

标段编号：2405-440303-04-01-811972003001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：深圳东部过境通道龙过水立交及衔接通道市政工程（监理

）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

日期：2025年03月04日

附件 1：投标人基本情况表

投标人企业名称	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	法定代表人姓名	于泽阳
企业性质	民营		
企业曾用名	深圳市龙佳建咨询有限公司		
投标人资质情况	房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级		

营业执照



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

信息分类： 企业信用信息 经营异常名录 严重违法失信名单

企业状态： 全部 存续（在营、开业、在册） 吊销，未注销 吊销，已注销 注销 迁出 歇业 责令关闭

成立年限： 全部 成立1年内 成立1-5年 成立5-10年 成立10-15年 成立15年以上

登记机关： 全部 总局 北京 天津 河北 山西 内蒙古 辽宁 吉林 黑龙江 上海 江苏 浙江 安徽 福建 江西 山东 河南 湖北 展开

高级筛选： 全部 有行政许可信息 无行政许可信息 有行政处罚信息 无行政处罚信息

有动产抵押登记信息 无动产抵押登记信息 有商标注册信息 无商标注册信息

[收起筛选条件^](#)

用时0.043秒，查询到21条信息

深圳市龙佳建工程项目管理有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300746609197G 法定代表人：于泽阳 成立日期：2003年01月27日

注册号：
历史名称：深圳市龙佳建咨询有限公司



深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

存续(在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 91440300746609197G

注册号:

法定代表人: 于泽阳

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2003年01月27日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300746609197G

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 1000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区人民南路3005号深房广场B2902

经营范围: 房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级及相应类别建筑工程的项目管理,技术咨询;工程招标代理机构乙级,单建式人防工程监理;工程管理服务;政府采购代理服务;招投标代理服务;信息技术咨询服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)建设工程监理;公路工程监理;水利工程建设监理;地质灾害治理工程监理;建设工程设计;工程造价咨询业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示:根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

法定代表人: 于泽阳

成立日期: 2003年01月27日

核准日期: 2024年09月12日

登记状态: 存续(在营、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 2003年01月27日

营业期限至: 2043年01月27日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	李双怡	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	于泽阳	自然人股东	非公示项	非公示项	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市龙佳建工程项目管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300746609197G
注册号:	440301103007834
商事主体名称:	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司
住所:	深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区人民南路3005号深房广场B2902
法定代表人:	于泽阳
认缴注册资本(万元):	1000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2003-01-27
营业期限:	自2003-01-27起至2043-01-27止
核准日期:	2024-09-12
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司惠东县分公司, 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司宝安分公司, 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司中山市分公司, 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司汕尾分公司, 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司梅州分公司
备注:	

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

全称

验证码:

请输入验证码

2乘10=?

[重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市龙佳建工程项目管理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
李双拾	350	自然人	自然人股东
于泽阳	650	自然人	自然人股东

企业资质



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年10月29日

附件 5:

投标人企业所有制情况申报表

致: 深圳市交通运输局罗湖管理局

我方参加 深圳东部过境通道龙过水立交及衔接通道市政工程(监理) 的投标, 根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下, 并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	于泽阳 李双拾	出资比 (65) % 出资比 (35) %
非控股股东/投资人	无	出资比 (/) %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	广东阳岳全过程建设工程顾问有限公司
备注	无	

注: 1. 本表后需附投标人的股权证明材料, 如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图, 如未提供, 造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位;

3. 如为联合体投标, 只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况, 请在相应栏中填写“无”。

投标人: 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司 (加盖公章)

法定代表人或其委托代理人: 于泽阳 (签字或加盖私章)

2025年03月04日





深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

存续（在营、开业、在册）

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码： 91440300746609197G

注册号：

法定代表人： 于泽阳

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2003年01月27日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码： 91440300746609197G

注册号：

类型： 有限责任公司

注册资本： 1000.000000万人民币

登记机关： 深圳市市场监督管理局

住所： 深圳市罗湖区南湖街道北社区人民南路3005号深房广场B2902

经营范围： 房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级及相应类别建筑工程的项目管理、技术咨询；工程招标代理机构乙级、单建式人防工程监理；工程管理服务；政府采购代理服务；招投标代理服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^建设工程监理；公路工程监理；水利工程建设监理；地质灾害治理工程监理；建设工程设计；工程造价咨询业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称： 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

法定代表人： 于泽阳

成立日期： 2003年01月27日

核准日期： 2024年09月12日

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

营业期限信息

营业期限自： 2003年01月27日

营业期限至： 2043年01月27日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	李双拾	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	于泽阳	自然人股东	非公示项	非公示项	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市龙佳建工程项目管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300746609197G
注册号:	440301103007834
商事主体名称:	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司
住所:	深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区人民南路3005号深房广场B2902
法定代表人:	于泽阳
认缴注册资本(万元):	1000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2003-01-27
营业期限:	自2003-01-27起至2043-01-27止
核准日期:	2024-09-12
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司惠东县分公司, 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司宝安分公司, 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司中山市分公司, 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司汕尾分公司, 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司梅州分公司
备注:	

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

全称

验证码:

请输入验证码

2乘10=?

[重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市龙佳建工程项目管理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
李双拾	350	自然人	自然人股东
于泽阳	650	自然人	自然人股东

子公司关系的相关证明材料

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码:  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

广东阳岳全过程建设工程顾问有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	600	本地企业	企业法人

附件 2：投标人类似工程业绩情况

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订日期	竣工验收日期
1	石岩街道天宝路综合改造工程（监理）	69.4979	2019年12月07日	2022年10月14日
2	东苑南路（城桂路至沙石公路段）道路改造工程监理	82.2560	2019年3月11日	2020年09月30日
3	虎门港立沙岛石化基地石化中路延长线工程施工监理	9.525295	2016年2月3日	2021年1月7日

中标通知书

标段编号：XX2019090401001

标段名称：石岩街道天宝路综合改造工程(监理)(小型工程)

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

中标价：69.497900 万元

中标工期：270 天



本工程于 2019-09-05 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）：

日期：2019-10-11

防伪码：33996927026820835004190906105301971

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人：邝丹丹
日期： 年 月 日

副本

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市工程监理与相关服务合同

石岩
审核人
日期

工程名称： 石岩街道天宝路综合改造工程（监理）

工程地点： 深圳市宝安区石岩街道

委托人： 深圳市宝安区石岩街道办事处

受托人： 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

监理人(全称): 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 石岩街道天宝路综合改造工程(监理)

2. 工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

3. 工程规模: 项目概算总投资为 7126.83 万元,其中招标部分工程建安费为 3394.426088 万元。本工程主要建设内容: 1、道路拓宽改造,双向两车道拓宽至双向四车道,增加非机动车道,新建人行道; 2、对现状应人石河上的桥梁进行加宽; 3、按照规划完善给排水、电力、电信等配套市政管线以及交通安全设施; 4、拆除重建道路两侧绿化景观; 5、对道路两侧管线进行迁改整治。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程概算投资额: 7126.83 万元

5. 投资性质: 100%政府投资

6. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程: /

2. 市政公用工程: 1、道路拓宽改造,双向两车道拓宽至双向四车道,增加非机动车道,新建人行道; 2、对现状应人石河上的桥梁进行加宽; 3、按照规划完善给排水、电力、电信等配套市政管线以及交通安全设施; 4、拆除重建道路两侧绿化景观; 5、对道路两侧管线进行迁改整治。

3. 其他工程: / /

五、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 梁琼, 身份证号码: 530102196809143743, 注册号: 44011063。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取, 本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为 69.4979 万元(大写): 陆拾玖万肆仟玖佰柒拾玖元整。其中:

1. 施工阶段监理服务酬金为 66.1885 万元;
2. 保修阶段服务酬金为 3.3094 万元;
3. 设备采购监造服务酬金为 0 万元;
4. 勘察阶段服务酬金为 0 万元;
5. 设计阶段服务酬金为 0 万元;
6. 其他服务服务酬金为 0 万元。

七、工程监理服务期限

工程监理与相关服务期限自 年 月 日起至 年 月 日止, 总计 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 年 月 日起至 年 月 日止, 共 日历天;
2. 勘察阶段: 自 年 月 日起至 年 月 日止, 共 日历天;
3. 设计阶段: 自 年 月 日起至 年 月 日止, 共 日历天;
4. 施工阶段: 自 年 月 日起至 年 月 日止, 共 日历天;
5. 保修阶段: 自 年 月 日起至 年 月 日止, 共 日历天;
6. 设备监造: 自 年 月 日起至 年 月 日止, 共 日历天;
7. 其他服务: 自 年 月 日起至 年 月 日止, 共 日历天。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

九、其他

本合同正本一式二份, 双方各执一份, 副本 十二 份, 委托人执 九 份, 监理人执 三 份, 均具有同等法律效力。

委托人：深圳市宝安区石岩街道办事处 (盖章)

法定代表人或其委托代理人： (盖章)

开户银行： _____

账号： _____

住所： _____

邮编： _____

电话： _____

传真： _____

电子邮箱： _____

监理人： 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

法定代表人或其委托代理人： (盖章)

开户银行： 中国建设银行深圳天健世纪支行

账号： 44250100010000001560

住所： 深圳市福田区滨河路爱地大厦公寓写字楼 25D 房

邮编： 518033

电话： 0755-25845030

传真： 0755-88304573

电子邮箱： ljj701201@qq.com

合同订立时间： 2019 年 12 月 7 日
合同签订地点： 石岩街道办

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：石岩街道天宝路综合改造工程

验收日期：2022年0月4日

建设单位(盖章)：深圳市宝安区石岩街道办事处

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	石岩街道天宝路综合改造工程	工程地点	深圳市宝安区石岩街道
工程规模	道路全长1065.636m, 规划红线宽30m, 道路等级为城市支路, 双向四车道。	工程造价(万元)	2935.505703万元
结构类型	道路工程	工程用途	/
施工许可证号	/	开工日期	2019年12月12日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处		
勘察单位	中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司	资 质 证 号	B153001025
设计单位	中信建筑设计研究总院有限公司		A142006013
施工单位	深圳建业工程集团股份有限公司		D144096093 D244097202 D344275821
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司		E244067486
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	李进义
组 员	梁琼、李永红、胡峻、胡继德、李克文

2、专业组

专业组	组 员
道 路 工 程	梁琼、李永红、胡峻、胡继德、李克文
给 排 水 工 程	梁琼、李永红、胡峻、胡继德、李克文
桥 梁 工 程	梁琼、李永红、胡峻、胡继德、李克文
管 廊 工 程	梁琼、李永红、胡峻、胡继德、李克文
电 气 工 程	梁琼、李永红、胡峻、胡继德、李克文
交通及疏解工程	梁琼、李永红、胡峻、胡继德、李克文

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
管廊工程	合格	合格	合格	合格
交通及疏解工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计文件和合同约定的各项内容施工完毕,工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求,经各相关单位组织验收,评定本工程为合格工程。

拟于石岩街道石岩路1号合众建设工地
 予以备案,特此通知以
 示。

城建办:叶书记 李永红

验收日期: 2022年10月19日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 李永红	项目总监: 梁球	项目负责人: 胡继德	项目负责人: 李永红	项目负责人: 胡继安



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 李永红
 注册号: 5300102-AY014
 有效期: 2022年6月

