

标段编号： 2203-440300-04-01-636473006001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称： 深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程能源配套工程
(供冷) 设计

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司、深圳市西伦土木结
构有限公司

日期： 2025年03月06日

二、 投标人基本信息一览表

2.1 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

投标人企业名称	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司		
企业法定代表人姓名	赵林	企业技术负责人姓名	张良平
注册建筑师人员数量	23 人	注册电气工程师人员数量	3 人
注册公用设备工程师（暖通空调）人员数量	2 人		
符合本工程设计资质类别及等级	建筑行业建筑工程设计甲级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2021 年 6 月 16 日 (本次资质证书获取时间)
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	407 人
投标人具有资质类别及等级	1、建筑行业建筑工程设计甲级 2、质量管理体系认证证书-北京中设认证服务有限公司-2024 年 11 月 15 日 3、环境管理体系认证证书-新世纪检验认证有限责任公司-2022 年 12 月 23 日 4、职业健康安全管理体系认证证书-新世纪检验认证有限责任公司-2022 年 12 月 23 日		
联系人、联系电话及邮箱	联系人：姜冬冬 联系电话：13424212134 邮箱：jiangdd@huasen.com.cn		

注：后附相关证明材料。

2.1.1 营业执照



营业执照

统一社会信用代码
91440300618808650U



名称 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司
类型 有限责任公司（法人独资）
法定代表人 赵林

成立日期 1991年07月15日
住所 深圳市南山区滨海之窗花园八栋办公楼第六层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示公示系统或扫描右上方二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 2022年11月01日

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

2.1.2 公司技术负责人证明文件

工程设计资质证书

证书编号: A244066224

企业名称	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司
注册地址	深圳市南山区滨海之窗花园八栋办公楼第六层
注册资本金	10000万
法定代表人	赵林
单位负责人	赵林
技术负责人	张良平
统一社会信用代码 (营业执照注册号)	91440300618808650U
经济性质	有限责任公司(法人独资)

资质等级	风景园林工程设计专项乙级 建筑行业建筑工程甲级
有效期	2025年7月30日
证书状态	有效
发证日期	2021年6月16日
发证机关	广东省住房和城乡建设厅
备注	建筑行业(建筑工程)甲级原资质证书编号: 190921-sj 建筑行业(建筑工程)甲级原发证日期: 2010年03月12日,有效期至: 2025年04月03日; 风景园林工程设计专项甲级原发证日期: 2020年07月30日,有效期至: 2025年07月30日。*****

2.1.3 在建设主管部门信息管理系统备案总人数截图

今天是2025年2月27日, 星期四, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

请输入关键词

返回首页

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息

深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

基本信息 资质证书信息 技术力量

序号	姓名	类别	证书编号
1	孙乐乐	职称人员	NJZJ2018192840
2	苏卫兵	职称人员	202020700734
3	苏卫兵	注册结构工程师	S033201831
4	张翔	注册建筑师	125000552
5	张立军	注册电气工程师	4406622-DG004
6	王瑜	注册建筑师	104300521
7	刘志红	注册电气工程师	DG0124400591
8	贾宗梁	职称人员	183331109
9	李光智	职称人员	20233338696
10	蔡晓洁	职称人员	2303003100603

显示第 1 到第 10 条记录, 总共 407 条记录 每页显示 10 条记录

« < 1 2 3 4 5 > »



2.1.4 注册建筑师人员数量 - 备案截图

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

注册人员

深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	张翔	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	注册建筑师	125000552
2	王瑜	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	注册建筑师	104300521
3	曹耀松	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	注册建筑师	20154411304
4	杨磊	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	注册建筑师	20214411700
5	张菊芳	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	注册建筑师	214411667
6	赵强	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	注册建筑师	021400261
7	周圣捷	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	注册建筑师	144411271
8	赵婷	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	注册建筑师	142200427
9	黄联辉	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	注册建筑师	4401686-077
10	蒋敏	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	注册建筑师	204411601

显示第 1 到第 10 条记录, 总共 23 条记录 每页显示 10 条记录

« < 1 2 3 > »

2.1.5 注册电气工程师人员数量 - 备案截图

返回主题

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

人员信息

注册人员: 注册电气工程师

深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	张立军	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	注册电气工程师	4406622-DG004
2	刘志红	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	注册电气工程师	DG0124400591
3	杨虎	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	注册电气工程师	DG134400740

显示第 1 到第 3 条记录, 总共 3 条记录

2.1.6 注册公用设备工程师（暖通空调）人员数量-备案截图

今天是2025年2月28日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和城乡建设局网站。 IPv6

深圳市住房和城乡建设局

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

政务服务 互动交流 信息公开 首页

请输入关键词

返回主题

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

注册公用设备工程师

注册人员

深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

请输入姓名

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	魏璐	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	注册公用设备工程师	CS204401429
2	苑宏伟	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	注册公用设备工程师	CS124400669
3	暴卫宁	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	注册公用设备工程师	DG104400308
4	李百公	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	注册公用设备工程师	CN104400016
5	钟玮	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	注册公用设备工程师	CN104400215

显示第 1 到第 5 条记录，总共 5 条记录

2.1.7 工程设计资质证书



工程设计资质证书

证书编号: A244066224

企业名称: 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

统一社会信用代码: 91440300618808650U

法定代表人: 赵林

注册地址: 深圳市南山区滨海之窗花园八栋办公楼第六层

有效期至: 至 2025年07月30日

资质等级: 建筑行业建筑工程甲级
风景园林工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年06月16日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdic.net/dop>

2.1.8 质量管理体系认证证书



2.1.9 环境管理体系认证证书

环境管理体系认证证书

注册号：016BJ22E32529R0M
统一社会信用代码：91440300618808650U

兹证明

深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

环境管理体系符合
GB/T24001-2016 idt ISO14001:2015 标准，适用于

资质范围内的工程咨询、建筑工程设计（分支机构见附件）

注册地址：深圳市南山区滨海之窗花园八栋办公楼第六层
经营地址：深圳市南山区滨海之窗花园八栋办公楼第六层

初次发证日期：2023年12月23日
证书有效期至：2025年12月22日

新世纪检验认证有限责任公司
总经理：



BCC地址：北京市西城区国英园1号楼11层1101室
本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并合格，此证书方继续有效。
证书有效性可通过网站：www.bcc.com.cn查询，也可二维码查询
本证书信息可在国家认监委网站www.ccaas.gov.cn查询

注：本证书包含附件，应与附件一起使用。



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C016-M



2.1.10 职业健康安全管理体系认证证书

职业健康安全管理体系认证证书

注册号：016BJ22S32278R0M
统一社会信用代码：91440300618808650U

兹证明

深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

职业健康安全管理体系符合
GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018标准，适用于

资质范围内的工程咨询、建筑工程设计（分支机构见附件）

注册地址：深圳市南山区滨海之窗花园八栋办公楼第六层
经营地址：深圳市南山区滨海之窗花园八栋办公楼第六层

初次发证日期：2022年12月25日
证书有效期至：2025年12月22日

新世纪检验认证有限责任公司
总经理：



BCC地址：北京市西城区国英园1号楼11层1101室
本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格，此证书方继续有效。
证书有效性可通过网站：www.bcc.com.cn查询，也可二维码查询
本证书信息可在国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询

注：本证书包含附件，应与附件一起使用。



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C016-M



2.2 联合体成员 - 深圳市西伦土木结构有限公司一览表

投标人企业名称	深圳市西伦土木结构有限公司		
企业法定代表人姓名	何柏雷	企业技术负责人姓名	黄斌
注册建筑工程师人员数量	1 人	注册电气工程师人员数量	3 人
注册公用设备工程师 (暖通空调) 人员数量	2 人		
符合本工程设计资质类别及等级	工程设计市政行业排水工程专业乙级 工程设计市政行业给水工程专业乙级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2021-10-18
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	110 人
投标人具有资质类别及等级	工程设计市政行业道路工程专业甲级 工程设计市政行业桥梁工程专业甲级 工程设计市政行业城市隧道工程专业甲级		
联系人、联系电话及邮箱	联系人：黄振峰 联系电话：13632978341 邮箱：234522275@qq.com		

2.2.1 营业执照



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300279465269M

名称 深圳市西伦土木结构有限公司
类型 有限责任公司
住所 深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道13号宇阳大厦6楼
法定代表人 何柏雷
成立日期 1994年06月30日

重要提示

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信用信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2017 年 1 月 29 日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

2.2.2 资质证书



工程设计资质证书

证书编号: A244015802

企业名称: 深圳市西伦土木工程技术有限公司

统一社会信用代码: 91440300279465269M

法定代表人: 何柏雷

注册地址: 深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道13号宇阳大厦6楼

有效期: 至 2025年04月21日

资质等级: 市政行业给水工程乙级
市政行业排水工程乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关:  广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2020年04月21日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdci.net/dop>



企业名称：深圳市西伦土木结构有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：市政行业（道路工程、桥梁工程、城市隧道工程）专业甲级。

工 程 设 计 资 质 证 书

证书编号：A144015805

有效期：至2029年11月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

发证机关



企业名称	深圳市西伦土木结构有限公司		
详细地址	深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道13号宇阳大厦6楼		
建立时间	1994年06月30日		
注册资本金	666.6666万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300279465269M		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144015805-6/1		
有效期	至2029年11月19日		
法定代表人	何柏雷	职务	董事长
单位负责人	孙鹏	职务	总经理
技术负责人	黄斌	职称或执业资格	高级工程师
备注	原资质证书编号：190517-sj 原发证日期：2010年03月12日		

业 务 范 围

市政行业（道路工程、桥梁工程、城市隧道工程）专业
甲级。



2.2.3 资质证书延续证明

文书制作中: 002024111401481102

业务申请 信息公开 办事进度 打印申请表 撤回修改

首页 查看办事结果 X

前手

申请流水号	002024111401481102
申请事项内容	市政行业给水工程乙级延续
办事通知书	行政许可受理通知书
决定书	
电子证书	
办事结果	准予行政许可
详细原因	

办事进度 查看办事结果 办事服务评价

企业名称	深圳市西伦士木结构有限公司	资质类别	建设工程设计企业资质	申请事项	市政行业工程设计专业资质 乙级(延续)	受理单位	深圳市住房和城乡建设局	审查意见	同意	申请流水号	002024111401481102	公示截止日期	2025-02-13
------	---------------	------	------------	------	------------------------	------	-------------	------	----	-------	--------------------	--------	------------

2.2.4 质量管理体系证书



深圳市环通认证中心有限公司 质量管理体系认证证书

编号：02424Q32011185R7S

兹证明

深圳市西伦土木工程有限公司

(统一社会信用代码：91440300279465269M)

(地址：深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道13号宇阳大厦6楼)

质量管理体系符合标准：

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

质量管理体系覆盖范围：

***资质范围内的市政公用行业（桥梁、隧道、道路、给水、排水）
工程设计，工程勘察专业类岩土工程设计，市政公用工程、岩土
工程咨询，工程造价咨询，市政公用工程、房屋建筑工程监理***

发证日期：2024-05-23

证书有效期至：2027-05-22

初始获证日期：2004-09-03

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China



2.2.5 环境管理体系认证证书



深圳市环通认证中心有限公司
环境管理体系认证证书

编号：02424E32010719R4S

兹证明

深圳市西伦土木工程有限公司
(统一社会信用代码：91440300279465269M)
(地址：深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道13号宇阳大厦6楼)

环境管理体系符合标准：

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

环境管理体系覆盖范围：

资质范围内的市政公用行业（桥梁、隧道、道路、给水、排水）工程设计，工程勘察专业类岩土工程设计，市政公用工程、岩土工程咨询，工程造价咨询，市政公用工程、房屋建筑工程监理及相关管理活动

发证日期：2024-05-23

证书有效期至：2027-05-22

初始获证日期：2013-04-11

机构印章：



(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴合格标志为准。)

签发(主任)：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,YuHe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China



2.2.6 职业健康安全管理体系认证证书



深圳市环通认证中心有限公司
职业健康安全管理体系认证证书

编号：02424S32010582R4S

兹证明

深圳市西伦土木工程技术有限公司

(统一社会信用代码：91440300279465269M)

(地址：深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道 13 号宇阳大厦 6 楼)

职业健康安全管理体系符合标准：

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

职业健康安全管理体系覆盖范围：

资质范围内的市政公用行业（桥梁、隧道、道路、给水、排水）工程设计，工程勘察专业类岩土工程设计，市政公用工程、岩土工程咨询，工程造价咨询，市政公用工程、房屋建筑工程监理及相关管理活动

发证日期：2024-05-23

证书有效期至：2027-05-22

初颁获证日期：2013-04-11

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联络电话：(+86 755)83358888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83358888 Address: 6/F Yuhe Building, Qiaoxiang Road, Shenzhen, P.R.China



2.2.7 高新技术企业证书



三、 投标人控股及管理关系情况申报表

3.1 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程能源配套工程（供冷）设计 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位主要人员、控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称		深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司			
统一社会信用代码		91440300618808650U			
申报人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	赵林	211002198005120116	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司
2	项目投标授权代表人	姜冬冬	412724198701124035	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司
3	项目负责人	王瑜	430102197606051049	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司
4	主要技术人员	李百公	210719197103181019	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司
5	投标文件编制人员	姜冬冬	412724198701124035	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
申报人关联关系情况					
控股股东/投资人名称及出资比例		中国建设科技集团股份有限公司（100%出资）			
非控股股东/投资人名称及出资比例		无			
管理关系单位名称		管理关系单位名称	无		
		被管理关系单位名称	无		
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。					

备注	无
----	---

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

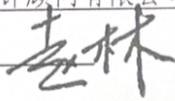
3、本表须附投标人与主要人员最近一个月社保信息，与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人： 

2025年3月6日

3.1.1 法定代表人证明文件

单位名称：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

单位性质：有限责任公司

地 址：深圳市南山区滨海之窗花园八栋办公楼第六层

成立时间：1991年07月15日

经营期限：无固定期限

姓 名：赵林 性别：男 年龄：45 职务：董事长

身份证号码：211002198005120116

系深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

日期：2025年3月6日



3.1.3 项目投标授权委托书

本授权书声明：注册于广东省深圳市的 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司 的在下面签字的 赵林-董事长 代表本公司授权 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司 的在下面签字的 姜冬冬 为本公司的合法代理人，就 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程能源配套工程（供冷）设计项目 投标，以本公司名义处理与之有关的事务。

本授权书于 2025 年 3 月 6 日 签字生效，特此声明。

法定代表人签字或签章： 赵林

投标人（公章）：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

附身份证复印件（正反面）



3.1.5 公司社保证明文件



好差评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

(2024年 09月 -- 2025年 02月)

单位编号: 392063 单位名称: 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202409	270	270	268	268	268
2	202410	270	270	268	268	268
3	202411	266	266	264	264	264
4	202412	265	265	263	263	263
5	202501	265	265	263	263	263
6	202502	264	264	262	262	262

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33590db18987ea3g) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2025年02月26日 16:15:51



3.1.6 工商部门网站股东控股情况查询截图

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司 统一社会信用代码：91440300618808650U

商事登记信息年报公示信息抽查检查结果信息经营异常信息严重违法失信信息

基本信息			
注册号	440301501125106	统一社会信用代码	91440300618808650U
企业名称	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	法定代表人	赵林
住所	深圳市南山区滨海之窗花园八栋办公楼第六层	成立日期	1991-07-15
认缴注册资本总额	(人民币)10000万元	核准日期	2022年11月04日
一般经营项目	从事承包各类建筑工程设计的勘查和设计，承接有关建筑工程可行性研究、规划设计、装修设计、庭院布置、绿化、工程管理、工程总承包、技术咨询及设备材料的供应。	类型	有限责任公司（法人独资）
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	
营业期限	永续经营		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
中国建设科技集团股份有限公司	10000万元	100%

成员信息	
成员名称	职务
赵林	董事长
丰涛	总经理
宋源	董事

31

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 经营异常名录

深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

统一社会信用代码：91440300618808650U

商事登记信息	年报公示信息	抽查检查结果信息	经营异常信息	严重违法失信信息
经营异常信息				
暂无数据				

3.2 深圳市西伦土木结构有限公司

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程能源配套工程（供冷）设计 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位主要人员、控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称		深圳市西伦土木结构有限公司			
统一社会信用代码		91440300279465269M			
申报人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	何柏雷	3101101969070936 11	深圳市西伦土木结构有限公司	深圳市西伦土木结构有限公司
2	项目投标授权代表人	黄振峰	4452241992071139 18	深圳市西伦土木结构有限公司	深圳市西伦土木结构有限公司
3	项目负责人	/	/	/	/
4	主要技术人员	/	/	/	/
5	投标文件编制人员	黄振峰	4452241992071139 18	深圳市西伦土木结构有限公司	深圳市西伦土木结构有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
申报人关联关系情况					
控股股东/投资人名称及出资比例		何柏雷、36.7% 深圳市西伦投资合伙企业（有限合伙）、36%			
非控股股东/投资人名称及出资比例		启迪设计集团股份有限公司、10% 孙鹏、5.5% 吴西伦、11.8%			
管理关系单位名称		管理关系单位名称		无	
		被管理关系单位名称		无	
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。					
备注		无			

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足50%，但依其出资额（或

持有股份)所享有的表决权已足以对申报人股东会(或股东大会)/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与主要人员最近一个月社保信息,与其全资或控股子公司关系的相关证明材料,否则,造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标,提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况,请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中,同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

3.2.1 法定代表人-社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何柏雷 社保电脑号：1206674 身份证号码：310110196907093611 页码：1
 参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司 单位编号：270640 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	270640	7600.0	1140.0	608.0	1	7600	380.0	152.0	1	7600	38.0	7600	21.28	7600	60.8	15.2
2024	04	270640	7600.0	1216.0	608.0	1	7600	380.0	152.0	1	7600	38.0	7600	21.28	7600	60.8	15.2
2024	05	270640	7600.0	1216.0	608.0	1	7600	380.0	152.0	1	7600	38.0	7600	21.28	7600	60.8	15.2
2024	06	270640	7600.0	1216.0	608.0	1	7600	380.0	152.0	1	7600	38.0	7600	21.28	7600	60.8	15.2
2024	07	270640	7640.0	1222.4	611.2	1	7640	382.0	152.8	1	7640	38.2	7640	30.56	7640	61.12	15.28
2024	08	270640	7640.0	1222.4	611.2	1	7640	382.0	152.8	1	7640	38.2	7640	30.56	7640	61.12	15.28
2024	09	270640	7640.0	1222.4	611.2	1	7640	382.0	152.8	1	7640	38.2	7640	30.56	7640	61.12	15.28
2024	10	270640	7640.0	1222.4	611.2	1	7640	382.0	152.8	1	7640	38.2	7640	30.56	7640	61.12	15.28
2024	11	270640	7640.0	1222.4	611.2	1	7640	382.0	152.8	1	7640	38.2	7640	30.56	7640	61.12	15.28
2024	12	270640	7640.0	1222.4	611.2	1	7640	382.0	152.8	1	7640	38.2	7640	30.56	7640	61.12	15.28
2025	01	270640	7640.0	1298.8	611.2	1	7640	382.0	152.8	1	7640	38.2	7640	30.56	7640	61.12	15.28
2025	02	270640	7640.0	1298.8	611.2	1	7640	382.0	152.8	1	7640	38.2	7640	30.56	7640	61.12	15.28
合计			14720.0	7321.6			4576.0	1830.4			457.6		329.6	132.16			183.04



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6b903fa7eb1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 270640 深圳市西伦土木结构有限公司



3.2.2 项目投标授权代表人-社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄振峰 社保电脑号：500224758 身份证号码：445224199207113918 页码：1
 参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司 单位编号：270640 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	270640	3560.0	534.0	284.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	9.97	3560	28.48	7.12
2024	04	270640	3560.0	569.6	284.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	9.97	3560	28.48	7.12
2024	05	270640	3560.0	569.6	284.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	9.97	3560	28.48	7.12
2024	06	270640	3560.0	569.6	284.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	9.97	3560	28.48	7.12
2024	07	270640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2024	08	270640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2024	09	270640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2024	10	270640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2024	11	270640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2024	12	270640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	01	270640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	02	270640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
合计			8082.4	4014.08			3910.8	1564.32			391.14		135.08		344.32		86.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6bcc9170615 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 270640 深圳市西伦土木结构有限公司



3.2.3 公司社保证明文件

深圳市参保单位社会保险参保证明

(2024年 03月 -- 2025年 03月)

单位编号: 270640 单位名称: 深圳市西伦土木结构有限公司

单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202403	159	159	159	159	159
2	202404	148	148	148	148	148
3	202405	148	148	148	148	148
4	202406	148	148	148	148	148
5	202407	146	146	146	146	146
6	202408	148	148	148	148	148
7	202409	134	134	134	134	134
8	202410	133	133	133	133	133
9	202411	133	133	133	133	133
10	202412	130	130	130	130	130
11	202501	130	130	130	130	130
12	202502	128	128	128	128	128
13	202503	125	125	125	125	125

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33590ed8059e7d3t) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2025年03月05日 15:05:14



3.2.4 工商部门网站股东控股情况查询截图

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市西伦土木结构有限公司 统一社会信用代码：91440300279465269M

商事登记信息 年报公示信息 抽查检查结果信息 经营异常信息 严重违法失信信息

基本信息			
注册号	440301105166213	统一社会信用代码	91440300279465269M
企业名称	深圳市西伦土木结构有限公司	法定代表人	何柏雷
住所	深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道13号宇阳大厦6楼	成立日期	1994-06-30
认缴注册资本总额	(人民币)666.6666万元	核准日期	2023年09月21日
一般经营项目	工程规划、设计、咨询、监理、软土地基处理、防洪工程、公共交通设计，推广应用新技术、新材料、新产品。	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	
营业期限	1994年6月30日至2044年6月30日		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
孙鹏	36万元	5.40%
吴西伦	79万元	11.85%
何柏雷	245万元	36.75%
深圳市西伦投资合伙企业（有限合伙）	240万元	36%
启迪设计集团股份有限公司	66.6666万元	10%

成员信息	
成员名称	职务
储清	监事
董斌	监事
刘亚峰	监事会主席
孙鹏	总经理
何柏雷	董事长
胡旭明	董事
孙鹏	董事

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码:  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市西伦土木结构有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
启迪设计集团股份有限公司	66.6666	其他投资者	企业法人
孙鹏	36	自然人	自然人股东
吴西伦	79	自然人	自然人股东
何柏雷	245	自然人	自然人股东
深圳市西伦投资合伙企业(有限合伙)	240	本地企业	合伙企业

 信息打印

四、 承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司

作为深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程能源配套工程（供冷）设计的投标人，我司郑重承诺：

1.我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2.我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3.如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

深圳市西伦土木结构有限公司

日期：2025年3月6日

五、 投标人类似暖通工程设计业绩情况表

提供投标人近五年（自 2020 年 1 月 1 日至今，以合同签订时间为准）最具代表性的类似公共建筑暖通工程设计业绩（所提供业绩必须为被采纳正在实施或已经投用的新建、改扩建项目），优先提供含水蓄冷空调系统或制冷站类项目设计的业绩（不超过 5 项，超过 5 项的只取证明材料前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）。

(1) 如所提供业绩为联合体中标，则投标人必须为该业绩中的设计单位。

(2) 提供证明材料：包括不限于合同关键页扫描件（合同封面页、合同签订时间、项目规模、设计内容、签字盖章页、联合体协议（如有）等）、竣工验收文件（如有），提供资料须体现项目类型、设计内容、合同时间、项目规模、联合体分工等，如未能体现上述内容的应同时提供相应证明文件，业主证明需加盖业主公章和投标人公章。原件备查。

序号	工程项目名称	建设单位	建筑面积（建筑规模）	设计内容	设计费合同额（万元）	合同签订时间	是否联合体业绩	已完成或正在进行
1	前海合作区二单元区域集中供冷项目(二期)冷站机电工程设计施工总承包及运行服务一体化	深圳市前海能源科技发展有限公司	/	2号供冷站(二期)冷站机电工程，包括但不限于(二期)冷站机电工程设计、出具设计成果文件、设备材料采购和供货、工程施工、一年期运行服务及伴随服务等2号供冷站(二期)实现甲方规划的制冷供冷能力并可正常运行所需完成的所有工程和工作。	12,648.4	2023.04	是	正在进行
2	新桥东片区重点城市更新项目05-09、07-02地块建筑设计项目(1#冷站)区域供冷设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	/	1#冷站完成方案设计及施工图设计，负责调试及解决维护问题工作	99.5	2024	否	正在进行

序号	工程项目名称	建设单位	建筑面积(建筑规模)	设计内容	设计费合同额(万元)	合同签订时间	是否联合体业绩	已完成或正在进行
3	新桥东片区重点城市更新项目04-07、04-08地块建筑设计项目(2#冷站)区域供冷设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	/	2#冷站完成方案设计, 审核施工图, 配合调试及维护工作	99.5	2024	否	正在进行
4	三亚崖州湾深海科技城智慧综合能源服务项目(初步设计)	三亚崖州湾科技城开发有限公司	/	该项目拟建设两个集中能源站, 承担科教城片区区域供冷任务。完成科教城1号能源站选址、科教城2号能源站方案设计、初步设计	527.95	2020.12	否	已完成
5	三亚崖州湾南繁科技城区域供冷项目工程优化改造设计合同	中建六局水利水电建设集团有限公司	/	1号能源站蓄冰池池区内: 混凝土加固, 附属钢柱、支架、钢结构的加固; 1号能源站的蓄冰池加固维修深化设计及计算。2号能源站蓄冰池池区内: 指导加固施工的深化施工图。	36.0	2024.02	否	正在进行
6	华大基因中心工程设计合同	深圳华大基因科技有限公司	34.64万m ²	1. 方案设计、扩初设计、施工图设计 2. 制冷水机房设计(补充协议)	1500	2022年4月 2014年签订主合同	否	已完成
7	前海合作区区域集中供冷项目10号冷站设计	深圳市前海能源投资发展有限公司	/	1. 冷站的设计: 设计范围: 包括冷站的建筑设计(包含冷却塔建筑)、工艺系统设计和供冷管网设计(出建筑红线1米)等; 设计阶段: 包括方案设计、初步设计、施工图设计、施工阶段现场服务(含设备安装调试配合等)、试运行、竣工验收、竣工图编制、后期调试服务等;	438.71	2015.12	否	已完成

5.1 前海合作区二单元区域集中供冷项目(二期)冷站机电工程设计施工
总承包及运行服务一体化



(SG2023025)

前海合作区二单元区域集中供冷项目
(二期)冷站机电工程设计施工总承
包及运行服务一体化合同

立项编号：深前海函[2014]889号

合同双方：

发包人：深圳市前海能源科技发展有限公司（下称甲方）

承包人：联合体（下称乙方）

中建安装集团有限公司（联合体牵头人）

深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司（联合体成员）

工程名称：前海合作区二单元区域集中供冷项目（二期）冷站机
电工程设计施工总承包及运行服务一体化

签署日期：2023年4月11日

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市前海能源科技发展有限公司

承包人(全称): 中建安装集团有限公司//深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司(联合体)

其中, 联合体牵头人(全称): 中建安装集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计施工总承包及运行服务一体化相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 前海合作区二单元区域集中供冷项目(二期)冷站机电工程设计施工总承包及运行服务一体化项目(以下称工程或称项目, 但依文义工程或项目另有所指除外)

工程地点: 深圳市南山区前海深港合作区二单元

核准(备案)证编号: 深前海函[2014]889

工程规模及特征:

二单元区域集中供冷项目(简称: 2 号供冷站)位于前海桂湾片区, 项目尖峰供冷能力约 4.68 万 RT, 总供冷服务建筑面积约 213 万平方米, 主要服务对象为二单元本供冷区域内的办公、商业等公共建筑。2 号供冷站一期工程装机容量约 1.32 万 RT, 蓄冷量约 7.2 万 RTh, 尖峰供冷能力 2.12 万 RT, 供电报装容量 1.8 万 kVA, 已于 2016 年建成投入使用。

二期工程采用电制冷加冰蓄冷技术, 尖峰供冷能力约 2.6 万 RT, 日最大供冷量为 26.6 万 RTh, 蓄冷量为 7.26 万 RTh。

2024 年至 2025 年 2 号冷供站最高日供冷量预计将达到 45 万 RTh。

工程内容:

2 号供冷站(二期)冷站机电工程, 包括但不限于(二期)冷站机电工程设

计、出具设计成果文件、设备材料采购和供货、工程施工、一年期运行服务及伴随服务等 2 号供冷站（二期）实现甲方规划的制冷供冷能力并可正常运行所需完成的所有工程和工作。

资金来源：财政投资 0%；国有资本 100%；集体资本 0%；民营资本 0%；外商投资 0%；混合经济 0%；其他 0%。

二、工程承包范围

本项目主要工程范围为 2 号供冷站（二期）工程，实施范围由投标人根据 2 号供冷站施工图和 2 号供冷站（一期）竣工图确定，同时包括（一期）工程局部优化以及招标人提出的为保障冷站运行的相关需求。工程承包范围（包括但不限于）：

1. 设计：在项目原设计施工图基础上，以提升系统能效、降低运行成本为目标开展设计工作。包括项目全专业（工艺、电气、集中监控及能源管理、智能化、通风空调、给排水、土建）设计、BIM 设计，2 号供冷站（一期）局部改造设计（包括但不限于部分空调设施增加和管线迁改，增设冷水机组冷媒泄露传感器、部分区域装修工程等），提供满足施工要求的设计图纸、计算书、专项报告等成果文件，以及设计过程中的其他伴随性服务。

2. 安装工程：负责 2 号供冷站（二期）工程施工，包括制冷工艺系统工程、电气工程、集中监控及能源管理系统、给排水工程、弱电智能化工程、通风空调工程、消防工程、冷却塔设备及降噪工程、建筑装饰工程等分项工程；负责 2 号供冷站（一期）优化内容施工，包括但不限于部分空调设施增加和管线迁改，增设冷水机组冷媒泄露传感器、部分区域装修工程等；负责本项目全部设备材料供货、安装、调试、验收、试运行、质保服务等工作；负责与本项目施工相关的成品保护和恢复既有设施工作；负责项目实施所需的临时用水、用电工程；以及为保障末端用户供冷需求而采取的过渡措施及其他伴随性服务。

3. 运行服务：负责项目竣工验收后 1 年内冷站的运行服务，由承包人提供运行方案和策略，指派技术人员驻场进行运行培训、操作指导，完成相关报表和运行分析，保障冷站安全稳定、经济高效运行；此一年运行期内的单位供冷量电度电费成本将按照考核方案进行考核并开展考核费用结算。运行服务期满后 1 个月内完成运行移交，由发包人全权负责运行管理工作。

六、签约合同价

6.1 签约合同价

人民币(大写) 壹亿贰仟陆佰肆拾捌万肆仟壹佰肆拾伍元壹角贰分
(¥126,484,145.12) (含税)，(如无特指，本合同所述的“签约合同价”即为该金额)。

其中：不含税金额¥114,035,495.61，税额¥12,448,649.51。

6.2 承包人承诺二期运行服务期内单位冷量电度电费成本：0.1669 元/KWh(冷)。

特别说明：

本合同为设计施工总承包及运行服务一体化固定总价合同，承包人执行本合同，即表示作为有经验的承包人具备充分的条件并实际已经进行：

(i)对施工场地进行彻底的勘察和研究（如场地标高、地下管线及障碍物、土方、拆除及迁移等方面）；

(ii)仔细研究过尚未被发包人发现的困难，包括相关交通运输条件，材料堆放点，施工地点，劳动力，劳动协议的影响，当地基础设施，天气，地貌，地下状况，适用的法律，设备的特性，施工阶段及施工前需要的设施。

承包人表明并赞同已完成上述工作，对于实际条件的影响和限制产生的费用，已经包含在合同报价内。如果承包人遇到隐蔽条件，与合同文件中的条件有重大出入，不管承包人在现场踏勘或以上提到的文件检查中是否容易发现或是预见此类条件，承包人都需迅速通知发包人，并与其合作寻求最好的解决方式。如有此情况，这类隐蔽条件不构成总价增加或延期竣工的理由。

无论是否有此类隐蔽条件，承包人都需承担按期竣工的责任与义务，而发包人也并没有义务对此类条件承担额外费用支出。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同编制说明及本合同的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 发包人要求（《前海合作区二单元区域集中供冷项目（二期）冷站机电工

离的协议。

5. 承包人承诺并同意本合同项下项目产生的所有收益（包括试运行和运行期间产生的收益）均为发包人所有。

6. 承包人承诺并保证本合同项下项目设计、施工和生产运行在本合同协议期内均符合法律和国家强制性标准和规范，否则产生的建设、环保、安全、消防等行政罚款、工期延误和项目停止运行生产所产生的全部损失均由承包人承担，为免疑义，前述停止运行生产损失计算方法为“停产期间本项目可制冷量×发包人销售单价”。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年4月11日；

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式8份，发包人执4份，承包人执4份。

发包人：(公章) 深圳市前海能源科技发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中信银行深圳前海

承包人：(公章) 中建安装集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：2004133
913201001348910996

