

标段编号：2305-440303-04-01-648965006001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：海关草埔生活区片区棚户区改造项目全过程造价咨询

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

日期：2025年03月07日



目录

一、 投标人企业基本情况	3
资质证书	4
营业执照	8
企业认证情况	9
企业创新能力	12
企业荣誉	18
行业规范编制及课题研究成果情况	20
二、 企业人员情况表	21
(一) 企业注册造价工程师人员数量	22
(二) 投标授权代表信息及近 3 个月社保缴纳证明	23
三、 企业类似项目业绩表	25
(一) 深圳市新华医院工程项目造价咨询服务	27
中标通知书	28
合同	29
成果文件	35
(二) 深圳市中医院光明院区项目造价咨询	37
中标通知书	38
合同	39
成果文件	53
(三) 深圳市体育中心改造提升工程项目全过程造价咨询	54
中标通知书	55
合同	56
成果文件	62
(四) 深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目	63
中标通知书	64
合同	65
(五) 电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询	70
中标通知书	71
合同	72
四、 项目主要人员一览表	79
曾一鸣	81
尹康明	87
王蕾	93
王明艳	98
刘友德	103
徐志玮	108
田金枝	113
伍荧栩	118
林舒聪	124
孟云玉	129
陈燕敏	134
李思颖	139
陈静雯	144



范晓楠	147
岳翔	152
林惠强	156
田蕾	160
谢灿明	165
谈锐	170
梁敏	175
李薇	180
邓小荣	186
张佳玉	189
黎雪梅	192
钟丽君	195
周信丽	197
刘盼盼	199
五、项目主要人员简历表	204
5.1、拟派项目负责人	204
曾一鸣	206
河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）	212
龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期	227
深港科技创新生态谷（一期）全过程技术、造价及其他咨询服务	235
东莞市虎门镇 2021WR023 地块项目全过程造价咨询服务	247
粤港澳青年创业区（一期）全过程技术咨询及造价咨询服务	254
2023 年度深圳市造价工程师协会优秀造价工程师	266
2021 年度深圳市造价工程师协会优秀造价工程师	266
2020 年度深圳市造价工程师协会优秀造价工程师	267
广东省工程造价协会 2015 年度优秀造价工程师	267
2022 年第 1 季度评审咨询服务单位履约评价情况的通告-优秀	268
2019-2020 半年度造价协审单位履约情况考评-优秀	272
深港科创东翼-1 项目-杰出战将（曾一鸣）	274
5.2、拟派项目土建负责人	275
尹康明	276
5.3、拟派项目安装负责人	282
王蕾	283
5.4、拟派项目驻场人员	288
张佳玉	289
5.5、项目其他人员	292
六、投标人控股及管理关系情况申报表	298
七、承诺书	301



一、投标人企业基本情况

企业注册名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司	注册资本	502 万元	成立日期	1995.01.13
企业法人代表	陈曼文	企业性质		有限责任公司	
公司注册地址	深圳市福田区华强北街道华航社区振华路 163 号 飞亚达大厦东 9 层		联系电话	0755-83991715	
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>深航建是一家以建设工程全过程造价管理为核心提供全过程工程咨询服务的顾问公司，前身为中航集团下属的工程预算部和工程造价咨询公司。1995 年 1 月 13 日公司正式成立，为深圳市第一批具有法人资格的工程造价咨询公司之一。自成立以来，以“诚信、科学、公正、创新”为企业发展宗旨，目前拥有工程造价咨询、招标代理及工程咨询最高企业信用等级——甲级资信（资质）及行业 AAA 信用评级；获国家高新技术企业、深圳市“创新型”、“专精特新”及“科技型”中小企业认定；是广东省第一批“固定资产投资节能评估机构”，也是广东省全过程工程咨询试点单位。在不断完善自身业务水平的同时，深航建还重视产、学、研相促进，参与多个行业标准制定及课题研究；连年获得各级主管部门、行业协会评比或检查的先进荣誉。</p> <p>作为深圳工程造价咨询龙头企业，“深航建”深知加强精神文明建设对提升企业形象、增强服务质量、推动行业高质量发展的价值，不断激励全体员工追求精神文明新风尚，凝聚共同价值新追求，通过创作反映企业文化精神面貌的公司歌曲、公司口号等形式，形成了具有鲜明特色的、与时俱进的企业文化体系，引领着企业与员工积极践行现代服务业的核心价值观，彰显了专业的价值。</p> <p>我司总部办公地点位于深圳市福田区华强北片区飞亚达大厦附及福田中心区生命保险大厦，办公环境优美，地理位置优越、交通便利，办公场所总面积为 2741 平方米。</p> <p>我司技术力量雄厚，专业齐全。现有员工 230 余人，公司高级职称技术人员 21 人，中级职称人员 55 人，初级职称人员 92 人，具有技术职称人员占比 73%。一级注册造价师 51 人，二级注册造价师 91 人，咨询工程师 14 人。国家省市建设工程招投标经济评审专家若干，均具有丰富的工程管理和造价管理经验。</p>				
其他	<p>企业认证情况：详见附件 企业创新能力：详见附件 企业荣誉：详见附件 行业规范编制及课题研究成果情况：详见附件</p>				



深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

资质证书

(工程造价)



工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号：甲190344000632

有效期：自 2019年01月01日

至 2021年12月31日

发证机关

2018年12月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



CCEA
CHINA
COST
ENGINEERING
ASSOCIATION
中国建设工程造价管理协会

工程造价咨询企业信用

AAA

单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

有效期至：2027年07月15日

查询网址：<http://www.ccea.pro>

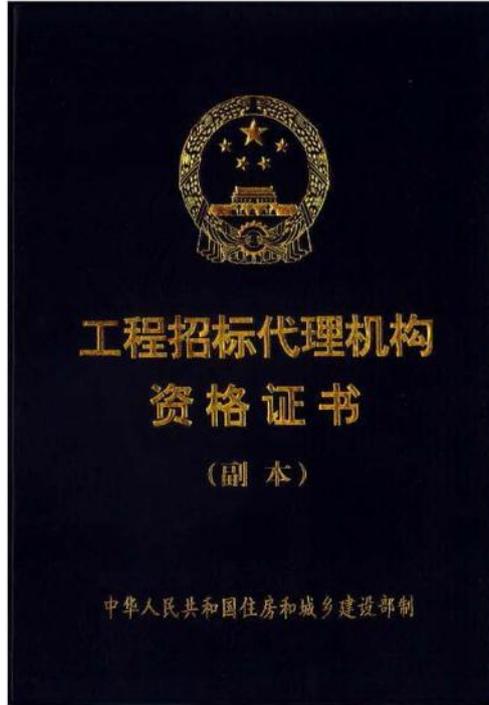
注：企业信用等级实行动态管理，企业最新信用等级请登录查询网址查询。





深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

(工程招标代理)



企业名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司		
详细地址	深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层		
建立时间	1995年01月13日		
注册资本	502万元人民币		
营业执照注册号	440301103414233		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	F144017955-4/1		
有效期	至2020年04月29日		
法定代表人	陈曼文	职务	执行董事
单位负责人	陈曼文	职务	执行董事
技术负责人	于军	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原发证日期: 2010年04月09日		

业 务 范 围	
工程招标代理机构甲级 可承担各类工程的招标代理业务。 *****	
 No.FF 0052098	



广东省工程建设招标代理行业 资信评价等级证书

编号: GDZBDL2024281

企业名称: 深圳市航建工程造价咨询有限公司
详细地址: 深圳市福田区华强北街道华航社区振华路163号
飞亚达大厦东9层
法定代表人: 陈曼文
技术负责人: 钱忠美
**统一社会信用代码(或
营业执照注册号):** 914403001923078076
资信等级: AAA级
有效期: 至2028年07月11日



2024年07月11日
广东省建筑业协会制



(工程咨询)





营业执照



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
914403001923078076



名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 陈曼文

成立日期 1995年01月13日

住所 深圳市福田区华强北街道华航社区振华路163号飞亚达大厦东9层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024年12月10日

http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息
许可经营信息
股东信息
成员信息
变更信息
股权质押信息
法院冻结信息
经营异常信息
严重违法失信信息

深圳市航建工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001923078076
注册号:	440301103414233
商事主体名称:	深圳市航建工程造价咨询有限公司
住所:	深圳市福田区华强北街道华航社区振华路163号飞亚达大厦东9层
法定代表人:	陈曼文
认缴注册资本(万元):	502
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-01-13
营业期限:	自1995-01-13起至2045-01-13止
核准日期:	2024-12-10
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	



企业认证情况

质量管理体系认证证书



深圳市环通认证中心有限公司 质量管理体系认证证书

编号：02423Q32010056R6M



兹证明

深圳市航建工程造价咨询有限公司

(统一社会信用代码：914403001923078076)

(地址：深圳市福田区华强北街道华航社区振华路 163 号飞亚达大厦东 9 层)

质量管理体系符合标准：

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

质量管理体系覆盖范围：

工程造价咨询、工程招标代理、建筑工程咨询

发证日期：2023-01-10

证书有效期至：2026-01-09

换证日期：2024-12-19

初始获证日期：2008-03-20

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antuoshan 7th Road, Xiangnan Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China







职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书号：11424S21353R0M

兹证明

深圳市航建工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码：914403001923078076

注册地址：深圳市福田区华强北街道华航社区振华路163号飞亚达大厦东9层

办公地址：广东省深圳市福田区华强北街道华航社区振华路163号飞亚达大厦东9层

职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

工程造价咨询、工程招标代理、建筑工程咨询
及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期 2024年02月01日
证书颁发日期 2024年02月01日
证书换发日期 2024年12月17日
证书有效期至 2027年01月31日

签发：美凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnea.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。
地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询



深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

企业创新能力

高新技术企业证书



创新性中小企业





深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

专精特新中小企业





您当前的位置 > 首页 > 政务服务 > 结果公示

深圳市科技创新委员会关于2023年第一批拟入库科技型中小企业名单的公示

信息来源: 深圳科技创新委员会 发布时间: 2023-03-15 A- A+ 视力保护色: ■ ■ ■ ■

各有关单位:

根据《科技型中小企业评价办法》(国科发政〔2017〕115号)和《科技型中小企业评价服务指引》(国科火字〔2022〕67号)有关规定,我委对申请科技型中小企业入库的企业进行了审核,现将深圳市第一批2045家企业拟入库科技型中小企业名单(详见附件)予以公示,公示时间自2023年3月15日至2023年3月28日,公示期间如有异议,请以书面形式(注明通讯地址和联系方式)向我委反映。

受理处室: 深圳市科技创新委员会科技监督和诚信建设处。

地址: 深圳市福田区福中三路市民中心C区5045室

邮编: 518035

投诉邮箱: complain@sticmail.sz.gov.cn

业务咨询电话: 0755-86329795、88127373

附件: 深圳市2023年第一批拟入库科技型中小企业名单

深圳市科技创新委员会

2023年3月15日

附件下载:

深圳市2023年第一批拟入库科技型中小企业名单.xlsx



深圳市2023年第一批拟入库科技型中小企业名单

序号	企业名称	企业注册地
1	深圳市维度数据科技股份有限公司	广东省/汕尾市/海丰县
2	广东维曼智能科技有限公司	广东省/汕尾市/海丰县
3	深圳市显控科技股份有限公司	广东省/汕尾市/海丰县
4	深圳市深汕特别合作区凯瑞奇智能医疗科技有限公司	广东省/汕尾市/海丰县
5	深圳市恒聚芯电子科技有限公司	深圳市/罗湖区
6	深圳市诚业通信技术有限公司	深圳市/罗湖区
7	深圳市博软通科技开发有限公司	深圳市/罗湖区
8	深圳市普盛网络有限公司	深圳市/罗湖区
9	深圳市智百威科技发展有限公司	深圳市/罗湖区
10	深圳市掌狐科技有限公司	深圳市/罗湖区
11	深圳市车联网联盟科技有限公司	深圳市/罗湖区
12	纬衡浩建科技（深圳）有限公司	深圳市/罗湖区
13	深圳市航税云信息有限公司	深圳市/罗湖区
14	深圳市工易付电子科技有限公司	深圳市/罗湖区
15	深圳华颐智能系统有限公司	深圳市/罗湖区
16	深圳市新讯信息技术有限公司	深圳市/罗湖区
17	深圳市壹平台信息技术有限公司	深圳市/罗湖区
18	深圳市三联众瑞科技有限公司	深圳市/罗湖区
19	深圳力维信息技术有限公司	深圳市/罗湖区
20	深圳神州讯盟软件有限公司	深圳市/罗湖区
21	深圳市科纺实业发展有限公司	深圳市/罗湖区
22	深圳市天方达健科技股份有限公司	深圳市/罗湖区
23	深圳市嘉盈资讯有限公司	深圳市/罗湖区
24	安胜旗信息咨询（深圳）有限公司	深圳市/罗湖区
25	深圳市吉尔德技术有限公司	深圳市/罗湖区
26	深圳市助宝科技服务有限公司	深圳市/罗湖区
27	深圳市云图华祥科技有限公司	深圳市/罗湖区
28	深圳市中亿远环保科技有限责任公司	深圳市/罗湖区
29	深圳市金飞杰信息技术服务有限公司	深圳市/罗湖区
30	深圳市酷童小样科技有限公司	深圳市/罗湖区
31	物兴科技（深圳）有限公司	深圳市/罗湖区
32	深圳市天威网络工程有限公司	深圳市/罗湖区
33	深圳市小玩意智能科技有限公司	深圳市/罗湖区
34	深圳市创景科技发展有限公司	深圳市/罗湖区
35	深圳市泰乐康科技有限公司	深圳市/罗湖区
36	深圳市宁深检验检测技术有限公司	深圳市/罗湖区
37	深圳市骏思凯奇科技发展有限公司	深圳市/罗湖区



194	深圳市鹏巨术信息技术有限公司	深圳市/福田区
195	倍科电子技术服务（深圳）有限公司	深圳市/福田区
196	深圳市天方鸿创科技有限公司	深圳市/福田区
197	深圳市卓尔科技开发有限公司	深圳市/福田区
198	深圳市领旋智能科技有限公司	深圳市/福田区
199	深圳市希洛奥德科技有限公司	深圳市/福田区
200	中审（深圳）认证有限公司	深圳市/福田区
201	中商产业数据科技（深圳）股份有限公司	深圳市/福田区
202	深圳市国佳高鑫科技有限公司	深圳市/福田区
203	深圳市威能腾达科技有限公司	深圳市/福田区
204	深圳市盈石科技有限公司	深圳市/福田区
205	深圳市倍诺通讯技术有限公司	深圳市/福田区
206	深圳市汇深网信息科技有限公司	深圳市/福田区
207	深圳市新元特钢有限公司	深圳市/福田区
208	深圳市天软科技开发有限公司	深圳市/福田区
209	深圳市神飞致远技术有限公司	深圳市/福田区
210	深圳市瑞智欣丰电子有限公司	深圳市/福田区
211	深圳亚泰飞越设计顾问有限公司	深圳市/福田区
212	深圳市科网通科技发展有限公司	深圳市/福田区
213	深圳市云之音科技有限公司	深圳市/福田区
214	深圳市福洽科技有限公司	深圳市/福田区
215	深圳市航建工程造价咨询有限公司	深圳市/福田区
216	深圳市警视通实业有限公司	深圳市/福田区
217	深圳市安般科技有限公司	深圳市/福田区
218	深圳市世纪伟图科技开发有限公司	深圳市/福田区
219	深圳市柳丁网科技有限公司	深圳市/福田区
220	深圳市合科泰电子有限公司	深圳市/福田区
221	深圳市中数信技术开发有限公司	深圳市/福田区
222	深圳市哲弘实业有限公司	深圳市/福田区
223	深圳市海拓科技有限公司	深圳市/福田区
224	深圳市越升建筑集团有限公司	深圳市/福田区
225	深圳企域数字科技有限公司	深圳市/福田区
226	深圳智筱视觉科技有限公司	深圳市/福田区
227	深圳市博乐信息技术有限公司	深圳市/福田区
228	深圳广盛浩科技有限公司	深圳市/福田区
229	深圳市巨朋电子科技有限公司	深圳市/福田区
230	深圳市乐州光电技术有限公司	深圳市/福田区
231	深圳市君海达科技有限公司	深圳市/福田区
232	深圳市创智荣科信息技术有限公司	深圳市/福田区



发明专利证书

证书号第 5230869 号



发明专利证书

发明名称：造价指标指数数据库管理系统

发明人：陈曼文;余如邦;张明泽;钱忠美;李瑾

专利号：ZL 2018 1 1526979.0

专利申请日：2018 年 12 月 13 日

专利权人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区振华路飞亚达大厦附 10 层

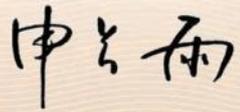
授权公告日：2022 年 06 月 14 日 授权公告号：CN 109634964 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



2022 年 06 月 14 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



企业荣誉

序号	荣誉证书名称	颁发机构	时间
1	中国建设工程造价管理协会理事会常务理事单位（第六、七、八届）	中国建设工程造价管理协会	2012年至今
2	工程造价咨询企业信用评价 AAA	中国建设工程造价管理协会	2024.07
3	2014 年度先进单位会员	中国建设工程造价管理协会	2015.12
4	第四届优秀工程造价成果奖二等奖	中国建设工程造价管理协会	2015.05
5	优秀工程造价成果奖一等奖	中国建设工程造价管理协会	2012.08
6	工程造价优秀成果奖一等奖	中国建设工程造价管理协会	2010.09
7	广东省工程造价协会理事会副会长单位（第三、四届）	广东省工程造价协会	2017年至今
8	2015-2016 年度先进会员单位	广东省工程造价协会	2018.08
9	2014 年度先进会员单位	广东省工程造价协会	2016.06
10	2013 年度先进会员单位	广东省工程造价协会	2015.12
11	2017 年度工程造价优秀成果奖一等奖	广东省工程造价协会	2018.08
12	2015 年度工程造价优秀成果奖三等奖	广东省工程造价协会	2016.06
13	深圳市造价工程师协会理事会副会长单位（第二、三、四、五、六、七届）	深圳市造价工程师协会	2006年至今
14	2023 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2024.01
15	2022 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2023.03
16	2021 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2023.06
17	2022 年度深圳市优秀工程造价成果三等奖	深圳市造价工程师协会	2023.03
18	2021 年度深圳市优秀工程造价成果一等奖	深圳市造价工程师协会	2022.06
19	2020 年度深圳市优秀工程造价成果一等奖	深圳市造价工程师协会	2021.06
20	2019 年度深圳市优秀工程造价成果一等奖	深圳市造价工程师协会	2020.09
21	深圳市绿色建筑协会理事会副会长单位（第二、三、四届）	深圳市绿色建筑协会	2018年至今
22	深圳市工程咨询协会理事会副会长单位（第四届）	深圳市工程咨询协会	2019年至今
23	深圳市福田区会计学会理事会副会长单位（第三、四届）	深圳市福田区会计学会	2019年至今
24	深圳市财政预算和投资评审中心 2022、2023 年度履约优秀	深圳市财政预算和投资评审中心	2022-2023
25	2020、2021、2023 年度先进工程造价协审单位	深圳市建设工程造价管理站	2020、2021、2023
26	龙岗区财政投资评审中心 2021、2022、2023 年度履约优秀	龙岗区财政投资评审中心	2021-2023
27	深圳市罗湖区财政投资评审中心 2020-2024 年度履约优秀	深圳市罗湖区财政投资评审中心	2020-2024
28	前海深港青年梦工场南区项目感谢信	深圳市前海服务集团有限公司	2024.09
29	建设服务先进集体奖	深圳市光明区建筑工务署	2022-2023
30	优秀供应商	深圳市地铁置业有限公司	2023
31	2015 年度最佳伙伴奖	深圳招商房地产有限公司	2015



32	2012 年度优秀合作伙伴	金地集团华南区域地产公司	2012
33	高新技术企业	深圳市科技创新委员会	2023. 10
34	创新性中小企业	深圳市中小企业服务局	2022. 12
35	专精特新中小企业	深圳市中小企业服务局	2023. 04
36	科技创新企业	深圳市科技创新委员会	2023. 03
37	发明专利证书	国家知识产权局	2022. 06



行业规范编制及课题研究成果情况

序号	项目名称	委托单位	委托时间
1	深圳市建设工程工程量清单综合单价分析系统采购	深圳市建设工程造价管理站	2023.04
2	市政工程多层次造价指标分析智能识别研究项目	深圳市建设工程造价管理站	2022.03
3	2022年度广东省工程造价改革研究课题：工程造价数据库建立与应用研究	广东省工程造价协会	2022.03
4	前海政府投资项目数字化概算审核指标	深圳市前海深港现代服务业合作区管理局	2021.09
5	《建设工程造价咨询工期标准（房屋、市政及城市轨道交通工程）》	中国建设工程造价管理协会	2021.08
6	中国工程造价团体标准体系研究	中国建设工程造价管理协会	2021.06
7	装配式钢结构学校全生命周期造价体系研究课题（通过市住建局“深圳市工程建设领域·科技计划项目验收”）	深圳市造价工程师协会	2021.01
8	深圳市学校医院类项目工程造价指标体系研究	深圳市建筑工务署工程管理中心	2021.01
9	BIM技术应用对工程造价咨询企业转型升级的支撑和影响研究	中国建设工程造价管理协会	2021.01
10	深圳市市政工程多层次造价指标体系研究	深圳市建设工程造价管理站	2020.07
11	新营商环境下工程造价咨询行业管理综合机制研究	深圳市造价工程师协会	2020.06
12	基于全生命周期成本与效益分析的绿色建筑产业链形成机制研究（获“2020年度全国优秀工程咨询成果奖优秀奖”）	/	2019.12
13	《坪山区政府投资项目经济指标规范（学校类）》修订	深圳市坪山区发展和改革局	2018.12
14	建设项目全过程工程咨询指南（获“2020年度全国优秀工程咨询成果奖三等奖”）	/	2018.04
15	造价成果电子文件编制格式规范（房屋建筑篇）	深圳市建设工程造价管理站 深圳市造价工程师协会	2018.02
16	房屋建筑造价指标分析模型研究	深圳市造价工程师协会	2018.02
17	建设工程造价鉴定规范	中国建设工程造价管理协会	2017.08
18	《龙华区政府投资学校医院项目建设规模及投资控制指标指引》修编课题研究	深圳市龙华区发展和改革局	2017.07
19	《坪山新区政府投资项目经济指标研究-学校篇》编制	深圳市坪山区发展和改革局	2014.08
20	《龙华新区政府投资项目建设标准与概算指标》编制	深圳市龙华区发展和改革局	2013.09
21	建筑废弃物减排技术规范	深圳市住房和建设局	2012.01



二、企业人员情况表

投标人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

企业注册造价工程师人员数量	一级造价工程师 42 人 二级造价工程师 89 人
投标授权代表信息及近 3 个月社保缴纳证明	

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。



(一) 企业注册造价工程师人员数量

全国工程造价咨询管理系统

深圳市航建工程造价咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	914403001923078076	企业法定代表人	陈曼文
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址		原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2004-06-25	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市航建工程造价咨询有限公司是一家专业从事建筑工程咨询服务的甲级公司（甲级工程造价咨询资质、甲级工程招标代理资质、工程咨询甲级资质），正式成立于1995年元月13日，是深圳市第一批具有法人资格的工程造价咨询公司。公司宗旨为“诚信、科学、公正、创新”。目前公司注...