深圳市建设局、深圳市档案局监制, 深圳市文档服务中心印制

深圳市建设工程承包商合同完成履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市宝安区石岩街道办事处	评价期限	2019.12.12-2022.10.14		
承包商名称	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	承包商资质	房屋建筑工程甲级、市政公用工程甲级		
法定代表人及联系方式	于泽阳 18818572152	项目负责人及联系方式	梁琼 13711119071		
企业地址	深圳市罗湖区人民南路 3005 号深房广场 B 座 2902				
工程名称	石岩街道天宝路综合改造工程	承包范围	本工程主要建设内容：1、道路拓宽改造，双向两车道拓宽至双向四车道，增加非机动车道，新建人行道；2、对现状应人石河上的桥梁进行加宽；3、按照规划完善给排水、电力、电信等配套市政管线以及交通安全设施；4、拆除重建道路两侧绿化景观；5、对道路两侧管线进行迁改整治。		
工程地点	深圳市宝安区石岩街道	工程合同价	69.4979 万元		
实际开工日期	2019-12-12	实际竣工日期	2022-10-14	实际工期	1095 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
人员配备				10	
履约质量				13	
进度控制				10	
协调配合与服务				13	
合计				46	
备注：					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价： <div style="text-align: center;">  优秀 (建设单位公章) </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				

(GF—2012—0202)

合同编号： SJ-16-038-监理

建设工程监理合同

工程名称：东苑南路（城桂路至沙石公路段）道路改造工程监理

委托人（全称）：中山市代建项目管理办公室

监理人（全称）：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 协议书

委托人（全称）：中山市代建项目管理办公室

监理人（全称）：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：东苑南路（城桂路至沙石公路段）道路改造工程监理

2. 工程地点：中山市东区东苑南路（城桂路至沙石公路段）

3. 工程规模：本项目为东苑南路（城桂路至沙石公路段）道路改造工程，大致呈南北走向，全长 1050.971 米，设计起点南起沙石公路，设计终点北接城桂路。道路以南外环为分界，分成南北两段道路。南段道路红线宽 32 米，建设内容主要为将现状道路拓宽至规划宽度，并同步对现状道路设施进行整修。北段道路红线宽 24 米，建设内容主要为对现状路面及人行道进行翻铺整修。道路设计等级为城市次干路，设计速度 40km/h。项目内含有桥涵及行人地道各一座，其中桥涵为对现状桥涵进行翻铺，长度约 134 米，净高约 3.2 米，净宽约 15.7 米，两孔。行人地道主体长度约 34 米，净高 3 米，净宽 6 米，单孔（行人地道因征地拆迁暂未落实，存在不能实施的可能性，请各投标人考虑有关风险因素）。本项目包含的内容有道路工程、交通工程、桥涵工程、行人地道工程、给排水工程、照明工程、绿化工程、电力工程、交通疏导等。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：本工程立项总投资 27786.05 万元，其中建安工程费约 5603.33 万元，本次招标监理费约：106.33 万元

六、期限

1. 监理期限：自____年____月____日始，至____年____月____日止。
(施工阶段监理工作期限：暂定 11 个月，保修阶段监理工作期限：24 个月。具体开工日期以委托人通知为准。)

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

(2) 设计阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

(3) 保修阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

(4) 其他相关服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2019年3月11日。
2. 订立地点：中山市代建项目管理办公室。
3. 本合同一式拾份，具有同等法律效力，双方各执伍份。

委托人(盖章):  理办公室

住所: 中山市东区松苑路2号

邮政编码: 528400

法定代表人或其授权

的代理人(签字): 

统一社会

信用代码: 12442000598938502L

开户银行: _____

账号: _____

电话: _____

传真: 0760-88321002

电子邮箱: zs_djb@163.com

深圳市龙佳建工程项
监理人(盖章): 目管理有限公司

深圳市福田区滨河路爱地大

住所: 厦公寓写字楼25D房

邮政编码: 518033

法定代表人或其授权

的代理人(签字): 

统一社会信

用代码: 91440300746609197G

开户银行: 中国建设银行股份有限
公司深圳天健世纪支行

账号: 44250100010000001560

电话: 0755-25845030

传真: _____

电子邮箱: _____

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 东苑南路(城桂路至沙石公路段)道路改造工程

建设单位(公章): 中山市代建项目管理办公室

竣工验收日期: 2020年9月29日

发出日期: 2020年9月30日

市政基础设施工程

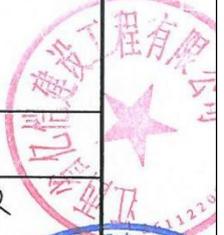
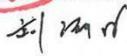
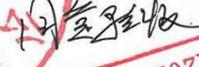
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	东苑南路（城桂路至沙石公路段）道路改造工程	工程地点	东苑南路（城桂路至沙石公路段）
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路工程：1.05097km	工程造价（万元）	4020.2835
结构类型	市政道路	开工日期	2019/5/6
施工许可证号	442000201904182402	竣工日期	2020年7月30日
监督单位	中山市建设工程质量事务中心	监督登记号	2019041801ZX
建设单位	中山市代建项目管理办公室	总施工单位	江西省亿恺建设工程有限公司
勘察单位	广东中誉设计院有限公司	施工单位（土建）	江西省亿恺建设工程有限公司
设计单位	中誉设计有限公司	施工单位（设备安装）	江西省亿恺建设工程有限公司
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程检测单位	广东盈通检测技术咨询服务有限公司 中山鸿运建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	中山市城区电气有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2019/4/18	442000201904182402	
施工图设计文件 审查意见	2018/10/31	中建[201804523]3019	
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计文件和合同约定的各项内容		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2020年9月11日	 (公章) 总监监理工程师 (执业资格证书) 注册号 44004780 有效期 2020.04.15 2020年9月11日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证书)  2020年9月11日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证书)  2020年9月11日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证书)  2020年9月11日	

3. 虎门港立沙岛石化基地石化中路延长线工程施工监理
中标通知书、合同关键页、竣工验收证明、履约报告

东莞市建设工程
中标通知书（第四联）

深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

根据省、市有关招标投标规定，经2015年12月28日公开招标投标，你单位在项目 虎门港立沙岛石化基地石化中路延长线工程施工监理（招标编号：ZGJL2015-011）中标。你单位收到中标通知书后，须在2016年2月5日17时30分前到 东莞市沙田镇虎门港服务大楼13楼1305室 与招标单位签订合同。

工程具体情况如下表：

招标单位	东莞市虎门港管理委员会		
招标代理机构	江西银信工程造价咨询有限公司		
承包工程项目及范围	虎门港立沙岛石化基地石化中路延长线工程（按招标图纸及工程量清单所含内容）主要包括：道路工程（含土石方工程、路基工程、软基处理工程、路面工程、拆除工程）、桥梁工程、交通工程、给排水工程（含给水、雨水、污水工程、管廊工程）、电气工程（含电力、通信工程、交通监控工程、照明工程）、污水提升泵站工程等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。		
中标报价	按该工程施工合同价的0.097%计算	下浮率	/
工程规模	道路主线全长约为2613.883米，其中，石化中路中桥桥长为39米，最大跨度为13米；断面面积6平方米管廊两座；断面面积12平方米管廊三座。道路红线宽30米，道路等级为城市次干道，双向四车道，设计速度为40km/h，沥青混凝土路面。最大给水管径为DN400，最大排水管径为DN1200。设置2座污水提升泵站，1#泵站规模为9000立方米/天，2#泵站规模为10000立方米/天。		
监理服务期	包括监理各阶段的全部时间，总监服务期限为48个月（其中从招标人发出的《监理进场通知书》之日起计，施工阶段监理责任期暂定为24个月，缺陷责任期暂定为24个月）。（具体工作期限以本工程实际施工期和合同中约定的缺陷责任期为准）。	质量等级	合格
李林华	李林华	资质证书号	44010509
 招标单位： 东莞市虎门港管理委员会 （公章） 法定代表人或其委托代理人：  （签名） 2016年1月4日	 招标代理机构： 江西银信工程造价咨询有限公司 （公章） 法定代表人或其委托代理人：  （签名） 2016年1月4日	交易场所： 东莞市沙田镇虎门港建设工程招标投标中心  （公章）	

说明：本通知一式五份，第一联：行政主管部门、第二联：招投标中心、第三联：招标单位、第四联：招标代理机构、第五联：中标单位各执一份，涂改、复印无效。

(GF - 2012 - 0202)

建设工程监理合同 (示范文本)

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：东莞市虎门港管理委员会

监理人（全称）：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：虎门港立沙岛石化基地石化中路延长线工程施工监理；

2. 工程地点：虎门港立沙岛作业区；

3. 工程规模：道路主线全长约为 2613.883 米，其中，石化中路中桥桥长为 39 米，最大跨度为 13 米；断面面积 6 平方米管廊两座；断面面积 12 平方米管廊三座。道路红线宽 30 米，道路等级为城市次干道，双向四车道，设计速度为 40km/h，沥青混凝土路面。最大给水管径为 DN400，最大排水管径为 DN1200。设置 2 座污水提升泵站，1#泵站规模为 9000 立方米/天，2#泵站规模为 10000 立方米/天。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：98198912.95 元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：李林华，身份证号码：360502196912071717，注册号：44010509。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：按该工程施工合同价的 0.097% 计算。合同暂定价按 $98198912.95 \text{ 元} \times 0.097\% = 95252.95 \text{ 元}$ 。

玖萬伍仟貳佰伍拾貳元玖角伍分（¥95252.95 元）

包括：

1. 监理酬金：按该工程施工合同价的 0.097% 计算。

2. 相关服务酬金：_____ / _____。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：_____ / _____。

(2) 设计阶段服务酬金：_____ / _____。

(3) 保修阶段服务酬金：_____ / _____。

(4) 其他相关服务酬金：_____ / _____。

六、期限

1. 监理期限：

包括监理各阶段的全部时间，总监理服务期限为 48 个月（其中从招标人发出的《监理进场通知书》之日起计，施工阶段监理责任期暂定为 24 个月，缺陷责任期暂定为 24 个月）。（具体工作期限以本工程实际施工期和合同中约定的缺陷责任期为准）。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 ___ / ___ 年 ___ / ___ 月 ___ / ___ 日始，至 ___ / ___ 年 ___ / ___ 月 ___ / ___ 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 ___ / ___ 年 ___ / ___ 月 ___ / ___ 日始，至 ___ / ___ 年 ___ / ___ 月 ___ / ___ 日止。

(3) 计划保修阶段期限自竣工验收合格后 24 个月。

(4) 其他相关服务期限自 ___ / ___ 年 ___ / ___ 月 ___ / ___ 日始，至 ___ / ___ 年 ___ / ___ 月 ___ / ___ 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2016年2月3日。

2. 订立地点：_____。

3. 本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：_____ (盖章)

监理人：_____ (盖章)

住所：_____

住所：东莞市南城元美
东路东侧商业中
心D座2003号

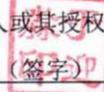
邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人或其授权
的代理人：(签字)



法定代表人或其授权
的代理人：(签字)



