

标段编号：2412-440305-04-01-297201001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：前海湾景观照明（海岸带）提升工程设计施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市天地照明集团有限公司

日期：2025年03月17日

1、投标人基本情况表

投标人名称	深圳市天地照明集团有限公司	企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他:
投标人简介	<p>深圳市天地照明集团有限公司是一家集城市照明规划设计、施工、技术研发、照明顾问咨询业务于一体的专业化高新技术企业，公司于2001年3月成立于广东省深圳市，注册资金6026万元，拥有“照明工程设计专项甲级”、“城市及道路照明工程专业承包壹级”及“建筑机电安装工程专业承包贰级”、“电子与智能化工程专业承包贰级”资质的“双甲”企业。</p> <p>公司拥有一批照明行业知名专家、硕士等中高级职称的技术工作人员组成的优秀团队，先后在全国各大、中城市都设立了分公司及办事处，承揽了国内众多市政建设项目及城市规化，在深圳、东莞、山西太原、江苏盐城等城市完成了多个具有代表性的市政项目，并与国内外诸多著名地产商建立了战略合作关系，如华润集团、万科地产、华侨城、金地集团、中粮集团... ..等等，在城市规化、文旅项目、建筑夜景照明、广场及园林照明、商业街区照明、道路桥梁及体育馆照明等领域积累了丰富的设计、施工经验，出色完成了多个标志性的工程作品，公司的设计、施工、售后服务实力赢得了客户的充分肯定和高度赞扬。</p> <p>公司连续多年被评为“广东省守合同重信用企业”、“AAA信用企业”、“高新技术企业”，并荣获“中照奖”、“深照奖”、“中国优质照明工程奖”等多个照明行业优秀奖项，公司还通过了ISO9001质量管理体系、ISO14001环境管理体系及ISO18001职业健康管理体系等多项认证。</p>		
联系方式	投标员：岳顶坤	电话：13267068598	电子邮箱： 2085775669@qq.com
	地址：深圳市龙岗区平湖街道禾花社区平吉大道北159号恒路E时代大厦2103		邮编：518000

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

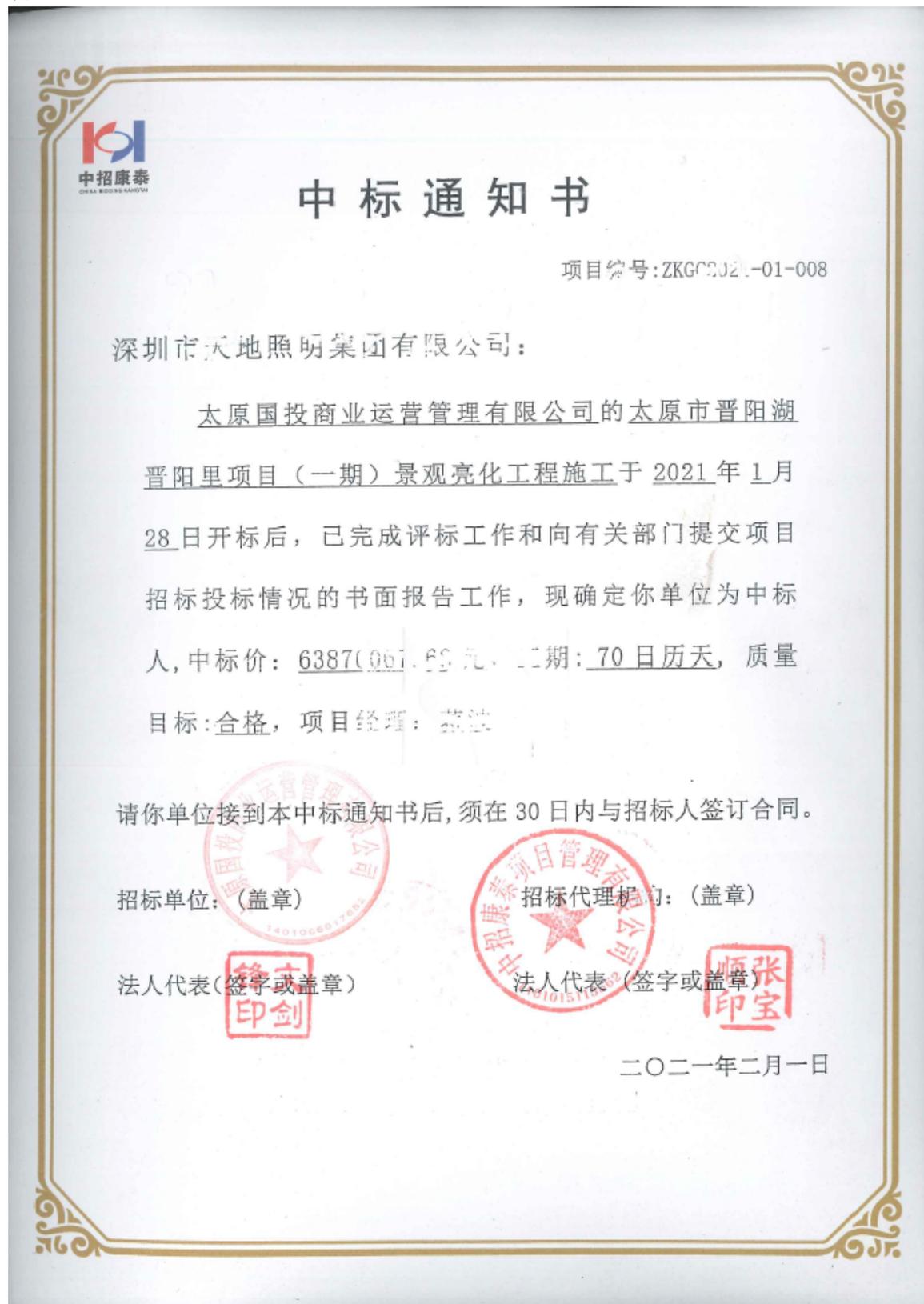
2、投标人业绩情况一览表

投标人名称：深圳市天地照明集团有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
1	太原国投商业运营管理有限公司	太原市晋阳湖晋阳里项目(一期)景观亮化工程	6387万	主题公园亮化及商业街区灯光亮化	2021年4月10日	合格	P3-P9
2	盐城市城南新区建设二局	盐城市戴庄路街区景观亮化工程总承包	2948万	街区景观亮化, 沿线楼宇亮化	2020年1月20日	合格	P10-P14

注：后附业绩证明材料。

1、太原市晋阳湖晋阳里项目（一期）景观亮化工程中标通知书、合同、验收报告



编号：_____

太原市晋阳湖晋阳里项目（一期）

景观亮化工程施工合同书

2021.02



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 太原国投商业运营管理有限公司

承包人(全称): 深圳市天地照明集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就太原市晋阳湖晋阳里项目(一期)景观亮化工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 太原市晋阳湖晋阳里项目(一期)景观亮化工程施工

