

# 1、企业业绩情况

## 企业近 5 年同类工程业绩

投标人：深圳市霍克建设监理有限公司

序号	工程名称	项目所在地	建设单位	项目类型	合同金额 (万元)	在建：填写合同时间 竣工：填写验收时间	在建 或 竣工
1	坪山区市政路老旧排水管网修复工程(三标段) 监理和坪山区正本清源查漏补缺工程(三标段) 监理	深圳市坪山区	深圳市坪山区水务局	市政公用工程	1540.48	合同签订日期： 2020 年 7 月 1 日	在建
2	坪山区正本清源工程-巩固提升 监理	深圳市坪山区	深圳市坪山区水务局	市政公用工程	462.67	合同签订日期： 2022 年 8 月 31 日	在建
3	福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（华强北街道）（监理）	深圳市福田区华强北街道	深圳市福田区华强北街道办事处	市政公用工程	336.28	合同签订日期： 2024 年 3 月 28 日	在建
4	龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020 年）第三批（监理）	深圳市龙华区	深圳市深水龙华水务有限公司	市政公用工程	311.55	竣工验收日期： 2021 年 11 月 26 日	竣工
5	横岗安良社区雨污分流管网工程 监理	深圳市龙岗区	深圳市龙岗区建筑工务局	市政公用工程	307.6231	竣工验收日期： 2021 年 3 月 26 日	竣工

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 5 项。（所提供表格无需加盖公章）

2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：1. 在建工程提供监理合同（关键页）、业绩以合同签订时间为准；已竣工的提供监理合同（关键页）、竣工验收报告、业绩以竣工验收报告时间为准；监理合同或竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。

坪山区市政路老旧排水管网修复工程(三标段) 监理和坪山区正本清源查漏补缺工程(三标段) 监理【**中标通知书**】

## 中标通知书

标段编号: 2020-440317-48-01-010861007001

标段名称: 坪山区市政路老旧排水管网修复工程(三标段) 监理和坪山区正本清源查漏补缺工程(三标段) 监理

建设单位: 深圳市坪山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市霍克建设监理有限公司

中标价: 1540.480000万元

中标工期: 1460日历天

项目经理(总监): 钟奇志



本工程于 2020-06-03 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

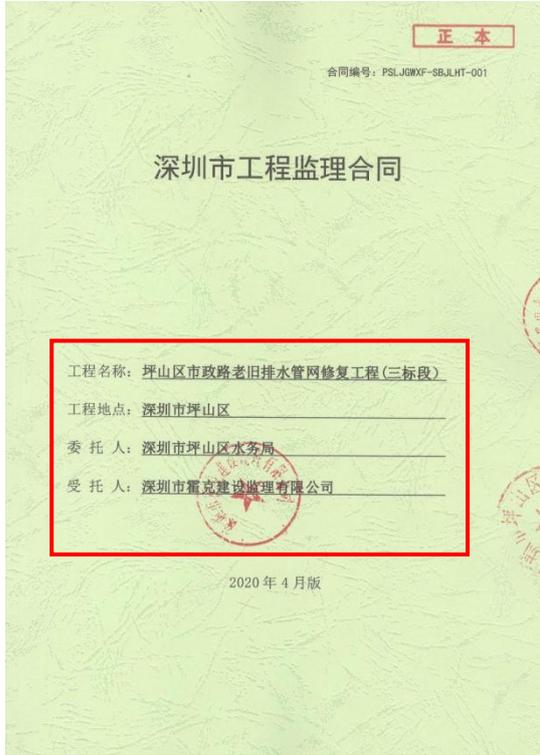
日期: 2020-06-17



查验码: 2769333071701559

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 坪山区市政路老旧排水管网修复工程(三标段) 监理【合同扫描件】



## 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市坪山区水务局

受托人(全称): 深圳市霍克建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 坪山区市政路老旧排水管网修复工程(三标段)

2. 工程地点: 深圳市坪山区

3. 工程规模:

坪山区市政路老旧排水管网修复工程总投资为139900.72万元,主要针对坪山区市政主、次排水管网进行改造和修复,以《坪山区排水管道检测安全隐患排查项目(A、B包)检测评估报告》工程量内的市政路以及《坪山区老旧市政管网改造工程》未包含的坪山河支流的沿河截污管为此次项目的工程范围,其中删除了正在或计划实施改造的道路以及地铁施工影响的道路,项目工程范围共314条市政路以及《坪山区老旧市政管网改造工程》未包含的坪山河支流的沿河截污管。

坪山区市政路老旧排水管网修复工程共分为三个标段,其中一标段为龙岗河流域片区,位于坪山区北部,面积约3318公顷,范围涉及坪山区坑梓街道、坑梓、金沙、秀新、沙田社区和龙田街道龙田、老坑社区共6个社区;二标段为坪山河流域北侧片区,位于坪山区中部,面积为2500公顷,范围涉及坪山区碧岭街道碧岭和沙壩社区,坪山街道大亚、六和、和平社区,龙田街道竹坑、南秀和老坑社区,坑梓街道沙田社区,共计9个社区;三标段为坪山河流域南侧片区,位于坪山区南部,面积为10400公顷,范围涉及坪山区碧岭街道汤坑社区、碧岭社区、沙壩社区,马峦街道坪坑社区、江岭社区、马峦社区、沙壩社区、石井街道金龟社区、田心社区、田头社区、石井社区、坪山街道坪山社区、和平社区,共计13个社区。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: /

