

工程编号：4403922025012000101Y001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：粤海街道长者服务中心建设项目

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市诚信鸿建设工程有限公司

日期：2025 年 02 月 25 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩	<p>投标人提供在近 5 年（从本工程投标截至时间倒推），具有代表性的类似业绩。</p> <p>（不超过 5 项）</p> <p>证明文件：提供项目合同扫描件</p> <p>证明文件需能体现下述内容：</p> <p>1.业绩的承包范围；</p> <p>2.业绩的金额；</p> <p>3.合同签订时间；</p>
2	项目负责人资历	<p>投标人提供项目负责人相关职称、注册证及社保情况。证明材料：提供拟派项目负责人注册证书、技术职称证书及在本单位社保情况。</p>
3	项目主要管理人员情况	<p>提供拟投入本项目团队人员的职称证书（原件扫描件）、执业资格证书（原件扫描件）及在本公司的社保证明（原件扫描件）等相关资料。</p>
4	其他	<p>投标人提供可体现自身企业实力及信用情况的证明文件，如资质情况、注册资本、注册类专业人员规模、荣誉和获奖情况等投标人认为对自己有利的材料的扫描件或网上公示截图。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

(1) 企业同类工程业绩情况

投标人：深圳市诚信鸿建设工程有限公司

序号	项目名称	建设单位	建设内容	合同价格 (万元)	项目负责人	合同签订时间	备注
1	大冲社区党群服务中心 (施工)	深圳市南山区粤海街道办事处	建筑装饰装修、建筑给水、排水及采暖、通风与空调、建筑电气	225.797359	张勇	2020.06.13	
2	南山街道四楼隐患整治及功能完善项目	深圳市南山区南山街道办事处	建筑装饰装修、建筑给水、排水及采暖、通风与空调、建筑电气	338	赵万胜	2021.12.16	
3	儿童医院 AB 楼连廊一层空间改造提质项目	深圳市儿童医院	拆除及安装钢结构雨棚、地面铺贴地砖、连廊吊顶、玻璃隔墙及强弱电安装等	434.238562	陈多宣	2022.10.06	
4	桃源街道桥头堡三栋老旧小区改造工程	深圳市南山区桃源街道办事处	建筑装饰装修、屋面、建筑给水、排水、建筑电气、室外园建等	480.946772	张黎明	2024.06.13	
5	大磡、麻磡、百旺社区党群服务中心改造工程 (施工)	深圳市南山区西丽街道办事处	建筑装饰装修、照明系统、空调系统、给排水系统、监控系统、自动喷淋系统等	819.139233	刘小春	2024.08.07	

注：投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）不超过 5 个最具代表性的类似工程业绩。（总数不超过 5 项，如超出 5 项按列表前 5 项统计）（总数不超过 5 项，如超出 5 项按前 5 项统计）

证明材料：提供合同扫描件（合同扫描件关键页应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设内容（承包范围）、合同金额等信息，如无法体现上述信息，可提供其他相关证明材料），如未体现合同签订时间的，则不予统计此项业绩；

1、大冲社区党群服务中心（施工）
中标通知书

南山区小型建设工程中标通知书

项目编号： XXBD-2020-06-05-2175

子项目名称： 大冲社区党群服务中心（施工）

建设单位： 深圳市南山区粤海街道办事处

建设单位联系人： 赵忠伟 联系电话： 86534883

招标方式： 南山区小型建设工程预选库发包

中标单位： 深圳市诚信鸿建设工程有限公司

中标单位联系人： 林映璧 联系电话： 13925233997

中标价： 225.797359万元

计划开工日期： 2020-06-28 计划竣工日期： 2020-10-21

所属预选库： 南山区政府投资项目2019-2021年度建筑装修装饰工程预选库（单项建筑装修装饰工程合同估算价100万元-400万元的建筑装修装饰工程（包含100万，不包含400万））

本工程于（2020年06月05日）通过南山区小型建设工程预选库完成发包。工程具体内容如下：

（大冲社区党群服务中心（施工））

招标人及中标人双方应在 30 日内按照该预选库招标文件及子项目招标内容签订本项目承发包合同，合同格式参见本预选库合同范本。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

日期：（2020-06-05）



施工合同

合同编号：_____

南山区政府投资项目 2019-2021 年度装修装饰工程预选库（100 万元-400 万元）框架合同

工程名称（全称）：大冲社区党群服务中心（施工）

发包人（全称）：深圳市南山区粤海街道办事处

承包人（全称）：深圳市诚信鸿建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市南山区粤海街道办事处

法定代表人：赵忠伟

电话：86534883

地址：南山区南海大道 2618 号

承包人（全称）：深圳市诚信鸿建设工程有限公司

法定代表人：林映璧

电话：13925233997

地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场（西区）
A 座、B 座、C 座 A 座 2201

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：大冲社区党群服务中心（施工）

工程地点：深圳市南山区大冲社区

工程规模及特征：

具体以预算审核书、具体以施工图纸为准。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

装饰装修工程施工内容具体以各子项目实际委托并完成的内容为准，包括但不限于安装工程、室内工程、装修工程（具体详见施工图纸及工程量清单）。（具体详见施工图纸及工程量清单）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

承包人须承诺遵守《南山区建设工程预选库管理办法》（深南府规[2019]1号）及其修订的规定和解释。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）



标准工期___/___天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、合同价款

币种： 人民币

合同价款暂定含税（大写）： 贰佰贰拾伍万柒仟玖佰柒拾叁元伍角玖分

（小写）： 2257973.59 元整

合同价=（审定标底-不可竞争费用）×（1-下浮率）+不可竞争费用

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）： / 元；暂列金额为（小写）： / 元；暂估价为（小写）： / 元。

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、工程价款支付

（1）合同签订后 15个工作日内，预付合同暂定金额的 30%，即本次支付人民币 677392.07 元；

（2）工程形象进度完成 80%后，本次支付合同暂定金额的 30%，即本次支付人民币 677392.08 元；至本期累计支付合同暂定金额 60%，即支付至人民币 1354784.15 元；

（3）工程完工并组织竣工验收，经发包人验收合格，本次可支付合同暂定金额的 25%，即本次支付人民币 564493.40 元；至本期累计支付合同暂定金额的 85%，即累计支付至人民币 1919277.55 元；

（3）工程组织竣工验收合格后，且竣工造价咨询审核完成后，以发包人指定的造价咨询机构出具的结算审核审定金额为依据，若低于合同暂定价，则以审定金额为准；若高于合同暂定价，则以合同暂定价为准，至本期累计支付审定金额 97%；

（4）工程尾款待质保期满后 10个工作日内予以结清。质保期自工程验收合格之日起计算，质保期为两年。。

（5）发包人向承包人支付款项前，承包人应向发包人提供适用税率/征收率为 9%的合规增值税普通发票，否则发包人有权拒付相应款项。承包人向发包人

6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。且双方对以上 1-6 项文件达成共识,如有纠纷严格遵守预选库相关通用条款。

十一、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十二、管辖条款和送达条款

因履行本合同引起的或者与本合同有关的争议,双方应当通过友好协商方式解决;如协商不能解决争议的,任何一方可以向深圳市南山区人民法院提起诉讼。

双方确认,以下地址为双方合同履行过程的相关文件的送达地址,同时也作为争议诉讼时法院相关文书的送达地址。如有变更,应及时通知对方。

发包人送达地址:南山区粤海街道办事处 2 楼建设部

联系人:尹杰

联系方式:86534883

承包人送达地址:深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场(西区) A 座、B 座、C 座 A 座 2201

联系人:林映壁

联系方式:13925233997

十三、合同生效

本合同订立时间:2020年6月13日

订立地点:深圳市南山区粤海街道办事处

本合同自双方签字盖章后成立生效,如需备案,送建设行政主管部门备案后生效。

本合同壹式肆份,双方各执贰份,具有同等法律效力。

(以下无正文)

本页为合同签署页

发包人(公章): 深圳市南山区粤海街道办事处

地址: 深圳市南山区南海大道2618号

法定代表人:

委托代理人: 26648433

电话: 中国工商银行南山支行

账号: 4000020319200294924

邮政编码: 518000

承包人(公章):

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-0755-26923368

传真: 0755-26923068

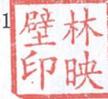
开户银行: 中国建设银行股份有限公司

账号: 深圳天健世纪支行

邮政编码: 44250100010000001354

深圳市诚信鸿建设工程有限公司

深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区)A座、B座、C座A座2201



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：_____ 大冲社区党群服务中心（施工）_____

验收日期：_____ 2021 年 1 月 13 日 _____

建设单位（盖章）：_____ 深圳市南山区粤海街道办事处 _____



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	大冲社区党群服务中心（施工）				
工程地点	深圳市南山区大冲社区	建筑面积	1303.09平方米	工程造价	2257973.59元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上:	1	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2020-9-29	验收日期	2021年1月13日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市南山区粤海街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市天域空间设计研究院				
总包单位	深圳市诚信鸿建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市栋森工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	/				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	赵忠伟
副组长	王惠荣、尹杰
组员	张军臣、麦嘉慧、钟雯雯