开户名称：_____

开户名称：深圳市龙佳建
工程项目管理
有限公司

开户银行：_____

开户银行：中国民生银行
深圳福田支行

账号：_____

账号：1806012830001544

电话：_____

电话：0769-22367595

传真：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

电子邮箱：_____

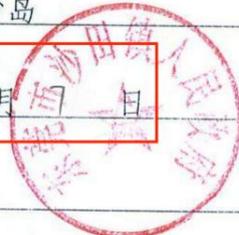
工程竣（交）工验收报告

工程名称：虎门港立沙岛石化基地石化中路延长线工程

工程地点：东莞市沙田镇立沙岛

验收日期：2021年1月17日

建设单位（盖章）：_____



一、工程概况

工程名称	虎门港立沙岛石化基地石化中路延长线工程	工程地点	东莞市沙田镇立沙岛		
工程规模	石化中路延长线道路全长约 2.614km,石化中路中桥桥长为 43m,最大跨度为 13m;道路红线宽 30 米,道路等级为城市次干道,双向四车道,设计速度为 40km/h,沥青混凝土路面。最大给水管径为 DN400,最大排水管径为 DN1200。1#泵站规模为 9000m ³ /d,2#泵站规模为 20000m ³ /d。	工程造价(万元)	9016.094636		
结构类型	沥青混凝土路面	工程用途	市政配套工程		
施工许可证号	/	开工日期	2016 年 01 月 26 日		
监督单位	东莞市沙田镇建设工程质量安全监督组	监督登记号	质 201604004		
建设单位					
勘察单位				广东省地质物探工程勘察院	B144055503
设计单位				中交公路规划设计院有限公司	A111008611
				上海城西域建工程勘测设计院有限公司	A131001157
施工单位				福建省华荣建设集团有限公司	A1014035012567-9/8
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	E144001055			

建设



2000

工程

2000

2000

地质



院

设计



2000

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理单位和其他政府相关职能部门组成验收组。

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、验收组发表意见，验收组达成工程竣工验收意见并签名。

三、工程竣（交）工验收结论

竣（交）工验收结论：

虎门港立沙岛石化基地石化中路延长线工程全长约 2.614km（起点为 K0+000，终点为 K2+613.9），建设内容及范围主要包括道路、桥涵、给排水、电力电信、交通、照明、污水提升泵站等工程。

该工程严格按设计及验收规范要求完成了合同约定范围内的全部内容，各单位工程资料齐全、真实有效，观感质量良好，安全与功能检测报告符合要求，综上所述与会单位一致同意通过该工程竣（交）工验收，综合评定该工程为 合格 工程。

验收日期：2021年1月7日

建设单位： 项目负责人： 法人代表：	 (公章) 	监理单位： 项目总监：	 (公章)
勘察单位： 项目负责人：	 (公章) 	设计单位： 项目负责人：	 (公章)
施工单位： 项目负责人： 法人代表：	 (公章) 		

虎门港立沙岛石化基地石化中路延长线工程
竣（交）工验收人员名单

会议主持人	崔正春	会议时间	2021年1月7日 14:45	会议地点		施工单位工地 项目部会议室	
参加单位	参加人员	职务或职称	签名	联系电话			
沙田镇重点工程办公室	崔正春	工程室主任		13925850684			
沙田镇重点工程办公室	尹冉	技术室主任		13537349696			
沙田镇重点工程办公室	郑章智	项目工程师		13790563380			
沙田镇公用事业服务中心	栾玉华	办事员		13798945336			
沙田镇公用事业服务中心	高亮亮	办事员		13423171402			
沙田镇公用事业服务中心	钟领东	办事员		13377782782			
沙田镇自来水厂	霍志勇			13713323680			
沙田镇自来水厂	何伟豪			13713467841			
沙田镇水务工程建设运营中心	蔡齐锋	办事员		15016773663			
东莞市石鼓污水处理有限公司	李健锋	技术员		15521281913			
东莞市石鼓污水处理有限公司	冯子初	施工员		15907695852			
广东省地质物探工程勘察院	姚勇	勘察代表		13903033044			
中交公路规划设计院有限公司	杨明泽	设计代表		18664167285			
中交公路规划设计院有限公司	孙浩	设计代表		18825844919			
上海城西城建工程勘测设计院有限公司	包自强	设计代表		15917707959			
深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	李林华	总监		13712373707			
深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	万肖雄	专监		18718019897			
福建省华荣建设集团有限公司	胥俊	项目经理		13802456092			
福建省华荣建设集团有限公司	魏金才	总工		13649831021			
福建省华荣建设集团有限公司	张新旭	质检员		15989684268			

监理履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	东莞市虎门港管理委员会	评价期限	2016年1月26日 至2021年1月7日
承包商名称	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	承包商资质	房屋建筑工程甲级、 市政公用工程甲级
法定代表人 及联系方式	于迎森 0755-25845030	项目负责人 及联系方式	李林华 137 1237 3707
工程名称		合同金额	合同状态
虎门港立沙岛石化基地石化中路延长线工程施工 工监理		9.5252 万元	已完成
履约评价分项得分			
分 项 内 容		应得分	实得分
人员配备		20	20
履约质量		50	48
进度控制		15	10
协调配合与服务		15	13
合计		100	91
履约评价得分=实得分÷应得分×100		91	
备注： 建设单位对该承包商履约表现的总体评价：			
 (建设单位公章)			
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>		

附件 3：拟派项目总监情况

姓名	程立柱		职称	高级工程师	
专业	道路与桥梁	执业资格	注册监理工程师	证书编号	44003152
序号	项目名称		合同金额 (万元)	合同签订日期	竣工验收日期
1	月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程		948.88	2017年8月	2020年11月6日
2	新湖街道楼村小学周边道路改造工程		13.48	2023年12月10日	2024年1月30日
3	巨邦小区东侧边坡加固项目		2.095228	2024年5月22日	2024年8月26日



使用有效期: 2025年02月18日
- 2025年08月17日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名 :程立柱

性别 :男

出生日期 :1968年02月01日

注册编号 :44003152

注册执业单位 :深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

注册有效期 :2028年04月15日

注册专业 :市政公用工程
房屋建筑工程



程立柱

个人签名 :程立柱

签名日期 : 2025年2月26日 发证日期 :2025年02月14日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。
 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部
 注册监理工程师
 注册执业证书



发证机关

证书编号: 00365878



姓名: 程立柱
 性别: 男
 出生日期: 1968年 02月 01日
 身份证号码: 422721196802010057
 学历(学位): 大专
 所学专业: 机械设计制造

注册号: 44003152
 注册专业:
 1. 市政公用工程
 2. 房屋建筑工程

注册执业单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

有效期至: 2013年 04月 15日

持证人签名: _____

发证日期: 2013年 03月 04日

0032285 298 880
 执业印章

延续/变更注册记录
 注册专业变更为: 市政公用工程
 有效期至: 2016年 04月 15日
 No. 00032365 认定机关(签章) 2013年 06月 09日

延续/变更注册记录
 有效期至: 2013年 04月 15日
 No. 00212370 认定机关(签章) 2016年 5月 24日

延续/变更注册记录
 注册专业变更为: 市政公用工程
 No. 0029880 认定机关(签章) 2018年 1月 17日

延续/变更注册记录
 有效期至: 2022年 04月 15日
 No. 00444883 认定机关(签章) 2019年 月 日

延续/变更注册记录
 注册专业变更为: 市政公用工程
 No. 00320117 认定机关(签章) 2020年 12月 09日

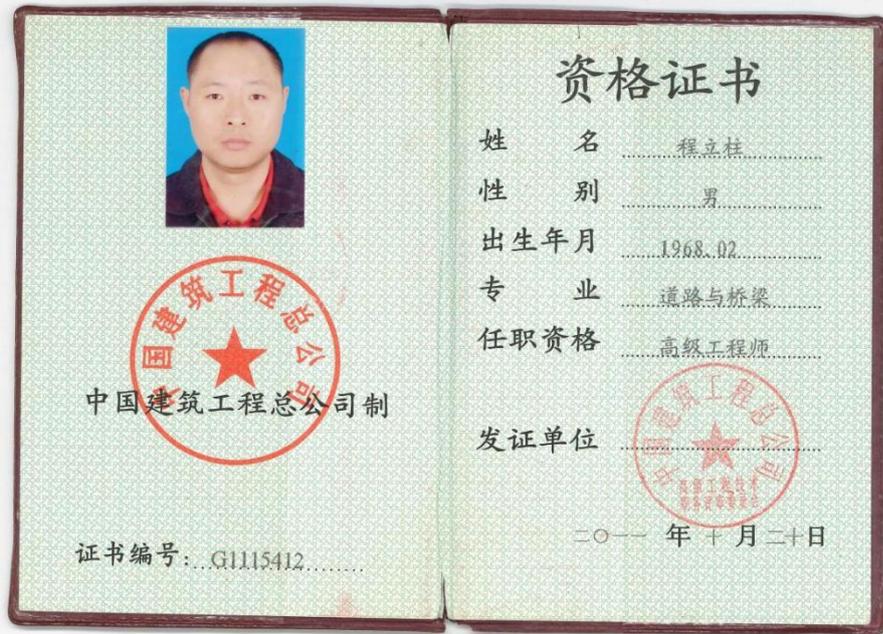
延续/变更注册记录
 有效期至: 2025年 04月 15日
 No. 00836053 认定机关(签章) 2022年 03月 31日

备注

延续/变更注册记录
 聘用企业变更: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
 No. 01004672023 认定机关(签章) 年 月 日

持证人须知

- 1、本证书是持证人获准从事工程监理及相关业务活动的有效证件。持证人执行业务时应出示本证。
- 2、持证人应依法使用本证书并予以妥善保管，不得涂改、转让、出租、出借、抵押和损毁。如有遗失或破损，应立即向发证机关报告，并依照有关规定申请补办或更换。
- 3、持证人变更执业单位、注册专业等注册内容的，应依照有关规定将本证交回发证机关，申请变更注册，更换新证。
- 4、本证书有效期满后自动失效。持证人如需继续从事工程监理及相关业务活动，应按有关规定将本证交回发证机关，申请延续注册，更换新证。



1.月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程中标通知书、合同关键页、竣工验收报告、获奖证书

922017113

中标通知书

标段编号: 440391201700290001001

标段名称: 月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程监理服务

建设单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: 948.88万元

中标工期: 监理期限自业主实际通知之日监理人进场起, 至工程竣工交付使用、工程质量缺陷责任期届满且配合完成竣工决算止。

项目经理(总监): 林耘生



本工程于 2017-05-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2017-07-14

Handwritten signature of the bidder

查验码: 2687369464451793

查验网址: www.szjsjy.com.cn

GLJL-S2017113-3

副本

合同编号: QHKG-2017- 248



深圳前海
月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程
监理合同

合同双方: 深圳市前海开发投资控股有限公司 (甲方)
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 (乙方)

工程名称: 月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程
工程监理

签署日期: 2017年8月

第一部分协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（监理人）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程

1.2 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 工程内容：滨海大道跨月亮湾大道主线桥工程，主线桥长 522m/1 座，新建 3-7.0x5.5m、2-6.5x5m、2-4.0x2.0m 钢筋砼排水箱涵 3 座、改迁桂庙路南侧 4.0x2.0m 钢筋砼排水箱涵 1 座；市政管线仅布设雨水、照明工程；工业管线加固保护措施，给水、通讯以及中压燃气局部迁改；为便于主线桥下范围远期隧道及综合管廊的施工，其支护措施纳入近期先行实施。

