

标段编号： 2208-440311-04-01-496503007001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目施工
总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国建筑一局（集团）有限公司、中建一局集团华南建设有
限公司

日期： 2025年02月13日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人同类项目业绩情况	<p>投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）承接过的房屋建筑工程施工总承包业绩：1. 含有酒店招待类业态的房屋建筑工程项目业绩（提交业绩不超过 3 项，超过 3 项的按证明材料顺序取前 3 项）。2. 含有钢结构工程的场馆类房屋建筑工程项目业绩（提交业绩不超过 2 项，超过 2 项的按证明材料顺序取前 2 项）。注：1. 若所提供业绩能够同时满足上述业绩种类要求，仅计取一次。2. 若所提供业绩为联合体业绩的需要提供联合体协议书，并提供自身承担施工范围的合同金额证明文件（加盖甲方公章的证明文件）。3. 若所提供业绩为工程总承包类业绩，仅计取施工费用。提供施工范围的合同金额证明文件（加盖甲方公章的证明文件）。4. 投标人提供合同关键页等相关业绩证明材料扫描件，原件备查；合同关键页应能清楚反映项目名称、签订时间、合同金额、单位名称、工作内容，若未能体现以上信息，可提供加盖出图章的图纸扫描件或者加盖甲方公章的证明文件。</p>
2	投标人项目经理同类项目业绩	<p>投标人提供项目经理近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收证明时间为准）承接过的房屋建筑工程施工总承包业绩：1. 含有酒店招待类业态的房屋建筑工程项目业绩（提交业绩不超过 2 项，超过 2 项的按证明材料顺序取前 2 项）。2. 含有钢结构工程的场馆类房屋建筑工程项目业绩（提交业绩不超过 1 项，超过 1 项的按证明材料顺序取前 1 项）。注：1. 若所提供业绩能够同时满足上述业绩种类要求，仅计取一次。2. 若所提供业绩为工程总承包类业绩，仅计取施工费用。提供施工范围的合同金额证明文件（加盖甲方公章的证明文件）。3. 投标人须提供合同关键页（应能清楚反映项目名称、签订时间、合同金额、工作内容、单位名称、项目经理任职情况姓名、双方盖章等关键页）、施工许可证、竣工验收证明（应包含项目名称、竣工验收时间等关键页）等相关业绩证明材料扫描件，原件备查。若合同、施工许可证、竣工验收证明未能体现以上信息，可提供加盖出图章的图纸扫描件或者加盖甲方公章的证明文件。4. 投标人须提供拟派项目经理近 3 个月（从招标公告发布之日起倒算）社保证明扫描件，</p>

		原件备查。由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件，网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效，社保证明需加盖投标人公章。退休人员不得作为参加本项目的人员。
3	拟投入项目管理团队成员	1. 提供拟投入本项目管理人员，组织机构全面、班子人员齐整，各专业人员搭配合理；提供项目管理机构配备情况表（须与《施工投标承诺函》附件《项目管理机构配备情况表》一致），提供项目经理、各专业人员及相关人员资格证明文件、职称证明文件、毕业证书等材料扫描件。2. 投标人须提供以上人员近 3 个月（从招标公告发布之日起倒算）社保证明扫描件，原件备查。由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件，网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效，社保证明需加盖投标人公章。退休人员不得作为参加本项目的人员。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称 (牵头方)	中国建筑一局(集团)有限公司	法定代表人姓名 (牵头方)	左强
投标人企业名称 (成员方)	中建一局集团华南建设有限公司	法定代表人姓名 (成员方)	刘洋
项目经理姓名	周豪	项目经理资格证书名称	注册一级建造师

一、投标人过往项目业绩情况

投标人提供近5年(从招标公告发布之日起倒推,以合同签订时间为准)承接过的房屋建筑工程施工总承包业绩:

1. 含有**酒店招待类业态**的房屋建筑工程项目业绩(提交业绩不超过**3项**,超过3项的按证明材料顺序取前3项)。
2. 含有**钢结构工程**的**场馆类**房屋建筑工程项目业绩(提交业绩不超过**2项**,超过2项的按证明材料顺序取前2项)。合计 5 项。

序号	项目名称	合同金额 (万元)	服务内容	合同签订时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位名称
1	自贸时代中心项目施工总承包工程	273166.93	施工总承包	2021.12.16	50余万m ²	深圳市前海蛇口和胜实业有限公司
2	丝路创智谷金融中心项目工程总承包一标段	192013.02	采购、施工	2022.07.26	29.5万m ²	西安市高新区云创城市发展有限公司
3	鹏瑞利国际健康商旅城-昆明南站项目A1地块施工总承包工程	102768	施工总承包	2020.08.01	24.9万m ²	鹏琨(昆明)房地产开发有限公司
4	深圳国际美术馆(暂定名)项目施工总承包	125116.3	施工总承包	2023.08.31	13.5万m ²	深圳市光明区建筑工程工务署
5	科学城体育中心项目设计优化、采购、施工总承包、场馆运营(EPCO)	116960.07	深化设计、采购、施工	2023.09.08	11.5万m ²	深圳市光明区建筑工程工务署/深圳市光明区文化广电旅游体育局

二、投标人项目经理过往项目业绩情况

投标人提供项目经理近5年(从招标公告发布之日起倒推,以竣工验收证明时间为准)承接过的房屋建筑工程施工总承包业绩:

1. 含有**酒店招待类业态**的房屋建筑工程项目业绩(提交业绩不超过**2项**,超过2项的按证明材料顺序取前2项)。
2. 含有**钢结构工程**的**场馆类**房屋建筑工程项目业绩(提交业绩不超过**1项**,超过1项的按证明材料顺序取前1项)。合计 1 项。

序号	项目名称	合同金额 (万元)	服务内容	竣工时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位名称	社保时间
----	------	--------------	------	-----------------	------	--------	------

1	中国电子深圳湾总部基地项目施工总承包工程	158216.95	商业综合体	2024年1月17日	20万 m ²	深圳市万科发展有限公司	2024.1~2025.1
---	----------------------	-----------	-------	------------	--------------------	-------------	---------------