一级造价工程师 (42) 二级造价工程师 (89) 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

展开

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
1	赵耀仪	450924*****20	B11244400030490	土建
2	周唯	421126*****73	B11244400030568	土建
3	刘伟桦	431024*****29	B11244400030530	土建
4	徐孟	411303*****14	B11244400030561	土建
5	田金铁	420802*****69	B11244400030588	土建
6	葛峰达	130823*****37	B14244400030564	安装
7	徐志玮	362321*****18	B11244400030794	土建
8	张誉刚	360281*****86	B11234400025081	土建
9	方力	411522*****26	B11234400021847	土建
10	卢欣瑜	452226*****2X	B11224400014990	土建



(二) 投标授权代表信息及近 3 个月社保缴纳证明

姓名	龚翔	出生年月	1987.07	文化程度	硕士	毕业时间	2009.07
毕业院校和专业	本科：南昌大学/行政管理 硕士：深圳大学/项目管理				从事专业工作年限 /造价工作年限	13 年	
造价工程师证书号	/			技术职称	经济师	聘任时间	2013.04
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2011.09-2013.04 深圳市建锋工程造价咨询有限公司 2013.04 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 投标工作 市场部部门经理							



三、企业类似项目业绩表

投标人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

序号	项目类型 (住宅、办公楼、公共建筑、城市综合体等)	项目名称	建设地点	合同签订日期 或符合要求的 证明材料中最近日期	合同价格 (万元)	合同服务类别 (预算、结算、全过程等)
1	公共建筑	深圳市新华医院工程项目	深圳市龙华区	2023.05	2162.12	全过程
2	公共建筑	深圳市中医院光明院区项目	深圳市光明区	2023.10	1937.28	全过程
3	公共建筑	深圳市体育中心改造提升工程项目	深圳市福田区	2023.11	1533.00	全过程
4	公共建筑	深圳市第二人民医院改扩建工程(一期)项目	深圳市福田区	2023.10	1209.49	全过程
5	公共建筑	电子科技大学(深圳)高等研究院建设工程项目一期	深圳市龙华区	2023.08	1187.54	全过程
6	城市综合体	河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询(地基基础工程除外)	深圳市福田区	2023.05	709.67	全过程
7	住宅	龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项	深圳市龙华区	2022.04	629.90	全过程



		目二期				
	城市综合体	南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新单元拆除重建项目全过程造价咨询	深圳市南山区	2021.10	476.00	全过程

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。本表内容须与资信标中《投标人相关项目业绩表》、业绩文件中《业绩清单一览表》内容一致，如不一致，以此表为准。



(一) 深圳市新华医院工程项目造价咨询服务





中标通知书

2018-07

中标通知书

标段编号: 440300201800180001001
 标段名称: 深圳市新华医院工程项目造价咨询-
 建设单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心
 招标方式: 预选招标子工程
 中标单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司
 中标价: 2161.12万元
 中标工期: 0
 项目经理(总监):



本工程于 2017-12-11 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
 法定代表人或其委托代理人
 (签字或盖章):

招标人(盖章):
 法定代表人或其委托代理人
 (签字或盖章):
 日期: 2018-03-14

查验码: 4673107710142099

查验网址: www.szjsjy.com.cn



合同编号: XHYY-002-2018

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称: 深圳市新华医院工程项目

合同名称: 深圳市新华医院工程项目造价咨询服务合同条款

承包方: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

日期: 二〇一八年三月



深圳市新华医院工程项目造价咨询 服务合同条款

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2016 年 1 月 日公开预选招标，并于 2017 年 12 月 11 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳市新华医院工程项目造价咨询

工程地点：深圳市龙华区民治街道新区大道东侧、民宝路北侧

工程规模及内容：建安及设备费约 386520.34 万元人民币，预计工程工期 2018 年 12 月开工，2024 年 6 月底竣工；建筑总面积 503614 平方米。

本工程造价咨询的项目包括：概算阶段、预算阶段、结算阶段、其他工程造价咨询任务

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为 大写：贰仟壹佰陆拾壹万壹仟贰佰元整（小写：¥ 2161.12 万元），最终以审计部门审定



按照“ $\text{结算取费基数} \times \text{结算费率} \times 0.1$ ”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果结算**最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以审计部门或甲方指定的第三方审定金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；



- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；
- 15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；
- 16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过 1000 元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；
- 17、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；
- 18、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。



19、驻场咨询服务：各入围造价咨询单位应按招标人项目组要求派责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

19.1 服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该项目造价咨询工作；

19.2 具体驻现场人员的资格、人数、期限及方式等要求由招标人项目组根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况在任务委托前确定；

19.3 服务费采用单价包干的形式，以不超过 7000 元/月·人计酬（具体薪酬等级分初级职称 5000 元/月·人，中级及以上职称 7000 元/月·人，按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10~15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

21、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

22、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。



甲方：深圳市建筑工务署 工程管理中心	乙方：深圳市航建工程造价 咨询有限公司
地址：上步中路 1023 号市府二办	地址：
法定代表人：	法定代表人： 
或 委托代理人： 	或 委托代理人：
开户银行：	开户银行：
帐号：	帐号：
邮政编码：518031	邮政编码：
合同订立时间： 2018 年 3 月 8 日	



深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

成果文件



工程(阶段结算)审核书

工程名称：深圳市新华医院项目施工总承包工程主体结构工程施工图结算
(主体砼结构工程、钢筋工程、钢结构工程、模板及支架工程)

文件编号：航建 2018-07-ZJ114

建筑面积：509614M²

单方造价： 元/M²

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

建设单位主管：

设计单位：深圳壹创国际设计股份有限公司

施工单位：中国建筑第八工程局有限公司

施工单位主管： 编制人：

合同价：壹拾玖亿壹仟零伍拾陆万叁仟玖佰捌拾贰元捌角整

¥1,910,563,982.80

(其中对应本结算范围的合同价： ¥784,267,652.06)

报送造价：捌亿柒仟壹佰柒拾玖万贰仟贰佰捌拾壹元壹角贰分

¥871,792,281.12

审核造价：捌亿零叁佰零捌万贰仟零肆拾伍元贰角捌分

¥803,082,045.28

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询人主管： 陈晓星

复核人： 薛继取

审核人： 薛继取



审核日期：2023年05月23日



(二) 深圳市中医院光明院区项目造价咨询





合同

2016-28(2)
副本

合同编号: ZYGM-002-2016-B2

深圳市住宅工程管理站 补充合同协议书

项目名称: 深圳市中医院光明院区项目

合同名称: 深圳市中医院光明院区项目造价咨询补充合同(二)

承包方: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

日期: 二〇二〇年九月





深圳市中医院光明院区项目 造价咨询补充合同(二)

甲方(全称): 深圳市住宅工程管理站

乙方(全称): 深圳市航建工程造价咨询有限公司



经核查, 2018年11月深圳市住宅工程管理站与深圳市航建工程造价咨询有限公司签订的造价咨询补充合同暂定价存在11.65%的偏差, 经双方协商一致, 核减补充合同暂定价, 再次签订补充协议, 补充条款如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市中医院光明院区项目造价咨询

工程地点: 深圳市光明新区光侨路南侧、龙大高速西侧

工程规模: 一期项目概算批复总建筑面积为440225平方米, 其中地上建筑面积292270平方米, 地下建筑面积147955平方米, 总床位数2000床。一期项目投资总概算为400829万元。

本项目造价咨询的内容包括: 一期项目全过程造价咨询服务。

二、合同价款及结算价

本合同价款(暂定)为:

人民币(大写) 壹仟玖佰叁拾柒万贰仟捌佰元整

(小写) ¥1937.28 万元, 本合同价款含原中标价

合同金额



919.758 万元。

咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过 1.3 时仍按照 1.3 封顶）；

三、其它

1. 本补充合同中未涉及到原合同的条款，按原合同条款执行。

2. 本合同一式 10 份，甲方执 6 份，乙方执 4 份，所有合同均具同等法律效力。

3. 合同订立时间：2020 年 9 月 29 日。

甲

方：（公章）

法定代表人：



委托代理人：

乙

方：（公章）

法定代表人：



委托代理人：



2016-28(1)

副本



合同编号: ZYGM-02-2016-B1

深圳市住宅工程管理站 合同协议书

项目名称: 深圳市中医院光明院区项目

合同名称: 深圳市中医院光明院区项目造价咨询补充合同

承包方: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

日期: 二〇一八年十一月



深圳市中医院光明院区项目造价咨询 补充合同

甲方（全称）：深圳市住宅工程管理站

乙方（全称）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

2016年3月，通过公开预选招标确定，甲方与乙方签订了深圳市中医院光明院区项目造价咨询合同，《合同协议书》合同编号：ZYGM-02-2016，（以下简称“原合同”），原合同中项目总建筑面积约为280000平方米，以项目建议书的投资匡算163800万元为计费基数。

因项目建设需要，现项目总建筑面积调增至440225平方米，总投资为400829万元。项目规模扩大后，因增加规模的建设内容与原建设内容形成整体系统，不可分割，甲方向市住房和城乡建设局提出了本项目造价咨询服务公开招标改直接发包审批的申请。2018年10月，市住房和城乡建设局批准甲方将规模扩大后的项目全过程造价咨询服务直接发包给乙方，发包估价2192.79万元（含原中标价919.758万元）。

鉴于上述情况，根据深住工招【2018】20号会议纪要，经双方协商一致，签订补充条款如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市中医院光明院区项目（一期）造价咨询

工程地点：深圳市光明新区光侨路南侧、龙大高速西侧

工程规模：一期项目概算批复总建筑面积为440225平方米，其中地上建筑面积292270平方米，地下建筑面积147955平方米，总床位数2000床。项目投资总概算为400829万元。

本项目造价咨询的内容包括：全过程造价咨询服务。

二、合同价款及结算价

本合同价款（暂定）为：

人民币（大写）贰仟壹佰玖拾贰万柒仟玖佰元整

（小写）¥2192.79万元，本合同价款含原中标价919.758万元。

咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过1.3时仍按照1.3封顶）；

三、合同价款支付



根据原合同的支付条款支付咨询费用：

工可、概算阶段：在工可批复后支付咨询服务费的 2%，初步设计概算通过主管部门审查后，支付咨询服务费的 3%（无工可阶段时为 5%），其中绩效考核部分待本阶段履约评价完成后方可支付；无前两个阶段工作的项目，合同签订后支付咨询服务费的 5%；

预算阶段：以项目总承包合同的进度为标准，至完成总承包预算时支付上限为“咨询合同金额的 20%”，其中基本费用部分全额支付，绩效费用部分待本阶段履约评价完成后方可支付；

工程实施阶段：按季度支付，以项目总承包合同的进度为标准，至总承包竣工验收时支付上限为“咨询合同金额的 40%”，其中基本费用部分全额支付，绩效费用部分待本阶段履约评价完成后方可支付；

结算阶段：以项目总承包合同的进度为标准，至总承包完成结算审计时支付上限为“咨询合同金额的 30%”，其中基本费用部分全额支付，绩效费用部分待本阶段履约评价完成后方可支付；

剩余款项的支付：本项目决算经深圳市审计专业局审定后或者第三方审计部门审定后，按审定金额支付结算咨询服务费的余款。

截止至 2018 年 10 月，原合同已支付的咨询费为 212.65 万元。

五、其它

5.1 本补充合同中未涉及到原合同的条款，按原合同条款执行。

5.2 本合同一式 12 份，正本一式 2 份，双方各执 1 份，副本一式 10 份，甲方 6 份，乙方 4 份，所有合同均具同等法律效力。

5.3 合同订立时间：2018 年 11 月 6 日。

六、附件

附件 1：《深圳市建设工程公开招标改直接发包审批决定书》



甲方：(公章)
住 所：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开户银行：
帐 号：



乙方：(公章) 深圳市航建工程造价咨询有限公司
住 所：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开户银行：
帐 号：





2016-28



合同编号: ZYGM-02-2016

深圳市住宅工程管理站 合同协议

项目名称: 深圳市中医院光明院区项目

合同名称: 深圳市中医院光明院区项目造价咨询

承包方: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

日期: 二〇一六年八月





委托单位（甲方）：深圳市住宅工程管理站

咨询单位（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2016 年 3 月 1 日公开预选招标，并于 2016 年 05 月 23 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳市中医院光明院区项目造价咨询

工程地点：深圳市光明新区

工程规模及内容：本工程拟一次规划，分两期建设，建筑总面积 365056 平方米，一期总投资匡算金额为 182000 万元人民币，一期总建筑面积 28 万平方米。预计工程工期 2017 年 5 月开工，2020 年 12 月底竣工。现按一期建设内容及匡算金额为基数计算造价咨询费用。

本工程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为 大写：玖佰壹拾玖万柒仟伍佰捌拾元（小写：¥ 919.758 万元），最终以审计部门审定为准。

1、咨询服务费按阶段计取：

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

批复概算中的建安费；

批复可研- 建安费 或取（未单列建安费时） 总投资估算×



果结算**最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以审计部门审定金额为准。

三、乙方工作内容

- 1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作；
- 2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；
- 3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；
- 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲



方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过 1000 元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；

17、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

18、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

19、驻场咨询服务：各入围造价咨询单位应按招标人项目组要求派责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

19.1 服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该



项目造价咨询工作；

19.2 具体驻现场人员的资格、人数、期限及方式等要求由招标人项目组根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况在任务委托前确定；

19.3 服务费采用单价包干的形式，以不超过 7000 元/月·人计酬（具体薪酬等级分初级职称 5000 元/月·人，中级及以上职称 7000 元/月·人，按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10~15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

21、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

22、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单，30 天内提交标底；

3、签订施工合同后 20 天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后 60 天内提交；



甲方：深圳市住宅工程管理站

乙方：深圳市航建工程造价
咨询有限公司

地址：深圳市福田区侨香路
侨香村1栋裙楼三层3号

地址：深圳市福田区振华路
飞亚达大厦东座10楼

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

开户银行：

开户银行：平安银行深圳华富支行

帐号：

帐号：11002878123402

邮政编码：518031

邮政编码：518041

合同订立时间：2016年 月 日



深圳市建筑工务署

深建工函〔2021〕248号

深圳市建筑工务署关于两个直属事业单位更名 启用新印章的函

各有关单位：

根据《中共深圳市委机构编制委员会关于市建筑工务署所属事业单位有关机构编制事项的通知》（深编〔2021〕67号）要求，将“深圳市土地投资开发中心”更名为“深圳市建筑工务署文体工程管理中心”、“深圳市住宅工程管理站”更名为“深圳市建筑工务署教育工程管理中心”。

根据有关印章使用规定，从即日起启用“深圳市建筑工务署文体工程管理中心”“深圳市建筑工务署教育工程管理中心”新印章。

专此函告。

附件：启用、废止印章印模



（联系人：伍明明，联系电话 88132343、18823358303）



成果文件

工程(竣工结算)审核书

工程名称: 深圳市中医院光明院区一期项目施工总承包工程

文件编号: 航建 2016-28-ZYYGM-YZJ155

建筑面积: 433216.79M²

单方造价: 3442.02 元/M²

发 包 人: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

发包人主管:

承 包 人: 深圳市建工集团股份有限公司

承包人主管:

编制人:

合 同 价: 壹拾伍亿陆仟肆佰叁拾伍万柒仟捌佰壹拾元柒角伍分

¥1,564,357,810.75

报送造价: 壹拾陆亿壹仟捌佰捌拾叁万壹仟壹佰贰拾陆元叁角贰分

¥1,618,831,126.32

审核造价: 壹拾肆亿玖仟壹佰壹拾肆万贰仟零叁拾壹元零玖分

¥1,491,142,031.09

工程造价咨询人: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

批 准 人: 余如新

复 核 人: 陈晓星

编 审 人: 高海达 陈松 王蕾

审核日期:

2023 年 10 月 26 日





(三) 深圳市体育中心改造提升工程项目全过程造价咨询





中标通知书

2020-75

中标通知书

标段编号: 44030020180147014001

标段名称: 深圳市体育中心改造提升工程项目全过程造价咨询

建设单位: 深圳市体育中心运营管理有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价: 1533.000000万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2020-09-12 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2020-10-26

查验码: 8460317758428319

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同

2020-75
副本

工程编号: _____

合同编号: SZSC-14T-2020-018

深圳市体育中心改造提升工程项目 全过程造价咨询合同

工程名称: 深圳市体育中心改造提升工程项目

工程地点: 深圳市福田区笋岗路体育中心

委托单位: 深圳市体育中心运营管理公司

咨询单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市体育中心运营管理有限公司

咨询人（全称）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

- 1.工程名称：深圳市体育中心改造提升工程
- 2.工程地点：深圳市福田区笋岗路体育中心
- 3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：维修改造 90000 平方米，新建 320000 平方米，拆除现体育馆，新建一座容纳 15000 人的新综合体育馆，将原 32500 座的综合性体育场改造升级为 45000 座以上，完善建设人行连接通道、增设地下停车位等交通配套。本工程服务范围最终以政府相关部门批复为准。
- 4.投资金额：项目总投资约 52 亿元，其中建安费约 43 亿元。
- 5.资金来源：政府投资
- 6.建设工期或周期： /
- 7.委托人所处工程中的角色： /
- 8.其他： /

二、务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处打√）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
□决策阶段	□投资估算	□编制□审核□调整
	□经济评价	□编制□审核□调整
	□其他	
☑设计阶段	☑设计概算	□编制☑审核□调整
	☑施工图预算	☑编制□审核□调整
	□其他	



☑发承包阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 工程量清单	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 投标报价分析	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 清标报告	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
☑实施阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 资金使用计划	<input checked="" type="checkbox"/> 编制
	<input checked="" type="checkbox"/> 工程量与工程款复核	<input type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 合同价款调整	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 工程变更、索赔、签证	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 工程实施阶段造价控制	
	<input type="checkbox"/> 其他	
☑竣工阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 竣工结算	<input type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 竣工决算	<input type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
☐全过程跟踪审计	从项目建设前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程的全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
☐第三方复核或审计	<input type="checkbox"/> 预算审核/审计 <input type="checkbox"/> 结算审核/审计 <input type="checkbox"/> 决算审核/审计	<input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
<input checked="" type="checkbox"/> 全过程造价咨询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务	
☑其他服务	<input checked="" type="checkbox"/> 工程造价鉴定	
	<input checked="" type="checkbox"/> 材料设备询价	
	<input checked="" type="checkbox"/> 目标成本规划与控制	
	<input checked="" type="checkbox"/> 技术经济指标优化	
	<input checked="" type="checkbox"/> 其他	详见任务书

注 1: 选择的服务内容可以是单项, 也可以是多项

注 2: 上表所列之外的服务范围及工作内容可在“☐其他服务”中拓展;

三、服务期限

本项目服务期限从中标通知书发出之日起, 至完成项目的全部造价咨询项目的工



作为止。驻场时间：开始时间以发出中标通知书后第2日为准，至本项目竣工结算完成。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

1. 工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，招标控制价合理；
2. 工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；
3. 结算造价与深圳市相关审计机构审定价相差应小于5%以内（不含5%）；
4. 设备工程量准确率为99%；
5. 主要材料设备计价准确，无原则性失误；
6. 造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司章。
7. 项目实际结算总造价应控制在批复概算内。

五、酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为：固定总价 固定单价 固定费率

2. 签约合同价暂定为：壹仟伍佰叁拾叁万元整人民币（大写）（¥15,330,000.00元）。

本项目咨询酬金包括由咨询人为完成本合同所规定的工作内容、职责和义务所发生的全部费用，包括但不限于文本印刷费、评审会费用、成果论证费、公开展示费、成果编制费、仪器设备的使用和管理费、资料购买费、样品及其包装运输费、快递费、外出考察费以及为办理各项审批手续提供办公和交通便利所发生的费用、现场服务费、驻场费、赶工费、咨询组织费、差旅费、调研费、所有咨询人员工资和福利、保险、现场生活条件、交通费、办公设施和设备、通讯设备、管理费、利润、税金、版权、专利使用费、专项委托第三人的服务费以及其它费用和开支。除合同另有约定外，咨询酬金不因工程进度、开发周期等因素变化而调整。

3. 计取方式：

咨询人合同价为暂定咨询酬金，咨询酬金结算以经审计审定的建安工程结算金额作为取费基数，计算方式为：咨询酬金结算价=经审计审定的建安工程结算金额×投标费率（4.38‰）。



最终咨询酬金结算价以审计为准，且不得超过发改部门批复的概算（含调整）中
造价咨询部分费用。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书或委托书（如果有）
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款（含附录 A-I）；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
- (8) 招标文件
- (9) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

八、承诺

1. 咨询人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，并确保工作成果符合本合同既定的质量标准，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 委托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 委托人和咨询人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年11月25日；



(以下为签署页)

甲方：深圳市体育中心运营管理有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300559889496F

地址：深圳市福田区上步北路深圳体育场一层 7 区

邮政编码：518109

法定代表人：王鹏程

委托代理人：_____

电话：0755-83214878

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中信银行八卦岭支行

账号：7441410182603575312

乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：914403001923078076

地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10楼

邮政编码：518041

法定代表人：陈曼文

委托代理人：_____

电话：0755-83991715

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：平安银行深圳华富支行

账号：11002878123402



工程（阶段结算）审核书

工程名称：深圳市体育中心改造提升工程项目

一区施工总承包（体育馆）工程结算审核书（一）

（地下室及体育馆钢筋、混凝土、砌体工程；副馆钢筋、混凝土工程）

文件编号：航建 2020-75-ZJ40

发 包 人：深圳市体育中心运营管理有限公司

发包人主管：

承 包 人：中国建筑第八工程局有限公司

承包人主管： 编制人：

合 同 价：壹拾贰亿玖仟柒佰壹拾壹万壹仟零壹拾伍元玖角捌分

¥ 1, 297, 111, 015. 98

报送造价：肆亿伍仟陆佰肆拾壹万零陆佰玖拾肆元贰角陆分

¥ 456, 410, 694. 26

审核造价：肆亿伍仟肆佰捌拾陆万伍仟陆佰零壹元叁角伍分

¥ 454, 865, 601. 35

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

批 准 人：陈峻星

复 核 人：余如邦

编 审 人：王蕾

审核日期：

2023 年 11 月 09 日





(四) 深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目





中标通知书

2023-01

中标通知书

标段编号：2106-440300-04-01-554179003001

标段名称：深圳大学直属口腔医院项目、深圳市中医院针灸推拿分院项目、深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目、深圳国际农业食品创新中心项目、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院肿瘤临床医学研究中心项目、深圳市萨米医疗中心二期项目全过程造价咨询



建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司;深圳市航建工程造价咨询有限公司;中国建设银行股份有限公司深圳市分行;深圳市华夏工程顾问有限公司

中标价：3683.15万元(1.深圳大学直属口腔医院项目、深圳市中医院针灸推拿分院项目全过程造价咨询中标人：深圳市华夏工程顾问有限公司，中标价1442.54万元； 2.深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询中标人：深圳市航建工程造价咨询有限公司，中标价1209.49万元； 3.深圳国际农业食品创新中心项目、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院肿瘤临床医学研究中心项目全过程造价咨询中标人：深圳市诚信行工程咨询有限公司，中标价639.6万元； 4.深圳市萨米医疗中心二期项目全过程造价咨询中标人：中国建设银行股份有限公司深圳市分行，中标价391.52万元。)

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：-----;-----;-----;

本工程于 2023-05-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-08-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：





合同

2023-41

正本



合同编号: ERMGKY-008-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称: 深圳市第二人民医院改扩建工程(一期)项目

合同名称: 深圳市第二人民医院改扩建工程(一期)项目
全过程造价咨询

承包方: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

日期: 二〇二三年十月





合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市福田中心区东北部，处于笋岗西路与泥岗西路交汇处西北角

工程规模及内容：建安及设备费约 170308.42 万元人民币，预计工程工期 2023 年 12 月开工，2028 年 10 月底竣工；建筑总面积 20.62 万平方米。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：壹仟贰佰零玖万肆仟玖佰元整（小写：¥1209.49万元），最终以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

1、咨询服务费按阶段计取；



三、乙方工作内容

- 1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；
- 2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；
- 3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；
- 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料



询价等工作); 全过程成本控制, 主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项, 提出相关改善建议;

14、结算完成后, 协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算;

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价, 并出具书面的评价意见;

16、根据甲方安排, 配合对设计、监理单位进行绩效评价, 并及时提交书面的绩效意见;

17、需要分标段拆分的项目, 项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作;

19、项目所有工程结算完毕后, 出具项目投资控制总结报告, 报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间: 接到设计概算及相关资料后 15 天内提交;

2、招标项目造价文件的提交时间: 接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单, 30 天内提交标底;

3、签订施工合同后 20 天内, 提交投资控制形象进度表;



十五、合同生效

合同订立时间：2023年10月13日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场6楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章) 深圳市建筑 工务署工程管理中心	承 包 人：(公章) 深圳市航建工程造 价咨询有限公司
住 所：深圳市罗湖区鸿昌广场 6楼、46楼、47楼	住 所：深圳市福田区振华路 飞亚达大厦附10层
法定代表人： 委托代理人： 电 话： 传 真：	法定代表人： 委托代理人： 电 话：0755-83991715 传 真：0755-83991762
开 户 银 行： 账 号： 邮 政 编 码：	开 户 银 行：平安银行深圳华富支行 账 号：11002878123402 邮 政 编 码：518041

备案意见：

经 办 人：
备 案 机 构 (公 章)

年 月 日



(五) 电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询





中标通知书

标段编号: 2204-440300-04-01-909410005002

标段名称: 海洋大学(深海科考中心)(一期)建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目 I 标等4个项目全过程造价咨询批量招标(II标段)

建设单位: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价: 1187.54万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):



本工程于 2023-04-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-05-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-14



Handwritten signature of the representative.

查验码: 7171297896322816 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同

2023-32

合同编号：DZKDY-004-2023

 深圳市建筑工务署

电子科技大学（深圳）高等研究院
建设工程项目一期
全过程造价咨询合同



二〇二三年六月



委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2023年04月12日公开招标，并于2023年05月18日在深圳市交易集团有限公司确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询

工程地点：龙华区永乐路与新岭路交汇处东北侧

工程规模及内容：建安工程费约211024.63万元人民，预计工程工期 年 月开工， 年 月底竣工。

二、合同价及结算价

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：壹仟壹佰捌拾柒万伍仟肆佰元（小写：¥1187.54万元），包括咨询服务费1139.54万元和驻现场费用48万元；中标费率5.4‰，最终结算价以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论为准。

（一）、造价咨询服务费合同价

造价咨询服务费合同价=咨询服务费【取费基数×中标费率（%），其中包括基本费用（90%），绩效费用结算价（10%）】+驻场费用（暂定）；

1、咨询服务费计取

咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段取费基数：咨询服务费（暂定）按批复可研的



6、最终结算金额以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论为准。

7、若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导致工程停工的（含个别项目取消建设），由双方依据已完成的建筑安装工程费进行结算。

三、乙方工作内容

1、可研或者可研（修编）阶段：负责审核项目可行性研究（含可研修编）投资估算，主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成可研（或可研修编）评审等工作；（根据具体项目，可能无此项内容）；

2、审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

3、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

4、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

5、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

6、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

7、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

8、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

9、协助甲方签订合同；

10、编制投资控制形象进度表；



11、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

12、参与工程变更（包括设计变更及现场签证等）的计量、计价编制和复核工作，及时按招标人要求编制和审核预算（包括设计变更及现场签证等）；

13、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

14、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

15、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

16、需要分标段拆分的项目，全过程造价咨询单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

17、驻场咨询服务：全过程造价咨询单位应按招标人项目组要求派驻 1 名责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。要求任职资格为 初级职称人员，驻现场服务补贴按招标文件要求计算费用（初级职称 8000 元/月.人；二级注册造价工程师或中级及以上职称 11000 元/月.人；一级注册造价工程师 15000 元/月.人），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10~15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

18、项目人员管理

(1) 项目主要管理人员：项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人

(2) 项目主要管理人员出勤要求：要求实名制管理，项目负责人考勤天数原则上每周不得低于 1 天，土建专业负责人、安装专业负



责人考勤天数原则上每周不得低于2天，当周考勤未达到出勤天数时，招标人有权按照每人每天5000元，对缺勤人员的单位处以支付违约金，当连续缺勤2周以上时，招标人有权对缺勤人员的单位通报批评、约谈法定代表人。

(3) 项目主要管理人员更换管理措施：

①除刑拘、死亡外，因重大疾病或者重伤（持有县、区以上医院证明）导致完全丧失劳动能力（持有设区的市级或以上劳动能力鉴定委员会鉴定证明），导致3个月以上不能履行职责的，经招标人同意，允许更换；否则，招标人可单方解除承包合同；

②承包人更换项目主要管理人员（如发包人要求更换的，仅处违约金），对被更换的项目负责人记录不良行为，处“2年内拒绝其承建我署（含直属单位）项目”的处理；且对承包人按照《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》第二十一条的实施细则记录不良行为，采取相应处理措施，并根据如下规定处违约金。同时发包人可单方解除承包合同：

更换项目负责人每次处违约金80万元。（≤5%（合同金额）并取整且≤80万元）。

(4) 人员素质要求：除项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人须满足招标文件约定之外，其他人员根据行政主管部门要求应具备相应资格。

(5) 发放中标通知书之前，招标人对项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人资格进行核查，如不满足招标文件要求，需更换至满足招标文件要求；否则，招标人有权取消其中标资格。

(6) 若项目团队人员配置不足或配备的人员素质无法满足项目建设要求时，投标人需在收到招标人书面通知一个月内补充满足要求



的工作人员，否则招标人有权自行聘请相应的专业人员补充，所产生的费用从投标人的费用中扣除。若更换人员为项目主要管理人员（项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人），按照合同约定处罚并计入不良行为记录。