2. 专业组

专业组	组长	组员
室内装饰工程	王惠荣	麦嘉慧、张秀明
强电、弱电工程	张军臣	麦嘉慧、梁明富、黄悦斌
空调通风工程	王惠荣	许钦焕、麦嘉慧

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



~ GD - E1 - 914 / 3 ~

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

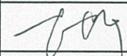
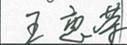
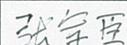
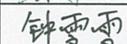
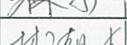
分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u> 1 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 1 </u> 项 经核定符合要求 <u> 1 </u> 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 <u> 4 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 4 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u> 1 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 1 </u> 项 经核定符合要求 <u> 1 </u> 项	共 <u> 1 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 1 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> 项	共 <u> 2 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 2 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u> 1 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 1 </u> 项 经核定符合要求 <u> 1 </u> 项	共 <u> 1 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 1 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> 项	共 <u> 4 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 4 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u> 1 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 1 </u> 项 经核定符合要求 <u> 1 </u> 项	共 <u> 1 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 1 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> 项	共 <u> 3 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 3 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 <u> 10 </u> 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
喷水灭火系统	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 <u> 12 </u> 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

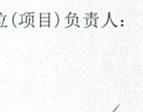
GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵忠伟	粤海街道办事处			
2	王惠荣	深圳市栋森工程项目管理有限公司	监理	总监	
3	张军臣	深圳市栋森工程项目管理有限公司	监理	监理	
4	钟雯雯	深圳市天域空间设计研究院	设计	总监	
5	麦嘉慧	大冲党群服务中心	站长助理	主管	
6	林东华	深圳市诚信鸿建设功工程有限公司	经理	主管	
7	林潮佳	深圳市诚信鸿建设功工程有限公司	员工	施工员	
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>2024年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师： </p> <p>2024年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>2024年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>2024年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>年 月 日</p>

GD-E1-914/6

2、南山街道四楼隐患整治及功能完善项目
施工合同

合同编号：

南山街道四楼隐患整治及功能完善项目
施工合同



发包人（全称）：深圳市南山区南山街道办事处

承包人（全称）：深圳市诚信鸿建设工程有限公司



协议书

发包人(全称): 深圳市南山区南山街道办事处

承包人(全称): 深圳市诚信鸿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山街道四楼隐患整治及功能完善项目施工

工程地点: 深圳市南山区常兴路1号顺天大厦4楼

工程规模及特征: 本工程为南山街道四楼隐患整治及功能完善项目施工,主要内容包括但不限于:室内装饰装修、消防系统改造、供电系统改造、给排水系统改造、智能化设备采购及安装等。

资金来源: 100%政府

二、工程承包范围

本合同承包范围为南山街道四楼隐患整治及功能完善项目施工,施工的主要内容包括但不限于:室内装饰装修、消防系统改造、供电系统改造、给排水系统改造、智能化设备采购及安装等,详见本工程施工图纸。根据工程具体情况,发包人有权调整部分工作量,承包人不得有异议。

三、合同工期

开工日期: 2022年1月1日 (以实际开工日期为准)

竣工日期: 2022年4月30日 (以实际竣工日期为准)

合同工期总日历天数 120 天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。符合国家《建设工程质量管理条例》《建设工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013、《建设装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2018 及国家现行有关法规、标准及行业标准规范规定的要求。

五、合同价款

合同价暂定价人民币（大写）：叁佰叁拾捌万元整（小写）：¥3380000.00 元。

本项目以建设单位指定的造价咨询机构出具的结算审核金额为结算价，最终以政府造价部门复核的审定价为准。结算价计算方法为：结算价 =（审定建安造价-不可竞争费用）×（1-下浮率 8.42%）+不可竞争费用。

六、工程价款支付

1、支付方式：

（1）合同签订后且财政资金拨付到位 5个工作日内，预付人民币 970000.00 元；

（2）工程形象进度完成90%后，支付人民币 1730000.00 元；

（3）工程完工并组织竣工验收，经建设单位验收合格，建设单位指定的造价咨询机构出具的结算审核金额为结算价后，支付至结算价的 97%；承包人应自愿接受并认可建设单位指定的造价咨询机构所出具的结算审核审定金额，不得提出任何异议。

（4）工程尾款待质保期满后一周内予以结清。质保期自工程验收合格之日起计算，质保期为 2 年。

（5）甲方向乙方支付款项前，乙方应向甲方提供合法有效票据。

七、组成合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（如有）；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 造价咨询单位出具的施工图预算；

对账单、法院送达诉讼文书的地址，按上述送达地址向对方邮寄、发送相关文书时，若发生送达不能情形（包括但不限于收件人身份不明、无人签收、地址不详、地址搬迁、长期未自取、电子数据被退回、拒收等），以该文书退回之日视为送达之日；按上述邮寄地址直接送达文书时，若发生送达不能情形（包括但不限于无人签收、地址不详、地址搬迁、拒收等），可以采用留置、张贴文书及其他方式送达，以留置或张贴文书之日等视为送达之日。

十二、争议解决

因本合同引起的或与本合同有关的一切争议，双方应先协商解决；协商解决不成的，诉诸法院，任何一方提起诉讼，均由发包人所在地人民法院管辖。

十三、合同生效及其他

1、本协议书自发包人、承包人双方签字盖章之日起生效，一式陆份，发包人、承包人各执三份，具有同等法律效力。

2、本合同附件为本合同不可分割之部分，与本合同主文具有同等法律效力。

3、本合同订立时间：2021年12月16日

订立地点：深圳市南山区

发包人（公章）：深圳市南山区南山街道办事处

承包人（公章）：深圳市诚信鸿建设工程有限公司

地 址：深圳市南山区

地 址：深圳市南山区

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：0755-86662523

传 真：

传 真：0755-86662523

开 户 银 行：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司
深圳天健世纪支行

账 号：

账 号：4425 0100 0100 0000 1354

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：南山街道四楼隐患整治及功能完善项目

验收日期： 年 月 日

建设单位(盖章)：深圳市南山街道办事处



GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 3

工程名称	南山街道四楼隐患整治及功能完善项目			
工程地点	深圳市南山区	建筑面积		工程造价 元
结构类型	框架	层数	地上： 层	
	框架		地下： 层	
施工许可证号		监理许可证号		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日	
监督单位		监督编号		
建设单位	深圳市南山街道办事处			
勘察单位	/			
设计单位	深圳市华夏建工集团股份有限公司			
总包单位	深圳市诚信鸿建设工程有限公司			
承建单位 (土建)	/			
承建单位 (设备安装)	/			
承建单位 (装修)	/			
监理单位	深圳市方圆建设工程监理有限公司			
施工图 审查单位	/			



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 4

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	赵万胜
副组长	林锦斌 彭帆
组员	陈晓莹 陈同生

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	赵万胜	陈同生
建筑设备安装工程	林锦斌	陈同生
工程质控资料	陈晓莹	陈同生

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	_____项,其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项,其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项,其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
主体结构	/	_____项,其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项,其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项,其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
建筑装饰装修	同意验收	_____项,其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项,其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项,其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
屋面	/	_____项,其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项,其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项,其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	_____项,其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项,其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项,其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
通风与空调	同意验收	_____项,其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项,其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项,其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
建筑电气	同意验收	_____项,其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项,其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项,其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
智能建筑	/	_____项,其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项,其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项,其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
建筑节能	/	_____项,其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项,其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项,其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
电梯	/	_____项,其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项,其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项,其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
		_____项,其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项,其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项,其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
		_____项,其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项,其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项,其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 6

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘万胜	南越			刘万胜
2	李up	南越			李up
3					
4					
5	赵万胜	深圳市城市交通建设工程	项目负责人	工程师	赵万胜
6	林锦祝	档案员	高工	林锦祝
7	陈映蕊	资料员		陈映蕊
8	陈国生	深圳宏图建设-工程监理单位		工程师	陈国生
9	彭帆	宏图监理	监理		彭帆
10	胡平	深圳华夏建设集团股份有限公司	设计		胡平
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 7

符合要求。同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	符合要求  (公章) 总监理工程师: 年月日	申请验收  (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	/ (公章) 单位(项目)负责人: 年月日



GD-E1-914/6

3、儿童医院 AB 楼连廊一层空间改造提质项目
中标通知书



深圳市中正招标有限公司
SHENZHEN ZHONGZHENG TENDERING CO.,LTD.