5. 投资性质: 政府投资100%

6. 工程估算投资额: /万元, 招标部分工程估算投资额: /万元

7. 其它: /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

- 协议书;
- 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
- 投标文件(适用于招标工程)或监理及相关服务建议书(适用于非招标工程);
- 专用条件;
- 通用条件;
- 附录:附录A《相关服务的范围和内容》  
附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 当合同通用条件与专用条件不一致时,以专用条件为准,当合同专用条件与补充条款不一致时,以补充条款为准。本合同以及本项目《招标文件》、《投标文件》共同作为本项目履行的依据,若本合同的实质性条款的约定与本项目《招标文件》、《投标文件》有抵触之处的,以本项目《招标文件》(《投标文件》响应的内容优于《招标文件》的除外)为准;若《投标文件》响应内容优于本项目《招标文件》,则以《投标文件》为准。

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 曾贵彦, 身份证号码: 420303196804042064, 注册号: 44005051

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理及相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 捌佰捌拾伍万零玖佰元整(¥885.12万元),其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				842.97	42.15		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

### 六、工作期限

工程监理期限自2020年07月01日起至2024年06月30日止,总计1460日历天,其中:

- 决策阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
- 勘察阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
- 设计阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
- 施工阶段: 自2020年07月01日起至2022年06月30日止, 共730日历天;
- 保修阶段: 自2020年07月01日起至2024年06月30日止, 共730日历天;
- 设备监造: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
- 其他服务: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天。

### 七、双方承诺

- 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理及相关服务。
- 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

### 八、违约责任

双方未履行本合同义务的,应承担相应的责任,具体情形与赔偿金计算方式见本合同通用条件及专用条件。

### 九、合同订立

1. 订立时间: 2020年7月1日。(本合同双方法定代表人或委托代理人签字盖章之日起生效)

2. 订立地点: 深圳市坪山区。

3. 本合同一式肆份(正本贰份,副本贰份),具有同等法律效力,双方各执叁份(正本壹份,副本贰份)。合同未尽事项,双方协商可签订补充协议,补充协议与本合同具有同等法律效力,补充协议与本合同约定不一致的,以补充协议为准。

4. 如发生纠纷,应协商解决;若协商不成,双方可向坪山区人民法院起诉。



### 坪山区正本清源查漏补缺工程(三标段) 监理【合同扫描件】

正本

合同编号: PSZBQYCLB0-SBJLHT-001

## 深圳市工程监理合同

工程名称: 坪山区正本清源查漏补缺工程(三标段)

工程地点: 深圳市坪山区

委托人: 深圳市坪山区水务局

受托人: 深圳博克建设监理有限公司

2020年4月版

### 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市坪山区水务局

受托人(全称): 深圳博克建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

#### 一、工程概况

1. 工程名称: 坪山区正本清源查漏补缺工程(三标段)
2. 工程地点: 深圳市坪山区
3. 工程规模:  
坪山区正本清源查漏补缺工程总投资约为138546.71万元,主要为坪山区、覆盖坪山、和平、六和、南布、竹坑、石井、田心、田头、沙梨、坪环、江岭、六联、燕坑、沙梨、碧岭、金龟、马寮、老坑、龙田、秀新、沙田、金沙和坑梓共23个社区。初步统计需要进行正本清源的小区共345个,总占地面积约1459公顷,其中住宅区79个,占地面积约322公顷,工厂合计约有189个,占地面积约945公顷,公建区77个,占地面积约192公顷。  
坪山区正本清源查漏补缺工程共分为三个标段,其中一标段为龙岗河流域片区,位于坪山区北部,面积约3318公顷,范围涉及坪山区坑梓街道:坑梓、金沙、秀新、沙田社区和龙田街道:龙田、老坑社区共6个社区;二标段为坪山河流域北侧片区,位于坪山区中部,面积为2520公顷,范围涉及坪山区碧岭街道:汤坑和沙梨社区,坪山街道:六联、六和、和平社区,龙田街道:竹坑、南布和老坑社区,坑梓街道:沙田社区,共计9个社区;三标段为坪山河流域南侧片区,位于坪山区南部,面积为10400公顷,范围涉及坪山区碧岭街道:汤坑社区、碧岭社区、沙梨社区,马寮街道:坪环社区、江岭社区、马寮社区、沙梨社区,石井街道:金龟社区、田心社区、田头社区、石井社区,坪山街道:坪山社区、和平社区,共计13个社区。
4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: /
5. 投资性质: 政府投资 100%
6. 工程概算投资额: / 万元, 招标部分工程概算投资额: / 万元
7. 其它: /

#### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书 (适用于招标工程) 或委托书 (适用于非招标工程);
3. 投标文件 (适用于招标工程) 或监理与服务建议书 (适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》  
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 当合同通用条件与专用条件不一致时, 以专用条件为准, 当合同专用条件与补充条款不一致时, 以补充条款为准。本《合同》以及本项目《招标文件》、《投标文件》共同作为本项目履行的依据, 若本《合同》的实质性条款的约定与本项目《招标文件》、《投标文件》有抵触之处的, 以本项目《招标文件》(《投标文件》响应的内容优于《招标文件》的除外) 为准; 若《投标文件》响应内容优于本项目《招标文件》, 则以《投标文件》为准。

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人 (总监)

项目负责人 (总监) 姓名: **钟奇志**, 身份证号码: **420303196804042064**, 注册号: **44005051**

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理及相关服务的签约酬金合计总金额为 (大写): **陆佰伍拾伍万叁仟陆佰元整** (¥655.36 万元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备建造 (万元)	其他服务 (万元)
工程 监 理				624.15	31.21		
项 目 管 理							
工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化							

### 六、工作期限

工程监理期限自 **2020 年 07 月 01 日** 起至 **2024 年 06 月 30 日** 止, 总计 **1460** 日历天, 其中:

1. 决策阶段: 自  **/**  起至  **/**  止, 共  **/**  日历天;
2. 勘察阶段: 自  **/**  起至  **/**  止, 共  **/**  日历天;
3. 设计阶段: 自  **/**  起至  **/**  止, 共  **/**  日历天;
4. 施工阶段: 自 **2020 年 07 月 01 日** 起至 **2022 年 06 月 30 日** 止, 共 **730** 日历天;
5. 保修阶段: 自 **2022 年 07 月 01 日** 起至 **2024 年 06 月 30 日** 止, 共 **730** 日历天;
6. 设备建造: 自  **/**  起至  **/**  止, 共  **/**  日历天;
7. 其他服务: 自  **/**  起至  **/**  止, 共  **/**  日历天。

### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理及相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

### 八、违约责任

双方未履行本合同义务的, 应承担相应的责任, 具体情形与赔偿计算方式见本合同通用条件及专用条件。

### 九、合同订立

1. 订立时间: **2020 年 7 月 1 日**。(本合同双方法定代表人或委托代理人签字盖章之日起生效)
2. 订立地点: **深圳市坪山区**。
3. 本合同一式 **陆份** (正本 **壹份**, 副本 **肆份**), 具有同等法律效力, 双方各执 **叁份** (正本 **壹份**, 副本 **贰份**)。合同未尽事项, 双方协商可签订补充协议, 补充协议与本合同具有同等法律效力, 补充协议与本合同约定不一致的, 以补充协议为准。
4. 如发生纠纷, 应协商解决; 若协商不成, 双方可向坪山区人民法院起诉。

委托人 (盖章):

深圳市坪山区水务局

法定代表人或其授权代理人 (签章):

钟奇志

住所: 深圳市坪山区龙田街道  
坪山大道 5068 号区政府二办

邮编: 518118

开户银行: 中国工商银行深圳坪山支行

账号: 4000 0220 2920 1140 847

联系人: 邹工

电话: 0755-89369305

电子邮箱:

受托人 (盖章):

深圳市圣克建设监理有限公司

法定代表人或其授权代理人 (签章):

陈洪

住所: 深圳市福田区深南大道 8000 号

邮编:

开户银行: 中信建设银行深圳坪山支行

账号: 4428 119300 0000 0000 8888

联系人: 唐少强

电话: 13168756449

电子邮箱:

签订日期: 2020 年 7 月 1 日

坪山区正本清源查漏补缺工程（三标段）EPC 总承包工程  
【广东省市政工程安全文明施工示范工地奖】

广东省市政行业协会

粤市协〔2022〕128号

关于公布2022年下半年广东省市政工程安全文明施工示范工地通过复评项目名单的通知

各有关单位：

我会依据《广东省市政工程安全文明施工示范工地评审办法》，组织专家组对申报项目进行了初评和复评工作，现将2022年下半年广东省市政工程安全文明施工示范工地复评通过项目名单予以公布（见附件）。

希望通过复评的项目再接再厉，继续严格按照要求完成项目剩余的工作量，尽快向我会提交安全评价书或同等效力相关文件以便项目获奖颁发证书。

联系人：张晓辉，联系电话：020-83373351。

联系邮箱：2172345172@qq.com。

附件：2022年下半年“广东省市政工程安全文明施工示范工地”复评通过项目名单



2022年下半年广东省市政工程安全文明施工示范工地复评通过项目名单

序号	备案号	工程名称	工程造价(万元)	建设单位	代建单位	承建单位	监理单位	参建单位	项目经理	安全员	总监理工程师
35 (上半年)	2020-75	广州南沙新区大岗先进制造业基地区块综合开发项目平高路工程	54111.00	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局	/	中国中铁股份有限公司	广州建筑工程监理有限公司	中铁九局集团有限公司 中铁南方投资集团有限公司	刘永清	卢雪文	王振欢
36	2020-129	广州南沙新区大岗先进制造业基地区块综合开发项目新联一村安置区工程(2号地块)	61324.00	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局	/	中国中铁股份有限公司	广东建设工程监理有限公司	中国中铁南方投资有限公司 深圳中铁二局工程有限公司	刘永清/金景	张峰	周林
37	2020-134	金辉路综合管廊工程(施工)	44744.9	深圳市坪山区交通轨道管理中心	/	深圳市市政工程总公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司	深圳市天健坪山建设工程有限公司	尹剑辉	钟金河、 程耀庭、 黄友海	李正北
38	2020-135	坪山区高新大道市政工程施工总承包	19174.97	深圳市坪山区交通轨道管理中心	深圳市市政工程总公司	深圳市粤通建设工程有限公司	深圳市深龙地建设监理有限公司	深圳市天健坪山建设工程有限公司	陆中贵	涂华飞、 邱永光、 黄永海	许明辉
39	2021-08	广州市轨道交通十一号线及同步实施工程总承包项目六分部分项工程(蕉岗站、江泰路站、上涌公园站)	64850	广州地铁集团有限公司	/	中国中铁股份有限公司	乌鲁木齐轨道交通咨询有限公司	中铁广州工程局集团有限公司	李应战	张威	郭紫群
40	2021-16	坪山区丹梓北路(深汕公路至深惠河段)道路工程	26688.2	深圳市坪山区交通轨道管理中心	/	深圳市粤通建设工程有限公司	深圳市城建监理有限公司	深圳市天健坪山建设工程有限公司	梁金纯	卓鹏	贾航
41	2021-18	坪山区正本清源查漏补缺工程(三标段)EPC总承包	34922.156	深圳市坪山区水务局	/	深圳市粤通建设工程有限公司	深圳市繁茂建设监理有限公司	深圳市天健坪山建设工程有限公司	刘斌	何立舟	钟奇志
42	2021-30	汕尾市区金鹏路西段等十路段市政工程	16342.377103	汕尾市代建项目事务中心	/	广东省基础工程集团有限公司	广东海外建设咨询有限公司	/	李海洋	林宏欢	梁利权
43	2021-045	东莞南博-广州南站连接线南段工程第一标段施工总承包项目	34574.99	广州市高速公路有限公司	/	广州市市政集团有限公司	广州市德高工程监理有限公司	/	邢岳岳	温亦晶	张乃锦
44	2021-61	越秀区西濠涌周边排水单元达标改造工程(一期)勘察设计施工总承包	11929.158682	广州市越秀区市政和水务局	/	广州市第二市政工程有限公司	广东华工工程监理有限公司	广州市卓建工程有限公司	徐小刚	肖敏锐	陈雄
45	2021-78	黄埔区下沙涌及珠江涌流域排水单元达标创建工程	13772.1078	广州开发区财政投资建设项目管理中心	/	广东省基础工程集团有限公司	广东重工建设监理有限公司	/	黄麒	王福平	刘祥东
46	2021-79	江门市下沙人行天桥工程	7308.39	江门市高新工业园投资开发有限公司	/	广东省基础工程集团有限公司	广西中心恒泰工程顾问有限公司	/	余秋梅	郑东炬	郑宝进
47	2021-00	科学城科珠路与科林路交叉口隧道工程	15823	广州开发区财政投资建设项目管理中心	/	广东省基础工程集团有限公司	广州建筑工程监理有限公司	/	梁定亮	李国迪	廖贤国
48	2021-01	福永水质净化厂二期工程设计采购施工总承包(EPC)	73064.35	深圳市深永水质净化有限公司	/	广东省基础工程集团有限公司	深圳市利源水务设计咨询有限公司	/	郭伟	蔡成茂	范修荣
49	2021-02	仙村镇仙村大道上广州超东东北货车外绕线仙村联络线立交桥及延长线路工程(不含跨铁路部分)施工总承包	200035.65199	广州市增城区仙村镇人民政府	/	广东省基础工程集团有限公司	广东工程建设监理有限公司	/	卢伟	郑东炬	苏鹏
50	2021-03	创作湾南段市政工程	12416.3633	深圳市龙岗区建筑工务署	/	中国中铁局集团有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司	/	刘少军	孔德松	吴明强

