

## 一、资信标信息汇总表

序号	资信要素	有关要求或说明	证明文件要求	基本情况汇总 (投标人如实填写)	响应页码
1	企业资质情况	企业资质情况	提供资质证书扫描件	设计资质等级：照明工程设计甲级	P6
2	拟派本项目服务团队情况	提供拟派本项目服务团队人员配备情况	提供拟派本项目服务团队服务人员配备表及相关证明文件。	拟派本项目服务团队共计 <u>6</u> 人，其中注册执业资格人，高级职称 <u>2</u> 人、中级职称 <u> </u> 人、助理职称 <u>3</u> 人。	P7-24
3	企业近五年同类工程设计业绩情况	提供投标人或联合体各成员单位近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）自认为最具代表性的同类工程设计业绩情况（不超过5项，若所提供业绩超过5项，只计取前5项业绩）。	注：业绩证明材料为合同扫描件(含项目名称、合同范围、工程投资金额、双方签字盖章页等)，以合同签订时间为准。	1、2022年2月在建工程+金石滩夜间亮化工程方案设计+初步设计+工程规模 <u>5000</u> 万元； 2、2023年6月在建工程+上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目+工程规模 <u>约9000</u> 万元； 3、2022年8月在建工程+安宁市城市管理局2022年主题灯光亮化工程项目施工（EPC）总承包合同+工程规模 <u>1999.0542</u> 万元； 4、2022年1月在建工程+禅桂交界周边楼宇景观照明项目照明设计+工程规模 <u>9800</u> 万元； 5、2022年7月在建工程+桑菘鱼塘主题公园夜游提升项目+工程规模 <u>1446.09</u> 万元；	P25-54
4	拟派项目负责人近五年同类工程设计业绩情况	提供拟派项目负责人近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）自认为最具代表性的同类工程设计业绩情况（不超过3项，若所提供业绩超过3项，只计取前3项业绩）。	业绩证明材料为合同扫描件（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页等）、项目负责人任职证明文件，以合同签订时间为准。	1、2022年2月在建工程+金石滩夜间亮化工程方案设计+初步设计+工程规模 <u>5000</u> 万元； 2、2023年6月在建工程+上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目+工程规模 <u>约9000</u> 万元；	P55-79

				3、2022年1月在建工程+禅桂交界周边楼宇景观照明项目照明设计+工程规模 9800 万元;	
5	企业不良行为记录情况	<p>企业不良行为记录情况统一查询口径包括：</p> <p>(1)全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为 <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn/home">http://jzsc.mohurd.gov.cn/home</a>;</p> <p>(2)中国执行信息公开网-综合查询被执行人 <a href="http://zxgk.court.gov.cn/">http://zxgk.court.gov.cn/</a>;</p> <p>(3)深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示+建筑市场劳资纠纷曝光台 <a href="http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/">http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/</a>;</p> <p>(4)广东省行政执法信息公示平台-广东省深圳市-行政处罚 <a href="http://210.76.74.232/ApprLawPublicity/#/home/">http://210.76.74.232/ApprLawPublicity/#/home/</a>;</p> <p>(5)广东省住房和城乡建设三库一平台管理信息系统-数据开放平台-诚信信息-企业欠薪投诉 <a href="https://skrypt.gdcic.net/#/user/home">https://skrypt.gdcic.net/#/user/home</a></p> <p>备注：投标人提供以上网站查询证明材料截图，且以近一年信息为准。</p>	<p>不良行为：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>无</p> <p><input type="checkbox"/>有</p>	P80-87	

提示：

- 1、为提高工作效率，为方便招标人整理汇总各投标人资信标信息，请投标人按要求如实填写此表，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见（扫描精度在 100DPI 及以上），如未如实填报此表资料或填报资料与证明材料扫描件不符或扫描件模糊不清，招标人可作无效资料处理。
- 2、投标人应遵循诚实信用原则，存在弄虚作假或隐瞒违规事实参与投标的行为，一经查实，将按相关规定处理。

## 投标人基本情况表

企业名称	深圳三色石环境艺术设计集团有限公司	企业注册资本	1000 万元
企业地址	深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场3号楼10A176		
企业法定代表人姓名	邵永彬	企业技术负责人姓名	王信冬
符合本工程设计资质类别及等级	照明工程设计专项甲级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2023 年 12 月 28 日
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	已备案	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	6
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间			
备注			

注：本表须与《资信要素一览表》配套使用。

# 营业执照



**营 业 执 照**

统一社会信用代码  
91440300697126729K

名 称 深圳三色石环境艺术设计集团有限公司

类 型 有限责任公司

法 定 代 表 人 邵永彬

成 立 日 期 2009年12月07日

住 所 深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场3号楼10A176

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关   
2024年 04月 19日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

# 登记通知书

业务流程号:22409688364

深圳三色石环境艺术设计集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

变更后名称:深圳三色石环境艺术设计集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

## 企业资质情况

	<b>企业名称</b> ：深圳市三色石环境艺术设计院有限公司
	<b>经济性质</b> ：有限责任公司
	<b>资质等级</b> ：照明工程设计专项甲级。
	*****
<h1>工 程 设 计 资 质 证 书</h1>	
<b>证书编号</b> ：A144020577	
<b>有效期</b> ：至2028年12月28日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	<b>发证机关</b>  2023年12月28日 No.AZ 0107813

## 二、拟派本项目服务团队情况

### 拟派项目服务团队基本情况表

投标人名称：深圳三色石环境艺术设计集团有限公司

序号	在本项目中拟任的岗位	姓名	出生年月	学历	职称(或执业注册资格)	主要承担过的项目
1	项目负责人	王信冬	1982年12月	专科	电气高级工程师	1、金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计 2、上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目 3、禅桂交界周边楼宇景观照明项目设计 4、安宁市城市管理局2022年主题灯光亮化工程项目施工(EPC)总承包合同 5、中央商埠区纬二路沿线楼体景观亮化工程设计服务采购项目 6、江宁高新区城市夜景近期规划设计 7、桑菘鱼塘公园夜游提升 8、江宁区农村路灯建设(三期)项目设计
2	方案设计	刘小丽	1983年10月	专科	高级照明设计师	1、金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计 2、国际高案金融中心照明设计 3、禅桂交界周边楼宇景观照明项目设计 4、江宁高新区城市夜景近期规划设计 5、桑菘鱼塘公园夜游提升 6、文翰公园照明设计
3	方案设计	曾小凤	1990年2月	本科	照明设计师	1、上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目 2、禅桂交界周边楼宇景观照明项目设计 3、安宁市城市管理局2022年主题灯光亮化工程项目施工(EPC)总承包合同 4、江宁高新区城市夜景近期规划设计 5、江宁区农村路灯建设(三期)项目设计 6、国际低碳城文化会议中心照明设计
4	施工图设计	饶为举	1989年7月	本科	二级建造师 助理工程师	1、金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计 2、上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目 3、禅桂交界周边楼宇景观照明项目设计 4、安宁市城市管理局2022年主题灯光亮化工程项目施工(EPC)总承包合同

						5、中央商埠区纬二路沿线楼体景观亮化工程设计服务采购项目 6、江宁高新区城市夜景近期规划设计 7、江宁区农村路灯建设（三期）项目设计
5	施工图设计	廖天宇	1996年8月	本科	助理工程师	1、江宁高新区城市夜景近期规划设计 2、桑葚鱼塘公园夜游提升 3、国际低碳城文化会议中心照明设计 4、余家头校区照明设计 5、中央商埠区纬二路沿线楼体景观亮化工程设计服务采购项目
6	灯具配置及现场配合	唐乾超	1995年10月	本科	助理工程师	1、上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目 2、禅桂交界周边楼宇景观照明项目设计 3、安宁市城市管理局2022年主题灯光亮化工程项目施工（EPC）总承包合同 4、江宁区农村路灯建设（三期）项目设计 5、国际低碳城文化会议中心照明设计

注：

1. 投入本项目服务团队情况表由投标人根据项目情况自行配备，须随本表提交表中人员的职称证（或执业注册资格证书）及毕业证原件扫描件，项目负责人须提供截标前6个月，项目机构其他人员须提供截标前3个月，由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件。
2. 本表应按专业依次填写，表格不足时可续页。

项目负责人-王信冬职称证



项目负责人-王信冬毕业证





方案设计-刘小丽职称证

本证书持有者通过了 高级照明设计师  
统一考核和资格认证, 具备了所要求的专  
业水平和职业能力。

This is to certify that the bearer has the re-  
quired qualification level and has passed the  
Test of Top Level Illumination Designer



姓名 刘小丽  
Full Name

职业资格 高级照明设计师  
Qualification

证书编号 115604061015001168  
Certificate No.

身份证号码 431222198310010025  
ID No.

发证机构  
NYPC

授予时间 二〇一五年三月五日  
Conferment Date





# 方案设计-刘小丽近3个月社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘小丽      社保电脑号: 814250681      身份证号码: 431222196810010025      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳三色石环境艺术设计集团有限公司      单位编号: 524015      打印单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2024	12	524015	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	14.72
2025	01	524015	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	14.72
2025	02	524015	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	14.72
合计			2111.24	1078.08			299.13	99.72			99.72		56.64	56.64		56.64	14.16



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e6bcc933801u ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 524015      单位名称: 深圳三色石环境艺术设计集团有限公司



方案设计-曾小凤毕业证



方案设计-曾小凤近3个月社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾小凤 社保电脑号：644494175 身份证号码：430481199002236967 页码：1  
 参保单位名称：深圳三色石环境艺术设计集团有限公司 单位编号：524015 单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2024	12	524015	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	524015	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	524015	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
合计			2246.0	1078.08			997.05	398.82			99.72						14.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6bcc92e498e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：524015  
 单位名称：深圳三色石环境艺术设计集团有限公司



# 广东省职称证书

姓名：饶为举

身份证号：429005198907093036



职称名称：助理工程师

专业：照明设计

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市轻工专业中级专业技术资格评审委员会（照明）

证书编号：2003006042849

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



持证人签名：  
Signature of the bearer

管理号：135842358134209850

002543

383  
姓名： 饶为举  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别： 男  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月： 198907  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
专业类别： 机电工程  
Professional Type \_\_\_\_\_  
批准日期： 201306  
Approval Date \_\_\_\_\_

签发单位盖章  
Issued by

签发日期： 2013年12月2日  
Issued on



施工图设计-饶为举毕业证



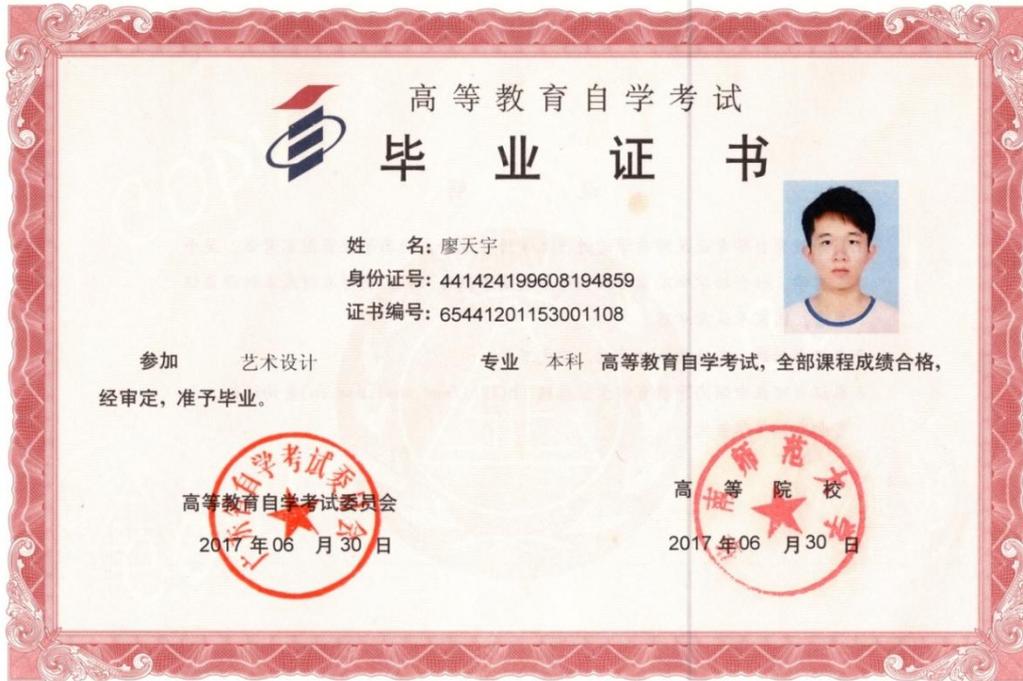
湖北省自学考试委员会证书查询网址:  
[http://www.hbea.cn/query\\_zkbyz.asp](http://www.hbea.cn/query_zkbyz.asp)

No.01-09 00467853

1006



施工图设计-廖天宇毕业证



No.01- 1705559603



灯具配置及现场配合-唐乾超毕业证





### 三、企业近五年同类工程设计业绩情况

#### 投标人近五年同类工程设计业绩一览表

投标人名称：深圳三色石环境艺术设计集团有限公司

近五年最具代表性的同类工程设计业绩 (上限 5 项)	1	项目名称：金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计 建设单位：大连金石滩国家旅游度假区管理委员会 合同范围：方案设计、初步设计（含概算编制） 工程规模：5000 万元 合同签订日期：2022 年 02 月 26 日
	2	项目名称：上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目 建设单位：上饶市广信城发集团有限公司 合同范围：方案设计、初步设计、施工图设计 工程规模：约 9000 万元 合同签订日期：2023 年 06 月 01 日
	3	项目名称：安宁市城市管理局 2022 年主题灯光亮化工程项目施工（EPC）总承包合同 建设单位：安宁市城市管理局/安宁市新城投资开发有限公司 合同范围：初步设计（含编制设计概算）、实施方案编制、施工图设计 工程规模：1999.0542 万元 合同签订日期：2022 年 08 月 05 日
	4	项目名称：禅桂交界周边楼宇景观照明项目照明设计 建设单位：佛山市南海区桂城街道办事处 合同范围：方案设计、施工图设计、施工配合 工程规模：9800 万元 合同签订日期：2022 年 01 月 05 日
	5	项目名称：桑葚鱼塘主题公园夜游提升项目 建设单位：湖州荻港景区旅游建设有限公司 合同范围：桑葚鱼塘主题公园夜游提升项目照明设计工作 工程规模：1466.09 万元 合同签订日期：2022 年 07 月 29 日

说明：

1、提供近五年（从本项目招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的设计业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）。

2、证明材料：提供合同关键页（项目名称、合同范围及工程规模、合同金额、合同签订时间、盖章页）扫描件等，以上扫描件应为原件扫描件。

1、金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计

合同编号：\_\_\_\_\_

**建设工程设计合同**  
(金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计)  
正本

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：大连金石滩国家旅游度假区管理委员会

设计人（全称）：深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计。

2. 工程地点：大连金石滩国家旅游度假区。

3. 工程规模：项目位于金石滩海滨路（黄金海岸）、美食广场、金石路、南湖街、中心大街、枫洋街等核心区域，涉及亮化道路长度约 17 公里，实施内容主要包括：永久性的道路两侧绿地景观亮化、建筑物构筑物亮化、海滨广场亮化、桥梁亮化、小品雕塑亮化等内容。通过采用景观灯、投射灯、雕塑灯、泛光灯、洗墙灯、LED 彩色灯带以及新科技亮化设施等，提升金石滩夜间亮化景观，为打造金石滩国家级夜间文化和旅游消费集聚区创造必要条件。