19、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

20、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

21、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单，30 天内提交招标控制价；

3、签订施工合同后 20 天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后 60 天内提交；

5、施工过程中工程变更（包括设计变更及现场签证等）预算编制：

（1）一、二、三类变更：自备齐相关资料之日起 9 天；

（2）四、五类变更：自备齐相关资料之日起 5 天；

6、施工过程中工程变更（包括设计变更及现场签证等）预算审核，在约定的时限内出具审核意见报告书；

（1）一、二、三类变更：自备齐相关资料之日起 9 天；

（2）四、五类变更：自备齐相关资料之日起 5 天；



9、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费基本费用的 10%。

十三、其他

若在合同执行过程中服务内容发生调整或增减，经双方协商后可签订补充协议。

本合同未尽事宜双方协商解决；协商不成的，双方有权向工程所在地人民法院提起诉讼。

十四、合同份数

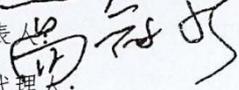
本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

甲方：深圳市建筑工务署
教育工程管理中心
地址：深圳市福田区侨香村

乙方：深圳市航建工程造价咨询
造价咨询有限公司
地址：深圳市福田区振华路

1 栋 A 座裙楼 3 层

飞亚达大厦附 10 层

法定代表人：
或委托代理人：

法定代表人：
或委托代理人：

开户银行：

开户银行：平安银行深圳华富支行

帐号：

帐号：11002878123402

邮政编码：

邮政编码：518041

合同订立时间：2023年8月8日



四、项目主要人员一览表

序号	在本项目中拟任职务	姓名	执业资格	工作经验（ <u>土建、安装（全专业）、精装修</u> ）造价咨询）	社保月份	备注
1	项目负责人	曾一鸣	一级注册造价工程师	安装（全专业）	2023.03-2025.02	高级工程师
项目管理团队成员						
2	土建负责人	尹康明	一级注册造价工程师	土建、精装修	2023.03-2025.02	中级工程师
3	安装负责人	王蕾	一级注册造价工程师	安装（全专业）	2023.03-2025.02	高级工程师
4	土建工程师	王明艳	一级注册造价工程师	土建、精装修	2023.03-2025.02	高级工程师
5	安装工程师	刘友德	一级注册造价工程师	安装（全专业）	2023.03-2025.02	高级工程师
6	土建工程师	徐志玮	一级注册造价工程师	土建、精装修	2023.03-2025.02	助理工程师
7	土建工程师	田金枝	一级注册造价工程师	土建、精装修	2023.03-2025.02	中级工程师
8	安装工程师	伍荧栩	一级注册造价工程师	安装（全专业）	2023.03-2025.02	助理工程师
9	土建工程师	林舒聪	二级注册造价工程师	土建、精装修	2023.03-2025.02	中级工程师
10	土建工程师	孟云玉	二级注册造价工程师	土建、精装修	2023.03-2025.02	助理工程师
11	土建工程师	陈燕敏	二级注册造价工程师	土建、精装修	2023.03-2025.02	助理工程师
12	土建工程师	李思颖	二级注册造价工程师	土建、精装修	2023.03-2025.02	助理工程师
13	土建工程师	陈静雯	/	土建、精装修	2023.03-2025.02	助理工程师
14	土建工程师	范晓楠	二级注册造价工程师	土建、精装修	2023.03-2025.02	助理工程师



15	土建工程师	岳翔	/	土建、精装修	2023.03-2025.02	助理工程师
16	安装工程师	林惠强	造价员	安装（全专业）	2023.03-2025.02	经济师
17	安装工程师	田蕾	二级注册造价师	安装（全专业）	2023.03-2025.02	助理工程师
18	安装工程师	谢灿明	二级注册造价师	安装（全专业）	2023.03-2025.02	助理工程师
19	安装工程师	谈锐	二级注册造价师	安装（全专业）	2023.03-2025.02	助理工程师
20	安装工程师	梁敏	二级注册造价师	安装（全专业）	2023.03-2025.02	助理工程师
21	安装工程师	李薇	二级注册造价师	安装（全专业）	2023.03-2025.02	助理工程师
22	安装工程师	邓小荣	/	安装（全专业）	2023.03-2025.02	中级工程师
23	驻场工程师	张佳玉	/	安装（全专业）	2023.04-2025.02	助理工程师
其他						
1	财务专员	黎雪梅	中级会计师	/	2023.03-2025.02	/
2	法务专员	钟丽君	/	/	2023.03-2025.02	/
3	资料员	周信丽	中级会计师	/	2023.03-2025.02	/
4	信息化工程师	刘盼盼	造价员	/	2023.03-2025.02	助理工程师
后备人员若干						

注：1. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料；须与技术标中《拟投入本项目人员情况表》内容一致，如不一致，以此表为准。



曾一鸣
社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾一鸣 社保电脑号：600558484 身份证号码：440304197402155714 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	03	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	716.1	231.0	1	11550	57.75	11550	12.94	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	716.1	231.0	1	11550	57.75	11550	12.94	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	716.1	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	716.1	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	716.1	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	716.1	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	716.1	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	693.0	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	693.0	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	693.0	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	11550	92.4	23.1
2024	02	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	11550	92.4	23.1
2024	03	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4	23.1
2024	04	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4	23.1
2024	05	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4	23.1
2024	06	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4	23.1
2024	07	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	08	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	09	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	10	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	11	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	12	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	01	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	02	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
合计			43081.5	22176.0			15176.7	5544.0			1386.0						394.2



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd4f82c7y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





一级注册造价工程师注册证

	姓名:	曾一鸣
	身份证号码:	440304197402155714
	性别:	男
	专业:	安装工程
	聘用单位:	深圳市航建工程造价咨询有限公司
证书编号:	建[造]14034400027660	
初始注册日期:	2003年11月26日	
颁发机关盖章:		
发证日期:	2023年11月6日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

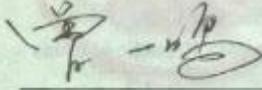
曾一鸣			
证件类型	居民身份证	证件号码	440304*****14
		性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司		

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]14034400027660	注册编号/执业印章号: B14034400027660
注册专业: 安装	有效期: 2027年12月31日	



造价工程师执业资格证

 持证人签名: Signature of the Bearer 	姓名: <u>曾一鸣</u> Full Name <u>曾一鸣</u> 性别: <u>男</u> Sex <u>男</u> 出生年月: <u>1974年02月</u> Date of Birth <u>1974年02月</u> 专业类别: Professional Type _____ 批准日期: <u>2002年10月13日</u> Approval Date <u>2002年10月13日</u> 签发单位盖章: <u>广东省人事厅</u> Issued by <u>广东省人事厅</u> 签发日期: <u>2003</u> 年 <u>02</u> 月 <u>24</u> 日 Issued on _____
---	--

本证书由中华人民共和国人事部 and 建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格, 取得造价工程师的注册资格。
 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

 approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China	 approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China
	编号: No. <u>0041419</u>



高级工程师证





学历证



学生曾一鸣 性别男 系四川
省邻水市(县)人, 一九七四
年二月廿五日出生, 于一九九五
年九月至一九九五七月在
本校电气安装专业9301班
学习, 学制两年, 已学完教学
计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

学校: 

校长: 

一九九五年七月五日

川教中专证字第号 0122800 号

毕业证书



证书登记号: 00201300014
NO: 0025114

曾一鸣, 性别男, 一九
七四年二月生, 四川省(市、
自治区)邻水 县(市)人,
参加高等教育 电子技术
专业专科考试, 于二〇〇〇
年十二月全部课程成绩合格。
经审查, 准予毕业。




二〇〇〇年十二月





尹康明
社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹康明 社保电脑号：640169955 身份证号码：362430199104268111 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	301142	6450.0	903.0	516.0	1	7778	482.24	155.56	1	6450	32.25	6450	7.22	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	6450.0	903.0	516.0	1	7778	482.24	155.56	1	6450	32.25	6450	7.22	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	6450.0	903.0	516.0	1	7778	482.24	155.56	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	6450.0	903.0	516.0	1	7778	482.24	155.56	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	6450.0	903.0	516.0	1	7778	482.24	155.56	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	6450.0	903.0	516.0	1	7778	482.24	155.56	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	6450.0	903.0	516.0	1	7778	482.24	155.56	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	6450.0	903.0	516.0	1	6450	387.0	129.0	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	6450.0	903.0	516.0	1	6450	387.0	129.0	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	6450.0	903.0	516.0	1	6450	387.0	129.0	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	6450.0	903.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	9.03	6450	51.6	12.9
2024	02	301142	6450.0	903.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	9.03	6450	51.6	12.9
2024	03	301142	6450.0	903.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6	12.9
2024	04	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6	12.9
2024	05	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6	12.9
2024	06	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6	12.9
2024	07	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	08	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	09	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	10	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	11	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	12	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	01	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	02	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
合计			22510.5	12384.0			9094.98	3299.24			778.4						251.4



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd4f8be51 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





一级注册造价工程师注册证

	姓名： <u>尹康明</u> 身份证号码： <u>362430199104268111</u> 性别： <u>男</u> 专业： <u>土木建筑</u> 聘用单位： <u>深圳市航建工程造价咨询有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11204400001989</u> 初始注册日期： <u>2020</u> 年 <u>09</u> 月 <u>17</u> 日	颁发机关盖章：  发证日期： <u>2020</u> 年 <u>09</u> 月 <u>17</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册： 同意延续注册 有效期至： <u>2028年09月16日</u> 注册受理机关：  公 章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关： 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关： 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关： 公 章 年 月 日
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关： 公 章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关： 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关： 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关： 公 章 年 月 日



尹康明

证件类型	居民身份证	证件号码	362430*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11204400001989

注册编号/执业印章号: B11204400001989

注册专业: 土建

有效期: 2028年09月16日



一级造价工程师执业资格证





工程师证

广东省职称证书

姓名：尹康明
身份证号：362430199104268111



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月25日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003026078
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 尹康明 性别 男，一九九一年 四月二十六日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校(院)长: 

证书编号: 104061201305003605 二〇一三年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



王蕾
社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王蕾 社保电脑号：615585184 身份证号码：370284198212210420 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7778	482.24	155.56	1	7750	38.75	7750	8.68	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7778	482.24	155.56	1	7750	38.75	7750	8.68	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7778	482.24	155.56	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7778	482.24	155.56	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7778	482.24	155.56	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7778	482.24	155.56	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7778	482.24	155.56	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	10.85	7750	62.0	15.5
2024	02	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	10.85	7750	62.0	15.5
2024	03	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	21.7	7750	62.0	15.5
2024	04	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	21.7	7750	62.0	15.5
2024	05	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	21.7	7750	62.0	15.5
2024	06	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	21.7	7750	62.0	15.5
2024	07	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	08	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	09	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	10	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	11	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	12	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	01	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	02	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
合计			28907.5	14880.0			10195.68	3723.92			930.0			1033.2		287.8	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd4f8bb62 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





一级注册造价工程师注册证

115



姓名: 王 蕾

身份证号码: 370284198212210420

性 别: 女

专 业: 安装工程

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14194400021455

初始注册日期: 2019 年 05 月 08 日

颁发机关盖章: 

发 证 日 期: 2023 标准定额司 13 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

王蕾					
证件类型	居民身份证	证件号码	370284*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]14194400021455	注册编号: B14194400021455
注册专业: 安装	有效期: 2027年05月07日	



造价工程师执业资格证



造价工程师

Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓名： 王莹

证件号码： 370284198212210420

性 别： 女

出生年月： 1982年12月

专 业： 安装

批准日期： 2017年10月22日

管 理 号： 2017023440230000002312443089



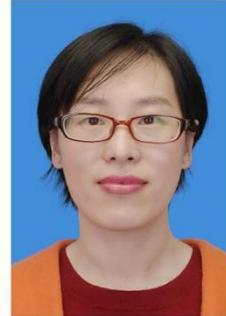


高级工程师证

广东省职称证书

姓名：王蕾

身份证号：370284198212210420



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月04日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003001043773

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证





王明艳
社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王明艳 社保电脑号：606985957 身份证号码：210319196912093143 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	616.9	199.0	1	9950	49.75	9950	11.14	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	616.9	199.0	1	9950	49.75	9950	11.14	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	616.9	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	616.9	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	616.9	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	616.9	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	616.9	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	597.0	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	597.0	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	597.0	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	9950	79.6	19.9
2024	02	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	9950	79.6	19.9
2024	03	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6	19.9
2024	04	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6	19.9
2024	05	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6	19.9
2024	06	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6	19.9
2024	07	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2024	08	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2024	09	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2024	10	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2024	11	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2024	12	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	01	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0								
2025	02	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0								
合计			37113.5	19104.0			13273.3	4776.0			1094.5						309.6



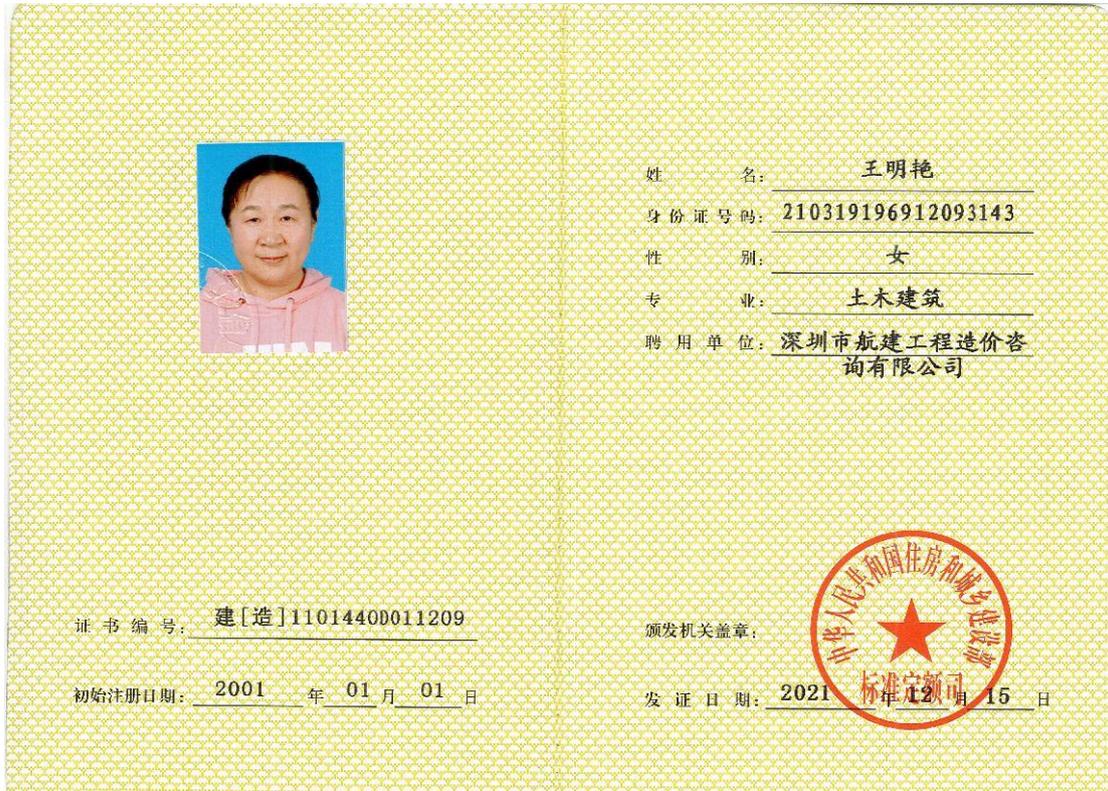
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd4f98391 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





一级注册造价工程师注册证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王明艳

证件类型	居民身份证	证件号码	210319*****43	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11014400011209 注册编号: B11014400011209

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日



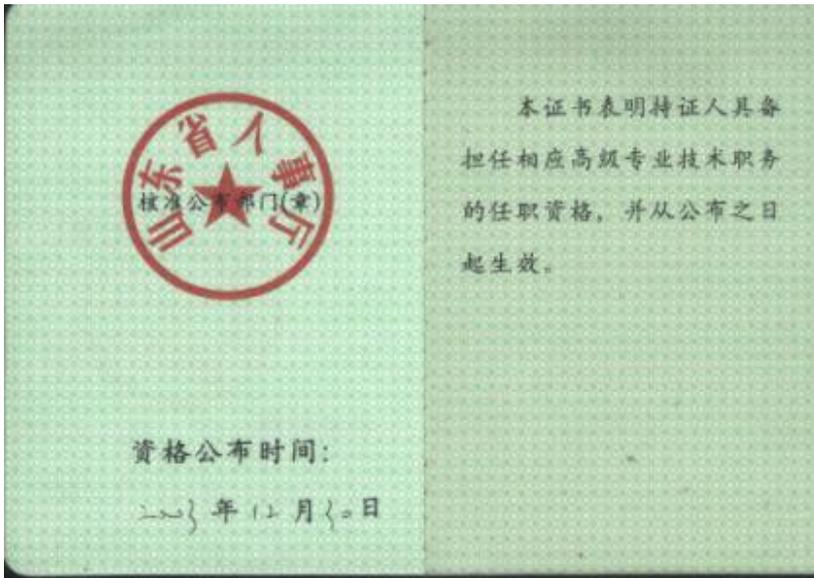
造价工程师执业资格证

	姓名： Full Name <u>王明艳</u>
	性别： Sex _____
	出生年月： Date of Birth <u>1969年12月</u>
	专业类别： Professional Type <u>土 建</u>
	批准日期： Approval Date <u>2000年10月</u>
持证人签名： Signature of the Bearer _____	签发单位盖章： Issued by 
管理号： File No. : _____	签发日期： Issued on <u>2001年01月01日</u>

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>	
 <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	 <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p>
	编号： No. : <u>0087799</u>

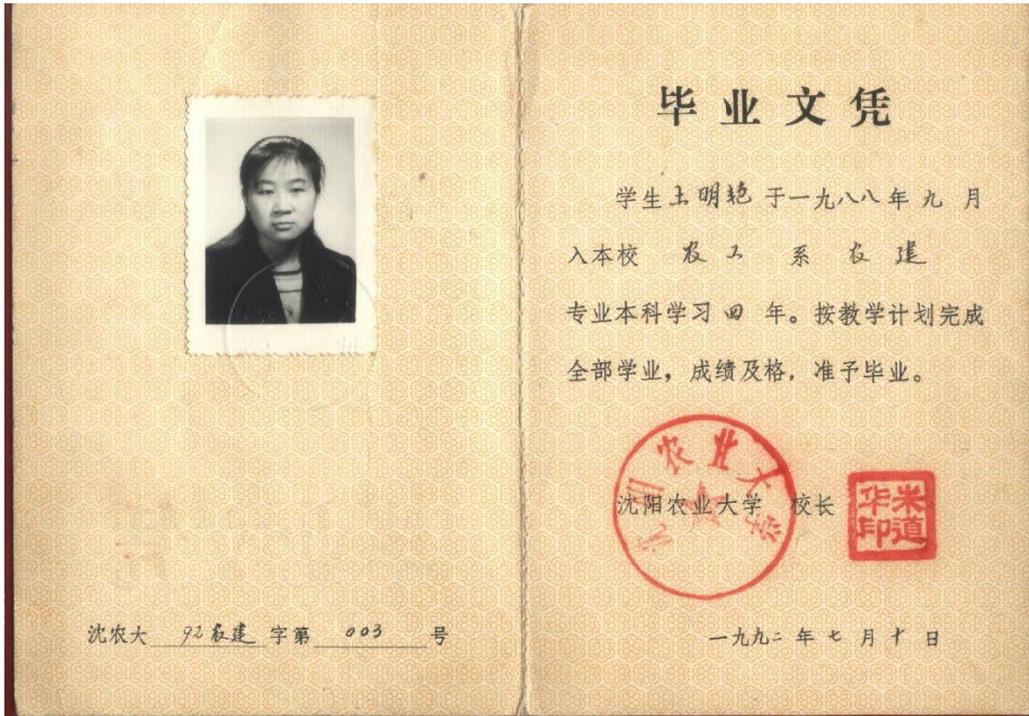


高级工程师证





学历证





刘友德
社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘友德 社保电脑号：2069972 身份证号码：440304197512266722 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	635.5	205.0	1	10250	51.25	10250	11.48	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	635.5	205.0	1	10250	51.25	10250	11.48	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	635.5	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	635.5	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	635.5	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	635.5	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	635.5	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	615.0	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	615.0	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	615.0	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	10250	82.0	20.5
2024	02	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	10250	82.0	20.5
2024	03	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	28.7	10250	82.0	20.5
2024	04	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	28.7	10250	82.0	20.5
2024	05	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	28.7	10250	82.0	20.5
2024	06	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	28.7	10250	82.0	20.5
2024	07	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2024	08	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2024	09	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2024	10	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2024	11	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2024	12	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2025	01	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2025	02	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
合计			38232.5	19680.0			13468.5	4920.0			1230.0						357.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd4f81e71 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





一级注册造价工程师注册证

330



姓名: 刘友德

身份证号码: 440304197512266722

性别: 女

专业: 安装工程

聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14034400027564

初始注册日期: 2003 年 11 月 26 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 11 月 6 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

刘友德

证件类型	居民身份证	证件号码	440304*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14034400027564 注册编号/执业印章号: B14034400027564

注册专业: 安装 有效期: 2027年12月31日



造价工程师执业资格证





高级工程师证





学历证





徐志玮
社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐志玮 社保电脑号：802755847 身份证号码：362321199703085518 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	301142	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	19.0	3800	4.26	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	19.0	3800	4.26	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	19.0	3800	5.32	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	19.0	3800	5.32	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	19.0	3800	5.32	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	19.0	3800	5.32	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	19.0	3800	5.32	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	3800.0	532.0	304.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3800	5.32	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	3800.0	532.0	304.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3800	5.32	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	3800.0	532.0	304.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3800	5.32	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	3800.0	532.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	5.32	3800	30.4	7.6
2024	02	301142	3800.0	532.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	5.32	3800	30.4	7.6
2024	03	301142	3800.0	532.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	04	301142	3800.0	570.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	05	301142	3800.0	570.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	06	301142	3800.0	570.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
合计			14106.24	7738.88			9036.12	3279.62			680.76						177.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd502a9cs ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





一级注册造价工程师注册证

76



姓名: 徐志玮

身份证号码: 362321199703085518

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11244400030794

初始注册日期: 2024 年 05 月 09 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2024 年 05 月 09 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

徐志玮					
证件类型	居民身份证	证件号码	362321*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]11244400030794	注册编号/执业印章号: B11244400030794
注册专业: 土建	有效期: 2028年05月08日	
暂无证书变更记录		



一级造价工程师执业资格证





助理工程师证

广东省职称证书

姓名：徐志玮
身份证号：362321199703085518



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070925
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



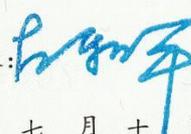
学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 徐志玮 性别 男，一九九七年 三 月 八 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一九年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西科技师范大学

校（院）长：

证书编号：113181201905000941

二〇一九年 七 月 十 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



田金枝
社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田金枝 社保电脑号：803149536 身份证号码：420802199304301669 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	301142	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	4200.0	588.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	4200.0	588.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	4200.0	588.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	4200.0	588.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	02	301142	4200.0	588.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	03	301142	4200.0	588.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	04	301142	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	05	301142	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	06	301142	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
合计			15014.24	8250.88			9036.12	3279.62			694.76						188.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd4fc7771 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





一级注册造价工程师注册证

282



姓名: 田金枝

身份证号码: 420802199304301669

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11244400030588

初始注册日期: 2024 年 05 月 09 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2024 年 5 月 9 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

田金枝					
证件类型	居民身份证	证件号码	420802*****69	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]11244400030588	注册编号/执业印章号: B11244400030588
注册专业: 土建	有效期: 2028年05月08日	
暂无证书变更记录		



一级造价工程师执业资格证





工程师证

广东省职称证书

姓名：田金枝

身份证号：420802199304301669



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208828

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





学历证

硕士研究生

毕业证书



研究生 田金枝 性别 女， 1993 年 04 月 30 日生，于
2016 年 09 月至 2019 年 06 月在 管理科学与工程（工程管理）
专业学习，学制 3 年，学习形式 全日制 ，修完硕士研究生培养计划
规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：  重 庆 大 学 校 长： 

证书编号：106111201902000529 2019 年 06 月 25 日

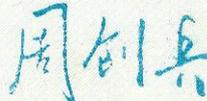
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 田金枝 性别 女， 一九九三年 四月 三十日生，于 二〇一
二 年 九 月至二〇一六年 六 月在本校 工程管理
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

南昌大学  校 长： 

证书编号：104031201605001955 二〇一六年 六 月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



伍茱栩
社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 田金枝 社保电脑号: 803149536 身份证号: 420802199304301669 页码: 1
参保单位名称: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号: 301142 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	301142	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	4200.0	588.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	4200.0	588.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	4200.0	588.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	4200.0	588.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	02	301142	4200.0	588.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	03	301142	4200.0	588.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	04	301142	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	05	301142	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	06	301142	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
合计			15014.24	8250.88			9036.12	3279.62			694.76			249.61	633.6		188.4



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e59dd4fc7771) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





一级造价工程师执业资格证



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓 名：伍荣翔

证件号码：440882199710181928

性 别：女

出生年月：1997年10月

专 业：安装工程

批准日期：2024年10月20日

管 理 号：04520241044000001672





二级造价工程师注册证



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：伍莹桐

性别：女

出生日期：1997年10月18日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24224400009685

有效期：2022年12月29日-2026年12月28日

聘用单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司



伍莹桐



发证日期：2022年12月29日

个人签名：

签名日期：



二级造价工程师执业资格证





助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：伍荧栩
身份证号：440882199710181928



职称名称：助理工程师
专 业：工程造价
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070328
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



