

标段编号：2501-440300-04-01-900005001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：龙岗中心医院直线加速器机房建设项目低压电缆敷设等工
程

投标文件内容：资信标文件

投标人：炜达科技股份有限公司

日期：2025年03月12日

目 录

1、	企业基本信息.....	1
1.1、	企业基础信息情况表.....	1
1.2、	近3年《无行贿犯罪记录承诺书》.....	2
2、	企业近5年同类工程业绩.....	3
2.1、	惠州交投利臻置业有限公司（18760kVA）配电工程-10kV 外线.....	5
2.2、	配电房电气设备及厂房线路改造工程.....	13
2.3、	易瑞生物科技楼项目强电工程.....	19
3、	近3年履约评价.....	28

1、 企业基本信息

1.1、 企业基础信息情况表

企业名称	精达科技股份有限公司	企业曾用名（如有）	广东精达电力有限公司
统一社会信用代码	91441300775084078J	企业性质	私企
注册资金（万元）	7000		
成立时间	2005年05月27日	法定代表人及联系方式	杨少伟 07523933199
主项资质	电力工程施工总承包二级、输变电工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包一级、《承装（修、试）电力设施许可证》承装类二级、承修类三级、承试类二级许可证等	企业总人数	160人

1.2、近3年《无行贿犯罪记录承诺书》

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市龙岗中心医院：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：炜达科技股份有限公司
(91441300775084078J)，法定代表人：(杨少伟, 440527197309086019)，均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：炜达科技股份有限公司

法定代表人（签署）：



2、 企业近 5 年同类工程业绩

企业近 5 年同类工程业绩一览表

投标人：精达科技股份有限公司

序号	工程名称	建设单位	建设内容	合同金额 (万元)	合同签订 时间/竣工 验收时间
1	惠州交投利臻置业有限公司 (18760kVA) 配电工程 -10kV 外线	惠州交投利臻置业有限公司	交投大厦商业项目工程位于惠州市江北片南区 JBN21-2 地块, 紧邻交通大厦, 东临文明路, 南临三新南路, 毗邻市政府大院, 西北侧为富民路。项目总建筑面积合计约 242129.71 m ² 。本次招标范围为项目受电从 110kV 江畔站接至 #2 新建分接箱(含分接箱工程)、从 110kV 望江站接至#1 新建分接箱(含分接箱工程)的 10kV 线路建设工程	940.20	2024年8月7日/2024年11月15日
2	配电房电气设备及厂房线路改造工程	广东省广裕集团惠州实业有限公司	一期厂区 2#配电房由现有 2500KVA, 增加后的总供电容量为 4000KVA, 办公区内 3#配电房由现有 630KVA 新增低压供电容量为 170KVA, 增加后的总供电容量为 800KVA;一期厂区一、二、三、四、五、六、七、八、十三分厂生产车间的照明线路、办公区用电线路进行安全用电改造;对 1~3#配电房依据配电房用电安全管理条例进行用电安全环境改造;职工食堂用电线路改造;增加 1~4#配电房电量, 电流, 电压多功能指示仪表及智能远程监测系统。	1559.22	2021年11月24日/2022年12月20日
3	易瑞生物科技楼项目强电工程	深圳市易瑞生物科技股份有限公司	(1) 供电局报建工作: (2) 室外 10KV 外线电缆、公用柜等相关配套工程 (3) 室内配电房设备安装及电力敷设	810.00	2023年7月5日/2022年12月20日

填表说明:

- 1、本表不可扩展, 投标人填报的业绩最多为 3 项。(所提供表格无需加盖公章)
- 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件; 提供证明材料不齐全或模糊不清, 将不予认可。

证明材料：在建工程提供施工合同关键页原件扫描件（应体现工程名称、项目概况、合同价、单位名称、合同签订时间等）、业绩以合同签订时间为准；已竣工的提供施工合同（关键页）、竣工验收报告、业绩以竣工验收报告时间为准；施工合同或竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。