中标通知 (2022) 773 号

中标通知书

深圳市诚信鸿建设工程有限公司:

在采购人委托的儿童医院 AB 楼连廊一层空间改造提质项目 (项目编号:
SZDL2022001965) 公开招标活动中, 贵单位被确定为中标人, 中标结果如下:

采购人	深圳市儿童医院		
委托项目	儿童医院 AB 楼连廊一层空间改造提质项目	中标数量	1 项
预算金额	人民币肆佰柒拾肆万零贰拾贰元捌角肆分 (¥4,740,022.84)	中标金额	人民币肆佰叁拾肆万贰仟叁佰捌拾伍元陆角贰分 (¥4,342,385.62)
施工工期	合同签订后 150 个日历天内。		
备注	为缓解中小企业融资难题, 我市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网 (www.zfcg.sz.gov.cn) 信息公开栏目或深圳公共资源交易中心网站 (www.szzfcg.cn) 政府采购订单融资栏目。		

请贵单位尽快与采购人联系, 并据此通知在十个工作日内办理签订合同事宜。

采购人联系方式: 黄工, 0755-83009887

中标人联系方式: 林映璧, 0755-86662523

深圳市中正招标有限公司

二〇二二年九月二十六日

抄送: 深圳市儿童医院

地址: 深圳市福田区民田路171号新华保险大厦903 邮编: 518040
Add: 903 Xinhua Insurance Building, No. 171, Mintian Road, Futian District, Shenzhen
电话: (Tel): 0755-83026699 传真(Fax): 0755-83026622
邮箱(E-Mail): ztzszzzt@163.com 网址(Http): www.szzzt.com

施工合同

合同编号：SEY-HQK-2022030

深圳市建设工程
施工合同(总价)

工程名称：AB楼连廊一层空间改造提质项目

工程地点：深圳市儿童医院

发包人：深圳市儿童医院

承包人：深圳市诚信鸿建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市儿童医院

承包人(全称): 深圳市诚信鸿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区政府采购条例》及其实施细则的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、项目概况

工程名称: AB楼连廊一层空间改造提质项目

工程地点: 深圳市儿童医院

工程规模及特征: 一般公共建筑

资金来源: 自筹资金

施工现场条件和周围环境:以现场实际情况为准。承包人对本工程现场已进行实地考察,已充分了解现场及周边情况,愿意按现场条件执行合同。

二、项目承包范围

本工程项目主要内容:【拆除及安装钢结构雨棚、地面铺贴地砖、连廊吊顶、玻璃隔墙及强弱电安装等工程】,具体施工内容以本合同约定和/或最终施工图纸为准。承包人承担工程承包范围包括人工、材料、机械、工期、质量、安全及总承包范围内的施工等全部施工工作及风险。

1. 房建、装饰、安装工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input checked="" type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input checked="" type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 静压预制桩	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 通风防排烟 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	
装饰、装修及幕墙工程	<input checked="" type="checkbox"/> 室内装饰装修 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙: 117 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	拆除、土建、安装

2. 市政公用及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	□	万平方米	给水管道工程	□	米
挡墙护坡工程	□	长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	□	
软基处理工程	□	万平方米	泵站工程	□	平方米
道路工程	□	长： 宽：	电信管道工程	□	米
桥梁工程	□	座	电力管道工程	□	米
隧道工程	□	长： 宽： 高：	路灯照明工程	□	座
排水管道工程	□	雨水管： 米 污水管： 米	道路改造工程	□	长： 宽：
排水箱涵工程	□	长： 宽： 高：	绿化工程	□	
交通监控、收费综合系统工程	□		燃气工程	□	米
交通安全设施工程	□		其它工程		

3. 其他工程

三、合同工期

开工日期： 2022 年 10 月 28 日 (暂定，以甲方发出的书面开工通知为准)

合同工期总日历天数 150 天。

如开工日期延迟，则竣工日期相应顺延，但总工期不变。在总工期内，承包人必须完成本合同项下的全部工程并经发包人、承包人共同签署竣工验收报告验收合格。因不可抗力导致工期延误的，工期相应顺延。

四、质量标准

本工程质量标准： 1、符合签订本合同时现行国家施工质量验收规范合格标准和深圳市建设工程有关质量检验规定(以要求高者为准)。

2、工程验收不合格，按下列情形进行处理：

- (1) 发包人不同意接收的，由发包人另外聘请其它施工方完成，所有费用由承包人支付。
- (2) 发包人同意整改，但经过 30 天整改，工程仍无法达到合格要求的，不予结算工程款，并由承包人赔偿发包人全部损失。

发包人同意上述之一方式也不免除承包人因此造成发包人损失的赔偿责任。

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：肆佰叁拾肆万贰仟叁佰捌拾伍元陆角贰分

(小写)：¥4342385.62 元

(本合同为固定总价包干合同，除发包人主动要求或不可抗力造成的变更外，合同价格不做任何调整。)该总价包括但不限于人工费用、机械费用、材料费用、水电费、运输费、管理费用、利润、规费、税金、赶工费、整改费、治安费、工程排污费用、试验检测费、保险费用、保修费用、各项施工组织措施费用、卫生费用、安全文明施工措施费用、施工损耗、风险等费用及按政府相关规定需由承包人缴纳的施工报建费用等完成本合同项下全部工作内容的费用。

固定总价包干范围：

- (1) 施工图 (包括图纸与相关标准和规范)；
- (2) 已标价工程量清单；
- (3) 预算书 (一般可适用于未编制施工图的零星、简易工程)；
- (4) 其他：_____。

工程项目单价：详见承包人的已标价工程量清单。

六、项目经理 承包人项目经理：陈多宣。

七、组成合同的文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。本协议与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 中标通知书 (如果有)；
- (3) 投标函及其附录 (如果有)；
- (4) 合同补充条款及其附件 (如果有)；
- (5) 合同专用条款及其附件；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 技术标准和要求；

- (8) 图纸;
- (9) 已标价工程量清单或预算书;
- (10) 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- (11) 发包人和承包人有关通知及工程会议纪要;
- (12) 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件);
- (13) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,确保工程质量和安全,不得进行转包和违法分包,在缺陷责任期及保修期内免费承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年10月 日

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字且盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式八份,均具有同等法律效力,其中发包人执肆份,承包人执叁份,采购中心备案壹份。

深圳市儿童医院

发包人(公章)

深圳市儿童医院

地址: 深圳市福田区益田路

7019号

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址: 深圳市南山区桃源街道福光社

区留仙大道 3333 号塘朗城广场(西区) A

座、B 座、C 座 A 座 2201

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-86662523

传 真:

电 子 邮 箱: 85773388@qq.com

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账 号: 4425 0100 0100 0000 1354

邮 政 编 码: 518100

电 子 邮 箱:

2022年 10月 28日

深圳市儿童医院

深圳市儿童医院

儿童医院

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 儿童医院AB楼连廊一层空间改造提质项目

验收日期： 2023年7月11日

建设单位（盖章）： 后勤管理科
深圳市儿童医院



* GD - E 1 - 9 1 4 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	儿童医院AB楼连廊一层空间改造提质项目				
工程地点	深圳市福田区益田路7019号	建筑面积	/	工程造价	4342385.62元
结构类型	钢结构	层数	地上:	1	层
			地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年11月11日	验收日期	2023年7月11日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市儿童医院				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市博大建设集团有限公司				
总包单位	深圳市诚信鸿建设工程有限公司				
承建单位(土建)	深圳市诚信鸿建设工程有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市诚信鸿建设工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳市诚信鸿建设工程有限公司				
监理单位	广东三重工程管理有限公司				
施工图审查单位	/				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄伟强
副组长	左展
组员	李斌 李斌 李斌 张海东

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张超	深圳市儿童医院			
2	李俊	儿童医院			李俊
3	李俊	博下设计			
4	李俊	博下设计			
5	李俊	广东三童			
6	李俊	深圳市诚信鸿工程建设有限公司			
7	李俊	儿童医院管理处			张超
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 陈多宣 2023年7月1日	总监理工程师: 周成卓 2023年7月1日	单位(项目)负责人: 陈多宣 2023年7月1日	单位(项目)负责人: 陈多宣 2023年7月1日	单位(项目)负责人: 年 月 日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

4、桃源街道桥头堡三栋老旧小区改造工程
中标通知书

中标通知书

标段编号：2310-440305-04-01-248321001001

标段名称：桃源街道桥头堡三栋老旧小区改造工程

建设单位：深圳市南山区桃源街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市诚信鸿建设工程有限公司

中标价：480.946772万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：张黎明



本工程于 2024-04-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-05-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-05-30



