

标段编号：2103-440303-04-01-473649001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：“一馆一中心”红线外配套工程施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市深港建筑集团有限公司、深圳市建匠工程有限公司

日期：2025年03月04日

1、投标人基本情况

牵头单位

投标人基本情况

企业名称	深圳市深港建筑集团有限公司	企业曾用名(如有)	/
统一社会信用代码	91440300192188473A	企业类型	有限责任公司
注册资金(万元)	22660	成立时间	1986-08-08
资质类别及等级	市政公用工程施工总承包一级；建筑工程施工总承包一级；		
企业股东信息(主要)	1、蔡广仕；出资额：15862万元，出资比(70)%； 2、林映专；出资额：6798万元，出资比(30)%；		

注：

- 1、提供营业执照；
- 2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；
- 3、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任；
- 4、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。



统一社会信用代码
91440300192188473A

营业执照



(副本)

名称 深圳市深港建筑集团有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 1986年08月08日

法定代表人 蔡广仕

住所 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦6层606

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年09月26日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市万科发展有限公司

我方参加“一馆一中心”红线外配套工程施工总承包的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市深港建筑集团有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	1、蔡广仕；出资额：15862 万元 2、林映专；出资额：6798 万元	出资比（ 70 ） % 出资比（ 30 ） %
非控股股东/投资人	无	出资比（ 无 ） %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 深圳市深港建筑集团有限公司 （加盖公章）
法定代表人或其委托代理人： 蔡广仕 （签字或加盖私章）

2025年03月04日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市深港建筑集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192188473A
注册号:	440301103272455
商事主体名称:	深圳市深港建筑集团有限公司
住所:	深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦6层606
法定代表人:	蔡广仕
认缴注册资本(万元):	22660
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1986-08-08
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-05-21
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市深港建筑集团有限公司蚌埠分公司
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市深港建筑集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	房屋建筑工程施工总承包壹级，市政公用工程施工总承包壹级，铁路工程施工总承包贰级，水利水电工程施工总承包贰级，地基与基础工程专业承包壹级，建筑装饰装修工程专业承包壹级，土石方工程专业承包壹级（凭资质证书经营），房屋租赁业务；物业管理业务；城市园林绿化。货物进出口；石油钻采专用设备销售；石油天然气技术服务；石油制品制造（不含危险化学品）；石油制品销售（不含危险化学品）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 无

打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市深港建筑集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
林映专	6798	自然人	自然人股东
蔡广仕	15862	自然人	自然人股东

打印时间：2025年02月10日14:33:53

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

联合体成员单位

投标人基本情况

企业名称	深圳市建匠工程有限公司	企业曾用名(如有)	/
统一社会信用代码	91440300MA5DCWR888	企业类型	有限责任公司
注册资金(万元)	10080	成立时间	2016年05月18日
资质类别及等级	建筑工程施工总承包二级；市政公用工程施工总承包二级；		
企业股东信息 (主要)	1、蔡浩升；出资额：9979.2万元，出资比（99）%； 2、林晓滨；出资额：100.8万元，出资比（1）%；		

注：

- 1、提供营业执照；
- 2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；
- 3、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任；
- 4、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。



统一社会信用代码
91440300MA5DCWR888

营业执照

(副本)



名称 深圳市建匠工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 蔡浩升

成立日期 2016年05月18日

住所 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦2栋302

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年12月12日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市建匠工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5DCWR888
注册号:	440301116188700
商事主体名称:	深圳市建匠工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦2栋302
法定代表人:	蔡浩升
认缴注册资本(万元):	10080
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2016-05-18
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-12-12
年报情况:	2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市建匠工程有限公司深港分公司
备注:	

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码: 3加9=? [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市建匠工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑劳务分包; 市政工程; 建筑工程、机电工程的设计与施工; 国内贸易; 货物及技术进出口。(法律、行政法规禁止的项目除外; 法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 劳务派遣; 装饰装修工程、园林绿化工程的设计与施工。

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码:  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市建匠工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
林晓滨	100.8	自然人	自然人股东
蔡浩升	9979.2	自然人	自然人股东

2、投标人近 5 年类似工程业绩情况

投标人业绩情况一览表

近 5 年已完工类似项目业绩 (上限 3 项)	1	<p>项目名称：南坪快速路三期土建二标工程 合同金额：50301.28 万元 合同签订时间：2015.05.05； 竣工时间：2022.01.14 建设内容：南坪快速路三期土建工程项目全长 22880m，规划红线宽 80/100m，双向 68 车道，按城市快速路标准设计，本次承包范围为_第二段，长约_3922.4_m，本次发包工程长约 3922.4m(号:K2+800-K4+860 及 K7+597.6-K9+640)，发包内容包括:土石方工程、道路工程、桥涵工程、给排水工程、电气工程等等工程(详见工程量清单和施工图纸内容)。</p>
	2	<p>项目名称：葵涌环城西路新建工程(隧道工程) 合同金额：37426.4312627 万元 合同签订时间：/； 竣工时间 2023.3.16； 建设内容：工程规模及特征:本项目位于大鹏半岛葵涌街道，路线基本呈南北走向，起点接规划中的坪西快速路坪山至葵涌段，终点接坪西公路雷公山隧道，路线全长 4.50088km;本次设计隧道起终点桩号 K1+787~K2+540，隧道全长 753m，隧址区沿线紧临金葵丰花园、比亚迪小区海语山林小区，平面位置距离居民生活区 13.15~22.55m，为控制隧道施工和营运对小区生活环境影响，全线尽量采用暗埋式结构，隧道两端与桥梁相接，隧道为中隧道。总投资 122403 万元，隧道部分建安费为 43804.20 万元。。</p>
	3	<p>项目名称：福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（二期） 合同金额：1697.73 万元 合同签订时间：2020.04.27 竣工时间：2023.03.10 建设内容：本项目位于宝安区福海街道桥头社区黄屋小区和灶下小区，综合治理面积约 20.5 万 m²，其中黄屋小区面积约 94 万 m²，下小区面积约 11 万 m²，定位均属达标城中村。主要建设内容为，消防安全治理、用电安全治理，弱电管线治理、环境卫生治理、市容序治理、交通秩序治理、海绵城市建设等。项目投资总概算 3239.29 万元，其中建安工程费 2763.81 万元。</p>

说明：提供投标人近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收证明时间为准）不超过 3 个最具代表性的市政类施工总承包已完工业绩情况。（若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取《投标人业绩情况一览表》前 3 项业绩）。

证明材料：

(1) 中标通知书（如有）、合同关键页（应包括封面、承包范围、合同额、签订时间、盖章页）和竣工验收证明（关键页）（首页、含工程造价页、验收结论签字页等页面，投标人应提供整个项目的竣工验收报告，如提供单位或单项工程竣工验收报告，招标人可能对投标人作出不利判断）。

(2) 以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表

格格式。

注：若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

1、南坪快速路三期土建二标工程-已竣工

中标通知书

防伪码：1950811554755839

中 标 通 知 书

编号：20150408002B

工程编号：4403832012044506

工程名称：南坪快速路三期土建二标工程

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

建设规模：0.0000平方米

招标方式：公开招标

开标时间：2015-03-25

中标单位：深圳市深港建筑集团有限公司

中 标 价：[人民币] 50301.280292万元

(大写：伍亿零叁佰零壹万贰仟捌佰零贰元玖角贰分)

中标工期：899日历天

项目经理（总监）：韩立辉

资格证书号：0207307

本工程于 2015年03月25日10时00分 在深圳市建设工程交易服务中心

一开标室 公开开标，经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 日前按照

招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包 施工合同，签订

合同的地点为：。

招标代理机构(盖章)： 深圳市建设工程交易服务中心 (盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)： 

招标人(盖章)： 

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)： 

2015年04月08日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

施工合同

正本

合同编号: NPKS-sg-002

南坪快速路三期土建二标工程

施工承包合同

发包人: 深圳市交通公用设施建设中心

承包人: 深圳市深港建筑集团有限公司

工程地点: 深圳市龙岗区、坪山新区

签订日期: 2015年 05月 05日

合同协议书

深圳市交通公用设施建设中心(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施南坪快速路三期土建二标工程,已接受深圳市深港建筑集团有限公司(承包人名称,以下简称“承包人”)对本工程施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 南坪快速路三期土建工程项目全长 22880m, 规划红线宽 80/100 m, 双向 6/8 车道, 按城市快速路标准设计, 本次承包范围为 第二 标段, 长约 3922.4 m, 本次发包工程长约 3922.4 m (桩号: K2+800-K4+860 及 K7+597.6-K9+640), 发包内容包括: 土石方工程、道路工程、桥涵工程、给排水工程、电气工程等等工程(详见工程量清单和施工图纸内容)。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分:

- (1) 合同协议书(包括补充协议及合同签订过程中的澄清或谈判纪要);
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标文件;
- (4) 专用合同条款及附件;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价的工程量清单;
- (9) 施工组织设计;
- (10) 发包人的相关管理规定;
- (11) 其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以专用合同条款约定的优先解释顺序为准。

4. 根据工程量清单所列的预计数量和单价签订固定单价合同, 合同价为人民币(大写)伍亿零叁佰零壹万贰仟捌佰零贰元玖角贰分(¥503012802.92 元)。

5. 承包人项目经理: 韩立辉, 资格证书号码: 0207307。

承包人项目技术负责人: 冉彦。

6. 工程质量符合合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

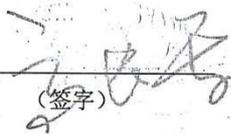
9. 承包人应按照监理人指示开工, 工期为 899 日历天(以开工令开始计算)。

10. 本协议书在承包人提供履约担保后, 由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位

章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

11. 本协议书正本 两 份，副本 拾 份，双方各执正本一份，发包人持副本 柒 份，承包人持副本 叁 份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发 包 人 :	 深圳市交通公用设施建设 中心 (盖章)	承 包 人 :	 深圳市深港建筑集团有限 公司 (盖章)
法定代表人:	 (签字)	法定代表人:	 (签字)
或授权代理人:		或授权代理人:	

签订日期: 2015 年 05 月 05 日

联系电话: _____

单位地址: 深圳市福田区交通枢纽四楼

开户银行: 深圳市深港建筑集团有限公司
深圳市建设银行田背支行
44201514500059105342
账 号: 工程款未到此帐号, 本公司不予确认

竣工验收报告

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告 (提前投入使用)

工程名称: 南坪快速路三期土建二标工程

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2022年1月14日



一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	南坪快速路三期土建二标工程				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	秦鹏	开工许可	DX[2015]027
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目负责人	龚旭亚	工程地点	龙岗、坪山
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯荣煊	合同造价	50301.280229 万元
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	项目总监	陈梁	开工日期	2015年08月08日
施工单位	深圳市深港建筑集团有限公司	项目经理	冉彦	完工日期	2021年12月22日
		技术负责人	罗旭武	验收日期	2022年01月14日
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况:</p> <p>深圳市南坪快速路三期工程位于深圳市龙岗区和坪山新区境内,是龙岗区和坪山新区一条极其重要的对外交通要道。本项目西起水官高速公路横坪立交,东至聚龙路(规划外环高速公路田头互通立交),主线全长约 22.12 公里,终点建连接线于聚龙路相接,长约 0.76 公里。其中水官横坪立交至中山立交路段为现状新横坪公路改造段,主线利用现状,为双向六车道,长约 8.5km,该段由于受现状限制,设计速度采用 60km/h;中山立交至外环高速公路段为新建段,主线为双向八车道,长约 13.62 公里,设计速度采用 80km/h。</p> <p>本标段为第二标段(土建),该标段共含两个路段:(K2+820~K6+100 沙荷立交、东部过境高速立交)、(K7+597.599~K9+640 中山立交),段落长度分别为 3.28km, 2.042km, 全长为 5.322km。第一段起点接红棉深惠立交终点,起点桩号为 K2+820,终点与宝坪立交起点相接,桩号为 K6+100。第二段起点接宝坪立交终点,起点桩号为 K7+597.599,终点与宝汤立交起点相接,桩号为 K9+640。本标段包含地基处理、路基、路面、所有路缘石及其基座、市政管线、桥梁上下部结构、桥梁结构预埋管道、交通疏解等。工程合同总造价 5.030128 亿元。</p>					
工程建	道路工程	沙荷立交、东部过境高速立交段:主线拓宽段、A、C、D、I、J、LM、N 匝道 ZZ1、ZZ2、ZZ3、ZZ4 匝道、沙荷路拓宽段、调头车道路基路面、挡土墙及相关附属工程。 中山立交段:主线道路及拓宽段、A、B、C、D 匝道、F 辅道、连接线、沙坑二路、中山大道主线、机耕道。			
	桥梁工程	沙荷立交、东部过境高速立交段: B、E、ML、N 匝道桥。 中山立交段: 主线桥、B、C、D 匝道桥、F 辅道桥、1#、2#、3#通道桥。			
	边坡防护工程	沙荷立交、东部过境高速立交段: I、N 匝道边坡。 中山立交段: 主线、B、D 匝道、F 辅道边坡。			

