

标段编号：2405-440303-04-01-811972003001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：深圳东部过境通道龙过水立交及衔接通道市政工程（监理

）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

日期：2025年03月03日

1、投标人基本情况

投标人基本情况表

投标人企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	法定代表人姓名	姜语轩
企业性质	民营		
企业曾用名	深圳市恒浩建建设监理有限公司		
投标人资质情况	工程监理综合资质		

(1) 营业执照

企业法人营业执照



变更(备案)通知书

22005287524

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

我局已于二〇二〇年十二月十五日对你企业申请的(股东信息、认缴注册资本总额(万元))变更予以核准；对你企业的(章程修正案、章程)予以备案，具体核准变更(备案)事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前股东信息：
姜语轩：出资额6(万元)，出资比例1%
徐涛：出资额594(万元)，出资比例99%

变更后股东信息：
姜语轩：出资额56(万元)，出资比例1%
徐涛：出资额544(万元)，出资比例99%

变更前认缴注册资本总额(万元)： 600 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)： 5600 币种：人民币

税务部门重要提示：如您在税务局使用的防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22308606126

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

我局已于二〇二三年七月十日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)）变更予以核准；对你企业的（章程、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前总经理：刘君（总经理）

备案后总经理：尹海洋（总经理）

备案前监事信息：宋瑞华（监事）

备案后监事信息：姜语轩（监事）

备案前其他董事信息：王润坚（董事），毛琼（董事）

备案后其他董事信息：徐涛（董事），毛琼（董事）

备案前董事成员：徐涛（董事长）

备案后董事成员：刘君（董事长）

章程备案

变更前股东信息：徐涛：出资额5544（万元），出资比例99%
姜语轩：出资额56（万元），出资比例1%

变更后股东信息：徐涛：出资额5544（万元），出资比例92.4%
姜语轩：出资额56（万元），出资比例0.93%
深圳市善水科技投资集团有限公司：出资额400（万元），出资比例6.67%

变更前认缴注册资本总额(万元)：5600 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)：6000 币种：人民币

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



防伪码：姜语轩2DDA4532BC516HPRLQN，请到 <https://amr.sz.gov.cn/ARCMIS.WebUI/WebPages/GetFake.aspx> 网站查询核对。



变更通知书

企业名称： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
注册号： 4403011011061

深圳市恒浩建建设监理有限公司已于二〇〇四年六月八日在我局办理变更登记，变更登记事项如下：

变更前企业名称深圳市恒浩建建设监理有限公司
变更后企业名称深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

深圳市工商行政管理局
二〇〇四年六月十日

该件由原始档案电子化处理而成，如有疑问，以原始档案为准。（查询日期：2019/5/16 16:41:00）

2024/1/18 15:23

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22409340570

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容;
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22409340570>

1/1

2024/1/18 16:04

市场主体内资公司变更

打开 法定代表人信息

原法定代表人信息

姓名:	刘君		
兼任职务:		性别:	男性
证件类型:	中华人民共和国居民身份证	证件号码:	519004197102023912
住所:	深圳市龙华新区花半里清湖花园6C2203		
手机号码:			
固定电话:		电子邮件:	

变更法定代表人信息

姓名:	姜语轩		
兼任职务:	由总经理兼任	性别:	女性
证件类型:	中华人民共和国居民身份证	证件号码:	230103199101255722
住所:	广东省深圳市罗湖区宝安北路3039号		
手机号码:	15914036537		
固定电话:	075583230136	电子邮件:	739745998@qq.com

关闭 股东信息

关闭 股权变更和公证书

关闭 董事成员

打开 其他董事信息

原其他董事信息

其他董事

序号	姓名	国籍	证件类型	证件号码	职务	产生方式	操作
1	徐涛	中国	中华人民共和国居民身份证	441621197212193094	董事	选举	查看
2	毛琼	中国	中华人民共和国居民身份证	43062319790827452X	董事	选举	查看

变更其他董事信息

说明: 1、设置董事会的有限公司其他董事成员为2-12人, 股份公司为4-18人 2、有执行董事时, 无需添加其他董事

序号	姓名	国籍	证件类型	证件号码	职务	产生方式	操作
1	徐涛	中国	中华人民共和国居民身份证	441621197212193094	董事	选举	查看
2	尹海洋	中国	中华人民共和国居民身份证	340121198503142230	董事	选举	查看

打开 监事信息

原监事信息

商事主体登记及备案信息查询 查看详细变更信息页索引

https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/biangeng.html?id=abe4ecf70fb2461ea6ad588a5b4bde3b&alttime=1&entName=深圳市恒浩建工程项目管理有限公司&altdat

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 2024年01月17日 的变更信息 信息打印

变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	刘君
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	龚语轩
变更前成员	尹海洋（总经理）、毛球（董事）、龚语轩（监事）、徐涛（董事）
变更后成员	龚语轩（总经理）、徐涛（董事）、肖安（监事）、尹海洋（董事）
变更前章程或章程修正案通过日期	2023-07-04
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-01-16

主办单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 网站概况 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们

办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09：00-12：00，14：00-18：00（工作日）

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192366911H
注册号:	440301103360172
商事主体名称:	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
住所:	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715
法定代表人:	娄语轩
认缴注册资本(万元):	6000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-07-31
营业期限:	自1995-07-31起至2040-07-31止
核准日期:	2024-01-17
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司龙华分公司
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	一般经营项目: 工程监理(凭工程监理综合资质经营,可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务,可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务;工程招标代理甲级,造价咨询乙级,工程咨询乙级(以上凭资质证经营)。许可经营项目:
许可经营项目:	

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	出资比例(%)	股东属性	股东类别
徐涛	5544	92.4	自然人	自然人股东
娄语轩	56	0.93	自然人	自然人股东
深圳市善水科技投资集团有限公司	400	6.67	本地企业	有限责任

(2) 资质证书

工程监理资质证书



<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">企业名称</td> <td colspan="3">深圳市恒浩建工程项目管理有限公司</td> </tr> <tr> <td>详细地址</td> <td colspan="3">深圳市福田区彩田南路中深花园B栋2711、2712、2713、2715</td> </tr> <tr> <td>成立时间</td> <td colspan="3">1995年07月31日</td> </tr> <tr> <td>注册资本金</td> <td colspan="3">5600万元人民币</td> </tr> <tr> <td>统一社会信用代码 (或营业执照注册号)</td> <td colspan="3">91440300192366911H</td> </tr> <tr> <td>经济性质</td> <td colspan="3">有限责任公司</td> </tr> <tr> <td>证书编号</td> <td colspan="3">E144006119-8/1</td> </tr> <tr> <td>有效期</td> <td colspan="3">至2028年12月22日</td> </tr> <tr> <td>法定代表人</td> <td>刘君</td> <td>职务</td> <td>法人代表</td> </tr> <tr> <td>单位负责人</td> <td>刘君</td> <td>职务</td> <td>总经理</td> </tr> <tr> <td>技术负责人</td> <td>黄敬贤</td> <td>职称或执业资格</td> <td>高级工程师</td> </tr> <tr> <td>备注:</td> <td colspan="3">原发证日期: 2009年02月06日</td> </tr> </table>	企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司			详细地址	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋2711、2712、2713、2715			成立时间	1995年07月31日			注册资本金	5600万元人民币			统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192366911H			经济性质	有限责任公司			证书编号	E144006119-8/1			有效期	至2028年12月22日			法定代表人	刘君	职务	法人代表	单位负责人	刘君	职务	总经理	技术负责人	黄敬贤	职称或执业资格	高级工程师	备注:	原发证日期: 2009年02月06日			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">业 务 范 围</td> </tr> <tr> <td> <p>工程监理综合资质。</p> <p>可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务</p> <p>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p> </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">  发证机关(章) 2023年12月22日 No.EF 0178829 </td> </tr> </table>	业 务 范 围	<p>工程监理综合资质。</p> <p>可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务</p> <p>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>	 发证机关(章) 2023年12月22日 No.EF 0178829
企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司																																																			
详细地址	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋2711、2712、2713、2715																																																			
成立时间	1995年07月31日																																																			
注册资本金	5600万元人民币																																																			
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192366911H																																																			
经济性质	有限责任公司																																																			
证书编号	E144006119-8/1																																																			
有效期	至2028年12月22日																																																			
法定代表人	刘君	职务	法人代表																																																	
单位负责人	刘君	职务	总经理																																																	
技术负责人	黄敬贤	职称或执业资格	高级工程师																																																	
备注:	原发证日期: 2009年02月06日																																																			
业 务 范 围																																																				
<p>工程监理综合资质。</p> <p>可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务</p> <p>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>																																																				
 发证机关(章) 2023年12月22日 No.EF 0178829																																																				

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">证 书 延 期</td> </tr> <tr> <td> 有效期延至 _____ 年 _____ 月 _____ 日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 _____ 月 _____ 日 </div> </td> </tr> <tr> <td> 有效期延至 _____ 年 _____ 月 _____ 日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 _____ 月 _____ 日 </div> </td> </tr> <tr> <td> 有效期延至 _____ 年 _____ 月 _____ 日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 _____ 月 _____ 日 </div> </td> </tr> </table>	证 书 延 期	有效期延至 _____ 年 _____ 月 _____ 日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 _____ 月 _____ 日 </div>	有效期延至 _____ 年 _____ 月 _____ 日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 _____ 月 _____ 日 </div>	有效期延至 _____ 年 _____ 月 _____ 日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 _____ 月 _____ 日 </div>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">企 业 变 更 栏</td> </tr> <tr> <td> <p>法定代表人变更为: 娄语轩。</p> <p>企业负责人变更为: 娄语轩。</p> <p>注册资金变更为: 6000 万元。</p> <p>*****</p> </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">  变更核准机关(章) 2024年01月24日 </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"> 变更核准机关(章) _____ 年 _____ 月 _____ 日 </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"> 变更核准机关(章) _____ 年 _____ 月 _____ 日 </td> </tr> </table>	企 业 变 更 栏	<p>法定代表人变更为: 娄语轩。</p> <p>企业负责人变更为: 娄语轩。</p> <p>注册资金变更为: 6000 万元。</p> <p>*****</p>	 变更核准机关(章) 2024年01月24日	变更核准机关(章) _____ 年 _____ 月 _____ 日	变更核准机关(章) _____ 年 _____ 月 _____ 日
证 书 延 期										
有效期延至 _____ 年 _____ 月 _____ 日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 _____ 月 _____ 日 </div>										
有效期延至 _____ 年 _____ 月 _____ 日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 _____ 月 _____ 日 </div>										
有效期延至 _____ 年 _____ 月 _____ 日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 _____ 月 _____ 日 </div>										
企 业 变 更 栏										
<p>法定代表人变更为: 娄语轩。</p> <p>企业负责人变更为: 娄语轩。</p> <p>注册资金变更为: 6000 万元。</p> <p>*****</p>										
 变更核准机关(章) 2024年01月24日										
变更核准机关(章) _____ 年 _____ 月 _____ 日										
变更核准机关(章) _____ 年 _____ 月 _____ 日										

2002年08月30日获得监理甲级资质



工程监理企业资质证书

深圳市恒浩建建设监理有限公司 经审查核定
为 甲 级监理企业，特发此证书。

发证机关：



证书编号：[建]工监企第（021177）号 2002年08月30日

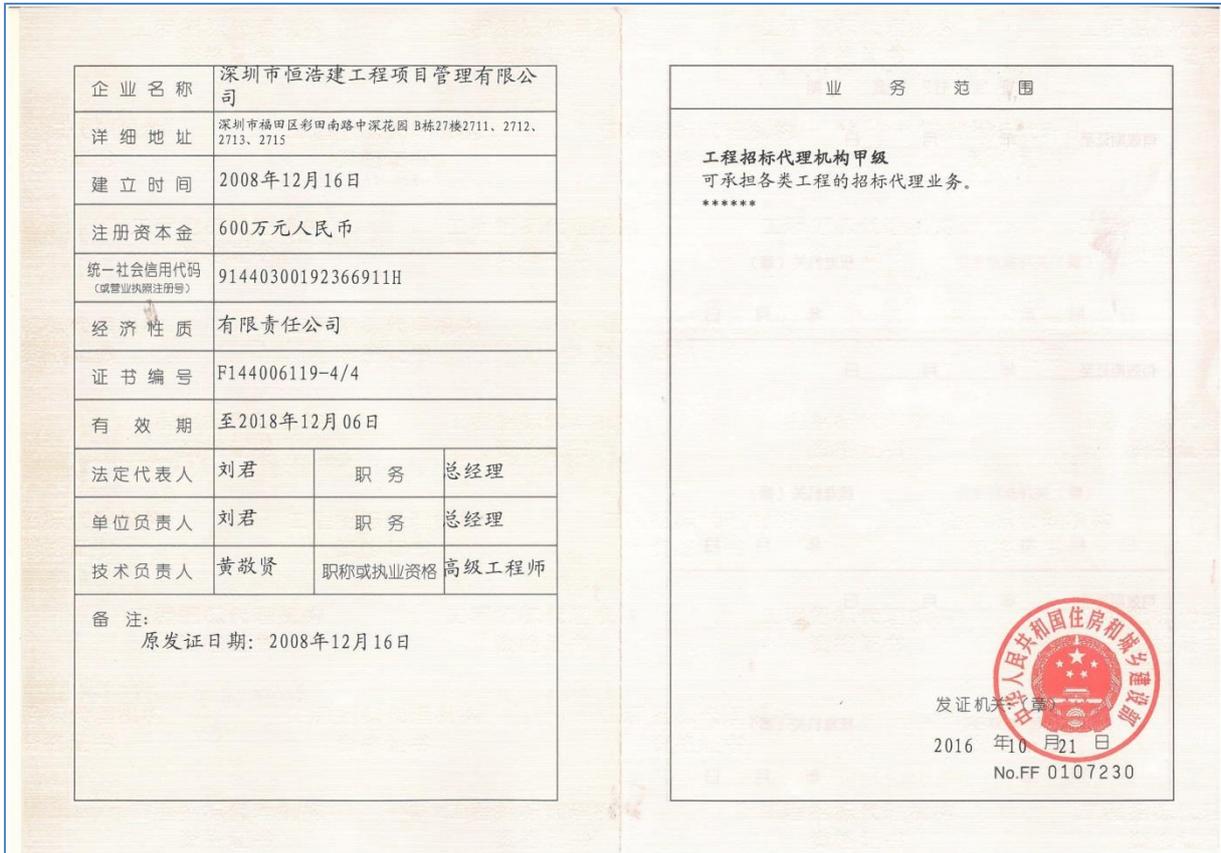
中华人民共和国建设部制

工程监理企业资质证书 (副本)

企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
成立时间	1995年07月31日		
详细地址	深圳市福田区笋岗西路3001号市政设计大厦14楼		
经济类型	有限责任		
投资人(股东)			
营业执照字号	4403011011061	注册资金	贰佰万元
资质等级	甲	资质证书编号	[建]工监企第(021177)号 4-2
法定代表人	何伟文	职 称	工 程 师
技术负责人	汪青青	职 称	高级工程师
企业经理	汪青青	职 称	高级工程师
备注：	原企业名称：深圳市恒浩建建设监理有限公司 原发证日期：2002年08月30日		

其他资质情况

工程招标代理资质证书



跳转到正文区域 数据开放 | 无障碍 | 移动版 | 繁体

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 业务主题

当前位置: 首页 > 主题服务 > 工程建设 > 企业信息 > 企业信息

工程建设

通知公告

企业信息

- 企业信息
- 检测单位
- 房屋安全鉴定机构及相关政...

项目信息 +

人员信息

诚信档案 +

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 【返回】

基本信息
资质证书信息
技术力量

序号	资质证书号	企业业务类型	发证机构	发证日期	有效期
1	E144006119	工程监理	中华人民共和国住房和城乡建设部	2018-06-06	2023-06-06
2	无	工程招标代理	建设部	无	长期有效

显示第 1 到第 2 条记录, 总共 2 条记录

广东省工程建设招标代理行业 资信评价等级证书

编号: GDZBDL2023043

企业名称: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
详细地址: 深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼
2711、2712、2713、2715
法定代表人: 刘君
技术负责人: 黄敬贤
**统一社会信用代码(或
营业执照注册号):** 91440300192366911H
资信等级: AAA级
有效期: 至2027年04月07日



2023年04月07日
广东省建筑业协会制

工程造价咨询资质证书



工程造价咨询企业资质证书

证书编号：乙202044030423

企业名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码：91440300192366911H

法定代表人：刘君

注册地址：深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715

有效期：至2023年08月13日

资质等级：乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办”扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年08月13日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址：<http://data.gdcic.net/dop>

人防监理资质证书



广东省人民防空工程建设监理单位 资质等级证书

证书编号：粤建人防证字监乙0200007

企业名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码：91440300192366911H

法定代表人：刘君

注册地址：深圳市福田区彩田南路中深花园B座27楼2711、2712、
2713、2715

有效期：2025年03月11日

资质等级：乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码
查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年12月07日



广东省建设行业数据开放平台查询网址：<http://data.gdcic.net/dop>

全国投资项目在线审批监管平台备案具备专业项目咨询服务范围

全国投资项目在线审批监管平台

工程咨询单位名录

名录查询

工程咨询单位名录

单位名称	注册地	备案专业个数	咨询工程师(投资)个数	开始从事工程咨询业务时间	备案编号	备案时间
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	广东	3	2	2004年	91440300192366911H-20	2020-09-20

网站地图 | 联系我们 | 加入收藏

网站主办单位: 国家信息中心 网站标识码: bm04000010 京ICP备05052393号-7 京公网安备 11010202007736号

国家信息中心 版权所有, 如需转载, 请注明来源 推荐浏览器版本: IE11, IE8, 谷歌, 360极速版

全国投资项目在线审批监管平台

全国投资项目在线审批监管平台

工程咨询单位详情

名录查询

工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师(投资)人数	通信地址	备案时间
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	广东	2	深圳市福田区彩田南路中深花园B座2711	2020-09-20

联系人信息

联系人	电话
李晓铃	0755-83252238

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
建筑	√	√	√	√
市政公用工程	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√

(3) 注册资本

国家企业信用信息公示系统查询截图

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 登录 注册

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192366911H

注册号:

法定代表人: 姜语轩

登记机关: 福田局

成立日期: 1995年07月31日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300192366911H	企业名称: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
注册号:	法定代表人: 姜语轩
类型: 有限责任公司	成立日期: 1995年07月31日
注册资本: 6000.000000万人民币	核准日期: 2024年01月17日
登记机关: 福田局	登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
住所: 深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715	

经营范围: 一般经营项目是: 一般经营项目: 工程监理 (凭工程监理综合资质经营, 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务, 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务; 工程招标代理甲级, 造价咨询乙级, 工程咨询乙级 (以上凭资质证经营)。 许可经营项目: , 许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html

请登录后查看更多信息

(4) 企业所有制情况

投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市交通运输局罗湖管理局

我方参加深圳东部过境通道龙过水立交及衔接通道市政工程（监理）的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	徐涛	出资比（92.4）%
非控股股东/投资人	姜语轩、 深圳市善水科技投资集团有限公司	出资比（0.93、6.67）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。



投标人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（加盖公章）
法定代表人或其委托代理人：姜语轩（签字或加盖私章）



2025年 3月 4日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192366911H
注册号:	440301103360172
商事主体名称:	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
住所:	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715
法定代表人:	姜语轩
认缴注册资本(万元):	6000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-07-31
营业期限:	自1995-07-31起至2040-07-31止
核准日期:	2024-01-17
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司龙华分公司
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[动产抵押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	一般经营项目: 工程监理(凭工程监理综合资质经营, 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务, 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务; 工程招标代理甲级, 造价咨询乙级, 工程咨询乙级(以上凭资质证经营)。 许可经营项目:
许可经营项目:	

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	出资比例(%)	股东属性	股东类别
徐涛	5544	92.4	自然人	自然人股东
姜语轩	56	0.93	自然人	自然人股东
深圳市善水科技投资集团有限公司	400	6.67	本地企业	有限责任

2、投标人业绩情况

投标人类似工程业绩情况

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订日期	竣工验收日期
1	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理	3688.6136	2020.07	2024.12.02
2	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目	1819.79	2016.11.11	2023.12.13
3	深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目监理	1772.19	2016.01.19	2022.07.27
4	坪盐通道工程监理 C 包	1462	2015.10.29	2021.07.01

(1) 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理

GCJL-SZ2020067 副本

合同编号：

深圳市工程监理合同

工程名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目
园区配套市政道路工程施工监理

工程地点：深汕特别合作区

委托人：深圳高速公路股份有限公司

监 理 人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2020 年 7 月

合同协议书

发包人：深圳高速公路股份有限公司（又称“委托人”）

监理人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（又称“受托人”）

本协议书由深圳高速公路股份有限公司（以下简称“发包人”）为一方，与深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程提供施工监理服务，并已接受了监理人就此提交的投标文件。本项目监理服务费（暂定）含税总价为人民币（大写）：**叁仟陆佰捌拾捌万陆仟壹佰叁拾陆元整**（¥:36886136.00元），其中，不含税合同总价为人民币（大写）：**叁仟肆佰柒拾玖万捌仟贰佰肆拾壹元伍角壹分**（¥:34798241.51），适用增值税税率为**6%**，增值税税金为人民币（大写）：**贰佰零捌万柒仟捌佰玖拾肆元肆角玖分**（¥:2087894.49），中标下浮率为**15%**。最终结算价：施工阶段监理服务费结算金额以所监理合同段合计结算金额为计费额，根据国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）的规定计算（工程复杂程度调整系数为1、专业调整系数为1、高程调整系数为1），并按监理服务费下浮率下浮后（中标下浮率为**15%**）计取，保修阶段的监理服务费按施工阶段监理服务费的5%计取，最终以深圳市财政投资评审中心审定的金额为准，且不超过批复概算中的监理服务费金额，如果超过则以批复概算中的监理服务费金额为准。如后续政府部门结算审核政策调整或更新，则本项目按调整后政策执行。为明确双方在合同期间的义务、责任、权力和利益，兹就以下事项达成协议：

一、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

二、下列文件是本协议书的组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

- (1) 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 合同专用条款；
- (4) 合同附件；
- (5) 合同通用条款；
- (6) 投标文件；
- (7) 《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）；
- (8) 建设管理规程及其他管理性文件（由发包人下发）；
- (9) 构成本合同组成部分的其它文件。

三、上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

四、发包人在此同意按照本合同规定的期限和方式，向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

建工程项
收道路工
含税总
不含税
51), 适
角玖分
理合同
收费管
数为 1、
段的监
准, 且
后续政
务、责

- 五、 监理人基于发包人的上述保证, 在此向发包人承诺按照本合同的规定履行监理服务。
- 六、 本协议书在监理人提供履约担保后, 由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后, 本协议书自然失效。
- 七、 本协议书正本两份、副本十二份, 合同双方各执正本一份, 发包人执副本十份, 承包人执副本两份, 当正本与副本的内容不一致时, 以正本为准。
- 八、 本合同未尽事宜, 由合同双方协商解决; 协商不成的, 向发包人所在地人民法院提起诉讼。

	
发包人: <u>深圳高速公路股份有限公司</u> (盖章)	监理人: <u>深圳市恒浩建工程项目管理有限公司</u> (盖章)
法定代表人: _____ (签字)	法定代表人:  (签字)
或	或
委托代理人: <u>李猛</u> (签字)	委托代理人: _____ (签字)
地址: <u>深圳市福田区益田路江苏大厦裙楼 2-4 层</u>	地址: <u>深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711</u>
电话: 0755-22102135	电话: 0755-83218338
传真: 0755-22102159	传真: 0755-83286223
	开户银行: 建行莲花北支行
	帐号: 44201567100050002067

的费

第三章 合同专用条款

合同专用条款

1.定义与解释

1.1.1 工程

(1) 项目名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程（以下简称“本项目”）

(2) 项目概况：

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程包含通港大道和沿河东路北延两条道路。

通港大道位于深汕合作区，规划为城市主干路，双向八车道，设计速度 60km/h，路线南起红海大道，北至深汕大道，路线全长 10.6km，项目含互通立交 4 座（本次实施 1 座、规划预留 3 座），隧道 2 处共 1.6km，桥梁 7 座。

沿河东路北延段南起环境产业园狮山路，北至现状产业路，采用城市次干路标准，双向 4 车道，设计车速 40km/h，道路全长约 0.6km。

主要建设内容包括但不限于市政道路、道路交通、桥梁、隧道、排洪、给排水、电力、通信、建筑、暖通、景观、BIM 及信息化等工程。

以上项目概况仅供参考，发包人在合同范围内有权根据政府规划调整及项目实际情况对监理服务范围、工程内容进行调整，监理人不得因此向发包人提出任何索赔及费用补偿要求。

1.1.3 发包人

发包人名称：本项目发包人为深圳高速公路股份有限公司及其授权对本项目进行管理的子公司或管理机构。

1.1.4 监理人

受发包人委托提供施工监理服务并具有相应资质的法人或其合法继承人或其合法受让人。

1.1.5 监理机构

本项目监理机构划分原则详见附件 B 《监理工作条件》。

1.1.7 施工监理合同

将通用条款本款中“一般应包括：监理合同协议书及附件、中标通知书、投标文件、合同专用条款、合同通用条款、工程专用规范、《公路工程施工监理规范》（JTG G10—2016）、技术规范、双方签认的澄清文件”，代之以：

“一般应包括：中标通知书；监理合同协议书、合同通用条款、合同专用条款、附件 A（监理服务的

形式、范围与内容)、附件 B (监理工作条件)、附件 C (监理服务的费用与支付)、附件 D (监理人廉政承诺书);《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013);投标文件;建设管理规程及其他管理性文件(由发包人下发);专用施工技术规范;施工图纸;双方签认的补充或修正文件以及双方签认的其它文件或附件”。

1.1.11 正常施工监理服务:指合同附件 A 中规定的施工监理服务。

1.1.12 附加施工监理服务:在合同附件 A 规定的正常服务之外增加的施工监理服务。

1.1.13 额外施工监理服务:指合同约定的正常施工监理服务和附加施工监理服务范围以外的工作。

1.2.3 合同文件的优先次序

删去通用条款中 1.2.3 款内容,代之以:

“组成合同文件的各个文件应该认为是一个整体,彼此相互解释,相互补充,如果出现含糊不清或相互矛盾的情况,除非合同另有规定,组成合同的各个文件的优先支配地位应依次如下:

- (1) 合同协议书(包括双方签认的补充或修正文件);
- (2) 中标通知书;
- (3) 合同专用条款;
- (4) 合同附件;
- (5) 合同通用条款;
- (6) 投标文件;
- (7) 《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013);
- (8) 建设管理规程及其他管理性文件(由发包人下发);
- (9) 构成本合同组成部分的其它文件。

2. 监理人的义务

删除通用条款 2.1 款内容,代之以:

本项目监理服务的形式、范围与内容详见附件 A 《监理服务的形式、范围与内容》。

2.3 监理职责

在本条款中增加 2.3.3 款~2.3.6 款:

2.3.3 监理人有义务在全面履行合同,提供优质服务的前提保证下,全面配合发包人完成对监理工作所进行的检查、指导、监督和协调工作;按照发包人的要求选派合格、称职的监理人员,及时撤换不称职的监理人员;并接受发包人对监理人的检查、监督时发现的违约行为的处罚。监理人须就完成监理工作过程中的相关事宜,按发包人同意的方式和规定的期限及时报告,若在开展工作中遇到本工程范围内、职权范围外的疑义,只要此问题涉及到发包人或本工程的利益,监理人有责任和义务以书面或

G0JL-SZ2020067

中标通知书

标段编号：44030020190114004001

标段名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理

建设单位：深圳高速公路股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价：3688.613600万元

中标工期：1643日历天。

项目经理(总监)：黄敬贤



本工程于 2020-05-29 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

王时付

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-06-23

李强

查验码：4664776378209339

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

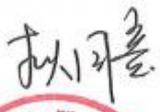
项目总监理工程师
变更情况报告表

项目（标段）编号：

建设单位名称	深圳高速公路股份有限公司	工程地点	深汕合作区
工程项目名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程	建设规模	总投资 33.1 亿
项目工期起止时间	2020 年 10 月 1 日至 2023 年 3 月 31 日		
总监理工程师变更	变更前项目总监	黄敬贤	
	变更后项目总监	李俊栋	
报告事项	<p>项目总监更换及变更原因： 本项目监理机构总监理工程师 <u>黄敬贤</u>（注册监理工程师注册号：<u>44007749</u>）因患病需休养六个月，致使无法到岗，故更换总监理工程师。</p> <p>为此，兹任命 <u>李俊栋</u>（注册监理工程师注册号：<u>51009017</u>）出任该监理项目的总监理工程师，负责履行《建设工程监理合同》、主持项目监理机构工作。</p> <p>监理单位法定代表人：  2021 年 1 月 8 日</p>	<p>建设单位意见： 同意。 </p>	<p>建设行政主管部门意见： 同意变更 2021.1.20 </p>