坪山区正本清源查漏补缺工程（三标段）EPC 总承包工程

【深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖】



坪山区市政路老旧排水管网修复工程(三标段) 监理和坪山区正本清源查漏补缺工程(三标段) 监理 【锦旗】



坪山区正本清源工程-巩固提升监理【中标通知书】

中标通知书

标段编号：44038220180025005001  
标段名称：坪山区正本清源工程-巩固提升监理  
建设单位：深圳市坪山区水务局  
招标方式：公开招标  
中标单位：深圳市霍克建设监理有限公司  
中标价：462.67万元  
中标工期：按招标文件要求执行  
项目经理(总监)：朱应祥



本工程于 2022-08-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-08-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

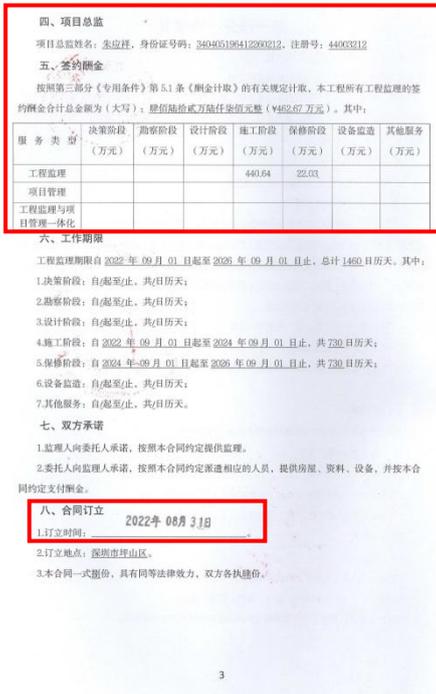
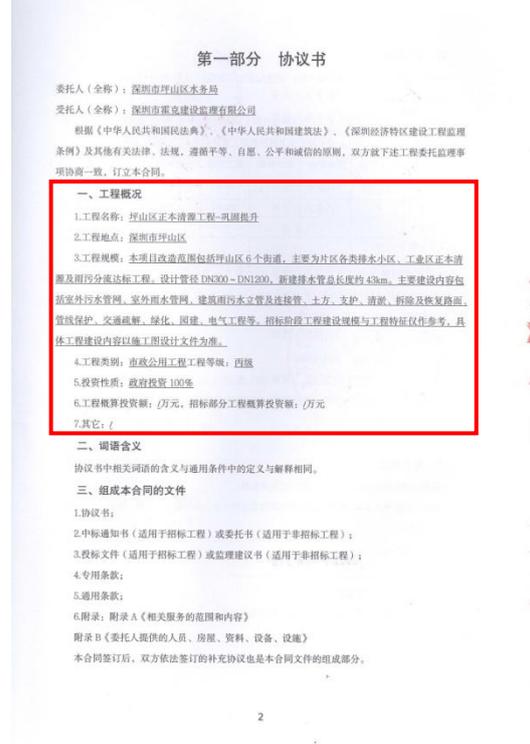
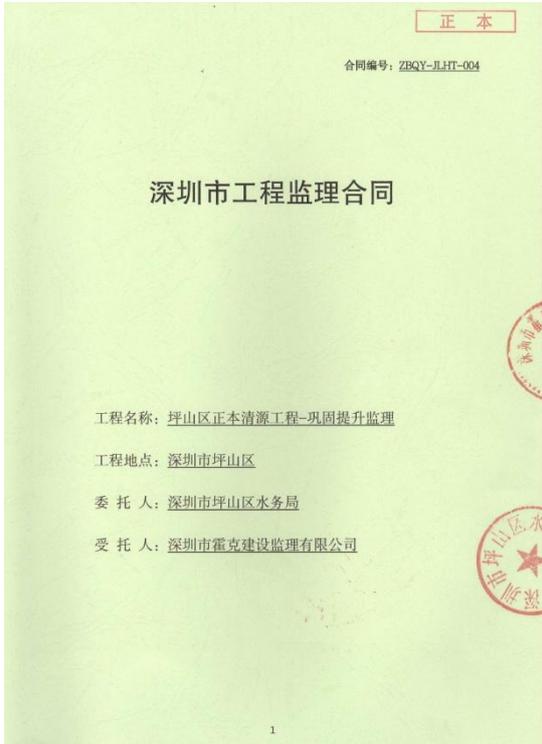
日期：2022-08-23