查验码：1075569639716882 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：桃源街道桥头堡三栋老旧小区改造工程

工程地点：南山区桃源街道龙联社区

发 包 人：深圳市南山区桃源街道办事处

承 包 人：深圳市诚信鸿建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区桃源街道办事处

承包人(全称): 深圳市诚信鸿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 桃源街道桥头堡三栋老旧小区改造工程

工程地点: 深圳市南山区桃源街道龙联社区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目位于南山区桃源街道龙联社区,总建筑面积约 6201 平方米,主要建设内容包括土建装饰装修工程、安装工程。项目总投资 656 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他: %。

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于:

(一) 装饰工程:

1. 拆除工程: 拆除混凝土构件、平面块料、砖砌体、围栏、余方弃置等。
2. 地面铺装: 新建道牙、鹅卵石路面、石材楼地面等。
3. 绿化工程: 种植土回(换)填、清除地被植物、铺种草皮等。
4. 外立面改造工程: 采用真石漆涂料。
5. 屋面工程: 新建倒置式保温平屋面(I 级防水)、无保温平屋面、晾晒竿等。
6. 门窗工程: 新建钢质防火门、铝合金窗、金属百叶等。
7. 标识工程: 新建标识牌、喷涂楼层指示字。

(二) 安装工程:

1. 电气工程: 新建电表箱、桥架、开关、应急灯具、插座、门禁主机、电缆等。
2. 给排水工程: 新建空调水管、洗手盆、污水管、地漏、

<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____） 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：户； 庭院管： 米）

3. 二次装饰装修工程：（在内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 6 月 28 日（具体开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期：2024 年 12 月 31 日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）肆佰捌拾万零玖仟肆佰陆拾柒元柒角贰分（¥4809467.72 元）
（含税）；

政府投资金额：人民币（大写）肆佰捌拾万零玖仟肆佰陆拾柒元柒角贰分
（¥4809467.72 元）

(1)安全文明施工费：

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年6月13日;

订立地点: 深圳市南山区桃源街道办事处

发包人和承包人约定本合同自合同签订后成立。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执捌份,承包人执贰份。

发包人: 深圳市南山区桃源街道办事处

承包人: 深圳市诚信鸿建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

统一社会信用代码: 114403050075456362

统一社会信用代码: 91440300586722421Q

地址: 深圳市南山区桃源街道丽山路 51 号

地址: 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场(西区) A 座、B 座、C 座 A 座 2201

邮政编码:

邮政编码:

法定代表人:

法定代表人: 林俊煌

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话: 0755-86662523

传真:

传真: 0755-86662523

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号:

账号: 4425 0100 0100 0000 1354

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：桃源街道桥头堡三栋老旧小区改造工程

验收日期：2024 年12月14日

建设单位（盖章）：深圳市南山区桃源街道办事处



* GD- E1- 914 *



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	桃源街道桥头堡三栋老旧小区改造工程				
工程地点	南山区桃源街道龙联社区	占地面积	1060m ²	工程造价	480946 7.72元
结构类型	砖混结构	层数	地上:	7	层
	砖混结构		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2024年6月8日	验收日期	2024年12月19日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市南山区桃源街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	广州博厦建筑设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市诚信鸿建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市诚信鸿建设工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市诚信鸿建设工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市诚信鸿建设工程有限公司				
监理单位	深圳市嘉昇项目管理有限公司				
施工图 审查单位	/				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	钟亮
副组长	胡平
组员	王静、蔡忆仪、张黎明、周超奇、姚海新

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	胡平	钟亮、王静、张黎明、周超奇
建筑设备安装工程	胡平	钟亮、王静、张黎明、周超奇
工程质控资料	胡平	钟亮、王静、张黎明、周超奇

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑装饰装修	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
室外园建	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

经检查，该工程质量保证资料基本齐全，符合设计规范要求，达到质量验收标准；经参建各方现场检查，观感质量符合验收规范要求，经参加验收人员协商、一致同意该工程通过验收，工程质量标准为合格。合同内所有施工内容全部完成并验收通过。

<p>建设单位：  单位(项目)负责人： 2024年12月14日</p>	<p>监理单位：   单位(项目)负责人： 2024年12月14日</p>	<p>施工单位：  单位(项目)负责人： 2024年12月14日</p>	<p>设计单位：  单位(项目)负责人： 2024年12月14日</p>	<p>勘察单位： 单位(项目)负责人： 年 月 日</p>
---	---	---	--	--



GD-E1-914/6

5、大磡、麻磡、百旺社区党群服务中心改造工程（施工）
中标通知书

中标通知书

标段编号： 2212-440305-04-01-454566001001

标段名称： 大磡、麻磡、百旺社区党群服务中心改造工程（施工）

建设单位： 深圳市南山区西丽街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市诚信鸿建设工程有限公司

中标价： 819.139233万元

中标工期： 214

项目经理（总监）： 刘小春



本工程于 2024-07-01 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

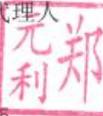


招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-08-05



查验码： JY20240731518744

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

施工合同

副本

SFD-2015-06

工程编号: 2212-440305-04-01-454566001001

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 大磡、麻磡、百旺社区党群服务中心改造工程(施工)

工程地点: 深圳市南山区西丽街道

发 包 人: 深圳市南山区西丽街道办事处

承 包 人: 深圳市诚信鸿建设工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区西丽街道办事处

承包人(全称): 深圳市诚信鸿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工作业事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大磡、麻磡、百旺社区党群服务中心改造工程(施工)

工程地点: 深圳市南山区西丽街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目位于南山区西丽街道,改造面积约2740平方米。改造内容包括:大磡、麻磡、百旺社区党群服务中心装修改造。大磡社区党群服务中心位于南山区王京坑路大磡居委会办公大楼,改造面积为1372平方米,其中一层148平方米,四层816平方米,五层408平方米。麻磡社区党群服务中心位于南山区麻磡南路麻磡幼儿园北侧,改造面积为998平方米,其中二层120平方米,三层878平方米。百旺社区党群服务中心位于南山区白芒村北99号,改造面积370平方米,其中一层190平方米,二层180平方米。

资金来源: 财政投入100%;国有资本%;集体资本%;民营资本%;外商投资%;混合经济%;其他: %。

二、工程承包范围

本项目为南山区西丽街道3个社区党群服务中心改造工程,主要工作内容包括:(一)大磡社区党群服务中心

拆除并新建隔墙、门窗、柜子、卫生间隔断及洁具等,调整布局,翻新室内地面、墙面、天花等,其中:地面采用地砖地面,墙面采用无机涂料、木饰面墙面,天花采用石膏板天棚、铝扣板天棚、方通天棚、涂料;

拆除并提升照明系统、空调系统、综合布线系统,新建电视系统、火灾报警系统、监控系统、自动喷淋系统等。

(二)麻磡社区党群服务中心

拆除并新建隔墙、门窗、柜子、卫生间隔断及洁具等,结构梁、柱加固,调整房间布局,外墙面翻新,翻新室内地面、墙面、天花等,其中:地面采用地砖地面,墙面采用无机涂料、木饰面墙面,天花采用石膏板天棚、铝扣板天棚、方通天棚、涂料;拆除并提升照明系统、空调系统、综合布线系统,新建电视系统、火灾报警系统、监控系统、自动喷淋系统等,新增电梯1台。

(三)百旺社区党群服务中心

拆除并新建隔墙、门窗、柜子、卫生间隔断及洁具,老年活动室梁、柱加固,翻新室内地面、墙面、天花等,其中:地面采用地砖地面,墙面采用无机涂料、木饰面墙面,天花采用石膏板天棚、铝扣

板天棚、方通天棚、涂料；拆除并提升照明系统、给排水系统、空调系统、综合布线系统，新建监控系统等。

具体以施工图纸及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：户；庭院管：米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它) ;
<input type="checkbox"/> 其它:

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2024年08月01日 (具体开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2025年03月02日;

合同工期总 214 日历天。

招标工期总 日历天数天。

定额工期总 /日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 捌佰壹拾玖万壹仟叁佰玖拾贰元叁角叁分 (¥ 8191392.33 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹拾柒万壹仟伍佰壹拾贰元肆角伍分 (¥ 171512.45 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 贰拾肆万伍仟伍佰元整 (¥ 245500.00 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) 叁拾玖万柒仟陆佰玖拾肆元贰角陆分 (¥ 397694.26 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年8月7日;

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自合同签订后成立。

本合同一式 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 份, 承包人执 份。

发包人: (公章) 深圳市南山区西丽街道办事处 承包人: (公章) 深圳市诚信鸿建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 1144030500754959XN