设内容	通道桥涵	沙荷立交、东部过境高速立交段：P、R、S 通道桥 中山立交段：1#、2#、3#通道桥
	给水排水工程	给水、雨水、排水明沟等
	交通设施工程	/
	交通信号和监控	/
	电力及照明工程	路灯基础、通信管道、电缆沟等
	绿化景观工程	边坡绿化防护
	其他附属设施	防撞墙、隔音屏障等

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

（一）勘察单位能够认真负责地参加有关重要部位工程质量验收；及时的对该工程各地段作出工程地质评价，为路基工程初步设计提供准确、完整的工程地质资料，并提出相应的建议，良好的履行了勘察单位的职责。

（二）设计单位能够认真负责地参加有关重要部位工程质量验收；及时修改并出具相关设计变更，参加有关工程质量问题的处理情况，出具设计单位工程质量检查报告，完成合同所约定的全部内容，良好的履行了设计单位的职责。

（三）施工单位项目经理部管理人员的资格、配备到位，施工组织设计或施工方案有审批并执行；施工现场配置施工操作技术规程及国家有关规范、标准；按工程技术标准及施工图文件实施；工序、部位、单位工程质量的检验评定符合要求，完成合同所约定的全部内容，较好的履行了自己的责任和义务。

（四）监理单位项目管理机构的人员资格、配备及到位符合要求；监理规划、监理实施细则按规定编制、审批；对材料、构配件、设备投入使用或安装前进行审查；实施见证取样制度；对重点部位、关键工序实施旁站监理，确保质量；签发质量问题通知单，并复查质量问题整改结果；组织工序、部位的质量验收，参与单位工程质量的验收；收集整理完成的监理资料，审查、监督施工单位的资料报验；出具监理单位工程质量评估报告；完成合同所约定的其它内容，履约情况良好。

二、提前投入使用竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	黄锐文、翟羿
组员	吴建明、秦鹏、周旭、陈梁、杨大勇、冉彦、陈妃盘、周向阳

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	翁衍余	陈焕君、王丹、罗旭武、林育峰、蔡泽风 程昌荣
桥梁工程	李春雷	冯荣焯、符海、李灿煜、李科发
边坡防护工程	邹金廷	李玉冬、郑则和、武茜、冉生
通道桥涵	陈梁	刘庆、范明、梅潮李 武茜 林育峰
给水排水工程	方敏华	霍翠清、孙文敏
交通设施工程	吴连波	周旭、林立嵩、朱春华、陈乐化、白永鹏、周向阳、黄文辉、陈妃盘
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	饶星龙	王锐风、郑绍华
绿化景观工程	/	/
边坡防护工程	刘建	杨大勇
其他附属设施	杨勇	李水晶、周坚华

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成提前投入使用竣工验收意见并签名。是 否

(三) 提前投入使用竣工验收条件及检查情况

竣 工 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容，并达到合格要求。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 工程技术档案、施工管理资料齐全。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察、设计、施工、监理单位已分别完善相关质量文件的签字及盖章。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告齐全，工程质量检测 and 功能性试验资料齐全。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 工程竣工验收质量检测已检测完毕，检测结果符合设计及规范要求。
	6. 检查水保、环评、档案、节排水、通信、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况： 水保、环评、档案、节排水、通信、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项已检验合格。
	7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 符合要求。
	8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 均已整改完善。
	9. 工程质量保修书的签署情况： 已签定质量保修书。
	10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 符合要求。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程			
桥梁工程			
隧道工程			
通道桥涵			
给水排水工程			
交通设施工程			
交通信号和监控工程			
电力及照明工程			
绿化景观工程			
其他附属设施			

(五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	/
水保	
环评	
档案	
防雷	/
节水	/
排水	
海绵城市	
通信	
特种设备安装	/
无障碍设施	
.....	

三、提前投入使用工程竣工验收结论

<p>提前投入使用竣工验收结论：</p> <p>南坪快速路三期土建二标工程已完成设计文件和合同约定的各项内容；工程质量符合国家现行建设法律法规和技术标准及设计文件要求，质量合格，资料齐全；提前投入使用验收程序符合《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》的有关规定；与会单位一致同意本工程提前投入使用竣工验收通过。</p>	
<p>建设单位 单位 审查 情况</p>	<p>经审查，同意本工程提前投入使用竣工验收通过（通过日期为 <u>2022年1月14日</u>）。</p> <p>项目负责人（签字）：</p> <p>单位负责人（签字）：</p> <p>建设单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2022年 1月 14日</p>
	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>勘察负责人（签字）：</p> <p>勘察单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>
<p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目经理（签字）：</p> <p>施工单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2022年 1月 14日</p>	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目总监（签字）：</p> <p>监理单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2022年 1月 14日</p>

四、提前投入使用竣工验收小组成员签名

工程名称	南坪快速路三期工程（土建 1、2 标、交通 9、10 标）	竣工验收会议日期	2022 年 1 月 14 日	
提前投入使用竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	周卫文	技术部副部长	周卫文
		翟羿	建设二部部长	翟羿
		黄锐文	建设三部部长	黄锐文
		胡志浩	建设三部副部长	胡志浩
		吴连波	项目负责人	吴连波
		吴建明	项目负责人	吴建明
		秦鹏	项目负责人	秦鹏
		周旭	项目管理工程师	周旭
		高文波	项目管理工程师	高文波
		梁杰雄	建设三部项目成员	梁杰雄
		谢志勇	造价工程师	谢志勇
		黎晶晶	技术部	黎晶晶
		李静	技术部	李静
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	陈梁	总监	陈梁
		刘建	现场监理	刘建
		范明	电气专监	范明
		杨勇	现场监理	杨勇
		符海	现场监理	符海
		孙文敏	现场监理	孙文敏
		梅潮李	现场监理	梅潮李
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	龚旭亚	项目负责人	龚旭亚
		王翔	项目成员	王翔
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	冯荣煊	项目负责人	冯荣煊
		饶星龙	电气专业设计	饶星龙
		李春雷	道路专业设计	李春雷
		邹金廷	交通专业设计	邹金廷
		方敏华	岩土专业设计	方敏华

提前投入使用竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
施工单位	土建 1 标：广唯建设集团有限公司	杨大勇	项目负责人	杨大勇
		刘振国	技术负责人	刘振国
		陈焕君	专业工程师	陈焕君
		周坚华	专业工程师	周坚华
		郑绍华	安全员	郑绍华
施工单位	土建 2 标：深圳市深港建筑集团有限公司	冉彦	项目经理	冉彦
		罗旭武	技术负责人	罗旭武
		程昌荣	合约部长	程昌荣
		林育峰	专业工程师	林育峰
		王梓麟	预算员	王梓麟
		蔡泽凤	专业工程师	蔡泽凤
		李灿煜	专业工程师	李灿煜
		李科发	专业工程师	李科发
		武茜	专业工程师	武茜
		冉生	专业工程师	冉生
		郑则和	专业工程师	郑则和
		蔡潮鑫	安全员	蔡潮鑫
		赵虎	安全员	赵虎
		施工单位	交通工程第 9 标：立乔建设集团有限公司	陈妃盘
林立嵩	技术负责人			林立嵩
陈乐化	施工负责人			陈乐化
施工单位	交通工程第 10 标：长沙市公路桥梁建设有限责任公司	周向阳	项目经理	周向阳
		朱春华	技术负责人	朱春华
		黄文辉	施工负责人	黄文辉

2、葵涌环城西路新建工程（隧道工程）-已竣工

中标通知书

中标通知书

标段编号：440383201607120040005001

标段名称：葵涌环城西路新建工程（隧道工程）

建设单位：上海明鹏建设集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深港建筑集团有限公司

中标价：37426.431262万元

中标工期：730

项目经理(总监)：祝爱彬



本工程于 2017-04-20 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期：2017-06-05

A handwritten signature in black ink, appearing to be '李妮' (Li Ni).

查验码：8439589782461805

查验网址：www.szjsjy.com.cn

施工合同

合同编号: _____

正本

深圳市葵涌环城西路新建工程（隧道工程）

施工承包合同

发包人: 上海明鹏建设集团有限公司

承包人: 深圳市深港建筑集团有限公司

工程地点: 深圳市大鹏新区

签订日期: 2017 年 6 月

合同协议书

发包人(全称): 上海明鹏建设集团有限公司

承包人(全称): 深圳市深港建筑集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 葵涌环城西路新建工程(隧道工程)

工程地点: 深圳市

工程规模及特征: 本项目位于大鹏半岛葵涌街道,路线基本呈南北走向,起点接规划中的坪西快速路坪山至葵涌段,终点接坪西公路雷公山隧道,路线全长4.50088km;本次设计隧道起终点桩号K1+787~K2+540,隧道全长753m,隧址区沿线紧临金葵丰花园、比亚迪小区、海语山林小区,平面位置距离居民生活区13.15~22.55m,为控制隧道施工和营运对小区生活环境影响,全线尽量采用暗埋式结构,隧道两端与桥梁相接,隧道为中隧道。总投资122403万元,隧道部分建安费为43804.20万元。

资金来源: 政府投资

二、工程承包范围

本工程招标内容主要包括(但不限于): 隧道土建工程、隧道配套工程,具体以本工程施工图纸载明的工程施工内容为准。

三、合同工期

开工日期: 2017年06月30日(以监理工程师签发的进场通知书后7天开始计算工期)

竣工日期: 2019年06月30日(以实际开工日期往后顺延日历天)

合同工期总日历天数 730 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 按照国家相关技术标准验收合格

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 叁亿柒仟肆佰贰拾陆万肆仟叁佰壹拾贰元陆角贰分

(小写): 374264312.62元

其中,施工现场安全文明措施费为(小写): 4722824.20元; 暂列金: 20214979.55元;
专业工程暂估价: 3369000元。

本工程中标净下浮率为 14.6603%,变更估价将按标底时采用 2017 年第 03 期信息价进行编制。

六、组成合同的文件

组成合同的各项文件应互相解释,互为说明。除专用合同条款另有约定外,解释合同文件的优先顺序如下:

- (1) 合同协议书及附件(含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料,发包人与承包人签订的《工程质量保修书》、《廉政合同》、《安全生产合同》、《维护农民工合法权益合同》、《拟投入本项目的主要人员表》、《拟投入本项目的主要施工机械设备》、《项目经理委任书》和《履约担保》);
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标承诺书;
- (4) 专用合同条款及数据表;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 技术标准和要求(含招标文件补遗书中与此相关的部分);
- (7) 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分);
- (8) 已标价工程量清单;
- (9) 招标文件(包括招标期间的往来文件);
- (10) 承包人有关人员设备投入的承诺;
- (11) 其他合同文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

工程施
发、

划中
计隧
区,
区生
2403

工程

期)

十、合同生效

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

本合同订立时间：年月日

订立地点：

本合同一式十六份。正本两份，发包人和承包人各持一份；副本十四份，发包人持十二份，承包人持三份，均具有同等效力。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



[Handwritten signature]



承包人(公章):

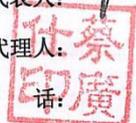
地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:



[Handwritten signature]

深圳市深港建设集团有限公司
深圳市建设银行田背支行
44201514500059105342
邮 政 编 码:
工程款未到此帐号, 本公司不予

竣工验收报告

深圳市道路工程 竣工验收报告 (提前投入使用)