工程内容包括道路工程、桥梁工程、隧道工程（支护）、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程（交通设施工程、交通监控工程）、绿化工程、管线保护及迁改工程、隔音屏、交通疏解及水土保持工程等。

具体内容以施工图为准。

1.4 资金来源：政府投资 100%

1.5 其它： /

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条 合同组成文件及解释顺序

3.1 本合同协议书

- 3.2 中标通知书
- 3.3 投标文件澄清文件
- 3.4 合同补充条款
- 3.5 合同专用条款
- 3.6 合同通用条款
- 3.7 招标文件和招标文件补遗文件
- 3.8 投标文件
- 3.9 监理行业标准及规范
- 3.10 图纸
- 3.11 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由委托人和监理人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名：林耘生，身份证号码：44011119650109365X，注册号：44003175。

第五条 酬金

监理酬金的金额暂定人民币玖佰肆拾捌万捌仟捌佰元（大写），¥ 9,488,800.00（小写），监理酬金率为1.952%，监理酬金率为固定费率，并已包含税金，

结算时不调整。具体计算方式及支付方式见本合同专用条款。

监理酬金包括：施工准备阶段服务费、施工阶段服务费、工程质量缺陷责任期阶段服务费、工程交接前保管阶段服务费、所监理工程的结算阶段服务费、安全监理费、平行检测费、监理设施费、监理人员外出考察费、材料设备复试费、人员

保险、附加工作酬金和额外工作酬金、BIM 建设管理平台和 BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务费用、项管人员派驻服务费用（含派驻人员费用）、本合同约定的风险费用、管理费、税金以及其他满足合同要求所发生的一切费用。

第六条 监理服务范围和期限

6.1 监理服务和项目管理服务的范围

6.1.1 监理服务范围：

深圳市月亮湾立交工程-滨海大道跨月亮湾大道主线桥工程施工准备阶段、施工阶段、工程质量缺陷责任期阶段、工程结算阶段、工程交接前保管阶段的监理工作；BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作。

■ 施工准备阶段：做好施工监理的各项准备工作，熟悉图纸等。

■ 施工阶段：项目施工阶段的质量、进度、安全、造价、合同、信息等管理工作；协助委托人施工阶段的各项协调工作等。

■ 缺陷责任期阶段：检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用等。

■ 结算阶段：组织承包商编写结算文件，并及时审核；配合甲方做好结算的复核、报送审计、沟通等工作。

■ 工程交接前保管阶段：在工程正式交接前，甲方有可能提前要求开放交通和使用，监理工程师需做好此阶段的服务工作。

■ BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作：甲方将委托相关单位建立“BIM 建设管理平台”和委托相关单位展开工程 BIM 设计施工一体化应用，乙方需做好 BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作。

■ 其他：专业技术咨询、外部协调工作等。

6.1.2 项管人员派驻服务范围：要求配备不少于 4 人的项目派驻人员，纳入委托人项目管理团队，受委托人统一指挥、安排、调度。主要协助委托人开展本项目统筹、合约管理、投资管理、现场管理、结算管理、安全质量管理、风险管理及信息管理，并为委托人提供项目管理顾问服务。主要工作见本合同第四部分“补充条款”。

6.2 监理人员要求

监理人员包括工程监理服务人员和项管人员派驻服务。

6.2.1 工程监理服务：严格按照《住建部建设工程监理规范》(GB/T50139-2013)、《深圳经济特区建设工程监理条例》、《深圳市建设工程施工监理规范》(深建规(2009)2号)、招标文件、服务合同等有关规定履行监理职责和义务。一般情况下，监理人员不得少于11人(不含项管派驻人员)。

6.2.2 项管人员派驻服务：除前款工程监理服务相关人员以外，需为委托人配备不少于4人的项目管理团队，接受委托人统一指挥、安排、调度，并提供相应的管理支持：项目总体统筹、设计协调、招标采购及合约管理、投资管理、安全质量管理、风险管理、结算管理、信息管理及现场管理。项管派驻服务人员与工程监理服务人员岗位和人员不得重复。

6.2.3 工程监理服务和项管人员派驻服务期限

工程监理服务包括施工准备阶段、施工阶段、工程质量缺陷责任期阶段、工程结算阶段、工程交接前保管阶段的监理工作；BIM建设管理平台、BIM技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作。

项管人员派驻服务包括不限于施工准备阶段、施工阶段、工程结算阶段等项管服务工作和BIM建设管理平台、BIM技术设计施工一体化应用的相关项管服务工作。

6.3 监理期限

因本工程跨月亮湾立交、平南铁路、地铁既有有线等，施工方案和图纸需以上相关部门批准。监理实际进场日期受相关部门批准方案(图纸)的限制，以甲方实际通知为准。

监理期限：自甲方实际通知之日监理人进场起，至工程竣工交付使用、工程质量缺陷责任期届满且配合完成竣工决算止。

第七条 双方承诺

7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程监理与相关服务。

7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

第八条 合同订立和生效

8.1 订立时间： 2017 年 8 月 日。

8.2 订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

8.3 合同生效：本合同经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力。

8.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

第九条 合同份数和备案

9.1 本合同正本2份，双方各执1份，副本9份，甲方7份，乙方2份。

(以下无正文)

深圳市前海开发投资		深圳市前海开发投资	
甲 方	: 控股有限公司	乙 方	: 管理有限公司
	(盖章)		(盖章)
地 址	: 深圳市前海合作区深港	地 址	: 深圳市福田区彩田南路
	创新中心 B 座		中深花园 B 栋
电 话	: _____	电 话	: _____
传 真	: _____	传 真	: _____
开 户 银 行	: _____	开 户 银 行	: 建行莲花北支行
账 号	: _____	账 号	: 44201567100050002067
法 定 代 表 人	<u>完敬华</u>	法 定 代 表 人	<u>[Signature]</u>
或		或	
其 授 权 的 代 理 人	: _____	其 授 权 的 代 理 人	: _____
	(签字)		(签字)
日 期	: 年月日	日 期	: 年月日



1.1.1
注和

深圳市前海开发投资控股有限公司

深前控函（2018）110号

关于月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程 项目总监理工程师变更的复函

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

《关于月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程变更总监的报告》收悉。关于你司承担的月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程监理的总监理工程师由林耘生变更为程立柱的申请，经我司研究，函复如下：

一、因原总监理工程师林耘生（注册证号：44003175）无法到岗履职，同意总监理工程师变更为程立柱（注册证号：44003152），我司将对新任总监理工程师开展三个月的考察，考察合格后方可任职。

二、请尽快配合我司办理施工许可等审批事项的总监理工程师变更手续。

三、针对项目总监理工程师林耘生未在现场全职负责监理工作的违约行为，我司已根据合同专用条款 5.3.2 约定违约处罚

39.0 万元（深前控函（2018）24 号）。依据合同补充条款：因监
理人管理不善或其它非不可抗力更换总监理工程师的，监理人需
缴纳违约金 10 万元/次/人，上述违约处罚我司将在监理酬金中予
以扣除。

此复。

深圳市前海开发投资控股有限公司

2018 年 3 月 30 日

（联系人：严志伟，电话：13316998116）

市政基础设施工程

工程竣工验收报告



市政备-1

工程名称： 月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程

验收日期： 2020年11月6日

建设单位(盖章)： 深圳市前海开发投资控股有限公司



一、工程概况

工程名称	月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程	工程地点	深圳市前海合作区 月亮湾大道桂庙路路口	
工程规模	主线长0.77km, 东西两侧新建临时衔接道路长约1.2km	工程造价	41963.013万元	
结构类型	道路、桥梁、管线、远期预留工程	工程用途	市政道路	
施工许可证号	深前海施许字QH-2019-0040号	开工日期	2017年12月8日	
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	QH2017122601001	
建设单位	深圳市前海开发投资控股有限公司			
勘察单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	资 质 证 号	B111005439	
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司		A111005439	
施工单位	中铁广州工程局集团有限公司-中国中铁股份有限公司		D144106896	
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119	
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016	

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组 长	崔江峰
副 组 长	鲁飞、秦江华、王虹、阳伟光
组 员	严志伟、蔡春漫、伍连杰、刘印华、王志强、邝宇幸、刘涵、黄始南、熊建辉、孙芬、程立柱、郭成林、勒长波、徐宪文、林春秀、梁月英、董天军、雷志辉、邹小卫、梁琳、张军、吴付强、周济顺、唐润宇、刘颜、李俊、田红平、刘军、钟文娟、张昊、廖良铖

2、专业组

专业组	组 长	组 员
工程实体质量	秦江华	鲁飞、阳伟光、王志强、严志伟、刘印华、刘涵、黄始南、熊建辉、孙芬、程立柱、郭成林、勒长波、徐宪文、林春秀、董天军、雷志辉、邹小卫、梁琳、张军、梁月英
技术资料	王虹	蔡春漫、伍连杰、邝宇幸、王志强、吴付强、周济顺、唐润宇、刘颜、李俊、田红平、刘军、钟文娟、张昊、廖良铖

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格
桥梁工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格
管线工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格
预留工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格



(四) 验收组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
崔江峰	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	验收组组长	崔江峰
鲁飞	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	基建事业部 总经理	鲁飞
阳伟光	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	验收组副组 长	阳伟光
秦江华	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	建设单位项 目负责人	秦江华
严志伟	深圳市前海开发投资控股有限公司	工程师	工程师	严志伟
刘印华	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	设计负责人	刘印华
王志强	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	质量工程师	王志强
邝宇幸	深圳市前海开发投资控股有限公司	工程师	工程师	邝宇幸
王虹	深圳市前海开发投资控股有限公司	档案管理副 研究馆员	资料员	王虹
蔡春漫	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	工程师	蔡春漫
伍连杰	深圳市前海开发投资控股有限公司	工程师	工程师	伍连杰
刘涵	深圳市前海开发投资控股有限公司	工程师	工程师	刘涵
黄始南	北京市市政工程设计研究总院有限公司	高级工程师	设计单位项 目负责人	黄始南
熊建辉	北京市市政工程设计研究总院有限公司	高级工程师	桥梁设计负 责人	熊建辉
孙芬	北京市市政工程设计研究总院有限公司	工程师	道路设计负 责人	孙芬
梁月英	铁科院(深圳)研究设计院有限公司	高级工程师	监测单位项 目负责人	梁月英
程立柱	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	高级工程师	监理单位总 监理工程师	程立柱
郭成林	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	高级工程师	总监理工程师 代表	郭成林

1. 验收组
2. 监理单位

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
勒长波	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程师	专业监理工程师	勒长波
徐宪文	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程师	专业监理工程师	徐宪文
吴付强	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程师	安全专业监理工程师	吴付强
周济顺	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理员	资料员	周济顺
林春秀	北京市市政工程设计研究总院有限公司	高级工程师	勘察单位项目负责人	林春秀
雷志辉	中铁广州工程局集团有限公司	高级工程师	施工单位项目经理	雷志辉
邹小卫	中铁广州工程局集团有限公司	工程师	技术负责人	邹小卫
梁琳	中铁广州工程局集团有限公司	工程师	项目副经理	梁琳
张军	中铁广州工程局集团有限公司	工程师	项目副经理	张军
唐润宇	中铁广州工程局集团有限公司	助理工程师	工程部副部长	唐润宇
李俊	中铁广州工程局集团有限公司	工程师	试验室主任	李俊
刘颜	中铁广州工程局集团有限公司	助理工程师	技术员	刘颜
田红平	中铁广州工程局集团有限公司	助理工程师	测量主管	田红平
刘军	中铁广州工程局集团有限公司	-	机电部主管	刘军
钟文娟	中铁广州工程局集团有限公司	助理工程师	合约部部长	钟文娟
廖良铨	中铁广州工程局集团有限公司	助理工程师	预算员	廖良铨
张昊	中铁广州工程局集团有限公司	助理工程师	安全员	张昊