4. 投资估算：5000 万元人民币。

### 二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：金石滩海滨路（黄金海岸）、美食广场、金石路、南湖街、中心大街、枫洋街等核心区域，涉及亮化道路长度

约 17 公里，实施内容主要包括：永久性的道路两侧绿地景观亮化、建筑物构筑物亮化、海滨广场亮化、桥梁亮化、小品雕塑亮化等内容。通过采用景观灯、投射灯、雕塑灯、泛光灯、洗墙灯、LED 彩色灯带以及新科技亮化设施等方案设计、初步设计（含概算编制）。

2. 工程设计阶段：方案设计、初步设计（含概算编制）

3. 工程设计服务内容：金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计、初步设计（含概算编制）。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

### 三、工程设计周期

20 个日历天。

### 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：下浮率形式；

2. 签约合同价为：下浮率 21%，暂定合同额人民币（大写）肆拾肆万零仟贰佰叁拾伍圆（¥440235 元）。

### 五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：宋启坤。

设计人项目负责人：王信冬。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；

## 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议与本合同约定不一致的，以补充协议为准。

## 十一、合同生效

本合同自双方签字盖章起生效。

## 十二、合同份数

本合同正本一式贰份、副本一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份、副本伍份，设计人执正本壹份、副本壹份。

发包人  
  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

纳税人识别号：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

设计人：深圳市三色石环境艺术设计院  
有限公司  
  
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 

组织机构代码：\_\_\_\_\_

纳税人识别号：\_\_\_\_\_

91440300697126729K

地址：深圳市南山区桃源街道桃源社区北环大道方大广场（一期）1、2号研发楼2号楼2309

邮政编码：518073

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

时 间： 2022 年 2 月 26 日

法定代表人：邵永彬

委托代理人：曾小凤

电 话： 0755-22670948

传 真： 0755-22670948

电子信箱： shenzhen@sanseshi.com.cn

开户银行： 广发银行深圳新洲支行

账 号： 1020 0151 6010 1066 43

时 间： 2022 年 2 月 26 日

# 登记通知书

业务流程号:22409688364

深圳三色石环境艺术设计集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

变更后名称:深圳三色石环境艺术设计集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

2、上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目

GXCF2023268

上饶市广信区主城区数字文旅环境配  
套工程设计项目

设计合同

项目编号： DLHS【SR2023】052

发 包 人： 上饶市广信城发集团有限公司

设 计 人： 深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

2023年06月01日



发包人：上饶市广信城发集团有限公司（以下简称甲方）

地 址：江西省上饶市广信区惟义路 119 号

邮 编：334100

电 话：

传 真：

设计人：深圳市三色石环境艺术设计院有限公司（以下简称乙方）

地 址：深圳市南山区桃源街道社区北环大道方大广场（一期）1、2 号研发楼 2 号楼  
2309

邮 编：518000

电 话：0755-22670948

传 真：0755-22670948

根据《中华人民共和国民法典》以及国家和地方的有关规定，乙方接受甲方的委托，就委托：上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目，甲乙双方经友好的协商达成一致，签订本合同，并信守执行。

#### 第一条 合同签订依据：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理的其他法规和规范性文件。
- 1.3 城市规划管理部门有关批准文件。
- 1.4 其它有关建设工程的批准文件。

#### 第二条 项目概况、设计范围和设计阶段

2.1 项目名称：上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目

2.2 项目地址：本项目位于上饶市广信区主城区：三清山西大道，春江大道与凤凰西大道交汇处，春江大道与旭日大桥交汇处，时光 PARK 入口处，滨江西路街区、樱花公园，旭日大道。

2.3 设计范围：(1)对春江大道与凤凰西大道交汇处、春江大道与旭日大桥交汇处、时光 PARK 入口处等节点进行夜间文旅基础提升，增设数字文旅配套设备、元宇宙数字夜游硬件、内容创意及软件开发；(2)对三清山西大道、旭日大道路面数字文旅配套提升；(3)对滨江西路街区、樱花公园和沿江景观带增设感知夜游交互系统硬件、内容创意和软件开发，对夜间数字文旅配套提升；(4)对其他重要节点增设数字文旅配套设备。

	为默认合格。
--	--------

#### 第四条 设计取费和付款方式

##### 4.1 本设计合同设计取费：

4.1.1 乙方根据甲方对本项目提出的设计范围、设计内容、设计要求、设计深度及施工期服务要求进行设计、配合。本合同设计费用经甲、乙双方商定，设计费总额：暂定含税 96 万元整（最终以招标控制价的 1.2%取整计算，不得超过暂定价）

##### 4.2 设计费用包括：乙方为履行本合同义务所需的所有费用。

4.2.1 本设计费中包含以下工作费用：方案设计、初步设计、施工图设计

##### 4.3 本合同设计费付款方式：

付款次序	支付比例	付款条件	付款时间
第一次支付	40%	提交方案设计、初步设计成果	提交方案设计、初步设计成果通过审批后 30 个工作日内
第二次支付	40%	提交施工图设计图纸	提交施工图设计图纸审查合格后 30 个工作日内
第三次支付	20%	工程竣工验收合格后	工程竣工验收合格后 30 个工作日内

4.4 甲方支付设计费时，乙方需先行提供符合国家税收标准的正式发票。如因发票问题，甲方可迟缓给付设计费至发票符合国家标准日止，此部分不受迟延给付设计费违约条款的限制。

4.5 本合同履约保证金（或履约保函）为暂定合同价的 10%，人民币 96000 元，大写：玖万陆仟元整，合同签订后 10 个工作日内交至甲方指定账户，在本合同履行完毕后无息退还。

##### 4.6 本合同指定的收款账户

户名：深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

开户行：广发银行股份有限公司深圳新洲支行

账号：1020 0151 6010 1066 43

#### 第五条 双方的责任与权利

- (一) 提交上饶仲裁委员会仲裁。
- (二) 依法向上饶市广信区人民法院起诉。

第九条 其他

9.1 由于不可抗力，致使本合同暂停，甲方应立即书面通知乙方，并根据甲方已经确认的设计工作量进行结算，待暂停因素消失，双方须按本合同继续履行。如上述因素导致合同目的不能实现，自甲方书面送达之日起，本合同自行解除，乙方按甲方确定的设计工作量结算。

9.2 未经合同其他方同意，任何一方不得全部或部分转让本合同项下的权利和义务。

9.3 本合同的未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及认可的来往主要邮件（必须盖章或负责人签字的扫描件）、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

9.4 本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方名称：（盖章）

上饶市广信城发集团有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

或

委托代理人：（签字）



乙方名称：（盖章）

深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

或

委托代理人：（签字）



开户银行：

银行帐号：

日期：2023年06月01日

合同签订地点：上饶市广信区

开户银行：广发银行股份有限公司深圳新洲支行

银行帐号：1020 0151 6010 1066 43

日期：2023年06月01日

Handwritten signature: 叶正友  
 Handwritten signature: 邵永彬  
 Red circular seal impression: 上饶市广信城发集团有限公司 审核章

## 第五章 采购需求

### 一、服务及其它要求

#### (一) 项目概况

- 1、项目名称：上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目
- 2、建设规模：本项目位于上饶市广信区主城区：三清山西大道，春江大道与凤凰西大道交汇处，春江大道与旭日大桥交汇处，时光 PARK 入口处，滨江西路街区、樱花公园，旭日大道。
- 3、工程建设地点：上饶市广信区
- 4、项目总投资：约 9000 万元
- 5、本项目全过程设计内容：包含但不限于方案设计、初步设计（含项目初步设计概算）、施工图设计等以及工程施工过程中配合采购人解决现场设计遗漏、施工存在难度问题等内容，并按国家设计规范需出具的其它设计图纸，设计单位负责配合图审。施工图必须经采购人核准后方可使用，施工图设计电子版及纸质版图纸所有权归采购人所有。

#### (二) 设计内容及要求

##### 1、设计内容

- (1) 对春江大道与凤凰西大道交汇处、春江大道与旭日大桥交汇处、时光 PARK 入口处等节点进行夜间文旅基础提升，增设数字文旅配套设备、元宇宙数字夜游硬件、内容创意及软件开发；
- (2) 对三清山西大道、旭日大道路面数字文旅配套提升；
- (3) 对滨江西路街区、樱花公园和沿江景观带增设感知夜游交互系统硬件、内容创意和软件开发，对夜间数字文旅配套提升；
- (4) 对其他重要节点增设数字文旅配套设备。

##### 2、设计要求

- (1) 项目背景解读：对该项目的背景、广信区主城区数字文旅环境配套整体规划等的解读和广信区的现状进行分析。
- (2) 场地现状分析：对项目所处地数字文旅环境的分析、以及项目重难点的分析。
- (3) 设计策略、规划理念与定位：提出广信区主城区数字文旅环境配套提升的策略，设计理念及定位。

#### (三) 成果包括

- 1、方案设计文件。
- 2、初步设计文件。

# 登记通知书

业务流程号:22409688364

深圳三色石环境艺术设计集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

变更后名称:深圳三色石环境艺术设计集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

3、安宁市城市管理局 2022 年主城灯光亮化工程项目设计施工（EPC）总承包

---

GF-2020-0216

## 安宁市城市管理局 2022 年主城灯光亮化 工程项目设计施工(EPC)总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 安宁市城市管理局/安宁市新城投资开发有限公司

承包人(全称): 云南华尔贝光电技术有限公司/深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就安宁市城市管理局 2022 年主城灯光亮化工程项目设计施工(EPC)的工程总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 安宁市城市管理局 2022 年主城灯光亮化工程项目设计施工(EPC)总承包。

2. 工程地点: 安宁市。

3. 工程审批、核准或备案文号: 安发改投资〔2022〕194号。

4. 资金来源: 市级财政筹措。

5. 工程内容及规模: 项目主要建设打造提升中央公园区域(7#地块、8#地块、周边建筑、百花山、永安桥、遥岑楼、螳螂川沿河、安宁西收费站出口等)。具体以发包人实际确认的设计施工方案为准。

6. 工程承包范围:

(1) 工程设计：完成本项目所有工程的初步设计（含编制设计概算，送评审中心评审并备案）、实施方案编制工作、施工图设计工作，设计内容必须按照发包人意见执行，要求在本项目建安工程费限额内进行限额设计，具体以发包人的实际委托为准。

(2) 工程施工：完成本项目施工图设计所示范围内全部工作，具体范围详见施工图，以发包人实际委托为准。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2022年08月08日。

计划开始现场施工日期：2022年08月16日。

计划竣工日期：2022年10月24日。

工期总日历天数：发布开工日期起85日历天建设施工安装调试完成（含设计周期15日历天），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准；具体节点工期，由承包人上报工期承诺，经发包人确认后为准。

## 三、质量标准

(1) 设计质量要求：符合国家、行业及地方现行标准及规范要求。

(2) 施工质量要求：符合设计图纸及国家相关标准、规范要求，工程质量达到一次性验收合格。

## 四、签约合同价与合同价格形式

---

1. 签约暂定合同价(含税)为:

人民币(大写): 壹仟柒佰贰拾伍万零壹佰捌拾柒元陆角整(¥17250187.60 元)。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 工程设计服务费优惠下浮率: 下浮 33.00%, 下浮后金额大写: 叁拾捌万捌仟陆百元整 (¥388600.00 元);

(2) 建安工程费优惠下浮率: 下浮 3.00%, (下浮后金额大写: 壹仟陆佰捌拾陆万壹仟伍佰捌拾柒元陆角整 (¥16861587.60 元))。(法律规定不允许下浮的除外)

2. 合同价格形式: 下浮率合同

(1) 设计:

本项目总投资估算约为 1999.0542 万元, 其中建安工程费约为 1738.308 万元, 设计费根据国家计委、建设部颁布的《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10 号)的规定和国家发展和改革委员会《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格[2015]299 号)文件规定及结合市场情况进行报优惠下浮率: 下浮 33.00%。(优惠下浮率不能为 0 或负数)。

承包人的设计投标报价应是包括承包人完成本招标项目设计所有工作量和提供全套设计图纸所需的全部费用, 包括但不限于配合甲方报批报建、专家咨询、资料收集、审图等相关工作; 施工过程中的全过程设计服务及协调工作, 施工、竣工保修阶段设计人员驻场服务等全部基础资料及后续

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间

本合同于 2022 年 08 月 05 日订立。

#### 九、订立地点

本合同在 安宁市 订立。

#### 十、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字、并加盖公章后生效。

#### 十一、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

(以下无正文，为签署页)



发包人名称 (盖章):  
安宁市城市管理局

法定代表人  
或委托代理人 (签章):

分管领导 (签章):

经办人 (签字):

地址: 安宁市宁湖大厦 8 楼  
邮政编码: 650300  
电话:  
统一社会信用代码: 91530181745279632F

开户银行:  
银行账号:



承包人名称 (盖章):  
云南华尔光电技术有限公司

法定代表人  
或委托代理人 (签章):

分管领导 (签章):

经办人(签字):   
地址: 云南省昆明市大板桥镇昆明国际印刷包装城内 B5 地块  
邮政编码: 650000  
电话: 0871-64581988  
统一社会信用代码: 91534001550111100U  
开户银行: 昆明官渡农村合作银行大板桥支行  
银行账号: 0400017267741012



发包人名称 (盖章):  
安宁市新城投资开发有限公司

法定代表人  
或委托代理人 (签章):

分管领导 (签章):

经办人 (签字):

地址: 安宁市兴屯小区 34 幢  
邮政编码: 650300  
电话: 0871-68696987  
统一社会信用代码: 91530181781654735L

开户银行: 交通银行昆明安宁湖滨支行  
银行账号: 551078325018010001365

承包人名称 (盖章):  
深圳市三色石环境艺术设计院有限公司



法定代表人  
或委托代理人 (签章):

分管领导 (签章):

经办人(签字):  
地址: 深圳市南山区桃源街道桃源社区北环大道方大广场 (一期) 1、2 号研发楼 2 号楼 2309  
邮政编码: 518073  
电话: 18674014005  
统一社会信用代码: 91440300697126729K  
开户银行: 广发银行股份有限公司深圳新洲支行  
银行账号: 102001516010106643

# 登记通知书

业务流程号:22409688364

深圳三色石环境艺术设计集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

变更后名称:深圳三色石环境艺术设计集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

#### 4、禅桂交界周边楼宇景观照明项目照明设计

## 照明设计委托合同

**项目名称：**禅桂交界周边楼宇景观照明项目设计

**建设单位：**佛山市南海区桂城街道办事处

**工作内容：**方案设计、施工图设计、施工配合阶段

**委托方：**同方股份有限公司

**承担方：**深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

**签订日期：**2022年 1 月



委托方：同方股份有限公司

承担方：深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

委托方委托承担方承担禅桂交界周边楼宇景观照明项目设计，经双方协商一致，签订本合同。

**第一条** 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》
- 1.2 国家及地方有关规划工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 规划工程批准文件

**第二条** 本合同设计项目：

- 2.1 项目名称：禅桂交界周边楼宇景观照明项目设计
- 2.2 项目概况：项目位于广东省佛山市南海区，主要集中在桂城街道佛平路、桂澜路、桂平路、文华北路和南一路等主干道路周边楼宇。
- 2.3 设计内容：设计方案制作及效果图制作(含电子版文件)。

**第三条** 委托方应提供以下资料：

序号	资料及文件名称	提交日期	有关事宜
1	相关节点关于夜景照明设计所需的现场调研资料。	合同签订后 2 个工作日	电子版文件

**第四条** 承担方向委托方交付的资料及成果文件：

序号	资料及文件名称	交付时间	份数
1	设计方案制作及效果图制作(含电子版文件)	本合同签订后后 15 个工作日内	1

有  
合同

艺  
设计

## 第五条 设计费用及支付方式:

5.1 本合同的设计费为人民币玖拾捌万贰仟陆佰零伍元肆角肆分 (小写: ¥982,605.44)。本合同价款已包含承担方完成其工作任务所需的全部费用,包括但不限于相关评审费、措施费、规费、税费等。