三、项目管理机构配备情况表

提供拟投入本项目管理人员，组织机构全面、班子人员齐整，各专业人员搭配合理；提供项目管理机构配备情况表（须与《施工投标承诺函》附件《项目管理机构配备情况表》一致），提供项目经理、各专业人员及相关人员资格证明文件、职称证明文件、毕业证书等材料扫描件。

一、投标人同类项目业绩情况

1、自贸时代中心项目施工总承包工程

合同编号：_____
ZMTZ.01.0101-ZMTZ-SJ-2021-11-0006

建设工程施工合同

工程名称 自贸时代中心项目施工总承包工程

工程地点 深圳前海妈湾 19 单元 01 街坊

发 包 人：深圳市前海蛇口和胜实业有限公司

承 包 人：中国建筑一局(集团)有限公司



第一部分 协议书

发包人：深圳市前海蛇口和胜实业有限公司（下称发包人、甲方）

统一社会信用代码：91440300MA5FM5A825

住所：广东省深圳市南山区前海怡海大道招商局经贸中心一期A座22层

法定代表人：董云鹤

承包人：中国建筑一局（集团）有限公司（下称承包人、乙方）

统一社会信用代码：91110000101107173B

住所：北京市丰台区西四环南路52号

法定代表人：吴爱国

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程建设工程施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：自贸时代中心项目施工总承包工程

工程地点：深圳前海妈湾19单元01街坊，东侧为规划自贸大街，南侧为海城街，西侧为兴海大道，北侧为振海路。

工程规模及特征：自贸时代中心项目建设用地面积约3.5268万平方米，总建筑面积约50余万平方米。本工程建筑含2栋超高层综合办公楼，1栋高层综合酒店，4层地下室。1栋位于19-01-01地块，地上建筑层数56层，建筑高度249.50米，7层裙房，主要功能为商业、办公酒店大堂，8-33层为办公塔楼，34-56为酒店塔楼，塔楼共设四个避难层；2栋位于19-01-02地块，地上建筑层数53层，建筑高度为243米，6层裙房，主要功能为办公、文化活动中心、酒店宴会厅、泳池、商业，7-53层为办公标准层，塔楼共设四个避难层；3栋位于19-01-03地块，地上建筑层数21层，建筑高度为99.50米。地下一、二层功能为商业、停车和附属公用设施用房，地下三、四层布置平战结合的六级人防地库，平时功能为停车库及附属公用设施用房。

具体工程规模及范围以施工图纸为准。

工程立项批准文号：深自贸备案【2020】0002号

资金来源：国有 100%

二、工程承包范围

本工程承包范围包括但不限于：按发包人提供的由香港华艺设计顾问（深圳）有限公司设计的《前海 T102-0306 宗地建设项目》（2021 年 5 月 10 日版）施工图纸（包括但不限于：结构、建筑、强电、给排水、弱电、暖通、总图等图纸，图纸见附件），由深圳市中筑科技幕墙设计咨询有限公司设计的《招商局前海环贸中心工程-T1、T2 塔楼》施工图纸（2021 年 7 月 1 日版、图纸见附件）和已完成的《装配式建筑设计阶段实施方案》、造价咨询单位与设计院往来工作联系函 001-010 及相关补充图纸、招标期间所发招标文件及答疑、补遗、澄清、标前答疑会议纪要、工程量清单及合同文件等所包含的全部工作内容。除上述描述外，也包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件要求或根据实际情况等可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

具体包括但不限于以下工程内容：土石方工程（基坑底以上 300mm 以下土石方开挖外运、基坑坡道挖运、红线范围内的所有土石方二次开挖及回填（包括挡土墙、地下室侧壁回填、承台等土石方）、坑中坑设计及施工、主体结构工程、T1 和 T2 栋塔楼幕墙工程（含深化施工图）、给水排水工程（包含消防套管预埋）、建筑电气工程（包含弱电预埋）、通风与空调工程、室外市政管网工程、钢结构及网架工程（含施工图及深化图、含蜘蛛人维护系统）、白蚁防治工程、人防工程（包含人防门、人防设备采购及安装）、屋面及防水工程、门窗工程（包含防火门安装）、栏杆（板）扶手工程、化粪池、隔油池、雨水收集池、砌筑及粗装修工程、地基与基础工程支撑的拆（换）撑及清除外运、充电桩采购及安装工程、临时设施、临时路口的施工（包括但不限于路口位置上的管线保护、改迁、路灯和监控等市政设施的迁移、绿化迁移及恢复）、永久路口的设计和施工、钢结构检测验收、绿色建筑验收、水土保持验收、防雷验收、室内环境检测、专业分包工程的预留预埋及封堵、BIM 施工应用、专业图纸深化设计工作、总包管理及总分包配合工作、智慧工地、延时摄像系统、施工期间所需的降（排）水、设备（塔吊）基础、施工创优等所有措施项目，也包括配合开工仪式、配合政府和发包人相关检查及文明样板工地参观等所需的临时设施搭拆接待布置工作内容。

上述工程承包范围和说明描述仅为概括性描述，不应认为是全面的、无缺的，承包人应结合本项目施工现场实际情况仔细研究施工图纸及招标文件、招标补遗、

招标澄清等其他文件，以完全了解本工程的实际承包范围。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> ，并填写相应的工程量
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电管信道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 道路工程长：_米宽：_米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：_米宽：_米高：_米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：_米宽：_米
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程(基础□基坑支护□边坡土方□其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程(□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程(□门窗□幕墙：平方米□其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖(□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程(□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程(户数：____;庭院管：_米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它);
<input type="checkbox"/> 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程 /

三、承包方式

[x]固定总价(含增值税,具体根据实际增值税税率计算确定)包干方式:按图纸、招标文件所要求的招标范围、技术规范进行总价(含增值税,具体根据实际增值税税率计算确定)包干,即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生。除按本合同约定办理的设计变更或按本合同约定办理的有效工程现场签证外,结算时一律不予调整。

