

招标编号：4403922025012000101Y001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：粤海街道长者服务中心建设项目

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市安信建设工程有限公司

日期：2025年02月27日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩	<p>投标人提供在近 5 年（从本工程投标截至时间倒推），具有代表性的类似业绩。</p> <p>（不超过 5 项）</p> <p>证明文件：提供项目合同扫描件</p> <p>证明文件需能体现下述内容：</p> <p>1.业绩的承包范围；</p> <p>2.业绩的金额；</p> <p>3.合同签订时间；</p>
2	项目负责人资历	<p>投标人提供项目负责人相关职称、注册证及社保情况。证明材料：提供拟派项目负责人注册证书、技术职称证书及在本单位社保情况。</p>
3	项目主要管理人员情况	<p>提供拟投入本项目团队人员的职称证书（原件扫描件）、执业资格证书（原件扫描件）及在本公司的社保证明（原件扫描件）等相关资料。</p>
4	其他	<p>投标人提供可体现自身企业实力及信用情况的证明文件，如资质情况、注册资本、注册类专业人员规模、荣誉和获奖情况等投标人认为对自己有利的材料的扫描件或网上公示截图。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业业绩

企业同类工程业绩情况

投标人：深圳市安信建设工程有限公司（盖章）

序号	项目名称	建设单位	建设内容	合同价格 (万元)	项目负 责人	合同签订 时间	备注
1	深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程	深圳市罗湖区龙苑幼儿园	装饰改造含办公室修缮，走廊地胶，楼梯扶手等安全修缮	165.461633	林伟宣	2023年6月14日	
2	东方尊峪幼儿园2022年修缮工程	深圳市罗湖区东方尊峪幼儿园	会议室，办公室，美术室，阅览室装饰装修，外墙氟碳漆，活动室改造	157.510362	马荣坚	2022年7月10日	
3	大浪街道行政服务中心(新址)健康活动室及阅览室修缮工程	深圳市龙华区大浪街道办事处	大浪行政服务中心2层楼读书学习室及健身活动室项目，主要包含装饰部分、电气工程、弱电工程、暖通工程等	146.25895	马荣坚	2020年12月25日	
4	龙华区公立学校公厕提升工程(民治和龙华街道)	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	对2个街道范围内的公立学校厕所进来装饰改造	281.397588	马荣坚	2020年8月4日	
5	深圳市罗湖区源兴居幼儿园2024年暑期修缮改造工程	深圳市罗湖区源兴居幼儿园	园区内进行装饰装修改造	89.9646	陈茂鑫	2024年7月8日	

注：投标人提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）不超过5个最具代表性的类似工程业绩。（总数不超过5项，如超出5项按列表前5项统计）（总数不超过5项，如超出5项按前5项统计）

证明材料：提供合同扫描件（合同扫描件关键页应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设内容（承包范围）、合同金额等信息，如无法体现上述信息，可提供其他相关证明材料），如未体现合同签订时间的，则不予统计此项业绩；

深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程

中标通知书

标段编号：44030320230026001001

标段名称：深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程

建设单位：深圳市罗湖区龙苑幼儿园

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市安信建设工程有限公司

中标价：165.461633万元

中标工期：30天

项目经理(总监)：林伟宣

本工程于 2023-05-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-06-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-14

查验码：6251150636659547 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程

工程地点: 深圳市罗湖区清水河街道红岗路 1299 号龙园山庄

发 包 人: 深圳市罗湖区龙苑幼儿园

承 包 人: 深圳市安信建设工程有限公司

2015 年版

燃气工程_____ (户数: _____户; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (□通风_□空调_____□其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统_□室外给、排水系统_□其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑_ (□综合布线系统_□信息网络系统_□其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修_ (□抹灰_□涂饰_□饰面板(砖)_□吊顶_□其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 7 月 8 日;

计划竣工日期: 2023 年 8 月 7 日;

合同工期总日历天数 30 天。

招标工期总日历天数 30 天。

定额工期总日历天数 30 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币（大写）；壹佰陆拾伍万肆仟陆佰壹拾陆元叁角叁分（¥1654616.33元）✓

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁万捌仟叁佰陆拾肆元捌角贰分（¥38364.82元）；✓

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）玖万壹仟元整（¥91000元）；✓

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 6 月 14 日；

订立地点：深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自 签订 后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

十一、补充条款

1. 承包人需在施工进场前对幼儿园场地地面做好施工保护措施（含操场、中庭、后院等位置），施工期间如对园内物品、建筑等有所损坏则由承包人负责出资恢复原状。

周六日小区禁止噪音，承包人需注意施工影响。

2. 承包人需按《主要材料设备推荐品牌表》提供：同质透心 PVC 地板、涂料、防水材料供发包人选择。

序号	品类	品牌
1	防水	东方雨虹、卓宝、科顺
2	涂料（抗裂砂浆）	立邦、多乐士、三棵树
3	同质透心 PVC 地板	得嘉 Primo premium（T 级，进口）， 欧保 Pearlazzo 品卓（T 级，进口）， 洁玛 T 格 norma43（T 级，进口）， 田岛 UF（T 级，进口）

3. 本项目厨房餐梯为特种设备，承包人需按相关管理规定申报备案、检测、办理使用证等合部手续、施工完成后由市场监督管理局进行验收，验收合格后发包人对本项目进行验收。

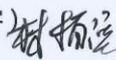
4. 承包人需向发包人提供项目经理建造师证复印件（原件查验）及近三个月社保

清单,所有资料需加盖公章,发包人留存归档。

5. 承包人项目经理每天必须到施工现场,人证必须相符。承包人如不履行承诺,项目经理每天施工不到岗,发包人将向建设主管部门进行反映,一切后果由成交供应商承担。

6. 幼儿园位于老旧小区坡顶,下面为 10-12 米高的边坡,小区道路狭窄,大货车进不了小区,园外通道及园内操场承重有限(因下方为防空洞),车辆无法进入。承包人需充分考虑建筑施工及材料与垃圾运输所需人力成本等问题。

发包人:(公章)深圳市罗湖区龙苑幼儿园 承包人:(公章)深圳市安信建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:(签字)  法定代表人或其委托代理人:(签字) 

统一社会信用代码: 12440303MB2D369220 统一社会信用代码: 91440300795440295W

地址 深圳市罗湖区清水河街道红岗路 1299 地址: 深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 0905

号龙园山庄

法定代表人: 唐艳

法定代表人: 林振法

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-82122822

电话: 0755-25569331

传真: _____

传真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国银行深圳深南支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳田

背支行

账号: _____

账号: 44201534100059998888

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、
加固工程

验收日期：2023年8月29日

建设单位（盖章）：深圳市罗湖区龙苑幼儿园



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程				
工程地点	深圳市罗湖区清水河街道红岗路1299号 龙园山庄内	建筑面积	2273m ²	工程造价	
结构类型	框架结构	层数	地上:	3	层
			地下:		层
施工许可证号	/	监理许可证号			
开工日期	2023年7月8日	验收日期	2023年8月27日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市罗湖区龙苑幼儿园				
勘察单位	/				
设计单位	广州亚泰建筑设计院有限公司				
总包单位	深圳市安信建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市安信建设工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市安信建设工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市安信建设工程有限公司				
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位					



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	徐婷
副组长	刘宇成、李昌蔚
组员	林伟宣、王成

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘宇成	王成、林伟宣、李昌蔚
建筑设备安装工程	李昌蔚	刘宇成、王成、林伟宣
工程质控资料	刘宇成	王成、林伟宣、李昌蔚

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	合格	共 <u>3</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>24</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>20</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
屋面	合格	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
通风与空调	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	合格	共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	合格	共 <u>4</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	康艳	深圳市罗湖区龙苑幼儿园	园长	副高	康艳
2	李昌霖	深圳市罗湖区龙苑幼儿园	安全主任		李昌霖
3	徐婷	深圳市罗湖区龙苑幼儿园	后勤主任		徐婷
4	刘志豪	广州五泰建筑设计院有限公司鹏城分公司设计			刘志豪
5	姜伟	深圳市华建工程项目管理有限公司	经理		姜伟
6	林伟堂	深圳市安信建设工程有限公司	项目经理		林伟堂
7	王成	广州五泰建筑设计院有限公司鹏城分公司设计负责人		一建	王成
8	刘宇成	深圳市华建工程项目管理有限公司	总监		刘宇成
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(Red stamp/seal)

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下，

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量评定为“良好”；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
- 7、竣工验收日期：2023年8月29日。

 建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 徐博 2023年8月29日	 监理单位： (公章) 总监理工程师： 刘宇成 2023年8月29日	 施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 井伟童 2023年8月29日	 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 王成 2023年8月29日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
--	--	---	---	--



深圳市罗湖区建筑市场主体履约评价认定书

建设单位名称	罗湖区龙苑幼儿园	评价期限	至 年 月 日 年 月 日		
市场主体名称	深圳市安信建设工程有限公司	市场主体资质	建筑工程施工总承包贰级		
法定代表人及联系方式	林柏滨 25569331	项目负责人及联系方式	林伟宣 13603092969		
企业地址	深圳市罗湖区笋岗东路长虹大厦 905				
工程名称	龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程	承包范围	龙苑幼儿园内(指定位置)修缮,三楼屋顶违建拆除并防水、加固工程(含厨房餐梯、办公室、走廊地胶、楼梯扶手等安全修缮工程)		
合同名称	龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程	合同编号			
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	165.4 (万元)		
合同开工日期	2023年7月8日	合同竣工日期	2023年8月7日	合同工期	30 日历天
实际开工日期	2023年7月8日	实际竣工日期	2023年8月21日	实际工期	53 天
履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备					19
技术经济实力					18
工程实施过程管理					19
工期控制					19
协调配合与服务					20
合计(必填)					95
备注:					
建设单位对该市场主体履约的总体评价:					
法定代表人(签字): 					
 年 月 日 (建设单位公章)					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

东方尊峪幼儿园 2022 年修缮工程

中标通知书

标段编号: 44030320220014001001
标段名称: 东方尊峪幼儿园2022年修缮工程
建设单位: 深圳市罗湖区东方尊峪幼儿园
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳市安信建设工程有限公司
中标价: 157.510362万元
中标工期: 45天
项目经理(总监): 马荣坚



本工程于 2022-05-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-06-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