林舒聪
社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林舒聪 社保电脑号：500113778 身份证号码：440307198908103528 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	301142	6350.0	952.5	508.0	1	7778	482.24	155.56	1	6350	31.75	6350	7.11	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	6350.0	952.5	508.0	1	7778	482.24	155.56	1	6350	31.75	6350	7.11	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	6350.0	952.5	508.0	1	7778	482.24	155.56	1	6350	31.75	6350	8.89	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	6350.0	952.5	508.0	1	7778	482.24	155.56	1	6350	31.75	6350	8.89	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	6350.0	952.5	508.0	1	7778	482.24	155.56	1	6350	31.75	6350	8.89	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	6350.0	952.5	508.0	1	7778	482.24	155.56	1	6350	31.75	6350	8.89	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	6350.0	952.5	508.0	1	7778	482.24	155.56	1	6350	31.75	6350	8.89	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	6350.0	952.5	508.0	1	6350	381.0	127.0	1	6350	31.75	6350	8.89	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	6350.0	952.5	508.0	1	6350	381.0	127.0	1	6350	31.75	6350	8.89	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	6350.0	952.5	508.0	1	6350	381.0	127.0	1	6350	31.75	6350	8.89	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	6350.0	952.5	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	8.89	6350	50.8	12.7
2024	02	301142	6350.0	952.5	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	8.89	6350	50.8	12.7
2024	03	301142	6350.0	952.5	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	17.78	6350	50.8	12.7
2024	04	301142	6350.0	1016.0	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	17.78	6350	50.8	12.7
2024	05	301142	6350.0	1016.0	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	17.78	6350	50.8	12.7
2024	06	301142	6350.0	1016.0	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	17.78	6350	50.8	12.7
2024	07	301142	6350.0	1016.0	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	25.4	6350	50.8	12.7
2024	08	301142	6350.0	1016.0	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	25.4	6350	50.8	12.7
2024	09	301142	6350.0	1016.0	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	25.4	6350	50.8	12.7
2024	10	301142	6350.0	1016.0	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	25.4	6350	50.8	12.7
2024	11	301142	6350.0	1016.0	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	25.4	6350	50.8	12.7
2024	12	301142	6350.0	1016.0	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	25.4	6350	50.8	12.7
2025	01	301142	6350.0	1079.5	508.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6350	25.4	6350	50.8	12.7
2025	02	301142	6350.0	1079.5	508.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6350	25.4	6350	50.8	12.7
合计			23685.5	12192.0			9076.98	3293.24		773.4							248.6



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd4f8184x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





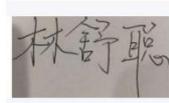
二级造价工程师注册证



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 林舒聪
性 别： 女
出 生 日 期： 1989年08月10日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21214400001407
有 效 期： 2021年08月18日-2025年08月17日
聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司



发证日期： 2021 年 08 月 18 日

个人签名：

签名日期：



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
	姓名：林舒懿
	证件号码：440307198908103528
	性别：女
	出生年月：1989年08月
	专业：土木工程
	批准日期：2020年12月27日
	管理号：2020985445499851440201006447


广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试



工程师证

广东省职称证书

姓名：林舒聪
身份证号：440307198908103528



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月25日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003022407
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证





孟云玉
社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孟云玉 社保电脑号: 803605376 身份证号码: 362401199508274911 页码: 1
参保单位名称: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号: 301142 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	301142	3810.0	533.4	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	4.27	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	3810.0	533.4	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	4.27	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	3810.0	533.4	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	5.33	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	3810.0	533.4	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	5.33	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	3810.0	533.4	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	5.33	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	3810.0	533.4	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	5.33	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	3810.0	533.4	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	5.33	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	3810.0	533.4	304.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3810	5.33	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	3810.0	533.4	304.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3810	5.33	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	3810.0	533.4	304.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3810	5.33	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	3810.0	533.4	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	5.33	3810	30.48	7.62
2024	02	301142	3810.0	533.4	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	5.33	3810	30.48	7.62
2024	03	301142	3810.0	533.4	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48	7.62
2024	04	301142	3810.0	571.5	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48	7.62
2024	05	301142	3810.0	571.5	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48	7.62
2024	06	301142	3810.0	571.5	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48	7.62
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
合计			14128.94	7751.68			9036.12	3279.62			681.11						177.48



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e59dd502a564) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





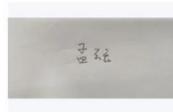
二级造价工程师注册证



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 孟云玉
性 别： 男
出 生 日 期： 1995年08月27日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21234400011386
有 效 期： 2023年08月16日-2027年08月15日
聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司



发证日期： 2023 年 08 月 16 日

个人签名：

签名日期：



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名:	孟云玉
证件号码:	362401199508274911
性 别:	男
出生年月:	1995年08月
专 业:	土木建筑工程
批准日期:	2023年06月18日
管 理 号:	2023985446309851440201001962



广东省人力资源和社会保障厅



助理工程师证

广东省职称证书

姓名：孟云玉
身份证号：362401199508274911



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月23日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006132093
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 孟云玉 性别 男 ，一九九五年 八 月二十七日生，于二〇一四
年 九 月至二〇一八年 七 月在本学院 土木工程 专业
四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  南昌大学共青学院 院 长： 

证书编号：134301201805000106 二〇一八年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



陈燕敏
社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈燕敏 社保电脑号：805235888 身份证号码：440583199504241969 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	301142	4070.0	569.8	325.6	1	7778	482.24	155.56	1	4070	20.35	4070	4.56	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	4070.0	569.8	325.6	1	7778	482.24	155.56	1	4070	20.35	4070	4.56	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	4070.0	569.8	325.6	1	7778	482.24	155.56	1	4070	20.35	4070	5.7	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	4070.0	569.8	325.6	1	7778	482.24	155.56	1	4070	20.35	4070	5.7	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	4070.0	569.8	325.6	1	7778	482.24	155.56	1	4070	20.35	4070	5.7	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	4070.0	569.8	325.6	1	7778	482.24	155.56	1	4070	20.35	4070	5.7	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	4070.0	569.8	325.6	1	7778	482.24	155.56	1	4070	20.35	4070	5.7	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	4070.0	569.8	325.6	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4070	5.7	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	4070.0	569.8	325.6	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4070	5.7	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	4070.0	569.8	325.6	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4070	5.7	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	4070.0	569.8	325.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	5.7	4070	32.56	8.14
2024	02	301142	4070.0	569.8	325.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	5.7	4070	32.56	8.14
2024	03	301142	4070.0	569.8	325.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	11.4	4070	32.56	8.14
2024	04	301142	4070.0	610.5	325.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	11.4	4070	32.56	8.14
2024	05	301142	4070.0	610.5	325.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	11.4	4070	32.56	8.14
2024	06	301142	4070.0	610.5	325.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	11.4	4070	32.56	8.14
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
合计			14719.14	8084.48			9036.12	3279.62			690.21		241.96		621.04		184.76



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59dd4fc118b ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





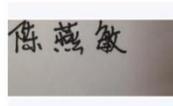
二级造价工程师注册证



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：陈燕敏
性 别：女
出 生 日 期：1995年04月24日
专 业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21224400005169
有 效 期：2022年04月12日-2026年04月11日
聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司



发证日期：2022年04月12日

个人签名：

签名日期：



二级造价工程师执业资格证





助理工程师证

广东省职称证书

姓名：陈燕敏
身份证号：440583199504241969



职称名称：助理工程师
专业：建筑工程管理
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年06月22日
评审组织：佛山市人力资源和社会保障局

证书编号：2006006010556
发证单位：佛山市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年07月08日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



李思颖
社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李思颖 社保电脑号：805323166 身份证号码：441322199712296021 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	301142	4060.0	568.4	324.8	1	7778	482.24	155.56	1	4060	20.3	4060	4.55	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	4060.0	568.4	324.8	1	7778	482.24	155.56	1	4060	20.3	4060	4.55	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	4060.0	568.4	324.8	1	7778	482.24	155.56	1	4060	20.3	4060	5.68	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	4060.0	568.4	324.8	1	7778	482.24	155.56	1	4060	20.3	4060	5.68	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	4060.0	568.4	324.8	1	7778	482.24	155.56	1	4060	20.3	4060	5.68	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	4060.0	568.4	324.8	1	7778	482.24	155.56	1	4060	20.3	4060	5.68	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	4060.0	568.4	324.8	1	7778	482.24	155.56	1	4060	20.3	4060	5.68	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	4060.0	568.4	324.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4060	5.68	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	4060.0	568.4	324.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4060	5.68	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	4060.0	568.4	324.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4060	5.68	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	4060.0	568.4	324.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4060	5.68	4060	32.48	8.12
2024	02	301142	4060.0	568.4	324.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4060	5.68	4060	32.48	8.12
2024	03	301142	4060.0	568.4	324.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4060	11.37	4060	32.48	8.12
2024	04	301142	4060.0	609.0	324.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4060	11.37	4060	32.48	8.12
2024	05	301142	4060.0	609.0	324.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4060	11.37	4060	32.48	8.12
2024	06	301142	4060.0	609.0	324.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4060	11.37	4060	32.48	8.12
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4060	16.24	4060	32.48	8.12
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4060	16.24	4060	32.48	8.12
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4060	16.24	4060	32.48	8.12
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4060	16.24	4060	32.48	8.12
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4060	16.24	4060	32.48	8.12
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4060	16.24	4060	32.48	8.12
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4060	16.24	4060	32.48	8.12
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4060	16.24	4060	32.48	8.12
合计			14696.44	8071.68			9036.12	3279.62			689.86						184.48



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd4fbdfbz ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





二级造价工程师注册证



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：李思颖

性别：女

出生日期：1997年12月29日

专业：土木工程

证书编号：建[造]21224400009720

有效期：2022年12月29日-2026年12月28日

聘用单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司



李思颖



发证日期：2022年12月29日

个人签名：

签名日期：



二级造价工程师执业资格证





助理工程师证

广东省职称证书

姓名：李思颖
身份证号：441322199712296021



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070250
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证





陈静雯
社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈静雯 社保电脑号：650693201 身份证号码：45041119950128006X 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	4.82	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	4.82	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4300	6.02	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4300	6.02	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4300	6.02	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	6.02	4300	34.4	8.6
2024	02	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	6.02	4300	34.4	8.6
2024	03	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	04	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	05	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	06	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
合计			15241.24	8378.88			9036.12	3279.62			698.26						191.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd500735a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





助理工程师证

广东省职称证书

姓名：陈静雯
身份证号：45041119950128006X



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年11月12日
评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046006502
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年11月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证





范晓楠
社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范晓楠 社保电脑号：808194273 身份证号码：442000199901215469 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	301142	3550.0	532.5	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	3.98	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	3550.0	532.5	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	3.98	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	3550.0	532.5	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	3550.0	532.5	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	3550.0	532.5	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	3550.0	532.5	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	3550.0	532.5	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4	7.1
2024	02	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4	7.1
2024	03	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	04	301142	3550.0	568.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	05	301142	3550.0	568.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	06	301142	3550.0	568.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
合计			14466.1	7418.88			9036.12	3279.62			672.01						170.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd50b9fdu ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





二级造价工程师注册证



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：范晓楠
性别：女
出生日期：1999年01月21日
专业：土木工程
证书编号：建[造]21244400015699
有效期：2024年08月02日-2028年08月01日
聘用单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司



范晓楠



发证日期：2024年08月02日

个人签名：

签名日期：



二级造价工程师执业资格证





助理工程师证

广东省职称证书

姓名：范晓楠
身份证号：442000199901215469



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月23日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130395
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 **范晓楠** 性别 **女**，1999 年 01 月 21 日生，于 2017 年 09 月至 2021 年 06 月在本校 **工程管理** 专业 **肆** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**吉林建筑大学**



校 (院) 长：

证书编号：101911202105001861

二〇二一年 六 月 二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



岳翔

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 岳翔 社保电脑号: 650417985 身份证号码: 410724199502220019 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号: 301142 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	301142	3880.0	543.2	310.4	1	7778	482.24	155.56	1	3880	19.4	3880	4.35	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	3880.0	543.2	310.4	1	7778	482.24	155.56	1	3880	19.4	3880	4.35	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	3880.0	543.2	310.4	1	7778	482.24	155.56	1	3880	19.4	3880	5.43	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	3880.0	543.2	310.4	1	7778	482.24	155.56	1	3880	19.4	3880	5.43	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	3880.0	543.2	310.4	1	7778	482.24	155.56	1	3880	19.4	3880	5.43	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	3880.0	543.2	310.4	1	7778	482.24	155.56	1	3880	19.4	3880	5.43	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	3880.0	543.2	310.4	1	7778	482.24	155.56	1	3880	19.4	3880	5.43	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	3880.0	543.2	310.4	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3880	5.43	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	3880.0	543.2	310.4	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3880	5.43	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	3880.0	543.2	310.4	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3880	5.43	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	3880.0	543.2	310.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3880	5.43	3880	31.04	7.76
2024	02	301142	3880.0	543.2	310.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3880	5.43	3880	31.04	7.76
2024	03	301142	3880.0	543.2	310.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3880	10.86	3880	31.04	7.76
2024	04	301142	3880.0	582.0	310.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3880	10.86	3880	31.04	7.76
2024	05	301142	3880.0	582.0	310.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3880	10.86	3880	31.04	7.76
2024	06	301142	3880.0	582.0	310.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3880	10.86	3880	31.04	7.76
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3880	15.52	3880	31.04	7.76
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3880	15.52	3880	31.04	7.76
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3880	15.52	3880	31.04	7.76
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3880	15.52	3880	31.04	7.76
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3880	15.52	3880	31.04	7.76
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3880	15.52	3880	31.04	7.76
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3880	15.52	3880	31.04	7.76
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3880	15.52	3880	31.04	7.76
合计			14287.84	7841.28			9036.12	3279.62			683.56				399.76		179.44



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd5021b1n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





助理工程师证

广东省职称证书

姓名：岳翔
身份证号：410724199502220019



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年10月23日
评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056007364
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年10月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



学历证



河南理工大学万方科技学院
Wanfang College of Science & Technology HPU



(钢印)

毕业证书

岳翔，男，1995年2月22日生。于2014年9月至2018年7月在 **土木工程** 专业四年制 **本** 科学学习，学习形式 **普通全日制**，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

河南理工大学
万方科技学院



校 长 **张新民**

证书编号: 135071201805102547

2018 年 7 月 1 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 岳翔	
性别 男 民族 汉	
出生 1995年2月22日	
住址 河南省获嘉县城区振兴街2号院2号楼2单元6号	
公民身份号码 410724199502220019	



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 获嘉县公安局

有效期限 2021.11.24-2041.11.24



深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.



林惠强
社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林惠强 社保电脑号：2546236 身份证号码：440922197601112827 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	301142	6550.0	982.5	524.0	1	7778	482.24	155.56	1	6550	32.75	6550	7.34	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	6550.0	982.5	524.0	1	7778	482.24	155.56	1	6550	32.75	6550	7.34	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	6550.0	982.5	524.0	1	7778	482.24	155.56	1	6550	32.75	6550	9.17	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	6550.0	982.5	524.0	1	7778	482.24	155.56	1	6550	32.75	6550	9.17	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	6550.0	982.5	524.0	1	7778	482.24	155.56	1	6550	32.75	6550	9.17	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	6550.0	982.5	524.0	1	7778	482.24	155.56	1	6550	32.75	6550	9.17	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	6550.0	982.5	524.0	1	7778	482.24	155.56	1	6550	32.75	6550	9.17	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	6550.0	982.5	524.0	1	6550	393.0	131.0	1	6550	32.75	6550	9.17	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	6550.0	982.5	524.0	1	6550	393.0	131.0	1	6550	32.75	6550	9.17	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	6550.0	982.5	524.0	1	6550	393.0	131.0	1	6550	32.75	6550	9.17	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	6550.0	982.5	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	9.17	6550	52.4	13.1
2024	02	301142	6550.0	982.5	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	9.17	6550	52.4	13.1
2024	03	301142	6550.0	982.5	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	18.34	6550	52.4	13.1
2024	04	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	18.34	6550	52.4	13.1
2024	05	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	18.34	6550	52.4	13.1
2024	06	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	18.34	6550	52.4	13.1
2024	07	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	26.2	6550	52.4	13.1
2024	08	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	26.2	6550	52.4	13.1
2024	09	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	26.2	6550	52.4	13.1
2024	10	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	26.2	6550	52.4	13.1
2024	11	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	26.2	6550	52.4	13.1
2024	12	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	26.2	6550	52.4	13.1
2025	01	301142	6550.0	1113.5	524.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6550	26.2	6550	52.4	13.1
2025	02	301142	6550.0	1113.5	524.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6550	26.2	6550	52.4	13.1
合计			24431.5	12576.0			9157.98	3323.24			787.84						254.2



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd4f80dd6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





造价员证





中级经济师证





学历证





田蕾
社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田蕾 社保电脑号：650463073 身份证号码：450211199505231926 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	4.82	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	4.82	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4300	6.02	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4300	6.02	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4300	6.02	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	6.02	4300	34.4	8.6
2024	02	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	6.02	4300	34.4	8.6
2024	03	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	04	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	05	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	06	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
合计			15241.24	8378.88			9036.12	3279.62			698.26						191.2



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd4fbc0a3 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





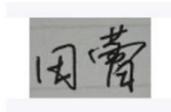
二级造价工程师注册证



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：田蕾
性 别：女
出 生 日 期：1995年05月23日
专 业：安装工程
证 书 编 号：建[造]24214400001410
有 效 期：2021年08月18日-2025年08月17日
聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司



发证日期：2021年08月18日

个人签名：

签名日期：



二级造价工程师执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发, 表明持证人通过广东省统一组织的考试, 取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 田蕾
证件号码: 450211199505231926
性别: 女
出生年月: 1995年05月
专业: 安装工程
批准日期: 2020年12月27日
管理号: 2020985445499851440201000120





助理工程师证

广东省职称证书

姓名：田蕾

身份证号：450211199505231926



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年04月14日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046003895

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年05月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生田蕾 性别女,一九九五年五月二十三日生,于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校 建筑环境与能源应用工程专业 四年制 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:天津城建大学

校(院)长:李忠献

证书编号:107921201805001157

二〇一八年六月十九日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



谢灿明
社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢灿明 社保电脑号：647135069 身份证号码：445281199307121736 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	301142	3810.0	571.5	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	4.27	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	3810.0	571.5	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	4.27	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	3810.0	571.5	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	5.33	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	3810.0	571.5	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	5.33	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	3810.0	571.5	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	5.33	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	3810.0	571.5	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	5.33	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	3810.0	571.5	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	5.33	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	3810.0	571.5	304.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3810	5.33	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	3810.0	571.5	304.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3810	5.33	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	3810.0	571.5	304.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3810	5.33	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	3810.0	571.5	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	5.33	3810	30.48	7.62
2024	02	301142	3810.0	571.5	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	5.33	3810	30.48	7.62
2024	03	301142	3810.0	571.5	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48	7.62
2024	04	301142	3810.0	609.6	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48	7.62
2024	05	301142	3810.0	609.6	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48	7.62
2024	06	301142	3810.0	609.6	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48	7.62
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48	7.62
合计			15097.9	7751.68			9036.12	3279.62			681.11						177.48



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd50075f9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





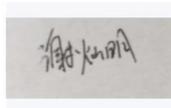
二级造价工程师注册证



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：谢灿明
性别：男
出生日期：1993年07月12日
专业：安装工程
证书编号：建[造]24244400015764
有效期：2024年08月02日-2028年08月01日
聘用单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名：

发证日期：2024年08月02日

签名日期：



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：谢灿明
证件号码：445281199307121736
性别：男
出生年月：1993年07月
专业：安装工程
批准日期：2024年06月15日
管理号：2024985446339851440201004134



广东省人力资源和社会保障厅



助理工程师证

广东省职称证书

姓名：谢灿明
身份证号：445281199307121736



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070016
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 谢灿明 性别 男，一九九三年 七 月 十二日生， 于二〇一三年
九月至 二〇一七年 六 月在本校 建筑环境与能源应用工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学 校 长：

证书编号：118451201705003701 二〇一七年 六月 二十八日



二级造价工程师注册证



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：谈锐
性 别：男
出 生 日 期：1996年11月08日
专 业：安装工程
证 书 编 号：建[造]24244400015183
有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司



发证日期：2024年08月01日

个人签名：

签名日期：



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：谈锐
证件号码：420922199611087712
性别：男
出生年月：1996年11月
专业：安装工程
批准日期：2024年06月16日
管理号：2024985446339851440201000873



广东省人力资源和社会保障厅



助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：谈锐

身份证号：420922199611087712



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月15日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004667

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 谈锐 性别 男 ,一九九六年十一月 八 日生,于二〇一四年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 建筑电气与智能化 专业 四 年制 本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 湖南文理学院 校(院)长: 龙献忠

证书编号: 105491201805000739 二〇一八年 六 月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 谈锐

性别 男 民族 汉

出生 1996 年 11 月 8 日

住址 湖北省大悟县东新乡邱寨村六组6号

公民身份号码 420922199611087712



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 大悟县公安局

有效期限 2017.01.16-2027.01.16



梁敏
社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁敏 社保电脑号：805483962 身份证号码：622724199809010121 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	3.98	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	3.98	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4	7.1
2024	02	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4	7.1
2024	03	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	04	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	05	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	06	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
合计			13538.74	7418.88			9036.12	3279.62			672.01						170.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd4fbb23b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





二级造价工程师注册证



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：梁敏
性 别：女
出 生 日 期：1998年09月01日
专 业：安装工程
证 书 编 号：建[造]24224400009713
有 效 期：2022年12月29日-2026年12月28日
聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名：

发证日期：2022年12月29日

签名日期：



二级造价工程师执业资格证





助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：梁敏
身份证号：622724199809010121



职称名称：助理工程师
专 业：工程造价
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006069847
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 梁敏 性别 女，一九九八年 九月 一 日生，于二〇一六年 九月至二〇二〇年 六月在本校 建筑环境与能源应用工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津商业大学

校（院）长：葛宝臻

证书编号： 100691202005002426

二〇二〇年 六月 十八日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



李薇

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李薇 社保电脑号: 810848795 身份证号码: 430903199912184228 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号: 301142 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	3.98	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	3.98	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4	7.1
2024	02	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4	7.1
2024	03	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	04	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	05	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	06	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
合计			13538.74	7418.88			9036.12	3279.62			672.01						170.2



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e59dd523b18p) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 301142 单位名称: 深圳市航建工程造价咨询有限公司





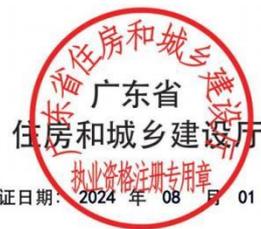
二级造价工程师注册证



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：李薇
性 别：女
出 生 日 期：1999年12月18日
专 业：安装工程
证 书 编 号：建[造]24244400015505
有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名：

签名日期：



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：李 薇
证件号码：430903199912184228
性 别：女
出生年月：1999年12月
专 业：安装工程
批准日期：2024年06月15日
管 理 号：2024985446339851440201000095



广东省人力资源和社会保障厅



助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：李薇

身份证号：430903199912184228



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208398

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 **李薇** 性别 **女**，一九九九 年 十二 月 十八 日生，于
二〇二〇年 九 月至 二〇二二年 六 月在本校 **工程造价**
专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖南财政经济学院** 校（院）长：



证书编号： 115321202205003646 二〇二二年 六 月 十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 **李薇** 性别 **女**，一九九九年十二月十八日生，于二〇一七
年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 **工程造价**
专业 **三 年制 专 科** 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：**湖南城建职业技术学院** 校（院）长：



证书编号：130441202006000257 二〇二〇年 六 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





邓小荣
社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓小荣 社保电脑号：616294485 身份证号码：440301198410024939 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	301142	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	6.16	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	6.16	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	7.7	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	7.7	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	7.7	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	7.7	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	7.7	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	5500.0	825.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	7.7	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	5500.0	825.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	7.7	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	5500.0	825.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	7.7	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	7.7	5500	44.0	11.0
2024	02	301142	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	7.7	5500	44.0	11.0
2024	03	301142	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	04	301142	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	05	301142	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	06	301142	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	07	301142	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	08	301142	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	09	301142	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	10	301142	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	11	301142	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	12	301142	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	01	301142	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	02	301142	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
合计			20515.0	10560.0			9036.12	3279.62			740.26		326.92	181.2		224.8	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd4fc3c31 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





工程师证

广东省职称证书

姓名：邓小荣

身份证号：440301198410024939



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043623

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 **邓小东** 性别 **男**，一九八四年十月二日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 **电气工程及其自动化** (楼宇设备与智能化技术) 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**广东岭南职业技术学院** 校(院)长：**王乐夫**

证书编号：**105881200705003070** 二〇〇七年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



助理工程师证

广东省职称证书

姓名：张佳玉

身份证号：445281199901261029



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207510

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 张佳玉 性别女，一九九九年 一 月二十六日生，于二〇一七年
九月至二〇二一年 六 月在本校 工程管理 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院  校（院）长：

证书编号： 105821202105123427 二〇二一年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



黎雪梅
社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎雪梅 社保电脑号：641933589 身份证号码：500234199605285787 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	301142	5300.0	795.0	424.0	1	7778	482.24	155.56	1	5300	26.5	5300	5.94	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	5300.0	795.0	424.0	1	7778	482.24	155.56	1	5300	26.5	5300	5.94	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	5300.0	795.0	424.0	1	7778	482.24	155.56	1	5300	26.5	5300	7.42	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	5300.0	795.0	424.0	1	7778	482.24	155.56	1	5300	26.5	5300	7.42	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	5300.0	795.0	424.0	1	7778	482.24	155.56	1	5300	26.5	5300	7.42	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	5300.0	795.0	424.0	1	7778	482.24	155.56	1	5300	26.5	5300	7.42	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	5300.0	795.0	424.0	1	7778	482.24	155.56	1	5300	26.5	5300	7.42	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	5300.0	795.0	424.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5300	7.42	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	5300.0	795.0	424.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5300	7.42	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	5300.0	795.0	424.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5300	7.42	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	5300.0	795.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300	7.42	5300	42.4	10.6
2024	02	301142	5300.0	795.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300	7.42	5300	42.4	10.6
2024	03	301142	5300.0	795.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300	14.84	5300	42.4	10.6
2024	04	301142	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300	14.84	5300	42.4	10.6
2024	05	301142	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300	14.84	5300	42.4	10.6
2024	06	301142	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300	14.84	5300	42.4	10.6
2024	07	301142	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300	21.2	5300	42.4	10.6
2024	08	301142	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300	21.2	5300	42.4	10.6
2024	09	301142	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300	21.2	5300	42.4	10.6
2024	10	301142	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300	21.2	5300	42.4	10.6
2024	11	301142	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300	21.2	5300	42.4	10.6
2024	12	301142	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300	21.2	5300	42.4	10.6
2025	01	301142	5300.0	901.0	424.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5300	21.2	5300	42.4	10.6
2025	02	301142	5300.0	901.0	424.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5300	21.2	5300	42.4	10.6
合计			19769.0	10176.0			9036.12	3279.62			733.26						219.2



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd5006d8w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