[√]固定单价包干模式,在发包人提供确认版施工图之前,承包人按招标工程量清单投标报价并签订暂定价合同,在发包人提供确认版施工图之后18个月内,双方核对完确认版施工图预算,确定合同总价并按总价包干签订补充协议,包括但不限于包深化设计、包施工、包质量、包工期、包措施、包安全文明、包人工、包材料、包机械、包水电、包规费、包利润、包税金、包相关检测验收等全部费用,其中钢结构、幕墙专业深化设计的图纸不作为施工图预算核对的图纸依据。合同工程量清单只作为进度款支付的参考依据,不作为唯一结算依据,其中措施费(不含模板)按整个项目总价包干。

四、合同工期

计划开工日期:2021-10-15,计划竣工验收备案日期:2024-10-12。合同工期总日历天数 1094 天,包括开工至竣工期间的节假日及非不可抗力造成的风雨天。实际开工日期以取得施工许可证时间为准,实际竣工日期以实际开工日期为始按照总工期 1094 天顺推。

工期节点计划如下

任务名称	完成时间	节点每延误 1 天违约金 (含税人民币元)	节点每提前 1 天奖金 (含税人民币元)
地下室封顶	2022/6/28	50000	0

主体达到预售条件	2023/5/3	50000	0
全部主体封顶	2023/9/20	50000	0
幕墙全面封闭	2024/4/16	50000	0
竣工验收	2024/9/12	50000	0
竣工验收备案	2024/10/12	50000	50000

工期奖励金额（含税）合计不超过 200 万元（不含 200 万）。奖金必须发放到项目团队，由项目主要负责人签字确认作为获取奖金的依据。项目主要负责人收到奖金后，应在后续款项支付申请中附上证明承包人项目团队成员已领取奖金的签名表等相关凭证，否则将暂扣支付该款项。如最终竣工验收备案未按时完成，则前期所有工期奖励全部扣回。

承包人负责项目规划验收、节能验收、防雷验收、发电机环保验收、消防验收、人防验收、环保及水土保持验收等一系列竣工备案其前置验收工作，相关费用包含在合同价款中，承包人应在上报施工总进度计划中包含但不限于上述验收节点。如承包人相关验收时间超过施工总进度计划中对应的验收节点，延迟一天按 50000 元/天支付违约金。

五、质量标准

工程质量标准：确保达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

质量目标：获得广东省建设工程优质奖，争创中国建筑工程鲁班奖。

获得广东省建设工程优质奖，发包人奖励承包人 100 万元人民币（含税），否则承包人支付违约金 200 万元人民币（含税）。获得中国建筑工程鲁班奖评审的，发包人奖励承包人 400 万元人民币（含税）。

六、合同价款

1、本合同采用固定单价包干模式，任何一方不得擅自改变中标合同工程量清单固定综合单价，措施费（不含模板）等其他费用按中标合同工程量清单全部包干。合同在发包人提供确认版施工图之后 18 个月内双方核对完确认版施工图预算，按

核对后的施工图预算金额签订本合同的总价包干补充协议，其中钢结构、幕墙专业深化设计的图纸不作为施工图预算核对的图纸依据。

2、合同暂定金额（含税）为人民币：（大写）贰拾柒亿叁仟壹佰陆拾陆万玖仟贰佰捌拾玖元肆角贰分（小写：人民币 2,731,669,289.42 元）。

其中：不含税价人民币（大写）贰拾伍亿零陆佰壹拾壹万捌仟陆佰壹拾肆元壹角伍分（小写：人民币 2,506,118,614.15 元），增值税人民币：（大写）贰亿贰仟伍佰伍拾伍万零陆佰柒拾伍元贰角柒分（小写：人民币 225,550,675.27 元），增值税率：9%

其中：

(1)措施费（不含模板）总价包干，包干价（含税）为人民币（大写）贰亿玖仟玖佰玖拾伍万贰仟伍佰贰拾肆元伍角伍分（小写：人民币 299,952,524.55 元）；

其中安全文明施工措施费

含税价人民币（大写）捌仟柒佰陆拾肆万陆仟贰佰陆拾贰元肆角伍分（小写：人民币 87,646,262.45 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____）。

发包人专业分包工程包括但不限于以下

序号	专业工程名称 (包括但不限于以下工程)	总包管理费及配合费费率 (万元)	备注
1	T3 塔楼和裙楼幕墙工程		
2	电梯工程		
3	高低压变配电工程（含柴油发电机组及环保工程）		
4	消防工程		
5	智能化工程		

6	燃气工程		
7	标识工程		
8	厨房设备		
9	防火门采购		
10	泛光照明工程		
11	显示屏、LED显示屏采购		
12	擦窗机工程		
13	地坪漆和划线工程		
14	园林景观工程		
15	市政道路及配套工程		
16	公共区域精装修工程		
17	酒店精装修工程（含泳池工程）		
18	有线电视工程		
	其它		

备注：总包管理和配合费按承包人与发包人签订合同价款(扣除暂列金额、专业工程暂估价)的1.5%计取；其中不计总包管理和配合费为：设备采购类合同，按合同价除去设备采购费用外的工程安装费收取承包人配合、管理费。由分包单位第一次收到进度款一周内支付50%，项目竣工验收前付清。

七、组成合同的文件

组成合同的各个文件应该是一个整体，彼此相互解释，互为说明，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- 1、本合同的补充合同、补充协议；
- 2、本合同协议书、补充条款；
- 3、本合同专用条款；
- 4、本合同附件；
- 5、本合同通用条款；
- 6、中标通知书；
- 7、招标书(包括招标答疑、招标会议纪要)及其附件；
- 8、图纸；

- 9、工程量清单和设备材料清单；
- 10、标准、规范及有关技术文件；
- 11、投标书及其附件；
- 12、工程报价单或预算书；
- 13、经发包人书面确认的发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件。这些记录和文件主要包括合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、信件等。上述文件在合同履行过程中，同一顺序的文件如存在约定不一致的内容，则以最新签订的为准；不同顺序的文件如存在约定不一致的内容，以排序在前的为准。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同生效

合同订立时间：2021年12月16日

合同订立地点：深圳市南山区前海怡海大道招商局经贸中心一期A座22层

本合同自双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

本协议书一式十四份，均具同等法律效力，发包人执八份，承包人执六份。

发包人：  深圳市前海蛇口科陆实业有限公司
(公章)

承包人：  中国建一局(集团)有限公司
(公章)