地址：江苏省南京市栖霞区文澜路6号

电话：025-85726789

传真：025-85726900

电子信箱：

开户银行：交通银行股份有限

分行

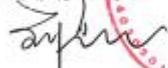
账号：7442010182600111153

公司北京阜外支行

账号：0380 3201 101

承包人：(公章)深圳华森建筑
与工程设计顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 



统一社会信用代码：

91440300618808650U

地址：广东省深圳市南山区滨
海之窗花园八栋办公楼第六层

电话：0755-86126888

传真：0755-86126777

电子信箱：sz@huasen.com.cn

开户银行：中国建设银行深圳
市蛇口支行

账号：44201502800051018910

第六部分其他合同文件

1.联合体协议书

联合体协议书

致深圳市前海能源科技发展有限公司：

我方决定组成联合体共同参加前海合作区二单元区域集中供冷项目（二期）冷站机电工程设计施工总承包及运行服务一体化的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

1、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

2、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

（1）联合体牵头人承担工作：安装工程：负责2号供冷站（二期）工程施工，包括制冷工艺系统工程、电气工程、集中监控及能源管理系统、给排水工程、弱电智能化工程、通风空调工程、消防工程、冷却塔设备及降噪工程、建筑装饰工程等分项工程；负责2号供冷站（一期）优化内容施工，包括但不限于部分空调设施增加和管线迁改，增设冷水机组冷媒泄露传感器、部分区域装修工程等；负责本项目全部设备材料供货、安装、调试、验收、试运行、质保服务等工作；负责与本项目施工相关的成品保护和恢复既有设施工作；负责项目实施所需的临时用水、用电工程；以及为保障末端用户供冷需求而采取的过渡措施及其他伴随性服务；牵头运行服务工作。

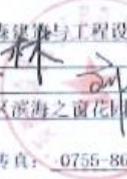
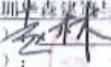
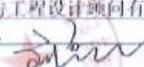
（2）联合体成员承担工作：设计：在项目原设计施工图基础上，以提升系统能效、降低运行成本为目标开展设计工作。包括项目全专业（工艺、电气、集中监控及能源管理、智能化、通风空调、给排水、土建）设计、BIM设计，2号供冷站（一期）局部改造设计（包括但不限于部分空调设施增加和管线迁改，增设冷水机组冷媒泄露传感器、部分区域装修工程等），提供满足施工要求的设计图纸、计算书、专项报告等成果文件，以及设计过程中的其他伴随性服务；配合运行服务工作。

3、本协议自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

4. 本协议一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）： 中德包装集团有限公司
法定代表人（签字或盖章）： 璋周
授权委托人（签字或盖章）： 朱敬
单位地址：江苏省南京市栖霞区武湖路6号 邮编：210023
联系电话：025-85726789 传真：025-85726900

联合体成员（盖章）： 深圳汇源建筑与工程设计顾问有限公司
法定代表人（签字或盖章）： 林
授权委托人（签字或盖章）： 林
单位地址：广东省深圳市南山区滨海之窗花园八栋办公楼第六层
邮编：518000
联系电话：0755-86126888 传真：0755-86126777

签订日期：2023年2月28日

5.2 新桥东片区重点城市更新项目 05-09、07-02 地块建筑设计项目(1#冷站)区域供冷设计

建设工程设计分包合同

新桥东片区重点城市更新项目05-09、07-02
地块建筑设计项目
(1#冷站) 区域供冷设计

委托方(甲方): 深圳市建筑设计研究总院有限公司

受托方(乙方): 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

签订日期: 2024 年 月 日



- 1、合同书。
- 2、甲方书面要求和委托书。

四、项目概况

1、项目名称：新桥东片区重点城市更新项目 05-09、07-02 地块建筑设计项目（1#冷站）区域供冷设计

2、项目地点：广东深圳

项目规模：新桥东片区重点城市更新项目位于宝安区新桥街道，由庄村路、甘霖路、广深高速、上南东路、生态控制线围合而成。西侧紧邻广深高速，西南侧与广深高速沙井出口相接，西北侧距离广深高速新桥立交出入口约 1.5 公里，南侧距离宝安国际机场和国际会展中心直线距离约 7 公里。东侧与火山公园、凤凰山森林公园相接，周边临近长流陂水库、屋山水库、七沥水库，环境景观资源优越。

新桥东片区重点城市更新项目涵盖厂房、研发办公、可售型人才房、宿舍、商品房、商业、商务公寓酒店及公共配套等功能，未来将打造全球先进制造园区标杆。

五、设计分包服务阶段及范围、设计分包服务内容、资质证书

1、设计分包服务阶段及范围：

（1）1#冷站 完成方案设计及施工图设计，负责调试及解决维护问题工作。

2、设计分包服务内容：满足新桥东先进制造产业园项目（1#冷站和 2#冷站）区域供冷设计任务书要求。

3、乙方承担此项工作具有的相应资质证书：建筑工程建筑行业甲级。

六、设计分包成果

1、设计分包成果：

（1）1#冷站 完成方案设计及施工图设计图纸。

2、设计分包成果深度：符合《建设工程设计文件编制深度规定》2016 版等国家及各地方设计规范、行业设计标准及技术措施，满足建设方、甲方对设计的技术需求。

七、设计费及支付方式

1、本合同设计费含税价为人民币99.50万元。（大写：玖拾玖万伍仟元整）

甲方：深圳市建筑设计研究总院有限公司

乙方：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人：

法定代表人：

或授权代表人：
(需提供授权委托书)

或授权代表人：
(需提供授权委托书)

经办人：

经办人：

住 所：深圳市福田区振华路八号

住 所：

邮 政 编 码：518000

邮 政 编 码：

电 话：0755-83785355

电 话：

传 真：0755-83785399

传 真：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

开 户 银 行：

银 行 帐 号：44201521700056004467

银 行 帐 号：

5.3 新桥东片区重点城市更新项目 04-07、04-08 地块建筑设计项目 (2#冷站) 区域供冷设计

建设工程设计分包合同

新桥东片区重点城市更新项目04-07、04-08
地块建筑设计项目
(2#冷站) 区域供冷设计

委托方 (甲方): 深圳市建筑设计研究总院有限公司

受托方 (乙方): 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

签订日期: 2024 年 月 日



- 1、合同书。
- 2、甲方书面要求和委托书。

四、项目概况

1、项目名称：新桥东片区重点城市更新项目 04-07、04-08 地块建筑设计项目（2#冷站）区域供冷设计

2、项目地点：广东深圳

项目规模：新桥东片区重点城市更新项目位于宝安区新桥街道，由庄村路、甘霖路、广深高速、上南东路、生态控制线围合而成。西侧紧邻广深高速，西南侧与广深高速沙井出口相接，西北侧距离广深高速新桥立交出入口约 1.5 公里，南侧距离宝安国际机场和国际会展中心直线距离约 7 公里。东侧与火山公园、凤凰山森林公园相接，周边临近长流陂水库、屋山水库、七沥水库，环境景观资源优越。

新桥东片区重点城市更新项目涵盖厂房、研发办公、可售型人才房、宿舍、商品房、商业、商务公寓酒店及公共配套等功能，未来将打造全球先进制造园区标杆。

五、设计分包服务阶段及范围、设计分包服务内容、资质证书

1、设计分包服务阶段及范围：

(1) 2#冷站 完成方案设计，审核施工图，配合调试及维护工作。

2、设计分包服务内容：满足新桥东先进制造产业园项目（1#冷站和 2#冷站）区域供冷设计任务书要求。

3、乙方承担此项工作具有的相应资质证书：建筑工程建筑行业甲级。

六、设计分包成果

1、设计分包成果：

(1) 2#冷站 完成方案设计。

2、设计分包成果深度：符合《建设工程设计文件编制深度规定》2016 版等国家及各地方设计规范、行业设计标准及技术措施，满足建设方、甲方对设计的技术需求。

七、设计费及支付方式

1、本合同设计费含税价为人民币99.50万元。（大写：玖拾玖万伍仟元整）

甲方：深圳市建筑设计研究总院有限公司

乙方：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人：

法定代表人：

或授权代表人：

或授权代表人：

(需提供授权委托书)

(需提供授权委托书)

经办人：

经办人：

住 所：深圳市福田区振华路八号

住 所：

邮 政 编 码：518000

邮 政 编 码：

电 话：0755-83785355

电 话：

传 真：0755-83785399

传 真：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

开 户 银 行：

银 行 帐 号：44201521700056004467

银 行 帐 号：



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

5.4 三亚崖州湾深海科技城智慧综合能源服务项目（初步设计）

建设工程设计合同

合同编号：_____

建设工程设计合同

项目名称：三亚崖州湾深海科技城智慧综合能源服务项目

项目地址：三亚崖州湾科教城

发包人：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

设计人：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

签订地点：三亚市崖州区

签订时间：2020.12.17



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

承包人（全称）：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、本合同依据下列文件签订：

1. 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》。
2. 国家及地方有关建设工程设计管理法规和规章。
3. 建设工程批准文件。
4. 中标通知书(如有)。

二、工程概况

1. 工程名称：三亚崖州湾深海科技城智慧综合能源服务项目
2. 工程批准、核准或备案文号：三科审（2020）227号关于三亚崖州湾深海科技城智慧综合能源服务项目可研批复。
3. 工程地点：三亚崖州湾科教城
4. 工程内容及规模：项目建设期限为1年。科教城1号能源站位于YK02-06-04地块，科教城2号能源站选址位于YK02-03-14地块。项目为三亚崖州湾深海科技城智慧综合能源服务项目能源站工程及室外供冷管网工程建设，项目满足崖州湾科教城内公共建筑的供冷需求。该项目拟建设两个集中能源站，承担科教城片区区域供冷任务。其中，科教城1号能源站选址位于YK02-06-04地块，总建筑面

积为 5900 m² (地上建筑面积为 400 m², 地下建筑面积为 5500 m²), 冷却塔设置于该地块体育馆屋面 (前期设置于绿地下, 待体育馆建设完成后迁移至体育馆屋面), 供冷装机规模为 59.3MW, 满足园区内约 119.6 万 m² 的公共建筑供冷需求; 科教城 2 号能源站选址位于 YK02-03-14 地块, 总建筑面积为 8050 m² (地上建筑面积为 400 m², 地下建筑面积为 7650 m²), 冷却塔设置于 YK02-03-14 地块绿地上面, 供冷装机规模为 70.3MW, 满足园区内约 165.3 万 m² 的公共建筑供冷需求。科技城片区能源站总装机规模为 129.6MW, 园区总供冷面积约 284.9 万 m²。

5. 投资估算: 约 5332800 元人民币。

6. 工程主要技术标准:

《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》GB50736-2012;

《工业建筑供暖通风与空气调节设计规范》GB50019-2015;

《海南省公共建筑节能设计标准》DBJ46-03-2017;

《建筑防烟排烟系统技术标准》GB51251-2017;

《蓄能空调工程技术标准》JGJ158-2018;

《城镇供热管网设计规范》CJJ34-2010;

《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016;

《供配电系统设计规范》GB50052-2009;

《低压配电设计规范》GB50054-2011

三、工程设计范围、专业内容与服务内容

1. 设计范围: 初步设计

2. 专业内容 (包括但不限于):

规划、道路工程、排水工程、给水工程、电气工程 (含电梯工程)、建筑智能化工程、暖通工程、消防工程、通风工程、建筑工程 (含幕墙工程)、结构工程、

防雷工程、景观工程、桩基础及岩土工程（含基坑支护设计）、园林绿化工程、高低压配电工程、通信工程、燃气工程、人防工程、环保工程、照明及亮化工程、废水处理工程、机房建筑设施及配套能设施等。

3. 服务内容：

■本工程初步设计（含概算编制）；□本工程施工图设计；施工配合。

设计人应完成工程■初步设计□施工图设计以及消防等报审需要的一切图纸、资料和概算编制以及配合进行报审的相关工作；设计图纸须通过有资质的审图机构的审查；各项设计成果应满足限额设计要求。

具体设计范围、专业范围和服务内容详见附件。

四、工程设计周期

计划开始设计日期：2020年09月21日。

计划完成设计日期：2020年11月07日。

项目设计周期共【45】日历天（不含法定节假日）

五、合同价格形式

1. 本合同价格形式：固定单价

2. 本合同含税金额为人民币（大写）：伍佰贰拾柒万玖仟肆佰柒拾贰元（¥5279472元），其中，不含税价人民币（大写）：肆佰玖拾捌万零陆佰叁拾叁元玖角陆分整元（¥4980633.96元），增值税为人民币（大写）：贰拾玖万捌仟捌佰叁拾捌元零肆分元（¥298838.04元），增值税税率为6%。如果因国家税法相关规定增值税税率变动，本合同含税金额不变（不含税价和增值税予以相应调整），并按含税金额作为付款依据。

3. 合同价结算

结算价以政府主管部门批复的初步设计及概算中建安费为计费额，参照①《工

发包人：三亚崖州湾科技城
开发建设有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人：

_____ (签字)

地 址：



邮政编码：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

设计人：深圳华森建筑与工程设计
顾问有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人：

 (签字)

地 址：深圳市南山区文心五路滨海
之窗办公楼二层

邮政编码：518054

委托代理人：_____

电 话：0755-86126666

附件 4:

设计任务书

一、项目概况：项目建设期限为 1 年。科教城 1 号能源站位于 YK02-06-04 地块，科教城 2 号能源站选址位于 YK02-03-14 地块。项目为三亚崖州湾深海科技城智慧综合能源服务项目能源站工程及室外供冷管网工程建设，项目满足崖州湾科教城内公共建筑的供冷需求。该项目拟建设两个集中能源站，承担科教城片区区域供冷任务。其中，科教城 1 号能源站选址位于 YK02-06-04 地块，总建筑面积为 5900 m²（地上建筑面积为 400 m²，地下建筑面积为 5500 m²），冷却塔设置于该地块体育馆屋面（前期设置于绿地下，待体育馆建设完成后迁移至体育馆屋面），供冷装机规模为 59.3MW，满足园区内约 119.6 万 m² 的公共建筑供冷需求；科教城 2 号能源站选址位于 YK02-03-14 地块，总建筑面积为 8050 m²（地上建筑面积为 400 m²，地下建筑面积为 7650 m²），冷却塔设置于 YK02-03-14 地块绿地上面，供冷装机规模为 70.3MW，满足园区内约 165.3 万 m² 的公共建筑供冷需求。科技城片区能源站总装机规模为 129.6MW，园区总供冷面积约 284.9 万 m²。

二、项目位置：三亚崖州湾科教城内

三、项目定位：国内一流的区域供冷示范项目。

四、项目规划：

五、设计范围：能源站工程和室外供冷管网工程，室外供冷管网的设计界面为用户红线外 1m。

六、设计依据及要求：根据《三亚崖州湾科技城控制性详细规划》（以下简称“控制性详规”），科教城 1 号能源站位于 YK02-06-04 地块，科教城 2 号能源站选址位于 YK02-03-14 地块。

（1）设计依据：

本设计任务书、原建筑各专业施工图（如有）

5.5 三亚崖州湾南繁科技城区域供冷项目工程优化改造设计合同

中建

CSCEC

合同编号：_____

三
申

三亚崖州湾南繁科技城区域供冷 项目工程优化改造设计合同



项目名称：【三亚崖州湾南繁科技城区域供冷项目工程项目】

发包人（全称）：【中建六局水利水电建设集团有限公司】

设计人（全称）：【深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司】

签订时间：【2025年2月11日】

签订地点：【天津市滨海新区 州 州 72号】



发包人（全称）：【中建六局水利水电建设集团有限公司】

设计人（全称）：【深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司】

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就【三
亚崖州湾南繁科技城区域供冷项目工程项目】工程设计优化事项协商
一致，共同达成如下协议：

第1条 合同依据

1.1 《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中
华人民共和国城乡规划法》（2019年版）《建设工程勘察设计管理条
例》（2017年版）等。

1.2 发包人设计任务书。

1.3 国家及地方有关建设工程设计优化、咨询法律、法规
和规章。

1.4 其他相关法律法规。

第2条 项目概况

2.1 项目名称：【三亚崖州湾南繁科技城区域供冷项目工程项目】。

2.2 项目地点：【三亚崖州湾南繁科技城中部】。

2.3 工程建筑概况：【1号能源站总建筑面积为7305.57m²（含蓄
冰池1280m²），占地面积662m²，为地下一层，地下局部二层，地上一
层建筑。由制冷机房、辅助间一、辅助间二、风机房、空调机房、变
频设备间、消防水泵房、配电室、控制展示中心、排烟机房、电气值
班室、加压送风机房、消防控制室、高位水箱间等房间组成。

2号能源站总建筑面积4532.4m²（含蓄冰池636.9m²），其中地下
建筑面积4103.6m²（含蓄冰池636.9m²），建筑占地面积428.8m²，占
地面积428.8m²（含吊装孔85.7m²），总建筑高度5.7m，室内外高差
0.3m，总体布局紧凑。地下二层（-12.05m标高）主要布置蓄冰池、
制冷机房、辅助间一、辅助间二、控制室、电子设备间、风机/空调

机房及卫生间等；地下一层（-7.55m标高）主要布置配电室、综合泵房等；地上部分主要由分界小室、加压送风机房、消防控制室、高位水箱间等组成】。

第3条 设计和服务范围

3.1 设计范围：

1号能源站蓄冰池池区内：混凝土加固，附属钢柱、支架、钢结构的加固；1号能源站的蓄冰池加固维修深化设计及计算。包括：

- (1) 化学锚栓型号及相应排列布置图
- (2) 方钢骨架支撑尺寸连接方式节点大样图
- (3) 混凝土打孔后防渗漏节点大样图
- (4) 原设计施工钢衬板防渗漏补强设计节点图
- (5) 防冷桥相关设计节点图

(6) 蓄冰池过火损伤混凝土保护层及钢筋层损伤修复加固图、冰池吊架、吊杆等钢结构加固图

- (7) 蓄冰池混凝土梁、板构件加固图

(8) 优化设计范围内计算书：蓄冰池混凝土、钢结构加固计算；加固锚栓、加固件对应侧墙剪力计算；蓄冰池底板钢板承载力、抗浮相关计算；蓄冰池锚栓防冷桥及相关传热热工计算（涉及优化范围内加固节点锚栓冷桥节点热工计算，相关原有土建部分热工性能由甲方提供。）

2号能源站蓄冰池池区内：指导加固施工的深化施工图。包括：

- (1) 方钢骨架支撑尺寸连接方式节点图
- (2) 混凝土打孔后防渗漏节点图
- (3) 化学锚栓型号、相应排列布置图
- (4) 原设计施工钢衬板防渗漏补强设计节点图

目工程项目业主方需求要求设计人通过合理安排在交付时间前交付设计成果及资料，设计人有义务尽力配合，且本合同价款不因此进行调整。

第5条 设计咨询费及付款方式

5.1 设计费：

5.1.1 本合同计价方式为下列第【1】种方式：

(1) 固定总价。在合同约定的范围内完成相应工作，合同总价不做调整。含税总价 360,000.00 元(大写:叁拾陆万元整)，税率 6%。

(2) 固定单价。最终设计费按【/】据实结算。合同期间，单价不随建筑功能性变化、建筑面积变化以及增减某项系统、市场环境因素而调整，也不随设计人和发包人所在地人员工资的增加变化。

(3) 其他。

5.2 付款方式：

本合同约定按以下节点支付合同价款：签约合同价(含增值税)为：暂定人民币(大写)【叁拾陆万元整】(¥【360000.00】)。其中，不含增值税合同价款为人民币(大写)【叁拾叁万玖仟陆佰贰拾贰元整】(¥【339622.00】)，增值税为人民币(大写)【贰万零叁佰柒拾捌元整】(¥【20378.00】)，税率【6】%。

1、计价方式：固定总价(包含设计服务、配合完成图纸审查、参加不多于2次的技术评审、不多于4人日的施工现场配合)。

2、设计工期：按前面条款执行。

3、设计单位需根据施工现场需求，出具完整的施工图纸，并配合甲方(或建设方)完成相应的图纸审查。

4、本合同约定的不含税价格不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计的价格相应调整，以开具发票时间为准。

5、本合同设计费收费包含了设计人完成本项目设计服务范围内

10.7 本合同正本一式【柒】份，发包人执【肆】份，设计人执【叁】份。

(以下无正文)

甲方（委托方）：中建六局水利水电建设集团有限公司

法定代表人：王天亮

或委托代理人：

地址：天津市河西区洞庭路52号

电话：022-88181206

电子信箱：【 ljsld@cscec.com 】

乙方：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

法定代表人：赵林

或委托代理人：

地址：深圳市南山区文心五路滨海之窗写字楼一楼

电话：0755-86126888

电子信箱：【 sz@huasen.com.cn 】

附件：

附件 1：计价表

附件 2：乙方设计人员名单

附件 3：廉政合同书

5.6 华大基因中心工程设计合同

(1) 合同扫描件-补充协议（主合同附后）

华大基因中心工程设计合同补充协议<05>

合同编号：SZ0301-HT-010 补 05

《华大基因中心工程设计》补充协议<05>

建设单位（甲方）：深圳华大基因科技有限公司

设计单位（乙方）：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

甲、乙双方就华大基因中心项目设计事宜，于2012年9月15日签订《华大基因中心工程设计合同》（合同号SZ0301-HT-010，下称“原合同”）、后续签订《华大基因中心项目设计补充协议<02>》（合同号SZ0301-HT-010 补 02，下称“补<02>”）和《华大基因中心工程设计合同》补充协议<03>（合同号SZ0301-HT-010 补 03，下称“补<03>”）、《华大基因中心工程设计合同》补充协议<04>（合同号SZ0301-HT-010 补 04）。

根据华大基因中心项目建设需要，增加以下设计工作：F区加建施工图变更、新增中水机房设计、垃圾转运站功能调整重新设计、地下联通道新增盖板设计、实验室区域结构加固设计、海绵城市设计、配合业主土地遴选负责规划及消防报审、后续宣传效果图制作。

现经双方友好协商，就增加设计工作达成一致意见，并签订《华大基因中心工程设计合同—补充协议<05>》（下称“本协议”），本协议未约定事项仍按原合同、补<02>、补<03>和补<04>执行。

一、本协议修改后的项目概况

1.1、项目整体概况

序号	项目	规模
1	用地面积	102999.81 m ²
2	总建筑面积	346483.28 m ² （最终以测绘公司数据为准）
3	计入容积率建筑面积	206000.00 m ²
4	不计容建筑面积	62202.70 m ²
5	核增建筑面积	78280.58 m ²
6	容积率	2.0
7	绿地率	35.6%
8	建筑投影面积	35880.71 m ²
9	建筑覆盖率	34.99%
10	停车位数量（地上/地下）	1097 位/1096 位
11	建筑高度及层数	59.85m 及 19 层

二、本协议设计内容及设计成果要求

2.1、以下设计工作包含初步设计、施工图设计。各设计阶段成果要求依照原合同执行：

序号	资料名称	份数	备注
1	F区改造施工图变更	10	以施工图变更方式出图
2	中水机房新增施工图变更	10	以施工图变更方式出图
3	垃圾转运站修改施工图变更	10	以施工图变更方式出图
4	地下连通道新增施工图变更	10	以施工图变更方式出图
5	实验室区域结构加固	10	以施工图变更方式出图

6	海绵城市专项	10	专项设计说明等
7	配合业主土地遴选负责规划及消防报审、后续宣传效果图制作。	10	以施工图变更方式出图

2.2 设计内容依照原合同执行,包括但不限于:

F 区室内加建施工图变更、新增中水机房、垃圾转运站设计、地下联通道新增盖板修改、实验室区域结构加固、海绵城市设计、配合业主土地遴选负责规划及消防报审、后续宣传效果图制作。

2.3 设计成果要求

2.3.1 设计成果和服务必须符合《建筑工程设计文件编制深度的规定》、《城市规划编制办法》、深圳市《关于报审建筑工程设计内容及深度的规定》及甲方提出的各项设计要求;结构设计深度要求有抗震构造措施详图的表达;

2.3.2 检查管线综合图,消除管线碰撞现象;

2.3.3 甲方提出的设计变更或修改,乙方应在甲方规定的合理时间内,予以配合执行;

2.3.4 对不合格部分进行重新设计,不得另外索取费用。

2.3.5 乙方应积极配合甲方委托的施工图设计文件审查单位进行审查工作,提供开展审查所需的资料,并根据审查单位意见将图纸修改到位;

2.3.6 在施工的过程中,因设计问题及其他原因造成的设计变更及修改,乙方应在 3 天内予以配合修改;

2.3.7 由于乙方的设计缺陷引起的变更,乙方应负责修正完善设计文件,由此增加的设计费自行承担,甲方视工程情况执行整改经济损失索赔权;

2.3.8 以深圳市定额站发布的当年同期的建筑工程各专业成本造价指标的中间值为基础,另参照近年深圳市同类工程的相关数据,进行设计经济指标控制。经济指标必须控制在合理范围内,否则,乙方必须阐明导致造价超出的原因并取得甲方的认可;对于甲方提出的合理化改进建议,乙方应接受并进行相应的设计修改,使经济指标控制在甲方要求的范围内,并且不得延长设计周期、不另要求支付设计费用。

2.3.9 乙方应配合提交本工程相关的各专业研讨会、专家评审会相关的设计文件;

2.3.10 乙方应指定专人负责配合甲方将设计文件报送发改、规划、建设、环保、消防、人防、水务、气象等主管部门审查,并按其审查意见修改完善设计,保证设计文件通过政府主管部门审批。

2.3.11 若因乙方原因导致提交的设计文件出现遗漏、错误或不符合本合同文本质量规定和有关部门审批要求,导致无法通过甲方组织的设计审查,甲方有权发出如下任何指令,乙方必须遵照执行:

2.3.11.1 重新设计后仍未能通过政府有关部门的审批,由此造成工期延误的,甲方有权视情况对乙方扣减设计费,并要求乙方增加投入,确保下一阶段设计按期完成。

2.3.11.2 如采取上述措施仍未达到要求,则甲方可将该不合格部分另行委托给其它单位设计,并扣除乙方设计费中此部分的设计费用;

2.3.12 在执行原合同、补<02>、补<03>、补<04>及本协议期间,甲方提出设计需求或者变更指令,乙方须对相应的设计文件要求作出调整,并与申报政府相关部门报规报建的工作同步进行。

三、设计进度要求

序号	出图内容	时间节点
1	F 区改造施工图变更	根据甲方指令文件
2	中水机房新增施工图变更	根据甲方指令文件

3	垃圾转运站修改施工图变更	根据甲方指令文件
4	地下连通道新增施工图变更	根据甲方指令文件
5	实验室区域结构加固	根据甲方指令文件
6	海绵城市专项	根据甲方指令文件
7	配合业主土地遴选工作负责规划及消防报审、后续宣传效果图制作	根据甲方指令文件

上述每项出图内容的时间节点每延迟一天罚款本协议金额的千分之五, 累计不超过本协议金额的百分之十。

四、主要设计师

乙方派驻项目经理、项目负责人资历按不低于原合同要求执行, 详具各专业负责人信息(学历、工作年限、项目履历等)并提交甲方存档(详见附件1), 如履约期间负责人有变动需提前7个自然日通知甲方, 且乙方有责任自行做好内部专业交接工作。

项目分项任务委任具体技术责任人, 详具负责人信息(学历、工作年限、项目履历等)并提交甲方存档(详见附件1), 以保证施工图设计的进度和质量, 推进具体设计分项的技术服务。

项目设计部组成人员未经甲方同意, 乙方擅自更换项目设计负责人, 甲方按每换1人处罚人民币10万元。

五、设计费用

5.1 本次设计补充协议暂定总费用为人民币贰佰零肆万玖仟肆佰肆拾壹元贰角肆分(小写: ¥2,049,441.24), 费用组成如下:

序号	修改内容	涉及专业	修改面积/m ²	单价/元	总价/元
1	F区改造	建筑、结构、机电	4557.94	16.70	76117.60
2	中水机房新增	建筑、结构、机电	867.76	30.35	26336.51
3	垃圾转运站修改	建筑、结构、机电	830.78	30.35	25214.17
4	地下连通道新增	建筑、结构	228.96	21.70	4968.43
5	实验室区域结构加固	结构	7300	50	365000.00
6	海绵城市专项	绿建	105000	包干	200000.00
7	配合业主土地遴选工作负责规划及消防报审、后续宣传效果图制作。	建筑、机电	346483.28 (最后以测绘为准)	包干	1351804.52
合计					2049441.24

备注说明:

- 1) 依据项目主合同, 设计单价为43.35元/平米。原合同各阶段设计费分配比例如下: 方案设计20%, 初步设计30%, 施工图设计40%, 施工配合10%。各专业工作量比例如下: 建筑40%, 结构30%, 机电30%。
- 2) 第1项内容, 设计阶段为初步设计、施工图设计。各专业修改比例如下: 建筑70%, 结构20%, 机电70%。单价=43.35*0.7*(40%*70%+30%*20%+30%*70%)=16.70元/平米。
- 3) 第2、3项内容为整体新增或修改, 设计阶段为初步设计、施工图设计。各专业修改比例如下: 建筑100%, 结构100%, 机电100%。单价=43.35*0.7=30.35元/平米。
- 4) 第4项内容为C区南侧地下联通通道露天段, 根据要求新增结构盖板及挡土墙设计, 设计阶段为初

步设计、施工图设计。各专业修改比例如下: 建筑 100%, 结构 100%, 机电 5%。单价=43.35*0.7*(40%*100%+30%*100%+30%*5%)=21.70 元/平米。

- 5) 第 5 项按与甲方协议单价取费 50 元/平米。
- 6) 第 7 项内容分为两部分: ①配合业主土地遴选工作, 依据新的用地规划许可证, 对整个项目所有设计阶段图纸内容汇总编辑, 整理规划报批文件, 配合业主与规划部门沟通, 拿到新的工规规划许可证, 并根据规划部门提出的规划意见, 完成后续相关施工图设计变更, 配合业主后期宣传工作, 绘制项目效果图 8 张; ②根据原补充协议<02>内容, 华森负责二次装修设计消防图纸的审图盖章及图纸打印, 根据业主新的要求, 华森负责结合规划报批内容调整, 一次消防及二次消防重新合并出图报建。参考《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订本) 第 1.0.16 条, 按设计费单价 9% 计算。单价 43.35*0.09=3.9015 元/平米。
- 7) 费用参考补充协议<02>收费标准, 晒图尺寸补充协议<02>中没有覆盖的按图幅面积计算, 不再支付其它晒图费用。

六、本补充协议(五)费用支付如下(单位:元)

6.1 付款节点:

序号	补<05>设计费	合计支付/元	支付节点
第一次	本协议费用的25%	512360.31	签订后五个工作日内
第二次	本协议费用的30%	614832.37	完成消防图纸(一次+二次)报审
第三次	本协议费用的20%	409888.25	完成规划报审, 获取新的工规证
第四次	本协议费用的10%	204944.12	完成海绵城市专项成果
第五次	本协议费用的15%	307416.19	施工配合完成、竣工验收完成后五个工作日内

6.2 以上付款需提供符合要求的请款申请资料及等额增值税专用发票(6%)。

七、其他

7.1 安排人员施工过程全时段驻场配合工程现场工作开展, 施工配合阶段费用按原合同执行。驻场人员需出具在华森一年社保记录, 如驻场人员无法满足现场施工配合要求, 经甲方提出更换后, 乙方应在一周内无条件更换并就位。

7.2 甲方、乙方之间的各类通知、文件和资料均应以书面形式作出(以磁盘、光盘、电子邮件等特殊形式提交时应附书面说明材料), 可以当面提交, 也可通过航空邮寄、传真和特快专递送达本合同指定的地址和收件人, 经收件人接收即视为通知、文件或资料已送达。甲方和乙方以书面形式向对方发出的各类通知、文件和资料必须经由其授权代表签字后生效, 未经签字不具法律效力。

7.3 其他遵照原合同、补<02>、补<03>及补<4>相应条款执行, 如有不一致之处, 以本协议为准。

甲方(盖章):

深圳华大基因科技有限公司

法定代表人:(签字)

或

委托代理人:(签字)

日期:2022 年 4 月 18 日

乙方(盖章):

深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

法定代表人:(签字)

或

委托代理人:(签字)

日期:2022 年 4 月 18 日

1912031

华大基因中心工程设计合同

建设单位：深圳华大基因科技有限公司

设计单位：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

2012年09月15日

甲方：深圳华大基因科技有限公司（以下简称“甲方”）

乙方：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司（以下简称“乙方”）

签订地点：深圳盐田北山工业区 11 栋 2 楼华大基因建筑发展中心

甲方委托乙方承担 华大基因中心项目 设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订

- 1.1 《中华人民共和国合同法》
《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 《建设工程勘察设计管理条例》
《建设工程勘察设计市场管理条例》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容

- 2.1 工程名称：华大基因中心
- 2.2 建设地点：深圳市盐田区大梅沙成坑村
- 2.3 项目概况

序号	项目	规模 (m ²)
1	用地面积	103000
2	总建筑面积	346000
3	计入容积率面积	206000
3.1	七大中心	80000
3.2	国际学术会议中心	20000
3.3	配套宿舍	61000
3.4	装配式建筑	45000
4	不计入容积率面积	140000
4.1	地面停车楼	<100000
4.2	人防地下室	<40000
5	容积率	≤2.0
6	覆盖率 (建筑密度)	
7	绿地率	
8	项目性质	科研及生活配套等

