

工程编号：4403922025012000101Y001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：粤海街道长者服务中心建设项目

投标文件内容：资信标

投标人：深圳市宝丽建设集团有限公司

日期：2025 年 2 月 27 日

目录

一、 企业同类工程业绩情况	4
(一) 江西汇云电子科技有限公司弋阳厂区装修工程	6
(二) 明荟致远投资办公楼精装修	14
(三) 汇川技术总部大厦 B座六层客房装修工程	19
(四) 汇川技术西安研发中心装修工程	25
二、 拟派项目项目负责人简历表	31
1. 高级工程师职称	32
2. 一级建造师注册证书	33
3. 一级建造师执业证书	34
4. 安全生产考核证书	35
5. 身份证	36
6. 学位证	37
7. 项目经理业绩	38
8. 社保	44
三、 项目主要管理人员情况	45
(一) 项目经理（建造师）简历表	46
(二) 技术负责人简历表	60
(三) 土建施工员	72
(四) 装修施工员	76
(五) 材料员	80
(六) 安全员	84

(七)质量员	88
(八)标准员	92
(九)资料员	96
(十) 劳务员	100
(十一) 造价员	104
四、 其他	108

一、企业同类工程业绩情况

投标人：深圳市宝丽建设集团有限公司

序号	项目名称	建设单位	建设内容	合同价格 (万元)	项目负责人	合同签订时间	备注
1	江西汇云电子科技有限公司弋阳厂区装修工程	江西汇云电子科技有限公司弋阳厂区装修工程	包括图纸标示范围内的天地墙的装修及机电安装(包括强电、给排水等)、消防、空调、智能化、墙体拆除砌筑等装修工程。	182 8.69 万 元	郑建华	2022.11.1	/
2	明荟致远投资办公楼精装修	明荟致远投资办公楼精装修	深铁置业大厦47层, 建筑面积约 2000 平方米, 原有天花、墙体、地面等拆除, 室内装饰装修, 二次机电, 给排水, 空调, 智能化工程	750 万 元	向永华	2022.9.30	/
3	汇川技术总部大厦B座六层客房装修工程	深圳市汇川技术股份有限公司	汇川技术总部大厦B座六层客房(整层)装修工程:装修面积约720平方米, 新建各式隔墙、墙面、地面、天棚、门窗、装饰线条、装饰构件等所有装饰, 装修区域内的电气管线、照明灯具、插座开关面板安装, 配合智能化单位、空调暖通单位、家俱家私单位、现场协调, 细部大样优化。	225 万 元	严青禄	2021.7.12	/

4	汇川技术西安研发中心装修工程	深圳市汇川技术股份有限公司	<p>汇川技术西安研发中心装修工程:装修面积约2600平方米, 新建各式隔墙、墙面、地面、天棚、门窗、柜体、装饰线条、装饰构件等所有装饰, 装修区域内的电气管线、照明灯具、插座开关面板安装安装, 配合智能化单位、空调暖通单位、家俱家私单位、现场协调, 细部大样优化。</p>	455万元	向永华	2021.7.1	/
---	----------------	---------------	---	-------	-----	----------	---

(一) 江西汇云电子科技有限公司弋阳厂区装修工程

1. 合同扫描件

合同编号：

江西汇云电子科技有限公司弋阳厂区装修工程

施工合同



工程名称：江西汇云电子科技有限公司弋阳厂区装修工程

建设地点：江西省上饶市弋阳县高新园区数字经济集聚区4号楼

发 包 方：江西汇云电子科技有限公司

承 包 方：深圳市宝丽建设集团有限公司

江西汇云电子科技有限公司弋阳厂区装修施工合同

发包人（全称）：江西汇云电子科技有限公司

（简称“甲方”）

承包人（全称）：深圳市宝丽建设集团有限公司

（简称“乙方”）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规并结合深圳市有关规定的要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就江西汇云电子科技有限公司弋阳厂区装修施工事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：江西汇云电子科技有限公司弋阳厂区装修工程
- 1.2 工程地点：江西省上饶市弋阳县高新园区数字经济集聚区 4 号楼
- 1.3 工程内容：装饰工程总承包（详见工程承包范围）
- 1.4 工程立项批准文号：
- 1.5 资金来源：发包人自筹

第二条 工程承包范围

2.1 承包范围

- (1) 室内外精装修

(3) 给排水安装工程

(4) 暖通安装工程（具体工作内容：给排水、供电线路、开关插座）

(5) 消防安装工程

(6) 楼梯、电梯井道结构改造

(7) 拆除工程

(8) 智能化工程

具体内容：

包括图纸标示范围内的天地墙的装修及机电安装（包括强电、给排水等）、消防、空调、智能化、墙体拆除砌筑等装修工程。

2.2 承包方式

包工包料、图纸范围内综合单价包干。

第三条 合同工期

3.1 开工日期：开工时间暂定为 2022 年 11 月 5 日开工，具体开工日期以甲方现场管理代表签发的开工令，且工程现场具备开工条件的时间为准：

3.2 工程工期 75 个日历天，如发生以下情形，工期顺延：

- (1) 甲方未能按时提供开工条件；
- (2) 甲方未能按约定日期支付工程款；
- (3) 甲方未能提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；

- (4) 设计变更和工程量增加;
- (5) 一周内非乙方原因停水、停电、停气造成停工累计超过 8 小时;
- (6) 发生不可抗力
- (7) 非乙方原因造成的停工、窝工等情形;
- (8) 其他非乙方原因造成的工期延误情形。

第四条 工程质量

4.1 工程质量标准: 国家标准

4.2 工程质量要求: 合格

第五条 工程价款及工程价款支付方式

5.1 工程价款

5.1.1 工程暂定价为(大写): **壹仟捌佰贰拾捌万陆仟玖佰肆拾伍元伍角捌分** 元整(小写): (¥ 18286945.58 元) .

5.1.2 工程综合单价的确定依据:

①、工程的计量规则和计价依据: 费率标准根据《深圳市建设工程计价规程(2017)》、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)和《深圳市建筑安装工程费用项目组成》所规定的有关项目的特征及内容编制;其中企业管理费率为(人工费+机械费*0.1)18%,利润率为(人工费+材料费+机械费+管理费)8%,安全文明施工措施费费率1.2%,规费费率按(分部分项工程人工费+措施项目人工费+其它项目人工费)18%,其它没约定的按文件的推荐费

建筑)、古树名木的保护要求及费用承担:若发生此类费用,由发包人安排保护工作并负责费用,承包人因施工不当,造成地下管线和邻近建筑物,构筑物,古树林损失由承包人承担。

(6) 施工现场清洁卫生的要求:按照文明施工的要求,工地应有相应的卫生设施并保持施工场地清洁卫生符合有关规定要求,费用由承包人承担。

11.2.2 已完工程成品保护的特别要求及费用承担:乙方承担本合同范围内已完工程在未交付给甲方前的保护责任。工程经验收合格后甲方应及时接收工程,如因甲方原因不接收工程,则甲方应向乙方支付工程保护费用。

11.2.3 甲方将施工电梯移交给乙方使用,乙方负责该电梯轿箱、轿底、轿顶及自动门等的保护工作,保证电梯不受损坏,直至全部完工验收移交给发包人,费用已经包括在相应工程项目的报价中。

11.2.4 委派郑建华为乙方现场代表,负责施工期间的施工质量、进度、安全管理等工作。

11.2.5 乙方施工质量应达到合格标准,如达不到合格标准,则乙方应无条件返修直至达到合格标准。

11.2.6 乙方在施工现场应严格遵守甲方的文明施工有关规定,按施工安全规范做好施工质量、进度、安全管理工作、指定安全、防火负责人,物件堆放整齐,道路畅通。

11.2.7 乙方承接本工程后不得转包,否则应赔偿甲方所发生的损失。

11.2.8 乙方保证按时足额支付本项目施工农民工工资,不发生民工因工资问题而上访和闹事。

11.2.9 因其他施工单位原因造成承包人工程的损坏、污染等需

第十八条 其他条款

18.1

18.2 本合同适用中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方性法规、自治条例和单行条例等。

18.3 本合同未明事宜，可由双方再行协商，可签署补充协议。

18.4 本合同自双方签字盖章之日起生效，合同一式六份，甲乙双方各持三份。

(以下无正文，合同签署页)

发包人：(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包人：(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：



2. 竣工扫描件

工程竣工验收单

工程名称	江西汇云电子科技有限公司弋阳厂区装修工程		
工程地址	江西省上饶市弋阳县高新园区数字经济集聚区4号楼		
建设单位	江西汇云电子科技有限公司		
施工单位	深圳市宝丽建设集团有限公司		
工程主要概况	江西汇云电子科技有限公司弋阳厂区装修工程： 包括图纸标示范围内的天地墙的装修及机电安装(包括强电、给排水等)、消防、空调、智能化、墙体拆除砌筑等装修工程。		
验收意见	验收合格		
经办人：	建设单位 	负责人：	施工单位 
日期：		日期：	

