

资信要素一览表（不评审）

招标工程名称：深圳市宝安产业发展集团有限公司第一批分布式光伏发电项目设计施工总承包（EPC）

投 标 人：深圳市华懋建设工程有限公司、深圳市金河建设集团有限公司、中国建筑西北设计研究院有限公司

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	拟派各项目负责人同类工程业绩	提供投标人拟派各项目负责人同类工程业绩《近 5 年拟派各项目负责人同类工程业绩情况汇总表》。【格式详见附件 1】
2	其他	投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明

注：

1、资信要素不得有规模、数量等下限要求；如投标人业绩的描述可以为：提供施工负责人（项目经理）、设计负责人近 5 年内（自招标公告截止之日起倒推）最具代表性的同类工程业绩（分布式光伏发电项目）（原则上各不超过 3 个，超过 3 个的只取列表排序前 3 个业绩，以业绩文件内容为准）。

2、资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、拟派各项目负责人同类工程业绩

1.1 近5年拟派各项目负责人同类工程业绩情况汇总表

项目名称：深圳市宝安产业发展集团有限公司第一批分布式光伏发电项目设计
施工总承包（EPC）

序号	项目名称	发 包 人	合同金 额（万 元）	合同 类型	竣工验 收日期	担任职 务	备注（网址名称及网址链接）
施工负责人（项目经理）：刘成武							
1	光明国际汽车城项目（二期）B、C区电力工程（重新招标）	深圳市辰达市政服务有限公司	2117.8 25333	施工 合同	2024. 4. 16	项目经 理	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2843281
2	深圳市新潮实业股份有限公司分布式光伏项目	深圳市深燃新能源科技有限公司	69.000 32	施工 总承包合 同	2023. 1 2. 11	项目经 理	深圳交易集团有限公司深圳阳光 采购平台 https://www.szygcgpt.com/vgcg/detailTop?com=Result&guid=0f250ef4-6500-4e09-b9e9-715f0d2148ef&ggGuid=0f250ef4-6500-4e09-b9e9-715f0d2148ef&bdGuid=c97a09e8-0d7c-4cfb-97c1-3499e99aaa10&ggLeiXing=4&dataSource=0&type=purchase
3	深圳市宝安区官田学校分布式光伏发电项目	深圳瑞兴智慧新能源有限公司	56.033 622	施工 总承包合 同	2024. 8. 28	项目经 理	深圳交易集团有限公司深圳阳光 采购平台 https://www.szygcgpt.com/vgcg/detailTop?com=Result&guid=9293ad6c-a375-45a6-901e-92474cbd7ff0&ggGuid=9293ad6c-a375-45a6-901e-92474cbd7ff0&bdGuid=08d2c594-2b87-4232-9857-636bb4530bb5&ggLeiXing=4&dataSource=0&type=purchase
设计负责人：刘激							
1	陕西神渭煤炭管道运输有限责任公司分布式光伏发电项目可行性研究报告编制	陕西神渭煤炭管道运输有限责任公司	35.835	服务 合同	合同签 订时间： 2022. 7. 12	设计负 责人	/

注：

1、提供施工负责人（项目经理）、设计负责人近5年内（自截标之日起倒推）担任的同类工程业绩（分布式光伏发电项目）（原则上各不超过3个，超过3个的只取列表排序前3个业绩）。

2、施工负责人（项目经理）只认可担任项目经理的业绩，设计负责人业绩只认可担任项目设计负责人的业绩。

3、施工负责人（项目经理）同类业绩由投标人自主信用申报并提供业绩的证明材料，提交材料如下：（1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，由招标人复核；（2）提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”之一查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核；（3）竣工验收报告；（4）提供证明材料模糊不清的，不予认可；（5）招标人应将投标人提供的同类业绩通过深圳交易集团有限公司宝安分公司网站进行公示，并接受社会监督。

4、设计负责人同类业绩由投标人自主信用申报并提供业绩的证明材料，提交材料如下：（1）合同关键页（须体现项目名称、承包范围、担任职务、合同金额、签字盖章页等关键信息），若合同中无法提现设计负责人任职的相关信息，则需补充提供合同甲方盖章的证明文件；（2）其他证明设计负责人任职的文件；（3）提供证明材料模糊不清的，不予认可。（4）招标人将投标人提供的同类业绩通过深圳交易集团有限公司宝安分公司网站进行公示，并接受社会监督。

5、施工负责人（项目经理）业绩认可时间为从本项目截标之日起倒算5年内，以整个项目通过最终竣工验收日期为准，原则上一个施工合同对应一份竣工验收报告。如一个施工合同提供多份子项验收报告的（如1号楼、2号楼等等），须同时提供验收报告汇总表，汇总验收报告的份数、验收日期、子项金额、合计金额等，每份子项验收时间均须满足招标文件要求的近5年内，招标人审核各子项验收报告后，如无法判断是否为整个项目已全部竣工，则可能作出对投标人不利的判断。

6、所提供证明材料的施工合同工程名称、平台查询工程名称、竣工验收报告工程名称须保持一致，如不一致且未提供更名文件的业绩不予认可。表格中填写的内容（如项目名称、合同金额、时间、人员名字等）须与证明材料（如合同关键页中的项目名称、合同金额、时间、人员名字等）一致，否则招标人有可能作出对投标人不利的判断。

7. 在《近 5 年拟派各项目负责人同类工程业绩情况汇总表》“备注”一栏标明查询网站的中文名及有效的网址链接,未按上述要求提交相关网站查询结果截图或未标明查询网站网址链接的业绩不予认可。

8、若提供业绩为联合体业绩,投标人需要提供所承担该业绩部分的金额比例相关证明材料,若不能拆分,该业绩金额不予认可。

1.2 证明资料

1.2.1 施工负责人（项目经理）--刘成武

 使用有效期: 2025年02月24日
- 2025年08月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘成武

性 别: 男

出生日期: 1978年12月21日

注册编号: 粤1442017202101265

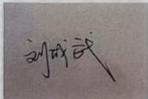
聘用企业: 深圳市华懋建设工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 刘成武

签名日期: 2025.2.24



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2025年04月02日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0105801

姓名: 刘成武

性别: 男

出生年月: 1978年12月21日

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年07月29日

有效期: 2024年04月29日 至 2027年07月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月29日



本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that the holder has the qualifications of the related professional and technical positions as stipulated in the national regulations — Provisional Regulations for Professional and Technical Positions.



成都市人力资源和社会保障局制发
Chengdu Human Resources
and Social Security Bureau

编号: 20190061605

1707



(颁证部门钢印)

姓名 刘成武
Full Name

性别 男
Sex

身份证号 510722197812210037
ID Number

专业名称 机电工程
Speciality

资格名称 高级工程师
Professional Qualification 四川省工程技术高级职务成都评审委员会

评审组织
Appraisal Organization

评审时间 2019年12月20日
Appraisal Date

批准时间 2020年5月9日
Approval Date

查询码 A20012000669010
Query Code



一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

姓名：刘成武
 证件号码：510722197812210037
 性别：男
 出生年月：1978年12月
 专业：机电工程
 批准日期：2017年09月17日
 管理号：2017034510340000034125501053



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



中华人民共和国居民身份证

签发机关 三台县公安局
 有效期限 2007.12.13-2027.12.13

姓名 刘成武

性别 男 民族 汉

出生 1978年12月21日

住址 四川省三台县潼川镇学林
路099号22幢1单元
7楼2号

公民身份号码 510722197812210037



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘成武

社保电脑号：607354384

身份证号码：510722197812210037

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	03	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	04	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	05	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	06	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	07	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	08	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72



光明国际汽车城项目（二期）B、C区电力工程（重新招标）

全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2843281>

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2843281

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

光明国际汽车城

广东省-深圳市

项目编号	4403092006280022	省级项目编号	4403092006169901
建设单位	深圳市光明区汽车城投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5G5Q3U-3
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	43676.3
立项级别	地市级	立项文号	深光明发改备案(2021)0106号



项目地址: 马田街道石围社区油麻岗工业区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2020-440309-72-03-013839	项目编号	4403092006280022
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	马田街道石围社区油麻岗工业区	经纬度	--
立项文号	深光明发改备案(2021)0106号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2020-05-24
建设单位	深圳市光明区汽车城投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5G5Q3U-3
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	43676.3
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	本工程总投资为1325.26万元,本工程位于光明区马田街道石围社区油麻岗工业区港深工业园,东明大道和根玉路交汇处的东南角,拟新建地下设备用房(主要是消防水池),以满足园区消防要求,同时实施84-89栋地下管网修缮工程,路面提升工程等。		
重点项目	否	工程用途	居住建筑
计划开工	2020年09月01日	计划竣工	2020年12月29日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	历史业绩补录	数据等级	A

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

光明国际汽车城

广东省-深圳市

项目编号	4403092006280022	省级项目编号	4403092006169901
建设单位	深圳市光明区汽车城投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5G5Q3U-3
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	43676.3
立项级别	地市级	立项文号	深光明发改备案(2021)0106号



工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市工勘岩土集团有限公司	勘察	公开招标	2021-04-12	78.07	4403092006280022-BB-001	4403092006169901-BB-001	查看
A	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2020-08-27	945.72	4403092006280022-BD-004	4403092006169901-BD-001	查看
B	深圳潮汕建设集团有限公司//深圳中建集团有限公司	施工	公开招标	2021-05-27	498.42	4403092006280022-BD-003	4403092006169901-BD-004	查看
B	深圳市宝供供电服务有限公司	施工	公开招标	2021-03-15	607.08	4403092006280022-BD-002	4403092006169901-BD-003	查看
B	深圳市华想建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-04-29	2117.83	4403092006280022-BD-006	4403092006169901-BD-006	查看
B	深圳市悦盛建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-11-11	541.31	4403092006280022-BD-010	4403092006169901-BD-010	查看
B	天佳建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-04-29	328.88	4403092006280022-BD-005	4403092006169901-BD-005	查看
B	中深建业建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-06-27	931.13	4403092006280022-BD-009	4403092006169901-BD-009	查看
B	深圳市焕升建筑工程有限公司	施工	公开招标	2020-12-14	476	4403092006280022-BD-001	4403092006169901-BD-002	查看
B	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-05-20	4995.38	4403092006280022-BD-008	4403092006169901-BD-008	查看
B	深圳市诚宇建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-05-20	1059.03	4403092006280022-BD-007	4403092006169901-BD-007	查看
B	山东同力建设项目管理有限公司	监理	公开招标	2021-05-11	113.89	4403092006280022-BE-001	4403092006169901-BE-001	查看
B	中泰天顺集团有限责任公司	监理	公开招标	2021-09-07	352.86	4403092006280022-BE-002	4403092006169901-BE-002	查看

立项级别 地市级 立项文号 深光明发改备案(2021)0106号 项目地址: 马田街道石围社区油麻岗

招标投标信息详情

项目名称	光明国际汽车城		
工程名称	光明国际汽车城项目(二期)B、C区电力工程(重新招标)		
中标通知书编号	4403092006280022-BD-006	省级中标通知书编号	4403092006169901-BD-006
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-04-29	中标金额(万元)	2117.83
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市业达工程项目管理有限公司	统一社会信用代码	914403005856132908
中标单位名称	深圳市华想建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300724701056U
项目负责人	刘斌武	证件类型	身份证
身份证号码	510722*****37	记录登记时间	2022-04-29
数据来源	共享交换	数据等级	B

