

1、投标人综合实力

企业综合实力情况表

投标人名称：深圳锦洲工程管理有限公司

企业注册名称	深圳锦洲工程管理有限公司	注册资本	28000 万元	成立日期	2009-7-20
企业法人代表	蒋春山	企业性质	民营企业		
公司注册地址	深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路 263 号大新时代大厦 A 座 2001		联系电话	0755-28991234	
主要资质证书	工程设计市政行业乙级、工程设计建筑行业建筑工程行业乙级、工程造价咨询资质甲级、工程招标代理资质甲级、工程监理市政公用工程监理乙级、工程监理房屋建筑工程监理乙级、工程咨询乙级				
近三年内（以履约评价材料日期为准），本单位在类似工程中取得建设单位出具的履约评价情况	1、工程名称：田东中学教学楼拆除重建工程；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2024/1/22； 2、工程名称：天健公馆公共租赁住房工程项目；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2022/1/14； 3、工程名称：天健工业园片区天健天骄东郡施工总承包工程；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2022/1/14； 4、工程名称：竹子林地区 B301-0019 地块保障房建设工程；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2022/11/3； 5、工程名称：深业进智现代物流分拨中心一期（深业进元大厦）工程；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2022/1/14；				
1、提供营业执照。2、提供截标之日前五年内，本单位在类似工程中取得建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。					

(1) 营业执照

		
统一社会信用代码 914403006911843701	<h1>营业执照</h1>	
名称 深圳锦洲工程管理有限公司	成立日期 2009年07月20日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001	
法定代表人 蒋春山	登记机关 	
<p>重要提示</p> <ol style="list-style-type: none">1. 商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2024年06月06日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳锦洲工程管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403006911843701
注册号:	440301104161358
商事主体名称:	深圳锦洲工程管理有限公司
住所:	深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001
法定代表人:	蒋春山
认缴注册资本(万元):	28000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2009-07-20
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-06-06
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳锦洲工程管理有限公司中山分公司
备注:	



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳锦洲工程管理有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	工程咨询、招标代理、造价咨询、工程设计、施工与勘察; 工程建设项目招标代理, 工程监理, 工程造价咨询, 建设工程质量检测, 市政公用工程, 城市园林绿化。地基与基础工程专业承包; 机电安装工程; 环保工程; 防水防腐保温工程; 建筑幕墙工程; 建筑装饰装饰工程; 机电施工工程; 钢结构建设工程; 工程项目管理、工程项目代建、工程技术咨询; 建筑设计咨询; 绿色建筑及新材料技术咨询; 拆除拆卸工程; 建筑废弃物处理及综合利用; 建筑劳务分包; 地质灾害治理工程施工; 安全技术防范系统安装工程; 智能化工程的设计与施工; 体育场设施工程; 水利水电工程; 公路工程; 城市及道路照明工程; 道路养护工程; 消防设施工程; 建筑结构加固工程; 消防工程。(需取得建设主管部门的资质证书后方可经营)
许可经营项目:	

企业资质



工程咨询行业管理

请输入关键词进行搜索 [登录/注册](#)

[首页](#) | [工程咨询单位备案](#) | [咨询工程师](#) | [政策制度](#)

[工程咨询单位备案名录](#) > [工程咨询单位详情](#)

工程咨询单位详情

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师（投资）人数	通信地址	备案时间
深圳锦洲工程管理有限公司	广东	8	深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路上梅林工业区综合楼3栋东方星大厦3栋2层	2018-03-15

联系人信息

联系人	电话
陈淑芳	0755-28991234

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
建筑	√	√	√	√
生态建设和环境工程	√	√	√	√
市政公用工程	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√
公路	√	√	√	√
铁路、城市轨道交通	√	√	√	√
电子、信息工程（含通信、广电、信息化）	√	√	√	√
其他（工程技术经济）	√	√	√	√



工程设计资质证书

证书编号: A244066678

企业名称: 深圳锦洲工程管理有限公司

统一社会信用代码: 914403006911843701

法定代表人: 蒋春山

注册地址: 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001

有效期: 至2026年07月21日

资质等级: 建筑行业建筑工程乙级
环境工程设计专项物理污染防治工程乙级
市政行业乙级

风景园林工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月26日





工程监理资质证书

证书编号: E244065474

企业名称: 深圳锦洲工程管理有限公司

统一社会信用代码: 914403006911843701

法定代表人: 蒋春山

注册地址: 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001

有效期: 至 2025年10月29日

资质等级: 房屋建筑工程监理乙级
市政公用工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办
事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月20日

工程咨询单位乙级资信证书

单位名称： 深圳锦洲工程管理有限公司

住 所： 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路
263号大新时代大厦A座2001

统一社会信用代码： 914403006911843701

法定代表人： 蒋春山

技术负责人： 翟小英

资信等级： 乙级

资信类别： 专业资信

业 务： 市政公用工程， 建筑

证书编号： 乙242022010007

有效 期： 2022年12月23日至2025年12月31日



发证单位： 深圳市



工程咨询协会



工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称：深圳锦洲工程管理有限公司

证书编号：甲201544002978

有效期：自 2021年05月05日
至 2024年05月04日

发证机关：

2020年12月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



工程招标代理机构 资质证书

证书编号：F144024323

有效期：至2022年06月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称：深圳锦洲工程管理有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：工程招标代理机构甲级

发证机关：

2017年06月19日

No.FZ 0025165

认证体系



北京泰瑞特认证有限责任公司
BEIJING TIRT CERTIFICATION CO.,LTD.

质量管理体系认证证书

证书注册号:

04823Q40212R4S

初次获证时间: 2011-05-12

兹证明:

统一社会信用代码: 914403006911843701

深圳锦洲工程管理有限公司

注册地址: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路 123 号东方星大厦 3 栋 3 层

生产/经营地址: 广东省深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路 123 号东方星大厦 3 栋 3 层

建立的质量管理体系符合标准:

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

通过认证范围如下:

资质范围内工程造价咨询、工程招标代理及相关管理活动。

本证书有效期: 2023-05-09—2026-05-08

发证日期: 2024-05-08 (换证日期)



证书信息

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效; 请扫描证书信息二维码验证证书有效性。

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制认证等资质, 证书与资质共同使用有效。

变更原因: 变更地址

签发人:

胡华平

地址: 北京市朝阳区
酒仙桥北路乙7号15
楼7层

本证书信息可查询
www.tirt.org.cn
www.cnca.gov.cn



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C048-M



北京泰瑞特认证有限责任公司



北京泰瑞特认证有限责任公司
BEIJING TIRT CERTIFICATION CO.,LTD.

职业健康安全管理体系认证证书

证书注册号： 04823S40111R2S

初次获证时间：2017-05-09

兹证明：

统一社会信用代码：914403006911843701

深圳锦洲工程管理有限公司

注册地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路 123 号东方星大厦 3 栋 3 层

生产/经营地址：广东省深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路 123 号东方星大厦 3 栋 3 层

建立的职业健康安全管理体系符合标准：

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

通过认证范围如下：

资质范围内工程造价咨询、工程招标代理及相关管理活动。

本证书有效期： 2023-05-09—2026-05-08

发证日期： 2024-05-08（换证日期）



证书信息

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效；请扫描证书信息二维码验证证书有效性。

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制认证等资质，证书与资质共同使用有效。

变更原因：变更地址

签发人：胡华平

地址：北京市朝阳区
酒仙桥北路乙7号15
楼7层

本证书信息可查询
www.tirt.org.cn
www.cnca.gov.cn



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C048-M



北京泰瑞特认证有限责任公司



北京泰瑞特认证有限责任公司
BEIJING TIRT CERTIFICATION CO.,LTD.

环境管理体系认证证书

证书注册号:

04823E40117R2S

初次获证时间: 2017-05-09

兹证明:

统一社会信用代码: 914403006911843701

深圳锦洲工程管理有限公司

注册地址: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路 123 号东方星大厦 3 栋 3 层

生产/经营地址: 广东省深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路 123 号东方星大厦 3 栋 3 层

建立的环境管理体系符合标准:

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

通过认证范围如下:

资质范围内工程造价咨询、工程招标代理及相关管理活动。

本证书有效期: 2023-05-09—2026-05-08

发证日期: 2024-05-08 (换证日期)



证书信息

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效; 请扫描证书信息二维码验证本证书有效性。

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制认证等资质, 证书与资质共同使用有效。

变更原因: 变更地址

签发人:

胡华平

地址: 北京市朝阳区
酒仙桥北路乙7号15
楼7层

本证书信息可查询
www.tirt.org.cn
www.cnca.gov.cn



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C048-M



北京泰瑞特认证有限责任公司

(2) 履约评价

1) 田东中学教学楼拆除重建工程

工程履约年度评价表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 年度履约评价		
委托单位 (评价单位)	深圳市盐田区工程事务署	评价期限	2023.1-2023.12
承包商 (评价对象)	深圳锦洲工程管理有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input checked="" type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	甲级	电 话	0755-28991234
工程名称	田东中学教学楼拆除重建工程	工程地点	深圳市盐田区
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	人员配备	21	88
2	履约质量	21	
3	履约时间	23	
4	履约配合	23	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)		
委托单位对承包商履约的总体评价:			
  委托单位(公章) 2024年 月 日			

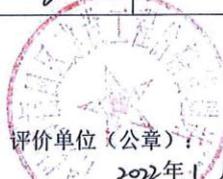
2) 天健公馆公共租赁住房工程项目

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
委托单位 (评价单位)	深圳市福田区建设工程 价格管理站		评价期限	2022年01月14日	
承包商 (评价对象)	深圳锦洲工程管理有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input checked="" type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	工程造价咨询甲级		承包商地址	深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华 路上梅林工业区综合楼 3 栋东方星大 厦 3 栋 2 层	
法定代表人	陈淑芳	电 话	0755-28991234	项目负责人	丁慧、蒋春山
				电 话	0755-28991234
工程名称	天健公馆公共租赁住房工程项 目		承包范围	预算协审	
工程地点	深圳市福田区		工程合同价	16.64 (万元)	
合同开工日期	2019年7月10日	合同竣工日期	2019年9月9日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容	满 分 值	得 分	总得分	
一	人员配备	10	10	93	
二	履约质量	50	45		
三	履约时间	20	20		
四	履约配合	20	18		
评价单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="flex: 1;"> <p>大同跟进, 工程质量佳.</p> </div> <div style="text-align: right;">  评价单位 (公章): 2022年1月14日 </div> </div>					
评价等级	注: 1. ①优秀: 履约考评表小计分数≥90分; ②良好: 履约考评表小计分数≥80分; ③合格: 履约考评表小计分数≥60分; ④其他: 履约考评表小计分数<60分。				
备注					

3) 天健工业园片区天健天骄东郡施工总承包工程

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
委托单位 (评价单位)	深圳市福田区建设工程 价格管理站		评价期限	2022年01月14日	
承包商 (评价对象)	深圳锦洲工程管理有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input checked="" type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	工程造价咨询甲级		承包商地址	深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华 路上梅林工业区综合楼 3 栋东方星大 厦 3 栋 2 层	
法定代表人	陈淑芳	电 话	0755-28991234	项目负责人	丁慧、蒋春山
				电 话	0755-28991234
工程名称	天健工业园片区天健天骄东郡 施工总承包工程		承包范围	招标控制价协审	
工程地点	深圳市福田区		工程合同价	9.8 (万元)	
合同开工日期	2018年11月29日	合同竣工日期	2018年12月31日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容	满 分 值	得 分	总得分	
一	人员配备	10	10	95	
二	履约质量	50	45		
三	履约时间	20	20		
四	履约配合	20	20		
评价单位对承包商履约的总体评价： 协调跟进工作良好，履约质量佳。					
评价单位(公章)：  2022年1月14日					
评价等级	注：1. ①优秀：履约考评表小计分数≥90分；②良好：履约考评表小计分数≥80分； ③合格：履约考评表小计分数≥60分；④其他：履约考评表小计分数<60分。				
备注					

4) 竹子林地区 B301-0019 地块保障房建设工程

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
委托单位 (评价单位)	深圳市福田区建设工程 质量安全中心		评价期限	2022年6月1日 至2022年10月30日	
承包商 (评价对象)	深圳锦洲工程管理有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input checked="" type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	工程造价咨询甲级		承包商地址	深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华 路上梅林工业区综合楼3栋东方星大 厦3栋2层	
法定代表人	陈淑芳	电 话	0755-28991234	项目负责人	黄肖全、蒋春山 电 话 0755-28991234
工程名称	竹子林地区 B301-0019 地块保 障房建设工程		承包范围	包含不限于以下工作内容：施工图预算 审核、结决算审核、回购价格审核、招 标控制价审核；提供工程量计算书、计 算模型；根据工程需要，查看工程现场， 获取造价咨询工作的有关信息。	
工程地点	深圳市福田区		工程合同价	28.27 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容	满分值	得 分	总得分	
一	人员配备	10	10	73	
二	履约质量	50	45		
三	履约时间	20	20		
四	履约配合	20	18		
评价单位对承包商履约的总体评价： 协调跟进工作良好，工程质量佳。					
评价单位(公章)：  2022年11月3日					
评价等级	注：1. ①优秀：履约考评表小计分数≥90分；②良好：履约考评表小计分数≥80分； ③合格：履约考评表小计分数≥60分；④其他：履约考评表小计分数<60分。				
备注					

5) 深业进智现代物流分拨中心一期（深业进元大厦）工程

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
委托单位 (评价单位)	深圳市福田区建设工程 价格管理站		评价期限	2022年01月14日	
承包商 (评价对象)	深圳锦洲工程管理有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input checked="" type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	工程造价咨询甲级		承包商地址	深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华 路上梅林工业区综合楼 3 栋东方星大 厦 3 栋 2 层	
法定代表人	陈淑芳	电 话	0755-28991234	项目负责人	丁慧、蒋春山
				电 话	0755-28991234
工程名称	深业进智现代物流分拨中心一 期（深业进元大厦）工程		承包范围	结算审核	
工程地点	深圳市福田区		工程合同价	19.8（万元）	
合同开工日期	2017年1月23日	合同竣工日期	2017年12月31日	合同工期	（天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容	满 分 值	得 分	总得分	
一	人员配备	10	10	96	
二	履约质量	50	48		
三	履约时间	20	20		
四	履约配合	20	18		
评价单位对承包商履约的总体评价： 协调跟进工作良好，履约质量佳。					
评价单位（公章）：  2022年1月14日					
评价等级	注：1. ①优秀：履约考评表小计分数≥90分；②良好：履约考评表小计分数≥80分； ③合格：履约考评表小计分数≥60分；④其他：履约考评表小计分数<60分。				
备注					

企业综合实力情况表

投标人名称：深圳市国联工程顾问有限公司

企业注册名称	深圳市国联工程顾问有限公司	注册资本	5500 万元	成立日期	2022-11-29
企业法人代表	陈勋浩	企业性质	民营企业		
公司注册地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区如意路 317 号 (深圳地铁 16 号线)101		联系电话	0755-89239965	
主要资质证书	工程监理房屋建筑工程专业甲级、工程监理市政公用工程专业甲级				
近三年内（以履约评价材料日期为准），本单位在类似工程中取得建设单位出具的履约评价情况	1、工程名称：深圳市华章检测技术有限公司办公场地设计装修项目；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2024/7/30；				
1、提供营业执照。2、提供截标之日前五年内，本单位在类似工程中取得建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。					

(1) 营业执照



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市国联工程顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5HL14D0J
注册号:	440300218111746
商事主体名称:	深圳市国联工程顾问有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区如意路317号(深圳地铁16号线)101
法定代表人:	陈勋浩
认缴注册资本(万元):	5500
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	2022-11-29
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-01-14
年报情况:	2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

(2) 履约评价

履约评价表

业主评价表

尊敬的业主负责人:

很荣幸为您的项目提供我们的监理服务,为了共同建设好我们所服务的项目,不断强化监理服务工作,提升您对我们监理服务的满意度,诚请您对我司项目监理部的工作情况给出您的评价,共同督促并提升我们项目监理部的服务水平。

您的评价将是我司监理人员的重要依据,感谢您的支持!