刘剑锋

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-06-23

黄炳

查验码: 2445579551401426

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-05

工程编号: 44030320220014001001

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 东方尊峪幼儿园 2022 年修缮工程

工程地点: 深圳市罗湖区东方尊峪幼儿园

发 包 人: 深圳市罗湖区东方尊峪幼儿园

承 包 人: 深圳市安信建设工程有限公司

2015 年版

其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

地基与基础工程（基础 基坑支护 边坡 土石方 其它_____）；

主体结构工程（钢筋混凝土 钢结构 网架 索膜结构 其它_____）；

装饰装修工程（金属门窗 幕墙：_____平方米 其它_____）；

通风与空调（通风 空调 其它_____）；

建筑给水排水及供暖（室内给、排水系统 室外给、排水系统 其它_____）；

建筑电气工程（室外电气 电气照明 其它_____）；

智能建筑（综合布线系统 信息网络系统 其它_____）；

屋面及防水工程 建筑节能 消防工程

室外工程（室外设施_____ 附属建筑_____）
室外环境_____）。

燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

消防工程 门窗 防水工程 电气照明 建筑节能

通风与空调（通风 空调 其它_____）；

建筑给排水及供暖（室内给、排水系统 室外给、排水系统 其它_____）；

智能建筑（综合布线系统 信息网络系统 其它_____）；

装饰装修（抹灰 涂饰 饰面板（砖） 吊顶 其它_____）；

其它：_____

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022年7月16日；

计划竣工日期：2022年8月30日；

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数 45 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰伍拾柒万伍仟壹佰零叁元陆角贰分（¥1575103.62元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁万零捌佰捌拾伍元柒角伍分（¥30885.75元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）伍万贰仟柒佰叁拾壹元壹角玖分（¥52731.19元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____ / _____

工人工资款支付专用账户号：_____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；



发包人：（公章）深圳市罗湖区东方尊幼儿园

法定代表人或其委托代理人：

（签字） 黄源

统一社会信用代码：12440303MB2D3437X8

地址：深圳市罗湖区罗沙路 2020 号

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-82637778

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）深圳市安信建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字） 王

统一社会信用代码：91440300795440295W

地址：深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 0905

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-25569331

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳田背支行

账号：4420 1534 1000 5999 8888

工程竣工验收报告



工程名称: 东方尊峪幼儿园2022年修缮工程

建设单位: 深圳市罗湖区东方尊峪幼儿园

施工单位: 深圳市安信建设工程有限公司

验收日期: 2022年08月30日

一、工程概况（东方尊峪幼儿园 2022 年修缮工程）

工程名称	东方尊峪幼儿园 2022 年 修缮工程	工程地点	深圳市罗湖区罗沙路 2020 号
工程规模	/	合同造价 (元)	1,575,103.62 元
工程类型	/	合同工期	45 日历天
开工日期	2022 年 7 月 16 日	完工日期	2022 年 08 月 30 日
建设单位	深圳市罗湖区东方尊峪幼儿园		
使用单位	/	资 质 证 号	/
施工单位	深圳市安信建设工程有限公司		D344076951
监理单位	深圳市中城建设工程咨询有限公 司		E244066716
设计单位	中际建设（深圳）有限公司		A244029006

二、主要工程量清单（东方尊峪幼儿园 2022 年修缮工程）

该项目主要为：

- 一、负一楼办公室装修。
- 二、外墙氟碳漆等。



三、验收（专业）组成员签名（东方尊峪幼儿园 2022 年修缮工程）

序号	工作单位	职务	签名
1	深圳市罗湖区东方尊峪幼儿园	园长	黄源
2		安全主任	刘秋
3	中际建设（深圳）有限公司		刘观嵩
4			
5	深圳市中城建设工程咨询有限公司	总监	魏军
6			
7	深圳市安信建设工程有限公司	项目经理	马荣军
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			

四、工程竣工验收结论（东方尊峪幼儿园 2022 年修缮工程）

竣工验收结论：

按设计要求完成合同约定的各项施工内容，工程质量评定为：合格。

验收日期： 2022 年 8 月 30 日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人： </p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监： </p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人： </p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人： </p>
--	---	---	--

有限公司

罗湖区建设工程市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市罗湖区东方尊裕幼儿园	评价期限	年 月 日 至 年 月 日		
市场主体名称	深圳市安信建设工程有限公司	市场主体资质	建筑工程施工总承包贰级、建筑装饰装修工程专业承包贰级、市政公用工程施工总承包叁级、建筑机电安装工程专业承包贰级		
法定代表人及联系方式	林燕柔 0755-25569331	项目负责人及联系方式	马荣坚 0755-25569331		
企业地址	深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 905				
工程名称	东方尊裕幼儿园 2022 年修缮工程	承包范围	办公室装修、外墙氟碳漆等		
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	157.510362 万元		
合同开工日期	2022-7-16	合同竣工日期	2022-8-30	合同工期	45 天
实际开工日期	2022-7-16	实际竣工日期	2022-8-30	实际工期	45 天
履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备					12
技术经济实力					17
工程实施过程管理					39
工期控制					10
协调配合与服务					13
合计					91
备注：					
建设单位对该市场主体履约的总体评价：					
法定代表人（签字）：					
黄源		（建设单位公章）			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

大浪街道行政服务中心(新址)健康活动室及阅览室修缮工程

中标通知书

编号: _____

深圳市龙华区大浪街道办事处(招标人名称)的大浪街道行政服务中心(新址)健康活动室及阅览室修缮工程(项目名称), 2020年12月4日14:00, 经抽签法定标后, 确定 深圳市安信建设工程有限公司 为中标人, 中标价为: 146.258950 万元

币种: 人民币

金额(小写): 146.258950 万元

金额(大写): 壹佰肆拾陆万贰仟伍佰捌拾玖元伍角

工期 45 日历天, 质量达到合格或以上标准。

中标人收到中标通知书后, 应在 2021 年 1 月 9 日前按照响应投标承诺函与招标人签订本招标工程施工合同, 签订合同地点为深圳市龙华区大浪街道办事处。

招标人(盖章): 深圳市龙华区大浪街道办事处

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章): [Signature]

张叔: 刘建学 黄延军 林伟

招标代理机构(盖章): _____

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章): _____

日期: 2020 年 12 月 9 日

合同编号:

深圳市建设工程 施工（单价）合同

（零星及小型项目）



工程名称: 大浪街道行政服务中心(新址)健康活动室及阅览室修缮工程

工程地点: 龙华区大浪街道

发 包 人: 深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人: 深圳市安信建设工程有限公司

2020年12月

程进度款，工程竣工验收合格后支付至合同暂定价的 80%时暂停支付工程款；按政府投资项目管理规定，经发包人（建设单位）主管部门决算审核后，支付至工程决算审核价的 97%，预留工程决算价的 3%作为工程质量保修金，待保修期满后一次性支付决算审核尾款，进度款、尾款延期支付不计利息。

政府投资项目结（决）算工作按照《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》的相关法规规定执行。

六、组成合同的文件

合同文件组成及解释顺序如下：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；(2)本合同第一部分的协议书；(3)中标通知书及其附件；(4)本合同第四部分的补充条款；(5)本合同第三部分的专用条款；(6)本合同第二部分的通用条款；(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；(10)图纸和技术规格书；(11)已标价工程量清单；(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

承包人（施工单位）需遵守深圳市、龙华区、大浪街道政府投资项目相关管理规定及相关的法律、法规规定下进行工程施工，并前述合同文件组成部分内容实施，且不得因合同内容未体现而不予执行。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2020-12-25

订立地点：深圳市龙华区大浪街道办

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人(公章)：

承包人(公章)：

地

地

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

经办人：

经办人：

电 话：

电 话：0755-25569331

传 真：

传 真：

开 户 银 行：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司

账 号：

账 号：深圳田背支行

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：44201534100059998888
518000

合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

年 月 日

建筑工程竣工验收报告



单位(子单位)工程名称: 大浪街道行政服务中心(新址)健康活动室及阅览室修缮工程

验收日期: _____

建设单位(盖章): 深圳市龙华区大浪街道办事处

一、工程概况

工程名称	大浪街道行政服务中心(新址)健康活动室及阅览室修缮工程	工程地点	深圳市龙华区大浪街道
建筑面积	0	工程造价	1462589.5元
结构类型	框架结构	层数	地上: 2 层 地下: 2 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2021年01月08日	验收日期	2021年02月28日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处	资 质 证 号	
勘察单位	/		/
设计单位	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司		
总包单位	深圳市安信建设工程有限公司		D244023264
承建单位(土建)	/		/
承建单位(设备安装)	/		/
承建单位(装修)	/		/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103-8/1
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	同意验收	共 1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑屋面	同意验收	共 1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	同意验收	共 1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
自动喷水灭火系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
气体灭火系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
泡沫灭火系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
火灾自动报警系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
燃气系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

(五) 工程验收结论及备注

竣工验收结论：该工程施工按图纸设计要求施工，严格按照规范要求施工，本工程竣工验收评为合格

1. 该工程按设计图纸要求施工；
2. 工程资料齐全；
3. 竣工图符合现场情况。

 建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	监理单位：  (公章) 总监理工程师： 年 月 日	总承包施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日
--	--	---	--------------------------------------	--

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市龙华区大浪街道办事处		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市安信建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、建筑装修装饰工程专业承包贰级、市政公用工程施工总承包叁级、建筑机电安装工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、石油化工工程施工总承包叁级	
法定代表人及联系方式	林燕柔 13590440651	项目负责人及联系方式	0755-25569331		
企业地址	深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 905				
工程名称	大浪街道行政服务中心(新址)健康活动室及阅览室修缮工程	承包范围	图纸要求的施工内容		
工程地点	深圳市	工程合同价	146.258950 万元		
合同开工日期	2021-1-8	合同竣工日期	2021-2-28	合同工期	50
实际开工日期	2021-1-8	实际竣工日期	2021-2-28	实际工期	50
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
人员配置到位情况 (20)					19
工程进度控制情况 (20)					18
质量管理情况 (20)					19
安全生产和文明施工管理情况 (20)					19
民工工资支付情况 (20)					20
合计					95
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
法人或主要负责人:  日期:  年 月 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位项目负责人签字并加盖单位公章。
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

中标通知书

深圳市安信建设工程有限公司：

本工程于2020年7月31日，由公共资源交易中心在预选库招标，现已完成招标流程。

经交易中心工作人员，在龙华区第三期小型建设工程承包商预选库服务类及施工类名录【2020-2021】，施工专业承包类装饰装修组抽签，确定贵公司为龙华区公立学校公厕提升工程（民治和龙华街道）中标单位。

中标价为（币种：人民币）：贰佰捌拾壹万叁仟玖佰柒拾伍元捌角捌分（¥2813975.88），最终结算价以审计审定结果为准。工期为30个日历天内，（2020年8月31日前完成并移交本工程），工程质量达到相关文件规定的标准。

