

标段编号：2411-440311-04-01-201978003001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：深国际华南02-20-04地块项目监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

日期：2025年02月20日



资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业人员储备力量（不评审）	提供注册于投标人本单位注册监理工程师（房屋建筑工程专业）的总数量【提供全国建筑市场监管服务平台查询网站或微信小程序中相关注册人员截图并加盖公章，查询网址： https://jzsc.mohurd.gov.cn/ 】
2	财务情况（不评审）	提供近3年（2021~2023年度）财务审计报告关键页扫描件（资产负债表、现金流量表、利润表）注：财报审计报告要求统一提供单体口径（若投标人是母公司则只需提供母公司口径，若投标人是子公司则只需提供子公司口径）的财务报表。
3	企业业绩（不评审）	近5年内（从招标公告发布之日倒算）投标人自认为最具代表性的房屋建筑工程项目业绩（不超过7项，若所提供业绩超过7项，统计时只计取前7项业绩）。注：（1）已完成业绩以竣工验收报告时间在近5年内为准，在建工程以合同签订日期在近5年内为准。要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、建筑面积、双方签字盖章等）、竣工验收证明扫描件（如有）。（2）优先提供项目建筑面积更大的业绩。具体格式详见第三章。
4	企业获奖情况（不评审）	近3年（从招标公告发布之日倒算，以获奖证书落款时间为准）提供投标人自认为最具代表性的项目获奖情况（同一项目获奖只计一次，按最高级别计取，不超过5项，若所提供奖项超过5项，统计时只计取前5项奖项）。注：（1）提供获奖证书扫描件；如获奖证书上未能体现投标人单位名称的，应同时提供该项目监理合同扫描件；（2）认可奖项：国家优质工程金/银质奖、中国建设工程鲁班奖、中国土木工程詹天佑奖、全国建筑装饰奖、国家优质工程奖等国家级奖项的；或省（或自治区或直辖市）级建设行政主管部门或行业管理协会颁发的省（或自治区或直辖市）级优质工程质量奖项；或地市级建设行政主管部门或行业管理协会颁发的地市级优质工程质量奖项。具体格式详见第三章。
5	项目总监业绩（不评审）	近10年内（从招标公告发布之日倒算）投标人自认为最具代表性的房屋建筑工程项目总监业绩。（不超过4项，若所提供业绩超过4项，统计时只计取前4项业绩）。注：（1）业绩为竣工业绩。要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金



		额、建筑面积、双方签字盖章等)扫描件、竣工验收证明、项目总监的任职证明文件。业绩时间以竣工验收证明时间为准。 (2) 优先提供项目建筑面积更大的业绩。 具体格式详见第三章。
6	项目管理班子人员配备情况	提供项目管理班子人员配备表其中(1)必填项:项目总监;(2)选填项:总监代表、结构监理工程师、安全监理工程师、装修监理工程师、电气监理工程师、智能化监理工程师、暖通空调监理工程师、给排水监理工程师、其他监理工程师、安全员、监理员、资料员;(3)提供拟派人员在本单位近6个月社保证明材料的扫描件。

备注:资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。



1. 企业人员储备力量

(我司注册监理工程师共 368 人，其中含房屋建筑工程专业注册监理工程师 340 人，详见后文附图)

注册监理工程师人员表格

序号	姓名	注册专业①	注册专业②
1	唐宁红	电力工程	房屋建筑工程
2	杨庆玲	机电安装工程	市政公用工程
3	郭海平	电力工程	房屋建筑工程
4	余立平	房屋建筑工程	公路工程
5	许晓曲	电力工程	房屋建筑工程
6	王黎刚	电力工程	化工石油工程
7	边富平	房屋建筑工程	市政公用工程
8	程俊杰	房屋建筑工程	市政公用工程
9	孟建	电力工程	市政公用工程
10	田玉兰	房屋建筑工程	市政公用工程
11	蔡锐	房屋建筑工程	市政公用工程
12	项兵建	房屋建筑工程	机电安装工程
13	杜明	房屋建筑工程	市政公用工程
14	朱立新	房屋建筑工程	市政公用工程
15	刘斌	房屋建筑工程	市政公用工程
16	柯尊炎	房屋建筑工程	市政公用工程
17	彭奇华	房屋建筑工程	市政公用工程
18	李国华	房屋建筑工程	市政公用工程
19	范中平	房屋建筑工程	市政公用工程
20	郭小周	房屋建筑工程	市政公用工程
21	胡志毅	房屋建筑工程	市政公用工程
22	韩沁泉	房屋建筑工程	市政公用工程
23	王小明	房屋建筑工程	市政公用工程
24	刘杰	房屋建筑工程	市政公用工程
25	胡明勃	房屋建筑工程	市政公用工程
26	戴巍屏	市政公用工程	水利水电工程
27	常泽宇	房屋建筑工程	化工石油工程
28	王建生	房屋建筑工程	市政公用工程
29	黄龙钢	房屋建筑工程	冶炼工程
30	白建军	房屋建筑工程	市政公用工程
31	胡敏	房屋建筑工程	市政公用工程
32	黄鹏程	房屋建筑工程	市政公用工程
33	梁得贤	房屋建筑工程	市政公用工程
34	曾新运	房屋建筑工程	市政公用工程
35	王志刚	房屋建筑工程	机电安装工程
36	齐志勇	房屋建筑工程	公路工程
37	黄静玲	房屋建筑工程	市政公用工程
38	陈世平	房屋建筑工程	市政公用工程
39	张高林	房屋建筑工程	市政公用工程
40	张竟武	房屋建筑工程	市政公用工程
41	秦伟	房屋建筑工程	市政公用工程
42	贾申立	房屋建筑工程	市政公用工程
43	魏刚	房屋建筑工程	市政公用工程
44	陈守财	房屋建筑工程	市政公用工程



45	陆勇军	房屋建筑工程	市政公用工程
46	高海生	房屋建筑工程	机电安装工程
47	伍远能	房屋建筑工程	航天航空工程
48	廖朝阳	房屋建筑工程	通信工程
49	纪忠玉	房屋建筑工程	市政公用工程
50	郝宝柱	房屋建筑工程	市政公用工程
51	胡志国	市政公用工程	水利水电工程
52	张中树	房屋建筑工程	市政公用工程
53	黄少俊	房屋建筑工程	市政公用工程
54	李富苟	房屋建筑工程	市政公用工程
55	靳海生	房屋建筑工程	市政公用工程
56	柳松元	房屋建筑工程	市政公用工程
57	杨帆	化工石油工程	市政公用工程
58	李振鹏	房屋建筑工程	市政公用工程
59	张长城	房屋建筑工程	市政公用工程
60	李孝哲	电力工程	房屋建筑工程
61	李有硕	电力工程	房屋建筑工程
62	张振兴	市政公用工程	铁路工程
63	赵会	房屋建筑工程	市政公用工程
64	肖华	房屋建筑工程	市政公用工程
65	冯桂江	房屋建筑工程	化工石油工程
66	何狄强	房屋建筑工程	市政公用工程
67	徐军	房屋建筑工程	市政公用工程
68	尚文飞	房屋建筑工程	市政公用工程
69	苗雄	房屋建筑工程	市政公用工程
70	杨红勤	房屋建筑工程	市政公用工程
71	卜晓雁	房屋建筑工程	市政公用工程
72	李敬英	房屋建筑工程	市政公用工程
73	田国华	电力工程	房屋建筑工程
74	王龙柱	房屋建筑工程	市政公用工程
75	刘伏云	房屋建筑工程	市政公用工程
76	吴跃飞	房屋建筑工程	市政公用工程
77	侯建刚	房屋建筑工程	机电安装工程
78	谢明生	市政公用工程	铁路工程
79	雷净	市政公用工程	铁路工程
80	常运青	房屋建筑工程	化工石油工程
81	夏荣根	房屋建筑工程	化工石油工程
82	宁卫红	房屋建筑工程	市政公用工程
83	王向新	房屋建筑工程	市政公用工程
84	陈洪章	房屋建筑工程	矿山工程
85	王大川	电力工程	房屋建筑工程
86	欧仁庚	电力工程	房屋建筑工程
87	谭小华	房屋建筑工程	机电安装工程
88	黄金海	房屋建筑工程	市政公用工程
89	曾凡涛	房屋建筑工程	市政公用工程
90	彭忠勇	房屋建筑工程	市政公用工程
91	施正凤	房屋建筑工程	市政公用工程
92	苏鹏	房屋建筑工程	市政公用工程
93	李玉杰	房屋建筑工程	市政公用工程
94	师进田	房屋建筑工程	市政公用工程
95	吴向荣	房屋建筑工程	市政公用工程



96	余廷鑫	房屋建筑工程	市政公用工程
97	胡盛宏	房屋建筑工程	市政公用工程
98	林玉球	房屋建筑工程	市政公用工程
99	刘志华	房屋建筑工程	市政公用工程
100	严明	房屋建筑工程	市政公用工程
101	姚文清	房屋建筑工程	市政公用工程
102	黄伟斌	房屋建筑工程	市政公用工程
103	周程飞	电力工程	房屋建筑工程
104	胡亮	房屋建筑工程	市政公用工程
105	黄伏敏	房屋建筑工程	市政公用工程
106	黄学	房屋建筑工程	市政公用工程
107	朱永佳	电力工程	房屋建筑工程
108	沈强	房屋建筑工程	市政公用工程
109	夏银生	房屋建筑工程	市政公用工程
110	胡承奇	房屋建筑工程	市政公用工程
111	谢本杰	房屋建筑工程	市政公用工程
112	陈振明	房屋建筑工程	市政公用工程
113	裴建松	房屋建筑工程	市政公用工程
114	万川勇	房屋建筑工程	市政公用工程
115	邹宜敏	房屋建筑工程	市政公用工程
116	吴明强	市政公用工程	铁路工程
117	王平芳	房屋建筑工程	市政公用工程
118	彭彦波	房屋建筑工程	市政公用工程
119	李世海	房屋建筑工程	市政公用工程
120	刘和先	房屋建筑工程	市政公用工程
121	刘勇	房屋建筑工程	市政公用工程
122	夏凡	房屋建筑工程	市政公用工程
123	杨书明	房屋建筑工程	市政公用工程
124	郭斌	房屋建筑工程	市政公用工程
125	张杰	房屋建筑工程	市政公用工程
126	赵志高	房屋建筑工程	市政公用工程
127	靳天权	房屋建筑工程	市政公用工程
128	杨雷	房屋建筑工程	市政公用工程
129	李彪	电力工程	房屋建筑工程
130	王宏柱	房屋建筑工程	市政公用工程
131	杨长城	房屋建筑工程	市政公用工程
132	唐子军	房屋建筑工程	市政公用工程
133	张建强	房屋建筑工程	市政公用工程
134	周英男	房屋建筑工程	化工石油工程
135	杨威芳	房屋建筑工程	市政公用工程
136	杨斌	房屋建筑工程	市政公用工程
137	杨勇	房屋建筑工程	市政公用工程
138	江永煌	房屋建筑工程	市政公用工程
139	石慰	房屋建筑工程	市政公用工程
140	李世武	房屋建筑工程	市政公用工程
141	潘进初	房屋建筑工程	市政公用工程
142	胡守志	房屋建筑工程	市政公用工程
143	张桂艳	房屋建筑工程	市政公用工程
144	马亮亮	房屋建筑工程	市政公用工程
145	王利平	房屋建筑工程	市政公用工程
146	王勇	房屋建筑工程	市政公用工程



147	廖文后	房屋建筑工程	市政公用工程
148	郑良	房屋建筑工程	市政公用工程
149	邓家明	电力工程	房屋建筑工程
150	李志明	房屋建筑工程	市政公用工程
151	莫红霞	房屋建筑工程	市政公用工程
152	李昊	房屋建筑工程	市政公用工程
153	侯新安	房屋建筑工程	市政公用工程
154	徐中玉	房屋建筑工程	市政公用工程
155	张维	公路工程	市政公用工程
156	田少飞	房屋建筑工程	市政公用工程
157	朱宸庆	房屋建筑工程	市政公用工程
158	梁洪涛	房屋建筑工程	市政公用工程
159	汪俊军	房屋建筑工程	化工石油工程
160	汤果平	房屋建筑工程	市政公用工程
161	黄义高	房屋建筑工程	市政公用工程
162	张远新	房屋建筑工程	市政公用工程
163	廖红喜	房屋建筑工程	市政公用工程
164	戴兵发	房屋建筑工程	市政公用工程
165	党宇	房屋建筑工程	市政公用工程
166	李航	房屋建筑工程	市政公用工程
167	耿喜斌	房屋建筑工程	市政公用工程
168	罗建雄	房屋建筑工程	市政公用工程
169	周松柏	化工石油工程	市政公用工程
170	舒显军	房屋建筑工程	化工石油工程
171	周振宇	房屋建筑工程	市政公用工程
172	涂军	电力工程	市政公用工程
173	王飞	房屋建筑工程	市政公用工程
174	秦超	房屋建筑工程	市政公用工程
175	王健	房屋建筑工程	市政公用工程
176	吴啟宇	房屋建筑工程	市政公用工程
177	张帅	房屋建筑工程	市政公用工程
178	王孙宝	市政公用工程	水利水电工程
179	吴开济	房屋建筑工程	市政公用工程
180	赵建华	房屋建筑工程	市政公用工程
181	王晓丽	房屋建筑工程	市政公用工程
182	何山	房屋建筑工程	市政公用工程
183	岳炜坤	房屋建筑工程	市政公用工程
184	陈登刚	房屋建筑工程	市政公用工程
185	郭兴林	房屋建筑工程	市政公用工程
186	麦永坤	房屋建筑工程	市政公用工程
187	曾路丹	房屋建筑工程	市政公用工程
188	叶有清	房屋建筑工程	市政公用工程
189	刘进	房屋建筑工程	市政公用工程
190	许建	电力工程	房屋建筑工程
191	文静	房屋建筑工程	市政公用工程
192	冯文明	房屋建筑工程	市政公用工程
193	侯经伟	房屋建筑工程	机电安装工程
194	张景铭	房屋建筑工程	机电安装工程
195	汤鸿清	房屋建筑工程	机电安装工程
196	秦庆林	房屋建筑工程	市政公用工程
197	刘小毛	房屋建筑工程	机电安装工程



198	汪传根	房屋建筑工程	市政公用工程
199	周柏成	房屋建筑工程	化工石油工程
200	胡海飞	房屋建筑工程	水利水电工程
201	肖宋鹏	房屋建筑工程	机电安装工程
202	孔祥伟	房屋建筑工程	市政公用工程
203	童玲	市政公用工程	水利水电工程
204	蒋碧波	房屋建筑工程	市政公用工程
205	刘富强	房屋建筑工程	市政公用工程
206	肖礼	房屋建筑工程	市政公用工程
207	李宁	房屋建筑工程	市政公用工程
208	毛志斌	房屋建筑工程	市政公用工程
209	徐策	房屋建筑工程	市政公用工程
210	许发亮	房屋建筑工程	市政公用工程
211	江帅	房屋建筑工程	化工石油工程
212	王丁强	房屋建筑工程	市政公用工程
213	曾镜伦	房屋建筑工程	市政公用工程
214	崔百松	房屋建筑工程	市政公用工程
215	胡勇	房屋建筑工程	市政公用工程
216	雷洋	房屋建筑工程	市政公用工程
217	吴卓	房屋建筑工程	市政公用工程
218	唐耀	房屋建筑工程	市政公用工程
219	张奇	电力工程	房屋建筑工程
220	花丹	房屋建筑工程	市政公用工程
221	颜家华	房屋建筑工程	市政公用工程
222	郭荣华	房屋建筑工程	市政公用工程
223	谢红	房屋建筑工程	市政公用工程
224	赵剑宇	房屋建筑工程	市政公用工程
225	张军	电力工程	市政公用工程
226	李彭潜	房屋建筑工程	市政公用工程
227	王宇龙	房屋建筑工程	市政公用工程
228	杨劲松	房屋建筑工程	市政公用工程
229	杨洪开	房屋建筑工程	市政公用工程
230	丛培革	房屋建筑工程	市政公用工程
231	陈传刊	房屋建筑工程	市政公用工程
232	余少刚	房屋建筑工程	市政公用工程
233	范雅珍	房屋建筑工程	市政公用工程
234	张远征	房屋建筑工程	市政公用工程
235	杨志刚	房屋建筑工程	市政公用工程
236	张观勇	房屋建筑工程	市政公用工程
237	程子龙	房屋建筑工程	市政公用工程
238	唐续阳	房屋建筑工程	市政公用工程
239	陈晓春	电力工程	房屋建筑工程
240	李小川	房屋建筑工程	机电安装工程
241	廖福桥	房屋建筑工程	市政公用工程
242	郭美玲	房屋建筑工程	市政公用工程
243	贾洪林	房屋建筑工程	机电安装工程
244	李敬明	房屋建筑工程	市政公用工程
245	李杰驰	房屋建筑工程	市政公用工程
246	吕超	房屋建筑工程	市政公用工程
247	李东瑞	房屋建筑工程	市政公用工程
248	齐丹丹	房屋建筑工程	市政公用工程



249	冯炳全	房屋建筑工程	市政公用工程
250	谢日增	房屋建筑工程	市政公用工程
251	余建成	房屋建筑工程	市政公用工程
252	王志孟	房屋建筑工程	市政公用工程
253	易凡杰	房屋建筑工程	市政公用工程
254	王文宇	房屋建筑工程	机电安装工程
255	丁井磊	房屋建筑工程	市政公用工程
256	章勇	市政公用工程	水利水电工程
257	陈培钊	房屋建筑工程	市政公用工程
258	吴章苹	房屋建筑工程	市政公用工程
259	甘雾	房屋建筑工程	市政公用工程
260	李晓鹏	化工石油工程	机电安装工程
261	王桐	房屋建筑工程	机电安装工程
262	胡剑庭	房屋建筑工程	市政公用工程
263	谢国富	房屋建筑工程	市政公用工程
264	蒋燕侠	房屋建筑工程	市政公用工程
265	徐懿	房屋建筑工程	通信工程
266	郑端圳	房屋建筑工程	市政公用工程
267	何胜龙	房屋建筑工程	市政公用工程
268	欧阳泽良	房屋建筑工程	机电安装工程
269	林海佳	房屋建筑工程	化工石油工程
270	宋俊勇	房屋建筑工程	市政公用工程
271	黄庆平	房屋建筑工程	市政公用工程
272	张强	房屋建筑工程	化工石油工程
273	易发兵	房屋建筑工程	市政公用工程
274	彭笑	机电安装工程	市政公用工程
275	黄永生	房屋建筑工程	市政公用工程
276	李维众	房屋建筑工程	机电安装工程
277	刘义平	房屋建筑工程	市政公用工程
278	唐峰	房屋建筑工程	化工石油工程
279	孙新安	房屋建筑工程	机电安装工程
280	曾春根	房屋建筑工程	化工石油工程
281	袁咏阶	房屋建筑工程	市政公用工程
282	周浪	房屋建筑工程	水利水电工程
283	李谷良	电力工程	房屋建筑工程
284	侯宏平	房屋建筑工程	市政公用工程
285	邬志军	房屋建筑工程	市政公用工程
286	李小斌	房屋建筑工程	市政公用工程
287	陆伟	房屋建筑工程	水利水电工程
288	夏雷鸣	房屋建筑工程	机电安装工程
289	江长根	房屋建筑工程	
290	高智勇	房屋建筑工程	市政公用工程
291	欧阳水英	房屋建筑工程	市政公用工程
292	赵建民	房屋建筑工程	机电安装工程
293	余勇	房屋建筑工程	市政公用工程
294	易景强	房屋建筑工程	市政公用工程
295	王锋	房屋建筑工程	市政公用工程
296	陈铭生	房屋建筑工程	水利水电工程
297	刘龙	电力工程	房屋建筑工程
298	郭艳平	房屋建筑工程	市政公用工程
299	刘春雨	市政公用工程	水利水电工程



300	朱易	房屋建筑工程	市政公用工程
301	廖猛强	市政公用工程	水利水电工程
302	伍威豪	房屋建筑工程	市政公用工程
303	孙良水	房屋建筑工程	市政公用工程
304	喻菲	房屋建筑工程	市政公用工程
305	孔煌	房屋建筑工程	市政公用工程
306	胡志丰	房屋建筑工程	市政公用工程
307	苏开祥	房屋建筑工程	市政公用工程
308	何鸿鹏	房屋建筑工程	市政公用工程
309	郭旺龙	房屋建筑工程	市政公用工程
310	左会明	房屋建筑工程	市政公用工程
311	高源	房屋建筑工程	市政公用工程
312	邹杰	房屋建筑工程	市政公用工程
313	丁志永	房屋建筑工程	市政公用工程
314	董元灵	房屋建筑工程	市政公用工程
315	尚德旭	电力工程	房屋建筑工程
316	孟琳	房屋建筑工程	市政公用工程
317	王晓兵	房屋建筑工程	市政公用工程
318	金建民	房屋建筑工程	市政公用工程
319	刘攀	房屋建筑工程	市政公用工程
320	曾伟文	电力工程	房屋建筑工程
321	熊政	房屋建筑工程	市政公用工程
322	黄阳安	房屋建筑工程	市政公用工程
323	娄严双	房屋建筑工程	市政公用工程
324	王健	房屋建筑工程	市政公用工程
325	郑旭林	房屋建筑工程	市政公用工程
326	谢俊俊	房屋建筑工程	市政公用工程
327	尹世超	化工石油工程	市政公用工程
328	翁伟均	房屋建筑工程	市政公用工程
329	黄业斌	房屋建筑工程	市政公用工程
330	陈洁	房屋建筑工程	市政公用工程
331	张响泉	房屋建筑工程	市政公用工程
332	戴秀君	市政公用工程	水利水电工程
333	王国祥	房屋建筑工程	市政公用工程
334	蔡泽铅	房屋建筑工程	市政公用工程
335	刘梁安	房屋建筑工程	市政公用工程
336	张治明	房屋建筑工程	市政公用工程
337	聂攀	房屋建筑工程	市政公用工程
338	吕德昌	房屋建筑工程	机电安装工程
339	苏良超	房屋建筑工程	市政公用工程
340	许宝军	房屋建筑工程	市政公用工程
341	王渊	房屋建筑工程	市政公用工程
342	徐伟	港口与航道工程	水利水电工程
343	向小雨	房屋建筑工程	市政公用工程
344	陈顺星	机电安装工程	市政公用工程
345	陶亮宇	房屋建筑工程	市政公用工程
346	罗琪龙	房屋建筑工程	市政公用工程
347	卢保兵	房屋建筑工程	市政公用工程
348	牛东	房屋建筑工程	市政公用工程
349	韦炳鹏	房屋建筑工程	市政公用工程
350	罗焕龙	机电安装工程	市政公用工程



351	史廷卉	房屋建筑工程	市政公用工程
352	项圣宏	房屋建筑工程	市政公用工程
353	范尚辉	房屋建筑工程	市政公用工程
354	吴晓怀	房屋建筑工程	市政公用工程
355	黄亮	房屋建筑工程	市政公用工程
356	李敏	房屋建筑工程	市政公用工程
357	金泽俊	房屋建筑工程	市政公用工程
358	黄章亮	市政公用工程	水利水电工程
359	刘春明	房屋建筑工程	市政公用工程
360	熊子豪	机电安装工程	市政公用工程
361	梁寿堂	房屋建筑工程	市政公用工程
362	江少华	房屋建筑工程	机电安装工程
363	曾果	房屋建筑工程	市政公用工程
364	马新果	房屋建筑工程	市政公用工程
365	付永亮	房屋建筑工程	市政公用工程
366	邱星	房屋建筑工程	
367	陈晓生	房屋建筑工程	市政公用工程
368	封朝阳	房屋建筑工程	市政公用工程



附件:



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号			注册类别		注册号(执业印章号)	注册专业
211	王健	340123199*****39			一级注册建造师		粤1442023202406183	建筑工程
212	苏良超	460006199*****18			一级注册建造师		粤1442023202407329	建筑工程
213	陶亮宇	445322199*****56			一级注册建造师		粤1442024202408393	建筑工程
214	侯新安	140103196*****19			一级注册建造师		粤1462018201900092	建筑工程
215	沈强	510702196*****11			一级注册建造师		粤1502020202102041	建筑工程
216	张琦	232332198*****12			一级注册建造师		粤1522014201402494	市政公用工
217	李有硕	620105197*****17			一级注册建造师		粤1622014201502772	机电工程
218	唐宁红	432925196*****1X			注册监理工程师		44000637	电力工程
219	唐宁红	432925196*****1X			注册监理工程师		44000637	房屋建筑工
220	杨庆玲	440301196*****28			注册监理工程师		44000649	机电安装工
221	杨庆玲	440301196*****28			注册监理工程师		44000649	市政公用工
222	郭海平	432301196*****10			注册监理工程师		44000640	电力工程
223	郭海平	432301196*****10			注册监理工程师		44000640	房屋建筑工
224	余立平	430502197*****10			注册监理工程师		44005475	房屋建筑工
225	余立平	430502197*****10			注册监理工程师		44005475	公路工程



相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量
2 3 8 6 4 0 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
226	许晓曲	430528197*****57	注册监理工程师	44000626	电力工程
227	许晓曲	430528197*****57	注册监理工程师	44000626	房屋建筑工
228	王黎刚	120104196*****79	注册监理工程师	44000638	电力工程
229	王黎刚	120104196*****79	注册监理工程师	44000638	化工石油工
230	边富平	610103196*****18	注册监理工程师	44010979	房屋建筑工
231	边富平	610103196*****18	注册监理工程师	44010979	市政公用工
232	程俊杰	360102197*****33	注册监理工程师	36000877	房屋建筑工
233	程俊杰	360102197*****33	注册监理工程师	36000877	市政公用工
234	孟建	410901196*****12	注册监理工程师	44002497	电力工程
235	孟建	410901196*****12	注册监理工程师	44002497	市政公用工
236	田玉兰	430603196*****45	注册监理工程师	44004783	房屋建筑工
237	田玉兰	430603196*****45	注册监理工程师	44004783	市政公用工
238	蔡锐	310107196*****31	注册监理工程师	44005496	房屋建筑工
239	蔡锐	310107196*****31	注册监理工程师	44005496	市政公用工
240	项兵建	420400196*****14	注册监理工程师	44006563	房屋建筑工



共 954 条

< 1 ... 14 15 16 17 18 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问数量

2 3 8 6 4 0 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
241	项兵建	420400196*****14	注册监理工程师	44006563	机电安装工
242	杜明	150302197*****12	注册监理工程师	15001803	房屋建筑工
243	杜明	150302197*****12	注册监理工程师	15001803	市政公用工
244	朱立新	362421196*****56	注册监理工程师	44006947	房屋建筑工
245	朱立新	362421196*****56	注册监理工程师	44006947	市政公用工
246	刘斌	430305196*****19	注册监理工程师	44005572	房屋建筑工
247	刘斌	430305196*****19	注册监理工程师	44005572	市政公用工
248	柯尊炎	420303197*****14	注册监理工程师	44000747	房屋建筑工
249	柯尊炎	420303197*****14	注册监理工程师	44000747	市政公用工
250	彭奇华	430403196*****31	注册监理工程师	43002228	房屋建筑工
251	彭奇华	430403196*****31	注册监理工程师	43002228	市政公用工
252	李国华	654101196*****30	注册监理工程师	65008819	房屋建筑工
253	李国华	654101196*****30	注册监理工程师	65000819	市政公用工
254	范中平	432424197*****32	注册监理工程师	31004951	房屋建筑工
255	范中平	432424197*****32	注册监理工程师	31004951	市政公用工



共 954 条

< 1 ... 15 16 17 18 19 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问数量

2 3 8 6 4 0 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
256	郭小周	440301196*****12	注册监理工程师	44001502	房屋建筑工
257	郭小周	440301196*****12	注册监理工程师	44001502	市政公用工
258	胡志毅	430204196*****11	注册监理工程师	44000641	房屋建筑工
259	胡志毅	430204196*****11	注册监理工程师	44000641	市政公用工
260	韩沁泉	140311196*****39	注册监理工程师	14001827	房屋建筑工
261	韩沁泉	140311196*****39	注册监理工程师	14001827	市政公用工
262	王小明	520102196*****11	注册监理工程师	52000406	房屋建筑工
263	王小明	520102196*****11	注册监理工程师	52000406	市政公用工
264	刘杰	210502197*****28	注册监理工程师	21004276	房屋建筑工
265	刘杰	210502197*****28	注册监理工程师	21004276	市政公用工
266	胡明勃	210504196*****18	注册监理工程师	44001012	房屋建筑工
267	胡明勃	210504196*****18	注册监理工程师	44001012	市政公用工
268	戴巍屏	422301197*****54	注册监理工程师	44012113	市政公用工
269	戴巍屏	422301197*****54	注册监理工程师	44012113	水利水工
270	常泽宇	230402196*****15	注册监理工程师	44012227	房屋建筑工



共 954 条

< 1 ... 16 17 18 19 20 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问数量

2 3 8 6 4 0 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
271	常泽宇	230402196*****15	注册监理工程师	44012227	化工石油工
272	王建生	420500196*****10	注册监理工程师	44006000	房屋建筑工
273	王建生	420500196*****10	注册监理工程师	44006000	市政公用工
274	黄龙钢	420203196*****36	注册监理工程师	44005166	房屋建筑工
275	黄龙钢	420203196*****36	注册监理工程师	44005166	冶炼工程
276	白建军	370103197*****55	注册监理工程师	44009131	房屋建筑工
277	白建军	370103197*****55	注册监理工程师	44009131	市政公用工
278	胡敬	320705196*****2X	注册监理工程师	32007973	房屋建筑工
279	胡敬	320705196*****2X	注册监理工程师	32007973	市政公用工
280	黄鹏程	430124196*****97	注册监理工程师	43003004	房屋建筑工
281	黄鹏程	430124196*****97	注册监理工程师	43003004	市政公用工
282	梁得贤	440528197*****17	注册监理工程师	44012334	房屋建筑工
283	梁得贤	440528197*****17	注册监理工程师	44012334	市政公用工
284	曾新运	432302197*****1X	注册监理工程师	44008885	房屋建筑工
285	曾新运	432302197*****1X	注册监理工程师	44008885	市政公用工



共 954 条

< 1 ... 17 18 19 20 21 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 4 0 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
286	王志刚	360124197*****16	注册监理工程师	44012345	房屋建筑工
287	王志刚	360124197*****16	注册监理工程师	44012345	机电安装工
288	齐志勇	432902196*****19	注册监理工程师	44009514	房屋建筑工
289	齐志勇	432902196*****19	注册监理工程师	44009514	公路工程
290	黄静玲	452501196*****29	注册监理工程师	44009577	房屋建筑工
291	黄静玲	452501196*****29	注册监理工程师	44009577	市政公用工
292	陈世平	422128197*****52	注册监理工程师	44009666	房屋建筑工
293	陈世平	422128197*****52	注册监理工程师	44009666	市政公用工
294	张高林	430404196*****33	注册监理工程师	44012555	房屋建筑工
295	张高林	430404196*****33	注册监理工程师	44012555	市政公用工
296	张竟武	430602197*****74	注册监理工程师	44012028	房屋建筑工
297	张竟武	430602197*****74	注册监理工程师	44012028	市政公用工
298	秦伟	429005198*****70	注册监理工程师	42005474	房屋建筑工
299	秦伟	429005198*****70	注册监理工程师	42005474	市政公用工
300	贾中立	420203196*****14	注册监理工程师	44001015	房屋建筑工



共 954 条

< 1 ... 18 19 20 21 22 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 4 0 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
301	贾申立	420203196*****14	注册监理工程师	44001015	市政公用工
302	魏刚	220104196*****17	注册监理工程师	44008965	房屋建筑工
303	魏刚	220104196*****17	注册监理工程师	44008965	市政公用工
304	陈守财	432902197*****55	注册监理工程师	14002438	房屋建筑工
305	陈守财	432902197*****55	注册监理工程师	14002438	市政公用工
306	陆勇军	433031197*****19	注册监理工程师	11010264	房屋建筑工
307	陆勇军	433031197*****19	注册监理工程师	11010264	市政公用工
308	高海生	632122197*****18	注册监理工程师	44003145	房屋建筑工
309	高海生	632122197*****18	注册监理工程师	44003145	机电安装工
310	伍远能	420106196*****9X	注册监理工程师	44010285	房屋建筑工
311	伍远能	420106196*****9X	注册监理工程师	44010285	航天航空工
312	廖朝阳	430421197*****30	注册监理工程师	44007822	房屋建筑工
313	廖朝阳	430421197*****30	注册监理工程师	44007822	通信工程
314	纪忠玉	210105196*****19	注册监理工程师	44013042	房屋建筑工
315	纪忠玉	210105196*****19	注册监理工程师	44013042	市政公用工



共 954 条

< 1 ... 19 20 21 22 23 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问数量

2 3 8 6 4 0 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
316	郝宝柱	140322196*****39	注册监理工程师	44010144	房屋建筑工
317	郝宝柱	140322196*****39	注册监理工程师	44010144	市政公用工
318	胡志国	410304197*****17	注册监理工程师	44013346	市政公用工
319	胡志国	410304197*****17	注册监理工程师	44013246	水利水电工
320	张中树	420619197*****38	注册监理工程师	42000176	房屋建筑工
321	张中树	420619197*****38	注册监理工程师	42000176	市政公用工
322	黄少俊	432524197*****1X	注册监理工程师	44007161	房屋建筑工
323	黄少俊	432524197*****1X	注册监理工程师	44007161	市政公用工
324	李富苟	220104196*****15	注册监理工程师	44001016	房屋建筑工
325	李富苟	220104196*****15	注册监理工程师	44001016	市政公用工
326	靳海生	620502196*****19	注册监理工程师	44001454	房屋建筑工
327	靳海生	620502196*****19	注册监理工程师	44001454	市政公用工
328	柳松元	360102197*****10	注册监理工程师	36001732	房屋建筑工
329	柳松元	360102197*****10	注册监理工程师	36001732	市政公用工
330	杨帆	230105197*****20	注册监理工程师	12002670	化工石油工



共 954 条

< 1 ... 20 21 22 23 24 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问数量

2 3 8 6 4 0 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
331	杨帆	230105197*****20	注册监理工程师	12002670	市政公用工
332	李振鹏	422432196*****17	注册监理工程师	33010232	房屋建筑工
333	李振鹏	422432196*****17	注册监理工程师	33010232	市政公用工
334	张长城	420202196*****12	注册监理工程师	46000094	房屋建筑工
335	张长城	420202196*****12	注册监理工程师	46000094	市政公用工
336	李孝哲	440106197*****53	注册监理工程师	44013365	电力工程
337	李孝哲	440106197*****53	注册监理工程师	44013365	房屋建筑工
338	李有硕	620105197*****17	注册监理工程师	62003045	电力工程
339	李有硕	620105197*****17	注册监理工程师	62003045	房屋建筑工
340	张振兴	350102196*****51	注册监理工程师	44003752	市政公用工
341	张振兴	350102196*****51	注册监理工程师	44003752	铁路工程
342	赵会	150303196*****17	注册监理工程师	15000198	房屋建筑工
343	赵会	150303196*****17	注册监理工程师	15000198	市政公用工
344	肖华	432922196*****3X	注册监理工程师	32000198	房屋建筑工
345	肖华	432922196*****3X	注册监理工程师	32000198	市政公用工