工程名称: 深圳市葵涌环城西路新建工程(隧道工程)

代建单位: 上海明鹏建设集团有限公司

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2023年3月16日



一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深圳市葵涌环城西路新建工程（隧道工程）				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	高勇明	开工许可证号	DX(2018)031号
代建单位	上海明鹏建设集团有限公司	项目负责人	李铭		
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	张路	工程地点	大鹏新区葵涌街道
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	张路	合同造价	37426.431262万元
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	项目总监	张富圆	开工日期	2018.7.20
施工单位	深圳市深港建筑集团有限公司	项目经理	祝爱彬	完工日期	2022.12.14
		技术负责人	程宏	验收日期	2023.3.16
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况：</p> <p>隧道全长 730 米，起终点桩号 K1+810---K2+540，半明半暗隧道工程，道路等级为城市快速路，设计速度 60 公里/小时，路面结构为沥青混凝土。主要建设内容包括：洞门建筑、隧道明、暗洞身衬砌、明洞基坑支护工程、明洞回填工程、明洞内路基填筑工程、隧道偏压处理、暗洞复合式衬砌支护、暗洞洞身开挖工程、隧道衬砌防排水、边沟、电缆沟、洞内防火涂料、防撞护栏等。</p>					
工 程 建 设 内 容	洞门建筑	进、出口个一处			
	隧道明、暗洞身衬砌	730 延长米/双洞			
	明洞基坑支护工程	840 延长米/单洞			
	明洞回填工程	840 延长米/单洞			
	明洞内路基填筑工程	200 延长米/单洞			
	隧道偏压处理	240 延长米桩板墙/79 根抗滑桩			
	暗洞复合式衬砌支护	620 延长米/单洞			
	暗洞洞身开挖工程	620 延长米/单洞			
	隧道衬砌防排水	730 延长米/双洞			
	边沟、电缆沟	5840 延长米			
	洞内防火涂料	730 延长米/双洞			
	防撞护栏	200 米			
隧道监控用房	一处				

对工程勘察、设计、施工、监理、代建单位的评价：

1、对勘察单位的评价

勘察单位中国铁路设计集团有限公司的勘察文件能满足设计、施工需要，勘查结果与现场实际情况基本相符。勘察单位在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时配合完善设计方案，配合工程施工。

2、对设计单位的评价

设计单位中国铁路设计集团有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。

3、对施工单位的评价

施工单位深圳市深港建筑集团有限公司按照合同的要求，积极组织施工，施工质量、安全、进度基本满足要求，资料基本齐全。

4、对监理单位的评价

监理单位深圳市深水兆业工程顾问有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务。

5、对代建单位的评价

代建单位上海明鹏建设集团有限公司能认真履行代建相关职能，主动协调前期工作中的相关许可等手续办理及征地拆迁工作，在现场施工管理中严格把控工程质量和安全，推动项目有序建设。

二、提前投入使用验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理、代建等单位组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	钟诗圣
副组长	周卫文
组员	高勇明、李铭、韦高志、洗金雄、谢志勇、罗允、刘丰果、张富圆、张广春、方亮、黄雨洋、高伟峰、祝爱彬、程宏

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	/	

桥梁工程	/	
隧道工程	/	
通道桥涵	/	
给水排水工程	/	
交通设施工程	/	
交通信号和监控工程	/	
照明工程	/	
电力工程	/	
通信工程	/	
燃气工程	/	
绿化景观工程	/	
其他附属设施	/	

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是 否
- 2、建设、代建、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 否
- 3、验收组审阅建设、代建、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成验收意见并签名。是 否

(三) 提前投入使用验收条件及检查情况

提前投入	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成 K1+810---K2+540 段设计文件及合同约定的内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 资料完备。
	3. 勘察、设计、施工、监理、代建等单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察单位已签署勘察质量检查报告；设计单位已签署设计质量检查报告；监理单位已签署质量评估报告；施工单位已签署自评报告；代建单位已签署项目执行报告。

使用验收条件及检查情况	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全；工程质量检测和功能性试验资料资料齐全。
	5. 工程交工验收质量检测工作的检查情况： 市交通工程质量监督站已组织完成验收检测工作；施工单位已整改完成质量检测报告中提到的问题。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已符合要求。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改回复。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理、代建单位进行量化评价的检查情况： 无。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	/	/	/
桥梁工程	/	/	/
隧道工程	合格	合格	合格
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	/	/	/
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
照明工程	/	/	/
电力工程	/	/	/
通信工程	/	/	/
燃气工程	/	/	/
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	/	/	/

三、工程提前投入使用验收结论

<p>提前投入使用验收结论：</p> <p>经施工单位自检质量合格，监理、勘察、设计单位质量检查报告评定合格，工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全；深圳市交通工程质量监督站已组织完成验收检测工作，施工单位已整改完成质量检测报告中的问题；分部分项工程、单位工程的质量验收资料齐全；综合上述，验收组认为工程质量达到相关技术标准，工程质量等级评定为合格，满足使用要求，验收通过。</p>	
<p>建设单位 审查 情况</p>	<p>经审查，同意本工程提前投入使用验收通过（验收通过日期为 2023 年 3 月 16 日）。</p>
	<p>项目负责人（签字）：</p> <p>项目负责人（签字）：</p>
	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>单位负责人（签字）：</p>
	<p>建设单位（盖章）：</p> <p>代建单位（盖章）：</p>
<p>2023 年 3 月 16 日</p>	<p>2023 年 3 月 16 日</p>
<p>单位负责人（签字）：</p> <p>勘察负责人（签字）：</p> <p>勘察单位（盖章）：</p>	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>设计负责人（签字）：</p> <p>设计单位（盖章）：</p>
<p>2023 年 3 月 16 日</p>	<p>2023 年 3 月 16 日</p>
<p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目经理（签字）：</p> <p>施工单位（盖章）：</p>	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目总监（签字）：</p> <p>监理单位（盖章）：</p>
<p>2023 年 3 月 16 日</p>	<p>2023 年 3 月 16 日</p>

葵涌环城西路新建工程(隧道工程)、比亚迪隧道装饰材料采购及安装(二次)

提前投入使用验收小组成员名单

工程名称	深圳市葵涌环城西路新建工程 (隧道工程)	验收会议日期	2023年3月16日 15:00		
会议地点	深圳市深港建筑集团有限公司葵涌环城西路新建工程(隧道工程)项目部会议室				
验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名	
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	钟诗圣	大鹏建设部部长		
		周卫文	工程技术部副部长		
		高勇明	项目负责人		
		韦高志	高级工程师		
		洗金雄	工程师		
		谢志勇	工程师		
		罗允	工程师		
代建单位	上海明鹏建设集团有限公司	李铭	项目负责人		
		刘丰果	技术负责人		
		李永丰	合约部经理		
		李志荣	工程师		
		陈泽生	工程师		
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	张路	项目负责人		
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	张路	项目负责人		
		徐立平	设计代表		
监理单位	深圳市兆业工程顾问有限公司	张富圆	项目总监		
		张广春	总监代表		
		方亮	工程师		

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

葵涌环城西路新建工程(隧道工程)、比亚迪隧道装饰材料采购及安装(二次)

提前投入使用验收小组成员名单

工程名称	深圳市葵涌环城西路新建工程 (隧道工程)	验收会议日期	2023年3月16日 15:00	
会议地点	深圳市深港建筑集团有限公司葵涌环城西路新建工程(隧道工程)项目部会议室			
验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
监理单位	深圳市兆业工程顾问有限公司	黄雨洋	工程师	黄雨洋
		高伟峰	工程师	高伟峰
施工单位	深圳市深港建筑集团有限公司	刘建	副总	刘建
		魏忠	合约治理	魏忠
		祝爱彬	项目经理	祝爱彬
		程宏	技术负责人	程宏
		李科发	质管员	李科发
		李科发		
		刘向忠	质管员	刘向忠
施工单位	浙江崇善实业有限公司	张佳佳	质管员	张佳佳
	深圳中成建设有限公司	李鹏	项目经理	李鹏
	浙江崇善实业有限公司	洪磊	技术	洪磊
	深圳中成	唐悦	资料员	唐悦
	深圳中成建设有限公司	刘成	合约	刘成

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

葵涌环城西路新建工程(隧道工程)、比亚迪隧道装饰材料采购及安装(二次)

提前投入使用验收会议签到表

工程名称	深圳市葵涌环城西路新建工程 (隧道工程)	验收会议日期	2023年3月16日 15:00	
会议地点	深圳市深港建筑集团有限公司葵涌环城西路新建工程(隧道工程)项目部会议室			
单位名称	签名	职务或职称	联系电话	
市交通公用设施建设中心	钟志元		13510202086	
深圳市交通公用设施建设中心	高劲明	项目负责人	13925798773	
交通设施处	赵志立		15820414729	
市交通运输局大鹏管理局	曹斌		15920059986	
中国铁路设计集团	张路	项目负责人	1382211583	
深圳市交通公用设施建设中心	周文		13722831254	
深圳市交通公用设施建设中心	张浩		1351644333	
比亚迪建设集团有限公司	李毅	项目负责人	13923775819	
"	刘才林		13751085485	
"	李立萍		1348696324	
"	陈泽生		13510519037	
市交通公用设施建设中心	李海生		13510851345	
"	李静		15768396067	
深圳市隧道管理所	宋小东		13686419015	
"	李少华		13902920948	
市交通公用设施建设中心	李月波		13500210187	
葵涌建设办	李利兵		13602585849	
大鹏管理局	李珊		13592193665	
深圳市深业工业工程顾问有限公司	张富国	总监	14745833399	
深圳市深港建筑集团有限公司	张俊彬	项目负责人	1392776127	
"	李俊	技术负责人	13418523990	
深圳地质工程集团	李记		18658463271	

小 抄 本

3、福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（二期）-已竣工

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2019-440306-48-01-100673001001

标段名称：福海街道2019年“双宜小村”建设工程（二期）

建设单位：深圳市宝安区福海街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深港建筑集团有限公司

中标价：1697.731287万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：赵建



本工程于 2020-01-21 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-27



查验码：5660931470012701

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

副本

合同编号	FH(HT)2019020-9
资金来源	区政府投资

福

深圳市建设工程施工合同

工程名称：福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（二期）

（施工）

工程地点：宝安区福海街道

发包人：深圳市宝安区福海街道办事处

承包人：深圳市深港建筑集团有限公司

合同号

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福海街道办事处

承包人(全称): 深圳市深港建筑集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福海街道2019年“双宜小村”建设工程(二期)(施工)

工程地点: 深圳市宝安区福海街道

工程规模及特征: 本项目位于宝安区福海街道桥头社区黄屋小区和灶下小区,综合治理面积约20.5万m²,其中黄屋小区面积约9.4万m²,灶下小区面积约11.1万m²,定位均属达标城中村。主要建设内容为:消防安全治理、用电安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市建设等。项目投资总概算3239.29万元,其中建安工程费2763.81万元。

资金来源: 财政投入100%。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

包括但不限于:消防安全治理、用电安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市建设等工程(扣除有线电视迁改部分),详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. **市政公用及配套专业工程、其他工程:** (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: __米宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: __米宽: __米高: __米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: __米宽: __米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在内打v, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑		

<input type="checkbox"/> 室外环境)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ____;庭院管: __米)

3. 二次装饰装修工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工 程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

详见施工图及招标控制价 (预算) 审定书。

三、合同工期

开工日期: ____年__月__日 (以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准);

竣工日期: ____年__月__日;

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准: **合格**

五、签约合同价

合同价款暂定为: 人民币 (大写) 壹仟陆佰玖拾柒万柒仟叁佰壹拾贰圆捌角柒分
(小写: ¥16977312.87 元);

其中: 安全文明施工费: 人民币 (大写) 陆拾柒万叁仟叁佰叁拾壹圆柒角陆分

(小写: ¥673331.76 元);

暂列金额: 人民币 (大写) 玖拾贰万伍仟陆佰壹拾叁圆玖角伍分 (小写: ¥925613.95 元)。

项目单价: 详见本工程已经区造价站备案的工程预算造价的综合单价净下浮 15.18% 为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