住所： 深圳市南山区前海怡海大道招商局
经贸中心一期A座22层

住所： 北京市丰台区西四环南路52号

法定代表人： 董云鹤

法定代表人： 吴爱国 

委托代理人： 

委托代理人：

电话：

电话： 0755-82180813

传真：

传真：

开户银行：

开户银行： 招行北京分行营业部

帐号：

帐号： 10070

2、丝路创智谷金融中心项目工程总承包一标段

云创城市发展
字(2022)04号

副本

丝路创智谷金融中心项目工程总承包一标段

承包合同



第一部分 合同协议书

发包人(全称):西安市高新区云创城市发展有限公司

承包人(全称):中建丝路建设投资有限公司(联合体牵头人)

中国建筑一局(集团)有限公司(联合体成员)

中国建筑西北设计研究院有限公司(联合体成员)

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就丝路创智谷金融中心项目工程总承包一标段事宜经协商一致,订立本合同。

第一条 工程概况

1. 工程名称: 丝路创智谷金融中心项目工程总承包一标段
2. 工程地点: 项目位于西安高新区纬三十六以北,西太路以西。
3. 工程立项批准文号: 2111-610161-04-05-646904
4. 资金来源: 自筹 100%
5. 工程内容: 丝路创智谷金融中心项目工程总承包一标段,主要建设内容包括商务办公、酒店、商业配套及地下停车等。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
6. 工程承包范围: 丝路创智谷金融中心项目工程总承包一标段,主要包括 2#、3#楼及其范围内地下车库、项目全部室外管网及景观工程、供电工程的设计(方案设计、初步设计、施工图设计及所有二次深化设计、专项设计)、采购、施工、BIM、试运行及保修等全部内容,同时承担相关协调工作。本标段建筑面积暂按 145870.15 平方米。具体详见招标文件及发包人管理要求。

包括但不限于:本项目的设计、采购、施工等全部内容,项目试运行达到“交钥匙”程度。具体承包范围包括但不限于以下内容:

(1) 报建工作中所需手续配合工作。

(2) 本项目的全部设计工作,包括方案设计、初步设计、施工图设计及所有二次深化设计、专项设计、设计阶段 BIM 咨询,设计内容包括但不限于本项目所有建筑、结构、给排水、暖通、电气、室外管网、景观、人防、消防、气体消防、钢结构、智慧化、绿色建筑、装配式、泛光照明、幕墙、交通标识、室内装修、擦窗机、门窗栏杆雨棚、雕塑小品、水处理等设计工作及与设计相关的全部内容并满足国家设计深度要求;方案设计投资估算及初步设计概算;设计及施工过程中的所有相关技术服务。

(3) 所有工程施工及材料设备采购。包含但不限于工程普探、土建工程、安装工程、弱电智能及消防工程、空调新风系统工程、景观绿化工程、室外管网工程、幕墙门窗工程、装饰装修工程、泛光照明工程、布展工程、智能建筑、标识标牌、正式供电工程等施工图及二次设计出图范围内的所有工程施工,材料设施设备采购等;施工阶段的 BIM 咨询,要求成果应用于指导项目建设及后期运营维护;相关分项验收及竣工验收,工程交付、保修及协调等工作;

(4) 建设内容最终以招标文件及招标完成后审定的施工图内容、招标要求及标准为准。

(5) 各类材料检测工作。

(6) 达到竣工验收合格并整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作、同时承担本项目涉及的所有外联及协调工作、相关公共配套工程施工配合及现场所有工程总承包管理。

(7) 以上承包范围具体以发包人管理要求为准。

其他未涉及内容按招标文件要求执行。

第二条 合同工期

计划开工日期：2022 年 7 月 20 日。

计划竣工日期：2025 年 7 月 18 日。

工期总日历天数：1095 日历天（含设计工期 240 日历天）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

实际开工日期以发包人发出的书面开工指令注明的开工日期为准，竣工日期自实际开工日期之日起 1095 日历天为实际竣工日期。各施工节点工期应满足发包人总体施工进度要求和现场管理要求。

第三条 工程质量标准

工程施工质量标准：工程质量达到《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）中的“合格”标准。本项目争创“长安杯”。

第四条 合同价格和付款货币

合同含税价格暂定为人民币（大写）：壹拾玖亿肆仟柒佰贰拾陆万贰仟零玖拾贰元零陆分（小写：¥1947262092.06 元）。

其中：

1. 设计费：（大写）：贰仟柒佰壹拾叁万壹仟捌佰肆拾柒元玖角，（小写）：¥27131847.90 元，全费用单价为 186.00 元/平米。

结算原则：设计费总价=设计费合同约定全费用单价（186.00 元/平方米）×最终施工图审查面积

2. 施工建筑安装工程费：（大写）：壹拾玖亿贰仟零壹拾叁万零贰佰肆拾肆元壹角陆分，（小写）：¥1920130244.16 元，中标下浮费率：3.01%，其中暂列金额：（小写）：¥179468200.00 元整，（大写）：壹亿柒仟玖佰肆拾陆万捌仟贰佰元整。

工程价款计算原则：详见专用条款 17.1。

本项目合同暂定价格=设计费+施工建筑安装工程费。

第五条 主要人员

工程总承包项目负责人：（姓名：沈斌、身份证号：321283198704181633、联系方式：15231523352）；

施工项目负责人：（姓名：沈斌、身份证号：321283198704181633、联系方式：15231523352）；

设计负责人：（姓名：赵元超、身份证号：610102196307290313、联系方式：029-68519141）；

施工技术负责人：（姓名：钟启勇、身份证号：51370119880911463X、联系方式：13730633751）。

第六条 合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 专用合同条款；
- (3) 合同附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 中标通知书；
- (7) 评标过程中发出的问题澄清通知、问题的澄清；
- (8) 招标期间发出的对招标文件的澄清、修改；
- (9) 投标函及投标函附录；
- (10) 价格清单；
- (11) 招标文件其他内容；
- (12) 投标文件其他内容；
- (13) 承包人建议；
- (14) 联合体协议书（如有）。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，上述合同文件在前者为先，补充协议与本合同效力一致。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

