

标段编号：2018-440300-83-01-706588004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程智慧校园

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市博安智控科技有限公司

日期：2025年02月26日

目 录

第 1 章 投标人基本情况	- 6 -
1.1 投标人基本情况（企业信息情况表）.....	- 6 -
1.2 投标人营业执照扫描件.....	- 7 -
1.3 企业资质证书扫描件.....	- 12 -
1.3.1 企业资质证书一览表.....	- 12 -
1.3.2 电子与智能化工程专业承包壹级资质.....	- 13 -
1.3.3 安全生产许可证.....	- 14 -
1.3.4 工程设计建筑智能化系统设计专项乙级资质.....	- 15 -
1.3.5 广东省安防贰级资质.....	- 16 -
1.3.6 建筑施工行业质量管理认证证书.....	- 17 -
1.3.7 职业健康安全管理体系认证证书.....	- 18 -
1.3.8 环境管理体系认证证书.....	- 19 -
1.3.9 知识产权管理体系认证证书.....	- 20 -
1.3.10 国家高新企业证书（待换新证书）.....	- 21 -
1.3.11 深圳市专精特新中小企业.....	- 22 -
1.4 全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）查询证明.....	- 23 -
1.5 近三个年度的财务报表.....	- 24 -
1.5.1 投标人 2021 年审计报告.....	- 24 -
1.5.2 投标人 2022 年审计报告.....	- 48 -
1.5.3 投标人 2023 年审计报告.....	- 74 -
第 2 章 投标人近 3 年类似工程业绩情况	- 100 -
2.1 投标人业绩情况一览表.....	- 100 -
2.2 类似工程业绩履约评价证明文件.....	- 101 -
2.2.1 行业获奖.....	- 101 -
2.2.2 满意度调查表.....	- 102 -
2.2.2.1 深圳中学龙华学校满意度调查表.....	- 102 -
2.2.2.2 深圳市艺术高中民治学校满意度调查表.....	- 103 -
2.2.2.3 罗湖外语小学满意度调查表.....	- 104 -

2.2.2.4	深圳市东晓小学满意度调查表	- 105 -
2.3	类似工程业绩证明文件	- 106 -
2.3.1	民治学校智能化工程	- 106 -
2.3.2	龙华学校智能化工程	- 115 -
2.3.3	莲塘地区 03-14 地块小学智能化工程	- 124 -
2.3.4	东晓小学改扩建工程智能化系统工程	- 129 -
2.3.5	罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元项目二、三期及商业智能化工程	- 136 -
第 3 章	拟派项目经理情况及近 3 年类似工程业绩情况	- 144 -
3.1	拟派项目经理业绩情况一览表	- 144 -
3.2	项目经理业绩证明材料	- 145 -
3.2.1	民治学校智能化工程	- 145 -
3.2.2	东莞宇龙通信科技有限公司厂区智能化工程	- 154 -
3.3	项目经理一级建造师注册证书	- 165 -
3.4	项目经理一级造价工程师注册证书	- 167 -
3.5	项目经理学历及身份证扫描件	- 169 -
3.6	项目经理学历验证报告	- 170 -
3.7	项目经理社保证明	- 171 -
第 4 章	项目团队成员情况	- 172 -
4.1	项目管理班子人员配备计划	- 172 -
4.2	项目团队人员配置情况一览表	- 173 -
4.3	项目班子简历表及信息表	- 174 -
4.3.1	项目经理（建造师）简历表	- 174 -
4.3.2	技术负责人简历表	- 175 -
4.3.3	其他人员信息表	- 176 -
4.4	项目管理机构配备情况相关证明材料	- 177 -
4.4.1	项目经理相关证明材料	- 177 -
4.4.1.1	项目经理一级建造师注册证书	- 177 -
4.4.1.2	项目经理学历及身份证扫描件	- 179 -
4.4.1.3	项目经理学历验证报告	- 180 -

4.4.1.4	项目经理社保证明	- 181 -
4.4.2	技术负责人相关证明材料	- 182 -
4.4.2.1	技术负责人职称（高级）与身份证扫描件	- 182 -
4.4.2.2	技术负责人学历毕业证（硕士）	- 184 -
4.4.2.3	技术负责人社保证明	- 185 -
4.4.3	高级工程师林威相关证明材料	- 186 -
4.4.3.1	林威职称（高级）与身份证扫描件	- 186 -
4.4.3.2	林威学历毕业证（本科）	- 187 -
4.4.3.3	林威社保证明	- 188 -
4.4.4	高级工程师张方兴相关证明材料	- 189 -
4.4.4.1	张方兴一级建造师注册证书	- 189 -
4.4.4.2	张方兴职称（高级）与身份证扫描件	- 191 -
4.4.4.3	张方兴学历毕业证（本科）	- 192 -
4.4.4.4	张方兴社保证明	- 193 -
4.4.5	工程师秦向方相关证明材料	- 194 -
4.4.5.1	秦向方职称（中级）与身份证扫描件	- 194 -
4.4.5.2	秦向方学历毕业证（大专）	- 195 -
4.4.5.3	秦向方社保证明	- 196 -
4.4.6	工程师冯国伟相关证明材料	- 197 -
4.4.6.1	冯国伟二级建造师注册证书	- 197 -
4.4.6.2	冯国伟职称（助理）与身份证扫描件	- 199 -
4.4.6.3	冯国伟学历证（本科）	- 200 -
4.4.6.4	冯国伟社保证明	- 201 -
4.4.7	工程师朱敏相关证明材料	- 202 -
4.4.7.1	朱敏二级建造师注册证书	- 202 -
4.4.7.2	朱敏学历（大专）与身份证扫描件	- 204 -
4.4.7.3	朱敏社保证明	- 205 -
4.4.8	工程师吴春辉相关证明材料	- 206 -
4.4.8.1	吴春辉二级建造师注册证书	- 206 -

4.4.8.2	吴春辉职称（中级）与身份证扫描件.....	- 208 -
4.4.8.3	吴春辉学历（本科）	- 209 -
4.4.8.4	吴春辉学历社保证明	- 210 -
4.4.9	质量负责人相关证明材料	- 211 -
4.4.9.1	质量负责人上岗证书	- 211 -
4.4.9.2	质量负责人二级建造师注册证书	- 212 -
4.4.9.3	张书平职称（助理）与身份证扫描件.....	- 214 -
4.4.9.4	张书平学历证书（本科）	- 215 -
4.4.9.5	张书平社保证明	- 216 -
4.4.10	安全负责人相关证明材料	- 217 -
4.4.10.1	安全负责人上岗证书.....	- 217 -
4.4.10.2	安全负责人学历（本科）与身份证扫描件	- 218 -
4.4.10.3	安全负责人社保证明.....	- 219 -
4.4.11	造价工程师相关证明材料	- 220 -
4.4.11.1	造价工程师一级造价工程师注册证书.....	- 220 -
4.4.11.2	造价工程师学历及身份证扫描件	- 222 -
4.4.11.3	造价工程师学历验证报告	- 223 -
4.4.11.4	造价工程师社保证明.....	- 224 -
4.4.12	施工员胡树立相关证明材料	- 225 -
4.4.12.1	胡树立上岗证书.....	- 225 -
4.4.12.2	胡树立学历（大专）与身份证扫描件.....	- 226 -
4.4.12.3	胡树立社保证明.....	- 227 -
4.4.13	劳资专管员何辉相关证明材料	- 228 -
4.4.13.1	何辉上岗证书.....	- 228 -
4.4.13.2	何辉学历（大专）与身份证扫描件.....	- 229 -
4.4.13.3	何辉社保证明.....	- 230 -
4.4.14	质量员相关证明材料	- 231 -
4.4.14.1	质量员上岗证书.....	- 231 -
4.4.14.2	质量员学历（大专）与身份证扫描件.....	- 232 -

4.4.14.3	质量员社保证明.....	- 233 -
4.4.15	材料员相关证明材料.....	- 234 -
4.4.15.1	材料员上岗证书.....	- 234 -
4.4.15.2	材料员职称（助理）与身份证扫描件.....	- 235 -
4.4.15.3	材料员学历证（本科）.....	- 236 -
4.4.15.4	材料员社保证明.....	- 237 -
4.4.16	资料员相关证明材料.....	- 238 -
4.4.16.1	资料员上岗证书.....	- 238 -
4.4.16.2	资料员学历（高中）与身份证扫描件.....	- 239 -
4.4.16.3	资料员社保证明.....	- 240 -
4.4.17	安全员相关证明材料.....	- 241 -
4.4.17.1	安全员上岗证书.....	- 241 -
4.4.17.2	安全员学历（本科）与身份证扫描件.....	- 242 -
4.4.17.3	安全员社保证明.....	- 243 -
第 5 章	投标人信用信息.....	- 244 -
5.1	“信用中国”查询截图.....	- 244 -
5.2	“国家企业信用信息公示系统”查询截图.....	- 248 -
5.3	“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图.....	- 256 -
5.4	“深圳市市场监督管理局商事主体登记”查询截图.....	- 261 -
第 6 章	投标人安全生产记录.....	- 265 -
6.1	深圳市应急管理局安全生产情况证明.....	- 265 -
6.2	“信用中国”查询截图.....	- 266 -
6.3	“国家企业信用信息公示系统”查询截图.....	- 270 -
6.4	“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图.....	- 278 -
6.5	“深圳市市场监督管理局商事主体登记”查询截图.....	- 283 -

第1章 投标人基本情况

1.1 投标人基本情况（企业信息情况表）

投标人基本情况（企业信息情况表）

企业名称	深圳市博安智控科技有限公	企业曾用名（如有）	深圳市博安智控科技有限公司
统一社会信用代码	91440300311933086P	企业类型	有限责任公司
注册资金（万元）	5000		
成立时间	2014年08月11日		
法定代表人	胡祝银	联系方式	13928465707
主项资质	电子与智能化工程专业承包壹级； 建筑智能化系统设计专项乙级； 广东省安全技术防范系统设计、施工、维修贰级		
在建设主管部门信息管理系统备案总人数	53人（其中注册人员12人）		
企业总资产（万元）	（至2023年末）	6513.763022	

注：1. 提供营业执照、资质证书、全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）（<https://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）人员信息查询截图等原件扫描件。

2. 投标人在资信标中提供近三年（最新年度审计报告未出的须上溯一年）第三方（会计事务所）出具的投标人审计报告（关键页）扫描件，包括审计报告封面、盖章页、营业额、资产额、资产负债表、净利润、现金流等重要财务指标。

胡祝银

1.2 投标人营业执照扫描件



营业执照

统一社会信用代码
91440300311933086P

名称 深圳市博安智控科技有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 胡祝银

成立日期 2014年08月11日
住所 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元

登记机关 2022年06月10日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

说明：我司于 2022 年 6 月 10 日进行了公司章程与企业住所变更。

变更（备案）通知书

22207203091

深圳市博安智控科技有限公司：

我局已于二〇二二年六月十日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程、监事信息、其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程：

备案后章程：

备案前监事信息： 秦向方（监事）

备案后监事信息： 何辉（职工监事），秦向方（监事会主席），黄晓芳（职工监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息： 汪勇（董事），施雯（董事），曾令君（董事），林威（董事）

备案前董事成员： 胡祝银（执行董事）

备案后董事成员： 胡祝银（董事长）

章程备案

变更前住所： 深圳市罗湖区清水河街道清水河一路深业进元大厦1座13层01号房

变更后住所： 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



说明：我司于 2022 年 7 月 20 日进行了公司许可经营项变更

变更（备案）通知书

22207364325

深圳市博安智控科技有限公司：

我局已于二〇二二年七月二十日对你企业申请的（许可经营项目、一般经营项目）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前许可经营项目：

变更后许可经营项目：建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更前一般经营项目：计算机软件及电子产品的技术开发、设计与销售；无线网及外部设备、网络游戏、多媒体产品的系统集成、技术开发与销售；移动互联网的技术开发；电子元器件、集成电路、航空电子设备、光电产品、仪器仪表、传感器、通讯产品、配电柜、控制柜的技术开发及销售；工业自动化工程、智能交通工程、建筑智能化工程、水利工程、安防工程、轨道交通信息工程的设计与施工；货物及技术进出口。

变更后一般经营项目：计算机软件及电子产品的技术开发、设计与销售；无线网及外部设备、网络游戏、多媒体产品的系统集成、技术开发与销售；移动互联网的技术开发；电子元器件、集成电路、航空电子设备、光电产品、仪器仪表、传感器、通讯产品、配电柜、控制柜的技术开发及销售；工业自动化工程、智能交通工程、建筑智能化工程、水利工程、安防工程、轨道交通信息工程的设计与施工；货物及技术进出口；机械设备销售；特种设备销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



说明：公司注册资金 5000 万人民币（“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果）

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市博安智控科技有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300311933086P
注册号：
法定代表人：胡祝根
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：2014年08月11日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码：91440300311933086P
- 注册号：
- 类型：有限责任公司
- 注册资本：5000.000000万人民币**
- 登记机关：深圳市市场监督管理局
- 住所：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元
- 企业名称：深圳市博安智控科技有限公司
- 法定代表人：胡祝根
- 成立日期：2014年08月11日
- 核准日期：2023年12月11日
- 登记状态：存续（在营、开业、在册）

经营范围：一般经营项目是：计算机软件及电子产品的技术开发、设计与销售；无线电及外部设备、网络游戏、多媒体产品的系统集成、技术开发与销售；移动互联网的技术开发；电子元器件、集成电路、航空电子设备、光电产品、仪器仪表、传感器、通讯产品、配电柜、控制柜的技术开发及销售；工业自动化工程、智能交通工程、建筑智能化工程、水利工程、安防工程、轨道交通信息工程的设计与施工；货物及技术进出口；机械设备销售；特种设备销售；销售代理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgkj/fdzdgknr/djzjc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自：2014年08月11日
- 营业期限至：

民营企业：深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单——股东信息截图。

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码：

商事主体名称： 全称

验证码： 4乘3=? [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市博安智控科技有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
胡祝银	2050	自然人	自然人股东
秦向方	200	自然人	自然人股东
施雯	1000	自然人	自然人股东
汪勇	1000	自然人	自然人股东
林威	750	自然人	自然人股东

1.3 企业资质证书扫描件

1.3.1 企业资质证书一览表

序号	证书名称	颁发单位	有效期
1	电子与智能化工程专业承包壹级	广东省住房和城乡建设厅	2022年6月20日~2027年04月13日
2	安全生产许可证	广东省住房和城乡建设厅	2022年09月23日~2025年09月23日
3	建筑智能化系统设计专项乙级	广东省住房和城乡建设厅	2024年06月12日~2029年06月12日
4	广东省安全技术防范系统设计、施工、维修贰级	广东省公安厅	2023年07月18日~2025年7月17日
5	质量管理体系认证	中鉴认证有限责任公司	2024年11月01日~2027年10月31日
6	职业健康安全管理体系认证	中鉴认证有限责任公司	2024年11月01日~2027年10月31日
7	环境管理体系认证	中鉴认证有限责任公司	2024年11月01日~2027年10月31日
8	知识产权管理体系认证	方圆标志认证集团有限公司	2022年02月23日~2025年02月22日
9	国家高新技术企业	深圳市科技创新委员会	2021年12月23日~2027年12月26日
10	深圳市专精特新中小企业	深圳市工业和信息化局	2022年06月28日~2027年12月30日

1.3.2 电子与智能化工程专业承包壹级资质



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
 广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdic.net/dop>

1.3.3 安全生产许可证



当前位置：首页 > 施工安全 > 安全生产许可证信息详情

安全生产许可证信息

★ 安全生产许可证信息

返回

企业名称	深圳市博安智控科技有限公司	统一社会信用代码	91440300311933086P
法定代表人	胡祝银	单位地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元
经济类型	有限责任公司	许可范围	建筑施工
安全生产许可证编号	(粤)JZ安许证字[2023]017888	证书状态	有效
发证机关	广东省住房和城乡建设厅	发证日期	2022-09-23
有效期开始日期	2022-09-23	有效期结束日期	2025-09-23

1.3.4 工程设计建筑智能化系统设计专项乙级资质



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
 广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.t.gdcl.net>

1.3.5 广东省安防贰级资质



1.3.6 建筑施工行业质量管理认证证书



1.3.7 职业健康安全管理体系认证证书



1.3.8 环境管理体系认证证书



1.3.9 知识产权管理体系认证证书



1.3.10 国家高新企业证书（待换新证书）



高企认定
INNOVATION COMPANY

- 首页
- 企业注册信息管理 >
- 高新技术企业更名
- 高企认定申报
- 企业发展情况报表(年报)
- 查询高企证书
- 查询审批进度
- 知识产权填写权申诉汇总

您好！

深圳市博安智控科技有限公
退出登录 司

已办			备案环节
处理结果	处理部门	处理时间	
通过	火炬中心	2025-02-06	
处理意见			

已办			备案环节
处理结果	处理部门	处理时间	
通过	火炬中心	2025-01-16	
处理意见			

已办			待备案环节
处理结果	处理部门	处理时间	
通过	火炬中心	2024-12-26	
处理意见			

[更新申请书中企业注册信息](#)

证书编号	发证日期	到期日期	状态
GR201844201728	2018-10-16	2021-10-16	过期
GR202444204526	2024-12-26	2027-12-26	有效
GR202144200073	2021-12-23	2024-12-23	过期

首页 < 1 > 末页 | 每页显示 10 > 共3条

1.3.11 深圳市专精特新中小企业



1.4 全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）查询证明

说明：我司共 7 名一级注册建造师，4 名二级注册建造师，2 名一级注册造价工程师。

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业查询 > 手机查看

深圳市博安智控科技有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300311933086P	企业法定代表人	胡祝根
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元		

企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	陈小庆	420822198*****0X	一级注册造价工程师	B11244400032715	土建
2	黄如林	452122199*****79	一级注册造价工程师	B14244400030212	安装
3	吴春梅	440882198*****38	二级注册建造师	粤2442010201300651	机电工程
4	冯国伟	441827198*****3X	二级注册建造师	粤2442011201204324	机电工程
5	朱歌	420523197*****14	二级注册建造师	粤2442021202123917	机电工程
6	张书平	431229198*****11	二级注册建造师	粤2442022202221408	机电工程
7	刘春秋	232325198*****21	一级注册建造师	粤1442016201634849	机电工程
8	黄如林	452122199*****79	一级注册建造师	粤1442019202005103	机电工程
9	张方兴	210403197*****12	一级注册建造师	粤1442021202205495	机电工程
10	杨盛	440882198*****13	一级注册建造师	粤1442022202300862	机电工程
11	潘冬	360402198*****11	一级注册建造师	粤1442022202301878	机电工程
12	杨深斌	411528199*****13	一级注册建造师	粤1442023202405122	机电工程
13	李冉	142303198*****35	一级注册建造师	粤1502015201614119	机电工程

1.5 近三个年度的财务报表

1.5.1 投标人 2021 年审计报告

防伪编号： 07552022051364698840

深圳市中航会计师事务所（普通合伙）已签

报告文号： 深中航审字[2022]第2-055号
委托单位： 深圳市博安智控科技有限公司
被审验单位名称： 深圳市博安智控科技有限公司
被审单位所在地： 深圳市
事务所名称： 深圳市中航会计师事务所（普通合伙）
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)
报告日期： 2022-05-20
报备日期： 2022-05-30
签名注册会计师： 王伯华 刘秀慧



微信扫一扫查询真伪

深圳市博安智控科技有限公司

2021年度审计报告

事务所名称： 深圳市中航会计师事务所（普通合伙）
事务所电话： 王伯华13928481430 胡晓云0755-84828767
传真： 0755-84828767
通信地址： 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区龙城大道31号金地凯旋广场4栋611
电子邮件： 181817815@qq.com
事务所网址： 无

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。
防伪查询电话号码： 0755-83515412
防伪技术支持电话： 0755-82733911
防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>



深圳注协

深圳市中航会计师事务所（普通合伙）



关于深圳市博安智控科技有限公司的
审计报告
(二〇二一年度)

目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润及利润分配表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7
六. 会计报表附注	8-19
七. 财务情况说明书	20
八. 会计师事务所营业执照、执业许可证	21-22



深圳市中航会计师事务所（普通合伙）

SHENZHENSHEN ZHONGHANG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区龙城大道31号金地凯旋广场4栋611

电话：（0755）84828767

机密

深中航审字[2022]第2-055号

审计报告

深圳市博安智控科技有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了后附的深圳市博安智控科技有限公司（以下简称贵单位）财务报表，包括2021年12月31日资产负债表，2021年度利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵单位2021年12月31日的财务状况以及2021年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵单位，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 其他信息

贵单位管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵单位2021年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵单位的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵单位、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵单位的财务报告过程。

五、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审

计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵单位持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵单位不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。

深圳市中航会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师(合伙人)



中国注册会计师



二〇二二年五月二十日

深圳市博安智控科技有限公司

资产负债表

二〇二一年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	附注3	2,768,476.44	3,171,678.21
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	附注4	10,569,232.41	14,094,522.75
预付款项	附注5	2,510,556.11	1,675,825.39
其他应收款	附注6	887,341.50	645,946.55
存货	附注7	25,952,783.55	4,060,494.10
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		301,433.45	494,757.67
流动资产合计		42,989,823.46	24,143,224.67
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	附注8	3,273,976.29	1,603,188.95
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		3,273,976.29	1,603,188.95
资产合计		46,263,799.75	25,746,413.62

深圳市博安智控科技有限公司

资产负债表(续)

二〇二一年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款	附注9	3,710,000.00	3,220,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	附注10	23,761,240.08	6,828,557.25
预收款项	附注11	1,784,371.32	1,484,371.32
应付职工薪酬	附注12	831,884.85	833,825.50
应交税费	附注13	728,113.46	28,247.84
其他应付款	附注14	119,350.74	2,572,775.50
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		30,934,960.45	14,967,777.41
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		30,934,960.45	14,967,777.41
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（股本）	附注15	2,000,000.00	2,000,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		1,410,800.42	955,780.11
未分配利润	附注16	11,918,038.88	7,822,856.10
所有者权益（或股东权益）合计		15,328,839.30	10,778,636.21
负债和所有者权益（或股东权益）合计		46,263,799.75	25,746,413.62

深圳市博安智控科技有限公司
利润表
二〇二一年度

单位：人民币元

项目	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	附注17	50,752,339.20	34,081,255.16
减：营业成本	附注18	37,889,853.77	25,726,342.86
税金及附加		46,529.31	37,782.09
销售费用		229,080.89	99,605.78
管理费用		3,591,203.52	1,779,836.05
研发费用		3,108,948.18	2,721,737.61
财务费用	附注19	164,172.24	348,803.31
其中：利息费用		182,479.64	-
利息收入		30,563.01	4,447.74
加：其他收益		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		39,237.94	93,297.66
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-717,337.16	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		5,044,452.07	3,460,445.12
加：营业外收入	附注20	76,818.96	90,291.16
减：营业外支出		-	-
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		5,121,271.03	3,550,736.28
减：所得税费用		571,067.94	116,729.91
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		4,550,203.09	3,434,006.37
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		-	-
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-	-
4. 现金流量套期损益的有效部分		-	-
5. 外币财务报表折算差额		-	-
六、综合收益总额		4,550,203.09	3,434,006.37
七、每股收益		-	-
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-

深圳市博安智控科技有限公司

现金流量表

二〇二一年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度
一、经营活动产生现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	34,935,019.96
收到的税费返还	2	45,963.15
收到的其他与经营活动有关的现金	3	418,861.83
现金流入小计	4	35,399,844.94
购买商品、接受劳务支付的现金	5	21,134,184.86
支付给职工以及为职工支付现金	6	6,731,651.93
支付的各项税款	7	440,479.03
支付的其他与经营活动有关的现金	8	5,736,660.16
现金流出小计	9	34,042,975.98
经营活动产生的现金流量净额	10	1,356,868.96
二、投资活动产生的现金流量		
收回投资所收到的现金	11	-
取得投资收益所收到的现金	12	39,237.94
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	13	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14	
收到的其他与投资活动有关的现金	15	-
现金流入小计	16	39,237.94
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	17	2,106,829.03
投资所支付的现金	18	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付的其他与投资活动有关的现金	19	-
现金流出小计	20	2,106,829.03
投资活动产生的现金流量净额	21	-2,067,591.09
三、筹资活动产生的现金流量		
吸收投资所收到的现金	22	-
借款所收到的现金	23	4,500,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	24	-
现金流入小计	25	4,500,000.00
偿还债务所支付的现金	26	4,010,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	27	182,479.64
支付的其他与筹资活动有关的现金	28	
现金流出小计	29	4,192,479.64
筹资活动产生的现金流量净额	30	307,520.36
四、汇率变动对现金的影响额	31	
五、现金及现金等价物净额增加	32	-403,201.77
加：期初现金及现金等价物余额	33	3,171,678.21
六、期末现金及现金等价物余额	34	2,768,476.44

深圳市博安智控科技有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表
(二〇二二年度)

单位：人民币元

项 目	行次	实收资本 (或股本)			其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	01	2,000,000.00										955,780.11	7,822,856.10	10,778,636.21
加：会计政策变更	02													
前期差错更正	03													
其他	04													
二、本年年初余额	05	2,000,000.00										955,780.11	7,822,856.10	10,778,636.21
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06											455,020.31	4,093,182.78	4,550,203.09
(一) 综合收益总额	07												4,550,203.09	4,550,203.09
(二) 所有者投入和减少资本	08													
1. 所有者投入的普通股	09													
2. 其他权益工具持有者投入资本	10													
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11													
4. 其他	12													
(三) 利润分配	13													
1. 提取盈余公积	14											455,020.31	-455,020.31	
2. 对所有者（或股东）的分配	15											455,020.31	-455,020.31	
3. 其他	16													
(四) 所有者权益内部结转	17													
1. 资本公积转增资本（或股本）	18													
2. 盈余公积转增资本（或股本）	19													
3. 盈余公积弥补亏损	20													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	21													
5. 其他	22													
四、本年年末余额	23	2,000,000.00										1,410,800.42	11,918,038.88	15,328,839.30

深圳市博安智控科技有限公司

会计报表附注

(二〇二一年度)

单位：人民币元

附注1. 公司概况：

(1) 公司成立背景：

本公司经深圳市市场监督管理局批准，于2014年8月11日正式成立的有限责任公司，领有统一社会信用代码为91440300311933086P的企业法人营业执照，注册资本为人民币5,000.00万元，经营期限为永续经营；公司注册地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河一路深业进元大厦1座13层01号房。

(2) 经营范围：

计算机软件及电子产品的技术开发、设计与销售；无线电及外部设备、网络游戏、多媒体产品的系统集成、技术开发与销售；移动互联网的技术开发；电子元器件、集成电路、航空电子设备、光电产品、仪器仪表、传感器、通讯产品、配电柜、控制柜的技术开发及销售；工业自动化工程、智能交通工程、建筑智能化工程、水利工程、安防工程、轨道交通信息工程的设计与施工；货物及技术进出口。

附注2. 主要会计政策：

(1) 会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

(2) 会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3) 记帐本位币：

本公司以人民币为记帐本位币。

(4) 记帐基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记帐原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5) 外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

(6)现金及现金等价物:

本公司的现金是指库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险小的投资。

(7)坏账核算方法:

坏账确认标准

- A、债务人破产或死亡，以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回的应收款项；
- B、债务人逾期未履行偿债义务超过五年而且有明显特征表明无法收回的应收款项。

坏账准备的计提方法和标准

- A、对应收账款采用账龄分析法计提坏账准备，计提的坏账准备计入当期损益。

应收账款坏账计提比例 (%)	
1年以内	5
1-2年	10
2-3年	20
3-4年	30
4-5年	50
5年以上	100

B、其他应收款项根据本公司以往的经验、债务单位的财务状况、现金流量及其他相关信息等情况，按应收款项期末余额确定具体比例计提坏账准备，并计入当年损益。

(8)存货核算方法:

A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价；领用和发出按加权平均法进行核算。

C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费，以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时，全额提取存货跌价准备：a、霉烂变质的存货；b、已过期且无转让价值的存货；c、生产中已不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

(9)金融资产和金融负债的核算方法:

金融资产和金融负债，交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。按照取得时公允价值作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益，企业持有期间取得的利息或现金股利，确认为投资收益，资产负债表日，企业将其公允价值变动计入当期损益；处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

(10)长期股权投资的核算方法:

A. 长期股权投资计价，以支付现金取得的长期股权投资，应当按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用，税金及其他必要支出。

B. 采用成本法核算的，在被投资单位宣告发放现金股利时确认投资收益；采用权益法核算的，在期末按应分享或应分担的被投资单位实现的净利润或发生的净亏损的份额，确认投资收益，并调整长期股权投资的账面价值。

(11) 投资性房地产的核算

A、投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B、投资性房地产的后续计量：在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。

C、投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

(12) 固定资产计价及折旧方法：

固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：（1）为生产商品，提供劳务，出租或经营管理而持有的（2）使用寿命超过一个会计年度。使用寿命，是指企业使用固定资产的预计期间，或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。

固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值（原值的5-10%）确定其折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20年	4.75%
研发设备	3年	30%-31.67%
运输设备	4年	23.75%
办公设备	3-5年	19%-31.67%
电子设备	3年	30.00%

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现，导致固定资产可收回金额低于账面价值时，按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

(13) 在建工程的核算方法：

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

(14) 无形资产、长期待摊费、其他长期资产的核算方法

- A、无形资产按实际成本核算，在受益期内平均摊销。
- B、长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销；其他长期资产按5年平均摊销。
- C、公司无形资产减值准备按单项计提，对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护，不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值，应将其账面价值全部转入损益。

(15) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(16) 收入确认原则：

A、商品销售：在商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方，公司不再对该商品实施继续管理权实际控制权，相关的收入已经收到或取得了收款的证据，并且与销售该商品有关的成本能够可靠地计量时，确认营业收入的实现。

B、提供劳务：a、在同一年度内开始并完成的，在劳务已经提供，收到价款或取得收取款项的证据时，确认劳务收入。b、按完工百分比法，在劳务合同的总收入、劳务的完成程度能够可靠地确定，与交易相关的价款能够流入，已经发生的成本和完成劳务将要发生的成本能够可靠地计量时，确认劳务收入。

(17) 所得税的会计处理方法：

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

(18) 税项：

本公司主要适用的税种和税率

税 种	计 税 依 据	税 率
增值税	产品销售或劳务收入	6%、9%、13%
城市维护建设税	增值税	7%
教育费附加	增值税	3%
地方教育费附加	增值税	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

附注3：货币资金

项 目	期末余额
银行存款	2,768,476.44
合 计	<u>2,768,476.44</u>

附注4：应收账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	9,922,771.15	87.92%
1-2年	520,913.78	4.62%
3年以上	842,884.64	7.47%
合 计	<u>11,286,569.57</u>	<u>100.00%</u>
坏账准备	717,337.16	
净 值	<u>10,569,232.41</u>	

主要债务人	期末余额
广东吴川建筑安装工程有限公司	4,236,780.17
中建二局第一建筑工程有限公司	2,587,666.24
中国华西企业有限公司	1,883,315.77
江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司	842,221.78
深圳市京基房地产股份有限公司	351,105.60

附注5：预付账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	1,695,969.57	67.55%
1-2年	814,586.54	32.45%
合 计	<u>2,510,556.11</u>	<u>100.00%</u>

主要债务人	期末余额
深圳市凯天达科技有限公司	621,521.07

佛山市志慧科技有限公司	300,675.16
深圳市维纳自控工程有限公司	205,017.37
深圳市智若愚智能科技有限公司	148,302.00
泰创科技股份有限公司	144,015.01

附注6：其他应收款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	476,533.81	53.70%
1-2年	410,807.69	46.30%
合 计	<u>887,341.50</u>	<u>100.00%</u>
净 值	<u>887,341.50</u>	
主要债务人	期末余额	
珠海横琴新区中大控股有限公司	150,000.00	
深圳市罗湖投资控股有限公司	124,453.00	
深圳市京基智农时代股份有限公司	100,000.00	
黄可	90,500.00	
深圳市海星信力德智能系统工程有限公司	50,000.00	

附注7：存货

类 别	期初余额	期末余额
原材料	4,559.97	93,702.19
生产成本	4,055,934.13	25,859,081.36
合 计	<u>4,060,494.10</u>	<u>25,952,783.55</u>

附注8：固定资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、固定资产原值合计	<u>2,486,830.78</u>	<u>2,106,829.03</u>		<u>4,593,659.81</u>
房屋及建筑物	1,210,035.00			1,210,035.00