中标人收到中标通知书后，应在5个工作日内按相关规定，签订招标工程承发包合同。



深圳市龙华区城市管理和综合执法局

2020年8月3日

工程编号：_____

合同编号：_____



深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙华区公立学校公厕提升工程（民治和龙华街道）

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承 包 人：深圳市安信建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 深圳市安信建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华区公立学校公厕提升工程(民治和龙华街道)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目改造民治街道、龙华街道 13 所学校,其中存在通槽式小便池问题的公厕共有 119 座。

特别提示: 项目施工地点为学校,属于特殊施工作业环境,对施工现场管理有较高的要求;为避免施工对学校正常教学造成干扰以及加重学校疫情期间安全管理负担,项目施工作业时间定为 8 月 31 日竣工,避开学校正常教学时间,要求夜间施工。请投标单位投标时认真研究本单位现场管理与本项目特点匹配情况,避免中标后因施工管理安排不合理导致工期延后,影响学校正常教学秩序: 本项目中标后 7 日历天内进场施工。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

装饰工程、给排水工程(详见施工图纸), 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (√室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：以监理工程师核发的开工令为准

计划竣工日期：_____天

合同工期总日历天数 30 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以 2020 年 8 月 31 日为准。

四、质量标准

本工程质量标准：同时符合国家标准、地方标准、行业标准。如果国家标准、地方标准或者行业标准不一致的，以符合严格者为准。若国内没有相应标准、规范时的约定（可另附）：按设计要求或由发包人指定的技术标准为验收依据。

五、签约合同价

人民币（大写） 贰佰捌拾壹万叁仟玖佰柒拾伍元捌角捌分 (¥281.397588 万元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 叁万玖仟捌佰玖拾捌元壹角壹分 (¥39898.11 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 8 月 4 日;

订立地点: 深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同壹式 拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 陆 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 龙华区公立学校公厕提升工程（民治和龙华街道）

验收日期: 2021年4月29日

建设单位（盖章）: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 3

工程名称	龙华区公立学校公厕提升工程（民治和龙华街道）				
工程地点	深圳市龙华区	建筑面积	1856m ²	工程造价	281.3975 88万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	5	层
			地下:	0	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2020/8/8	验收日期	2021年9月27日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
总包单位	深圳市安信建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市中航建设监理有限公司				
施工图 审查单位	/				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 4

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘大明.
副组长	
组员	黄江水 刘燕. 陈元洪 马荣妮.

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
屋面		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 6 项
通风与空调		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

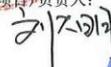
GD-EI-914/5 0006

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘大明	龙华区城管局			刘大明
2	黄红生	龙华区城市管理综合执法局			黄红生
3	包建	深圳市中作通信工程有限公司			包建
4	陈伟志	深圳市中作通信工程有限公司			陈伟志
5	陈伟志				陈伟志
6	马荣坤	深圳中作通信工程有限公司			马荣坤
7	林伟宁	深圳中作通信工程有限公司			林伟宁
8	林晓平	深圳中作通信工程有限公司			林晓平
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 7

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及相关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求，该工程符合建筑工程施工质量验收标准GB50300-2013工程质量验收合格的标准，验收一致同意本工程评定为合格工程，同意使用。

建设单位：  (公章)	监理单位：  (公章)	施工单位：  (公章)	设计单位：  (公章)	勘察单位： (公章)
单位(项目)负责人：  2021年4月27日	总监理工程师：  2021年4月27日	单位(项目)负责人：  2021年4月26日	单位(项目)负责人： 2021年4月27日	单位(项目)负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	评价期限	2020年8月8日 至2020年4月29日		
承包商名称	深圳市安信建设工程有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包贰级		
法定代表人及联系方式	林燕柔 0755-25569331	项目负责人及联系方式	马荣坚 13692046241		
企业地址	深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 905				
工程名称	龙华区公立学校公厕提升工程(民治和龙华街道)	承包范围	龙华区 11 所学校卫生间提升改造工程(装修、给排水工程)		
工程地点	深圳市民治街道、龙华街道	工程合同价	281.397588 (万元)		
合同开工日期	2020年8月4日	合同竣工日期	2020年8月31日	合同工期	30天
实际开工日期	2020年8月8日	实际竣工日期	2020年4月29日	实际工期	265天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					12
技术经济实力 (18分)					16
工程实施过程管理 (45分)					38
工期控制 (10分)					6
协调配合与服务 (13分)					10
合计					82
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
(建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> / 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				



粤采通（深圳）招标有限公司

中标通知书

粤采通[2024]YCT-516号

致：深圳市安信建设工程有限公司

我司受深圳市罗湖区源兴居幼儿园委托，于2024年6月28日举行深圳市罗湖区源兴居幼儿园2024年暑期修缮改造工程（项目编号：YCT2024-ZXCG-G516）公开招标的评标会议。

现评审工作已圆满结束，经依法组成的评标委员会推荐并经采购人确认，评审结果如下：

采购内容	中标人名称	中标金额 (人民币 元)	工期
深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程	深圳市安信建设工程有限公司	899,646.00	自合同签订之日 35 天 (日历日)

请贵单位在接到此通知书后，按照采购文件规定要求与采购人签订书面合同并按合同约定履行义务，完成中标项目。

本通知书可作为同类业绩评价证明资料。

特此通知！



粤采通（深圳）招标有限公司
二〇二四年七月二日

附：采购代理机构联系方式

名称：粤采通（深圳）招标有限公司

地址：深圳市福田区红棉道8号英达利科技数码园B栋501

联系人：雷先生

电话：0755-82531264 转 806

邮箱：yuecailongsz@163.com

深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程

施
工
合
同

深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024-07-08 19:46:51

工程名称：深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程

工程地点：深圳市罗湖区笋岗街道文锦北路 1049 号源兴居二座

发 包 人：深圳市罗湖区源兴居幼儿园

承 包 人：深圳市安信建设工程有限公司

施工合同

甲方（发包人）：深圳市罗湖区源兴居幼儿园

法定代表人：刘婷婷

身份证号：350402198112055040

统一信用代码：12440303MB2D49942F

联系人：李银珍

电话：0755-82283574

地址：深圳市罗湖区笋岗街道文锦北路 1049 号源兴居二座

乙方（承包人）：深圳市安信建设工程有限公司

法定代表人：林柏滨

身份证号：440306198601010312

统一信用代码：91440300795440295W

联系人：陈茂鑫

电话：0755-25569331 / 18825189079

地址：深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 0905

根据深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程（项目编号：YCT2024-ZXCG-G516）的采购结果，按照《中华人民共和国民法典》和《深圳经济特区政府采购条例》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

第 1 条：招标文件合同约定条款

一、工程概况

工程名称：深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程

工程地点：深圳市罗湖区笋岗街道文锦北路 1049 号源兴居二座

工程内容：施工图纸及《工程预算书》列出的施工内容。

二、工程承包范围

承包范围：要求完成工程设计图纸及工程量清单的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用。

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 7 月 15 日

计划竣工日期：2024 年 8 月 18 日

合同工期总日历天数 35 天

四、质量标准

工程质量标准：按照国家验收标准达到合格

五、合同价款

含税费用，金额（大写）：捌拾玖万玖仟陆佰肆拾陆圆整，小写¥：899646.00元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、投标文件及其附件
- 4、招标文件
- 5、本合同条款
- 6、标准、规范及有关技术文件
- 7、图纸
- 8、工程量和设备材料清单
- 9、工程报价单
- 10、双方有关工程的洽商、变更等方面协议或文件。
- 11、现场工程师有关通知及工程会议纪要。
- 12、工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、本协议书中有词语含义与深圳市建设工程施工合同第二部分《通用和专用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工、并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

第2条：双方工作

2.1 甲方工作

2.1.1 甲方于开工前3天，应向乙方提供已经确认的施工图纸，并向乙方进行现场交底。

2.1.2 办理施工所涉及的各种申请、批件等手续，协调乙方接通施工所需的水、电，协调有关部门做好通道、电梯、消防设备的使用和保护。

2.1.3 清除影响施工的障碍物，对只能部分清空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。

11.2 保修范围为乙方施工的工程项目。

11.3 施工质量和乙方提供材料原因造成损坏，由乙方保修。

11.4 由于甲方提供的材料质量问题、人为造成的损坏和不可避免因素造成的损坏不在保修范围内。

11.5 在保修期内，乙方工程质量原因造成的其它财产损失，由乙方按当时的市场价格全额赔偿。

第 12 条：争议

12.1 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决。

12.2 当事人不愿意通过协商、调解解决或者协商调解不成时，可向深圳市罗湖区人民法院进行诉讼。

第 13 条：合同解除和终止

13.1 有下列情形之一的，可以解除合同。

- (1) 甲乙双方协商一致；
- (2) 因不可抗力致使合同无法履行；
- (3) 因一方违约致使合同无法履行。

13.2 甲乙双方履行完本合同全部义务，工程已办理交付手续，工程竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止（但本合同保修及争议解决条款除外）。

第 14 条：附则

14.1 本合同一式陆份。自双方签字盖章之日起生效，甲方执肆份，乙方执贰份，均具同等法律效力。

第 15 条：补充条款

工程量按实结算，并以审核单位审定的最终价格作为结算价。

合同签订时间：2024 年 7 月 8 日

合同签订地点：深圳市罗湖区源兴居幼儿园

甲方：深圳市罗湖区源兴居幼儿园

地址：深圳市罗湖区文锦北路 1049 号

法定代表人：刘婷婷

委托代理人：/

电话：0755-82283574

乙方：深圳市安信建设工程有限公司（公章）

地址：深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 0905

法定代表人：林柏滨

委托代理人：/

电话：0755-25569331

开户银行：中国银行股份有限公司深圳深南支行

户名：深圳市罗湖区源兴居幼儿园

帐号：775773311574

统一社会信用代码：12440303MB2D49942F

邮政编码：518000

2024年 月 日 2024年07月09日

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

户名：深圳市安信建设工程有限公司

帐号：44201534100059998888

统一社会信用代码：91440300795440295W

邮政编码：518000

2024年 月 日 2024年07月09日

深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024-07-08 19:46:51

深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程

竣工验收报告

工程名称: 深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程

建设单位: 深圳市罗湖区源兴居幼儿园

施工单位: 深圳市安信建设工程有限公司

验收日期: 2024 年 8 月 20 日



一、工程概况（深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程）

工程名称	深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程	工程地点	深圳市罗湖区文锦北路 1049 号源兴居二座源兴居幼儿园	
工程规模	小型	合同造价 (元)	899646.00	
工程类型	修缮改造	合同工期	35 天	
开工日期	2024 年 7 月 15 日	完工日期	2024 年 8 月 18 日	
建设单位	深圳市罗湖区源兴居幼儿园			
施工单位	深圳市安信建设工程有限公司	资 质 证 号	D244023264	
监理单位	深圳市中城建设工程咨询有限公司		E244066716	
设计单位	深圳市彩麒麟装饰设计工程有限公司		A244070486	