(五) 工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于2020年11月06日竣工, 已完成设计文件和合同约定的各项内容, 经有关单位组织检查, 工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准要求, 同意通过竣工验收, 工程质量评定为: 合格。

验收日期: 2020年11月6日

建设单位 	监理单位 (公章): 	施工单位 (公章): 	勘察单位 (公章):	设计单位 (公章):
项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
法人代表:  2020年11月6日	 注册号 41008152 有效期 2020.04.15	2020年11月6日	2020年11月6日	2020年11月6日

荣誉证书

程立柱 同志：

由你任项目总监的 月亮湾立交-桂庙路主线桥项目
工程，荣获二〇二一年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年八月

2、新湖街道楼村小学周边道路改造工程中标通知书、合同关键页、竣工验收报告

附件12:

新湖街道办事处城市建设办(工务)部门自行采购项目记录表

采购部门(盖章)

2023年12月2日



采购项目	新湖街道楼村小学周边道路改造工程(监理服务)		项目预算	25900元
项目负责人	黄永泉		采购经办人	蓝小群
			经办人电话	13711865007
采购方式	<input type="checkbox"/> 公开招标 <input type="checkbox"/> 竞争性谈判 <input type="checkbox"/> 货比三家 <input checked="" type="checkbox"/> 直接委托 <input type="checkbox"/> 其他			
采购过程(供应商报价记录)	供应商名称		最终报价(元)	
	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司		23300	
采购结果	成交供应商		深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	
	成交金额		23300元	
部门采购小组签字		姓名	职务	
	组长		部门负责人	
	组员		七级其他管理岗	
		药立近	前期组组长	
		熏勇	工程一组组长	
		工程二组组长		
部门分管领导意见				
备注:				

注: 5000元(含)以上的部门自行采购项目实施采购后, 部门采购小组应留存书面记录, 在本表后附上供应商详细报价及相关资质证明材料, 做好采购资料存档、备案工作。

GMGCJL-2021-1

工程编号：

合同编号：

深圳市光明区建设工程 工程监理合同

工程名称：新湖街道楼村小学周边道路改造工程

工程地点：深圳市光明区新湖街道楼村小学周边

委 托 人：深圳市光明区新湖街道办事处

监 理 人：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

2021 年版

1



第一章 合同协议书

委托人（全称）：深圳市光明区新湖街道办事处

监理人（全称）：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：新湖街道楼村小学周边道路改造工程；
2. 工程地点：新湖街道楼村小学周边；
3. 工程规模：；
4. 建筑安装工程费：578.52万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：程立柱，身份证号码：422721196802010057，注册号：44003152。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹拾叁万肆仟捌佰元整（¥134800.00元）。包括：

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额 (万元)	是否为 固定价格
前期阶段(C)				
施工阶段监理酬金(A)	小计(A)	/		<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
	施工阶段监理基本酬金(A1)	95%	12.81	/
	施工阶段监理绩效酬金(A2)			/
保修阶段服务酬金(B)		5%	0.67	

说明：签约酬金=A+B+C，A1=A*%，A2=A*%，B=A*%*保修工程量调整系数，C=A*%。

施工阶段基本酬金及绩效酬金的比例详见合同专用条款 6.3。

六、期限

1. 施工阶段监理期限：预计 45 天，自开工之日起至竣工验收完成。
2. 保修阶段服务期限：按国家《建设工程质量管理条例（2019 修订）》规定的保修期限。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付酬金。

八、合同份数

本合同一式肆份，正本肆份，委托人贰份，监理人贰份；副本 0 份，委托人 0 份，监理人 0 份。

九、合同生效

合同订立时间：2023 年 12 月 10 日

合同订立地点：

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（公章）



住 所：

法定代表人：

委托代理人：

身份证号码：

经办人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

监 理 人：（公章）深圳前海佳建工程项目



管理有限公司

住 所：

法定代表人：于泽阳

委托代理人：

身份证号码：445222199802082033

电 话：

传 真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

天健世纪支行

帐 号：J5840018551507

邮政编码：518000

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 新湖街道楼村小学周边道路改造工程(施工)

建设单位(公章): 深圳市光明区新湖街道办事处



竣工验收日期: 2024年1月30日

发出日期: 2024年1月30日

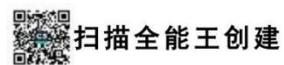


扫描全能王创建

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成设计文件及合同约定的各项内容，工程质量评定为合格。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  年月日	 (公章) 总监理工程师:   注册监理工程师执业资格证书 注册号: 44000000000000000000000000000000 有效期: 2025.04.15 深圳市龙佳建设工程咨询有限公司 年月日	 (公章) 项目负责人:   中华人民共和国二级注册建造师执业印章 周鹏鹏 粤2442015201506248(00) 市政 建筑 2024.06.30 深圳市中施南方建设工程有限公司 勘察单位: 中施南方建设工程有限公司 年月日
	分包单位	设计单位	
(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: (执业资格印章)	项目负责人: (执业资格印章)	项目负责人: (执业资格印章)	
年月日	年月日	年月日	

合格

合格



扫描全能王 创建

中标通知书

项目名称：巨邦小区东侧边坡加固项目

委托单位：深圳市罗湖区黄贝街道办事处

招标方式：邀请招标

中标单位：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

中标价：人民币贰万零玖佰伍拾贰元贰角捌分（¥20952.28元）

监理期限：合同签订日起至竣工验收

请贵司接到本《中标通知书》后在48小时内与深圳市罗湖区黄贝街道办事处接洽合同签订事宜。

深圳市罗湖区黄贝街道办事处

2024年5月20日



工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程监理合同



工程名称： 巨邦小区东侧边坡加固项目

工程地点： 深圳市罗湖区

委 托 人： 深圳市罗湖区黄贝街道办事处

监 理 人： 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

深圳市建设局

一、合同书

委托人：深圳市罗湖区黄贝街道办事处

监理单位：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设监理条例》的有关规定，经过双方协商一致，签订本合同。

第一条 业主委托监理单位监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：巨邦小区东侧边坡加固项目

工程地点：深圳市罗湖区

第二条 本合同中的措词和用语与所属的监理合同条件及有关附件的措词和用法同义。

第三条 下列文件均为本合同的组成部分：

- 3.1 监理委托函或中标函；
- 3.2 深圳市工程建设监理合同通用条件。

第四条 监理范围：

经双方协商，业主委托监理单位对承包单位在施工质量、建设工期和建设资金使用等方面，代表建设单位实施监督。

4.1 对本工程下列阶段实行监理：

施工准备阶段、施工阶段、保修阶段

（建设前期阶段、设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、保修阶段）

4.2 监理范围：负责施工阶段施工监理，包括施工准备阶段、施工阶段，招标人有权变更、增加或减少本次招标工作内容，投标人不得有异议。

4.3 总监姓名：程立柱；证书号44003152 身份证号：422721196802010057。

第五条 监理酬金的计取及支付方式：

5.1 监理酬金的计费方式：工程监理费根据发改价格[2007]670号、深价规[2009]1号等有关规定选取费率所规定的标准计费，签约监理酬金暂定价：**（大写）：贰万零玖佰伍拾贰元贰角捌分（¥20952.28元），最终以工程结算审定价为准。**

计算公式如下：按收费标准，以暂定项目金额 746962.03 元为计费基价计算，本工程
工程监理酬金=监理服务收费基价（746962.03*3.3%）×专业调整系数（1.0）×工程复杂
程度调整系数（0.85）×高程调整系数（1.0）。即监理费暂定价为
746962.03x3.3%x1x0.85x1=20952.28 元，最终以工程结算审定价为准。

5.2 支付方式：项目完成工程结算后一次性支付监理费。

第六条 监理期限

6.1 监理期限：服务期限自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 /
日历天。

6.2 本合同正本一式伍份，具有同等法律效力，业主执叁份，乙方执贰份。

委托人：深圳市罗湖区黄贝街道办事处

监理人：深圳市龙佳建工程项目管理有
限公司

法定代表人/

法定代表人/

委托代理人： 

委托代理人： 

地 址：罗湖区罗沙经二路1号

地 址：深圳市罗湖区南湖街道嘉北
社区人民南路 3005 号深房广场
B2902

开户银行：

开户银行：招商银行股份有限公司深圳
罗湖支行

帐 号：

帐 号：755912664010088

电 话：

电 话：

合同签订日期： 2024.5.22

GD3015□□

工程竣工验收报告

(建筑工程)



工程名 巨邦小区东侧边坡加固项目

验收日期: 2024年8月26日

建设单位: 黄贝街道办事处



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	巨邦小区东侧边坡加固项目	工程地点	黄贝街道
建筑面积		工程造价	746962.03元
结构类型		层数	地上: 层 地下: 层
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2024年5月19日	验收日期	2024年8月26日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市罗湖区黄贝街道办事处	资 质 证 书	
勘察单位			
设计单位	深圳市华地岩土工程有限公司		
总包单位	深圳市文灿建设工程有限公司		
承建单位(土建)			
承建单位(设备安装)			
承建单位(装修)			
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司		
施工图审查单位			

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等业工程		
工程质保资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程		共 项 经审查符合要求 经核定符合规范要求	共核查 项, 符合要求 项。 共抽查 项, 符合要求 项。 符合要求 项。 经返工处理符合要求 项	共抽查 项 符合要求 项 不符合要求 项
主体结构工程				
建筑装饰装修工程				
建筑屋面工程				
建筑给水、排水及采暖工程				
建筑电气工程				
智能建筑工程				
通风与空调工程				
电梯工程				

五、工程验收内容及结论

工程建设（验收）内容：（必填）

1. 锚杆（索）+格构梁方式加固

竣工验收结论：

巨邦小区东侧边坡加固项目，已完成设计图纸和合同约定的全部内容，施工质量资料和管理资料齐全，各验收组成员对本工程各分部、分项工程综合评定合格，同意竣工验收，质量评定等级为合格

验收日期：2025.11.22		
建设单位： 巨邦房地产开发有限公司	施工单位： 深圳市文灿建设工程有限公司	勘察单位： 深圳市文灿建设工程有限公司
监理单位： 深圳市文灿建设工程有限公司	设计单位： 深圳市文灿建设工程有限公司	
单位（项目）负责人： 王浩	单位（项目）负责人： 王浩	单位（项目）负责人： 王浩
（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人： 王浩	单位（项目）负责人： 王浩	单位（项目）负责人： 王浩