办公设备	91,965.69	114,445.84	206,411.53
电子设备	60,958.90		60,958.90
运输设备	87,123.89	6,150.00	93,273.89
研发设备	1,036,747.30	1,986,233.19	3,022,980.49
二、累计折旧合计	<u>883,641.83</u>	<u>436,041.69</u>	<u>1,319,683.52</u>
房屋及建筑物	33,528.05	57,476.66	91,004.71
办公设备	32,386.86	24,829.05	57,215.91
电子设备	54,863.01		54,863.01
运输设备		21,458.85	21,458.85
研发设备	762,863.91	332,277.12	1,095,141.03
三、固定资产账面净值	<u>1,603,188.95</u>		<u>3,273,976.29</u>
房屋及建筑物	1,176,506.95		1,119,030.29
办公设备	59,578.83		149,195.62
电子设备	6,095.89		6,095.89
运输设备	87,123.89		71,815.04
研发设备	273,883.39		1,927,839.46

附注9：短期借款

项 目	期末余额
交通银行	2,360,000.00
兴业银行	1,350,000.00
合 计	<u>3,710,000.00</u>

附注10：应付账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	23,369,185.99	98.35%
1-2年	392,054.09	1.65%
合 计	<u>23,761,240.08</u>	<u>100.00%</u>

主要债权人	期末余额
水贝村城市更新单元项目二三期及商业	5,692,375.03
康达尔山海上园（四期）	5,017,513.28
长源村改造项目(01#地块)	2,869,468.82
京基智农智慧养殖-文昌	2,085,313.19
京基智农智慧养殖-贺州	1,513,727.62

附注11：预收账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	300,000.00	16.81%
1-2年	1,484,371.32	83.19%
合 计	<u>1,784,371.32</u>	<u>100.00%</u>

主要债权人	期末余额
深圳市伟强机电设备工程有限公司	1,471,500.00
广东省基础工程集团有限公司	300,000.00

附注12：应付职工薪酬

项 目	期初余额	期末余额
工资、奖金、津贴和补贴	833,825.50	831,884.85
合 计	<u>833,825.50</u>	<u>831,884.85</u>

附注13：应交税费

项 目	年初账面余额	年末账面余额
增值税		141,996.79
企业所得税		548,979.98
城市维护建设税		9,053.26
教育费附加		6,466.62
个人所得税	28,247.84	21,616.81
合 计	<u>28,247.84</u>	<u>728,113.46</u>

附注14：其他应付款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	32,640.00	27.35%
1-2年	86,710.74	72.65%
合 计	<u>119,350.74</u>	<u>100.00%</u>
主要债权人	期末余额	
深圳市金雕装饰设计工程有限公司	32,640.00	
胡树立	30,414.44	
林威	22,487.35	
胡祝银	11,564.30	
秦向方	8,447.95	

附注15：实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额 (人民币)	比例 (%)	金额 (人民币)	比例 (%)
胡祝银	20,500,000.00	41.00	820,000.00	1.64
秦向方	2,000,000.00	4.00	80,000.00	0.16
施雯	10,000,000.00	20.00	400,000.00	0.80
汪勇	10,000,000.00	20.00	400,000.00	0.80
林威	7,500,000.00	15.00	300,000.00	0.60
合 计	<u>50,000,000.00</u>	<u>100.00</u>	<u>2,000,000.00</u>	<u>4.00</u>

附注16：未分配利润

项 目	金 额
上年期末余额	7,822,856.10
加：会计政策变更	
其他因素调整	

本期年初余额	7,822,856.10
加：本期净利润转入	4,550,203.09
减：本期提取法定盈余公积	455,020.31
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	11,918,038.88
其中：董事会已批准的现金股利数	

附注17：营业收入

项 目	本年发生额
主营业务收入	50,752,339.20
合 计	<u>50,752,339.20</u>

附注18：营业成本

项 目	本年发生额
主营业务成本	37,889,853.77
合 计	<u>37,889,853.77</u>

附注19：财务费用

项 目	本年发生额
手续费	9,291.59
利息支出	182,479.64
利息收入	-30,563.01
其他	2,964.02
合 计	<u>164,172.24</u>

附注20：营业外收入

项 目	本年发生额
研究开发资助	75,000.00

稳岗补贴	1,818.96
合 计	<u>76,818.96</u>

附注21：现金流量情况

	补充资料	2021年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量		
净利润		<u>4,550,203.09</u>
加：计提的资产减值准备		717,337.16
固定资产折旧		436,041.69
无形资产摊销		-
长期待摊费用摊销		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）		-
固定资产报废损失		
公允价值变动损失（减：收益）		-
财务费用		182,479.64
投资损失（减：收益）		-39,237.94
递延所得税资产减少（减：增加）		-
递延所得税负债增加（减：减少）		-
存货的减少（减：增加）		-21,892,289.45
经营性应收项目的减少（减：增加）		1,925,151.73
经营性应付项目的增加（减：减少）		15,477,183.04
其他		-
经营活动产生的现金流量净额		<u>1,356,868.96</u>
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物增加情况		

<u>补充资料</u>	<u>2021年度</u>
现金的期末余额	2,768,476.44
减：现金的期初余额	3,171,678.21
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物的净增加额	<u>-403,201.77</u>

附注22：或有事项

本公司本年度无需要关注的或有事项。

附注23：资产负债表日后事项

本公司本年度未发生资产负债表日后事项。

深圳市博安智控科技有限公司

2021年度财务情况说明书

一、企业基本情况

本公司经深圳市市场监督管理局批准，于2014年8月11日正式成立的有限责任公司，领有统一社会信用代码为91440300311933086P的企业法人营业执照，注册资本为人民币5,000.00万元，经营期限为永续经营；公司注册地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河一路深业进元大厦1座13层01号房。

计算机软件及电子产品的技术开发、设计与销售；无线电及外部设备、网络游戏、多媒体产品的系统集成、技术开发与销售；移动互联网的技术开发；电子元器件、集成电路、航空电子设备、光电产品、仪器仪表、传感器、通讯产品、配电柜、控制柜的技术开发及销售；工业自动化工程、智能交通工程、建筑智能化工程、水利工程、安防工程、轨道交通信息工程的设计与施工；货物及技术进出口。

二、资产状况

2021年12月31日公司账面资产总额为46,263,799.75元，其中：账面流动资产为42,989,823.46元，固定资产净值为3,273,976.29元。

三、负债状况

2021年12月31日公司账面负债总额为30,934,960.45元，其中：账面流动负债为30,934,960.45元。

四、所有者权益

2021年12月31日公司账面所有者权益为15,328,839.30元，其中：账面实收资本为2,000,000.00元，账面资本公积为0.00元，账面未分配利润为11,918,038.88元。

五、本年度经营情况

(一) 收入与成本

本年度账面实现营业收入为50,752,339.20元；营业成本为37,889,853.77元。

(二) 费用及税金

本年度账面发生营业税金及附加为46,529.31元；销售费用为229,080.89元，管理费用为3,591,203.52元，研发费用为3,108,948.18元，财务费用为164,172.24元。

六、所有者权益变动

公司账面所有者权益为15,328,839.30元，其中：本年度未分配利润增加4,550,203.09元。

七、各项财务指标

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	138.9684%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	66.8661%
3	应收账款周转率	销售收入/(期初应收账款余额+期末应收账款余额)/2*100%	411.5540%
4	流动资产周转率	销售收入/(期初流动资产+期末流动资产)/2*100%	151.1993%
5	主营业务利润率	(主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金)/主营业务收入*100%	25.2520%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	11.3731%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	34.8575%
8	销售增长率	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额*100%	48.9157%
9	总资产增长率	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	79.6903%

八、净利润增长情况

本年度净利润为4,550,203.09元，比上年度净利润3,434,006.37元增加1,116,196.72元。

九、企业所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、损益表与公司2021年企业所得税申报数不存在差异。



营业执照

统一社会信用代码
91440300MA5D8MGR4Q



名称 深圳市中航会计师事务所(普通合伙)
类型 普通合伙

执行事务合伙人 王伯华

成立日期 2016年03月17日

主要经营场所 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区龙城大道31号金地凯旋广场4栋611

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示公示系统或扫描左上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关
2021年09月08日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0012613

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳市中航会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人: 王伯华

主任会计师: 王伯华

经营场所: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区龙城大道31号金地凯旋广场4栋611



组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470266

批准执业文号: 深财会〔2016〕41号

批准执业日期: 2016年8月5日

1.5.2 投标人 2022 年审计报告

深圳联兴会计师事务所（普通合伙）

SHENZHEN LIANXIN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路泰然苍松大厦八层808A1

电话：0755-23915210 0755-23915909

深圳联兴会计师事务所(普通合伙)
关于深圳市博安智控科技有限公司的

审计报告

二〇二二年度



项 目	页码
一、审计报告	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6
五、所有者权益变动表	7-8
六、会计报表附注	9-22
七、财务情况说明书	23
八、会计师事务所营业执照、执业许可证	



此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编号：粤2313W44M27



机密

深联兴财审字[2023]第01345号

审计报告

深圳市博安智控科技有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了后附的深圳市博安智控科技有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日资产负债表，2022年度利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司2022年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。



深圳联兴会计师事务所(普通合伙)

中国注册会计师(合伙人)



中国注册会计师



中国·深圳

二〇二三年五月十九日



深圳市博安智控科技有限公司

资产负债表

二〇二二年十二月三十一日



单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	附注3	2,387,443.59	2,768,476.44
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	附注4	10,425,059.81	10,569,232.41
应收款项融资		-	-
预付款项	附注5	3,101,253.83	2,510,556.11
其他应收款	附注6	1,053,259.37	887,341.50
存货	附注7	47,027,185.11	25,952,783.55
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		161,090.09	301,433.45
流动资产合计		64,155,291.80	42,989,823.46
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	附注8	100,000.00	-
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	附注9	2,821,351.63	3,273,976.29
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		2,921,351.63	3,273,976.29
资产合计		67,076,643.43	46,263,799.75





深圳市博安智控科技有限公司

资产负债表(续)

二〇二二年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款	附注10	5,555,024.00	3,710,000.00
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	附注11	36,103,270.38	23,761,240.08
预收款项	附注12	1,784,371.32	1,784,371.32
合同负债		-	-
应付职工薪酬	附注14	967,958.78	831,884.85
应交税费	附注15	788,877.78	728,113.46
其他应付款	附注13	771,850.74	119,350.74
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		45,971,353.00	30,934,960.45
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		45,971,353.00	30,934,960.45
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（股本）	附注16	2,000,000.00	2,000,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	附注17	2,063,445.53	1,410,800.42
未分配利润	附注18	17,041,844.90	11,918,038.88
所有者权益（或股东权益）合计		21,105,290.43	15,328,839.30
负债和所有者权益（或股东权益）合计		67,076,643.43	46,263,799.75





深圳市博安智控科技有限公司

利润表

二〇二二年度

单位：人民币元

项目	附注	本年度	上年度
一、营业收入	附注19	52,953,936.60	50,752,339.20
减：营业成本	附注19	39,083,241.48	37,889,853.77
税金及附加		52,609.58	46,529.31
销售费用	附注20	330,657.88	229,080.89
管理费用	附注21	3,139,915.72	3,591,203.52
研发费用	附注22	3,773,406.77	3,108,948.18
财务费用	附注23	162,452.45	164,172.24
其中：利息费用		178,111.82	182,479.64
利息收入		19,034.02	30,563.01
加：其他收益		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	39,237.94
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		95,256.47	-717,337.16
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		6,506,909.19	5,044,452.07
加：营业外收入	附注24	607,260.91	76,818.96
减：营业外支出	附注25	2,099.00	-
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		7,112,071.10	5,121,271.03
减：所得税费用		585,619.97	571,067.94
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		6,526,451.13	4,550,203.09
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		6,526,451.13	4,550,203.09
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
5. 其他		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 其他债权投资公允价值变动		-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-
5. 现金流量套期储备		-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-
7. 其他		-	-
六、综合收益总额		6,526,451.13	4,550,203.09
七、每股收益		-	-
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-



深圳市博安智控科技有限公司

现金流量表

二〇二二年度



单位：人民币元

项 目	行 次	本年度	上年度
一、经营活动产生现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	56,225,070.78	34,935,019.96
收到的税费返还	2	16,496.76	45,963.15
收到的其他与经营活动有关的现金	3	460,377.06	418,861.83
现金流入小计	4	56,701,944.60	35,399,844.94
购买商品、接受劳务支付的现金	5	46,095,622.52	21,134,184.86
支付给职工以及为职工支付的现金	6	9,592,198.86	6,731,651.93
支付的各项税款	7	1,245,106.50	440,479.03
支付的其他与经营活动有关的现金	8	1,289,258.24	5,736,660.16
现金流出小计	9	58,222,186.12	34,042,975.98
经营活动产生的现金流量净额	10	-1,520,241.52	1,356,868.96
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金	11	-	
取得投资收益所收到的现金	12	-	39,237.94
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	13	-	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14		
收到的其他与投资活动有关的现金	15	-	
现金流入小计	16	-	39,237.94
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	17	427,703.51	2,106,829.03
投资所支付的现金	18	100,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19		
支付的其他与投资活动有关的现金	20	-	
现金流出小计	21	527,703.51	2,106,829.03
投资活动产生的现金流量净额	22	-527,703.51	-2,067,591.09
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资所收到的现金	23	-	
借款所收到的现金	24	10,555,024.00	4,500,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	25	-	
现金流入小计	26	10,555,024.00	4,500,000.00
偿还债务所支付的现金	27	8,710,000.00	4,010,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	28	178,111.82	182,479.64
支付的其他与筹资活动有关的现金	29		
现金流出小计	30	8,888,111.82	4,192,479.64
筹资活动产生的现金流量净额	31	1,666,912.18	307,520.36
四、汇率变动对现金的影响额	32		
五、现金及现金等价物净额增加	33	-381,032.85	-403,201.77
加：期初现金及现金等价物余额	34	2,768,476.44	3,171,678.21
六、期末现金及现金等价物余额	35	2,387,443.59	2,768,476.44





深圳市博安智控科技有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表
(二〇二二年度)

单位：人民币元

项 目	行次	实收资本 (或股本)				其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他	其他权益工具	其他权益工具									
一、上年年末余额	01	2,000,000.00										1,410,800.42	11,918,038.88	15,328,839.30	
加：会计政策变更	02														
前期差错更正	03														
其他	04														
二、本年初余额	05	2,000,000.00										1,410,800.42	11,918,038.88	15,328,839.30	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06											652,645.11	5,123,806.02	5,776,451.13	
（一）综合收益总额	07											6,526,451.13	6,526,451.13	6,526,451.13	
（二）所有者投入和减少资本	08														
1. 所有者投入的普通股	09														
2. 其他权益工具持有者投入资本	10														
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11														
4. 其他	12														
（三）利润分配	13											652,645.11	-1,402,645.11	-750,000.00	
1. 提取盈余公积	14											652,645.11	-652,645.11		
2. 对所有者（或股东）的分配	15												-750,000.00	-750,000.00	
3. 其他	16														
（四）所有者权益内部结转	17														
1. 资本公积转增资本（或股本）	18														
2. 盈余公积转增资本（或股本）	19														
3. 盈余公积弥补亏损	20														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益	22														
6. 其他	23														
四、本年年末余额	24	2,000,000.00										2,063,445.53	17,041,844.90	21,105,290.43	





深圳市博安智控科技有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表
(二〇二二年度)

单位：人民币元

项 目	行次	实收资本（或股本）				其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他	其他	其他									
一、上年年末余额	01	2,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,780.11	7,822,856.10	10,778,636.21	
加：会计政策变更	02														
前期差错更正	03														
其他	04														
二、本年初余额	05	2,000,000.00										955,780.11	7,822,856.10	10,778,636.21	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,020.31	4,095,182.78	4,550,203.09	
（一）综合收益总额	07														
（二）所有者投入和减少资本	08														
1. 所有者投入的普通股	09														
2. 其他权益工具持有者投入资本	10														
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11														
4. 其他	12														
（三）利润分配	13														
1. 提取盈余公积	14											455,020.31	-455,020.31		
2. 对所有者（或股东）的分配	15											455,020.31	-455,020.31		
3. 其他	16														
（四）所有者权益内部结转	17														
1. 资本公积转增资本（或股本）	18														
2. 盈余公积转增资本（或股本）	19														
3. 盈余公积弥补亏损	20														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益	22														
6. 其他	23														
四、本年年末余额	24	2,000,000.00										1,410,800.42	11,918,038.88	15,328,839.30	



深圳市博安智控科技有限公司

会计报表附注

(二〇二二年度)

附注1. 公司概况

(1) 公司成立背景

本公司经深圳市市场监督管理局批准，于2014年8月11日正式成立的有限责任公司，领有统一社会信用代码为91440300311933086P的营业执照，法定代表人为胡祝银，注册资本为人民币5,000.00万元，经营期限为永续经营；公司注册地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元。

(2) 经营范围

一般经营项目是：计算机软件及电子产品的技术开发、设计与销售；无线电及外部设备、网络游戏、多媒体产品的系统集成、技术开发与销售；移动互联网的技术开发；电子元器件、集成电路、航空电子设备、光电产品、仪器仪表、传感器、通讯产品、配电柜、控制柜的技术开发及销售；工业自动化工程、智能交通工程、建筑智能化工程、水利工程、安防工程、轨道交通信息工程的设计与施工；货物及技术进出口；机械设备销售；特种设备销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

附注2. 主要会计政策

(1) 财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第33号发布、财政部令第76号修订）、于2006年2月15日及其后颁布和修订的42项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）的披露规定编制。

(2) 会计期间

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3) 记帐本位币

本公司以人民币为记帐本位币。

(4) 记账基础和计价原则

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5) 外币业务核算

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的折算为记账本位币金额，但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的汇兑差额计入当期损益或资本公积。



(6) 现金及现金等价物

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(7) 金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

① 金融资产的分类、确认和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

对以摊余成本计量的金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益；

对以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益；

对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，本公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

② 金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

(8) 金融资产减值

① 应收票据

本公司对于应收票据按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。基于应收票据的信用风险特征，将其划分为不同组合：

项 目	确定组合的依据
银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行
商业承兑汇票	根据承兑人的信用风险划分，应与“应收账款”组合划分相同



② 应收账款

对于不含重大融资成分的应收款项和合同资产，本公司按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

A. 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款

单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法：对于单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入账龄组合计提坏账准备。

单项金额重大经单独测试未发生减值的应收款项，再按组合计提坏账准备。

B. 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项

单项金额计提坏账准备的理由	涉诉款项、客户信用状况恶化的应收款项或其他原因致使的单项应收款项信用风险特征不同于按组合计提坏账准备的应收款项。
坏账准备的计提方法	根据账龄分析法计提坏账准备

③ 其他应收款

本公司依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来12个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。除了单项评估信用风险的其他应收款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合，划分的组合及坏账计提比例与应收账款一致。

(9) 长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为可供出售金融资产或以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其会计政策详见附注2、(7)“金融工具”。

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

(10) 投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。本公司投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

本公司投资性房地产按照取得时的成本进行初始计量，与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本，其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本公司投资性房地产采用成本模式进行后续计量，并按照固定资产或无形资产的有关规定，按期计提折旧或摊销。



(11) 固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

资产类别	折旧方法	使用年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20年	5%	4.75%
研发设备	年限平均法	3年	5%-10%	30%-31.67%
运输设备	年限平均法	4年	5%	23.75%
办公设备	年限平均法	3-5年	5%	19%-31.67%
电子及其他设备	年限平均法	3年	10%	30.00%

(12) 在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

(13) 无形资产

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

(14) 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本公司长期待摊费用在受益期内平均摊销。

(15) 长期资产减值准备

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。



(16) 职工薪酬

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(17) 收入

销售商品收入的确认一般原则如下：

本公司与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变公司未来现金流量的风险、时间分布或金额；公司向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，公司在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；客户能够控制公司履约过程中在建的商品；公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一，则公司在客户取得相关商品控制权的时点将分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

(18) 政府补助

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，包括购买固定资产或无形资产的财政拨款、固定资产专门借款的财政贴息等。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司与资产相关的政府补助的确认时点为：实际收到政府补助，并自长期资产可供使用时起，按照长期资产的预计使用期限，将递延收益平均分摊转入当期损益。

本公司与收益相关的政府补助的确认时点为：实际收到政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，在确认相关费用的期间计入当期损益。

(19) 递延所得税资产/递延所得税负债

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。



(20) 租赁

公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁相关收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁相关收入确认相同的基础分期计入当期收益。

使用权资产是指本公司可在租赁期内使用租赁资产的权利。本公司租赁资产的类别主要包括房屋建筑物、运输工具、其他设备。本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量，根据与使用权资产有关的经济利益的预期实现方式作出决定，以直线法对使用权资产计提折旧，并对已识别的减值损失进行会计处理。

租赁负债反映本公司尚未支付的租赁付款额的现值。本公司按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量

(21) 重要会计政策、会计估计变更及会计差错更正

① 会计政策变更

本公司本期无重要会计政策变更事项。

② 会计估计变更

本公司本期无重要会计估计变更事项。

③ 会计差错更正

本公司本期无重要会计差错更正事项。

(22) 税项

本公司主要适用的税种和税率

项次	税种	计税依据	税率
1	增值税	应税收入	6%、9%、13%
2	城市维护建设税	实缴流转税	7%
3	教育费附加	实缴流转税	3%
4	地方教育费附加	实缴流转税	2%
5	企业所得税	应纳税所得额	25%



以下附注项目除特别注明之外，金额单位为人民币元：“期初”指2022年1月1日，“期末”指2022年12月31日，“上期”指2021年度，“本期”指2022年度。

附注3：货币资金

项 目	期末余额	期初余额
银行存款	1,699,777.35	2,768,476.44
其他货币资金	687,666.24	
合 计	<u>2,387,443.59</u>	<u>2,768,476.44</u>

附注4：应收账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	9,718,089.28	87.97%	9,922,771.15	87.92%
1-2年	1,315,015.73	11.90%	520,913.78	4.62%
3年以上	14,035.49	0.13%	842,884.64	7.47%
合 计	<u>11,047,140.50</u>	<u>100.00%</u>	<u>11,286,569.57</u>	<u>100.00%</u>
坏账准备	622,080.69		717,337.16	
净 值	<u>10,425,059.81</u>		<u>10,569,232.41</u>	

主要债务人

	期末余额
中国华西企业有限公司	4,265,782.35
泰兴一建建设集团有限公司	2,595,708.05
中国建筑第四工程局有限公司	1,180,000.00
中建深圳装饰有限公司	877,376.98
徐闻县京基智农时代有限公司	623,131.54

附注5：预付账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	1,750,221.61	56.44%	1,695,969.57	67.55%
1-2年	1,351,032.22	43.56%	814,586.54	32.45%
合 计	<u>3,101,253.83</u>	<u>100.00%</u>	<u>2,510,556.11</u>	<u>100.00%</u>

主要债务人

	期末余额
深圳云熵信息技术中心	450,003.00
佛山市志慧科技有限公司	300,675.16
深圳市凯天达科技有限公司	257,629.10
普联技术有限公司	240,380.00
深圳市维纳自控工程有限公司	205,017.37



附注6：其他应收款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	401,323.68	38.10%	476,533.81	53.70%
1-2年	362,482.69	34.42%	410,807.69	46.30%
2-3年	289,453.00	27.48%		
合 计	<u>1,053,259.37</u>	<u>100.00%</u>	<u>887,341.50</u>	<u>100.00%</u>

主要债务人	期末余额
珠海横琴新区中大控股有限公司	150,000.00
深圳市罗湖投资控股有限公司	124,453.00
深圳市康达尔（集团）股份有限公司	100,000.00
押金	90,500.00
成都市澳康达产业发展有限公司	50,000.00

附注7：存货

类 别	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
原材料	93,702.19			93,702.19
库存商品		1,127,624.44	1,127,624.44	
工程成本	25,859,081.36	62,282,513.05	41,208,111.49	46,933,482.92
合 计	<u>25,952,783.55</u>	<u>63,410,137.49</u>	<u>42,335,735.93</u>	<u>47,027,185.11</u>

附注8：长期股权投资

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
投资成本		100,000.00		100,000.00
合 计		<u>100,000.00</u>		<u>100,000.00</u>

附注9：固定资产

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、固定资产原值合计	<u>4,595,269.81</u>	<u>427,703.51</u>		<u>5,022,973.32</u>
房屋建筑物	1,210,035.00			1,210,035.00
运输设备	93,273.89	6,794.00		100,067.89
研发设备	3,022,980.49	16,902.65		3,039,883.14
电子及办公设备	268,980.43	404,006.86		672,987.29



二、累计折旧合计	<u>1,321,293.52</u>	<u>880,328.17</u>	<u>2,201,621.69</u>
房屋建筑物	91,004.71	57,476.64	148,481.35
运输设备	21,458.85	22,263.44	43,722.29
研发设备	1,095,141.03	675,601.57	1,770,742.60
电子及办公设备	113,688.93	124,986.52	238,675.45
三、固定资产账面净值	<u>3,273,976.29</u>		<u>2,821,351.63</u>
房屋建筑物	1,119,030.29		1,061,553.65
运输设备	71,815.04		56,345.60
研发设备	1,927,839.46		1,269,140.54
电子及办公设备	155,291.50		434,311.84

附注10：短期借款

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
短期借款	3,710,000.00	10,555,024.00	8,710,000.00	5,555,024.00
合 计	<u>3,710,000.00</u>	<u>10,555,024.00</u>	<u>8,710,000.00</u>	<u>5,555,024.00</u>

附注11：应付账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	35,183,309.39	97.45%	23,369,185.99	98.35%
1-2年	919,960.99	2.55%	392,054.09	1.65%
合 计	<u>36,103,270.38</u>	<u>100.00%</u>	<u>23,761,240.08</u>	<u>100.00%</u>

主要债权人	期末余额
水贝村城市更新单元项目二三期及商业	4,954,614.12
康达尔山海上园（四期）	4,611,174.27
康达尔上海上园（三期）	4,583,700.88
酷派松山湖	4,032,792.03
招商银行总部大厦	3,527,054.37



附注12: 预收账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内			300,000.00	16.81%
1-2年	300,000.00	16.81%	1,484,371.32	83.19%
2-3年	1,484,371.32	83.19%		
合 计	<u>1,784,371.32</u>	<u>100.00%</u>	<u>1,784,371.32</u>	<u>100.00%</u>
主要债权人			期末余额	
深圳市伟强机电设备工程有限公司			1,471,500.00	
广东省基础工程集团有限公司			300,000.00	
深圳市海星信力德智能系统工程有限公司			12,871.32	

附注13: 其他应付款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	652,500.10	84.54%	32,640.00	27.35%
1-2年	32,640.00	4.23%	86,710.74	72.65%
2-3年	86,710.64	11.23%		
合 计	<u>771,850.74</u>	<u>100.00%</u>	<u>119,350.74</u>	<u>100.00%</u>
主要债权人			期末余额	
应付股利			602,500.00	
深圳市金雕装饰设计工程有限公司			32,640.00	
胡树立			30,414.44	
林威			22,487.35	

附注14: 应付职工薪酬

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
工资、奖金、津贴和补贴	831,884.85	9,198,950.96	9,062,877.03	967,958.78
职工教育经费		14,152.45	14,152.45	
社会保险费		335,937.38	335,937.38	
住房公积金		179,232.00	179,232.00	
合 计	<u>831,884.85</u>	<u>9,728,272.79</u>	<u>9,592,198.86</u>	<u>967,958.78</u>



附注15：应交税费

项 目	期初账面余额	本期增加	本期减少	期末账面余额
增值税	141,996.79	472,924.01	598,371.25	16,549.55
企业所得税	548,979.98	585,619.97	548,979.98	585,619.97
城市维护建设税	9,053.26	30,688.92	39,742.18	
教育费附加	6,466.62	21,920.66	28,387.28	
个人所得税	21,616.81	263,837.82	98,746.37	186,708.26
合 计	<u>728,113.46</u>	<u>1,374,991.38</u>	<u>1,314,227.06</u>	<u>788,877.78</u>

附注16：实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额（人民币）	比例（%）	金额（人民币）	比例（%）
胡祝银	20,500,000.00	41.00	820,000.00	41.00
汪勇	10,000,000.00	20.00	400,000.00	20.00
施雯	10,000,000.00	20.00	400,000.00	20.00
林威	7,500,000.00	15.00	300,000.00	15.00
秦向方	2,000,000.00	4.00	80,000.00	4.00
合 计	<u>50,000,000.00</u>	<u>100.00</u>	<u>2,000,000.00</u>	<u>100.00</u>

附注17：盈余公积

项 目	期初账面余额	本期增加	本期减少	期末账面余额
法定盈余公积	1,410,800.42	652,645.11		2,063,445.53
合 计	<u>1,410,800.42</u>	<u>652,645.11</u>		<u>2,063,445.53</u>

附注18：未分配利润

项 目	金 额
上年期末余额	11,918,038.88
加：会计政策变更	
其他因素调整	
本期年初余额	11,918,038.88
加：本期净利润转入	6,526,451.13
减：本期提取法定盈余公积	652,645.11
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	750,000.00
本期期末余额	17,041,844.90
其中：董事会已批准的现金股利数	



附注19: 营业收入及营业成本

项 目	营业收入		营业成本	
	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
主营业务	52,953,936.60	50,752,339.20	39,083,241.48	37,889,853.77
合 计	<u>52,953,936.60</u>	<u>50,752,339.20</u>	<u>39,083,241.48</u>	<u>37,889,853.77</u>

附注20: 销售费用

项 目	本期发生额
职工薪酬	4,680.00
业务招待费	315,381.35
办公费	3,804.55
差旅费	6,275.98
运输仓储费	116.00
其他	400.00
合 计	<u>330,657.88</u>

附注21: 管理费用

项 目	本期发生额
职工薪酬	1,833,732.29
咨询顾问费	197,743.18
业务招待费	137,539.31
资产折旧摊销费	194,966.60
办公费	168,731.59
租赁费	363,338.19
差旅费	30,994.14
保险费	32,926.18
运输仓储费	4,613.30
各项税费	46,122.57
其他	129,208.37
合 计	<u>3,139,915.72</u>



附注22：研发费用

项 目	本期发生额
人员人工费用	2,736,732.85
直接投入费用	68,343.00
折旧费用与长期待摊费用	685,361.57
其他费用	87,469.35
委托研发费用	195,500.00
合 计	<u>3,773,406.77</u>

附注23：财务费用

项 目	本期发生额
利息支出	178,111.82
减：利息收入	19,034.02
手续费	641.65
其他费用	2,733.00
合 计	<u>162,452.45</u>

附注24：营业外收入

项 目	本期发生额
政府补助利得	607,260.91
合 计	<u>607,260.91</u>

附注25：营业外支出

项 目	本期发生额
赞助支出	2,099.00
合 计	<u>2,099.00</u>

附注26：现金流量情况

	补充资料	2022年度	2021年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量			
净利润		<u>6,526,451.13</u>	<u>4,550,203.09</u>
加：计提的资产减值准备		-95,256.47	717,337.16
固定资产折旧		880,328.17	436,041.69
无形资产摊销		-	-
长期待摊费用摊销		-	-



处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）		
固定资产报废损失		
公允价值变动损失（减：收益）	-	
财务费用	178,111.82	182,479.64
投资损失（减：收益）	-	-39,237.94
递延所得税资产减少（减：增加）	-	
递延所得税负债增加（减：减少）	-	
存货的减少（减：增加）	-21,074,401.56	-21,892,289.45
经营性应收项目的减少（减：增加）	-612,442.99	1,925,151.73
经营性应付项目的增加（减：减少）	12,676,968.38	15,477,183.04
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-1,520,241.52	1,356,868.96
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物增加情况		
现金的期末余额	2,387,443.59	2,768,476.44
减：现金的期初余额	2,768,476.44	3,171,678.21
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物的净增加额	-381,032.85	-403,201.77

附注27：或有事项

本公司本年度无需要关注的或有事项。

附注28：资产负债表日后事项

本公司本年度未发生资产负债表日后事项。



深圳市博安智控科技有限公司

2022年度财务情况说明书

一、企业基本情况

本公司经深圳市市场监督管理局批准，于2014年8月11日正式成立的有限责任公司，领有统一社会信用代码为91440300311933086P的营业执照，法定代表人为胡祝银，注册资本为人民币5,000.00万元，经营期限为永续经营；公司注册地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元。

