

标段编号： 2308-440305-04-01-253645006001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 前海石公园（大铲湾段）施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中铁四局集团有限公司

日期： 2025年02月24日

## 资信标目录

1、投标人基本情况 .....	1
2、企业业绩 1.....	3
3、企业业绩 2.....	18
4、企业业绩 3.....	44
5、项目总指挥情况 .....	64
6、项目经理情况 .....	68
7、项目副经理情况 .....	86
8、技术负责人 1 情况 .....	101
9、技术负责人 2 情况 .....	139
10、拟派安全负责人情况 .....	161
11、拟派项目管理机构情况 .....	167
12、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书 .....	299

## 1、投标人基本情况

投标人名称	中铁四局集团有限公司		
投标人简介	<p>中国中铁四局集团有限公司(以下简称中铁四局)是具有综合施工能力的大型建筑集团,是特大型中央建筑企业、全球最大建筑工程承包商之一、世界 500 强企业——中国中铁股份有限公司的“标杆”成员企业,具有强劲的综合实力和品牌影响力。</p> <p>目前,中铁四局正式职工约 2.5 万人;拥有局及以上各类专家 144 人(19 人享受国务院特殊津贴)。局总部设有 19 个职能部门;所属子分公司 25 家、直属单位 6 家、事业部单位 3 家、区域指挥部 9 个,以及一批国内外经营机构、工程指挥部(项目经理部)。</p> <p>全局持有铁路、公路、建筑、市政公用工程 4 项施工总承包特级资质和铁道、公路、建筑、市政、风景园林、岩土工程(勘察)、测绘等 7 项设计、勘察、测绘甲级资质,是全国建筑行业为数不多、安徽省唯一一家“四特七甲”施工企业。业务范围涵盖建筑业绝大部分领域,以及新材料研发生产、工程设计与监理、工程检测与监测、商贸物流与服务、房地产、基础设施业务投资。业务分布在全国 31 个省市自治区,以及安哥拉、蒙古、印尼等 20 多个国家和地区。</p> <p>全局累计获得中国土木工程詹天佑奖 52 项、鲁班奖 43 项、李春奖 34 项,国家优质工程奖 87 项。荣获“全国优秀施工企业”“全国五一劳动奖状”“全国思想政治工作优秀企业”“全国文明单位”“全国工程建设质量管理优秀企业”“全国建筑业 AAA 级信用企业”“中国建造铁路工程品牌企业”“铁路建设行业最佳影响力品牌‘金谱奖’”等称号。2011 年被中国中铁选树为“标杆企业”;2019 年,获评“中华人民共和国成立 70 周年工程建设行业‘功勋企业’”;2021 年,入选国务院国资委“国有重点企业管理标杆创建行动标杆企业”。</p>		
联系方式	投标员: 张天齐	电话: 18855956658	电子邮箱: 785569593@qq.com

地址：安徽省合肥市包河区望江东路 96 号	邮编：230023
-----------------------	-----------

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

## 2、企业业绩 1

投标人名称：中铁四局集团有限公司

序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额（万元）	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
1	中国雄安集团生态建设投资有限公司	中央绿谷及东部溪谷（东西轴以北）提升工程（政府投资部分）景观工程施工总承包	雄安新区启动区	11791.279982	本次提升面积约41.76公顷。包含土方工程、市政工程、景观绿化工程、电气及照明工程、给排水工程、智慧工程等。	2023年10月27日	P4-P11
2	南京水商贸旅游集团有限公司	溧水全域旅游一、二级环线景观提升项目一级环线白明线（S341-枫石线）、孔枫线、浦杜线景观提升工程	南京市溧水区	14248.422953	包括图纸范围内的大型土石方、市政、园林及绿化部分施工。	2019年12月1日	P12-P17

注：后附业绩证明材料。

# 中央绿谷及东部溪谷（东西轴以北）提升工程（政府投资部分）景观 工程施工总承包

## 中标通知书

### 中国雄安集团生态建设投资有限公司 中标通知书

编号: XAPR•G20220000257001

中铁四局集团有限公司:

根据中央绿谷及东部溪谷（东西轴以北）提升工程（政府投资部分）景观工程施工总承包招标项目的招标文件和你单位于 2022 年 10 月 24 日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定你单位为本招标项目的中标人，主要中标条件如下。

项目名称	中央绿谷及东部溪谷（东西轴以北）提升工程（政府投资部分）景观工程施工总承包		
中标范围	包括但不限于招标文件、图纸及工程量清单范围内的采购、施工等全部工程内容，并包含数字化模型（BIM、CIM）建设及应用、缺陷修复及保修等工作，并对其所承包工程的质量、安全、费用和进度负责。		
中标价	小写：117912799.82 元 大写：壹亿壹仟柒佰玖拾壹万贰仟柒佰玖拾玖元捌角贰分		
中标工期	本项目的工期为 12 个月。计划开工日期为 2022 年 10 月 30 日，计划完工日期为 2023 年 10 月 30 日，其中绿化工程计划完工日期为 2023 年 6 月 30 日。实际开工日期以监理人发出的开工通知为准。养护期为自绿化工程验收合格之日起 12 个月。		
质量标准	合格		
项目经理	扶杰	注册执业证书编号	皖 134192000286
备注			

请你方在中标通知书发出之日起 30 日内与我方签订合同。

招标人：中国雄安集团生态建设投资有限公司

日期：2022 年 11 月 1 日



## 合同关键页

合同编号：XAST-GC-2022-0918

### 中央绿谷及东部溪谷（东西轴以北）提升工程 （政府投资部分）景观工程 施工总承包合同

甲方：中国雄安集团生态建设投资有限公司（建设单位）

乙方：中铁四局集团有限公司（承包单位）

签约时间：2022年11月19日

签约地点：河北雄安新区

# 合同协议书

编号：

发包人（全称）：中国雄安集团生态建设投资有限公司

承包人（全称）：中铁四局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：中央绿谷及东部溪谷（东西轴以北）提升工程。

2. 工程地点：位于河北省雄安新区启动区中央绿谷及东部溪谷部分，北至津雄高速，南至东西轴线。

3. 工程立项批准文号：雄安改发投资（2022）122号。

4. 资金来源：政府投资。

5. 工程内容：涉及启动区中央绿谷及东部溪谷，总面积 303.34 公顷，本次提升面积约 41.76 公顷，其中汇智湖提升区域位于 G02-03 地块，提升面积约 15.78 公顷；文萃湖提升区域位于 G03-01 地块内，提升面积约 11.29 公顷；锦绣川区域位于 G03-02 地块内，提升面积约 14.69 公顷。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：包含土方工程、市政工程、景观绿化工程、电气及照明工程、给排水工程、智慧工程等。

## 二、合同工期

本项目的工期为 12 个月。计划开工日期为 2022 年 10 月 30 日，计划完工日期为 2023 年 10 月 30 日，其中绿化工程计划完工日期为 2023 年 6 月 30 日。实际开工日期以监理人发出的开工通知为准。养护期为自绿化工程完工验收合格之日起 12 个月。

## 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

### 1. 签约合同价为：

合同总金额（含税价）人民币大写：壹亿壹仟柒佰玖拾壹万贰仟柒佰玖拾玖元捌角贰分（¥117912799.82），其中：合同价款（不含税价）人民币大写：壹亿零捌佰壹拾柒万陆仟捌佰捌拾元伍角柒分（¥108176880.57），税额人民币大写：玖佰柒拾叁万伍仟玖佰壹拾玖元贰角伍分，（¥9735919.25），增值税税率 9%。

在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

其中：

（1）暂列金额：人民币（大写）壹佰叁拾万元整（¥1300000 元）；

- (2) 专业工程暂估价：人民币（大写）壹拾叁万伍仟玖佰玖拾捌元柒角（¥135998.7元）；  
(3) 安全文明施工措施费：人民币（大写）伍佰叁拾柒万肆仟捌佰零伍元柒角陆分（¥5374805.76元）；  
(4) 农民工工伤保险费：人民币（大写）壹万壹仟柒佰玖拾捌元贰角壹分（¥11798.21元）；

2. 合同价格形式：固定单价合同。

3. 此项目是财政投资项目，由中国雄安集团生态建设投资有限公司履行代建职责，根据要求发票抬头应开具给河北雄安新区管理委员会，具体开票信息如下：

单位名称：河北雄安新区管理委员会

税号：11130000MB1036582P

地址：河北省容城县奥威东路雄安市民服务中心

电话：0312-5620926

开户行：中国银行容城支行

账号：101541646269

#### 五、项目经理

承包人项目经理：扶杰。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及承诺函；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 招标文件（含澄清、答疑文件）及招标过程中双方知悉认可的其他文件；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 招标工程量清单（含说明）；
- (10) 已标价工程量清单（投标人关于工程量清单的所有说明不属于合同文件的组成部分）；
- (11) 投标文件/资格预审申请文件中填报的拟投入的主要人员；
- (12) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包

及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2024年11月14日签订。

十、签订地点

本合同在河北雄安新区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权的委托代理人签名或盖章并加盖单位公章或合同专用章后，并提供履约保函后生效。鉴于双方合同签批流程问题，自中标通知书发出后至合同生效前已履行部分受本合同约束。

十三、合同份数

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执6份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

更彭印旭

组织机构代码：91130629MA09J3T01Q

地址：中国(河北)自由贸易试验区雄安片区

容城县雄安市民服务中心雄安集团办公楼219

邮政编码： /

法定代表人：彭旭更

委托代理人： /

电话： /

传真： /

电子信箱： /

开户银行： /

账号： /

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：913400001491855256

地址：安徽省合肥市包河区望江东路96号

邮政编码：230000

法定代表人：刘勃

委托代理人：扶杰

电话： /

传真： /

电子信箱： /

开户银行： /

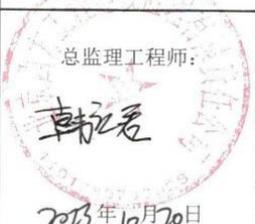
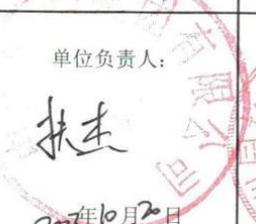
账号： /

# 竣工验收报告

## 表D.0.2 单位（子单位）工程质量完工验收记录

工程名称		中央绿谷及东部溪谷（东西轴以北）提升工程（政府投资部分）景观工程-汇智湖			
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	梁超	开工日期	2022年2月23日
项目经理	扶杰	项目技术负责人	邵月勇	竣工日期	2023年10月20日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程	共 3 分部, 经审查 3 分部 符合标准及设计要求 3 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 3 项, 经审查符合要求 3 项, 经核定符合规范要求 3 项			合格
3	安全和主要使用功能及涉及植物成活要素核查及抽查结果	共核查 3 项, 符合要求 3 项 共抽查 3 项, 符合要求 3 项 经返工处理符合要求 1 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 6 项, 符合要求 6 项 不符合要求 1 项			合格
5	植物成活率	共抽查 6 项, 符合要求 6 项 不符合要求 1 项			合格
6	综合验收结论	合格			
参 加 验 收 单 位	建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	设计单位（公章）	
	单位（项目）负责人：  扶杰 2023年10月20日	总监理工程师：  韩永君 2023年10月20日	单位负责人：  扶杰 2023年10月20日	单位（项目）负责人：  董皓 2023年10月20日	

表D.0.2 单位（子单位）工程质量完工验收记录

工程名称	中央绿谷及东部溪谷（东西轴以北）提升工程（政府投资部分）景观工程-文萃湖			
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	梁超	开工日期 2023年12月23日
项目经理	扶杰	项目技术负责人	邵月勇	竣工日期 2023年10月20日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论
1	分部工程	共 3 分部，经查 3 分部符合标准及设计要求 3 分部		合格
2	质量控制资料核查	共 3 项，经审查符合要求 3 项，经核定符合规范要求 3 项		合格
3	安全和主要使用功能及涉及植物成活要素核查及抽查结果	共核查 3 项，符合要求 3 项 共抽查 3 项，符合要求 3 项 经返工处理符合要求 1 项		合格
4	观感质量验收	共抽查 6 项，符合要求 6 项 不符合要求 1 项		合格
5	植物成活率	共抽查 12 项，符合要求 12 项 不符合要求 1 项		合格
6	综合验收结论	合格		
参加验收单位	建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	设计单位（公章）
	单位（项目）负责人：  2023年10月20日	总监理工程师：  2023年10月20日	单位负责人：  2023年10月20日	单位（项目）负责人：  2023年10月20日

附件 6

# 绿化工程完工验收报告

工程名称	中央绿谷及东部溪谷（东西轴以北）提升工程（政府投资部分）景观工程		工程规模	
开工日期	2022.12.23	完工日期	完工验收日期 <u>2023.10.27</u>	
验收单位及人员	验收单位（建设、设计、监理、施工）		项目负责人（职务）	
	中国雄安集团生态建设投资有限公司		薛文辉	
	北京四方工程建设监理有限责任公司		韩立君	
	中铁四局集团有限公司		扶杰	
	苏州园林设计院有限公司		贺凤春	
其他参加人及职务（职称）		孙建、边宗旺、杨野君 丛国加、隋朝霞、任邵霞、化坤元、李国龙 邵国勇、叶海洋、毛进松 翟佳、邱涛		
序号	项目	验收记录		验收结论
1	分部工程质量情况	共抽查 6 个分部工程符合要求		合格
2	质量控制资料情况	齐全完整		合格
3	合格苗木成活率和地被植物覆盖率	共抽查 6 类植物，符合要求		合格
4	其他质量问题	/		
5	综合验收结论	合格		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	 (公章) 薛文辉 单位（项目）负责人 2023年10月27日	 (公章) 韩立君 总监理工程师 2023年10月27日	 (公章) 扶杰 项目经理 2023年10月27日	 (公章) 贺凤春 单位（项目）负责人 2023年10月27日
	 3205000123874  1101060786028   3205000123874			
	 春贺 印			
监督机构监督意见	1、验收人员组成情况:			
	2、验收方案情况:			
	3、验收过程情况:			
	4、其他情况:			
验收监督结论:				
监督人员: _____ 年 月 日 监督机构（章） _____ （注：本意见不代替工程参建各责任主体应当承担的相应质量责任）				

# 溧水全域旅游一、二级环线景观提升项目一级环线白明线（S341-枫石线）、孔枫线、浦杜线景观提升工程

## 中标通知书

南京市公共资源交易

### 中标通知书

标段编号：BLS170695-03SG



中铁四局集团有限公司：

南京溧水商贸旅游集团有限公司 的溧水全域旅游一、二级环线景观提升项目一级环线白明线（S341-枫石线）、孔枫线、浦杜线景观提升工程的评标工作已经结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

- |             |                                     |
|-------------|-------------------------------------|
| 1、中标范围和内容：  | 土石方工程；排水工程；园林绿化工程；市政工程施工总承包；城市道路工程； |
| 2、 中标价（万元）  | 14248.422953                        |
| 3、 中标工期（天）： | 120                                 |
| 4、 中标质量标准：  | 符合国家验收标准                            |
| 5、 项目经理：    | 奚金洋                                 |
| 姓名： 奚金洋     | 资格等级： 市政公用工程一级 证书编号： 00501911       |

招标人（公章）

法定代表人（签名）

中标公告开始日期：2017年10月11日



注：本书一式三份，招标人、中标人、公共资源交易中心溧水分中心各执一份。

打印日期：2017年10月11日

GF—2013—0201 )

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南京溧水商贸旅游集团有限公司

承包人（全称）：中铁四局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就溧水旅游一级环线白明线（S341-枫石线）、孔枫线、浦杜线景观提升工程工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 1. 工程概况

1.1 工程名称：溧水旅游一级环线白明线（S341-枫石线）、孔枫线、浦杜线景观提升工程

1.2 工程地点：溧水区

1.3 工程立项批准文号：溧发改审[2017]235号

1.4 资金来源：自筹

1.5 工程内容：房屋建筑工程；市政公用工程；园林绿化古建筑工程；

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

### 1.6 工程承包范围

图纸范围内的大型土石方、市政、园林及绿化部分施工具体详见图纸及工程量清单。

### 2. 合同工期

计划开工日期：2017年10月26日。

计划竣工日期：2018年2月26日。

工期总日历天数：120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 3. 质量标准

工程质量符合：国家质量验收合格标准标准。

### 4. 签约合同价与合同价格形式

#### 4.1 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿肆仟贰佰肆拾捌万肆仟贰佰贰拾玖元伍角叁分（¥142484229.53元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰肆拾贰万叁仟陆佰伍拾壹元玖角壹分（¥1423651.91元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）。

4.2 合同价格形式：∟。

5. 项目负责人

承包人项目负责人：奚金洋。

6. 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

7. 承诺

7.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

7.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

7.3 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

8. 词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

9. 签订时间

本合同于年月日签订。

10. 签订地点

本合同在江苏南京签订。

11. 补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

12. 合同生效

本合同自 双方签字盖章完毕后 生效。

13. 合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码： /

地 址： /

邮政编码： /

法定代表人： /

委托代理人： /

电 话： /

传 真： /

电子信箱： /

开户银行： /

账号： /

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



张河川

组织机构代码： /

地 址： /

邮政编码： /

法定代表人： /

委托代理人： /

电 话： /

传 真： /

电子信箱： /

开户银行： /

账号： /

# 竣工验收报告

## 单位工程竣工验收证明书

工程名称：溧水全域旅游一、二级环线景观提升项目一级环线白明线（S341-收石线）、孔桥线、浦社线景观提升工程

竣工验收日期：2017年10月1日

建设单位	南京溧水商贸旅游集团有限公司		监理单位	南京德阳工程监理咨询有限公司	
施工单位	中铁四局集团有限公司		设计单位	泛华设计集团有限公司	
工程造价	14248.42万元	工程类型	市政、绿化	实际开工日期	2017.10.26
				竣工日期	
验收意见	<p>本工程主要施工的内容：</p> <p>1、土石方工程： 完成清表 147173 m<sup>2</sup>，一般挖土方 26232m<sup>3</sup>，挖淤泥、流砂 71858m<sup>3</sup>，回填方 13844m<sup>3</sup>，6%灰土 32138.4m<sup>3</sup>，回填素土 68337m<sup>3</sup>，回填种植土 126384m<sup>3</sup>，余方弃置 70101.4m<sup>3</sup>等；</p> <p>2、道路及附属工程： 完成白明线（S341-收石线）慢行道 8.5km（水泥混凝土 12472 m<sup>3</sup>，彩色透水混凝土 16099.8 m<sup>3</sup>，安砌路牙 536.82m，混凝土管 426m，波纹管 94m，砌体出水口 48，砌筑井 22 座等；）浦社线慢行 1.1km（级配碎石 1781 m<sup>3</sup>，水泥混凝土 701 m<sup>3</sup>，混凝土管 64m，生态边沟 1050m，砌体出水 4 座等；）</p> <p>3、园林绿化工程 完成白明线（S341-收石线）行道树栽植 313 棵，种植草皮 1790 m<sup>2</sup>，孔桥线行道树西瓜栽植 795 棵，合欢 1332 棵，铺种草皮 23848.25 m<sup>2</sup>，蒲社线行道树高杆女贞栽植 953 棵，铺种草皮 13376 m<sup>2</sup>等。</p> <p>4、节点工程 完成李巷生态停车场及李巷 300 米段节点、孔桥边节点、李巷卫生回改边处、新兴卫生回、慢行道草花播撒 94167 m<sup>2</sup>、慢行道竹篱笆 8167.7m 等。</p> <p>上述各工程质量和材料齐全、安全和功能性检测及观感质量符合要求，验收合格。</p>				
项目经理： (签字) (公章)	监理单位 总监理工程师： (签字) (公章)	建设单位 项目负责人： (签字) (公章)	设计单位 项目负责人： (签字) (公章)	其他单位 参加人员： (签字) (公章)	

南京市建设工程质量监督站监制

### 3、企业业绩 2

投标人名称：中铁四局集团有限公司

序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额（万元）	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
1	六安市中医院	六安市中医院医疗综合楼土建工程	六安市金安区	15369.996591	本工程为框架剪力墙结构，总建筑面积91864.65平方米，其中地上建筑面积63137.76平方米： <b>地下建筑面积28726.89平方米：</b> 地上23层、地下2层，建筑高度为98.100m。 <b>本工程结建人防工程，根据国家规范和当地规定设置人防地下室。</b>	2023年8月21日	P19-P30
2	淮南市山南开发建设有限公司	淮南市高新区“双创”综合服务中心项目（研发厂房、商业、培训中心、地下车库）施工	淮南市高新区	24663.853588	本项目建筑面积约98954.07平方米，主要建设内容为5层研发楼、5层商业楼、7层培训中心、 <b>地下室及室外工程等</b> 。有关配套设施包括道路、游园、地面及地下停车库、非机动车停车位、景观绿化、给水排水、供电、消防、人防和弱电智能化等施工。	2021年12月15日	P31-P43

注：后附业绩证明材料。

# 六安市中医院医疗综合楼土建工程

## 中标通知书

<p style="text-align: center;"><b>安徽省建设工程招标投标中标通知书</b></p> <p>编号：皖 E341500001001618001</p> <p>中铁四局集团有限公司：</p> <p>你单位在 世界银行贷款安徽养老服务体系建设示范项目六安市中医院医疗综合楼土建工程（二次） 招标中，经评标组综合评定，确定你单位为中标单位。中标价款为（人民币）壹亿伍仟叁佰陆拾玖万玖仟玖佰陆拾伍元玖角壹分（大写），153699965.91元（小写），中标工期 1080（日历天）。</p> <p>请你单位在收到中标通知书后，于 20 日内到 六安市中医院（地点）与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。</p> <p>工程名称：世界银行贷款安徽养老服务体系建设示范项目六安市中医院医疗综合楼土建工程（二次）</p> <p>工程地点：六安市</p> <p>中标范围：详见招标文件</p> <p>开工日期：详见合同</p> <p>工程负责人：王志林</p> <p style="text-align: right;">建设单位： (盖章) 2020年 12 月 28 日</p>	<p style="text-align: center;">(盖章)</p> <p style="text-align: center;">工程代理机构： (盖章) 2020年 12 月 28 日</p> <p style="text-align: center;">公共资源交易中心 (盖章) 2020年 12 月 28 日</p> <p style="text-align: center;">公共资源监督管理局 (盖章) 2020年 12 月 28 日</p> <div style="text-align: right;"><p>说明</p><p>1、《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分。</p><p>2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》，交给颁发施工许可证部门存档。</p><p>3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。</p></div>
---	--

# 建设工程施工合同

世界银行贷款安徽养老服务体系建设项目

六安市中医院医疗综合楼土建工程

合同编号：JGYL-LA-C1A

二〇二〇年十二月



## 一、合同协议书

本协议书于 2020 年 12 月 31 日由六安市中医院（以下简称“业主”）作为一方与中铁四局集团有限公司（以下简称“承包商”）作为另一方共同签署。

鉴于业主为完成六安市中医院医疗综合楼土建工程而邀请投标，并接受了承包商为实施和完成上述工程及修复缺陷所作的总金额为人民币壹亿伍仟叁佰陆拾玖万玖仟玖佰陆拾伍元玖角壹分（小写：153,699,965.91 元）（以下简称“合同价格”）的投标，业主和承包商达成如下协议：

1. 本合同协议书中所用术语的含义与合同文件中相应术语的含义相同。
  2. 下列文件为本合同协议书的组成部分，须与本合同协议书共同阅读和解释。
    - (1) 中标通知书
    - (2) 投标函
    - (3) 补遗文件 [世界银行贷款安徽养老服务体系建设示范项目六安市中医院医疗综合楼土建工程（二次）标前会会议纪要]
    - (4) 特殊合同条款
    - (5) 一般合同条款
    - (6) 技术规范
    - (7) 图纸
    - (8) 标价的工程量清单
    - (9) 特殊合同条款中所列的组成本合同的其它文件
  - 3 本合同优先于其它合同文件。如果合同文件之间存在着差异或不一致之处，应按照上述文件优先级顺序进行解释。
  - 4 考虑到业主将向承包商付款，承包商特此与业主立约，保证在完全按照合同条款和条件实施和完成上述工程，并修复缺陷。
  - 5 考虑到承包商将实施和完成上述工程并修复缺陷，业主在此与承包商立约，保证按照合同规定的付款时间和付款方式向承包商方支付合同条款所规定的合同价款或其它应付款项。
- 双方兹根据中华人民共和国法律在上述日期签署本合同协议书，以昭信守。

(本页为签署页, 无正文)

业主: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码: 14341400486188778K

承包商: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码: 913400001491855256

地 址: 六安市人民路 76 号

地 址: 安徽省合肥市包河区望江东路 96 号

邮政编码: 237006

邮政编码: 230023

电 话: 0564-3318705

电 话: 0551-63740805

传 真: 0564-3318705

传 真: 0551-63741971

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: hfztyxb@163.com

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司合肥铁四局支行

账 号: \_\_\_\_\_

账 号: 3400147470805003299

## 特殊合同条款

第一节 总则	
一般合同条款第 1.1 款 (4) 项	国际金融机构是：世界银行。
一般合同条款第 1.1 款 (18) 项	业主为：六安市中医院。
一般合同条款第 1.1 款 (23) 项	全部工程的预计竣工日期为：从开工之日起 36 个月内，其中主体工程结构封顶须自开工之日起 24 个月内完成。
一般合同条款第 1.1 款 (27) 项	项目监理为： <u>业主以书面方式通知承包商</u>
一般合同条款第 1.1 款 (29) 项	现场位于： <u>六安市人民路中段六安市中医院院区</u> 内，详见图纸。
一般合同条款第 1.1 款 (32) 项	开工时间为： <u>监理人在开工通知中载明并经业主确认的时间。</u>
一般合同条款第 1.1 款 (36) 项	工程内容： <u>主要包括土石方工程、基坑支护工程、主体结构工程、砌筑工程，人防门的供货和安装及提供总承包管理服务并负责完成医疗综合楼的总竣工验收，框架剪力墙结构，总建筑面积 91864.65 平方米，其中地上建筑面积 63137.76 平方米；地下建筑面积 28726.89 平方米；地上 23 层、地下 2 层，建筑高度为 98.100m。本工程结建人防工程，根据国家规范和当地规定设置人防地下室。</u>
一般合同条款第 2.2 款	分部完工： <u>不适用</u>
一般合同条款第 2.3 (3) 项	修改为： <u>承包商的投标函</u>
一般合同条款第 2.3 (9) 项	<p>下述文件也将成为合同的组成部分：<u>关于六安市中医院医疗综合楼土建工程图纸答疑、补遗文件、答疑纪要和评标期间的澄清文件。</u></p> <p>及 (i) 环境-社会-卫生-安全管理策略和实施计划</p> <p>(ii) 环境-社会-卫生-安全行为准则</p> <p>(iii) 环境和社会框架临时说明：施工土木工程项目中对新型冠状病毒肺炎 (COVID-19) 的考量</p> <p>(iv) 关于 COVID-19 病毒的水、环境卫生和废弃物管理</p> <p>(v) 关于新型冠状病毒肺炎 (COVID-19) 暴发期间使用口罩的建议</p> <p>(vi) 新型冠状病毒肺炎 (COVID-19) 个人防护用品的合理使用</p>
一般合同条款第 5.1 款	项目监理不得将其职责授权他人。

竣工验收报告

# 工程竣工验收报告

工程名称：六安市中医院医疗综合楼建设项目

竣工日期：\_\_\_\_\_

验收组织单位（章）六安市中医院



六安市建设工程质量安全监督处监制

## 一、工程概况

工程名称	六安市中医院医疗综合楼 建设项目	工程地点	六安市人民路与八公山路交口西 北侧		
建筑面积	91026m <sup>2</sup>	工程造价	49000 万元		
结构类型	框架剪力墙	层 数	地上: 23 层 地下: 2 层		
规划许可证号	341500201500663	施工许可证号	341500202104140201		
开工日期	2021.4.21	完工日期	2023.8.21		
建设单位	六安市中医院	法定代表人	喻怀斌		
单位地址	六安市人民路与八公山路 交口西北侧	项目负责人	喻怀斌		
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有 限公司	资质等级	甲级	项目负责人	李江
设计单位	山东省建筑设计研究院有 限公司	资质等级	甲级	项目负责人	钱宁亚
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级 及证书号	特级 D134029260		
法定代表人	刘勃	项目经理 及证书号	王志林 G3404001480		
分包单位	/	资质等级 及证书号	/		
分包单位	/	资质等级 及证书号	/		
分包单位	/	资质等级 及证书号	/		
监理单位	六安市建工建设监理有限 公司	资质等级 及证书号	甲级 B134002822-4/2		
法定代表人	郑文法	总监及岗 位证书号	张健 00211250		
施工图 审查机构	安徽省施工图审查有限公司	资质等级 及证书号	一类 110127		
监督机构	六安市建设工程质量安全监 督站	监督注册号			

## 六安市中医院医疗综合楼建设项目 工程竣工验收组成员名单

姓名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签字
姜 风	组 长	六安市中医院	党委书记	姜风
刘 敏	副组长	六安市中医院	党委副书记、副院长	刘敏
彭博学	副组长	六安市中医院	党委委员、纪委书记	彭博学
刘庭华	副组长	六安市中医院	院长助理	刘庭华
张 健	副组长	六安市建工建设监理有限公司	总监、高级工程师	张健
武兴斌	副组长	山东省建筑设计研究院	设计负责人	武兴斌
李 涛	副组长	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察负责人	李涛
朱 锐	成 员	六安市中医院	土建、装饰专业组长	朱锐
夏清泉	成 员	六安市中医院	安装专业组长	夏清泉
李大鹏	成 员	六安市中医院	智能化专业组长	李大鹏
翟阳阳	成 员	六安市中医院	审计、监察专业组长	翟阳阳
王程琛	成 员	六安市中医院	资料、档案组长	王程琛
左亮亮	成 员	六安市中医院	土建及安装专业组成员	左亮亮
徐 鹏	成 员	六安市中医院	智能化专业组成员	徐鹏
洪 刚	成 员	安徽国建投资项目咨询有限公司	跟审负责人、工程师	洪刚
陈 杰	成 员	六安市建工建设监理有限公司	总监代表、工程师	陈杰
陈 超	成 员	六安市建工建设监理有限公司	专业监理工程师	陈超
管亚坤	成 员	六安市建工建设监理有限公司	专业监理工程师	管亚坤

刘俊峰	成员	六安市建工建设监理有限公司	专业监理工程师	刘俊峰
刘乐	成员	六安市建工建设监理有限公司	专业监理工程师	刘乐
张磊	成员	山东省建筑设计研究院	设备专业负责人	张磊
康恺	成员	山东省建筑设计研究院	电气专业负责人	康恺
张北平	成员	山东省建筑设计研究院	幕墙专业负责人	张北平
孙波	成员	山东省建筑设计研究院	内装专业负责人	孙波
王志林	成员	中铁四局集团有限公司	项目经理	王志林
李道才	成员	中铁四局集团有限公司	技术负责人	李道才
汪燕	成员	中铁四局集团有限公司	六安分公司项目经理	汪燕
陈争光	成员	中铁四局集团有限公司	项目总工	陈争光
王国强	成员	中铁四局集团有限公司	工程部长	王国强
林晶晶	成员	中铁四局集团有限公司	工程副部长	林晶晶

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人： 



日

提示：建设单位对工程质量负首要责任

### 三、验收结果

**验收意见:**  
 工程验收组依照国家法律、法规及国家强制性标准,依据工程合同、设计文件、《建设工程质量管理验收统一标准》等,对本工程进行了竣工验收。验收的内容和组织形式符合要求,验收的各项资料完整。  
 建设单位为六安市中医院,符合合同约定和规范要求进行验收。  
 勘察单位为建设综合勘察设计院有限公司,勘察结果与地质基本相符,满足设计承载力要求。  
 设计单位为山东省建筑设计研究院有限公司,工程经验收符合设计文件。  
 监理单位为六安市建设监理有限公司,认真履行监理职责,工程质量合格。  
 施工单位为中核四局集团有限公司,已完成合同约定和设计文件规定的内容,工程资料齐全,工程质量的验收。  
 验收组认为:该工程实体经验收符合图纸设计及相关规范(工程量清单),主要安全功能性检测资料完整,工程竣工验收合格。依据《建筑工程质量验收统一标准》(GB50300-2013),该工程验收合格。

验收结论:合格

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 法人代表 或授权委托人 2023年8月24日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2023年8月24日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2023年8月24日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2023年8月24日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2023年8月24日

**建设工程质量监督机构意见**

由建设单位组织相关责任主体对该项目进行竣工验收,我处对验收组织形式程序进行监督检查,抽查各方责任主体提供的验收资料及工程实体,抽查部位抽查未发现严重违反国家强制性标准。