二、主要工程量清单（深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程）

1. 一楼厨房装饰改造
2. 一楼厨房安装工程
3. 四楼办公用房及其它功能室装饰改造

源兴居



44030

工程



440

三、验收（专业）组成员签名（深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮
改造工程）

序号	工作单位	职务	签名
1	深圳市罗湖区源兴居幼儿园	后勤主任	李银珍
2	深圳市罗湖区源兴居幼儿园	安全主任	钟华英
3	√	主任	李银珍
4	深圳市中城建设工程咨询有限公司	监理	熊军
5	深圳市安信建设工程有限公司	项目经理	卢存毅
6	深圳市彩魅建筑装饰设计工程有限公司	设计	周培培
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			



四、工程竣工验收结论（深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程）

竣工验收结论：

按设计要求完成合同约定的各项施工内容，工程质量评定为：合格。

验收日期： 年 月 日

建设单位
(公章)

源兴居幼儿园
项目负责人：


监理单位
(公章)

项目总监：



注册证号 1025367
有效期至 2024.10.11
深圳市中城建设工程咨询有限公司

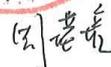
施工单位
(公章)

项目负责人：



设计单位
(公章)

项目负责人：



2、项目负责人资历

拟派项目项目负责人简历表

投标人：深圳市安信建设工程有限公司（盖章）

姓名	马荣坚	性别	男	年龄	37	
职务	项目经理	职称	\	学历	大专	
证件类型	身份证	证件号码	440582198809045896	手机号码	18811888502	
参加工作时间	13年	从事项目经理（建造师）年限	9年			
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 2442016201604265					
在建和已完工程项目情况						
序号	建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
1	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	龙华区公立学校公厕提升工程（民治和龙华街道）	1856m ²	2020.12.25/ 2021.4.29	已完	合格
2	深圳市罗湖区东方尊峪幼儿园	东方尊峪幼儿园 2022 年修缮工程	960m ²	2021.7.1 2022.8.30	已完	合格
3	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	龙华区公立学校公厕提升工程（民治和龙华街道）	3965m ²	2020.8.4/ 2021.4.26	已完	合格

注：投标人提供项目负责人相关职称、注册证及社保情况。证明材料：提供拟派项目负责人注册证书、技术职称证书及在本单位社保情况。



使用有效期：2025年02月
25日-2025年06月02日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：马荣坚



性别：男

出生日期：1988-09-04

注册编号：粤2442016201604265

聘用企业：深圳市安信建设工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2022-06-02至2025-06-02）



马荣坚

个人签名：马荣坚

签名日期：2025.2.25



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2022年03月21日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0008473

姓名:马荣坚

性别:男

出生年月:1988年09月04日

企业名称:深圳市安信建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年08月22日

有效期:2016年08月22日至2025年08月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月03日



受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托，本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格，取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province



Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号: **GD 065257**
No.



持证人签名: 马荣坚
Signature of the Bearer

15441150144419448

姓名: 马荣坚
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1988年09月
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2015年05月31日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2015
Issued on



普通高等学校

毕业证书



学生 马荣坚 性别男，一九八八年九月四日生，于二〇〇九年
九月至二〇一二年六月在本校 工程测量技术 专业
(水利市政)
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：



江灯

证书编号：108621201206107999

二〇一二年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马荣坚

社保电脑号：636660494

身份证号码：440682198809045896

页码：3

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	08	141875	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	141875	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	141875	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	141875	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	141875	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	141875	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	141875	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	141875	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	141875	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	141875	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	141875	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	141875	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	141875	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	141875	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	141875	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	141875	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	141875	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	141875	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	141875	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	141875	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	141875	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	141875	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	141875	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	141875	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	141875	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	141875	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	141875	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	141875	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	141875	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	141875	3523.0	495.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	141875	3523.0	495.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	141875	3523.0	495.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	141875	4492.0	673.8	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	141875	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	141875	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			40064.82	25441.04			7549.31	2595.71			1846.16						1356.38

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e587639568fk ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险种二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：141875
单位名称：深圳市安信建设工程有限公司



龙华区公立学校公厕提升工程（民治和龙华街道）

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙华区公立学校公厕提升工程（民治和龙华街道）

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承 包 人：深圳市安信建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 深圳市安信建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华区公立学校公厕提升工程(民治和龙华街道)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目改造民治街道、龙华街道 13 所学校,其中存在通槽式小便池问题的公厕共有 119 座。

特别提示: 项目施工地点为学校,属于特殊施工作业环境,对施工现场管理有较高的要求;为避免施工对学校正常教学造成干扰以及加重学校疫情期间安全管理负担,项目施工作业时间定为 8 月 31 日竣工,避开学校正常教学时间,要求夜间施工。请投标单位投标时认真研究本单位现场管理与本项目特点匹配情况,避免中标后因施工管理安排不合理导致工期延后,影响学校正常教学秩序: 本项目中标后 7 日历天内进场施工。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

装饰工程、给排水工程(详见施工图纸), 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (√室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：以监理工程师核发的开工令为准

计划竣工日期：_____天

合同工期总日历天数 30 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以 2020 年 8 月 31 日为准。

四、质量标准

本工程质量标准：同时符合国家标准、地方标准、行业标准。如果国家标准、地方标准或者行业标准不一致的，以符合严格者为准。若国内没有相应标准、规范时的约定（可另附）：按设计要求或由发包人指定的技术标准为验收依据。

五、签约合同价

人民币（大写） 贰佰捌拾壹万叁仟玖佰柒拾伍元捌角捌分 (¥281.397588 万元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 叁万玖仟捌佰玖拾捌元壹角壹分 (¥39898.11 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 8 月 4 日;

订立地点: 深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同壹式 拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 陆 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

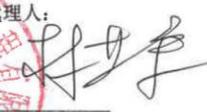
开户银行：_____

账号：_____



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 龙华区公立学校公厕提升工程（民治和龙华街道）

验收日期: 2021年4月29日

建设单位（盖章）: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 3

工程名称	龙华区公立学校公厕提升工程（民治和龙华街道）				
工程地点	深圳市龙华区	建筑面积	1856m ²	工程造价	281.3975 88万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	5	层
			地下:	0	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2020/8/8	验收日期	2021年9月27日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
总包单位	深圳市安信建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市中航建设监理有限公司				
施工图 审查单位	/				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 4

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘大明.
副组长	
组员	黄江水 刘燕. 陈元洪 马荣妮.

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
屋面		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 6 项
通风与空调		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-EI-914/5 0006

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘大明	龙年区城管局			刘大明
2	黄红生	龙年区城管局			黄红生
3	包建	深圳市中作通信工程有限			包建
4	陈伟	深圳市中作通信工程有限			陈伟
5	陈伟	---			陈伟
6	马崇坤	深圳市信建发有限公司			马崇坤
7	林伟宁	深圳市信建发工程有限公司			林伟宁
8	林晓平	深圳市信建发工程有限公司			林晓平
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 7

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及相关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求，该工程符合建筑工程施工质量验收标准GB50300-2013工程质量验收合格的标准，验收一致同意本工程评定为合格工程，同意使用。

<p>建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年4月29日</p>	<p>监理单位： (公章) 总监理工程师： 2021年4月29日</p>	<p>施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年4月26日</p>	<p>设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年4月29日</p>	<p>勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日</p>
---	--	---	---	--



* GD - E1 - 914 / 6 *

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	评价期限	2020年8月8日 至2020年4月29日		
承包商名称	深圳市安信建设工程有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包贰级		
法定代表人及联系方式	林燕柔 0755-25569331	项目负责人及联系方式	马荣坚 13692046241		
企业地址	深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 905				
工程名称	龙华区公立学校公厕提升工程(民治和龙华街道)	承包范围	龙华区 11 所学校卫生间提升改造工程(装修、给排水工程)		
工程地点	深圳市民治街道、龙华街道	工程合同价	281.397588 (万元)		
合同开工日期	2020年8月4日	合同竣工日期	2020年8月31日	合同工期	30天
实际开工日期	2020年8月8日	实际竣工日期	2020年4月29日	实际工期	265天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					12
技术经济实力 (18分)					16
工程实施过程管理 (45分)					38
工期控制 (10分)					6
协调配合与服务 (13分)					10
合计					82
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
(建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> / 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				



东方尊峪幼儿园 2022 年修缮工程

中标通知书

标段编号: 44030320220014001001
标段名称: 东方尊峪幼儿园2022年修缮工程
建设单位: 深圳市罗湖区东方尊峪幼儿园
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳市安信建设工程有限公司
中标价: 157.510362万元



中标工期: 45天
项目经理(总监): 马荣坚

本工程于 2022-05-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-06-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

刘剑锋

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-06-23

查验码: 2445579551401426

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-05

工程编号: 44030320220014001001

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 东方尊峪幼儿园 2022 年修缮工程

工程地点: 深圳市罗湖区东方尊峪幼儿园

发 包 人: 深圳市罗湖区东方尊峪幼儿园

承 包 人: 深圳市安信建设工程有限公司

2015 年版

其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

地基与基础工程（基础 基坑支护 边坡 土石方 其它_____）；

主体结构工程（钢筋混凝土 钢结构 网架 索膜结构 其它_____）；

装饰装修工程（金属门窗 幕墙：_____平方米 其它_____）；

通风与空调（通风 空调 其它_____）；

建筑给水排水及供暖（室内给、排水系统 室外给、排水系统 其它_____）；

建筑电气工程（室外电气 电气照明 其它_____）；

智能建筑（综合布线系统 信息网络系统 其它_____）；

屋面及防水工程 建筑节能 消防工程

室外工程（室外设施_____ 附属建筑_____）
室外环境_____）。

燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

消防工程 门窗 防水工程 电气照明 建筑节能

通风与空调（通风 空调 其它_____）；

建筑给排水及供暖（室内给、排水系统 室外给、排水系统 其它_____）；

智能建筑（综合布线系统 信息网络系统 其它_____）；

装饰装修（抹灰 涂饰 饰面板（砖） 吊顶 其它_____）；

其它：_____

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022年7月16日；

计划竣工日期：2022年8月30日；

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数 45 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰伍拾柒万伍仟壹佰零叁元陆角贰分（¥1575103.62元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁万零捌佰捌拾伍元柒角伍分（¥30885.75元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）伍万贰仟柒佰叁拾壹元壹角玖分（¥52731.19元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____ / _____