经营范围：一般经营项目是：计算机软件及电子产品的技术开发、设计与销售；无线电及外部设备、网络游戏、多媒体产品的系统集成、技术开发与销售；移动互联网的技术开发；电子元器件、集成电路、航空电子设备、光电产品、仪器仪表、传感器、通讯产品、配电柜、控制柜的技术开发及销售；工业自动化工程、智能交通工程、建筑智能化工程、水利工程、安防工程、轨道交通信息工程的设计与施工；货物及技术进出口；机械设备销售；特种设备销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

二、资产状况

2022年12月31日公司账面资产总额为67,076,643.43元，其中：账面流动资产为64,155,291.80元，固定资产净值为2,821,351.63元。

三、负债状况

2022年12月31日公司账面负债总额为45,971,353.00元，其中：账面流动负债为45,971,353.00元。

四、所有者权益

2022年12月31日公司账面所有者权益为21,105,290.43元，其中：账面实收资本为2,000,000.00元，账面资本公积为0.00元，账面未分配利润为17,041,844.90元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现营业收入为52,953,936.60元；营业成本为39,083,241.48元。

（二）费用及税金

本年度账面发生营业税金及附加为52,609.58元；销售费用为330,657.88元，管理费用为3,139,915.72元，研发费用为3,773,406.77元，财务费用为162,452.45元。

六、所有者权益变动

公司账面所有者权益为21,105,290.43元，其中：本年度股东新增投入资本金0.00元。

七、各项财务指标

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	139.55%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	68.54%
3	应收账款周转率	销售收入/(期初应收账款余额+期末应收账款余额)/2*100%	504.46%
4	流动资产周转率	销售收入/(期初流动资产+期末流动资产)/2*100%	98.85%
5	主营业务利润率	(主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金)/主营业务收入*100%	26.09%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	15.28%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	35.83%
8	销售增长率	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额*100%	4.34%
9	总资产增长率	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	44.99%





营业执照

统一社会信用代码
91440300MA5FD0983G

名称 深圳联兴会计师事务所（普通合伙）
类型 普通合伙
执行事务合伙人 魏政强

成立日期 2018年11月12日
主要经营场所 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路泰然苍松大厦八层808A1

登记机关 2021年03月



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定须经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可事项批项目等有变企业信用信息及其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的一维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0012566

说明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳联兴会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人: 魏政强

主任会计师: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路泰然苍

经营场所: 松大厦八层 808A11

组织形式: 普通合伙
执业证书编号: 47470335
批准执业文号: 深财会[2020]77号
批准执业日期: 2020年12月16日



中华人民共和国财政部制

1.5.3 投标人 2023 年审计报告

深圳联兴会计师事务所（普通合伙）

SHENZHEN LIANXIN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路泰然苍松大厦八层808A1

电话：0755-23915210 0755-23915909

深圳联兴会计师事务所(普通合伙)
关于深圳市博安智控科技有限公司的**审计报告**

二〇二三年度

项 目	页 码
一．审计报告	1-2
二．资产负债表	3-4
三．利润表	5
四．现金流量表	6
五．所有者权益变动表	7-8
六．会计报表附注	9-22
七．财务情况说明书	23
八．会计师事务所营业执照、执业许可证	

此码用于证明该审计报告是否由具有执业资格的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编号：粤24ADAX19RU



机密

深联兴财审字[2024]第01202号

审计报告

深圳市博安智控科技有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市博安智控科技有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日资产负债表，2023年度利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司2023年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。

深圳联兴会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师(合伙)



中国注册会计师



二〇二四年三月二十六日



深圳市博安智控科技有限公司

资产负债表

二〇二三年十二月三十一日



单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	附注3	4,840,489.91	2,387,443.59
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	附注4	15,730,823.21	10,425,059.81
应收款项融资		-	-
预付款项	附注5	3,012,679.75	3,101,253.83
其他应收款	附注6	1,761,059.14	1,053,259.37
存货	附注7	36,763,643.82	47,027,185.11
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		48,985.07	161,090.09
流动资产合计		62,157,680.90	64,155,291.80
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	附注8	640,000.00	100,000.00
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	附注9	2,339,949.32	2,821,351.63
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		2,979,949.32	2,921,351.63
资产合计		65,137,630.22	67,076,643.43



深圳市博安智控科技有限公司

资产负债表(续)

二〇二三年十二月三十一日



单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款	附注10	6,000,000.00	5,556,024.00
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	附注11	27,191,805.59	36,103,270.38
预收款项	附注12	1,784,371.32	1,784,371.32
合同负债		-	-
应付职工薪酬	附注14	2,160,040.75	967,958.78
应交税费	附注15	555,674.00	788,877.78
其他应付款	附注13	637,160.91	771,850.74
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		38,329,052.57	45,971,353.00
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		38,329,052.57	45,971,353.00
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（股本）	附注16	4,000,000.00	2,000,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	附注17	2,063,445.53	2,063,445.53
未分配利润	附注18	20,745,132.12	17,041,844.90
所有者权益（或股东权益）合计		26,808,577.65	21,105,290.43
负债和所有者权益（或股东权益）合计		65,137,630.22	67,076,643.43



深圳市博安智控科技有限公司

利润表

二〇二三年度



项目	附注	本年度	上年度
一、营业收入	附注19	59,076,001.74	52,953,936.60
减：营业成本	附注19	43,054,725.33	39,083,241.48
税金及附加	附注20	281,494.93	52,609.58
销售费用	附注21	511,625.65	330,657.88
管理费用	附注22	5,753,454.53	3,139,915.72
研发费用	附注23	5,099,481.60	3,773,406.77
财务费用	附注24	266,626.93	162,452.45
其中：利息费用		281,088.26	178,111.82
利息收入		19,391.92	19,034.02
加：其他收益	附注25	1,974.93	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	95,256.47
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		4,110,567.70	6,506,909.19
加：营业外收入	附注26	258,252.46	607,260.91
减：营业外支出	附注27	10,000.00	2,099.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		4,358,820.16	7,112,071.10
减：所得税费用		158,276.64	585,619.97
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		4,200,543.52	6,526,451.13
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		4,200,543.52	6,526,451.13
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
5. 其他		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 其他债权投资公允价值变动		-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-
5. 现金流量套期储备		-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-
7. 其他		-	-
六、综合收益总额		4,200,543.52	6,526,451.13
七、每股收益		-	-
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-



深圳市博安智控科技有限公司

现金流量表

二〇二三年度



项 目	行 次	本年度	上年度
一、经营活动产生现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	59,794,019.00	56,225,070.78
收到的税费返还	2	-	16,496.76
收到的其他与经营活动有关的现金	3	9,141,103.99	460,377.06
现金流入小计	4	68,935,122.99	56,701,944.60
购买商品、接受劳务支付的现金	5	46,459,810.69	46,095,622.52
支付给职工以及为职工支付现金	6	13,739,003.40	9,592,198.86
支付的各项税款	7	3,334,779.88	1,245,106.50
支付的其他与经营活动有关的现金	8	3,367,722.66	1,289,258.24
现金流出小计	9	66,901,316.63	58,222,186.12
经营活动产生的现金流量净额	10	2,033,806.36	-1,520,241.52
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金	11	-	-
取得投资收益所收到的现金	12	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	13	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14		
收到的其他与投资活动有关的现金	15	-	-
现金流入小计	16	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	17	503,814.50	427,703.51
投资所支付的现金	18	540,000.00	100,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19		
支付的其他与投资活动有关的现金	20	-	-
现金流出小计	21	1,043,814.50	527,703.51
投资活动产生的现金流量净额	22	-1,043,814.50	-527,703.51
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资所收到的现金	23	2,000,000.00	-
借款所收到的现金	24	9,700,000.00	10,555,024.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	25	-	-
现金流入小计	26	11,700,000.00	10,555,024.00
偿还债务所支付的现金	27	9,255,024.00	8,710,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	28	981,921.54	178,111.82
支付的其他与筹资活动有关的现金	29		
现金流出小计	30	10,236,945.54	8,888,111.82
筹资活动产生的现金流量净额	31	1,463,054.46	1,666,912.18
四、汇率变动对现金的影响额	32		
五、现金及现金等价物净额增加	33	2,453,046.32	-381,032.85
加：期初现金及现金等价物余额	34	2,387,443.59	2,768,476.44
六、期末现金及现金等价物余额	35	4,840,489.91	2,387,443.59





深圳市博安智控科技有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表
(二〇二二年度)

项 目	行次	实收资本 (或股本)				其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他	其他权益工具	其他									
一、上年年末余额	01	2,000,000.00										2,063,445.53	17,041,848.90	21,105,294.43	
加：会计政策变更	02														
前期差错更正	03														
其他	04														
二、本年年初余额	05	2,000,000.00										2,063,445.53	17,041,848.90	21,105,294.43	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	2,000,000.00											3,700,543.52	5,700,543.52	
(一) 综合收益总额	07												4,200,543.52	4,200,543.52	
(二) 所有者投入和减少资本	08	2,000,000.00												2,000,000.00	
1. 所有者投入的普通股	09	2,000,000.00												2,000,000.00	
2. 其他权益工具持有者投入资本	10														
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11														
4. 其他	12														
(三) 利润分配	13												-500,000.00	-500,000.00	
1. 提取盈余公积	14												-500,000.00	-500,000.00	
2. 对所有者（或股东）的分配	15														
3. 其他	16														
(四) 所有者权益内部结转	17														
1. 资本公积转增资本（或股本）	18														
2. 盈余公积转增资本（或股本）	19														
3. 盈余公积弥补亏损	20														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	21														
5. 其他综合收益结转留存收益	22														
6. 其他	23														
四、本年年末余额	24	4,000,000.00										2,063,445.53	20,745,132.12	26,808,577.65	





深圳市博安智控科技有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表
(二〇二二二〇二二年度)

项 目	行次	实收资本(或股本)					其他权益工具			资本公积			减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他	资本公积	其他综合收益	其他	资本公积	其他综合收益	专项储备								
一、上年年末余额	01	2,000,000.00														1,410,800.42	11,918,038.88	15,328,839.30
加:会计政策变更	02																	
前期差错更正	03																	
其他	04																	
二、本年年初余额	05	2,000,000.00														1,410,800.42	11,918,038.88	15,328,839.30
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	06																	
(一)综合收益总额	07																	
(二)所有者投入和减少资本	08																	
1.所有者投入的普通股	09																	
2.其他权益工具持有者投入资本	10																	
3.股份支付计入所有者权益的金额	11																	
4.其他	12																	
(三)利润分配	13																	
1.提取盈余公积	14															652,645.11	5,776,451.13	
2.对所有者(或股东)的分配	15															652,645.11	-1,402,645.11	-750,000.00
3.其他	16																-750,000.00	
(四)所有者权益内部结转	17																	
1.资本公积转增资本(或股本)	18																	
2.盈余公积转增资本(或股本)	19																	
3.盈余公积弥补亏损	20																	
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21																	
5.其他综合收益结转留存收益	22																	
6.其他	23																	
四、本年年末余额	24	2,000,000.00														2,063,445.53	17,041,844.90	21,105,290.43



深圳市博安智控科技有限公司

会计报表附注

(二〇二三年度)

附注1. 公司概况**(1) 公司成立背景**

本公司经深圳市市场监督管理局批准，于2014年8月11日正式成立的有限责任公司，领有统一社会信用代码为91440300311933086P的营业执照，法定代表人为胡祝银，注册资本为人民币5,000.00万元，经营期限为永续经营；公司注册地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元。

(2) 经营范围

一般经营项目：计算机软件及电子产品的技术开发、设计与销售；无线电及外部设备、网络游戏、多媒体产品的系统集成、技术开发与销售；移动互联网的技术开发；电子元器件、集成电路、航空电子设备、光电产品、仪器仪表、传感器、通讯产品、配电柜、控制柜的技术开发及销售；工业自动化工程、智能交通工程、建筑智能化工程、水利工程、安防工程、轨道交通信息工程的设计与施工；货物及技术进出口；机械设备销售；特种设备销售；销售代理。

(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目：建筑劳务分包。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

附注2. 主要会计政策**(1) 财务报表的编制基础**

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》(财政部令第33号发布、财政部令第76号修订)、于2006年2月15日及其后颁布和修订的42项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”)的披露规定编制。

(2) 会计期间

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3) 记帐本位币

本公司以人民币为记帐本位币。

(4) 记账基础和计价原则

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5) 外币业务核算

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的折算为记账本位币金额，但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。



外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的汇兑差额计入当期损益或资本公积。

(6) 现金及现金等价物

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(7) 金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

① 金融资产的分类、确认和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

对以摊余成本计量的金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益；

对以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益；

对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，本公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

② 金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

(8) 金融资产减值

① 应收票据

本公司对于应收票据按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。基于应收票据的信用风险特征，将其划分为不同组合：



项 目	确定组合的依据
银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行
商业承兑汇票	根据承兑人的信用风险划分, 应与“应收账款”组合划分相同

② 应收账款

对于不含重大融资成分的应收款项和合同资产, 本公司按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

A. 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款

单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法: 对于单项金额重大的应收款项单独进行减值测试, 如有客观证据表明其已发生减值, 按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备, 计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项, 将其归入账龄组合计提坏账准备。

单项金额重大经单独测试未发生减值的应收款项, 再按组合计提坏账准备。

B. 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项

单项金额计提坏账准备的理由	涉诉款项、客户信用状况恶化的应收款项或其他原因致使的单项应收款项信用风险特征不同于按组合计提坏账准备的应收款项。
坏账准备的计提方法	根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

③ 其他应收款

本公司依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加, 采用相当于未来12个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。除了单项评估信用风险的其他应收款外, 基于其信用风险特征, 将其划分为不同组合, 划分的组合及坏账计提比例与应收账款一致。

(9) 长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资, 作为可供出售金融资产或以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算, 其会计政策详见附注2、(7)“金融工具”。

公司对子公司的长期股权投资, 采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外, 公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

对联营企业和合营企业的长期股权投资, 采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额, 不调整长期股权投资的初始投资成本; 初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额, 计入当期损益。

(10) 投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值, 或两者兼有而持有的房地产。本公司投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。



本公司投资性房地产按照取得时的成本进行初始计量，与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本，其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本公司投资性房地产采用成本模式进行后续计量，并按照固定资产或无形资产的有关规定，按期计提折旧或摊销。

(11) 固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

资产类别	折旧方法	使用年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20年	5%	4.75%
研发设备	年限平均法	3年	5%-10%	30%-31.67%
运输设备	年限平均法	4年	5%	23.75%
办公设备	年限平均法	3-5年	5%	19%-31.67%
电子及其他设备	年限平均法	3年	10%	30.00%

(12) 在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

(13) 无形资产

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

(14) 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本公司长期待摊费用在受益期内平均摊销。

(15) 长期资产减值准备

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。



减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。

(16) 职工薪酬

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(17) 收入

销售商品收入的确认一般原则如下：

本公司与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变公司未来现金流量的风险、时间分布或金额；公司因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，公司在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；客户能够控制公司履约过程中在建的商品；公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一，则公司在客户取得相关商品控制权的时点将分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

(18) 政府补助

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，包括购买固定资产或无形资产的财政拨款、固定资产专门借款的财政贴息等。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司与资产相关的政府补助的确认时点为：实际收到政府补助，并自长期资产可供使用时起，按照长期资产的预计使用期限，将递延收益平均分摊转入当期损益。

本公司与收益相关的政府补助的确认时点为：实际收到政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，在确认相关费用的期间计入当期损益。



(19) 递延所得税资产/递延所得税负债

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

(20) 租赁

公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁相关收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁相关收入确认相同的基础分期计入当期收益。

使用权资产是指本公司可在租赁期内使用租赁资产的权利。本公司租赁资产的类别主要包括房屋建筑物、运输工具、其他设备。本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量，根据与使用权资产有关的经济利益的预期实现方式作出决定，以直线法对使用权资产计提折旧，并对已识别的减值损失进行会计处理。

租赁负债反映本公司尚未支付的租赁付款额的现值。本公司按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量

(21) 重要会计政策、会计估计变更及会计差错更正

① 会计政策变更

本公司本期无重要会计政策变更事项。

② 会计估计变更

本公司本期无重要会计估计变更事项。

③ 会计差错更正

本公司本期无重要会计差错更正事项。

(22) 税项

本公司主要适用的税种和税率

项次	税 种	计 税 依 据	税 率
1	增值税	应税收入	6%、9%、13%
2	城市维护建设税	实缴流转税	7%
3	教育费附加	实缴流转税	3%
4	地方教育费附加	实缴流转税	2%
5	企业所得税	应纳税所得额	25%



以下附注项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“期初”指2023年1月1日，“期末”指2023年12月31日，“上期”指2022年度，“本期”指2023年度。

附注3：货币资金

项 目	期末余额	期初余额
银行存款	4,840,489.91	1,699,777.35
其他货币资金		687,666.24
合 计	<u>4,840,489.91</u>	<u>2,387,443.59</u>

附注4：应收账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	15,704,469.37	96.03%	9,718,089.28	87.97%
1-2年	648,434.53	3.97%	1,315,015.73	11.90%
3年以上			14,035.49	0.13%
合 计	<u>16,352,903.90</u>	<u>100.00%</u>	<u>11,047,140.50</u>	<u>100.00%</u>
坏账准备	622,080.69		622,080.69	
净 值	<u>15,730,823.21</u>		<u>10,425,059.81</u>	

主要债务人

	期末余额
中建三局集团（深圳）有限公司	2,324,387.61
深圳中壹建设（集团）有限公司	2,168,387.09
深圳市京基房地产股份有限公司	2,003,450.00
广东吴川建筑安装工程有限公司	1,955,636.43
成都市澳康达产业发展有限公司	1,749,044.00

附注5：预付账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	507,475.83	16.84%	1,750,221.61	56.44%
1-2年	1,405,493.38	46.65%	1,351,032.22	43.56%
2-3年	1,099,710.54	36.50%		
合 计	<u>3,012,679.75</u>	<u>100.00%</u>	<u>3,101,253.83</u>	<u>100.00%</u>

主要债务人

	期末余额
深圳云熵信息技术中心	450,003.00
深圳市信阳电气有限公司	337,531.40
佛山市志慧科技有限公司	300,675.16
深圳市富士智能系统有限公司	225,777.13
深圳市维纳自控工程有限公司	205,017.37



附注6：其他应收款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	1,128,099.16	64.06%	401,323.68	38.10%
1-2年	393,506.98	22.34%	362,482.69	34.42%
2-3年	239,453.00	13.60%	289,453.00	27.48%
合 计	<u>1,761,059.14</u>	<u>100.00%</u>	<u>1,053,259.37</u>	<u>100.00%</u>

主要债务人	期末余额
深圳市同创机电安装有限公司	500,000.00
押金	255,168.00
中建深圳装饰有限公司	130,000.00
深圳市罗湖投资控股有限公司	124,453.00
深圳市京基智农时代股份有限公司	100,000.00

附注7：存货

类 别	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
原材料	93,702.19			93,702.19
库存商品		1,322,886.41	1,072,435.07	250,451.34
工程成本	46,933,482.92	79,315,028.09	89,829,020.72	36,419,490.29
合 计	<u>47,027,185.11</u>	<u>80,637,914.50</u>	<u>90,901,455.79</u>	<u>36,763,643.82</u>

附注8：长期股权投资

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
投资成本	100,000.00	540,000.00		640,000.00
合 计	<u>100,000.00</u>	<u>540,000.00</u>		<u>640,000.00</u>

附注9：固定资产

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、固定资产原值合计	<u>5,022,973.32</u>	<u>503,814.50</u>	<u>87,123.89</u>	<u>5,439,663.93</u>
房屋建筑物	1,210,035.00			1,210,035.00
运输设备	100,067.89	3,585.50	87,123.89	16,529.50
研发设备	3,039,883.14	483,847.37		3,523,730.51
电子及办公设备	672,987.29	16,381.63		689,368.92
二、累计折旧合计	<u>2,201,621.69</u>	<u>960,168.69</u>	<u>62,075.77</u>	<u>3,099,714.61</u>



房屋建筑物	148,481.35	57,476.64		205,957.99
运输设备	43,722.29	24,404.79	62,075.77	6,051.31
研发设备	1,770,742.60	746,994.52		2,517,737.12
电子及办公设备	238,675.45	131,292.74		369,968.19
三、固定资产账面净值	<u>2,821,351.63</u>			<u>2,339,949.32</u>
房屋及建筑物	1,061,553.65			1,004,077.01
机器设备	56,345.60			10,478.19
运输设备	1,269,140.54			1,005,993.39
电子及办公设备	434,311.84			319,400.73

附注10：短期借款

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
短期借款	5,555,024.00	9,700,000.00	9,255,024.00	6,000,000.00
合 计	<u>5,555,024.00</u>	<u>9,700,000.00</u>	<u>9,255,024.00</u>	<u>6,000,000.00</u>

附注11：应付账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	25,665,104.91	94.39%	35,183,309.39	97.45%
1-2年	1,526,700.68	5.61%	919,960.99	2.55%
合 计	<u>27,191,805.59</u>	<u>100.00%</u>	<u>36,103,270.38</u>	<u>100.00%</u>

主要债权人	期末余额
龙华学校设计采购施工总承包（EPC）项目	3,539,823.01
澳康达西南中心项目弱点智能化	3,097,345.13
民治学校智能化	3,097,345.13
京基智农山海上园	2,718,740.22
莲塘小学	2,654,867.26

附注12：预收账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1-2年			300,000.00	16.81%
2-3年	300,000.00	16.81%	1,484,371.32	83.19%
3年以上	1,484,371.32	83.19%		
合 计	<u>1,784,371.32</u>	<u>100.00%</u>	<u>1,784,371.32</u>	<u>100.00%</u>



主要债权人	期末余额
深圳市伟强机电设备工程有限公司	1,471,500.00
广东省基础工程集团有限公司	300,000.00
深圳市海星信力德智能系统工程有限公司	12,871.32

附注13：其他应付款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	513,224.61	80.55%	652,500.10	84.54%
1-2年	123,936.30	19.45%	32,640.00	4.23%
2-3年			86,710.64	11.23%
合 计	<u>637,160.91</u>	<u>100.00%</u>	<u>771,850.74</u>	<u>100.00%</u>

主要债权人	期末余额
应付股利	401,666.72
工会经费	66,287.14
深圳市金雕装饰设计工程有限公司	32,640.00
胡树立	31,164.44

附注14：应付职工薪酬

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
工资、奖金、津贴和补贴	967,958.78	14,073,232.05	12,881,150.08	2,160,040.75
职工福利费		153,178.65	153,178.65	
社会保险费		429,439.46	429,439.46	
住房公积金		152,551.20	152,551.20	
工会经费和职工教育经费		122,684.01	122,684.01	
合 计	<u>967,958.78</u>	<u>14,931,085.37</u>	<u>13,739,003.40</u>	<u>2,160,040.75</u>

附注15：应交税费

项 目	期初账面余额	期末账面余额
增值税	16,549.55	159,067.15
企业所得税	585,619.97	158,276.64
个人所得税	186,708.26	238,330.21
合 计	<u>788,877.78</u>	<u>555,674.00</u>



附注16: 实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额 (人民币)	比例 (%)	金额 (人民币)	比例 (%)
胡祝银	20,500,000.00	41.00	1,640,000.00	41.00
秦向方	2,000,000.00	4.00	160,000.00	4.00
施雯	10,000,000.00	20.00	800,000.00	20.00
汪勇	10,000,000.00	20.00	800,000.00	20.00
林威	7,500,000.00	15.00	600,000.00	15.00
合 计	<u>50,000,000.00</u>	<u>100.00</u>	<u>4,000,000.00</u>	<u>100.00</u>

附注17: 盈余公积

项 目	期初账面余额	本期增加	本期减少	期末账面余额
法定盈余公积	2,063,445.53			2,063,445.53
合 计	<u>2,063,445.53</u>			<u>2,063,445.53</u>

附注18: 未分配利润

项 目	金 额
上年期末余额	17,041,844.90
加: 会计政策变更	
其他因素调整	2,743.70
本期年初余额	17,044,588.60
加: 本期净利润转入	4,200,543.52
减: 本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	500,000.00
本期期末余额	20,745,132.12
其中: 董事会已批准的现金股利数	

附注19: 营业收入及营业成本

项 目	营业收入		营业成本	
	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
主营业务	59,068,681.54	52,953,936.60	43,054,725.33	39,083,241.48
其他业务	7,320.20			
合 计	<u>59,076,001.74</u>	<u>52,953,936.60</u>	<u>43,054,725.33</u>	<u>39,083,241.48</u>



附注20：税金及附加

项 目	本期发生额
城市维护建设税	164,205.37
教育费附加	117,289.56
合 计	<u>281,494.93</u>

附注21：销售费用

项 目	本期发生额
业务招待费	478,307.80
办公费	25,981.10
差旅费	6,284.48
保险费	943.40
运输仓储费	108.87
合 计	<u>511,625.65</u>

附注22：管理费用

项 目	本期发生额
职工薪酬	4,527,383.75
咨询顾问费	36,547.17
业务招待费	196,177.39
资产折旧摊销费	216,109.64
办公费	78,438.82
租赁费	467,282.01
差旅费	32,569.89
保险费	84,321.22
运输仓储费	7,830.57
各项税费	14,349.78
其他	92,444.29
合 计	<u>5,753,454.53</u>

附注23：研发费用

项 目	本期发生额
人员人工费用	3,349,288.47
直接投入费用	408,994.17



折旧费用与长期待摊费用	706,983.49
其他费用	634,215.47
合 计	<u>5,099,481.60</u>

附注24：财务费用

<u>项 目</u>	<u>本期发生额</u>
利息支出	281,088.26
减：利息收入	19,391.92
手续费	1,830.15
其他费用	3,100.44
合 计	<u>266,626.93</u>

附注25：其他收益

<u>项 目</u>	<u>本期发生额</u>
其他收益	1,974.93
合 计	<u>1,974.93</u>

附注26：营业外收入

<u>项 目</u>	<u>本期发生额</u>
处置非流动资产利得	26,951.88
政府补助利得	231,300.00
确实无法偿付的应付款项	0.58
合 计	<u>258,252.46</u>

附注27：营业外支出

<u>项 目</u>	<u>本期发生额</u>
捐赠支出	10,000.00
合 计	<u>10,000.00</u>

附注28：现金流量情况

	<u>补充资料</u>	<u>2023年度</u>	<u>2022年度</u>
1、将净利润调节为经营活动的现金流量			
净利润		<u>4,200,543.52</u>	<u>6,526,451.13</u>
加：计提的资产减值准备			-95,256.47
固定资产折旧		960,168.69	880,328.17



无形资产摊销	-	-
长期待摊费用摊销	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）		
固定资产报废损失		
公允价值变动损失（减：收益）	-	-
财务费用	281,088.26	178,111.82
投资损失（减：收益）	-	-
递延所得税资产减少（减：增加）	-	-
递延所得税负债增加（减：减少）	-	-
存货的减少（减：增加）	10,263,541.29	-21,074,401.56
经营性应收项目的减少（减：增加）	-5,924,989.09	-612,442.99
经营性应付项目的增加（减：减少）	-7,746,546.31	12,676,968.38
其他		
经营活动产生的现金流量净额	2,033,806.36	-1,520,241.52

2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动

债务转为资本
 一年内到期的可转换公司债券
 融资租入固定资产

3、现金及现金等价物增加情况

现金的期末余额	4,840,489.91	2,387,443.59
减：现金的期初余额	2,387,443.59	2,768,476.44
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物的净增加额	2,453,046.32	-381,032.85

附注29：或有事项

本公司本年度无需要关注的或有事项。

附注30：资产负债表日后事项

本公司本年度未发生资产负债表日后事项。



深圳市博安智控科技有限公司

2023年度财务情况说明书

一、企业基本情况

本公司经深圳市市场监督管理局批准，于2014年8月11日正式成立的有限责任公司，领有统一社会信用代码为91440300311933086P的营业执照，法定代表人为胡祝银，注册资本为人民币5,000.00万元，经营期限为永续经营；公司注册地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元。

经营范围：一般经营项目：计算机软件及电子产品的技术开发、设计与销售；无线电及外部设备、网络游戏、多媒体产品的系统集成、技术开发与销售；移动互联网的技术开发；电子元器件、集成电路、航空电子设备、光电产品、仪器仪表、传感器、通讯产品、配电柜、控制柜的技术开发及销售；工业自动化工程、智能交通工程、建筑智能化工程、水利工程、安防工程、轨道交通信息工程的设计与施工；货物及技术进出口；机械设备销售；特种设备销售；销售代理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

二、资产状况

2023年12月31日公司账面资产总额为65,137,630.22元，其中：账面流动资产为62,157,680.90元，固定资产净值为2,339,949.32元。

三、负债状况

2023年12月31日公司账面负债总额为38,329,052.57元，其中：账面流动负债为38,329,052.57元。

四、所有者权益

2023年12月31日公司账面所有者权益为26,808,577.65元，其中：账面实收资本为4,000,000.00元，账面资本公积为0.00元，账面未分配利润为20,745,132.12元。

五、本年度经营情况

(一) 收入与成本

本年度账面实现营业收入为59,076,001.74元；营业成本为43,054,725.33元。

(二) 费用及税金

本年度账面发生营业税金及附加为281,494.93元；销售费用为511,625.65元，管理费用为5,753,454.53元，研发费用为5,099,481.60元，财务费用为266,626.93元。

六、所有者权益变动

公司账面所有者权益为26,808,577.65元，其中：本年度股东新增投入资本金2,000,000.00元。

七、各项财务指标

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	162.17%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	58.84%
3	应收账款周转率	销售收入/(期初应收账款余额+期末应收账款余额)/2*100%	451.72%
4	流动资产周转率	销售收入/(期初流动资产+期末流动资产)/2*100%	93.54%
5	主营业务利润率	(主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金)/主营业务收入*100%	26.64%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	7.93%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	17.53%
8	销售增长率	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额*100%	11.56%
9	总资产增长率	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	-2.89%





营业执照

统一社会信用代码
91440300MA5FD0983G

名称 深圳联兴会计师事务所（普通合伙）
类型 普通合伙
执行事务合伙人 魏政强

成立日期 2018年11月12日
主要经营场所 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路泰然苍松大厦八层808A1

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登陆左下角的国家企业信用信息公示公示系统或扫描右上方的一维码查询。
3. 在类商事主体存续期间因涉及民事诉讼提起的注销清算申请应当经全体股东或者全体发起人同意。

登记机关

2021年03月24日

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

证书序号: 0012566

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书

名称: 深圳联兴会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人: 魏政强

主任会计师:

经营场所:

深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路泰然巷

松大厦八层 808A11

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470335

批准执业文号: 深财会[2020]77号

批准执业日期: 2020年12月16日



中华人民共和国财政部制

第2章 投标人近 3 年类似工程业绩情况

2.1 投标人业绩情况一览表

近 3 年已完工类似项目业绩（上限 5 项）	1	项目名称：民治学校设计采购施工总承包（EPC）项目智能化专业分包（启用校名：深圳中学龙华学校） 合同金额：2444.181486 万元（含补充协议） 竣工时间：2024 年 9 月 20 日 履约评价：优
	2	项目名称：龙华学校设计采购施工总承包（EPC）项目智能化专业分包（启用校名：深圳市艺术高中民治学校） 合同金额：1346.840198 万元（含补充协议） 竣工时间：2024 年 3 月 30 日 履约评价：优
	3	项目名称：莲塘地区 03-14 地块小学新建工程施工总承包项目智能化工程（启用校名：深圳市罗外教育集团罗湖外语小学） 合同金额：757.976118 万元（变更增补结算约 1100 万） 竣工时间：2024 年 6 月 15 日 履约评价：优
	4	项目名称：东晓小学改扩建工程智能化系统工程（启用校名：深圳市东晓小学） 合同金额：753.396081 万元 竣工时间：2024 年 10 月 31 日 履约评价：优
	5	项目名称：罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元项目二、三期及商业智能化工程 合同金额：2100.00 万元 竣工时间：2022 年 8 月 30 日 履约评价：优