中级会计师





学历证





钟丽君
社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟丽君 社保电脑号：500525172 身份证号码：440307198805042320 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	301142	4140.0	621.0	331.2	1	7778	482.24	155.56	1	4140	20.7	4140	4.64	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	4140.0	621.0	331.2	1	7778	482.24	155.56	1	4140	20.7	4140	4.64	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	4140.0	621.0	331.2	1	7778	482.24	155.56	1	4140	20.7	4140	5.8	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	4140.0	621.0	331.2	1	7778	482.24	155.56	1	4140	20.7	4140	5.8	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	4140.0	621.0	331.2	1	7778	482.24	155.56	1	4140	20.7	4140	5.8	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	4140.0	621.0	331.2	1	7778	482.24	155.56	1	4140	20.7	4140	5.8	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	4140.0	621.0	331.2	1	7778	482.24	155.56	1	4140	20.7	4140	5.8	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	4140.0	621.0	331.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4140	5.8	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	4140.0	621.0	331.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4140	5.8	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	4140.0	621.0	331.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4140	5.8	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	4140.0	621.0	331.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4140	5.8	4140	33.12	8.28
2024	02	301142	4140.0	621.0	331.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4140	5.8	4140	33.12	8.28
2024	03	301142	4140.0	621.0	331.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4140	11.59	4140	33.12	8.28
2024	04	301142	4140.0	662.4	331.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4140	11.59	4140	33.12	8.28
2024	05	301142	4140.0	662.4	331.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4140	11.59	4140	33.12	8.28
2024	06	301142	4140.0	662.4	331.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4140	11.59	4140	33.12	8.28
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4140	16.56	4140	33.12	8.28
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4140	16.56	4140	33.12	8.28
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4140	16.56	4140	33.12	8.28
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4140	16.56	4140	33.12	8.28
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4140	16.56	4140	33.12	8.28
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4140	16.56	4140	33.12	8.28
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4140	16.56	4140	33.12	8.28
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4140	16.56	4140	33.12	8.28
合计			15899.8	8174.08			9036.12	3279.62			692.66		246.42		628.88		186.72



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd5018366 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





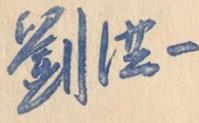
学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 钟丽君 性别女，一九八八年 五 月 四 日生，00八年
九月至二〇一一年 六 月在本校 食品生物技术 专业
(生物技术及应用)
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院 校（院）长：

证书编号：111131201106006233 二〇一一年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



周信丽
社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周信丽 社保电脑号: 611349597 身份证号码: 440982198608293246 页码: 1
参保单位名称: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号: 301142 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	301142	4340.0	651.0	347.2	1	7778	482.24	155.56	1	4340	21.7	4340	4.86	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	4340.0	651.0	347.2	1	7778	482.24	155.56	1	4340	21.7	4340	4.86	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	4340.0	651.0	347.2	1	7778	482.24	155.56	1	4340	21.7	4340	6.08	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	4340.0	651.0	347.2	1	7778	482.24	155.56	1	4340	21.7	4340	6.08	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	4340.0	651.0	347.2	1	7778	482.24	155.56	1	4340	21.7	4340	6.08	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	4340.0	651.0	347.2	1	7778	482.24	155.56	1	4340	21.7	4340	6.08	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	4340.0	651.0	347.2	1	7778	482.24	155.56	1	4340	21.7	4340	6.08	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	4340.0	651.0	347.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4340	6.08	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	4340.0	651.0	347.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4340	6.08	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	4340.0	651.0	347.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4340	6.08	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	4340.0	651.0	347.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4340	6.08	4340	34.72	8.68
2024	02	301142	4340.0	651.0	347.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4340	6.08	4340	34.72	8.68
2024	03	301142	4340.0	651.0	347.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4340	12.15	4340	34.72	8.68
2024	04	301142	4340.0	694.4	347.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4340	12.15	4340	34.72	8.68
2024	05	301142	4340.0	694.4	347.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4340	12.15	4340	34.72	8.68
2024	06	301142	4340.0	694.4	347.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4340	12.15	4340	34.72	8.68
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4340	17.36	4340	34.72	8.68
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4340	17.36	4340	34.72	8.68
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4340	17.36	4340	34.72	8.68
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4340	17.36	4340	34.72	8.68
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4340	17.36	4340	34.72	8.68
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4340	17.36	4340	34.72	8.68
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4340	17.36	4340	34.72	8.68
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4340	17.36	4340	34.72	8.68
合计			16385.8	8430.08			9036.12	3279.62			699.66		258.0		651.28		192.32



备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e59dd501578f) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





中级会计师

会计专业技术资格
Accounting Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、财政部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得相应的专业技术资格。



姓名：周信丽

证件号码：440982198608293246

性别：女

出生年月：1986年08月

级别：中级

批准日期：2022年09月05日

管理号：31701220944025414103



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
财政部



学历证

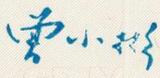
普通高等学校

毕业证书

学生 **周信丽** 性别女，一九八六年 八 月二十九日生，于二〇〇七年
九月至二〇一一年 七 月在本校 **会计学（企业财务会计方向）** 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：广东白云学院

校（院）长：

证书编号：108221201105000631

二〇一一年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



刘盼盼
社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘盼盼 社保电脑号：634008778 身份证号码：411527198806260049 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	301142	7350.0	1102.5	588.0	1	7778	482.24	155.56	1	7350	36.75	7350	8.23	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	7350.0	1102.5	588.0	1	7778	482.24	155.56	1	7350	36.75	7350	8.23	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	7350.0	1102.5	588.0	1	7778	482.24	155.56	1	7350	36.75	7350	10.29	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	7350.0	1102.5	588.0	1	7778	482.24	155.56	1	7350	36.75	7350	10.29	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	7350.0	1102.5	588.0	1	7778	482.24	155.56	1	7350	36.75	7350	10.29	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	7350.0	1102.5	588.0	1	7778	482.24	155.56	1	7350	36.75	7350	10.29	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	7350.0	1102.5	588.0	1	7778	482.24	155.56	1	7350	36.75	7350	10.29	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	7350.0	1102.5	588.0	1	7350	441.0	147.0	1	7350	36.75	7350	10.29	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	7350.0	1102.5	588.0	1	7350	441.0	147.0	1	7350	36.75	7350	10.29	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	7350.0	1102.5	588.0	1	7350	441.0	147.0	1	7350	36.75	7350	10.29	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	7350.0	1102.5	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	10.29	7350	58.8	14.7
2024	02	301142	7350.0	1102.5	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	10.29	7350	58.8	14.7
2024	03	301142	7350.0	1102.5	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	20.58	7350	58.8	14.7
2024	04	301142	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	20.58	7350	58.8	14.7
2024	05	301142	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	20.58	7350	58.8	14.7
2024	06	301142	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	20.58	7350	58.8	14.7
2024	07	301142	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	29.4	7350	58.8	14.7
2024	08	301142	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	29.4	7350	58.8	14.7
2024	09	301142	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	29.4	7350	58.8	14.7
2024	10	301142	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	29.4	7350	58.8	14.7
2024	11	301142	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	29.4	7350	58.8	14.7
2024	12	301142	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	29.4	7350	58.8	14.7
2025	01	301142	7350.0	1249.5	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	29.4	7350	58.8	14.7
2025	02	301142	7350.0	1249.5	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	29.4	7350	58.8	14.7
合计			27415.5	14112.0			9843.68	3587.92			882.0						276.6



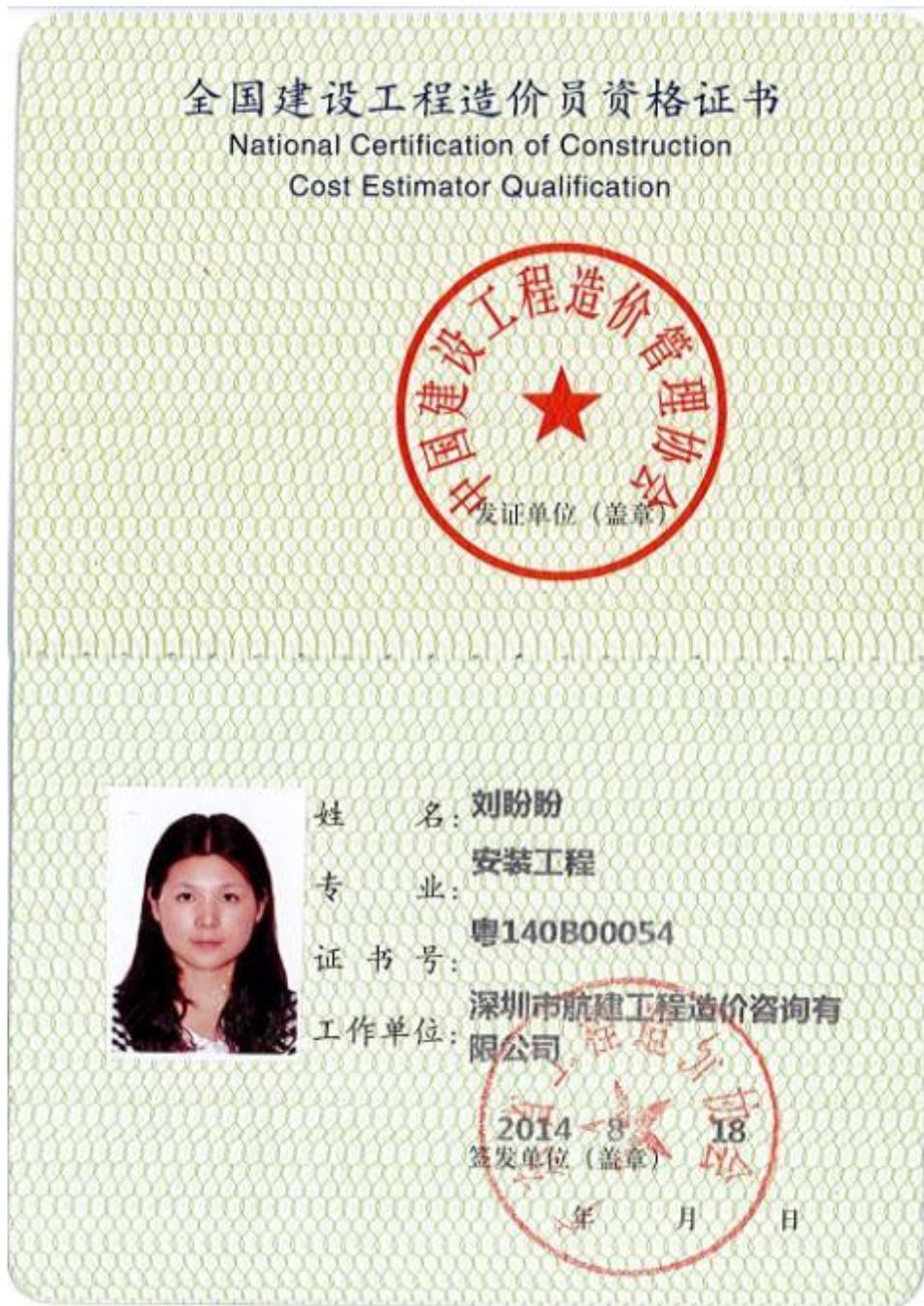
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd4fc82an ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





造价员证





助理工程师证

广东省职称证书

姓名：刘盼盼

身份证号：411527198806260049



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208834

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





学历证





成人高等教育

毕业证书



学生 **刘盼盼** 性别 **女**，一九八八年 六 月二十六日生，于二〇一四年
二 月至二〇一六年 七 月在本校 **工程管理**
专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名： **深圳大学** 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号
证书编号：105905201605000406 二〇一六年 七 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



五、项目主要人员简历表

5.1、拟派项目负责人

姓名	曾一鸣	出生年月	1974.02	文化程度	硕士	毕业时间	专科 1995年/本科 2004年/硕士 2010年
毕业院校和专业	华南理工大学/电子技术（专）； 深圳大学/工商管理（本）； 武汉理工大学/项目管理（硕）					从事专业工作年限/造价工作年限	30年/30年
造价工程师证书号	建[造]14034400027660		技术职称	高级工程师		聘任时间	2001.09
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 1995-2001.09 深圳岭澳核电站中建二局 预结算工作 预算员 2001.09 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 咨询工作 副总经理/部门经理							
主要业绩							
序号	项目名称	工程造价（万元）	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）	195500.00	2022.11	房建（城市综合体）	项目负责人		
2	龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期	151411.36	2022.04	房建（住宅）	项目负责人		
3	深港科技创新生态谷（一期）全过程技术、造价及其他咨询服务	110287.53	2023.05	房建（城市综合体）	项目负责人		
4	东莞市虎门镇 2021WR023 地块项目	85784.14	2022.01	房建（住宅）	项目负责人		
5	粤港澳青年创业区（一期）全过程技术咨询及造价咨询服务	52087.42	2021.05	房建（城市综合体）	项目负责人		
6	长圳车辆段保障性安居工程二期项目设计采购施工总承包工程	193340.62	2020.09	房建（住宅）	项目负责人		



个人实力证明				
序号	奖项/荣誉证书名称	获得时间	颁发机构	备注
1	2023 年度深圳市造价工程师协会优秀造价工程师	2024.01	深圳市造价工程师协会	2012 年至今多次获得深圳市造价工程师协会优秀造价工程师
2	2021 年度深圳市造价工程师协会优秀造价工程师	2022.06	深圳市造价工程师协会	
3	2020 年度深圳市造价工程师协会优秀造价工程师	2021.06	深圳市造价工程师协会	
4	广东省工程造价协会 2015 年度优秀造价工程师	2016.06	广东省工程造价协会	
5	2022 年第 2 季度评审咨询服务单位履约评价情况的通告-优秀	2022.07	深圳市龙岗区财政投资评审中心	担任项目负责人
6	2019-2020 半年度造价协审单位履约情况考评-优秀	2020.03	深圳市南山区工程造价管理站	担任项目负责人
7	深港科创东翼-1 项目-杰出战将	2023 年	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	担任项目负责人

注：1. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料；



曾一鸣

学历证



学生曾一鸣 性别男 系四川
省郫水市(县)人, 一九七四
年二月廿五日出生, 于一九九三
年九月至一九九五 七月在
本校 电气安装 专业9301班
学习, 学制两年, 已学完教学
计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

学校: 

校长: 

一九九五年七月五日

川教中专证字第号 0122800 号

毕业证书



证书登记号: 00201300014
NO: 0025114

曾一鸣, 性别男, 一九
七四年二月生, 四川省(省、
自治区) 郫水 县(市)人,
参加高等教育 电子技术
专业专科考试, 于 二〇〇〇
年十二月全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。




二〇〇〇年十二月





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾一鸣

社保电脑号：600558484

身份证号码：440304197402155714

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	716.1	231.0	1	11550	57.75	11550	12.94	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	716.1	231.0	1	11550	57.75	11550	12.94	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	716.1	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	716.1	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	716.1	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	716.1	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	716.1	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	693.0	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	693.0	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	693.0	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	11550	92.4	23.1
2024	02	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	11550	92.4	23.1
2024	03	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4	23.1
2024	04	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4	23.1
2024	05	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4	23.1
2024	06	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4	23.1
2024	07	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	08	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	09	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	10	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	11	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	12	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	01	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	02	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
合计			43081.5	22176.0			15176.7	5544.0			1386.0						394.2



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd4f82c7y ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





注册造价工程师注册证

	姓名:	曾一鸣
	身份证号码:	440304197402155714
	性别:	男
	专业:	安装工程
	聘用单位:	深圳市航建工程造价咨询有限公司
证书编号:	建[造]14034400027660	
初始注册日期:	2003年11月26日	
颁发机关盖章:		
发证日期:	2023年11月6日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

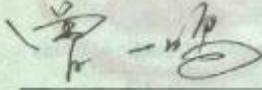
曾一鸣			
证件类型	居民身份证	证件号码	440304*****14
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司		
	性别	男	

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]14034400027660	注册编号/执业印章号: B14034400027660
注册专业: 安装	有效期: 2027年12月31日	



造价工程师执业资格证

 持证人签名: Signature of the Bearer 	姓名: <u>曾一鸣</u> Full Name <u>曾一鸣</u> 性别: <u>男</u> Sex <u>男</u> 出生年月: <u>1974年02月</u> Date of Birth <u>1974年02月</u> 专业类别: Professional Type _____ 批准日期: <u>2002年10月13日</u> Approval Date <u>2002年10月13日</u> 签发单位盖章: <u>广东省人事厅</u> Issued by <u>广东省人事厅</u> 签发日期: <u>2003</u> 年 <u>02</u> 月 <u>24</u> 日 Issued on _____
---	--

本证书由中华人民共和国人事部 and 建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。
 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

 approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China	 approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China
	编号: No. <u>0041419</u>



高级工程师证





河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）
中标通知书

中标通知书

标段编号：2107-440304-04-01-393836002001

标段名称：河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）

建设单位：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价：709.665000万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-08-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-10-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



日期：2022-10-24

查验码：2414833348518503

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同

SFJ-2018-01



工程编号: 2107-440304-04-01-393836002001

合同编号: 2200136AMGF

深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称: 河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造
价咨询合同 (地基基础工程除外)

工程地点: 深圳市福田区深港科技创新合作区深方园区东翼

委托单位: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司

咨询单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

2018 年版



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）

2.工程地点：深圳市福田区深港科技创新合作区深方园区东翼

3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：

（1）工程规模、特征：

项目占地 13414.58 平方米，总建筑面积 260710 平方米。计容建筑面积 202960 平方米，其中商业 22000 平方米、办公 107810 平方米、住宅 71140 平方米。由三栋超高层塔楼组成，其中办公塔楼高度约 250 米，一、二号住宅楼高度约 180 米，裙房三层，地下室四层。

（2）委托范围：项目全过程造价咨询服务（地基基础工程除外）。

4.投资金额：暂定 716440 万元，其中，建安工程费 195500 万元（不含地基基础工程）。

5.资金来源：100%国有资金。

6.建设工期或周期：暂定工程建设周期为自 2022 年 3 月 1 日起至 2027 年 9 月 12 日止，总计 2021 日历天。

7.委托人所处工程中的角色：建设单位

8.其他：

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处



打√)

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
□决策阶段	□投资估算	□编制□审核□调整
	□经济评价	□编制□审核□调整
	□其他	
☑设计阶段	☑设计概算	☑编制☑审核☑调整
	☑施工图预算	☑编制□审核☑调整
	□其他	
☑发承包阶段	☑工程量清单	☑编制□审核☑调整
	☑招标控制价	☑编制□审核☑调整
	☑投标报价分析	☑编制□审核☑调整
	☑清标报告	☑编制□审核☑调整
	□其他	
☑实施阶段	□资金使用计划	□编制
	☑工程量与工程款复核	□编制☑审核☑调整
	☑合同价款调整	□编制☑审核☑调整
	☑工程变更、索赔、签证	□编制☑审核☑调整
	☑工程实施阶段造价控制	
	☑其他	与本项目有关的其他工作
☑竣工阶段	☑竣工结算	☑编制□审核☑调整
	□竣工决算	□编制□审核□调整
	□其他	
□全过程跟踪审	从项目建设前期准备工作至项目	



计	竣工验收交付使用全过程的全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
<input type="checkbox"/> 第三方复核或审计	<input type="checkbox"/> 预算审核/审计 <input type="checkbox"/> 结算审核/审计 <input type="checkbox"/> 决算审核/审计	<input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
<input type="checkbox"/> 全过程造价咨询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务	
<input checked="" type="checkbox"/> 其他服务	<input type="checkbox"/> 工程造价鉴定	
	<input checked="" type="checkbox"/> 材料设备询价	
	<input checked="" type="checkbox"/> 目标成本规划与控制	
	<input checked="" type="checkbox"/> 技术经济指标优化	
	<input checked="" type="checkbox"/> 财务决算配合	

注 1：选择的服务内容可以是单项，也可以是多项

注 2：上表所列之外的服务范围及工作内容可在“其他服务”中拓展；

注 3：特别说明，咨询人工作内容包括但不限于：

- 1、协助招标人完成目标成本编制；
- 2、负责编制审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；建立经济技术指标库，对项目概算进行经济技术指标分析对比；
- 3、编制工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；
- 4、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控



制价文件的编制和电子生成工作；

5、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供招标人决策；

6、提供主要材料、设备数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助招标人签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按招标人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜(包含材料询价等工作)；全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

13、编制审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

14、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析和完成项目财务决算工作；

15、配合招标人对施工、监理、设计等各参建单位进行履约评价，并出具书面评价意见；

16、如有需要，招标人可要求造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作(项目委托范围以外的)，或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过 1000 元/人天计酬(按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位)；



月) (自地下室施工起至竣工验收完成, 实际驻场时间以甲方招标人通知时间为准); 安装工程师驻场时间暂定 26 个月, 驻场时间以甲方通知时间为准。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合:

- (一) 工程量清单项目编制齐全, 分类清楚, 不得漏项, 招标控制价价格合理, 编制说明需详细;
- (二) 工程量计算准确, 准确率在 95%以上 (含 95%);
- (三) 设备工程量准确率在 99%以上 (含 99%);
- (四) 主要材料设备计价准确, 无原则性失误;
- (五) 结算造价与委托人委托的第三方机构审定价相差应小于 3%;
- (六) 造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师注册章、公司负责人签字盖章, 并盖公司公章;
- (七) 项目实际结算总造价应控制在批复概算内;
- (八) 计价文件格式应符合深圳市相关计价要求, 其中工程量清单格式应满足深圳市建设工程电子标书编制的要求。

五、酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为: 固定总价 固定单价 固定费率 基本费用+核减额 其他: 。
2. 含税签约合同价为: 柒佰零玖万陆仟陆佰伍拾元整人民币 (大写) (¥7096650 元), 不含税价: 陆佰陆拾玖万肆仟玖佰伍拾贰元捌角叁分人民币 (大写) (¥6694952.83 元)。
3. 计取方式: 合同金额=计费基数*投标费率, 费率 0.363%。
计费基数暂定为 195500 万元, 最终以委托服务范围内的工程结算费用 (建安工程费+设备及工器具购置费) 为准。

6



六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书或委托书（如果有）
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款（含附录 A、附录 B、附录 C）；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

八、承诺

1. 咨询人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，并确保工作成果符合本合同既定的质量标准，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 委托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 委托人和咨询人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年11月14日；

订立地点：深圳市福田区

委托人和咨询人约定本合同自委托人和受托人的法定代表人或其授

7



权代理人签字并加盖公章后生效。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，其中委托人执陆份，咨询人执肆份。

合同附件与合同具有同等法律效力，无需另行签署。

(以下无正文)

深港科创



(以下为签署页)

委托人: (盖章) 深圳深港科技创新合作区 发展有限公司	承包人: (盖章) 深圳市航建工程造价咨 询有限公司
法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章)	法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章)
组织机构代码: <u>91440300MA5FCY075K</u>	组织机构代码: <u>914403001923078076</u>
地址: 深圳市福田区福保街道桃花路 3 号国电科技现代物流中心 2 栋 7 层	地址: 深圳市福田区振华路飞亚达大厦附 10 层
邮政编码: <u>518048</u>	邮政编码: <u>518041</u>
开户银行: 建行福田保税区支行	开户银行: 平安银行深圳华富支行
账号: 44250100006600001817	账号: 1100 2878 1234 02

深港



项目负责人

委托人代表为：/，在/日内，对咨询人书面提交并要求作出决定的事宜给予书面答复。逾期未答复的，视为委托人认可。

委托人代表其他权限事项：/

2.3 委托人的责任

(1) 委托人原因造成的工期顺延：，应支付的额外工作内容酬金计算及支付方法为：不做调整。

(2) 委托人违约金的计算及支付方法为：/。

(3) 委托人赔偿金额按下列方法确定并支付：/。

(4) 委托人逾期付款利息的计算及支付方法：/。

(5) 委托人原因要求的赶工时，应支付的赶工费用计算及支付方法：/。

3 咨询人

3.2 咨询人的义务

3.2.1 项目咨询团队的主要人员应具有资格条件为：一级注册造价工程师或注册造价工程师。

项目负责人为：曾一鸣，其权限为：负责组织、实施本项目咨询工作；负责就本项目咨询业务与委托人进行沟通、协调；对本合同的造价咨询成果文件的质量严格把关。

3.2.2 委托人要求更换咨询人员的情形还包括委托人可根据项目需求以书面形式随时要求咨询人调整项目人员，咨询人应在收到委托



附件 2: 《拟派团队人员》

编号	姓名	在本项目中担任的职务	执业资格	从业资格	职称	学历	学位	在本单位从事本类项目工作年限
1	曾一鸣	项目负责人	一级造价师 香港测量师	/	高级	本科	硕士	21
2	曾汉权	驻场人员(土建)	/	/	初级	本科	/	5
3	邓小荣	驻场人员(安装)	/	/	中级	本科	/	5
4	王明艳	土建负责人	一级造价师	/	高级	本科	学士	15
5	刘友德	安装负责人	一级造价师	/	高级	本科	/	19
6	张明泽	土建工程师	一级造价师	/	高级	本科	/	19
7	陈驿男	土建工程师	一级造价师	/	中级	本科	学士	10
8	尹康明	土建工程师	一级造价师	/	中级	本科	学士	8
9	熊剑	土建工程师	一级造价师	/	/	本科	学士	4
10	李扶新	土建工程师	造价工程师	/	中级	本科	学士	17
11	林舒聪	土建工程师	二级造价师	/	中级	本科	学士	10
12	宗明明	土建工程师	/	/	中级	研究生	硕士	5
13	孙静霞	土建工程师	/	造价员	/	本科	学士	11
14	蔡文珊	土建工程师	二级造价师	/	初级	本科	学士	9
15	郑旭祥	土建工程师	二级造价师	/	初级	本科	学士	7
16	田金枝	土建工程师	二级造价师	/	/	研究生	硕士	3
17	陈燕敏	土建工程师	二级造价师	/	初级	本科	学士	2
18	陈玲琳	安装工程师	一级造价师	/	/	本科	学士	5
19	林惠强	安装工程师	/	造价员	中级	大专	/	19
20	黄德明	安装工程师	/	造价员	中级	本科	学士	11
21	邓振宇	安装工程师	/	/	中级	本科	学士	8
22	陆文锋	安装工程师	/	造价员	/	本科	学士	8
23	涂敬	安装工程师	二级造价师	/	初级	本科	学士	6



24	林芳宇	安装工程师	二级造价师	/	初级	本科	学士	4
25	田蕾	安装工程师	二级造价师	/	初级	本科	学士	4
后备人员若干								

深港科创



成果文件

招标控制价

工程名称：河套深港科技创新合作区东翼-1 项目施工总承包工程

文件编号：航建 2022-45-ZJ02

建筑面积：259098.05M²

单方造价：4,819.00 元/M²

招标人：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

法定代表人或其授权人：



设计单位：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司

招标控制价：壹拾贰亿肆仟捌佰陆拾壹万玖仟玖佰捌拾元捌角捌分

¥1,248,619,980.88

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询人主管：



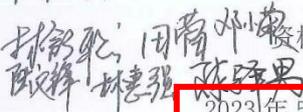
资格证号：



复核人：



编制人：



资格证号：

编制日期：

2023年5月5日





招标控制价公示表

(此表限评标工程)

