

深圳市龙华区民治街道国润电器片区城市更新项目设计采  
购施工 EPC 总承包（二标段）项目

## 投标文件

## 资信标书

项目编号：2501-440311-04-01-670024002001

投标人名称：中国二十二冶集团有限公司、中国建筑西北设计  
研究院有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司

投标人代表：谭静

投标日期：2025年3月9日

附表 4:

### 施工同类工程业绩一览表

- 1、项目名称：河北人工智能计算中心项目 EPC 总承包；（合同金额：51000.000095 万元；合同签订时间：2022 年 1 月 24 日；竣工验收时间（如有）：2023 年 11 月 30 日；）
- 2、项目名称：景德镇艺术职业大学（一期）项目——C 区工程设计采购施工总承包；（合同金额：86924.360000 万元；合同签订时间：2020 年 9 月 25 日；竣工验收时间（如有）：2022 年 8 月 30 日；）
- 3、项目名称：淮州新城教育产业园区设计-施工总承包；（合同金额：96728.823360 万元；合同签订时间：2023 年 7 月 22 日；竣工验收时间（如有）：/年/月/日；）
- 4、项目名称：唐山市中医医院迁建项目；（合同金额：129103.377600 万元；合同签订时间：2020 年 11 月 19 日；竣工验收时间（如有）：/年/月/日；）
- 5、项目名称：未来科技城 2019-05 地块保障性租赁住房项目；（合同金额：45589.000100 万元；合同签订时间：2022 年 12 月 25 日；竣工验收时间（如有）：/年/月/日；）

提供近 5 年承建的自认为最具代表性的类似工程业绩（施工总承包业绩或 EPC 业绩），业绩不超过 5 项，如超过 5 项取前 5 项（请严格按列表顺序提供中标通知书（若有）、合同、交（竣）工验收报告扫描件）。

注：1、在建业绩：提供合同关键页等相关证明材料的原件扫描件（须体现项目名称、建设内容、合同金额（合同中施工金额）、签订日期（必须能清晰判断时限是否为五年内（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）、合同签章页等主要信息），以合同签订日期认定为业绩有效期；

2、已完工业绩：提供合同关键页及竣工验收证明等相关证明材料的原件扫描件（须体现项目名称、建设内容、合同金额（合同中施工金额）、签订日期（必须能清晰判断时限是否为五年内（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）、合同签章页、竣工日期、等主要信息）；竣工验收证明指工程竣工验收记录或工程竣工验收报告等，具有验收结论以及建设单位等单位盖章），以竣工验收证明载明的日期认定为业绩有效期。

1、河北人工智能计算中心项目 EPC 总承包  
中标通知书

## 中标通知书

北京神州新桥科技有限公司、上海建筑设计研究院有限公司、中国二十二冶集团有限公司联合体：

我单位委托 河北峻晨工程项目管理有限公司 就 河北人工智能计算中心项目 EPC 总承包 采用 公开招标 方式进行招标；你方于 2021 年 12 月 10 日 所递交的投标文件已被我方接受，经评标委员会评审被确定为本项目的中标人。

中 标 价：510000000.95 元；

大 写：伍亿壹仟万元玖角伍分；

工 期：200 日历天；

质量要求：合格；

项目经理：赵莉；证书编号：冀 113141902205；级别：一级建造师；

请你方在接到本通知书后的 30 日 内到 河北智能计算科技有限公司 与我方签订书面合同。

特此通知。

招标人：河北智能计算科技有限公司（公章）

法定代表人：赵莉（签字或盖章）

招标代理机构：河北峻晨工程项目管理有限公司（公章）

法定代表人：王海彬（签字或盖章）

2021 年 12 月 24 日

合同编号：34GEQF2022001

GF-2020-0216

## 河北人工智能计算中心 EPC 总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局  
制定

## 1. 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：河北智能计算科技有限公司

承包人（全称）：北京神州新桥科技有限公司

中国二十二冶集团有限公司

上海建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就河北人工智能计算中心EPC总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1、工程名称：河北人工智能计算中心项目EPC总承包项目。

2、工程地点：廊坊经济技术开发区润泽科技园南侧，3号路与梨园路交口西南角处。

3、工程审批、核准或备案文号：廊开管投内资备【2021】15号。

4、资金来源：企业自筹及银行贷款。

5、工程内容及规模：本项目总用地面积15亩，机房楼建筑面积约3000m<sup>2</sup>，本次招标建设一栋两层的数据机房楼、一栋配电房、油机、门卫及埋地油罐等配套设施。数据中心楼包括两层，包含机房变配电室、电池间、运营商机房、标准化机房等，同时包含测试间、接待区、会议室等辅助用房以及外围配套的消防水池及泵房冷机、蓄冷罐、柴油发电机的钢平台等。

6、工程承包范围：完成河北人工智能计算中心项目EPC总承包，包括设计服务、采购安装及施工服务。具体包括：（1）设计服务：方案设计、初步设计、施工图设计及根据工程设计需要及招标人要求提供相关服务工作等，设计范围包括本项目范围内所有专业工程的设计；（2）采购及施工：本项目范围内所涉及的全部材料设备采购安装及施工图范围内的全部施工内容，缺陷修复和保修工作并配合招标人完成施工验收等相关手续工作。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2022年\_\_月\_\_日。

计划开始现场施工日期：2022年\_\_月\_\_日。

计划竣工日期：2022年\_\_月\_\_日。

工期总日历天数：200天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量标准：设计要求的质量标准：满足现行设计规范的要求，并通过相关部门的综合验收施工要求的质量标准：合格。

## 四、签约合同价与合同价格形式

### 1、签约合同价（含税）为：

人民币（大写）伍亿壹仟万玖角伍分（¥510,000,000.95元）。具体构成详见价格清单。其中：

#### (1) 设计费（含税）：

人民币（大写）含税贰佰柒拾万元整（¥2,700,000元）；不含税贰佰伍拾肆万柒仟壹佰陆拾玖元捌角壹分（¥2,547,169.81元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹拾伍万贰仟捌佰叁拾元壹角玖分（¥152,830.19元）；

#### (2) 人工智能设备及安装费用（含税）：

人民币（大写含税）肆亿伍仟玖佰伍拾万元玖角伍分（¥459,500,000.95元）；人民币（大写不含税）肆亿壹仟肆佰叁拾叁万壹仟叁佰零伍元陆角壹分（¥414,331,305.61）；人工智能设备及安装费包含本项目服务费用为¥131657669.38元。人工智能设备及安装费用除去服务的签约合同额为¥327842331.57元，设备部分适用税率：13%，税金为人民币（大写）叁仟柒佰柒拾壹万陆仟叁佰柒拾肆元肆角叁分（¥37,716,374.43元），服务部分适用税率6%，税金为人民币（大写）柒佰肆拾伍万贰仟叁佰贰拾元玖角壹分（¥7,452,320.91）

(3) 建筑安装工程费(含税):

人民币(大写含税)肆仟柒佰捌拾万元整(¥47,800,000元);不含税肆仟叁佰捌拾伍万叁仟贰佰壹拾壹元壹角壹分(¥43,853,211.11元);适用税率:9%,税金为人民币(大写)叁佰玖拾肆万陆仟柒佰捌拾捌元玖角玖分(¥3946788.99元)。

2. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同,除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外,合同价格不予调整,但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: /。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 赵莉。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 价格清单;
- (4) 产品清单;
- (5) 联合体协议
- (6) 保密协议
- (7) 人工智能计算中心建设内容;
- (8) 土建、机电建设内容
- (9) 通用合同条件;
- (10) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;

双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 1 月 24 日订立。

九、订立地点

本合同在 河北 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 2022 年 2 月 17 日 生效。

十一、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 陆 份。

发包人：河北智能计算科技有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或签章）

年 月 日

承包人：北京神州新桥科技有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或签章）

2022 年 1 月 24 日



上海建筑设计研究院有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: (签字或签章)

年 月 日

中国二十二冶集团有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: (签字或签章)



2月 17日

五：联合体协议

北京神州新桥科技有限公司、上海建筑设计研究院有限公司、中国二十二冶集团有限公司（所有成员单位名称）自愿组成北京神州新桥科技有限公司-上海建筑设计研究院有限公司-中国二十二冶集团有限公司（联合体名称）联合体，共同参加河北人工智能计算中心项目EPC总承包（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、北京神州新桥科技有限公司（某成员单位名称）为北京神州新桥科技有限公司-上海建筑设计研究院有限公司-中国二十二冶集团有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：北京神州新桥科技有限公司负责采购及系统集成工作，上海建筑设计研究院有限公司负责设计工作，中国二十二冶集团有限公司负责施工工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式四份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：北京神州新桥科技有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：袁斯浪（签字或盖章）

成员一名称：上海建筑设计研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：王（签字或盖章）

成员二名称：中国二十二冶集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：袁斯浪（签字或盖章）

2021 年 11 月 20 日

## 六：保密协议

发包人（全称）：河北智能计算科技有限公司

承包人（全称）：北京神州新桥科技有限公司

上海建筑设计研究院有限公司

中国二十二冶集团有限公司

为保护发包人的技术秘密及商业秘密，特制定如下协议：

### 1. 原则

1.1 承包人签订本协议的同时即视为同意发包人的保密要求。承包人在施工期间及竣工后均应当保守发包人的技术秘密及商业秘密，遵守本协议。

1.2 本协议提及的技术秘密及商业秘密，包括但不限于：工程概况、工程规模、工期计划、产品方案、工艺流程、技术设计、图纸资料、相关电仪设备的资料等。

1.3 所有工程照片版权归承包人所有，未经发包人允许，承包人不得使用或透露给任何第三方用于履行本工程总承包合同之外的目的。

### 2 承包人义务

2.1 承包人未经发包人允许，不得将本工程的技术协议书提供给任何第三方查阅、保管、复制、拍照或记录。

2.2 承包人未经发包人允许，不得将本工程的相关技术资料包括施工图纸提供给第三方查阅、保管、复制、拍照或记录。

2.3 承包人未经发包人允许，除履行本工程总承包合同之外的目的，施工现场不得擅自拍照，更不得让第三方人员进入发包人设备内部或对内部结构进行拍照，如果承包人违约，其行为将被视为窃取商业秘密，发包人将追究承包人的法律责任。

2.4 图纸为发包人的自有知识产权，承包人应做好施工图纸的现场管理和保管，不得将本工程图纸转给第三方，任何未经发包人允许向第三方提供图纸的行为，均视为违法、侵权行为。发包人有权追究法律责任。工程竣工后，承包人应当将全部图纸退还给发包人。

2.5 承包人不得摘抄、复制、转载本工程技术资料及图纸；不得利用发包人的图纸、技术承揽其他工程，不得扩散、仿制发包人的技术，否则视为承包人违反保密条款。承包人必须告知并约束其员工对发包人的图纸、技术进行保密，承包人员的泄密责任由承包人负责。

### 3. 违约责任



竣工验收报告

LJJ 0010295

# 河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制



扫描全能王 创建

## 填报说明


- 1、竣工验收报告由建设单位填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。



## 竣工项目审查

工程名称	河北人工智能计算中心一期项目 <sup>1#数据</sup> <sub>中心机房楼</sub>		工程地址	开发区三号路南端, 梨园以东	
建设单位	河北智能计算科技有限公司		结构形式	建筑面积	3527.03
勘察单位	河北凯拓工程技术有限公司		层数	栋数	
设计单位	上海建筑设计研究院有限公司		工程规模	总造价	
施工图 审查机构			开工日期		
监理单位	北京东方华太建设监理有限公司		竣工日期		
施工单位	中国二十二冶集团 有限公司	施工图审 查批准号	施工许 可证号	1310720220 8300101	
审查项目及内容			审查情况		
<p>一、完成设计项目情况</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、基础、主体、室内外装饰工程</li> <li>2、给排水、燃气、消防工程</li> <li>3、建筑电气安装工程</li> <li>4、通风与空调工程</li> <li>5、电梯、电扶梯安装工程</li> <li>6、室外工程</li> <li>7、市政道路、桥梁工程</li> </ol>			<p>已按合同约定期限完成了设计文件规定的内容: 即: 地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风。</p>		
<p>二、完成合同约定情况</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、总包合同约定</li> <li>2、分包合同约定</li> <li>3、专业承包合同约定</li> </ol>			<p>已按合同约定, 完成了工程项目的内容和约定的工期。</p>		
<p>三、技术档案和施工管理资料</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案</li> <li>2、监理技术档案和管理资料</li> <li>3、施工技术档案和管理资料</li> </ol>			<p>建设前期、施工图设计审查等技术档案、监理技术档案和管理资料、施工技术档案和管理资料均齐全、合格。</p>		





<p>四、试验报告</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、主要建筑材料</li> <li>2、构配件</li> <li>3、设备</li> </ol>	<p>主要建筑材料、构配件、设备及试验报告均齐全、合格。</p>
<p>五、质量合格文件</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、勘察单位</li> <li>2、设计单位</li> <li>3、施工图审查机构</li> <li>4、施工单位</li> <li>5、监理单位</li> </ol>	<p>勘察、设计、施工图审查机构均出具了质量检查合格报告。          施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为：合格。          监理单位出具了质量评估报告，该工程质量等级为：合格。</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、总分包单位</li> <li>2、专业承包单位</li> </ol>	<p>《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定，保修范围、保修期限均符合要求。</p>
<p>审查结论：</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工。建设前期报建各项手续齐全。监理技术档案、施工技术档案等资料均真实齐全。防雷装置安装子分部验收包含在电气子分部中，验收合格。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位均出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。</p> <p style="text-align: right;">             建设单位项目负责人：               2023年11月30日         </p>	





## 单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共            分部 其中符合要求    分部	共核查            项 其中符合要求    项 经鉴定符合要求    项	
<p>单位工程评定</p> <p>该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全、符合要求。观感质量评定为一般。施工单位自评和监理单位核定该工程质量等级均为合格。符合工程实际。防雷装置检测验收合格。(公章) 合格。该工程质量等级评为合格。</p> <p style="text-align: right;">建设单位负责人:  </p> <p style="text-align: right; font-size: 1.2em;">2023年11月30日</p>		
<p>存在问题:</p>		



## 单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查            项 其中符合要求    项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定   （公章） 建设单位负责人： <div style="display: flex; justify-content: space-around; width: 100%;"> <span>年</span> <span>月</span> <span>日</span> </div>			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		



# 竣工验收情况

## 一、验收机构

### 1、验收领导小组：

组 长	
副组长	
成 员	

### 2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建 筑 工 程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室 外 工 程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

## 二、验收组织程序

1、建设单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录



竣工验收结论:

合格.

<p>勘察单位 <b>群宋印宝</b> 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2023年11月30日</p>	<p>设计单位 <b>王吃</b> 法定代表人: 设计负责人:  (公章) 2023年11月30日</p>	<p>施工单位 <b>浪袁印斯</b> 法定代表人: 技术负责人:  (公章) 2023年11月30日</p>
<p>施工图审查机构 <b>辉卞印泽</b> 法定代表人: 审查负责人:  (公章) 2023年11月30日</p>	<p>监理单位 <b>涛陈印建</b> 法定代表人: 总监理工程师:  (公章) 2023年11月30日</p>	<p>建设单位 <b>之张印斌</b> 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2023年11月30日</p>



扫描全能王 创建

LJJ 0010296

# 河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制



扫描全能王 创建

## 填报说明


- 1、竣工验收报告由建设单位填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。



## 竣工项目审查

工程名称	河北人工智能中心二期项目开工站		工程地址	开发区号路南侧,梨园路西侧	
建设单位	河北智信计算科技有限公司		结构形式	建筑面积	118.08
勘察单位	河北凯拓工程技术有限公司		层数	栋数	
设计单位	上海建筑设计研究院有限公司		工程规模	总造价	
施工图 审查机构			开工日期		
监理单位	北京东方华太建设监理有限公司		竣工日期		
施工单位	中国二十二名集团 有限公司	施工图审 查批准号	施工许 可证号	13107120220 8300101	
审查项目及内容			审查情况		
<p>一、完成设计项目情况</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、基础、主体、室内外装饰工程</li> <li>2、给排水、燃气、消防工程</li> <li>3、建筑电气安装工程</li> <li>4、通风与空调工程</li> <li>5、电梯、电扶梯安装工程</li> <li>6、室外工程</li> <li>7、市政道路、桥梁工程</li> </ol>			<p>已按合同约定期限完成了设计文件规定的内容:即地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、</p>		
<p>二、完成合同约定情况</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、总包合同约定</li> <li>2、分包合同约定</li> <li>3、专业承包合同约定</li> </ol>			<p>已按合同的约定,完成了工程项目的内容和约定的工期。</p>		
<p>三、技术档案和施工管理资料</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案</li> <li>2、监理技术档案和管理资料</li> <li>3、施工技术档案和管理资料</li> </ol>			<p>建设前期、施工图设计审查等技术档案、监理技术档案和管理资料、施工技术档案和管理资料均齐全,合格。</p>		





<p>四、试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、构配件</p> <p>3、设备</p>	<p>主要建筑材料、构配件、设备试验报告均齐全、合格。</p>
<p>五、质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>	<p>勘察、设计、施工图审查机构均出具了质量检查合格文件。</p> <p>施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格。</p> <p>监理单位出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定，保修范围、保修期限均符合要求。</p>
<p>审查结论：</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目所施工建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料均真实、齐全。防雷装置安装工程分部验收包含在电气分部中，验收合格。勘察、设计、施工图设计审查机构、监理公司均出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。</p> <div style="text-align: right;">  <p>建设单位项目负责人：</p> <p>2023年11月30日</p> </div>	





## 单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共            分部 其中符合要求    分部	共核查            项 其中符合要求    项 经鉴定符合要求  项	
<p>单位工程评定</p> <p>该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及通功能抽查资料基本齐全，符合要求。观感质量评定一般，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均为合格，符合工程实际。人防设备安装单子分部验收包含在电气分部中，验收合格。该工程整体质量等级评定为：合格。</p> <p style="text-align: center;">建设单位负责人:  </p> <p style="text-align: right; font-size: 1.2em;">2023年11月30日</p>		
<p>存在问题:</p>		



## 单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查                    项 其中符合要求        项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
<b>单位工程评定</b>  <div style="display: flex; justify-content: center; align-items: center; gap: 20px;"> <span>(公章)</span> </div> 建设单位负责人: _____ <div style="display: flex; justify-content: center; align-items: center; gap: 20px;"> <span>年</span> <span>月</span> <span>日</span> </div>			
<b>存在问题</b>			
<b>执行标准</b>	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		



扫描全能王 创建

# 竣工验收情况

## 一、验收机构

### 1、验收领导小组：

组 长	
副 组 长	
成 员	

### 2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建 筑 工 程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室 外 工 程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

## 二、验收组织程序

1、建设单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录



竣工验收结论:

合格

<p>勘察单位 法定代表人: <b>宋群</b> 项目负责人: <b>宋群</b></p> <p><b>宋群印</b></p> <p>北凯拓工程技术有限公司 (公章) 2023年11月30日</p>	<p>设计单位 法定代表人: <b>王</b> 设计负责人: <b>王</b></p> <p><b>王涛</b></p> <p>上海建筑设计研究院有限公司 (公章) 2023年11月30日</p>	<p>施工单位 法定代表人: <b>袁浪</b> 技术负责人: <b>袁浪</b></p> <p><b>袁浪印</b></p> <p>上海十一冶集团有限公司 (公章) 2023年11月30日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人: <b>张</b> 审查负责人: <b>张</b></p> <p><b>张印</b></p> <p>河北省建设工程勘察设计研究院有限公司 (公章) 2023年11月30日</p>	<p>监理单位 法定代表人: <b>陈涛</b> 总监理工程师: <b>陈涛</b></p> <p><b>陈涛印</b></p> <p>上海监理单位有限公司 (公章) 2023年11月30日</p>	<p>建设单位 法定代表人: <b>张</b> 项目负责人: <b>张</b></p> <p><b>张印</b></p> <p>智能计算科技有限公司 (公章) 2023年11月30日</p>