2.1、惠州交投利臻置业有限公司（18760kVA）配电工程-10kV 外线

惠州交投利臻置业有限公司（18760kVA）配电工程-10kV 外线

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州交投利臻置业有限公司

承包人（全称）：精达科技股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 惠州交投利臻置业有限公司（18760kVA）配电工程-10kV 外线施工 及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：惠州交投利臻置业有限公司（18760kVA）配电工程-10kV 外线。

2. 工程地点：江北片南区 JBN21-2 地块。

3. 项目代码：2020-441302-47-03-001329。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：交投大厦商业项目工程位于惠州市江北片南区 JBN21-2 地块，紧邻交通大厦，东临文明一路，南临三新南路，毗邻市政府大院，西北侧为富民路。项目总建筑面积合计约 242129.71 m²。本次招标范围为项目受电从 110kV 江畔站接至#2 新建分接箱（含分接箱工程）、从 110kV 望江站接至#1 新建分接箱（含分接箱工程）的 10kV 线路建设工程（具体施工内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准，当施工图与清单不一致时，以招标人的书面通知为准。）

6. 工程承包范围：

（1）本招标工程为交投大厦商业项目高低压配电外线工程建设施工，按招标人提供的施工图和相关资料及说明，包括施工图二次深化、高压电缆、10kV 电缆及分接箱（土建、设备）工程施工及管网保修等。（具体施工内容以发包人提供的施工图及工程量清单为准，当施工图与清单不一致时，以发包人的书面通知为准。）

（2）承包人负责所有电缆、变压器等材料设备的进网前检测，负责本电力系统的所有保护整定计算。

（3）承包人负责协调自然资源局、供电局、燃气、通信、市政、交通等相关部门的关系，确保项目按时完工，所发生费用包含在合同总价中。

（4）工程竣工验收：负责向供电部门报安装工程竣工验收，编制竣工报告和提交完备的竣工验收资料，并编制竣工图报发包人审核。

（5）工程送电、移交：负责向有关部门办理送电相关手续，并按时将项目顺利移交有关部门。

（6）工程维保：包括质保期范围内供电部门年度维护等维保费用。

惠州交投利臻置业有限公司（18760kVA）配电工程-10kV 外线

《电力工程直流系统设计技术规定》(DL/T 5044);
《35kV 及以下电力用户变电所建设规范》(DL/T 5725);
《南方电网公司 10kV 及以下业扩受电工程技术导则 (2018 版)》;
《南方电网公司 10kV 及以下业扩受电工程典型设计 (2018 版)》等。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币 (大写) 玖佰肆拾万零贰仟元捌角捌分 (¥9402000.88 元); 其中不含增值税金额人民币 (大写) 捌佰陆拾贰万伍仟陆佰捌拾捌元捌角捌分 (¥8625688.88 元), 增值税金额人民币 (大写) 柒拾柒万陆仟叁佰壹拾贰元整 (¥ 776312.00 元), 税率为 (9%)。

其中:

(1) 绿色施工安全防护措施费:

人民币 (大写) 贰拾贰万叁仟零肆拾元伍角柒分 (¥ 223040.57 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 柒拾玖万捌仟贰佰肆拾柒元零捌分 (¥ 798247.08 元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价合同、工程量按实结算。

五、项目负责人

承包人项目负责人: 邱群锋。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;

精达科技
2023

惠州交投利臻置业有限公司（18760kVA）配电工程-10kV 外线

- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 8 月 7 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州市惠城区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代表签字盖章后 生效。

一份
一份
一份

惠州交投利臻置业有限公司（18760kVA）配电工程-10kV 外线

十三、合同份数

本合同一式 叁 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人（公司）：惠州交投利臻置业有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

李群涛

组织机构代码：91441300MA5445KQ5E

地 址： 惠州市江北 16 号小区兴盛大酒店 10 层 01 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0752-2895063

