

标段编号： 2404-440305-04-05-171773004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 妈湾15单元02街坊T102-0478宗地（湾啟紫荆府）消防工
程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 云南祥缔消防机电有限公司

日期： 2025年03月10日

1 企业基本情况自查表

投标人全称	云南祥缔消防机电有限公司	主要业务范围	建设工程施工，建设工程设计，施工专业作业，特种设备检验检测，建筑智能化系统设计，住宅室内装饰装修，安全评价业务，建筑劳务分包，发电业务、输电业务、供(配)电业务(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)一般项目：安全、消防用金属制品制造；消防器材销售，消防技术服务；安防设备销售；安全系统监控服务，安全技术防范系统设计施工服务；金属结构制造，市政设施管理，城市绿化管理，工程造价咨询业务，工程管理服务，特种作业人员安全技术培训，信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务)，节能管理服务；机械设备租赁；普通机械设备安装服务，智能仪器仪表销售，建筑用金属配件销售，电力行业高效节能技术研发，承接总公司工程建设业务，五金产品零售，住宅水电安装维护服务，电工器材销售(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)
营业执照编号	91530102MA6PCQJM86	成立日期	2020-03-19
注册资本	6900 万元		
行政负责人	1.姓名：李玉梅 2.职务：行政负责人 3.职称：/		
技术负责人	1.姓名：张建人 2.职务：技术负责人 3.职称：中级工程师		
联系方式	1. 地址：中国（云南）自由贸易试验区昆明片区经开区阿拉街道办顺通社区第三映象欣城 B 幢 24 层 2407 室 2. 邮编：650200 3. 电话：18313002943 4. 传真：/ 5. E-mail：/ 6. 联系人：李玉梅		
公司简介	我公司（云南祥缔消防机电有限公司）成立于 2020 年 3 月 19 日，2022 年 4 月 26 日公司名称变更为云南祥缔消防机电有限公司，注册资本 6900 万元，公司地址位于中国（云南）自由贸易试验区昆明片区经开区阿拉街道办顺通社区第三映象欣城 B 幢 24 层 2407 室。公司现有资质消防设施工程专业承包壹级、电子与智能化工程专业承包壹级。 公司经营范围：建设工程施工；建设工程设计；施工专业作业；特种设备检验检测；建筑智能化系统设计；住宅室内装饰装修；安全评价业务；建筑劳务分包；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；发电业务、输电业务、供（配）电业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：安全、消防用金属制品制造；消防器材销售；消防技术服务；安防设备销售；安全系统监控服务；安全技术防范系统设		

	<p>计施工服务；金属结构制造；市政设施管理；城市绿化管理；工程造价咨询业务；工程管理服务；特种作业人员安全技术培训；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；节能管理服务；机械设备租赁；普通机械设备安装服务；智能仪器仪表销售；建筑用金属配件销售；电力行业高效节能技术研发；承接总公司工程建设业务；五金产品零售；住宅水电安装维护服务；电工器材销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。</p> <p>公司始终本着“以信为本，以质取胜”的宗旨，在不断发展的过程中逐渐建立起一套完善的体系及售后服务。一贯坚持“质量第一，用户至上，优质服务，信守合同”的理念，凭借着良好的信誉，优质的服务，获得业主及监理一致好评，竭诚与房企合作双赢共同发展，共创辉煌！</p>
<p>专业技术人员数量，全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）（网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn/home）截图：见附页</p>	

注：

- 1、本表可按格式扩展。
- 2、投标人认为有需要的可增加表格内容。
- 3、投标人须附上相关资质、资格证书扫描件。
- 4、附 2021 年、2022 年、2023 年审计报告扫描件。

专业技术人员数量，全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）（网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

云南祥缔消防机电有限公司 云南省-昆明市

统一社会信用代码	91530102MA6PCQJM86	企业法定代表人	黄跃
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	企业注册属地	云南省-昆明市
企业经营地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区经开区阿拉街道办顺通社区第三城映象欣城B4幢24层2407室		

企业资质证书 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	张建人	530326199*****3X	二级注册建造师	云2532019202170578	机电工程
2	普强	530111198*****54	二级注册建造师	云2532019202125989	机电工程
3	张崇	532502198*****16	二级注册建造师	云2532018202109589	机电工程
4	杨明仙	532923199*****4X	二级注册建造师	云2532022202213615	机电工程
5	孙策	530328199*****35	二级注册建造师	云2532022202282602	机电工程
6	周文旭	211402198*****18	一级注册建造师	云1502015201513407	机电工程

附相关资质、资格证书扫描件;



SCJDGL SCJDGL SCJDGL

统一社会信用代码
91530102MA6PCQJM86

营 业 执 照

JDGL SCJDGL (副 本) 副本编号: 2-1 SCJDGL

 扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名 称 云南祥缔消防机电有限公司 注册 资 本 陆仟玖佰万元整

类 型 有限责任公司(自然人投资或控股) 成 立 日 期 2020年03月19日

法 定 代 表 人 黄跃 住 所 中国(云南)自由贸易试验区昆明片区经
开区阿拉街道办顺通社区第三城映象欣城
B4幢24层2407室

经 营 范 围 许可项目: 建设工程施工; 建设工程设计; 施工专业作业; 特种设备检验
检测; 建筑智能化系统设计; 住宅室内装饰装修; 安全评价业务; 建筑劳务
分包; 发电业务、输电业务、供(配)电业务(依法须经批准的项目,
经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)
一般项目: 安全、消防用金属制品制造; 消防器材销售; 消防技术服务;
安防设备销售; 安全系统监控服务; 安全技术防范系统设计施工服务; 金
属结构制造; 市政设施管理; 城市绿化管理; 工程造价咨询业务; 工程管
理服务; 特种作业人员安全技术培训; 信息咨询(不含许可类信息咨
询服务); 节能管理服务; 机械设备租赁; 普通机械设备安装服务; 智能
仪器仪表销售; 建筑用金属配件销售; 电力行业高效节能技术研发; 承接
总公司工程建设业务; 五金产品零售; 住宅水电安装维护服务; 电工器材
销售(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。

JDGL SCJDGL 登 记 机 关 SCJDGL

 2023 年 7 月 19 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://yn.gsxt.gov.cn>

请于每年1月1日-6月30日在国家企业信用信息公示系统(云南)报送上一年度年报并公示。当年设立登记的, 自下一年起报送并公示。逾期未年报的, 将依法处理。

国家市场监督管理总局监制

登记通知书

(昆)登字〔2022〕第12643号

云南祥缔消防机电有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，
我局予以登记。



(登记机关盖章)

2022年4月26日

- 注：1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；
2、名称变更登记，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，
但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。
3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

变更事项	变更前内容	变更后内容
1、2021-03-04		
法定代表人变更	蒋兴武	黄跃
住所变更	云南省昆明市五华区青年路89号爱达商楼19-1号	中国（云南）自由贸易试验区昆明片区经开区阿拉街道办顺通社区第三城映象欣城B4幢24层2407室
经营范围变更	公路工程；公路路面工程；水利水电工程；市政公用工程；建筑幕墙工程；电子与智能化工程；建筑装饰装修工程；消防设施工程；钢结构工程；建筑机电安装工程；模板脚手架；环保工程；城市及道路照明工程；地基基础工程；桥梁工程；隧道工程；古建筑工程；公路路基工程；房屋建筑工程；施工劳务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；施工专业作业；特种设备检验检测；建筑智能化系统设计；住宅室内装饰装修；安全评价业务；建筑劳务分包；发电业务、输电业务、供（配）电业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：安全、消防用金属制品制造；消防器材销售；消防技术服务；安防设备销售；安全系统监控服务；安全技术防范系统设计施工服务；金属结构制造；市政设施管理；城市绿化管理；工程造价咨询业务；工程管理服务；特种作业人员安全技术培训；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；节能管理服务；机械设备租赁；普通机械设备安装服务；智能仪器仪表销售；建筑用金属配件销售；电力行业高效节能技术研发；承接总公司工程建设业务；五金产品零售；住宅水电安装维护服务；电工器材销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。
经理备案	蒋兴武	黄跃
董事备案	蒋兴武	黄跃
监事备案	柯燕	杨晓红
注册资本(金)变更	1000万人民币	2021.000000万人民币
投资人(股权)变更	柯燕 出资 200万人民币;蒋兴武 出资 800万人民币;	黄跃 出资 20.32万人民币;杨晓红 出资 2001.78万人民币;
名称变更	云南翔腾建设工程有限公司	云南祥牌消防机电有限公司
联络员备案	蒋兴武 513023199407251513 备案手机: 135594600703	黄跃 519004197103230016 备案手机: 13981799172

<http://172.28.129.42/nzdj/query.do?method=queryPrintCardInfo&viewFlag=changePage> 2022/3/17



建筑业企业资质证书

企业名称：云南祥缔消防机电有限公司

详细地址：中国（云南）自由贸易试验区昆明片区经开区阿拉街道办顺通社区第三城映象欣城 B4 幢 24 层
2407 室

统一社会信用代码：91530102MA6PCQJM86 **法定代表人：**黄跃

注册资本：6900 万元

经济性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

证书编号：D253534987

有效期：2026 年 07 月 26 日

资质类别及等级：

消防设施工程专业承包壹级(有效期至：2026 年 07 月 26 日)

电子与智能化工程专业承包壹级(有效期至：2026 年 07 月 26 日)



请通过“云南建管”
小程序扫一扫查询



住建厅核验
二维码

发证机关：

云南省住房和城乡建设厅

签发日期：

2023 年 07 月 26 日



本电子证书与纸质证书具有同等效能

电子证书验证码: 20220422150702648994



安全生产许可证

编号: (云)JZ安许证字[2022]001175

单位名称: 云南祥缔消防机电有限公司

主要负责人: 黄跃

单位地址: 中国(云南)自由贸易试验区昆明片区经开区阿拉街道办顺通社区第三城映象欣城B4幢24层2407室

经济类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

许可范围: 建筑施工

有效期: 2022年4月22日至2025年4月22日



F机APP“云建通”
扫码核验真伪

发证机关:



2022年4月22日

附 2021 年、2022 年、2023 年财务报表扫描件
2021 年审计报告

云南祥缔消防机电有限公司

2021 年度

审计报告

中见审字（2022）第 E2-558 号



北京中见会计师事务所（普通合伙）

中国·北京

目 录

一、审计报告

二、已审财务报表

1、资产负债表

2、利润表

3、现金流量表

4、股东权益变动表

5、财务报表附注

三、会计师事务所营业执照及执业证书复印件

北京中汇会计师事务所(普通合伙)

审计报告

中见审字[2022]第 E2-558 号

云南祥缔消防机电有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了云南祥缔消防机电有限公司的财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的云南祥缔消防机电有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了云南祥缔消防机电有限公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于云南祥缔消防机电有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

云南祥缔消防机电有限公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估云南祥缔消防机电有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非计划清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督云南祥缔消防机电有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对云南祥缔消防机电有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露)，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

(此页无正文)

北京中见会计师事务所（普通合伙）



中国·北京

中国注册会计师：



中国注册会计师：



2022年04月10日

资产负债表

2021年12月31日

编制单位：云南祥绅消防机电有限公司

资 产		期末余额	期初余额	负债和所有者权益（或股东权益）		行次	期末余额	期初余额
行次	行次			行次				
流动资产：				流动负债：				
1	1	2,108,900.33	1,094,148.13	34	短期借款			
2	2			35	交易性金融负债			
3	3			36	衍生金融负债			
4	4			37	应付票据			
5	5	16,053,265.95	11,025,368.25	38	应付账款	7,001,408.59	3,193,426.10	
6	6	2,356,521.58	1,154,258.91	39	预收款项	1,525,216.25	1,196,584.99	
7	7			40	应付职工薪酬	182,546.66	129,599.61	
8	8			41	应交税费	32,254.98	13,298.26	
9	9	1,984,632.89	1,314,586.08	42	应付利息			
10	10	1,658,047.96	1,115,468.25	43	应付股利			
11	11			44	其他应付款	6,673,625.05	4,555,160.25	
12	12			45	持有待售负债			
13	13			46	一年内到期的非流动负债			
14	14	24,161,368.71	15,703,829.62	47	其他流动负债			
流动资产合计				48	流动负债合计	15,415,051.53	9,088,069.21	
非流动资产：				非流动负债：				
15	15			49	长期借款			
16	16			50	应付债券			
17	17			51	长期应付款			
18	18			52	专项应付款			
19	19			53	预计负债			
20	20	1,874,904.14	1,890,630.70	54	递延收益			
21	21			55	递延所得税负债			
22	22			56	其他非流动负债			
23	23			57	非流动负债合计			
24	24			58	其他合计	15,415,051.53	9,088,069.21	
25	25			所有者权益（或股东权益）：				
26	26			59	实收资本（或股本）	8,000,000.00	7,500,000.00	
27	27			60	资本公积			
28	28			61	减：库存股			
29	29			62	其他综合收益			
30	30			63	专项储备			
31	31			64	盈余公积			
32	32	1,874,904.14	1,890,630.70	65	未分配利润	2,621,221.32	1,006,391.11	
非流动资产合计				66	所有者权益（或股东权益）合计	10,621,221.32	8,506,391.11	
资产总计		26,036,272.85	17,594,460.32	67	负债和所有者权益（或股东权益）总计	26,036,272.85	17,594,460.32	

制表人：

财务负责人：

公司负责人：

利润表

编制单位：云南祥隆消防机电有限公司		2021年度		单位：人民币元	
项 目	行次	本年累计数	审定数		
一、营业收入	1	45,109,748.41	45,109,748.41		
减：营业成本	2	40,259,493.23	40,259,493.23		
税金及附加	3	228,368.10	228,368.10		
销售费用	4		-		
管理费用	5	2,870,540.21	2,870,540.21		
其中：研发费用	6		-		
财务费用	7	77,841.38	77,841.38		
资产减值损失	8		-		
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	9		-		
投资收益（损失以“-”号填列）	10		-		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	11		-		
其他收益	12		-		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	13	1,673,505.49	1,673,505.49		
加：营业外收入	14		-		
其中：非流动资产处置利得	15		-		
减：营业外支出	16		-		
其中：非流动资产处置损失	17		-		
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	18	1,673,505.49	1,673,505.49		
减：所得税费用	19	58,675.27	58,675.27		
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	20	1,614,830.22	1,614,830.22		
（一）持续经营利润（净亏损以“-”号填列）	21		-		
（二）终止经营利润（净亏损以“-”号填列）	22		-		
五、其他综合收益的税后净额	23	-	-		
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益	24		-		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益	25		-		
六、综合收益总额	26	1,614,830.22	1,614,830.22		

公司负责人：

财务负责人：

制表人：

现金流量表

编制单位：云南祥绅消防机电有限公司

2021年度

单位：人民币元

项 目	行次	本年累计数	审定数
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	45,109,748.41	45,109,748.41
收到的税费返还	2	-	-
收到的其他与经营活动有关的现金	3	1,591,029.76	1,591,029.76
经营活动现金流入小计	4	46,700,778.17	46,700,778.17
购买商品、接受劳务支付的现金	5	38,259,493.23	38,259,493.23
支付给职工以及为职工支付的现金	6	1,272,048.18	1,272,048.18
支付的各项税费	7	1,153,908.81	1,153,908.81
支付的其他与经营活动有关的现金	8	5,000,575.75	5,000,575.75
经营活动现金流出小计	9	45,686,025.97	45,686,025.97
经营活动产生的现金流量净额	10	1,014,752.20	1,014,752.20
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金	11	-	-
取得投资收益收到的现金	12	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	13	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14	-	-
收到的其他与投资活动有关的现金	15	-	-
投资活动现金流入小计	16	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	17	-	-
投资支付的现金	18	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19	-	-
支付的其他与投资活动有关的现金	20	-	-
投资活动现金流出小计	21	-	-
投资活动产生的现金流量净额	22	-	-
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金	23	-	-
取得借款收到的现金	24	-	-
收到其他与筹资活动有关的现金	25	-	-
筹资活动现金流入小计	26	-	-
偿还债务支付的现金	27	-	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	28	-	-
支付的其他与筹资活动有关的现金	29	-	-
筹资活动现金流出小计	30	-	-
筹资活动产生的现金流量净额	31	-	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	32	-	-
五、现金及现金等价物净增加额	33	1,014,752.20	1,014,752.20
加：期初现金及现金等价物余额	34	1,094,148.13	1,094,148.13
六、期末现金及现金等价物余额	35	2,108,900.33	2,108,900.33

公司负责人：

财务负责人：

制表人：

股东权益变动表

编制单位：云南祥禧消防机电有限公司		单位：人民币元			
项 目	实收资本(或股本)	2021年度		未分配利润	所有者权益合计
		资本公积	减：库存股		
一、上年年末余额	7,500,000.00	-	-	1,006,391.11	8,506,391.11
加：会计政策变更					
前期差错更正					
其他					
二、本年初余额	7,500,000.00	-	-	1,006,391.11	8,506,391.11
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	500,000.00	-	-	1,614,830.22	2,114,830.22
（一）净利润				1,614,830.22	1,614,830.22
（二）其他综合收益					
上述（一）和（二）小计	-	-	-	1,614,830.22	1,614,830.22
（三）股东投入和减少资本	500,000.00	-	-	-	500,000.00
1. 股东投入资本	500,000.00	-	-	-	500,000.00
2. 股份支付计入所有者权益的金额					
3. 其他					
（四）利润分配	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积					
2. 对所有者（或股东）的分配					
3. 其他					
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）					
2. 盈余公积转增资本（或股本）					
3. 盈余公积弥补亏损					
4. 其他					
（六）专项储备	-	-	-	-	-
1. 本期提取					
2. 本期使用（以负号填列）					
（七）其他					
四、本年年末余额	8,000,000.00	-	-	2,621,221.32	10,621,221.32

公司负责人：

财务负责人：

制表人：

云南祥缔消防机电有限公司

2021 年度财务报表附注

一、公司简介

云南祥缔消防机电有限公司成立于 2020 年 03 月 19 日，经昆明市市场监督管理局登记注册成立，取得企业法人营业执照（统一社会信用代码：91530102MA6PCQJM86）。

注册资本：3068 万元人民币

法定代表人：黄跃

注册地址：中国（云南）自由贸易试验区昆明片区经开区阿拉街道办顺通社区第三城映象欣城 B4 幢 24 层 2407 室

经营范围：许可项目：建设工程施工；建设工程设计；施工专业作业；特种设备检验检测；建筑智能化系统设计；住宅室内装饰装修；安全评价业务；建筑劳务分包；发电业务、输电业务、供（配）电业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准） 一般项目：安全、消防用金属制品制造；消防器材销售；消防技术服务；安防设备销售；安全系统监控服务；安全技术防范系统设计施工服务；金属结构制造；市政设施管理；城市绿化管理；工程造价咨询业务；工程管理服务；特种作业人员安全技术培训；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；节能管理服务；机械设备租赁；普通机械设备安装服务；智能仪器仪表销售；建筑用金属配件销售；电力行业高效节能技术研发；承接总公司工程建设业务；五金产品零售；住宅水电安装维护服务；电工器材销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

二、重要会计政策和会计估计

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）的披露规定编制财务报表。

1. 会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

2. 记账本位币

本公司记账本位币和编制本财务报表所采用的货币均为人民币。除有特别说明外，均以人民币元为单位表示。

3. 记账基础和计价原则

本公司以权责发生制为记账基础，各项财产物资以取得时的实际成本为计价原则。

4. 现金及现金等价物

在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。

5. 外币业务

(1) 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

(2) 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率（或：采用按照系统合理的方法确定的、与交易发生日即期汇率近似的汇率。提示：若采用此种方法，应明示何种方法何种口径）折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

6. 金融工具

金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

(1) 金融工具的分类

金融资产和金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，包括交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债；持有至到期投资；应收款项；可供出售金融资产；其他金融负债等。