共 954 条

< 1 ... 21 22 23 24 25 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 4 0 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
346	冯桂江	430321196*****32	注册监理工程师	44013553	房屋建筑工
347	冯桂江	430321196*****32	注册监理工程师	44013553	化工石油工
348	何狄强	440682197*****14	注册监理工程师	44013757	房屋建筑工
349	何狄强	440682197*****14	注册监理工程师	44013757	市政公用工
350	徐军	441426197*****34	注册监理工程师	44010759	房屋建筑工
351	徐军	441426197*****34	注册监理工程师	44010759	市政公用工
352	尚文飞	320323197*****34	注册监理工程师	44013998	房屋建筑工
353	尚文飞	320323197*****34	注册监理工程师	44013998	市政公用工
354	苗雄	610103197*****15	注册监理工程师	44010740	房屋建筑工
355	苗雄	610103197*****15	注册监理工程师	44010740	市政公用工
356	杨红勤	422429196*****72	注册监理工程师	44014083	房屋建筑工
357	杨红勤	422429196*****72	注册监理工程师	44014083	市政公用工
358	卜晓屋	230709196*****2X	注册监理工程师	32011474	房屋建筑工
359	卜晓屋	230709196*****2X	注册监理工程师	32011474	市政公用工
360	李敬英	432321197*****81	注册监理工程师	44014304	房屋建筑工



共 954 条

< 1 ... 22 23 24 25 26 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问数量

2 3 8 6 4 0 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
361	李敬英	432321197*****81	注册监理工程师	44014304	市政公用工
362	田国华	432930197*****9X	注册监理工程师	43005966	电力工程
363	田国华	432930197*****9X	注册监理工程师	43005966	房屋建筑工
364	王龙柱	220105197*****16	注册监理工程师	22003607	房屋建筑工
365	王龙柱	220105197*****16	注册监理工程师	22003607	市政公用工
366	刘伏云	430305196*****10	注册监理工程师	43006018	房屋建筑工
367	刘伏云	430305196*****10	注册监理工程师	43006018	市政公用工
368	吴跃飞	432325196*****14	注册监理工程师	44014663	房屋建筑工
369	吴跃飞	432325196*****14	注册监理工程师	44014663	市政公用工
370	侯建刚	130404196*****17	注册监理工程师	44000620	房屋建筑工
371	侯建刚	130404196*****17	注册监理工程师	44000620	机电安装工
372	谢明生	230202197*****17	注册监理工程师	44010424	市政公用工
373	谢明生	230202197*****17	注册监理工程师	44010424	铁路工程
374	雷净	430722197*****59	注册监理工程师	44009399	市政公用工
375	雷净	430722197*****59	注册监理工程师	44009399	铁路工程



共 954 条

< 1 ... 23 24 25 26 27 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问数量

2 3 8 6 4 0 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
376	常运青	430422197*****70	注册监理工程师	44000720	房屋建筑工
377	常运青	430422197*****70	注册监理工程师	44000720	化工石油工
378	夏荣根	360103196*****32	注册监理工程师	44001207	房屋建筑工
379	夏荣根	360103196*****32	注册监理工程师	44001207	化工石油工
380	宁卫红	620105196*****21	注册监理工程师	44000647	房屋建筑工
381	宁卫红	620105196*****21	注册监理工程师	44000647	市政公用工
382	王向新	420106196*****1X	注册监理工程师	44000642	房屋建筑工
383	王向新	420106196*****1X	注册监理工程师	44000642	市政公用工
384	陈洪章	220104196*****35	注册监理工程师	44000643	房屋建筑工
385	陈洪章	220104196*****35	注册监理工程师	44000643	矿山工程
386	王大川	210103196*****34	注册监理工程师	44010264	电力工程
387	王大川	210103196*****34	注册监理工程师	44010264	房屋建筑工
388	欧仁庚	432321196*****90	注册监理工程师	44000622	电力工程
389	欧仁庚	432321196*****90	注册监理工程师	44000622	房屋建筑工
390	谭小华	432930196*****79	注册监理工程师	44004222	房屋建筑工



共 954 条

< 1 ... 24 25 26 27 28 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 4 0 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
391	谭小华	432930196*****79	注册监理工程师	44004222	机电安装工
392	黄金涛	610113196*****18	注册监理工程师	44011841	房屋建筑工
393	黄金涛	610113196*****18	注册监理工程师	44011841	市政公用工
394	曾凡涛	429005196*****97	注册监理工程师	44014993	房屋建筑工
395	曾凡涛	429005196*****97	注册监理工程师	44014993	市政公用工
396	彭忠勇	360102196*****79	注册监理工程师	36002771	房屋建筑工
397	彭忠勇	360102196*****79	注册监理工程师	36002771	市政公用工
398	施正凤	321086196*****12	注册监理工程师	32017926	房屋建筑工
399	施正凤	321086196*****12	注册监理工程师	32017926	市政公用工
400	苏鹏	440803197*****52	注册监理工程师	44015231	房屋建筑工
401	苏鹏	440803197*****52	注册监理工程师	44015231	市政公用工
402	李玉杰	620423198*****31	注册监理工程师	44015370	房屋建筑工
403	李玉杰	620423198*****31	注册监理工程师	44015370	市政公用工
404	师进田	511113197*****16	注册监理工程师	44015374	房屋建筑工
405	师进田	511113197*****16	注册监理工程师	44015374	市政公用工



共 954 条

< 1 ... 25 26 27 28 29 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 4 0 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
406	吴向荣	320705196*****39	注册监理工程师	32009856	房屋建筑工
407	吴向荣	320705196*****39	注册监理工程师	32009856	市政公用工
408	余廷鑫	532128198*****11	注册监理工程师	44015580	房屋建筑工
409	余廷鑫	532128198*****11	注册监理工程师	44015580	市政公用工
410	胡盛宏	412901197*****13	注册监理工程师	44015689	房屋建筑工
411	胡盛宏	412901197*****13	注册监理工程师	44015689	市政公用工
412	林玉球	362101196*****56	注册监理工程师	44015735	房屋建筑工
413	林玉球	362101196*****56	注册监理工程师	44015735	市政公用工
414	刘志华	422422197*****30	注册监理工程师	42004861	房屋建筑工
415	刘志华	422422197*****30	注册监理工程师	42004861	市政公用工
416	严明	422130197*****16	注册监理工程师	44012848	房屋建筑工
417	严明	422130197*****16	注册监理工程师	44012848	市政公用工
418	姚文清	150103196*****31	注册监理工程师	53001782	房屋建筑工
419	姚文清	150103196*****31	注册监理工程师	53001782	市政公用工
420	黄伟斌	440522196*****15	注册监理工程师	44015851	房屋建筑工



共 954 条

< 1 ... 26 27 28 29 30 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 4 0 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
421	黄伟斌	440522196*****15	注册监理工程师	44015851	市政公用工
422	周程飞	432828198*****14	注册监理工程师	44016039	电力工程
423	周程飞	432828198*****14	注册监理工程师	44016039	房屋建筑工
424	胡亮	430922198*****14	注册监理工程师	44016086	房屋建筑工
425	胡亮	430922198*****14	注册监理工程师	44016086	市政公用工
426	黄伏敏	362326196*****15	注册监理工程师	44016160	房屋建筑工
427	黄伏敏	362326196*****15	注册监理工程师	44016160	市政公用工
428	黄学	430121198*****13	注册监理工程师	43007171	房屋建筑工
429	黄学	430121198*****13	注册监理工程师	43007171	市政公用工
430	朱永佳	410105197*****16	注册监理工程师	46000958	电力工程
431	朱永佳	410105197*****16	注册监理工程师	46000958	房屋建筑工
432	沈强	510702196*****11	注册监理工程师	50003981	房屋建筑工
433	沈强	510702196*****11	注册监理工程师	50003981	市政公用工
434	夏银生	342622198*****94	注册监理工程师	44016789	房屋建筑工
435	夏银生	342622198*****94	注册监理工程师	44016789	市政公用工



共 954 条

< 1 ... 27 28 29 30 31 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问数量

2 3 8 6 4 0 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
436	胡承奇	431024198*****5X	注册监理工程师	44016750	房屋建筑工
437	胡承奇	431024198*****5X	注册监理工程师	44016750	市政公用工
438	谢木杰	432502196*****59	注册监理工程师	44016894	房屋建筑工
439	谢木杰	432502196*****59	注册监理工程师	44016894	市政公用工
440	陈振明	440824197*****15	注册监理工程师	44016954	房屋建筑工
441	陈振明	440824197*****15	注册监理工程师	44016954	市政公用工
442	裴建松	420606197*****1X	注册监理工程师	36003270	房屋建筑工
443	裴建松	420606197*****1X	注册监理工程师	36003270	市政公用工
444	万川勇	510232198*****15	注册监理工程师	50004143	房屋建筑工
445	万川勇	510232198*****15	注册监理工程师	50004143	市政公用工
446	邹宜敬	510212196*****70	注册监理工程师	44009648	房屋建筑工
447	邹宜敬	510212196*****70	注册监理工程师	44009648	市政公用工
448	吴明强	430124198*****17	注册监理工程师	44017260	市政公用工
449	吴明强	430124198*****17	注册监理工程师	44017260	铁路工程
450	王平芳	432930197*****75	注册监理工程师	33015383	房屋建筑工



共 954 条

< 1 ... 28 29 30 31 32 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 4 0 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
451	王平芳	432930197*****75	注册监理工程师	33015383	市政公用工
452	彭彦波	430624198*****19	注册监理工程师	44017455	房屋建筑工
453	彭彦波	430624198*****19	注册监理工程师	44017455	市政公用工
454	李世海	340421198*****10	注册监理工程师	34007041	房屋建筑工
455	李世海	340421198*****10	注册监理工程师	34007041	市政公用工
456	刘和先	450122198*****33	注册监理工程师	45005139	房屋建筑工
457	刘和先	450122198*****33	注册监理工程师	45005139	市政公用工
458	刘勇	430902198*****16	注册监理工程师	44018189	房屋建筑工
459	刘勇	430902198*****16	注册监理工程师	44018189	市政公用工
460	夏凡	430111198*****39	注册监理工程师	44018126	房屋建筑工
461	夏凡	430111198*****39	注册监理工程师	44018126	市政公用工
462	杨书明	430321198*****12	注册监理工程师	44018304	房屋建筑工
463	杨书明	430321198*****12	注册监理工程师	44018304	市政公用工
464	郭斌	370881198*****11	注册监理工程师	44018342	房屋建筑工
465	郭斌	370881198*****11	注册监理工程师	44018342	市政公用工



共 954 条

< 1 ... 29 30 31 32 33 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 4 0 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
466	张杰	420621198*****54	注册监理工程师	42008675	房屋建筑工
467	张杰	420621198*****54	注册监理工程师	42008675	市政公用工
468	赵志高	432501196*****16	注册监理工程师	44018777	房屋建筑工
469	赵志高	432501196*****16	注册监理工程师	44018777	市政公用工
470	靳天权	420683197*****17	注册监理工程师	44018948	房屋建筑工
471	靳天权	420683197*****17	注册监理工程师	44018948	市政公用工
472	杨雷	230402196*****36	注册监理工程师	23002916	房屋建筑工
473	杨雷	230402196*****36	注册监理工程师	23002916	市政公用工
474	李彪	512929197*****30	注册监理工程师	43006816	电力工程
475	李彪	512929197*****30	注册监理工程师	43008816	房屋建筑工
476	王宏柱	340123196*****13	注册监理工程师	34007916	房屋建筑工
477	王宏柱	340123196*****13	注册监理工程师	34007916	市政公用工
478	杨长城	450921198*****3X	注册监理工程师	45005739	房屋建筑工
479	杨长城	450921198*****3X	注册监理工程师	45005739	市政公用工
480	唐子军	430402197*****17	注册监理工程师	44019237	房屋建筑工



共 954 条

< 1 ... 30 31 32 33 34 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问数量

2 3 8 6 4 0 5



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
481	唐子军	430402197*****17	注册监理工程师	44019237	市政公用工
482	张建强	430124197*****33	注册监理工程师	43006387	房屋建筑工
483	张建强	430124197*****33	注册监理工程师	43006387	市政公用工
484	周英男	210502196*****35	注册监理工程师	35004019	房屋建筑工
485	周英男	210502196*****35	注册监理工程师	35004019	化工石油工
486	杨威芳	362525198*****29	注册监理工程师	44019819	房屋建筑工
487	杨威芳	362525198*****29	注册监理工程师	44019819	市政公用工
488	杨斌	420700196*****18	注册监理工程师	42002855	房屋建筑工
489	杨斌	420700196*****18	注册监理工程师	42002855	市政公用工
490	杨勇	422422197*****35	注册监理工程师	44019889	房屋建筑工
491	杨勇	422422197*****35	注册监理工程师	44019889	市政公用工
492	江永煌	430682198*****17	注册监理工程师	44019976	房屋建筑工
493	江永煌	430682198*****17	注册监理工程师	44019976	市政公用工
494	石慰	340826198*****38	注册监理工程师	52003901	房屋建筑工
495	石慰	340826198*****38	注册监理工程师	52003901	市政公用工



共 954 条

< 1 ... 31 32 33 34 35 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 4 0 5



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
496	李世武	430526196*****10	注册监理工程师	43006383	房屋建筑工
497	李世武	430526196*****10	注册监理工程师	43006383	市政公用工
498	潘进初	452502198*****33	注册监理工程师	44020172	房屋建筑工
499	潘进初	452502198*****33	注册监理工程师	44020172	市政公用工
500	胡守志	320111197*****37	注册监理工程师	52001526	房屋建筑工
501	胡守志	320111197*****37	注册监理工程师	52001526	市政公用工
502	张桂艳	210903196*****48	注册监理工程师	21000951	房屋建筑工
503	张桂艳	210903196*****48	注册监理工程师	21000951	市政公用工
504	马亮亮	360423198*****11	注册监理工程师	44020333	房屋建筑工
505	马亮亮	360423198*****11	注册监理工程师	44020333	市政公用工
506	王利平	410425196*****2X	注册监理工程师	41004589	房屋建筑工
507	王利平	410425196*****2X	注册监理工程师	41004589	市政公用工
508	王勇	210504197*****13	注册监理工程师	44020459	房屋建筑工
509	王勇	210504197*****13	注册监理工程师	44020459	市政公用工
510	廖文后	430303196*****11	注册监理工程师	44020630	房屋建筑工



共 954 条

< 1 ... 32 33 34 35 36 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 4 0 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
511	廖文后	430303196*****11	注册监理工程师	44020630	市政公用工
512	郑良	510421197*****11	注册监理工程师	51016569	房屋建筑工
513	郑良	510421197*****11	注册监理工程师	51016569	市政公用工
514	邓家明	421003198*****31	注册监理工程师	44020924	电气工程
515	邓家明	421003198*****31	注册监理工程师	44020924	房屋建筑工
516	李志明	440229198*****17	注册监理工程师	44020926	房屋建筑工
517	李志明	440229198*****17	注册监理工程师	44020926	市政公用工
518	莫红霞	430922198*****42	注册监理工程师	44020927	房屋建筑工
519	莫红霞	430922198*****42	注册监理工程师	44020927	市政公用工
520	李昊	420111197*****31	注册监理工程师	44001042	房屋建筑工
521	李昊	420111197*****31	注册监理工程师	44001042	市政公用工
522	侯新安	140103196*****19	注册监理工程师	46001265	房屋建筑工
523	侯新安	140103196*****19	注册监理工程师	46001265	市政公用工
524	徐中玉	412322196*****11	注册监理工程师	44014842	房屋建筑工
525	徐中玉	412322196*****11	注册监理工程师	44014842	市政公用工



共 954 条

< 1 ... 33 34 35 36 37 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 4 0 5



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
526	张淮	430703198*****76	注册监理工程师	11010624	公路工程
527	张淮	430703198*****76	注册监理工程师	11010624	市政公用工
528	田少飞	370321198*****11	注册监理工程师	37020175	房屋建筑工
529	田少飞	370321198*****11	注册监理工程师	37020175	市政公用工
530	朱京庆	620402198*****1X	注册监理工程师	44022182	房屋建筑工
531	朱京庆	620402198*****1X	注册监理工程师	44022182	市政公用工
532	梁洪涛	450481198*****16	注册监理工程师	44022183	房屋建筑工
533	梁洪涛	450481198*****16	注册监理工程师	44022183	市政公用工
534	汪俊军	340205196*****19	注册监理工程师	44009181	房屋建筑工
535	汪俊军	340205196*****19	注册监理工程师	44009181	化工石油工
536	汤果平	432321197*****52	注册监理工程师	44012163	房屋建筑工
537	汤果平	432321197*****52	注册监理工程师	44012163	市政公用工
538	黄义高	440803197*****18	注册监理工程师	44022423	房屋建筑工
539	黄义高	440803197*****18	注册监理工程师	44022423	市政公用工
540	张远新	433124197*****16	注册监理工程师	44011553	房屋建筑工



共 954 条

< 1 ... 34 35 36 37 38 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 4 0 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
541	张远新	433124197*****16	注册监理工程师	44011553	市政公用工
542	廖红喜	430422197*****18	注册监理工程师	44022689	房屋建筑工
543	廖红喜	430422197*****18	注册监理工程师	44022689	市政公用工
544	戴兵发	362430198*****19	注册监理工程师	44023002	房屋建筑工
545	戴兵发	362430198*****19	注册监理工程师	44023002	市政公用工
546	党宇	511381198*****35	注册监理工程师	44023003	房屋建筑工
547	党宇	511381198*****35	注册监理工程师	44023003	市政公用工
548	李航	420702198*****15	注册监理工程师	44023004	房屋建筑工
549	李航	420702198*****15	注册监理工程师	44023004	市政公用工
550	耿喜斌	232330198*****12	注册监理工程师	44023005	房屋建筑工
551	耿喜斌	232330198*****12	注册监理工程师	44023005	市政公用工
552	罗建雄	441427198*****12	注册监理工程师	44023009	房屋建筑工
553	罗建雄	441427198*****12	注册监理工程师	44023009	市政公用工
554	周松柏	510921198*****34	注册监理工程师	44023011	化工石油工
555	周松柏	510921198*****34	注册监理工程师	44023011	市政公用工



共 954 条

< 1 ... 35 36 37 38 39 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 4 0 5



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
556	舒显军	430522197*****77	注册监理工程师	44023012	房屋建筑工
557	舒显军	430522197*****77	注册监理工程师	44023012	化工石油工
558	周振宇	411121198*****30	注册监理工程师	44023013	房屋建筑工
559	周振宇	411121198*****30	注册监理工程师	44023013	市政公用工
560	涂军	440881199*****37	注册监理工程师	44023039	电力工程
561	涂军	440881199*****37	注册监理工程师	44023039	市政公用工
562	王飞	430422198*****71	注册监理工程师	44023056	房屋建筑工
563	王飞	430422198*****71	注册监理工程师	44023056	市政公用工
564	秦超	360429199*****33	注册监理工程师	11018033	房屋建筑工
565	秦超	360429199*****33	注册监理工程师	11018033	市政公用工
566	王健	340123199*****39	注册监理工程师	34010790	房屋建筑工
567	王健	340123199*****39	注册监理工程师	34010790	市政公用工
568	吴敬宇	445302198*****10	注册监理工程师	44023284	房屋建筑工
569	吴敬宇	445302198*****10	注册监理工程师	44023284	市政公用工
570	张帅	210911198*****13	注册监理工程师	44023293	房屋建筑工



共 954 条

< 1 ... 36 37 38 39 40 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 4 0 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
571	张帅	210911198*****13	注册监理工程师	44023293	市政公用工
572	王孙宝	220322198*****98	注册监理工程师	44023343	市政公用工
573	王孙宝	220322198*****98	注册监理工程师	44023343	水利水电工
574	吴开济	500104198*****16	注册监理工程师	50007288	房屋建筑工
575	吴开济	500104198*****16	注册监理工程师	50007288	市政公用工
576	赵建华	370922197*****1X	注册监理工程师	37009709	房屋建筑工
577	赵建华	370922197*****1X	注册监理工程师	37009799	市政公用工
578	王晓丽	230405196*****67	注册监理工程师	44024343	房屋建筑工
579	王晓丽	230405196*****67	注册监理工程师	44024343	市政公用工
580	何山	342425199*****7X	注册监理工程师	44024344	房屋建筑工
581	何山	342425199*****7X	注册监理工程师	44024344	市政公用工
582	岳炜坤	230403198*****10	注册监理工程师	44024373	房屋建筑工
583	岳炜坤	230403198*****10	注册监理工程师	44024373	市政公用工
584	陈登刚	520203197*****35	注册监理工程师	44024570	房屋建筑工
585	陈登刚	520203197*****35	注册监理工程师	44024570	市政公用工



共 954 条

< 1 ... 37 38 39 40 41 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 4 0 5



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
586	郭兴林	510922198*****14	注册监理工程师	44024571	房屋建筑工
587	郭兴林	510922198*****14	注册监理工程师	44024571	市政公用工
588	麦永坤	440724197*****15	注册监理工程师	44025035	房屋建筑工
589	麦永坤	440724197*****15	注册监理工程师	44025035	市政公用工
590	曾路丹	362204199*****13	注册监理工程师	44025096	房屋建筑工
591	曾路丹	362204199*****13	注册监理工程师	44025096	市政公用工
592	叶有清	350121199*****18	注册监理工程师	44025220	房屋建筑工
593	叶有清	350121199*****18	注册监理工程师	44025220	市政公用工
594	刘进	510214197*****28	注册监理工程师	35012958	房屋建筑工
595	刘进	510214197*****28	注册监理工程师	35012958	市政公用工
596	许建	342622198*****96	注册监理工程师	44025261	电力工程
597	许建	342622198*****96	注册监理工程师	44025261	房屋建筑工
598	文静	500102198*****9X	注册监理工程师	50007875	房屋建筑工
599	文静	500102198*****9X	注册监理工程师	50007875	市政公用工
600	冯文明	411322198*****14	注册监理工程师	44025723	房屋建筑工



共 954 条

< 1 ... 38 39 40 41 42 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 4 0 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
601	冯文明	411322198*****14	注册监理工程师	44025723	市政公用工
602	侯经纬	441402197*****18	注册监理工程师	44025864	房屋建筑工
603	侯经纬	441402197*****18	注册监理工程师	44025864	机电安装工
604	张景铭	441427198*****14	注册监理工程师	44025865	房屋建筑工
605	张景铭	441427198*****14	注册监理工程师	44025865	机电安装工
606	汤鸿清	513822199*****98	注册监理工程师	51022858	房屋建筑工
607	汤鸿清	513822199*****98	注册监理工程师	51022858	机电安装工
608	秦庆林	530381199*****77	注册监理工程师	51023485	房屋建筑工
609	秦庆林	530381199*****77	注册监理工程师	51023485	市政公用工
610	刘小毛	430522198*****95	注册监理工程师	44026388	房屋建筑工
611	刘小毛	430522198*****95	注册监理工程师	44026388	机电安装工
612	汪传根	340803196*****16	注册监理工程师	44026389	房屋建筑工
613	汪传根	340803196*****16	注册监理工程师	44026389	市政公用工
614	周柏成	431028199*****12	注册监理工程师	44026390	房屋建筑工
615	周柏成	431028199*****12	注册监理工程师	44026390	化工石油工



共 954 条

< 1 ... 39 40 41 42 43 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 4 0 5



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
616	胡海飞	431024198*****17	注册监理工程师	44026651	房屋建筑工
617	胡海飞	431024198*****17	注册监理工程师	44026651	水利水电工
618	肖宋鹏	431127199*****13	注册监理工程师	44026652	房屋建筑工
619	肖宋鹏	431127199*****13	注册监理工程师	44026652	机电安装工
620	孔祥伟	220201197*****16	注册监理工程师	44026656	房屋建筑工
621	孔祥伟	220201197*****16	注册监理工程师	44026656	市政公用工
622	童玲	432503198*****3X	注册监理工程师	44026794	市政公用工
623	童玲	432503198*****3X	注册监理工程师	44026794	水利水电工
624	蒋碧波	429006198*****77	注册监理工程师	44026909	房屋建筑工
625	蒋碧波	429006198*****77	注册监理工程师	44026909	市政公用工
626	刘富强	360602199*****11	注册监理工程师	36005937	房屋建筑工
627	刘富强	360602199*****11	注册监理工程师	36005937	市政公用工
628	肖礼	500383198*****4X	注册监理工程师	50008486	房屋建筑工
629	肖礼	500383198*****4X	注册监理工程师	50008486	市政公用工
630	李宁	421087197*****25	注册监理工程师	44027147	房屋建筑工



共 954 条

< 1 ... 40 41 42 43 44 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 4 0 5



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
631	李宁	421087197*****25	注册监理工程师	44027147	市政公用工
632	毛志斌	430903198*****33	注册监理工程师	44027148	房屋建筑工
633	毛志斌	430903198*****33	注册监理工程师	44027148	市政公用工
634	徐策	362204199*****19	注册监理工程师	44027150	房屋建筑工
635	徐策	362204199*****19	注册监理工程师	44027150	市政公用工
636	许发亮	500113198*****11	注册监理工程师	44027384	房屋建筑工
637	许发亮	500113198*****11	注册监理工程师	44027384	市政公用工
638	江帅	430602199*****14	注册监理工程师	44027419	房屋建筑工
639	江帅	430602199*****14	注册监理工程师	44027419	化工石油工
640	王丁强	352123197*****5X	注册监理工程师	44027420	房屋建筑工
641	王丁强	352123197*****5X	注册监理工程师	44027420	市政公用工
642	曾镜伦	450404199*****12	注册监理工程师	45020418	房屋建筑工
643	曾镜伦	450404199*****12	注册监理工程师	45020418	市政公用工
644	崔百松	230107197*****36	注册监理工程师	44027736	房屋建筑工
645	崔百松	230107197*****36	注册监理工程师	44027736	市政公用工



共 954 条

< 1 ... 41 42 43 44 45 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问数量

2 3 8 6 5 7 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
646	胡勇	510225196*****90	注册监理工程师	50008897	房屋建筑工
647	胡勇	510225196*****90	注册监理工程师	50008897	市政公用工
648	雷洋	500382199*****99	注册监理工程师	44028239	房屋建筑工
649	雷洋	500382199*****99	注册监理工程师	44028239	市政公用工
650	吴卓	430681199*****31	注册监理工程师	44028259	房屋建筑工
651	吴卓	430681199*****31	注册监理工程师	44028259	市政公用工
652	唐镫	432524198*****30	注册监理工程师	44028301	房屋建筑工
653	唐镫	432524198*****30	注册监理工程师	44028301	市政公用工
654	张奇	421083199*****18	注册监理工程师	44028317	电力工质
655	张奇	421083199*****18	注册监理工程师	44028317	房屋建筑工
656	花丹	210502197*****28	注册监理工程师	21004084	房屋建筑工
657	花丹	210502197*****28	注册监理工程师	21004084	市政公用工
658	顾家华	430421197*****73	注册监理工程师	44028441	房屋建筑工
659	顾家华	430421197*****73	注册监理工程师	44028441	市政公用工
660	郭荣华	432325197*****30	注册监理工程师	44028550	房屋建筑工



共 954 条

< 1 ... 42 43 44 45 46 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 5 7 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
661	郭荣华	432325197*****30	注册监理工程师	44028550	市政公用工
662	谢红	511023199*****41	注册监理工程师	44032900	房屋建筑工
663	谢红	511023199*****41	注册监理工程师	44032900	市政公用工
664	赵剑宇	430922199*****54	注册监理工程师	44032990	房屋建筑工
665	赵剑宇	430922199*****54	注册监理工程师	44032990	市政公用工
666	张军	230203196*****30	注册监理工程师	44047913	电力工程
667	张军	230203196*****30	注册监理工程师	44047913	市政公用工
668	李彭潜	445221198*****56	注册监理工程师	44028889	房屋建筑工
669	李彭潜	445221198*****56	注册监理工程师	44028889	市政公用工
670	王宇龙	511304198*****35	注册监理工程师	50009327	房屋建筑工
671	王宇龙	511304198*****35	注册监理工程师	50009327	市政公用工
672	杨劲松	360302197*****33	注册监理工程师	36001388	房屋建筑工
673	杨劲松	360302197*****33	注册监理工程师	36001388	市政公用工
674	杨洪开	510212196*****32	注册监理工程师	44003690	房屋建筑工
675	杨洪开	510212196*****32	注册监理工程师	44003690	市政公用工



共 954 条

< 1 ... 43 44 45 46 47 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 5 7 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
676	丛培革	210502197*****1X	注册监理工程师	44003671	房屋建筑工
677	丛培革	210502197*****1X	注册监理工程师	44003671	市政公用工
673	陈传刊	440602197*****18	注册监理工程师	44029608	房屋建筑工
679	陈传刊	440602197*****18	注册监理工程师	44029608	市政公用工
680	余少刚	420984197*****55	注册监理工程师	44016612	房屋建筑工
681	余少刚	420984197*****55	注册监理工程师	44016612	市政公用工
682	范雅珍	230103196*****22	注册监理工程师	44004764	房屋建筑工
683	范雅珍	230103196*****22	注册监理工程师	44004764	市政公用工
684	张远征	152801196*****32	注册监理工程师	44009732	房屋建筑工
685	张远征	152801196*****32	注册监理工程师	44009732	市政公用工
686	杨志刚	432426196*****59	注册监理工程师	44005683	房屋建筑工
687	杨志刚	432426196*****59	注册监理工程师	44005683	市政公用工
688	张祝勇	440804198*****39	注册监理工程师	44030139	房屋建筑工
689	张祝勇	440804198*****39	注册监理工程师	44030139	市政公用工
690	程子龙	342623198*****39	注册监理工程师	44030172	房屋建筑工



共 954 条

< 1 ... 44 45 46 47 48 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问数量

2 3 8 6 5 7 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
691	程子龙	342623198*****39	注册监理工程师	44030172	市政公用工
692	唐绪阳	432901196*****59	注册监理工程师	44007823	房屋建筑工
693	唐绪阳	432901196*****59	注册监理工程师	44007823	市政公用工
694	陈晓春	430503197*****54	注册监理工程师	63000409	电力工程
695	陈晓春	430503197*****54	注册监理工程师	63000409	房屋建筑工
696	李小川	500222199*****1X	注册监理工程师	44030725	房屋建筑工
697	李小川	500222199*****1X	注册监理工程师	44030725	机电安装工
698	廖福桥	430422196*****11	注册监理工程师	44030839	房屋建筑工
699	廖福桥	430422196*****11	注册监理工程师	44030839	市政公用工
700	郭美玲	130203197*****47	注册监理工程师	13002125	房屋建筑工
701	郭美玲	130203197*****47	注册监理工程师	13002125	市政公用工
702	贾洪林	511130197*****10	注册监理工程师	44031566	房屋建筑工
703	贾洪林	511130197*****10	注册监理工程师	44031566	机电安装工
704	李敬明	340121197*****14	注册监理工程师	44013569	房屋建筑工
705	李敬明	340121197*****14	注册监理工程师	44013569	市政公用工



共 954 条

< 1 ... 45 46 47 48 49 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 5 7 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
706	李志坚	430426200*****35	注册监理工程师	44033066	房屋建筑工
707	李志坚	430426200*****35	注册监理工程师	44033066	市政公用工
708	吕超	431102199*****32	注册监理工程师	44033067	房屋建筑工
709	吕超	431102199*****32	注册监理工程师	44033067	市政公用工
710	李东瑞	320324199*****53	注册监理工程师	44033068	房屋建筑工
711	李东瑞	320324199*****53	注册监理工程师	44033068	市政公用工
712	齐丹丹	362334198*****20	注册监理工程师	44033070	房屋建筑工
713	齐丹丹	362334198*****20	注册监理工程师	44033070	市政公用工
714	冯炳全	440922197*****36	注册监理工程师	44033071	房屋建筑工
715	冯炳全	440922197*****36	注册监理工程师	44033071	市政公用工
716	谢日增	440882199*****3X	注册监理工程师	44033075	房屋建筑工
717	谢日增	440882199*****3X	注册监理工程师	44033075	市政公用工
718	余建成	441522198*****32	注册监理工程师	44033076	房屋建筑工
719	余建成	441522198*****32	注册监理工程师	44033076	市政公用工
720	王志孟	445224199*****30	注册监理工程师	44033077	房屋建筑工



共 954 条

< 1 ... 46 47 48 49 50 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 5 7 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
721	王志孟	445224199*****30	注册监理工程师	44033077	市政公用工
722	易凡杰	430421198*****50	注册监理工程师	44033178	房屋建筑工
723	易凡杰	430421198*****50	注册监理工程师	44033178	市政公用工
724	王文宇	230304198*****32	注册监理工程师	44033359	房屋建筑工
725	王文宇	230304198*****32	注册监理工程师	44033359	机电安装工
726	丁非磊	341182199*****13	注册监理工程师	44033411	房屋建筑工
727	丁非磊	341182199*****13	注册监理工程师	44033411	市政公用工
728	章勇	430981199*****1X	注册监理工程师	44033412	市政公用工
729	章勇	430981199*****1X	注册监理工程师	44033412	水利水电工
730	陈培钊	441581199*****38	注册监理工程师	44033413	房屋建筑工
731	陈培钊	441581199*****38	注册监理工程师	44033413	市政公用工
732	吴章萃	362502199*****17	注册监理工程师	44033554	房屋建筑工
733	吴章萃	362502199*****17	注册监理工程师	44033554	市政公用工
734	甘雾	360423198*****15	注册监理工程师	44033561	房屋建筑工
735	甘雾	360423198*****15	注册监理工程师	44033561	市政公用工



共 954 条

< 1 ... 47 48 49 50 51 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 5 7 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号/执业印章号	注册专业
736	李晓鹏	410305197*****1X	注册监理工程师	44033662	化工石油工
737	李晓鹏	410305197*****1X	注册监理工程师	44033662	机电安装工
738	王桐	341225198*****33	注册监理工程师	44033666	房屋建筑工
739	王桐	341225198*****33	注册监理工程师	44033666	机电安装工
740	胡剑庭	441424197*****72	注册监理工程师	44018236	房屋建筑工
741	胡剑庭	441424197*****72	注册监理工程师	44018236	市政公用工
742	谢国富	441424199*****33	注册监理工程师	44034047	房屋建筑工
743	谢国富	441424199*****33	注册监理工程师	44034047	市政公用工
744	蒋燕侠	511023199*****77	注册监理工程师	44034124	房屋建筑工
745	蒋燕侠	511023199*****77	注册监理工程师	44034124	市政公用工
746	徐懿	410102196*****57	注册监理工程师	41000900	房屋建筑工
747	徐懿	410102196*****57	注册监理工程师	41000900	通信工程
748	郑端圳	441521199*****37	注册监理工程师	44034167	房屋建筑工
749	郑端圳	441521199*****37	注册监理工程师	44034167	市政公用工
750	何胜龙	431026197*****3X	注册监理工程师	44034231	房屋建筑工