工程名称	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目施工总承包工程
招标控制价	124861.998088 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 10 %，即 113480.948688 万元
不可竞争费用	11051.504091 万元
经办人签名	尹康明
<p>备注 (73 号文要求公示的其他内容):</p> <p>1、工程总价为: 124861.998088 万元; 其中包含:</p> <p>(1) 分部分项工程量清单计价合计: 87360.638659 万元;</p> <p>(2) 措施项目清单计价合计: 19705.793470 万元; 安全文明施工措施费计价合计: 3140.504091 万元 (不含规费及税金);</p> <p>(3) 规费合计: 4789.078327 万元;</p> <p>(4) 税金: 3783.400786 万元;</p> <p>(5) 暂列金额合计: 5800 万元;</p> <p>(6) 专业工程暂估价合计: 861 万元;</p> <p>(7) 优质优价奖励费合计: 1250 万元;</p> <p>(8) 工程建设其他费: 1312.086846 万元。</p> <p>2、上述安全文明施工措施费、暂列金额、专业工程暂估价、优质优价奖励费不参与竞争性报价, 为不可竞争费用; 不可竞争性费用合计: 11051.504091 万元。</p>	
<p>招标人: (盖章)</p> <p>日期: 年 月 日</p>	

说明:

- 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致, 在交易网申请招标控制价公示时, 原件彩色扫描上传;
- 2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制:



2021-16

中标通知书

标段编号: 44031020200211007001

标段名称: 龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期
全过程造价咨询服务

建设单位: 深圳市荣耀房地产开发有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价: 629.900000万元

中标工期: /

项目经理(总监):



本工程于 2021-01-15 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标投标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-03-09



查验码: 3836344558324652

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



(2021) 深物业合审第70号

合同编号: RYBL-2Q(前期)014

深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称: 龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期
全过程造价咨询服务

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道桂花路

委托单位: 深圳市荣耀房地产开发有限公司

咨询单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

签订日期: 2021年 4 月 12 日



(2021) 深物业合审第70号

委托人(以下简称“甲方”)：深圳市荣耀房地产开发有限公司

咨询人(以下简称“乙方”)：深圳市航建工程造价咨询有限公司

为进一步明确责任，保障甲乙双方各自权益，保证工作进行顺利，经甲乙双方友好协商，按照《中华人民共和国民法典》，并结合国家建设部、广东省建委和深圳市有关规定及本业务具体情况，签定本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期
2. 项目位置：深圳市龙华区观澜街道桂花路
3. 工程概况：开发建设工程占地面积 68298.5 平方米，总建筑面积约 612980 平方米，计容建筑面积 433640 平方米，项目共分为一二期开发，二期项目 02、03 地块为住宅用地，用地面积约 23760.9 平方米，建筑面积约 196436.31 平方米，建筑高度约 150 米，三层地下室，为车库和设备用房。04 地块为产业配套用地，建筑面积约 54126 平方米，用地面积约 5381.8 平方米，建筑高度约 150 米，三层地下室。06 地块为新型产业用地，建筑面积约 108317 平方米，用地面积约 10000 平方米，建筑高度约 100 米，三层地下室。项目结构类型主要为框剪结构，装配式建筑。

二、造价咨询服务

1. 服务范围：

甲方委托乙方提供龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期建设工程全过程造价咨询服务。

本项目全过程造价咨询工作范围含各专业工程，包括但不限于：土建、给排水、强弱电（含变配电）、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、标识、室外配套、园林景观、销售中心及样板房装修、市政接驳等，及与本项目相关的其他专业工程。

2. 服务内容：

本项目全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：

- 1) 协助委托人完成施工图版目标成本、施工图版合约规划编制；
- 2) 工程概算审核、设计方案测算及优化建议；
- 3) 根据委托人要求，协助招标文件（指经济条款及经济标书编制要求等）编制、工程量清单（预算、招标控制价）编制、清标、协助合同起草及审核；
- 4) 施工过程中造价管理（含工程进度款的审核、设计变更及现场签证事前测算及事后审核、主要材料设备询价定价）及结算审核；



(2021) 深物业合审第70号

5) 根据甲方要求, 与施工方核对工程量, 并分析前后差异。

6) 参与项目管理过程、成本管理及工程结算相关的会议, 配合招投标答疑、合同评审、合同变更、设计变更、现场签证及合同争议索赔的鉴定, 参与图纸会审并提出合理化建议;

7) 按照合同和施工图纸, 对实际施工情况进行测量并做好记录, 差异部分以程序文件形式告知甲方, 并依实际施工情况结算;

8) 项目后评估及项目建设经济指标编制及分析;

9) 配合甲方委托的第三方复核及政府造价管理相关部门的结算审核等工作;

根据甲方要求, 安排驻场人员;

10) 完成甲方安排的其他日常相关工作。

2.1. 招投标咨询服务

2.1.1. 乙方根据甲方的招标计划及要求, 编制各项招标计划中需招标项目的招标文件(指经济条款及经济标书编制要求等)。

2.1.2. 按照甲方要求的格式和时间编制工程量清单及预算, 并提交书面和电子版的报告(包括中间计算过程及三维算量模型)(算量计价软件为广联达或斯维尔, 具体由甲方另行指定)。

2.1.3. 参加招标答疑, 负责解答有关经济条款和清单的疑问, 并提交书面和电子版的报告。

2.2. 工程预算(招标控制价)编制、审核

2.2.1. 乙方根据甲方提供的施工图及预算编制要求, 编制施工图预算编制报告提交甲方。

2.2.2. 预算编制报告必须包括预算编制说明、预算书、工程量计算底稿(模型文件、钢筋计算需提交钢筋简图及计算书)、预算书电子版各一式两份, 提交符合要求的经济技术指标分析表。

2.2.3. 预算编制时间及其他要求以甲方委托书为准。

2.2.4. 乙方根据预算报告及施工单位的预算书, 审核施工单位报送工程预算造价, 并编制预算审核报告提交甲方。

2.2.5. 预算审核报告包括预算审核说明、预算审核对照表、调整计算稿、预算审核报告电子版一式两份。

2.2.6. 预算核对时间及要求以甲方委托书要求为准。

2.3. 工程量清单编制

2.3.1. 乙方在接到甲方通知后到甲方公司领取施工图纸并按甲方委托书的要求完成清



(2021) 深物业合审第70号

6. 甲方有权随时对乙方驻场人员的工作进行检查，驻场人员不能做与本项目无关的工作。

7. 乙方项目负责人未经甲方同意，不允许更换；各专业负责人如无特殊情况不得擅自更换。项目负责人、各专业负责人负责其专业工程的所有商务文件的审核工作（至少参与复审）。

四、乙方日常工作

1. 乙方应编制每月的咨询服务工作计划与总结。

2. 根据甲方提供的招标计划和出图计划安排以下工作：招标文件编制、工程量清单编制、招投标答疑、预算核对、施工图纸会审并做好会议纪要、乙方相关人员安排并及时知会甲方成本部负责人。

3. 乙方有义务帮助并配合甲方完成各项工程造价的测算分析工作并可就具体造价相关问题提出合理化建议。

4. 当工程量清单编制工作完成后，乙方按甲方要求进行该项目的各项经济分析，乙方可根据自己的工作经验向甲方提出有关造价管理等方面的建议。

5. 为了有序地开展工程量清单的编制工作，特设定附件三：《工程造价咨询资料签收单》，甲方与乙方按上述统一方式开展各项工作。

6. 每月完成项目的签证、变更审核，并及时催促施工单位提交相关资料，保证项目的动态成本准确及时。

7. 根据甲方提出的结算计划，做好竣工结算计划并提交甲方成本部审批，安排相关人员按时完成竣工结算初审（包括催促施工单位提交结算资料）和核对工作。

五、咨询费用及支付方式

本合同采用固定费率计费，暂定合同总价为 6,299,000.00 元，（大写：陆佰贰拾玖万玖仟元整），增值税税率为：6%。其中：合同签署时全过程造价咨询计费基数暂定为 160,000.00 万元，计费费率为 3.78（‰），暂定合同总价为 6,048,000.00 元；二期基坑支护、土石方及桩基础工程结算审核计费基数暂定为 22,000 万元，计费费率为 0.05（‰），暂定合同总价为 11,000.00 元。

全过程造价咨询服务费用汇总表

项目名称：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务

序号	阶段	计费基数 (万元)	收费费率 (‰)	金额 (元)	备注
----	----	--------------	-------------	--------	----



(2021) 深物业合审第70号

咨询成果（含电子文档）的所有权归甲方所有。

10. 除甲方书面同意外，乙方及乙方专业人员不应接受建设工程造价咨询合同约定以外的与工程造价咨询项目有关的任何报酬，乙方不得参与可能与合同规定的与甲方利益相冲突的任何活动。

九、争议处理

1. 履行合同过程中发生争议，双方无法协商解决时，任何一方均可向甲方公司所在地的人民法院提起诉讼。

十、其他

1. 本合同自甲、乙方法人代表或其委托代理人签字并加盖公章后生效。本合同一式捌份，甲方执伍份，乙方持叁份。

十一、合同附件：

- 附件一：工程预、结算编制依据及要求
- 附件二：工程造价咨询业务委托单
- 附件三：工程造价咨询资料签收单
- 附件四：咨询公司季度考核表
- 附件五：项目人员配置表
- 附件六：咨询公司管理办法
- 附件七：造价汇总表
- 附件八：预算或结算审核成果的格式要求
- 附件九：项目廉洁承诺书

甲方：深圳市荣耀房地产开发有限公司

乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

法定代表人：
或委托代理人：

法定代表人：
或委托代理人：

地址：深圳市龙华区观澜街道
惠民一路 33-4 号

地址：深圳市福田区振华路飞亚达
大厦附 10 层

联系人：
联系电话：

联系人：龚翔
联系电话：075583991715

签约日期：2021.4.12	签约日期：2021.4.12
----------------	----------------



(2021) 深物业合审第70号

附件五:项目人员配置表

项目人员配置表

序号	拟任职务	姓名	执业资格或职称	专业类型	从业时间	备注(入本公司时间)
1	项目负责人	曾一鸣	注册造价工程师 (高级工程师)	安装	26	2001.09
2	项目副负责人	罗先金	注册造价工程师 (工程师)	土建	15	2006.11
3	土建负责人	王明艳	注册造价工程师 (高级工程师)	土建	29	2007.09
4	安装负责人	钱忠美	注册造价工程师 (高级工程师)	安装	26	2004.04
5	土建人员	尹康明	注册造价工程师 (工程师)	土建	8	2014.12
6	土建人员	曾汉权	助理工程师	土建	7	2018.04
7	土建人员	李妍君	助理工程师	土建	4	2017.07
8	土建人员	陈静雯	助理工程师	土建	3	2018.08
9	土建驻场工程师	郑增辉	/	土建	4	2018.03
10	土建驻场工程师	曾繁城	/	土建	24	2011.06
11	后备土建驻场工程师	黄妍	/	土建	4	2019.09
12	钢结构	陈驿男	注册造价工程师 (工程师)	土建	10	2012.03
13	安装工程师	林惠强	造价员(经济师)	安装	24	2004.04
14	安装工程师	陆文锋	造价员	安装	8	2014.08
15	安装工程师	邓小荣	工程师	安装	14	2017.04
16	安装工程师	田蕾	助理工程师	安装	3	2018.07
17	安装工程师	谈锐	助理工程师	安装	3	2019.05
18	幕墙工程师	伍峰	工程师	土建	7	2016.05
19	园林工程师	刘友德	注册造价工程师 (高级工程师)	园林绿化	28	2005.03
20	装饰工程师	林舒聪	造价员(工程师)	土建	9	2012
21	精装修工程师	谭换弟	注册造价工程师 (助理工程师)	土建	9	2014.07
22	资料员	杜明珠	/	资料管理	1	2020.07
23	后勤负责人	黄珞斯	造价员(经济师)	农林经济	15	2008.05
后备人员若干						



招标控制价

工程名称：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期

施工总承包工程

文件编号：航建 2021-16-ZJ01 修

建筑面积：365,632.77M²

单方造价：4141.08 元/M²

招 标 人：深圳市荣耀房地产开发有限公司

法定代表人或其授权人：

设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市华辉装饰工程有限公司

招标控制价：壹拾伍亿壹仟肆佰壹拾壹万叁仟陆佰零伍元陆角壹分

¥ 1,514,113,605.61

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询人主管：

复 核 人：

编 制 人：

编制日期：

曾一鸣

罗先金

康明

2022年04月06日



2022年04月06日



中标通知书

标段编号：2019-440305-75-03-105832002001

标段名称：深港科技创新生态谷（一期）全过程技术、造价及其他咨询服务

建设单位：前海科创控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建筑科学研究院股份有限公司//深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价：1988.000000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：



本工程于 2020-06-11 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-07-23



查验码：4026247824332778

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同编号: QHKCT(HJ)2020255

深港科技创新生态谷（一期）全过程技术、 造价及其他咨询服务合同

甲方：前海科创投控股有限公司

乙方：深圳市建筑科学研究院股份有限公司（联合体牵头单位）

深圳市航建工程造价咨询有限公司（联合体成员单位）

二〇二〇年九月



深港科技创新生态谷（一期）全过程技术、造价及其他咨询服务合同

委托人（甲方）：前海科创投控股有限公司

工程咨询（乙方）：深圳市建筑科学研究院股份有限公司（联合体牵头单位）

深圳市航建工程造价咨询有限公司（联合体成员单位）

甲方经公开招标，确定将深港科技创新生态谷（一期）全过程技术、造价及其他咨询服务委托给乙方。双方按照平等、自愿和诚实信用的原则，协商一致，订立本合同。

一、项目概况：

项目名称：深港科技创新生态谷（一期）全过程技术、造价及其他咨询服务

计划投资：329217.00 万元

建设地点：深圳市前海合作区前湾片区

建设规模：深港科创生态谷一期项目占地约 2 万平方米，位于前海合作区前湾片区十单元 4 街坊，前湾三路以南、梦海大道以西、听海大道以东，临近 5 号线地铁前湾公园站，用地功能为新型产业用地（M0），年限为 30 年，容积率暂定为 7.0，规定建筑面积 14.8 万平方米（其中研发用房 110000 平方米，商业 8000 平方米，宿舍 20000 平方米，附建 7000 平方米 220KV 变电站和 3000 平方米公交首末站），总建筑面积约 18 万平方米，项目总工程建设费约 18 亿元。

本项目占地面积约 2 万平方米，总建筑面积约 18 万平方米，建设周期约 4 年，已办理土地规划许可证，力争 2020 年 9 月底土石方开工，计划 2023 年年底建成。

二、工作范围及期限：

1、工作范围：

本项目的全过程技术咨询与造价咨询均为协助完成项目立项后实施策划、设计阶段、施工阶段、竣工验收阶段的项目管理及技术服务；负责项目的全过程造价咨询服务（从概算编制开始到全部工程结算审核完成的全过程造价咨询服务），具体内容如下：



3、乙方的工作依据 乙方应在合同内与甲方协商明确履行本合同约定的咨询服务需要适用的技术标准、规范、定额等工作依据,但不得违反国家及工程所在地的强制性标准、规范。

乙方应自行配备本条所述的技术标准、规范、定额等相关资料。必须由甲方提供的资料,需要甲方协助才能获得的资料,甲方应予以协助。

4、使用甲方房屋及设备的,乙方应妥善使用和保管,在本合同终止时将上述房屋及设备按约定的时间和方式返还甲方。

八、合同费用与支付

本项目咨询费用为人民币 1988 万元整(大写:壹仟玖佰捌拾捌万元整),该费用为固定总价费用(除其他咨询费中运营策划暂定价 100 万元部分按合作方式模式再确定外)。

咨询费用中分为全过程技术咨询费、全过程造价咨询费、运营策划咨询、绿色建筑、海绵城市咨询,其中全过程技术咨询费为人民币 1190 万元整(大写:壹仟壹佰玖拾万元整);全过程造价咨询费为人民币 618 万元整(大写:陆佰壹拾捌万元整);绿色建筑咨询、海绵城市咨询及宣传推广策划费为人民币 80 万元整(大写:捌拾万元整);运营策划费用暂定为 100 万元。

具体支付比例如下:

1、完成本合同约定的全过程技术咨询费为人民币 1190 万元整(大写:壹仟壹佰玖拾万元整),支付节点如下:

- (1)合同签订后 30 个日历天内,乙方提交履约保函后,支付全过程技术咨询费的 15%;
- (2)方案设计审核完毕后,支付全过程技术咨询费的 15%;
- (3)施工图设计审核完毕后,支付全过程技术咨询费的 15%;
- (4)主体结构封顶后,支付全过程技术咨询费的 30%;
- (5)全部工程完工,并完成竣工验收备案后,支付至全过程技术咨询的 97%;
- (6)尾款 3% 待项目一年缺陷责任期满后 15 日历天内支付。

2、全过程造价咨询费为人民币 618 万元整(大写:陆佰壹拾捌万元整),支付节点如下:

- (1)合同签订后 30 个日历天内,乙方提交履约保函后,支付全过程造价咨询费的 15%;
- (2)工程概算编制完成,提交工程概算成果报告并经甲方审核通过后支付全过程造价咨询费的 15%;



甲方：前海科创投控股有限公司（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字）

统一社会信用代码：

住 所：

乙方（联合体牵头单位）：深圳市建筑科学研究院股份有限公司（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字）

统一社会信用代码：91440300665899831W

住 所：深圳市福田区上梅林梅坳三路29号建科大楼

邮政编码：518049

电 话：0755-23950505

乙方（联合体成员单位）：深圳市航建工程造价咨询有限公司（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字）

统一社会信用代码：914403001923078076

住 所：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层

邮政编码：518041

电 话：0755-83991715



附件一、服务团队人员名单

姓名	职务/角色	专业	资历	备注
金春国	项目总负责人	结构工程	高级工程师 一级注册建造师 注册造价工程师	深圳建科院
刘丹	技术负责人	建筑学	高级工程师 国家一级注册建筑师	深圳建科院
刘明智	现场负责人 项目负责人	工程管理	高级工程师 注册咨询工程师	深圳建科院
周筱然	执行项目负责人 建筑负责人	建筑学	高级工程师 国家一级注册建筑师	深圳建科院
曾一鸣	造价咨询负责人	项目管理	高级工程师 注册造价工程师 注册咨询工程师 香港测量师	航建
丘国雄	项目总协调	结构工程	高级工程师	深圳建科院
雷婷	商务负责人	结构工程	高级工程师	深圳建科院
陈妙珑	项目秘书	计算机控制		深圳建科院
郑童心	项目秘书	环境能源	硕士	深圳建科院
余涵	执行项目负责人 技术策划负责人	建筑学	国家一级注册建筑师 注册监理工程师 LEED-AP, WELL-AP	深圳建科院
周筱然	建筑负责人	建筑学	同上	深圳建科院
陈亮	技术策划	城市规划	高级工程师	深圳建科院
巫凌琦	技术策划	城市规划	工程师	深圳建科院
张英英	技术策划	城市规划	工程师	深圳建科院
李建勇	技术策划	城市规划	工程师	深圳建科院
钟欣明	合约管理	经济学	博士	深圳建科院
谢雷	绿建技术负责人	建筑环境	高级工程师	深圳建科院
周琪	报建管理	管理	LEED-AP, 助理工程师	深圳建科院
连俊滨	造价工程师	工程造价	工程师	深圳建科院
刘方浩	造价工程师	工程造价	工程师	深圳建科院
王明艳	土建及精装修专业 造价负责人	农建专业	高级工程师 注册造价工程师 注册咨询工程师	航建
罗先金	土建造价工程师	工程管理	注册造价工程师	航建



谭焕弟	精装修造价工程师	工程造价 / 工程管理	注册造价工程师	航建
尹康明	土建造价工程师	工程管理	注册造价工程师	航建
陈驿男	土建造价工程师	土木工程	工程师	航建
林舒聪	土建造价工程师	土木工程	工程师	航建
伍峰	土建造价工程师	土木工程 / 结构工程	工程师	航建
李妍君	土建造价工程师	工程管理	助理工程师	航建
林惠强	安装（给排水）造价工程师	给排水	经济师	航建
邓小荣	安装（机电）造价工程师	电气工程及其自动化	助理工程师	航建
陆文锋	安装（机电）造价工程师	机械设计制造及其自动化	助理工程师	航建
杨荣华	施工管理负责人	结构工程	高级工程师 注册结构工程师	深圳建科院
麦重浪	现场控制负责人	建筑学	高级工程师	深圳建科院
曾勇明	专业技术负责人	结构工程	注册建造师	深圳建科院
陈术	专业技术负责人	安全	安全工程师	深圳建科院
刘永墨	专业技术负责人	建筑学	高级工程师	深圳建科院
李阳雨	专业技术负责人	给排水	高级工程师	深圳建科院
宋小华	专业技术负责人	强电	高级工程师	深圳建科院
陈海生	专业工程师	强电	工程师	深圳建科院
刘伟	专业技术负责人	弱电	工程师	深圳建科院
郭楚善	专业技术负责人	暖通	高级工程师	深圳建科院



中国(广东)自由贸易试验区深圳前海蛇口片区管理委员会



深圳市社会投资项目备案证

备案编号： 深自贸备案(2023)0027号

现项目信息

项目编码：	S-2019-M75-504369	项目名称：	前海深港青年梦工场南区
项目单位：	深圳市前海服务集团有限公司	归口行业：	科技中介服务
国家统一编码：	2019-440305-75-03-105832		

建设地点： 前海合作区 广东省深圳市前海蛇口自贸区 深圳市前海合作区前湾三路

经济类型：
国内企业 社会团体 外商投资企业
事业单位 民间组织 其他

建设性质：
新建 扩建 改建 其他

总用地面积： 20975.2 (平方米) 总建筑面积： 209000 (平方米)

该项目主要建设内容：

前海深港科技创新生态谷一期位于前湾片区十单元内，广深沿江高速以南，听海大道以南，占地约 20975.2 平方米。容积率约为 7.0，建筑覆盖率为 65%，建筑限高 180 米；项目规定建筑面积为 148,000 m²，其中商业面积 8,000 m²、研发办公（含物业管理用房）110,000 m²、宿舍 20,000 m²、公交首末站 3,000 m²、市政设施 7,000 m²（附建 220 千伏变电站）。

项目总投资：329217.00 万元

设备及技术投资 0.00 万元（其中进口设备用汇折合 0.00 万美元）；建筑安装费 131000.00 万元；其他费用（地价款、拆迁补偿款、设计费、监理费、勘察费用、服务款）198217.00 万元，项目资本金 329217.00 万元。

适用产业目录条款：

1、《产业结构调整指导目录（2011 年本）（2013 年修正）》→科技服务业→科技信息交流、文献信息检索、技术咨询、技术孵化、科技成果评估和科技鉴证等服务

2、《深圳市产业结构调整优化和产业导向目录（2016 年修订）》→互联网产业→面向自然语言处理、语音识别、图像识别、专家系统等需求，基于深度学习、人机交互等技术的人工智能技术与应用



项目建设期：2020年1月至2026年6月
本备案证自发证之日起有效期二年。

备注：

该项目于2019年11月12日批复（深自贸备案（2019）0043号）
该项目于2023年06月12日变更（深自贸备案（2023）0027号）



免责条款：

1、项目单位及申报人对所提交信息和材料的真实性与准确性负主体责任，项目单位及申报人承诺备案项目符合法律、法规、规章以及国家、省、市的有关规定，备案机关对项目单位所备案项目不承担担保责任和其他法律责任及风险；

2、项目单位及申报人以提供虚假备案信息等不正当手段办理备案手续，或项目单位不按照项目备案内容进行建设的，备案机关将按照《企业投资项目事中事后监管办法》（国家发改委第14号令）相关规定进行处理，由此引起的一切责任由项目单位承担；

温馨提示：

- 1、项目有关环保、用地、节能、水土保持等事项须按相关规定办理；
- 2、项目两年内未开工建设且未申请延期的，本备案证自动失效；
- 3、项目延期变更后，原备案文件自动失效。
- 4、项目单位在办理此证相关事项时，无须再向受理部门提交书面件（法律法规有规定的从其规定）；

定）：

- 5、有关人员可以扫描二维码验证本备案证的有效性。





中国(广东)自由贸易试验区深圳前海蛇口片区管理委员会



深圳市社会投资项目备案证

备案编号： 深自贸备案（2019）0043号

原项目信息

项目编码： S-2019-M75-504369 项目名称： 前海深港科技创新生态谷一期
项目单位： 前海科创投控股有限公司 归口行业： 科技中介服务
国家统一编码： 2019-440305-75-03-105832

建设地点： 前海合作区 广东省深圳市前海蛇口自贸区 深圳市前海合作区前湾三路

经济类型：
国内企业 社会团体 外商投资企业
事业单位 民间组织 其他

建设性质：
新建 扩建 改建 其他

总用地面积： 20975.20（平方米） 总建筑面积： 176000.00（平方米）

该项目主要建设内容：

前海深港科技创新生态谷一期位于前湾片区十单元内，广深沿江高速以南，听海大道以南，占地约20975.2平方米。容积率约为7.0，建筑覆盖率为65%，建筑限高180米；项目规定建筑面积为148,000 m²，其中商业面积8,000 m²、研发办公（含物业管理用房）110,000 m²、宿舍20,000 m²、公交首末站3,000 m²、市政设施7,000 m²（附建220千伏变电站）。

项目总投资：329217.00万元

（其中：设备及技术投资0.00万元（折合0.00万美元）；建筑安装费131000.00万元；其他费用（预备费、流动资金等）198217.00万元），项目资本金329217.00万元。

适用产业目录条款：

1、《产业结构调整指导目录（2011年本）（2013年修正）》→科技服务业→科技信息交流、文献信息检索、技术咨询、技术孵化、科技成果评估和科技鉴定等服务

2、《深圳市产业结构调整优化和产业导向目录（2016年修订）》→互联网产业→面向自然语言处理、语音识别、图像识别、专家系统等需求，基于深度学习、人机交互等技术的人工智能技术与应用



项目建设期：2020年1月至2023年1月

本备案证自发证之日起有效期二年。

备注：

该项目于2019年11月12日批复（深自贸备案（2019）0043号）



免责条款：

1、项目单位及申报人对所提交信息和材料的真实性与准确性负主体责任，项目单位及申报人承诺备案项目符合法律、法规、规章以及国家、省、市的有关规定，备案机关对项目单位所备案项目不承担担保责任和其他法律责任及风险；

2、项目单位及申报人以提供虚假备案信息等不正当手段办理备案手续，或项目单位不按照项目备案内容进行建设的，备案机关将按照《企业投资项目事中事后监管办法》（国家发改委第14号令）相关规定进行处理，由此引起的一切责任由项目单位承担；