(2) 金融工具的确认依据和计量方法

a. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（金融负债）

取得时以公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

(6) 金融资产（不含应收款项）减值的测试方法及会计处理方法

除以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本公司于资产负债表日对金融资产的账面价值进行检查，如果有客观证据表明某项金融资产发生减值的，计提减值准备。

a. 可供出售金融资产的减值准备：

期末如果可供出售金融资产的公允价值发生严重下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，就认定其已发生减值，将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，确认减值损失。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回。

本公司对可供出售债务工具投资减值的认定标准为：债务工具发行方经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化，使债务工具投资人可能无法收回投资成本。

本公司对可供出售权益工具投资减值的认定标准为：权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌。

本公司对可供出售权益工具投资的公允价值下跌“严重”的标准为：一般而言，对于在流动性良好的市场上交易活跃的权益性投资，超过 50% 的跌幅则认为属于严重下跌。

公允价值下跌“非暂时性”的标准为：一般而言，如果连续下跌时间超过 6 个月，则认为属于“非暂时性下跌”。

b. 持有至到期投资的减值准备：

持有至到期投资减值损失的计量比照应收款项减值损失计量方法处理。

7. 应收款项

(1) 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项

对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生坏账，确认坏账损失，计入当期损益。对单项金额不重大的应收款项，按账龄划分信用风险特征组合。

(2) 按组合计提坏账准备的应收款项

除已单独计提坏账准备的应收款项外，本公司以账龄作为信用风险特征确定应收款项组合，并采用账龄分析法对应收账款和其他应收款计提坏账准备。

8. 存货

(1) 存货的分类

存货分类为：原材料、库存商品、在产品、委托加工物资、在途物资、发出商品等。

(2) 发出存货的计价方法

库存商品、发出商品和在产品成本包括原材料、直接人工、其他直接成本以及按正常生产能力下适当比例分摊的间接生产成本，还包括相关的利息支出。各类存货的购入与入库按实际成本计价，发出按月末一次加权平均计价。

(3) 不同类别存货可变现净值的确定依据

年末对存货进行全面清查后，按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

年末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

除有明确证据表明资产负债表日市场价格异常外，存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

本年年末存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

(4) 存货的盘存制度采用永续盘存制。

(5) 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品、包装物领用时采用一次转销法。

9. 固定资产

固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。与固定资产有关的后续支出，符合该确认条件的，计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值；否则，在发生时计入当期损益。

(1) 确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

(2) 折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

融资租赁方式租入的固定资产，能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧

(3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

a. 租赁期满后租赁资产的所有权归属于本公司；b. 公司具有购买资产的选择权，购买价款远低于行使选择权时该资产的公允价值；c. 租赁期占所租赁资产使用寿命的大部分；d. 租赁开始日的最低租赁付款额现值，与该资产的公允价值不存在较大的差异。公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费。

10. 在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

11. 无形资产

可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。

三、税项

涉税基本情况

税种	计税依据	税率
企业所得税	按应纳税所得额计征	25%
增值税	按税法规定计算的增值税应税收入	13%、9%、6%、3%
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税及消费税计征	7%/5%
教育费附加	按实际缴纳的增值税及消费税计征	3%
地方教育费附加	按实际缴纳的增值税及消费税计征	2%

四、会计报表主要项目注释（单位：人民币元）

1. 货币资金

项目	期末余额	期初余额
货币资金	2,108,900.33	1,094,148.13
合计	2,108,900.33	1,094,148.13

2. 应收账款

项目	期末余额	期初余额
应收账款	16,053,265.95	11,025,368.25
合计	16,053,265.95	11,025,368.25

3. 预付款项

项目	期末余额	期初余额
预付款项	2,356,521.58	1,154,258.91
合计	2,356,521.58	1,154,258.91

4. 其他应收款

项 目	期末余额	期初余额
其他应收款	1,984,632.89	1,314,586.08
合 计	1,984,632.89	1,314,586.08

5. 存货

项 目	期末余额	期初余额
存货	1,658,047.96	1,115,468.25
合 计	1,658,047.96	1,115,468.25

6. 固定资产

项 目	期末余额	期初余额
固定资产原值	1,906,357.26	1,906,357.26
累计折旧	31,453.12	15,726.56
固定资产净值	1,874,904.14	1,890,630.70

7. 应付账款

项 目	期末余额	期初余额
应付账款	7,001,408.59	3,193,426.10
合 计	7,001,408.59	3,193,426.10

8. 预收款项

项 目	期末余额	期初余额
预收款项	1,525,216.25	1,196,584.99
合 计	1,525,216.25	1,196,584.99

9. 应付职工薪酬

项 目	期末余额	期初余额
应付职工薪酬	182,546.66	129,599.61
合 计	182,546.66	129,599.61

10. 应交税费

项 目	期末余额	期初余额
应交税费	32,254.98	13,298.26
合 计	32,254.98	13,298.26

11. 其他应付款

项 目	期末余额	期初余额
其他应付款	6,673,625.05	4,555,160.25
合 计	6,673,625.05	4,555,160.25

12. 实收资本（或股本）

项 目	期末余额	期初余额
实收资本（或股本）	8,000,000.00	7,500,000.00
合 计	8,000,000.00	7,500,000.00

13. 未分配利润

项 目	期末余额
本年净利润	1,614,830.22

加：期初未分配利润	1,006,391.11
以前年度损益调整	
其他转入	-
期末未分配利润	2,621,221.32

14. 营业收入

项 目	本 年 累 计 数
营业收入	45,109,748.41
合 计	45,109,748.41

15. 营业成本

项 目	本 年 累 计 数
营业成本	40,259,493.23
合 计	40,259,493.23

16. 税金及附加

项 目	本 年 累 计 数
税金及附加	228,368.10
合 计	228,368.10

17. 管理费用

项 目	本 年 累 计 数
管理费用	2,870,540.21
合 计	2,870,540.21

18. 财务费用

项 目	本 年 累 计 数
财务费用	77,841.38
合 计	77,841.38

19. 所得税费用

项 目	本 年 累 计 数
所得税费用	58,675.27
合 计	58,675.27

五、或有事项的说明

截止 2021 年 12 月 31 日公司无重大或有事项。

六、资产负债表日后事项的说明

公司在报告期内无重大资产负债表日后事项。

七、其他重要事项说明

截止 2021 年 12 月 31 日公司无需要披露的重大承诺事项。

云南祥缔消防机电有限公司

2021 年 12 月 31 日

云南祥缔消防机电有限公司

2022 年度财务报表

审计报告

上达审字（2023）第 B7-064 号



北京上达会计师事务所（普通合伙）

中国·北京

目 录

- 一、审计报告
- 二、已审财务报表
 - 1、资产负债表
 - 2、利润表
 - 3、现金流量表
 - 4、所有者权益变动表
 - 5、财务报表附注
- 三、会计师事务所营业执照及执业证书复印件

北京上通会计师事务所(普通合伙)

审计报告

上达审字[2023]第 B7-064 号

云南祥缔消防机电有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了云南祥缔消防机电有限公司的财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的云南祥缔消防机电有限公司的财务报表在所有重大方面按照财务报告编制基础的规定编制，公允反映了云南祥缔消防机电有限公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于云南祥缔消防机电有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

云南祥缔消防机电有限公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估云南祥缔消防机电有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非计划清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督云南祥缔消防机电有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对云南祥缔消防机电有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不

确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致云南祥缔消防机电有限公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露)，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

北京上达会计师事务所(普通合伙)



中国·北京

中国注册会计师：



中国注册会计师：



2023年06月21日

资产负债表

编制单位：云南祥绅消防机电有限公司 2022年12月31日 单位：人民币元

资产	行次	期末余额	期初余额	负债和所有者权益 (或股东权益)	行次	期末余额	期初余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	2,239,024.45	2,108,900.33	短期借款	35		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	2			以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	36		
衍生金融资产	3			衍生金融负债	37		
应收票据	4			应付票据	38		
应收账款	5	7,482,202.87	16,053,265.95	应付账款	39	9,921,408.59	7,001,408.59
预付款项	6	13,550,814.78	2,356,521.58	预收款项	40	2,199,723.55	1,525,216.25
其他应收款	7	10,583,849.40	1,984,632.89	应付职工薪酬	41	353,268.33	182,546.66
其中：应收利息	8			应交税费	42	68,185.09	32,254.98
应收股利	9			其他应付款	43	9,673,625.05	6,673,625.05
存货	10	5,853,625.36	1,658,047.96	其中：应付利息	44		
持有待售资产	11			应付股利	45		
一年内到期的非流动资产	13			持有待售负债	47		
其他流动资产	14			一年内到期的非流动负债	48		
流动资产合计	15	39,709,516.86	24,161,368.71	其他流动负债	49		
				流动负债合计	50	22,216,210.61	15,415,051.53
非流动资产：				非流动负债：			
可供出售金融资产	16			长期借款	51		
持有至到期投资	17			应付债券	52		
长期应收款	18			长期应付款	53	1,300,000.00	
长期股权投资	19			专项应付款	54		
投资性房地产	20			预计负债	55		
固定资产	21	1,440,086.70	1,874,904.14	递延收益	56		
在建工程	22			递延所得税负债	57		
工程物资	23			其他非流动负债	58		
固定资产清理	24			非流动负债合计	59	1,300,000.00	
生产性生物资产	25			负债合计	60	23,516,210.61	15,415,051.53
油气资产	26			所有者权益(或股东权益)：			
无形资产	27			实收资本(或股本)	61	13,000,000.00	8,000,000.00
开发支出	28			资本公积	62		
商誉	29			减：库存股	63		
长期待摊费用	30			其他综合收益	64		
递延所得税资产	31			专项储备	65		
其他非流动资产	32			盈余公积	66		
非流动资产合计	33	1,440,086.70	1,874,904.14	未分配利润	67	4,633,392.95	2,621,221.32
资产总计	34	41,149,603.56	26,036,272.85	所有者权益(或股东权益)合计	68	17,633,392.95	10,621,221.32
				负债和所有者权益(或股东权益)总计	69	41,149,603.56	26,036,272.85

会计机构负责人：

主管会计工作负责人：

公司负责人：

利润表

编制单位：云南祥缔消防机电有限公司

单位：人民币元

项 目	行次	2022年度	审计认定数
一、营业收入	1	59,253,652.36	59,253,652.36
其中：主营业务收入	2	59,253,652.36	59,253,652.36
其他业务收入	3	-	-
减：营业成本	4	54,247,368.45	54,247,368.45
其中：主营业务成本	5	54,247,368.45	54,247,368.45
其他业务成本	6	-	-
税金及附加	7	832,117.23	832,117.23
销售费用	8	-	-
管理费用	9	2,025,242.33	2,025,242.33
研发费用	10	-	-
财务费用	11	23,120.36	23,120.36
资产减值损失	12	-	-
加：其他收益	13	-	-
投资收益（损失以“-”号填列）	14	-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	15	-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）	16	-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	17	2,125,803.99	2,125,803.99
加：营业外收入	18	-	-
减：营业外支出	19	5,000.00	5,000.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	20	2,120,803.99	2,120,803.99
减：所得税费用	21	108,632.36	108,632.36
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	22	2,012,171.63	2,012,171.63
（一）持续经营利润（净亏损以“-”号填列）	23	-	-
（二）终止经营利润（净亏损以“-”号填列）	24	-	-
五、其他综合收益的税后净额	25	-	-
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益	26	-	-
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益	27	-	-
六、综合收益总额	28	2,012,171.63	2,012,171.63

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

现金流量表

编制单位：云南祥缔消防机电有限公司

单位：人民币元

项 目	行次	2022年度	审计认定数
一、经营活动产生的现金流量：			-
销售商品、提供劳务收到的现金	1	59,253,652.36	59,253,652.36
收到的税费返还	2	-	-
收到的其他与经营活动有关的现金	3		0.00
经营活动现金流入小计	4	59,253,652.36	59,253,652.36
购买商品、接受劳务支付的现金	5	54,247,368.45	54,247,368.45
支付给职工以及为职工支付的现金	6	1,333,758.20	1,333,758.20
支付的各项税费	7	932,117.23	932,117.23
支付的其他与经营活动有关的现金	8	1,910,284.36	1,910,284.36
经营活动现金流出小计	9	58,423,528.24	58,423,528.24
经营活动产生的现金流量净额	10	830,124.12	830,124.12
二、投资活动产生的现金流量：			-
收回投资收到的现金	11	-	-
取得投资收益收到的现金	12	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	13	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14	-	-
收到的其他与投资活动有关的现金	15	-	-
投资活动现金流入小计	16	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	17	-	-
投资支付的现金	18	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19	-	-
支付的其他与投资活动有关的现金	20	-	-
投资活动现金流出小计	21	-	-
投资活动产生的现金流量净额	22	-	-
三、筹资活动产生的现金流量：			-
吸收投资收到的现金	23		-
取得借款收到的现金	24	-	-
收到其他与筹资活动有关的现金	25	-	-
筹资活动现金流入小计	26	-	-
偿还债务支付的现金	27	700,000.00	700,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	28	-	-
支付的其他与筹资活动有关的现金	29	-	-
筹资活动现金流出小计	30	700,000.00	700,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	31	-700,000.00	-700,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	32	-	-
五、现金及现金等价物净增加额	33	130,124.12	130,124.12
加：期初现金及现金等价物余额	34	2,108,900.33	2,108,900.33
六、期末现金及现金等价物余额	35	2,239,024.45	2,239,024.45

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

股东权益变动表

2022年度

单位：人民币元

项 目	实收资本(或股本)	资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	8,000,000.00	-	-	-	-	2,621,221.32	10,621,221.32
加：会计政策变更							
前期差错更正							
其他							
二、本年初余额	8,000,000.00	-	-	-	-	2,621,221.32	10,621,221.32
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	5,000,000.00	-	-	-	-	2,012,171.63	7,012,171.63
(一) 净利润						2,012,171.63	2,012,171.63
(二) 其他综合收益							
上述(一)和(二)小计	-	-	-	-	-	2,012,171.63	2,012,171.63
(三) 股东投入和减少资本	5,000,000.00	-	-	-	-	-	5,000,000.00
1. 股东投入资本	5,000,000.00	-	-	-	-	-	5,000,000.00
2. 股份支付计入所有者权益的金额							
3. 其他							
(四) 利润分配							
1. 提取盈余公积							
2. 对所有者(或股东)的分配							
3. 其他							
(五) 所有者权益内部结转							
1. 资本公积转增资本(或股本)							
2. 盈余公积转增资本(或股本)							
3. 盈余公积弥补亏损							
4. 设定受益计划变动额结转留存收益							
5. 其他							
(六) 专项储备							
1. 本期提取							
2. 本期使用(以负号填列)							
(七) 其他						0.00	0.00
四、本年年末余额	13,000,000.00	-	-	-	-	4,633,392.95	17,633,392.95

北京上达会计师事务所(普通合伙)

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

云南祥缔消防机电有限公司

会计报表附注

截止 2022 年 12 月 31 日

(除特殊说明, 以人民币元表述)

一、公司简介

云南祥缔消防机电有限公司(以下简称本公司或公司)于 2020 年 03 月 19 日经昆明市市场监督管理局注册成立,统一社会信用代码为 91530102MA6PCQJM86, 注册资本人民币 3,068.00 万元;

法定代表人: 黄跃;

住所: 中国(云南)自由贸易试验区昆明片区经开区阿拉街道办顺通社区第三城映象欣城 B4 幢 24 层 2407 室;

经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 建设工程设计; 施工专业作业; 特种设备检验检测; 建筑智能化系统设计; 住宅室内装饰装修; 安全评价业务; 建筑劳务分包; 发电业务、输电业务、供(配)电业务(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)一般项目: 安全、消防用金属制品制造; 消防器材销售; 消防技术服务; 安防设备销售; 安全系统监控服务; 安全技术防范系统设计施工服务; 金属结构制造; 市政设施管理; 城市绿化管理; 工程造价咨询业务; 工程管理服务; 特种作业人员安全技术培训; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 节能管理服务; 机械设备租赁; 普通机械设备安装服务; 智能仪器仪表销售; 建筑用金属配件销售; 电力行业高效节能技术研发; 承接总公司工程建设业务; 五金产品零售; 住宅水电安装维护服务; 电工器材销售(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

二、主要会计政策

1、会计制度:

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）的披露规定编制财务报表。

2、会计期间：

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日。

3、记账原则和计价基础：

本公司会计核算采用权责发生制原则和借贷记账法进行核算，资产计价以历史成本为计价基础。

4、记账本位币和外币换算

本公司以人民币为记账本位币。

发生涉及外币的经济业务时，涉及外币业务以当月初的市场汇率折合记账本位币记账，每年期末调整汇率产生的汇兑损益记入财务费用。

5、坏账核算方法

5.1 坏账确认原则：

- (1) 债务人破产或死亡，以破产财产或遗产清偿后仍无法收回的款项。
- (2) 因债务人逾期三年未能履行偿债义务并有充分证据表明无法收回，经批准核销的款项。

5.2 本公司坏账核算采用备抵法中的账龄分析法。

6、存货核算方法

原材料购入与入库按实际成本计价，低值易耗品于领用时按不同情况采用一次摊销法或分次摊销法。

7、长期投资核算方法

本公司长期投资按投资时实际支付的价款或确定的价值记账,按权益法核算。

8、固定资产核算方法

固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司,且其成本能够可靠地计量时才予以确认。与固定资产有关的后续支出,符合该确认条件的,计入固定资产成本,并终止确认被替换部分的账面价值;否则,在发生时计入当期损益。

(1) 确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的,使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司,且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

(2) 折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提,根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益,则选择不同折旧率或折旧方法,分别计提折旧。

融资租赁方式租入的固定资产,能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的,在租赁资产尚可使用年限内计提折旧;无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的,在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧

(3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

a. 租赁期满后租赁资产的所有权归属于本公司; b. 公司具有购买资产的选择权,购买价款远低于行使选择权时该资产的公允价值; c. 租赁期占所租赁资产使用寿命的大部分; d. 租赁开始日的最低租赁付款额现值,与该资产的公允价值不存在较大的差异。公司在承租开始日,将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值,将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值,其差额作为未确认的融资费。

9、在建工程的核算方法

本公司的在建工程按工程项目分别核算，以实际发生的全部支出入账，并在工程达到预定可使用状态时，按工程全部成本结转固定资产。与购建在建工程直接相关的借款利息支出、汇兑损益和外币折算差额等借款费用，在工程项目达到预定可使用状态前予以资本化，计入工程成本；在工程项目达到预定可使用状态后，计入当期损益。

年末本公司对在建工程按账面价值与可收回金额孰低计量，对单项资产可收回金额低于账面价值的差额，分项提取在建工程减值准备，并计入当期损益。

10、无形资产核算方法

本公司的无形资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的没有实物形态的非货币性长期资产。无形资产按取得时的实际成本入账，按 10 年分期摊销，计入各摊销期损益。

11、收入确认原则

本公司收入的确认除满足与交易相关的经济利益能够流入公司、收入的金额能够可靠的计量外，还应同时满足：

11.1 产品销售收入：公司已将产品所有权上的重要风险和报酬转移给买方，公司不再对该产品实施管理权和实际控制权，相关的收入已经收到或取得了收款的凭证，并且与销售产品相关的成本能够可靠地计量时，确认营业收入的实现。

11.2 提供劳务收入：在同一年度内开始并完成的，在劳务已经提供，收到价款或已取得收取价款的证据时，作为营业收入实现；跨年度收入按完工进度确认收入。

12、所得税的会计处理方法

本公司采用资产负债表债务法核算所得税，根据有关税法规定对本年度的税前会计利润作相应调整后的应纳税所得额作为计算当期所得税费用的基数。

13、税项

税 种	计税依据	税率
企业所得税	按应纳税所得额计征	25%
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础 计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后， 差额部分为应交增值税	9%
城市维护建设税	按实际缴纳的流转税计征	7%
教育费附加	按实际缴纳的流转税计征	3%
地方教育费附加	按实际缴纳的流转税计征	2%