说明：

提供投标人近 3 年（从招标公告发布之日起倒算，以竣工验收时间为准）不超过 5 个最具代表性的类似工程已完工业绩。

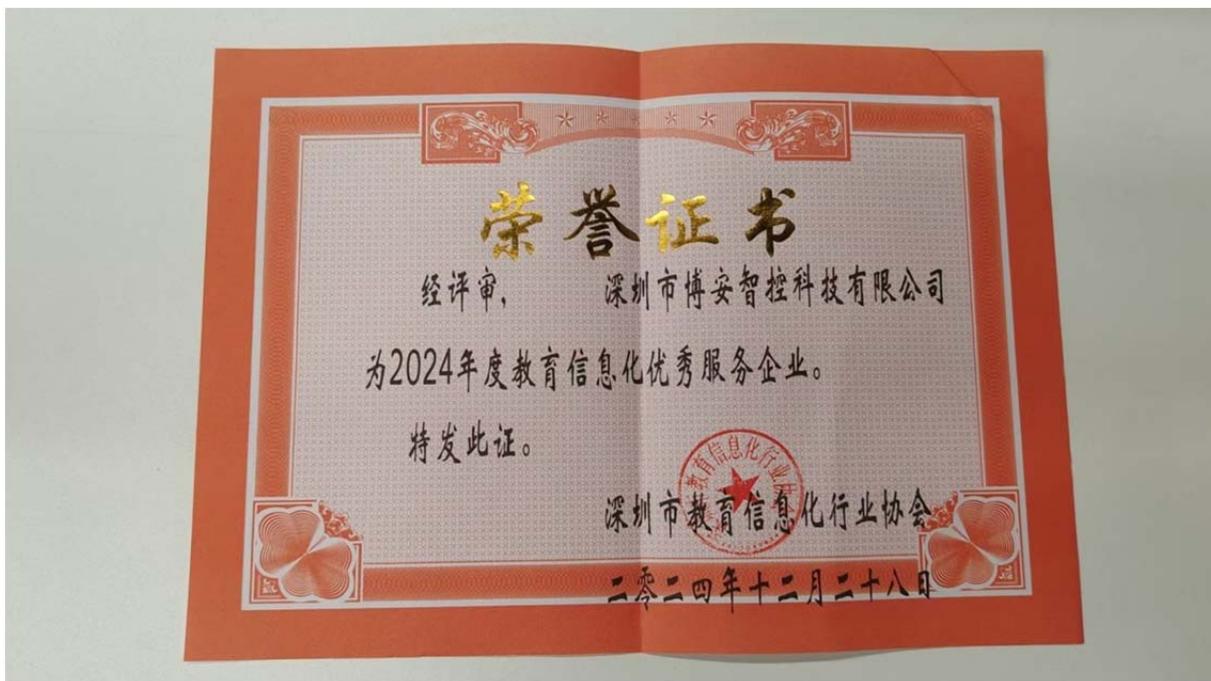
证明材料：

（1）提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括封面、施工范围、合同额、签订时间、盖章页）和竣工验收证明（关键页）（首页、验收结论签字页等页面，原件备查）。

如提供的业绩不真实或未加盖业主公章的，不予认可。

2.2 类似工程业绩履约评价证明文件

2.2.1 行业获奖



2.2.2 满意度调查表

2.2.2.1 深圳中学龙华学校满意度调查表

客户满意度调查问卷

客户公司名称： 深圳中学龙华学校

被访问人姓名、职务： 杨老师 电话： 13926876160

日期： 2024 年 9 月 20 日 调查方式： 书面调查

我公司承接的 深圳中学龙华学校 项目已正式投入使用，非常感谢您与我们的合作。为了不断提高服务质量，我们想请您配合完成一份简单的客户满意度调查问卷，耽误您几分钟时间，谢谢！

1. 您对我公司完成的此项目的质量满意吗？
 非常满意 满意 一般 不满意 非常不满意
2. 您对我公司现场工作人员的工作态度满意吗？
 非常满意 满意 一般 不满意 非常不满意
3. 您认为我公司交货是否准时？ 准时 不准时
 您可允许工程提前或延迟多少天验收？ _____
4. 您对我公司提供的维修服务满意吗？
 非常满意 满意 一般 不满意 非常不满意
5. 您对我公司承接的项目总体满意程度
 非常满意 满意 一般 不满意 非常不满意
6. 你会再继续与我公司合作吗？
 非常肯定 肯定 可能 不一定 决不可能
7. 您对我公司的服务及以后的发展有什么建议？

再次感谢您的支持与配合，我们会根据您的意见完善我们对您的服务。如果您有任何要求或问题，欢迎随时与我们联系。谢谢！



深圳市博安智控科技有限公司

2024-9-20

2.2.2.2 深圳市艺术高中民治学校满意度调查表

客户满意度调查问卷

客户公司名称：深圳市艺术高中民治学校

被访问人姓名、职务：袁老师 电话：13530365112

日期：2024年1月20日 调查方式：书面调查

我公司承接的深圳市艺术高中民治学校项目已竣工验收，非常感谢您与我们的合作，为了不断提高服务质量，我们想请您配合完成一份简单的客户满意度调查问卷，耽误您几分钟时间，谢谢！

1、您对我公司完成的此项目的质量满意吗？

非常满意 满意 一般 不满意 非常不满意

2、您对我公司现场工作人员的工作态度满意吗？

非常满意 满意 一般 不满意 非常不满意

3. 您认为我公司交货是否准时？ 准时 不准时

您可允许工程提前或延迟多少天验收？ 提前

4. 您对我公司提供的维修服务满意吗？

非常满意 满意 一般 不满意 非常不满意

5. 您对我公司承接的项目总体满意程度

非常满意 满意 一般 不满意 非常不满意

6. 你会再继续与我公司合作吗？

非常肯定 肯定 可能 不一定 决不可能

7. 您对我公司的服务及以后的发展有什么建议？

再次感谢您的支持与配合，我们会根据您的意见完善我们对您的服务。如果您有任何要求或问题，欢迎随时与我们联系。谢谢！

深圳市博安智控科技有限公司

2024-1-10

2.2.2.3 罗湖外语小学满意度调查表

客户满意度调查问卷

客户公司名称： 深圳市罗外教育集团罗湖外语小学

被访问人姓名、职务： 陈博 电话： 13418881011

日期： 2024 年 9 月 1 日 调查方式： 书面调查

我公司承接的 莲塘地区 03-14 地块小学新建工程（深圳市罗外教育集团罗湖外语

小学） 项目已竣工验收，非常感谢您与我们的合作，为了不断提高服务质量，我们想请您配合完成一份简单的客户满意度调查问卷，耽误您几分钟时间，谢谢！

1. 您对我公司完成的此项目的质量满意吗？

非常满意 满意 一般 不满意 非常不满意

2. 您对我公司现场工作人员的工作态度满意吗？

非常满意 满意 一般 不满意 非常不满意

3. 您认为我公司交货是否准时？ 准时 不准时

您可允许工程提前或延迟多少天验收？ 提前

4. 您对我公司提供的维修服务满意吗？

非常满意 满意 一般 不满意 非常不满意

5. 您对我公司承接的项目总体满意程度

非常满意 满意 一般 不满意 非常不满意

6. 你会再继续与我公司合作吗？

非常肯定 肯定 可能 不一定 决不可能

7. 您对我公司的服务及以后的发展有什么建议？

希望对维修、响应服务及时高效，同时
并有合作空间。

再次感谢您的支持与配合，我们会根据您的意见完善我们对您的服务。如果您有任何要求或问题，欢迎随时与我们联系。谢谢！

深圳市博安智控科技有限公司

2024-9-1

2.2.2.4 深圳市东晓小学满意度调查表



客户满意度调查问卷

客户公司名称：深圳市东晓小学

被访问人姓名、职务：李主任 电话：13602626939

日期：2024年11月26日 调查方式：书面调查

我公司承接的 东晓小学改扩建工程智能化系统工程（东晓小学） 项目已竣工验收，非常感谢您与我们的合作，为了不断提高服务质量，我们想请您配合完成一份简单的客户满意度调查问卷，耽误您几分钟时间，谢谢！

1. 您对我公司完成的此项目的质量满意吗？
非常满意 满意 一般 不满意 非常不满意
2. 您对我公司现场工作人员的工作态度满意吗？
非常满意 满意 一般 不满意 非常不满意
3. 您认为我公司交货是否准时？ 准时 不按时
 您可允许工程提前或延迟多少天验收？
4. 您对我公司提供的维修服务满意吗？
非常满意 满意 一般 不满意 非常不满意
5. 您对我公司承接的项目总体满意程度
非常满意 满意 一般 不满意 非常不满意
6. 你会再继续与我公司合作吗？
非常肯定 肯定 可能 不一定 决不可能
7. 您对我公司的服务及以后的发展有什么建议？
支持学校智能化运营

再次感谢您的支持与配合，我们会根据您的意见完善我们对您的服务。如果您有任何要求或问题，欢迎随时与我们联系。谢谢！

深圳市博安智控科技有限公司

2024-11-26

2.3 类似工程业绩证明文件

2.3.1 民治学校智能化工程

 中建三局集团(深圳)有限公司
CHINA THREE GORGES GROUP (SHENZHEN) CO., LTD.

合同编号：深宣供 FB2023035

民治学校设计采购施工总承包（EPC）项目 智能化专业分包合同



中建

承 包 人：中建三局集团(深圳)有限公司

分 包 人：深圳市博安智控科技有限公司

签订地点：深圳市龙华区汇德大厦10楼

签订时间：2023年03月24日 年 月 日

CSCEC

中建

第一部分 分包合同协议书

承包人（甲方）：中建三局集团（深圳）有限公司

分包人（乙方）：深圳市博安智控科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就民治学校设计采购施工总承包(EPC)项目 智能化分包工程施工及有关事项协商一致，订立本合同。

一、分包资质信息

营业执照号码：91440300311933086P

资质证书号码：D244589265

资质专业等级：电子与智能化工程专业承包一级

资质专业有效期：至 2027 年 04 月 13 日

安全生产许可证号码：(粤)JZ 安许证字[2022]021225 延

安全生产许可证有效期：2022 年 09 月 23 日 至 2025 年 09 月 23 日

法定代表人及联系方式：胡祝银 13928465707

开户银行：平安银行深圳龙华支行

账号：11014667982003

专业分包纳税身份类型： 一般纳税人 小规模纳税人

二、分包工程概况

1. 项目名称：民治学校设计采购施工总承包（EPC）项目

2. 项目地点：深圳市龙华区

3. 分包工程名称：智能化工程

4. 分包工程承包范围：本项目上设计图纸范围内的智能化工程

分包人同意承包人视现场具体情况，有权对分包人分包范围内工作内容做出任何调整（包括增加、减少或取消分包范围内任何工作内容），分包人应按承包人调整后的施工范围组织施工，自行调节人材机等安排，分包人承诺不因此向承包人提出任何与经济有关的索赔要求。

三、分包合同工期

计划开工日期：2023 年 03 月 30 日。

计划完工日期：2023 年 12 月 30 日。

工期总日历天数：275 天。作业总日历天数与根据前述计划开始、完工日

CSCEC

中建

期计算的天数不一致的，以作业总日历天数为准。

四、工程质量安全标准

本分包工程质量标准双方约定为：合格；

本分包工程安全标准双方约定为：合格。

五、签约合同价

签约合同价为：含增值税总价：（大写）玖佰肆拾万壹仟贰佰陆拾元壹角陆分（¥9401260.16元）；不含增值税总价（大写）捌佰陆拾贰万伍仟零玖元叁角贰分（¥8625009.32元）；增值税税率为9%。

六、分包合同文件的组成及解释顺序

1. 合同协议书；
2. 补充条款及过程中的约谈记录；
3. 专用合同条款及其附件；
4. 技术标准和要求；
5. 图纸；
6. 已标价工作量清单；
7. 通用合同条款；
8. 其他分包合同文件。

在分包合同订立及履行过程中分包合同当事人签署的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分。上述各项分包合同文件包括合同当事人就该项分包合同文件作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 承包人承诺按照分包合同约定的期限和方式计量和结算。
2. 分包人承诺按照法律规定及分包合同约定完成分包工程施工，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务，并按时足额向劳务作业人员发放工资。
3. 分包人承诺履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。分包人承诺就分包工程质量和安全与承包人向发包人承担连带责任。

八、合同的生效

合同订立时间：_____年_____月_____日

合同订立地点：_____

CSCEC

中建

本合同经双方签章或在云筑网 (www.yzw.cn) 完成电子签约后生效。

本合同一式肆份,具有同等法律效力,承包人执叁份,分包人执壹份。



承包人: (盖章)
 法定代表人:
 委托代理人:
 电话: 522224

传真:
 开户银行:
 账号:
 住所:
 邮政编码:



分包人: (盖章)
 法定代表人:
 委托代理人:
 电话:

传真:
 开户银行:
 账号:
 住所:
 邮政编码:

合同编号: _____

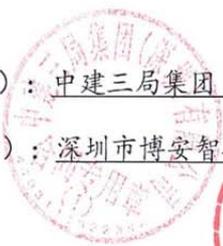
**民治学校设计采购施工总承包 (EPC) 项目
智能化专业分包合同**

补
充
协
议
(一)



总包方 (以下简称甲方) : 中建三局集团 (深圳) 有限公司

分包方 (以下简称乙方) : 深圳市博安智控科技有限公司



民治学校设计采购施工总承包 (EPC) 项目 智能化专业分包合同补充协议

总包方 (以下简称甲方): 中建三局集团 (深圳) 有限公司

分包方 (以下简称乙方): 深圳市博安智控科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平、和诚实信用的原则, 并结合地方有关规定以及本工程的具体情况, 经合同双方友好协商, 就本建设工程施工事项甲乙双方签约《民治学校设计采购施工总承包 (EPC) 项目智能化专业分包工程合同》, 合同编号为: 深直供 FB2023035 (以下简称原合同) 的基础上达成一致意见, 特订立本补充协议。

一、工程概况

工程名称: 民治学校设计采购施工总承包 (EPC) 项目

工程地点: 龙华区民治街道龙峰一路南侧、梅龙路东侧、中华路西侧

乙方承包范围和内容: 设计图纸范围内的智能化工程。

二、补充内容:

1、补充协议类型 (选项):

合同额调整

合同外定价

如补充协议同时涉及合同额调整、合同外定价内容, 须同时勾选补充协议类型, 并附具有调整前后量价对比的完整清单作为附件, 每项清单备注栏须标注调整的类型。

2、合同金额调整: 经过双方协商, 同意将专业分包合同总价 (含增值税) 在原合同 9,401,260.16 元 (小写) 玖佰肆拾万壹仟贰佰陆拾元壹角陆分 (大写) 基础上调增 15,040,554.70 元 (小写) 壹仟伍佰零肆万零伍佰伍拾肆元柒角整 (大写), 调增后合同总额为 24,441,814.86 元 (小写) 贰仟肆佰肆拾肆万壹仟捌佰壹拾肆元捌角陆分 (大写)。

3、调整范围：智能化工程，具体详见附件一：工程量清单。

4、补充协议说明：图纸变更。

三、本协议就双方签订的《民治学校设计采购施工总承包（EPC）项目智能化专业分包工程合同》进行补充，属合同有效补充部分，与原合同具有同等法律效力，补充协议以外内容以合同约定为准。增加的补充合同造价不直接作为最终结算的依据，最终造价按图纸及现场实际工程量计取。本协议未尽事宜，应遵照原承包合同和补充协议的相应条款执行。

四、以上协议，由双方共同确认，盖章签字生效。一式二份，双方各执一份。

甲方（章）：

法定代表人：

委托代理人：

日期： 年 月 日



乙方（章）：

法定代表人：

委托代理人：

日期： 年 月 日



附件一：工程量清单

序号	项目名称	单位	原合同造价	与咨询核对后造价	调增金额
一	合同内清单项			22091264.86	12690004.70
1	智能化工程	元	9401260.16	22091264.86	12690004.70
二	合同外清单项			2350550.00	2350550.00
1	主入口大门时钟	元	0.00	750000.00	750000.00
2	信息发布 (校方新增需求)	元	0.00	144350.00	144350.00
3	融媒体终端 (校方新增需求)	元	0.00	1456200.00	1456200.00
五	调增总金额	元		24441814.86	15040554.70



智能建筑 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		民治学校主体工程					
施工单位	中建三局集团(深圳)有限公司	项目技术负责人	纪文彬	项目负责人	胡勇	单位技术(质量)负责人	张欣
分包单位	深圳市博安智控科技有限公司	项目技术负责人	汪勇	项目负责人	黄如林	单位技术(质量)负责人	胡祝银
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论			
1	信息接入系统	1	符合要求	验收合格			
2	用户电话交换系统	5	符合要求	验收合格			
3	信息网络系统	4	符合要求	验收合格			
4	综合布线系统	8	符合要求	验收合格			
5	移动通信室内信号覆盖系统	1	符合要求	验收合格			
6	公共广播系统	4	符合要求	验收合格			
7	会议系统	4	符合要求	验收合格			
8	信息引导及发布系统	6	符合要求	验收合格			
9	时钟系统	4	符合要求	验收合格			
10	建筑设备监控系统	5	符合要求	验收合格			
11	机房	4	符合要求	验收合格			
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 11		符合要求	验收合格			
	分项数: 46						
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			符合要求	符合要求			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	符合要求			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好	好			
综合验收结论及备注		合格					
分包单位 项目负责人签名: 年月日 (盖章)	施工单位 项目负责人签名: 年月日 (盖章)	勘察单位 项目负责人签名: 年月日 (盖章)	设计单位 项目负责人签名: 年月日 (盖章)	监理单位 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 年月日 (盖章)			



2.3.2 龙华学校智能化工程



合同编号：深直供 FB2023032

龙华学校设计采购施工总承包（EPC）项目 智能化专业分包合同



中建

承包人：龙华学校设计采购施工总承包（EPC）项目

分包人：博安智控科技有限公司

签订地点：深圳市龙华区汇德大厦10楼

签订时间：_____年_____月_____日

CSCEC

中建

第一部分 分包合同协议书

承包人（甲方）：中建三局集团（深圳）有限公司

分包人（乙方）：深圳市博安智控科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就龙华学校设计采购施工总承包(EPC)项目 智能化分包工程施工及有关事项协商一致，订立本合同。

一、分包资质信息

营业执照号码：91440300311933086P

资质证书号码：D244589265

资质专业等级：电子与智能化工程专业承包一级

资质专业有效期：至 2027 年 04 月 13 日

安全生产许可证号码：(粤)JZ 安许证字[2022]021225 延

安全生产许可证有效期：2022 年 09 月 23 日 至 2025 年 09 月 23 日

法定代表人及联系方式：胡祝银 13928465707

开户银行：平安银行深圳龙华支行

账号：11014667982003

专业分包纳税身份类型： 一般纳税人 小规模纳税人

二、分包工程概况

1. 项目名称：龙华学校设计采购施工总承包 (EPC) 项目

2. 项目地点：深圳市龙华区

3. 分包工程名称：智能化工程

4. 分包工程承包范围：本项目上设计图纸范围内的智能化工程

分包人同意承包人视现场具体情况，有权对分包人分包范围内工作内容做出任何调整（包括增加、减少或取消分包范围内任何工作内容），分包人应按承包人调整后的施工范围组织施工，自行调节人材机等安排，分包人承诺不因此向承包人提出任何与经济有关的索赔要求。

三、分包合同工期

计划开工日期：2023 年 03 月 30 日。

计划完工日期：2023 年 12 月 30 日。

工期总日历天数：275 天。作业总日历天数与根据前述计划开始、完工日

CSCEC

中建

期计算的天数不一致的，以作业总日历天数为准。

四、工程质量安全标准

本分包工程质量标准双方约定为：合格；

本分包工程安全标准双方约定为：合格。

五、签约合同价

签约合同价为：含增值税总价：（大写）捌佰贰拾柒万伍仟肆佰伍拾陆元叁角肆分（¥8275456.34元）；不含增值税总价（大写）柒佰壹拾叁万柒仟壹佰零陆元壹角叁分（¥7592161.78元）；增值税税率为9%。

六、分包合同文件的组成及解释顺序

1. 合同协议书；
2. 补充条款及过程中的约谈记录；
3. 专用合同条款及其附件；
4. 技术标准和要求；
5. 图纸；
6. 已标价工作量清单；
7. 通用合同条款；
8. 其他分包合同文件。

在分包合同订立及履行过程中分包合同当事人签署的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分。上述各项分包合同文件包括合同当事人就该项分包合同文件作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 承包人承诺按照分包合同约定的期限和方式计量和结算。
2. 分包人承诺按照法律规定及分包合同约定完成分包工程施工，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务，并按足额向劳务作业人员发放工资。
3. 分包人承诺履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。分包人承诺就分包工程质量和安全与承包人向发包人承担连带责任。

八、合同的生效

合同订立时间：_____年_____月_____日

合同订立地点：_____

CSCEC

中建

本合同经双方盖章或在云筑网 (www.yzw.cn) 完成电子签约后生效。
本合同一式肆份,具有同等法律效力,承包人执叁份,分包人执壹份。

承包人: (盖章)

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

住所:

邮政编码:

分包人: (盖章)

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

住所:

邮政编码:

2023-04-26 20:52:57

2023-04-26 20:52:57

2023-04-26 20:52:57

深圳市博安智控科技有限公司 林威 Boan-Tech 2023-04-26 20:52:57

深圳市博安智控科技有限公司 林威 Boan-Tech 2023-04-26 20:52:57

Boan-Tech 2023-04-26 20:52:57

合同编号：深直供 FB2023032

龙华学校设计采购施工总承包（EPC）项目
智能化专业分包合同

补
充
协
议
(一)



总包方（以下简称甲方）：中建三局集团（深圳）有限公司

分包方（以下简称乙方）：深圳市博安智控科技有限公司

龙华学校设计采购施工总承包 (EPC) 项目 智能化专业分包合同补充协议

总包方 (以下简称甲方): 中建三局集团 (深圳) 有限公司

分包方 (以下简称乙方): 深圳市博安智控科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平、和诚实信用的原则, 并结合地方有关规定以及本工程的具体情况, 经合同双方友好协商, 就本建设工程施工事项甲乙双方签约《龙华学校设计采购施工总承包 (EPC) 智能化专业分包工程合同》, 合同编号为: 深直供 FB2023032 (以下简称原合同) 的基础上达成一致意见, 特订立本补充协议。

一、工程概况

工程名称: 龙华学校设计采购施工总承包 (EPC) 项目

工程地点: 深圳市龙华区

乙方承包范围和内容: 智能化工程。

二、补充内容:

1、补充协议类型 (选项):

合同额调整

合同外定价

2、合同金额调整: 经过双方协商, 同意将专业分包合同总价 (含增值税) 在原合同 8275456.34 元 (小写) 捌佰贰拾柒万伍仟肆佰伍拾陆元叁角肆分 (大写) 基础上调增 5192945.64 元 (小写) 伍佰壹拾玖万贰仟玖佰肆拾伍元陆角肆分 (大写), 调增后合同总额为 13468401.98 元 (小写) 壹仟叁佰肆拾陆万捌仟肆佰零壹元玖角捌分 (大写)。

3、调整范围: 增加报告厅声光电工程及 5G 通信设施及配套工程施工内容。

4、补充协议说明: 合同额调增。



三、本协议就双方签订的《龙华学校设计采购施工总承包 (EPC) 智能化专业分包工程合同》进行补充, 属合同有效补充部分, 与原合同具有同等法律效力, 补充协议以外内容以合同约定为准。增加的补充合同造价不直接作为最终结算的依据, 最终造价按图纸及现场实际工程量计取。本协议未尽事宜, 应遵照原承包合同和补充协议的相应条款执行。

四、以上协议, 由双方共同确认, 盖章签字生效。一式二份, 双方各执一份。

甲方(章): 
 法定代表人: 
 委托代理人:

日期: 年 月 日

乙方(章): 
 法定代表人: 
 委托代理人: 

日期: 年 月 日



智能建筑 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位)工程名称		深圳市龙华实验高级中学教育集团民治学校主体工程					
施工单位	中建三局集团(深圳)有限公司	项目技术负责人	刘志坚	项目负责人	陈谋	单位技术(质量)负责人	周杰刚
分包单位	深圳市博安智控科技有限公司	项目技术负责人	汪勇	项目负责人	张方兴	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	智能化集成系统	4	符合要求		[Signature]		
2	信息接入系统	1	符合要求		[Signature]		
3	用户电话交换系统	5	符合要求		[Signature]		
4	信息网络系统	6	符合要求		[Signature]		
5	综合布线系统	8	符合要求		[Signature]		
6	移动通信室内信号覆盖系统	1	符合要求		[Signature]		
7	公共广播系统	4	符合要求		[Signature]		
8	会议系统	4	符合要求		[Signature]		
9	信息导引及发布系统	6	符合要求		[Signature]		
10	时钟系统	4	符合要求		[Signature]		
11	建筑设备监控系统	6	符合要求		[Signature]		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数:		15		[Red Stamp: 中华人民共和国注册监理工程师 440101177 有效期至: 2024年12月]		
	分项数:		69				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			符合要求		[Signature]		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求		[Signature]		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好		[Signature]		
综合验收结论及备注			[Signature]				
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: [Signature] (盖章)	项目负责人签名: [Signature] 2024年3月30日 (盖章)	项目负责人签名: [Signature] 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: [Signature] 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: [Signature] 2024年3月30日 (盖章)			



智能建筑 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位)工程名称		深圳市龙华实验高级中学教育集团民治学校主体工程					
施工单位	中建三局集团(深圳)有限公司	项目技术负责人	刘志坚	项目负责人	陈谋	单位技术(质量)负责人	周杰刚
分包单位	深圳市博安智控科技有限公司	项目技术负责人	汪勇	项目负责人	张方兴	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论			
12	安全技术防范系统	5	符合要求	[Signature]			
13	应急响应系统	4	符合要求	[Signature]			
14	机房	3	符合要求	[Signature]			
15	火灾自动报警系统	8	符合要求	[Signature]			
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数:	15				
		分项数:	69				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			符合要求	[Signature]			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	[Signature]			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好	[Signature]			
综合验收结论及备注							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:	
[Signature]		[Signature]		[Signature]		[Signature]	
年 月 日		2024年3月30日		年 月 日		年 月 日	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	
总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:							
[Signature]							
年 月 日							
(盖章)							

姓名: 张方兴
 注册编号: 4401870-054
 有效期至: 2024年12月



* GD - C5 - 7312 *

2.3.3 莲塘地区 03-14 地块小学智能化工程

合同编号:2022-建改-莲塘学校项目-01-智能化工程

莲塘地区 03-14 地块小学新建工程施工总承包项目智能化工程

专业分包合同

工程名称: 莲塘地区 03-14 地块小学新建工程施工总承包项目智能化工程

工程地点: 罗湖区莲塘街道粤港路与百世路交汇处

甲 方: 中建深圳装饰有限公司

乙 方: 深圳市博安智控科技有限公司

签订日期: 年 月 日



中建

专业分包合同

甲 方：中建深圳装饰有限公司
乙 方：深圳市博安智控科技有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于深圳市博安智控科技有限公司（以下简称为“发包人”或“业主”）与甲方已经签订合同协议书（以下称为：主合同），甲乙双方就甲方向乙方分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

《莲塘地区 03-14 地块小学新建工程施工总承包施工合同》及补充协议（如有）：是指甲方与深圳市罗湖区建筑工务署签订的工程合同（也称“主合同”）；深圳市罗湖区建筑工务署（在本合同中简称“发包人”）

分包合同：是指甲方与乙方签订的工程合同（即“本合同”）。

一、工程概况

1.1 工程名称：莲塘地区 03-14 地块小学新建工程施工总承包智能化工程项目（以下简称：本项目）

1.2 工程地点：广东省深圳市

1.3 乙方承包工程范围：甲方与发包人签订的工程施工合同中约定的莲塘地区 03-14 地块小学新建工程施工总承包智能化工程项目工程施工图纸及报价范围中包含的内容，以及在承包工程实施过程中发包人布置的相关工作，直至整个承包工程能够正常使用不可或缺的工作及责任的所有费用。

包括但不限于主合同明确约定的通讯接入系统、智能照明系统、二氧化碳浓度检测系统、时钟系统、能耗计量管理系统、周界防范系统、计算机网络系统、综合布线系统、有线电视系统、信息导引及发布系统、校园数字广播系统、智慧电子班牌系统、智慧教室录播系统、多功能厅系统、会议系统、校园智能卡应用系统、视频监控系统、离线巡更系统、出入口控制系统、停车场管理系统、无线对讲系统、入侵报警系统、五方对讲系统、智能化集成系统、弱电配电及弱电机房工程等工程施工，相应清单内容及图纸等资料所明确的所有工作。

包括因智能化工程需要的土方开挖及回填土工程。

包括因智能化工程需要的预埋件、管道预埋。

包括因智能化工程需要的结构预留洞口的留设、预留管道洞口的吊模及混凝土的浇灌（若甲方施工则扣除乙方该部分工作的相关费用，如由总包单位预留的孔洞偏差≤10cm的，由乙方自行负责修理）。

包括但不限于根据发包人提供的原设计图纸进行深化设计（乙方最终的深化施工图设计和优化需经发包人或其委托的原设计单位书面确认；乙方需对其深化设计后的图纸中存在的错误、遗漏、不完善或其他瑕疵严格校核；乙方不得对约定的材料规格等偷工减料，并不得降低本工程的品质和效果。否则，乙方承担所产生的相关违约责任。）包括材料场内运输、装卸，安装、检验、试验直至验收合格，竣工验收交付使用的全部工作内容。

包括但不限于技术咨询、专家咨询服务等、材料定购、制作、安装、用工劳务、运输、仓库管理、成品保护、社会保险、税金、与其它设备及土建的衔接配合、现场试验、安装、调试、试运行、竣工验收、竣工资料移交、技术服务、备品备件（若有）、专用工具、培训及质量保修期的服务、维修等，直至整个承包工程能够正常使用不可或缺的工作及责任的所有费用。

1.3.1 对于本合同承包范围内的工程，如今后发包人决定自行分包，则乙方承诺无条件予以配合。对于此等分包，若发包人对甲方不给予经济补偿，则甲方亦不会给予乙方任何经济补偿，且乙方不得越过甲方向发包人追索预期利润或其他名目的费用。

1.3.2 如乙方工程质量或进度不能达到业主要求的，甲方视现场具体情况，有权对乙方

分包范围内工作内容做出任何调整（包括增加、减少或取消分包范围内任何工作内容），对于甲方上述通知，乙方应无条件接受，且不得以上述变更或调整作为乙方分包的其余项目合同单价进行调整的理由；乙方应按甲方调整后的施工范围组织施工，自行调节劳动力及机具、材料，乙方承诺不向甲方提出任何与经济有关的索赔要求。

1.4 承包方式

依据发包人提供的经过审定后的方案、工程设计图纸，乙方以包设备采购、包安装调试、包创意策划与落地、包工期、包质量、包安全施工、包文明施工的形式负责本工程施工。

本工程采用“包工包料、包深化（优化）设计、包验收、包资料完善整理报验；包结算（负责最终结算并通过审计部门审定）”的包干形式。乙方负责组织实施工程承包范围内的全部工作内容，服从发包人和甲方对商务、工期、质量、安全、文明施工、环境保护等方面的要求，服从主合同中甲方对发包人的其他承诺及发包人对甲方所作的规定、约束等。

1.5 乙方向甲方承诺，履行甲方与业主签订施工合同中与分包工程有关的甲方的所有义务，并与甲方对业主承担连带责任。

二、合同价款、竣工结算及工程款支付

1、签约合同价暂定为：人民币（大写）柒佰伍拾柒万玖仟柒佰陆拾壹元壹角捌分（小写）¥：7579761.18 元（本金额含税合同价，为包含增值税价格，其中增值税税率为 9%。）

其中：

税金（小写）¥： 625851.84 元

具体相应的合同清单明细及下浮方式见“莲塘地区 03-14 地块小学新建工程施工总承包基坑支护施工合同分部分项工程清单明细表”

合同外新增项由乙方负责清标算量及定额组价工作，报送甲方审核后，由甲方牵头乙方配合完成新增项的认价工作，且合同外新增项需在发包人对价格及已完工程量确权后方可进行甲乙双方的报量及审核工作，当乙方与发包人新增工作分项或变更分项认价陷入僵局时，甲方有权代表乙方做出相应认价决定，乙方需无条件认可甲方与发包人的认价结果。

开票方式：本项目乙方安全文明施工费综合考虑不低于合同造价的2%，此部分费用在办理中期结算及最终结算时单独开发票，并在发票备注栏注明“安全文明施工费 XX 元”。

本项目为**暂定总价**，最终价款以甲方与业主办理结算以及发包人竣工审计为准，甲方与业主办理完毕结算后，甲乙双方再办理双方的结算，具体方式如下：甲乙双方结算以业主与总包最终审计结果（价税合计，未扣除总包配合费的项目金额）为依据。