3. 中标通知书

中标通知书

深圳市宝丽建设集团有限公司：

江西汇云电子科技有限公司弋阳厂区装修工程，招标评审工作已结束，经我司综合评审，确定贵公司为中标单位。中标金额为：¥ 18280000.00 元。大写：壹仟捌佰贰拾万元整。

接此通知后请尽快联系我方洽谈签订合同事宜。

江西汇云电子科技有限公司
2022年10月20日



(二) 明荟致远投资办公楼精装修

1. 合同扫描件

深铁置业大厦 47 层明荟致远投资（深圳）有限公司 装修工程合同

发包人（全称）：明荟致远投资（深圳）有限公司（简称“甲方”）

承包人（全称）：深圳市宝丽建设集团有限公司（简称“乙方”）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深铁置业大厦 47 层明荟致远投资（深圳）有限公司装修工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：深铁置业大厦 47 层明荟致远投资（深圳）有限公司装修工程

1.2 工程地点：深圳市福田区深铁置业大厦 47 层

1.3 工程内容：深铁置业大厦 47 层，建筑面积约 2000 平方米，原有天花、墙体、地面等拆除，室内装饰装修，二次机电，给排水，空调，智能化工程，详见附件深铁置业大厦 47 层精装修工程施工图纸及清单“报价书”。

1.4 工程立项批准文号：_____

1.5 资金来源：发包人自筹

第二条 工程承包范围与承包方式

2.1 承包范围

2.1.1 涉及原有建筑物的内天花、墙体、地面、机电、空调等拆除工作；

2.1.2 装饰工程，含隔墙、墙面、地面、天棚、门窗、装饰线条、装饰构件等；

2.1.3 卫生间、茶水间等区域防水工程、给排水管道、卫生洁具安装；

2.1.4 装修区域内的电气管线、照明灯具、插座开关面板等安装；

2.1.5 智能化工程；

2.1.6 暖通工程；

11.2.3 甲方将施工电梯移交给乙方使用,乙方负责该电梯轿箱、轿底、轿顶及自动门等的保护工作,保证电梯不受损坏,直至全部完工验收移交给发包人,费用已经包括在相应工程项目的报价中。

11.2.4 委派向永华为乙方现场代表,负责施工期间的施工质量、进度、安全管理等工作。

11.2.5 乙方施工质量应达到合格标准,如达不到合格标准,则乙方应无条件返修直至达到合格标准。

11.2.6 乙方在施工现场应严格遵守甲方的文明施工有关规定,按施工安全规范做好施工质量、进度、安全管理工作、指定安全、防火负责人,物件堆放整齐,道路畅通,

11.2.7 乙方承接本工程后不得转包,否则应赔偿甲方所发生的损失,

11.2.8 乙方保证按时足额支付本项目施工农民工工资,不发生民工因工资问题而上访和闹事。

11.2.9 因其他施工单位原因造成承包人工程的损坏、污染等需要乙方修补或返工的情况,所产生的费用由甲方承担

11.2.10 乙方按照实际使用的水费、电费向甲方缴纳,

11.2.11 乙方应履行本合同约定的其他义务与责任。

第十二条 违约责任

12.1 甲方违约责任

12.1.1 甲方应按合同约定支付工程款(包括预付款、进度款、结算款),

12.2 乙方违约责任

12.2.1 乙方应按照合同工期(含顺延工期)完成工程,如由于乙方原因造成工期延误,则每逾期一天,应承担违约金 2000 元,

12.2.2 乙方施工质量应达到合格标准,如达不到合格标准,则乙方应无条件返修直至达到合格标准,费用由乙方承担,

第十三条 合同解除与终止

13.1 发生以下情形,甲方有权解除本合同,甲方解除合同的同时应按乙方已实际施工的工程量向乙方支付工程款:

(1) 乙方原因造成工程停工达 30 天以上;

2.2 承包方式

综合单价包干_____。

第三条 合同工期

3.1 开工日期：开工时间暂定为2022年10月1日开工，具体开工日期以甲方现场管理代表签发的开工令，且工程现场具备开工条件的时间为准；

3.2 工程工期 120 个日历天，如发生以下情形，工期顺延：

- (1) 甲方未能按时提供开工条件；
- (2) 甲方未能提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；
- (3) 设计变更和工程量增加；
- (4) 一周内非乙方原因停水、停电、停气造成停工累计超过8小时；
- (5) 发生不可抗力
- (6) 非乙方原因造成的停工、窝工等情形；
- (7) 其他非乙方原因造成的工期延误情形。

第四条 工程质量

4.1 工程质量标准：国家标准

4.2 工程质量要求：合格

第五条 工程价款及工程价款支付方式

5.1 工程价款

5.1.1 工程暂定价为：人民币柒佰伍拾万元整（¥：7500000.00元），工程暂定价包含范围详见合同附件中施工图及工程量清单报价。

5.2 本工程价款按以下方式支付：

5.2.1 签订本合同后 5 个工作日内，发包人支付工程预付款，额度为合同暂定价的 10%；

5.2.2 工程开工后，承包人每月 25 号向发包人提交完成工程量进度报表，发包人应在收到报表后 7 天内完成审核及支付本月已完成工程进度款额的 70%；

5.2.3 工程完工后（即承包人提交竣工报告之日）7 个工作日内付至审核确定的合同清单报价的 80%；

发包人：(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：



承包人：(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：



账号：

邮政编码：



2. 竣工扫描件

工程竣工验收单

工程名称	深铁置业大厦 47 层明致远投资(深圳)有限公司装修工程	
工程地址	深圳市福田区深铁置业大厦 47 层	
建设单位	明荟致远投资(深圳)有限公司	
施工单位	深圳市宝丽建设集团有限公司	
工程主要概况	深铁置业大厦 47 层明荟致远投资(深圳)有限公司装修工程: 深铁置业大厦 47 层, 建筑面积约 2000 平方米, 原有天花 13 工程 内容: 墙体、地面等拆除, 室内装饰装修, 二次机电, 给排水, 空调, 智能化工程	
验收意见	验收合格。 曾丽雯	
建设单位	经办人: 曾丽雯	施工单位
		
日期: 2023.7.1		负责人: 何永华
		日期: 2023.7.1

(三) 汇川技术总部大厦 B座六层客房装修工程

1. 合同扫描件

汇川技术总部大厦B座六层客房装修工程施工合同

建设工程施工合同

工程名称：汇川技术总部大厦B座六层客房装修工程

工程地点：深圳市龙华区观湖街道高新技术产业园区

合同编号：SZINVZBDSZXHT20210701-063

施工资质等级：装饰专业承包一级

发 包 人：深圳市汇川技术股份有限公司

承 包 人：深圳市宝丽建设集团有限公司

签订日期：2021年7月12日



第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市汇川技术股份有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：深圳市宝丽建设集团有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：汇川技术总部大厦B座六层客房装修工程

工程地点：深圳市龙华区观澜高新技术产业园内

工程规模及特征：汇川技术总部大厦B座六层客房（整层）装修工程；装修面积约720平方米，新建各式隔墙、墙面、地面、天棚、门窗、装饰线条、装饰构件等所有装饰，装修区域内的电气管线、照明灯具、插座开关面板安装安装，配合智能化单位、空调暖通单位、家俱家私单位、现场协调，细部大样优化。

二、工程承包范围

工程承包范围包括招标书条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的全部工作，包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

承包方式为大包干：即包报批报建报验收、包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，工程总价包干。

详细范围如下：

- 1、按发包人提供的由深圳广田集团股份有限公司设计图纸(2021年6月份)，包括的全部内容和招标期间所发招标文件包括的全部内容及标前答疑会议纪要包括的全部内容等，以及双方约定属于承包范围内的工程，承包范围不限于工程量清单。
- 2、固定合同总价，承包人在招标投标过程中，已经确认工程量清单的工程量与招标书及招标图纸的工程量是一致的，并在此承诺，在履行合同过程中，如果发现工程量清单的工程量与招标书及招标图纸的工程量不一致的，工期和综合单价及总价均不作调整。
- 3、承包人须按图纸、合同及招标文件要求负责整个工程所有的施工任务，包括材料设备的采购、施工、保护及保修，不论是永久性质的或是临时性质的。

4、承包范围内所有的检测及费用，包括但不限于材料检测、工艺检测、施工过程检测及竣工验收检测等所有内容。

5、作为简单的描述，承包人承建的工程包括但不限于下列各项：

汇川技术总部大厦 B 座六层客房装修工程施工包含精装修、水电安装范围内的全部施工内容，服从现场发包人管理配合职责。包括但不限于以下内容：1、新建各式隔墙、墙面、地面、天棚装修，门窗、各式装修线条、装修构件、各式柜台、柜体；2、装修区域内的电气管线、照明灯具、插座开关面板安装；3、装修区域内的给排水安装、卫生洁具、卫生间五金等安装；4、配合智能化单位、空调暖通单位、家俱家私单位、实验室二次安装单位现场协调，细部大样优化。