三、或有事项

截至 2022 年 12 月 31 日，公司不存在应披露的或有事项。

四、资产负债表日后事项：

截至 2022 年 12 月 31 日，公司不存在应披露的日后事项。

五、关联方关系及其交易的说明：

公司 2022 年度无关联交易。

六、重要资产转让及其出售的说明：

公司 2022 年度未发生应说明的重要资产转让及出售事项。

七、企业合并、分立的说明：

公司 2022 年度未发生合并、分立事项。

八、会计报表有关项目注释

1. 货币资金

北京上达会计师事务所(普通合伙)

云南祥绅消防机电有限公司 2022 年度会计报表附注

项目	年 末 数	年 初 数
货币资金	2,239,024.45	2,108,900.33
合 计	2,239,024.45	2,108,900.33

2. 应收账款

项目	年 末 数	年 初 数
应收账款	7,482,202.87	16,053,265.95
合 计	7,482,202.87	16,053,265.95

3. 预付账款

项目	年 末 数	年 初 数
预付账款	13,550,814.78	2,356,521.58
合 计	13,550,814.78	2,356,521.58

4. 其他应收款

项目	年 末 数	年 初 数
其他应收款	10,583,849.40	1,984,632.89
合 计	10,583,849.40	1,984,632.89

5. 存货

项目	年 末 数	年 初 数
存货	5,853,625.36	1,658,047.96
合 计	5,853,625.36	1,658,047.96

6. 固定资产

项目	年 末 数	年 初 数
固定资产	1,440,086.70	1,874,904.14
合 计	1,440,086.70	1,874,904.14

7. 应付账款

项目	年 末 数	年 初 数
应付账款	9,921,408.59	7,001,408.59
合 计	9,921,408.59	7,001,408.59

8. 预收账款

项目	年 末 数	年 初 数
预收账款	2,199,723.55	1,525,216.25
合 计	2,199,723.55	1,525,216.25

9. 应付职工薪酬

项目	年 末 数	年 初 数
应付职工薪酬	353,268.33	182,546.66
合 计	353,268.33	182,546.66

10. 应交税费

项目	年 末 数	年 初 数
应交税费	68,185.09	32,254.98
合 计	68,185.09	32,254.98

11. 其他应付款

项目	年 末 数	年 初 数
其他应付款	9,673,625.05	6,673,625.05
合 计	9,673,625.05	6,673,625.05

12. 长期应付款

项目	年 末 数	年 初 数
长期应付款	1,300,000.00	0.00
合 计	1,300,000.00	0.00

13. 实收资本

项目	年 末 数	年 初 数
实收资本	8,000,000.00	8,000,000.00
合 计	- 13,000,000.00	8,000,000.00

14. 未分配利润

项 目	本年累计数
上期期末余额	2,621,221.32
加：前期会计差错更正	
本期期初余额	2,621,221.32
加：本期增加数	2,012,171.63
其中：本期净利润转入	2,012,171.63
其他增加	
减：本期减少数	

项 目	本年累计数
其中：提取盈余公积	
分配现金股利	
其他	
本期期末余额	4,633,392.95

15. 营业收入

项目	本年累计数
主营业务收入	59,253,652.36
合计	59,253,652.36

16. 营业成本

项目	本年累计数
主营业务成本	54,247,368.45
合计	54,247,368.45

17. 税金及附加

项目	本年累计数
税金及附加	832,117.23
合计	832,117.23

18. 管理费用

项目	本年累计数
管理费用	2,025,242.33
合计	2,025,242.33

19. 财务费用

项目	本年累计数
财务费用	23,120.36
合计	23,120.36

20. 营业外支出

项目	本年累计数
营业外支出	5,000.00
合计	5,000.00

21. 所得税费用

项目	本年累计数
所得税费用	108,632.36
合计	108,632.36

北京上达会计师事务所(普通合伙)

九、其他重要事项

截止本审计报告报出日，本公司无其他重要事项。

云南祥缔消防机电有限公司

2023 年 06 月 21 日

2023 年审计报告

云南祥缔消防机电有限公司

2023 年度

审计报告

梓欣审字[2024]第 E2-046 号



北京梓欣会计师事务所（普通合伙）

目 录

- 一、审计报告
- 二、已审财务报表
 - 1、资产负债表
 - 2、利润表
 - 3、现金流量表
 - 4、所有者权益变动表
 - 5、财务报表附注
- 三、会计师事务所营业执照及执业证书复印件

北京瑞信会计师事务所(普通合伙)

审计报告

梓欣审字[2024]第E2-046号

云南祥缔消防机电有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了云南祥缔消防机电有限公司的财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的云南祥缔消防机电有限公司的财务报表在所有重大方面按照财务报告编制基础的规定编制，公允反映了云南祥缔消防机电有限公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于云南祥缔消防机电有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

云南祥缔消防机电有限公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估云南祥缔消防机电有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非计划清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督云南祥缔消防机电有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对云南祥缔消防机电有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关

披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致云南祥缔消防机电有限公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露)，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国·北京

中国注册会计师：



中国注册会计师：



2024年06月14日

资产负债表

会企01表

单位：人民币元

编制单位：云南祥绅消防机电有限公司		2023年12月31日		年初余额		期末余额	
资产	序号	年初余额	期末余额	负债和所有者权益（或股东权益）	序号	期末余额	年初余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	3,842,521.43	2,239,024.45	短期借款			
交易性金融资产				交易性金融负债			
应收票据				应付票据			
应收账款	2	9,655,606.23	7,482,202.87	应付账款	7	10,236,523.36	9,921,408.59
预付款项	3	11,352,369.23	13,550,814.78	预收款项	8	3,656,032.33	2,199,723.55
应收利息				应付职工薪酬	9	263,654.88	353,268.33
应收股利				应交税费	10	336,523.66	68,185.09
其他应收款	4	9,563,263.25	10,583,849.40	应付利息			
存货	5	7,260,538.63	5,853,625.36	应付股利			
一年内到期的非流动资产				其他应付款	11	7,007,826.15	9,673,625.05
其他流动资产				一年内到期的非流动负债			
流动资产合计		41,674,298.77	39,709,516.86	其他流动负债			
非流动资产：				流动负债合计		21,500,560.38	22,216,210.61
可供出售金融资产				非流动负债：			
持有至到期投资				长期借款			
长期应收款				应付债券			
长期股权投资				长期应付款	12		1,300,000.00
投资性房地产				专项应付款			
固定资产原值	6	1,856,925.63	1,440,086.70	预计负债			
累计折旧		1,856,925.63	1,440,086.70	递延所得税负债			
在建工程				其他非流动负债			
工程物资				非流动负债合计		21,500,560.38	1,300,000.00
固定资产清理				负债合计		43,001,120.76	23,516,210.61
生产性生物资产				所有者权益：			
无形资产				实收资本	13	15,000,000.00	13,000,000.00
研发支出				资本公积			
商誉				盈余公积			
长期待摊费用				未分配利润	14	7,030,664.02	4,633,392.95
递延所得税资产				所有者权益合计		22,030,664.02	17,633,392.95
其他非流动资产							
非流动资产合计		1,856,925.63	1,440,086.70	负债和所有者权益合计		43,531,224.40	41,149,603.56
资产总计		43,531,224.40	41,149,603.56				

制表人：

财务负责人：

利润表

会企02表

编制单位：云南祥缔消防机电有限公司

2023年度

单位：人民币元

项 目	序号	本年数	审定数
一、营业收入	15	63,032,568.55	63,032,568.55
减：营业成本	16	58,236,236.25	58,236,236.25
税金及附加	17	624,542.88	624,542.88
销售费用			-
管理费用	18	1,653,652.33	1,653,652.33
财务费用	19	10,233.66	10,233.66
资产减值损失			-
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			-
投资收益（损失以“-”号填列）			-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			-
其他收益			-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		2,507,903.43	2,507,903.43
加：营业外收入			-
减：营业外支出			-
其中：非流动资产处置损失			-
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		2,507,903.43	2,507,903.43
减：所得税费用	20	110,632.36	110,632.36
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		2,397,271.07	2,397,271.07
五、其他综合收益			-
六、综合收益总额		2,397,271.07	2,397,271.07

北京祥缔会计师事务所(普通合伙)

单位负责人：

财务负责人：

制表人：

现金流量表

单位：人民币元

2023年度

编制单位：云南祥维消防机电有限公司

项 目	行次	金 额	补 充 资 料	行次	金 额
一、经营活动产生的现金流量：			1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	60,232,583.63	净利润	21	2,397,271.07
收到的税费返还	2	-	加：计提的资产减值准备	22	-
收到的其他与经营活动有关的现金	3	10,256.33	固定资产折旧	23	-
现金流入小计		60,242,839.96	无形资产摊销	24	-
购买商品、接受劳务支付的现金	4	57,226,236.25	长期待摊费用摊销	25	-
支付给职工以及为职工支付的现金	5	953,258.22	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	26	-
支付的各项税费	6	800,653.22	固定资产报废损失	27	-
支付的其他与经营活动有关的现金	7	1,242,356.36	公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	28	-
现金流出小计		60,222,504.05	财务费用	29	-
经营活动产生的现金流量净额		20,335.91	投资损失（减：收益）	30	-
二、投资活动产生的现金流量：			递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	31	-
收回投资所收到的现金	8	-	递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	32	-
取得投资收益所收到的现金	9	-	存货的减少（减：增加）	33	-1,406,913.27
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	10	-	经营性应收项目的减少（减：增加）	34	1,045,628.34
收到的其他与投资活动有关的现金	11	-	经营性应付项目的增加（减：减少）	35	-715,650.23
现金流入小计		-	其他	36	-1,300,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	12	46,838.93	经营活动产生的现金流量净额		20,335.91
投资所支付的现金	13	-			
支付的其他与投资活动有关的现金	14	-			
现金流出小计		46,838.93			
投资活动产生的现金流量净额		-46,838.93	2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
三、筹资活动产生的现金流量：			债务转为资本	37	-
吸收投资所收到的现金	15	2,000,000.00	一年内到期的可转换公司债券	38	-
借款所收到的现金	16	-	融资租赁入固定资产	39	-
收到的其他与筹资活动有关的现金	17	-			
现金流入小计		2,000,000.00			
偿还债务所支付的现金	18	-			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	19	-	3、现金及现金等价物净增加情况：		
支付的其他与筹资活动有关的现金	20	-	现金的期末余额	40	3,842,521.43
现金流出小计		-	减：现金的期初余额	41	2,239,021.45
筹资活动产生的现金流量净额		2,000,000.00	加：现金等价物的期末余额	42	-
四、汇率变动对现金的影响		-	减：现金等价物的期初余额	43	-
五、现金及现金等价物净增加额		1,603,496.98	现金及现金等价物净增加额		1,603,496.98

单位负责人：

财务负责人：

第6页

制表人：

所有者权益变动表

单位：人民币元

项 目	2023年度					所有者权益合计
	实收资本(或股本)	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	
一、上年年末余额	13,000,000.00	-	-	-	-	17,633,392.95
加：会计政策变更						
前期差错更正						
二、本年年初余额	13,000,000.00	-	-	-	-	17,633,392.95
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	2,000,000.00	-	-	-	-	4,397,271.07
(一)净利润						2,397,271.07
(二)直接计入所有者权益的利得和损失						
1.可供出售金融资产公允价值变动净额						
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响						
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响						
4.其他						
上述(一)和(二)小计						2,397,271.07
(三)所有者投入和减少资本	2,000,000.00	-	-	-	-	2,000,000.00
1.所有者投入资本	2,000,000.00	-	-	-	-	2,000,000.00
2.股份支付计入所有者权益的金额						
3.其他						
(四)利润分配						
1.提取盈余公积						
2.对所有者(或股东)的分配						
3.其他						
(五)所有者权益内部结转						
1.资本公积转增资本(或股本)						
2.盈余公积转增资本(或股本)						
3.盈余公积弥补亏损						
(六)专项储备						
1.本期提取						
2.本期使用						
(七)其他						
四、本年年末余额	15,000,000.00	-	-	-	-	22,030,664.02

制表人：

财务负责人：

单位负责人：

北京祥保会计师事务所(普通合伙)

云南祥缔消防机电有限公司

2023 年度财务报表附注

一、公司简介

云南祥缔消防机电有限公司成立于 2020-03-19，法定代表人为黄跃，注册资本为 6,900 万(元)人民币，统一社会信用代码为 91530102MA6PCQJM86，企业地址位于中国（云南）自由贸易试验区昆明片区经开区阿拉街道办顺通社区第三城映象欣城 B4 幢 24 层 2407 室，经营范围包括：许可项目：建设工程施工；建设工程设计；施工专业作业；特种设备检验检测；建筑智能化系统设计；住宅室内装饰装修；安全评价业务；建筑劳务分包；发电业务、输电业务、供（配）电业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：安全、消防用金属制品制造；消防器材销售；消防技术服务；安防设备销售；安全系统监控服务；安全技术防范系统设计施工服务；金属结构制造；市政设施管理；城市绿化管理；工程造价咨询业务；工程管理服务；特种作业人员安全技术培训；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；节能管理服务；机械设备租赁；普通机械设备安装服务；智能仪器仪表销售；建筑用金属配件销售；电力行业高效节能技术研发；承接总公司工程建设业务；五金产品零售；住宅水电安装维护服务；电工器材销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

二、重要会计政策和会计估计

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）的披露规定编制财务报表。

1. 会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

2. 记账本位币

本公司记账本位币和编制本财务报表所采用的货币均为人民币。除有特别说明外，均以人民币元为单位表示。

3. 记账基础和计价原则

本公司以权责发生制为记账基础，各项财产物资以取得时的实际成本为计价原则。

4. 现金及现金等价物

在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。

5. 外币业务

(1) 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

(2) 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率（或：采用按照系统合理的方法确定的、与交易发生日即期汇率近似的汇率。提示：若采用此种方法，应明示何种方法何种口径）折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

6. 金融工具

金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

(1) 金融工具的分类

金融资产和金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，包括交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债；持有至到期投资；应收款项；可供出售金融资产；其他金融负债等。

(2) 金融工具的确认依据和计量方法

a. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（金融负债）

取得时以公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）作为初始确认金额，相关的交易费用计入当期损益。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益，期末将公允价值变动计入当期损益。

考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

(6) 金融资产（不含应收款项）减值的测试方法及会计处理方法

除以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本公司于资产负债表日对金融资产的账面价值进行检查，如果有客观证据表明某项金融资产发生减值的，计提减值准备。

a. 可供出售金融资产的减值准备：

期末如果可供出售金融资产的公允价值发生严重下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，就认定其已发生减值，将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，确认减值损失。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回。

本公司对可供出售债务工具投资减值的认定标准为：债务工具发行方经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化，使债务工具投资人可能无法收回投资成本。

本公司对可供出售权益工具投资减值的认定标准为：权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌。

本公司对可供出售权益工具投资的公允价值下跌“严重”的标准为：一般而言，对于在流动性良好的市场上交易活跃的权益性投资，超过 50% 的跌幅则认为属于严重下跌。

公允价值下跌“非暂时性”的标准为：一般而言，如果连续下跌时间超过 6 个月，则认为属于“非暂时性下跌”。

b. 持有至到期投资的减值准备：

持有至到期投资减值损失的计量比照应收款项减值损失计量方法处理。

7. 应收款项

(1) 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项

对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生坏账，确认坏账损失，计入当期损益。对单项金额不重大的应收款项，按账龄划分信用风险特征组合。

(2) 按组合计提坏账准备的应收款项

除已单独计提坏账准备的应收款项外，本公司以账龄作为信用风险特征确定应收款项组

合，并采用账龄分析法对应收账款和其他应收款计提坏账准备。

8. 存货

(1) 存货的分类

存货分类为：原材料、库存商品、在产品、委托加工物资、在途物资、发出商品等。

(2) 发出存货的计价方法

库存商品、发出商品和在产品成本包括原材料、直接人工、其他直接成本以及按正常生产能力下适当比例分摊的间接生产成本，还包括相关的利息支出。各类存货的购入与入库按实际成本计价，发出按月末一次加权平均计价。

(3) 不同类别存货可变现净值的确定依据

年末对存货进行全面清查后，按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

年末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

除有明确证据表明资产负债表日市场价格异常外，存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

本年年末存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

(4) 存货的盘存制度采用永续盘存制。

(5) 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品、包装物领用时采用一次转销法。

9. 固定资产

固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。与固定资产有关的后续支出，符合该确认条件的，计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值；否则，在发生时计入当期损益。

(1) 确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

(2) 折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

融资租赁方式租入的固定资产，能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

(3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

a. 租赁期满后租赁资产的所有权归本公司；b. 公司具有购买资产的选择权，购买价款远低于行使选择权时该资产的公允价值；c. 租赁期占所租赁资产使用寿命的大部分；d. 租赁开始日的最低租赁付款额现值，与该资产的公允价值不存在较大的差异。公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费。

10. 在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

11. 无形资产

(1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益。

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

(2) 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，必要时进行调整。

无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。每年度终了，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核。

12. 长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

商誉和使用寿命不确定的无形资产至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时，按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠

三、税项

涉税基本情况

税 种	计税依据	税率
企业所得税	按应纳税所得额计征	25%
增值税	按税法规定计算的增值税应税收入	13%/6%
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税及消费税计征	7%
教育费附加	按实际缴纳的增值税及消费税计征	3%
地方教育费附加	按实际缴纳的增值税及消费税计征	2%

四、会计报表主要项目注释（单位：人民币元）

1、货币资金

项 目	期 末 数	期 初 数
货币资金	3,842,521.43	2,239,024.45
合 计	3,842,521.43	2,239,024.45

2、应收账款

项 目	期 末 数	期 初 数
应收账款	9,655,606.23	7,482,202.87
合 计	9,655,606.23	7,482,202.87

3、预付款项

项 目	期 末 数	期 初 数
预付款项	11,352,369.23	13,550,814.78
合 计	11,352,369.23	13,550,814.78

4、其他应收款

项 目	期 末 数	期 初 数
其他应收款	9,563,263.25	10,583,849.40
合 计	9,563,263.25	10,583,849.40

5、存货

项 目	期 末 数	期 初 数
存货	7,260,538.63	5,853,625.36

合计	7,260,538.63	5,853,625.36
6、固定资产原值		
项目	期末数	期初数
固定资产原值	1,856,925.63	1,440,086.70
累计折旧	0.00	0.00
固定资产净值	1,856,925.63	1,440,086.70
7、应付账款		
项目	期末数	期初数
应付账款	10,236,523.36	9,921,408.59
合计	10,236,523.36	9,921,408.59
8、预收款项		
项目	期末数	期初数
预收款项	3,656,032.33	2,199,723.55
合计	3,656,032.33	2,199,723.55
9、应付职工薪酬		
项目	期末数	期初数
应付职工薪酬	263,654.88	353,268.33
合计	263,654.88	353,268.33
10、应交税费		
项目	期末数	期初数
应交税费	336,523.66	68,185.09
合计	336,523.66	68,185.09
11、其他应付款		
项目	期末数	期初数
其他应付款	7,007,826.15	9,673,625.05
合计	7,007,826.15	9,673,625.05

12、长期应付款

项目	期末数	期初数
长期应付款	0.00	1,300,000.00
合计	0.00	1,300,000.00

13、实收资本

项目	期末数	期初数
实收资本	15,000,000.00	13,000,000.00
合计	15,000,000.00	13,000,000.00

14、未分配利润

项目	金额
上期期末余额	4,633,392.95
加：前期会计差错更正	
本期期初余额	4,633,392.95
加：本期增加数	2,397,271.07
其中：本期净利润转入	2,397,271.07
其他增加	
减：本期减少数	0.00
其中：提取盈余公积	0.00
分配现金股利	0.00
其他	0.00
本期期末余额	7,030,664.02

