

(1) 企业同类工程业绩情况

投标人： 深圳市华夏建工集团股份有限公司

序号	项目名称	建设单位	建设内容	合同价格 (万元)	项目负责人	合同签订时间	备注
1	广东汕尾红海湾经济开发区公办幼儿园改造工程项目 EPC 总承包	广东汕尾红海湾经济开发区公共事业局	幼儿园改造工程	3641.12	侯轶	2020年8月	
2	深圳 23 区 U 型宿舍二次装修工程	中粮地产集团深圳工人服务有限公司	宿舍二次装修	2009.77	付健	2021年	
3	君胜熙珑山花园商业塔楼室内装修工程	深圳市坪宇物业发展有限公司	室内精装修	1800.01	杨兴安	2022年5月	
4	南方医科大学深圳临床医学院-临床医学院改造工程	南方医科大学深圳医院	临床医院改造	236.16	/	2020年10月	
5	跨学科艺术中心精装修工程	深国预教育科技有限公司	艺术场馆精装修	205.00	/	2021年8月	

注：投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）不超过 5 个最具代表性的类似工程业绩。（总数不超过 5 项，如超出 5 项按列表前 5 项统计）（总数不超过 5 项，如超出 5 项按前 5 项统计）

证明材料：提供合同扫描件（合同扫描件关键页应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设内容（承包范围）、合同金额等信息，如无法体现上述信息，可提供其他相关证明材料），如未体现合同签订时间的，则不予统计此项业绩；

业绩 1、广东汕尾红海湾经济开发区公办幼儿园改造工程项目 EPC 总承包资料

正本

广东汕尾红海湾经济开发区公办幼儿园 改造工程项目 EPC 总承包合同

发包人（甲方）：广东汕尾红海湾经济开发区公共事业局

承包人：（牵头方）深圳市华夏建工集团股份有限公司

（成员 1）广东省珠海工程勘察院

（成员 2）建学建筑与工程设计所有限公司

日期：2020 年 8 月 10 日

第一部分 协议书

发包人（甲方）：广东汕尾红海湾经济开发区公共事业局

承包人（乙方）（联合体各成员）：（牵头方）深圳市华夏建工集团股份有限公司、（成员 1）广东省珠海工程勘察院、（成员 2）建学建筑与工程设计所有限公司

广东汕尾红海湾经济开发区公共事业局（以下简称“发包人”）为实施广东汕尾红海湾经济开发区公办幼儿园改造工程项目，已确定由（牵头方）深圳市华夏建工集团股份有限公司、（成员 1）广东省珠海工程勘察院、（成员 2）建学建筑与工程设计所有限公司（以下简称“承包人”）为该工程 EPC 总承包单位深圳市华夏建工集团股份有限公司为联合体主办单位，负责工程施工部分；广东省珠海工程勘察院、建学建筑与工程设计所有限公司为联合体成员单位，负责工程勘察、设计部分。发包人、承包人依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方共同达成如下协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：广东汕尾红海湾经济开发区公办幼儿园改造工程项目 EPC 总承包

1.2 工程立项批准文号：“红发财【2020】20 号”文件

1.3 工程内容及规模：

该项目建设规模及改造内容：将原田一小学、东三小学改建为公办幼儿园，并配套相关设备设施；改造提升遮浪街道中心幼儿园，完善补充公办幼儿园仪器设备设施。其中：① 遮浪街道中心幼儿园：拟扩大园区范围，拆除现有食堂，新建一栋综合楼，现教学楼一层改建为新食堂，园内场地重新布置，完善仪器设备设施及学校围墙改造；② 原东三小学：原主教学楼拆除，原址重建一栋教学楼，新建一栋综合办公楼，并整体改造校园环境，增加仪器设备设施等；③ 田一小学：原主教学楼及右侧副楼拆除，新建一栋教学楼、一栋综合办公楼，对左侧副楼进行外立面改造，并整体改造校园环境，完善仪器设备设施等。

1.4 工程地址：广东汕尾红海湾经济开发区。

1.5 工程承包范围：上述工程的勘察、设计、施工（包括施工相关的设备采购安装）等总承包（具体以经审核批准的施工图和工程量清单为准），以及在工程竣工验收合格后或投入使用 24 个月内的维修保养服务以及质量缺陷期保修等。工作内容：工程详细勘察、扩大初步设计、施工图设计、施工图

预算编制、工程量清单造价预算及其审核校对服务、相关报建、施工及设备招标等配合工作、竣工编制、施工及验收过程中的设计指导、组织所有与项目相关的评审、论证和鉴定等；施工包括设计范围内所涉及的全部建安工程内容施工、验收及档案整理、竣工验收备案配合；其他与项目勘察、设计和施工有关的承包范围。具体工作内容以发包人根据项目实际情况确定，费用以财政局审核为准。

二、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 招标文件、投标书；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 投标报价；
- (7) 承包人建议；
- (8) 其他合同文件。

三、合同解释

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

四、签约合同暂定价

五、项目相关人员任命本工程投标报价下浮率为 1.18%，合同暂定价为人民币（大写）叁仟陆佰肆拾壹万壹仟贰佰元整（¥3641.12 万元）（含税）其中：工程建安费暂定价 3305.80 万元，工程勘察费暂定价 33.84 万元，工程设计费暂定价 112.83 万元、工程预备费 188.65 万元。

承包人项目负责人：侯轶；勘察负责人：罗清茂；设计负责人：彭国忠。

六、工程质量

工程质量符合的标准和要求：符合现行的《工程施工质量验收规范》等标准，达到合格或以上标准。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按本合同约定工程实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

等配合工作、竣工
等；施工包括设计
他与项目勘察、设计
材政局审核为准。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按本合同约定的条件、时间和方式向
承包人支付合同价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

九、合同工期

承包人计划开始工作时间：2020年__月__日，至__年__月__日，总工期为 360 日历天
(其中：工程勘察工期为 10 天，设计工期为 50 天，施工工期为 300 天)。

十、合同生效

订立合同时间为 2020 年__月__日，经各方当事人约定合同自各方签字、盖章后生效。

十一、其他

- 11.1 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。
- 11.2 本合同一式 12 份，具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 9 份，各执 3 份。

准。

大写)叁仟陆佰
0 万元，工程勘

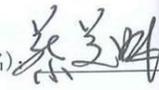
合格或以上标

、完成并保修

(此页无正文)



发包方(盖章): 广东汕尾红海湾经济开发区公共事业局
地址: 广东汕尾红海湾经济开发区田墘街道南联路边
邮政编码: 516623、电话: 0660-3438933
统一社会信用代码: 11441500MB2D492804

法定代表人(签名): 



承包方(盖章):
(牵头方-施工单位): 深圳市华夏建工集团股份有限公司
地址: 深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路 1116 号莲花北吉莲大厦 1 栋 IL203A
邮政编码: 518035、电话: 0755-83169181
统一社会信用代码: 91440300748890664N

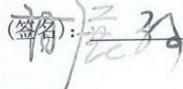
法定代表人(签名):



工程款务必汇入下列指定账号
账户: 深圳市华夏建工集团股份有限公司
开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳莲花北支行
账号: 4420 1567 1000 5250 6439



(成员 1-勘察单位): 广东省珠海工程勘察院
地址: 珠海市香洲梅华东路 284 号
邮政编码: 519002、电话: 0756-2510799
统一社会信用代码: 914404001925421024

法定代表人(签名): 



(成员 2-设计单位): 建学建筑与工程设计所有限公司
地址: 北京市海淀区蓟门里小区 22 号楼 5 层 618 室
邮政编码: 100027、电话: 010-64652580
统一社会信用代码: 911101081000240691

法定代表人(签名): 

合同订立日期: 2020 年 8 月 01 日

合同订立地点: 广东省汕尾市红海湾经济开发区

1. 一般约

1.1 词语

通用合同

1.1.1 合

1.1.1.1

条款、通用合

1.1.1.2

1.1.1.1

项纪要等;

1.1.1

1.1.1

1.1.1

范围、设计

1.1.

清单。

1.1

承包人随

1.1

1.1.2

1.

1.

1.

1

1

1

单位(子单位)工程竣工验收报审表

广东汕尾红海湾经济开发区公共事业局 : (建设单位)

GD-E1-91 0 0 1

单位(子单位)工程名称	广东汕尾红海湾经济开发区公办幼儿园改造工程项目		
工程地址	汕尾市红海湾经济开发区		
建设单位	广东汕尾红海湾经济开发区公共事业局	结构类型/层数	框架结构 / 2-3层
勘察单位	广东省珠海工程勘察院	建筑面积	7632.45m ²
设计单位	建学建筑与工程设计所有限公司	开工日期	2020年10月24日
监理单位	广东城华工程咨询有限公司	完成日期	2022年6月18日
总承包施工单位	深圳市华夏建工集团股份有限公司	合同工期	360日历天
竣工验收条件具备情况	项目内容	施工 单 位 自 检 情 况	
	完成工程设计和合同约定的情况	已按合同约定完工	
	施工技术管理/质量控制资料	资料齐全, 合格	
	主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场复验报告/工程实体质量检测报告	报告齐全, 合格	
	施工安全评价书	安全评价合格	
	工程款支付情况	按合同约定和施工进度要求, 已结清	
	工程质量保修书	资料齐全, 见附件	
	工程质监机构责令整改问题的执行情况	无	
<p>已完成设计和合同约定的各项内容, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准, 特申请办理工程竣工验收手续。</p> <p>总承包施工项目负责人签名及执业资格注册章: </p> <p>总承包施工企业技术负责人签名及执业资格注册章: </p> <p>总承包施工法定代表人签名: </p> <p style="text-align: right;">(施工单位盖章) 2022年6月20日</p>			
<p>监理单位意见:</p> <p style="text-align: center;">同意验收</p> <p>总监理工程师 (签名并盖执业章): </p> <p style="text-align: right;">(监理单位盖章) 2022年6月22日</p>			



* GD - E 1 - 9 1 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：广东汕尾红海湾经济开发区公办幼儿园改造工程项目

验收日期：2022年6月24日

建设单位（盖章）：广东汕尾红海湾经济开发区公共事业局



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	广东汕尾红海湾经济开发区公办幼儿园改造工程项目				
工程地点	汕尾市红海湾经济开发区	建筑面积	7632.45m ²	工程造价	3641.12万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	2-3	层
			地下:	0	层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2020年10月24日	验收日期	2022年6月24日		
监督单位	广东汕尾红海湾经济开发区城乡建设和管理局	监督编号			
建设单位	广东汕尾红海湾经济开发区公共事业局				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	建学建筑与工程设计所有限公司				
总包单位	深圳市华夏建工集团股份有限公司				
承建单位(土建)	深圳市华夏建工集团股份有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市华夏建工集团股份有限公司				
承建单位(装修)	深圳市华夏建工集团股份有限公司				
监理单位	广东城华工程咨询有限公司				
施工图审查单位	汕尾市公信建设工程设计审查有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	唐以叠
副组长	李宝国
组员	彭国忠、罗清茂、侯轶

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	邹志新	杨兴安
建筑设备安装工程	柯景仪	李龙君
工程质控资料	李勇	陈静

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
主体结构	合格	共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>21</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>17</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
屋面	合格	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气	合格	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
智能建筑		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	合格	共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>16</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
电梯		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项

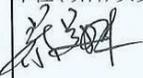
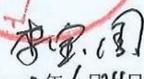
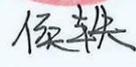


* GD - E1 - 914 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

- 1、本工程按施工图纸及合同约定，全部完成，符合现行法规及强制性条文要求；
- 2、各有关部门技术文件及有关证件齐全；
- 3、该工程的质量控制资料及安全功能资料齐全合格；
- 4、该工程的观感评定为好；
- 5、分项分部评定符合要求评定为合格；
- 6、经验收组及专业组同意，将该工程评定为合格等级；
- 7、经各单位同意，一致通过该工程的竣工验收。

 建设单位： (公章)	 监理单位： (公章)	 施工单位： (公章)	 设计单位： (公章)
单位(项目)负责人：  2022年6月24日	总监理工程师：  2022年6月24日	单位(项目)负责人：  2022年6月24日	单位(项目)负责人：  2022年6月24日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

会议签到表

会议主题	竣工验收会议			
会议时间	2022年6月24日			
会议地点	项目部会议室			
会议主持人				
会议记录人				
序号	单位名称	签名	职务	电话号码
1	公共事业局	唐洪奎		13922691198
2	102规划局	张如文		
3	公共事业局	潘吉琳		
4	公共事业局	郑文彬		13421544268
5	建宇建筑	刘任渝		15025750220
6	广东城华	李勇		
7	广东城华	李宝圆		
8	公共事业局	杨秋红		
9	深圳华夏建工	侯轶		
10	华夏建工	高兴安		
11	海珠局工程勘察	罗贵成		
12	建宇设计	刘任渝		
13	- -	邹志新		
14	- - -	杨崇仪		
15	深圳华夏建安	李松昌		



国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票(增值税专用发票)、电子发票(普通发票)、增值税普通发票(折叠票)、增值税普通发票

发票查验明细

查验次数: 第2次
查验时间: 2024-06-14 15:52:40

打印
关闭

深圳增值税普通发票

发票代码: 044031900104 发票号码: 43545816 开票日期: 2020年09月29日 校验码: 08416332276309681259 机器编号: 929905365630

购买方	名称: 广东汕尾红海湾经济开发区公共事业局 纳税人识别号: 11441500MB2D492804 地址、电话: 广东省汕尾市红海湾经济开发区田墩街道南联路边 开户行及账号:	密码区																									
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>货物或应税劳务、服务名称</th> <th>规格型号</th> <th>单位</th> <th>数量</th> <th>单价</th> <th>金额</th> <th>税率</th> <th>税额</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>*建筑服务*改造工程</td> <td></td> <td>项</td> <td>1</td> <td>917431.192660551</td> <td>917431.19</td> <td>9%</td> <td>82568.81</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">合计</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>¥917431.19</td> <td></td> <td>¥82568.81</td> </tr> </tbody> </table>	货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额	*建筑服务*改造工程		项	1	917431.192660551	917431.19	9%	82568.81	合计					¥917431.19		¥82568.81		
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额																				
*建筑服务*改造工程		项	1	917431.192660551	917431.19	9%	82568.81																				
合计					¥917431.19		¥82568.81																				
	价税合计(大写) 壹佰万圆整 (小写) ¥1000000.00																										
销售方	名称: 深圳市华夏建工集团股份有限公司 纳税人识别号: 91440300748890664N 地址、电话: 深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203A0755-83169181 开户行及账号: 中国建设银行深圳莲花北支行44201567100052506439	备注	项目名称: 广东汕尾红海湾经济开发区公办幼儿园改造工程EPC总承包 项目地址: 广东汕尾红海湾经济开发区																								

特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。



发票查验明细

查验次数: 第3次 查验时间: 2024-06-14 18:54:10 [打印](#) [关闭](#)