三、合同工期

汇川技术总部大厦 B 座六层客房装修工程开工日期：2021 年 7 月 5 日，竣工日期：2021 年 9 月 5 日。合同工期总 62 日历天。

四、质量标准

工程质量标准：按照国家验收标准及工程所在地验收标准达到工程质量一次性验收合格率达到 100%。

五、合同价款

金额（大写）人民币：贰佰贰拾伍万元整

（小写）：人民币：2250000.00 元（含增值税专用发票，税率 9%）

合同价款中包括发包人预留金额为人民币（大写）人民币：/，（小写）：人民币/元，发包人预留金额由发包人指定的分包人另行完成。

扣除发包人预留金额后合同价款实为人民币（大写）贰佰贰拾伍万元整（小写）：人民币 2250000.00 元，这作为承包人实际承包价格及发包人付进度款的依据。

上述价格系承包人仔细审核过的工程量清单数量、设计图纸中所有内容及做法、特殊工作技术要求等为完成本工程全部内容汇总后确定承包总价（无设计修改变更总价一次性包干）。具体可参见（深圳市宝丽建设集团有限公司）对本工程的技术、商务投标文件。

不含税金额（大写）人民币：贰佰零陆万肆仟贰佰贰拾元壹角捌分

（小写）人民币：2064220.18 元（不含税价）

合同价款中包括发包人预留金额为人民币（大写）人民币：/，（小写）：人民币/元，发包人预留金额由发包人指定的分包人另行完成。

扣除发包人预留金额后合同价款（不含税）实为人民币（大写）人民币：贰佰零陆万肆仟

贰佰贰拾元壹角捌分 (小写): 人民币 2064220.18 元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

- 1、发包人、承包人双方法定代表人签字并加盖法人公章的补充合同、补充协议;
- 2、本合同协议书、补充条款;
- 3、本合同专用条款和附件(保修协议书、分包工程确认单和询标承诺函件等);
- 4、中标通知书;
- 5、招标书(包括招标答疑、招标会议纪要)及其附件;
- 6、本合同通用条款;
- 7、标准、规范及有关技术文件;
- 8、图纸;
- 9、投标书及其附件;
- 10、工程量清单和设备材料清单;
- 11、工程报价单或预算书;
- 12、发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件,这些记录和文件主要包括合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)等。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同书中约定的全部义务。

九、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同书中约定的全部义务。

十、合同生效

合同订立时间: 2021 年 7 月 ___ 日

合同订立地点: 深圳市汇川技术股份有限公司基建部

发包人和承包人约定自双方签字盖章后本合同生效。

汇川技术总部大厦B座六层客房装修工程施工合同

发包人：（公章）

深圳市汇川技术股份有限公司

住所：

深圳市宝安区留仙三路鸿威工业园E栋

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

帐 号：

邮 政 编 码：

承包人：（公章）

深圳市宝丽建设集团有限公司

住所：

深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街138号万基商务大厦18A

法定代表人：

委托代理人：

电 话： 18823702460

传 真：

开 户 银 行： 中国民生银行股份有限公司深圳南海支行

帐 号： 170988121

邮 政 编 码：

年 月 日

2. 竣工扫描件

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 汇川技术总部大厦B座六层客房装修工程					验收日期: 2021年12月3日						
建设单位	深圳市汇川技术股份有限公司			设计单位	深圳广田集团股份有限公司						
施工单位	深圳市宝丽建设集团有限公司			监理单位	/						
建筑面积	约720m ²	工程造价	2250000元	结构层次	框架结构/B座六层	开工日期	2021年6月1日	竣工日期	2021年12月3日		
验收意见	<p>1. 本工程所含分部工程的质量均验收合格。</p> <p>2. 质量控制资料完整。</p> <p>3. 分部工程有关安全和功能检测资料完整。</p> <p>4. 主要功能项目的抽检结果符合相关专业质量验收规范的规定。</p> <p>5. 观感质量好。</p>										
施工单位			监理单位			建设单位			设计单位		
项目负责人:			总监理工程师:			工地代表: 陈方洪			参加人员:		
法人代表: (签字)			法人代表: (签字)			单位负责人: (签字)			(签字)		
 (公章)			 (公章)			 (公章)			 (公章)		

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市汇川技术股份有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：深圳市宝丽建设集团有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：汇川技术西安研发中心装修工程

工程地点：西安高新区天谷七路88号新加坡腾飞科汇城东楼14层、13层

工程规模及特征：汇川技术西安研发中心装修工程；装修面积约2600平方米，新建各式隔墙、墙面、地面、天棚、门窗、柜体、装饰线条、装饰构件等所有装饰，装修区域内的电气管线、照明灯具、插座开关面板安装安装，配合智能化单位、空调暖通单位、家俱家私单位、现场协调，细部大样优化。

二、工程承包范围

工程承包范围包括招标书条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的全部工作，包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

承包方式为大包干；即包报批报建报验收、包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，工程总价包干。

详细范围如下：

1、按发包人提供的由深圳龙源精造建设集团有限公司设计图纸(2021年7月1日版)，包括的全部内容和招标期间所发招标文件包括的全部内容及标前答疑会议纪要包括的全部内容等，以及双方约定属于承包范围内的工程，承包范围不限于工程量清单。

2、固定合同总价，承包人在招标投标过程中，已经确认工程量清单的工程量与招标书及招标图纸的工程量是一致的，并在此承诺，在履行合同过程中，如果发现工程量清单的工程量与招标书及招标图纸的工程量不一致的，工期和综合单价及总价均不作调整。

3、承包人须按图纸、合同及招标文件要求负责整个工程所有的施工任务，包括材料设备的采购、施工、保护及保修，不论是永久性质的或是临时性质的。

4、承包范围内所有的检测及费用，包括不限于材料检测、工艺检测、施工过程检测及竣工验收检测等所有内容。

5、作为简单的描述，承包人承建的工程包括但不限于下列各项：

汇川技术西安研发中心装修工程施工包含精装修、水电安装范围内的全部施工内容，服从现场发包人管理配合职责。包括但不限于以下内容：1、新建各式隔墙、墙面、地面、天棚装修，门窗、各式装修线条、装修构件；2、装修区域内的电气管线、照明灯具、插座开关面板安装；3、装修柜（详见报价说明）；4、智能化综合布线（网线、线管、桥架等）5、配合智能化设备单位、空调暖通单位、家俱家私单位、实验室二次安装单位现场协调，细部大样优化。

三、合同工期

汇川技术西安研发中心装修工程 14 层开工日期：2021 年 7 月 1 日，竣工日期：2021 年 7 月 30 日。合同工期总 30 日历天。

汇川技术西安研发中心装修工程 13 层开工日期：2021 年 7 月 1 日，竣工日期：2021 年 8 月 30 日。合同工期总 60 日历天。

四、质量标准

工程质量标准：按照国家验收标准及工程所在地验收标准达到工程质量一次性验收合格率达到 100%。

五、合同价款

金额（大写）人民币：肆佰肆拾捌万元整

（小写）：人民币：4550000.00 元（含增值税专用发票，税率 9%）

合同价款中包括发包人预留金额为人民币（大写）人民币：/，（小写）：人民币 / 元，发包人预留金额由发包人指定的分包人另行完成。

扣除发包人预留金额后合同价款实为人民币（大写）肆佰伍拾伍万元整（小写）：人民币 4550000.00 元，这作为承包人实际承包价格及发包人付进度款的依据。

上述价格系承包人仔细审核过的工程量清单数量、设计图纸中所有内容 & 做法、特殊工作技术要求等为完成本工程全部内容汇总后确定承包总价（无设计修改变更总价一次性包干）。具体可参见《深圳市宝丽建设集团有限公司》对本工程的技术、商务投标文件。

不含税金额（大写）人民币：肆佰壹拾柒万肆仟叁佰壹拾壹元玖角叁分

（小写）人民币：4174311.93 元（不含税价）

合同价款中包括发包人预留金额为人民币（大写）人民币：/，（小写）：人民币 / 元，发包人预留金额由发包人指定的分包人另行完成。

扣除发包人预留金额后合同价款(不含税)实为人民币(大写)人民币：**肆佰壹拾柒万肆仟叁佰壹拾壹元玖角叁分**(小写)：人民币**4174311.93**元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、发包人、承包人双方法定代表人签字并加盖法人公章的补充合同、补充协议；
- 2、本合同协议书、补充条款；
- 3、本合同专用条款和附件(保修协议书、分包工程确认单和询标承诺函件等)；
- 4、中标通知书；
- 5、招标书(包括招标答疑、招标会议纪要)及其附件；
- 6、本合同通用条款；
- 7、标准、规范及有关技术文件；
- 8、图纸；
- 9、投标书及其附件；
- 10、工程量清单和设备材料清单；
- 11、工程报价单或预算书；
- 12、发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件，这些记录和文件主要包括合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)等。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同书中约定的全部义务。

九、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同书中约定的全部义务。

十、发同人同承包人关于汇川技术西安研发中心装修项目签订的施工备案合同(13F、14F)、购买施工保险合同均对双方无法律效力，双方以此版本作为汇川技术西安研发中心装修项目施工执行合同。