传 真：

电子信箱：

开户银行： 中国建设银行股份有限公司惠州江北支行

账 号：44050171873500001064

承包人（公司）：惠州交投利臻置业有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

俾扬印

组织机构代码：9144130075004078J

地 址： 惠州惠城区水口龙津姚屋 333A 号

邮政编码：516255

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0752-3933199

传 真：0752-2890966

电子信箱：/

开户银行：中国银行股份有限公司惠州长寿路支行

惠州交投利臻置业有限公司（18760kVA）配电工程-10kV 外线

惠州交投利臻置业有限公司（18760kVA）
配电工程-10kV 外线

竣工报告

炜达科技股份有限公司

2024年11月

惠州交投利臻置业有限公司（18760kVA）配电工程-10kV 外线

工程验收鉴定书

建设单位	惠州交投利臻置业有限公司		
施工单位	炜达科技股份有限公司		
工程名称	惠州交投利臻置业有限公司（18760kVA）配电工程-10kV 外线		
工程地点	江北片南区 JBN21-2 地块		
鉴定	<p>《惠州交投利臻置业有限公司（18760kVA）配电工程-10kV 外线》已竣工。经施工单位、业主单位、运行（供电）单位、监理单位联合组成验收小组，对该工程全部设施的质量进行了全面的检查验收，并按照供电方案并网送电，经过二十四小时运行和测试，运行情况正常，其各项设施性能均达到国家标准，现将该工程移交给运行单位使用。</p>		
	施工单位	设计单位	监理单位
	 (盖章) 代表: 	 (盖章) 代表: 	 (盖章) 代表: 
	建设单位		
	 (盖章) 代表: 		
	日期:	日期:	日期:






惠州交投利臻置业有限公司（18760kVA）配电工程-10kV 外线

工程竣工报告

工程名称	惠州交投利臻置业有限公司 (18760kVA) 配电工程-10kV 外线	工程地点	江北片南区 JBN21-2 地块
建设单位	惠州交投利臻置业有限公司		
设计单位	惠州电力勘察设计院有限公司		
施工单位	炜达科技股份有限公司		
开工日期		竣工日期	
工程质量 自评意见	合格		
工程主要内容	1、已按合同约定完成高低压配电外线工程等施工。 2、已完成合同约定的其他相关内容。		
验收意见	工程施工质量用户评定为 <u>合格</u> 。		
施工单位	设计单位	监理单位	建设单位
(盖章) 代表: 邱群锋	(盖章) 代表: [Signature]	(盖章) 代表: [Signature]	(盖章) 代表: [Signature]
日期:	日期:	日期:	日期:

业有限
 管理有限
 商业
 部
 股份有限
 院有限

惠州交投利臻置业有限公司（18760kVA）配电工程-10kV 外线

施工安全评估意见书

工程名称	惠州交投利臻置业有限公司（18760kVA）配电工程-10kV 外线			
建设单位	惠州交投利臻置业有限公司			
施工单位	精达科技股份有限公司			
评 估 意 见	<p><u>《惠州交投利臻置业有限公司（18760kVA）配电工程-10kV 外线》</u> 由精达科技股份有限公司专业承包施工，在施工过程中能遵守国家、地方的安全生产法规，施工安全管理符合要求，未发现有重大施工安全事故。</p>			
	施工单位	设计单位	监理单位	建设单位
	 (盖章) 代表: 邱群峰	 (盖章) 代表:	 (盖章) 代表:	 (盖章) 代表:
	日期:	日期:	日期:	日期:

精达科技 智·电管家

2.2、 配电房电气设备及厂房线路改造工程

配电房电气设备及厂房线路改造工程

建设工程施工合同

工程编号：惠公易建市直[2021]135

合同编号：HQ2021-043

项目名称：广东省广裕集团惠州实业有限公司-配电房电气设备及厂房线路改造工程

配电房电气设备及厂房线路改造工程

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广东省广裕集团惠州实业有限公司

承包人（全称）：精达科技股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：配电房电气设备及厂房线路改造工程。
2. 工程地点：惠州市惠城区马安镇新乐路（103号）。
3. 工程编号：惠公易建市直[2021]135。
4. 资金来源：自筹资金。
5. 工程内容：配电房电气设备及厂房线路改造，具体内容详见《施工图》。
6. 工程承包内容：一期厂区 2#配电房由现有 2500KVA，增加后的总供电容量为 4000KVA，办公区内 3#配电房由现有 630KVA 新增低压供电容量为 170KVA，增加后的总供电容量为 800KVA；一期厂区一、二、三、四、五、六、七、八、十三分厂生产车间的照明线路、办公区用电线路进行安全用电改造；对 1~3#配电房依据配电房用电安全管理条例进行用电安全环境改造；职工食堂用电线路改造；增加 1~4#配电房电量，电流，电压多功能指示仪表及智能远程监测系统。具体见施工图纸和工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 11 月 25 日。