项目总监理工程师
变更情况报告表

项目（标段）编号：

建设单位名称	深圳高速公路股份有限公司	工程地点	深汕合作区	
工程项目名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目 园区配套市政道路工程	建设规模	总投资 40 亿	
项目工期起止时间	2020 年 10 月 1 日至 2023 年 3 月 31 日			
总 监 理 工 程 师 变 更	变更前项目总监	李俊栋		
	变更后项目总监	何俊		
报 告 事 项	<p>项目总监更换及变更原因： 本项目监理机构总监理工程师 <u>李俊栋</u>（注册监理工程师注册号：51009017）因患病需休养六个月，致使无法到岗，故更换总监理工程师。 为此，兹任命 <u>何俊</u>（注册监理工程师注册号：43005422）出任该监理项目的总监理工程师，负责履行《建设工程监理合同》、主持项目监理机构工作。</p> <p>监理单位法定代表人： </p> <p>2022年4月19日</p>		<p>建设单位意见：  </p>	<p>建设行政主管部门意见：  同意变更 2022.6.2</p>

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2021〕302号

深圳市发展和改革委员会关于深汕生态环境 科技产业园基础设施及配套项目-园区配套 市政道路工程项目总概算的批复

深圳市生态环境局：

报来《深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区
配套市政道路工程项目总概算》（国家编码：
2020-440300-48-01-012412）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

本项目包含通港大道和沿河东路北延段市政道路工程。通港
大道位于深汕特别合作区西南侧，环境科技产业园西侧，南起红

- 1 -

海大道，北至深汕大道，全长 10.6 公里，红线宽度 50 米。采用城市主干路标准建设，设置双向 8 车道，设计速度 60 公里/小时。全线设置互通立交 4 座（本项目仅实施望鹏立交），桥梁 7 座，隧道 2 座。沿河东路北延段位于环境科技产业园北侧，南起狮山路，北至规划发展大道，全长约 0.6 公里，红线宽度 35 米。采用城市次干路标准建设，设置双向 4 车道，设计速度 40 公里/小时。主要建设内容包括：

1. 道路工程

新建改性沥青混凝土机动车道 310709 平方米，通港大道和望鹏大道主线路面结构厚 74.8 厘米、匝道路面结构厚 68.8 厘米，沿河东路北延路面结构厚 62.8 厘米；彩色透水混凝土非机动车道 13418 平方米，路面结构厚 32 厘米；砂基透水砖人行道 16280 平方米，路面结构厚 32 厘米；混凝土临时便道 115870 平方米，路面结构厚 53 厘米。路基开挖土石方约 351 万立方米，回填土石方约 277 万立方米。路基换填、强夯处理面积 185579 平方米。新建排水沟、挡土墙，清除草皮，砍伐树木等。

2. 高边坡防护工程

防护面积 230788 平方米，采用三维网喷播植草、预制人字形骨架、植生袋、锚杆/锚索格构梁等护坡形式，路堤设桩板墙 80 米。

3. 防排洪工程

通港大道路基两侧新建钢筋混凝土截洪沟 5054 米。

4. 河道改迁工程

对与道路交叉的斑鱼湖坑、桥陂坑、埔仔塘 3 条河道进行迁改。斑鱼湖坑河道改迁 533 米，桥陂坑河道改迁 344 米，埔仔塘河道改迁 884 米。河道改迁段采用干砌块石护底、钢丝网箱石笼护坡等。

5. 桥涵工程

(1) 桥梁工程：通港大道沿线新建望鹏立交 1 座（含主线桥 3 座、匝道桥 5 座），面积 29784 平方米；横六路立交主线桥 2 座，面积 14759 平方米；绿宝路立交主线桥 1 座，面积 15271 平方米；生态路立交主线桥 1 座，面积 1346 平方米；大岭主线高架桥 1 座，面积 10289 平方米；桥陂坑桥 1 座，面积 1839 平方米；斑鱼湖坑桥 1 座，面积 1700 平方米。桥梁上部结构采用预应力混凝土小箱梁或钢—混凝土组合梁，下部结构包括钻孔灌注桩、双柱花瓶式桥墩、双柱式桥墩+盖梁、重力式桥台、轻型桥台等。

(2) 涵洞：通港大道沿线埋设钢筋混凝土排水箱涵 11 座，总长度 970 米，截面尺寸为 3×2 米或 2×2 米。

6. 隧道工程

(1) 土建工程：通港大道沿线新建穿山岭隧道 2 座，采用矿

山法施工。南段隧道右线长 1320 米，左线长 1288 米，设置车行横通道 1 处，人行横通道 4 处；北段隧道右线长 359 米，左线长 401 米，设置人行横通道 1 处。隧道主洞净宽 17 米，净高 5 米；车行横通道净宽 4.5 米，净高 5 米；人行横通道净宽 2 米，净高 2.5 米。

(2) 附属工程：南段隧道北侧洞口新建管理用房、地下消防水泵房各 1 座，建筑面积分别为 1856 平方米、302 平方米。南段隧道南侧洞口、北侧隧道北侧洞口各设置设备用房 1 座，建筑面积均为 435 平方米。配套建设给排水、照明和通风空调工程。

(3) 电气工程：包括隧道变配电系统、动力及照明系统、防雷接地系统、电力监控系统等。

(4) 自动控制工程：包括隧道交通监控系统、综合监控系统、设备及环境监控系统、无线通信系统、光纤电话及有线广播系统等。

(5) 通风工程：设置可逆转射流风机。

(6) 消防工程：包括消火栓、火灾报警系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统、干粉灭火器及固定式水成膜泡沫灭火装置等。

7. 给排水工程

包括给水（含绿化给水）、雨水、污水、再生水工程。给水管

采用球墨铸铁管、焊接钢管，雨、污水管采用双高筋增强聚乙烯缠绕管、钢筋混凝土管，再生水管采用高密度聚乙烯缠绕管、焊接钢管、球墨铸铁管。新建 2.4×1.0 米钢筋混凝土雨水箱涵 257 米。

8. 电气工程

包括电力、通信、照明工程，其中照明工程包含道路照明、绿化景观照明、桥梁景观照明。新建预制式隐蔽式电缆沟 2495 米、160~250 千伏安箱式变电站 10 座、智慧灯杆 520 套、普通路灯 439 套。照明采用铜芯聚氯乙烯绝缘电缆，电缆保护管采用 BFRP 管、钢管及 PVC 管。

9. 燃气工程

采用焊接钢管、无缝钢管、PE 管。

10. 绿化工程

通港大道绿化面积 224991 平方米，沿河东路北延段绿化面积 3887 平方米。回填种植土 210374 立方米。

11. 交通工程

包括交通设施、交通监控工程。铺设标线，安装护栏、标识标牌、交通诱导系统、智慧公交站台系统、视频监控系统、电子警察系统、光纤网络系统等，以及交警监控中心设备扩容。

12. 涉铁工程

通港大道、沿河东路北延段下穿厦深铁路各一处。包含涉铁路段道路、监控、燃气护管、防护网、铁路桥排水、顶管等工程。

13. 管线迁改工程

迁改施工影响范围内的电力管线、通信管线及铁塔等。

14. 交通疏解工程

包括太阳能爆闪灯、施工围挡等。

15. 海绵城市和水土保持工程

包括环保雨水口、溢水口、沉砂池、排水沟、截水沟、围堰等。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算 370596.00 万元。其中，工程费用 318497.66 万元，工程建设其他费用 34450.96 万元，预备费 17647.38 万元。资金来源为市政府投资（含地方政府专项债券）。

三、下一阶段工作要求

（一）请积极申请地方政府专项债券，多渠道筹措项目建设资金。

（二）在项目后续建设过程中，结合工程实施条件进一步优化工期安排；切实履行好安全生产主体责任，严格按照安全生产的相关要求，落实项目安全生产各项措施，确保项目顺利实施。

（三）请按照《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目

管理条例》和本批复的有关要求, 抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作, 严控投资规模, 提高资金使用效益, 不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度, 提高安全生产意识, 杜绝各种安全隐患, 切实确保安全生产。

(四) 根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》, 在项目竣工决算审核后, 及时向我委申请办理项目验收。

附件: 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区
配套市政道路工程项目总概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2021年5月11日

(电子)



完工报告

一、项目名称

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第 1

合同段

二、工程概况

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区配套市政道路工程包含通港大道和沿河东路北延两条道路。通港大道位于深汕合作区，规划定位城市主干路，设计车速 60km/h，路线南起红海大道，北至深汕大道，路线全长 10.6km。本标段为“深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第 1 合同段”，起点位于汕尾海丰县小漠镇埔仔村附近，终点位于汕尾海丰县鹅埠镇西南村附近，主要工程内容包括：道路交通、桥梁、隧道、给排水、防排洪、电力、通信、建筑、暖通、景观等。全线共设置 3 座主线桥、5 座匝道桥，全线路基工程和 1 条长隧道。总投资额 1291845855.97 元，合同工期 730 天。

三、完成情况

本工程于 2024 年 5 月 31 日全面建成并具备竣工验收条件。

四、工程进度

本工程在合同工期内完工，在施工过程中，严格遵守施工计划，积极抓好施工进度管理，克服了各种困难，及时采取有效措施，确保了工程工期顺利完成。

五、工程质量

为确保工程质量，建立了工程质量管理体系，强化质量过程控制，工程质量满足验收条件。

六、安全管理

在施工中，高度重视安全管理，制定了严格的安全理规章制度，采取有效的防范措施，对施工场地、员工进场进行了全面的安全检查和保护。在工程建设过程中，现场任何安全事故和环境污染事件，实现了全面的安全和环保标准。

在各方的共同努力下，本工程已完成全部合同约定内容，具备竣工验收条件。

特此报告！



总包单位（签章）



年 月 日

监理单位意见：已完工，情况属实。

总监理工程师（签章）

年 月 日

设计单位意见：已完工，情况属实。

设计单位（签章）



年 月 日

建设单位意见：已完工，情况属实。



建设单位（签章）

2024年5月30日

完工证明

工程名称:中交二航局深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第1合同段

由中交第二航务工程局有限公司负责施工的深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第1合同段工程,已于2024年5月30日完成全部建设施工,本工程施工结束。请建设单位、设计单位、监理单位给予证明。



施工单位(章):

项目负责人(签名):



2024年5月30日

监理单位意见:



监理单位(章):

监理工程师(签名):

2024年5月30日

设计单位意见:

已按要求完成



设计单位(章):

项目负责人(签名):

2024年5月30日

建设单位意见:



建设单位(章):

项目负责人(签名):

2024年5月30日

完工报告

一、项目名称

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区配套市政道路工程

二、工程概况

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区配套市政道路工程包含通港大道和沿河东路北延两条道路。通港大道位于深汕合作区，规划定位城市主干路，设计车速 60km/h，路线南起红海大道，北至深汕大道，路线全长 10.6km。本标段为“深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第 2 合同段”，桩号范围为 YK3+260~YK7+420，标段路线全长 4.16 公里，包含五段路基、四座桥梁和一座隧道、五座箱涵。总投资额 832706486.88 元，合同工期 730 天。

三、完成情况

本工程于 2024 年 5 月 31 日全面建成并具备竣工验收条件。

四、工程进度

本工程在合同工期内完工，在施工过程中，严格遵守施工计划，积极抓好施工进度管理，克服了各种困难，及时采取有效措施，确保了工程工期顺利完成。

五、工程质量

为确保工程质量，建立了工程质量管理体系，强化质量过程控制，工程质量满足验收条件。

六、安全管理

在施工中，高度重视安全管理，制定了严格的安全理规章制度，采取有效的防范措施，对施工场地、员工进场进行了全面的安全检查和保护。在工程建设过

程中，现场任何安全事故和环境污染事件，实现了全面的安全和环保标准。

在各方的共同努力下，本工程已完成全部合同约定内容，具备竣工验收条件。

特此报告！



总包单位（签章）



监理单位意见：已完工，情况属实。



总监理工程师（签章）



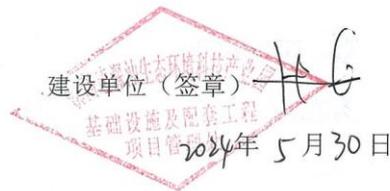
设计单位意见：已完工，情况属实。



建设单位意见：已完工，情况属实。



建设单位（签章）



完工证明

工程名称:深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第2合同段

由上海隧道工程有限公司负责施工的深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第2合同段工程,已于2024年5月30日完成全部建设施工,本工程施工结束。请建设单位、设计单位、监理单位给予证明。



施工单位(章)
项目负责人(签字):
日期: 年 月 日

监理单位意见:

已按要求完成

监理单位(章)
总监理工程师(签字):
日期: 年 月 日

设计单位意见:

已按要求完成

设计单位(章)
项目负责人(签字):
日期: 年 月 日

建设单位意见:

已按要求完成

建设单位(章)
项目负责人(签字):
日期: 2024年5月30日

完工报告

一、项目名称

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程—通港大道第3合同段（仅限通港大道）。

二、工程概况

通港大道路线南起红海大道，北至深汕大道，道路等级：通港大道为城市主干路，设计车速60km/h设计。全长约10.6km；由本公司承建的通港大道3标段（K7+420~K10+630.999），全长约3.21km；主要包含：路基、路面（含全线面层）、桥涵（不含箱梁及箱涵）、河道改迁、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程、管线改迁、交通疏解、水土保持等工程、涉厦深铁路（广铁集团）工程、BIM及信息化。总投资额58436万元。合同工期790天（2022年4月17日-2024年5月30日）。

三、完成情况

本工程于2024年5月30日全面建成并具备竣工验收条件。

四、工程进度

本工程在合同工期内完工，在施工过程中，严格遵守施工计划，积极抓好施工进度管理，克服了各种困难，及时采取有效措施，确保了工程工期顺利完成。

五、工程质量

为确保工程质量，建立了工程质量管理体系，强化质量过程控制，工程质量满足验收条件。

六、安全管理

在施工中,高度重视安全管理,制定了严格的安全管理规章制度,采取有效的防范措施,对施工场地、员工进行了全面的安全检查和保护。在工程建设过程中,未发生任何安全事故和环境污染事件,实现了全面的安全和环保标准。

在各方的共同努力下,本工程已完成全部合同约定内容,具备竣工验收条件。

特此报告。



总包单位(签章)
年 月 日

监理单位意见:已完工,情况属实。



总监理工程师(签章)
年 月 日

设计单位意见:已完工,情况属实。



设计单位(签章)
年 月 日

建设单位意见:已完工,情况属实。



建设单位(签章)
2024年 5 月 31 日

完工证明

工程名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段

由中铁十七局集团有限公司负责施工的深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段，已于2024年5月30日完成通港大道的全部建设施工，本工程施工结束。请建设单位、设计单位、监理单位给予证明。



施工单位（章）：

市政公项目负责人（签名）：

2024年5月30日



监理单位意见：



监理单位（章）：

总监工程师（签名）：

2024年5月30日



设计单位意见：

已按要求完成

设计单位（章）：

项目负责人（签名）：

2024年5月30日



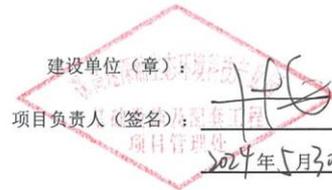
建设单位意见：



建设单位（章）：

项目负责人（签名）：

2024年5月30日



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区
配套市政道路工程第I合同段

建设单位（公章）： 深圳市生态环境局

代建单位（公章）： 深圳高速公路集团股份有限公司

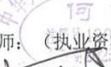
竣工验收日期： 2024年5月31日

发出日期： 2024年5月31日

市政基础设施工程

工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第1合同段	工程地点	广东省深圳市深汕特别合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1标段路线全长3.21公里，本项目工程主要包含有：道路工程、桥梁工程、隧道工程、房建工程、给排水工程、给排水构筑物工程、电力工程、电信工程、燃气工程、绿化工程	工程造价（万元）	129184.5856万元
结构类型	市政道路工程	开工日期	2021年 05 月 29 日
施工许可证号	441505202305260112	竣工日期	2024年 04 月 30 日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SSZA-2021008
建设单位	深圳高速公路集团股份有限公司	总施工单位	中交第二航务工程局有限公司
勘察单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	施工单位（土建）	中交第二航务工程局有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	施工单位（设备安装）	中交第二航务工程局有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市交通工程试验检测中心有限公司 深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
桥梁单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 04 月 12 日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]28号	验收合格
道路单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 04 月 22 日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]32号	验收合格
隧道单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 21 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)43号	验收合格
绿化单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 15 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)39号	验收合格
房建单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)44号	验收合格
电力单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)39号	验收合格
电信单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 15 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)39号	验收合格
燃气单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 15 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)39号	验收合格
构筑物单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)45号	验收合格
给排水单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)45号	验收合格
法律法规规定的其他验收文件	房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定 2013 年 12 月 2 日	建质（2013）171号	合格
附有关证明文件			
施工许可证	2023 年 6 月 1 日	441505202305260112	符合施工条件
施工图设计文件审查意见	2021 年 5 月 13 日	深汕环境园专[2021]25号	审查合格
工程竣工报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-11	验收合格
工程质量评估报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-5	验收合格
勘察质量检查报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-6	验收合格
设计质量检查报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-7	验收合格
工程质量保修书	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-8	验收合格

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>项目性质：市政配套道路工程，通港大道为双向八车道城市主干线道路</p> <p>1. 道路工程：(1) 道路设计：1标段路线全长3.21公里，通港大道主线路基长3692m（包含左右幅），路基宽度50~65，望鹏大道路基长563.29m，宽45.5~68m；均为双向八车道，匝道路基长5105.905m，宽9.5m和10.5m，为两车道（部分单车道）。(2) 路基路面、路面结构。(3) 填方边坡：共26处，最大填方高度13m。(4) 挖方边坡：共19处，最大边坡高度43.2m，20m以上的共4处，设置现浇截水沟、急流槽、平台排水沟和边沟。其余附属：填方挡墙护坡工程（衡重式、仰斜式、悬臂式）长436.08m，宽1~3m，高1.5~7m，人行道和非机动车道、中央分隔带排水等。</p> <p>2. 桥梁工程：(1) 规模：8条匝道，3座主线桥，5座匝道桥，共1644m；(2) 桥型：除望鹏1号桥为预制小箱梁桥（配矩形墩），共6跨54榀，跨度25m，其余桥梁均为钢混组合梁桥（钢箱梁+混凝土土面板形式），跨度26~45m，共53跨/6640t。</p> <p>3. 隧道工程：(1) 长隧道：左线长1288m，右线长1320m，为矿山法施工、分离式暗挖隧道；(2) 超大跨度和大断面：隧道内轮廓采用三心圆设计，双向八车道，标准段建筑限界17.5米，最大净宽18.762m，限界高度为5.0m，最大净高11.542m，开挖断面232.445m²。(3) 围岩复杂多变：以砂岩为主，含III、IV、V级围岩；且存在洞口偏压、破碎带、冲沟浅埋段等特殊地质。</p> <p>4. 其余工程：(1) 隧道设备用房、管理用房建筑用地面积1301m²，地上建筑面积450m²，设备用房为地上一层，建筑高度7.05m，采用框架结构，管理用房为地上3层，层高4.2m，房屋高度12.6m，长宽尺寸为40.8m×15.6m。(2) 道路管网工程：其中电信管道工程长4745m，电力管道工程长3454m，给水管道工程长3782m；燃气工程长1360m；再生水管道长1083m，雨水管道长2433m，污水管道长550m；通信管道4787m。(3) 防排洪工程：排水箱涵2座，总计长177.45m，宽3m，高2m；截洪沟长1296.75m，宽3m，高2~3m；河道改迁884.13m。(4) 景观绿化工程：含望鹏立交三角区域、人行道、中央分隔带、侧分带景观绿化。截止到2024年04月30日本项目已完成全部合同施工内容，其中包括含望鹏立交)的路基、路面(水稳)、桥涵、隧道、给排水、电气、景观绿化、管线改迁、交通疏解、水土保持等工程、BIM及信息化等，全线共设置3座主线桥、5座匝道桥，1条长隧道和路基已全部完工。</p>		
工程 质量 情况	土建	<p>1. 质量保证资料：原材料试验资料、测量资料、质量评定等各项资料基本齐全。</p> <p>2. 实测实量情况：各单位工程空间位置正确，标高、几何尺寸、平整度达标，工程主要功能试验符合设计要求。</p> <p>3. 工程外观质量情况：合格。</p> <p>4. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。</p>	
	设备 安装	<p>1. 质量保证资料：设备进场及调试资料、质量评定等各项资料基本齐全。</p> <p>2. 工程外观质量情况：合格。</p> <p>3. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。</p>	
工程未达 到使用功 能的部位 (范围)	无		
验收 结论	<p>本工程符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，档案资料齐全完整，安全功能检查符合要求，观感质量较好。施工过程中，设计、监理隐蔽检查验收认真，监理质量和跟踪督促严格，各分部、各分项工程自检及时，同时在建设主管部门大力支持下桥梁单位工程、道路单位工程、隧道单位工程、隧道房建单位工程、给排水构筑物单位工程、给排水单位工程、电力单位工程、电信单位工程、燃气单位工程、绿化单位工程，共十大单位工程综合质量达到验收标准。工程质量评定合格，与会单位一致同意本工程通过验收。</p>		
参加 验收 单 位 意 见	<p>建设单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>年月日</p>	<p>监理单位</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格证书)</p> <p></p> <p>年月日</p>	<p>施工单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证书)</p> <p></p> <p>年月日</p>
	<p>设计单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证书)</p> <p></p> <p>年月日</p>	<p>勘察单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证书)</p> <p></p> <p>年月日</p>	

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	陈玉轩
副组长	马戎、李昱华
组 员	五位专家（蔺勤生、王雪霁、王 琪、许 彪、史文飞）及各专业组成员

2. 专业组

专业组	组 长	组 员
道路及交安组	蔺勤生	胡继栋、易红晨、肖安、吴建帅、蒋雄、唐毅
桥梁组	王雪霁	何俊坤、于振华、李华、周浩、卢卫东
隧道及房建组	王 琪	陆海超、姜炯、朱道建、许泽涛、何俊、汤显政
机电、电力、电信组	许 彪	潘羽、余剑青、余海彪、汪熙、饶明辉
绿化组	史文飞	尹爱明、杨丽丽、刘雪男、罗小鹏
管线、给排水、燃气综合组		文科、李晓、邓炳权、李季、茹思豪
内业组		董张丽、陈谨、唐晨、段先才、张丽、张帅

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

二、工程质量评定

单位工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
道路工程	合格	共 13 项, 其中, 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
桥梁工程	合格	共 51 项, 其中, 经审查符合要求 51 项 经核定符合要求 51 项	共 51 项, 其中, 经审查符合要求 51 项 经核定符合要求 51 项	共 24 项, 其中, 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 0 项
隧道工程	合格	共 14 项, 其中, 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 14 项, 其中, 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
隧道配套用房	合格	共 13 项, 其中, 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
给排水构筑物	合格	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中, 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
给排水管道工程	合格	共 8 项, 其中, 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中, 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
电力工程	合格	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
电信工程	合格	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
给排水工程	合格	共 8 项, 其中, 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中, 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
绿化工程	合格	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中, 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项

一、资信标

七、附件

有限公司

验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
陈玉轩	广东省水利电力勘测设计研究院	高级工程师	12802230060
李俊涛	广东省水利电力勘测设计研究院		13590228085
王水	广东省水利电力勘测设计研究院		
王明	深圳市恒浩建	总工	15802620039
李小明	上海市隧道工程轨道交通中心		1513415486
王明	上海市隧道工程轨道交通中心		1880185851
王明	上海市隧道工程轨道交通中心		17105011
王明	中铁一局	工程师	
王明	上海隧道		项目总工
王明	上海隧道		项目经理
王明	中铁一局		总工
王明	深圳市恒浩建		
王明	恒浩建		
王明	恒浩建		

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区
配套市政道路工程第2合同段

建设单位（公章）： 深圳市生态环境局

代建单位（公章）： 深圳高速公路集团股份有限公司

竣工验收日期： 2024年5月31日

发出日期： 2024年5月31日

市政基础设施工程

工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第2合同段		工程地点	广东省深圳市深汕特别合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本标段路线全长4.16公里。主要包含有：道路（未包含沥青路面）、桥梁（包含1标段预制桥面板及预制箱梁、3标段预制箱梁）、隧道、隧道设备用房、给排水构筑物、给排水管道、通信管道、照明、绿化、电力管沟工程		工程造价（万元）	83270.65
结构类型	市政道路工程		开工日期	2022年1月5日
施工许可证号	441505202305260212		竣工日期	2024年5月30日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站		监督登记号	SSZA-2021009
建设单位	深圳市生态环境局（建设） 深圳高速公路集团股份有限公司（代建）	总施工单位	上海隧道工程有限公司	
勘察单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（土建）	上海隧道工程有限公司	
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	上海隧道工程有限公司	
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市交通工程试验检测中心有限公司 深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
道路工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 30 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)48号	验收合格	
桥梁工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年 05 月 13 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)38号	验收合格	
隧道工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 30 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)48号	验收合格	
设备房工程工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 30 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)48号	验收合格	
给排水构筑物工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)44号	验收合格	
给排水管道工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)44号	验收合格	
通讯工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)40号	验收合格	
照明工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)40号	验收合格	
绿化工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)40号	验收合格	
电力管沟工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)40号	验收合格	
法律法规规定的其他验收文件	房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定	2013年 12 月 2 日	建质（2013）171号	符合规定
附有关证明文件				
施工许可证	2023年 6 月 1 日	441505202305260112	符合施工条件	
施工图设计文件 审查意见	2021年 5 月 13 日	深汕环境园专[2021]25号	审查合格	
工程竣工报告	2024年 5 月 30 日	市政竣·通-11	验收合格	
工程质量评估报告	2024年 5 月 30 日	市政竣·通-5	验收合格	
勘察质量检查报告	2024年 5 月 30 日	市政竣·通-6	验收合格	
设计质量检查报告	2024年 5 月 30 日	市政竣·通-7	验收合格	
工程质量保修书	2024年 5 月 30 日	市政竣·通-8	验收合格	

深汕特别合作区

市政基础设施工程			
工程完成情况	本标段通港大道路线全长4.16公里施工内容全部完成，主要包含有：道路（未包含沥青路面）、桥梁（包含1标段预制桥面板及预制箱梁、3标段预制箱梁）、隧道、隧道设备用房、给排水构筑物、给排水管道、通信管道、照明、绿化、电力管沟工程。		
工程质量情况	土建	1. 质量保证资料：原材料试验资料、测量资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 实测实量情况：各单位工程空间位置正确，标高、几何尺寸、平整度达标，工程主要功能试验符合设计要求。 3. 工程外观质量情况：合格。 4. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
	设备安装	1. 质量保证资料：设备进场及调试资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 工程外观质量情况：合格。 3. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
验收结论	本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，档案资料齐全完整，安全功能检查符合要求，观感质量较好。施工过程中，隐蔽工程检查验收认真，质量控制严格，各分部、分项工程自检及时，道路工程、桥梁工程、隧道工程、隧道设备用房、给排水构筑物、给排水管道工程、通信管道工程、照明工程、绿化工程、电力管沟工程，共十大单位工程均已通过验收。本项目工程质量评定合格，同意通过竣工验收。		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人：李星华 2024年5月31日	 (公章) 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年5月31日	 (公章) 项目负责人：（执业资格证章） 2024年5月31日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人：（执业资格证章） 2024年5月31日	 (公章) 项目负责人：（执业资格证章） 2024年5月31日	 (公章) 项目负责人：（执业资格证章） 2024年5月31日

验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	陈玉轩
副组长	马戎、李昱华
组 员	五位专家（蔺勤生、王雪霁、王 琪、许 彪、史文飞）及各专业组成员

2. 专业组

专业组	组 长	组 员
道路及立交组	蔺勤生	胡继栋、易红晟、肖安、吴建帅、陈晓丰、方建
桥梁组	王雪霁	何俊坤、于振华、李华、陈国政、郑雄文
隧道及房建组	王琪	陆海超、姜炯、朱道建、许泽涛、何俊、林海光、林木云
机电、电力、电信组	许 彪	潘羽、余剑青、肖海彪、黄进桐、谈文伟
绿化组	史文飞	尹爱明、杨丽丽、刘雪男、张城、曾景程
管线、给排水、燃气综合组		文科、李晓、邓炳权、宋理清、林东
内业组		董张丽、陈谨、唐晨、林兴达、林楷泓

验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

工程质量评定

单位工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
道路工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项, 其中, 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 8 项, 其中, 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
桥梁工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 10 项, 其中, 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
隧道工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 8 项, 其中, 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
隧道设备用房	合格	共 45 项, 其中, 经审查符合要求 45 项 经核定符合要求 45 项	共 16 项, 其中, 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 22 项, 其中, 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 0 项
给排水构筑物	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 9 项, 其中, 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
给排水管道工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中, 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
通信工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中, 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
照明工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中, 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
绿化工程	合格	共 8 项, 其中, 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
电力管沟工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 10 项, 其中, 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项