十一、合同生效

合同订立时间：2021年7月____日

合同订立地点：深圳市汇川技术股份有限公司基建部

发包人和承包人约定自双方签字盖章后本合同生效。

发包人：(公章)

承包人：(公章)



汇川技术西安研发中心装修工程施工合同

深圳市汇川技术股份有限公司

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

帐 号:

邮 政 编 码:



深圳市宝丽建设集团有限公司

住所:

深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 138 号万基商务大厦 18A

法定代表人: 王 蕾

委托代理人:

电 话: 18823702460

传 真:

开 户 银 行: 中国民生银行股份有限公司深圳南海支行




帐 号: 170988121

邮 政 编 码:

年 月 日

2. 竣工扫描件

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 汇川技术西安研发中心装修工程				验收日期: 2021年 9月 27日					
建设单位	深圳市汇川技术股份有限公司			设计单位	深圳龙源精造建设集团有限公司				
施工单位	深圳市宝丽建设集团有限公司			监理单位	/				
建筑面积	约2600m ²	工程造价	4550000元	结构层次	框架结构/ 13层、14层	开工日期	2021年7月12日	竣工日期	2021年9月5日
验 收 意 见	<p>1. 本工程所含分部工程的质量均验收合格。</p> <p>2. 质量控制资料完整。</p> <p>3. 分部工程有关安全和功能检测资料完整。</p> <p>4. 主要功能项目的抽检结果符合相关专业质量验收规范的规定。</p> <p>5. 观感质量好。</p>								
施工单位			监理单位			建设单位		设计单位	
项目负责人:  法人代表: (签字) (公章)			总监理工程师: 法人代表: (签字) (公章)			工地代表: 符霞  单位负责人: (签字) (公章)		参加人员: 符海帆  (签字) (公章)	



二、拟派项目项目负责人简历表

投标人：深圳市宝丽建设集团有限公司

姓名	郑建华	性别	男	年龄	51
职务	项目经理	职称	副高	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	44010619730810 1914	手机号码	13823646 163
参加工作时间	1996.09.01	从事项目经理（建造师）年限	20		
项目经理（建造师）资格证书编号		粤1442006200701665			

1. 高级工程师职称

广东省职称证书

姓 名：郑建华
身份证号：440106197308101914



职称名称：高级工程师
专 业：建筑装饰施工
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2020年06月20日
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003001047854
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

2. 一级建造师注册证书



使用有效期: 2024年10月30日
- 2025年04月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 郑建华

性 别: 男

出生日期: 1973年08月10日

注册编号: 粤1442006200701665

聘用企业: 深圳市宝丽建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-10-11至2025-10-10)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 郑建华

签名日期: 2024.10.30




中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年10月11日

3. 一级建造师执业证书

30



姓名: 郑建华
Full Name 郑建华

性别: 男
Sex 男

出生年月: 1973年08月
Date of Birth 1973年08月

专业类别: 装饰装修
Professional Type 装饰装修

批准日期: 2005年03月13日
Approval Date 2005年03月13日

持证者签名:
Signature of the Bearer

管理号: 04344443404441233
File No. :

签发单位盖章: 
Issued by

签发日期: 2006年01月10日
Issued on

4. 安全生产考核证书

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2006)0002105

姓名:郑建华

性别:男

出生年月:1973年08月10日

企业名称:深圳市宝丽建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2006年06月01日

有效期:2024年03月20日 至 2027年05月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月20日



5. 身份证



6. 学位证

128

天津大学
毕业证书



学生 郑建华 性别 男 ,一九七三年 八 月十 日生,于二零一五年
三月至二零一七年 七 月在本校 土木工程 专业,网络
教育 专科升本科 学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:天津大学 校(院)长:钟登华

证书编号:100567201705006943 二零一七年 七 月二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 天津大学制

7. 项目经理业绩

合同编号：

江西汇云电子科技有限公司弋阳厂区装修工程

施工合同

工程名称：江西汇云电子科技有限公司弋阳厂区装修工程

建设地点：江西省上饶市弋阳县高新园区数字经济集聚区4号楼

发 包 方：江西汇云电子科技有限公司

承 包 方：深圳市宝丽建设集团有限公司

江西汇云电子科技有限公司弋阳厂区装修施工合同

发包人（全称）：江西汇云电子科技有限公司

（简称“甲方”）

承包人（全称）：深圳市宝丽建设集团有限公司

（简称“乙方”）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规并结合深圳市有关规定的要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就江西汇云电子科技有限公司弋阳厂区装修施工事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：江西汇云电子科技有限公司弋阳厂区装修工程
- 1.2 工程地点：江西省上饶市弋阳县高新园区数字经济集聚区4号楼
- 1.3 工程内容：装饰工程总承包（详见工程承包范围）
- 1.4 工程立项批准文号：
- 1.5 资金来源：发包人自筹

第二条 工程承包范围

2.1 承包范围

- (1) 室内外精装修

(3) 给排水安装工程

(4) 暖通安装工程（具体工作内容：给排水、供电线路、开关插座）

(5) 消防安装工程

(6) 楼梯、电梯井道结构改造

(7) 拆除工程

(8) 智能化工程

具体内容：

包括图纸标示范围内的天地墙的装修及机电安装（包括强电、给排水等）、消防、空调、智能化、墙体拆除砌筑等装修工程。

2.2 承包方式

包工包料、图纸范围内综合单价包干。

第三条 合同工期

3.1 开工日期：开工时间暂定为 2022 年 11 月 5 日开工，具体开工日期以甲方现场管理代表签发的开工令，且工程现场具备开工条件的时间为准：

3.2 工程工期 75 个日历天，如发生以下情形，工期顺延：

- (1) 甲方未能按时提供开工条件；
- (2) 甲方未能按约定日期支付工程款；
- (3) 甲方未能提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；

- (4) 设计变更和工程量增加;
- (5) 一周内非乙方原因停水、停电、停气造成停工累计超过 8 小时;
- (6) 发生不可抗力
- (7) 非乙方原因造成的停工、窝工等情形;
- (8) 其他非乙方原因造成的工期延误情形。

第四条 工程质量

4.1 工程质量标准: 国家标准

4.2 工程质量要求: 合格

第五条 工程价款及工程价款支付方式

5.1 工程价款

5.1.1 工程暂定价为 (大写): **壹仟捌佰贰拾捌万陆仟玖佰肆拾伍元伍角捌分** 元整 (小写): (¥ 18286945.58 元) .

5.1.2 工程综合单价的确定依据:

①、工程的计量规则和计价依据: 费率标准根据《深圳市建设工程计价规程 (2017)》、《建设工程工程量清单计规范》(GB50500-2013) 和《深圳市建筑安装工程费用项目组成》所规定的有关项目的特征及内容编制; 其中企业管理费率为 (人工费+机械费*0.1) 18%, 利润率为 (人工费+材料费+机械费+管理费) 8%, 安全文明施工措施费费率 1.2%, 规费费率按 (分部分项工程人工费+措施项目人工费+其它项目人工费) 1.8%, 其它没约定的按文件的推荐费

建筑)、古树名木的保护要求及费用承担:若发生此类费用,由发包人安排保护工作并负责费用,承包人因施工不当,造成地下管线和邻近建筑物,构筑物,古树林损失由承包人承担。

(6) 施工现场清洁卫生的要求:按照文明施工的要求,工地应有相应的卫生设施并保持施工场地清洁卫生符合有关规定要求,费用由承包人承担。

11.2.2 已完工程成品保护的特别要求及费用承担:乙方承担本合同范围内已完工程在未交付给甲方前的保护责任。工程经验收合格后甲方应及时接收工程,如因甲方原因不接收工程,则甲方应向乙方支付工程保护费用。

11.2.3 甲方将施工电梯移交给乙方使用,乙方负责该电梯轿箱、轿底、轿顶及自动门等的保护工作,保证电梯不受损坏,直至全部完工验收移交给发包人,费用已经包括在相应工程项目的报价中。

11.2.4 委派郑建华为乙方现场代表,负责施工期间的施工质量、进度、安全管理等工作。

11.2.5 乙方施工质量应达到合格标准,如达不到合格标准,则乙方应无条件返修直至达到合格标准。

11.2.6 乙方在施工现场应严格遵守甲方的文明施工有关规定,按施工安全规范做好施工质量、进度、安全管理工作、指定安全、防火负责人,物件堆放整齐,道路畅通。

11.2.7 乙方承接本工程后不得转包,否则应赔偿甲方所发生的损失。

11.2.8 乙方保证按时足额支付本项目施工农民工工资,不发生民工因工资问题而上访和闹事。

11.2.9 因其他施工单位原因造成承包人工程的损坏、污染等需

第十八条 其他条款

18.1

18.2 本合同适用中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方性法规、自治条例和单行条例等。

18.3 本合同未明事宜，可由双方再行协商，可签署补充协议。

18.4 本合同自双方签字盖章之日起生效，合同一式六份，甲乙双方各持三份。

(以下无正文，合同签署页)

发包人：(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包人：(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：