共 954 条

< 1 ... 48 49 50 51 52 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 5 7 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
751	何胜龙	431026197*****3X	注册监理工程师	44034231	市政公用工
752	欧阳泽良	439004196*****92	注册监理工程师	44034329	房屋建筑工
753	欧阳泽良	439004196*****92	注册监理工程师	44034329	机电安装工
754	林海佳	441522198*****17	注册监理工程师	44034508	房屋建筑工
755	林海佳	441522198*****17	注册监理工程师	44034968	化工石油工
756	宋俊勇	412825199*****30	注册监理工程师	44034735	房屋建筑工
757	宋俊勇	412825199*****30	注册监理工程师	44034736	市政公用工
758	黄庆平	441621197*****53	注册监理工程师	44034736	房屋建筑工
759	黄庆平	441621197*****53	注册监理工程师	44034736	市政公用工
760	张强	652827196*****18	注册监理工程师	37000026	房屋建筑工
761	张强	652827196*****18	注册监理工程师	37000026	化工石油工
762	易发兵	422422196*****70	注册监理工程师	42001865	房屋建筑工
763	易发兵	422422196*****70	注册监理工程师	42001865	市政公用工
764	彭笑	432522197*****92	注册监理工程师	44011518	机电安装工
765	彭笑	432522197*****92	注册监理工程师	44011518	市政公用工



共 954 条

< 1 ... 49 50 51 52 53 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问数量

2 3 8 6 5 7 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
766	黄永生	430421197*****37	注册监理工程师	44007876	房屋建筑工
767	黄永生	430421197*****37	注册监理工程师	44007876	市政公用工
768	李维众	130404196*****15	注册监理工程师	44003431	房屋建筑工
769	李维众	130404196*****15	注册监理工程师	44003431	机电安装工
770	刘义平	362124196*****18	注册监理工程师	44001006	房屋建筑工
771	刘义平	362124196*****18	注册监理工程师	44001006	市政公用工
772	唐峰	420111196*****77	注册监理工程师	44001273	房屋建筑工
773	唐峰	420111196*****77	注册监理工程师	44001273	化工石油工
774	孙新安	422201196*****50	注册监理工程师	44002983	房屋建筑工
775	孙新安	422201196*****50	注册监理工程师	44002983	机电安装工
776	曾春根	430403196*****1X	注册监理工程师	44010750	房屋建筑工
777	曾春根	430403196*****1X	注册监理工程师	44010750	化工石油工
778	袁咏阶	422201197*****76	注册监理工程师	11005754	房屋建筑工
779	袁咏阶	422201197*****76	注册监理工程师	11005754	市政公用工
780	周浪	430121197*****74	注册监理工程师	44005057	房屋建筑工



共 954 条

< 1 ... 50 51 52 53 54 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 5 7 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
781	周浪	430121197*****74	注册监理工程师	44005057	水利水电工
782	李谷良	430221196*****13	注册监理工程师	44011665	电力工程
783	李谷良	430221196*****13	注册监理工程师	44011665	房屋建筑工
784	侯宏平	432425197*****39	注册监理工程师	44013010	房屋建筑工
785	侯宏平	432425197*****39	注册监理工程师	44013010	市政公用工
786	鄢志军	362229197*****10	注册监理工程师	44011681	房屋建筑工
787	鄢志军	362229197*****10	注册监理工程师	44011681	市政公用工
788	李小斌	362531198*****14	注册监理工程师	44034943	房屋建筑工
789	李小斌	362531198*****14	注册监理工程师	44034943	市政公用工
790	陆伟	452730197*****15	注册监理工程师	44034989	房屋建筑工
791	陆伟	452730197*****15	注册监理工程师	44034989	水利水电工
792	夏雷鸣	610103197*****37	注册监理工程师	44009510	房屋建筑工
793	夏雷鸣	610103197*****37	注册监理工程师	44009510	机电安装工
794	江长根	360428196*****13	注册监理工程师	44035276	房屋建筑工
795	高智勇	342622198*****93	注册监理工程师	34016540	房屋建筑工



共 954 条

< 1 ... 51 52 53 54 55 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 5 7 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
796	高智勇	342622198*****93	注册监理工程师	34016540	市政公用工
797	欧阳永英	360782199*****23	注册监理工程师	44035444	房屋建筑工
798	欧阳永英	360782199*****23	注册监理工程师	44035444	市政公用工
799	赵建民	410311196*****7X	注册监理工程师	41001454	房屋建筑工
800	赵建民	410311196*****7X	注册监理工程师	41001454	机电安装工
801	余勇	360424198*****38	注册监理工程师	44035806	房屋建筑工
802	余勇	360424198*****38	注册监理工程师	44035806	市政公用工
803	易景强	440923197*****38	注册监理工程师	44036371	房屋建筑工
804	易景强	440923197*****38	注册监理工程师	44036371	市政公用工
805	王锋	432624197*****17	注册监理工程师	44036500	房屋建筑工
806	王锋	432624197*****17	注册监理工程师	44036500	市政公用工
807	陈铭生	441203198*****74	注册监理工程师	44036597	房屋建筑工
808	陈铭生	441203198*****74	注册监理工程师	44036597	水利水电工
809	刘龙	342225198*****32	注册监理工程师	44036801	电+工+新
810	刘龙	342225198*****32	注册监理工程师	44036801	房屋建筑工



共 954 条

< 1 ... 52 53 54 55 56 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 5 7 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
811	郭艳平	430922198*****18	注册监理工程师	44036865	房屋建筑工
812	郭艳平	430922198*****18	注册监理工程师	44036865	市政公用工
813	刘春雨	220724198*****19	注册监理工程师	44036991	市政公用工
814	刘春雨	220724198*****19	注册监理工程师	44036991	水利水电工
815	朱易	430522199*****57	注册监理工程师	44037246	房屋建筑工
816	朱易	430522199*****57	注册监理工程师	44037246	市政公用工
817	廖猛强	440582197*****17	注册监理工程师	44035480	市政公用工
818	廖猛强	440582197*****17	注册监理工程师	44035480	水利水电工
819	伍威豪	411303199*****15	注册监理工程师	44037404	房屋建筑工
820	伍威豪	411303199*****15	注册监理工程师	44037404	市政公用工
821	孙良水	340826198*****34	注册监理工程师	44037410	房屋建筑工
822	孙良水	340826198*****34	注册监理工程师	44037410	市政公用工
823	喻菲	360104199*****27	注册监理工程师	44037612	房屋建筑工
824	喻菲	360104199*****27	注册监理工程师	44037612	市政公用工
825	孔煌	422326199*****51	注册监理工程师	44037637	房屋建筑工



共 954 条

< 1 ... 53 54 55 56 57 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 5 7 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
826	孔煌	422326199*****51	注册监理工程师	44037637	市政公用工
827	胡志丰	432325197*****48	注册监理工程师	44037825	房屋建筑工
828	胡志丰	432325197*****48	注册监理工程师	44037825	市政公用工
829	苏开祥	440801199*****15	注册监理工程师	44037935	房屋建筑工
830	苏开祥	440801199*****15	注册监理工程师	44037935	市政公用工
831	何鸿鹏	452523197*****77	注册监理工程师	44038043	房屋建筑工
832	何鸿鹏	452523197*****77	注册监理工程师	44038043	市政公用工
833	邹旺龙	440982199*****31	注册监理工程师	44038126	房屋建筑工
834	邹旺龙	440982199*****31	注册监理工程师	44038126	市政公用工
835	左会明	411325198*****3X	注册监理工程师	44038160	房屋建筑工
836	左会明	411325198*****3X	注册监理工程师	44038160	市政公用工
837	高源	152222199*****15	注册监理工程师	50011986	房屋建筑工
838	高源	152222199*****15	注册监理工程师	50011986	市政公用工
839	邹杰	340123199*****17	注册监理工程师	34018457	房屋建筑工
840	邹杰	340123199*****17	注册监理工程师	34018457	市政公用工



共 954 条

< 1 ... 54 55 56 57 58 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问数量

2 3 8 6 5 7 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
841	丁志永	220382199*****11	注册监理工程师	44039668	房屋建筑工
842	丁志永	220382199*****11	注册监理工程师	44039668	市政公用工
843	董元灵	210381199*****26	注册监理工程师	44040221	房屋建筑工
844	董元灵	210381199*****26	注册监理工程师	44040221	市政公用工
845	尚德旭	210821196*****17	注册监理工程师	21005076	电力工程
846	尚德旭	210821196*****17	注册监理工程师	21005076	房屋建筑工
847	孟琳	210105199*****20	注册监理工程师	62008254	房屋建筑工
848	孟琳	210105199*****20	注册监理工程师	62008254	市政公用工
849	王晓兵	230709197*****17	注册监理工程师	32009060	房屋建筑工
850	王晓兵	230709197*****17	注册监理工程师	32009060	市政公用工
851	金建民	362430197*****11	注册监理工程师	43002476	房屋建筑工
852	金建民	362430197*****11	注册监理工程师	43002476	市政公用工
853	刘攀	411381199*****38	注册监理工程师	44041054	房屋建筑工
854	刘攀	411381199*****38	注册监理工程师	44041054	市政公用工
855	曾伟文	440602197*****11	注册监理工程师	44041086	电力工程



共 954 条

< 1 ... 55 56 57 58 59 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 5 7 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
856	曾伟文	440602197*****11	注册监理工程师	44041086	房屋建筑工
857	熊政	441802199*****11	注册监理工程师	44041095	房屋建筑工
858	熊政	441802199*****11	注册监理工程师	44041095	市政公用工
859	黄阳安	450821198*****51	注册监理工程师	44041328	房屋建筑工
860	黄阳安	450821198*****51	注册监理工程师	44041328	市政公用工
861	姜严双	411325198*****1X	注册监理工程师	44041338	房屋建筑工
862	姜严双	411325198*****1X	注册监理工程师	44041338	市政公用工
863	王健	430421199*****56	注册监理工程师	44041743	房屋建筑工
864	王健	430421199*****56	注册监理工程师	44041743	市政公用工
865	郑旭林	440582199*****16	注册监理工程师	44041851	房屋建筑工
866	郑旭林	440582199*****16	注册监理工程师	44041851	市政公用工
867	谢俊俊	420821198*****13	注册监理工程师	44042128	房屋建筑工
868	谢俊俊	420821198*****13	注册监理工程师	44042128	市政公用工
869	尹世超	432802197*****91	注册监理工程师	44013001	化工石油工
870	尹世超	432802197*****91	注册监理工程师	44013001	市政公用工



共 954 条

< 1 ... 56 57 58 59 60 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问数量

2 3 8 6 5 7 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
871	翁伟均	441424197*****13	注册监理工程师	44042210	房屋建筑工
872	翁伟均	441424197*****13	注册监理工程师	44042210	市政公用工
873	黄业斌	430602196*****39	注册监理工程师	44042543	房屋建筑工
874	黄业斌	430602196*****39	注册监理工程师	44042543	市政公用工
875	陈洁	431224198*****51	注册监理工程师	44042572	房屋建筑工
876	陈洁	431224198*****51	注册监理工程师	44042572	市政公用工
877	张响泉	441424198*****91	注册监理工程师	44042885	房屋建筑工
878	张响泉	441424198*****91	注册监理工程师	44042885	市政公用工
879	戴秀君	341125197*****57	注册监理工程师	34012774	市政公用工
880	戴秀君	341125197*****57	注册监理工程师	34012774	水利水电工
881	王国祥	340111197*****1X	注册监理工程师	44043801	房屋建筑工
882	王国祥	340111197*****1X	注册监理工程师	44043801	市政公用工
883	蔡泽铅	441522198*****16	注册监理工程师	44044070	房屋建筑工
884	蔡泽铅	441522198*****16	注册监理工程师	44044070	市政公用工
885	刘梁安	441424199*****56	注册监理工程师	44044116	房屋建筑工



共 954 条

< 1 ... 57 58 59 60 61 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问数量

2 3 8 6 5 7 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
886	刘梁安	441424199*****56	注册监理工程师	44044116	市政公用工
887	张治明	513002198*****58	注册监理工程师	44044130	房屋建筑工
888	张治明	513002198*****58	注册监理工程师	44044130	市政公用工
889	聂攀	430702199*****17	注册监理工程师	44044219	房屋建筑工
890	聂攀	430702199*****17	注册监理工程师	44044219	市政公用工
891	吕德昌	440622196*****38	注册监理工程师	44044273	房屋建筑工
892	吕德昌	440622196*****38	注册监理工程师	44044273	机电安装工
893	苏良超	460006199*****18	注册监理工程师	46002036	房屋建筑工
894	苏良超	460006199*****18	注册监理工程师	46002036	市政公用工
895	许宝军	232102197*****1X	注册监理工程师	44000807	房屋建筑工
896	许宝军	232102197*****1X	注册监理工程师	44000807	市政公用工
897	王渊	652922196*****7X	注册监理工程师	44004055	房屋建筑工
898	王渊	652922196*****7X	注册监理工程师	44004055	市政公用工
899	徐伟	430181199*****74	注册监理工程师	44044975	港口与航道工
900	徐伟	430181199*****74	注册监理工程师	44044975	水利水电工



共 954 条

< 1 ... 58 59 60 61 62 ... 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问数量

2 3 8 6 5 7 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
901	向小雨	420881199*****36	注册监理工程师	44045015	房屋建筑工
902	向小雨	420881199*****36	注册监理工程师	44045015	市政公用工
903	陈顺星	441203198*****3X	注册监理工程师	44045022	机电安装工
904	陈顺星	441203198*****3X	注册监理工程师	44045022	市政公用工
905	陶亮宇	445322199*****56	注册监理工程师	44045178	房屋建筑工
906	陶亮宇	445322199*****56	注册监理工程师	44045178	市政公用工
907	罗琪龙	441402199*****30	注册监理工程师	44045181	房屋建筑工
908	罗琪龙	441402199*****30	注册监理工程师	44045181	市政公用工
909	卢保兵	452729199*****1X	注册监理工程师	44045372	房屋建筑工
910	卢保兵	452729199*****1X	注册监理工程师	44045372	市政公用工
911	牛东	411326199*****36	注册监理工程师	44045386	房屋建筑工
912	牛东	411326199*****36	注册监理工程师	44045386	市政公用工
913	韦炳鹏	452123199*****17	注册监理工程师	44045405	房屋建筑工
914	韦炳鹏	452123199*****17	注册监理工程师	44045405	市政公用工
915	罗焕龙	441283199*****79	注册监理工程师	44045440	机电安装工



共 954 条

< 1 ... 59 60 61 62 63 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问数量

2 3 8 6 5 7 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
916	罗焕龙	441283199*****79	注册监理工程师	44045440	市政公用工
917	史廷卉	422822199*****27	注册监理工程师	44045555	房屋建筑工
918	史廷卉	422822199*****27	注册监理工程师	44045555	市政公用工
919	项圣宏	360403197*****1X	注册监理工程师	36003718	房屋建筑工
920	项圣宏	360403197*****1X	注册监理工程师	36003718	市政公用工
921	范尚辉	441422197*****35	注册监理工程师	44046292	房屋建筑工
922	范尚辉	441422197*****35	注册监理工程师	44046292	市政公用工
923	吴晓辉	445221198*****34	注册监理工程师	44046402	房屋建筑工
924	吴晓辉	445221198*****34	注册监理工程师	44046402	市政公用工
925	黄亮	430481199*****13	注册监理工程师	44046464	房屋建筑工
926	黄亮	430481199*****13	注册监理工程师	44046464	市政公用工
927	李敏	430922199*****28	注册监理工程师	44046863	房屋建筑工
928	李敏	430922199*****28	注册监理工程师	44046863	市政公用工
929	金泽俊	411202199*****11	注册监理工程师	44046916	房屋建筑工
930	金泽俊	411202199*****11	注册监理工程师	44046916	市政公用工



共 954 条

< 1 ... 59 60 61 62 63 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 5 7 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
931	黄章亮	362227199*****13	注册监理工程师	44047059	市政公用工
932	黄章亮	362227199*****13	注册监理工程师	44047059	水利水电工
933	刘春明	220182199*****19	注册监理工程师	44047145	房屋建筑工
934	刘春明	220182199*****19	注册监理工程师	44047145	市政公用工
935	熊子豪	360425200*****1X	注册监理工程师	44047175	机电安装工
936	熊子豪	360425200*****1X	注册监理工程师	44047175	市政公用工
937	梁寿堂	441422197*****14	注册监理工程师	44047280	房屋建筑工
938	梁寿堂	441422197*****14	注册监理工程师	44047280	市政公用工
939	江少华	450422198*****11	注册监理工程师	44047349	房屋建筑工
940	江少华	450422198*****11	注册监理工程师	44047349	机电安装工
941	曾果	500234199*****31	注册监理工程师	44047686	房屋建筑工
942	曾果	500234199*****31	注册监理工程师	44047686	市政公用工
943	马新果	411324198*****13	注册监理工程师	44047813	房屋建筑工
944	马新果	411324198*****13	注册监理工程师	44047813	市政公用工
945	付永亮	410881196*****13	注册监理工程师	41000521	房屋建筑工



共 954 条

< 1 ... 59 60 61 62 63 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问量

2 3 8 6 5 7 9



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	常运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
946	付永亮	410881196*****13	注册监理工程师	44007921	市政公用工
947	邱星	512323198*****15	注册监理工程师	44048016	房屋建筑工
948	陈晓生	440582198*****32	注册监理工程师	44048061	房屋建筑工
949	陈晓生	440582198*****32	注册监理工程师	44048061	市政公用工
950	封朝阳	430422198*****19	注册监理工程师	64001673	房屋建筑工
951	封朝阳	430422198*****19	注册监理工程师	64001673	市政公用工
952	石琼辉	340826197*****76	一级注册结构工程师	4400210-S006	--
953	汪俊军	340205196*****19	一级注册结构工程师	4400210-S004	--
954	石琼辉	340826197*****76	一级注册建筑师	4400210-007	--

共 954 条

< 1 ... 59 60 61 62 63 64 >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 3 8 6 5

网站地图

联系我们

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司





2. 财务情况

2021 年度财务审计报告





一、审计报告	1-2	
二、已审会计报表		
1、资产负债表	3-4	深圳同德会计师事务所（普通合伙）
2、利润表	5	关于深圳市合创建设工程顾问有限公司
3、现金流量表	6	二〇二一年度会计报表的
4、所有者权益（股东权益）变动表	7-8	审计报告
5、财务报表附注	9-16	
三、本所《执业许可证》及《营业执照》复印件		



防伪编号：07552022031152467840

深圳同德会计师事务所（普通合伙）已签

报告文号：同财审字[2022]第056号
委托单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司
被审单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司
被审单位所在地：深圳市
事务所名称：深圳同德会计师事务所（普通合伙）
报告类型：财务报表审计(无保留意见)
报告日期：2022-03-28
报备日期：2022-03-29
签名注册会计师：万雅男 郑海明



微信扫一扫查询真伪

深圳市合创建设工程顾问有限公司

2021年度审计报告

事务所名称：深圳同德会计师事务所（普通合伙）
事务所电话：0755-83661610
传真：0755-83661620
通信地址：深圳市福田区上步南路上步大厦21B
电子邮件：td@tongdesz.com
事务所网址：<http://www.sztongde.com/>

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码：0755-83515412

防伪技术支持电话：0755-82733911

防伪查询网址：<http://check.szicpa.org>



深圳注协



SHENZHEN TONGDE CERTIFIED PUBLIC
ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)
RmB, C, D 21/F, ShangBu Building, FuTian
District, Shenzhen
Tel: 0755-83661610
Direct: 0755-83661670
Http://www.sztongde.com

深圳同德会计师事务所(普通合伙)

深圳市福田区上步大厦 21 楼 B、C、D
总机: 0755-83661610
直线: 0755-83661670
网址: www.sztongde.com

*机密

审计报告

同财审字[2022]第 056 号

深圳市合创建设工程顾问有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了深圳市合创建设工程顾问有限公司(以下简称贵公司)的财务报表,包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表,2021 年度的利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的贵公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作,如果我们确定其他信息存在重大错报,我们应当报告该事实。在这方面,我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国 深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



2022年3月28日

资产负债表

2021年12月31日

编制单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位：人民币元

资 产	注释	期末数	期初数
流动资产：			
货币资金	1	349,206,852.99	318,222,136.25
交易性金融资产	2	14,604,258.44	13,466,369.64
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	3	60,628,232.28	48,642,680.31
应收账款融资		-	-
预付款项		700,645.73	743,274.68
其他应收款	4	54,717,481.60	72,515,166.87
存货		-	-
合同资产		-	-
持有待售的资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		479,857,471.04	453,589,627.75
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	5	16,445,552.35	14,905,640.13
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用	6	16,066.33	80,332.33
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		16,461,618.68	14,985,972.46
资产总计		496,319,089.72	468,575,600.21

(后附注释系会计报表的组成部分)

3



资产负债表（续）

2021年12月31日

编制单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位：人民币元

负债及所有者权益	注释	期末数	期初数
流动负债：			
短期借款		-	-
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	7	27,202,974.73	26,626,121.49
预收款项	8	24,181,719.59	21,882,931.87
合同负债		-	-
应付职工薪酬		9,983,195.33	9,983,195.33
应交税费	9	7,441,075.60	6,520,730.82
其他应付款	10	263,647,237.41	254,424,147.14
持有待售的负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		332,456,202.66	319,437,126.65
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		332,456,202.66	319,437,126.65
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	11	50,000,000.00	50,000,000.00
其他权益工具		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	12	771,795.70	771,795.70
未分配利润	13	113,091,091.36	98,366,677.86
所有者权益（或股东权益）合计		163,862,887.06	149,138,473.56
负债和所有者权益（或股东权益）总计		496,319,089.72	468,575,600.21

（后附注释系会计报表的组成部分）

4



利润表

2021年度

编制单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	14	470,269,239.21	463,809,880.17
减：营业成本	14	338,202,312.87	330,210,011.76
税金及附加		3,190,797.16	3,137,441.56
销售费用		-	-
管理费用		85,015,449.03	81,014,335.09
研发费用		-	-
财务费用		-12,318,137.99	-12,661,147.15
其中：利息费用		-	-
利息收入		-	-
加：其他收益	15	261,524.68	236,046.31
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		1,137,888.80	-37,338.32
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-391,616.56
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		37,578,231.62	35,910,330.34
加：营业外收入	16	2,464,209.77	503,912.53
减：营业外支出	17	323,104.47	550,749.52
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		39,719,336.92	35,863,493.35
减：所得税费用		9,994,923.42	9,046,452.28
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		29,724,413.50	26,817,041.07
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 其他债权投资公允价值变动		-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-
5. 现金流量套期储备		-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-
六、综合收益总额		29,724,413.50	26,817,041.07
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

（附注注释系会计报表的组成部分）

5



现金流量表

2021年度

编制单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司		金额单位：人民币元	
项 目	行次	本期金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		472,568,026.93	462,208,229.53
收到的税费返还		-	-
收到的其他与经营活动有关的现金		155,776,349.46	179,059,283.03
经营活动现金流入小计		628,344,376.39	641,267,512.56
购买商品、接受劳务支付的现金		358,159,683.92	345,698,792.82
支付给职工以及为职工支付的现金		156,315,204.59	132,047,535.74
支付的各项税费		43,266,272.83	40,120,249.42
支付的其他与经营活动有关的现金		22,000,826.88	19,483,346.25
经营活动现金流出小计		579,741,988.22	537,349,924.23
经营活动产生的现金流量净额		48,602,388.17	103,917,588.33
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金		-	-
取得投资收益所收到的现金		-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额		-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到的其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流入小计		-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		2,617,671.43	457,296.07
投资所支付的现金		-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付的其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流出小计		2,617,671.43	457,296.07
投资活动产生的现金流量净额		-2,617,671.43	-457,296.07
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资所收到的现金		-	-
取得借款收到的现金		-	-
发行债券收到的现金		-	-
收到的其它与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流入小计		-	-
偿还债务所支付的现金		-	-
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		15,000,000.00	10,000,000.00
支付的其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流出小计		15,000,000.00	10,000,000.00
筹资活动产生的现金流量净额		-15,000,000.00	-10,000,000.00
四、汇率变动对现金的影响额		-	-
五、现金及现金等价物净增加额		30,984,716.74	93,460,292.26
加：期初现金及现金等价物余额		318,222,136.25	224,761,843.99
六、期末现金及现金等价物余额		349,206,852.99	318,222,136.25



所有者权益(股东权益)变动表

2021年度

编制单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位: 人民币元

项目	本金额										
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	50,000,000.00	-	-	-	-	-	-	771,795.70	98,366,677.86	149,138,473.56	
加: 会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年初余额	50,000,000.00	-	-	-	-	-	-	771,795.70	98,366,677.86	149,138,473.56	
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-	-	14,724,413.50	14,724,413.50	
(一) 综合收益总额									29,724,413.50	29,724,413.50	
(二) 股东投入和减少资本											
1、所有者投入的普通股											
2、其他权益工具持有者投入资本											
3、股份支付计入所有者权益的金额											
4、其他											
(三) 利润分配									-15,000,000.00	-15,000,000.00	
1、提取盈余公积											
2、对所有者(或股东)的分配									-15,000,000.00	-15,000,000.00	
3、其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1、资本公积转增资本(或股东)											
2、盈余公积转增资本(或股东)											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他											
四、本年年末余额	50,000,000.00	-	-	-	-	-	-	771,795.70	113,091,091.36	163,862,887.06	

所有者权益(股东权益)变动表

2020年度

项目	上年金额					上年金额		未分配利润
	实收资本(或股本)	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	
一、上年年末余额	50,000,000.00						771,795.70	81,549,636.79
加: 会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、本年年初余额	50,000,000.00						771,795.70	81,549,636.79
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)								
(一) 综合收益总额								16,817,041.07
(二) 股东投入和减少资本								26,817,041.07
1、所有者投入的普通股								
2、其他权益工具持有者投入资本								
3、股份支付计入所有者权益的金额								
4、其他								
(三) 利润分配								-10,000,000.00
1、提取盈余公积								-10,000,000.00
2、对所有者(或股东)的分配								
3、其他								
(四) 所有者权益内部结转								
1、资本公积转增资本(或股东)								
2、盈余公积转增资本(或股东)								
3、盈余公积弥补亏损								
4、设定受益计划变动额结转留存收益								
5、其他								
四、本年年末余额	50,000,000.00						771,795.70	98,366,677.86

编制单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位: 人民币



Tongde
深圳同德
SHENZHEN TONGDE

深圳同德会计师事务所（普通合伙）
关于深圳市合创建设工程顾问有限公司
二〇二二年度会计报表的
审计报告

报告 书

R E P O R T

中國·深圳
SHENZHEN·CHINA



一、审计报告	1-2	
二、已审会计报表		
1、资产负债表	3-4	深圳同德会计师事务所（普通合伙）
2、利润表	5	关于深圳市合创建设工程顾问有限公司
3、现金流量表	6	二〇二二年度会计报表的
4、所有者权益（股东权益）变动表	7-8	审计报告
5、财务报表附注	9-16	
三、本所《执业许可证》及《营业执照》复印件		





SHENZHEN TONGDE CERTIFIED PUBLIC
ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)
RmB, C, D 21/F, ShangBu Building, FuTian
District, Shenzhen
Tel: 0755-83661610
Direct: 0755-83661670
Http://www.sztongde.com

深圳同德会计师事务所(普通合伙)
深圳市福田区上步大厦 21 楼 B、C、D
总机: 0755-83661610
直线: 0755-83661670
网址: www.sztongde.com

*机密

审计报告

同财审字[2023]第 007 号

深圳市合创建设工程顾问有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了深圳市合创建设工程顾问有限公司(以下简称贵公司)的财务报表,包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表,2022 年度的利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的贵公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作,如果我们确定其他信息存在重大错报,我们应当报告该事实。在这方面,我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国 深圳



中国注册会计师：



中国注册会计师：

2023年2月23日



资产负债表

2022年12月31日

编制单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位：人民币元

资 产	注释	期末数	期初数
流动资产：			
货币资金	1	300,052,859.95	349,206,852.99
交易性金融资产	2	13,710,998.25	14,604,258.44
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	3	69,469,971.54	60,628,232.28
应收账款融资		-	-
预付款项		805,449.72	700,645.73
其他应收款	4	94,834,421.07	54,717,481.60
存货		-	-
合同资产		-	-
持有待售的资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		478,873,700.53	479,857,471.04
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	5	15,503,592.54	16,445,552.35
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用	6	-	16,066.33
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		15,503,592.54	16,461,618.68
资产总计		494,377,293.07	496,319,089.72

单位负责人

财务负责人

制表人

(后附注释系会计报表的组成部分)



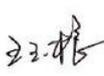
资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位：人民币元

负债及所有者权益	注释	期末数	期初数
流动负债：			
短期借款		-	-
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	7	31,586,660.68	27,202,974.73
预收款项	8	27,703,045.97	24,181,719.59
合同负债		-	-
应付职工薪酬		9,983,195.33	9,983,195.33
应交税费	9	5,444,532.87	7,441,075.60
其他应付款	10	246,234,370.00	263,647,237.41
持有待售的负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		320,951,804.85	332,456,202.66
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		320,951,804.85	332,456,202.66
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	11	50,000,000.00	50,000,000.00
其他权益工具		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	12	771,795.70	771,795.70
未分配利润	13	122,653,692.52	113,091,091.36
所有者权益（或股东权益）合计		173,425,488.22	163,862,887.06
负债和所有者权益（或股东权益）总计		494,377,293.07	496,319,089.72

单位负责人：  财务负责人：  制表人： 

(后附注释系会计报表的组成部分)

4



利润表

2022年度

编制单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	14	412,580,188.63	470,269,239.21
减：营业成本	14	296,484,872.00	358,202,312.87
税金及附加		2,905,359.00	3,190,797.16
销售费用		-	-
管理费用		87,991,865.50	85,015,449.03
研发费用		-	-
财务费用		-8,218,229.61	-12,318,137.99
其中：利息费用		-	-
利息收入		-	-
加：其他收益	15	176,983.08	261,524.68
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-893,260.19	1,137,888.80
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		32,700,044.63	37,578,231.62
加：营业外收入	16	1,210,337.07	2,464,209.77
减：营业外支出	17	799,655.22	323,104.47
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		33,110,726.48	39,719,336.92
减：所得税费用		8,518,382.82	9,994,923.42
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		24,592,343.66	29,724,413.50
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 其他债权投资公允价值变动		-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-
5. 现金流量套期储备		-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-
六、综合收益总额		24,592,343.66	29,724,413.50
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

单位负责人： 财务负责人： 制表人：

（后附注标系会计报表的组成部分）



现金流量表

2022年度

编制单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位：人民币元

项 目	行次	本期金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		407,259,775.75	472,568,026.93
收到的税费返还		-	-
收到的其他与经营活动有关的现金		81,556,407.40	155,776,349.46
经营活动现金流入小计		488,816,183.15	628,344,376.39
购买商品、接受劳务支付的现金		211,172,743.84	358,159,683.92
支付给职工以及为职工支付的现金		163,214,919.52	156,315,204.59
支付的各项税费		42,165,064.41	43,266,272.83
支付的其他与经营活动有关的现金		106,185,388.63	22,000,826.88
经营活动现金流出小计		522,738,116.40	579,741,988.22
经营活动产生的现金流量净额		-33,921,933.25	48,602,388.17
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金		-	-
取得投资收益所收到的现金		-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额		-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到的其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流入小计		-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		232,059.79	2,617,671.43
投资所支付的现金		-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付的其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流出小计		232,059.79	2,617,671.43
投资活动产生的现金流量净额		-232,059.79	-2,617,671.43
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资所收到的现金		-	-
取得借款收到的现金		-	-
发行债券收到的现金		-	-
收到的其它与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流入小计		-	-
偿还债务所支付的现金		-	-
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		15,000,000.00	15,000,000.00
支付的其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流出小计		15,000,000.00	15,000,000.00
筹资活动产生的现金流量净额		-15,000,000.00	-15,000,000.00
四、汇率变动对现金的影响额		-	-
五、现金及现金等价物净增加额		-49,153,993.04	30,984,716.74
加：期初现金及现金等价物余额		349,206,852.99	318,222,136.25
六、期末现金及现金等价物余额		300,052,859.95	349,206,852.99

单位负责人

财务负责人

制表人

所有者权益(股东权益)变动表

2022年度

编制单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位: 人民币元

项目	本年金额									
	实收资本(或股本)	其他权益工具		资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债							
一、上年年末余额	50,000,000.00	-	-	-	-	-	-	771,795.70	113,091,091.36	163,862,887.06
加: 会计政策变更										
前期差错更正									-29,742.50	-29,742.50
其他										
二、本年年初余额	50,000,000.00	-	-	-	-	-	-	771,795.70	113,061,348.86	163,833,144.56
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-	-	9,592,343.66	9,592,343.66
(一) 综合收益总额									24,592,343.66	24,592,343.66
(二) 股东投入和减少资本										
1、所有者投入的普通股										
2、其他权益工具持有者投入资本										
3、股份支付计入所有者权益的金额										
4、其他										
(三) 利润分配									-15,000,000.00	-15,000,000.00
1、提取盈余公积										
2、对所有者(或股东)的分配									-15,000,000.00	-15,000,000.00
3、其他										
(四) 所有者权益内部结转										
1、资本公积转增资本(或股东)										
2、盈余公积转增资本(或股东)										
3、盈余公积弥补亏损										
4、设定受益计划变动额结转留存收益										
5、其他										
四、本年年末余额	50,000,000.00	-	-	-	-	-	-	771,795.70	122,653,692.52	173,425,488.22

单位负责人: 财务负责人: 制表人: 迎青璽



所有者权益(股东权益)变动表

2021年度

编制单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位: 人民币元

项目	上年金额				未分配利润	所有者权益合计
	实收资本(或股本)	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减: 库存股		
一、上年年末余额	50,000,000.00				98,366,677.86	149,138,473.56
加: 会计政策变更						
前期差错更正						
其他						
二、本年初余额	50,000,000.00				98,366,677.86	149,138,473.56
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)					14,724,413.50	14,724,413.50
(一) 综合收益总额					29,724,413.50	29,724,413.50
(二) 股东投入和减少资本						
1、所有者投入的普通股						
2、其他权益工具持有者投入资本						
3、股份支付计入所有者权益的金额						
4、其他						
(三) 利润分配					-15,000,000.00	-15,000,000.00
1、提取盈余公积						
2、对所有者(或股东)的分配					-15,000,000.00	-15,000,000.00
3、其他						
(四) 所有者权益内部结转						
1、资本公积转增资本(或股东)						
2、盈余公积转增资本(或股东)						
3、盈余公积弥补亏损						
4、设定受益计划变动额结转留存收益						
5、其他						
四、本年年末余额	50,000,000.00				113,091,091.36	163,862,887.06

单位负责人: 王亚林 财务负责人: 王亚林 制表人: 边育雯



Tongde
深圳同德
SHENZHEN TONGDE

深圳同德会计师事务所（普通合伙）
关于深圳市合创建设工程顾问有限公司
二〇二三年度会计报表的
审计报告

报 告 书
R E P O R T
中 國 · 深 圳
SHENZHEN · CHINA



一、审计报告	1-2	
二、已审会计报表		
1、资产负债表	3-4	深圳同德会计师事务所（普通合伙）
2、利润表	5	关于深圳市合创建设工程顾问有限公司
3、现金流量表	6	二〇二三年度会计报表的
4、所有者权益（股东权益）变动表	7-8	审计报告
5、财务报表附注	9-16	
三、本所《执业许可证》及《营业执照》复印件		