11-BB-001 查看
11-BD-001 查看
11-BD-004 查看
11-BD-003 查看
11-BD-006 查看
11-BD-010 查看
11-BD-005 查看
11-BD-009 查看
11-BD-002 查看

中标通知书

标段编号: 2020-440309-72-03-013839015001

标段名称: 光明国际汽车城项目(二期)B、C区电力工程(重新招标)

建设单位: 深圳市辰达市政服务有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

中标价: 2117.825333万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 刘成武



本工程于 2022-04-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-05-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-05-19



查验码: 4111157834811491

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：2020-440309-72-03-013839015001

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：光明国际汽车城项目（二期）B、C区电力工程

（重新招标）

工程地点：深圳市光明区马田街道石围社区

发 包 人：深圳市辰达市政服务有限公司

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市辰达市政服务有限公司

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

项目经理姓名：刘成武 资格等级：一级机电 证书号码：粤 1442017202101265

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明国际汽车城项目（二期）B、C区电力工程（重新招标）

工程地点：深圳市光明区马田街道石围社区

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：本项目主要建设内容为光明国际汽车城二期B、C区范围内的高压用电工程、低压电缆及消防电缆工程、安装工程等，详见施工图纸及工程量清单。

资金来源：财政投入 / %；国有资本 100 %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

光明国际汽车城二期B、C区范围内的高压用电工程、低压电缆及消防电缆工程、安装工程等。具体施工内容以施工图纸和工程量清单为准。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

	处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____ 万 m ³ /h		
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____ 万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2022年5月19日（具体以开工令为准）

竣工日期：2022年9月16日

合同工期总日历天数为：120日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，必须达到合格验收质量等级标准。

工程创优目标：/

五、合同价款

5.1 本次合同价款为中标价，即人民币（大写）贰仟壹佰壹拾柒万捌仟贰佰伍拾叁元叁角叁分（¥ 21178253.33 元）。其中不含税金额为¥19429590.21 元，税额为¥1748663.12 元。如遇国家税率政策调整，根据不含税金额按照最新税率出票。

5.2 承包人本次投标报价相对于招标控制价净下浮率为 5 %。在本次投标报价书中：

10. 标价的工程量清单;

11. 工程质量保修书;

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 捌 份,正本 贰 份,发包人 壹 份,承包人 壹 份,副本 陆 份,发包人 叁 份,承包人 叁 份。

十、合同生效

合同订立时间：2022年5月19日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）

承 包 人：（公章）

住 所：深圳市光明区公明街道

住 所：深圳市罗湖区新秀路新

公明社区富豪花园公路局办公楼 A601

秀村瑞思大厦公寓楼 27D

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：0755-23196176

电 话：0755-83279123

传 真：

传 真：0755-83279123

开 户 银 行：

开 户 银 行：华夏银行深圳益田支行

账 号：

账 号：4551200001801500002147

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：518003

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

光明国际汽车城项目（二期）B、C区电力工程（重新招标）总装机容量：18000KVA

查看电子标书【签名信息：机构代码：724701056；机构名称：深圳市华盛建设工程有限公司 法定代表人代码：440524197312186118；法定代表人名称：郑允兴 造价员代码：430219197710290712；造价员名称：易宇斌 造价师单位代码：72

光明国际汽车城项目（二期）B、C区电力工程（重新招... 工程信息 分部分项清单 工程建设其他费 设备及工器具购置费 总说明 清单编制说明 清单报价说明 报价汇总 报价汇总数据 投标保证金 报表

招标信息

工程编号： 清单年份： 2013 **重要提示：工程结构中红色部分工程为招标人指定需进行报价分析的单位工程**

工程名称： 光明国际汽车城项目（二期）B、C区电力工程（重新招标）

招标人： 深圳市康达市政服务有限公司

法人代表： 何杰 序列号： cfee3b93-9c94-4698-93a5-d4d3644b6834

编制单位： 深圳市康达市政服务有限公司

清单子目招标控制价超过xx万元报价分析(万元)： 5

列出B>=...的清单项(%)： 3

投标信息

序列号： b5ee08a1-2ccc-46b0-9b1d-1c430b0e41d

投标人： 深圳市华盛建设工程有限公司

投标法定代表人： 郑允兴 工期(天)： 120

投标保证金(万元)： 40

质量承诺： 执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，必须达到合格

项目经理： 刘威武 担保类型： 银行保函

投标总价(元)： 21178253.33

分部分项工程费(元)： 18424279.12

措施费(元)： 823051.39

其他项目费(元)： 0

规费(元)： 325636.15

应纳税费(元)： 651888.82

1、2000KVA*3=6000KVA

查看电子标书【签名信息：机构代码：724701056；机构名称：深圳市华盛建设工程有限公司 法定代表人代码：440524197312186118；法定代表人名称：郑允兴 造价员代码：430219197710290712；造价员名称：易宇斌 造价师单位代码：724701056；

光明国际汽车城项目（二期）B、C区电力工程（重新招... 分部分项清单 措施项目清单 其他项目 规费税金清单 报价汇总 报表

序号	清单系统码	顺序码	项目名称	计量单位	工程数量	单价	合价	人工	项目特征
26	040801010	014	馈线柜(2P07)	台	1	31027.03	31027.03	246	(1)名称:20kV SCB11干式变
27	040801010	015	馈线柜(2P06)	台	1	30886.14	30886.14	316	压
28	040801010	016	馈线柜(2P05)	台	1	30845.13	30845.13	302	(2)型号:SCB11-2000KVA
29	040801010	017	馈线柜(2P04)	台	1	97649.28	97649.28	186	0.7Y11, 20+P2x2.5%0.4kV
30	040801010	018	电容补偿柜(2P03)	台	1	51989.57	51989.57	126	1kV=8% 第四段、遥控温控系
31	040801010	019	电容补偿柜(2P02)	台	1	51989.57	51989.57	126	统; 带IP20外壳
32	040801010	020	馈线柜(2P01)	台	1	83954.52	83954.52	182	(3)品牌:施耐德
33	040801010	021	馈线柜(3P01)	台	1	89103.81	89103.81	17	(4)柜底C15
34	040801010	022	电容补偿柜(3P02)	台	1	54452.45	54452.45	126	(5)基础C25
35	040801010	023	电容补偿柜(3P03)	台	1	51989.57	51989.57	126	(6)屏前柜体
36	040801010	024	馈线柜(3P04)	台	1	31025.86	31025.86	325	(7)增加柜、柜内照明、或器具外
37	040801010	025	馈线柜(3P05)	台	1	31025.86	31025.86	325	壳、螺栓、14号槽钢
38	040801010	026	馈线柜(3P06)	台	1	31025.86	31025.86	325	
39	040801010	027	馈线柜(3P07)	台	1	31121.66	31121.66	533	
40	040801010	028	馈线柜(3P08)	台	1	30527.14	30527.14	426	
41	030401002	001	20kV SCB11干式变压器	台	3	101976.58	305929.74	32	
42	010401001	001	电缆沟(800*600mm)	m	6	739.62	4437.72	21	
43	010401001	002	电缆沟(600*600mm)	m	48.1	587.15	28241.92	1	
44	010401001	003	电缆沟(1800*400mm)	m	8	642.36	5138.88	14	
45	010501002	001	基础	m3	11.67	679.25	7926.85	6	
46	010515001	001	现场构件拆移	t	0.095	6601.27	627.12	122	
47	010516002	001	拆埋物件	t	0.009	3639.45	32.76	222	
48	030408001	001	电力电缆	m	10	598.16	5981.6	2	
49	030409002	001	接地扁钢	m	200	21.5	4300	1	
50	040901001	001	8号槽钢	m	51.18	72.06	3688.03	1	
51	030408001	002	电力电缆	m	40	286.6	11464	1	
52	040804005	001	母线槽	m	15	9416.36	141245.4	5	
53	030408006	001	20kV全分插户内终端头	个	2	2318.25	4636.5	36	
54	030408006	002	20kV全分插户内终端头	个	6	1631.1	9786.6	20	
55	031020001	001	母线槽干架	kg	55.92	23.87	1334.81	2	
56	030414001	001	电力变压器系统	系统	3	2108.87	6326.61	162	
57	030414002	001	变压器保护系统	系统	3	848.19	2544.57	64	
58	030414002	002	送配电装置系统	系统	89	1182.25	105220.25	76	
其他部分									
59	040205004	001	安全警示标志牌	块	3	120.15	360.45	1	
60	040205004	002	电源运行管理制度标示牌	块	2	120.15	240.3	1	
61	040205004	003	电动机电气一次接线图牌(10kV)	块	1	103.94	103.94	1	

2、(2000KVA*4) + (2000KVA*2) =12000KVA

查看电子标书 [签名信息: 机构代码: 724701056; 机构名称: 深圳市华德建设工程有限公司 法定代表人代码: 440524197312186116; 法定代表人名称: 郑兆兴 造价员代码: 430219197710290712; 造价员名称: 易宇斌 造价工程师代码: 724701056; ...]

序号	清单系统码	顺序码	项目名称	计量单位	工程数量	单价	合价	人工
14	040801010	031	出线柜 (1G03)	台	4	84378.77	337515.08	106
15	030404001	002	直落屏	台	2	49446.32	98892.64	41
16	040801010	032	馈线柜 (1P08)	台	2	29852.75	59705.5	533
17	040801010	033	馈线柜 (1P07)	台	2	31871.4	63742.8	326
18	040801010	034	馈线柜 (1P06)	台	2	31871.4	63742.8	326
19	040801010	035	馈线柜 (1P05)	台	1	31871.4	31871.4	326
20	040801010	036	馈线柜 (1P04)	台	1	97656.31	97656.31	186
21	040801010	037	馈线柜 (1P03)	台	1	51993.32	51993.32	126
22	040801010	038	馈线柜 (1P02)	台	1	51993.32	51993.32	126
23	040801010	039	馈线柜 (1P01)	台	1	83834.05	83834.05	178
24	040801010	040	馈线柜 (2P01)	台	1	89110.17	89110.17	176
25	040801010	041	馈线柜 (2P02)	台	1	51993.32	51993.32	126
26	040801010	042	馈线柜 (2P03)	台	1	51993.32	51993.32	126
27	040801010	043	馈线柜 (2P04)	台	1	31671.99	31671.99	326
28	040801010	044	馈线柜 (2P05)	台	1	31721.85	31721.85	326
29	040801010	045	馈线柜 (2P06)	台	1	31028.15	31028.15	325
30	040801010	046	馈线柜 (2P07)	台	1	30371.11	30371.11	333
31	040801010	047	馈线柜 (2P08)	台	1	33170.83	33170.83	105
32	040801010	048	馈线柜 (2P09)	台	1	89643.42	89643.42	183
33	040801010	049	馈线柜 (2P10)	台	1	51993.32	51993.32	126
34	040801010	050	馈线柜 (2P11)	台	1	51993.32	51993.32	126
35	040801010	051	馈线柜 (2P12)	台	1	34230.95	34230.95	382
36	040801010	052	馈线柜 (2P13)	台	1	31721.85	31721.85	326
37	040801010	053	馈线柜 (2P14)	台	2	31028.15	62056.3	325
38	040801010	054	馈线柜 (2P15)	台	1	30371.11	30371.11	333
39	040801010	055	馈线柜 (2P16)	台	1	33170.83	33170.83	105
40	040801010	056	馈线柜 (2P17)	台	1	34230.95	34230.95	382
41	040801010	057	馈线柜 (2P18)	台	1	51993.32	51993.32	126
42	040801010	058	馈线柜 (2P19)	台	1	51993.32	51993.32	126
43	040801010	059	馈线柜 (2P20)	台	1	83834.05	83834.05	178
44	030401002	002	20kV SCB11干式变压器	台	4	101986.21	407928.84	127
45	010401001	004	电度表 (600*600mm)	m	6	589.26	3535.56	16
46	010401001	005	电度表 (600*600mm)	m	70	587.06	41094.2	16
47	010401001	006	电度表 (1800*400mm)	m	6	612.85	3672.3	16
48	010401001	007	电度表 (1800*400mm)	m	10	643.3	6433	14
49	030409002	002	接地扁钢	m	200	21.5	4300	1

项目特征: (1)名称:20kV SCB11干式变压器 (2)型号:SCB11-2000KVA D,yn11, 20±2×2.5%/0.4kV Uk=8%, 带风机、温度监控系统 (3)附件:温控器 (4)底座:CI5 (5)基础:CI5 (6)屏柜制造 (7)增容柜、柜内排管、减容器外壳、螺栓、14号槽钢

查看电子标书 [签名信息: 机构代码: 724701056; 机构名称: 深圳市华德建设工程有限公司 法定代表人代码: 440524197312186116; 法定代表人名称: 郑兆兴 造价员代码: 430219197710290712; 造价员名称: 易宇斌 造价工程师代码: 724701056; ...]