8.社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑建华 社保电话号: 600795832 身份证号码: 440106197308101914 页码: 1
参保单位名称: 深圳市宝丽建设集团有限公司 单位编号: 30518652 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	30518652	20000.0	3000.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	90.0	20000	105.6	2360	16.52	7.08
2022	10	30518652	20000.0	3000.0	1600.0	1	20000	1240.0	400.0	1	20000	90.0	20000	105.6	2360	16.52	7.08
2022	11	30518652	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	52.8	2360	16.52	7.08
2022	12	30518652	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	52.8	2360	16.52	7.08
2023	01	30518652	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	2360	16.52	7.08
2023	02	30518652	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	2360	16.52	7.08
2023	03	30518652	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	2360	16.52	7.08
2023	04	30518652	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	52.8	2360	16.52	7.08
2023	05	30518652	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	2360	16.52	7.08
2023	06	30518652	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	2360	16.52	7.08
2023	07	30518652	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	2360	16.52	7.08
2023	08	30518652	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	2360	16.52	7.08
2023	09	30518652	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	2360	16.52	7.08
2023	10	30518652	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	2360	16.52	7.08
2023	11	30518652	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	2360	16.52	7.08
2023	12	30518652	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	2360	16.52	7.08
2024	01	30518652	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	02	30518652	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	03	30518652	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	04	30518652	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	05	30518652	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	06	30518652	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	07	30518652	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	08	30518652	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	09	30518652	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	10	30518652	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	11	30518652	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	12	30518652	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	01	30518652	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	02	30518652	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
合计			49300.0	25600.0			18060.0	6400.0			1570.0						393.28



备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e59299e7f485) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 30518652 单位名称: 深圳市宝丽建设集团有限公司



三、项目主要管理人员情况

投标人：深圳市宝丽建设集团有限公司

序号	姓名	学历	专业	注册专业	注册证号	职称等级	在本公司购买社保年限	在本项目拟任岗位
1	郑建华	本科	土木工程	建筑工程	粤1442006200701665	高级	2年5个月	项目经理
2	向永华	专科	建筑工程技术	建筑工程	粤1312015201605866	中级	3年5个月	技术负责人
3	古松	专科	工程造价	/	0442110100001000685	/	1年2个月	施工员
4	徐文博	本科	工业工程	/	0442110200001000088	/	1年11个月	施工员
5	郑志尧	专科	工程造价	/	0442411100021000003	/	1年7个月	材料员
6	杜建	专科	计算机应用技术	/	粤建安 C3(2019)0000848	/	2年8个月	安全员
7	吕昌练	本科	工程管理	/	0442410700021000016	/	2年8个月	质量员
8	郑邱生	本科	土木工程	/	0442411500021000005	/	1年5个月	标准员
9	凌灿	高中	/	/	0442411400021000002	/	1年8个月	资料员
10	谢涛	专科	计算机	/	0442411300021000011	/	1年9个月	劳务员
11	阎猛	本科	土木工程	/	建[造]]11254400035098	/	9个月	造价员

(一)项目经理（建造师）简历表

姓名	郑建华	性 别	男	年 龄	51
职务	项目经理	职 称	副高	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	44010619730810191 4	手机号码	13823646163
参加工作时间	1996.09.01	从事项目经理（建造师）年限		20	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤1442006200701665			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
江西汇云电子科技有限公司	江西汇云电子科技有限公司弋阳厂区装修工程	厂房装修	2022.11.5~2023.1.20	已完	合格

1. 高级工程师职称

广东省职称证书

姓 名：郑建华

身份证号：440106197308101914



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003001047854

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

2. 一级建造师注册证书



使用有效期: 2024年10月30日
- 2025年04月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 郑建华

性 别: 男

出生日期: 1973年08月10日

注册编号: 粤1442006200701665

聘用企业: 深圳市宝丽建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-10-11至2025-10-10)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 
签名日期: 2024.10.30



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年10月11日

3. 一级建造师执业证书

30



姓名: 郑建华
Full Name 郑建华

性别: 男
Sex 男

出生年月: 1973年08月
Date of Birth 1973年08月

专业类别: 装饰装修
Professional Type 装饰装修

批准日期: 2005年03月13日
Approval Date 2005年03月13日

持证者签名:
Signature of the Bearer

管理号: 04344443404441233
File No. :

签发单位盖章: [Red Seal]
Issued by

签发日期: 2006年01月10日
Issued on

4. 安全生产考核证书

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2006)0002105

姓名:郑建华

性别:男

出生年月:1973年08月10日

企业名称:深圳市宝丽建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2006年06月01日

有效期:2024年03月20日 至 2027年05月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月20日



5. 身份证



6. 学位证

128

天津大学
毕业证书



学生 郑建华 性别 男 ,一九七三年 八 月十 日生,于二零一五年
三月至二零一七年 七 月在本校 土木工程 专业,网络
教育 专科升本科 学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:天津大学 校(院)长:钟登华

证书编号:100567201705006943 二零一七年 七 月二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 天津大学制

7. 项目经理业绩

合同编号：

江西汇云电子科技有限公司弋阳厂区装修工程

施工合同

工程名称：江西汇云电子科技有限公司弋阳厂区装修工程

建设地点：江西省上饶市弋阳县高新园区数字经济集聚区4号楼

发 包 方：江西汇云电子科技有限公司

承 包 方：深圳市宝丽建设集团有限公司

江西汇云电子科技有限公司弋阳厂区装修施工合同

发包人（全称）：江西汇云电子科技有限公司

（简称“甲方”）

承包人（全称）：深圳市宝丽建设集团有限公司

（简称“乙方”）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规并结合深圳市有关规定的要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就江西汇云电子科技有限公司弋阳厂区装修施工事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：江西汇云电子科技有限公司弋阳厂区装修工程
- 1.2 工程地点：江西省上饶市弋阳县高新园区数字经济集聚区 4 号楼
- 1.3 工程内容：装饰工程总承包（详见工程承包范围）
- 1.4 工程立项批准文号：
- 1.5 资金来源：发包人自筹

第二条 工程承包范围

2.1 承包范围

- (1) 室内外精装修

(3) 给排水安装工程

(4) 暖通安装工程（具体工作内容：给排水、供电线路、开关插座）

(5) 消防安装工程

(6) 楼梯、电梯井道结构改造

(7) 拆除工程

(8) 智能化工程

具体内容：

包括图纸标示范围内的天地墙的装修及机电安装（包括强电、给排水等）、消防、空调、智能化、墙体拆除砌筑等装修工程。

2.2 承包方式

包工包料、图纸范围内综合单价包干。

第三条 合同工期

3.1 开工日期：开工时间暂定为 2022 年 11 月 5 日开工，具体开工日期以甲方现场管理代表签发的开工令，且工程现场具备开工条件的时间为准：

3.2 工程工期 75 个日历天，如发生以下情形，工期顺延：

- (1) 甲方未能按时提供开工条件；
- (2) 甲方未能按约定日期支付工程款；
- (3) 甲方未能提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；

- (4) 设计变更和工程量增加;
- (5) 一周内非乙方原因停水、停电、停气造成停工累计超过 8 小时;
- (6) 发生不可抗力
- (7) 非乙方原因造成的停工、窝工等情形;
- (8) 其他非乙方原因造成的工期延误情形。

第四条 工程质量

4.1 工程质量标准: 国家标准

4.2 工程质量要求: 合格

第五条 工程价款及工程价款支付方式

5.1 工程价款

5.1.1 工程暂定价为 (大写): **壹仟捌佰贰拾捌万陆仟玖佰肆拾伍元伍角捌分** 元整 (小写): (¥ 18286945.58 元) .

5.1.2 工程综合单价的确定依据:

①、工程的计量规则和计价依据: 费率标准根据《深圳市建设工程计价规程 (2017)》、《建设工程工程量清单计规范》(GB50500-2013) 和《深圳市建筑安装工程费用项目组成》所规定的有关项目的特征及内容编制; 其中企业管理费率为 (人工费+机械费*0.1) 18%, 利润率为 (人工费+材料费+机械费+管理费) 8%, 安全文明施工措施费费率 1.2%, 规费费率按 (分部分项工程人工费+措施项目人工费+其它项目人工费) 18%, 其它没约定的按文件的推荐费

建筑)、古树名木的保护要求及费用承担:若发生此类费用,由发包人安排保护工作并负责费用,承包人因施工不当,造成地下管线和邻近建筑物,构筑物,古树林损失由承包人承担。

(6) 施工现场清洁卫生的要求:按照文明施工的要求,工地应有相应的卫生设施并保持施工场地清洁卫生符合有关规定要求,费用由承包人承担。

11.2.2 已完工程成品保护的特别要求及费用承担:乙方承担本合同范围内已完工程在未交付给甲方前的保护责任。工程经验收合格后甲方应及时接收工程,如因甲方原因不接收工程,则甲方应向乙方支付工程保护费用。

11.2.3 甲方将施工电梯移交给乙方使用,乙方负责该电梯轿箱、轿底、轿顶及自动门等的保护工作,保证电梯不受损坏,直至全部完工验收移交给发包人,费用已经包括在相应工程项目的报价中。