验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
陈玉峰	广东省水利电力勘测设计研究院	高级工程师	13802230060
李俊峰	深圳地铁		13590228085
李俊峰	深圳地铁		
周敏	深圳市恒浩建	总监	15802620039
李丁	上海隧道工程集团		15134554196
李俊峰	上海市隧道工程		18801858821
李俊峰	中铁二局		18705555555
李俊峰	中铁二局	项目经理	
李俊峰	上海隧道		
李俊峰	上海隧道		项目总工
李俊峰	中铁一局		项目总工
李俊峰	中铁一局		总工
李俊峰	深圳市恒浩建		
李俊峰	恒浩建		
李俊峰	恒浩建		





市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

(通港大道)

工程名称： 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区
配套市政道路工程第3合同段

建设单位（公章）： 深圳市生态环境局

代建单位（公章）： 深圳高速公路集团股份有限公司

竣工验收日期： 2024年5月31日

发出日期： 2024年5月31日

市政基础设施工程

工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段	工程地点	广东省深圳市深汕特别合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	标段路线全长3.21公里。本项目工程主要包含有：路基、路面(含全线路面)、桥涵(不含箱梁预制)、河道改迁、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程。	工程造价（万元）	58436.3
结构类型	市政道路工程	开工日期	2022年4月20日
施工许可证号	441505202305260312	竣工日期	2024年5月31日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SSZA-2021010
建设单位	深圳市生态环境局（建设） 深圳高速公路集团股份有限公司（代建）	总施工单位	中铁十七局集团有限公司
勘察单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（土建）	中铁十七局集团有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	中铁十七局集团有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市泰科检测有限公司 深圳市交通工程试验检测中心有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
桥梁单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月17日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)41号	验收合格
通信单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月17日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
照明单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月17日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
绿化单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月17日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
电力单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月17日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
燃气单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月17日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
给排水单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月28日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)44号	验收合格
交通单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月28日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)46号	验收合格
道路单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月30日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)47号	验收合格
法律法规规定的其他竣工验收文件	房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定 2013年12月2日	建质〔2013〕171号	符合规定
附有关证明文件			
施工许可证	2023年6月1日	441505202305260312	符合施工条件
施工图设计文件 审查意见	2021年4月25日	深汕建水函 [2021]452号	审查合格
工程竣工报告	2024年5月30日	市政竣·通-11	验收合格
工程质量评估报告	2024年5月30日	市政竣·通-5	验收合格
勘察质量检查报告	2024年5月30日	市政竣·通-6	验收合格
设计质量检查报告	2024年5月30日	市政竣·通-7	验收合格
工程质量保修书	2024年5月30日	市政竣·通-8	验收合格

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本标段通港大道路线全长3.21公里施工内容全部完成，主要包含有：路基、路面(含全线面层)、桥涵(不含箱梁预制)、河道改迁、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程。</p>		
工程质量情况	土建	<p>1. 质量保证资料：原材料试验资料、测量资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 实测实量情况：各单位工程空间位置正确，标高、几何尺寸、平整度达标，工程主要功能试验符合设计要求。 3. 工程外观质量情况：合格。 4. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。</p>	
	设备安装	<p>1. 质量保证资料：设备进场及调试资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 工程外观质量情况：合格。 3. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。</p>	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
验收结论	<p>本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，档案资料齐全完整，安全功能检查符合要求，观感质量较好。施工过程中，隐蔽工程检查验收认真，质量控制严格，各分部、分项工程自检及时。桥梁工程、道路工程、给排水工程、电气工程、照明工程、通信工程、燃气工程、交通工程、绿化工程，共九大单位工程均已通过验收。本项目工程质量评定合格，同意通过竣工验收。</p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 <p>项目负责人：李星华 年月日</p>	 <p>总监理工程师：何信 注册号43005422 有效期2025.09.21 年月日</p>	 <p>项目负责人：马飞飞 注册证号1502020202101388(00) 2024/03/07 年月日</p>
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 <p>项目负责人：李星华 年月日</p>	 <p>项目负责人：李世敏 年月日</p>	 <p>项目负责人：林志敏 年月日</p>

验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	陈玉轩
副组长	马戎、李显华
组 员	五位专家（蔺勤生、王雪霁、王 琪、许 彪、史文飞）及各专业组成员

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路及交安组	蔺勤生	胡继栋、易红晟、何俊、肖安、吴建帅、马飞飞、卜也
桥梁组	王雪霁	何俊坤、于振华、李华、江惜标、王洪磊
隧道及房建组	/	/
机电、照明、通信组	许 彪	潘羽、余剑青、肖海彪、李冬冬
绿化组	史文飞	尹爱明、杨丽丽、刘雪男、吉凯、江徐周
管线、给排水、燃气综合组		文科、李晓、邓炳权、李宇廷、黄楚泉
内业组		董张丽、唐晨、陈谨、林坤城、李伟生

验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设施、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

工程质量评定

单位工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
道路工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 7 项, 其中, 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
桥梁工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 10 项, 其中, 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
给排水工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 3 项, 其中, 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电力工程	合格	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 4 项, 其中, 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
照明工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通信工程	合格	共 9 项, 其中, 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 2 项, 其中, 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
交通工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 12 项, 其中, 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
燃气工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
绿化工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项

验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
邱玉峰	深圳市地铁局消磁局	副局长	13802230060
李俊峰	恒浩建		13590228085
李俊峰	恒浩建		
王双	深圳市恒浩建	总监	15802620039
肖安	深圳市恒浩建		15219092011
于丁	上海同济大学		1513455496
何海峰	上海市隧道工程		18801858821
石国山	中铁一局		1370158411
王双	中铁一局	项目经理	
叶文明	上海隧道		
沈平波	上海隧道		项目总工
王双	中铁一局		项目总工
李强	中铁一局		总工
李强	深圳市恒浩建		
吴建帅	恒浩建		
吴建帅	恒浩建		
陈瑾	深圳市恒浩建		

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

(沿河东路北延段)

工程名称: 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区
配套市政道路工程第3合同段

建设单位(公章): 深圳市生态环境局

代建单位(公章): 深圳高速公路集团股份有限公司

竣工验收日期: 2024年12月2日

发出日期: 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段	工程地点	广东省深圳市深汕特别合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	标段路线全长约0.602公里。本项目工程主要包含有：路基、路面、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程。	工程造价（万元）	58436.3
结构类型	市政道路工程	开工日期	2022年4月20日
施工许可证号	441505202305260312	竣工日期	2024年12月2日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SSZA-2021010
建设单位	深圳市生态环境局（建设） 深圳高速公路集团股份有限公司（代建）	总施工单位	中铁十七局集团有限公司
勘察单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（土建）	中铁十七局集团有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	中铁十七局集团有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市泰科检测有限公司 深圳市交通工程试验检测中心有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
通信单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
照明单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
绿化单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
电力单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
燃气单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
给排水单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月22日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]59号	验收合格
交通单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
道路单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月22日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]59号	验收合格
法律法规规定的其他验收文件	房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定 2013年12月2日	建质〔2013〕171号	符合规定
附有证明文件			
施工许可证	2023年6月1日	441505202305260312	符合施工条件
施工图设计文件 审查意见	2021年4月25日	深汕建水函 [2021]452号	审查合格
竣工验收申请报告	2024年11月22日	市政管-1	验收合格
工程质量评估报告	2024年12月2日	市政竣·通-5	验收合格
勘察质量检查报告	2024年12月2日	市政竣·通-6	验收合格
设计质量检查报告	2024年12月2日	市政竣·通-7	验收合格
工程质量保修书	2024年12月2日	市政竣·通-8	验收合格

市政基础设施工程

工程完成 情况	本标段沿河东路北延段路线全长约0.602公里施工内容全部完成，主要包含有：路基、路面、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程。		
工程 质量 情况	土建	1. 质量保证资料：原材料试验资料、测量资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 实测实量情况：各单位工程空间位置正确，标高、几何尺寸、平整度达标，工程主要功能试验符合设计要求。 3. 工程外观质量情况：合格。 4. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
	设备安装	1. 质量保证资料：设备进场及调试资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 工程外观质量情况：合格。 3. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
工程未达 到使 用功 能的 部位 (范围)	无		
验收结论	本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，档案资料齐全完整，安全功能检查符合要求，观感质量较好。施工过程中，隐蔽工程检查验收认真，质量控制严格，各分部、分项工程自检及时，道路工程、给排水工程、电力工程、照明工程、通信工程、燃气工程、交通工程、绿化工程，共八大单位工程均已通过验收。本项目工程质量评定合格，同意通过竣工验收。		
参加 验收 单位 意见	建设单位	监理单位	施工单位
	代建单位	设计单位	勘察单位

验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李俊
副组长	李俊
组员	李俊, 潘明, 潘明, 潘明, 潘明, 潘明

2. 专业组

专业组	组长	组员
竣工验收	李俊	李俊, 潘明, 潘明
管线	潘明	潘明, 李俊
机电照明通讯	潘明	潘明, 潘明
绿化	潘明	潘明, 潘明
内业组	潘明	潘明, 潘明, 李俊

验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

同

工程质量评定

单位工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
道路工程	合格	共 <u>11</u> 项,其中,经审查符合要求 <u>11</u> 项经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>3</u> 项,其中,经审查符合要求 <u>3</u> 项经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>7</u> 项,其中,评价为“好”的 <u>7</u> 项评价为“一般”的 <u>0</u> 项
给排水工程	合格	共 <u>54</u> 项,其中,经审查符合要求 <u>54</u> 项经核定符合要求 <u>54</u> 项	共 <u>22</u> 项,其中,经审查符合要求 <u>22</u> 项经核定符合要求 <u>22</u> 项	共 <u>18</u> 项,其中,评价为“好”的 <u>18</u> 项评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电力工程	合格	共 <u>10</u> 项,其中,经审查符合要求 <u>10</u> 项经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>3</u> 项,其中,经审查符合要求 <u>3</u> 项经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>4</u> 项,其中,评价为“好”的 <u>4</u> 项评价为“一般”的 <u>0</u> 项
照明工程	合格	共 <u>10</u> 项,其中,经审查符合要求 <u>10</u> 项经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>4</u> 项,其中,经审查符合要求 <u>4</u> 项经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项,其中,评价为“好”的 <u>4</u> 项评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通信工程	合格	共 <u>10</u> 项,其中,经审查符合要求 <u>10</u> 项经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>2</u> 项,其中,经审查符合要求 <u>2</u> 项经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项,其中,评价为“好”的 <u>2</u> 项评价为“一般”的 <u>0</u> 项
交通工程	合格	共 <u>10</u> 项,其中,经审查符合要求 <u>10</u> 项经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>4</u> 项,其中,经审查符合要求 <u>4</u> 项经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>8</u> 项,其中,评价为“好”的 <u>8</u> 项评价为“一般”的 <u>0</u> 项
燃气工程	合格	共 <u>10</u> 项,其中,经审查符合要求 <u>10</u> 项经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>4</u> 项,其中,经审查符合要求 <u>4</u> 项经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>6</u> 项,其中,评价为“好”的 <u>6</u> 项评价为“一般”的 <u>0</u> 项
绿化工程	合格	共 <u>12</u> 项,其中,经审查符合要求 <u>12</u> 项经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>3</u> 项,其中,经审查符合要求 <u>3</u> 项经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>6</u> 项,其中,评价为“好”的 <u>6</u> 项评价为“一般”的 <u>0</u> 项

验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
郭继刚	深港巴		档案员
陈伟强	深高速		档案员
李伟生	中铁七局		资料员
李冬冬	中铁七局		项目总工

广东省市政行业协会

粤市协〔2023〕118号

关于公示2023年下半年广东省市政工程 安全文明施工示范工地复评通过项目 名单的通知

各有关单位：

我会依据《广东省市政工程安全生产文明施工示范工地评审办法》，组织专家对申报项目进行了初评和复评工作，现将2023年下半年广东省市政工程安全文明施工示范工地复评通过项目名单予以公示（见附件）。

希望通过复评的项目继续严格按照相关标准、要求完成项目收尾工作，并尽快向我会提交安全评价书或同等效力相关文件以便顺利取得获奖证书。

联系人：陆国云，联系电话：020-83373351

联系邮箱：2172345172@qq.com

附件：2023年下半年广东省市政工程安全文明施工示范
工地复评通过项目名单

广东省市政行业协会
2023年12月29日



2023年下半年广东省市政工程安全文明施工示范工地复评通过项目名单

序号	备案号	工程名称	工程造价 (万元)	建设单位	代建单位	监理单位	承建单位	参建单位	项目经理	安全员	总监理工程师
116	2023-37	深汕生态环境科技产业园配套设施市政道路工程第I合同段	129184	深圳高速公路集团股份有限公司	/	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	中文第二航务工程局有限公司	/	汤显政	匡爱东、李文佳、黄均涛、佘泽创	何俊
117	2023-38	仙人石路工程	6058	深圳市大鹏新区建筑工务署	/	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	湖南星大建设集团有限公司	/	张峰江	赵忠武	钟佰宏
118	2023-38	新海大道(银滩路-新东路)工程	3577	深圳市大鹏新区建筑工务署	/	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	湖南星大建设集团有限公司	/	周游	赵忠武	钟佰宏
119	2023-42	东部片区开发配套提升工程(十号街(鹤山大道-十二号路)道路工程)	3931.78	鹤山市城市管理和综合执法局	/	鹤山市工程建设监理有限公司	广东省水利水电第三工程局有限公司	/	曾浩斌	林集思	冯承欣
120	2023-43	居家用品园北部路网工程(一期、二期、三期、四一期(330+125~E0+610)和居家路北延伸)	14687	广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会	广州市白云城市建设投资有限公司	广州市云兴建设工程监理有限公司	中铁二局集团有限公司	中铁二局(广州)工程有限公司	杨了	钟斌	王耀波
121	2023-46	汕尾市区中央商务区站前横六路等周边基础设施建设项目	11380.06	汕尾市代建项目事务中心	/	智浦国际建设集团有限公司	广州工程总承包集团有限公司	/	陈小龙	韦锐琦	毕祥直
122	2023-49	中山市污水处理有限公司三期扩建工程	73211.05	中山市污水处理有限公司	/	广东建设工程监理有限公司	广东省基础工程集团有限公司、中山公用工程有限公司	广东省工业设备安装有限公司	郑荣朴	吴建向	李春华
123	2023-50	17号地规划一路(连海路-江穗路)	4497.27	江门市江海区住房和城乡建设局	江门市江海区政府投资工程建设管理中心	广州宏达工程顾问集团有限公司	广东省水利水电第三工程局有限公司	广东宇华建设工程有限公司	赵丕彪	江自强、任州	梁德光
124	2023-54	南山路(新港路-一行路)	28567	江门市高新工业园投资开发有限公司	/	广州市市政工程监理有限公司	中铁八局集团有限公司	江门润辰建设工程有限公司	张海洋	黄诗杰	吕永佳
125	2023-57	龙溪路(云礼路-高新路)新建工程	34892.86311	江门市江海区住房和城乡建设局	江门市江海区政府投资工程建设管理中心	广州高新工程顾问有限公司	广州市市政集团有限公司	广东百盛建设工程有限公司	蒋小阳	龙腾、何展云、王律	范良直
126	2023-62	广州市中心城区地下综合管廊二分部主战土建工程	51368.7	广州环城地下管廊建设投资有限公司	广州轨道交通建设投资有限公司综合管廊分公司	广州建筑工程监理有限公司	中国中铁股份有限公司、中铁二局集团有限公司	/	涂节	王刚	李志伟
127	2023-67	红海大道(新田坑村至元新村段)市政道路工程	71505.7412	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司	上海城建工程咨询有限公司	中国水利水电第六工程局有限公司/深圳市深汕特别合作区水建通建设工程有限公司	/	刘和成	杨晋、许之强、阳盛	戴春成
128	2023-69	大良古鉴线二路建设工程	3224.232514	佛山市顺德区大良街道工程建设管理中心	/	广东顺盈工程管理有限公司	广东旺标建设工程有限公司	/	李荣涛	刘雄飞	张德华
129	2023-70	三龙湾学校周边道路及入口桥梁工程	2082.998242	佛山市顺德区陈村镇建设工程管理中心	/	广东德正工程管理有限公司	广东旺标建设工程有限公司	/	林智涛	林佩欣	吴准
130	2023-72	东风镇东岸路拓宽工程EPC总承包	18137.0712	中山市东风镇城市建设和管理局	/	成都群星工程建设监理咨询有限公司	中国建筑第六工程局有限公司	/	魏庆坤	孙学友、成志伟、李春秀	徐柯
131	2023-79	肇庆市金利大道(双金公路)工程	122690	肇庆市高要区地方公路管理站	/	武汉大通工程建设有限公司	广东冠粤路桥有限公司	中文四航局江门新通船业有限公司	张国栋	钟法高、裴德利、李国波	张吉先
132	2023-80	新港路(景观东路-挂海路)道路工程	38795.3456	江门市江海区住房和城乡建设局	江门市江海区政府投资工程建设管理中心	中鸿亿博集团有限公司	中国建筑第六工程局有限公司	广东宇华建设工程有限公司	苏力	孟庆伟、杨德平、邓忠宇	陈仕辉

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗信息管道有限公司

监理人(全称): 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目

2. 工程地点: 龙岗区

3. 工程规模: 其范围包含:

■ 市政公用工程 ◆ 城市道路工程 ◆ 其它 ◆ 其他:

1. 城市道路工程山水一路、山水中路、山水二路、永勤路、连山一路、连山二路、连山三路、连山中路、连山四路、连山五路等所有市政道路及地下综合管廊建设、沙荷路局部段地下综合管廊建设、横坪路局部段地下综合管廊建设,综合管廊控制中心建设;

2. 永勤路起点改造、永勤路-沙荷路路口连接部分改造、连山一路-康贤路路口连接部分改造、山水二路-沙荷路路口连接部分改造、连山五路-横坪路路口连接部分改造和沙荷路-康贤路交叉口立交节点改造;

3. 海绵城市建设;

4. 横坪路至康贤路段大康河河道整治;

5. 其他密切相关的配套建设。

委托人有权根据片区开发实际情况按照政府的相关要求调整具体建设范围。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一类

5. 投资性质: 政府投资

6. 工程总投资: 估算投资暂定为 174000 万元,建安部分估算投资暂定为: 154700 万元

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条款及补充条件;
5. 通用条款;
6. 合同附件 1: 监理班子人员配备一览表; 合同附件 2: 监理仪器、设备一览表

7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

■发改部门下达的该项目概算批复工程建设范围内的所有工程内容（含项目批复内未明确的工程内容），包括但不限于以下内容：

■市政公用工程◆城市道路工程◆其它◆其他：

1. 城市道路工程山水一路、山水中路、山水二路、永勤路、连山一路、连山二路、连山三路、连山中路、连山四路、连山五路等所有市政道路及地下综合管廊建设、沙荷路局部段地下综合管廊建设、横坪路局部段地下综合管廊建设，综合管廊控制中心建设；

2. 永勤路起点改造、永勤路-沙荷路路口连接部分改造、连山一路-康贤路路口连接部分改造、山水二路-沙荷路路口连接部分改造、连山五路-横坪路路口连接部分改造和沙荷路-康贤路交叉口立交节点改造；

3. 海绵城市建设；

4. 横坪路至康贤路段大康河河道整治；

5. 其他密切相关的配套建设。

委托人有权根据片区开发实际情况按照政府的相关要求调整具体建设范围。

上述范建设国内的施工阶段和保修阶段的项目管理和监理服务。

五、工程监理服务期限

暂定自 2016 年 11 月 26 日起至 2020 年 7 月 18 日，总计 1330 日历天。其中：

■施工阶段：自 2016 年 11 月 26 日起至 2018 年 7 月 19 日止，共 600 日历天；

■保修阶段：自 2018 年 7 月 19 日起至 2020 年 7 月 18 日止，共 730 日历天。

1. 施工阶段监理服务期限最终以开工建设之日起至竣工验收完成为准；

2. 保修阶段监理服务期限最终以竣工验收合格正式移交之日起至保修期满为准；

实际开工建设之日以监理签发的开工令为准。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条款》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：**壹仟捌佰壹拾玖万柒仟玖佰元整**。

其中：

1. 施工阶段监理酬金为 **1733.13** 万元；

2. 保修阶段服务酬金为 **86.66** 万元；

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：林耘生，身份证号码：44011119650109365X 注册号：00209008

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本 十二 份，委托人执 九 份，监理人执 三 份，均具有同等法律效力。

(此页无正文)

委托人：深圳市龙岗信息管道有限公司 (盖章) 代理人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人： (盖章) 法定代表人或其委托代理人： (盖章)

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

住所： 住所：

邮编： 邮编：

电话： 电话：

合同订立地点：

合同订立时间： 2016 年 11 月 11 日

防伪码: 8789596734184069

中标通知书

编号: 20161024002C

工程编号: 440307201647904

工程名称: 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目监理

建设单位: 深圳市龙岗信息管道有限公司

建设规模:

招标方式: 公开招标

开标时间: 2016-09-22

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: 1819.790000万元 (大写: 壹仟捌佰壹拾玖万柒仟玖佰元)

中标工期: 1330日历天

项目经理(总监): 林耘生

资格证书号: 粤执监证(2000)0139

本工程于 2016年09月22日09时30分 在深圳市建设工程交易服务中心
龙岗分中心 招标大厅(2) 公开开标, 经评标委员会评定并报建设行政主管部门
备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 _____ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同, 中标人应当按照合同约定履行义务, 完成中标项目。中标人不得向他人转让中标项目, 也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

签订合同的地点为: _____

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心(业务章)

招标代理机构(盖章): _____

招标人(盖章): _____

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): _____

(签字或盖章): _____

李世斌

打印日期: 2016年10月24日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心制

阿波罗未来产业城启动区基础设施项目业主评价

一、工程简介

阿波罗未来产业城启动区基础设施项目位于深圳市龙岗区南部，占地面积 25 万平方米，项目包含：山水一路、山水中路、山水二路、永勤路、连山一路、连山二路、连山中路、连山四路、连山五路、志诚路等十条市政道路及地下综合管廊、隧道、桥梁、河道治理、海绵城市等建设内容，其中永勤路、山水一路、山水中路、山水二路、连山一路属于城市次干道，采用双向 6 车道，设计时速 60km/h；其它道路则属于城市支路，双向 2 车道；道路累计总长 7.89km，路面采用 SMA-13 改性沥青玛蹄脂路面。

在山水一路、山水二路、连山一路、连山二路、连山四路、连山五路、永勤路等 7 条道路下设置有综合管廊，综合管廊最大断面设置有 6 个舱，即高压电力舱、电力电信舱、综合舱、污水舱、雨水舱、燃气舱，其中，雨水舱采用预制后安装的方法施工。

永勤路、连山一路还设计有双连拱隧道各 1 座，隧道内净宽 12.9m，净高 8.90m，累计总长 773m。在连山一路还设计有综合管廊隧道 1 座，内净宽 9.5m，内净高 7.5m，长 231m。

阿波罗未来产业城启动区基础设施项目建设单位是深圳市龙岗信息管道有限公司，由中国二十冶集团有限公司和深圳市市政工程总公司施工，深圳市恒浩建工程项目管理有限公司监理，工程合同造价为 15.4700 亿元，全部为政府投资，工程于 2016 年 12 月开工，计划 2021 年 12 月竣工。

二、综合管廊

综合管廊结构形式采用钢筋混凝土结构，防水等级为二级，耐火等级为二级，埋置深度约 3m~8m 不等，采用明开挖槽施工。

综合管廊基坑支护形式包括：放坡开挖（开挖深度 $\leq 3.5\text{m}$ ）、钢板桩+内支撑、土钉墙支护（天然地基段）、灌注桩+高压旋喷桩止水等多种支护形式。

综合管廊结构最大断面尺寸为宽 15.8m，高 4.4m，单舱最大内净高 3.4m，最大内净宽 3.8m，累计总长 5.54km；结构砼采用铝合金模板快拆体系，以加快模板的周转速度并提高砼的施工质量。

管廊主体结构底板采用 1.5mm 厚高分子自粘胶膜防水卷材（非沥青基）；侧墙采用 4mm 厚弹性体改性沥青防水卷材；顶板采用一层 4mm 厚弹性体改性沥青防水卷材、一层 4mm 厚耐根穿刺防水卷材；综合管廊内部墙体、顶板及底板均采用 2mm 厚水泥基结晶型防水涂料。

三、双连拱隧道

双连拱隧道依据新奥法原理设计，利用中导洞先行开挖后模筑中隔墙再开挖两侧主洞的施工方式；主洞采用复合式衬砌结构，初期支护采用钢拱架、锚杆、钢筋网并喷射砼组成；二次模注衬砌采用钢筋砼结构，初期支护和二次衬砌间设防水层；明洞衬砌结构为模

注钢筋砼结构。

四、桥梁

本项目设计山水二路过大康河段预制单跨钢筋砼小箱梁桥梁 1 座，连山一路跨高压燃气管道钢箱梁桥 1 座。钢筋砼小箱梁桥梁梁高 2m，梁长 38m，桥宽 30m。钢箱梁桥主体结构采用两跨 35.7m+33m 连续钢箱梁桥，采用单箱三室全焊钢箱梁，桥梁中心线处梁高 1.65m，顶板宽 19.6m。

五、河道治理

大康河河道治理长 1.4km，河道治理主要有三方面措施：一是治理河道的断面形式、河宽、纵坡，创造河道防洪达标工程；二是通过在河道原有污水排放口位置布置截流系统改善水质；三是通过沿河设置人行步道、植树种花草，形成河岸绿色走廊。

六、海绵城市

利用海绵城市建设理念，实现雨水从快排变成慢排，从排出去变成留下来，利用一条生态截洪沟串联起两个湿地景观池和一个人工湿地带系统，以及一条生态截洪沟串联起一个渗透塘、三个滞留塘和一个调蓄池系统，打通雨水循环通道，从而减轻内涝雨水压力和达到雨水资源利用的目标，海绵城市建设包括渗透塘 5 个，调蓄池 3 个，生态排水沟 2414m，雨水湿地廊道 697m。

七、顶管工程

本顶管工程为永勤路综合管廊高压电力舱横穿现状横坪公路、南坪快速三期，为保证公路正常运营，高压电力舱穿越现状公路时采用顶管施工。

顶管管径 DN=3.5m，总长 151m，共设顶管工作井 2 个，顶管接收井 2 个，均采用矩形结构；顶管工作井和接收井外径尺寸为 13m×13.1m，刃脚至井顶高度为 h=13.38~15.7m，井壁厚 1m，井身采用 C50 混凝土强度，抗渗等级 P8，

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

二〇二〇年三月

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目连山一路

建设单位（公章）： 深圳市龙岗信息管道有限公司

竣工验收日期： 2022年12月19日

发出日期： 2022年12月28日

市政基础设施工程

工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目-连山一路	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	21404.23平方米	工程造价（万元）	13560
结构类型	水泥稳定碎石基层+改性沥青玛蹄脂碎石混合料面层（道路）	开工日期	2018/1/3
施工许可证号	440307201625203	竣工日期	2022/9/16
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	提17-120
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	连山一路道路工程路线全长996.467m，道路等级为城市次干道，局部采用高压旋喷桩和砂石桩进行软基处理，对局部高边坡进行治理，高边坡总长350m，最大高度为29m；CA0+055~CA0+240设有连拱隧道一座，单洞宽9.5m，净高5m，采用矿山法施工，结构形式为复合式衬砌结构；CA0+752.9~CA0+829.9设置一座两跨连续钢箱梁桥，桥长77m，主桥采用单箱三室全焊钢箱梁，梁高1.65m，顶板宽19.6m；路面铺装为8cm粗粒式沥青混凝土下面层，6cmSBS AC-20C中粒式沥青混凝土中面层，4cmSMA-13改性沥青玛蹄脂混合料表面层；新建雨水、污水、给水、再生水、电力、通信、路灯照明、交通监控等市政附属设施管线；道路局部设置6米宽绿化带种植乔木间植灌木，乔、灌木累计共700株。 现已完成以上设计文件与合同约定的全部工作内容。		
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
	设备安装	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人：[Signature] 2022年12月28日	 林耘生 注册号44003175 有效期至2025.04.15 总监理工程师[Signature] 2022年12月28日	 项目负责人：[Signature] 2022年12月28日
	(公章) 项目负责人：(执业资格证章)	(公章) 项目负责人：(执业资格证章)	(公章) 项目负责人：(执业资格证章)
	年 月 日	年 月 日	年 月 日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目连山五路