序号	清单系统码	顺序码	项目名称	计量单位	工程数量	单价	合价	人工
9	040803003	006	管状	个	418	10	4180	
10	040103001	003	回廊	m3	179.24	147.86	26432.56	1
11	040203006	003	管工土墙面	m2	164.78	249.28	41076.36	
12	040801010	060	馈线柜 (1G01)	台	1	87368.49	87368.49	195
13	040801010	061	馈线柜 (1G02)	台	1	80699.5	80699.5	132
14	040801010	062	馈线柜 (1G03)	台	2	77561.65	155123.3	108
15	030404001	003	直落屏	台	1	49449.44	49449.44	41
16	040801010	063	馈线柜 (2P01)	台	1	91579.09	91579.09	178
17	040801010	064	馈线柜 (2P02)	台	1	51996.63	51996.63	126
18	040801010	065	馈线柜 (2P03)	台	1	51996.63	51996.63	126
19	040801010	066	馈线柜 (2P08)	台	1	33172.93	33172.93	105
20	040801010	067	馈线柜 (2P04)	台	2	31674.07	63348.14	326
21	040801010	068	馈线柜 (2P05)	台	2	31723.9	63447.8	326
22	040801010	069	馈线柜 (2P06)	台	2	31873.45	63746.9	326
23	040801010	070	馈线柜 (2P06)	台	2	32307.63	64615.26	432
24	040801010	071	馈线柜 (2P07)	台	2	30373.2	60746.4	333
25	040801010	072	馈线柜 (2P01)	台	1	91705.58	91705.58	182
26	040801010	073	馈线柜 (2P02)	台	1	51996.63	51996.63	126
27	040801010	074	馈线柜 (2P03)	台	1	51996.63	51996.63	126
28	040801010	075	馈线柜 (1P04)	台	1	97662.53	97662.53	185
29	040801010	076	馈线柜 (2P06)	台	1	31544.95	31544.95	432
30	040801010	077	馈线柜 (2P06)	台	1	31709.2	31709.2	386
31	030401002	003	20kV SCB11干式变压器	台	2	101986.98	203973.96	127
32	010401001	008	电度表 (600*600mm)	m	43	586.96	25239.28	16
33	010401001	009	电度表 (600*600mm)	m	6	589.36	3536.16	16
34	010401001	010	电度表 (1800*400mm)	m	5	644.15	3220.75	14
35	030408001	005	电力电缆	m	30	598.24	17947.2	2
36	030408006	005	20kV全户内户内终端头	个	4	1631.3	6525.2	20
37	030408001	006	电力电缆	m	50	286.64	14332	1
38	040804005	003	母线槽	m	6	9417.63	56505.78	6
39	030408006	006	20kV全户内户内终端头	个	2	2318.57	4637.14	36
40	030409002	003	接地扁钢	m	150	21.5	3226.5	1
41	031002001	003	母线槽吊架	kg	22.368	23.87	533.92	
42	030414001	003	电力电容器系统	系统	2	2109.17	4218.34	162
43	030414002	005	变压器保护测试	台	2	848.32	1696.64	64
44	030414002	006	远动电源系统	系统	82	1182.41	96957.62	76

项目特征: (1)名称:20kV SCB11干式变压器 (2)型号:SCB11-2000KVA D,yn11, 20±2×2.5%/0.4kV Uk=8%, 带风机、温度监控系统 (3)附件:温控器 (4)底座:CI5 (5)基础:CI5 (6)屏柜制造 (7)增容柜、柜内排管、减容器外壳、螺栓、14号槽钢

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 光明国际汽车城项目（五期）B、C区电力工程
（重新招标）

建设单位（公章）： 深圳市辰达市政服务有限公司

竣工验收日期： 2024 年 4 月 16 日

发出日期： 2024 年 4 月 16 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	光明国际汽车城项目（二期）B、C区 电力工程（重新招标）	工程地点	深圳市光明区马田街道石围社区
工程规模（建筑面积、 道路桥梁长度等）	光明国际汽车城项目（二期）B、C区 电力工程	工程造价 （万元）	2117.825333
结构类型	/	开工日期	2022年5月19日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年4月16日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市辰达市政服务有限公司	总施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司
勘察单位		施工单位（土建）	深圳市华懋建设工程有限公司
设计单位	一、深圳壹创国际设计股份有限公司 二、广州市谷源建筑科技有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市华懋建设工程有限公司
监理单位	中泰天顺集团有限责任公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定的 其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	经建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求)观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年4月16日	 (公章) 总监理工程师:  336 有效期至 2025.07.25 年月日	 (公章) 项目负责人:  1420 机电 2027.03.27 深圳市华懋建设工程有限公司 2024年4月16日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年月日	 (公章) 项目负责人:  年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年月日

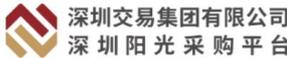
中华人民共和国注册电气工程师(发输变电)

姓名: 吴爱瑞
 注册号: 4401217-DF001
 有效期: 至2025年12月

深圳市新湖实业股份有限公司分布式光伏项目

深圳交易集团有限公司深圳阳光采购平台

<https://www.szygcgpt.com/ygcg/detailTop?com=Result&guid=0f250ef4-6500-4e09-b9e9-715f0d2148ef&ggGuid=0f250ef4-6500-4e09-b9e9-715f0d2148ef&bdGuid=c97a09e8-0d7c-4cfb-97c1-3499e99aaa10&ggLeiXing=4&dataSource=0&type=purchase>



首页	关于我们	交易信息	政策法规	通知公告	用户指南	战略应急物资	合同续期公示	阳光商城	福
----	------	------	------	------	------	--------	--------	------	---

当前位置: 首页-交易信息-结果公示-详情

深圳市新湖实业股份有限公司分布式光伏项目结果公示

【发布时间: 2023-10-30 11:43:17】

--	--	--	--

项目信息

项目名称:	深圳市新湖实业股份有限公司分布式光伏项目	项目编号:	2311A1085411
-------	----------------------	-------	--------------

标段/包

标段/包名称:	深圳市新湖实业股份有限公司分布式光伏项目	标段/包编号:	2311A1085411/01
---------	----------------------	---------	-----------------

中标内容

公示时间:	2023-10-30 15:00
中标内容:	<p>本次招标为受下属项目公司委托进行招标, 最终签约主体为下属项目公司。深圳市新湖实业股份有限公司分布式光伏项目施工总承包, 拟利用建筑屋顶安装光伏发电系统, 初步设计装机容量约为171.6kW(最终以实际建设容量为准), 项目建成后采用“优先自发自用、余电上网”的管理运营模式。本次招标范围包括但不限于为完成该项目所需的工程深化设计、材料采购、施工安装、并网设备、线路安装、系统调试、竣工验收、沟通协调、财产照管、质量保证、培训(设备厂家培训)、相关手续办理等满足工程项目并网发电的全部工作内容在内的全部工作。投标人对承包工程质量、安全、工期、造价、资料等全面负责。项目所需一切材料、设备均由承包方负责采购、送检。1、深化设计: 本工程设计包括但不限于初步设计深化、接入方案设计、设计评审批复、施工图设计、竣工图编制, 主要内容如下: 初步设计深化; 厂址范围内的测绘; 光伏组件、支架及基础安装设计; 并网系统设计; 场内检修通道设计; 逆变器、控制室设计; 消防及火灾报警设计; 接地防雷设计; 控制系统设计; 监控系统设计; 完善项目并网(在电力系统并网接入方案基础上的深化优化设计)及项目验收需求所需要的设计。2、采购 包括但不限于完成本工程建设所需的的组件、逆变器、汇流箱、支架(含配重块)、围栏、检修爬梯、并网柜、电缆(直流、交流)、发电量智能计量装置(含通信、数据功能)、用电量智能计量装置(含通信、数据功能)、消防设备、计算机监控系统(带远传功能)、环境监测仪、防盗系统(安保监控等)、所有材料、备品备件、专用工具、辅材以及设计图纸上的其他设备、装置等均由承包方负责采购。3、施工范围: 工程作为总承包交钥匙工程, 不论本技术文件是否提及, 凡涉及本 深化设计、施工、竣工投产、工程检查、档案验收、竣工结算、工程验收、整体竣工验收等各种工程验收的工作内容及相关费用均属于乙方的工作范围。包括但不限于施工场地的勘察、测量; 场内道路(检修通道)、电缆沟修建(如有)、线路桥架安装、绿化(如有)等建设施工; 消防、防雷接地安装施工; 组件、支架安装施工; 监控、防盗设施安装施工; 电缆安装、架活 WI 设置; 铺设施工; 电力接入(场内、场外)施工; 线路施工; 并网施工; 设备、材料的上力、搬运; 工程材料设备的照管等。4、调试: 电站系统</p>