11.2.4 委派郑建华为乙方现场代表,负责施工期间的施工质量、进度、安全管理等工作。

11.2.5 乙方施工质量应达到合格标准,如达不到合格标准,则乙方应无条件返修直至达到合格标准。

11.2.6 乙方在施工现场应严格遵守甲方的文明施工有关规定,按施工安全规范做好施工质量、进度、安全管理工作、指定安全、防火负责人,物件堆放整齐,道路畅通。

11.2.7 乙方承接本工程后不得转包,否则应赔偿甲方所发生的损失。

11.2.8 乙方保证按时足额支付本项目施工农民工工资,不发生民工因工资问题而上访和闹事。

11.2.9 因其他施工单位原因造成承包人工程的损坏、污染等需

第十八条 其他条款

18.1

18.2 本合同适用中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方性法规、自治条例和单行条例等。

18.3 本合同未明事宜，可由双方再行协商，可签署补充协议。

18.4 本合同自双方签字盖章之日起生效，合同一式六份，甲乙双方各持三份。

(以下无正文，合同签署页)

发包人：(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包人：(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：



(二) 技术负责人简历表

姓名	向永华	性别	男	年龄	46岁
职务	技术负责人	职称	中级	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	432501197812010077		
手机号码	13477017477	证件号（职称证书编号）	粤 1312015201605866		
参加工作时间	2000.9.1	从事技术负责人年限	15年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量
明基致远投资 (深圳)有限公司	明荟致远投 资办公楼精 装修	室内精装 修	2022.11.1-2023.4.15	已完	合格

1. 职称证书

	出生年月:	1978年12月
	专业名称:	建筑工程
姓 名: 向永华	资格名称:	工程师
	批准时间:	2011年12月
性 别: 男	批准单位:	鄂州市人社局
证书编号: GB-111307	批准文号:	鄂州人社职[2011]81号
发证日期: 2011年12月	评审组织:	市企业工程技术评委会

2. 一级建造师执业证书

02-01-386

姓名: 向永华
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 19781201
Date of Birth

专业类别: 建筑工程
Professional Type

批准日期: 201409
Approval Date

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2014034420342013420108000424
File No.

bmhx: 605940


签发单位盖章
Issued by

签发日期: 2016年5月5日
Issued on

湖北省武汉市



3. 一级建造师注册证书



使用有效期: 2024年11月06日
2025年05月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 向永华


性 别: 男


出生日期: 1978年12月01日

注册编号: 粤1312015201605866


聘用企业: 深圳市宝丽建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-31至2027-10-30)






请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 

签名日期: 2024.11.6




中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年11月08日

4. 毕业证



272

普通高等学校

毕业证书



学生 向永华 性别 男，一九七八年十二月 一 日生，于二〇一〇年
九 月至二〇一三年 一 月在本校网络教育 建筑工程技术 专业
专科 学习2.5年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  华中科技大学 校(院)长：  李培根

证书编号： 104877201306112950 二〇一三年 一 月三十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> (教育部) www.hust-snde.com (学校)

5. 身份证



6. 技术负责人业绩

深铁置业大厦 47 层明荟致远投资（深圳）有限公司

装修工程合同

发包人（全称）：明荟致远投资（深圳）有限公司（简称“甲方”）

承包人（全称）：深圳市宝丽建设集团有限公司（简称“乙方”）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 深铁置业大厦 47 层明荟致远投资（深圳）有限公司 装修工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：深铁置业大厦 47 层明荟致远投资（深圳）有限公司 装修工程

1.2 工程地点：深圳市福田区深铁置业大厦 47 层

1.3 工程内容：深铁置业大厦 47 层，建筑面积约 2000 平方米，原有天花、墙体、地面等拆除，室内装饰装修，二次机电，给排水，空调，智能化 工程，详见附件深铁置业大厦 47 层精装修工程施工图纸及清单“报价书”。

1.4 工程立项批准文号：_____

1.5 资金来源：发包人自筹

第二条 工程承包范围与承包方式

2.1 承包范围

- 2.1.1 涉及原有建筑物的内天花、墙体、地面、机电、空调等拆除工作；
- 2.1.2 装饰工程，含隔墙、墙面、地面、天棚、门窗、装饰线条、装饰构件等；
- 2.1.3 卫生间、茶水间等区域防水工程、给排水管道、卫生洁具安装；
- 2.1.4 装修区域内的电气管线、照明灯具、插座开关面板等安装；
- 2.1.5 智能化工程；
- 2.1.6 暖通工程；

11.2.3 甲方将施工电梯移交给乙方使用,乙方负责该电梯轿箱、轿底、轿顶及自动门等的保护工作,保证电梯不受损坏,直至全部完工验收移交给发包人,费用已经包括在相应工程项目的报价中。

11.2.4 委派向永华为乙方现场代表,负责施工期间的施工质量、进度、安全管理等工作。

11.2.5 乙方施工质量应达到合格标准,如达不到合格标准,则乙方应无条件返修直至达到合格标准。

11.2.6 乙方在施工现场应严格遵守甲方的文明施工有关规定,按施工安全规范做好施工质量、进度、安全管理工作、指定安全、防火负责人,物件堆放整齐,道路畅通,

11.2.7 乙方承接本工程后不得转包,否则应赔偿甲方所发生的损失,

11.2.8 乙方保证按时足额支付本项目施工农民工工资,不发生民工因工资问题而上访和闹事。

11.2.9 因其他施工单位原因造成承包人工程的损坏、污染等需要乙方修补或返工的情况,所产生的费用由甲方承担

11.2.10 乙方按照实际使用的水费、电费向甲方缴纳,

11.2.11 乙方应履行本合同约定的其他义务与责任。

第十二条 违约责任

12.1 甲方违约责任

12.1.1 甲方应按合同约定支付工程款(包括预付款、进度款、结算款),

12.2 乙方违约责任

12.2.1 乙方应按照合同工期(含顺延工期)完成工程,如由于乙方原因造成工期延误,则每逾期一天,应承担违约金 2000 元,

12.2.2 乙方施工质量应达到合格标准,如达不到合格标准,则乙方应无条件返修直至达到合格标准,费用由乙方承担,

第十三条 合同解除与终止

13.1 发生以下情形,甲方有权解除本合同,甲方解除合同的同时应按乙方已实际施工的工程量向乙方支付工程款:

(1) 乙方原因造成工程停工达 30 天以上;

2.2 承包方式

综合单价包干_____。

第三条 合同工期

3.1 开工日期：开工时间暂定为2022年10月1日开工，具体开工日期以甲方现场管理代表签发的开工令，且工程现场具备开工条件的时间为准；

3.2 工程工期 120 个日历天，如发生以下情形，工期顺延：

- (1) 甲方未能按时提供开工条件；
- (2) 甲方未能提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；
- (3) 设计变更和工程量增加；
- (4) 一周内非乙方原因停水、停电、停气造成停工累计超过8小时；
- (5) 发生不可抗力
- (6) 非乙方原因造成的停工、窝工等情形；
- (7) 其他非乙方原因造成的工期延误情形。

第四条 工程质量

4.1 工程质量标准：国家标准

4.2 工程质量要求：合格

第五条 工程价款及工程价款支付方式

5.1 工程价款

5.1.1 工程暂定价为：人民币柒佰伍拾万元整（¥：7500000.00元），工程暂定价包含范围详见合同附件中施工图及工程量清单报价。

5.2 本工程价款按以下方式支付：

5.2.1 签订本合同后 5 个工作日内，发包人支付工程预付款，额度为合同暂定价的 10%；

5.2.2 工程开工后，承包人每月 25 号向发包人提交完成工程量进度报表，发包人应在收到报表后 7 天内完成审核及支付本月已完成工程进度款额的 70%；

5.2.3 工程完工后（即承包人提交竣工报告之日）7 个工作日内付至审核确定的合同清单报价的 80%；

发包人：(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：



承包人：(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：



工程竣工验收单

工程名称	深铁置业大厦 47 层明致远投资(深圳)有限公司装修工程	
工程地址	深圳市福田区深铁置业大厦 47 层	
建设单位	明荟致远投资(深圳)有限公司	
施工单位	深圳市宝丽建设集团有限公司	
工程主要概况	深铁置业大厦 47 层明荟致远投资(深圳)有限公司装修工程: 深铁置业大厦 47 层, 建筑面积约 2000 平方米, 原有天花 13 工程 内容: 墙体、地面等拆除, 室内装饰装修, 二次机电, 给排水, 空调, 智能化工程	
验收意见	验收合格。 曾丽雯	
建设单位	经办人: 曾丽雯	施工单位
	日期: 2023.7.1	负责人: [Signature]
		日期: 2023.7.1