建设单位（公章）： 深圳市龙岗信息管道有限公司

竣工验收日期： 2022年12月19日

发出日期： 2022年12月28日

市政基础设施工程

工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目-连山五路	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	21404.23平方米	工程造价（万元）	1665.03
结构类型	水泥稳定碎石基层+改性沥青玛蹄脂碎石混合料面层	开工日期	2020年 4月3日
施工许可证号	2018-440307-54-01-70476801	竣工日期	2022年 10月 26日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程			
工程完成情况	<p>连山五路道路工程规划路线全长630.857m，因建（构）筑物拆迁问题，本次施工路面范围为连山五路（志雅路）南段，即D0+135~D0+630.857，本次验收长度为495.857m；道路等级为城市次干道，局部采用长螺旋钻孔灌注桩进行软基处理，D0+115~D0+330区域边坡进行治理，总长215m，边坡最大高度60m；路面铺装为6cmAC-20C中粒式沥青混凝土中面层，4cmSMA-13改性沥青玛蹄脂混合料表面层；新建雨水、污水、给水、再生水、电力、通信、路灯照明、交通监控等市政附属设施管线；道路右侧局部设置6米宽绿化带种植乔木间植灌木，乔、灌木累计共161株，最大胸径为22cm。</p> <p>现已完成以上连山五路道路工程南段设计文件与合同约定的全部工作内容。</p>		
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
	设备安装	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
工程未达使用功能的部位（范围）	<p>连山五路道路工程北段，即D0+000~D0+135长度为135m，因建（构）筑物拆迁问题，根据《阿波罗未来产业城分指挥部2022年第一次会议纪要》（2022年4月22日文）记录连山五路北段道路从项目剥离作用项处理，不在本工程进行建设验收。</p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格签章）</p> <p>2022年11月28日</p>	<p>（公章）</p> <p>林耘生 注册号44003175 有效期至2025.04.15</p> <p>总监：（执业资格签章）</p> <p>2022年11月28日</p>	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格签章）</p> <p>2022年11月28日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格签章）</p> <p>年月日</p>	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格签章）</p> <p>2022年11月28日</p>	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格签章）</p> <p>2022年11月28日</p>	

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：阿波罗未来产业城启动区基础设施项目
永勤路（银荷路—锦坪公路段）

建设单位（公章）：深圳市龙岗信息管道有限公司

竣工验收日期：2023年12月13日

发出日期：2023年12月18日

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>永勤路道路工程路线全长1668.547m（含隧道段588m），道路等级为城市次干道，双向四车道，道路红线宽为40m，非隧道段道路路面为改性沥青玛蹄脂碎石混合料表面层+中粒式改性沥青混凝土中面层+粗粒式沥青混凝土下面层，基层为5.5%水泥稳定碎石基层+4%水泥稳定碎石底基层，路面结构总厚度64cm；局部采用CFG桩、高压旋喷桩进行软基处理。对局部高边坡进行治理，高边坡总长512m，最大高度为18.48m；永勤路在桩号A0+945~A1+533段设有双向四车道双连拱隧道一座，总长588m，隧道段单洞净宽为9.85m，净高为5m，洞身采取复合式衬砌结构，二次衬砌采用C35钢筋砼，混凝土抗渗等级为P8。隧道内机动车道基层采用C35素混凝土填充，面层为阻燃改性沥青玛蹄脂碎石混合料表面层+中粒式改性沥青混凝土下面层，路面结构总厚度34cm；隧道洞门采用端墙式明洞，隧道洞口边仰坡采用框架梁护坡，植草绿化；道路新建雨水、污水、给水、再生水、燃气、电力、通信、路灯照明、交通监控等市政附属设施管线；绿化种植总面积25544.4m²；</p> <p>现已完成以上设计文件与合同约定的全部工作内容。</p>		
工程质量情况	土建	<p>该工程已完成合同要求和设计内容的全部工作，施工符合设计规范和相关技术规程，资料齐全、完整有效，经各相关单位验收符合设计及规范要求，评定等级为“合格”。</p>	
	设备安装	<p>该工程已完成合同要求和设计内容的全部工作，施工符合设计规范和相关技术规程，资料齐全、完整有效，经各相关单位验收符合设计及规范要求，评定等级为“合格”。</p>	
工程未达到使用功能的部位（范围）	<p>无</p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>（公章）</p> <p>项目负责人： 2023年12月18日</p>	<p>（公章）</p> <p>总监理工程师：（执业资格证章） 2023年12月18日</p>	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章） 2023年12月19日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日</p>	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章） 2023年12月8日</p>	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章） 2023年12月19日</p>

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：阿波罗未来产业城启动区基础设施项目-山水二路
桥

建设单位（公章）：深圳市龙岗信息管道有限公司

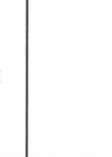
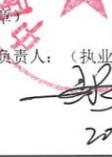
竣工验收日期：2022年8月4日

发出日期：2022年8月4日

市政基础设施工程

工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目-山水二路桥	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	2451.46平方米（桥长43.408米）	工程造价（万元）	932.89
结构类型	预制预应力钢筋混凝土简支小箱梁桥	开工日期	2018年11月16日
施工许可证号	440307201625202	竣工日期	2022年8月4日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG180137
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程			
工程完成情况	山水二路桥为单跨预制钢筋混凝土小箱梁结构，由10片小箱梁组成，梁高2米，跨度为38米，桥宽为36米，桥面铺装6cmAC-20C中粒式沥青混凝土，4cm改性沥青玛蹄脂混合料（SMA-13）。现已完成以上设计文件与合同约定的全部工作内容。		
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
	设备安装	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2022年8月4日	(公章) 总监理工程师:  注册号44003175 有效期至2025.04.18 深圳恒浩建工程项目管理有限公司 设计单位	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2022年8月4日
	分包单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)  年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2022年8月4日

深圳市建设工程竣工联合（现场） 验收意见书

深联验〔2023〕0758

深圳市龙岗信息管道有限公司：

阿波罗未来产业城启动区基础设施项目山水二路桥已由你单位组织竣工验收，并申请竣工联合（现场）验收（国家编码：2018-440307-54-01-704768，工程地址：龙岗区园山街道）。

各参验部门验收意见如下：

深圳市规划和自然资源局龙岗管理局组织的建设工程规划条件核实，核实通过。

综上，依据《深圳市建设工程竣工联合（现场）验收管理办法》第二十条，阿波罗未来产业城启动区基础设施项目山水二路桥的建设工程竣工联合（现场）验收结论为：验收通过。



参验单位联合（盖章）

2023年12月11日

备注：

1、验收通过的项目，建设单位应于30个工作日内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案。如未按期移交，建设行政主管部门将依法予以严肃查处。

2、规划、消防、节能等专项验收结论详见附件，其中关于建设工程消防验收意见，请建设单位遵照执行。

深圳市 建设工程规划验收合格证

深规划资源市政验4403072023HY0037314号

根据《中华人民共和国城乡规划法》、《深圳市城市规划条例》的有关规定，经核定，本建设工程符合城市规划要求，验收合格。

特发此证



建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司		土地合同号			
项目名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目山水二路桥		建设用地规划许可证号	LG-2017-0014		
项目位置	龙岗区园山街道		建设工程规划许可证编号	深规划资源市政验4403072023		
立交形式	位置		总长度(米)	桥梁结构	占地 面积(m ²)	绿化 面积(m ²)
	起点	终点				
预制预应力小箱梁桥	X— 2506772.18	X— 2506786.665	43.408	预应力小箱梁桥	1291.44	129.144
	Y— 524446.633	Y— 524481.647				
项目概况	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目山水二路桥处于[大康地区]法定图则覆盖范围内。该路为规划山水二路东端跨大康河部分，并与沙荷路相交。路线全长100.399米，总用地面积2451.46平方米，红线宽度为30米。					
分项指标	(一) 道路交通工程 根据《深圳市市政建设工程竣工测量报告》意见如下：根据施工图红线宽度30m，横断面布置为：人行道3m 机动车道10.5m 中央绿化带3m 机动车道10.5m 人行道3m=30m。实际竣工图中横断面为：人行道2.98m 机动车道10.5m 中央绿化带3m 机动车道10.49m 人行道2.99m=29.96m。以上道路起点、道路终点、道路中线、车行道、人行道中线标高、道路坡度均可满足相关规范要求。 (二) 地下管线工程 1、根据山水二路桥竣工测量报告，给水、雨水、污水、燃气管线、管径与设计一致，现状无管线增减；雨水、污水管线无逆坡。项目竣工现状与项目已批施工图基本一致。 2、根据竣工测量报告：电力、通信管线无增减，管径、管材、标高与设计一致。					
备注						



编号:F15M00002311300001

深圳市竣工验收备案

收文回执

深圳市龙岗信息管道有限公司:

我局已收你单位阿波罗未来产业城启动区基础设施项目山水二跨桥竣工验收备案的下列资料:

- 1、竣工验收报告(核验证书)
- 2、竣工验收报告(原件)或核验证书
- 3、配套的燃气工程竣工验收报告(原件)或验收证书
- 4、深圳市电梯(自动扶梯)安装监督检验结果通知单
- 5、消防验收部门出具的消防专项验收合格文件
- 6、防雷装置验收意见书
- 7、建筑工程规划验收合格证
- 8、建设单位的法定代表人证明书和委托书及办理人身份证复印件

特别提示:

1. 此回执只是我局收到你单位所报备案资料的证明,请妥善保管;
2. 根据国务院文件《国务院关于取消第二批行政审批项目和改变一批行政审批项目管理方式的决定》(国发[2003]5号),竣工验收备案为告知性备案;
3. 本工程竣工验收备案信息可在深圳建设网(zjj.sz.gov.cn)上查询;



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

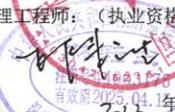
工程名称： 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目
隧道管理用房

建设单位（公章）： 深圳市龙岗信息管道有限公司

竣工验收日期： 2023 年 12 月 13 日

发出日期： 2023 年 12 月 18 日

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>阿波罗未来产业城启动区基础设施项目隧道管理用房位于深圳市龙岗区园山街道沙荷西片区的环山路北片区,隧道管理用房长8.2m,宽4.3m,高3.8m,建筑面积35.26m²,无地下室,结构层数为一层,安全等级为二级;结构采用钢筋混凝土现浇框架结构,独立基础;采用钢筋混凝土现浇框架、梁、柱形式,框架结构填充小型空心砌块墙体结构。基础垫层混凝土强度等级为C20,基础、墙柱、梁板、女儿墙混凝土强度等级为C30,过梁、构造柱、圈梁混凝土强度等级为C25。PVC管580m,热浸塑钢管1200米,灯具12套,安全指示疏散灯3套;开关3套;电线560m;电缆15353m;配电箱、柜、开关箱3台,箱式变电站1台,环网柜1台,EPS1套,UPS1套,空调1台,摄像机3台,工作站2台,PLC机柜1台。</p> <p>现已完成以上设计文件与合同约定的全部工作内容。</p>		
工程质量情况	土建	<p>该工程已完成合同要求和设计图纸内容的全部工作,施工符合设计规范和相关技术规程,资料齐全、完整有效。经各相关单位验收,评定等级为“合格”。</p>	
	设备安装	<p>该工程已完成合同要求和设计图纸内容的全部工作,施工符合设计规范和相关技术规程,资料齐全、完整有效。经各相关单位验收,评定等级为“合格”。</p>	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2023年12月18日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格印章) </p> <p>2023年12月18日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章) </p> <p>2023年12月18日</p>
		设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章) </p> <p>2023年12月18日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章) </p> <p>2023年12月18日</p>

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：阿波罗未来产业城启动区基础设施项目
隧道消防水池

建设单位（公章）：深圳市龙岗信息管道有限公司

竣工验收日期：2023年12月13日

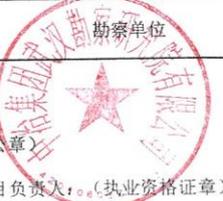
发出日期：2023年12月18日

市政基础设施工程

工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目 隧道消防水池	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	150.6 m ²	工程造价（万元）	60.57 万元
结构类型	现浇钢筋混凝土结构	开工日期	2023 年 09 月 19 日
施工许可证号	2020-440307-48-01-01732101	竣工日期	2023 年 11 月 17 日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2020-440307-48-01-01732101
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

36210
 工程竣工
 验收记录
 36210

市政基础设施工程

工程完成情况	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目隧道消防水池位于连山一路与永勤路交叉口的东南角现状山顶，为对门山一号及对门山二号隧道提供室内外消防用水。消防水池采用钢筋混凝土结构形式，其底板兼做筏板基础；底板厚度550mm，下边垫层100mm，水池顶板350mm厚，水池池壁厚450mm，池体混凝土强度等级C30，池体抗渗等级P6；水池内净空尺寸：12.3mx9.5mx2.5m，有效容积216m³。镀锌钢管320m，电线360m，液位变送器1套。 现已完成以上设计文件与合同约定的全部工作内容。		
工程质量情况	土建	该工程已完成合同要求和设计图纸内容的全部工作，施工符合设计规范和相关技术规程，资料齐全、完整有效。经各相关单位验收，评定等级为“合格”。	
	设备安装	该工程已完成合同要求和设计图纸内容的全部工作，施工符合设计规范和相关技术规程，资料齐全、完整有效。经各相关单位验收，评定等级为“合格”。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年12月18日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格签章)  2023年12月18日	 (公章) 项目负责人:  2023年12月18日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2023年12月18日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2023年12月18日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：阿波罗未来产业城启动区基础设施项目 山水一路、山水二路综合管廊

建设单位（公章）：深圳市龙岗信息管道有限公司

竣工验收日期：2022年8月4日

发出日期：2022年8月4日

市政基础设施工程

工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目-山水一路、山水二路综合管廊	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	综合管廊1697m	工程造价（万元）	35599.34
结构类型	现浇钢筋混凝土结构、预制钢筋混凝土结构	开工日期	2016年 11 月 25 日
施工许可证号	440307201625202	竣工日期	2022年 8 月 4 日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	提17-100
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	<p>该工程包含山水一路和山水二路两条地下综合管廊，两条综合管廊除雨水舱为预制钢筋混凝土结构外，其它各舱室均采用现浇钢筋混凝土结构。山水一路综合管廊长850m，结构断面共有5个舱室（依次为电力电信舱、综合管道舱、燃气舱、污水舱和雨水舱），净宽*净高为13.2m*3.4m，山水二路综合管廊长847m，结构断面共有6个舱室（依次为高压电力舱、电力电信舱、综合管道舱、燃气舱、污水舱和雨水舱），净宽*净高为17m*3.4m。综合管廊内新建给水、再生水、污水管道，并包含电气（电气设备、照明、桥架电缆等）、电讯（环境监控、视频安防、结构监测、气体检测等）、消防（防火门禁、火灾报警、气体灭火等）、通风（送排风机、风管风道等）、排水（排水泵等）、巡检机器人、灭火机器人等智能化系统安装内容。</p> <p>现已完成以上设计文件与合同约定的全部工作内容。</p>		
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
	设备安装	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年8月4日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证书)  2022年8月4日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证书)  2022年8月4日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书)  年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书)  2022年8月4日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：阿波罗未来产业城启动区基础设施项目-启动区内
道路及综合管廊

建设单位（公章）：深圳市龙岗信息管道有限公司

竣工验收日期：2022年 8 月 4 日

发出日期：2022年 8 月 4 日

市政基础设施工程

工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目-启动区内道路及综合管廊	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	56667.57平方米	工程造价（万元）	20291.41
结构类型	水泥稳定碎石基层+改性沥青玛蹄脂碎石混合料面层（道路）、现浇混凝土结构+预制结构（管廊）	开工日期	2018/3/1
施工许可证号	440307201625201	竣工日期	2022/8/4
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	提16-100
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况
该工程共包含连山二路、连山四路两条地下综合管廊和山水一路、山水二路、山水中路、连山二路、连山中路、连山四路、志诚路等7条市政道路。两条综合管廊除连山二路HO+194'HO+214共20m长采用预制钢筋混凝土结构，其它均采用现浇钢筋混凝土结构，连山二路综合管廊长261.179m，结构断面共有2个舱室（依次为综合舱、燃气舱），净宽*净高为5.4m*3.4m，连山四路综合管廊长230.33m，结构断面共有2个舱室（依次为综合舱、燃气舱），净宽*净高为5.8m*3.4m。综合管廊内新建给水、再生水管道，并包含电气（电气设备、照明、桥架电缆等）、电讯（环境监控、视频安防、结构监测、气体检测等）、消防（防火门禁、火灾报警、气体灭火等）、通风（送排风机、风管风道等）、排水（排水泵等）、巡检机器人、灭火机器人等智能化系统安装内容。市政道路等级均为城市支路，道路总长3012.59m，路面铺装为6cmAC-20C中粒式沥青混凝土中面层，4cmSMA-13改性沥青玛蹄脂混合料表面层；新建雨水、污水、给水、再生水、电力、通信、路灯照明、交通监控等市政附属设施管线；山水一路左侧设置12.8m绿化带，山水二路中央设置3m绿化带右侧设置15.6m绿化带种植乔木间植灌木，乔木累计共1481株，最大胸径为40cm。现已完成以上设计文件与合同约定的全部工作内容。

工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。
	设备安装	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。

工程未达到使用功能的部位(范围)

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	项目负责人:  (公章)	总监工程师:  (公章) 执业资格证书	项目负责人:  (公章) 执业资格证书
	2022年8月4日	2022年8月4日	2022年8月19日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人:  (公章) 执业资格证书	项目负责人:  (公章) 执业资格证书	项目负责人:  (公章) 执业资格证书
	年月日	年月日	年月日



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：阿波罗未来产业城启动区基础设施项目连山五路地下综合管廊

建设单位（公章）：深圳市龙岗信通管道有限公司

竣工验收日期：2022年12月19日

发出日期：2022年12月28日

市政基础设施工程

工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目连山五路地下综合管廊	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	管廊557.023m	工程造价（万元）	12884.13
结构类型	现浇混凝土结构、预制结构	开工日期	2017年 11月 9日
施工许可证号	2018-440307-54-01-70476803	竣工日期	2022年 10月 26 日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	提17-105
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程			
工程完成情况	<p>连山五路综合管廊规划建设长682.023m，因建（构）筑物拆迁问题，本次施工范围为连山五路综合管廊南段（即D0+125.35~D0+682.023，长556.673m），管廊采用现浇钢筋混凝土结构，结构断面最大处共有5个舱室（依次为电力电信舱、综合管道舱、燃气舱、污水舱、雨水舱），净宽*净高为1.06m*3.4m~7.6m*3.4m，综合管廊内新建给水、再生水管道、污水管道，并包含电气（电气设备、照明、桥架电缆等）、电讯（环境监控、视频安防、结构监测、气体检测等）、消防（防火门禁、火灾报警、气体灭火等）、通风（送排风机、风管风道等）、排水（排水泵等）、巡检机器人、灭火机器人等智能化系统安装内容。</p> <p>现已完成以上连山五路综合管廊南段设计文件与合同约定的全部工作内容。</p>		
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
	设备安装	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	<p>连山五路综合管廊北段，即D0+000~D0+125.35长度为125.35，根据《阿波罗未来产业城分指挥部2022年第一次会议纪要》（2022年4月22日文）记录，连山五路北段综合管廊从项目剥离作用项处理，不在本工程进行建设验收。</p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人： 2022年12月28日	 林松生 注册号44003175 有效期2025.04.15 总监理工程师：（执业资格证明） 2022年12月28日	 项目负责人：（执业资格证明） 2022年12月28日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证明） 年月日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证明） 2022年12月28日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证明） 2022年12月28日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目
永勤路综合管廊

建设单位（公章）： 深圳市龙岗信息管道有限公司

竣工验收日期： 2023 年 12 月 13 日

发出日期： 2023 年 12 月 17 日

市政基础设施工程

工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目 永勤路综合管廊	工程地点	园山街道
工程规模 (建筑面积、 道路桥梁长度等)	综合管廊1915m	工程造价 (万元)	35751.86万元
结构类型	现浇混凝土结构+顶管结构 (管廊)	开工日期	2019年11月8日
施工许可证号	2018-440307-54-01-70476805	竣工日期	2023年6月8日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG180176
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位 (土建)	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	<p>永勤路综合管廊结构总长1915m（其中含隧道段长588m，以及2段单舱电力舱顶管段，长度分别为69.5m和85.1m）。综合管廊最大断面共有6个舱室（依次为高压电力舱、电力电信舱、综合管道舱、燃气舱、污水舱和雨水舱），标准地下综合管廊最大断面净宽*净高为15.2m*3.4m，采用现浇钢筋混凝土结构和单舱电力舱采用顶管结构，顶管段内直径净空3.5m。综合管廊内新建给水、再生水、污水、燃气管道，并包含电气（电气设备、照明、桥架电缆等）、电讯（环境监控、视频安防、结构监测、气体检测等）、消防（防火门禁、火灾报警、气体灭火等）、通风（送排风机、风管风道等）、排水（排水泵等）、巡检机器人、灭火机器人等智能化系统安装内容。</p> <p>现已完成以上设计文件与合同约定的全部工作内容。</p>		
工程质量情况	土建	<p>该工程已完成合同要求和设计内容的全部工作，施工符合设计规范和相关技术规程，资料齐全、完整有效，经各相关单位验收符合设计及规范要求，评定等级为“合格”。</p>	
	设备安装	<p>该工程已完成合同要求和设计内容的全部工作，施工符合设计规范和相关技术规程，资料齐全、完整有效，经各相关单位验收符合设计及规范要求，评定等级为“合格”。</p>	
工程未达到使用功能的部位（范围）	<p>无</p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>（公章）</p> <p>项目负责人： </p> <p>2023年12月18日</p>	<p>（公章）</p> <p>总监工程师：（执业资格证章） </p> <p>2023年12月18日</p>	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章） </p> <p>2023年12月18日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章）</p> <p>年月日</p>	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章） </p> <p>2023年12月18日</p>	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章） </p> <p>2023年12月18日</p>

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：阿波罗未来产业城启动区基础设施项目崑山一路地下综合管廊

建设单位（公章）：深圳市龙岗信息管道有限公司

竣工验收日期：2022年12月19日

发出日期：2022年12月28日

市政基础设施工程

工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目连山一路地下综合管廊	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	管廊707.981m	工程造价（万元）	13373.76
结构类型	现浇混凝土结构、预制结构	开工日期	2017年 12月8日
施工许可证号	2018-440307-54-01-70476802	竣工日期	2022年 9月16日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG190119
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程			
工程完成情况	<p>连山一路地下综合管廊长707.981m, 其中CB0+085~CB0+316.2为隧道段管廊按矿山法原理开挖净高7.5m, 净宽9.5m, 长231.2m的隧道, 在隧道内浇筑钢筋混凝土隔墙, 形成管廊各舱室, 连山一路管廊最大结构断面处有6个舱室(依次为高压电力舱、电力电信舱、综合管道舱、燃气舱、污水舱和雨水舱), 最大断面净宽*净高为16m*3.4m。综合管廊内新建给水、再生水、污水管道, 并包含电气(电气设备、照明、桥架电缆等)、电讯(环境监控、视频安防、结构监测、气体检测等)、消防(防火门禁、火灾报警、气体灭火等)、通风(送排风机、风管风道等)、排水(排水泵等)、巡检机器人、灭火机器人等智能化系统安装内容。</p> <p>现已完成以上设计文件与合同约定的全部工作内容。</p>		
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效, 工程实体质量外观合格。	
	设备安装	资料齐全、完整有效, 工程实体质量外观合格。	
工程未达使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	项目负责人: 注册建造师执业证书
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2022年12月8日	 林耘生 注册号44003175 有效期至2025.04.15 (公章) 总监理工程师: (执业资格证书) 2022年12月8日	 注册建造师执业证书 沪1312017201707941 市政 2024.05.19 (公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2022年12月18日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2022年12月8日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2022年12月28日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目--海绵城市

建设单位(公章): 深圳市龙岗信息管道有限公司

竣工验收日期: 2022年4月14日

发出日期: 2023年4月20日



市政基础设施工程

工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目-海绵城市	工程地点	园山街道
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	37802.71平方米	工程造价(万元)	1521.33
结构类型	海绵城市	开工日期	2021年12月10日
施工许可证号		竣工日期	2022年10月19日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	年 月 日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

191003623

191003623

1062161

10121142

市政基础设施工程			
工程完成情况	<p>海绵城市工程包括新建六角植草砖生态截洪沟733m，浆砌片石生态截洪沟764m，下凹式绿地17484 m²，4个人工渗透塘，分别为渗透塘一5015m²（有效水深1.7m）、渗透塘二1677m²（有效水深1.7m）、渗透塘三528m²（有效水深1.2m）、渗透塘四1677m²（有效水深2.2m），渗透塘结合现状条件因地制宜设置廊架、木栈道、木平台、景观亭、条石坐凳等来打造市民休闲、娱乐、游览的开放性活动空间，新建附属雨水管道526m（最大管径为DN1800），溢流井4座，阀门井3座，跌水井4座，雨水检查井15座，种植乔灌木134棵。</p> <p>现已完成以上海绵城市工程设计文件与合同约定的全部工作内容。</p>		
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
	设备安装	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年4月20日	 (公章) 总监理工程师:  2023年4月20日	 (公章) 项目负责人:  2023年4月20日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年月日	 (公章) 项目负责人:  2023年4月20日	 (公章) 项目负责人:  2023年4月20日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 阿波罗未来产业城启程区基础设施项目--大康河
(横坪路、环中路段)河道整治工程

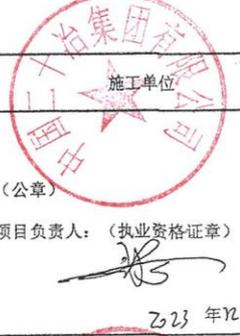
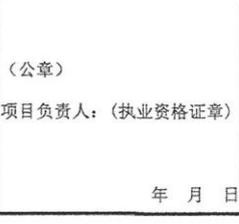
建设单位（公章）： 深圳南龙岗信息管道有限公司