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>)进行查验。
报告编号: 粤24BFLD3L7G





SHENZHEN TONGDE CERTIFIED PUBLIC
ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)
RmB、C、D 21/F, ShangBu Building, FuTian
District, Shenzhen
Tel: 0755-83661610
Direct: 0755-83661670
Http://www.sztongde.com

深圳同德会计师事务所(普通合伙)

深圳市福田区上步大厦 21 楼 B、C、D

总机: 0755-83661610

直线: 0755-83661670

网址: www.sztongde.com

*机密

审计报告

同财审字[2024]第 004 号

深圳市合创建设工程顾问有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了深圳市合创建设工程顾问有限公司(以下简称贵公司)的财务报表,包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表,2023 年度的利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的贵公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作,如果我们确定其他信息存在重大错报,我们应当报告该事实。在这方面,我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。



五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

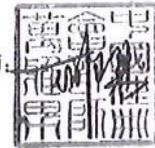
(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国 深圳

中国注册会计师



中国注册会计师



2024年2月27日



资产负债表

2023年12月31日

编制单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位：人民币元

	注释	期末数	期初数
流动资产：			
货币资金	1	288,709,542.92	300,052,859.95
交易性金融资产	2	12,121,907.35	13,710,998.25
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	3	65,027,637.99	69,469,971.54
应收账款融资		-	-
预付款项		494,279.92	805,449.72
其他应收款	4	119,708,327.09	94,834,421.07
存货		-	-
合同资产		-	-
持有待售的资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		<u>486,061,695.27</u>	<u>478,873,700.53</u>
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	5	16,886,504.54	15,503,592.54
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		<u>16,886,504.54</u>	<u>15,503,592.54</u>
资产总计		<u>502,948,199.81</u>	<u>494,377,293.07</u>

单位负责人

财务负责人

制表人：

(后附注释系会计报表的组成部分)

3



资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位：人民币元

负债及所有者权益		注释	期末数	期初数
流动负债：				
短期借款			-	-
交易性金融负债			-	-
衍生金融负债			-	-
应付票据			-	-
应付账款	6	25,316,668.19	31,586,660.68	
预收款项	7	30,305,733.53	27,703,045.97	
合同负债		-	-	
应付职工薪酬		27,983,195.33	9,983,195.33	
应交税费	8	1,800,009.31	5,444,532.87	
其他应付款	9	239,648,359.16	246,234,370.00	
持有待售的负债		-	-	
一年内到期的非流动负债		-	-	
其他流动负债		-	-	
流动负债合计		325,053,965.52	320,951,804.85	
非流动负债：				
长期借款		-	-	
应付债券		-	-	
租赁负债		-	-	
长期应付款		-	-	
预计负债		-	-	
递延收益		-	-	
递延所得税负债		-	-	
其他非流动负债		-	-	
非流动负债合计		-	-	
负债合计		325,053,965.52	320,951,804.85	
所有者权益（或股东权益）：				
实收资本（或股本）	10	50,000,000.00	50,000,000.00	
其他权益工具		-	-	
资本公积		-	-	
减：库存股		-	-	
其他综合收益		-	-	
专项储备		-	-	
盈余公积	11	771,795.70	771,795.70	
未分配利润	12	127,122,438.59	122,653,692.52	
所有者权益（或股东权益）合计		177,894,234.29	173,425,488.22	
负债和所有者权益（或股东权益）总计		502,948,199.81	494,377,293.07	

单位负责人

财务负责人

制表人

（后附注释系会计报表的组成部分）

4



利润表

2023年度

编制单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	13	435,782,428.38	412,580,188.63
减：营业成本	13	341,182,617.28	296,484,872.00
税金及附加		3,058,422.39	2,905,359.00
销售费用		-	-
管理费用		95,827,469.85	87,991,865.50
研发费用		-	-
财务费用		-12,224,683.47	-8,218,229.61
其中：利息费用		-	-
利息收入		-	-
加：其他收益	14	108,791.10	176,983.08
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-1,589,090.90	-893,260.19
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		6,458,302.53	32,700,044.63
加：营业外收入	15	674,045.91	1,210,337.07
减：营业外支出	16	627,907.06	799,655.22
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		6,504,441.38	33,110,726.48
减：所得税费用		2,035,695.31	8,518,382.82
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		4,468,746.07	24,592,343.66
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 其他债权投资公允价值变动		-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-
5. 现金流量套期储备		-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-
六、综合收益总额		4,468,746.07	24,592,343.66
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

单位负责人： 财务负责人： 制表人：

（后附注册会计师审计报告的组成部分）

5



现金流量表

2023年度

编制单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位：人民币元

项 目	行次	本期金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		442,827,449.49	407,259,775.75
收到的税费返还		-	-
收到的其他与经营活动有关的现金		172,658,664.48	81,556,407.40
经营活动现金流入小计		615,486,113.97	488,816,183.15
购买商品、接受劳务支付的现金		347,141,439.97	211,172,743.84
支付给职工以及为职工支付的现金		163,862,223.17	163,214,919.52
支付的各项税费		35,560,869.61	42,165,064.41
支付的其他与经营活动有关的现金		77,610,590.16	106,185,388.63
经营活动现金流出小计		624,175,122.91	522,738,116.40
经营活动产生的现金流量净额		-8,689,008.94	-33,921,933.25
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金		-	-
取得投资收益所收到的现金		-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额		-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到的其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流入小计		-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		2,654,308.09	232,059.79
投资所支付的现金		-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付的其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流出小计		2,654,308.09	232,059.79
投资活动产生的现金流量净额		-2,654,308.09	-232,059.79
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资所收到的现金		-	-
取得借款收到的现金		-	-
发行债券收到的现金		-	-
收到的其它与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流入小计		-	-
偿还债务所支付的现金		-	-
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		-	15,000,000.00
支付的其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流出小计		-	15,000,000.00
筹资活动产生的现金流量净额		-	-15,000,000.00
四、汇率变动对现金的影响额		-	-
五、现金及现金等价物净增加额		-11,343,317.03	-49,153,993.04
加：期初现金及现金等价物余额		300,052,859.95	349,206,852.99
六、期末现金及现金等价物余额		288,709,542.92	300,052,859.95

单位负责人：

财务负责人：

制表人：





所有者权益(股东权益)变动表

2023年度

编制单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位: 人民币元

项目	本年金额							所有者权益合计	
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减: 库存股	其他综合收益		专项储备
		优先股	永续债	其他					
一、上年年末余额	50,000,000.00	-	-	-	-	-	-	173,425,488.22	
加: 会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
二、本年年初余额	50,000,000.00	-	-	-	-	-	-	173,425,488.22	
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)									
(一) 综合收益总额									
(二) 股东投入和减少资本									
1、所有者投入的普通股									
2、其他权益工具持有者投入资本									
3、股份支付计入所有者权益的金额									
4、其他									
(三) 利润分配									
1、提取盈余公积									
2、对所有者(或股东)的分配									
3、其他									
(四) 所有者权益内部结转									
1、资本公积转增资本(或股东)									
2、盈余公积转增资本(或股东)									
3、盈余公积弥补亏损									
4、设定受益计划变动额结转留存收益									
5、其他									
四、本年年末余额	50,000,000.00	-	-	-	-	-	-	177,894,234.29	

单位负责人:

财务负责人: 制表人: 迪高厚



所有者权益(股东权益)变动表
2022年度

编制单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位: 人民币元

	上年金额				未分配利润	所有者权益合计
	实收资本(或股本)	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减: 库存股		
一、上年年末余额	50,000,000.00				113,091,091.36	163,862,887.06
加: 会计政策变更						
前期差错更正					-29,742.50	-29,742.50
其他						
二、本年年初余额	50,000,000.00				113,061,348.86	163,833,144.56
三、本年年增减变动金额(减少以“-”号填列)					9,592,343.66	9,592,343.66
(一) 综合收益总额					24,592,343.66	24,592,343.66
(二) 股东投入和减少资本						
1、所有者投入的普通股						
2、其他权益工具持有者投入资本						
3、股份支付计入所有者权益的金额						
4、其他						
(三) 利润分配					-15,000,000.00	-15,000,000.00
1、提取盈余公积						
2、对所有者(或股东)的分配					-15,000,000.00	-15,000,000.00
3、其他						
(四) 所有者权益内部结转						
1、资本公积转增资本(或股东)						
2、盈余公积转增资本(或股东)						
3、盈余公积弥补亏损						
4、设定受益计划变动额结转留存收益						
5、其他						
四、本年年末余额	50,000,000.00				122,653,692.52	173,425,488.22



单位负责人: 王强 财务负责人: 王强





深圳市合创建设工程顾问有限公司

财务报表附注

2023 年度

附注一、公司的基本情况

公司名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

注册地址：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

统一社会信用代码：91440300754291430W

法定代表人：常运青

认缴注册资本：人民币 12000 万元

经济性质：有限责任公司（法人独资）

经营范围：投资咨询；建设工程质量安全等第三方评估与咨询服务；工程设计、工程监理（包括水利部监理及环境监理）、工程造价咨询、工程项目管理、工程施工、工程技术咨询、工程招标代理；政府采购项目招标代理及政府采购咨询服务（以上均须在取得行政主管部门批准的资质范围内开展业务）。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。工程招标代理（包括中央投资项目及政府采购项目招标代理）。

附注二、财务报表的编制基础

一、编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的企业会计准则及其应用指南、解释及其他有关规定（统称“企业会计准则”）编制。

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

二、持续经营

本公司自报告期末起 12 个月内不存在对本公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

附注三、重要会计政策和会计估计

一、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

二、营业周期

正常营业周期是指本公司从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

三、记账本位币

人民币为本公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

四、现金及现金等价物的确定标准



本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

五、应收款项

应收款项包括应收账款、其他应收款等。

1、坏账准备的确认标准

本公司在资产负债表日对应收款项账面价值进行检查，对存在下列客观证据表明应收款项发生减值的，计提减值准备：①债务人发生严重的财务困难；②债务人违反合同条款（如偿付利息或本金发生违约或逾期等）；③债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；④其他表明应收款项发生减值的客观依据。

2、坏账准备的计提方法

坏账损失采用备抵法核算

3、坏账准备的转回

如有客观证据表明该应收款项价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该应收款项在转回日的摊余成本。

六、固定资产

1、固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

2、各类固定资产的折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

类别	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	20	0.00	5.00
电子设备	5	0.00	20.00
运输设备	5	0.00	20.00

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

七、长期待摊费用

对于已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在1年以上的各项费用，包括经营租入固定资产改良支出，作为长期待摊费用按预计受益年限分期摊销。如果长期待摊费用项目不能使以后会计期间受益的，则将其尚未摊销的摊余价值全部转入当期损益。

八、收入

1、商品销售收入

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。



2、提供劳务收入

在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认提供的劳务收入。劳务交易的完工进度按已经发生的劳务成本占估计总成本的比例确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：①收入的金额能够可靠地计量；②相关的经济利益很可能流入企业；③交易的完工程度能够可靠地确定；④交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

本公司与其他企业签订的合同或协议包括销售商品和提供劳务时，如销售商品部分和提供劳务部分能够区分并单独计量的，将销售商品部分和提供劳务部分分别处理；如销售商品部分和提供劳务部分不能够区分，或虽能区分但不能够单独计量的，将该合同全部作为销售商品处理。

九、其他重要的会计政策和会计估计

无。

十、重要会计政策、会计估计的变更

无。

附注四、税项

税 项	计税基础	税 率
增值税	营业收入	6%
城建税	按应纳流转税额	7%
教育费附加	按应纳流转税额	3%
地方教育费附加	按应纳流转税额	2%
企业所得税	按应纳税所得额	25%
个人所得税	由公司代扣代缴	
其他税项	按税务局规定缴纳	

附注五、主要财务报表项目注释：

注释1、货币资金

项目	期末余额	期初余额
库存现金	345,403.08	273,453.08
银行存款	41,688,139.84	22,013,406.87
其他货币资金	246,676,000.00	277,766,000.00
合计	288,709,542.92	300,052,859.95



注释2、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

项目	期末余额	期初余额
指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	12,121,907.35	13,710,998.25
合计	12,121,907.35	13,710,998.25

注释3、应收账款

账龄	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
1年以内	46,461,431.40	-	46,461,431.40	57,639,977.65	-	57,639,977.65
1-2年	8,103,219.47	-	8,103,219.47	5,034,853.42	-	5,034,853.42
2-3年	4,490,430.60	-	4,490,430.60	1,854,557.21	-	1,854,557.21
3年以上	5,972,556.52	-	5,972,556.52	4,940,583.26	-	4,940,583.26
合计	65,027,637.99	-	65,027,637.99	69,469,971.54	-	69,469,971.54

注释4、其他应收款

账龄	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
1年以内	70,158,205.20	-	70,158,205.20	67,036,640.51	-	67,036,640.51
1-2年	26,960,477.02	-	26,960,477.02	4,938,295.63	-	4,938,295.63
2-3年	3,917,621.83	-	3,917,621.83	2,801,321.78	-	2,801,321.78
3年以上	18,672,023.04	-	18,672,023.04	20,058,163.15	-	20,058,163.15
合计	119,708,327.09	-	119,708,327.09	94,834,421.07	-	94,834,421.07

注释5、固定资产及累计折旧

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、固定资产原值				
房屋建筑物	19,817,032.99	2,100,761.90	-	21,917,794.89
电子设备	432,579.64	-	-	432,579.64
运输设备	3,768,058.39	553,546.19	-	4,321,604.58
小计	24,017,671.02	2,654,308.09	-	26,671,979.11
二、累计折旧				
房屋建筑物	4,912,584.55	1,003,685.37	-	5,916,269.92
电子设备	428,951.63	3,517.01	-	432,468.64
运输设备	3,172,542.30	264,193.71	-	3,436,736.01
小计	8,514,078.48	1,271,396.09	-	9,785,474.57
三、固定资产净值	15,503,592.54			16,886,504.54



注释6、应付账款

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	15,712,516.39	62.06%	23,683,687.63	74.98%
1-2 年	4,222,198.49	16.68%	1,166,354.88	3.69%
2-3 年	892,077.10	3.52%	2,744,973.92	8.69%
3 年以上	4,489,876.21	17.74%	3,991,644.25	12.64%
合计	25,316,668.19	100.00%	31,586,660.68	100.00%

注释7、预收款项

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	17,863,437.21	58.95%	18,741,387.47	67.65%
1-2 年	4,113,804.82	13.57%	2,022,272.37	7.30%
2-3 年	1,139,822.37	3.76%	619,567.92	2.24%
3 年以上	7,188,669.13	23.72%	6,319,818.21	22.81%
合计	30,305,733.53	100.00%	27,703,045.97	100.00%

注释8、应交税费

项目	期末余额	期初余额
增值税	1,109,964.94	1,220,689.51
企业所得税	201,445.01	3,761,240.72
个人所得税	355,403.56	316,119.89
城市维护建设税	77,697.55	85,448.27
教育费附加	33,298.95	36,620.69
地方教育费附加	22,199.30	24,413.79
合计	1,800,009.31	5,444,532.87

注：本公司相关税项以税务局核定数为准。



注释9、其他应付款

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	158,975,956.09	66.34%	130,916,597.36	53.17%
1-2 年	19,638,374.36	8.19%	78,176,596.87	31.75%
2-3 年	40,825,951.94	17.04%	24,595,405.76	9.99%
3 年以上	20,208,076.77	8.43%	12,545,770.01	5.09%
合计	239,648,359.16	100.00%	246,234,370.00	100.00%

注释10、实收资本

投资主体	认缴注册资本总额		实收资本	
	金额	占注册资本比例	金额	占注册资本比例
深圳合创建设发展顾问(集团)有限公司	120,000,000.00	100.00%	50,000,000.00	41.67%
合计	120,000,000.00	100.00%	50,000,000.00	41.67%

2003 年 12 月 12 日本公司首次实收资本 1,080,000.00 元业经深圳业信会计师事务所业信验字[2003]第 278 号验资报告确认,2008 年 2 月 27 日增资 4,920,000.00 元业经深圳广诚会计师事务所以深诚验字[2008]第 075 号验资报告验证确认,2011 年 6 月 14 日通过中国银行增资 24,000,000.00 元,并于 2011 年 6 月 15 日在深圳市市场监督管理局完成变更手续。2017 年 12 月 28 日通过招商银行增资 20,000,000.00 元,并于 2017 年 12 月 25 日在深圳市市场监督管理局完成变更手续。

注释11、盈余公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	521,815.71	-	-	521,815.71
任意盈余公积	249,979.99	-	-	249,979.99
合计	771,795.70	-	-	771,795.70

注释12、未分配利润

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	122,653,692.52	113,091,091.36
调整期初未分配利润合计数(调增+,调减-)		-29,742.50
调整后期初未分配利润	122,653,692.52	113,061,348.86
加:本期净利润	4,468,746.07	24,592,343.66
减:提取法定盈余公积	-	-
提取任意盈余公积	-	-
提取一般风险准备	-	-
应付普通股股利	-	15,000,000.00
期末未分配利润	127,122,438.59	122,653,692.52



注释13、营业收入与营业成本

项目分类	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
监理费收入	303,481,543.53	237,601,657.56	306,519,395.36	220,268,365.29
造价收入	78,241,305.88	61,256,654.19	72,114,370.19	51,822,216.39
招标代理收入	12,776,620.82	10,003,067.24	14,250,529.50	10,240,594.51
项目管理收入	5,160,575.73	4,040,316.04	2,792,852.78	2,006,976.15
工程咨询收入	24,672,175.73	19,316,330.68	13,835,687.03	9,942,483.94
专业技术服务	8,156,697.92	6,386,038.91	3,067,353.77	2,204,235.72
工程结算收入	3,293,508.77	2,578,552.66	-	-
合计	435,782,428.38	341,182,617.28	412,580,188.63	296,484,872.00

注释14、其他收益

项目	本期发生额	上期发生额
税务补贴	108,791.10	176,983.08
合计	108,791.10	176,983.08

注释15、营业外收入

项目	本期发生额	上期发生额
补贴收入	525,346.91	1,210,337.06
其他收入	148,699.00	0.01
合计	674,045.91	1,210,337.07

注释16、营业外支出

项目	本期发生额	上期发生额
罚款支出	27,172.00	11,201.03
捐赠支出	282,000.00	309,000.00
违约金支出	293,500.00	443,122.00
滞纳金支出	-	11,332.19
其他支出	25,235.06	25,000.00
合计	627,907.06	799,655.22



注释17、现金流量表补充资料表

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	4,468,746.07	24,592,343.66
加: 资产减值准备	-	-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	1,271,396.09	1,174,019.60
无形资产摊销	-	-
长期待摊费用摊销	-	16,066.33
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	-	-
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	-	-
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)	1,589,090.90	893,260.19
财务费用(收益以“-”号填列)	-	-
投资损失(收益以“-”号填列)	-	-
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-	-
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	-	-
存货的减少(增加以“-”号填列)	-	-
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-20,120,402.67	-49,063,482.72
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	4,102,160.67	-11,534,140.31
其他	-	-
经营活动产生的现金流量净额	-8,689,008.94	-33,921,933.25
2. 不涉及现金收支的重大活动:		
销售商品、提供劳务收到的银行承兑汇票背书转让的金额	-	-
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-
3. 现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	288,709,542.92	300,052,859.95
减: 现金的期初余额	300,052,859.95	349,206,852.99
加: 现金等价物的期末余额	-	-
减: 现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物净增加额	-11,343,317.03	-49,153,993.04



3. 企业业绩

近 5 年企业业绩一览表

序号	项目名称	建筑面积 (m ²)	合同金额 (万元)	合同签订日期 (年、月、日)	竣工日期 (年、月、日)
1	深圳市坪山区生物医药企业加速器二期项目工程	69.12 万	5306.8637	2018.11.16	2024.5.31
2	华富村东、西区旧住宅区改造项目 I 标段	48.032054 万	2857.51	2019.6.28	2023.7.27
3	人才安居中芯国际 11-2 地块项目工程	45 万	1981.35	2018.12	2023.12.11
4	红坳村整村搬迁安置房工程代建总承包 (EPC) 监理	41.709927 万	2626.97	2017.12.26	2022.9.29
5	南山智谷产业园施工总承包工程	42.33993 万	1690.5	2018.5.8	2021.7.4
6	新桥东片区重点城市更新项目 05-05、05-06、05-07、05-08 地块建设工程	59.833613 万	1904.4968	2024.11.6	
7	vivo 人才房项目	58 万	1254.8	2021.12.20	

注：(1) 已完成业绩以竣工验收报告时间在近 5 年内为准，在建工程以合同签订日期在近 5 年内为准。

要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、建筑面积、双方签字盖章等）、竣工验收证明扫描件（如有）。

(2) 优先提供项目建筑面积更大的业绩。



深圳市坪山区生物医药企业加速器二期项目工程
合同关键页

合创建设 JL 18 304

工程编号：440300201800690006001

合同编号：DJ-XM004-2018-035

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：深圳市坪山区生物医药企业加速器二期项目工程监理

工程地点：深圳市坪山区坑梓街道金沙社区金辉路与聚青路交汇处

委托人：深圳市坪山区产业投资服务有限公司

受托人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市坪山区产业投资服务有限公司

受托人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市坪山区生物医药企业加速器二期项目工程监理

2. 工程地点：深圳市坪山区坑梓街道金沙社区金辉路与聚青路交汇处

3. 工程规模：项目建设单位为深圳市坪山区产业投资服务有限公司（简称坪山产服）。项目占地 106033.72 平方米，其中建设用地面积 97767.03 m²，道路用地面积 8266.69 m²；建筑容积率≤5.0；建筑覆盖率≤50%。

总建筑面积约 66.88 万平方米，其中计容建筑面积 48.8828 万平方米，地下车库、设备用房、人防设施、公共交通等不计容积率。

主要建设内容包括：研发用房 398468 平方米，宿舍 57000 平方米，商业 17000 平方米，食堂 8000 平方米，仓库 800 平方米，锅炉房 500 平方米，污水处理站 500 平方米，公交场站 3200 平方米，社区健康服务中心 1200 平方米，公共充电站 1200 平方米，便民服务站（可兼容党群服务中心）500 平方米，垃圾转运站 300 平方米，公共厕所 90 平方米，社区警务室 50 平方米，环卫工人休息室 20 平方米。

建筑高度或层数：单层、多层、高层、超高层。地下三层，为车库及设备用房。

总投资估算 605322 万元（不含资金成本和土地费用），其中建安工程费为 500081 万元。

4. 投资性质：国有投资 100%

5. 工程估算投资额：605322 万元 招标部分工程估算投资额：500081 万元

6. 其它：∕

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 协议书；
2. 专用条件（补充条款）；
3. 中标通知书；
4. 专用条件（补充条款除外）；
5. 通用条件；

- 6. 招标文件及其附件（含补遗书）；
- 7. 投标文件及其附件；
- 8. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。补充条款、协议书、专用条件、通用条件的实质性条款的约定不得违背本项目招标文件规定；若投标文件响应内容优于本项目招标文件，则以投标文件为准。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：夏荣根，身份证号码：360103196208071232，注册号：44001207

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额暂定为（大写）：伍仟叁佰零陆万捌仟陆佰叁拾柒元整（¥53068637.00），其中不含增值税金额：伍仟零陆万肆仟柒佰伍拾壹元捌角玖分（¥50064751.89），增值税金额：叁佰万叁仟捌佰捌拾伍元壹角壹分（¥3003885.11）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	0	0	0	5054.1560	252.7077	0	0

结算时，本项目合同结算价=施工阶段监理服务酬金+保修阶段监理服务酬金=（基本酬金+实际绩效奖金）×（1+5%），其中：施工阶段服务酬金的计费额为最终审定的工程概算中的建筑安装工程费，参照国家发改委、建设部《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）的规定，本工程施工阶段监理酬金浮动幅度值为-25%，保修阶段监理服务酬金按施工阶段监理酬金总额的 5% 计取。结算方式不因工期（工程施工阶段可能因分期建设导致工期延长）、政策的变化而调整。

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 11 月 28 日起至 2025 年 3 月 4 日止，总计 2289 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；（以委托人通知为准）
3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；（以委托人通知为准，设计阶段包含扩初设计与施工图设计）
4. 施工阶段：自 2018 年 11 月 28 日起至 2023 年 3 月 4 日止，共 1558 日历天（暂定，具体以开工令载明的开工日期为准），如施工项目不能在 2023 年 3 月 4 日前完成竣工验收，则施工监理

合同义务履约期限自动延长至施工项目竣工验收合格日；

5. 保修阶段：自 2023 年 3 月 5 日起至 2025 年 3 月 4 日止，共 731 日历天（暂定，具体工程通过竣工验收的日期为准），施工阶段监理服务时间延长时，保修阶段监理服务期的起止时间相应顺延；

6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018 年 11 月 16 日。

2. 订立地点：深圳市坪山区坪山大道 4044 号坪山投资大厦 701 室。

3. 本合同自委托人和受托人的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位公章后生效。

本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人： (盖章)

组织机构代码：91440300MA5DP37G8T

地址：深圳市坪山区坪山大道 4044 号
坪山投资大厦 7 楼 701 室

邮编：518118

法定代表人或其授权代理人： (签章)

开户银行：

账号：

电话：0755-89668801

传真：

电子邮箱：

受托人： (盖章)

组织机构代码：91440300754291430W

地址：深圳市福田区彩田路中深花园
A 座 1010-1012

邮编：518026

法定代表人或其授权代理人： (签章)

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

账号：815284984310001

电话：0755-83048877

传真：0755-82996158

电子邮箱：szhcjl@sina.com.cn

深圳市坪山区产业投资服务有限公司

项目名称变更证明

我司投资建设的“深圳市坪山区生物医药企业加速器二期”项目于2019年11月11日经深圳市规划和自然资源局坪山管理局批准更名为“坪山生物医药产业加速器园区”项目。

该项目总建筑面积约69.12万 m^2 ，项目总投资额63.25万元，共14栋建筑。主要建设内容包括：研发用房、无污染厂房、宿舍用房、商业用房、公共服务配套用房、直升机停机坪、室外工程等，其中有2栋超高层建筑，1B栋145.50米为配套宿舍（裙楼商业），12栋190.85米为研发用房（裙楼商业）；1A栋为研发办公楼，2至11栋、13栋、14栋为无污染装配式厂房。

项目监理单位是深圳市合创建设工程顾问有限公司，总监理工程师：刘伏云，身份证号码：430305196307170510。

特此证明！

深圳市坪山区产业投资服务有限公司

2024年6月25日





竣工验收报告汇总表

序号	竣工验收报告名称	竣工验收日期	工程造价（万元）	建筑面积（m ² ）
1	坪山生物医药产业加速器园区项目（一标段）工程总承包（EPC）（1栋、2栋、3栋、景观连廊）	2024. 2. 2	92493. 46	192037. 67
2	坪山生物医药产业加速器园区项目（一标段）工程总承包（EPC）（4栋、5栋、6栋、7栋、8栋、9栋、10栋、11栋、充电站、景观连廊）	2024. 4. 28	164002. 19	329174. 36
3	坪山生物医药产业加速器园区项目（二标段）工程总承包（EPC）（12栋、13栋、14栋、景观连廊）	2024. 5. 31	109317. 37	166086. 34
合计			365813. 02	687298. 37



深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：坪山生物医药产业加速器园区项目（一标段）工程总承包(EPC)(1栋、2栋、3栋、景观连廊)

验收日期：2024年2月2日

建设单位（盖章）：深圳市坪山区产业投资服务有限公司





一、工程概况

项目编号	2018-440300-70-03-500171	项目代码	S-2018-K70-500171
项目名称	坪山生物医药产业加速器园区项目一标段工程总承包（EPC）（1栋、2栋、3栋、景观连廊）	项目曾用名	深圳市坪山区生物医药企业加速器二期项目
工程地点	深圳市坪山区坑梓街道金沙社区金辉路与聚青路交汇处		
建筑面积	192037.67 m ²	工程造价	92493.46 万元
结构类型	框剪结构、框筒结构	层数	地上：40（21）/7层 地下：2层
立项批准文号	深坪山发改备案【2018】0031号	宗地号	G13113-8014
用地规划许可证号	深规划资源许 PS-2019-0033 号	工程规划许可证号	深规划资源建许字 PS-2019-0062 号
施工许可证号	2020-2192	监理许可证号	/
开工日期	2021年1月15日	验收日期	2024年2月2日
监督单位	深圳市质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180176-08
建设单位	深圳市坪山区产业投资服务有限公司		
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司		
设计单位	中建科技集团有限公司		
总包单位	中建科技集团有限公司		
承建单位（土建）	中建科技集团有限公司		
承建单位（设备安装）	中建科技集团有限公司		
承建单位（装修）	中建科技集团有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	赵军
副组长	张俊凯、苑贝贝、刘伏云、简万成、樊则森
组员	陈武昌、张琴、王玲、常运青、缪阶争、钟建军、杨焕继、杜江锋、尹状平、何金燕、李敏、陈朝华、张耀拴、方园、黄雪梅、李军波、蒋亚军、李晓梅、金婷、米京国、夏春颖、宋帮坤、赵旭琼、夏春阳、谢佳珂、易伟翔、张海涛、柯明辉、吴卫文、丛菲、李皓楠、唐顺业、柯建军、杨少坡、林锸、杨宇航、李富强、潘元、周蓉、王雪、张浩、李祺瀚、杨华平、肖江涌、吕振兴、苗文尧、周文礼、丁锋、杨志、张志朋、王彬、刘刚强、杨蕾、叶万里、唐兆为、杨青、赫山

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张俊凯	缪阶争、钟建军、尹状平、杜江锋、简万成、陈朝华、张耀拴、方园、李晓梅、宋帮坤、赵旭琼、易伟翔、李皓楠、杨少坡、唐顺业、柯建军、林锸、杨华平、肖江涌、丁锋、杨志、张志朋、杨蕾、叶万里
建设设备安装工程	苑贝贝	陈武昌、刘伏云、杨焕继、夏春阳、张海涛、李富强、杨宇航、黄雪梅、李军波、蒋亚军、吕振兴、苗文尧、周文礼、刘刚强、唐兆为、杨青、赫山
工程质控资料	王玲	张琴、潘元、何金燕、李敏、柯明辉、周蓉、张浩、王雪、李祺瀚

(二)、验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：坪山生物医药产业加速器园区项目一标段工程总承包（EPC）（1栋、2栋、3栋、景观连廊）-1栋

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核实符合要求 18 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核实符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好” 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	符合要求	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核实符合要求 22 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项



智能建筑	符合要求	共 22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核实符合要求 22 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	符合要求	共 23 项, 其中: 经审查符合要求 23 项 经核实符合要求 23 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核实符合要求 14 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 1 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

三、工程质量评定

单位工程：坪山生物医药产业加速器园区项目二标段工程总承包（EPC）（1栋、2栋、3栋、景观连廊）-2栋

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核实符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核实符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核实符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>18</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
屋面	符合要求	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核实符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>18</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>18</u> 项 经核实符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>13</u> 项 实体抽查符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>15</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>17</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>17</u> 项 经核实符合要求 <u>17</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 评价为“好” <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>22</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>22</u> 项 经核实符合要求 <u>22</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>14</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项



智能建筑	符合要求	共 22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核实符合要求 22 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	符合要求	共 23 项, 其中: 经审查符合要求 23 项 经核实符合要求 23 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核实符合要求 14 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 1 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

三、工程质量评定

单位工程：坪山生物医药产业加速器园区项目一标段工程总承包（EPC）（1栋、2栋、3栋、景观连廊）-3栋

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核实符合要求 18 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核实符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好” 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	符合要求	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核实符合要求 22 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项

智能建筑	符合要求	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核实符合要求 22 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	符合要求	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核实符合要求 23 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核实符合要求 14 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 1 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

三、工程质量评定

单位工程：坪山生物医药产业加速器园区项目一标段工程总承包（EPC）（1栋、2栋、3栋、景观连廊）-室外工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
路基	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
基层	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
面层	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
人行道	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
连廊	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 4 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
场坪绿化	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核实符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设 单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期 <u>2024年 2月 2日</u> ）。 建设单位（公章）： 单位（项目）负责人：	
监理单位 (公章): 总监理工程师: 注册号: 2026.04.29 有效期至: 2026.04.29 深圳市合创建设工程顾问有限公司	 2024年 2月 2日	
施工单位(公章): 单位(项目)负责人: 注册号: 粤1442015201530625 建筑、市政 2024.12.05 中建科技集团有限公司	 2024年 2月 2日	勘察单位(公章): 单位(项目)负责人: 2024年 2月 2日



深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：坪山生物医药产业加速器园区项目（一标段）工程总承包(EPC)(4栋、5栋、6栋、7栋、8栋、9栋、10栋、11栋、充电站、景观连廊)

验收日期：2023年4月28日

建设单位（盖章）：深圳市坪山区产业投资服务有限公司



一、工程概况

项目编号	2018-440300-70-03-500171	项目代码	S-2018-K70-500171
项目名称	坪山生物医药产业加速器园区项目一标段工程总承包（EPC）（4栋、5栋、6栋、7栋、8栋、9栋、10栋、11栋、充电站、景观连廊）	项目曾用名	深圳市坪山区生物医药企业加速器二期项目
工程地点	深圳市坪山区坑梓街道金沙社区金辉路与聚青路交汇处		
建筑面积	329174.36 m ²	工程造价	164002.19 万元
结构类型	钢管混凝土框架剪力墙结构	层数	地上：13/7 层 地下：2 层
立项批准文号	深坪山发改备案【2018】0031 号	宗地号	G13113-8014
用地规划许可证号	深规划资源许 PS-2019-0033 号	工程规划许可证号	深规划资源建许字 PS-2019-0063 号
施工许可证号	B 区：2020-1537 C 区：2020-1538	监理许可证号	/
开工日期	2020 年 12 月 20 日	验收日期	年 月 日
监督单位	深圳市质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180176-06 Q44030120180176-07
建设单位	深圳市坪山区产业投资服务有限公司		
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司		
设计单位	中建科技集团有限公司		
总包单位	中建科技集团有限公司		
承建单位（土建）	中建科技集团有限公司		
承建单位（设备安装）	中建科技集团有限公司		
承建单位（装修）	中建科技集团有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	赵军
副组长	张俊凯、苑贝贝、刘伏云、简万成、樊则森
组员	陈武昌、张琴、王玲、缪阶争、李昊、杨焕继、杜江锋、缪铭杰、张瑛、陈朝华、张耀拴、方园、王洪欣、黄雪梅、李军波、蒋亚军、米京国、夏春颖、宋帮坤、赵旭琼、夏春阳、沈洋、易伟翔、张海涛、陈路、何关虎、李皓楠、何小毅、韦承江、杨曦泽、杨少坡、曾超、宋成龙、周楠、李富强、柯明辉、李豪杰、潘元、周蓉、张军辉、黄承启、吕纯庆、尤国军、肖江涌、苗文尧、周文礼、丁锋、张海斌、王彬、刘刚强、贺峰、麦伟轩、叶汉习、杨蕾、邹杰、杨青、张晶、杨华平、李勇成、赫山