工程质量监督机构(盖章)  
 2023年8月12日

## 业主证明

### 业绩证明

六安市中医院医疗综合楼建设项目是中铁四局集团有限公司中标并承建的，该公司在施工过程中工期、质量、安全达到了合同要求，履约情况良好，工程质量优良。本项目建设单位是六安市中医院，项目分为土建和装饰装修二个部分，分别在六安市公共资源交易中心网站进行公开招标，即：六安市中医院医疗综合楼土建工程、六安市中医院医疗综合楼建设项目装饰安装工程；建设单位与施工单位签订了二份施工合同协议书，因是一个整体项目，在项目整体完工后，建设单位牵头组织，施工单位、勘察设计单位、监理单位参加，对项目进行了整体竣工验收，出具了一份竣工验收报告。

主要工程概括：本项目总建筑面积 91026 m<sup>2</sup>（为单体公共建筑），其中地上建筑面积 62397 m<sup>2</sup>，地下建筑面积 28629 m<sup>2</sup>，设计为地上 23 层、地下 2 层，建筑高度 97.8m。项目主要建设中医药传承创新工程（布设在在医疗综合楼的 1-11 层）和养老康复中心（布设在在医疗综合楼的 12-23 层）两大工程，施工内容包括新建六安市中医院医疗综合楼主楼、裙楼及其配套工程，包括土建、装饰装修、通风与防排烟、消防、水电、人防、室外幕墙等工程。

本工程开工日期 2021 年 4 月 21 日，竣工时间为 2023 年 8 月 24 日，合同价格 277946131.95 元（其中土建工程合同价 153699965.91 元，装饰安装工程合同价 124246166.04 元）。本项目项目经理王志林，项目总工李道才，项目副经理王龙。

建设单位 六安市中医院（盖章）

2024 年 12 月 10 日



# 淮南市高新区“双创”综合服务中心项目（研发厂房、商业、培训中心、地下车库）施工

## 中标通知书

### 安徽省建设工程施工招标投标中标通知书

编号：皖D-0-20GCHNG1228-1	
中铁四局集团有限公司：	
<p>你单位的 淮南市高新区“双创”综合服务中心项目（研发厂房、商业、培训中心、地下车库）施工 招标中（2020/5/26 8:30:00），经评标组综合评定，确定你单位为中标单位。中标价款为（人民币）贰亿肆仟陆佰陆拾叁万捌仟伍佰叁拾伍圆捌角捌分（大写），中标工期 485 天（日历天）。</p> <p>请你单位在收到中标通知书后，于 30 日内到 安徽省淮南市田家庵区洞山口一号（地点）与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。</p>	
工程名称：	淮南市高新区“双创”综合服务中心项目（研发厂房、商业、培训中心、地下车库）施工
工程地点：	安徽省淮南市高新区泰宁大街与淝水大道交口
中标范围：	招标人提供的工程施工图纸及工程量清单中的所有内容
开工日期：	具体开工时间以业主开工令为准
工程负责人：	欧阳辉
	
	
	
	
<b>说 明</b>	
<p>1、《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分；</p> <p>2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》，交给颁发施工许可证部门存档；</p> <p>3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。</p>	

# 建设工程施工合同

合同编号：JTSN-ZC-SG-20206-0001

项目名称：淮南市高新区“双创”综合服务中心项目  
(研发厂房、商业、培训中心、地下车库) 施工

建设单位：淮南市山南开发建设有限责任公司

施工单位：中铁四局集团有限公司

签订时间：2020年6月26日

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

# 合同条款

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：淮南市山南开发建设有限责任公司

承包人（全称）：中铁四局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律  
规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方淮南市高新区“双创”综  
合服务中心项目（研发厂房、商业、培训中心、地下车库）施工及有关事项协  
商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：淮南市高新区“双创”综合服务中心项目（研发厂房、商业、培  
训中心、地下车库）施工
2. 工程地点：安徽省淮南市高新区泰宁大街与淝水大道交口
3. 工程立项批准文号：淮高（山）经[2017]41号
4. 资金来源：自筹。
5. 工程内容：本项目建筑面积约98954.07平方米，主要建设内容为5层研 发  
楼、5层商业楼、7层培训中心、地下室及室外工程等；有关配套设施包括道 路、  
游园、地面及地下停车库、非机动车停车位、景观绿化、给水排水、供电、消防、  
人防（人防防护、防化只做套管预埋，设备另行招标）和弱电智能化等施工；具  
体详见设计图纸、招标文件、工程量清单等。
6. 工程承包范围：详见图纸及工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期：2020年6月30日

计划竣工日期：2021年10月28日

工期总日历天数：485日历天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工  
期总日历天数为准。

三、质量标准 工程质量符合国家质量验收合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿肆仟陆佰陆拾叁万捌仟伍佰叁拾伍圆捌角捌分（¥：  
246638535.88元）；

其中：

- (1) 安全文明施工费：人民币（大写）陆佰伍拾叁万捌仟壹佰肆拾贰圆玖角肆分

(¥:6538142.94元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) /(¥/元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) /(¥ /元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写): 壹仟壹佰柒拾捌万玖仟圆整

(小写): ¥: 11789000元

2. 合同价格形式: 总价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理: 欧阳辉。

#### 六、合同文件构成 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 中标通知书;

(2) 投标函及其附录;

(3) 专用合同条款及其附件;

(4) 通用合同条款;

(5) 技术标准和要求;

(6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。 在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责

任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2020年6月26日签订。

#### 十、签订地点

本合同在淮南山南高新区签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，请参见招标文件及合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自发包人和承包人的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位章后本合同生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执肆份，代理机构壹份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

开户银行：

账 号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
合肥铁四局支行

账 号：34001474708050032999

# 竣工验收报告



工程名称: 淮园高新区'双创'综合服务中心项目地下车库  
 竣工日期: 2021.12.15  
 验收组织单位(章): [Red Seal]

安徽省建设工程网  
 www.shjgz.gov.cn

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表			
工程名称	淮园高新区'双创'综合服务中心项目地下车库	工程地点	高新区沁水大道东侧泰宇大街南侧
工程规划许可证号	建字第340402-0200003号	工程施工许可证号	34040320207060-001-SX-002
工程用途	公共建筑	设计能力	50
		造价	8146877.71
工程主要内容	建筑结构、给排水、电气安装、暖通		
开工日期	2020.8.17	竣工日期	2021.12.15
建设单位	淮南市山南开发建设有限公司	法定代表人	刘兆海
单位地址	淮园高新区	项目负责人	曹振超
勘察单位	安徽金田建设设计咨询有限公司	资质等级	甲级
设计单位	北京中外建建筑设计有限公司	资质等级	甲级
施工总承包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	总承包特级 证书号: D134029260
法定代表人	刘力	项目经理及证书号	证书号: 00714255
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	安徽三建建设工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134002D32-4/1
法定代表人	周弘	总监及岗位证书号	证书号: 34002464
工程质量监督机构			

注: 本表由建设单位填写

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	湖南长沙“设计之都”项目	结构类型	框架	工程规模	1814.3m <sup>2</sup>
施工单位	湖南长沙设计之都建设股份有限公司	技术负责人	鲍江龙	开工日期	2020.8.17
项目经理	欧阳辉	项目技术负责人	陆建团	完成日期	2021.12.15
序号	项 目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 5 分部, 经查 5 分部, 符合标准及设计要求 5 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 17 项, 经审查符合要求 17 项, 经核定符合规范要求 17 项			合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查 1 项, 符合要求 1 项, 共抽查 1 项, 符合要求 1 项, 经返工处理符合要求 2 项			合格
4	观感质量结论	共抽查 1 项, 符合要求 1 项, 不符合要求 2 项			合格
5	综合验收结论				同意验收
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)		
参加验收单位 单位(项目)负责人 曹振超	总工程师 李俊	单位负责人 鲍江龙	单位(项目)负责人 欧阳辉		
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日		

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写。

工程竣工验收意见

一、本工程在长沙市建设工程质量监督下进行竣工验收, 验收组织形式及验收程序符合要求。

二、本工程验收符合设计文件及强制性标准要求, 其设计功能及各项指标满足要求。

三、建设单位按国家现行法律、法规及合同履行职责, 工程建设及手续完善。

四、勘察、设计、施工、监理单位在工程建设过程中能够按国家现行法律、法规、合同及相应规范标准, 认真履行各自的职责, 各个环节程序严谨, 手续齐全, 资料完善。

五、本工程按设计文件、国家现行法律、法规及建设工程验收标准规范进行验收, 质量等级验收评定为“合格”, 工程验收中各参建单位提出的问题, 由施工单位在监理单位监督下, 2日内整改落实并书面报监理单位备案。

验收组组长(签名): 曹振超

注: 建设单位根据验收意见填写, 包括: 设计功能、指标实现情况; 建设单位守法情况; 对工程勘察、设计、施工、监理等力量的简单评价; 工程质量和等级; 要说明各分部工程质量和等级及验收标准; 难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。

验收组成名单

姓名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
曹振超	组长		项目负责人	曹振超
夏礼忠	组员	长沙设计之都建设股份有限公司	项目负责人	夏礼忠
李山振	组员	安徽建设工程管理有限公司	总监	李山振
李传飞	组员	安徽建设工程管理有限公司	总代	李传飞
马云之	组员	北京中外建建筑设计有限公司	项目负责人	马云之
欧阳辉	组员	中铁四局集团有限公司	项目负责人	欧阳辉
王旭	组员	中铁四局集团有限公司		王旭
王安茹	组员	中铁四局集团有限公司		王安茹

专业管理部门验收意见

单位	验收意见
公安消防部门	2022年8月6日 2022.8.6
规划部门	准规划证[2021]1号 2022年8月(1)日
环保部门	公用排污许可[2021]69号 2022年8月(1)日
城建档案管理机构	2022.8.9 2022年8月9日

监督验收意见: 我局对竣工验收组织形式程序进行了监督, 对各方提供的资料进行抽查, 对工程实体质量进行了外观抽查, 未发现工程主体结构安全和主要使用功能的质量问题。工程验收组织形式、验收程序符合要求, 提供的各项资料齐全, 施工过程中, 施工单位、监理单位、监理单位评价、监理单位评价、监理单位评价, 对各方提出的问题, 施工单位在监理单位监督下整改完成并书面报监理单位备案。

工程质量监督部门(公章)  
2022年8月15日

注: 验收意见由专业管理部门明确同意通过验收, 并加盖单位公章; 或者待验收单位专业管理部门认可文件(或不需要认可的依据)并加盖建设单位公章; 监督验收意见由质量监督部门对验收组织形式、程序、各方提供的资料资料和工程实体质量提出意见, 但不做定性结论。

编号:

# 工程竣工验收报告



工程名称: 淮南高新区“双创”综合服务中心项目培训中心

竣工日期: 2021.12.15

验收组织单位(章)



安徽省建设工程质量监督网  
www.ahjgcl.gov.cn

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份,由建设单位、施工单位、质量监督单位分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程;

二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);

三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的;

四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责;并应增强服务意识,提高办事效率,方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》,由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	淮南高新区“双创”综合服务中心项目培训中心		工程地点	高新区(田家庵)大通东1001栋宇大街(南1001)	
工程规划许可证号	建字第3404020200024号	工程施工许可证号	340403200706001-SX-002	质量监督注册号	建质监-XS-340403-240-02-29
工程用途	公共建筑	设计能力		造价	3129548.65
工程主要内容	建筑结构、给排水、电气安装、暖通、幕墙、节能、保温				
开工日期	2020.8.17	竣工日期	2021.12.15		
建设单位	淮南山海开发建设有限公司	法定代表人	姚尚		
单位地址	淮南高新区	项目负责人	曹振超		
勘察单位	安徽省全建建筑设计咨询有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	孙树良
设计单位	北京中外建建筑设计有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	马云之
施工总承包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	特级 E134002D32-4/1		
法定代表人	张双川	项目经理及证书号	王阳 证书号:0074255		
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	安徽三建建设工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134002D32-4/1		
法定代表人	周强	总监及岗位证书号	马山 证书号:34002461		
工程质量监督机构					

注:本表由建设单位填写

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	湖南益阳益阳高铁枢纽工程	结构类型	框架	工程规模	3620.0 m <sup>2</sup>
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人		开工日期	2020.8.17
项目经理	欧阳光	项目技术负责人	陆建团	完成日期	2021.12.15
序号	项 目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共7分部, 经审查2分部, 符合标准及设计要求2分部	合格		
2	质量控制资料核查	共23项, 经审查符合要求20项, 经核定符合规范要求23项	合格		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查2项, 符合要求2项, 共抽查2项, 符合要求2项, 经返工处理符合要求2项	合格		
4	观感质量结论	共抽查1项, 符合要求1项, 不符合要求0项	合格		
5	综合验收结论		同意验收		
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	
(公章) 单位(项目)负责人 薛振超		(公章) 总监理工程师 李永成	(公章) 单位负责人 王明华	(公章) 单位(项目)负责人 王明华	
年 月 日		年 月 日	年 月 日	年 月 日	

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参建验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

一、本分部工程在竣工验收前已进行竣工验收，验收合格并下  
及验收程序符合要求；  
二、本工程竣工验收合格文件及竣工验收资料齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
三、竣工验收程序符合规定，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
四、勘察、设计、施工、监理单位在工程建设过程中均遵守国家行政  
法律法规及相关标准规范履行各自职责，为工程建设作出了  
积极贡献；  
五、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
六、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
七、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
八、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
九、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
十、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
十一、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
十二、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
十三、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
十四、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
十五、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
十六、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
十七、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
十八、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
十九、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
二十、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
二十一、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
二十二、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
二十三、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
二十四、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
二十五、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
二十六、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
二十七、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
二十八、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
二十九、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
三十、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
三十一、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
三十二、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
三十三、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
三十四、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
三十五、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
三十六、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
三十七、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
三十八、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
三十九、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
四十、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
四十一、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
四十二、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
四十三、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
四十四、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
四十五、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
四十六、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
四十七、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
四十八、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
四十九、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
五十、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
五十一、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
五十二、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
五十三、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
五十四、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
五十五、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
五十六、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
五十七、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
五十八、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
五十九、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
六十、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
六十一、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
六十二、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
六十三、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
六十四、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
六十五、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
六十六、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
六十七、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
六十八、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
六十九、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
七十、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
七十一、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
七十二、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
七十三、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
七十四、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
七十五、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
七十六、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
七十七、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
七十八、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
七十九、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
八十、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
八十一、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
八十二、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
八十三、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
八十四、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
八十五、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
八十六、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
八十七、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
八十八、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
八十九、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
九十、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
九十一、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
九十二、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
九十三、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
九十四、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
九十五、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
九十六、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
九十七、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
九十八、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
九十九、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；  
一百、本分部工程竣工验收合格，验收合格文件齐全符合设计功  
能及验收标准，满足使用；

验收组组长(签名) 薛振超

注：建设单位根据验收意见填写，包括：设计功能、指标实现情况；监理单位验收情况；对工程勘察、设计、施工、监理等单位的综合评价；工程质量等级；要说明各分部工程质量等级及验收标准；填写各分部工程验收记录（不得影响安全使用）。

验收组成名单

姓名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
薛振超	组长	湖南益阳益阳高铁枢纽工程	项目经理	薛振超
牛山振		安徽建设工程管理有限公司	总监	牛山振
李传飞	组员	安徽建设工程管理有限公司	总代	李传飞
马云之	组员	北京中外建建筑设计有限公司	项目负责人	马云之
欧阳辉	组员	中铁四局集团有限公司	项目负责人	欧阳辉
王旭	组员	中铁四局集团有限公司		王旭
王竣	组员	中铁四局集团有限公司		王竣
耿修良	组员	益阳益阳益阳高铁枢纽工程	项目负责人	耿修良

专业管理部门验收意见

单位	验收意见
公安消防部门	340403207060001-109-001 年 月 日
规划部门	湘规核审[2022]10号 年 月 日
环保部门	湘排特第[2022]69号 年 月 日
城建档案管理机构	2022.12.16 年 月 日

监督验收意见：我局对该工程的验收组织形式程序进行了监督，对各方提供的资料进行了抽查，对工程整体质量进行了抽查，未发现影响工程主体结构安全和主要使用功能的质量问题。该工程验收组织形式、验收程序符合要求，提供的各项资料基本合格。该工程施工单位自评、勘察、设计单位认可，监理单位评价、建设单位评价、我局无异议；4. 对建设单位提出的质量问题，施工单位在监理单位、建设单位监督下整改完成并附整改记录报我局备案。

2022年8月16日  
建议及成周

注：验收意见由专业管理部门明确同意后通过验收，并加盖单位公章；或者由建设单位记录专业管理部门认可文件（或不需认可的依据）并加盖建设单位公章；监督验收意见由质量监督部门对验收组织形式、程序、各方提供的相关资料和工程实体质量提出意见，但不做定性结论。

编号:

# 工程竣工验收报告



工程名称: 淮南高新区“双创”综合服务中心商业

竣工日期: 2021.12.15

验收组织单位(章)



安徽省建设工程质量技术网  
www.ahjgzj.gov.cn

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	淮南高新区“双创”综合服务中心商业	工程地点	高新区淮河大道南侧淮河街西侧
工程规划许可证号	建字第34040202000034号	工程施工许可证号	340403200706001-5X-002
工程用途	公共建筑	设计能力	50
		造价	75276486元
工程主要内容	建筑: 结构、给排水、暖通、幕墙、节能、弱电。		
开工日期	2020.8.17	竣工日期	2021.12
建设单位	淮南山南开发建设有限公司	法定代表人	孙长尚
单位地址	淮南高新区	项目负责人	曹振廷
勘察单位	安徽全通建筑设计咨询有限公司	资质等级	甲级
设计单位	北京中外建设计有限公司	资质等级	甲级
施工总承包单位	中铁一局集团有限公司	资质等级及证书号	总包资质证书号: D134029260
法定代表人	张汉川	项目经理及证书号	证书号: 00716255
分包单位	安徽慧建集团有限公司	资质等级及证书号	D234013527
分包单位	安徽慧建科技发展有限公司	资质等级及证书号	D234213061
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	安徽3建建设工程项目管理有限责任公司	资质等级及证书号	证书号: E13402032-011
法定代表人	周强	总监及岗位证书号	证书号: 24002464
工程质量监督机构			

注: 本表由建设单位填写

搞好工程竣工验收与备案管理工作, 对确保工程质量, 维护建筑市场秩序, 保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件, 是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制, 任何单位和个人不得私自印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份, 由建设单位、施工单位、质量监督单位分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的, 由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用, 重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责; 并应增强服务意识, 提高办事效率, 方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》, 由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位 and 责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	湖南新广源 综合物流园二期	结构类型	框架	工程规模	42628.8m <sup>2</sup>
施工单位	中建四局有限公司	技术负责人	包江龙	开工日期	2020.8.17
项目经理	包江龙	项目技术负责人	包建国	完成日期	2021.12
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共9分部, 经查7分部, 符合标准及设计要求, 2分部	合格		
2	质量控制资料核查	共28项, 经审查符合要求的28项, 经核定符合规范要求, 2项	合格		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查20项, 符合要求20项, 共抽查13项, 符合要求13项, 经返工处理符合要求的2项	合格		
4	观感质量结论	共抽查2项, 符合要求2项, 不符合要求的0项	合格		
5	综合验收结论	同意验收			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	
 单位(项目)负责人: 曹振超 年 月 日		 总监理工程师: 李洪波 年 月 日		 单位负责人: 包江龙 年 月 日	
 单位(项目)负责人: 包建国 年 月 日		验收组组长(签名): 曹振超			

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写。

工程竣工验收意见

1. 本工程在湖南新广源二期, 质量监督下进行竣工验收, 验收组织形式及验收程序符合要求;

2. 本工程竣工验收符合设计文件及建筑工程施工质量验收统一标准及专项设计功能及各项指标满足要求;

3. 建设单位按国家现行法律、法规和合同履行程序, 竣工验收手续完备;

4. 勘察、设计、施工、监理单位在工程竣工验收中能够按国家现行法律、法规和合同及有关规定, 认真履行各自职责, 各自程序程序严谨, 手续齐全, 资料完整;

5. 本工程竣工验收, 符合国家现行法律、法规和建设工程竣工验收程序, 规范进行验收, 质量验收结论为合格。工程验收中各方提出的问题, 由施工单位在监理单位监督下, 7天内整改完毕, 并报市质监站备案。

注: 建设单位填写验收意见, 包括: 设计功能、指标实现情况; 建设单位守法情况; 工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价; 工程等级、质量等级、验收标准; 验收标准; 验收标准的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。

验收组成名单

姓名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
曹振超	组长		项目负责人	曹振超
包江龙			项目负责人	包江龙
包建国			项目负责人	包建国
牛山振		安徽三建建设工程管理有限公司	总监	牛山振
李传飞	组员	安徽三建建设工程管理有限公司	总代	李传飞
马云之	组员	北京中远海运物流地产有限公司	项目负责人	马云之
欧阳辉	组员	中铁四局集团有限公司	项目负责人	欧阳辉
王旭	组员	中铁四局集团有限公司		王旭
王安诺	组员	中铁四局集团有限公司		王安诺
郭晓良	组员	安徽省建筑设计院有限公司	项目负责人	郭晓良

专业管理部门验收意见

单位	验收意见
公安消防部门	3409032007060001 2021年11月11日
规划部门	淮投核证口20212号 2021年11月11日
环保部门	公用排字第[2021]69号 2021年11月11日
城建档案管理机构	2022年1月11日

监督验收意见: 1. 我局对该工程的验收组织形式进行了监督, 各方提供的资料进行了抽查, 对工程质量进行了抽查, 未发现影响工程主体结构安全和主要使用功能的质量问题; 2. 该工程竣工验收, 验收程序符合要求, 提供的各项资料齐全, 竣工验收施工单位、勘察、设计、监理单位, 建设单位、监理单位、质量监督机构(公章)对建设单位提出的质量问题, 施工单位在监理单位监督下, 整改完毕, 并将整改记录报我局备案。

注: 验收意见由专业管理部门明确同意通过验收, 并加盖单位公章; 验收由建设单位记录, 专业管理部门认可文件(或不需要认可的依据)并加盖单位公章; 监督验收意见由质量监督部门对验收组织形式、程序、各方提供的资料和质量问题提出意见, 但不做强制性结论。

编号:

# 工程竣工验收报告



工程名称: 淮南高新区“双创”综合服务中心项目研发厂房

竣工日期: 2021.12.15

验收组织单位(章) 

安徽省建设工程质量技术网  
www.ahjgzj.gov.cn

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	淮南高新区“双创”综合服务中心项目研发厂房		工程地点	高新区谢家湾大道东侧春宁街	
工程规划许可证号	建字第34040120200024号	工程施工许可证号	340403200706001-SX-002	质量监督注册号	建质安-XS-340403-2020-07-109
工程用途	公共建筑	设计能力	50	造价	36594482.71
工程主要内容	建筑结构、给排水、电气安装、暖通、幕墙、节能保温				
开工日期	2020.8.17	竣工日期	2021.12.15		
建设单位	淮南市山南开发建设有限公司	法定代表人	姚尚		
单位地址	淮南高新区	项目负责人	曹振超		
勘察单位	安徽鑫园建设设计咨询有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	耿鹤良
设计单位	北京中外建建筑设计有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	马云之
施工总承包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	总承包特级 证书号: D134029260		
法定代表人	刘勃	项目经理及证书号	欧阳辉 证书号: 00714255		
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	安徽三友建设工程项目管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134002032-41		
法定代表人	周弘	总监及岗位证书号	牛山振 国家注册监理工程师 34002464		
工程质量监督机构					

注: 本表由建设单位填写

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制,任何单位和个人不得私自印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份,由建设单位、施工单位、质量监督单位分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责;并应增强服务意识,提高办事效率,方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》,由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	城发集团项目	结构类型	框剪	工程规模	28078.89m <sup>2</sup>
施工单位	中软国际集团	技术负责人	魏江龙	开工日期	2020.8.17
项目经理	欧阳光	项目技术负责人	张建国	完成日期	2021.12.15
序号	项 目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共9分部,经查9分部,符合标准及设计要求9分部	合格		
2	质量控制资料核查	共27项,经审查符合要求27项,经核定符合规范要求27项	合格		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查13项,符合要求13项,共抽查12项,符合要求12项,经返工处理符合要求2项	合格		
4	观感质量结论	共抽查12项,符合要求12项,不符合要求2项	合格		
5	综合验收结论		同意验收		
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位		
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)		
单位(项目)负责人	总监理工程师	单位负责人	单位(项目)负责人		
年月日	年月日	年月日	年月日		

注:该表由施工单位填写,验收结论由监理(建设)单位填写,综合验收结论由参建各方共同商定,建设单位填写。

工程竣工验收意见

一、本工程在淮南建设工程质量监督站进行竣工验收,验收组织形式及验收程序符合要求。

二、本工程竣工验收符合设计文件及建筑工程强制性标准要求,其设计功能及各项指标满足要求。

三、建设单位按照国家现行法律、法规合同履行职责,工程建设和手续完善。

四、勘察、设计、施工、监理单位在工程建设过程中能够按照国家现行法律、法规合同以及相关规范标准履行各自的职责,各环节程序严谨与齐全,资料完整。

五、本工程按设计文件合同、国家现行法律、法规及建设工程验收标准规范进行验收,质量等级验收评定为“合格”。工程验收中各方提出的问题由施工单位在监理督促下,2日内整改完毕,并报市质监站备案。

验收组组长(签名): 曹振超

注:建设单位根据验收意见填写,包括:设计功能、指标实现情况;建设单位守法情况;对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价;工程质量等级,要说明各分部、分项质量等级及验收标准;难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。

验收组成员名单

姓名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
曹振超	组长		项目负责人	曹振超
牛山振		安徽中软建设工程管理有限公司	总监	牛山振
李伟飞	组员	安徽中软建设工程管理有限公司	总代	李伟飞
马云之	组员	北京中外建华联设计有限公司	项目负责人	马云之
欧阳光	组员	中软国际集团有限公司	项目负责人	欧阳光
王旭	组员	中软国际集团有限公司		王旭
王宇浩	组员	中软国际集团有限公司		王宇浩
张朝东	组员	安徽中软建设工程管理有限公司	项目负责人	张朝东

注:验收意见由专业管理部门明确同意通过验收,并加盖单位公章;或者由建设单位记录专业管理部门认可文件(或不需认可的依据)并加盖建设单位公章;监理单位意见由质量监督部门对验收组织形式、程序、各方提供的相关资料和工程实体质量提出意见,但不做定性结论。

专业管理部门验收意见

单位	验收意见
公安消防部门	3400032000... 2022年12月15日
规划部门	淮机核证[2022]16号 2022年12月15日
环保部门	公用排污字第021768号 2022年12月15日
城建档案管理机构	2022.12.15 2022年12月15日

监督验收意见:1.表我对该工程的验收组织形式程序进行了监督,各方提供的资料进行抽查,对工程整体质量进行了外观抽查,未发现影响工程主体结构安全和主要使用功能的缺陷问题;2.该工程验收组织形式、验收程序符合要求,提供的各项资料基本齐全;3.该工程在施工单位自检、监理单位认可、监理单位审核、建设评价、备案无异议;4.对各方提出的质量问题,施工单位在监理单位、建设单位监督下整改完毕,并整改记录报本局备案。

2022年12月15日

注:验收意见由专业管理部门明确同意通过验收,并加盖单位公章;或者由建设单位记录专业管理部门认可文件(或不需认可的依据)并加盖建设单位公章;监理单位意见由质量监督部门对验收组织形式、程序、各方提供的相关资料和工程实体质量提出意见,但不做定性结论。

## 4、企业业绩 3

投标人名称：中铁四局集团有限公司

序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额（万元）	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
1	衢州市西区投资有限公司	衢州智慧岛景观桥项目	衢州市	23991.2165	衢州智慧岛景观桥工程，分为东桥和西桥。西桥全长379.902m，标准宽14m，A匝道长65.268m，B匝道长55.704m，标准宽3m。东桥全长387.9m，标准宽14m，引道长39.1m，C匝道长114.411m，D匝道长98.363m，E匝道长34.426m，F匝道长39.542m，标准宽3m。	2024年1月17日	P45-P50
2	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	前海合作区临海桂湾河桥工程	深圳市前海合作区	32921.986756	前海合作区临海桂湾河桥（原5号景观桥）项目全长约493m，其中桥梁长约211.5米，桥梁北侧临海大道-滨海大道路口183.2米，南侧临海大道-前湾一路路口97.3米。	2023年12月11日	P51-P63

注：后附业绩证明材料。

# 衢州智慧岛景观桥项目

## 中标通知书

### 中标通知书

中铁四局集团有限公司（中标人名称）：

你方于 2022 年 02 月 21 日所递交的衢州智慧岛景观桥项目（项目名称）衢州智慧岛景观桥项目标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：239912165 元。

工 期：670 日历天。

工程质量：符合现行建设工程施工质量验收规范和标准及施工图纸要求，一次性验收合格标准。

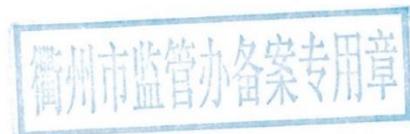
项目负责人（项目经理）：陈杰（市政公用工程一级建造师）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到衢州市西区投资有限公司与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

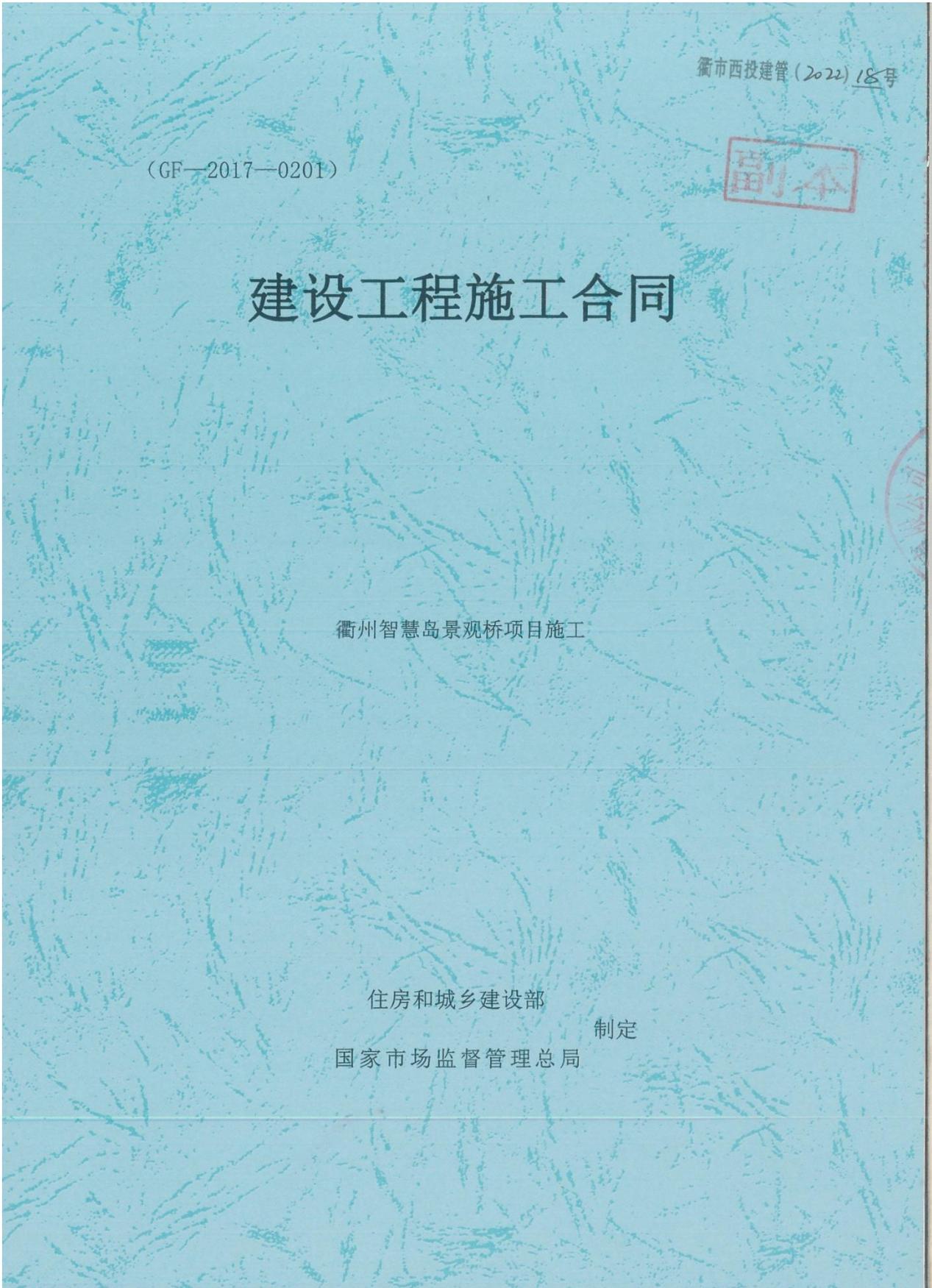
特此通知。



2022 年 2 月 28 日



# 合同关键页



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：衢州市西区投资有限公司\_\_\_\_\_

承包人（全称）：中铁四局集团有限公司\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就衢州智慧岛景观桥项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：衢州智慧岛景观桥项目。