5.2 双方确定,在委托方未获得建设方相应款项的情况下,委托方对承担方没有付款义务,承担方亦自愿同意此情况下不向委托方追索设计款项。

5.3 本合同所有款项的支付,均在委托方收到建设方支付的相应款项后执行,同时如因承担方原因违约造成的罚金和赔偿则在当期款项中扣除。

5.4 委托方支付款项前,承担方须向委托方提供支付款金额等额的增值税专用发票(6%增值税),并提供给委托方相应的设计成果,否则委托方有权拒绝付款。

5.5 委托方在确认并接收承担方的设计成果、收到建设方支付的相应款项以及承担方开具的等额增值税专用发票后,3日内一次性支付设计费人民币玖拾捌万贰仟陆佰零伍元肆角肆分 (小写: ¥982,605.44)。

## 第六条 双方责任

### 6.1 委托方责任

6.1.1 委托方在规定的时间内向承担方提交基础资料及文件,并对其完整性、正确性及时限负责。委托方不得要求承担方违反国家有关标准进行设计。

6.1.2 委托方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误,或所提交资料作较大修改,以致将造成承担方设计返工时,双方另行协商解决或签订补充协议(或另订合同)重新明确有关条款费用。

6.1.3 委托方要求承担方比合同规定时间提前交付设计文件时,须征得承担方同意,不得严重背离合理设计周期,委托方无需支付赶工费。

6.1.4 按合同约定向承担方支付有关设计费用。

### 6.2 承担方责任

6.2.1 承担方应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计,按建设方及委托方要求的内容、时间及份数经委托方确认并交付设计文件,对提交的设计文件的质量负责。

6.2.2 承担方按合同规定时限开展工作经委托方确认并交付设计文件,并向有关施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收,设计服务至项目施工安装结束且验收合格为止;承担方应要求其工作人员遵守施工现场的管理规定,并自行负责其人员的安全责任。

6.2.3 负责对相关配合单位提供的设计或技术资料进行审查,负责该合同

甲方有权要求乙方承担相应责任。

### 第九条 争议

本设计合同发生争议，委托方与承担方应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，当事人可向委托方公司所在地人民法院起诉。

### 第十条 合同生效及其他

- 10.1 本项目设计中，承担方不得指定建筑材料、设备的生产厂或供货商。
- 10.2 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。
- 10.3 委托方与建设方的合同中的有关设计质量、周期、质保等各项责任、要求，承担方均已知悉并须遵守完成，本合同不再重复列明；其它未尽事宜，经双方协商一致可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。
- 10.4 本合同经双方签字盖章后正式生效，一式肆份，委托方贰份，承担方贰份，双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

委托方(盖章): 同方股份有限公司

承担方(盖章): 深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

地址: 北京市海淀区清华同方科技广场

地址: 深圳市南山区桃源街道社区北环大道方大广场(一期)1、2号研发楼2号楼2309

委托代理人: [Signature]

委托代理人: [Signature]

电话: \_\_\_\_\_

电话: 0755-22670948

开户行: \_\_\_\_\_

开户行: 广发银行深圳新洲支行

帐号: \_\_\_\_\_

帐号: 102001516010106643

期: 2022年1月5日

日期: 2022年1月5日

# 第一章 招标公告

## 1. 招标条件

禅桂交界周边楼宇景观照明项目已由佛山市南海区发展和改革局以南发改资桂字投审〔2021〕73号批准建设，招标人(项目业主)为佛山市南海区桂城街道办事处，建设资金来自财政拨款。项目已具备招标条件，现对本项目的设计进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：项目位于广东省佛山市南海区，主要集中在桂城街道佛平路、桂澜路、桂平路、文华北路和南一路等主干道路周边楼宇。

2.2 项目建设规模：本楼宇亮化项目是在南海金融区景观照明提升工程一期、二期的范围基础上，对桂城中心城区主干道路周边楼宇立面、周边建筑天际线的完善和提升。工程项目总投资约9800万元，其中建安费约9031.30万元。

2.3 设计周期：

(1) 签订设计合同后15日历天内向招标人提交设计方案及效果图方案；

(2) 设计方案经确认后60日历天内向招标人提交施工图设计文件；

(3) 投标人应在签订合同后规定的设计周期内，完成本项目中标合同段的设计任务，并提供相应后续服务工作(时间自向招标人递交完成的施工图之日起至本项目竣工验收为止)，提交相应的设计文件。(上述图纸文档均须向招标人提供可编辑的DWG电子文件一份)

2.4 本项目招标范围：开展工程测量(如有)，方案设计、初步设计(含设计概算)、施工图设计及施工阶段相关技术服务和相关协调服务工作。承包人须提交符合设计规程的成果文件(包括但不限于各阶段设计方案成果的PPT、PDF、CAD电子版、图纸等)。

本项目设计费约为308万元，投标最高费率(招标控制价)：2.72%。

2.5 承包方式：固定费率包干。

2.6 质量要求：

满足下一阶段设计或施工的需要，并符合项目批准文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的建设工程设计深度要求，并符合建设项目所在地相关行业要求。

# 登记通知书

业务流程号:22409688364

深圳三色石环境艺术设计集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

变更后名称:深圳三色石环境艺术设计集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

## 5、桑基鱼塘主题公园夜游提升项目

### 合同主要条款

第一部分 合同协议书

第二部分 通用条款[省略，使用时按（GF-2017-0201）]

第三部分 专用合同条款

附件（省略，工程报价中相应体现）

#### 第一部分 合同协议书

采购人（全称）：湖州荻港景区旅游建设有限公司

中标人（施工单位）：扬州唯一景观工程有限公司

中标人（设计单位）：深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

#### 一、工程施工概况：

- 1、工程名称：桑基鱼塘主题公园夜游提升项目
- 2、工程施工地点：南浔区和孚镇荻港村
- 3、工程施工主要内容：包括湖心连廊、Y字长廊及周边、晨舒佳舍、互动乐园、老樟树及周边、泥塘乐园、水街雕塑、露营地等的夜景亮化、新媒体艺术打造、特色艺术互动灯光塑造、声光电艺术性投影秀营造。
- 4、工程量：甲方提供的施工图纸及工程量清单（招标文件中所属的全部内容）

#### 二、合同工期

计划开工日期：2022年7月30日。

计划竣工日期：2022年9月30日。

工期总日历天数：60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

质保期：两年

### 三、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写） 壹仟肆佰陆拾陆万零玖佰元整 （¥ 14660900 元）；

其中：

##### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）           /          （¥   /  元）；

##### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）   /  （¥   /  元）；

##### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）   /  （¥   /  元）；

##### （4）暂列金额：

人民币（大写）           /          （¥   /  元）。

#### 2. 合同价格形式：固定单价合同。

#### 3. 履约保证金：按合同总金额的 1%计收

### 四、项目经理

承包人项目经理：王飞。

### 第一、二部分 合同协议书及通用条款

采用国家工商行政管理局和建设部颁发的《建设工程施工合同》（GF—99—0201）

“示范文本”。

### 第三部分 专用条款

一、合同文件组成及解释顺序：（1）为履行本合同签定的协议书；（2）本合同协议书；（3）成交通知书；（4）工程招标文件及答疑纪要；（5）本合同专用条款；

甲方:

地址:

法定代表人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮编:



乙方 (施工单位):

地址:

法定代表人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮编:



乙方 (设计单位):

深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

地址: 深圳市南山区桃源街道社区北环大道方大广场

(一期) 1、2号研发楼 2号楼 2309

法定代表人: 邵尔明

电话: 0755-22670948

传真: 0755-22670948

开户银行: 广发银行深圳新洲支行

账号: 1020 0151 6010 1066 43

邮编: 518000

签订地点:

签订时间: 2022-7-29

# 登记通知书

业务流程号:22409688364

深圳三色石环境艺术设计集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

变更后名称:深圳三色石环境艺术设计集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

## 四、拟派项目负责人近五年同类工程设计业绩情况

### 拟派项目负责人近五年同类工程设计业绩情况一览表

投标人名称：深圳三色石环境艺术设计集团有限公司

<b>基本情况</b>	姓名：王信冬 年龄：43 学历：专科 注册执业资格或职称：电气高级工程师 近6个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	
项目负责人近五年最具代表性的同类工程设计业绩 （上限3项）	1	项目名称：金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计 建设单位：大连金石滩国家旅游度假区管理委员会 合同范围：方案设计、初步设计（含概算编制） 承担职务：项目负责人 工程规模：5000万元 合同签订时间：2022年02月26日
	2	项目名称：上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目 建设单位：上饶市广信城发集团有限公司 合同范围：方案设计、初步设计、施工图设计 承担职务：项目负责人 工程规模：约9000万元 合同签订时间：2023年06月01日
	3	项目名称：禅桂交界周边楼宇景观照明项目照明设计 建设单位：佛山市南海区桂城街道办事处 合同范围：方案设计、施工图设计、施工配合 承担职务：项目负责人 工程规模：9800万元 合同签订时间：2022年01月05日
说明： 1、提供项目负责人、学历证书、执业资格或职称、社保等证明材料； 2、提供拟派项目负责人近五年（从本项目招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）自认为最具代表性的承接过的同类工程设计业绩（不超过3项，若所提供业绩超过3项，统计时只计取前3项业绩）。证明材料：提供合同关键页（项目名称、合同范围及工程规模、合同金额、合同签订时间、盖章页、项目负责人姓名和职务）等证明资料，若合同关键页不能体现项目负责人姓名和职位的，则还须提供任职证明文件。以上扫描件应为原件扫描件。		

项目负责人学历证书



项目负责人职称





1、金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计

合同编号：\_\_\_\_\_

# 建设工程设计合同

(金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计)

正本

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：大连金石滩国家旅游度假区管理委员会

设计人（全称）：深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就  
金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计工程设计及有关事项协商  
一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计。

2. 工程地点：大连金石滩国家旅游度假区。

3. 工程规模：项目位于金石滩海滨路（黄金海岸）、美食广场、金石路、南湖街、中心大街、枫洋街等核心区域，涉及亮化道路长度约 17 公里，实施内容主要包括：永久性的道路两侧绿地景观亮化、建筑物构筑物亮化、海滨广场亮化、桥梁亮化、小品雕塑亮化等内容。通过采用景观灯、投射灯、雕塑灯、泛光灯、洗墙灯、LED 彩色灯带以及新科技亮化设施等，提升金石滩夜间亮化景观，为打造金石滩国家级夜间文化和旅游消费集聚区创造必要条件。

4. 投资估算：5000 万元人民币。

### 二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：金石滩海滨路（黄金海岸）、美食广场、金石路、南湖街、中心大街、枫洋街等核心区域，涉及亮化道路长度

约 17 公里，实施内容主要包括：永久性的道路两侧绿地景观亮化、建筑物构筑物亮化、海滨广场亮化、桥梁亮化、小品雕塑亮化等内容。通过采用景观灯、投射灯、雕塑灯、泛光灯、洗墙灯、LED 彩色灯带以及新科技亮化设施等方案设计、初步设计（含概算编制）。

2. 工程设计阶段：方案设计、初步设计（含概算编制）

3. 工程设计服务内容：金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计、初步设计（含概算编制）。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

### 三、工程设计周期

20 个日历天。

### 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：下浮率形式；

2. 签约合同价为：下浮率 21%，暂定合同额人民币（大写）肆拾肆万零仟贰佰叁拾伍圆（¥440235 元）。

### 五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：宋启坤。

设计人项目负责人：王信冬。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；



法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：邵永彬

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：曾小凤

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：0755-22670948

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：0755-22670948

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：shenzhen@sanseshi.com.cn

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：广发银行深圳新洲支行

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：1020 0151 6010 1066 43

时 间：2022 年 2 月 26 日

时 间：2022 年 2 月 26 日

# 登记通知书

业务流程号:22409688364

深圳三色石环境艺术设计集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称: 深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

变更后名称: 深圳三色石环境艺术设计集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

# 上饶市广信区主城区数字文旅环境配 套工程设计项目

## 设计合同

项目编号： DLHS【SR2023】052

发 包 人： 上饶市广信城发集团有限公司

设 计 人： 深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

2023年06月01日



发包人：上饶市广信城发集团有限公司（以下简称甲方）

地 址：江西省上饶市广信区惟义路 119 号

邮 编：334100

电 话：

传 真：

设计人：深圳市三色石环境艺术设计院有限公司（以下简称乙方）

地 址：深圳市南山区桃源街道社区北环大道方大广场（一期）1、2 号研发楼 2 号楼  
2309

邮 编：518000

电 话：0755-22670948

传 真：0755-22670948

根据《中华人民共和国民法典》以及国家和地方的有关规定，乙方接受甲方的委托，就委托：上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目，甲乙双方经友好的协商达成一致，签订本合同，并信守执行。

#### 第一条 合同签订依据：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理的其他法规和规范性文件。
- 1.3 城市规划管理部门有关批准文件。
- 1.4 其它有关建设工程的批准文件。

#### 第二条 项目概况、设计范围和设计阶段

2.1 项目名称：上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目

2.2 项目地址：本项目位于上饶市广信区主城区：三清山西大道，春江大道与凤凰西大道交汇处，春江大道与旭日大桥交汇处，时光 PARK 入口处，滨江西路街区、樱花公园，旭日大道。

2.3 设计范围：(1)对春江大道与凤凰西大道交汇处、春江大道与旭日大桥交汇处、时光 PARK 入口处等节点进行夜间文旅基础提升，增设数字文旅配套设备、元宇宙数字夜游硬件、内容创意及软件开发；(2)对三清山西大道、旭日大道路面数字文旅配套提升；(3)对滨江西路街区、樱花公园和沿江景观带增设感知夜游交互系统硬件、内容创意和软件开发，对夜间数字文旅配套提升；(4)对其他重要节点增设数字文旅配套设备。

2.4 设计阶段：依据甲方设计的要求，负责完成设计任务，其设计阶段分为：方案设计、初步设计、施工图设计3个阶段。

### 第三条 各设计阶段服务内容、提交成果

#### 3.1 方案设计阶段服务内容、提交成果：

3.1.1 服务内容：根据对项目现场及周边环境进行实地勘察，了解本项目用地及其周边的环境情况，与甲方充分沟通后，进行数字文旅环境配套概念方案设计工作。

3.1.2 工作成果包括：表达设计概念的方案（PPT）和.JPG格式的灯光效果图。

3.1.3 提交成果：提交概念方案电子文件（PPT）；.JPG格式的灯光效果图五份；概念方案纸质图册五份。

#### 3.2 初步设计阶段服务内容、提交成果：

3.2.1 服务内容：根据已确定的概念方案，结合甲方提出的修改意见进行方案深化设计。

3.2.2 工作成果包括：关键设备的安装示意；设备选型文件。

3.2.3 提交成果：初步设计电子文件（PDF）；初步设计纸质图册五份（含初步设计概算）。

#### 3.3 施工图设计阶段服务内容、提交成果：

3.3.1 服务内容：根据已确定的深化设计成果，结合甲方提出的修改意见进行数字文旅环境配套施工图设计。

3.3.2 工作成果包括：设备平、立面布置图；最终版设备选型文件；设备安装大样详图；配电系统图；设备控制说明及原理图；详细工程量清单等。

3.3.3 提交成果：完成主要施工图纸后根据甲方意见进行调整；最终提交成果蓝图电子文件（dwg格式）；成果蓝图（施工图）纸质图册七份。图纸达到中华人民共和国住房和城乡建设部《建筑工程设计文件编制深度规定》2016版对设计深度的要求，同时能够满足当地规划建设部门对报批深度要求。