2.工程地点: 晋阳湖景区东南角,环湖东路与蒙山大街交叉口西北角

3.工程立项批准文号: _____

4.资金来源: 企业自筹

5.工程内容: 太原市晋阳湖晋阳里项目图纸范围内的全部工程,其中C区、I区、P区、O区和广场以及(含沿湖建筑,5个下沉广场)。包括照明工程、缆线管沟工程、园林部分的路灯庭院灯安装、建筑群的灯具安装,灯光智能控制系统及配套附属工程等施工及保修。(具体施工内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准)。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

本项目施工图纸内的全部工程的施工, (具体以工程量清单为准)。

二、合同工期

计划开工日期: _____ 以甲方下达开工报告之日起为准。

计划竣工日期: _____ 至竣工验收合格之日止。

工期总日历天数: 70 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币（大写）陆仟叁佰捌拾柒万零陆拾柒元陆角捌分（¥63870067.68元）；

其中，税前造价约为：

人民币（大写）伍仟捌佰伍拾玖万陆仟叁佰玖拾贰元叁角柒分（小写）¥58596392.37元。

增值税款约为：

人民币（大写）伍佰贰拾柒万叁仟陆佰柒拾伍元叁角壹分（小写）¥5273675.31元。增值税税率为9%。

该费用是以中标价为基础的暂定价，最终结算以实际完成有效的工程量，按政府相关审计部门或发包人上级单位委托的第三方审计机构出具的审计结果为支付依据；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾陆万壹仟贰佰叁拾玖元玖角叁分（¥161239.93元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）贰仟伍佰壹拾玖万捌仟零伍拾陆元壹角柒分（¥25198056.17元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零元（¥0.00元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）肆佰贰拾陆万元整（¥4260000.00元）。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：蒋波。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；

(6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 12 月 5 日签订。

十、签订地点

本合同在山西省太原市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字或盖章且加盖公章或合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执贰份。

发包人：太原国投商业运营管理有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

组织机构代码：____/____

地 址：山西省太原市晋源区新晋祠路521号晋阳里P16负一层

邮政编码：030000

委托代理人： /

电 话：0351-6070250

传 真： /

电子信箱： /

开户银行：晋中银行股份有限公司太原分行

账 号：5000006642000018



承包人：深圳市天地照明集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

组织机构代码：____/____

地 址：广东省深圳市龙岗区平湖街道禾花社区平吉大道159号恒路E时代大厦2103

邮政编码：518000

委托代理人： /

电 话：0755-23717771

传 真： /

电子信箱： /

开户银行：建设银行股份有限公司深圳上步支行

账 号：4425 0100 0008 0000 1896



表C.1.1-4

竣工验收证明书

施工许可证号:

编号: CO-4-01

工程名称	太原市晋阳湖晋阳里项目(一期)景观亮化工程施工		建筑面积	/	层数	/	工程地点	晋阳湖景区东南角,环湖东路与蒙山大街交叉口西北角	
结构类型	/	工程造价	63870067.68元			开工日期	2021年2月2日至2021年11月11日		
工程内容及检查情况	太原市晋阳湖晋阳里项目图纸范围内的全部工程,其中C区、I区、P区、O区和广场以及(含沿湖建筑,5个下沉广场)。包括照明工程、缆线管沟工程、园林部分的路灯庭院灯安装、建筑群的灯具安装,灯光智能控制系统及配套附属工程等施工及保修,经我司自检合格,且现场验收合格,质量保证,资料齐全,观感良好。								
验收意见								验收日期:	2021年11月11日
	建设单位 项目负责人: 王平文 (公章)	代建单位 项目负责人: 胡明 (公章)	设计单位 项目负责人: 李建 (公章)	监理单位 项目负责人: 孙素 (公章)	施工单位 项目负责人: 蒋波 (公章)				

表C.1.1-2

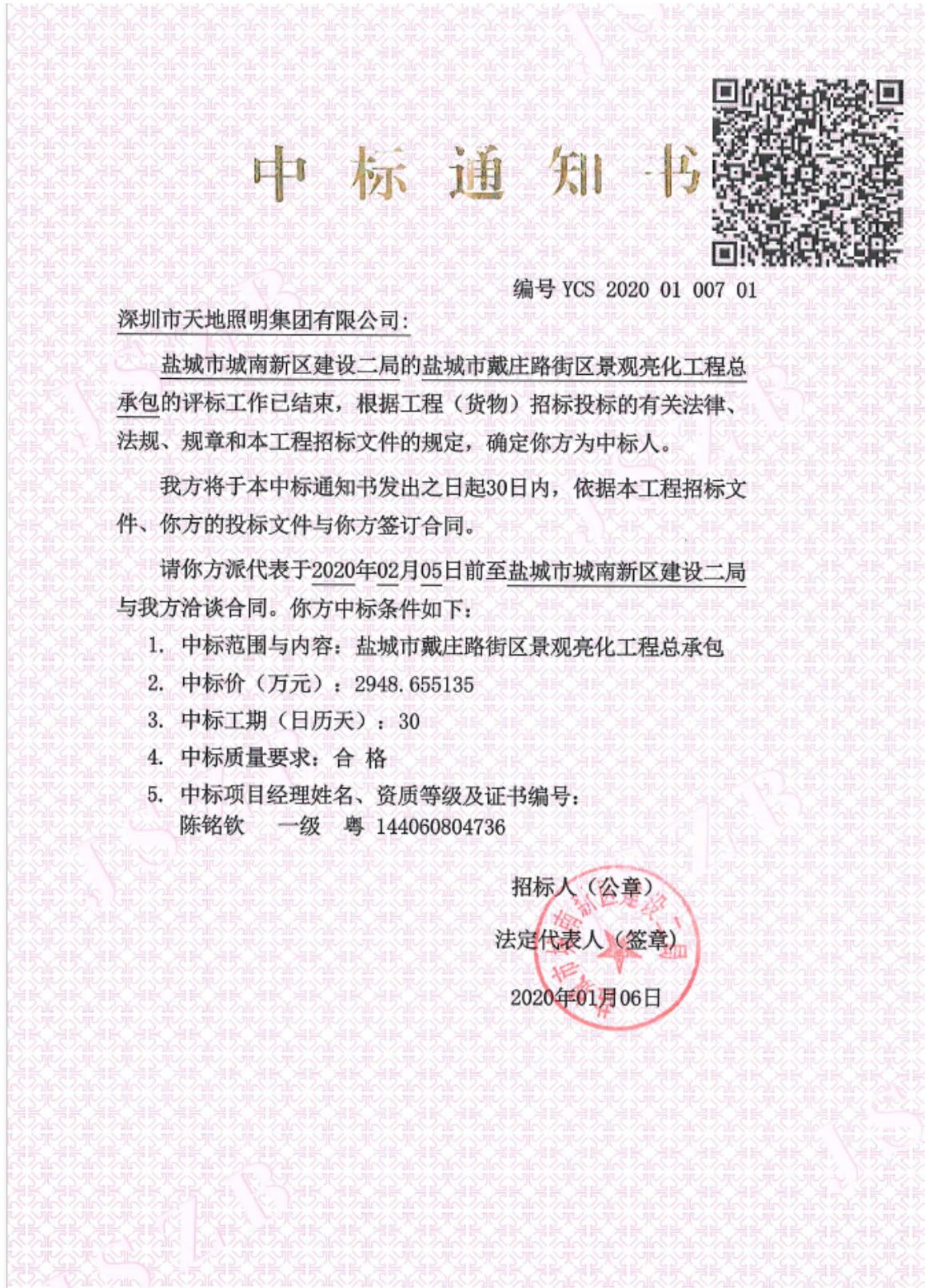
竣工报告

施工许可证号:

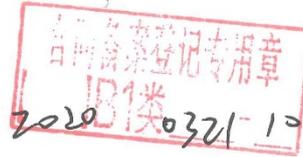
编号:

工程名称	太原市晋阳湖晋阳里项目(一期)景观亮化工程施工		结构类型	/	建设单位	太原国投商业运营管理有限公司		
工程地点	晋阳湖景区东南角,环湖东路与蒙山大街交叉口西北角		建筑面积	/	施工单位	深圳市天地照明集团有限公司		
工程造价	63870067.68元		竣 工 条 件 说 明	工程项目完成情况	按合同已完成			
计划开工日期	2021年2月2日			现场清理情况	工完场清			
实际开工日期	2021年2月2日			施工资料整理情况	已整理齐全,资料真实完整,符合要求			
计划竣工日期	年 月 日			施工质量验收情况	验收合格			
实际竣工日期	2021年11月11日			未完工程盘点情况	无			
计划工作日数								
实际工作日数								
审核意见	建设单位 项目负责人: 王平文 (公章) 年 月 日	代建单位 项目负责人: 胡明 (公章) 年 月 日		设计单位 项目负责人: 李建 (公章) 2021年11月11日	监理单位 项目负责人: 孙素 (公章) 2021年11月11日	施工单位 项目负责人: 蒋波 (公章) 2021年11月11日		

2、盐城市戴庄路街区景观亮化工程总承包中标通知书、合同、验收报告



GF-2011-0216



建设项目工程总承包合同

盐南高新区合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分合同协议书

发包人(全称): 盐城市城南新区建设二局
承包人(全称): 深圳市天地照明集团有限公司
第三方(全称): 盐城市城南新区开发建设投资有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就 盐城市戴庄路街区景观亮化工程总承包事宜经协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 盐城市戴庄路街区景观亮化工程总承包。
工程批准、核准或备案文号: /。
工程内容及规模: 盐城市戴庄路街区景观亮化工程总承包,包括景观亮化、楼宇亮化及路灯亮化等工程,造价约 3000 万元。
工程所在省市详细地址: 戴庄路(金融城至新丰花园)区域。
工程承包范围: 本工程采用工程总承包模式,中标人负责本工程的设计(施工图设计)、材料设备采购、工程施工,并对本工程的质量、安全、工期和造价等全面负责。

二、工程主要生产技术(或建筑设计方案)来源

由浙江大学建筑设计研究院有限公司编制的设计方案。

三、主要日期

设计开工日期: 2020 年 01 月 03 日;
施工开工日期: 2020 年 01 月 10 日;
工程竣工日期: 2020 年 2 月 03 日。
节点工期: /

四、工程质量标准

工程设计质量标准: 满足本项目工程设计提出的建设标准及相关功能要求,符合现行国家、行业、地方的相关设计规范、标准及规定,确保通过施工图审查(包括各专项审查),负责施工图送审、对接及配合并按要求进行修改完善。

工程施工质量标准: 工程质量标准: 满足本项目设计提出的质量标准、各项参数指标及相关技术要求,符合现行国家施工及验收规范要求,符合国家“合格”标准。

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币(大写): 贰仟玖佰肆拾捌万陆仟伍佰伍拾壹元叁角伍分(小写金

额：29486551.35元）。

详见合同价格清单分项表。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：发承包双方签字盖章即生效。

发包人：
(公章或合同专用章)

承包人：
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：
(签字)

法定代表人或其授权代表：
(签字)

工商注册住所：

工商注册住所：深圳市龙岗区平湖街道禾花社区
平吉大道北159号恒路E时代大厦2103

企业组织机构代码：

企业组织机构代码：914403007271429669

邮政编码：

邮政编码：518000

法定代表人：

法定代表人：杜娟

授权代表：

授权代表：

电话：

电话：0755-23716663

传真：

传真：0755-23716989

电子邮箱：电子邮箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳上步
支行

账号：

账号：44250100000800001896

第三方：

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：
(签字)

合同订立时间：2020年1月16日

合同订立地点：

第6页共100页

单位工程竣工验收证明书

工程名称	盐城市戴庄路街区景观亮化工程总承包	开工日期	2020年1月3日	对工程的质量评价： <div style="text-align: center; font-size: 2em; font-family: cursive;">合格</div>
施工单位	深圳市天地照明集团有限公司	竣工日期	2020年1月20日	
合同造价(元)	29486551.35元	施工决算(元)		
验收范围及数量：盐城市戴庄路街区景观亮化工程总承包，包括景观亮化、楼宇亮化及路灯亮化等工程。 数量：详见附件1。				
竣工验收日期：2020年1月20日 参加竣工验收单位意见				
建设单位		设计单位		监理单位
监理单位		施工单位		接管单位
项目管理单位				
存在问题及处理意见： <div style="text-align: center; font-size: 2em; font-family: cursive;">无</div>				

3、项目指挥长简历表

投标人名称：深圳市天地照明集团有限公司

姓名	蒋波	性别	男	年龄	51
学历及专业	本科，土木工程专业		担任公司职务	项目指挥长	

注：后附相关证明材料。

身份证



学历



职称证



粤中取证字第 1500102248402号



蒋波 于二〇一五年
一月，经 广东省建筑工程
技术工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程工程师
资格。特发此证

发证机关：
二〇一五年三月二十六日



建造师注册证



使用有效期: 2024年10月29日
- 2025年04月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 蒋波

性别: 男

出生日期: 1973年11月21日

注册编号: 粤1342014201412108

聘用企业: 深圳市天地照明集团有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2022-07-11至2025-07-10)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

蒋波

个人签名: 蒋波

签名日期: 2024年10月29日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2019年07月31日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JJ 00355508
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2013034340340000034113406222
File No.