温馨提示：

- 1、项目有关环保、用地、节能、水土保持等事项须按相关规定办理；
- 2、项目两年内未开工建设且未申请延期的，本备案证自动失效；
- 3、项目延期变更后，原备案文件自动失效。
- 4、项目单位在办理此证相关事项时，无须再向受理部门提交书面件（法律法规有规定的从其规定）；
- 5、有关人员可以扫描二维码验证本备案证的有效性。



招标控制价

工程名称：前海深港青年梦工场南区施工总承包工程

文件编号：航建 2020-58-ZJ11

建筑面积：209400.90 M²

单方造价：5,266.81 元/M²

招 标 人：中建宏达建筑有限公司

法定代表人或其授权人：

设计单位：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

招标控制价：壹拾壹亿零贰佰捌拾柒万伍仟叁佰贰拾壹元玖角壹分

¥ 1,102,875,321.91

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询人主管：

复 核 人：

编 制 人：

编制日期：



资格证号 A11204400001989



资格证号：

2023年5月22日



A11214400006998



东莞市虎门镇 2021WR023 地块项目全过程造价咨询服务

2021-56

中标通知书

标段编号: 4403922021111900100101Y

标段名称: 东莞市虎门镇2021WR023地块项目全过程造价咨询服务

建设单位: 东莞市物合置业有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价: 294.000000万元

中标工期: /

项目经理(总监):



本工程于 2021-11-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-20



查验码: 1977487234169850

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



(2022) 深物业合审第4号

7071-56

合同编号：虎门（前期）006

建设工程造价咨询服务合同



工程名称：东莞市虎门镇 2021WR023 地块项目全过程造
价咨询服务

工程地点：东莞市虎门镇赤岗社区

委托单位：东莞市物合置业有限公司

咨询单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

签订日期：2022 年 1 月 26 日





(2022) 深物业合审第4号

委托人(以下简称“甲方”)：东莞市物合置业有限公司

咨询人(以下简称“乙方”)：深圳市航建工程造价咨询有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方各自权益,保证工作顺利进行,经甲乙双方友好协商,按照《中华人民共和国民法典》,并结合国家建设部、广东省建委和东莞市有关规定及本业务具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,签订本合同。

一、项目概况

1. 项目名称: 虎门镇 2021WR023 地块(暂定)
2. 项目位置: 东莞市虎门镇赤岗社区
3. 工程概况: 建设总用地面积约 51687.93 平方米, 拟建总建筑面积约 169183.48 平方米。建筑高度不超 60 米, 住宅建筑为主, 配套幼儿园, 群楼少量商业, 二层地下室, 为车库和设备用房(最终建设规模以相关批复文件为准)。项目结构类型主要为框剪结构, 装配式建筑。

二、造价咨询服务

1. 服务范围:

本项目将于初步设计完成后, 拟采用工程总承包(EPC) 模式进行发包。

本项目全过程造价咨询工作范围含各专业, 包括但不限于: 土建、给排水、强弱电(含变配电)、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、标识、室外配套、园林景观、销售中心及样板房装修、市政接驳、户内批量精装修等, 与本项目相关的其他专业工程的造价咨询全过程服务。

2. 服务内容:

本项目全过程造价咨询范围及内容包括但不限于:

2.1. 招标咨询

2.1.1. 协助委托人完成方案版目标成本、施工图版目标成本、施工图版合约规划编制;

2.1.2. 协助招标文件编制、清标、协助合同起草及审核;

2.1.3. 协助招标人及 EPC 承包人依法招标的招标文件进行审核, 并配合招标人做好各项工程招标工作;

2.1.4. 乙方根据甲方的招标计划及要求, 编制各项招标计划中需招标项目的招标文件(指经济条款及经济标书编制要求等);

2 / 58



(2022) 深物业合审第4号

资料签收单》，甲方与乙方按上述统一方式开展各项工作。

6. 每月完成项目的签证、变更审核，并及时催促甲方成本人员提交相关资料，保证项目的动态成本准确及时。

7. 根据甲方提出的结算计划，做好竣工结算计划并提交甲方成本部审批，安排相关人员按时完成竣工结算初审（包括催促甲方成本人员提交施工单位的结算资料）和核对工作。

五、咨询费用、支付方式、结算及合作期限

本合同采用固定费率计费，合同签署时全过程造价咨询计费基数暂定为 98000.00 万元，计费费率为（3%），暂定合同总价为 294.00 万元，（大写：贰佰玖拾肆万元），增值税税率为：6%。

咨询费结算时计费基数为以甲方委托的第三方审核机构核定（如法律法规有规定的，按有关法律法规规定执行）的并经甲方与施工方确认的对应合同范围的建安工程费结算价为准。

全过程造价咨询服务费用表

项目名称：东莞市虎门镇 2021WR023 地块全过程造价咨询服务

序号	阶段	计费基数 (万元)	收费费率 (%)	暂定合同价(万元)	备注
1	全过程造价咨询	98000.00	3	294.00	

备注：

(1) 计费基数为暂定数，各阶段费率中包含完成本项目相关的所有建造有关的基坑支护、土方、结构、建筑、水电安装、人防、公共区域及样板房装饰装修、防水、消防、电梯、室外园林工程、高低压变配电、智能化、有线电视及光纤入户、三网合一、燃气、空调、幕墙工程、铝合金门窗、栏杆、泛光照明、户内批量精装修等所有工程内容的全过程造价咨询服务所需的费用；及甲供材料材料（如有）数量规格的统计及询价工作。

(2) 本工程咨询费包括但不限于完成本项目全过程造价咨询服务所需的人员工资和福利、保险、材料费、机械费、设备费、措施费、文本印刷费、差旅费、调研费、专家咨询费、会议费、现场生活条件、交通费、办公设施和设备、通讯设备、管理费、利润、税金等与本合同全部咨询内容有关的一切费用。



(2022) 深物业合审第 4 号

甲方：东莞市物合置业有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

地址：

联系人：陈国祥

联系电话：0755-83693990

签约日期： 2022.1.26

乙方：深圳市航建工程造价咨询有限

公司

法定代表人：

或委托代理人：

地址：深圳市福田区振华路飞亚达

大厦附 10 层

联系人：龚翔

联系电话：075583991715

签约日期：



(2022) 深物业合审第4号

			现超概情况未及时预警并书面提出相应举措而导致项目投资失控出现超概情况	
12			擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务	
13			两次（无论是否同一项目）被公司书面严重警告（两次书面警告自动升级为一次书面严重警告）	
	合计	100		

附件五:项目人员配置表

项目人员配置表

在本项目中 职务	姓名	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	曾一鸣	高级工程师	<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 1995年7月~2001年2月 中建二局安装公司深圳分公司 从事技术负责、预结算、现场管理 职务：项目经理、项目副经理、项目总工 2001.2~今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 预结算 副总经理</p> <p>业绩经验：长圳保障性住房一二期、深圳湾科技生态园、中航天逸花园、鹏瑞深圳湾壹号广场项目南地块三期、深圳地铁前海车辆段上盖保障性住房主体工程、众冠时代广场</p>
土建负责人	王明艳	高级工程师	<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 1992.08-2001.04 山东鲁班建设集团总公司第三工程公司 预算室主任 2001.05-2007.08 山东同泰大明工程造价咨询有限公司 预结算工程造价部副主任 2007.09-今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 预结算 专业主任</p> <p>业绩经验：深圳湾科技生态园、中航天逸花园、深圳地铁前海车辆段上盖保障性住房主体工程、众冠时代广场</p>
安装负责人	曾一鸣	高级工程师	<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 1995年7月~2001年2月 中建二局安装公司深圳分公司 从事技术负责、预结算、现场管理 职务：项目经理、项目副经理、项目总工 2001.2~今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 预结算 副总经理</p> <p>业绩经验：长圳保障性住房一二期、深圳湾科技生态园、中航天逸花园、鹏瑞深圳湾壹号广场项目南地块三期、深圳地铁前海车辆段上盖保障性住房主体工程、众冠时代广场</p>
现场牵头工程师	尹康明	工程师	<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2013.07-2013.11 南昌华南城 预结算 造价员 2014年12月~今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 预结算 土建工程师</p>



招标控制价

工程名称：东莞市物合置业有限公司虎门镇 2021WR023 地块项目工程总承包

文件编号：航建 2021-56-ZJ01

建筑面积：165,700.78 M²

单方造价：5,177.05 元/M²

招 标 人：东莞市物合置业有限公司

法定代表人或其授权人：

设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

招标控制价：捌亿伍仟柒佰捌拾肆万壹仟肆佰零叁元贰角肆分

¥857,841,403.24

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司



陈建宇



资格证号：

编制人：陈建宇

资格证号：



2022年1月24日



粤港澳青年创业区（一期）全过程技术咨询及造价咨询服务
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2019-440305-75-03-100625001001

标段名称：粤港澳青年创业区（一期）全过程技术咨询及造价咨询服务

建设单位：前海科创投控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司//上海科进咨询有限公司

中标价：555.000000万元

中标工期：详见招标文件。

项目经理(总监)：

本工程于 2019-05-22 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-06-14



查验码：3568907652337362

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同

合同编号:

粤港澳青年创业区（一期）
全过程技术咨询及造价咨询服务合同

甲方：前海科创投控股有限公司



乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司（联合体牵头单位）

上海科进咨询有限公司（联合体成员单位）



二〇一九年七月



前海粤港澳青年创业区（一期）全过程技术咨询 及造价咨询服务合同

委托人（甲方）：前海科创投控股有限公司

工程咨询（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司（联合体
牵头单位）、上海科进咨询有限公司（联合体成员单位）

甲方经公开招标，确定将前海粤港澳青年创业区（一期）全过程技术咨询及造价咨询服务委托给乙方。双方按照平等、自愿和诚实信用的原则，协商一致，订立本合同。

一、项目概况：

项目名称：粤港澳青年创业区（一期）

计划投资：总投资约 14 亿元，其中一期建安工程投资额约 5.5 亿元。

建设地点：深圳市前海合作区桂湾片区

建设规模：总用地面积约 9.3 万平方米，总建筑面积（包括地上及地下部分）约 13.82 万平方米，主要功能为创业研发空间、商业办公、科技创新配套、商业服务等。

二、工作范围、内容及期限：

1、服务范围：

乙方提供的服务范围包括全过程技术咨询及全过程造价咨询两部分。

2、服务内容：

乙方提供的服务内容包括以下，以协助甲方完成本项目：

- （1）全过程技术咨询：设计阶段的项目管理工作、施工阶段及阶段性验收过程中的技术咨询服务；



(2) 全过程造价咨询：从概算编制开始到全部工程结算审核完成，含建筑、结构、给排水、暖通空调、幕墙、消防、智能化、人防、电气、高低压变配电、电梯、园林景观等与本项目有关的所有专业。

3、服务期限：

(1) 全过程技术咨询服务：从中标通知书发出日起，至全部工程完成、竣工验收及移交委托人完成之时，暂定 24 个月。如超出此服务期，12 个月内，则每月增加的服务费用 = 330.00 元 ÷ 24 = 13.75 万元。如超出此 12 个月服务期，双方另行协商。所增加的服务费金额应通过补充协议的方式进行约定后方可支付。

(2) 全过程造价咨询服务：从中标通知书发出日起，至全部工程结算审核完成之时。

三、 全过程技术咨询及造价咨询服务管理目标：

1、工程设计管理控制目标：乙方对本项目各个阶段的设计进行审核，提出存在问题和整改建议，促使设计单位提供满足工程使用功能和建设标准要求的设计文件。

2、工程质量管理控制目标：乙方参加工程阶段性验收工作，按照国家颁布的质量管理条例和验收标准，帮助委托人定制到一个质量合格的项目。

3、工程造价咨询管理目标：乙方控制该项目结算价在批复的工程概算价以内。

四、 主要工作内容：

1、乙方协助甲方建立本项目的管理架构，明确甲方、代建单位及其他建设工程相关主体单位之间的职责、职权的划分，负责完善本项目的各项管理流程及管理制度，最终形成可执行的文件并获得甲方批准；

2、乙方协助甲方完成代建单位的招标工作；协助起草代建委托合同，参与代建合同谈判；



3、乙方协助甲方编制本项目的总控计划及项目管理目标，在发生危及本项目计划目标无法实现的情形之前，及时向甲方报告并通过甲方向代建单位发出预警；

4、乙方协助甲方完成代建单位进场前的所有与本项目相关的政府报批报建手续；

5、乙方对本项目的具体使用需求进行合理性、可行性、经济性等方面的综合分析，必要时向甲方提出相关意见；

6、乙方就潜在的设计、施工及设备供应方面的问题，针对可实现性及可建造性，预先向甲方提供专业的意见；

7、乙方负责本项目从概算编制开始到全部工程结算审核完成的全过程造价咨询服务；

8、乙方研究本项目各阶段设计文件以及设计变更，及时向甲方提出相关的书面咨询意见和建议，出席相关的会议。设计阶段主要工作：

- (1) 乙方督促设计或代建单位限额设计、优化设计；
- (2) 乙方审核设计是否符合规划要点，能否满足甲方提出的功能使用要求；
- (3) 乙方审核方案设计、扩初设计、施工图设计的技术、经济指标的合理性；
- (4) 乙方监督设计院及施工图审查单位，审核方案设计、扩初设计、施工图设计是否满足国家规定的具体要求和设计规范；
- (5) 乙方分析方案设计、扩初设计、施工图设计的施工可行性；
- (6) 乙方分析设计方案对工程造价的影响，以便及时进行事前投资控制；
- (7) 乙方对设计变更情况进行审核，提出审核意见；
- (8) 乙方定期参与施工过程中设计的执行情况，进行现场检查，并提交报告；

9、乙方应分阶段（施工总包招标阶段、地下施工阶段、主体施工阶段、机



电安装及装修阶段、竣工验收阶段)检查代建单位的工作情况,并向甲方提交书面报告;

10、乙方在本工程各设计及施工阶段,应满足实际工作需要安排人员驻场,拟驻场的人员详见附件二; 在施工阶段,如经甲方书面授权,乙方应协助甲方,行使管理职能,详见附件三;及向甲方提交书面报告和影像记录;

11、乙方就本工程阶段性验收、竣工验收、合同变更、项目移交等有关事宜提供专业意见并协助完成相关的工作。

五、合同文件的构成

本合同与下列文件一起构成合同文件:

- 1、本合同及附件
- 2、中标通知书;
- 3、投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书(如果有);
- 4、双方书面确认的标准、规范及有关技术文件
- 5、其它双方书面确认已纳入或将纳入本合同的具有合同约束力的信函、纪要、书面往来等文件。

上述文件应被认为是互为补充和解释的,但如有歧义或互相矛盾时,除非另有明确约定,如签署时间不同,则签署时间在后者具有优先效力。如签署时间相同,则按以上排列顺序,排列在前的文件效力高于排列在后的文件;

六、甲方的义务

1、提供资料

- (1)甲方应当在约定的时间内,向乙方提供与本合同咨询业务有关的资料。
- (2)在本合同履行过程中,甲方应及时向乙方提供最新的与本合同咨询业务有关的资料。



(10) 乙方的造价咨询工作成果的期限:

- 1) 咨询人接到齐全的编制概算所需资料后,应在 20 个日历天内完成概算编制;
- 2) 咨询人接到齐全的施工图纸后,应在 20 个日历天内完成工程量清单及招标控制价的编制;
- 3) 施工过程中的变更、现场签证、索赔、反索赔等计量计价复核意见自接到相关资料后 3 个日历天内提交;
- 4) 工程进度款审核意见接到相关资料后 3 个日历天内提交;
- 5) 工程竣工结算审核自收到相关资料后 45 个日历天内提交。

3、乙方的工作依据 乙方应在内与甲方协商明确履行本合同约定的咨询服务需要适用的技术标准、规范、定额等工作依据,但不得违反国家及工程所在地的强制性标准、规范。

4、乙方应自行配备本条所述的技术标准、规范、定额等相关资料。必须由甲方提供的资料,需要甲方协助才能获得的资料,甲方应予以协助。

5、使用甲方房屋及设备的,乙方应妥善使用和保管,在本合同终止时将上述房屋及设备按约定的时间和方式返还甲方。

八、合同费用与支付

本项目咨询费用暂定为人民币 555.00 万元整(大写:伍佰伍拾伍万元整),咨询费用中分为全过程技术咨询费和全过程造价咨询费两部分,

其中,全过程技术咨询费为暂定人民币 330.00 万元整(大写:叁佰叁拾万元整);全过程造价咨询费暂定为人民币 225.00 万元整(大写:贰佰贰拾伍万元整)

- 1、全过程技术咨询费最终结算费用;



3、乙方的项目人员不得随意更换。如需更换，须提前征得甲方的书面同意。且必须做到：完全了解工程全过程造价控制情况，按时参加工程例会，不得随意缺席。

4、乙方参与本项目的工作人员若与本项目施工承包单位的主要负责人有亲属关系的，必须主动提出回避。

5、甲方按照合同规定的支付期限内，办理支付建设工程造价咨询费用手续，因招标人办事程序导致酬金支付时间延迟的，乙方应予谅解，不视为甲方违约。

6、因建设工程造价咨询业务的需要，乙方外出考察，其费用由甲方承担。

7、乙方如需外聘专家协助，费用由乙方承担。

8、驻场人员的费用包括在本合同内。在不抵触本合同第四条的情况下，如甲方根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更、及工期等特别情况，合理地要求乙方增加驻场人员，在不超出本合同附件二列出人员职位及数量的情况下，乙方应积极配合。如超出附件二列出人员职位及数量，双方应协商额外的人员职位、数量、及时间需求，由此产生的额外费用，经双方协商，由甲方支付。

咨询人应对其编制的造价咨询成果文件负责。如果咨询人编制的造价咨询成果文件送交建设工程造价管理部门（或政府审计部门）后被认定不符合标准的，咨询人应在接到委托人通知后 10 日内重新提交合格的造价咨询成果文件并按照以下办法处理：由咨询人编制或由咨询人审核的项目工程造价，与政府工程造价管理部门或相关审计部门核定的该项目工程造价相比较，误差须在±5%范围内。若工程造价管理部门或审计部门核增或核减额超出±5%但未达到±10%的，委托人扣除咨询人造价咨询服务酬金的 10%，核增或核减额超过±10%的，委托人扣除咨询人造价咨询服务酬金的 20%。

甲方：前海科创投资控股有限公司（盖章）

乙方：深圳市航建工程造价咨询

法定代表人或其授权的

有限公司（盖章）
法定代表人或其授权的

代理人：  （签字）

代理人：  （签字）



组织机构代码：
纳税人识别号：
住 所：

账 号：
开户银行：
邮政编码：
电 话：
传 真：
电子信箱：

组织机构代码：914403001923078076
纳税人识别号：914403001923078076
住 所：深圳市福田区振华路
飞亚达大厦附 10 层
账 号：1100 2878 1234 02
开户银行：平安银行深圳华富支行
邮政编码：518041
电 话：0755-83991715
传 真：0755-83991762
电子信箱：hjzx@hjzx.cn

乙方：上海科进咨询有限公司（盖章）

法定代表人或其授权的

代理人：_____

PAN
XIAO
DONG



组织机构代码：

91310000752902306B

纳税人识别号：

91310000752902306B

住 所：上海市长宁区新华路
643 号一楼

账 号：720-013820-001

开户银行：汇丰银行（中国）有限
公司上海商城支行

邮政编码：200052

电 话：021 8030-6000

传 真：021 8030-6001

电子信箱：leon.liu@wsp.com



附件二

人员名单

联合体	序号	人员	职位	身份证号
	1	曾一鸣	项目负责人	440304197402155714
航建 (联合体牵头方)	2	王明艳	造价负责人(土建及精装修)	210319196912093143
	3	钱忠美	造价负责人(机电)	32102819721128524X
	4	刘友德	造价负责人(管道)	440304197512266722
	5	刘华荣	技术咨询负责人	321084197501066310
科进 (联合体成员方)	6	罗伟成	项目经理	440103197710143013
	7	袁光美	设计经理	431028198704193036
	8	许少辉	控制经理	44172319881202473X
	9	陈 未	机电工程师	411424198504012416
	10	梁秀媚	信息主管	440782199104096824



工程(预算)审核书

工程名称：粤港澳青年创业区项目（一期）

文件编号：航建（2019）37-QNCYQ-ZJ06（修）

建筑面积：89454.73 M2

单方造价：5822.77 元/M2

建设单位：深圳市前海服务集团有限公司

建设单位主管：

设计单位：香港华艺设计顾问（深圳）有限公司

报送造价：伍亿伍仟壹佰捌拾贰万肆仟贰佰贰拾玖元肆角叁分

¥ 551,824,229.43

审核造价：伍亿贰仟零捌拾柒万肆仟贰佰叁拾贰元陆角贰分

¥ 520,874,232.62

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

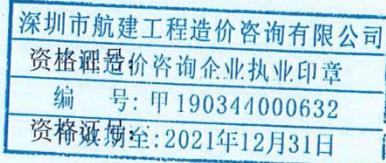
曾一鸣
A03440004816
工程造价工程师注册章
咨询有限公司
有效期至：2023年12月31日

复核人：[Signature]

编制人：[Signature]

编制日期：2021年5月12日

A44001972
深圳市航建工程造价咨询有限公司
有效期至：2023年07月03日



2021年5月12日



关于粤港澳青年创业区（一期）项目的业绩证明及履约评价

我司于 2019 年 7 月与深圳市航建工程造价咨询有限公司签署了“粤港澳青年创业区（一期）”全过程技术咨询及造价咨询服务合同，深圳市航建工程造价咨询有限公司负责本项目造价咨询服务工作。

深圳市航建工程造价咨询有限公司于 2021 年 5 月 12 日出具了粤港澳青年创业区项目（一期）预算审核书，造价金额为 520,874,232.62 元。

特此证明！

深圳市前海服务集团有限公司

2022 年 4 月 11 日





2023 年度深圳市造价工程师协会优秀造价工程师



2021 年度深圳市造价工程师协会优秀造价工程师





2020 年度深圳市造价工程师协会优秀造价工程师



广东省工程造价协会 2015 年度优秀造价工程师





2022年第1季度评审咨询服务单位履约评价情况的通告-优秀

深圳市龙岗区财政投资评审中心

龙岗区财政投资评审中心关于2022年第1季度 评审咨询服务单位履约评价情况的通告

各评审咨询服务单位：

根据《龙岗区财政投资评审中心聘用社会专业评审咨询机构协助开展评审业务管理办法》、《龙岗区财政投资评审中心2020~2023年度财政投资项目评审咨询服务采购项目招标文件》及《财政投资项目评审咨询服务协议书》的规定，我中心组织对各评审咨询服务单位2022年第1季度的履约情况进行了评价，结果如下：

评审咨询服务单位2022年第1季度履约评价情况表

序号	公司名称	项目评审 平均得分	季度考核 扣分	综合得分	排名
一	A组				
1	航建	95.00	0.00	95.00	2
2	诚信行	92.33	0.2	92.13	3
3	建锋	95.12	0.00	95.12	1
4	中审华	90.25	0.00	90.25	5
5	华仑诚	90.63	0.1	90.53	4
二	B组				
6	广得信	95.83	0.00	95.83	



请各评审咨询服务单位根据履约评价结果,对本单位存在的
不足之处进行改进,不断提高履约服务水平。

特此通告。

龙岗区财政投资评审中心
2022年6月14日





协审单位业绩证明

深圳市航建工程造价咨询有限公司为我单位 2020-2023 年度聘用造价咨询中介机构协助评审中标服务单位，协审负责人：**曾一鸣**；专业评审负责人：贺朝晖；其他协审人员包括：陈晓星、黄晶、徐孟、高佳凯、赵丽姝、饶平、钟丽君、桂建华、林小宝、李任辉、郑旭祥、刘赞等，该司 2020-2021 年度履约考核结果为良好。该司在我单位服务期间(截至 2021 年 12 月 31 日)共完成协审项目 80 项，送审金额 230,414.29 万元，审定金额 220,535.78 万元，核减金额 9,878.51 万元，主要完成清单见附表《深圳市龙岗区财政局财政投资评审项目工程造价咨询服务清单》。

特此证明！

深圳市龙岗区财政投资评审中心

2022 年 1 月 28 日





深圳市龙岗区财政局财政投资评审项目工程造价咨询服务清单

序号	项目名称	送审价 (万元)	审定价 (万元)	履约单位	项目负责人	团队成员	完成时间
1	龙岗区垃圾应急堆放场建设工程	13417.90	12900.27	深圳市航建工程造价咨询有限公司	曾一鸣	贺朝晖、黄晶、徐孟、桂建华	2020.1.9
2	深圳市龙岗外国语学校工程	1255.21	1232.80	深圳市航建工程造价咨询有限公司	曾一鸣	贺朝晖、徐孟、桂建华	2020.2.20
3	坂雪岗环路市政工程国防通信迁改、第三标段电力迁改、第四标段通信迁改	1818.41	1752.23	深圳市航建工程造价咨询有限公司	曾一鸣	贺朝晖、桂建华	2020.2.19
4	龙城街道老城区道路消防供水管网等设施改造工程	1091.95	1022.13	深圳市航建工程造价咨询有限公司	曾一鸣	贺朝晖	2020.3.16
5	龙岗区城中村市容环境提升工程—南湾街道厦村社区厦村项目	433.37	357.93	深圳市航建工程造价咨询有限公司	曾一鸣	贺朝晖、徐孟	2020.3.13
6	龙岗区石丰路（福星路-将军路）市政工程	919.72	886.73	深圳市航建工程造价咨询有限公司	曾一鸣	贺朝晖、陈玲琳	2020.3.30
7	南湾学校安全隐患整治工程	821.34	701.23	深圳市航建工程造价咨询有限公司	曾一鸣	贺朝晖、黄晶	2020.2.26
8	惠华路市政工程（三期）（H2+300/H2+988）通信管线迁改工程	111.52	111.52	深圳市航建工程造价咨询有限公司	曾一鸣	贺朝晖、高佳凯	2020.2.19
9	爱心路花卉景观建设工程项目	814.72	789.99	深圳市航建工程造价咨询有限公司	曾一鸣	贺朝晖、黄晶	2020.2.24
10	龙岗区骨科医院现址升级改造	888.01	848.28	深圳市航建工程造价咨询有限公司	曾一鸣	贺朝晖、黄晶、高佳凯	2020.8.5
11	园山街道西坑社区梧桐路改造工程	1842.01	1670.63	深圳市航建工程造价咨询有限公司	曾一鸣	贺朝晖、高佳凯	2020.10.26
12	南约河清淤清障工程	706.17	693.58	深圳市航建工程造价咨询有限公司	曾一鸣	贺朝晖、黄晶	2020.9.11
13	雅池路（西叶路-深汕公路段）市政工程	4660.22	4573.93	深圳市航建工程造价咨询有限公司	曾一鸣	贺朝晖、黄晶、靳佳凯、钟丽君	2021.1.6
14	坂田三号路（二期）绿化工程	433.51	394.55	深圳市航建工程造价咨询有限公司	曾一鸣	贺朝晖、黄晶、钟丽君	2020.12.4
15	龙城街道黄阁路（如意路至清林路段）东侧立体绿化工程	399.41	383.05	深圳市航建工程造价咨询有限公司	曾一鸣	贺朝晖、黄晶、高佳凯	2020.12.8