深圳市安业工程监理有限公司

2024年07月30日

工程项目名称: 深圳市华章检测技术有限公司办公场地设计装修项目

考评时间: 2024年04月至2024年07月

评价事项	评价结论	业主评分
1、对总监的综合评价(责任心、敬业精神、项目管控能力)	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	95
2、对监理团队的总体评价(专业水平、组织协调能力、设计文件与合同及现场的熟悉程度)	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	95
3、对监理项目部执行力的评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	95
4、对监理人员服务业主、各参建单位的主动性和服务质量评价,	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	95
5、对监理人员主动发现问题和解决问题能力评价(合理化建议、沟通)	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	95
6、对监理人员的廉洁自律情况评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	95
7、您对本季度项目整体情况的满意度(进度、质量和安全)	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	95
请您对上述七项评价均给出一个量化的得分: 优秀: ≥90≤100分; 良好: ≥80<90分; 合格: ≥70<80; 不合格: 70。		95

请您对监理工作提出改进性意见或要求:

专业能力优秀,可以按照国家法规和技术规范组织工作,服务态度和沟通协调能力,及时响应建设单位需求,组织施工,设计单位配合工作,质量把控严格,对安全措施和工程量有效控制。

建设单位: 深圳市华章检测技术有限公司

业主项目(工程)经理(签字):

日期: 2024年07月30日

2、全过程工程咨询业绩情况汇总表

1、合同名称：龙城街道悦澜山小学新建工程全过程工程咨询；

合同金额：946.5 万元；

合同时间：2020/

2、合同名称：清远华滤环保研发生产基地及配套市政道路项目全过程工程咨询；

合同金额：236.34112 万元；

合同时间：2021/3/8

提供近五年（以合同签订时间为准，自截标之日往前倒推）投标人自认为最具代表性的房屋建筑工程全过程工程咨询业绩或项目管理业绩（不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项）并注明在建或已完工。

注：

（1）证明资料为合同关键页原件扫描件，已完工的还须提供竣工验收证明原件扫描件。

（2）提供的业绩如为联合体方式承接的，投标人须作为联合体牵头单位，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）扫描件（原件备查）。

(1) 龙城街道悦澜山小学新建工程全过程工程咨询

联合体共同投标协议（补充）

联合体成员 1: 深圳市金钢建设监理有限公司

联合体成员 2: 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

联合体成员 3: 深圳地质建设工程公司

联合体成员 4: 深圳锦洲工程管理有限公司

基于平等、互利、合作、共赢的愿望与原则，为共同做好龙城街道悦澜山小学新建工程全过程工程咨询项目，根据业主方招标文件要求，联合体四方已签订《联合体共同投标协议》（以下简称“主合同”）。但鉴于项目费用构成及进度款支付情况的复杂性，为确保各方权益，本着公道、合理、实事求是的原则，就项目中标后费用分配及进度款支付等做如下补充：

一、各方权益

1.1 按照主合同分工，各成员单位收益，即获得的咨询服务费分别为：

联合体成员 1：项目管理费、监理费；

联合体成员 2：施工图设计费、环评费、水保费；

联合体成员 3：勘察费；

联合体成员 4：造价咨询费；

1.2 联合体成员四方相互之间不得以任何理由另行收取任何费用（自愿协商除外）。

1.3 项目实施中业主方给予的奖励或处罚，其费用由联合体成员中相应责任单位自行负责，独立承担、不搞分摊。

1.4 联合体成员 2 作为来自业主方项目费用的接收单位，需积极配合各方办理费用申报手续，并在收到业主方支付费用后 7 天内完成对其他成员的相应支付。

二、进度款支付

2.1 进度款分配遵循原则：一是服务当期主要工作和保障相应成员的正常费用，二是不超付，尽量避免后期财务再次处理；

2.2 进度款包括基本酬金和绩效酬金。基本酬金各节点支付完善如附表；绩效酬金原则上支付给当季度业主实施履约对应的成员单位。

三、结算及尾款支付

- 3.1 各成员单位要按业主方要求及主合同分工情况，完成相应的咨询费用结算，自行负责，联合体中费用汇总方不承担其经济责任；
- 3.2 费用尾款根据业主及政府审定结果，分别支付相应成员单位。

序号	工作阶段	基本酬金	分配情况	
1	编制咨询大纲完成	85%*10%	联合体成员 1	30%
			联合体成员 2	70%
2	勘察（岩土设计）、工程设计阶段	85%*20%	联合体成员 2	50%
			联合体成员 3	50%
3	采购招标阶段	85%*15%	联合体成员 2	40%
			联合体成员 4	60%
4	工程施工阶段（完成正负零以下）	85%*25%	联合体成员 1	90%
			联合体成员 3	10%
5	工程施工阶段（上部分部分项及结算审计）	85%*25%	联合体成员 1	60%
			联合体成员 2	30%
			联合体成员 4	10%
6	工程保修阶段	85%*5%	联合体成员 1	100%

联合体成员 1: 深圳市金钢建设监理有限公司

法定或授权代表:

联合体成员 2: 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

法定或授权代表:



联合体成员 3: 深圳地质建设工程公司

法定或授权代表:

联合体成员 4: 深圳锦洲工程管理有限公司

法定或授权代表:

签定日期: 年 月 日



副本

合同编号： QTZX-13549

龙城街道悦澜山小学新建工程全过程 工程咨询合同

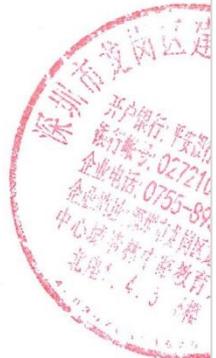
项目名称：龙城街道悦澜山小学新建工程全过程工程咨询

项目地点：深圳市龙岗区龙城街道

甲 方：深圳市龙岗区建筑工务局

乙 方：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司(牵头单位)、
深圳地质建设工程公司、深圳锦洲工程管理有限公司、
深圳市金钢建设监理有限公司(联合单位)

时 间： 年 月 日



一、合同协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区建筑工务局

全过程工程咨询单位（全称）：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司（牵头单位），深圳地质建设工程公司、深圳锦洲工程管理有限公司、深圳市金钢建设监理有限公司（联合单位）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙城街道悦澜山小学新建工程全过程工程咨询；
2. 工程地点：深圳市龙岗区龙城街道；
3. 工程规模：总建筑面积：28200 平方米；
4. 工程项目估算总投资：17077 万元。

二、项目全过程工程咨询工作内容

龙城街道悦澜山小学新建工程全过程工程咨询公开招标的内容包括：

（一）全过程工程项目管理包括但不限于：项目策划管理、报建报批、勘察管理、设计管理、合同管理、投资管理、招标采购管理、施工组织管理、参建单位管理、验收管理以及质量、计划、安全、信息、沟通、风险、人力资源等管理与协调工作。

（二）全过程各专业咨询服务：

1. 项目决策阶段包括但不限于：可行性研究、投资估算、方案比选等；
2. 勘察阶段包括但不限于：初步勘察、详细勘察、环评、水保、地形测量、管线探测等；
3. 施工图设计阶段：规划、市政、建筑、结构、装修、特殊区域装修、给排水、通风空调、标识系统、强电工程、弱电工程、机房工程、环保工程、泛光照明、消防、防雷、电梯、人防工程、智能化工程、园林景观等专业设计，概算编制，后期施工配合、竣工图编制；
4. 招标采购阶段包括但不限于：招标策划、市场调查、招标文件编审、合同条款策划、招投标过程管理等；
5. 施工阶段工程监理包括但不限于：对本工程基础、建筑主体、水电安装、门窗工程、室内装修、室外管网、消防工程所有施工内容进行安全、质量、成本和工期控制，环评、水保监控。
6. 造价咨询阶段包括但不限于：依据施工图纸编制工程清单，出具招标控制价文件、施

工阶段造价控制、竣工结（决）算审核等。

7. 工程施工阶段包括但不限于：工程质量、造价、进度控制，勘察及设计现场配合管理，安全生产管理，工程变更、索赔及合同争议处理，技术咨询，工程文件资料管理，安全文明施工与环境保护管理等；

8. 竣工验收阶段包括但不限于：竣工策划、竣工验收、竣工资料管理、竣工结算、竣工移交、竣工决算、质量缺陷期管理等；

9. 运营维护阶段包括但不限于：项目后评价、运营管理、项目绩效评价、设施管理、资产管理等；

10. BIM 专项咨询内容包括但不限于：借助于 BIM 技术，以 BIM 模型作为信息管理有效载体，开展项目全生命周期信息集成管理。

三、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

四、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
6. 合同条件；
7. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
8. 标准、规范及有关技术文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人： 姓名： 吴涛 ，身份证号码： 362131197809032919 ；

勘察负责人： 姓名： 韩森 ，身份证号码： 370784197902197836 ；

设计负责人： 姓名： 何建恒 ，身份证号码： 441221197208152415 ；

总监理工程师： 姓名： 杨耿东 ，身份证号码： 440106196812261832 ；

造价合约管理负责人： 姓名： 肖振红 ，身份证号码： 432501196909160069 。

六、合同费用

本合同全过程工程咨询服务费按照项目管理费、勘察费、监理费、施工图设计费、环评、水保费、造价咨询费等分别计算后叠加。建安费暂按 17077 万元×85%=14515.45 万

元，作为各项费用的取费计算基数。

即：项目管理费 116.2 万元、勘察费 102 万元、施工图设计费 239.89 万元、环评费 3.0 万元、水保费 28.67 万元、监理费 362.17 万元、造价咨询费 94.57 万元

1、项目管理费依据财政部关于印发《基本建设项目建设成本管理规定》的通知财建【2016】504号，费率1%为暂定值。

$$14515.45 \times 1\% (\text{暂定值}) \times 0.8 (1-\text{下浮率}) = 116.2 \text{ 万元}$$

2、勘察费取费按国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知计价格【2002】10号，下浮15%计取，经测算暂定金额：102万元，具体以现场实际工作量计取（参照勘察合同）；

3、施工图设计费取费依据《工程设计收费标准》（国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知，计价格【2002】10号）。计算所得基本设计费（复杂程度系数（II级）、专业调整系数（建筑工程）、附加调整系数分别取1.0、1.0、1.0），施工图设计比例为55%，竣工图编制费8%，设计下浮率取10%，即施工图设计收费=工程基本设计收费×专业调整系数×工程复杂调整系数×附加调整系数×（55%+8%）×（1-10%）。

$$[304.8 + (566.8 - 304.8) \times (14515 - 10000) / (20000 - 10000)] \times 1.0 \times 1.0 \times 1.0 \times (55\% + 8\%) \times (1 - 10\%) = 239.89 \text{ 万元。}$$

4、环评费用按照国家计委、国家环境保护总局关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知计价格【2002】125号，编制环境影响报表暂定金额：3.00万元；

5、水保费用参照执行国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》2002年修订本（计价格[2002]10号）（以下简称“02标准”）和深水保[2007]362号文，咨询服务费由水土保持方案设计费、评审咨询费组成。水土保持方案设计费按《深水保[2007]362号》附表1（计费额处于两个数值区间的，采用直线内插法确定）、附表2计算。本项目水土保持方案设计费下浮率按10%执行；方案评审咨询费按方案设计收费基价的10%计，且不低于0.8万元。

附表2：水保设计计费额计算表

建安费	建安费≤10000万	10000万<建安费≤20000万	建安费>20000万
水保设计计费额	建安费×6%	建安费×5%	建安费×4%

$$\text{水保设计计费额：} 14515.45 \times 5\% = 725.77 \text{ 万元}$$

$$\text{水保方案设计费：} 24.5 + (31.6 - 24.5) \times (725.77 - 600) / (800 - 600) = 28.96 \text{ 万元}$$

水保咨询费: $28.96 \times (1+10\%) \times (1-10\%) = 28.67$ 万元

6、监理费取费依据中华人民共和国国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知发改价格【670】号采用内插法进行计算, 最终监理费: 362.17 万元;

7、造价咨询取费依据深圳市建设工程造价业收费市场价格表(粤价函【2011】742号)

即: 施工阶段全过程造价控制(工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务)

$100 \times 12\% = 1.2$ 万元

$(500-100) \times 11\% = 4.4$ 万元

$(1000-500) \times 10\% = 5$ 万元

$(5000-1000) \times 9\% = 36$ 万元

$(10000-5000) \times 8\% = 40$ 万元

$(14515.45-10000) \times 7\% = 31.61$ 万元

$1.2+1+4.4+5+36+40+31.61 = 118.21$ 万元 进行下浮 20%

即: $118.21 \times (1-20\%) = 94.57$ 万元

合计: $116.2+3.0+28.67+102+239.89+362.17+94.57 = 946.5$ 万元

8、本合同全过程工程咨询服务费总价为人民币: **946.5** 万元(大写: 玖佰肆拾陆万伍仟元); 以上合同价计算原则, 也是结算确定原则, 最终合同总价以相关政府部门审核批准的结算金额为准。

七、服务期

全过程工程咨询服务期: 合同期限为 41 个月, 即从 2019 年 3 月 1 日至 2022 年 7 月 31 日, 若服务期限超出合同期限 25% 以上给予增加费用, 双方商定并签定补充合同。

保修阶段监理服务期: 按国家有关规定执行。

八、双方承诺

1. 全过程工程咨询牵头单位(即深圳市新城市划建筑设计股份有限公司)向委托人承诺, 按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2. 委托人向工程咨询单位承诺, 按照本合同约定提供办公室、资料, 支付费用。

九、合同份数

本合同一式 24 份, 正本 2 份, 委托人 1 份, 工程咨询单位 1 份; 副本 22 份, 委托人 7 份, 工程咨询单位 15 份。

十、合同生效

合同签订时间：_____年___月___日

合同签订地点：_____

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



住 所：

住 所：深圳市龙岗区中心城清林中路39号新城市大厦10楼

法定代表人：

牵头单位法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：0755-33833311

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：兴业银行股份有限公司天安支行

帐 号：

帐 号：337050100100072599

邮政编码：

邮政编码：

(2) 清远华滤环保研发生产基地及配套市政道路项目全过程工程咨询

合同编号：

建设工程 全过程工程咨询服务合同

工程名称：清远华滤环保研发生产基地及配套市政道路项目
全过程工程咨询

委托人：清远华滤环保设备有限公司

受托人：深圳锦洲工程管理有限公司广州分公司

合同协议书

委托人：清远华滤环保设备有限公司

受托人：深圳锦洲工程管理有限公司广州分公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：清远华滤环保研发生产基地及配套市政道路项目全过程工程咨询

2. 工程地点：广东省清远市清城区石角镇广清产业园内

3. 工程规模：本项目为清远华滤环保研发生产基地项目，总建筑面积为 38546.96 m²。分为综合楼、生产车间一、生产车间二、值班室、事故应急池等新建项目，建设过程也会涉及到道路改造、路面修复、景观工程及管线改造等相关的市政改造。（具体以招标人提供的招标图纸、工程量清单及招标过程中所发出的相关文件所包含的全部内容为准）。