计划竣工日期：2022 年 4 月 30 日。

工期总日历天数：150 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合标准：承包人所有的施工及工程质量、工程验收采用的规范、标准应符合中华人民共和国国家标准要求和广东省、惠州市有关文件的规定。包括但不限于：

工程建设法律法规：

- 中华人民共和国建筑法（2011 年主席令第 46 号）
- 中华人民共和国民法典
- 建设项目环境保护管理条例（1998 年国务院令第 253 号）

配电房电气设备及厂房线路改造工程

- 公路路面基层施工技术细则 (JTG/T F20-2015)
- 公路交通安全设施施工技术规范 TG F71-2006
- 公路土工试验规程 JTG E40-2007
- 公路工程沥青及沥青混合料试验规程 JTG E20-2011
- 沥青路面施工及验收规范 GB50092-96
- 城市人行天桥与人行地道技术规范 (CJJ69—95)
- 建筑地基基础工程施工质量验收规范 (GB 50202-2002)
- 地下工程防水技术规范 (CB50108-2008)
- 地下防水工程质量验收规范 (GB50208-2011)
- 公路桥涵施工技术规范 (JTG/T F50-2011)
- 城市桥梁工程施工与质量验收规范 CJJ2-2008

上述规范、标准、规程仅是本工程的最基本依据，并未包括实施中所涉及到的所有规定、标准和规程。在施工中对于上述未尽事宜，按国家和地方现行的规定执行（相关行政主管部门有新颁布文件的，按最新颁布的文件执行）。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为（大写）：壹仟叁佰万零叁仟伍佰伍拾贰元捌角整(¥13003552.80元)人民币(含税价包干价)；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费为（大写）：肆拾玖万捌仟捌佰捌拾陆元柒角壹分整(¥498886.71元)人民币(含税价)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额为（大写）： / (¥ / 元)人民币(含税价)；

(3) 专业工程暂估价金额为（大写）：拾万元整(¥100000元)人民币(含税价)；

(4) 暂列金额为（大写）：壹佰叁拾捌万肆仟零伍拾捌元贰角陆分整(¥1384058.26元)人民币(含税价)；

2. 合同价格形式：含税价包干价。

五、项目负责人

承包人项目负责人：

在合同履行期间，驻场项目经理及主要技术人员与投标时响应的人员不得更换。若因不可抗力（如离职、健康问题等）原因确需更换的，应当提前 15 个工作日以书面形式向招标人提出，征得招标人同意后方可进行人员更换，更换后的人员的专业资格、能力等不得低于原人员。

配电房电气设备及厂房线路改造工程

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 11 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在广东省惠州市惠城区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