订立地点: 深圳市宝安区福海街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式10份, 均具有同等法律效力, 发包人执4份, 承包人执4份; 建设行政主管部门保存1份 (发包人报建时提交建设行政主管部门), 监理单位备存1份。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

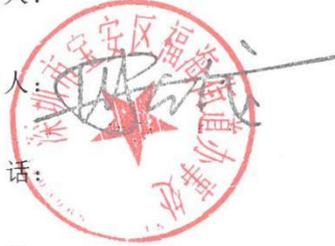
电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



合同经办人:

[Handwritten signature]

合同复核人:

[Handwritten signature]

合同签订时间 **2020年04月27日**

竣工验收报告

工程竣工验收报告

工 程 名 称：福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（二期）

验 收 日 期：2023 年 3 月 10 日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区福海街道办事处

施工单位（盖章）：深圳市深港建筑集团有限公司



(一) 工程概况【福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（二期）】

工程名称	福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（二期）	工程地点	深圳市宝安区福海街道
工程规模	消防安全治理、用电安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市建设等	合同造价（万元）	1697.731287 万元
工程类型	市政公用工程	合同工期	90 天
开工日期	2020 年 05 月 15 日	完工日期	2021 年 06 月 30 日
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处		
勘察单位	深圳市爱华勘测工程有限公司	资 质 证 号	
施工单位	深圳市深港建筑集团有限公司		
监理单位	深圳市深龙港建设监理有限公司		
设计单位	深圳市华方工程设计顾问有限公司		



(二) 主要工程量清单【福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（二期）】

该项目主要为：消防安全治理、用电安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市建设等。

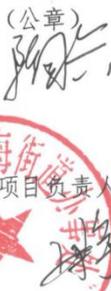
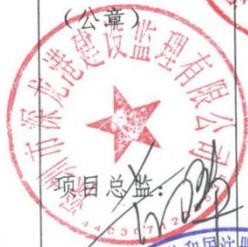
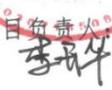
(工程量以结算工程量为准)

(以下空白)

(三) 工程竣工验收结论【福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（二期）】

竣工验收结论：

施工单位已按要求完成设计文件、变更及施工合同约定的各项施工内容，符合设计文件和相关规范、标准的要求，本项目工程综合评定为“合格”。

建设单位 (公章)  项目负责人： 	监理单位 (公章)  项目总监： 	施工单位 (公章)  项目负责人： 赵建 	勘察单位 (公章)  项目负责人： 李科 	设计单位 (公章)  项目负责人： 
--	---	--	--	--



中华人民共和国注册监理工程师
曹小华
注册号44003413
有效期2025.04.15
深圳市深龙建设监理有限公司

3、投标单位（国家、省、市、区（县）级）获奖情况

投标单位（国家、省、市、区（县）级）获奖情况

近 5 年最具代表性的奖项（上限 3 项）					
号 序	项目名称	奖项名称	获奖时间	授奖机构	有效的查询网址
1	南山区第二阶段优质饮用水入户工程(二期)施工总承包(I 标段)	2022 年度深圳市水务工程文明工地	2022 年 10 月	深圳市水利工程行业协会	/
2	福田区饮用水入户和二次供水提标改造查补缺工程园岭街道)施工总承包 I 标段	2024 年度福田区-宁静工地称号	2025 年 01 月	深圳市生态环境局福由管理局	/
3	梅林、香蜜湖交警中队综合楼建设工程	二〇二四年度上半年深圳市优质结构工程奖	2024 年 8 月	深圳建筑业协会	/

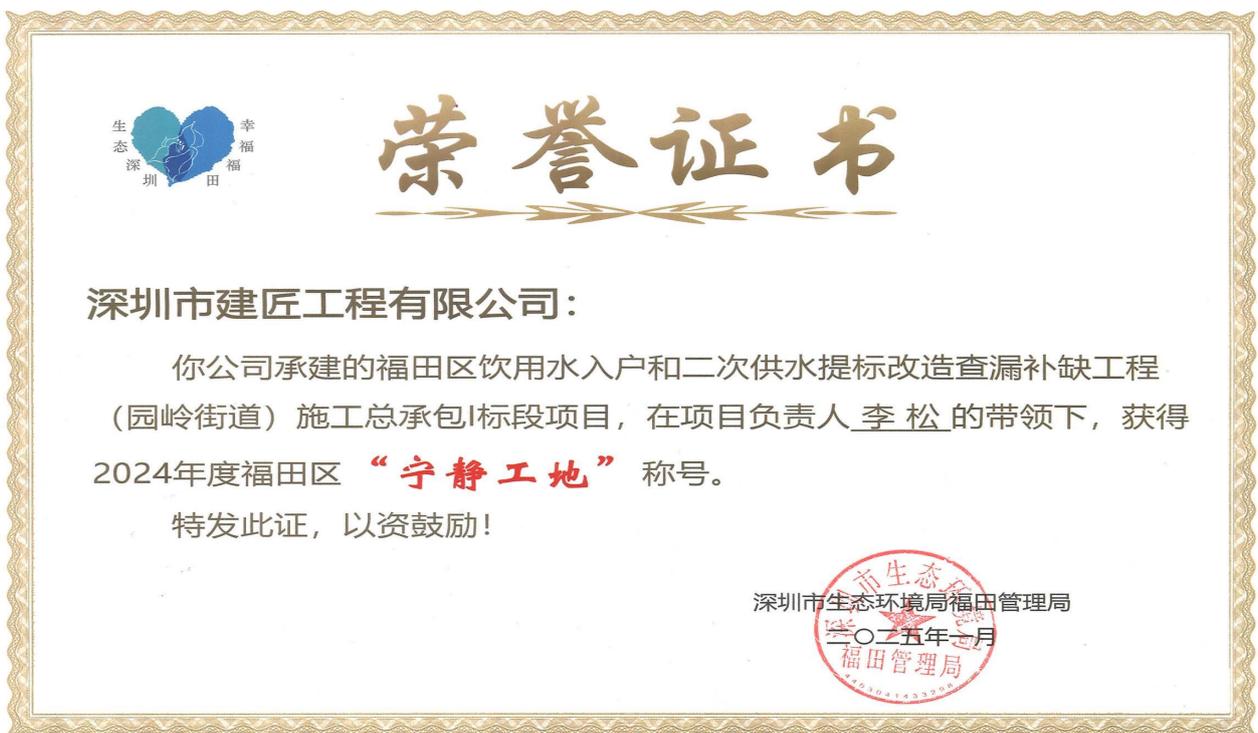
注：提供近 5 年内(从招标公告发布之日起倒推)投标人自认为最具代表性的奖项(国家、省、市、区（县）级,不超过 3 项,若所提供奖项超过 3 项,只计取前 3 项奖项,同一工程有多个奖项,按最高奖项记)。时间以获奖证书上的时间为准。

证明文件：提供获奖证书扫描件以及其他能反映获奖时间、获奖项目名称、授奖机构等证明材料。以表格格式提供。

1、2022 年度深圳市水务工程文明工地-南山区第二阶段优质饮用水入
户工程(二期)施工总承包(I 标段)



2、2024 年度福田区-宁静工地称号-福田区饮用水入户和二次供水提
标改造查补缺工程(园岭街道)施工总承包 I 标段



3、二〇二四年度上半年深圳市优质结构工程奖-梅林、香蜜湖交警中队综合楼建设工程



4、拟派项目经理情况及近 5 年类似工程业绩情况

拟派项目经理情况一览表

资历	姓名：周强 年龄：37； 学历：专科 职称：/ 执业资格：一级注册建造师 12 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近 5 年已完工类似项目业绩（上限 3 项）	项目名称：新桥街道永荣路新建工程 合同金额：4686.51 万元 竣工时间：2020.12.02 建设内容：招标范围包括但不限于：道路工程(含软基处理工程、路面工程、道路附属构筑物工程、交通工程、绿化工程、拆除工程、交通疏解)、桥涵工程(含桥梁工程、箱涵工程)、给挂水工程(含给水、雨水、污水)、电气工程(含电力、通信、照明)、燃气工程、海绵城市设施等。 在该业绩担任岗位：项目经理
	项目名称：鹅径东路市政工程 合同金额：1049.07 万元 竣工时间：2023.1.13 建设内容：工程规模及特征:径东路市政工程起点接光侨路，终点至长圳路，道路长约 439.90 米红线宽 16 米，双向 2 车道，城市支路，该项目概算总投资为 1392.10 万元，其中建安工程费 152.62 万元。含工程的全部施工图纸内容，含道路、交通、给排水、燃气、电气、绿化、洞等市政配套工程。具体以施工图及工程量清单为准。 项目名称： 在该业绩担任岗位：项目经理
	项目名称：/ 合同金额：/ 万元 竣工时间：/ 建设内容：/ 在该业绩担任岗位：/

说明：1、提供《拟派项目经理情况一览表》及表格中涉及到的学历、年龄、职称、执业资格证书等原件扫描件；

2、提供拟派项目经理近 5 年承担过的（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收证明时间为准）不超过 3 个最具代表性的市政类施工总承包已完工业绩（若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取《拟派项目经理情况一览表》前 3 项业绩）

证明材料：（1）中标通知书（如有）、施工合同关键页（应包括封面、承包范围、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证）原件扫描件，合同原件备查。（2）工程竣

工验收证明（首页、含工程造价页、验收结论签字页等页面，投标人应提供整个项目的竣工验收报告，如提供单位或单项工程竣工验收报告，招标人可能对投标人作出不利判断）；（3）以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。

注：施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收报告签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。



使用有效期: 2025年02月13日
-2025年08月12日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周强

性别: 男

出生日期: 1988年01月06日

注册编号: 粤1442018201900994

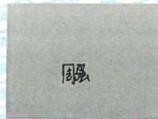
聘用企业: 深圳市深港建筑集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-04-15至2025-04-14)

建筑工程(有效期: 2024-03-22至2027-03-21)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 周强

签名日期: 2025.2.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2019年05月05日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0006907

姓名:周强

性别:男

出生年月:1988年01月06日

企业名称:深圳市深港建筑集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年08月16日

有效期:2023年07月17日至2026年08月15日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月17日



普通高等学校

毕业证书



学生 **周强** 性别**男**，一九八八年一月六日生，于二〇〇七年
九月至二〇一〇年六月在本校 **节能工程技术** 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**武汉职业技术学院** 校（院）长：**李必学**

证书编号：108341201006759320

二〇一〇年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 **周强**
性别 **男** 民族 **黎**
出生 1988年1月6日
住址 湖北省咸宁市咸安区官埠
桥镇河背村十组11-1号
公民身份号码 421202198801063597

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 咸宁市公安局咸安分局
有效期限 2020.05.22-2040.05.22

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周强

社保电脑号：631779007

身份证号码：421202198801063597

页码：1

参保单位名称：深圳市深港建筑集团有限公司

单位编号：701002

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	701002	2600.0	364.0	208.0	2	12964	77.78	25.93	1	2600	13.0	2600	8.11	2360	16.52	7.08
2023	03	701002	2600.0	364.0	208.0	2	12964	77.78	25.93	1	2600	13.0	2600	8.11	2360	16.52	7.08
2023	04	701002	2600.0	364.0	208.0	2	12964	77.78	25.93	1	2600	13.0	2600	8.11	2360	16.52	7.08
2023	05	701002	2600.0	364.0	208.0	2	12964	77.78	25.93	1	2600	13.0	2600	10.14	2360	16.52	7.08
2023	06	701002	2600.0	364.0	208.0	2	12964	77.78	25.93	1	2600	13.0	2600	10.14	2360	16.52	7.08
2023	07	701002	2600.0	364.0	208.0	2	12964	77.78	25.93	1	2600	13.0	2600	10.14	2360	16.52	7.08
2023	08	701002	2600.0	364.0	208.0	2	12964	77.78	25.93	1	2600	13.0	2600	10.14	2360	16.52	7.08
2023	09	701002	2600.0	364.0	208.0	2	12964	77.78	25.93	1	2600	13.0	2600	10.14	2360	16.52	7.08
2023	10	701002	2600.0	364.0	208.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2600	10.14	2360	16.52	7.08
2023	11	701002	2600.0	364.0	208.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2600	10.14	2360	16.52	7.08
2023	12	701002	2600.0	364.0	208.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2600	10.14	2360	16.52	7.08
2024	01	701002	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	10.14	2600	20.8	5.2
2024	02	701002	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	10.14	2600	20.8	5.2
2024	03	701002	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	20.28	2600	20.8	5.2
2024	04	701002	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	20.28	2600	20.8	5.2
2024	05	701002	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	20.28	2600	20.8	5.2
2024	06	701002	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	20.28	2600	20.8	5.2
2024	07	701002	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	26.0	2600	20.8	5.2
2024	08	701002	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	26.0	2600	20.8	5.2
2024	09	701002	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	26.0	2600	20.8	5.2
2024	10	701002	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	26.0	2600	20.8	5.2
2024	11	701002	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	26.0	2600	20.8	5.2
2024	12	701002	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	26.0	2600	20.8	5.2
2025	01	701002	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	26.0	2600	20.8	5.2
2025	02	701002	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	26.0	2600	20.8	5.2
合计			12549.25	6853.92			2265.35	755.2			651.76						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a168021ep ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 701002 单位名称 深圳市深港建筑集团有限公司