姓名: 蒋波
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973.11
Date of Birth
专业类别: 机电工程
Professional Type
批准日期: 2013.09.15
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2014年02月19日
Issued on



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0000593

姓 名: 蒋波

性 别: 男

出生年月: 1973年11月21日

企业名称: 深圳市天地照明集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年03月22日

有效 期: 2019年03月22日 至 2025年03月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2019年03月22日



深圳市天地照明集团有限公司

TDZM-XZ【2025】-08号

任命通知

为适应集团发展需要，结合蒋波同志一直以来的工作表现，经公司研究决定：

任命蒋波同志为前海湾景观照明（海岸带）提升工程设计施工总承包工程部项目总指挥，全面负责本项目的总指挥管理工作。

本决定自 2025 年 03 月 14 日起执行。

主题词：蒋波

任 命

通 知

抄报：总经办

抄送：各部门

编制：行政人事部

2025年03月14日印发

第 1 页 共 1 页

4、工程总承包项目经理简历表

投标人名称：深圳市天地照明集团有限公司

姓名	蒋波	性别	男	年龄	51	
学历及专业	本科 土木工程		职称及专业	一级注册建造师，机电专业		
参加工作年限	25		从事工程总承包项目经理工作年限	10		
主要工作经历	2009年至今 任深圳市天地照明集团有限公司 项目经理					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
太原国投商业运营管理有限公司	太原市晋阳湖晋阳里项目（一期）景观亮化工程	6387万	主题公园亮化及商业街区灯光亮化	2021年4月10日	是	P30-36

注：后附相关证明材料。

身份证



学历



职称证



粤中取证字第 1500102248402号



蒋波 于二〇一五年
一月，经 广东省建筑工程
技术工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程工程师
资格。特发此证

发证机关：
二〇一五年 三月二十六日



建造师注册证



使用有效期: 2024年10月29日
- 2025年04月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 蒋波

性别: 男

出生日期: 1973年11月21日

注册编号: 粤1342014201412108

聘用企业: 深圳市天地照明集团有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2022-07-11至2025-07-10)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

蒋波

个人签名: 蒋波

签名日期: 2024年10月29日

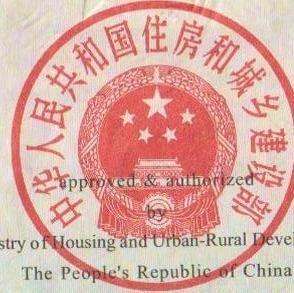


本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JJ 00355508
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2013034340340000034113406222
File No.

姓名: 蒋波
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973.11
Date of Birth
专业类别: 机电工程
Professional Type
批准日期: 2013.09.15
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2014年02月19日
Issued on



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0000593

姓名:蒋波

性别:男

出生年月:1973年11月21日

企业名称:深圳市天地照明集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年03月22日

有效期:2019年03月22日至2025年03月21日

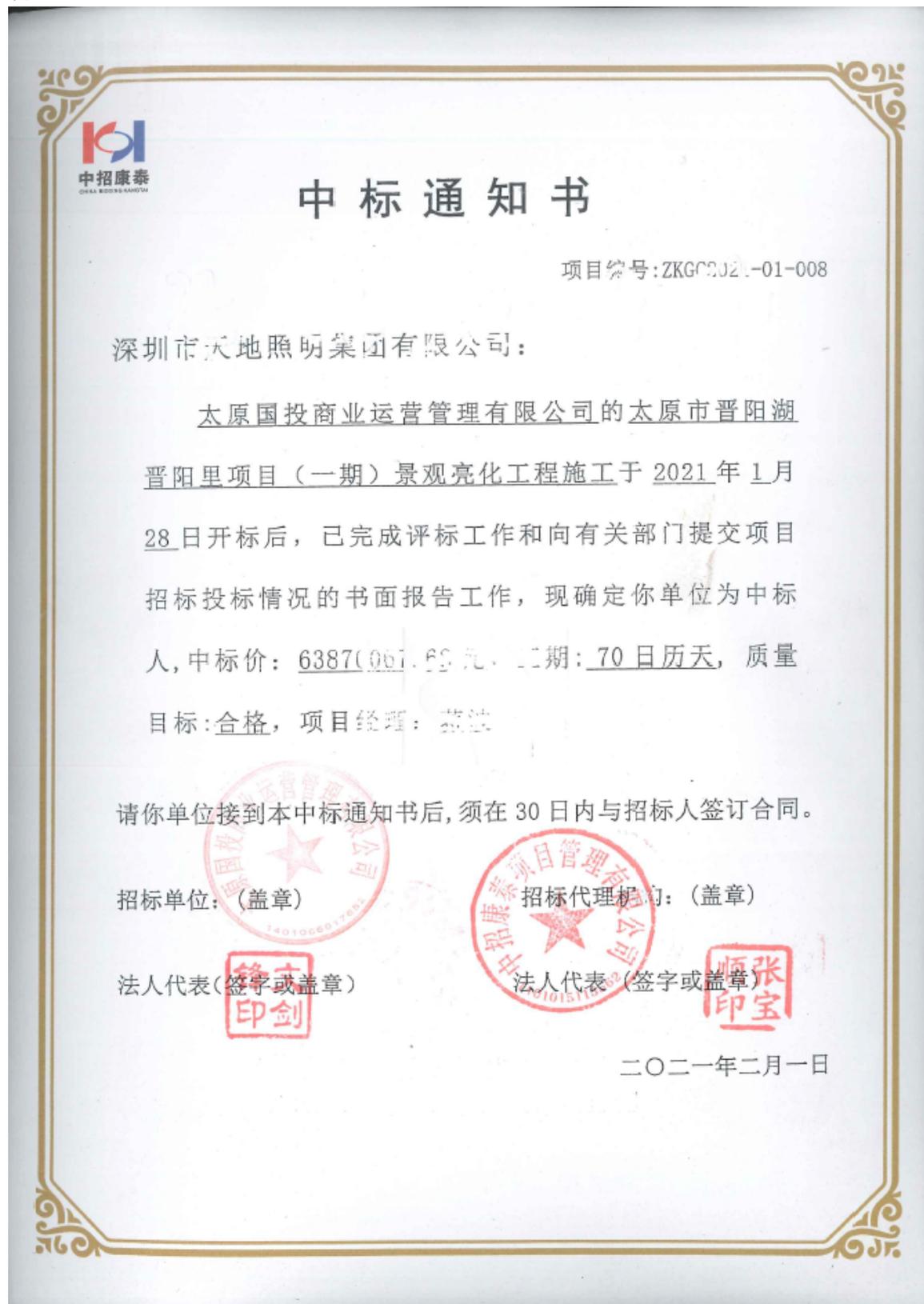


发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年03月22日



1、太原市晋阳湖晋阳里项目（一期）景观亮化工程中标通知书、合同、验收报告



编号：_____

太原市晋阳湖晋阳里项目（一期）

景观亮化工程施工合同书

2021.02



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：太原国投商业运营管理有限公司

承包人（全称）：深圳市天地照明集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就太原市晋阳湖晋阳里项目（一期）景观亮化工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：太原市晋阳湖晋阳里项目（一期）景观亮化工程施工