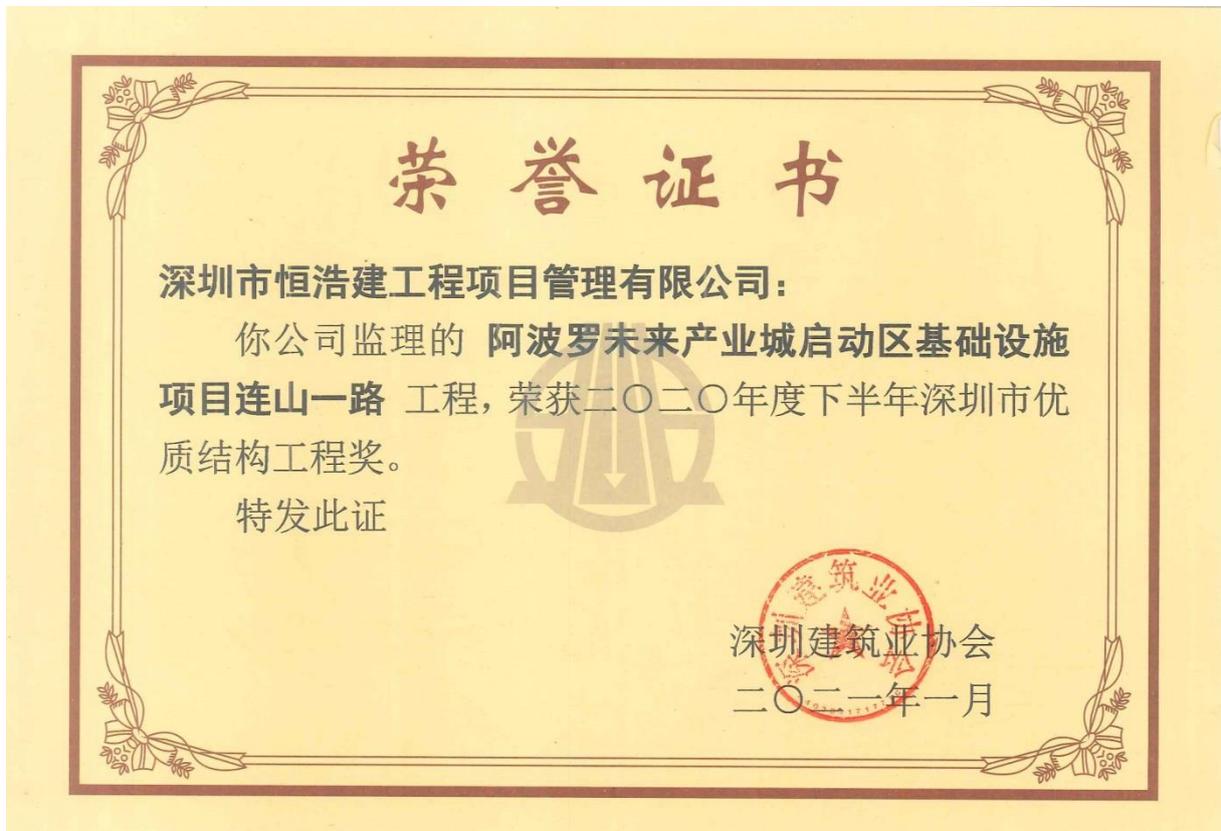
竣工验收日期： 2023年12月13日

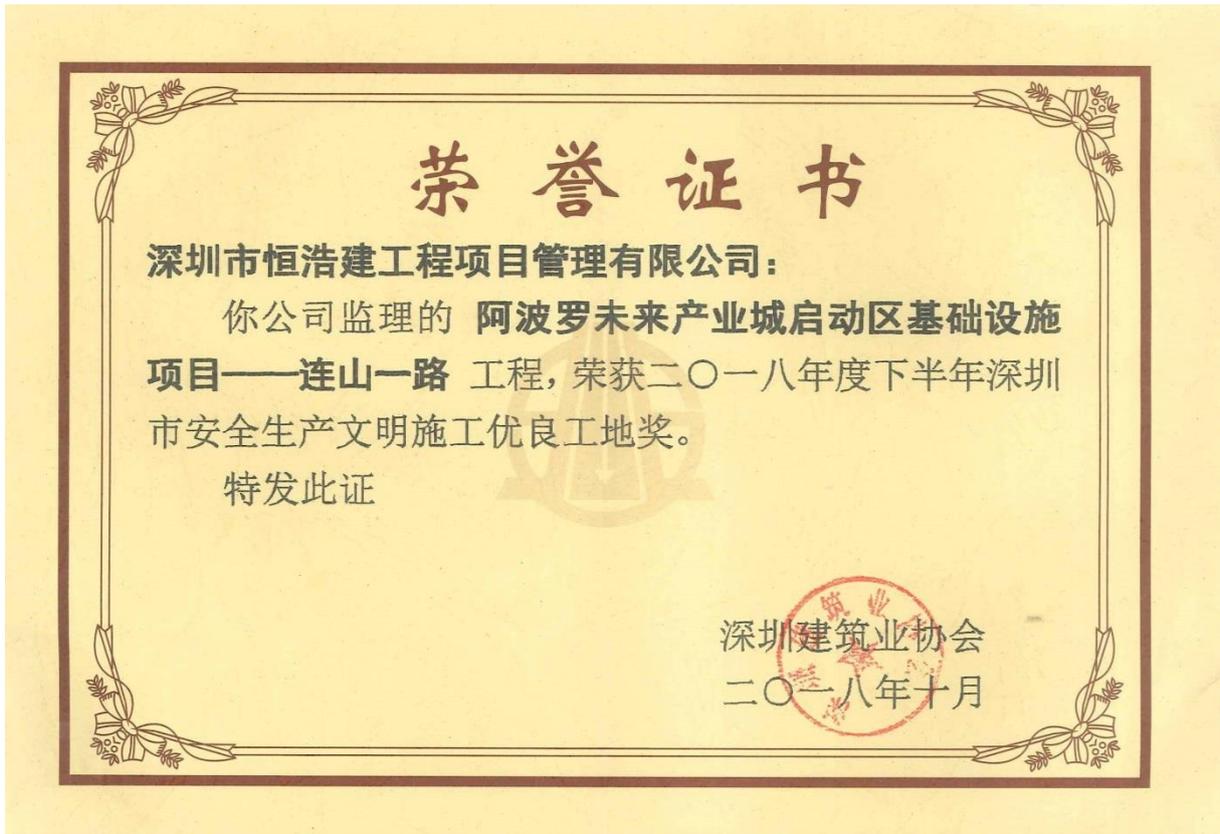
发出日期： 2023年12月18日

市政基础设施工程			
工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目-大康河（横坪路-环中路）河道整治	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	河道1.295km	工程造价（万元）	6948.85万元
结构类型	河道治理	开工日期	2017/10/11
施工许可证号		竣工日期	2022/10/26
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	提17-099
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程			
工程完成情况	<p>大康河（横坪路-环中路段）河道整治工程全长1.295km，工程完成主要内容有：新建管径D1650和DN600的截、排污管道分别为1850m和40m，采用人工顶管施工方法改迁截污管42m，改迁管道采用Φ1000的钢筋混凝土管，新建断面为3.0m*0.8m的架空截污箱涵127m；新建一条管径为D630的埋地补水管1504m，其中有107m采用水平定向拖拉施工；新建雨水管网117m（27m为3m*1.95m钢筋混凝土雨水箱涵）；河道清淤1295m，新建格构梁防护边坡320m，临河重力式挡墙656m；结合现状地势新建观景平台、廊架广场、步行园路、景观造型等开放性活动空间，种植乔灌木579棵。</p> <p>现已完成以上大康河（横坪路-环中路段）河道整治工程设计文件与合同约定的全部工作内容。</p>		
工程质量情况	土建	该工程已完成合同要求和设计图纸内容的全部工作，施工符合设计规范和相关专业规程，资料齐全、完整有效。经各相关单位验收，评定等级为“合格”。	
	设备安装	该工程已完成合同要求和设计图纸内容的全部工作，施工符合设计规范和相关专业规程，资料齐全、完整有效。经各相关单位验收，评定等级为“合格”。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
			
	分包单位	设计单位	勘察单位
			





(3) 深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目

GCL-SZ 2016004

工程编号： 4403002015047

合同编号： SSHZQ-XXJSC-002

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称： 深汕特别合作区信息技术城
开发、建设和运营 PPP 项目监理

工程地点： 深汕特别合作区

委托人： 深汕特别合作区管理委员会

监理人： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2015 年 12 月

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：深汕特别合作区管理委员会

监理人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目监理
2. 工程地点：深汕特别合作区鹅埠片区；
3. 工程规模：包含沿河路、深汕东五路（含南段）、鹅埠横三路、深汕大道（含延长段）、深汕西六路、鹅埠横一路、劳工新城路、深汕西二路南段等 8 条市政道路。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：暂定价 150000 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条款；
5. 通用条款；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：黄敬贤，身份证号码：432501196508090012，注册号：44007749。

五、签约酬金

签约酬金（大写壹仟柒佰柒拾贰万壹仟玖佰元（¥17721900））。包括：

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额 (万元)	是否为 固定价格
施工阶段监理酬金 (A)	小计(A)	/	1687.8	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	施工阶段监理基本酬金(A1)	80%	1350.24	/
	施工阶段监理绩效酬金(A2)	20%	337.56	/
保修阶段服务酬金 (B)	/	/	84.39	/

说明：签约酬金=A+B，A1=A*80%，A2=A*20%，B=A*5%*保修工程量调整系数。

鉴于本项目概算尚未批复，监理费及其计费基数均为暂定价，最终以概算批复对应的建筑安装工程费重新核算监理费。

六、期限

1. 施工阶段监理期限：预计 36 个月，自 2015 年 11 月 01 日开始，至 2018 年 10 月 31 日止。

2. 保修阶段服务期限：按国家《建设工程质量管理条例》规定的保修期限。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付酬金。

八、合同份数

本合同一式 10 份，委托人 7 份，监理人 3 份。

九、合同生效

合同订立时间：2016 年 01 月 19 日

合同订立地点：深汕特别合作区（海丰县鹅埠镇）

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：



监 理 人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：



防伪码: 7614872849304221

GCJL-58-2016004

中标通知书

编号: 20151231002C

工程编号: 4403002015047001

工程名称: 深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营PPP项目(监理)(重新招标)

建设单位: 深汕特别合作区管理委员会

招标方式: 公开招标

开标时间: 2015-11-16

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: [人民币] 1772.190000万元
(大写: 壹仟柒佰柒拾贰万壹仟玖佰元)

中标工期: 1825日历天

项目经理(总监): 黄敬贤

资格证书号: 0006584

本工程于 2015年11月16日15时00分 在深圳市建设工程交易服务中心

四开标室 公开开标, 经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 _____ 日前按照
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包 监理合同, 签订
合同的地点为: _____。

招标代理机构(盖章): _____ 深圳市建设工程交易服务中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): _____

招标人(盖章): _____

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): _____

2015年12月31日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心制

中华人民共和国
建设工程施工许可证

编号：441505201604280118

根据《中华人民共和国建筑法》第八条等有关规定，经审查，本建设工程符合施工条件，准予施工。

特发此证。

发证机关：深汕特别合作区城市建设和管理局

日期：2016年4月29日



证书序列号:2016-005

建设单位	深汕特别合作区中浦基础设施投资有限公司		
工程名称	深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目		
建设地址	深汕特别合作区鹅埠片区（广东省汕尾市海丰县）		
建设规模	约 25.08 公里	合同价格	约 161100 万元
设计单位	中建基础设施勘察设计建设集团有限公司 中国华西工程设计建设有限公司		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司		
监理单位	深圳市恒浩建项目管理有限公司		
合同开工日期	2015 年 10 月 8 日	合同竣工日期	2018 年 10 月 8 日
备注	项目经理:贾元成 No:粤 244101129584 (00) 项目总监:倪玉喜 No:44000238 允许施工范围:沿河路、深汕东五路(含南段)、鹅埠横三路、深汕大道(含延长段)、深汕西六路、鹅埠横一路、劳工新城路、深汕西二路南段等市政道路施工图设计范围内各专业工程施工,包括并不限于道路工程、软基处理工程、交通工程、雨水工程、污水工程、给水工程、照明工程、绿化工程、电力通道工程、通信通道工程、桥梁工程、消防工程、燃气工程、环卫工程、景观工程、土方平整工程等。		
本证变更记录			

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、未取得本证而擅自施工,属违法建设行为,建设行政主管部门将按《《中华人民共和国建筑法》》等有关规定予以处罚。

编号:

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营
PPP 项目

合同工程完工验收

鉴 定 书

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目
合同工程完工（单位工程）验收工作组

2022 年 07 月 27 日

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

项目公司：深圳市深汕特别合作区中浦基础设施投资有限公司

监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

设计单位：中国华西工程设计建设有限公司

中建基础设施勘察设计建设有限公司

中国瑞林工程技术股份有限公司

勘察单位：建设综合勘察研究设计院有限公司

深圳市勘察研究院有限公司

深圳市工勘岩土集团有限公司

中交第一公路勘察设计研究院有限公司

检测机构：深圳市正非检测科技有限公司

施工单位：中国建筑第二工程局有限公司



质量和安全监督机构：深圳市深汕特别合作区建设工程质量监督站



验收时间：2022年07月26日

验收地点：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

前 言

验收依据:

- 1、《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008);
- 2、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同、设计图纸及相关文件;

组织机构:

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同工程竣工验收由深圳市深汕特别合作区建筑工务署及深汕特别合作区建设工程质量安全监督站组织并主持, 本项目各参建单位派代表参加。

验收过程:

2022 年 07 月 26 日, 深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同工程竣工验收会在合作区工务署会议室召开, 深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站代表进行了列席; 按照会议流程, 施工单位对工程建设情况进行了详细汇报, 各参建方代表检查了工程完成情况和工程质量, 并核查了施工质量检验、评定及相关档案资料, 讨论并通过深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同工程竣工验收鉴定书。

一、合同工程概况

(一) 合同工程名称及位置

合同工程名称: 深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目

工 程 位 置: 深汕特别合作区鹅埠镇

(二) 合同工程主要建设内容

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同工程主要建设内容有：产业路（深汕西六路）、创新大道北（深汕大道北）、创新大道南（深汕大道南）、鹅埠路（劳工新城路）、同心路（中恒一路）、创富路（深汕西四路）、创强路（深汕西五路）、同德路（中恒二路）、创强路南延段、同心路西延段、同德路东延段、创文路（鹅埠横三路）、新园路（深汕东五路）、新田路（深汕东六路）南段、鹅埠路东延段、鹅埠横一路、发展大道（南门河路）、新园路（深汕东五路）南段、发展大道（南门河路）延长段等市政道路工程；上北片区投产企业污水管网配套工程、风水山及小黑山场平工程。

(三) 合同工程建设过程

1. 开工和完工时间

实际开工、完工时间：2016 年 04 月 14 日至 2021 年 08 月 15 日。

2. 施工过程

1、产业路（深汕西六路）2016 年 4 月 14 日~2020 年 10 月 14 日完成施工；

2、创新大道北（深汕大道北）2016 年 10 月 12 日~2018 年 03 月 13 日完成施工；

3、创新大道南（深汕大道南）2016 年 10 月 04 日~2018 年 3 月 14 日完成施工；

4、鹅埠路（劳工新城路）2016 年 11 月 10 日~2020 年 10 月 14 日完成施工；

5、同心路（中恒一路）2016年09月15日~2017年06月15日完成施工；

6、创富路（深汕西四路）2018年12月05日~2021年05月14日完成施工；

7、创强路（深汕西五路）2017年03月01日~2020年12月20日完成施工；

8、同德路（中恒二路）2016年09月15日~2018年04月20日完成施工；

9、创强路南延段 2017年07月05日~2020年12月15日完成施工；

10、同心路西延段 2017年05月05日~2018年11月12日完成施工；

11、同德路东延段 2017年09月25日~2028年12月11日完成施工；

12、上北片区投产企业污水管网配套工程 2019年03月15日~2019年12月20日完成施工；

13、创文路（鹅埠横三路） 2016年04月29日~2017年12月8日完成施工；

14、新园路（深汕东五路） 2016年04月29日~2017年12月8日完成施工；

15、新田路（深汕东六路）南段 2016年12月20日~2017年10月05日完成施工；

16、鹅埠路东延段 2017年11月20日~2020年11月20日完成施工；

17、鹅埠横一路 2019年04月10日~2021年08月15日完成施工；

18、风水山及小黑山场平工程 2017年03月15日~2020年07月15日完成施工，由于征地拆迁等原因部分施工内容尚未完成；

19、发展大道（南门河路） 2017 年 12 月 21 日~2021 年 08 月 15 日完成施工，由于征地拆迁等原因部分施工内容尚未完成；

20、新园路（深汕东五路）南段 2016 年 12 月 20 日~2017 年 10 月 15 日完成施工，因规划变更等原因部分施工内容未完成；

21、发展大道（南门河路）延长段 2017 年 12 月 14 日~2019 年 11 月 12 日完成施工，因规划变更等原因只施工了污水和岩土工程。

二、验收范围

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同所有建设内容及合同规定内容。

三、合同执行情况

1. **合同管理情况：**按照合同约定，已按质按量完成合同工程内容。未发生任何质量与安全事故，建设单位已按规定及时支付工程款，甲乙双方无合同纠纷，合同执行和管理情况良好。

2. 合同完成情况：

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同在监理、设计、建设单位的大力协助下，施工方严格按照设计和施工规范的要求施工，完成了施工任务。目前各项工程已经按设计内容和施工合同约定施工完毕，并于 2022 年 07 月 27 日通过所有工程验收。

3. 进度款支付情况

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目建安费竣工结算总额 139978.57 万元，累计支付 137105.64 万元，支付比例 97.95%。

4. 结算情况

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同结算资料已审核，竣工结算已完成。

四、合同工程质量评定

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目各单位工程已经过评定，工程质量检验与评定资料齐全，单位工程质量评定等级为合格，2022 年 07 月 27 日验收工作会议上对评定资料进行核查，核查无误。

五、历次验收遗留问题处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

验收组听取了参建方关于工程建设情况的汇报，查阅了工程验收资料，认为深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目具备合同工程完工验收条件，结论如下：

1、承建单位已按照施工合同及设计文件完成了深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目的全部施工任务；

2、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目各单位工程经施工单位自评、监理单位复核及项目法人认定，单位工程质量合格，

单位工程外观质量达到合格标准;

3、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目由建设单位深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局委托第三方检测机构深圳市正非检测科技有限公司对项目实体质量进行全程检测,检测结论全部合格,满足设计要求。

4、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目完工验收资料基本齐全;

5、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目结算报告已经通过审核,具备验收条件;

6、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目施工期至完工,单位工程检测资料分析结果符合国家和行业技术标准及合同约定的标准要求;

7、施工过程中未发生质量事故和安全事故。

根据有关规定,验收工作组同意深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目通过合同工程验收,工程质量合格。

九、保留意见 (应有本人签字)

保留意见人签字:

十、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目工程（验收工作组）成员签字表（附后）

会议内容：信息技术城PPP项目竣工验收。
地点：文光楼2栋4楼工程。 2022年7月26日

序号	姓名	单位	职务	电话
1				
2	陈南	建筑工务署	科长	13682557151
3	刘北	区质安站		15102948872
4	赖毅	区质安站		15914135223
5				
6	何永	深圳市恒浩建工程项目有限公司	总監	13802707086
7	李思	中油公司	设计总监	15887711063
8	李金富	"	主任	13928341696
9	李科	深圳市治政区规划设计院有限公司	副总	1392889260
10	梁利群	中建基础设计勘察设计院有限公司	设计负责人	13910308146
11	孙健	上海市市政工程研究所 同济(集团)有限公司	设计	15134554196
12	何斌	深圳市基础科学研究院有限公司	总工程师	1832086980
13	谢嘉琳	深圳市勘察设计院有限公司	副总	13927426164
14	潘君创	深圳市勘察集团	总工程师	15820404450
15	甘			

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目
合同工程完工验收签到表

日期：2022 年 7 月 26 日

序号	姓名	单位	职务	签字
1	张永有	深圳市深汕特别合作区建筑工务署		
2	刘飞龙	深汕特别合作区建设工程质量安全监督站		
3	彭钊	深汕特别合作区建设工程质量安全监督站		
4	倪玉喜	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		倪玉喜
5	李昱	深圳市深汕特别合作区中浦基础设施投资有限公司		
6	于金富	深圳市深汕特别合作区中浦基础设施投资有限公司		
7	郭亮盈	深圳市深汕特别合作区中浦基础设施投资有限公司		
8	李仲轩	建设综合勘察研究设计院有限公司		李仲轩
9	梁利辉	中建基础设施勘察设计建设有限公司		梁利辉
10	付斌	深圳市勘察研究院有限公司		
11	潘启钊	深圳市工勘岩土集团有限公司		潘启钊
12	田宇	中交第一公路勘察设计研究院有限公司		田宇
13	苗春阳	中国建筑第三工程局有限公司		苗春阳

建设工程监理履约评价

工程概况				
建设单位： 深汕特别合作区管理委员会/深汕特别合作区中浦基础设施投资有限公司				
施工单位： 中国建筑第二工程局有限公司				
监理单位： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
工程名称： 深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目				
工程地址： 广东省汕尾市海丰县鹅埠镇				
工程 规模 及 主要 经济 技术 指标	建筑面积		中标价	1772.19 万
	建筑耐火等级		屋面防水等级	
	层数（地上/ 地下）		建筑高度	
	结构类型		合同工期	在建
工程履约情况评价				
<p>建设单位意见：</p> <p>履约评价： 优良 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/></p> <p>该监理单位在担任项目监理工作中，能认真履行合同及相关规范技术要求，尽职尽责，监理工作满足要求。</p> <p>建设单位： 项目负责人：</p>				



注：每季度评价一次

(4) 坪盐通道工程监理 C 包 (坪盐通道工程 4 标)

坪盐通道工程监理 C 包 (坪盐通道工程 4 标)

正本

合同编号 : PYTD-JL-005

深圳市建设工程监理与相关服务合同

工程名称 : 坪盐通道工程监理 C 包
工程地点 : 深圳市
委托人 : 深圳市交通公用设施建设中心
监理人 : 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2015 年 10 月

第一部分 合同协议书

本协议书由深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“发包人”）为一方，与深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为坪盐通道工程施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

一、项目概况

1. 项目名称：坪盐通道工程；
2. 工程名称：坪盐通道工程监理 C 包；
3. 工程地址：深圳市；
4. 工程内容：承担坪盐通道工程的土建 4 标（YK6+480~YK10+560）施工阶段、保修阶段监理任务；
5. 资金来源：100%政府投资；
6. 总监理工程师（或驻地监理工程师）姓名及证书号码：黄敬贤。

二、工程监理范围

坪盐通道工程北起坪山新区现状锦龙大道-中山大道交叉口，南至盐田区盐坝高速盐港东立交，路线全长约 11.252 公里，采用城市快速路标准建设，双向六车道，设计速度 80 公里/小时。全线共设两座大型互通立交（锦龙立交、盐港东立交），桥梁总面积 362398 平方米；一座特长隧道，总长 15.799 公里，其中左线长 7.899 公里，右线长 7.9 公里。

其中 C 包为坪盐通道工程的土建 4 标（YK6+480~YK10+560）施工阶段及保修阶段的监理服务工作。

三、监理服务期

监理服务期：总计 2192 日历天（其中：施工准备阶段及施工阶段监理 1461 日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 731 日历天）。（以监理工程师发出的开工令日期为监理服务期的开始）

四、监理服务费用计取与支付

4.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程按照深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行。

4.1.1 施工阶段监理服务收费：

4.1.1.1 施工监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费结算价以服务对应标段的施工工程结算价总和为计费额，结合对应系数计算（专业调整系数为1.0，工程复杂程度调整系数为1.0，高程调整系数为1.0），并下浮20%计取，最终结算价以市审计局政府投资审计专业局审定价为准。

4.1.1.2 施工监理服务收费基价

经计算，本工程施工监理服务收费基价为 1740 万元。

4.1.1.3 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0。

本工程的施工监理服务收费基准价 = 施工监理收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数

= 1740 × 1.0 × 1.0 × 1.0 = 1740 万元。

4.1.1.4 施工监理服务收费

经商定，本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为 -20%

施工监理服务收费金额为 = 施工监理服务收费基准价 × (1 - 20%) = 1392 万元。

4.1.2 保修阶段

4.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的5%计取

经核算，保修阶段相关服务收费额为：70 万元。

本项目合同总价暂定为：1462 万元。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；
2. 廉政合同协议书
3. 中标通知书；
4. 合同专用条款；

- 5. 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C;
- 6. 合同通用条款;
- 7. 投标文件;
- 8. 监理规范;
- 9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充, 如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处, 以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

七、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证, 在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

九、本协议书在监理人提供履约担保后, 由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后, 本协议书自然失效。

七、本协议书正本一式 二 份 (发包人和监理人各执一份), 副本 十 份 (其中发包人执 七 份, 监理人持 三 份), 具有同等法律效力。

八、本合同未尽事宜, 由合同双方协商解决。

发包人 深圳市交通公用设施建设中心 监理人 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

法定代表人或其委托代理人 张浩
(签字)

法定代表人或其委托代理人 [Signature]
(签字)

开户银行 _____

开户银行 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

账号 _____

账号 44201567100050002067
建行莲花北支行

合同订立时间 2015年10月29日

防伪码: 3976443357332553

中标通知书

编号: 20151102001C

工程编号: 44038320130037002

工程名称: 坪盐通道工程监理(监理)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

开标时间: 2015-08-27

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

或: 深圳市鲁建建设监理有限公司

或: 深圳市启光建设监理有限公司

中标价: [人民币] 3936.000000万元 (C包: 1462万元, B包: 1359万元, A包: 1115万元)
(大写: 叁仟玖佰叁拾陆万元)

中标工期: 2192日历天

项目经理(总监): 黄敬贤 陶利彪 吴有强 资格证书号: 0006584

本工程于 2015年08月27日09时30分 在深圳市建设工程交易服务中心

四开标室 公开开标, 经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 _____ 日前按照
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包 监理合同, 签订
合同的地点为: _____。

招标代理机构(盖章): _____ 深圳市建设工程交易服务中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): _____

招标人(盖章): _____

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): _____

2015年11月02日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心制

坪盐通道工程 4 标概况

一、工程概况

坪盐通道工程北起坪山新区现状锦龙大道-中山大道交叉口，南至盐田区盐坝高速盐港东立交，路线全长约 11.252 公里，采用城市快速路标准建设，双向六车道，设计速度 80 公里/小时。全线共设两座大型互通立交（锦龙立交、盐港东立交），桥梁总面积 362398 平方米；一座特长隧道，总长 15.799 公里，其中左线长 7.899 公里，右线长 7.9 公里。

坪盐通道工程 4 标，建设单位是深圳市交通公用设施建设中心，由广西路桥工程集团有限公司施工，深圳市恒浩建工程项目管理有限公司监理，本工程施工合同造价为 94128 万元，施工工期 4 年，于 2015 年 11 月开工，计划 2019 年 11 月底竣工。

坪盐通道工程 4 标全长 4.080Km，里程为 YK6+480~YK10+560，主要为特长隧道和通风竖井。其中隧道段（称马峦山隧道）长度 4005m，超深通风竖井深 194 米，开挖直径 16.7 米。

二、特长隧道工程

隧道工程依据新奥法原理设计，采用复合式衬砌结构，初期支护采用喷射砼、钢架、锚杆、钢筋网组成。二次模注衬砌采用钢筋砼结构，初期支护和二次衬砌间设防水层；明洞衬砌结构为模注钢筋砼结构。施工方法：V 级围岩采用双壁导坑法施工，并以小导管为超前支护；IV 级围岩采用交叉中壁法，并以小导管为超前支护（洞口段采用超前锚杆）；III 级围岩采用上下台阶钻爆法施工；II 级围岩采用全断面钻爆法施工。

三、超深通风竖井

通风竖井位于上坪水库以北约 400 米处，位于第 4 标段北段靠近第 3、4 标段分界里程，线路里程 YK6+580~YK6+620 段线路西侧（右线线位上），深长约 194m，开挖直径 16.7m。正洞左、右线隧道均设一送一排风道，风道与正洞衔接采用顶部送风侧墙排风。设计通风竖井内直径为 15 米加设十字内撑，中央电缆井直径为 2 米。

竖井结构采用复合式衬砌，初支采用锚、网、喷联合支护形式，二次衬砌采用现浇钢筋砼并设置壁座，施工采用“正井法”。风道结构采用复合式衬砌，初支采用锚、网、喷联合支护形式，二次衬砌采用现浇钢筋砼，钻爆法施工。



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

二〇一九年五月二十四日



深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 坪盐通道工程 4 标

(坪盐通道工程监理 C 包)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2021 年 07 月 01 日



扫描全能王 创建

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坪盐通道工程 4 标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	边江	开工许可	DX[2015]046
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人	张文华	工程地点	深圳市盐田区大水坑
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	林有心	合同造价	94128.6 万元
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项目总监	黄敬贤	开工日期	2015-11-13
施工单位	广西路桥工程集团有限公司	项目经理	韦作明	完工日期	2020-11-15
		技术负责人	苏华军	验收日期	2021-07-01
图纸审查机构	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况：坪盐通道工程 4 标设计里程 YK6+480~YK10+560，标段内设计内容主要包括：道路工程、岩土工程、给排水工程、隧道土建工程、绿化工程等；其中：道路工程主线快速路 152.9m，路幅宽 17m，为沥青砼路面，管养道路四级公路 1322m；隧道工程左线 4003.5m，右线 4005m，全长 8008.5m，为山岭隧道下穿马峦山，隧道为暗挖式分离式隧道，采用新奥法施工，标准开挖断面 132m²，隧道净宽 13.5m，净高 5m，行车道为 3.5+2*3.75m，穿越 13 条断层，隧道的不良地质主要有：涌水、突水突泥；马峦山隧道通风竖井深度 193.26m，内直径 15m，包含送、排风道 4 座，电缆通道 1 座；项目总投资约 9.4 亿元，工期 4 年。</p>					
工 程 建 设 内 容	道路工程	左线 77.9m，右线 75m，管养道路 1322m			
	隧道工程	左线 4003.5m，右线 4005m，竖井 193.26m			
	其他附属设施	排水沟 115.5m；雨水管道 247.4m 沉泥井 4 座；污水管道 138m，检查井 6 座；路灯基础 7 座，手孔井 2 座；电力沟管 246m，电缆井 5 座；通信管沟 138m，手孔井 5 座。			



扫描全能王 创建

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

- 1、勘察单位在工程前期详细的地质勘察详实，客观地质变化情况，为设计、施工提供了可靠的依据；
- 2、设计单位严谨的根据地质勘察资料 and 建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，做到科学、合理、美观。
- 3、施工单位在施工过程中严格按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，履行合同、执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质控资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准。
- 4、施工过程中，监理能够全方位严格控制工程质量、施工安全，监理人员能够全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	冉小荣
副组长	刘辉喜、周卫文、李桂强、苏爱武
组员	边江、郭汝杰、吴钧、黄敬贤、林有心、聂云华、黄敬贤、韦作明

2、专业组

专业组 ¹	组长	组员
道路工程	边江	吴钧、张磊、张都、杨立新、张彤、项喜华、韦作明、龚义斌、肖爱忠、彭海涛
隧道工程	边江	吴钧、张磊、黄夏寅、唐超华、黄敬贤、邓伦斌、杨宁瑄、苏华军、罗忠、肖辉钦、宋艳卫、郭洲
其他附属设施	边江	吴钧、张磊、闫智涛、黄湘平、向丽、王文林、蓝国奋、刘立民