深圳增值税普通发票

发票代码: 044031900104 发票号码: 43545815 开票日期: 2020年09月29日 校验码: 12954016746585790243 机器编号: 929905365630

购买方	名称:	广东汕尾红海湾经济开发区公共事业局				密 码 区		
	纳税人识别号:	11441500MB2D492804						
	地址、电话:	广东省汕尾市红海湾经济开发区田墘街道南联路边						
	开户行及账号:							
	货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
	*建筑服务*改造工程		项	1	917431.192660551	917431.19	9%	82568.81
	合计					¥917431.19		¥82568.81
	价税合计(大写)	壹佰万圆整			(小写) ¥1000000.00			
销售方	名称:	深圳市华夏建工集团股份有限公司				备 注		
	纳税人识别号:	91440300748890664N						
	地址、电话:	深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203A0755-83169181						
	开户行及账号:	中国建设银行深圳莲花北支行44201567100052506439						
	项目名称:	广东汕尾红海湾经济开发区公办幼儿园改造工程项目EPC总承包						
	项目地址:	广东汕尾红海湾经济开发区						

特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符,任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。



国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票（增值税专用发票）、电子发票（普通发票）、增值税普通发票（折叠票）、增值税普通发票（卷）

[首页](#) | [发票常识](#) | [常见问题](#) | [操作说明](#) | [相关下载](#)

发票查验明细

查验次数：第3次 查验时间：2024-06-14 18:55:15 [打印](#) [关闭](#)

深圳增值税普通发票

发票代码：044031900104 发票号码：43545814 开票日期：2020年09月29日 校验码：10586888687993399397 机器编号：929905365630

购买方	名称：	广东汕尾红海湾经济开发区公共事业局					密 码 区	
	纳税人识别号：	11441500MB2D492804						
	地址、电话：	广东省汕尾市红海湾经济开发区田墘街道南联路边						
	开户行及账号：							
	货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
	*建筑服务*改造工程		项	1	917431.192660551	917431.19	9%	82568.81
	合计					¥917431.19		¥82568.81
	价税合计（大写）	壹佰万圆整			（小写）¥1000000.00			
销售方	名称：	深圳市华夏建工集团股份有限公司					备 注	
	纳税人识别号：	91440300748890664N						
	地址、电话：	深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203A0755-83169181						
	开户行及账号：	中国建设银行深圳莲花北支行44201567100052506439						
	项目名称：	广东汕尾红海湾经济开发区公办幼儿园改造工程EPC总承包						
	项目地址：	广东汕尾红海湾经济开发区						

特别提示：

- 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

深圳增值税普通发票

044031900104 No 43545817

开票日期: 2020年09月29日

机器编号: 929905365630

名称: 广东汕尾红海湾经济开发区公共事业局
纳税人识别号: 11441500MB2D492804
地址、电话: 广东省汕尾市红海湾经济开发区田墘街道南联路边
开户行及账号:

校验码: 032*18+6<+1>68+*-*/111/-/856
76/3718332*4456419*29>/7/*5*
42467*0/>-2130538*<77120738-
-/1+--+86-<01829006422+5-7>3>

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
建筑服务*改造工程		项	1	917431.192660	917431.19	9%	82568.81
合计					¥917431.19		¥82568.81
价税合计(大写)					壹佰万圆整		
价税合计(小写)					¥1000000.00		

名称: 深圳市华夏建工集团股份有限公司
纳税人识别号: 91440300748890664N
地址、电话: 深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋
开户行及账号: 中国建设银行深圳莲花北支行44201567100052506439

校验码: 11576 78496 93448 87435
项目名称: 广东汕尾红海湾经济开发区公办幼儿园改造工程EPC总承包
项目地址: 广东汕尾红海湾经济开发区

开票人: 陈静
复核: 唐军燕
销售方: (章)



发票查验明细

查验次数: 第2次 查验时间: 2024-06-14 18:56:21

深圳增值税普通发票

发票代码: 044031900104 发票号码: 43545817 开票日期: 2020年09月29日 校验码: 11576784969344887435 机器编号: 929905365630

名称:	广东汕尾红海湾经济开发区公共事业局				密 码 区		
纳税人识别号:	11441500MB2D492804						
地址、电话:	广东省汕尾市红海湾经济开发区田墘街道南联路边						
开户行及账号:							
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*改造工程		项	1	917431.192660551	917431.19	9%	82568.81
合计					¥917431.19		¥82568.81
价税合计(大写)					壹佰万圆整		(小写) ¥1000000.00
名称:	深圳市华夏建工集团股份有限公司				备 注		
纳税人识别号:	91440300748890664N						
地址、电话:	深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203A0755-83169181						
开户行及账号:	中国建设银行深圳莲花北支行44201567100052506439						
					项目名称: 广东汕尾红海湾经济开发区公办幼儿园改造工程EPC总承包		
					项目地址: 广东汕尾红海湾经济开发区		

特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符,任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

业绩 2、深圳 23 区 U 型宿舍二次装修工程资料

合同文本采用以深圳市造价管理站提供最新版《深圳市建设工程施工合同》范本为基础由招标人与中标人按本补充条款的要求进行签订合同。招标人即为合同的发包人，中标人（或投标人）即为合同的承包人。

深圳 23 区 U 型宿舍二次装修工程

施 工 合 同

委托人(全称): 大悦城控股集团股份有限公司

发包人(全称): 中粮地产集团深圳工人服务有限公司

承包人(全称): 深圳市华夏建工集团股份有限公司

鉴于:

委托人为本项目产权人,发包人为委托人子公司,亦为本项目的委托管理单位,经委托人授权,发包人全面负责本项目提升改造的管理工作。

承包人为深圳 23 区 U 型宿舍二次装修工程的中标人,受托为本项目进行装修工程施工。

委托人、发包人、承包人三方一致同意:

一、发包人接受委托人委托作为深圳 23 区 U 型宿舍二次装修工程管理单位,按照本合同约定享有和承担本合同项下与深圳 23 区 U 型宿舍二次装修工程有关的权利义务,承包人应按照本合同的约定向发包人及/或委托人履行义务,并对发包人及/或委托人负责。委托人有权对本合同的履行情况进行监督、检查。

二、发包人根据委托人的授权进行项目建设工作的组织实施和日常经营管理,包括但不限于:项目建设期间的前期报建工作、项目招标工作、工程建设阶段统筹管理、合同管理工作。发包人有权根据委托人上述授权履行本合同项下的具体管理职责,承包人知悉委托人对发包人的上述授权,并承诺接受上述安排。

三、本合同项下的付款相关义务和与此有关的责任由委托人承担。承包人在本合同约定的付款条件成立后,向发包人提交相应的付款申请和符合要求的增值税发票(发票抬头为委托人),发包人对付款申请和增值税发票审核后提交委托人,由委托人按本合同约定的支付方式向承包人支付。因付款事宜产生的纠纷由委托人、承包人双方自行解决,产生的相应违约赔偿责任由委托人、承包人双方按本合同约定承担,与发包人无关,但发包人可为纠纷处理提供必要协助,包括但不限于进行调解,协助提供相关资料等。

四、如因承包人原因导致发包人及/或委托人向第三方承担任何赔偿责任或给发包人及/或委托人造成任何损失的,发包人及/或委托人有权向承包人追偿及/或追究承包人的违约责任,且发包人追偿/索赔的范围不限于发包人承担的赔偿责任及遭受的损失,发包人及委托人应给予对方全面配合、协助。

根据中华人民共和国现行有效并公布实施的法律、行政法规、规章等有关规定，结合深圳市有关规定以及本项目的具体情况，经委托人、发、承包人协商一致签订本合同，共同遵守。

第一条：工程概况

1.1 项目名称：深圳 23 区 U 型宿舍二次装修工程

1.2 项目地址：深圳市宝安区新安街道 23 区

1.3 承包范围：深圳 23 区 U 型宿舍二次装修工程主要建设内容包括但不限于：拆除、新建改造、门窗、装饰装修、给排水、电气、强电、弱电、园林绿化等。具体内容以招标人提供的设计施工图纸、工程量清单内容为准。

1.4 承包方式：包工包料，工程承包范围内采用固定综合单价包干，综合单价包括但不限于疫情防护费、水电费、材料费（含主材、辅材及材料损耗）、人工费、机械费、管理费、保险费、规费、税金、利润、措施费（包括但不限于安全文明施工措施费、已完工程及设备保护费、图纸深化费、二次搬运费、脚手架费、垂直运输机械费、工程保险费、异地食宿租赁费、拆除及垃圾外运费、一切资料及一切图纸费、一切材料样板费、红线内可能发生各种协调配合费等）、成品保护费、各种材料及设备检测检验费、室内环境（氨、甲醛浓度等）达标所产生的一切措施费及检验检测费、售后服务费、因政策、法律法规及市场变化带来的主材及人工价格波动的风险、责任等。

第二条 工期

2.1 本工程总工期 150 日历天，暂定开工日期：2021 年 5 月 15 日。具体开工日期及施工范围以发
包人或监理的书面通知为准。整体过程中因存在配合发包人的营销、工程进度或设计变更而引起的停
工或进退场，承包人须无条件接受，并按发包人规定时间内执行完成。为此带来的相应风险和费用支
出已包含在合同价中，合同价不予调整。

承包人必须服从发包人统一进度安排，分段分区施工，积极协调配合总包及其他分包工程的交叉
施工，保证按时达到验收条件。

2.2 本合同所涉及的工期是指：从发
包人或监理签发的书面开工令之日起至竣工验收合格之日。工
期已包含与总包及其他分包的交叉施工时间，但不包含主材及设备的备料、生产、加工、包装、运输
等时间。

主材及设备的备料、生产、加工、包装、运输等内容必须在发
包人或监理签发的正式开工通知之
日前由承包人完成，发
包人或监理一旦发出书面开工通知，承包人必须保证能立即组织施工，所有半
成品及需要备料生产加工的材料必须能根据施工进度随时进场。如施工过程中，因为材料设备未能及
时进场而影响工程进度的，发
包人将提前发出书面预警通知。如承包人仍未能在发
包人书面预警通知
要求的时间节点内完成的，则承包人每延误 1 日历天承担违约金 ¥5000 元；延误超过 5 日历天的，发
包人有权委托第三方进行余下工程施工或单方解除合同。发
包人单方解除合同的，承包人除须支付延
误工期的违约金即 ¥5000 元/天外，另须向发
包人支付合同总价 20% 的违约金；发
包人委托第三方进行

施工的，所产生的一切费用（按定额计取且不得下浮）由承包人承担。以上违约金及支付第三方一切费用，发包人将直接从支付给承包人的任何一笔工程款中扣除且不须得到承包人同意。

2.3 除第2.4款情形外，承包人必须在第2.1款约定工期内竣工且保证工程质量达到合格标准，并通过发包人的验收。

2.4 延长工期的情形。在本工程任何阶段，若发生下列之一的情形，则工期应相应顺延（合同价款不作变更），具体顺延期限由发、承包人双方根据实际情况协商一致后以书面形式确定。

- (1) 不可抗力（10级以上台风、水灾、地震，不包括对施工无实质影响的恶劣天气）；
- (2) 承包人未能及时从发包人处获得必需的指示、图纸、细节或标高。

2.5 工期延误的赔偿。若承包人不能在第2.1款、2.2款或按第2.4款延展的工期内竣工或按发包人的书面指令要求的时间内完工，每延期1日历天承担违约金¥5000元整。若因承包人原因造成本工程工期延误5个日历天以上，发包人有权委托第三方进行余下工程施工或单方解除合同。发包人单方解除合同的，承包人除须支付延误工期的违约金即¥5000元/天外，另须向发包人支付合同总价20%的违约金；发包人委托第三方进行施工的，所产生的一切费用（按定额计取且不得下浮）由承包人承担。以上违约金及支付第三方一切费用，发包人将直接从支付给承包人的任何一笔工程款中扣除且不须得到承包人同意。

2.6 在开工令指定的开工日期之前，承包人必须按照国家有关法律法规、地方政府有关规定以及行业惯例办妥所有开工手续并缴纳有关款项（办理开工手续所需费用已包含在合同总价中）。如承包人未完成手续办理或款项缴纳，则由此造成的一切经济损失（包括由此导致发包人产生的经济损失）和工期损失均由承包人承担。

第三条 合同价款与支付办法

3.1 本合同暂定含税总价为 ¥20097722.08 元（大写：贰仟零玖万柒仟柒佰贰拾贰元零捌分）；其中开具发票的不含税价为 ¥18438277.14 元、增值税税率为 9%、税金为 ¥1659444.94 元。如遇税率政策调整，则按深圳市建设工程造价管理站通知之增值税综合应纳税费率推荐费率减去原推荐费率差额调整。

3.2 本工程采用固定综合单价包干合同。合同价款形式：总价包括但不限于疫情防护费、水电费、材料费（含主材、辅材及材料损耗）、人工费、机械费、管理费、保险费、规费、税金、利润、措施费（包括但不限于安全文明施工措施费、已完工程及设备保护费、二次搬运费、脚手架费、垂直运输机械费、工程保险费、异地食宿租赁费、拆除及垃圾外运费、一切资料及一切图纸费、图纸深化费（包含天花、地面、墙面等，需要根据现场实际尺寸进行图纸深化内容）、一切材料样板费、红线内可能发生的各种协调配合费等）、成品保护费、各种材料及设备检测检验费、室内环境（氨、甲醛浓度等）达标所产生的一切措施费及检验检测费、售后服务费、因政策、法律法规及市场变化带来的主材及人工价格波动的风险、责任等。其中：

暂列金：160万元，结算时按实际发生费用计取，在不发生增加项目费用时，本工程160万元暂列金额为发包人所有。

24、承包人不得随意更换项目经理、安全总监、安全员等关键人员，关键人员离开现场应提前告知发包人，并办理相关审批手续。

25、承包人违规施工，造成有关行政执法部门罚款或停工处理的，承包人要积极配合主动接受处理，对发包人造成负面影响的，发包人有权对承包人进行违约追偿。

26、承包人对发包人所提供的技术资料必须保密，非经发包人书面同意不能向外透露，施工完毕后，应及时退还发包人。

27、承包人应按时参加发包人和监理单位组织的安全生产会议，施工总承包单位应不定期组织各专业分包单位召开安全专题会议，每月不少于一次。

28、承包人对自身专业分包的资质明确要求，设置专业分包准入门槛，要求承包人所招标的专业分包须具备相应资质，提供近3年安全业绩表现资料，确保安全资质符合要求。

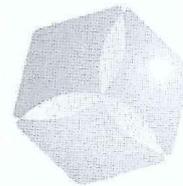
以上是甲、乙双方在施工过程依据工程合同约定的安全职责，未尽事宜，双方再另行协商，签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。本协议自签订之日起生效。