配电房电气设备及厂房线路改造工程

十二、合同生效

本合同自发包人和承包人双方的法人代表或其授权代表签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

914413021966712190

91441300775084078J

地 址：广东省惠州市惠城区

地 址：广东省惠州市惠城区

马安镇新乐路

水口龙津姚屋 333A 号

邮政编码：516057

邮政编码：516255

法定代表人：曾志东

法定代表人：杨少伟

委托代理人：

委托代理人：付婉怡

电 话：0752-3253998

电 话：0752-3933199

传 真：0752-3253098

传 真：0752-2890966

开户银行：农业银行惠州东湖支行

开户银行：中国银行股份有限公司

惠州长寿路支行

账 号：44226701040007941

账 号：627557753264

配电房电气设备及厂房线路改造工程

项目初验总结报告

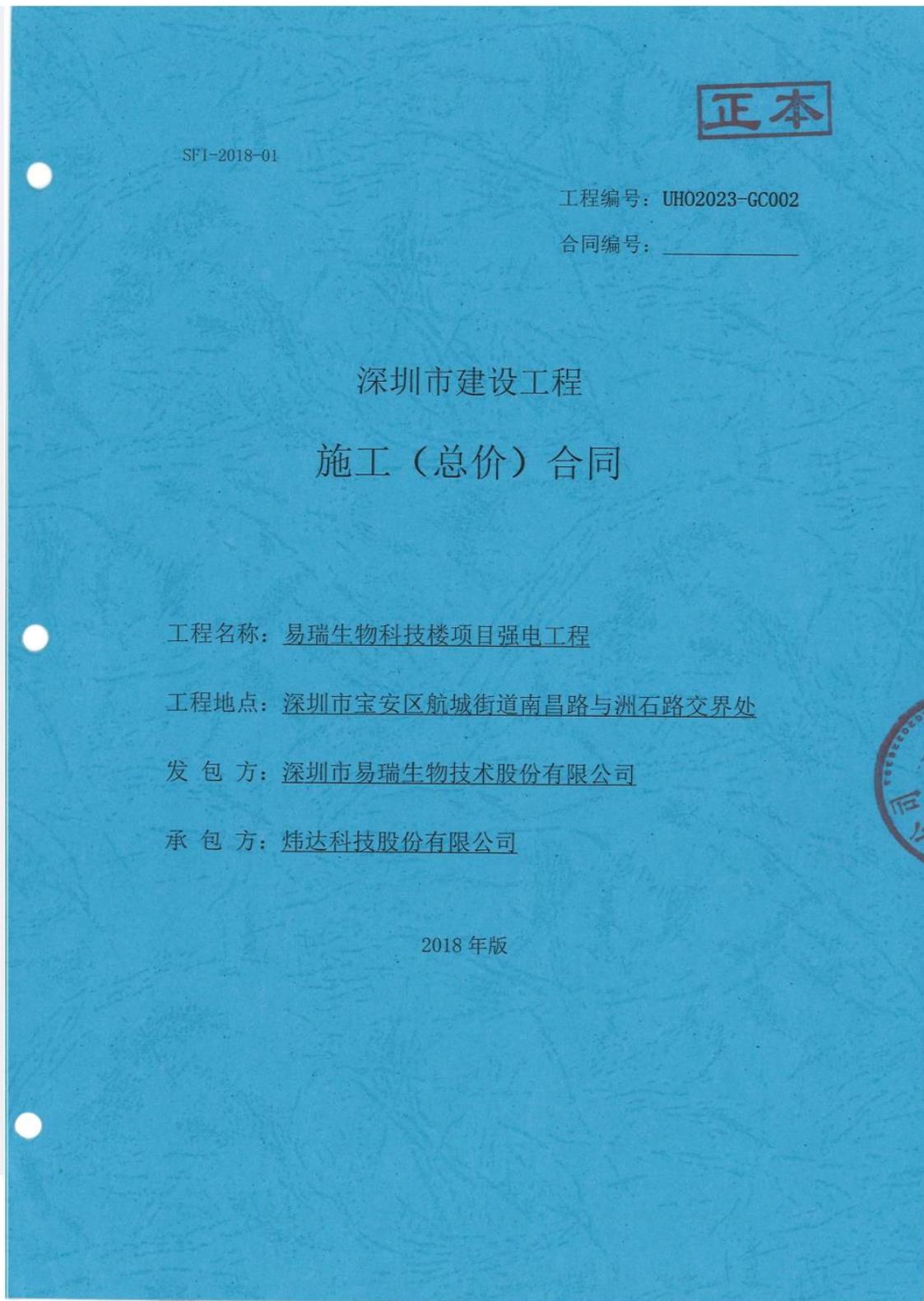
项目名称：配电房电气设备及厂房线路改造工程

建设单位	广东省广裕集团惠州实业有限公司		
承建单位	炜达科技股份有限公司		
监理单位	鼎信项目管理咨询有限公司		
初验内容	<p>验收内容： 本工程一期厂区 2#配电房由现有 2500KVA，增加后的总供电容量为 4000KVA，办公区内 3#配电房由现有 630KVA 新增低压供电容量为 170KVA，增加后的总供电容量为 800KVA；一期厂区一、二、三、四、五、六、七、八、十三分厂生产车间的照明线路、办公区用电线路进行安全用电改造；对 1~3#配电房依据配电房用电安全管理条例进行用电安全环境改造；职工食堂用电线路改造；增加 1~4#配电房电量，电流，电压多功能指示仪表及智能远程监测系统。配电房内的高低压柜柜体、变压器、母线槽连接、低压柜等设备敷设及安装，调试。</p>		
初验结论	质量及初验文档符合性评价	<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合
	对承建单位服务评价	<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
	验收综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 通过初验	<input type="checkbox"/> 不通过初验
初验意见	工程已完成设计及施工合同约定的全部内容，质量符合设计及验收规范要求，质量保证资料齐全，观感质量良好，同意该工程质量评定为合格，满足初步验收要求，同意验收。		
	承建单位	监理单位	建设单位
盖章： 项目经理： 日期：	盖章： 总监理工程师： 日期：	盖章： 项目代表： 日期：	