#### 3.4 设计用时：

工作阶段	预计完成时间	备注
方案设计	<u>5</u> 个工作日	乙方提交设计成果后甲方应在五个工作日内进行书面确认，或提出整改意见，逾期则视
初步设计	<u>5</u> 个工作日	
施工图设计	<u>10</u> 个工作日	

		为默认合格。
--	--	--------

#### 第四条 设计取费和付款方式

##### 4.1 本设计合同设计取费：

4.1.1 乙方根据甲方对本项目提出的设计范围、设计内容、设计要求、设计深度及施工期服务要求进行设计、配合。本合同设计费用经甲、乙双方商定，设计费总额：暂定含税 96 万元整（最终以招标控制价的 1.2%取整计算，不得超过暂定价）

##### 4.2 设计费用包括：乙方为履行本合同义务所需的所有费用。

4.2.1 本设计费中包含以下工作费用：方案设计、初步设计、施工图设计

##### 4.3 本合同设计费付款方式：

付款次序	支付比例	付款条件	付款时间
第一次支付	40%	提交方案设计、初步设计成果	提交方案设计、初步设计成果通过审批后 30 个工作日内
第二次支付	40%	提交施工图设计图纸	提交施工图设计图纸审查合格后 30 个工作日内
第三次支付	20%	工程竣工验收合格后	工程竣工验收合格后 30 个工作日内

4.4 甲方支付设计费时，乙方需先行提供符合国家税收标准的正式发票。如因发票问题，甲方可迟缓给付设计费至发票符合国家标准日止，此部分不受迟延给付设计费违约条款的限制。

4.5 本合同履约保证金（或履约保函）为暂定合同价的 10%，人民币 96000 元，大写：玖万陆仟元整，合同签订后 10 个工作日内交至甲方指定账户，在本合同履行完毕后无息退还。

##### 4.6 本合同指定的收款账户

户名：深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

开户行：广发银行股份有限公司深圳新洲支行

账号：1020 0151 6010 1066 43

#### 第五条 双方的责任与权利

- (一) 提交上饶仲裁委员会仲裁。
- (二) 依法向上饶市广信区人民法院起诉。

第九条 其他

9.1 由于不可抗力，致使本合同暂停，甲方应立即书面通知乙方，并根据甲方已经确认的设计工作量进行结算，待暂停因素消失，双方须按本合同继续履行。如上述因素导致合同目的不能实现，自甲方书面送达之日起，本合同自行解除，乙方按甲方确定的设计工作量结算。

9.2 未经合同其他方同意，任何一方不得全部或部分转让本合同项下的权利和义务。

9.3 本合同的未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及认可的来往主要邮件（必须盖章或负责人签字的扫描件）、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

9.4 本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方名称：（盖章）



上饶市广信城发集团有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

或

委托代理人：（签字）



乙方名称：（盖章）



深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

或

委托代理人：（签字）



开户银行：

开户银行：广发银行股份有限公司深圳新洲支行

银行帐号：

银行帐号：1020 0151 6010 1066 43

日期：2023年06月01日

日期：2023年06月01日

合同签订地点：上饶市广信区

Handwritten signature: 叶亚在 (Ye Yaizai)

Red circular stamp: 上饶市广信城发集团有限公司 (Shangrao Guangxin Chengfa Group Co., Ltd.) with a star in the center.

Red square seal: 审核章 (Review Seal)

## 第五章 采购需求

### 一、服务及其它要求

#### (一) 项目概况

- 1、项目名称：上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目
- 2、建设规模：本项目位于上饶市广信区主城区：三清山西大道，春江大道与凤凰西大道交汇处，春江大道与旭日大桥交汇处，时光 PARK 入口处，滨江西路街区、樱花公园，旭日大道。
- 3、工程建设地点：上饶市广信区
- 4、项目总投资：约 9000 万元
- 5、本项目全过程设计内容：包含但不限于方案设计、初步设计（含项目初步设计概算）、施工图设计等以及工程施工过程中配合采购人解决现场设计遗漏、施工存在难度问题等内容，并按国家设计规范需出具的其它设计图纸，设计单位负责配合图审。施工图必须经采购人核准后方可使用，施工图设计电子版及纸质版图纸所有权归采购人所有。

#### (二) 设计内容及要求

##### 1、设计内容

- (1) 对春江大道与凤凰西大道交汇处、春江大道与旭日大桥交汇处、时光 PARK 入口处等节点进行夜间文旅基础提升，增设数字文旅配套设备、元宇宙数字夜游硬件、内容创意及软件开发；
- (2) 对三清山西大道、旭日大道路面数字文旅配套提升；
- (3) 对滨江西路街区、樱花公园和沿江景观带增设感知夜游交互系统硬件、内容创意和软件开发，对夜间数字文旅配套提升；
- (4) 对其他重要节点增设数字文旅配套设备。

##### 2、设计要求

- (1) 项目背景解读：对该项目的背景、广信区主城区数字文旅环境配套整体规划等的解读和广信区的现状进行分析。
- (2) 场地现状分析：对项目所处地数字文旅环境的分析、以及项目重难点的分析。
- (3) 设计策略、规划理念与定位：提出广信区主城区数字文旅环境配套提升的策略，设计理念及定位。

#### (三) 成果包括

- 1、方案设计文件。
- 2、初步设计文件。

# 登记通知书

业务流程号:22409688364

深圳三色石环境艺术设计集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

变更后名称:深圳三色石环境艺术设计集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



3、禅桂交界周边楼宇景观照明项目照明设计

## 照明设计委托合同

**项目名称：**禅桂交界周边楼宇景观照明项目设计

**建设单位：**佛山市南海区桂城街道办事处

**工作内容：**方案设计、施工图设计、施工配合阶段

**委托方：**同方股份有限公司

**承担方：**深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

**签订日期：**2022 年 / 月



委托方：同方股份有限公司

承担方：深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

委托方委托承担方承担禅桂交界周边楼宇景观照明项目设计，经双方协商一致，  
签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》
- 1.2 国家及地方有关规划工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 规划工程批准文件

第二条 本合同设计项目：

- 2.1 项目名称：禅桂交界周边楼宇景观照明项目设计
- 2.2 项目概况：项目位于广东省佛山市南海区，主要集中在桂城街道佛平路、桂澜路、桂平路、文华北路和南一路等主干道路周边楼宇。
- 2.3 设计内容：设计方案制作及效果图制作(含电子版文件)。

第三条 委托方应提供以下资料：

序号	资料及文件名称	提交日期	有关事宜
1	相关节点关于夜景照明设计所需的现场调研资料。	合同签订后 2 个工作日	电子版文件

第四条 承担方向委托方交付的资料及成果文件：

序号	资料及文件名称	交付时间	份数
1	设计方案制作及效果图制作(含电子版文件)	本合同签订后后 15 个工作日内	1

## 第五条 设计费用及支付方式:

5.1 本合同的设计费为人民币玖拾捌万贰仟陆佰零伍元肆角肆分 (小写: ¥982,605.44)。本合同价款已包含承担方完成其工作任务所需的全部费用,包括但不限于相关评审费、措施费、规费、税费等。

5.2 双方确定,在委托方未获得建设方相应款项的情况下,委托方对承担方没有付款义务,承担方亦自愿同意此情况下不向委托方追索设计款项。

5.3 本合同所有款项的支付,均在委托方收到建设方支付的相应款项后执行,同时如因承担方原因违约造成的罚金和赔偿则在当期款项中扣除。

5.4 委托方支付款项前,承担方须向委托方提供支付款金额等额的增值税专用发票(6%增值税),并提供给委托方相应的设计成果,否则委托方有权拒绝付款。

5.5 委托方在确认并接收承担方的设计成果、收到建设方支付的相应款项以及承担方开具的等额增值税专用发票后,3日内一次性支付设计费人民币玖拾捌万贰仟陆佰零伍元肆角肆分 (小写: ¥982,605.44)。

## 第六条 双方责任

### 6.1 委托方责任

6.1.1 委托方在规定的时间内向承担方提交基础资料及文件,并对其完整性、正确性及时限负责。委托方不得要求承担方违反国家有关标准进行设计。

6.1.2 委托方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误,或所提交资料作较大修改,以致将造成承担方设计返工时,双方另行协商解决或签订补充协议(或另订合同)重新明确有关条款费用。

6.1.3 委托方要求承担方比合同规定时间提前交付设计文件时,须征得承担方同意,不得严重背离合理设计周期,委托方无需支付赶工费。

6.1.4 按合同约定向承担方支付有关设计费用。

### 6.2 承担方责任

6.2.1 承担方应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计,按建设方及委托方要求的内容、时间及份数经委托方确认并交付设计文件,对提交的设计文件的质量负责。

6.2.2 承担方按合同规定时限开展工作经委托方确认并交付设计文件,并向有关施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收,设计服务至项目施工安装结束且验收合格为止;承担方应要求其工作人员遵守施工现场的管理规定,并自行负责其人员的安全责任。

6.2.3 负责对相关配合单位提供的设计或技术资料进行审查,负责该合同

甲方有权要求乙方承担相应责任。

### 第九条 争议

本设计合同发生争议，委托方与承担方应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，当事人可向委托方公司所在地人民法院起诉。

### 第十条 合同生效及其他

10.1 本项目设计中，承担方不得指定建筑材料、设备的生产厂或供货商。

10.2 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

10.3 委托方与建设方的合同中的有关设计质量、周期、质保等各项责任、要求，承担方均已知悉并须遵守完成，本合同不再重复列明；其它未尽事宜，经双方协商一致可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

10.4 本合同经双方签字盖章后正式生效，一式肆份，委托方贰份，承担方贰份，双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

委托方(盖章): 同方股份有限公司

承担方(盖章): 深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

地址: 北京市海淀区清华同方科技广场

地址: 深圳市南山区桃源街道社区北环大道方大广场(一期)1、2号研发楼2号楼2309

委托代理人: 张子飞

委托代理人: 常小凤

电话: \_\_\_\_\_

电话: 0755-22670948

开户行: \_\_\_\_\_

开户行: 广发银行深圳新洲支行

帐号: \_\_\_\_\_

帐号: 102001516010106643

期: 2022年1月5日

日期: 2022年1月5日

# 第一章 招标公告

## 1. 招标条件

禅桂交界周边楼宇景观照明项目已由佛山市南海区发展和改革局以南发改资桂字投审〔2021〕73号批准建设，招标人(项目业主)为佛山市南海区桂城街道办事处，建设资金来自财政拨款。项目已具备招标条件，现对本项目的设计进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：项目位于广东省佛山市南海区，主要集中在桂城街道佛平路、桂澜路、桂平路、文华北路和南一路等主干道路周边楼宇。

2.2 项目建设规模：本楼宇亮化项目是在南海金融区景观照明提升工程一期、二期的范围基础上，对桂城中心城区主干道路周边楼宇立面、周边建筑天际线的完善和提升。工程项目总投资约9800万元，其中建安费约9031.30万元。

2.3 设计周期：

(1) 签订设计合同后15日历天内向招标人提交设计方案及效果图方案；

(2) 设计方案经确认后60日历天内向招标人提交施工图设计文件；

(3) 投标人应在签订合同后规定的设计周期内，完成本项目中标合同段的设计任务，并提供相应后续服务工作(时间自向招标人递交完成的施工图之日起至本项目竣工验收为止)，提交相应的设计文件。(上述图纸文档均须向招标人提供可编辑的DWG电子文件一份)

2.4 本项目招标范围：开展工程测量(如有)，方案设计、初步设计(含设计概算)、施工图设计及施工阶段相关技术服务和相关协调服务工作。承包人须提交符合设计规程的成果文件(包括但不限于各阶段设计方案成果的PPT、PDF、CAD电子版、图纸等)。

本项目设计费约为308万元，投标最高费率(招标控制价)：2.72%。

2.5 承包方式：固定费率包干。

2.6 质量要求：

满足下一阶段设计或施工的需要，并符合项目批准文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的建设工程设计深度要求，并符合建设项目所在地相关行业要求。

# 登记通知书

业务流程号:22409688364

深圳三色石环境艺术设计集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

变更后名称:深圳三色石环境艺术设计集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

## 任职证明文件

本公司员工王信冬，现任技术负责人一职，于2022年1月5日签订的“禅桂交界周边楼宇景观照明项目照明设计”项目中，任项目负责人一职，组织负责该项目的设计工作。

深圳三色石环境艺术设计集团有限公司

2025年9月6日



## 五、不良行为记录情况

序号	企业不良行为记录情况统一查询口径	备注
1	全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为 <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn/home">http://jzsc.mohurd.gov.cn/home</a> ;	不良行为： <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有
2	中国执行信息公开网-综合查询被执行人 <a href="http://zxgk.court.gov.cn/">http://zxgk.court.gov.cn/</a> ;	不良行为： <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有
3	深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示+建筑市场劳资纠纷曝光台 <a href="http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/">http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/</a> ;	不良行为： <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有
4	广东省行政执法信息公示平台 <a href="http://210.76.74.232/ApprLawPublicity/#/home/">http://210.76.74.232/ApprLawPublicity/#/home/</a> ;	不良行为： <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有
5	广东省住房和城乡建设三库一平台管理信息服务系统-数据开放平台-诚信信息-企业欠薪投诉 <a href="https://skrypt.gdcic.net/#/user/home">https://skrypt.gdcic.net/#/user/home</a>	不良行为： <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有

# 1、全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为查询

The screenshot shows the website interface for querying bad behavior records. The header includes the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction (www.mohurd.gov.cn) and the platform name. A search bar is present with filters for 'Construction Enterprises', 'Staff', 'Projects', and 'Credit Records'. The main content area has a filter section with 'Credit Object' (all, Construction Enterprises, Staff) and 'Behavior Nature' (all, Good, Bad). A search box contains '深圳三色石环境艺术设计集团有限公司' and '实施部门名称' is empty. Below the search box is a table header with columns: '诚信记录主体及编号', '决定内容', '实施部门', '决定日期与有效期', and '操作'. The table area is currently empty, displaying '暂无数据' (No data). The footer contains navigation links, provincial integration platform information, website visit statistics (2409221042), and contact information.