工人工资款支付专用账户号：_____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；



发包人：（公章）深圳市罗湖区东方尊幼儿园

法定代表人或其委托代理人：

（签字） 黄源

统一社会信用代码：12440303MB2D3437X8

地址：深圳市罗湖区罗沙路 2020 号

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-82637778

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）深圳市安信建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字） 王

统一社会信用代码：91440300795440295W

地址：深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 0905

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-25569331

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳田背支行

账号：4420 1534 1000 5999 8888

工程竣工验收报告



工程名称: 东方尊峪幼儿园2022年修缮工程

建设单位: 深圳市罗湖区东方尊峪幼儿园

施工单位: 深圳市安信建设工程有限公司

验收日期: 2022年08月30日

一、工程概况（东方尊峪幼儿园 2022 年修缮工程）

工程名称	东方尊峪幼儿园 2022 年 修缮工程	工程地点	深圳市罗湖区罗沙路 2020 号
工程规模	/	合同造价 (元)	1,575,103.62 元
工程类型	/	合同工期	45 日历天
开工日期	2022 年 7 月 16 日	完工日期	2022 年 08 月 30 日
建设单位	深圳市罗湖区东方尊峪幼儿园		
使用单位	/	资 质 证 号	/
施工单位	深圳市安信建设工程有限公司		D344076951
监理单位	深圳市中城建设工程咨询有限公 司		E244066716
设计单位	中际建设（深圳）有限公司		A244029006

二、主要工程量清单（东方尊峪幼儿园 2022 年修缮工程）

该项目主要为：

- 一、负一楼办公室装修。
- 二、外墙氟碳漆等。



三、验收（专业）组成员签名（东方尊峪幼儿园 2022 年修缮工程）

序号	工作单位	职务	签名
1	深圳市罗湖区东方尊峪幼儿园	园长	黄源
2		安全主任	刘秋
3	中际建设（深圳）有限公司		刘观嵩
4			
5	深圳市中城建设工程咨询有限公司	总监	魏军
6			
7	深圳市安信建设工程有限公司	项目经理	马荣军
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			

四、工程竣工验收结论（东方尊峪幼儿园 2022 年修缮工程）

竣工验收结论：

按设计要求完成合同约定的各项施工内容，工程质量评定为：合格。

验收日期： 2022 年 8 月 30 日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人：</p> <p>黄源</p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监：</p> <p>张海</p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人：</p> <p>马学望</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人：</p> <p>刘波</p>
--	---	--	--

有限公司

罗湖区建设工程市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市罗湖区东方尊裕幼儿园	评价期限	年 月 日 至 年 月 日		
市场主体名称	深圳市安信建设工程有限公司	市场主体资质	建筑工程施工总承包贰级、建筑装饰装修工程专业承包贰级、市政公用工程施工总承包叁级、建筑机电安装工程专业承包贰级		
法定代表人及联系方式	林燕柔 0755-25569331	项目负责人及联系方式	马荣坚 0755-25569331		
企业地址	深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 905				
工程名称	东方尊裕幼儿园 2022 年修缮工程	承包范围	办公室装修、外墙氟碳漆等		
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	157.510362 万元		
合同开工日期	2022-7-16	合同竣工日期	2022-8-30	合同工期	45 天
实际开工日期	2022-7-16	实际竣工日期	2022-8-30	实际工期	45 天
履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备					12
技术经济实力					17
工程实施过程管理					39
工期控制					10
协调配合与服务					13
合计					91
备注：					
建设单位对该市场主体履约的总体评价：					
法定代表人（签字）：					
评价等级		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			

中标通知书

深圳市安信建设工程有限公司：

本工程于2020年7月31日，由公共资源交易中心在预选库招标，现已完成招标流程。

经交易中心工作人员，在龙华区第三期小型建设工程承包商预选库服务类及施工类名录【2020-2021】，施工专业承包类装饰装修组抽签，确定贵公司为龙华区公立学校公厕提升工程（民治和龙华街道）中标单位。

中标价为（币种：人民币）：贰佰捌拾壹万叁仟玖佰柒拾伍元捌角捌分（¥2813975.88），最终结算价以审计审定结果为准。工期为30个日历天内，（2020年8月31日前完成并移交本工程），工程质量达到相关文件规定的标准。

中标人收到中标通知书后，应在5个工作日内按相关规定，签订招标工程承发包合同。



深圳市龙华区城市管理和综合执法局

2020年8月3日

工程编号：_____

合同编号：_____



深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙华区公立学校公厕提升工程（民治和龙华街道）

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承 包 人：深圳市安信建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 深圳市安信建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华区公立学校公厕提升工程(民治和龙华街道)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目改造民治街道、龙华街道 13 所学校,其中存在通槽式小便池问题的公厕共有 119 座。

特别提示: 项目施工地点为学校,属于特殊施工作业环境,对施工现场管理有较高的要求;为避免施工对学校正常教学造成干扰以及加重学校疫情期间安全管理负担,项目施工作业时间定为 8 月 31 日竣工,避开学校正常教学时间,要求夜间施工。请投标单位投标时认真研究本单位现场管理与本项目特点匹配情况,避免中标后因施工管理安排不合理导致工期延后,影响学校正常教学秩序: 本项目中标后 7 日历天内进场施工。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

装饰工程、给排水工程(详见施工图纸), 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (√室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：以监理工程师核发的开工令为准

计划竣工日期：_____天

合同工期总日历天数 30 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以 2020 年 8 月 31 日为准。

四、质量标准

本工程质量标准：同时符合国家标准、地方标准、行业标准。如果国家标准、地方标准或者行业标准不一致的，以符合严格者为准。若国内没有相应标准、规范时的约定（可另附）：按设计要求或由发包人指定的技术标准为验收依据。

五、签约合同价

人民币（大写） 贰佰捌拾壹万叁仟玖佰柒拾伍元捌角捌分 (¥281.397588 万元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 叁万玖仟捌佰玖拾捌元壹角壹分 (¥39898.11 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 8 月 4 日;

订立地点: 深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同壹式 拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 陆 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

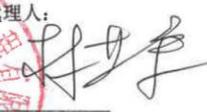
开户银行：_____

账号：_____



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 龙华区公立学校公厕提升工程（民治和龙华街道）

验收日期: 2021年4月29日

建设单位（盖章）: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 3

工程名称	龙华区公立学校公厕提升工程（民治和龙华街道）				
工程地点	深圳市龙华区	建筑面积	1856m ²	工程造价	281.3975 88万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	5	层
			地下:	0	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2020/8/8	验收日期	2021年9月27日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
总包单位	深圳市安信建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市中航建设监理有限公司				
施工图 审查单位	/				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 4

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘大明.
副组长	
组员	黄江水 刘燕. 陈元洪 马荣妮.

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
屋面		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 6 项
通风与空调		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-EI-914/5 0006

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘大明	龙华区城管局			刘大明
2	黄红生	龙华区城市管理综合执法局			黄红生
3	包建	深圳市中作通信工程有限公司			包建
4	陈伟志	深圳市中作通信工程有限公司			陈伟志
5	陈伟志				陈伟志
6	马荣坤	深圳海尔信建设有限公司			马荣坤
7	林伟宁	深圳海尔信建设有限公司			林伟宁
8	林晓平	深圳海尔信建设有限公司			林晓平
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 7

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及相关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求，该工程符合建筑工程施工质量验收标准GB50300-2013工程质量验收合格的标准，验收一致同意本工程评定为合格工程，同意使用。

<p>建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年4月29日</p>	<p>监理单位： (公章) 总监理工程师： 2021年4月29日</p>	<p>施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年4月26日</p>	<p>设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年4月29日</p>	<p>勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日</p>
---	--	---	---	--



* GD - E1 - 914 / 6 *

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	评价期限	2020年8月8日 至2020年4月29日		
承包商名称	深圳市安信建设工程有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包贰级		
法定代表人及联系方式	林燕柔 0755-25569331	项目负责人及联系方式	马荣坚 13692046241		
企业地址	深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 905				
工程名称	龙华区公立学校公厕提升工程(民治和龙华街道)	承包范围	龙华区 11 所学校卫生间提升改造工程(装修、给排水工程)		
工程地点	深圳市民治街道、龙华街道	工程合同价	281.397588 (万元)		
合同开工日期	2020年8月4日	合同竣工日期	2020年8月31日	合同工期	30天
实际开工日期	2020年8月8日	实际竣工日期	2020年4月29日	实际工期	265天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					12
技术经济实力 (18分)					16
工程实施过程管理 (45分)					38
工期控制 (10分)					6
协调配合与服务 (13分)					10
合计					82
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
(建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> / 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				



3、项目主要管理人员情况

拟投入的项目团队的情况

投标人：深圳市安信建设工程有限公司（盖章）

序号	姓名	学历	专业	注册专业	注册证号	职称等级	在本公司购买社保年限	在本项目拟任岗位
1	马荣坚	大专	建筑工程	建筑工程	粤 24420162 01604265	\	11	项目经理
2	林伟宣	大专	建筑工程	建筑工程	0476753	高级	17	技术负责人
3	林玩平	大专	建筑工程	建筑工程	粤建安 C3 (2010) 0009885/00210 816	高级	17	安全主任
4	林晓沐	大专	建筑工程	建筑工程	2001030058654	中级	6	质量主任
5	钟霞	本科	建筑工程	电气工程	粤高职 150 0102265341	高级	9	工程师
6	王华男	本科	建筑工程	暖通工程	00115922	中级	9	工程师
7	林柳珊	本科	建筑工程	给排水工程	00021110	中级	14	工程师
8	谢海湾	大专	建筑工程	建筑工程	粤中职 140 0102230839	中级	17	工程师
9	李鹏	本科	建筑工程	土建工程	建造 111644 00002791	\	4	注册造价工程师
10	魏世恭	大专	建筑工程	建筑工程	2301010100251 237	\	6	施工员
11	林晓欣	大专	建筑工程	建筑工程	2001030058655	\	6	质检员
12	林流平	大专	建筑工程	建筑工程	粤建安 C3 (2007) 0007519	\	17	安全员
13	庄秀然	大专	建筑工程	建筑工程	2301140000253 284	\	5	劳务员
14	林韦任	大专	建筑工程	建筑工程	2301050000253 920	\	4	资料员
15	林晓昱	大专	建筑工程	建筑工程	2001040030107	\	6	材料员