2. 工程地点：晋阳湖景区东南角，环湖东路与蒙山大街交叉口西北角

3. 工程立项批准文号：_____

4. 资金来源：企业自筹

5. 工程内容：太原市晋阳湖晋阳里项目图纸范围内的全部工程，其中C区、I区、P区、O区和广场以及（含沿湖建筑，5个下沉广场）。包括照明工程、缆线管沟工程、园林部分的路灯庭院灯安装、建筑群的灯具安装、灯光智能控制系统及配套附属工程等施工及保修。（具体施工内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

本项目施工图纸内的全部工程的施工，（具体以工程量清单为准）。

二、合同工期

计划开工日期：_____以甲方下达开工报告之日起为准_____。

计划竣工日期：_____至竣工验收合格之日止_____。

工期总日历天数：70日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆仟叁佰捌拾柒万零陆拾柒元陆角捌分（¥63870067.68元）；

其中，税前造价约为：

人民币（大写）伍仟捌佰伍拾玖万陆仟叁佰玖拾贰元叁角柒分（小写）¥58596392.37元。

增值税款约为：

人民币（大写）伍佰贰拾柒万叁仟陆佰柒拾伍元叁角壹分（小写）¥5273675.31元。增值税税率为9%。

该费用是以中标价为基础的暂定价，最终结算以实际完成有效的工程量，按政府相关审计部门或发包人上级单位委托的第三方审计机构出具的审计结果为支付依据；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾陆万壹仟贰佰叁拾玖元玖角叁分（¥161239.93元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）贰仟伍佰壹拾玖万捌仟零伍拾陆元壹角柒分（¥25198056.17元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零元（¥0.00元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）肆佰贰拾陆万元整（¥4260000.00元）。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：蒋波。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；

(6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 12 月 5 日签订。

十、签订地点

本合同在山西省太原市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字或盖章且加盖公章或合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执贰份。

发包人：太原国投商业运营管理有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

组织机构代码：____/____

地 址：山西省太原市晋源区新晋祠路521号晋阳里P16负一层

邮政编码：030000

委托代理人： /

电 话：0351-6070250

传 真： /

电子信箱： /

开户银行：晋中银行股份有限公司太原分行

账 号：5000006642000018



承包人：深圳市天地照明集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

组织机构代码：____/____

地 址：广东省深圳市龙岗区平湖街道禾花社平吉大道159号恒路E时代大厦2103

邮政编码：518000

委托代理人： /

电 话：0755-23717771

传 真： /

电子信箱： /

开户银行：建设银行股份有限公司深圳上步支

账 号：4425 0100 0008 0000 1896



表C.1.1-4

竣工验收证明书

施工许可证号:

编号: CO-4-01

工程名称	太原市晋阳湖晋阳里项目(一期)景观亮化工程施工		建筑面积	/	层数	/	工程地点	晋阳湖景区东南角,环湖东路与蒙山大街交叉口西北角	
结构类型	/	工程造价	63870067.68元			开工日期	2021年2月2日至2021年11月11日		
工程内容及检查情况	太原市晋阳湖晋阳里项目图纸范围内的全部工程,其中C区、I区、P区、O区和广场以及(含沿湖建筑,5个下沉广场)。包括照明工程、缆线管沟工程、园林部分的路灯庭院灯安装、建筑群的灯具安装,灯光智能控制系统及配套附属工程等施工及保修,经我司自检合格,且现场验收合格,质量保证,资料齐全,观感良好。								
验收意见								验收日期:	2021年11月11日
	建设单位 项目负责人: 王平文 (公章)	代建单位 项目负责人: 胡... (公章)	设计单位 项目负责人: 李... (公章)	监理单位 项目负责人: ... (公章)	施工单位 项目负责人: 蒋波 (公章)				

表C.1.1-2

竣工报告

施工许可证号:

编号:

工程名称	太原市晋阳湖晋阳里项目(一期)景观亮化工程施工		结构类型	/	建设单位	太原国投商业运营管理有限公司		
工程地点	晋阳湖景区东南角,环湖东路与蒙山大街交叉口西北角		建筑面积	/	施工单位	深圳市天地照明集团有限公司		
工程造价	63870067.68元		竣 工 条 件 说 明	工程项目完成情况	按合同已完成			
计划开工日期	2021年2月2日			现场清理情况	工完场清			
实际开工日期	2021年2月2日			施工资料整理情况	已整理齐全,资料真实完整,符合要求			
计划竣工日期	年 月 日			施工质量验收情况	验收合格			
实际竣工日期	2021年11月11日			未完工程盘点情况	无			
计划工作日数								
实际工作日数								
审核意见	建设单位 项目负责人: 王平文 (公章)	代建单位 项目负责人: 胡... (公章)		设计单位 项目负责人: 李... (公章)	监理单位 项目负责人: ... (公章)	施工单位 项目负责人: 蒋波 (公章)		

5、施工项目经理简历表

投标人名称：深圳市天地照明集团有限公司

姓名	陈铭钦	性别	男	年龄	55	
学历及专业	本科，工业与民用建筑专业		职称及专业	一级注册建造师，机电专业		
参加工作年限	30		从事施工项目经理工作年限	20		
主要工作经历	2018年至今 任深圳市天地照明集团有限公司 项目经理					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	竣工验收 日期	履约评价 情况	证明 文件 页码

注：后附相关证明材料。

姓名 陈铭钦
 性别 男 民族 汉
 出生 1969年4月11日
 住址 广东省深圳市南山区棉山路11号香格名苑A栋2-3B房
 公民身份号码 440721196904110034



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
 有效期限 2016.03.09-长期

毕 业 证 书



学生**陈铭钦**性别男系广东省新会市人，一九六九年四月出生，于一九八七年九月至一九九一年七月在我院土木工程系**工业与民用建筑**专业(四年制)本科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。

广东工学院
 院长 

一九九一年七月二日发

证书登记广工毕字[91]第64号



粤中取证字第0312002014545H号

陈铭钦 于一九九六年
十月，经 江门市建筑技
术中级职务

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工工程师
资格。特发此证



发证机关：江门市人事局
二〇〇三年 五月 十四日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



The People's Republic of China



编号:
No. : 0119646



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 05344443404441657
File No. :

姓名: 陈铭钦
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1969年04月
Date of Birth
专业类别: 机电安装
Professional Type
批准日期: 2006年04月16日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2006年07月31日
Issued on





使用有效期: 2024年12月05日
- 2025年06月03日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈铭钦

性别: 男

出生日期: 1969年04月11日

注册编号: 粤1442006200804736

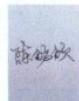


聘用企业: 深圳市天地照明集团有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

陈铭钦

签名日期: 2024年12月5日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2008年02月05日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2005)0008919

姓 名:陈铭钦

性 别:男

出 生 年 月:1969年04月11日

企 业 名 称:深圳市天地照明集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2005年11月01日

有 效 期:2023年09月13日 至 2026年10月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