2. 工程地点：衢州市。

3. 工程立项批准文号：衢发改审（2022）3号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：本工程建设内容包括设计图纸范围内的衢州智慧岛景观桥项目施工（具体详见招标人提供的图纸、工程量清单）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：衢州智慧岛景观桥项目施工（具体详见招标人提供的图纸、工程量清单）。

### 二、合同工期

计划开工日期：    年    月    日，实际开工日期以开工通知书为准。

计划竣工日期：    年    月    日。

工期总日历天数：670日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

关于工期的其它约定：     /     

### 三、质量标准

工程质量要求：符合现行建设工程施工质量验收规范和标准及施工图纸要求，一次性验收合格，确保省级标化工地。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿叁仟玖佰玖拾壹万贰仟壹佰陆拾伍元（¥239912165元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰叁拾玖万肆仟陆佰捌拾伍元贰角陆分（¥1394685.26元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆拾捌万元（¥480000元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟壹佰柒拾壹万伍仟零陆拾叁元玖角叁分（¥11715063.93元）；

(5) 人工费金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：固定单价。

3. 发包人向承包人支付工程价款及其他应当支付的款项均须汇入承包人合同约定的银行账户，承包人收取款项时应开具建筑业增值税发票（增值税率按国家有关政策调整）。

4. 承包人对安全文明施工费、人工费应专款专用，在财务账目中应单独列项备查，不得挪作他用。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：陈杰（市政公用工程一级注册建造师，注册编号：皖 1342012201308923）。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字及盖章。

除专用合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第1.5款赋予的规定一致。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2022 年 2 月 28 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在衢州市西区投资有限公司签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字，并加盖公章后生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：（盖章）

承包人：（盖章）

法定代表人（签字或盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

或委托代理人（签字或盖章）：

或委托代理人（签字或盖章）：

统一社会信用代码：91330800MA29U56T19

统一社会信用代码：913400001491855256

地址：衢州市柯城区白云街道三江东路 3-1 幢 6 层

地址：安徽省合肥市包河区望江东路 96 号

邮政编码：324000

邮政编码：230023

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

电 话：0570-3116501

电 话：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

开户银行：工行衢州市分行营业部

开户银行：中国建设银行股份有限公司合肥  
铁四局支行

账 号：1209210009201433869

账 号：34001474708050032999

2022 年 2 月 28 日

# 竣工验收报告

## 建设工程竣工验收证书

工程名称	衢州智慧岛景观桥项目	开工日期	2022.04.12	工程的质量评价： 工程已按施工合同要求完成，符合设计及规范要求，工程质量控制资料齐全，功能性检测符合要求，观感好，现场验收一致评为合格。
施工单位	中铁四局集团有限公司	竣工日期	2023.12.26	
工程造价 (万元)	23991.2165 万元	暂估决算 (万元)		
项目经理	陈杰	技术负责人	张欢	
验收范围及数量： 衢州智慧岛景观桥工程，分为东桥和西桥。西桥全长 379.902m，标准宽 14m，A 匝道长 65.268m，B 匝道长 55.704m，标准宽 3m。东桥全长 387.9m，标准宽 14m，引道长 39.1m，C 匝道长 114.411m，D 匝道长 98.363m，E 匝道长 34.426m，F 匝道长 39.542m，标准宽 3m。内容包括桥梁建设、排水、亮化工程、绿化工程、标志标线、智能座椅、监控、路灯安装等。				
竣工验收日期		2024 年 1 月 17 日		
参加竣工验收单位意见				
建设单位	 签名: [ ] (盖章)	设计单位	 签名: [ ] (盖章)	
监理单位	 签名: [ ] (盖章)	施工单位	 签名: [ ] (盖章)	
勘察单位	 签名: [ ] (盖章)	邀请单位		签名: [ ] (盖章)

存在问题及处理意见：  
 1. 西桥向南部沥青路面泛梁，  
 2. 东西桥部分桥身段损坏未修补，  
 3. 桥底草皮铺设不平整，  
 4. 东桥北岸桥头沿河道路位置警示标志高度不够，  
 5. 东桥北岸路沿石肩部沥青有破损，  
 6. 局部弱电桥架布置不规范，无跨接线。  
 由监理单位下发整改通知书，10个工作日内整改完成。

注：此表用 A3 打印

# 前海合作区临海桂湾河桥工程

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号：44039120180022002001

标段名称：前海合作区临海桂湾河桥工程施工

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中铁四局集团有限公司

中标价：32921.986756万元

中标工期：900天

项目经理(总监)：季汝琪



本工程于 2021-06-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-08-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期：2021-08-12

查验码：8881942968442181

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 合同关键页

QHKG-2021-498



# 深圳前海建设工程施工合同 (适用于单价合同)

立项编号：深前海函[2020]86号

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（甲方）

中铁四局集团有限公司（乙方）

工程名称：前海合作区临海桂湾河桥工程

签署日期：2021年9月1日

## 第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：中铁四局集团有限公司

鉴于甲方已于2021年8月12日向乙方发出前海合作区临海桂湾河桥工程施工工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

### 第一条 工程概况

1. 工程名称：前海合作区临海桂湾河桥工程
2. 工程地点：深圳市前海合作区
3. 工程立项批准文号：深前海函（2020）86号
4. 建设规模：总占地面积       /        平方米  
总建筑面积       /        平方米
5. 工程内容：前海合作区临海桂湾河桥（原5号景观桥）项目全长约493m，其中桥梁长约211.5米，桥梁北侧临海大道-滨海大道路口183.2米，南侧临海大道-前湾一路路口97.3米，本次发包不含景观照明工程。工作内容（不限于）：
  - （1）道路工程：包括桥台台后路基填筑、两侧交叉路口改造、路基路面工程等；
  - （2）桥梁工程：包括桩基础工程、承台、转换梁、钢箱梁、桥梁钢拱、拉索、施工临时支架、桥面系及附属工程等；
  - （3）排水工程：新建排水管道及排水井改造；
  - （4）交通工程：包括标志标线、路口信号灯及监控等；
  - （5）绿化工程；
  - （6）具体以施工图为准。
6. 资金来源： 财政资金  自有资金

### 第二条 工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为

完成一个完整工程所需要的全部工作。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：**

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	1座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：排水工程、交通工程			

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ )。		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____；庭院管：_____米)		

**3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)**

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

#### 4. 其他工程

交通工程、交通疏解工程、给排水工程等。

### 第三条 合同工期

1. 计划开工日期：暂定为：2021年9月15日（最终以监理单位书面通知的进场日期为准，不包括承包人的施工准备时间）

2. 计划竣工日期：2024年3月3日

3. 合同工期总日历天数：900天（包括法定节假日）。如开工时间有调整，相对工期不变。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4. 节点工期\_\_\_\_\_/\_\_\_\_

### 第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款和补充条款）

### 第五条 合同价款

1. 合同价款为（暂定价 包干价）：  
人民币（大写）叁亿贰仟玖佰贰拾壹万玖仟捌佰陆拾柒元伍角陆分  
(¥329219867.56)（含增值税）。

其中不含增值税合同价款为¥302036575.74，按9%税率计算的增值税税金总额为¥27183291.82。中标净下浮率为14%。

本合同不含增值税合同价款不因税率变动而调整，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务

期间适用税率的变动相应调整增值税额。增值税发票类型为■增值税专用发票  
□增值税发票（普通、专用均可）。

其中：

- (1) 安全文明施工措施费为（小写）¥9371296.18；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥     /    ；
- (3) 暂估价：  
桥梁模型制作费金额为（小写）¥150000.00 ；
- (4) 暂列金额为（小写）¥17950000.00 。

2. 项目单价：（详见合同第二册，若合同清单单价与承包人的投标报价书不一致，则以承包人投标时的投标书为准）

## 第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 合同补充条款
4. 合同专用条款
5. 合同通用条款和附件
6. 招标文件及其附件函件
7. 投标文件及其附件函件；
8. 标准、规范及有关技术文件
9. 图纸
10. 已标价工程量清单
11. 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的

应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

## 第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 第八条 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》、《CJJT275-2018 市政工程施工安全检查标准》等法律法规，以及发包方安全文明施工管理制度。

## 第十条 合同生效

本合同订立时间：2021年9月1日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同正本一式 11 份，发包人执 7 份，承包人执 4 份，均具有同等法律效力。

（以下无正文内容）

(续上页)

甲	方:		乙	方:												
地	址:	_____	地	址:	安徽省合肥市包河区 望江东路 96 号											
电	话:	_____	电	话:	0551-63740805											
传	真:	_____	传	真:	_____											
开	户	银	行:	开	户	银	行:	中国建设银行股份有 限公司合肥铁四局支 行								
账	号:	_____	账	号:	340014747080500329 99											
法	定	代	表	人	法	定	代	表	人							
或	其	授	权	的	代	理	人:	或	其	授	权	的	代	理	人:	
日	期:	2021	年	9	月	1	日	日	日	期:	2021	年	9	月	1	日

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 前海合作区临海桂湾河桥工程

建设单位（公章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期： 2023年12月11日

发出日期： 2023年12月11日

## 市政基础设施工程

# 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	前海合作区临海桂湾河桥工程	工程地点	深圳市南山区前海合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	前海合作区临海桂湾河桥项目位于临海大道，横跨桂湾河，呈南北走向。起点为临海大道与前海大道交叉口，终点为临海大道与滨海大道交叉口，全长约492.553米，双向八车道加集散车道，设计行车速度50公里/小时，其中桥梁长度211.49米（86.84+124.65米），桥宽56.2m~57.8m。桥梁设计为下承式异形拱梁组合桥梁，全桥总用钢量约1.25万吨，主要施工内容包含道路工程、桥梁工程、给排水工程、交通工程、绿化工程。工程造价为32921.9867万元。	工程造价（万元）	32921.99
结构类型	/	开工日期	2021年09月23日
施工许可证号	深前海施许字QH-2021-0093号	竣工日期	2023年12月11日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	Zjj2021092900101
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中铁四局集团有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	中铁四局集团有限公司
设计单位	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	中海监理有限公司	工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 太科技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年12月1日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2021年09月15日	深前海施许字QH-2021-0093号	
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告		市政竣·通-5	同意验收
勘查质量检查报告		市政竣·通-6	同意验收
设计质量检查报告	2023年12月4日	市政竣·通-7	同意验收
工程质量保修书		市政竣·通-8	

市政基础设施工程

工程完成情况	已按照施工图纸及合同要求完成全部施工内容，符合设计图纸及规范要求。		
工程质量情况	合格		
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年12月11日	 (公章) 总监理工程师:  注册编号: 410093557 有效期至: 2024.07.02 2023年12月11日 中海监理有限公司	 (公章) 项目负责人:  注册编号: 208144 建筑 市政 2024.12.05 2023年12月11日 二级注册建造师
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 2023年12月11日	 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) (公章) 姓名:  注册编号: 927 有效期至: 至2024年6月 2023年12月11日

## 5、项目总指挥简历表

投标人名称：中铁四局集团有限公司

姓名	薛中权	性别	男	年龄	48岁
学历及专业	本科、道路桥梁与渡河工程	职称及专业	高级工程师、工民建		
参加工作年限	28年	职位	副总经济师		
主要工作经历	2019年8月至今，任职中铁四局集团有限公司副总经济师。				

注：后附相关证明材料。（如以联合体投标，项目总指挥需由牵头单位拟派）

## 项目总指挥身份证、职称证



## 项目总指挥任职文件

# 中铁四局集团有限公司文件

中铁四人任免〔2019〕524号

---

### 关于薛中权任职的通知

经研究决定：

薛中权试用期已满，经考核，同意按期结束试用，任中铁四局集团有限公司副总经济师。

自即日起生效。



抄送：集团公司所属各单位并党委，集团公司纪委，工会（机关工会），两办，财务部，人力资源部（党委干部部），社管（行管）中心，本人，存档。

# 项目总指挥社保缴纳证明

## 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	00716982	姓名	薛中权	社会保障号码	34011119771001463X	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年02月--- 2024年12月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	02	00716982	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	03	00716982	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	04	00716982	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	05	00716982	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	00716982	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	00716982	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	00716982	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	00716982	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	00716982	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	00716982	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	00716982	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	00716982	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	02	00716982	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	03	00716982	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	00716982	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	00716982	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	00716982	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	00716982	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	00716982	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	00716982	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	00716982	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	00716982	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	00716982	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章):

打印时间: 2025-01-03

## 6、项目经理简历表

投标人名称：中铁四局集团有限公司

姓名	季汝琪	性别	男	年龄	41岁	
学历及专业	本科、土木工程		职称及专业	高级工程师、建筑工程		
参加工作年限	19年		从事项目经理工作年限	6年		
主要工作经历	2021.9.23-2023.12.11 前海合作区临海桂湾河桥工程 担任项目经理。					
<b>类似项目业绩</b>						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同范围及 内容	竣工验收 日期	证明文件 页码
深圳市前海建设投资控股集团有限公司	前海合作区临海桂湾河桥工程	深圳市前海合作区	32921.98 6756	前海合作区临海桂湾河桥（原5号景观桥）项目全长约493m，其中桥梁长约211.5米，桥梁北侧临海大道-滨海大道路口183.2米，南侧临海大道-前湾一路路口97.3米。	2023年 12月11 日	P73-P85

注：后附相关证明材料。

# 项目经理身份证、职称证



# 项目经理一级建造师注册证书



使用有效期: 2024年12月12日  
- 2025年06月10日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 季汝琪

性别: 男

出生日期: 1984年10月01日

注册编号: 皖1342012201208144



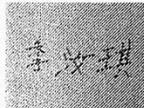
聘用企业: 中铁四局集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-11-25至2027-11-24)

建筑工程(有效期: 2024-11-25至2027-11-24)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

*季汝琪*

签名日期:

2024.12.26日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年12月13日

# 项目经理安全生产考核合格证证明

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：皖建安B（2013）0184325

姓 名：季汝琪

性 别：男

出生年月：1984年10月01日

企业名称：中铁四局集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年12月30日

有 效 期：2024年12月30日 至 2028年03月21日



发证机关：安徽省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年12月30日



# 项目经理社保缴纳证明

## 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13851432	姓名	季汝琪	社会保障号码	340111198410018510	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年02月--- 2024年12月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	02	13851432	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	03	13851432	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	04	13851432	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	05	13851432	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	13851432	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	13851432	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	13851432	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	13851432	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	13851432	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	13851432	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	13851432	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	13851432	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	02	13851432	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	03	13851432	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	13851432	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	13851432	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	13851432	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	13851432	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	13851432	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	13851432	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	13851432	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	13851432	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	13851432	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-01-03

# 项目经理业绩-前海合作区临海桂湾河桥工程

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 44039120180022002001

标段名称: 前海合作区临海桂湾河桥工程施工

建设单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中铁四局集团有限公司

中标价: 32921.986756万元

中标工期: 900天

项目经理(总监): 季汝琪



本工程于 2021-06-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-08-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-08-12



查验码: 8881942968442181

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 合同关键页

QHKG-2021-498



# 深圳前海建设工程施工合同 (适用于单价合同)

立项编号：深前海函[2020]86号

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（甲方）

中铁四局集团有限公司（乙方）

工程名称：前海合作区临海桂湾河桥工程

签署日期：2021年9月1日

## 第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：中铁四局集团有限公司

鉴于甲方已于2021年8月12日向乙方发出前海合作区临海桂湾河桥工程施工工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

### 第一条 工程概况

1. 工程名称：前海合作区临海桂湾河桥工程
2. 工程地点：深圳市前海合作区
3. 工程立项批准文号：深前海函（2020）86号
4. 建设规模：总占地面积       /        平方米  
总建筑面积       /        平方米
5. 工程内容：前海合作区临海桂湾河桥（原5号景观桥）项目全长约493m，其中桥梁长约211.5米，桥梁北侧临海大道-滨海大道路口183.2米，南侧临海大道-前湾一路路口97.3米，本次发包不含景观照明工程。工作内容（不限于）：
  - （1）道路工程：包括桥台台后路基填筑、两侧交叉路口改造、路基路面工程等；
  - （2）桥梁工程：包括桩基础工程、承台、转换梁、钢箱梁、桥梁钢拱、拉索、施工临时支架、桥面系及附属工程等；
  - （3）排水工程：新建排水管道及排水井改造；
  - （4）交通工程：包括标志标线、路口信号灯及监控等；
  - （5）绿化工程；
  - （6）具体以施工图为准。
6. 资金来源： 财政资金  自有资金

### 第二条 工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为

完成一个完整工程所需要的全部工作。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：**

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	1座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：排水工程、交通工程			

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ )；		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____；庭院管：_____米)		

**3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)**

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

#### 4. 其他工程

交通工程、交通疏解工程、给排水工程等。

### 第三条 合同工期

1. 计划开工日期：暂定为：2021年9月15日（最终以监理单位书面通知的进场日期为准，不包括承包人的施工准备时间）

2. 计划竣工日期：2024年3月3日

3. 合同工期总日历天数：900天（包括法定节假日）。如开工时间有调整，相对工期不变。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4. 节点工期\_\_\_\_\_/\_\_\_\_

### 第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款和补充条款）

### 第五条 合同价款

1. 合同价款为（暂定价 包干价）：

人民币（大写）叁亿贰仟玖佰贰拾壹万玖仟捌佰陆拾柒元伍角陆分（¥329219867.56）（含增值税）。

其中不含增值税合同价款为¥302036575.74，按9%税率计算的增值税税金总额为¥27183291.82。中标净下浮率为14%。

本合同不含增值税合同价款不因税率变动而调整，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务

期间适用税率的变动相应调整增值税额。增值税发票类型为■增值税专用发票  
□增值税发票（普通、专用均可）。

其中：

- (1) 安全文明施工措施费为（小写）¥9371296.18；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥     /    ；
- (3) 暂估价：  
桥梁模型制作费金额为（小写）¥150000.00 ；
- (4) 暂列金额为（小写）¥17950000.00 。

2. 项目单价：（详见合同第二册，若合同清单单价与承包人的投标报价书不一致，则以承包人投标时的投标书为准）

## 第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 合同补充条款
4. 合同专用条款
5. 合同通用条款和附件
6. 招标文件及其附件函件
7. 投标文件及其附件函件；
8. 标准、规范及有关技术文件
9. 图纸
10. 已标价工程量清单
11. 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的

应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

## 第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 第八条 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》、《CJJT275-2018 市政工程施工安全检查标准》等法律法规，以及发包方安全文明施工管理制度。

## 第十条 合同生效

本合同订立时间：2021年9月1日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同正本一式11份，发包人执7份，承包人执4份，均具有同等法律效力。

（以下无正文内容）

(续上页)

甲 方:

深圳市前海建设投资  
控股集团有限公司  
(盖章)

乙 方:

中铁四局集团有限公  
司(盖章)

合同专用章

安徽省合肥市包河区

望江东路 96 号

地 址:

地 址:

电 话:

电 话:

0551-63740805

传 真:

传 真:

开 户 银 行:

开 户 银 行:

中国建设银行股份有  
限公司合肥铁四局支  
行

账 号:

账 号:

340014747080500329

99

法定代表人

法定代表人

或

或

其授权的代理人:

张 小 妹

其授权的代理人:

刘 李

(签字)

(签字)

日 期:

2021 年 9 月 1 日

日 期:

2021 年 9 月 1 日

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 前海合作区临海桂湾河桥工程

建设单位（公章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期： 2023年12月11日

发出日期： 2023年12月11日

## 市政基础设施工程

# 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	前海合作区临海桂湾河桥工程	工程地点	深圳市南山区前海合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	前海合作区临海桂湾河桥项目位于临海大道，横跨桂湾河，呈南北走向。起点为临海大道与前海大道交叉口，终点为临海大道与滨海大道交叉口，全长约492.553米，双向八车道加集散车道，设计行车速度50公里/小时，其中桥梁长度211.49米（86.84+124.65米），桥宽56.2m~57.8m。桥梁设计为下承式异形拱梁组合桥梁，全桥总用钢量约1.25万吨，主要施工内容包含道路工程、桥梁工程、给排水工程、交通工程、绿化工程。工程造价为32921.9867万元。	工程造价（万元）	32921.99
结构类型	/	开工日期	2021年09月23日
施工许可证号	深前海施许字QH-2021-0093号	竣工日期	2023年12月11日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	Zjj2021092900101
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中铁四局集团有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	中铁四局集团有限公司
设计单位	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	中海监理有限公司	工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 太科技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年12月1日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2021年09月15日	深前海施许字QH-2021-0093号	
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告		市政竣·通-5	同意验收
勘查质量检查报告		市政竣·通-6	同意验收
设计质量检查报告	2023年12月4日	市政竣·通-7	同意验收
工程质量保修书		市政竣·通-8	

市政基础设施工程

工程完成情况	已按照施工图纸及合同要求完成全部施工内容，符合设计图纸及规范要求。		
工程质量情况	合格		
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年12月11日	 (公章) 总监:  注册监理工程师 注册号: 410093557 有效期: 2024.07.02 2023年12月11日 中海监理有限公司	 (公章) 项目负责人:  一级注册建造师 注册证书编号: 208144 建筑 市政 有效期至: 2024.12.05 2023年12月11日 中建四局集团有限公司
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年12月11日	 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) (公章) 姓名:  注册证书编号: 927 有效期至: 至2024年6月 年月日

## 7、项目副经理简历表

投标人名称：中铁四局集团有限公司

姓名	王龙	性别	男	年龄	39岁	
学历及专业	本科、土木工程		职称及专业	工程师、建筑工程		
参加工作年限	20年		从事项目副经理工作年限	5年		
主要工作经历	2021. 4. 21-2023. 8. 21 六安市中医院医疗综合楼土建工程 担任项目副经理。					
<b>类似项目业绩</b>						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
六安市中医院	六安市中医院医疗综合楼土建工程	六安市金安区	15369.99 6591	本工程为框架剪力墙结构，总建筑面积91864.65平方米，其中地上建筑面积63137.76平方米； <b>地下建筑面积28726.89平方米</b> ；地上23层、地下2层，建筑高度为98.100m。本工程结建人防工程，根据国家规范和当地规定设置人防地下室。	2023年8月21日	P89-P100

注：后附相关证明材料。

## 项目副经理身份证、职称证



# 项目副经理社保缴纳证明

## 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13821020	姓名	王龙	社会保障号码	610423198603045571	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年02月--- 2024年12月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	02	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	03	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	04	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	05	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	02	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	03	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-01-03

# 项目副经理业绩-六安市中医院医疗综合楼土建工程

## 中标通知书

<p style="text-align: center;"><b>安徽省建设工程招标投标中标通知书</b></p> <p>编号：皖 E3415000001001618001</p> <p>中铁四局集团有限公司：</p> <p>你单位在 世界银行贷款安徽养老服务体系建设示范项目六安市中医院医疗综合楼土建工程（二次） 招标中，经评标组综合评定，确定你单位为中标单位。中标价款为（人民币）壹亿伍仟叁佰陆拾玖万玖仟玖佰陆拾伍元玖角壹分（大写），153699965.91元（小写），中标工期 1080（日历天）。</p> <p>请你单位在收到中标通知书后，于 20 日内到 六安市中医院（地点）与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。</p> <p>工程名称：世界银行贷款安徽养老服务体系建设示范项目六安市中医院医疗综合楼土建工程（二次）</p> <p>工程地点：六安市</p> <p>中标范围：详见招标文件</p> <p>开工日期：详见合同</p> <p>工程负责人：王志林</p> <p style="text-align: right;">建设单位： 2020年 12 月 28 日</p>	<p style="text-align: center;">(盖章)</p> <p style="text-align: center;">工程招标代理机构： 2020年 12 月 28 日</p> <p style="text-align: center;">(盖章)</p> <p style="text-align: center;">公共资源交易中心： 2020年 12 月 28 日</p> <p style="text-align: center;">(盖章)</p> <p style="text-align: center;">公共资源监管中心： 2020年 12 月 28 日</p> <div style="text-align: right;"><p>说明</p><p>1、《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分。</p><p>2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》，交给颁发施工许可证部门存档。</p><p>3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。</p></div>
---	--

# 建设工程施工合同

世界银行贷款安徽养老服务体系建设项目

六安市中医院医疗综合楼土建工程

合同编号：JGYL-LA-C1A

二〇二〇年十二月



## 一、合同协议书

本协议于 2020 年 12 月 31 日由六安市中医院（以下简称“业主”）作为一方与中铁四局集团有限公司（以下简称“承包商”）作为另一方共同签署。

鉴于业主为完成六安市中医院医疗综合楼土建工程而邀请投标，并接受了承包商为实施和完成上述工程及修复缺陷所作的总金额为人民币壹亿伍仟叁佰陆拾玖万玖仟玖佰陆拾伍元玖角壹分（小写：153,699,965.91 元）（以下简称“合同价格”）的投标，业主和承包商达成如下协议：

1. 本合同协议书中所用术语的含义与合同文件中相应术语的含义相同。
  2. 下列文件为本合同协议书的组成部分，须与本合同协议书共同阅读和解释。
    - (1) 中标通知书
    - (2) 投标函
    - (3) 补遗文件 [世界银行贷款安徽养老服务体系建设示范项目六安市中医院医疗综合楼土建工程（二次）标前会会议纪要]
    - (4) 特殊合同条款
    - (5) 一般合同条款
    - (6) 技术规范
    - (7) 图纸
    - (8) 标价的工程量清单
    - (9) 特殊合同条款中所列的组成本合同的其它文件
  - 3 本合同优先于其它合同文件。如果合同文件之间存在着差异或不一致之处，应按照上述文件优先级顺序进行解释。
  - 4 考虑到业主将向承包商付款，承包商特此与业主立约，保证在完全按照合同条款和条件实施和完成上述工程，并修复缺陷。
  - 5 考虑到承包商将实施和完成上述工程并修复缺陷，业主在此与承包商立约，保证按照合同规定的付款时间和付款方式向承包商方支付合同条款所规定的合同价款或其它应付款项。
- 双方兹根据中华人民共和国法律在上述日期签署本合同协议书，以昭信守。



## 特殊合同条款

第一节 总则	
一般合同条款第 1.1 款 (4) 项	国际金融机构是：世界银行。
一般合同条款第 1.1 款 (18) 项	业主为：六安市中医院。
一般合同条款第 1.1 款 (23) 项	全部工程的预计竣工日期为：从开工之日起 36 个月内，其中主体工程结构封顶须自开工之日起 24 个月内完成。
一般合同条款第 1.1 款 (27) 项	项目监理为： <u>业主以书面方式通知承包商</u>
一般合同条款第 1.1 款 (29) 项	现场位于： <u>六安市人民路中段六安市中医院院区</u> 内，详见图纸。
一般合同条款第 1.1 款 (32) 项	开工时间为： <u>监理人在开工通知中载明并经业主确认的时间。</u>
一般合同条款第 1.1 款 (36) 项	工程内容： <u>主要包括土石方工程、基坑支护工程、主体结构工程、砌筑工程，人防门的供货和安装及提供总承包管理服务并负责完成医疗综合楼的总竣工验收，框架剪力墙结构，总建筑面积 91864.65 平方米，其中地上建筑面积 63137.76 平方米；地下建筑面积 28726.89 平方米；地上 23 层、地下 2 层，建筑高度为 98.100m。本工程结建人防工程，根据国家规范和当地规定设置人防地下室。</u>
一般合同条款第 2.2 款	分部完工： <u>不适用</u>
一般合同条款第 2.3 (3) 项	修改为： <u>承包商的投标函</u>
一般合同条款第 2.3 (9) 项	<p>下述文件也将成为合同的组成部分：<u>关于六安市中医院医疗综合楼土建工程图纸答疑、补遗文件、答疑纪要和评标期间的澄清文件。</u></p> <p>及 (i) 环境-社会-卫生-安全管理策略和实施计划</p> <p>(ii) 环境-社会-卫生-安全行为准则</p> <p>(iii) 环境和社会框架临时说明：施工土木工程项目中对新型冠状病毒肺炎 (COVID-19) 的考量</p> <p>(iv) 关于 COVID-19 病毒的水、环境卫生和废弃物管理</p> <p>(v) 关于新型冠状病毒肺炎 (COVID-19) 暴发期间使用口罩的建议</p> <p>(vi) 新型冠状病毒肺炎 (COVID-19) 个人防护用品的合理使用</p>
一般合同条款第 5.1 款	项目监理不得将其职责授权他人。

竣工验收报告

# 工程竣工验收报告

工程名称：六安市中医院医疗综合楼建设项目

竣工日期：\_\_\_\_\_

验收组织单位（章）六安市中医院



六安市建设工程质量安全监督处监制

## 一、工程概况

工程名称	六安市中医院医疗综合楼 建设项目	工程地点	六安市人民路与八公山路交口西 北侧		
建筑面积	91026m <sup>2</sup>	工程造价	49000 万元		
结构类型	框架剪力墙	层 数	地上: 23 层 地下: 2 层		
规划许可证号	341500201500663	施工许可证号	341500202104140201		
开工日期	2021.4.21	完工日期	2023.8.21		
建设单位	六安市中医院	法定代表人	喻怀斌		
单位地址	六安市人民路与八公山路 交口西北侧	项目负责人	喻怀斌		
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有 限公司	资质等级	甲级	项目负责人	李江
设计单位	山东省建筑设计研究院有 限公司	资质等级	甲级	项目负责人	钱宁亚
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级 及证书号	特级 D134029260		
法定代表人	刘勃	项目经理 及证书号	王志林 G3404001480		
分包单位	/	资质等级 及证书号	/		
分包单位	/	资质等级 及证书号	/		
分包单位	/	资质等级 及证书号	/		
监理单位	六安市建工建设监理有限 公司	资质等级 及证书号	甲级 B134002822-4/2		
法定代表人	郑文法	总监及岗 位证书号	张健 00211250		
施工图 审查机构	安徽省施工图审查有限公司	资质等级 及证书号	一类 110127		
监督机构	六安市建设工程质量安全监 督站	监督注册号			

## 六安市中医院医疗综合楼建设项目 工程竣工验收组成员名单

姓名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签字
姜 风	组 长	六安市中医院	党委书记	姜风
刘 敏	副组长	六安市中医院	党委副书记、副院长	刘敏
彭博学	副组长	六安市中医院	党委委员、纪委书记	彭博学
刘庭华	副组长	六安市中医院	院长助理	刘庭华
张 健	副组长	六安市建工建设监理有限公司	总监、高级工程师	张健
武兴斌	副组长	山东省建筑设计研究院	设计负责人	武兴斌
李 涛	副组长	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察负责人	李涛
朱 锐	成 员	六安市中医院	土建、装饰专业组长	朱锐
夏清泉	成 员	六安市中医院	安装专业组长	夏清泉
李大鹏	成 员	六安市中医院	智能化专业组长	李大鹏
翟阳阳	成 员	六安市中医院	审计、监察专业组长	翟阳阳
王程琛	成 员	六安市中医院	资料、档案组长	王程琛
左亮亮	成 员	六安市中医院	土建及安装专业组成员	左亮亮
徐 鹏	成 员	六安市中医院	智能化专业组成员	徐鹏
洪 刚	成 员	安徽国建投资项目咨询有限公司	跟审负责人、工程师	洪刚
陈 杰	成 员	六安市建工建设监理有限公司	总监代表、工程师	陈杰
陈 超	成 员	六安市建工建设监理有限公司	专业监理工程师	陈超
管亚坤	成 员	六安市建工建设监理有限公司	专业监理工程师	管亚坤

刘俊峰	成员	六安市建工建设监理有限公司	专业监理工程师	刘俊峰
刘乐	成员	六安市建工建设监理有限公司	专业监理工程师	刘乐
张磊	成员	山东省建筑设计研究院	设备专业负责人	张磊
康恺	成员	山东省建筑设计研究院	电气专业负责人	康恺
张北平	成员	山东省建筑设计研究院	幕墙专业负责人	张北平
孙波	成员	山东省建筑设计研究院	内装专业负责人	孙波
王志林	成员	中铁四局集团有限公司	项目经理	王志林
李道才	成员	中铁四局集团有限公司	技术负责人	李道才
汪燕	成员	中铁四局集团有限公司	六安分公司项目经理	汪燕
陈争光	成员	中铁四局集团有限公司	项目总工	陈争光
王国强	成员	中铁四局集团有限公司	工程部长	王国强
林晶晶	成员	中铁四局集团有限公司	工程副部长	林晶晶

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人： 



日

提示：建设单位对工程质量负首要责任

### 三、验收结果

**验收意见:**  
 工程验收组依照国家法律、法规及国家强制性标准,依据工程合同、设计文件、《建筑工程质量验收统一标准》等,对本工程进行了竣工验收。验收的内容和组织形式符合要求,抽检的实体质量符合规范要求。  
 建设单位为六安市中医院,符合合同约定和规范要求进行验收。  
 勘察单位为建设综合勘察设计院有限公司,勘察结果与地质基本相符,满足设计承载力要求。  
 设计单位为山东省建筑设计研究院有限公司,工程经验收符合设计文件要求。  
 监理单位为六安市建设监理有限公司,认真履行监理职责,工程质量评估合格。  
 施工单位为中铁四局集团有限公司,已完成合同约定和设计文件规定的内容,工程资料齐全,工程实体质量合格。  
 验收组认为:该工程实体质量符合图纸设计及相关规范(工程实体),主要安全功能性检测资料完整,工程竣工验收合格。依据《建筑工程质量验收统一标准》(GB50300-2013),该工程验收合格。