第七条 本合同一式 壹拾肆 份，正本合同双方各执 壹 份，副本双方各执 陆 份，正副本不一致的，以正本为准。本合同自双方盖章（公章或合同章）及法定代表人或授权委托人（需有授权委托书）签字或盖章之日起生效。

第八条 合同生效

合同订立时间： 2022 年 7 月 26 日
合同订立地点： 项目所在地

第九条 本合同未进行约定的，执行发包人招标文件、承包人投标文件中的相关内容；合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分；联合体签署合同的，须所有成员签章。

(以下无正文)

发包人：西安市高新区云创城市发展有限公司（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：
(签字或盖章)

工商注册住所：陕西省西安市高新区西太路800号城市客厅管理办公室216室
税务登记号：91610131MAB0QU9K10
邮政编码：/
电 话：029-62892116
传 真：/
电子邮箱：/
开户银行：恒丰银行股份有限公司西安高新支行
账 号：802911010122702269

承包人：中建丝路建设投资有限公司（联合体牵头人）
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：
(签字或盖章)

工商注册住所：陕西省西安市高新区唐延路19号陕西国际体育之宫B1楼10层
税务登记号：91610131MA6TYJYM8G
邮政编码：710065
电 话：029-88892087
传 真：029-88892087
电子邮箱：/
开户银行：中国农业银行股份有限公司陕西自贸试验区西安高新分行
账 号：26126001040025964

承包人：中国建筑一局（集团）有限公司
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：
(签字或盖章)

工商注册住所：北京市丰台区西四环南路52号(1)
税务登记号：91110000101107175B
邮政编码：100161
电 话：010-83982001

承包人：中国建筑西北设计研究院有限公司
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：
(签字或盖章)

工商注册住所：陕西省西安市经济技术开发区文景路中段98号
税务登记号：91610000220543840X
邮政编码：710018
电 话：029-68515888

附件 8:

联合体协议书

甲公司名称（联合体牵头人）：中建丝路建设投资有限公司

乙公司名称（联合体成员）：中国建筑一局（集团）有限公司

中国建筑西北设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规之规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商，自愿组成联合体，参加丝路创智谷金融中心项目工程总承包一标段项目投标。现就有关事宜订立协议如下，以兹共同遵守：

第一条 项目概况

1、项目名称：丝路创智谷金融中心项目工程总承包一标段；

2、项目地点：西安高新区纬三十六以北，西太路以西；

3、项目建设规模：本项目占地约 50 亩，总建筑面积约为 294940 平方米，主要建设内容包括商务办公、酒店、商业配套及等；

4、承包范围：本次丝路创智谷金融中心项目工程总承包一标段招标范围主要包括 2#、3#楼及其范围内地下车库、项目全部室外管网及景观工程、供电工程的设计（方案设计、初步设计、施工图及所有二次设计）、采购、施工、BIM、试运行及保修等全部内容，同时承担相关协调工作。建筑限高 200 米。招标概算约为 200500 万元；

第二条 职责分工

1、中建丝路建设投资有限公司（甲公司名称）为联合体牵头人，（乙公司名称）中国建筑一局（集团）有限公司、中国建筑西北设计研究院有限公司为联合体成员；

2、联合体内部有关事项规定如下：

（1）联合体由牵头人负责与业主联系。

（2）投标工作由联合体牵头人负责，由联合体成员各方组成的投标小组具体实施；联合体牵头人代表联合体办理投标事宜，联合体牵头人在投标文件中的所有承诺均代表了联合体各成员。

（3）联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，切实执行一切合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。

（4）如中标，联合体内部将遵守以下规定：

a. 联合体牵头人和成员共同与业主签订合同书，并就中标项目向业主负责有连带的和各自的法律责任；

b. 联合体牵头人代表联合体成员承担责任和接受业主的指令、指示和通知，并且在整个合同实施过程中的全部事宜（包括款项支付）均由联合体牵头人负责；

（5）投标工作和联合体在中标后各项工作实施过程中的有关费用和收益按各自相应资质和约定承

担的工作量分摊。

(6) 联合体牵头人选定联合体成员应符合国家相关法律法规及规定，并对联合体组成负有解释权和相关法律责任。

3、联合体成员职责分工见附件。

第三条 其他

1、联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位均有法律约束力。

2、本协议自签署之日起生效；如中标后，联合体内部另有协议的，联合体牵头人应将该协议书送交业主。

(以下无正文)

注：均须加盖全部联合体组成成员鲜章

联合体牵头人名称：(全称) 中建丝路建设投资有限公司 (公章或合同专用章)

法定代表人：_____ (签字或盖法人章)

联合体成员名称：(全称) 中国建筑一局(集团)有限公司 (公章或合同专用章)

法定代表人：_____ (签字或盖法人章)

联合体成员名称：(全称) 中国建筑西北设计研究院有限公司 (公章或合同专用章)

法定代表人：_____ (签字或盖法人章)

签署日期：2022年 7月 26日

附：联合体成员职责分工

联合体成员职责分工

丝路创智谷金融中心项目工程总承包一标段(项目名称)联合体牵头人及各成员单位内部职责分工如下：

中建丝路建设投资有限公司(牵头人)充分发挥资金、技术、人才、设备等方面的统筹协调、管理优势，为本项目实施提供全方位保障，建立健全工程总承包管理体系，组建成立总承包项目部，负责项目实施全过程的统筹协调和管理监控，并可承担中标范围内的部分物资、设备采购及工程内容的施工。联合体牵头人有权根据实际情况对具体分工进行调整。

中国建筑一局(集团)有限公司(联合体成员)承担中标范围内的部分物资、设备采购及工程内容的施工。

中国建筑西北设计研究院有限公司(联合体成员)承担中标范围内的全部设计工作。

联合体牵头人及全部成员单位一致同意中建丝路建设投资有限公司（联合体牵头人）代表联合体负责结算办理、工程款回收与办理、增值税发票开具、税款缴纳等工作，履行并兑现合同目标。联合体成员须全力配合与支持牵头人工作。