中标内容:	<p>有)、线路桥架安装、绿化(如有)等建设施工;消防、防雷接地安装施工;组件、支架安装施工;监控、防盗设施安装施工;电缆安装、架设、铺设施工;电力接入(场内、场外)施工;线路施工;并网施工;设备、材料的上力、搬运;工程材料设备的照管等。4、调试:电站系统消缺、调试(定值单、场内、场外)、带负荷试运行、检测;消防、防雷接地系统消缺调试;监控防盗系统消缺调试;监控数据远传系统及调试;发电量、用电量智能计量、通信系统消缺、调试等。5、竣工验收:完成竣工验收所涉及到的所有工作包括但不限于,完成本项目的组件、逆变器等设备到货检验、性能试验、设备监造、质量监督、功率调节和电能质量测试、所有性能测试、保护定值提供、并网性能检测、支架镀锌层检测、视频监控监控系统安装调试以及光伏电站智能化建设等。6、工程报检:指由承包方负责在工程竣工后编制验收资料并向电网公司及其他相关单位提交申请、办理有关验收手续、报送工程竣工验收资料等相关工作;电站系统竣工验收;电力公司并网接入竣工验收;监控防盗系统竣工验收;电站整体竣工验收;竣工资料的编制。7、负责工程所需使用用水用电费用支付,施工期安全措施费支付;负责施工用地、运输通道和施工协调等工作;协助发包方人办理工程所需全部证照,所需费用由承包方承担。承包方需充分了解掌握工程现场实际情况,和补偿协调工作的艰巨性、复杂性,审慎考虑报价费用。8、沟通协调:设计单位、分包单位等有关单位/人员的沟通协调,确保工程质量及进度。9、财产照管:负责工程整体竣工验收交付前所有工程设备、材料、财产的安保,并对其负责。10、质量保证:包括质保期内的三包服务和质保期后的售后服务。11、培训:电站后期维护基本技能知识培训并提供电站设备运营操作手册等资料。12、由承包方负责解决并管理工程移交前的厂区用电、水、网络、电话,并承担相关费用(发包方协助办理)。【注】以上若有遗漏或不详之处,详见工程量清单、施工图纸等合同附件,满足工程项目竣工验收合格并网发电交钥匙的全部工作内容均应在承包范围内。执行合同过程中如发现有任何漏项和短缺,并且该部分漏项或短缺是满足本合同承包范围中应该有的,但在本合同或附件中并未列入,在这种情况下,承包方应负责将所漏项或短缺的设备、施工及技术服务等补上,且不另外增加费用。</p>
特殊事项说明:	
附件:	

中标结果信息			
中标人名称:	深圳市华懋建设工程有限公司	中标价格(元):	690003.2

中标通知书

深圳市华懋建设工程有限公司：

在深圳市新湖实业股份有限公司分布式光伏项目（项目编号：2311A1085411）招标中，经相关程序评定，贵公司为本项目中标单位，中标结果如下：

招标人	深圳市深燃清洁能源有限公司
项目名称	深圳市新湖实业股份有限公司分布式光伏项目
中标内容	详见招标文件
计划工期	60个日历天，具体开工通知以发包人通知之日起始计算。
中标金额	大写：人民币陆拾玖万零叁元贰角零分
	小写：人民币 690,003.20 元

请贵公司据此尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起三十日内与招标人签订书面合同。

招标人联系人：田平；联系方式：13662578960。

特此通知。

招标代理机构（盖章）：

深圳交易咨询集团有限公司

深圳阳光采购平台



招标人（盖章）：

深圳市深燃清洁能源有限公司

日期：2023年11月03日

查验网址：www.szygcgpt.com



207.00

印花税已缴

深圳市新潮实业股份有限公司分布式光伏 项目总承包合同

甲方：深圳市深燃新能源科技有限公司

乙方：深圳市华懋建设工程有限公司

项目名称：深圳市新潮实业股份有限公司分布式光伏项目

合同编号：QE-2023-30-GC

签署日期：2023年11月3日

第一部分 合同协议书

发包人/发包方（全称）：深圳市深燃新能源科技有限公司

承包人/承包方（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就深圳市新湖实业股份有限公司分布式光伏项目总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳市新湖实业股份有限公司分布式光伏项目

工程地点：深圳市新湖实业股份有限公司屋顶

工程承包范围：包括但不限于为完成该项目所需的 深化设计、材料采购、施工安装、并网设备、线路安装、系统调试、数据采集、竣工验收、沟通协调、财产照管、质量保证、培训（设备厂家培训）、相关手续办理等满足工程项目并网发电的全部工作内容在内的全部工作。承包人对承包工程质量、安全、工期、造价、资料等全面负责。

项目所需一切材料、设备均由承包方负责采购、送检。

1、深化设计：

本工程设计包括但不限于初步设计深化、接入方案设计、设计评审批复、施工图设计、竣工图编制，主要内容如下：

初步设计深化：厂址范围内的测绘；光伏组件、支架及基础安装设计；并网系统设计；场内检修通道设计；逆变器、控制器室设计；消防及火灾报警设计；接地防雷设计；控制系统设计；监控系统设计；完善项目并网（在电力系统并网接入方案基础上的深化优化设计）及项目验收需求所需要的设计。

2、采购

包括但不限于完成本工程建设所需的的组件、逆变器、汇流箱、支架（含配重块）、围栏、检修爬梯、并网柜、电缆（直流、交流）、发电量智能计量装置（含通信、数据功能）、用电量智能计量装置（含通信、数据功能）、消防设备、计算机监控系统（带远传功能）、环境监测仪、防盗系统（安保监控等）、所有材料、备品备件、专用工具、辅材以及设计图纸上的其他设备、装置等均由承包方负责采购。

3、施工范围：

工程作为总承包交钥匙工程，不论本技术文件是否提及，凡涉及本 深化设计、施工、竣工投产、工程检查、档案验收、竣工结算、工程验收、整体竣工验收等各种工程验收的工作内容及相关费用均属于乙方的工作范围。包括但不限于施工场地的勘察、测量；场内道路（检修

也
;
料

防
量

变
能
验收

位提
电力
制。
运输
、承包
报价费

度。
对其负

费用(发

【注】 以上若有遗漏或不详之处，详见工程量清单、施工图纸等合同附件，满足工程项目竣工验收合格并网发电交钥匙的全部工作内容均应在承包范围内。

执行合同过程中如发现有任何漏项和短缺，并且该部分漏项或短缺是满足本合同承包范围中应该有的，但在本合同或附件中并未列入，在这种情况下，承包方应负责将所漏项或短缺的设备、施工及技术服务等补上，且不另外增加费用。

二、主要日期

总工期：30 天（不能超 30 日历天）

深化设计工期：开始日期以签订合同日为准，设计工期 15 个日历日（最迟须在中标通知书发出后 15 天内完成），需完成全部设计及施工前准备工作。

施工工期：50 个日历日（不超过 50 天），需完成全部施工工作及并网发电成功；

发包人、承包人可根据实际进度进行工期管控，但以上施工工期为最低要求。

三、工程质量标准

满足国家标准规范、或（和）行业标准规范要求；深圳市深燃新能源科技有限公司分布式光伏项目质量管理标准体系（见附件 1），并验收合格。

四、合同价格和付款货币

合同暂定总价总承包费为¥ 690003.20 元，按每瓦固定单价¥ 4.02 元(含税)，合同暂定不含税总价：人民币大写 陆拾叁万叁仟零叁拾元肆角伍分整 (¥633030.45 元)，增值税额：大写 伍万陆仟玖佰柒拾贰元柒角肆分 (¥56972.74 元)，容量 171.6 kW 计算（暂定安装并网容量，最终以实际建设并网容量为准）。

合同暂定含税总价：人民币（大写） 陆拾玖万零叁元贰角 (¥ 690003.2 元) 增值税率：9%。

合同暂定总价：等于暂定安装并网容量乘以每瓦综合单价后的合同价格，如遇国家税率调整，则按照不含税总价固定不变原则调整含税总价。最终结算按照实际安装并网容量进行结算。

每瓦固定单价包括了承包人为履行合同全部义务(包括但不限于设计、采购、材料、设备、保险（含物资保险）、安装、检测、调试、试验、缺陷修复、培训、提供配套服务、质量保修、安全保证等义务)，以及为实施本项目施工前的准备、进退场、二次转运、仓储、施工临时设施（临水、临电、临建）、地块间连接道路的费用及施工过程中应由承包人负担的（含冬/雨季施工措施增加费、赶工措施费等）各种措施费、规费、人员工资、劳务报酬、税金、（市场、社会及政策）风险、政府各部门的收费以及合理利润等一切费用。

该每瓦固定单价不因以下任何因素而调整：

(1) 市场材料价格、人工价格、机械设备购置或租赁价格、政府收费等各种因素造成的价格增减变动的；

(2) 本合同履行过程中遇到或克服各种困难和风险引起的费用增减变动的。

承包人已在投标报价时充分考虑为完成本工程应包括的全部项目及风险，认可每瓦固定

单价应包括招标文件及合同条件明示和隐含的一切风险费用。风险范围包括但不限于：

(1) 由于交叉作业或配合而引起的窝工、停工损失、人工和机械的降效；以及施工作业面移交等原因导致不均衡施工对劳动力需求的变化从而出现赶工或窝工，费用不做调整。

(2) 除合同中规定可调整的价款外，其他各种变化引起风险。

(3) 承包人进行深化设计和按深化设计进行安装、施工发生费用的风险；由于深化设计的修改而导致承包人工程费用的增加由承包人承担，结算时不作调整。所有深化设计标准不能低于本工程设计的标准。

(4) 各类管线与现有管线的接口施工费用和相关手续费以及由于现有管线标高与设计不同造成的增加费用等结算时不单独列项计取，承包人不得以此项工作主张任何费用。

(5) 发包人不能保证提供给承包人的相关资料的准确性及完整性，承包人在投标前应到工地踏勘以充分了解工地位置、地形地貌、周边环境、道路、地下管网、储存空间、装卸限制及其它任何足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

(6) 本工程工期紧迫，承包人须承担为保证按工期要求完成全部合同内容及竣工验收而增加投入的风险，发包人不予补偿。

(7) 根据工程要求，主要设备（材料）在定货（出厂）前需由发包人、监理、设计赴供货厂家进行考察，所发生的全部费用由承包人负责承担，结算时不单独列项计取，承包人不得以此项工作主张任何费用。

合同中每瓦综合单价为实施包干价，除合同约定的情况外，该价格不作调整。

五、本协议书有关词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

六、发包人拟由项目公司投资、管理该项目，该项目公司将概括承受发包人在本合同中的一切权利和义务（最终以发包人要求为准，由发包人在当地设立的项目公司签订本合同）。

七、合同生效

合同订立时间：2023年11月15日

合同订立地点：深圳市福田区

本合同在以下条件满足之后生效：1、合同双方法定代表人或授权代表签字，并加盖公章或合同专用章；2、承包人向发包人提交经发包人认可的履约保函。

作
。 设
标 设计
前
应
装
卸
或
验收
设计
赴
包
人

(以下无正文内容)

发 包 人： 深圳市深燃新能源科技有
限公司
(盖章)
地 址： 深圳市福田区梅林街道仔
岭社区梅坳八路 268 号燃
气集团办公楼 B 座 12 层
电 话： 0755-88660943
传 真：
开 户 银 行： 北京银行股份有限公司深
圳梅林支行
账 号： 20000054786400072727137

法定 代 表 人：
或
其 授 权 代 表：



(签字)

日 期： 2023年 月 日

承 包 人： 深圳市华懋建设工程有
限公司
(盖章)
地 址： 深圳市罗湖区新秀路新秀
村瑞思大厦公寓楼 27D
电 话： 0755-83279123
传 真： 0755-83279123
开 户 银 行： 华夏银行深圳益田支行
账 号： 4551200001801500002147

法定 代 表 人：
或
其 授 权 代 表：

(签字)