乙方按照由其负责实施工作内容部分对应合同分部分项工清单最终结算工程费的 13.5%向甲方净交管理费用。其中最终结算工程费以甲方（中建深圳装饰有限公司）与发包人（深圳市罗湖区建筑工务署）签订的主合同为准，即乙方最终结算工程费=【经审计部门审定的该工程由乙方负责实施工作内容部分对应合同分部分项工程清单】*（1- 13.5%）-乙方应承担的其他各种税费财务费-水电费-垃圾清理费-现场管理费用-应摊销各种协调费-其他代扣代缴-违约金-罚款等。

乙方应服从甲方及防疫有关部门的疫情防疫管理，乙方及时与当地卫生防疫部门联系，按相关规定采取有效措施防止发生疫情，并配备设施，跟防疫相关的费用包括人工费、材料费、管理费等已综合考虑在投标报价中，乙方不得以任何理由就疫情相关费用提出补偿及索赔，结算时不再另行计算。

本合同附件如下：

- 附件一：承诺书
- 附件二：综合授权书
- 附件三：授权委托书
- 附件四：收款账户资料证明
- 附件五：不拖欠民工工资承诺书
- 附件六：环境/职业安全健康管理协议
- 附件七：施工质量管理实施处罚细则
- 附件八：工程质量保修书
- 附件九：施工现场安全生产管理及文明施工奖罚实施细则
- 附件十：疫情常态化防控协议书
- 附件十一：分包管理架构
- 附件十二：廉洁从业共建协议
- 附件十三：项目劳务工人工资支付表
- 附件十四：项目劳务工人工资台账
- 附件十五：罗湖区建筑工务署设备材料品牌参考库
- 附件十六：深圳市建筑工务署设备材料品牌参考库
- 附件十七：莲塘地区 09-14 地块小学新建工程施工总承包智能化工程施工合同清单明细表

以上合同条款乃是双方真实意思表示，兹签署予以确认：

甲方（签章）：



乙方（签章）：



签署日期：____年____月____日

智能建筑 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位)工程名称		莲塘地区03-14地块小学新建工程				
施工单位	中建深圳装饰有限公司	项目技术负责人	刘飞	项目负责人	张云	单位技术(质量)负责 曹亚军
分包单位	深圳市博安智控科技有限公司	项目技术负责人	汪勇	项目负责人	朱敏	单位技术(质量)负责 胡祝银
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论		
1	智能化集成系统	4	符合要求	验收合格		
2	信息接入系统	1	符合要求	验收合格		
3	用户电话交换系统	5	符合要求	验收合格		
4	信息网络系统	6	符合要求	验收合格		
5	综合布线系统	7	符合要求	验收合格		
6	公共广播系统	4	符合要求	验收合格		
7	会议系统	4	符合要求	验收合格		
8	信息导引及发布系统	6	符合要求	验收合格		
9	时钟系统	4	符合要求	验收合格		
10	建筑设备监控系统	7	符合要求	验收合格		
11	安全技术防范系统	4	符合要求	验收合格		
12	机房	3	符合要求	验收合格		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 12		符合要求	验收合格		
	分项数: 55					
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			符合要求	验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好	好		
综合验收结论及备注		合格。				
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位		
项目负责人签名:  2024年6月15日 (盖章)	项目负责人签名:  2024年6月15日 (盖章)	项目负责人签名:  2024年6月15日 (盖章)	项目负责人签名:  2024年6月15日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:  2024年6月15日 (盖章)		



* GD - C5 - 7312 *



2.3.4 东晓小学改扩建工程智能化系统工程

深圳市京基房地产股份有限公司 已审核

合同编号: 采购-布心项目2024000066

东晓小学改扩建工程智能化系统工程施工合同

深圳市京基房地产股份有限公司 已审核

工程名称: 东晓小学改扩建工程智能化系统工程

工程地点: 罗湖区东湖街道逸心路南侧及东晓路东侧

甲 方: 深圳市京基房地产股份有限公司

乙 方: 深圳市博安智控科技有限公司



深圳市京基房地产股份有限公司 已审核
2024年5月10日

东晓小学改扩建工程智能化系统工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：深圳市京基房地产股份有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳市博安智控科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，订立本合同：

一、工程概况

1.1 工程名称：东晓小学改扩建工程智能化系统工程

1.2 工程地点：罗湖区东湖街道逸心路南侧及东晓路东侧

1.3 项目概况：东晓小学改扩建工程位于深圳市罗湖区东湖街道，南地块北临逸心路，东临规划一路，南临太白路，西临东晓路，其中太白路、东晓路为现状路，逸心路、规划一路尚未建设且预计交付日期在本项目一期建设完成之后。本项目规划用地面积 24278 m²，总建筑面积为 75471.17 m²，计入容积率面积为 56666.43 m²，不计入容积率面积为 18804.74 m²。建设规模为 66 个班小学，共 2 栋建筑，其中：1 栋楼为教学综合楼，地上共 6 层，建筑高度为 23.9 米，主要功能为报告厅、架空体育馆、架空休闲空间、图书馆、教学及辅助用房等，地下室共 2 层，主要功能为餐厅、游泳馆、自行车库、汽车库（兼人防地下室）及设备用房；2 栋楼由两层裙房及 1 座塔楼组成，地上共 8 层，建筑高度为 33.4 米，两层裙房为食堂功能，三层局部为后勤用房和架空空间，塔楼部分四至八层为教师宿舍，地下室共 2 层，主要功能为汽车库（兼人防地下室）及设备用房。

本工程分期建设、分期使用，一期建设新教学楼，原校区旧教学楼、科技楼及部分球场可保持使用，不影响办学需求；二期拆除旧教学楼、科技楼，师生腾挪至一期新建教学楼，修建二期学校运动区及后勤区。

二、承包范围、工作及界面划分

乙方需按照以下施工图纸、技术资料及工作界面划分，完成全部工作内容。

2.1 承包范围：本次施工范围为东晓小学改扩建工程智能化系统工程，具体详见经甲方

深圳市博安智控科技股份有限公司 已审核

确认的深圳市博安智控科技股份有限公司设计的东晓小学改扩建工程智能化系统工程（图纸文件夹名称：《东晓学校一期、二期智能化设计 2023.11.24》）及乙方深化设计并经甲方确认的深化图纸。包括但不限于智能化工程的施工图及相关补充图纸、设计变更所涵盖的全部工程内容的设计、供货、制作、安装。

深

2.2 工作内容及界面划分

2.2.1 工作内容

乙方须按照上述承包范围内设计文件及技术资料完成本项目智能化系统工程的全部工作内容，包括但不限于以下主要工作：

- 2.2.1.1 电话系统；
- 2.2.1.2 信息网络系统；
- 2.2.1.3 视频监控系統；
- 2.2.1.4 出入口控制系统；
- 2.2.1.5 入侵报警系统；
- 2.2.1.6 电子巡更系统；
- 2.2.1.7 校园广播系统（预留管线及机柜）；
- 2.2.1.8 信息引导及发布系统；
- 2.2.1.9 时钟系统；
- 2.2.1.10 建筑设备监控系统；
- 2.2.1.11 智能照明系统；
- 2.2.1.12 能耗管理系统；
- 2.2.1.13 多媒体会议系统（2间）；
- 2.2.1.14 报告厅音视频系统；
- 2.2.1.15 UPS 干线系统；

深圳市博安智控科技股份有限公司 已审核

深

深圳市博安智控科技股份有限公司 已审核

深

2.2.1.16 消防控制室;
2.2.1.17 网络机房;

深

- 2.2.1.18 室外管网;
- 2.2.1.19 防冲撞升降柱系统;
- 2.2.1.20 移动通信室内信号覆盖系统;
- 2.2.1.21 运营商系统接入系统;
- 2.2.1.22 智能化系统集成平台;
- 2.2.1.23 校园一卡通平台;
- 2.2.1.24 智慧校园平台;

对于施工期间甲方提出的更改或增项,乙方不得以不在招标文件内为由拒绝配合和执行。

2.2.2 工作界面划分:
2.2.2.1 总包负责安装至 BA 控制室、弱电接入室、消防控制室电源配电箱(含配电箱),

深

配电箱出线以后由智能化工程承包单位负责;

2.2.2.2 总包负责安装接地装置(含等电位箱)至 BA 控制室及弱电接入室之指定位置,供智能化承包单位接驳及完成有关接地系统;

2.2.2.3 总包负责智能化弱电系统的预留、预埋、线槽及桥架敷设及其相关配套工程和配合工作、室外红线内弱电综合管线的市政进线管预留预埋;

2.2.2.4 乙方负责明配线管与土建结构间封堵收口工作,弱电系统桥架内与土建结构间封堵工作,对自身的成品半成品做好保护工作;

2.2.2.5 电梯视频监控由乙方施工(电梯轿厢摄像头在乙方施工范围,包括五方对讲、电梯设备监控等其他弱电系统均属电梯安装合同范围);

2.2.2.6 室外市政入户进线的管、弱电井均由总包施工;智能化专用的管、手孔井由乙

深

方施工(含室外监控管井、土方及排水措施、埋地配管等);

3.1 本合同采用施工图及深化设计总价包干的承包方式。

包施工图深化设计、包配合报建、包预留孔洞的调整、包人工、包设备材料、包施工水电费、包机械、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包施工措施、包场地清理、包保险、规费、包利润、包税金、包风险、包通过政府主管部门（含公安技防办）验收并出具验收合格意见书、包维护保养、包保修等一切工程内容及相关工作内容。

四、合同价款及结算原则

4.1 合同价款

4.1.1 本合同含税固定总价为人民币柒佰伍拾叁万叁仟玖佰陆拾元捌角壹分（¥7,533,960.81元），其中：不含税总价¥6,911,890.65元。税额（9%）¥622,070.16元。

本合同总价款在施工图纸（包括乙方深化设计后经甲方确认的施工图纸）、承包范围、甲方技术及管理要求等有表述的施工内容、配合内容内实行固定总价包干，合同附件《工程量清单计价表》各分项价格采用全费用综合单价包干。

4.1.2 分部分项价格详见合同附件《工程量清单计价表》，《工程量清单计价表》中各分项价格采用全费用综合单价包干；全费用综合单价包含完成《工程量清单计价表》中一个规定计量单位项目的分部分项工程全部工序内容且达到建设工程验收标准所需的所有费用，《工程量清单计价表》中的全费用综合单价是经乙方填报或确认的市场价格，除按本合同约定的可调整内容以外，结算单价不予调整。乙方承担因投标报价与实际价格波动带来的经济上的收益或损失。

4.1.3 合同总价是由乙方按照招标文件、合同、设计施工图纸及工程技术要求所述的所有乙方承包范围、工作内容及责任，根据政府税费、工地现场条件、企业自身水平、施工组织设计等投标报价并经甲方确认后，依据本合同约定的计价依据计算。

4.1.4 本合同包干总价款包括乙方按照合同要求完成承包范围内容、本合同涉及的技术质量、管理要求及本合同附件《工程量清单计价表》中表述的所有工程项目，工程质量、工期、安全文明施工等满足合同要求，且总体工程、单项工程、分部分项工程达到验收标准所必需的所有费用，包括但不限于包工包料、包机械、包水电费、包工期、包深化设计图纸、包质量、包安全、包文明施工、包人工费及材料价之任何市场差价，施工管理费、所有间接费、综合费率、人工费、施工机械使用费、材料费、运杂费、质检费、安装费、建筑垃圾外运费、质量缺陷修复费、施工配

律责任，概由违约方承担。

18.2 本履行合同过程中发生争议，首先本着友好态度协商解决，若经协商仍不能解决，甲、乙双方同意以向工程所在地有管辖权的人民法院起诉方式解决。

18.3 合同甲乙双方往来函件、单据、通知等可用邮寄等方式送达，时间以邮戳日期为送到标准，邮寄地址以双方签署地址为准。

18.4 本合同自双方签字盖章后生效，双方权利与义务履行完毕后即告终止。

18.5 本合同包括附件一式叁份，甲方执伍份，乙方执贰份，经双方签字盖章之后，均具同等效力。

十九、 合同附件

合同附件 1：反商业贿赂协议

合同附件 2：《工程管理办法》

合同附件 3：《违约处罚条例》

合同附件 4：工程质量保修协议书

合同附件 5：工程技术规格书及材料品牌表

合同附件 6：工程量清单

(以下无正文)

甲方：深圳市京基房地产股份有限公司

乙方：深圳市博安智控科技有限公司

地址：

地址：

法定代表人

法定代表人

或委托代理人（签字）

或委托代理人（签字）

2024 年 5 月 0 日

工程竣工验收表

工程名称	东晓小学改扩建工程智能化系统工程（一期工程）		
工程地址	罗湖区东湖街道逸心路南侧及东晓路东侧		
施工类型	智能化系统工程（一期工程）	开工日期	2024年 5月 13日
建筑面积	53811.92m ²	完工日期	2024年 10月 31日
建设单位	深圳市京基房地产股份有限公司		
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司		
施工单位	深圳市博安智控科技有限公司		
<p>工程验收结论及备注</p> <p>东晓小学改扩建工程智能化系统工程（一期工程）已完成设计图纸和合同约定的各分部，分项内容，并通过各主管部门检查验收，验收结果符合相关规定、程序合法。验收组成员一致认同：本工程质量验收结论为合格，同意通过验收。</p>			
施工单位：  盖章 负责人签字：  2024年 10月 31日	监理单位： 盖章 负责人签字：   2024年 10月 31日	建设单位：  盖章 负责人签字：  2024年 10月 31日	

2.3.5 罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元项目二、三期及商业智能化工程

中标通知书

深圳市博安智控科技有限公司：

贵公司参与投标的罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元智能化工程（二期、三期及商业）经招标采购工作小组评定，于2020年9月21日完成全部招标工作程序，确定贵公司在本项目的招标竞投中获得中标权。

贵公司在本项目的中标价为：¥21,000,000.00元（大写人民币：贰仟壹佰万元整）。

请贵公司接到此中标通知书后，于2020年9月22日前来我司洽谈合同相关事宜，并根据我司要求完善与施工总承包单位的衔接配合程序、文件以及联系我公司现场项目部准备进场事宜。

招标人（盖章）：深圳市京基房地产股份有限公司

日期：2020年9月21日



合同编号：采购-水贝项目 20200044

罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元项目

二、三期及商业智能化工程施工合同

工程名称：罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元项目二、三期
及商业智能化工程

工程地点：罗湖区水贝村

甲 方：深圳市京基房地产股份有限公司

乙 方：深圳市博安智控科技有限公司

2020年10月20日

罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元项目

二、三期及商业智能化工程施工合同

发包方 (以下简称甲方): 深圳市京基房地产股份有限公司

承包方 (以下简称乙方): 深圳市博安智控科技有限公司

工程名称: 罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元项目二、三期及商业智能化工程

项目概况: 本项目属于翠竹街道水贝片区,建设用地位于文锦北路以东、水贝一路与二路之间,由六块用地组成,其中有两个地块为绿地。项目用地面积 43833.4 m²,总建筑面积约为 580000 m²,其中,地上建筑面积约为 415000 m²,地下室建筑面积约 165000 m² (地下商业面积 30000 m²),是集合大型商业、办公、住宅、公寓、幼儿园等公共配套的大型综合体项目。本项目分为三期建设,分别为一期 (1-06 地块)、二期 (1-03、1-05 地块)、三期 (1-02 地块)。

工程地点: 罗湖区水贝村

备注: 罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元项目 (二期 1-03、1-05 地块) 正式用名为:京基水贝洪湖印象广场。工程图纸、文件及资料中出现的“京基水贝洪湖印象广场、水贝二期、水贝 03、05 地块”等名称均指代本工程项目二期 3#地块、5#地块。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,经甲、乙双方友好协商,根据本工程的具体情况签订本合同:

1、承包范围及方式

乙方需按照以下施工图纸、技术资料及工作界面划分,完成全部工作内容。

1.1 承包方承包范围:本次施工范围为罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元项目二、三期及商业智能化工程,具体详见经甲方确认的深圳市博安智控科技有限公司设计的《罗湖区翠竹街道水贝村城市更新项目智能化工程》(图纸日期:2019年09月)及乙方深化设计经甲方确认的深化图纸。包括但不限于智能化工程的

施工图及相关补充图、设计变更所涵盖的全部工程内容的设计、供货、制作、安装。

1.2 工作范围及工作内容：

1.2.1 乙方须按照上述 1.1 条设计文件及技术资料完成本项目智能化系统工程全部工作内容，包括但不限于以下主要工作：

- (1) 视频监控系统；
- (2) 可视对讲系统；
- (3) 门禁系统；
- (4) 电子巡更
- (5) 无线对讲系统；
- (6) 智能专网系统；
- (7) 主干光缆与桥架；
- (8) UPS 配电及机房工程；
- (9) 信息发布系统；
- (10) 户内多媒体
- (11) 远程抄表系统
- (12) 智能照明系统
- (13) 入侵报警系统
- (14) 车位诱导系统
- (15) 背景音乐系统(商业)
- (16) 楼宇自控系统(商业)
- (17) 智能化集成系统(商业)

1.2.2 对于施工期间甲方提出的更改或增项，乙方不得以不在招标文件内为由拒绝配合和执行。

1.3 工作界面划分：

1.3.1 总包负责安装至 BA 控制室、弱电接入室、消防控制室电源配电箱（含配电箱），配电箱出线以后由智能化工程承包单位或机房工程承包单位负责。

1.3.2 总包负责安装接地装置（含等电位箱）至 BA 控制室及弱电接入室之指定

1.6.2 乙方在甲方取得竣工验收后 15 日历天内，乙方应提交完整的工程资料。配合总包单位把承包范围内的图纸、资料移交至档案馆，乙方原因未按时提交，每延迟一天，处以¥2000 元罚款。

1.7 承包方式：采用施工图及深化设计总价包干的承包方式。包施工图深化设计、包配合报建、包预留孔洞的调整、包人工、包设备材料、包施工水电费、包机械、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包施工措施、包场地清理、包保险、规费、包利润、包税金、包风险、包通过政府主管部门（含公安技防办）验收并出具验收合格意见书、包维护保养、包保修等一切工程内容及相关工作内容。

2、 合同价款及结算原则

2.1 合同价款

2.1.1 本合同固定总价为人民币贰仟壹佰万元整（¥21000000.00 元），具体组成见本合同附件《工程量清单》。其中：不含税总价¥19266055.05 元。税额（9%）¥1733944.95 元。

本合同总价款在施工图纸（包括乙方深化设计后经甲方确认的施工图纸）、承包范围、甲方技术及管理要求等有表述的施工内容、配合内容内实行固定总价包干，合同附件《工程量清单计价表》各分项价格采用全费用综合单价包干。

2.1.2 分部分项价格详见合同附件《工程量清单计价表》，《工程量清单计价表》中各分项价格采用全费用综合单价包干；全费用综合单价包含完成《工程量清单计价表》中一个规定计量单位项目的分部分项工程全部工序内容且达到建设工程验收标准所需的所有费用，《工程量清单计价表》中的全费用综合单价是经乙方填报或确认的市场价格，除按本合同约定的可调整内容以外，结算单价不予调整。乙方承担因投标报价与实际价格波动而带来的经济上的收益或损失。

2.1.3 合同总价是由乙方按照招标文件、合同、设计施工图纸及工程技术要求所述的所有乙方承包范围、工作内容及责任，根据政府税费、工地现场条件、企业自身水平、施工组织设计等投标报价并经甲方确认后，依据本合同约定的计价依据计算的。

2.1.4 本合同包干总价款包括乙方按照合同要求完成承包范围内容、本合同涉及的技术质量及管理要求及本合同附件《工程量清单计价表》中表述的所有工程项

甲方：深圳市京基房地产股份有限公司

地址：

法定代表人

或委托代理人（签字）：

日期：2020年10月20日



乙方：深圳市博安智控科技有限公司

地址：

法定代表人

或委托代理人（签字）：

日期：2020年10月20日



智能建筑 分部(系统)工程质量验收记录

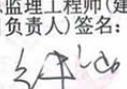
GD-C5-7312

单位(子单位)工程名称		京基水贝洪湖印象广场							
施工单位	中国华西企业有限公司	项目技术负责人	冯楚涛	项目负责人	周刚	单位技术(质量)负责人	龙绍章		
分包单位	深圳市博安智控科技有限公司	项目技术负责人	汪勇	项目负责人	潘冬	单位技术(质量)负责人	/		
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论				
1	信息网络系统	4	符合要求		验收合格				
2	综合布线系统	7	符合要求		验收合格				
3	信息导引及发布系统	4	符合要求		验收合格				
4	安全技术防范系统	4	符合要求		验收合格				
5	机房	3	符合要求		验收合格				
6	防雷与接地	2	符合要求		验收合格				
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: <u>6</u> 分项数: <u>24</u>		符合要求		验收合格				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			符合要求		验收合格				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求		验收合格				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好		好				
综合验收结论及备注		合格							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名: 		项目负责人签名: 		项目负责人签名: 年月日		项目负责人签名: 年月日		总监/监理工程师(建设单位)项目负责人签名: 年月日	
2022年3月8日 (盖章)		2022年3月8日 (盖章)		2022年3月8日 (盖章)		2022年3月8日 (盖章)		2022年3月8日 (盖章)	

* GD - C5 - 7312 *

智能建筑 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位)工程名称		罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元三期1-02地块					
施工单位	中国华西企业有限公司	项目技术负责人	赵泽	项目负责人	周刚	单位技术(质量)负责人	龙绍章
分包单位	深圳市博安智控科技有限公司	项目技术负责人	汪勇	项目负责人	潘冬	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	信息网络系统	4	符合要求		验收合格		
2	综合布线系统	7	符合要求		验收合格		
3	信息导引及发布系统	4	符合要求		验收合格		
4	建筑设备监控系统	8	符合要求		验收合格		
5	安全技术防范系统	4	符合要求		验收合格		
6	机房	3	符合要求		验收合格		
7	防雷与接地	2	符合要求		验收合格		
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: 7		符合要求		验收合格	
		分项数: 32					
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				符合要求		验收合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				符合要求		验收合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好		好	
综合验收结论及备注							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:  2022年8月30日 (盖章)	项目负责人签名:  2022年8月30日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名:  2022年8月30日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:  2022年8月30日 (盖章)			



* GD - C 5 - 7 3 1 2 *

第3章 拟派项目经理情况及近 3 年类似工程业绩情况

3.1 拟派项目经理业绩情况一览表

资历	姓名：黄如林 年龄：35 学历：大专 职称：无 执业资格：一级注册建造师、一级注册造价工程师 6 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近 3 年已完工类似项目业绩（上限 3 项）	项目名称：民治学校设计采购施工总承包（EPC）项目智能化专业分包（启用校名：深圳中学龙华学校） 合同金额：2444.181486 万元（含补充协议） 竣工时间：2024 年 9 月 20 日 在该业绩担任岗位：项目经理
	项目名称：东莞宇龙通信科技有限公司厂区智能化工程 合同金额：1185.00 万元 竣工时间：2023 年 12 月 22 日 在该业绩担任岗位：项目经理
	项目名称： 合同金额： 万元 竣工时间： 在该业绩担任岗位：
说明： 1、提供拟派项目经理学历证、注册证、职称证及社保等证明文件； 2、提供拟派项目经理近 3 年（从招标公告发布之日起倒算，以竣工验收时间为准）不超过 3 个最具代表性的类似工程已完工业绩。 证明材料： （1）提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括封面、施工范围、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证）原件扫描件，合同原件备查。 （2）工程竣工验收证明（首页、验收结论签字页等页面，原件备查）； 注： 施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收报告签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。	

3.2 项目经理业绩证明材料

3.2.1 民治学校智能化工程



合同编号：深直供 FB2023035

民治学校设计采购施工总承包（EPC）项目 智能化专业分包合同



中建

承 包 人：中建三局集团（深圳）有限公司

分 包 人：深圳市博安智控科技有限公司

签订地点：深圳市龙华区汇德大厦10楼

签订时间：2023年03月24日 年 月 日

CSCEC

中建

第一部分 分包合同协议书

承包人（甲方）：中建三局集团（深圳）有限公司

分包人（乙方）：深圳市博安智控科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就民治学校设计采购施工总承包(EPC)项目 智能化分包工程施工及有关事项协商一致，订立本合同。

一、分包资质信息

营业执照号码：91440300311933086P

资质证书号码：D244589265

资质专业等级：电子与智能化工程专业承包一级

资质专业有效期：至 2027 年 04 月 13 日

安全生产许可证号码：(粤)JZ 安许证字[2022]021225 延

安全生产许可证有效期：2022 年 09 月 23 日 至 2025 年 09 月 23 日

法定代表人及联系方式：胡祝银 13928465707

开户银行：平安银行深圳龙华支行

账号：11014667982003

专业分包纳税身份类型： 一般纳税人 小规模纳税人

二、分包工程概况

1. 项目名称：民治学校设计采购施工总承包（EPC）项目

2. 项目地点：深圳市龙华区

3. 分包工程名称：智能化工程

4. 分包工程承包范围：本项目上设计图纸范围内的智能化工程

分包人同意承包人视现场具体情况，有权对分包人分包范围内工作内容做出任何调整（包括增加、减少或取消分包范围内任何工作内容），分包人应按承包人调整后的施工范围组织施工，自行调节人材机等安排，分包人承诺不因此向承包人提出任何与经济有关的索赔要求。

三、分包合同工期

计划开工日期：2023 年 03 月 30 日。

计划完工日期：2023 年 12 月 30 日。

工期总日历天数：275 天。作业总日历天数与根据前述计划开始、完工日

CSCEC

中建

期计算的天数不一致的，以作业总日历天数为准。

四、工程质量安全标准

本分包工程质量标准双方约定为：合格；

本分包工程安全标准双方约定为：合格。

五、签约合同价

签约合同价为：含增值税总价：（大写）玖佰肆拾万壹仟贰佰陆拾元壹角陆分（¥9401260.16元）；不含增值税总价（大写）捌佰陆拾贰万伍仟零玖元叁角贰分（¥8625009.32元）；增值税税率为9%。

六、分包合同文件的组成及解释顺序

1. 合同协议书；
2. 补充条款及过程中的约谈记录；
3. 专用合同条款及其附件；
4. 技术标准和要求；
5. 图纸；
6. 已标价工作量清单；
7. 通用合同条款；
8. 其他分包合同文件。

在分包合同订立及履行过程中分包合同当事人签署的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分。上述各项分包合同文件包括合同当事人就该项分包合同文件作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 承包人承诺按照分包合同约定的期限和方式计量和结算。
2. 分包人承诺按照法律规定及分包合同约定完成分包工程施工，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务，并按时足额向劳务作业人员发放工资。
3. 分包人承诺履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。分包人承诺就分包工程质量和安全与承包人向发包人承担连带责任。

八、合同的生效

合同订立时间：_____年_____月_____日

合同订立地点：_____

CSCEC

中建

本合同经双方签章或在云筑网 (www.yzw.cn) 完成电子签约后生效。

本合同一式肆份,具有同等法律效力,承包人执叁份,分包人执壹份。



承包人: (盖章)
 法定代表人:
 委托代理人:
 电话: 522224

传真:
 开户银行:
 账号:
 住所:
 邮政编码:



分包人: (盖章)
 法定代表人:
 委托代理人:
 电话:

传真:
 开户银行:
 账号:
 住所:
 邮政编码:

合同编号: _____

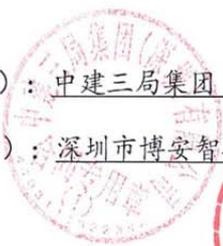
**民治学校设计采购施工总承包 (EPC) 项目
智能化专业分包合同**

补
充
协
议
(一)



总包方 (以下简称甲方) : 中建三局集团 (深圳) 有限公司

分包方 (以下简称乙方) : 深圳市博安智控科技有限公司



民治学校设计采购施工总承包 (EPC) 项目 智能化专业分包合同补充协议

总包方 (以下简称甲方): 中建三局集团 (深圳) 有限公司

分包方 (以下简称乙方): 深圳市博安智控科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平、和诚实信用的原则, 并结合地方有关规定以及本工程的具体情况, 经合同双方友好协商, 就本建设工程施工事项甲乙双方签约《民治学校设计采购施工总承包 (EPC) 项目智能化专业分包工程合同》, 合同编号为: 深直供 FB2023035 (以下简称原合同) 的基础上达成一致意见, 特订立本补充协议。

一、工程概况

工程名称: 民治学校设计采购施工总承包 (EPC) 项目

工程地点: 龙华区民治街道龙峰一路南侧、梅龙路东侧、中华路西侧

乙方承包范围和内容: 设计图纸范围内的智能化工程。

二、补充内容:

1、补充协议类型 (选项):

合同额调整

合同外定价

如补充协议同时涉及合同额调整、合同外定价内容, 须同时勾选补充协议类型, 并附具有调整前后量价对比的完整清单作为附件, 每项清单备注栏须标注调整的类型。

2、合同金额调整: 经过双方协商, 同意将专业分包合同总价 (含增值税) 在原合同 9,401,260.16 元 (小写) 玖佰肆拾万壹仟贰佰陆拾元壹角陆分 (大写) 基础上调增 15,040,554.70 元 (小写) 壹仟伍佰零肆万零伍佰伍拾肆元柒角整 (大写), 调增后合同总额为 24,441,814.86 元 (小写) 贰仟肆佰肆拾肆万壹仟捌佰壹拾肆元捌角陆分 (大写)。

3、调整范围：智能化工程，具体详见附件一：工程量清单。

4、补充协议说明：图纸变更。

三、本协议就双方签订的《民治学校设计采购施工总承包（EPC）项目智能化专业分包工程合同》进行补充，属合同有效补充部分，与原合同具有同等法律效力，补充协议以外内容以合同约定为准。增加的补充合同造价不直接作为最终结算的依据，最终造价按图纸及现场实际工程量计取。本协议未尽事宜，应遵照原承包合同和补充协议的相应条款执行。

四、以上协议，由双方共同确认，盖章签字生效。一式二份，双方各执一份。

甲方（章）：

法定代表人：

委托代理人：

日期： 年 月 日



乙方（章）：

法定代表人：

委托代理人：

日期： 年 月 日



附件一：工程量清单

序号	项目名称	单位	原合同造价	与咨询核对后造价	调增金额
一	合同内清单项			22091264.86	12690004.70
1	智能化工程	元	9401260.16	22091264.86	12690004.70
二	合同外清单项			2350550.00	2350550.00
1	主入口大门时钟	元	0.00	750000.00	750000.00
2	信息发布 (校方新增需求)	元	0.00	144350.00	144350.00
3	融媒体终端 (校方新增需求)	元	0.00	1456200.00	1456200.00
五	调增总金额	元		24441814.86	15040554.70