(二) 验收程序实施



扫描全能王 创建

- 1、建设单位主持验收会议；是否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已按设计和合同约定的内容完成。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成工程的施工技术档案和施工管理资料。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 资料齐全。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 资料齐全。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 合格。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 资料齐全。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改完成。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签订质量保修书。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已完成。



扫描全能王 创建

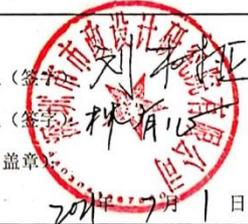
(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	良好	良好	良好
桥梁工程			
隧道工程	良好	良好	良好
通道桥涵			
给水排水工程	良好	良好	良好
交通设施工程			
交通信号和监控工程			
电力及照明工程	良好	良好	良好
绿化景观工程	良好	良好	良好
其他附属设施	良好	良好	良好



扫描全能王 创建

三、工程竣工验收结论

<p>竣工验收结论：</p> <p>本工程已按施工合同完成全部设计图纸及变更设计的工程量，施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收，建设单位组织设计、勘察、施工、监理等单位共同审核竣工资料 and 现场查验工程实体质量，一致认为各种技术档案和管理资料基本完成。整个施工过程中，各分部、各分项工程自检及时。设计、监理隐蔽检查验收认真，监理质量和跟踪督促严格，建设主管部门大力支持，取得了较好的质量效果，与会单位一致同意本工程一次通过验收。</p>	
建设单位	<p>经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 <u>2021 年 07 月 01 日</u>)。</p> <p>项目负责人(签字): </p> <p>单位负责人(签字): </p> <p>建设单位(盖章):  2021 年 7 月 1 日</p>
勘察单位	<p>单位负责人(签字): </p> <p>勘察负责人(签字): </p> <p>勘察单位(盖章):  2021 年 7 月 1 日</p>
设计单位	<p>单位负责人(签字): </p> <p>设计负责人(签字): </p> <p>设计单位(盖章):  2021 年 7 月 1 日</p>
施工单位	<p>单位负责人(签字): </p> <p>项目经理(签字): </p> <p>施工单位(盖章):  2021 年 7 月 1 日</p>
监理单位	<p>单位负责人(签字): </p> <p>项目总监(签字): </p> <p>监理单位(盖章):  2021 年 7 月 1 日</p> <p></p>



扫描全能王 创建

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	坪盐通道工程第4标段	竣工验收会议	2021年07月01日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	市交通公用设施建设中心	冉小荣	副主任	
	市交通公用设施建设中心	刘辉喜	工程技术部部长	
	市交通公用设施建设中心	周卫文	工程技术部副部长	
	市交通公用设施建设中心	李桂强	部门负责人	
	市交通公用设施建设中心	李姗姗	综合部部长	
	市交通公用设施建设中心	李瑛瑛	财务负责人	
	市交通公用设施建设中心	苏爱武	高级工程师	
	市交通公用设施建设中心	边江	项目负责人	
	市交通公用设施建设中心	郭汝杰	路桥工程师	
	市交通公用设施建设中心	谢志勇	计划合约部	
	市交通公用设施建设中心	黎晶晶	工程技术部	
	市交通公用设施建设中心	李静	工程技术部	
	市交通公用设施建设中心	吴钧	专业工程师	
	市交通公用设施建设中心	张磊	专业工程师	
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	聂云华	勘察负责人	
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	林有心	设计负责人	
	深圳市市政设计研究院有限公司	张都	道路专业负责人	
	深圳市市政设计研究院有限公司	黄夏寅	隧道专业负责人	



扫描全能王 创建

	深圳市市政设计研究院有限公司	唐超华	隧道设计 工程师	唐超华
	深圳市市政设计研究院有限公司	闫智涛	给排水专业 负责人	闫智涛
	深圳市市政设计研究院有限公司	黄湘平	电气专业 负责人	黄湘平
施工单位	广西路桥工程集团有限公司	韦作明	项目经理	韦作明
	广西路桥工程集团有限公司	苏华军	技术负责人	苏华军
	广西路桥工程集团有限公司	龚义斌	项目副经理	龚义斌
	广西路桥工程集团有限公司	罗忠	副总工	罗忠
	广西路桥工程集团有限公司	宋艳卫	副总工	宋艳卫
	广西路桥工程集团有限公司	肖辉钦	工程部长	肖辉钦
	广西路桥工程集团有限公司	彭海涛	合约	彭海涛
	广西路桥工程集团有限公司	蓝国奋	安全主任	蓝国奋
	广西路桥工程集团有限公司	刘立民	安全员	刘立民
	广西路桥工程集团有限公司	肖爱忠	隧道工程师	肖爱忠
	广西路桥工程集团有限公司	郭洲	隧道工程师	郭洲
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	黄敬贤	总监	黄敬贤
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	邓伦斌	专业监理 工程师	邓伦斌
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	杨宁瑄	专业监理 工程师	杨宁瑄
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	杨立新	专业监理 工程师	杨立新
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	张彤	专业监理 工程师	张彤
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项喜华	专业监理 工程师	项喜华
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	向丽	专业监理 工程师	向丽
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	王文林	专业监理 工程师	王文林

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组



扫描全能王 创建

附件 8

深圳市道路工程建设项目竣工验收备案表

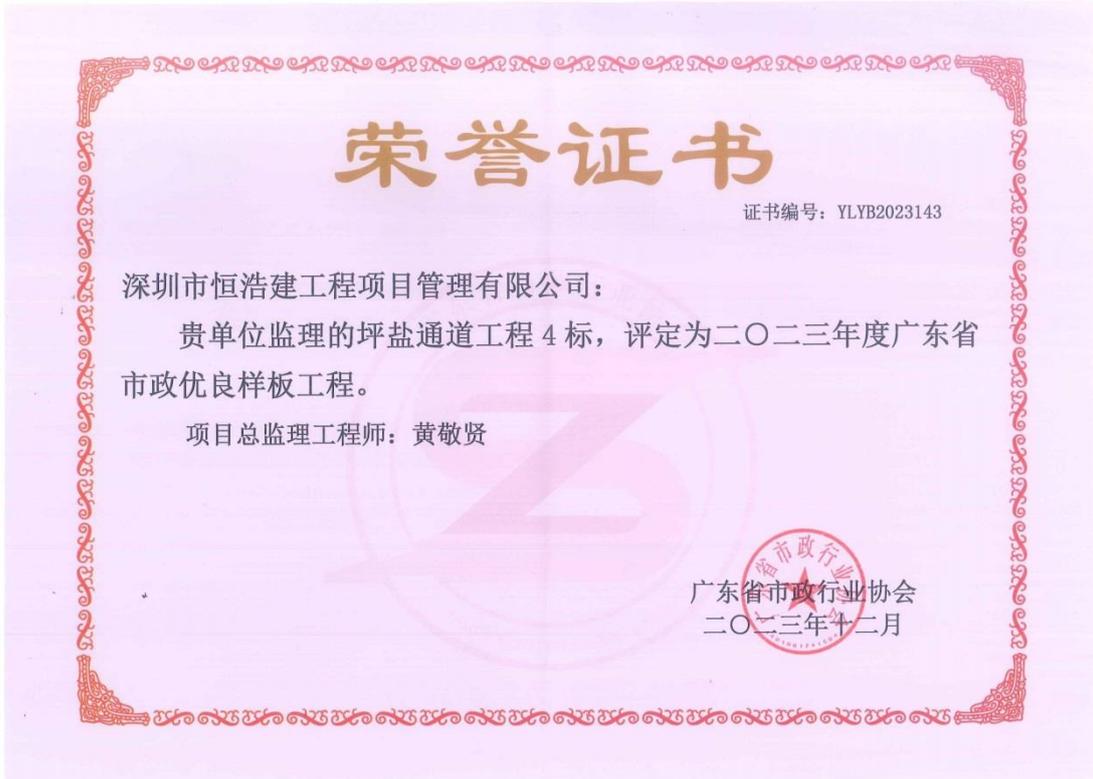
项目名称	坪盐通道工程 4 标		
申请单位 经办人	边江	联系电话	13713848326
通讯地址及邮编	福田交通枢纽四楼 420 室; 邮编: 518031		
申请单位提交的备案资料			
竣工验收备案表	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	提供原件 1 份	
道路工程竣工验收报告及相关文件	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	提供复印件 1 份	
相关质量检测和功能性试验资料	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	提供复印件 1 份	
环保验收文件 (根据项目情况确定)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无	提供复印件 1 份 (可在 6 个月内补交)	
规划验收文件 (根据项目情况确定)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无	提供复印件 1 份 (可在 6 个月内补交)	
消防验收文件 (根据项目情况确定)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无	提供复印件 1 份 (可在 6 个月内补交)	
道路工程质量保修书	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	提供复印件 1 份	
道路工程管养建议书	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无	提供复印件 1 份	
法律、法规规定的必须提供的其他文件	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无	提供复印件 1 份	
申请单位 承诺	本表填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件及其内容是真实的, 竣工验收符合相关办法, 如存在违法违规行, 将自愿接受有关行政处罚。 申请单位负责人 (签字):  申请单位 (盖章): 		
主要 参建 单位	勘察单位: 建设综合勘察研究设计院有限公司	法定代表人	李耀刚
	设计单位: 深圳市市政设计研究院有限公司	法定代表人	刘树亚
	施工单位: 广西路桥工程集团有限公司	法定代表人	冯春萌
	监理单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	法定代表人	刘君
以下由备案机关填写			
备案情况	竣工资料是否移交 <input checked="" type="checkbox"/> 未移交 <input type="checkbox"/> 已移交 资料是否齐全 <input type="checkbox"/> 不齐全 <input checked="" type="checkbox"/> 齐全 工程质量监督报告 <input type="checkbox"/> 提交 <input checked="" type="checkbox"/> 未提交		
	备案部门: (业务章)  备案日期: 审批专用章 (3)		
备注: (需要完善事项)			

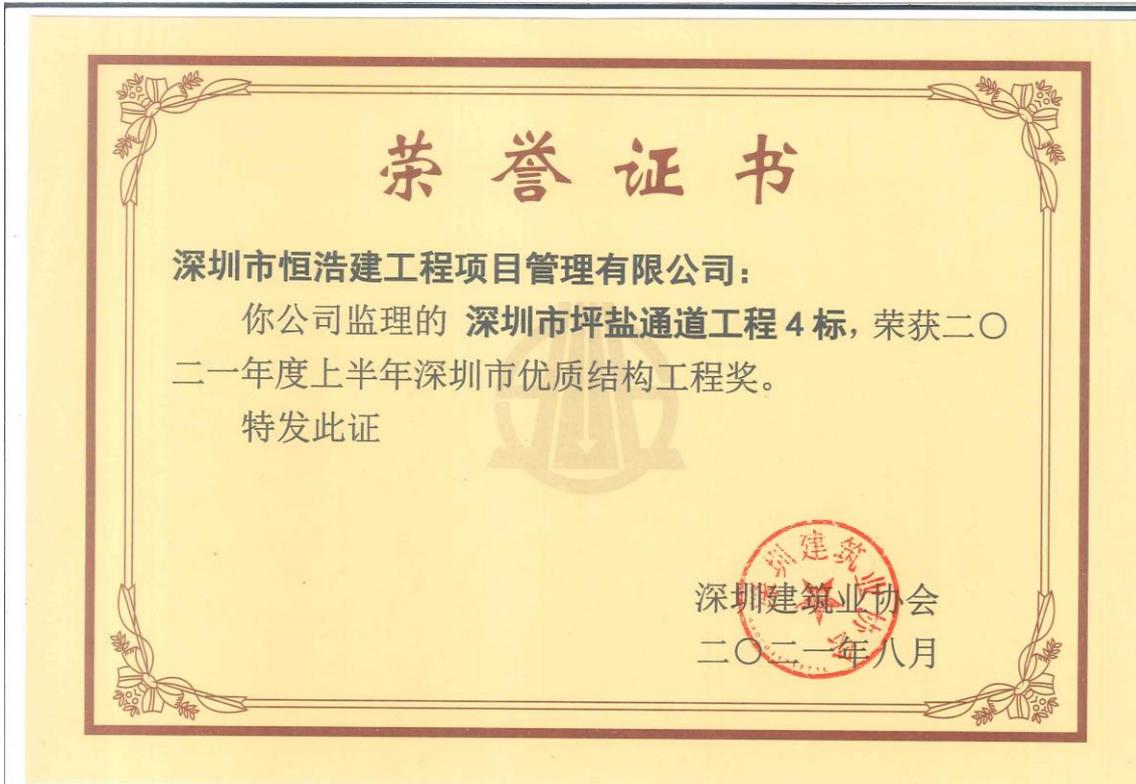
注: 本表一式三份, 一份由建设单位保存, 一份留主管部门存档, 一份由档案管理部门保存。

建设工程监理履约评价

工程概况					
建设单位：深圳市交通公用设施建设中心					
施工单位：广西路桥工程集团有限公司					
监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司					
工程名称：坪盐通道工程 4 标段					
工程地址：深圳市盐田区					
工程规模及主要经济技术指标	建筑面积	坪盐通道线路全长 4080 米	中标价	1462 万	
	建筑耐火等级		屋面防水等级		
	层数（地上/地下）		建筑高度		
	结构类型	隧道工程	合同工期	1461 天（施工）	在建
工程履约情况评价（2019 年下半年）					
建设单位意见：					
履约评价：优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>					
该监理单位在担任项目监理工作中，能认真履行合同及相关规范技术要求，尽职尽责，监理工作满足要求。					
建设单位： 			项目负责人：		
			2020 年 4 月 9 日		

注：每季度评价一次





3、拟派项目总监情况

拟派项目总监情况

姓名	李彦荣		职称	工程师	
专业	市政道路	执业资格	注册监理工程师	证书编号	44017123
序号	项目名称		合同金额 (万元)	合同签订日期	竣工验收日期
1	清吉路等道路品质提升工程 (监理)		529.41	2020.8.12	2021.11.17
2					
...					

(1) 清吉路等道路品质提升工程（监理）

清吉路等道路品质提升工程（监理）

GCJL-SZ2020074

工程编号：

合同编号：LHGLJ-2020-0100

深圳市工程监理合同

工程名称：清吉路等道路品质提升工程（监理）

工程地点：深圳市罗湖区

委托人：深圳市交通运输局罗湖管理局

受托人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2020年8月12日

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市交通运输局罗湖管理局

受托人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：清吉路等道路品质提升工程（监理）
2. 工程地点：深圳市罗湖区
3. 工程规模：本项目主要对罗湖区清吉路、国威路、仙湖路、莲塘路、春风路、粤港路、莲三路、聚财路、聚宝路、聚宝支路、百世路、罗小一街、罗小二街、罗小三街、罗小四街、嘉北一街、嘉北二街、嘉北三街、嘉北四街、嘉北五街、嘉北六街、湖南围路、深房街、国贸街、翠园街、沁翠街共 26 条道路进行品质提升，总长度 12.98km，其中国威路为主干道，仙湖路、莲塘路、春风路为次干道，其余为支路。具体包括：对现状机动车道进行病害处理、重新沥青罩面、施划标志标线、改善交通组织，改造人行道，新建风雨连廊，完善自行车专用道系统及市政管线等。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级
5. 投资性质：政府投资 100%
6. 工程概算投资额：36574.60 万元，招标部分工程概算投资额：30598.67 万元
7. 其它：工程承包范围的最终解释权归委托人

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：邓进，身份证号码：422421196812190438，注册号：44000708

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：伍佰贰拾玖万肆仟壹佰元整（¥5294100.00）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	504.20	25.21	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理期限自 2020 年 07 月 01 日 起至 2022 年 12 月 31 日 止，总计 910 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
3. 设计阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 07 月 01 日 起至 2020 年 12 月 31 日 止，共 180 日历天；
5. 保修阶段：自 2021 年 01 月 01 日 起至 2022 年 12 月 31 日 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
7. 其他服务：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 8 月 12 日
2. 订立地点：深圳市罗湖区。
3. 本合同一式壹拾肆份，具有同等法律效力，委托人执捌份，受托人执陆份。

（以下为合同签署页，无正文）

(本页为合同签署页，无正文)

的签

他服务
万元)

/

/

/

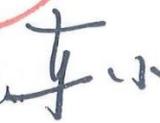
中:

:合

委托人:  深圳市交通运输局罗湖管理局
(盖章)

地 址: 罗湖区东门北路1006号怡泰中心C座
12楼

邮编: 518001

法定代表人或其授权代理人: 

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
(盖章)

受托人: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

地 址: 深圳市福田区彩田南路中深花园B座
2711

邮编: 518026

法定代表人或其授权代理人: 

开户银行: 建行莲花北支行

账号: 44201567100050002067

电话:

传真:

电子邮箱:

罗湖区住房和建设局建设工程开工复函

罗建施函第[2020]036号

来文单位	深圳市交通运输局罗湖管理局	来文日期	2020-10-27
工程编号		项目序号	
简 复 内 容	<p>深圳市交通运输局罗湖管理局：</p> <p>你单位负责建设的清吉路等道路品质提升工程，已确定了施工、监理单位。</p> <p>施工单位：<u>上海建工集团股份有限公司</u>、项目经理<u>杨明德</u>，项目经理执业注册号沪 <u>111171852891</u>。</p> <p>监理单位：<u>深圳市恒浩建工程项目管理有限公司</u>、项目总监<u>李彦荣</u>，项目总监执业注册号 <u>44017123</u>。</p> <p>你单位务必做好对该工程的质量监督和安全监督，并接受罗湖区建设工程事务监督管理中心对该工程的质量安全监督管理。</p> <p>此复</p> <p style="text-align: right;">深圳市罗湖区住房和建设局 罗湖区住房和建设局 2020年11月2日</p>		
备注	<p>2021年3月4日项目总监邓进（2020年11月2日至2021年3月4日证书编号44000708）变更为李彦荣（44017123）。</p>		

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：清吉路等道路品质提升工程

建设单位（公章）：深圳市交通运输局罗湖管理局

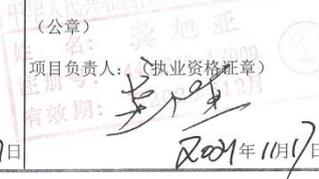
竣工验收日期：2021年11月17日

发出日期：2021年11月17日

市政基础设施工程

工程名称	清吉路等道路品质提升工程	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	全长约13802.602m	工程造价（万元）	36209.67
结构类型	市政道路	开工日期	2020年11月02日
施工许可证号	罗湖住房和建设局建设工程开工复函罗建施函[2020]036号	竣工日期	2021年11月17日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督登记号	FH2020038
建设单位	深圳市交通运输局罗湖管理局	总施工单位	上海建工集团股份有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳中核工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年11月17日	市政竣·通-10	
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程于2021年07月31日竣工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位验收，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，具备条件开展工程竣工验收工作。</p>		
工程质量情况	土建	<p>本工程于2021年07月31日竣工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位验收，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，具备条件开展工程竣工验收工作。</p>	
	设备安装	<p>设备安装工程于2021年07月31日竣工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位验收，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，具备条件开展工程竣工验收工作。</p>	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>本工程的设计图纸符合强制性标准要求，在施工过程中的设计变更和技术核定单符合国家规划标准要求，并已经我单位确认工程竣工验收质量和环境具备的使用功能均符合设计要求。</p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2021年11月17日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  2021年11月17日	 (公章) 杨明德 沪111171852891 市政 水利 项目负责人: 24执业资格印章  2021年11月17日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2021年11月17日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2021年11月17日

4、投标人拟派项目团队人员情况

投标人拟派项目团队人员情况

序号	姓名	年龄	职称	执业资格	证书编号	执业专业	拟任职务
1	李彦荣	40	工程师	注册监理工程师	44017123	市政公用工程	总监理工程师
2	鲁爽	39	工程师	监理工程师	44016296	市政公用工程	路桥专业工程师
3	林少元	46	工程师	监理工程师	B20170644	机电安装工程	电气专业工程师
4	汪宝华	45	/	监理工程师	B20220832	市政公用工程	给排水专业工程师
5	阳林	41	工程师	监理工程师	B20230122	市政公用工程	园林绿化专业工程师
6	廖泽维	51	高级工程师	注册安全工程师	44080060480	建筑施工安全	安全工程师
7	吴勇	57	高级工程师	注册造价工程师	建【造】 11064400019331	土木建筑	造价工程师
8	潘长义	52	/	监理工程师	B20202508	市政公用工程	安全员
9	胡浩	28	/	监理员	C20203659	/	监理员
10	戴隆华	23	/	监理员	C20220603	/	资料员

2025年3月4日

(1) 李彦荣简历表

投标人派任项目总监简历表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	李彦荣		性 别	男	年 龄	40
职务	总监理工程师		职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	注册监理工程师		证件号码	44017123	手机号码	15361485678
参加工作时间	2006 年		从事项目总监年限		9 年	
项目总监 资格证书编号			JL00212336			
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	监理酬金	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	
深圳市交通运输局 罗湖管理局	清吉路等道路品质 提升工程 (监理)	529.41 万元	2020.11- 2021.11	已完	合格	
深圳市罗湖区建 筑工务局	道路设施品质提升 工程(延芳路设施品 质提升工程) 监理	94.9617 万元	2019.10- 2019.12	已完	合格	

注册监理工程师证

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号： 00461209



33
注册号 44017123

姓名 李彦荣

性别 男

出生日期 1984 年 04 月 20 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市恒浩建工程项目
管理有限公司

有效期至 2020 年 04 月 27 日

持证人签名

发证日期 2017 年 04 月 28 日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李彦荣

证件类型	居民身份证	证件号码	622827*****99	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 证书编号：00461209 注册编号/执业印章号：44017123

注册专业：市政公用工程 有效期：2026年04月27日

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2026年04月27日

[查看证书变更记录\(7\) >](#)

监理工程师资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL 00212336
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

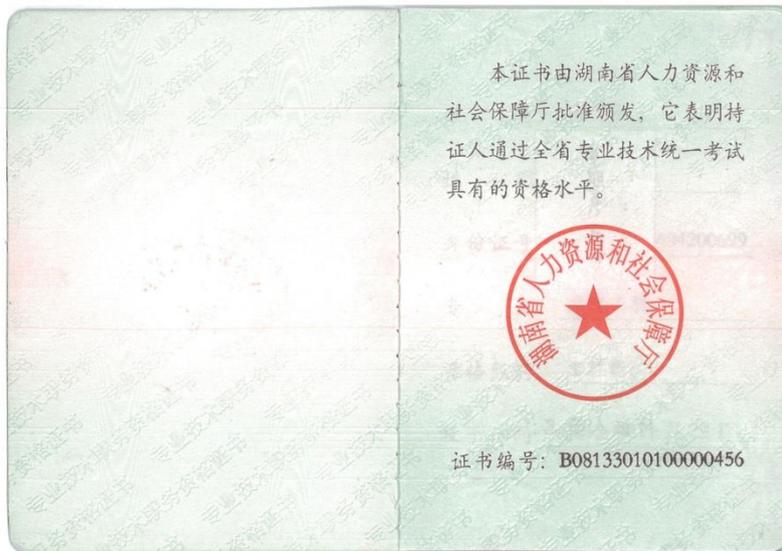
管理号:
File No. 2015021440212015449921000520

姓名: 李彦荣
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1984年04月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2015年05月24日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2015年5月28日
Issued on



职称证



毕业证



信用手册

工程监理执业人员信用手册

执业资格：国家注册监理工程师

许可专业：房屋建筑工程
市政公用工程

姓名：李彦荣

性别：男

身份证号：622827198404200699

学历：本科

所学专业：工程管理

技术职称：中级

执业单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2017年08月08日

核发编号：A20170503



深圳市监理工程师协会会员年审贴签页

已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2019年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审

建设行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训

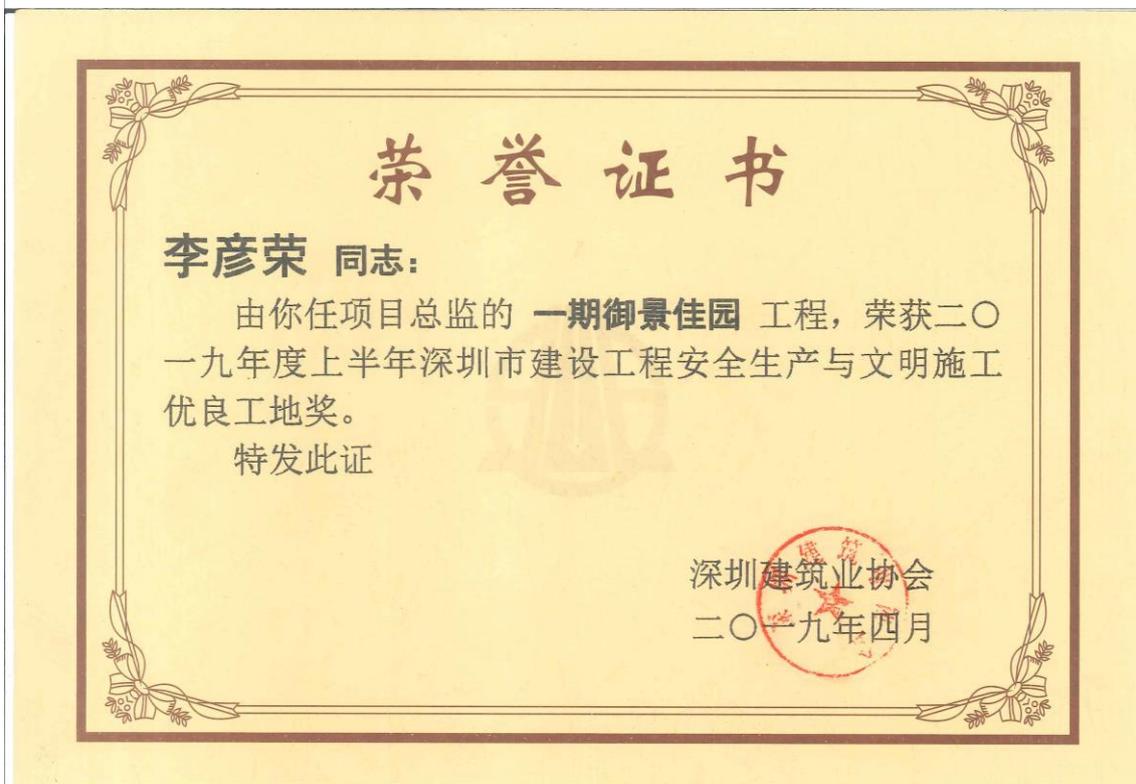
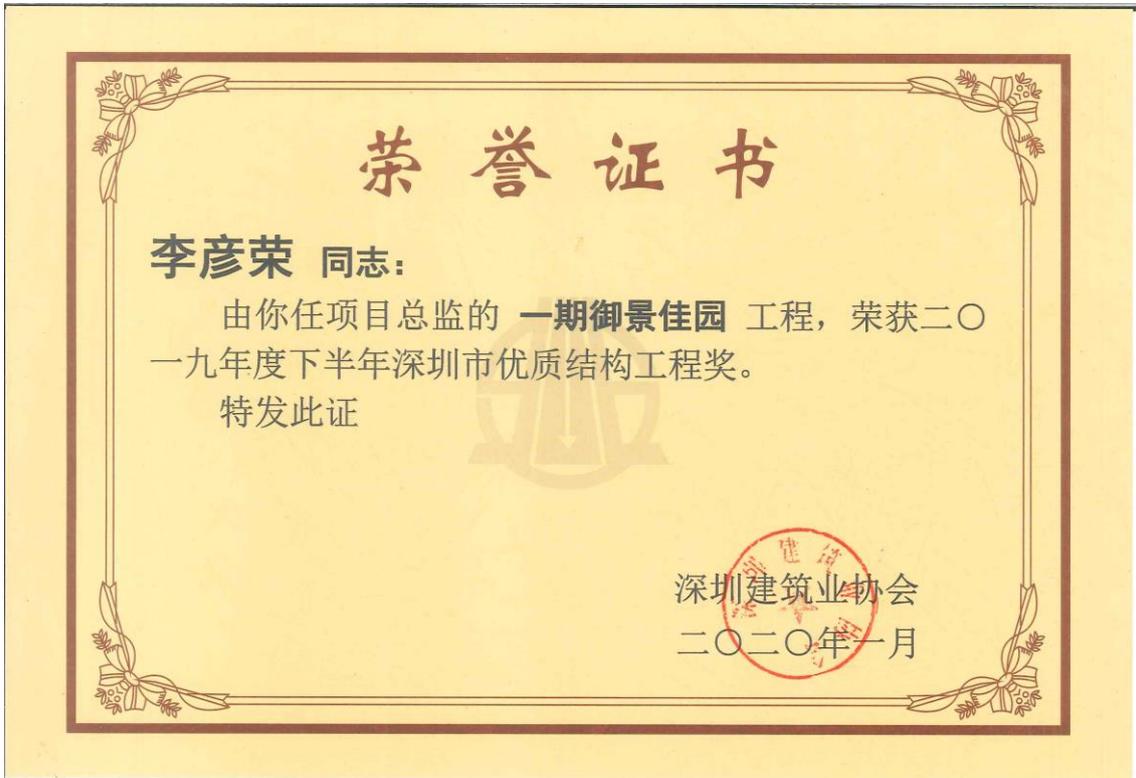
已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2019年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2020年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训