日 期： 2023年11月13日

本 合 同
订 本 合

并 加 盖 公

因承包人农民工工资发放不到位，现场纠纷解决不及时等，造成现场民工班组或个人上访、堵路、聚众闹事等过激行为讨薪、闹事的，承包人应采取有效措施，立即制止、劝退、遣散、安抚好闹事农民工；对承包人无力解决的，发包人有权直接从应付承包人任一款项中予以扣除用于发放闹事民工工资；如果因承包人或其分包人拖欠、克扣本工程农民工工资，造成发包人承担连带责任垫付农民工工资的，发包人有权直接在工程款中扣除，并且按每次代缴纳工资额度的【20】%罚款；若因承包人自身原因拖欠农民工工资，受到报纸、电视、网络平台等媒体曝光造成负面影响或政府有关部门的通报批评，发包人有权要求承包人支付【20】万元/次违约金。

承包人应根据《保障农民工工资支付条例》及当地劳动监管部门要求开设工人工资专用账户。信息如下：

户名：
账号：
开户行：

3.2 项目经理

项目经理姓名：刘成武；

项目经理职责：履行本合同约定的职责；

项目经理权限：根据承包人法定代表人的授权，全面履行本合同约定的全部工作；

1) 承包人在投标、委任和更换项目经理前应向发包人提交拟委任项目经理的资格证书、劳动合同、社保记录供发包人审核。

2) 未经发包人同意，承包人擅自更换项目经理或项目经理兼职其他项目经理的违约金约定：承包人每次应向发包人支付违约金 20 万元，并按发包人要求改正。

3.3 分包

3.3.1 分包约定。承包人只能对超出其自有资质承揽范围的建筑和安装施工、设计工作、并网接入工作进行分包，分包商不得再分包或转让。

3.3.2 分包单位的资质条件最低必须满足以下要求：

(1) 设计分包商必须具备光伏电站工程设计的合法资格（以营业执照经营范围为准），具备电力行业工程设计资质乙级或以上，或工程设计综合甲级资质，或国家、行业要求的其它符合条件的资质。

(2) 并网接入安装分包商必须具备电力设施安装工程服务的合法资格（以营业执照经营范围为准），具备承装(修、试)电力设施许可证承装类五级及以上资质，具体以国家、行业、当地电网要求为准。

(3) 建筑和安装施工分包商必须具备电力工程施工总承包三级及以上资质、承装(修、试)五级及以上资质，或国家、行业要求的其它符合条件的资质。

(4) 建筑和安装施工、设计工作、接入安装分包商须经过发包人书面批准，合同金额不予调整。

3.3.3 对分包人的付款。如果承包人在合同执行中由于对分包人的付款出现重大失误导致项目进度受严重影响，承包人收到发包人相关通知后，未及时采取弥补措施并赶上工期，经分包商同意，发包人有权利将承包人的分包商提升为发包人的直接合同供货商/分包商，由发包人直接管理，并双倍扣除承包人相应部分工程款。

工程竣工报告

工程名称	深圳市新湖实业股份有限公司分布式光伏项目		
开工日期	2023年11月6日	验收日期	2023年12月11日
建设单位	深圳市深燃新能源科技有限公司		
承建单位	深圳市华懋建设工程有限公司		
工程概述:	<p>2023年12月11日深圳市深燃新能源科技有限公司组织由建设单位、施工单位、监理单位组成的验收组，对深圳市新湖实业股份有限公司分布式光伏项目进行了验收。</p> <p>本工程于2023年11月6日正式开工，建设内容：光伏装机容量218.9kW，安装逆变器3台：hopeSun 110kW、hopeSun 40kW、hopeSun 60kW，并网计量箱2台：159.5KW、59.4KW，并网配电箱2台：159.5KW、59.4KW。</p> <p>经过一个月的施工，完成了合同招标文件所规定的建设内容。所有设备、材料的到货、施工、隐蔽工程，设备安装调试通过的编写，提交并通过了验收组的审核。</p> <p>竣工情况：外部感观，通过了验收组的验收，各系统进行了全面验收测试，验收测试结果良好。完成了施工资料系统功能，设备性能，资料审查，现场操作及功能演示。现场验收结束后验收组成员对验收情况，验收意见进行了汇总并提出了整改意见。</p> <p>竣工结论： 本工程建设内容符合设计文件及合同要求；工程质量符合国家标准、规范以及相关法律、法规；工程资料齐全，验收合格。</p> <p>验收结果：<u>合格</u></p>		
施工单位（章）	监理单位（章）	建设单位（章）	
 签名： <u>刘永强</u> 2023年12月1日	 签名： <u>李俊</u> 2023年12月1日	 签名： <u>赵玉琦</u> 2023年12月1日	

深圳市宝安区官田学校分布式光伏发电项目

深圳交易集团有限公司深圳阳光采购平台

<https://www.szygcgpt.com/ygcg/detailTop?com=Result&guid=9293ad6c-a375-45a6-901e-92474cbd7ff0&ggGuid=9293ad6c-a375-45a6-901e-92474cbd7ff0&bdGuid=08d2c594-2b87-4232-9857-636bb4530bb5&ggLeiXing=4&dataSource=0&type=purchase>



- 首页
- 关于我们
- 交易信息
- 政策法规
- 通知公告
- 用户指南
- 战略应急物资
- 合同续期公示
- 阳光商城
- 福利商城

当前位置: 首页-交易信息-结果公示-详情

深圳市宝安区官田学校分布式光伏发电项目结果公示

【发布时间: 2023-12-18 09:31:23】

- 采购公告
- 变更公告
- 中标候选人公示
- 结果公示

项目信息	
项目名称:	深圳市宝安区官田学校分布式光伏发电项目
项目编号:	2311A1095526

标段/包	
标段/包名称:	深圳市宝安区官田学校分布式光伏发电项目
标段/包编号:	2311A1095526/01

中标内容	
公示时间:	2023-12-18 10:00
中标内容:	<p>本次招标为受下属项目公司委托进行招标, 最终签约主体为下属项目公司。深圳市宝安区官田学校分布式光伏发电项目施工总承包, 拟利用建筑屋顶安装光伏发电系统, 初步设计装机容量约为172.7kW(最终以实际建设容量为准), 项目建成后采用“优先自发自用、余电上网”的管理运营模式。本次招标范围包括但不限于为完成该项目所需的工程深化设计、材料采购、施工安装、并网设备、线路安装、系统调试、竣工验收、沟通协调、财产照管、质量保证、培训(设备厂家培训)、相关手续办理等满足工程项目并网发电的全部工作内容在内的全部工作。投标人对承包工程质量、安全、工期、造价、资料等全面负责。除组件、逆变器外, 项目所需一切材料、设备均由承包方负责采购、送检。1、深化设计: 本工程设计包括但不限于初步设计深化、接入方案设计、设计评审批复、施工图设计、施工图编制, 主要内容如下: 初步设计深化; 厂址范围内的测绘; 光伏组件、支架及基础安装设计; 并网系统设计; 场内检修通道设计; 逆变器、控制器室设计; 消防及火灾报警设计; 接地防雷设计; 控制系统设计; 监控系统设计; 完善项目并网(在电力系统并网接入方案基础上的深化优化设计)及项目验收需求所需要的设计。2、采购除组件、逆变器外, 包括但不限于完成本工程建设所需的的汇流箱、支架(含配重块)、围栏、检修爬梯、并网柜、电缆(直流、交流)、发电量智能计量装置(含通信、数据功能)、用电量智能计量装置(含通信、数据功能)、消防设备、计算机监控系统(带远传功能)、环境监测仪、防盗系统(安监控等)、所有材料、备品备件、专用工具、辅材以及设计图纸上的其他设备、装置等均由承包方负责采购。3、施工范围: 工程作为总承包交钥匙工程, 不论本技术文件是否提及, 凡涉及本深化设计、施工、竣工投产、工程检查、档案验收、竣工结算、工程验收、整体竣工验收等各种工程验收的工作内容及相关费用均属于乙方的工作范围。包括但不限于施工场地的勘察、测量; 场内道路(检修通道)、电缆沟修建(如有)、线路桥架安装、绿化(如有)等建设施工; 消防、防雷接地安装施工; 组件、支架安装施工; 监控、防盗设施安装施工;</p>

中标内容:	<p>电缆沟修建 (如有)、线路桥架安装、绿化 (如有) 等建设施工; 消防、防雷接地安装施工; 组件、支架安装施工; 监控、防盗设施安装施工; 电缆安装、架设、铺设施工; 电力接入 (场内、场外) 施工; 线路施工; 并网施工; 设备、材料的上力、搬吊; 工程材料设备的照管等。4、调试: 电站系统消缺、调试 (定值单、场内、场外)、带负荷试运行、检测; 消防、防雷接地系统消缺调试; 监控防盗系统消缺调试; 监控数据远传系统及调试; 发电量、用电量智能计量、通信系统消缺、调试等。5、竣工验收: 完成竣工验收所涉及到的所有工作包括但不限于, 完成本项目的组件、逆变器等设备到货检验、性能试验、设备监造、质量监督、功率调节和电能质量测试、所有性能测试、保护定值提供、并网性能检测、支架镀锌层检测、视频监控系统安装调试以及光伏电站智能化建设等。6、工程报检: 指由承包方负责在工程竣工后编制验收资料并向电网公司及其他相关单位提交申请、办理有关验收手续、报送工程竣工验收资料等相关工作; 电站系统竣工验收; 电力公司并网接入竣工验收; 监控防盗系统竣工验收; 电站整体竣工验收; 竣工资料的编制。7、负责工程所需使用用水用电费用支付, 施工期安全措施费支付; 负责施工用地、运输通道和施工协调等工作; 协助发包方人办理工程所需全部证照, 所需费用由承包方承担。承包方需充分了解掌握工程现场实际情况, 和补偿协调工作的艰巨性、复杂性, 审慎考虑报价费用。8、沟通协调: 设计单位、分包单位等有关单位/人员的沟通协调, 确保工程质量及进度。9、财产照管: 负责工程整体竣工验收交付前所有工程设备、材料、财产的安保, 并对其负责。10、质量保证: 包括质保期内的三包服务和质保期后的售后服务。11、培训: 电站后期维护基本技能知识培训并提供电站设备运营操作手册等资料。12、由承包方负责解决并管理工程移交前的厂区用电、水、网络、电话, 并承担相关费用 (发包方协助办理)。【注】以上若有遗漏或不详之处, 详见工程量清单、施工图纸等合同附件, 满足工程项目竣工验收合格并网发电交钥匙的全部工作内容均应在承包范围内。</p>
特殊事项说明:	
附件:	

中标结果信息			
中标人名称:	深圳市华想建设工程有限公司	中标价格 (元):	560336.22

中标通知书

深圳市华燃建设工程有限公司：

在深圳市宝安区官田学校分布式光伏发电项目（项目编号：2311A1095526）招标中，经相关程序评定，贵公司为本项目中标单位，中标结果如下：

招标人	深圳市深燃清洁能源有限公司
项目名称	深圳市宝安区官田学校分布式光伏发电项目
中标内容	详见招标文件
计划工期	计划工期 60 天，具体开工通知以发包人通知之日起始计算。
中标金额	大写：人民币伍拾陆万零叁佰叁拾陆元贰角贰分
	小写：人民币 560,336.22 元