2、景德镇艺术职业大学（一期）项目—C 区工程设计采购施工总承包  
中标通知书

备案号：重点招字[2020]059号

# 中标通知书

中国二十二冶集团有限公司（联合体牵头人）

清华大学建筑设计研究院有限公司（联合体成员方）：

你方于 2020年08月24日 递交的 景德镇艺术职业大学（一期）项目—C 区  
工程设计采购施工总承包 投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：869243600.00元；

建设工期：12个月；

工程质量：合格 标准；

项目经理：卢学东；证书编号：00248616；注册编号：冀 113111210124；

设计负责人：姚红梅；证书编号：991101698；

请你方在接到本中标通知书后的 30 日内到 景德镇陶阳置业有限公司 与我方  
签订合同并按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知！

招标人：  （盖单位章）

法定代表人：  （签字或盖章）

监督机构：  （盖单位章）

2020年8月28日

注：《中标通知书》一式五份，中标单位、行政监督机构、纪律监督机构、建设单位各一份。

# 合同协议书

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：景德镇陶阳置业有限公司

承包人（全称）：中国二十二冶集团有限公司(联合体牵头人)、  
清华大学建筑设计研究院有限公司(联合体成员)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就景德镇艺术职业大学（一期）项目——C区工程设计采购施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

**工程名称：**景德镇艺术职业大学（一期）项目——C区工程

**工程批准、核准或备案文号：**2020-360203-83-03-027125

1、工程规模：总用地面积 147847 m<sup>2</sup>，总建筑面积为约 198690 m<sup>2</sup>，地上建筑面积约 163500 m<sup>2</sup>（工学教室 27500 m<sup>2</sup>、学生宿舍 20000 m<sup>2</sup>、食堂 6000 m<sup>2</sup>、图书馆 2500 m<sup>2</sup>、孵化产业 20000 m<sup>2</sup>、双创大楼 29000 m<sup>2</sup>、人才公寓 11000 m<sup>2</sup>、配套商业 3000 m<sup>2</sup>、学生宿舍 42000 m<sup>2</sup>、商业 4-超市后勤保安健身 2500 m<sup>2</sup>），地下室 35190 m<sup>2</sup>等及配套室外工程。

2、工程承包范围：

2.1、设计工作内容：招标范围内涉及所有工程（建筑工程（绿色建筑一星标准）、基坑工程、基坑降水工程、装修工程、强弱电工程、智能化工程、机电安装工程、消防工程、电梯工程、通风工程、室外管线及道路工程、室外绿化及市政工程、给排水工程、景观绿化工程、供水工程、人防工程及其它未列明但与本项目相关的配套工程等）的方案设计、初步设计、施工图设计及后续技术服务

2.2、施工工作内容：招标范围内涉及所有工程（建筑工程（绿色建筑一星标准）、土方工程、基坑工程、基坑降水工程、装修工程、强弱电工程、智能化工程、机电安装工程、消防工程、电梯工程、通风工程、室外管线及道路工程、室外绿化及市政工程、给排水工程、景观绿化工程、供水工程、人防工程及其它未列明但与本项目相关的配套工程等）的施工（含设备购置）、竣工试验、验收及保修期内保修，最终向建设单位“交钥匙”。

工程所在省市详细地址：景德镇市珠山区昌江河畔、景德镇北站北侧。

### 二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

承包人负责。

### 三、主要日期

设计进度：承包人在收到发包人提供的必要资料后，应按以下时间节点要求完成本项

目建筑工程及设备工艺的方案设计、初步设计、施工图设计，并配合发包人完成施工图审查：方案设计：启动设计工作开始计算 30 日历天内完成；

初步设计：设计方案由发包人确认后开始计算 30 日历天内完成；

施工图设计：初步设计由发包人确认后开始计算 30 日历天内完成。

施工计划工期：12 个月（含设计、采购及施工工期）

下一个阶段的设计周期以上一个阶段取得政府批文或者发包方确认为准；

实际开工日期以发包人批准的开工时间为准。

#### 四、工程质量标准

工程设计质量标准：满足国家及地方相应现行规范要求并通过有关主管部门审查。

工程施工质量标准：达到国家、省市现行施工验收规范合格标准。

#### 五、合同价格和付款方式

含税合同签约价格暂定为人民币（大写）：捌亿陆仟玖佰贰拾肆万叁仟陆佰元整（小写金额：¥869,243,600.00 元）；不含税合同价款暂定为人民币（大写）：柒亿玖仟叁佰柒拾万零叁仟柒佰柒拾壹元陆角（小写金额：¥793,703,771.6 元）；

其中：含税建安工程费暂定为人民币（大写）：柒亿壹仟零肆拾柒万贰仟零壹拾陆元整（小写金额：¥710,472,016.00 元）；不含税建安工程费暂定为人民币（大写）：陆亿伍仟壹佰捌拾万零玖仟壹佰捌拾捌元玖角玖分（小写金额：¥651,809,188.99 元）；

含税设备购置费暂定为人民币（大写）：壹亿叁仟伍佰万零柒仟玖佰捌拾肆元整（小写金额：¥135,007,984.00 元）；不含税设备购置费暂定为人民币（大写）：壹亿壹仟玖佰肆拾柒万陆仟零玖拾贰元零肆分（小写金额：¥119,476,092.04 元）；

含税设计费暂定为人民币（大写）：贰仟叁佰柒拾陆万叁仟陆佰元整（小写金额：¥23,763,600.00 元）；不含税设计费暂定为人民币（大写）：贰仟贰佰肆拾壹万捌仟肆佰玖拾元伍角柒分（小写金额：¥22,418,490.57 元）；

以上费用的支付方式包括但不限于现金和票据。

注：1 签约合同价以承包人的工程总承包投标报价作为暂定签约价；待施工图纸图审合格后，按现行江西省系列定额和省市有关工程造价标准，遵照本项目开工前 28 天的《江西省造价信息》和《江西建设工程材料价格》，由发包人委托第三方造价咨询单位编制本次工程量清单及预算，并在承包人核对无误后报市造价站备案，且以最终备案的预算价格做为本项目的施工控制价（需财政评审的项目应报财政部门评审）。

2、发包人委托第三方造价咨询单位编制施工控制价（含设备购置）时无当地信息价材料价格的确定：按同期南昌的信息价材料价格确定，若南昌信息价材料价格缺失则采用询价方式进行确定。

3、计价方法：工程量清单计价。

4、结算价工程建安费（含设备购置）、设计费须按中标价和最高投标限价同等比例

下浮，下浮率为8%。

5、现场施工应按照发包方的要求进行，在施工过程中承包方须服从经发包方现场确认并组织安排的工作面开展施工；在设备（材料）采购和专业分包（含设计和施工）等方面承包方须得到发包方的确认方可进行；在进度、质量、造价及安全等方面须满足发包方的相关要求。项目涉及的设备采购，总承包人应在发包人和审核单位的监管下进行设备采购招投标工作。

6. 本项目务必本着限额设计和限额施工（采购）的原则进行今后设计和施工的工作；除发包方原因以外，最终的项目结算价格不能高于总承包合同签订时的暂定签约合同价格（即中标价），超出部分发包方有权不予支付。

7. 设计费=设计费=130元/m<sup>2</sup>\*(1-8%)\*实际建筑面积=119.6元/m<sup>2</sup>乘以实际建筑面积据实结算。

## 六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

## 七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字盖章后生效。

发包人：景德镇陶阳置业有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字或盖章）

工商注册住所：景德镇市珠山区朝阳路（原公交公司内）

统一社会信用代码：91360200MA35L5A17U

邮政编码：333000

法定代表人：胡文祥

授权代表：

电 话：0798-8398133

传 真：0798-8398133

电子邮箱：tyzy@jdzcct.co

开户银行：建行春天支行

账 号：360501620167000000067

招投标监督机构备案：



承包人（联合体牵头人）：中国二十二冶集团有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字或盖章）

工商注册住所：唐山市丰润区幸福道16号

统一社会信用代码：91130200104761074G

邮政编码：064000

法定代表人：袁斯浪

授权代表：

电 话：0315-3220066

传 真：0315-3220066

电子邮箱：                    

开户银行：中国银行股份有限公司唐山市新城道支行

账 号：100148264570



承包人（成员）：清华大学建筑设计研究院有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字或盖章）

工商注册住所：北京市海淀区清华学院内建筑馆

统一社会信用代码：91110108102010461N

邮政编码：100084

法定代表人：庄惟敏

授权代表：

电 话：010-87414666-3477

传 真：010-87414666-3477

电子邮箱：                    

开户银行：建行清华园支行

账 号：11001079900056001886



合同订立时间：2020 年 9 月 25 日

合同订立地点：江西省景德镇市珠山区朝阳路景德镇陶阳置业有限公司

# 竣工验收报告

## 工程竣工验收报告

898

027

一、工程基本情况					
工程名称	景德镇艺术职业大学（一期）项目—C区工程设计采购施工总承包创新创业楼		工程地点	景德镇高铁站北侧	
建设单位	景德镇陶阳置业有限公司		结构层次	十九层	建筑面积 36584 m <sup>2</sup>
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	360200202104250301	质监号	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		开工日期	2021.4.25	竣工验收日期 2022.8.30
二、竣工验收内容					
一、地基与基础工程					
二、主体结构工程					
三、建筑屋面工程					
四、建筑给排水工程					
五、建筑电气工程					
六、建筑装饰装修工程					
七、建筑节能工程					
八、通风与空调					
九、电梯					
十、建筑智能化					
十一、工程竣工资料					

三、验收意见			
勘察单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 2022年8月30日 (单位公章)	设计单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 2022年8月30日 (单位公章)
施工单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 2022年8月30日 (单位公章)	监理单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 2022年8月30日 (单位公章)
建设单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 2022年8月30日 (单位公章)		

898

028

# 工程竣工验收报告

一、工程基本情况						
工程名称	景德镇艺术职业大学（一期）项目-C区工程设计采购施工总承包教学楼1#楼		工程地点	景德镇高铁站北侧		
建设单位	景德镇陶阳置业有限公司		结构层次	八层	建筑面积	19794 m <sup>2</sup>
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	360200202104250301	质监号		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		开工日期	2021.4.25	竣工验收日期	2022.8.30
二、竣工验收内容						
一、地基与基础工程 二、主体结构工程 三、建筑屋面工程 四、建筑给排水工程 五、建筑电气工程 六、建筑装饰装修工程 七、建筑节能工程 八、通风与空调 九、电梯 十、建筑智能化 十一、工程竣工资料						

三、验收意见			
勘察单位		设计单位	
施工单位		监理单位	
建设单位			

# 工程竣工验收报告

031

一、工程基本情况						
工程名称	景德镇艺术职业大学（一期）项目—C区工程 设计采购施工总承包教学楼 2#楼		工程地点	景德镇高铁站北侧		
建设单位	景德镇陶阳置业有限公司		结构层次	十二层	建筑面积	20142 m <sup>2</sup>
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	360200202104250301	质监号		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		开工日期	2021.4.25	竣工验收日期	2022.8.30
二、竣工验收内容						
一、地基与基础工程 二、主体结构工程 三、建筑屋面工程 四、建筑给排水工程 五、建筑电气工程 六、建筑装饰装修工程 七、建筑节能工程 八、通风与空调 九、电梯 十、建筑智能化 十一、工程竣工资料						

三、验收意见			
勘察单位	 项目负责人 签字 2022年8月30日 (单位公章)	设计单位	 项目负责人 签字 2022年8月30日 (单位公章)
施工单位	 项目负责人 签字 验收人员 2022年8月30日 (单位公章)	监理单位	 项目负责人 签字 验收人员 2022年8月30日 (单位公章)
建设单位	 项目负责人 签字 验收人员 2022年8月30日 (单位公章)		

032

# 工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	景德镇艺术职业大学（一期）项目-C区工程设计采购施工总承包教学楼3#楼		工程地点	景德镇高铁站北侧	
建设单位	景德镇陶阳置业有限公司		结构层次	十二层	建筑面积 23106 m <sup>2</sup>
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	360200202104250301	质监号	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		开工日期	2021.4.25	竣工验收日期 2022-8-30
二、竣工验收内容					
一、地基与基础工程 二、主体结构工程 三、建筑屋面工程 四、建筑给排水工程 五、建筑电气工程 六、建筑装饰装修工程 七、建筑节能工程 八、通风与空调 九、电梯 十、建筑智能化 十一、工程竣工资料					

三、验收意见	
勘察单位	设计单位
 项目负责人: [Signature] 验收日期: 2022年8月30日 (单位公章)	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 2022年8月30日 (单位公章)
施工单位	监理单位
 项目负责人: [Signature] 验收日期: 2022年8月30日 (单位公章)	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 2022年8月30日 (单位公章)
建设单位	
	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 2022年8月30日 (单位公章)

# 工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	景德镇艺术职业大学（一期）项目-C区工程 设计采购施工总承包学生宿舍3#楼		工程地点	景德镇高铁站北侧	
建设单位	景德镇陶瓷置业有限公司		结构层次	十九层	建筑面积 13441 m <sup>2</sup>
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	3602002021042 50301	质监号	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		开工日期	2021.4.25	竣工验收日期 2022.8.30
二、竣工验收内容					
一、地基与基础工程 二、主体结构工程 三、建筑屋面工程 四、建筑给排水工程 五、建筑电气工程 六、建筑装饰装修工程 七、建筑节能工程 八、通风与空调 九、电梯 十、建筑智能化 十一、工程竣工资料					

三、验收意见			
勘察单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2022年8月30日 (单位公章)	设计单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2022年8月30日 (单位公章)
施工单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2022年8月30日 (单位公章)	监理单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2022年8月30日 (单位公章)
建设单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2022年8月30日 (单位公章)		

# 工程竣工验收报告

037




一、工程基本情况					
工程名称	景德镇艺术职业大学（一期）项目—C区工程设计采购施工总承包学生宿舍2#楼			工程地点	景德镇高铁站北侧
建设单位	景德镇陶阳置业有限公司		结构层次	十五层	建筑面积 8457 m <sup>2</sup>
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	360300202104250301	质监号	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		开工日期	2021.4.25	竣工验收日期 2022.8.30
二、竣工验收内容					
一、地基与基础工程 二、主体结构工程 三、建筑屋面工程 四、建筑给排水工程 五、建筑电气工程 六、建筑装饰装修工程 七、建筑节能工程 八、通风与空调 九、电梯 十、建筑智能化 十一、工程竣工资料					

三、验收意见			
勘察单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2022年8月30日 (单位公章)	设计单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2022年8月30日 (单位公章)
施工单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2022年8月30日 (单位公章)	监理单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2022年8月30日 (单位公章)
建设单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2022年8月30日 (单位公章)		

038

# 工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	景德镇艺术职业大学(一期)项目-C区工程 设计采购施工总承包学生宿舍1#楼		工程地点	景德镇高铁站北侧	
建设单位	景德镇陶阳置业有限公司		结构层次	十九层	建筑面积 10624 m <sup>2</sup>
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	36020002021042 50301	质监号	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		开工日期	2021.4.25	竣工验收日期 2022.8.30
二、竣工验收内容					
一、地基与基础工程 二、主体结构工程 三、建筑屋面工程 四、建筑给排水工程 五、建筑电气工程 六、建筑装饰装修工程 七、建筑节能工程 八、通风与空调 九、电梯 十、建筑智能化 十一、工程竣工资料					

三、验收意见			
勘察单位	 签字: _____ 2022年8月30日 (单位公章)	设计单位	 项目负责人: _____ 验收人员: _____ 2022年8月30日 (单位公章)
施工单位	 项目负责人: _____ 验收人员: _____ 2022年8月30日 (单位公章)	监理单位	 项目负责人: 张振科 验收人员: _____ 2022年8月30日 (单位公章)
建设单位	 项目负责人: _____ 验收人员: _____ 2022年8月30日 (单位公章)		



# 工程竣工验收报告

... 041

一、工程基本情况						
工程名称	景德镇艺术职业大学（一期）项目—C区工程 设计采购施工总承包大阶梯教室			工程地点	景德镇高铁站北侧	
建设单位	景德镇陶瓷置业有限公司		结构层次	二层	建筑面积	5436 m <sup>2</sup>
设计文件审查号	报建日期		施工许可证号	3602002021042 50301	质监号	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		开工日期	2021.4.25	竣工验收日期	2022.8.30
二、竣工验收内容						
一、地基与基础工程 二、主体结构工程 三、建筑屋面工程 四、建筑给排水工程 五、建筑电气工程 六、建筑装饰装修工程 七、建筑节能工程 八、通风与空调 九、电梯 十、建筑智能化 十一、工程竣工资料						

... 042

三、验收意见			
监理单位		设计单位	
施工单位		监理单位	
建设单位			

... 042

# 工程竣工验收报告

043

一、工程基本情况					
工程名称	景德镇艺术职业大学（一期）项目-C区工程 设计采购施工总承包食堂		工程地点	景德镇高铁站北侧	
建设单位	景德镇陶阳置业有限公司		结构层次	三层	建筑面积 12414 m <sup>2</sup>
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	360200202104250301	质监号	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		开工日期	2021.4.25	竣工验收日期 2022.8.30
二、竣工验收内容					
一、地基与基础工程 二、主体结构工程 三、建筑屋面工程 四、建筑给排水工程 五、建筑电气工程 六、建筑装饰装修工程 七、建筑节能工程 八、通风与空调 九、电梯 十、建筑智能化 十一、工程竣工资料					

三、验收意见			
勘察单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2022年8月30日 (单位公章)	设计单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2022年8月30日 (单位公章)
施工单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2022年8月30日 (单位公章)	监理单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2022年8月30日 (单位公章)
建设单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2022年8月30日 (单位公章)		

044

# 工程竣工验收报告

030

045

一、工程基本情况						
工程名称	景德镇艺术职业大学（一期）项目—C区工程设计采购施工总承包学生公寓4#楼			工程地点	景德镇高铁站北侧	
建设单位	景德镇陶阳置业有限公司			结构层次	九层	建筑面积 11823.5 m <sup>2</sup>
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	360200202104250301	质监号		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司			开工日期	2021.4.25	竣工验收日期 2022.8.30
二、竣工验收内容						
一、地基与基础工程						
二、主体结构工程						
三、建筑屋面工程						
四、建筑给排水工程						
五、建筑电气工程						
六、建筑装饰装修工程						
七、建筑节能工程						
八、通风与空调						
九、电梯						
十、建筑智能化						
十一、工程竣工资料						

030

三、验收意见		
勘察单位	 2022年8月30日 (单位公章)	 2022年8月30日 (单位公章)
施工单位	 2022年8月30日 (单位公章)	 2022年8月30日 (单位公章)
建设单位	 2022年8月30日 (单位公章)	

046

# 工程竣工验收报告

一、工程基本情况						
工程名称	景德镇艺术职业大学（一期）项目—C区工程设计采购施工总承包学生宿舍5#楼			工程地点	景德镇高铁站北侧	
建设单位	景德镇陶阳置业有限公司		结构层次	九层	建筑面积	11823.5 m <sup>2</sup>
设计文件审查号	报建日期		施工许可证号	360200202104250301	质监号	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		开工日期	2021.4.25	竣工验收日期	2022.8.30
二、竣工验收内容						
一、地基与基础工程 二、主体结构工程 三、建筑屋面工程 四、建筑给排水工程 五、建筑电气工程 六、建筑装饰装修工程 七、建筑节能工程 八、通风与空调 九、电梯 十、建筑智能化 十一、工程竣工资料						