个人荣誉



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李彦荣 社保电脑号：632364993 身份证号码：622827198404200699 页码：1
 参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 单位编号：229389 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	229389	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	229389	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	229389	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	229389	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	229389	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	229389	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	229389	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	229389	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	229389	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	229389	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	229389	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	229389	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			9115.99	4565.92			4558.3	1823.32			455.9		108.56		264.32		66.08



备注：

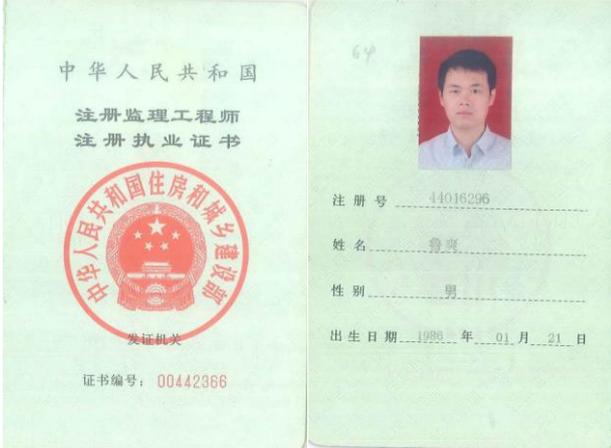
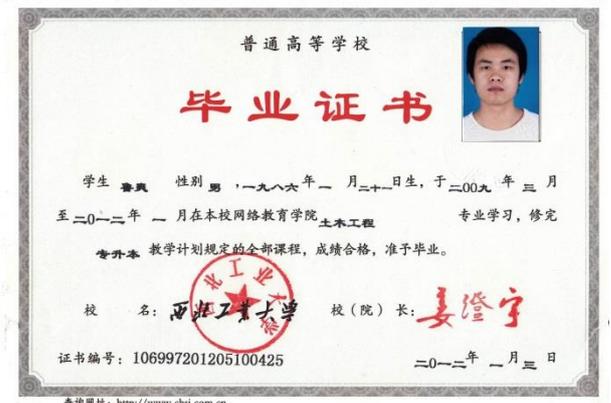
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a167ba76u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 229389 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(2) 鲁爽简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	路桥专业工程师								
姓名	鲁爽	性别	男	年龄	39	学历	本科	职称	工程师
毕业院校	西北工业大学			毕业 时间	2012年01月		所学 专业	土木工程	
工程建设行业 工作年限	13	监理服务 工作年限	13	投标人企业 工作年限	1		技术 特长	路桥	
工程建设类 执业资格类型	注册监理工程师		证书 编号	44016296			登记 专业	市政公用工程	
主要工作 经历	2024年07月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理 服务项目 业绩	在铸牢中华民族共同体意识教育基地（石榴籽公园）土建部分担任总监。								

监理工程师注册证	职称证
	
毕业证	毕业证
	

(3) 林少元简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	电气专业工程师								
姓名	林少元	性别	男	年龄	46	学历	大专	职称	工程师
毕业院校	郑州电力高等学校			毕业 时间	2001年07月		所学 专业	供用电技术	
工程建设行业 工作年限	21	监理服务 工作年限	16	投标人企业 工作年限	11		技术 特长	电气	
工程建设类 执业资格类型	监理工程师		证书 编号	B20170644			登记 专业	机电安装工程	
主要工作 经历	2008年至2012年在深圳市中弘策工程顾问有限公司； 2012年至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理 服务项目 业绩	2012年11月至2015年10月 在领航城领翔华府B区，深圳机场西区二期房地产项目担任电气专业监理工程师，工程造价3.053亿元。								

监理工程师证

职称证



毕业证



(4) 汪宝华简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	给排水专业工程师								
姓名	汪宝华	性别	男	年龄	45	学历	大专	职称	/
毕业院校	天津市广播电视学院			毕业 时间	1998年12月		所学 专业	法律	
工程建设行业 工作年限	14	监理服务 工作年限	14	投标人企业 工作年限	3		技术 特长	给排水	
工程建设类 执业资格类型	监理工程师		证书 编号	B20220832			登记 专业	市政公用工程	
主要工作 经历	2021年05月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理 服务项目 业绩	在莲塘段边界线双拥共建示范带建设工程担任专监。								

监理工程师证	毕业证
 <p>岗位类别: 专业监理工程师 登记专业: 房屋建筑工程 市政公用工程</p> <p>姓名: 汪宝华 性别: 男 身份证号: 432930197907188074 学历: 大专 所学专业: 给排水工程技术 技术职称: 工程师 从业单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司</p> <p>核发机构: 深圳市监理工程师协会 核发日期: 2022年9月20日 核发编号: B20220832</p> <p>个人信用年审贴页 综合监理知识年度继续教育贴页 施工安全监理知识年度继续教育贴页 廉洁自律承诺记录页</p>	 <p>学生汪宝华 性别男, 1979年7月18日生, 于1998年3月至1999年10月在本校(院)法律专业学习, 修完十二科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校(院)长: 潘际登 学校(院): 天津市广播电视学院 学校编号: 0100517</p> <p>批准文号: 0100517 No. 14757</p>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪宝华 社保电脑号：617826955 身份证号码：432930197907188074 页码：1
 参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 单位编号：229389 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	229389	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	229389	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	229389	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	229389	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	229389	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	229389	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			8545.25	4565.92			1367.56	455.9			455.9		108.56		264.32		66.08



备注：

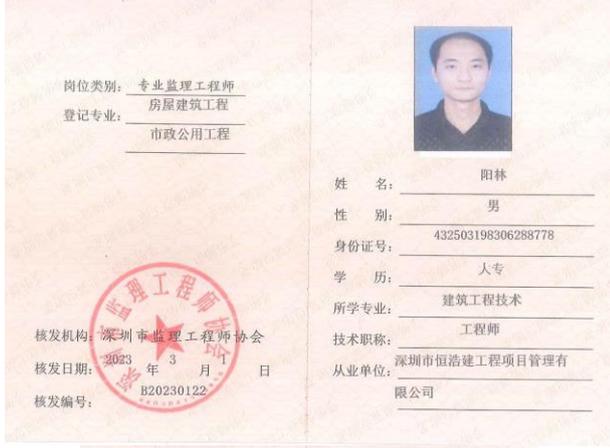
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a167fb5b4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 229389 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(5) 阳林简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	园林绿化专业工程师								
姓名	阳林	性别	男	年龄	41	学历	大专	职称	工程师
毕业院校	湖南城市学院			毕业 时间	2014年07月		所学 专业	建筑工程技术	
工程建设行业 工作年限	15	监理服务 工作年限	10	投标人企业 工作年限	1		技术 特长	园林绿化	
工程建设类 执业资格类型	监理工程师		证书 编号	B20230122			登记 专业	市政公用工程	
主要工作 经历	2023年04月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理 服务项目 业绩	大浪片区明浪路配套供水管网工程担任专业监理工程师								

监理工程师证	职称证
 <p>岗位类别: 专业监理工程师 房屋建筑工程 登记专业: 市政公用工程</p> <p>姓名: 阳林 性别: 男 身份证号: 432503198306288778 学历: 大专 所学专业: 建筑工程技术 技术职称: 工程师 从业单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司</p> <p>核发机构: 深圳市监理工程师协会 核发日期: 2023年3月 日 核发编号: B20230122</p>	 <p>姓名: 阳林 公民身份 号码: 432503198306288778 工作单位: 筑建建设工程有限公司 系 列: 工程 专业 建筑工程管理 中级职务 任职资格: 工程师 评审组织: 贵州省人社厅 贵州省住建厅 取得任职 资格时间: 2018年12月30日 审批单位: 贵阳市职称改革工作领导小组</p> <p>发证单位: (发证单位钢印) 发证时间: 2018-12-30 证书管理号: 黔考中1810052042220 职称专用章</p>
 <p>个人信用年培训记录页</p> <p>已通过2023年度深圳市 监理工程师继续教育</p> <p>有效日期: _____</p>	 <p style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">毕业证书</p> <p>成人高等教育</p> <p>学生 阳林 性别男, 一九八三年 六月二十八日生, 于二〇一二年 二月至二〇一四年 七月在本校 建筑工程技术 专业 函授 学习, 修完 女 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校 名: 湖南城市学院 校(院)长: 李建华</p> <p>批准文号: 教发函[2002]177号 证书编号: 115275201406072452 二〇一四年 七月 一日</p>
 <p>施工安全监理知识年度继续教育记录页</p> <p>已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期: _____</p>	 <p>廉洁自律道德记录页</p> <p>已接受2023年度党风廉政 安全管理知识教育培训</p> <p>有效日期: _____</p>

(6) 廖泽维简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务		安全工程师							
姓名	廖泽维	性别	男	年龄	51	学历	大专	职称	高级工程师
毕业院校	葛洲坝水电工程学院			毕业时间	1994年07月		所学专业	工民建	
工程建设行业 工作年限	30	监理服务 工作年限	20	投标人企业 工作年限	4		技术特长	安全管理	
工程建设类 执业资格类型	注册安全工程师		证书 编号	44080060480			登记 专业	建筑施工安全	
主要工作 经历	2020年12月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理 服务项目 业绩	在前海深港科技创新生态谷一期（监理）担任总监理工程师。								

安全工程师注册证	职称证
 <p>姓名：廖泽维 性别：男 执业资格证书编号：0117113 持证人签名：44130135847 发证日期：2013年05月16日</p> <p>注册记录 B0099 廖泽维 420500197309200032 注册类别：建筑工程施工安全 聘用单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 有效期：2021年2月2日至2026年10月31日</p>	 <p>姓名：廖泽维 性别：男 身份证号：420500197309200032 任职资格：高级工程师 专业类别：工民建 批准日期：2016年03月08日 工作单位：洪江市第一建筑工程有限责任公司 系统编码：A08161020100007137</p>
	毕业证
	 <p>毕业证书 学生廖泽维性别男 汉族 一九七三年二月生，系湖北省(市)宜昌县(市)人，一九九一年九月至一九九四年七月在本校土木系工民建专业三年制。专科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考试成绩合格，准予毕业。 毕业证书登记：第001018号 学校：平涂印大 校长：一九九四年七月十二日</p>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖泽维 社保电脑号：802021805 身份证号码：420500197309020032 页码：1
 参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 单位编号：229389 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	229389	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	229389	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	229389	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	229389	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	229389	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	229389	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			8545.25	4565.92			1367.56	455.9			455.9		108.36		264.32		66.08



备注：

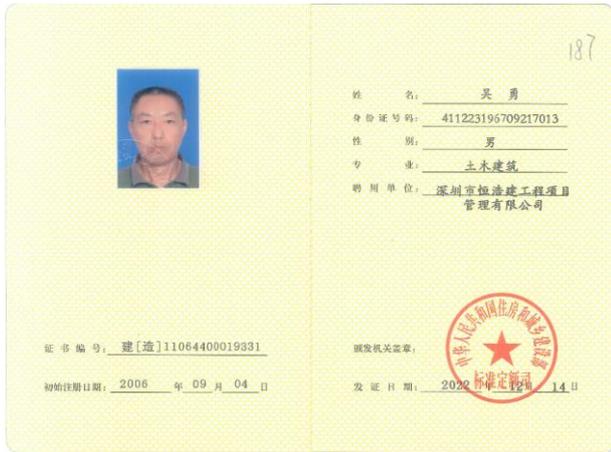
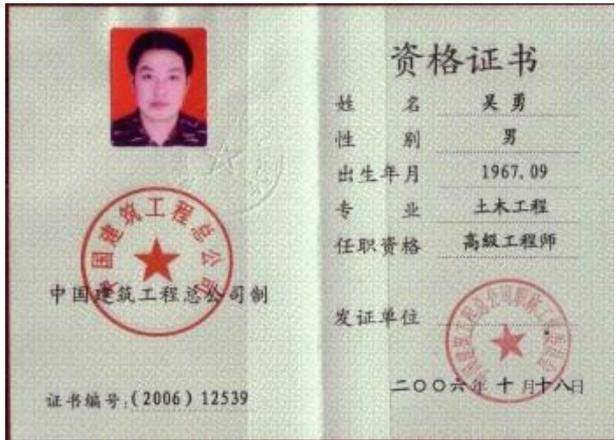
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a16822639 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 229389 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(7) 吴勇简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	造价工程师								
姓名	吴勇	性别	男	年龄	57	学历	本科	职称	高级 工程师
毕业院校	湖南大学			毕业 时间	2007年12月		所学 专业	公路与城市道路 工程	
工程建设行业 工作年限	27	监理服务 工作年限	20	投标人企业 工作年限	20		技术 特长	造价	
工程建设类 执业资格类型	注册造价工程师		证书 编号	建【造】 11064400019331			登记 专业	土木建筑	
主要工作 经历	2004年07月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理 服务项目 业绩	2012年6月至2014年9月在高新西产业配套宿舍工程担任总监								

造价工程师注册证	职称证
	
毕业证	毕业证
	

(8) 潘长义简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	安全员								
姓名	潘长义	性别	男	年龄	52	学历	本科	职称	/
毕业院校	中国地质大学			毕业 时间	2013年07月 2015年07月	所学 专业	机电一体化技术 计算机科学技术		
工程建设行业 工作年限	23	监理服务 工作年限	16	投标人企业 工作年限	6		技术 特长	安全管理	
工程建设类 执业资格类型	监理工程师		证书 编号	B20202508			登记 专业	市政公用工程	
主要工作 经历	2018年05月深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理 服务项目 业绩	在罗湖区未移交道路排查整治工程担任监理员。								

监理工程师证

毕业证



(9) 胡浩简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	监理员								
姓名	胡浩	性别	男	年龄	28	学历	大专	职称	/
毕业院校	四川工商学院			毕业 时间	2019年06月		所学 专业	工程造价	
工程建设行业 工作年限	5	监理服务 工作年限	5	投标人企业 工作年限	5		技术 特长	土建	
工程建设类 执业资格类型	监理员		证书 编号	C20203659			登记 专业	/	
主要工作 经历	2019年07月深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理 服务项目 业绩	在白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）担任监理员。								

监理员证	毕业证
 <p>岗位类别： 监理员</p> <p>姓名： 胡浩</p> <p>性 别： 男</p> <p>身份证号： 510727199610293912</p> <p>学 历： 大专</p> <p>所学专业： 工程造价</p> <p>技术职称： 无</p> <p>从业单位： 深圳市恒浩建工程项目管理 有限公司</p> <p>核发机构： 深圳市监理工程师协会</p> <p>核发日期： 2020年05月20日</p> <p>核发编号： C20203659</p>	 <p>普通高等学校</p> <p style="text-align: center; font-size: 24px; font-weight: bold;">毕 业 证 书</p> <p>学生 胡浩 性别 男， 1996年10月29日生，于2016年9月至2019年6月在本校 工程造价专业 3 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名： 四川工商学院 校（院）长： 夏明忠</p> <p>证书编号： 136721201906000495</p> <p style="text-align: right;">二〇一九年 六 月二十八日</p> <p style="font-size: 8px;">中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</p>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡浩 社保电脑号：802558551 身份证号码：510727199610293912 页码：1
 参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 单位编号：229389 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	229389	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	229389	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	229389	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	229389	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	229389	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	229389	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			8545.25	4565.92			1367.56	455.9			455.9		108.36	264.32		66.08	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a1687969u ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 229389 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(10) 戴隆华简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	资料员								
姓名	戴隆华	性别	男	年龄	23	学历	大专	职称	/
毕业院校	怀化职业技术学院			毕业 时间	2022年06月		所学专业	建筑工程技术	
工程建设行业 工作年限	2	监理服务 工作年限	2	投标人企业 工作年限	2		技术 特长	档案管理	
工程建设类 执业资格类型	监理员		证书 编号	C20220603			登记 专业	/	
主要工作 经历	2022年07月深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理 服务项目 业绩	在佳兆业樾伴山项目担任监理员。								

监理员证	毕业证
 <p>岗位类别： 监理员</p> <p>姓名： 戴隆华</p> <p>性别： 男</p> <p>身份证号： 431223200108052615</p> <p>学 历： 大专</p> <p>所学专业： 建筑工程技术</p> <p>技术职称： 无</p> <p>核发机构： 深圳市监理工程师协会</p> <p>核发日期： 2022年8月29日</p> <p>核发编号： C20220603</p>	 <p>普通高等学校</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em; font-weight: bold;">毕 业 证 书</p> <p>学生 戴隆华 性别男，二〇〇一年八月五日生，于二〇一九年九月至二〇二二年六月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名： 怀化职业技术学院 校(院)长： 田王印</p> <p>证书编号： 130371202206000227 二〇二二年六月三十日</p>

5、企业信用信息

信用中国查询截图

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

搜索

首页信用动态政策法规信息公示信用服务信用研究诚信文化

信用承诺信易+联合奖惩个人信用行业信用城市信用网站导航

您所在的位置：首页 > 信息公示 > 行政管理信息查询

工作动态 查看更多>>

- > 长江流域新建两项区域水行政执法协作（合作）机制 2024/12/17
- > 轻微不罚、主动报告减免处罚.....湖南消防让执法有... 2024/12/16
- > 海南出台商务领域不予行政处罚和从轻行政处罚“两... 2024/12/13
- > 金昌市：全面推进行政执法协调监督工作体系建设 2024/12/12
- > 山东省住建厅到日照调研住建领域省级行政许可事项... 2024/12/11
- > 淮安：“七条铁规”规范涉民营企业行政检查 2024/12/10

政策法规 查看更多>>

- > 《贵州省交通运输综合行政执法条例》 2024/12/03
- > 山东省农业农村厅印发《关于加强农业综合行政执法... 2024/11/12
- > 陕西省药品监督管理局办公室关于印发《陕西省药品... 2024/10/18
- > 山东省烟草专卖行政处罚裁量权办法 2024/09/24
- > 《甘肃省粮食和储备行政管理部门行政处罚裁量权基... 2024/08/22
- > 《甘肃省交通运输综合行政执法条例》十月一日起施行 2024/08/01

最新行政许可

- 郑州祥锦工程服务有限公司
- 咸宁南玻节能玻璃有限公司
- 宜兴市品至远商贸有限公司
- 上海静安市政工程有限公司
- 北京房修一供暖有限公司
- 天津医科大学总医院空港医院

最新行政处罚

- 扬州元一汽车服务有限公司
- 郴州源鑫文化旅游发展有限公司
- 深圳市辰舟电器有限公司
- 濮阳市苹果温馨客栈有限公司
- 福鼎市华翔渔业专业合作社
- 北京有盛宏泰运输有限公司

行政管理信息查询

行政许可行政处罚

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索数据

国家企业信用信息公示系统查询截图

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 13632...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192366911H

注册号:

法定代表人: 姜语轩

登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局

成立日期: 1995年07月31日

发送报告 | 信息分享 | 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

关注 | 订阅 | 异议 | 返回

主办单位: 国家市场监督管理总局
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2
[业务咨询与技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192366911H	企业法定代表人	姜语轩
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区彩田南路中深花园8栋27楼2711、2712、2713、2715		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 暂无数据				

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192366911H	企业法定代表人	姜语轩
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区彩田南路中深花园8栋27楼2711、2712、2713、2715		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
 暂无数据			

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192366911H	企业法定代表人	姜语轩
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区彩田南路中深花园8栋27楼2711、2712、2713、2715		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
<p>暂无数据</p>					

深圳市住房和建设局网站行政处罚记录查询截图

今天是2025年2月24日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6](#) [无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁体版](#) [手机版](#)

深圳市住房和建设局 [首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

当前位置： [首页](#) > [信息公开](#) > [专题专栏](#) > [信用信息双公示](#)

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

[行政处罚](#) [行政许可](#) [行政处罚信用修复流程](#)

[查询](#)

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年2月24日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6](#) [无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁体版](#) [手机版](#)

深圳市住房和建设局 [首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

当前位置： [首页](#) > [工程建设服务](#) > [其他信息查询](#) > [红色警示](#) [返回主题](#)

[红色警示](#)

企业名称： [查询](#)

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

6、其他

(1) 办公场所

办公场所：自有 498.8m²+租赁 310m²=808.8m²

① 中深花园 B 栋 2711



权 利 人			
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司[100%]*****			
土 地			
宗地号	B119-0022	宗地面积	7223m ²
土地用途	商住混合用地	所在区	福田
土地位置	福田区彩田南路		
使用年限	50年, 从1991年08月26日至2041年08月25日止。		
<p>深房地字第 3000600828 号 (正本)</p> <p>深圳市房地产权登记中心(印章)</p> <p>登记日期 2010年01月20日</p>			

建 筑 物 及 其 附 着 物			
房地产名称	中深花园B栋2711		
建筑面积	124.7m ²	套内建筑面积	**m ²
用 途	公寓式办公	竣工日期	1995年06月20日
登记价	人民币430589.00元		
他 项 权 利 摘 要 及 附 记			
市场商品房。(购房日期: 2010-01-18)			
1). 2010年01月28日抵押给招商银行股份有限公司深圳梅林支行, 编号2D10004674; 2013年04月26日注销抵押1, 编号为2D10004674。			

② 中深花园 B 栋 2712



权利人			
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司[100%]*****			
土地			
宗地号	B119-0022	宗地面积	7223m ²
土地用途	商住混合用地	所在区	福田
土地位置	福田区彩田南路		
使用年限	50年, 从1991年08月26日至2041年08月25日止。		
<p>深房地字第 3000600800 号 (正本)</p> <p>深圳市房地产权登记中心(印章)</p> <p>登记日期 2010年01月20日</p>			

建筑物及其附着物			
房地产名称	中深花园B栋2712		
建筑面积	124.7m ²	套内建筑面积	**m ²
用途	公寓式办公	竣工日期	1995年06月20日
登记价	人民币430589.00元		
他项权利摘要及附记			
市场商品房。(购房日期: 2010-01-18)			
1). 2010年01月28日抵押给招商银行股份有限公司深圳梅林支行, 编号2010004674; 2). 2013年04月26日注销抵押1, 编号为2010004674。			

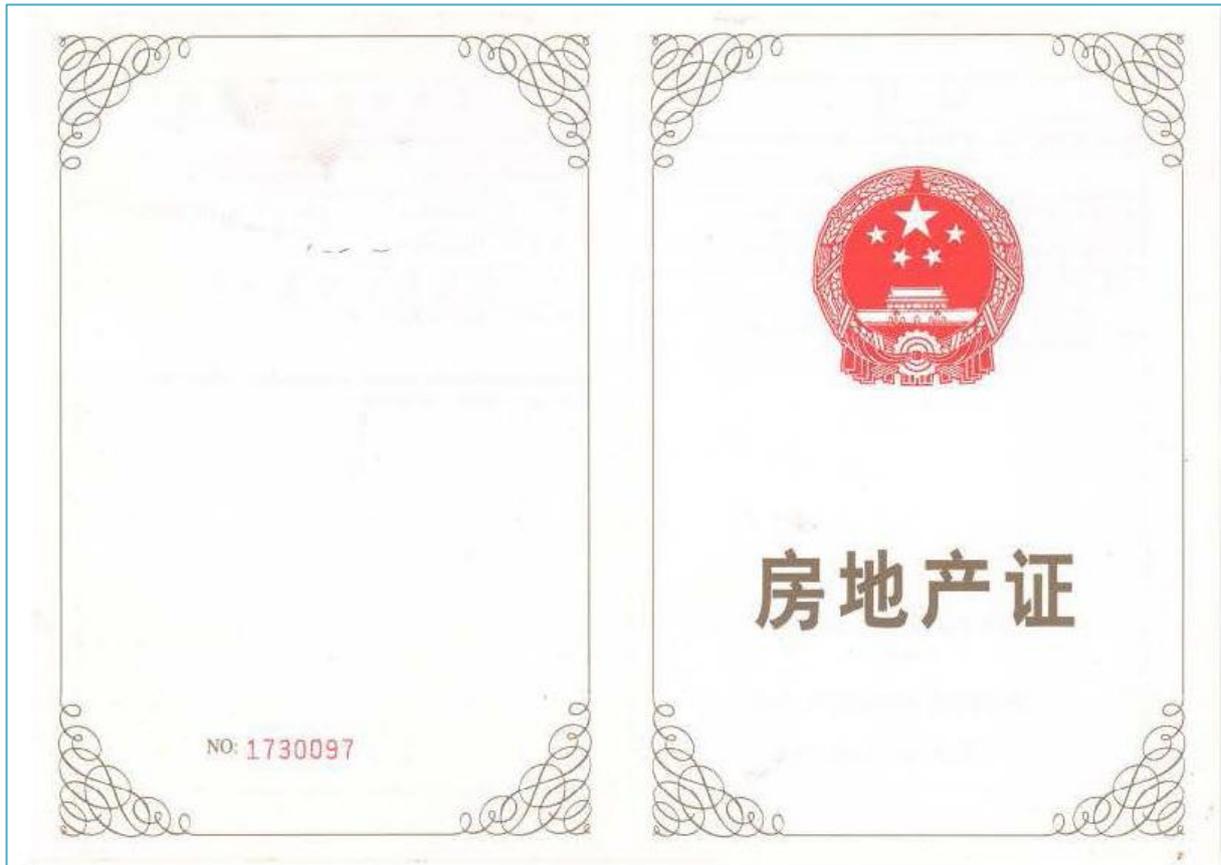
③ 中深花园 B 栋 2713



权利人			
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司[100%]*****			
土地			
宗地号	B119-0022	宗地面积	7223m ²
土地用途	商住混合用地	所在区	福田
土地位置	福田区彩田南路		
使用年限	50年, 从1991年08月26日至2041年08月25日止。		
<p>深房地字第 3000600819 号 (正本)</p> <p>深圳市房地产权登记中心(印章)</p> <p>登记日期 2010年01月20日</p>			

建筑物及其附着物			
房地产名称	中深花园B栋2713		
建筑面积	124.7m ²	套内建筑面积	**m ²
用途	公寓式办公	竣工日期	1995年06月20日
登记价	人民币430589.00元		
他项权利摘要及附记			
市场商品房。(购房日期: 2010-01-18)			
1). 2010年01月28日抵押给招商银行股份有限公司深圳梅林支行, 编号2D10004674; 2013年04月26日注销抵押1, 编号为2D10004674。			

④ 中深花园 B 栋 2715



权利人			
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司[100%]*****			
土地			
宗地号	B119-0022	宗地面积	7223m ²
土地用途	商住混合用地	所在区	福田
土地位置	福田区彩田南路		
使用年限	50年, 从1991年08月26日至2041年08月25日止。		
深房地字第 3000600826 号 (正本) 深圳市房地产权登记中心(印章) 登记日期 2010年01月20日			

建筑物及其附着物			
房地产名称	中深花园B栋2715		
建筑面积	124.7m ²	套内建筑面积	**m ²
用途	公寓式办公	竣工日期	1995年06月20日
登记价	人民币430589.00元		
他项权利摘要及附记			
市场商品房。(购房日期: 2010-01-18)			
1). 2010年01月28日抵押给招商银行股份有限公司深圳梅林支行, 编号2D10C04674; 2013年04月26日注销抵押1, 编号为2D10C04674。			

⑤ 中海慧智大厦 2 栋 416 号

房屋租赁合同

甲方：深圳市慧智工程顾问有限公司（出租方）
乙方：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司罗湖分公司（承租方）
双方就乙方租赁甲方房屋一事，经协商达成如下协议：

第一条 出租房屋的坐落位置、面积以及其他情况

- 1、本合同所出租房屋坐落在_深圳市_罗湖区_清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦2栋416号。
- 2、房屋的建筑面积_200_平方米、使用面积_140_平方米。
- 3、所出租房屋的房屋产权证编号：_44030300600600014000043_。

第二条 房屋内部的装修情况及主要设备

房屋为正常装修，墙面无污损、渗水，地面磁砖完整无破损，屋内设施有：
完整办公设备。

第三条 房屋租赁的期限

租赁期限为_3_(月/年)，从_2023_年_2_月_1_日起至_2026_年_1_月_31_日。
租赁期限届满前_30_天，如乙方需要继续承租，需要向甲方提出申请，
由甲方决定是否继续续签合同。
租赁期限内，如甲方出卖房屋，应提前_30_天通知乙方，乙方在接到通知后
15_天内决定是否行使优先购买权。如乙方逾期不予答复，那么视为其放弃该权
利。

(该房屋租赁合同和协议租赁的租赁情况至少为一年，具体情况可以适当变
通)

第四条 租金及其交纳方式

每月租金_20000_元，大写_贰万元整_。
租金按月交付。合同签订后乙方应向甲方支付第一月的租金。
以后每月_15_日前乙方向甲方支付下个月的租金，超过一个星期未交付下月
租金，甲方有权收回房屋，并按合同约定收违约金。