注：提供拟投入本项目团队人员的职称证书（原件扫描件）、职业资格证书（原件扫描件）及在本公司的社保证明（原件扫描件）等相关资料。

项目管理组织结构

项目经理部设五部一室分别为：工程部、商务招采部、质量部、安全部、综合管理部等职能部门。项目经理部主要工程技术和管理人员选派具有丰富类似工程施工经验、专业技术和管理能力强人员，做到分工明确、安排合理、工作饱满。

主要岗位管理职责

序号	岗位	管理职责
1	项目经理	<p>(1) 认真贯彻执行《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国安全生产法》及国家、行业的规范、规程、标准、质量、环境保护、施工安全、健康全兼容管理手册、程序文件和作业指导书及企业指定的各项规章制度，切实履行与建设单位和公司签订的各项合同，确保完成公司下达的各项经济技术指标。</p> <p>(2) 负责组建精干、高效的项目管理班子，并确定项目经理部各类管理人员的职责权限和组织制定各项规章制度。</p> <p>(3) 负责项目部范围内施工项目的内、外发包，并对发包工程的工期、进度、质量、安全、环境、成本和文明施工进行管理、考核验收。</p> <p>(4) 负责协调分包单位之间的关系，与业主、监理、设计单位经常联系，及时解决施工中出现的各种问题。</p> <p>(5) 负责组织实施质量计划和施工组织设计，包括施工进度网络计划和施工方案。根据公司各相关业务部门的要求按时上报有关报表、资料、严格管理，精心施工，确保工程进度计划的实现。</p> <p>(6) 科学管理项目部的人、财、物等资源，并组织好三者的调配与供应，负责与有关部门签订供需及租赁合同，并严格执行。</p> <p>(7) 严格遵守财经制度，加强经济核算，降低工程成本，认真组织好签证与统计报表工作，及时回收工程款，并确保足额上缴公司各项费用。经常进行经济活动分析，正确处理国家、企业、集体、个人之间的利益关系，积极配合上级部门的检查和考核，定期向上级领导汇报工作。</p> <p>(8) 组织制定本项目部的质量、环境、职业健康安全控制方案和措施并确保创建文明工地、安全生产等目标的实现。</p>
2	项目技术负责人	<p>(1) 组织贯彻实施国家和上级指定的各项技术标准、规定、规范和技术质量管理体系。</p> <p>(2) 贯彻公司的管理方针，负责实施施工项目的质量计划，确保管理目标的实现。</p> <p>(3) 负责组织施工方案、施工组织设计的交底及实施过程中的检查、监督工作。熟悉施工图纸及工程的质量要求、分项工程衔接和材料规格、质量要求。</p> <p>(4) 负责组织施工图纸会审，向有关人员进行施工技术、测量、质量、安全交底，制定施工技术和安全生产措施。配合</p>

序号	岗位	管理职责
		<p>各管理人员解决施工现场存在的难点或重点技术事项。</p> <p>(5) 积极应用新技术、新材料、新工艺，确保工程质量。</p> <p>(6) 负责组织施工项目的质量评定，并参加隐蔽工程验收和分项分部工程的质量评定与验收。</p> <p>(7) 负责组织质量事故的处理工作，针对工程特点制定质量通病的防治措施。</p> <p>(8) 负责组织按编制竣工资料的要求收集、整理各项资料，参与工程的结算审定工作，提供各项经济技术签证资料。</p>
3	商务负责人	<p>(1) 直接领导合约、物资、设备的各项管理工作。</p> <p>(2) 监督各分包商的履约情况，控制工程造价和工程进度款的支付情况，确保投资控制目标的实现。</p> <p>(3) 审核各分包商制定的物资计划和设备计划，督促分包单位及时采购所需的材料和设备，保证分包单位的工程设备、材料的及时供应。</p> <p>(4) 负责管理工程的预决算工作。</p> <p>(5) 工程的所需材料如：钢筋、水泥、木材、模板、钢管及批量的耗材由公司材料物质部采购，零星材料及变更材料由项目部材料员采购。</p> <p>(6) 掌握本工程的总计划及月、周计划，并编制工程材料供应计划。</p> <p>(7) 熟悉工程进度及市场情况，按计划进行采购，并满足质量进度要求。</p> <p>(8) 掌握材料的性能，质量要求，合格证明及生产日期。</p> <p>(9) 需要复检的材料，按检验批进行复检，复检单给技术员。</p> <p>(10) 掌握材料的库存情况及时调整材料供应计划。</p> <p>(11) 对购进不符合要求的材料，杜绝用在工程中，要协商处理解决。</p>
4	质量主任	<p>(1) 对工程项目质量全面负责，系本工程质量管理的责任人。</p> <p>(2) 贯彻执行国家及地方政府有关施工规范、工艺标准、质量标准及有关规定。</p> <p>(3) 组织建立本项目质量管理体系，督促各分包单位建立健全质量保证体系。</p> <p>(4) 监督进场材料、构配件、设备等的质量状况。</p> <p>(5) 对关键部位、关键工序的施工质量进行监和控制。</p> <p>(6) 组织进行分部分项工程质量评定工作。</p> <p>(7) 对不合格品的控制情况进行监督和控制，并监督纠正和预防措施落实情况。组织编制项目质量创优措施及方案。</p> <p>(8) 主持质量工作专题会议，协调各分包单位的质量矛盾。</p> <p>(9) 签署与工程质量管理有关的往来函件和工作联系单</p>

序号	岗位	管理职责
		等。
5	安全主任	<p>(1) 负责项目安全工作，主管安全质量部，对工程项目安全、质量负责。</p> <p>(2) 负责编制与安全、环保等有关的管理制度和保证体系，并在工作中实施。</p> <p>(3) 认真执行有关安全生产，职业健康安全，环境保护，水土保持等方面的方针、政策、法令、规章、制度。</p> <p>(4) 对本项目的安全生产、环境保护、水土保持和文明施工进行监督检查。贯彻落实安全生产责任制，安全操作规程，安全技术措施，预防事故的发生。</p> <p>(5) 参加施工组织设计、施工方案等有关安全技术措施和环境保护等方面的编写工作。</p> <p>(6) 辨识危险源和环境影响因素，制定相应的控制方案，编制重大危险源和重大环境影响因素清单，实时监控、更新，编制相应应急预案，组织应急演练。</p> <p>(7) 掌握施工生产情况，对重点工程或项目采取重点监控措施。定期分析安全工作形势，提出安全检查工作建议和措施。</p> <p>(8) 进行日常检查、定期检查、季节性检查和专项检查等工作，对事故隐患，尘毒危害，环境污染等提出整改意见，督促整改、闭合。</p> <p>(9) 对监理、建设、监督等管理单位和上级各级单位的检查，做好相关准备工作，对检查出的问题整改闭合。</p>



使用有效期：2025年02月
25日-2025年06月02日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：马荣坚

性 别：男



出生日期：1988-09-04

注册编号：粤2442016201604265

聘用企业：深圳市安信建设工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2022-06-02至2025-06-02）



马荣坚

个人签名：马荣坚

签名日期：2025.2.25



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0008473

姓 名: 马荣坚

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年09月04日

企 业 名 称: 深圳市安信建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年08月22日

有 效 期: 2016年08月22日 至 2025年08月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月03日



受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托，本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格，取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号: **GD 065257**
No.



姓名: 马荣坚
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1988年09月
Date of Birth _____
专业类别: 建筑工程
Professional Type _____
批准日期: 2015年05月31日
Approval Date _____

持证人签名: 马荣坚

Signature of the Bearer

15441150144419448

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2015年05月31日

Issued on



普通高等学校

毕业证书



学生 马荣坚 性别男，一九八八年九月四日生，于二〇〇九年
九月至二〇一二年六月在本校 工程测量技术 专业
(水利市政)
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：



江明

证书编号：108621201206107999

二〇一二年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

专业技术系列 工程技术人员
Professional Series

专业名称 施工管理
Name of Speciality

资格名称 高级工程师
Name Qualification

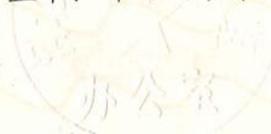
批 文 号 冀职改办字 [2016] 192 号
Approval No.

授 予 时 间 2016 年 12 月 12 日
Date of Conferment

工 作 单 位 _____
Work Unit



(加盖审批部门钢印有效)



姓 名 林伟宣 性 别 男
Name Sex

出 生 年 月 1972 年 07 月
Date of Birth

编 号 0476753
No.

2017 年 1 月 26 日



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号:(80)教工农字041号

证书编号:9710742

学生林伟宣,性别男,一九七二年七月 日生。于一九九四年九月至一九九七年七月在本校(院)工业与民用建筑工程专业脱产学习,修完 叁年制 专科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长

刘焕彬

一九九七年七月十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林伟直

社保电脑号：613019843

身份证号码：440524197207126658

页码：4

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	03	141875	3000.0	0.0	240.0	1	5585	167.55	111.7	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	141875	3000.0	0.0	240.0	1	5585	167.55	111.7	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	141875	3000.0	0.0	240.0	1	5585	167.55	111.7	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	141875	3000.0	0.0	240.0	1	5585	167.55	111.7	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	141875	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	141875	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	141875	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	141875	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	141875	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	141875	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	12.32	6.6
2021	02	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	03	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	04	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	05	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	06	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	07	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	08	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	09	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	10	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	11	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	12	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2022	01	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	432.26	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	02	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	432.26	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	03	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	432.26	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	04	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	418.32	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	05	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	418.32	139.44	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	06	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	418.32	139.44	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	07	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	466.68	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	08	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	466.68	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	09	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	466.68	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	10	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	11	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	12	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	01	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	02	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	03	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	04	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	05	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	06	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	07	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	08	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	09	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	10	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	11	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	12	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2024	01	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.37	3000	9.9	3000	24.0	6.0



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2010)0009885

姓 名:林玩平

性 别:男

出生年月:1966年05月13日

企业名称:深圳市安信建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2010年11月26日

有效 期:2022年09月14日 至 2025年11月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月24日





姓名: 林玩平
Full Name _____

身份证号: 440524196605136611
ID No. _____

管理号: W2942012300653
Administration No. _____

发证日期: 2012-12-30
Issue Date _____

专业名称: 建筑施工
Professional Field _____

资格名称: 高级工程师
Qualificational Title _____

批准时间: 2012-10-12
Approval Date _____

批准单位: 湖北省职称改革工作
领导小组办公室
Approved by _____

批准文号: 鄂职改办 [2012] 50号
Approval No. _____

评审组织: 湖北省建筑工程技术高级
职务评审委员会
Evaluation Organization _____

本证书由湖北省职称改革工作领导
小组办公室批准颁发。它表明持证人通
过相关专业高级评审委员会评审, 具备
相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei
Provincial Commission on Professional Title Reform,
indicates that the bearer has passed the evaluation
of Primary Professional Title Evaluation Committee
and is qualified for the corresponding professional
or technical position.