关于丝路创智谷金融中心项目工程总承包一标段的证明

由我司建设的“丝路创智谷金融中心项目工程总承包一标段”，应中国建筑一局（集团）有限公司投标需要所请，特说明如下：

本项目工程建设内容为酒店、商务办公及商业配套等，本项目总建筑面积为 29.5 万平米，工程总造价为 194726.21 万元，其中合同范围中施工部分均由中国建筑一局（集团）有限公司承担，合同总价为 192013.02 万元。

以上说明仅限于项目投标使用，特此说明！

西安市高新区云创城市发展有限公司

2024年12月16日



3、鹏瑞利国际健康商旅城-昆明南站项目 A1 地块施工总承包工程

鹏瑞利国际健康商旅城-昆明南站项目

A1 地块施工总承包工程

施工合同

发包人：鹏琨（昆明）房地产开发有限公司

承包人：中国建筑一局（集团）有限公司

签订时间：二零二零年八月

一、合同协议书

鹏瑞利（昆明）房地产开发有限公司（以下简称“甲方”）为实施**鹏瑞利国际健康商旅城-昆明南站项目 A1 地块施工总承包工程**已接受**中国建筑一局（集团）有限公司**（以下简称“乙方”）对该项目施工的投标。甲方和乙方经友好协商，共同达成如下协议：

1. 工程概况

- 1.1 项目名称：鹏瑞利国际健康商旅城-昆明南站项目
- 1.2 工程名称：鹏瑞利国际健康商旅城-昆明南站项目 A1 地块施工总承包工程
- 1.3 工程地点：云南省昆明市呈贡区洛龙街道清和路（高铁南站西广场西侧）
- 1.4 建设规模：建筑业态涉及酒店、办公及配套商业等，总建筑面积 248562.24 m²，其中地上面积 187656.40 m²，地下面积 60905.84 m²。

2. 承包范围及内容

- 2.1 施工总承包范围：包括工程施工图纸（不限于合同图纸、工程量清单）、工程变更、标准规范、招标文件、招标答疑、投标文件等合同文件要求的所有工程内容。
- 2.2 工程内容：土方工程、桩基工程、基坑支护及降水工程、土建主体结构、围护结构、人防工程、综合机电安装、消防工程、智能化工程、电梯工程、门窗工程、幕墙工程、精装修工程、园林绿化工程等。
- 2.3 甲方有权根据实际情况调整乙方的工程内容：包括但不限于增加或减少工程范围、乙方或非乙方承包工程等，由此而引起合同价款的调整，按清单约定执行。
- 2.4 凡施工图纸注明的、隐含的或按照施工惯例应当属于乙方工作的内容以及根据规范要求的相应各子项的测试、监测、检验工作（包括且不限于：材料检测、防雷检测等）均包括在本工程的工作内容内。

3. 合同工期

合同工期：计划总工期为 960 日历天。最终以甲方审批通过的施工进度计划的工期执行，乙方应在该合同工期内完成项目建设。

计划开工日期：

以甲方下发开工令日期为准。

计划竣工日期：

应根据甲方接受工程之日（工程未竣工验收时）或五方验收且质监站监督科档案资料合格之日为准。

4. 合同文件的组成及优先解释顺序如下：

- 4.1、合同协议书
- 4.2、投标报价函（合同附件）
- 4.3、本合同条款
- 4.4、标准、规范及有关技术文件
- 4.5、合同图纸
- 4.6、甲乙双方确认的工程量清单报价
- 4.7、招标文件
- 4.8、投标文件
- 4.9、与本合同有关经双方一致同意的其它书面文件。

招投标及施工过程中的来往商务文件。上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以日期最后的文件内容为准。

5. 合同价

合同形式：暂定总价（固定综合单价）。

合同价：暂定人民币（大写）**壹拾亿零贰仟柒佰陆拾捌万零贰佰壹拾柒元肆角伍分**（小写）：**1,027,680,217.45** 元。不含增值税价款：**942,825,887.57** 元；增值税金额（增值税税率9%）：**84,854,329.88** 元。

其中：专业工程暂定价（大写）**伍亿柒仟零叁拾叁万肆仟壹佰肆拾捌元壹角陆分**（小写）：**570,334,148.16** 元。

措施项目费采用固定综合单价包干，总价包干的形式，结算时不予调整。

6. 乙方项目经理：张洋。

7. 工程质量符合 合格 标准。

工程质量符合设计要求，满足甲方使用需求，执行《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）及现行的质量验收标准和《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014），一次性验收合格，并保证各专项工程验收通过。

8. 乙方承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

9. 甲方承诺按合同约定的条件、时间和方式向乙方支付合同价款。
10. 本协议一式 拾 份，合同双方各执 伍 份。自双方签字盖章后生效。

甲方：（盖单位章）

乙方：（盖单位章）

法定代表人

或其委托代理人（签字）



法定代表人

或其委托代理人：（签字）



签约日期： 年 月 日

签约日期： 年 月 日

4、深圳国际美术馆（暂定名）项目施工总承包

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____
合同编号：光建施工[2023]80号

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳国际美术馆（暂定名）项目施工总承包

工程地点：深圳市光明区

发包人：深圳市光明区建筑工程事务署

承包人：中建（集团）华南建设有限公司/

中国建筑一局（集团）有限公司

2021年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：中建一局集团华南建设有限公司//中国建筑一局（集团）有限公司

项目经理姓名：刁春刚 资格等级：壹级 证书号码：京1112018201905294

本工程于2023年07月20日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳国际美术馆（暂定名）项目施工总承包

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于光明中心区科学公园南侧，南临光辉大道，东临科技馆新馆，靠近地铁6号线光明站。项目定位为集艺术展览展示、公共教育、研究典藏、国际交流、艺术品数字平台、文化产业运营于一体的艺术综合体平台。项目用地面积53004.73平方米，总建筑面积135000平方米，主要建设内容为展览陈列用房、藏品库房、公共服务空间、公共教育与交流用房、行政管理用房、附属用房及其他。项目可研批复总投资244388.88万元，其中，建安工程费为191174.29万元（不含展陈），工程建设其他费14262.74万元，预备费10271.85万元。