三、验收意见		
勘察单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2022年8月30日 (单位公章)	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2022年8月30日 (单位公章)
施工单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2022年8月30日 (单位公章)	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2022年8月30日 (单位公章)
建设单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2022年8月30日 (单位公章)	

# 工程竣工验收报告

049

一、工程基本情况					
工程名称	景德镇艺术职业大学（一期）项目—C区工程设计采购施工总承包学生宿舍6#楼			工程地点	景德镇高铁站北侧
建设单位	景德镇陶阳置业有限公司		结构层次	九层	建筑面积 12320.5 m <sup>2</sup>
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	360200202104250301	质监号	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		开工日期	2021.4.25	竣工验收日期 2022.8.30
二、竣工验收内容					
一、地基与基础工程 二、主体结构工程 三、建筑屋面工程 四、建筑给排水工程 五、建筑电气工程 六、建筑装饰装修工程 七、建筑节能工程 八、通风与空调 九、电梯 十、建筑智能化 十一、工程竣工资料					

三、验收意见			
勘察单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 2022年8月30日 (单位公章)	设计单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 2022年8月30日 (单位公章)
施工单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 2022年8月30日 (单位公章)	监理单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 2022年8月30日 (单位公章)
建设单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 2022年8月30日 (单位公章)		

050

# 工程竣工验收报告

051

一、工程基本情况					
工程名称	景德镇艺术职业大学（一期）项目—C区工程设计采购施工总承包学生公寓7#楼		工程地点	景德镇高铁站北侧	
建设单位	景德镇陶阳置业有限公司		结构层次	九层	建筑面积 12320.5 m <sup>2</sup>
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	360200202104250301	质监号	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		开工日期	2021.4.25	竣工验收日期 2022.8.30
二、竣工验收内容					
一、地基与基础工程 二、主体结构工程 三、建筑屋面工程 四、建筑给排水工程 五、建筑电气工程 六、建筑装饰装修工程 七、建筑节能工程 八、通风与空调 九、电梯 十、建筑智能化 十一、工程竣工资料					

三、验收意见	
勘察单位	设计单位
 项目负责人: [Signature] 验收日期: 2022年8月30日 (单位公章)	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 2022年8月30日 (单位公章)
施工单位	监理单位
 项目负责人: [Signature] 验收日期: 2022年8月30日 (单位公章)	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 2022年8月30日 (单位公章)
建设单位	
	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 2022年8月30日 (单位公章)

052

### 3、淮州新城教育产业园区设计-施工总承包

#### 中标通知书

#### 中标通知书

(牵头人)中国二十二冶集团有限公司,(成员)四川省建筑设计研究院有限公司(中标人名称):

你方于 2023 年 6 月 28 日(投标日期)所递交的 淮州新城教育产业园区设计-施工总承包(项目名称) / 标段投标文件已被我方接受,被确定为中标人。

中标价:人民币(大写)捌亿陆仟捌佰零叁万伍仟肆佰叁拾叁元陆角肆分(¥868035433.64元,其中设计费:8659448.64元,工程建设费:859375985.00元)。

工期: 480 日历天。

工程质量:设计要求的质量标准:满足国家及地方相应现行规范要求并通过审查。施工要求的质量标准:达到国家现行标准规范要求,工程质量等级合格。

项目经理: 周晓飞(建造师证:冀1132013201413370)。

其他人员:设计负责人:李欣恺(建造师证:20035100691)。

施工负责人:周晓飞(建造师证:冀1132013201413370)。

履行地点: 金堂县白果街道。

请你方在本通知书后的 30 日内,根据招标文件要求与我方签订设计施工承包合同,在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人: 金堂县兴金工业投资有限责任公司(盖单位章)

法定代表人或授权委托人: (签字或盖章)

招标代理机构: 中正天达建设集团有限公司(盖单位章)

2023 年 7 月 7 日

# 合同协议书

## 第一部分合同协议书

**发包人（全称）：金堂县兴金工业投资有限责任公司**

**承包人（全称）：中国二十二冶集团有限公司（联合体牵头人）、四川省建筑设计研究院有限公司（联合体成员）**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就淮州新城教育产业园区设计-施工总承包标段有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1、工程名称：淮州新城教育产业园区设计-施工总承包

2、工程地点：金堂县白果街道

3、资金来源：国家投资-非政府投资

4、工程内容：项目占地面积约 171 亩，规划总建筑面积约 13.5 万平米，建设内容包括教学楼、实验楼、体育馆、学生宿舍、食堂及相关配套设施等。

5、工程承包范围：本项目的设计、施工直至竣工验收合格并完成项目整体移交，项目缺陷责任期内的缺陷修复和质量保修期内的质量保修工作等全工程工作。

#### (1) 设计工作内容：

项目所有施工图设计、专项设计，包括总图专业、主体（含地下室及人防）建安工程（含建筑、结构、水、电、暖通）、节能专篇、室外景观绿化及道路铺装、智能化系统、幕墙设计、泛光照明、绿色建筑（二星）、装配式建筑、海绵城市、消防、大门、围墙、室内设计等，提供符合要求的施工图设计成果并通过审查，且满足并配合施工及后续服务等。不包括红线内需由当地市政部门完成的市政设计如：燃气设计，变电站，以及基坑支护设计，地基处理设计，降水方案设计，抗浮设计等岩土设计等。

#### (2) 施工范围及内容：

该项目施工图及工程量清单所示范围内的全部施工、竣工验收、竣工图编制、整体交付及工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修等全过程的工作。

### 二、合同工期

计划开工日期：2023年7月23日

计划竣工日期：2024年11月22日

总工期：480日历天，其中设计工期：60日历天；施工工期：420日历天。工期总日历天



数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

- 1、施工质量标准：达到国家现行合格标准。
- 2、设计质量标准：满足国家及地方相应现行规范要求。

### 四、签约合同价与合同价格形式

本合同总价款由工程设计费、工程建设费及工程预备费用三部分构成，按照金堂县政府投资管理评审中心（金堂县政府与社会资本合作服务中心）评审的概算金额及中标下浮比例计算，暂定为人民币¥967288233.60元（大写：玖亿陆仟柒佰贰拾捌万捌仟贰佰叁拾叁元陆角整）。其中各项费用如下：

#### 1、设计费

本合同设计服务费按照国家发展和改革委员会文件《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格【2015】299号文）实行市场调节价。本项目概算工程费用暂定为90460.63万元，本合同设计服务费含税暂定总价为8659448.64元（大写捌佰陆拾伍万玖仟肆佰肆拾捌元陆角肆分），最终设计费结算方式为：最终设计服务费=【项目施工图预算价（扣减暂列金）/本项目概算工程费用金额（90460.63万元）】×设计的中标合同金额（专业调整系数按照1.0计取，附加调整系数按照1.0计取，工程复杂程度调整系数按照1.0计取，其余系数均按1.0计取），最终结算价不能超过审定概算中对用金额。

#### 2、工程建设费

工程建设费按照金堂县政府投资管理评审中心（金堂县政府与社会资本合作服务中心）评审的概算金额下浮5%计算，暂定为（大写）捌亿伍仟玖佰叁拾柒万伍仟玖佰捌拾伍元整（¥859375985.00元），施工图预算价确定后，修正签约合同价，进度款支付以各阶段的合同价为基数重新计算并修正已支付部分工程款。最终结算价以甲方认可的第三方造价咨询机构审定金额为准，最终结算价不能超过审定概算中对用金额。

#### 3、工程预备费

按照金堂县政府投资管理评审中心（金堂县政府与社会资本合作服务中心）评审的概算金额，项目预备费用为（大写）：人民币玖仟玖佰贰拾伍万贰仟捌佰元整元整（小写：¥99252800.00元整）。

4、经评审的施工图预算价不能超过经金堂县政府投资管理评审中心（金堂县政府与社会资本合作服务中心）评审后的投资概算工程费用，若超出批复概算工程费用金额，则承包人应在不降低标准和改变方案的前提下重新修改设计，并由发包人委托具有资质的第三方咨询机构再次进行施工图预算价编制，确保重新评审后的施工图预算价在批复概算的工程

费用限额以内。

**5、合同价格形式：**可调价格合同。

### **五、负责人与项目经理**

承包人项目总负责人：周晓飞。

设计负责人：李欣然，职业（执业）资格证书编号：20035100691；

施工负责人：周晓飞，职业（执业）资格证书编号：冀\_1132013201413370。

### **六、合同文件构成**

组成本合同的文件及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 发包人要求（含国家及行业相关技术标准、规范和要求）；
- (7) 图纸
- (8) 经评审的预算控制价；
- (9) 其他合同文件（包括但不限于招标文件、承包人的投标文件、联合体协议书）

合同双方在合同履行过程中经双方签字认可的有关工程的补充协议、洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分，其解释顺序以时间在后者具有最优先解释权。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准（承包人提供的图纸与发包人提出的技术标准和要求之间有矛盾或者不一致的，以其中要求较严格的标准为准）。

### **七、承诺**

1. 承包人承诺按照法律规定及合同约定承担工程的设计、施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
2. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

### **八、词语含义**

本协议书中间词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### **九、签订时间**

本合同于 2023 年 7 月 22 日签订。

**十、签订地点**

本合同在成都市金堂县签订。

**十一、补充协议**

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

**十二、合同生效**

本合同由双方法定代表人签字(或盖章)或其授权代表签字，加盖单位公章或合同专用章，并递交符合发包人要求的履约担保后生效，发包人、承包人双方责任义务履行完毕后终止。

**十三、合同份数**本合同一式 20 份，发包人 8 份，承包人 12 份。

发包人：金堂县兴金工业投资有限责任公司（全称、盖单位章）

法定代表人（签字或盖章）

或授权代表人：

联系电话：028-84931928

开户银行：

帐号：

地址：金堂县赵镇栖谷北路 15号



承包人牵头人名称：中国二十二冶集团有限公司（全称、盖单位章）

法定代表人（签字或盖章）

或授权代表人：



联系电话：03020055

开户银行：中国银行股份有限公司唐山丰润支行

帐号：100148264570

地址：唐山丰润区幸福道 16 号



联合体成员名称：四川省建筑设计研究院有限公司（全称、盖单位章）



## 4、唐山市中医医院迁建项目

### 中标通知书

#### 中标通知书

中国二十二冶集团有限公司（牵头人）中国中元国际工程有限公司（联合体成员）：

你方递交的唐山市中医医院迁建工程设计-施工总承包投标文件于2020年10月23日09时30分开标，并经评标委员会评审，已被我方接受，被确定为中标人。

中标内容：包括本项目全过程施工图设计和施工图范围内所有施工作业。承包人还须配合甲方完成设计手续及施工验收等相关手续工作；

中标价：设计费：13550000.00元；施工费：99.30%；

工期：共1095日历天（其中：设计工期60日历天，施工工期1035日历天）；

设计达到的质量标准：满足相关国家规范规定及相关技术标准要求；

施工达到的质量标准：达到国家有关工程质量验收规范合格标准；

项目经理：殷毅 一级注册建造师 冀113060801625；

设计负责人：周超 一级注册建筑师。

请你方在接到本通知书后的30日内到甲方会议室与我方签订合同。

特此通知。

招标人：唐山市中医医院（盖章）

法定代表人：陆庆革（签字或盖章）

招标代理机构：河北大引招标咨询有限公司（盖章）

2020年10月29日

01GTF2020061

副本

唐山市中医医院迁建工程设计-施工总承包  
建设项目工程总承包合同



唐山市中医医院  
中国二十二冶集团有限公司  
中国中元国际工程有限公司

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）唐山市中医医院

承包人（全称）中国二十二冶集团有限公司（牵头人）

中国中元国际工程有限公司（联合体成员）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就唐山市中医医院迁建工程设计-施工总承包项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

工程名称：唐山市中医医院迁建工程设计-施工总承包

工程批准、核准或备案文号：唐审投资审字[2020]53号

工程内容及规模：唐山市中医医院本着发挥中医特色，突出中医优势，大力发展中医理疗康复的理念，新建一所 1200 张床的三级甲等中医医院，本次建设内容按中医院建设标准执行；本项目总建筑面积 185000 平方米，其中地上建筑面积 105000 平方米，地下建筑面积 80000 平方米。主要建设内容包括：医疗业务用房、科研与教学用房、配套及服务用房、地下车库及人防、配套室外工程、室内外装修（含精装）工程等。容积率 1.49，建筑密度 27%，绿地 35%，停车位 2100 辆，建筑高度 58.9 米（室外地坪至屋顶女儿墙）。

工程所在省市详细地址：唐山市站西片区朝阳道以南，唐安路以西

工程承包范围：本项目为设计-施工总承包（EPC 项目）①本项目施工图纸所含全部内容，包括但不限于：基坑支护及降水工程、土方工程、建筑工程、装饰工程（含精装）、医疗特殊用房装饰工程、外装饰工程、给排水工程、消防工程、医疗气体工程、燃气工程、采暖工程、通风空调工程、配电照明工程、变配电工程、弱电工程（综合布线系统、有线电视

系统、智能一体化管理平台、视频监控及入侵报警系统、出入口控制系统、手术室视频管理及示教系统、手术室对讲系统、电子叫号系统、信息发布系统、建筑设备监控系统、能耗管理系统、无线对讲系统、医护对讲系统、视频探视系统、标准时钟系统、会议系统、机房工程)、电梯工程、抗震支吊架、充电桩、机械停车位等。

②物流传输系统：包括气动、箱式物流传输系统。

③室外工程：包括沥青道路工程、绿地工程、植草砖停车场、透水铺装、岗亭、大门、围墙、旗杆及基座、室外给排水管网、动力管网工程、医疗气体管道工程、室外强电工程、燃气工程、景观绿化小品工程、室外弱电工程、充电桩等。

④配套设施工程：锅炉房设备、污水处理站设备、燃气调压箱。

⑤其他工程包括：成品冷库、标识标牌、厨房设备。

## 二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

使用单位对使用功能提出的要求。

## 三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：签订合同之日起（签订合同 60 日历天完成全部设计及配合图审工作）；

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：2021 年 1 月 16 日；

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：2023 年 12 月 1 日。

## 四、工程质量标准

工程设计质量标准：设计要求的质量标准：满足相关国家规范规定及相关技术标准要求。

工程施工质量标准：施工要求的质量标准：达到国家有关工程质量验收规范合格标准、满足现行相关国家规范规定及相关技术标准要求。

## 五、合同价格和付款货币

合同总价：暂定为 1291033776 元，大写：壹拾贰亿玖仟壹佰零叁万叁仟柒佰柒拾陆元整。（其中税金：106599119 元；不含税总价 1184434657 元）。

其中设计暂定金额：13550000.00 元，大写：壹仟叁佰伍拾伍万元整，设计合同暂定金额为设计费中标价。设计费：设计合同暂定金额为设计费中标价。实际设计费=工程规划许可证总建筑面积/185000 平方米\*合同金额。面积变化±5%以内时（含 5%）实际设计费不调整，但实际设计费最高不得超过中标价。最终结算以政府审计部门审定的结果为准。

施工暂定金额（建安费）：1,277,483,776 元，大写：壹拾贰亿柒仟柒佰肆拾捌万叁仟柒佰柒拾陆元整，中标计费系数为 99.3%。施工暂定金额=设计限额\*中标计费系数 99.3%。最终结算以政府审计部门审计结果为准。未经发包人书面同意，实际结算金额不得高于合同暂定金额，因设计造成的工程量增加高于合同金额的，中标方应承担相应的增加额。

## 六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。



七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字盖章后生效。

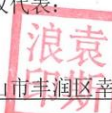
发包人：唐山市中医医院  
(公章或合同专用章)

承包人(联合体牵头人)：中国二十二冶集团有限公司  
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：  
(签字)



法定代表人或其授权代表：  
(签字)



工商注册住所：唐山市康庄道6号 工商注册住所：唐山市丰润区幸福道16号

企业组织机构代码：12130200402248420N 企业组织机构代码：91130200104761074G

邮政编码：063000

邮政编码：064000

法定代表人：陆庆强

法定代表人：袁斯浪

授权代表：/

授权代表：/

电 话：0315-8738899

电 话：0315-3225853

传 真：0315-3728705

传 真：0315-3080876

电子邮箱：

电子邮箱：shichangbu22mcc@163.com

开户银行：建行唐山分行营业部 开户银行：中国银行股份有限公司唐山新城道支行

账 号：13001625008050511953 账 号：100148264570

承包人(联合体成员)：中国中元国际工程有限公司  
(公章或合同专用章)



法定代表人或其授权代表(签字)：

丁建

工商注册住所：北京市海淀区西三环北路5号

企业组织机构代码：911100001000064426

邮政编码：100089

法定代表人：丁建

电 话：010-68732838

传 真：

电子邮箱：

开户银行：中国工商银行股份有限公司北京紫竹院支行

账号：0200007619004651438

合同订立时间：2020年11月19日

合同订立地点：唐山市路北区文化路康庄道6号

未来科技城 2019-05 地块保障性租赁住房项目  
中标通知书

省级编码：1200002207060008-BD-001

施工中标通知书

施工招标备案编号为 12172022094010 的未来科技城 2019-02 地块、2019-05 地块保障性租赁住房项目工程，坐落在天津市宁河区现代产业区，报建总建设规模 227096 平方米，项目总投资 222000 万元，共分为 1 标段。

建设单位通过招标将第 1 标段，工程名称为未来科技城 2019-05 地块保障性租赁住房项目的工程，确定中国二十二冶集团有限公司为中标单位，中标规模 100131 平方米，工程质量达到国家质量验收规范合格标准。

施工及相关服务总中标标价为人民币（大写）肆亿伍仟伍佰捌拾玖万零壹元整（¥455890001 元），施工及相关服务中标总期限自 2022 年 12 月 31 日开始，至 2024 年 12 月 31 日结束。

中标人员	姓名	专业	等级	证号	执业印章号/ 职称证书编 号
正项目经理	李文	建筑工程	一级		冀 111200620 0805949
副项目经理	刘振忠	建筑工程	一级		冀 113201920 2001960
副项目经理	岳明辉	建筑工程	一级		冀 121201820 1900724

招标监督部门敬告：

1、根据《招标投标法》第四十七条规定，招标人应当自确定中标人之日起 15 日内，向招标监督部门提交招标投标情况书面报告。

2、根据《招标投标法》第四十六条规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同，招标人和中标人不得再行订

合同协议书

合同编号：\_\_\_\_\_

# 天津市建设工程施工合同

(JF-2017-068 )

天津市城乡建设委员会  
天津市市场和质量监督管理委员会

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：天津宁靖建筑工程有限公司

承包人（全称）：中国二十二冶集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就未来科技城 2019-05 地块保障性租赁住房项目工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：未来科技城 2019-05 地块保障性租赁住房项目。

2.工程地点：天津市宁河区现代产业区。

3.工程立项批准文号：津宁审批备案【2019】147 号 变更-1。

4.资金来源：自筹及其它资金:45641 万元。

5.工程内容：桩基工程、建筑工程、装饰装修工程、电气工程、给排水工程、暖通工程、电梯工程、消防工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