第五条 押金

押金_40000.00_元，大写_肆万元整_。该押金用于保障房屋内的设备完好，
如出现电器、用具等设备损坏的现象，乙方必须自行修理修复，否则甲方有权按

照市场价格扣除相应的赔偿款。

租赁期不足_壹_年，乙方自愿放弃押金。合同期满，乙方没有损害房屋内
的设备，则甲方应该在合同期满当日如数退还。

第六条 房屋修缮和装修

甲方应保证房屋符合合同约定的使用用途，保证正常的水电供应，如出现漏
水、墙面自然脱落、水电无法正常供应等对乙方正常使用房屋具有影响的情形，
甲方应在接到乙方通知的_7_天之内予以解决。否则乙方有权提前解除合同，
并有权要求甲方支付违约金。

乙方在使用过程中，不得擅自改变房屋的结构和装修情况，否则视为违约，
应向甲方支付违约金。

(该房屋租赁合同和协议规定如果人为的破坏由承租方负责维修)

第七条 水、电、煤气、电视、网络等

甲方已开通_网络_的入户，乙方必须按照原有规定交费使用，不得改动改装。

第八条 违约责任

1、租赁期间内，乙方不得有下列行为，否则甲方有权解除合同，收回房屋，
并有权依据本协议要求乙方承担违约责任。

- 1)擅自将房屋转租、转让、转借的；
- 2)利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；
- 3)对房屋的水、电、煤气、电视、网络进行私自改装；
- 4)拖欠租金_1_月。

2、乙方逾期交付租金，除仍应补交租金外，还应按拖欠天数支付违约金，
每天违约金的标准为：拖欠租金的_0.1_%

3、乙方擅自转租、转让、转借的，应支付_2_月的租金作为违约金。

4、一方如果具有合同约定的其他违约行为，违约方除应向守约方赔偿因其
违约造成的损失外，还应该支付_20000_元违约金。

(该房屋租赁合同和协议规定如果乙方由于特殊原因需要转租，需要事先和
甲方打招呼)

第九条 优先承租权

租赁期间届满后，如甲方继续出租房屋，则乙方在同条件下享有优先承租

权。如租赁期间届满后，乙方确实无法找到房屋，甲方应给予一个月的宽限期，
宽限期的房租与约定的房租一样。

第十条 免责条件

因不可抗力或政府行为导致合同无法履行时，双方互不承担责任，实际租金
按入住天数计算，多退少补。

(该房屋租赁合同和协议规定具体情况可以协商)

第十一条 争议解决的方式

合同在履行过程中如发生争议，应由双方先行友好协商；如协商不成时，可
以向房屋所在地法院提起诉讼。

第十二条 合同自双方签字之日起生效。一式三份，双方各执一份，报公安部门
备案一份。

第十三条 房屋产权证复印件、甲乙方双方身份证的复印件为本合同附件，随同
合同之后。

出租方：深圳市慧智工程顾问有限公司 承租方：深圳市恒浩建工程项目管理
有限公司罗湖分公司
法定代表人或授权委托人 负责人
(签字或盖章) (签字或盖章)
电话：13760128920 电话：15914036537

2023年2月1日

2023年2月1日

⑥ 明腾中心大厦 9 楼 909 房

房屋租赁合同

出租方（甲方）：深圳市明腾投资发展有限公司
法定代表人：陈金平
房屋信息编码卡：
通信地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区清湖路明腾中心大厦102房
邮编：518000 联系电话：0755-29009333
统一社会信用代码或有效证件号码：914403003193808855
委托代理人：
通信地址：
邮编：
联系电话：
统一社会信用代码或有效证件号码：

承租方（乙方）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
法定代表人：姜语轩
通信地址：深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715
邮编：
联系电话：159 1403 6537
统一社会信用代码或有效证件号码：91440300192366911H
委托代理人：
通信地址：
邮编：
联系电话：
统一社会信用代码或有效证件号码：

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》等法律、法规和规范性文件的规定，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 甲方将位于深圳市龙华区龙华街道清华社区清湖路明腾中心大厦9楼909房，房屋（间）编码为 的房屋（以下简称“租赁房屋”）出租给乙方使用。租赁房屋所有权人为：
第二条 租赁房屋按套计租，即租赁房屋月租金总额为人民币 7260 元

(大写:柒仟贰佰陆拾元整)。本合同签订前乙方已对租赁房屋现状进行了查看、确认，并且明确知晓本合同约定的租金标准为固定数额方式，乙方接受无异议。

第三条 乙方应于 年 月 日前交付租赁保证金、水电保证金、首期租金及管理费，金额为人民币 元（大写：）。

第四条 乙方应于：

- 每月 5 日前交付 逐月租金及管理费；
- 每季度第 个月 日前交付 季度租金及管理费；
- 每半年第 个月 日前交付 半年租金及管理费；
- 每年第 个月 日前交付 年租金及管理费；
- 其它：

并于每月 5 日前支付上月水电费及其他全部费用。

(上述缴费方式双方共同选择一项，并在所选项内打“√”)

第五条 乙方租用租赁房屋的期限自 2024 年 7 月 1 日起至 2025 年 4 月 30 日止。

第六条 租赁房屋用途：商业。

未经甲方书面同意乙方不得将租赁房屋用于其他用途。

第七条 甲方应于 年 月 日前将租赁房屋交付乙方使用，并办理有关移交手续。甲方迟于前款时间交付租赁房屋，甲方无需承担任何违约责任，在其他约定不变的情况下，甲乙双方可以书面方式将本合同有效期进行相应的顺延。

第八条 交付租赁房屋时，双方应就租赁房屋及其附属设施的当前状况、附属财产等有关情况进行确认，并在附页中补充列明。

第九条 甲方应向乙方收取相当于 贰 个月的房屋租金加管理费总额的租赁保证金，即人民币 19800 元（大写：壹万玖仟捌佰元整）。甲方收取租赁保证金，应向乙方开具收据。

甲方应向乙方返还租赁保证金，需满足以下全部条件：

- 1、合同期满；
- 2、租赁房屋内设施完好且已清理并搬离宗毕所有自有财物，整洁干净；
- 3、乙方结清租赁房屋产生的所有费用（包括附页第七条约定的全部费用）并交还房屋，办理完毕全部的移交、迁出手续；
- 4、若乙方将租赁房屋作为其住所地登记在乙方营业执照中（即在乙方的营业执照中显示的“住所”地址为租赁房屋），已将其营业执照中的“住所”地址从租赁房屋迁出，并完成相应的工商变更登记手续；

禁止利用出租屋从事传销或者变相传销、无照经营、无证开办诊所、非法行医和非法从事再生资源回收等违法活动；

禁止利用出租屋从事无证职业介绍、婚介、培训、房地产中介等诈骗活动；

禁止利用住宅出租屋生产、储存、经营易燃、易爆、有毒、放射性等危险物品。

九、租赁双方应当协助和配合出租屋综合管理机构对出租房屋的安全检查和管理，如实提供相关材料和信息。

十、出租人和承租人未依法履行安全责任的，导致他人人身、财产受到损害的，受害人可以要求出租人或承租人依法承担相应的赔偿责任。

本合同由以下五大部分组成：

- 一、主合同 P1-P6
- 二、附页（附件一）P7-P13
- 三、安全管理责任书（附件二）P14-P16
- 四、图纸（附件三）P17
- 五、《关于商铺门前“三包”责任书》（商铺客户需签订）（附件四）P18

甲方（签章）：
法定代表人：
联系电话：
银行账户：
委托代理人（签章）：


乙方（签章）：
法定代表人：
联系电话：
银行账户：
委托代理人（签章）：
我方签字、盖章是对租赁合同、附页、安全管理责任书、图纸、《关于商铺门前“三包”责任书》（商铺客户需签订）范围内的上述五大部分内容的确认。



签署合同日期：2024 年 7 月 1 日

证明

兹证明“深圳市恒浩建工程项目管理有限公司”在深圳市龙华区龙华街道清华社区清湖路明腾中心大厦 9 楼 909 房正常经营，建筑面积为 110 平方，此证明仅协助该公司办理项目投标事宜使用，有效期截止 2023 年 12 月 31 日。


2023.04.04.337 日

(2) 注册监理工程师人员数量

全国建筑市场监管公共服务平台截图

注册监理工程师 192 人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

1	任超凡	412724*****38	注册监理工程师	44035233
2	宁旭华	440883*****58	注册监理工程师	44024237
3	王旭彬	350521*****18	注册监理工程师	44044261
4	廖文斌	362430*****3X	注册监理工程师	44037843
5	郑妃冉	440824*****37	注册监理工程师	44036918
6	李彦荣	622827*****99	注册监理工程师	44017123
7	熊贞军	522731*****97	注册监理工程师	44035651
8	黄敬贤	432501*****12	注册监理工程师	44007749
9	孔新建	321025*****17	注册监理工程师	44044228
10	杨立新	432503*****16	注册监理工程师	44008386
11	孙学治	432502*****14	注册监理工程师	44003163
12	洪仲辉	440505*****35	注册监理工程师	44007533
13	吴勇	411223*****13	注册监理工程师	44000961
14	向丽	422428*****27	注册监理工程师	44016038
15	李震国	430702*****79	注册监理工程师	44003158

共192条

< 1 2 3 4 5 6 ... 13 > 前往 1 页

16	谭青莹	430923*****50	注册监理工程师	44019407
17	伍义兵	510227*****17	注册监理工程师	44028954
18	汪青青	430124*****29	注册监理工程师	44006618
19	邹尚志	432522*****97	注册监理工程师	44026828
20	罗秋林	430523*****18	注册监理工程师	44028874
21	刘新武	432501*****32	注册监理工程师	33008965
22	肖觉文	430281*****51	注册监理工程师	44020049
23	王益	420111*****32	注册监理工程师	44011020
24	赵铭伟	652721*****90	注册监理工程师	44019063
25	田德春	230406*****1X	注册监理工程师	33004043
26	熊敬	430922*****58	注册监理工程师	44019443
27	刘豫荣	420111*****90	注册监理工程师	44009070
28	陈炯炯	362203*****17	注册监理工程师	44020146
29	林耘生	440111*****5X	注册监理工程师	44003175
30	郑明亮	440503*****33	注册监理工程师	44009674

共192条

< 1 2 3 4 5 6 ... 13 > 前往 2 页

31	陈立明	220182*****1X	注册监理工程师	44021126
32	陈安顺	431128*****3X	注册监理工程师	44021987
33	甘导	460100*****11	注册监理工程师	44022929
34	杨继坤	211102*****33	注册监理工程师	44003575
35	黄汉民	440902*****17	注册监理工程师	44013449
36	邓进	422421*****38	注册监理工程师	44000708
37	胡银胜	422128*****90	注册监理工程师	33016393
38	吴江平	440902*****55	注册监理工程师	44016178
39	孟德君	320919*****99	注册监理工程师	44015546
40	杨威	440822*****17	注册监理工程师	44000843
41	张嘉	440508*****34	注册监理工程师	44022930
42	陈应斌	432301*****15	注册监理工程师	44012259
43	陈鹏	152105*****19	注册监理工程师	46000944
44	汪银发	420222*****50	注册监理工程师	44008384
45	刘文华	420984*****14	注册监理工程师	44001670

共192条

< 1 2 3 4 5 6 ... 13 > 前往 3 页

46	刘文星	441481*****58	注册监理工程师	44022018
47	方兵	430682*****36	注册监理工程师	44010423
48	张怀建	412931*****72	注册监理工程师	44022467
49	李一泽	410104*****11	注册监理工程师	41008351
50	李昱东	421102*****16	注册监理工程师	44027208
51	孙学练	432522*****52	注册监理工程师	44020817
52	赵志媛	140402*****84	注册监理工程师	14006099
53	周明伟	211203*****91	注册监理工程师	44000623
54	崔凤山	422431*****13	注册监理工程师	42006127
55	黄西财	442501*****58	注册监理工程师	44011320
56	徐斌	362101*****55	注册监理工程师	44004876
57	姜滨	230107*****13	注册监理工程师	23005629
58	周保新	360403*****10	注册监理工程师	44010263
59	韩永明	150102*****32	注册监理工程师	44001984
60	陈佳涌	445221*****14	注册监理工程师	44025679

共192条

< 1 2 3 4 5 6 ... 13 > 前往 4 页

61	马晖	620105*****10	注册监理工程师	62000402
62	耿羿	411381*****1X	注册监理工程师	44020904
63	李强	420601*****12	注册监理工程师	44006604
64	胡佳武	220104*****50	注册监理工程师	44009393
65	熊秋辉	430602*****91	注册监理工程师	44003146
66	齐峰	222404*****3X	注册监理工程师	22001768
67	肖洋元	430204*****57	注册监理工程师	43000270
68	彭林	360425*****18	注册监理工程师	44018032
69	何俊	432524*****18	注册监理工程师	43005422
70	李彦平	432801*****52	注册监理工程师	44006605
71	李忠	610113*****50	注册监理工程师	44003610
72	李正祥	422322*****16	注册监理工程师	44014147
73	张彤	422226*****12	注册监理工程师	44016740
74	张勇斌	360735*****30	注册监理工程师	44026683
75	郭少斌	362426*****13	注册监理工程师	44023597

共192条

< 1 ... 3 4 5 6 7 ... 13 > 前往 5 页

76	贾万军	232131*****3X	注册监理工程师	44019144
77	胥辉龙	430682*****1X	注册监理工程师	31010541
78	远滨	230302*****17	注册监理工程师	21010391
79	陈亚飞	520121*****11	注册监理工程师	44032208
80	马继东	152801*****12	注册监理工程师	44004711
81	鲁爽	429006*****97	注册监理工程师	44016296
82	邹勇军	441622*****79	注册监理工程师	11010260
83	张礼明	360403*****16	注册监理工程师	44005170
84	曾艳洁	430481*****18	注册监理工程师	43006830
85	朱恩仁	360321*****10	注册监理工程师	44024891
86	李师祥	362132*****32	注册监理工程师	44013564
87	王会兵	422426*****33	注册监理工程师	44016926
88	张明勇	511227*****16	注册监理工程师	44019067
89	蒲刚	650106*****19	注册监理工程师	65003130
90	徐尧文	422124*****37	注册监理工程师	44022932

共192条

< 1 ... 4 5 6 7 8 ... 13 > 前往 6 页

91	王俭	230402*****14	注册监理工程师	44008902
92	蒋艳芳	422201*****1X	注册监理工程师	44013924
93	宁金斌	431281*****34	注册监理工程师	44027746
94	陈树亮	440525*****7X	注册监理工程师	44007489
95	胡杰	422201*****17	注册监理工程师	42010085
96	贺燕平	432522*****29	注册监理工程师	44019406
97	李健	431202*****12	注册监理工程师	44032252
98	蒋胜利	430503*****35	注册监理工程师	44007004
99	田金元	620402*****3X	注册监理工程师	62001658
100	李春贺	220283*****17	注册监理工程师	21009787
101	王旭	210303*****36	注册监理工程师	44022934
102	蒋冬冬	412823*****18	注册监理工程师	44025532
103	谢亚辉	430511*****1X	注册监理工程师	44012864
104	黎明	430523*****32	注册监理工程师	44026526
105	操新胜	430104*****58	注册监理工程师	36001448

共192条

< 1 ... 5 6 7 8 9 ... 13 > 前往 7 页

106	刘宁	430321*****17	注册监理工程师	44026681
107	易松林	422422*****35	注册监理工程师	33003032
108	叶华亭	432301*****16	注册监理工程师	44003435
109	符玉坤	411423*****15	注册监理工程师	44034585
110	张金山	420923*****78	注册监理工程师	44020903
111	王调军	432622*****72	注册监理工程师	44016040
112	郭成林	429001*****13	注册监理工程师	51004496
113	丁桂忠	320106*****32	注册监理工程师	32004954
114	廖泽维	420500*****32	注册监理工程师	11014481
115	张垒	411522*****36	注册监理工程师	44028966
116	刘君	519004*****12	注册监理工程师	44003166
117	杨宁宜	420601*****19	注册监理工程师	44003154
118	李汉泉	441424*****36	注册监理工程师	44016413
119	周玉宏	320106*****14	注册监理工程师	44008483
120	张咏咏	420683*****75	注册监理工程师	42003763

共192条

< 1 ... 6 7 8 9 10 ... 13 > 前往 8 页

121	张云华	362526*****11	注册监理工程师	44027800
122	刘振兴	430522*****1X	注册监理工程师	44023081
123	管辉明	422431*****12	注册监理工程师	42005455
124	黄真若	210504*****70	注册监理工程师	44003616
125	宋涛	511621*****76	注册监理工程师	44029565
126	朱中焯	421202*****54	注册监理工程师	44026868
127	赵克非	222301*****19	注册监理工程师	44022936
128	刘超跃	430981*****16	注册监理工程师	44025534
129	孔德君	230204*****33	注册监理工程师	44026680
130	鲁成平	420203*****11	注册监理工程师	44003595
131	倪玉喜	210504*****11	注册监理工程师	44000238
132	张超虎	411221*****14	注册监理工程师	44027209
133	胡金	430922*****30	注册监理工程师	44016911
134	许柏球	440902*****19	注册监理工程师	44017789
135	胡扬祖	362426*****71	注册监理工程师	44023598

共192条

< 1 ... 7 8 9 10 11 ... 13 > 前往 9 页

136	刘春华	230103*****29	注册监理工程师	23001718
137	黄治和	440822*****16	注册监理工程师	45006387
138	尹怀斌	140102*****51	注册监理工程师	44019622
139	温伟斌	362101*****58	注册监理工程师	36002973
140	曹辉	422201*****55	注册监理工程师	44002512
141	陈敬	432930*****96	注册监理工程师	44022923
142	何文楚	421127*****39	注册监理工程师	44022933
143	张玉敏	232602*****47	注册监理工程师	44006024
144	唐宏	430482*****96	注册监理工程师	44012685
145	谢凯敏	430511*****15	注册监理工程师	44014824
146	张成荣	430502*****10	注册监理工程师	43005700
147	杨丕忠	430703*****57	注册监理工程师	44004923
148	汪震	422301*****52	注册监理工程师	42008296
149	苏斌	530112*****14	注册监理工程师	53000272
150	赵桂书	520112*****57	注册监理工程师	44013156

共192条

< 1 ... 8 9 10 11 12 13 > 前往 10 页

151	程刚	430204*****38	注册监理工程师	44014591
152	周朝东	511528*****18	注册监理工程师	44033006
153	李长儒	440902*****11	注册监理工程师	44033003
154	陈鹏	430524*****79	注册监理工程师	44033017
155	柯池文	422130*****18	注册监理工程师	44033522
156	李长权	232332*****12	注册监理工程师	44033524
157	李治国	360103*****19	注册监理工程师	36001446
158	周波	520203*****1X	注册监理工程师	50011226
159	邹剑锋	441421*****57	注册监理工程师	44034990
160	曾宏	440229*****12	注册监理工程师	44034834
161	徐胜利	422326*****13	注册监理工程师	44035244
162	慕社平	421002*****76	注册监理工程师	44008451
163	钟翔	430522*****18	注册监理工程师	44036024
164	郭战岗	610431*****51	注册监理工程师	44035902
165	徐刚	220182*****71	注册监理工程师	44036065

共192条

< 1 ... 8 9 10 11 12 13 > 前往 11 页

166	刁坤明	441622*****12	注册监理工程师	44035963
167	王志发	430481*****75	注册监理工程师	44036087
168	樊逸天	430621*****15	注册监理工程师	44036664
169	熊健	430726*****33	注册监理工程师	44035935
170	谢凌云	362426*****12	注册监理工程师	44036017
171	张鑫森	421126*****38	注册监理工程师	44036591
172	陈旭然	440106*****77	注册监理工程师	44039084
173	周济顺	440223*****16	注册监理工程师	44038659
174	易小明	421024*****55	注册监理工程师	44039431
175	王京	411325*****1X	注册监理工程师	44040131
176	肖涛	430422*****38	注册监理工程师	44040028
177	陈家俊	441624*****37	注册监理工程师	44047064
178	李浩勇	432522*****14	注册监理工程师	44040942
179	邓福昂	421224*****36	注册监理工程师	44044703
180	杨子龙	411425*****73	注册监理工程师	44042116

共192条

< 1 ... 8 9 10 11 12 13 > 前往 12 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
181	熊佳伟	430922*****18	注册监理工程师	44042236
182	苏日明	440882*****10	注册监理工程师	44043718
183	曾思炜	441622*****13	注册监理工程师	44045441
184	孙学愚	432522*****57	注册监理工程师	44044944
185	邱继安	612426*****18	注册监理工程师	44045048
186	张键宗	421087*****15	注册监理工程师	44045579
187	王志龙	430321*****59	注册监理工程师	44044722
188	李陈旺	430923*****15	注册监理工程师	44045263
189	王海峰	222301*****17	注册监理工程师	44045454
190	林金涛	445121*****11	注册监理工程师	44044653
191	田奇昊	410423*****37	注册监理工程师	44045714
192	王应东	500381*****77	注册监理工程师	44047671

共192条

< 1 ... 8 9 10 11 12 13 > 前往 13 页

(3) 体系认证

认证体系证书





环境管理体系认证证书

注册号: 02124E11037R0M

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码: 91440300192366911H
注册/办公地址: 广东省深圳市福田区彩田南路中深花园 B 栋 27 楼 2711、2712、2713、2715

环境管理体系符合标准

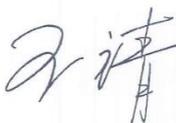
GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下:

资质范围内工程监理, 工程招标代理及相关管理活动

本证书有效期自 2024 年 8 月 23 日至 2025 年 9 月 21 日
认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。

华夏认证中心有限公司
地址: 中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦
网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理: 
颁证日期: 2024 年 8 月 23 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02124S10979R0M

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码: 91440300192366911H

注册/办公地址: 广东省深圳市福田区彩田南路中深花园 B 栋 27 楼 2711、2712、2713、2715

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围如下:

资质范围内工程监理, 工程招标代理及相关管理活动

本证书有效期自 2024 年 8 月 23 日至 2025 年 9 月 21 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。

华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区知春环中路 211 号太极大厦

网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2024 年 8 月 23 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



(4) 信用情况

中国建设监理协会 AAA 级信用企业

http://www.caec-china.org.cn/tongzhi/zh20240930113948.shtml

The screenshot shows the official website of the China Association of Engineering Consultants (CAEC). The main content is a notice titled "关于2022-2023年度中国建设监理协会单位会员信用评价结果的通告" (Notice on the Credit Evaluation Results of CAEC Unit Members for 2022-2023). The notice is dated 2024/09/30 and is identified as "中监协(2024)67号". The text states that the association conducted a credit evaluation activity for its unit members from 2022 to 2023, based on the 2024 edition of its charter and evaluation standards. The results are now being published. An attachment is provided: "2022-2023年度单位会员信用评价结果". A red circular official seal of the CAEC is stamped over the text, dated "2024年9月30日".

12

附件： 2022-2023 年度单位会员信用评价结果
(同一等级排名不分先后)
AAA 级中国工程监理信用企业 (746 家)

序号	企业名称
1	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司
2	北京希达工程管理咨询有限公司
3	北京兴电国际工程项目管理有限公司
4	北京华城工程管理咨询有限公司
5	北京逸群工程咨询有限公司
6	北京五环国际工程项目管理有限公司
7	中咨公路工程监理咨询有限公司
8	北京致远工程建设监理有限责任公司
9	中国水利水电建设工程咨询北京有限公司
10	北京中城建建设管理有限公司
11	北京远达国际工程管理咨询有限公司
12	北京方圆工程监理有限公司
13	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
14	北京光华建设监理有限公司
15	泛华建设集团有限公司
16	北京东方华太建设监理有限公司
17	北京帕克国际工程咨询股份有限公司
18	国信国际工程咨询集团股份有限公司

525	广州高新工程顾问有限公司
526	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
527	广东省城规建设监理有限公司
528	广州市东建工程建设监理有限公司
529	广州越建工程管理有限公司
530	广东工程建设监理有限公司
531	广东建设工程监理有限公司
532	广东律诚工程咨询有限公司
533	深圳现代建设监理有限公司
534	广州市广州工程建设监理有限公司
535	东莞市建设监理有限公司
536	广州市市政工程监理有限公司
537	广东财贸建设工程顾问有限公司
538	江门市建设监理顾问有限公司
539	广州宏达工程顾问集团有限公司
540	深圳市九州建设技术股份有限公司
541	广东国信工程监理集团有限公司
542	广州地铁工程咨询有限公司
543	广州建筑工程监理有限公司
544	广东省建筑工程监理有限公司
545	广东创成建设监理咨询有限公司
546	广州珠江监理咨询集团有限公司

深圳市监理工程师协会 2023 年信用评价

<https://szmea.net/view.aspx?guid=ae87350f-44ff-438f-b11d-26d6e36d2482&c=132&m=149>



当前位置: 首页 > 新闻资讯 > 通知公告 > 正文

2023年监理企业信用评价结果公告

作者: 发布日期: 2024-11-12

深圳市监理工程师协会文件

深监协〔2024〕4号

2023年监理企业信用评价结果报告

各有关单位：

按照《深圳市监理企业自律信用评价管理办法》的有关规定，经评价并经评价结果公示，现公告2023年行业信用评价总分为70分及以上的监理企业名单（见附件）。

附件：2023年监理企业信用评价结果公告表

深圳市监理工程师协会

2024年11月12日

抄送：市住房和城乡建设局。

深圳市监理工程师协会

2024年11月12日印发

- 1 -

附件

2023 年监理企业信用评价结果公告表

序号	监 理 企 业 名 称	评价总 分 值
1	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	100
2	深圳市中行建设工程顾问有限公司	100
3	深圳现代建设监理有限公司	100
4	深圳华西建设工程管理有限公司	100
5	深圳科宇工程顾问有限公司	100
6	深圳市华建工程项目管理有限公司	100
7	广东中弘策工程顾问有限公司	99
8	深圳市首嘉工程顾问有限公司	99
9	深圳市英来工程咨询有限公司	99
10	深圳市九州建设技术股份有限公司	98
11	深圳市龙城建设监理有限公司	98
12	深圳市鲁班建设监理有限公司	98

- 2 -

(5) 纳税情况

近三年纳税情况

序号	纳税年度	纳税总金额（万元）	税款征收机关全称	附注
1	2021 年	1646.269321	国家税务总局深圳市福田区税务局	
2	2022 年	1568.890177	国家税务总局深圳市福田区税务局	
3	2023 年	1227.635737	国家税务总局深圳市福田区税务局	
近 3 年合计纳税总额：4442.795235 万元； 年均纳税额：1480.931745 万元				

深圳市国家税务局 增值税一般纳税人认定通知书

深国税福认证[2016]4432号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（440304192366911）：

经审核，同意认定你单位为增值税一般纳税人。从2016年05月1日（税款所属期）起按增值税一般纳税人的规定征管。

特此通知。



2021 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕446580号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司(统一社会信用代码:91440300192366911H) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	408.24	0
2	城市维护建设税	929,258.23	0
3	企业所得税	1,292,641.48	0
4	教育费附加	398,253.53	0
5	增值税	13,275,117.79	0
6	房产税	14,467.8	0
7	地方教育附加	265,502.36	0
8	残疾人就业保障金	242,619	0
9	个人所得税	0	3,049.37
10	车辆购置税	44,424.78	0
	合计	16,462,693.21	3,049.37
	其中:自缴税款	15,556,318.32	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2016年59,697.09元,2017年61,807.71元,2018年62,275元,2019年10,000元,2020年1,991,125.3元,2021年14,277,788.11元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年4月7日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522204072052523990



2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕52393号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司(统一社会信用代码:91440300192366911H) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	306.2	0
2	城市维护建设税	719,038.05	0
3	企业所得税	3,909,080.05	0
4	教育费附加	308,159.17	0
5	增值税	10,271,971.99	0
6	房产税	10,850.84	0
7	地方教育附加	205,439.43	0
8	残疾人就业保障金	264,056.04	0
	合计	15,688,901.77	0
	其中:自缴税款	14,911,247.13	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年408,834.78元,2018年2,329,648.61元,2019年93,911.38元,2021年2,038,909.38元,2022年10,817,597.62元。

二、已退税情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301115044088557



2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕193702号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司(统一社会信用代码:91440300192366911H) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	408.24	0
2	城市维护建设税	713,543.39	0
3	企业所得税	570,604.89	0
4	印花税	14,508.6	0
5	教育费附加	305,804.33	0
6	增值税	10,193,477.13	0
7	房产税	14,467.8	0
8	地方教育附加	203,869.53	0
9	残疾人就业保障金	259,673.46	0
合计		12,276,357.37	0
其中,自缴税款		11,507,010.05	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2022年1,016,721.5元,2023年11,259,635.87元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税费19,022.1元(壹万玖仟零贰拾贰圆壹角整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年2月19日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522402195458008372