1、新桥街道永荣路新建工程-已竣工

中标通知书

中标通知书

标段编号：440306201802950001001

标段名称：新桥街道永荣路新建工程

建设单位：深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深港建筑集团有限公司

中标价：4686.517153万元

中标工期：270

项目经理(总监)：肖聪



本工程于 2018-08-21 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

伍法群

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-12-13

查验码：4694320529776916

查验网址：www.szjsjy.com.cn

关于新桥街道永荣路新建工程工程项目经理 变更的申请报告

致：深圳市宝安区新桥街道办事处

我公司承建的新桥街道永荣路新建工程项目，因项目经理肖聪个人原因需要离职，现已和我公司解除劳动合同关系，本着对工程项目负责，确保本工程施工安全、质量、进度、投资及管理目标的顺利开展，满足项目经理在岗履行职责要求，经公司领导研究决定，委派具备同等资质等级及管理能力的周强（注册执业资格：一级注册建造师，注册证号：粤 144181900994）代替肖聪履行项目经理职务，代表公司对该工程项目的施工工作实施组织管理，依据合同规定和国家有关法律法规、标准规范履行职责。

请予复核、审批！

附：1、肖聪离职证明文件。

2、周强相关资质证件。

申请单位：深圳市深港建筑集团有限公司

日期：

年 月 日

建设单位审批意见：

建设单位（签章）：

日期：

年 月 日



统表 B01-4

项目经理变更申请表

工程名称：新桥街道永荣路新建工程

编号：

致： 深圳市宝安区新桥街道办事处 (建设单位)

由于 肖聪 因调离原工作单位 原因，为满足项目经理工作需要，经与贵方协商，我公司研究决定现授权 周强 同志担任 新桥街道永荣路新建工程 项目经理，代表公司开展施工工作，全面负责施工合同的履行。免去 肖聪 同志担任的原该项目经理职务。请予以审查和批准。

附件：

- 1、新任项目经理注册一级建造师证（复印件）；
- 2、新任项目经理身份证（复印件）；



施工单位(章)

施工单位法定代表人： 蔡志 2019年5月16日

建设单位审批意见：

同意按程序办理变更。



单位项目负责人： 陈 2019年5月16日

抄送：

本表由施工机构填写，施工单位、监理单位、建设单位各存一份。

施工合同

新桥街道建书201(8)年第292号

工程编号： 440306201802950001001

合同编号： _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 新桥街道永荣路新建工程

工程地点： 深圳市宝安区新桥街道

发 包 人： 深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人： 深圳市深港建筑集团有限公司

2015 年版

■桥梁工程_____座	□道路改造工程长：__米宽：__米
□排水箱涵工程长：米宽：米高：米	■路灯照明工程_____座
□交通监控、收费综合系统工程	■绿化工程_____米
■交通安全设施工程_____米	■燃气工程_____米
<p>■其它：道路工程（含软基处理工程、路面工程、道路附属构筑物工程、交通工程、绿化工程、拆除工程、交通疏解）、桥涵工程（含桥梁工程、箱涵工程）、给排水工程（含给水、雨水、污水）、电气工程（含电力、通信、照明）、燃气工程、海绵城市设施等。其中管线迁改工程不包括在本次招标范围内，详见本项目施工图及工程量清单。</p>	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____）；		
□建筑装饰装修工程（□门窗□幕墙：平方米□其它_____）；		
□通风与空调（□通风□空调□其它）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它）；		
□建筑电气工程（□室外电气□电气照明□其它）；		
□智能建筑	（□综合布线系统□信息网络系统□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施□附属建筑□室外环境）。		
□燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风□空调□其它）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统□其它）；				
□智能建筑（□综合布线系统□信息网络系统□其它）；				
□其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2018年08月20日（以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：2019年05月17日；

合同工期总日历天数 270 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写)肆仟陆佰捌拾陆万伍仟壹佰柒拾壹元伍角叁分(¥ 46865171.53元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰叁拾壹万玖仟叁佰贰拾元贰角叁分(¥ 1319320.23元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2018 年 ____ 月 ____ 日;

订立地点: 深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送行政主管部门备案后生效。

本合同一式十份,均具有同等法律效力,发包人执伍份,承包人执伍份。

发包人：(公章) 深圳市宝安区新桥街道



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

Handwritten signature

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章) 深圳市深港建筑集团



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



竣工验收报告

市政备-1

市政基础设施工程 工程竣工验收报告

工程名称：新桥街道永荣路新建工程

验收日期：2022.12.02

建设单位（盖章）：深圳市宝安区新桥街道办事处



一、工程概况

工程名称	新桥街道永荣路新建工程	工程地点	新桥街道
工程规模	永荣路位于深圳市宝安区新桥街道，道路全445.353m，设计速度30km/h，双向四车道，道路规划红线宽40m，桩号k0+350段至终点段东侧为避让现状建筑，红线宽度30m，道路等级为城市次干路。	工程造价 (万元)	4686.517153万元
结构类型		工程用途	
施工许可证号		开工日期	2019.03.21
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资质证书	B144046787
设计单位	中国瑞林工程技术股份有限公司		A136000336-10/3
施工单位	深圳市深港建筑集团有限公司		D344066561
监理单位	河南永磊建设工程管理有限公司		E141007108-4/3
施工图审查单位	深圳市正大建设咨询有限公司		19016

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工成立验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组长	吴建湘、胡兴宇
副组长	曾向荣、余逸
组员	陈濠彬、骆鹏、申文兴、吴逸纯、郑卫然、徐泰松、蒋乐聚、周强、陈志娟

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	吴建湘	郑卫然、徐泰松
交通工程	胡兴宇	蒋乐聚、周强
监控工程	曾向荣	申文兴、吴逸纯
桥梁工程	吴建湘	陈濠彬、申文兴
给排水工程	余逸	徐泰松、陈志娟
电力工程	胡兴宇	吴逸纯、蒋乐聚
通信工程	吴建湘	陈濠彬、骆鹏
燃气工程	曾向荣	郑卫然、陈志娟
水工工程	余逸	申文兴、吴逸纯
绿化工程	曾向荣	郑卫然、徐泰松
海绵城市	胡兴宇	郑卫然、陈志娟

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程分部分项验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
监控工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电力工程	合格	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格
水工工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
海绵城市	合格	合格	合格	合格

(四) 验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
吴亚炯	新桥街道办		负责人	吴亚炯
曾向荣	新桥街道办			曾向荣
陈海彬	新桥街道办			陈海彬
胡兴宇	河南永磊建设工程有限公司	高工	总工	胡兴宇
吴德佳	河南永磊建设工程有限公司		专工	吴德佳
魏世	河南永磊建设工程有限公司			魏世
余意	中国瑞林园林股份有限公司			余意
孙明	中国瑞林			孙明
申文兴	中国瑞林			申文兴
谢家	深圳研基研究院有限公司		勘察	谢家
徐奉松	深圳研基研究院有限公司		勘察员	徐奉松
周强	深圳深港建筑集团有限公司		项目负责人	周强
陈志明	深圳深港建筑集团有限公司		技术人员	陈志明

(五) 工程竣工验收结论

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意：本工程质量等级评定为“合格”，同意“竣工验收”并“交付使用”；

2020年12月02日

 <p>建设单位 (公章)</p>	<p>监理单位 (公章)</p>	 <p>施工单位 (公章)</p>	 <p>勘察单位 (公章)</p>	 <p>设计单位 (公章)</p>
<p>项目负责人: 袁国如 李仁东</p>	<p>总监: 胡兴宇</p> 	 <p>项目负责人: 胡松政</p>	<p>项目负责人: 余显</p>	<p>项目负责人: 余显</p>

2、鹅径东路市政工程-已竣工

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2018-440309-48-01-716869001001

标段名称: 鹅径东路市政工程(施工)

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市深港建筑集团有限公司

中标价: 1049.072285万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 周强



本工程于 2020-04-28 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

梁浩

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-06-11

周强

查验码: 8396831015437022

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

正本

工程编号：2018-440309-48-01-716869001

合同编号：光建施工[2020]13号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：鹅径东路市政工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：深圳市深港建筑集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市深港建筑集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 鹅径东路市政工程

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 鹅径东路市政工程起点接光侨路, 终点至长圳路, 道路长约 439.90 米, 红线宽 16 米, 双向 2 车道, 城市支路。该项目概算总投资为 1392.10 万元, 其中建安工程费 1152.62 万元。

含工程的全部施工图纸内容, 含道路、交通、给排水、燃气、电气、绿化、涵洞等市政配套工程。具体以施工图及工程量清单为准。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 0%; 集体资本 0%; 民营资本 0%; 外商投资 0%; 混合经济 0%; 其他 0%。

二、工程承包范围

鹅径东路市政工程起点接光侨路, 终点至长圳路, 道路长约 439.90 米, 红线宽 16 米, 双向 2 车道, 城市支路。该项目概算总投资为 1392.10 万元, 其中建安工程费 1152.62 万元。

含工程的全部施工图纸内容, 含道路、交通、给排水、燃气、电气、绿化、涵洞等市政配套工程。具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:通信工程、电气工程	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: _____平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2020年05月01日；
计划竣工日期：2021年04月31日；
合同工期总日历天数365天。保修期24月。

招标工期总日历天数_____ / _____天。

定额工期总日历天数_____ / _____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟零肆拾玖万零柒佰贰拾贰元捌角伍分（¥10490722.85元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾贰万贰仟陆佰贰拾伍元陆角捌分（¥722625.68元）；

(2)暂列金额：

人民币（大写）伍拾柒万零柒佰零壹元柒角整（¥570701.70元）；

(3)工程保险费：

人民币（大写）壹万壹仟肆佰壹拾肆元零叁分（¥11414.03元）；

以上三项为不可竞争费用。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年 7月 27日;

订立地点: 深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自签字盖章后成立。

本合同一式 17份 正本 2份,副本 15份,均具有同等法律效力,发包人执 1份正本 5份副本份,承包人执 1份正本 3份副本,监理单位、造价咨询单位、审计变更备案各 1份,其余 4份用于办施工许可证。

发包人：深圳市光明区建筑工务署(盖章)



法定代表人或其委托代理人：
(签章)

地址：光明区华夏二路光明商会大厦

邮政编码：518107

电话：88212519

传真：_____/____

电子信箱：____/____

开户银行：____/____

账号：____/____

承包人：深圳市深港建筑集团有限公司(盖章)



法定代表人或其委托代理人：
(签章)

地址：龙岗区平湖街道平安大道309号5号楼



邮政编码：518000

电话：0755-25113318

传真：0755-25125552

电子信箱：____/____

开户银行：中国建设银行深圳田背支行

账号：44201514500059105342

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 鹅径东路市政工程

验收日期: 2023年1月13日

建设单位(盖章): 深圳市光明区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	鹅径东路市政工程	工程地点	深圳市光明区凤凰街道	
工程规模	6748.92平方米	工程造价 (万元)	1049.07万元(合同价)	
结构类型	新建道路	工程用途	市政公用	
施工 许可证号	2020-1606	开工日期	2020年8月9日	
监督单位	深圳市光明区建筑工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报(登记)【2020】088号	
建设单位	深圳市光明区建筑工务署			
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	资 质 证 号	B161012336-8/1	
设计单位	广东中天工程设计有限公司		A244002916-4/4	
施工单位	深圳市深港建筑集团有限公司		D144076481	
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969-4/1	
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014	