15、营业收入

项目	本年累计数
营业收入	63,032,568.55
合计	63,032,568.55

16、营业成本

项 目	本年累计数
营业成本	58,236,236.25
合 计	58,236,236.25

17、税金及附加

项 目	本年累计数
税金及附加	624,542.88
合 计	624,542.88

18、管理费用

项 目	本年累计数
管理费用	1,653,652.33
合 计	1,653,652.33

19、财务费用

项 目	本年累计数
财务费用	10,233.66
合 计	10,233.66

20、所得税费用

项 目	本年累计数
所得税费用	110,632.36
合 计	110,632.36

五、关联方关系及交易

本公司本年度与关联公司无重大交易事项。

六、资产负债表日后事项的说明

截止报告日，本公司无需要说明的资产负债表日后事项。

七、或有事项及承诺事项

截止报告日，本公司无应收票据贴现或背书、未决诉讼或仲裁、对外担保等重大需要披露的或有事项及承诺事项。

八、财务报表的批准

本年度财务报表已经本公司办公会批准报出。

九、其他重要事项

截至报告日，本公司无重大需要披露的其他重要事项。

云南祥缔消防机电有限公司

2024年06月14日

北京祥欣会计师事务所(普通合伙)

2 企业业绩情况

企业业绩情况自查表

业绩情况	项目名称	合同签订时间（或竣工验收时间）	合同金额（万元）
	招商城市主场项目 DK-2 二期消防工程	2022. 11. 24	2150. 74
建设单位	西安招平房地产有限公司		
建设地址	西安国际港务区		
工程内容	工程总建筑面积 279755. 38 m ² ，其中地上总建筑面积 199143. 70 m ² ，地下建筑面积 80611. 68 m ²		
自查内容		自查结论	提交何种证明材料，页码
2021 年 1 月 1 日至截标日，投标人自认为最具代表性的同类消防工程业绩（已竣工、在建均可）。		是	合同， 2-23

注：1. 每项业绩均单独列表；

2. 具体要求详见资信标要求一览表。

中标通知书

标段编号: G1100000175102266001001

标段名称: 招商城市主场项目DK-2二期消防工程

招标单位: 西安招平房地产有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 云南祥绅消防机电有限公司

中标价(含税): 23676866.22 元人民币



本项目于 2022-10-08 10:00 在招商局集团电子招标采购交易平台 发布招标公告, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本项目合同。

备注: 中标价为含甲供材报价

招标单位(盖章): 西安招平房地产有限公司

联合招标人: /

招标代理单位(盖章):

日期: 2022-11-19

查验

码: 4959881789094245

查验网址: <https://dzzb.ciesco.com.cn>

合同编号: HZXAGS.xagwqzz.gwq-HZXAGS-sg-2022-11-0004

建设工程施工两方分包合同（2021 版）

工 程 名 称: 招商城市主场项目 DK-2 二期消防工程

工 程 地 点: 西安国际港务区

发 包 人: 西安招平房地产有限公司

承 包 人: 云南祥缔消防机电有限公司



扫描全能王 创建

第一部分 协议书

发包人（全称）：西安招平房地产有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：云南祥缔消防机电有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，双方就招商城市主场项目DK-2二期消防工程建设施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：招商城市主场项目DK-2二期消防工程

工程地点：西安市国际港务区港务西路与秦汉大道交汇处

工程内容及特征：工程总建筑面积 279755.38 m²。其中地上总建筑面积 199143.70 m²，地下建筑面积 80611.68 m²。

二、工程承包范围及承包方式

1、工程承包范围

招标文件（包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间发放的全部相关文件）、招标范围内的全部图纸内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于招标工程）。

发包人委托书和图纸（附件3）要求的全部内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于非招标工程）。

具体包括但不限于以下内容：本工程招标范围为招商城市主场项目DK-2二期消防工程全部施工图纸内容，包括但不限于消火栓系统、排油烟系统、应急照明集中控制系统、自动喷淋系统、气体灭火装置系统、火灾报警及联动控制系统、电气火灾监控系统、防火门监控系统、消防电源检测系统、设备安装、消防防火封堵；防火卷帘门的采购及安装调试；防排烟系统；消防变更的开洞、封堵（原图预留预埋由总包负责，此项后期如有变更单列）；地下室消防水管标高走向调整需自行考虑；总坪的开挖及回填（水泵接合器与室外消火栓部分，检查井由总包施工）；并包括项目的消防验收及所有手续办理（含消防工程开工报告、消防检测、电消检、消防竣工验收手续、消防建审手续等的办理）及材料设备采购、施工安装、系统调试及人员培训。

2、工程承包方式：

[√]固定总价包干：即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，工程造价（不含增值税，含税总价根据实际增值税税率计算确定，下同）一次性包死。

[×]承包方式为：按工程量清单单价计价，但该工程量清单只作为进度款支付的参考依据，不作为结算依据，合同总价包干，除按本合同约定办理的工程变更、有效工程现场签证或其他可调整的情形外，工程结算价一律不予调整。其中，措施费部分除模板外按规划许可证载明的本项目建筑面积包干，不再调整。工程量按施工图计算，在发包人提供施工图之前，承包人按模拟工程量清单投标报价并签订暂定总价合同，在下发施工图之后，承包人在施工图下发之日起日内向发包人报送施工图预算，双方对工程量进行核对，并自承包人施工图预算报送之日起 日内双方签订总价包干补充协议，即包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生等，包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。工程造价（不含增值税）一次性包死。

[×] 固定单价（不含增值税）包干，工程量按实结算，措施费按整个项目包干不再调整，包质量、包工期、包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。

三、合同价款

合同总金额：不含税价（单位为人民币，下同）：19731593.25 元（大写：壹仟玖佰柒拾叁万壹仟伍佰玖拾叁元贰角伍分），增值税：1775843.39 元（大写：壹佰柒拾柒万伍仟捌佰肆拾叁元叁角玖分），增值税率：9%，含税价：21507436.64 元（大写：贰仟壹佰伍拾万零柒仟肆佰叁拾陆元陆角肆分）。

如增值税税率调整，双方同意含税价为本条所述不含税价加上根据款项支付时实际增值税税率计算的增值税（可于结算时一并调整确认增值税）。

四、合同工期

计划合同工期总日历天数（包括法定节假日，下同）335 日历天。具体开工日期以经甲方或监理单位下达的开工令或其他书面文件为准。如开工日期顺延，则竣工日期相应顺延。

五、质量标准

5.1 依国家颁发的“建筑安装工程质量检验评定标准”和合同约定的技术要求进行验收，



本工程须达到合格标准。

5.2 若专业技术要求高于规范要求，应按专业技术要求施工。专业技术要求详见招标文件或发包人委托书。

六、组成合同的文件如下：

- (1) 补充合同、补充协议；
- (2) 本合同协议书、补充条款；
- (3) 本合同专用条款和附件；
- (4) 中标通知书（适用于招标工程）或发包人的委托书（适用于非招标工程）；
- (5) 招标书（包括招标答疑、招标会议纪要等）及其附件；
- (6) 本合同通用条款；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；
- (8) 图纸；
- (9) 投标书及其附件（适用于招标工程）或发包人审核后确认的预算书及附件（适用于非招标工程）；
- (10) 工程量清单和设备材料清单；
- (11) 发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件，包括但不限于合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、签证、信件、数据电文等；
- (12) 双方约定的其他文件。

上述各项文件包括合同当事人就该文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件应当以最新签署的为准，除各方另有特别约定外。

七、承包人向发包人承诺：按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不得擅自转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、发包人向承包人承诺：按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

九、合同生效

本合同自发包人、承包人法定代表人或授权代表签署并加盖各方公章或合同专用章后生效。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

合同订立时间：2022年11月24日

合同订立地点：西安

十、特别声明

发包人、承包人均已对本协议书、通用条款、专用条款、补充条款等全部内容，包括但不限于工程范围、材料设备、合同价款、工程进度款支付、工程质量保证金（质保金）、保修期等含义和法律后果作了全面、准确的理解，对各条款的理解不存在异议，且各方在签署前均已完成了各自内部审批程序。

附件 1：工程质量保修书

附件 2：保修期满工程验收及保修金支付管理办法

附件 3：图纸目录

附件 4：价格确认通知书

附件 5：工程现场签证单

附件 6：承包人供应材料设备品牌限定表

附件 7：合规及廉洁交易承诺函

附件 8：无条件、不可撤销履约保函

附件 9：安全生产管理协议

附件 10：技术标准和要求

附件 11：招标答疑

附件 12：询标承诺

附件 13：报价清单

发包人：（公章）



法定代表人或其授权代表：

（签字）



承包人：（公章）



法定代表人或其授权代表：

（签字）

董跃

特殊建设工程消防验收意见书

西港务住建消验字〔2023〕第 0025 号

西安招平房地产有限公司:

根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国消防法》《建设工程质量管理条例》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等有关规定,你单位于 2023 年 11 月 15 日申请招商城市主场项目 DK-2(二期)建设工程(地址:陕西省西安市国际港务区货运线以南、规划路以西,总建筑面积 279755.38 平方米,其中地上建筑面积 199143.70 平方米,地下建筑面积 80611.68 平方米;1#楼建筑高度 69.06 米,地上 23 层,地下 2 层,地上建筑面积 14057.88 平方米,地下建筑面积 1114.96 平方米,建筑性质为一类高层住宅;2#楼建筑高度 69.06 米,地上 23 层,地下 2 层,地上建筑面积 15054.85 平方米,地下建筑面积 1210.96 平方米,建筑性质为一类高层住宅;10#楼建筑高度 69.06 米,地上 23 层,地下 2 层,地上建筑面积 10387.75 平方米,地下建筑面积 850.22 平方米,建筑性质为一类高层住宅;11#楼建筑高度 69.06 米,地上 23 层,地下 2 层,地上建筑面积 10387.75 平方米,地下建筑面积 850.22 平方米,建筑性质为一类高层住宅;12#楼建筑高度 69.06 米,地上 23 层,地下 1 层,地上建筑面积 10739.30 平方米,地下建筑面积 425.11 平方米,建筑性质为一类高层住宅与配套公建;13#楼建筑高度 69.06 米,地上 23 层,地下 1 层,地上建筑面积 10662.84 平方米,地下建筑面积 425.11 平方米,建筑性质为一类高层住宅与配套公建;14#楼建筑高度 69.06 米,地上 23 层,地下 1 层,地上建筑面积 10387.75 平方米,地下建筑面积 425.11 平方米,建筑性质为一类高层住宅;19#楼建筑高度 21.76 米,地上 7 层,地下 1 层,地上建筑面积 4717.75 平方米,地下建筑面积 632.28 平方米,建筑性质为多层住宅;20#楼建筑高度 51.06 米,地上 17 层,地下 1 层,地上建筑

面积 8860.22 平方米，地下建筑面积 501.20 平方米，建筑性质为二类高层住宅；21#楼建筑高度 69.06 米，地上 23 层，地下 1 层，地上建筑面积 15132.61 平方米，地下建筑面积 605.48 平方米，建筑性质为一类高层住宅；22#楼建筑高度 69.06 米，地上 23 层，地下 1 层，地上建筑面积 15132.61 平方米，地下建筑面积 605.48 平方米，建筑性质为一类高层住宅；23#楼建筑高度 51.06 米，地上 17 层，地下 1 层，地上建筑面积 4871.94 平方米，地下建筑面积 271.28 平方米，建筑性质为二类高层住宅；24#楼建筑高度 69.06 米，地上 23 层，地下 1 层，地上建筑面积 10387.75 平方米，地下建筑面积 425.11 平方米，建筑性质为一类高层住宅；25#楼建筑高度 60.06 米，地上 20 层，地下 1 层，地上建筑面积 9042.06 平方米，地下建筑面积 425.11 平方米，建筑性质为一类高层住宅；26#楼建筑高度 24.86 米，地上 8 层，地下 1 层，地上建筑面积 5372.83 平方米，地下建筑面积 632.28 平方米，建筑性质为多层住宅；33#楼建筑高度 24.86 米，地上 8 层，地下 1 层，地上建筑面积 5372.83 平方米，地下建筑面积 632.28 平方米，建筑性质为多层住宅；34#楼建筑高度 57.06 米，地上 19 层，地下 1 层，地上建筑面积 12518.71 平方米，地下建筑面积 605.48 平方米，建筑性质为一类高层住宅；35#楼建筑高度 51.06 米，地上 17 层，地下 1 层，地上建筑面积 4871.94 平方米，地下建筑面积 271.28 平方米，建筑性质为二类高层住宅；36#楼建筑高度 69.06 米，地上 23 层，地下 1 层，地上建筑面积 10387.75 平方米，地下建筑面积 425.11 平方米，建筑性质为一类高层住宅；37#楼建筑高度 24.86 米，地上 8 层，地下 1 层，地上建筑面积 5372.83 平方米，地下建筑面积 632.28 平方米，建筑性质为多层住宅；38#楼建筑高度 24.86 米，地上 8 层，地下 1 层，地上建筑面积 5372.83 平方米，地下建筑面积 632.28 平方米，建筑性质为多层住宅；45#楼建筑高度 6.10 米，地上 1 层，地下 0 层，地上建筑面积 50.92 平方米，建筑性质为单层配套公建（环网单元）；剩余地下室地下 1~2 层，

地下建筑面积 68013.06 平方米，为地下车库及设备用房）消防验收（特殊建设工程消防验收申请受理凭证号：西港务住建消验凭字〔2023〕第 0030 号）。按照国家工程建设消防技术标准和建设工程消防验收有关规定，根据申请材料及建设工程现场评定情况，结论如下：

合格。



建设单位签收：

年 月 日

备注：本意见书一式两份，一份交建设单位，一份存档。

业绩情况	项目名称	合同签订时间（或竣工验收时间）	合同金额（万元）
	招商云兰小区消防工程	2024. 3. 19	1288. 87
建设单位	西安招玺云樾房地产有限公司		
建设地址	西安市高新区兴隆街道经二十六路以西、经三十二路以东		
工程内容	本项目为 12 栋高层住宅+洋房住宅+商业及幼儿园+地库+人防地库，总建筑面积约 137275.06 平米。		
自查内容		自查结论	提交何种证明材料，页码
2021 年 1 月 1 日至截标日，投标人自认为最具代表性的同类消防工程业绩（已竣工、在建均可）。		是	合同，76-81

注：1.每项业绩均单独列表；

2.具体要求详见资信标要求一览表。

中标通知书

标段编号： G1100000175164371001001
标段名称： 西安云兰【GX342732】-云兰（整期）-云兰小区消防工程
招标单位： 西安招玺云樾房地产有限公司
招标方式： 公开招标
中标单位： 云南祥缔消防机电有限公司
中标价（含税）： 12963499.45 元人民币



本项目于 2024-01-19 14:00 在招商局集团电子招标采购交易平台 发布招标公告，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本项目合同。

备注：

招标单位（盖章）：西安招玺云樾房地产有限公司

联合招标人：/

招标代理单位（盖章）：

日期：2024-03-05

查验码：8460025883393219

查验网址：<https://tzzb.ciesco.com.cn>

合同编号: XIA-XAGX60.XAGX60-sg.03-0009

建设工程施工两方分包合同（2023版）

工程名称: 云兰小区消防工程施工合同

发 包 人: 西安招玺云樾房地产有限公司

承 包 人: 云南祥缔消防机电有限公司

签订时间: 2024年3月19日

签订地点: 陕西省西安市

第一部分 协议书

发包人（全称）：西安招玺云麓房地产有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：云南祥缔消防机电有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，双方就云兰小区消防工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：云兰小区消防工程

工程地点：西安市高新区兴隆街道经二十六路以西、经三十二路以东

工程内容及特征：本项目为12栋高层住宅+洋房住宅+商业及幼儿园+地库+人防地库，总建筑面积约137275.06平方米。

二、工程承包范围及承包方式

1. 工程承包范围

招标文件（包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间发放的全部相关文件）、招标范围内的全部图纸内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于招标工程）。

发包人委托书和图纸（附件9）要求的全部内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于非招标工程）。

具体包括但不限于以下内容：云兰小区消防工程，包含云兰小区1#-13#楼及车库、室外消防管网等消防工程，具体包括：消火栓系统、通风防排烟系统、喷淋系统、气体灭火系统、防火门监控系统、火灾自动报警系统、消防联动控制系统、室内空气质量监控系统、消防泵房设备及巡检柜控制系统、消防控制室系统等。本工程消防工程施工完后，消火栓、喷淋、火灾自动报警、联动控制系统等需与13#楼（13#楼幼儿园精装修交付）相关管道、线路接驳，并成为一整体消防系统，并保证整体调试、验收并通过。

(1) 消火栓系统：包含图纸范围内消火栓系统设备、管道、电伴热及保温（如有）、

阀门及配件等全系统施工，包含灭火器（如有）。室外消火栓系统及室外消火栓水泵接合器及土建井室（总包负责管道出车库顶板的预留及防水措施）。包括与13#楼幼儿园消火栓系统的接驳。包含套管安装、套管内、外堵洞、吊洞。包含工程移交物业后，另提供给物业单位备用消火栓头50套（减压与非减压各25套），消防箱门玻璃50套。

(2) 通风防排烟系统：包含风管制作安装，风机安装调试，线缆敷设，达到图纸及规范要求。

(3) 喷淋系统：包含图纸范围内喷淋系统设备、管道、电伴热及保温（如有）、阀门及配件等全套系统施工，室外喷淋水泵接合器等系统（总包负责管道出车库顶板的预留及防水措施）包括按照喷淋设计及施工规范设置喷头集热板。包括与幼儿园喷淋系统的接驳。包含套管内、外堵洞、吊洞。包含工程移交物业后，另提供给物业单位备用喷淋头50个。

(4) 气体灭火系统：图纸中要求专业厂家配合施工的气体灭火系统的深化设计及施工包含在此次招标范围内。

(5) 防火门监控系统安装调试，设备安装、线缆敷设、系统调整，达到规范及满足消防验收要求；

(6) 火灾自动报警系统、消防联动控制系统、消防设备状态电源监控系统及电气火灾监控系统：根据界限范围划分，所有由消防控制中心敷设至楼栋的监控电线、电缆；以上系统施工包含图纸设计范围以内的室外电缆沟开挖、回填、电缆保护管及电缆敷设；室内桥架、钢制线槽安装、管内、桥架内、线槽内电线电缆敷设及防火堵洞、标识等相关内容，消防控制报警设备、火灾报警控制器、总线控制盘、消防联动控制柜、消防电源控制箱（消防控制室）、消防区域机安装、消防广播、消防电话、电源、感烟探测器、可燃气体探测器、感温探测器、电话插孔、消防对讲电话、手动报警按钮、消火栓启泵按钮、火灾声光报警器、输入输出模块、短路隔离器、火灾报警、楼层显示器、接线端子箱、信号中继器、联动型气体火灾报警控制器等，以上所有内容的设备安装、系统检验、检测调试。

(7) 消防联动控制系统：包括自动喷水灭火系统联动控制、消火栓系统联动控制、气体灭火系统联动控制、防烟系统、排烟系统联动控制、电梯的联动控制、火灾声光报警系统、消防应急广播系统、消防专用电话系统、电气火灾监控系统、防火门监控

量清单招标的，先签订暂定总价合同，在本工程开工后3个月内核对完工程量，确定合同总价并按固定总价签订总价包干补充协议，即包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生等，包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。工程造价（不含增值税）一次性包死。若本合同工程开工后3个月后仍未确定合同包干价的，之后3个月的进度款每个月递减5%，如本合同开工6个月后仍未确定合同价第7个月开始暂停支付工程进度款。

固定单价（不含增值税）包干，工程量按实结算，措施费按整个项目包干不再调整，包质量、包工期、包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。

三、合同价款

合同总金额：不含税价（单位为人民币，下同）：11824520.39元（大写：壹仟壹佰捌拾贰万肆仟伍佰贰拾元叁角玖分），增值税：1064206.84元（大写：壹佰零陆万肆仟贰佰零陆元捌角肆分），增值税率：9%，含税价：12888727.23元（大写：壹仟贰佰捌拾捌万捌仟柒佰贰拾柒元贰角叁分）。如遇国家政策调整增值税率，则合同约定的不含税价不变，增值税率和增值税金根据国家政策调整。。