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：135000平方米；

工程立项批准文号：深光发改〔2021〕269号

资金来源：政府100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

包括但不限于以下内容：1、土石方工程（基坑内大面基础底板底标高+500mm以下部分开挖、基坑外所有土石方工程）；2、地下室主体结构工程；3、人防工程；4、地上主体结构工程；5、屋面工程；6、机房、管井装饰；7、幕墙（含石材屋面、金属屋面、光伏屋面、金属格栅屋面、铜复合板屋面、蜂窝石材吊顶、铝板吊顶、金属幕墙、玻璃幕墙、石材幕墙、消防救援窗、疏散暗门，以及相关收口、收边施工）；8、防水工程；9、给排水工程；10、电气工程；11、变配电工程；12、消防工程（含：消防设施工程）；13、通风空调工程；14、智能化工程；15、燃气工程；16、建筑节能工程；17、室外及其他配套工程（含：景观绿化工程）；18、白蚁防治；19、电梯工程；20、

泛光照明；21、海绵城市；22、充电桩；23、舞台工程；24、通信工程；25、全过程BIM技术应用（其中包含针对运营的数字化交付的BIM相关要求）；26、水土保持；27、其他。最终工程内容以发改部门批复概算、工程招标图纸、工程量清单及合同条款为准，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。注：室内精装修工程、展陈工程（含密集柜）不在本次发包范围内。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

■土石方工程	■土方：_____m ³ □石方：_____m ³ □运距：_____km	■门窗工程	■门窗面积：_____m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____m □边坡高度：_____m □基坑周长：_____m □基坑深度：_____m	■建筑智能工程	■综合布线系统 ■信息网络系统 ■其他配套硬件、软件工程
●地基与基础工程	●桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____m ●其他基础形式：	■通风空调工程	■使用面积：_____m ² ■冷负荷：_____匹 (多联机)
■主体结构工程	■钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	■景观绿化工程	■面积：_____m ²
■装饰、装修及幕墙工程	●装修面积：____/____m ² (精装修面积) ■幕墙_____m ²	■电梯工程	■升降电梯：_____部 ■自动扶梯：_____部
■屋面与防水工程	■屋面构造层面积：_____m ² ■防水层面积：_____m ²	■消防工程	■消防水系统 ■消防电系统
■给排水工程	■室内给、排水系统 ■室外给、排水管网	■燃气工程	□户数：_____户 □管长：_____m
■电气工程	■强电系统 ■弱电系统	■其他房建及配套工程	■高低压配电、外线电缆工程 ■其他：
■建筑节能	■屋面节能工程 ■外墙节能工程	■其他通用安装工程	■装配式工程等

	<input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程		
--	--	--	--

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：___万 m ²
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 1号挡土墙 厚×高：___ m × ___ m 总长：___ m <input type="checkbox"/> 2号挡土墙 厚×高：___ m × ___ m 总长：___ m <input type="checkbox"/> 3号挡土墙 厚×高：___ m × ___ m 总长：___ m <input type="checkbox"/> 4号挡土墙 厚×高：___ m × ___ m 总长：___ m	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 最大管径：DN ___mm 总长：___ m
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积：___万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：___m × ___m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯工程	<input checked="" type="checkbox"/> ___座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input checked="" type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m × ___ m 总长：_____m	<input checked="" type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：___m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 最大管径：DN ___mm	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：___m

	总长: __m		
●排水管道工程	●雨水管: 最大管径: d__mm 总长: __m ●污水管: 最大管径: d__mm 总长: __m	□生活垃圾处理工程	□填埋处理规模: ____t/d □焚烧处理规模: ____t/d
●渠涵工程	结构形式: ●钢筋混凝土 □砌体 ●宽×高: __ m×__m; 总长: __m ●宽×高: __ m×__m 总长: __m ●宽×高: __ m×__m 总长: __m	●园林绿化工程	●面积: __m ²
□水处理工程	□水厂及配套工程 处理规模: ____万 m ³ /d □污水处理厂及配套工程 处理规模: ____万 m ³ /d □污泥处理厂及配套工程 处理规模: ____ t/ d □除臭工程 处理规模: ____万 m ³ /h	□轨道交通工程	总长: ____ km □车站: ____ 座 □车辆段: □其他辅助设施工程:
□泵站及其他加压构筑物工程	□给水泵站 处理规模: ____万 m ³ /d □雨水泵站 处理规模: ____万 m ³ /d □污水泵站 处理规模: ____万 m ³ /d ●其他加压构筑物(高位水池等) 公称容积: ____万 m ³	●其他市政及配套工程	交通疏解工程 面积__ m ²

(3) 其他工程

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2023年 8 月 31 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章/合同专用章后生效。

发 包 人：（盖章）深圳市光明区建筑工务署

住 所：光明区光明大道会大厦

法定代表人：黎智

委托代理人：

电 话：0755-88212519

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

联合体牵头人：（盖章）中建一局集团华南建设有限公司

住 所：深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园 A 座 2201-1

法定代表人：孟凡

委托代理人：

电 话：0755-82180817

传 真：0755-82180817

开 户 银 行：交通银行北京阜外支行

账 号：031120201101000

邮 政 编 码：518107

联合体成员：（盖章）中国建筑一局（集团）有限公司

住 所：北京市海淀区西四环北路 52 号

法定代表人：吴爱国

委托代理人：

电 话：010-83982099

传 真：010-83982161

开 户 银 行：交通银行北京阜外支行

账 号：03144201101000

邮 政 编 码：100071



场平布置，调整维保周期。

(10) 吊钩可视化系统：可实时监督查看各台塔吊起重吊装情况，提高塔吊使用的本质化安全。

(11) 升降机安全监测系统：通过人脸识别设备控制操作人员持证上岗；通过布置传感器，监测电梯的载重、速度、所在楼层等运行参数。

(12) 配电箱智能监测系统：实现智能开锁，远程控制，漏电流、线缆温度、环境温度监控，运行状态实时采集、异常分析报警等功能。

(13) AI 隐患识别系统：为项目重要区域摄像头加装 AI 隐患识别功能，对安全帽佩戴、明火、人员统计等进行辨别记录。

(14) 红外人感语音提醒系统：于至高点安装鹰眼全景机，自动拍摄存储全景照片，满足工务署要求及后期视频进度记录要求。

(15) TSP 环境监测系统：对扬尘等空气质量标准进行实时监测显示。

(16) 绿色施工智能喷淋系统：建立扬尘等空气质量数据监测与雾炮等喷淋设备联动系统及安装智能水电监测系统。

24.1.25、其他：

为本工程发包人、监理外出联系业务、考察以及技术交流等提供交通方便。

24.2 施工总承包内容

工程界面划分应结合招标界面划分图、图纸、工程量清单、工程界面划分、工作内容及招标文件中其它相关内容综合理解。如果上述内容中存在冲突或者不能相互解释情况，以招标人修改、补充确定的界面划分为准。