请贵公司据此尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起三十日内与招标人签订书面合同。

招标人联系人：田平；联系方式：13662578960。

特此通知。

招标代理机构（盖章）：

深圳交易咨询集团有限公司

深圳阳光采购平台

招标人（盖章）：

深圳市深燃清洁能源有限公司

日期：2023年12月21日

查验网址：www.szygcgpt.com

168 印花稅已繳

深圳市宝安区官田学校 分布式光伏发电项目总承包合同

甲方：深圳瑞兴智慧新能源有限公司

乙方：深圳市华懋建设工程有限公司



项目名称：深圳市宝安区官田学校分布式光伏发电项目

合同编号：QE-2023-48-GC

签署日期：2024年1月10日

第一部分 合同协议书

发包人/发包方（全称）：深圳瑞兴智慧新能源有限公司
承包人/承包方（全称）：深圳市华燃建设工程有限公司
依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就深圳市宝安区官田学校分布式光伏发电项目总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳市宝安区官田学校分布式光伏发电项目
工程地点：深圳市宝安区官田学校
工程承包范围：包括但不限于为完成该项目所需的 深化设计、材料采购、施工安装、并网设备、线路安装、系统调试、数据采集、竣工验收、沟通协调、财产照管、质量保证、培训（设备厂家培训）、相关手续办理等满足工程项目并网发电的全部工作内容在内的全部工作。承包人对承包工程质量、安全、工期、造价、资料等全面负责。
除组件、逆变器外，项目所需一切材料、设备均由承包方负责采购、送检。

1、深化设计：

本工程设计包括但不限于初步设计深化、接入方案设计、设计评审批复、施工图设计、竣工图编制，主要内容如下：

初步设计深化：厂址范围内的测绘；光伏组件、支架及基础安装设计；并网系统设计；场内检修通道设计；逆变器、控制器室设计；消防及火灾报警设计；接地防雷设计；控制系统设计；监控系统设计；完善项目并网（在电力系统并网接入方案基础上的深化优化设计）及项目验收需求所需要的设计。

2、采购

除组件、逆变器外，包括但不限于完成本工程建设所需的汇流箱、支架（含配重块）、围栏、检修爬梯、并网柜、电缆（直流、交流）、发电量智能计量装置（含通信、数据功能）、用电量智能计量装置（含通信、数据功能）、消防设备、计算机监控系统（带远传功能）、环境监测仪、防盗系统（安保监控等）、所有材料、备品备件、专用工具、辅材以及设计图纸上的其他设备、装置等均由承包方负责采购。

3、施工范围：

工程作为总承包交钥匙工程，不论本技术文件是否提及，凡涉及本 深化设计、施工、竣工投产、工程检查、档案验收、竣工结算、工程验收、整体竣工验收等各种工程验收的工作内容及相关费用均属于乙方的工作范围。包括不限于施工场地的勘察、测量；场内道路（检修通道）、电缆沟修建（如有）、线路桥架安装、绿化（如有）等建设施工；消防、防雷接地安装施工；组件、支架安装施工；监控、防盗设施安装施工；电缆安装、架设、铺设施工；

电力接入（场内、场外）施工；线路施工；并网施工；设备、材料的上力、搬吊；工程材料设备的照管等。

4、调试：电站系统消缺、调试（定值单、场内、场外）、带负荷试运行、检测；消防、防雷接地系统消缺调试；监控防盗系统消缺调试；监控数据远传系统及调试；发电量、用电量智能计量、通信系统消缺、调试等。

5、竣工验收：完成竣工验收所涉及到的所有工作包括但不限于，完成本项目的组件、逆变器等设备到货检验、性能试验、设备监造、质量监督、功率调节和电能质量测试、所有性能测试、保护定值提供、并网性能检测、支架镀锌层检测、视频监控系统安装调试、整体验收以及光伏电站智能化建设等。

6、工程报检：指由承包方负责在工程竣工后编制验收资料并向电网公司及其他相关单位提交申请、办理有关验收手续、报送工程竣工验收资料等相关工作；电站系统竣工验收；电力公司并网接入竣工验收；监控防盗系统竣工验收；电站整体竣工验收；竣工资料的编制。

7、负责工程所需使用用水用电费用支付，施工期安全措施费支付；负责施工用地、运输通道和施工协调等工作；协助发包方人办理工程所需全部证照，所需费用由承包方承担。承包方需充分了解掌握工程现场实际情况，和补偿协调工作的艰巨性、复杂性，审慎考虑报价费用。

8、沟通协调：设计单位、分包单位等有关单位/人员的沟通协调，确保工程质量及进度。

9、财产照管：负责工程整体竣工验收交付前所有工程设备、材料、财产的安保，并对其负责。

10、质量保证：包括质保期内的三包服务和质保期后的售后服务。

11、培训：电站后期维护基本技能知识培训并提供电站设备运营操作手册等资料。

12、由承包方负责解决并管理工程移交前的厂区用电、水、网络、电话，并承担相关费用（发包方协助办理）。

【注】 以上若有遗漏或不详之处，详见工程量清单、施工图纸等合同附件，满足工程项目竣工验收合格并网发电交钥匙的全部工作内容均应在承包范围内。

二、主要日期

总工期：60天。（不能超60日历天）

深化设计工期：开始日期以签订合同日为准，设计工期15个日历日（最迟须在中标通知书发出后15天内完成），需完成全部设计及施工前准备工作。

施工工期：50个日历日（不超过50天），需完成全部施工工作及并网发电成功；

发包人、承包人可根据实际进度进行工期管控，但以上施工工期为最低要求。

三、工程质量标准

满足国家标准规范、或（和）行业标准规范要求；深圳市深燃新能源科技有限公司分布式光伏项目质量管理标准体系（见附件1），并验收合格。

四、合同价格和付款货币

合同暂定总价总承包费为¥560336.22元，当建设并网容量未超初步设计容量，按每瓦固定单价¥3.244元（含税），超出初步设计容量部分按每瓦固定单价下浮5%结算，容量172.7kW计算（暂定安装并网容量，最终以实际建设并网容量为准）。

合同暂定含税总价：人民币（大写）伍拾陆万零叁佰叁拾陆元贰角贰分（¥560336.22元）增值税率：9%。

合同暂定总价：等于暂定安装并网容量乘以每瓦综合单价后的合同价格，如遇国家税率调整，则按照不含税总价固定不变原则调整含税总价。最终结算按照实际安装并网容量进行结算。

每瓦固定单价包括了承包人为履行合同全部义务（包括但不限于设计、采购、材料、设备、保险（含物资保险）、安装、检测、调试、试验、缺陷修复、培训、提供配套服务、质量保修、安全保证等义务），以及为实施本项目施工前的准备、进退场、二次转运、仓储、施工临时设施（临水、临电、临建）、地块间连接道路的费用及施工过程中应由承包人负担的（含冬/雨季施工措施增加费、赶工措施费等）各种措施费、规费、人员工资、劳务报酬、税金、（市场、社会及政策）风险、政府各部门的收费以及合理利润等一切费用。

该每瓦固定单价不因以下任何因素而调整：

（1）市场材料价格、人工价格、机械设备购置或租赁价格、政府收费等各种因素造成的价格增减变动的；

（2）本合同履行过程中遇到或克服各种困难和风险引起的费用增减变动的。

承包人已在投标报价时充分考虑为完成本工程应包括的全部项目及风险，认可每瓦固定单价应包括招标文件及合同条件明示和隐含的一切风险费用。风险范围包括但不限于：

（1）由于交叉作业或配合而引起的窝工、停工损失、人工和机械的降效；以及施工作业面移交等原因导致不均衡施工对劳动力需求的变化从而出现赶工或窝工，费用不做调整。

（2）除合同中规定可调整的价款外，其他各种变化引起风险。

（3）承包人进行深化设计和按深化设计进行安装、施工发生费用的风险；由于深化设计的修改而导致承包人工程费用的增加由承包人承担，结算时不作调整。所有深化设计的设计标准不能低于本工程设计的标准。

（4）各类管线与现有管线的接口施工费用和相关手续费以及由于现有管线标高与设计不同造成的增加费用等结算时不单独列项计取，承包人不得以此项工作主张任何费用。

（5）发包人不能保证提供给承包人的相关资料的准确性及完整性，承包人在投标前应到工地踏勘以充分了解工地位置、地形地貌、周边环境、道路、地下管网、储存空间、装卸限制及其它任何足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

（6）本工程工期紧迫，承包人须承担为保证按工期要求完成全部合同内容及竣工验收而增加投入的风险，发包人不予补偿。

（7）根据工程要求，主要设备（材料）在定货（出厂）前需由发包人、监理、设计赴供货厂家进行考察，所发生的全部费用由承包人负责承担，结算时不单独列项计取，承包人不得以此项工作主张任何费用。

合同中每瓦综合单价为实施包干价，除合同约定的情况外，该价格不作调整。

五、本协议书中有词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

六、发包人拟由项目公司投资、管理该项目，该项目公司将概括承受发包人在本合同中的一切权利和义务（最终以发包人要求为准，由发包人在当地设立的项目公司签订本合同）。

七、合同生效

合同订立时间：2024年1月10日

合同订立地点：深圳市福田区

本合同在以下条件满足之后生效：1、合同双方法定代表人或授权代表签字，并加盖公章或合同专用章；2、承包人向发包人提交经发包人认可的履约保函。

(以下无正文内容)

发包人：深圳瑞兴智慧新能源有限公司
(盖章)

地址：深圳市宝安区沙井街道东塘社区西环路2110号盈耀楼A单元401

电话：0755-88660943

电

话：

传

真：

开户银行：交通银行深圳翠竹

支行
账号：440366254013004097403

法定代表人：
或
其授权代
表：

(签字)

日期：2024年1月10日

承包人：深圳市华懋建设工程有限公司
(盖章)

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

电话：0755-83279123

电

话：

传

真：

开户银行：华夏银行深圳益田支行

账号：4551200001801500002147

法定代表人：
或
其授权代表：

(签字)

日期：2024年1月10日

网络平台等媒体曝光造成负面影响或政府有关部门的通报批评,发包人有权要求承包人支付【20】万元/次违约金。

承包人应根据《保障农民工工资支付条例》及当地劳动监管部门要求开设工人工资专用账户。信息如下:

户名:

账号:

开户行:

3.2 项目经理

项目经理姓名: 刘成武;

项目经理职责: 履行本合同约定的职责;

项目经理权限: 根据承包人法定代表人的授权, 全面履行本合同约定的全部工作;

1) 承包人在投标、委任和更换项目经理前应向发包人提交拟委任项目经理的资格证书、劳动合同、社保记录供发包人审核。

2) 未经发包人同意, 承包人擅自更换项目经理或项目经理兼职其他项目经理的违约金约定: 承包人每次应向发包人支付违约金 20 万元, 并按发包人要求改正。

3.3 分包

3.3.1 分包约定。承包人只能对超出其自有资质承揽范围的建筑和安装施工、设计工作、并网接入工作进行分包, 分包商不得再分包或转让。

3.3.2 分包单位的资质条件最低必须满足以下要求:

(1) 设计分包商必须具备光伏电站工程设计的合法资格(以营业执照经营范围为准), 具备电力行业工程设计资质乙级或以上, 或工程设计综合甲级资质, 或国家、行业要求的其它符合条件的资质。

(2) 并网接入安装分包商必须具备电力设施安装工程服务的合法资格(以营业执照经营范围为准), 具备承装(修、试)电力设施许可证承装类五级或以上资质, 具体以国家、行业、当地电网要求为准。