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

签到表

工程名称		工程名称 巨邦小区东侧边坡加固项目		
主要内容		竣工验收	时间	2024年8月26日
序号	姓名	工作单位	职位	联系电话
1				
2				
3	王浩	文灿	项目经理	1987663659
4	李俊	龙佳建	监理	
5	李俊	深圳文灿建设	经理	18989477449
6	李俊	深圳市文灿建设	经理	13286401300
7	李俊	黄公行街道		1308886959
8	李俊		经理	1382889327
9	李俊	应嘉办		14502528895
10	李俊	文灿建设	项目经理	1609617738
11	李俊	同晟社	党要委员	13798588936
12	李俊	深圳科地岩土工程有限公司	勘察设计院院长	18520877258
13				
14				
15				
16				

附件 4：投标人拟派项目团队人员情况

序号	姓名	年龄	职称	执业资格	证书编号	执业专业	拟任职务
1	程立柱	57	高级工程师	注册监理工程师	44003152	房屋建筑工程、 市政公用工程	总监理工程师
2	聂怡军	55	高级工程师	注册监理工程师	44016002	房屋建筑工程、 市政公用工程	总监代表
3	李学东	54	高级工程师	监理工程师	A201500061	房屋建筑工程、 市政公用工程	桥涵专业 监理工程师
4	李旗帜	55	高级工程师	监理工程师	A201501593	房屋建筑工程、 市政公用工程	道路专业 监理工程师
5	张守波	58	中级工程师	监理工程师	A20202242	房屋建筑工程、 市政公用工程	岩土专业 监理工程师
6	李林华	56	高级工程师	监理工程师	A201501221	房屋建筑工程、 市政公用工程	交通监理工程师
7	秦剑琦	59	高级工程师	监理工程师	A201500058	房屋建筑工程、 市政公用工程	电气、管线 监理工程师
8	吴雄兴	33	中级工程师	专业监理工程师	B21040579	房屋建筑工程、 机电安装工程	智能化专业 监理工程师
9	李川	58	中级工程师	一级注册造价工程师	建【造】 11164400002691	土木建筑	造价监理工程师
10	王德华	50	中级工程师	专业监理工程师	B21050408 安全员证： A20080394	房屋建筑工程、 市政公用工程	安全监理工程师
11	胡清华	43	中级工程师	专业监理工程师	B21081247	房屋建筑工程、 市政公用工程	绿化专业 监理工程师
12	贺琳	47	中级工程师	专业监理工程师	B20191595	房屋建筑工程、 市政公用工程	给排水专业 监理工程师
13	李磊	40	中级工程师	专业监理工程师	B18100017 安全员证：	房屋建筑工程、	安全员

					A17020006	市政公用工程	
14	崔大勇	49	中级 工程师	专业监理 工程师	B24010247	房屋建筑工程、 市政公用工程	监理员
15	邱平	33	中级 工程师	专业监理 工程师	B21040280	房屋建筑工程、 市政公用工程	监理员
16	滕江华	27	中级 工程师	深圳市监理 员	C20191722	工业与民用建 筑	监理员
17	黄燕霞	39	/	深圳市监理 员	C20192614	给排水工程技 术	监理员
18	李涛	24	/	广东省监理 员	C23080391	房屋建筑工程、 市政公用工程	资料员

1.程立柱执业注册证、职称证、社保证明



使用有效期: 2025年02月18日
- 2025年08月17日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名:程立柱

性别:男

出生日期:1968年02月01日

注册编号:44003152

注册执业单位:深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

注册有效期:2028年04月15日

注册专业:市政公用工程
房屋建筑工程



程立柱

个人签名:程立柱

签名日期:2025年2月26日 发证日期:2025年02月14日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。
 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部

注册监理工程师注册执业证书



发证机关

证书编号: 00365878



姓名: 程立柱

性别: 男

出生日期: 1968年 02月 01日

身份证号码: 422721196802010057

学历(学位): 大专

所学专业: 机械设计制造

持证人签名: _____

注册号: 44003152

注册专业:

1. 市政公用工程
2. 房屋建筑工程

注册执业单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

有效期至: 2013年 04月 15日

发证日期: 2013年 03月 04日

0032285 298 880
 执业印章

延续/变更注册记录

注册专业变更为: 市政公用工程

有效期至: 2016年 04月 15日

No. 00032365 认定机关(签章) 2013年 06月 09日

延续/变更注册记录

有效期至: 2013年 04月 15日

No. 00212370 认定机关(签章) 2016年 5月 24日

延续/变更注册记录

注册专业变更为: 市政公用工程

有效期至: 2022年 04月 15日

No. 0029880 认定机关(签章) 2018年 1月 17日

延续/变更注册记录

有效期至: 2022年 04月 15日

No. 00444883 认定机关(签章) 2019年 1月 20日

延续/变更注册记录

注册专业变更为: 市政公用工程 房屋建筑工程

有效期至: 2020年 12月 09日

No. 00320117 认定机关(签章)

延续/变更注册记录

有效期至: 2025年 04月 15日

No. 00836053 认定机关(签章) 2022年 03月 31日

备注

聘用企业变更

延续/变更注册记录

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

有效期至: 2023年 04月 15日

No. 01004672023 认定机关(签章)

持证人须知

1. 本证书是持证人获准从事工程监理及相关业务活动的有效证件。持证人执行业务时应出示本证。
2. 持证人应依法使用本证书并予以妥善保管，不得涂改、转让、出租、出借、抵押和损毁。如有遗失或破损，应立即向发证机关报告，并依照有关规定申请补发或更换。
3. 持证人变更执业单位、注册专业等注册内容的，应依照有关规定将本证交回发证机关，申请变更注册，更换新证。
4. 本证书有效期满后自动失效。持证人如需继续从事工程监理及相关业务活动，应按有关规定将本证交回发证机关，申请延续注册，更换新证。



中国建筑工程总公司制

25%

证书编号: G1115412.....

资格证书

姓名 程立柱.....

性别 男.....

出生年月 1968.02.....

专 业 道路与桥梁.....

任职资格 高级工程师.....

发证单位 

二〇一一年十月二十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程立柱

社保电脑号：604410178

身份证号码：422721196802010057

页码：1

参保单位名称：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

单位编号：152860

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	152860	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	02	152860	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	03	152860	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	152860	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	152860	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	152860	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			8340.79	4178.32			4558.3	1823.32			455.9		175.18		264.32		66.08

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a188e28bg ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 152860
单位名称 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司



2、聂怡军执业注册证、职称证、社保证明



使用有效期: 2025年02月17日
- 2025年08月16日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 聂怡军

性别: 男

出生日期: 1970年05月22日

注册编号: 44016002

注册执业单位: 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

注册有效期: 2028年04月19日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



聂怡军

个人签名: 聂怡军

签名日期: 2025年2月26日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



行政审批专用章
(3)

发证日期: 2025年02月14日

广东省职称证书

姓名：聂怡军
身份证号：433025197005226618



职称名称：高级工程师
专业：建筑管理
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2024年5月25日
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001189659
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



3.李学东执业监理证、职称证、社保证明

工程监理执业人员信用手册

执业资格：国家注册监理工程师
许可专业：房屋建筑工程
市政公用工程

核发机构：深圳市监理工程师协会
核发日期：2015年08月28日
核发编号：A201500061

姓名：李学东
性别：男
身份证号：230804197104140037
学历：大专
所学专业：工民建
技术职称：中级
执业单位：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司



深圳市监理工程师协会会员年审贴签页

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2017年深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2018年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2019年度深圳市监理工程师协会会员年审

建设行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2017年建设行业安全生产管理知识教育培训

已参加2018年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2019年度工程建设安全生产管理知识教育培训

交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

有效日期:

工程监理执业奖惩记录页

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训	
已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训	
奖惩摘要:	记录日期:
奖惩摘要:	记录日期:
奖惩摘要:	记录日期:



李学东 于二〇一八年十二月，经广东省建筑工程技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，具备建筑工程高级工程师资格。特发此证



粤高取证字第 1800101193639 号



发证机关 广东省人力资源和社会保障厅
二〇一九年四月十八日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李学东

社保电脑号：600193916

身份证号码：230804197104140037

页码：1

参保单位名称：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

单位编号：152860

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	152860	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	02	152860	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	03	152860	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	152860	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	152860	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	152860	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			8340.79	4178.32			4558.3	1823.32			455.9			115.18	264.32		66.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a18968e97 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 152860 单位名称 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司



4.李旗帜执业监理证、职称证、社保证明

执业资格： <u>国家注册监理工程师</u>	
注册专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>李旗帜</u>
核发日期： <u>2015年9月10日</u>	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>A201501593</u>	身份证号： <u>410305197009213034</u>
	学历： <u>本科</u>
	所学专业： <u>土木工程</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市龙佳建工程项目管理有限公司</u>

个人信用年审贴签页	施工安全监理知识年度继续教育贴签页
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训
有效日期:	有效日期:

姓名 李 旗 帜

性 别 男

出生年月 1970年9月

任职资格 高级工程师

授予单位 中国冶金建设集团

证书编号 2117006



二〇〇一年九月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李旗帆

社保电脑号：600595190

身份证号码：410305197009213034

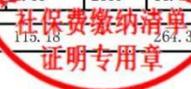
页码：1

参保单位名称：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

单位编号：152860

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	152860	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	02	152860	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	03	152860	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	152860	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	152860	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	152860	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			8340.79	4178.32			4558.3	1823.32			455.9			113.48	264.32		66.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a189c3c9h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152860	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司



5、张守波执业监理证、职称证、社保证明

执业资格： <u>国家注册监理工程师</u>	
注册专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>张守波</u>
核发日期： <u>2020</u> 年 <u>09</u> 月 <u>30</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>A20202242</u>	身份证号： <u>530102196706063732</u>
	学 历： <u>本科</u>
	所学专业： <u>工业与民用建筑</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市龙佳建设工程项目管理有限公司</u>

个人信用年审贴签页	施工安全监理知识年度继续教育贴签页
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训
有效日期：	有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程
安全管理的监理业务培训



已接受2024年度危大工程
安全管理的监理业务培训



记录日期:

记录日期:

记录日期:

备注页

已接受2020年度危大工程
安全管理的监理业务培训
已培训



This certificate is printed by
Department of Human Resources and
Social Security of Anhui Province.
This is to certify the corresponding
specialty level and abilities of the
bearer in professional & technical
positions of none stateowned econ-
omic organization.

No.