此协议有效期与工程承包合同一致。

本协议一式三份，发包人、发包人上级单位、承包人各持一份，具有同等的法律效力。

发包人（盖章）：

大悦城控股
GRANDJOY



中粮
COFCO
自然之静 重质价

承包人（盖章）：

委托人（盖章）：

2021年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：深圳23区U型宿舍二次装修工程

验收日期：2021年12月4日

建设单位（盖章）：中粮地产集团深圳工人服务有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳23区U型宿舍二次装修工程			
工程地点	深圳市宝安区23区	建筑面积	13435.21平方	工程造价
结构类型	框架结构	层数	地上:	8 层
	框架结构		地下:	0 层
施工许可证号	2102-440306-04-01-16888401	监理许可证号		
开工日期	2021年07月08日	验收日期	2021年12月4日	
监督单位	深圳市宝安区建设工程质量安全监督站	监督编号	2102-440306-04-01-16888401	
建设单位	中粮地产集团深圳工人服务有限公司			
勘察单位	[Red Seal: 勘察单位]			
设计单位	深圳华昇建筑设计有限公司			
总包单位	深圳市华夏建工集团股份有限公司			
承建单位 (土建)	[Red Seal: 承建单位]			
承建单位 (设备安装)				
承建单位 (装修)	[Red Seal: 承建单位]			
监理单位	深圳市建力建设监理有限公司			
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司			



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	叶祺焄
副组长	古天琪、付健、谢广基、颜市宁
组员	建设单位、设计单位、监理单位、施工总承包单位、专业分包施工单位

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	建设单位	建设单位、设计单位、监理单位、施工总承包单位
建筑设备安装工程	建设单位	建设单位、设计单位、监理单位、施工总承包单位、专业分包施工单位
工程质控资料	建设单位	建设单位、设计单位、监理单位、施工总承包单位

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 <u>14</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
智能建筑	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	叶祺锡	中粮	工程质量员		
2	古天琪	中粮	项目负责人		
3	金德彪	中粮	机电工程师		
4	徐晓龙	中粮	土建工程师		
5	付健	华夏建工	项目经理		
6	马元宝	华夏建工	技术负责人		
7	龙国强	华夏建工	质量负责人		
8	胡飞超	华夏建工	资料员	胡飞超	
9	颜世兵	深圳华昇建筑设计有限公司	项目负责人		
10	张奇	深圳华昇建筑设计有限公司	技术负责人		
11	谢广基	深圳市建力建设监理有限公司	总监		
12	林之杰	深圳市建力建设监理有限公司	监理员	林之杰	
13	王海平	深中孚消防公司	项目负责人		
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

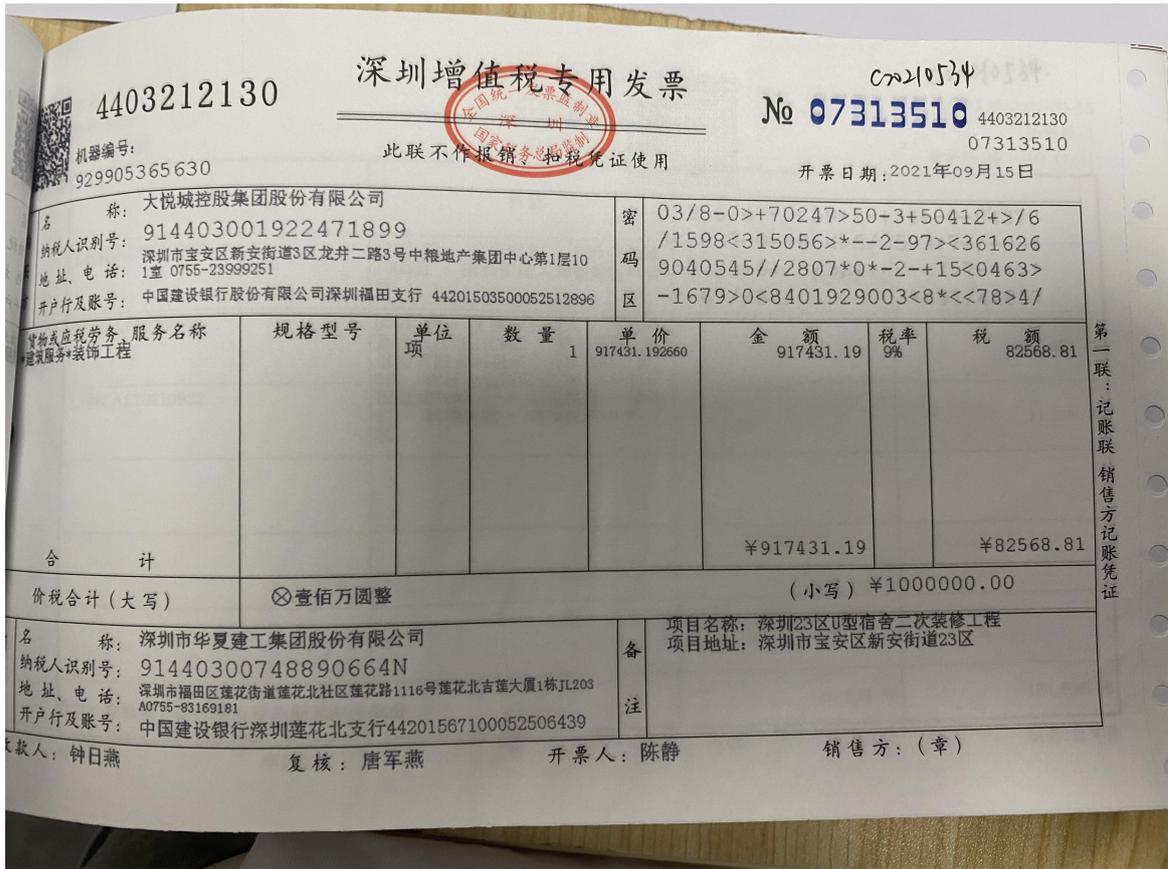
GD-E1-914/6 0 0 1

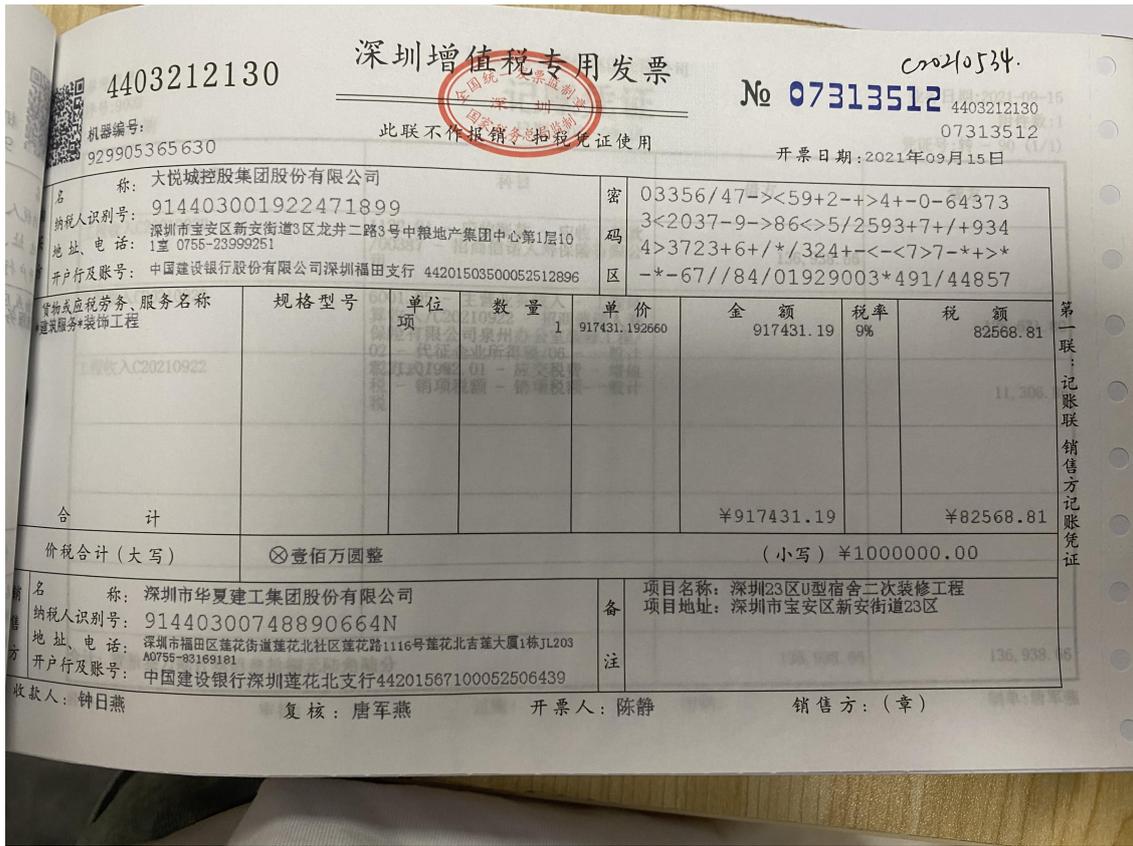
验收合格

建设单位: (公章)	监理单位: (公章)	施工单位: (公章)	设计单位: (公章)	勘察单位: (公章)
单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2011年12月4日	2011年12月4日	2011年12月4日	2011年12月4日	年月日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *





发票查验明细

查验次数: 第1次 查验时间: 2024-06-17 21:18:27 [打印](#) [关闭](#)

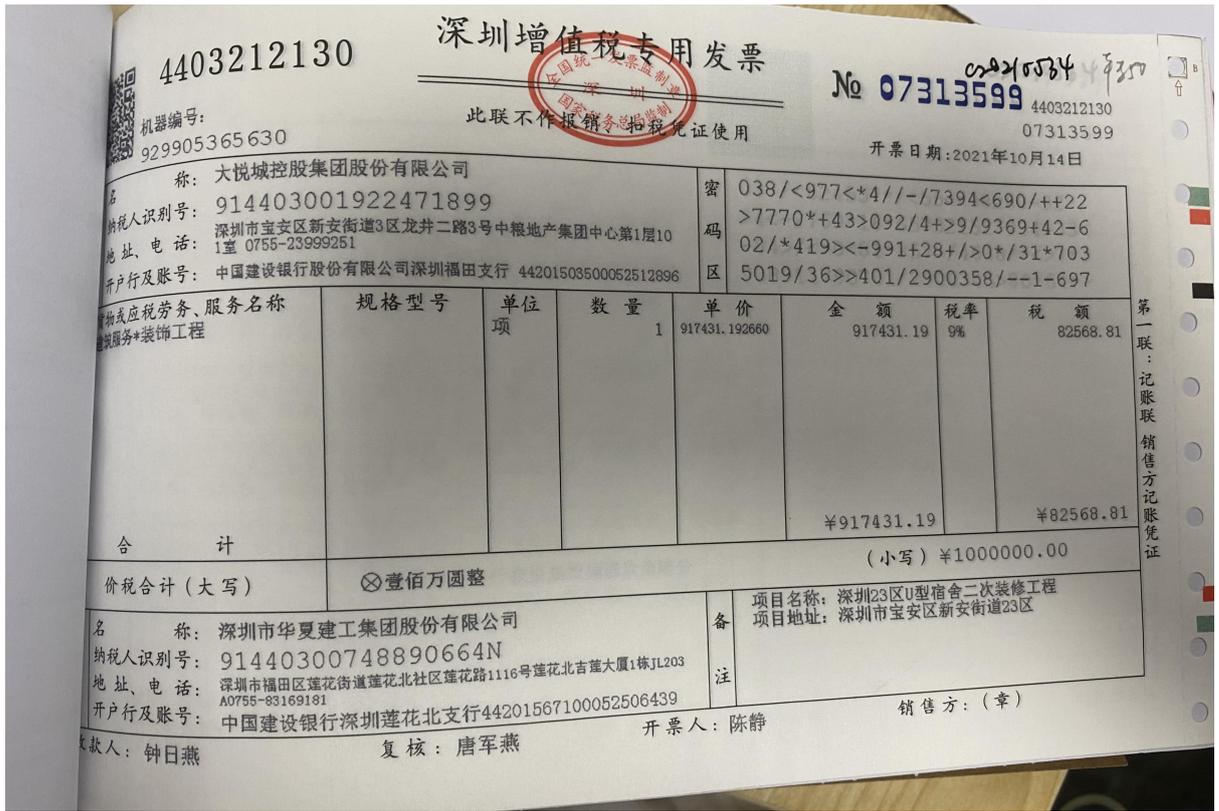
深圳增值税专用发票

发票代码: 4403212130 发票号码: 07313512 开票日期: 2021年09月15日 校验码: 01381485379296098493 机器编号: 929905365630

名称:	大悦城控股集团股份有限公司						
纳税人识别号:	914403001922471899						
地址、电话:	深圳市宝安区新安街道3区龙井二路3号中粮地产集团中心第1层101室 0755-23999251						
开户行及账号:	中国建设银行股份有限公司深圳福田支行 44201503500052512896						
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*装饰工程		项	1	917431.192660551	917431.19	9%	82568.81
合计					¥917431.19		¥82568.81
价税合计(大写)	壹佰万圆整			(小写) ¥1000000.00			
名称:	深圳市华夏建工集团股份有限公司			项目名称: 深圳23区U型宿舍二次装修工程			
纳税人识别号:	91440300748890664N			项目地址: 深圳市宝安区新安街道23区			
地址、电话:	深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203A0755-83169181						
开户行及账号:	中国建设银行深圳莲花北支行44201567100052506439						

特别提示:

- 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- 若发现发票查验结果与实际交易不符,任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。



发票查验明细

查询次数: 第1次 查询时间: 2024-06-17 21:20:45 打印 关闭

深圳增值税专用发票

发票代码: 4403212130 发票号码: 07313599 开票日期: 2021年10月14日 校验码: 15015454539789213278 机器编号: 929905365630

名称:	大悦城控股集团股份有限公司						密码区
纳税人识别号:	914403001922471899						
地址、电话:	深圳市宝安区新安街道3区龙井二路3号中粮地产集团中心第1层101室 0755-23999251						
开户行及账号:	中国建设银行股份有限公司深圳福田支行 44201503500052512896						
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*装饰工程		项	1	917431.192660551	917431.19	9%	82568.81
合计					¥917431.19		¥82568.81
价税合计(大写)	壹佰万圆整			(小写) ¥1000000.00			
名称:	深圳市华夏建工集团股份有限公司				项目名称: 深圳23区U型宿舍二次装修工程		
纳税人识别号:	91440300748890664N				项目地址: 深圳市宝安区新安街道23区		
地址、电话:	深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203A0755-83169181				备注		
开户行及账号:	中国建设银行深圳莲花北支行44201567100052506439						

特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符,任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

业绩 3、君胜熙珑山花园商业塔楼室内装修工程资料

君胜熙珑山花园商业塔楼室内装修工程施工合同

君胜熙珑山花园商业塔楼室内装修工程 施工合同

发包人：深圳市坪宇物业发展有限公司（以下简称“甲方”）

法定代表人：李荣清

地址：深圳市龙岗区坪地街道熙珑山花园酒店公寓半地下 1 层 01 房

承包人：深圳市华夏建工集团股份有限公司（以下简称“乙方”）

法定代表人：钟钢铁

地址：深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路 1116 号莲花北吉莲大厦 1 栋 JL203A