验收结论:合格

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 法人代表 或授权委托人 2023年8月24日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2023年8月24日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2023年8月24日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2023年8月24日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2023年8月24日

**建设工程质量监督机构意见**

由建设单位组织相关责任主体对该项目进行竣工验收,我处对验收组织形式程序进行监督检查,抽查各方责任主体提供的验收资料及工程实体质量,未发现严重违反国家强制性标准行为,符合验收要求。

工程质量监督机构(盖章)  
 2023年8月12日

## 业主证明

### 业绩证明

六安市中医院医疗综合楼建设项目是中铁四局集团有限公司中标并承建的，该公司在施工过程中工期、质量、安全达到了合同要求，履约情况良好，工程质量优良。本项目建设单位是六安市中医院，项目分为土建和装饰装修二个部分，分别在六安市公共资源交易中心网站进行公开招标，即：六安市中医院医疗综合楼土建工程、六安市中医院医疗综合楼建设项目装饰安装工程；建设单位与施工单位签订了二份施工合同协议书，因是一个整体项目，在项目整体完工后，建设单位牵头组织，施工单位、勘察设计单位、监理单位参加，对项目进行了整体竣工验收，出具了一份竣工验收报告。

主要工程概括：本项目总建筑面积 91026 m<sup>2</sup>（为单体公共建筑），其中地上建筑面积 62397 m<sup>2</sup>，地下建筑面积 28629 m<sup>2</sup>，设计为地上 23 层、地下 2 层，建筑高度 97.8m。项目主要建设中医药传承创新工程（布设在在医疗综合楼的 1-11 层）和养老康复中心（布设在在医疗综合楼的 12-23 层）两大工程，施工内容包括新建六安市中医院医疗综合楼主楼、裙楼及其配套工程，包括土建、装饰装修、通风与防排烟、消防、水电、人防、室外幕墙等工程。

本工程开工日期 2021 年 4 月 21 日，竣工时间为 2023 年 8 月 24 日，合同价格 277946131.95 元（其中土建工程合同价 153699965.91 元，装饰安装工程合同价 124246166.04 元）。本项目项目经理王志林，项目总工李道才，项目副经理王龙。

建设单位 六安市中医院（盖章）

2024 年 12 月 10 日



## 8、技术负责人 1 简历表

投标人名称：中铁四局集团有限公司

姓名	曹锋	性别	男	年龄	54 岁	
学历及专业	本科、汽车与拖拉机		职称及专业	高级工程师、工民建		
参加工作年限	31 年		从事技术负责人工作年限	10 年		
主要工作经历	2019. 8. 18-2021. 5. 10 六安市特殊教育中心新建项目一期工程施工总承包 担任技术负责人					
<b>类似项目业绩</b>						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
六安市重点工程建设管理处 六安城市建设投资有限公司	六安市特殊教育中心新建项目一期工程施工总承包	六安市裕安区	11632.33 9930	包括活动中心、家政训练楼、教研综合楼、启音楼、启明楼、食堂、宿舍楼（北）、门卫、大门、室外配套等，本次建设内容包括但不限于土建、装饰、给排水、电气、消防、空调、电梯、智能化等。	2021 年 5 月 10 日	P104-P138

注：后附相关证明材料。

## 技术负责人 1 身份证、职称证



	<p>系 列            <u>工程</u></p> <p>Series            _____</p> <p>专 业            <u>工民建</u></p> <p>Profession        _____</p> <p>评审委员会 Evaluation Committee <u>总公司工程系列高级评委会</u></p> <p>评审通过时间 Date of Approval <u>2005.10.01</u></p>
<p>姓 名            <u>曹锋</u></p> <p>Name            _____</p> <p>性 别            <u>男</u></p> <p>Sex                _____</p> <p>出生年月        <u>1971.05</u></p> <p>Date of Birth     _____</p> <p>技术资格 Technical Qualification <u>高级工程师</u></p> <p>工作单位 Place of work <u>中铁四局集团有限公司</u></p>	<div style="text-align: center;">  </div> <p>证书编号 Certificate No. <u>G3404001140</u></p> <p style="text-align: center;"><b>中国铁路工程总公司</b>          职称改革领导小组办公室颁发          Issued by Office of Leading Group          for Reform of Professional Titles of          China Railway Engineering Corporation</p>

# 技术负责人 1 社保缴纳证明

## 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	00716531	姓名	曹锋	社会保障号码	342721197105192013	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年02月--- 2024年12月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	02	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	03	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	04	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	05	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	02	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	03	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-01-03

# 技术负责人 1 业绩-六安市特殊教育中心新建项目一期工程

## 中标通知书

<p style="text-align: center;"><b>安徽省建设工程招标投标中标通知书</b></p> <p>编号：皖 E341500001001353001</p> <p>中铁四局集团有限公司：</p> <p>你单位在 六安市特殊教育中心新建项目一期工程施工总承包 招标中，经评标组综合评定，确定你单位为中标单位。中标价款为（人民币）壹亿壹仟陆佰叁拾贰万叁仟叁佰玖拾玖元叁角叁分（大写），116323399.30 元（小写），中标工期 600（日历天）。</p> <p>请你单位在收到中标通知书后，于 20 日内到 六安市重点工程建设管理处（地点）与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。</p> <p>工程名称：六安市特殊教育中心新建项目一期工程施工总承包 工程地点：六安市 中标范围：详见招标文件 开工日期：详见合同 工程负责人：王兆龙</p> <p style="text-align: right;"> 建设单位：（盖章） 2019年7月18日</p>	<p style="text-align: center;">（盖章）</p> <p style="text-align: center;"> 2019年7月18日</p> <p style="text-align: center;">公共资产交易中心（盖章）</p> <p style="text-align: center;"> 2019年7月18日</p> <p style="text-align: center;">公共资产交易监督机构（盖章）</p> <p style="text-align: center;"> 2019年7月18日</p> <p style="text-align: right;">说明</p> <p>1、《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分。 2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》，交给颁发施工许可证部门存档。 3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。</p>
--	---

合同关键页

(GF-2017-0201)

副本

# 建设工程施工合同

工程名称：六安市特殊教育中心新建项目一期工程

工程地点：六安市裕安区六舒路以西、华山大道以北

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：六安市重点工程建设管理处

六安城市建设投资有限公司

承包人（全称）：中铁四局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：六安市特殊教育中心新建项目一期工程施工总承包

2. 工程地点：六安市裕安区六舒路以西，华山大道以北

3. 工程立项批准文号：六发改审批【2018】208号

4. 资金来源：政府投资

5. 工程内容：包括活动中心、家政训练楼、教研综合楼、启音楼、启明楼、食堂、宿舍楼（北）、门卫、大门、室外配套等，本次建设内容包括但不限于土建、装饰、给排水、电气、消防、空调、电梯、智能化等，具体详见设计图纸及工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

施工图纸和招标文件（含答疑澄清文件、工程量清单和编制说明）等规定的工程范围。

## 二、合同工期

计划开工日期：2019年7月29日。（具体开工时间以业主开工令为准）

计划竣工日期：2021年3月20日。

工期总日历天数：600天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

### 1、签约合同价：

人民币（大写）壹亿壹仟陆佰叁拾贰万叁仟叁佰玖拾玖元叁角整（¥：116323399.30元）

其中：

#### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）见投标文件（¥：见投标文件元）；

#### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）          /          （¥      /      元）；

#### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）          /          （¥      /      元）；

#### （4）暂列金额：

人民币（大写）见招标文件（¥：见招标文件元）。

2、合同价格形式：单价合同

## 五、项目经理

承包人项目经理：王兆龙

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2019 年 7 月 29 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 六安市重点工程建设管理处 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式拾壹份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，  
承包人执肆份。

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 张建新  
组织机构代码：合同专用章  
3415020137802  
邮政编码： \_\_\_\_\_  
电话： \_\_\_\_\_

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) \_\_\_\_\_  
组织机构代码： \_\_\_\_\_  
邮政编码： \_\_\_\_\_  
电话： \_\_\_\_\_

承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 张建新  
组织机构代码： \_\_\_\_\_  
邮政编码： \_\_\_\_\_  
电话： \_\_\_\_\_  
开户银行： \_\_\_\_\_  
帐号： \_\_\_\_\_

# 竣工验收报告

编号: \_\_\_\_\_

# 工程竣工验收报告



工程名称: 六安市特殊教育中心新建项目一期工程教研综合楼

竣工日期: 2021年05月10日

验收组织单位(章): 六安市重点工程建设管理处

六安市建设工程质量安全监督站印制



扫描全能王 创建

## 一、工程概况

工程名称	六安市特殊教育中心新建项目一期工程教研综合楼	工程地点	六安市裕安路以西、丰源大道以北		
建筑面积	4228m <sup>2</sup>	工程造价	总造价11632.33993 万元		
结构类型	框架	层数	地上: 5 层	地下: 1 层	
规划许可证号	3415032019000155	施工许可证号	3415031904170101-SX-001		
开工日期	2019.08.18	完工日期	2021.05.10		
建设单位	六安市重点工程建设管理处	法定代表人	倪玉华		
单位地址	六安市佛子岭路与和谐路交叉口	项目负责人	费康、张全威		
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	李书春
设计单位	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	章景云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	特级 0134029260		
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	王兆龙 皖134070803740		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
监理单位	安徽恒信建设工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134003890		
法定代表人	宋执新	总监及岗位证书号	蔡敏 34002628		
施工图审查机构	六安市建筑工程施工图设计文件审查中心	资质等级及证书号			
监督机构	六安市裕安区建筑市场和工程质量安全监管中心	监督注册号			



## 二、验收组人员组成

验收组 人 员	姓 名	工 作 单 位	职 称 职 务	本 人 签 名
组 长	张杰森	六安市重点工程建设管理处	副主任	
副 组 长	汤存年	六安市重点工程建设管理处	总工程师	
	黄康	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	
	张全威	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	
成 员	蔡敏	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监理工程师	
	陆友谊	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监代表	
	李书春	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	
	章景云	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	项目负责人	
	王兆龙	中铁四局集团有限公司	项目经理	
	曹锋	中铁四局集团有限公司	项目技术负责人	
建设单位项目负责人: 建设单位法定代表人:				
 (单位公章) 2021年 5 月 10 日				
提示: 建设单位对工程质量负首要责任				



### 三、验收结果

验收意见：工程验收组依照国家法律法规及国家强制性标准，依据工程合同、设计文件、建筑工程施工质量验收统一标准，分专业(分组)对本工程进行了竣工验收，验收的程序、内容和组织形式符合要求，抽检的方法、数量符合规范要求。

建设单位为六安市重点工程建设管理处，严格按照合同和规范进行验收。

勘察单位为江苏南京地质工程勘察院，勘察结果与地质基本相符，满足设计承载力要求。

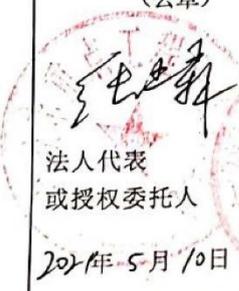
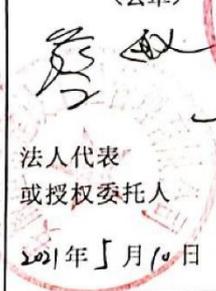
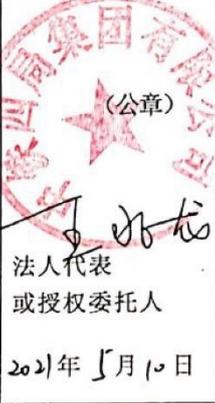
设计单位为江苏省建筑设计研究院股份有限公司，工程经验收符合设计要求。

监理单位为安徽恒信建设工程管理有限公司，严格履行监理职责，工程质量评估合格。

施工单位为中铁四局集团有限公司，建筑工程施工总承包特级资质，已完成合同约定和设计文件规定的内容，工程资料齐全，工程质量自评合格。

验收组认为：该工程实物经验收符合图纸设计及规范要求，工程质量控制主要安全功能性检测资料完整，工程观感质量符合要求。依据《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)，该工程评定为合格工程。

验收结论：合格

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
<p>(公章)</p>  <p>法人代表 或授权委托人</p> <p>2021年5月10日</p>	<p>(公章)</p>  <p>法人代表 或授权委托人</p> <p>2021年5月10日</p>	<p>(公章)</p>  <p>法人代表 或授权委托人</p> <p>2021年5月10日</p>	<p>(公章)</p>  <p>法人代表 或授权委托人</p> <p>2021年5月10日</p>	<p>(公章)</p>  <p>法人代表 或授权委托人</p> <p>2021年5月10日</p>



编号: \_\_\_\_\_

# 工程竣工验收报告



工程名称: 六安市特殊教育中心新建项目一期工程大门及门卫室

竣工日期: 2021年5月10日

验收组织单位(章): 六安市重点工程建设管理处

六安市建设工程质量安全监督站印制



扫描全能王 创建

## 一、工程概况

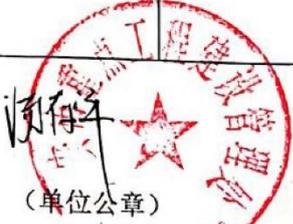
工程名称	六安市特殊教育中心新建项目 一期工程大门及门卫室	工程地点	六安市六舒路以西、丰源大道以北		
建筑面积	75m <sup>2</sup>	工程造价	总造价: 11632.33993 万元		
结构类型	框架	层数	地上: 1 层	地下: / 层	
规划许可证号	3415032019000158	施工许可证号	3415031904170101-SX-001		
开工日期	2019.08.18	完工日期	2021.05.10		
建设单位	六安市重点工程建设管理处	法定代表人	倪玉华		
单位地址	六安市佛子岭路与和谐路 交叉口	项目负责人	费康 张全威		
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	李书春
设计单位	江苏省建筑设计研究院 股份有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	章景云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级 及证书号	特级 D134029260		
法定代表人	张河川	项目经理 及证书号	王兆龙 皖134070803740		
分包单位	1	资质等级 及证书号	/		
分包单位	1	资质等级 及证书号	/		
分包单位	1	资质等级 及证书号	/		
监理单位	安徽恒信建设工程管理 有限公司	资质等级 及证书号	甲级 E134003890		
法定代表人	宋执新	总监及岗 位证书号	蔡敏 34002628		
施工图 审查机构	六安市建筑工程施工图设计 文件审查中心	资质等级 及证书号			
监督机构	六安市裕安区建筑市场和工程 质量安全监管中心	监督注册号			

-1-



扫描全能王 创建

## 二、验收组人员组成

验收组人员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	张杰林	六安市重点工程建设管理处	副主任	张杰林
副组长	汤存年	六安市重点工程建设管理处	总工程师	汤存年
	费康	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	费康
	张全威	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	张全威
成员	蔡敏	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监理工程师	蔡敏
	陆友谊	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监代表	陆友谊
	李书春	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	李书春
	章景云	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	项目负责人	章景云
	王兆龙	中铁四局集团有限公司	项目经理	王兆龙
	曹锋	中铁四局集团有限公司	项目技术负责人	曹锋
建设单位项目负责人: <span style="font-size: 1.5em;">费康 张全威</span> 建设单位法定代表人: <span style="font-size: 1.5em;">张杰林</span>				
 (单位公章)				
2021年5月16日				
提示: 建设单位对工程质量负首要责任				



### 三、验收结果

验收意见：工程验收组依照国家法律法规及国家强制性标准，依据工程合同设计文件、建筑工程施工质量验收统一标准，分专业(分组)对本工程进行了竣工验收，验收的程序、内容和组织形式符合要求，抽检的方法、数量符合规范要求。

建设单位为六安市重点工程建设管理处，严格按照合同和规范进行验收。

勘察单位为江苏南京地质工程勘察院，勘察结果与地质基本相符，满足设计承载力要求。

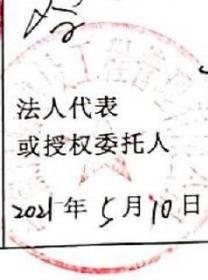
设计单位为江苏省建筑设计研究院股份有限公司，工程经验收符合设计要求。

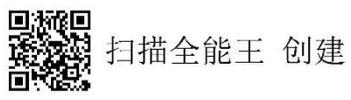
监理单位为安徽恒信建设工程管理有限公司，严格履行监理职责，工程质量评估合格。

施工单位为中铁四局集团有限公司，建筑工程施工总承包特级资质，已完成合同约定和设计文件规定的内容，工程资料齐全，工程质量自评合格。

验收组认为：该工程实物经验收符合图纸设计及规范要求，工程质量控制、主要安全功能性检测资料完整，工程观感质量符合要求。依据《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB 50300-2013)，该工程评定为合格工程。

验收结论：合格。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日



编号: \_\_\_\_\_

# 工程竣工验收报告



工程名称: 六安市特殊教育中心新建项目一期学员食堂

竣工日期: 2021年5月10日

验收组织单位(章): 六安重点项目建设管理处



六安市建设工程质量安全监督站印制



扫描全能王 创建

## 一、工程概况

工程名称	六安特殊教育中心新建项目 一期工程食堂	工程地点	六安市六舒路以西丰源大道以北		
建筑面积	3468m <sup>2</sup>	工程造价	总价11632.33993 万元		
结构类型	框架	层数	地上: 2 层	地下: 1 层	
规划许可证号	3415032019000153	施工许可证号	3415031904170101-SX-001		
开工日期	2019.8.18	完工日期	2021.5.18		
建设单位	六安重点项目建设管理处	法定代表人	倪玉华		
单位地址	六安舒子岭路与珠湖路交口	项目负责人	费康、张全威		
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	李书春
设计单位	江苏省建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	李景云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	特级 D134029260		
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	王水龙 皖134070803740		
分包单位	-	资质等级及证书号	-		
分包单位	-	资质等级及证书号	-		
分包单位	-	资质等级及证书号	-		
监理单位	安徽恒信建设工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134003890		
法定代表人	宋执新	总监及岗位证书号	蒋敏 34002628		
施工图审查机构	六安市建设工程施工图设计文件审查中心	资质等级及证书号			
监督机构	六安市裕安区住房和城乡建设局工程质量安全监督中心	监督注册号			



## 二、验收组人员组成

验收组 人员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	张杰霖	六安重点工程建设管理处	副主任	张杰霖
副组长	汤存年	六安重点工程建设管理处	总工程师	汤存年
	黄博	六安重点工程建设管理处	现场办主任	黄博
	张金威	六安重点工程建设管理处	现场办主任	张金威
成员	蔡敏	安徽小互信建设工程管理有限公司	总工程师	蔡敏
	陆友谊	安徽小互信建设工程管理有限公司	总監代表	陆友谊
	李书春	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	李书春
	章宇云	江苏省规划设计研究院股份有限公司	项目负责人	章宇云
	王兆龙	中铁四局集团有限公司	项目经理	王兆龙
	曹锋	中铁四局集团有限公司	项目技术负责人	曹锋
建设单位项目负责人:		黄博 张金威		
建设单位法定代表人:		张杰霖		
		 (单位公章) 2021年 5月 10日		
提示：建设单位对工程质量负首要责任				



### 三、验收结果

**验收意见:**

工程验收组织依照国家法规及国家强制性标准,依据合同,设计文件,建设工程施工质量验收统一标准,分专业(分组)对本工程进行了竣工验收,验收的程序,内容和组织形式符合要求,检查的方法,数量符合规范要求。

建设单位为六安市重点工程建设管理处,严格按照合同和规范进行验收。

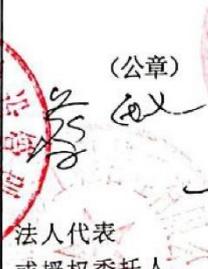
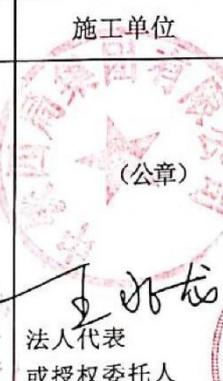
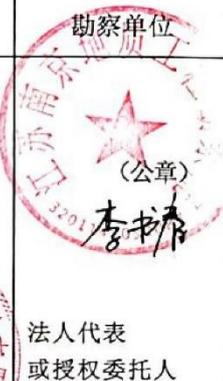
勘察单位为江苏南京地质工程勘察院,勘察结果与地质基础相符,满足设计承载力要求。

设计单位为江苏省建筑设计研究院有限公司,工程验收符合设计要求。

监理单位为安徽立信建设工程监理有限公司,严格履行监理职责,工程质量评估合格。施工单位为中铁四局集团有限公司,承建工程为总承包特级资质,已完成合同约定的设计文件规定的内容,工程资料齐全,工程质量自评合格。

验收组认为:该工程实体经验收符合图纸设计及规范要求,工程质量控制,主要功能性能检测资料完整,工程观感质量符合要求。依据《建设工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013),该工程评定为合格工程。

验收结论: 合格

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日



编号: \_\_\_\_\_

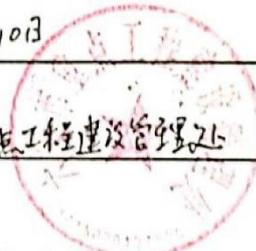
# 工程竣工验收报告



工程名称: 六安市政务服务中心新建项目一期工程政务训练楼

竣工日期: 2021年5月10日

验收组织单位(章): 六安市重点工程建设管理处



六安市建设工程质量安全监督站印制



扫描全能王 创建

## 一、工程概况

工程名称	六安市特殊教育中心新建项目一期工程宗政训练楼	工程地点	六安市裕园路以西、丰源大道以北		
建筑面积	3300m <sup>2</sup>	工程造价	总价: 11632.33993 万元		
结构类型	框架	层数	地上: 5 层	地下: 1 层	
规划许可证号	3415032019000152	施工许可证号	3415031904170101-SX-001		
开工日期	2019.8.18	完工日期	2021年5月18日		
建设单位	六安市重点工程建设管理处	法定代表人	倪玉华		
单位地址	六安市裕园路和潜山路交口	项目负责人	费原、张全威		
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	林青
设计单位	江苏智建建筑设计研究院股份有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	章景云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	特级 D134029260		
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	王玉龙 皖134070803740		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
监理单位	安徽小恒信建设工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134003890		
法定代表人	宋凯新	总监及岗位证书号	葛敏 34002628		
施工图审查机构	六安市建设工程施工图设计文件审查中心	资质等级及证书号			
监督机构	六安市裕安区建设工程市场和工程质量安全监督中心	监督注册号			



## 二、验收组人员组成

验收组人员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	张杰森	六安市重点工程建设管理处	副主任	张杰森
副组长	汤存年	六安市重点工程建设管理处	总工程师	汤存年
	费康	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	费康
	张全成	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	张全成
成员	蔡敏	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监理工程师	蔡敏
	陆友谊	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监代表	陆友谊
	李书春	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	李书春
	章景云	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	项目负责人	章景云
	王兆龙	中铁四局集团有限公司	项目经理	王兆龙
	曹锋	中铁四局集团有限公司	项目技术负责人	曹锋
建设单位项目负责人: 费康 张全成 建设单位法定代表人: 张杰森 <div style="text-align: right;">                       (单位公章)                      2021年 5月 10日                 </div>				
提示: 建设单位对工程质量负首要责任				

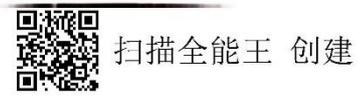


### 三、验收结果

**验收意见:**  
 工程验收组织依照国家法规及国家强制性标准,依据合同,设计文件,建设工程施工质量验收统一标准,分专业(分组)对本工程进行了竣工验收,验收的程序、内容和组织形式符合要求,抽检的方法、数量符合规范要求。  
 建设单位为六安市重点工程建设管理处,严格按照合同和规范进行验收,勘察单位为江苏南京地质工程勘察院,勘察结果与地质基础相符,满足设计承载力要求,设计单位为江苏省建筑设计研究院有限公司,工程验收符合设计文件,监理单位为瑞信建设工程管理有限公司,严格履行监理职责,工程质量评价合格,施工单位为中铁四局集团有限公司,建筑工程施工总承包特级资质,已完成合同约定的设计文件规定的内客,工程资料齐全,工程质量自评合格。  
 验收组认为:该工程实物经验收符合图纸设计及规范要求,工程质量控制,主要安全功能性检测资料完整,工程观感质量符合要求,依据《建设工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013),该工程评定为合格工程

验收结论: **合格**

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日



编号: \_\_\_\_\_

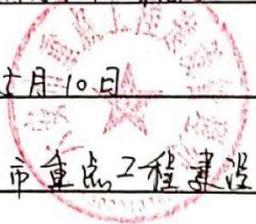
# 工程竣工验收报告



工程名称: 六安市特殊教育学校二期工程活动中心

竣工日期: 2021年11月10日

验收组织单位(章): 六安市重点工程建设管理处



六安市建设工程质量安全监督站印制



扫描全能王 创建

## 一、工程概况

工程名称	六安市特殊教育中心 新建限期工程活动室	工程地点	六安市文舒路以西, 丰源大道以北		
建筑面积	5134 m <sup>2</sup>	工程造价	总造价: 11632.33993 万元		
结构类型	框架	层数	地上: 3 层	地下: 1 层	
规划许可证号	3415032019000157	施工许可证号	3415031904170101-5x-001		
开工日期	2019.08.18	完工日期	2021.05.10		
建设单位	六安市重点工程建设管理处	法定代表人	倪玉华		
单位地址	六安市佛子岭路与平清路交叉路口	项目负责人	黄康、张全威		
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	李书
设计单位	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	章景云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	特级 D134029260		
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	王兆龙 皖134070803740		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
监理单位	安徽恒信建设工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134003890		
法定代表人	宋兆新	总监及岗位证书号	蔡敏 34002628		
施工图审查机构	六安市建筑工程施工图设计文件审查中心	资质等级及证书号			
监督机构	六安市裕安区住房和城乡建设局	监督注册号			



## 二、验收组人员组成

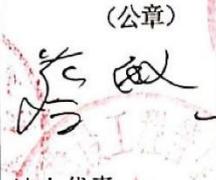
验收组人员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	张杰森	六安市重点工程建设管理处	副主任	
副组长	汤存年	六安市重点工程建设管理处	总工程师	
	费康	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	
	张全威	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	
成员	蔡敏	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监理工程师	
	陆友通	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监代表	
	李书春	江苏南京地质工程基力察院	项目负责人	
	章景云	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	项目负责人	
	王兆龙	中铁四局集团有限公司	项目经理	
	曹锋	中铁四局集团有限公司	项目技术负责人	
建设单位项目负责人:				
建设单位法定代表人:				
(单位公章) 2021年5月10日				
提示：建设单位对工程质量负首要责任				

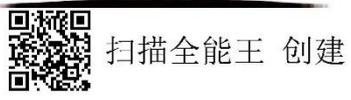


### 三、验收结果

**验收意见:**  
 工程验收组依照国家法律法规及国家强制性标准,依据工程合同、设计文件、建筑工程施工质量验收统一标准(分专业分册)对本工程进行了竣工验收,验收的程序、内容和组织形式符合规范要求,抽验的方法、数量符合规范先要求。  
 建设单位为六安市重点工程建设管理处,严格按照合同和规范进行验收。  
 勘察单位为江苏南京地质工程勘察院,勘察结果与地质基本相符,满足设计承载力要求。  
 设计单位为江苏省建筑设计研究院股份有限公司,工程验收符合设计文件。  
 监理单位为安徽恒信建设工程管理有限公司,严格履行监理职责,工程质量合格。  
 施工单位为中铁四局集团有限公司,建筑工程施工总承包资质,已按合同约定和设计文件规定的內容,工程资料齐全,工程质量自评合格。  
 验收组认为:该工程实体经验收符合图纸设计及规范要求,工程质量控制,主要安全功能性检测资料完整,工程观感,质量符合规范要求。依据《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013),该工程评定为合格工程。

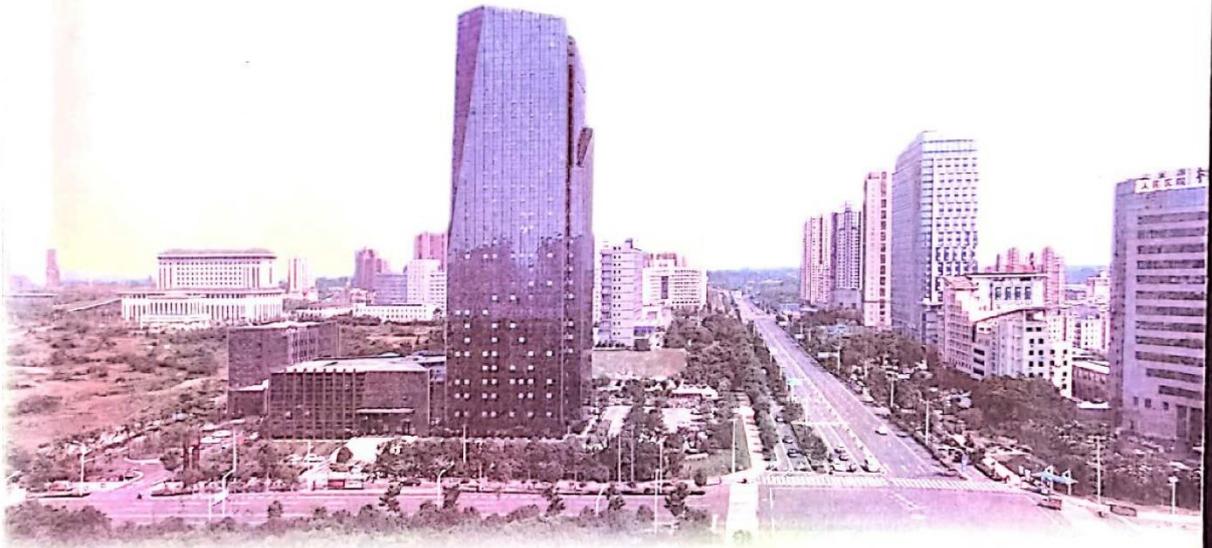
验收结论: 合格。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)  法人代表 或授权委托人	(公章)  法人代表 或授权委托人	(公章)  法人代表 或授权委托人	(公章)  法人代表 或授权委托人	(公章)  法人代表 或授权委托人
2021年5月10日	2021年5月10日	2021年5月10日	2021年5月10日	2021年5月10日



编号: \_\_\_\_\_

# 工程竣工验收报告



工程名称: 示阳市特殊教育中心新建项目一期工程宿舍楼(北)

竣工日期: 2021年5月10日

验收组织单位(章): 示阳市重点工程建设管理处



六安市建设工程质量安全监督站印制



扫描全能王 创建

## 一、工程概况

工程名称	无锡市特殊教育中心新建项目一期	工程地点	无锡市云锡路以西, 丰源大道以北		
建筑面积	2374m <sup>2</sup>	工程造价	总价: 11632.33 万元		
结构类型	框架	层数	地上: 4 层 地下: 层		
规划许可证号	3415032019000154	施工许可证号	3415031904170101-SX-001		
开工日期	2019.8.18	完工日期	2021.5.10		
建设单位	无锡市重点工程建设管理处	法定代表人	倪玉华		
单位地址	无锡市佛子岭路与和济路交口	项目负责人	蒋康 张在威		
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	李书春
设计单位	江苏恒信建筑设计研究院股份有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	章景云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	特级 D134029260		
法定代表人	张西川	项目经理及证书号	王飞龙 皖 13407080374		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
监理单位	中德恒信建设工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134003890		
法定代表人	宋林平	总监及岗位证书号	蔡敏 34002628		
施工图审查机构	无锡市建设工程施工图设计文件审查中心	资质等级及证书号			
监督机构	无锡经开区建设市场和工程质量安全监督中心	监督注册号			

-1-



扫描全能王 创建

## 二、验收组人员组成

验收组人员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名	
组长	张杰赫	六师重点工程建设管理处	副主任		
副组长	汤存年	六师重点工程建设管理处	总工程师		
	裴康	六师重点工程建设管理处	现场办主任		
	张全盛	六师重点工程建设管理处	现场办主任		
成员	蔡敏	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监理工程师		
	陆友涓	安徽恒信建设工程管理有限公司	总造价师		
	李书青	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人		
	章果云	江苏省建筑设计与研究院股份有限公司	项目负责人		
	王水龙	中铁四局集团有限公司	项目经理		
		葛峰	中铁四局集团有限公司	初技术负责人	
建设单位项目负责人:					
建设单位法定代表人:					
			 (单位公章) 2021年5月10日		
提示：建设单位对工程质量负首要责任					



### 三、验收结果

**验收意见:**

工程验收组依照国家法律法规及国家强制性标准,依据工程合同、设计文件、建筑工程质量验收统一标准各专业(分部)对工程进行了竣工验收,验收的程序、内容和组织形式符合要求,抽检的方法、数量符合规范要求。