桩基工程、建筑工程、装饰装修工程、电气工程、给排水工程、暖通工程、电梯工程、消防工程等。具体内容详见建设单位所发工程量清单及招标文件所示全部内容。

## 二、合同工期

计划开工日期：2022 年 12 月 31 日。

计划竣工日期：2024 年 12 月 31 日。

工期总日历天数：731 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合 国家质量验收规范合格 标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆亿伍仟伍佰捌拾玖万零壹元（¥455890001 元）；不含税金额：肆亿壹仟捌佰贰拾肆万柒仟柒佰零柒元叁角肆分（¥418247707.34 元）；税率 9%

其中：

#### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟叁佰捌拾叁万伍仟零贰拾玖（¥13835029 元）；

#### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / 元）；

#### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹仟贰佰柒拾伍万（¥12750000 元）；

#### （4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元)。

2.合同价格形式： 总价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理： 李文。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资

金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2022 年 12 月 25 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 天津宁靖建筑工程有限公司 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 甲乙双方盖公章或合同章、法人章 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份。

发包人：(盖章)  
天津宁靖建筑工程有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
(盖章)



承包人：(盖章)  
中国二十二冶集团有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
(盖章)



组织机构代码：91120221055258850U 组织机构代码：91130200104761074G

地 址：天津市宁河区芦台镇光明路 地 址：河北省唐山市丰区  
33号(宁河区交通局11层1113) 幸福道16号

邮政编码：301500 邮政编码：064000

法定代表人：张铁立 法定代表人：袁斯浪

委托代理人：董明 委托代理人：徐鹏

电 话：022-69559908 电 话：0315-3223309

传 真：022-69110008 传 真：0315-3223309

电子信箱：nhqtzkgxgs01@tj.gov.cn 电子信箱：\_\_\_\_\_

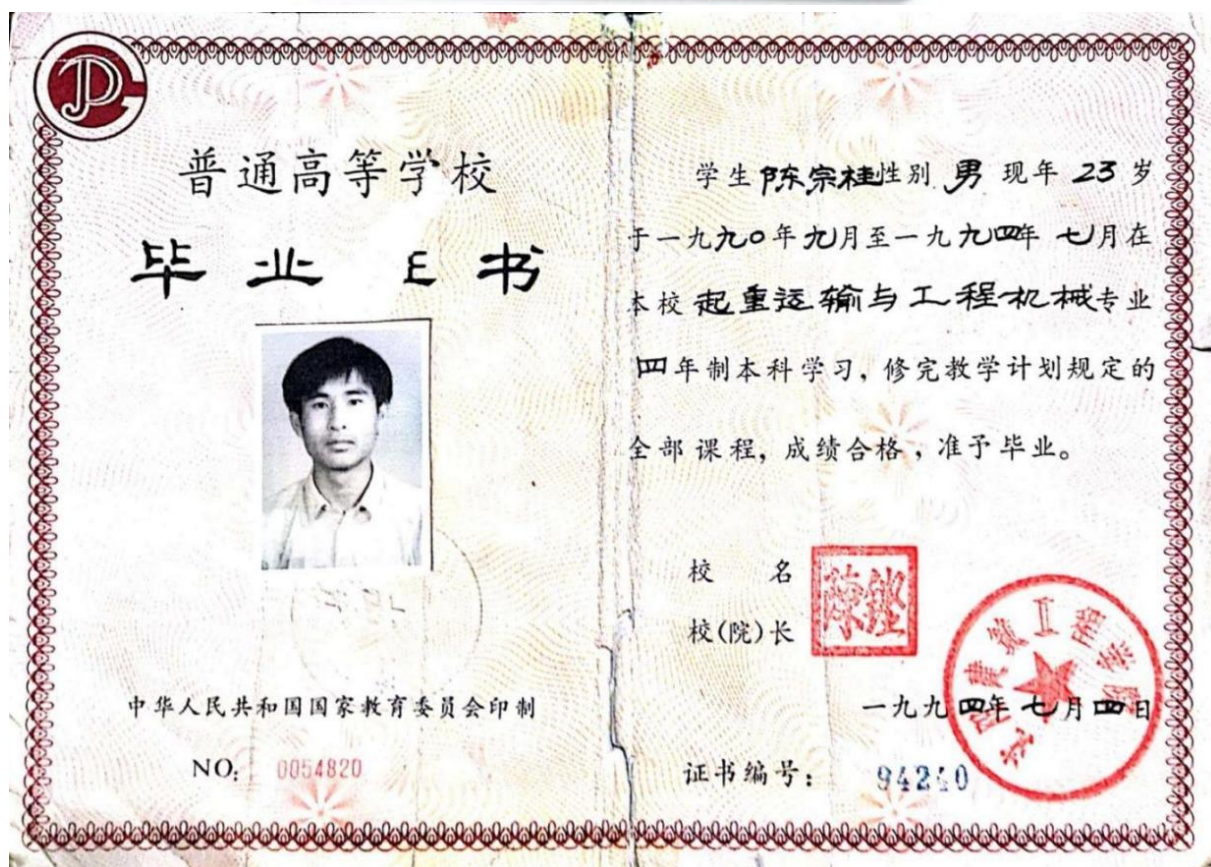
开户银行：天津农村商业银行股份 开户银行：中国银行唐山市新城道  
有限公司宁河中心支行 支行

账 号：9091501010010000169843 账 号：100148264570

合同备案管理部门意见 (盖章)



施工负责人（项目经理）



姓名 陳宗桂

性别 男

出生年月 1970年9月

任职资格 高級工程師

任职专业 机械

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号 2324020

二〇〇三年十二月三十日



使用有效期: 2024年10月24日  
- 2025年04月22日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈宗桂

性别: 男

出生日期: 1970年09月28日

注册编号: 冀1132020202102266

聘用企业: 中国二十二冶集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *陈宗桂*  
签名日期: 2024.11.2



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年11月14日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:冀建安B(2023)0360128

姓名:陈宗桂

性别:男

出生年月:1970年09月

企业名称:中国二十二冶集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年10月28日

有效期:2024年09月29日至2027年10月28日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月29日



施工项目经理业绩

中标通知书



[Type here]

BeTop Confidential

东莞市必拓智慧照明有限公司  
中标通知书

标段名称：茶山必拓智慧光电产业中心项目工程

建设单位：东莞市必拓智慧照明有限公司

招标方式：邀请招标

中标单位：中国二十二冶集团有限公司

中标价格：9510 万元（包含第一第二期工程，共 58760 平米）

中标工期：365 日历天

本工程于 2020-10-29 进行企业邀请招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 5 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包发包合同，以便正式生效。

招标人（盖章）：



法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

日期：2020 年 12 月 24 日

正本

工程编号： 20201026

合同编号： 20201026

# 广东省建设工程 标准施工合同

工程名称： 茶山必拓智慧光电产业中心项目工程

工程地点： 东莞市茶山镇

发包人： 东莞市必拓智慧照明有限公司

承包人： 中国二十二冶集团有限公司

广东省建设厅制

## 第一部分 协议书

发包人: (全称) 东莞市必拓智慧照明有限公司

承包人: (全称) 中国二十二冶集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见, 订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称: 茶山必拓智慧光电产业中心项目工程

工程地点: 广东省东莞市茶山镇

工程内容: 按发包招标图纸的工程内容, 但不包绿化工程、电梯安装。工程分两期兴建, 第一期为 2 号和 3 号厂房及其间的连廊, 1 号宿舍楼, 2 号宿舍楼的地下室和消防水池, 配电房 (包括内部配电设备等), 以及 1 号厂房的桩基建筑安装工程, 门卫室, 道路, 围墙, 电气, 室外给排水工程等; 第二期为 1 号厂房除桩基外的建筑安装工程及 1 号和 2 号厂房之间的连廊。

工程规模: 总建筑面积约为 58760 平方米

结构形式: 全框架

工程立项、规划批准文件号: \_\_\_\_\_

资金来源: 企业自筹

### 二、工程承包范围

承包范围: 工程按招标图纸所含全部内容, 包括 (但不限于) 1, 2, 3 号厂房、厂房间的连廊、1 号宿舍楼、2 号宿舍楼的地下室、消防水池、配电房 (包括内部配电设备等)、门卫室、道路、围墙、电气 (含宿舍楼及各厂房内弱电)、室外给排水等所发招标文件图纸所包含工程内容 (除绿化、电梯安装以外)。本合同采用总价包干, 除合同专用条款约定可以调整工程造价的增减项以及主要材料价格因素浮动的调整外, 不作调整合同价。

### 三、合同工期

工程合同工期总日历天数: 365 天, 如分一、二期分开建设, 工期参考专用条款。

拟从 2021 年 1 月 10 日开始施工，至 2022 年 1 月 9 日竣工完成，实际开工日期以开工令时间为准。

#### 四、质量标准

工程质量标准：合格

#### 五、合同价款

合同总包干价（大写）：玖仟伍佰壹拾万零玖仟贰佰玖拾柒元（小写）：¥ 95109297 元（含增值税）。不含增值税合同价款为¥ 87256235.78 元，按 9%税率计算的增值税税金总额为¥ 7853061.22 元。其中：第一期建筑安装工程包干价为（大写）：柒仟伍佰捌拾伍万零陆拾贰元（小写¥75850062 元）含增值税。不含增值税合同价款为¥ 69587212.84 元，按 9%税率计算的增值税税金总额为¥ 6262849.16 元；第二期建筑安装工程包干价为（大写）：壹仟玖佰贰拾伍万玖仟贰佰叁拾伍元（小写¥19259235 元）含增值税。不含增值税合同价款为¥ 17669022.94 元，按 9%税率计算的增值税税金总额为¥1590212.06 元。

本合同不含增值税合同价款固定不变，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。增值税发票类型为增值税专用发票。

以上价款均包建安工程专项税费、安全文明施工费及员工工资费用。

其中第一期安全文明施工费为 2809903 元，第二期安全文明施工费为 681854 元，安全文明施工费总计为 3491757 元。

承包人在建设项目开工前，在项目所在地商业银行设立工人工资支付专用账户，并在用工之日起 15 日内为每个工人办理工资个人账户，并建立劳动用工管理台账。发包人拨付工资款项方式为与工程进度款同期支付，且工资款不低于工程进度款的 20%，且确保能足额支付工人工资。

#### 六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。



## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

订立合同时间：2020年12月26日

订立合同地点：广东省东莞市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于2020年12月26日生效。

发包人：(公章)  东莞市必拓智慧照明有限公司

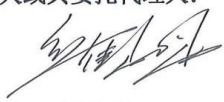
承包人：(公章)  中国二十二冶集团有限公司

地址：广东省东莞市茶山镇兴韩路10号401室

地址：唐山市丰润区幸福道16号

法定代表人或其委托代理人：


(签字)



法定代表人：熊鹤鸣

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人：袁斯浪

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0769-33550018

电话：0315-3080145

传真：0769-33550019

传真：0315-3080876

开户银行：东莞农村商业银行石排中坑支行

开户银行：中国银行唐山新城道支行

账号：2701 5019 0010 004872

账号：1001 4826 4570

邮政编码：523378

邮政编码：063000

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 茶山必拓智慧光电产业中心项目1号厂房

验收日期: 2022年7月29日

建设单位(盖章): 东莞市必拓智慧照明有限公司



\* GD - E1 - 914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称		茶山必拓智慧光电产业中心项目1号厂房			
工程地点	东莞市茶山镇塘角村月湖路与桑茶快线交汇处	建筑面积	16000.04平方米	工程造价	2510.445
结构类型	框架结构	层数	地上: 7 层		
			地下: / 层		
施工许可证号	441900202012301101	监理许可证号			
开工日期	2021年 1月 18日	验收日期	2021年 7月 29日		
监督单位	东莞市茶山镇住建局质量监督组	监督编号	ZJFZ202120003-01		
建设单位	东莞市必拓智慧照明有限公司				
勘察单位	深万岩土工程有限公司				
设计单位	广东建筑艺术设计院有限公司				
总包单位	中国二十二冶集团有限公司				
承建单位(土建)	中国二十二冶集团有限公司				
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)	中国二十二冶集团有限公司				
监理单位	广东省建东工程监理有限公司				
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	陈琼
副组长	廖勇军
组员	陈宗柱、吴灿文、周振国、王祥军、赵振勇、吴志刚、郑宗刚、肖董、薛俊杰

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈宗柱	吴灿文、周振国、王祥军、赵振勇、吴志刚、郑宗刚、肖董、薛俊杰
建筑设备安装工程		
工程质控资料		吴梅玉

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要 9 项 经核定符合要 9 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要 9 项 经核定符合要 9 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 / 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要 9 项 经核定符合要 9 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈宗柱	中国二十二冶集团有限公司	项目经理		陈宗柱
2	郑宗刚	中国二十二冶集团有限公司	项目技术负责人		郑宗刚
3	廖勇军	广东省建东工程监理有限公司	总监		廖勇军
4	周振国	广东省建东工程监理有限公司	专监		周振国
5	陈琼	东莞市必拓智慧照明有限公司	项目负责人		陈琼
6	吴志刚	广东建筑艺术设计院有限公司	项目负责人		吴志刚
7	赵振勇	深万岩土工程有限公司	项目负责人		赵振勇
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

- 地基与基础分部合格
- 主体结构分部合格
- 建筑装饰装修分部合格
- 建筑屋面分部合格
- 建筑节能分部合格
- 给排水及供暖分部合格
- 建筑电气分部合格
- 通风与空调分部合格

单位工程合格，观感质量为“一般”，工程资料齐全。

建设单位:	监理单位:	总承包施工单位:	勘察单位:	设计单位:
 东莞市必拓智慧照明有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 陈宗桂 2022年7月29日	 广东省建中工程监理有限公司 (公章) 注册号44013292 有总监理工程师: 廖源 2022年7月29日	 中国二十二冶集团有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 陈宗桂 2022年7月29日	 深万岩土工程有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 彭振勇 2022年7月29日	 广东建筑艺术设计院有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 吴志刚 2022年7月29日





# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：茶山必拓智慧光电产业中心项目1号宿舍

验收日期：2022年7月29日

建设单位(盖章)：东莞市必拓智慧照明有限公司



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称		茶山必拓智慧光电产业中心项目1号宿舍			
工程地点	东莞市茶山镇塘角村月湖路与桑茶快线交汇处	建筑面积	10663.82平方米	工程造价	1673.18 万元
结构类型	框架结构	层数	地上: 11 层		
			地下: / 层		
施工许可证号	441900202012301401	监理许可证号			
开工日期	2022年1月18日	验收日期	2022年7月29日		
监督单位	东莞市常平镇住房和城乡建设局质量安全监督组	监督编号	ZJFZ202120003-04		
建设单位	东莞市必拓智慧照明有限公司				
勘察单位	深万岩土工程有限公司				
设计单位	广东建筑艺术设计院有限公司				
总包单位	中国二十二冶集团有限公司				
承建单位(土建)	中国二十二冶集团有限公司				
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)	中国二十二冶集团有限公司				
监理单位	广东省建东工程监理有限公司				
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



\*GD-E1-914/2\*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	陈琼
副组长	廖勇军
组员	陈宗桂、吴灿文、周振国、王祥军、赵振勇、吴志刚、郑宗刚、肖萱、薛俊杰

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈宗桂	吴灿文、周振国、王祥军、赵振勇、吴志刚、郑宗刚、肖萱、薛俊杰
建筑设备安装工程		
工程质控资料		吴梅玉

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 / 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	同意验收	共 10 项,其中: 经审查符合要 10 项 经核定符合要 10 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈宗柱	中国二十二冶集团有限公司	项目经理		陈宗柱
2	郑宗刚	中国二十二冶集团有限公司	项目技术负责人		郑宗刚
3	廖勇军	广东省建东工程监理有限公司	总监		廖勇军
4	周振国	广东省建东工程监理有限公司	专监		周振国
5	陈琼	东莞市必拓智慧照明有限公司	项目负责人		陈琼
6	吴志刚	广东建筑艺术设计院有限公司	项目负责人		吴志刚
7	赵振勇	深万岩土工程有限公司	项目负责人		赵振勇
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

# (五)工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

- 地基与基础分部合格
- 主体结构分部合格
- 建筑装饰装修分部合格
- 建筑屋面分部合格
- 建筑节能分部合格
- 给排水及供暖分部合格
- 建筑电气分部合格
- 通风与空调分部合格

单位工程合格，观感质量为“一般”，工程资料齐全。

建设单位:	监理单位:	总承包施工单位:	勘察单位:	设计单位:
东莞市必拓智慧照明有限公司	广东省建东工程监理有限公司	中国二十二冶集团有限公司	深万岩土工程有限公司	广东建筑艺术设计院有限公司
(公章) 单位(项目)负责人: 陈璋 2024年7月29日	(公章) 总监理工程师: 陈璋 2024年7月29日	(公章) 单位(项目)负责人: 陈璋 2024年7月29日	(公章) 单位(项目)负责人: 陈璋 2024年7月29日	(公章) 单位(项目)负责人: 吴志利 2024年7月29日



# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：茶山必拓智慧光电产业中心项目2号厂房

验收日期：2022年7月29日

建设单位(盖章)：东莞市必拓智慧照明有限公司



\* GD - E1 - 914 \*



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称		茶山必拓智慧光电产业中心项目2号厂房				
工程地点	东莞市茶山镇塘角村月湖路与桑茶快线交汇处		建筑面积	16198.48平方米	工程造价	2541.58万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	7	层	
			地下:	/	层	
施工许可证号	441900202012301201	监理许可证号				
开工日期	2021年1月18日	验收日期	2021年7月29日			
监督单位	东莞市茶山镇住建局质量监督组	监督编号	ZJFZ202120003-02			
建设单位	东莞市必拓智慧照明有限公司					
勘察单位	深万岩土工程有限公司					
设计单位	广东建筑艺术设计院有限公司					
总包单位	中国二十二冶集团有限公司					
承建单位(土建)	中国二十二冶集团有限公司					
承建单位(设备安装)						
承建单位(装修)	中国二十二冶集团有限公司					
监理单位	广东省建东工程监理有限公司					
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司					



\*GD-E1-914/2\*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	陈琼
副组长	廖勇军
组员	陈宗桂、吴灿文、周振国、王祥军、赵振勇、吴志刚、郑宗刚、肖萱、薛俊杰

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈宗桂	吴灿文、周振国、王祥军、赵振勇、吴志刚、郑宗刚、肖萱、薛俊杰
建筑设备安装工程		
工程质控资料		吴梅玉

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要 9 项 经核定符合要 9 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要 9 项 经核定符合要 9 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要 9 项 经核定符合要 9 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 / 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	同意验收	共 10 项,其中: 经审查符合要 10 项 经核定符合要 10 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈宗柱	中国二十二冶集团有限公司	项目经理		陈宗柱
2	郑宗刚	中国二十二冶集团有限公司	项目技术负责人		郑宗刚
3	廖勇军	广东省建东工程监理有限公司	总监		廖勇军
4	周振国	广东省建东工程监理有限公司	专监		周振国
5	陈琼	东莞市必拓智慧照明有限公司	项目负责人		陈琼
6	吴志刚	广东建筑艺术设计院有限公司	项目负责人		吴志刚
7	赵振勇	深万岩土工程有限公司	项目负责人		赵振勇
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

# (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

- 地基与基础分部合格
- 主体结构分部合格
- 建筑装饰装修分部合格
- 建筑屋面分部合格
- 建筑节能分部合格
- 给排水及供暖分部合格
- 建筑电气分部合格
- 通风与空调分部合格

单位工程合格，观感质量为“一般”，工程资料齐全。



建设单位:	监理单位:	总承包施工单位:	勘察单位:	设计单位:
东莞市必拓智慧照明有限公司 (公章) 陈璋 单位(项目)负责人: 2022年7月29日	广东省建泰工程监理有限公司 (公章) 陈宗桂 总工程师 2022年7月29日	中国二十二冶集团有限公司 (公章) 陈宗桂 单位(项目)负责人: 2022年7月29日	探万岩土工程有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年7月29日	广东建筑艺术设计院有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年7月29日



# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：茶山必拓智慧光电产业中心项目3号厂房

验收日期：2022年7月29日

建设单位(盖章)：东莞市必拓智慧照明有限公司



\* GD - E1 - 914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



“ GD - E 1 - 9 1 4 / 1 ”



# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称		茶山必拓智慧光电产业中心项目3号厂房			
工程地点	东莞市茶山镇塘角村月湖路与桑茶快线交汇处	建筑面积	16005.63平方米	工程造价	2511.322 万元
结构类型	框架结构	层数	地上: 7 层		
			地下: / 层		
施工许可证号	441900202012301301	监理许可证号			
开工日期	2024年1月18日	验收日期	2024年7月29日		
监督单位	东莞市茶山镇住建局质量监督组	监督编号	ZJFZ202120003-03		
建设单位	东莞市必拓智慧照明有限公司				
勘察单位	深万岩土工程有限公司				
设计单位	广东建筑艺术设计院有限公司				
总包单位	中国二十二冶集团有限公司				
承建单位(土建)	中国二十二冶集团有限公司				
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)	中国二十二冶集团有限公司				
监理单位	广东省建东工程监理有限公司				
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



\*GD-E1-914/2\*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	陈琼
副组长	廖勇军
组员	陈宗桂、吴灿文、周振国、王祥军、赵振勇、吴志刚、郑宗刚、肖萱、薛俊杰

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈宗桂	吴灿文、周振国、王祥军、赵振勇、吴志刚、郑宗刚、肖萱、薛俊杰
建筑设备安装工程		
工程质控资料		吴梅玉

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 / 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	同意验收	共 10 项,其中: 经审查符合要 10 项 经核定符合要 10 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈宗柱	中国二十二冶集团有限公司	项目经理		陈宗柱
2	郑宗刚	中国二十二冶集团有限公司	项目技术负责人		郑宗刚
3	廖勇军	广东省建东工程监理有限公司	总监		廖勇军
4	周振国	广东省建东工程监理有限公司	专监		周振国
5	陈琼	东莞市必拓智慧照明有限公司	项目负责人		陈琼
6	吴志刚	广东建筑艺术设计院有限公司	项目负责人		吴志刚
7	赵振勇	深万岩土工程有限公司	项目负责人		赵振勇
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD- E1 - 914 / 5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

- 地基与基础分部合格
- 主体结构分部合格
- 建筑装饰装修分部合格
- 建筑屋面分部合格
- 建筑节能分部合格
- 给排水及供暖分部合格
- 建筑电气分部合格
- 通风与空调分部合格

单位工程合格，观感质量为“一般”，工程资料齐全。

 建设单位:	 监理单位:	 总承包施工单位:	 勘察单位:
 东莞市必拓智慧照明有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 人: 陈璋 2022年7月29日	 广东省建东工程监理有限公司 (公章) 总监理工程师: 人: 洪月军 2022年7月29日	 中国二十二冶集团有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 人: 陈宗桂 2022年7月29日	 深万岩土工程有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 人: 赵振勇 2022年7月29日
 广东省建东工程监理有限公司 (公章) 设计单位:	 广东省建东工程监理有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 人: 吴志刚 2022年7月29日		

\* GD - E1 - 914 / 6 \*

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：茶山必拓智慧光电产业中心项目门卫室

验收日期：2021年7月9日

建设单位(盖章)：东莞市必拓智慧照明有限公司



\* GD - E1 - 914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称		茶山必拓智慧光电产业中心项目门卫室				
工程地点	东莞市茶山镇塘角村月湖路与桑茶快线交汇处		建筑面积	53.58平方米	工程造价	8.407 万元
结构类型	框架结构	层数	地上: 1 层			
			地下: / 层			
施工许可证号	441900202012301501	监理许可证号				
开工日期	2022年 1 月 18 日	验收日期	2022年 7 月 29 日			
监督单位	东莞市茶山镇住建局质量监督组	监督编号	ZJFZ202120003-05			
建设单位	东莞市必拓智慧照明有限公司					
勘察单位	深万岩土工程有限公司					
设计单位	广东建筑艺术设计院有限公司					
总包单位	中国二十二冶集团有限公司					
承建单位(土建)	中国二十二冶集团有限公司					
承建单位(设备安装)						
承建单位(装修)	中国二十二冶集团有限公司					
监理单位	广东省建东工程监理有限公司					
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	陈琼
副组长	廖勇军
组员	陈宗桂、吴灿文、周振国、王祥军、赵振勇、吴志刚、郑宗刚、肖萱、薛俊杰

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈宗桂	吴灿文、周振国、王祥军、赵振勇、吴志刚、郑宗刚、肖萱、薛俊杰
建筑设备安装工程		
工程质控资料		吴梅玉

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 / 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	同意验收	共 10 项,其中: 经审查符合要 10 项 经核定符合要 10 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈宗桂	中国二十二冶集团有限公司	项目经理		陈宗桂
2	郑宗刚	中国二十二冶集团有限公司	项目技术负责人		郑宗刚
3	廖勇军	广东省建东工程监理有限公司	总监		廖勇军
4	周振国	广东省建东工程监理有限公司	专监		周振国
5	陈琼	东莞市必拓智慧照明有限公司	项目负责人		陈琼
6	吴志刚	广东建筑艺术设计院有限公司	项目负责人		吴志刚
7	赵振勇	深万岩土工程有限公司	项目负责人		赵振勇
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

- 地基与基础分部合格
- 主体结构分部合格
- 建筑装饰装修分部合格
- 建筑屋面分部合格
- 建筑节能分部合格
- 给排水及供暖分部合格
- 建筑电气分部合格
- 通风与空调分部合格

单位工程合格，观感质量为“一般”，工程资料齐全。

建设单位:	监理单位:	总承包施工单位:	勘察单位:	设计单位:
东莞市必拓智慧照明有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 陈露 2022年7月29日	广东省建东工程监理有限公司 (公章) 注册号44013292 总监陈露 2022年7月29日	中国二十二冶集团有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 陈露 2022年7月29日	深万岩土工程有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 彭振勇 2022年7月29日	广东建筑艺术设计院有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 吴志刚 2022年7月29日



工程获奖情况

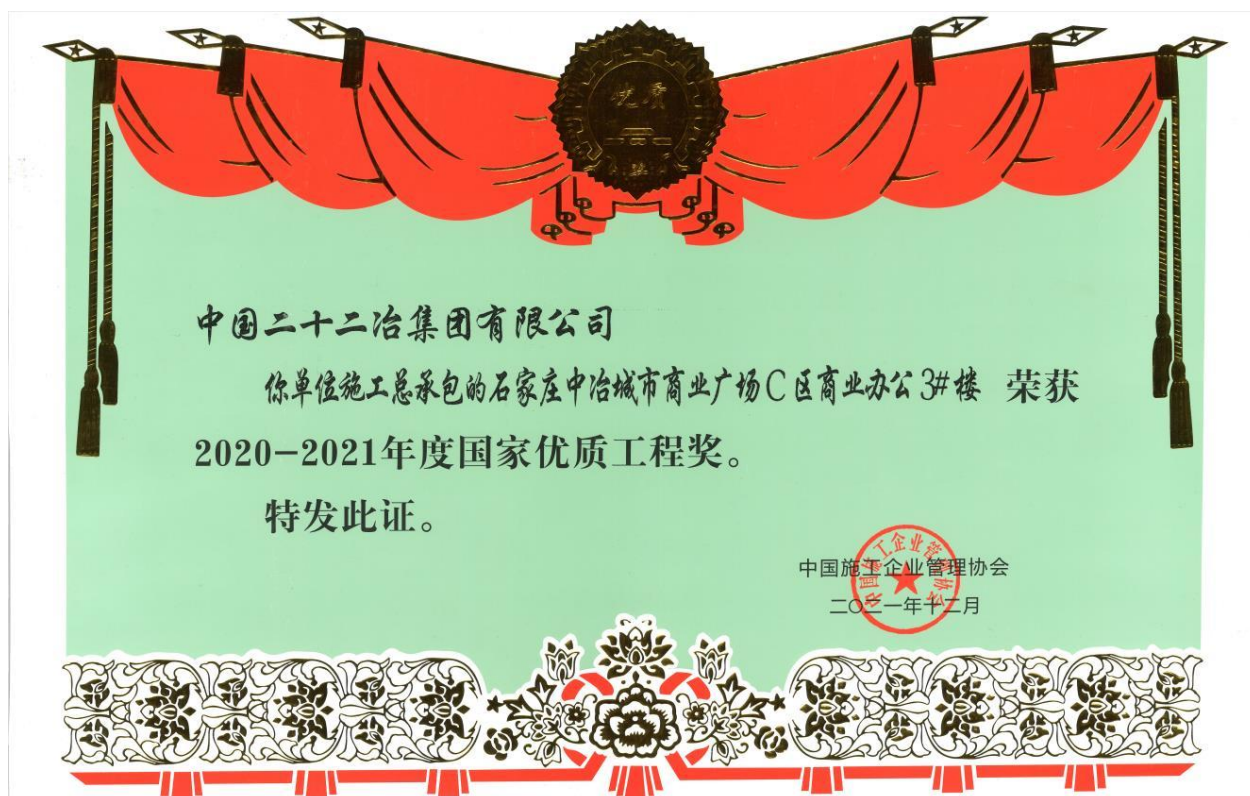
1、腾讯北京总部大楼获第十九届中国土木工程詹天佑奖



2、华发·九龙湾(住宅)四期工程获 2023 年中国土木工程詹天佑奖优秀住宅小区金奖



3、石家庄中冶城市商业广场 C 区商业办公 3#楼获 2020-2021 年度国家优质工程奖



4、沈阳市第五人民医院肿瘤防治中心门诊病房综合楼建设项目获 2022-2023 年度国家  
优质工程奖





5、中冶新材料项目工程获 2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)




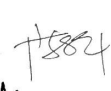
# 履约评价

## 在建工程项目顾客满意度调查表

尊敬的惠州市智谷开发建设有限公司：

为了持续改进、不断提升我司的管理水平，请您对我司承接的**中韩（惠州）产业园起步区公交智慧体系配套建设项目（一期）**项目提出宝贵的意见及建议。非常感谢您的支持和帮助。

中国二十二冶集团有限公司

工程名称		中韩（惠州）产业园起步区公交智慧体系配套建设项目（一期）		工程地址	惠州市仲恺区潼湖生态智慧区	
业主单位	地址	惠州仲恺高新区潼侨镇新华大道333号		邮编	516000	
	联系人	朱保国		联系电话	13097939810	
内容		很满意 (100)	满意 (80)	一般 (60)	不满意 (30)	很不满意 (0)
现场总体形象与布局		✓				
组织管理			✓			
工程进度控制		✓				
工程总体质量		✓				
资源配置与管理情况		✓				
工程安全管理		✓				
施工方案编制质量与执行情况		✓				
现场环境文明施工			✓			
与业主等配合与服务情况		✓				
管理人员的总体素质		✓				
与分包方协调沟通		✓				
注：请评价单位按照评价等级打√即可。评价结果为各评价等级分值的平均值。						
您的意见及建议：						
业主主管部门（公章）：		 95分 2024年4月20日				
业主意见处理结果：						
责任单位：广东公司		责任人：  2024年4月20日				

### 在建工程项目顾客满意度调查表

尊敬的 江门宏昌置业有限公司：为了持续改进、不断提升我司的管理水平，请您对我司承接的 江门市保利江湾大都汇二期二标、三期 项目提出宝贵的意见及建议。非常感谢您的支持和帮助。

中国二十二冶集团有限公司

工程名称		江门市保利江湾大都汇二期二标、三期土建及水电安装工程		工程地址	江门市江海区江南路与江业路交叉口东北侧	
业主单位	地址			邮编		
	联系人	张宏伟		联系电话	18220180484	
内容		很满意 (100)	满意 (80)	一般 (60)	不满意 (30)	很不满意 (0)
现场总体形象与布局		✓				
组织管理		✓				
工程进度控制		✓				
工程总体质量		✓				
资源配置与管理情况		✓				
工程安全管理		✓				
施工方案编制质量与执行情况		✓				
现场环境文明施工		✓				
与业主等配合与服务情况		✓				
管理人员的总体素质		✓				
与分包方沟通协调		✓				
注：请评价单位按照评价等级打√即可。评价结果为各评价等级分值的平均值。						
您的意见及建议： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <span>业主主管部门（公章）：  98</span> <span>张宏伟</span> <span>2024年4月20日</span> </div>						
业主意见处理结果：  <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <span>责任单位：广东公司</span> <span>责任人： 2024年4月20日</span> </div>						

### 在建工程项目顾客满意度调查表

尊敬的广州绿控置业有限公司：为了持续改进、不断提升我司的管理水平，请您对我司承接的中新广州知识城ZSCN-D1-5地块知识城国际创新驱动中心3号地块工程 项目提出宝贵的意见及建议。非常感谢您的支持和帮助。

中国二十二冶集团有限公司

工程名称		中新广州知识城ZSCN-D1-5地块知识城国际创新驱动中心3号地块工程		工程地址	广东省广州市黄埔区知识大道与永九快速路交汇处	
业主单位	地址	广州市黄埔区科学大道60号2801至2808房		邮编	510000	
	联系人	陈疆南		联系电话	17775755356	
内容		很满意 (100)	满意 (80)	一般 (60)	不满意 (30)	很不满意 (0)
现场总体形象与布局		✓				
组织管理		✓				
工程进度控制		✓				
工程总体质量		✓				
资源配置与管理情况		✓				
工程安全管理		✓				
施工方案编制质量与执行情况		✓				
现场环境文明施工		✓				
与业主等配合与服务情况		✓				
管理人员的总体素质		✓				
与分包方协调沟通		✓				
注：请评价单位按照评价等级打√即可。评价结果为各评价等级分值的平均值。						
您的意见建议：		100分 满意				
业主主管部门（公章）：		2024年4月13日				
业意见处理结果						
责任单位：广东分公司		责任人：		2024年4月13日		

### 在建工程项目顾客满意度调查表

尊敬的珠海保税区建设开发有限公司：为了持续改进、不断提升我司的管理水平，请您对我司承接的保开智能制造中心项目\_项目提出宝贵的意见及建议。非常感谢您的支持和帮助。

中国二十二冶集团有限公司广东分公司

工程名称		保开智能制造中心项目		工程地址	珠海市万山海洋开发试验区（珠海保税区富林路东侧、保北路南侧、联峰路北侧）	
业主单位	地址	珠海市香洲区保南路与天科南路交叉路口往西南约170米		邮编	519000	
	联系人	范晔		联系电话	139 2808 5996	
内容		很满意 (100)	满意 (80)	一般 (60)	不满意 (30)	很不满意 (0)
现场总体形象与布局		✓				
组织管理		✓				
工程进度控制			✓			
工程总体质量		✓				
资源配置与管理情况		✓				
工程安全管理			✓			
施工方案编制质量与执行情况		✓				
现场环境文明施工			✓			
与业主等配合与服务情况		✓				
管理人员的总体素质		✓				
与分包方协调沟通		✓				
注：请评价单位按照评价等级打√即可。评价结果为各评价等级分值的平均值。						
您的意见及建议： 无意见，综合评分95分						
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>珠海开发有限公司 业主主管部门（公章）</p> </div> <div style="text-align: right;"> <p>2024年4月19日</p> </div> </div>						
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>业主意见处理结果：</p> </div> <div style="text-align: right;">  <p>责任人：2024年4月19日</p> </div> </div>						

### 在建工程项目顾客满意度调查表

尊敬的绿地集团佛山禅城置业有限公司：为了持续改进、不断提升我司的管理水平，请您对我司承接的  佛山禅城绿地中心二期T4项目提出宝贵的意见及建议。非常感谢您的支持和帮助。  中国二十二冶集团有限公司广东分公司							
工程名称		佛山禅城绿地中心二期T4		工程地址		佛山市禅城区季华六路与镇安东路交汇处	
业主单位	地址	广东省佛山市禅城区季华六路与镇安西路交界佛山绿地中心T1栋14层		邮编	538000		
	联系人	邝念青		联系电话	13826082603		
内容		很满意 (100)	满意 (80)	一般 (60)	不满意 (30)	很不满意 (0)	
现场总体形象与布局			✓				
组织管理		✓					
工程进度控制			✓				
工程总体质量			✓				
资源配置与管理情况		✓					
工程安全管理		✓					
施工方案编制质量与执行情况			✓				
现场环境文明施工		✓					
与业主等配合与服务情况		✓					
管理人员的总体素质		✓					
与分包方协调沟通		✓					
注：请评价单位按照评价等级打√即可。评价结果为各评价等级分值的平均值。							
您的意见及建议： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <span style="font-size: 1.2em; font-weight: bold;">满意</span> <div style="text-align: center;">  <p>92</p> </div> </div> 业主主管部门（公章）：2024年 4月 20日							
业主意见处理结果：  <div style="text-align: center;">  <p>责任单位：广东公司 责任人： 2024年 4月 20日</p> </div>							

附表 6: 不违法转包分包承诺书 (提示: 承诺书签字盖章放在业绩文件中) (联合体牵头单位盖章签字)

### 不违法转包分包承诺书

：深圳市泰中置地有限公司

我单位参加招标编号为 2501-440311-04-01-670024002001 的 深圳市龙华区民治街道国润电器片区城市更新项目设计采购施工 EPC 总承包 (二标段) 的招投标活动, 若有幸成为中标人, 为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施, 我方郑重作以下承诺:

1、我方声明在本项目投标活动中无出借 (租) 企业资质、围标串标、弄虚作假行为, 违者承担相应的法律和经济责任;

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为, 违者承担相应的法律和经济责任;

3、承诺按期签订施工合同, 按期进场, 按期开工建设, 严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全;

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗, 未经批准不得变更;

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规, 不发生违法乱纪行为;

6、承诺在项目实施过程中, 服从招标人和监理单位的现场管理, 积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量, 杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018) 国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人: 中国二十二冶集团有限公司、中国建筑西北设计研究院有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司 (公章)

法定代表人: 袁斯浪、王军、李红波

联系电话: 0315-3220055、029-68519001、755-83695926 传真: 0315-3220066、/、755-83695439

承诺日期: 2025 年 3 月 9 日

附表 7：诚信投标承诺书（提示：承诺书签字盖章放在业绩文件中）（联合体牵头单位盖章签字）

### 诚信投标承诺书

致招标人：深圳市泰中置地有限公司

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受深圳市龙华区民治街道国润电器片区城市更新项目设计采购施工 EPC 总承包（二标段）招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法应当拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：中国二十二冶集团有限公司、中国建筑西北设计研究院有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人（签章）：袁斯浪、王军、李红波

公司总部地址：唐山丰润区幸福道 16 号、陕西省西安市经开区文景路中段 98 号、深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501 邮编：064099、710018、518063 邮政编码：064099、710018、518063