approved & authorized
by
Hubei Provincial Department
of
Human Resources and Social Security

编号: 00210816

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林玩平

社保电脑号：613019846

身份证号码：440524196605136611

页码：5

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	02	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	141875	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	141875	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	31.24	2360	18.88	4.72
2025	02	141875	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	31.24	2360	18.88	4.72
合计				49757.94	32807.6			49330.1	17363.58			2695.46		1583.85	2848.79		1493.72



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58763a05ae1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
141875

单位名称
深圳市安信建设工程有限公司





林晓沐 同志于 2020 年
11 月25日至 2020 年12 月 25日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员(土建) 职业
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



姓 名 林晓沐
身份证号 440582199103266675
证书编号 2001030058654
工作单位 无



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林晓沐

社保电脑号：648090962

身份证号码：440682199103266675

页码：5

参保单位名称：深圳市宝安区信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	141875	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	141875	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	141875	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			49757.94	32807.6			49801.4	17565.56			2695.46						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915afe6a6366cg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 141875	单位名称 深圳市宝安区信建设工程有限公司
----------------	-------------------------



④ 4-32



钟霞 于二〇一五年

十一月，经广州市建筑工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，具备建筑电气高级工程师资格。特发此证



粤高职证字第 1500102265341 号
公民身份号码: 441622198510210025



1 5 0 0 1 0 2 2 6 5 3 4 1



发证机关:

二〇一六年 二月二十四日



辽宁省

LIAONING PROVINCE

中级

INTERMEDIATE

专业技术职称证书

PROFESSIONAL CERTIFICATE
OF SPECIALITY AND TECHNOLOGY

编号: 00115922

NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发

Formulated by Human Resources and Social
Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源
和社会保障厅制发，
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, formulated and
issued by Human Resources and
Social Security Department of
Liaoning Province, is to certify
the bearer's qualification of any
profession and speciality herein
completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 王华男
Name

性别 男
Sex

出生年月 1984年2月
Date of Birth

工作单位 中耀房地产开发(沈阳)有限公司
Establishment

专业名称 暖通

Profession Series

资格名称 工程师

Post Qualification

授予时间 2014年9月

Conferment Date



发证机关
Issued by

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王华男

社保电脑号：644335601

身份证号码：210181198402108313

页码：5

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	141875	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	141875	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	141875	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			49757.94	32807.6			49330.1	17363.58			2695.46		1533.85		2848.79	1493.72	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915afe6a7957fa ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 141875	单位名称 深圳市安信建设工程有限公司
----------------	-----------------------



中级专业技术职务 资格证书

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。



湖南省人力资源和社会保障厅
编号: NO. **00021110**



持证人签名:

姓 名: 林柳珊

性 别: 女

身份证号: 440306198407080325

任职资格: 工程师

专业类别: 给排水工程

批准日期: 2016年12月26日

工作单位: 湘潭市规划建筑设计院

系统编码: B08163030000062733



谢海湾 于二〇一四年
十二月，经河源市建筑中
级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工工程师
资格。特发此证



粤中取证字第 1400102230839 号



发证机关：

二〇一四年十二月三十日





姓名：李鹏
 身份证号码：430681198207128210
 性别：男
 专业：土木建筑
 聘用单位：广州市白云园林建设工程有限公司

证书编号：建[造]11164400002791

颁发机关盖章：

初始注册日期：2016年10月27日

发证日期：2020年标准定额司月27日



变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 2022 月 6日



变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

普通高等学校

毕业证书



学生 李鹏 性别男，一九八二年七月二日生，于一九〇一年九月
至二〇〇四年六月在本校 城镇建设 专业 三年制
专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南农业大学

校（院）长：

周传明

证书编号：105371200406000109

二〇〇四年六月十三日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李朋

社保电脑号：105541003

身份证号码：430681196207128210

页码：1

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	06	141875	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	141875	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	141875	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	141875	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	141875	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	141875	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	141875	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	141875	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	141875	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	141875	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			14096.1	7765.52			2545.25	753.78			728.3						200.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e587639b81f8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
141875

单位名称
深圳市安信建设工程有限公司





魏世恭 同志于 2023 年
10 月12日至 2023 年10 月25日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员施工员（土建） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 魏世恭
身份证号 441521198205094150
证书编号 2301010100251237
工作单位 无





林晓欣 同志于 2020年
11月25日至 2020年12月25日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员(市政) 职业
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



姓 名 林晓欣
身份证号 440582199505156612
证书编号 2001030058655
工作单位 无



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林晓欣

社保电脑号：647827113

身份证号码：440582199606156612

页码：3

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	06	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	141875	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			39297.27	24061.2			38998.52	13883.16			1783.7		1218.12	2235.89		1183.9	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915afe6a6987f1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	141875
------	--------

单位名称	深圳市安信建设工程有限公司
------	---------------



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2007）0007519

姓 名：林流平

性 别：男

出生年月：1966年12月10日

企业名称：深圳市安信建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2007年12月01日

有效 期：2022年11月04日 至 2025年11月30日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年04月25日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林流平

社保电脑号：613019847

身份证号码：440524196612106656

页码：5

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	02	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	141875	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	141875	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	141875	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			49757.94	32807.6			49801.4	17565.56			2695.46		1504.79		2887.33		1498.38



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5876397c7ew ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：141875
 单位名称：深圳市安信建设工程有限公司





庄秀然 同志于 2023 年
10 月12日至 2023 年10 月25日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 庄秀然
身份证号 441522198912042188
证书编号 2301140000253284
工作单位 无



2023 年10月27 日
有效期至：2026年10月27日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄秀然

社保电脑号：623741579

身份证号码：441522198912042188

页码：2

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.06
2024	01	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	141875	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	141875	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	141875	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			19730.1	12933.52			22688.67	8400.7			1019.0		535.04	523.24			413.04



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e587639f0319 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：141875
 单位名称：深圳市安信建设工程有限公司





林韦任 同志于 2023 年
10月12日至 2023 年10月 25日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 林韦任
身份证号 441522199205248819
证书编号 2301050000253920
工作单位 无





林晓昱 同志于 2020 年
11 月25 日至 2020 年12 月5 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 林晓昱

身份证号 440582199210076658

证书编号 2001040030107

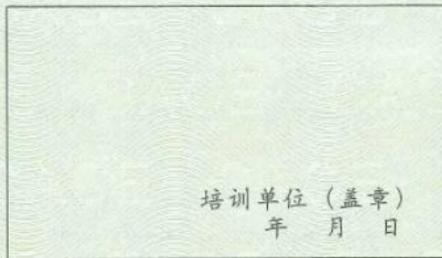


2020 年 12 月 31 日
有效期至: 2025 年 12 月 31 日

继续教育记录



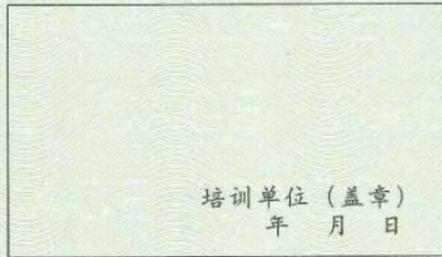
继续教育记录



继续教育记录



继续教育记录



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林晓昱

社保电脑号：643764796

身份证号码：440582199210076658

页码：3

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	141875	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	141875	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	141875	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			35375.6	22561.52			37057.32	13256.96			1613.18					1861.45	977.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915afe6a6e2001 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 141875	单位名称 深圳市安信建设工程有限公司
----------------	-----------------------



4、其他

4.1、企业资信情况

		
统一社会信用代码 91440300795440295W	<h1>营业执照</h1> (副本)	
名称 深圳市安信建设工程有限公司	成立日期 2006年11月20日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905	
法定代表人 林柏滨		
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		 登记机关 2023年04月28日

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制

企业注册资本 8000 万元

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市安信建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300795440295W

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

严重违法失信信息

基本信息

注册号	440301103991807	统一社会信用代码	91440300795440295W
企业名称	深圳市安信建设工程有限公司	法定代表人	林柏滨
住所	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905	成立日期	2006-11-20
认缴注册资本总额	(人民币)8000万元	核准日期	2023年07月12日
一般经营项目	国内贸易代理；体育用品及器材批发；建筑材料销售；计算机软硬件及辅助设备批发；办公设备销售；消防器材销售；音响设备销售；教学专用仪器销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	房屋建筑工程施工总承包，市政公用工程总承包，水利水电工程施工总承包，装修装饰工程专业承包，机电设备安装工程专业承包，防水防腐保温工程专业承包，地基基础工程专业承包，园林绿化工程专业承包，消防设施工程专业承包，钢结构工程专业承包，装修设计。
营业期限	永续经营		



建筑业企业资质证书

证书编号: D244023264

企业名称: 深圳市安信建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300795440295W

法定代表人: 林柏滨

注册地址: 深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905

有效期: 至 2028年12月20日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级
石油化工工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月09日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344076951

企业名称: 深圳市安信建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300795440295W

法定代表人: 林柏滨

注册地址: 深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905

有效期: 至 2028年12月19日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市罗湖区住房和建设局

发证日期: 2024年06月14日





统一社会信用代码：91440300795440295W



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]007826

企业名称：深圳市安信建设工程有限公司

法定代表人：林柏滨

单位地址：深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年12月13日 至 2025年12月13日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年05月25日



4.2 、企业荣誉证书

我司荣获 2021，2022 和 2023 罗湖区建筑市场诚信优质企业称号





荣誉证书

深圳市安信建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施
工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日





诚信优质企业证书

深圳市安信建设工程有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工企业组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日