二、项目全过程工程咨询工作内容

包括但不限于以下方面：

1. 全过程工程项目管理：工作内容包括但不限于项目计划统筹及总体管理、技术管理、设计管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理、风险管理、后评价等与项目建设管理相关的其他工作；按照合同约定行使项目建设管理职责，不具有项目建设管理的决策权力。

2. 工程监理：工作内容包括但不限于、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3. 造价咨询：概算审核，施工图预算编制、核对，招标清单编制，招标控制价编制，变更及签证的费用审核，竣工结算，竣工决算等。

三、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

四、项目主要负责人

项目总负责人：蒋春山，身份证号码：440106196902161878；

总监理工程师：范昌江，身份证号码：420600197103030038；

造价负责人：张中国，身份证号码：232301196801170013；

五、合同费用

合同价为人民币（大写）：贰佰叁拾陆万叁仟肆佰壹拾壹元贰角整
（小写：¥236.34112万元）

其中：

项目建设管理费（大写）：伍拾陆万柒仟贰佰肆拾元整（小写：
¥ 56.724万元）；

工程监理费（大写）：壹佰壹拾万零叁仟叁佰柒拾壹元贰角整
（小写：¥ 110.33712万元）；

造价咨询费（大写）：陆拾玖万贰仟捌佰元整（小写：¥ 69.28
万元）

全过程咨询费包括了为实施和完成本项目全部建设工程咨询内容所进行的项目管理、技术咨询、工程监理及其相关服务所需的劳务费、技术服务费、仪器设备设施费、应委托人要求节假日期间安排人员在岗值班产生的加班费、管理费、保险费、规费、税金和利润等全部相关费用（包括为实现项目管理目标所提供的公司技术支持、组织相关人员学习考察、宣传及总结、课题研究等）以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

六、服务期

项目服务期：自本合同签订之日起至项目竣工结算工作及本合同内容全部履行完毕后结束。

监理保修期：竣工之日起 2 年

七、合同份数

本合同一式 8 份，正本 2 份，委托人 1 份，受托人 1 份；副本 6 份，委托人 3 份，受托人 3 份。

八、合同生效

合同签订时间：2021 年 3 月 8 日

合同签订地点：广东省清远市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：清远华滤环保设备有限公司



(签章)

受托人：深圳锦洲工程管理有限公司广州分公司



(签章)

住所：广东省清远市清城区石角镇广清产业园企业服务中心 A 栋 4 层 401 室 26 号

邮政编码：

法定代表人或其授权

代理人：曾显峰

电话：18924132256

传真：

开户行：

账号：

住所：广州市黄埔区科丰路 91 号 608 室

邮政编码：510000

法定代表人或其授权

代理人：

电话：020-22065666

传真：020-22065666

开户行：中国农业银行股份有限公司广州科学城支行

账号：44063701040013556

3、工程监理业绩情况

1、合同名称：广东富生高汇装配有限公司-厂房一、厂房二、宿舍楼、办公楼及附属；

合同金额：523.26 万元；

合同时间：2024/4/15

2、合同名称：铭德智能制造研发生产总部基地项目监理；

合同金额：160.80 万元；

合同时间：2023/10/23

3、合同名称：东莞市大岭山镇污水提质整改工程监理；

合同金额：75.856729 万元；

合同时间：2022/11/15

4、合同名称：龙城街道 2023 年度市容秩序秩序整治及违法建筑拆除工程；

合同金额：35.93 万元；

合同时间：2023/6/1

5、合同名称：暨南大学深圳校区 1#、3#学生宿舍楼结构加固工程监理；

合同金额：17.57 万元；

合同时间：2023/6/14

提供近五年（以合同签订时间为准，自截标之日往前倒推）投标人自认为最具代表性的房屋建筑工程全过程工程咨询业绩或项目管理业绩（不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项）并注明在建或已完工。

注：

（1）证明资料为合同关键页原件扫描件，已完工的还须提供竣工验收证明原件扫描件。

（2）提供的业绩如为联合体方式承接的，投标人须作为联合体牵头单位，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）扫描件（原件备查）。

(1) 广东富生高汇装配有限公司-厂房一、厂房二、宿舍楼、办公楼及附属

登记通知书

业务流程号:22410744442

深圳市国联工程顾问有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称: 深圳市安业工程监理有限公司

变更后名称: 深圳市国联工程顾问有限公司



增、减、补、换发证照通知书

业务流程号:22410744442

深圳市国联工程顾问有限公司:

我局予以换发营业执照2份。



建设工程监理合同

住房和城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：广东富生高汇装配有限公司

监理人（全称）：深圳市安业工程监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：广东富生高汇装配有限公司-厂房一、厂房二、宿舍楼、办公楼及附属；

2. 工程地点：台山市冲葵镇；

3. 工程规模：厂房一、厂房二、宿舍楼、办公楼建筑面积合计约：6.6万m²；

4. 工程总投资额概算或建筑安装工程费30000万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

无

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；无

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容；

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：陈勋浩，身份证号码：440582199508036675，注册号：44036068。

五、签约酬金

本工程监理费暂定为：523.26 万元（大写：伍佰贰拾叁万贰仟陆佰元整）

计算依据：暂定 30000 万元为计费基数，按《建设工程监理与相关服务收费标准》（发改价格[2007]670 号文）规定计算，并下浮 5%，最终以结算价作为计费基数。监理服务收费基准价=监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数，专业调整系数为 1.0、工程复杂程度调整系数暂定为 1.0、高程调整系数为 1.0。计算公式：监理服务收费基准价=【393.4+(708.2-393.4)÷(40000-20000)×(30000-20000)】×1.0×1.0×1.0=550.8 万元，下浮 5% 即为：550.8×95%=523.26 万元。

六、期限

1. 监理期限：

自签订开工令之日开始，至工程竣工验收止，其中监理工期 18 个月。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2024 年 4 月 15 日。
2. 订立地点：台山市。
3. 本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，双方各执 叁 份。

委托人：广东富生高汇装配有限公司
(盖章)

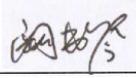
监理人：深圳市安业工程监理有限公司
(盖章)

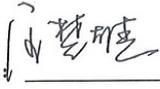
住所：台山市冲葵镇红岭北路 20 号厂房一
之二

住所：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区如意
路 317 号(深圳地铁 16 号线)101

邮政编码：529223

邮政编码：518100

法定代表人
或其授权的代理人： (签字)

法定代表人
或其授权的代理人： (签字)

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳梅林支行

账号：_____

账号：44250100006900003754

电话：_____

电话：0755-89239965

传真：_____

传真：0755-89239965

电子邮箱：_____

电子邮箱：3817967849@gq.com



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

广东富生高汇装配有限公司年生产销售装配式钢结构材料6万吨项目

广东省-江门市-台山市

项目编号	4407812405130001	省级项目编号	4407812405110001
建设单位	广东富生高汇装配有限公司	建设单位统一社会信用代码	MACKBF3T-4
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	66666.67	总投资(万元)	30000
立项级别	区县级	立项文号	2306-440781-04-01-120000



项目地址: 江门市台山市冲蒺镇红岭北路22号

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	2306-440781-04-01-120000	项目编号	4407812405130001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-江门市-台山市
具体地点	江门市台山市冲蒺镇红岭北路22号	经纬度	--
立项文号	2306-440781-04-01-120000	立项级别	区县级
立项批复机关	台山市发展和改革局	立项批复时间	2023-06-09
建设单位	广东富生高汇装配有限公司	建设单位统一社会信用代码	MACKBF3T-4
建设用地规划许可证编号	地字第4407812024YG0053438号	建设工程规划许可证编号	建字第4407812023GG0379342号
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	66666.67	总投资(万元)	30000
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	项目占地面积: 66666.67平方米, 总建筑面积: 40237.5平方米。建设内容: 2栋1层厂房、1栋办公楼、1栋宿舍楼。建设年生产销售装配式钢结构材料6万吨项目。主要设备: 剪板机、冲床、数控钻床、组立机、CNC车床。主要生产工序: CNC下料、组立、埋弧焊、矫正、铆装、焊接、抛丸除锈、密闭喷涂、成品检验。		
重点项目	否	工程用途	工业建筑
计划开工	2023年08月01日	计划竣工	2026年07月01日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	C

广东富生高汇装配有限公司年生产销售装配式钢结构材料6万吨项目

广东省-江门市-台山市

项目编号	4407812405130001	省级项目编号	4407812405110001
建设单位	广东富生高汇装配有限公司	建设单位统一社会信用代码	MACKBF3T-4
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	66666.67	总投资(万元)	30000
立项级别	区县级	立项文号	2306-440781-04-01-120000



项目地址: 江门市台山市冲蒺镇红岭北路22号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 **参与单位及相关负责人** 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	广东科宏工程咨询有限公司	914419003152804069	祁春罗	360102*****2X
监理企业	深圳市安业工程监理有限公司	91440300MA5HL14D0J	陈勋浩	440582*****75
勘察企业	广东省岩土勘测设计研究院有限公司	91442000282014936Q	彭呈辉	360424*****11
设计企业	广东中创设计工程有限公司	91441900315220227L	徐显军	360421*****7X
施工企业	广东富生建设(集团)有限公司	91440783MA4UHA9U43	张超凡	440783*****14

(2) 铭德智能制造研发生产总部基地项目监理

登记通知书

业务流程号:22410744442

深圳市国联工程顾问有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称: 深圳市安业工程监理有限公司

变更后名称: 深圳市国联工程顾问有限公司



增、减、补、换发证照通知书

业务流程号:22410744442

深圳市国联工程顾问有限公司:

我局予以换发营业执照2份。



建设工程监理合同

住房和城乡建设部制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人（全称）：汕尾市铭德金属制品有限公司

监理人（全称）：深圳市安业工程监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：铭德智能制造研发生产总部基地项目监理
2. 工程地点：汕尾市海丰县主城区以北海丰县生态科技园内
3. 工程规模：1#厂房、2#厂房、3#宿舍建筑面积约 67000.00 m²，用地面积 24500 m²

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程)；
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程)；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

四、监理工程师

监理工程师姓名：宋金辉，身份证号码：210102196705195632，注册号：44010661

五、签约酬金

根据双方协商本工程的监理服务费用按建筑面积 24.00 元/m²计算，合同金额总价为（大写）：壹佰陆拾万零捌仟元整（¥1608000.00 元）人民币（含税）。超出工期后委托人需要监理工程师驻场时，监理费按 10000.00 元/月计取。

六、期限

1. 监理期限:

工期为 12 个月, 自 2023 年 10 月 23 日始, 至 2024 年 10 月 22 日止;

七、双方承诺

- 1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定支付酬金。

八、合同订立

- 1. 订立时间: 2023 年 10 月 23 日。
- 2. 订立地点: _____
- 3. 本合同一式 陆 份, 具有同等法律效力, 双方各执 叁 份。

委托人: _____ (盖章)

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人或其授权

的代理人(签字): 徐和平

开户银行: _____

账号: _____

电话: _____

电子邮箱: _____

监理人: 深圳市安业工程监理有限公司

地址: 深圳市龙岗区龙城街道爱联社区如意路 317 号(深圳地铁 16 号线)101

邮政编码: _____

法定代表人或其授权

的代理人(签字): 李哲

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳梅林支行

账号: 44250100006900003754

电话: 0755-89239965

电子邮箱: 1059996008@qq.com



(3) 东莞市大岭山镇污水提质整改工程监理

建设工程委托监理合同

(GF-2000-0202)

中华人民共和国建设部 制定
国家工商行政管理局



第一部分 建设工程委托监理合同

委托人 东莞市大岭山镇水务工程运营中心 与 监理人 深圳锦洲工程管理有限公司 方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：东莞市大岭山镇污水提质整改工程监理

工程地点：东莞市大岭山镇

工程概况：东莞市大岭山镇污水提质整改工程建设范围主要为杨屋村、颜屋村、大沙村等 7 个村排水地块，新建雨污水管道总长 21792m，管径 DN150-DN800，主要建设内容包括管网工程及其配套附属工程。

工程概算建安工程费：4566.932714 万元

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

- ① 监理投标书或中标通知书；
- ② 本合同标准条件；
- ③ 本合同专用条件；
- ④ 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付酬金。

本合同自 2022 年 11 月 15 日开始实施，至 年 月 日完成。

本合同一式 拾 份，自合同双方签字盖章后生效，具有同等法律效力，委托人执 肆 份，监理人执 肆 份，用于报建 贰 份。

委托人: (不签章)

住所:



法定代表人: (签章)

委托代理人:

开户名称:

开户银行:

帐号:

邮编:

电话:

监理人: (签章)

住所: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅
华路上梅林工业区综合楼3栋东方星
大厦3栋2层



法定代表人: (签章)

委托代理人:

名称: 深圳锦洲工程管理有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深
圳梅林支行

帐号: 44201550900052505838

邮编: 518049

电话: 0755-28991234



陈淑芳

经办人: 殷锐涛

本合同签订于: 2022年 11月 15日

- ②工作责任心不强的、脱岗三次者。
- ③不能积极配合委托人工作（包括销售）者。
- ④违反监理或委托人、施工监工地现场规定者。
- ⑤无证上岗者。
- ⑥与委托人要求的人员名单不符者。

第二十六条 监理人在责任期内如果失职，同意按以下办法承担责任，赔偿损失 [累计赔偿额不超过监理报酬总数（扣税）] ；

赔偿金=直接经济损失 × 3 %（扣除税金）

第三十九条 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，以人民币支付监理人的报酬：

1、计费方式：

本工程监理费暂定为：94.820911 万元 *（1-20%）（下浮率 20%）
=75.856729 万元（大写：柒拾伍万捌仟伍佰陆拾柒元贰角玖分）

最终监理服务费=以工程结算造价计算的监理费基准价*（1-20%）

最终结算监理费不超过财审审核的监理费。

计算依据：暂定 4566.932714 万元为计费基数，按《建设工程监理与相关服务收费标准》（发改价格[2007]670 号文）规定计算。监理服务收费基准价=监理服务收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数，专业调整系数为 1.0、工程复杂程度调整系数暂定为 0.85、高程调整系数为 1.0。计算公式：监理服务收费基准价=【78.1+(120.8-78.1)÷(5000-3000)×(4566.932714-3000)】×1.0×0.85×1.0=94.820911 万元。

2、费用支付：

按施工进度 80%支付至工程完工，待工程施工结算后按最终施工结算总额进行监理费结算，并将监理费尾款在监理费结算后 1 个月内一次性付清。

每次请款前，监理人应向委托人提交请款材料，委托人审核无误后通知监理人开具等额发票，委托人收到等额发票后 15 日内支付监理费。

3、如工程延期，本合同监理费用不作调整。

4、合同签约后出现国家法律、法规和政策等变化，导致监理费用变化时，本合同监理费用不作调整。

第四十条 对项目监理机构及监理人员要求

(1) 本工程委托人确定的总监，必须是监理人提供考察项目的总监。否则，委托人在中标单位进场后有权终止合同。

(2) 总监每周在工地上班时间不少于 3 天；现场监理人员每天的工作时间与施工单位上班时间一致，每周上班时间为 6 天。

第四十一条 为保证本项目质量、进度、安全文明施工目标的实现，在施工合同中应明确相应处罚条款，由项目总监对施工违约情况予以处罚。

第四十九条 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第 (一) 种方式解决：

(一) 依法向工程所在地人民法院起诉。

市政基础设施工程
建设工程竣工验收报告

工程名称： 东莞市大岭山镇污水提质整改工程工程总承包

建设单位（公章）： 东莞市大岭山镇水务工程运营中心

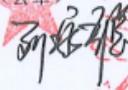
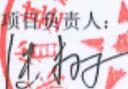
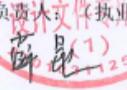
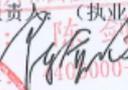
竣工验收日期： 2024年7月10日