(3) 建筑和安装施工分包商必须具备电力工程施工总承包三级或以上资质、承装(修、试)五级或以上资质, 或国家、行业要求的其它符合条件的资质。

(4) 建筑和安装施工、设计工作、接入安装分包商须经过发包人书面批准, 合同金额不予调整。

3.3.3 对分包人的付款。如果承包人在合同执行中由于对分包人的付款出现重大失误导致项目进度受严重影响, 承包人收到发包人相关通知后, 未及时采取弥补措施并赶上工期, 经分包商同意, 发包人有权利将承包人的分包商提升为发包人的直接合同供货商/分包商, 由发包人直接管理, 并双倍扣除承包人相应部分工程款。

第 4 条 发包人对承包人与分包商之间的法律与经济纠纷不承担任何责

任和义务。**进度计划、延误和暂停**

4.1 项目进度计划

4.1.1 承包人提交项目进度计划的份数和时间: 合同生效后 5 个日历日内提交 2 份;

4.2 采购进度计划

4.2.1 采购开始日期。

工程竣工报告

工程名称	深圳市宝安区官田学校分布式光伏发电项目		
开工日期	2024年1月17日	验收日期	2024年8月28日
建设单位	深圳瑞兴智慧新能源有限公司		
承建单位	深圳市华懋建设工程有限公司		
工程概述: 2024年8月28日,深圳市瑞兴智慧新能源有限公司组织由建设单位、施工单位、监理单位组成的验收组,对官田学校分布式光伏发电项目进行了验收。 本工程于2024年1月17日正式开工,建设内容:光伏装机容量182.12KW,接入逆变器3台(1台30kTL,1台50kTL,1台110kTL),新建并网箱1台。 经过数月施工,完成了合同招标文件所规定的建设内容。所有设备、材料的到货、施工、隐蔽工程,设备安装调试通过的编写,提交并通过了验收组的审核。			
竣工情况:外部感观,通过了验收组的验收,各系统进行了全面验收测试,验收测试结果良好。完成了施工资料系统功能,设备性能,资料审查,现场操作及功能演示。现场验收结束后验收组成员对验收情况,验收意见进行了汇总并提出了整改意见。			
竣工结论: 本工程建设内容符合设计文件及合同要求;工程质量符合国家标准、规范以及相关法律、法规;工程资料齐全,验收合格。 验收结果:合格			
施工单位(章)	监理单位(章)	建设单位(章)	
			
签名: 2024年8月28日	签名: 2024年8月28日	签名: 2024年8月28日	

1.2.2 设计负责人--刘激





资格证书

姓名 刘激
性别 男

出生年月 1972.08

专业 自动化

任职资格 教授级高级工程师

发证单位

中国建筑总公司制

证书编号: (2018) 1000135

2018年11月6日

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业

姓名 刘激
证书编号 DG116100236

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. DG0009556

发证日期 2011年11月17日



陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10025031165641562



姓名:刘激

身份证号:610102197208290312

人员参保关系ID:6100000000072029166

缴费号:61990200659089

现缴费单位名称:中国建筑西北设计研究院有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202401-202412	22043.05	中国建筑西北设计研究院有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处
2	2025	202501-202502	3647.2	中国建筑西北设计研究院有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保险局养老保险经办处



打印时间:2025-03-11 17:36:21

第1页/共1页

说明:1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过手机APP或微信小程序,下载“陕西社会保险”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2025年05月10日,有效期内验证编号可多次使用。

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘澍

证件类型	居民身份证	证件号码	610102*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	中国建筑西北设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册电气工程师(供配电)

注册单位: 中国建筑西北设计研究院有限公司 证书编号: DG116100236 电子证书编号: DG20116100236 注册编号/执业印章号: 6100263-DG027

注册专业: 不分专业 有效期: 2025年12月31日

2022-12-08 - 延续申请
中国建筑西北设计研究院有限公司

2019-12-03 - 延续申请
中国建筑西北设计研究院有限公司

2016-09-30 - 延续申请
中国建筑西北设计研究院有限公司

2011-08-12 - 初始申请
中国建筑西北设计研究院有限公司

陕西神渭煤炭管道运输有限责任公司分布式光伏发电项目可行性研
究报告编制

正本

合同编号: SWGY(FW)-2022-179

JJ22079

陕西神渭煤炭管道运输有限责任公司
分布式光伏发电项目可行性研究报告编制

服
务
合
同

甲 方: 陕西神渭煤炭管道运输有限责任公司

乙 方: 中国建筑西北设计研究院有限公司

签订地点: 陕西·渭南

签订时间: 2022 年 7 月 12 日

分布式光伏发电项目可行性研究报告编制服务合同

甲方：陕西神渭煤炭管道运输有限责任公司

法定代表人：李冰一

住所地：西安市碑林区咸宁西路21号

乙方：中国建筑西北设计研究院有限公司

法定代表人：王军

住所地：陕西省西安市经开区文景路中段98号

甲方委托乙方开展分布式光伏发电项目可行性研究报告编制技术服务，为明确双方的权利与义务，经协商一致，依照《中华人民共和国民法典》，并遵循诚实、诚信、公平和自愿原则，在陕西省渭南市临渭区签订本合同。

第一条 项目地点

项目共包含6个站点，共涉及榆林、延安、渭南三市；

第二条 项目范围与内容

神渭管运公司分布式光伏发电项目可行性研究编制服务编制工作，根据陕西神渭煤炭管道运输有限责任公司关于可行性研究报告的审查报告要求，包含但不限于以下内容：

1. 可行性研究报告的编制内容

- (1) 项目建设背景及必要性；
- (2) 太阳能资源分析；
- (3) 项目建设场址与建设条件；
- (4) 项目建设规模及发电量计算；
- (5) 项目投资估算；
- (6) 项目财务评价；
- (7) 项目总平面布局图。

2. 甲方在委托审查时向乙方提交的有关资料。
3. 项目资源需求量等前期相关资料。
4. 蒲城站停车场基础深化设计。

第三条 编制依据及内容

按照《中华人民共和国城乡规划法》、《中华人民共和国环境保护法》、《城市建设用地竖向规划规范》、《城市工程管线综合规划规范》、《消防给水及消火栓系统技术规范》、《陕西省城市规划管理技术规定》等有关法律法规规定组织现场踏勘、方案设计等有关工作，完成甲方分布式光伏发电项目可行性研究报告的编制，并协助甲方顺利通过可研评审。

第四条 规划设计方案进度安排

第一阶段：乙方在合同签订完成后 30 天内完成神渭管运公司分布式光伏发电项目可行性研究报告编制服务及蒲城站车棚基础深化设计。

第二阶段：报告编制完成后 7 天内报送陕煤集团进行审批。

第五条 成果验收

乙方协助甲方顺利通过陕煤集团评审，即视为履行完本合同中的全部义务。

第六条 合同价款

本合同含税价款为¥358350（大写：人民币叁拾伍万捌仟叁佰伍拾元整），不含税价为338066.04，税额为20283.96，税率6%该价款为乙方为履行本合同的全部费用，包含所有明示或隐藏的全部费用的含税价。

第七条 合同价款支付

乙方提供最终的可行性研究报告，经甲方验收合格，并通过陕煤集团评审后。乙方向甲方开具合规的增值税专用发票（6%），甲方收到发票，双方无争议后由甲方一次性支付。

第八条 甲方责任

8.1 甲方必须在合同签订后2个工作日内按照乙方提供的资料清单提供基础资料及设计要求，若提交时间超过约定期限，乙方可相应延迟提交

可行性研究报告。甲方需对提供的基础资料的真实性负责，并做好现场服务工作。

8.2 甲方应协助乙方征询有关方面的意见，并在报告编制过程中做好有关部门的协调工作。

8.3 甲方应根据合同规定如期支付编制费用。

第九条 乙方责任

9.1 乙方应按国家和地方有关法律、技术规范标准，以及合同约定的工作内容进行服务。

9.2 乙方应按合同规定向有关部门的汇报，负责提供所需的汇报资料。应按合同规定的进度，提交质量合格的规划设计成果，并对其负责。

9.3 乙方对委托方所提供的涉密资料承担保密义务。乙方按本合同规定编制可研报告的成果资料，不得向其他单位提供和转让。

9.4 乙方对服务成果中的遗漏、差错应负责进行修改或补充，同时要根据甲方按政府部门审批过程中提出的修改意见和专家评审意见拟定的修改意见书进行修改，直至通过陕煤集团评审。

第十条 违约责任

10.1 在合同生效七个工作日以后，甲方或乙方要求终止或解除合同，双方应协商处理。

10.2 乙方应按本合同约定的时间提交合格的可行性研究报告文件并协助甲方通过陕煤集团评审。因乙方原因，造成项目延期或中止，按照合同总价的50%承担违约责任，给甲方造成损失的应当另行赔偿。

第十一条 争议解决方式

本合同产生的争议，由双方协商解决；协商不成的，双方同意将争议提交甲方所在地人民法院审理。

第十二条 其他

12.1 本合同由甲方、乙方签字盖章之日起生效，合同签订日期以双方中最后一方签署并加盖公章或合同专用章的日期为准。

- 12.2 本合同所有义务全部履约完成后，合同价款支付完成，合同终止。
- 12.3 本合同未尽事宜，双方可签订补充合同。对本合同的修改与变更，必须经甲乙双方签署书面协议方可生效。
- 12.4 本合同正本贰份，双方各执壹份，副本拾份，双方各执伍份。
- 12.5 附件：1. 保密协议
2. 廉政协议

甲方：陕西神渭煤炭管道运输有限责任公司 司（盖章） 	乙方：中国建筑西北设计研究院有限公司 （盖章） 
法定代表人（签字/盖章）： 	法定代表人（签字/盖章）： 
或委托代理人（签字）： 	或委托代理人（签字）： 
税号：91610000570678040T	税号：91610000220543840X
开户银行：中行西安咸宁路支行	开户银行：中国银行股份有限公司 西安 北大街支行
帐号：102016730979	帐号：102808711753
电话：029-82695012	电话：029-68515981
签订日期：2022年7月12日	签订日期：2022年7月12日

2、其他

企业信用等级证书



2019年度广东省守合同重信用企业



2020 年度广东省守合同重信用企业



2021 年度守合同重信用企业



2022 年度守合同重信用企业



2023 年度守合同重信用企业



2019 年度全国建筑施工优秀企业



2020 年度全国建筑施工优秀企业



科技创新示范单位



中国高新技术企业证书





荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日



2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施
工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日



2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



诚信优质企业证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工企业组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

企业信用等级证书



企业信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U01

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cecbid.org.cn (中国招标投标网)

www.unicredit.com.cn (联信征信平台)

sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)

www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



中国人民银行

UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

诚信经营示范等级证书



诚信经营示范等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U06

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级诚信经营示范单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebaid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

质量服务诚信等级证书



质量服务诚信等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）： G1011010100881000J

证书编号： PBOC10019ZTB056U07

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级质量服务诚信单位

签发日期：2022 年 05 月 10 日

有效期至：2025 年 05 月 09 日

公示网址：www.cebcbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心



证书专用章

证书专用章

质量服务信誉等级证书



质量服务信誉等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U08

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级质量服务信誉单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebaid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

重服务守信用等级证书



重服务守信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U04

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级重服务守信用单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebcbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

重合同守信用等级证书



重合同守信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U03

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级重合同守信用单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebaid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

重质量守信用等级证书



重质量守信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U05

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级重质量守信用单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebcbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