甲乙双方在自愿、平等、公平、诚实信用及不违反我国公序良俗的原则下，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规和深圳市有关规定，经友好协商，就乙方承包甲方工程进行施工事宜达成如下约定，以昭信守：

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：君胜熙珑山花园商业塔楼室内装修工程
- 1.2 工程地点：深圳市龙岗区龙岗大道与龙坪路交汇处
- 1.3 工程立项批准文号：/
- 1.4 资金来源：自筹
- 1.5 工程内容：君胜熙珑山花园商业塔楼室内装修工程

第二条 工程承包范围及内容

2.1 施工图纸：

由招标人确认的《君胜熙珑山商业塔楼装修工程施工图》（2022 年 4 月 14 日），《增补图纸》（2022 年 4 月 25 日），包括：装修工程、给排水工程、电气工程等专业。

2.2 本工程承包范围及承包内容：

本工程一标段总面积约 6517 m²，酒店标准层改房 6~11 层（一房一厅 66 套，三房一厅 36 套），公共区域部分（6~11 层电梯厅及过道，入户大堂、负二层电梯厅）。

本工程二标段总面积约 6457m²，酒店标准层改房 12~17 层（一房一厅 66 套，三房

并通过甲方组织的竣工验收之日。在约定的合同工期内，本合同承包内容中任何一项分部分项工程未完工或未通过甲方组织的竣工验收，均视为工期延误。

- 4.3 甲方与乙方在确定本工程合同工期(竣工日期及各项控制工期)时，已充分考虑：合同履行过程中可能出现的六级以下(含六级)地震、八级以下(含八级)台风、各种规模的下雨、高温天气、停水、停电、节假日等所有因素。
- 4.4 本合同项下约定并考虑的不可抗力仅指：战争、六级以上地震及八级以上台风。其它因不可抗力因素而产生的一切风险已由乙方在合同工期及合同总价中综合考虑，风险由乙方承担。相关的赶工措施费及风险费等费用已由乙方综合包干考虑在本合同总价中。
- 4.5 因甲方直接原因或本合同约定的不可抗力因素影响本工程施工时，合同工期可以按本合同约定相应顺延，除此之外的其它原因均不予延长合同工期。
- 4.6 发生本合同约定的可顺延合同工期的情况时，乙方必须在可顺延工期的情况发生后 48 小时内向甲方递交申请顺延工期的书面函件(如甲方要求，需提供政府相关部门的证明文件及相关证据材料)，经甲方书面批准后，工期才能顺延。乙方不按合同要求提出或逾期提出的顺延工期要求的，不予顺延工期。
- 4.7 乙方必须保证本工程按本合同约定的合同工期竣工并验收合格，如乙方延误合同工期(包括竣工日期及各项控制工期)，每延误一天应向甲方支付违约金小写人民币 5000 元(该工期延误违约金累计不超过本工程结算价的 3%，工期延误超过该限额时，甲方有权单方面解除本合同并要求乙方承担相应违约责任)，甲方有权直接从乙方的工程款中扣除该工期延误违约金，工期延误违约金不足以偿付给甲方造成的经济损失的，甲方有权向乙方追偿。
- 4.8 乙方必须确保本工程的工程质量、安全生产和文明施工，本工程提前竣工除合同双方另有书面约定外不予奖励。

第五条 合同价款及承包方式

- 5.1 本工程为总价包干，合同总价(含税)为人民币 18,000,160.00 元，(大写：人民币：壹仟捌佰万零壹佰陆拾元整)。其中：不含税价人民币 16,513,908.26 元，(大写：人民币壹仟陆佰伍拾壹万叁仟玖佰零捌元贰角陆分)，增值税税率：9%，增值税税额为人民币 1,486,251.74 元，(大写：人民币 壹佰肆拾捌万陆仟贰佰伍拾壹元柒角肆分)。

一厅 36 套), 公共区域部分 (12~17 层电梯厅及过道, 5 层架空层办公室、5 层电梯厅), 5A、5B 增加排水地漏, 增加 4 条 100m 立管等。

本工程三标段总面积约 6370m², 酒店标准层改房 18~23 层 (一房一厅 66 套, 三房一厅 36 套), 公共区域部分 (18~23 层电梯厅及过道, 6 台电梯轿厢装修), 熙珑山住宅 39 部电梯轿厢天花顶腐烂发霉 (a、原来做好的天花要拆除, b、新做天花顶安装, c、原有的灯具、空调拆除再安装好)。

工作内容包括给排水工程、强弱电工程、轻钢龙骨隔墙工程、泥水工程、木工工程、油漆工程、安装工程、采购工程等, 以及为完成上述工作内容所产生的一切必要及辅助性工作。(局部砌筑工程由甲方另行分包, 详见招标图纸)。

以上所述的工程承包范围及内容只是概括性的, 并不能视为完整无缺的。乙方在此特别声明已研究过本工程招标文件及合同条款并踏勘过施工现场, 特别是合同图纸及施工现场条件、工程地质条件等对本工程造价可能产生影响的实际情况, 乙方已完全了解了本工程的实际承包范围及内容。

第三条 组成合同的文件

- 3.1 合同书;
- 3.2 合同附件;
- 3.3 合同图纸: 甲方盖章确认的施工图纸、设计变更通知单 (甲方提供的满足施工需要的所有图纸和设计变更通知, 包括配套说明和有关资料);
- 3.4 标准、规范及有关技术文件;
- 3.5 与本工程有关的经甲方与乙方盖章认可的相关往来文件;
- 3.6 甲方实施工程管理的相关规定及有关物业管理规定等。

以上合同文件的内容相互补充和说明, 若存在矛盾时, 按以上排列顺序进行优先解释。

第四条 合同工期

- 4.1 本工程合同工期为 75 个日历天 (包括法定节假日及各种恶劣天气), 计划开工时间为 2022 年 5 月 5 日, 竣工验收时间 7 月 21 日。工期以乙方收到中标通知书次日开始计算。
- 4.2 本合同约定的竣工日期是指本合同约定的所有工程承包范围及内容全部完工,

- 21.3 本合同的权利义务终止后，甲方及乙方应当遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。
- 21.4 本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，具有同等法律效力。
- 21.5 本合同未尽事宜，甲方与乙方根据有关法律、行政法规规定，结合本工程实际，双方另行协商并签订补充协议。

<以下无内文>

<本页为甲乙双方签字、盖章处。>

甲 方：深圳市坪宇物业发展有限公司

(盖章)

法定代表人：

或授权代表：



日 期： 年 月 日

乙 方：

(盖章)

法定代表人：

或授权代表：



日 期：



工程款务必汇入下列指定账号
账 户：深圳市华夏建工集团股份有限公司
开 户 行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花北支行
账 号：44201567100052506439

C20220524

工程竣工验收报告

合同编号: PYWY-GC-20220502

工程名称: 君胜熙珑山商业塔楼室内装修工程

施工单位: 深圳市华夏建工集团股份有限公司

开工时间: 2022年5月5日



2022年9月7日

竣工验收签到表

工程名称	君胜熙珑山商业塔楼室内装修工程、君胜熙珑山花园商业塔楼外立面改造工程		
会议时间	2022年9月21日		
会议地点	项目部会议室		
出勤	应到人数		会议内容 室内装修和外墙改造工程竣工验收
	实到人数		
	出席率		
序号	所属单位	姓名	到达时间
1	君胜集团	张军	
2	君胜集团	刘付子	
3	君胜集团	李赞贤	
4	君胜集团	李功	
5	君胜物业	王刚	
6	君胜集团	李学刚	
7	君胜物业	[Signature]	
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
备注:			



工程竣工验收单

工程名称	君胜熙珑山商业塔楼室内装修工程	施工单位	深圳市华夏建工集团股份有限公司		备注
合同执行情况评估：		优良	良好	一般	较差
	质量控制	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	工期控制	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	合作配合	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	现场管理	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	技术实力	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	经济实力	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	报价合理	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	综合评价	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
验收意见会签	施工单位	 [Signature] 2022.9.21			
	监理单位				
	设计单位	[Signature] 2022.9.21			
	建设单位	 [Signature] 2022.9.21			
	物业公司	[Signature] 2022.9.21			
	上级主管部门				
验收结论					
工程整改内容					

044031900204 深圳增值税普通发票 No 21927466 开票日期: 2022年05月30日

深圳市坪宇物业发展有限公司

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
建筑服务*装修工程		项	1	917431.192660	917431.19	9%	82568.81
合计					¥917431.19		¥82568.81

价税合计(大写) 壹佰万圆整 (小写) ¥1000000.00

深圳市华夏建工集团股份有限公司

名称	备注
项目名称: 君胜熙珑山花园 项目地址: 深圳市龙岗区龙岗大道与龙坪路交汇处	

收款人: 钟日燕 复核: 唐军燕 开票人: 陈静 销售方: (章)

国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票(增值税专用发票)、电子发票(普通发票)、增值税普通发票(折叠票)、增值税普通发票(卷票)、增值

首页 | 发票常识 | 常见问题 | 操作说明 | 相关下载

发票查验明细

查验次数: 第2次 查验时间: 2024-06-14 18:59:30 打印 关闭

深圳增值税普通发票

发票代码: 044031900204 发票号码: 21927466 开票日期: 2022年05月30日 校验码: 16506583533682403471 机器编号: 929905365630

名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
建筑服务*装修工程		项	1	917431.192660551	917431.19	9%	82568.81
合计					¥917431.19		¥82568.81

价税合计(大写) 壹佰万圆整 (小写) ¥1000000.00

名称	备注
项目名称: 君胜熙珑山花园 项目地址: 深圳市龙岗区龙岗大道与龙坪路交汇处	

特别提示:

- 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- 若发现发票查验结果与实际交易不符,任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。



国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票（增值税专用发票）、电子发票（普通发票）、增值税普通发票（折叠票）、增值税普通发票（卷票）、增值税电子普通发票（含收费公路通行费增值

首页 | 发票常识 | 常见问题 | 操作说明 | 相关下载

发票查验明细

查验次数：第1次

查验时间：2024-06-14 19:01:21

打印

关闭

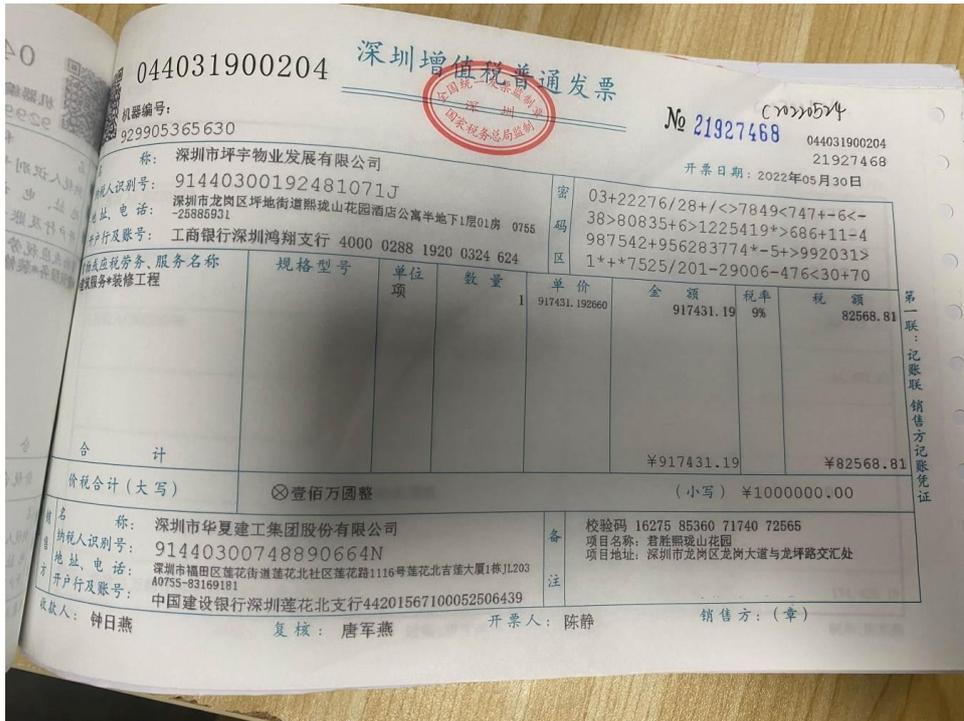
深圳增值税普通发票

发票代码：044031900204 发票号码：21927467 开票日期：2022年05月30日 校验码：09491856569540545259 机器编号：929905365630

购买方	名称：	深圳市坪宇物业发展有限公司					密 码 区	
	纳税人识别号：	91440300192481071J						
	地址、电话：	深圳市龙岗区坪地街道熙珑山花园酒店公寓半地下1层01房 0755-25885931						
	开户行及账号：	工商银行深圳鸿翔支行 4000 0288 1920 0324 624						
	货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
	*建筑服务*装修工程		项	1	917431.192660551	917431.19	9%	82568.81
	合计					¥917431.19		¥82568.81
	价税合计（大写）	壹佰万圆整			（小写） ¥1000000.00			
销售方	名称：	深圳市华夏建工集团股份有限公司					备 注	
	纳税人识别号：	91440300748890664N						
	地址、电话：	深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203A0755-83169181						
	开户行及账号：	中国建设银行深圳莲花北支行44201567100052506439						
		项目名称：君胜熙珑山花园 项目地址：深圳市龙岗区龙岗大道与龙坪路交汇处						

特别提示：

- 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。



发票查验明细

查验次数：第1次

查验时间：2024-06-14 19:02:12

打印

关闭

深圳增值税普通发票

发票代码：044031900204 发票号码：21927468 开票日期：2022年05月30日 校验码：16275853607174072565 机器编号：929905365630

购买方	名称：	深圳市坪宇物业发展有限公司					密 码 区	
	纳税人识别号：	91440300192481071J						
	地址、电话：	深圳市龙岗区坪地街道熙珑山花园酒店公室半地下1层01房 0755-25885931						
	开户行及账号：	工商银行深圳鸿翔支行 4000 0288 1920 0324 624						
	货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
	*建筑服务*装修工程		项	1	917431.192660551	917431.19	9%	82568.81
	合计					¥917431.19		¥82568.81
	价税合计（大写）	壹佰万圆整			（小写） ¥1000000.00			
销售方	名称：	深圳市华夏建工集团股份有限公司					备 注	
	纳税人识别号：	91440300748890664N						
	地址、电话：	深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203A0755-83169181						
	开户行及账号：	中国建设银行深圳莲花北支行44201567100052506439						

特别提示：

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。



 **国家税务总局全国增值税发票查验平台**

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票（增值税专用发票）、电子发票（普通发票）、增值税普通发票（折叠票）、增值税普通发票（卷票）、增值税电子普通发票

[首页](#) | [发票常识](#) | [常见问题](#) | [操作说明](#) | [相关下载](#)