持证人签名
Signature of the bearer

姓名 张守波
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1967.06
Date of Birth

工作单位 安徽精诚建设有限责任
Working Unit

公司潘集分公司

系列名称 工程技术人员
Category Appellation

专业名称 结构工程
Specialty Appellation

资格名称 高级工程师
Qualification Appellation

评审时间 2013.08.04
Appraisal Date

评委会(章)
Commission(Sign)
2013年 08月 04日
Y M D

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张守波

社保电脑号：802718775

身份证号码：530102196706063732

页码：1

参保单位名称：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

单位编号：152860

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	152860	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	02	152860	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	03	152860	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	152860	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	152860	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	152860	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			7818.5	4178.32			1367.56	455.9			455.9			115.18	264.32	66.08	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6b90503116z ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 152860 单位名称 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司



6、李林华执业监理证、职称证、社保证明

工程监理执业人员信用手册

58

执业资格：国家注册监理工程师

许可专业：房屋建筑工程
市政公用工程

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2015年10月08日

核发编号：A201501221

姓名：李林华

性别：男

身份证号：360502196912071717

学历：大专

所学专业：工程测量

技术职称：中级

执业单位：深圳市龙佳建工程项目管理
有限公司



已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2020年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2019年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2019年度工程建设安全生产管理知识教育培训



交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

有效日期:

工程监理执业奖惩记录页

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训	
已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训	
奖惩摘要:	记录日期:
奖惩摘要:	记录日期:
奖惩摘要:	记录日期:



姓名: 李林华
 Full Name _____
 身份证号: 360502196912071717
 ID Number _____
 资格名称: 高级工程师
 Qualification _____
 专业名称: 建筑工程
 Profession _____
 批准日期: 2013年11月2日
 Approval Date _____
 批复文件: 萍人社字[2013]231号
 Approval Document _____

工作单位: 江西兴华建设工程有限公司
 Work Unit _____

管理号: 3600013305006
 File No. _____

签发单位盖章:
 Issued by 
 签发日期: 2013年12月23日
 Issued on _____

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李林华

社保电脑号：619448029

身份证号码：360502196912071717

页码：1

参保单位名称：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

单位编号：152860

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	152860	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	02	152860	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	03	152860	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	152860	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	152860	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	152860	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			7818.5	4178.32			1367.56	455.9			455.9		115.18	264.32		66.08	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a18eb8e23 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	152860
------	--------

单位名称	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司
------	------------------



7、秦剑琦执业监理证、职称证、社保证明

工程监理执业人员信用手册

执业资格：国家注册监理工程师
许可专业：房屋建筑工程
市政公用工程

核发机构：深圳市监理工程师协会
核发日期：2015年08月28日
核发编号：A201500058



姓名：秦剑琦
性别：男
身份证号：220202196605193338
学历：本科
所学专业：电气技术
技术职称：高级
执业单位：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司



深圳市监理工程师协会会员年审贴签页

已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

建设行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

已参加2020年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

有效日期:

工程监理执业奖惩记录页

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训	
已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训	
奖惩摘要:	记录日期:
奖惩摘要:	记录日期:
奖惩摘要:	记录日期:



秦剑琦 于二〇〇三年

一月, 经吉林省电气专业高级职称

评审委员会评审通过, 具备高级工程师

资格。特发此证



粤高取证字第 0502001300147 号



发证机关: 广东省人事厅
二〇〇五年三月二十九日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：秦剑琦

社保电脑号：601132941

身份证号码：220202196605193338

页码：1

参保单位名称：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

单位编号：152860

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	152860	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	02	152860	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	03	152860	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	04	152860	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	05	152860	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	152860	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	152860	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	08	152860	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	09	152860	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	10	152860	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	11	152860	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	12	152860	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	01	152860	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	152860	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计			15610.0	7840.0			4900.0	1960.0			490.0		341.6		84.0	196.0	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a189fc718 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 152860 单位名称 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司



8.吴雄兴专监证、职称证、社保证明

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓名 吴雄兴

性别 男

身份证号 441481199205264434

专业 房屋建筑工程

机电安装工程

工作单位 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

证书编号 B21040579

初次发证日期: 2014 年 5 月 14 日

换证日期: 2024 年 2 月 23 日

有效期至: 2027 年 4 月 20 日

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



编号: B6 00011266



姓名: 吴雄兴
Full Name _____

身份证号: 441481199205264434
ID No. _____

管理号: B2042015401120
Administration No. _____

发证日期: 2020年12月20日
Issue Date _____

专业名称: 机电一体化
Professional Field _____

资格名称: 工程师
Qualificational Title _____

批准时间: 2020年10月25日
Approval Date _____

批准单位: 黄石市职改办公室
Approved by _____

批准文号: 黄职改办[2020]5号
Approval No. _____

黄石市工程技术中级专业
评审组织: 业技术职务评审委员会
Evaluation Organization _____

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴雄兴

社保电脑号：638001328

身份证号码：441481199205264434

页码：1

参保单位名称：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

单位编号：152860

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	152860	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	02	152860	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	03	152860	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	152860	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	152860	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	152860	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			7818.5	4178.32			1367.56	455.9			455.9		115.13	64.32		66.08	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a18a8c4d0 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 152860 单位名称 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司



9.李川一级注册造价师证、职称证、社保证明



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李川

证件类型	居民身份证	证件号码	620402*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司 证书编号: 00303399 注册编号/执业印章号: 44009464

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年07月31日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年07月31日

查看证书变更记录 (1)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]11164400002691 注册编号/执业印章号: B11164400002691

注册专业: 土建 有效期: 2028年12月31日



劳动人事部制发



姓名 李川
性别 男
出生年月 1967.5.7
专业 工业与民用建筑
授予职称 土建工程师

授予单位



证书编号: 136483

一九九五年七月四日



202503032379053982

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李川

证件号码：620402196705070410

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200205	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200206	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200102	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202402	610105289630	10000	1400	0	800	10000	80	20	45	
202403	610105289630	10000	1400	0	800	10000	80	20	90	
202404	610105289630	10000	1500	0	800	10000	80	20	90	
202405	610105289630	10000	1500	0	800	10000	80	20	90	
202406	610105289630	10000	1500	0	800	10000	80	20	90	
202407	610105289630	10000	1500	0	800	10000	80	20	90	
202408	610105289630	10000	1500	0	800	10000	80	20	90	
202409	610105289630	10000	1500	0	800	10000	80	20	90	
202410	610105289630	10000	1500	0	800	10000	80	20	90	
202411	610105289630	10000	1500	0	800	10000	80	20	90	
202412	610105289630	10000	1500	0	800	10000	80	20	90	
202501	610105289630	10000	1600	0	800	10000	80	20	90	
202502	610105289630	10000	1600	0	800	10000	80	20	90	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

610105289630:广州市:深圳市龙佳建工程项目管理有限公司广州第一分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-30，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年03月03日



10.王德华专监证、安全员证、职称证、社保证明

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓名 王德华

性别 男

身份证号 440301197508192733

专业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

证书编号 B21050408

初次发证日期：2020年2月28日

换证日期：2021年5月11日

有效期至：2027年5月10日

本安全监理员培训证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



原



实时数据，扫码验证



姓名 王德华

性别 男



身份证号 440301197508192733

专业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

证书编号 A20080394

初次发证日期: 2020 年 8 月 21 日

换证日期: 年 月 日

有效期至: 2026 年 8 月 20 日

专业技术职务资格证书



湖北省人事厅制



姓名: 王德华

性别: 男

证书编号: A0002007300159

发证日期: 2007年10月19日

出生年月: 1975年08月19日

专业名称: 建筑工程

资格名称: 工程师

批准时间: 2007年09月17日

批准单位: 武汉市人事局

批准文号: 武职改办字[2007]27号

评审组织: 武汉市职称改革领导小组办公室

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王德华

社保电脑号：2372188

身份证号码：440301197508192733

页码：1

参保单位名称：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

单位编号：152860

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	152860	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	02	152860	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	03	152860	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	152860	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	152860	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	152860	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			8340.79	4178.32			4558.3	1823.32			455.9			115.48	264.32	66.08	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a18981712 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 152860 单位名称 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司



11.胡清华专监证、职称证、社保证明

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓名 胡清华

性别 女



身份证号 420625198206024783

专业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

证书编号 B21081247

初次发证日期：2021 年 8 月 23 日

换证日期：2023 年 12 月 20 日

有效期至：2027 年 8 月 22 日

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Intermediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



编号:



姓名: 胡清华
Full Name

身份证号: 420625198206024783
ID No.

管理号: W0662016200336
Administration No.

发证日期: 2016年10月
Issue Date

专业名称: 风景园林
Professional Field

资格名称: 工程师
Qualificational Title

批准时间: 2016年09月
Approval Date

批准单位: 襄阳市职改办
Approved by

批准文号: 襄职改办[2016]03号
Approval No.

评审组织: 襄阳市工程技术
中级职务评审委员会
Evaluation Organization

12.贺琳专监证、职称证、社保证明

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业 <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>贺琳</u>
核发日期： <u>2019年07月09日</u>	性别： <u>女</u>
核发编号： <u>B20191595</u>	身份证号： <u>360302197805220020</u>
	学 历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>供热通风与空调工程技术</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市龙佳建工程项目管理 有限公司</u>

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2020年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2020年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2021年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2022年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

- 已参加2020年度工程建设
安全生产管理知识教育培训
- 已参加2021年度工程建设
安全生产管理知识教育培训
- 已参加2022年度工程建设
安全生产管理知识教育培训
- 已参加2023年度工程建设
安全生产管理知识教育培训
- 已参加2024年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

廉洁自律惩戒记录页

- 已接受2020年度危大工程
安全管理的监理业务培训
已培训
- 已接受2023年度危大工程
安全管理的监理业务培训
- 已接受2024年度危大工程
安全管理的监理业务培训
- 记录日期:
- 记录日期:

江西省中级专业技术
资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号: 16024915
No.:



姓名: 贺琳
Full Name _____
身份证号: 360302197805220020
ID Number _____
资格名称: 工程师
Qualification _____
专业名称: 暖通工程
Profession _____
批准日期: 2016年03月14日
Approval Date _____
批复文件: 饶人社字 [2016] 153 号
Approval Document _____

工作单位: 江西中维建设工程有限公司
Work Unit _____

管理号: 3600016202439
File No. _____

签发单位盖章
Issued by _____
签发日期: 2016年7月18日
Issued on _____

13.李磊专监证、职称证、社保证明

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓名 李磊

性别 男

身份证号 420821198501220037

专业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

证书编号 B18100017

初次发证日期：2017 年 1 月 30 日

换证日期：2021 年 8 月 4 日

有效期至：2027 年 9 月 29 日



本安全监理员培训证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓名 李磊

性别 男

身份证号 420821198501220037

专业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

证书编号 A17020006



初次发证日期: 2017 年 1 月 30 日

换证日期: 2021 年 8 月 4 日

有效期至: 2026 年 1 月 29 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李磊

社保电脑号：615042471

身份证号码：420821198501220037

页码：1

参保单位名称：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

单位编号：152860

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	152860	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	02	152860	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	03	152860	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	152860	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	152860	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	152860	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			8340.79	4178.32			4558.3	1823.32			455.9						66.08

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59dd8aee69r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：152860
单位名称：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年2月27日

14.崔大勇专监证、职称证、社保证明

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓名 崔大勇

性别 男

身份证号 220621197605010314

专业 房屋建筑工程

市政公用工程

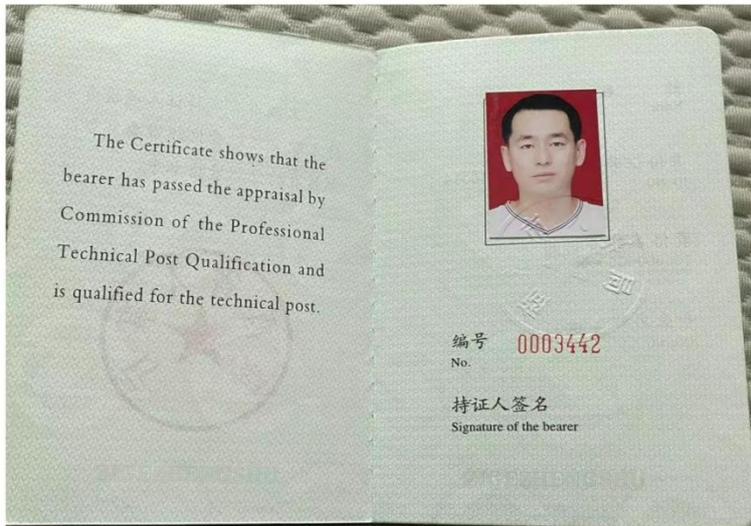
工作单位 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