地址: 深圳市南山区西丽街道留仙大道西丽街道办事处办公大楼

邮政编码: 518000

法定代表人: 刘远福

委托代理人:

电话: 0755-26528500-8175

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 工行深圳南山支行

账号: 4000020319200292721

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300586722421Q

地址: 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场 (西区) A 座、B 座、C

座 A 座 2201

邮政编码: 518000

法定代表人: 林俊煌

委托代理人:

电话: 0755-86662523

传真: 0755-26903068

电子信箱: 595548880@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号: 44250100010000001354

(2) 拟派项目项目负责人简历表

投标人：深圳市诚信鸿建设工程有限公司

姓名	李顺春	性别	男	年龄	38	
职务	项目经理	职称	/	学历	本科	
证件类型	身份证	证件号码	4305811987071 65573	手机号码	18028734569	
参加工作时间	10	从事项目经理（建造师）年限		3		
项目经理（建造师）资格证书编号			粤 2442023202412617			
在建和已完工程项目情况						
序号	建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
1	/	/	/	/	/	/
2						
3						

注：投标人提供项目负责人相关职称、注册证及社保情况。证明材料：提供拟派项目负责人注册证书、技术职称证书及在本单位社保情况。



使用有效期：2024年12月
01日-2025年05月30日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：李顺春



性 别：男

出生日期：1987-07-16

注册编号：粤2442023202412617

聘用企业：深圳市诚信鸿建设工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-11-30至2027-11-29）



李顺春

个人签名：李顺春

签名日期：2024.12.2



广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2024年11月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0118479

姓名:李顺春

性别:男

出生年月:1987年07月16日

企业名称:深圳市诚信鸿建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年11月25日

有效期:2024年11月29日 至 2025年11月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月29日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李顺春

社保电脑号：630299292

身份证号码：430581198707165573

页码：1

参保单位名称：深圳市诚信鸿建设工程有限公司

单位编号：641619

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	11	641619	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	641619	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	641619	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	641619	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			2785.04	1437.44			1320.8	528.32			132.1		84.36	73.52			18.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59655dc666d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：641619
单位名称：深圳市诚信鸿建设工程有限公司



(3) 拟投入的项目团队的情况

投标人：深圳市诚信鸿建设工程有限公司

序号	姓名	学历	专业	注册专业	注册证号	职称等级	在本公司购买社保年限	在本项目拟任岗位
1	李顺春	本科	土木工程	建筑工程	粤 2442023202 412617	/	4月	项目经理
2	刘小春	专科	建筑工程	建筑工程	赣中(工程) 2403081766	中级	4年	技术负责人
3	陈楷文	高中	建筑工程	/	0442210600 012000151	/	9年	质量负责人
4	谢培丰	中专	建筑工程	/	粤建安 C3 (2017) 0021395	/	7年	安全负责人
5	赵万胜	专科	土木工程	建筑工程	建 [造]194400 20067	/	5年	造价负责人
6	姚洪财	专科	建筑工程	/	粤建安 C3 (2021) 0128929	/	5年	安全员
7	陈耿嘉	专科	建筑工程	/	0442210200 012000027	/	4年	施工员
8	丁丽	专科	建筑工程	/	0442211400 012000159	/	6年	资料员
9	张帮均	中专	建筑工程	/	2401140000 176639	/	9年	劳务员

注：提供拟投入本项目团队人员的职称证书（原件扫描件）、执业资格证书（原件扫描件）及在本公司的社保证明（原件扫描件）等相关资料。

1、项目经理



使用有效期：2024年12月
01日-2025年05月30日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：李顺春



性 别：男

出生日期：1987-07-16

注册编号：粤2442023202412617

聘用企业：深圳市诚信鸿建设工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-11-30至2027-11-29）



李顺春

个人签名：李顺春

签名日期：2024.12.2



住房和城乡建设厅
签发日期：2024年11月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0118479

姓名:李顺春

性别:男

出生年月:1987年07月16日

企业名称:深圳市诚信鸿建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年11月25日

有效期:2024年11月29日 至 2025年11月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月29日



2、技术负责人

所在单位	吉安装饰工程总公司		
从事专业	建筑工程		
专业技术资格	工程师	姓名	刘小春
评审通过时间	2008年10月31日	身份证号码	362422197402063510
评审组织	吉安市工程系列中级评委会 吉人字[2008]214号	证书编号	赣中(工程)2403081766
		发证单位	吉安市人事局
		发证时间	2009年1月14日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘小春

社保电脑号：807833952

身份证号码：362422197402063510

页码：1

参保单位名称：深圳市诚信鸿建设工程有限公司

单位编号：641619

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	06	641619	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	641619	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	641619	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	641619	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	641619	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	641619	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	641619	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	641619	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	641619	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	641619	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	641619	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	641619	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	641619	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	641619	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	641619	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	641619	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	641619	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	641619	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	641619	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	641619	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	641619	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	641619	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	641619	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	641619	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	641619	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	07	641619	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	08	641619	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	641619	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	641619	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	641619	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	641619	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	641619	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	641619	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	641619	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	641619	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	641619	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	641619	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	641619	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	641619	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	641619	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	641619	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	641619	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	641619	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	641619	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	641619	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			18630.85	10329.12				3156.72	892.25		850.7					282.2	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59655dd8c11 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：641619
单位名称：深圳市诚信鸿建设工程有限公司



3、质量负责人

证书编码: 0442210600012000151

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 陈楷文

身份证号: 440582198312207415

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2022年08月15日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 陈楷文

社保电脑号: 643464988

身份证号码: 440582198312207415

页码: 1

参保单位名称: 深圳市诚信鸿建设工程有限公司

单位编号: 641619

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2016	04	641619	2300.0	299.0	184.0	4	6054	27.25	6.05	1	2300	11.5	2300	4.6	2030	16.24	10.15
2016	05	641619	2300.0	299.0	184.0	4	6054	27.25	6.05	1	2300	11.5	2300	4.6	2030	16.24	10.15
2016	06	641619	2300.0	299.0	184.0	4	6054	27.25	6.05	1	2300	11.5	2300	4.6	2030	16.24	10.15
2016	07	641619	2300.0	299.0	184.0	4	6753	30.39	6.75	1	2300	11.5	2300	15.18	2030	16.24	10.15
2016	08	641619	2300.0	299.0	184.0	4	6753	30.39	6.75	1	2300	11.5	2300	15.18	2030	16.24	10.15
2016	09	641619	2300.0	299.0	184.0	4	6753	30.39	6.75	1	2300	11.5	2300	15.18	2030	16.24	10.15
2016	10	641619	2300.0	299.0	184.0	4	6753	30.39	6.75	1	2300	11.5	2300	15.18	2030	16.24	10.15
2016	11	641619	2300.0	299.0	184.0	4	6753	30.39	6.75	1	2300	11.5	2300	15.18	2030	16.24	10.15
2016	12	641619	2030.0	263.9	162.4	4	6753	30.39	6.75	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2017	01	641619	2030.0	263.9	162.4	4	6753	30.39	6.75	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2017	02	641619	2030.0	263.9	162.4	4	6753	30.39	6.75	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	03	641619	2030.0	263.9	162.4	4	6753	30.39	6.75	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	04	641619	2030.0	263.9	162.4	4	6753	30.39	6.75	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	05	641619	2030.0	263.9	162.4	4	6753	30.39	6.75	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	06	641619	2130.0	276.9	170.4	4	6753	30.39	6.75	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	07	641619	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	08	641619	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	09	641619	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	10	641619	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	11	641619	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	12	641619	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	01	641619	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	02	641619	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	17.04	10.65
2018	03	641619	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	04	641619	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	05	641619	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	06	641619	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	07	641619	2130.0	276.9	170.4	2	8348	50.08	16.7	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	08	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	17.6	11.0
2018	09	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	17.6	11.0
2018	10	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	17.6	11.0
2018	11	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	17.6	11.0
2018	12	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	01	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32	6.6
2019	02	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32	6.6
2019	03	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32	6.6
2019	04	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32	6.6
2019	05	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	06	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	07	641619	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	08	641619	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	09	641619	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	10	641619	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	11	641619	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	12	641619	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	01	641619	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	02	641619	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈楷文