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 诚信数据 收起筛选

筛选 重置条件

征信对象: 全部 工程建设企业 从业人员 行为性质: 全部 良好行为 不良行为

诚信记录主体: 深圳三色石环境艺术设计集团有限公司 实施部门名称: 请输入内容 查询

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
暂无数据				

相关网站导航  
中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台  
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量  
2 4 0 9 2 2 1 0 4 2

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

## 2、中国执行信息公开网-综合查询被执行人



# 中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

### 综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:	<input type="text" value="深圳三色石环境艺术设计集团有限公司"/>
身份证号码/组织机构代码:	<input type="text" value="91440300697126729K"/>
执行法院范围:	<input type="text" value="全国法院 (包含地方各级法院)"/>
验证码:	<input type="text" value="uhrp"/> 
<input type="button" value="查询"/>	

### 查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 91440300697126729K 深圳三色石环境艺术设计集团有限公司相关的结果。

### 全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《[最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定](#)》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用人自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院  
二〇〇九年三月三十日

地址:北京市东城区东交民巷27号 邮编:100745 总机:010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号

### 3、深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示+建筑市场劳资纠纷曝光台

今天是2025年3月11日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6](#) [无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁體版](#) [手机版](#)

**深圳市住房和建设局** [首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

当前位置: [首页](#) > [信息公开](#) > [专题专栏](#) > [信用信息双公示](#)

#### 深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

[行政处罚](#) [行政许可](#) [行政处罚信用修复流程](#)

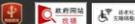
[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

---

主办单位: 深圳市住房和建设局 | 备案号: 粤ICP备2023053213号 | 网站标识码: 4403000005  
咨询电话: 0755-12345 | 信访投诉电话、执法投诉电话: 0755-83788218 | 执法投诉邮箱: zcfcg@zj.sz.gov.cn  
工作时间: 9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日) | 通讯地址: 深圳市福田区振兴路1号建科研楼附楼一樓 | 信访投诉举报位置: 深圳市福田区振兴路1号建科研楼附楼一樓  
信访室

版权所有 - 隐私声明 - 网站地图 - 网站帮助 - 网站操作指引 - 友情链接  



当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [其他信息查询](#) > [红色警示](#)

[返回主题](#)

## 红色警示

企业名称: 深圳三色石环境艺术设计集团有限公司

[查询](#)

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录



主办单位: 深圳市住房和建设局 | 备案号: 粤ICP备2023053213号 | 网站标识码: 4403000005

咨询电话: 0755-12345 | 信访投诉电话、执法投诉电话: 0755-83788218 | 执法投诉邮箱: zcfdc@zj-sz.gov.cn

工作时间: 9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日) | 通讯地址: 深圳市福田区振兴路1号住建科研楼附楼一楼 | 信访投诉举报位置: 深圳市福田区振兴路1号住建科研楼附楼一楼信访室

### 关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理，规范劳务工资支付行为，夯实建筑行业人力资源管理基础，市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付条例》有关要求，印发了《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范及指引（试行）》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工作的文件，欠薪治理长效机制日趋完善，在全市范围内推行劳务实名制和工人工资分账管理工作，并建立了两制群，一旦出现欠薪上访事件，及时在两制群发送，要求涉事相关单位第一时间处理，把投诉事件苗头及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理，设立劳务工资专用账户，使农民工工资与工程材料款相分离，由企业直接委托银行代发农民工工资，切实预防和解决了欠薪问题。截至目前，各企业都能够严格落实两制工作，未发生群体性欠薪事件，建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。



深圳市住房和建设局  
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程II标段（西北角环境景观工程）	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰有限公司	914403000638810950	宝能城（东区）商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程（1栋、2栋A座、3栋）	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华道兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	奋达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏毅建筑工程有限公司	9144030077717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限公司	91330783142929050C	龙华新区卓越雅苑项目	2016-09-20

#### 4、广东省行政执法信息公示平台查询

### 广东省行政执法信息公示平台

公示管理系统入口 >

行政执法事后公开 > 执法结果

广东省 深圳市 选择区县

深圳市国家保密局 深圳市新闻出版局 深圳市人民防空办公室 深圳市工业和信息化局 深圳市财政局 深圳市生态环境局  
深圳市交通运输局 深圳市商务局 深圳市文化广电旅游体育局 深圳市卫生健康委员会 深圳市退役军人事务局 深圳市应急管理局

显示所有部门

行政许可 行政处罚 行政强制 行政征收 行政征用 行政检查

深圳三色石环境艺术设计 搜索

公示平台数据源

仅显示本级数据

决定书(通知书)文号	案件名称(事由)	公示日期	执法主体	操作
------------	----------	------	------	----

暂无数据

中国政府网 上级机构 两局学院 地市司法局 其它省市司法局(局) 相关业务网站

网站信息 联系我们 12345 联系信息

网站介绍 隐私政策 服务建议

广东省人民政府门户网站 广东政务服务公众号 广东政务服务APP

政府网站 找错

主办：广东省司法厅 承办：数字广东网络建设有限公司 粤ICP备 05090046号-21

## 5、广东省住房和城乡建设三库一平台管理信息服务系统-数据开放平台-诚信信息-企业欠薪投诉

广东省建设行业  
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳三色石环境艺术设计集团有限公司 91440300697126729K 搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额 (万元)	发生时间
 暂无数据				

相关链接

[广东省住房和城乡建设厅](#) [三库一平台管理信息服务系统](#) [进粤企业和人员诚信信息登记平台](#)

## 二、拟派本项目服务团队情况

### 拟派项目服务团队基本情况表

投标人名称：深圳三色石环境艺术设计集团有限公司

序号	在本项目中拟任的岗位	姓名	出生年月	学历	职称(或执业注册资格)	主要承担过的项目
1	项目负责人	王信冬	1982年12月	专科	电气高级工程师	1、金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计 2、上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目 3、禅桂交界周边楼宇景观照明项目设计 4、安宁市城市管理局2022年主题灯光亮化工程项目施工(EPC)总承包合同 5、中央商埠区纬二路沿线楼体景观亮化工程设计服务采购项目 6、江宁高新区城市夜景近期规划设计 7、桑葚鱼塘公园夜游提升 8、江宁区农村路灯建设(三期)项目设计
2	方案设计	刘小丽	1983年10月	专科	高级照明设计师	1、金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计 2、国际高案金融中心照明设计 3、禅桂交界周边楼宇景观照明项目设计 4、江宁高新区城市夜景近期规划设计 5、桑葚鱼塘公园夜游提升 6、文翰公园照明设计
3	方案设计	曾小凤	1990年2月	本科	照明设计师	1、上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目 2、禅桂交界周边楼宇景观照明项目设计 3、安宁市城市管理局2022年主题灯光亮化工程项目施工(EPC)总承包合同 4、江宁高新区城市夜景近期规划设计 5、江宁区农村路灯建设(三期)项目设计 6、国际低碳城文化会议中心照明设计
4	施工图设计	饶为举	1989年7月	本科	二级建造师 助理工程师	1、金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计 2、上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目 3、禅桂交界周边楼宇景观照明项目设计 4、安宁市城市管理局2022年主题灯光亮化工程项目施工(EPC)总承包合同

						5、中央商埠区纬二路沿线楼体景观亮化工程设计服务采购项目 6、江宁高新区城市夜景近期规划设计 7、江宁区农村路灯建设（三期）项目设计
5	施工图设计	廖天宇	1996年8月	本科	助理工程师	1、江宁高新区城市夜景近期规划设计 2、桑葚鱼塘公园夜游提升 3、国际低碳城文化会议中心照明设计 4、余家头校区照明设计 5、中央商埠区纬二路沿线楼体景观亮化工程设计服务采购项目
6	灯具配置及现场配合	唐乾超	1995年10月	本科	助理工程师	1、上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目 2、禅桂交界周边楼宇景观照明项目设计 3、安宁市城市管理局2022年主题灯光亮化工程项目施工（EPC）总承包合同 4、江宁区农村路灯建设（三期）项目设计 5、国际低碳城文化会议中心照明设计

注：

1. 投入本项目服务团队情况表由投标人根据项目情况自行配备，须随本表提交表中人员的职称证（或执业注册资格证书）及毕业证原件扫描件，项目负责人须提供截标前6个月，项目机构其他人员须提供截标前3个月，由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件。
2. 本表应按专业依次填写，表格不足时可续页。

项目负责人-王信冬职称证



项目负责人-王信冬毕业证



项目负责人-王信冬近6个月社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王信冬

社保电脑号：809654724

身份证号码：33900519821225601X

页码：1

参保单位名称：深圳三色石环境艺术设计集团有限公司

单位编号：524015

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	524015	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	10	524015	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	11	524015	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	12	524015	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	524015	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	524015	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
合计				3696.59	1923.6			590.52	196.86			196.86		113.28		113.28	28.32



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6bcc92a8634 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：524015  
 单位名称：深圳三色石环境艺术设计集团有限公司



方案设计-刘小丽职称证

本证书持有者通过了高级照明设计师统一考核和资格认证，具备了所要求的专业水平和职业能力。

This is to certify that the bearer has the required qualification level and has passed the Test of Top Level Illumination Designer



姓名 刘小丽  
Full Name 高级照明设计师  
职业资格 高级照明设计师  
Qualification

证书编号 115604061015001168  
Certificate No.

身份证号码 431222198310010025  
ID No.

发证机构 YTC  
授予时间 二〇一五年三月五日  
Conferral Date





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>









# 广东省职称证书

姓名：饶为举

身份证号：429005198907093036



职称名称：助理工程师

专业：照明设计

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市轻工专业中级专业技术资格评审委员会（照明）

证书编号：2003006042849

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



持证人签名：  
Signature of the bearer

管理号：135842358134209850

002543

383  
姓名： 饶为举  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别： 男  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月： 198907  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
专业类别： 机电工程  
Professional Type \_\_\_\_\_  
批准日期： 201306  
Approval Date \_\_\_\_\_

签发单位盖章：  
Issued by

签发日期： 2013年12月2日  
Issued on



施工图设计-饶为举毕业证



湖北省自学考试委员会证书查询网址:  
[http://www.hbea.cn/query\\_zkbyz.asp](http://www.hbea.cn/query_zkbyz.asp)

No.01-09 00467853

1006

## 施工图设计-饶为举近3个月社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：饶为举

社保电脑号：639052910

身份证号码：429005198907093036

页码：1

参保单位名称：深圳三色石环境艺术设计集团有限公司

单位编号：524015

计费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	524015	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	14.72
2025	01	524015	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	14.72
2025	02	524015	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	14.72
合计			2111.24	1078.08			299.13	99.72			99.72		56.64	56.64		14.16	

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6bcc9307d52 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
524015	深圳三色石环境艺术设计集团有限公司



施工图设计-廖天宇毕业证



No.01- 1705559603



灯具配置及现场配合-唐乾超毕业证





### 三、企业近五年同类工程设计业绩情况

#### 投标人近五年同类工程设计业绩一览表

投标人名称：深圳三色石环境艺术设计集团有限公司

近五年最具代表性的同类工程设计业绩 (上限 5 项)	1	项目名称：金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计 建设单位：大连金石滩国家旅游度假区管理委员会 合同范围：方案设计、初步设计（含概算编制） 工程规模：5000 万元 合同签订日期：2022 年 02 月 26 日
	2	项目名称：上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目 建设单位：上饶市广信城发集团有限公司 合同范围：方案设计、初步设计、施工图设计 工程规模：约 9000 万元 合同签订日期：2023 年 06 月 01 日
	3	项目名称：安宁市城市管理局 2022 年主题灯光亮化工程项目施工（EPC）总承包合同 建设单位：安宁市城市管理局/安宁市新城投资开发有限公司 合同范围：初步设计（含编制设计概算）、实施方案编制、施工图设计 工程规模：1999.0542 万元 合同签订日期：2022 年 08 月 05 日
	4	项目名称：禅桂交界周边楼宇景观照明项目照明设计 建设单位：佛山市南海区桂城街道办事处 合同范围：方案设计、施工图设计、施工配合 工程规模：9800 万元 合同签订日期：2022 年 01 月 05 日
	5	项目名称：桑葚鱼塘主题公园夜游提升项目 建设单位：湖州荻港景区旅游建设有限公司 合同范围：桑葚鱼塘主题公园夜游提升项目照明设计工作 工程规模：1466.09 万元 合同签订日期：2022 年 07 月 29 日

说明：

1、提供近五年（从本项目招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的设计业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）。

2、证明材料：提供合同关键页（项目名称、合同范围及工程规模、合同金额、合同签订时间、盖章页）扫描件等，以上扫描件应为原件扫描件。

1、金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计

合同编号：\_\_\_\_\_

# 建设工程设计合同

(金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计)

正本

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：大连金石滩国家旅游度假区管理委员会

设计人（全称）：深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就  
金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计工程设计及有关事项协商  
一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计。

2. 工程地点：大连金石滩国家旅游度假区。

3. 工程规模：项目位于金石滩海滨路（黄金海岸）、美食广场、金石路、南湖街、中心大街、枫洋街等核心区域，涉及亮化道路长度约 17 公里，实施内容主要包括：永久性的道路两侧绿地景观亮化、建筑物构筑物亮化、海滨广场亮化、桥梁亮化、小品雕塑亮化等内容。通过采用景观灯、投射灯、雕塑灯、泛光灯、洗墙灯、LED 彩色灯带以及新科技亮化设施等，提升金石滩夜间亮化景观，为打造金石滩国家级夜间文化和旅游消费集聚区创造必要条件。

4. 投资估算：5000 万元人民币。

### 二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：金石滩海滨路（黄金海岸）、美食广场、金石路、南湖街、中心大街、枫洋街等核心区域，涉及亮化道路长度

约 17 公里，实施内容主要包括：永久性的道路两侧绿地景观亮化、建筑物构筑物亮化、海滨广场亮化、桥梁亮化、小品雕塑亮化等内容。通过采用景观灯、投射灯、雕塑灯、泛光灯、洗墙灯、LED 彩色灯带以及新科技亮化设施等方案设计、初步设计（含概算编制）。

2. 工程设计阶段：方案设计、初步设计（含概算编制）

3. 工程设计服务内容：金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计、初步设计（含概算编制）。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

### 三、工程设计周期

20 个日历天。

### 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：下浮率形式；

2. 签约合同价为：下浮率 21%，暂定合同额人民币（大写）肆拾肆万零仟贰佰叁拾伍圆（¥440235 元）。

### 五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：宋启坤。

设计人项目负责人：王信冬。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议与本合同约定不一致的，以补充协议为准。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章起生效。

十二、合同份数

本合同正本一式贰份、副本一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份、副本伍份，设计人执正本壹份、副本壹份。

发包  
  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)  
组织机构代码： 

纳税人识别号： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

设计人：  深圳市三色石环境艺术设计院  
有限公司 (盖章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)   
组织机构代码： \_\_\_\_\_

纳税人识别号：  
91440300697126729K

地址： 深圳市南山区桃源街道桃源社区北环大道方大广场（一期）1、2号研发楼2号楼2309

邮政编码： 518073

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

时 间： 2022 年 2 月 26 日

法定代表人： 邵永彬

委托代理人： 曾小凤

电 话： 0755-22670948

传 真： 0755-22670948

电子信箱： shenzhen@sanseshi.com.cn

开户银行： 广发银行深圳新洲支行

账 号： 1020 0151 6010 1066 43

时 间： 2022 年 2 月 26 日

# 登记通知书

业务流程号:22409688364

深圳三色石环境艺术设计集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

变更后名称:深圳三色石环境艺术设计集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

2、上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目

GXCF2023268

上饶市广信区主城区数字文旅环境配  
套工程设计项目

设计合同

项目编号： DLHS【SR2023】052

发 包 人： 上饶市广信城发集团有限公司

设 计 人： 深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

2023年06月01日



发包人：上饶市广信城发集团有限公司（以下简称甲方）

地 址：江西省上饶市广信区惟义路 119 号

邮 编：334100

电 话：

传 真：

设计人：深圳市三色石环境艺术设计院有限公司（以下简称乙方）

地 址：深圳市南山区桃源街道社区北环大道方大广场（一期）1、2 号研发楼 2 号楼  
2309

邮 编：518000

电 话：0755-22670948

传 真：0755-22670948

根据《中华人民共和国民法典》以及国家和地方的有关规定，乙方接受甲方的委托，就委托：上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目，甲乙双方经友好的协商达成一致，签订本合同，并信守执行。

#### 第一条 合同签订依据：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理的其他法规和规范性文件。
- 1.3 城市规划管理部门有关批准文件。
- 1.4 其它有关建设工程的批准文件。

#### 第二条 项目概况、设计范围和设计阶段

2.1 项目名称：上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目

2.2 项目地址：本项目位于上饶市广信区主城区：三清山西大道，春江大道与凤凰西大道交汇处，春江大道与旭日大桥交汇处，时光 PARK 入口处，滨江西路街区、樱花公园，旭日大道。