附注：本表一式三份，建设单位、承建单位、监理单位各一份。

2.3、易瑞生物科技楼项目强电工程

易瑞生物科技楼项目强电工程



易瑞生物科技楼项目强电工程

第一部分 协议书

发包方（全称）：深圳市易瑞生物技术股份有限公司

承包方（全称）：精达科技股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包方和承包方就本工程施工及有关事宜协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：易瑞生物科技楼项目强电工程

工程地点：深圳市宝安区航城街道南昌路与洲石路交界处。

工程规模、特征及内容：本项目位于广东省深圳市宝安区航城街道南昌路与洲石路交界处，地块处深圳西部发展轴上，项目地块位置优越。项目由一栋六层厂房和一栋八层宿舍组成。厂房建筑高度为28.2米，首层层高5.7m，二至六层层高4.5m；宿舍建筑高度为28.2米，首层层高6.0m，二至三层层高3.6m，四至八层层高3.0m。

资金来源：财政性资金____%；国有企业事业单位资金____%；集体资金____%；民营资本100%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

招标范围包括但不限于：

(1) 报建工作：

①向供电局办理报建工作，包含资料收集、提交、跟进，直到批复满足本项目用电需求的《供电计划服务书》；

②审图，配合深化设计工作；

③协助发包方（用电方）与供电局签署《供电合同》。

(2) 室外：

①承包方负责完成向深圳市供电局申请10KV外线电缆、公用柜等相关配套工程的免费安装及通电全部相关供电手续办理；

②红线内室内外电缆管沟挖土方、保护套管供货敷设、电缆井砌筑、电缆防水封堵、

易瑞生物科技楼项目强电工程

高压桥架制作安装等；

③具体外线情况以承包方现场踏勘为准，所有费用包干不调整。

(3) 室内配电房：

① 变压器、高压柜、低压柜、桥架、母线、电力监控系统（含能耗上传）、新型电力负荷管理系统、直流屏供货及安装；

② 公用环网柜至用户设备间的电缆供货及安装；

③ 用户专用高压柜至变压器间的电缆供货及安装；

④ 变压器至低压柜间，低压柜之间联络的母线槽供货及安装；

⑤ 发电机馈电柜至双电源切换柜间联络电缆、母线槽供货及安装；

⑥ 以上项目的电缆相应配套的电缆桥架制作安装；

⑦ 所有设备基础制安（包括公用电房设备基础、接地）高低压设备的工作接地与保护接地，配电房内环形接地带制作，柴油机房及储油间的接地，接地扁钢的供应与制作安装等详见《《配电房接地图》》。

(4) 配电房安健环：

设备房须按供电局验收要求配备模拟图板、设备标识、挡鼠板、安全用具（包括但不限于绝缘垫、绝缘鞋、绝缘手套、高压验电笔、工具箱等）及高压试电装置、配电房内灭火器等一切配套内容，直至符合供电局验收标准，确保验收通过。