发票查验明细

查验次数：第2次 查验时间：2024-06-14 19:04:20 [打印](#) [关闭](#)

深圳增值税普通发票

发票代码：044031900204 发票号码：21927492 开票日期：2022年06月20日 校验码：00166296608587709659 机器编号：929905365630

购买方	名称：	深圳市坪宇物业发展有限公司					密 码 区	
	纳税人识别号：	91440300192481071J						
	地址、电话：	深圳市龙岗区坪地街道熙珑山花园酒店公室半地下1层01房 0755-25885931						
	开户行及账号：	工商银行深圳鸿翔支行 4000 0288 1920 0324 624						
货物或应税劳务、服务名称		规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*装修工程			项	1	917431.192660551	917431.19	9%	82568.81
合计						¥917431.19		¥82568.81
价税合计（大写）		壹佰万圆整		（小写） ¥1000000.00				
销售方	名称：	深圳市华夏建工集团股份有限公司					备 注	
	纳税人识别号：	91440300748890664N						
	地址、电话：	深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203A0755-83169181						
	开户行及账号：	中国建设银行深圳莲花北支行44201567100052506439						
项目名称：		君胜熙珑山花园						
项目地址：		深圳市龙岗区龙岗大道与龙坪路交汇处						

特别提示：

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

业绩 4、南方医科大学深圳临床医学院-临床医学院改造工程资料

南方医科大学深圳医院临床医学院改造工程采购合同

南方医科大学深圳医院临床医学院-临床医学院改造 工程采购合同

合同编号：CGZX-GC2020008

发包人（甲方）：南方医科大学深圳医院

承包人（乙方）：深圳市华夏建工集团股份有限公司

根据《深圳经济特区政府采购条例》的规定，南方医科大学深圳医院就南方医科大学深圳临床医学院-临床医学院改造工程（项目编号：SZDL2020335440）采用公开招标的方式，经评标委员会评定，深圳市华夏建工集团股份有限公司为中标供应商。按照《合同法》和《深圳经济特区政府采购条例》，并经发包人、承包人双方协商一致，就发包人委托承包人承担南方医科大学深圳临床医学院-临床医学院改造工程，并签订本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南方医科大学深圳临床医学院-临床医学院改造工程
2. 工程地点：南方医科大学深圳医院
3. 资金来源：财政资金
4. 工程内容：对三楼自助餐厅、自习室、屋面花园进行改造，改造成学生教室、图书馆、老师办公室，改造面积约 800 平方米。
5. 工程承包方式：按项目实行总价包干（包工包料）方式承包。

二、合同工期

工期：本合同规定的服务期限为 90 日历天。若乙方服务质量无法达到医院要求，甲方有权随时终止合同并追究乙方的违约责任，包括聘请律师的费用。

三、甲乙双方责任：

1. 发包人责任：
 - (1) 按合同规定方式付款。
 - (2) 协助提供施工现场用水、用电的水源、电源。
 - (3) 发包人和（或）委托监理对承包人的施工进度、质量进行全面监督，组织竣工验收。
2. 承包人责任：
 - (1) 合同签订之日起乙方在 24 小时内进场进行施工准备；派项目经理为工地代表驻现场施工组织、质量把关、进度、协调等各项事宜。
 - (2) 在合同签订之后和安装施工之前，负责派员分期前往安装施工现场进行土建勘测，确认工地施工条件，向发包人提供咨询服务和提出整改要求，与发包人约定具体开工日期。
 - (3) 在材料、成品到场后，会同发包人代表根据发运资料共同对材料包装完整性和装箱数量进行清点。到货查验的具体内容要求按甲、乙双方签订的合同中的材料、成品相关条款内容执行。
 - (4) 材料、成品进场后，对安装的设备及配件承担保管责任，承担保管期间发生的一切费用。保管责任，直至承包人完成施工任务，并通过发包人组织的竣工验收合格起 14

人应在 5 个工作日内办理工程移交，工程结算应在工程竣工验收后 15 个工作日内完成。编制竣工图、竣工资料的费用均由承包人承担。工程质量达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

6. 施工单位需要报送但不限于以下竣工资料：

- 1) . 招标文件（含招标答疑、补疑文件、甲供材料清单及采购方式说明）；
- 2) . 中标通知书，投标文件；
- 3) . 工程结算书及电子版（含清单计价单价分析计算书）；
- 4) . 工程量计算书；
- 5) . 设计变更图纸、签证单、备案单；
- 6) . 竣工图；
- 7) . 竣工验收证明；

七、签约合同价

1. 本工程采用总价包干，合同金额为：¥ 2361676.08 元（人民币贰佰叁拾陆万壹仟陆佰柒拾陆元零角捌分），其中暂列金为：人民币贰拾柒万捌仟壹佰伍拾贰元壹角叁分（¥ 278152.13）。工程结算时，工程量清单变更在 5%之内，结算不做调整。如工程量清单中有未施工的分项工程，在结算时应予扣除。

2. 合同价格、计算与支付

(1) 本合同的价格形式为总价合同，其包含了以下风险：

- ①施工图范围内包干；②人、材、机的市场价格变化；③连续 8 小时的停水、电、气；④政策性的调整；⑤技术措施费；施工图虽未明确表示但按国家规范必须实施的内容；合同明确要求包干的内容；有经验的承包商应该可以预料的其它风险。

因上述风险增加的费用、延误的工期均由承包人承担。

(2) 付款方式

①预付阶段

合同签订后，待 2021 年本项目财政资金下达，乙方提供合法有效发票，甲方向乙方支付 20%合同金额：¥ 472335.22 元（人民币肆拾柒万贰仟叁佰叁拾伍元贰角贰分）作为预付款。

②项目保修金

根据《住房城乡建设部 财政部关于印发建设工程质量保证金管理办法的通知（建质[2017]138 号）》意见，装修保修期为二年，防水保修期为五年，保修金为合同金额的 3%。乙方在项目竣工验收前，将合同金额 3%的项目保修金：¥ 70850.28 元（人民币柒万零捌佰伍拾元贰角捌分），交至南方医科大学深圳医院财务指定帐户，保修期满后，甲方将保修金退还乙方。

③验收付款

合同内容全部施工完毕，安装调试，最终验收合格后，待 2021 年本项目财政资金下达，同时甲方收到乙方提供的合法有效发票后，甲方向乙方支付合同金额 60%的工程款：¥ 1417005.65 元（人民币壹佰肆拾壹万柒仟零伍元陆角伍分）。

④结算付款

乙方将工程结算资料报送南方医科大学深圳医院审核，根据审核后的金额，乙方向甲方提供合法有效发票，待 2021 年本项目财政资金下达，甲方支付全部剩余工程款。

合同当事人签章

发包人：南方医科大学深圳医院
(签章)

地址：深圳市宝安区新湖路 1333 号

法人代表或法人授权代表：

经办人：

电话：0755-23360093

开户银行：平安银行总行营业部

账号：11014728809003

日期：2020年10月22日

承包人：深圳市华夏建工集团股份有限公司
(签章)

地址：

法人代表或法人授权代表：

经办人：

电话：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
莲花支行

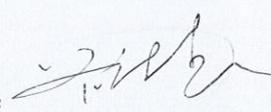
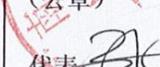
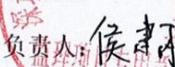
账号：44201567100052506439

日期：2020年10月22日



验收报告 (内部)

软件 工程 非医疗物资 服务 仪器设备

合同名称	南方医科大学深圳临床医学院-临床医学院改造工程采购合同		合同编号	CGZX-GC2020008
乙方单位	深圳市华夏建工集团股份有限公司		合同类型	工程
验收内容	按合同约定的改造工程项目			
验收意见	验收合格 申请部门: 基建工程部 验收人:  负责人:  日期: 2021.4.20			
参加验收部门及单位	合同执行部门	乙方单位	使用单位	监理单位
	 代表:  负责人:  日期: 2021.4.20	 (公章) 代表:  日期: 2021.4.12	 (公章) 代表:  日期: 2021.4.20	有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/>  (公章) 负责人:  侯朝 日期: 2021.4.20

备注: 1、本表格适用范围为工程、软件、非医疗物资、服务类、仪器设备采购项目的验收。

2、由合同执行部门运行保障部组织验收, 主管院领导在使用单位处签字确认; 合同涉及二个专业以上的由关联部门签字确认。

044031900204 深圳增值税普通发票 No 21645964 044031900204 21645964 开票日期: 2021年12月08日

名称: 南方医科大学深圳医院
纳税人识别号: 12440300319583850J
地址、电话:
开户行及账号:

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*改造工程		项	1	433335.055045	433335.06	9%	39000.15
合计					¥433335.06		¥39000.15

价税合计(大写) 肆拾柒万贰仟叁佰叁拾伍圆贰角壹分 (小写) ¥472335.21

名称: 深圳市华夏建工集团股份有限公司
纳税人识别号: 91440300748890664N
地址、电话: 深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203A0755-83169181
开户行及账号: 中国建设银行深圳莲花北支行44201567100052506439

收款人: 钟日燕 复核: 唐军燕 开票人: 陈静 销售方: (章)

国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票(增值税专用发票)、电子发票(普通发票)、增值税普通发票(折叠票)、增值税普通发票(卷票)、增值税电子普通发票(含收费公路通行费增值税电子普通发票)、机动车销售统一发票、二手车销售统一发票在线查验。

首页 | 发票常识 | 常见问题 | 操作说明 | 相关下载

发票查验明细

查验次数: 第1次 查验时间: 2024-06-14 17:48:35 [打印] [关闭]

深圳增值税普通发票

发票代码: 044031900204 发票号码: 21645964 开票日期: 2021年12月08日 校验码: 01464349003438565723 机器编号: 929905365630

名称: 南方医科大学深圳医院 纳税人识别号: 12440300319583850J 地址、电话: 开户行及账号:	密码区
货物或应税劳务、服务名称 *建筑服务*改造工程 合计	规格型号 单位 数量 单价 金额 税率 税额
价税合计(大写) 肆拾柒万贰仟叁佰叁拾伍圆贰角壹分 (小写) ¥472335.21	
名称: 深圳市华夏建工集团股份有限公司 纳税人识别号: 91440300748890664N 地址、电话: 深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203A0755-83169181 开户行及账号: 中国建设银行深圳莲花北支行44201567100052506439	项目名称: 南方医科大学深圳临床医学院-临床医学院改造工程 项目地址: 深圳宝安区南方医科大学深圳医院

特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

044031900104 深圳增值税普通发票 No 76922141 开票日期: 2021年01月21日

名称: 南方医科大学深圳医院
纳税人识别号: 12440300319583850J
地址、电话:
开户行及账号:

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
建筑服务*改造工程		项	1	433335.064220	433335.06	9%	39000.16
合计					¥433335.06		¥39000.16

价税合计(大写) 肆拾柒万贰仟叁佰叁拾伍圆贰角贰分 (小写) ¥472335.22

名称: 深圳市华夏建工集团股份有限公司
纳税人识别号: 91440300748890664N
地址、电话: 深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋
开户行及账号: 中国建设银行深圳莲花北支行44201567100052506439

校验码: 13802 06249 31870 90607
项目名称: 南方医科大学深圳临床医学院-临床医学院改造工程
项目地址: 深圳宝安区南方医科大学深圳医院

收款人: 钟日燕 复核: 唐军燕 开票人: 陈静 销售方:(章)

国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票(增值税专用发票)、电子发票(普通发票)、增值税普通发票(折叠票)、增值税普通发票(卷票)、增值税电子普通发票(含收费公路通行费增值税电子普通发票)、机动车销售统一发票、二手车销售统一发票在线查验。

[首页](#) | [发票常识](#) | [常见问题](#) | [操作说明](#) | [相关下载](#)

发票查验明细

查验次数: 第2次 查验时间: 2024-06-14 17:50:46 打印 关闭

深圳增值税普通发票

发票代码: 044031900104 发票号码: 76922141 开票日期: 2021年01月21日 校验码: 13802062493187090607 机器编号: 929905365630

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*改造工程		项	1	433335.064220184	433335.06	9%	39000.16
合计					¥433335.06		¥39000.16

价税合计(大写) 肆拾柒万贰仟叁佰叁拾伍圆贰角贰分 (小写) ¥472335.22

名称: 深圳市华夏建工集团股份有限公司	项目名称: 南方医科大学深圳临床医学院-临床医学院改造工程
纳税人识别号: 91440300748890664N	项目地址: 深圳宝安区南方医科大学深圳医院
地址、电话: 深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203A0755-83169181	
开户行及账号: 中国建设银行深圳莲花北支行44201567100052506439	

特别提示:

- ▶ 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- ▶ 若发现发票查验结果与实际交易不符,任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

深圳增值税普通发票

044031900104 No 77318567 62021101 第701

机器编号: 929905365630 开票日期: 2021年04月20日

名称: 南方医科大学深圳医院 纳税人识别号: 12440300319583850J 地址、电话: 开户行及账号:	密码区: 03/-/633141/55<+32592423207 46/-/611+97+10+433092<5/3+58 1850<426-<21<7<236905<6/8287 *574<67>4+01229006/3688+*/0
---	--

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*改造工程		项	1	917431.192660	917431.19	9%	82568.81
合计					¥917431.19		¥82568.81

(小写) ¥1000000.00

价税合计(大写) 壹佰万圆整

名称: 深圳市华夏建工集团股份有限公司 纳税人识别号: 91440300748890664N 地址、电话: 深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203 A0755-83169181 开户行及账号: 中国建设银行深圳莲花北支行44201567100052506439	校验码: 07128 22634 81247 48143 项目名称: 南方医科大学深圳临床医学院-临床医学院改造工程 项目地址: 深圳宝安区南方医科大学深圳医院 开票人: 陈静 销售方: (章)
---	---

收款人: 钟日燕 复核: 唐军燕

第一联: 记账联 销售方记账凭证

国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票(增值税专用发票)、电子发票(普通发票)、增值税普通发票(折叠票)、增值税普通发票(卷票)、增值税电子普通发票(含收费公路通行费增值税电子普通发票)、机动车销售统一发票、二手车销

[首页](#) | [发票常识](#) | [常见问题](#) | [操作说明](#) | [相关下载](#)

发票查验明细

查验次数: 第1次
查验时间: 2024-06-14 17:51:43

打印
关闭

深圳增值税普通发票

发票代码: 044031900104 发票号码: 77318567 开票日期: 2021年04月20日 校验码: 07128226348124748143 机器编号: 929905365630

名称: 南方医科大学深圳医院 纳税人识别号: 12440300319583850J 地址、电话: 开户行及账号:	密码区: 03/-/633141/55<+32592423207 46/-/611+97+10+433092<5/3+58 1850<426-<21<7<236905<6/8287 *574<67>4+01229006/3688+*/0
---	--

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*改造工程		项	1	917431.192660551	917431.19	9%	82568.81
合计					¥917431.19		¥82568.81