四、合同工期

计划开工日期： / ，竣工日期： / ，合同工期总日历天数 / 天。

计划合同工期总日历天数（包括法定节假日，下同）250天。具体开工日期以经发标人或监理单位下达的开工令或其他书面文件为准，如开工日期顺延，则竣工日期相应顺延。

补充说明：各批次详细工期约定以专用条款第12条为准。

五、质量标准

5.1 依国家颁发的“建筑安装工程质量检验评定标准”和合同约定的技术要求进行验收，

本工程须达到一次性验收合格标准。

5.2 若专业技术要求高于规范要求，应按专业技术要求施工。专业技术要求详见招标文件或发包人委托书。

六、组成合同的文件如下：

- (1) 补充合同、补充协议；
- (2) 本合同协议书、补充条款；
- (3) 本合同专用条款和附件；

(本页为合同签署页)

发包人：（盖章） 	承包人： 
法定代表人：（签字或盖章） 	法定代表人：（签字或盖章） 
委托代理人（签字）：	委托代理人（签字）：
地址：	地址：

业绩情况	项目名称	合同签订时间（或竣工验收时间）	合同金额（万元）
	南澳 01-03 地块拆迁安置房项目施工总承包工程	2022.9.5	1005.06
建设单位	深圳市建设（集团）有限公司		
建设地址	深圳市大鹏新区南澳办事处		
工程内容	总建筑面积约 213356 平方米，其中地上面积 170186 平方米，地下面积 43170 平方米。包括但不限于施工图范围内的防排烟系统、火灾自动报警系统、防火门监控系统、消防电源监控系统、电气火灾监控系统、余压监控系统、消火栓系统、自动喷淋系统、气体灭火系统、灭火器、消防水带配置等所有涉及消防相关的工作内容。		
自查内容		自查结论	提交何种证明材料，页码
2021 年 1 月 1 日至截标日，投标人自认为最具代表性的同类消防工程业绩（已竣工、在建均可）。		是	合同，83-87

注：1.每项业绩均单独列表；

2.具体要求详见资信标要求一览表。

深建工合字[2022]297

合同编号: _____

南澳 01-03 地块拆迁安置房项目施工总承包工程
消防工程专业分包合同

甲 方: 深圳市建设(集团)有限公司

乙 方: 云南祥翰消防机电有限公司

签 约 地 点: 深圳市福田区

日 期: 2022 年 9 月 5 日

消防工程专业分包合同

甲方：深圳市建设（集团）有限公司

乙方：云南祥缔消防机电有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，甲、乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商一致，订立本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

- 1、工程名称：南澳 01-03 地块拆迁安置房项目施工总承包工程；
- 2、工程地点：深圳市大鹏新区南澳办事处，水头沙三路西北侧；
- 3、工程规模：总建筑面积约 213356 平方米，其中地上面积170186 平方米，地下面积 43170平方米。建筑层数：18 层安置楼宇 5 栋、14 层安置楼宇 2 栋、11 层安置楼宇 1 栋，地下室 3 层，3 层幼儿园 1 栋；建筑高度：5 栋为 53.7 米、2 栋为 42.1 米、1 栋 35.1 米、幼儿园 15.9 米；结构类型：1#~8# 栋为剪力墙结构、幼儿园为框架结构；包含 文化活动中心、社区服务中心、社康服务中心、架空层等，2 层以上均为单元住宅；9# 楼为幼儿园。

第二条 工程承包范围及内容

承包范围：南澳 01-03 地块拆迁安置房项目施工总承包工程消防工程专业分包，包括但不限于施工图范围内的防排烟系统、火灾自动报警系统、防火门监控系统、消防电源监控系统、电气火灾监控系统、余压监控系统、消火栓系统、自动喷淋系统、气体灭火系统、灭火器、消防水带配置等所有涉及消防相关的工作内容；具体工作内容详见施工图纸、工程量清单等。按甲方提供的工程施工图、有关设计文件、设计说明及施工过程中下发的设计变更、图纸会审记录和甲方指定合同外增加项目等规定内容承包，除甲方明确另行分包的工程外，均由乙方负责施工。本工程 除临电变压器、一级配电箱、二级配电箱、塔吊、施工电梯、工人宿舍及水电由项目部甲供外，其他为完成本工程的所有材料及机械、工具均由乙方负责，所有因素乙方均已知悉并接受按合同综合单价结算，结算时综合单价

合理安排足够的劳动力，按本合同约定结算。

2.7 本合同承包范围内的场地清理与工程相关的成品保护、清洁。施工完成后因甲方原因造成的返工，按合同综合单价计取。

2.8 甲方对现场发现的问题对乙方提出书面整改，乙方须及时完成整改并通知甲方有关负责人进行验收。若乙方不及时整改或整改不合格，所造成的损失由乙方全部负责，根据发现问题的严重程度，乙方须向甲方支付 200—5000 元的违约金。

2.9 在施工过程中自行负责材料和所有设备移交前的保管和保护，并确保不损坏其它单位的材料和成品。

2.10 做好各工序的报验和施工材料的报审工作。

2.11 其他：有品牌要求的材料设备需满足深圳市大鹏新区建筑工务署品牌库要求。

第三条 承包方式

1、本工程按以下方式承包：

1.1 以总包发标人（建设单位/代建方）深圳市大鹏新区建筑工务署最终审定的对应本合同约定范围内的甲方结算价下浮 9.05% 作为乙方的最终结算价，乙方提供税率为 9% 的 增值税专用 发票。

1.2 本合同范围内 消防 工程施工图预算价核对及结算工作均由乙方配合甲方完成，包括与总包发标人委托的咨询公司初审、复审以及审计单位核对工程，乙方必须按甲方要求时间参与完成本合同 消防 工程的施工图预算价及结算价核对工作，并对其准确性负责。若因乙方合同价核对不准确导致的损失，甲方不承担任何责任，由乙方承担。

第四条 合同造价

1、合同暂定总价：不含税（小写）¥ 9220690.06 元，（大写）：玖佰贰拾贰万零陆佰玖拾元零陆分；含税价（小写）¥ 10050552.17 元，（大写）：壹仟零伍万零伍佰伍拾贰元壹角柒分，增值税税率：9%。

2、本合同为固定下浮率合同，本合同结算价款（含税）=甲方与总包发标人涉及本合同约定范围内的甲方最终结算价* $[1-9.05\%$ （下浮率）]-其他应扣款；

3、合同单价及工程量详见：南澳 01-03 地块拆迁安置房项目消防工程专业分包工程量清单，在与总包发标方清标前，此清单仅作为付款的依据。

整、齐全和有效。

10、乙方必须按照甲方的有关要求提供使用材料的质量证明文件和并配合做好有关试验、检测工作，经甲方项目部通知无故拖延或不配合的，甲方有权对乙方进行 5000 元/次的违约处罚。

11、本协议自双方签字盖章之日起生效，至乙方负责施工内容完成工程验收交接并竣工结算后，除保修条款依然有效外，即告终止。

(以下无正文)

甲方(盖章)：深圳市建设(集团)有限公司

法定代表人

或委托代理人(签字)：_____

日期： 年 月 日

乙方(盖章)：云南祥缔消防机电有限公司

法定代表人

或委托代理人(签字)：_____

日期： 年 月 日

深圳市住房和建设局
特殊建设工程消防验收意见书

深建消验字〔2023〕第0016号

深圳市建设（集团）有限公司：

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等有关规定，你单位于2023年5月30日申请南澳01-03地块拆迁安置房项目（地址：深圳市大鹏新区南澳办事处，水头沙三路西北侧）消防验收（特殊建设工程消防验收申请受理凭证文号：深建消验凭字〔2023〕第0008号）

该工程用地面积21335.6m²，建筑面积21335.6m²，其中地上面积17018.6m²，地下面积4317.0m²。建筑层数：18层安置楼宇5栋、14层安置楼宇2栋、11层安置楼宇1栋，地下室3层），3层幼儿园1栋；建筑高度：5栋为53.7m、2栋为42.1m、1栋35.1m、幼儿园15.9m；结构类型：1#-8#为剪力墙结构、幼儿园为框架结构；包含文化活动中心、社区服务中心、社康服务中心、架空层等，2层以上均为单元住宅；9#楼为幼儿园。

按照国家工程建设消防技术标准和建设工程消防验收有关规定，根据申请材料及建设工程现场评定情况，结论如下：

合格。



备注：1. 本意见书壹式肆份，叁份交建设单位，壹份存档。

3 项目经理情况

3.1 项目经理情况

姓名	周文旭	性 别	男	年 龄	41
职务	项目经理	职 称	一级建造师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	211402198412311018	手机号码	18288645061
参加工作时间	2009 年	从事项目经理年限	8		
项目经理 资格证书编号	云 1502015201513407				
自查内容		自查结论	提交何种证明材料，页码		
项目经理基 本情况	具有相关工作经验(自参加工作 时间起计)	是	资格证书，2-23		
	具有相关专业职称	是	资格证书，2-23		



使用有效期: 2025年02月24日
- 2025年08月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周文旭

性别: 男

出生日期: 1984年12月31日

注册编号: 云1502015201513407

聘用企业: 云南祥缔消防机电有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2023-08-07至2026-08-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 周文旭

签名日期: 2023.2.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年08月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：云建安B（2023）0074263

姓 名：周文旭
性 别：男
出 生 年 月：1984年12月31日
企 业 名 称：云南祥缔消防机电有限公司
职 务：项目负责人（项目经理）
初次领证日期：2023年08月23日
有 效 期：2023年08月23日 至 2026年08月23日



发证机关：云南省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月23日



制作时间：2025年03月04日
制作者：李玉梅
制作事由：玛湾15单元02街坊T102-0478宗地（湾流紫御府）消防工程
有效期截至时间：2025年06月02日



持证人签名:

Signature of the Bearer

周文旭

管理号:
File No.

姓名:

Full Name 周文旭

性别:

Sex 男

出生年月:

Date of Birth 1984.12

专业类别:

Professional Type 机电工程

批准日期:

Approval Date 2014.9

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2015年5月29 日

Issued on





扫描二维码或访问云南人社表单验证系统<https://hrss.yn.gov.cn/zfw/form/>验证真伪，验证号码b71d5834237340c3b5a6950bfe2af0a



云南省城镇职工基本养老保险个人参保证明

姓名	周文旭	性别	男	个人编号	530000011222568	身份证号	211402198412311018				
当前参保缴费状态	参保缴费	实际缴费月数	19	现参保单位	云南祥绅消防机电有限公司						
个人参保缴费情况	参保时间起止日期		参保单位		经办机构		险种				
	2023年08月至--		云南祥绅消防机电有限公司		昆明市经济技术开发区社会保险局		城镇职工基本养老保险				
缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态	缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态
2023	03	0	0	0		2024	03	4306	688.96	344.48	已到账
2023	04	0	0	0		2024	04	4306	688.96	344.48	已到账
2023	05	0	0	0		2024	05	4306	688.96	344.48	已到账
2023	06	0	0	0		2024	06	4306	688.96	344.48	已到账
2023	07	0	0	0		2024	07	4306	688.96	344.48	已到账
2023	08	4144	663.04	331.52	已到账	2024	08	4306	688.96	344.48	已到账
2023	09	4144	663.04	331.52	已到账	2024	09	4306	688.96	344.48	已到账
2023	10	4144	663.04	331.52	已到账	2024	10	4306	688.96	344.48	已到账
2023	11	4144	663.04	331.52	已到账	2024	11	4306	688.96	344.48	已到账
2023	12	4144	663.04	331.52	已到账	2024	12	4306	688.96	344.48	已到账
2024	01	4306	688.96	344.48	已到账	2025	01	4306	688.96	344.48	已到账
2024	02	4306	688.96	344.48	已到账	2025	02	4306	688.96	344.48	已到账
说明	1、本证明由参保人员持本人身份证原件开具； 2、本证明仅为参保人员基本养老保险的情况记录，不具有任何担保作用； 3、本证明不适用于养老保险关系转移。										

制表人：云南人社服务网上大厅（单位服务）



打印日期：2025年03月03日

3.2 项目经理业绩 1

业绩情况	项目名称	竣工验收时间	合同金额 (万元)
	招商云兰小区消防工程	2025.2	1288.87
建设单位	西安招玺云樾房地产有限公司		
建设地址	西安市高新区兴隆街道经二十六路以西、经三十二路以东		
工程内容	本项目为 12 栋高层住宅+洋房住宅+商业及幼儿园+地库+人防地库，总建筑面积约 137275.06 平米。		
自查内容		自查结论	提交何种证明材料，页码
项目经理业绩	2021 年 1 月 1 日至截标日（以竣工验收报告时间为准），投标人自认为拟派项目经理最具代表性同类消防工程业绩（已竣工）。	是	合同，95-101
	体现为项目经理的业绩	是	合同，95-101

注：1.每项业绩均单独列表；

2.具体要求详见资信标要求一览表。

中标通知书

标段编号： G1100000175164371001001
标段名称： 西安云兰【GX342732】-云兰（整期）-云兰小区消防工程
招标单位： 西安招玺云樾房地产有限公司
招标方式： 公开招标
中标单位： 云南祥缔消防机电有限公司
中标价（含税）： 12963499.45 元人民币



本项目于 2024-01-19 14:00 在招商局集团电子招标采购交易平台 发布招标公告，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本项目合同。

备注：

招标单位（盖章）：西安招玺云樾房地产有限公司

联合招标人：/

招标代理单位（盖章）：

日期：2024-03-05

查验码：8460025883393219

查验网址：<https://tzzb.ciesco.com.cn>

合同编号: XIA-XAGX60.XAGX60-sg.03-0009

建设工程施工两方分包合同（2023版）

工程名称: 云兰小区消防工程施工合同

发 包 人: 西安招玺云樾房地产有限公司

承 包 人: 云南祥缔消防机电有限公司

签订时间: 2024年3月19日

签订地点: 陕西省西安市

第一部分 协议书

发包人（全称）：西安招玺云麓房地产有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：云南祥缔消防机电有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，双方就云兰小区消防工程建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：云兰小区消防工程

工程地点：西安市高新区兴隆街道经二十六路以西、经三十二路以东

工程内容及特征：本项目为12栋高层住宅+洋房住宅+商业及幼儿园+地库+人防地库，总建筑面积约137275.06平方米。

二、工程承包范围及承包方式

1. 工程承包范围

招标文件（包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间发放的全部相关文件）、招标范围内的全部图纸内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于招标工程）。

发包人委托书和图纸（附件9）要求的全部内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于非招标工程）。

具体包括但不限于以下内容：云兰小区消防工程，包含云兰小区1#-13#楼及车库、室外消防管网等消防工程，具体包括：消火栓系统、通风防排烟系统、喷淋系统、气体灭火系统、防火门监控系统、火灾自动报警系统、消防联动控制系统、室内空气质量监控系统、消防泵房设备及巡检柜控制系统、消防控制室系统等。本工程消防工程施工完后，消火栓、喷淋、火灾自动报警、联动控制系统等需与13#楼（13#楼幼儿园精装修交付）相关管道、线路接驳，并成为一个整体消防系统，并保证整体调试、验收并通过。

(1) 消火栓系统：包含图纸范围内消火栓系统设备、管道、电伴热及保温（如有）、

阀门及配件等全系统施工，包含灭火器（如有）。室外消火栓系统及室外消火栓水泵接合器及土建井室（总包负责管道出车库顶板的预留及防水措施）。包括与13#楼幼儿园消火栓系统的接驳。包含套管安装、套管内、外堵洞、吊洞。包含工程移交物业后，另提供给物业单位备用消火栓头50套（减压与非减压各25套），消防箱门玻璃50套。

(2) 通风防排烟系统：包含风管制作安装，风机安装调试，线缆敷设，达到图纸及规范要求。

(3) 喷淋系统：包含图纸范围内喷淋系统设备、管道、电伴热及保温（如有）、阀门及配件等全套系统施工，室外喷淋水泵接合器等系统（总包负责管道出车库顶板的预留及防水措施）包括按照喷淋设计及施工规范设置喷头集热板。包括与幼儿园喷淋系统的接驳。包含套管内、外堵洞、吊洞。包含工程移交物业后，另提供给物业单位备用喷淋头50个。

(4) 气体灭火系统：图纸中要求专业厂家配合施工的气体灭火系统的深化设计及施工包含在此次招标范围内。

(5) 防火门监控系统安装调试，设备安装、线缆敷设、系统调整，达到规范及满足消防验收要求；

(6) 火灾自动报警系统、消防联动控制系统、消防设备状态电源监控系统及电气火灾监控系统：根据界限范围划分，所有由消防控制中心敷设至楼栋的监控电线、电缆；以上系统施工包含图纸设计范围以内的室外电缆沟开挖、回填、电缆保护管及电缆敷设；室内桥架、钢制线槽安装、管内、桥架内、线槽内电线电缆敷设及防火堵洞、标识等相关内容，消防控制报警设备、火灾报警控制器、总线控制盘、消防联动控制柜、消防电源控制箱（消防控制室）、消防区域机安装、消防广播、消防电话、电源、感烟探测器、可燃气体探测器、感温探测器、电话插孔、消防对讲电话、手动报警按钮、消火栓启泵按钮、火灾声光报警器、输入输出模块、短路隔离器、火灾报警、楼层显示器、接线端子箱、信号中继器、联动型气体火灾报警控制器等，以上所有内容的设备安装、系统检验、检测调试。

(7) 消防联动控制系统：包括自动喷水灭火系统联动控制、消火栓系统联动控制、气体灭火系统联动控制、防烟系统、排烟系统联动控制、电梯的联动控制、火灾声光报警系统、消防应急广播系统、消防专用电话系统、电气火灾监控系统、防火门监控

量清单招标的，先签订暂定总价合同，在本工程开工后3个月内核对完工程量，确定合同总价并按固定总价签订总价包干补充协议，即包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生等，包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。工程造价（不含增值税）一次性包死。若本合同工程开工后3个月后仍未确定合同包干价的，之后3个月的进度款每个月递减5%，如本合同开工6个月后仍未确定合同价第7个月开始暂停支付工程进度款。

固定单价（不含增值税）包干，工程量按实结算，措施费按整个项目包干不再调整，包质量、包工期、包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。

三、合同价款

合同总金额：不含税价（单位为人民币，下同）：11824520.39元（大写：壹仟壹佰捌拾贰万肆仟伍佰贰拾元叁角玖分），增值税：1064206.84元（大写：壹佰零陆万肆仟贰佰零陆元捌角肆分），增值税率：9%，含税价：12888727.23元（大写：壹仟贰佰捌拾捌万捌仟柒佰贰拾柒元贰角叁分）。如遇国家政策调整增值税率，则合同约定的不含税价不变，增值税率和增值税金根据国家政策调整。。

四、合同工期

计划开工日期： / ，竣工日期： / ，合同工期总日历天数 / 天。

计划合同工期总日历天数（包括法定节假日，下同）250天。具体开工日期以经发标人或监理单位下达的开工令或其他书面文件为准，如开工日期顺延，则竣工日期相应顺延。

补充说明：各批次详细工期约定以专用条款第12条为准。

五、质量标准

5.1 依国家颁发的“建筑安装工程质量检验评定标准”和合同约定的技术要求进行验收，

本工程须达到一次性验收合格标准。

5.2 若专业技术要求高于规范要求，应按专业技术要求施工。专业技术要求详见招标文件或发包人委托书。

六、组成合同的文件如下：

- (1) 补充合同、补充协议；
- (2) 本合同协议书、补充条款；
- (3) 本合同专用条款和附件；

监理单位的邮寄收件地址：重庆市渝北区余松西路155号两江春城写字楼1栋19-2

收件人：钟浩

电话：15870520725

电子邮箱：15870520725@qq.com，电子邮箱持有人：钟浩

6. 总监理工程师

6.1 发包人委托监理单位名称：重庆中岛工程建设管理有限公司

6.2 总监理工程师姓名：袁波，联系方式：17384704958

7. 发包人代表

发包人代表姓名：李棋，联系方式：15339130418。

8. 承包人项目经理

承包人派驻现场的项目经理姓名：周文旭，身份证号：211402198412311018，执业资格或职称：一级建造师，联系方式：186 8070 7760。

发包人有权要求承包人更换项目经理。若发包人发出书面通知后一个月内，未得到有效响应；或承包人更换三次后的项目经理仍无法满足发包人要求的，发包人认为承包人无履约能力，发包人有权单方面终止合同，承包人对此无异议。