查验码：5048475843441855

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

# 坪山区正本清源工程-巩固提升监理【合同扫描件】



坪山区正本清源工程-巩固提升监理 《深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖》



坪山区正本清源工程-巩固提升监理 《总监：阚济峰【荣誉证书】》



## 中标通知书

标段编号：2306-440304-04-02-782227014001

标段名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（华强北街道）（监理）

建设单位：深圳市福田区华强北街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市霍克建设监理有限公司

中标价：336.280000万元

中标工期：1185日历天（含保修阶段）

项目经理（总监）：邓少明



本工程于 2024-01-03 在深圳公共资源交易中心（深圳交易集团建设工程招标业务分公司）进行招标，于 2024-01-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

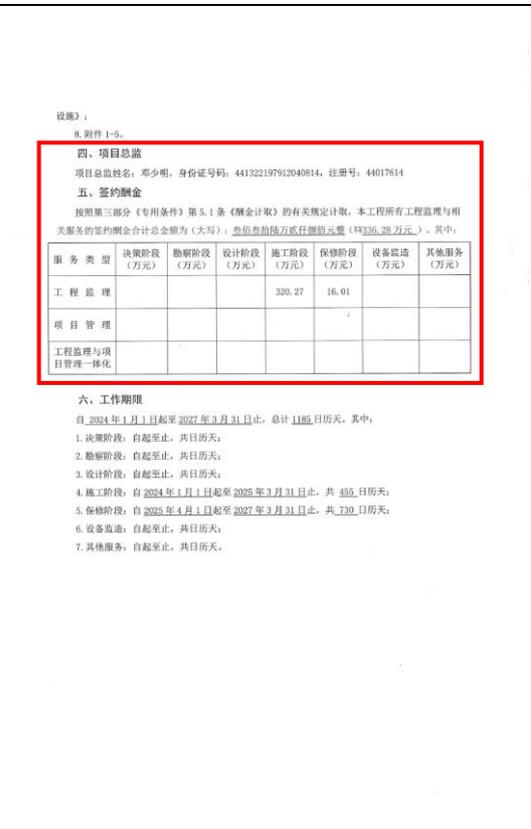
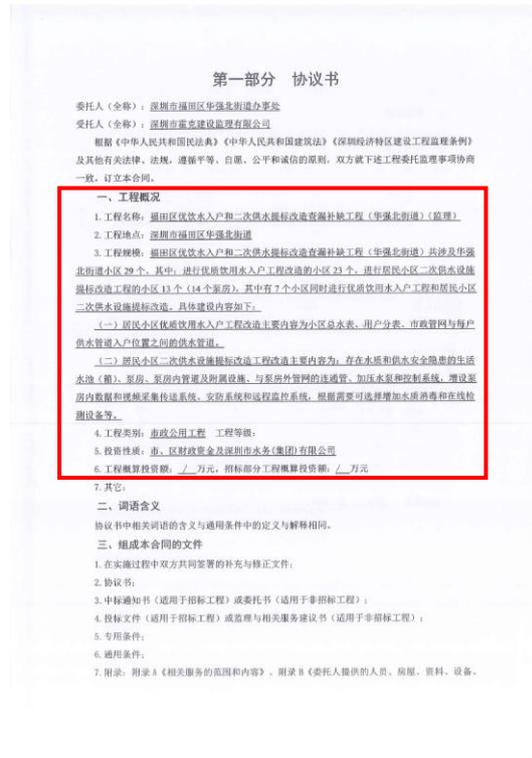
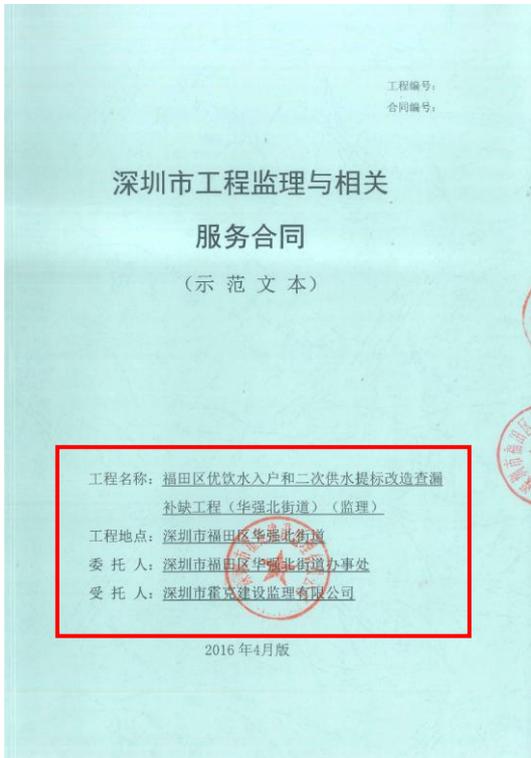
（签字或盖章）：

日期：2024-01-22



查验码：4542594894664172 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（华强北街道）（监理）【合同扫描件】