(小写) ¥1000000.00

价税合计(大写) 壹佰万圆整

名称: 深圳市华夏建工集团股份有限公司 纳税人识别号: 91440300748890664N 地址、电话: 深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203A0755-83169181 开户行及账号: 中国建设银行深圳莲花北支行44201567100052506439	项目名称: 南方医科大学深圳临床医学院-临床医学院改造工程 项目地址: 深圳宝安区南方医科大学深圳医院 备注:
--	---

特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符,任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

深圳增值税普通发票

No 77318568 (77318568)
044031900104
77318568
开票日期: 2021年04月20日

044031900104
机器编号: 929905365630

名称: 南方医科大学深圳医院
纳税人识别号: 12440300319583850J
地址、电话:
开户行及账号:

密 033>87/080-+4>*0*2/-4<66>8*-
码 25/3/<663--</>+594-+<108586-
区 15->92<*9<230591<4769+14/974
+533--025-01229006<54056016*

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*改造工程		项	1	382573.990825	382573.99	9%	34431.66
合计					¥382573.99		¥34431.66
价税合计(大写)	肆拾壹万柒仟零伍圆陆角伍分			(小写) ¥417005.65			

名称: 深圳市华夏建工集团股份有限公司
纳税人识别号: 91440300748890664N
地址、电话: 深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203
A0755-83169181
开户行及账号: 中国建设银行深圳莲花北支行44201567100052506439

备注: 校验码 13203 70649 08841 52595
项目名称: 南方医科大学深圳临床医学院-临床医学院改造工程
项目地址: 深圳宝安区南方医科大学深圳医院

开票人: 陈静
销售方: (章)
复核: 唐军燕
纳税人: 钟日燕

第一联: 记账联 销售方记账凭证

国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票(增值税专用发票)、电子发票(普通发票)、增值税普通发票(折叠票)、增值税普通发票(卷票)、增值税电子普通发票(含收费公路通行费增值税电子普通发票)、机动车销售统一

[首页](#) |
 [发票常识](#) |
 [常见问题](#) |
 [操作说明](#) |
 [相关下载](#)

发票查验明细

查验次数: 第1次 查验时间: 2024-06-14 17:52:57 [打印](#) [关闭](#)

深圳增值税普通发票

发票代码: 044031900104 发票号码: 77318568 开票日期: 2021年04月20日 校验码: 13203706490884152595 机器编号: 929905365630

名称: 南方医科大学深圳医院 纳税人识别号: 12440300319583850J 地址、电话: 开户行及账号:	密 码 区						
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*改造工程		项	1	382573.990825688	382573.99	9%	34431.66
合计					¥382573.99		¥34431.66
价税合计(大写)	肆拾壹万柒仟零伍圆陆角伍分			(小写) ¥417005.65			
名称: 深圳市华夏建工集团股份有限公司 纳税人识别号: 91440300748890664N 地址、电话: 深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203A0755-83169181 开户行及账号: 中国建设银行深圳莲花北支行44201567100052506439	备 注						
	项目名称: 南方医科大学深圳临床医学院-临床医学院改造工程 项目地址: 深圳宝安区南方医科大学深圳医院						

特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符,任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

业绩 5、跨学科艺术中心精装修工程资料

合同编号：

跨学科艺术中心精装修工程

施 工 合 同

发包方（甲方）：深国预教育科技（深圳）有限公司

承包方（乙方）：深圳市华夏建工集团股份有限公司

2021 年 8 月

施 工 合 同

发包方（简称甲方）：深国预教育科技（深圳）有限公司

承包方（简称乙方）：深圳市华夏建工集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法建设工程合同》（示范文本）（GF-2013-0201）及国家有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以兹共同遵守。

第一条 工程概况

一、甲方保证其发包的工程项目经合法合规审批、有权发包。乙方为深圳市经工商行政管理机关核准登记并经深圳市住房和建设局有关部门审定具有装饰工程《资质证书》的企业法人，即具备承接本合同约定工程项目的资质和能力。

二、工程名称：跨学科艺术中心精装修工程。

三、工程地点：深圳市宝安区。

四、工程施工范围与内容：详见施工图纸和《工程清单报价表》。

五、工程承包方式如下第1种：

1、乙方包料供材：乙方以总价包干形式承包（招标图纸总价包干），包干总价包人工、包保险费、包材料、包质量、包工期、包运输、包拆除、包清理、包机械、包安全文明措施实施、包成品保护、包检验检测费、包验收合格、包保修、包措施费、包利润及税金等一切费用。有特别约定的除外。

2、甲方包料供材：乙方包工、包安全文明措施实施、包施工工程款税金，包材料影响以外的质量、工期、验收合格、保修，有特别约定的除外。

六、合同总价款（含税）：¥2050000元，大写（人民币）：贰佰零伍万元整；乙方收款后应为甲方开具等额工程款增值税专用发票。如在施工过程中，甲方需要增加施工内容，经双方确认的，增加部分工程按实另行计算；如增加部分超过合同总价款的20%时，双方应另行签订《增加工程协议书》。

第二条 工期

一、计划自2021年8月6日开工至2021年9月25日竣工（具体开工日期以甲方通知或批准日期为准）。总工期为50日历天。

三、因甲方未按本合同约定完成工作，工期应相应顺延。

甲方：深国预教育科技（深圳）有限公司

乙方：深圳市华夏建工集团股份有限公司

地址：

地址：福田区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203A

法定代表人：

法定代表人：

授权代表：

授权代表：

开户行：

开户行：中国建设银行深圳市莲花北支行

账号：

账号：4420 1567 1000 5250 6439

电话：

电话：

邮箱：

邮箱：

签订日期：2021年 8 月 日

签订地点：



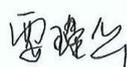
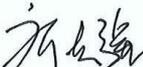
C20210825

建设工程竣工验收申请表

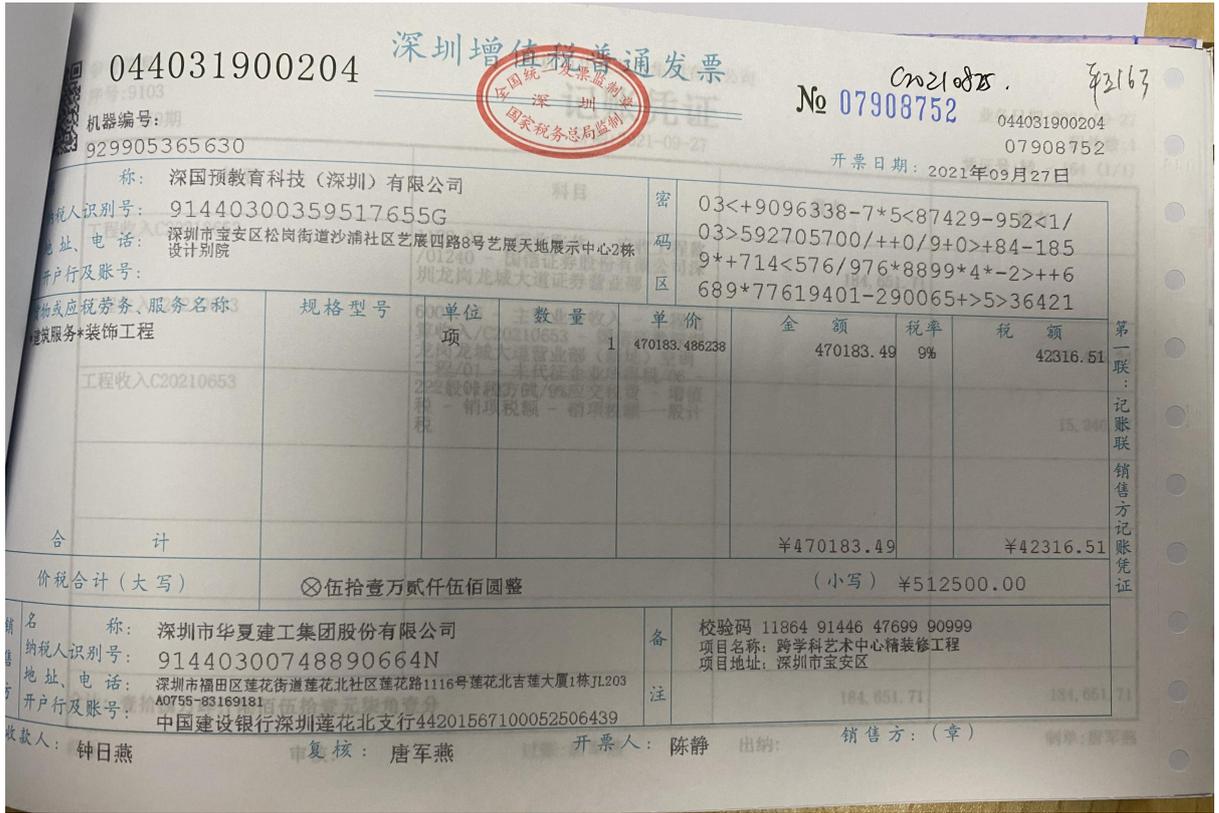
联系人电话:

工程名称	跨学科艺术中心精装修工程	建筑面积	600 m ²	层/栋	1
建设单位	深国预教育科技(深圳)有限公司	商铺总套数	7		
设计单位					
监管单位	/	本次验收范围	一层商铺室内精装修区域		
施工单位	深圳市华夏建工集团股份有限公司				
施工许可证	号: / 许可范围: /				

本工程依法由建设单位组织设计单位、第三方监管单位、施工单位等有关单位进行竣工验收,各责任主体对下表1-5项内容进行查验。对建设单位组织竣工验收如无异议,设计单位、监理单位、施工单位等有关单位的负责人应签字并加盖单位公章。

	内 容	查验结果
验收条件情况	1 工地现场已完成工程设计和合同约定的各项内容,满足法定验收条件	 建设单位签字、盖章 
	2 有完整的技术档案和施工管理资料	设计单位签字、盖章 
	3 有工程使用的主要建材、构配件和设备的进场报告	监管单位签字、盖章 
	4 外观达到要求	施工单位签字、盖章 
	5 设备运转完善	 2021.12.31

1. 电初将吊顶设计变更
2. 4#边收口调整
3. 卫生保洁精细处理



发票查验明细

查验次数: 第1次 查验时间: 2024-06-17 21:26:55 [打印](#) [关闭](#)

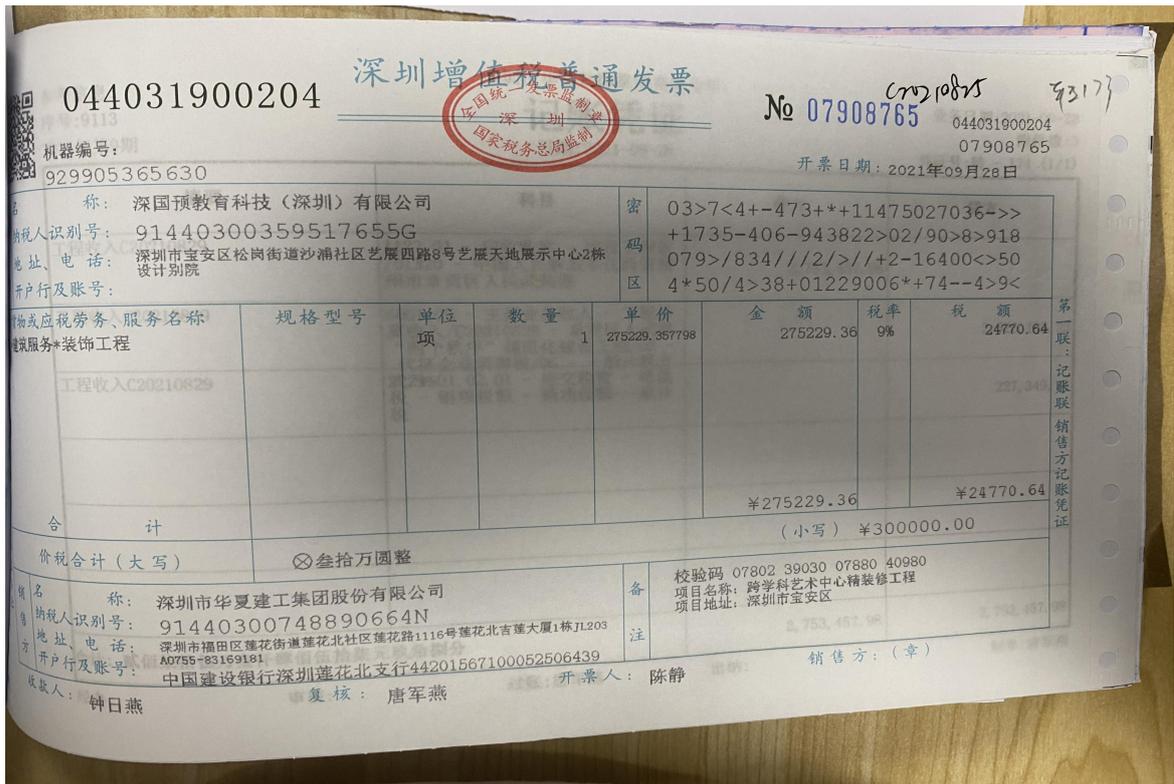
深圳增值税普通发票

发票代码: 044031900204 发票号码: 07908752 开票日期: 2021年09月27日 校验码: 11864914464769990999 机器编号: 929905365630

名称: 深国预教育科技(深圳)有限公司	纳税人识别号: 91440300359517655G	地址、电话: 深圳市宝安区松岗街道沙浦社区艺展四路8号艺展天地展示中心2栋设计别院	开户行及账号: 中国建设银行深圳莲花北支行44201567100052506439				
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*装饰工程		项	1	470183.486238532	470183.49	9%	42316.51
合计					¥470183.49		¥42316.51
价税合计(大写)		伍拾壹万贰仟伍佰圆整		(小写) ¥512500.00			
名称: 深圳市华夏建工集团股份有限公司	纳税人识别号: 91440300748890664N	地址、电话: 深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203A0755-83169181	开户行及账号: 中国建设银行深圳莲花北支行44201567100052506439	项目名称: 跨学科艺术中心精装修工程	项目地址: 深圳市宝安区		

特别提示:

- ▶ 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- ▶ 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。



发票查验明细

查验次数: 第1次 查验时间: 2024-06-17 21:29:14 [打印] [关闭]

深圳增值税普通发票

发票代码: 044031900204 发票号码: 07908765 开票日期: 2021年09月28日 校验码: 07802390300788040980 机器编号: 929905365630

名称:	深国预教育科技(深圳)有限公司				密区:			
纳税人识别号:	91440300359517655G							
地址、电话:	深圳市宝安区松岗街道沙浦社区艺展四路8号艺展天地展示中心2栋设计别院							
开户行及账号:	中国建设银行深圳莲花北支行44201567100052506439							
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额	
*建筑服务*装饰工程		项	1	275229.357798165	275229.36	9%	24770.64	
合计					¥275229.36		¥24770.64	
价税合计(大写)		叁拾万圆整		(小写) ¥300000.00				
名称:	深圳市华夏建工集团股份有限公司				项目名称:	跨学科艺术中心精装修工程		
纳税人识别号:	91440300748890664N				项目地址:	深圳市宝安区		
地址、电话:	深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203A0755-83169181				备注:			
开户行及账号:	中国建设银行深圳莲花北支行44201567100052506439							