证书编号 B24010247

初次发证日期：2024 年 1 月 11 日

换证日期： 年 月 日

有效期至：2027 年 1 月 10 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：崔大勇

社保电脑号：606440010

身份证号码：220621197605010314

页码：1

参保单位名称：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

单位编号：152860

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	152860	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	02	152860	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	03	152860	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	152860	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	152860	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	152860	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	152860	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			8340.79	4178.32			4558.3	1823.32			455.9						66.08

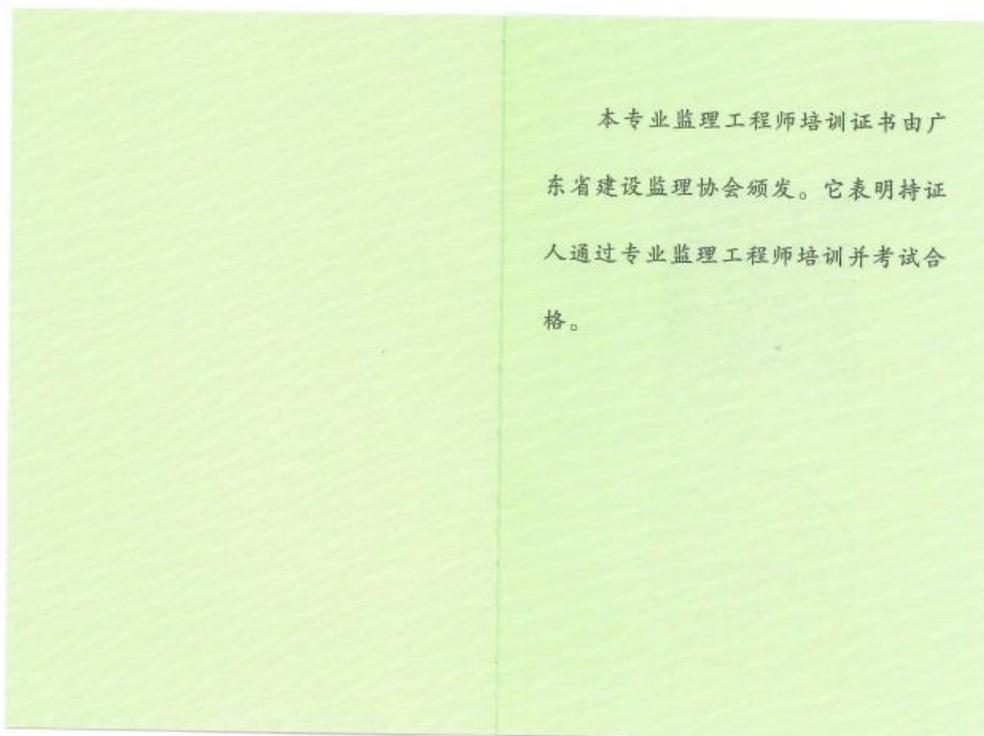
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a189a52bc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 152860 单位名称 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司



15.邱平专监证、职称证、社保证明



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

中级专业技术职务 资格证书



湖南省人力资源和社会保障厅
编号：NO. 00041808



持证人签名：

姓 名：邱平
性 别：男
身份证号：430181199207167057
任职资格：工程师
专业类别：建筑工程
批准日期：2017年12月27日
工作单位：株洲四方建筑工程有限责任公司
系统编码：B17081250000002061

16.滕江华监理员证、职称证、社保证明

岗位类别： 监理员

姓名： 滕江华

性别： 男

身份证号： 431223199802135810

学 历： 中专

所学专业： 工业与民用建筑

技术职称： 无

从业单位： 深圳市龙佳建工程项目管理有
 限公司

核发机构： 深圳市监理工程师协会

核发日期： 2019 年 3 月 13 日

核发编号： C20191722



个人信用年审贴签页

已通过2024年度深圳市
监理工程师协会会员年审

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程监理
综合知识继续教育培训

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



有效日期:

有效日期:

有效日期:

有效日期:

廉洁自律惩戒记录页

已接受2024年度危大工程
安全管理的监理业务培训



记录日期:

记录日期:

记录日期:

记录日期:

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 滕江华
性别 男
身份证号 431223199802135810
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2024年11月30日
证书编号 B0624399101008209



有效期至长期

有效期至长期



“智慧人社”微信公众号

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

盖签发单位电子签章



17.黄燕霞监理员证、社保证明

岗位类别: 监理员

姓名: 黄燕霞

性别: 女

身份证号: 445381198605074545

学历: 大专

所学专业: 给排水工程技术

技术职称: 无

从业单位: 深圳市龙佳建工程项目管理
 有限公司

核发机构: 深圳市监理工程师协会

核发日期: 2019 年 07 月 09 日

核发编号: C20192614



个人信用年审贴签页

综合监理知识年度继续教育贴签页

已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2020年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训



施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2020年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已参加2021年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已参加2022年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已参加2023年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已参加2024年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



廉洁自律惩戒记录页

已接受2020年度危大工程
安全管理的监理业务培训



已接受2024年度危大工程
安全管理的监理业务培训



记录日期:

记录日期:

记录日期:

18、李涛职业资格证书、社保证明

本监理员培训证书由广东省建设
监理协会颁发。它表明持证人通过监
理员培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓 名 李涛

性 别 男

身份证号 45270220010208187X

专 业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 深圳市龙佳建工程项目管理有限
公司

证书编号 C23080391

初次发证日期：2023 年 8 月 21 日

换证日期： 年 月 日

有效期至：2026 年 8 月 20 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李涛

社保电脑号：812893366

身份证号码：45270220010208187X

页码：1

参保单位名称：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

单位编号：152860

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	152860	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	02	152860	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	03	152860	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	152860	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	152860	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	152860	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	152860	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			7818.5	4178.32			1367.56	455.9			455.9		115.18	264.32		66.08	

社会保险缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a18aae5e9 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 152860 单位名称 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司



5. 企业信用信息

1、“信用中国”（查询严重失信主体名单）

<https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/shixinheimingdan/>

欢迎来到信用中国

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

深圳市龙佳建工程项目管理有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300746609197G

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵害信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信用信息修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用,使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按最新程度展示前10000条信息。

异议申诉 下载信用信息报告

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	于海阳	企业类型	有限责任公司
成立日期	2003-01-27	住所	深圳市罗湖区南湖街道惠北社区人民南路3005号深业广场B2902

行政管理 12 诚实守信 5 **严重失信 0** 经营异常 0 信用承诺 4 信用评价 0 司法判决 0 其他 0

很抱歉,没有找到您搜索的数据

2. “国家企业信用信息公示系统”（查询行政处罚、列入严重违法失信名单（黑名单）信息）
https://www.gsxt.gov.cn/corp-query-search-1.html

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市龙佳建工程项目管理有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300746609197G
注册号:
法定代表人: 于泽阳
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2003年01月27日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市龙佳建工程项目管理有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300746609197G
注册号:
法定代表人: 于泽阳
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2003年01月27日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

3. “全国建筑市场监管公共服务平台”（查询诚信数据、黑名单、失信联合惩戒记录）

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291258791943

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300746609197G	企业法定代表人	于泽阳
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区人民南路3005号深房广场B2902		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
暂无数据				

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300746609197G	企业法定代表人	于泽阳
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区人民南路3005号深房广场B2902		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
暂无数据			



深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300746609197G	企业法定代表人	于泽阳
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区人民南路3005号深房广场B2902		



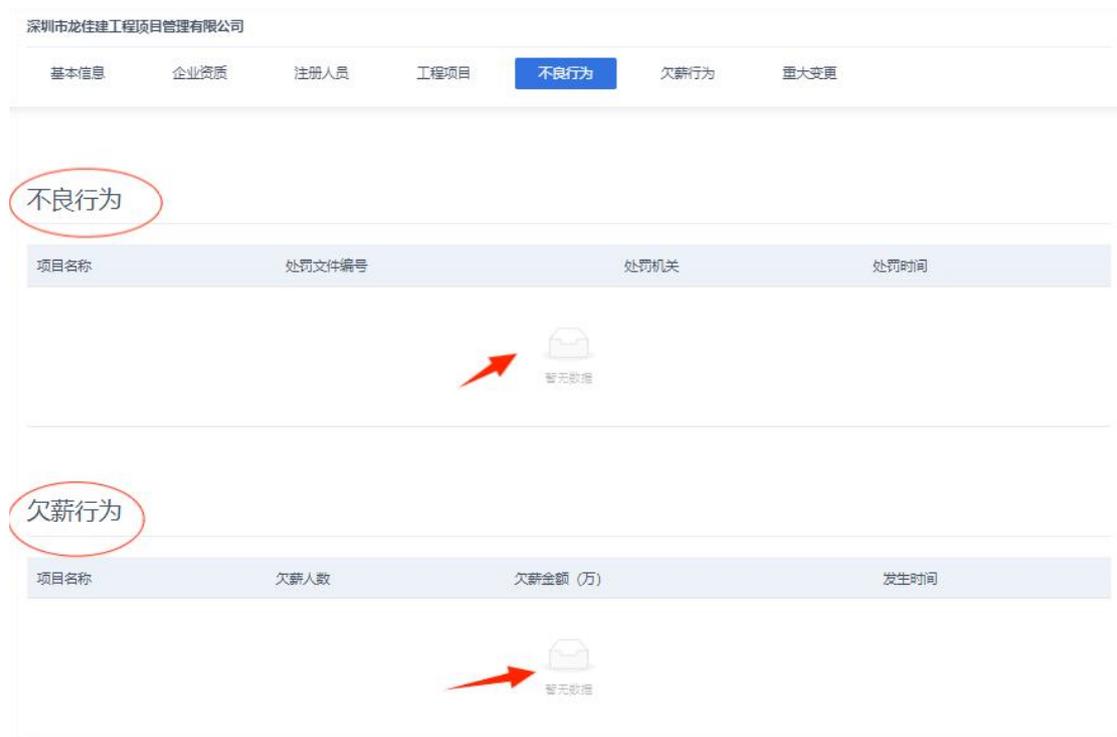
企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
--------	------------	------	--------	------	------



暂无数据

(4) 广东省住房和城乡建设厅网站信息公开栏“信用信息双公示”(查询行政处罚公示, <http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/index.html>)





广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

深圳市龙佳建筑工程有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称

黑名单类型

认定单位

认定时间



暂无数据

5. 深圳市住房和建设局网站（行政处罚、红色警示、
<http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/index.html>）;

今天是2025年3月3日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6](#) [无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁體版](#) [手机版](#)

深圳市住房和建设局

[首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

当前位置: [首页](#) > [信息公开](#) > [专题专栏](#) > [信用信息双公示](#)

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

[行政处罚](#) [行政许可](#) [行政处罚信用修复流程](#)

[深圳市龙佳建工程项目管理有限公司](#)

[异议申请](#) [查看项目目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年3月3日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6](#) [无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁體版](#) [手机版](#)

深圳市住房和建设局

[首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [其他信息查询](#) > [红色警示](#) [返回主题](#)

红色警示

企业名称: [深圳市龙佳建工程项目管理有限公司](#)

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录