## 中标通知书

标段编号：44031020190108001001

标段名称：龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）（第三批）（监理）

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市霍克建设监理有限公司

中标价：311.550000万元

中标工期：1095

项目经理(总监)：邓少明



本工程于 2019-05-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

邓少明

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

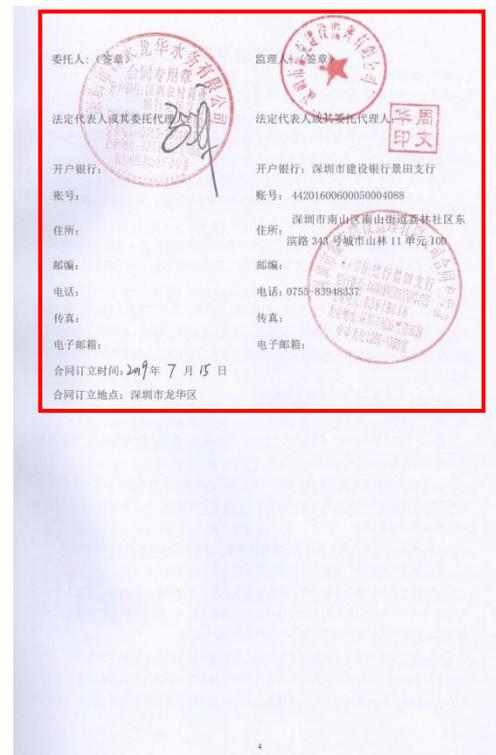
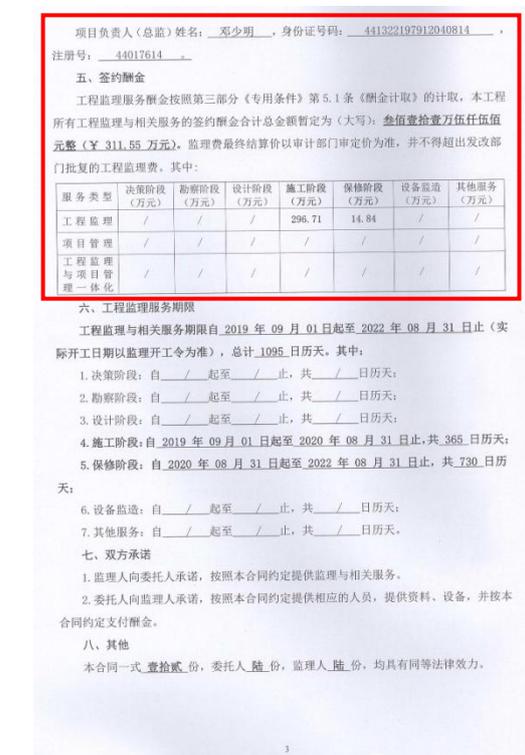
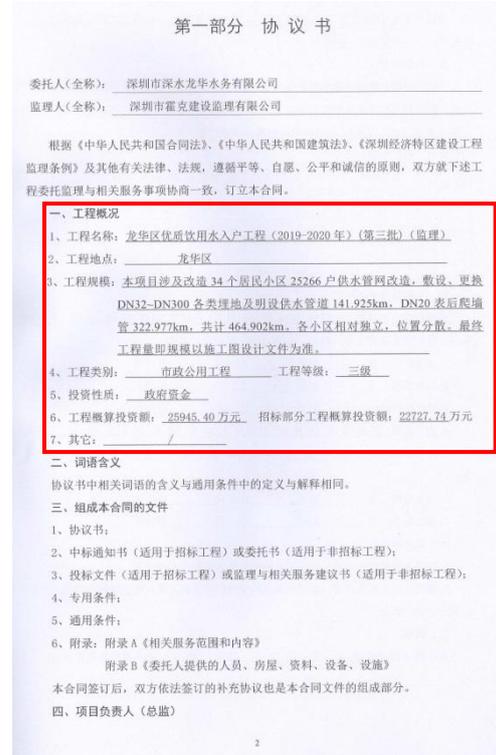
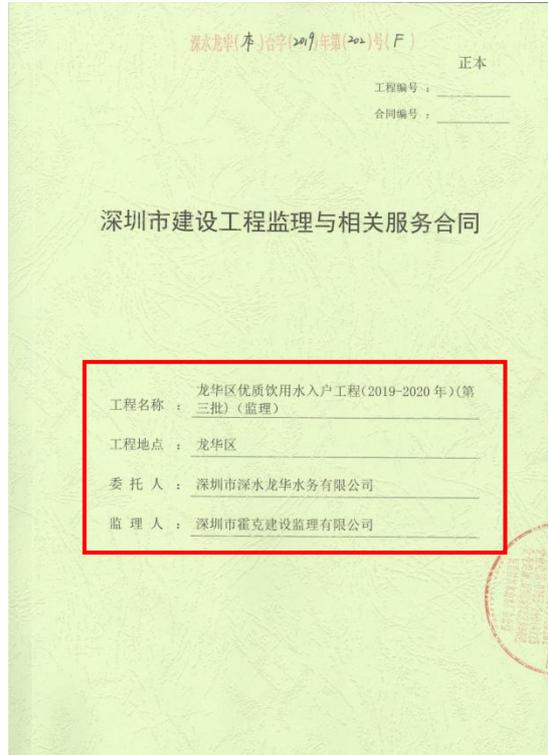
(签字或盖章)：

日期：2019-06-25

查验码：8323239093894007

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）第三批（监理）【合同扫描件】



龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）第三批（监理）【竣工报告】

市政基础设施工程

初 验 报 告

工程名称：龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）  
（第三批）（第五标段）  
验收日期：2021年11月16日  
建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

一、工程概况

工程名称	龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020年)(第三批)(第五标段)	工程地点	深圳市龙华区御龙华庭、长城里程家园、曼海宁花园南区、曼海宁花园北区
工程规模	改造埋地管道约3.81千米,改造明装管道约23.16千米。	工程造价	1738.898464万元
结构类型	给水管网改造工程	工程用途	供水管网改造
施工许可证号	/	开工日期	2020年4月21日
监督单位	深圳市龙华区水务局	监督登记号	
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		B144055465
设计单位	福州城建设计研究院有限公司		A135001551
施工单位	深圳市悦盛建筑工程有限公司		D144114812
		资质证书号	
监理单位	深圳市霍克建设监理有限公司		E144009607
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、 验收组