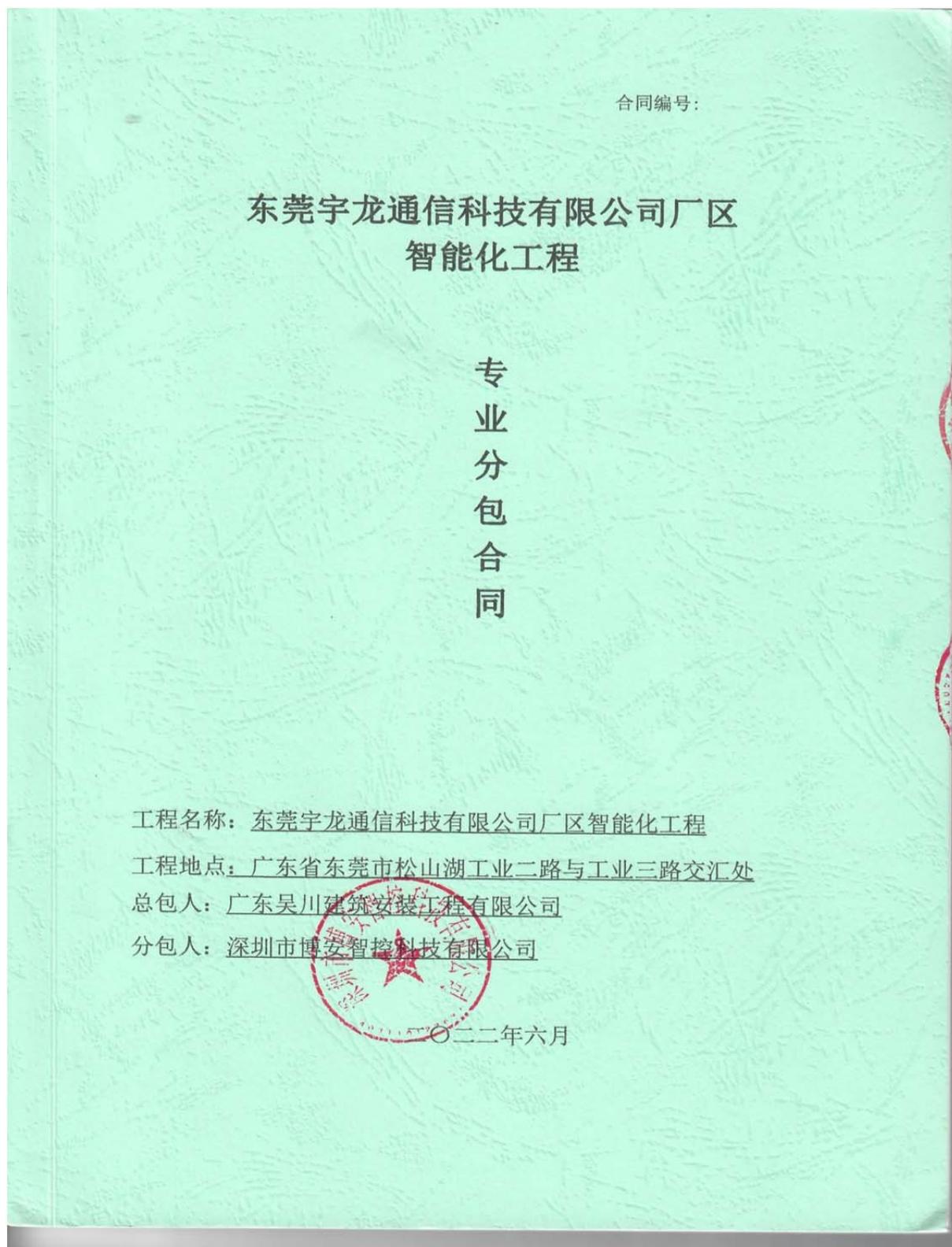
智能建筑 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位)工程名称		民治学校主体工程					
施工单位	中建三局集团(深圳)有限公司	项目技术负责人	纪文彬	项目负责人	胡勇	单位技术(质量)负责人	张欣
分包单位	深圳市博安智控科技有限公司	项目技术负责人	汪勇	项目负责人	黄如林	单位技术(质量)负责人	胡祝银
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	信息接入系统	1	符合要求		验收合格		
2	用户电话交换系统	5	符合要求		验收合格		
3	信息网络系统	4	符合要求		验收合格		
4	综合布线系统	8	符合要求		验收合格		
5	移动通信室内信号覆盖系统	1	符合要求		验收合格		
6	公共广播系统	4	符合要求		验收合格		
7	会议系统	4	符合要求		验收合格		
8	信息引导及发布系统	6	符合要求		验收合格		
9	时钟系统	4	符合要求		验收合格		
10	建筑设备监控系统	5	符合要求		验收合格		
11	机房	4	符合要求		验收合格		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 11		符合要求		验收合格		
	分项数: 46						
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			符合要求		符合要求		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求		符合要求		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好		好		
综合验收结论及备注		合格					
分包单位 项目负责人签名: 年月日 (盖章)	施工单位 项目负责人签名: 年月日 (盖章)	勘察单位 项目负责人签名: 年月日 (盖章)	设计单位 项目负责人签名: 年月日 (盖章)	监理单位 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 年月日 (盖章)			



3.2.2 东莞宇龙通信科技有限公司厂区智能化工程



东莞宇龙通信科技有限公司厂区 智能化工程 专业分包合同

总包人 (以下简称甲方): 广东昊川建筑安装工程有限公司

分包人 (以下简称乙方): 深圳市博安智控科技有限公司

工程名称: 东莞宇龙通信科技有限公司厂区智能化工程

工程地址: 广东省东莞市松山湖工业二路与工业三路交汇处

项目概况: 项目建设用地位于广东省东莞市松山湖工业二路与工业三路交汇处, 建筑分类为丙类高层厂房, 七级抗震设防强度.项目用地面积: 53538.12平方米, 总建筑面积: 227327.32平方米; 规划了2号、4号、5号、6号共4栋厂房, 其中2号厂房计容面积为38144.05 平方米, 4号厂房计容面积为59396.27平方米, 5号厂房计容面积为59396.27平方米, 6号厂房计容面积为28438.14平方米, 4栋厂房所对应的投影范围内设计地下停车场。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 鉴于东莞宇龙通信科技有限公司 (以下简称业主) 已与总包人签订了《东莞宇龙通信科技有限公司厂区施工总承包合同》及相关补充协议 (以下简称总包合同), 总包人和分包人双方就分包工程事项经协商达成一致, 订立本合同:

1、承包范围及方式

乙方需按照以下施工图纸、技术资料及工作界面划分, 完成全部工作内容。

1.1 承包方承包范围: 本次施工范围为东莞宇龙通信科技有限公司厂区智能化工程, 具体详见经业主确认的深圳市博安智控科技有限公司设计的《东莞宇龙通信科技有限公司厂区智能化工程图纸》及乙方深化设计经甲方确认的深化图纸。包括但不限于智能化工程的施工图及相关补充图、设计变更所涵盖的全部工程内容的设计、供货、制作、

安装。

1.2 工作范围及工作内容：

1.2.1 乙方须按照上述 1.1 条设计文件及技术资料完成本项目智能化系统工程全部工作内容，包括但不限于以下主要工作：

- 1) 视频监控系统
- 2) 门禁与访客系统
- 3) 楼宇自控系统
- 4) 智能照明系统
- 5) 远程抄表系统
- 6) 无线对讲系统
- 7) 电子巡更系统
- 8) 信息发布系统（仅管线预留）
- 9) 智能专网系统
- 10) 物业网系统
- 11) 紧急求助系统
- 12) 停车场管理系统
- 13) 光纤入户系统
- 14) 机房 UPS 供电系统
- 15) 智能化集成系统

1.2.2 对于施工期间甲方提出的更改或增项，乙方不得以不在招标文件内为由拒绝配合和执行。

1.3 工作界面划分：

1.3.1 总包负责供电系统安装至 BA 控制室、弱电接入室、消防控制室电源配电箱（含配电箱），配电箱出线以后由智能化工程承包单位或机房工程承包单位负责。

1.3.2 总包负责安装接地装置（含等电位箱）至 BA 控制室及弱电接入室之指定位置，供智能化承包单位或机房工程承包单位接驳及完成有关接地系统。

1.3.3 总包负责智能化弱电系统的预留、预埋、线槽及桥架敷设及其相关配套工程和配

合报建、包预留孔洞的调整、包人工、包设备材料、包施工水电费、包机械、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包施工措施、包场地清理、包保险、规费、包利润、包税金、包风险、包通过政府主管部门验收并出具验收合格意见书、包维护保养、包保修等一切工程内容及相关工作内容。

2、合同价款及结算原则

2.1 合同价款

2.1.1 本合同固定总价为人民币壹仟壹佰捌拾伍万元整 (¥11850000.00 元)，具体组成见本合同附件《工程量清单》。其中：不含税总价¥10871559.63元。税额 (9%) ¥978440.37元。

本合同总价款在施工图纸 (包括乙方深化设计后经甲方确认的施工图纸)、承包范围、甲方技术及管理要求等有表述的施工内容、配合内容内实行固定总价包干，合同附件《工程量清单计价表》各分项价格采用全费用综合单价包干。

2.1.2 分部分项价格详见合同附件《工程量清单计价表》，《工程量清单计价表》中各分项价格采用全费用综合单价包干；全费用综合单价包含完成《工程量清单计价表》中一个规定计量单位项目的分部分项工程全部工序内容且达到建设工程验收标准所需的所有费用，《工程量清单计价表》中的全费用综合单价是经乙方填报或确认的市场价格，除按本合同约定的可调整内容以外，结算单价不予调整。乙方承担因投标报价与实际价格波动而带来的经济上的收益或损失。

2.1.3 合同总价是由乙方按照招标文件、合同、设计施工图纸及工程技术要求所述的所有乙方承包范围、工作内容及责任，根据政府税费、工地现场条件、企业自身水平、施工组织设计等投标报价并经甲方确认后，依据本合同约定的计价依据计算的。

2.1.4 本合同包干总价款包括乙方按照合同要求完成承包范围内容、本合同涉及的技术质量及管理要求及本合同附件《工程量清单计价表》中表述的所有工程项目，工程质量、工期、安全文明施工等满足合同要求，且总体工程、单项工程、分部分项工程达到验收标准所必需的所有费用，包括但不限于包工包料、包机械、包水电费、包工期、包深化设计图纸、包项目所需的一切相关资料、包质量、包安全、包文明施工、包人工费及材料价之任何市场差价，施工管理费、所有间接费、综合费率、人工费、施工机械使用费、材料费、运杂费、质检费、安装费、建筑垃圾外运费、缺陷修复费、施工配合、履约，包验收费用、包一次性交验合格通过、大型机械进、退场费、各类保

甲方：广东吴川建筑安装工程有限公司

乙方：深圳市博安智控科技有限公司

地址：

地址：

法定代表人

法定代表人

或委托代理人（签字）：

或委托代理人（签字）：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

项目经理任命及授权通知书

GD-C1-311

单位（子单位）通信科技有限公司 东莞宇龙通信科技有限公司厂区智能化工程

致：东莞宇龙通信科技有限公司/深圳市九州建设技术股份有限公司（建设单位、监理单位）

根据 东莞宇龙通信科技有限公司厂区智能化工程 施工合同的要求，我单位委派 黄如林 担任该工程项目的项目经理；代表我单位对本工程项目自开工准备至竣工验收，主持实施全过程和全面管理工作。若贵方对该项目经理的人选有异议，请在接此任命书后 5 天内与我单位联系。

备注：

附件：项目经理的建造师执业资格证（复印件）

抄送单位：广东吴川建筑安装工程集团有限公司（总包单位）

施工单位：博安智控科技有限公司（公章）

法人代表：拓玩漫（打印）拓玩漫（签名）

2022年8月5日

被任命人签字：黄如林



编号：ZQ2023-34-196

工程质量监督报告

工程名称：东莞宇龙通信科技有限公司厂区地下室
(框架地下1层一幢)

监督注册号：ZJ-SSH-2021-018-05

监督登记号：ZJFZ202134003-06

监督机构：东莞松山湖高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站

2023年12月22日

东莞市住房和城乡建设局制

(本报告未加盖印章或部分复印无效)

编号：ZQ2023-34-198

工程质量监督报告

工程名称：东莞宇龙通信科技有限公司厂区2号厂房（框架剪力墙地上13层一幢）

监督注册号：ZJ-SSH-2021-018-01

监督登记号：ZJFZ202134003-02

监督机构：东莞松山湖高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站

2023年12月22日

东莞市住房和城乡建设局制

(本报告未加盖公章或部分复印无效)

编号：ZQ2023-34-195

工程质量监督报告

工程名称：东莞宇龙通信科技有限公司厂区4号厂房（框架剪力墙地上12层一幢）

监督注册号：ZJ-SSH-2021-018-02

监督登记号：ZJFZ202134003-03

监督机构：东莞松山湖高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站

2023年12月22日

东莞市住房和城乡建设局制

(本报告未加盖公章或部分复印无效)

编号：ZQ2023-34-194

工程质量监督报告

工程名称：东莞宇龙通信科技有限公司厂区5号厂房（框架剪力墙地上12层一幢）

监督注册号：ZJ-SSH-2021-018-03

监督登记号：ZJFZ202134003-04

监督机构：东莞松山湖高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站

2023年12月22日

东莞市住房和城乡建设局制

(本报告未加盖印章或部分复印无效)

编号：ZQ2023-34-197

工程质量监督报告

工程名称：东莞宇龙通信科技有限公司厂区6号厂房（框架剪力墙地上11层一幢）

监督注册号：ZJ-SSH-2021-018-04

监督登记号：ZJFZ202134003-05

监督机构：东莞松山湖高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站

2023年12月22日

东莞市住房和城乡建设局制

(本报告未加盖印章或部分复印无效)

3.3 项目经理一级建造师注册证书



使用有效期: 2024年10月13日
- 2025年04月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 黄如林

性 别: 男

出生日期: 1990年05月01日

注册编号: 粤1442019202005103

聘用企业: 深圳市博安智控科技有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2022-07-13至2025-07-12)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

黄如林

个人签名: *黄如林*

签名日期: *2024.10.13*



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年10月13日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0003152

姓 名: 黄如林

性 别: 男

出生年月: 1990年05月01日

企业名称: 深圳市博安智控科技有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年06月20日

有效 期: 2022年07月04日 至 2025年06月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3.4 项目经理一级造价工程师注册证书



59



姓名: 黄如林

身份证号码: 452122199005011279

性别: 男

专业: 安装工程

聘用单位: 深圳市博安智控科技有限公司

证书编号: 建[造]14244400030212

初始注册日期: 2024 年 04 月 26 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2024 年 04 月 26 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
<p>第一次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第二次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>第三次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第四次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>

3.5 项目经理学历及身份证扫描件



3.6 项目经理学历验证报告

教育部学籍在线验证报告

更新日期：2023年09月27日

姓名	黄如林	
性别	男	
证件号码	452122199005011279	
民族	汉族	
出生日期	1990年05月01日	
院校	日照职业技术学院	
层次	专科	
院系		
班级	4	
专业	机电一体化技术	
学号	200916010414	
形式	普通全日制	
入学日期	2009年09月01日	
学制	3年	
类型	普通高等教育	
学籍状态	毕业（毕业日期：2012年07月01日）	



在线验证码 **AVMLZXCNWEYAMW4T**

①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>

②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

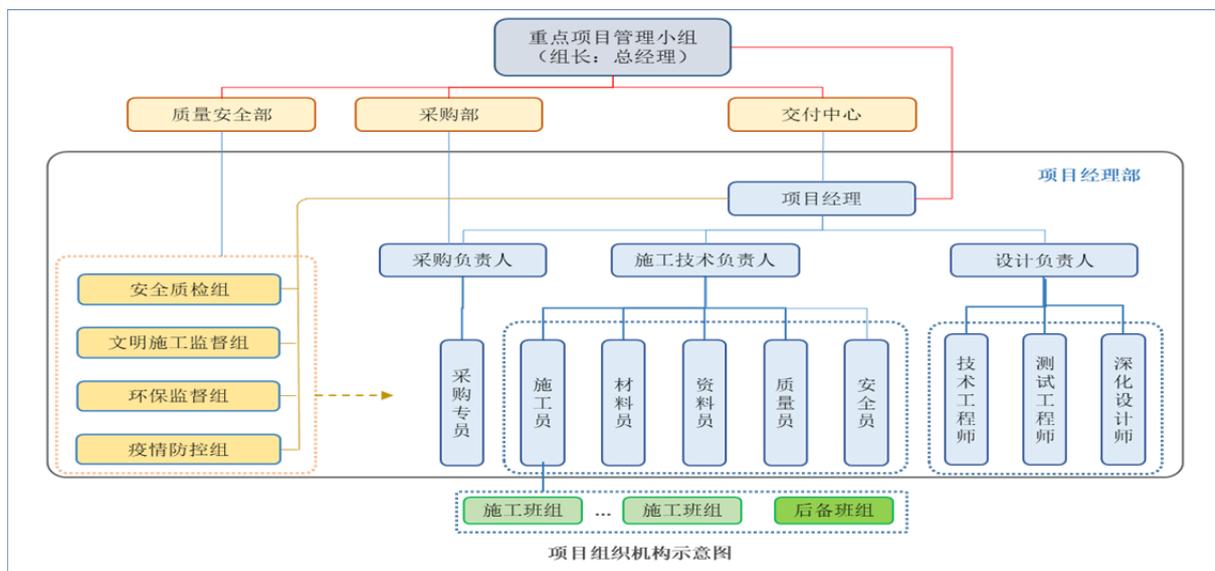
- 1、《学籍在线验证报告》是教育部学籍电子注册备案的查询结果。
- 2、报告内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学籍信息权属人同意，不得将报告用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



第4章 项目团队成员情况

4.1 项目管理班子人员配备计划

本项目作为罗湖区重点项目，具有较高的地区代表性，我司列为公司重点项目，由总经理胡祝银牵头的重点项目管理小组总体监管，项目组织协同质量安全部、交付中心、采购部以及其他后端支撑部门为项目提供全方位保障，项目部工作由项目经理总体负责，设计负责人（技术负责人）、施工负责人、采购负责人按工作重心协助管理项目实施，按照项目管理需求，由项目经理牵头组建安全、质量、环境、防疫专项工作组，开展项目管理工作。



4.2 项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	备注
1	项目经理	黄如林	无	一级建造师	机电工程	
2	技术负责人	汪勇	高级工程师	系统分析师 项目管理师	自动化	
3	高级工程师	林威	高级工程师	无	无	
4	高级工程师	张方兴	高级工程师	一级建造师	机电工程	
5	工程师	秦向方	工程师	无	无	
6	工程师	冯国伟	助理工程师	二级建造师	机电工程	
7	工程师	朱敏	无	二级建造师	机电工程	
8	工程师	吴春辉	工程师	二级建造师	机电工程	
9	质量负责人	张书平	助理工程师	二级建造师	机电工程	
10	安全负责人	蔡少葵	无	安全员 C 证	无	
11	造价工程师	黄如林	无	一级造价工程师	安装工程	兼任
12	施工员	胡树立	无	施工员	设备安装	
13	劳资专管员	何辉	无	劳资专管员	无	
14	质量员	曹凯	无	质量员	电气	
15	材料员	周伟山	助理工程师	材料员	无	
16	资料员	张金杰	无	资料员	无	
17	安全员	陈思锦	无	安全员	无	
共计 <u>16</u> 人，其中：项目经理兼任造价工程师 1. 拟投入的团队人员是否都提供 6 个月社保证明： <input checked="" type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否， <u>0</u> 人无社保证明 2. 执业资格 <u>7</u> 人						

证明材料：

- (1) 提供项目机构人员学历证、注册证、职称证等证明文件；
- (2) 提供项目机构人员近 6 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）。

4.3 项目班子简历表及信息表

4.3.1 项目经理（建造师）简历表

姓名	黄如林	性别	男	年龄	35
职务	项目经理	职称	无	学历	大专
证件类型	身份证	证件号码	452122199005011279	手机号码	18665862730
参加工作时间	2012年7月		从事项目经理（建造师）年限		6年
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442019202005103			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙华区建筑工务署	民治学校设计采购施工总承包（EPC）项目智能化专业分包（启用校名：深圳中学龙华学校）	合同金额：2444.181486万元 项目规划为48班45人/班,共计2160个学位(小学),24班50人/班,共计1200个学位(初中),配备207名编制教师。 项目总用地面积37030平方米,总建筑面积71396平方米。	2023年4月~2024年9月20日	已完工	合格
东莞宇龙通信科技有限公司	东莞宇龙通信科技有限公司厂区智能化工程	合同金额：1185.00万元 项目用地面积：53538.12平方米,总建筑面积：227327.32平方米;规划了2号、4号、5号、6号共4栋工业上楼。	2022年8月2日~2023年12月22日	已完工	合格

说明：项目经理履历及业绩情况详见《第3章拟派项目经理情况及近3年类似工程业绩情况》。

4.3.2 技术负责人简历表

姓名	汪勇	性别	男	年龄	46
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	硕士研究生
证件类型	身份证	证件号码	432322197907086171		
手机号码	13510667732		证件号（职称证书编号）	1803001012593	
参加工作时间	2005年6月		从事技术负责人年限	16年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙华区建筑工务署	民治学校设计采购施工总承包（EPC）项目智能化专业分包（启用校名：深圳中学龙华学校）	合同金额：2444.181486万元 项目规划为48班45人/班，共计2160个学位（小学），24班50人/班，共计1200个学位（初中），配备207名编制教师。项目总用地面积37030平方米，总建筑面积71396平方米。	2023年4月~2024年9月20日	已完工	合格
深圳市龙华区建筑工务署	龙华学校设计采购施工总承包（EPC）项目智能化专业分包（启用校名：深圳市艺术高中民治学校）	合同金额：1346.840198万元 龙华学校用地位于民治街道南区一路南侧、南区三路东侧，本项目为新建学校，规划为54班九年一贯制学校。主要建设内容为：新建总建筑面积约54832平方米	2023年4月~2024年3月20日	已完工	合格
深圳市罗湖区建筑工务署	莲塘地区03-14地块小学新建工程施工总承包项目智能化工程（启用校名：深圳市罗外教育集团罗湖外语小学）	合同金额：757.976118万元（变更增补结算约1100万） 总用地面积12174平方米，新建总建筑面积44141平方米（地上23176平方米、地下20965平方米），办学规模为小学36班，提供学位1620个	2022年11月~2024年9月1日	已完工	合格
技术负责人履历					
主要工作经历： 2005.6-2013.9 某上市公司 研发中心总监 2014.2-2015.7 华为技术有限公司 高级工程师 2015.7-至今 深圳市博安智控科技有限公司 技术负责人					

其他（工作成绩、专业擅长、研究方向、研究成果等）：
 具备丰富软件开发经验，研发项目管理经验及部门管理经验。先后主持参与多项大型软件平台与解决方案的开发，包括：智能建筑管理系统平台、综合视频监控系統平台、智慧城市 GIS 应用开发、后端行为分析开发、综合视频监控平台多级系统开发、华为平安城市解决方案。申请获得软件著作权，产品登记近 20 项，申请获得发明专利 3 项。
 主持项目经验：
 华为平安城市解决方案 R2 版本开发
 版本开发高级系统工程师，负责平安城市解决方案系统设计，版本开发，包括系统需求与特性分析、系统接口描述，系统架构设计，GIS 子系统方案设计，系统安装部署规划设计，系统配置指南以及技术白皮书开发。并参与肯尼亚警网项目设计与项目。
 智慧城市 GIS 应用开发，采用超图 GIS 平台应用开发；
 重大项目交付经验：
 肯尼亚警网：实现接处警应急指挥系统对视频监控，有线，无线电话，eLTE 智能卡口的集成。统一 GIS 平台对接接处警应急指挥，图侦，智能交通系统，完成一期交付对的用户认可。
 京基碧海、京基长源、珠海中大金融大厦、启迪协信科技园设计与顶层规划负责人。

说明：技术负责人业绩证明详见《第 2 章投标人近 3 年类似工程业绩情况》，技术负责人相关证件证明详见后附。

4.3.3 其他人员信息表

1.质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	张书平	证件类型	身份证	证件号码	431229198810232411
手机号码	18665997450		证件号（质量员证编号）	0442110800012000033	

2.安全主任信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	蔡少葵	证件类型	身份证	证件号码	440582199002016634
手机号码	13058092767		证件号（C 证编号）	粤建安 C3（2019）0003698	

3.安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	陈思锦	证件类型	身份证	证件号码	43108119970122135X
手机号码	13246722118		证件号（C 证编号）	粤建安 C（2023）0015615	

4.劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	何辉	证件类型	身份证	证件号码	340827198709106311
手机号码	15361411350		证件号	0441711394417000098	

4.4 项目管理机构配备情况相关证明材料

4.4.1 项目经理相关证明材料

4.4.1.1 项目经理一级建造师注册证书



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0003152

姓 名: 黄如林

性 别: 男

出生年月: 1990年05月01日

企业名称: 深圳市博安智控科技有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年06月20日

有效 期: 2022年07月04日 至 2025年06月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.4.1.2 项目经理学历及身份证扫描件



4.4.1.3 项目经理学历验证报告

教育部学籍在线验证报告

更新日期：2023年09月27日

姓名	黄如林	
性别	男	
证件号码	452122199005011279	
民族	汉族	
出生日期	1990年05月01日	
院校	日照职业技术学院	
层次	专科	
院系		
班级	4	
专业	机电一体化技术	
学号	200916010414	
形式	普通全日制	
入学日期	2009年09月01日	
学制	3年	
类型	普通高等教育	
学籍状态	毕业（毕业日期：2012年07月01日）	



在线验证码 **AVMLZXCNWEYAMW4T**

①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>

②使用学信网App扫描二维码验证

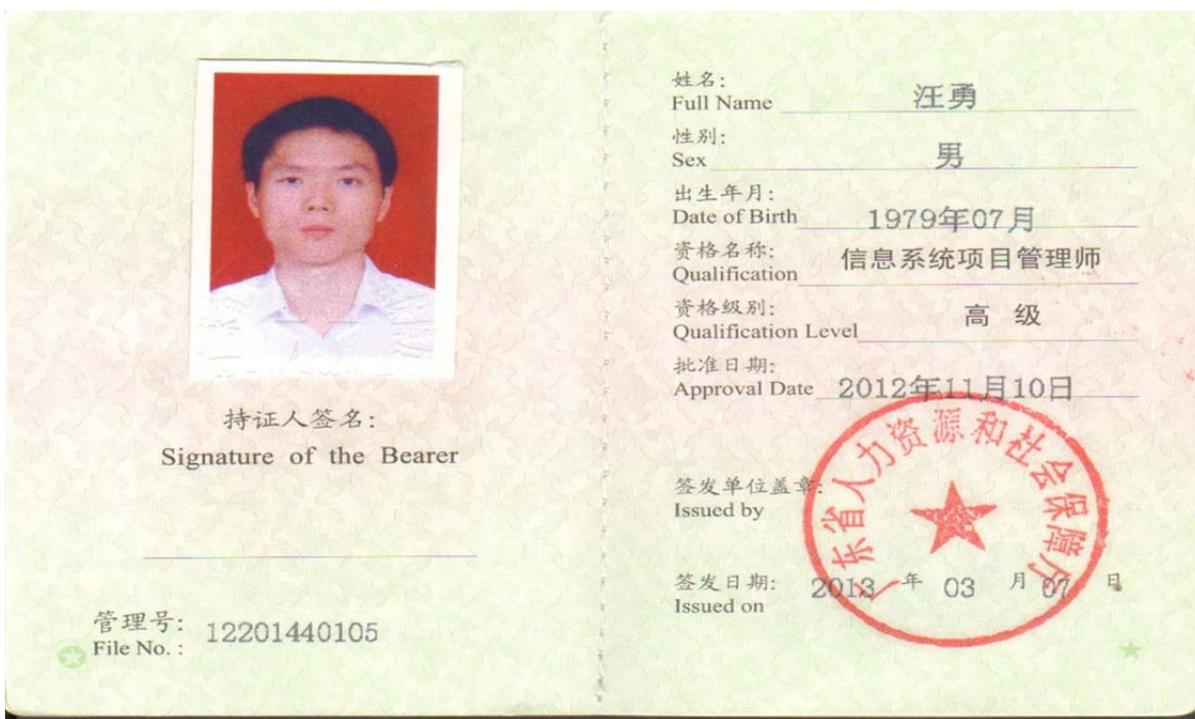
注意事项：

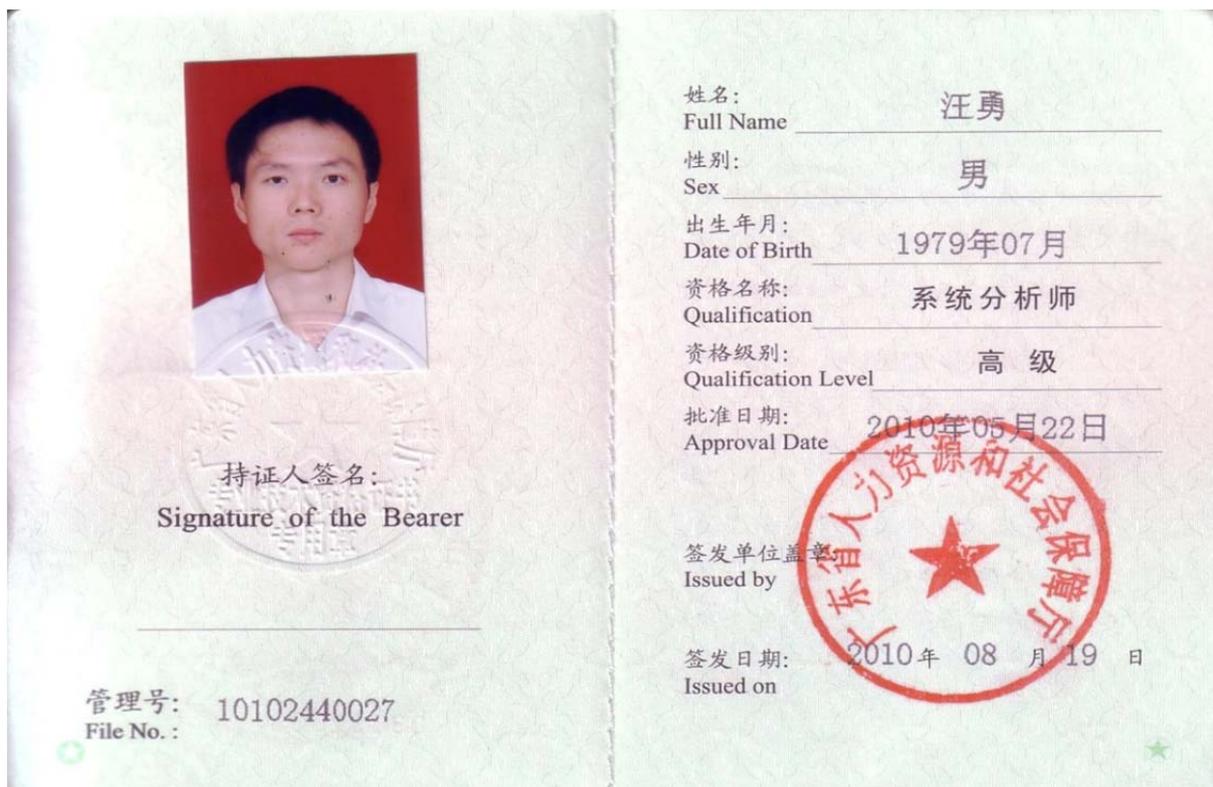
- 1、《学籍在线验证报告》是教育部学籍电子注册备案的查询结果。
- 2、报告内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学籍信息权属人同意，不得将报告用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1-6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



4.4.2 技术负责人相关证明材料

4.4.2.1 技术负责人职称（高级）与身份证扫描件





4.4.2.2 技术负责人学历毕业证（硕士）



4.4.2.3 技术负责人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪勇 社保电话号：605871322 身份证号码：432322197907086171 页码：1
 参保单位名称：深圳市博安智控科技有限公司 单位编号：693297 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	693297	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	4.38	3131	25.05	6.26
2024	03	693297	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	4.38	3131	25.05	6.26
2024	04	693297	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	4.38	3131	25.05	6.26
2024	05	693297	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	4.38	3131	25.05	6.26
2024	06	693297	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	4.38	3131	25.05	6.26
2024	07	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	6.26	3131	25.05	6.26
2024	08	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	6.26	3131	25.05	6.26
2024	09	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	6.26	3131	25.05	6.26
2024	10	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	6.26	3131	25.05	6.26
2024	11	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	6.26	3131	25.05	6.26
2024	12	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	6.26	3131	25.05	6.26
2025	01	693297	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3131	6.26	3131	25.05	6.26
合计			7823.9	3924.72			3897.9	1559.16			389.85		66.72		300.6		75.12