3、中期施工图设计汇报和讨论。	40日	
4、报消防并取得批文（批文不保证在本阶段设计周期能取得）		
5、提交施工图设计成果	45日	
施工图设计审查修改配合（具体周期视实际情况协商）		
6、施工图设计审核		
7、完善和修改施工图，提交最终施工图成果。		

第四条 甲方应向乙方提交的有关资料、文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	宗地图	1	合同签订时	
2	《建设用地规划许可证》（或规划要点）	1	合同签订时	
3	设计任务书	1	按设计阶段提供	
4	地形地貌图（含CAD电子文件）	1	合同签订时	
5	市政道路管网资料	1	扩初前	由甲方提供，乙方配合
6	方案设计批文	1		包括人防设计要点
7	工程地质勘探报告	1	初步设计开始前	
8	初步设计批文	1	审批后5日内	包括消防人防设计批文
9	施工图设计批文	1	审批后5日内	

第五条：设计费标准及支付办法

5.1 本项目设计费总价暂定为人民币 ¥1500.00 万元整。设计总面积为 34.6 万平方米，最终以施工图设计总建筑面积为准（包括地下室和架空层的建筑面积）总建筑面积增减在 2000 平米以内时设计费不作调整；总建筑面积增减超过 2000 平米时，增减超过 2000 平米以上部分设计费按 5.3 条列表中对应的单价进行调整合同价。

5.2 总费用包含需要支付前期投标设计单位的方案补偿费 ¥46.00 万元，乙方应在收到第一笔设计费后 15 日内支付，分别支付设计方案补偿费给中建国际（深圳）设计顾问有限公司 ¥180,000.00 元整，和支付给中国航天建筑设计研究院（集团）深圳分院 ¥100,000.00 元整。乙方收到甲方第二次设计费 15 天内，支付给中国航天建筑设计研究院（集团）深圳分院设计方案补偿费 ¥180,000.00 元整。

5.3 本合同建筑工程设计费计费标准（按建筑面积收费）

购买。本合同第四条规定乙方交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，乙方另收工本费。

8.4 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，乙方不得指定生产厂、供应商。甲方需要乙方配合加工定货时，所需要费用由甲方承担。

8.5 本合同发生争议，双方应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由深圳仲裁委员会仲裁。

8.6 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

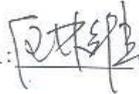
8.7 本合同一式八份，甲方四份，乙方四份，每份均具同等法律效力。经双方签字或盖章后生效。

甲方：深圳华大基因科技有限公司

(盖章)

地址：深圳市盐田区北山工业区 11 栋

法定代表人

或委托代理人： (签字)

银行账号：

开户银行：

日期：2012 年 09 月 14 日

邮政编码：

电话：

传真：

乙方：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

(盖章)

地址：深圳市南山区滨海之窗办公楼六层

法定代表人

或委托代理人： (签字)

银行账号：

开户银行：

日期：2012 年 09 月 14 日

邮政编码：

电话：

传真：

5.7 前海合作区区域集中供冷项目 10 号冷站设计

QHNY-2015-019



前海合作区区域集中供冷项目 10 号 冷站设计合同

立项编号：

合同双方：深圳市前海能源投资发展有限公司（甲方）

深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司（乙方）

工程名称：前海合作区区域集中供冷项目 10 号冷站

签署日期：2015 年 12 月 日



第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海能源投资发展有限公司

乙方（设计人）：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

鉴于委托人已于 2015 年 11 月 日 日向设计人发出 前海合作区区域集中供冷项目 10 号冷站设计 工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程项目概况

1.1 项目名称：前海合作区区域集中供冷项目 10 号冷站设计

1.2 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 建设内容：前海合作区区域集中供冷项目 10 号冷站设计

1.4 建设规模：前海合作区区域集中供冷 10 号冷站，位于 19 单元 08 街坊 01 地块内。10 号供冷站为独立式冷站，总建筑面积约 6100m²，冷却塔面积约 2000 m²。服务区域主要为 19 单元，用户包含办公、商业、酒店、地铁站等供冷面积约为 83 万 m²，总供冷量约 2 万 RT。

1.5 投资规模：预计总投资额人民币 2.4 亿元

1.6 资金来源：深圳市前海能源投资发展有限公司

第二条 合同组成及解释顺序

组成合同的下列各项文件应互相解释，互为说明。除专用条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

2.1 本合同协议书；

2.2 中标通知书；

2.3 合同补充条款和专用条款；

2.4 合同通用条款和附件；

2.5 招标文件及其附件函件；

上述(1)-(7)条为中标人必须提供的成果文件,其数量为最大值,按招标人需要数量提供。招标人需增加成果套数时,中标人按成本价且不超过现行深圳市政府有关收费标准收取出版费用,但属于供各类审查会、研讨会、评审会、征求意见等使用的成果文件,招标人不另支付费用。

第八条 合同生效、终止

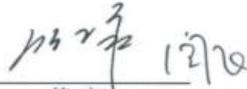
8.1 本合同书未尽事宜由双方协商解决。

8.2 本合同书经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后即产生法律效力,自结清合同价款之日终止。

第九条 合同份数

本合同一式十二份,甲方执八份,乙方执四份。

(以下无正文内容)

<p>甲 方:</p> <p>深圳市前海能源投资发展有限公司 (盖章)</p> <p>地址: 深圳市南山区东滨路与月亮湾大道交汇处西北侧前海基础设施建设指挥部</p> <p>电 话: _____ 电 话: _____</p> <p>传 真: _____ 传 真: _____</p> <p>开 户 银 行: _____ 开 户 银 行: _____</p> <p>账 号: _____ 账 号: _____</p> <p>法 定 代 表 人 _____ 法 定 代 表 人 _____</p> <p>或 _____ 或 _____</p> <p>其授权的代理人:  (签字)</p> <p>日 期: _____ 年 月 日 _____ 日 期: _____ 年 月 日</p>	<p>乙 方:</p> <p>深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司 (盖章)</p> <p>地址: 深圳市南山区滨海之窗办公楼六层</p> <p>电 话: 0755-86126888 电 话: _____</p> <p>传 真: 0755-86126800 传 真: _____</p> <p>开 户 银 行: 建设银行深圳蛇口支行 开 户 银 行: _____</p> <p>账 号: 44201502800051018910 账 号: _____</p> <p>法 定 代 表 人 _____ 法 定 代 表 人 _____</p> <p>或 _____ 或 _____</p> <p>其授权的代理人:  (签字)</p>
---	---

六、 投标人类似给水工程设计业绩情况

提供投标人近五年（自 2020 年 1 月 1 日至今，以合同签订时间为准）最具代表性的类似给水工程设计业绩（所提供业绩必须为被采纳正在实施或已经投用的新建、改扩建项目），优先提供含应急供水设施设计的业绩（不超过 5 项，超过 5 项的只取证明材料前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）。

(1) 如所提供业绩为联合体中标，则投标人必须为该业绩中的设计单位。

(2) 提供证明材料：包括不限于合同关键页扫描件（合同封面页、合同签订时间、项目规模、设计内容、签字盖章页、联合体协议（如有）等）、竣工验收文件（如有），提供资料须体现项目类型、设计内容、合同时间、项目规模、联合体分工等，如未能体现上述内容的应同时提供相应证明文件，业主证明需加盖业主公章和投标人公章。原件备查。

序号	工程项目名称	建设单位	建筑面积（建筑规模）	设计内容	设计费合同额（万元）	合同签订时间	是否联合体业绩	已完成或正在进行
1	深华快速路-福龙立交工程(二期)勘察设计	深圳市交通公用设施建设中心	/	设计内容包括道路工程、交通工程、隧道工程、桥梁工程、给排水工程、暖通工程、景观工程、电气工程及管线迁改等内容。包括但不限于项目建议书(如需)、方案设计、工程可行及后续服务等工作。 性研究报告、初步设计(含初步设计概算)、施工图设计(含施工图预算)、后续相关工作以及设计所需要的专题研究、可行性研究勘察、初步勘察及详细勘察，提供相应成果文件、技术资料	合同价： 4258 万元； 设计费： 2350 万元	2020 年 6 月	是	正在进行
2	航城街道金盛路(凯成一路-机场南路辅道)新建工程(设计)	深圳市宝安区航城街道办事处	/	方案设计及优化(含估算编制)、初步设计及概算文件(含效果图设计、设计调整)、多媒体演示文件、施工图设计(含调整)、后续施工配合服务及协助施工单位编制竣工图，竣工结(决)算(含审计)配合服务等	612.18 万元	2022 年 4 月	否	已完成

序号	工程项目名称	建设单位	建筑面积(建筑规模)	设计内容	设计费合同额(万元)	合同签订时间	是否联合体业绩	已完成或正在进行
3	光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	/	主要包括道路、桥梁、岩土、景观、给排水、电气(包括电力管随桥敷设做专题论证和评估)、燃气、护坡(结构和景观)、交通工程、管线迁改(包括给排水、电力、通信、燃气等)、交通监控、交通疏解、水土保持施工图、海绵城市、成本估算及概算、设计应用阶段BIM综合设计以及可能涉及的其他专业等。	543.69	2022年11月	是	已完成
4	深圳市城市轨道交通20号线二期工程勘察设计总承包项目	广州地铁设计研究院股份有限公司	/	管线迁改(给排水、照明及管线综合、绿化迁移)及交通疏解设计(I标段,南山段)工作内容包含:深圳市城市轨道交通20号线二期工程南山区段车站(白石洲站、高新园站、深大站、南头古城站、中山公园西站)、区间(白石洲-高新园区间、高新园站-深大站、深大站-南头古城站、南头古城站-中山公园西站)等由于地铁施工引起的管线迁改、交通疏解设计,绿化迁移设计、包含BIM。	542.6056	2024年4月	否	正在进行
5	光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	/	主要包括道路、桥梁、岩土、景观、给排水、电气(包括电力管随桥敷设方案做专题论证和评估)、燃气、护坡(结构和景观)、交通工程、管线迁改(包括给排水、电力、通信、燃气等)、交通监控、交通疏解、水土保持施工图、海绵城市、成本估算及概算、设计应用阶段BIM综合设计以及可能涉及的其他专业等。	468.93	2022年11月	是	已完成

6.1 深华快速路-福龙立交工程(二期)勘察设计

中标通知书

标段编号: 44030120200317002001001

标段名称: 深华快速路-福龙立交工程(二期)勘察设计

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司//
深圳市西伦土木结构有限公司//深圳高速工程顾问有限公司

中标价: 即本项目总报价为人民币(大写) 肆仟贰佰伍拾捌
万元零角零分(小写: ¥ 4258.00 万元)的价格, 最终结
算按合同规定的结算办法进行结算。

中标工期: 按招标文件和业主要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2020-03-17 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招
标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-04-22



查验码: 2700606387669887

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号: SHFL-2020-0003

深华快速路-福龙立交工程 (二期)

勘察设计合同

工程名称: 深华快速路-福龙立交工程 (二期) 勘察设计

工程地点: 深圳市

甲 方: 深圳市交通公用设施建设中心

乙 方: 上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司、
深圳市西伦土木结构有限公司、深圳高速工程顾问有限公司

日期: 2020 年 6 月

一、合同书

本合同书由深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“甲方”）与上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司、深圳市西伦土木结构有限公司、深圳高速工程顾问有限公司（以下简称“乙方”）于 年 月 日签署。

依照《中华人民共和国合同法》和国家的其他有关法律、法规及规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商，达成如下条款：

一、下列文件应作为本合同的组成部分：

- 1、合同书及附件(含澄清文件，如果有)；
- 2、中标通知书；
- 3、投标书；
- 4、合同专用条款；
- 5、合同通用条款；
- 6、招标文件；
- 7、技术标准与规范；
- 8、标价的工程量清单及说明(如果有)；
- 9、项目负责人及项目主要参与人员的基本情况；
- 10、技术建议书。

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

二、工程概况及工作范围

1、工程概况：本项目位于龙华区大浪街道，是与福龙路交叉的枢纽型立交，交叉方式为侨城东路主线下穿福龙路，侨城东路主线桩号范围：RK0+000~RK1+030（右线），城市快速路标准，长度1030米，其中隧道长约355米，新建匝道6条。互通区侨城东路主线采用双向6车道，设计速度为60-80km/h，新建C、D、I、J、M匝道采用双车道，N匝道采用单车道匝道宽度，匝道设计速度为40km/h。

2、工作范围：设计内容包括道路工程、交通工程、隧道工程、桥梁工程、给排水工程、暖通工程、景观工程、电气工程及管线迁改等内容。包括但不限于项目建议书（如需）、方案设计、工程可行性研究报告、初步设计（含初步设计概算）、施工图设计（含施工图预算）、后续相关工作以及设计所需要的专题研究、可行性研究勘察、初步勘察及详细勘察，提供相应成果文件、技术资料及后续服务等工作。

注：专题研究包括但不限于动漫、交通仿真及交通疏解专题研究、效果图、航拍摄影等。

三、工作周期初步安排

1、方案设计阶段(如有)：自领取中标通知书之日起30天内提交方案设计送审稿；送审稿评审通过后10天内提交修改后的正式方案设计文件。

2、工程可行性研究阶段（如有）：自方案设计批复之日起30天内提交工程可行性研究报告文件。

3、工程勘察阶段：需根据设计进度要求控制自身的工作进度。

4、初步设计阶段：工程可行性研究报告批复后 45 天内提交初步设计文件送审稿；初步设计文件送审稿评审通过后 20 天内提交修改后的正式初步设计文件。

5、施工图设计阶段：乙方应在出具正式初步设计文件后 30 天内提交施工图送审稿，收到审图单位及相关职能部门意见并征得甲方同意后，20 天内完成修改送审版图纸。

乙方应在收到甲方要求出具正式的施工图后 30 天内提交正式的施工图文件。

6、后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收。

7、施工图预算编制（如需）：在甲方下达施工图预算编制通知后 14 天内，完成施工图预算编制。

8、竣工图编制（如需）：工程竣工验收后 20 天内完成。

注：1) 以上勘察设计周期，如因政府或主管部门原因需要进行调整，乙方应无条件接受并相应调整其工作计划，积极配合甲方进行施工招标工作，提供施工招标图纸及其他文件，且乙方不得因该原因而提出索赔或补偿要求。

2) 上述各时间段均不包含专家评审或主管部门的评审、审批时间，以及按专家评审或主管部门的评审或审批要求修改成果、进行专项评估、评价、专题研究及技术论证的时间。

四、甲方和乙双方的责任和义务及违约条款遵照合同条款的规定。

五、合同价：合同价暂定为人民币（¥ 4258.00 万元），其中**勘察费**暂定为（¥1268.00 万元），**设计费**暂定为人民币（¥ 2350.00 万元），**其他技术事项费用**暂定为（¥640.00 万元）。合同价款的计算方法见合同专用条款第七条。

六、合同价款的支付程序和时间见合同专用条款第七条。

七、各阶段服务要求及成果文件数量

1. 勘察阶段：勘察工作分为初勘及详细勘察二个阶段，乙方需按甲方要求的工期提交符合要求的勘察成果文件及后续服务等工作。

1.1. 勘察工作具体内容主要包括(但不限于)以下内容：

(1) 查明沿线区域地质、构造、地貌、地层、水文地质条件，调查地下有害气体情况；

(2) 查明不良地质作用和地质灾害、特殊性岩土类型、分布、性质及对隧道工程的影响，提出防治措施的建议。

(3) 查明沿线的地表水、地下水条件，评价对隧道施工的影响；

(4) 确定沿线沿途施工工程分级、围岩分级，提出围岩的物理力学性质参数，评价洞室围岩的稳定性；

(5) 评价进出洞口、竖（斜）井、导坑、横洞等位置的工程地质条件以及岩土体稳定性，提出工程防护措施的建议；

(6) 进行本项目地质灾害评估工作，阐明工程建设区和规划区的地质环境条件基本特征；分析论证工程建设区和规划区各种地质灾害的危险性，进行现状评估、预测评估和综合评估；提出防止地质灾害措施与建议，并作出建设场地适宜性评价结论。

(7)甲方要求办理的与本工程勘察、测绘及地质灾害评估工作有关的其他一切事物。

2、其他各阶段服务要求及成果文件数量：

(1)各设计阶段设计文件均达到国家和地方有关设计文件编制深度规定相应阶段要求。

(2)乙方提交的设计成果：设计方案及施工图设计成果以国家标准及当地报审要求为设计深度。

(3)本项目涉及的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中关于工程设计标准及要求有所更新的，以最新为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。

(4)乙方应按合同约定时间完成设计工作，并向甲方申请验收，甲方应组织召开验收会议，甲方验收过程中如有更改意见，乙方应根据双方协商一致的方案和时限，修改完善设计文件。

(5)双方在对设计方案和图纸进行验收确认后，甲方应签字认可，乙方必须将按约定整套设计文件交给甲方并办理交接手续。

2.1、成果文件数量

(1) 方案设计阶段

■方案设计文件	12套	方案设计文件送审稿
	10套	正式方案设计文件
■工程估算	12套	_____
■有关电子文档	12套	含效果图、方案设计和估算
□彩色效果图	1套	展示用
□整体模型	_____套	_____

(2) 工程可行性研究报告编制阶段

■工程可行性研究报告文件	12套	工程可行性研究报告送审稿
	12套	正式工程可行性研究报告文件

(3) 设计阶段

■设计文件	12套	初步设计文件送审稿
	12套	正式初步设计文件
	12套	施工图设计文件送审稿
	12套	正式施工图设计文件
■工程概算	12套	送审稿
	12套	正式稿
■电子文档	1套	含效果图、初步设计和概算、施工图设计和预算

(4) 施工配合阶段

- 设计变更图纸 12套 (含采用的图集, 如有)
- 各项招标文件中的技术要求和参数指标配合招标

2.2 其他说明

(1) 上述(1)~(4)项中划“■”为乙方必须提供的设计成果, 相关费用已包含在合同价款中。甲方需加晒图纸时, 乙方只收取晒图成本费。

(2) 设计图纸及说明应采用中文。

(3) 各阶段的所有成果及最终成果, 包括书面计算书、全部存档图纸等光盘为不加密、可编辑并不限制使用时间, 含*.DWG文件格式。

九、本合同书未尽事宜由双方协商解决。

十、本合同书经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力, 合同费用结清后失效。双方要恪守信誉, 严格履行。

十一、本合同书一式二十份, 甲方八份, 乙方十二份, 具有同等法律效力。

甲方: 深圳市交通公用设施建设中心
(盖章)

法定代表人
或
其授权的代理人:

(签字)

时间: 2020年6月16日

乙方: 深圳市西伦土木结构有限公司
(盖章)

法定代表人
或
其授权的代理人:

(签字)

时间: 年月日

乙方: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司
合同专用章

帐号:40012566090(盖章)13
开户行:工行上海鞍山路支行

法定代表人
或
其授权的代理人:

(签字)

时间: 年月日

乙方: 深圳高速工程顾问有限公司
(盖章)

法定代表人
或
其授权的代理人:

(签字)

时间: 年月日

6.2 航城街道金盛路(凯成一路-机场南路辅道)新建工程(设计)

中 标 通 知 书

标段编号: 2020-440306-48-01-017787001001

标段名称: 航城街道金盛路(凯成一路-机场南路辅道)新建工程(可研设计一体化)

建设单位: 深圳市宝安区航城街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市西伦土木结构有限公司

中标价: 612.18万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2021-12-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-01-27 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

招标人(盖章):  法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 
日期: 2022-01-26

二维码: 

查验码: 9907160552504802 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

航城街道金盛路（凯成一路-机场南路辅道）新建工程（二期）（可研设计一体化）合同

项目名称：航城街道金盛路（凯成一路-机场南路辅道）新建工程（二期）（可研设计一体化）

项目地点：深圳市宝安区航城街道

发包人（甲方）：深圳市宝安区航城街道办事处

承包人（乙方）：深圳市西伦土木结构有限公司

签订日期：2022年4月9日



合同协议书

发包人（以下简称甲方）：

承包人（以下简称乙方）：

深圳市宝安区航城街道办事处

深圳市西伦土木工程有限公司

法定代表人：刘斌

法定代表人：何柏雷

地址：深圳市宝安区凯成二路 19 号

地址：深圳市南山区高新北四道 13 号

联系人：

联系人：

联系电话：

联系电话：

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就航城街道金盛路（凯成一路-机场南路辅道）新建工程（二期）（可研设计一体化）事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

（1）工程名称：航城街道金盛路（凯成一路-机场南路辅道）新建工程（二期）（可研设计一体化）

（2）工程地点：深圳市宝安区航城街道

（3）工程规模、特征：本项目为金盛路（凯成一路-金德路）工程，该道路基本呈南北走向，北至现状凯成一路，南至现状金德路，沿线依次与规划的凯成一路、爱深路、金德路等十条道路相交，道路全长约 1857.5m（含附近三段新建桥涵约 173m），红线宽 36m，道路等级为城市主干路，双向六车道。匡算总投资暂定为 23539 万元，其中建安费 19141 万元。主要建设内容包括道路工程、桥涵工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、缆线型管廊工程、管线改迁工程等。

2、承包范围、内容和方式

2.1 承包范围及内容:

包含但不限于:可行性研究报告编制及设计服务工作,其中设计服务阶段包括:方案设计(含估算)、初步设计、多媒体演示文件、施工图设计(含调整)、后续施工配合服务及协助施工单位编制竣工图,竣工结(决)算(含审计)配合服务等。

2.2 承包方式

由乙方按照本协议第 2.1 款约定的范围和内容实行总承包的方式,并对项目可研及设计、服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。

2.3 甲方根据工程实施情况,有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整,乙方必须无条件服从。

3、计划工期

(1)方案设计阶段:收到中标通知书之日起 30 天内提交至少两套方案设计送审初稿供甲方选择;甲方确定方案后,方案设计送审稿评审通过后 3 天内提交修改后的正式方案设计。

(2)可研阶段:方案设计核查后 10 天内提交可行性研究报告初稿;可行性研究报告初稿审查通过后 3 天内提交向发改部门送审的可行性研究报告;发改部门审批通过后 3 天内提交正式的可行性研究报告。

(3)初步设计阶段:方案设计核查后 10 天内提交初步设计文件送审稿;初步设计文件送审稿评审通过后 3 天内提交修改后的正式初步设计文件。

(4)施工图设计阶段:初步设计文件评审通过后 10 天内提交施工图设计文件送审稿;施工图设计文件送审稿审查通过后 3 天内提交修改后的正式施工图设计文件。

(5)对超出设计资质外的工程设计,须委托其他具有相关资质的设计单位完成,但分包人需事先得到业主同意,费用包含在合同总价中。

(6)后续服务阶段:从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合审计。

(7)其他：编制竣工图。

4、合同价款及支付

4.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

4.2 合同暂定总价为人民币（大写）：伍佰贰拾万陆仟元整（小写：520.6万元）其中：

可研咨询费：根据《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格〔1999〕1283号）的规定计取。可行性研究报告编制费暂以航城街道金盛路（凯成一路-机场南路辅道）新建工程（二期）匡算总投资23539万元为计费基数（专业调整系数按0.7计取，工程复杂程度调整系数按1.0计取）， $[28+(75-28) \div (50000-10000) \times (23539-10000)] \times 0.7 \times 1.0 = 30.74$ 万元，即暂定为人民币30.74万元（大写：叁拾万柒仟肆佰元整）（包含可行性研究报告专家评审费）

设计费：根据《工程勘察设计收费标准》（2002年修订版）的相关规定计算，即设计收费=基本设计收费×（工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数）。其中，计费额为航城街道金盛路（凯成一路-机场南路辅道）新建工程（二期）的建筑安装工程费（19141万元）， $[304.8+(566.8-304.8) \div (20000-10000) \times (19141-10000)] = 544.29$ 万元， $544.29 \times 0.9 \times 1 \times 1 = 489.86$ 万元（专业调整系数为0.9，复杂程度调整系数为1，附加调整系数取值为1.0）。设计费暂定为人民币489.86万元（大写：肆佰捌拾玖万捌仟陆佰元整）（包含召开相关专家评审会的费用）。

最终结算价以合同约定为准（其中：可研、设计费2项单项合同结算价均不得超过发改部门概算批复的可研编制费、设计费）。

4.3 合同支付方式：

(1) 以各分项合同约定条款为依据进行支付。其中各阶段工作需接到业主书面指令方可开展相关工作，未接到业主书面指令，承包人不得开展相应阶段的工作。若违反此条例，业主可不承认承包人的工作量，不予支付。

(2)甲方支付费用前，乙方须提交给甲方等额发票，甲方在收到发票并审核乙方交付工作成果和发票资料合格无误后，按本合同约定进度支付乙方费用。若因乙方延迟交付发票，甲方可顺延支付上述款项并不为此承担任何违约责任。

(3)乙方知晓本合同经费由政府拨款，如因政策影响或审批延迟，拨款未能及时到位，乙方同意不以此为由追究甲方付款迟延的违约责任和利息损失等。

5、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释。

(1) 本协议书包括的第一部分可行性研究报告编制合同、第二部分设计合同、第三部分廉政合同书

(2) 本协议书及附件（若有）

(3) 招标文件、投标文件、中标通知书等；

(4) 本合同履行期间甲方与乙方双方签订的补充合同（协议）或修正文件；

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

6、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第(2)种方式解决：

(1) 提交/进行仲裁；

(2) 依法向项目所在地人民法院起诉。

7、本合同自甲、乙双方法定代表人（或其委托代理人）签字且加盖公章之日起生效。本合同生效后，按规定到项目所在地的建设行政主管部门备案。双方还可以到项目所在地的工商行政管理部门申请鉴证。本合同履行完毕即行终止。双方履行完成合同约定义务及责任后，本合同即行终止。

(此页为“航城街道金盛路(凯成一路-机场南路辅道)新建工程(二期)(可研设计一体化)合同协议书盖章页”)



发包人(盖章):

2122

法定代表人或授权委托人(签字):

[Handwritten signature]

单位地址:

邮政编码:

传 真:

联系人:

[Handwritten signature]

联系电话:

承包方(盖章):



法定代表人或授权委托人(签字):

[Handwritten signature]

单位地址:

邮政编码:

传 真:

联系人:

联系电话:

开户银行:

银行帐号:

20220406021-2

航城街道金盛路（凯成一路-机场南路辅道）新建工程（一期）（设计）合同

项目名称：航城街道金盛路（凯成一路-机场南路辅道）新建工程（一期）（设计）

项目地点：深圳市宝安区航城街道

发包人（甲方）：深圳市宝安区航城街道办事处

承包人（乙方）：深圳市西伦土木结构有限公司

签订日期：2022年4月9日



合同协议书

发包人（以下简称甲方）：

承包人（以下简称乙方）：

深圳市宝安区航城街道办事处

深圳市西伦土木结构有限公司

法定代表人：刘斌

法定代表人：何柏雷

地址：深圳市宝安区航城街道凯成二路 19 号

地址：深圳市南山区高新北四道 13 号

联系人：

联系人：

联系电话：

联系电话：

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就航城街道金盛路（凯成一路-机场南路辅道）新建工程（一期）（设计）事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

(1) 工程名称：航城街道金盛路（凯成一路-机场南路辅道）新建工程（一期）（设计）

(2) 工程地点：深圳市宝安区航城街道

(3) 工程规模、特征：本项目一期为金盛路（金德路-机场南路辅道）新建工程，该道路基本呈南北走向，北至现状金德路，南至现状机场南路辅道，道路全长约 256.5m，红线宽 40m，道路等级为城市主干路，双向六车道。匡算总投资暂定为 3612 万元，其中建安费 2937 万元。主要建设内容包括道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、缆线型管廊工程、管线改迁工程等。

2、承包范围、内容和方式

2.1 承包范围及内容：

包括但不限于：方案设计及优化（含估算编制）、初步设计及概算文件（含效果图设计、设计调整）、多媒体演示文件、施工图设计（含调整）、后续施工配合服务及协助施工单位

编制竣工图，竣工结（决）算（含审计）配合服务等。

2.2 承包方式

由乙方按照本协议第 2.1 款约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目设计服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。

2.3 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，乙方必须无条件服从。

3、计划工期

(1) 方案设计阶段：收到中标通知书之日起 20 天内 提交至少两套方案设计送审初稿供甲方选择；甲方确定方案后，方案设计送审稿评审通过后 3 天内提交修改后的正式方案设计。

(2) 初步设计阶段：方案设计核查后 10 天内 提交初步设计文件送审稿；初步设计文件送审稿评审通过后 3 天内提交修改后的正式初步设计文件。

(3) 施工图设计阶段：初步设计文件评审通过后 10 天内 提交施工图设计文件送审稿；施工图设计文件送审稿审查通过后 3 天内提交修改后的正式施工图设计文件。

(4) 对超出设计资质外的工程设计，须委托其他具有相关资质的设计单位完成，但分包人需事先得到业主同意，费用包含在合同总价中。

(5) 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合审计。

(6) 其他：编制竣工图。

4、合同价款及支付

4.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

4.2 合同暂定总价为人民币（大写）：玖拾壹万伍仟捌佰元整（小写：91.58 万元）其中：

设计费：根据《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订版）的相关规定计算，其中计费额为航城街道金盛路（凯成一路-机场南路辅道）新建工程（一期）建筑安装工程费（2937 万元），【 $38.8+(103.8-38.8) \div (3000-1000) \times (2937-1000)=101.75$ 万元】，

101.75×0.9×1×1=91.58 万元】（专业调整系数为 0.9，复杂程度调整系数为 1，附加调整系数取值为 1.0）。设计费暂定为人民币 91.58 万元（大写：玖拾壹万伍仟捌佰元整）（包含召开相关专家评审会的费用）。

最终结算价以合同约定为准（其中：设计费结算价不得超过发改部门概算批复的可研编制费、设计费）。

4.3 合同支付方式：

(1) 各阶段工作需接到业主书面指令方可开展相关工作，未接到业主书面指令，承包人不得开展相应阶段的工作。若违反此条例，业主可不承认承包人的工作量，不予支付。

(2) 甲方支付费用前，乙方须提交给甲方等额发票，甲方在收到发票并审核乙方交付工作成果和发票资料合格无误后，按本合同约定进度支付乙方费用。若因乙方延迟交付发票，甲方可顺延支付上述款项并不为此承担任何违约责任。

(3) 乙方知晓本合同经费由政府拨款，如因政策影响或审批延迟，拨款未能及时到位，乙方同意不以此为由追究甲方付款迟延的违约责任和利息损失等。

5、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释。

- (1) 本协议书包括的第一部分设计合同、第二部分廉政合同书
- (2) 本协议书及附件（若有）
- (3) 招标文件、投标文件、中标通知书等；
- (4) 本合同履行期间甲方与乙方双方签订的补充合同（协议）或修正文件；

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

6、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第(2)种方式解决：

(此页为“航城街道金盛路(凯成一路-机场南路辅道)新建工程(一期)(设计)合同协议书盖章页”)

发包人(盖章):

法定代表人或授权委托人(签字):

单位地址:

邮政编码:

联系人:



刘斌

传 真:

联系电话:

廖文彬

承包方(盖章):

法定代表人或授权委托人(签字):

单位地址:

邮政编码:

联系人:

开户银行:

银行帐号:



传 真:

联系电话:

业绩证明

兹证明航城街道金盛路（凯成一路-机场南路辅道）新建工程（设计）项目为我街道公开招标项目，中标单位为深圳市西伦土木结构有限公司。项目负责人为镇溶芳。

特此证明。

深圳市宝安区航城街道办事处

2022年5月10日



6.3 光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计

中 标 通 知 书

标段编号: 2208-440311-04-01-390936001001

标段名称: 光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计

建设单位: 深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市西伦土木结构有限公司//深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司

中标价: 543.69万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2022-09-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-10-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 

日期: 2022-11-02

查验码: 2125503622139476

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

联合体共同投标协议书

深圳市西伦土木结构有限公司、深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司自愿组成联合体，共同参加光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市西伦土木结构有限公司为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体牵头人深圳市西伦土木结构有限公司，承担光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目红线范围（含新建管线桥）、荔湖东路现状桥头与华村路衔接范围、道路开挖产生的护坡以及道路周边建设用地的衔接范围。设计内容包括：道路、桥梁、岩土、给排水、电气（包括电力管随桥敷设专题论证和评估）、燃气、管线迁改（包括给排水、电力、通信、燃气等）、护坡（结构和景观）、交通监控、交通设施、交通疏解、水土保持施工图、管线综合、海绵城市、管线上桥安全评估、成本估算及概算、设计应用阶段 BIM 综合设计以及可能涉及的其他专业等工作，费用：88%（明确在最终结算价中占比）；

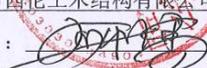
(2)联合体成员深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司，承担景观绿化专业设计内容工作，费用：12%（明确在最终结算价中占比）。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。
本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市西伦土木结构有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

成员

单位名称（盖单位公章）：深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

签订日期：2022年9月26日

GMSZSJ-2021-01

工程编号：_____

合同编号：KTGS-HT-2022-074

深圳市光明区工程设计合同（市政）

工程名称：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路
与西光月路项目设计

工程地点：_____深圳市光明区_____

发包人（甲方）：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

设计人（乙方）：深圳市西伦土木结构有限公司/
深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司

2021 年版



第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

设计人（乙方）：深圳市西伦土木结构有限公司（联合体牵头单位）、

深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司（联合体协办单位）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1.工程名称：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计