发出日期： _____ 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	东莞市大岭山镇污水提质整改工程工程总承包	工程地点	东莞市大岭山镇
工程规模 (建筑面积、 道路桥梁长度等)	建设范围主要为杨屋村、颜屋村、大沙村等7个村排水地块，新建雨污水管道总长27110m，管径DN75 DN600	工程造价 (万元)	
结构类型	市政管网	开工日期	2023年2月10日
施工许可证号	/	竣工日期	年 月 日
监督单位	东莞市大岭山镇住房和城乡建设局	监督登记号	ZJ202209020
建设单位	东莞市大岭山镇水务工程运营中心	总施工单位	广东省基础工程集团有限公司
勘察单位	广东瑞东勘察基础工程有限公司	施工单位(土建)	广东省基础工程集团有限公司
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	深圳锦洲工程管理有限公司	工程检测单位	广东鸿翔工程检测咨询有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录			
法律法规规定的 其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	齐全		
工程竣工报告	齐全		
工程质量评估报告	齐全		
勘察质量检查报告	齐全		
设计质量检查报告	齐全		
工程质量保修书	齐全		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成合同及施工图纸约定的所有内容		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达到的部位(范围)	  		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人:  年 月 日	监理单位 (公章) 总监工程师:  年 月 日	施工单位 (公章) 项目负责人:  年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) / 年 月 日	(公章) 项目负责人:  年 月 日	(公章) 项目负责人:  年 月 日
	 		

(4) 龙城街道 2023 年度市容秩序秩序整治及违法建筑拆除工程

工程编号 : _____

合同编号 : 【2023】龙城（执法队）第 9 号

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称 : 龙城街道 2023 年度市容秩序整治及违法建筑拆除工程

工程地点 : 深圳市龙岗区龙城街道辖区

委 托 人 : 深圳市龙岗区龙城街道办事处

受 托 人 : 深圳锦洲工程管理有限公司



第一部分协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区龙城街道办事处

受托人(全称): 深圳锦洲工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 龙城街道 2023 年度市容秩序整治及违法建筑拆除工程
2. 工程地点: 龙城街道辖区
3. 工程规模: 市容秩序整治及违法建筑拆除工程
4. 工程类别: 市政 工程等级: _____
5. 投资性质: 政府投资 100%
6. 工程概算投资额: _____ 招标部分工程概算投资额: 1289.234183 万元
7. 其它: _____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 林培锋, 身份证号码: 445221199308251253, 注册号: 44033192

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 叁拾伍万玖仟叁佰零叁元柒角壹分(¥359303.71 元)。

其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程 监 理				35.930371	/		

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自年月日起至年月日止，总计日历天。其中：

1. 决策阶段：自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；
2. 勘察阶段：自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；
3. 设计阶段：自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；
4. 施工阶段：自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；
5. 保修阶段：自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；
6. 设备监造：自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；
7. 其他服务：自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2023年 6 月 1 日。
2. 订立地点：深圳市龙岗区。
3. 本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，双方各执 叁 份。

委托人：_____

 深圳市龙岗区龙城街道办事处 (盖章)

受托人：_____

 深圳锦洲工程管理有限公司 (盖章)

住所：_____

住所：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅
 华路上梅林工业区综合楼3栋东方星
 大厦3栋2层

邮编：_____

邮编：518049

法定代表人或其授权代理人：_____
 (签章)

法定代表人或其授权代理人：_____
 (签章)

开户银行：_____

中国建设银行股份有限公司
 深圳梅林支行

账号：_____

账号：4420 1550 9000 5250 5838

电话：_____

电话：0755-28991234

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：龙城街道2023年度市容秩序整治及违法建筑拆除工程

验收日期：2024年8月18日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区龙城街道办事处



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	龙城街道2023年度市容秩序整治及违法建筑拆除工程			
工程地点	龙城街道辖区	建筑面积		工程造价 128923 41.83 元
结构类型	/	层数	地上:	/ 层
	/		地下:	/ 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/	
开工日期	2023年6月1日	验收日期	2024年5月31日	
监督单位		监督编号		
建设单位	深圳市龙岗区龙城街道办事处			
勘察单位	/			
设计单位	/			
总包单位	深圳市鹏泰建设有限公司/深圳市华首环境科技有限公司			
承建单位 (土建)	/			
承建单位 (设备安装)	/			
承建单位 (装修)	/			
监理单位	深圳锦洲工程管理有限公司			
施工图 审查单位	/			



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经建设、监理、施工单位共同验收，本工程完成了合同约定所有工程内容，符合现行法律法规和工程规范要求，工程技术资料完整、齐全、有效，评定等级为合格工程，符合竣工验收条件，同意竣工验收。

 建设单位：  (公章)	 监理单位：  (公章)	 施工单位： (公章)	设计单位： (公章)	勘察单位： (公章)
单位(项目)负责人：总监理工程师  年月日	单位(项目)负责人：  年月日	单位(项目)负责人： 年月日	单位(项目)负责人： 年月日	单位(项目)负责人： 年月日



(5) 暨南大学深圳校区 1#、3#学生宿舍楼结构加固工程监理

合同编号：

采 购 合 同

(服务类)

项目名称：暨南大学深圳校区 1#、3#学生宿舍楼
结构加固工程监理

签订日期：二〇二三年六月十四日



采购合同

甲 方：暨南大学

乙 方：深圳锦洲工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方按照暨南大学深圳校区 1#、3#学生宿舍楼结构加固工程监理项目采购结果，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本采购合同。

第一条 合同标的

乙方根据甲方需求提供下列服务：服务范围和-content 详见下表“服务一览表”。

服务内容一览表

序号	服务内容名称	服务期
1	1#、3#学生宿舍楼结构加固工程监理	从双方签订监理合同起至施工项目全部完工并办理竣工验收、竣工结算、备案管理、保修期结束为止。

【备注】服务范围和-content 必须与投标文件中服务范围和-content 一致

第二条 合同总价款

本合同为固定总价合同，服务期间价款不作任何调整，不因工程建安费及工期的变更而变更。

本合同项下服务总价款为壹拾柒万伍仟柒佰元(大写)人民币(固定总价)，分项价款已在投标报价表中明确。

合同总价款包含了完成“采购需求”所要求提供的服务一切费用，包括但不限于人工费、交通费、住宿费、管理费、设备与材料费、税费等费用。除此之外，投标人不得再向甲方收取任何费用。

设备与材料费，包括但不限于设备与材料(含相关配件、附件、安装材料)价格、运送设备与材料到甲方指定地点费用(包括但不限于运输、仓储、装卸、保险等费用)、安装调试费、验收费等费用。

第三条 付款方式

1. 合同签订双方盖章生效后，15个工作日内支付合同价款30%。

2. 本项目监理服务范围内工程通过验收且监理服务通过验收后，15个工作日内支付合同价款65%。

3. 1#、3#学生宿舍楼结构加固工程结算全部完成后，15个工作日内支付合同价款5%。

第四条 权利保证

乙方应保证本项目的投标技术、服务或其任何一部分不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其他知识产权而引起的法律和经济纠纷；如因第三方提出其专利权、商标权或其他知识产权的侵权之诉，则一切法律责任由乙方承担。

第五条 考评与验收

1. 乙方提供各项服务的质量标准应依据下述顺序确定：

- (1) 国家质量控制标准;
- (2) 没有国家标准的, 应适用行业质量标准;
- (3) 没有国家或行业质量标准的应适用省级质量标准;
- (4) 没有国家、行业、省级质量标准的, 甲乙双方应协商确定可以适用的

服务质量标准。

2. 乙方应在向甲方提供各项服务前向甲方提供适用于相关服务的质量服务标准的相关文件, 甲方在接到乙方提供的服务质量标准后就该项标准的适用性及完备程度予以审核并提供书面意见。该质量标准经甲乙双方协商签字确认后应作为未来本协议项下相关服务结果验收的依据。

3. 乙方应在项目进程中采取一切必要措施保障其所提供的服务符合服务质量标准。如果由于不可抗力等特殊原因不能保障服务事项的质量, 乙方应书面通知甲方。

4. 甲方有权在乙方提供服务的过程中, 在不影响乙方正常运营的前提下, 对乙方的服务工作及服务质量及相关质量保障措施予以检查。具体检查督促措施包括但不限于: 对服务对象的抽查回访、现场检查、要求乙方汇报质量跟踪和检查结构、聘请第三方专业机构对服务结果予以评估等。甲乙双方应在依据项目情况确定服务结构检查节点, 在服务检查节点及服务结果最终交付日前 30 工作日, 乙方应书面通知甲方对服务节点或最终结果验收的时间、地点、方式。甲方应及时组织相关部门, 按照本协议规定的质量标准, 对乙方的交付进行验收。如因甲方原因导致验收时间推迟的, 乙方履行本协议义务期限应予顺延。

5. 甲方对各个服务节点检查的结果应以书面形式通知乙方。乙方如果对甲方的检查结果有异议, 应在 30 个工作日内向甲方提出书面说明。甲方有权依据服务节点检查结果通知乙方停止履行本协议规定的其他服务。如果甲方没有通知乙方停止履行协议义务, 乙方应继续向甲方提供所规定的其他服务, 甲方也应按照本协议规定履行相应义务。双方有关独立节点检查结果的争议由双方协商解决, 协商不成的可以按照本协议规定的争议解决方式解决。

6. 如果甲方因一个或多个检查结果书面通知乙方停止提供本协议规定的相关服务, 甲乙双方应按照本协议规定的争议解决方式及协议解除程序处理协议解除事宜。

7. 乙方对其提供的服务质量应按照国家规定承担相应的服务缺陷修复、服务质量赔偿责任。

第六条 履约保证金

1. 乙方在签订本合同之日，向甲方或甲方指定的机构提交履约保证金_____元。
2. 履约保证金的有效期为甲乙双方签署验收单后的___/___日退还乙方。
3. 如乙方未能履行合同规定的义务，甲方有权从履约保证金中取得补偿。
4. 履约保证金扣除甲方应得的补偿后的余额在有效期满后___/___日内退还乙方。

第七条 保密

项目实施过程中至乙方正式向甲方交付技术文档资料时止，乙方必须采取措施对本项目实施过程中的数据、源代码、技术文档等资料保密，否则，由于乙方过错导致的上述资料泄密的，乙方必须承担一切责任。项目完成后，甲、乙双方均有责任对本项目的技术保密承担责任。

1. 未经乙方事先书面同意，甲方不得将由乙方为本合同提供的条文、规格、计划、图纸、模型、样品或资料提供给与本合同无关的任何第三方，不得将其用于履行本合同之外的其它用途。即使向与履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同所必需的范围。

2. 除了合同本身之外，上款所列举的任何物件均是乙方的财产。如果乙方有要求，甲方在完成合同后应将这些物件及全部复制件还给乙方。

第八条 违约责任

1. 乙方提供的服务不符合采购文件、投标文件或本合同规定的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方支付本合同总价_5_%的违约金。
2. 乙方未能按本合同规定的时间提供服务，从逾期之日起每日按本合同总价

0.5‰的数额向甲方支付违约金；逾期5日以上（含5日）的，甲方有权终止合同，要求乙方支付违约金，并且给甲方造成的经济损失由乙方承担赔偿责任。

3.甲方无正当理由拒收接受服务，到期拒付服务款项的，甲方向乙方偿付本合同总价10%的违约金。甲方逾期付款，则每日按本合同总价的0.5‰向乙方偿付违约金。

4.其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

第九条 合同的变更和终止

双方在履行合同时，有以下情形，经双方协商，可进行合同的变更或终止。

1. 不可抗力事件

1.1 不可抗力指战争、严重火灾、洪水、台风、地震等或其它双方认定的不可抗力事件。

1.2 签约双方中任何一方由于不可抗力影响合同执行时，发生不可抗力一方应尽快将事故通知另一方。

1.3 双方应通过友好协商尽快解决本合同的执行问题。不可抗力事件发生后，甲方和乙方应当积极寻求以合理的方式履行本合同。如不可抗力无法消除，致使合同目的无法实现的，双方均有权解除合同，且均不互相索赔。

2、本合同约定的其他情形

第十条 合同的转让

除甲方事先书面同意外，乙方不得擅自部分或全部转让其应履行的合同项下义务。

第十一条 争议的解决

1. 因服务质量问题发生争议的，应当邀请国家认可的质量检测机构对服务质量进行鉴定。服务符合标准的，鉴定费由甲方承担；服务不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。

2. 合同执行过程中发生的任何争议，双方应通过友好协商解决，若经协商不能达成协议时，则向深圳市南山区人民法院提起诉讼。诉讼期间，双方应继续执行合同其余部分。

第十二条 组成本合同的有关文件

1. 下列关于招投标文件或与本次采购活动方式相适应的文件及有关附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

(1) 本项目采购合同；

(2) 《中标通知书》；

(3) 乙方的投标文件；

(4) 本项目的招标文件及与本次招标活动有关的书面澄清、修改、补充说明及公告。

(5) 甲乙双方商定的其他文件。

2. 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）均成为本合同的有效组成部分。

3. 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4. 本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。。

第十三条 合同生效

1. 本合同自双方签字盖章之日起生效。

2. 本合同壹式柒份，甲乙双方各执叁份，广东省国晟招标有限公司壹份

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

代表：

代表：

签定日期： 二〇二三年六月十四日

签定日期： 二〇二三年六月十四日

JNU

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	暨南大学深圳校区1#、3#学生宿舍楼结构加固项目				
工程地点	深圳市南山区侨城东街6号	建筑面积	6790.72m ²	工程造价	7732540.62元
结构类型	修缮	层数	地上：7层 地下：/层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年7月1日	验收日期	2023年8月14日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	暨南大学深圳旅游学院				
勘察单位	/				
设计单位	广州市城市更新规划设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市典汉濠建筑工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市典汉濠建筑工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市典汉濠建筑工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市典汉濠建筑工程有限公司				
监理单位	深圳锦洲工程管理有限公司				
施工图 审查单位	广东省建院施工图审查中心有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	杜金岷
副组长	汤敏慧
组员	黄美东、阮华君、郑颖、张恒发、刘新庭、商娅宁、翁兆宏、林培锋、魏丽婷、黄翔

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑装饰工程、 结构加固工程	魏丽婷	郭小光、曾志勇、钱汉泉
建筑设备 安装工程	林培锋	范昌江、李加典、陈伟鑫
工程质控资料	卢泽斌	陈梅清