公示证书

公示：深圳市安信建设工程有限公司

2019 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日



公示证书

公示：深圳市安信建设工程有限公司

2018 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2019年06月01日



深圳市建筑行业廉洁从业自律公约

ZLGY-1075

签约单位

深圳市安信建设工程有限公司

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会
二〇一九年七月

荣誉证书

深圳市安信建设工程有限公司：

荣获广东石油仓储分公司 2017 年度优秀
承包商二等奖，特发此证，以资鼓励。

广东石油仓储分公司
二〇一八年五月

4.3、企业注册人员

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市安信建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300795440295W	企业法定代表人	林柏滨
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	陈茂鑫	440923199*****75	二级注册造价工程师	B21234400012847	土建
2	李翔	430681198*****10	一级注册造价工程师	B11164400002791	土建
3	杨志军	410522198*****1X	一级注册造价工程师	B11244400031708	土建
4	谢广通	441622198*****30	二级注册建造师	粤2442010201101839	市政公用工程
5	马荣坚	440582198*****96	二级注册建造师	粤2442016201604265	建筑工程
6	林伟瀚	441522199*****34	二级注册建造师	粤2442020202116602	建筑工程
7	林伟瀚	441522199*****34	二级注册建造师	粤2442020202116602	市政公用工程
8	陈茂鑫	440923199*****75	二级注册建造师	粤2442021202123009	建筑工程
9	陈茂鑫	440923199*****75	二级注册建造师	粤2442021202123009	市政公用工程
10	林伟豪	440524197*****58	二级注册建造师	粤2442021202201832	建筑工程
11	邱小伟	441625198*****30	二级注册建造师	粤2442023202322720	机电工程
12	梁杰	522725198*****13	二级注册建造师	粤2442023202323592	机电工程

深圳市安信建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300795440295W	企业法定代表人	林柏滨
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	陈茂鑫	440923199*****75	二级注册造价工程师	B21234400012847	土建
2	李翊	430681198*****10	一级注册造价工程师	B11164400002791	土建
3	杨志军	410522198*****1X	一级注册造价工程师	B11244400031708	土建
4	谢广通	441622198*****30	二级注册建造师	粤2442010201101839	市政公用工程
5	马荣坚	440582198*****96	二级注册建造师	粤2442016201604265	建筑工程
6	林伟瀚	441522199*****34	二级注册建造师	粤2442020202116602	建筑工程
7	林伟瀚	441522199*****34	二级注册建造师	粤2442020202116602	市政公用工程
8	陈茂鑫	440923199*****75	二级注册建造师	粤2442021202123009	建筑工程
9	陈茂鑫	440923199*****75	二级注册建造师	粤2442021202123009	市政公用工程
10	林伟章	440524197*****58	二级注册建造师	粤2442021202201832	建筑工程
11	邱小伟	441625198*****30	二级注册建造师	粤2442023202322720	机电工程
12	梁杰	522725198*****13	二级注册建造师	粤2442023202323592	机电工程
13	陈玉华	433122198*****23	二级注册建造师	粤2442023202323672	建筑工程
14	王婷婷	441422198*****60	二级注册建造师	粤2442023202326750	市政公用工程
15	刘学	410225199*****11	二级注册建造师	粤2442023202402133	市政公用工程

共 19 条



深圳市安信建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300795440295W	企业法定代表人	林柏滨
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905		



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	刘雅睿	441324199*****29	二级注册建造师	粤2442023202500626	机电工程
17	林广峰	445202198*****11	二级注册建造师	粤2442024202500625	机电工程
18	李小强	441424199*****76	二级注册建造师	粤2442024202500694	机电工程
19	杨志军	410522198*****1X	一级注册建造师	粤1442020202106396	建筑工程

4.4、企业 ISO 系统认证



认证证书

证书编号: OLS23E1925R0S

兹证明

深圳市安信建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300795440295W

注册地址: 深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路 3013 号长虹大厦 905

经营地址: 深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路 3013 号长虹大厦 905

环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围: 资质范围内的建筑工程施工、市政公用工程施工、建筑装修装饰工程施工

发证日期: 2023 年 09 月 25 日
有效期至: 2026 年 09 月 24 日

证书在国家规定的各行政许可, 资质许可有效期内使用有效。
本证书通过定期 (12 月内一次) 监督审核合格后才能继续保持有效。
本证书可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 <http://www.cnca.gov.cn> 上查询。

认证机构地址: 福建省福州市晋安区国货东路263号A5永延综合楼一层02
认证机构批准号: CNCA-R-2020-656 联系电话: 400-036-9001



欧利斯认证



欧利斯认证有限公司
签发人: 阮珠凤
3501050071234



认证证书

证书编号: OLS23S1926R0S

兹证明

深圳市安信建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300795440295W

注册地址: 深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路 3013 号长虹大厦 905

经营地址: 深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路 3013 号长虹大厦 905

职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围: 资质范围内的建筑工程施工、市政公用工程施工、建筑装修装饰工程施工

发证日期: 2023 年 09 月 25 日
有效期至: 2026 年 09 月 24 日

证书在国家规定的各行政许可, 资质许可有效期内使用有效。
本证书通过定期 (12 月内一次) 监督审核合格后才能继续保持有效。
本证书可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 <http://www.cnca.gov.cn> 上查询。

认证机构地址: 福建省福州市晋安区国货东路263号A5永延综合楼一层02
认证机构批准号: CNCA-R-2020-656 联系电话: 400-036-9001



欧利斯认证



欧利斯认证有限公司
签发人: 阮珠凤





认证证书

证书编号: OLS23QEC1924R05

兹证明

深圳市安信建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300795440295W

注册地址: 深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路 3013 号长虹大厦 905

经营地址: 深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路 3013 号长虹大厦 905

质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

GB/T 50430-2017

认证范围: 资质范围内的建筑工程施工、市政公用工程施工、建筑装修装饰工程施工

发证日期: 2023 年 09 月 25 日

有效期至: 2026 年 09 月 24 日

证书在国家规定的各行政许可, 资质许可有效期内使用有效。

本证书通过定期 (12 月内一次) 监督审核合格后才能继续保持有效。

本证书可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 <http://www.cnca.gov.cn> 上查询。

认证机构地址: 福建省福州市晋安区国货东路263号A5永延综合楼一层02

认证机构批准号: CNCA-R-2020-656 联系电话: 400-036-9001



欧利斯认证



欧利斯认证有限公司

签发人: 阮珠凤

3501050071254



当前位置: 认证结果 / 认证结果综合查询

查询条件

证书编号: 获证组织名称:

认证项目:

国家地区: 证书状态: 具有CNAS标识

证书列表(点击查看详细信息)

深圳市安信建设工程有限公司

证书编号: OLS23E1925R0S 有效 认证项目/产品类别: 环境管理体系认证 证书到期日期: 2026-09-24
发证机构: 欧利斯顿认证有限公司



当前位置: 认证结果 / 认证结果综合查询

查询条件

证书编号: 获证组织名称:

认证项目:

国家地区: 证书状态: 具有CNAS标识

证书列表(点击查看详细信息)

深圳市安信建设工程有限公司

证书编号: OLS23S1926R0S 有效 认证项目/产品类别: 中国职业健康安全管理体系认证 证书到期日期: 2026-09-24
发证机构: 欧利斯顿认证有限公司



当前位置: 认证结果 / 认证结果综合查询

查询条件

证书编号:	<input type="text" value="OLS23QEC1924R0S"/>	获证组织名称:	<input type="text" value="请输入不少于3个字符"/>
认证项目:	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
国家地区:	<input type="text"/>	证书状态:	<input type="text"/> <input type="checkbox"/> 具有CNAS标识
<input type="button" value="查询"/>		<input type="button" value="重置"/>	

证书列表(点击查看详细信息)

深圳市安信建设工程有限公司

证书编号: OLS23QEC1924R0S

有效

认证项目/产品类别: 建设施工行业质量管理体系认证

证书到期日期: 2026-09-24

发证机构: 欧利斯认证有限公司

4.5、企业诚信情况

公司诚信良好，无任何不良行为，经营良好，资金充裕，无欠款，税务 A 级



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市安信建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300795440295W	企业法定代表人	林柏滨
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市安信建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300795440295W	企业法定代表人	林柏滨
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市安信建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300795440295W	企业法定代表人	林柏滨
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



暂无数据



当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市安信建设工程有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录



当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

[返回主题](#)

红色警示

企业名称: 深圳市安信建设工程有限公司

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

深圳市安信建设工程有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300795440295W

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	林柏滨	企业类型	有限责任公司
成立日期	2006-11-20	住所	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905

行政管理 10

诚实守信 3

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 3

信用评价 0

司法判决 0

其他 0





深圳市安信建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300795440295W
注册号:
法定代表人: 林柏滨
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2006年11月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



深圳市安信建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300795440295W
注册号:
法定代表人: 林柏滨
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2006年11月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



深圳市安信建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300795440295W
注册号:
法定代表人: 林柏滨
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2006年11月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
----	------------	------	-------------	------------	------	-------------

暂无列入经营异常名录信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



深圳市安信建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300795440295W
注册号:
法定代表人: 林柏滨
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2006年11月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

市场主体歇业公告

序号	公告申请日期	公告期自	公告期至	详情
----	--------	------	------	----

暂无市场主体歇业公告信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

请登录后查看更多信息



诚信档案

政府采购违法失信行为名单

深圳市政府采购诚信档案记录

企业单位: 执法单位:

处罚日期: ~

序号	企业名称	企业地址	违法失信行为的具体表现情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	处罚单位
----	------	------	---------------	------	------	------	------	------

暂无数据

深圳市政府采购监管网

中国政府采购网深圳分网



无障碍阅读 关怀版

政府网站工
简体中文版 繁体中文版 作年度报表

- 首页
- 信息公开
- 办事指南
- 采购公告
- 公示窗口
- 采购监管
- 互动交流
- 优化营商环境专栏
- 政声传递

请输入关键词

采购监管 > 信用情况查询

采购监管

- 信用情况查询
- 处罚公告
- 行政裁决 (投...
- 监管考核
- 诚信档案

搜索栏目: 处罚公告 诚信档案 行政裁决

· 无搜索结果

友情链接

深圳公共资源交易中心链接

其他链接

联系我们 关于我们 网站地图 使用帮助 智能问答

深圳市财政局主办 未经许可不得转载、复制

地址: 深圳市福田区景田东路九号 电话: 0755-83938666 email: cgb@szfb.sz.gov.cn 传真: 0755-83938682

粤ICP备19004197号 网站标识码: 4403000019 粤公网安备: 44030402003217



适老化
无障碍服务



政府网站
找错



当前位置：首页 > 政府采购严重违法失信行为记录名单 >



政府采购严重违法失信行为信息记录

HTTP://WWW.CCGP.GOV.CN/

企业名称：

执法单位：

处罚日期：

至

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为 的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
----	------	-----------------------	------	-------------------	------	------	------	------	------

没有该企业的相关记录

本次查询的企业：深圳市安信建设工程有限公司

本次查询的时间：2023年05月05日 11时05分

提示：本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》（财办库[2014]526号）发布。如有疑问请联系具体执法单位。