2.工程地点：深圳市光明区

3.建设规模：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目位于深圳市光明区新湖街道及公明街道。道路总长约 2.95km，道路分为荔湖东路、单堤路与西光月路三段，其中，荔湖东路为东西走向，东起现状华村路（现有新陂头河跨河桥），西至一号道路，沿线与单堤路相交，荔湖东路红线宽度 16m，局部红线宽度 18 米，长约 1.48km；单堤路为南北走向，南起荔湖东路，北至盛泰安工业园区，沿线与西光月路相交，单堤路宽度 16m，局部 24m，长约 1.1km；西光月路为东西走向，西起单堤路，东至规划一号变电站，沿线无道路相交，西光月路红线宽度 18.5m，长约 0.37km。同时需新建暂定长度为 46m 管线桥一座。具体以规划部门审批文件为准。

4.投资规模：29616.80 万元

5.资金来源：/

二、设计范围、内容及阶段

1.设计范围：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目红线范围（含新建管线桥）、荔湖东路现状桥头与华村路衔接范围、道路开挖产生的护坡以及道路周边建设用地的衔接范围。

2.设计内容：主要包括道路、桥梁、岩土、景观、给排水、电气（包括电力管随桥敷设做专题论证和评估）、燃气、护坡（结构和景观）、交通工程、管线迁改（包括给排水、电力、通信、燃气等）、交通监控、交通疏解、水土保持施工图、海绵城市、成本估算及概算、设计应用阶段 BIM 综合设计以及可能涉及的其他专业等。

3.设计阶段：方案设计、初步设计、施工图设计、设计应用阶段 BIM 综合设计、竣工图编制及相关配合和施工现场服务。

注：若因规划等原因引起项目范围或内容（如地面道路调整为地下车行道路、规划取消、投资主体变化等）发生重大调整的，此部分内容从本合同中给予扣除。由于项目发生重大调整，合同金额有可能相应的进行调整。

具体设计要求和工作内容，详见通用条款、专用条款或附加条款。

三、设计周期

计划开始设计日期：___/___年___/___月___/___日。

计划完成设计日期：___/___年___/___月___/___日。

项目设计周期为___/___个日历天。

具体设计周期以专用条款约定为准。

四、设计费合同价款

1.合同价格形式：

固定总价 固定费率 其它形式：_____

2.签约合同价暂定含增值税金额为：

人民币（大写）伍佰肆拾叁万陆仟玖佰元整（¥5436900元）。其中不含增值税金额人民币（大写）：伍佰壹拾贰万玖仟壹佰伍拾元玖角肆分元（¥：5129150.94），增值税金人民币（大写）：叁拾万零柒仟柒佰肆拾玖元零陆分元（¥：307749.06），增值税率6%。

（开具增值税专用发票）

3. 合同履行期间，如遇国家税率调整，则合同不含税价不变，税金根据国家政策进行相应调整。办理最终结算时，增值税额按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。本项目设计费统一支付给联合体牵头单位，发票由联合体牵头单位开

及
1、
计
图
、
周
全
况
。
相
部
的
干

具。

- 4. 设计费合同价款计取、调整及支付，详见通用条款或专用条款约定。
- 5. 支付款项前，乙方应提前向甲方提交书面支付申请书和等额有效的增值税专用发票。
若乙方未按时提交申请或增值税专用发票资料或提交的申请或增值税专用发票资料不符合甲方要求的，甲方有权暂缓支付且不对延期付款承担任何责任。

6. 收款单位账户信息

账户名称：
账号：
开户银行：

五、发包人代表与设计人代表

发包人代表：_____ 陈华开 _____
设计人代表：_____ 镇溶芳 _____

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成整体合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书及其附件
- (4) 补充条款
- (5) 专用条款；
- (6) 通用条款；
- (7) 招标文件及其补遗；
- (8) 投标文件及其附件；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 发包人提出的设计任务书；
- (11) 发包人提供的设计原始资料；
- (12) 合同相关附件；
- (13) 说明；

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。协议书、专用条款、通用条款及补充协议中设计范围及内容、设计周期、设计要求、合同价款等实质性条款不得违背本项目招标文件规定，若投标文件响应内容优于（正偏离）本项目招标文件，应以投标文件为准。

七、补充协议

本合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。

八、合同生效

本合同自_____双方签字盖章_____生效。

九、合同份数

本合同正本一式捌份，发包人执肆份，设计人执肆份。

（以下无协议书正文）

分。
的
系、
响

(本页无正文, 为光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计合同签署页一)

发包人: 深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人: 

(签字)

统一社会信用代码:

地 址: 深圳市光明区凤凰街道凤凰社区观光路招商局科技园 A1A2 栋 A1 栋 1302

邮政编码: 518107

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

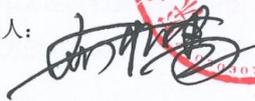
电子信箱:

开户银行: 交通银行光明支行

账 号: 443066596013003068212

设计人 1: 深圳市西伦土木结构有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人: 

(签字)

统一社会信用代码: 91440300279465269M

地 址: 深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道 13 号宇阳大厦 6 楼

邮政编码: 518000

法定代表人: 何柏雷

委托代理人:

电 话: 0755-82891415

传 真:

电子信箱:

开户银行: 建行深南中路支行

(本页无正文，为光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目设计合同签署页二)

账 号： 4420 1531 0000 5600 1071

设计人 2: 深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

地 址： 深圳市福田区福田街道福民社区滨河大道 5003 号爱地大厦西座 20A20B、20C

邮政编码： 518000

法定代表人:

委托代理人:

电 话： 0755-86951830

传 真： 0755-86951805

电子信箱:

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳上步支行

账 号： 4425 0100 0008 0000 3687

合同签订时间: 2022 年 11 月 5 日

6.4 深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程勘察设计总承包项目

成 交 通 知 书

城轨采购网字【2024】第【00044】号

深圳市西伦土木结构有限公司：

经评审委员会推荐，发包人确定你单位为深圳市轨道交通二十号线二期工程勘察设计总承包项目-管线迁改（给排水、照明及管线综合、绿化迁移）及交通疏解设计项目 01 包：南山段（白石洲站～中山公园西站）的成交单位，承包内容为比选文件所规定的发包内容，成交价为：人民币（大写）伍佰柒拾玖万伍仟叁佰伍拾肆元肆角（¥5,795,354.40 元）。

发包人（盖章）

城轨采购网

法定代表人或其委托代理签章：

见证（盖章）

2024 年 2 月 4 日

2024 年 2 月 4 日

 城轨采购网
MTRMART.COM

Tel:020-86680033 Fax: 020-86680033
Add:广州市荔湾区花地大道中 64 号 22 楼 510010
www.mtrmart.com



甲方：广州地铁设计研究院股份有限公司

乙方：深圳市市西伦土木结构有限公司

经业主深圳市地铁集团有限公司（业主指通过招标方式确定甲方承接本项目并与甲方签订主合同的单位）同意，甲方委托乙方承担深圳市城市轨道交通20号线二期工程勘察设计总承包项目-管线迁改（给排水、照明及管线综合、绿化迁移）及交通疏解设计（I标段，南山段）（以下简称“本项目”）设计工作，项目地点为深圳市，双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规和行业有关规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》和《建设工程勘察设计管理条例》等。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

1.4 甲方与业主签订的主合同（深圳市城市轨道交通20号线二期工程勘察设计总承包合同）。

第二条 设计依据

2.1 甲方给乙方的委托书或中标函

2.2 招标文件、投标文件（如有）

2.3 甲方提供的基础资料

2.4 乙方采用的主要技术标准：按照建设部文件关于颁布《市政公用工程设计文件编制深度规定》的通知（建质[2004]16号）规定及有关技术标准、设计规范（标准）要求。

第三条 合同文件的优先顺序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先顺序来判断：

- 3.1 补充协议（如有）
- 3.2 合同书
- 3.3 中标函
- 3.4 甲方书面要求及委托书
- 3.5 投标文件（如有）
- 3.6 招标文件（如有）

第四条 项目概况及设计内容

4.1 项目概况：

项目名称：管线迁改（给排水、照明及管线综合、绿化迁移）及交通疏解设计（I标段，南山段）

项目规模：深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程起自白石洲站，终至机场北站（一期），主要沿深南大道、107 国道、机场南路以及宝安大道敷设，采用全地下敷设方式。二期线路全长约 24.821km，设站 11 座，其中换乘站 9 座，平均站间距 2.226km，最大站间距 4.191km（西乡公园站~航城站），最小站间距 0.718km（高新园站~深大站），新建航城车辆段一座，共享机场北主变电所及灵芝公园主变电所，控制中心设于深云 NOCC。

其中，南山区段线路总长为 7.19km，设置 5 座车站（白石洲站、高新园站、深大站、南头古城站、中山公园西站）及相邻区间，共涉及沙河、粤海、南头 3 个街道办；车站工法以明挖法为主，区间工法以盾构法为主。

投资规模：管线迁改（给排水、照明及管线综合、绿化迁移）及交通疏解设计（I标段，南山段）建安费暂定为 24147.31 万元。

4.2 设计内容：

管线迁改（给排水、照明及管线综合、绿化迁移）及交通疏解设计（I标段，南山段）工作内容包含：深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程南山区段车站点（白石洲站、高新园站、深大站、南头古城站、中山公园西站）、区间（白石洲-高新园区间、高新园站-深大站、深大站-南头古城站、南头古城站-中山公园西站）等由于地铁施工引起的管线迁改、交通疏解设计，绿化迁移设计、包含 BIM。

4.3 项目阶段

设计阶段包括设计范围内的初步设计（含总体设计）、施工图设计、施工配合、配合竣工图、竣工验收、结算等相关工作。

乙方的设计深度应严格执行国家、省、市、有关规范及规定。乙方在设计过程中应密切配合工程的施工开展，保障设计内容适合本工程相关使用要求，对施工予以技术把关验收。

第五条 甲方向乙方提交的有关资料、文件及时间

序号	材料名称	份数	时间	备注
1	深圳地铁20号线二期工程勘察设计总承包项目可行性研究及总体设计、初步设计、施工图设计相关资料	1	设计前	电子文档
2	其它相关资料	1	设计前	电子文档

第六条 乙方提交成果及要求

6.1 乙方成果清单

序号	成果文件	份数	时间	地点	备注
1	初步设计文件	30	按项目进度要求	深圳	按业主要求
2	施工图设计文件 (含BIM)	30	按项目进度要求	深圳	按业主要求

备注：1. 上述成果文件需包含但不限于设计图纸、总说明书、计算书、计算模型、专项分析报告、BIM模型等。2. 上述成果文件均需提供可编辑的电子文件一份。3. 上述成果文件均需按照甲方要求格式进行编制。

6.2 成果要求

6.2.1 成果提交需按主合同约定并满足业主要求，如有变化以甲方发出的指令为准。

6.2.2 乙方负责按甲方要求完成归档、结算工作。

6.2.3 因项目实际需要，甲方对施工进度进行必要调整的，乙方应予以满足。

6.2.4 成果文件质量应符合主合同及甲方相关质量管理规定。

6.2.5 甲方有权根据项目实际情况对乙方提交成果的时间、地点等进行调整，但调整应事先告知乙方。

第七条 费用及支付

7.1 项目承包价格

7.1.1 本项目管线迁改（给排水、照明及管线综合、绿化迁移）及交通疏解设计（I标段，南山段）第一部分工程中标建安费为24147.31万元，合同费用暂定为人民币5795354.40元（大写：伍佰柒拾玖万伍仟叁佰伍拾肆元肆角零分）。其中税率：6%，税金：328038.93元，不含税价：5467315.47元。费用明细及计算过程如下：

合同费用暂定价=24147.31万元（第一部分工程中标建安费，按初步设计批复概算结算）×2.4%（本项目合同设计费采用固定设计费率结算）=579.53544万元。

7.1.2 由于20号线二期工程勘察设计总承包项目主合同约定的前期工程总建安费为84315万元，前期工程委外招标时总建安费为90053.5万元，本合同暂定计费基数需按照主合同建安费相应折减，即本合同折减后管线迁改（给排水、照明及管线综合、绿化迁移）及交通疏解设计（I标段，南山段）建安费为： $84315/90053.5 \times 24147.31 = 22608.57$ 万元，约定的设计费率为2.4%。折减后合同费用暂定为：542.6056万元（大写：伍佰肆拾贰万陆仟零伍拾陆元整）。费用明细及计算过程如下：

折减后的合同费用暂定价=22608.57万元（折减后工程建安费，按初步设计批复概算结算）×2.4%（本项目合同设计费采用固定设计费率结算）=542.6056万元。

7.1.3 本项目折减后的管线迁改设计费用暂定价含2%的前期协调费用支付给前期小总体单位（中国瑞林）。

7.1.4 本项目最终合同费用暂定为：531.7535万元（大写：伍佰叁拾壹万柒仟伍佰叁拾伍元整）。其中税率：6%，税金：300992.52元，不含税价：5016542.06元。费用明细及计算过程如下：

(本页无正文, 为《深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程勘察设计总承包项目一
管线迁改(给排水、照明及管线综合、绿化迁移)及交通疏解设计(I标段, 南
山段)合同》签署页)

甲方(盖章):
广州地铁设计研究院股份有限公司
法定代表人
(或委托代理人)
地址: 广州市环市西路 204 号

邮政编码: 510010
电话: 02086670690
传真: 02086692750
开户银行:
中国民生银行广州分行营业部
银行帐号:
0301014140006836

日期: 2024 年 4 月 17 日

乙方(盖章):
深圳市西伦土木结构有限公司
法定代表人
(或委托代理人):
地址: 深圳市南山区西丽街道科技园高新
北四道 13 号宇阳大厦 6 楼

邮政编码: 518000
电话: 0755-82891412
传真: 0755-36994000
开户银行:
交通银行深圳桂湾支行
银行帐号:
443066429013007490441

日期: 2024 年 4 月 17 日

2024-03-28 10:31:03 周前

6.5 光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计

中标通知书

标段编号: 2208-440311-04-01-552305001001

标段名称: 光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计

建设单位: 深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市西伦土木结构有限公司//深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司

中标价: 468.93万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2022-09-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-10-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 鞠琪

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 李斌

日期: 2022-10-25

查验码: 1150314857692793

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

联合体共同投标协议书

深圳市西伦土木结构有限公司、深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司自愿组成联合体，共同参加光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市西伦土木结构有限公司为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体牵头人深圳市西伦土木结构有限公司，承担光明科学城大科学装置集群凤尾路项目红线范围、道路开挖产生的护坡以及道路周边建设用地的衔接范围。设计阶段包括方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、设计应用阶段 BIM 综合设计、竣工图编制及其后续相关服务工作，费用：88%；（明确在最终结算价中占比）

(2)联合体成员深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司，承担景观绿化专业设计内容工作，费用：12%；（明确在最终结算价中占比）

(3)联合体成员_____，承担_____工作，费用：_____。（明确在最终结算价中占比）

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市西伦土木结构有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

成员 2

单位名称（盖单位公章）：_____

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

签订日期：2022 年 9 月 26 日

GMSZSJ-2021-01

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市光明区工程设计合同（市政）

工程名称：光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计

工程地点：深圳市光明区

发包人（甲方）：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

设计人（乙方）：深圳市西伦土木结构有限公司

/深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司

2021 年版



第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

设计人（乙方）：深圳市西伦土木结构有限公司（联合体牵头单位）、

深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司（联合体协办单位）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1.工程名称：光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计

2.工程地点：深圳市光明区

3.建设规模：光明科学城大科学装置集群凤尾路项目位于深圳市光明区公明街道，南接一号道路（建设中），北至三号道路（规划莲成路），其中，与龙大高速辅道通过连接段相交，均为城市支路，设计速度 20km/h。凤尾路主线段呈南北走向，南接一号道路（建设中），北至三号道路（规划莲成路），与龙大高速辅道通过连接段相交，跨越莲塘水库、西田水（莲塘水库溢洪道），路线长约 1406.536m，规划红线 16m，双向两车道；连接段为东西走向，东起凤尾路主线段，西至龙大高速东侧北行右辅道，长约 146.916m，规划红线 21.25m，双向三车道。建设范围包含红线范围内道路建设（全长约 1.553km），配套管线设施建设、一座长 135m 宽 22 米的桥梁、一座涵长 24.2 米箱涵。具体以规划部门审批文件为准。

4.投资规模：23803.83 万元

5.资金来源：/

二、设计范围、内容及阶段

1.设计范围：光明科学城大科学装置集群凤尾路红线范围、凤尾路桥头与一号道路衔接范围、道路开挖产生的护坡以及道路周边建设用地的衔接范围。

2.设计内容：主要包括道路、桥梁、岩土、景观、给排水、电气（包括电力管随桥敷设

方案做专题论证和评估)、燃气、护坡(结构和景观)、交通工程、管线迁改(包括给排水、
电力、通信、燃气等)、交通监控、交通疏解、水土保持施工图、海绵城市、成本估算及概算、
设计应用阶段 BIM 综合设计以及可能涉及的其他专业等。

3.设计阶段: 方案设计、初步设计、施工图设计、设计应用阶段 BIM 综合设计、竣工图
编制及相关配合和施工现场服务。

注:若因规划等原因引起项目范围或内容(如地面道路调整为地下车行道路、规划取消、
投资主体变化等)发生重大调整的,此部分内容从本合同中给予扣除。由于项目发生重大调
增,合同金额有可能相应的进行调整。

具体设计要求和工作内容,详见通用条款、专用条款或附加条款。

三、设计周期

计划开始设计日期: / 年 / 月 / 日。

计划完成设计日期: / 年 / 月 / 日。

项目设计周期为 个日历天。

具体设计周期以专用条款约定为准。

四、设计费合同价款

1.合同价格形式:

固定总价 固定费率 其它形式:

2.签约合同价暂定为:

含增值税金额(大写) 肆佰陆拾捌万玖仟叁佰元整 (¥4689300元)。其中不含增值
税金额人民币(大写): 肆佰肆拾贰万叁仟捌佰陆拾柒元玖角贰分 元 (¥: 4423867.92
元), 增值税税金人民币(大写): 贰拾陆万伍仟肆佰叁拾贰元零捌分 元 (¥: 265432.08
元), 增值税税率 6%。(开具增值税专用发票)

3. 合同履行期间,如遇国家税率调整,则合同不含税价不变,税金根据国家政策进行相
应调整。办理最终结算时,增值税额按照如下原则确定:已支付且已开具增值税专用发票部
分,按增值税专用发票确定税额;剩余未支付且未开具发票部分,按结算时国家税法规定的
增值税税率确定税额。本项目设计费统一支付给联合体牵头单位,发票由联合体牵头单位开
具。

水、
概算、

工图

取消、
大调

增值

22

08

相
部
的
开

4. 设计费合同价款计取、调整及支付，详见通用条款或专用条款约定。

5. 支付款项前，乙方应提前向甲方提交书面支付申请书和等额有效的增值税专用发票。
若乙方未按时提交申请或增值税专用发票资料或提交的申请或增值税专用发票资料不符合甲方要求的，甲方有权暂缓支付且不对延期付款承担任何责任。

6. 收款单位账户信息

账户名称：

账号：

开户银行：

五、发包人代表与设计人代表

发包人代表：_____刘浅居_____

设计人代表：_____镇溶芳_____

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成整体合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书及其附件
- (4) 补充条款
- (5) 专用条款；
- (6) 通用条款；
- (7) 招标文件及其补遗；
- (8) 投标文件及其附件；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 发包人提出的设计任务书；
- (11) 发包人提供的设计原始资料；
- (12) 合同相关附件；
- (13) 说明；

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。协议书、专用条款、通用条款及补充协议中设计范围及内容、设计周期、设计要求、合同价款等实质性条款不得违背本项目招标文件规定，若投标文件响应内容优于（正偏离）本项目招标文件，应以投标文件为准。

七、补充协议

本合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。

八、合同生效

本合同自_____双方签字盖章_____生效。

九、合同份数

本合同正本一式捌份，发包人执肆份，设计人执肆份。

（以下无协议书正文）

部分。
内容的
内容、
文件响

(本页无正文，为光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计合同签署页一)

发包人：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地 址：深圳市光明区凤凰街道凤凰社区观光路招商局科技园 A1A2 栋 A1 栋 1302

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：交通银行光明支行

账 号：443066596013003068212

设计人 1：深圳市西伦士木结构有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300279465269M

地 址：深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道 13 号宇阳大厦 6 楼

邮政编码：518000

法定代表人：何柏雷

委托代理人：

电 话：0755-82891415

传 真：0755-82891414

电子信箱：

开户银行：建行深南中路支行

账 号：4420 1531 0000 5600 1071

(本页无正文，为光明科学城大科学装置集群凤尾路项目设计合同签署页二)

设计人 2: 深圳媚道风景园林与城市规划设计院有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

1 办

统一社会信用代码:

地 址: 深圳市福田区福田街道福民社区滨河大道 5003 号爱地大厦西座 20A20B、20C

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

合同签订时间: 2022 年 11 月 5 日

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 节点履约评价 <input type="checkbox"/> 完成履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明科学城开发投资 有限责任公司		评价期限	2023年10月1日至 2023年12月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市西伦土木结构有限公 司/深圳市媚道风景园林与 城市规划设计院有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input checked="" type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理	
承包商资质等 级	市政行业道路工程甲级 市政行业桥梁工程甲级 市政行业城市隧道工程甲级 市政行业给水工程乙级 市政行业排水工程乙级		项目负责人	镇溶芳	
工程名称	光明科学城大科学装置集群 凤尾路项目设计		承包范围	设计总包	
工程地点	公明街道 上村社区		工程合同价	468.93 (万元)	
合同开 工日期	年 月 日	合同竣 工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开 工日期	年 月 日	实际竣 工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	2023年4季度履约评价			90	
2					
3					
4					
5					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分≤总分≤89分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)				
建设单位对承包商履约的总体评价： 本季度该单位服务团队满足项目需求、配合积极、专业度高、成果优良，整体评价优秀。					
签字：(盖章) 年 月 日 <div style="display: inline-block; vertical-align: middle; margin-left: 20px;">  </div>					

七、 投标人工程业绩表

7.1 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

企业名称	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司				
企业近 3 年已签订同类工程合同（设计费均为 50 万元以上）的项目数量					
本年度	2	前 1 年度	4	前 2 年度	6
企业近 6 年荣获市政类“优秀工程设计奖”数量					
获奖年度	国家级	建设部级或中勘设协级	省厅级或省勘设协级	地市级或市勘设协级	
本年度	/	/	/	/	
前 1 年度	/	/	/	/	
前 2 年度	/	/	/	/	
前 3 年度	/	/	/	/	
前 4 年度	/	/	/	/	
前 5 年度	/	/	/	/	
合计	/	/	/	/	
备注					

注：1.同一个项目，只取其最高奖项记奖一次，可为联合获奖。

2.除如实填写本表外，尚应提交同类工程设计合同原件扫描件和《投标人近 3 年内签订同类工程合同的项目一览表》（投标附件 4）。

3.除如实填写本表外，尚应提交获奖项目的获奖证书原件扫描件，以及《投标人近 6 年荣获“优秀工程设计奖”一览表》（投标附件 5）。

7.2 深圳市西伦土木工程结构有限公司

企业名称	深圳市西伦土木工程结构有限公司				
企业近 3 年已签订同类工程合同（设计费均为 50 万元以上）的项目数量					
本年度	0	前 1 年度	13	前 2 年度	23
企业近 6 年荣获市政类“优秀工程设计奖”数量					
获奖年度	国家级	建设部级或中勘设协级	省厅级或省勘设协级	地市级或市勘设协级	
本年度	/	/	/	/	
前 1 年度	/	/	/	4	
前 2 年度	/	/	1	2	
前 3 年度	/	/	/	4	
前 4 年度	/	/	/	4	
前 5 年度	/	/	/	4	
合计	/	/	1	14	
备注					

注：1.同一个项目，只取其最高奖项记奖一次，可为联合获奖。

2.除如实填写本表外，尚应提交同类工程设计合同原件扫描件和《投标人近 3 年内签订同类工程合同的项目一览表》（投标附件 4）。

3.除如实填写本表外，尚应提交获奖项目的获奖证书原件扫描件，以及《投标人近 6 年荣获“优秀工程设计奖”一览表》（投标附件 5）。

八、 拟投入的项目负责人基本情况表

(1) 提供项目负责人简历表；

(2) 提供拟派项目负责人近五年（自 2020 年 1 月 1 日至今，以合同签订时间为准）作为项目负责人最具代表性的类似工程设计业绩（所提供业绩必须为被采纳正在实施或已经投用的新建、改扩建项目），优先提供含类似公共建筑暖通工程设计的业绩（不超过 5 项，超过 5 项的只取证明材料前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）。

①如所提供业绩为联合体中标，则投标人必须为该业绩中的设计单位。

② 提供证明材料：包括不限于合同关键页扫描件（合同封面页、合同签订时间、项目规模、设计内容、签字盖章页、联合体协议（如有）等）、竣工验收文件（如有），提供资料须体现项目类型、设计内容、合同时间、项目规模、项目负责人职务等，如未能体现上述内容的应同时提供相应证明文件，业主证明需加盖业主公章和投标人公章。原件备查。

姓名	王瑜	性别	女		年龄	49			
职务	副总建 (工)	职称	高级工程师		学历	本科			
证件类型	身份证	证件号码	430102197606051049		手机号码	13600154956			
参加工作时间		1999 年 7 月		从事项目负责人年限		25 年			
项目负责人资格证书编号		一级注册建筑师：20104300521							
类似项目业绩情况									
序号	工程项目名称	建筑面积 (建筑规模)	设计内容		设计费 合同额 (万元)	合同时间	在业绩 中担任 的职务	已完成 或正在 进行	备注
1	新桥东片区重点城市更新项目 05-09、07-02 地块建筑设计项目(1#冷站)区域供冷设计	/	1#冷站完成方案设计及施工图设计，负责调试及解决维护问题工作		99.5	2024	审核审定	进行中	/
2	前海合作区二单元区域集中供冷项目(二期)冷站机电工程设计施工总承包及运行服务一体化	/	2 号供冷站(二期)冷站机电工程，包括但不限于(二期)冷站机电工程设计、出具设计成果文件、设备材料采购和供货、工程施工、一年期运行服务及伴随服务等 2 号供冷站(二期)实现甲方规划的制冷供冷能		EP 合同额 12648.41	2023	审核审定	进行中	/

			力并可正常运行所需完成的所有工程和工作。					
3	三亚崖州湾 深海科技城 智慧综合能 源服务项目 (初步设 计)	/	该项目拟建设两个集中 能源站, 承担科教城片 区区域供冷任务。完成 科教城1号能源站选 址、科教城2号能源站 方案设计、初步设计	527.95	2020.1 2	审核审 定	已完成	/
4	华大基因中 心工程设计 合同	34.64 万m ²	1. 方案设计、扩初设 计、施工图设计 2. 制冷水机房设计 (补充协议)	1500	2022 年4月 2014年 签订主 合同	审核审 定	已完成	/
5	三亚崖州湾 深海科技城 智慧综合能 源服务项目 (施工图)	13550 m ²	科教城1号能源站、科 教城2号能源站施工图 设计及施工配合服务	350	2021 年2月	建筑负 责人	已完成	/

8.1 执业注册资格证书

使用有效期:2024年11月11日
-2025年05月10日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：王瑜

性别：女

出生日期：1976年06月05日

注册编号：20104300521

聘用单位：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

注册有效期：2024年10月23日-2026年10月22日



主任



个人签名：

签名日期：
2024.11.11

发证日期：2024年10月23日

8.2 职称证书

姓名	王瑜		
性别	女		
出生年月	1976年6月		
任职资格	高级工程师		编号 1014110
任职专业	建筑学		
授予单位	中冶集团职称评审领导小组	二〇一〇年八月三十日	



8.3 毕业证原件扫描件



8.5 业绩证明文件

8.5.1 新桥东片区重点城市更新项目 05-09、07-02 地块建筑设计项目(1#冷站)区域供冷设计

(1) 合同扫描件

建设工程设计分包合同

新桥东片区重点城市更新项目05-09、07-02 地块建筑设计项目 (1#冷站) 区域供冷设计

委托方(甲方): 深圳市建筑设计研究总院有限公司

受托方(乙方): 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

签订日期: 2024 年 月 日



- 1、合同书。
- 2、甲方书面要求和委托书。

四、项目概况

1、项目名称：新桥东片区重点城市更新项目 05-09、07-02 地块建筑设计项目（1#冷站）区域供冷设计

2、项目地点：广东深圳

项目规模：新桥东片区重点城市更新项目位于宝安区新桥街道，由庄村路、甘霖路、广深高速、上南东路、生态控制线围合而成。西侧紧邻广深高速，西南侧与广深高速沙井出口相接，西北侧距离广深高速新桥立交出入口约 1.5 公里，南侧距离宝安国际机场和国际会展中心直线距离约 7 公里。东侧与火山公园、凤凰山森林公园相接，周边临近长流陂水库、屋山水库、七沥水库，环境景观资源优越。

新桥东片区重点城市更新项目涵盖厂房、研发办公、可售型人才房、宿舍、商品房、商业、商务公寓酒店及公共配套等功能，未来将打造全球先进制造园区标杆。

五、设计分包服务阶段及范围、设计分包服务内容、资质证书

1、设计分包服务阶段及范围：

（1）1#冷站 完成方案设计及施工图设计，负责调试及解决维护问题工作。

2、设计分包服务内容：满足新桥东先进制造产业园项目（1#冷站和 2#冷站）区域供冷设计任务书要求。

3、乙方承担此项工作具有的相应资质证书：建筑工程建筑行业甲级。

六、设计分包成果

1、设计分包成果：

（1）1#冷站 完成方案设计及施工图设计图纸。

2、设计分包成果深度：符合《建设工程设计文件编制深度规定》2016 版等国家及各地方设计规范、行业设计标准及技术措施，满足建设方、甲方对设计的技术需求。

七、设计费及支付方式

1、本合同设计费含税价为人民币99.50万元。（大写：玖拾玖万伍仟元整）

甲方：深圳市建筑设计研究总院有限公司

乙方：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人：

法定代表人：

或授权代表人：
(需提供授权委托书)

或授权代表人：
(需提供授权委托书)

经办人：

经办人：

住 所：深圳市福田区振华路八号

住 所：

邮 政 编 码：518000

邮 政 编 码：

电 话：0755-83785355

电 话：

传 真：0755-83785399

传 真：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

开 户 银 行：

银 行 帐 号：44201521700056004467

银 行 帐 号：

(2) 成果文件

	新桥东片区重点城市更新项目 05-09、07-02 项目名称 地块建筑设计项目(1#冷站)区域供冷设计 PROJ		
	子项名称 SUB PROJ		
	建设单位 深圳市宝安实业集团有限公司 DEVP		
	平面示意 KEY PLANE		
	地下二层冷站水泵间设备基础 及排水沟布置平面图		
	图名 TITLE		
	图号 JS-101 DRAWN NO.		
	专业 建筑 SPECIALITY		
	设计阶段 施工图 PHASE		
	比例 1:100 SCALE		
	日期 2024.04.15 DATE		
	设计	赵恒佳	DESIGN
	校对	张明珠	CHECK
	专业负责人	杨静宁	CHIEF
	专业审核人	王瑜	EXAMINE
专业审定人	王瑜	APPROVE	
项目设计主持人	李百公	PROJECT CHIEF	
子项号 SUB DESIGN NO.			
设计号 H24138 DESIGN NO.			
合作单位 COOP			
华森设计 HSARCHITECTS			
深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司 资质证书编号: A244066224			

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 王瑜
 注册号: 4406622-008
 有效期: 至2026年10月

广东省建设工程勘察设计图专用章
 单位名称: 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司
 业务范围: 建筑行业(建筑工程)甲级
 资质证书编号: A244066224 华森设计
 有效期至: 2025.07.30
 HSA RCHITECTS

8.5.2 三亚崖州湾南繁科技城区域供冷项目工程优化改造设计合同

(1) 合同扫描件



发包人（全称）：【中建六局水利水电建设集团有限公司】

设计人（全称）：【深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司】

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就【三
亚崖州湾南繁科技城区域供冷项目工程项目】工程设计优化事项协商
一致，共同达成如下协议：

第1条 合同依据

1.1 《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中
华人民共和国城乡规划法》（2019年版）《建设工程勘察设计管理条
例》（2017年版）等。

1.2 发包人设计任务书。

1.3 国家及地方有关建设工程设计优化、咨询法律、法规
和规章。

1.4 其他相关法律法规。

第2条 项目概况

2.1 项目名称：【三亚崖州湾南繁科技城区域供冷项目工程项目】。

2.2 项目地点：【三亚崖州湾南繁科技城中部】。

2.3 工程建筑概况：【1号能源站总建筑面积为7305.57m²（含蓄
冰池1280m²），占地面积662m²，为地下一层，地下局部二层，地上一
层建筑。由制冷机房、辅助间一、辅助间二、风机房、空调机房、变
频设备间、消防水泵房、配电室、控制展示中心、排烟机房、电气值
班室、加压送风机房、消防控制室、高位水箱间等房间组成。

2号能源站总建筑面积4532.4m²（含蓄冰池636.9m²），其中地下
建筑面积4103.6m²（含蓄冰池636.9m²），建筑占地面积428.8m²，占
地面积428.8m²（含吊装孔85.7m²），总建筑高度5.7m，室内外高差
0.3m，总体布局紧凑。地下二层（-12.05m标高）主要布置蓄冰池、
制冷机房、辅助间一、辅助间二、控制室、电子设备间、风机/空调

机房及卫生间等；地下一层（-7.55m标高）主要布置配电室、综合泵房等；地上部分主要由分界小室、加压送风机房、消防控制室、高位水箱间等组成】。

第3条 设计和服务范围

3.1 设计范围：

1号能源站蓄冰池池区内：混凝土加固，附属钢柱、支架、钢结构的加固；1号能源站的蓄冰池加固维修深化设计及计算。包括：

- (1) 化学锚栓型号及相应排列布置图
- (2) 方钢骨架支撑尺寸连接方式节点大样图
- (3) 混凝土打孔后防渗漏节点大样图
- (4) 原设计施工钢衬板防渗漏补强设计节点图
- (5) 防冷桥相关设计节点图

(6) 蓄冰池过火损伤混凝土保护层及钢筋层损伤修复加固图、冰池吊架、吊杆等钢结构加固图

- (7) 蓄冰池混凝土梁、板构件加固图

(8) 优化设计范围内计算书：蓄冰池混凝土、钢结构加固计算；加固锚栓、加固件对应侧墙剪力计算；蓄冰池底板钢板承载力、抗浮相关计算；蓄冰池锚栓防冷桥及相关传热热工计算（涉及优化范围内加固节点锚栓冷桥节点热工计算，相关原有土建部分热工性能由甲方提供。）

2号能源站蓄冰池池区内：指导加固施工的深化施工图。包括：

- (1) 方钢骨架支撑尺寸连接方式节点图
- (2) 混凝土打孔后防渗漏节点图
- (3) 化学锚栓型号、相应排列布置图
- (4) 原设计施工钢衬板防渗漏补强设计节点图

目工程项目业主方需求要求设计人通过合理安排在交付时间前交付设计成果及资料，设计人有义务尽力配合，且本合同价款不因此进行调整。

第5条 设计咨询费及付款方式

5.1 设计费：

5.1.1 本合同计价方式为下列第【1】种方式：

(1) 固定总价。在合同约定的范围内完成相应工作，合同总价不做调整。含税总价 360,000.00 元(大写:叁拾陆万元整)，税率 6%。

(2) 固定单价。最终设计费按【/】据实结算。合同期间，单价不随建筑功能性变化、建筑面积变化以及增减某项系统、市场环境因素而调整，也不随设计人和发包人所在地人员工资的增加变化。

(3) 其他。

5.2 付款方式：

本合同约定按以下节点支付合同价款：签约合同价(含增值税)为：暂定人民币(大写)【叁拾陆万元整】(¥【360000.00】)。其中，不含增值税合同价款为人民币(大写)【叁拾叁万玖仟陆佰贰拾贰元整】(¥【339622.00】)，增值税为人民币(大写)【贰万零叁佰柒拾捌元整】(¥【20378.00】)，税率【6】%。

1、计价方式：固定总价(包含设计服务、配合完成图纸审查、参加不多于2次的技术评审、不多于4人日的施工现场配合)。

2、设计工期：按前面条款执行。

3、设计单位需根据施工现场需求，出具完整的施工图纸，并配合甲方(或建设方)完成相应的图纸审查。

4、本合同约定的不含税价格不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计的价格相应调整，以开具发票时间为准。

5、本合同设计费收费包含了设计人完成本项目设计服务范围内

10.7 本合同正本一式【柒】份，发包人执【肆】份，设计人执【叁】份。

(以下无正文)

甲方（委托方）：中建六局水利水电建设集团有限公司

法定代表人：王天亮

或委托代理人：

地址：天津市河西区洞庭路52号

电话：022-88181206

电子信箱：【 ljsld@cscec.com 】

乙方：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

法定代表人：赵林

或委托代理人：

地址：深圳市南山区文心五路滨海之窗写字楼一楼

电话：0755-86126888

电子信箱：【 sz@huasen.com.cn 】

附件：

附件 1：计价表

附件 2：乙方设计人员名单

附件 3：廉政合同书

(2) 成果文件

水池套管见泵房大特图

广东省建设工程勘察设计出图专用章

单位名称:深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司
 业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
 资质证书编号:A244066224 华森设计
 有效期至:2025.07.30 HSA ARCHITECTS

下一层平面图

建筑面积: 4213.42m²

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 王瑜
 注册号: 4406622-008
 有效期: 至2026年10月

150

注册章

项目名称 三亚崖州湾深海科技城智慧综合能源服务项目 PROJ

子项名称 1号能源站 SUB PROJ

建设单位 三亚崖州湾科技城开发建设有限公司 DEVP

平面示意 KEY PLANE

1号能源站地下一层平面图

图名 TITLE

图号 J-01-01-001 DRAWN NO.