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成 套设备）工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑结构加固 (上部结构加 固)	符合要求	共 <u>4</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>0</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>0</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排 水及采暖	符合要求	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>16</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>14</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杜金岷	暨南大学深圳旅游学院			
2	汤敏慧	暨南大学深圳旅游学院			
3	黄美东	暨南大学深圳旅游学院			黄美东
4	阮华君	暨南大学深圳旅游学院			阮华君
5	郑颖	暨南大学深圳旅游学院			郑颖
6	张恒发	暨南大学深圳旅游学院			张恒发
7	刘新庭	暨南大学深圳旅游学院			刘新庭
8	商姬宁	暨南大学深圳旅游学院			商姬宁
9	翁兆宏	暨南大学深圳旅游学院			翁兆宏
10	林培锋	深圳锦洲工程管理有限公司			林培锋
11	郭小光	深圳锦洲工程管理有限公司			郭小光
12	范昌江	深圳锦洲工程管理有限公司			范昌江
13	卢泽斌	深圳锦洲工程管理有限公司			卢泽斌
14	黄翔	广州市城市更新规划设计研究院有限公司			黄翔
15	利国健	广州市城市更新规划设计研究院有限公司			利国健
16	周国真	广州市城市更新规划设计研究院有限公司			周国真
17	邵剑均	广州市城市更新规划设计研究院有限公司			邵剑均
18	叶健	广州市城市更新规划设计研究院有限公司			叶健
19	刘凡杰	广州市城市更新规划设计研究院有限公司			刘凡杰
20	魏丽婷	深圳市典汉濠建筑工程有限公司			魏丽婷
21	曾志勇	深圳市典汉濠建筑工程有限公司			曾志勇
22	钱汉泉	深圳市典汉濠建筑工程有限公司			钱汉泉
23	陈伟鑫	深圳市典汉濠建筑工程有限公司			陈伟鑫
24	李加典	深圳市典汉濠建筑工程有限公司			李加典
25	陈梅清	深圳市典汉濠建筑工程有限公司			陈梅清



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程施工质量达到设计和规范要求，
质量控制资料编制符合规范要求。具备竣工
验收条件，同意验收。



建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年8月14日	监理单位: (公章) 总监理工程师注册监理工程师 注册号 44033192 有效期至 2026.04.06 2023年8月14日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年8月14日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年8月14日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年8月14日
---	---	---	---	---

* GD-E1-914/6 *

四、项目总监同类工程业绩情况汇总表

1、合同名称：宝安江碧环保科技创新产业园-环保产业生产示范园区(全过程监理)；

合同金额：957.3278 万元；

竣工时间：2023-1-11

2、合同名称：深圳市光明区公明渠、合水口渠、上下村渠环境综合整治工程 EPC；

合同金额：831.739 万元；

竣工时间：2019-4-18

3、合同名称：H2016-0005、H2016-0007 项目全过程监理服务；

合同金额：850.752388 万元；

提供近五年（以竣工验收时间为准，自截标之日往前倒推）项目总监理工程师以同等职务承担的最具代表性的房屋建筑工程业绩（不超过 3 项，若所提供数目超过 3 项，统计时只计取前 3 项）。

注：1、证明资料为合同关键页原件扫描件，竣工验收证明原件扫描件，上述业绩须体现拟派项目总监理工程师的职务；2、同类工程业绩是指工程监理相关业绩。

(1) 宝安江碧环保科技创新产业园-环保产业生产示范园区(全过程监理)

GJL-FJ 2019018

中标通知书

标段编号: 440306201802350004001

标段名称: 宝安江碧环保科技创新产业园-环保产业生产示范园区(全过程监理)

建设单位: 深圳市宝安湾环境科技发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: 957.327800万元

中标工期: /

项目经理(总监): 张悦



本工程于 2018-11-20 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-01-18



查验码: 2167918661361721

查验网址: www.szjsjy.com.cn

工程编号:

合同编号:

GCJC-FJ2019018

深圳市工程监督与相关服务合同

(示范文本)

工程名称: 宝安江碧环保科技创新产业园-环保产业生产示范园区(监理)

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道江边社区犁头嘴区域

委托人: 深圳市宝安湾环境科技发展有限公司

受托人: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市宝安湾环境科技发展有限公司

受托人(全称): 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 宝安江碧环保科技创新产业园-环保产业生产示范园区(全过程监理)

2. 工程地点: 深圳市宝安区松岗街道江边社区犁头嘴区域

3. 工程规模: 本项目投资估算 71390.09 万元,建设地址位于宝安区松岗街道江边社区犁头嘴区域。项目占地 3.61 万 m²,总用地面积约 2.94 万 m²,规划功能为普通工业用地(M1),容积率 4.0。新建主体工程为 3 栋电镀厂房、1 栋综合服务楼、地下车库及配套附属用房。环保产业生产示范园区分为生活区、产业配套区、示范厂房区三部分,总建筑面积为 151200 m²。示范厂房部分为组合建筑群,层数为 8-10 层,建筑高度最高为 45 米。规划建筑面积为 115000 m²;产业配套区(创新型产业用房)部分层数为 24 层,建筑高度为 70 米,规划建筑面积为 21200 m²;生活配套设施规划配套公寓层数为 12 层,建筑高度为 45 米,建筑面积为 15000 m²。

4. 工程类别: 房屋建筑工程 工程等级: 二级

5. 投资性质: 国有投资 100%

6. 工程概算投资额: 71390.09 万元。招标部分工程概算投资额: 59811.03 万元

7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 张悦, 身份证号码: 522225197109140036, 注册号: 44006054

五、签约酬金

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区环境科技发展有限公司

受托人(全称): 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 宝安江碧环保科技创新产业园-环保产业生产示范园区(全过程监理)

2. 工程地点: 深圳市宝安区松岗街道江边社区犁头嘴区域

3. 工程规模: 本项目投资估算 71390.09 万元,建设地址位于宝安区松岗街道江边社区犁头嘴区域。项目占地 3.61 万 m²,总用地面积约 2.94 万 m²,规划功能为普通工业用地(M1),容积率 4.0。新建主体工程为 3 栋电镀厂房、1 栋综合服务楼、地下车库及配套附属用房。环保产业生产示范园区分为生活区、产业配套区、示范厂房区三部分,总建筑面积为 151200 m²。示范厂房部分为组合建筑群,层数为 8-10 层,建筑高度最高为 45 米。规划建筑面积为 115000 m²;产业配套区(创新型产业用房)部分层数为 24 层,建筑高度为 70 米,规划建筑面积为 21200 m²;生活配套设施规划配套公寓层数为 12 层,建筑高度为 45 米,建筑面积为 15000 m²。

4. 工程类别: 房屋建筑工程 工程等级: 二级

5. 投资性质: 国有投资 100%

6. 工程概算投资额: 71390.09 万元。招标部分工程概算投资额: 59811.03 万元

7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 张悦, 身份证号码: 522225197109140036, 注册号: 44006054

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：玖佰伍拾柒万叁仟贰佰柒拾捌元整（¥ 9573278.0000）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理			126.7994	790.9794	39.5490		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自___/___起至___/___止，总计___/___日历天。其中：

1. 决策阶段：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；
2. 勘察阶段：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；
3. 设计阶段：自中标之日起至工程施工图编制完成合格止，共___/___日历天；
4. 施工阶段：自中标之日起至工程竣工完成后止，设计施工阶段暂定 549 日历天；
5. 保修阶段：自工程竣工完成后顺延 1 年，共 365 日历天；
6. 设备监造：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；
7. 其他服务：自___/___起至___/___止，共___/___日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：_____。
2. 订立地点：_____。
3. 本合同一式拾陆份，具有同等法律效力，双方各执委托人执 拾壹份，监理人执 伍份。

委托人：深圳市宝安区环境科技发展有限公司
(盖章)

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：_____

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：(盖章) 深圳市恒浩建工程项目管理有
限公司

住所：深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711

邮编：518033

法定代表人或其授权代理人：_____ (签章)

开户银行：建行莲花北支行

账号：44201567100050002067

电话：0755-83252238

传真：0755-83286223

电子邮箱：

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 江碧环保科技创新产业大楼
验收时期: 2023年1月11日
建设单位(盖章): 深圳市宝安湾环境科技发展有限公司



一、工程概况

工程名称	江碧环保科技创新产业大楼	工程地点	宝安区松岗街道江边社区
建筑面积	138170.92 平方米	工程造价	50782.9666 万元
结构类型	桩基、框架结构	层数	地上：8层/9层 地下：1层
施工许可证号	2018-440306-77-03-70592502 2018-440306-77-03-70592501	监理许可证号	/
开工时期	2020 年 6 月 18 日	验收日期	2023 年 1 月 11 日
监督单位	深圳市宝安区建设工程质量安全监督站	监督编号	2018-440306-77-03-70592501(2)-01
建设单位	深圳市宝安湾环境科技发展有限公司	资 质 证 号	91440300MA5F99652B
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		914403001921810441
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司		91440300192191859N
总包单位	中国一冶集团有限公司		914201001777275556
承建单位 (土建)	中国一冶集团有限公司		914201001777275556
承建单位 (设备安装)	中国一冶集团有限公司		914201001777275556
承建单位 (装修)	中国一冶集团有限公司		914201001777275556
承建单位 (消防)	中国一冶集团有限公司		914201001777275556
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		91440300192366911H

二、工程竣工预验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	张悦
副组长	谢赞、王芝君
组 员	高云龙、张洪、程亚珍、吴锡荣

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张悦	高云龙、林小雄、程亚珍、吴锡荣
建筑设备安装工程	张洪	魏湃、丁耿群、郑友沐
通讯、电视、燃气等专业工程	黄发智	张洪、何康
工程质保资料	李国鹏	余柳奕、曾丽红

(二) 验收程序

1. 监理单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工预验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格	共 562 项 经审查,符合要求 562 项 经核定,符合规范要求 562 项	共核查 275 项, 符合要求 275 项。 共抽查 275 项, 符合要求 275 项。 经返工处理符合要求 0 项。	共抽查 554 项 符合要求 554 项 不符合要求 0 项
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	合格			
建筑给水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	合格			
通风与空调工程	合格			
电梯工程	合格			

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
谢赞	深圳市宝安湾环境科技发展有限公司	高级工程师	项目负责人	谢赞
高云龙	深圳市宝安湾环境科技发展有限公司	工程师	土建工程师	高云龙
张洪	深圳市宝安湾环境科技发展有限公司	工程师	设备工程师	张洪
李国鹏	深圳市宝安湾环境科技发展有限公司	技术员	土建工程师	李国鹏
黄发智	深圳市宝安湾环境科技发展有限公司	工程师	设备工程师	黄发智
林小雄	深圳市宝安湾环境科技发展有限公司	助理工程师	园林工程师	
张悦	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	高级工程师	总监理工程师	张悦
魏湃	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程师	监理工程师	魏湃
余柳奕	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	技术员	专业监理	余柳奕
程亚珍	奥意建筑工程设计有限公司	高级工程师	项目负责人	程亚珍
王芝君	中国一冶集团有限公司	高级工程师	项目经理	
吴锡荣	中国一冶集团有限公司	工程师	技术总工	吴锡荣
丁耿群	中国一冶集团有限公司	工程师	质量负责人	丁耿群
郑友沐	中国一冶集团有限公司	技术员	设备安装专业负责人	郑友沐
何康	中国一冶集团有限公司	/	智能化安装专业负责人	何康
曾丽红	中国一冶集团有限公司	/	资料员	曾丽红
彭再钦	中国一冶集团有限公司	安全员	安全员	彭再钦

五、工程预验收结论

竣工预验收结论：

江碧环保科技创新产业大楼项目位于深圳市宝安区松岗街道江边社区，工程总建筑面积 138170.92 平方米，总建筑高度为 66.4 米。地下共一层，功能为汽车车库及设备用房；地上一栋综合楼，功能为办公用房；三栋工业厂房，功能为表面处理厂房。

结论：本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准；技术档案资料、施工管理资料完整；工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告合格；安全和功能检测资料完整；主要功能项抽检结果满足规范要求，综上所述本工程质量为合格，通过竣工预验收。

 <p>建设单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>2023年01月11日</p>	 <p>监理单位：</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师：</p> <p>2023年1月11日</p>	 <p>施工单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>2023年1月11日</p>	 <p>勘察单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>2023年1月11日</p>	 <p>设计单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>2023年1月11日</p>
---	---	--	---	--

3. 13713876499

附件 3

光明区水利工程变更备案表

工程名称	光明区公明排洪渠、合水口排洪渠、上下村排洪渠水环境综合整治工程	原备案号	
变更事项	总监变更		
变更原因	由于原总监刘春华个人原因无法到项目部正常履职，为保证该项目监理工作及项目建设正常有序进行，现监理单位申请总监变更。按照合同要求，拟变更的总监理工程师和原总监理工程师学历、资质等相同。		
<p>项目法人（建设单位）承诺：</p> <p>本表填报的内容已经我单位批准同意，本表填写内容真实、准确，现承诺如有任何虚假或审查不严引致相关责任，均由我单位承担。</p>			
 法定代表人：_____ （盖公章）			
2019年5月10日			

以下内容由各案部门填写	
备案情况	<p style="text-align: right;">经办人：_____</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>

注：本表一式四份，受理备案后，项目建设单位留存两份，备案部门留存一份，备案部门移交监督机构一份。

附件 3

30. 13713876499

光明区水利工程变更备案表

工程名称	光明区公明排洪渠、合水口排洪渠、上下村排洪渠水环境综合整治工程	原备案号	
变更事项	总监变更		
变更原因	由于原总监刘春华个人原因无法到项目部正常履职，为保证该项目监理工作及项目建设正常有序进行，现监理单位申请总监变更。按照合同要求，拟变更的总监理工程师和原总监理工程师学历、资质等相同。		
项目法人（建设单位）承诺： 本表填报的内容已经我单位批准同意，本表填写内容真实、准确，现承诺如有任何虚假或审查不严引致相关责任，均由我单位承担。			
 法定代表人：(盖公章) 2019年5月10日			

以下内容由备案部门填写	
备案情况	经办人： 年 月 日

注：本表一式四份，受理备案后，项目建设单位留存两份，备案部门留存一份，备案部门移交监管机构一份。

关于更换总监的申请报告

深圳市光明区建筑工务署：

承蒙贵署信任，我司荣幸地承担了光明区公明、合水口、上下村排洪渠综合整治工程监理任务。2018年11月，我司组建监理人员进场开展工作，2018年12月30日与贵署正式签订了监理服务合同。

由于合同总监刘春华因个人原因，一直不能到岗履职。我司深表歉意。在工务署领导和业主项目负责人的要求下，我司已于2019年3月下旬派遣张悦同志到本项目代理总监职务，并提前与贵署分管领导、科领导、项目负责人进行了面试。张悦同志是我司负责生产及安全管理工作的副总经理，男，现年48岁，高级工程师，注册监理工程师，注册专业为水利水电工程、房屋建筑工程（注册师可以注册二个专业）。

我认为，该同志工程管理经验丰富，技术能力强，到岗代理总监工作一个月以来，积极配合贵署的工作，我司的监理工作有了较大起色。近期，三条渠工作压力不断增大，政府监督及第三方检查均要求本项目需要尽快完成总监更换手续。

特此申请，请建设单位同意为盼。

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2019年4月18日



GCJL-SL 2019021

中标通知书

标段编号: 440387201802900002001

标段名称: 光明新区公明排洪渠、合水口排洪渠、上下村排洪渠水环境综合整治工程监理

建设单位: 深圳市光明新区建筑工务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: 831.739万元

中标工期: 1398

项目经理(总监): 刘春华



本工程于 2018-10-25 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-11-21



查验码: 5955936856772560

查验网址: www.szjsjy.com.cn

G051-SL2019021

副本

合同编号：光建监理[2018]59号

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：光明新区公明排洪渠、合水口排洪渠、上下村排洪渠水环境综合整治工程监理