7. 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 向永华 社保电话号: 050006419 身份证号: 432901197812010077 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市宝丽建设集团有限公司 单位编号: 30518652 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	09	30518652	3500.0	*490.0	*280.0	4	11620	*62.29	*11.62	1	3500	*15.75	3300	*11.55	2200	*65.4	*6.6
2021	10	30518652	3500.0	*490.0	*280.0	4	11620	*62.29	*11.62	1	3500	*15.75	3300	*11.55	2200	*65.4	*6.6
2021	11	30518652	3500.0	490.0	280.0	4	11620	62.29	11.62	1	3500	15.75	3300	11.55	2200	65.4	6.6
2021	12	30518652	3500.0	490.0	280.0	4	11620	62.29	11.62	1	3500	15.75	3300	11.55	2200	65.4	6.6
2022	01	30518652	3500.0	490.0	280.0	4	11620	62.29	11.62	1	3500	15.75	3300	11.55	2360	66.82	7.08
2022	02	30518652	3500.0	490.0	280.0	4	11620	62.29	11.62	1	3500	15.75	3300	11.55	2360	66.82	7.08
2022	03	30518652	3500.0	490.0	280.0	4	11620	62.29	11.62	1	3500	15.75	3300	11.55	2360	66.82	7.08
2022	04	30518652	3500.0	490.0	280.0	4	11620	66.48	11.62	1	3500	15.75	3300	11.55	2360	66.82	7.08
2022	05	30518652	3500.0	490.0	280.0	4	11620	66.48	11.62	1	3500	15.75	3300	18.48	2360	66.82	7.08
2022	06	30518652	3500.0	490.0	280.0	4	11620	66.48	11.62	1	3500	15.75	3300	18.48	2360	66.82	7.08
2022	07	30518652	3500.0	490.0	280.0	4	12964	81.86	12.96	1	3500	15.75	3300	18.48	2360	66.82	7.08
2022	08	30518652	3500.0	490.0	280.0	4	12964	81.86	12.96	1	3500	15.75	3300	18.48	2360	66.82	7.08
2022	09	30518652	3500.0	490.0	280.0	4	12964	81.86	12.96	1	3500	15.75	3300	18.48	2360	66.82	7.08
2022	10	30518652	3500.0	490.0	280.0	4	12964	88.34	12.96	1	3500	15.75	3300	18.48	2360	66.82	7.08
2022	11	30518652	3500.0	490.0	280.0	4	12964	88.34	12.96	1	3500	15.75	3300	18.48	2360	66.82	7.08
2022	12	30518652	3500.0	490.0	280.0	4	12964	88.34	12.96	1	3500	15.75	3300	18.48	2360	66.82	7.08
2023	01	30518652	3500.0	490.0	280.0	4	12964	88.34	12.96	1	3500	17.5	3300	18.48	2360	66.82	7.08
2023	02	30518652	3500.0	490.0	280.0	4	12964	88.34	12.96	1	3500	17.5	3300	18.48	2360	66.82	7.08
2023	03	30518652	3500.0	490.0	280.0	4	12964	88.34	12.96	1	3500	17.5	3300	18.48	2360	66.82	7.08
2023	04	30518652	3500.0	490.0	280.0	4	12964	88.34	12.96	1	3500	17.5	3300	18.48	2360	66.82	7.08
2023	05	30518652	3500.0	490.0	280.0	4	12964	88.34	12.96	1	3500	17.5	3300	23.1	2360	66.82	7.08
2023	06	30518652	3500.0	490.0	280.0	4	12964	88.34	12.96	1	3500	17.5	3300	23.1	2360	66.82	7.08
2023	07	30518652	5000.0	700.0	400.0	4	12964	88.34	12.96	1	5000	25.0	5000	33.0	2360	66.82	7.08
2023	08	30518652	5000.0	700.0	400.0	4	12964	88.34	12.96	1	5000	25.0	5000	33.0	2360	66.82	7.08
2023	09	30518652	5000.0	700.0	400.0	4	12964	88.34	12.96	1	5000	25.0	5000	33.0	2360	66.82	7.08
2023	10	30518652	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	33.0	2360	66.82	7.08
2023	11	30518652	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	33.0	2360	66.82	7.08
2023	12	30518652	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	33.0	2360	66.82	7.08
2024	01	30518652	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	02	30518652	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	03	30518652	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	30518652	5000.0	730.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	30518652	5000.0	730.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	30518652	5000.0	730.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	30518652	5000.0	730.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	08	30518652	5000.0	730.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	09	30518652	5000.0	730.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	30518652	5000.0	730.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	30518652	5000.0	730.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	30518652	5000.0	730.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	30518652	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计			24630.0	13700.0			2903.24	824.69			946.09						326.32



备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vn/>, 输入下列验证码 (3391e57fe8db08d5) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 30518652 单位名称 深圳市宝丽建设集团有限公司



(三) 土建施工员

姓名	古松	证件类型	身份证	证件号码	360726199211304712
手机号码	13302934533		证件号（土建施工员）	0442110100001000685	

1. 身份证



2. 证书

证书编码: 0442110100001000685

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 古松

身份证号: 360726199211304712

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2021年10月11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

3. 毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 高松

性别 男，一九九二年十一月三十日生，于二〇一二年

年九月至二〇一五年七月在本校

工程造价

专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合

格，准予毕业。

校 名：

证书编号：

118431201506007854



校(院)长：

甘筱青

二〇一五年七月廿一日

(四) 装修施工员

姓名	徐文博	证件类型	身份证	证件号码	210113198703031122
手机号码	18682282591	证件号（装饰装修施工员证编号）		0442110200001000088	

1. 身份证



2. 证书

证书编码: 0442110200001000088

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 徐文博

身份证号: 210113198703031122

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2021年10月11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

3. 毕业证



4. 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 徐文博 社保电脑号: 646194585 身份证号码: 210113198703031122 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市宝丽建设集团有限公司 单位编号: 30518652 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	30518652	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2023	04	30518652	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2023	05	30518652	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	06	30518652	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	07	30518652	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	08	30518652	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	09	30518652	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	10	30518652	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	11	30518652	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	12	30518652	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2024	01	30518652	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	02	30518652	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	03	30518652	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	30518652	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	30518652	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	30518652	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	30518652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	30518652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	30518652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	30518652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	30518652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	30518652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	30518652	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	30518652	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计			13445.25	7365.92			9036.12	3279.62			670.26		612.36	357.2			168.8



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e59dd69e0a60) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30518652 单位名称: 深圳市宝丽建设集团有限公司



(五) 材料员

姓名	郑志尧	证件类型	身份证	证件号码	44172119950501105X
手机号码	15920507327		证件号	0442411100021000003	

1. 身份证



2. 证书

证书编码: 044241110002100003

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 郑志尧

身份证号: 44172119950501105X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间: 2024年08月26日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

3. 毕业证



(六) 安全员

姓名	杜建	证件类型	身份证	证件号码	510211197504290614
手机号码	13510917878		证件号 (C证编号)	粤建安C3(2019)0000848	

1. 身份证



2. 安全考核证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0000848

姓 名: 杜建

性 别: 男

出 生 年 月: 1975年04月29日

企 业 名 称: 深圳市宝丽建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年03月07日

有 效 期: 2025年01月08日 至 2028年03月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年01月08日



3. 毕业证



4. 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杜建 社保电脑号: 623005603 身份证号码: 510211197504290614 页码: 1
参保单位名称: 深圳市宝丽建设集团有限公司 单位编号: 30518652 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	06	30518652	3500.0	490.0	280.0	1	6972	418.32	139.44	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2022	07	30518652	3500.0	490.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2022	08	30518652	3500.0	490.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2022	09	30518652	3500.0	490.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2022	10	30518652	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2023	01	30518652	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	02	30518652	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	03	30518652	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	04	30518652	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	05	30518652	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	06	30518652	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	07	30518652	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	08	30518652	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	09	30518652	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	10	30518652	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	11	30518652	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	12	30518652	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2024	01	30518652	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	02	30518652	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	03	30518652	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	30518652	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	30518652	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	30518652	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	30518652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	30518652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	30518652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	30518652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	30518652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	30518652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	30518652	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	30518652	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计			15917.65	8778.72			12301.2	4352.42			749.81		702.5	672.84		218.36	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e59dd6a45a0n) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30518652 单位名称 深圳市宝丽建设集团有限公司



(七)质量员

姓名	吕昌练	证件类型	身份证	证件号码	420703198207163395
手机号码	13927432219		证件号（造价师证编号）	0442410700021000016	