专业 建筑 SPECIALITY

设计阶段 施工图 PHASE

比例 1:150 SCALE

日期 2023.06 DATE

设计	杨静宁	<i>杨静宁</i>	DESIGN
校对	张明珠	<i>张明珠</i>	CHECK
专业负责人	杨静宁	<i>杨静宁</i>	CHIEF
专业审核人	王瑜	<i>王瑜</i>	EXAMINE
项目设计主持人	李百公	<i>李百公</i>	PROJECT CHIEF

子项号 SUB DESIGN NO.

设计号 H20031 DESIGN NO.

合作单位 COOP

华森设计
 HSA ARCHITECTS

深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

资质证书编号: A244066224

8.5.3 前海合作区区域集中供冷项目 10 号冷站设计

(1) 合同扫描件

QHNY-2015-019



前海合作区区域集中供冷项目 10 号 冷站设计合同

立项编号：

合同双方：深圳市前海能源投资发展有限公司（甲方）

深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司（乙方）

工程名称：前海合作区区域集中供冷项目 10 号冷站

签署日期：2015 年 12 月 日



第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海能源投资发展有限公司

乙方（设计人）：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

鉴于委托人已于 2015 年 11 月 日向设计人发出 前海合作区区域集中供冷项目 10 号冷站设计 工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程项目概况

1.1 项目名称：前海合作区区域集中供冷项目 10 号冷站设计

1.2 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 建设内容：前海合作区区域集中供冷项目 10 号冷站设计

1.4 建设规模：前海合作区区域集中供冷 10 号冷站，位于 19 单元 08 街坊 01 地块内。10 号供冷站为独立式冷站，总建筑面积约 6100m²，冷却塔面积约 2000 m²。服务区域主要为 19 单元，用户包含办公、商业、酒店、地铁站等供冷面积约为 83 万 m²，总供冷量约 2 万 RT。

1.5 投资规模：预计总投资额人民币 2.4 亿元

1.6 资金来源：深圳市前海能源投资发展有限公司

第二条 合同组成及解释顺序

组成合同的下列各项文件应互相解释，互为说明。除专用条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

2.1 本合同协议书；

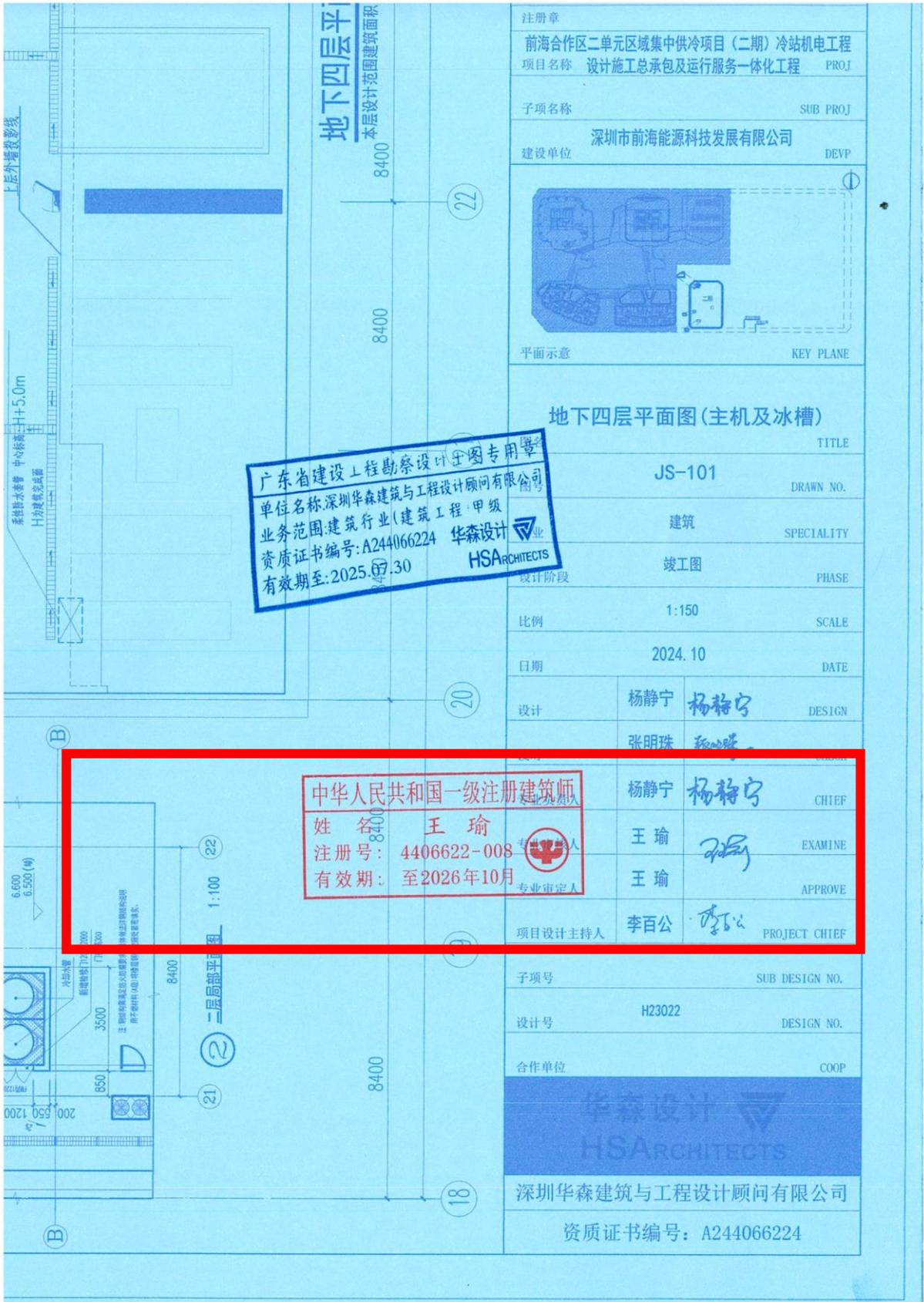
2.2 中标通知书；

2.3 合同补充条款和专用条款；

2.4 合同通用条款和附件；

2.5 招标文件及其附件函件；

(2) 成果文件



广东省建设工程勘察设计施工图专用章
 单位名称: 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司
 业务范围: 建筑行业(建筑工程)甲级
 资质证书编号: A244066224 华森设计
 有效期至: 2025.07.30 HSA ARCHITECTS

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 王瑜
 注册号: 4406622-008
 有效期至: 至2026年10月

8.5.4 华大基因中心工程设计合同

(1) 合同扫描件-补充协议（主合同附后）

华大基因中心工程设计合同补充协议<05>

合同编号：SZ0301-HT-010 补 05

《华大基因中心工程设计》补充协议<05>

建设单位（甲方）：深圳华大基因科技有限公司

设计单位（乙方）：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

甲、乙双方就华大基因中心项目设计事宜，于2012年9月15日签订《华大基因中心工程设计合同》（合同号SZ0301-HT-010，下称“原合同”）、后续签订《华大基因中心项目设计补充协议<02>》（合同号SZ0301-HT-010 补02，下称“补<02>”）和《华大基因中心工程设计合同》补充协议<03>（合同号SZ0301-HT-010 补03，下称“补<03>”）、《华大基因中心工程设计合同》补充协议<04>（合同号SZ0301-HT-010 补04）。

根据华大基因中心项目建设需要，增加以下设计工作：F区加建施工图变更、新增中水机房设计、垃圾转运站功能调整重新设计、地下联通道新增盖板设计、实验室区域结构加固设计、海绵城市设计、配合业主土地遴选负责规划及消防报审、后续宣传效果图制作。

现经双方友好协商，就增加设计工作达成一致意见，并签订《华大基因中心工程设计合同—补充协议<05>》（下称“本协议”），本协议未约定事项仍按原合同、补<02>、补<03>和补<04>执行。

一、本协议修改后的项目概况

1.1、项目整体概况

序号	项目	规模
1	用地面积	102999.81 m ²
2	总建筑面积	346483.28 m ² （最终以测绘公司数据为准）
3	计入容积率建筑面积	206000.00 m ²
4	不计容建筑面积	62202.70 m ²
5	核增建筑面积	78280.58 m ²
6	容积率	2.0
7	绿地率	35.6%
8	建筑投影面积	35880.71 m ²
9	建筑覆盖率	34.99%
10	停车位数量（地上/地下）	1097 位/1096 位
11	建筑高度及层数	59.85m 及 19 层

二、本协议设计内容及设计成果要求

2.1、以下设计工作包含初步设计、施工图设计。各设计阶段成果要求依照原合同执行：

序号	资料名称	份数	备注
1	F区改造施工图变更	10	以施工图变更方式出图
2	中水机房新增施工图变更	10	以施工图变更方式出图
3	垃圾转运站修改施工图变更	10	以施工图变更方式出图
4	地下连通道新增施工图变更	10	以施工图变更方式出图
5	实验室区域结构加固	10	以施工图变更方式出图

6	海绵城市专项	10	专项设计说明等
7	配合业主土地遴选负责规划及消防报审、后续宣传效果图制作。	10	以施工图变更方式出图

2.2 设计内容依照原合同执行,包括但不限于:

F 区室内加建施工图变更、新增中水机房、垃圾转运站设计、地下联通道新增盖板修改、实验室区域结构加固、海绵城市设计、配合业主土地遴选负责规划及消防报审、后续宣传效果图制作。

2.3 设计成果要求

2.3.1 设计成果和服务必须符合《建筑工程设计文件编制深度的规定》、《城市规划编制办法》、深圳市《关于报审建筑工程设计内容及深度的规定》及甲方提出的各项设计要求;结构设计深度要求有抗震构造措施详图的表达;

2.3.2 检查管线综合图,消除管线碰撞现象;

2.3.3 甲方提出的设计变更或修改,乙方应在甲方规定的合理时间内,予以配合执行;

2.3.4 对不合格部分进行重新设计,不得另外索取费用。

2.3.5 乙方应积极配合甲方委托的施工图设计文件审查单位进行审查工作,提供开展审查所需的资料,并根据审查单位意见将图纸修改到位;

2.3.6 在施工的过程中,因设计问题及其他原因造成的设计变更及修改,乙方应在 3 天内予以配合修改;

2.3.7 由于乙方的设计缺陷引起的变更,乙方应负责修正完善设计文件,由此增加的设计费自行承担,甲方视工程情况执行整改经济损失索赔权;

2.3.8 以深圳市定额站发布的当年同期的建筑工程各专业成本造价指标的中间值为基础,另参照近年深圳市同类工程的相关数据,进行设计经济指标控制。经济指标必须控制在合理范围内,否则,乙方必须阐明导致造价超出的原因并取得甲方的认可;对于甲方提出的合理化改进建议,乙方应接受并进行相应的设计修改,使经济指标控制在甲方要求的范围内,并且不得延长设计周期、不另要求支付设计费用。

2.3.9 乙方应配合提交本工程相关的各专业研讨会、专家评审会相关的设计文件;

2.3.10 乙方应指定专人负责配合甲方将设计文件报送发改、规划、建设、环保、消防、人防、水务、气象等主管部门审查,并按其审查意见修改完善设计,保证设计文件通过政府主管部门审批。

2.3.11 若因乙方原因导致提交的设计文件出现遗漏、错误或不符合本合同文本质量规定和有关部门审批要求,导致无法通过甲方组织的设计审查,甲方有权发出如下任何指令,乙方必须遵照执行:

2.3.11.1 重新设计后仍未能通过政府有关部门的审批,由此造成工期延误的,甲方有权视情况对乙方扣减设计费,并要求乙方增加投入,确保下一阶段设计按期完成。

2.3.11.2 如采取上述措施仍未达到要求,则甲方可将该不合格部分另行委托给其它单位设计,并扣除乙方设计费中此部分的设计费用;

2.3.12 在执行原合同、补<02>、补<03>、补<04>及本协议期间,甲方提出设计需求或者变更指令,乙方须对相应的设计文件要求作出调整,并与申报政府相关部门报规报建的工作同步进行。

三、设计进度要求

序号	出图内容	时间节点
1	F 区改造施工图变更	根据甲方指令文件
2	中水机房新增施工图变更	根据甲方指令文件

3	垃圾转运站修改施工图变更	根据甲方指令文件
4	地下连通道新增施工图变更	根据甲方指令文件
5	实验室区域结构加固	根据甲方指令文件
6	海绵城市专项	根据甲方指令文件
7	配合业主土地遴选工作负责规划及消防报审、后续宣传效果图制作	根据甲方指令文件

上述每项出图内容的时间节点每延迟一天罚款本协议金额的千分之五, 累计不超过本协议金额的百分之十。

四、主要设计师

乙方派驻项目经理、项目负责人资历按不低于原合同要求执行, 详具各专业负责人信息(学历、工作年限、项目履历等)并提交甲方存档(详见附件1), 如履约期间负责人有变动需提前7个自然日通知甲方, 且乙方有责任自行做好内部专业交接工作。

项目分项任务委任具体技术责任人, 详具负责人信息(学历、工作年限、项目履历等)并提交甲方存档(详见附件1), 以保证施工图设计的进度和质量, 推进具体设计分项的技术服务。

项目设计部组成人员未经甲方同意, 乙方擅自更换项目设计负责人, 甲方按每换1人处罚人民币10万元。

五、设计费用

5.1 本次设计补充协议暂定总费用为人民币贰佰零肆万玖仟肆佰肆拾壹元贰角肆分(小写: ¥2,049,441.24), 费用组成如下:

序号	修改内容	涉及专业	修改面积/m ²	单价/元	总价/元
1	F区改造	建筑、结构、机电	4557.94	16.70	76117.60
2	中水机房新增	建筑、结构、机电	867.76	30.35	26336.51
3	垃圾转运站修改	建筑、结构、机电	830.78	30.35	25214.17
4	地下连通道新增	建筑、结构	228.96	21.70	4968.43
5	实验室区域结构加固	结构	7300	50	365000.00
6	海绵城市专项	绿建	105000	包干	200000.00
7	配合业主土地遴选工作负责规划及消防报审、后续宣传效果图制作。	建筑、机电	346483.28 (最后以测绘为准)	包干	1351804.52
合计					2049441.24

备注说明:

- 1) 依据项目主合同, 设计单价为43.35元/平米。原合同各阶段设计费分配比例如下: 方案设计20%, 初步设计30%, 施工图设计40%, 施工配合10%。各专业工作量比例如下: 建筑40%, 结构30%, 机电30%。
- 2) 第1项内容, 设计阶段为初步设计、施工图设计。各专业修改比例如下: 建筑70%, 结构20%, 机电70%。单价=43.35*0.7*(40%*70%+30%*20%+30%*70%)=16.70元/平米。
- 3) 第2、3项内容为整体新增或修改, 设计阶段为初步设计、施工图设计。各专业修改比例如下: 建筑100%, 结构100%, 机电100%。单价=43.35*0.7=30.35元/平米。
- 4) 第4项内容为C区南侧地下联通通道露天段, 根据要求新增结构盖板及挡土墙设计, 设计阶段为初

步设计、施工图设计。各专业修改比例如下: 建筑 100%, 结构 100%, 机电 5%。单价=43.35*0.7*(40%*100%+30%*100%+30%*5%)=21.70 元/平米。

- 5) 第 5 项按与甲方协议单价取费 50 元/平米。
- 6) 第 7 项内容分为两部分: ①配合业主土地遴选工作, 依据新的用地规划许可证, 对整个项目所有设计阶段图纸内容汇总编辑, 整理规划报批文件, 配合业主与规划部门沟通, 拿到新的工规规划许可证, 并根据规划部门提出的规划意见, 完成后续相关施工图设计变更, 配合业主后期宣传工作, 绘制项目效果图 8 张; ②根据原补充协议<02>内容, 华森负责二次装修设计消防图纸的审图盖章及图纸打印, 根据业主新的要求, 华森负责结合规划报批内容调整, 一次消防及二次消防重新合并出图报建。参考《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订本) 第 1.0.16 条, 按设计费单价 9%计算。单价 43.35*0.09=3.9015 元/平米。
- 7) 费用参考补充协议<02>收费标准, 晒图尺寸补充协议<02>中没有覆盖的按图幅面积计算, 不再支付其它晒图费用。

六、本补充协议(五)费用支付如下(单位:元)

6.1 付款节点:

序号	补<05>设计费	合计支付/元	支付节点
第一次	本协议费用的25%	512360.31	签订后五个工作日内
第二次	本协议费用的30%	614832.37	完成消防图纸(一次+二次)报审
第三次	本协议费用的20%	409888.25	完成规划报审, 获取新的工规证
第四次	本协议费用的10%	204944.12	完成海绵城市专项成果
第五次	本协议费用的15%	307416.19	施工配合完成、竣工验收完成后五个工作日内

6.2 以上付款需提供符合要求的请款申请资料及等额增值税专用发票(6%)。

七、其他

7.1 安排人员施工过程全时段驻场配合工程现场工作开展, 施工配合阶段费用按原合同执行。驻场人员需出具在华森一年社保记录, 如驻场人员无法满足现场施工配合要求, 经甲方提出更换后, 乙方应在一周内无条件更换并就位。

7.2 甲方、乙方之间的各类通知、文件和资料均应以书面形式作出(以磁盘、光盘、电子邮件等特殊形式提交时应附书面说明材料), 可以当面提交, 也可通过航空邮寄、传真和特快专递送达本合同指定的地址和收件人, 经收件人接收即视为通知、文件或资料已送达。甲方和乙方以书面形式向对方发出的各类通知、文件和资料必须经由其授权代表签字后生效, 未经签字不具法律效力。

7.3 其他遵照原合同、补<02>、补<03>及补<4>相应条款执行, 如有不一致之处, 以本协议为准。

甲方(盖章):

深圳华大基因科技有限公司

法定代表人:(签字)

或

委托代理人:(签字)

日期:2022 年 4 月 18 日

乙方(盖章):

深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

法定代表人:(签字)

或

委托代理人:(签字)

日期:2022 年 4 月 18 日

1912031

华大基因中心工程设计合同

建设单位：深圳华大基因科技有限公司

设计单位：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

2012年09月15日

甲方：深圳华大基因科技有限公司（以下简称“甲方”）

乙方：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司（以下简称“乙方”）

签订地点：深圳盐田北山工业区 11 栋 2 楼华大基因建筑发展中心

甲方委托乙方承担 华大基因中心项目 设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订

- 1.1 《中华人民共和国合同法》
《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 《建设工程勘察设计管理条例》
《建设工程勘察设计市场管理条例》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容

- 2.1 工程名称：华大基因中心
- 2.2 建设地点：深圳市盐田区大梅沙成坑村
- 2.3 项目概况

序号	项目	规模 (m ²)
1	用地面积	103000
2	总建筑面积	346000
3	计入容积率面积	206000
3.1	七大中心	80000
3.2	国际学术会议中心	20000
3.3	配套宿舍	61000
3.4	装配式建筑	45000
4	不计入容积率面积	140000
4.1	地面停车楼	<100000
4.2	人防地下室	<40000
5	容积率	≤2.0
6	覆盖率 (建筑密度)	
7	绿地率	
8	项目性质	科研及生活配套等

3、中期施工图设计汇报和讨论。	40 日	
4、报消防并取得批文（批文不保证在本阶段设计周期能取得）		
5、提交施工图设计成果	45 日	
施工图设计审查修改配合（具体周期视实际情况协商）		
6、施工图设计审核		
7、完善和修改施工图，提交最终施工图成果。		

第四条 甲方应向乙方提交的有关资料、文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	宗地图	1	合同签订时	
2	《建设用地规划许可证》(或规划要点)	1	合同签订时	
3	设计任务书	1	按设计阶段提供	
4	地形地貌图(含 CAD 电子文件)	1	合同签订时	
5	市政道路管网资料	1	扩初前	由甲方提供,乙方配合
6	方案设计批文	1		包括人防设计要点
7	工程地质勘探报告	1	初步设计开始前	
8	初步设计批文	1	审批后 5 日内	包括消防人防设计批文
9	施工图设计批文	1	审批后 5 日内	

第五条：设计费标准及支付办法

5.1 本项目设计费总价暂定为人民币 ¥1500.00 万元整。设计总面积为 34.6 万平方米，最终以施工图设计总建筑面积为准（包括地下室和架空层的建筑面积）总建筑面积增减在 2000 平米以内时设计费不作调整；总建筑面积增减超过 2000 平米时，增减超过 2000 平米以上部分设计费按 5.3 条列表中对应的单价进行调整合同价。

5.2 总费用包含需要支付前期投标设计单位的方案补偿费 ¥46.00 万元，乙方应在收到第一笔设计费后 15 日内支付，分别支付设计方案补偿费给中建国际(深圳)设计顾问有限公司 ¥180,000.00 元整，和支付给中国航天建筑设计研究院(集团)深圳分院 ¥100,000.00 元整。乙方收到甲方第二次设计费 15 天内，支付给中国航天建筑设计研究院(集团)深圳分院设计方案补偿费 ¥180,000.00 元整。

5.3 本合同建筑工程设计费计费标准（按建筑面积收费）

购买。本合同第四条规定乙方交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，乙方另收工本费。

8.4 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，乙方不得指定生产厂、供应商。甲方需要乙方配合加工定货时，所需要费用由甲方承担。

8.5 本合同发生争议，双方应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由深圳仲裁委员会仲裁。

8.6 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

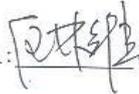
8.7 本合同一式八份，甲方四份，乙方四份，每份均具同等法律效力。经双方签字或盖章后生效。

甲方：深圳华大基因科技有限公司

(盖章)

地址：深圳市盐田区北山工业区 11 栋

法定代表人

或委托代理人： (签字)

银行账号：

开户银行：

日期：2012 年 09 月 14 日

邮政编码：

电 话：

传 真：

乙方：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

(盖章)

地址：深圳市南山区滨海之窗办公楼六层

法定代表人

或委托代理人： (签字)

银行账号：

开户银行：

日期：2012 年 09 月 14 日

邮政编码：

电 话：

传 真：

(2) 成果文件

<p style="writing-mode: vertical-rl;">此部分为制冷机房预留空间(面积240m², 土建朝向0.0m)</p> <p style="writing-mode: vertical-rl;">用于制冷系统根据需要使用需要扩展(包括接驳LNG冷能梯级利用系统的设施)</p>	<h1 style="writing-mode: vertical-rl;">制冷机</h1> <p style="writing-mode: vertical-rl;">注: 蓄冷水池内布水器</p>	注册章		
	项目名称	华大基因中心	PROJ	
	子项名称		SUB PROJ	
	建设单位	深圳华大基因科技有限公司	DEVP	
	平面示意		KEY PLANE	
	图名	制冷机房管道布置平面图	TITLE	
	图号	KS-02-01	DRAWN NO.	
	专业	暖通	SPECIALITY	
	设计阶段	施工图	PHASE	
	比例	1:50	SCALE	
日期	2021.04	DATE		
设计	李百公	李百公	DESIGN	
检查	张伟	张伟	CHECK	
负责人	李百公	李百公	CHIEF	
专业审核人	赵庆	赵庆	EXAMINE	
专业审定人	赵庆	赵庆	APPROVE	
项目设计主持人	张晖 王瑜	张晖 王瑜	PROJECT CHIEF	
子项号		SUB DESIGN NO.		

广东省建设工程勘察设计出图专用章
 单位名称: 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司
 业务范围: 建筑行业(建筑工程)甲级
 资质证书编号: A244066224 华森设计
 有效期至: 2025.07.30
 HSA ARCHITECTS

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 王瑜
 注册号: 4406622-008
 有效期: 至2026年10月

8.5.5 三亚崖州湾深海科技城智慧综合能源服务项目（施工图）

（1）合同扫描件

工程咨询服务协议

甲方：深圳中海世纪建筑设计有限公司

乙方：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

甲方委托乙方承担由“三亚崖州湾深海科技城智慧综合能源服务”项目施工图设计工作，经双方友好协商，达成如下协议：

第一条 工程概况

- 1、工程名称：三亚崖州湾深海科技城智慧综合能源服务项目
- 2、工程规模、内容：建筑面积 13550 平方米、冷站项目。

第二条 乙方服务内容

- 1、乙方工作人员在甲方的领导下按照甲方的要求及本项目业主要求承担本项目的施工图设计及配合工作。
- 2、乙方负责在约定期限内完成本工程的施工图设计工作，设计工期 45 日历天。
- 3、工程设计质量标准：设计成果文件须满足国家、海南省、三亚市有关规范、规定要求及本合同要求，质量标准合格。
- 4、乙方负责向甲方提供设计成果。
- 5、乙方在向甲方申请支付款项时，应提供正规合法等额发票。

第三条 甲方责任

- 1、负责提供设计图纸及其它与本项目咨询有关的资料，并对乙方提出的其它有关问题给予解答及协调。
- 2、甲方对于乙方提交的全部施工图设计资料进行审核，并提出修改意见，乙方据此进行设计修改。
- 3、按照本协议规定按时支付费用，甲方未能及时向乙方支付设计费的，每延期一日，按应付未付金额的万分之五向乙方承担违约金。

第四条 服务费用

本次施工图设计费为总价包干，总设计费为：RMB3500000.00（大写：叁佰伍拾万元整）。

该施工图设计服务费包括乙方完成本项工作所需的一切费用，含人工费用、管理费、乙方应交的税金等。甲方根据风险共担的原则向乙方支付劳务费用，即只有甲方从业主处收到相应阶段设计费后，才能向乙方支付劳务费。若甲方从业主处收到部分设计费，则按比例（该阶段已收取的设计费与应收总设计费之比）向乙方支付劳务费。支付方式如下：

第一次：本合同签订后，甲方支付总劳务费 20%，计人民币 70 万元作为预付款。

第二次：提交全部施工图设计，获施工图审查合格书及施工图财政预算评审结论书后，付至按施工图财政预算评审设计费的 80%（如合同额低于财评金额，仍按合同金额支付），甲方支付总劳务费的 60%计，人民币 210 万元；

第三次：预留总劳务费 20%作为后期服务费，待本项目竣工验收后，按甲方与业主确认的建筑面积结算并结清本协议尾款。

以上三次付款均需该项目业主单位向甲方支付相关设计费后，再由甲方向乙方支付设计费。

第五条 由于甲方或第三方的原因使乙方增加了工作量，则乙方应当将此情况与可能产生的影响及时通知甲方。由此增加的工作量视为额外服务，若增加工作量较大时，双方将协商费用补偿事宜。

第六条 本协议未尽事宜，由双方友好协商解决。

第七条 本协议一式陆份，双方各执叁份，均具同等法律效力，由双方授权代表

（以下无正文）

甲方：深圳中海世纪建筑设计有限公司 乙方：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

代表签字：



代表签字：



开户银行：中国建设银行深圳市蛇口支行
开户帐号：44201502800051018910

2021 年 2 月 2 日

2021 年 2 月 2 日

附件 1:

设计人主要设计人员表

名称	姓名	职务	注册执业资格	承担过的主要项目
项目负责人	郭智敏	总建筑师/总经理助理/重庆公司总经理/总共办主任	国家一级注册建筑师	1. 前海深港合作区区域集中供冷项目 10 号供冷站 2. 海淀区中关村南大街 11 号院项目（百花村项目）
项目副负责人	李白公	执行总建筑师	国家注册设备工程师（暖通空调）	1. 前海深港合作区区域集中供冷项目 10 号供冷站 2. 深圳乐土沃森生命科技中心一期
建筑专业负责人	王瑜	副总建筑师	国家一级注册建筑师	1. 深圳乐土沃森生命科技中心一期 2. 国家南海博物馆项目建筑工程概念性方案
结构专业负责人	王卫忠	执行总建筑师	国家一级注册结构工程师	1. 深圳乐土沃森生命科技中心一期 2. 海口观澜湖国际足球训练基地
给水排水专业负责人	周克晶	执行总建筑师	国家注册设备工程师（给水排水）	1. 深圳乐土沃森生命科技中心一期 2. 三亚凤凰机场 3#地块
暖通空调专业负责人	张伟	部门副经理	/	1. 徐州云东文化街区项目（EPC） 2. 山东威海·南海新区全民体育小镇
建筑电气专业负责人	刘志红	执行副总建筑师	国家注册电气工程师（供配电）	1. 深圳乐土沃森生命科技中心一期 2. 海口荣丰华文太禾小镇项目