(5) 调试及交接试验：

①负责竣工后的设备调试工作；交接试验工作覆盖全部设备，并出具试验报告，直至满足发包方及供电局验收要求；

②配合消防，电梯调试和项目整体验收工作。

(6) 验收送电：

①承包方负责以上设备的报建、供应、检验检测、安装调试、报验、入网、送电及开展以上工作所涉及的相关部门协调、沟通及申报等（需要发包方提供的资料由发包方提供）；

②收集验收所需资料，负责竣工后向供电局申报验收手续，协调供电局验收工作，直至验收合格，获得验收报告，领取计量装置，按期送电工作。

(7) 售后服务：

负责书面移交发包方物业前的值班工作，提供培训工作（至少两课时），直至物

易瑞生物科技楼项目强电工程

业熟悉各设备参数、操作规程、收到各元器件的使用说明书和维护手册。

(8) 资料:

按深圳市档案馆要求向发包方提交本工程的竣工资料。

具体详见本工程实际的施工图纸、工程量清单及合同条款，承包方不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包方保留对发包范围增减或者取消的权利，承包方不得提出异议。

以上工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，也不仅限于工程量清单，应认为是本工程施工图纸、工程变更、招标文件和招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容及范围和界面划分。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 7 月 5 日（本合同签订日期即为本项目实际开工日期）；

计划竣工日期：2023 年 9 月 25 日；

合同工期总日历天数 80 天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，且须配合总包单位获评深圳市优质结构工程、深圳市安全文明示范工地。

五、签约合同价与合同价格包干范围

1. 签约合同价为：

人民币（大写）捌佰壹拾万元整(¥8,100,000.00 元)；

其中：

(1) 安全文明施工措施费：

人民币（大写）壹拾伍万玖仟壹佰壹拾捌元壹角叁分(¥159118.13 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）柒佰玖拾肆万零捌佰捌拾壹元捌角柒分(¥7940881.87 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(4) 暂列金额：

易瑞生物科技楼项目强电工程

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 07 月 5 日；

订立地点：深圳市宝安区

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包方和承包方约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，其中：合同正本贰份，发包方执壹份、承包方执壹份；合同副本贰份，发包方执壹份、承包方执壹份。

易瑞生物科技楼项目强电工程

发包方：深圳市易瑞生物技术股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：914403006641998843

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区
留仙一路易瑞生物大厦 101

邮政编码：518101

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-27948546

传真：0755-27948546

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包方：炜达科技股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91441300775084078J

地址：惠州市惠城区水口街道龙津姚屋
333A 号

邮政编码：516255

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0752-3933199

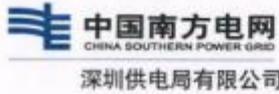
传真：0752-2890966

电子信箱：13928327378@139.com

开户银行：中国银行股份有限公司惠州
长寿路支行

账号：627557753264

易瑞生物科技楼项目强电工程



《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市易瑞生物技术股份有限公司			工作单号：09000010000025980795				
用电地址：广东省深圳市宝安区航城街道南昌路与建德路交汇处（充电桩）			报装容量：1000				
客户联系人：张磊			联系电话：18902451101				
受理日期：2023年12月15日			业务受理人员：齐兰				
<p>声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工，<input type="checkbox"/>线路、<input checked="" type="checkbox"/>变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：精达科技股份有限公司 设计单位：深圳国华电力设计院有限公司 客户签名：张磊</p>							
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
	进线开关	负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
	设备布置和安装	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
5	高压电源开关设备闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及					
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见				
检验意见： 验收合格			客户意见： 客户（代表）签名：张磊 确认日期：2023年12月15日				
现场计量人员签名：何伟雄 生产运行人员签名：张磊 用电检验人员签名：张磊 供电企业（盖章）： 检验时间：2023年12月15日			施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名：何伟雄 确认日期：2023年12月15日				

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

易瑞生物科技楼项目强电工程



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称: 深圳市易瑞生物技术股份有限公司			工作单号: 09000010000025983963		
用电地址: 广东省深圳市宝安区航城街道南昌路与建德路交汇处(宿舍)			报装容量: 1250		
客户联系人: 张磊			联系电话: 18902451101		
受理日期: 2023年12月15日			业务受理人员: 齐兰		
<p>声明:</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路, <input checked="" type="checkbox"/> 变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门申请竣工检验。</p> <p>施工单位: 精达科技股份有限公司 设计单位: 深圳国华电力设计院有限公司 客户签名: </p>					
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目		符合设计或标准
1	高压	断路器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变(台架)、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	进线开关	负荷开关 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	设备布置	户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	和安装	跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他(可另附页)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见		
检验意见: 现场计量人员签名: 生产运行人员签名: 用电检验人员签名: 供电企业(盖章): 检验时间: 2023年12月15日			客户意见: 客户(代表)签名: 确认日期: 2023年12月15日 施工单位确认检验意见: 施工单位(代表)签名: 确认日期: 2023年12月15日		