承包人未经发包人同意，私自更换项目经理，视为非法转包，发包人有权单方面终止合同，承包人对此无异议。

承包人委派的项目经理应于书面开工令下发后7个日历天内到达现场，并完成报到手续。在整个工程施工期间，承包人保证委派的项目经理须专职在岗，并常驻现场进行本工程的管理，不得擅自离开现场或更换，不得兼有其它项目的任何职务；若需请假，需向发包人项目负责人提交书面申请并征得同意；否则，视为违约。承包人项目经理连续缺勤超过7个日历天，承包人须向发包人支付违约金【10000】元/次，且发包人有权认为承包人存在重大履约风险及违约行为，有权单方面解除合同，承包人对此无异议。

9. 发包人义务

9.1 图纸会审和设计交底的时间：合同签订后、工程施工前，承包人向监理提出书面申请后7天内。

9.2 约定发包人应做的其他工作和要求：/

10. 承包人义务

(本页为合同签署页)

发包人：（盖章） 	承包人： 
法定代表人：（签字或盖章） 	法定代表人：（签字或盖章） 
委托代理人（签字）：	委托代理人（签字）：
地址：	地址：

3.2 项目经理业绩 2

业绩情况	项目名称	竣工验收时间	合同金额(万元)
	昆明置信广场一期消防工程 ACDE 座	2022. 8. 10	3168
建设单位	云南中置信房地产开发有限公司		
建设地址	昆明市星贡新城彩云南路与春融街交叉口		
工程内容	置信银河广场占地 92 亩, 总建筑面积约 38 万平方米, 其中地上建筑面积 26 万平方米, 地下建筑面积 12 万平方米. (含室内消火栓系统、自动喷水灭火系统、气体灭火系统、灭火器配置、正压送风系统、防排烟系统、火灾自动报警及联动系统、消防泵房、消防标识化管理、火灾漏电报警系统(不含探测器、互感器)、消防控制中心、委托第三方检测、应急照明系统、疏散指示系统、防火卷帘联动)。		
自查内容		自查结论	提交何种证明材料, 页码
项目经理业绩	2021 年 1 月 1 日至截标日 (以竣工验收报告时间为准), 投标人自认为拟派项目经理最具代表性同类消防工程业绩(已竣工)。	是	合同, 103-110
	体现为项目经理的业绩	是	合同, 103-110

注: 1.每项业绩均单独列表;

2.具体要求详见资信标要求一览表。

昆明置信广场消防工程

合同书

合同编号：ZK(2021-B021)

工程名称：昆明置信广场一期消防工程 ACDE 座

发包方（全称）：云南中置信房地产开发有限公司

承包方（全称）：云南翔腾建设工程有限公司

签订日期：2021年 11 月 3 日

建设工程施工合同

发包方(全称): 云南中置信房地产开发有限公司

承包方(全称): 云南翔腾建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程施工协商一致, 订立本合同。

一、工程概况:

- 1、工程名称: 昆明置信广场
- 2、工程地点: 昆明市呈贡新城彩云南路与春融街交叉口
- 3、工程内容: 置信银河广场占地92亩, 总建筑面积约38万平方米, 其中地上建筑面积26万平方米, 地下建筑面积12万平方米。(含室内消火栓系统、自动喷水灭火系统、气体灭火系统、灭火器配置、正压送风系统、防排烟系统、火灾自动报警及联动系统、消防泵房、消防标识化管理、火灾漏电报警系统(不含探测器、互感器)、消防控制中心、委托第三方检测、应急照明系统、疏散指示系统、防火卷帘联动)。

二、工程承包范围、承包方式:

- 1、工程承包范围: 具体范围详附图。
- 2、承包方式: 由承包方包工、包料、包工期、包安装、包质量、包安全、包验收、包杂费、包税金, 综合单价总价包干。不含土建、不含装修消防配合。

三、合同工期:

17

1、开工日期:2021年 11 月 20 日(具体时间发包方或监理书面通知的开工时间为准)

2、竣工及验收日期: 土建或公共区域装饰工程完工后15个日历内

四、合同价款、结算及支付:

1、合同价款: 本工程合同总价为: 31680000.00元, 含税, 大写叁仟壹佰陆拾捌万整

2、工程结算: 总价包干, 若无设计变更, 不论是招标文件中的清单漏项, 还是招标文件中工程量的增减, 都不予以办理任何签证, 本合同价格即为结算价格。若因发包人原因造成的设计变更, 单笔变更签证低于人民币壹仟元整的不予计算, 单笔签证超过 ¥1000.00元(大写: 壹仟元整) 的可计入签证范围内, 结算价格即为合同总价加签证价格。

1、工程进度款:

(1)乙方每月所报施工进度款并经甲方审核后支付确认量75%给乙方

(2)工程完工, 经消防验收部门一次性验收合格, 并取得相关验收合格证明文件, 双方办理结算, 发包方支付至工程结算总价的90%给承包方; 若一次性验收不合格, 需根据整改意见进行整改至验收合格为止, 且整改后的验收时间不得超过发包方的交房时间, 若超过发包方

不得使用假发票、套开发票，否则乙方须无条件更换发票，同时承担票面金额10% 及由此引起的甲方损失的双倍金额给甲方作为违约补偿。同时，甲方将乙方列为不合格供方，保留对其法律责任的追究。

6、履约保证金

(1) 本工程履约保证金为： 合同金额2%，即人民币 元（年度集采单位免缴纳）。

(2) 履约保证金于合同签订后十五个工作日内由乙方提交给甲方，若未按时提交甲方有权从乙方第一次工程款扣除。

7、甲方可根据项目需要，采用代付款的方式进行工程款支付，乙方承诺按照甲方代付款的方式签订委托付款函，委托甲方直接向相应分包人支付工程款，如遇当地政策不允许委托付款时，承诺设置甲乙双方共管账户，并通过该账户支付工程款。

五、双方约定之其它事项：

1、人员、材料设备

①甲方代表： 赵海波 先生，电话： 18307256983

②乙方项目经理为： 周文旭 先生，电话： 13674562147

2、双方根据有关法律、行政法规规定，结合工程实际，经协商一致后，可另行签订补充。

3、本协议书中有词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

向发包方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。图纸双方签字移交，抵房单价与投标承诺相符。

4、合同附件《廉洁合作协议书》作为合同不可分割的律效力；

5、本合同一式肆份，双方各执两份。本合同自双方当

生效。

附件一：中标通知书

附件二：承包方资质证书

附件三：云南省省外施工、监理、检测企业入滇备案证

附件四：廉洁合作协议书

附件五：安全生产责任书

附件六：分期交房范围图

发包方：

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

日期：



徐晓敏
吴海龙

承包方：

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

日期：



昆明市住房和城乡建设局
特殊建设工程消防验收意见书

昆建消验字[2022]第 0267 号

云南中置信房地产开发有限公司：

你单位申报的昆明置信广场一期消防工程 ACDE 座[工程地址：昆明市呈贡新城彩云南路与春融街交叉口；总建筑面积约 38 万平方米，其中地上建筑面积 26 万平方米，地下建筑面积 12 万平方米]的消防验收，支队于 2022 年 8 月 4 日予以受理(受理凭证为昆建消验凭字[2022]第 0429 号)，该工程由你单位组织设计、施工、监理、检测等工程相关部门按照国家现行技术规范进行了竣工验收，并书面出具了《工程竣工验收报告》。按照国家工程建设消防技术标准和建设工程消防验收有关规定，根据申请材料及建设工程现场评定情况，该工程消防验收合格。

不服本意见书的，可以在接到本通知书之日起 60 日内，依法向昆明市公安局或昆市人民政府申请复议，或者在 6 个月内依法向五华区人民法院提起行政诉讼。

主责承办人：周光能



(交建设单位联)

登记通知书

(昆)登字〔2022〕第12643号

云南祥缔消防机电有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，
我局予以登记。



(登记机关盖章)

2022年4月26日

- 注：1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；
2、名称变更登记，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，
但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。
3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

变更事项	变更前内容	变更后内容
1、2021-03-08		
法定代表人变更	蒋兴武	黄跃
住所变更	云南省昆明市五华区青年路89号爱达两栖楼19-1号	中国（云南）自由贸易试验区昆明片区经开区阿拉街道办顺通社区第三城映象欣城B4幢24层2407室
经营范围变更	公路工程；公路路面工程；水利水电工程；市政公用工程；建筑幕墙工程；电子与智能化工程；建筑装饰装修工程；消防设施工程；钢结构工程；建筑机电安装工程；模板脚手架；环保工程；城市及道路照明工程；地基基础工程；桥梁工程；隧道工程；古建筑工程；公路路基工程；房屋建筑工程；施工劳务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；施工专业作业；特种设备检验检测；建筑智能化系统设计；住宅室内装饰装修；安全评价业务；建筑劳务分包；发电业务、输电业务、供（配）电业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：安全、消防用金属制品制造；消防器材销售；消防技术服务；安防设备销售；安全系统监控服务；安全技术防范系统设计施工服务；金属结构制造；市政设施管理；城市绿化管理；工程造价咨询业务；工程管理服务；特种作业人员安全技术培训；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；节能管理服务；机械设备租赁；普通机械设备安装服务；智能仪器仪表销售；建筑用金属配件销售；电力行业高效节能技术研发；承接总公司工程建设业务；五金产品零售；住宅水电安装维护服务；电工器材销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。
经理备案	蒋兴武	黄跃
董事备案	蒋兴武	黄跃
监事备案	柯燕	杨晓红
注册资本(金)变更	1000万人民币	2021.000000万人民币
投资人(股权)变更	柯燕 出资 200万人民币;蒋兴武 出资 800万人民币;	黄跃 出资 20.32万人民币;杨晓红 出资 2001.78万人民币;
名称变更	云南翔腾建设工程有限公司	云南祥牌消防机电有限公司
联络员备案	蒋兴武 513023199407251513 备案手机: 135594600703	黄跃 519004197103230016 备案手机: 13981799172

<http://172.28.129.42/nzdj/query.do?method=queryPrintCardInfo&viewFlag=changePage> 2022/3/17

4 技术负责人情况

4.1 技术负责人情况

姓名	张建人	性 别	男	年 龄	33
职务	技术负责人	职 称	中级工程师	学 历	大学专科
证件类型	身份证	证件号码	53032619920208093X	手机号 码	17787158061
参加工作时间	2016 年	从事技术负责人年限	7		
技术负责人资格证书编号	352121100448				
自查内容		自查结论	提交何种证明材料，页码		
技术负责人 基本情况	具有相关工作经验（自参加 工作时间起计）	是	资格证书，2-23		
	具有相关专业职称	是	资格证书，2-23		



使用有效期:

2025年03月06日-
2025年06月14日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名: 张建人

性 别: 男

出生日期: 1992年02月08日

注册编号: 云 2532019202170578

聘用企业: 云南祥缔消防机电有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2022-06-14 至 2025-06-14)



请通过“云南建管”
小程序扫一扫查询

张建人

个人签名:

签名日期: 2024年07月23日



住房和城乡建设厅

签发日期: 2022年07月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：云建安B（2023）0073035

姓 名：张建人

性 别：男

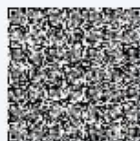
出生年月：1992年02月08日

企业名称：云南祥缔消防机电有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年07月11日

有效 期：2024年07月23日 至 2026年07月11日



发证机关：云南住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月23日



制作时间:2025年03月04日
制作者:李玉梅
制作事由:锦源15单元02街坊T102-0478宗地(薄款紫荆苑)消防工程
有效期截至时间:2025年06月02日



你的位置: 职称工作 > 职称查询

*姓名: 张建人

*证件号码: 53032619920208093X

查询

证书编号: 请输入证书编号

查询

姓名	证件号码	证书等级	证书编号	专业技术资格	发证单位	批准时间	获得方式
张建人	530326*****093X	中级	352121100448	建筑工程/建筑电气[工程师]	云南省人力资源和社会保障厅	2021-09-29	申报评审 / 正常申报



主办单位: 云南省人力资源和社会保障厅 运行维护: 云南省人力资源和社会保障厅信息中心

技术支持电话: 0871-65836836 0871-65353824 0871-65862043 0871-63526467 0871-65153779

版权所有, 未经授权, 不得转载、引用



扫描二维码或访问云南人社表单验证系统<https://hrss.yn.gov.cn/zfw/frm/>验证真伪，验证号码499a6f0f66a89c7955c2087fc3a



云南省城镇职工基本养老保险个人参保证明

姓名	张建人	性别	男	个人编号	53010396586751	身份证号	53032619920208093X				
当前参保缴费状态	参保缴费	实际缴费月数	75	现参保单位	云南祥绅消防机电有限公司						
个人参保缴费情况	参保时间起止日期		参保单位		经办机构		险种				
	2018年08月至一		云南祥绅消防机电有限公司		昆明市经济技术开发区社会保险局		城镇职工基本养老保险				
缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态	缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态
2022	10	3973	635.68	317.84	已到账	2024	03	4306	688.96	344.48	已到账
2022	11	3973	635.68	317.84	已到账	2024	04	4306	688.96	344.48	已到账
2022	12	3973	635.68	317.84	已到账	2024	05	4306	688.96	344.48	已到账
2023	01	4144	663.04	331.52	已到账	2024	06	4306	688.96	344.48	已到账
2023	02	4144	663.04	331.52	已到账	2024	07	8612	1377.92	688.96	已到账
2023	03	4144	663.04	331.52	已到账	2024	08	4306	688.96	344.48	已到账
2023	04	4144	663.04	331.52	已到账	2024	09	4306	688.96	344.48	已到账
2023	05	4144	663.04	331.52	已到账	2024	10	4306	688.96	344.48	已到账
2023	11	4144	663.04	331.52	已到账	2024	11	4306	688.96	344.48	已到账
2023	12	4144	663.04	331.52	已到账	2024	12	4306	688.96	344.48	已到账
2024	01	4306	688.96	344.48	已到账	2025	01	4306	688.96	344.48	已到账
2024	02	4306	688.96	344.48	已到账	2025	02	4306	688.96	344.48	已到账
说明	1、本证明由参保人员持本人身份证原件开具； 2、本证明仅为参保人员基本养老保险的情况记录，不具有任何担保作用； 3、本证明不适用于养老保险关系转移。										

制表人：云南人社服务网上大厅（单位服务）



打印日期：2025年03月03日

情况说明

致： 深圳市前海蛇口启迪实业有限公司

本人黄跃系云南祥缔消防机电有限公司的法定代表人，
现说明本工程拟派的技术负责人张建人，二级建造师注册编号：云
2532019202170578，中级专业技术资格证书编号：352121100448，
身份证号：53032619920208093X。在招商云兰小区消防工程、昆明
置信广场一期消防工程 ACDE 座、安宁万达广场项目商场及公寓消防
工程等项目中担任技术负责人一职。

特此说明。

投标人：云南祥缔消防机电有限公司（盖章）

4.2 技术负责人业绩 1

业绩情况	项目名称	竣工验收时间	合同金额 (万元)
	招商云兰小区消防工程	2025.2	1288.87
建设单位	西安招玺云樾房地产有限公司		
建设地址	西安市高新区兴隆街道经二十六路以西、经三十二路以东		
工程内容	本项目为 12 栋高层住宅+洋房住宅+商业及幼儿园+地库+人防地库，总建筑面积约 137275.06 平米。		
自查内容		自查结论	提交何种证明材料，页码
技术负责人业绩	2021 年 1 月 1 日至截标日（以竣工验收报告时间为准），投标人自认为拟派技术负责人最具代表性同类消防工程业绩（已竣工）。	是	合同，117-123
	体现为技术负责人的业绩	是	合同，117-123

注：1.每项业绩均单独列表；

2.具体要求详见资信标要求一览表。

中标通知书

标段编号： G1100000175164371001001
标段名称： 西安云兰【GX342732】-云兰（整期）-云兰小区消防工程
招标单位： 西安招玺云樾房地产有限公司
招标方式： 公开招标
中标单位： 云南祥缔消防机电有限公司
中标价（含税）： 12963499.45 元人民币



本项目于 2024-01-19 14:00 在招商局集团电子招标采购交易平台 发布招标公告，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本项目合同。

备注：

招标单位（盖章）：西安招玺云樾房地产有限公司

联合招标人：/

招标代理单位（盖章）：

日期：2024-03-05

查验码：8460025883393219

查验网址：<https://tzzb.ciesco.com.cn>

合同编号: XIA-XAGX60.XAGX60-sg.03-0009

建设工程施工两方分包合同（2023版）

工程名称: 云兰小区消防工程施工合同

发 包 人: 西安招玺云樾房地产有限公司

承 包 人: 云南祥缔消防机电有限公司

签订时间: 2024年3月19日

签订地点: 陕西省西安市

第一部分 协议书

发包人（全称）：西安招玺云麓房地产有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：云南祥缔消防机电有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，双方就云兰小区消防工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：云兰小区消防工程

工程地点：西安市高新区兴隆街道经二十六路以西、经三十二路以东

工程内容及特征：本项目为12栋高层住宅+洋房住宅+商业及幼儿园+地库+人防地库，总建筑面积约137275.06平方米。

二、工程承包范围及承包方式

1. 工程承包范围

招标文件（包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间发放的全部相关文件）、招标范围内的全部图纸内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于招标工程）。

发包人委托书和图纸（附件9）要求的全部内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于非招标工程）。

具体包括但不限于以下内容：云兰小区消防工程，包含云兰小区1#-13#楼及车库、室外消防管网等消防工程，具体包括：消火栓系统、通风防排烟系统、喷淋系统、气体灭火系统、防火门监控系统、火灾自动报警系统、消防联动控制系统、室内空气质量监控系统、消防泵房设备及巡检柜控制系统、消防控制室系统等。本工程消防工程施工完后，消火栓、喷淋、火灾自动报警、联动控制系统等需与13#楼（13#楼幼儿园精装修交付）相关管道、线路接驳，并成为一个整体消防系统，并保证整体调试、验收并通过。

(1) 消火栓系统：包含图纸范围内消火栓系统设备、管道、电伴热及保温（如有）、

阀门及配件等全系统施工，包含灭火器（如有）。室外消火栓系统及室外消火栓水泵接合器及土建井室（总包负责管道出车库顶板的预留及防水措施）。包括与13#楼幼儿园消火栓系统的接驳。包含套管安装、套管内、外堵洞、吊洞。包含工程移交物业后，另提供给物业单位备用消火栓头50套（减压与非减压各25套），消防箱门玻璃50套。

(2) 通风防排烟系统：包含风管制作安装，风机安装调试，线缆敷设，达到图纸及规范要求。

(3) 喷淋系统：包含图纸范围内喷淋系统设备、管道、电伴热及保温（如有）、阀门及配件等全套系统施工，室外喷淋水泵接合器等系统（总包负责管道出车库顶板的预留及防水措施）包括按照喷淋设计及施工规范设置喷头集热板。包括与幼儿园喷淋系统的接驳。包含套管内、外堵洞、吊洞。包含工程移交物业后，另提供给物业单位备用喷淋头50个。