公司总部电话：0315-3220055、029-68519001、755-83695926 传真：0315-3220066、/、755-83695439

日期：2025 年 3 月 9 日



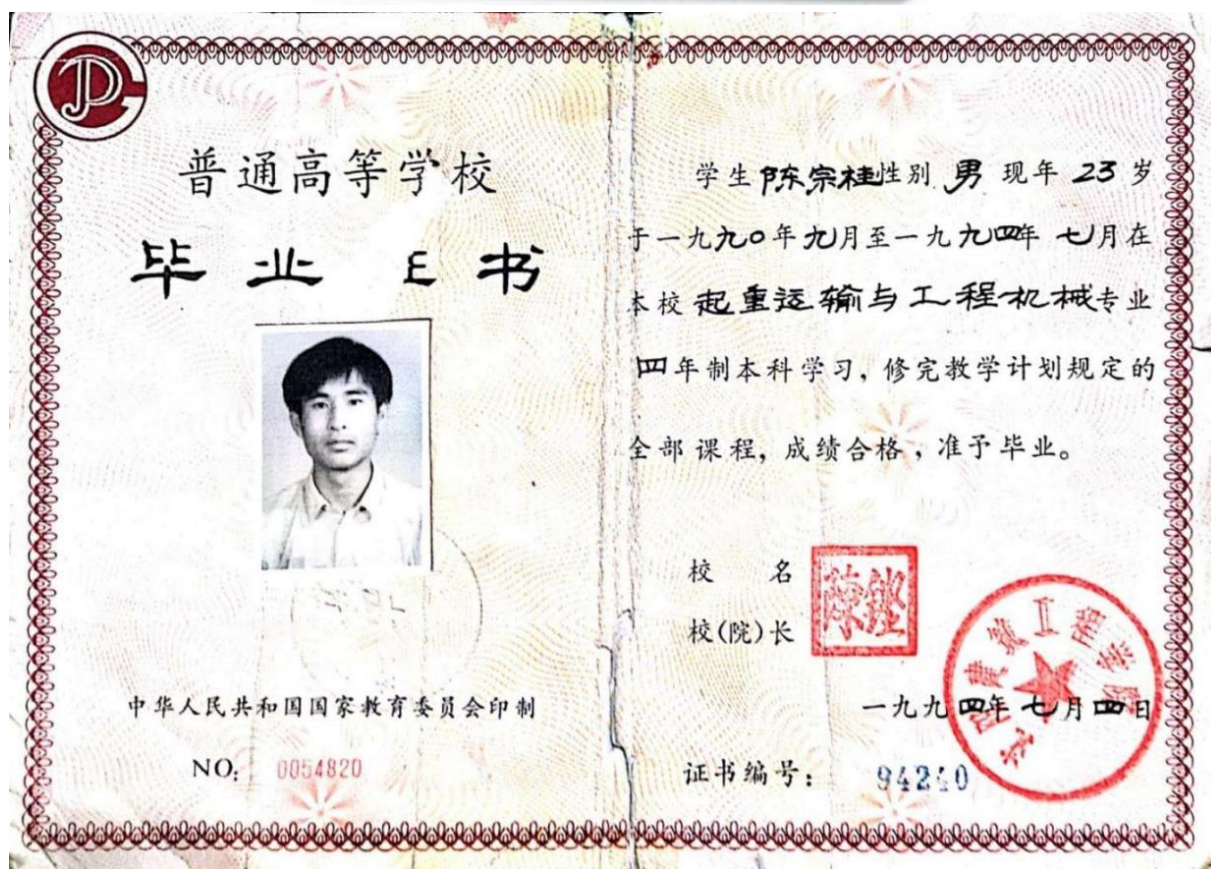
附表 5:

## 拟派项目团队（格式仅供参考，投标人自行提供拟派团队人员）

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目总负责人	陈宗桂	高级	2324020	机械	一级建造师证书	一级	冀 113202020 2102266	建筑工程
2	施工负责人（项目经理）	陈宗桂	高级	2324020	机械	一级建造师证书	一级	冀 113202020 2102266	建筑工程
3	设计负责人	辛伟	高级	(2016) JG0358	建筑学	一级建筑师证书	一级	201561008 94	建筑
4	勘察负责人	潘启钊	高级	17030010011 30	岩土	注册土木工程师(岩土)	/	AY1444010 59	/
5	技术负责人	李永刚	教授级 高级	19A10123009	建筑工程	职称证书	教授级 高级	19A101230 09	建筑工程
6	质量主任	王博	中级	B0819301010 0002939	建筑工程	职称证书	中级	B08193010 100002939	建筑工程
7	安全主任	郭立斌	初级	20070345	安全管理	安全生产考核合格证书	C3	冀建安 C3(2023)0 391039	综合类
8	施工员	王彪	高级	17A20123060	土木工程	职业培训合格证	/	013181019 131800900 4	土建
9	施工员	周海涛	中级	20163082	土木工程	职业培训合格证	/	044171019 441700275 6	土建
10	安全员	谭静	/	/	/	安全生产考核合格证书	C3	冀建安 C3(2023)0 350641	综合类
11	质检员	王锦凤	中级	20193091	建筑工程	职业培训合格证	/	044181069 441800236 9	土建
12	质检员	马宁	中级	0005585	市政	职业培训合格证	/	044231060 001300003 4	土建
13	材料员	宋景峰	/	/	/	职业培	/	013151119	/

						训合格证		131500808 8	
14	材料员	蒋先龙	/	/	/	职业培 训合格证	/	044211110 001200006 3	/
15	造价员	王世茜	高级	201324081	工程 管理	一级造 价工程 师证书	一级	建 [造]11141 332000855	土木 建筑
16	劳资专 管员(或 劳务员)	尹航	中级	20183119	党群 管理	合格证 书	/	091587920 240111466 1	/
17	劳资专 管员(或 劳务员)	陈东海	高级	2524038	电气	职业培 训合格证	/	013231130 003400003 9	/
18	资料员	李素艳	中级	20193081	土建 工程	职业培 训合格证	/	013221140 003400000 8	/

项目总负责人



姓名 陳宗桂

性别 男

出生年月 1970年9月

任职资格 高級工程師

任职专业 机械

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号 2324020

二〇〇三年十二月三十日



使用有效期: 2024年10月24日  
- 2025年04月22日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈宗桂

性别: 男

出生日期: 1970年09月28日

注册编号: 冀1132020202102266

聘用企业: 中国二十二冶集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *陈宗桂*  
签名日期: 2024.11.2



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:冀建安B(2023)0360128

姓名:陈宗桂

性别:男

出生年月:1970年09月

企业名称:中国二十二冶集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年10月28日

有效期:2024年09月29日至2027年10月28日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月29日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

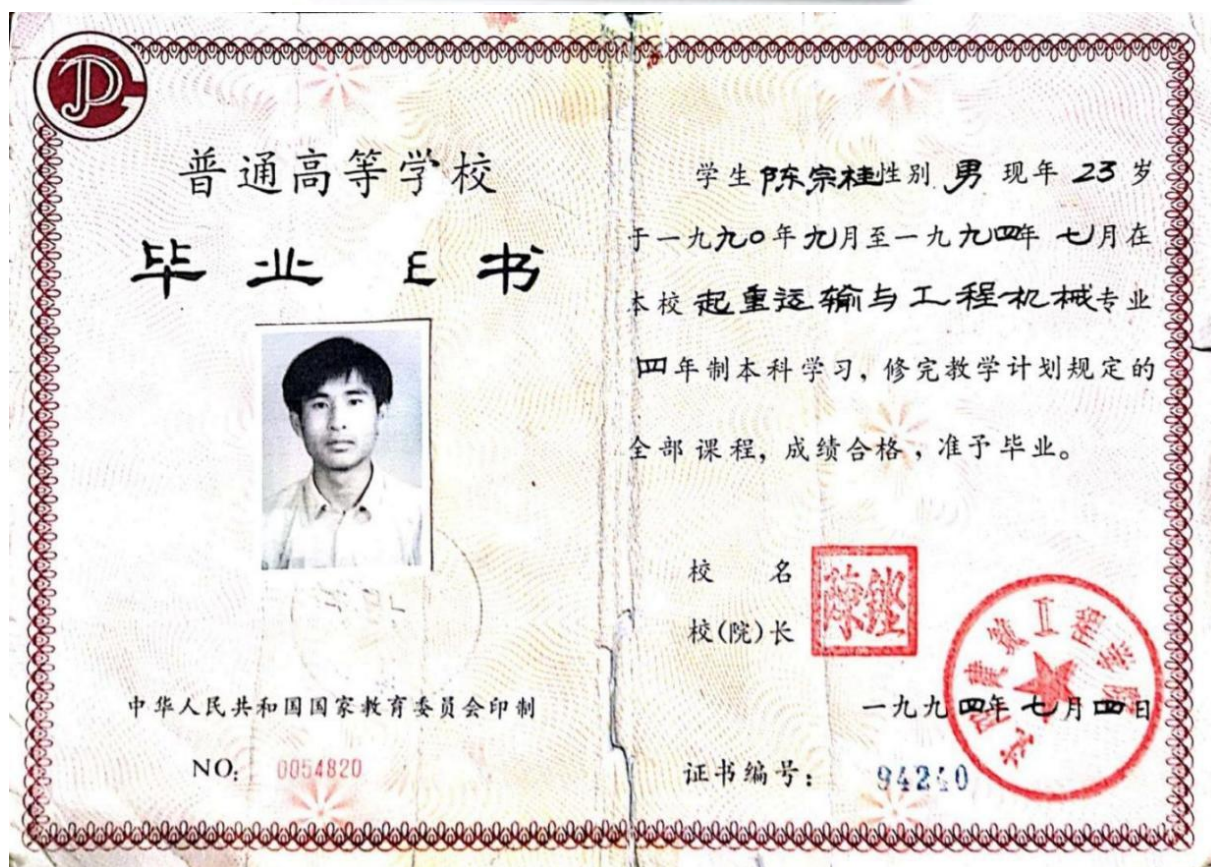
姓名: 陈宗桂 社保电脑号: 807782010 身份证号码: 132627197009282813 页码: 1  
参保单位名称: 中国二十二冶集团有限公司深圳分公司 单位编号: 30296588 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	06	30296588	15210.0	2129.4	1216.8	1	15210	790.92	304.2	1	15210	68.45	15210	21.29	2200	15.4	6.6
2021	07	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6
2021	08	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6
2021	09	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6
2021	10	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6
2021	11	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6
2021	12	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6
2022	01	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	616.65	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2360	16.52	7.08
2022	02	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	616.65	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2360	16.52	7.08
2022	03	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	616.65	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2360	16.52	7.08
2022	04	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	596.76	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2360	16.52	7.08
2022	05	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	596.76	198.92	1	9946	44.76	9946	22.28	2360	16.52	7.08
2022	06	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	596.76	198.92	1	9946	44.76	9946	22.28	2360	16.52	7.08
2022	07	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1219.14	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2022	08	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1219.14	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2022	09	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1219.14	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2022	10	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2022	11	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2022	12	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2023	01	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2023	02	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2023	03	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2023	04	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2023	05	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	56.89	2360	16.52	7.08
2023	06	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	56.89	2360	16.52	7.08
2023	07	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1558.06	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52	7.08
2023	08	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1558.06	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52	7.08
2023	09	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1558.06	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52	7.08
2023	10	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1507.8	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52	7.08
2023	11	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1507.8	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52	7.08
2023	12	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1507.8	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52	7.08
2024	01	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04	50.26
2024	02	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04	50.26
2024	03	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04	50.26
2024	04	30296588	25130.0	3769.5	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04	50.26
2024	05	30296588	25130.0	3769.5	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04	50.26
2024	06	30296588	25130.0	3769.5	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04	50.26
2024	07	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
2024	08	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
2024	09	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
2024	10	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
2024	11	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
2024	12	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
2025	01	30296588	21968.0	3514.88	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
2025	02	30296588	21968.0	3514.88	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
合计			122747.86	68455.52			48053.51	17113.88			4150.33						

备注:  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e6b903c7676m ) 核查, 验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 30296588 单位名称 中国二十二冶集团有限公司深圳分公司



施工负责人（项目经理）





姓名 陳宗桂

性别 男

出生年月 1970年9月

任职资格 高級工程師

任职专业 机械

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号 2324020

二〇〇三年十二月三十日



使用有效期: 2024年10月24日  
- 2025年04月22日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈宗桂

性别: 男

出生日期: 1970年09月28日

注册编号: 冀1132020202102266

聘用企业: 中国二十二冶集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *陈宗桂*  
签名日期: 2024.11.2



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年11月14日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:冀建安B(2023)0360128

姓名:陈宗桂

性别:男

出生年月:1970年09月

企业名称:中国二十二冶集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年10月28日

有效期:2024年09月29日至2027年10月28日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月29日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈宗桂

社保电脑号: 807782010

身份证号码: 132627197009282813

页码: 1

参保单位名称: 中国二十二冶集团有限公司深圳分公司

单位编号: 30296588

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	06	30296588	15210.0	2129.4	1216.8	1	15210	790.92	304.2	1	15210	68.45	15210	21.29	2200	15.4	6.6
2021	07	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6
2021	08	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6
2021	09	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6
2021	10	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6
2021	11	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6
2021	12	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6
2022	01	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	616.65	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2360	16.52	7.08
2022	02	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	616.65	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2360	16.52	7.08
2022	03	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	616.65	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2360	16.52	7.08
2022	04	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	596.76	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2360	16.52	7.08
2022	05	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	596.76	198.92	1	9946	44.76	9946	22.28	2360	16.52	7.08
2022	06	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	596.76	198.92	1	9946	44.76	9946	22.28	2360	16.52	7.08
2022	07	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1219.14	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2022	08	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1219.14	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2022	09	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1219.14	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2022	10	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2022	11	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2022	12	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2023	01	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2023	02	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2023	03	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2023	04	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2023	05	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	56.89	2360	16.52	7.08
2023	06	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	56.89	2360	16.52	7.08
2023	07	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1558.06	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52	7.08
2023	08	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1558.06	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52	7.08
2023	09	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1558.06	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52	7.08
2023	10	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1507.8	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52	7.08
2023	11	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1507.8	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52	7.08
2023	12	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1507.8	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52	7.08
2024	01	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04	50.26
2024	02	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04	50.26
2024	03	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04	50.26
2024	04	30296588	25130.0	3769.5	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04	50.26
2024	05	30296588	25130.0	3769.5	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04	50.26
2024	06	30296588	25130.0	3769.5	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04	50.26
2024	07	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
2024	08	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
2024	09	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
2024	10	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
2024	11	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
2024	12	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
2025	01	30296588	21968.0	3514.88	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
2025	02	30296588	21968.0	3514.88	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
合计			122747.86	68455.52			48053.51	17113.88			4150.33						869.2



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e6b903c7676m ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 30296588  
单位名称: 中国二十二冶集团有限公司深圳分公司



设计负责人



使用有效期: 2025年01月20日  
-2025年07月19日



# 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：辛伟

性别：男

出生日期：1981年01月26日

注册编号：20156100894

聘用单位：中国建筑西北设计研究院有限公司

注册有效期：2025年01月15日-2027年01月14日



主任



个人签名：

辛伟

签名日期：

2025.1.20

发证日期：2025年01月15日



# 资格证书

姓名 辛伟

性别 男

出生年月 1981.01

专业 建筑学

任职资格 高级建筑师

发证单位 中国建筑西北设计研究院有限公司



证书编号: (2016) JG0358

二〇一六年一月一日

陕西省城镇职工基本养老保险  
参保缴费证明

验证编号:10025030664966533



验证二维码



"陕西社会保险"APP

姓名:辛伟 身份证号:620102198101266917 人员参保关系ID:6100000000011284512 个人编号:61990000014622

现缴费单位名称:中国建筑西北设计研究院有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202401-202412	22043.05	中国建筑西北设计研究院有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处
2	2025	202501-202502	3647.2	中国建筑西北设计研究院有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保险局养老保险经办处



打印时间:2025-03-06 14:11:40

职工养老保险

证明专用章

第1页/共1页

说明:1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过“陕西社会保险”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2025年05月05日,有效期内验证编号可多次使用。



勘察负责人



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 潘 启 钊

证书编号 AY144401059



中华人民共和国住房和城乡建设部

---

NO. AY0015898

发证日期 2014年10月30日

---

潘启钊

证件类型	居民身份证	证件号码	441882*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市工勘岩土集团有限公司				

[执业注册信息](#) | [个人工程业绩](#) | [个人业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#)

**注册土木工程师 (岩土)**

注册单位: [深圳市工勘岩土集团有限公司](#)      证书编号: AY144401059      电子证书编号: AY20144401059      注册编号/执业印章号: 4404304-AY005  
 注册专业: [不分专业](#)      有效期: 2026年12月31日

- 2023-12-13 - 延续申请  
深圳市工勘岩土集团有限公司
- 2020-11-05 - 延续申请  
深圳市工勘岩土集团有限公司
- 2017-11-17 - 延续申请  
深圳市工勘岩土集团有限公司
- 2014-10-09 - 初始申请  
深圳市工勘岩土集团有限公司

[查看证书变更记录 \(4\)](#) ^

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)  
[国家工程建设标准化信息网](#)  
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)  
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省级一体化平台

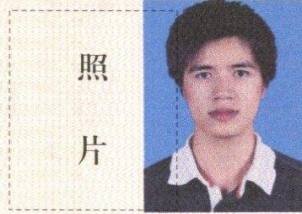
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 湖南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 4 1 1 1 1 1 5 8 8

[网站地图](#) | [联系我们](#) | [管理系统](#)





照  
片

潘启钊 于二〇一六年  
十一月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，  
岩土  
具备 高级工程师

资格。特发此证



粤高取证字第 1708001001130 号

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位：  
二〇一七年四月二十五日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘启钊

社保电脑号：625328990

身份证号码：441882198411020610

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司

单位编号：705194

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	14.51	2360	16.52	7.08
2023	03	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	14.51	2360	16.52	7.08
2023	04	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	14.51	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	6.51	4650	37.2	9.3
2024	02	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	6.51	4650	37.2	9.3
2024	03	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	04	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	05	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	06	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	07	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	08	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	09	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	10	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	11	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	12	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	01	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	02	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
合计			18042.0	9300.0			9518.36	3435.18			733.76		303.61	102.52			208.08

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd9ceb4bn ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705194  
单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司



技术负责人





(无钢印无效)

证书编号 19A10123009  
No.

持证人签名  
Signature of the bearer

姓名 李永刚  
Full Name

性别 男  
Gender

身份证号 152104198108285514  
ID No.