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张俊凯	缪阶争、李昊、杜江锋、缪铭杰、樊则森、陈朝华、张耀拴、方园、宋帮坤、赵旭琼、沈洋、陈路、李皓楠、何小毅、韦承江、杨曦泽、宋成龙、杨少坡、曾超、柯明辉、李豪杰、张军辉、黄承启、肖江涌、丁锋、张海斌、叶汉习、杨蕾、杨华平、贺峰、麦伟轩
建设设备安装工程	苑贝贝	刘伏云、杨焕继、夏春阳、张海涛、何关虎、李富强、黄雪梅、李军波、蒋亚军、吕纯庆、尤国军、苗文尧、周文礼、王彬、刘刚强、杨青、张晶、邹杰、赫山
工程质控资料	王玲	张琴、张瑛、何金燕、易伟翔、潘元、周蓉

(二)、验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：坪山生物医药产业加速器园区项目一标段工程总承包（EPC）（4栋、5栋、6栋、7栋、8栋、9栋、10栋、11栋、充电站、景观连廊）

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核实符合要求 18 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核实符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好” 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	符合要求	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核实符合要求 22 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项



智能建筑	符合要求	共 22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核实符合要求 22 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	符合要求	共 23 项, 其中: 经审查符合要求 23 项 经核实符合要求 23 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核实符合要求 14 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 1 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

<p>建设单位 审查 情况</p>	<p>经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 <u>2023年4月28日</u>）。</p> <p>建设单位（公章）：  单位（项目）负责人：<u>刘伏云</u> 2023年4月28日</p>	
	<p>监理单位（公章）：  刘伏云 总监理工程师：  2023年4月28日</p>	<p>设计单位（公章）：  单位（项目）负责人：<u>刘伏云</u> 2023年4月28日</p>
	<p>施工单位（公章）：  单位（项目）负责人：<u>刘伏云</u> 2023年4月28日</p>	<p>勘察单位（公章）：  单位（项目）负责人：<u>刘伏云</u> 2023年4月28日</p>


 赵起琢
 中华人民共和国一级注册建筑师执业印章
 粤144151530625(00)
 建筑
 2026.04.05
 中建科技集团有限公司



深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：坪山生物医药产业加速器园区项目（二标段）工程总承包(EPC)(12栋、13栋、14栋、景观连廊)

验收日期：2024 年 5 月 31 日

建设单位（盖章）：深圳市坪山区产业投资服务有限公司



一、工程概况

项目编号	2018-440300-70-03-500171	项目代码	S-2018-K70-500171
项目名称	坪山生物医药产业加速器园区项目二标段工程总承包(EPC)(12栋、13栋、14栋、景观连廊)	项目曾用名	深圳市坪山区生物医药企业加速器二期项目
工程地点	深圳市坪山区坑梓街道金沙社区金辉路与聚青路交汇处		
建筑面积	166086.34 m ²	工程造价	109317.37 万元
结构类型	框剪结构、框筒结构	层数	地上: 43/7 层 地下: 2 层
立项批准文号	深坪山发改备案【2018】0031号	宗地号	G13113-8014
用地规划许可证号	深规划资源许PS-2019-0033号	工程规划许可证号	深规划资源建许字PS-2019-0062号
施工许可证号	2021-0296	监理许可证号	/
开工日期	2021年4月30日	验收日期	2024年5月31日
监督单位	深圳市质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180176-09
建设单位	深圳市坪山区产业投资服务有限公司		
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司		
设计单位	中建科技集团有限公司		
总包单位	中建科技集团有限公司		
承建单位(土建)	中建科技集团有限公司		
承建单位(设备安装)	中建科技集团有限公司		
承建单位(装修)	中建科技集团有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	赵军
副组长	张俊凯、苑贝贝、刘伏云、简万成、樊则森
组员	陈武昌、张琴、王玲、常运青、缪阶争、田少飞、范尚辉、张帅、钟建军、夏凡、郭旺龙、杨焕继、于雷、佟晓明、向际红、黄章亮、黎柏林、缪铭杰、尹状平、何金燕、李敏、陈朝华、张耀拴、方园、邓梅、李军波、蒋亚军、李晓梅、金婷、米京国、夏春颖、宋帮坤、赵旭琼、谢佳珂、陈路、陈伟、易伟翔、张海涛、柯明辉、李皓楠、吴卫文、丛菲、张洋洋、余朝斌、陈高锋、蒋明亮、袁维华、米孟强、谢华、杨少坡、李富强、陈志斌、黄凯龙、潘元、于孟娟、周蓉、王雪、陈锦志、李祺瀚、李佰全、肖江涌、吕振兴、杨云、周文礼、周云云、张海斌、王彬、刘刚强、韩涛、唐兆为、杨青、赫山、伊鸣

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张俊凯	缪阶争、范尚辉、张帅、钟建军、尹状平、佟晓明、缪铭杰、郭旺龙、简万成、陈朝华、张耀拴、方园、金婷、宋帮坤、赵旭琼、易伟翔、陈路、陈伟、张洋洋、陈高锋、蒋明亮、袁维华、米孟强、谢华、杨少坡、李佰全、肖江涌、周云云、张海斌、韩涛、柯明辉、黄凯龙、李皓楠
建设设备安装工程	苑贝贝	陈武昌、刘伏云、杨焕继、张海涛、夏凡、李富强、陈志斌、邓梅、李军波、蒋亚军、李晓梅、吕振兴、杨云、周文礼、刘刚强、王彬、唐兆为、杨青、赫山
工程质控资料	王玲	张琴、潘元、于孟娟、何金燕、李敏、柯明辉、周蓉、陈锦志、王雪、李祺瀚

(二)、验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：坪山生物医药产业加速器园区项目二标段工程总承包（EPC）（12栋、13栋、14栋、景观连廊）
-12栋

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核实符合要求 18 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核实符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好” 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	符合要求	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核实符合要求 22 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项



智能建筑	符合要求	共 22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核实符合要求 22 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	符合要求	共 23 项, 其中: 经审查符合要求 23 项 经核实符合要求 23 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核实符合要求 14 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 1 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

三、工程质量评定

单位工程：坪山生物医药产业加速器园区项目二标段工程总承包（EPC）（12栋、13栋、14栋、景观连廊）

-13栋

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核实符合要求 18 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核实符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好” 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	符合要求	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核实符合要求 22 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项

智能建筑	符合要求	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核实符合要求 22 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	符合要求	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核实符合要求 23 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核实符合要求 14 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 1 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

三、工程质量评定

单位工程：坪山生物医药产业加速器园区项目二标段工程总承包（EPC）（12栋、13栋、14栋、景观连廊）

-14栋

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核实符合要求 18 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核实符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好” 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	符合要求	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核实符合要求 22 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项



智能建筑	符合要求	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核实符合要求 22 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	符合要求	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核实符合要求 23 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核实符合要求 14 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 1 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

三、工程质量评定

单位工程：坪山生物医药产业加速器园区项目二标段工程总承包（EPC）（12栋、13栋、14栋、景观连廊）- 室外工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
路基	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
基层	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
面层	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
人行道	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
连廊	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 4 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
场坪绿化	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核实符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	√
	监理文件	真实、完整、齐全	√	√
	施工文件	真实、完整、齐全	√	√
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	√
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		已形成		

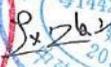
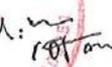
- 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	合格
3	水土保持设施	合格
4	防雷装置	合格
5	环境保护设施	/
6	海绵设施	合格
7	通信工程配套	合格
8	节水、排水设施	合格
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	/
12	住宅光纤到户	合格
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	合格
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	合格
17	燃气工程	合格
18	其它专项	/

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期2024年5月31日）。 建设单位（公章）：  单位（项目）负责人： 
监理单位审查情况	监理单位（公章）：  总监理工程师：  设计单位（公章）：  单位（项目）负责人： 
施工单位审查情况	施工单位（公章）：  单位（项目）负责人：  勘察单位（公章）：  单位（项目）负责人： 

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：樊则森
 注册号：4406918-022
 有效期：至2024年5月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名：简万成
 注册号：1100761-AY004
 有效期：至2025年12月



华富村东、西区旧住宅区改造项目 I 标段
合同关键页

合创建设 JL 2019年163号

工程编号:

合同编号:

华富村东、西区旧住宅区改造项目 I 标段监理合同

工程名称: 华富村东、西区旧住宅区改造项目 I 标段

工程地点: 深圳市福田区华富路 2037 号

委 托 人: 深圳市福田区福华建设开发有限公司

受 托 人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市福田区福华建设开发有限公司

受托人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：华富村东、西区旧住宅区改造项目 I 标段（监理）
2. 工程地点：深圳市福田区华富路 2037 号
3. 工程规模：华富村东、西区旧住宅区改造项目 I 标段（监理），为 1-3、1-4 地块的回迁房、21 班幼儿园和九年一贯制学校，1-3 地块回迁房区计容积率建筑面积约为 32.69 万平方米，1-4 学校包括教学及辅助用房、办公、图书馆、体育馆等。上述数据为暂定值，具体以政府审批通过的数据为准。
4. 工程类别：房屋建筑工程 工程等级：一级
5. 投资性质：社会投资
6. 工程概算投资额：877583.23 万元 招标部分工程概算投资额：260000 万元
7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：颜欢民，身份证号码：430622196908271416，注册号：44000719

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：贰仟叁佰伍拾贰万元（¥23520000.00）。其中：



服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				2240	112		
项目管理	\	\	\	\	\	\	\
工程监理与项目管理一体化	\	\	\	\	\	\	\

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019 年 7 月 1 日起至 2025 年 06 月 30 日止，总计 2190 日历天。其中：

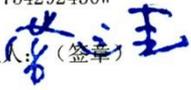
1. 决策阶段：自起至止，共日历天；
2. 勘察阶段：自起至止，共日历天；
3. 设计阶段：自起至止，共日历天；
4. 施工阶段：自 2019 年 7 月 1 日起至 2023 年 6 月 30 日止，共 1460 日历天；
5. 保修阶段：自 2023 年 7 月 1 日起至 2025 年 6 月 30 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自起至止，共日历天；
7. 其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2019 年 6 月 28 日。
2. 订立地点：深圳市福田区。
3. 本合同一式八份，具有同等法律效力，双方各执四份。

 <p>委托人：深圳市福田区福华建设开发有限公司(盖章) (盖章)</p> <p>住所：深圳市福田区南园街道上步南路锦峰大厦 A 座 27 楼</p> <p>邮编：518031 邮编：518026</p> <p>纳税人识别号：91440300MA5EPC8X9L</p> <p>法定代表人或其授权代理人：(盖章) </p> <p>开户银行：中信银行深圳城市广场旗舰支行</p> <p>账号：8110301013100242527</p> <p>电话：0755-82077688</p> <p>传真：</p> <p>电子邮箱：</p>	 <p>受托人：深圳市合创建设工程顾问有限公司</p> <p>住所：深圳市福田区彩田南路中深花园 A 座 1010 1012</p> <p>纳税人识别号：91440300754292430W</p> <p>法定代表人或其授权代理人：(盖章) </p> <p>开户银行：招商银行深圳皇岗支行</p> <p>账号：815284984310001</p> <p>电话：0755-83048876</p> <p>传真：0755-83048877</p> <p>电子邮箱：szhcjl@sina.com</p>
--	---

补充协议

协议编号 2019 163 补2

合同编号:

华富村东、西区旧住宅区改造项目 I 标段
监理合同
补充协议二

工程名称: 华富村东、西区旧住宅区改造项目
I 标段

甲方(委托人): 深圳市福田区福华建设开发有限公司

乙方(受托人): 深圳市合创建设工程顾问有限公司

丙方(新增委托人): 深圳市福田区教育局

签订日期: 2023年7月19日

华富村东、西区旧住宅区改造项目 I 标段 监理合同补充协议二

甲方(委托人): 深圳市福田区福华建设开发有限公司

乙方(受托人): 深圳市合创建设工程顾问有限公司

丙方(新增委托人): 深圳市福田区教育局

鉴于:

1. 甲、乙双方于 2019 年 6 月签订了《华富村东、西区旧住宅区改造项目 I 标段(监理)》合同(以下简称“原合同”);

2. 根据《华富村东、西区和南华村棚改项目可行性研究报告批复及概算批复研究会会议纪要》(区政府办公会议纪要(230))会议精神,福田区华富村东、西区棚户区改造项目中的学校地块(即 01-04 地块)调整为按照政府投资项目立项管理,由丙方负责申报立项及管理;

3. 根据《福田区发展和改革局关于华富村中心学校建设工程项目建议书的批复》(深福发改[2022]123 号),01-04 地块的建设项目名称为华富村中心学校建设工程,建设单位为丙方;

4. 甲、丙双方于 2022 年 11 月签订了《华富村中心学校建设工程项目移交协议》(以下简称“移交协议”),明确华富村中心学校建设工程项目移交至丙方负责实施,建设资金按零支付处理。

5. 甲、乙双方于 2023 年 2 月签订了《华富村东、西区旧住宅区改造项目 I 标段监理合同补充协议（一）》（以下简称“补充协议一”）。

遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙、丙三方就原合同、补充协议一项下乙方监理工作范围及合同价款调整事项协商一致，订立本补充协议。

一、增加丙方行使合同职责和义务事项

（一）丙方行使合同权利与义务

1. 自甲、丙双方签署《移交协议》之日起，甲方将《原合同》项下学校地块（即 01-04 地块，华富村中心学校建设工程）甲方的各项权利义务概括转移给丙方；丙方享有和承担《原合同》项下华富村中心学校建设工程项目的各项权利义务；除华富村中心学校建设工程项目外，上述转移并不改变甲方、乙方作为合同主体的地位，不免除甲方、乙方根据合同文件应当承担的任何义务或者责任，丙方作为新增委托人承担华富村中心学校建设工程项目项下相关的合同权利、义务和责任。

2. 乙方认可丙方作为新增委托人在《原合同》中的华富村中心学校建设工程项目项下享有委托人的法律地位，承认丙方依法享有在《原合同》中的华富村中心学校建设工程项目项下的权利义务；

3. 乙方与丙方同意按照《原合同》项下 01-04 地块项目和本协议的约定继续履行各自的权利义务。

（二）甲方已支付 04 地块监理酬金的处理

1. 《原合同》项下甲方就 01-04 地块（华富村中心学校建设工程）已向乙方支付壹佰零叁万叁仟肆佰玖拾壹元贰角整（小写：1,033,491.20 元），由乙方返还至甲方。甲方需向乙方提供增值税发票红字信息表，乙方向甲方开具负数发票。

2. 乙方返还《原合同》累计支付的款项至甲方后，华富村中心学校建设工程监理酬金累计支付金额为零。

（三）01-04 地块档案资料的处理

甲、乙双方应自本协议签署后 1 个月内，将 01-04 地块已完成的工作资料、招标定标等文件移交丙方备案。

二、修订补充协议一“一、原合同第一部分协议书第一条第三项‘工程规模’变更为”

原文表述	修订后表述
<p>3. 工程规模： 华富村东、西旧住宅区改造项目 I 标段（监理）为 01-03 地块的回迁房，01-03 地块回迁房区计容积率建筑面积约为 32.69 万平方米。上述数据为暂定值，具体以政府审批通过的数据为准。</p>	<p>3. 工程规模： (1) 华富村东、西旧住宅区改造项目 I 标段（监理）01-03 地块为回迁房，01-03 地块回迁房区计容积率建筑面积约为 32.69 万平方米。上述数据为暂定值，具体以政府审批通过的数据为准。 (2) 华富村东、西旧住宅区改造项目 I 标段（监理）01-04 地块为学校，为华富村中心学校建设工程。拟建设一所公办 54 班/2520 学位九年一贯制学校，其中小学 36 班/1620 学位、初中 18 班/900 学位。项目总建筑面积为 67805.47 平方米。主要包括教学及教学辅助用房、办公用房、生活用房、地下停车场、架空层、报告厅及其他设备用房。上述数据为暂定值，具体以政府审批通过的数据为准。</p>

三、修订原合同第一部分协议书第一条第五项“投资性质”

原文表述	修订后表述
5. 投资性质：社会投资	5. 投资性质： (1) 01-03 地块：社会投资 (2) 01-04 地块（华富村中心学校建设工程）：政府投资

四、修订补充协议一“二、原合同第一部分协议书第一条第六项‘工程概算投资额’变更为”

原文表述	修订后表述
<p>工程概算投资额：根据深圳市福田区发展和改革委员会委托深圳市建星项目管理顾问有限公司于 2022 年 6 月 24 日出具的《审核概算报告书》（项目编号：4291），华富村东、西区棚户区改造项目 01-03 地块，审核金额为 312889 万元，其中建安工程费 279911.43 万元。（概算投资额中 01-03 地块建安工程费 279911.43 万元；01-04 地块建安工程费 46694.43 万元，03 地块占比为 85.70%；04 地块占比为 14.30%）</p>	<p>工程概算投资额：</p> <p>(1) 01-03 地块概算投资额 根据深圳市福田区发展和改革局委托深圳市建星项目管理顾问有限公司于 2022 年 6 月 24 日出具的《审核概算报告书》（项目编号：4291），华富村东、西区棚户区改造项目 01-03 地块，审核金额为 312889 万元，其中建安工程费 279911.43 万元。</p> <p>(2) 01-04 地块（华富村中心学校建设工程）概算投资额 根据《福田区发展和改革委员会关于华富村中心学校建设工程总概算的批复》（深福发改【2022】285 号），审核后总概算为 57655 万元，其中建安工程费 46694.43 万元。</p> <p>(3) 01-03、01-04 概算建安工程投资占比情况 01-03 地块占总建安费比例为 85.70%； 01-04 地块占总建安费比例为 14.30%。</p>

五、修订原合同第一部分协议书第一条第七项“其他”

原文表述	修订后表述

<p>7. 其他:</p>	<p>7. 其他:</p> <p>(1) 01-03 地块: 建设单位为深圳市福田区福华建设开发有限公司 (原委托人);</p> <p>(2) 01-04 地块 (华富村中心学校建设工程): 建设单位为深圳市福田区教育局 (新增委托人)。</p>
---------------	---

六、修订补充协议一“原合同第三部分专用条件第

2.1.1 条变更为”

原文表述	修订后表述
<p>2.1.1 监理范围包括: 华富村东、西区旧住宅区改造项目 I 标段开发建设用地区围线内 (01-03 地块) 施工阶段、保修阶段监理服务, 包括但不限于以下内容: 土石方、基坑支护、地基与基础、主体工程、装饰装修、钢结构、屋面、防水、建筑电器及设备安装、给排水、智能化、通风空调、防排烟、电梯设备及安装、消防、幕墙、燃气、门窗工程、人防、白蚁防治、园林建筑、园林绿化、室外工程 (安装、停车场、广场、道路等)</p>	<p>2.1.1 监理范围包括:</p> <p>(1) 01-03 地块:</p> <p>华富村东、西区旧住宅区改造项目 I 标段开发建设用地区围线内 (01-03 地块) 施工阶段、保修阶段监理服务, 包括但不限于以下内容: 土石方、基坑支护、地基与基础、主体工程、装饰装修、钢结构、屋面、防水、建筑电器及设备安装、给排水、智能化、通风空调、防排烟、电梯设备及安装、消防、幕墙、燃气、门窗工程、人防、白蚁防治、园林建筑、园林绿化、室外工程 (安装、停车场、广场、道路等)。</p> <p>(2) 01-04 地块 (华富村中心学校建设工程):</p> <p>华富村东、西区旧住宅区改造项目 I 标段开发建设用地区围线内 (01-04 地块) 施工阶段、保修阶段监理服务, 包括但不限于以下内容:</p> <p>土建工程包括: 土石方工程、基坑支护工程、桩基工程、土建工程、人防工程、防水工程、精装修工程、门窗幕墙工程、园林景观工程标识工程等</p> <p>安装工程包括: 电气工程、给排水工程、智能化工程、通风空调工程、消防工程、电梯工程、抗震支架工程、室外工程等。</p>

七、修订补充协议一“四、原合同第一部分协议书第五条‘签约酬金’变更为”

(一) 原文表述

本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 贰仟肆佰肆拾捌万捌仟捌佰元整(¥24,488,800.00元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				2332.27	116.61		
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

(二) 修订后表述

本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 贰仟捌佰伍拾柒万伍仟壹佰元整(¥28,575,100.00元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				2721.44	136.07		
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

(1) 01-03 地块监理与相关服务的签约酬金合计总金额为: 总金额×占比=2857.51×85.7%=2448.88 万元, 其中:

施工阶段: 按施工阶段合计总金额×占比, 即
2721.44×85.7%=2332.27 万元;

保修阶段：按保修阶段合计总金额×占比，即
 $136.07 \times 85.7\% = 116.61$ 万元。

(2) 01-04 地块（华富村中心学校建设工程）地块监理
与相关服务的签约酬金合计总金额为：总金额×占比
 $= 2857.51 \times 14.3\% = 408.63$ 万元，其中：

施工阶段：按施工阶段合计总金额×占比，即
 $2721.44 \times 14.3\% = 389.17$ 万元；

保修阶段：按保修阶段合计总金额×占比，即
 $136.07 \times 14.3\% = 19.46$ 万元。

八、修订补充协议一“原合同第三部分专用条件第 5.1 条变更为”

(一) 原文表述

5.1.1 施工阶段监理酬金计取

(1) 工程概算投资额

本工程概算投资额为 312889 万元，其中：建筑安装工程费 279911.43 万元，设备购置费 万元，联合试运转费 万元。设备购置费和联合试运转费占工程概算投资额的比例为 。

(2) 监理酬金计费额

本工程施工阶段监理酬金按工程概算投资额或建筑安装工程费分档定额计费。其中： 铁路、水运、公路、水电、水库工程的监理酬金的计费额为建设项目的工程概算投资额中的建筑安装工程费。即万元；

☑房屋建筑工程，城市道路、桥梁、隧道等市政公用工程及其他工程的监理酬金的计费额为建设项目的工程概算投资额。

即：建筑安装工程费+设备购置费+联合试运转费
=279911.43 万元。

(3) 监理酬金基价

按收费标准计算，本工程监理酬金基价为 3501.91 万元。

(4) 监理酬金基准价

参照国家发改委、建设部《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）的规定，本工程的专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0。

监理酬金基准价=施工监理酬金基价×专业调整系数
×工程复杂程度调整系数= 3501.91（万元）×1.0×1.0×
1.0 =3501.91 万元。

(5) 监理酬金浮动幅度

按投标报价或经商定，施工阶段监理酬金浮动幅度值为-33.4%【按实际投标报价下浮率填写，计算方法为：（施工阶段监理酬金投标报价-监理酬金基准价）/监理酬金基准价×100%。

(6) 施工阶段监理酬金总额

施工阶段监理酬金总额=施工阶段监理酬金基准价×（1+浮动幅度值）=3501.91×（1-33.4%）=2332.27 万元

(7) 施工阶段监理酬金构成

按照原合同内容执行。

(二) 修订后表述

5.1.1 施工阶段监理酬金计取

(1) 工程概算投资额

本工程概算投资额为 370544 万元，其中：建筑安装工程费 326605.86 万元，设备购置费 / 万元，联合试运转费 / 万元。设备购置费和联合试运转费占工程概算投资额的比例为 / 。

(2) 监理酬金计费额

本工程施工阶段监理酬金按工程概算投资额或建筑安装工程费分档定额计费。其中： 铁路、水运、公路、水电、水库工程的监理酬金的计费额为建设项目的工程概算投资额中的建筑安装工程费。即万元；

房屋建筑工程，城市道路、桥梁、隧道等市政公用工程及其他工程的监理酬金的计费额为建设项目的工程概算投资额。

即：建筑安装工程费 + 设备购置费 + 联合试运转费
= 326605.86 万元。

(3) 监理酬金基价

按收费标准计算，本工程监理酬金基价为 4086.24 万元。

(4) 监理酬金基准价

参照国家发改委、建设部《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）的规定，本工程的专业调整系数为1.0，工程复杂程度调整系数为1.0。

监理酬金基准价=施工监理酬金基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数=4086.24（万元）×1.0×1.0×1.0=4086.24万元。

（5）监理酬金浮动幅度

按投标报价或经商定，施工阶段监理酬金浮动幅度值为-33.4%【按实际投标报价下浮率填写，计算方法为：（施工阶段监理酬金投标报价-监理酬金基准价）/监理酬金基准价×100%。

（6）施工阶段监理酬金总额

本项目（01-03、01-04）施工阶段监理酬金总额=施工阶段监理酬金基准价×（1+浮动幅度值）=4086.24×（1-33.4%）=2721.44万元；

其中，01-03地块施工阶段监理酬金总额=施工阶段监理酬金总额×占比=2721.44×85.7%=2332.27万元；

01-04地块施工阶段监理酬金总额=施工阶段监理酬金总额×占比=2721.44×14.3%=389.17万元。

（7）施工阶段监理酬金构成

按照原合同内容执行。

5.1.2 保修阶段、勘察阶段、设计阶段及设备监造等相关服务酬金计取保修阶段按施工阶段监理酬金总额的5%计取，即：

本项目（01-03、01-04）保修阶段监理酬金总额=施工阶段监理酬金总额 \times 5%=2721.44 \times 5%=136.07万元；

其中，01-03地块施工阶段监理酬金总额=保修阶段监理酬金总额 \times 占比=136.07 \times 85.7%=116.61万元；

01-04地块施工阶段监理酬金总额=保修阶段监理酬金总额 \times 占比=136.07 \times 14.3%=19.46万元。

本条款其他未变更内容按照原合同约定执行。

九、监理酬金支付方式按照原合同第三部分专用条件第5.2条执行。

十、本补充协议生效后，即成为原合同不可分割的一部分，与原合同具有同等法律效力。

十一、除本补充协议中明确所作修改的条款外，原合同、补充协议一的其余部分不变且继续有效。

十二、本协议一式壹拾贰份，甲、乙、丙三方各执肆份，自三方签字盖章之日起生效，均具有同等法律效力。

（以下无正文）



甲方(委托人): 深圳市福田区福华建设开发有限公司 (盖章)

乙方(受托人): 深圳市合创建设工程顾问有限公司 (盖章)

地址: 深圳市福田区南园街道上步路锦峰大厦 A 座 27 楼

地址: 深圳市福田区彩田南路中花南园 A 座 1010、1012

邮编: 518031

邮编: 518026

纳税人识别号: 91440300MA5EPC8X9L

纳税人识别号: 91440300754291430W

法定代表人或其授权代理人: (签章)

法定代表人或其授权代理人: (签章)

开户银行: 中信银行深圳城市广场旗舰支行

开户银行: 招商银行深圳皇岗支行

账号: 8110301013100242527

账号: 815284984310001

电话: 0755-82077688

电话: 0755-83048876

传真:

传真: 0755-83048877

电子邮箱:

电子邮箱: szhcjl@sina.com

丙方(新增委托人): 深圳市福田区教育局 (盖章)

地址: 深圳市福田区新洲九街 6 号

邮编:

纳税人识别号: 11440304007542603H

法定代表人或其授权代理人: (签章)

开户银行: 工商银行福田支行

账号: 4000 0233 2920 0299 494

电话: 82918360, 82918348

传真:

电子邮箱:



名称变更证明

关于竣工验收报告“华富村施工总承包工程”名称与
监理合同名称不一致情况说明

华富村施工总承包工程位于深圳市福田区华富街道，深圳中心公园东侧，紧邻笋岗西路和华富路交汇处西南侧。本项目总用地面积 62778.29 m²，总建筑面积 480320.54 m²。

项目总监为郭小周，监理合同名称为“华富村东、西区旧住宅区改造项目 I 标段(监理)”，竣工验收报告为“华富村施工总承包工程”，此为同一项目。

特此证明!

证明单位:深圳市福田区福华建设开发有限公司

2023年10月25日





竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称： 华富村施工总承包工程

验收日期： 2023年7月27日

建设单位（盖章）： 深圳市福田福华建设开发有限公司（深圳）
华润（深圳）有限公司





一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	华富村施工总承包工程				
工程地点	深圳中心公园东侧、笋岗西路和华富路交汇处西南侧	建筑面积	479615.20平方米	工程造价	203745.467984万元
结构类型	框架-剪力墙结构	层数	地上:	A/C/E/G/I/K座43层 B/D/F/H/J/L座50层	
			地下:	2层	
施工许可证号	2018-440300-70-03-50042201	监理许可证号			
开工日期	2019年06月01日	验收日期	2023年7月27日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量监督站	监督编号	2020164		
建设单位	深圳市福田区福华建设开发有限公司 华润(深圳)有限公司				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中国建筑第五工程局有限公司				
承建单位(土建)	中国建筑第五工程局有限公司				
承建单位(防水)	深圳市东山防水隔热工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳市华剑建设集团股份有限公司				
承建单位(泛光)	深圳市捷士达实业有限公司				
承建单位(高低压)	菱亚能源科技(深圳)股份有限公司				
承建单位(智能化)	深圳市博大建设集团有限公司				
承建单位(绿化)	深圳鹏源达建工集团有限公司				
承建单位(园建)	深圳市湛艺建设集团有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	中国建筑第五工程局有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	彭炼
副组长	郑志兵、张军
组员	涂梦奇、郭小周、王晓冬、彭期波、张红军、李经纬、庄林远、金玉仁、易孟赞

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘子健、程富来、易云枝	吴洲舫、易丽雅、梁统二、刘朝泽、田少飞、唐国海、林文明、石珍珠、李国亮、李潇、冯炳全、熊军、叶田伦、张峰超、米达、洪思涛
建筑设备安装工程	邵东	吴佳彬、邓文、梁振森、易文祥、金玉仁、向德聪、何道华、陈培钊
工程质控资料	任春淑	彭佳琦、陈春苗、贺建湘

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

 GD-E1-914/4

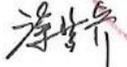
分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构		共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修		共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>18</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
屋面		共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑给水、排水及采暖		共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>23</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>16</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
通风与空调		共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
建筑电气		共 <u>24</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>24</u> 项 经核定符合要求 <u>24</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>16</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
智能建筑		共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>23</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>16</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑节能		共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>23</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
室外工程		共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

  		 姓名: 易丽雅 注册号: 4400030-172 有效期至: 至2024年11月		
		 姓名: 代仲涛 注册号: 4405557-AY011 有效期至: 至2023年12月		
建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年7月27日	监理单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年7月27日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年7月27日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年7月27日	勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年7月27日



* GD - E1 - 914 / 6 *



人才安居中芯国际 11-2 地块项目工程
合同关键页

合创建设 2018 年 4 月

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理与相关服务合同

深圳市坪山区
人才安居有限公司

工程名称: 人才安居中芯国际 11-2 地块项目工程监理

工程地点: 深圳市坪山区坑梓青松路与翠景路交汇

委托人: 深圳市坪山人才安居有限公司

受托人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2016 年 4 月版

第一部分协议书

委托人(全称): 深圳市坪山人材安居有限公司

受托人(全称): 深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 人才安居中芯国际 11-2 地块项目工程监理

2. 工程地点: 深圳市坪山区坑梓青松路与翠景路交汇处东北角。

3. 工程规模: 本项目位于坪山区坑梓青松路与翠景路交汇处东北角,为二类居住用地。总用地面积 51242.82m²,容积率 6.0,总建筑面积约 45 万 m²,计容面积约 307450 平方米;拟建住宅 252000 平方米,商业 48750 平方米,12 班幼儿园 3200 平方米(须独立占地不少于 3600 平方米)、社区健康服务中心 1000 平方米,文体活动中心 1000 平方米,物业管理用房 600 平方米,社区管理用房 250 平方米,便民服务站 400 平方米,小型垃圾转运站 200 平方米,警务室 50 平方米,机动车停车位 3200 辆,充电桩不少于 900 个,绿化覆盖率≥40%等。

项目计划总投资约 368852 万元,其中建筑安装工程费约 240000 万元。

上述数据为暂定值,具体以政府审批通过的数据为准。

4. 工程类别: 房屋建筑工程工程; 等级: 一级。

5. 投资性质: 企业投资 100%

6. 工程概算投资额: / 万元,招标部分工程概算投资额: 建安费暂定为 240000 万元

7. 其它: 工程承包范围的最终解释权归委托人。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》;

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 许晓曲,身份证号码: 430528197307244057,注册号: 44000626

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第9条《补充条款》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签

约酬金合计总金额暂定为（大写）：壹仟玖佰捌拾壹万叁仟伍佰元整（¥19813500.00）。不含税金
额暂定为：人民币（大写）壹仟捌佰陆拾玖万壹仟玖佰捌拾壹元壹角叁分（¥：18691981.13元）；
增值税率为：6%。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	1887	94.35	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理 与项目管 理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限 2018 年 12 月 1 日起至 2025 年 11 月 30 日止，总计 2556 日历天，
各阶段开始时间以甲方通知时间为准；其中：

1. 决策阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
2. 勘察阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
3. 设计阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
4. 施工阶段：自 2018 年 12 月 1 日起至 2023 年 11 月 30 日止，总计 1825 日历天；
5. 保修阶段：自 2023 年 12 月 1 日起至 2025 年 11 月 30 日止，总计 731 日历天；
6. 设备监造：自 年 月 日起至 年月日止，共 日历天；
7. 其他服务：自 年 月 日起至 年月日止，共 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按
本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018 年 12 月。
2. 订立地点：深圳市坪山区。
3. 本合同一式 壹拾贰 份，具有同等法律效力，甲方执 捌 份，乙方执 肆 份。

（以下为签证页）

委托人：深圳市坪山人才安居有限公司

住 所：深圳市坪山区木和商业广场
H座34楼

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

住 所：深圳市福田区彩田南路中深
花园A座10楼

邮 编：518026

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

账 号：8152 8498 4310 001

电 话：0755—83048876

传 真：0755—82996518

电子邮箱：szhcjl@sina.com



命名批复

深圳市建筑物命名批复书

办文编号：92-202000049

深地名许字 PS202010039 号

申请单位	深圳市坪山人才安居有限公司		
批准名称	安居凤凰苑	汉语拼音	ANJUFENGHUANG YUAN
建筑性质	二类居住用地	用地面积	51241.52 平方米
售出情况	未售		
建筑物位置	坪山区坑梓街道青松西路路北面翠景路路东面	土地合同或房地产证	2019-9008 (合)
宗地代码	440307201011GB00313	宗地号或用地方案号或选址意见书编号	G13112-0100
命名含义	该项目由坪山人才安居有限公司开发，临近聚龙山，取名安居凤凰苑，寓意龙凤呈祥。		
意见	<p>一、经审核，同意地块编号为 440307201011GB00313 的土地上的建筑物命名为“安居凤凰苑”，该建筑物为法定标准地名，准予使用。</p> <p>二、你单位现执有的与该物业有关的证书中，如果已经使用除“安居凤凰苑”以外的名称，请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。</p> <p>三、“安居凤凰苑”内各栋楼房按序号排列，不再另设楼名。</p> <p>四、须规范使用该物业标准地名，不得擅自更名或使用简化等形式的名称，否则将按有关规定处理。</p>		



日期：2020-03-10

注：使用本批复书复印件时，请务必同时出示批复书原件。

深圳市坪山人才安居有限公司

深坪人安函〔2020〕36号

关于安居凤凰苑项目申请调整装配式建筑技术评分最低要求的函

深圳市建设科技促进中心：

由我司承建的安居凤凰苑项目（原人才安居中芯国际 11-2 地块项目）为深圳市人才住房建设项目，总建筑面积约 445254 平方米，总用地面积约 51242 平方米，由 9 栋住宅塔楼及 1 栋幼儿园组成，位于深圳市坪山区坑梓街道。