(4) 气体灭火系统：图纸中要求专业厂家配合施工的气体灭火系统的深化设计及施工包含在此次招标范围内。

(5) 防火门监控系统安装调试，设备安装、线缆敷设、系统调整，达到规范及满足消防验收要求；

(6) 火灾自动报警系统、消防联动控制系统、消防设备状态电源监控系统及电气火灾监控系统：根据界限范围划分，所有由消防控制中心敷设至楼栋的监控电线、电缆；以上系统施工包含图纸设计范围以内的室外电缆沟开挖、回填、电缆保护管及电缆敷设；室内桥架、钢制线槽安装、管内、桥架内、线槽内电线电缆敷设及防火堵洞、标识等相关内容，消防控制报警设备、火灾报警控制器、总线控制盘、消防联动控制柜、消防电源控制箱（消防控制室）、消防区域机安装、消防广播、消防电话、电源、感烟探测器、可燃气体探测器、感温探测器、电话插孔、消防对讲电话、手动报警按钮、消火栓启泵按钮、火灾声光报警器、输入输出模块、短路隔离器、火灾报警、楼层显示器、接线端子箱、信号中继器、联动型气体火灾报警控制器等，以上所有内容的设备安装、系统检验、检测调试。

(7) 消防联动控制系统：包括自动喷水灭火系统联动控制、消火栓系统联动控制、气体灭火系统联动控制、防烟系统、排烟系统联动控制、电梯的联动控制、火灾声光报警系统、消防应急广播系统、消防专用电话系统、电气火灾监控系统、防火门监控

量清单招标的，先签订暂定总价合同，在本工程开工后3个月内核对完工程量，确定合同总价并按固定总价签订总价包干补充协议，即包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生等，包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。工程造价（不含增值税）一次性包死。若本合同工程开工后3个月后仍未确定合同包干价的，之后3个月的进度款每个月递减5%，如本合同开工6个月后仍未确定合同价第7个月开始暂停支付工程进度款。

固定单价（不含增值税）包干，工程量按实结算，措施费按整个项目包干不再调整，包质量、包工期、包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。

三、合同价款

合同总金额：不含税价（单位为人民币，下同）：11824520.39元（大写：壹仟壹佰捌拾贰万肆仟伍佰贰拾元叁角玖分），增值税：1064206.84元（大写：壹佰零陆万肆仟贰佰零陆元捌角肆分），增值税率：9%，含税价：12888727.23元（大写：壹仟贰佰捌拾捌万捌仟柒佰贰拾柒元贰角叁分）。如遇国家政策调整增值税率，则合同约定的不含税价不变，增值税率和增值税金根据国家政策调整。。

四、合同工期

计划开工日期： / / ，竣工日期： / / ，合同工期总日历天数 天。

计划合同工期总日历天数（包括法定节假日，下同）250天。具体开工日期以经发包人或监理单位下达的开工令或其他书面文件为准，如开工日期顺延，则竣工日期相应顺延。

补充说明：各批次详细工期约定以专用条款第12条为准。

五、质量标准

5.1 依国家颁发的“建筑安装工程质量检验评定标准”和合同约定的技术要求进行验收，

本工程须达到一次性验收合格标准。

5.2 若专业技术要求高于规范要求，应按专业技术要求施工。专业技术要求详见招标文件或发包人委托书。

六、组成合同的文件如下：

- (1) 补充合同、补充协议；
- (2) 本合同协议书、补充条款；
- (3) 本合同专用条款和附件；

监理单位的邮寄收件地址：重庆市渝北区余松西路155号两江春城写字楼1栋19-2

收件人：钟浩

电话：15870520725

电子邮箱：15870520725@qq.com，电子邮箱持有人：钟浩

6. 总监理工程师

6.1 发包人委托监理单位名称：重庆中岛工程建设管理有限公司

6.2 总监理工程师姓名：袁波，联系方式：17384704958

7. 发包人代表

发包人代表姓名：李棋，联系方式：15339130418。

8. 承包人项目经理

承包人派驻现场的项目经理姓名：周文旭，身份证号：211402198412311018，执业资格或职称：一级建造师，联系方式：186 8070 7760。

发包人有权要求承包人更换项目经理。若发包人发出书面通知后一个月内，未得到有效响应；或承包人更换三次后的项目经理仍无法满足发包人要求的，发包人认为承包人无履约能力，发包人有权单方面终止合同，承包人对此无异议。

承包人未经发包人同意，私自更换项目经理，视为非法转包，发包人有权单方面终止合同，承包人对此无异议。

承包人委派的项目经理应于书面开工令下发后7个日历天内到达现场，并完成报到手续。在整个工程施工期间，承包人保证委派的项目经理须专职在岗，并常驻现场进行本工程的管理，不得擅自离开现场或更换，不得兼有其它项目的任何职务；若需请假，需向发包人项目负责人提交书面申请并征得同意；否则，视为违约。承包人项目经理连续缺勤超过7个日历天，承包人须向发包人支付违约金【10000】元/次，且发包人有权认为承包人存在重大履约风险及违约行为，有权单方面解除合同，承包人对此无异议。

9. 发包人义务

9.1 图纸会审和设计交底的时间：合同签订后、工程施工前，承包人向监理提出书面申请后7天内。

9.2 约定发包人应做的其他工作和要求：/

10. 承包人义务

(本页为合同签署页)

发包人：（盖章） 	承包人： 
法定代表人：（签字或盖章） 	法定代表人：（签字或盖章） 
委托代理人（签字）：	委托代理人（签字）：
地址：	地址：

4.2 技术负责人业绩 2

业绩情况	项目名称	竣工验收 时间	合同金额 (万元)
	昆明置信广场一期消防工程 ACDE 座	2022. 8. 10	3168
建设单位	云南中置信房地产开发有限公司		
建设地址	昆明市星贡新城彩云南路与春融街交叉口		
工程内容	置信银河广场占地 92 亩, 总建筑面积约 38 万平方米, 其中地上建筑面积 26 万平方米, 地下建筑面积 12 万平方米. (含室内消火栓系统、自动喷水灭火系统、气体灭火系统、灭火器配置、正压送风系统、防排烟系统、火灾自动报警及联动系统、消防泵房、消防标识化管理、火灾漏电报警系统(不含探测器、互感器)、消防控制中心、委托第三方检测、应急照明系统、疏散指示系统、防火卷帘联动)。		
自查内容		自查结论	提交何种证明材料, 页码
技术负责人业绩	2021 年 1 月 1 日至截标日 (以竣工验收报告时间为准), 投标人自认为拟派技术负责人最具代表性同类消防工程业绩(已竣工)。	是	合同, 125-132
	体现为技术负责人的业绩	是	合同, 125-132

注: 1.每项业绩均单独列表;

2.具体要求详见资信标要求一览表。

昆明置信广场消防工程

合同书

合同编号：ZK(2021-B021)

工程名称：昆明置信广场一期消防工程 ACDE 座

发包方（全称）：云南中置信房地产开发有限公司

承包方（全称）：云南翔腾建设工程有限公司

签订日期：2021年11月3日



建设工程施工合同

发包方(全称): 云南中置信房地产开发有限公司

承包方(全称): 云南翔腾建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程施工协商一致, 订立本合同。

一、工程概况:

- 1、工程名称: 昆明置信广场
- 2、工程地点: 昆明市呈贡新城彩云南路与春融街交叉口
- 3、工程内容: 置信银河广场占地92亩, 总建筑面积约38万平方米, 其中地上建筑面积26万平方米, 地下建筑面积12万平方米。(含室内消火栓系统、自动喷水灭火系统、气体灭火系统、灭火器配置、正压送风系统、防排烟系统、火灾自动报警及联动系统、消防泵房、消防标识化管理、火灾漏电报警系统(不含探测器、互感器)、消防控制中心、委托第三方检测、应急照明系统、疏散指示系统、防火卷帘联动)。

二、工程承包范围、承包方式:

- 1、工程承包范围: 具体范围详附图。
- 2、承包方式: 由承包方包工、包料、包工期、包安装、包质量、包安全、包验收、包杂费、包税金, 综合单价总价包干。不含土建、不含装修消防配合。

三、合同工期:

1、开工日期:2021年 11 月 20 日(具体时间发包方或监理书面通知的开工时间为准)

2、竣工及验收日期: 土建或公共区域装饰工程完工后15个日历内

四、合同价款、结算及支付:

1、合同价款: 本工程合同总价为: 31680000.00元, 含税, 大写叁仟壹佰陆拾捌万整

2、工程结算: 总价包干, 若无设计变更, 不论是招标文件中的清单漏项, 还是招标文件中工程量的增减, 都不予以办理任何签证, 本合同价格即为结算价格。若因发包人原因造成的设计变更, 单笔变更签证低于人民币壹仟元整的不予计算, 单笔签证超过 ¥1000.00元(大写: 壹仟元整) 的可计入签证范围内, 结算价格即为合同总价加签证价格。

1、工程进度款:

(1)乙方每月所报施工进度款并经甲方审核后支付确认量75%给乙方

(2)工程完工, 经消防验收部门一次性验收合格, 并取得相关验收合格证明文件, 双方办理结算, 发包方支付至工程结算总价的90%给承包方; 若一次性验收不合格, 需根据整改意见进行整改至验收合格为止, 且整改后的验收时间不得超过发包方的交房时间, 若超过发包方

不得使用假发票、套开发票，否则乙方须无条件更换发票，同时承担票面金额10% 及由此引起的甲方损失的双倍金额给甲方作为违约补偿。同时，甲方将乙方列为不合格供方，保留对其法律责任的追求。

6、履约保证金

(1) 本工程履约保证金为： 合同金额2%，即人民币 元（年度集采单位免缴纳）。

(2) 履约保证金于合同签订后十五个工作日内由乙方提交给甲方，若未按时提交甲方有权从乙方第一次工程款扣除。

7、甲方可根据项目需要，采用代付款的方式进行工程款支付，乙方承诺按照甲方代付款的方式签订委托付款函，委托甲方直接向相应分包人支付工程款，如遇当地政策不允许委托付款时，承诺设置甲乙双方共管账户，并通过该账户支付工程款。

五、双方约定之其它事项：

1、人员、材料设备

①甲方代表： 赵海波 先生，电话： 18307256983

②乙方项目经理为： 周文旭 先生，电话： 13674562147

2、双方根据有关法律、行政法规规定，结合工程实际，经协商一致后，可另行签订补充。

3、本协议书中有词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

向发包方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。图纸双方签字移交，抵房单价与投标承诺相符。

4、合同附件《廉洁合作协议书》作为合同不可分割的律效力；

5、本合同一式肆份，双方各执两份。本合同自双方当

生效。

附件一：中标通知书

附件二：承包方资质证书

附件三：云南省省外施工、监理、检测企业入滇备案证

附件四：廉洁合作协议书

附件五：安全生产责任书

附件六：分期交房范围图

发包方：

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

日期：



徐晓敏
吴海龙

承包方：

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

日期：



昆明市住房和城乡建设局
特殊建设工程消防验收意见书

昆建消验字[2022]第 0267 号

云南中置信房地产开发有限公司：

你单位申报的昆明置信广场一期消防工程 ACDE 座[工程地址：昆明市呈贡新城彩云南路与春融街交叉口；总建筑面积约 38 万平方米，其中地上建筑面积 26 万平方米，地下建筑面积 12 万平方米]的消防验收，支队于 2022 年 8 月 4 日予以受理(受理凭证为昆建消验凭字[2022]第 0429 号)，该工程由你单位组织设计、施工、监理、检测等工程相关部门按照国家现行技术规范进行了竣工验收，并书面出具了《工程竣工验收报告》。按照国家工程建设消防技术标准和建设工程消防验收有关规定，根据申请材料及建设工程现场评定情况，该工程消防验收合格。

不服本意见书的，可以在接到本通知书之日起 60 日内，依法向昆明市公安局或昆市人民政府申请复议，或者在 6 个月内依法向五华区人民法院提起行政诉讼。

主责承办人：周光能



(交建设单位联)

登记通知书

(昆)登字〔2022〕第12643号

云南祥缔消防机电有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，
我局予以登记。



(登记机关盖章)

2022年4月26日

- 注：1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；
2、名称变更登记，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，
但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。
3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

变更事项	变更前内容	变更后内容
1、2022-03-08		
法定代表人变更	蒋兴武	黄跃
住所变更	云南省昆明市五华区青年路89号爱达商住楼19-1号	中国（云南）自由贸易试验区昆明片区经开区阿拉街道办顺通社区第三城映象欣城B4幢24层2407室
经营范围变更	公路工程；公路路面工程；水利水电工程；市政公用工程；建筑幕墙工程；电子与智能化工程；建筑装饰装修工程；消防设施工程；钢结构工程；建筑机电安装工程；模板脚手架；环保工程；城市及道路照明工程；地基基础工程；桥梁工程；隧道工程；古建筑工程；公路路基工程；房屋建筑工程；施工劳务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；施工专业作业；特种设备检验检测；建筑智能化系统设计；住宅室内装饰装修；安全评价业务；建筑劳务分包；发电业务、输电业务、供（配）电业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：安全、消防用金属制品制造；消防器材销售；消防技术服务；安防设备销售；安全系统监控服务；安全技术防范系统设计施工服务；金属结构制造；市政设施管理；城市绿化管理；工程造价咨询业务；工程管理服务；特种作业人员安全技术培训；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；节能管理服务；机械设备租赁；普通机械设备安装服务；智能仪器仪表销售；建筑用金属配件销售；电力行业高效节能技术研发；承接总公司工程建设业务；五金产品零售；住宅水电安装维护服务；电工器材销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。
经理备案	蒋兴武	黄跃
董事备案	蒋兴武	黄跃
监事备案	柯燕	杨晓红
注册资本(金)变更	1000万人民币	2022.000000万人民币
投资人(股权)变更	柯燕 出资 200万人民币;蒋兴武 出资 800万人民币;	黄跃 出资 20.22万人民币;杨晓红 出资 2001.78万人民币;
名称变更	云南翔腾建设工程有限公司	云南祥牌消防机电有限公司
联络员备案	蒋兴武 513023199407251513 备案手机: 135594600703	黄跃 519004197103230016 备案手机: 13981799172

<http://172.28.129.42/nzdj/query.do?method=queryPrintCardInfo&viewFlag=changePage> 2022/3/17

5 其他

5.1 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明				自查社保证明	
			证书名称	级别	证号	专业	自查内容： 提供近 6 个月社保证明	自查结论
项目经理	周文旭	建造师	一级建造师注册证书	一级	云 1502015201 513407	机电工程	见附页	是
技术负责人	张建人	中级工程师	中级专业技术职务任职资格证书	中级	3521211004 48	建筑电气	见附页	是
生产经理	杨明仙	建造师	二级建造师注册证书	二级	云 2532022202 213615	机电工程	见附页	是
质量负责人	李玉梅	/	住房和城乡建设领域专业技术管理人员职业培训合格证	/	2201030300 401597	/	见附页	是
安全负责人	邓涛	/	建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书	/	云建安 C3 (2024) 9028529	/	见附页	是
安全员	黄世杰	/	建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书	/	云建安 C3 (2024) 9039047	/	见附页	是
劳资专管员	陈静	/	建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书	/	云建安 C2 (2024) 0089155	/	见附页	是
施工员	杜雄武	/	住房和城乡建设领域专业技术管理人员职业培训合格证	/	2201010300 401596	/	见附页	是
测量员	黄跃	/	住房和城乡建设	/	2201090000	/	见附页	是

			设领域专业技术人员职业培训合格证		401594			
材料员	刘文琴	/	住房和城乡建设领域专业技术人员职业培训合格证	/	2201040000 402459	/	见附页	是
资料员	杨雪丽	/	住房和城乡建设领域专业技术人员职业培训合格证	/	2201050000 402399	/	见附页	是

项目经理社保

扫描二维码或访问云南人社表单验证系统<https://hrss.yn.gov.cn/zcfw/form/>验证真伪，验证号码b71d3834237340c5b5a9950bf2a10a



云南省城镇职工基本养老保险个人参保证明

姓名	周文旭	性别	男	个人编号	530000011222568	身份证号	211402198412311018				
当前参保缴费状态	参保缴费	实际缴费月数	19	现参保单位	云南祥绅消防机电有限公司						
个人参保缴费情况	参保时间起止日期		参保单位		经办机构		险种				
	2023年08月至一		云南祥绅消防机电有限公司		昆明市经济技术开发区社会保险局		城镇职工基本养老保险				
缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态	缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态
2023	03	0	0	0		2024	03	4306	688.96	344.48	已到账
2023	04	0	0	0		2024	04	4306	688.96	344.48	已到账
2023	05	0	0	0		2024	05	4306	688.96	344.48	已到账
2023	06	0	0	0		2024	06	4306	688.96	344.48	已到账
2023	07	0	0	0		2024	07	4306	688.96	344.48	已到账
2023	08	4144	663.04	331.52	已到账	2024	08	4306	688.96	344.48	已到账
2023	09	4144	663.04	331.52	已到账	2024	09	4306	688.96	344.48	已到账
2023	10	4144	663.04	331.52	已到账	2024	10	4306	688.96	344.48	已到账
2023	11	4144	663.04	331.52	已到账	2024	11	4306	688.96	344.48	已到账
2023	12	4144	663.04	331.52	已到账	2024	12	4306	688.96	344.48	已到账
2024	01	4306	688.96	344.48	已到账	2025	01	4306	688.96	344.48	已到账
2024	02	4306	688.96	344.48	已到账	2025	02	4306	688.96	344.48	已到账
说明	1、本证明由参保人员持本人身份证原件开具； 2、本证明仅为参保人员基本养老保险的情况记录，不具有任何担保作用； 3、本证明不适用于养老保险关系转移。										

制表人：云南人社服务网上大厅（单位服务）



打印日期：2025年03月03日

技术负责人社保

扫描二维码或访问云南人社表单验证系统<https://hrss.yn.gov.cn/zfbw/form/>验证真伪，验证号码495a510f161a9ac7955c207cfc3a



云南省城镇职工基本养老保险个人参保证明

姓名	张建人	性别	男	个人编号	53010396586751	身份证号	53032619920208093X				
当前参保缴费状态	参保缴费	实际缴费月数	75	现参保单位	云南祥绅消防机电有限公司						
个人参保缴费情况	参保时间起止日期		参保单位		经办机构			险种			
	2018年08月至一		云南祥绅消防机电有限公司		昆明市经济技术开发区社会保险局			城镇职工基本养老保险			
缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态	缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态
2022	10	3973	635.68	317.84	已到账	2024	03	4306	688.96	344.48	已到账
2022	11	3973	635.68	317.84	已到账	2024	04	4306	688.96	344.48	已到账
2022	12	3973	635.68	317.84	已到账	2024	05	4306	688.96	344.48	已到账
2023	01	4144	663.04	331.52	已到账	2024	06	4306	688.96	344.48	已到账
2023	02	4144	663.04	331.52	已到账	2024	07	8612	1377.92	688.96	已到账
2023	03	4144	663.04	331.52	已到账	2024	08	4306	688.96	344.48	已到账
2023	04	4144	663.04	331.52	已到账	2024	09	4306	688.96	344.48	已到账
2023	05	4144	663.04	331.52	已到账	2024	10	4306	688.96	344.48	已到账
2023	11	4144	663.04	331.52	已到账	2024	11	4306	688.96	344.48	已到账
2023	12	4144	663.04	331.52	已到账	2024	12	4306	688.96	344.48	已到账
2024	01	4306	688.96	344.48	已到账	2025	01	4306	688.96	344.48	已到账
2024	02	4306	688.96	344.48	已到账	2025	02	4306	688.96	344.48	已到账
说明	1、本证明由参保人员持本人身份证原件开具； 2、本证明仅为参保人员基本养老保险的情况记录，不具有任何担保作用； 3、本证明不适用于养老保险关系转移。										

制表人：云南人社服务网上大厅（单位服务）



打印日期：2025年03月03日

生产经理社保

扫描二维码或访问云南人社表单验证系统<https://hrss.yn.gov.cn/zrfw/Form/>验证真伪，验证号码906e25c810d1cd333dd523b8e0fa