工程地点：深圳市光明区

委托人：深圳市光明区建筑工务局

受托人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市光明区建筑工务局

受托人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：光明新区公明排洪渠、合水口排洪渠、上下村排洪渠水环境综合整治工程监理
2. 工程地点：深圳市光明区
3. 工程规模：光明新区公明排洪渠、合水口排洪渠、上下村排洪渠水环境综合整治工程，包括截污工程、河道整治工程、景观工程、电气工程、临时工程及管线迁改工程等（不包含燃气工程及电力迁改工程）。具体以施工图及工程量清单为准。
4. 工程等级：II级
5. 投资性质：∕
6. 工程概算投资额：∕招标部分工程概算投资额：∕万元
7. 其它：∕

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：刘春华，身份证号码：230103196802265129，注册号：23001718

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：人民币捌佰叁拾壹万柒仟叁佰玖拾元整（¥ 8317390.00 元）。

其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理			792.1324		39.6066		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 09 月 01 日起至 2022 年 06 月 30 日止，总计 1398 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
2. 勘察阶段：自 2018 年 09 月 01 日起至 2020 年 06 月 30 日止，共 668 日历天；
3. 设计阶段：自 2018 年 09 月 01 日起至 2020 年 06 月 30 日止，共 668 日历天；
4. 施工阶段：自 2018 年 09 月 01 日起至 2020 年 06 月 30 日止，共 668 日历天；
5. 保修阶段：自 2020 年 07 月 01 日起至 2022 年 06 月 30 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
7. 其他服务：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018 年 12 月 30 日。

2. 订立地点：深圳市光明区。

3. 本合同一式 14 份，具有同等法律效力，双方各执委托人 5 份，监理人 5 份，其余 4 份用于办理施工许可。

委托人：深圳市光明区建筑工务局（盖章）

受托人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（盖章）

住所：深圳市光明区光明大道旁

住所：深圳市福田区彩田路南路中深花园 B 座

邮编：518107

邮编：518033

法定代表人或其授权代理人：（签章）

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

开户银行：建行莲花北支行：

账号：

账号：44201567100050002067

电话：

电话：0755-83252238-808

传真：88211490

传真：0755-83286223

电子邮箱：

电子邮箱：125997946@qq.com

编号：

光明区公明排洪渠、合水口排洪渠、上下村排洪渠水环境
综合整治工程 EPC

合同工程完工验收

鉴 定 书

合同工程完工验收工作组

2021 年 1 月 21 日



项目法人：深圳市光明区建筑工务署

监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

EPC 总承包单位：中电建生态环境集团有限公司

勘察单位：中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司

设计单位：中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司

施工单位：中国水利水电第十四工程局有限公司

质量和安全监督机构：深圳市水务工程质量安全监督站

运行管理单位：深圳市光明区水务局

验收时间：2021 年 1 月 21 日

验收地点：光明区公明排洪渠、合水口排洪渠、上下村排洪渠水环境
综合整治工程总承包部三楼会议室

一、合同工程概况

(一) 合同工程名称及位置

合同工程名称：光明区公明排洪渠、合水口排洪渠、上下村排洪渠水环境综合整治工程。

公明排洪渠为茅洲河中游一级支流，位于光明区马田街道，排洪渠起自后底坑水库，沿着现有的松白路旁由东向西横穿公明街道流经光明人民医院、合水口村、茨田埔村后至公明北环大道处汇入茅洲河干流，部分渠段为矩形断面，地形平坦，总体地势东高西低，流域面积 7.76km²，全长 6.27km；

合水口排洪渠位于马田街道合水口社区，始于马田街道，流域面积 1.13km²，河长 2.12km，平均纵坡 1.67%，由南向北穿过合水口社区后汇入公明排洪渠，本次整治河道总长 2.12km，本次治理范围对全河段进行清淤及疏浚，阻水及存在安全隐患构筑物重建。

上下村排洪渠为茅洲河中游一级支流，位于深圳市光明区公明片区范围，排洪渠起自东环大道，向西横穿整个片区，依次通过华发北路、红花北路、长春北路、水滨路、富利路、马田路、南光高速、西环大道，最终汇入茅洲河。下游段全长 4.17km，比降约 1.12%，流域面积 5.32km²。

(二) 合同工程主要建设内容

本合同工程主要建设内容包括：公明渠防洪排涝单位工程、公明渠水质改善单位工程、合水口防洪排涝单位工程、合水口水质改善单位工程、上下村防洪排涝单位工程、上下村水质改善单位工程共 6 个单位工程。

(三) 合同工程建设过程

光明区公明排洪渠、合水口排洪渠、上下村排洪渠水环境综合整治工程开工时间为 2018 年 10 月 30 日，完工时间为 2020 年 08 月 28 日。

1、公明渠防洪排涝单位工程主要施工时间为：2018 年 10 月 30 日~2020 年 1 月 15 日；

2、公明渠水质改善单位工程主要施工时间为：2018 年 11 月 10 日~2020 年 8 月 5 日；

3、合水口防洪排涝单位工程主要施工时间为：2018 年 10 月 30 日~2020 年 04 月 10 日；

4、合水口水质改善单位工程主要施工时间为：2019 年 1 月 5 日~2020 年 7 月 29

日；

5、上下村防洪排涝单位工程主要施工时间为：2018年10月30日~2020年04月07日；

6、上下村水质改善单位工程主要施工时间为：2019年01月06日~2020年08月28日。

二、验收范围

光明区公明排洪渠、合水口排洪渠、上下村排洪渠水环境综合整治工程：本合同工程主要建设内容包含：公明渠防洪排涝单位工程、公明渠水质改善单位工程、合水口防洪排涝单位工程、合水口水质改善单位工程、上下村防洪排涝单位工程、上下村水质改善单位工程共6个单位工程。

三、合同执行情况

（一）合同管理

光明区公明排洪渠、合水口排洪渠、上下村排洪渠水环境综合整治工程是根据《光明区发展和改革局关于光明区公明排洪渠、合水口排洪渠、上下村排洪渠水环境综合整治工程总概算的批复》（深光发改〔2020〕383号文）概算批复为66282.71万元。本项目投标文件于2018年08月31日送达至开标现场并开标，评标过程中无相关澄清和承诺。中标通知书于2018年10月29日下发，施工承包合同于2018年11月29日签订。中标人为：中电建生态环境集团有限公司、中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司、中国水利水电第十四工程局有限公司。

自光明区公明排洪渠、合水口排洪渠、上下村排洪渠水环境综合整治工程合同签订日起，合同内的各项事宜均严格按照合同规定执行，使得工程投资及工程质量得到保障。严格按照合同履行权利和义务，无合同纠纷发生。

（二）合同工程完成情况和完成的主要工程量

光明区公明排洪渠、合水口排洪渠、上下村排洪渠水环境综合整治工程EPC包含：公明渠防洪排涝单位工程、公明渠防洪排涝水质改善单位工程、合水口防洪排涝单位工程、合水口水质改善单位工程、上下村防洪排涝单位工程、上下村水质改善共六个单位工程。现已全部施工完成，主要工程量见表3.1。

表 3.1 主要工程量表

序号	单元工程类别	单位	工程量
一	公明排洪渠水环境综合整治工程		
1	土方工程	m ³	19317
1	抛石挤淤	m ³	11949
2	砂砾石垫层	m ³	1073.62
3	混凝土	m ³	17830.733
4	生态护坡连锁块	m ²	7727.568
5	明渠清淤	m ³	47480
6	暗涵清淤	m ³	10500
7	草皮	m ²	20045.883
8	栏杆安装	m	1986.8
9	巡河路	m	1447
10	初雨管道	m	10784.91
11	高压旋喷桩	m	3508.5
12	沟槽支护	t	2002.92
13	检查井	座	262
14	截流井	座	53
15	给水管线迁改管道铺设	m	230
16	通讯管线迁改铺设通讯电缆	m	21002
17	通信敷设 PVC 管道	m	1440
18	电力管线迁改铺设电缆	m	3182
19	电力顶管 HDPE 管 φ 200	m	1524
20	电力管道 φ 200 涂塑钢管	m	4641
二	合水口排洪渠水环境综合整治工程		
1	明渠清淤	m ³	2136
2	暗涵清淤	m ³	9900.89
3	土方开挖	m ³	38704.9
4	土方填筑	m ³	38169

5	碎石垫层	m ³	525.22
6	混凝土	m ³	11797
7	钢筋	t	2124
8	钻孔灌注桩	m	4203
9	旋喷桩	m	2484
10	初雨管	m	2939
11	污水管	m	661
12	雨水管	m	1115
13	块石	m ³	1351
14	井室	座	169
15	雨水篦子	座	89
16	碎石基层	m ³	276.9
17	水稳层	m ³	5999
18	沥青路面恢复	m ²	9471
19	水泥路面恢复	m ²	9107
20	下河楼梯	座	1
21	拉森IV钢板桩	t	4829
22	拉森IV永久静压钢板桩	t	934
23	给水管线迁改管道铺设	m	2791
24	通讯管线迁改铺设通讯电缆	m	111891
25	通信敷设PVC管道	m	6530
26	电力管线迁改铺设电缆	m	3429
27	迁改燃气管道	m	262
三	上下村排洪渠水环境综合整治工程		
1	明渠清淤	m ³	30923
2	暗涵清淤	m ³	6502
3	土方开挖	m ³	35883.85
4	土方填筑	m ³	29883.61
5	块石	m ³	10127
6	碎石垫层	m ³	146
7	混凝土	m ³	18094.11

8	钢筋	t	734
9	石笼护脚	m ³	998
10	草皮	m ²	39351.753
11	栏杆安装	m	1267.9
12	路面恢复	m ³	547
13	锚杆	m	3660
14	止水带	m	3906.9
15	拉森IV钢板桩	t	6012
16	泡沫板	m ²	3204.2
17	PE管	m	1506.6
18	砼管	m	4460.3
19	旋喷桩	m	22132
20	顶管管道	m	473
21	井室	座	142
22	截流槽混凝土	m ³	216.7
23	顶管接收井	座	3
24	顶管工作井	座	2
25	下河踏步	m	61.4
26	沉砂池	座	3
27	倒虹吸	座	2
28	钢管	m	51.4
29	排水沟	m	61
30	拉森IV永久钢板桩	t	184
31	槽钢	t	367
32	闸门	台	4
33	启闭机	台	4
34	给水迁改给水管道	m	357
35	通信管线迁改敷设通信光缆	m	7425
36	电力管线迁改敷设电力电缆	m	664
37	电力敷设管道	m	2546
38	燃气管线迁改燃气管道	m	24

(三) 结算情况

光明区公明排洪渠、合水口排洪渠、上下村排洪渠水环境综合整治工程 EPC 主合同金额为 46618.37 万元（其中建安费 44967.62 万元），新增初小雨截流系统补充协议金额为 4938.80 万元，合同总额为 51557.17 万元，目前已足额支付 85%。完工结算申报建安费金额为 58975.49 万元（含土方弃置费），工程结算资料已报监理单位审核。

五、历次验收遗留问题处理情况

无

六、存在的主要问题及处理意见

无

七、意见和建议

无

八、结论

验收工作组查看了施工现场，听取了建设、监理、勘察、设计、EPC 总承包、施工单位的汇报，查阅了工程档案资料，认为本合同工程具备验收条件，验收结论如下：

（一）本合同工程于 2018 年 10 月 30 日开工，2021 年 1 月 12 日完工，本合同工程已按合同文件和批准的设计文件完成了所有建设内容；

（二）本合同工程所涉及原材料及中间产品经见证送检，检验结果合格；

（三）本合同工程所含的 6 个单位工程已通过验收，单位工程质量评定为合格，单位工程外观质量达到合格标准；

（四）本合同工程验收资料基本齐全；

（五）本合同工程在施工过程中未发生质量、安全事故；

（六）施工现场已清理完毕。

根据《水利建设工程项目验收管理规定》、《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)的相关规定，验收组同意本合同工程通过验收。

九、保留意见

无

保留意见人签字：

十、合同工程验收工作组成员签字表

光明区公明排洪渠、合水口排洪渠、上下村排洪渠水环境综合整治工程
合同工程完工验收工作组成员签字表

	姓 名	单 位	职务/职称	签 字
组 长	屈 晨	深圳市光明区建筑工务署	项目负责人 高级工程师	屈晨
成 员	丘永旺	深圳市光明区建筑工务署	主管工程师	丘永旺
成 员	颜 禄	深圳市光明区建筑工务署	主管工程师	颜禄
成 员	黎耀强	深圳市光明区建筑工务署	主管工程师	黎耀强
成 员	张 悦	深圳市恒浩建工程项目管 理有限公司	总监理工程师	张悦
成 员	董敏龙	中国电建集团西北勘测设 计研究院有限公司	设计负责人	董敏龙
成 员	王有林	中国电建集团西北勘测设 计研究院有限公司	勘察负责人	王有林
成 员	江 波	中电建生态环境集团有限 公司	EPC 项目经理	江波
成 员	丁时伟	中电建生态环境集团有限 公司	副经理	丁时伟
成 员	李云华	中国水利水电第十四工程 局有限公司	项目经理	李云华
成 员	宾红军	中国水利水电第十四工程 局有限公司	技术负责人	宾红军

(3) H2016-0005、H2016-0007 项目全过程监理服务

工作联系单

工程名称	H2016-0005、H2016-0007 项目全过程监理服务
<p>致 <u>深圳市深汕湾科技发展有限公司</u>：</p> <p>承蒙贵司信任，我司荣幸地承担了 H2016-0005、H2016-0007 项目全过程监理服务任务，并与贵司正式签订了该项目的监理服务合同。</p> <p>我司原合同总监理工程师王中昆，因身体不适，2023 年 3 月底到医院进行检查，医院告知必须进行腰椎手术，于 2023 年 4 月份在深圳市宝安区人民医院完成相关手术。医院要求需全休 6 个月。鉴于该特殊情况，该同志不能按约到岗履行职责。我司经充分研究，决定派遣同等资历和能力的张悦总监理工程师，代替王中昆总监理工程师的工作。张悦总监是我司负责项目管理的副总经理，男，1971 年 9 月出生，职称是建筑生产技术高级工程师，国家注册监理工程师资格（注册专业房屋建筑工程）。张悦同志年富力强，身体健康，项目管理能力和沟通协调能力较强，他获评过我司优秀总监称号，近期担任过总监的项目亦获得深圳市优质结构工程奖、市优质工程奖和市安全文明施工优良工地奖的光荣。</p> <p>特此联系以上总监更换事宜。为方便下一步报监报建等相关项目手续的办理，请建设单位批复盖章为盼。</p> <p>附件：</p> <ol style="list-style-type: none">1、关于更换总监的申请报告2、总监理工程师王中昆的医院诊断书、出院记录各一份3、总监理工程师张悦的工作简历、相关证件和证书 <p>单位（公章）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 日期：2023 年 5 月 6 日</p>	
<p>建设单位意见：</p> <p>同意更换 江志华 2023.5.18</p> <p>建设单位代表： (盖章) 日期：</p>	

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: H2016-0005、H2016-0007 项目全过程监理服务

工程地点: 深汕特别合作区鲒门高铁组团(汕尾市海丰县鲒门高铁站东, 324 国道北, G15 高速鲒门收费站旁)

委托人: 深圳市深汕湾科技发展有限公司

受托人: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市深汕湾科技发展有限公司

受托人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：H2016-0005、H2016-0007 项目全过程监理服务