九、 拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓名	项目中拟担任职务或专业	职称证	注册资格	学历	单位社保购买	备注
1	李百公	执行负责人/暖通专业审核审定	正高级工程师	注册公用设备工程师（暖通空调）	本科	深圳华森建筑与设计顾问有限公司	/
2	文亮	建筑专业负责人	正高级工程师	一级注册建筑师	硕士	深圳华森建筑与设计顾问有限公司	/
3	蒋敏	建筑专业审核审定	高级工程师	一级注册建筑师	硕士	深圳华森建筑与设计顾问有限公司	/
4	张菊芳	建筑专业主要设计人	高级工程师	一级注册建筑师	硕士	深圳华森建筑与设计顾问有限公司	/
5	张燕	建筑专业主要设计人	高级工程师	/	本科	深圳华森建筑与设计顾问有限公司	/
6	曹伟良	结构专业负责人	高级工程师	一级注册结构工程师	本科	深圳华森建筑与设计顾问有限公司	/
7	白建永	结构专业审核审定	正高级工程师	一级注册结构工程师	本科	深圳华森建筑与设计顾问有限公司	/
8	杜军	结构专业主要设计人	高级工程师	一级注册结构工程师	本科	深圳华森建筑与设计顾问有限公司	/
9	梁为圳	结构专业主要设计人	高级工程师	/	本科	深圳华森建筑与设计顾问有限公司	/
10	张伟	暖通专业负责人	高级工程师	/	本科	深圳华森建筑与设计顾问有限公司	/
11	陈晓铭	暖通专业主要设计人	高级工程师	/	本科	深圳华森建筑与设计顾问有限公司	/
12	李春	暖通专业主要设计人	工程师	/	专科	深圳华森建筑与设计顾问有限公司	/
13	李仁兵	给排水专业负责人	高级工程师	/	本科	深圳华森建筑与设计顾问有限公司	/
14	王鹏庆	给排水专业负责人	给排水高级工程师	注册公用设备工程师（给水排水）	本科	深圳市西伦土木结构有限公司	
15	魏璐	给排水专业审核审定	高级工程师	注册公用设备工程师（给水排水）	本科	深圳华森建筑与设计顾问有限公司	/
16	江健东	给排水专业主要设计人	工程师	/	本科	深圳华森建筑与设计顾问有限公司	/
17	张楚	给排水专业主要设计人	工程师	/	本科	深圳华森建筑与设计顾问有限公司	/

18	张慧琴	给排水专业设计人员	给排水高级工程师	/	硕士	深圳市西伦土木结构有限公司	/
19	李丛	电气专业负责人	正高级工程师	/	本科	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	/
20	张立军	电气专业审核审定	正高级工程师	注册电气工程师（供配电）	本科	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	/
21	徐松岩	电气专业负主要设计人	高级工程师	/	本科	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	/
22	高扬	电气专业负主要设计人	高级工程师	/	本科	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	/
23	杨贵香	电气专业负责人	建筑电气高级工程师	/	本科	深圳市西伦土木结构有限公司	/
24	许爽	电气专业设计人员	工程师	/	本科	深圳市西伦土木结构有限公司	/
25	周陶	岩土专业负责人	岩土高级工程师	注册土木工程师（岩土）	硕士	深圳市西伦土木结构有限公司	
26	刘彬彬	岩土专业设计人员	工程师	/	本科	深圳市西伦土木结构有限公司	
27	镇溶芳	市政工程专业负责人	道路与桥梁高级工程师	注册土木工程师（道路工程）	本科	深圳市西伦土木结构有限公司	/
28	邓惠晗	市政工程专业设计人员	道路与桥梁高级工程师	注册土木工程师（道路工程）	本科	深圳市西伦土木结构有限公司	/
29	谭绍龙	工程造价专业负责人	工程造价高级工程师	一级注册造价工程师	本科	深圳市西伦土木结构有限公司	/
30	陈子阳	工程造价人员	助理工程师	/	专科	深圳市西伦土木结构有限公司	/

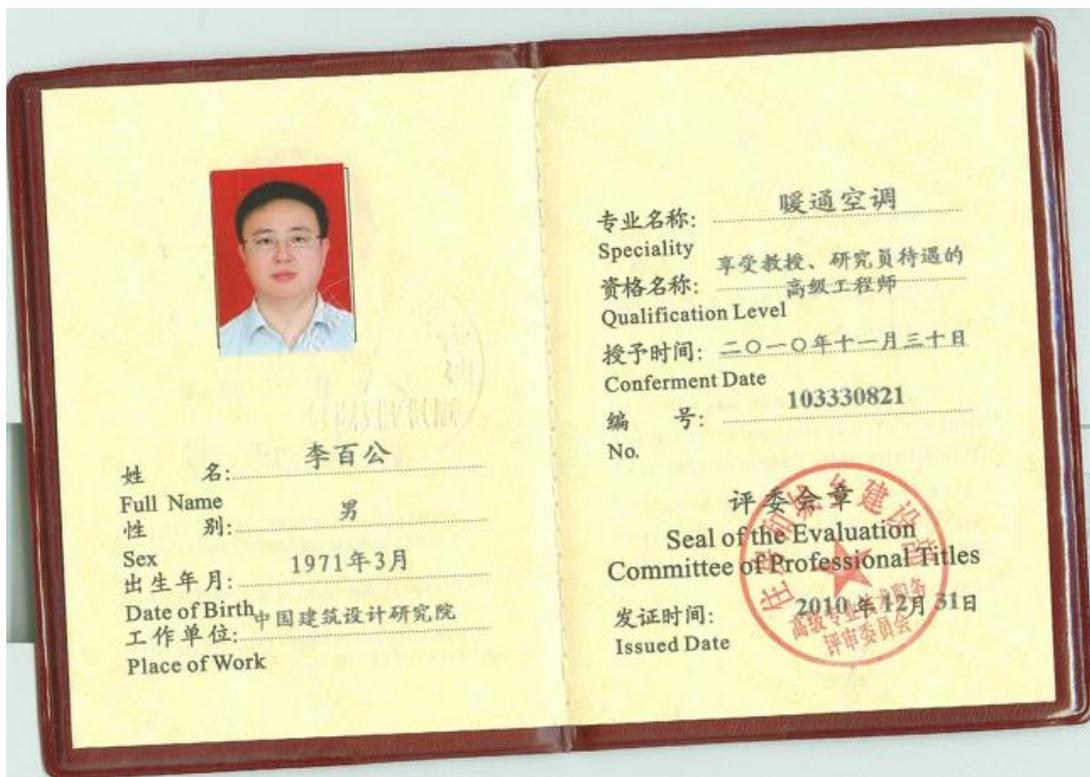
注：1. 须随本表提交表中人员相应的职称证、注册证、学历证书、近6个月社保证明等原件扫描件。
2. 本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。

9.1 李百公证明文件

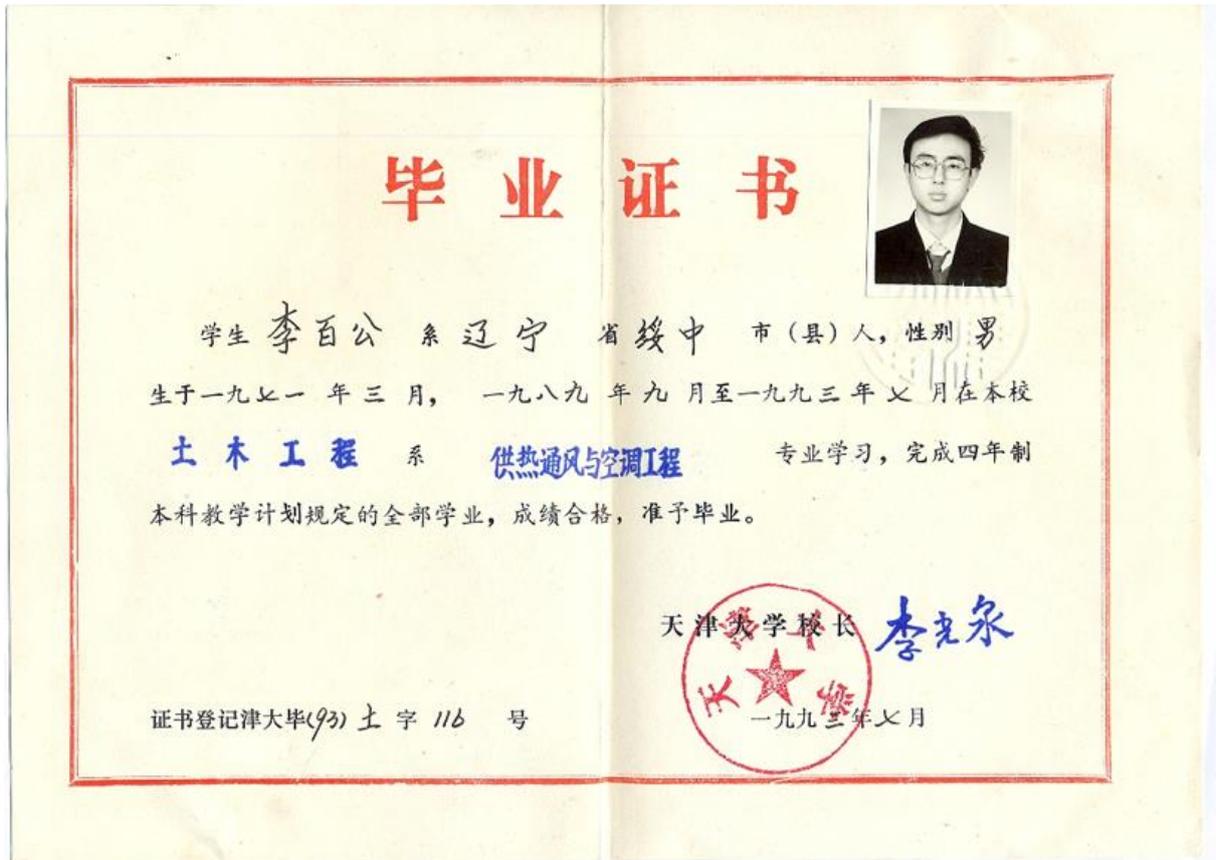
(1) 执业注册资格证书



(2) 职称证书



(3) 毕业证原件扫描件



9.2 文亮证明文件

(1) 执业注册资格证书

使用有效期:2024年10月30日
-2025年04月28日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：文亮
性别：男
出生日期：1984年08月20日
注册编号：20201105724
聘用单位：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司
注册有效期：2024年04月24日-2026年04月23日



主任



个人签名：文亮

签名日期：2024.10.30

发证日期：2024年04月24日

(2) 职称证书

	专业名称: 建筑学 Speciality
	资格名称: 正高级工程师 Qualification Level
	授予时间: 二〇二四年一月十九日 Conferment Date
	编号: 20233332133 No.
姓名: 文亮 Full Name	 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles
性别: 男 Sex	
身份证号码: 433101198408200550 ID card No.	
	发证时间: 2024年3月8日 Issued Date

(3) 毕业证原件扫描件

硕士研究生		
毕业证书		
研究生 文亮 性别 男，一九八四年 八 月 二十 日生，于		
二〇〇七年 九 月至二〇一〇年 六 月在 建筑设计及其理论		
专业学习，学制 2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，		
毕业论文答辩通过，准予毕业。		
培养单位: 西安建筑科技大学	校(院、所)长: 陈德能	
证书编号: 107031201002000281		二〇一〇年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

(4) 社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文亮 社保电脑号：804155488 身份证号码：433101198408200550 页码：1
参保单位名称：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司 单位编号：392063 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	392063	14500.0	2175.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	32.48	14500	116.0	29.0
2024	03	392063	14500.0	2175.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	40.6	14500	116.0	29.0
2024	04	392063	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	40.6	14500	116.0	29.0
2024	05	392063	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	40.6	14500	116.0	29.0
2024	06	392063	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	40.6	14500	116.0	29.0
2024	07	392063	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2024	08	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	09	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	10	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	11	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	12	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	01	392063	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	02	392063	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
合计			27880.0	13960.0			8725.0	3490.0			872.5		602.88	396.0		349.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e592974994c1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
392063 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司



9.3 蒋敏证明文件

(1) 执业注册资格证书

使用有效期:2025年02月25日
-2025年08月24日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）。

姓 名：蒋敏
性 别：男
出生日期：1983年06月07日
注册编号：20204411601
聘用单位：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司
注册有效期：2024年05月10日-2026年05月09日



主任 



个人签名：
签名日期：2025.2.25 

发证日期：2024年05月10日

(2) 职称证书

	专业名称: 建筑学 Speciality
	资格名称: 高级工程师 Qualification Level
	授予时间: 二〇二一年十二月十二日 Conferment Date
姓名: 蒋敏 Full Name	编号: 20213331905 No.
性别: 男 Sex	
身份证号码: 440402198306079050 ID card No.	

评委会章
Seal of the Evaluation
Committee of Professional Titles

发证时间: 2022年1月11日
Issued Date

高级专业技术职务
评审委员会

(3) 毕业证原件扫描件

硕士研究生
毕业证书



研究生 蒋敏 性别男, 一九八三年 六月七 日生, 于
二〇〇七年 九月至二〇一〇年 七月在建筑设计及其理论
专业学习, 学制 三年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格,
毕业论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位: 广州大学

校(院、所)长: 康建设

证书编号: 110781201002000256 二〇一〇 年 六 月 二十 二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

(4) 社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋敏 社保电脑号：633908195 身份证号码：440402198306079050 页码：1
参保单位名称：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司 单位编号：392063 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	392063	14500.0	2175.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	32.48	14500	116.0	29.0
2024	03	392063	14500.0	2175.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	40.6	14500	116.0	29.0
2024	04	392063	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	40.6	14500	116.0	29.0
2024	05	392063	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	40.6	14500	116.0	29.0
2024	06	392063	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	40.6	14500	116.0	29.0
2024	07	392063	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2024	08	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	09	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	10	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	11	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	12	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	01	392063	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	02	392063	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
合计			27880.0	13960.0			8725.0	3490.0			872.5		602.88	396.0		349.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e5929749853i）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392063 单位名称 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司



9.4 张菊芳证明文件

(1) 执业注册资格证书

使用有效期:2024年11月18日
-2025年05月17日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：张菊芳
性别：女
出生日期：1980年09月25日
注册编号：20214411667
聘用单位：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司
注册有效期：2023年05月26日-2025年05月25日



主任 



张菊芳

个人签名： 

签名日期： 2023.1.14 发证日期：2023年05月26日

(2) 职称证书



(3) 毕业证原件扫描件



9.5 张燕证明文件

(1) 职称证书



8

姓名: 张燕
Full Name: 张燕
性别: 女
Sex: 女
出生年月: 1981年10月
Date of Birth: 1981年10月
工作单位: 中国建筑设计研究院有限公司
Place of Work: 中国建筑设计研究院有限公司

专业名称: 建筑学
Speciality: 建筑学
资格名称: 高级工程师
Qualification Level: 高级工程师
授予时间: 二〇二一年一月二十八日
Conferment Date: 二〇二一年一月二十八日
编号: 20203331373
No.: 20203331373

评委会章
Seal of the Evaluation
Committee of Professional Titles
发证时间: 2021年3月4日
Issued Date: 2021年3月4日

(2) 毕业证原件扫描件



普通高等学校

毕业证书

学生 张燕 性别 女, 一九八一年十月十日生, 于一九九九年九月至二〇〇四年六月在本校 建筑学 专业 五年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 西安建筑科技大学 校(院)长: 张德胜

证书编号: 107031200405001347 二〇〇四年六月二十九日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

(3) 社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张燕

社保电脑号：604760965

身份证号码：610125198110215540

页码：1

参保单位名称：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

单位编号：392063

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	392063	11500.0	1725.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	25.76	11500	92.0	23.0
2024	03	392063	11500.0	1725.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	32.2	11500	92.0	23.0
2024	04	392063	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	32.2	11500	92.0	23.0
2024	05	392063	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	32.2	11500	92.0	23.0
2024	06	392063	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	32.2	11500	92.0	23.0
2024	07	392063	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	46.0	11500	92.0	23.0
2024	08	392063	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	46.0	11500	92.0	23.0
2024	09	392063	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	46.0	11500	92.0	23.0
2024	10	392063	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	46.0	11500	92.0	23.0
2024	11	392063	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	46.0	11500	92.0	23.0
2024	12	392063	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	46.0	11500	92.0	23.0
2025	01	392063	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	46.0	11500	92.0	23.0
2025	02	392063	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	46.0	11500	92.0	23.0
合计			23920.0	11960.0			7475.0	2990.0			747.5		822.36	136.0		299.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 3391e5929748c903 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392063 单位名称 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

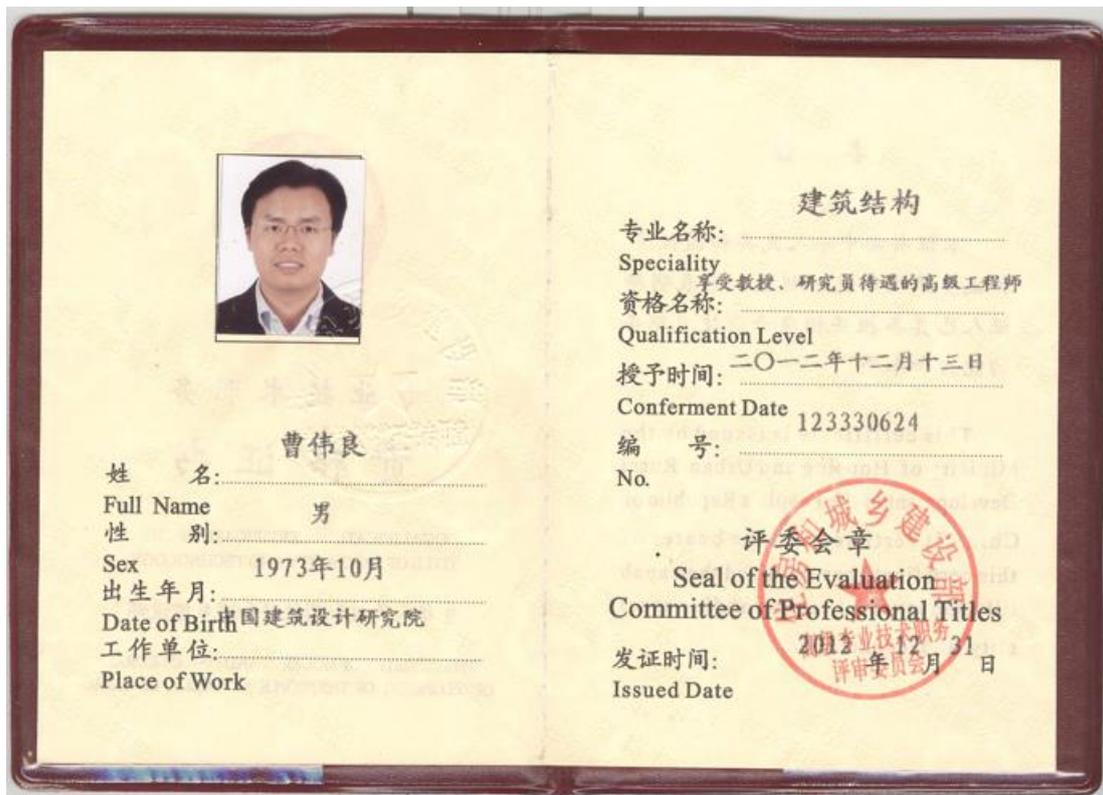


9.6 曹伟良证明文件

(1) 执业注册资格证书



(2) 职称证书



普通高等学校 毕业证书



学生 曹伟良 性别男，一九七三年
十月十六日生，于一九九二年八月

至一九九六年七月在本校土木建筑工程系

建筑工程专业四年制本科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校(院)长: 戴冠中
校 名: 河北工业大学

一九九六年七月十日

学校编号: 961216

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00017254

(4) 社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 曹伟良

社保电脑号: 2962625

身份证号码: 320219197310131311

页码: 1

参保单位名称: 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

单位编号: 392063

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	392063	19800.0	2970.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	44.35	19800	158.4	39.6
2024	03	392063	19800.0	2970.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	55.44	19800	158.4	39.6
2024	04	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	55.44	19800	158.4	39.6
2024	05	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	55.44	19800	158.4	39.6
2024	06	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	55.44	19800	158.4	39.6
2024	07	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
2024	08	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
2024	09	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
2024	10	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
2024	11	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
2024	12	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
2025	01	392063	19800.0	3366.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
2025	02	392063	19800.0	3366.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
合计			41184.0	20592.0			12870.0	5148.0			1287.0			899.71	2039.2	514.8	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e592974a74b6) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
392063

单位名称
深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司



打印日期: 2025年2月24日

9.7 白建永证明文件

(1) 执业注册资格证书

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 白建永

证书编号 S991300048

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0030473

发证日期 2014年11月15日



(2) 职称证书



姓名: 白建永

Full Name

性 别: 男

Sex

出生年月: 1966年7月

Date of Birth

工作单位: 中国建筑设计研究院

Place of Work

专业名称: 建筑结构

Speciality

资格名称: 高级工程师

Qualification Level

授予时间: 二〇一一年十一月二十二日

Conferment Date

编 号: 113330555

No. .

评委会章

Seal of the Evaluation

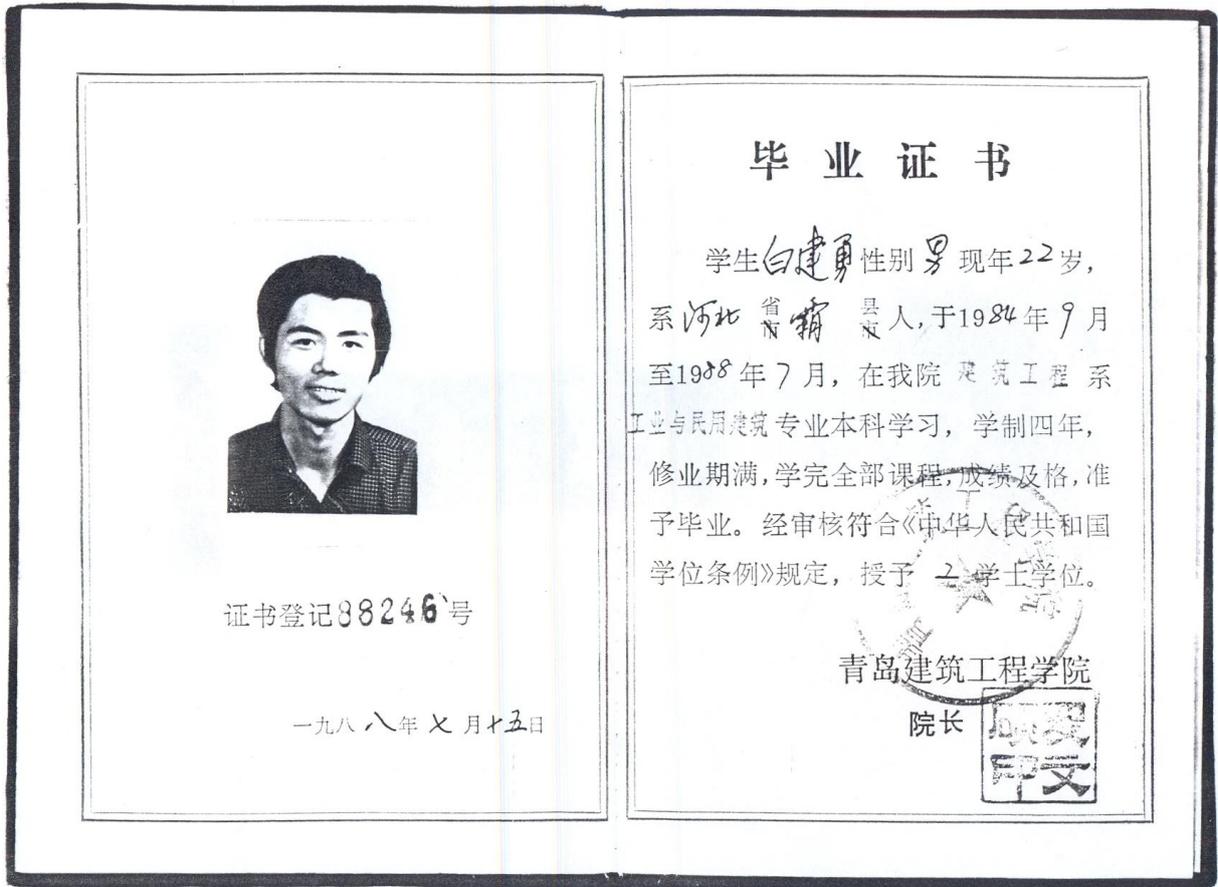
Committee of Professional Titles

发证时间: 2011年2月31日

Issued Date



(3) 毕业证原件扫描件



毕业证书

学生白建勇性别男现年22岁，
系河北省栾县人，于1984年9月
至1988年7月，在我院建筑工程系
工业与民用建筑专业本科学习，学制四年，
修业期满，学完全部课程，成绩及格，准
予毕业。经审核符合《中华人民共和国
学位条例》规定，授予学士学位。

青岛建筑工程学院
院长



证书登记88246号

一九八八年七月十五日

9.8 杜军证明文件

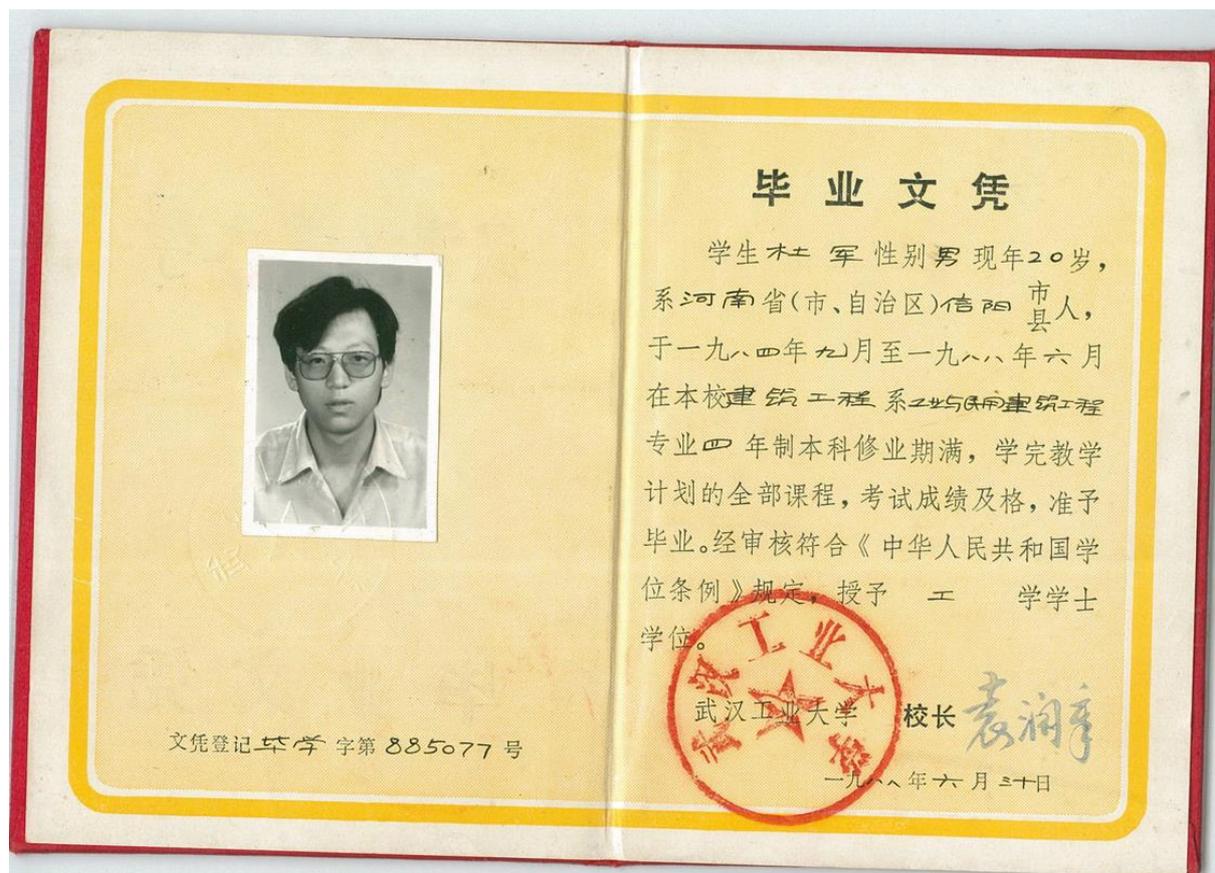
(1) 执业注册资格证书



(2) 职称证书



(3) 毕业证原件扫描件



(4) 社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 杜军 社保电脑号: 2962617 身份证号码: 130403196708180615 页码: 1
参保单位名称: 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司 单位编号: 392063 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	392063	19800.0	2970.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	44.35	19800	158.4	39.6
2024	03	392063	19800.0	2970.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	55.44	19800	158.4	39.6
2024	04	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	55.44	19800	158.4	39.6
2024	05	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	55.44	19800	158.4	39.6
2024	06	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	55.44	19800	158.4	39.6
2024	07	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
2024	08	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
2024	09	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
2024	10	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
2024	11	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
2024	12	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
2025	01	392063	19800.0	3366.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
2025	02	392063	19800.0	3366.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
合计			41184.0	20592.0			12870.0	5148.0			1287.0			899.71	2039.2	514.8	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e592974a9ccz) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 392063 单位名称 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司



9.9 梁为圳证明文件

(1) 职称证书

	专业名称: 建筑结构 Speciality
姓名: 梁为圳 Full Name	资格名称: 高级工程师 Qualification Level
性别: 男 Sex	授予时间: 二〇二一年十二月十一日 Conferment Date
身份证号码: 440982198608094976 ID card No.	编号: 20213331907 No.
	评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles
	发证时间: 2022年1月11日 Issued Date

(2) 毕业证原件扫描件

普通高等学校	
毕业证书	
学生 梁为圳 性别男, 1986年08月09日生, 于 2006年09月至2010年07月在本校土木与交通学院土木工程专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	
校名: 华南理工大学	校长: 李元元
证书编号: 105611201005000877	二〇一〇年七月一日
查询网址: http://www.chsi.com.cn	

(3) 社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁为圳 社保电脑号：625457971 身份证号码：440982198608094976 页码：1
参保单位名称：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司 单位编号：392063 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	392063	11500.0	1725.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	25.76	11500	92.0	23.0
2024	03	392063	11500.0	1725.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	32.2	11500	92.0	23.0
2024	04	392063	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	32.2	11500	92.0	23.0
2024	05	392063	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	32.2	11500	92.0	23.0
2024	06	392063	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	32.2	11500	92.0	23.0
2024	07	392063	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	46.0	11500	92.0	23.0
2024	08	392063	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	392063	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	392063	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	392063	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	12	392063	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	01	392063	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	02	392063	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计			18220.0	9160.0			5748.3	2299.32			574.84				9160.0		229.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e59297496958）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392063 单位名称 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司



9.10 张伟证明文件

(1) 职称证书



(2) 毕业证原件扫描件



(3) 社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟

社保电脑号：614886096

身份证号码：152701198209050611

页码：1

参保单位名称：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

单位编号：392063

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	392063	14500.0	2175.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	32.48	14500	116.0	29.0
2024	03	392063	14500.0	2175.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	40.6	14500	116.0	29.0
2024	04	392063	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	40.6	14500	116.0	29.0
2024	05	392063	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	40.6	14500	116.0	29.0
2024	06	392063	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	40.6	14500	116.0	29.0
2024	07	392063	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2024	08	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	09	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	10	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	11	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	12	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	01	392063	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	02	392063	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
合计			27880.0	13960.0			8725.0	3490.0			872.5						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e592974a8fcp ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392063 单位名称 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司



9.11 陈晓铭证明文件

(1) 职称证书

	专业名称: 供暖通风与空调工程 Speciality
	资格名称: 高级工程师 Qualification Level
	授予时间: 二〇二一年十二月三日 Conferment Date
姓名: 陈晓铭 Full Name	编号: 20213331909 No.
性别: 男 Sex	发证时间: 2022年1月11日 Issued Date
身份证号码: 445222198703250113 ID card No.	评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles

(2) 毕业证原件扫描件

普通高等学校		
毕业证书		
学生陈晓铭 性别男, 一九八七年三月二十五日生, 于二〇〇五年九月至二〇〇九年七月在本校建筑环境与设备工程专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名: 南华大学	校(院)长: 	
证书编号: 105551200905500137	二〇〇九年七月一日	
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</small>		

9.12 李春证明文件

(1) 职称证书

	专业名称: 供暖通风与空调工程 Speciality
	资格名称: 工程师 Qualification Level
	授予时间: 二〇二一年十二月三日 Conferment Date
姓名: 李春 Full Name	编号: 20213331937 No.
性别: 男 Sex	发证时间: 2022年1月11日 Issued Date
身份证号码: 440883199110053515 ID card No.	评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles

(2) 毕业证原件扫描件

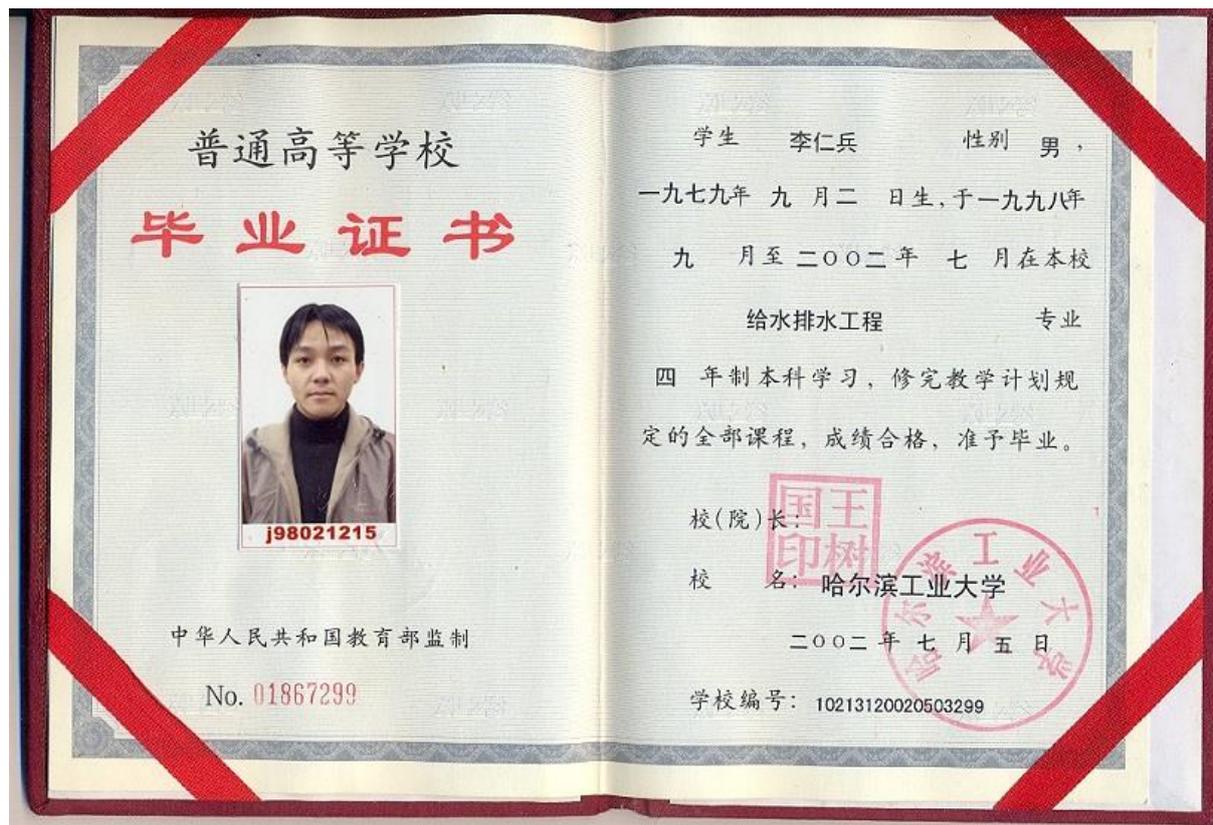
普通高等学校		
毕业证书		
学生 李春 性别男, 一九九一年十月五日生, 于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 供热通风与空调工程技术 专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名: 深圳职业技术学院	校(院)长: 刘世一	
证书编号: 111131201406000493	二〇一四年六月二十八日	
查询网址: http://www.chsi.com.cn	广东省教育厅监制	

9.13 李仁兵证明文件

(1) 职称证书

 <p>照片</p>  <p>广东省专业技术资格 委员会 专用章</p> <p>粤高证字第 1600101105500 号</p>	<p>李仁兵 于 一五 年 十二 月，经深圳市建筑专 业高级专业技术资格第一 评审委员会评审通过， 具备 给排水 高级工程师 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关： 二〇一六 年 月 日</p> 
--	--

(2) 毕业证原件扫描件



9.14 王鹏庆证明文件

(1) 执业注册资格证书



(2) 职称证书



(3) 毕业证原件扫描件



9.15 魏璐证明文件

(1) 执业注册资格证书

46

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 魏 璐

证书编号 CS204401429


中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0020406 发证日期 2020年09月08日

(2) 职称证书

7



姓 名: 魏璐

Full Name

性 别: 女

Sex

身份证号码: 360730199103212620

ID card No.