备注：

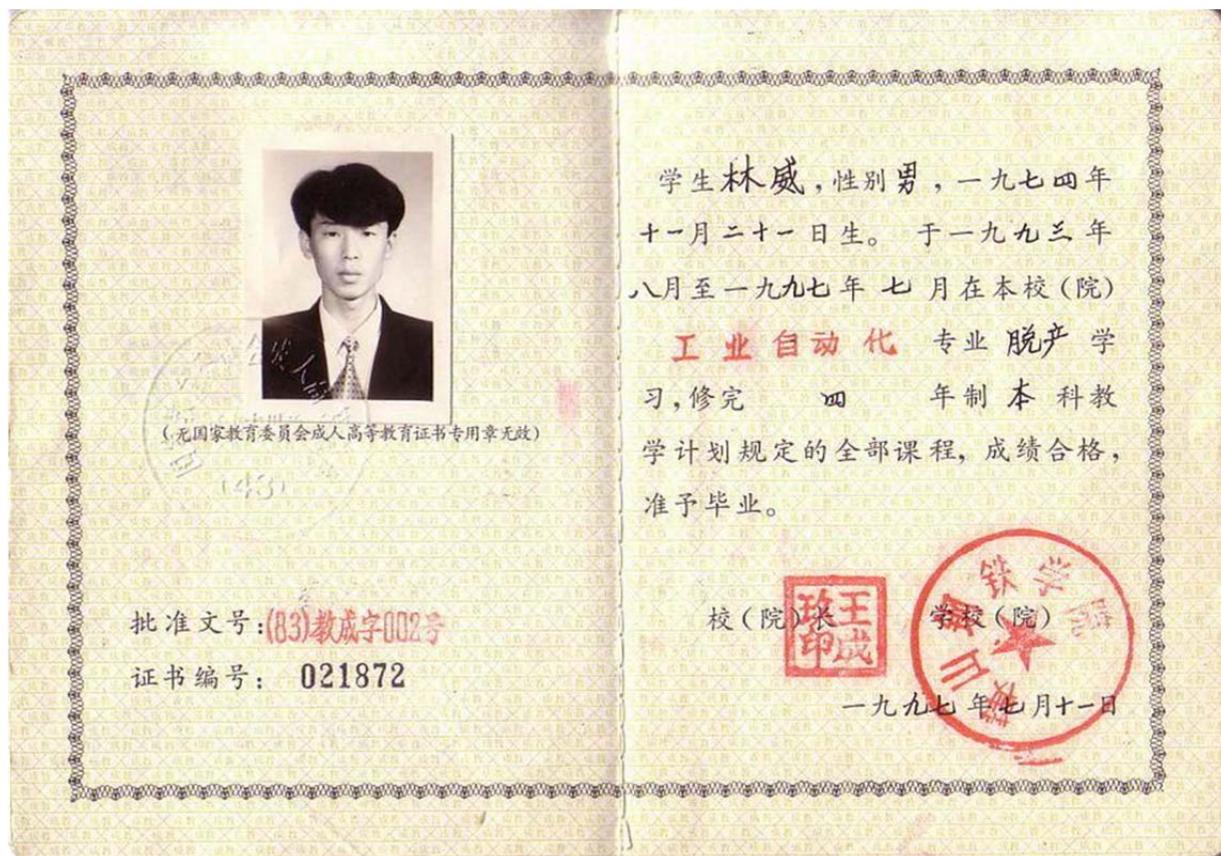
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e583a7c42b4a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 693297 深圳市博安智控科技有限公司

4.4.3 高级工程师林威相关证明材料

4.4.3.1 林威职称（高级）与身份证扫描件



4.4.3.2 林威学历毕业证（本科）



4.4.3.3 林威社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林威 社保电话号：604161453 身份证号码：210304197411210436 页码：1
 参保单位名称：深圳市博安智控科技有限公司 单位编号：693297 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	693297	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	4.38	3131	25.05	6.26
2024	03	693297	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	4.38	3131	25.05	6.26
2024	04	693297	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	4.38	3131	25.05	6.26
2024	05	693297	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	4.38	3131	25.05	6.26
2024	06	693297	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	4.38	3131	25.05	6.26
2024	07	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	6.26	3131	25.05	6.26
2024	08	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	6.26	3131	25.05	6.26
2024	09	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	6.26	3131	25.05	6.26
2024	10	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	6.26	3131	25.05	6.26
2024	11	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	6.26	3131	25.05	6.26
2024	12	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	6.26	3131	25.05	6.26
2025	01	693297	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3131	6.26	3131	25.05	6.26
合计			7823.9	3924.72			3897.9	1559.16			389.85		66.72		300.6		75.12



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e583a7c46f91 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 693297 深圳市博安智控科技有限公司

4.4.4 高级工程师张方兴相关证明材料

4.4.4.1 张方兴一级建造师注册证书



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0117404

姓 名:张方兴

性 别:男

出生年月:1973年09月17日

企业名称:深圳市博安智控科技有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年10月27日

有效 期:2024年06月24日 至 2025年10月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.4.4.2 张方兴职称（高级）与身份证扫描件

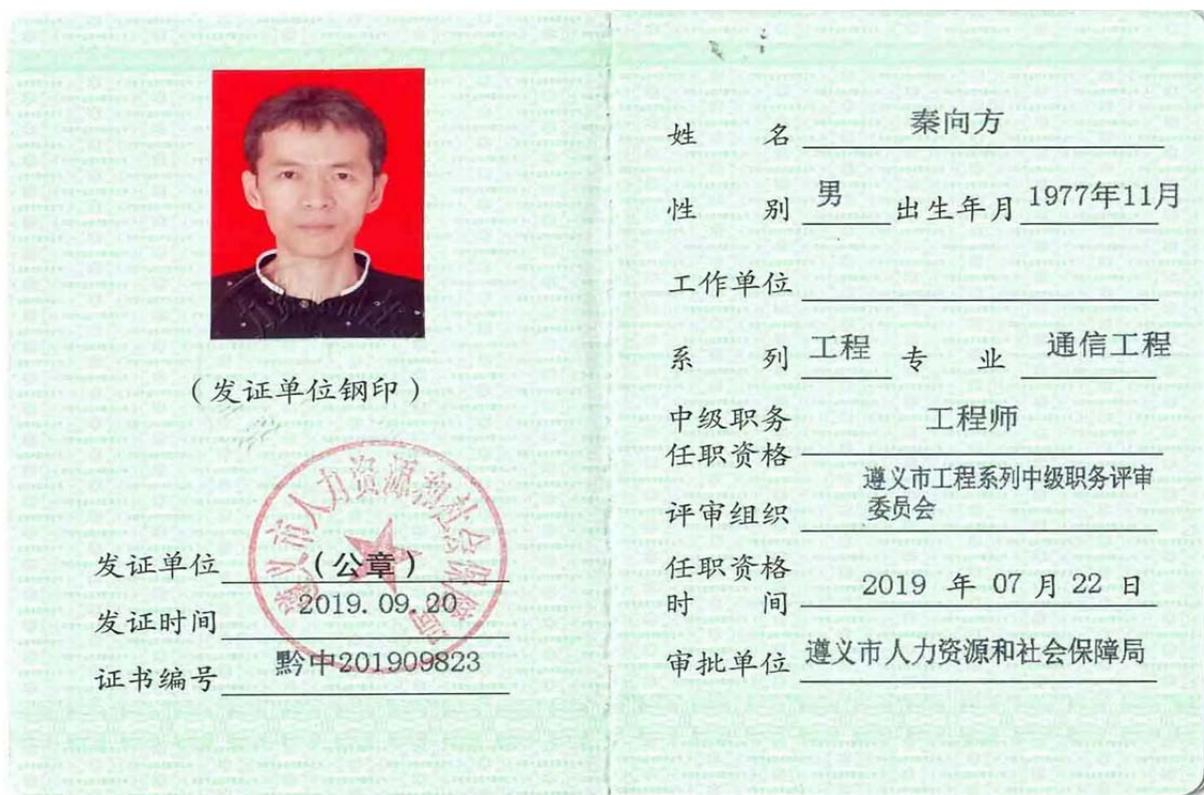


4.4.4.3 张方兴学历毕业证（本科）



4.4.5 工程师秦向方相关证明材料

4.4.5.1 秦向方职称（中级）与身份证扫描件



4.4.5.2 秦向方学历毕业证（大专）



4.4.5.3 秦向方社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：秦向方 社保电话号：601002421 身份证号码：340822197711041434 页码：1
 参保单位名称：深圳市博安智控科技有限公司 单位编号：693297 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	693297	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	4.38	3131	25.05	6.26
2024	03	693297	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	4.38	3131	25.05	6.26
2024	04	693297	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	4.38	3131	25.05	6.26
2024	05	693297	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	4.38	3131	25.05	6.26
2024	06	693297	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	4.38	3131	25.05	6.26
2024	07	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	6.26	3131	25.05	6.26
2024	08	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	6.26	3131	25.05	6.26
2024	09	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	6.26	3131	25.05	6.26
2024	10	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	6.26	3131	25.05	6.26
2024	11	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	6.26	3131	25.05	6.26
2024	12	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	6.26	3131	25.05	6.26
2025	01	693297	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3131	6.26	3131	25.05	6.26
合计			7823.9	3924.72			3897.9	1559.16			389.85		66.72	300.6		75.12	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e583a7c73f32 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 693297 深圳市博安智控科技有限公司



4.4.6 工程师冯国伟相关证明材料

4.4.6.1 冯国伟二级建造师注册证书



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2012)0006763

姓名:冯国伟

性别:男

出生年月:1980年07月03日

企业名称:深圳市博安智控科技有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2012年11月23日

有效期:2024年09月06日 至 2027年11月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.4.6.2 冯国伟职称（助理）与身份证扫描件



4.4.6.3 冯国伟学历证（本科）



4.4.7 工程师朱敏相关证明材料

4.4.7.1 朱敏二级建造师注册证书



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2022）0116520

姓 名：朱敏

性 别：男

出生年月：1978年12月21日

企业名称：深圳市博安智控科技有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年10月20日

有效 期：2022年10月20日 至 2025年10月19日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.4.7.2 朱敏学历（大专）与身份证扫描件



4.4.8 工程师吴春辉相关证明材料

4.4.8.1 吴春辉二级建造师注册证书



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0121532

姓名:吴春辉

性别:男

出生年月:1982年10月09日

企业名称:深圳市博安智控科技有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年12月06日

有效期:2024年10月18日 至 2027年12月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年10月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.4.8.2 吴春辉职称（中级）与身份证扫描件



4.4.8.3 吴春辉学历（本科）



4.4.8.4 吴春辉学历社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴春辉 社保电话号：612702090 身份证号码：440882198210093038 页码：1
 参保单位名称：深圳市博安智控科技有限公司 单位编号：693297 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	693297	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	693297	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	693297	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	693297	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	693297	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	08	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	09	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	10	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	11	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	12	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2025	01	693297	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	4.72	2360	18.88	4.72
合计			7823.9	3924.72			3897.9	1559.16			389.85		49.34		226.56		56.64



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e583a7d81b83 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：693297 单位名称：深圳市博安智控科技有限公司



4.4.9 质量负责人相关证明材料

4.4.9.1 质量负责人上岗证书



4.4.9.2 质量负责人二级建造师注册证书



使用有效期：2025年02月
20日-2025年08月19日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：张书平

性 别：男

出生日期：1988-10-23

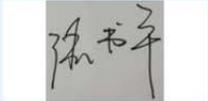
注册编号：粤2442022202221408

聘用企业：深圳市博安智控科技有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2022-10-31至2025-10-30）







个人签名：

签名日期：



广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

签发日期：2022年10月31日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0118406

姓名:张书平

性别:男

出生年月:1988年10月23日

企业名称:深圳市博安智控科技有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年11月25日

有效期:2022年11月25日至2025年11月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.4.9.3 张书平职称（助理）与身份证扫描件



4.4.9.4 张书平学历证书（本科）



4.4.10 安全负责人相关证明材料

4.4.10.1 安全负责人上岗证书



4.4.10.2 安全负责人学历（本科）与身份证扫描件



4.4.10.3 安全负责人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡少葵 社保电话号：633110057 身份证号码：440582199002016634 页码：1
 参保单位名称：深圳市博安智控科技有限公司 单位编号：693297 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	693297	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	693297	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	693297	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	693297	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	693297	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	08	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	09	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	10	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	11	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2024	12	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88	4.72
2025	01	693297	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	4.72	2360	18.88	4.72
合计			7823.9	3924.72			3897.9	1559.16			389.85		49.34		226.56		56.64



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e583a7e794br ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：693297 单位名称：深圳市博安智控科技有限公司



4.4.11 造价工程师相关证明材料

4.4.11.1 造价工程师一级造价工程师注册证书



59



姓名: 黄如林

身份证号码: 452122199005011279

性别: 男

专业: 安装工程

聘用单位: 深圳市博安智控科技有限公司

证书编号: 建[造]14244400030212

初始注册日期: 2024 年 04 月 26 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2024 年 04 月 26 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
<p>第一次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第二次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>第三次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第四次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>

4.4.11.2 造价工程师学历及身份证扫描件



4.4.11.3 造价工程师学历验证报告

教育部学籍在线验证报告

更新日期：2023年09月27日

姓名	黄如林	
性别	男	
证件号码	452122199005011279	
民族	汉族	
出生日期	1990年05月01日	
院校	日照职业技术学院	
层次	专科	
院系		
班级	4	
专业	机电一体化技术	
学号	200916010414	
形式	普通全日制	
入学日期	2009年09月01日	
学制	3年	
类型	普通高等教育	
学籍状态	毕业（毕业日期：2012年07月01日）	



在线验证码 **AVMLZXCNWEYAMW4T**

①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>

②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

- 1、《学籍在线验证报告》是教育部学籍电子注册备案的查询结果。
- 2、报告内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学籍信息权属人同意，不得将报告用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1-6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



4.4.12 施工员胡树立相关证明材料

4.4.12.1 胡树立上岗证书



4.4.12.2 胡树立学历（大专）与身份证扫描件



4.4.13 劳资专管员何辉相关证明材料

4.4.13.1 何辉上岗证书



4.4.13.2 何辉学历（大专）与身份证扫描件



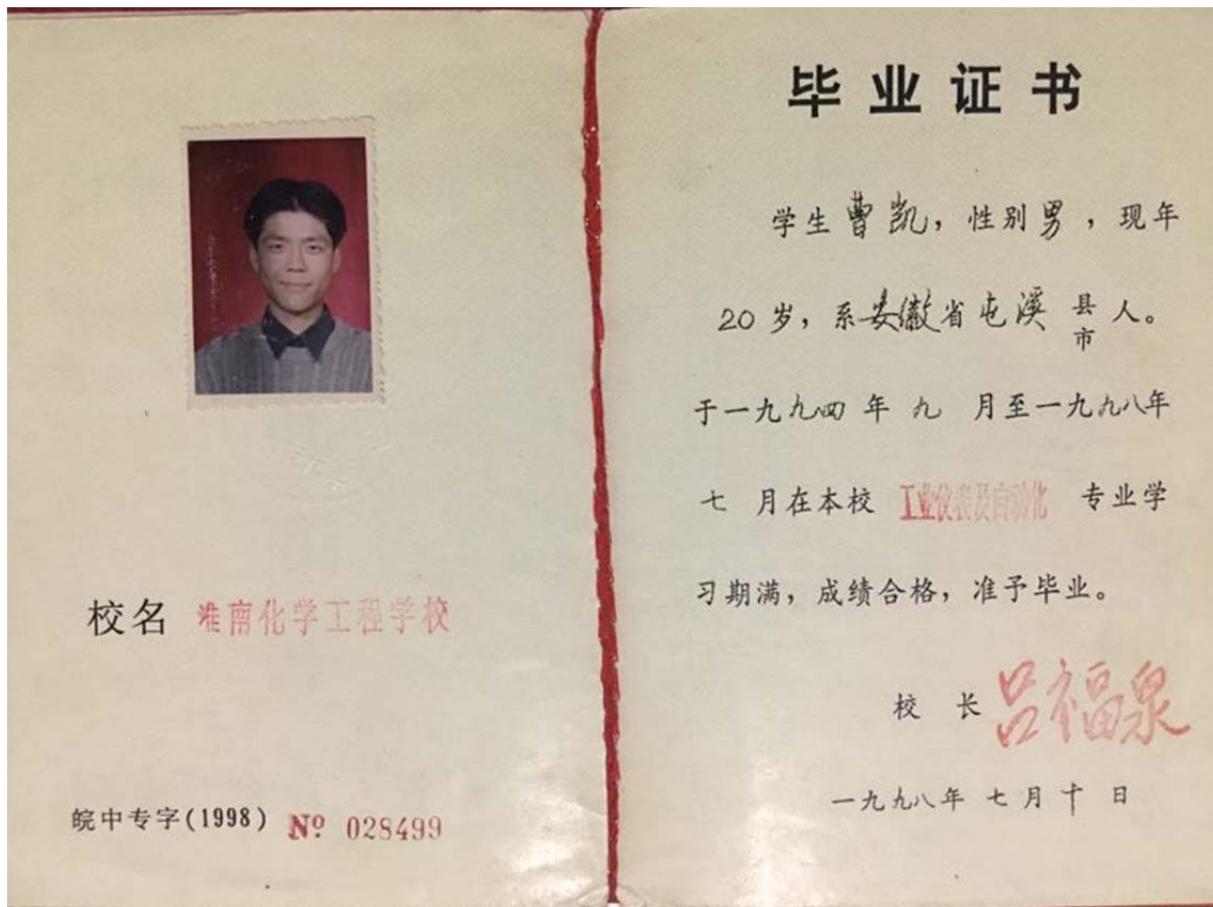
4.4.14 质量员相关证明材料

4.4.14.1 质量员上岗证书



本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

4.4.14.2 质量员学历（大专）与身份证扫描件



4.4.15 材料员相关证明材料

4.4.15.1 材料员上岗证书



4.4.15.2 材料员职称（助理）与身份证扫描件



4.4.15.3 材料员学历证（本科）



4.4.15.4 材料员社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周伟山 社保电脑号：621609817 身份证号码：441424198411080773 页码：1
 参保单位名称：深圳市博安智控科技有限公司 单位编号：693297 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	693297	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	4.38	3131	25.05	6.26
2024	03	693297	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	4.38	3131	25.05	6.26
2024	04	693297	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	4.38	3131	25.05	6.26
2024	05	693297	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	4.38	3131	25.05	6.26
2024	06	693297	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	4.38	3131	25.05	6.26
2024	07	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	6.26	3131	25.05	6.26
2024	08	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	6.26	3131	25.05	6.26
2024	09	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	6.26	3131	25.05	6.26
2024	10	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	6.26	3131	25.05	6.26
2024	11	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	6.26	3131	25.05	6.26
2024	12	693297	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	6.26	3131	25.05	6.26
2025	01	693297	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3131	6.26	3131	25.05	6.26
合计			7823.9	3924.72			3897.9	1559.16			389.85		66.72		300.6		75.12



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e583a80180e5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 693297 深圳市博安智控科技有限公司

4.4.16 资料员相关证明材料

4.4.16.1 资料员上岗证书



4.4.16.2 资料员学历（高中）与身份证扫描件



4.4.17 安全员相关证明材料

4.4.17.1 安全员上岗证书



4.4.17.2 安全员学历（本科）与身份证扫描件



第5章 投标人信用信息

5.1 “信用中国”查询截图

欢迎来到信用中国 网站声明

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN 信用信息 统一社会信用代码 站内文章

深圳市博安智控科技有限公司 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化

信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

深圳市博安智控科技有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：91440300311933086P

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

基础信息 **海关注册登记信息**

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	胡祝银	企业类型	有限责任公司
成立日期	2014-08-11	住所	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元

行政管理 11 诚实守信 2 严重失信 0 经营异常 0 信用承诺 1 信用评价 0 司法判决 0 其他 0

全部 11 行政许可（新标准） 9 行政许可（旧标准） 2

行政管理 11 诚实守信 2 严重失信 0 经营异常 0 信用承诺 1 信用评价 0 司法判决 0 其他 0

全部 11 行政许可（新标准） 9 行政许可（旧标准） 2

第 1 条

行政许可决定书号	22308692288
行政许可决定书名称	22308692288
许可证书名称	商事变更登记（备案）
许可类别	登记
许可编号	—
许可决定日期	2023-12-11
有效期自	2023-12-11
有效期至	2099-12-31
许可内容	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元;法定代表人:胡祝银;成立日期:2014-08-11
许可机关	深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11440300MB2C927392
数据来源单位	深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11440300MB2C927392

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	胡祝根	企业类型	有限责任公司
成立日期	2014-08-11	住所	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元

行政管理 11
诚实守信 2
严重失信 0
经营异常 0
信用承诺 1
信用评价 0
司法判决 0
其他 0

全部 2 纳税信用A级纳税人 2

第 1 条

纳税人名称	深圳市博安智控科技有限公司
纳税人识别号	91440300311933086P
评价年度	2023
数据来源	国家税务总局

第 2 条

纳税人名称	深圳市博安智控科技有限公司
纳税人识别号	91440300311933086P
评价年度	2020
数据来源	国家税务总局

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	胡祝根	企业类型	有限责任公司
成立日期	2014-08-11	住所	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元

行政管理 11
诚实守信 2
严重失信 0
经营异常 0
信用承诺 1
信用评价 0
司法判决 0
其他 0



很抱歉，没有找到您搜索的数据

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	胡祝银	企业类型	有限责任公司
成立日期	2014-08-11	住所	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元

11
行政管理

2
诚实守信

0
严重失信

0
经营异常

1
信用承诺

0
信用评价

0
司法判决

0
其他



很抱歉，没有找到您搜索的数据

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	胡祝银	企业类型	有限责任公司
成立日期	2014-08-11	住所	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元

11
行政管理

2
诚实守信

0
严重失信

0
经营异常

1
信用承诺

0
信用评价

0
司法判决

0
其他

全部 1 企业信用承诺信息(旧标准) 1

第 1 条

承诺类型	主动型
承诺事由	商事登记
承诺作出日期	2014-08-11
承诺受理单位	深圳市市场监督管理局
承诺履行状态	—

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	胡祝银	企业类型	有限责任公司
成立日期	2014-08-11	住所	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元

 11
行政管理

 2
诚实守信

 0
严重失信

 0
经营异常

 1
信用承诺

 0
信用评价

 0
司法判决

 0
其他



很抱歉，没有找到您搜索的数据

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	胡祝银	企业类型	有限责任公司
成立日期	2014-08-11	住所	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元

 11
行政管理

 2
诚实守信

 0
严重失信

 0
经营异常

 1
信用承诺

 0
信用评价

 0
司法判决

 0
其他



很抱歉，没有找到您搜索的数据

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	胡祝根	企业类型	有限责任公司
成立日期	2014-08-11	住所	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元

11
行政管理

2
诚实守信

0
严重失信

0
经营异常

1
信用承诺

0
信用评价

0
司法判决

0
其他



很抱歉，没有找到您搜索的数据

5.2 “国家企业信用信息公示系统”查询截图



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市博安智控科技有限公司
统一社会信用代码：91440300311933086P
注册号：
法定代表人：胡祝根
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：2014年08月11日

存续（在营、开业、在册）

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码：91440300311933086P	企业名称：深圳市博安智控科技有限公司
注册号：	法定代表人：胡祝根
类型：有限责任公司	成立日期：2014年08月11日
注册资本：5000.000000万人民币	核准日期：2023年12月11日
登记机关：深圳市市场监督管理局	登记状态：存续（在营、开业、在册）
住所：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元	
经营范围：一般经营项目是：计算机软硬件及电子产品的技术开发、设计与销售；无线电及外部设备、网络游戏、多媒体产品的系统集成、技术开发与销售；移动互联网的技术开发；电子元器件、集成电路、航空电子设备、光电产品、仪器仪表、传感器、通讯产品、配电柜、控制柜的技术开发及销售；工业自动化工程、智能交通工程、建筑智能化工程、水利工程、安防工程、轨道交通信息工程的设计与施工；货物及技术进出口；机械设备销售；特种设备销售；销售代理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目是：建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自：2014年08月11日	营业期限至：
-------------------	--------

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	林威	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	秦向方	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	胡祝根	自然人股东	非公示项	非公示项	
4	汪勇	自然人股东	非公示项	非公示项	
5	施雯	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 5 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

■ 主要人员信息

共计 9 条信息

何辉 监事	胡祝根 总经理	黄晓芳 监事	胡祝根 董事长	林威 董事	秦向方 监事	施雯 董事	张靖 董事
汪勇 董事							

■ 分支机构信息

暂无分支机构信息

■ “多证合一” 信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
暂无多证合一公示信息		

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

■ 清算信息

暂无清算信息

■ 变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	其他董事信息	曾令君(董事),汪勇(董事),施雯(董事),林威(董事)	张靖(董事),林威(董事),施雯(董事),汪勇(董事)	2023年12月11日
2	章程修正案			2023年12月11日
3	章程或章程修正案通过日期	2022-07-19	2023-10-07	2023年12月11日
4	一般经营项目	计算机软件及电子产品的技术开发、设计与销售；无线电及外部设备、网络游戏、多媒体产品的系统... 更多	计算机软件及电子产品的技术开发、设计与销售；无线电及外部设备、网络游戏、多媒体产品的系统... 更多	2023年12月11日
5	一般经营项目	计算机软件及电子产品的技术开发、设计与销售；无线电及外部设备、网络游戏、多媒体产品的系统... 更多	计算机软件及电子产品的技术开发、设计与销售；无线电及外部设备、网络游戏、多媒体产品的系统... 更多	2022年7月20日

共查询到 38 条记录 共 8 页

首页 < 上一页 1 2 3 ... 8 下一页 > 末页

■ 动产抵押登记信息

提示：根据《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》（国发〔2020〕18号）和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》（〔2020〕第23号），自2021年1月1日起，本模块信息不再更新，详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看（https://www.zhongdengwang.org.cn）。

序号	登记编号	登记日期	登记机关	被担保债权数额	详情
暂无动产抵押登记信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 股权出质登记信息

序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股权数额	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期	详情
暂无股权出质登记信息										

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 知识产权信息

序号	名称	申请号	申请日期	专利权人	详情
暂无知识产权信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 知识产权出质登记信息

序号	知识产权登记证号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质权登记期限	状态	公示日期	详情
暂无知识产权出质登记信息									

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 商标注册信息

 <p>暂无商标图片信息</p>	<p>商标注册号：18678095 类别： 注册公告日期：2017年5月21日</p> <p><< 查看详情 >></p>	 <p>暂无商标图片信息</p>	<p>商标注册号：18678283 类别： 注册公告日期：2017年5月21日</p> <p><< 查看详情 >></p>
---	---	--	---

■ 抽查检查结果信息

序号	检查实施机关	类型	日期	结果
暂无抽查检查结果信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 产品质量监督抽查结果信息

序号	结果发布时间	产品名称	规格型号	生产日期/批号	抽查结果	主要不合格项目	承检机构
暂无产品质量监督抽查结果信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 认证监管抽查检查信息									
序号	抽查年度	认证证书号	产品种类	产品名称(标称)	规格型号	抽查发现的不符合项目	认证机构名称	认证机构已采取的证书处理结果	证书撤销日期
暂无认证监管抽查检查信息									
共查询到 0 条记录 共 0 页									
首页 * 上一页 下一页 * 末页									
■ 食品抽查检查信息									
序号	样品名称	规格型号	生产日期/批号	任务来源	抽检结果				
暂无食品抽查检查信息									
共查询到 0 条记录 共 0 页									
首页 * 上一页 下一页 * 末页									
■ 双随机抽查结果信息									
序号	抽查计划编号	抽查计划名称	抽查任务编号	抽查任务名称	抽查类型	抽查机关	抽查完成日期	抽查结果	
1	44030020191007	2019年商事主体公示信息抽查	44030020191007	2019年商事主体公示信息抽查	定向	深圳市市场监督管理局罗湖局	2019-11-19	详细	
共查询到 1 条记录 共 1 页									
首页 * 上一页 1 下一页 * 末页									
■ 司法协助信息									
序号	被执行人	股权数额	执行法院	执行通知书文号	类型 状态	详情			
暂无司法协助信息									
共查询到 0 条记录 共 0 页									
首页 * 上一页 下一页 * 末页									
■ 依人民法院判决申请撤销登记信息									
序号	申请时间	判决法院	判决书文号	撤销事项	撤销登记时间	撤销登记机关	详情		
暂无依人民法院判决申请撤销登记信息									
共查询到 0 条记录 共 0 页									
首页 * 上一页 下一页 * 末页									
■ 协助涤除信息									
序号	执行法院	协助执行通知书文号	被涤除人姓名	被涤除人身份类型	涤除日期				
暂无协助涤除信息									
共查询到 0 条记录 共 0 页									
首页 * 上一页 下一页 * 末页									
■ 承诺不实情况									
序号	不实承诺情况	核查时间	处理结果						
暂无承诺不实情况									
共查询到 0 条记录 共 0 页									
首页 * 上一页 下一页 * 末页									
■ 信誉信息									
序号	信誉信息	日期	授予单位						
暂无信誉信息									
共查询到 0 条记录 共 0 页									
首页 * 上一页 下一页 * 末页									
■ 名称转让信息									
序号	转让主体	受让主体	转让名称	转让时间					
暂无名称转让信息									
共查询到 0 条记录 共 0 页									
首页 * 上一页 下一页 * 末页									

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

■ 企业年报信息

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2023年度报告	2024年8月13日	查看
2	2022年度报告	2023年9月14日	查看
3	2021年度报告	2022年9月5日	查看
4	2020年度报告	2021年8月13日	查看
5	2019年度报告	2020年9月16日	查看
6	2018年度报告	2019年6月6日	查看
7	2017年度报告	2018年5月18日	查看
8	2016年度报告	2017年3月30日	查看
9	2015年度报告	2016年5月20日	查看
10	2014年度报告	2015年4月4日	查看

■ 股东及出资信息

股东	认缴额 (万元)	实缴额 (万元)	认缴明细				实缴明细			
			认缴出资方式	认缴出资金额 (万元)	认缴出资日期	公示日期	实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	公示日期
胡祝银	2050.0	410.0	货币	2050.0	2021年8月20日	2024年4月22日	货币	410.0	2024年3月12日	2024年4月22日
汪勇	1000.0	200.0	货币	1000.0	2021年8月20日	2024年4月22日	货币	200.0	2024年3月22日	2024年4月22日
秦向方	200.0	40.0	货币	200.0	2021年8月20日	2024年4月22日	货币	40.0	2024年3月5日	2024年4月22日
林威	750.0	150.0	货币	750.0	2021年8月20日	2024年4月22日	货币	150.0	2024年3月11日	2024年4月22日
施雯	1000.0	200.0	货币	1000.0	2021年8月20日	2024年4月22日	货币	200.0	2024年3月5日	2024年4月22日

共查询到 5 条记录 共 1 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[1](#)
[» 下一页](#)
[末页](#)

■ 股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期	公示日期
1	林威	0%	15%	2016年4月18日	2024年4月22日
2	汪勇	0%	20%	2016年4月18日	2024年4月22日
3	胡祝银	100%	61%	2016年4月18日	2024年4月22日
4	秦向方	0%	4%	2016年4月18日	2024年4月22日
5	胡祝银	61%	41%	2016年8月31日	2024年4月22日

共查询到 6 条记录 共 2 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[1](#)
[2](#)
[» 下一页](#)
[末页](#)

■ 行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	状态	详情
暂无行政许可信息								

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[下一页 »](#)
[末页](#)

■ 知识产权出质登记信息

序号	知识产权登记证号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质权登记期限	状态	公示日期	详情
1	粤质登(软)字第 20200027号	博安智控智能建筑管理系统集成平台	专利	深圳市博安智控科技有限公司	深圳市中小企业融资担保有限公司	2020年2月18日至 2021年2月18日	有效	2024年4月22日	

共查询到 1 条记录 共 1 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
1
[下一页 »](#)
[末页](#)

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	备注
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[下一页 »](#)
[末页](#)

■ 集团成员信息

序号	成员名称	统一社会信用代码	成员类型	母公司控股比例
暂无集团成员信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[下一页 »](#)
[末页](#)

■ 执行标准自我声明

提示：根据《中华人民共和国标准化法》第二十七条规定，企业执行自行制定的企业标准的，还应当公开产品、服务的功能指标和产品的性能指标。请登录企业标准信息公共服务平台（www.qybz.org.cn）完成注册填报！ [查看修改记录 >>](#)

序号	产品或服务	产品或服务分类	标准类型	标准编号	标准名称	填报时间
暂无执行标准自我声明信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[下一页 »](#)
[末页](#)

■ 执行标准自我声明

提示：根据《中华人民共和国标准化法》第二十七条规定，企业执行自行制定的企业标准的，还应当公开产品、服务的功能指标和产品的性能指标。请登录企业标准信息公共服务平台（www.qybz.org.cn）完成注册填报！ [查看修改记录 >>](#)

序号	产品或服务	产品或服务分类	标准类型	标准编号	标准名称	填报时间
暂无执行标准自我声明信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[下一页 »](#)
[末页](#)

■ 信用承诺信息

序号	信用承诺事项	信用承诺时间	信用承诺内容
暂无信用承诺信息			

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[下一页 »](#)
[末页](#)

■ 名称授权信息

序号	授权方	使用方	授权名称	开始日期	授权期限	授权状态	变更信息
暂无名称授权信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[下一页 »](#)
[末页](#)



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市博安智控科技有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码： 91440300311933086P

注册号：

法定代表人： 胡祝根

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2014年08月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息
公告信息