云南省城镇职工基本养老保险个人参保证明

姓名	杨明仙	性别	女	个人编号	53010396486990	身份证号	53292319930228234X				
当前参保缴费状态	参保缴费	实际缴费月数	79	现参保单位	云南祥绅消防机电有限公司						
个人参保缴费情况	参保时间起止日期		参保单位		经办机构		险种				
	2018年08月至一		云南祥绅消防机电有限公司		昆明市经济技术开发区社会保险局		城镇职工基本养老保险				
缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态	缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态
2023	03	4144	663.04	331.52	已到账	2024	03	4306	688.96	344.48	已到账
2023	04	4144	663.04	331.52	已到账	2024	04	4306	688.96	344.48	已到账
2023	05	4144	663.04	331.52	已到账	2024	05	4306	688.96	344.48	已到账
2023	06	4144	663.04	331.52	已到账	2024	06	4306	688.96	344.48	已到账
2023	07	4144	663.04	331.52	已到账	2024	07	4306	688.96	344.48	已到账
2023	08	4144	663.04	331.52	已到账	2024	08	4306	688.96	344.48	已到账
2023	09	4144	663.04	331.52	已到账	2024	09	4306	688.96	344.48	已到账
2023	10	4144	663.04	331.52	已到账	2024	10	4306	688.96	344.48	已到账
2023	11	4144	663.04	331.52	已到账	2024	11	4306	688.96	344.48	已到账
2023	12	4144	663.04	331.52	已到账	2024	12	4306	688.96	344.48	已到账
2024	01	4306	688.96	344.48	已到账	2025	01	4306	688.96	344.48	已到账
2024	02	4306	688.96	344.48	已到账	2025	02	4306	688.96	344.48	已到账
说明	1、本证明由参保人员持本人身份证原件开具； 2、本证明仅为参保人员基本养老保险的情况记录，不具有任何担保作用； 3、本证明不适用于养老保险关系转移。										

制表人：云南人社服务网上大厅（单位服务）



打印日期：2025年03月03日

质量负责人社保

社会保险费缴费记录

缴费人名称：李玉梅 缴费人识别号：53292319980527232X

电子税票号码	税务征收机关	社保经办机构	单位编号	人员编号	费种	征收品目	征收子目	费款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额
453016240800335948	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	经开区医疗保障局(*)	5300000000000098347	KM0103481309	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)		2024年08月至2024年08月	2024-08-12	301.42
453016240800335948	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	昆明市经济技术开发区社会保险局(*)	53019210214203	53010314020518	工伤保险费	工伤保险		2024年08月至2024年08月	2024-08-12	47.37
453016240800335949	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	经开区医疗保障局(*)	5300000000000098347	KM0103481309	生育保险费	生育保险		2024年08月至2024年08月	2024-08-12	38.75
453016240800335948	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	昆明市经济技术开发区社会保险局(*)	53019210214203	53010314020518	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)		2024年08月至2024年08月	2024-08-12	344.48
453016240800335948	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	昆明市经济技术开发区社会保险局(*)	53019210214203	53010314020518	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)		2024年08月至2024年08月	2024-08-12	688.96
453016240800335948	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	经开区医疗保障局(*)	5300000000000098347	KM0103481309	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)		2024年08月至2024年08月	2024-08-12	86.12
453016240900029815	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	经开区医疗保障局(*)	5300000000000098347	KM0103481309	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)		2024年09月至2024年09月	2024-09-13	301.42
453016240900029815	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	经开区医疗保障局(*)	5300000000000098347	KM0103481309	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)		2024年09月至2024年09月	2024-09-13	86.12
453016240900029815	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	经开区医疗保障局(*)	5300000000000098347	KM0103481309	生育保险费	生育保险		2024年09月至2024年09月	2024-09-13	38.75
453016240900029815	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	昆明市经济技术开发区社会保险局(*)	53019210214203	53010314020518	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)		2024年09月至2024年09月	2024-09-13	688.96
453016240900029815	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	昆明市经济技术开发区社会保险局(*)	53019210214203	53010314020518	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)		2024年09月至2024年09月	2024-09-13	344.48
453016240900029815	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	昆明市经济技术开发区社会保险局(*)	53019210214203	53010314020518	工伤保险费	工伤保险		2024年09月至2024年09月	2024-09-13	47.37

453016241200265244	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	昆明市经济技术开发区社会保险局(*)	53019210214203	53010314020518	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)		2024年10月至2024年10月	2024-12-05	344.48
453016241200265244	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	昆明市经济技术开发区社会保险局(*)	53019210214203	53010314020518	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)		2024年10月至2024年10月	2024-12-05	688.96
453016241200265244	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	昆明市经济技术开发区社会保险局(*)	53019210214203	53010314020518	工伤保险费	工伤保险		2024年10月至2024年10月	2024-12-05	47.37
453016241200265244	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	经开区医疗保障局(*)	5300000000000098347	KM0103481309	生育保险费	生育保险		2024年10月至2024年10月	2024-12-05	38.75
453016241200265244	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	经开区医疗保障局(*)	5300000000000098347	KM0103481309	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)		2024年10月至2024年10月	2024-12-05	301.42
453016241200265244	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	经开区医疗保障局(*)	5300000000000098347	KM0103481309	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)		2024年10月至2024年10月	2024-12-05	86.12
453016241200265244	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	经开区医疗保障局(*)	5300000000000098347	KM0103481309	生育保险费	生育保险		2024年11月至2024年11月	2024-12-05	38.75
453016241200265245	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	经开区医疗保障局(*)	5300000000000098347	KM0103481309	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)		2024年11月至2024年11月	2024-12-05	86.12
453016241200265245	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	经开区医疗保障局(*)	5300000000000098347	KM0103481309	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)		2024年11月至2024年11月	2024-12-05	301.42
453016241200265244	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	经开区医疗保障局(*)	5300000000000098347	KM0103481309	生育保险费	生育保险		2024年12月至2024年12月	2024-12-05	38.75
453016241200265244	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	经开区医疗保障局(*)	5300000000000098347	KM0103481309	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)		2024年12月至2024年12月	2024-12-05	301.42
453016241200265244	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	经开区医疗保障局(*)	5300000000000098347	KM0103481309	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)		2024年12月至2024年12月	2024-12-05	86.12
453016250100217182	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	经开区医疗保障局(*)	5300000000000098347	KM0103481309	生育保险费	生育保险		2025年01月至2025年01月	2025-01-09	38.75
453016250100217182	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	经开区医疗保障局(*)	5300000000000098347	KM0103481309	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)		2025年01月至2025年01月	2025-01-09	86.12
453016250100217182	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	经开区医疗保障局(*)	5300000000000098347	KM0103481309	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)		2025年01月至2025年01月	2025-01-09	301.42

453016250200118413	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	经开区医疗保障局(*)	5300000000000098347	KM0103481309	生育保险费	生育保险		2025年02月至2025年02月	2025-02-11	38.75
453016250200118413	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	经开区医疗保障局(*)	5300000000000098347	KM0103481309	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)		2025年02月至2025年02月	2025-02-11	86.12
453016250200118413	国家税务总局昆明经济技术开发区税务局	经开区医疗保障局(*)	5300000000000098347	KM0103481309	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)		2025年02月至2025年02月	2025-02-11	301.42
合计			--	--	--	--	--	--	--	6226.46

开具机关(盖章)
开具日期: 2025年03月03日

安全负责人社保

扫描二维码或访问云南人社表单验证系统(<https://hrss.yn.gov.cn/zfw/tom/>)验证真伪，验证号码a706eadb61a416d804017d1f137c11e



云南省城镇职工基本养老保险个人参保证明

姓名	邓涛	性别	男	个人编号	530000011832014	身份证号	430521200012089432				
当前参保缴费状态	参保缴费	实际缴费月数	13	现参保单位	云南祥绅消防机电有限公司						
个人参保缴费情况	参保时间起止日期		参保单位		经办机构		险种				
	2024年02月至一		云南祥绅消防机电有限公司		昆明市经济技术开发区社会保险局		城镇职工基本养老保险				
缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态	缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态
2023	03	0	0	0		2024	03	4306	688.96	344.48	已到账
2023	04	0	0	0		2024	04	4306	688.96	344.48	已到账
2023	05	0	0	0		2024	05	4306	688.96	344.48	已到账
2023	06	0	0	0		2024	06	4306	688.96	344.48	已到账
2023	07	0	0	0		2024	07	4306	688.96	344.48	已到账
2023	08	0	0	0		2024	08	4306	688.96	344.48	已到账
2023	09	0	0	0		2024	09	4306	688.96	344.48	已到账
2023	10	0	0	0		2024	10	4306	688.96	344.48	已到账
2023	11	0	0	0		2024	11	4306	688.96	344.48	已到账
2023	12	0	0	0		2024	12	4306	688.96	344.48	已到账
2024	01	0	0	0		2025	01	4306	688.96	344.48	已到账
2024	02	4306	688.96	344.48	已到账	2025	02	4306	688.96	344.48	已到账
说明	1、本证明由参保人员持本人身份证原件开具； 2、本证明仅为参保人员基本养老保险的情况记录，不具有任何担保作用； 3、本证明不适用于养老保险关系转移。										

制表人：云南人社服务网上大厅（单位服务）



打印日期：2025年03月03日

安全员社保

扫描二维码或访问云南人社表单验证系统<https://hrss.yn.gov.cn/zfw/tom/>验证真伪，验证码为a718mdd6la46d81407df37c1bb



云南省城镇职工基本养老保险个人参保证明

姓名	黄世杰	性别	男	个人编号	530000012246817	身份证号	500221199707075316				
当前参保缴费状态	参保缴费	实际缴费月数	13	现参保单位	云南祥缔消防机电有限公司						
个人参保缴费情况	参保时间起止日期		参保单位		经办机构		险种				
	2024年02月至—		云南祥缔消防机电有限公司		昆明市经济技术开发区社会保险局		城镇职工基本养老保险				
缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态	缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态
2023	03	0	0	0		2024	03	4306	688.96	344.48	已到账
2023	04	0	0	0		2024	04	4306	688.96	344.48	已到账
2023	05	0	0	0		2024	05	4306	688.96	344.48	已到账
2023	06	0	0	0		2024	06	4306	688.96	344.48	已到账
2023	07	0	0	0		2024	07	4306	688.96	344.48	已到账
2023	08	0	0	0		2024	08	4306	688.96	344.48	已到账
2023	09	0	0	0		2024	09	4306	688.96	344.48	已到账
2023	10	0	0	0		2024	10	4306	688.96	344.48	已到账
2023	11	0	0	0		2024	11	4306	688.96	344.48	已到账
2023	12	0	0	0		2024	12	4306	688.96	344.48	已到账
2024	01	0	0	0		2025	01	4306	688.96	344.48	已到账
2024	02	4306	688.96	344.48	已到账	2025	02	4306	688.96	344.48	已到账
说明	1、本证明由参保人员持本人身份证原件开具； 2、本证明仅为参保人员基本养老保险的情况记录，不具有任何担保作用； 3、本证明不适用于养老保险关系转移。										

制表人：云南人社服务网上大厅（单位服务）



打印日期：2025年03月03日

劳资专管员社保

扫描二维码或访问云南人社表验证系统<https://hrss.yn.gov.cn/zfw/form/>验证真伪，验证号码738ead061af1648170431f132c8bb



云南省城镇职工基本养老保险个人参保证明

姓名	陈静	性别	女	个人编号	530000025187195	身份证号	510921199011305881				
当前参保缴费状态	参保缴费	实际缴费月数	8	现参保单位	云南祥绅消防机电有限公司						
个人参保缴费情况	参保时间起止日期		参保单位		经办机构		险种				
	2024年07月至--		云南祥绅消防机电有限公司		昆明市经济技术开发区社会保险局		城镇职工基本养老保险				
缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态	缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态
2023	03	0	0	0		2024	03	0	0	0	
2023	04	0	0	0		2024	04	0	0	0	
2023	05	0	0	0		2024	05	0	0	0	
2023	06	0	0	0		2024	06	0	0	0	
2023	07	0	0	0		2024	07	4306	688.96	344.48	已到账
2023	08	0	0	0		2024	08	4306	688.96	344.48	已到账
2023	09	0	0	0		2024	09	4306	688.96	344.48	已到账
2023	10	0	0	0		2024	10	4306	688.96	344.48	已到账
2023	11	0	0	0		2024	11	4306	688.96	344.48	已到账
2023	12	0	0	0		2024	12	4306	688.96	344.48	已到账
2024	01	0	0	0		2025	01	4306	688.96	344.48	已到账
2024	02	0	0	0		2025	02	4306	688.96	344.48	已到账
说明	1、本证明由参保人员持本人身份证原件开具； 2、本证明仅为参保人员基本养老保险的情况记录，不具有任何担保作用； 3、本证明不适用于养老保险关系转移。										

制表人：云南人社服务网上大厅（单位服务）



打印日期：2025年03月03日

施工员社保

扫描二维码或访问云南人社表单验证系统<https://hrss.yn.gov.cn/zfw/form/>验证真伪，验证号码718ad061a106481407d11132c1b6



云南省城镇职工基本养老保险个人参保证明

姓名	杜雄武	性别	男	个人编号	530000023316451	身份证号	532924199210111531				
当前参保缴费状态	参保缴费	实际缴费月数	13	现参保单位	云南祥纬消防机电有限公司						
个人参保缴费情况	参保时间起止日期		参保单位		经办机构			险种			
	2024年02月至--		云南祥纬消防机电有限公司		昆明市经济技术开发区社会保险局			城镇职工基本养老保险			
缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态	缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态
2023	03	0	0	0		2024	03	4306	688.96	344.48	已到账
2023	04	0	0	0		2024	04	4306	688.96	344.48	已到账
2023	05	0	0	0		2024	05	4306	688.96	344.48	已到账
2023	06	0	0	0		2024	06	4306	688.96	344.48	已到账
2023	07	0	0	0		2024	07	4306	688.96	344.48	已到账
2023	08	0	0	0		2024	08	4306	688.96	344.48	已到账
2023	09	0	0	0		2024	09	4306	688.96	344.48	已到账
2023	10	0	0	0		2024	10	4306	688.96	344.48	已到账
2023	11	0	0	0		2024	11	4306	688.96	344.48	已到账
2023	12	0	0	0		2024	12	4306	688.96	344.48	已到账
2024	01	0	0	0		2025	01	4306	688.96	344.48	已到账
2024	02	4306	688.96	344.48	已到账	2025	02	4306	688.96	344.48	已到账
说明	1、本证明由参保人员持本人身份证原件开具； 2、本证明仅为参保人员基本养老保险的情况记录，不具有任何担保作用； 3、本证明不适用于养老保险关系转移。										

制表人：云南人社服务网上大厅（单位服务）



打印日期：2025年03月03日

测量员社保

扫描二维码或访问云南人社表单验证系统<https://hrss.yn.gov.cn/zfw/form/>验证真伪，验证号码718eadd861a116281407df137c1bb



云南省城镇职工基本养老保险个人参保证明

姓名	黄跃	性别	男	个人编号	530000010116481	身份证号	519004197103230016				
当前参保缴费状态	参保缴费	实际缴费月数	13	现参保单位	云南祥绅消防机电有限公司						
个人参保缴费情况	参保时间起止日期		参保单位		经办机构			险种			
	2024年02月至--		云南祥绅消防机电有限公司		昆明市经济技术开发区社会保险局			城镇职工基本养老保险			
缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态	缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态
2023	03	0	0	0		2024	03	4306	688.96	344.48	已到账
2023	04	0	0	0		2024	04	4306	688.96	344.48	已到账
2023	05	0	0	0		2024	05	4306	688.96	344.48	已到账
2023	06	0	0	0		2024	06	4306	688.96	344.48	已到账
2023	07	0	0	0		2024	07	4306	688.96	344.48	已到账
2023	08	0	0	0		2024	08	4306	688.96	344.48	已到账
2023	09	0	0	0		2024	09	4306	688.96	344.48	已到账
2023	10	0	0	0		2024	10	4306	688.96	344.48	已到账
2023	11	0	0	0		2024	11	4306	688.96	344.48	已到账
2023	12	0	0	0		2024	12	4306	688.96	344.48	已到账
2024	01	0	0	0		2025	01	4306	688.96	344.48	已到账
2024	02	4306	688.96	344.48	已到账	2025	02	4306	688.96	344.48	已到账
说明	1、本证明由参保人员持本人身份证原件开具； 2、本证明仅为参保人员基本养老保险的情况记录，不具有任何险保作用； 3、本证明不适用于养老保险关系转移。										

制表人：云南人社服务网上大厅（单位服务）



打印日期：2025年03月03日

材料员社保

扫描二维码或访问云南人社表单验证系统<https://hrss.yn.gov.cn/zfw/form>验证真伪，验证号码a738add051a106817047d1137c1bb



云南省城镇职工基本养老保险个人参保证明

姓名	刘文琴	性别	女	个人编号	530000035463112	身份证号	532124199902210721				
当前参保缴费状态	参保缴费	实际缴费月数	8	现参保单位	云南祥缔消防机电有限公司						
个人参保缴费情况	参保时间起止日期		参保单位		经办机构		险种				
	2024年07月至--		云南祥缔消防机电有限公司		昆明市经济技术开发区社会保险局		城镇职工基本养老保险				
缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态	缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态
2023	03	0	0	0		2024	03	0	0	0	
2023	04	0	0	0		2024	04	0	0	0	
2023	05	0	0	0		2024	05	0	0	0	
2023	06	0	0	0		2024	06	0	0	0	
2023	07	0	0	0		2024	07	4306	688.96	344.48	已到账
2023	08	0	0	0		2024	08	4306	688.96	344.48	已到账
2023	09	0	0	0		2024	09	4306	688.96	344.48	已到账
2023	10	0	0	0		2024	10	4306	688.96	344.48	已到账
2023	11	0	0	0		2024	11	4306	688.96	344.48	已到账
2023	12	0	0	0		2024	12	4306	688.96	344.48	已到账
2024	01	0	0	0		2025	01	4306	688.96	344.48	已到账
2024	02	0	0	0		2025	02	4306	688.96	344.48	已到账
说明	1、本证明由参保人员持本人身份证原件开具； 2、本证明仅为参保人员基本养老保险的情况记录，不具有任何担保作用； 3、本证明不适用于养老保险关系转移。										

制表人：云南人社服务网上大厅（单位服务）



打印日期：2025年03月03日

资料员社保

扫描二维码或访问云南人社表单验证系统<https://hrss.yn.gov.cn/zfw/form/>验证真伪，验证号码a738eadd861af06d80704d31ff37c8bb



云南省城镇职工基本养老保险个人参保证明

姓名	杨雪丽	性别	女	个人编号	530000031713028	身份证号	532923199301222345				
当前参保缴费状态	参保缴费	实际缴费月数	8	现参保单位	云南祥缔消防机电有限公司						
个人参保缴费情况	参保时间起止日期		参保单位		经办机构		险种				
	2024年07月至—		云南祥缔消防机电有限公司		昆明市经济技术开发区社会保险局		城镇职工基本养老保险				
缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态	缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态
2023	03	0	0	0		2024	03	0	0	0	
2023	04	0	0	0		2024	04	0	0	0	
2023	05	0	0	0		2024	05	0	0	0	
2023	06	0	0	0		2024	06	0	0	0	
2023	07	0	0	0		2024	07	4306	688.96	344.48	已到账
2023	08	0	0	0		2024	08	4306	688.96	344.48	已到账
2023	09	0	0	0		2024	09	4306	688.96	344.48	已到账
2023	10	0	0	0		2024	10	4306	688.96	344.48	已到账
2023	11	0	0	0		2024	11	4306	688.96	344.48	已到账
2023	12	0	0	0		2024	12	4306	688.96	344.48	已到账
2024	01	0	0	0		2025	01	4306	688.96	344.48	已到账
2024	02	0	0	0		2025	02	4306	688.96	344.48	已到账
说明	1、本证明由参保人员持本人身份证原件开具； 2、本证明仅为参保人员基本养老保险的情况记录，不具有任何担保作用； 3、本证明不适用于养老保险关系转移。										

制表人：云南人社服务网上大厅（单位服务）



打印日期：2025年03月03日