专业名称: 建筑给水排水

Speciality

资格名称: 高级工程师

Qualification Level

授予时间: 二〇二三年十二月二十日

Conferment Date

编 号: 20233332149

No.


Seal of the Evaluation
Committee of Professional Titles
高级专业技术职务
评审委员会

发证时间: 2024年3月8日

Issued Date

(3) 毕业证原件扫描件



(4) 社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏璐 社保电脑号：638814174 身份证号码：360730199103212620 页码：1
参保单位名称：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司 单位编号：392063 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	392063	11500.0	1725.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	25.76	11500	92.0	23.0
2024	03	392063	11500.0	1725.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	32.2	11500	92.0	23.0
2024	04	392063	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	32.2	11500	92.0	23.0
2024	05	392063	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	32.2	11500	92.0	23.0
2024	06	392063	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	32.2	11500	92.0	23.0
2024	07	392063	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	46.0	11500	92.0	23.0
2024	08	392063	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	392063	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	392063	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	392063	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	12	392063	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	01	392063	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	02	392063	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计			18220.0	9160.0			5748.3	2299.32			574.84		332.36	916.0		229.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e592974a59a5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392063 单位名称 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司



9.16 江健东证明文件

(1) 职称证书

	<p>专业名称: 建筑给水排水 Speciality</p> <p>资格名称: 工程师 Qualification Level</p> <p>授予时间: 二〇二〇年一月八日 Conferment Date</p> <p>编号: 20193331587 No.</p>
<p>姓名: 江健东 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 1989年08月 Date of Birth</p> <p>工作单位: 中国建设科技有限公司 Place of Work</p>	<p>评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles</p> <p>发证时间: 2020年02月25日 Issued Date</p>

(2) 毕业证原件扫描件

<p>10</p> <p>普通高等学校</p> <p>毕业证书</p> <p></p> <p>华侨大学制</p> <p>Nº 1200631</p>	<p>学生 江健东 , 性别 男 ,</p> <p>一九八九年 八月 一 日生,于二〇〇八年</p> <p>九月至二〇一二年 六月在我校</p> <p>给水排水工程 专业</p> <p>四年制 本科普通全日制学习,修完教学</p> <p>计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p> <p>校 长: 贾益民</p> <p>校 名: 华侨大学</p> <p>二〇一二年 六月 二十五日</p> <p>证书编号: 103851201205003232</p>
--	---

(3) 社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江健东 社保电脑号：632958168 身份证号码：350825198908010215 页码：1
参保单位名称：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司 单位编号：392063 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows include monthly data from 2024-02 to 2025-02 and a total row.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e592974a5ffu ）核查，验真码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392063 单位名称 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司



9.17 张楚证明文件

(1) 职称证书

	专业名称: 建筑给水排水 Speciality
	资格名称: 工程师 Qualification Level
	授予时间: 二〇二三年十二月二十日 Conferment Date
姓名: 张楚 Full Name	编号: 20233332179 No.
性别: 女 Sex	发证时间: 2023年12月8日 Issued Date
身份证号码: 130221199406291825 ID card No.	评审会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles

(2) 毕业证原件扫描件

普通高等学校	
毕业证书	
	
学生 张楚 性别 女, 一九九四年 六月二十九日生, 于二〇一三年 九月至二〇一七年 六月在本校 给排水科学与工程 专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	
校 名: 河北工业大学城市学院	校(院)长: 王乾廷
证书编号: 135841201705003042	二〇一七年 六 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

9.18 张慧琴

(1) 职称证书

广东省职称证书

姓 名：张慧琴

身份证号：142632198307230525



职称名称：高级工程师

专 业：给排水

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001057956

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(2) 毕业证原件扫描件



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

(3) 社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张慧琴

社保电脑号：625580496

身份证号码：142632198307230525

页码：1

参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司

单位编号：270640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	270640	4180.0	627.0	334.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4180	5.85	4180	33.44	8.36
2024	02	270640	4180.0	627.0	334.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4180	5.85	4180	33.44	8.36
2024	03	270640	4180.0	627.0	334.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4180	11.7	4180	33.44	8.36
2024	04	270640	4180.0	668.8	334.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4180	11.7	4180	33.44	8.36
2024	05	270640	4180.0	668.8	334.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4180	11.7	4180	33.44	8.36
2024	06	270640	4180.0	668.8	334.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4180	11.7	4180	33.44	8.36
2024	07	270640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4220	16.88	4220	33.76	8.44
2024	08	270640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4220	16.88	4220	33.76	8.44
2024	09	270640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4220	16.88	4220	33.76	8.44
2024	10	270640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4220	16.88	4220	33.76	8.44
2024	11	270640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4220	16.88	4220	33.76	8.44
2024	12	270640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4220	16.88	4220	33.76	8.44
2025	01	270640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4220	16.88	4220	33.76	8.44
2025	02	270640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4220	16.88	4220	33.76	8.44
合计			9727.0	4881.28			4558.3	1823.32			455.9		193.94		470.72		117.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e5a196618bfj）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：270640
单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司



9.19 李丛证明文件

(1) 职称证书



(2) 毕业证原件扫描件



(3) 社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李从

社保电脑号：604152375

身份证号码：450104197402161525

页码：1

参保单位名称：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

单位编号：392063

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	392063	19800.0	2970.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	44.35	19800	158.4	39.6
2024	03	392063	19800.0	2970.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	55.44	19800	158.4	39.6
2024	04	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	55.44	19800	158.4	39.6
2024	05	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	55.44	19800	158.4	39.6
2024	06	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	55.44	19800	158.4	39.6
2024	07	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
2024	08	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
2024	09	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
2024	10	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
2024	11	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
2024	12	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
2025	01	392063	19800.0	3366.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
2025	02	392063	19800.0	3366.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
合计			41184.0	20592.0			12870.0	5148.0			1287.0		899.71	2059.2		514.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e5929748ccd3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392063 单位名称 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司



9.20 张立军证明文件

(1) 执业注册资格证书



(2) 职称证书

广东省职称证书

姓 名：张立军
身份证号：320102196702012816



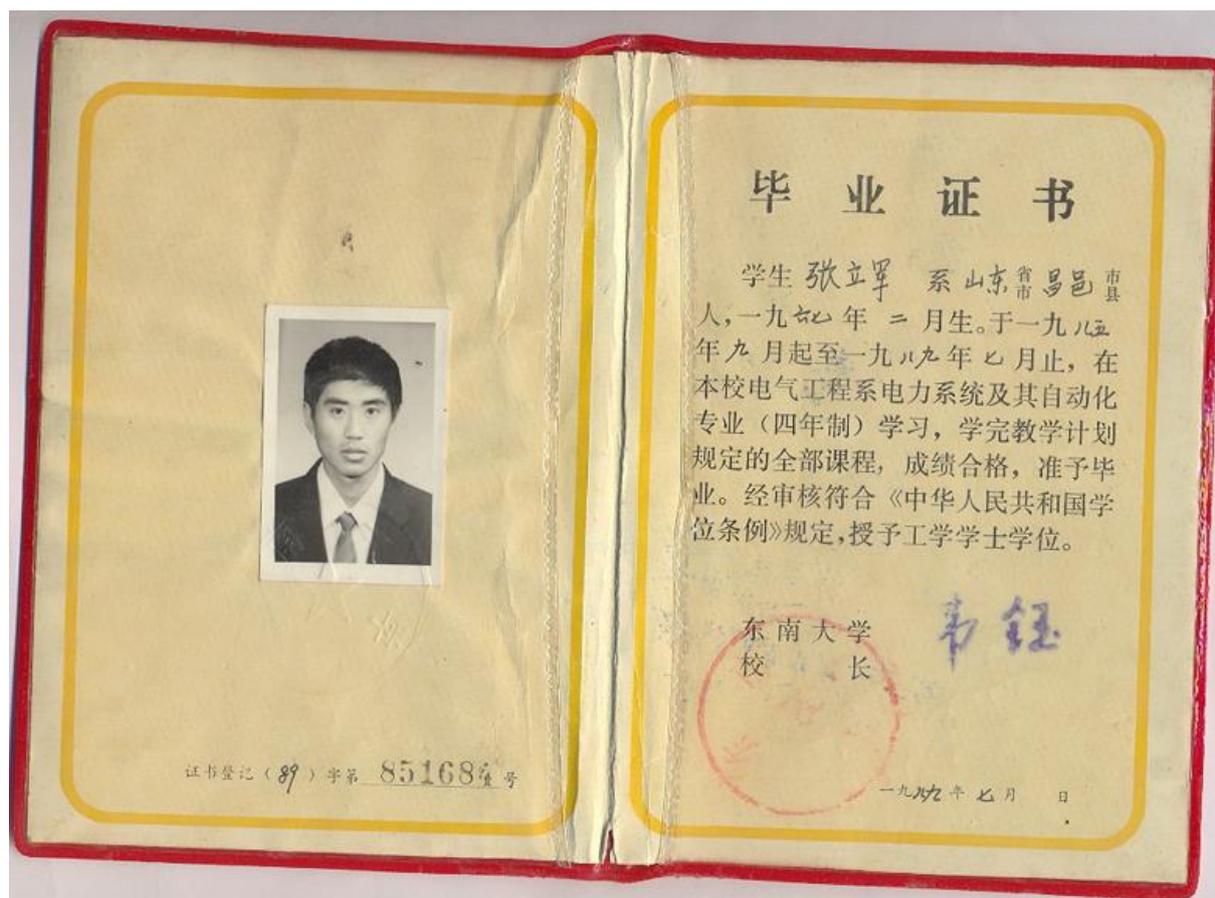
职称名称：正高级工程师
专 业：建筑电气
级 别：正高
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月09日
评审组织：深圳市工程技术系列高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903001027319
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjseo>

(3) 毕业证原件扫描件



9.21 徐松岩证明文件

(1) 职称证书

	专业名称: 建筑电气自控 Speciality
姓名: 徐松岩 Full Name	资格名称: 高级工程师 Qualification Level
性别: 男 Sex	授予时间: 二〇一八年十一月二十日 Conferment Date
出生年月: 1976年07月 Date of Birth	编号: 183331146 No.
工作单位: 中国建设科技有限公司 Place of Work	评委会章乡建设 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles
	发证时间: 2018年11月28日 Issued Date

(2) 毕业证原件扫描件

普通高等学校 毕业证书	学生 徐松岩 性别 男, 1976年07月07日生,于1996年 09月至2000年07月在本校 城市建设系电气技术专业 四年制本科学习,修完教学计划规 定的全部课程,成绩合格,准予毕业。
	校(院)长: 尹军 校名: 吉林建筑工程学院 二零二零年七月一日
中华人民共和国教育部制 No. 00578525	学校编号: 10191200030281

(3) 社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐松岩

社保电脑号：600847580

身份证号码：220524197607070170

页码：1

参保单位名称：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

单位编号：392063

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	392063	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	12500	100.0	25.0
2024	03	392063	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	04	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	05	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	06	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	07	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	08	392063	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	46.0	11500	92.0	23.0
2024	09	392063	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	46.0	11500	92.0	23.0
2024	10	392063	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	46.0	11500	92.0	23.0
2024	11	392063	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	46.0	11500	92.0	23.0
2024	12	392063	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	46.0	11500	92.0	23.0
2025	01	392063	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	46.0	11500	92.0	23.0
2025	02	392063	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	46.0	11500	92.0	23.0
合计			24860.0	12440.0			7775.0	3110.0			777.5		840.0	244.0			311.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e592974a8707）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392063 单位名称 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

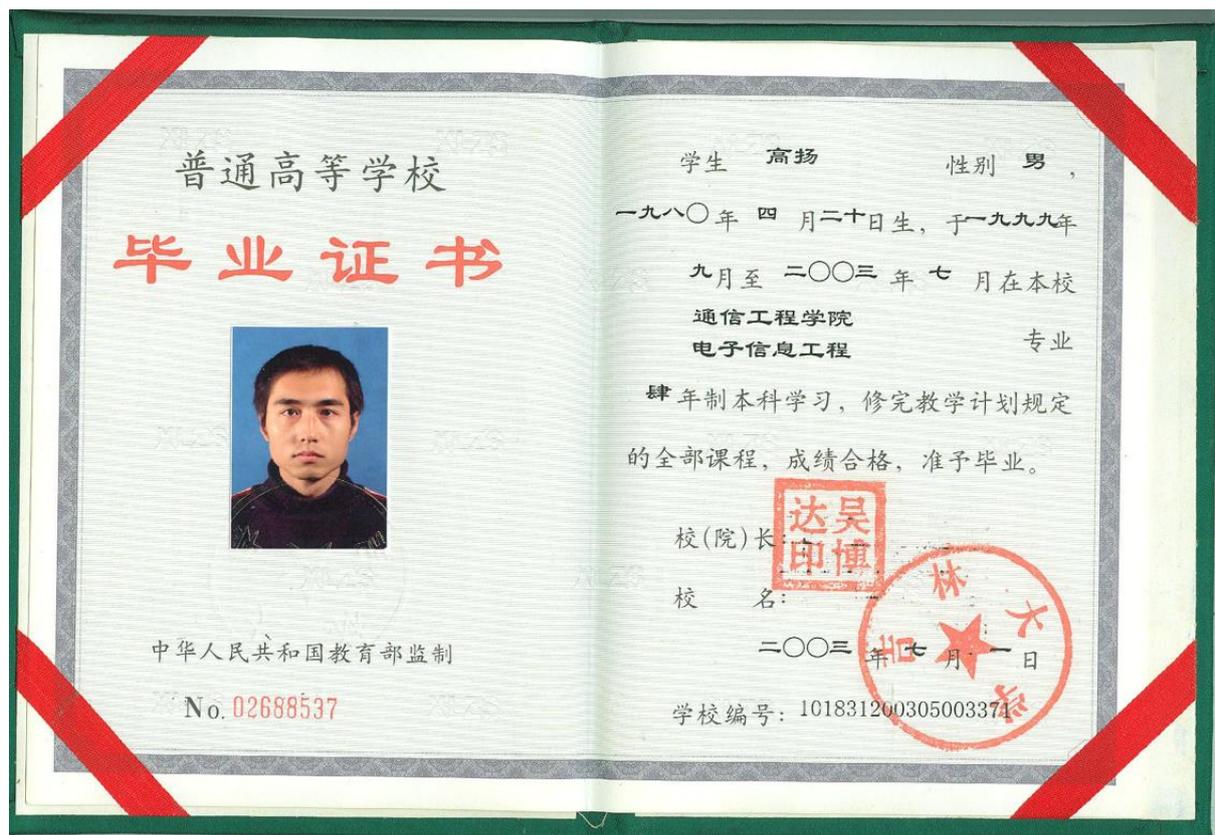


9.22 高扬证明文件

(1) 职称证书

<p>照片</p> 	<p>高扬 于二〇一五年 十二月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第一 评审委员会评审通过， 具备 电气 高级工程师 资格。特发此证</p>
<p>广东省专业技术资格 专用章 粤高取证字第1600101106125 号</p>	<p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关： 二〇一六年 月 三十 日</p>

(2) 毕业证原件扫描件



(3) 社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高扬

社保电脑号：604010340

身份证号码：130205198004200332

页码：1

参保单位名称：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

单位编号：392063

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	392063	16500.0	2475.0	1320.0	1	16500	825.0	330.0	1	16500	82.5	16500	36.96	16500	132.0	33.0
2024	03	392063	16500.0	2475.0	1320.0	1	16500	825.0	330.0	1	16500	82.5	16500	46.2	16500	132.0	33.0
2024	04	392063	16500.0	2640.0	1320.0	1	16500	825.0	330.0	1	16500	82.5	16500	46.2	16500	132.0	33.0
2024	05	392063	16500.0	2640.0	1320.0	1	16500	825.0	330.0	1	16500	82.5	16500	46.2	16500	132.0	33.0
2024	06	392063	16500.0	2640.0	1320.0	1	16500	825.0	330.0	1	16500	82.5	16500	46.2	16500	132.0	33.0
2024	07	392063	16500.0	2640.0	1320.0	1	16500	825.0	330.0	1	16500	82.5	16500	66.0	16500	132.0	33.0
2024	08	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	09	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	10	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	11	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	12	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	01	392063	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2025	02	392063	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
合计			29760.0	14920.0			9325.0	3730.0			932.5			637.76	1392.0		373.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e592974aa3dj）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392063 单位名称 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司



9.23 杨贵香证明文件

(1) 职称证书

广东省职称证书

姓 名：杨贵香

身份证号：362526197808085016



职称名称：高级工程师

专 业：建筑电气

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001119491

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(2) 毕业证原件扫描件



(3) 社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨贵香

社保电脑号：607866703

身份证号码：362526197808085016

页码：1

参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司

单位编号：270640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	270640	6620.0	993.0	529.6	1	6620	331.0	132.4	1	6620	33.1	6620	9.27	6620	52.96	13.24
2024	02	270640	6620.0	993.0	529.6	1	6620	331.0	132.4	1	6620	33.1	6620	9.27	6620	52.96	13.24
2024	03	270640	6620.0	993.0	529.6	1	6620	331.0	132.4	1	6620	33.1	6620	18.54	6620	52.96	13.24
2024	04	270640	6620.0	1059.2	529.6	1	6620	331.0	132.4	1	6620	33.1	6620	18.54	6620	52.96	13.24
2024	05	270640	6620.0	1059.2	529.6	1	6620	331.0	132.4	1	6620	33.1	6620	18.54	6620	52.96	13.24
2024	06	270640	6620.0	1059.2	529.6	1	6620	331.0	132.4	1	6620	33.1	6620	18.54	6620	52.96	13.24
2024	07	270640	6660.0	1065.6	532.8	1	6660	333.0	133.2	1	6660	33.3	6660	26.64	6660	53.28	13.32
2024	08	270640	6660.0	1065.6	532.8	1	6660	333.0	133.2	1	6660	33.3	6660	26.64	6660	53.28	13.32
2024	09	270640	6660.0	1065.6	532.8	1	6660	333.0	133.2	1	6660	33.3	6660	26.64	6660	53.28	13.32
2024	10	270640	6660.0	1065.6	532.8	1	6660	333.0	133.2	1	6660	33.3	6660	26.64	6660	53.28	13.32
2024	11	270640	6660.0	1065.6	532.8	1	6660	333.0	133.2	1	6660	33.3	6660	26.64	6660	53.28	13.32
2024	12	270640	6660.0	1065.6	532.8	1	6660	333.0	133.2	1	6660	33.3	6660	26.64	6660	53.28	13.32
2025	01	270640	6660.0	1132.2	532.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6660	26.64	6660	53.28	13.32
2025	02	270640	6660.0	1132.2	532.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6660	26.64	6660	53.28	13.32
合计			14814.6	7440.0			4657.3	1862.92			465.74					144.0	186.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e5a19661ce9b ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 270640 单位名称 深圳市西伦土木结构有限公司



9.24 许爽证明文件

(1) 职称证书



(2) 毕业证原件扫描件



(3) 社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许爽 社保电脑号：607291538 身份证号码：510107198206221770 页码：1
参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司 单位编号：270640 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	270640	4620.0	693.0	369.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4620	6.47	4620	36.96	9.24
2024	02	270640	4620.0	693.0	369.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4620	6.47	4620	36.96	9.24
2024	03	270640	4620.0	693.0	369.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4620	12.94	4620	36.96	9.24
2024	04	270640	4620.0	739.2	369.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4620	12.94	4620	36.96	9.24
2024	05	270640	4620.0	739.2	369.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4620	12.94	4620	36.96	9.24
2024	06	270640	4620.0	739.2	369.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4620	12.94	4620	36.96	9.24
2024	07	270640	4660.0	745.6	372.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4660	18.64	4660	37.28	9.32
2024	08	270640	4660.0	745.6	372.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4660	18.64	4660	37.28	9.32
2024	09	270640	4660.0	745.6	372.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4660	18.64	4660	37.28	9.32
2024	10	270640	4660.0	745.6	372.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4660	18.64	4660	37.28	9.32
2024	11	270640	4660.0	745.6	372.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4660	18.64	4660	37.28	9.32
2024	12	270640	4660.0	745.6	372.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4660	18.64	4660	37.28	9.32
2025	01	270640	4660.0	792.2	372.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4660	18.64	4660	37.28	9.32
2025	02	270640	4660.0	792.2	372.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4660	18.64	4660	37.28	9.32
合计			10354.6	5200.0			4558.3	1823.32			455.9						130.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e5a19661e59h）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 270640 单位名称 深圳市西伦土木结构有限公司

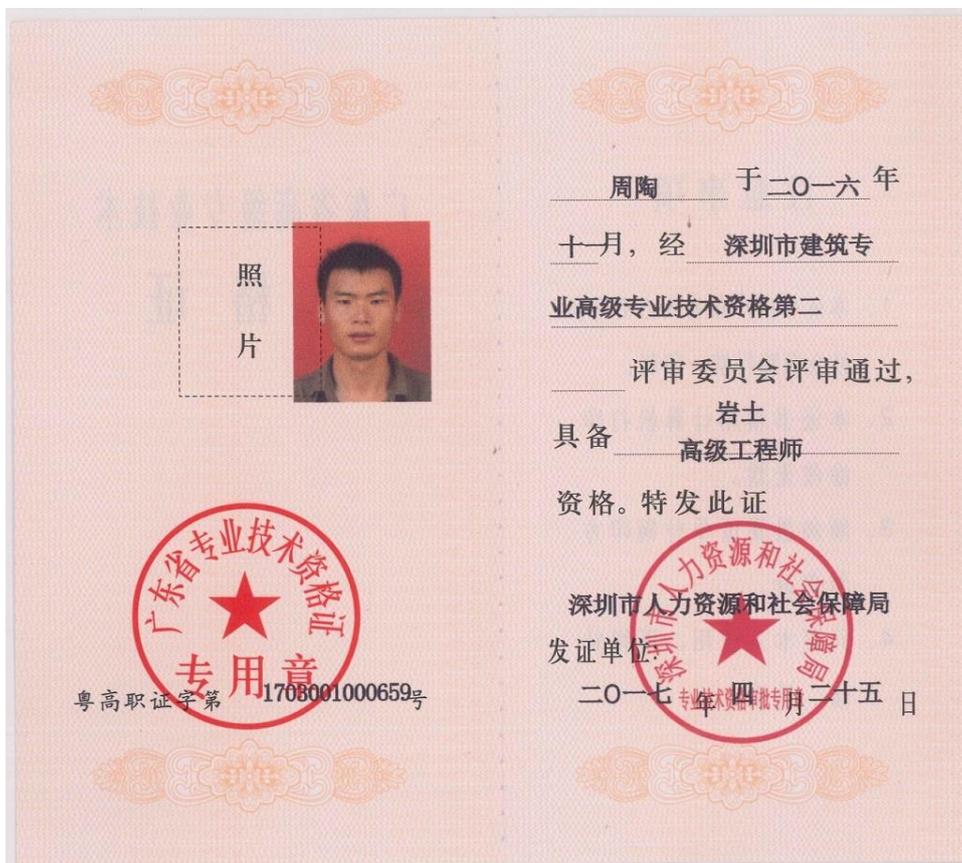


9.25 周陶证明文件

(1) 执业注册资格证书



(2) 职称证书



(3) 毕业证原件扫描件

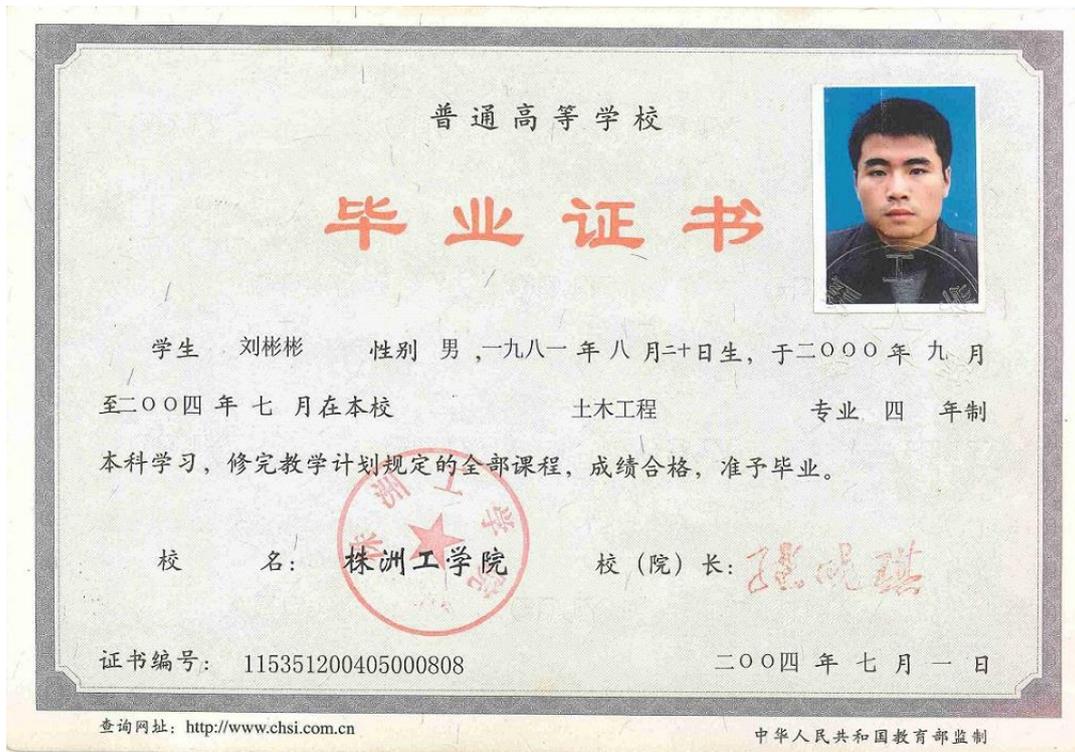


9.26 刘彬彬证明文件

(1) 职称证书



(2) 毕业证原件扫描件



(3) 社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘彬彬 社保电脑号: 610727127 身份证号码: 362422198108201972 页码: 1
参保单位名称: 深圳市西伦土木结构有限公司 单位编号: 270640 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows include monthly data from 2024 to 2025 and a total row.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验真码 (3391e5a1965f7523) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 270640 单位名称 深圳市西伦土木结构有限公司



9.27 镇溶芳证明文件

(1) 执业注册资格证书



(2) 职称证书



(3) 毕业证原件扫描件



(4) 社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：镇滢芳 社保电脑号：614775841 身份证号码：422301198404243009 页码：1
参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司 单位编号：270640 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). Rows show monthly payment details from 2024 to 2025, including base amounts and individual contributions.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e5a196621bc4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称： 单位名称
单位编号 270640 深圳市西伦土木结构有限公司



9.28 邓惠晗证明文件

(1) 执业注册资格证书

姓名: 邓惠晗		注册土木工程师 (道路工程) Registered Engineer of Civil Engineering (Road Engineering)
证件号码: 431027198212270027		
性别: 女		中华人民共和国 人力资源和社会保障部
出生年月: 1982年12月		
批准日期: 2019年10月20日		
管理号: 201910020440000554		

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得注册土木工程师(道路工程)的执业资格。

中华人民共和国住房和城乡建设部 中华人民共和国交通运输部



(2) 职称证书

	邓惠晗 于二〇一三年 十二月,经 深圳市交通运 输专业高级专业技术资格
照片	评审委员会评审通过, 道路与桥梁 具备 高级工程师
	资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一四年四月十八日

(3) 毕业证原件扫描件



9.29 谭绍龙证明文件

(1) 执业注册资格证书

186



姓名: 谭绍龙
身份证号码: 431022197610252813
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市西伦土木结构有限公司

证书编号: 建[造]11224400015537
颁发机关盖章: 
初始注册日期: 2022 年 07 月 04 日
发证日期: 2022 年 07 月 04 日