组长	邢天	
副组长	袁振、刘雄杰、李健康	
组员	邓少明、汤涛、汤想、周红丽	

2、 专业组

专业组	组长	组员
土建工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程	邢天	袁振、刘雄杰、李健康、邓少明、汤涛、汤想、周红丽
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
供电及照明工程		

(二) 验收程序

- 1、 建设单位主持验收会议
- 2、 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况
- 3、 审阅建设、设计、施工、监理单位工程档案材料
- 4、 验收组实地查验工程质量
- 5、 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、 工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
土建工程				
桥梁工程				
排水工程				
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
机械设备工程				
供电及照明工程				

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职务	电话
李欣	深圳市深水龙华水务有限公司		
	深圳市深水龙华水务有限公司		
李	深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司		
李	深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司		13721720817
刘	深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司		15626151889
谢	深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司		13827478469
周	深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司		同上
黄	深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司		1379883013
王			
李			
李	深圳市霍克建设监理有限公司	总监	15311443567
许	深圳市霍克建设监理有限公司	工程监理	18000760823
刘	福州城建设计研究院有限公司		13680471709
汤	深圳市悦盛建筑工程有限公司	项目经理	13925293389
周	深圳市悦盛建筑工程有限公司	技术负责人	
周	深圳市悦盛建筑工程有限公司		

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

已经完成合同约定范围内的所有施工内容，能按照设计图纸施工，工程质量符合设计文件，国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，符合验收规范，同意进行验收。

验收日期：2021年 11月16日

建设单位 (章):	监理单位 (章):	设计单位 (章):	施工单位 (章):
项目负责人:	监理负责人:	项目负责人:	项目负责人:

## 横岗安良社区雨污分流管网工程监理【中标通知书】

# 中标通知书

标段编号: 440307201701660002001

标段名称: 《深圳市治水提质工作计划(2015-2020)》龙岗区第四批雨污分流管网工程(第三批)监理

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市东部建设监理有限责任公司;深圳市甘泉建设监理有限公司;深圳市建控地盘监理有限公司;深圳市霍克建设监理有限公司

中标价: 龙城项目包(第一中标人):深圳市甘泉建设监理有限公司, 中标价287.8074万元;园山项目包(第二中标人):深圳市霍克建设监理有限公司, 中标价307.6231万元;横岗项目包(第三中标人):深圳市东部建设监理有限责任公司, 中标价453.7646万元;平湖项目包(第四中标人):深圳市建控地盘监理有限公司, 中标价712.3517万元。

中标工期: 1460(其中施工阶段730天, 保修阶段730天)

项目经理(总监): 栾玉晓;韩力华;张朝明;王勇



本工程于 2017-05-10 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2017-07-12

# 横岗安良社区雨污分流管网工程监理【监理合同】

工程编号： \_\_\_\_\_  
合同编号： JL-11726

## 深圳市工程监理与相关服务合同



(副本)

工程名称： 横岗街道安良社区雨污分流管网工程监理

工程地点： 龙岗区园山街道

委托人： 深圳市龙岗区建筑工务局

监 理 人： 深圳市霍克建设监理有限公司

2012年7月版

### 第一部分 协议书

委托人(全称)： 深圳市龙岗区建筑工务局  
监理人(全称)： 深圳市霍克建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：横岗街道安良社区雨污分流管网工程  
2. 工程地点：龙岗区园山街道(原属横岗街道)  
3. 工程规模：本工程拟对横岗街道安良社区雨污分流管网改造，改造区域包括安良七村、安良新村、横坑新村、富康路东新村、沙排路东新村、塘贝新村、沙坪路南新村、安良五村、油甘排村、油田路附近村落及周边市政道路。主要工程内容包括：新建 DN300-DN400 污水管道 29852 米，DN300-DN800 雨水管道 16643 米，DN100-DN150 建筑单体立管及连接管共 62105 米；道路、人行通道维修及恢复；亮化处理工程等。  
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级  
5. 投资性质：政府 100%  
6. 工程概算投资额：16798 万元 招标部分工程概算投资额：14254.83 万元  
7. 其它：

二、词语含义  
协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；  
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程)；  
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程)；  
4. 专用条件；  
5. 通用条件；  
6. 附录：附录 A(相关服务的范围和内容)  
附录 B(委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施)  
7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程；  
2. 市政公用工程；发改部门下达的该项目概算批复工程建设范围内所有工程内容(含项目批复内未明确的工程内容)，包括但不限于以下内容：污水管网工程、雨水管网工程、驳坎及恢复工

2

程、水土保持工程等。

3. 其他工程： \_\_\_\_\_

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2017 年 9 月 1 日 起至 2019 年 12 月 31 日 止，共 730 日历天；  
2. 保修阶段自 2019 年 9 月 1 日 起至 2021 年 8 月 31 日 止，共 730 日历天；  
3. 设备采购建造自 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日起至 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；  
4. 勘察阶段自 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日起至 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；  
5. 设计阶段自 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日起至 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；  
6. 其他服务自 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日起至 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日止，共 \_\_\_\_\_ 日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额(大写)：叁佰零柒万陆仟贰佰叁拾壹圆整 (¥ 307.6231 万元)，其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 292.9744 万元；  
2. 保修阶段服务酬金为 14.6487 万元；  
3. 设备采购建造服务酬金为 \_\_\_\_\_ 万元；  
4. 勘察阶段服务酬金为 \_\_\_\_\_ 万元；  
5. 设计阶段服务酬金为 \_\_\_\_\_ 万元；  
6. 其他服务服务酬金为 \_\_\_\_\_ 万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：王勇，身份证号码：51302719720801861X，注册号：44004693

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。  
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本 十二 份，委托人执九份，监理人执三份，均具有同等法律效力。

3

委托人： 深圳市龙岗区建筑工务局 监理人： 深圳市霍克建设监理有限公司

法定代表人或其委托代理人：(盖章) 法定代表人或其委托代理人：(盖章)