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	张中光
副 组 长	万永强、周世清、汪新春、周强、雷小希
组 员	李让、陈志娟、蔡武杰、林俊添、林宇强、柳懿鹏、万里林、王宝童、王祎凡、林辉平、刘自惠、李科发

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	张中光	柳懿鹏、林辉平
桥涵工程	万永强	李让、万里林
交通工程	周世清	陈志娟、蔡武杰
给排水工程	汪新春	刘自惠、李科发
电气工程	周强	林俊添、林宇强
燃气工程	雷小希	王宝童、王祎凡

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
箱涵工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
雨水工程	合格	合格	合格	合格
污水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

已按设计施工图及合同约定项目完成,经有关部门检查符合设计及施工质量验收规范规定要求,通过验收。本工程评为合格。

验收日期:



建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
<p>张中光</p> <p>项目负责人:</p>  <p>2023年1月13日</p>	 <p>项目总监:</p> <p>2023年1月13日</p>	 <p>项目负责人:周强</p> <p>法人代表:</p> <p>2023年1月13日</p>	 <p>项目负责人:</p> <p>2023年1月13日</p>	 <p>项目负责人:</p> <p>2023年1月13日</p>

5、拟派项目技术负责人（如有）情况及近 5 年类似工程业绩情况

拟派项目技术负责人情况一览表

资历	姓名：刘自惠 年龄：56 学历：专科 职称：高级工程师 执业资格：职称证 12 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近 5 年已完工类似项目业绩（上限 3 项）	项目名称：丹平快速路一期工程第二合同段（东湖立桥）工程-C 匝道工程 合同金额：5225.3023 万元 竣工时间：2020.9.25 建设内容：丹平东湖立交位于丹平快速路起点，为丹平快速与东环快速（爱国路高架桥）、北环快速（布心路）、东部过境高速连接线 4 条快速路交叉的大型立交。包括直行匝道 2 条，转向匝道 1 条；下穿隧道 1290 米；地面道路改造 1921 米及其他相关附属工程。C 匝道起点接布心路，爬坡后以桥梁型式跨越爱国路高架桥，跨越地面系统和东湖立交 B 匝道后，与 D 匝道并入落地接丹平快速路主线的九尾岭下沉式隧道。C 匝道全长 966.176m，其中桥梁部分长度为 524.39m，道路联络部分长度为 441.786m。设计车速为 40km/h。 在该业绩担任岗位：技术负责人
	项目名称：国际大学园市政整体提升改造工程 合同金额：4863.4171 万元 竣工时间：2020.9.16 建设内容：主要工程内容包括但不限于：道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、水工结构工程、水土保持工程、绿化苗木迁移、红线范围内现状混凝土路面及基层拆除、建（构）筑基础拆除等。 在该业绩担任岗位：技术负责人
	项目名称：福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（二期） 合同金额：1697.73 万元 竣工时间：2023.3.10 建设内容：包括但不限于：消防安全治理、用电安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、通秩序治理、海绵城市建设等工程（扣除有线电视迁改部分），详见施工图及招标控制价（预算）定书所涉及的所有工程内容。 在该业绩担任岗位：技术负责人
说明：1、提供《拟派技术负责人情况一览表》及表格中涉及到的学历、年龄、职称、执业资格证书等原件扫描件； 2、提供拟派项目技术负责人（如有）近 5 年承担过的（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收证明时间为准）不超过 3 个最具代表性的市政类施工总承包已完工业绩（若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取《拟派技术负责人情况一览表》前 3 项业绩） 证明材料：（1）中标通知书（如有）、施工合同关键页（应包括封面、承包范围、合同额、签订时间、盖章页、体现其为技术负责人的部分，合同未体现技术负责人姓名的，须提供业	

主单位出具的职务证明或能体现该技术负责人的任职情况的施工许可证)原件扫描件,合同原件备查。(2)工程竣工验收证明(首页、含工程造价页、验收结论签字页等页面,投标人应提供整个项目的竣工验收报告,如提供单位或单项工程竣工验收报告,招标人可能对投标人作出不利判断);(3)以表格格式提供,格式详见:第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。



粤高证字第 0900101143061 号

刘自惠 于二〇〇九年

十二月，经 广东省建筑工程

技术高级工程师第一

评审委员会评审通过，

具备 市政路桥施
工高级工程师

资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅

二〇一〇年 四月 十六日

成人高等教育

毕业证书



学生 刘自惠 性别 男，一九六九年十一月十日生，于二〇〇八年三月至二〇一〇年一月在本校 建筑工程技术专业 脱产 学习，修完 专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工学院

校 长：張力

批准文号：国家教委教成厅[1997]17号

证书编号：115285201006000574

二〇一〇年一月六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘自惠
性别 男 民族 汉
出生 1969年11月10日
住址 广州市荔湾区流花路73号
公民身份号码 440525196911107217

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局荔湾分局
有效期限 2006.07.04-2026.07.04

1、丹平快速路一期工程第二合同段（东湖立桥）工程-C匝道工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：440383201510090030001001

标段名称：丹平快速路一期工程第二合同段（东湖立交）工程-C匝道工程施工

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深港建筑集团有限公司

中标价：5225.302347万元

中标工期：154天

项目经理(总监)：刘小兵



本工程于 2018-09-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



刘小兵

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-10-24



刘小兵

查验码：9796682944209064

查验网址：www.szjsjy.com.cn

施工合同

合同编号: DPDH1-2018-0001

建设工程施工合同

工程名称: 丹平快速路一期工程第二合同段(东湖立交)工程
-C匝道工程施工

工程地点: 深圳市

发 包 人: 深圳市交通公用设施建设中心

承 包 人: 深圳市深港建筑集团有限公司

根据国家住房和城乡建设部和
工商行政管理总局示范文本制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市交通公用设施建设中心

承包人（全称）：深圳市深港建筑集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就丹平快速路一期工程第二合同段（东湖立交）工程-C 匝道工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：丹平快速路一期工程第二合同段（东湖立交）工程-C 匝道工程施工。

2. 工程地点：深圳市罗湖区。

3. 工程立项批准文号：深发改【2011】1744 号。

4. 资金来源：政府投资 100%。

5. 工程内容：丹平东湖立交位于丹平快速路起点，为丹平快速与东环快速（爱国路高架桥）、北环快速（布心路）、东部过境高速连接线 4 条快速路交叉的大型立交。包括直行匝道 2 条，转向匝道 1 条；下穿隧道 1290 米；地面道路改造 1921 米及其他相关附属工程。C 匝道起点接布心路，爬坡后以桥梁型式跨越爱国路高架桥，跨越地面系统和东湖立交 B 匝道后，与 D 匝道并入落地接丹平快速路主线的九尾岭下沉式隧道。C 匝道全长 966.176m，其中桥梁部分长度为 524.39m，道路联络部分长度为 441.786m。设计车速为 40km/h。

6. 工程承包范围：包括但不限于：C 匝道桥第 1-6 联钢箱梁制作及安装，混凝土结构涂装、交通疏解，具体以本标段施工图纸载明的工程施工内容为准。

二、合同工期

计划开工日期：2018 年 11 月 1 日（实际开工日期以监理工程师发出的开工通知中载明的开工日期起算）。

计划竣工日期：2019 年 4 月 4 日（实际竣工日期以实际开工日期往后顺延 日历天）。

工期总日历天数：154 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日

期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）伍仟贰佰贰拾伍万叁仟零贰拾叁元肆角柒分（¥52,253,023.47元），中标净下浮率：19.04%；变更估价将按标底编制时采用2018年第7期《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰肆拾叁万玖仟玖佰玖拾伍元零贰分（¥1,439,995.02元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）0（¥零元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）0（¥零元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰佰玖拾捌万叁仟伍佰捌拾柒元捌角伍分（¥2,983,587.85元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：刘小兵，注册编号：苏132121305737。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；

(6) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(7) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(8) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(9) 图纸和技术规格书；

(10) 已标价工程量清单；

(11) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与本合同“通用条款”中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 11 月 7 日签订。

十、签订地点

本合同在 深圳市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 十六 份，均具有同等法律效力，发包人执 八 份，承包人执 八 份。

发包人：深圳市交通公用设施建设中心 承包人：深圳市深港建筑集团有限公司

(公章)

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：12440300697109566E

组织机构代码：91440300192188473A

地址：深圳市福田区沙头街道福田交通
枢纽换乘中心四楼

地址：深圳市福田区梅林越华路 12 号
深港建筑大楼 6 楼

邮政编码：518040

邮政编码：518000

法定代表人：张志锋

法定代表人：蔡广仕

委托代理人：/

委托代理人：/

电话：83229270

电话：25103598

传真：/

传真：25125552

电子信箱：/

电子信箱：/

开户银行：招行深纺大厦支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳田背支行

账号：755916538710909

账号：44201514500059105342

竣工验收报告

附件 7

深圳市道路工程 交工验收报告

工程名称：丹平快速路一期工程第二合同段（东湖立交）工程
——C 匝道钢箱梁工程

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

验收日期：2020 年 9 月 25 日



附件 7



一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	丹平快速路一期工程第二合同段（东湖立交）工程——C匝道钢箱梁工程				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	柯昊东	开工许可证号	深交许(建管)[2020]18号
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目负责人	龚旭亚	工程地点	深圳市罗湖区
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	张坤	合同造价	5225.302347万元
监理单位	北京逸群工程咨询有限公司	项目总监	马红卫	开工日期	2018/7/12
施工单位	深圳市深港建筑集团有限公司	项目经理	刘小兵	完工日期	2020/6/20
		技术负责人	刘自惠	验收日期	2020/9/25
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况：</p> <p>东湖立交工程起点主线桩号为 DPK0+000，终点主线桩号为 DPK0+295，路线总长度为 0.295km。本次验收范围：C匝道钢箱梁</p> <p>C匝道桥长 524.39 m，桥梁起始桩号：CK0+095.06～CK0+619.45、引道 CK0+000～CK0+095.06，引道 95.06 m，全桥长 619.45 米。</p> <p>C匝道桥设计 6 联 15 孔，桥梁总长度 246 米。</p> <p>桥跨布置为：[(第一联 2*30m 连续钢箱梁) + (第二联 3*30m 连续钢箱梁) + (第三联 35m+45m+35m 连续钢箱梁) + (第四联 35m+28m 连续钢箱梁)+ (第五联 35m+53.5m+41m 连续钢箱梁) + (第六联 28.89m+39m 连续钢箱梁)]。</p> <p>C匝道桥宽 10.7m，布置为 1.35m (隔音屏基础+防撞栏)+8.0m (行车道)+1.35m (隔音屏基础+防撞栏)。</p>					
道路工程					
桥梁工程		主要工程量：钢箱梁第 1-6 联钢箱梁制作与安装、混凝土结构涂装等			

隧道工程	/
通道桥涵	/
给水排水工程	/
交通设施工程	/
交通信号和监控	/
电力及照明工程	/
绿化景观工程	/
其他附属设施	/

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

勘察单位对本项目的地质勘察情况基本与现场实际地质情况相符，提供报告及时，施工过程中能及时处理施工单位提出的问题，配合现场施工。

设计单位在设计工作中采用合理的设计方案，满足施工要求的设计精度和深度，在项目实施过程中，能及时处理施工单位提出的问题，工作严谨，为项目顺利实施提供了技术保障、技术支持。

施工单位在施工过程中能按图纸及相关规范组织施工，建立健全质量、安全管理制度，严控施工质量，重视安全文明施工，较好地完成了施工内容。

监理单位北京逸群工程咨询有限公司，有健全的管理制度，认真监理，坚持旁站，严把质量，采取了有效的措施对工程进行控制。

二、交工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	柯昊东
组员	马红卫、魏子国、龚旭亚、罗诚榕、张坤、刘小兵、陈贤伟