6、设计负责人简历表

投标人名称：深圳市天地照明集团有限公司

姓名	朱士亮	性别	男	年龄	54	
学历及专业	大专 经理管理专业		职称及专业	高级工程师，机电专业		
参加工作年限	29		从事设计负责人工作年限	20		
主要工作经历	2005年至今 任深圳市天地照明集团有限公司 项目经理					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	合同签订 日期	履约评 价情况	证明 文件 页码

注：后附相关证明材料。

姓名 朱士亮
 性别 男 民族 汉
 出生 1971年10月23日
 住址 广东省深圳市龙华区梅龙路公馆一八六六花园(北区)C座二单元20D
 公民身份号码 320705197110233558



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局
 有效期限 2020.01.14-长期

毕业证书

学生 朱士亮 性别 男 民族 汉
 一九七一年十月生，系江苏省(淮)连云港县(市)人，一九九零年十月至一九九三年七月在本校系 经济及管理 专业 三年制。专科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考试成绩合格，准予毕业。

毕业证书登记：第 009304117 号

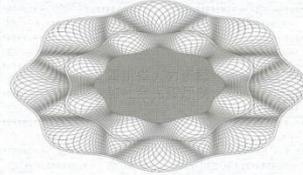
淮海工学院 校长 姚守拙
 一九九三年七月七日





本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



编号: 00369313
No

姓名 朱境

性别 男

身份证号 320705197110233558

专业名称 机电工程

资格名称 高级工程师



评审组织 四川省建筑与工程技术
高级职务评审委员会

审批机关 四川省人力资源和社会保障厅

批准文号 川人社办字(2018)22号

批准时间 2018年2月11日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱生富

社保电脑号：106897903

身份证号码：421023198005032459

页码：1

参保单位名称：深圳市天地照明集团有限公司

单位编号：161068

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	161068	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	161068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	161068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6403.28	3156.72			2939.55	1175.82			294.0						42.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6e23c391a7y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：161068
 单位名称：深圳市天地照明集团有限公司



7、项目管理机构配备情况表

序号	拟任职务	姓名	从业年限	岗位证书（如有）	资格、职称（如有）
1	项目指挥长	蒋波	20年	机电专业一级注册建造师	机电专业一级注册建造师 中级工程师
2	工程总承包项目经理	蒋波	20年	机电专业一级注册建造师	机电专业一级注册建造师 中级工程师
3	施工项目经理	陈铭钦	21年	机电专业一级注册建造师	机电专业一级注册建造师 中级工程师
4	项目技术负责人	刘辉培	12年	照明电气工程师	照明电气工程师
5	生产经理	敖天明	8年	/	MIB高级工程师
6	安全负责人	杨少军	8年	安全生产考核合格证书（C证）	助理工程师
7	商务负责人	刘章斌	20年	一级注册造价师	中级工程师
8	质量负责人	李倩	8年	质量员证书	质量员证书
9	劳资专管员	杜鹏	5年	劳务员证书	劳务员证书
10	安全员	陈梓聪	6年	安全员证书	安全员证书
11	设计负责人	朱士亮	21年	机电工程高级工程师	高级工程师
12	照明设计师	朱生富	5年	/	/

注：后附相关证明材料。

项目总指挥长-蒋波证书
身份证



学历



职称证



粤中取证字第 1500102248402号



蒋波 于二〇一五年
一月，经 广东省建筑工程
技术工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程工程师
资格。特发此证

发证机关：
二〇一五年 三月二十六日

建造师注册证



使用有效期: 2024年10月29日
- 2025年04月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 蒋波

性别: 男

出生日期: 1973年11月21日

注册编号: 粤1342014201412108

聘用企业: 深圳市天地照明集团有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2022-07-11至2025-07-10)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

蒋波

个人签名: 蒋波

签名日期: 2024年10月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2019年07月31日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JJ 00355508
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2013034340340000034113406222
File No.

姓名: 蒋波
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973. 11
Date of Birth
专业类别: 机电工程
Professional Type
批准日期: 2013. 09. 15
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2014年02月19日
Issued on



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0000593

姓名:蒋波

性别:男

出生年月:1973年11月21日

企业名称:深圳市天地照明集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年03月22日

有效期:2019年03月22日至2025年03月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年03月22日



深圳市天地照明集团有限公司

TDZM-XZ【2025】-08号

任命通知

为适应集团发展需要，结合蒋波同志一直以来的工作表现，经公司研究决定：

任命蒋波同志为前海湾景观照明（海岸带）提升工程设计施工总承包工程部项目总指挥，全面负责本项目的总指挥管理工作。

本决定自 2025 年 03 月 14 日起执行。

主题词：蒋波

任命

通知

抄报：总经办

抄送：各部门

编制：行政人事部

2025年03月14日印发

第 1 页 共 1 页

工程总承包项目经理-蒋波证书及社保证明

身份证



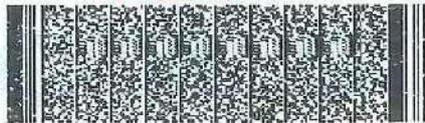
学历



职称证



粤中职称字第 1500102248402号



蒋波 于二〇一五年
一月，经 广东省建筑工程
技术工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程工程师
资格。特发此证

发证机关：
二〇一五年三月二十六日



建造师注册证



使用有效期: 2024年10月29日
- 2025年04月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 蒋波

性别: 男

出生日期: 1973年11月21日

注册编号: 粤1342014201412108

聘用企业: 深圳市天地照明集团有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2022-07-11至2025-07-10)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

蒋波

个人签名: 蒋波

签名日期: 2024年10月29日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JJ 00355508
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2013034340340000034113406222
File No.

姓名: 蒋波
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973. 11
Date of Birth
专业类别: 机电工程
Professional Type
批准日期: 2013. 09. 15
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2014年02月19日
Issued on



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0000593

姓名:蒋波

性别:男

出生年月:1973年11月21日

企业名称:深圳市天地照明集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年03月22日

有效期:2019年03月22日至2025年03月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年03月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 蒋波 社保电脑号: 610861763 身份证号码: 340802197311210811 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市天地照明集团有限公司 单位编号: 161068 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	161068	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	161068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	161068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6403.28	3156.72			2939.55	1175.82			294.0						42.48



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e6e23c36fc63) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 161068 单位名称: 深圳市天地照明集团有限公司



施工项目经理-陈铭钦证书及社保证明





粤中取证字第0312002014545H号

陈铭钦 于一九九六年
十月，经 江门市建筑技
术中级职务

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工工程师
资格。特发此证



发证机关：江门市人事局
二〇〇三年 五月 十四日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号:

No. : 0119646



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 05344443404441657

File No. :

姓名:

陈铭钦

Full Name

性别:

男

Sex

出生年月:

1969年04月

Date of Birth

专业类别:

机电安装

Professional Type

批准日期:

2006年04月16日

Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

2006年07月31日

Issued on





使用有效期: 2024年12月05日
- 2025年06月03日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈铭钦

性别: 男

出生日期: 1969年04月11日

注册编号: 粤1442006200804736

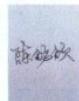


聘用企业: 深圳市天地照明集团有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

陈铭钦

签名日期: 2024年12月5日



中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2008年02月05日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2005)0008919

姓 名:陈铭钦

性 别:男

出 生 年 月:1969年04月11日

企 业 名 称:深圳市天地照明集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2005年11月01日

有 效 期:2023年09月13日 至 2026年10月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈铭钦

社保电脑号：60406428

身份证号码：440721196904110034

页码：1

参保单位名称：深圳市天地照明集团有限公司

单位编号：161068

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	161068	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	161068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	161068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6403.28	3156.72			2939.55	1175.82			294.0						42.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e6e23c3ecfcc）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：161068
 单位名称：深圳市天地照明集团有限公司



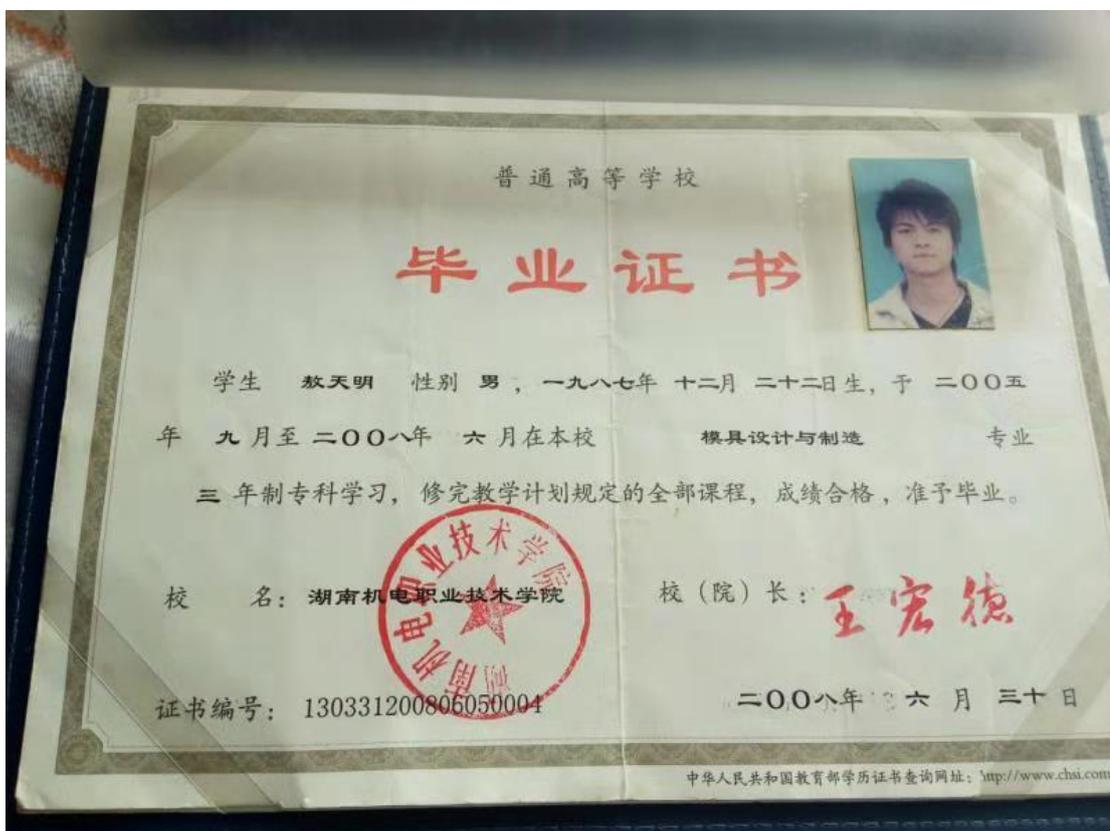
项目技术负责人-刘辉培证书及社保证明



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



生产经理-敖天明证书及社保证明





安全负责人-杨少军证书及社保证明

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2023)0032296	
姓 名:	杨少军
性 别:	男
出 生 年 月:	1987年10月15日
企 业 名 称:	深圳市天地照明集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2023年09月01日
有 效 期:	2023年09月01日 至 2026年08月31日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2023年09月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





商务务责人-刘章斌证书及社保证明

	姓 名: <u>刘章斌</u> 身份证号码: <u>620105197110231075</u> 性 别: <u>男</u> 专 业: <u>安装工程</u> 聘 用 单 位: <u>深圳市天地照明集团有 限公司</u>
证书编号: <u>建[造]14164400003622</u> 初始注册日期: <u>2016</u> 年 <u>08</u> 月 <u>24</u> 日	颁发机关盖章:  发证日期: <u>2020</u> 年 <u>11</u> 月 <u>30</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
<p>第一次延续注册: _____</p> <p style="text-align: center; color: blue; font-weight: bold;">同意延续注册</p> <p>有效期至: <u>2028年12月31日</u></p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第二次延续注册: _____</p> <p>有效期至: _____</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位: _____</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位: _____</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>第三次延续注册: _____</p> <p>有效期至: _____</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第四次延续注册: _____</p> <p>有效期至: _____</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位: _____</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位: _____</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>

姓名 刘章斌
 性别 男 民族 汉
 出生 1971年10月23日
 住址 广东省深圳市南山区润城花园2栋606
 公民身份号码 620105197110231075



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 深圳市公安局南山分局
 有效期限 2005.01.11-2025.01.11

普通高等学校
 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制
 No. 00036629

学生刘章斌性别男，一九七一年十月十三日生，于一九九三年九月至一九九六年七月在本校 电气与自动控制系 工业自动化专业肆 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 陈宜吉
 校 名: 兰州铁道学院
 一九九六年七月一日
 学校编号: 921308

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘章斌

社保电脑号：600991619

身份证号码：620105197110231075

页码：1

参保单位名称：深圳市天地照明集团有限公司

单位编号：161068

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	161068	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	08	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	09	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	161068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	02	161068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计			6479.6	3194.88			2939.55	1175.82			294.0				288.0		72.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e6e23c0578a1）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：161068
 单位名称：深圳市天地照明集团有限公司



质量负责人-李倩证书及社保证明



李倩 同志于 2023 年 04 月 07 日至 2023 年 04 月 19 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员（装饰）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 李倩
身份证号 511325198812040026
证书编号 2301030500093636
工作单位 无

发证单位
2023 年 10 月 2 日
有效期至：2026 年 04 月 02 日



姓名 李倩
性别 女 民族 汉
出生 1988 年 12 月 4 日
住址 四川省南充市顺庆区迎凤路168号15栋1单元1楼4号
公民身份号码 511325198812040026