2.3 设计范围：(1)对春江大道与凤凰西大道交汇处、春江大道与旭日大桥交汇处、时光 PARK 入口处等节点进行夜间文旅基础提升，增设数字文旅配套设备、元宇宙数字夜游硬件、内容创意及软件开发；(2)对三清山西大道、旭日大道路面数字文旅配套提升；(3)对滨江西路街区、樱花公园和沿江景观带增设感知夜游交互系统硬件、内容创意和软件开发，对夜间数字文旅配套提升；(4)对其他重要节点增设数字文旅配套设备。

	为默认合格。
--	--------

#### 第四条 设计取费和付款方式

##### 4.1 本设计合同设计取费：

4.1.1 乙方根据甲方对本项目提出的设计范围、设计内容、设计要求、设计深度及施工期服务要求进行设计、配合。本合同设计费用经甲、乙双方商定，设计费总额：暂定 含税 96 万元整（最终以招标控制价的 1.2%取整计算，不得超过暂定价）

##### 4.2 设计费用包括：乙方为履行本合同义务所需的所有费用。

4.2.1 本设计费中包含以下工作费用：方案设计、初步设计、施工图设计

##### 4.3 本合同设计费付款方式：

付款次序	支付比例	付款条件	付款时间
第一次支付	40%	提交方案设计、初步设计成果	提交方案设计、初步设计成果通过审批后 30个工作日内
第二次支付	40%	提交施工图设计图纸	提交施工图设计图纸 审查合格后 30 个工作日内
第三次支付	20%	工程竣工验收合格后	工程竣工验收合格后 30个工作日内

4.4 甲方支付设计费时，乙方需先行提供符合国家税收标准的正式发票。如因发票问题，甲方可迟缓给付设计费至发票符合国家标准日止，此部分不受迟延给付设计费违约条款的限制。

4.5 本合同履约保证金（或履约保函）为暂定合同价的 10%，人民币 96000 元，大写：玖万陆仟元整，合同签订后 10 个工作日内交至甲方指定账户，在本合同履行完毕后无息退还。

##### 4.6 本合同指定的收款账户

户名：深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

开户行：广发银行股份有限公司深圳新洲支行

账号：1020 0151 6010 1066 43

#### 第五条 双方的责任与权利

(一) 提交上饶仲裁委员会仲裁。

(二) 依法向上饶市广信区人民法院起诉。

第九条 其他

9.1 由于不可抗力，致使本合同暂停，甲方应立即书面通知乙方，并根据甲方已经确认的设计工作量进行结算，待暂停因素消失，双方须按本合同继续履行。如上述因素导致合同目的不能实现，自甲方书面送达之日起，本合同自行解除，乙方按甲方确定的设计工作量结算。

9.2 未经合同其他方同意，任何一方不得全部或部分转让本合同项下的权利和义务。

9.3 本合同的未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及认可的来往主要邮件(必须盖章或负责人签字的扫描件)、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

9.4 本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方名称：(盖章)



上饶市广信城发集团有限公司

法定代表人：(签字或盖章)

或

委托代理人：(签字)



乙方名称：(盖章)



深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

法定代表人：(签字或盖章)

或

委托代理人：(签字)



开户银行：

开户银行：广发银行股份有限公司深圳新洲支行

银行帐号：

银行帐号：1020 0151 6010 1066 43

日期：2023年06月01日

日期：2023年06月01日

合同签订地点：上饶市广信区

Handwritten signatures and a red circular stamp with the characters '审核章' (Audit Seal) and a number '1120115870'.

## 第五章 采购需求

### 一、服务及其它要求

#### (一) 项目概况

- 1、项目名称：上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目
- 2、建设规模：本项目位于上饶市广信区主城区：三清山西大道，春江大道与凤凰西大道交汇处，春江大道与旭日大桥交汇处，时光 PARK 入口处，滨江西路街区、樱花公园，旭日大道。
- 3、工程建设地点：上饶市广信区
- 4、项目总投资：约 9000 万元
- 5、本项目全过程设计内容：包括但不限于方案设计、初步设计（含项目初步设计概算）、施工图设计等以及工程施工过程中配合采购人解决现场设计遗漏、施工存在难度问题等内容，并按国家设计规范需出具的其它设计图纸，设计单位负责配合图审。施工图必须经采购人核准后方可使用，施工图设计电子版及纸质版图纸所有权归采购人所有。

#### (二) 设计内容及要求

##### 1、设计内容

- (1) 对春江大道与凤凰西大道交汇处、春江大道与旭日大桥交汇处、时光 PARK 入口处等节点进行夜间文旅基础提升，增设数字文旅配套设备、元宇宙数字夜游硬件、内容创意及软件开发；
- (2) 对三清山西大道、旭日大道路面数字文旅配套提升；
- (3) 对滨江西路街区、樱花公园和沿江景观带增设感知夜游交互系统硬件、内容创意和软件开发，对夜间数字文旅配套提升；
- (4) 对其他重要节点增设数字文旅配套设备。

##### 2、设计要求

- (1) 项目背景解读：对该项目的背景、广信区主城区数字文旅环境配套整体规划等的解读和广信区的现状进行分析。
- (2) 场地现状分析：对项目所处地数字文旅环境的分析、以及项目重难点的分析。
- (3) 设计策略、规划理念与定位：提出广信区主城区数字文旅环境配套提升的策略，设计理念及定位。

#### (三) 成果包括

- 1、方案设计文件。
- 2、初步设计文件。

# 登记通知书

业务流程号:22409688364

深圳三色石环境艺术设计集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

变更后名称:深圳三色石环境艺术设计集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

3、安宁市城市管理局 2022 年主城灯光亮化工程项目设计施工（EPC）总承包

---

GF-2020-0216

## 安宁市城市管理局 2022 年主城灯光亮化 工程项目设计施工(EPC)总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 安宁市城市管理局/安宁市新城投资开发有限公司

承包人(全称): 云南华尔贝光电技术有限公司/深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就安宁市城市管理局 2022 年主城灯光亮化工程项目设计施工(EPC)的工程总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 安宁市城市管理局 2022 年主城灯光亮化工程项目设计施工(EPC)总承包。

2. 工程地点: 安宁市。

3. 工程审批、核准或备案文号: 安发改投资〔2022〕194号。

4. 资金来源: 市级财政筹措。

5. 工程内容及规模: 项目主要建设打造提升中央公园区域(7#地块、8#地块、周边建筑、百花山、永安桥、遥岑楼、螳螂川沿河、安宁西收费站出口等)。具体以发包人实际确认的设计施工方案为准。

6. 工程承包范围:

(1) 工程设计：完成本项目所有工程的初步设计（含编制设计概算，送评审中心评审并备案）、实施方案编制工作、施工图设计工作，设计内容必须按照发包人意见执行，要求在本项目建安工程费限额内进行限额设计，具体以发包人的实际委托为准。

(2) 工程施工：完成本项目施工图设计所示范围内全部工作，具体范围详见施工图，以发包人实际委托为准。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2022年08月08日。

计划开始现场施工日期：2022年08月16日。

计划竣工日期：2022年10月24日。

工期总日历天数：发布开工日期起85日历天建设施工安装调试完成（含设计周期15日历天），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准；具体节点工期，由承包人上报工期承诺，经发包人确认后为准。

## 三、质量标准

(1) 设计质量要求：符合国家、行业及地方现行标准及规范要求。

(2) 施工质量要求：符合设计图纸及国家相关标准、规范要求，工程质量达到一次性验收合格。

## 四、签约合同价与合同价格形式

---

1. 签约暂定合同价(含税)为:

人民币(大写): 壹仟柒佰贰拾伍万零壹佰捌拾柒元陆角整(¥17250187.60 元)。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 工程设计服务费优惠下浮率: 下浮 33.00%, 下浮后金额大写: 叁拾捌万捌仟陆百元整 (¥388600.00 元);

(2) 建安工程费优惠下浮率: 下浮 3.00%, (下浮后金额大写: 壹仟陆佰捌拾陆万壹仟伍佰捌拾柒元陆角整 (¥16861587.60 元))。 (法律规定不允许下浮的除外)

2. 合同价格形式: 下浮率合同

(1) 设计:

本项目总投资估算约为 1999.0542 万元, 其中建安工程费约为 1738.308 万元, 设计费根据国家计委、建设部颁布的《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)的规定和国家发展和改革委员会《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格[2015]299号)文件规定及结合市场情况进行报优惠下浮率: 下浮 33.00%。(优惠下浮率不能为 0 或负数)。

承包人的设计投标报价应是包括承包人完成本招标项目设计所有工作量和提供全套设计图纸所需的全部费用, 包括但不限于配合甲方报批报建、专家咨询、资料收集、审图等相关工作; 施工过程中的全过程设计服务及协调工作, 施工、竣工保修阶段设计人员驻场服务等全部基础资料及后续

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间

本合同于 2022 年 08 月 05 日订立。

#### 九、订立地点

本合同在 安宁市 订立。

#### 十、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字、并加盖公章后生效。

#### 十一、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

(以下无正文，为签署页)

发包人名称 (盖章):

安宁市城市管理局

法定代表人  
或委托代理人 (签章):

陈宇  
印

分管领导 (签章):

经办人 (签字):

地址: 安宁市宁湖大厦 8 楼

邮政编码: 650300

电话:

统一社会信用代码: 91530181745279632F

开户银行:

银行账号:

承包人名称 (盖章):

云南华尔贝光电技术有限公司

法定代表人

或委托代理人 (签章):

曾林  
印

分管领导 (签章):

经办人 (签字):

地址: 云南省昆明市大板桥镇昆明国际印刷包装城内 B5 地块

邮政编码: 650000

电话: 0871-64581988

统一社会信用代码: 91534001550111100U

开户银行: 昆明官渡农村合作银行大板桥支行

银行账号: 0400017267741012

发包人名称 (盖章):

安宁市新城投资开发有限公司

法定代表人  
或委托代理人 (签章):

杨红  
印

分管领导 (签章):

经办人 (签字):

地址: 安宁市兴屯小区 34 幢

邮政编码: 650300

电话: 0871-68696987

统一社会信用代码: 91530181781654735L

开户银行: 交通银行昆明安宁湖滨支行

银行账号: 551078325018010001365

承包人名称 (盖章):

深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

法定代表人

或委托代理人 (签章):

邵永彬

分管领导 (签章):

经办人 (签字):

地址: 深圳市南山区桃源街道桃源社区北环大道方大广场 (一期) 1、2 号研发楼 2 号楼 2309

邮政编码: 518073

电话: 18674014005

统一社会信用代码: 91440300697126729K

开户银行: 广发银行股份有限公司深圳新洲支行

银行账号: 102001516010106643

# 登记通知书

业务流程号:22409688364

深圳三色石环境艺术设计集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

变更后名称:深圳三色石环境艺术设计集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

#### 4、禅桂交界周边楼宇景观照明项目照明设计

## 照明设计委托合同

**项目名称：**禅桂交界周边楼宇景观照明项目设计

**建设单位：**佛山市南海区桂城街道办事处

**工作内容：**方案设计、施工图设计、施工配合阶段

**委托方：**同方股份有限公司

**承担方：**深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

**签订日期：**2022年 1 月



委托方：同方股份有限公司

承担方：深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

委托方委托承担方承担禅桂交界周边楼宇景观照明项目设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》
- 1.2 国家及地方有关规划工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 规划工程批准文件

第二条 本合同设计项目：

- 2.1 项目名称：禅桂交界周边楼宇景观照明项目设计
- 2.2 项目概况：项目位于广东省佛山市南海区，主要集中在桂城街道佛平路、桂澜路、桂平路、文华北路和南一路等主干道路周边楼宇。
- 2.3 设计内容：设计方案制作及效果图制作(含电子版文件)。

第三条 委托方应提供以下资料：

序号	资料及文件名称	提交日期	有关事宜
1	相关节点关于夜景照明设计所需的现场调研资料。	合同签订后 2 个工作日	电子版文件

第四条 承担方向委托方交付的资料及成果文件：

序号	资料及文件名称	交付时间	份数
1	设计方案制作及效果图制作(含电子版文件)	本合同签订后 15 个工作日内	1

## 第五条 设计费用及支付方式:

5.1 本合同的设计费为人民币玖拾捌万贰仟陆佰零伍元肆角肆分 (小写: ¥982,605.44)。本合同价款已包含承担方完成其工作任务所需的全部费用,包括但不限于相关评审费、措施费、规费、税费等。

5.2 双方确定,在委托方未获得建设方相应款项的情况下,委托方对承担方没有付款义务,承担方亦自愿同意此情况下不向委托方追索设计款项。

5.3 本合同所有款项的支付,均在委托方收到建设方支付的相应款项后执行,同时如因承担方原因违约造成的罚金和赔偿则在当期款项中扣除。

5.4 委托方支付款项前,承担方须向委托方提供支付款金额等额的增值税专用发票(6%增值税),并提供给委托方相应的设计成果,否则委托方有权拒绝付款。

5.5 委托方在确认并接收承担方的设计成果、收到建设方支付的相应款项以及承担方开具的等额增值税专用发票后,3日内一次性支付设计费人民币玖拾捌万贰仟陆佰零伍元肆角肆分 (小写: ¥982,605.44)。

## 第六条 双方责任

### 6.1 委托方责任

6.1.1 委托方在规定的时间内向承担方提交基础资料及文件,并对其完整性、正确性及时限负责。委托方不得要求承担方违反国家有关标准进行设计。

6.1.2 委托方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误,或所提交资料作较大修改,以致将造成承担方设计返工时,双方另行协商解决或签订补充协议(或另订合同)重新明确有关条款费用。

6.1.3 委托方要求承担方比合同规定时间提前交付设计文件时,须征得承担方同意,不得严重背离合理设计周期,委托方无需支付赶工费。

6.1.4 按合同约定向承担方支付有关设计费用。

### 6.2 承担方责任

6.2.1 承担方应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计,按建设方及委托方要求的内容、时间及份数经委托方确认并交付设计文件,对提交的设计文件的质量负责。

6.2.2 承担方按合同规定时限开展工作经委托方确认并交付设计文件,并向有关施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收,设计服务至项目施工安装结束且验收合格为止;承担方应要求其工作人员遵守施工现场的管理规定,并自行负责其人员的安全责任。

6.2.3 负责对相关配合单位提供的设计或技术资料进行审查,负责该合同



# 第一章 招标公告

## 1. 招标条件

禅桂交界周边楼宇景观照明项目已由佛山市南海区发展和改革局以南发改资桂字投审〔2021〕73号批准建设，招标人(项目业主)为佛山市南海区桂城街道办事处，建设资金来自财政拨款。项目已具备招标条件，现对本项目的设计进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：项目位于广东省佛山市南海区，主要集中在桂城街道佛平路、桂澜路、桂平路、文华北路和南一路等主干道路周边楼宇。

2.2 项目建设规模：本楼宇亮化项目是在南海金融区景观照明提升工程一期、二期的范围基础上，对桂城中心城区主干道路周边楼宇立面、周边建筑天际线的完善和提升。工程项目总投资约9800万元，其中建安费约9031.30万元。

2.3 设计周期：

(1) 签订设计合同后15日历天内向招标人提交设计方案及效果图方案；

(2) 设计方案经确认后60日历天内向招标人提交施工图设计文件；

(3) 投标人应在签订合同后规定的设计周期内，完成本项目中标合同段的设计任务，并提供相应后续服务工作(时间自向招标人递交完成的施工图之日起至本项目竣工验收为止)，提交相应的设计文件。(上述图纸文档均须向招标人提供可编辑的DWG电子文件一份)

2.4 本项目招标范围：开展工程测量(如有)，方案设计、初步设计(含设计概算)、施工图设计及施工阶段相关技术服务和相关协调服务工作。承包人须提交符合设计规程的成果文件(包括但不限于各阶段设计方案成果的PPT、PDF、CAD电子版、图纸等)。