专业名称 建筑工程  
Speciality

资格级别 教授级高级工程师  
Qualification Level

授予时间 2019.12  
Conferment Date

资格评审委员会  
Credentials Committee





河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920250218092502

## 社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保人姓名：李永刚

社会保障号码：152104198108285514

个人社保编号：1302014502429

经办机构名称：唐山市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

首次参保日期：2004年07月01日

本地登记日期：2004年07月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：20年8个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	200407-200412	995.00	6	6	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200501-200512	2073.82	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200601-200612	2562.72	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200701-200712	3145.33	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200801-200812	2554.92	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200901-200912	2554.92	12	12	中冶京唐建设有限公司
企业职工基本养老保险	201001-201011	4047.00	11	11	中冶京唐建设有限公司
企业职工基本养老保险	201012-201012	4047.00	1	1	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201101-201112	5244.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201201-201212	5827.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201301-201312	5672.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201401-201412	7461.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201501-201512	5760.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司

证明机构盖章：

证明日期：2025年02月18日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。





企业职工基本养老保险	201601-201612	6430.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	6895.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	8000.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201901-201912	14181.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	15210.17	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	16227.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	17366.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	18633.25	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202401-202412	19602.75	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202501-202502	19602.75	2	2	中国二十二冶集团有限公司

证明机构签章：



证明日期：2025年02月18日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

质量主任

姓名 王博  
性别 男 民族 汉  
出生 1987年7月23日  
住址 广东省深圳市龙华区民丰路潜龙鑫茂花园B区1栋B1座1单元7A  
公民身份号码 420625198707230016



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局  
有效期限 2021.08.11-2041.08.11



成人高等教育

毕业证书

学生 王博 性别 男，一九八七年七月二十三日生，于二〇二一年三月至二〇二三年六月在本校 土木工程 专业  
函授学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南工业大学

校长：蒋昌波

批准文号：国家教委成教厅[1993]9号  
证书编号：115355202305014609

二〇二三年六月三十日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

湖南工业大学监制



姓名: 王博

性别: 男

身份证号: 420625198707230016

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

证书编号: B08193010100002939

查询网址:

<http://www.hnjsrsw.com/zcquery/>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王博 社保电话号: 625779981 身份证号码: 420625198707230016 页码: 1  
参保单位名称: 中国二十二冶集团有限公司深圳分公司 单位编号: 30296588 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	07	30296588	6006.0	840.84	480.48	1	6972	362.54	139.44	1	6006	27.03	6006	8.41	2200	15.4	6.6
2021	08	30296588	6006.0	900.9	480.48	1	6972	362.54	139.44	1	6006	27.03	6006	8.41	2200	15.4	6.6
2021	09	30296588	6006.0	900.9	480.48	1	6972	362.54	139.44	1	6006	27.03	6006	8.41	2200	15.4	6.6
2021	10	30296588	6006.0	900.9	480.48	1	6972	362.54	139.44	1	6006	27.03	6006	8.41	2200	15.4	6.6
2021	11	30296588	6006.0	900.9	480.48	1	6972	362.54	139.44	1	6006	27.03	6006	8.41	2200	15.4	6.6
2021	12	30296588	6006.0	900.9	480.48	1	6972	362.54	139.44	1	6006	27.03	6006	8.41	2200	15.4	6.6
2022	01	30296588	6006.0	900.9	480.48	1	6972	432.26	139.44	1	6006	27.03	6006	8.41	2360	16.52	7.08
2022	02	30296588	6006.0	900.9	480.48	1	6972	432.26	139.44	1	6006	27.03	6006	8.41	2360	16.52	7.08
2022	03	30296588	6006.0	900.9	480.48	1	6972	432.26	139.44	1	6006	27.03	6006	8.41	2360	16.52	7.08
2022	04	30296588	6006.0	900.9	480.48	1	6972	418.32	139.44	1	6006	27.03	6006	8.41	2360	16.52	7.08
2022	05	30296588	6006.0	900.9	480.48	1	6972	418.32	139.44	1	6006	27.03	6006	13.45	2360	16.52	7.08
2022	06	30296588	6006.0	900.9	480.48	1	6972	418.32	139.44	1	6006	27.03	6006	13.45	2360	16.52	7.08
2022	07	30296588	11554.0	1733.1	924.32	1	11554	693.24	231.08	1	11554	51.99	11554	25.88	2360	16.52	7.08
2022	08	30296588	11554.0	1733.1	924.32	1	11554	693.24	231.08	1	11554	51.99	11554	25.88	2360	16.52	7.08
2022	09	30296588	11554.0	1733.1	924.32	1	11554	693.24	231.08	1	11554	51.99	11554	25.88	2360	16.52	7.08
2022	10	30296588	11554.0	1733.1	924.32	1	11554	716.35	231.08	1	11554	51.99	11554	25.88	2360	16.52	7.08
2022	11	30296588	11554.0	1733.1	924.32	1	11554	716.35	231.08	1	11554	51.99	11554	25.88	2360	16.52	7.08
2022	12	30296588	11554.0	1733.1	924.32	1	11554	716.35	231.08	1	11554	51.99	11554	25.88	2360	16.52	7.08
2023	01	30296588	11554.0	1733.1	924.32	1	11554	716.35	231.08	1	11554	57.77	11554	25.88	2360	16.52	7.08
2023	02	30296588	11554.0	1733.1	924.32	1	11554	716.35	231.08	1	11554	57.77	11554	25.88	2360	16.52	7.08
2023	03	30296588	11554.0	1733.1	924.32	1	11554	716.35	231.08	1	11554	57.77	11554	25.88	2360	16.52	7.08
2023	04	30296588	11554.0	1733.1	924.32	1	11554	716.35	231.08	1	11554	57.77	11554	25.88	2360	16.52	7.08
2023	05	30296588	11554.0	1733.1	924.32	1	11554	716.35	231.08	1	11554	57.77	11554	32.35	2360	16.52	7.08
2023	06	30296588	11554.0	1733.1	924.32	1	11554	716.35	231.08	1	11554	57.77	11554	32.35	2360	16.52	7.08
2023	07	30296588	17117.0	2567.55	1369.36	1	17117	1061.25	342.34	1	17117	85.59	17117	47.93	2360	16.52	7.08
2023	08	30296588	17117.0	2567.55	1369.36	1	17117	1061.25	342.34	1	17117	85.59	17117	47.93	2360	16.52	7.08
2023	09	30296588	17117.0	2567.55	1369.36	1	17117	1061.25	342.34	1	17117	85.59	17117	47.93	2360	16.52	7.08
2023	10	30296588	17117.0	2567.55	1369.36	1	17117	1027.02	342.34	1	17117	85.59	17117	47.93	2360	16.52	7.08
2023	11	30296588	17117.0	2567.55	1369.36	1	17117	1027.02	342.34	1	17117	85.59	17117	47.93	2360	16.52	7.08
2023	12	30296588	17117.0	2567.55	1369.36	1	17117	1027.02	342.34	1	17117	85.59	17117	47.93	2360	16.52	7.08
2024	01	30296588	17117.0	2567.55	1369.36	1	17117	855.85	342.34	1	17117	85.59	17117	47.93	17117	136.94	34.23
2024	02	30296588	17117.0	2567.55	1369.36	1	17117	855.85	342.34	1	17117	85.59	17117	47.93	17117	136.94	34.23
2024	03	30296588	17117.0	2567.55	1369.36	1	17117	855.85	342.34	1	17117	85.59	17117	47.93	17117	136.94	34.23
2024	04	30296588	17117.0	2738.72	1369.36	1	17117	855.85	342.34	1	17117	85.59	17117	47.93	17117	136.94	34.23
2024	05	30296588	17117.0	2738.72	1369.36	1	17117	855.85	342.34	1	17117	85.59	17117	47.93	17117	136.94	34.23
2024	06	30296588	17117.0	2738.72	1369.36	1	17117	855.85	342.34	1	17117	85.59	17117	47.93	17117	136.94	34.23
2024	07	30296588	20072.0	3211.52	1605.76	1	20072	1003.6	401.44	1	20072	100.36	20072	80.29	20072	160.58	40.14
2024	08	30296588	20072.0	3211.52	1605.76	1	20072	1003.6	401.44	1	20072	100.36	20072	80.29	20072	160.58	40.14
2024	09	30296588	20072.0	3211.52	1605.76	1	20072	1003.6	401.44	1	20072	100.36	20072	80.29	20072	160.58	40.14
2024	10	30296588	20072.0	3211.52	1605.76	1	20072	1003.6	401.44	1	20072	100.36	20072	80.29	20072	160.58	40.14
2024	11	30296588	20072.0	3211.52	1605.76	1	20072	1003.6	401.44	1	20072	100.36	20072	80.29	20072	160.58	40.14
2024	12	30296588	20072.0	3211.52	1605.76	1	20072	1003.6	401.44	1	20072	100.36	20072	80.29	20072	160.58	40.14
2025	01	30296588	20072.0	3412.24	1605.76	1	20072	1003.6	401.44	1	20072	100.36	20072	80.29	20072	160.58	40.14
2025	02	30296588	20072.0	3412.24	1605.76	1	20072	1003.6	401.44	1	20072	100.36	20072	80.29	20072	160.58	40.14
合计			88965.65	46136.0			32682.96	11765.84			2812.88						736.02



备注:  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e6b903d5439m ) 核查, 验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗险二档), “6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 30296588 单位名称 中国二十二冶集团有限公司深圳分公司



安全主任



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：冀建安C3（2023）0391039

姓名：郭立斌

性别：男

出生年月：1981年04月

企业名称：中国二十二冶集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年12月06日

有效期：2023年12月06日 至 2026年12月06日



发证机关：河北省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月06日



姓名 郭立斌

性别 男

出生年月 1981.4.24

任职资格 助理工程师

任职专业 冶金管理

授予单位:中冶集团职称评审领导小组



编号 20070345

二〇〇七年一月一日



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920250304105403

## 社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保人姓名：郭立斌

社会保障号码：220122198104244837

个人社保编号：1302014610861

经办机构名称：唐山市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

首次参保日期：2006年07月01日

本地登记日期：2006年07月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：18年8个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	200607-200612	1537.67	6	6	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200701-200712	2918.83	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200801-200812	3345.08	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200901-200912	3345.08	12	12	中冶京唐建设有限公司
企业职工基本养老保险	201001-201011	3723.00	11	11	中冶京唐建设有限公司
企业职工基本养老保险	201012-201012	3723.00	1	1	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201101-201112	4753.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201201-201212	6561.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201301-201312	6222.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201401-201412	6988.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201501-201512	7457.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	7395.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	7729.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司

证明机构盖章：

证明日期：2025年03月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。





企业职工基本养老保险	201801-201812	8394.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201901-201912	10794.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	12147.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	16227.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	17366.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	16318.08	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202401-202408	16318.08	8	8	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202409-202412	12582.00	4	4	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202501-202502	12582.00	2	2	中国二十二冶集团有限公司

证明机构签章：



证明日期：2025年03月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

施工员

姓名 王彪  
性别 男 民族 汉  
出生 1983年5月1日  
住址 河北省沧州市沧县杜林乡  
陈辛庄村142号  
公民身份号码 130921198305013619



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 沧县公安局  
有效期限 2018.05.15-2038.05.15

普通高等学校

毕业证书



学生 王彪 性别男，一九八三年五月一日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 土木工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：燕山大学里仁学院 校(院)长：韩德才



证书编号：135921200705001164 二〇〇七年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



(无钢印无效)

证书编号 **17A20123060**  
No.

持证人签名  
Signature of the bearer

姓名 **王彪**  
Full Name

性别 **男**  
Gender

身份证号 **130921198305013619**  
ID No.

专业名称 **土木工程**  
Speciality

资格级别 **高级工程师**  
Qualification Level

授予时间 **2017.10.12**  
Conferment Date

资格评审委员会  
Credentials Committee



证书编码：0131810191318009004

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 王彪

身份证号： 130921198305013619

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 河北省

发证时间： 2021年 09月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920250304105203

## 社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保人姓名：王彪

社会保障号码：130921198305013619

个人社保编号：1302014635232

经办机构名称：唐山市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

首次参保日期：2007年07月01日

本地登记日期：2007年07月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：17年8个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	200707-200712	2090.67	6	6	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200801-200812	3021.67	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200901-200912	3021.67	12	12	中冶京唐建设有限公司
企业职工基本养老保险	201001-201011	3358.00	11	11	中冶京唐建设有限公司
企业职工基本养老保险	201012-201012	3358.00	1	1	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201101-201112	4710.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201201-201212	5892.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201301-201312	4856.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201401-201412	7420.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201501-201512	6109.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	7049.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	7545.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	9012.50	12	12	中国二十二冶集团有限公司

证明机构盖章：

证明日期：2025年03月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



企业职工基本养老保险	201901-201912	14020.50	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	13866.75	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	16227.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	17366.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	18633.25	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202401-202412	19602.75	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202501-202502	19602.75	2	2	中国二十二冶集团有限公司

证明机构签章:



证明日期: 2025年03月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章, 黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的, 可向查询地经办机构咨询, 服务电话: 12333。

施工员

姓名 周海涛  
性别 男 民族 汉  
出生 1988 年 8 月 25 日  
住址 河北省唐山市丰润区人民  
路团结小区53楼4门102号  
公民身份号码 130206198808250032



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 唐山市公安局丰润分局  
有效期限 2018.03.08-2038.03.08



普通高等学校

毕业证书

学生 周海涛 性别 男，一九八八年 八月二十五日生，于二〇〇七  
年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 土木工程 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北大学工商学院 校（院）长：郭健

证书编号：134041201105002772 二〇一一年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



证书编码：0441710194417002756

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：周海涛

身份证号：130206196808250032

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 31日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名 周海涛

性别 男

出生年月 1988年8月

任职资格 工程师

任职专业 土木工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



20163082

编号



二〇一六年十二月三十日



## 广东省社会保险个人缴费证明

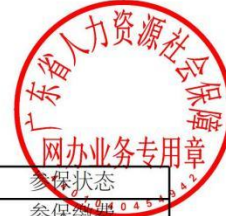
参保人姓名：周海涛

证件号码：130206198808250032

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201611	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201703	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201703	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202409	110393702309	16855	2528.25	0	1348.4	16855	134.84	33.71	168.55	
202410	110393702309	16855	2528.25	0	1348.4	16855	134.84	33.71	168.55	
202411	110393702309	16855	2528.25	0	1348.4	16855	134.84	33.71	168.55	
202412	110393702309	16855	2528.25	0	1348.4	16855	134.84	33.71	168.55	
202501	110393702309	16855	2696.8	0	1348.4	16855	134.84	33.71	168.55	
202502	110393702309	16855	2696.8	0	1348.4	16855	134.84	33.71	168.55	

#### 1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-09-01，核查网地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

#### 3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年03月05日

安全员



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:冀建安C3(2023)0350641

姓名:谭静

性别:女

出生年月:1998年12月

企业名称:中国二十二冶集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年01月06日

有效期:2023年01月06日至2026年01月06日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年01月06日





质检员



证书编码：0441810694418002369

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王锦凤

身份证号：13072719901102228x

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 王锦凤

性别 女

出生年月 1990年11月

任职资格 工程师

任职专业 建筑工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号 20193091

二〇一九年十二月三十日







## 广东省社会保险个人缴费证明

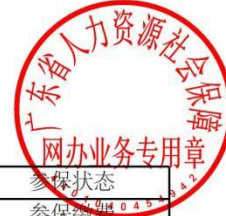
参保人姓名：王锦凤

证件号码：13072719901102228X

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201402	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201703	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201703	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202409	110393702309	21116	3167.4	0	1689.28	21116	168.93	42.23	211.16	
202410	110393702309	21116	3167.4	0	1689.28	21116	168.93	42.23	211.16	
202411	110393702309	21116	3167.4	0	1689.28	21116	168.93	42.23	211.16	
202412	110393702309	21116	3167.4	0	1689.28	21116	168.93	42.23	211.16	
202501	110393702309	21116	3378.56	0	1689.28	21116	168.93	42.23	211.16	
202502	110393702309	21116	3378.56	0	1689.28	21116	168.93	42.23	211.16	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-09-01，核查网地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年03月05日

质检员


姓名 马宁  
性别 男 民族 汉  
出生 1986年7月17日  
住址 广东省深圳市福田区农园路66号香域中央花园2栋3B  
公民身份号码 420111198607177312



中华人民共和国  
居民身份证


签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2014.12.27-2034.12.27

硕士研究生  
毕业证书



研究生 马宁 性别 男， 一九八六年 七 月 十七 日生， 于  
二〇〇九年 九 月至二〇一二年六 月在 交通信息工程及控制  
专业学习， 学制 2.5年， 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程， 成绩合格，  
毕业论文答辩通过， 准予毕业。

培养单位： 武汉理工大学

校(院、所)长： 

证书编号： 104971201202000829 二〇一二年六 月十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0442310600013000034

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名: 马宁

身份证号: 420111198607177312

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2023年09月28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名：马 宁

性别：男

出生年月：一九八六年七月



任职资格：工程师  
(市政)

授予单位：中国十九冶

证书编号：N<sup>o</sup> 0005585

二〇一六年九月十七日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马宁

社保电脑号：632840059

身份证号码：420111198607177312

页码：1

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司深圳分公司

单位编号：30296588

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	04	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	05	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	06	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	07	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	08	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	09	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	10	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	11	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	12	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2024	01	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	02	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	03	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	30296588	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	30296588	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	30296588	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09	21.52
2024	08	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09	21.52
2024	09	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09	21.52
2024	10	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09	21.52
2024	11	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09	21.52
2024	12	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09	21.52
2025	01	30296588	10761.0	1829.37	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09	21.52
2025	02	30296588	10761.0	1829.37	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09	21.52
合计			33429.3	17127.04			11616.4	4281.76			1070.48			693.76	1237.9		338.96

备注：

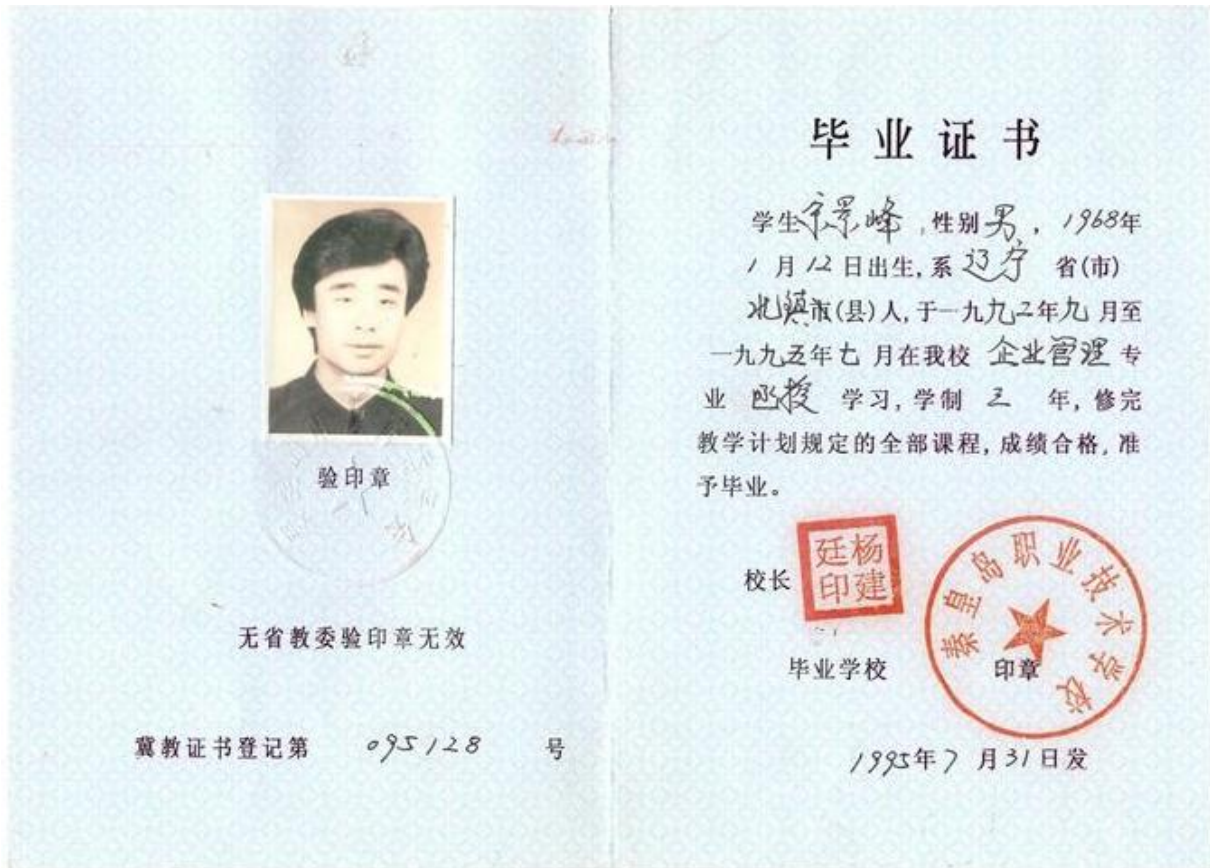
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6b903d09cb7 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30296588