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
通道桥涵	/	/
给水排水工程	/	/
交通设施工程	/	/
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	/	/
绿化景观工程	/	/
其他附属设施	/	/

（二）验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成交工验收意见并签名。是 否

（三）交工验收条件及检查情况

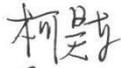
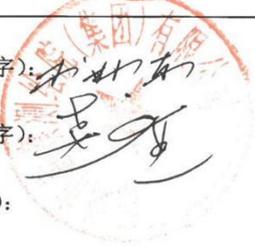
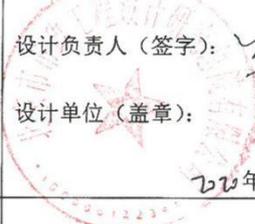
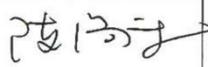
交 工 验 收 条 件 及 检	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成C匝道钢箱梁工程设计文件和合同约定全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 施工技术文件齐全，竣工图签章完毕并刻盘。资料已整理完毕，资料齐全，经监理、业主检查符合要求。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已全部签署，符合要求。

查 情 况	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，报告资料存档齐全。
	5. 工程交工验收质量检测工作的检查情况： 已检测，质量合格。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已签署。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改完毕，符合要求。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 施工过程中已按照建设中心相关管理条例对勘察、设计、施工、监理单位进行量化考核，各单位量化考核合格，符合要求。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	/	/	/
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	/	/	/
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
电力及照明工程	/	/	/
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	/	/	/

三、工程交工验收结论

<p>交工验收结论： <u>C 匝道钢箱梁工程</u> 已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法（试行）（深交（2016）123号）的有关规定。</p>	
<p>建设单位审查情况</p>	<p>经审查，同意 <u>C 匝道钢箱梁工程</u> 交工验收通过（交工验收通过日期为 2020 年 9 月 25 日）。</p> <p>项目负责人（签字）：</p> <p>单位负责人（签字）：</p> <p>建设单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2020 年 11 月 11 日</p>
<p>单位负责人（签字）：</p> <p>勘察负责人（签字）：</p> <p>勘察单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2020 年 9 月 25 日</p>	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>设计负责人（签字）：</p> <p>设计单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2020 年 9 月 25 日</p>
<p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目经理（签字）：</p> <p>施工单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2020 年 9 月 23 日</p>	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目总监（签字）：</p> <p>监理单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2020 年 9 月 25 日</p>

四、交工验收小组成员签名

工程名称	丹平快速路一期工程第二合同段 (东湖立交)工程—C匝道钢箱 梁标	交工验收 会议日期	2020年9月25日	
交工验收 小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	柯昊东	项目负责人	柯昊东
				周峰
				徐斌
				罗晓一
				周峰
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	龚旭亚	勘察负责人	龚旭亚
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	李昕东	项目负责人	李昕东
		张坤	项目负责人	张坤
		罗诚榕	设计代表	罗诚榕
施工单位	深圳市深港建筑集团有限公司	刘小兵	项目经理	刘小兵
		刘自惠	项目总工	刘自惠
		陈贤伟	现场负责	陈贤伟
		武茜	安全主任	武茜
监理单位	北京逸群工程咨询有限公司	马红卫	总监	马红卫
		魏子国	专业监理	魏子国

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

2、国际大学园市政整体提升改造工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 440307201704200003001

标段名称: 国际大学园市政整体提升改造工程

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市深港建筑集团有限公司

中标价: 4863.417122万元

中标工期: 410

项目经理(总监): 黄怡强

本工程于 2017-09-30 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2017-11-15

查验码: 7350376354384573

查验网址: www.szjsjy.com.cn



施工合同

正本

工程编号：_____

合同编号：_____ SG-12185 _____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：_____ 国际大学园市政整体提升改造工程 _____

工程地点：_____ 龙岗中心城 _____

发 包 人：_____ 深圳市龙岗区建筑工务局 _____

承 包 人：_____ 深圳市深港建筑集团有限公司 _____

2015 年版

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 道路工程、交通工程(含交通疏解工程)、给排水工程、电气工程、燃气工程、水工结构工程、水土保持工程、绿化苗木迁移及红线内现状混凝土路面及建(构)筑基础拆除等。			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数 410 天。

标准工期总日历天数 507 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 19.13 %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

人民币（大写） 肆仟捌佰陆拾叁万肆仟壹佰柒拾壹元贰角贰分（¥48634171.22元）；（最终以审计部门审定为准）

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 柒拾伍万伍仟伍佰贰拾陆元捌角伍分（¥ 755526.85 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 贰佰柒拾陆万柒仟贰佰贰拾陆元陆角叁分（¥ 2767226.63 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

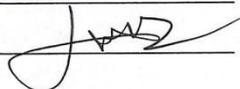
九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年____月____日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式__16__份，均具有同等法律效力，发包人执__10__份，承包人执__6__份。

发包人：(公章)  建筑工务局
 法定代表人或其委托代理人：_____
 (签字) _____
 组织机构代码：_____
 地址：_____
 邮政编码：_____
 法定代表人：_____
 委托代理人：  _____
 电话：_____
 传真：_____
 电子信箱：_____
 开户银行：_____
 账号：_____

承包人：(公章) 
 法定代表人或其委托代理人：_____
 (签字) _____
 组织机构代码：_____
 地址：_____
 邮政编码：_____
 法定代表人：  _____
 委托代理人： _____
 电话：_____
 传真：_____
 电子信箱：_____
 开户银行：_____
 账号：_____

深圳市深港建筑集团有限公司
 深圳市建设银行田背支行
 44201514500059105342
 工程款未到此帐号，本公司不予确认

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备—1

工程名称: 国际大学园市政整体提升改造工程

验收日期: 2020年9月16日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	国际大学园市政整体提升改造工程	工程地点	龙岗中心城
工程规模	道路全长约1.103km，为城市次干路，双向四车道，红线宽30m，设计车速40km/h。	工程造价(万元)	4863.417122万元
结构类型	公用设施	工程用途	市政公用工程
施工许可证号		开工日期	2018年03月15日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	资 质 证 号	AY064600023
设计单位	中工武大设计研究院有限公司		A242000332
施工单位	深圳市深港建筑集团有限公司		D144076481
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市建艺国际工程顾问有限公司		E144004375-4/1
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	钟健云
副 组 长	周利干、夏志成、黄怡强
组 员	严伟龙、廖清、李建岭、田茂佳、李剑波、陈朝阳、谢明华、辛焕明、袁秦生、刘自惠、庄巧武、叶永兴、罗林、黄忠华

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	李建岭	钟健云、严伟龙、廖清、周利干、田茂佳、李剑波、陈朝阳、夏志成、谢明华、辛焕明、袁秦生、黄怡强、刘自惠、庄巧武、叶永兴
桥 梁 工 程	/	/
排 水 工 程	钟健云	严伟龙、廖清、周利干、李建岭、田茂佳、李剑波、陈朝阳、夏志成、谢明华、辛焕明、袁秦生、黄怡强、刘自惠、庄巧武、叶永兴
给 水 工 程	廖清	钟健云、严伟龙、周利干、李建岭、田茂佳、李剑波、陈朝阳、夏志成、谢明华、辛焕明、袁秦生、黄怡强、刘自惠、庄巧武、叶永兴
隧 道 工 程	/	/
交通设施工程	严伟龙	钟健云、廖清、周利干、李建岭、田茂佳、李剑波、陈朝阳、夏志成、谢明华、辛焕明、袁秦生、黄怡强、刘自惠、庄巧武、叶永兴
污 水 处 理 工 程	/	/
防 洪 工 程	/	/
电力及照明工程	辛焕明	钟健云、严伟龙、廖清、周利干、李建岭、田茂佳、李剑波、陈朝阳、夏志成、谢明华、袁秦生、黄怡强、刘自惠、庄巧武、叶永兴
通信工程	辛焕明	钟健云、严伟龙、廖清、周利干、李建岭、田茂佳、李剑波、陈朝阳、夏志成、谢明华、袁秦生、黄怡强、刘自惠、庄巧武、叶永兴
污 水 工 程	田茂佳	钟健云、严伟龙、廖清、周利干、李建岭、李剑波、陈朝阳、夏志成、谢明华、袁秦生、辛焕明、黄怡强、刘自惠、庄巧武、叶永兴
水工结构工程	夏志成	钟健云、严伟龙、廖清、周利干、李建岭、田茂佳、李剑波、陈朝阳、辛焕明、谢明华、袁秦生、黄怡强、刘自惠、庄巧武、叶永兴
燃气工程	罗林	钟健云、严伟龙、廖清、周利干、李建岭、田茂佳、李剑波、陈朝阳、黄忠华、黄怡强、刘自惠、庄巧武、叶永兴

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	好	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	好	合格	合格
给水工程	合格	好	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	合格	好	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
电力及照明工程	合格	好	合格	合格
通信工程	合格	好	合格	合格
污水工程	合格	好	合格	合格
水工结构工程	合格	好	合格	合格
燃气工程	合格	好	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
钟健云	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师	项目负责人	钟健云
严伟龙	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师	现场管理	严伟龙
廖清	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师	现场管理	廖清
李剑波	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	工程师	项目负责人	李剑波
陈朝阳	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	工程师	项目负责人	陈朝阳
周利干	中工武大设计研究有限公司	工程师	项目负责人	周利干
李建岭	中工武大设计研究有限公司	工程师	道路	李建岭
田茂佳	中工武大设计研究有限公司	工程师	给排水	田茂佳
夏志成	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	监理工程师	项目总监	夏志成
谢明华	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	监理工程师	土建	谢明华
辛焕明	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	监理工程师	电气	辛焕明
袁秦生	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	监理工程师	安全	袁秦生
黄怡强	深圳市深港建筑集团有限公司	工程师	项目经理	黄怡强
刘自惠	深圳市深港建筑集团有限公司	工程师	技术负责人	刘自惠
庄巧武	深圳市深港建筑集团有限公司		项目副经理	庄巧武
叶永兴	深圳市深港建筑集团有限公司		现场负责	叶永兴
罗林	深圳市燃气工程监理有限公司	工程师	总监	罗林
黄忠华	深圳市燃气工程监理有限公司	工程师	监理	黄忠华

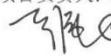
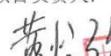
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

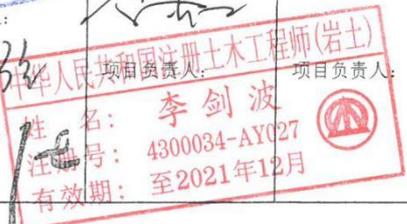
- 1、施工单位已按照设计文件及施工合同文件要求完成了本工程所有的施工任务。
- 2、本工程所使用的材料及构配件及中间产品质量证明文件齐全，见证送检合格。
- 3、单位工程、分部分项工程经各参建方评定，质量为合格。
- 4、本工程竣工资料齐全。
- 5、本工程再施工过程中未发生安全和质量事故。

根据《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

验收日期: 2020年9月16日

<p>建设单位 (公章)</p> 	<p>监理单位 (公章)</p> 	<p>施工单位 (公章)</p> 	<p>勘察单位 (公章)</p> 	<p>设计单位 (公章)</p> 
<p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>	<p>夏志成 注册号 44016605 有效期 2022.11.30 项目总监 深圳市建艺国际工程顾问有限公司</p> 	<p>项目负责人: </p> <p>代表: </p>	<p>项目负责人: </p>	<p>项目负责人: </p>

李剑波
注册号: 4300034-AY027
有效期至: 2021年12月



3、福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（二期）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2019-440306-48-01-100673001001

标段名称：福海街道2019年“双宜小村”建设工程（二期）

建设单位：深圳市宝安区福海街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深港建筑集团有限公司

中标价：1697.731287万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：赵建



本工程于 2020-01-21 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-27



查验码：5660931470012701

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

副本

合同编号	FH(HT)2019020-9
资金来源	区政府投资

福

深圳市建设工程施工合同

工程名称：福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（二期）

（施工）

工程地点：宝安区福海街道

发包人：深圳市宝安区福海街道办事处

承包人：深圳市深港建筑集团有限公司

宝安区福海街道办事处

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福海街道办事处

承包人(全称): 深圳市深港建筑集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福海街道2019年“双宜小村”建设工程(二期)(施工)