2. 工程地点：项目位于深汕特别合作区鲘门高铁组团（汕尾市海丰县鲘门高铁站东，324 国道北，G15 高速鲘门收费站旁）

3. 工程规模：项目位于深汕特别合作区鲘门高铁组团（汕尾市海丰县鲘门高铁站东，324 国道北，G15 高速鲘门收费站旁）。H2016-0005 项目用地面积 21626.55 平方米，主体建筑物性质为住宅，计规定容积率建筑面积 38927 平方米，容积率不高于 1.8，建筑密度不高于 30%，总建筑面积约 55522.06 平方米，按《广东省物业管理条例》配置物业管理用房。H2016-0007 项目用地面积 23924.56 平方米，主体建筑物性质为研发用房，计规定容积率建筑面积 43064.23 平方米，容积率不高于 1.8，建筑密度不高于 50%，总建筑面积约 61723.04 平方米，配置约 1000 平方米的商业用房。（指标数据来源：土地合同、批复的可行性研究报告，总建筑面积为暂定值，最终以政府相关部门最终审批为准。）

4. 工程类别：房屋建筑工程等级：一级

5. 投资性质：/

6. 工程概算投资额：/万元，招标部分工程概算投资额：/万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：王中昆，身份证号码：120109196510130532，注册号：44008894

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：捌佰伍拾万柒仟伍佰贰拾叁元捌角捌分（¥ 8507523.88元）。

其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				825.2298 16	25.52257 2		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自2023年03月01日起至2027年12月31日止，总计1767日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
4. 施工阶段：自2023年03月01日起至2025年12月31日止，共1037日历天；
5. 保修阶段：自2025年12月31日起至2027年12月31日止，共730日历天；
6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2023年4月25日。

2. 订立地点：_____。

3. 本合同一式两份，具有同等法律效力，其中甲方执肆份，乙方执贰份。

委托人：深圳市深汕湾科技发展有限公司（盖章）

住所：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路1

号悦和楼2栋4层

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（盖章）

开户银行：中国银行深汕特别合作区支行

账号：744570348729

电话：0755-22106197

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

（盖章）

住所：深圳市福田区彩田南路中深花园B座

2711

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：（盖章）

开户银行：中国建设银行深圳莲花北支行

账号：44201567100050002067

电话：0755-83252238-808

传真：

电子邮箱：

5、拟派项目团队情况

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟任项目机构岗位职务	工作年限
1	蒋春山	1969.02	一级注册造价工程师	高级工程师	项目总负责人	31
2	陈靖岭	1976.05	一级注册造价工程师	高级工程师	项目管理负责人	27
3	郭小光	1967.09	/	工程师	报批报建负责人	32
4	李亚宾	1988.02	二级建筑师	工程师	设计管理负责人	12
5	刘宇欣	1989.06	一级注册造价工程师	工程师	造价管理负责人	12
6	陈富	1994.10	二级注册造价工程师	工程师	招采管理负责人	8
7	张中国	1968.01	注册监理工程师	高级工程师	质量管理负责人	31
8	丁慧	1988.12	一级注册造价工程师	高级工程师	土建专业负责人	13
9	王宏杰	1982.09	一级注册造价工程师	高级工程师	安装专业负责人	18
10	张悦	1971.09	注册监理工程师	高级工程师	总监理工程师	26
11	宋金辉	1967.05	注册监理工程师	工程师	专业监理工程师	24
12	陈勋浩	1995.08	注册监理工程师	/	专业监理工程师	7
13	雷清华	1968.01	/	高级工程师	专业监理工程师	26
14	庄楚雄	1978.09	/	/	专业监理工程师	8
15	张立雄	1985.12	/	助理工程师	监理员	15
16	庄惜钦	1975.01	/	工程师	监理员	21
17	陈惠农	1972.10	/	/	监理员	8
18	林晓鸿	1979.10	/	/	监理员	16
19	廖烈中	1988.03	/	/	监理员	6
20	庄仰华	1972.10	/	/	资料员	7

(1) 蒋春山





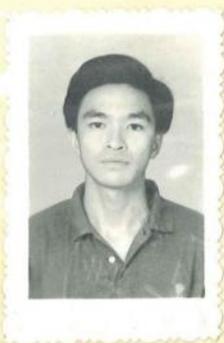
粤高取证字第 0402001101363 号

蒋春山 于二〇〇四年十一月，经 深圳市建筑工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，具备 高级工程师资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅 二〇〇四年 十月 二十日

毕业证书



(91)华南工证字第 910508 号

学生蒋春山 性别男 现年 22 岁，一九八七年九月至一九九一年七月在本校 建筑工程 系 水利水电工程建筑专业四年制本科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考核成绩合格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予 工 学学士学位。

华南理工大学 校长 刘松群 一九九一年七月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋春山

社保电脑号：2045950

身份证号码：440106196902161878

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1240.62	400.2	1	20010	100.05	20010	22.41	2360	16.52	7.08
2023	02	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1240.62	400.2	1	20010	100.05	20010	22.41	2360	16.52	7.08
2023	03	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1240.62	400.2	1	20010	100.05	20010	22.41	2360	16.52	7.08
2023	04	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1240.62	400.2	1	20010	100.05	20010	22.41	2360	16.52	7.08
2023	05	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1240.62	400.2	1	20010	100.05	20010	28.01	2360	16.52	7.08
2023	06	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1240.62	400.2	1	20010	100.05	20010	28.01	2360	16.52	7.08
2023	07	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1240.62	400.2	1	20010	100.05	20010	28.01	2360	16.52	7.08
2023	08	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1240.62	400.2	1	20010	100.05	20010	28.01	2360	16.52	7.08
2023	09	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1240.62	400.2	1	20010	100.05	20010	28.01	2360	16.52	7.08
2023	10	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1200.6	400.2	1	20010	100.05	20010	28.01	2360	16.52	7.08
2023	11	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1200.6	400.2	1	20010	100.05	20010	28.01	2360	16.52	7.08
2023	12	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1200.6	400.2	1	20010	100.05	20010	28.01	2360	16.52	7.08
2024	01	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	28.01	20010	160.08	40.02
2024	02	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	28.01	20010	160.08	40.02
2024	03	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	56.03	20010	160.08	40.02
2024	04	522816	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	56.03	20010	160.08	40.02
2024	05	522816	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	56.03	20010	160.08	40.02
2024	06	522816	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	56.03	20010	160.08	40.02
2024	07	522816	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2024	08	522816	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2024	09	522816	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2024	10	522816	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2024	11	522816	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2024	12	522816	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2025	01	522816	20010.0	3401.7	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
合计			77238.6	40020.0			27773.88	10005.0			2501.25		1134.11	2279.29		605.22	

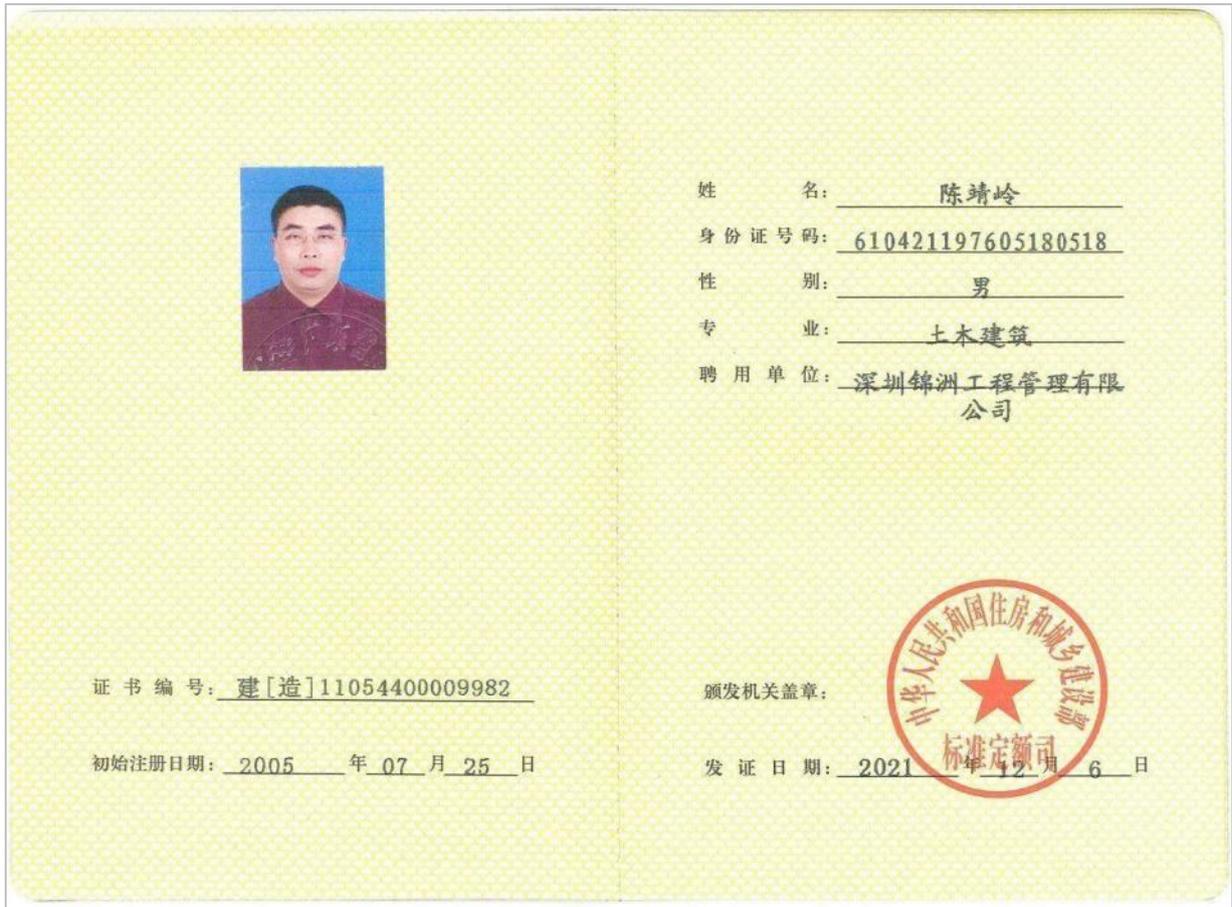


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e54b84bea74e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：522816
 单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司



(2) 陈靖岭



首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈靖岭

证件类型	居民身份证	证件号码	610421*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳锦洲工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳锦洲工程管理有限公司 注册编号/执业印章号: 1442006201900819

注册专业: 公路工程 有效期: 2025年03月31日

[查看证书变更记录 \(2\) ▾](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳锦洲工程管理有限公司 证书编号: 建[造]11054400009982 注册编号/执业印章号: B11054400009982

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

[查看证书变更记录 \(3\) ▾](#)

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



编号: 0053995
No.



证书专用章
持证人签名:
Signature of the Bearer

陈靖岭

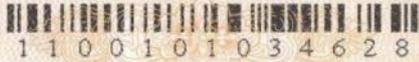
姓名: 陈靖岭
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1976年05月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2004年10月17日
Approval Date

签发单位盖章: 广东省人事厅
Issued by
签发日期: 2005年 01 月 06 日
Issued on





粤高取证字第 1100101034628 号
公民身份号码: 610421197605180518



1 1 0 0 1 0 1 0 3 4 6 2 8

陈靖岭 于二〇一一年

十二月, 经 广州市建筑工程技
术高级工程师资格

评审委员会评审通过,
具备 建筑工程造价高级工程师
资格。特发此证



发证机关:

二〇一二年三月二十日

普通高等学校 毕业证书



学生陈靖岭性别男, 1976年
5月18日生, 于1994年9月
至1997年6月在本校工程
造价管理专业叁年制专科学习, 修
完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校(院)长:

廖代广

校名:



一九九七年六月三十日

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00868082

学校编号: 57389

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈靖岭

社电账号：646339898

身份证号码：610421197605180518

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	522816	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	522816	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	522816	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	522816	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	07	522816	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	08	522816	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	09	522816	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	10	522816	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	11	522816	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	12	522816	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	01	522816	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计			11946.36	6554.8			2242.13	747.46			620.29		201.99	380.64		180.56	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e54b84c8aegy ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：522816
 单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司



(3) 郭小光



(4) 李亚宾



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李亚宾

证件类型	居民身份证	证件号码	412721*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳锦洲工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建筑师

注册单位: 深圳锦洲工程管理有限公司 证书编号: 220233700672 注册编号/执业印章号: 4406667-0001

注册专业: 不分专业 有效期: 2025年09月20日

普通高等学校

毕业证书



学生 李亚宾 性别 男 ，一九八八年 二月 十四日生，于 二〇〇七
年 九 月至 二〇一二年 七 月在本校 建筑学
专业 五 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：中原工学院



校（院）长：

崔世忠

证书编号：104651201205001488

二〇一二年 七 月 一 日

(5) 刘宇欣

	姓名: <u>刘宇欣</u> 身份证号码: <u>411521198906138915</u> 性别: <u>男</u> 专业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>深圳轩明达工程项目管理有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11204400001795</u>	颁发机关盖章:
初始注册日期: <u>2020</u> 年 <u>09</u> 月 <u>17</u> 日	发证日期: <u>2020</u> 年 <u>9</u> 月 <u>17</u> 日
	
延续注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:
同意延续注册	
有效期至: <u>2028年09月16日</u>	有效期至:
注册受理机关	注册受理机关
公章	公章
年 月 日	年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关	注册受理机关
公章	公章
年 月 日	年 月 日
变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关	注册受理机关
公章	公章
年 月 日	年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关	注册受理机关
公章	公章
年 月 日	年 月 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日			
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日			



刘宇欣

证件类型	居民身份证	证件号码	411521*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳锦洲工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳锦洲工程管理有限公司 注册编号/执业印章号: 1442021202307927
注册专业: 建筑工程 有效期: 2026年08月23日

[查看证书变更记录 \(1\) ▾](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳锦洲工程管理有限公司 证书编号: 建[造]11204400001795 注册编号/执业印章号: B11204400001795
注册专业: 土建 有效期: 2028年09月16日

[查看证书变更记录 \(3\) ▾](#)

广东省职称证书

姓名：刘宇欣

身份证号：411521198906138915



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209984

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



(6) 陈富

		使用有效期：2025年02月 05日-2025年08月04日
		
中华人民共和国 二级造价工程师注册证书		
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer		
姓 名：	陈富	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1994年10月06日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21244400015212	
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日	
聘 用 单 位：	深圳锦洲工程管理有限公司	
		
个人签名：		 广东省 住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 发证日期：2024年08月01日
签名日期：	2025.02.05	

广东省职称证书

姓名：陈富

身份证号：441423199410062037



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207940

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 陈富 性别男，一九九四年十月六日生，于二〇一三年九月至二〇一六年七月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州航海学院



校（院）长：

Handwritten signature in blue ink.