单位名称  
中国二十二冶集团有限公司深圳分公司



材料员



证书编码：0131511191315008088

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 宋景峰

身份证号： 130203196801124211

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 河北省

发证时间： 2024年 09月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920250304024003

## 社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保人姓名：宋景峰

社会保障号码：130203196801124211

个人社保编号：1302800548326

经办机构名称：唐山市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

首次参保日期：1993年01月01日

本地登记日期：1993年01月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：32年2个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	199301-199301	368.37	1	1	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	199302-199312	368.33	11	11	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	199401-199412	434.25	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	199501-199511	600.92	11	11	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	199512-199512	600.88	1	1	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	199601-199612	600.89	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	199701-199712	469.69	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	199801-199812	264.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	199901-199912	285.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	200001-200012	346.08	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200101-200112	353.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200201-200212	394.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200301-200312	448.20	12	12	中国二十二冶集团有限公司

证明机构盖章：

证明日期：2025年03月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。





企业职工基本养老保险	200401-200412	1459.67	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200501-200512	1861.33	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200601-200612	1567.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200701-200712	2040.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200801-200808	1975.00	8	8	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200809-200812	1950.00	4	4	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	200901-200906	2008.33	6	6	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	200907-200912	1950.00	6	6	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201001-201012	1420.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201101-201112	3311.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201201-201212	4157.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201301-201312	4540.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201401-201412	6174.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201501-201512	5491.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	6296.17	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	6242.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	8253.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201901-201904	8253.00	4	4	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201905-201912	8605.00	8	8	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	7991.33	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	8701.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	10258.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	8945.08	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202401-202412	13010.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202501-202502	13010.00	2	2	中国二十二冶集团有限公司

证明机构签章:



证明日期: 2025年03月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章, 黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的, 可向查询地经办机构咨询, 服务电话: 12333。

材料员

姓名 蒋先龙  
性别 男 民族 汉  
出生 1993 年 10 月 5 日  
住址 贵州省盘州市民主镇砂厂村八组  
公民身份号码 520202199310051230



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 盘州市公安局  
有效期限 2021.12.10-2041.12.10



普通高等学校

毕业证书

学生 蒋先龙 性别 男 ,一九九三年 十 月 五 日生, 于二〇一三年 九 月至二〇一七年 七 月在本校土木工程 专业 四 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 贵州民族大学

校 长: 陶正亮

证书编号: 106721201705001409

二〇一七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



证书编码：044211110001200063

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：蒋先龙

身份证号：520202199310051230

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省艺建联职业培训学校

发证时间：2021年 10月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：蒋先龙

证件号码：520202199310051230

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201708	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201708	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201708	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202409	110393702309	26421	3963.15	0	2113.68	29432	235.46	58.86	294.32	
202410	110393702309	26421	3963.15	0	2113.68	29432	235.46	58.86	294.32	
202411	110393702309	26421	3963.15	0	2113.68	29432	235.46	58.86	294.32	
202412	110393702309	27501	4125.15	0	2200.08	29432	235.46	58.86	294.32	
202501	110393702309	27501	4400.16	0	2200.08	29432	235.46	58.86	294.32	
202502	110393702309	27501	4400.16	0	2200.08	29432	235.46	58.86	294.32	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-09-01，核查网地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年03月05日

造价员

姓名 王世茜  
性别 女 民族 汉  
出生 1980年9月22日  
住址 河北省唐山市丰润区平安路园林小区2区306楼3门502号  
公民身份号码 220524198009221420



中华人民共和国居民身份证



签发机关 唐山市公安局丰润分局  
有效期限 2013.11.11-2033.11.11

普通高等学校  
毕业证书



学生 王世茜 性别 女  
一九八〇年九月二十二日生，于一九九九年  
九月至二〇〇三年六月在本校  
土木工程(建筑工程) 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:   
校 名: 长春工程学院  
二〇〇三年六月二十五日  
学校编号: 119271200305031015

中华人民共和国教育部监制  
No. 02665158



姓名：王世茜  
身份证号码：220524198009221420  
性别：女  
专业：土木工程  
聘用单位：中国二十二冶集团有限公司

证书编号：建[造]11141332000855

颁发机关盖章：

初始注册日期：2014 年 10 月 11 日

发证日期：2022 年 12 月 23 日



### 延续注册登记栏

第一次延续注册：

第二次延续注册：

有效期至：2026 年 12 月 31 日

有效期至：

有效期至：

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

2023 年 2 月 1 日

年 月 日

第三次延续注册：

第四次延续注册：

有效期至：

有效期至：

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

### 变更注册登记栏

现聘用单位：

现聘用单位：

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

现聘用单位：

现聘用单位：

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

2790

姓名 王世茜



性别 女

出生年月 1980年9月

任职资格 高级工程师

编号 201324081

任职专业 工程管理



授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

二〇一三年九月十八日



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920250304105703

## 社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保人姓名：王世茜

社会保障号码：220524198009221420

个人社保编号：1302014483006

经办机构名称：唐山市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

首次参保日期：2003年07月01日

本地登记日期：2003年07月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：21年8个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	200307-200312	1067.50	6	6	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200401-200412	1667.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200501-200512	2029.33	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200601-200612	1601.83	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200701-200712	2111.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200801-200808	2087.00	8	8	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200809-200812	2062.00	4	4	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	200901-200906	2708.33	6	6	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	200907-200912	2062.00	6	6	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201001-201009	2062.00	9	9	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201010-201011	2062.00	2	2	中冶京唐建设有限公司
企业职工基本养老保险	201012-201012	2062.00	1	1	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201101-201112	3751.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司

证明机构盖章：

证明日期：2025年03月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。





企业职工基本养老保险	201201-201212	4091.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201301-201312	5279.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201401-201412	5677.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201501-201512	7566.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	8423.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	9373.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	9471.67	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201901-201912	9236.67	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	11873.67	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	16227.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	17366.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	18633.25	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202401-202412	19602.75	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202501-202502	19602.75	2	2	中国二十二冶集团有限公司

证明机构签字:



证明日期: 2025年03月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章, 黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的, 可向查询地经办机构咨询, 服务电话: 12333。

劳资专管员（或劳务员）



依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业技能课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational courses and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

## 建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction  
Professional Skills Certificate  
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202401114661  
Certificate No.

注册编号: 091587920241114661  
Registration No.

姓名: 尹航  
Full Name

性别: 男  
Gender

身份证号: 130205197906294513  
ID No.

职业工种: 劳资专管员  
Occupation Trade

级别: --  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2024年11月22日  
Issued Date



姓名 尹航

性别 男

出生年月 1979年6月

任职资格 政工师

任职专业 党群管理

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号 20183119



二〇一八年十二月三十日



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920250304092603

## 社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保人姓名：尹航

社会保障号码：130205197906294513

个人社保编号：1302014481933

经办机构名称：唐山市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

首次参保日期：2003年10月01日

本地登记日期：2003年10月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：21年5个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	200310-200312	1180.00	3	3	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200401-200412	1731.33	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200501-200512	2174.23	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200601-200612	2424.08	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200701-200712	2724.33	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200801-200812	4954.33	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200901-200912	4954.33	12	12	中冶京唐建设有限公司
企业职工基本养老保险	201001-201011	6189.00	11	11	中冶京唐建设有限公司
企业职工基本养老保险	201012-201012	6189.00	1	1	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201101-201112	5208.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201201-201212	7283.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201301-201312	9284.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201401-201412	10632.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司

证明机构盖章：

证明日期：2025年03月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



企业职工基本养老保险	201501-201512	8221.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	6307.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	10265.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	13501.58	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201901-201912	14181.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	15210.17	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	16049.32	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	17366.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	18633.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202401-202412	19602.75	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202501-202502	19602.75	2	2	中国二十二冶集团有限公司

证明机构签章：



证明日期：2025年03月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

劳资专管员（或劳务员）

姓名 陈东海  
性别 男 民族 满  
出生 1975 年 6 月 22 日  
住址 河北省唐山市丰润区平安路  
园林小区2区206楼4门301号  
公民身份号码 130205197506224516




中华人民共和国居民身份证

签发机关 唐山市公安局丰润分局  
有效期限 2011.03.02-2031.03.02

普通高等学校  
毕业证书

学生陈东海性别男，1975年6月 日生，于1994年9月至1998年7月在本校  
管理信息系统 专业四年制  
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：秦庚仁  
校 名：  
1998年7月3日  
学校编号：930708



中华人民共和国国家教育委员会印制  
No. 00162540

证书编码: 0132311300034000039

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 陈东海

身份证号: 130205197506224516

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 唐山建工职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2023年04月19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名 陈惠彦

性别 男

出生年月 1975年6月

任职资格 高级工程师

任职专业 电气

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号 2524038

二〇〇五年十二月三十日



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920250304100903

## 社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保人姓名：陈东海

社会保障号码：130205197506224516

个人社保编号：1302891490351

经办机构名称：唐山市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

首次参保日期：1998年07月01日

本地登记日期：1998年07月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：26年8个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	199807-199812	392.00	6	6	中冶京唐建设有限公司
企业职工基本养老保险	199901-199912	510.00	12	12	中冶京唐建设有限公司
企业职工基本养老保险	200001-200012	728.83	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200101-200112	1090.75	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200201-200212	1191.67	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200301-200312	1404.58	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200401-200412	2091.75	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200501-200512	2200.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200601-200612	2420.67	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200701-200712	2773.67	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200801-200812	4282.92	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200901-200912	4282.92	12	12	中冶京唐建设有限公司
企业职工基本养老保险	201001-201011	4189.72	11	11	中冶京唐建设有限公司

证明机构盖章：

证明日期：2025年03月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



企业职工基本养老保险	201012-201012	4189.72	1	1	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201101-201112	5083.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201201-201212	1940.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201301-201312	4832.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201401-201412	6225.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201501-201512	7453.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	5975.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	6431.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	11579.17	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201901-201912	10531.67	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	11952.67	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	11264.33	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	17366.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	18633.25	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202401-202412	19602.75	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202501-202502	19602.75	2	2	中国二十二冶集团有限公司

证明机构签字:



证明日期: 2025年03月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

资料员

姓名 李素艳  
性别 女 民族 汉  
出生 1988 年 9 月 6 日  
住址 河北省邢台市桥东区沙河  
城镇东九家村四区4号  
公民身份号码 130582198809061623



中华人民共和国居民身份证

签发机关 邢台市公安局桥东分局  
有效期限 2017.09.26-2037.09.26

普通高等学校

毕业证书



学生 李素艳 性别 女，一九八八年 九月 六 日生，于 二〇〇八  
年 九月至 二〇一二年 六月在本校 工程造价  
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

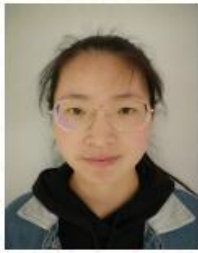
校 名：石家庄经济学院 校（院）长：李军

证书编号：100771201205001044 二〇一二年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0132211400034000008

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 李素艳

身份证号: 130582198809061623

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 唐山建工职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2022年01月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 李素艳

性别 女

出生年月 1988年9月

任职资格 工程师

任职专业 土建工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号 20193081



二〇一九年十二月三十日



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920250304103303

## 社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保人姓名：李素艳

社会保障号码：130582198809061623

个人社保编号：1302014895479

经办机构名称：唐山市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

首次参保日期：2014年02月01日

本地登记日期：2014年02月24日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：11年1个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	201402-201412	2126.60	11	11	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201501-201512	2364.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	3978.50	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	4546.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	4561.00	12	12	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201901-201904	4561.00	4	4	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201905-201912	5764.00	8	8	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	6816.83	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	6842.08	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	17366.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	12814.83	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202401-202412	19602.75	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202501-202502	19602.75	2	2	中国二十二冶集团有限公司

证明机构盖章：

证明日期：2025年03月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



## 投标函

致深圳市泰中置地有限公司（招标人）：

根据已收到贵方的深圳市龙华区民治街道国润电器片区城市更新项目设计采购施工 EPC 总承包（二标段）（招标项目名称）招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：中国二十二冶集团有限公司、中国建筑西北设计研究院有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人：袁斯浪、王军、李红波

授权委托人：谭静、雷芳艳、吴贤

单位地址：唐山丰润区幸福道 16 号、陕西省西安市经开区文景路中段 98 号、深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501 邮编：064099、710018、518063

联系电话：0315-3220055、029-68519001、755-83695926 传真：0315-3220066、/、755-83695439

日期：2025 年 3 月 9 日



附表 1:

勘察企业基本情况汇总表

企业注册名称	深圳市工勘岩土集团有限公司	注册资本	32000.00 万元人民币	建立日期	1991 年 10 月 19 日
统一社会信用代码	9144030019 22034777	企业性质 (民营/国有)		民营	
企业法人代表	李红波	企业技术人员数量 (人)		260	
企业曾用名(如有)	深圳市工勘岩土工程有限公司				
企业资质情况	工程勘察综合资质甲级、测绘甲级				
公司注册地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501				
联系人	吴贤	联系电话	0755-83695 048	邮箱	27992600@ qq.com
其他	/				

注: 1、提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致, 将视为投标人存在弄虚作假的情形。



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
914403001922034777



名称 深圳市工勘岩土集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 李红波

成立日期 1991年10月19日

住所 深圳市南山区粤海街道高新社区科技南八路8号  
博泰工勘大厦1501

## 重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年05月09日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

企业名称	深圳市工勘岩土集团有限公司		
详细地址	广东省深圳市南山区粤海街道高新社区科技园八栋4号博泰 工勘大厦1501		
成立时间	1991年10月19日		
注册资本金	32000万元人民币		
统一社会信用代码 (营业执照注册号)	914403001922034777		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	B144043047-6/1		
有效期	至2025年05月19日		
法定代表人	李红波	职务	总经理
单位负责人	李红波	职务	总经理
技术负责人	王贤能	职称或执业资格	教授级高级工程师

备注:

原资质证书编号: 190126-bj

业务范围	<p>工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外),其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)。*****</p>
------	---



证 书 延 期	
有效期至____年____月____日	核准机关(章)
有效期至____年____月____日	核准机关(章)
有效期至____年____月____日	核准机关(章)

企 业 变 更 栏	
企业经济类型变更为: 有限责任公司(法人独资) *****	变更核准机关(章) 2020年 09月 21日
经济类型变更为: 有限责任公司。 *****	变更核准机关(章) 2024年 05月 27日
	变更核准机关(章) 年 月 日

附表 2:

设计企业基本情况汇总表

企业注册名称	中国建筑西北设计研究院有限公司	注册资本	30300 万元	建立日期	1996 年 8 月 27 日
统一社会信用代码	91610000220543840X	企业性质 (民营/国有)	国有		
企业法人代表	王军	企业技术人员数量 (人)	2826		
企业曾用名 (如有)	无				
企业资质情况	建筑行业甲级;建材行业(玻璃、陶瓷、耐火材料工程、新型建筑材料工程)专业甲级;市政行业(排水工程、热力工程)专业甲级;风景园林工程设计专项甲级。				
公司注册地址	陕西省西安市经开区文景路中段 98 号				
联系人	雷芳艳	联系电话	18922801977	邮箱	27992600@qq.com
其他	/				

注: 1、提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致, 将视为投标人存在弄虚作假的情形。



企业名称	中国建筑西北设计研究院有限公司		
详细地址	陕西省西安市经开区文景路中段98号		
成立时间	1996年08月27日		
注册资本	30300万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91610000220543840X		
经济性质	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)		
证书编号	A161002630-10/1		
有效期	至2028年12月28日		
法定代表人	王军	职务	董事长
单位负责人	彭浩	职务	总经理
技术负责人	吕成	职称或执业资格	教授级高工
备注:	原资质证书编号: 260013-sj 原发证日期: 2010年03月12日		

业务范围	<p>建筑行业甲级; 建材行业(玻璃、陶瓷、耐火材料工程、新型建筑材料工程)专业甲级; 市政行业(排水工程、热力工程)专业甲级; 风景园林工程设计专项甲级。</p> <p>可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。</p> <p>*****</p>
------	---



附表 3:

施工企业基本情况汇总表

企业注册名称	中国二十二冶集团有限公司	注册资本	339328.0615 99 万元	建立日期	1997 年 04 月 01 日
统一社会信用代码	91130200104 761074G	企业性质 (民营/国有)	国有		
企业法人代表	袁斯浪	企业技术人员数量 (人)	1064		
企业曾用名 (如有)	中国第二十二冶金建设有限公司				
企业资质情况	建筑工程施工总承包特级				
公司注册地址	唐山丰润区幸福道 16 号				
联系人	谭静	联系电话	18874772538	邮箱	1925934624@ qq.com
其他	/				

注: 1、提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致, 将视为投标人存在弄虚作假的情形。





# 营业执照

统一社会信用代码

91130200104761074C

扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息。



副本编号: 20 - 2

(副本)

名称 中国二十二冶集团有限公司

类型 其他有限责任公司

法定代表人 袁斯浪

注册资本 叁拾叁亿玖仟叁佰贰拾捌万零陆佰壹拾伍元玖角玖分

成立日期 1997年04月01日

住所 唐山丰润区幸福道16号

## 经营范围

许可项目: 建设工程施工, 住宅室内装饰装修, 电气安装服务, 建设工程设计, 测绘服务, 特种设备制造, 特种设备安装改造修理, 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验, 发电业务、输电业务、供(配)电业务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 专用设备修理, 通用设备修理, 普通机械设备安装服务, 金属结构制造, 对外承包工程, 货物进出口, 机械销售, 节能管理服务, 地质灾害治理服务, 生态恢复及生态保护服务, 土壤污染治理与修复服务, 电气设备修理, 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广, 软件开发, 软件销售, 计算机硬件及生态保护服务, 计算机软硬件及辅助设备零售, 物联网设备销售, 物联网应用服务, 电子产品销售, 接受金融委托从事信息技术和流程外包服务(不含金融信息服务), 水泥制品制造, 水泥制品销售, 仪器仪表修理, 园区管理服务, 通用设备制造(不含特种设备制造), 专用设备制造(不含许可类专业设备制造), 铸件及粉末冶金制品制造, 计量技术服务, 园林绿化工程施工, 太阳能发电技术服务, 人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务)。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)



国家企业信用信息公示系统网址:

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

## 登记通知书

(唐)登字〔2025〕第162号

中国二十二冶集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,  
我局予以登记。



- 注: 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销、迁移登记;  
2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。  
3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。  
4、个体工商户未申报名称的,在填写市场主体名称的横线部分填写申请人姓名。



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:中国二十二冶集团有限公司

详细地址:唐山市丰润区幸福道16号

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号):91130200104761074G

法定代表人:袁斯浪

注册资本:339328.061599万元人民币

经济性质:其他有限责任公司

证书编号:D113036475

有效期:2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

冶金工程施工总承包特级;

可承接建筑、矿山、冶金、石油化工、电力各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

电力工程施工总承包壹级;

矿山工程施工总承包壹级;

石油化工工程施工总承包壹级;

市政公用工程施工总承包壹级;

机电工程施工总承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级。

\*\*\*\*\*

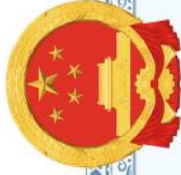


发证机关:



2025年2月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



统一社会信用代码：91130200104761074G

# 安全生产许可证

编号：（冀）JZ安许证字[2007]003595

企业名称：中国二十二冶集团有限公司

法定代表人：袁斯浪

单位地址：唐山丰润区幸福道16号

经济类型：其他有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年03月09日 至 2026年03月08日



发证机关：河北省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年02月18日