企业资信等级证书



企业资信等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U02

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebcbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



中国人民银行

UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心



证书专用章

证书专用章

质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书号: 11425EC1431R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

办公地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

GB/T 50430-2017

适用范围

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、特种工程（建筑物结构补强）施工；许可范围内电力设施承装（修、试）

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

适用范围

资质范围内地质灾害治理工程施工；资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计

初次发证日期: 2025 年 02 月 24 日

证书颁发日期: 2025 年 02 月 24 日

证书有效期至: 2028 年 02 月 23 日

签发:

吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书号: 11425E41432R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

办公地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

环境管理体系符合标准
GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、特种工程（建筑物结构补强）施工；许可范围内电力设施承装（修、试）；资质范围内地质灾害治理工程施工；资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计及其所涉及场所的相关环境管理活动

初次发证日期 2025年02月24日

证书颁发日期 2025年02月24日

证书有效期至 2028年02月23日

签发: **吴凤茹**

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

地址：北京市通州区中关村科技园通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书号: 11425S21433R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

办公地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、特种工程（建筑物结构补强）施工；许可范围内电力设施承装（修、试）；资质范围内地质灾害治理工程施工；资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期 2025 年 02 月 24 日

证书颁发日期 2025 年 02 月 24 日

证书有效期至 2028 年 02 月 23 日

签发: 美凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

地址: 北京市通州区中关村科技园通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

诚信管理体系认证证书



诚信管理体系认证证书

证书编号：ZRC23GX0274R0S

兹证明：

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

经评审，组织的诚信管理体系符合：

国家标准《企业诚信管理体系》GB/T 31950-2023 要求

认证范围：

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程、电力输变电工程施工、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程、地质灾害防治施工、电力设施承装（修、试）所涉及的诚信管理活动

发证日期：2023 年 09 月 15 日

有效期至：2026 年 09 月 14 日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持

证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址：佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一
电话：0757-22191198 网址：www.zrlhrz.com



售后服务认证证书（五星级）



售后服务认证证书



证书编号：ZRC23FWB0877R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址：广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

服务能力达到

**GB/T27922-2011《商品售后服务评价体系》、
Q/GDZR 01065-2023《售后服务认证技术规范》的要求**

五星级

证书覆盖范围：

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程、电力输变电工程施工、
防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程、地质灾害防
治施工、电力设施承装（修、试）的售后服务（五星级）

发证日期：2023 年 11 月 23 日 有效期至：2026 年 11 月 22 日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址：佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一
邮编：528315 电话：0757-22191198



履约能力评价服务认证证书



履约能力评价服务认证证书

证书编号: ZRC24FW080065R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

经评审, 组织的履约能力达到

GB/T 33718-2017《企业合同信用指标指南》、

GB/T 31863-2015《企业质量信用评价指标》及

Q/GDZR 01070-2023《履约能力评价认证技术规范》

标准的要求, 授予 5A 级

AAAAA

证书覆盖范围:

资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工、电力工程施工、地质灾害防治工程施工、建筑装修装饰工程、输变电工程、防水防腐保温工程、建筑机电安装工程、
电力设施承装(修、试)所涉及的履约能力评价(AAAAA级)

发证日期: 2024年06月14日 有效期至: 2027年06月13日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址: 佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一
邮编: 528315 电话: 0757-22191198



建筑工程服务认证证书



建筑工程服务认证证书



证书编号: ZRC24FWI0007R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

经评审, 组织的服务能力达到

Q/GDZR 004—2019《建筑工程服务认证实施规则》标准的要求

五星级

证书覆盖范围:

资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工、电力工程施工、地质灾害防治工程施工、建筑装修装饰工程、输变电工程、防水防腐保温工程、建筑机电安装工程、电力设施承装(修、试)所涉及的建筑工程服务(五星级)

发证日期: 2024年06月14日

有效期至: 2027年06月13日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址: 佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一
邮编: 528315 电话: 0757-22191198



企业资金优势

我公司企业注册资金为 1 亿零 180 万，公司资金较为雄厚，现金流充沛。如我司中标，将全力保障本项目的资金投入。同时我司荣获中国人民银行授权备案机构颁发的企业信用等级 AAA 证书。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300724701056U
注册号:	440301103296507
商事主体名称:	深圳市华懋建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人:	郑允兴
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2020-12-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(建筑工程施工现场安全监控系统)

H6

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第10004992号

软件名称： 建筑工程施工现场安全监控系统
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2022年06月08日

首次发表日期： 未发表

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2022SR1050793

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。




No. 11321826


2022年08月09日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(市政绿化工程施工管理软件)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第12414759号

软件名称：市政绿化工程施工管理软件
V1.0

著作权人：深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期：2023年08月10日

首次发表日期：2023年08月17日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2024SR0010886

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(智能电力配网 GIS 系统)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12411051号

软件名称： 智能电力配网GIS系统
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年09月11日

首次发表日期： 2023年09月19日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2024SR0007178

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(装修效果三维展示软件)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第12411198号

软件名称：装修效果三维展示软件
V1.0

著作权人：深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期：2023年10月10日

首次发表日期：2023年10月17日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2024SR0007325

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

深圳市罗湖区南湖街道办事处

表扬信

深圳市华懋建设工程有限公司:

2023年罗湖区南湖街道“瓶改管”增补项目经公开招标，由你司中标施工，在“瓶改管”工程实施过程的各个环节均处于全区领先地位，创下多项第一名的好成绩。在罗湖区2023年“瓶改管”增补项目中率先进场施工；率先完成三个老旧小区增补住户（金碧酒店宿舍楼、裕安花园、云南驻深办）的点火工作；率先完成全部项目通过燃气集团验收；率先全部项目完成接驳供气；且点火率一直处于全区第一，工作成效得到区委、区政府的肯定。

在施工过程中，你司与街道办城建办、社区工作站、股份公司、小区物业单位积极配合，以问题为导向、主动作为、勇于担当、攻坚克难、实干专业、服从命令、听从指挥，体现了企业的责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，特别在隔音楼小区燃气施工中，不回避困难，不退缩、科学有序组织完成施工，啃下硬骨头。

我街道作为建设单位，对你单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉，精益求精，充分发挥应有的担当和使命，也希望企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦！

罗湖区南湖街道办事处

2023年9月20日



南湖街道办事处-赠予锦旗



深圳市罗湖区笋岗街道办事处-表扬信

深圳市罗湖区笋岗街道办事处

表扬信

深圳市燃气工程设计有限公司、深圳乐邦建设工程有限公司、深圳市大兴工程管理有限公司、深圳市华懋建设工程有限公司、深圳市笋岗实业股份有限公司：

为贯彻落实市政府关于全面“瓶改管”攻坚工作的决策部署，落实《深圳市全面实施“瓶改管”工作的攻坚计划

(2021-2023年)》，实现管道天然气“应改尽改、能改全改”，按照《罗湖区全面实施“瓶改管”工作方案(2021-2022年)》部署要求，笋岗街道“瓶改管”项目(深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程(施工)I标段)通过主动作为、提前谋划、积极协调、不折不扣地推动项目快速实施并顺利竣工验收及通气点火，在燃气工程施工过程的各个环节均于全区领先，在罗湖区2022年度“瓶改管”项目中率先进场施工、率先完成新建小区(浙江粮油大院)竣工移交、率先全部项目完成接驳供气，且点火数量、点火率均位于全区第一，工作成效得到区委政府的肯定。

本项目，由深圳市燃气工程设计有限公司负责该项目勘

察设计一体化工作，由深圳乐邦建设工程有限公司负责该项目代建管理、深圳市大兴工程管理有限公司负责工程监理、深圳市华懋建设工程有限公司负责施工保证工程质量，深圳市笋岗实业股份有限公司组织协调村民业主积极配合。以上相关单位能够各司其职、尽职尽责、通力合作、服从命令、听从指挥，体现了责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，我街道作为建设单位，对各服务单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉、精益求精，充分发挥企业应有的担当和使命，也希望各企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦。



罗湖区笋岗街道办事处
2023年2月7日

深圳市福田区福保街道安全管理委员会办公室

表扬函

深圳市华懋建设工程有限公司：

在 2022 年新冠疫情形势严峻的情况下，贵单位勇于践行社会责任，在 2022 年 3 月 14 日至 3 月 20 日全市暂停正常生活秩序运行期间，全力配合我街道开展抗击疫情的防控保障工作，承担重点防范区围挡围护应急服务任务。此项任务时间紧责任重，贵司不计得失，勇于担当，克服困难，全力快速加班加点完成封控区、管控区围挡围护应急服务任务，为我街道及全市快速控制疫情打下坚实基础，为全面恢复社会经济生活秩序作出贡献。

特此表扬，望再立新功！

深圳市福田区福保街道安委办

2022 年 4 月 26 日



深圳市罗湖区水务局-表扬信

深圳市罗湖区水务局

表扬信

深圳市华懋建设工程有限公司/广东乐筑建设工程有限公司:

贵司作为罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（四标段）的施工单位，在面对时间紧、任务重、难度大、点多面广的重重困难下，项目管理人员统一思想、科学组织、攻坚克难，积极推进项目建设，推动项目在 2024 年度取得了较好的进展。在贵司的努力下，项目整体平稳推进，质量安全有序可控，充分体现了贵司人员技术业务水平过硬、工作责任心强等优点。

在此，特向贵司提出表扬！希望贵司再接再厉，加快推进两项工程进度，为罗湖民生水务工作贡献积极力量。

深圳市罗湖区水务局

2025 年 1 月 21 日



建筑行业信用评价系统

广东政务服务网 建筑行业信用评价系统

深圳住建

诚信评价得分详情 注册: 本市新设或首次入深企业, 1年内信用等级为B+

企业名称: 深圳市中德建设工程有限公司 企业类型: 建筑施工 其他工程施工总承包

最新得分: 66 上季度诚信得分: 3 计算时间: 2025-03-11 上季度诚信得分: 0

建筑行业信用评价

- 企业良好行为
- 企业不良行为
- 人员良好行为
- 人员不良行为
- 企业诚信查询
- 企业得分
- 人员得分
- 履约评价

建筑行业企业信用评价

- 建筑行业企业信用评价
- ▲ 良好行为 (+66分)
- 不良行为

序号	行为编码	有效期	得分扣减	生效时间
没有找到匹配的记录				

企业排名计算说明:

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分, 超过100分, 按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次, 申报通过的良好行为或者申报通过的不良行为, 满第二天查看得分详情。

广东政务服务网 建筑行业信用评价系统

深圳住建

诚信评价得分详情 注册: 本市新设或首次入深企业, 1年内信用等级为B+

企业名称: 深圳市中德建设工程有限公司 企业类型: 建筑装饰 建筑装饰

最新得分: 62 上季度诚信得分: 134 计算时间: 2025-03-11 上季度诚信得分: 0

建筑行业信用评价

- 企业良好行为
- 企业不良行为
- 人员良好行为
- 人员不良行为
- 企业诚信查询
- 企业得分
- 人员得分
- 履约评价

建筑装饰企业信用评价

- 建筑装饰企业信用评价
- ▲ 良好行为 (+62分)
- 不良行为

序号	行为编码	有效期	得分扣减	生效时间
没有找到匹配的记录				

企业排名计算说明:

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分, 超过100分, 按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次, 申报通过的良好行为或者申报通过的不良行为, 满第二天查看得分详情。