建设单位为无锡市重点工程建设管理处,严格按照合同和规范进行验收。

勘察单位为江苏南京地质工程勘察院,勘察结果与地况相符,满足设计承载力要求。

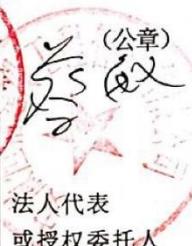
设计单位为江苏省建筑设计研究院有限公司,工程经验收符合要求。

监理单位为安徽恒信建设工程管理有限公司,严格履行监理职责,工程质量评估合格。

施工单位为中核四局集团有限公司,建筑工程总承包特级资质,已完成合同约定的设计文件规定的内容,工程资料齐全,工程质量自评合格。

验收组认为:该工程实物经验收符合图纸设计及规范要求,工程质量控制、主要结构功能性检测资料完整,工程观感质量符合要求,依据《建设工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013),该工程评定为合格。

验收结论: **合格**。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日



编号: \_\_\_\_\_

# 工程竣工验收报告



工程名称: 六安特殊教育中心新建项目二期工程音启明楼

竣工日期: 2021年05月10日

验收组织单位(章): 六安市重点工程建设管理处



六安市建设工程质量安全监督站印制



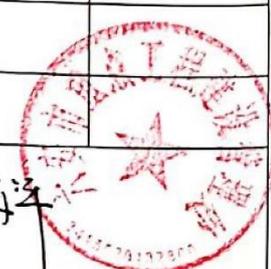
扫描全能王 创建

## 一、工程概况

工程名称	芜湖市特殊教育中心新建项目一期工程启音启明楼		工程地点	芜湖市大舍路以西,丰源大道以北	
建筑面积	5596m <sup>2</sup>		工程造价	总造价:11632.33793 万元	
结构类型	框架		层数	地上: 4 层 地下: / 层	
规划许可证号	3415032019000156		施工许可证号	3415031904170101-SX-001	
开工日期	2019.08.18		完工日期	2021.05.10	
建设单位	芜湖市重点工程建设管理处	法定代表人	倪玉华		
单位地址	芜湖市佛子岭路与和谐路交叉口	项目负责人	费康、张全威		
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	李书春
设计单位	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	章景云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	特级 D134029260		
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	王兆龙 皖134070803740		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
监理单位	安徽恒信建设工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134003890		
法定代表人	宋执新	总监及岗位证书号	蔡敏 34002628		
施工图审查机构	芜湖市建筑工程施工图设计文件审查中心	资质等级及证书号			
监督机构	芜湖市老城区建筑市场和工程质量安全监管中心	监督注册号			



## 二、验收组人员组成

验收组人员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	张杰森	六安市重点工程建设管理处	副主任	张杰森
副组长	汤存年	六安市重点工程建设管理处	总工程师	汤存年
	费康	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	费康
	张全威	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	张全威
成员	蔡敏	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监理工程师	蔡敏
	陆友谊	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监代表	陆友谊
	李书春	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	李书春
	章景云	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	项目负责人	章景云
	王兆龙	中铁四局集团有限公司	项目经理	王兆龙
	曹锋	中铁四局集团有限公司	项目技术负责人	曹锋
建设单位项目负责人: 费康, 张全威 建设单位法定代表人: 张杰森 <div style="text-align: right;">                           (单位公章)                          2021年5月10日                     </div>				
提示: 建设单位对工程质量负首要责任				



### 三、验收结果

验收意见:工程验收组依照国家法律法规及国家强制性标准,依据工程合同、设计文件、建筑工程施工质量验收统一标准,分专业(分组)对本工程进行了竣工验收,验收的程序、内容和组织形式符合要求,抽检的方法、数量符合规范要求。

建设单位为六安市重点工程建设管理处,严格按照合同和规范进行验收。

勘察单位为江苏南京地质工程勘察院,勘察结果与地质基本相符,满足设计承载力要求。

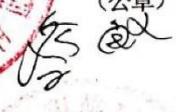
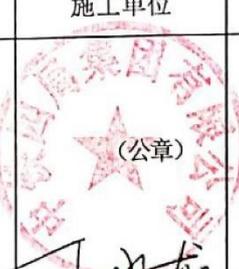
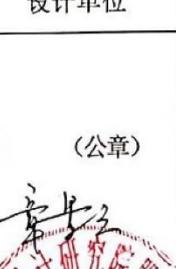
设计单位为江苏省建筑设计研究院股份有限公司,工程经验收符合设计要求。

监理单位为安徽恒信建设工程管理有限公司,严格履行监理职责,工程质量评估合格。

施工单位为中铁四局集团有限公司,建筑工程施工总承包特级资质,已完成合同约定和设计文件规定的内容,工程资料齐全,工程质量自评合格。

验收组认为:该工程实物经验收符合图纸设计及规范要求,工程质量控制、主要安全功能性检测资料完整,工程观感质量符合要求。依据《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013),该工程评定为合格工程。

验收结论: **合格**

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章)  法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章)  法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章)  法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章)  法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章)  法人代表 或授权委托人 2021年5月10日



## 9、技术负责人 2 简历表

投标人名称：中铁四局集团有限公司

姓名	王斌	性别	男	年龄	37 岁	
学历及专业	本科、机械设计制造及其自动化		职称及专业	高级工程师、钢结构		
参加工作年限	15 年		从事技术负责人工作年限	5 年		
主要工作经历	2021. 3. 22-2022. 1. 25 深圳市黄木岗综合交通枢纽桥梁工程 担任技术负责人					
<b>类似项目业绩</b>						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
深圳市地铁集团有限公司	深圳市黄木岗综合交通枢纽桥梁工程	深圳市福田区	13107.73	桥梁设计为钢箱双索面单脊拱桥结构，桥墩及桥台采用钢筋混凝土结构，全桥总用钢量约 6200 吨，主要施工内容包含桥墩、桥台、钢箱梁、钢拱肋、吊杆、防撞护栏、桥面铺装及其他附属工程。	2022 年 1 月 25 日	P142-P160

注：后附相关证明材料。

## 技术负责人 2 身份证、职称证



# 技术负责人 2 社保缴纳证明

## 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13832685	姓名	王斌	社会保障号码	34262219870501817X	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年02月--- 2024年12月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	02	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	03	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	04	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	05	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	02	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	03	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或向第三方泄露引起的后果, 由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章):

打印时间: 2025-01-03

技术负责人 2 业绩-深圳市黄木岗综合交通枢纽桥梁工程

合同关键页

黄木岗综合交通枢纽工程  
二工区

# 施工承包合同

合同编号：中铁深-黄木岗（2019）2号

甲方：中铁南方投资集团有限公司

乙方：中铁四局集团有限公司

中国中铁股份有限公司为牵头人组成的联合体于2019年3月中标深圳市黄木岗综合交通枢纽工程,于2019年4月与深圳市地铁集团有限公司(本项目的业主)签订了《深圳市黄木岗综合交通枢纽工程主体工程H101标段施工承包合同》及相关部分交通疏解工程(含路灯改迁及恢复工程)H102标段、给排水管线改迁及恢复工程H103标段、中低压燃气管线改迁及恢复工程H104标段、绿化迁移工程H105标段、零星拆迁及恢复工程H105标段施工协议书(以下简称《施工合同》)。甲方即中铁南方投资集团有限公司(以下简称中铁南方集团)统筹指挥联合体成员按照《施工合同》要求组织施工。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则以及股份公司有关规定,甲方与乙方就深圳市黄木岗综合交通枢纽工程施工事项达成一致,签订本合同,共同遵守。

#### 一、组成本合同文件及优先解释次序

1. 合同协议书及附件;
2. 《施工合同》;
3. 施工图纸及其他有关技术经济文件;
4. 合同履行过程中,和乙方协商一致的其它书面文件等。

#### 二、承包范围

##### (一) 承包范围

二工区:黄木岗综合交通枢纽B1区和B2区及A区永久桥梁工程范围内前期工程、土建主体工程。

## (二) 承包内容

1. 土建前期工程：承包范围内给排水管线改迁及恢复、中低压燃气管线改迁及恢复、绿化迁移、交通疏解含路灯改迁及恢复、零星拆迁及恢复等。

2. 土建工程：黄木岗综合交通枢纽 B1 区和 B2 区及 A 区永久桥梁工程范围内土建工程，具体以甲方划分为准。

由于目前缺少施工图纸等资料，且交通疏解、管网迁改、道路、桥梁等工程同步实施，各施工单位之间存在相互干扰和施工界面不清等问题。因此，在施工过程中，甲方从减少干扰和有利于现场组织施工的角度考虑，有权对乙方承包范围进行适当调整。

3. 《施工合同》范围内包含涉及的其他施工内容等。

具体范围及工作内容详见业主的图纸及合同条款等，乙方不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。

## 三、合同价款

1. 合同价为本工区承包范围甲方中标价的基础上下浮3%，包干使用。目前合同含税暂定价：(大写) 贰拾亿捌仟贰佰万元整 (RMB: 208200 万元)，不含税暂定价：(大写) 壹拾玖亿壹仟万元整 (RMB: 191000 万元)，其中主体工程含税暂定价：(大写) 壹拾柒亿柒仟伍佰万元整 (RMB: 177500 万元)，不含税暂定价：(大写) 壹拾陆亿贰仟捌佰万元整 (RMB: 162800 万元)，前期工程含税暂定价：(大写) 叁亿零柒佰万元整 (RMB: 30700 万元)，不含税暂定价：(大写) 贰亿捌仟贰佰万元整 (RMB: 28200 万元)，最终合同价款以业主最终结算价为

基础按本合同约定下浮率下浮后为准。

2. 场地准备及临时设施费：以《施工合同》合同价中的场地准备及临时设施费下浮 3%，并扣除甲方为业主提供的办公场地（若有）及甲方现场管理基地的费用后作为全枢纽控制价。按据实结算原则审批本合同范围内场地准备及临时设施费，占全枢纽各工区场地准备及临时设施费之和的比例，与全枢纽控制价的乘积，作为本合同范围内场地准备及临时设施费。

3. 其他：

(1)甲方以中国中铁名义为本项目向业主及政府部门出具履约保函、农民工工资保函及其他保函等所发生的手续费用，乙方按其合同价比例承担保函手续费用（含税）。若因甲方在收到业主预付款后未一次性全额支付给乙方，留在甲方的预付款实现利息收益，则相应扣减乙方承担的保函手续费。若因乙方原因造成对业主违约，则业主罚扣的保函金额由乙方承担。

(2)甲方以中国中铁名义为本项目向业主缴纳的安全、质量风险抵押金，乙方按其合同价比例承担，用以扣除施工过程中业主对乙方在安全、质量管理方面的罚金，在工程完工后退回部分或全部的抵押金。

#### 四、验工计价、物资及工程款支付

1. 验工计价：甲方按月对乙方进行验工计价，验工计价程序按照甲方发布的验工计价管理办法执行。

2. 工程款支付：工程预付款按甲方收到业主支付金额作为支付上

限，并在业主扣回时按同等金额在工程进度款中扣回；工程进度款在甲方收到业主支付的进度款和乙方提供符合规定的发票后及时向乙方支付，支付额度（含物资集采资金）=甲方对乙方的验工计价×业主的支付比例-当月业主直接支付给乙方的劳务工工资（若业主直接支付）-当月应扣回预付款。

3. 质保金：质保金支付原则与《施工合同》内规定的支付原则一致，在甲方收到业主支付的质保金后同比例支付给乙方，在乙方尚存在质量缺陷未整改完成之前，甲方可以预留部分质保金待整改完成之后再支付。在未达到《施工合同》规定的条件前，若甲方以质量保证金保函提前置换回质保金的，甲方可以在达到《施工合同》规定条件后再支付，也可以视现场需要逐步支付。

4. 物资设备管理及集采资金支付：按照甲方制定的物资设备管理相关制度或文件执行。业主供应的甲供材料设备按《施工合同》中约定执行。

5. 发票：乙方须按甲方每月验工计价金额向甲方出具增值税专用发票。预付款乙方按照业主支付金额（经分劈乙方部分）出具给甲方（业主同意情况下可以出具零税率发票）。

6. 其他：乙方的资金管理必须符合甲方制定的资金管理办法及细则的规定，确保资金专款专用，甲方有权定期和不定期进行检查并纠偏。

## 五、工期

以《施工合同》中约定的时间为准。确保实现本标段范围内的各

里程碑节点工期目标。在施工过程中接受市政府、建设单位以及甲方对工期的调整，并采取措施实现调整后的工期目标。若因乙方原因导致本工区工期严重滞后，甲方有权对乙方所承担的施工任务进行调整，由此造成的损失由乙方承担。

## 六、工程质量

乙方确保本标段工程竣工验收合格，达到《施工合同》中约定要求。

## 七、安全管理方面

1. 乙方必须严格执行国家、广东省、深圳市、业主以及甲方施工安全管理方面的相关规定。

2. 乙方在本项目配备的专职安全生产管理人员须符合住建部《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》（建质（2008）91号文）规定，且持有安全资格证。

3. 乙方应执行业主、甲方制定的有关本项目工程建设或施工管理办法，执行《中国中铁工会关于进一步推进班组长安全质量责任制的若干实施性意见》（中铁股份安监（2017）175号）；满足甲方对本项目实施BIM技术的要求。

## 八、工程分包

1. 乙方必须严格执行住建部《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》（建市规（2019）1号）、“关于印发《中国中铁股份有限公司工程施工劳务（专业）分包管理指导意见》的通知”（中铁股份成本【2017】102号）、《中国中铁关于发布工程施工分包负面

清单的通知》(中铁股份安监(2017)171号)和中铁南方工经(2018)335号“关于印发《中铁南方投资集团有限公司工程施工劳务(专业)分包监督管理办法》的通知”各项要求,杜绝转包或违法分包。

2. 乙方在劳务协作队伍进场施工时,要组织专人对全体劳务人员进行岗前安全、质量操作规程教育,并对参与关键工序施工的操作人员制定专门的培训计划单独进行培训。各类劳务人员必须经培训合格后,才能上岗从事相应的工作,工区项目部必须建立劳务人员培训档案并保存好所有的培训记录备查。

## 九、双方职责

### (一) 甲方职责

1. 负责与业主、监理及政府安监质检等部门的协调及本工程其他参建单位的协调工作;
2. 负责施工现场的统一协调管理;
3. 负责为乙方批复验工计价和支付工程款;
4. 负责安全、质量、文明施工、工期、分包等监督管理;
5. 若乙方在安全、质量、进度等方面出现重大履约偏差时,甲方有权对乙方做出经济处罚、要求更换项目经理部主要人员、责令清退施工队伍、以及调整工程任务。

### (二) 乙方职责

1. 负责本合同范围内工程施工的日常管理工作;
2. 负责本合同范围内工程安全、优质、按期完成;
3. 乙方已经明确知晓,除本合同条款另有约定外,乙方应完整地

履行《施工合同》中作为施工单位应尽的义务和责任，并承担因其自身行为不当或疏忽造成甲方对《施工合同》违约而产生的赔偿责任；

4. 乙方应执行政府主管部门、业主、监理工程师、甲方有关本合同工程的指令和现场要求；

5. 乙方应执行业主、甲方制定的有关本项目工程建设或施工管理办法；

6. 乙方应按照国家法律法规、行业规章、业主和甲方的相关管理文件或管理办法对工程风险加以辨识和管控，以确保施工安全；

7. 乙方作为有经验的承包商，应全面履行合同并承担全部经营风险（安全、质量、工期、成本等）；

8. 乙方自行处理一切与其员工、协作单位及第三方的关系，并承担相应的法律责任。

9. 乙方必须根据深圳市住建局《关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》（深建市场〔2017〕20号）文件要求做好“两制”落地工作，制定有效的农民工工资发放和监管办法并报甲方备案，保证农民工工资能够及时足额发放到位。

#### 十、违约责任

1. 因乙方原因造成对业主的《施工合同》违约，则由乙方承担违约责任并支付相应违约金。

2. 乙方项目经理部主要领导（项目经理、总工程师、安全总监）离开深圳需向中国中铁黄木岗综合交通枢纽工程施工总承包联合体项目经理部主要领导请假，否则擅自离岗经查出后，对乙方罚款人民币

1 万元/天；由甲方领导主持需项目经理部主要领导参加的会议，未经请假而缺席会议的，对乙方罚款人民币 0.5 万元/每人次。

3. 由于乙方原因，导致农民工群体或材料供应商围堵政府部门、业主、甲方等单位的办公场所，甲方将视情节轻重对乙方罚款人民币 5 万元~20 万元/次。

### 十一、劳动竞赛、信息化建设和科研攻关

为加强项目管理，确保工程的进度、质量、安全、环保、信息化建设、合同的履约以及开展科研攻关，甲方将在乙方每期验工计价中扣取 0.5% 作为专项基金，用于对乙方的奖励、信息化建设和科研经费。

### 十二、保险

1. 工程保险：按照《施工合同》有关规定，本项目业主已购买了工程保险，乙方必须指定专人负责工程保险理赔工作。

2. 乙方应根据国家、行业、《施工合同》有关保险险种的要求购买施工单位应买的相关保险（特别是人身意外伤害险）。

3. 乙方应根据深圳市人力资源和社会保障局关于印发的《深圳市建筑施工企业参加工伤保险管理办法》（深人社规〔2016〕3 号）规定购买工伤保险。

### 十三、其他

1. 本合同经双方法定代表人或授权代表签字并盖章后生效，未尽事宜，双方协商解决。

2. 本合同正本 2 份，双方各执 1 份；副本 20 份，甲方执 15 份，乙方执 5 份。

附件一：工程施工安全协议书

附件二：工程质量保修书



甲方：中铁南方投资集团有限公司

乙方：中铁四局集团有限公司

法人代表：

法人代表：

或授权代表：

或授权代表：



# 竣工验收报告

## 深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称： 深圳市黄木岗综合交通枢纽桥梁工程

建设单位： 深圳市地铁集团有限公司

验收日期： 2022年1月25日



## 填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深圳市黄木岗综合交通枢纽桥梁工程				
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	项目负责人	马宁	开工许可证	
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	余志江	工程地点	深圳市福田区
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	姬利伟	合同造价	13107.73 万元
监理单位	铁科院（北京）工程咨询有限公司	项目总监	史晋锋	开工日期	2021年3月22日
施工单位	中铁四局集团有限公司	项目经理	程贤红	完工日期	2022年1月25日
		技术负责人	王斌	验收日期	2022年1月25日
图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况： 黄木岗综合交通枢纽桥梁工程沿华富路和泥岗西路走向，上跨笋岗西路，设计起点为HK0+362.051，设计终点为HK0+655.050，由南向北桥跨布置为(42.1+42+125+43.5+40.4)m，桥梁全长293m，双向6车道，设计速度60km/h。桥梁设计为钢箱双索面单脊拱桥结构，桥墩及桥台采用钢筋混凝土结构，全桥总用钢量约6200吨，主要施工内容包含桥墩、桥台、钢箱梁、钢拱肋、吊杆、防撞护栏、桥面铺装及其他附属工程。</p>					
工 程 建 设 内 容	道路工程				
	桥梁工程	桥墩8座（含底座），桥台2座（含桩基承台），支座12个，全桥总用钢量约6200吨，吊杆24套，桥面铺装8158平方米，防撞护栏1170延米，伸缩缝2道，钢护栏1170米，装饰装修4300平方米（墩台、防撞护栏涂装），排水设施、防雷接地、照明系统、道路标线各1项。			
	隧道工程				
	通道桥涵				
	给水排水工程				
	交通设施工程				
	交通信号和监控				
	电力及照明工程				
	绿化景观工程				
	其他附属设施				

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

## 二、竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长（建设单位）	于德涌
副组长	马宁、何力、李益美
组员	王森、刘新洋、付永煜、罗玉萍、薛昊东、姬利伟、王勇、余志江、林敏博、史晋锋、肖建国、雷红强、程贤红、王斌、林仕强、彭迎祥、余祥亮、杨超；

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程		
桥梁工程	王森	刘新洋、付永煜、罗玉萍、薛昊东、姬利伟、王勇、余志江、林敏博、史晋锋、肖建国、雷红强、程贤红、王斌、林仕强、彭迎祥、余祥亮、杨超；
隧道工程		
通道桥涵		
给水排水工程		
交通设施工程		
交通信号和监控工程		
电力及照明工程		
绿化景观工程		
其他附属设施		

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成按设计文件和合同约定内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 工程技术档案、施工管理资料齐全。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件签字、盖章齐全有效。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 齐全有效。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 相关质量检测工作均已完成。
	6. 检查消防、水保、环评、档案、防雷、节排水、海绵城市、通信、特种设备安装、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况： 相关事项已完成。
	7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 齐全有效。
	8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 整改完成。

	9. 工程质量保修书的签署情况： 已签署。
	10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 合格。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程			
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程			
通道桥涵			
给水排水工程			
交通设施工程			
交通信号和监控工程			
电力及照明工程			
绿化景观工程			
其他附属设施			

(五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	/
水保	/
环评	/
档案	完成
防雷	/
节水	/
排水	/
海绵城市	/
通信	/
特种设备安装	/

无障碍设施	/
.....	

### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

深圳市黄木岗综合交通枢纽桥梁工程验收合格（桥梁设计起点为HK0+362.051，设计终点HK0+655.050），具体包含地基与基础工程、下部结构工程、上部结构工程、附属结构工程（不包括引道部分）。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2022年1月25日）。

建设单位  
审查  
情况

项目负责人（签字）：

王森 鄂

单位负责人（签字）：

王森 鄂

建设单位（盖章）



2022 年 1 月 30 日

单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）： 2022年1月25日	单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 2022年1月25日
单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）： 2022年1月25日	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）： 2022年1月25日

#### 四、竣工验收小组成员签名

工程名称	深圳市黄木岗综合交通枢纽桥梁工程		竣工验收会议日期		2022年1月25日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名		
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	马宁	项目负责人	马宁		
	深圳市地铁集团有限公司	于德涌		于德涌		
	深圳市地铁集团有限公司	何力		何力		
	深圳市地铁集团有限公司	李益美		李益美		
	深圳市地铁集团有限公司	王森		王森		
	深圳市地铁集团有限公司	刘新洋		刘新洋		
	深圳市地铁集团有限公司	付永煜		付永煜		
	深圳市地铁集团有限公司	罗玉萍		罗玉萍		

	深圳市地铁集团有限公司	薛昊东		薛昊东
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	余志江	勘察负责人	余志江
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	姬利伟	设计负责人	姬利伟
	中国铁路设计集团有限公司	王勇		王勇
	中国铁路设计集团有限公司	林敏博	设计	林敏博
施工单位	中铁四局集团有限公司	程贤红	项目经理	程贤红
	中铁四局集团有限公司	王斌	技术负责人	王斌
	中铁四局集团有限公司	林仕强		林仕强
监理单位	铁科院(北京)工程咨询有限公司	史晋锋	总监	史晋锋
	铁科院(北京)工程咨询有限公司	肖建国	总代	肖建国
	铁科院(北京)工程咨询有限公司	雷红强	副总监	雷红强
专家组	深圳建筑业协会	彭迎祥	专家	彭迎祥
	深圳市综合交通设计研究院有限公司	余祥亮	专家	余祥亮
	深圳市联天钢结构桥梁工程有限公司	杨超	专家	杨超

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

## 10、安全负责人简历表

投标人名称：中铁四局集团有限公司

姓名	张兵俊	性别	男	年龄	42岁
学历及专业	本科、安全工程		是否安全C证	是 皖建安 C3(2010)0066894	
参加工作年限	19年		是否注册安全工程师	是 0110754	
主要工作经历	/				

注：后附相关证明材料。

# 安全负责人身份证、职称证



# 安全负责人安全生产考核合格证书

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：皖建安C3（2010）0066894

姓名：张兵俊

性别：男

出生年月：1983年05月18日

企业名称：中铁四局集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年04月24日

有效期：2022年04月24日 至 2025年05月31日

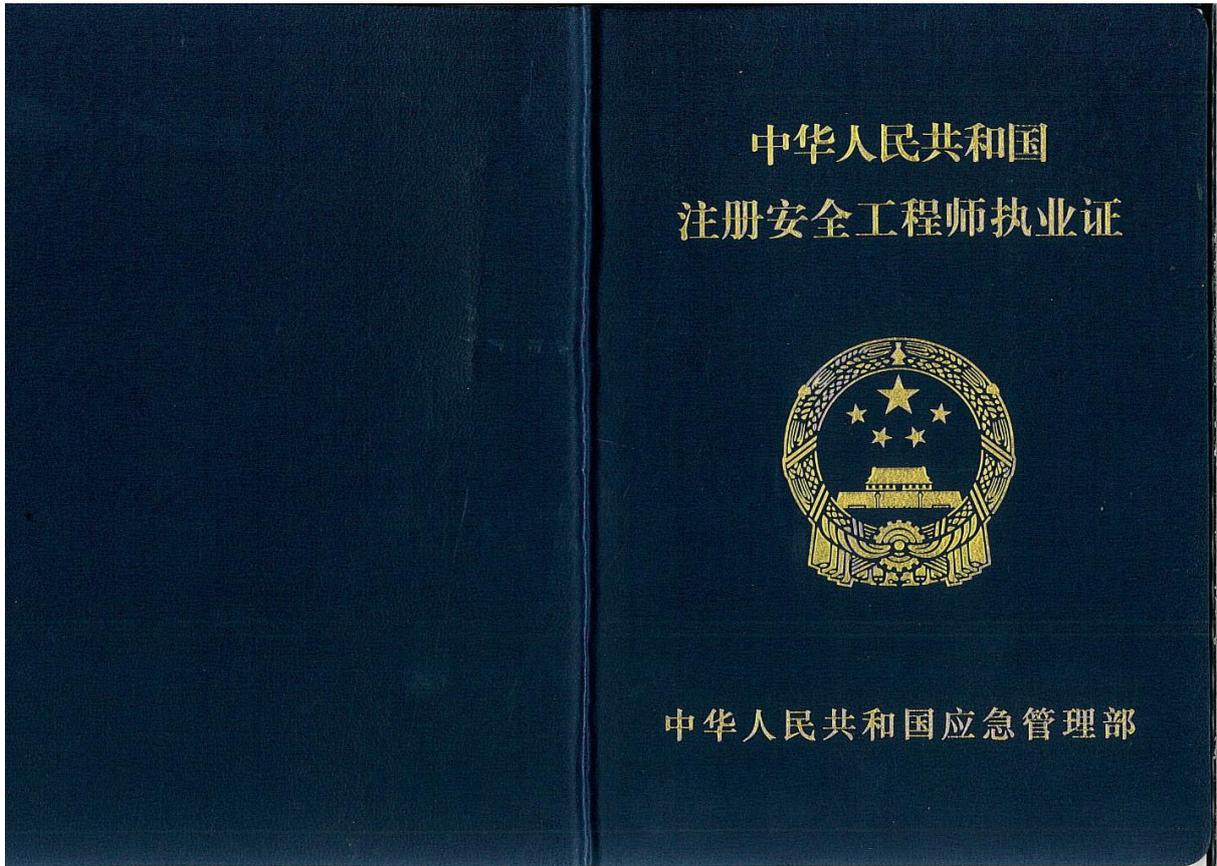


发证机关：安徽省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年04月24日



# 安全负责人注册安全工程师证书



注册记录

注册类别: 建筑施工安全  
聘用单位: 合肥中铁钢结构有限公司  
有效期至: 2014年6月2日



注册类别: 建筑施工安全  
聘用单位: 合肥中铁钢结构有限公司  
有效期至: 2017年06月02日



注册记录

注册类别: 建筑施工安全  
聘用单位: 中铁四局集团钢结构有限公司  
变更日期: 2014年11月23日



张兵俊 610326198305180410  
注册类别: 建筑施工安全  
聘用单位: 中铁四局集团钢结构建筑有限公司  
有效期至: 2020年12月14日



注册记录

C0022 张兵俊 610326198305180410  
注册类别: 建筑施工安全  
聘用单位: 中铁四局集团钢结构建筑有限公司  
有效期: 2021年3月29日至 2026年3月29日



B0009 张兵俊 610326198305180410  
注册类别: 建筑施工安全  
聘用单位: 中铁四局集团有限公司  
有效期: 2023年3月16日至 2026年3月29日



注册记录

# 安全负责人社保缴纳证明

## 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	01306361	姓名	张兵俊	社会保障号码	610326198305180410	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年02月--- 2024年12月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	02	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	03	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	04	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	05	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	02	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	03	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-01-03

## 11、项目管理机构配备情况表

投标人名称：中铁四局集团有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目总指挥	薛中权	高级工程师	职称证	高级	G04132013236	工民建
2	项目经理	季汝琪	高级工程师	建造师注册证书 安全生产考核合格证书 职称证	一级 B类 高级	皖 1342012 201208144 皖建安 B(2013)0184325 2020023112	市政公用工程 /建筑工程 建安 建筑工程
3	项目副经理	王龙	工程师	职称证	中级	Z04132019098	建筑工程
4	项目技术负责人1	曹峰	高级工程师	职称证	高级	G3404001140	工民建
5	项目技术负责人2	王斌	高级工程师	职称证	高级	2020023107	钢结构
6	质量负责人	郑德	高级工程师	质量员证 职称证	/ 高级	034161099341600 1903 2023050200913	市政工程 安全质量监管
7	安全负责人	张兵俊	高级工程师	安全生产考核合格证书 注册安全工程师证书 职称证	C类 / 高级	皖建安 C3(2010)0066894 0110754 G04002019143	建安 / 工业与民用建筑工程
8	成本负责人	张成才	高级工程师	注册造价工程师证书 职称证	一级 高级	建 [造]11213400004 914 G4002017078	土木建筑 土木工程
9	技术员	成然	工程师	职称证	中级	Z04132016034	建筑工程
10	施工员	薛正磊	工程师	施工员证 职称证	/ 中级	034161049341600 1996 Z04132019086	市政工程 建筑工程
11	质检员	陈涛	高级工程师	质量员证 职称证	/ 高级	034171099341700 2205 2020023207	市政工程 建筑工程
12	安全员	刘灯	工程师	安全生产考核合格证书 职称证	C类 中级	皖建安 C3(2023)0012331 2022050306786	建安 安全质量监管

13	材料员	孔祥东	工程师	材料员证 职称证	/ 中级	034171119341700 2034 Z04132017117	/ 工民建
14	资料员	杨凤丹	工程师	资料员证 职称证	/ 中级	034161149341600 2450 Z04132016023	/ 工程管理
15	造价员	周云	高级 工程师	注册造价工 程师证书 职称证	一级 高级	建 [造]11223400008 525 20210200943	土木建筑 建筑工程
16	外部协调专 员	张明权	高级 工程师	职称证	高级	G04132012118	工民建
17	创优专员 (兼智能建 造管理专 员)	张宗龙	高级 工程师	职称证	高级	2023050200912	土木工程
18	劳资专管员	朱智杰	工程师	劳务员证 职称证	/ 中级	034171139341700 0918 Z3404130233	/ 工程管理

注：后附相关证明材料。

## 项目总指挥身份证、职称证



项目总指挥任职文件

# 中铁四局集团有限公司文件

中铁四人任免〔2019〕524号

---

## 关于薛中权任职的通知

经研究决定：

薛中权试用期已满，经考核，同意按期结束试用，任中铁四局集团有限公司副总经济师。

自即日起生效。



抄送：集团公司所属各单位并党委，集团公司纪委，工会（机关工会），两办，财务部，人力资源部（党委干部部），社管（行管）中心，本人，存档。

# 项目总指挥社保缴纳证明

## 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	00716982	姓名	薛中权	社会保障号码	34011119771001463X	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年02月--- 2024年12月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	02	00716982	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	03	00716982	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	04	00716982	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	05	00716982	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	00716982	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	00716982	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	00716982	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	00716982	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	00716982	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	00716982	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	00716982	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	00716982	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	02	00716982	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	03	00716982	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	00716982	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	00716982	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	00716982	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	00716982	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	00716982	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	00716982	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	00716982	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	00716982	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	00716982	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-01-03

# 项目经理身份证、职称证



# 项目经理一级建造师注册证书



使用有效期: 2024年12月12日  
- 2025年06月10日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 季汝琪

性别: 男

出生日期: 1984年10月01日

注册编号: 皖1342012201208144

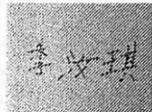
聘用企业: 中铁四局集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-11-25至2027-11-24)

建筑工程(有效期: 2024-11-25至2027-11-24)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

*季汝琪*

签名日期:

2024.11.26日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年11月13日

项目经理安全生产考核合格证证明

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号：皖建安B（2013）0184325

姓 名：季汝琪

性 别：男

出 生 年 月：1984年10月01日

企 业 名 称：中铁四局集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年12月30日

有 效 期：2024年12月30日 至 2028年03月21日



发证机关：安徽省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年12月30日



## 项目经理社保缴纳证明

### 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13851432	姓名	季汝琪	社会保障号码	340111198410018510	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年02月--- 2024年12月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	02	13851432	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	03	13851432	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	04	13851432	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	05	13851432	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	13851432	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	13851432	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	13851432	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	13851432	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	13851432	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	13851432	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	13851432	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	13851432	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	02	13851432	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	03	13851432	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	13851432	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	13851432	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	13851432	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	13851432	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	13851432	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	13851432	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	13851432	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	13851432	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	13851432	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-01-03