项目于 2019 年 2 月 18 日取得深圳市建设用地规划许可证（深规土许 PS-2019-0007 号）。2019 年受土方政策影响，土方外运施工进度缓慢，工期延误较大。2020 年 1 月 10 日，中国建筑一局（集团）有限公司作为 EPC 总承包单位进场接管场地。项目目前处于桩基础施工阶段，计划于 2020 年 8 月 20 日开始主体结构施工，并于年底完成主楼地下室结构封顶。由于主体施工许可证须完成装配式技术认定后方能取得，项目暂未取得主体结构施工许可证，工期非常紧张。

2020 年 4 月 20 日，进行项目超限高层建筑工程抗震设防专项审查，由于 1A 栋、1B 栋结构高度处于剪力墙结构 B 级高度（≤ 150 米）的边缘值，且屋面存在大量架空花架及大板结构（详见

附件), 超限专家认为其建筑高度按屋架顶部计取分别为 154.53 米和 154.63 米, 已超过 150 米。最终审查意见如下: “各塔楼建筑高度超 150 米且为超 B 级高度建筑, 采用预制叠合楼盖影响结构抗震安全, 应采用现浇混凝土楼板、楼梯”。

2020 年 7 月 29 日, 我司组织召开了装配式建筑技术认定专家评审会, 评审过程中有专家提出 1A 栋、1B 栋结构高度小于 150m, 应按照《深圳市装配式建筑评分规则补充和说明》做叠合楼板, 但考虑超限审查专家对抗震安全有所疑虑, 建议需与超限专家进行沟通, 对超限情况进一步说明并与主管部门进行沟通。会后, 我司同超限评审专家进行沟通, 并将装配式评审情况进行说明, 超限专家仍不建议 1A 栋、1B 栋采用叠合楼板并对超限审查做如下补充说明: “1 栋 A 座、1 栋 B 座塔楼主结构高度分别为 147.0 米和 146.7 米, 屋顶结构架分别为 154.98 米和 154.68 米; 两栋塔楼结构主屋面高度虽未达到 150 米要求, 但也接近 150 米, 结构构架均已超过 150 米。采用预制叠合楼盖对结构抗震安全性不利, 建议 1 栋 A 座、1 栋 B 座采用现浇混凝土楼板、楼梯。若需满足装配式要求, 两塔楼水平构件可按照深圳市有关规定采用装配式模板工艺” (签字版详见附件)。

鉴于以上情况和抗震安全考虑, 我司建议 1A 栋、1B 栋按超限专家意见采用现浇混凝土楼板、楼梯, 同时两塔楼水平构件按照深圳市有关规定采用装配式模板工艺。

现我司申请贵中心主持召开安居凤凰苑装配式技术认定专



家评审会，恳请贵中心给予进一步指示。

此函。



深圳市坪山人才安居有限公司

2020年8月3日

(联系人：张彦威，联系电话：13917467058)



工程竣工验收报告

(建筑工程)

竣工

工程名称：安居凤凰苑主体工程

验收时期：2023年12月11日

建设单位（盖章）：深圳市坪山人才安居有限公司



一、工程概况

工程名称	安居凤凰苑主体工程	工程地点	深圳市坪山区翠景路与青松西路交叉口东北角
建筑面积	445418.78 平方米	工程造价	222953 万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：1A 栋 46 层，1B 栋 47 层，1C 栋、1D 栋、1E 栋 64 层，2A 栋、2B 栋 65 层，3A、3B:31 层，幼儿园 3 层，地下三层
施工许可证号	2018-440300-70-03-50425503	监理许可证号	440300201802500001001
开工时期	2020-1-10	验收日期	2023-12-11
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督编号	2020062-1
建设单位	深圳市坪山人材安居有限公司	资 质 证 号	深房开字(2020)240 号
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		B144046787
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		A144000301-10/3
总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司		D111020307
承建单位(土建)	中国建筑一局(集团)有限公司		D111020307
承建单位(设备安装)	深圳深港建设工程发展有限公司		D244044184
承建单位(装修)	深圳市华建建设集团股份有限公司、深圳市建筑装饰(集团)有限公司、深圳市中航科建建设集团有限公司		D244042946、D244012864、D244006456
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司		19018

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	张校通
副组长	黄学
组 员	刘涛、卢云鹏、陈险峰、全永庆、张彦威、陆歆、刘威、匡伟锋、蒋冬、王文霆、丁跃伟

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张彦威	郭川、张宇、何柯、吕德运、陈首键、巫强、叶文彬、徐静宇、李余凡、丁志永、冯炳全、郭旺龙、郑端圳、甘雾
建筑设备安装工程	陆歆	沈广金、陈相、李萧、黄兵、兰世霖、蒋革安、张百强
通讯、电视、燃气等专业工程	陆歆	沈广金、陈相、李萧、黄兵、兰世霖、蒋革安、夏凡
工程质保资料	刘威	高欢欢、曾文静、于海鑫、欧忻晓、周思诗

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格	共 123 项 经审查,符合要求 123 项 经核定,符合规范要求 123 项	共核查 164 项, 符合要求 164 项。 共抽查 164 项, 符合要求 164 项。 经返工处理符合要求项。	共抽查 214 项 符合要求 214 项 不符合要求 0 项
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	合格			
建筑给水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	合格			
通风与空调工程	合格			
电梯工程	合格			

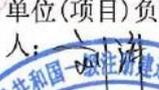
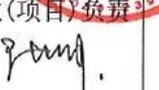
五、工程验收结论

竣工验收结论：

根据 GD50300-2013 《建筑工程质量验收统一标准》规定,经各方责任主体对安居凤凰苑主体工程项目进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、安居凤凰苑主体工程已完成本工程的合同及设计内容,工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准。
- 2、验收结果符合国家相关规范要求
- 3、质量控制资料齐全
- 4、安全和主要功能检查及抽检结果合格;
- 5、观感质量好;

同意安居凤凰苑主体工程竣工验收为合格。

				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	 (公章) 总监理工程师:  年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日
				



红坳村整村搬迁安置房工程代建总承包（EPC）监理
合同关键页

合创建设 JL-2017年00号

副本

合同编号：深建监理[2017]59号

深圳市工程监理与相关服务 合同



工程名称：红坳村整村搬迁安置房工程代建总承包（EPC）监理

工程地点：深圳市光明新区

委托人：深圳市光明新区建筑工务局

受托人：深圳市合创建设工程顾问有限公司



第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市光明新区建筑工务局

受托人(全称): 深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 红坳村整村搬迁安置房工程代建总承包(EPC) 监理

2. 工程地点: 光明新区

3. 工程规模: 红坳村整村搬迁安置房项目, 总用地面积约 6.08 万 m², 容积率 5.0, 总建筑面积约 39.5 万 m² (其中不计容积率面积约 9.1 万 m²), 项目总投资约 19.84 亿元。项目总投资为暂定, 最终以相关部门批复为准。

4. 工程类别: 房屋建筑工程等级: 一级

5. 投资性质: 政府投资 100%

6. 工程概算投资额: _____ 招标部分工程概算投资额: 暂定 182528 万元

7. 其它: _____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 李艺新, 身份证号码: 230603196705212532, 注册号: 23000843

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 人民币: 贰仟陆佰贰拾陆万玖仟柒佰元整 (¥26269700.00 元)。

其中:



服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				2501.88	125.09		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2017 年 12 月 01 日起至 2021 年 08 月 17 日止，总计 1355 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
2. 勘察阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
3. 设计阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
4. 施工阶段：自 2017 年 12 月 01 日起至 2019 年 08 月 17 日止，共 625 日历天；
5. 保修阶段：自 2019 年 08 月 18 日起至 2021 年 08 月 17 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
7. 其他服务：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2017 年 12 月 26 日 _____。
2. 订立地点： 深圳市光明新区 _____。
3. 本合同正本 2 份，甲、乙双方各自 1 份，副本 12 份，甲方执 5 份，乙方执 3 份，其余用于办理施工许可，正副本均具有同等法律效力。

委托人（盖章）：深圳市光明新区 建筑工务局 住所：光明新区光明大道 邮编：518107 法定代表人 或其授权代理人（签章）： 开户银行：/ 账号：/ 电话：075588212532 传真：075588212532 电子邮箱：/	受托人（盖章）：深圳市合创建设工程 顾问有限公司 住所：深圳市福田区彩田南路中深花园 A座1010、1012 邮编：518026 法定代表人 或其授权代理人：（签章） 开户银行：招商银行深圳皇岗支行 账号：815284984310001 电话：075583048876 传真：075582996518 电子邮箱：szhcjl@sina.com
---	--



竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 红坳村整村搬迁安置房工程

验收日期: 2022.9.29

建设单位(盖章): 深圳市光明区建筑工务署





一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	红坳村整村搬迁安置房工程		
工程地点	深圳市光明新区丰成路南侧	建筑面积	417099.27平方米
结构类型	框架剪力墙	层数	地上: 34 层
			地下: 3 层
施工许可证号	2018-440309-47-01-71682002	监理许可证号	
开工日期	2019-06-20	验收日期	2022-09-29
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报(登记)(2019)033号
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司		
设计单位	筑博设计股份有限公司		
总包单位	中建一局集团建设发展有限公司		
承建单位(土建)	中建一局集团建设发展有限公司		
承建单位(设备安装)	中建一局集团建设发展有限公司		
承建单位(装修)	中建一局集团建设发展有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		



* GD- E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈勇
副组长	郝梓屹、曾春根、金逸群、卢礼剑、曾德清
组员	刘卫东、甄春雨、洪岩松、李欣航、罗良皓、陈伟、张力、蒋腾涛、赵颖、简广锐、廖建平、郑周龙、廖应文、周柏成

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	仲敏	马尧、黄超、梁桂海、陈冠华、罗桂林、黄磊、石泽琛
建筑设备安装工程	郑树彬	杨文平、刘卫东、彭富、田世富、聂嘉韬
工程质控资料	胡珊珊	甄春雨、张琳

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	8 项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	8 项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	5 项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	5 项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	9 项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
		项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共 项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共 项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共 项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD- E1 - 914 / 4 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。经过自检，本单位工程质量评定为合格，观感质量评定为好。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 曾德清
注册号: 5100014-AY022
有效期: 至2024年12月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
卢礼剑
京1112017201744587(00)
建筑
2024.11.18
中建一局集团建设发展有限公司

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章) 单位(项目)负责人: 2024年9月29日	(公章) 总监理工程师: 2024年9月29日	(公章) 单位(项目)负责人: 2024年9月29日	(公章) 单位(项目)负责人: 2024年9月29日	(公章) 单位(项目)负责人: 2024年9月29日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 金建群
注册号: 4401841-045
有效期: 至2024年01月

* GD-E1-914/6 *



新桥东片区重点城市更新项目 05-05、05-06、05-07、05-08 地块建设工程
合同关键页

合同编号:

深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 新桥东片区重点城市更新项目 05-05、05-06、05-07、
05-08 地块建设工程 (监理)

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道新桥东片区

委托人: 深圳市宇实置业有限公司

受托人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2020年4月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市宝实置业有限公司

受托人(全称): 深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理及相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 新桥东片区重点城市更新项目 05-05、05-06、05-07、05-08 地块建设工程(监理)
2. 工程地点: 深圳市宝安区新桥街道
3. 工程规模: 项目共包含 4 个地块(05-05、05-06、05-07 及 05-08), 总建筑面积约 598336.13 m², 总计规定容积率约 537211 m²。其中, 05-05 地块占地面积 16576.4 m², 总建筑面积约 112920.39 m², 计规定容积率面积 104511 m², 其中: 厂房面积 102401 平方米, 商业服务设施 2040 平方米, 公共配套设施 70 平方米(综合机房 70 平方米, 社区体育活动场地占地 420 平方米, 公共开放空间占地 2010 平方米), 地下车库 8409.39 平方米, 用地性质为 M0 新型产业用地; 05-06 地块占地面积 17248.9 m², 总建筑面积约 139101.26 m², 计规定容积率面积 120690 m², 其中: 产业研发用房面积 69650 平方米, 产业配套用房商业服务设施 8440 平方米, 产业配套用房宿舍 39150 平方米, 公共配套设施 3450 平方米(社区级公共配套用房 3450 平方米, 社区体育活动场地占地 440 平方米), 地下车库 18411.26 平方米, 用地性质为 M0 新型产业用地; 05-07 地块占地面积 22582.8 m², 总建筑面积约 159496.17 m², 计规定容积率面积 148740 m², 其中: 厂房面积 146330 平方米, 产业配套用房商业服务设施 2340 平方米, 公共配套设施 70 平方米(综合机房 70 平方米, 社区体育活动场地占地 570 平方米, 公共开放空间占地 1530 平方米), 地下车库 10756.17 平方米, 用地性质为 M0 新型产业用地; 05-08 地块占地面积 22037.4 m², 总建筑面积约 186818.31 m², 计规定容积率面积 163270 m², 其中: 产业研发用房面积 110580 平方米, 产业配套用房商业服务设施 9340 平方米, 产业配套用房宿舍 39150 平方米, 公共配套设施 4200 平方米(邮政支局 1500 平方米, 社区管理用房 300 平方米, 社区服务中心 400 平方米, 文化活动室 2000 平方米, 社区体育活动场地占地 560 平方米), 地下车库 23548.31 平方米, 用地性质为 M0 新型产业用地;
4. 工程类别: 监理类房屋建筑工程
5. 工程等级: 一级
6. 投资性质: 国有 100%
7. 工程概算投资额: 概算建安费暂定 300000 万元。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。



三、组成本合同的文件

1. 在实施过程中双方共同签署的补充协议或其他修正文件（如有）；
2. 协议书；
3. 中标通知书；
4. 补充条款；
5. 专用条款；
6. 通用条款；
7. 招标文件及其答疑补遗；
8. 投标文件（若投标文件（含投标文件澄清等）标准、要求高于招标文件或者其他文件的，或者有利于委托人的，则按投标文件的该等标准、要求执行）；
9. 标准、规范及有关技术文件（标准、规范及有关技术文件之间不一致的，以更严格的为准）。

四、监理范围及内容

由受托人承担新桥东片区重点城市更新项目 05-05、05-06、05-07、05-08 地块及地下联通工程施工质量、建设工期、成本管控和安全文明施工等方面的全过程监理服务。

1. 对本工程施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段、保修阶段实行监理。具体监理工程范围包括但不限于：

- （1）勘察工程（含超前钻、土壤氡浓度检测、地形管线测量等）；
- （2）地基与基础（含基坑支护和土石方工程、边坡治理）；
- （3）主体结构（含跨地块的地上地下连接通道、天桥等）；
- （4）建筑装饰装修（含精装修工程）；
- （5）建筑屋面；
- （6）建筑给水排水及采暖；
- （7）建筑电气；
- （8）智能建筑（含泛光照明）；
- （9）通风与空调；
- （10）电梯供货及安装；
- （11）建筑节能；
- （12）钢结构工程；
- （13）玻璃幕墙工程；
- （14）室外设施；
- （15）园林绿化；
- （16）门窗安装；
- （17）人防工程；
- （18）消防工程；

- (19) 装配式建筑;
- (20) 低碳、绿建、海绵城市;
- (21) 标识标牌;
- (22) 白蚁防治;
- (23) 前期管线和树木迁移 (如有);
- (24) 燃气工程中属于总承包单位施工土建部分的属于本次监理包含范围 (不含燃气专项监理工作)。

2. 监理服务范围除了上述工程监理服务范围内, 还包括以下内容:

(1) 项目涉及的装配式构件的工厂驻场监造、专项评审、评奖评优、观摩工地、技术课题研究、各项验收、档案资料整理配合及其他 05-05、05-06、05-07、05-08 地块及地下联通相关的建设监理服务。

(2) 未明确的其它分包工程, 如委托人增加服务范围及内容受托人不得拒绝。

五、项目负责人 (总监理工程师)

项目负责人 (总监理工程师) 姓名: 张强

身份证号码: 652827196707100018

注册号: 37000026

联系电话: 18926406976

该项目负责人须与投标文件中项目负责人一致且符合任职资质等级、数量、资历、住建系统备案等任职规定, 不得变更。

六、酬金

1. 本工程监理服务酬金总金额暂定为 (含税) 壹仟玖佰零肆万肆仟玖佰陆拾捌元整 (小写: 19044968.00 元), 其中不含税金额 17966951.00 元 (大写: 壹仟柒佰玖拾陆万陆仟玖佰伍拾壹元整), 增值税 1078017.00 元 (大写: 壹佰零柒万捌仟零壹拾柒元整), 税率 6%。合同履行期间, 如国家税务机关调整增值税税率, 双方同意保持合同约定的不含税价不变, 相应调整合同增值税金额。

2. 本工程监理服务酬金暂定总金额由四个地块的监理服务酬金暂定金额合计构成, 其中: 05-05 地块监理服务酬金 3594243.00 元 (大写: 叁佰伍拾玖万肆仟贰佰肆拾叁元整), 05-06 地块监理服务酬金 4427577.00 元 (大写: 肆佰肆拾贰万柒仟伍佰柒拾柒元整), 05-07 地块监理服务酬金 5076744.00 元 (大写: 伍佰零柒万陆仟柒佰肆拾肆元整), 05-08 地块监理服务酬金 5946404.00 元 (大写: 伍佰玖拾肆万陆仟肆佰零肆元整)。本工程监理服务酬金暂定总金额分为施工阶段 (含竣工验收阶段) 监理服务酬金和保修阶段监理服务酬金:

(1) 施工阶段 (含竣工验收阶段) 监理服务酬金 (含税) 暂定为 18138065.00 元 (大写: 壹仟捌佰壹拾叁万捌仟零陆拾伍元整), 其中 05-05 地块施工阶段 (含竣工验收阶段) 监理服务酬金 (含税) 暂定为 3423088.00 元 (大写: 叁佰肆拾贰万叁仟零捌拾捌元整), 05-06 地块施工阶段 (含

竣工验收阶段) 监理服务酬金(含税) 暂定为 4216740.00 元(大写: 肆佰贰拾壹万陆仟柒佰肆拾元整), 05-07 地块施工阶段(含竣工验收阶段) 监理服务酬金(含税) 暂定为 4834995.00 元(大写: 肆佰捌拾叁万肆仟玖佰玖拾伍元整), 05-08 地块施工阶段(含竣工验收阶段) 监理服务酬金(含税) 暂定为 5663242.00 元(大写: 伍佰陆拾陆万叁仟贰佰肆拾贰元整)。

施工阶段(含竣工验收阶段) 监理服务酬金结算价以委托人或政府造价管理机构审定的本工程四个地块(05-05、05-06、05-07 及 05-08 地块) 监理服务范围内建筑安装工程费结算价总额(除燃气工程外) 作为监理服务酬金的计费基数, 参照国家发改委《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格〔2007〕670号)(工程复杂程度调整系数为1、专业调整系数为1、高程调整系数为1) 的规定计算并按投标报价对应的下浮率下浮后计取, 下浮率为 45 %。

(2) 保修阶段监理服务酬金金额暂定为(大写): 玖拾万零陆仟玖佰零叁元整(¥906903.00元), 其中 05-05 地块保修阶段监理服务酬金(含税) 暂定为 171154.00 元(大写: 壹拾柒万壹仟壹佰伍拾肆元整), 05-06 地块保修阶段监理服务酬金(含税) 暂定为 210837.00 元(大写: 贰拾壹万零捌佰叁拾柒元整), 05-07 地块保修阶段监理服务酬金(含税) 暂定为 241750.00 元(大写: 贰拾肆万壹仟柒佰伍拾元整), 05-08 地块保修阶段监理服务酬金(含税) 暂定为 283162.00 元(大写: 贰拾捌万叁仟壹佰陆拾贰元整)。

3. 本工程监理服务酬金按照第四部分《补充条款》第 5.1 条《酬金计取》的相关约定计取, 即该酬金总额含税且已包含施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段和保修阶段的所有服务内容的酬金, 包括为履行监理责任义务发生的所有费用, 不论监理服务时间是否延长或暂停, 工程难度增减或各项业态调整等受托人的各种报酬都已包含在内, 不予调整, 委托人不再因任何原因另行向受托人支付附加工作报酬、额外工作报酬、外出考察费等费用(本合同所有货币均为人民币)。

4. 合同履行期间, 如国家税务机关调整增值税税率, 双方同意保持合同约定的不含税金额不变, 相应调整合同增值税金额及税率。

七、工作期限

工程监理及相关服务期限自本项目工程开工之日起至工程保修阶段监理服务结束之日止, 暂定为 2053 日历天, 暂定自 2024 年 11 月 15 日起至 2030 年 6 月 30 日(具体开工日期以委托人书面开工令为准, 保修阶段自项目实际竣工日之日起计算), 具体工期如下:

1. 施工阶段(含竣工验收阶段) 暂定 1323 日历天, 自 2024 年 11 月 15 日 起至 2028 年 6 月 30 日 止;

2. 保修阶段暂定 729 日历天, 自 2028 年 7 月 1 日起至 2030 年 6 月 30 日止。

八、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺, 按照本合同约定按时支付工程监理及相关服务酬金。

九、合同订立

1. 订立时间: 2024 年 11 月 6 日

2. 订立地点：深圳市宝安区。

3. 本合同一式 16 份，双方各执 8 份，具有同等法律效力。本合同自双方签字并加盖公章之日起生效。

委托人（盖章）： 深圳市宝实置业有限公司
法定代表人或授权代理人（签字）： 孙明红
住所：深圳市宝安区新桥街道黄埔社区洪田路 4 号创新智慧港 1 栋十七层
户名：深圳市宝实置业有限公司
开户银行：中国农业银行深圳分行宝安支行
账号：101-9400-0400-4968-7

受托人（盖章）： 深圳市合创建设工程顾问有限公司
法定代表人或授权代理人（签字）： 青常运
住所：深圳市福田区彩田路深花园 5 座 10 楼
户名：深圳市合创建设工程顾问有限公司
开户银行：招商银行深圳皇岗支行
账号：15284984310001



vivo 人才房项目
合同关键页

台鉴建委 JL 21 30
JJ20211220 0019

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：东莞市维创实业投资有限公司（亦称甲方）

监理人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司（亦称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：vivo 人才房项目；
2. 工程地点：东莞市滨海湾新区；
3. 工程规模：建筑面积约 58 万 m²，地上建筑面积 42.95 万 m²，地下建筑面积约 15.05 万 m²，钢筋混凝土结构；
4. 工程概算投资额：约 44 亿元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 基建工程监理考核办法

附录 B 委托人提供的财产、设备、资料清单

附录 C 监理报价表附录

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：徐中玉，身份证号码：412322196809166911；注册号：44014842。

五、签约酬金

含税总金额为（大写）壹仟贰佰伍拾肆万捌仟元整

(小写) ¥12548000.00 元

税率：增值税 6%，税金：人民币 710264.15 元

未税金额：人民币 11837735.85 元

其中施工阶段的监理费 11920600 元的 5% 为考核基金，
考核办法详见附录 A。

若因国家政策导致税率调整的，对于未开票的部分，双方应以不含税报价，按照调整后的税率重新组价计算含税价款并结算；若涉及前期已支付但未开票的部分，双方可以协商按调整前的税率开票，或按调整后税率的计算含税价开票，多退少补。

若最终实际建筑面积（竣工验收测绘、政府部门批准的竣工验收图纸等资料）与报价时的建筑面积的误差在±5%以内，则无需调整合同金额；

若实际服务期与报价时的服务期在±3个月以内，则无需调整合同金额。

超过 3 个月监理服务期按专用条款 6.2 执行。

六、期限

1. 监理期限：

自 2022 年 01 月 04 日始，至 2026 年 09 月 30 日止。

参考工期为 57 个月，具体开始时间以甲方下发的开始时间为准。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 12 月 20 日

2. 订立地点：东莞市长安镇。



3. 本合同一式捌份,具有同等法律效力,双方各执肆份。

委托人:	东莞市维创实业投资有限公 司(盖章)	监理人:	深圳市合创建设工程顾问有限 公司(公章)
住所:	广东省东莞市滨海湾新区湾 区大道专用章 203室	住所:	深圳市福田区彩田南路中深花 园A座10楼
法定代表人或其授权代理人:		法定代表人或其授权代理人:	
开户银行:		开户银行:	招商银行深圳皇岗支行
账号:		账号:	8152 8498 4310 001

电话:		电话:	0755-82996518
-----	--	-----	---------------

4. 企业获奖情况

近3年企业获奖情况一览表

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构	查证网址
1	国家级	2022-2023年度国家优质工程奖	vivo 总部办公楼	2023.12	中国施工企业管理协会	https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656
2	国家级	2023-2024年度中国建筑工程装饰奖	安信金融大厦项目9-18层电梯厅及办公区、21-26层电梯厅及21-23层办公区精装修工程	2024.12	中国建筑装饰协会	http://www.cbda.cn/html/tzgg/20231218/139228.html
3	省级	2023年度广东省建设工程金匠奖	中共湛江市委党校迁建项目（一期）	2023.5.31	广东省建筑业协会	http://www.gdcia.org/news/show/15543.aspx
4	省级	2022年度广东省建设工程金匠奖	乐达居6号楼	2022.6.27	广东省建筑业协会	http://www.gdcia.org/news/show/14984.aspx
5	省级	2022年度广东省建设工程优质奖	肇庆新区电子信息产业园项目-B1、C1厂房	2022.6.27	广东省建筑业协会	http://www.gdcia.org/news/show/14983.aspx
共计		国家级奖项 2 项；省级奖项 3 项；市级奖项 项。				

注：（1）提供获奖证书扫描件；如获奖证书上未能体现投标人单位名称的，应同时提供该项目监理合同扫描件；

（2）认可奖项：国家优质工程金/银质奖、中国建设工程鲁班奖、中国土木工程詹天佑奖、全国建筑工程装饰奖、国家优质工程奖等国家级奖项的；或省（或自治区或直辖市）级建设行政主管部门或行业管理协会颁发的省（或自治区或直辖市）级优质工程质量奖项；或地市级建设行政主管部门或行业管理协会颁发的地市级优质工程质量奖项。



vivo 总部办公楼 2022-2023 年度国家优质工程奖



安信金融大厦装修工程荣获 2023-2024 年度中国建筑工程装饰奖

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

你单位承建的 安信金融大厦项目9-18层电梯厅及办公区、
21-26层电梯厅及21-23层办公区精装修工程 工程
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 9-18层电梯厅及办公区、21-26层电梯
厅及21-23层办公区精装修工程





合同关键页

合同编号: JL-20-336

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理合同

工程名称: 安信金融大厦项目室内精装修工程(监理)

工程地点: 深圳市福田区

委托人: 安信证券股份有限公司

受托人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：安信证券股份有限公司

受托人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：安信金融大厦项目室内精装修工程（监理）
2. 工程地点：深圳市福田区中心区，地块西邻新洲路，北邻福华一路
3. 工程规模：本工程定位为一栋超高层办公楼，属一类高层建筑。建筑安全使用年限：50年，建筑耐火等级：一级，防水等级：一级，抗震设防烈度：七度，地下车库属一类汽车库。本项目规划用地面积4,813平方米，总建筑面积为97,470平方米，其中商业面积为10,000平方米，办公面积为60,000平方米，地下车库及设备房建筑面积24,000平方米（其中人防面积3500平方米）。地下五层，地上三十九层，建筑高度181.5米。主要功能为办公，辅以客户服务、会议、员工食堂等配套以及设备用房、地下车库。本项目主体结构已封顶，竣工交楼为精装修标准，室内精装修总面积约57716平方米。

4. 工程类别：房屋建筑工程（装饰装修）工程等级：一级

5. 投资性质：国有资金100%

6. 工程概算投资额：∟万元，招标部分工程概算投资额：19820万元

7. 其它：∟

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：高海生，身份证号码：632122197002180418，注册号：44003145

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：叁佰玖拾万零贰仟伍佰叁拾陆元整（¥3902536.00元）。

六、工作期限

工程监理期限自2021年01月01日起至2023年12月31日止，总计1095日历天。其中：

1. 施工阶段：自2021年01月01日起至2021年12月31日止，共365日历天；
2. 保修阶段：自2022年01月01日起至2023年12月31日止，共730日历天；

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020年11月。
2. 订立地点：深圳市福田区。
3. 本合同一式拾份，具有同等法律效力，双方各执伍份。

委托人：安信证券股份有限公司	受托人：深圳市合创建设工程顾问有限公司
住所：福田区金田路4018号安联大厦35层328层A02单元	住所：深圳市福田区彩田南路中深花园A座1012室
邮编：518001	邮编：518026
法定代表人：	法定代表人：
开户银行：中国工商银行深圳深圳湾支行	开户银行：招商银行深圳皇岗支行
账号：4000027709200237460	账号：815284984310001
电话：0755-82825521	电话：0755-83048876
传真：0755-82825569	传真：0755-82996518
电子邮箱：zhangjc3@essence.com.cn	电子邮箱：szhcjl@sina.com.cn

第二部分 通用条件

1 定义与解释

1.1 定义

除根据上下文另有其意义外，组成本合同的全部文件中的下列名词和用语应具有本款所赋予的含义：

- 1.1.1 “工程”是指按照本合同约定实施监理的建设工程。
- 1.1.2 “委托人”是指本合同中委托监理的一方，及其合法的继承人或受让人。
- 1.1.3 “受托人”是指本合同中提供工程监理的一方，及其合法的继承人。



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：安信金融大厦项目9-18层电梯厅及办公区、21-26层电梯厅及21-23层办公区精装修工程

验收日期：_____

建设单位（盖章）：安信证券股份有限公司





一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	安信金融大厦项目9-18层电梯厅及办公区、21-26层电梯厅及21-23层办公区精装修工程				
工程地点	深圳市福田区，地块西邻新洲路，北邻福华一路	建筑面积	0	工程造价	488318 11.67 元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上：39 地下：5	层	
施工许可证号	2021-0783	监理许可证号			
开工日期	2021年5月31日	验收日期			
监督单位	/	监督编号	Q44030120210024		
建设单位	安信证券股份有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市建筑装饰（集团）有限公司				
总包单位	/				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张锦城
副组长	高海生、陈国聪、戴斌
组员	索登洲、孙卫东、李金宏、叶晓礼、杨虎翼、舒显军、汪传根、麦杰望、胡传民、张少泽、张大为、吴建辉、刘德航、周平辉、李小群、余镇洲

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张锦城	高海生、陈国聪、戴斌、李金宏、吴建辉、刘德航、周平辉
建筑设备安装工程	索登洲	叶晓礼、舒显军、汪传根、麦杰望、胡传民、张少泽、张大为
工程质控资料	孙卫东	杨虎翼、李小群、余镇洲

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1- 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体结构	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>6</u> / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> / ___ 项 经核定符合要求 <u>6</u> / ___ 项	共 <u>2</u> / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> / ___ 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> / ___ 项	共 <u>3</u> / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
通风与空调	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气	符合要求	共 <u>17</u> / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 <u>17</u> / ___ 项 经核定符合要求 <u>17</u> / ___ 项	共 <u>5</u> / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> / ___ 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> / ___ 项	共 <u>2</u> / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑节能	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
电梯	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

安信金融大厦项目9-18层电梯厅及办公区、21-26层电梯厅及21-23层办公区精装修工程现场验收合格，通过城建档案专项验收。并于2022年10月14日开始进入保修期！建设单位组织参建各方，城建档案专项验收，验收合格。

R2-583



建设单位: (公章)	监理单位: (公章)	施工单位: 戴人武 粤14420000000000000000 建筑 2024.08.24 深圳市高富建筑装饰集团有限公司 (公章)	设计单位: (公章)	勘察单位: (公章)
单位(项目)负责人: 张铁球 2022年10月14日	总监理工程师: 高富 注册号440003145 有效期2025.04.15 2022年10月14日	单位(项目)负责人: 戴人武 2022年10月14日	单位(项目)负责人: 陈俊松 2022年10月14日	单位(项目)负责人: 年月日



中共湛江市委党校迁建项目（一期）被评为 2023 年度广东省建设工程金匠奖

广东省建设工程金匠奖 证书

深圳市合创建设工程顾问有限公司监理的
中共湛江市委党校迁建项目（一期）工程被评为
二〇二三年度广东省建设工程金匠奖。

特发此证

粤建金匠证字 (2023) 062C

二〇二三年五月三十一日



乐达居 6 号楼被评为 2022 年度广东省建设工程金匠奖

广东省建设工程金匠奖 证 书

深圳市合创建设工程顾问有限公司监理的
乐达居 6 号楼 工程被评
为二〇二二年度广东省建设工程金匠奖。

特发此证

粤建金匠证字 (2022) 046C

二〇二二年六月二十七日



肇庆新区电子信息产业园项目-B1、C1 厂房工程评定为 2022 年度广东省建设工程优质奖

广东省建设工程优质奖证书

深圳市合创建设工程顾问有限公司监理的
肇庆新区电子信息产业园项目-B1、C1 厂房工程评定为
二〇二二年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字（2022）065C 号

二〇二二年六月二十七日



5. 项目总监业绩

近 10 年项目总监业绩情况一览表

姓名	张竞武	性别	男	年龄	54 岁
职务	总监理工程师	职称	高级工程师	学历	本科
项目总监资格证书编号			国家注册监理工程师 注册号：44012028 执业资格证书编号：0134659		
近 10 年项目总监业绩情况					
序号	项目名称	工程规模与工程特征	合同金额 (万元)	竣工日期 (年、月)	工程所在地
1	南山智谷产业园施工总承包工程	总建筑面积 42.33993 万 m^2 ，建筑地上最高三十二层，负三层至负二层为机动车车库和设备房(层高 3.9)，负一层除机动车停车位及设备房之外，东侧及南侧设置有产业研发用房和地铁通道预留空洞，西北跟东北侧设置有自行车停车位。一层为商业裙楼，层高 5.1m，二层为连接一层跟二层以上各层的平台层，三层至三十二层主要为产业研发用房、创新型产业用房及宿舍，投资额 15.3 亿元	1690.5	2021.7	深圳市南山区西丽街道茶光工业区内
2	岗厦河园片区城中村改造项目 03-1 地块、08 地块	总建筑面积 36 万 m^2 (其中担任总监职务竣工建筑面积为 20.982479 万 m^2)，包括 1 栋 380 米高写字楼，1 栋 180 米高公寓，1 栋 5 层集中商业区，地下室 4 层，基坑深 25 米，市政道路及广场，投资额 23 亿元。	3668.40305	2021.3.30	深圳市福田区岗厦路与福华一路交汇处
3	光明平板显示园中小企业总部基地综合体基坑支护及土石方工程监理	基坑开挖面积 5.234 万平方，周长约 917 米，基坑开挖深度为 11.9 米，投资额 1.51 亿元	158.025	2017.11.14	深圳市光明新区观光路与光明大道交汇处
4					

注：(1) 业绩为竣工业绩。要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、建筑面积、双方签字盖章等）扫描件、竣工验收证明、项目总监的任职证明文件。业绩时间以竣工验收证明时间为准。