证书编号：111061201606403127

二〇一六年七月一日

查询 <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈富

社保电脑号：644328817

身份证号码：441423199410062037

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	14.56	5200	41.6	10.4
2024	07	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	08	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	09	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	10	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	11	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	12	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	01	522816	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
合计			13668.71	7002.8			9663.95	3456.08			620.29		223.55		623.44		191.76



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e54b84bd5fdp ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：522816
 单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司



(7) 张中国

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号： 00539488</p>
 <p>376</p> <p>注册号 44020648</p> <p>姓名 张中国</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1968 年 01 月 17 日</p>	<p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 深圳锦洲工程管理有限公司</p> <p>有效期至 2022 年 12 月 09 日</p> <p>持证人签名</p>  <p>注册专用章</p> <p>发证日期 2019 年 1 月 10 日</p>

执业印章

延续 / 变更注册记录

有效期至:

2025年12月09日

No. 00973083

认定机关 (盖章)
2022年 10月 27日

粘贴处



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张中国

证件类型	居民身份证	证件号码	232301*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳锦洲工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳锦洲工程管理有限公司 证书编号: 00539488 注册编号/执业印章号: 44020648

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年12月09日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2025年12月09日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

一级注册建造师

注册单位: 深圳锦洲工程管理有限公司 注册编号/执业印章号: 1442006201219406

注册专业: 建筑工程 有效期: 2025年10月31日

注册专业: 水利水电工程 有效期: 2025年11月01日

[查看证书变更记录 \(6\)](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳锦洲工程管理有限公司 证书编号: 建[造]11064400019236 注册编号/执业印章号: B11064400019236

注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 3 8 6 2 1 4 5 1 1



网站地图



联系我们



管理系统

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发

Formulated and Issued by Heilongjiang Provincial Personnel Department

编号: B090110606
No.



(加盖审批部门钢印有效)

张中国

姓名

Name

性别

Sex

出生年月

Date of Birth

男

1968年1月

专业名称 农田水利

Profession

资格名称

Post

授予时间

Date of Issue

高级工程师

2001年9月1日



发证机关

Issued by



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

学生张中国，性别男，一九六八年一月 日生。于一九九五年九月至一九九八年六月在本校(院)水利水电工程建筑专业函授学习，修完 叁 年制 本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

批准文号 教育部(83)教成学025号文
(83)水电教学第85号文
证书编号: 28780366

校(院)长
王炳坤



学校(院)
一九九八年七月六日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张中国

社保电脑号：605604561

身份证号码：232301196801170013

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	07	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	08	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	09	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	10	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	11	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	12	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	01	522816	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
合计			14055.71	7194.8			9663.95	3456.08			620.29		232.19	644.64		196.56	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e54b84b38d09 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：522816
 单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司



(8) 丁慧



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词、身份证号、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

丁慧

证件类型	居民身份证	证件号码	421022*****89	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳锦洲工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳锦洲工程管理有限公司 证书编号: 建[造]11194400022355 注册编号/执业印章号: B11194400022355
注册专业: 土建 有效期: 2027年07月03日

- 2023-06-05 - 延续注册
深圳锦洲工程管理有限公司
- 2019-05-06 - 初始注册
深圳锦洲工程管理有限公司

广东省职称证书

姓名：丁慧

身份证号：421022198812245489



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131723

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 丁慧 性别 女，一九八八年十二月二十四日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校工程造价专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 长春工程学院

校(院)长：



证书编号：114371201205002447

二〇一二年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁慧

社保电脑号：641765816

身份证号码：421022198812245489

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	07	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	08	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	09	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	10	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	11	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	12	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	01	522816	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4482	17.93	4482	35.85	8.96
合计			13077.95	6710.96			9663.95	3456.08			620.29		209.12		388.5		182.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e54b84b2baa4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：522816
 单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司



(9) 王宏杰



首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王宏杰

证件类型	居民身份证	证件号码	412728*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳锦洲工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳锦洲工程管理有限公司 证书编号: 00529549 注册编号/执业印章号: 41013797

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年08月26日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2025年08月26日

[查看证书变更记录 \(5\) ▾](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳锦洲工程管理有限公司 证书编号: 建[造]14194400023825 注册编号/执业印章号: B14194400023825

注册专业: 安装 有效期: 2027年09月05日

[查看证书变更记录 \(4\) ▾](#)

高级经济师



本证明表明持有人已参加高级经济
专业技术资格考试并取得合格成绩。



姓名: 王宏杰
证件号码: 412728198209217219
性别: 男
出生年月: 1982年09月
专业: 建筑与房地产经济
批准日期: 2020年09月12日
管理号: 20200910241000000192



成人高等教育

毕业证书



学生 王宏杰 性别 男 ,一九八二 年 九 月 二十一日生, 于 二零零五
年 三 月至二零零八年 一 月在本校 工程管理

专业 函授 学习, 修完 本 科教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

校 名: 平顶山工学院

校(院)长: 孔祥书

批准文号: 教成厅[1993]9号

证书编号: 117655200805000129

二零零八 年 一 月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王宏杰

社保电脑号：807272966

身份证号码：412728198209217219

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	522816	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	522816	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	522816	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	522816	3650.0	547.5	292.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	10.22	3650	29.2	7.3
2024	07	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2024	08	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2024	09	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2024	10	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2024	11	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2024	12	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2025	01	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3650	14.6	3650	29.2	7.3
合计			11810.38	6482.32			2242.13	747.46			620.29		175.81		328.24	166.96	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e54b84b2d271 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：522816
 单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司



(10) 张悦

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00435908



注册号 44006054

姓名 张悦

性别 男

出生日期 1971 年 09 月 14 日

注册专业

1. 市政公用工程
2. 房屋建筑工程

注册执业单位 昆明辰泰工程咨询监理
有限责任公司

有效期至 2019 年 04 月 19 日

持证人签名

发证日期 2016 年 04 月 20 日



延续/变更注册记录

聘用企业变更为：
深圳市恒浩建设工程项目管理有限公
司
注册专业变更为：
公路工程、房屋建筑工程
认定机关（签章）
No. 00346383 2018年3月9日



延续/变更注册记录

有效期至：
2025年04月15日
认定机关（签章）
No. 00826601 2022年03月17日



延续/变更注册记录

注册专业变更为
市政公用工程、房屋建筑工程
认定机关（签章）
No. 00578313 2021年02月01日



延续/变更注册记录

聘用企业变更为：
深圳市安业工程监理有限公司
认定机关（签章）
No. 01241449 年 月 日



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：
深圳市国联工程顾问有限公司
认定机关（签章）
No. 01243738 2024年12月26日



延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处



使用有效期: 2025年02月24日
- 2025年08月23日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 张悦

性别: 男

出生日期: 1971年09月14日

注册编号: 44006054

注册执业单位: 深圳市国联工程顾问有限公司

注册有效期: 2028年04月19日

注册专业: 市政公用工程
房屋建筑工程



张悦

个人签名: 张悦

签名日期: 2025年2月24日



发证日期: 2025年02月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张悦

证件类型	居民身份证	证件号码	522225*****36	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市国联工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市国联工程顾问有限公司

证书编号: 00435908

注册编号/执业印章号: 44006054

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2028年04月19日

注册专业: 房屋建筑工程

有效期: 2028年04月19日

[查看证书变更记录 \(15\)](#)





学生张悦性别男现年廿二岁，
系贵州省(市,自治区)铜仁市人，
于一九八九年九月至一九九三年七月
在本院城市道路与交通工程系城市道路与交通工程专
业三年制本科修业期满，学完教学
计划的全部课程，考试成绩及格，
准予毕业。



武汉城市建设学院

院长



一九九三年七月一日

文凭登记玖字第 93317 号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张悦

社保电脑号: 615752579

身份证号码: 522225197109140036

页码: 1

参保单位名称: 深圳市国联工程顾问有限公司

单位编号: 31314929

计费单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	31314929	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	31314929	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	31314929	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计				2201.08	1078.08			984.15	393.66			98.43		105.69	3523	28.18	21.15



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e561facdf7cs) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 31314929
单位名称: 深圳市国联工程顾问有限公司



(11) 宋金辉

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号： 00581481



292

注册号 44010661

姓名 宋金辉

性别 男

出生日期 1967 年 05 月 19 日

注册专业

1. 电力工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳汇能工程管理有限公司

有效期至 2022 年 09 月 23 日

持证人签名



发证日期 2019年 09月 04

执业印章

延续 / 变更注册记录

聘用企业变更为：

深圳锦洲工程管理有限公司

注册专业变更为：

房屋建筑工程 市政公用工程

No. 009094939 认定机关 (签章)
2021 年 9 月 29 日

延续 / 变更注册记录

有效期至：

2025年09月23日

No. 00925373 认定机关 (签章)
2022 年 08 月 09 日

延续 / 变更注册记录

延续 / 变更注册记录

聘用企业变更为：

深圳市安业工程监理有限公司

No. 01094839 2023 认定机关 (签章)
年 月 日

延续 / 变更注册记录

粘贴处

延续 / 变更注册记录

聘用企业变更为：

深圳市国联工程顾问有限公司

No. 01243740 认定机关 (签章)
2024 年 12 月 26 日

粘贴处



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

宋金辉

证件类型	居民身份证	证件号码	210102*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市国联工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市国联工程顾问有限公司

证书编号: 00531431

注册编号/执业印章号: 44010661

注册专业: 房屋建筑工程

有效期: 2025年09月23日

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2025年09月23日

[查看证书变更记录 \(13\)](#)

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



编号: 粤执监证(99)0054
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 宋金辉
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1967年05月
Date of Birth _____
工作单位:
Employer _____
批准日期: 1999年05月09日
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by _____
签发日期: 2000年00月26日
Issued on _____



(12) 陈勋浩

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号： 00800368</p>
---	---

<p>757</p>  <p>注册号 44036068</p> <p>姓名 陈勋浩</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1995 年 08 月 03 日</p>	<p>注册专业</p> <p>房屋建筑工程</p> <p>1. _____</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 深圳锦洲工程管理有限公司</p> <p>有效期至 2026 年 09 月 19 日</p> <p>持证人签名 _____</p>  <p>发证日期 2025 年 09 月 19 日</p>
---	---

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录
聘用企业变更为:

深圳市安业工程监理有限公司

No. 01094710 认定机关 (签章)

年 月 日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为

深圳市国联工程顾问有限公司

No. 01243739

认定机关 (签章)

2024年12月26日

监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发,表明持证人通过国家统一组织的
考试,取得监理工程师职业资格。



姓名: 陈勋浩

证件号码: 440582199508036675

性别: 男

出生年月: 1995年08月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2023年05月14日

管理号: 20230504844000004677



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈勋浩

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****75	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市安业工程监理有限公司,深圳市国联工程顾问有限公司				

- 执业注册信息
- 个人工程业绩
- 个人业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市国联工程顾问有限公司

证书编号: 00800368

注册编号/执业印章号: 44036068

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2026年09月18日

注册专业: 房屋建筑工程

有效期: 2026年09月18日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈助浩

社保电脑号：644328836

身份证号码：440582199508036675

页码：1

参保单位名称：深圳市国联工程顾问有限公司

单位编号：31314929

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	31314929	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31314929	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31314929	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31314929	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31314929	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	31314929	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			7333.31	3924.72			1169.43	389.85			389.85		358.66	291.66		72.95	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e561facf9a89 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：31314929
 单位名称：深圳市国联工程顾问有限公司



(13) 雷清华

	姓名:	雷清华	出生年月:	1968年01月
	性别:	男	专业名称:	电气化工程
	证书编号:	2006206118	资格名称:	高级工程师
	发证日期:	2006.4	批准时间:	2006.3
			批准单位:	襄樊市人事局
			批准文号:	襄职改办[2006]25号
			评审组织:	襄樊市工程高级评委会
<h3>审 验 记 载</h3>		<h3>持 证 须 知</h3>		
审验日期	盖 章	<ol style="list-style-type: none">1. 本证书系湖北省人事厅印制，任何部门、单位和个人不得翻印。2. 此证只限本人使用。3. 无钢印或涂改无效；4. 不按规定审验无效；5. 遗失立即上报，并登报声明作废。		
				
年:			



学生雷清华，性别男，生于一九六八年一月，于一九八七年九月入我校普通专科电力系统及其自动化专业学习，按教学计划规定，修满学分，达到三年制大学专科毕业标准，准予毕业。

湖北广播电视大学



孙正华

毕业时间一九九〇年七月三十日

鄂毕文凭字(90)第1018号

(14) 庄楚雄



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会
(盖章)

姓名 庄楚雄

性别 男

身份证号 440582197809036610

专业 房屋建筑工程

工作单位 深圳市安业工程监理有限公司

证书编号 B22020106

初次发证日期 2022 年 14 月 日

换证日期 2024 年 3 月 日

有效期至 2025 年 13 月 日



广东开放大学
The Open University of Guangdong



毕业证书

学生 庄楚雄 性别 男，一九七八年九月三日生，于 年 月 日

二〇二〇年七月在本校修完 专 科 建设工程管理

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：广东开放大学 校 长：刘 洁

证书编号：513158202006703836 二〇二〇年七月三十日

NO: 20200702976

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(15) 张立雄

<p>受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托, 本证书由鄂州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审, 具备相应的专业技术职务任职资格水平。</p> <p>The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Ezhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.</p>	 <p>签发单位:</p> <p>编号: G3 00003277</p>
 <p>姓名: 张立雄 Full Name</p> <p>身份证号: 440583198512283531 ID No.</p> <p>管理号: GB-1318012 Administration No.</p> <p>发证日期: 2013年8月 Issue Date</p>	<p>专业名称: 建筑工程 Professional Field</p> <p>资格名称: 工程师 Qualificational Title</p> <p>批准时间: 2013年8月 Approval Date</p> <p>批准单位: 鄂州市人社局 Approved by</p> <p>批准文号: 鄂州人社职[2013]96号 Approval No.</p> <p>评审组织: 市非公有制企业工程技术评委会 Evaluation Organization</p>

普通高等学校

毕业证书



学生 张立雄 性别男，一九八五年十二月二十八日生，于二〇一〇年

三月至二〇一二年七月在本校 工程管理 专业

专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长: 耿进萍

证书编号: 101417201205110147

二〇一二年七月十日

(16) 庄惜钦

<p>This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the national examination.</p>	 <p>持证人签名 _____ Signature of the bearer</p>
<p>姓名 <u>庄惜钦</u> Full Name</p> <p>性别 <u>男</u> Sex</p> <p>出生年月 <u>1975年1月9日</u> Date of Birth</p> <p>出生地点 <u>汕头市潮阳区</u> Place of Birth</p> 	<p>专业名称 <u>土建施工</u> Speciality</p> <p>资格级别 <u>工程师</u> Qualification Level</p> <p>授予时间 <u>2008年12月</u> Conferment Date</p>  <p>专业主管部门 Conferred by</p>

(18) 林晓鸿

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 林晓鸿

社保电脑号: 801701247

身份证号码: 440106197910140473

页码: 1

参保单位名称: 深圳市国联工程顾问有限公司

单位编号: 31314929

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	31314929	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31314929	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31314929	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31314929	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31314929	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	31314929	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计				7333.31	3924.72			1169.43	389.85			389.85			338.66	291.66	72.95



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e561facf6efv) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
31314929

单位名称
深圳市国联工程顾问有限公司



(19) 廖烈中

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖烈中 社保电脑号：806083912 身份证号码：440582198803255817 页码：1
参保单位名称：深圳市国联工程顾问有限公司 单位编号：31314929 打印日期：2025年2月11日

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	5.23	3523	28.15	7.05
2025	01	31314929	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	5.23	3523	28.15	7.05
合计			1392.52	718.72			198.13	66.05			66.05						14.1



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e561facdcf5u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 31314929 单位名称 深圳市国联工程顾问有限公司



(20) 庄仰华

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄仰华

社保电脑号：629043110

身份证号码：44052419721014665X

页码：1

参保单位名称：深圳市国联工程顾问有限公司

单位编号：31314929

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	31314929	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31314929	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31314929	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31314929	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31314929	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	31314929	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计				7333.31	3924.72			1169.43	389.85			389.85			338.66	291.66	72.95



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e561facae2ej ）核查，验真码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31314929

单位名称
深圳市国联工程顾问有限公司