行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	详情
1		有限责任公司设立登记	2014年8月11日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市罗湖区清水河街道清水河一... 更多	查看
2		商事变更登记 (备案)	2021年8月20日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市罗湖区清水河街道清水河一... 更多	查看
3		有限责任公司变更登记	2018年12月19日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市罗湖区清水河街道清水河一... 更多	查看
4	深建罗消验字 [2022] 第0045号	特殊建设工程消防验收意见书	2022年2月22日	2099年12月31日	深圳市罗湖区住房和城乡建设局	建设工程消防验收	查看
5	深建罗消审字 [2021] 第0657号	特殊建设工程消防设计审查意见书	2021年11月19日	2099年12月31日	深圳市罗湖区住房和城乡建设局	建设工程消防设计审查	查看

共查询到 8 条记录 共 2 页

[首页](#)
[上一页](#)
1
2
[下一页](#)
[末页](#)



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市博安智控科技有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码： 91440300311933086P

注册号：

法定代表人： 胡祝根

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2014年08月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息
公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[上一页](#)
[下一页](#)
[末页](#)



深圳市博安智控科技有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码： 91440300311933086P

注册号：

法定代表人： 胡祝银

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2014年08月11日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | **[列入经营异常名录信息](#)** | [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | [公告信息](#)

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
1	通过登记的住所或者经营场所无法联系的	2015年5月28日	深圳市市场监督管理局罗湖监管局	列入经营异常名录3年内且依照《经营异常名录管理办法》第九条规定被列入经营异常名录的企业，提出通过登记的住所或者经营场所可以重新取得联系，申请移出 收 起	2015年6月16日	深圳市市场监督管理局罗湖监管局

共查询到 1 条记录 共 1 页

[首页](#) | [上一页](#) | [1](#) | [下一页](#) | [末页](#)



深圳市博安智控科技有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码： 91440300311933086P

注册号：

法定代表人： 胡祝银

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2014年08月11日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | **[列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#)** | [公告信息](#)

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) | [上一页](#) | [下一页](#) | [末页](#)

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市博安智控科技有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300311933086P
注册号:
法定代表人: 胡祝根
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2014年08月11日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 市场主体歇业公告

序号	公告申请日期	公告期自	公告期至	详情
暂无市场主体歇业公告信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

■ 涉嫌冒用他人身份登记信息

序号	冒名登记事项	当事人姓名	冒名登记时间	登记机关联系方式	公告期自	公告期至	处理结果
暂无涉嫌冒用他人身份登记公示信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

■ 强制注销公告

序号	公告名称	公告期限	公告日期	详情
暂无强制注销公告信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

5.3 “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市博安智控科技有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300311933086P	企业法定代表人	胡祝根
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A244407428	工程设计建筑智能化系统专项乙级	2024-06-12	2029-06-12	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2	建筑业企业资质	D244589265	电子与智能化工程专业承包一级	2022-06-20	2027-04-13		证书信息

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 图

深圳市博安智控科技有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300311933086P	企业法定代表人	胡祝根
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	陈小庆	420822198*****0X	一级注册造价工程师	B11244400032715	土建
2	黄如林	452122199*****79	一级注册造价工程师	B14244400030212	安装
3	吴尊梅	440882198*****38	二级注册建造师	粤2442010201300651	机电工程
4	冯国伟	441827198*****3X	二级注册建造师	粤2442011201204324	机电工程
5	朱敬	420523197*****14	二级注册建造师	粤2442021202123917	机电工程
6	张书平	431229198*****11	二级注册建造师	粤2442022202221408	机电工程
7	刘春秋	232325198*****21	一级注册建造师	粤1442016201634849	机电工程
8	黄如林	452122199*****79	一级注册建造师	粤1442019202005103	机电工程
9	张方兴	210403197*****12	一级注册建造师	粤1442021202205495	机电工程
10	杨盛	440882198*****13	一级注册建造师	粤1442022202300862	机电工程
11	潘冬	360402198*****11	一级注册建造师	粤1442022202301878	机电工程
12	杨泽斌	411528199*****13	一级注册建造师	粤1442023202405122	机电工程
13	李涛	142303198*****35	一级注册建造师	粤1502015201614119	机电工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 图

深圳市博安智控科技有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300311933086P	企业法定代表人	胡祝根
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

项目属地: 请选择省级 请选择市级 请选择县级 项目类别: 全部 房屋建筑工程 市政工程 其他 查询 重置

序号 项目编码 项目名称 项目属地 项目类别 建设单位



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市博安智控科技有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300311933086P	企业法定代表人	胡祝银
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元		

企业资质资格 注册人员 工程项目 **业绩技术指标** 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	数据等级	项目名称	业绩记录编号	项目编号	业绩类型	操作
<p>暂无数据</p>						

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市博安智控科技有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300311933086P	企业法定代表人	胡祝银
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
<p>暂无数据</p>				

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市博安智控科技有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300311933086P	企业法定代表人	胡祝根
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
<p>暂无数据</p>				

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市博安智控科技有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300311933086P	企业法定代表人	胡祝根
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
<p>暂无数据</p>			

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市博安智控科技有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300311933086P	企业法定代表人	胡祝银
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号 失信联合惩戒记录主体 法人姓名 列入名单事由 认定部门 列入日期



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市博安智控科技有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300311933086P	企业法定代表人	胡祝银
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 **变更记录**



5.4 “深圳市市场监督管理局商事主体登记” 查询截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单	
<p> 基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息 </p>	
深圳市博安智控科技有限公司的基本信息	
统一社会信用代码:	91440300311933086P
注册号:	4403011111059409
商事主体名称:	深圳市博安智控科技有限公司
住所:	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元
法定代表人:	胡祝银
认缴注册资本(万元):	5000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2014-08-11
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-12-11
年报情况:	2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单	
<p> 基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息 </p>	
深圳市博安智控科技有限公司的许可经营信息	
一般经营项目:	计算机软件及电子产品的技术开发、设计与销售; 无线电及外部设备、网络游戏、多媒体产品的系统集成、技术开发与销售; 移动互联网的技术开发; 电子元器件、集成电路、航空电子设备、光电产品、仪器仪表、传感器、通讯产品、配电柜、控制柜的技术开发及销售; 工业自动化工程、智能交通工程、建筑智能化工程、水利工程、安防工程、轨道交通信息工程的设计与施工; 货物及技术进出口; 机械设备销售; 特种设备销售; 销售代理。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 建筑劳务分包。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市博安智控科技有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
胡祝银	2050	自然人	自然人股东
秦向方	200	自然人	自然人股东
施雯	1000	自然人	自然人股东
汪勇	1000	自然人	自然人股东
林威	750	自然人	自然人股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市博安智控科技有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
胡祝银	总经理	聘任
秦向方	监事会主席	选举
何辉	职工监事	选举
黄晓芳	职工监事	选举
胡祝银	董事长	由董事会选举产生
张婧	董事	选举
汪勇	董事	选举
林威	董事	选举
施雯	董事	选举

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市博安智控科技有限公司的变更信息

变更日期	变更事项	
2023/12/11	一般经营项目,其他董事信息,章程修正案,章程或章程修正案通过日期	查看打印信息
2022/07/20	一般经营项目,许可经营,章程修正案,章程或章程修正案通过日期	查看打印信息
2022/06/10	升级换照,其他董事信息,章程或章程修正案通过日期,监事信息,董事长或执行董事成员,地址,章程	查看打印信息
2021/08/20	投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等),章程修正案,章程或章程修正案通过日期,注册资本	查看打印信息
2018/12/19	地址,章程修正案,章程或章程修正案通过日期	查看打印信息
2018/08/29	地址,章程修正案,章程或章程修正案通过日期,监事信息	查看打印信息
2017/06/01	章程,章程或章程修正案通过日期,注册资本,期限(经营期限、营业期限、驻在期限等),投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	查看打印信息
2016/08/31	股权	查看打印信息
2016/04/18	章程,一照一码升级,股权,市场主体类型	查看打印信息
2014/09/12	地址,经营范围	查看打印信息

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市博安智控科技有限公司的股权质押信息

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市博安智控科技有限公司的法院冻结信息

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市博安智控科技有限公司的经营异常信息

[↓↓↓ 点击进入经营异常名录网站](#)

列入日期	列入经营异常名录原因	移出日期	移出经营异常名录原因
2015-05-28	通过登记的住所或经营场所无法联系	2015-06-16	通过登记的住所（经营场所）可以重新取得联系

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市博安智控科技有限公司的严重违法失信信息

[↓↓↓ 点击进入严重违法失信信息网站](#)

第6章 投标人安全生产记录

6.1 深圳市应急管理局安全生产情况证明

深圳市应急管理局 安全生产情况证明

深应急证字 NO Q202500668

企业名称： 深圳市博安智控科技有限公司
 企业地址： 广东省深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 1303-1305 单元
 统一社会信用代码/组织机构代码： 91440300311933086P
 经数据库查询 2022 年 02 月 20 日 至 2025 年 02 月 20 日 的记录：
 未发现因安全生产违法行为而受到市、区两级应急管理部门处罚的记录。
 未发现发生生产安全事故报告的记录。
 （因系统数据延时，当前事故记录最新数据截至 2025 年 01 月 21 日）
 （以下无正文）



说明：

1. 本证明可作为企业在我市安全生产情况的证明。
2. 查验真伪可扫描右侧二维码下载本证明电子版进行比对。
3. 本证明有效期 30 日。



6.2 “信用中国”查询截图

欢迎来到信用中国 网站声明

 **信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 | 统一社会信用代码 | 站内文章

深圳市博安智控科技有限公司 Q 搜索

[首页](#) | [信用动态](#) | [政策法规](#) | [信息公示](#) | [信用服务](#) | [信用研究](#) | [诚信文化](#)
[信用承诺](#) | [信易+](#) | [联合奖惩](#) | [个人信用](#) | [行业信用](#) | [城市信用](#) | [网站导航](#)

深圳市博安智控科技有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：91440300311933086P

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	胡祝根	企业类型	有限责任公司
成立日期	2014-08-11	住所	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元

11  **行政管理** |
 2  诚实守信 |
 0  严重失信 |
 0  经营异常 |
 1  信用承诺 |
 0  信用评价 |
 0  司法判决 |
 0  其他

全部 11 |
 行政许可（新标准） 9 |
 行政许可（旧标准） 2

11  **行政管理** |
 2  诚实守信 |
 0  严重失信 |
 0  经营异常 |
 1  信用承诺 |
 0  信用评价 |
 0  司法判决 |
 0  其他

全部 11 |
 行政许可（新标准） 9 |
 行政许可（旧标准） 2

第 1 条

行政许可决定书号	22308692288
行政许可决定书名称	22308692288
许可证名称	商事变更登记（备案）
许可类别	登记
许可编号	— —
许可决定日期	2023-12-11
有效期自	2023-12-11
有效期至	2099-12-31
许可内容	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元;法定代表人:胡祝根;成立日期:2014-08-11
许可机关	深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11440300MB2C927392
数据来源单位	深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11440300MB2C927392

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	胡祝根	企业类型	有限责任公司
成立日期	2014-08-11	住所	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元

行政管理 11
诚实守信 2
严重失信 0
经营异常 0
信用承诺 1
信用评价 0
司法判决 0
其他 0

全部 2 纳税信用A级纳税人 2

第 1 条

纳税人名称	深圳市博安智控科技有限公司
纳税人识别号	91440300311933086P
评价年度	2023
数据来源	国家税务总局

第 2 条

纳税人名称	深圳市博安智控科技有限公司
纳税人识别号	91440300311933086P
评价年度	2020
数据来源	国家税务总局

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	胡祝根	企业类型	有限责任公司
成立日期	2014-08-11	住所	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元

行政管理 11
诚实守信 2
严重失信 0
经营异常 0
信用承诺 1
信用评价 0
司法判决 0
其他 0



很抱歉，没有找到您搜索的数据

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	胡祝银	企业类型	有限责任公司
成立日期	2014-08-11	住所	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元

11
行政管理

2
诚实守信

0
严重失信

0
经营异常

1
信用承诺

0
信用评价

0
司法判决

0
其他



很抱歉，没有找到您搜索的数据

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	胡祝银	企业类型	有限责任公司
成立日期	2014-08-11	住所	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元

11
行政管理

2
诚实守信

0
严重失信

0
经营异常

1
信用承诺

0
信用评价

0
司法判决

0
其他

全部 1 企业信用承诺信息(旧标准) 1

第 1 条

承诺类型	主动型
承诺事由	商事登记
承诺作出日期	2014-08-11
承诺受理单位	深圳市市场监督管理局
承诺履行状态	—

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	胡祝银	企业类型	有限责任公司
成立日期	2014-08-11	住所	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元

 11
行政管理

 2
诚实守信

 0
严重失信

 0
经营异常

 1
信用承诺

 0
信用评价

 0
司法判决

 0
其他



很抱歉，没有找到您搜索的数据

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	胡祝银	企业类型	有限责任公司
成立日期	2014-08-11	住所	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元

 11
行政管理

 2
诚实守信

 0
严重失信

 0
经营异常

 1
信用承诺

 0
信用评价

 0
司法判决

 0
其他



很抱歉，没有找到您搜索的数据

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	胡祝根	企业类型	有限责任公司
成立日期	2014-08-11	住所	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元

11
行政管理

2
诚实守信

0
严重失信

0
经营异常

1
信用承诺

0
信用评价

0
司法判决

0
其他



很抱歉，没有找到您搜索的数据

6.3 “国家企业信用信息公示系统”查询截图



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市博安智控科技有限公司
统一社会信用代码：91440300311933086P
注册号：
法定代表人：胡祝根
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：2014年08月11日

存续（在 营、开 业、在 册）

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码：91440300311933086P
- 注册号：
- 类型：有限责任公司
- 注册资本：5000.000000万人民币
- 登记机关：深圳市市场监督管理局
- 住所：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元
- 经营范围：一般经营项目是：计算机软硬件及电子产品的技术开发、设计与销售；无线电及外部设备、网络游戏、多媒体产品的系统集成、技术开发与销售；移动互联网的技术开发；电子元器件、集成电路、航空电子设备、光电产品、仪器仪表、传感器、通讯产品、配电柜、控制柜的技术开发及销售；工业自动化工程、智能交通工程、建筑智能化工程、水利工程、安防工程、轨道交通信息工程的设计与施工；货物及技术进出口；机械设备销售；特种设备销售；销售代理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目是：建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自：2014年08月11日
- 营业期限至：

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	林威	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	秦向方	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	胡祝根	自然人股东	非公示项	非公示项	
4	汪勇	自然人股东	非公示项	非公示项	
5	施雯	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 5 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

■ 主要人员信息

共计 9 条信息

何辉 监事	胡祝根 总经理	黄晓芳 监事	胡祝根 董事长	林威 董事	秦向方 监事	施雯 董事	张靖 董事
汪勇 董事							

■ 分支机构信息

暂无分支机构信息

■ “多证合一” 信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
暂无多证合一公示信息		

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

■ 清算信息

暂无清算信息

■ 变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	其他董事信息	曾令君(董事),汪勇(董事),施雯(董事),林威(董事)	张靖(董事),林威(董事),施雯(董事),汪勇(董事)	2023年12月11日
2	章程修正案			2023年12月11日
3	章程或章程修正案通过日期	2022-07-19	2023-10-07	2023年12月11日
4	一般经营项目	计算机软件及电子产品的技术开发、设计与销售；无线电及外部设备、网络游戏、多媒体产品的系统... 更多	计算机软件及电子产品的技术开发、设计与销售；无线电及外部设备、网络游戏、多媒体产品的系统... 更多	2023年12月11日
5	一般经营项目	计算机软件及电子产品的技术开发、设计与销售；无线电及外部设备、网络游戏、多媒体产品的系统... 更多	计算机软件及电子产品的技术开发、设计与销售；无线电及外部设备、网络游戏、多媒体产品的系统... 更多	2022年7月20日

共查询到 38 条记录 共 8 页

首页 < 上一页 1 2 3 ... 8 下一页 > 末页

■ 动产抵押登记信息

提示：根据《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》（国发〔2020〕18号）和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》（〔2020〕第23号），自2021年1月1日起，本模块信息不再更新，详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看（https://www.zhongdengwang.org.cn）。

序号	登记编号	登记日期	登记机关	被担保债权数额	详情
暂无动产抵押登记信息					
共查询到 0 条记录 共 0 页					
首页 * 上一页 下一页 * 末页					

■ 股权出质登记信息

序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股权数额	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期	详情
暂无股权出质登记信息										
共查询到 0 条记录 共 0 页										
首页 * 上一页 下一页 * 末页										

■ 知识产权信息

序号	名称	申请号	申请日期	专利权人	详情
暂无知识产权信息					
共查询到 0 条记录 共 0 页					
首页 * 上一页 下一页 * 末页					

■ 知识产权出质登记信息

序号	知识产权登记证号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质权登记期限	状态	公示日期	详情
暂无知识产权出质登记信息									
共查询到 0 条记录 共 0 页									
首页 * 上一页 下一页 * 末页									

■ 商标注册信息

<p>暂无商标图样信息</p>	<p>商标注册号：18678095 类别： 注册公告日期：2017年5月21日 << 查看详情 >></p>	<p>暂无商标图样信息</p>	<p>商标注册号：18678283 类别： 注册公告日期：2017年5月21日 << 查看详情 >></p>
-----------------	--	-----------------	--

■ 抽查检查结果信息

序号	检查实施机关	类型	日期	结果
暂无抽查检查结果信息				
共查询到 0 条记录 共 0 页				
首页 * 上一页 下一页 * 末页				

■ 产品质量监督抽查结果信息

序号	结果发布时间	产品名称	规格型号	生产日期/批号	抽查结果	主要不合格项目	承检机构
暂无产品质量监督抽查结果信息							
共查询到 0 条记录 共 0 页							
首页 * 上一页 下一页 * 末页							

■ 认证监管抽查检查信息

序号	抽查年度	认证证书号	产品种类	产品名称(标称)	规格型号	抽查发现的不符合项目	认证机构名称	认证机构已采取的证书处理结果	证书撤销日期
暂无认证监管抽查检查信息									

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 食品抽查检查信息

序号	样品名称	规格型号	生产日期/批号	任务来源	抽检结果
暂无食品抽查检查信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 双随机抽查结果信息

序号	抽查计划编号	抽查计划名称	抽查任务编号	抽查任务名称	抽查类型	抽查机关	抽查完成日期	抽查结果
1	44030020191007	2019年商事主体公示信息抽查	44030020191007	2019年商事主体公示信息抽查	定向	深圳市市场监督管理局罗湖局	2019-11-19	详细

共查询到 1 条记录 共 1 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
1
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 司法协助信息

序号	被执行人	股权数额	执行法院	执行通知书文号	类型 状态	详情
暂无司法协助信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 依人民法院判决申请撤销登记信息

序号	申请时间	判决法院	判决书文号	撤销事项	撤销登记时间	撤销登记机关	详情
暂无依人民法院判决申请撤销登记信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 协助涤除信息

序号	执行法院	协助执行通知书文号	被涤除人姓名	被涤除人身份类型	涤除日期
暂无协助涤除信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 承诺不实情况

序号	不实承诺情况	核查时间	处理结果
暂无承诺不实情况			

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 信誉信息

序号	信誉信息	日期	授予单位
暂无信誉信息			

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

■ 名称转让信息

序号	转让主体	受让主体	转让名称	转让时间
暂无名称转让信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 *](#)
[末页](#)

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

■ 企业年报信息

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2023年度报告	2024年8月13日	查看
2	2022年度报告	2023年9月14日	查看
3	2021年度报告	2022年9月5日	查看
4	2020年度报告	2021年8月13日	查看
5	2019年度报告	2020年9月16日	查看
6	2018年度报告	2019年6月6日	查看
7	2017年度报告	2018年5月18日	查看
8	2016年度报告	2017年3月30日	查看
9	2015年度报告	2016年5月20日	查看
10	2014年度报告	2015年4月4日	查看

■ 股东及出资信息

股东	认缴额 (万元)	实缴额 (万元)	认缴明细				实缴明细			
			认缴出资方式	认缴出资金额 (万元)	认缴出资日期	公示日期	实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	公示日期
胡祝银	2050.0	410.0	货币	2050.0	2021年8月20日	2024年4月22日	货币	410.0	2024年3月12日	2024年4月22日
汪勇	1000.0	200.0	货币	1000.0	2021年8月20日	2024年4月22日	货币	200.0	2024年3月22日	2024年4月22日
秦向方	200.0	40.0	货币	200.0	2021年8月20日	2024年4月22日	货币	40.0	2024年3月5日	2024年4月22日
林威	750.0	150.0	货币	750.0	2021年8月20日	2024年4月22日	货币	150.0	2024年3月11日	2024年4月22日
施雯	1000.0	200.0	货币	1000.0	2021年8月20日	2024年4月22日	货币	200.0	2024年3月5日	2024年4月22日

共查询到 5 条记录 共 1 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[1](#)
[下一页 »](#)
[末页](#)

■ 股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期	公示日期
1	林威	0%	15%	2016年4月18日	2024年4月22日
2	汪勇	0%	20%	2016年4月18日	2024年4月22日
3	胡祝银	100%	61%	2016年4月18日	2024年4月22日
4	秦向方	0%	4%	2016年4月18日	2024年4月22日
5	胡祝银	61%	41%	2016年8月31日	2024年4月22日

共查询到 6 条记录 共 2 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[1](#)
[2](#)
[下一页 »](#)
[末页](#)

■ 行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	状态	详情
暂无行政许可信息								

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[下一页 »](#)
[末页](#)

■ 知识产权出质登记信息

序号	知识产权登记证号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质权登记期限	状态	公示日期	详情
1	粤质登(软)字第 20200027号	博安智控智能建筑管理系统集成平台	专利	深圳市博安智控科技有限公司	深圳市中小企业融资担保有限公司	2020年2月18日至 2021年2月18日	有效	2024年4月22日	

共查询到 1 条记录 共 1 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
1
[下一页 »](#)
[末页](#)

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	备注
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[下一页 »](#)
[末页](#)

■ 集团成员信息

序号	成员名称	统一社会信用代码	成员类型	母公司控股比例
暂无集团成员信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[下一页 »](#)
[末页](#)

■ 执行标准自我声明

提示：根据《中华人民共和国标准化法》第二十七条规定，企业执行自行制定的企业标准的，还应当公开产品、服务的功能指标和产品的性能指标。请登录企业标准信息公共服务平台（www.qybz.org.cn）完成注册填报！ [查看修改记录 >>](#)

序号	产品或服务	产品或服务分类	标准类型	标准编号	标准名称	填报时间
暂无执行标准自我声明信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[下一页 »](#)
[末页](#)

■ 执行标准自我声明

提示：根据《中华人民共和国标准化法》第二十七条规定，企业执行自行制定的企业标准的，还应当公开产品、服务的功能指标和产品的性能指标。请登录企业标准信息公共服务平台（www.qybz.org.cn）完成注册填报！ [查看修改记录 >>](#)

序号	产品或服务	产品或服务分类	标准类型	标准编号	标准名称	填报时间
暂无执行标准自我声明信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[下一页 »](#)
[末页](#)

■ 信用承诺信息

序号	信用承诺事项	信用承诺时间	信用承诺内容
暂无信用承诺信息			

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[下一页 »](#)
[末页](#)

■ 名称授权信息

序号	授权方	使用方	授权名称	开始日期	授权期限	授权状态	变更信息
暂无名称授权信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[下一页 »](#)
[末页](#)



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市博安智控科技有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码： 91440300311933086P

注册号：
法定代表人： 胡祝根
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2014年08月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息
公告信息

行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	详情
1		有限责任公司设立登记	2014年8月11日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市罗湖区清水河街道清水河一... 更多	查看
2		商事变更登记 (备案)	2021年8月20日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市罗湖区清水河街道清水河一... 更多	查看
3		有限责任公司变更登记	2018年12月19日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市罗湖区清水河街道清水河一... 更多	查看
4	深建罗消验字 [2022] 第0045号	特殊建设工程消防验收意见书	2022年2月22日	2099年12月31日	深圳市罗湖区住房和城乡建设局	建设工程消防验收	查看
5	深建罗消审字 [2021] 第0657号	特殊建设工程消防设计审查意见书	2021年11月19日	2099年12月31日	深圳市罗湖区住房和城乡建设局	建设工程消防设计审查	查看

共查询到 8 条记录 共 2 页

[首页](#)
[上一页](#)
1
2
[下一页](#)
[末页](#)



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市博安智控科技有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码： 91440300311933086P

注册号：
法定代表人： 胡祝根
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2014年08月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息
公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[上一页](#)
[下一页](#)
[末页](#)



深圳市博安智控科技有限公司

统一社会信用代码： 91440300311933086P

注册号：

法定代表人： 胡祝银

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2014年08月11日

存续 (在營、開業、在冊)

发送报告

信息共享

信息打印

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | **[列入经营异常名录信息](#)** | [列入严重违法失信名单\(黑名单\)信息](#) | [公告信息](#)

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
1	通过登记的住所或者经营场所无法联系的	2015年5月28日	深圳市市场监督管理局罗湖监管局	列入经营异常名录3年内且依照《经营异常名录管理办法》第九条规定被列入经营异常名录的企业，提出通过登记的住所或者经营场所可以重新取得联系，申请移出 收起	2015年6月16日	深圳市市场监督管理局罗湖监管局

共查询到 1 条记录 共 1 页

[首页](#) | [上一页](#) | **1** | [下一页](#) | [末页](#)



深圳市博安智控科技有限公司

统一社会信用代码： 91440300311933086P

注册号：

法定代表人： 胡祝银

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2014年08月11日

存续 (在營、開業、在冊)

发送报告

信息共享

信息打印

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | **[列入严重违法失信名单\(黑名单\)信息](#)** | [公告信息](#)

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) | [上一页](#) | [下一页](#) | [末页](#)

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市博安智控科技有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300311933086P
注册号:
法定代表人: 胡祝根
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2014年08月11日

发送报告 | 信息分享 | 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 市场主体歇业公告

序号	公告申请日期	公告期自	公告期至	详情
暂无市场主体歇业公告信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

■ 涉嫌冒用他人身份登记信息

序号	冒名登记事项	当事人姓名	冒名登记时间	登记机关联系方式	公告期自	公告期至	处理结果
暂无涉嫌冒用他人身份登记公示信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

■ 强制注销公告

序号	公告名称	公告期限	公告日期	详情
暂无强制注销公告信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

6.4 “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市博安智控科技有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300311933086P	企业法定代表人	胡祝根
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A244407428	工程设计建筑智能化系统专项乙级	2024-06-12	2029-06-12	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2	建筑业企业资质	D244589265	电子与智能化工程专业承包一级	2022-06-20	2027-04-13		证书信息



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市博安智控科技有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300311933086P	企业法定代表人	胡祝根
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	陈小庆	420822198*****0X	一级注册造价工程师	B11244400032715	土建
2	黄如林	452122199*****79	一级注册造价工程师	B14244400030212	安装
3	吴尊海	440882198*****38	二级注册建造师	粤2442010201300651	机电工程
4	冯国伟	441827198*****3X	二级注册建造师	粤2442011201204324	机电工程
5	朱敬	420523197*****14	二级注册建造师	粤2442021202123917	机电工程
6	张书平	431229198*****11	二级注册建造师	粤2442022202221408	机电工程
7	刘春秋	232325198*****21	一级注册建造师	粤1442016201634849	机电工程
8	黄如林	452122199*****79	一级注册建造师	粤1442019202005103	机电工程
9	张方兴	210403197*****12	一级注册建造师	粤1442021202205495	机电工程
10	杨盛	440882198*****13	一级注册建造师	粤1442022202300862	机电工程
11	潘冬	360402198*****11	一级注册建造师	粤1442022202301878	机电工程
12	杨泽斌	411528199*****13	一级注册建造师	粤1442023202405122	机电工程
13	李涛	142303198*****35	一级注册建造师	粤1502015201614119	机电工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市博安智控科技有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300311933086P	企业法定代表人	胡祝根
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

项目属地: 项目类别: 全部 房屋建筑工程 市政工程 其他

序号	项目编码	项目名称	项目属地	项目类别	建设单位
暂无数据					

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市博安智控科技有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300311933086P	企业法定代表人	胡祝银
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元		

企业资质资格 注册人员 工程项目 **业绩技术指标** 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	数据等级	项目名称	业绩记录编号	项目编号	业绩类型	操作
<p>暂无数据</p>						

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市博安智控科技有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300311933086P	企业法定代表人	胡祝银
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
<p>暂无数据</p>				

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市博安智控科技有限公司 广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300311933086P	企业法定代表人	胡祝根
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦裙楼2座1303-1305单元		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 **良好行为** 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
<p>暂无数据</p>				

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市博安智控科技有限公司 广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300311933086P	企业法定代表人	胡祝根
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦裙楼2座1303-1305单元		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
<p>暂无数据</p>			

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市博安智控科技有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300311933086P	企业法定代表人	胡祝银
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号 失信联合惩戒记录主体 法人姓名 列入名单事由 认定部门 列入日期



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市博安智控科技有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300311933086P	企业法定代表人	胡祝银
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 **变更记录**



6.5 “深圳市市场监督管理局商事主体登记”查询截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单	
<p> 基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息 </p>	
深圳市博安智控科技有限公司的基本信息	
统一社会信用代码:	91440300311933086P
注册号:	4403011111059409
商事主体名称:	深圳市博安智控科技有限公司
住所:	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1303-1305单元
法定代表人:	胡祝银
认缴注册资本(万元):	5000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2014-08-11
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-12-11
年报情况:	2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单	
<p> 基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息 </p>	
深圳市博安智控科技有限公司的许可经营信息	
一般经营项目:	计算机软件及电子产品的技术开发、设计与销售; 无线电及外部设备、网络游戏、多媒体产品的系统集成、技术开发与销售; 移动互联网的技术开发; 电子元器件、集成电路、航空电子设备、光电产品、仪器仪表、传感器、通讯产品、配电柜、控制柜的技术开发及销售; 工业自动化工程、智能交通工程、建筑智能化工程、水利工程、安防工程、轨道交通信息工程的设计与施工; 货物及技术进出口; 机械设备销售; 特种设备销售; 销售代理。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 建筑劳务分包。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市博安智控科技有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
胡祝银	2050	自然人	自然人股东
秦向方	200	自然人	自然人股东
施雯	1000	自然人	自然人股东
汪勇	1000	自然人	自然人股东
林威	750	自然人	自然人股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市博安智控科技有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
胡祝银	总经理	聘任
秦向方	监事会主席	选举
何辉	职工监事	选举
黄晓芳	职工监事	选举
胡祝银	董事长	由董事会选举产生
张婧	董事	选举
汪勇	董事	选举
林威	董事	选举
施雯	董事	选举

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市博安智控科技有限公司的变更信息

变更日期	变更事项	
2023/12/11	一般经营项目,其他董事信息,章程修正案,章程或章程修正案通过日期	查看打印信息
2022/07/20	一般经营项目,许可经营,章程修正案,章程或章程修正案通过日期	查看打印信息
2022/06/10	升级换照,其他董事信息,章程或章程修正案通过日期,监事信息,董事长或执行董事成员,地址,章程	查看打印信息
2021/08/20	投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等),章程修正案,章程或章程修正案通过日期,注册资本	查看打印信息
2018/12/19	地址,章程修正案,章程或章程修正案通过日期	查看打印信息
2018/08/29	地址,章程修正案,章程或章程修正案通过日期,监事信息	查看打印信息
2017/06/01	章程,章程或章程修正案通过日期,注册资本,期限(经营期限、营业期限、驻在期限等),投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	查看打印信息
2016/08/31	股权	查看打印信息
2016/04/18	章程,一照一码升级,股权,市场主体类型	查看打印信息
2014/09/12	地址,经营范围	查看打印信息

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市博安智控科技有限公司的股权质押信息

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 **法院冻结信息** 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市博安智控科技有限公司的法院冻结信息

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 **经营异常信息** 严重违法失信信息

深圳市博安智控科技有限公司的经营异常信息

[↓↓↓ 点击进入经营异常名录网站](#)

列入日期	列入经营异常名录原因	移出日期	移出经营异常名录原因
2015-05-28	通过登记的住所或经营场所无法联系	2015-06-16	通过登记的住所（经营场所）可以重新取得联系

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 **严重违法失信信息**

深圳市博安智控科技有限公司的严重违法失信信息

[↓↓↓ 点击进入严重违法失信信息网站](#)