特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符,任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

深圳增值税普通发票

C20210825 73191
No 07908833 044031900204
07908833
开票日期: 2021年10月28日

044031900204
机器编号: 929905365630

国家税务总局监制

名称: 深国预教育科技(深圳)有限公司	密码: 03452-9/0*4<344945*8+22><133
纳税人识别号: 91440300359517655G	区: />64/-53*5778274773+<8683+>5
地址、电话: 深圳市宝安区松岗街道沙浦社区艺展四路8号艺展天地展示中心2栋设计别院	31/*>1*8177*199--908>8+>62>>
开户行及账号:	61<6<49<290152900672-5*0-4<3

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*装饰工程		项	1	527522.935779	527522.94	9%	47477.06
合计					¥527522.94		¥47477.06

价税合计(大写) 伍拾柒万伍仟圆整 (小写) ¥575000.00

名称: 深圳市华夏建工集团股份有限公司	备注: 校验码 07499 85233 16496 26913 项目名称: 跨学科艺术中心精装修工程 项目地址: 深圳市宝安区
纳税人识别号: 91440300748890664N	
地址、电话: 深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203 A0755-83169181	
开户行及账号: 中国建设银行深圳莲花北支行44201567100052506439	

收款人: 钟日燕 复核: 唐军燕 开票人: 陈静 销售方: (章)

第一联: 记账联 销售方记账凭证



发票查验明细

查验次数: 第1次 查验时间: 2024-06-17 21:30:13 打印 关闭

深圳增值税普通发票

发票代码: 044031900204 发票号码: 07908833 开票日期: 2021年10月28日 校验码: 07499852331649626913 机器编号: 929905365630

名称: 深国预教育科技(深圳)有限公司	密码: 03452-9/0*4<344945*8+22><133
纳税人识别号: 91440300359517655G	区: />64/-53*5778274773+<8683+>5
地址、电话: 深圳市宝安区松岗街道沙浦社区艺展四路8号艺展天地展示中心2栋设计别院	31/*>1*8177*199--908>8+>62>>
开户行及账号:	61<6<49<290152900672-5*0-4<3

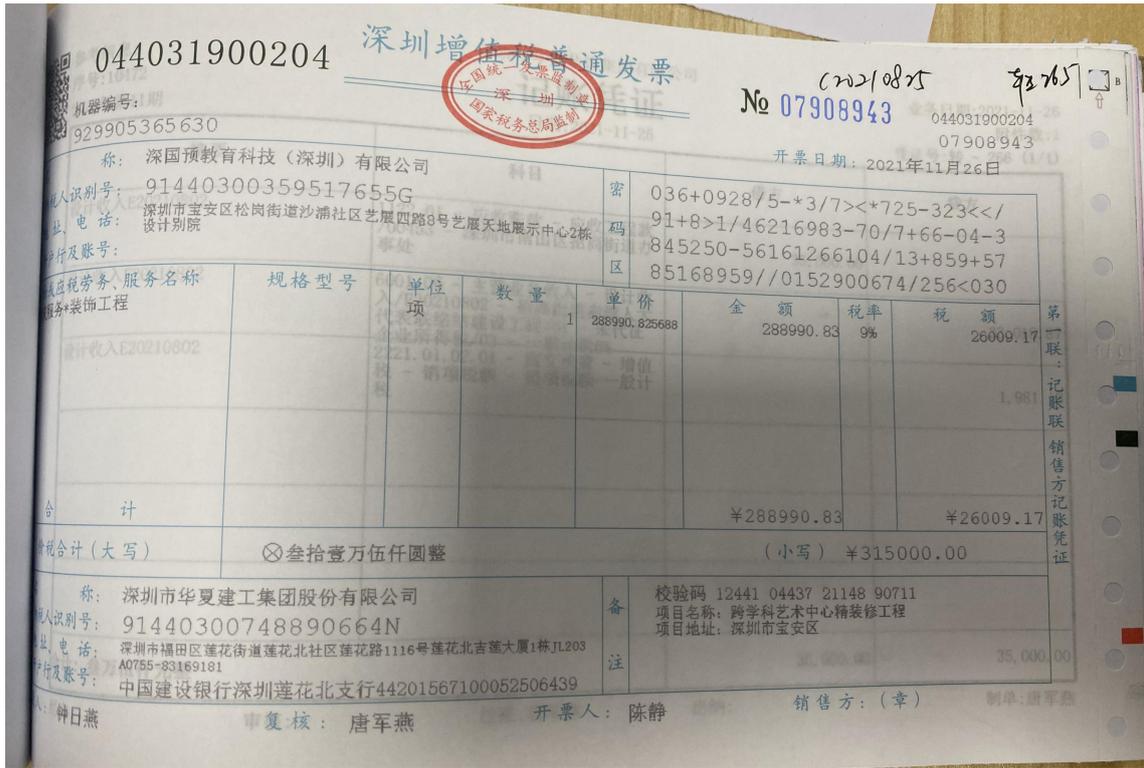
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*装饰工程		项	1	527522.935779817	527522.94	9%	47477.06
合计					¥527522.94		¥47477.06

价税合计(大写) 伍拾柒万伍仟圆整 (小写) ¥575000.00

名称: 深圳市华夏建工集团股份有限公司	备注: 项目名称: 跨学科艺术中心精装修工程 项目地址: 深圳市宝安区
纳税人识别号: 91440300748890664N	
地址、电话: 深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203A0755-83169181	
开户行及账号: 中国建设银行深圳莲花北支行44201567100052506439	

特别提示:

- 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- 若发现发票查验结果与实际交易不符,任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。



发票查验明细

查验次数: 第1次 查验时间: 2024-06-17 21:31:07 [打印](#) [关闭](#)

深圳增值税普通发票

发票代码: 044031900204 发票号码: 07908943 开票日期: 2021年11月26日 校验码: 12441044372114890711 机器编号: 929905365630

购买方	名称:	深国预教育科技(深圳)有限公司					密	码	区
	纳税人识别号:	91440300359517655G							
	地址、电话:	深圳市宝安区松岗街道沙浦社区艺展四路8号艺展天地展示中心2栋设计别院							
	开户行及账号:								
	货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额	
	*建筑服务*装饰工程		项	1	288990.825688073	288990.83	9%	26009.17	
	合计					¥288990.83		¥26009.17	
	价税合计(大写)	叁拾壹万伍仟圆整			(小写)	¥315000.00			
销售方	名称:	深圳市华夏建工集团股份有限公司					备	注	
	纳税人识别号:	91440300748890664N							
	地址、电话:	深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203A0755-83169181							
	开户行及账号:	中国建设银行深圳莲花北支行44201567100052506439							

特别提示:

- ▶ 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- ▶ 若发现发票查验结果与实际交易不符,任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

(2) 拟派项目项目负责人简历表

投标人： 深圳市华夏建工集团股份有限公司

姓名	李良	性别	男	年龄	38岁	
职务	项目经理	职称	/	学历	本科	
证件类型	身份证	证件号码	370305198707025614	手机号码	13590418758	
参加工作时间	2011年	从事项目经理（建造师）年限		5年		
项目经理（建造师）资格证书编号			粤 1442022202304836			
在建和已完工程项目情况						
序号	建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
1	/	/	/	/	/	/
2						
3						

注：投标人提供项目负责人相关职称、注册证及社保情况。证明材料：提供拟派项目负责人注册证书、技术职称证书及在本单位社保情况。

证明资料:



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0016797

姓名:李良

性别:男

出生年月:1987年07月02日

企业名称:深圳市华夏建工集团股份有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年07月26日

有效期:2023年07月26日至2026年07月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月26日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李良

社保电脑号：812967273

身份证号码：370305198707025614

页码：1

参保单位名称：深圳市华夏建工集团股份有限公司

单位编号：60021228

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	06	60021228	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60021228	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60021228	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60021228	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60021228	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60021228	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60021228	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60021228	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60021228	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60021228	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60021228	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60021228	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60021228	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60021228	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60021228	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60021228	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60021228	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60021228	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60021228	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60021228	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			9557.93	5218.08			1853.23	617.81			561.29					110.92	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e556c0e374bf ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市华夏建工集团股份有限公司
 单位编号：60021228



(3) 拟投入的项目团队的情况

投标人： 深圳市华夏建工集团股份有限公司

序号	姓名	学历	专业	注册专业	注册证号	职称等级	在本公司购买社保年限	在本项目拟任岗位
1	胡中文	本科	/	机电工程	粤 14120142017285 38	高级工程师	7年	总工程师
2	陈舒敏	本科	/	专职安全员	粤 建 安 C3(2015)0010289	助理工程师	8年	安全负责人
3	周润梓	大专	/	专职安全员	粤 建 安 C3(2016)0001818	/	8年	安全员
4	刘德艳	大专	/	土建施工员	04417101944170 04140	/	8年	施工员
5	余克兴	大专	/	装饰装修质量员	04417107944170 00693	/	5年	质量员
6	杨骁筱	大专	/	材料员	04423111000120 00063	/	6年	材料员
7	王秋林	本科	/	土木建筑	建 (造]11124400003 627	高级工程师	3年	造价师
8	罗月华	本科	/	/	04422113000060 00006	/	8年	劳资监管员

注：提供拟投入本项目团队人员的职称证书（原件扫描件）、执业资格证书（原件扫描件）及在本公司的社保证明（原件扫描件）等相关资料。

证明资料：
总工程师 胡中文



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0003653

姓名:胡中文

性别:男

出生年月:1974年08月26日

企业名称:深圳市华夏建工集团股份有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年07月02日

有效期:2019年07月02日至2025年07月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年04月23日



姓名 胡中文
性别 男 民族 汉
出生 1974 年 8 月 26 日
住址 广东省深圳市福田区广兰道3号
公民身份号码 410401197408260516



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2011.04.26-2031.04.26



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2013034440340000034094415829
File No.

姓名: 胡中文
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1974年08月
Date of Birth
专业类别: 机电工程
Professional Type
批准日期: 2013年09月15日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2014年04月20日
Issued on



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JJ 00352722
No.

遵义市高级专业技术职务 职业资格证书

姓名：胡中文
性别：男
身份证号：410401197408260516
系列：工程(民营经济组织)
工作单位：贵州汇力聚鑫建设工程有限责任公司
专业：建筑工程管理
资格名称：高级工程师
取得资格时间：2021年03月30日
证书管理号：黔特高2030993980061
评审组织：贵州省遵义市民营经济组织系列高级职务评审委员会
验真查询：



通过遵义市人社局官方网站
(<http://rsj.zunyi.gov.cn>),
或者扫描左方二维码关注“遵
义人社”微信公众号,或者扫
描左方二维码下载“遵义人社
通”手机APP,三种渠道都可以
进行查验。

本证书由遵义市人力资源和社会保障局批准颁发,表明持证
人取得相应的专业技术职务任职资格。

遵义市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年4月15日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 胡中文 社保账号: 604173934 身份证号码: 410401197408260516 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华夏建工集团股份有限公司 单位编号: 60021228 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60021228	3750.0	562.5	300.0	1	7778	482.24	155.56	1	3750	18.75	3750	9.9	2360	16.52	7.08
2023	02	60021228	3750.0	562.5	300.0	1	7778	482.24	155.56	1	3750	18.75	3750	9.9	2360	16.52	7.08
2023	03	60021228	3750.0	562.5	300.0	1	7778	482.24	155.56	1	3750	18.75	3750	9.9	2360	16.52	7.08
2023	04	60021228	3750.0	562.5	300.0	1	7778	482.24	155.56	1	3750	18.75	3750	9.9	2360	16.52	7.08
2023	05	60021228	3750.0	562.5	300.0	1	7778	482.24	155.56	1	3750	18.75	3750	12.38	2360	16.52	7.08
2023	06	60021228	3750.0	562.5	300.0	1	7778	482.24	155.56	1	3750	18.75	3750	12.38	2360	16.52	7.08
2023	07	60021228	3750.0	562.5	300.0	1	7778	482.24	155.56	1	3750	18.75	3750	12.38	2360	16.52	7.08
2023	08	60021228	3750.0	562.5	300.0	1	7778	482.24	155.56	1	3750	18.75	3750	12.38	2360	16.52	7.08
2023	09	60021228	3750.0	562.5	300.0	1	7778	482.24	155.56	1	3750	18.75	3750	12.38	2360	16.52	7.08
2023	10	60021228	3750.0	562.5	300.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3750	12.38	2360	16.52	7.08
2023	11	60021228	3750.0	562.5	300.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3750	12.38	2360	16.52	7.08
2023	12	60021228	4166.0	624.9	333.28	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4166	13.75	2360	16.52	7.08
2024	01	60021228	4166.0	624.9	333.28	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4166	13.75	4166	33.33	8.33
2024	02	60021228	4166.0	624.9	333.28	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4166	13.75	4166	33.33	8.33
2024	03	60021228	4166.0	624.9	333.28	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4166	27.5	4166	33.33	8.33
2024	04	60021228	4166.0	666.56	333.28	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4166	27.5	4166	33.33	8.33
2024	05	60021228	4166.0	666.56	333.28	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4166	27.5	4166	33.33	8.33
2024	06	60021228	4166.0	666.56	333.28	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4166	27.5	4166	33.33	8.33
2024	07	60021228	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4166	37.49	4166	33.33	8.33
2024	08	60021228	4166.0	666.56	333.28	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4166	37.49	4166	33.33	8.33
2024	09	60021228	4166.0	666.56	333.28	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4166	37.49	4166	33.33	8.33
2024	10	60021228	4166.0	666.56	333.28	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4166	37.49	4166	33.33	8.33
2024	11	60021228	4166.0	666.56	333.28	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4166	37.49	4166	33.33	8.33
2024	12	60021228	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4166	37.49	4166	33.33	8.33
2025	01	60021228	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4166	37.49	4166	33.33	8.33
合计			15554.1	8044.16	8044.16		9683.95	3456.08	1346.66		682.84		539.94	631.53		193.25	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e556c0d2025d) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60021228 单位名称: 深圳市华夏建工集团股份有限公司



安全负责人 陈舒敏

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2015)0010289

姓名:陈舒敏

性别:女

出生年月:1992年12月28日

企业名称:深圳市华夏建工集团股份有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2015年12月07日

有效期:2024年09月10日至2027年12月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月10日



广东省职称证书

姓名：陈舒敏
身份证号：440506199212281122



职称名称：助理工程师
专业：建筑工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年10月29日
评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046006871
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年11月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

安全员 周润梓

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2016)0001818

姓名:周润梓

性别:男

出生年月:1982年10月08日

企业名称:深圳市华夏建工集团股份有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2016年03月01日

有效期:2024年12月02日 至 2028年02月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月02日