深圳市南山区工程造价管理站

关于 2019-2020 半年度造价协审单位 履约情况考评

深圳市航建工程造价咨询有限公司：

根据《南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购招标文件》要求，我站对 2019-2020 半年度协审单位的合同履行情况进行了考评，你单位考评等级为优秀。

深圳市南山区工程造价管理站

2020年3月26日





深圳市南山区工程造价管理站财政投资评审项目工程造价咨询服务清单

序号	项目名称	送审造价 (万元)	审核造价 (万元)	履约单位	项目负责人	团队成员	完成时间	履约评价
深圳市南山区工程造价管理站2018年政府投资项目协助审核服务								
1	2017年南山区道路交通综合改善专项工程项目决算协审审核报告	9035.79	8714.08	深圳市航建工程造价咨询有限公司	曾一鸣	罗先金、谭焕娣、陈静雯	2019-10-9	履约优秀
2	南山区非住宅类排水户排水管网改造工程-蛇口、招商街道风华大剧院等11个小区项目决算协审审核报告	509.10	491.29	深圳市航建工程造价咨询有限公司	曾一鸣	罗先金、李妍君、赵俊逸	2019-10-28	履约优秀
3	南山区非住宅类排水户排水管网改造工程-蛇口、招商街道渔民大厦等9个小区项目决算协审审核报告	471.13	456.45	深圳市航建工程造价咨询有限公司	曾一鸣	罗先金、李妍君、赵俊逸	2019-10-28	履约优秀
4	南山区非住宅类排水户排水管网改造工程-蛇口、招商街道长龙公司等10个小区项目决算协审审核报告	412.04	397.45	深圳市航建工程造价咨询有限公司	曾一鸣	罗先金、李妍君、赵俊逸	2019-10-28	履约优秀
5	蛇口街道办事处住宅小区排水管网改造工程(三期)广物花园等十个小区决算协审审核报告	685.36	648.94	深圳市航建工程造价咨询有限公司	曾一鸣	王明艳、罗先金、林惠强	2020-8-27	履约优秀
6	招商街道办事处住宅小区排水管网改造工程(三期)蛇口招东小区等十二个小区决算协审审核报告	743.06	718.61	深圳市航建工程造价咨询有限公司	曾一鸣	王明艳、罗先金、林惠强	2020-8-19	履约优秀
7	南山街道南海大厦等8个小区排水管网改造工程决算协审审核报告	603.50	580.71	深圳市航建工程造价咨询有限公司	曾一鸣	王明艳、罗先金、林惠强	2020-8-19	履约优秀
8	蛇口街道海明苑等8个小区排水管网改造工程决算协审审核报告	301.91	289.30	深圳市航建工程造价咨询有限公司	曾一鸣	王明艳、罗先金、林惠强	2020-8-19	履约优秀
9	西丽医院新大楼室内精装修工程项目结算协审审核报告	5499.06	5202.07	深圳市航建工程造价咨询有限公司	曾一鸣	罗先金、李妍君、赵俊逸	2019-11-18	履约优秀

深圳市南山区工程造价管理站财政投资评审项目工程造价咨询服务清单

序号	项目名称	送审造价 (万元)	审核造价 (万元)	履约单位	项目负责人	团队成员	完成时间	履约评价
44	粤海街道办事处住宅小区排水管网改造工程(三期第二批)城市印象家园小区等十一个小区决算协审审核报告	781.95	740.76	深圳市航建工程造价咨询有限公司	罗先金	曾一鸣、曾繁城	2022-1-10	履约优秀
45	南头派出所南高、南联宿舍楼改造项目标底标底协审审核报告	910.64	841.26	深圳市航建工程造价咨询有限公司	罗先金	曾一鸣、李屹、曾繁城	2021-9-3	履约优秀
46	桂园、渝园小区环境综合整治工程协审审核报告	2172.57	2073.65	深圳市航建工程造价咨询有限公司	罗先金	曾一鸣、李屹、曾繁城	2022-1-24	履约优秀
47	大沙河截流箱涵改造工程决算协审审核报告	11339.91	11101.22	深圳市航建工程造价咨询有限公司	罗先金	曾一鸣、王明艳	2021-11-30	履约优秀
48	莲城花园等6个小区综合整治工程决算协审审核报告	908.83	880.26	深圳市航建工程造价咨询有限公司	罗先金	曾一鸣、李屹、曾繁城	2021-9-3	履约优秀
49	桃源街道片区市政道路设施零星修缮工程结算协审审核报告	81.18	78.12	深圳市航建工程造价咨询有限公司	罗先金	曾一鸣、李屹、曾繁城	2021-9-3	履约优秀
50	南山区小微水体综合治理兜底工程-小沙河清淤工程项目决算协审审核报告	711.39	706.37	深圳市航建工程造价咨询有限公司	罗先金	曾一鸣、李屹、曾繁城	2021-9-3	履约优秀
51	三坑山石场地质灾害治理工程决算协审审核报告	846.56	826.40	深圳市航建工程造价咨询有限公司	罗先金	曾一鸣、李屹	2021-9-3	履约优秀
	小计	571593.81	555471.58					
	总计	1101837.10	1054622.97					

深圳市南山区工程造价管理站
2022年01月26日



深港科创东翼-1项目-杰出战将（曾一鸣）





5.2、拟派项目土建负责人

姓名	尹康明	出生年月	1991.04	文化程度	本科	毕业时间	2013.07
毕业院校和专业	南昌航空大学/工程管理					从事专业工作年限/造价工作年限	11年/11年
造价工程师证书号	建[造]11204400001989		技术职称	工程师		聘任时间	2014.12
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2013.07-2014.11 南昌华南城成本管理部 2014.12 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 土建专业副主任							

注：1. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

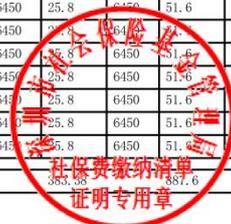


尹康明
社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹康明 社保电脑号：640169955 身份证号码：362430199104268111 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	301142	6450.0	903.0	516.0	1	7778	482.24	155.56	1	6450	32.25	6450	7.22	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	6450.0	903.0	516.0	1	7778	482.24	155.56	1	6450	32.25	6450	7.22	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	6450.0	903.0	516.0	1	7778	482.24	155.56	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	6450.0	903.0	516.0	1	7778	482.24	155.56	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	6450.0	903.0	516.0	1	7778	482.24	155.56	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	6450.0	903.0	516.0	1	7778	482.24	155.56	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	6450.0	903.0	516.0	1	7778	482.24	155.56	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	6450.0	903.0	516.0	1	6450	387.0	129.0	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	6450.0	903.0	516.0	1	6450	387.0	129.0	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	6450.0	903.0	516.0	1	6450	387.0	129.0	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	6450.0	903.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	9.03	6450	51.6	12.9
2024	02	301142	6450.0	903.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	9.03	6450	51.6	12.9
2024	03	301142	6450.0	903.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6	12.9
2024	04	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6	12.9
2024	05	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6	12.9
2024	06	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6	12.9
2024	07	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	08	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	09	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	10	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	11	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	12	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	01	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	02	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
合计			22510.5	12384.0			9094.98	3299.24			778.4						251.4



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd4f8be51 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





一级注册造价工程师注册证

	姓名： <u>尹康明</u> 身份证号码： <u>362430199104268111</u> 性别： <u>男</u> 专业： <u>土木建筑</u> 聘用单位： <u>深圳市航建工程造价咨询有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11204400001989</u> 初始注册日期： <u>2020</u> 年 <u>09</u> 月 <u>17</u> 日	颁发机关盖章：  发证日期： <u>2020</u> 年 <u>09</u> 月 <u>17</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册： 同意延续注册 有效期至： <u>2028年09月16日</u> 注册受理机关：  公 章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关： 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关： 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关： 公 章 年 月 日
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关： 公 章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关： 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关： 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关： 公 章 年 月 日



尹康明

证件类型	居民身份证	证件号码	362430*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11204400001989

注册编号/执业印章号: B11204400001989

注册专业: 土建

有效期: 2028年09月16日



一级造价工程师执业资格证





工程师证

广东省职称证书

姓名：尹康明
身份证号：362430199104268111



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月25日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003026078
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 尹康明 性别 男，一九九一年 四月二十六日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长： 

证书编号：104061201305003605 二〇一三年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



5.3、拟派项目安装负责人

姓名	王蕾	出生年月	1982.12	文化程度	本科	毕业时间	2006.07
毕业院校和专业	湖南工业大学/建筑环境与设备工程					从事专业工作年限/造价工作年限	18年/18年
造价工程师证书号	建[造]14194400021455		技术职称	高级工程师		聘任时间	2011.03
<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）</p> <p>2006.07-2007.12 无锡霖内半导体科技</p> <p>2007.12-2011.03 深圳市新纶科技股份有限公司</p> <p>2011.03 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 安装专业主任</p>							

注：1. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。



王蕾
社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王蕾 社保电脑号：615585184 身份证号码：370284198212210420 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7778	482.24	155.56	1	7750	38.75	7750	8.68	2360	16.52	7.08
2023	04	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7778	482.24	155.56	1	7750	38.75	7750	8.68	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7778	482.24	155.56	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7778	482.24	155.56	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7778	482.24	155.56	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7778	482.24	155.56	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7778	482.24	155.56	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	10.85	7750	62.0	15.5
2024	02	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	10.85	7750	62.0	15.5
2024	03	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	21.7	7750	62.0	15.5
2024	04	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	21.7	7750	62.0	15.5
2024	05	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	21.7	7750	62.0	15.5
2024	06	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	21.7	7750	62.0	15.5
2024	07	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	08	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	09	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	10	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	11	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	12	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	01	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	02	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
合计			28907.5	14880.0			10195.68	3723.92			930.0						287.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd4f8bb62 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





一级注册造价工程师注册证

115



姓名: 王 蕾

身份证号码: 370284198212210420

性 别: 女

专 业: 安装工程

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14194400021455

初始注册日期: 2019 年 05 月 08 日

颁发机关盖章: 

发 证 日 期: 2023 年 05 月 13 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王蕾					
证件类型	居民身份证	证件号码	370284*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]14194400021455	注册编号: B14194400021455
注册专业: 安装	有效期: 2027年05月07日	



造价工程师执业资格证



造价工程师

Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓名： 王莹

证件号码： 370284198212210420

性别： 女

出生年月： 1982年12月

专业： 安装

批准日期： 2017年10月22日

管理号： 2017023440230000002312443089





高级工程师证

广东省职称证书

姓名：王蕾

身份证号：370284198212210420



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月04日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003001043773

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证





5.4、拟派项目驻场人员

姓名	张佳玉	出生年月	1999.01	文化程度	本科	毕业时间	2021.06
毕业院校和专业	嘉应学院/工程管理					从事专业工作年限/造价工作年限	3年/3年
造价工程师证书号	/		技术职称	助理工程师	聘任时间	2023.04	
<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）</p> <p>2021.01-2021.10 广东省深圳市中联建工程项目管理有限公司</p> <p>2021.11-2023.03 深圳华仑诚工程管理有限公司</p> <p>2023.04 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 安装工程师</p>							

注：1. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

2. 拟派项目驻场人员从事造价咨询工作时间不少于3年，在投标单位工作时间不少于1年，驻场人员需具有助理级以上职称（含助理级）。



助理工程师证

广东省职称证书

姓名：张佳玉

身份证号：445281199901261029



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207510

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 张佳玉 性别女，一九九九年 一 月二十六日生，于二〇一七年
九月至二〇二一年 六 月在本校 工程管理 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院 校（院）长：

证书编号： 105821202105123427 二〇二一年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



5.5、项目其他人员

在本项目中拟任职务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	曾一鸣	副总经理	高级工程师 (一级注册造价工程师)	<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）</p> <p>1995.07-2001.02 中建二局安装公司深圳分公司 预、结算 项目经理</p> <p>2001.02 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 从事工程造价咨询 副总工</p> <p>项目经验：河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）、坪山新能源汽车产业园区项目（G14301-0111 宗地）、深港科技创新生态谷（一期）全过程技术、造价及其他咨询服务、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务、深圳市坪山区创新型装配式产业用房项目、粤港澳青年创业区（一期）全过程技术咨询及造价咨询服务、粤港澳青年创业区（二期）全过程技术咨询及造价咨询服务</p>
土建负责人	尹康明	土建专业副主任	工程师 (一级注册造价工程师)	<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）</p> <p>2013.07-2014.11 南昌华南城成本管理部</p> <p>2014.12 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 预、结算工作 土建专业副主任</p> <p>项目经验：创新型装配式产业用房项目工程、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务、自贸时代中心项目（原招商局前海环贸中心项目）造价咨询（二标段）、深铁置业大厦、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（一期、深圳市光明新区光明中心医院续建一期工程、五矿金融大厦、深圳湾超级总部基地 C 塔项目</p>
安装负责人	王蕾	安装专业主任	高级工程师 (一级注册造价工程师)	<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）</p> <p>2007.12-2011.03 深圳市新纶科技股份有限公司 造价 预算组组长</p> <p>2011.09 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 部门副经理</p> <p>项目经验：南山智谷产业园、南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新单元拆除重建项目全过程造价咨询、深圳市中医院光明院区项目、深圳市新华医院工程项目造价咨询、华南师范大学附属龙岗平湖学校、龙飞小学全过程造价咨询</p>
土建工程师	王明艳	土建专业主任	高级工程师 (一级注册造价工程师)	<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）</p> <p>1992.08-2001.04 山东鲁班建设集团总公司第三工程公司 预结算工作 预算室主任</p> <p>2001.05-2007.08 山东同泰大明工程造价咨询有限公司预结算工作工程造价部副主任</p> <p>2007.09 至今深圳市航建工程造价咨询有限公司 预结算工作 专业主任</p>



在本项目中拟任职务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
				<p>项目经验：河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）、龙岗区第三人民医院医技内科楼工程、龙岗区妇幼保健院扩建工程、深圳地铁南翠华府项目（原深圳地铁塘朗 F 地块）、卫星通信运营大厦项目全过程造价咨询服务、自贸时代中心项目（原招商局前海环贸中心项目）造价咨询（二标段）</p>
安装工程师	刘友德	安装专业主任	高级工程师 （一级注册 造价师）	<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称） 1994.06-1995.07 湖南省澧县第三建筑公司 1995.09-1996.08 辽宁省抚顺市散装水泥办公室 1996.09-2003.06 深圳市水务集团工程公司 2003.06-2004.12 深圳市新源防洪工程维护公司 2005.03 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 安装专业主任</p> <p>项目经验：深圳创新创意设计学院项目、深圳大学西丽校区科研楼项目、北京大学深圳研究生院修缮改造工程全过程造价咨询、香港中文大学（深圳）二期建设工程造价咨询、哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程、实验学校南校区二期项目、深汕华侨城小漠（宗地号 X2018-0006）地块、深汕特别合作区小漠文化艺术中心项目、深圳国际会展中心（一期）全过程造价咨询一标段</p>
土建工程师	徐志玮	土建工程师	助理工程师 （一级注册 造价师）	<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2019.07 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 土建工程师</p> <p>项目经验：地铁汇通大厦、深圳湾超级总部基地 C 塔项目、创新型装配式产业用房项目工程、塘厦东益新能源汽车产业项目</p>
土建工程师	田金枝	土建工程师	工程师 （一级注册 造价师）	<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2019.08 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 土建工程师</p> <p>项目经验：中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（一期）项目、龙岗区妇幼保健院扩建工程、坪山区第三人民医院项目、龙岗区第三人民医院医技内科楼项目</p>
安装工程师	伍荧栩	安装工程师	助理工程师 （一级注册 造价师）	<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2020.10 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 安装工程师</p> <p>项目经验：创新型装配式产业用房项目工程、河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期、深圳湾创新科技中心</p>



在本项目中拟任职务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
土建工程师	林舒聪	土建专业高级主管	工程师 (二级注册造价工程师)	主要工作经历：(包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务) 2012.02 至今 深圳航建工程造价咨询有限公司 土建专业高级主管 项目经验：众冠时代广场、鹏瑞深圳湾壹号广场南地块三期、卫星通信运营大厦项目、地铁汇通大厦、第八高科技预制学校、
土建工程师	孟云玉	土建工程师	助理工程师 (二级注册造价工程师)	主要工作经历：(包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务) 2018.07-2019.08 浙江金鼎建筑装饰工程有限公司 2019.10 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 土建工程师 项目经验：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期
土建工程师	陈燕敏	土建工程师	助理工程师 (二级注册造价工程师)	主要工作经历：(包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务) 2020.06 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 土建工程师 项目经验：鹏瑞深圳湾壹号广场南地块三期、创新型装配式产业用房项目工程、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期、深圳湾创新科技中心
土建工程师	李思颖	土建工程师	助理工程师 (二级注册造价工程师)	主要工作经历：(包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务) 2020.08-2022.03 深圳华阳国际工程咨询有限公司 2022.07 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 土建工程师 项目经验：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期
土建工程师	陈静雯	土建工程师	助理工程师	主要工作经历：(包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务) 2018.08 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 安装工程师 项目经验：福永兴围九年一贯制学校新建工程、宝安区社会福利中心新址迁建项目、深圳国际仲裁院办公室装修项目
土建工程师	范晓楠	土建工程师	助理工程师 (二级注册造价工程师)	主要工作经历：(包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务) 2021.07 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 土建工程师 项目经验：河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询(地基基础工程除外)、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期、深圳市美术学校高科技预制宿舍楼新建工程
土建工程师	岳翔	土建工程师	助理工程师	主要工作经历：(包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务) 2018.07-2020.03 中深建业集团有限公司 2020.04-2021.04 大成工程管理有限公司



在本项目中拟任职务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
				2021.04 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 土建工程师 项目经验:金领假日公寓 (B106-0051 地块)、东莞市虎门镇 2021WR023 地块项目全过程造价咨询服务
安装工程师	林惠强	安装专业副主任	经济师 (造价员)	主要工作经历: (包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务) 1998.04-1999.12 深圳市经济协助发展公司 任给排水助理工程师 现场施工管理 2002.02-2002.06 广东省旭飞集团工程部任工程秘书 主要现场的施工管理 2002.06-2003.04 深圳市龙达信造价咨询公司任安装预算员 主要从事预结算 2003.4 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 专业副主任 项目经验: 龙岗区第三人民医院医技内科楼工程、龙岗区妇幼保健院扩建工程、深圳地铁南翠华府项目 (原深圳地铁塘朗 F 地块)、卫星通信运营大厦项目全过程造价咨询服务、粤港澳青年创业区 (一期) 全过程技术咨询及造价咨询服务、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期
安装工程师	田蕾	安装工程师	助理工程师 (二级注册 造价师)	主要工作经历: (包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务) 2018.07 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 安装工程师 项目经验: 龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务、龙岗区第三人民医院医技内科楼工程、自贸时代中心项目 (原招商局前海环贸中心项目) 造价咨询 (二标段)、深圳市光明新区光明中心医院续建一期工程
安装工程师	谢灿明	安装工程师	助理工程师 (二级注册 造价师)	主要工作经历: (包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务) 2018.03-2019.02 京圳咨询有限公司 2019.03 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 安装工程师 项目经验: 龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期、五矿金融大厦项目、地铁汇通大厦、深圳地铁南翠华府项目主体及配套工程
安装工程师	谈锐	安装工程师	助理工程师 (二级注册 造价师)	主要工作经历: (包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务) 2018.06-2019.04 常州瑞声科技有限公司 2019.05 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 安装工程师 项目经验: 地铁汇通大厦、深圳国际仲裁院档案室装修改造项目、南山医院改扩建工程
安装工程师	梁敏	安装工程师	助理工程师 (二级注册)	主要工作经历: (包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务) 2020.07 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 安装工程师 项目经验: 坪山新能源汽车产业园区项目 (G14301-0111 宗地) 全过程造价咨询、龙华区观澜街道蚌岭



在本项目中拟任职务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
			造价师)	片区城市更新单元项目二期
安装工程师	李薇	安装工程师	助理工程师 (二级注册 造价师)	主要工作经历: (包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务) 2022.07 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 安装工程师 项目经验: 龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期、自贸时代中心项目 (原招商局前海环贸中心项目) 造价咨询 (二标段)
安装工程师	邓小荣	安装专业主管	工程师	主要工作经历: (包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务) 2007.07-2012.05 深圳捷星工程实业有限公司 2012.06-2013.06 深圳市广宁股份有限公司 2013.07-2016.12 华南城集团 2016.12-2017.04 恒大物业 2017.04 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 安装工程师 项目经验: 龙岗区第三人民医院医技内科楼工程、龙岗区妇幼保健院扩建工程、深圳地铁南翠华府项目 (原深圳地铁塘朗 F 地块)、卫星通信运营大厦项目全过程造价咨询服务、创新型装配式产业用房项目工程、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期
驻场工程师	张佳玉	安装工程师	助理工程师	主要工作经历: (包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务) 2021.01-2021.10 广东省深圳市中联建工程项目管理有限公司 2021.11-2023.03 深圳华仑诚工程管理有限公司 2023.04 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 安装工程师 项目经验: 河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询 (地基基础工程除外)、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建 (一期) 项目、蛟湖产业园项目 (E2023 划 001 地块、E2023 划 002 地块) 工程、深圳湾创新科技中心
其他				
财务专员	黎雪梅	财务专员	中级会计师	主要工作经历: 2015.07-今 深圳市航建工程造价咨询有限公司



在本项目中拟任职务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
法务专员	钟丽君	法务专员	/	主要工作经历： 2011.08-2013.09 龙岗区人民法院书记员办公室 2013.10-2017.11 龙岗区人民法院司法事务中心 2017.12-2018.05 龙岗区人民法院立案庭 2020.06-今 深圳市航建工程造价咨询有限公司
资料员	周信丽	资料员	中级会计师	主要工作经历： 2011.07-2015.05 东莞市时裕工贸有限公司 2015.06-2017.12 中联物流（中国）有限公司 2018.01-2019.06 深圳市利康家居建材有限公司 2020.11-今 深圳市航建工程造价咨询有限公司
信息化工程师	刘盼盼	信息化工程师	助理工程师	主要工作经历： 2008.07-2012.09 上海天佑工程咨询有限公司 2012.12-今 深圳市航建工程造价咨询有限公司
后备人员若干				

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

深圳市航建工程造价咨询有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 914403001923078076

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	陈曼文	企业类型	有限责任公司
成立日期	1995-01-13	住所	深圳市福田区华强北街道华航社区振华路163号飞亚达大厦东9层

行政管理 2

诚实守信 9

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 2

信用评价 0

司法判决 0

其他 0

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市航建工程造价咨询有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001923078076

注册号:

法定代表人: 陈曼文

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1995年01月13日

发送报告

信息分享

信息打印

- 基础信息
- 行政许可信息
- 行政处罚信息
- 列入经营异常名录信息
- 列入严重违法失信名单(黑名单)信息
- 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 914403001923078076
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司
- 注册资本: 502.000000万人民币
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 住所: 深圳市福田区华强北街道华航社区振华路163号飞亚达大厦东9层
- 经营范围: 工程造价咨询;工程招标代理;工程咨询;项目管理;全过程工程咨询;建设项目投资咨询;建设项目需求研究;招标规划与咨询;节能评估;建设项目成本监控;建设项目全过程跟踪审计(不含限制项目);项目后评价(不含限制项目);工程技术和材料咨询;信息咨询(BIM、PPP项目、绿色建筑、工程造价指标指数);课题研究;技术研发;工程纠纷调解及鉴定(不含限制项目);绩效评价(不含限制项目)。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营) ^
- 企业名称: 深圳市航建工程造价咨询有限公司
- 法定代表人: 陈曼文
- 成立日期: 1995年01月13日
- 核准日期: 2024年12月10日
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c671139da37a46fc8955d42d130947b2.html



七、承诺书

承诺书

深圳市罗湖安居有限公司：

我司参与 海关草埔生活区片区棚户区改造项目全过程造价咨询 (项目名称) 的投标，我司郑重承诺：

一、我司遵循公开、公平、公正、诚信的原则，依法依规参加本项目投标；

二、我司参与本项目投标，不存在“与其他投标人串通投标”的情形，相关情形包括但不限于：

(一) 投标人之间相互约定给予未中标的投标人利益补偿。

(二) 不同投标供应商的法定代表人、项目投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员为同一人、属同一单位或者在同一单位缴纳社会保险。

(三) 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一人编制，或者由同一人分阶段参与编制的。

(四) 不同投标人的投标文件或部分投标文件相互混装。

(五) 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致。

(六) 由同一单位工作人员为两家以上（含两家）投标人进行同一项投标活动的。

(七) 不同投标人的投标报价呈规律性差异。

(八) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

(九) 主管部门依照法律、法规认定的其他情形。

三、我司如被查实在本项目招标投标活动中存在围标串标，我司自愿接受取消投标资格(中标资格)并接受相关失信惩戒。

四、我司一旦中标，我司承诺根据招标文件及合同要求诚信履约。

特此承诺。

投标单位(盖章)：深圳市航建工程造价咨询有限公司

法定代表人(签字或盖章)：

日期：2025年03月05日





六、投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市罗湖安居有限公司

我方参加海关草埔生活区片区棚户区改造项目全过程造价咨询的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	陈曼文	出资比（66.25）%
非控股股东/投资人	余如邦 周复庆 肖柱斌 冯淑敏	出资比： 余如邦 21.25 周复庆 5 肖柱斌 5 冯淑敏 2.5%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市航建工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001923078076
注册号:	440301103414233
商事主体名称:	深圳市航建工程造价咨询有限公司
住所:	深圳市福田区华强北街道华航社区振华路163号飞亚达大厦东9层
法定代表人:	陈曼文
认缴注册资本(万元):	502
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-01-13
营业期限:	自1995-01-13起至2045-01-13止
核准日期:	2024-12-10
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	



商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

914403001923078076

商事主体名称:

深圳市航建工程造价咨询有限公司

全称

验证码:

请输入验证码

1乘3=?

[重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市航建工程造价咨询有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
余如邦	106.675	自然人	自然人股东
周复庆	25.1	自然人	自然人股东
陈曼文	332.575	自然人	自然人股东
肖柱斌	25.1	自然人	自然人股东
冯淑敏	12.55	自然人	自然人股东