开户银行：(盖章) 开户银行：(盖章)

账号：(盖章) 账号：(盖章)

住所：龙岗区清林中路 213 号教育综合大厦 住所：福田区北环大道 7002 号中审大厦

邮编：518172 邮编：518039

电话：(盖章) 电话：(盖章)

传真：(盖章) 传真：(盖章)

电子邮箱：(盖章) 电子邮箱：(盖章)

合同订立时间：2017 年 9 月 1 日

4



四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
李国成	深圳市龙岗区建筑工务署			
黄建威	深圳市龙岗区建筑工务署			
王勇	深圳市霍克建设监理有限公司		总监	
陈文剑	深圳市霍克建设监理有限公司			
吴凯彬	深圳市勘察研究院有限公司			
景琪	中国市政工程西南设计研究总院有限公司			
孙维国	中核华泰建设有限公司		项目经理	
裴波	中核华泰建设有限公司			
王万军	中核华泰建设有限公司			
谭港	中核华泰建设有限公司			
卜东雄	中核华泰建设有限公司			
	区建设工务署			

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

根据《CJJ 1-2008》《城镇道路工程施工与质量验收规范》、给水排水管道工程施工及验收规范（GB50268-2008）及设计图纸要求规定，经各方责任主体对龙岗区街道安良社区雨污分流管网工程验收，验收结论如下：1. 本次验收针对道路恢复及用、污水管网工程的验收，依据国家有关法律、法规及规范、标准的规定，已完成合同及设计约定的工程内容；2. 对各分部工程已全部验收合格；3. 质量控制资料完整；4. 涉及安全和主要使用功能的分部工程检验资料齐全完整；5. 观感质量通过验收，评定等级为合格；6. 龙岗区街道安良社区雨污分流管网工程竣工验收综合评定为合格。

验收日期：2021年3月26日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 

监理单位：中核华泰建设有限公司  
 监理单位（公章）  
 监理单位地址：深圳市福田区...  
 电话：44004693  
 2019.01.04

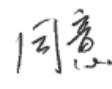
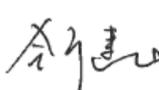
## 2、履约评价情况

### 坪山区正本清源工程-巩固提升项目【履约评价报告】

#### 深圳市坪山区水务局合同履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市坪山区水务局	评价期限	2023年1月1日 至2023年12月31日		
承包商名称 (评价对象)	深圳市霍克建设监理 有限公司	承包商类别	监理单位		
承包商资质	甲级	承包商地址	深圳市福田区深南大道8000 号建安山海中心25楼		
法定代表人 及联系方式	张芳 0755-83948016	项目负责人 及联系方式	阙济峰 18620355197		
工程名称	坪山区正本清源工程 巩固提升EPC总承包	承包范围	坪山区6个街道,主要为片区 各类排水小区、工业区正本清 源及雨污分流达标工程		
工程地点	深圳市坪山区	合同金额 (万元)	27690.46		
合同开工日期	2022.9.1	合同竣工日期	2024.9.1	合同工期	730天
实际开工日期	2022.9.21	实际竣工日期	2025.6.30	实际工期	1012
履约评价情况					
分 项 内 容		评 价 情 况			
履约评价得分		93			
评价等级		优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>			
事项说明:					
部门意见:					
		主管工程师:		部长:	
分管局领导意见:					

### 深圳市坪山区水务局合同履行评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市坪山区水务局	评价期限	2024年1月1日 至2024年3月31日		
承包商名称 (评价对象)	深圳市霍克建设监理 有限公司	承包商类别	监理单位		
承包商资质	甲级	承包商地址	深圳市福田区深南大道8000 号建安山海中心25楼		
法定代表人 及联系方式	张芳 0755-83948016	项目负责人 及联系方式	阙济峰 18620355197		
工程名称	坪山区正本清源工程 巩固提升EPC总承包	承包范围	坪山区6个街道, 主要为片区 各类排水小区、工业区正本清 源及雨污分流达标工程		
工程地点	深圳市坪山区	合同金额 (万元)	27690.46		
合同开工日期	2022.9.1	合同竣工日期	2024.9.1	合同工期	730天
实际开工日期	2022.9.21	实际竣工日期	2025.6.30	实际工期	1012
履约评价情况					
分 项 内 容			评 价 情 况		
履约评价得分			92		
评价等级			优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
事项说明:					
部门意见:  <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">                     主管工程师:  </div> <div style="text-align: center;">                     部长:  </div> </div>					
分管局领导意见:   <div style="float: right; text-align: center;">                       (建设单位公章)                      11.11                 </div>					

### 深圳市坪山区水务局合同履行评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市坪山区水务局	评价期限	2024年4月1日 至2024年6月30日		
承包商名称 (评价对象)	深圳市霍克建设监理 有限公司	承包商类别	监理单位		
承包商资质	甲级	承包商地址	深圳市福田区深南大道8000 号建安山海中心25楼		
法定代表人 及联系方式	张芳 0755-83948016	项目负责人 及联系方式	阙济峰 18620355197		
工程名称	坪山区正本清源工程 巩固提升EPC总承包	承包范围	坪山区6个街道,主要为片区 各类排水小区、工业区正本清 源及雨污分流达标工程		
工程地点	深圳市坪山区	合同金额 (万元)	27690.46		
合同开工日期	2022.9.1	合同竣工日期	2024.9.1	合同工期	730天
实际开工日期	2022.9.21	实际竣工日期	2025.6.30	实际工期	1012
履约评价情况					
分 项 内 容		评 价 情 况			
履约评价得分		90			
评价等级		优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>			
事项说明:					
部门意见: <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 20px;"> <span>主管工程师: </span> <span>部长: </span> </div>					
分管局领导意见: <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 20px;"> <span>同意 </span> <div style="text-align: center;">                       (建设单位公章)                      11.11                 </div> </div>					