社保电脑号：643464988

身份证号码：440582198312207415

页码：2

参保单位名称：深圳市诚信鸿建设工程有限公司

单位编号：641619

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	03	641619	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	641619	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	641619	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	641619	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	641619	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	641619	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	641619	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	641619	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	641619	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	641619	3000.0	0.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	641619	3000.0	420.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	12.32	6.6
2021	02	641619	3000.0	420.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	03	641619	3000.0	420.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	04	641619	3000.0	420.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	05	641619	3000.0	420.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	06	641619	3000.0	420.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	07	641619	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	08	641619	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	09	641619	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	10	641619	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	11	641619	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	12	641619	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2022	01	641619	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	02	641619	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	03	641619	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	04	641619	3000.0	420.0	240.0	2	11620	58.1	23.24	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	05	641619	3000.0	420.0	240.0	2	11620	58.1	23.24	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	06	641619	3000.0	420.0	240.0	2	11620	58.1	23.24	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	07	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	64.82	25.93	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	08	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	64.82	25.93	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	09	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	64.82	25.93	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	10	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	11	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	12	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	01	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	02	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	03	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	04	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	05	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	06	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	07	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	08	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	09	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	10	641619	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	11	641619	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	12	641619	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	19.8	2360	16.52	7.08
2024	01	641619	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0



4、安全负责人

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0021395

姓 名: 谢培丰

性 别: 男

出 生 年 月: 1981年12月26日

企 业 名 称: 深圳市诚信鸿建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年11月07日

有 效 期: 2023年10月13日 至 2026年11月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月13日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢培丰

社保电脑号：631267404

身份证号码：440582198112267210

页码：1

参保单位名称：深圳市诚信鸿建设工程有限公司

单位编号：641619

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2017	12	641619	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	15.0	3000	19.8	2130	21.3	10.65
2018	01	641619	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	13.5	3000	19.8	2130	21.3	10.65
2018	02	641619	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	13.5	3000	19.8	2130	17.04	10.65
2018	03	641619	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	13.5	3000	9.9	2130	17.04	10.65
2018	04	641619	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	13.5	3000	9.9	2130	17.04	10.65
2018	05	641619	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	13.5	3000	9.9	2130	17.04	10.65
2018	06	641619	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	13.5	3000	9.9	2130	17.04	10.65
2018	07	641619	3000.0	420.0	240.0	1	5009	310.56	100.18	1	3000	13.5	3000	9.9	2130	17.04	10.65
2018	08	641619	3000.0	420.0	240.0	1	5009	310.56	100.18	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	17.6	11.0
2018	09	641619	3000.0	420.0	240.0	1	5009	310.56	100.18	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	17.6	11.0
2018	10	641619	3000.0	420.0	240.0	1	5009	310.56	100.18	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	17.6	11.0
2018	11	641619	3000.0	420.0	240.0	1	5009	310.56	100.18	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	17.6	11.0
2018	12	641619	3000.0	420.0	240.0	1	5009	260.47	100.18	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	12.32	6.6
2019	01	641619	3000.0	420.0	240.0	1	5009	260.47	100.18	1	3000	13.5	3000	6.93	2200	12.32	6.6
2019	02	641619	3000.0	420.0	240.0	1	5009	260.47	100.18	1	3000	13.5	3000	6.93	2200	12.32	6.6
2019	03	641619	3000.0	420.0	240.0	1	5009	260.47	100.18	1	3000	13.5	3000	6.93	2200	12.32	6.6
2019	04	641619	3000.0	420.0	240.0	1	5009	260.47	100.18	1	3000	13.5	3000	6.93	2200	12.32	6.6
2019	05	641619	3000.0	420.0	240.0	1	5009	260.47	100.18	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	12.32	6.6
2019	06	641619	3000.0	420.0	240.0	1	5009	260.47	100.18	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	12.32	6.6
2019	07	641619	3000.0	420.0	240.0	1	5585	290.42	111.7	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	12.32	6.6
2019	08	641619	3000.0	420.0	240.0	1	5585	290.42	111.7	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	12.32	6.6
2019	09	641619	3000.0	420.0	240.0	1	5585	290.42	111.7	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	12.32	6.6
2019	10	641619	3000.0	420.0	240.0	1	5585	290.42	111.7	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	12.32	6.6
2019	11	641619	3000.0	420.0	240.0	1	5585	290.42	111.7	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	12.32	6.6
2019	12	641619	3000.0	420.0	240.0	1	5585	290.42	111.7	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	12.32	6.6
2020	01	641619	3000.0	420.0	240.0	1	5585	290.42	111.7	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	12.32	6.6
2020	02	641619	3000.0	0.0	240.0	1	5585	167.55	111.7	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	641619	3000.0	0.0	240.0	1	5585	167.55	111.7	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	641619	3000.0	0.0	240.0	1	5585	167.55	111.7	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	641619	3000.0	0.0	240.0	1	5585	167.55	111.7	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	641619	3000.0	0.0	240.0	1	5585	167.55	111.7	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	641619	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	641619	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	641619	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	641619	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	641619	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	641619	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	641619	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	12.32	6.6
2021	02	641619	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	03	641619	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	04	641619	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	05	641619	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	06	641619	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	07	641619	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	08	641619	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	09	641619	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	10	641619	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢培丰

社保账号号：631267404

身份证号码：440582198112267210

页码：2

参保单位名称：深圳市诚信鸿建设工程有限公司

单位编号：641619

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	641619	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	12	641619	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2022	01	641619	3000.0	450.0	240.0	1	6972	432.26	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	02	641619	3000.0	450.0	240.0	1	6972	432.26	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	03	641619	3000.0	450.0	240.0	1	6972	432.26	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	04	641619	3000.0	450.0	240.0	1	6972	418.32	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	05	641619	3000.0	450.0	240.0	1	6972	418.32	139.44	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	06	641619	3000.0	450.0	240.0	1	6972	418.32	139.44	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	07	641619	3000.0	450.0	240.0	1	7778	466.68	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	08	641619	3000.0	450.0	240.0	1	7778	466.68	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	09	641619	3000.0	450.0	240.0	1	7778	466.68	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	10	641619	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	11	641619	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	12	641619	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	01	641619	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	02	641619	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	03	641619	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	04	641619	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	05	641619	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	06	641619	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	07	641619	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	08	641619	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	09	641619	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	10	641619	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	11	641619	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	12	641619	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	19.8	2360	16.52	7.08
2024	01	641619	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	02	641619	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	03	641619	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	641619	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	641619	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	641619	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	641619	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	08	641619	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	09	641619	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	10	641619	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	11	641619	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	12	641619	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	01	641619	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	02	641619	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			36235.99	22085.92			29755.1	10901.38			1507.76			1301.99	627.32		