# 项目经理业绩-前海合作区临海桂湾河桥工程

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号：44039120180022002001

标段名称：前海合作区临海桂湾河桥工程施工

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中铁四局集团有限公司

中标价：32921.986756万元

中标工期：900天

项目经理(总监)：季汝琪



本工程于 2021-06-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-08-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2021-08-12

查验码：8881942968442181

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 合同关键页

QHKG-2021-498



# 深圳前海建设工程施工合同 (适用于单价合同)

立项编号：深前海函[2020]86号

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（甲方）

中铁四局集团有限公司（乙方）

工程名称：前海合作区临海桂湾河桥工程

签署日期：2021年9月1日

## 第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：中铁四局集团有限公司

鉴于甲方已于2021年8月12日向乙方发出前海合作区临海桂湾河桥工程施工工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

### 第一条 工程概况

1. 工程名称：前海合作区临海桂湾河桥工程
2. 工程地点：深圳市前海合作区
3. 工程立项批准文号：深前海函（2020）86号
4. 建设规模：总占地面积       /        平方米  
总建筑面积       /        平方米
5. 工程内容：前海合作区临海桂湾河桥（原5号景观桥）项目全长约493m，其中桥梁长约211.5米，桥梁北侧临海大道-滨海大道路口183.2米，南侧临海大道-前湾一路路口97.3米，本次发包不含景观照明工程。工作内容（不限于）：
  - （1）道路工程：包括桥台台后路基填筑、两侧交叉路口改造、路基路面工程等；
  - （2）桥梁工程：包括桩基础工程、承台、转换梁、钢箱梁、桥梁钢拱、拉索、施工临时支架、桥面系及附属工程等；
  - （3）排水工程：新建排水管道及排水井改造；
  - （4）交通工程：包括标志标线、路口信号灯及监控等；
  - （5）绿化工程；
  - （6）具体以施工图为准。
6. 资金来源： 财政资金  自有资金

### 第二条 工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为

完成一个完整工程所需要的全部工作。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:**

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	1 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它: 排水工程、交通工程			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:**

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: _____ 米 )		

**3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)**

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

#### 4. 其他工程

交通工程、交通疏解工程、给排水工程等。

### 第三条 合同工期

1. 计划开工日期：暂定为：2021年9月15日（最终以监理单位书面通知的进场日期为准，不包括承包人的施工准备时间）

2. 计划竣工日期：2024年3月3日

3. 合同工期总日历天数：900天（包括法定节假日）。如开工时间有调整，相对工期不变。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4. 节点工期\_\_\_\_\_/\_\_\_\_

### 第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款和补充条款）

### 第五条 合同价款

1. 合同价款为（暂定价 包干价）：

人民币（大写）叁亿贰仟玖佰贰拾壹万玖仟捌佰陆拾柒元伍角陆分（¥329219867.56）（含增值税）。

其中不含增值税合同价款为¥302036575.74，按9%税率计算的增值税税金总额为¥27183291.82。中标净下浮率为14%。

本合同不含增值税合同价款不因税率变动而调整，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务

期间适用税率的变动相应调整增值税额。增值税发票类型为■增值税专用发票  
□增值税发票（普通、专用均可）。

其中：

- (1) 安全文明施工措施费为（小写）¥9371296.18；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥     /    ；
- (3) 暂估价：  
    桥梁模型制作费金额为（小写）¥150000.00 ；
- (4) 暂列金额为（小写）¥17950000.00 。

2. 项目单价：（详见合同第二册，若合同清单位价与承包人的投标报价书不一致，则以承包人投标时的投标书为准）

## 第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 合同补充条款
4. 合同专用条款
5. 合同通用条款和附件
6. 招标文件及其附件函件
7. 投标文件及其附件函件；
8. 标准、规范及有关技术文件
9. 图纸
10. 已标价工程量清单
11. 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的

应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

## 第七条 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 第八条 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》、《CJJT275-2018 市政工程施工安全检查标准》等法律法规，以及发包方安全文明施工管理制度。

## 第十条 合同生效

本合同订立时间：2021年9月1日

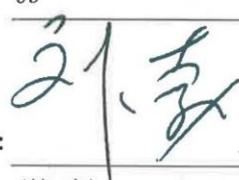
订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同正本一式 11 份，发包人执 7 份，承包人执 4 份，均具有同等法律效力。

（以下无正文内容）

(续上页)

甲	方:		乙	方:	
		深圳市前海建设投资 控股集团有限公司 (盖章)			中铁四局集团有限公 司(盖章) 合同专用章
地	址:	_____	地	址:	安徽省合肥市包河区 望江东路 96 号
电	话:	_____	电	话:	0551-63740805
传	真:	_____	传	真:	_____
开	户 银 行:	_____	开	户 银 行:	中国建设银行股份有 限公司合肥铁四局支 行
账	号:	_____	账	号:	340014747080500329 99
法	定 代 表 人	_____	法	定 代 表 人	_____
或			或		_____
其	授 权 的 代 理 人:	张 小 妹	其	授 权 的 代 理 人:	
		(签字)			(签 字)
日	期:	2021 年 9 月 1 日	日	期:	2021 年 9 月 1 日

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 前海合作区临海桂湾河桥工程

建设单位（公章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期： 2023年12月11日

发出日期： 2023年12月11日

## 市政基础设施工程

# 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	前海合作区临海桂湾河桥工程	工程地点	深圳市南山区前海合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	前海合作区临海桂湾河桥项目位于临海大道，横跨桂湾河，呈南北走向。起点为临海大道与前海大道交叉口，终点为临海大道与滨海大道交叉口，全长约492.553米，双向八车道加集散车道，设计行车速度50公里/小时，其中桥梁长度211.49米（86.84+124.65米），桥宽56.2m~57.8m。桥梁设计为下承式异形拱梁组合桥梁，全桥总用钢量约1.25万吨，主要施工内容包含道路工程、桥梁工程、给排水工程、交通工程、绿化工程。工程造价为32921.9867万元。	工程造价（万元）	32921.99
结构类型	/	开工日期	2021年09月23日
施工许可证号	深前海施许字QH-2021-0093号	竣工日期	2023年12月11日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	Zjj2021092900101
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中铁四局集团有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	中铁四局集团有限公司
设计单位	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	中海监理有限公司	工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 太科技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年12月1日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2021年09月15日	深前海施许字QH-2021-0093号	
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告		市政竣·通-5	同意验收
勘查质量检查报告		市政竣·通-6	同意验收
设计质量检查报告	2023年12月4日	市政竣·通-7	同意验收
工程质量保修书		市政竣·通-8	

市政基础设施工程

工程完成情况	已按照施工图纸及合同要求完成全部施工内容，符合设计图纸及规范要求。		
工程质量情况	合格		
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年12月11日	 (公章) 总监:  注册监理工程师 注册号: 410093557 有效期: 2024.07.02 2023年12月11日 中海监理有限公司	 (公章) 项目负责人:  一级注册建造师 注册证书编号: 208144 建筑 市政 有效期至: 2024.12.05 2023年12月11日 中建四局集团有限公司
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年12月11日	 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) (公章) 姓名:  注册证书编号: 927 有效期至: 至2024年6月 2023年12月11日

## 项目副经理身份证、职称证



## 项目副经理社保缴纳证明

### 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13821020	姓名	王龙	社会保障号码	610423198603045571	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年02月--- 2024年12月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	02	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	03	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	04	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	05	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	13821020	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	02	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	03	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	13821020	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-01-03

# 项目副经理业绩-六安市中医院医疗综合楼土建工程

## 中标通知书

<p style="text-align: center;"><b>安徽省建设工程招标投标中标通知书</b></p> <p>编号：皖 E341500001001618001</p> <p>中铁四局集团有限公司：</p> <p>你单位在 世界银行贷款安徽养老服务体系建设示范项目六安市中医院医疗综合楼土建工程（二次） 招标中，经评标组综合评定，确定你单位为中标单位。中标价款为（人民币）壹亿叁仟叁佰玖拾玖万玖仟玖百玖拾伍元玖角壹分（大写），153699965.91元（小写），中标工期 1080（日历天）。</p> <p>请你单位在收到中标通知书后，于 20 日内到 六安市中医院（地点）与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。</p> <p>工程名称：世界银行贷款安徽养老服务体系建设示范项目六安市中医院医疗综合楼土建工程（二次）</p> <p>工程地点：六安市</p> <p>中标范围：详见招标文件</p> <p>开工日期：详见合同</p> <p>工程负责人：王志林</p> <p style="text-align: right;">建设单位： (盖章) 2020年 12 月 28 日</p>	<p style="text-align: center;"> (盖章) 2020年 12 月 28 日</p> <p style="text-align: center;"> (盖章) 2020年 12 月 28 日</p> <p style="text-align: center;"> (盖章) 2020年 12 月 28 日</p> <p style="text-align: center;">说明</p> <p>1、《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分。</p> <p>2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》，交给颁发施工许可证部门存档。</p> <p>3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。</p> <div style="text-align: center;"></div>
---	---

# 建设工程施工合同

世界银行贷款安徽养老服务体系建设项目

六安市中医院医疗综合楼土建工程

合同编号：JGYL-LA-C1A

二〇二〇年十二月



## 一、合同协议书

本协议于 2020 年 12 月 31 日由六安市中医院（以下简称“业主”）作为一方与中铁四局集团有限公司（以下简称“承包商”）作为另一方共同签署。

鉴于业主为完成六安市中医院医疗综合楼土建工程而邀请投标，并接受了承包商为实施和完成上述工程及修复缺陷所作的总金额为人民币壹亿伍仟叁佰陆拾玖万玖仟玖佰陆拾伍元玖角壹分（小写：153,699,965.91 元）（以下简称“合同价格”）的投标，业主和承包商达成如下协议：

1. 本合同协议书中所用术语的含义与合同文件中相应术语的含义相同。
  2. 下列文件为本合同协议书的组成部分，须与本合同协议书共同阅读和解释。
    - (1) 中标通知书
    - (2) 投标函
    - (3) 补遗文件 [世界银行贷款安徽养老服务体系建设示范项目六安市中医院医疗综合楼土建工程（二次）标前会会议纪要]
    - (4) 特殊合同条款
    - (5) 一般合同条款
    - (6) 技术规范
    - (7) 图纸
    - (8) 标价的工程量清单
    - (9) 特殊合同条款中所列的组成本合同的其它文件
  - 3 本合同优先于其它合同文件。如果合同文件之间存在着差异或不一致之处，应按照上述文件优先级顺序进行解释。
  - 4 考虑到业主将向承包商付款，承包商特此与业主立约，保证在完全按照合同条款和条件实施和完成上述工程，并修复缺陷。
  - 5 考虑到承包商将实施和完成上述工程并修复缺陷，业主在此与承包商立约，保证按照合同规定的付款时间和付款方式向承包商方支付合同条款所规定的合同价款或其它应付款项。
- 双方兹根据中华人民共和国法律在上述日期签署本合同协议书，以昭信守。



## 特殊合同条款

第一节 总则	
一般合同条款第 1.1 款 (4) 项	国际金融机构是：世界银行。
一般合同条款第 1.1 款 (18) 项	业主为：六安市中医院。
一般合同条款第 1.1 款 (23) 项	全部工程的预计竣工日期为：从开工之日起 36 个月内，其中主体工程结构封顶须自开工之日起 24 个月内完成。
一般合同条款第 1.1 款 (27) 项	项目监理为： <u>业主以书面方式通知承包商</u>
一般合同条款第 1.1 款 (29) 项	现场位于： <u>六安市人民路中段六安市中医院院区</u> 内，详见图纸。
一般合同条款第 1.1 款 (32) 项	开工时间为： <u>监理人在开工通知中载明并经业主确认的时间。</u>
一般合同条款第 1.1 款 (36) 项	工程内容： <u>主要包括土石方工程、基坑支护工程、主体结构工程、砌筑工程，人防门的供货和安装及提供总承包管理服务并负责完成医疗综合楼的总竣工验收，框架剪力墙结构，总建筑面积 91864.65 平方米，其中地上建筑面积 63137.76 平方米；地下建筑面积 28726.89 平方米；地上 23 层、地下 2 层，建筑高度为 98.100m。本工程结建人防工程，根据国家规范和当地规定设置人防地下室。</u>
一般合同条款第 2.2 款	分部完工： <u>不适用</u>
一般合同条款第 2.3 (3) 项	修改为： <u>承包商的投标函</u>
一般合同条款第 2.3 (9) 项	<p>下述文件也将成为合同的组成部分：<u>关于六安市中医院医疗综合楼土建工程图纸答疑、补遗文件、答疑纪要和评标期间的澄清文件。</u></p> <p>及 (i) 环境-社会-卫生-安全管理策略和实施计划</p> <p>(ii) 环境-社会-卫生-安全行为准则</p> <p>(iii) 环境和社会框架临时说明：施工土木工程项目中对新型冠状病毒肺炎 (COVID-19) 的考量</p> <p>(iv) 关于 COVID-19 病毒的水、环境卫生和废弃物管理</p> <p>(v) 关于新型冠状病毒肺炎 (COVID-19) 暴发期间使用口罩的建议</p> <p>(vi) 新型冠状病毒肺炎 (COVID-19) 个人防护用品的合理使用</p>
一般合同条款第 5.1 款	项目监理不得将其职责授权他人。

竣工验收报告

# 工程竣工验收报告

工程名称：六安市中医院医疗综合楼建设项目

竣工日期：\_\_\_\_\_

验收组织单位（章）六安市中医院



六安市建设工程质量安全监督处监制

## 一、工程概况

工程名称	六安市中医院医疗综合楼 建设项目	工程地点	六安市人民路与八公山路交口西 北侧		
建筑面积	91026m <sup>2</sup>	工程造价	49000 万元		
结构类型	框架剪力墙	层 数	地上: 23 层 地下: 2 层		
规划许可证号	341500201500663	施工许可证号	341500202104140201		
开工日期	2021.4.21	完工日期	2023.8.21		
建设单位	六安市中医院	法定代表人	喻怀斌		
单位地址	六安市人民路与八公山路 交口西北侧	项目负责人	喻怀斌		
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有 限公司	资质等级	甲级	项目负责人	李江
设计单位	山东省建筑设计研究院有 限公司	资质等级	甲级	项目负责人	钱宁亚
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级 及证书号	特级 D134029260		
法定代表人	刘勃	项目经理 及证书号	王志林 G3404001480		
分包单位	/	资质等级 及证书号	/		
分包单位	/	资质等级 及证书号	/		
分包单位	/	资质等级 及证书号	/		
监理单位	六安市建工建设监理有限 公司	资质等级 及证书号	甲级 B134002822-4/2		
法定代表人	郑文法	总监及岗 位证书号	张健 00211250		
施工图 审查机构	安徽省施工图审查有限公司	资质等级 及证书号	一类 110127		
监督机构	六安市建设工程质量安全监 督站	监督注册号			

## 六安市中医院医疗综合楼建设项目 工程竣工验收组成员名单

姓名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签字
姜 风	组 长	六安市中医院	党委书记	姜风
刘 敏	副组长	六安市中医院	党委副书记、副院长	刘敏
彭博学	副组长	六安市中医院	党委委员、纪委书记	彭博学
刘庭华	副组长	六安市中医院	院长助理	刘庭华
张 健	副组长	六安市建工建设监理有限公司	总监、高级工程师	张健
武兴斌	副组长	山东省建筑设计研究院	设计负责人	武兴斌
李 涛	副组长	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察负责人	李涛
朱 锐	成 员	六安市中医院	土建、装饰专业组长	朱锐
夏清泉	成 员	六安市中医院	安装专业组长	夏清泉
李大鹏	成 员	六安市中医院	智能化专业组长	李大鹏
翟阳阳	成 员	六安市中医院	审计、监察专业组长	翟阳阳
王程琛	成 员	六安市中医院	资料、档案组长	王程琛
左亮亮	成 员	六安市中医院	土建及安装专业组成员	左亮亮
徐 鹏	成 员	六安市中医院	智能化专业组成员	徐鹏
洪 刚	成 员	安徽国建投资项目咨询有限公司	跟审负责人、工程师	洪刚
陈 杰	成 员	六安市建工建设监理有限公司	总监代表、工程师	陈杰
陈 超	成 员	六安市建工建设监理有限公司	专业监理工程师	陈超
管亚坤	成 员	六安市建工建设监理有限公司	专业监理工程师	管亚坤

刘俊峰	成员	六安市建工建设监理有限公司	专业监理工程师	刘俊峰
刘乐	成员	六安市建工建设监理有限公司	专业监理工程师	刘乐
张磊	成员	山东省建筑设计研究院	设备专业负责人	张磊
康恺	成员	山东省建筑设计研究院	电气专业负责人	康恺
张北平	成员	山东省建筑设计研究院	幕墙专业负责人	张北平
孙波	成员	山东省建筑设计研究院	内装专业负责人	孙波
王志林	成员	中铁四局集团有限公司	项目经理	王志林
李道才	成员	中铁四局集团有限公司	技术负责人	李道才
汪燕	成员	中铁四局集团有限公司	六安分公司项目经理	汪燕
陈争光	成员	中铁四局集团有限公司	项目总工	陈争光
王国强	成员	中铁四局集团有限公司	工程部长	王国强
林晶晶	成员	中铁四局集团有限公司	工程副部长	林晶晶

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人： 



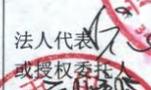
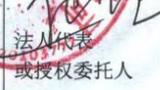
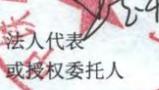
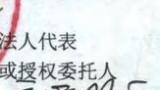
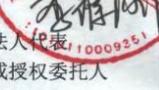
日

提示：建设单位对工程质量负首要责任

### 三、验收结果

**验收意见:**  
 工程验收组依照国家法律、法规及国家强制性标准,依据工程合同、设计文件、《建筑工程质量验收统一标准》等对本工程进行了竣工验收,验收的内容和组织形式符合要求,抽检的实体质量符合规范要求。  
 建设单位为六安市中医院,勘察设计合同和标准进行验收。  
 勘察单位为建设综合勘察设计院有限公司,勘察结果与地质基本相符,满足设计承载力要求。  
 设计单位为山东省建筑设计研究院有限公司,工程经验收符合设计标准。  
 监理单位为六安市建设监理有限公司,认真履行监理职责,工程质量合格。  
 施工单位为中核四局集团有限公司,已完成合同约定和设计文件规定的内容,工程资料齐全,工程质量的验收。  
 验收组认为:该工程实体经验收符合图纸设计及相关规范(工程量清单),主要安全功能性检测资料完整,工程竣工验收合格,依据《建筑工程质量验收统一标准》(GB50300-2013),该工程验收合格。

验收结论:合格

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
法人代表 或授权委托人  2023年8月20日	法人代表 或授权委托人  2023年8月24日	法人代表 或授权委托人  2023年8月24日	法人代表 或授权委托人  2023年8月24日	法人代表 或授权委托人  2023年8月24日

**建设工程质量监督机构意见**

由建设单位组织相关责任主体对该项目进行竣工验收,我对验收组织形式程序进行抽查,抽查各责任主体提供的验收资料及工程实体,抽查部位抽查未发现严重违反国家强制性标准,合格。

工程质量监督机构(盖章)  
 2023年8月12日

## 业主证明

### 业绩证明

六安市中医院医疗综合楼建设项目是中铁四局集团有限公司中标并承建的，该公司在施工过程中工期、质量、安全达到了合同要求，履约情况良好，工程质量优良。本项目建设单位是六安市中医院，项目分为土建和装饰装修二个部分，分别在六安市公共资源交易中心网站进行公开招标，即：六安市中医院医疗综合楼土建工程、六安市中医院医疗综合楼建设项目装饰安装工程；建设单位与施工单位签订了二份施工合同协议书，因是一个整体项目，在项目整体完工后，建设单位牵头组织，施工单位、勘察设计单位、监理单位参加，对项目进行了整体竣工验收，出具了一份竣工验收报告。

主要工程概括：本项目总建筑面积 91026 m<sup>2</sup>（为单体公共建筑），其中地上建筑面积 62397 m<sup>2</sup>，地下建筑面积 28629 m<sup>2</sup>，设计为地上 23 层、地下 2 层，建筑高度 97.8m。项目主要建设中医药传承创新工程（布设在在医疗综合楼的 1-11 层）和养老康复中心（布设在在医疗综合楼的 12-23 层）两大工程，施工内容包括新建六安市中医院医疗综合楼主楼、裙楼及其配套工程，包括土建、装饰装修、通风与防排烟、消防、水电、人防、室外幕墙等工程。

本工程开工日期 2021 年 4 月 21 日，竣工时间为 2023 年 8 月 24 日，合同价格 277946131.95 元（其中土建工程合同价 153699965.91 元，装饰安装工程合同价 124246166.04 元）。本项目项目经理王志林，项目总工李道才，项目副经理王龙。

建设单位 六安市中医院（盖章）

2024 年 12 月 10 日



## 技术负责人 1 身份证、职称证



系 列 工程  
 Series \_\_\_\_\_  
 专 业 工民建  
 Profession \_\_\_\_\_  
 评审委员会  
 Evaluation Committee 总公司工程系列高级评委会  
 评审通过时间  
 Date of Approval 2005.10.01

姓 名 曹锋  
 Name \_\_\_\_\_  
 性 别 男  
 Sex \_\_\_\_\_  
 出生年月 1971.05  
 Date of Birth \_\_\_\_\_  
 技术资格 高级工程师  
 Technical Qualification \_\_\_\_\_  
 工作单位 中铁四局集团有限公司  
 Place of work \_\_\_\_\_

证书编号  
 Certificate No. G3404001140

  
**中国铁路工程总公司**  
 职称改革领导小组办公室颁发  
 Issued by Office of Leading Group  
 for Reform of Professional Titles of  
 China Railway Engineering Corporation

# 技术负责人 1 社保缴纳证明

## 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	00716531	姓名	曹锋	社会保障号码	342721197105192013	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年02月--- 2024年12月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	02	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	03	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	04	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	05	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	00716531	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	02	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	03	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	00716531	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或被第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-01-03

# 技术负责人 1 业绩-六安市特殊教育中心新建项目一期工程

## 中标通知书

<p><b>安徽省建设工程招标投标中标通知书</b></p> <p>编号：皖 E341500001001353001</p> <p>中铁四局集团有限公司：</p> <p>你单位在 六安市特殊教育中心新建项目一期工程施工总承包 招标中，经评标组综合评定，确定你单位为中标单位。中标价款为（人民币）壹亿壹仟陆佰叁拾贰万叁仟叁佰玖拾玖元叁角整（大写），116323399.30 元（小写），中标工期 600（日历天）。</p> <p>请你单位在收到中标通知书后，于 20 日内到 六安市重点工程建设管理处（地点）与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。</p> <p>工程名称：六安市特殊教育中心新建项目一期工程施工总承包          工程地点：六安市          中标范围：详见招标文件          开工日期：详见合同          工程负责人：王兆龙</p> <p style="text-align: right;">               建设单位：（盖章）              2019年7月18日         </p>	<p style="text-align: center;">（盖章）</p> <p style="text-align: center;">               工程招标代理机构：（盖章）              2019年7月19日         </p> <p style="text-align: center;">               公共资源交易中心（盖章）              2019年7月19日         </p> <p style="text-align: center;">               公共资源交易监督管理局（盖章）              2019年7月19日         </p> <p style="text-align: center;">说明</p> <p>1、《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分。              2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》，交给监理单位许可证部门存档。              3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。</p>
---	---

合同关键页

(GF-2017-0201)

副 本

# 建设工程施工合同

工程名称：六安市特殊教育中心新建项目一期工程

工程地点：六安市裕安区六舒路以西、华山大道以北

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：六安市重点工程建设管理处

六安城市建设投资有限公司

承包人（全称）：中铁四局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：六安市特殊教育中心新建项目一期工程施工总承包

2. 工程地点：六安市裕安区六舒路以西，华山大道以北

3. 工程立项批准文号：六发改审批【2018】208号

4. 资金来源：政府投资

5. 工程内容：包括活动中心、家政训练楼、教研综合楼、启音楼、启明楼、食堂、宿舍楼（北）、门卫、大门、室外配套等，本次建设内容包括但不限于土建、装饰、给排水、电气、消防、空调、电梯、智能化等，具体详见设计图纸及工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

施工图纸和招标文件（含答疑澄清文件、工程量清单和编制说明）等规定的工程范围。

## 二、合同工期

计划开工日期：2019年7月29日。（具体开工时间以业主开工令为准）

计划竣工日期：2021年3月20日。

工期总日历天数：600天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

### 1、签约合同价：

人民币（大写）壹亿壹仟陆佰叁拾贰万叁仟叁佰玖拾玖元叁角整（¥：116323399.30元）

其中：

#### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）见投标文件（¥：见投标文件元）；

#### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）      /      （¥      /      元）；

#### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）      /      （¥      /      元）；

#### （4）暂列金额：

人民币（大写）见招标文件（¥：见招标文件元）。

2、合同价格形式：单价合同

## 五、项目经理

承包人项目经理：王兆龙

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2019 年 7 月 29 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 六安市重点工程建设管理处 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式拾壹份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，  
承包人执肆份。

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 张建新  
组织机构代码：合同专用章  
3415020137802  
邮政编码：\_\_\_\_\_  
电话：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 张建新  
组织机构代码：\_\_\_\_\_  
邮政编码：\_\_\_\_\_  
电话：\_\_\_\_\_  
开户银行：\_\_\_\_\_  
帐号：\_\_\_\_\_

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) \_\_\_\_\_  
组织机构代码：\_\_\_\_\_  
邮政编码：\_\_\_\_\_  
电话：\_\_\_\_\_

# 竣工验收报告

编号: \_\_\_\_\_

# 工程竣工验收报告



工程名称: 六安市特殊教育中心新建项目一期工程教研综合楼

竣工日期: 2021年05月10日

验收组织单位(章): 六安市重点工程建设管理处

六安市建设工程质量安全监督站印制



扫描全能王 创建

## 一、工程概况

工程名称	六安市特殊教育中心新建项目一期工程教研综合楼	工程地点	六安市裕安路以西、丰源大道以北		
建筑面积	4228m <sup>2</sup>	工程造价	总造价11632.33993 万元		
结构类型	框架	层数	地上: 5 层	地下: 1 层	
规划许可证号	3415032019000155	施工许可证号	3415031904170101-SX-001		
开工日期	2019.08.18	完工日期	2021.05.10		
建设单位	六安市重点工程建设管理处	法定代表人	倪玉华		
单位地址	六安市佛子岭路与和谐路交叉口	项目负责人	费康、张全威		
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	李书春
设计单位	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	章景云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	特级 0134029260		
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	王兆龙 皖134070803740		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
监理单位	安徽恒信建设工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134003890		
法定代表人	宋执新	总监及岗位证书号	蔡敏 34002628		
施工图审查机构	六安市建筑工程施工图设计文件审查中心	资质等级及证书号			
监督机构	六安市裕安区建筑市场和工程质量安全监管中心	监督注册号			



## 二、验收组人员组成

验收组 人 员	姓 名	工 作 单 位	职 称 职 务	本 人 签 名
组 长	张杰森	六安市重点工程建设管理处	副主任	
副 组 长	汤存年	六安市重点工程建设管理处	总工程师	
	黄康	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	
	张全威	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	
成 员	蔡敏	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监理工程师	
	陆友谊	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监代表	
	李书春	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	
	章景云	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	项目负责人	
	王水龙	中铁四局集团有限公司	项目经理	
	曹锋	中铁四局集团有限公司	项目技术负责人	
建设单位项目负责人:				
建设单位法定代表人:				
 (单位公章)				
2021年 5 月 10 日				
提示: 建设单位对工程质量负首要责任				



### 三、验收结果

验收意见：工程验收组依照国家法律法规及国家强制性标准，依据工程合同、设计文件、建筑工程施工质量验收统一标准，分专业(分组)对本工程进行了竣工验收，验收的程序、内容和组织形式符合要求，抽检的方法、数量符合规范要求。

建设单位为六安市重点工程建设管理处，严格按照合同和规范进行验收。

勘察单位为江苏南京地质工程勘察院，勘察结果与地质基本相符，满足设计承载力要求。

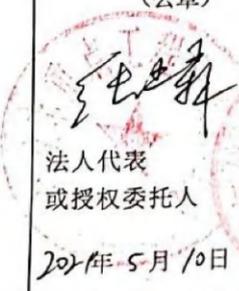
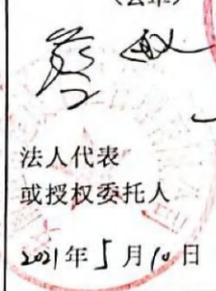
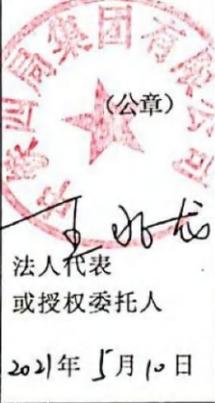
设计单位为江苏省建筑设计研究院股份有限公司，工程经验收符合设计要求。

监理单位为安徽恒信建设工程管理有限公司，严格履行监理职责，工程质量评估合格。

施工单位为中铁四局集团有限公司，建筑工程施工总承包特级资质，已完成合同约定和设计文件规定的内容，工程资料齐全，工程质量自评合格。

验收组认为：该工程实物经验收符合图纸设计及规范要求，工程质量控制主要安全功能性检测资料完整，工程观感质量符合要求。依据《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)，该工程评定为合格工程。

验收结论：合格

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
<p>(公章)</p>  <p>法人代表 或授权委托人</p> <p>2021年5月10日</p>	<p>(公章)</p>  <p>法人代表 或授权委托人</p> <p>2021年5月10日</p>	<p>(公章)</p>  <p>法人代表 或授权委托人</p> <p>2021年5月10日</p>	<p>(公章)</p>  <p>法人代表 或授权委托人</p> <p>2021年5月10日</p>	<p>(公章)</p>  <p>法人代表 或授权委托人</p> <p>2021年5月10日</p>



编号: \_\_\_\_\_

# 工程竣工验收报告



工程名称: 六安市特殊教育中心新建项目一期工程大门及门卫室

竣工日期: 2021年5月10日

验收组织单位(章): 六安市重点工程建设管理处

六安市建设工程质量安全监督站印制



扫描全能王 创建

## 一、工程概况

工程名称	六安市特殊教育中心新建项目 一期工程大门及门卫室	工程地点	六安市六舒路以西、丰源大道以北		
建筑面积	75m <sup>2</sup>	工程造价	总造价: 11632.33993 万元		
结构类型	框架	层数	地上: 1 层	地下: / 层	
规划许可证号	3415032019000158	施工许可证号	3415031904170101-SX-001		
开工日期	2019.08.18	完工日期	2021.05.10		
建设单位	六安市重点工程建设管理处	法定代表人	倪玉华		
单位地址	六安市佛子岭路与和谐路 交叉口	项目负责人	费康 张全威		
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	李书春
设计单位	江苏省建筑设计研究院 股份有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	章景云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级 及证书号	特级 D134029260		
法定代表人	张河川	项目经理 及证书号	王兆龙 皖134070803740		
分包单位	/	资质等级 及证书号	/		
分包单位	/	资质等级 及证书号	/		
分包单位	/	资质等级 及证书号	/		
监理单位	安徽恒信建设工程管理 有限公司	资质等级 及证书号	甲级 E134003890		
法定代表人	宋执新	总监及岗 位证书号	蔡敏 34002628		
施工图 审查机构	六安市建筑工程施工图设计 文件审查中心	资质等级 及证书号			
监督机构	六安市裕安区建筑市场和工程 质量安全监管中心	监督注册号			

-1-



扫描全能王 创建

## 二、验收组人员组成

验收组人员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	张杰林	六安市重点工程建设管理处	副主任	张杰林
副组长	汤存年	六安市重点工程建设管理处	总工程师	汤存年
	费康	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	费康
	张全威	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	张全威
成员	蔡敏	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监理工程师	蔡敏
	陆友谊	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监代表	陆友谊
	李书春	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	李书春
	章景云	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	项目负责人	章景云
	王兆龙	中铁四局集团有限公司	项目经理	王兆龙
	曹锋	中铁四局集团有限公司	项目技术负责人	曹锋
建设单位项目负责人: <span style="font-size: 1.2em;">费康 张全威</span> 建设单位法定代表人: <span style="font-size: 1.2em;">张杰林</span>				
 (单位公章) 2021年5月16日				
提示: 建设单位对工程质量负首要责任				



### 三、验收结果

验收意见：工程验收组依照国家法律法规及国家强制性标准，依据工程合同设计文件、建筑工程施工质量验收统一标准，分专业(分组)对本工程进行了竣工验收，验收的程序、内容和组织形式符合要求，抽检的方法、数量符合规范要求。