(2) 优先提供项目建筑面积更大的业绩。



南山智谷产业园施工总承包工程
合同关键页

合创建设 JL 2018-078

合同编号: SZ.1100611060.001-jl-0009

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 深圳市南山区茶光工业区升级改造项目一期(监
理)

工程地点: 深圳市南山区西丽街道茶光工业区园区

委托人: 深圳招商房地产有限公司

受托人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

业主方: 深圳市大沙河创新产业园建设开发有限公司

2017年12月

第一部分协议书

委托人(全称): 深圳招商房地产有限公司
受托人(全称): 深圳市合创建设工程顾问有限公司
业主方(全称): 深圳市大沙河创新产业园建设开发有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,三方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 深圳市南山区茶光工业区升级改造项目一期(监理)
2. 工程地点: 深圳市南山区西丽街道茶光工业区园区
3. 工程规模: 本项目位于南山区西丽片区,沙河西路和茶光路交界处西北角。北接西丽中心区,东临沙河西路,西侧与留仙洞总部基地距离仅隔 300m,北接西丽大学城,南启南山科技园。项目驻地东西长约 300m,南北长约 200m,占地面积为 44429.38 m²,总建筑面积为 423399.30 m²(其中计容建筑面积为 3223643.20 m²)。
4. 工程内容:

建筑地上最高三十二层,负三层至负二层为机动车停车库和设备房(层高 3.9),负一层除机动车停车位及设备房之外,东侧及南侧设置有产业研发用房和地铁通道预留空洞,西北侧跟东北侧设置有自行车停车位。一层为商业裙楼,层高 5.1m,二层为连接一层跟二层以上各层的平台层,三层至三十二层主要为产业研发用房、创新型产业用房及宿舍。

监理范围包括但不限于:工程施工前期准备阶段的咨询和配合服务;施工阶段(包括但不限于:包括工程设计范围内所含的全部工程内容;具体包括但不限于:桩基础工程、基坑支护及土石方工程、主体工程、建筑节能、太阳能、屋面防水、室内外给排水、建筑电气、钢结构、建筑通信、通风空调、防排烟、电梯、设备及安装、消防、门窗工程、智能化、幕墙、装饰装修(内外)、室外总平环境、道路、绿化及其他配套设施工程等所有工程的全过程的质量、进度、费用控制、安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理)、竣工验收及保修期进行全过程的监理。
5. 工程类别: 房屋建筑工程工程等级:一级
6. 投资性质: 国有投资 100 %
7. 工程概算投资额: 约 250000 万元, 招标部分工程概算投资额: 约 153000 万元
8. 其它: 无

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书 (适用于招标工程) 或委托书 (适用于非招标工程);
3. 投标文件 (适用于招标工程) 或监理与相关服务建议书 (适用于非招标工程);
4. 合同专用条件和补充条款;
5. 合同通用条件;
6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后, 三方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人 (总监)

项目负责人 (总监) 姓名: 张竟武, 身份证号码: 430602197109212574, 注册号: 44012028

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为 (大写): 壹仟陆佰玖拾万伍仟元整 (¥ 16905000), 税率为: 6%。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				1610	80.5		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2017 年 12 月 01 日 起至 2023 年 07 月 01 日 止, 总计 2038 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自起至止, 共日历天;
2. 勘察阶段: 自起至止, 共日历天;
3. 设计阶段: 自起至止, 共日历天;
4. 施工阶段: 自 2017 年 12 月 01 日 起至 2021 年 06 月 30 日 止, 共 1307 日历天;
5. 保修阶段: 自 2021 年 07 月 01 日 起至 2023 年 07 月 01 日 止, 共 731 日历天;
6. 设备监造: 自起至止, 共日历天;
7. 其他服务: 自起至止, 共日历天。

七、三方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。
3. 业主人向委托人承诺, 按照本合同约定完成相应义务, 并按本合同约定支付酬金。



八、合同订立

1. 订立时间：2018.5.8

2. 订立地点：_____。

3. 本合同一式 21 份，具有同等法律效力，三方各执 7 份。

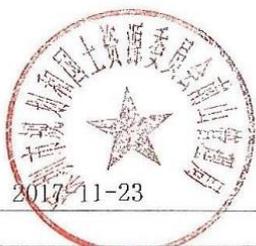


项目名称变更说明

深圳市建筑物命名批复书

办文编号: 88-201700589

深地名许字 NS201710404 号

申请单位	深圳市大沙河创新产业园建设开发有限公司		
批准名称	南山智谷产业园	汉语拼音	NANSHANZHIGUCHANYE YUAN
建筑性质	新型产业用地	用地面积	44429.39 平方米
售出情况	未售		
建筑物位置	南山区西丽街道沙河西路北面茶光路北面	土地合同或房地产证	2017-N002 (合)
宗地代码	440305001002GB00167	宗地号	T505-0067
命名含义	根据区政府常务会议纪要 (七届三十次) 议定该名称。		
批 复 意 见	<p>一、经审核, 同意地块编号为 440305001002GB00167 的土地上的建筑物命名为“南山智谷产业园”, 该建筑物名称为法定标准地名, 准予使用。</p> <p>二、你单位现持有的与该物业有关的证书中, 如果已经使用除“南山智谷产业园”以外的名称, 请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。</p> <p>三、“南山智谷产业园”内各栋楼房按序号排列, 不再另设楼名。</p> <p>四、须规范使用该物业标准地名, 不得擅自更名或使用简化等形式的名称, 否则将按有关规定处理。</p>		
	 日期: 2017-11-23		
注: 使用本批复书复印件时, 请务必同时出示批复书原件。			

关于竣工验收报告“南山智谷产业园施工总承包工程”名称与原合同
名称不一致的情况说明

南山智谷产业园施工总承包工程位于南山区西丽片区，沙河西路和茶光路交界处西北角，总建筑面积为 423399.30 m²（其中计容建筑面积为 3223643.20 m²），合同价格为 1690.5 万元，项目总监为张竟武，本工程合同名称为“深圳市南山区茶光工业区升级改造项目一期（监理）”，竣工验收报告名称为“南山智谷产业园施工总承包工程”，此为同一项目。

特此证明！

证明单位：深圳市大沙河创新产业园建设开发有限公司
深圳招商房地产有限公司





工程竣工验收报告

(建筑工程)



工程名称： 南山智谷产业园施工总承包工程

验收时期： 2021年7月4日

建设单位（盖章）： 深圳市大沙河创新产业园建设开发有限公司





一、工程概况

工程名称	南山智谷产业园施工总承包工程	工程地点	深圳市沙河西路与茶光路路口
建筑面积	419031.58 平方米	工程造价	170926.479892 万元
结构类型	框架剪力墙, 核心筒	层数	地上: 34 层 地下: 3 层
施工许可证号	工程编号: 4403052017012101 证书序列号: 2018-0672	监理许可证号	/
开工时期	2018. 3. 15	验收日期	2021. 7. 4
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2018-028
建设单位	深圳市大沙河创新产业园建设开发有限公司	资 质 证 号	/
建设单位(代建)	深圳招商房地产有限公司		建开企【2001】050号
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		B144046787
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		A151007237
总包单位	中建科工集团有限公司		D144077337
承建单位(土建)	中建科工集团有限公司		D144077337
承建单位(建筑机电)	中建四局第五建筑工程有限公司		D244215732
承建单位(装修)	深圳洪涛集团股份有限公司/深圳市华剑建设集团股份有限公司		D244060512/D244042946
承建单位(幕墙)	中建深圳装饰有限公司/深圳海外装饰工程有限公司		D244073020/D244073482





承建单位 (防水)	深圳市德诚建筑工程有限公司		D244183479
承建单位 (智能化)	深圳市金证科技股份有限公司		D244060684
承建单位 (泛光照明)	深圳市文业照明实业有限公司		D244060844
承建单位 (园林)	深圳市奥城景观工程设计有限公司		D344071275
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103-8/1
施工图 审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司		19019

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	黄宁、张晓章
副组长	詹彦、张竞武
组 员	黄林江、胡菁宇、王鹏飞、周砚涛、帅振中、徐泰松、徐俊江

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	胡菁宇	沈能典、张益江、黄少华、刘琥、谢超、陈雄教、唐凌云、王志文、刘宝华、廖文后、王胡强、刘艳、刘国朋、王悦、周新明、何世林
建筑设备安装工程	詹彦	王鹏飞、花剑、柯鹏、李玉杰、刘杰、陈国伟、逢宏、鄂成博、蒋海峰、刘小毛、高海生、胡幸、黄小钊
通讯、电视、燃气等专业工程	王鹏飞	李玉杰、陈国伟、逢宏、夏凡、鄂成博、蒋海峰、刘小毛、杨波
工程质保资料	郑捷	蔡世桐、李志权、梁海碧、孟令海、苏建伟、田伏川、韦斯威

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设施、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格	共 184 项 经审查,符合要求 184 项 经核定,符合规范要求 184 项	共核查 106 项, 符合要求 106 项。 共抽查 64 项, 符合要求 64 项。 经返工处理符合要求 0 项。	共抽查 166 项 符合要 166 项 不符合要求 0 项
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	合格			
建筑给水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	合格			
通风与空调工程	合格			
电梯工程	/			

五、工程验收结论

竣工验收结论:

南山智谷产业园工程位于深圳市南山区沙河西路和茶光路交界处西北角，项目总用地面积44429.38 m²，总建筑面积419031.58m²。地下室3层，地下室二、三层用途为汽车库及设备用房，地下室一层用途为汽车库、自行车库、设备用房、公共充电站、商业和产业研发用房（具体用途为办公）；（2）A座，地上34层，建筑高度为147.2m，除二十四层为避难层外，一至三层用途为创新型产业用房（具体用途为办公），十四至三十四层用途为产业研发用房（具体用途为办公）；（3）B座，地上24层，建筑高度为99.0m，用途为产业研发用房（具体用途为办公）；（4）C座，地上32层，建筑高度98.7m，一、二层用途为大堂、商业、物业服务用房及产业研发用房（具体用途为办公），三层及以上用途为宿舍；（5）D座，地上26层，建筑高度为98.2m，一层用途为大堂及商业，二至四层用途为创新型产业用房（具体用途为办公），四至五层之间设置设备夹层，五层及以上为宿舍；（6）E、F座，地上均为23层，建筑高度分别为94.2m和95.1m，用途均为产业研发用房（具体用途为办公）。

结论：本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
(公章) 单位(项目)负责人:	(公章) 总监理工程师:	(公章) 单位(项目)负责人:	(公章) 单位(项目)负责人:	(公章) 单位(项目)负责人:
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



岗厦河园片区城中村改造项目 03-1 地块、08 地块
合同关键页

合创建设 JL 2014年103号

副本

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称： 岗厦河园片区城中村改造项目
03-1 地块、08 地块

工程地点： 深圳市岗厦路与福华一路交汇处

委托人： 深圳市金地大百汇房地产开发有限公司

监理人： 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2012 年 7 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）： 深圳市金地大百汇房地产开发有限公司

监理人（全称）： 深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称： 岗厦河园片区城中村改造项目 03-1 地块、08 地块
2. 工程地点： 深圳市岗厦路与福华一路交汇处
3. 工程规模： 03-1 地块、08 地块：包括 1 栋 380 米高写字楼， 1 栋 180 米高公寓， 1 栋 5 层集中商业区，地下室 4 层，基坑深 25 米，建筑面积 36 万 m²。08 地块：市政道路及广场
4. 工程类别： 房屋建筑工程及配套 工程等级： 一等
5. 投资性质： 自筹
6. 工程概算投资额： 900000 万元 招标部分工程概算投资额： 230000 万元
7. 其它： _____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：包括但不限于基础工程（含基坑支护、土方）、主体结构工程、电气工程、给排水工程、智能化、消防工程、通风空调、电梯设备及安装、绿化景观、幕墙工程、泛光照明、金属门窗、屋面及防水等。

2. 市政公用工程： _____

3. 其他工程： 市政道路、广场

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2011 年 7 月 14 日起至 2015 年 10 月 23 日止, 共 1563 日历天;
2. 保修阶段自 2015 年 10 月 24 日起至 2017 年 10 月 24 日止, 共 720 日历天;
3. 设备采购建造自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止, 共 _____ 日历天;
4. 勘察阶段自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止, 共 _____ 日历天;
5. 设计阶段自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止, 共 _____ 日历天;
6. 其他服务自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止, 共 _____ 日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取, 本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为 (大写): 叁仟陆佰陆拾捌万肆仟零叁拾元 伍角整 (¥ 3668.40305 万元)。

其中:

1. 施工阶段监理服务酬金为 3493.71725 万元;
2. 保修阶段服务酬金为 174.6858 万元;
3. 设备采购建造服务酬金为 _____ / _____ 万元;
4. 勘察阶段服务酬金为 _____ / _____ 万元;
5. 设计阶段服务酬金为 _____ / _____ 万元;
6. 其他服务服务酬金为 _____ / _____ 万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名: 刘维兵, 身份证号码: 422325197007243212, 注册号: 42003657

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施, 并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份, 双方各执一份, 副本 拾 份, 双方各执 伍 份, 均具有同等法律效力。



委托人:

深圳市金地大百汇房地产开发有限公司

(盖章)

监理人:

深圳市合创建设工程顾问有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(盖章)

开户银行:

开户银行:

招商银行深圳皇岗支行

账号:

账号:

815284984310001

住所:

住所:

深圳市福田区彩田南路中深花园 A 座 1012

邮编:

邮编:

518026

电话:

电话:

0755-83048876

传真:

传真:

0755-82996518

电子邮箱:

电子邮箱:

合同订立时间:

2011年6月16日

项目名称变更说明

业主证明

我司与深圳市合创建设工程顾问有限公司于 2011 年 6 月 15 日签订了岗厦河园片区城中村改造项目 03-1 地块、08 地块项目的监理合同，在施工过程中本项目经深圳市规划和国土资源委员会第一直属管理局同意项目名称变更为“岗夏天元花园”（见附件），最终的竣工验收项目名称为：岗夏天元花园 6 栋施工总承包工程，岗夏天元花园 7、8 栋施工总承包工程。

项目总监理工程师为张竟武。

特此证明！

深圳市金地东百汇房地产开发有限公司



2023年7月15日

深圳市建筑物命名批复书

办文编号: 68-201400508

深地名许字号 FT201410022

申请单位	深圳市金地大百汇房地产开发有限公司, 深圳市岗厦实业股份有限公司		
批准名称	岗厦天元花园	汉语拼音	GANGXIATIANYUAN HUAYUAN
建筑性质	商业用地、商业性办公用地、 二类居住用地	用地面积	B119-0107(1) 4531.53 平方米 B119-0110(1) 26084.73 平方米 B119-0105(1) 22161.26 平方米
售出情况	未售		
宗地号	B119-0107(1) B119-0110(1) B119-0105(1)	土地合同 或房地产证	深地合字(2012)6043号 深地合字(2012)6042号 深地合字(2012)6041号
建筑物 位置	福田区福田街道金田路东面		
命名含义	“天元”取自围棋术语, 意味棋盘正中央的星位。该项目喻为群星竞耀中最光彩的一颗明星, 故申请此名。		
批 复 意 见	一、经审核, 同意地块编号为 B119-0107(1), B119-0110(1), B119-0105(1) 的土地上的建筑物命名为“岗厦天元花园”, 该建筑物为法定标准地名, 准予使用。		
	二、你单位现执有的与该物业有关的证书中, 如果已经使用除“岗厦天元花园”以外的名称, 请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。		
	三、“岗厦天元花园”内各栋楼房按序号排列, 不再另设楼名。		
	四、须规范使用该物业标准地名, 不得擅自更名或使用简化等形式的名称, 否则将按有关规定处理。		
 日期: 2014-10-22			
注: 使用本批复书复印件时, 请务必同时出示批复书原件。			



竣工验收报告汇总表

序号	竣工验收报告名称	竣工验收日期	工程造价(万元)	建筑面积(m ²)	总监
1	岗厦天元花园 6 栋施工总承包工程	2021. 3. 30	163598. 875156	144766. 7	王志刚
2	岗厦天元花园 7、8 栋施工总承包工程	2019. 3. 27	140697. 099683	209824. 79	张竟武
合计			304295. 9748	354591. 49	



[2018]158

GD411 0 1

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 岗厦天元花园7、8栋施工总承包工程

验收日期: 2019年3月27日

建设单位(盖章): 深圳市金地大百汇房地产开发有限公司





一、工程概况

单位(子单位)工程名称		岗厦天元花园7、8栋施工总承包工程			
工程地点	福田区福华路岗厦河园片区	建筑面积	209824.79 平方米	工程造价	140697.099683 万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：34 层		
			地下：4 层		
施工许可证号	440304201602901	监理许可证号	E144002103-8/1		
开工日期	2012-10-1	验收日期	2019年3月27日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量监督站	监督编号	2017070		
建设单位	深圳市金地大百汇房地产开发有限公司	资 质 证 号	深房开字(2014)514号		
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司		B144054833		
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司		A144002927		
总包单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		D142002805		
承建单位(土建)	中建三局第一建设工程有限责任公司		D142002805		
承建单位(设备安装)	中建三局第一建设工程有限责任公司		D142002805		
承建单位(装修)	深圳市三鑫科技发展有限公司		B1044044030510		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103-8/1		
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司		19017		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	曹雷
副组长	张竟武
组员	黄玉钊、罗伟浪、徐进、江海炼

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	肖超	黄玉钊、谢伟杰、王纬潮、张竟武
建筑设备安装工程	牟洪涛	匡永丰、彭国平、肖华、罗金桥
工程质控资料	廖明浩	戴秀珍、付红举、杜先政

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要 <u>9</u> 项 经核定符合要 <u>9</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要 <u>1</u> 项 实体抽查符合要 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般” <u>1</u> 项
主体结构	同意验收	共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要 <u>9</u> 项 经核定符合要 <u>9</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要 <u>4</u> 项 实体抽查符合要 <u>4</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般” <u>1</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要 <u>5</u> 项 经核定符合要 <u>5</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要 <u>2</u> 项 实体抽查符合要 <u>2</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般” <u>6</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要 <u>5</u> 项 经核定符合要 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要 <u>1</u> 项 实体抽查符合要 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般” <u>1</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要 <u>7</u> 项 经核定符合要 <u>7</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要 <u>4</u> 项 实体抽查符合要 <u>4</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般” <u>11</u> 项
建筑给水排水及供暖	同意验收	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要 <u>8</u> 项 经核定符合要 <u>8</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要 <u>4</u> 项 实体抽查符合要 <u>4</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般” <u>7</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要 <u>6</u> 项 经核定符合要 <u>6</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要 <u>4</u> 项 实体抽查符合要 <u>4</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般” <u>9</u> 项
智能建筑	同意验收	共 <u>4</u> 项, 其中: 经审查符合要 <u>4</u> 项 经核定符合要 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要 <u>4</u> 项 实体抽查符合要 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般” <u>4</u> 项
建筑节能	同意验收	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要 <u>6</u> 项 经核定符合要 <u>6</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要 <u>1</u> 项 实体抽查符合要 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般” <u>9</u> 项
室外环境	同意验收	共 <u>4</u> 项, 其中: 经审查符合要 <u>4</u> 项 经核定符合要 <u>4</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要 <u>1</u> 项 实体抽查符合要 <u>1</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般” <u>2</u> 项

(五) 工程验收结论及备注

已完成设计图纸和合同约定的各项内容。工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。经甲方组织勘察、设计、施工、监理单位验收，一致评为单位工程合格，观感一般。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 李亮辉
注册号: 4404826-AY012
有效期: 至2019年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 罗伟浪
注册号: 4400292-021
有效期: 至2020年6月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 陈月妮
注册号: 190028-AY008
有效期: 至2016年6月

<p>建设单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2019年3月27日</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:</p> <p>2019年3月27日</p>	<p>承包施工单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2019年3月27日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2019年3月27日</p>	<p>设计单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2019年3月27日</p>
--	---	--	--	--



单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 岗厦天元花园6栋施工总承包工程

验收日期： 2021.3.30

建设单位(盖章)： 深圳市金地大百汇房地产开发有限公司



* GD - E1 - 914 *



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 2

工程名称	岗厦天元花园6栋施工总承包工程				
工程地点	福田区福田福华路与岗厦路交汇处	建筑面积	144766.7平方米	工程造价	163598.875156万元
结构类型	现浇钢管混凝土框架	层数	地上： 70 层 地下： 4 层		
施工许可证号	440304201602902	监理许可证号			
开工日期	2017-	验收日期	2021-3-30		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量监督站	监督编号	2017100		
建设单位	深圳市岗厦实业股份有限公司、深圳市金地大百汇房地产开发有限公司				
勘察单位	深圳市大升高科技工程有限公司				
设计单位	筑博设计股份有限公司				
总包单位	中建三局第一建设工程有限责任公司				
承建单位(土建)	中建三局第一建设工程有限责任公司				
承建单位(设备安装)	中建三局第一建设工程有限责任公司				
承建单位(装修)	深圳市三鑫科技发展有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	曹雷
副组长	王志刚
组员	刘洪海、刘晓英、陈月妮

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	向文煜	蒋涛、刘洪海、王志刚、肖超、黄杰、罗耀、何凯、江帅、付红举、张竟武、刘宝华、刘勇、赵红宇
建筑设备安装工程	郭志强	匡永丰、翟学峰、肖华、罗金桥、李玉杰、郝宝柱、许海翔、刘进荣、章文涛
工程质控资料	李湘明	戴秀珍、蒋苗琴、汤婧雯、赵磊

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 2 *

三、工程质量评定

 GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	8项,其中: 经审查符合要 8项 经核定符合要 8项 求	共 6项,其中: 资料核查符合要 6项 实体抽查符合要 6项 求	共 3项,其中: 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的 1项
主体结构	同意验收	7项,其中: 经审查符合要 7项 经核定符合要 7项 求	共 12项,其中: 资料核查符合要 12项 实体抽查符合要 12项 求	共 9项,其中: 评价为“好”的 6项 评价为“一般”的 3项
建筑装饰装修	同意验收	9项,其中: 经审查符合要 9项 经核定符合要 9项 求	共 6项,其中: 资料核查符合要 6项 实体抽查符合要 6项 求	共 9项,其中: 评价为“好”的 7项 评价为“一般”的 2项
屋面	同意验收	6项,其中: 经审查符合要 6项 经核定符合要 6项 求	共 3项,其中: 资料核查符合要 3项 实体抽查符合要 3项 求	共 3项,其中: 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的 1项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	7项,其中: 经审查符合要 7项 经核定符合要 7项 求	共 4项,其中: 资料核查符合要 4项 实体抽查符合要 4项 求	共 3项,其中: 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的 1项
通风与空调	同意验收	8项,其中: 经审查符合要 8项 经核定符合要 8项 求	共 3项,其中: 资料核查符合要 3项 实体抽查符合要 3项 求	共 6项,其中: 评价为“好”的 4项 评价为“一般”的 2项
建筑电气	同意验收	7项,其中: 经审查符合要 7项 经核定符合要 7项 求	共 5项,其中: 资料核查符合要 5项 实体抽查符合要 5项 求	共 3项,其中: 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的 1项
智能建筑	同意验收	6项,其中: 经审查符合要 6项 经核定符合要 6项 求	共 1项,其中: 资料核查符合要 1项 实体抽查符合要 1项 求	共 2项,其中: 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的 0项
建筑节能	同意验收	6项,其中: 经审查符合要 6项 经核定符合要 6项 求	共 2项,其中: 资料核查符合要 2项 实体抽查符合要 2项 求	共 5项,其中: 评价为“好”的 4项 评价为“一般”的 1项
电梯	同意验收	7项,其中: 经审查符合要 7项 经核定符合要 7项 求	共 2项,其中: 资料核查符合要 2项 实体抽查符合要 2项 求	共 3项,其中: 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的 1项



^ GD - E 1 - 9 1 4 / 3 ^

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善，经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一致评定单位工程质量合格、观感好。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 陈月妮
注册号: 190028-AY008
有效期至 2016年6月

中华人民共和国一级注册建造师
姓名: 刘晓英
注册号: 4401841-022
有效期至: 至2021年12月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
刘洪海
鄂142060802181(00)
建筑
2023.03.20
中建三局第一建设工程有限责任公司

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2021年3月30日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2021年3月30日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2021年3月30日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2021年3月30日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2021年3月30日
---	--	---	---	---





工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称：光明平板显示园中小企业总部基地综
合体基坑支护及土石方工程监理

工程地点：深圳市光明新区观光路与光明大道交
汇处

委 托 人：深圳市特区建设发展集团有限公司

受 托 人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

2015年9月版



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市特区建设发展集团有限公司

受托人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：光明平板显示园中小企业总部基地综合体基坑支护及土石方工程监理

2. 工程地点：深圳市光明新区观光路与光明大道交汇处

3. 工程规模：光明中小企业总部基地综合体项目场地位于光明新区，东北侧紧邻观光路，东南侧紧邻光明大道，西侧与龙大高速相距约 400 米。基坑开挖面积约 52340 平方，周长约 917 米，基坑开挖深度为 11.9 米。基坑东南侧靠地铁且管线密集，采用咬合桩+内支撑支护型式，支护桩桩径均为 1.2m，桩间距 1.0m，其它侧采用排桩+预应力锚索支护型式，预应力锚索从上到下共布设三道，水平布置间距 1.8m。

4. 工程类别：房屋建筑工程等级：一等

5. 投资性质：国有自筹 100%

6. 工程概算投资额：招标部分工程概算投资额：15100 万元

7. 其它：本项目基坑拟按桩撑区和桩锚区分阶段施工，中间需穿插进行工程桩施工，暂定总工期 20 个月，所有支护桩基支护桩锚区土方开挖、基坑支护预估 8 个月，配合工程桩施工及桩撑区土方开挖、基坑支护预估 12 个月。工程桩与桩撑区施工有工作面交叉，可能会存在中间停工情况而不予投标人任何经济补偿，投标人须充分考虑风险，谨慎投标。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。



四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：贾申立，身份证号码：420203196701173314，注册号：44001015

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约含税酬金合计总金额为（大写）：人民币壹佰伍拾捌万零贰佰伍拾元整（¥1580250元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				150.50	7.525		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自（暂定）2016 年 05 月 05 日起至（暂定）2020 年 01 月 04 日止，总计1340日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自（暂定）2016 年 05 月 05 日起至（暂定）2018 年 01 月 04 日止，共610日历天；
5. 保修阶段：自（暂定）2018 年 01 月 05 日起至（暂定）2020 年 01 月 04 日止，共730日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2016年5月10日。
2. 订立地点：深圳市。
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人: (盖章)	受托人: (盖章)
住所:	住所:
邮编:	邮编:
法定代表人或其授权代理人: (盖章)	法定代表人或其授权代理人: (盖章)
开户银行:	开户银行:
账号:	账号: 815284984310001
电话:	电话: 招商银行深圳龙岗支行
传真:	传真:
电子邮箱:	电子邮箱:

群周 (Signature)



竣工验收报告

2017.11.58

GD411 0 1

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目基坑支护及土石方工程

验收日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

建设单位(盖章): 深圳市特区建设发展集团有限公司

基坑支护 分部(子分部)工程质量验收纪要

GD423 0 1

工程名称	光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目基坑支护及土石方工程		监督登记号		
工程规模(面积,层数、跨度)			工程造价		
开工日期	2016年5月25日		完工日期	2017年11月18日	
见证员			培训证号		
建设单位	深圳市特区建设发展集团有限公司	资质证书号		注册证号	
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资质证书号		注册证号	
设计单位	深圳市勘察测绘院有限公司	资质证书号		注册证号	
总承包单位	中建三局集团有限公司	资质证书号		注册证号	
专业承包单位	/	资质证书号		注册证号	
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	资质证书号		注册证号	
检测单位	深圳市建设工程质量监督总站	资质证书号		注册证号	
建材见证检验单位	深圳市建设工程质量监督总站试验室	资质证书号		注册证号	
		资质证书号		注册证号	
质量情况	质量控制资料	各分项工程质量控制资料齐全、有效			
	安全和功能检验(检测)报告	符合要求、合格			
	观感质量	观感质量好			
验收结论	各分项工程均符合设计及规范要求,质量控制资料及安全和功能检验报告齐全,合格,施工单位评定结果,验收合格。				
专业承包单位(公章)	总承包单位(公章)	设计单位(公章)	监理单位(公章)	建设单位(公章)	
/	中建三局集团有限公司	深圳市勘察测绘院有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司	深圳市特区建设发展集团有限公司	
企业技术负责人:	企业技术负责人:	项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	
/					
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	
/					
年月日	年月日	年月日	年月	年月日	

注:主体结构分部(子分部)主要指混凝土结构、钢结构、木结构等受力结构。

基坑支护 分部(子分部)工程质量竣工验收记录

GD419 0 1

工程名称	光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目基坑支护及土石方工程	结构类型	钢筋混凝土结构	层数/建筑面积	/
施工单位	中建三局集团有限公司	技术负责人	肖珂	开工日期	2016.5.25
项目负责人	庄巍	项目技术负责人	陈凯	竣工日期	2017.11.14
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 分部, 经查 符合标准及设计要求 分部			符合要求 同意验收
2	质量控制资料核查	共 项, 经审查符合要求 项, 经核定符合规范要求 项			符合要求 同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 项, 符合要求 项, 共抽查 项, 符合要求 项, 经返工处理符合要求 项			符合要求 同意验收
4	观感质量验收	共抽查 项, 符合要求 项, 不符合要求 项			符合要求 同意验收
5	综合验收结论	经对本基坑支护工程验收, 各分项分部工程符合设计要求, 施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求, 基坑支护工程竣工验收合格。			
建设单位		监理单位		施工单位	
深圳市特区建设发展集团有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日		张竟武 中华人民共和国注册监理工程师 深圳市合创建设工程顾问有限公司 (公章) 总监理工程师: 年 月 日		中建三局集团有限公司 (公章) 单位负责人: 庄巍 年 月 日	
深圳市勘察测绘院有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日					

基坑支护

分部(子分部)工程验收记录

GD240502 0 1

工程名称	光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目基坑支护及土石方工程				
结构类型	钢筋混凝土结构			层数	/
总承包单位	中建三局集团有限公司	技术部门负责人	陈凯	质量部门负责人	陈群
专业承包单位	/	分包单位负责人	/	分包技术负责人	/
序号	分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定	验收意见	
1	支护桩	1	符合规范和设计要求	符合要求,同意验收	
2	咬合桩荤桩 咬合桩素桩	2	符合规范和设计要求	符合要求,同意验收	
3	剪力墙	1	符合规范和设计要求	符合要求,同意验收	
4	冠梁	1	符合规范和设计要求	符合要求,同意验收	
5	腰梁	1	符合规范和设计要求	符合要求,同意验收	
6	锚索	1	符合规范和设计要求	符合要求,同意验收	
质量控制资料			齐全,符合要求		
安全和功能检验(检测)报告			符合要求,合格		
观感质量			一般		
验收单位	专业承包单位(公章)	项目负责人签章: _____ 年 月 日			
	总承包单位(公章)	项目负责人签章: 庄巍 2017年5月6日			
	勘察单位(公章)	项目负责人签章: 许... 2017年5月6日			
	设计单位(公章)	项目负责人签章: 李... 2017年5月8日			
	监理(建设)单位(公章)	总监理工程师签章: 张竟武 (建设单位项目专业负责人) 签名: 张竟武 2017年5月8日 注册号 44012029 有效期至 2021.05.15			

附件: _____ 分部(子分部)工程质量验收纪要。

(五) 工程验收结论及备注

建设单位:	 张竟武 监理单位: 44012028 有效期至: 2020.05.15 深圳市合创建设工程顾问有限公司	总承包施工单位:	勘察单位:	设计单位:
深圳市特区建设发展集团有限公司  (公章) 单位(项目)负责人:	深圳市合创建设工程顾问有限公司  (公章) 总监理工程师:	中建三局集团有限公司  (公章) 单位(项目)负责人:	深圳市勘察研究院有限公司  (公章) 单位(项目)负责人:	深圳市勘察测绘院有限公司  (公章) 单位(项目)负责人:
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日



6. 项目管理班子人员配备情况

项目管理班子人员配备表

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术 职称	专业 特长	执业资格 类别	注册/登记 专业	注册/登记 证书编号	监理服务 工作年限	备注
1	项目总监	张竞武	高级工程师	土建	国家级	房屋建筑工程	44012028	15年	
2	专业监理工程师	王勇	工程师	土建	广东省	房屋建筑工程	B14040201	15年	
3	专业监理工程师	熊先军	工程师	土建	广东省	房屋建筑工程	B16060437	13年	
4	专业监理工程师	庞昌秀	工程师	土建(结构)	广东省	房屋建筑工程	B22070223	8年	
5	专业监理工程师	柯善文	工程师	土建	广东省	房屋建筑工程	B21120224	7年	
6	专业监理工程师	伦风涛	工程师	土建	广东省	房屋建筑工程	B20050959	5年	
7	专业监理工程师	曹锴	工程师	幕墙	深圳市	房屋建筑工程	B20220481	8年	
8	专业监理工程师	黎勇	工程师	幕墙	广东省	房屋建筑工程	B21091073	5年	
9	专业监理工程师	方建军	工程师	精装	广东省	房屋建筑工程	B14120588	14年	
10	专业监理工程师	刘国宏	工程师	精装	广东省	房屋建筑工程	B13030885	12年	
11	专业监理工程师	卿笃兵	工程师	电气(智能化)	广东省	房屋建筑工程	B15100422	13年	
12	专业监理工程师	杨人	工程师	电气	深圳市	机电安装工程	B20170023	8年	
13	专业监理工程师	余强强	工程师	水暖	深圳市	房屋建筑工程	B20210441	14年	
14	专业监理工程师	党君晖	工程师	水暖	深圳市	房屋建筑工程	B201500540	10年	
15	专业监理工程师	官建立	工程师	园林绿化	深圳市	房屋建筑工程	B20230352	7年	
16	专业监理工程师	唐平	工程师	市政道路	广东省	市政公用工程	B15040283	13年	



17	安全监理员	王靖仁	/	安全	广东省	港口与航道工程	A15120069	13年	
18	安全监理员	廖旺	/	安全	广东省	房屋建筑工程	A19100052	5年	
19	监理员	郑树宏	/	土建	深圳市	市政公用工程	B20230571	8年	
20	监理员	颜侃嘉	/	土建	广东省	房屋建筑工程	C20100154	5年	
21	监理员	谭翔	/	土建	广东省	房屋建筑工程	B23080439	5年	
22	监理员	王湘林	/	土建	广东省	房屋建筑工程	C21040421	4年	
23	资料员	蓝春雪	/	档案管理	国家级	档案管理	2301050000201678	2年	

注：（1）必填项：项目总监；（2）选填项：总监代表、结构监理工程师、安全监理工程师、装修监理工程师、电气监理工程师、智能化监理工程师、暖通空调监理工程师、给排水监理工程师、其他监理工程师、安全员、监理员、资料员；（3）提供拟派人员在本单位近6个月社保证明材料的扫描件。

张竟武
毕业证



职称证

**高级专业技术职务
资格证书**



湖南省人事厅

  持证人签名： <hr/>	姓 名：	张竟武
	性 别：	男
	身份证号：	430602197109212574
	任职资格：	高级工程师
	专业类别：	建筑工程
	批准日期：	2009年12月18日
	工作单位：	衡阳市第六建筑工程公司
	系统编码：	A08091000000001028

执业资格证书

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号： 00324088



姓名 张竟武

性别 男

出生日期 1971 年 09 月 21 日

身份证号码 430602197109212574

学历(学位) 大专

所学专业 工民建

持证人签名



发证日期 2012 年 02 月 28 日

注册号 44012028

注册专业

1. 市政公用工程
2. 房屋建筑工程

注册执业单位 深圳市半岛建设监理有限公司

有效期至 2014 年 05 月 15 日

②43

执业印章

注册监理工程师
张克武
注册号44012028
有效期2014.05.15
深圳市半岛建设监理有限公司

备注

延续/变更注册记录

有效期至:
2017年05月15日

No. 00098008 认定机关(签章)
2014年4月23日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:
深圳市合创建设工程顾问有限公司

No. 00120043 认定机关(签章)
2014年9月25日

430

备注

延续/变更注册记录

注册专业变更为:
市政公用工程 公路工程

No. 00156169 认定机关(签章)
2015年8月14日

备注

延续/变更注册记录

注册专业变更为:
房屋建筑工程 市政公用工程

No. 00183683 认定机关(签章)
2016年8月25日

延续/变更注册记录

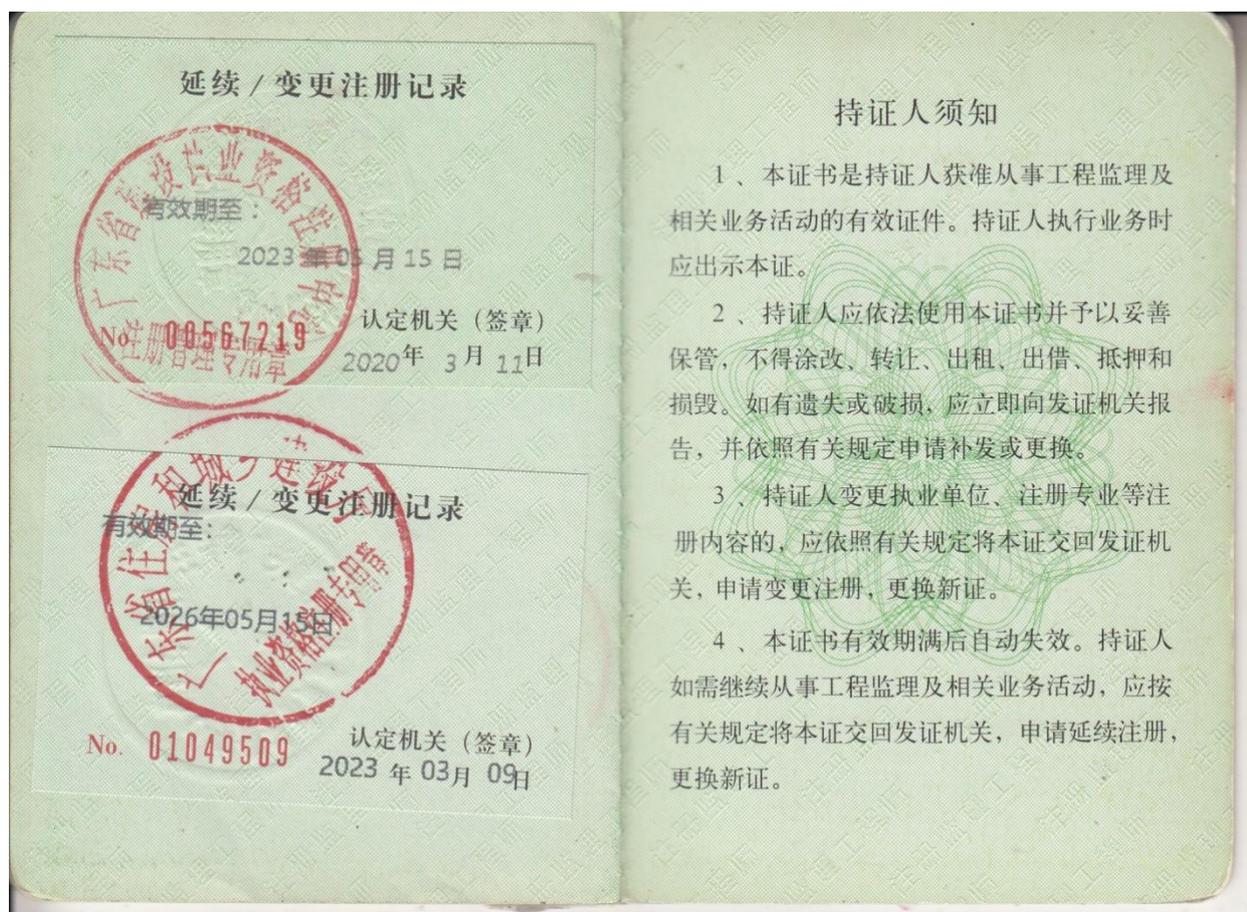
注册专业变更为:
房屋建筑工程 公路工程

No. 00167337 认定机关(签章)
2015年10月30日

延续/变更注册记录

有效期至:
2020年05月15日

No. 00292210 认定机关(签章)
2017年4月10日





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张竟武 社保电脑号: 619552360 身份证号号码: 430602197109212574 页码: 3
参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号: 60024751 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment). It lists monthly contributions for individual 'Zhang Jingwu' from 2022 to 2025. A red circular stamp is overlaid on the bottom right of the table area.