备注：

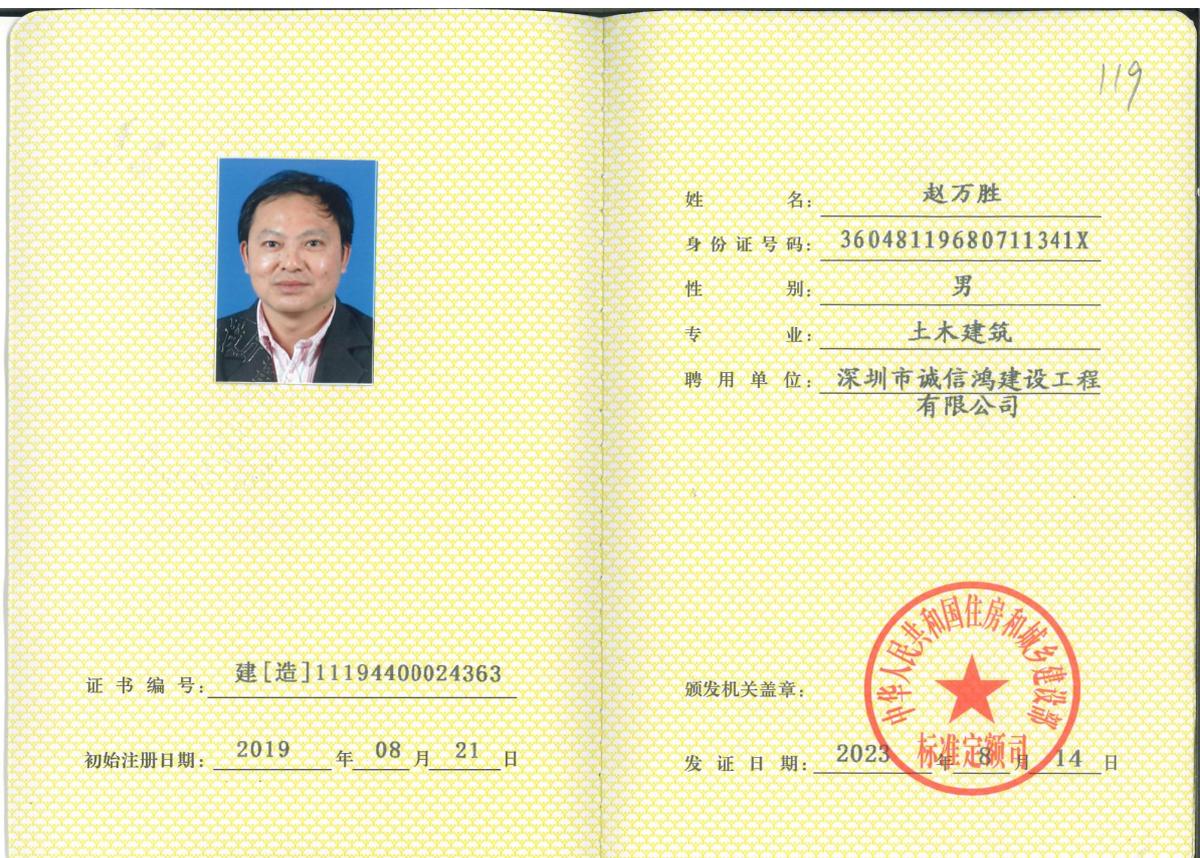
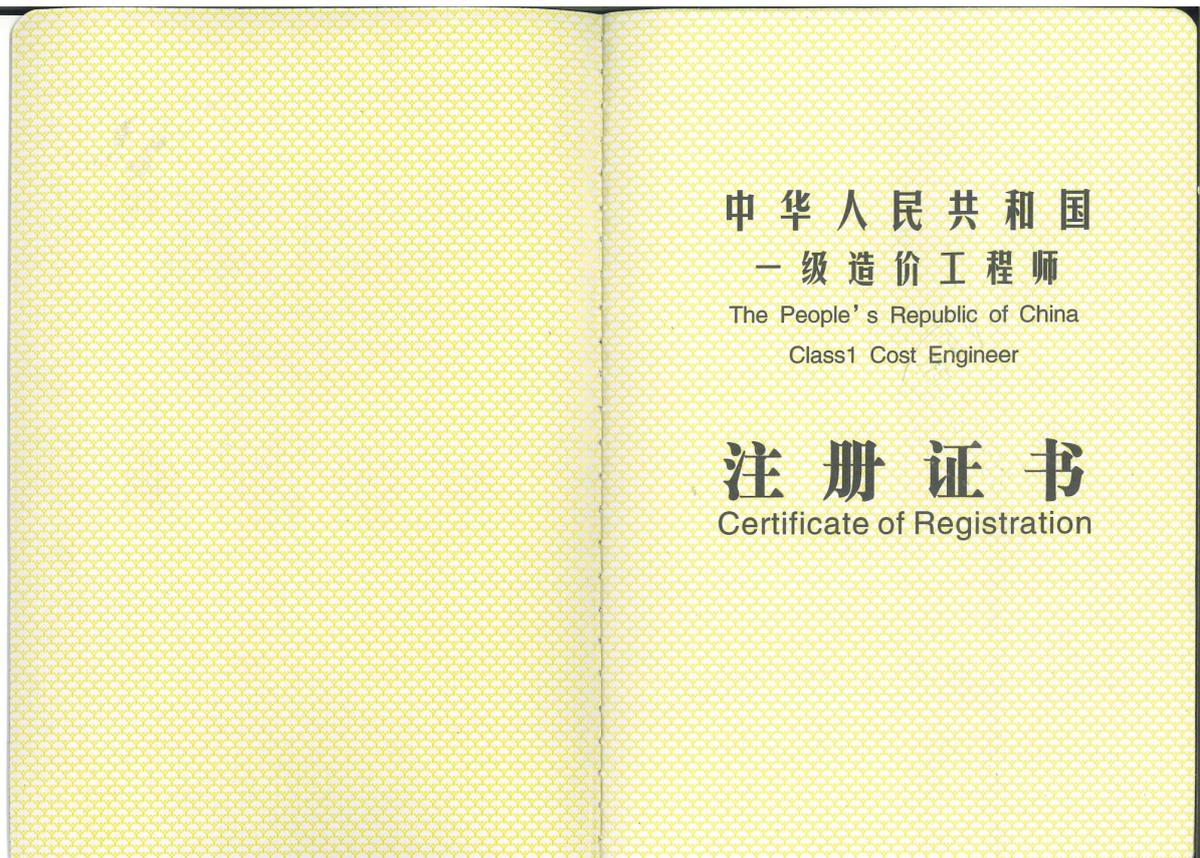
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59655df8325 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
641619

单位名称
深圳市诚信鸿建设工程有限公司



5、造价负责人



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵万胜

社保电脑号：605614394

身份证号码：36048119680711341X

页码：1

参保单位名称：深圳市诚信鸿建设工程有限公司

单位编号：641619

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	04	641619	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	641619	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	641619	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	641619	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	641619	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	641619	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	641619	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	641619	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	641619	5000.0	0.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	641619	5000.0	750.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	12.32	6.6
2021	02	641619	5000.0	750.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	03	641619	5000.0	750.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	04	641619	5000.0	750.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	05	641619	5000.0	750.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	06	641619	5000.0	750.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	07	641619	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	08	641619	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	09	641619	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	10	641619	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	11	641619	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	12	641619	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2022	01	641619	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	02	641619	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	03	641619	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	04	641619	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	05	641619	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	06	641619	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	07	641619	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	08	641619	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	09	641619	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	10	641619	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	11	641619	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	12	641619	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	01	641619	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	02	641619	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	03	641619	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	04	641619	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	05	641619	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	06	641619	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	07	641619	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	08	641619	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	09	641619	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	10	641619	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	11	641619	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	12	641619	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	33.0	2360	16.52	7.08
2024	01	641619	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	33.0	5000	40.0	10.0	10.0	10.0
2024	02	641619	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	33.0	5000	40.0	10.0	10.0	10.0



6、安全员

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2021)0128929	
姓 名:	姚洪财
性 别:	男
出 生 年 月:	1987年06月13日
企 业 名 称:	深圳市诚信鸿建设工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2021年10月28日
有 效 期:	2024年08月12日 至 2027年10月27日
	
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2024年08月12日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚洪财

社保电脑号：616390245

身份证号码：440582198706131636

页码：1

参保单位名称：深圳市诚信鸿建设工程有限公司

单位编号：641619

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	11	641619	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	12	641619	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	01	641619	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	02	641619	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	641619	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	641619	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	641619	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	641619	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	641619	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	641619	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	641619	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	641619	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	641619	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	641619	2800.0	0.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	641619	2800.0	392.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	12.32	6.6
2021	02	641619	2800.0	392.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	03	641619	2800.0	392.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	04	641619	2800.0	392.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	05	641619	2800.0	392.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	06	641619	2800.0	392.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	07	641619	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	08	641619	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	09	641619	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	10	641619	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	11	641619	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	12	641619	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2022	01	641619	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2360	16.52	7.08
2022	02	641619	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2360	16.52	7.08
2022	03	641619	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2360	16.52	7.08
2022	04	641619	2800.0	392.0	224.0	2	11620	58.1	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2360	16.52	7.08
2022	05	641619	2800.0	392.0	224.0	2	11620	58.1	23.24	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	06	641619	2800.0	392.0	224.0	2	11620	58.1	23.24	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	07	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	64.82	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	08	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	64.82	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	09	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	64.82	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	10	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	11	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	12	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	01	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	02	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	03	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	04	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	05	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	06	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	18.48	2360	16.52	7.08
2023	07	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	18.48	2360	16.52	7.08
2023	08	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	18.48	2360	16.52	7.08
2023	09	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	18.48	2360	16.52	7.08



7、施工员

证书编码: 0442210200012000027

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陈耿嘉

身份证号: 440582199809117436

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2022年08月15日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈耿嘉

社保电话号：801377237

身份证号码：440582199809117436

页码：1

参保单位名称：深圳市诚信鸿建设工程有限公司

单位编号：641619

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	10	641619	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	641619	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	641619	2800.0	0.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	641619	2800.0	392.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	12.32	6.6
2021	02	641619	2800.0	392.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	03	641619	2800.0	392.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	04	641619	2800.0	392.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	05	641619	2800.0	392.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	06	641619	2800.0	392.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	07	641619	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	08	641619	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	09	641619	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	10	641619	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	11	641619	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	12	641619	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2022	01	641619	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2360	16.52	7.08
2022	02	641619	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2360	16.52	7.08
2022	03	641619	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2360	16.52	7.08
2022	04	641619	2800.0	392.0	224.0	2	11620	58.1	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2360	16.52	7.08
2022	05	641619	2800.0	392.0	224.0	2	11620	58.1	23.24	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	06	641619	2800.0	392.0	224.0	2	11620	58.1	23.24	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	07	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	64.82	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	08	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	64.82	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	09	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	64.82	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	10	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	11	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	12	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	01	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	02	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	03	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	04	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	05	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	3.92	2360	16.52	7.08
2023	06	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	18.48	2360	16.52	7.08
2023	07	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	18.48	2360	16.52	7.08
2023	08	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	18.48	2360	16.52	7.08
2023	09	641619	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	18.48	2360	16.52	7.08
2023	10	641619	2800.0	392.0	224.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2800	18.48	2360	16.52	7.08
2023	11	641619	2800.0	392.0	224.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2800	18.48	2360	16.52	7.08
2023	12	641619	2800.0	392.0	224.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2800	18.48	2360	16.52	7.08
2024	01	641619	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	02	641619	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	03	641619	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	641619	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	641619	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	641619	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	641619	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	641619	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6