施工员 刘德艳

证书编码：0441710194417004140

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：刘德艳

身份证号：430424199207254846

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年09月28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

质量员余克兴

证书编码：0441710794417000693

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：余克兴

身份证号：422422197902204734

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 04日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

材料员杨晓筱

证书编码: 0442311100013000063

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 杨晓筱

身份证号: 513101199903310022

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2023年08月09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

造价师王秋林

	姓名： <u>王秋林</u>
	身份证号码： <u>43042119820813536x</u>
	性别： <u>女</u>
	专业： <u>土木建筑</u>
	聘用单位： <u>深圳广田集团股份有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11124400003627</u>	颁发机关盖章： 
初始注册日期： <u>2012</u> 年 <u>10</u> 月 <u>30</u> 日	发证日期： <u>2020</u> 年 <u>10</u> 月 <u>30</u> 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位： 王秋林 深圳市华夏建工集团股 份有限公司	现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 2022年10月27日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

广东省职称证书

姓名：王秋林

身份证号：43042119820813536X



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001056371

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王秋林

社保电话号：610345386

身份证号码：43042119820813536X

页码：1

参保单位名称：深圳市华夏建工集团股份有限公司

单位编号：60021228

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60021228	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	02	60021228	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	03	60021228	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	04	60021228	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	05	60021228	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	06	60021228	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	07	60021228	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	08	60021228	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	09	60021228	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	10	60021228	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	11	60021228	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	12	60021228	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2024	01	60021228	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	02	60021228	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	03	60021228	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60021228	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60021228	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60021228	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60021228	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60021228	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	25.0	5000	40.0	7.05
2024	09	60021228	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	15.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60021228	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	15.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60021228	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	15.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60021228	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	15.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60021228	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	15.0	5000	40.0	10.0
合计			19063.68	9881.84			9663.95	3456.08			739.09		651.51	06.42		212.01	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e556c0d553de ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021228 单位名称 深圳市华夏建工集团股份有限公司



劳资监管员 罗月华

证书编码：0442211300006000006

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：罗月华

身份证号：440683198311230623

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2022年 01月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(4) 其他：增加如下附件：

投标人提供可体现自身企业实力及信用情况的证明文件扫描件或网上公示截图，格式自拟。

1、资质情况

资质汇总

类别	证书编号	资质名称	等级	有效期
施工资质	D244023310	建筑幕墙工程专业承包	一级	2028年12月8日
		建筑装饰装修工程专业承包	一级	
		市政公用工程施工总承包	二级	
		建筑工程施工总承包	二级	
		防水防腐保温工程专业承包	一级	
		机电工程施工总承包	二级	
	D344051583	钢结构工程专业承包	二级	2028年12月14日
		电子与智能化工程专业承包	二级	
		建筑机电安装工程专业承包	二级	
		消防设施工程专业承包	二级	
古建筑工程专业承包		二级		
环保工程专业承包		二级		
DL34403833	施工劳务	不分等级	2027年1月10日	
设计资质	A144014941	建筑装饰工程设计专项甲级		2029年5月17日
展览馆资质	C20190426	展览陈列工程设计与施工一体化资质	一级	2026年3月6日
洁净资质	SZCA8180135[1]H	洁净工程	一级	2024年10月9日
安证	(粤)JL安许证字【2023】007302	安全生产许可证	/	2026年5月6日
安防资质	粤B40217号	广东省安全技术防范系统设计、施工、维修	肆级	2027年8月20日
承装(修、试)电力设施资质	6-1-00390-2024	承装(修、试)电力设施资质	四级	2030年7月8日
ISO 证书	质量管理体系、环境管理体系、职业健康管理体系			2026年12月3日



建筑业企业资质证书

证书编号: D244023310

企业名称: 深圳市华夏建工集团股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300748890664N

法定代表人: 钟钢铁

注册地址: 深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203A

有效期: 至2028年12月08日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
机电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月12日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344051583

企业名称: 深圳市华夏建工集团股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300748890664N

法定代表人: 钟钢铁

注册地址: 深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203A

有效期: 至2028年12月14日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年07月12日



建筑业企业资质证书

证书编号: DL34403833

企业名称: 深圳市华夏建工集团股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300748890664N

法定代表人: 钟钢铁

注册地址: 深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203A

有效期: 至 2027年01月10日

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

发证日期: 2023年01月10日



企业名称	深圳市华夏建工集团股份有限公司		
详细地址	深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋11203A		
成立时间	2003年05月12日		
注册资本金	5200万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300748890664N		
经济性质	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)		
证书编号	A144014941-6/1		
有效期	至2029年05月17日		
法定代表人	钟钢铁	职务	法定代表人
单位负责人	钟钢铁	职务	企业负责人
技术负责人	任波	职称或执业资格	建筑工程高级工程师/一级注册建造师

备注:

原企业名称:深圳市华夏装饰工程集团有限公司
原一体化资质证书编号: C144014941
曾用名:深圳市华夏装饰工程有限公司
原发证日期: 2016年03月01日

业务范围	建筑装饰工程设计专项甲级。 *****
------	------------------------





承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号: 6-1-00390-2024

单位名称: 深圳市华夏建工集团股份有限公司
住所: 深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203A

法定代表人: 钟钢铁

许可类别和等级: 承装类四级、承修类四级、
承试类四级

有效期限自 2024 年 07 月 09 日 始
至 2030 年 07 月 08 日 止



国家能源局印制



深圳市生物与工业洁净行业协会
SHENZHEN BIOTECH & INDUSTRY CLEANING ASSOCIATION

洁净资质等级证书

证书编号: SZCA 8180135 [I] H

协会官网查验二维码:



企业名称: 深圳市华夏建工集团股份有限公司
注册地址: 深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203A
法定代表人: 钟钢铁

注册资金: 5200 万元

信用代码: 91440300748890664N

资质等级: 洁净工程壹级

资质许可: 可承担工业洁净工程、生物洁净工程(医院洁净室与受控环境的装饰装修、机电安装、电子智能化、实验室、GMP厂房、电子厂房、食品厂房)等各类相关洁净工程设计与施工。

发证机构: 深圳市生物与工业洁净行业协会

签发日期: 2019 年 10 月 10 日

有效期至: 2024 年 10 月 09 日

深圳市生物与工业洁净行业协会印制



中国展览馆协会展览陈列工程设计与施工 一体化水平证书（行业自律）

证书编号：C2022B1042

单位名称：深圳市华夏建工集团股份有限公司

法定代表人：钟钢铁

水平等级：一级水平

注册资金：5200万元

会员编号：M20190426

单位地址：深圳市福田区莲花街道莲花北
社区莲花路1116号莲花北吉莲
大厦1栋JL203A

有效期限：自2023年3月6日至2026年3月6日

发证机关：中国展览馆协会

查询网址：www.caec.org.cn

发证日期：2023年3月6日

中国展览馆协会制



中国展览馆协会展览工程企业水平证书 （行业自律）

证书编号：Q2022B1024

单位名称：深圳市华夏建工集团股份有限公司

法定代表人：钟钢铁

水平等级：一级水平

注册资金：5200万元

会员编号：M20190426

单位地址：深圳市福田区莲花街道莲花北
社区莲花路1116号莲花北吉莲
大厦1栋JL203A

有效期限：自2023年3月6日至2026年3月6日

发证机关：中国展览馆协会
发证日期：2023年3月6日

查询网址：www.caec.org.cn

序号：0001290

持证须知

- 《广东省安全技术防范企业设计施工维护能力评价等级证书》用于证明持证单位从事安防工程设计、施工、维护业务综合能力的水平等级。
- 《广东省安全技术防范企业设计施工维护能力评价等级证书》分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
- 此证书只限本企业使用，不得伪造、涂改、出租、出借或转让。
- 持证企业应对其提供的真实信息的真实性负责，登记项目发生变更或遗失，须及时向发证机构报告并按有关规定申请办理变更或补办。
- 持证企业应按规定接受每年一次的年审和三年一次的复评。
- 查询证书有效性，请登录安防世界网查询 (www.gdafxh.org.cn)
- 使用此证书的其他有关事项由发证机构负责解释。

广东省安全技术防范企业 设计施工维护能力评价等级证书

(副本)

企业名称：深圳市华夏建工集团股份有限公司

法定代表人：钟钢铁

注册地址：深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北青莲大厦1栋 JL203A

能力等级：四级

证书编号：粤B40217号

有效期：至2027年8月20日

广东省公共安全技术防范协会

2024年8月21日

2、注册资本

 **国家企业信用信息公示系统**
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

 **深圳市华夏建工集团股份有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300748890664N

注册号:

法定代表人: 钟钢铁

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2003年05月12日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300748890664N

注册号:

类型: 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

注册资本: 5200.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路1116号莲花北吉莲大厦1栋JL203A

经营范围: 建筑装饰装修工程、建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程、建筑幕墙工程设计、房屋建筑工程、机电工程、市政工程、电子与智能化工程、防水防腐保温工程、建筑机电安装工程、古建筑工程、城市及道路照明工程、环保工程、钢结构工程、消防设施工程、金属门窗安装工程、安全技术防范系统设计、施工、维修工程; 园林绿化设计施工工程、洁净工程、生物洁净工程、展览设计与施工工程、会议及展览服务、通信工程、活动板房、集装箱、围挡、轻钢别墅、五金构件的销售及上门安装; 建筑移动房屋销售及安装; 各类建筑(包括车、船、飞机)的室内外装饰工程的设计与施工; 建筑材料的购销; 物业管理以及自有物业租赁; 国内贸易(不含专营、专控、专卖商品)、企业管理咨询; 信息技术咨询服务、机械设施租赁。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)^家具和木制品的设计、生产和安装; 建筑装饰石材加工、销售; 劳务服务、劳务分包。工程造价咨询业务; 各类工程建设活动。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 2003年05月12日

营业期限至: 5000年01月01日

■ 营业期限信息

· 营业期限自: 2003年05月12日

· 营业期限至: 5000年01月01日

■ 发起人及出资信息

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	黄学华	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	钟钢铁	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 + 上一页 1 下一页 末页

■ 主要人员信息

共计 9 条信息

王坤 监事	陈锋 董事	钟豪杰 经理	陈舒敬 监事	黄春梅 董事	钟沪 董事	周润梓 监事	钟钢铁 董事长
黄学华 董事							

■ 分支机构信息

共计 1 条信息

深圳市华夏建工集团股份有限公司龙华分公司 · 统一社会信用代码/注册号: 91440300MADYAMD · 登记机关: 深圳市市场监督管理局

■ “多证合一” 信息公示

提示: 该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
暂无多证合一公示信息		

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 + 上一页 下一页 末页

3、注册类专业人员规模



好评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

(2024年 08月 -- 2025年 01月)

单位编号: 60021228单位名称: 深圳市华夏建工集团股份有限公司

单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202408	247	247	238	240	238
2	202409	221	221	212	212	212
3	202410	216	216	207	207	207
4	202411	214	213	205	205	205
5	202412	204	204	196	199	196
6	202501	204	204	196	196	196

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33590d6e0520341f) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2025年02月08日 12:04:55



深圳市社会保险基金管理局

深圳市医疗保险基金管理中心

4、荣誉和获奖情况



深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市华夏建工集团股份有限公司：

你单位承建的 深圳23区U型宿舍二次装修工程深圳市宝安区
23区大悦乐邑（洪浪北店） 荣获二〇二一年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇二二年五月

深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

（副本）

深圳市华夏建工集团股份有限公司：

你单位承建的 深圳汇洁集团股份有限公司泰然立城B座办公
楼装修工程泰然立城B栋（南塔）4-6层
荣获二〇二二年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇二三年五月

5、信用情况



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
何智南	5130011977****0846
边强	5101081976****0314
丁朝凤	5102321969****6327
管金胜	1326231964****2015
李红林	4209821978****1448

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
上海立钧物资有限公司	70316927-5
浙江普利金塑胶有限责任公司	79336119-8
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在全国范围内没有找到 91440300748890664N 深圳市华夏建工集团股份有限公司相关的结果。



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳市华夏建工集团股份有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中视网

网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

深圳市华夏建工集团股份有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

6、管理体系认证



中诚认证
CTC CERTIFICATION

ISO 9001

质量管理体系认证证书

证书编号: 04923Q01947R1M-1

深圳市华夏建工集团股份有限公司

地址: 广东省深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路 1116 号莲花北吉莲大厦 1 栋 JL203A
统一社会信用代码: 91440300748890664N

根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》(GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 和《工程建设施工企业质量管理规范》(GB/T50430-2017) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。
质量管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包

首次发证日期: 2023 年 11 月 06 日
证书有效日期: 2023 年 12 月 04 日至 2026 年 12 月 03 日

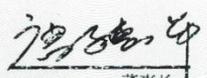
上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质。证书范围内的产品及服务, 证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnaa.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。

第一次监督合格 标识加贴处	第二次监督合格 标识加贴处
------------------	------------------



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M





董事长



广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtctc.org>

证书查询





ISO 9001

质量管理体系认证证书

证书编号: 04923Q01947R1M-2

深圳市华夏建工集团股份有限公司

地址: 广东省深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路 1116 号莲花北吉莲大厦 1 栋 JL203A
统一社会信用代码: 91440300748890664N

根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》(GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。质量管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计

首次发证日期: 2023 年 11 月 06 日

证书有效日期: 2023 年 12 月 04 日至 2026 年 12 月 03 日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质, 证书范围内的产品及服务, 证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效, 证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。

第一次监审合格
标识加贴处

第二次监审合格
标识加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtctc.org>

陈德印

董事长





ISO 14001

环境管理体系认证证书

证书编号: 04923E01108R1M

深圳市华夏建工集团股份有限公司

地址: 广东省深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路 1116 号莲花北吉莲大厦 1 栋 JL203A
统一社会信用代码: 91440300748890664N

根据贵组织的申请, 本公司依据《环境管理体系 要求及使用指南》(GB/T24001-2016/ISO14001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。环境管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计及相关管理活动

首次发证日期: 2023 年 11 月 06 日

证书有效日期: 2023 年 12 月 04 日至 2026 年 12 月 03 日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务, 证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效, 证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。

第一次监审合格
标识加贴处

第二次监审合格
标识加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtctc.org>

董董事长

董董事长





ISO 45001

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 04923S00964R1M

深圳市华夏建工集团股份有限公司

地址: 广东省深圳市福田区莲花街道莲花北社区莲花路 1116 号莲花北吉莲大厦 1 栋 JL203A
统一社会信用代码: 91440300748890664N

根据贵组织的申请, 本公司依据《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》(GB/T45001-2020/ISO45001:2018) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。职业健康安全管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计及相关管理活动

首次发证日期: 2023 年 11 月 06 日

证书有效日期: 2023 年 12 月 04 日至 2026 年 12 月 03 日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质, 证书范围内的产品及服务, 证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效, 证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。

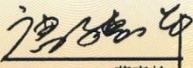
第一次监督合格
标识加贴处

第二次监督合格
标识加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M




董事长



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078

网址: <http://www.qtctc.org>