中华人民共和国
居民身份证
签发机关 南充市公安局顺庆分局
有效期限 2022.01.29-2042.01.29



高等教育自学考试
毕业证书

姓名: 李倩
身份证号: 511325198812040026
证书编号: 65440301131008573



参加 金融管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



No.01- 1806344926

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李倩 社保电脑号: 625681520 身份证号码: 511325198812040026 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市天地照明集团有限公司 单位编号: 161068 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	161068	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	161068	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	161068	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	161068	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	161068	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	161068	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	161068	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	161068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	161068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6008.69	3156.72			881.91	294.0			294.0						42.48



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e6e23c4b86an) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 161068 单位名称: 深圳市天地照明集团有限公司



劳资专管员-杜鹏证书及社保证明

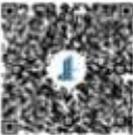
证书编号：2201140000373741

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：杜鹏
性别：男
身份证号：5002*****0417
证书编号：2201140000373741
证书有效期：2025年10月28日
岗位名称：劳资员
工作单位：深圳市天地照明集团有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



发证机构：中国建设教育协会培训中心
发证日期：2022年10月28日
查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

实时数据，扫码验证

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杜鹏 社保电脑号: 645163357 身份证号码: 500234199508050417 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市天地照明集团有限公司 单位编号: 161068 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	161068	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	161068	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	161068	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	161068	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	161068	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	161068	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	161068	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	161068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	161068	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6008.69	3156.72			881.91	294.0			294.0				169.92	42.48	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e6e23c44d1cu) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 161068 单位名称: 深圳市天地照明集团有限公司



设计负责人-陈梓聪证书及社保证明

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0032262

姓名:陈梓聪

性别:男

出生年月:1989年12月08日

企业名称:深圳市天地照明集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年09月01日

有效期:2023年09月01日至2026年08月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 陈梓聪 性别 男，一九八九年 十二月 八 日生，于二〇〇九年
九月至二〇一二年 六 月在本校 汽车检测与维修技术 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东科技学院

校（院）长：王國健

证书编号：137191201206002283

二〇一二年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 陈梓聪
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 12 月 8 日
住址 广东省汕头市潮阳区金灶镇前洋农南二横巷7号
公民身份号码 440582198912087250

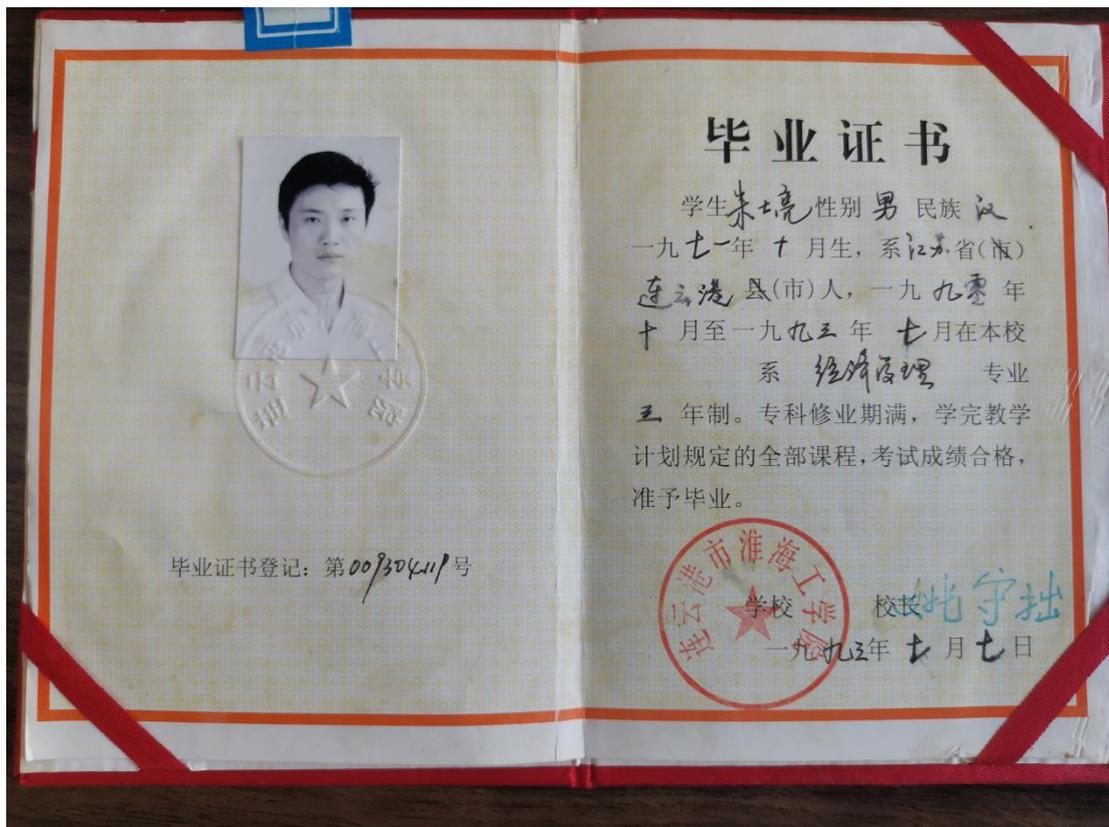


中华人民共和国
居民身份证



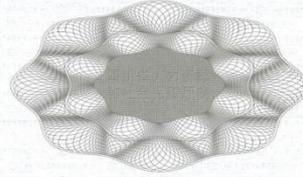
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.05.10-2036.05.10

设计负责人-朱士亮证书及社保证明



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



编号: 00369313
No

姓名 朱境

性别 男

身份证号 320705197110233558

专业名称 机电工程

资格名称 高级工程师



评审组织 四川省建筑与工程技术
高级职务评审委员会

审批机关 四川省人力资源和社会保障厅

批准文号 川人社办发(2018)22号

批准时间 2018年2月11日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱士亮

社保电脑号：607942265

身份证号码：320705197110233558

页码：1

参保单位名称：深圳市天地照明集团有限公司

单位编号：161068

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	161068	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	161068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	161068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6403.28	3156.72			2939.55	1175.82			294.0						42.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6e23c352b0a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：161068
 单位名称：深圳市天地照明集团有限公司



照明设计师-朱生富证书及社保证明



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱生富

社保电脑号：106897903

身份证号码：421023198005032459

页码：1

参保单位名称：深圳市天地照明集团有限公司

单位编号：161068

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	161068	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	161068	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	161068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	161068	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6403.28	3156.72			2939.55	1175.82			294.0						42.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e6e23c391a7y）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：161068
 单位名称：深圳市天地照明集团有限公司



8、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前海湾景观照明（海岸带）提升工程设计施工总承包工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。

2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。

3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。

4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。

5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。

6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。

7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。

8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担 所有不利后果。

10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。



承诺单位：深圳市天地照明集团有限公司
(公章)

法定代表人(签字/盖章)：

杜娟

承诺日期：2025年3月14日