本项目设计费约为308万元，投标最高费率(招标控制价)：2.72%。

2.5 承包方式：固定费率包干。

2.6 质量要求：

满足下一阶段设计或施工的需要，并符合项目批准文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的建设工程设计深度要求，并符合建设项目所在地相关行业要求。

# 登记通知书

业务流程号:22409688364

深圳三色石环境艺术设计集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

变更后名称:深圳三色石环境艺术设计集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

## 5、桑基鱼塘主题公园夜游提升项目

### 合同主要条款

第一部分 合同协议书

第二部分 通用条款[省略，使用时按（GF-2017-0201）]

第三部分 专用合同条款

附件（省略，工程报价中相应体现）

#### 第一部分 合同协议书

采购人（全称）：湖州荻港景区旅游建设有限公司

中标人（施工单位）：扬州唯一景观工程有限公司

中标人（设计单位）：深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

#### 一、工程施工概况：

1、工程名称：桑基鱼塘主题公园夜游提升项目

2、工程施工地点：南浔区和孚镇荻港村

3、工程施工主要内容：包括湖心连廊、Y字长廊及周边、晨舒佳舍、互动乐园、老樟树及周边、泥塘乐园、水街雕塑、露营营地等的夜景亮化、新媒体艺术打造、特色艺术互动灯光塑造、声光电艺术性投影秀营造。

4、工程量：甲方提供的施工图纸及工程量清单（招标文件中所属的全部内容）

#### 二、合同工期

计划开工日期：2022 年 7 月 30 日。

计划竣工日期：2022 年 9 月 30 日。

工期总日历天数：60 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

质保期：两年

### 三、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写） 壹仟肆佰陆拾陆万零玖佰元整 （¥ 14660900 元）；

其中：

##### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）           /          （¥   /  元）；

##### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）   /  （¥   /  元）；

##### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）   /  （¥   /  元）；

##### （4）暂列金额：

人民币（大写）           /          （¥   /  元）。

#### 2. 合同价格形式：固定单价合同。

#### 3. 履约保证金：按合同总金额的 1% 计收

### 四、项目经理

承包人项目经理：王飞。

### 第一、二部分 合同协议书及通用条款

采用国家工商行政管理局和建设部颁发的《建设工程施工合同》（GF—99—0201）

“示范文本”。

### 第三部分 专用条款

一、合同文件组成及解释顺序：（1）为履行本合同签定的协议书；（2）本合同协议书；（3）成交通知书；（4）工程招标文件及答疑纪要；（5）本合同专用条款；

甲方:

地址:

法定代表人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮编:



乙方(施工单位):

地址:

法定代表人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮编:



乙方(设计单位):

深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

地址: 深圳市南山区桃源街道社区北环大道方大广场

(一期)1、2号研发楼2号楼2309

法定代表人: 邵尔凡

电话: 0755-22670948

传真: 0755-22670948

开户银行: 广发银行深圳新洲支行

账号: 1020 0151 6010 1066 43

邮编: 518000



签订地点:

签订时间: 2022. 7. 29

# 登记通知书

业务流程号:22409688364

深圳三色石环境艺术设计集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

变更后名称:深圳三色石环境艺术设计集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

## 四、拟派项目负责人近五年同类工程设计业绩情况

### 拟派项目负责人近五年同类工程设计业绩情况一览表

投标人名称：深圳三色石环境艺术设计集团有限公司

<p><b>基本情况</b></p>	<p>姓名：王信冬            年龄：43            学历：专科            注册执业资格或职称：电气高级工程师            近6个月社保：<input checked="" type="checkbox"/>有 <input type="checkbox"/>无</p>	
<p>项目负责人近五年最具代表性的同类工程设计业绩 (上限3项)</p>	<p>1</p>	<p>项目名称：金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计            建设单位：大连金石滩国家旅游度假区管理委员会            合同范围：方案设计、初步设计（含概算编制）            承担职务：项目负责人            工程规模：5000万元            合同签订时间：2022年02月26日</p>
	<p>2</p>	<p>项目名称：上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目            建设单位：上饶市广信城发集团有限公司            合同范围：方案设计、初步设计、施工图设计            承担职务：项目负责人            工程规模：约9000万元            合同签订时间：2023年06月01日</p>
	<p>3</p>	<p>项目名称：禅桂交界周边楼宇景观照明项目照明设计            建设单位：佛山市南海区桂城街道办事处            合同范围：方案设计、施工图设计、施工配合            承担职务：项目负责人            工程规模：9800万元            合同签订时间：2022年01月05日</p>
<p>说明：            1、提供项目负责人、学历证书、执业资格或职称、社保等证明材料；            2、提供拟派项目负责人近五年（从本项目招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）自认为最具代表性的承接过的同类工程设计业绩（不超过3项，若所提供业绩超过3项，统计时只计取前3项业绩）。证明材料：提供合同关键页（项目名称、合同范围及工程规模、合同金额、合同签订时间、盖章页、项目负责人姓名和职务）等证明资料，若合同关键页不能体现项目负责人姓名和职位的，则还须提供任职证明文件。以上扫描件应为原件扫描件。</p>		

项目负责人学历证书



项目负责人职称





1、金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计

合同编号：\_\_\_\_\_

**建设工程设计合同**  
(金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计)  
正本

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：大连金石滩国家旅游度假区管理委员会

设计人（全称）：深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就  
金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计工程设计及有关事项协商  
一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计。

2. 工程地点：大连金石滩国家旅游度假区。

3. 工程规模：项目位于金石滩海滨路（黄金海岸）、美食广场、金石路、南湖街、中心大街、枫洋街等核心区域，涉及亮化道路长度约 17 公里，实施内容主要包括：永久性的道路两侧绿地景观亮化、建筑物构筑物亮化、海滨广场亮化、桥梁亮化、小品雕塑亮化等内容。通过采用景观灯、投射灯、雕塑灯、泛光灯、洗墙灯、LED 彩色灯带以及新科技亮化设施等，提升金石滩夜间亮化景观，为打造金石滩国家级夜间文化和旅游消费集聚区创造必要条件。

4. 投资估算：5000 万元人民币。

### 二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：金石滩海滨路（黄金海岸）、美食广场、金石路、南湖街、中心大街、枫洋街等核心区域，涉及亮化道路长度

约 17 公里，实施内容主要包括：永久性的道路两侧绿地景观亮化、建筑物构筑物亮化、海滨广场亮化、桥梁亮化、小品雕塑亮化等内容。通过采用景观灯、投射灯、雕塑灯、泛光灯、洗墙灯、LED 彩色灯带以及新科技亮化设施等方案设计、初步设计（含概算编制）。

2. 工程设计阶段：方案设计、初步设计（含概算编制）

3. 工程设计服务内容：金石滩夜间亮化工程方案设计及初步设计、初步设计（含概算编制）。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

### 三、工程设计周期

20 个日历天。

### 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：下浮率形式；

2. 签约合同价为：下浮率 21%，暂定合同额人民币（大写）肆拾肆万零仟贰佰叁拾伍圆（¥440235 元）。

### 五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：宋启坤。

设计人项目负责人：王信冬。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议与本合同约定不一致的，以补充协议为准。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章起生效。

十二、合同份数

本合同正本一式贰份、副本一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份、副本伍份，设计人执正本壹份、副本壹份。

发包人 

法定代表人或其委托代理人：  
(签字) \_\_\_\_\_

组织机构代码：  \_\_\_\_\_

纳税人识别号： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

设计人：  深圳市三色石环境艺术设计院  
有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 

组织机构代码： \_\_\_\_\_

纳税人识别号： \_\_\_\_\_

91440300697126729K

地址： 深圳市南山区桃源街道桃源社区北环大道方大广场（一期）1、2号研发楼2号楼2309

邮政编码： 518073

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：邵永彬

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：曾小凤

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：0755-22670948

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：0755-22670948

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：shenzhen@sanseshi.com.cn

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：广发银行深圳新洲支行

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：1020 0151 6010 1066 43

时 间：2022年2月26日

时 间：2022年2月26日

# 登记通知书

业务流程号:22409688364

深圳三色石环境艺术设计集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

变更后名称:深圳三色石环境艺术设计集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

# 上饶市广信区主城区数字文旅环境配 套工程设计项目

## 设计合同

项目编号： DLHS【SR2023】052

发 包 人： 上饶市广信城发集团有限公司

设 计 人： 深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

2023年06月01日



发包人：上饶市广信城发集团有限公司（以下简称甲方）

地 址：江西省上饶市广信区惟义路 119 号

邮 编：334100

电 话：

传 真：

设计人：深圳市三色石环境艺术设计院有限公司（以下简称乙方）

地 址：深圳市南山区桃源街道社区北环大道方大广场（一期）1、2 号研发楼 2 号楼  
2309

邮 编：518000

电 话：0755-22670948

传 真：0755-22670948

根据《中华人民共和国民法典》以及国家和地方的有关规定，乙方接受甲方的委托，就委托：上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目，甲乙双方经友好的协商达成一致，签订本合同，并信守执行。

#### 第一条 合同签订依据：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理的其他法规和规范性文件。
- 1.3 城市规划管理部门有关批准文件。
- 1.4 其它有关建设工程的批准文件。

#### 第二条 项目概况、设计范围和设计阶段

2.1 项目名称：上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目

2.2 项目地址：本项目位于上饶市广信区主城区：三清山西大道，春江大道与凤凰西大道交汇处，春江大道与旭日大桥交汇处，时光 PARK 入口处，滨江西路街区、樱花公园，旭日大道。

2.3 设计范围：(1)对春江大道与凤凰西大道交汇处、春江大道与旭日大桥交汇处、时光 PARK 入口处等节点进行夜间文旅基础提升，增设数字文旅配套设备、元宇宙数字夜游硬件、内容创意及软件开发；(2)对三清山西大道、旭日大道路面数字文旅配套提升；(3)对滨江西路街区、樱花公园和沿江景观带增设感知夜游交互系统硬件、内容创意和软件开发，对夜间数字文旅配套提升；(4)对其他重要节点增设数字文旅配套设备。

2.4 设计阶段：依据甲方设计的要求，负责完成设计任务，其设计阶段分为：方案设计、初步设计、施工图设计3个阶段。

### 第三条 各设计阶段服务内容、提交成果

#### 3.1 方案设计阶段服务内容、提交成果：

3.1.1 服务内容：根据对项目现场及周边环境进行实地勘察，了解本项目用地及其周边的环境情况，与甲方充分沟通后，进行数字文旅环境配套概念方案设计工作。

3.1.2 工作成果包括：表达设计概念的方案（PPT）和.JPG格式的灯光效果图。

3.1.3 提交成果：提交概念方案电子文件（PPT）；.JPG格式的灯光效果图五份；概念方案纸质图册五份。

#### 3.2 初步设计阶段服务内容、提交成果：

3.2.1 服务内容：根据已确定的概念方案，结合甲方提出的修改意见进行方案深化设计。

3.2.2 工作成果包括：关键设备的安装示意；设备选型文件。

3.2.3 提交成果：初步设计电子文件（PDF）；初步设计纸质图册五份（含初步设计概算）。

#### 3.3 施工图设计阶段服务内容、提交成果：

3.3.1 服务内容：根据已确定的深化设计成果，结合甲方提出的修改意见进行数字文旅环境配套施工图设计。

3.3.2 工作成果包括：设备平、立面布置图；最终版设备选型文件；设备安装大样详图；配电系统图；设备控制说明及原理图；详细工程量清单等。

3.3.3 提交成果：完成主要施工图纸后根据甲方意见进行调整；最终提交成果蓝图电子文件（dwg格式）；成果蓝图（施工图）纸质图册七份。图纸达到中华人民共和国住房和城乡建设部《建筑工程设计文件编制深度规定》2016版对设计深度的要求，同时能够满足当地规划建设部门对报批深度要求。

#### 3.4 设计用时：

工作阶段	预计完成时间	备注
方案设计	5个工作日	乙方提交设计成果后甲方应在五个工作日内进行书面确认，或提出整改意见，逾期则视
初步设计	5个工作日	
施工图设计	10个工作日	

	为默认合格。
--	--------

#### 第四条 设计取费和付款方式

##### 4.1 本设计合同设计取费：

4.1.1 乙方根据甲方对本项目提出的设计范围、设计内容、设计要求、设计深度及施工期服务要求进行设计、配合。本合同设计费用经甲、乙双方商定，设计费总额：暂定含税 96 万元整（最终以招标控制价的 1.2%取整计算，不得超过暂定价）

##### 4.2 设计费用包括：乙方为履行本合同义务所需的所有费用。

4.2.1 本设计费中包含以下工作费用：方案设计、初步设计、施工图设计

##### 4.3 本合同设计费付款方式：

付款次序	支付比例	付款条件	付款时间
第一次支付	40%	提交方案设计、初步设计成果	提交方案设计、初步设计成果通过审批后 30 个工作日内
第二次支付	40%	提交施工图设计图纸	提交施工图设计图纸审查合格后 30 个工作日内
第三次支付	20%	工程竣工验收合格后	工程竣工验收合格后 30 个工作日内

4.4 甲方支付设计费时，乙方需先行提供符合国家税收标准的正式发票。如因发票问题，甲方可迟缓给付设计费至发票符合国家标准日止，此部分不受迟延给付设计费违约条款的限制。

4.5 本合同履约保证金（或履约保函）为暂定合同价的 10%，人民币 96000 元，大写：玖万陆仟元整，合同签订后 10 个工作日内交至甲方指定账户，在本合同履行完毕后无息退还。

##### 4.6 本合同指定的收款账户

户名：深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

开户行：广发银行股份有限公司深圳新洲支行

账号：1020 0151 6010 1066 43

#### 第五条 双方的责任与权利

(一) 提交上饶仲裁委员会仲裁。

(二) 依法向上饶市广信区人民法院起诉。

第九条 其他

9.1 由于不可抗力，致使本合同暂停，甲方应立即书面通知乙方，并根据甲方已经确认的设计工作量进行结算，待暂停因素消失，双方须按本合同继续履行。如上述因素导致合同目的不能实现，自甲方书面送达之日起，本合同自行解除，乙方按甲方确定的设计工作量结算。

9.2 未经合同其他方同意，任何一方不得全部或部分转让本合同项下的权利和义务。

9.3 本合同的未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及认可的来往主要邮件(必须盖章或负责人签字的扫描件)、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

9.4 本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方名称：(盖章)



上饶市广信城发集团有限公司

法定代表人：(签字或盖章)

或

委托代理人：(签字)



乙方名称：(盖章)



深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

法定代表人：(签字或盖章)

或

委托代理人：(签字)



开户银行：

银行帐号：

日期：2023年06月01日

合同签订地点：上饶市广信区

开户银行：广发银行股份有限公司深圳新洲支行

银行帐号：1020 0151 6010 1066 43

日期：2023年06月01日

Handwritten signatures and a red circular stamp of 上饶市广信城发集团有限公司 (Shangrao Guangxin Chengfa Group Co., Ltd.)