工程地点: 深圳市宝安区福海街道

工程规模及特征: 本项目位于宝安区福海街道桥头社区黄屋小区和灶下小区,综合治理面积约20.5万m²,其中黄屋小区面积约9.4万m²,灶下小区面积约11.1万m²,定位均属达标城中村。主要建设内容为:消防安全治理、用电安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市建设等。项目投资总概算3239.29万元,其中建安工程费2763.81万元。

资金来源: 财政投入100%。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

包括但不限于:消防安全治理、用电安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市建设等工程(扣除有线电视迁改部分),详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. **市政公用及配套专业工程、其他工程:** (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: __米宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: __米宽: __米高: __米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: __米宽: __米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在内打v, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑		

□室外环境)。
□燃气工程 (户数: ____; 庭院管: __米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工 程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风□空调□其它);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
□智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
□其它:				

4. 其他工程

详见施工图及招标控制价 (预算) 审定书。

三、合同工期

开工日期: ____年__月__日 (以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准);

竣工日期: ____年__月__日;

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准: **合格**

五、签约合同价

合同价款暂定为: 人民币 (大写) 壹仟陆佰玖拾柒万柒仟叁佰壹拾贰圆捌角柒分
(小写: ¥16977312.87 元);

其中: 安全文明施工费: 人民币 (大写) 陆拾柒万叁仟叁佰叁拾壹圆柒角陆分

(小写: ¥673331.76 元);

暂列金额: 人民币 (大写) 玖拾贰万伍仟陆佰壹拾叁圆玖角伍分 (小写: ¥925613.95 元)。

项目单价: 详见本工程已经区造价站备案的工程预算造价的综合单价净下浮 15.18% 为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

订立地点: 深圳市宝安区福海街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式10份, 均具有同等法律效力, 发包人执4份, 承包人执4份; 建设行政主管部门保存1份 (发包人报建时提交建设行政主管部门), 监理单位备存1份。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

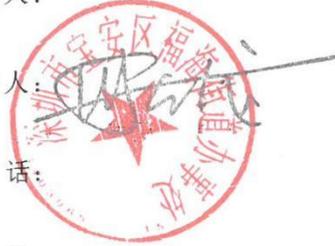
电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



合同经办人:

[Handwritten signature]

合同复核人:

[Handwritten signature]

合同签订时间 **2020年04月27日**

竣工验收报告

工程竣工验收报告

工程名称：福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（二期）

验收日期：2023 年 3 月 10 日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区福海街道办事处

施工单位（盖章）：深圳市深港建筑集团有限公司



(一) 工程概况【福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（二期）】

工程名称	福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（二期）	工程地点	深圳市宝安区福海街道
工程规模	消防安全治理、用电安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市建设等	合同造价（万元）	1697.731287 万元
工程类型	市政公用工程	合同工期	90 天
开工日期	2020 年 05 月 15 日	完工日期	2021 年 06 月 30 日
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处		
勘察单位	深圳市爱华勘测工程有限公司	资 质 证 号	
施工单位	深圳市深港建筑集团有限公司		
监理单位	深圳市深龙港建设监理有限公司		
设计单位	深圳市华方工程设计顾问有限公司		



(二) 主要工程量清单【福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（二期）】

该项目主要为：消防安全治理、用电安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市建设等。

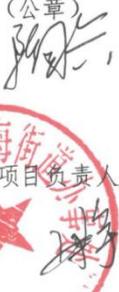
(工程量以结算工程量为准)

(以下空白)

(三) 工程竣工验收结论【福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（二期）】

竣工验收结论：

施工单位已按要求完成设计文件、变更及施工合同约定的各项施工内容，符合设计文件和相关规范、标准的要求，本项目工程综合评定为“合格”。

建设单位 (公章)  项目负责人： 	监理单位 (公章)  项目总监： 	施工单位 (公章)  赵建 项目负责人： 	勘察单位 (公章)  项目负责人： 李科 	设计单位 (公章)  项目负责人： 
--	---	--	--	--



中华人民共和国注册监理工程师
曹小华
注册号44003413
有效期2025.04.15
深圳市深龙建设监理有限公司

会议签到表

项目名称：福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（二期）

编号：

会议主题	竣工验收会议			
会议时间	2023年3月10日			
会议地点	宝安区福海街道桥头社区			
会议主持				
序号	姓名	单位名称	职务	联系电话
1	梁宇			
2	陈文辉			
3	陈文辉			
4	陈文辉			
5	刘一华	桥头社区		
6	陈文辉	桥头社区		
7	李国平	深港国际		
8	南兵	城建办		
9	刘国平	市政		
10	赵建	深圳市深港建设有限公司		
11	二二	南方设计		
12	张子波	南方设计		
13	李开华	夏华勘测		
14	刘国平	村负责人		
15	李科俊	建筑质量员		
16	武浩	安质		
17				
18				
19				
20				
21				

6、企业信用信息 牵头单位



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

搜索

[首页](#) | [信用动态](#) | [政策法规](#) | [信息公示](#) | [信用服务](#) | [信用研究](#) | [诚信文化](#)
[信用承诺](#) | [信易+](#) | [联合奖惩](#) | [个人信用](#) | [行业信用](#) | [城市信用](#) | [网站导航](#)

严重失信主体名单查询

查询

查询结果





信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

搜索

[首页](#) | [信用动态](#) | [政策法规](#) | [信息公示](#) | [信用服务](#) | [信用研究](#) | [诚信文化](#)
[信用承诺](#) | [信易+](#) | [联合奖惩](#) | [个人信用](#) | [行业信用](#) | [城市信用](#) | [网站导航](#)

您所在的位置：[首页](#) > [信用服务](#) > [重点领域查询](#)

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重点领域查询

统计严重失信企业名单

深圳市深港建筑集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 社会组织严重违法失信名单

社会组织严重违法失信名单

深圳市深港建筑集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 安全生产严重失信主体名单

安全生产严重失信主体名单

深圳市深港建筑集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳市深港建筑集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据



您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

深圳市深港建筑集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据



失信将受到信用惩戒!



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称: 深圳市深港建筑集团有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91440300192188473A

省份: -----全部-----

验证码: lr3j



验证码错误!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91440300192188473A 深圳市深港建筑集团有限公司相关的结果。

深圳市深港建筑集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192188473A	企业法定代表人	蔡广仕
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦6层606		



序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D144076481	建筑工程施工总承包一级	2024-03-28	2028-12-28	住房和城乡建设部	证书信息
2			市政公用工程施工总承包一级				
3			铁路工程施工总承包二级				
4		D244065360	消防设施工程专业承包一级	2024-11-08	2028-12-11	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
5			水利水电工程施工总承包二级				
6			建筑装修装饰工程专业承包一级				
7			地基基础工程专业承包一级				
8			机电工程施工总承包二级				
9			电力工程施工总承包二级				
10			D344066561				

深圳市深港建筑集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192188473A	企业法定代表人	蔡广仕
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦6层606		



失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
--------	------------	------	--------	------	------





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市深港建筑集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192188473A	企业法定代表人	蔡广仕
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦6层606		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市深港建筑集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192188473A	企业法定代表人	蔡广仕
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦6层606		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作



暂无数据



深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词



当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称: 深圳市深港建筑集团有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录



深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词



当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市深港建筑集团有限公司

查询

异议申请 查看事项目录 数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

深圳市深港建筑集团有限公司

91440300192188473A

搜索

企业名称

项目名称

处罚机构

处罚时间



暂无数据

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

深圳市深港建筑集团有限公司

91440300192188473A

搜索

企业名称

工程项目名称

欠薪涉及人数

欠薪金额 (万元)

发生时间



暂无数据

联合体成员单位



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

深圳市建匠工程有限公司

Q 搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

深圳市建匠工程有限公司 存续

统一社会信用代码: 91440300MA5DCWR888

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信用信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	蔡吉升	企业类型	有限责任公司
成立日期	2016-05-18	住所	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海智慧大厦2栋302

行政管理 9

诚实守信 0

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 2

信用评价 0

司法判决 0

其他 0



信用信息服务入口及搜索框

- 网站导航菜单：首页、信用动态、政策法规、信息公示、信用服务、信用研究、诚信文化、信用承诺、信易+、联合奖惩、个人信用、行业信用、城市信用、网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳市建区工程有限公司 查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用信息服务入口及搜索框

- 网站导航菜单：首页、信用动态、政策法规、信息公示、信用服务、信用研究、诚信文化、信用承诺、信易+、联合奖惩、个人信用、行业信用、城市信用、网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

深圳市建区工程有限公司 查询

已复制到粘贴板

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

严重失信主体名单查询

深圳市建匠工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

欢迎来到信用中国

通知公告 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重点领域查询

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

深圳市建匠工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 经营异常名录信息查询

经营异常名录信息查询

已复制到粘贴板

深圳市建匠工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 安全生产严重失信主体名单

安全生产严重失信主体名单

已复制到粘贴板

深圳市建匠工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据



失信将受到信用惩戒!



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
李红林	4209821978****1448
林建勇	5111241977****2617
蒋丙满	3326261966****0017
韦震宇	4527011961****1325
周雯珍	3522301975****0027

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
上海呈钧钢铁有限公司	75955905-3
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京豫安丰伏建筑劳务有限公司	59963962-7
星河互联集团有限公司	



查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市建匠工程有限公司 相关的结果。



高级检索 输入案由、关键词、法院、当事人、律师 ?

- 关键字
- 案由
- 法院层级
- 地域及法院
- 裁判年份
- 审判程序
- 文书类型
- 案例等级

已选条件:

全文: 深圳市建匠工程有限公司 x

法院层级 | 裁判日期 | 审判程序

暂无数据!

保存搜索条件 清空搜索条件

共检索到 0 篇文书

全选 批量收藏



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

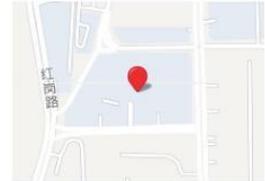
首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建匠工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5DCWR888	企业法定代表人	蔡浩升
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海智慧大厦2栋302		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建匠工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5DCWR888	企业法定代表人	蔡浩升
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海智慧大厦2栋302		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建匠工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5DCWR888	企业法定代表人	蔡浩升
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海智慧大厦2栋302		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D244201844	建筑装修装饰工程专业承包一级	2023-12-20	2028-12-20	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2			防水防腐保温工程专业承包一级				
3			建筑工程施工总承包二级				
4			市政公用工程施工总承包二级				
5		D344180920	消防设施工程专业承包二级	2024-01-22	2028-12-19	深圳市住房和建设局	证书信息



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

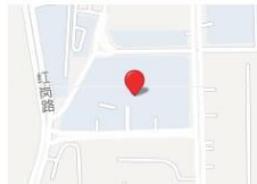
首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建匠工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5DCWR888	企业法定代表人	蔡浩升
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海智慧大厦2栋302		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市建匠工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5DCWR888
注册号:	440301116188700
商事主体名称:	深圳市建匠工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦2栋302
法定代表人:	蔡浩升
认缴注册资本(万元):	10080
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2016-05-18
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-12-12
年报情况:	2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市建匠工程有限公司深港分公司
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市建匠工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑劳务分包; 市政工程; 建筑工程、机电工程的设计与施工; 国内贸易; 货物及技术进出口。(法律、行政法规禁止的项目除外; 法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 劳务派遣; 装饰装修工程、园林绿化工程的设计与施工。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市建匠工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
林晓滨	100.8	自然人	自然人股东
蔡浩升	9979.2	自然人	自然人股东

今天是2025年2月21日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称: 深圳市建匠工程有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年2月21日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市建匠工程有限公司

查询

异议申请 查看事项目录 数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录



广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

深圳市建匠工程有限公司

91440300MA5DCWR888

搜索

企业名称

项目名称

处罚机构

处罚时间



暂无数据



广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

深圳市建匠工程有限公司

91440300MA5DCWR888

搜索

企业名称

工程项目名称

欠薪涉及人数

欠薪金额 (万元)

发生时间



暂无数据