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码(3391e41db6b7d2cc)核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



王勇
毕业证

188

成人高等教育

毕业证书



学生 王勇 性别 男，一九八七年一月二十一日生，于二〇二一年三月至二〇二三年六月在本校 土木工程 专业函授学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南工业大学

批准文号：国家教委成教行[1993]9号

证书编号：115355202305012649

校长：蒋昌波

二〇二三年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

湖南工业大学监制



职称证



王勇 于二〇一一年
十月，经 东莞市建筑工程
技术中级资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程师
资格。特发此证



粤中取证字第0110105114606号



发证机关：

二〇一一年十一月二十二日



执业资格证书

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓名 王勇

性别 男

身份证号 430422198701219635

专业 房屋建筑工程

工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号 B14040201

初次发证日期：2010 年 8 月 5 日

换证日期：2017 年 2 月 17 日

有效期至：2026 年 4 月 29 日



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王勇

社保电脑号：645946588

身份证号码：430422198701219635

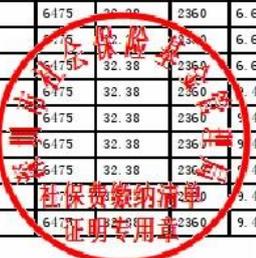
页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

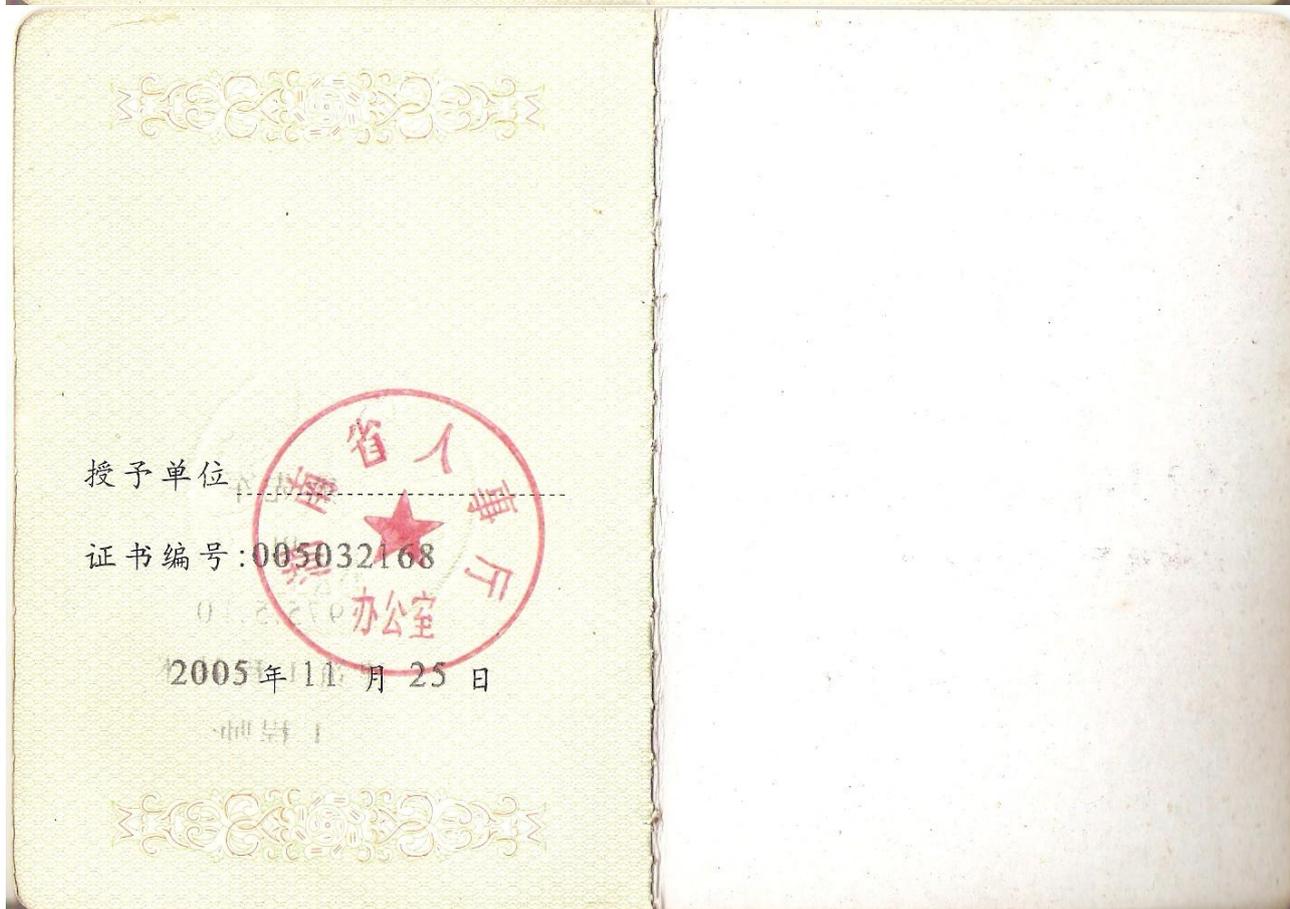
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	02	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	03	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	04	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	05	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	06	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	07	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	08	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	09	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72



熊先军
毕业证



职称证





执业资格证书

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓名 熊先军

性别 男

身份证号 432426197505101974

专业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号 B16060437

初次发证日期：2016 年 7 月 30 日

换证日期：2019 年 10 月 9 日

有效期至：2025 年 7 月 29 日

庞昌秀
毕业证

成人高等教育

毕 业 证 书



学生 庞昌秀 性别 男，一九九四年 三月 十七日生，于二〇一八年
三月至二〇二一年 一 月在本校 建筑学
专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校（院）长： 

批准文号： (80)教工农字041
证书编号： 105615202105000644 二〇二一年 一 月 三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

职称证

河北省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：庞昌秀

性别：男

出生年月：1994.03.17

身份证号：440883199403173916

证书编号：2020020362

资格系列：工程技术

资格专业：建筑工程

资格名称：工程师

评审日期：2020年06月12日

发证日期：2020年08月17日



统一核验地址：<http://www.hebzjpx.cn/>



执业资格证书

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓名 庞昌秀
 性别 男
 身份证号 440883199403173916
 专业 房屋建筑工程
 市政公用工程
 工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司
 证书编号 B22070223

初次发证日期：2022 年 5 月 7 日
 换证日期：2022 年 7 月 26 日
 有效期至：2025 年 5 月 6 日



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庞吕秀

社保电脑号：646901911

身份证号码：440883199403173916

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	06	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	07	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	08	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	09	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			26335.63	15714.56			4898.92	1698.98			1119.52					565.89	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db74c54b1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



柯善文
毕业证



职称证

	出生年月: 1974.4
姓名: 柯善文	专业名称: 工民建
性别: 男	资格名称: 工程师
证书编号: HS07Z1158	批准时间: 2006.12.29
发证日期: 2007.12.06	批准单位: 黄石市人事局
	批准文号: 黄人职审[2007]124号
	评审组织: 黄石市工程技术中级职务评审委员会



执业资格证书

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓名 柯善文

性别 男

身份证号 420222197404280459

专业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号 B21120224

初次发证日期: 2021 年 8 月 23 日

换证日期: 2021 年 12 月 14 日

有效期至: 2027 年 8 月 22 日



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 柯善文 社保电话号: 807219687 身份证号码: 420222197101280459 页码: 1
参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号: 60024751 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Non-elderly, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit, and individual contributions.

合计 18528.13 10321.76 3663.35 1215.79 836.83 338.44 180.52 290.68

- 备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码(3391e41db650cbau) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



伦风涛
毕业证





职称证

姓名	伦风涛	
性别	男	
出生年月	1987.11	
专业	建筑工程	经 太原市乡镇企业中级
任职资格	工程师	专业技术职务任职资格 评审委员会2017 年 月 日 评审通过，伦风涛同志具备 工程师 任职资格
工作单位	国基建设集团有限公司	
编号	129300690	2018 年 月 日 专业 人员 月 日 专用章

执业资格证书

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓名 伦风涛
性别 男
身份证号 140581198711224813
专业 房屋建筑工程
市政公用工程
工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司
证书编号 B20050959

初次发证日期: 2020 年 4 月 30 日
换证日期: 2022 年 7 月 26 日
有效期至: 2026 年 4 月 29 日



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伦风涛

社保电脑号：622593838

身份证号码：140581198711224813

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			20825.53	12206.56			4129.36	1451.54			942.85		4129.36	1451.54	361.36		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e41db60d61d8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60024751	深圳市合创建设工程顾问有限公司





曹锴
毕业证



职称证

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号
No.



1 2 9 6 2 4 6

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 曹锴
Name

批准文号 陕中企人发【2016】44号
Approval No.

身份证号 610121198609020018
ID No.

授予时间 2016-04-18
Time of grant

工作单位 西安鹏涛建筑工程有限公司
Work unit

发证时间 2016-7-1
Time of issue

资格名称 工程师
Title of qualification



专业名称 建筑工程
Speciality

执业资格证书

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>曹锴</u>
核发日期： <u>2022年8月4日</u>	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20220481</u>	身份证号： <u>610121198609020018</u>
	学历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>建筑施工与管理</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市合创建设工程顾问有限公司</u>

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	已接受2023年度危大工程 安全管理的监理业务培训
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 曹雷 社保电话号: 617796825 身份证号码: 610121198609020018 页码: 2
参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号: 60024751 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit code, and various insurance categories (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit, and individual contributions.



备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码(3391e41db78d55a0) 核查, 验证码有效期三个月。 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。 7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



黎勇
毕业证



职称证

4-384

专业名称 建筑施工
Profession Series
资格名称 工程师
Post Qualification
授予时间 职称审批 月
Conferment Date 专用章

(加盖发证机关钢印有效)

姓名 黎勇
Name
性别 男
Sex
身份证号 430903199110131837
ID No.
工作单位 辽宁馨麒晟能源科技
Establishment 有限公司

发证机关
Issued by
专用章

证书管理号 202301004032224
Certificate Management No.

执业资格证书

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证

姓名 黎勇性别 男身份证号 430903199110131837专 业 房屋建筑工程市政公用工程工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司证书编号 B21091073

初次发证日期：2021 年 9 月 22 日

换证日期： 年 月 日

有效期至：2027 年 9 月 21 日



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黎勇 社保电脑号: 650276151 身份证号码: 430903199110131837 页码: 2
 参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号: 60024751 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			26459.13	15601.76			5184.89	1807.3			1133.83					506.28	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e41db6ca3a85) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60024751 单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司



方建军
毕业证



职称证

中级专业技术职务
资格证书



湖南省人事厅



持证人签名:

姓名: 方建军
性别: 男
身份证号: 422302197311216310
任职资格: 工程师
专业类别: 工民建
批准日期: 2005年12月30日
工作单位: 衡阳市第二建筑公司
系统编码: B08054250000000010

执业资格证书

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓名 方建军

性别 男

身份证号 422302197311216310

专业 房屋建筑工程

工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号 B14120588

初次发证日期：2011年7月30日

换证日期：2017年4月25日

有效期至：2026年11月29日



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 方建军 社保电话号: 627611361 身份证号码: 422802197311216310 页码: 2
参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号: 60024751 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment) with sub-columns for base amount, unit contribution, and individual contribution.

- 备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明... 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险... 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档... 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴... 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示... 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的... 7. 单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



刘国宏
毕业证





职称证

  持证人签名： <u>刘国宏</u>	姓名：刘国宏
	性别：男
	身份证号：432930197804292194
	任职资格：工程师
	专业类别：建筑工程
	批准日期：2006年12月10日
	工作单位：祁阳县第一建筑工程公司
系统编码：B08121720000000336	



执业资格证书

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓名 刘国宏
性别 男
身份证号 432930197804292194
专业 房屋建筑工程

工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司
证书编号 B13030885

初次发证日期: 201年 7月 30日
换证日期: 202年 7月 1日
有效期至: 202年 7月 29日

卿笃兵
毕业证





职称证

中级专业技术职务 资格证书



湖南省人事厅



持证人签名:

姓名: 卿笃兵

性别: 男

身份证号: 432624196704136313

任职资格: 工程师

专业类别: 电气工程

批准日期: 1998年04月16日

工作单位: 湖南省洞口县胜利坝水电站

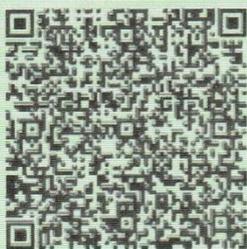
系统编码: D4405009542

发证机关(盖章):

1998年4月28日

执业资格证书

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证

姓名 卿笃兵性别 男身份证号 432624196704136313专业 房屋建筑工程工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司证书编号 B15100422

初次发证日期：2012年8月15日

换证日期：2016年5月24日

有效期至：2027年10月29日

杨人
毕业证

职称证

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08163010100001314



持证人签名:

姓名: 杨人

性别: 男

身份证号: 230422198407072452

专业: 电气工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2016年9月3日

执业资格证书

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>机电安装工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>杨人</u>
核发日期： <u>2017</u> 年 <u>11</u> 月 <u>3</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20170023</u>	身份证号： <u>230422198407072452</u>
	学 历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>电气自动化技术</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市合创建设工程顾问有限</u>
	<u>公司</u>

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训
已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	记录日期：
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨人 社保电脑号: 639917186 身份证号码: 230422198107072452 页码: 1
参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号: 60024751 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). It lists monthly contribution details from 2017 to 2025, including base amounts, unit contributions, and individual contributions for various insurance categories.

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码(3391e41db61c940p) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



余强强
毕业证





职称证



执业资格证书

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程 市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>余强强</u>
核发日期： <u>2021</u> 年 <u>8</u> 月 <u>27</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20210441</u>	身份证号： <u>142702196604113016</u>
	学历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>给排水</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市合创建设工程顾问有限公司</u>

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余强强

社保电脑号：628250602

身份证号码：142702196604113016

页码：4

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			46824.55	28698.88			8248.29	2785.94			2084.37		1273.16	1882.85		1475.02	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db60e7f5f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60024751	深圳市合创建设工程顾问有限公司

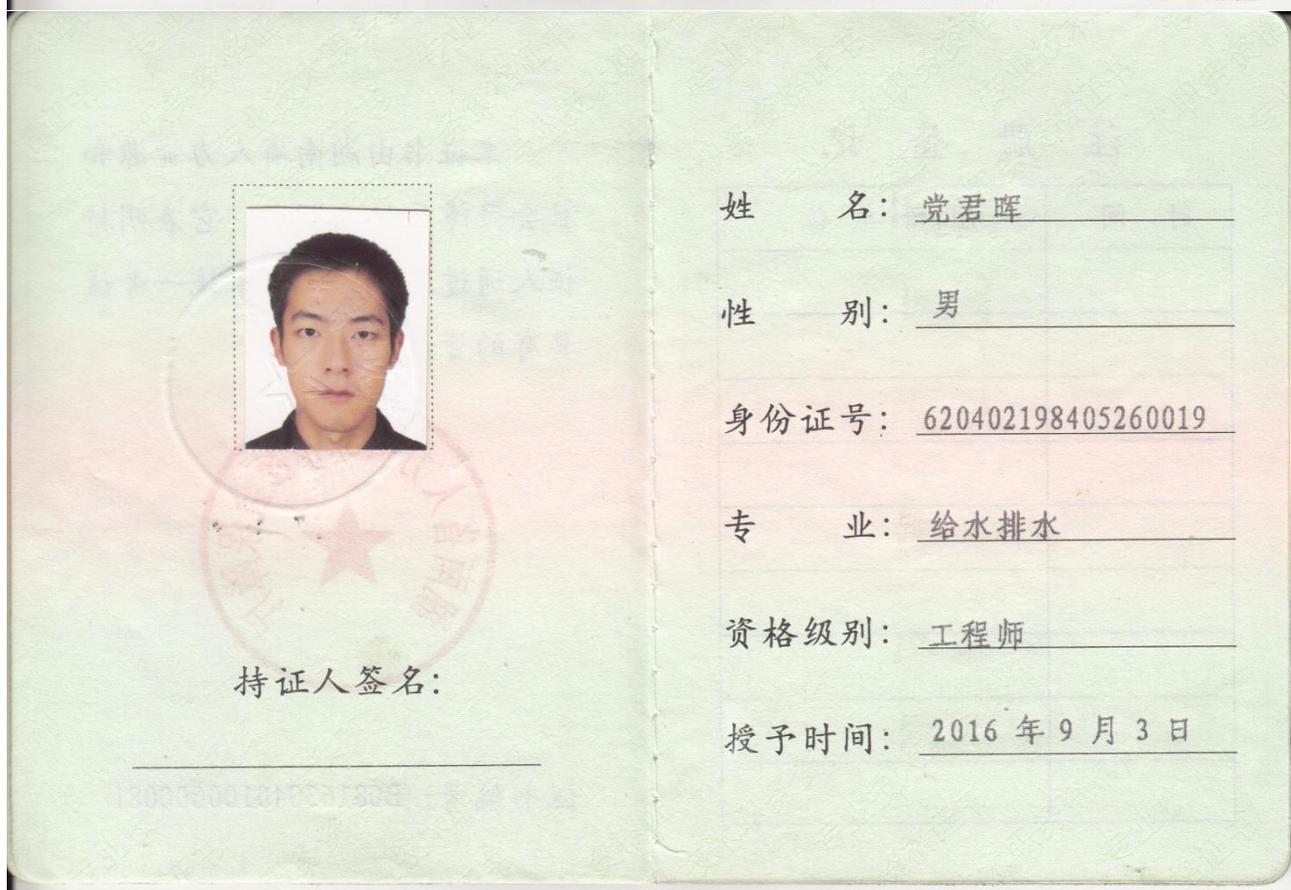
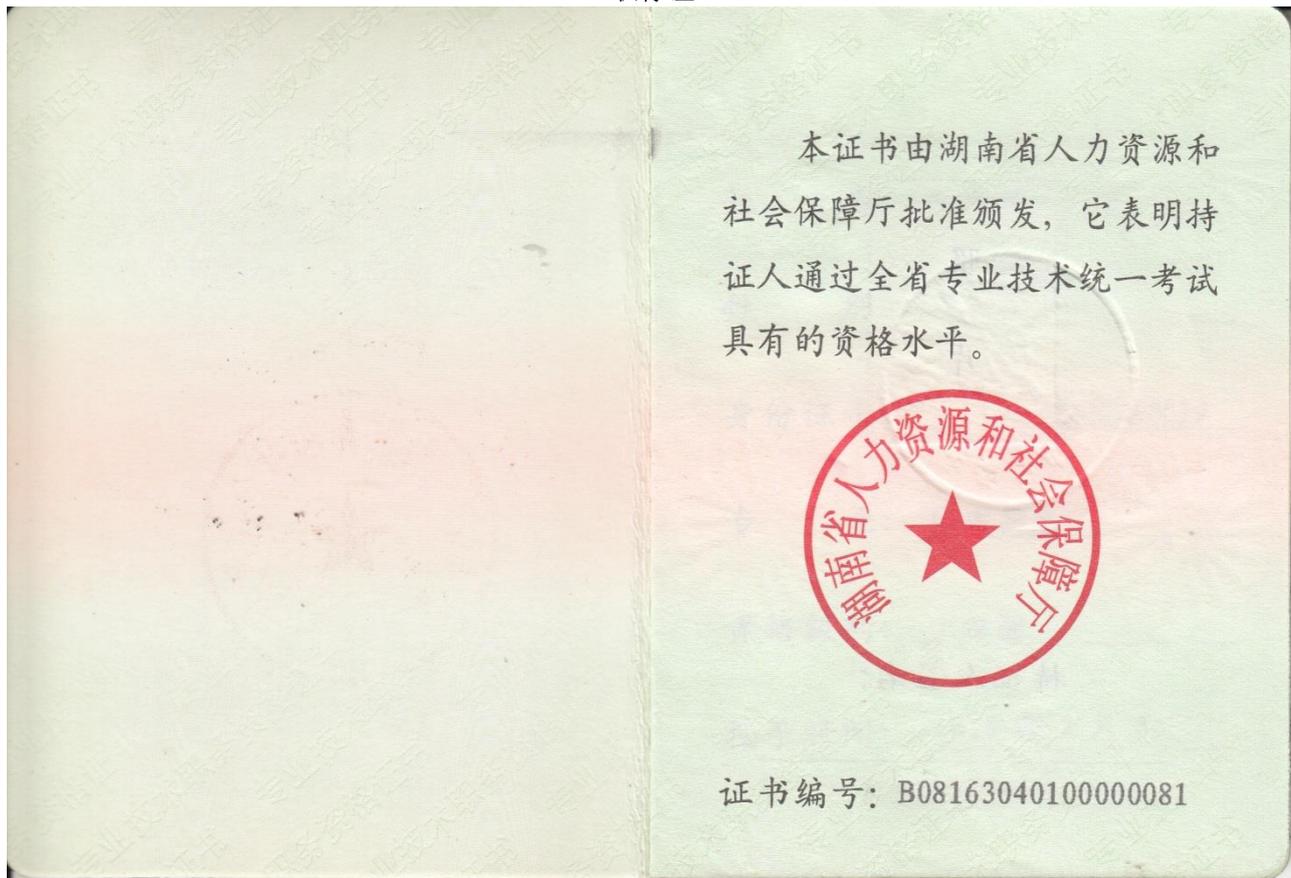




党君晖
毕业证



职称证



执业资格证书

岗位类别： <u>专业监理工程师</u> 机电安装工程	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>党君晖</u>
核发日期： <u>2015</u> 年 <u>9</u> 月 <u>28</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B201500540</u>	身份证号： <u>620402198405260019</u>
	学 历： <u>本科</u>
	所学专业： <u>给排水工程</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市合创建设工程顾问有限</u>
	公司

<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>
---	---

<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p>
---	---

官建立
毕业证



广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22023010726

姓 名: 官建立

性 别: 男

身份证号: 44162219880909003X

职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 风景园林

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 工程系列防城港市中级评委会

批准机关: 防城港市人力资源和社会保障局

在线验证网址:



生成时间: 2023年01月31日

执业资格证书

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>官建立</u>
核发日期： <u>2023</u> 年 <u>4</u> 月 <u>12</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20230352</u>	身份证号： <u>44162219880909003X</u>
	学历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>园艺</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市合创建设工程顾问有限</u>
	<u>公司</u>

<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2023年度深圳市监理工程师协会年审</p> <p>有效日期：</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期：</p>
<p>有效日期：</p>	<p>有效日期：</p>
<p>有效日期：</p>	<p>有效日期：</p>
<p>有效日期：</p>	<p>有效日期：</p>

<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期：</p>	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期：</p>
<p>有效日期：</p>	<p>记录日期：</p>
<p>有效日期：</p>	<p>记录日期：</p>
<p>有效日期：</p>	<p>记录日期：</p>

唐平
毕业证



职称证书

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件,具备相应专业技术职务任职资格。



编号:
NO 0412632

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Personnel Department of
Sichuan Province

姓名 唐平

性别 男

出生年月 1975年09月

专业名称 道路与桥梁

资格名称 工程师



四川省中级职称
评审组织 评审委员会

四川省职称改革
审批机关 工作领导小组

批准时间 2004年11月18日

执业资格证书

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓 名 唐平
性 别 男
身份证号 510802197509143193
专 业 市政公用工程
工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司
证书编号 B15040283

初次发证日期：2012年3月30日
换证日期：2019年2月21日
有效期至：2027年3月29日

王靖仁
毕业证

执业资格证书

本安全监理员培训证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

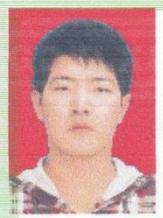


实时数据，扫码验证



姓名 王靖仁

性别 男



身份证号 320921199008100011

专业 港口与航道工程

工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号 A15120069

初次发证日期: 2012 年 11 月 10 日

换证日期: 2015 年 11 月 30 日

有效期至: 2027 年 11 月 29 日



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王靖仁 社保电话号: 631710782 身份证号码: 320921199008100011 页码: 3
参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号: 60024751 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.



备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/; 输入下列验证码 (3391e41db626e4c4) 核查, 验证码有效期三个月。 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗二档), “6”为统筹医疗保险。 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。 7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



廖旺
毕业证

1082

普通高等学校

毕业证书



学生 廖旺 性别 男，一九九七年二月廿三日生，于二〇一四年九月至二〇一七年六月在本校 室内设计技术(室内设计与工程管理方向)专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院) 长



证书编号：139211201706000540

二〇一七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

执业资格证书

本安全监理员培训证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

深



实时数据，扫码验证



姓名 廖旺
性别 男
身份证号 430422199702239712
专业 房屋建筑工程
市政公用工程
工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司
证书编号 A19100052

初次发证日期：2019 年 9 月 30 日
换证日期：2022 年 5 月 9 日
有效期至：2025 年 9 月 29 日



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 廖旺 社保电脑号: 809851143 身份证号码: 430422199702239712 页码: 1
参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号: 60024751 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment). It contains monthly payment details from 2022 to 2025.

合计 15095.33 8360.16 2913.95 996.0 706.49 27.08 308.88 217.12



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 (3391e41db67d5f91) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司





郑树宏
毕业证



执业资格证书

岗位类别： <u>专业监理工程师</u> 登记专业： <u>市政公用工程</u>									
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u> 核发日期： <u>2023</u> 年 <u>7</u> 月 <u>25</u> 日 核发编号： <u>B20230571</u>	姓名： <u>郑树宏</u> 性别： <u>男</u> 身份证号： <u>440582198307016614</u> 学历： <u>大专</u> 所学专业： <u>建筑工程技术</u> 技术职称： <u>无</u> 从业单位： <u>深圳市合创建设工程顾问有限公司</u>								
<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2024年度深圳市监理工程师协会年审</p> <table border="1"><tr><td>有效日期:</td></tr><tr><td>有效日期:</td></tr><tr><td>有效日期:</td></tr><tr><td>有效日期:</td></tr></table>	有效日期:	有效日期:	有效日期:	有效日期:	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <table border="1"><tr><td>有效日期:</td></tr><tr><td>有效日期:</td></tr><tr><td>有效日期:</td></tr><tr><td>有效日期:</td></tr></table>	有效日期:	有效日期:	有效日期:	有效日期:
有效日期:									
有效日期:									
有效日期:									
有效日期:									
有效日期:									
有效日期:									
有效日期:									
有效日期:									
<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <table border="1"><tr><td>有效日期:</td></tr><tr><td>有效日期:</td></tr><tr><td>有效日期:</td></tr><tr><td>有效日期:</td></tr></table>	有效日期:	有效日期:	有效日期:	有效日期:	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <table border="1"><tr><td>记录日期:</td></tr><tr><td>记录日期:</td></tr><tr><td>记录日期:</td></tr><tr><td>记录日期:</td></tr></table>	记录日期:	记录日期:	记录日期:	记录日期:
有效日期:									
有效日期:									
有效日期:									
有效日期:									
记录日期:									
记录日期:									
记录日期:									
记录日期:									



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑树宏 社保电脑号: 625146807 身份证号码: 440582198307016614 页码: 2
参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号: 60024751 计算单位: 元

Table with columns for year/month, unit number, and various insurance categories (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base amount, unit contribution, and individual contribution.

备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录 网址: https://s1pub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 (3391e41db72e2d3u) 核查, 验证码有效期三个月。 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。 7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



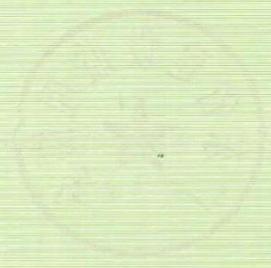
颜侃嘉
毕业证





执业资格证书

本监理员培训证书由广东省建设
监理协会颁发。它表明持证人通过监
理员培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓 名 颜侃嘉
性 别 男
身份证号 432503199506074031
专 业 房屋建筑工程
市政公用工程
工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公
司
证书编号 C20100154

初次发证日期：2020 年 10 月 9 日
换 证 日 期： 年 月 日
有 效 期 至：2026 年 10 月 8 日



谭翔
毕业证

67

普通高等学校

毕业证书

学生 谭翔 性别 男，一九九八年 二月 十八日生，于 二〇一六年 九月至二〇一九年 六月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 湖南有色金属职业技术学院 校（院）长： 谭晓斌

证书编号： 143601201906001047 二〇一九 年 六月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

执业资格证书

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓名 谭翔
性别 男
身份证号 430426199802183010
专业 房屋建筑工程
机电安装工程
工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司
证书编号 B23080439

初次发证日期：2020 年 10 月 21 日
换证日期：2023 年 8 月 11 日
有效期至：2026 年 8 月 10 日



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 谭翔 社保电脑号: 803552032 身份证号码: 430426199802183010 页码: 1
参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号: 60024751 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment). It contains monthly payment details from 2022 to 2025, including base amounts and individual contributions.

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 (3391e41db686fdf0) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司

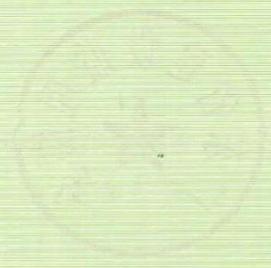


王湘林
毕业证



执业资格证书

本监理员培训证书由广东省建设
监理协会颁发。它表明持证人通过监
理员培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓 名 王湘林
性 别 男
身份证号 430426199801013511
专 业 房屋建筑工程
电力工程
工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公
司
证书编号 C21040421

初次发证日期：2021 年 4 月 21 日
换 证 日 期：2023 年 3 月 28 日
有 效 期 至：2027 年 4 月 20 日

蓝春雪
毕业证

执业资格证书

蓝春雪 同志于 2023 年
08 月 09 日至 2023 年 08 月 22 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 蓝春雪
身份证号 451226199811061369
证书编号 2301050000201678
工作单位 无



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 蓝春雪 社保电脑号: 649625370 身份证号号码: 451226199811061969 页码: 1
参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号: 60024751 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment). It lists monthly contribution details from 2023 to 2025, including base amounts and individual contributions for various insurance types.



- 备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码(3391e41db779948s)核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司