(2) 职称证书



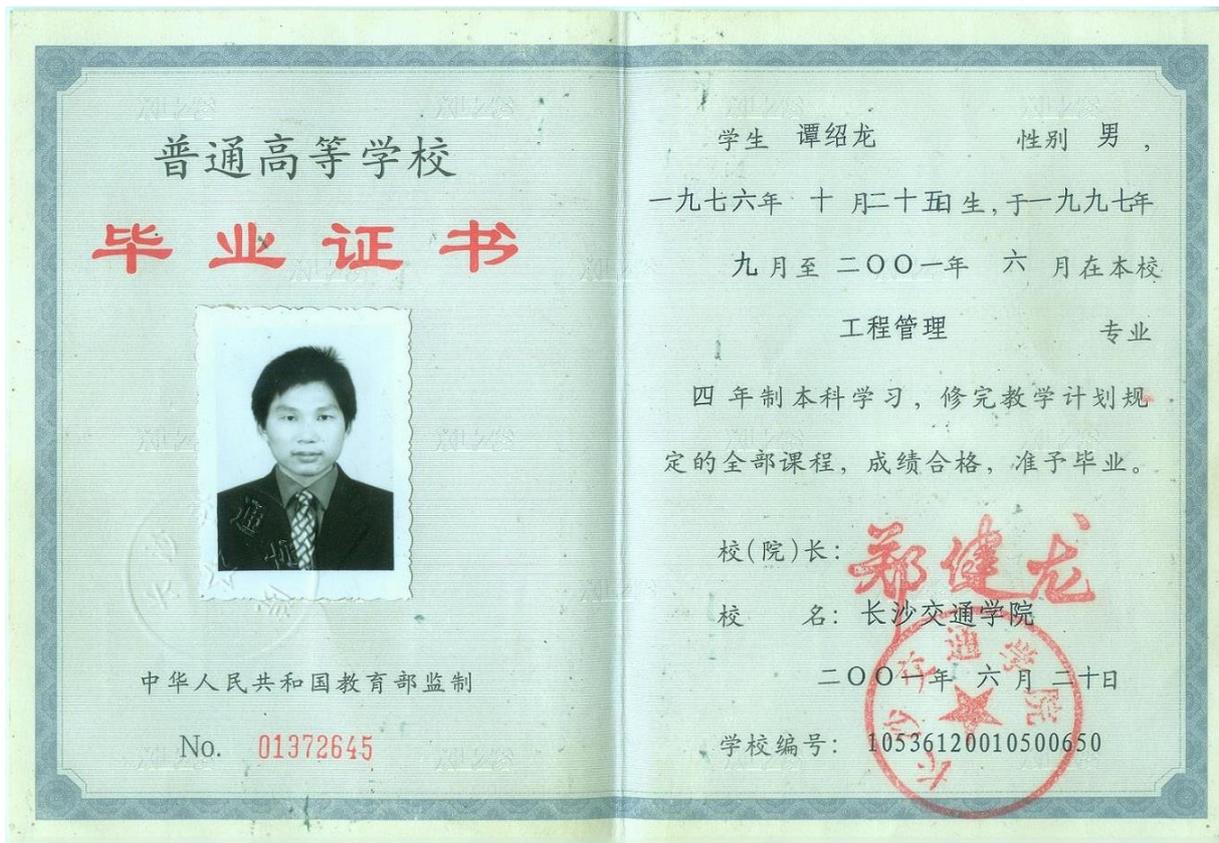
照片

谭绍龙 于 二〇一三年
十二月, 经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第二
评审委员会评审通过,
具备 工程造价
高级工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格
专用章
粤高职称字第 1300161085737 号

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一四年四月十八日

(3) 毕业证原件扫描件



9.30 陈子阳证明文件

(1) 职称证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名: 陈子阳	
身份证号: 440301199610141915	
职称名称: 助理工程师	
专业: 工程造价	
级别: 助理级	
取得方式: 考核认定	
通过时间: 2022年05月14日	
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会	
证书编号: 2203006070577	
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2022年06月29日	
查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

(2) 毕业证原件扫描件



(3) 社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈子阳 社保电脑号：500400718 身份证号码：440301199610141915 页码：1
参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司 单位编号：270640 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). Rows show monthly payment details from 2024 to 2025, including base amounts and individual contributions.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e5a19663da45 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称： 单位名称 深圳市西伦土木结构有限公司



十、 投标人获奖情况一览表

10.1 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

序号	获奖工程名称	获奖工程 建设地点	级别	颁奖单位	获奖时间
1	地铁科技大厦	广东省深圳 市南山区	三等奖	中国勘察设计协会	2023年8月
2	西丽医院住院大 楼	广东省深圳 市南山区	二等奖	中国勘察设计协会	2019年11月
3	深圳当代艺术馆 与城市规划展览 馆	广东省深圳 市福田区	二等奖	中国勘察设计协会	2019年11月
4	幸福之家养老院	广东省深圳 市宝安区	三等奖	中国勘察设计协会	2019年11月
5	东非吉布提国际 商务中心展示项 目	东非吉布提	一等奖	广东省工程勘察设 计行业协会	2023年

注：随附本表提供获奖证书等证明材料，原件备查。

10.1.1 地铁科技大厦项目-获奖证书

编号：2021B0523

获奖证书

深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司：

你单位 地铁科技大厦 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 三等奖。

特发此证，以资鼓励。



10.1.2 西丽医院住院大楼项目-获奖证书



10.1.3 深圳当代艺术馆与城市规划展览馆项目-获奖证书



10.1.4 幸福之家养老院项目-获奖证书

编号：2019C02A0017

获奖证书

深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司：

你单位 幸福之家养老院 被评为二〇一九年度行业优秀勘察设计奖 优秀住宅
与住宅小区设计 三等奖。

特发此证，以资鼓励。



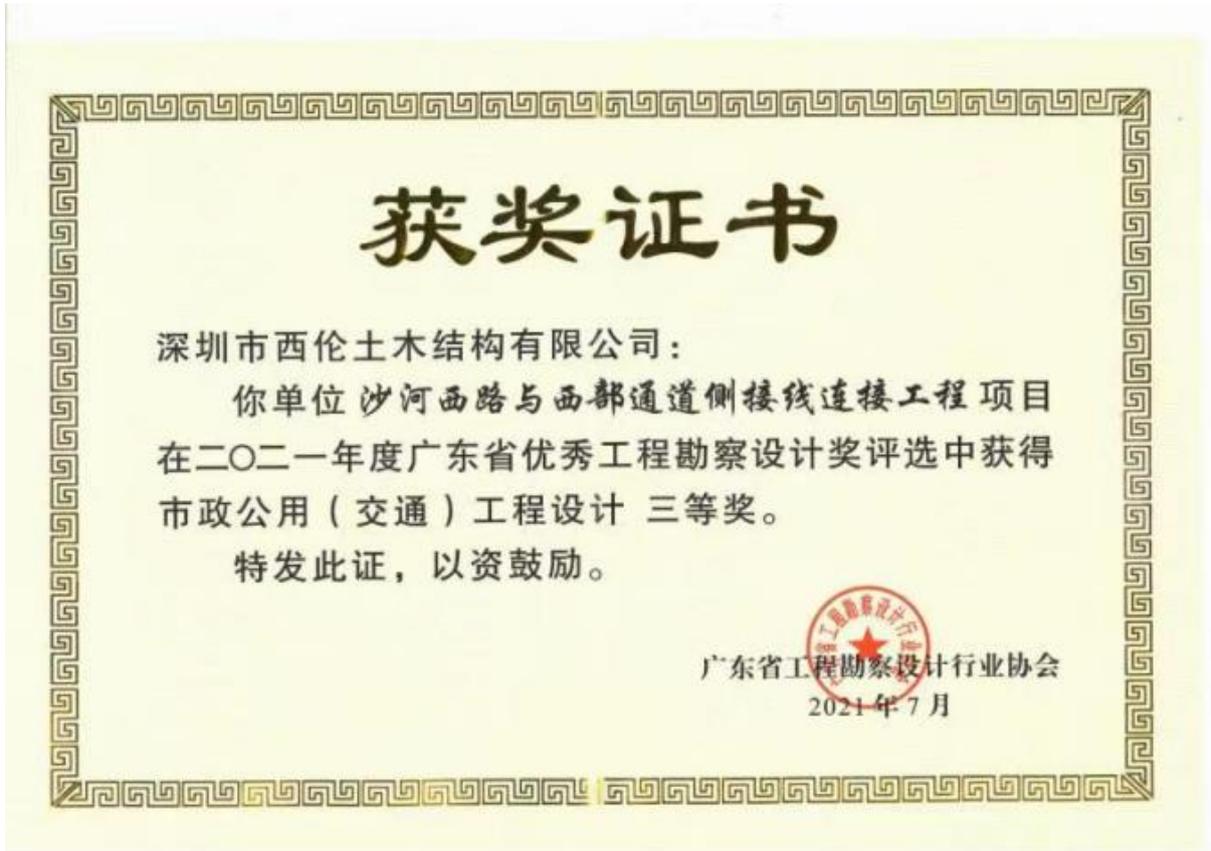
10.1.5 东非吉布提国际商务中心展示项目



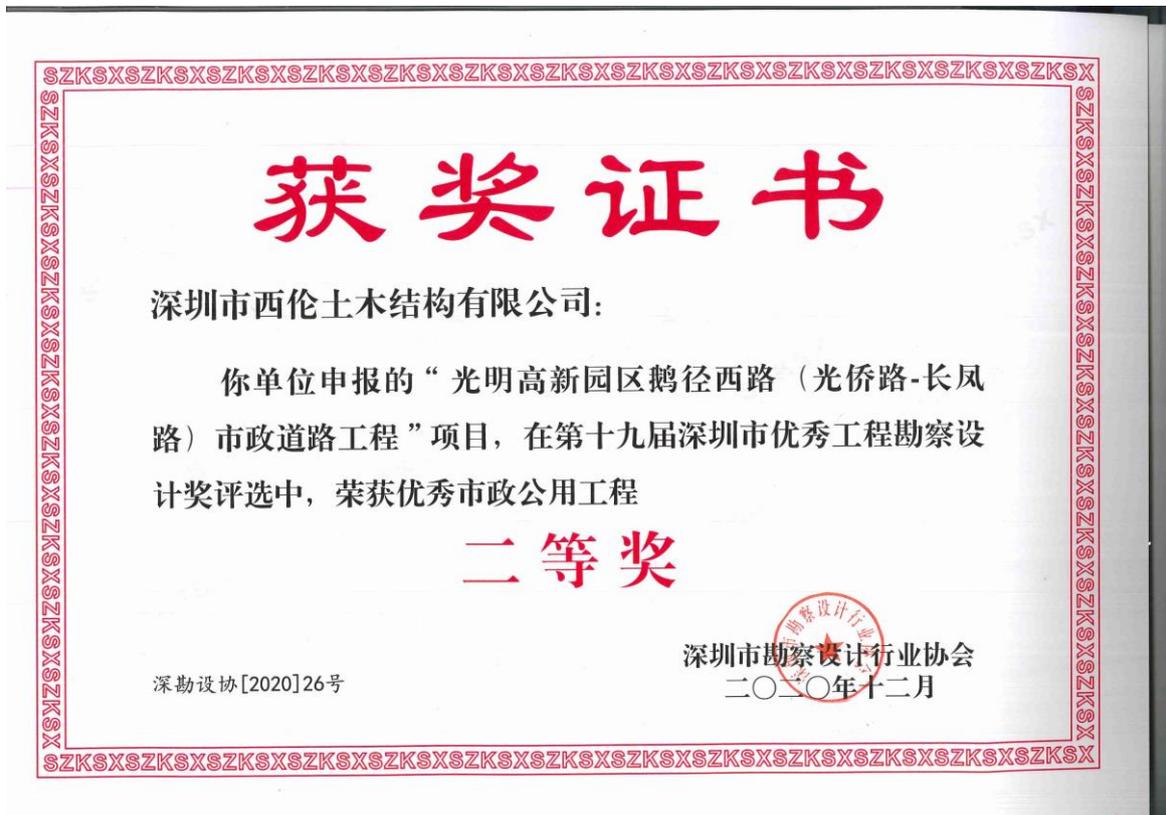
10.2 深圳市西伦土木工程技术有限公司

序号	获奖工程名称	获奖工程建设地点	级别	颁奖单位	获奖时间
1	沙河西路与西部通道侧接线连接工程	深圳市	省级	广东省工程勘察设计行业协会	2021-7
2	光明高新园区鹅径西路(光侨路-长凤路)市政道路工程	深圳市	市级	深圳市勘察设计行业协会	2020-12
3	惠州市新开河北桥及上东平滨江路建设BT	惠州市	市级	深圳市勘察设计行业协会	2020-12
4	观澜高新园近期整治提升工程(一期)	深圳市	市级	深圳市勘察设计行业协会	2020-12
5	深圳市龙岗区平湖富康路市政工程	深圳市	市级	深圳市勘察设计行业协会	2023-5

10.2.1 沙河西路与西部通道侧接线连接工程



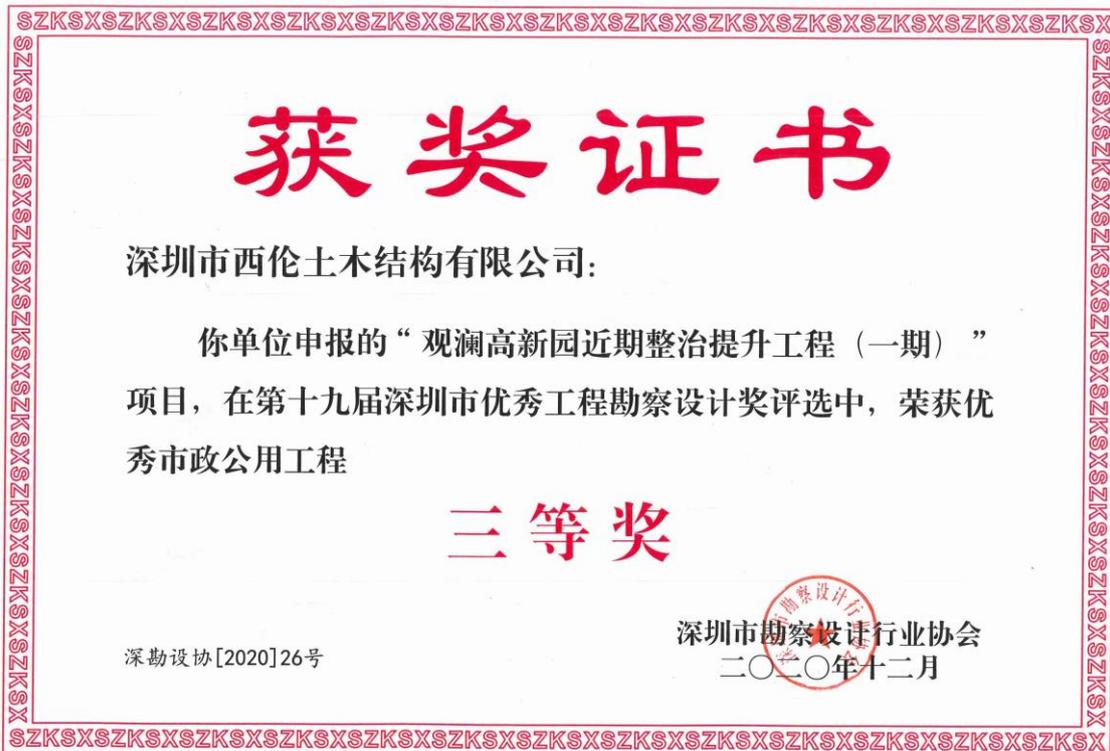
10.2.2 光明高新园区鹅径西路(光侨路-长凤路)市政道路工程



10.2.3 惠州市新开河北桥及上东平滨江路建设 BT



10.2.4 观澜高新园近期整治提升工程（一期）



10.2.5 深圳市龙岗区平湖富康路市政工程





信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

扫一扫



核验码

法人和非法人组织 公共信用信息报告

版本号V2.0

机构名称：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司
统一社会信用代码：91440300618808650U
报告编号：20250306110920055085V8



报告生成日期	2025年03月06日
报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

公共信用信息概览



深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

存续

守信激励对象

登记注册基本信息

基础信息

统一社会信用代码	91440300618808650U	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	赵林
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)	成立日期	1991-07-15
住所	深圳市南山区滨海之窗花园八栋办公楼第六层		

信用信息概要

行政管理	8条	诚实守信	1条
严重失信	0条	经营异常	0条
信用承诺	11条	信用评价	0条
司法判决	0条	其他	0条
报告生成日期	2025年03月06日	报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

报告说明



- 1.本报告所展示的数据和资料为公共信用信息，“信用中国”网站承诺在数据汇总、加工、整合的过程中保持客观中立，不主动编辑或修改信息的内容。
- 2.受限于现有技术水平等原因，对此报告信息的展示，并不视为“信用中国”对其内容的真实性、准确性、完整性、时效性作出任何形式的确认或担保。请在依据本报告信息作出判断或决策前，自行进一步核实此类信息的完整或准确性，并自行承担使用后果。
- 3.如认为本报告所展示信息存在错误、遗漏、重复公示、不应公示、超期公示或与认定机关信息不一致等情况，请以数据源单位的信息为准，并可按照网站“信用信息异议申诉指南”提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照网站“行政处罚信息信用修复流程指引”提出信用修复申请；如需对相关严重失信主体名单进行信用修复，请咨询名单认定单位。
- 4.本报告已添加“信用中国”水印、生成唯一的报告编号和报告核验码。如需对内容的真实性进行核验，可通过扫一扫报告首页“核验码”，查看本报告生成时的内容与纸质版报告内容是否一致。
- 5.本报告展示行政管理、诚实守信、严重失信、经营异常、信用承诺、信用评价、司法判决以及其他类等信息，因篇幅有限，单类信息仅按更新程度展示最近日期的100条。如有特殊需求，请与我们联系。

正文



核验证码

存续

守信激励对象

深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

一、登记注册基本信息

基础信息

企业名称：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司
统一社会信用代码：91440300618808650U
法定代表人/负责人/执行事务合伙人：赵林
企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期：1991-07-15
住所：深圳市南山区滨海之窗花园八栋办公楼第六层

二、行政管理信息 (共 8 条)

行政许可

行政许可决定书号：粤自资规乙字23440063 第1条
行政许可决定书名称：城乡规划编制单位乙级资质证书
许可证名称：——
许可类别：认可
许可编号：——
许可决定日期：2023-03-07
有效期自：2023-03-07
有效期至：2028-03-06
许可内容：乙级城乡规划编制单位可在全国范围内承接下列业务：（一）镇、20万现状人口以下城市总体规划的编制；（二）镇、登记注册所在地城市和100万现状人口以下城市相关专项规划的编制；（三）详细规划的编制；（四）乡、村庄规划的编制；（五）建设工程项目规划选址的可行性研究。

许可机关: 广东省自然资源厅
许可机关统一社会信用代码: 11440000MB2D02159F
数据来源单位: 广东省自然资源厅
数据来源单位统一社会信用代码: 11440000MB2D02159F

| 行政许可

行政许可决定书号: 22207716911 第 2 条
行政许可决定书名称: 22207716911
许可证名称: 商事变更登记(备案)
许可类别: 登记
许可编号: ——
许可决定日期: 2022-11-04
有效期自: 2022-11-04
有效期至: 2099-12-31
许可内容: 主体类型: 有限责任公司(法人独资); 住所: 深圳市南山区滨海之窗花园八栋办公楼第六层; 法定代表人: 赵林; 成立日期: 1991-07-15
许可机关: 深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码: 11440300MB2C927392
数据来源单位: 深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码: 11440300MB2C927392



| 行政许可

行政许可决定书号: 粤建许深准(2020)500号 第 3 条
行政许可决定书名称: 建设工程设计企业资质核准
许可证名称: 建设工程设计企业资质核准
许可类别: 核准



许可编号：粤建许深准〔2020〕500号
许可决定日期：2020-07-30
有效期自：2020-07-30
有效期至：2025-07-30
许可内容：风景园林工程设计专项乙级增项
许可机关：深圳市住房和建设局
许可机关统一社会信用代码：11440300693981103B
数据来源单位：广东省住房和城乡建设厅
数据来源单位统一社会信用代码：11440000006939799Q



| 行政许可

行政许可决定书文号：空 第 4 条
许可有效期：——
许可决定日期：2017-12-21
许可截止日期：2099-12-31
许可内容：服务事项
许可机关：市规划局
审核类型：普通

| 行政许可

行政许可决定书文号：[2016]第84736143号 第 5 条
许可有效期：——
许可决定日期：2016-08-31
许可截止日期：2099-12-31
许可内容：主体类型：有限责任公司（法人独资）
住所：深圳市南山区滨海之窗花园八

栋办公楼第六层
法定代表人：韩玉斌
成立日期：1991-07-15

许可机关：深圳市市场监督管理局

审核类型：登记

| 行政许可

行政许可决定书文号：HZ54552949938143014997a8b5980e9a 第6条

许可有效期：——

许可决定日期：2014-11-14

许可截止日期：——

许可内容：省外设计企业延续备案及变更

许可机关：海南省住房和城乡建设厅

审核类型：普通



| 行政许可

行政许可决定书文号：HN120141110011499 第7条

许可有效期：——

许可决定日期：2014-11-14

许可截止日期：2099-12-31

许可内容：省外设计企业延续备案及变更

许可机关：海南省住建厅

审核类型：普通

| 行政许可

行政许可决定书文号：A003564 第8条

行政许可决定书名称：A003564

许可证名称：有限责任公司设立登记



许可类别：登记
许可编号：——
许可决定日期：1991-07-14
有效期自：1991-07-14
有效期至：2099-12-31
许可内容：主体类型:有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资);住所:深圳市南山区滨海之窗花园八栋办公楼第六层;法定代表人:赵春山;成立日期:1991-07-15
许可机关：深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392
数据来源单位：深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

三、诚实守信相关荣誉信息 (共 1 条)

纳税信用A级纳税人

纳税人名称：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司
纳税人识别号：91440300618808650U
评价年度：2020
数据来源：国家税务总局

第 1 条

四、严重失信信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

五、经营(活动)异常名录(状态)信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

六、信用承诺信息 (共 11 条)

| 企业信用承诺信息

承诺类型： 主动型 **第 1 条**
承诺事由： 商事登记
承诺作出日期： 1991-07-15
承诺受理单位： 深圳市市场监督管理局
承诺履行状态： ——

| 企业信用承诺信息

承诺类型： 行业自律型 **第 2 条**
承诺事由： 行业自律型,企业人员信息诚信申报
承诺作出日期： 2021-06-11
承诺受理单位： 深圳市住房和建设局
承诺履行状态： ——



| 企业信用承诺信息

承诺类型： 主动型 **第 3 条**
承诺事由： 主动型,企业主体责任承诺
承诺作出日期： 2021-08-11
承诺受理单位： 南山区应急管理局
承诺履行状态： ——

| 企业信用承诺信息

承诺类型： 行业自律型 **第 4 条**
承诺事由： 行业自律型,企业人员信息诚信申报

承诺作出日期：2018-08-20
承诺受理单位：深圳市住房和建设局
承诺履行状态：---

企业信用承诺信息

承诺类型：主动型 第5条
承诺事由：主动型，自愿作出承诺
承诺作出日期：2020-06-05
承诺受理单位：---
承诺履行状态：---

企业信用承诺信息

承诺类型：主动型 第6条
承诺事由：主动型，企业主体责任承诺
承诺作出日期：2021-06-18
承诺受理单位：---
承诺履行状态：---

企业信用承诺信息

承诺类型：主动型 第7条
承诺事由：主动型，企业主体责任承诺
承诺作出日期：2021-07-08
承诺受理单位：---
承诺履行状态：---

企业信用承诺信息



承诺编码： 32070020221114041823 **第 8 条**

承诺类型： 主动型

承诺事由： 主动型，自愿作出承诺

承诺内容： 为维护市场公平竞争，营造诚实守信的招投标交易环境，我单位自愿加入“江苏省建设工程招标投标企业信息库”（以下简称投标人信息库），自愿将本单位相关信息予以登记，并同意在江苏建设工程招标网网站对外发布，接受社会监督。投标人信息库发布的相关信息经我单位确认无误。对此，郑重承诺如下：一、我单位提交并在投标人信息库发布的相关信息均真实有效，提交的材料无任何伪造、修改、虚假成份，材料所述内容均为我单位真实拥有。若违反本承诺，一经查实，我单位愿意接受公开通报，自愿退出所有在江苏建设工程网上招标投标平台上正在进行的投标项目，并同意取消我单位的投标资格，按照《中华人民共和国招标投标法》第五十四条的规定，三年内不再参加任何招标项目的投标活动。二、我单位在江苏建设工程网上招标投标平台上参加的投标项目，在资格审查和评标阶段所涉及到的企业业绩和获奖情况等，均已在投标人信息库中对外发布，未发布的信息不作为我单位资格审查和评标的依据。三、我单位在参加投标过程中严格遵守各项廉政制度，如有违反，自愿按规定接受处罚。四、我单位今后将认真、及时维护和更新投标人信息库中与我单位有关的内容，如未能及时维护和更新，将自愿承担由此造成的一切不良后果。

承诺作出日期： 2021-05-25

承诺履行状态： 全部履行

承诺受理单位： 连云港市公共资源交易中心

承诺受理单位统一社会信用代码： 12320700355045638M

| 企业信用承诺信息

承诺类型： 主动型 **第 9 条**

承诺事由： 主动型：针对在广州市住房和城乡建设局企业诚信档案信息库（以下简称企业库）中进行企业信息登记（包括企业、人员和业绩信息的录入、变更、删除及相关资料上传等，下同）事宜，自愿作出承诺。

承诺作出日期： 2021-06-29

承诺受理单位： 广州市住房和城乡建设局

承诺履行状态： ——

| 企业信用承诺信息

承诺类型：主动型 第 10 条
承诺事由：主动型，企业主体责任承诺
承诺作出日期：2021-11-17
承诺受理单位：南山区应急管理局
承诺履行状态：——

企业信用承诺信息

承诺类型：主动型 第 11 条
承诺事由：主动型，企业主体责任承诺
承诺作出日期：2021-08-25
承诺受理单位：南山区应急管理局
承诺履行状态：——

七、信用评价信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

八、司法判决及执行信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

九、其他信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

十、信用状况提升建议

建议秉持诚信理念，合法有序开展经营活动。

结束



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

扫一扫



核验码

法人和非法人组织 公共信用信息报告

版本号V2.0

机构名称： 深圳市西伦土木工程技术有限公司
统一社会信用代码： 91440300279465269M
报告编号： 2025030611172974620N05

报告生成日期	2025年03月06日
报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心



公共信用信息概览



核验码

深圳市西伦土木结构有限公司

存续

守信激励对象

登记注册基本信息

基础信息

统一社会信用代码	91440300279465269M	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	何柏雷
企业类型	有限责任公司	成立日期	1994-06-30
住所	深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道13号宇阳大厦6楼		

信用信息概要

行政管理	8条	诚实守信	8条
严重失信	0条	经营异常	0条
信用承诺	3条	信用评价	0条
司法判决	0条	其他	0条
报告生成日期	2025年03月06日	报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心



报告说明



1.本报告所展示的数据和资料为公共信用信息，“信用中国”网站承诺在数据汇总、加工、整合的过程中保持客观中立，不主动编辑或修改信息的内容。

2.受限于现有技术水平等原因，对此报告信息的展示，并不视为“信用中国”对其内容的真实性、准确性、完整性、时效性作出任何形式的确认或担保。请在依据本报告信息作出判断或决策前，自行进一步核实此类信息的完整或准确性，并自行承担使用后果。

3.如认为本报告所展示信息存在错误、遗漏、重复公示、不应公示、超期公示或与认定机关信息不一致等情况，请以数据源单位的信息为准，并可按照网站“信用信息异议申诉指南”提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照网站“行政处罚信息信用修复流程指引”提出信用修复申请；如需对相关严重失信主体名单进行信用修复，请咨询名单认定单位。

4.本报告已添加“信用中国”水印、生成唯一的报告编号和报告核验码。如需对内容的真实性进行核验，可通过扫一扫报告首页“核验码”，查看本报告生成时的内容与纸质版报告内容是否一致。

5.本报告展示行政管理、诚实守信、严重失信、经营异常、信用承诺、信用评价、司法判决以及其他类等信息，因篇幅有限，单类信息仅按更新程度展示最近日期的100条。如有特殊需求，请与我们联系。



正文

扫一扫



核验码

深圳市西伦土木结构有限公司

存续

守信激励对象

一、登记注册基本信息

基础信息

企业名称: 深圳市西伦土木结构有限公司
统一社会信用代码: 91440300279465269M
法定代表人/负责人/执行事务合伙人: 何柏雷
企业类型: 有限责任公司
成立日期: 1994-06-30
住所: 深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道13号宇阳大厦6楼

二、行政管理信息 (共 8 条)

行政许可

行政许可决定书号: 22308883093
行政许可决定书名称: 22308883093
许可证书名称: 商事变更登记(备案)
许可类别: 登记
许可编号: ——
许可决定日期: 2023-09-21
有效期自: 2023-09-21
有效期至: 2099-12-31
许可内容: 主体类型: 有限责任公司; 住所: 深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道13号宇阳大厦6楼; 法定代表人: 何柏雷; 成立日期: 1994-06-30
许可机关: 深圳市市场监督管理局

第 1 条



许可机关统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

数据来源单位： 深圳市市场监督管理局

数据来源单位统一社会信用代码：
11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号： 22308339217

第 2 条

行政许可决定书名称： 22308339217

许可证书名称： 商事变更登记（备案）

许可类别： 登记

许可编号： ——

许可决定日期： 2023-05-18

有效期自： 2023-05-18

有效期至： 2099-12-31

许可内容： 主体类型:有限责任公司;住所:深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道13号宇阳大厦6楼;法定代表人:何柏雷;成立日期:1994-06-30

许可机关： 深圳市市场监督管理局

许可机关统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

数据来源单位： 深圳市市场监督管理局

数据来源单位统一社会信用代码：
11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号： 粤建许深准〔2020〕213号

第 3 条

行政许可决定书名称： 建设工程设计企业资质核准

许可证书名称： 建设工程设计企业资质核准

许可类别： 核准

许可编号： 粤建许深准〔2020〕213号



许可决定日期： 2020-04-21
有效期自： 2020-04-21
有效期至： 2025-03-11
许可内容： 市政行业排水工程乙级延续
许可机关： 深圳市住房和建设局
许可机关统一社会信用代码： 11440300693981103B
数据来源单位： 广东省住房和城乡建设厅
数据来源单位统一社会信用代码： 11440000006939799Q

| 行政许可

行政许可决定书号： 粤建许深〔2020〕151号
行政许可决定书名称： 建设工程设计企业资质核准
许可证书名称： 建设工程设计企业资质核准
许可类别： 核准
许可编号： 粤建许深〔2020〕151号
许可决定日期： 2020-02-18
有效期自： 2020-02-18
有效期至： 2025-03-11
许可内容： 市政行业给水工程乙级延续
许可机关： 深圳市住房和建设局
许可机关统一社会信用代码： 11440300693981103B
数据来源单位： 广东省住房和城乡建设厅
数据来源单位统一社会信用代码： 11440000006939799Q

第 4 条

| 行政许可

行政许可决定书文号： HZ54552a4c130220014c268cda4b2497 第 5 条
许可有效期： ——
许可决定日期： 2015-03-18
许可截止日期： ——
许可内容： 变更资质证书有效期
许可机关： 海南省住房和城乡建设厅
审核类型： 普通

| 行政许可

行政许可决定书文号： HN120150317090638 第 6 条
许可有效期： ——
许可决定日期： 2015-03-18
许可截止日期： 2099-12-31
许可内容： 变更资质证书有效期
许可机关： 省住房和城乡建设厅
审核类型： 普通

| 行政许可

行政许可决定书文号： HZ54552a4ae30061014ae67bfb730241 第 7 条
许可有效期： ——
许可决定日期： 2015-01-20
许可截止日期： ——
许可内容： 省外设计单位延续备案
许可机关： 海南省住房和城乡建设厅
审核类型： 普通



| 行政许可

行政许可决定书文号：	HN120150114055453	第 8 条
许可有效期：	—	
许可决定日期：	2015-01-20	
许可截止日期：	2099-12-31	
许可内容：	省外设计单位延续备案	
许可机关：	海南省住建厅	
审核类型：	普通	

三、诚实守信相关荣誉信息 (共 8 条)

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：	深圳市西伦土木结构有限公司	第 1 条
纳税人识别号：	91440300279465269M	
评价年度：	2023	
数据来源：	国家税务总局	

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：	深圳市西伦土木结构有限公司	第 2 条
纳税人识别号：	91440300279465269M	
评价年度：	2022	
数据来源：	国家税务总局	

| 纳税信用A级纳税人



纳税人名称： 深圳市西伦土木结构有限公司 第 3 条
纳税人识别号： 91440300279465269M
评价年度： 2021
数据来源： 国家税务总局

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称： 深圳市西伦土木结构有限公司 第 4 条
纳税人识别号： 91440300279465269M
评价年度： 2018
数据来源： 国家税务总局

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称： 深圳市西伦土木结构有限公司 第 5 条
纳税人识别号： 91440300279465269M
评价年度： 2020
数据来源： 国家税务总局

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称： 深圳市西伦土木结构有限公司 第 6 条
纳税人识别号： 91440300279465269M
评价年度： 2019
数据来源： 国家税务总局

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称： 深圳市西伦土木结构有限公司 第 7 条
纳税人识别号： 91440300279465269M440300279465269



评价年度：2016
数据来源：国家税务总局

纳税信用A级纳税人

纳税人名称：深圳市西伦土木结构有限公司
纳税人识别号：440300279465269
评价年度：2015
数据来源：国家税务总局

第8条

四、严重失信信息 (共0条)

查询期内无相关记录

五、经营(活动)异常名录(状态)信息 (共0条)

查询期内无相关记录

六、信用承诺信息 (共3条)

企业信用承诺信息

承诺类型：主动型
承诺事由：商事登记
承诺作出日期：1994-06-30
承诺受理单位：深圳市市场监督管理局
承诺履行状态：——

第1条



企业信用承诺信息

承诺类型：行业自律型 第 2 条
承诺事由：行业自律型,企业人员信息诚信申报
承诺作出日期：2021-07-15
承诺受理单位：深圳市住房和建设局
承诺履行状态：——

企业信用承诺信息

承诺类型：行业自律型 第 3 条
承诺事由：行业自律型,企业人员信息诚信申报
承诺作出日期：2018-08-08
承诺受理单位：深圳市住房和建设局
承诺履行状态：——

七、信用评价信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

八、司法判决及执行信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

九、其他信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

十、信用状况提升建议

建议秉持诚信理念，合法有序开展经营活动。





信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

报告编号：2025030611172974620N05

生成时间：2025年03月06日 11:17:29

结束