1. 身份证



2. 证书

证书编码: 0442410700021000016

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 吕昌练

身份证号: 420703198207163395

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



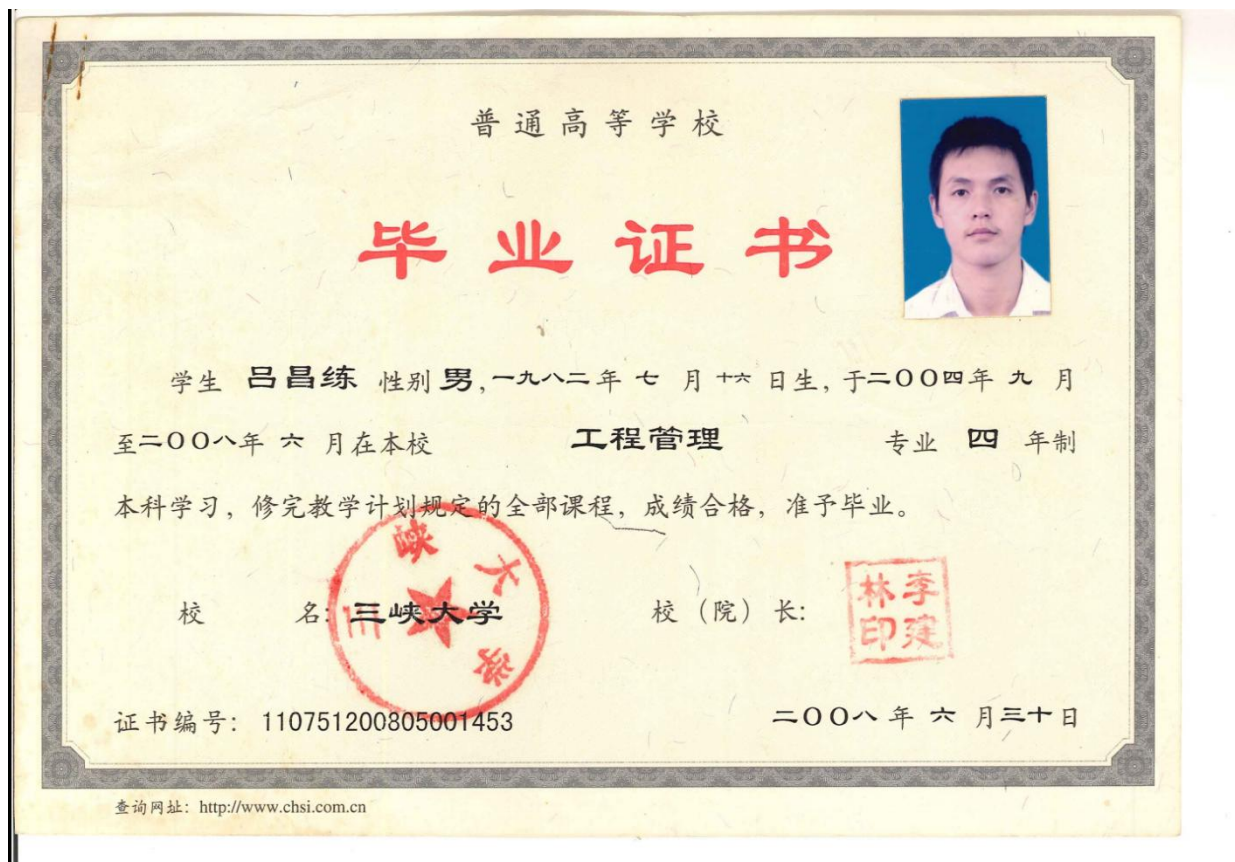
扫码验证

培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间: 2024年09月20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

3. 毕业证



4. 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吕昌栋 社保电话号: 628463943 身份证号码: 420703198207163395 页码: 1
参保单位名称: 深圳市宝丽建设集团有限公司 单位编号: 30518652 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	30518652	3500.0	490.0	290.0	4	12964	51.86	12.96	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2022	09	30518652	3500.0	490.0	290.0	4	12964	51.86	12.96	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2022	10	30518652	3500.0	490.0	290.0	4	12964	51.86	12.96	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2023	01	30518652	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	02	30518652	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	03	30518652	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	04	30518652	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	05	30518652	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	06	30518652	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	07	30518652	3500.0	490.0	290.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	08	30518652	3500.0	490.0	290.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	09	30518652	3500.0	490.0	290.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	10	30518652	3500.0	490.0	290.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	11	30518652	3500.0	490.0	290.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	12	30518652	3500.0	490.0	290.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2024	01	30518652	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	02	30518652	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	03	30518652	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	30518652	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	30518652	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	30518652	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	30518652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	30518652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	30518652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	30518652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	30518652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	30518652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	30518652	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	30518652	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计			14937.65	8218.72			10162.66	3629.62			718.31						204.2

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e59dd6a67702) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30518652 单位名称 深圳市宝丽建设集团有限公司



(八) 标准员

姓名	郑邱生	证件类型	身份证	证件号码	441581199201108819
手机号码	18617176699		证件号（标准员）	0442411500021000005	

1. 身份证



2. 证书

证书编码: 0442411500021000005

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 郑邱生

身份证号: 441581199201108819

岗位名称: 标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间: 2024年08月26日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

3. 毕业证



4. 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑邱生 社保电脑号: 648825425 身份证号码: 441581199201108819 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市宝丽建设集团有限公司 单位编号: 30518652 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	30518652	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	10	30518652	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	11	30518652	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	12	30518652	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2024	01	30518652	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	02	30518652	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	03	30518652	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	30518652	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	30518652	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	30518652	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	30518652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	30518652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	30518652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	30518652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	30518652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	30518652	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	30518652	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	30518652	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计			10505.25	5685.92			6142.68	2346.26			565.26						126.32



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e59dd6a8ea51) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30518652 单位名称: 深圳市宝丽建设集团有限公司



(九) 资料员

姓名	凌灿	证件类型	身份证	证件号码	43042119891114054X
手机号码	18302650803		证件号（资料员编号）	0442411400021000002	

1. 身份证



2. 证书

证书编码: 0442411400021000002

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 凌灿

身份证号: 43042119891114054X

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间: 2024年08月26日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

3. 毕业证



4.社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 凌旭 社保电脑号: 631186511 身份证号码: 43042119891114064X 页码: 1
参保单位名称: 深圳市宝丽建设集团有限公司 单位编号: 30518652 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	30518652	5000.0	700.0	400.0	4	12964	58.34	12.96	1	5000	25.0	5000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	07	30518652	3500.0	490.0	280.0	4	12964	58.34	12.96	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	08	30518652	3500.0	490.0	280.0	4	12964	58.34	12.96	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	09	30518652	3500.0	490.0	280.0	4	12964	58.34	12.96	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	10	30518652	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	11	30518652	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	12	30518652	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2024	01	30518652	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	02	30518652	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	03	30518652	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	30518652	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	30518652	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	30518652	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	30518652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	30518652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	30518652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	30518652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	30518652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	30518652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	30518652	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	30518652	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计			12185.25	6645.92			1876.47	599.6			625.26						147.56



备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/sp/>, 输入下列验证码 (3391e59dd6aa8f33) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30518652 单位名称 深圳市宝丽建设集团有限公司



(十) 劳务员

姓名	谢涛	证件类型	身份证	证件号码	500234198511031335
手机号码	13928587444		证件号（劳务员）编号	0442411300021000011	

1.身份证



2.证书

证书编码: 0442411300021000011

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 谢涛

身份证号: 500234198511031335

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间: 2024年09月20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

3.毕业证



4.社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢涛 社保电脑号：811704651 身份证号码：500234198511031335 页码：1
参保单位名称：深圳市宝丽建设集团有限公司 单位编号：30518652 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	05	30518652	3500.0	*490.0	*280.0	1	7778	*482.24	*155.56	1	3500	*17.5	3500	*23.1	2360	*16.52	*7.08
2023	06	30518652	3500.0	*490.0	*280.0	1	7778	*482.24	*155.56	1	3500	*17.5	3500	*23.1	2360	*16.52	*7.08
2023	07	30518652	3500.0	490.0	280.0	4	12964	58.34	12.96	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	08	30518652	3500.0	490.0	280.0	4	12964	58.34	12.96	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	09	30518652	3500.0	490.0	280.0	4	12964	58.34	12.96	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	10	30518652	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	11	30518652	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	12	30518652	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2024	01	30518652	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	02	30518652	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	03	30518652	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	30518652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	30518652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	30518652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	30518652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	30518652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	30518652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	30518652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	30518652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	30518652	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	30518652	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	30518652	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计			12465.25	6805.92			2782.61	897.76			635.26				324.16		154.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e59dd6ac08f1）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30518652 单位名称 深圳市宝丽建设集团有限公司



(十一) 造价员

姓名	阎猛	证件类型	身份证	证件号码	411322198602121036
手机号码	18924623029		证件号（造价员）编号	建[造]11254400035098	

1. 证书

  持证人签名: Signature of the Bearer 管理号: 2016023440232014440213000972 File No. 25102100	姓名: 阎猛 Full Name _____ 性别: 男 Sex _____ 出生年月: 1986年02月 Date of Birth _____ 专业类别: 土 建 Professional Type _____ 批准日期: 2016年10月16日 Approval Date _____ 签发单位盖章 Issued by  签发日期: 2017 年 15 日 Issued on _____
--	--

2. 身份证



3. 毕业证



4. 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 阙猛 社保电脑号: 625045605 身份证号码: 411322198602121036 页码: 1
参保单位名称: 深圳市宝丽建设集团有限公司 单位编号: 30518652 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	30518652	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	07	30518652	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	08	30518652	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	09	30518652	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	10	30518652	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	11	30518652	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	12	30518652	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	01	30518652	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	02	30518652	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
合计			14600.0	7200.0			4500.0	1800.0			450.0						180.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e59656519641) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30518652 单位名称 深圳市宝丽建设集团有限公司



四、其他

无