建设单位为六安市重点工程建设管理处，严格按照合同和规范进行验收。

勘察单位为江苏南京地质工程勘察院，勘察结果与地质基本相符，满足设计承载力要求。

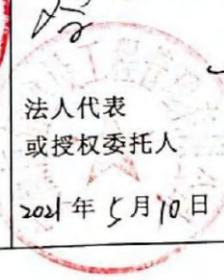
设计单位为江苏省建筑设计研究院股份有限公司，工程经验收符合设计要求。

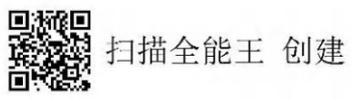
监理单位为安徽恒信建设工程管理有限公司，严格履行监理职责，工程质量评估合格。

施工单位为中铁四局集团有限公司，建筑工程施工总承包特级资质，已完成合同约定和设计文件规定的内容，工程资料齐全，工程质量自评合格。

验收组认为：该工程实物经验收符合图纸设计及规范要求，工程质量控制、主要安全功能性检测资料完整，工程观感质量符合要求。依据《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB 50300-2013)，该工程评定为合格工程。

验收结论：合格。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日



编号: \_\_\_\_\_

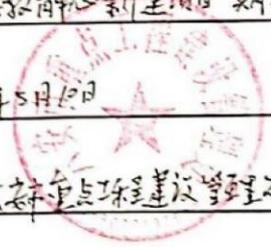
# 工程竣工验收报告



工程名称: 六安市特殊教育中心新建项目一期工程食堂

竣工日期: 2021年5月10日

验收组织单位(章): 六安重点项目建设管理处



六安市建设工程质量安全监督站印制



扫描全能王 创建

## 一、工程概况

工程名称	六安特殊教育中心新建项目 一期工程食堂	工程地点	六安市六舒路以西丰源大道以北		
建筑面积	3468m <sup>2</sup>	工程造价	总价11632.33993 万元		
结构类型	框架	层数	地上: 2 层	地下: 1 层	
规划许可证号	3415032019000153	施工许可证号	3415031904170101-SX-001		
开工日期	2019.8.18	完工日期	2021.5.18		
建设单位	六安重点项目建设管理处	法定代表人	倪玉华		
单位地址	六安舒子岭路与珠湖路交口	项目负责人	费康、张全威		
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	李书春
设计单位	江苏省建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	章凌云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	特级 D134029260		
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	王水龙 皖134070803740		
分包单位	-	资质等级及证书号	-		
分包单位	-	资质等级及证书号	-		
分包单位	-	资质等级及证书号	-		
监理单位	安徽恒信建设工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134003890		
法定代表人	宋执新	总监及岗位证书号	蒋敏 34002628		
施工图审查机构	六安市建设工程施工图设计文件审查中心	资质等级及证书号			
监督机构	六安市裕安区住房和城乡建设工程质量安全监督中心	监督注册号			

-1-



扫描全能王 创建

## 二、验收组人员组成

验收组 人员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	张杰霖	六安重点工程建设管理处	副主任	张杰霖
副组长	汤存年	六安重点工程建设管理处	总工程师	汤存年
	黄博	六安重点工程建设管理处	现场办主任	黄博
	张金威	六安重点工程建设管理处	现场办主任	张金威
成员	蔡敏	安徽小互信建设工程管理有限公司	总工程师	蔡敏
	陆友谊	安徽小互信建设工程管理有限公司	总監代表	陆友谊
	李书春	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	李书春
	章宇云	江苏省规划设计研究院股份有限公司	项目负责人	章宇云
	王兆龙	中铁四局集团有限公司	项目经理	王兆龙
	曹锋	中铁四局集团有限公司	项目技术负责人	曹锋
建设单位项目负责人: 黄博 张金威 建设单位法定代表人: 张杰霖 <div style="text-align: right;">                       (单位公章)                      2021年 5月 10日                 </div>				
提示: 建设单位对工程质量负首要责任				



### 三、验收结果

**验收意见:**

工程验收组织依照国家法规及国家强制性标准,依据合同,设计文件,建设工程施工质量验收统一标准,分专业(分组)对本工程进行了竣工验收,验收的程序,内容和组织形式符合要求,检查的方法,数量符合规范要求。

建设单位为六安市重点工程建设管理处,严格按照合同和法规进行验收。

勘察单位为江苏南京地质工程勘察院,勘察结果与地质基础相符,满足设计承载力要求。

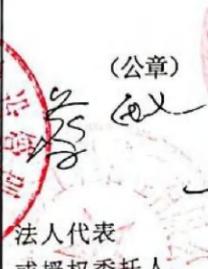
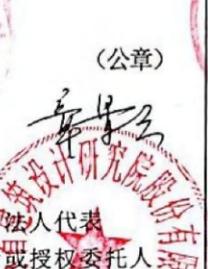
设计单位为江苏省建筑设计研究院有限公司,工程验收符合设计要求。

监理单位为安徽立信建设工程监理有限公司,严格履行监理职责,工程质量评估合格。

施工单位为中铁四局集团有限公司,承建工程为总承包特级资质,已完成合同约定的设计文件规定的内容,工程资料齐全,工程质量自评合格。

验收组认为:该工程实物经验收符合图纸设计及规范要求,工程质量控制,主要功能性能检测资料完整,工程观感质量符合要求。依据《建设工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013),该工程评定为合格工程。

验收结论: 合格

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日



编号: \_\_\_\_\_

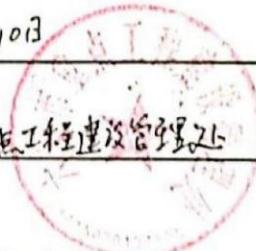
# 工程竣工验收报告



工程名称: 六安市政务服务中心新建项目一期工程政务训练楼

竣工日期: 2021年5月10日

验收组织单位(章): 六安市重点工程建设管理处



六安市建设工程质量安全监督站印制



扫描全能王 创建

## 一、工程概况

工程名称	六安市特来教育中心新建项目一期工程呈案设计训练楼	工程地点	六安市裕路以西丰源大道以北		
建筑面积	3300m <sup>2</sup>	工程造价	总价: 11632.33993 万元		
结构类型	框架	层数	地上: 5 层	地下: 1 层	
规划许可证号	3415032019000152	施工许可证号	3415031904170101-SX-001		
开工日期	2019.8.18	完工日期	2021年5月18日		
建设单位	六安市重点工程建设管理处	法定代表人	倪玉华		
单位地址	六安市裕路裕和路交口	项目负责人	费原 张全威		
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	林青
设计单位	江苏智建建筑设计研究院股份有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	章景云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	特级 D134029260		
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	王玉龙 皖134070803740		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
监理单位	安徽又恒信建设工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134003890		
法定代表人	宋凯新	总监及岗位证书号	葛敏 34002628		
施工图审查机构	六安市建设工程施工图设计文件审查中心	资质等级及证书号			
监督机构	六安市裕安区建设工程市场和工程质量安全监督中心	监督注册号			



## 二、验收组人员组成

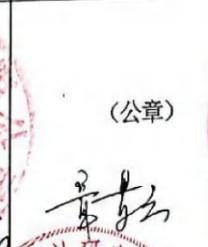
验收组人员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	张杰森	六安市重点工程建设管理处	副主任	张杰森
副组长	汤存年	六安市重点工程建设管理处	总工程师	汤存年
	费康	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	费康
	张全成	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	张全成
成员	蔡敏	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监理工程师	蔡敏
	陆友谊	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监代表	陆友谊
	李书春	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	李书春
	章景云	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	项目负责人	章景云
	王兆龙	中铁四局集团有限公司	项目经理	王兆龙
	曹锋	中铁四局集团有限公司	项目技术负责人	曹锋
建设单位项目负责人: 费康 张全成 建设单位法定代表人: 张杰森 <div style="text-align: right;">                       (单位公章)                      2021年 5月 10日                 </div>				
提示: 建设单位对工程质量负首要责任				



### 三、验收结果

**验收意见:**  
 工程验收组织依照国家法规及国家强制性标准,依据合同,设计文件,建设工程施工质量验收统一标准,分专业(分组)对本工程进行了竣工验收,验收的程序、内容和组织形式符合要求,抽检的方法、数量符合规范要求。  
 建设单位为六安市重点工程建设管理处,严格按照合同和规范进行验收,勘察单位为江苏南京地质工程勘察院,勘察结果与地质基础相符,满足设计承载力要求,设计单位为江苏省建筑设计研究院有限公司,工程验收符合设计文件,监理单位为瑞信建设工程管理有限公司,严格履行监理职责,工程质量评价合格,施工单位为中铁四局集团有限公司,建筑工程施工总承包特级资质,已完成合同约定和招标文件规定的内客,工程资料齐全,工程质量自评合格。  
 验收组认为:该工程实物经验收符合图纸设计及规范要求,工程质量控制,主要安全功能性检测资料完整,工程观感质量符合要求,依据《建设工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013),该工程评定为合格工程

验收结论: **合格**

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 法定代表人 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法定代表人 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法定代表人 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法定代表人 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法定代表人 或授权委托人 2021年5月10日



编号: \_\_\_\_\_

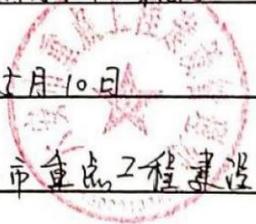
# 工程竣工验收报告



工程名称: 六安市特殊教育学校二期工程活动中心

竣工日期: 2021年11月10日

验收组织单位(章): 六安市重点工程建设管理处



六安市建设工程质量安全监督站印制



扫描全能王 创建

## 一、工程概况

工程名称	六安市特殊教育中心 新建限期工程活动室	工程地点	六安市文舒路以西, 丰源大道以北		
建筑面积	5134 m <sup>2</sup>	工程造价	总造价: 11632.33993 万元		
结构类型	框架	层数	地上: 3 层	地下: 1 层	
规划许可证号	3415032019000157	施工许可证号	3415031904170101-5x-001		
开工日期	2019.08.18	完工日期	2021.05.10		
建设单位	六安市重点工程建设管理处	法定代表人	倪玉华		
单位地址	六安市佛子岭路与平清路 路交叉口	项目负责人	黄康、张全威		
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	韩春
设计单位	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	章景云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	特级 D134029260		
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	王兆龙 皖134070803740		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
监理单位	安徽恒信建设工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134003890		
法定代表人	宋兆新	总监及岗位证书号	蔡敏 34002628		
施工图审查机构	六安市建筑工程施工图设计文件审查中心	资质等级及证书号			
监督机构	六安市裕安区住房和城乡建设局	监督注册号			



## 二、验收组人员组成

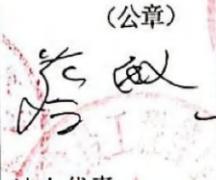
验收组人员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	张杰森	六安市重点工程建设管理处	副主任	
副组长	汤存年	六安市重点工程建设管理处	总工程师	
	曹康	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	
	张全威	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	
成员	蔡敏	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监理工程师	
	陆友通	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监代表	
	李书春	江苏南京地质工程基力察院	项目负责人	
	章景云	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	项目负责人	
	王兆龙	中铁四局集团有限公司	项目经理	
	曹锋	中铁四局集团有限公司	项目技术负责人	
建设单位项目负责人: 建设单位法定代表人: <div style="text-align: right;">                           (单位公章)                          2021年5月10日                     </div>				
提示: 建设单位对工程质量负首要责任				

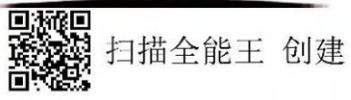


### 三、验收结果

**验收意见:**  
 工程验收组依照国家法律法规及国家强制性标准,依据工程合同、设计文件、建筑工程施工质量验收统一标准(分专业分册)对本工程进行了竣工验收,验收的程序、内容和组织形式符合规范要求,抽验的方法、数量符合规范先要求。  
 建设单位为六安市重点工程建设管理处,严格按照合同和规范进行验收。  
 勘察单位为江苏南京地质工程勘察院,勘察结果与地质基本相符,满足设计承载力要求。  
 设计单位为江苏省建筑设计研究院股份有限公司,工程验收合格。  
 监理单位为安徽恒信建设工程监理有限公司,严格履行监理职责,工程质量合格。  
 施工单位为中铁四局集团有限公司,建筑工程施工总承包资质,已按合同约定和设计文件规定的內容,工程资料齐全,工程质量自评合格。  
 验收组认为:该工程实体经验收符合图纸设计及规范要求,工程质量控制,主要安全功能性检测资料完整,工程观感,质量符合规范要求。依据《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013),该工程评定为合格工程。

验收结论: 合格。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章) 	(公章) 	(公章) 	(公章) 	(公章) 
法人代表 或授权委托人  2021年5月10日	法人代表 或授权委托人  2021年5月10日	法人代表 或授权委托人  2021年5月10日	法人代表 或授权委托人  2021年5月10日	法人代表 或授权委托人  2021年5月10日



编号: \_\_\_\_\_

# 工程竣工验收报告



工程名称: 合肥市特殊教育中心新建项目一期工程宿舍楼(北)

竣工日期: 2021年5月10日

验收组织单位(章): 合肥市重点工程建设管理处



六安市建设工程质量安全监督站印制



扫描全能王 创建

## 一、工程概况

工程名称	无锡市特殊教育中心新建项目一期	工程地点	无锡市云锡路以西, 丰源大道以东		
建筑面积	2374m <sup>2</sup>	工程造价	总价: 11632.33 万元		
结构类型	框架	层数	地上: 4 层 地下: 层		
规划许可证号	3415032019000154	施工许可证号	3415031904170101-SX-001		
开工日期	2019.8.18	完工日期	2021.5.10		
建设单位	无锡市重点工程建设管理处	法定代表人	倪玉华		
单位地址	无锡市佛子岭路与和济路交口	项目负责人	蒋康 张在威		
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	李书春
设计单位	江苏恒信建筑设计研究院股份有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	章景云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	特级 D134029260		
法定代表人	张亚川	项目经理及证书号	王兆龙 皖 13407080374		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
监理单位	中德恒信建设工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134003890		
法定代表人	宋林平	总监及岗位证书号	蔡敏 34002628		
施工图审查机构	无锡市建设工程施工图设计文件审查中心	资质等级及证书号			
监督机构	无锡经开区建设市场和工程质量安全监督中心	监督注册号			

-1-



扫描全能王 创建

## 二、验收组人员组成

验收组人员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	张杰赫	六安市重点工程建设管理处	副主任	
副组长	汤存年	六安市重点工程建设管理处	总工程师	
	裴康	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	
	张全盛	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	
成员	蔡敏	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监理工程师	
	陆友清	安徽恒信建设工程管理有限公司	总造价师	
	李书青	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	
	章果云	江苏省建筑设计与研究院股份有限公司	项目负责人	
	王水龙	中铁四局集团有限公司	项目经理	
	葛峰	中铁四局集团有限公司	项目技术负责人	
建设单位项目负责人:				 (单位公章) 2021年5月10日
建设单位法定代表人:				
提示：建设单位对工程质量负首要责任				



### 三、验收结果

**验收意见:**

工程验收但依照国家法律法规及国家强制性标准,依据工程合同、设计文件、建筑工程质量验收统一标准各专业(分部)对工程进行了竣工验收,验收的程序、内容和组织形式符合要求,抽检的方法、数量符合规范要求。

建设单位为无锡市重点工程建设管理处,严格按照合同和规范进行验收。

勘察单位为江苏南京地质工程勘察院,勘察结果与地板相符,满足设计承载要求。

设计单位为江苏省建筑设计研究院有限公司,工程经验收符合要求。

监理单位为安徽恒信建设工程管理有限公司,严格履行监理职责工程质量评估合格。

施工单位为中核四局集团有限公司,建筑工程总承包特级资质,已完成合同约定的设计文件规定的内容,工程资料齐全,工程质量自评合格。

验收组认为:该工程实物经验收符合图纸设计及规范要求,工程质量控制、主要使用功能性检测资料完整,工程观感质量符合要求,依据《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013),该工程评定为合格。

验收结论: **合格**。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年5月10日



编号: \_\_\_\_\_

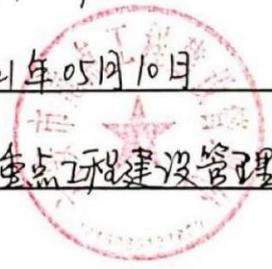
# 工程竣工验收报告



工程名称: 六安特殊教育中心新建项目二期工程音启明楼

竣工日期: 2021年05月10日

验收组织单位(章): 六安市重点工程建设管理处



六安市建设工程质量安全监督站印制



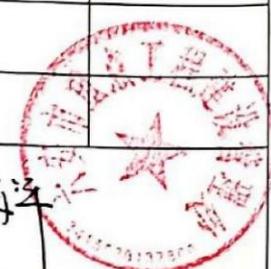
扫描全能王 创建

## 一、工程概况

工程名称	芜湖市特殊教育中心新建项目一期工程启音启明楼		工程地点	芜湖市大舍路以西,丰源大道以北	
建筑面积	5596m <sup>2</sup>		工程造价	总造价:11632.33793 万元	
结构类型	框架		层数	地上: 4 层 地下: / 层	
规划许可证号	3415032019000156		施工许可证号	3415031904170101-SX-001	
开工日期	2019.08.18		完工日期	2021.05.10	
建设单位	芜湖市重点工程建设管理处	法定代表人	倪玉华		
单位地址	芜湖市佛子岭路与和谐路交叉口	项目负责人	费康、张全威		
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	李书春
设计单位	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	章景云
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	特级 D134029260		
法定代表人	张河川	项目经理及证书号	王兆龙 皖134070803740		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
分包单位	/	资质等级及证书号	/		
监理单位	安徽恒信建设工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E134003890		
法定代表人	宋执新	总监及岗位证书号	蔡敏 34002628		
施工图审查机构	芜湖市建筑工程施工图设计文件审查中心	资质等级及证书号			
监督机构	芜湖市老城区建筑市场和工程质量安全监管中心	监督注册号			



## 二、验收组人员组成

验收组人员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	张杰森	六安市重点工程建设管理处	副主任	张杰森
副组长	汤存年	六安市重点工程建设管理处	总工程师	汤存年
	费康	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	费康
	张全威	六安市重点工程建设管理处	现场办主任	张全威
成员	蔡敏	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监理工程师	蔡敏
	陆友谊	安徽恒信建设工程管理有限公司	总监代表	陆友谊
	李书春	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	李书春
	章景云	江苏省建筑设计研究院股份有限公司	项目负责人	章景云
	王兆龙	中铁四局集团有限公司	项目经理	王兆龙
	曹锋	中铁四局集团有限公司	项目技术负责人	曹锋
建设单位项目负责人: 费康, 张全威 建设单位法定代表人: 张杰森 <div style="text-align: right;">                           (单位公章)                          2021年5月10日                     </div>				
提示: 建设单位对工程质量负首要责任				



### 三、验收结果

验收意见:工程验收组依照国家法律法规及国家强制性标准,依据工程合同、设计文件、建筑工程施工质量验收统一标准,分专业(分组)对本工程进行了竣工验收,验收的程序、内容和组织形式符合要求,抽检的方法、数量符合规范要求。

建设单位为六安市重点工程建设管理处,严格按照合同和规范进行验收。

勘察单位为江苏南京地质工程勘察院,勘察结果与地质基本相符,满足设计承载力要求。

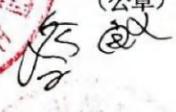
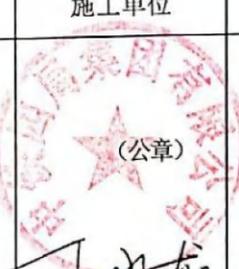
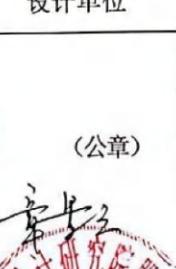
设计单位为江苏省建筑设计研究院股份有限公司,工程经验收符合设计要求。

监理单位为安徽恒信建设工程管理有限公司,严格履行监理职责,工程质量评估合格。

施工单位为中铁四局集团有限公司,建筑工程施工总承包特级资质,已完成合同约定和设计文件规定的内容,工程资料齐全,工程质量自评合格。

验收组认为:该工程实物经验收符合图纸设计及规范要求,工程质量控制、主要安全功能性检测资料完整,工程观感质量符合要求。依据《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013),该工程评定为合格工程。

验收结论: **合格**

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章)  法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章)  法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章)  法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章)  法人代表 或授权委托人 2021年5月10日	 (公章)  法人代表 或授权委托人 2021年5月10日



## 技术负责人 2 身份证、职称证



## 技术负责人 2 社保缴纳证明

### 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13832685	姓名	王斌	社会保障号码	34262219870501817X	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年02月--- 2024年12月)							
年	月	个人编号	养 老 保 险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	02	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	03	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	04	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	05	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	13832685	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	02	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	03	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	13832685	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章):

打印时间: 2025-01-03

技术负责人 2 业绩-深圳市黄木岗综合交通枢纽桥梁工程

合同关键页

黄木岗综合交通枢纽工程  
二工区

# 施工承包合同

合同编号：中铁深-黄木岗（2019）2号

甲方：中铁南方投资集团有限公司

乙方：中铁四局集团有限公司

中国中铁股份有限公司为牵头人组成的联合体于2019年3月中标深圳市黄木岗综合交通枢纽工程,于2019年4月与深圳市地铁集团有限公司(本项目的业主)签订了《深圳市黄木岗综合交通枢纽工程主体工程H101标段施工承包合同》及相关部分交通疏解工程(含路灯改迁及恢复工程)H102标段、给排水管线改迁及恢复工程H103标段、中低压燃气管线改迁及恢复工程H104标段、绿化迁移工程H105标段、零星拆迁及恢复工程H105标段施工协议书(以下简称《施工合同》)。甲方即中铁南方投资集团有限公司(以下简称中铁南方集团)统筹指挥联合体成员按照《施工合同》要求组织施工。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则以及股份公司有关规定,甲方与乙方就深圳市黄木岗综合交通枢纽工程施工事项达成一致,签订本合同,共同遵守。

### 一、组成本合同文件及优先解释次序

1. 合同协议书及附件;
2. 《施工合同》;
3. 施工图纸及其他有关技术经济文件;
4. 合同履行过程中,和乙方协商一致的其它书面文件等。

### 二、承包范围

#### (一) 承包范围

二工区:黄木岗综合交通枢纽B1区和B2区及A区永久桥梁工程范围内前期工程、土建主体工程。

## (二) 承包内容

1. 土建前期工程：承包范围内给排水管线改迁及恢复、中低压燃气管线改迁及恢复、绿化迁移、交通疏解含路灯改迁及恢复、零星拆迁及恢复等。

2. 土建工程：黄木岗综合交通枢纽 B1 区和 B2 区及 A 区永久桥梁工程范围内土建工程，具体以甲方划分为准。

由于目前缺少施工图纸等资料，且交通疏解、管网迁改、道路、桥梁等工程同步实施，各施工单位之间存在相互干扰和施工界面不清等问题。因此，在施工过程中，甲方从减少干扰和有利于现场组织施工的角度考虑，有权对乙方承包范围进行适当调整。

3. 《施工合同》范围内包含涉及的其他施工内容等。

具体范围及工作内容详见业主的图纸及合同条款等，乙方不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。

## 三、合同价款

1. 合同价为本工区承包范围甲方中标价的基础上下浮3%，包干使用。目前合同含税暂定价：(大写) 贰拾亿捌仟贰佰万元整 (RMB: 208200 万元)，不含税暂定价：(大写) 壹拾玖亿壹仟万元整 (RMB: 191000 万元)，其中主体工程含税暂定价：(大写) 壹拾柒亿柒仟伍佰万元整 (RMB: 177500 万元)，不含税暂定价：(大写) 壹拾陆亿贰仟捌佰万元整 (RMB: 162800 万元)，前期工程含税暂定价：(大写) 叁亿零柒佰万元整 (RMB: 30700 万元)，不含税暂定价：(大写) 贰亿捌仟贰佰万元整 (RMB: 28200 万元)，最终合同价款以业主最终结算价为

基础按本合同约定下浮率下浮后为准。

2. 场地准备及临时设施费：以《施工合同》合同价中的场地准备及临时设施费下浮 3%，并扣除甲方为业主提供的办公场地（若有）及甲方现场管理基地的费用后作为全枢纽控制价。按据实结算原则审批本合同范围内场地准备及临时设施费，占全枢纽各工区场地准备及临时设施费之和的比例，与全枢纽控制价的乘积，作为本合同范围内场地准备及临时设施费。

3. 其他：

(1) 甲方以中国中铁名义为本项目向业主及政府部门出具履约保函、农民工工资保函及其他保函等所发生的手续费用，乙方按其合同价比例承担保函手续费用（含税）。若因甲方在收到业主预付款后未一次性全额支付给乙方，留在甲方的预付款实现利息收益，则相应扣减乙方承担的保函手续费。若因乙方原因造成对业主违约，则业主罚扣的保函金额由乙方承担。

(2) 甲方以中国中铁名义为本项目向业主缴纳的安全、质量风险抵押金，乙方按其合同价比例承担，用以扣除施工过程中业主对乙方在安全、质量管理方面的罚金，在工程完工后退回部分或全部的抵押金。

#### 四、验工计价、物资及工程款支付

1. 验工计价：甲方按月对乙方进行验工计价，验工计价程序按照甲方发布的验工计价管理办法执行。

2. 工程款支付：工程预付款按甲方收到业主支付金额作为支付上

限，并在业主扣回时按同等金额在工程进度款中扣回；工程进度款在甲方收到业主支付的进度款和乙方提供符合规定的发票后及时向乙方支付，支付额度（含物资集采资金）=甲方对乙方的验工计价×业主的支付比例-当月业主直接支付给乙方的劳务工工资（若业主直接支付）-当月应扣回预付款。

3. 质保金：质保金支付原则与《施工合同》内规定的支付原则一致，在甲方收到业主支付的质保金后同比例支付给乙方，在乙方尚存在质量缺陷未整改完成之前，甲方可以预留部分质保金待整改完成之后再支付。在未达到《施工合同》规定的条件前，若甲方以质量保证金保函提前置换回质保金的，甲方可以在达到《施工合同》规定条件后再支付，也可以视现场需要逐步支付。

4. 物资设备管理及集采资金支付：按照甲方制定的物资设备管理相关制度或文件执行。业主供应的甲供材料设备按《施工合同》中约定执行。

5. 发票：乙方须按甲方每月验工计价金额向甲方出具增值税专用发票。预付款乙方按照业主支付金额（经分劈乙方部分）出具给甲方（业主同意情况下可以出具零税率发票）。

6. 其他：乙方的资金管理必须符合甲方制定的资金管理办法及细则的规定，确保资金专款专用，甲方有权定期和不定期进行检查并纠偏。

## 五、工期

以《施工合同》中约定的时间为准。确保实现本标段范围内的各

里程碑节点工期目标。在施工过程中接受市政府、建设单位以及甲方对工期的调整，并采取措施实现调整后的工期目标。若因乙方原因导致本工区工期严重滞后，甲方有权对乙方所承担的施工任务进行调整，由此造成的损失由乙方承担。

## 六、工程质量

乙方确保本标段工程竣工验收合格，达到《施工合同》中约定要求。

## 七、安全管理方面

1. 乙方必须严格执行国家、广东省、深圳市、业主以及甲方施工安全管理方面的相关规定。

2. 乙方在本项目配备的专职安全生产管理人员须符合住建部《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》(建质(2008)91号文)规定，且持有安全资格证。

3. 乙方应执行业主、甲方制定的有关本项目工程建设或施工管理办法，执行《中国中铁工会关于进一步推进班组长安全质量责任制的若干实施性意见》(中铁股份安监(2017)175号)；满足甲方对本项目实施BIM技术的要求。

## 八、工程分包

1. 乙方必须严格执行住建部《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》(建市规(2019)1号)、“关于印发《中国中铁股份有限公司工程施工劳务(专业)分包管理指导意见》的通知”(中铁股份成本【2017】102号)、《中国中铁关于发布工程施工分包负面

清单的通知》(中铁股份安监(2017)171号)和中铁南方工经(2018)335号“关于印发《中铁南方投资集团有限公司工程施工劳务(专业)分包监督管理办法》的通知”各项要求,杜绝转包或违法分包。

2. 乙方在劳务协作队伍进场施工时,要组织专人对全体劳务人员进行岗前安全、质量操作规程教育,并对参与关键工序施工的操作人员制定专门的培训计划单独进行培训。各类劳务人员必须经培训合格后,才能上岗从事相应的工作,工区项目部必须建立劳务人员培训档案并保存好所有的培训记录备查。

## 九、双方职责

### (一) 甲方职责

1. 负责与业主、监理及政府安监质检等部门的协调及本工程其他参建单位的协调工作;
2. 负责施工现场的统一协调管理;
3. 负责为乙方批复验工计价和支付工程款;
4. 负责安全、质量、文明施工、工期、分包等监督管理;
5. 若乙方在安全、质量、进度等方面出现重大履约偏差时,甲方有权对乙方做出经济处罚、要求更换项目经理部主要人员、责令清退施工队伍、以及调整工程任务。

### (二) 乙方职责

1. 负责本合同范围内工程施工的日常管理工作;
2. 负责本合同范围内工程安全、优质、按期完成;
3. 乙方已经明确知晓,除本合同条款另有约定外,乙方应完整地

履行《施工合同》中作为施工单位应尽的义务和责任，并承担因其自身行为不当或疏忽造成甲方对《施工合同》违约而产生的赔偿责任；

4. 乙方应执行政府主管部门、业主、监理工程师、甲方有关本合同工程的指令和现场要求；

5. 乙方应执行业主、甲方制定的有关本项目工程建设或施工管理办法；

6. 乙方应按照国家法律法规、行业规章、业主和甲方的相关管理文件或管理办法对工程风险加以辨识和管控，以确保施工安全；

7. 乙方作为有经验的承包商，应全面履行合同并承担全部经营风险（安全、质量、工期、成本等）；

8. 乙方自行处理一切与其员工、协作单位及第三方的关系，并承担相应的法律责任。

9. 乙方必须根据深圳市住建局《关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》（深建市场〔2017〕20号）文件要求做好“两制”落地工作，制定有效的农民工工资发放和监管办法并报甲方备案，保证农民工工资能够及时足额发放到位。

#### 十、违约责任

1. 因乙方原因造成对业主的《施工合同》违约，则由乙方承担违约责任并支付相应违约金。

2. 乙方项目经理部主要领导（项目经理、总工程师、安全总监）离开深圳需向中国中铁黄木岗综合交通枢纽工程施工总承包联合体项目经理部主要领导请假，否则擅自离岗经查出后，对乙方罚款人民币

1 万元/天；由甲方领导主持需项目经理部主要领导参加的会议，未经请假而缺席会议的，对乙方罚款人民币 0.5 万元/每人次。

3. 由于乙方原因，导致农民工群体或材料供应商围堵政府部门、业主、甲方等单位的办公场所，甲方将视情节轻重对乙方罚款人民币 5 万元~20 万元/次。

### 十一、劳动竞赛、信息化建设和科研攻关

为加强项目管理，确保工程的进度、质量、安全、环保、信息化建设、合同的履约以及开展科研攻关，甲方将在乙方每期验工计价中扣取 0.5% 作为专项基金，用于对乙方的奖励、信息化建设和科研经费。

### 十二、保险

1. 工程保险：按照《施工合同》有关规定，本项目业主已购买了工程保险，乙方必须指定专人负责工程保险理赔工作。

2. 乙方应根据国家、行业、《施工合同》有关保险险种的要求购买施工单位应买的相关保险（特别是人身意外伤害险）。

3. 乙方应根据深圳市人力资源和社会保障局关于印发的《深圳市建筑施工企业参加工伤保险管理办法》（深人社规〔2016〕3 号）规定购买工伤保险。

### 十三、其他

1. 本合同经双方法定代表人或授权代表签字并盖章后生效，未尽事宜，双方协商解决。

2. 本合同正本 2 份，双方各执 1 份；副本 20 份，甲方执 15 份，乙方执 5 份。

附件一：工程施工安全协议书

附件二：工程质量保修书



甲方：中铁南方投资集团有限公司

乙方：中铁四局集团有限公司

法人代表：

法人代表：

或授权代表：

或授权代表：



# 竣工验收报告

## 深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 深圳市黄木岗综合交通枢纽桥梁工程

建设单位: 深圳市地铁集团有限公司

验收日期: 2022年1月25日



## 填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深圳市黄木岗综合交通枢纽桥梁工程				
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	项目负责人	马宁	开工许可证	
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	余志江	工程地点	深圳市福田区
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	姬利伟	合同造价	13107.73 万元
监理单位	铁科院（北京）工程咨询有限公司	项目总监	史晋锋	开工日期	2021年3月22日
施工单位	中铁四局集团有限公司	项目经理	程贤红	完工日期	2022年1月25日
		技术负责人	王斌	验收日期	2022年1月25日
图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况： 黄木岗综合交通枢纽桥梁工程沿华富路和泥岗西路走向，上跨笋岗西路，设计起点为HK0+362.051，设计终点为HK0+655.050，由南向北桥跨布置为(42.1+42+125+43.5+40.4)m，桥梁全长293m，双向6车道，设计速度60km/h。桥梁设计为钢箱双索面单脊拱桥结构，桥墩及桥台采用钢筋混凝土结构，全桥总用钢量约6200吨，主要施工内容包含桥墩、桥台、钢箱梁、钢拱肋、吊杆、防撞护栏、桥面铺装及其他附属工程。</p>					
工 程 建 设 内 容	道路工程				
	桥梁工程	桥墩8座（含底座），桥台2座（含桩基承台），支座12个，全桥总用钢量约6200吨，吊杆24套，桥面铺装8158平方米，防撞护栏1170延米，伸缩缝2道，钢护栏1170米，装饰装修4300平方米（墩台、防撞护栏涂装），排水设施、防雷接地、照明系统、道路标线各1项。			
	隧道工程				
	通道桥涵				
	给水排水工程				
	交通设施工程				
	交通信号和监控				
	电力及照明工程				
	绿化景观工程				
	其他附属设施				

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

## 二、竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长（建设单位）	于德涌
副组长	马宁、何力、李益美
组员	王森、刘新洋、付永煜、罗玉萍、薛昊东、姬利伟、王勇、余志江、林敏博、史晋锋、肖建国、雷红强、程贤红、王斌、林仕强、彭迎祥、余祥亮、杨超；

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程		
桥梁工程	王森	刘新洋、付永煜、罗玉萍、薛昊东、姬利伟、王勇、余志江、林敏博、史晋锋、肖建国、雷红强、程贤红、王斌、林仕强、彭迎祥、余祥亮、杨超；
隧道工程		
通道桥涵		
给水排水工程		
交通设施工程		
交通信号和监控工程		
电力及照明工程		
绿化景观工程		
其他附属设施		

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成按设计文件和合同约定内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 工程技术档案、施工管理资料齐全。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件签字、盖章齐全有效。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 齐全有效。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 相关质量检测工作均已完成。
	6. 检查消防、水保、环评、档案、防雷、节排水、海绵城市、通信、特种设备安装、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况： 相关事项已完成。
	7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 齐全有效。
	8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 整改完成。

	9. 工程质量保修书的签署情况： 已签署。
	10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 合格。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程			
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程			
通道桥涵			
给水排水工程			
交通设施工程			
交通信号和监控工程			
电力及照明工程			
绿化景观工程			
其他附属设施			

(五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	/
水保	/
环评	/
档案	完成
防雷	/
节水	/
排水	/
海绵城市	/
通信	/
特种设备安装	/

无障碍设施	/
.....	

### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

深圳市黄木岗综合交通枢纽桥梁工程验收合格（桥梁设计起点为HK0+362.051，设计终点HK0+655.050），具体包含地基与基础工程、下部结构工程、上部结构工程、附属结构工程（不包括引道部分）。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2022年1月25日）。

建设单位  
审查  
情况

项目负责人（签字）：王森 鄂

单位负责人（签字）：[Signature]

建设单位（盖章）



2022 年 1 月 30 日

单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）： 2022年1月25日	单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 2022年1月25日
单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）： 2022年1月25日	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）： 2022年1月25日

#### 四、竣工验收小组成员签名

工程名称	深圳市黄木岗综合交通枢纽桥梁工程	竣工验收会议日期	2022年1月25日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	马宁	项目负责人	马宁
	深圳市地铁集团有限公司	于德涌		于德涌
	深圳市地铁集团有限公司	何力		何力
	深圳市地铁集团有限公司	李益美		李益美
	深圳市地铁集团有限公司	王森		王森
	深圳市地铁集团有限公司	刘新洋		刘新洋
	深圳市地铁集团有限公司	付永煜		付永煜
	深圳市地铁集团有限公司	罗玉萍		罗玉萍

	深圳市地铁集团有限公司	薛昊东		薛昊东
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	余志江	勘察负责人	余志江
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	姬利伟	设计负责人	姬利伟
	中国铁路设计集团有限公司	王勇		王勇
	中国铁路设计集团有限公司	林敏博	设计	林敏博
施工单位	中铁四局集团有限公司	程贤红	项目经理	程贤红
	中铁四局集团有限公司	王斌	技术负责人	王斌
	中铁四局集团有限公司	林仕强		林仕强
监理单位	铁科院(北京)工程咨询有限公司	史晋锋	总监	史晋锋
	铁科院(北京)工程咨询有限公司	肖建国	总代	肖建国
	铁科院(北京)工程咨询有限公司	雷红强	副总监	雷红强
专家组	深圳建筑业协会	彭迎祥	专家	彭迎祥
	深圳市综合交通设计研究院有限公司	余祥亮	专家	余祥亮
	深圳市联天钢结构桥梁工程有限公司	杨超	专家	杨超

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

## 质量负责人身份证、职称证



	系 列 <u>工程</u> Series
	专 业 <u>安全质量监管</u> Profession
	评审委员会 <u>中国铁路工程集团有限公司</u> Evaluation Committee <u>工程系列副高级评委会</u>
	评审通过时间 <u>2023 年 11 月</u> Date of Approval
姓 名 <u>郑 德</u> Name	 证书编号 <u>2023050200913</u> Certificate No:
性 别 <u>男</u> Sex	
出生年月 <u>1981 年 12 月</u> Date of Birth	
技术资格 <u>高级工程师</u> Technical Qualification	
工作单位 <u>中铁四局</u> Place of work	

中国铁路工程集团有限公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation

## 质量负责人上岗证书

证书编码：0341610993416001903

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 郑德

身份证号： 340122198112298138

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 安徽省

发证时间： 2022年 06月 01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 质量负责人社保缴纳证明

## 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	01309453	姓名	郑德	社会保障号码	340122198112298138	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年02月--- 2024年12月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	02	01309453	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	03	01309453	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	04	01309453	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	05	01309453	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	01309453	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	01309453	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	01309453	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	01309453	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	01309453	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	01309453	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	01309453	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	01309453	19767.00	1581.36	3162.72	已缴	已到账
2024	02	01309453	19767.00	1581.36	3162.72	已缴	已到账
2024	03	01309453	19767.00	1581.36	3162.72	已缴	已到账
2024	04	01309453	19767.00	1581.36	3162.72	已缴	已到账
2024	05	01309453	19767.00	1581.36	3162.72	已缴	已到账
2024	06	01309453	19767.00	1581.36	3162.72	已缴	已到账
2024	07	01309453	19767.00	1581.36	3162.72	已缴	已到账
2024	08	01309453	19767.00	1581.36	3162.72	已缴	已到账
2024	09	01309453	19767.00	1581.36	3162.72	已缴	已到账
2024	10	01309453	19767.00	1581.36	3162.72	已缴	已到账
2024	11	01309453	19767.00	1581.36	3162.72	已缴	已到账
2024	12	01309453	19767.00	1581.36	3162.72	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-01-03

## 安全负责人身份证、职称证



安全负责人安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：皖建安C3（2010）0066894

姓名：张兵俊

性别：男

出生年月：1983年05月18日

企业名称：中铁四局集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年04月24日

有效期：2022年04月24日 至 2025年05月31日

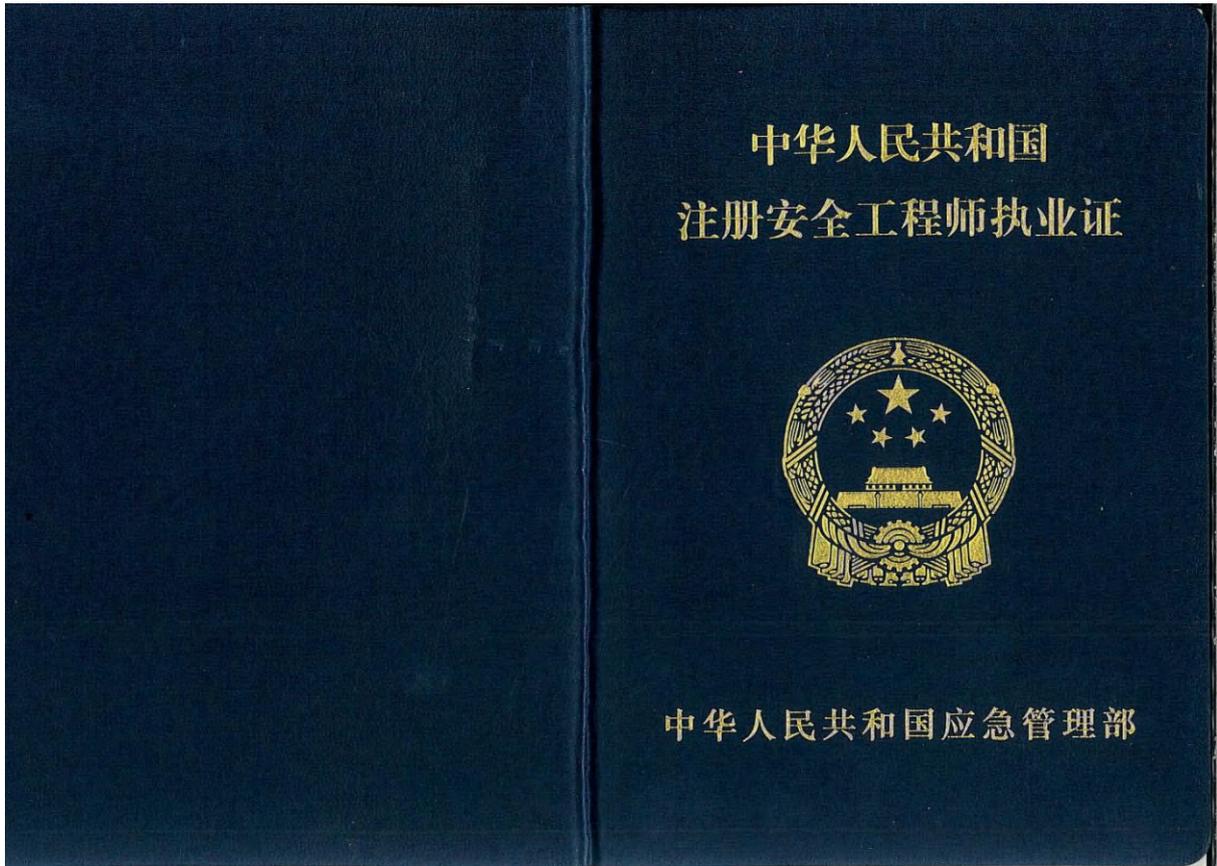


发证机关：安徽省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年04月24日



安全负责人注册安全工程师证书



注册记录

注册类别: 建筑施工安全  
聘用单位: 合肥中铁钢结构有限公司  
有效期至: 2014年6月2日



注册类别: 建筑施工安全  
聘用单位: 合肥中铁钢结构有限公司  
有效期至: 2017年06月02日



注册记录

注册类别: 建筑施工安全  
聘用单位: 中铁四局集团钢结构有限公司  
变更日期: 2014年11月23日



张兵俊 610326198305180410  
注册类别: 建筑施工安全  
聘用单位: 中铁四局集团钢结构建筑有限公司  
有效期至: 2020年12月14日



注册记录

C0022 张兵俊 610326198305180410  
注册类别: 建筑施工安全  
聘用单位: 中铁四局集团钢结构建筑有限公司  
有效期: 2021年3月29日至2026年3月29日



B0009 张兵俊 610326198305180410  
注册类别: 建筑施工安全  
聘用单位: 中铁四局集团有限公司  
有效期: 2023年3月16日至2026年3月29日



注册记录

# 安全负责人社保缴纳证明

## 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	01306361	姓名	张兵俊	社会保障号码	610326198305180410	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年02月--- 2024年12月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	02	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	03	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	04	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	05	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	01306361	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	02	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	03	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	01306361	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-01-03

## 成本负责人身份证、职称证



# 成本负责人上岗证书

21-34-1



姓名：张成才  
身份证号码：211321198501070213  
性别：男  
专业：土木建筑  
聘用单位：中铁四局集团有限公司

证书编号：建[造]11213400004914

初始注册日期：2021年08月30日

颁发机关盖章：



发证日期：2021年8月30日

# 成本负责人社保缴纳证明

## 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	01407627	姓名	张成才	社会保障号码	211321198501070213	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年02月--- 2024年12月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	02	01407627	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	03	01407627	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	04	01407627	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	05	01407627	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	01407627	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	01407627	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	01407627	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	01407627	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	01407627	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	01407627	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	01407627	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	01407627	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	02	01407627	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	03	01407627	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	01407627	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	01407627	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	01407627	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	01407627	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	01407627	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	01407627	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	01407627	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	01407627	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	01407627	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章):

打印时间: 2025-01-03

# 技术员身份证、职称证



	系 列 Series	工程
	专 业 Profession	建筑工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁四局工程系列中级评委会
	评审通过时间 Date of Approval	2016年7月1日
姓 名 Name	成然	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1990年04月	
技术资格 Technical Qualification	工程师	
工作单位 Place of work	中铁四局集团有限公司	
	证书编号 Certificate No:	Z04132016034
	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

# 技术员社保缴纳证明

## 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13832659	姓名	成然	社会保障号码	340104199004270519	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年02月--- 2024年12月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	02	13832659	18185.00	1454.80	2909.60	已缴	已到账
2023	03	13832659	18185.00	1454.80	2909.60	已缴	已到账
2023	04	13832659	18185.00	1454.80	2909.60	已缴	已到账
2023	05	13832659	18185.00	1454.80	2909.60	已缴	已到账
2023	06	13832659	18185.00	1454.80	2909.60	已缴	已到账
2023	07	13832659	18185.00	1454.80	2909.60	已缴	已到账
2023	08	13832659	18185.00	1454.80	2909.60	已缴	已到账
2023	09	13832659	18185.00	1454.80	2909.60	已缴	已到账
2023	10	13832659	18185.00	1454.80	2909.60	已缴	已到账
2023	11	13832659	18185.00	1454.80	2909.60	已缴	已到账
2023	12	13832659	18185.00	1454.80	2909.60	已缴	已到账
2024	01	13832659	16056.00	1284.48	2568.96	已缴	已到账
2024	02	13832659	16056.00	1284.48	2568.96	已缴	已到账
2024	03	13832659	16056.00	1284.48	2568.96	已缴	已到账
2024	04	13832659	16056.00	1284.48	2568.96	已缴	已到账
2024	05	13832659	16056.00	1284.48	2568.96	已缴	已到账
2024	06	13832659	16056.00	1284.48	2568.96	已缴	已到账
2024	07	13832659	16056.00	1284.48	2568.96	已缴	已到账
2024	08	13832659	16056.00	1284.48	2568.96	已缴	已到账
2024	09	13832659	16056.00	1284.48	2568.96	已缴	已到账
2024	10	13832659	16056.00	1284.48	2568.96	已缴	已到账
2024	11	13832659	16056.00	1284.48	2568.96	已缴	已到账
2024	12	13832659	16056.00	1284.48	2568.96	已缴	已到账

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或向第三方泄露引起的, 一切后果, 由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章):

打印时间: 2025-01-02

# 施工员身份证、职称证

姓名 薛正磊			中华人民共和国
性别 男 民族 汉			居民 身份 证
出生 1990 年 9 月 10 日			
住址 安徽省肥东县马湖乡三官村小薛组			
公民身份号码 340123199009107330		签发机关 肥东县公安局	有效期限 2021.03.18-2041.03.18

	系 列 Series	工程
	专 业 Profession	建筑工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁四局工程系列中评委
	评审通过时间 Date of Approval	20190705
姓 名 Name	薛正磊	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1990 年 9 月	
证书编号 Certificate No:	Z04132019086	
技术资格 Technical Qualification	工程师	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation
工作单位 Place of work	中铁四局	

# 施工员上岗证书

证书编码：0341610493416001996

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 薛正磊

身份证号： 340123199009107330

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 安徽省

发证时间： 2022年 06月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 施工员社保缴纳证明

## 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13829049	姓名	薛正磊	社会保障号码	340123199009107330	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年02月--- 2024年12月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	02	13829049	13602.00	1088.16	2176.32	已缴	已到账
2023	03	13829049	13602.00	1088.16	2176.32	已缴	已到账
2023	04	13829049	13602.00	1088.16	2176.32	已缴	已到账
2023	05	13829049	13602.00	1088.16	2176.32	已缴	已到账
2023	06	13829049	13602.00	1088.16	2176.32	已缴	已到账
2023	07	13829049	13602.00	1088.16	2176.32	已缴	已到账
2023	08	13829049	13602.00	1088.16	2176.32	已缴	已到账
2023	09	13829049	13602.00	1088.16	2176.32	已缴	已到账
2023	10	13829049	13602.00	1088.16	2176.32	已缴	已到账
2023	11	13829049	13602.00	1088.16	2176.32	已缴	已到账
2023	12	13829049	13602.00	1088.16	2176.32	已缴	已到账
2024	01	13829049	13832.00	1106.56	2213.12	已缴	已到账
2024	02	13829049	13832.00	1106.56	2213.12	已缴	已到账
2024	03	13829049	13832.00	1106.56	2213.12	已缴	已到账
2024	04	13829049	13832.00	1106.56	2213.12	已缴	已到账
2024	05	13829049	13832.00	1106.56	2213.12	已缴	已到账
2024	06	13829049	13832.00	1106.56	2213.12	已缴	已到账
2024	07	13829049	13832.00	1106.56	2213.12	已缴	已到账
2024	08	13829049	13832.00	1106.56	2213.12	已缴	已到账
2024	09	13829049	13832.00	1106.56	2213.12	已缴	已到账
2024	10	13829049	13832.00	1106.56	2213.12	已缴	已到账
2024	11	13829049	13832.00	1106.56	2213.12	已缴	已到账
2024	12	13829049	13832.00	1106.56	2213.12	已缴	已到账

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或向第三方泄露引起的任何后果, 由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章):

打印时间: 2025-01-02



## 质检员上岗证书

证书编码：0341710993417002205

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 陈涛

身份证号： 340403198510111612

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 安徽省

发证时间： 2022年 06月 09日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 质检员社保缴纳证明

## 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13927118	姓名	陈涛	社会保障号码	340403198510111612	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年02月--- 2024年12月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	02	13927118	19992.00	1599.36	3198.72	已缴	已到账
2023	03	13927118	19992.00	1599.36	3198.72	已缴	已到账
2023	04	13927118	19992.00	1599.36	3198.72	已缴	已到账
2023	05	13927118	19992.00	1599.36	3198.72	已缴	已到账
2023	06	13927118	19992.00	1599.36	3198.72	已缴	已到账
2023	07	13927118	19992.00	1599.36	3198.72	已缴	已到账
2023	08	13927118	19992.00	1599.36	3198.72	已缴	已到账
2023	09	13927118	19992.00	1599.36	3198.72	已缴	已到账
2023	10	13927118	19992.00	1599.36	3198.72	已缴	已到账
2023	11	13927118	19992.00	1599.36	3198.72	已缴	已到账
2023	12	13927118	19992.00	1599.36	3198.72	已缴	已到账
2024	01	13927118	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	02	13927118	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	03	13927118	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	13927118	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	13927118	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	13927118	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	13927118	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	13927118	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	13927118	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	13927118	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	13927118	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	13927118	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-01-03

# 安全员身份证、职称证



	系 列 Series	工程
	专 业 Profession	安全质量监管
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁四局工程系列中评委
	评审通过时间 Date of Approval	2022年7月
姓 名 Name	刘 灯	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1993年5月	
技术资格 Technical Qualification	工程师	
工作单位 Place of work	中铁四局集团有限公司	
	证书编号 Certificate No:	2022050306786
		
	中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

# 安全员上岗证书

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：皖建安C3（2023）0012331

姓 名：刘灯

性 别：男

出 生 年 月：1993年05月24日

企 业 名 称：中铁四局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年04月17日

有 效 期：2023年02月13日 至 2026年04月17日



发证机关：安徽省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年02月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 安全员社保缴纳证明

## 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13954818	姓名	刘灯	社会保障号码	340827199305240017	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年02月--- 2024年12月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	02	13954818	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	03	13954818	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	04	13954818	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	05	13954818	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	13954818	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	13954818	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	13954818	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	13954818	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	13954818	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	13954818	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	13954818	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	13954818	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	02	13954818	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	03	13954818	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	13954818	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	13954818	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	13954818	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	13954818	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	13954818	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	13954818	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	13954818	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	13954818	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	13954818	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-01-02

## 材料员身份证、职称证



# 材料员上岗证书

证书编码：0341711193417002034

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 孔祥东

身份证号： 370686198502283710

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 安徽省

发证时间： 2022年 06月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 材料员社保缴纳证明

## 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	01406992	姓名	孔祥东	社会保障号码	370686198502283710	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年02月--- 2024年12月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	02	01406992	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	03	01406992	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	04	01406992	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	05	01406992	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	01406992	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	01406992	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	01406992	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	01406992	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	01406992	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	01406992	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	01406992	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	01406992	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	02	01406992	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	03	01406992	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	04	01406992	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	05	01406992	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	06	01406992	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	07	01406992	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	08	01406992	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	09	01406992	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	10	01406992	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	11	01406992	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账
2024	12	01406992	21133.00	1690.64	3381.28	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-01-03

# 资料员身份证、职称证



# 资料员上岗证书

证书编码：0341611493416002450

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 杨凤丹

身份证号： 340822198510050726

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 安徽省

发证时间： 2022年 06月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 资料员社保缴纳证明

### 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13836481	姓名	杨凤丹	社会保障号码	340822198510050726	性别	女
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年02月--- 2024年12月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	02	13836481	12119.00	969.52	1939.04	已缴	已到账
2023	03	13836481	12119.00	969.52	1939.04	已缴	已到账
2023	04	13836481	12119.00	969.52	1939.04	已缴	已到账
2023	05	13836481	12119.00	969.52	1939.04	已缴	已到账
2023	06	13836481	12119.00	969.52	1939.04	已缴	已到账
2023	07	13836481	12119.00	969.52	1939.04	已缴	已到账
2023	08	13836481	12119.00	969.52	1939.04	已缴	已到账
2023	09	13836481	12119.00	969.52	1939.04	已缴	已到账
2023	10	13836481	12119.00	969.52	1939.04	已缴	已到账
2023	11	13836481	12119.00	969.52	1939.04	已缴	已到账
2023	12	13836481	12119.00	969.52	1939.04	已缴	已到账
2024	01	13836481	11255.00	900.40	1800.80	已缴	已到账
2024	02	13836481	11255.00	900.40	1800.80	已缴	已到账
2024	03	13836481	11255.00	900.40	1800.80	已缴	已到账
2024	04	13836481	11255.00	900.40	1800.80	已缴	已到账
2024	05	13836481	11255.00	900.40	1800.80	已缴	已到账
2024	06	13836481	11255.00	900.40	1800.80	已缴	已到账
2024	07	13836481	11255.00	900.40	1800.80	已缴	已到账
2024	08	13836481	11255.00	900.40	1800.80	已缴	已到账
2024	09	13836481	11255.00	900.40	1800.80	已缴	已到账
2024	10	13836481	11255.00	900.40	1800.80	已缴	已到账
2024	11	13836481	11255.00	900.40	1800.80	已缴	已到账
2024	12	13836481	11255.00	900.40	1800.80	已缴	已到账

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或向第三方泄露引起的任何后果, 由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章):

打印时间: 2025-01-02

## 造价员身份证、职称证



# 造价员上岗证书

2022-23-95



姓名：周 云  
身份证号码：360429198805130631  
性 别：男  
专 业：土木建筑  
聘 用 单 位：中铁四局集团有限公司

证书编号：建[造]11223400008525

颁发机关盖章：



初始注册日期：2022 年 06 月 16 日

发 证 日 期：2022 年 06 月 16 日

# 造价员社保缴纳证明

## 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13815323	姓名	周云	社会保障号码	360429198805130631	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年02月--- 2024年12月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	02	13815323	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	03	13815323	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	04	13815323	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	05	13815323	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	06	13815323	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	07	13815323	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	08	13815323	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	09	13815323	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	10	13815323	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	11	13815323	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2023	12	13815323	20094.00	1607.52	3215.04	已缴	已到账
2024	01	13815323	19738.00	1579.04	3158.08	已缴	已到账
2024	02	13815323	19738.00	1579.04	3158.08	已缴	已到账
2024	03	13815323	19738.00	1579.04	3158.08	已缴	已到账
2024	04	13815323	19738.00	1579.04	3158.08	已缴	已到账
2024	05	13815323	19738.00	1579.04	3158.08	已缴	已到账
2024	06	13815323	19738.00	1579.04	3158.08	已缴	已到账
2024	07	13815323	19738.00	1579.04	3158.08	已缴	已到账
2024	08	13815323	19738.00	1579.04	3158.08	已缴	已到账
2024	09	13815323	19738.00	1579.04	3158.08	已缴	已到账
2024	10	13815323	19738.00	1579.04	3158.08	已缴	已到账
2024	11	13815323	19738.00	1579.04	3158.08	已缴	已到账
2024	12	13815323	19738.00	1579.04	3158.08	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-01-03

## 外部协调专员身份证、职称证



	<p>系 列            <u>工程</u>                  Series</p> <p>专 业            <u>工民建</u>                  Profession</p> <p>评审委员会                  Evaluation Committee <u>总公司工程系列(工程技术)高评委</u></p> <p>评审通过时间                  Date of Approval <u>2012.11.26</u></p>
<p>姓 名            <u>张明权</u>                  Name</p> <p>性 别            <u>男</u>                  Sex</p> <p>出生年月                  Date of Birth <u>1972.8</u></p> <p>技术资格                  Technical Qualification <u>高级工程师</u></p> <p>工作单位                  Place of work <u>中铁四局</u></p>	<p>证书编号                  Certificate No: <u>G04132012118</u></p> <p style="text-align: center;">                   中国铁路工程总公司                  职称改革领导小组办公室颁发                  Issued by Office of Leading Group                  for Reform of Professional Titles of                  China Railway Engineering Corporation             </p>

## 外部协调专员社保缴纳证明

### 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13821005	姓名	张明权	社会保障号码	340123197208201419	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年02月--- 2024年12月)							
年	月	个人编号	养 老 保 险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	02	13821005	16632.00	1330.56	2661.12	已缴	已到账
2023	03	13821005	16632.00	1330.56	2661.12	已缴	已到账
2023	04	13821005	16632.00	1330.56	2661.12	已缴	已到账
2023	05	13821005	16632.00	1330.56	2661.12	已缴	已到账
2023	06	13821005	16632.00	1330.56	2661.12	已缴	已到账
2023	07	13821005	16632.00	1330.56	2661.12	已缴	已到账
2023	08	13821005	16632.00	1330.56	2661.12	已缴	已到账
2023	09	13821005	16632.00	1330.56	2661.12	已缴	已到账
2023	10	13821005	16632.00	1330.56	2661.12	已缴	已到账
2023	11	13821005	16632.00	1330.56	2661.12	已缴	已到账
2023	12	13821005	16632.00	1330.56	2661.12	已缴	已到账
2024	01	13821005	18751.00	1500.08	3000.16	已缴	已到账
2024	02	13821005	18751.00	1500.08	3000.16	已缴	已到账
2024	03	13821005	18751.00	1500.08	3000.16	已缴	已到账
2024	04	13821005	18751.00	1500.08	3000.16	已缴	已到账
2024	05	13821005	18751.00	1500.08	3000.16	已缴	已到账
2024	06	13821005	18751.00	1500.08	3000.16	已缴	已到账
2024	07	13821005	18751.00	1500.08	3000.16	已缴	已到账
2024	08	13821005	18751.00	1500.08	3000.16	已缴	已到账
2024	09	13821005	18751.00	1500.08	3000.16	已缴	已到账
2024	10	13821005	18751.00	1500.08	3000.16	已缴	已到账
2024	11	13821005	18751.00	1500.08	3000.16	已缴	已到账
2024	12	13821005	18751.00	1500.08	3000.16	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的任何后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章)：

打印时间：2025-01-02

# 创优专员（兼智能建造管理专员）身份证、职称证



## 创优专员（兼智能建造管理专员）社保缴纳证明

### 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	13892286	姓名	张宗龙	社会保障号码	622223198809091816	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况（2023年02月--- 2024年12月）							
年	月	个人编号	养 老 保 险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	02	13892286	16553.00	1324.24	2648.48	已缴	已到账
2023	03	13892286	16553.00	1324.24	2648.48	已缴	已到账
2023	04	13892286	16553.00	1324.24	2648.48	已缴	已到账
2023	05	13892286	16553.00	1324.24	2648.48	已缴	已到账
2023	06	13892286	16553.00	1324.24	2648.48	已缴	已到账
2023	07	13892286	16553.00	1324.24	2648.48	已缴	已到账
2023	08	13892286	16553.00	1324.24	2648.48	已缴	已到账
2023	09	13892286	16553.00	1324.24	2648.48	已缴	已到账
2023	10	13892286	16553.00	1324.24	2648.48	已缴	已到账
2023	11	13892286	16553.00	1324.24	2648.48	已缴	已到账
2023	12	13892286	16553.00	1324.24	2648.48	已缴	已到账
2024	01	13892286	19820.00	1585.60	3171.20	已缴	已到账
2024	02	13892286	19820.00	1585.60	3171.20	已缴	已到账
2024	03	13892286	19820.00	1585.60	3171.20	已缴	已到账
2024	04	13892286	19820.00	1585.60	3171.20	已缴	已到账
2024	05	13892286	19820.00	1585.60	3171.20	已缴	已到账
2024	06	13892286	19820.00	1585.60	3171.20	已缴	已到账
2024	07	13892286	19820.00	1585.60	3171.20	已缴	已到账
2024	08	13892286	19820.00	1585.60	3171.20	已缴	已到账
2024	09	13892286	19820.00	1585.60	3171.20	已缴	已到账
2024	10	13892286	19820.00	1585.60	3171.20	已缴	已到账
2024	11	13892286	19820.00	1585.60	3171.20	已缴	已到账
2024	12	13892286	19820.00	1585.60	3171.20	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的任何后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称（印章）：

打印时间：2025-01-02

## 劳资专管员身份证、职称证



## 劳资专管员上岗证书

证书编码：0341711393417000918

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 朱智杰

身份证号： 340111198311164520

岗位名称： 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 安徽省

发证时间： 2022年 06月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 劳资专管员社保缴纳证明

## 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	01291099	姓名	朱智杰	社会保障号码	340111198311164520	性别	女
当前参保状态	正常		单位编号	930004			
参保单位名称	中铁四局集团有限公司						
最近 23 个月缴费情况 (2023年02月--- 2024年12月)							
年	月	个人编号	养老保险			缴费状态	备注
			缴费基数	个人缴费	单位缴费		
2023	02	01291099	11678.00	934.24	1868.48	已缴	已到账
2023	03	01291099	11678.00	934.24	1868.48	已缴	已到账
2023	04	01291099	11678.00	934.24	1868.48	已缴	已到账
2023	05	01291099	11678.00	934.24	1868.48	已缴	已到账
2023	06	01291099	11678.00	934.24	1868.48	已缴	已到账
2023	07	01291099	11678.00	934.24	1868.48	已缴	已到账
2023	08	01291099	11678.00	934.24	1868.48	已缴	已到账
2023	09	01291099	11678.00	934.24	1868.48	已缴	已到账
2023	10	01291099	11678.00	934.24	1868.48	已缴	已到账
2023	11	01291099	11678.00	934.24	1868.48	已缴	已到账
2023	12	01291099	11678.00	934.24	1868.48	已缴	已到账
2024	01	01291099	12811.00	1024.88	2049.76	已缴	已到账
2024	02	01291099	12811.00	1024.88	2049.76	已缴	已到账
2024	03	01291099	12811.00	1024.88	2049.76	已缴	已到账
2024	04	01291099	12811.00	1024.88	2049.76	已缴	已到账
2024	05	01291099	12811.00	1024.88	2049.76	已缴	已到账
2024	06	01291099	12811.00	1024.88	2049.76	已缴	已到账
2024	07	01291099	12811.00	1024.88	2049.76	已缴	已到账
2024	08	01291099	12811.00	1024.88	2049.76	已缴	已到账
2024	09	01291099	12811.00	1024.88	2049.76	已缴	已到账
2024	10	01291099	12811.00	1024.88	2049.76	已缴	已到账
2024	11	01291099	12811.00	1024.88	2049.76	已缴	已到账
2024	12	01291099	12811.00	1024.88	2049.76	已缴	已到账

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或向第三方泄露引起的任何后果，由单位和单位经办人承担。



证明机构名称 (印章):

打印时间: 2025-01-02

## 12、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

### 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前海石公园（大铲湾段）施工总承包工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）》等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

- 1、近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
- 2、近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
- 3、无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
- 4、无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
- 5、近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
- 6、无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
- 7、无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
- 8、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
- 9、投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
- 10、在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11、确保拟派项目经理在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

12、本工程中标后拟派项目经理从本项目截标当日至竣工验收之前均不更换（符合“深府（2015）73号文”约定可更换情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

13、本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

14、中标后本工程拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15、我方接受招标人对于建设工程项目的廉政要求，中标后签订《建设工程项目廉政协议》。

16、我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：  中铁四局集团有限公司 (公章)

法定代表人（签字/盖章）：  
  


承诺日期： 2025 年 2 月 24 日