注: 1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”, 本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线: 95596 能源监管热线: 12398

易瑞生物科技楼项目强电工程



《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市易瑞生物技术股份有限公司		工作单号：09000010000025980803		
用电地址：广东省深圳市宝安区航城街道南昌路与建德路交汇处（工业）		报装容量：7200		
客户联系人：张磊		联系电话：18902451101		
受理日期：2023年12月15日		业务受理人员：齐兰		
<p>声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。<input type="checkbox"/>线路、<input checked="" type="checkbox"/>变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门申请竣工检验。 施工单位：精达科技股份有限公司 设计单位：深圳国华电力设计院有限公司 客户签名：</p>				
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准
1	高压	断路器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	进线开关设备布置和安装	负荷开关 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安全环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见		
检验意见： 现场计量人员签名： 生产运行人员签名： 用电检验人员签名： 供电企业（盖章）： 检验时间：2023年12月15日		客户意见： 客户（代表）签名： 确认日期：2023年12月15日 施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名： 确认日期：2023年12月15日		

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

3、近3年履约评价

企业近3年履约评价情况一览表

投标人：精达科技股份有限公司

序号	工程名称	评价等级	评价时间	备注
1	粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程10kV及以下电力管线改迁及恢复工程1标(T4站-石岩中心站)	优胜	2024年1月	
2	深圳市机场东综合交通枢纽工程电力管线改迁及恢复工程施工承包	优胜	2025年1月	
3	市政园林项目电力设施迁改项目	优秀	2024年6月	
4	广州华星t9屋24.67MW分布式光伏项目	优质	2023年10月	
5				

注：提供相关履约证明。

2023 年度城际铁路前期工程优胜单位



2024 年度城际铁路前期工程优胜单位



市政园林项目电力设施迁改项目表扬信

惠州市市政园林事务中心

表扬信

致炜达科技股份有限公司：

贵公司派驻我单位“市政园林项目电力设施迁改服务采购项目”的工程师**黄清高、陈丽霞、林文胜**及其团队人员，充分发扬团队协作精神，不辞辛劳，以专业的工作技能和负责任的工作态度，认真履行管控职责。本着服务好业主、服务好项目的态度，在新民街电力迁改工程中从项目开工到项目竣工送电，严格监管把控施工质量，并协助业主做了大量协调工作，最终保质保量地完成了项目阶段性的建设任务，赢得了业主及各方的高度认可。

对此，我们对贵公司真正为我方着想，对我方工作的大力支持深表感谢，希望贵公司进行保持优良的工作风范及服务理念，在双方以后的项目合作中，再接再厉，按照业务高标准、技术高水平、服务高质量的要求，再创佳绩！



惠州市市政园林事务中心
工程一部
2024年8月3日

2023 年优质合作伙伴



华润云浮欧铂利分布式光伏项目表扬信

表扬信

炜达科技股份有限公司：

华润云浮欧铂利分布式光伏项目开工以来，贵司现场管理团队始终秉持着“质量第一、安全第一、效率至上”的原则，优化施工方案，合理调配资源，全程安全把控，以精湛的技术、严谨的态度、不懈的努力，确保了项目的顺利推进与高质量完成。项目于2025年1月22日并网发电，较计划工期提前60天。该成绩的取得得益于贵司的精诚配合，以及高效的建设团队，得到了我司的高度认可，项目部各成员在建设过程中起到了至关重要的作用。

在此，我司再次对炜达科技表示衷心的感谢！未来，我司期待与贵单位继续深化合作，共同创造更多优质工程，携手并进，共创辉煌！最后，祝愿炜达科技股份有限公司事业蒸蒸日上，再创佳绩！

华润新能源（云浮郁南）有限公司

2025年1月22日