8、资料员

证书编码: 0442211400012000159

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 丁丽

身份证号: 440582199101010924

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2022年08月15日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁丽

社保电脑号：64702795

身份证号码：440582199101010924

页码：1

参保单位名称：深圳市诚信鸿建设工程有限公司

单位编号：641619

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	01	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32	6.6
2019	02	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32	6.6
2019	03	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32	6.6
2019	04	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32	6.6
2019	05	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	06	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	07	641619	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	08	641619	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	09	641619	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	10	641619	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	11	641619	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	12	641619	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	01	641619	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	02	641619	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	641619	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	641619	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	641619	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	641619	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	641619	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	641619	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	641619	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	641619	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	641619	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	641619	3000.0	0.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	641619	3000.0	420.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	12.32	6.6
2021	02	641619	3000.0	420.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	03	641619	3000.0	420.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	04	641619	3000.0	420.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	05	641619	3000.0	420.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	06	641619	3000.0	420.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	07	641619	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	08	641619	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	09	641619	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	10	641619	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	11	641619	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	12	641619	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2022	01	641619	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	02	641619	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	03	641619	3000.0	420.0	240.0	2	11620	69.72	23.24	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	04	641619	3000.0	420.0	240.0	2	11620	58.1	23.24	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	05	641619	3000.0	420.0	240.0	2	11620	58.1	23.24	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	06	641619	3000.0	420.0	240.0	2	11620	58.1	23.24	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	07	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	64.82	25.93	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	08	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	64.82	25.93	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	09	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	64.82	25.93	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	10	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	11	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁丽

社保电脑号：647027795

身份证号码：440582199101010924

页码：2

参保单位名称：深圳市诚信鸿建设工程有限公司

单位编号：641619

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	12	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	01	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	02	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	03	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	04	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	05	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	06	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	07	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	08	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	09	641619	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	10	641619	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	11	641619	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	12	641619	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	19.8	2360	16.52	7.08
2024	01	641619	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	02	641619	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	03	641619	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	641619	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	641619	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	641619	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	641619	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	08	641619	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	09	641619	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	10	641619	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	11	641619	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	12	641619	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	01	641619	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	02	641619	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			27383.25	17493.92			5147.18	1794.71			1247.96			1074.30		491.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列校验码（ 3391e59655e57cc0 ）核查，校验码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：641619
 单位名称：深圳市诚信鸿建设工程有限公司



9、劳务员

	张帮均 同志于 2024 年 02 月 21 日至 2024 年 03 月 06 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 劳务员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓名	张帮均
身份证号	500234199001158832
证书编号	2401140000176639
工作单位	深圳市诚信鸿建设工程有限公司

有效期至: 2027-03-08

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张帮均

社保电话号：61248276

身份证号码：50023419901158832

页码：1

参保单位名称：深圳市诚信鸿建设工程有限公司

单位编号：641619

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2016	01	641619	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	02	641619	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	03	641619	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	04	641619	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	05	641619	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	06	641619	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	07	641619	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2016	08	641619	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2016	09	641619	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2016	10	641619	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2016	11	641619	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2016	12	641619	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2017	01	641619	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2017	02	641619	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	03	641619	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	04	641619	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	05	641619	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	06	641619	2130.0	276.9	170.4	2	6753	40.51	13.51	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	07	641619	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	08	641619	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	09	641619	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	10	641619	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	11	641619	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	12	641619	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	01	641619	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	02	641619	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	17.04	10.65
2018	03	641619	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	04	641619	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	05	641619	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	06	641619	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04	10.65
2018	07	641619	2130.0	276.9	170.4	2	8348	50.08	16.7	1	2130	9.9	2130	7.26	2130	17.6	11.0
2018	08	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	17.6	11.0
2018	09	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	17.6	11.0
2018	10	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	17.6	11.0
2018	11	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	17.6	11.0
2018	12	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	01	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32	6.6
2019	02	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32	6.6
2019	03	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32	6.6
2019	04	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32	6.6
2019	05	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	06	641619	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	07	641619	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	08	641619	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	09	641619	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	10	641619	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	11	641619	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张帮均

社保电脑号：612448276

身份证号码：500234199001158832

页码：2

参保单位名称：深圳市诚信鸿建设工程有限公司

单位编号：641619

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	12	641619	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	01	641619	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	02	641619	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	641619	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	641619	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	641619	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	641619	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	641619	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	641619	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	641619	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	641619	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	641619	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	641619	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	641619	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	641619	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	641619	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	641619	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	641619	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	641619	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	641619	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	641619	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	641619	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	641619	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	641619	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	641619	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	641619	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	641619	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	641619	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	641619	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	641619	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	641619	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	641619	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	641619	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	641619	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	641619	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	641619	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	641619	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	641619	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	641619	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	641619	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	641619	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	641619	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	06	641619	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	07	641619	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	08	641619	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	09	641619	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	10	641619	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08



4、其他

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

 **信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

[信用信息](#) [统一社会信用代码](#) [站内文章](#)

[搜索](#)

[首页](#) | [信用动态](#) | [政策法规](#) | [信息公示](#) | [信用服务](#) | [信用研究](#) | [诚信文化](#)

[信用承诺](#) | [信易+](#) | [联合奖惩](#) | [个人信用](#) | [行业信用](#) | [城市信用](#) | [网站导航](#)

严重失信主体名单查询

[查询](#)

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

 **信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

[信用信息](#) [统一社会信用代码](#) [站内文章](#)

[搜索](#)

[首页](#) | [信用动态](#) | [政策法规](#) | [信息公示](#) | [信用服务](#) | [信用研究](#) | [诚信文化](#)

[信用承诺](#) | [信易+](#) | [联合奖惩](#) | [个人信用](#) | [行业信用](#) | [城市信用](#) | [网站导航](#)

您所在的位置：[首页](#) > [信用服务](#) > [政府采购严重违法失信行为记录名单](#)

政府采购严重违法失信行为记录名单

[查询](#)

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



您所在的位置：[首页](#) > [信用服务](#) > [重大税收违法失信主体](#)

重大税收违法失信主体

深圳市诚信鸿建设工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市诚信鸿建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300586722421Q
注册号:	440301105848099
商事主体名称:	深圳市诚信鸿建设工程有限公司
住所:	深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区)A座、B座、C座A座2201
法定代表人:	林俊煌
认缴注册资本(万元):	9160
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2011-11-23
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-12-18
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年02月25日15:29:31

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市诚信鸿建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑工程机械与设备租赁(配备操作人员);住房租赁;非居住房地产租赁;;园林绿化工程施工;体育场地设施工程施工;土石方工程施工;金属门窗工程施工;机械设备销售;电气设备销售;通讯设备销售;通信设备销售;光通信设备销售;环境保护专用设备销售;消防器材销售;建筑物清洁服务;建筑材料销售;建筑装饰材料销售;卫生洁具销售;灯具销售;照明器具销售;再生资源回收(除生产性废旧金属);生产性废旧金属回收;再生资源销售。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 房屋建筑工程施工总承包;市政公用工程施工总承包;地基与基础工程专业承包;建筑物拆除工程、智能化系统工程;建筑机电安装工程;土石方工程;消防设施设计及施工;装饰工程的设计与施工;物业管理;园林绿化工程施工;绿化养护工程施工;城市规划设计及施工;园林景观工程设计及施工;物业修缮工程;钢结构工程;结构补强;机电设备安装工程;地质灾害治理工程;体育馆馆及场地设施工程;道路维修及养护管理工程、消防设施的维护和保养;水利水电工程;环保工程;输变电工程;输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验;地质灾害治理工程施工;房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包;建筑智能化工程施工;建设工程施工;消防设施工程施工;住宅室内装饰装修;建筑物拆除作业(爆破作业除外)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2025年02月25日15:29:54

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市诚信鸿建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
林映璧	6412	自然人	自然人股东
孙燕蓉	2748	自然人	自然人股东

打印时间: 2025年02月25日15:30:11

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