## 第五章 采购需求

### 一、服务及其它要求

#### (一) 项目概况

- 1、项目名称：上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计项目
- 2、建设规模：本项目位于上饶市广信区主城区：三清山西大道，春江大道与凤凰西大道交汇处，春江大道与旭日大桥交汇处，时光 PARK 入口处，滨江西路街区、樱花公园，旭日大道。
- 3、工程建设地点：上饶市广信区
- 4、项目总投资：约 9000 万元
- 5、本项目全过程设计内容：包括但不限于方案设计、初步设计（含项目初步设计概算）、施工图设计等以及工程施工过程中配合采购人解决现场设计遗漏、施工存在难度问题等内容，并按国家设计规范需出具的其它设计图纸，设计单位负责配合图审。施工图必须经采购人核准后方可使用，施工图设计电子版及纸质版图纸所有权归采购人所有。

#### (二) 设计内容及要求

##### 1、设计内容

- (1) 对春江大道与凤凰西大道交汇处、春江大道与旭日大桥交汇处、时光 PARK 入口处等节点进行夜间文旅基础提升，增设数字文旅配套设备、元宇宙数字夜游硬件、内容创意及软件开发；
- (2) 对三清山西大道、旭日大道路面数字文旅配套提升；
- (3) 对滨江西路街区、樱花公园和沿江景观带增设感知夜游交互系统硬件、内容创意和软件开发，对夜间数字文旅配套提升；
- (4) 对其他重要节点增设数字文旅配套设备。

##### 2、设计要求

- (1) 项目背景解读：对该项目的背景、广信区主城区数字文旅环境配套整体规划等的解读和广信区的现状进行分析。
- (2) 场地现状分析：对项目所处地数字文旅环境的分析、以及项目重难点的分析。
- (3) 设计策略、规划理念与定位：提出广信区主城区数字文旅环境配套提升的策略，设计理念及定位。

#### (三) 成果包括

- 1、方案设计文件。
- 2、初步设计文件。

# 登记通知书

业务流程号:22409688364

深圳三色石环境艺术设计集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

变更后名称:深圳三色石环境艺术设计集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书记明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书记明公司合并分立内容。

## 任职证明文件

本公司员工王信冬，现任技术负责人一职，于2023年6月1日签订的“上饶市广信区主城区数字文旅环境配套工程设计”项目中，任项目负责人一职，组织负责该项目的设计工作。

深圳三色石环境艺术设计集团有限公司

2025年8月6日



3、禅桂交界周边楼宇景观照明项目照明设计

## 照明设计委托合同

**项目名称：**禅桂交界周边楼宇景观照明项目设计

**建设单位：**佛山市南海区桂城街道办事处

**工作内容：**方案设计、施工图设计、施工配合阶段

**委托方：**同方股份有限公司

**承担方：**深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

**签订日期：**2022年 / 月



委托方：同方股份有限公司

承担方：深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

委托方委托承担方承担禅桂交界周边楼宇景观照明项目设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》
- 1.2 国家及地方有关规划工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 规划工程批准文件

第二条 本合同设计项目：

- 2.1 项目名称：禅桂交界周边楼宇景观照明项目设计
- 2.2 项目概况：项目位于广东省佛山市南海区，主要集中在桂城街道佛平路、桂澜路、桂平路、文华北路和南一路等主干道路周边楼宇。
- 2.3 设计内容：设计方案制作及效果图制作(含电子版文件)。

第三条 委托方应提供以下资料：

序号	资料及文件名称	提交日期	有关事宜
1	相关节点关于夜景照明设计所需的现场调研资料。	合同签订后 2 个工作日	电子版文件

第四条 承担方向委托方交付的资料及成果文件：

序号	资料及文件名称	交付时间	份数
1	设计方案制作及效果图制作(含电子版文件)	本合同签订后后 15 个工作日内	1

## 第五条 设计费用及支付方式:

5.1 本合同的设计费为人民币玖拾捌万贰仟陆佰零伍元肆角肆分（小写：¥982,605.44）。本合同价款已包含承担方完成其工作任务所需的全部费用，包括但不限于相关评审费、措施费、规费、税费等。

5.2 双方确定，在委托方未获得建设方相应款项的情况下，委托方对承担方没有付款义务，承担方亦自愿同意此情况下不向委托方追索设计款项。

5.3 本合同所有款项的支付，均在委托方收到建设方支付的相应款项后执行，同时如因承担方原因违约造成的罚金和赔偿则在当期款项中扣除。

5.4 委托方支付款项前，承担方须向委托方提供支付款项金额等额的增值税专用发票（6%增值税），并提供给委托方相应的设计成果，否则委托方有权拒绝付款。

5.5 委托方在确认并接收承担方的设计成果、收到建设方支付的相应款项以及承担方开具的等额增值税专用发票后，3日内一次性支付设计费人民币玖拾捌万贰仟陆佰零伍元肆角肆分（小写：¥982,605.44）。

## 第六条 双方责任

### 6.1 委托方责任

6.1.1 委托方在规定的时间内向承担方提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。委托方不得要求承担方违反国家有关标准进行设计。

6.1.2 委托方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致将造成承担方设计返工时，双方另行协商解决或签订补充协议（或另订合同）重新明确有关条款费用。

6.1.3 委托方要求承担方比合同规定时间提前交付设计文件时，须征得承担方同意，不得严重背离合理设计周期，委托方无需支付赶工费。

6.1.4 按合同约定向承担方支付有关设计费用。

### 6.2 承担方责任

6.2.1 承担方应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计，按建设方及委托方要求的内容、时间及份数经委托方确认并交付设计文件，对提交的设计文件的质量负责。

6.2.2 承担方按合同规定时限开展工作经委托方确认并交付设计文件，并向有关施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收，设计服务至项目施工安装结束且验收合格为止；承担方应要求其工作人员遵守施工现场的管理规定，并自行负责其人员的安全责任。

6.2.3 负责对相关配合单位提供的设计或技术资料进行审查，负责该合同

甲方有权要求乙方承担相应责任。

### 第九条 争议

本设计合同发生争议，委托方与承担方应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，当事人可向委托方公司所在地人民法院起诉。

### 第十条 合同生效及其他

10.1 本项目设计中，承担方不得指定建筑材料、设备的生产厂或供货商。

10.2 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

10.3 委托方与建设方的合同中的有关设计质量、周期、质保等各项责任、要求，承担方均已知悉并须遵守完成，本合同不再重复列明；其它未尽事宜，经双方协商一致可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

10.4 本合同经双方签字盖章后正式生效，一式肆份，委托方贰份，承担方贰份，双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

委托方(盖章): 同方股份有限公司

承担方(盖章): 深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

地址: 北京市海淀区清华同方科技广场

地址: 深圳市南山区桃源街道社区北环大道方大广场(一期)1、2号研发楼2号楼2309

委托代理人: 张子飞

委托代理人: 曾小凡

电话: \_\_\_\_\_

电话: 0755-22670948

开户行: \_\_\_\_\_

开户行: 广发银行深圳新洲支行

帐号: \_\_\_\_\_

帐号: 102001516010106643

期: 2022年1月5日

日期: 2022年1月5日

# 第一章 招标公告

## 1. 招标条件

禅桂交界周边楼宇景观照明项目已由佛山市南海区发展和改革局以南发改资桂字投审〔2021〕73号批准建设，招标人(项目业主)为佛山市南海区桂城街道办事处，建设资金来自财政划拨。项目已具备招标条件，现对本项目的设计进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：项目位于广东省佛山市南海区，主要集中在桂城街道佛平路、桂澜路、桂平路、文华北路和南一路等主干道路周边楼宇。

2.2 项目建设规模：本楼宇亮化项目是在南海金融区景观照明提升工程一期、二期的范围基础上，对桂城中心城区主干道路周边楼宇立面、周边建筑天际线的完善和提升。工程项目总投资约9800万元，其中建安费约9031.30万元。

2.3 设计周期：

(1) 签订设计合同后15日历天内向招标人提交设计方案及效果图方案；

(2) 设计方案经确认后60日历天内向招标人提交施工图设计文件；

(3) 投标人应在签订合同后规定的设计周期内，完成本项目中标合同段的设计任务，并提供相应后续服务工作(时间自向招标人递交完成的施工图之日起至本项目竣工验收为止)，提交相应的设计文件。(上述图纸文档均须向招标人提供可编辑的DWG电子文件一份)

2.4 本项目招标范围：开展工程测量(如有)，方案设计、初步设计(含设计概算)、施工图设计及施工阶段相关技术服务和相关协调服务工作。承包人须提交符合设计规程的成果文件(包括但不限于各阶段设计方案成果的PPT、PDF、CAD电子版、图纸等)。

本项目设计费约为308万元，投标最高费率(招标控制价)：2.72%。

2.5 承包方式：固定费率包干。

2.6 质量要求：

满足下一阶段设计或施工的需要，并符合项目批准文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的建设工程设计深度要求，并符合建设项目所在地相关行业要求。

# 登记通知书

业务流程号:22409688364

深圳三色石环境艺术设计集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市三色石环境艺术设计院有限公司

变更后名称:深圳三色石环境艺术设计集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

## 任职证明文件

本公司员工王信冬，现任技术负责人一职，于2022年1月5日签订的“禅桂交界周边楼宇景观照明项目照明设计”项目中，任项目负责人一职，组织负责该项目的设计工作。

深圳三色石环境艺术设计集团有限公司

2025年9月6日



## 五、不良行为记录情况

序号	企业不良行为记录情况统一查询口径	备注
1	全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为 <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn/home;">http://jzsc.mohurd.gov.cn/home</a> ;	不良行为： <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有
2	中国执行信息公开网-综合查询被执行人 <a href="http://zxgk.court.gov.cn/">http://zxgk.court.gov.cn/</a> ;	不良行为： <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有
3	深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示+建筑市场劳资纠纷曝光台 <a href="http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/">http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/</a> ;	不良行为： <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有
4	广东省行政执法信息公示平台 <a href="http://210.76.74.232/ApprLawPublicity/#/home/">http://210.76.74.232/ApprLawPublicity/#/home/</a> ;	不良行为： <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有
5	广东省住房和城乡建设三库一平台管理信息服务系统-数据开放平台-诚信信息-企业欠薪投诉 <a href="https://skrypt.gdcic.net/#/user/home">https://skrypt.gdcic.net/#/user/home</a>	不良行为： <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有

# 1、全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为查询

The screenshot displays the website's header with the Ministry of Housing and Urban-Rural Development logo and the text "全国建筑市场监管公共服务平台". The navigation menu includes "首页", "监管动态", "数据服务", "信用建设", "建筑工人", "政策法规", "电子证照", "问题解答", "网站动态", and "动态核查".

The main content area is titled "诚信数据" and features a search filter section. The filter includes "征信对象" (全部, 工程建设企业, 从业人员), "行为性质" (全部, 良好行为, 不良行为), and "诚信记录主体" (深圳三色石环境艺术设计集团有限公司). A search button labeled "查询" is present.

Below the search section, a table header is visible with columns: "诚信记录主体及编号", "决定内容", "实施部门", "决定日期与有效期", and "操作". The table content area shows "暂无数据" (No data).

The footer contains "相关网站导航" (Related website navigation) with links to the Ministry website, National Engineering Standardization Information Network, and other services. It also includes "各省级一体化平台" (Provincial integrated platforms) listing provinces like Beijing, Tianjin, Hebei, etc., and "网站访问量" (Website traffic) showing a counter of 2409221042. Contact information and a logo are also present.

## 2、中国执行信息公开网-综合查询被执行人



# 中国执行信息公开网

— 司法为民 司法便民 —

首页 执行公开服务

### 综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

验证码:  

### 查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 91440300697126729K 深圳三色石环境艺术设计集团有限公司相关的结果。

### 全国法院被执行人信息查询使用说明

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《[最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定](#)》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用人自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院  
二〇〇九年三月三十日

地址:北京市东城区东交民巷27号 邮编:100745 总机:010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有  
京ICP备05023036号

### 3、深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示+建筑市场劳资纠纷曝光台

今天是2025年3月11日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6](#) [无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁體版](#) [手机版](#) 

**深圳市住房和建设局** [首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

当前位置: [首页](#) > [信息公开](#) > [专题专栏](#) > [信用信息双公示](#)

#### 深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

[行政处罚](#) [行政许可](#) [行政处罚信用修复流程](#)

[查询](#)

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

---

主办单位: 深圳市住房和建设局 | 备案号: 粤ICP备2023053213号 | 网站标识码: 4403000005  
咨询电话: 0755-12345 | 信访投诉电话、执法投诉电话: 0755-83788218 | 执法投诉邮箱: zcfgc@zj.sz.gov.cn  
工作时间: 9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日) | 通讯地址: 深圳市福田区振兴路1号住建科研楼附楼一樓 | 信访投诉举报箱位置: 深圳市福田区振兴路1号住建科研楼附楼一樓  
信访室

版权保护 - 隐私声明 - 网站地图 - 网站帮助 - 网站操作指引 - 友情链接  粤公网安备 44030402002800号   



当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [其他信息查询](#) > [红色警示](#)

[返回主题](#)

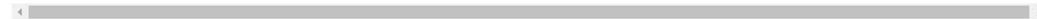
## 红色警示

企业名称: 深圳三色石环境艺术设计集团有限公司

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录



主办单位: 深圳市住房和建设局 | 备案号: 粤ICP备2023053213号 | 网站标识码: 4403000005

咨询电话: 0755-12345 | 信访投诉电话、执法投诉电话: 0755-83788218 | 执法投诉邮箱: zcfgc@zj.sz.gov.cn

工作时间: 9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日) | 通讯地址: 深圳市福田区振兴路1号建科研楼附楼一樓 | 信访投诉举报箱位置: 深圳市福田区振兴路1号建科研楼附楼一樓信访室

关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理，规范劳务工工资支付行为，夯实建筑行业人力资源管理基础，市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付条例》有关要求，印发了《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范及指引（试行）》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范性文件，欠薪治理长效机制日趋完善。在全市范围内推行劳务工实名制和人工工资分账管理工作，并建立了两制群，一旦出现欠薪上访事件，及时在两制群发送，要求涉事相关单位第一时间处理，把投诉事件苗头及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理，设立劳务工工资专用账户，使农民工工资与工程材料款相分离，由企业直接委托银行代发农民工工资，切实预防和解决了欠薪问题。截至目前，各企业都能够严格落实两制工作，未发生群体性欠薪事件，建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。



深圳市住房和建设局  
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程II标段（西北角环境景观工程）	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光量苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰有限公司	914403000638810950	宝能城（东区）商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光量苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程（1栋、2栋A座、3栋）	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华谊兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	奋达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏毅建筑工程有限公司	914403007717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限责任公司	91330783142929050C	龙华新区卓能雅苑项目	2016-09-20

#### 4、广东省行政执法信息公示平台查询

### 广东省行政执法信息公示平台

公示管理系统入口 >

行政执法事后公开 > 执法结果

广东省 深圳市 选择区县

深圳市国家保密局 深圳市新闻出版局 深圳市人民防空办公室 深圳市工业和信息化局 深圳市财政局 深圳市生态环境局  
深圳市交通运输局 深圳市商务局 深圳市文化广电旅游体育局 深圳市卫生健康委员会 深圳市退役军人事务局 深圳市应急管理局

显示所有部门

行政许可 行政处罚 行政强制 行政征收 行政征用 行政检查

深圳三色石环境艺术设计 搜索

公示平台数据源

仅显示本级数据

决定书(通知书)文号	案件名称(事由)	公示日期	执法主体	操作
------------	----------	------	------	----

暂无数据

中国政府网 上级机构 两局学院 地市司法局 其它省市司法厅(局) 相关业务网站

网站信息 联系我们 12345 广东省人民政府门户网站 广东政务服务公众号 广东政务服务APP 政府网站 找错

主办：广东省司法厅 承办：数字广东网络建设有限公司 粤ICP备 05090046号-21

## 5、广东省住房和城乡建设三库一平台管理信息服务系统-数据开放平台-诚信信息-企业欠薪投诉

广东省建设行业  
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳三色石环境艺术设计集团有限公司 91440300697126729K 搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额 (万元)	发生时间
 暂无数据				

相关链接

[广东省住房和城乡建设厅](#) [三库一平台管理信息服务系统](#) [进粤企业和人员诚信信息登记平台](#)