本次招标包含但不限于以下工作范围：1、土石方工程（基坑内大面基础底板底标高+500mm 以下部分、基坑外所有土石方工程）；2、地下室主体结构工程；3、人防工程；4、地上主体结构工程；5、屋面工程；6、机房 /管井装饰工程（含：各类设备机房、管井等装饰）；7、幕墙（含石材屋面、金属屋面、光伏屋面、金属格栅屋面、铜复合板屋面、蜂窝石材吊顶、铝板吊顶、金属幕墙、玻璃幕墙、石材幕墙、消防救援窗、疏散暗门，以及相关收口、收边施工）；8、防水工程；9、给排水工程；10、建筑电气工程；11、变配电工程；12、消防工程（含：消防设施工程）；13、通风空调工程；14、智能化工程；15、燃气工程；16、建筑节能工程；17、室外及其他配套工程（含：景观绿化工程）；18、白蚁防治；19、电梯工程；20、泛光照明；21、海绵城市；22、充电桩；23、舞台工程；24、全过程 BIM 技术应用（其中包含针对运营的数字化交付的 BIM 相关要求）；25、水土保持；26、其他

不在此次发标范围内的内容：地基与基础工程（桩基工程、基坑支护、基坑内部分土石方开挖等）、室内精装修工程、展陈工程（含密集柜）。

本次招标范围如下：

24.2.1、土石方工程及基坑支护：

(1) 土石方挖运

基坑内：整体土方开挖从自然地面至基础底相对标高+500mm（具体标高按实际图纸确定）部分由地基和基础工程承包商负责，基础底相对标高+500mm以下部分土石方挖运（包括基坑底的排水沟和集水坑以及水保相关设施）、出土坡道及相应加固措施（喷锚）的开挖及破除由总承包人实施。

基坑外：所有土石方挖、运工作（包括汽车坡道）由总承包人实施。

(2) 土石方回填：基坑范围内土方回填由地基基础承包人实施，其他回填由总承包人负责。

(3) 汽车坡道的冠梁、支护梁、喷锚等支护工作由总承包人负责。

(4) 拆撑、换撑工作由地基基础承包人实施。

开挖前需根据招标人提供的地下物探图和招标图纸配合完成地下管线迁移及保护工作。施工过程中及时观测周边地面及相关建、构筑物的变形情况，重点监控南侧光辉大道及管廊的位移、沉降观测。做好水土保持措施，发现问题，总承包单位应及时处理。对因施工不当引起周边单位的经济损失，由总承包单位全部负责。

24.2.2 主体结构工程（地下、地上）：负责设计施工图范围内的全部混凝土结构、型钢混凝土结构、砌体结构（含 ALC）、**钢结构及附属结构**、设备基础、管线预留预埋、洞口预留等工程施工。

24.2.3 人防工程包括项目范围内的人防工程各专业施工及验收。

24.2.4、屋面工程：负责屋面全部结构及建筑工程施工内容，包括屋面找坡层、找平层、隔离层、保护层、保温层及面层，屋面设备基础等工作。

24.2.5、机房、管井装饰工程：各类设备机房、智能化机房、消控室、管道井、风井、强弱电井、电梯井、人防相关功能用房（扩散室、集气室、除尘室、扩散室、滤毒室）等建筑构造做法及装饰工程，外墙门窗及栏杆采购及施工。精装修区域的施工界面详见“三、施工总承包单位与其它指定承包专业工程施工单位的界面划分”。

24.2.6、幕墙工程：负责施工图范围内的石材屋面、金属屋面、采光屋面、光伏屋面、金属格栅屋面、铜复合板屋面、蜂窝石材吊顶、铝板吊顶、消防救援窗、疏散暗门、出入口雨棚、汽车坡道雨棚（若有）、玻璃门窗、金属幕墙、玻璃幕墙、石材幕墙、以及各类幕墙与结构水平与纵向之间的防火封堵、塞缝及收边收口、幕墙防雷引接、泛光照明与沉降观测等在幕墙上开孔、收边收口等。

24.2.7、防水工程：包括项目范围内的防水工程施工。

24.2.8、给排水工程：室内给排水系统、室外给排水系统（含市政接驳）、雨水系统、监测与控制仪表等给排水系统和设备的采购、运输、安装、调试和验收，并负责办理自来水开户和排水、排污许可证等相关手续。精装修区域的施工界面详见“三、施工总承包单位与其它指定承包专业工程施工单位的界面划分”。

24.2.9、电气工程：动力配电、照明配电、防雷接地和等电位等。

1) 动力配电工程：电缆敷设至各类配电箱（含变电所内的桥架、低压柜出线电缆头制作及连接）；母线槽、配电箱（含动力箱、双电源配电箱、电表箱、控制箱等）、电缆头、分支器制作采购、安装、接线及调试；动力系统桥架、线槽、电线、配管和底盒的采购、安装、电缆敷设及调试；精装

联合体共同投标协议

致 深圳市光明区建筑工务署：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：中建一局集团华南建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：孟凡光

授权委托人（签字或盖章）：高凡光

单位地址：深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园 A 座 2201-1

邮编：518000

联系电话：0755-82180817 传真：0755-82180847

分工内容：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；主导、组织和协调合同谈判、签订及实施阶段的总承包管理工作；根据合同收取工程款并依法缴纳税费；承担本工程部分施工工作。

联合体成员（盖章）：中国建筑一局（集团）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：吴爱国

授权委托人（签字或盖章）：/

单位地址：北京市丰台区西四环南路 52 号 邮编：100073

联系电话：010-83982161 传真：010-83982164

分工内容：配合联合体牵头方完成本工程投标文件编制；配合联合体牵头方完成合同谈判、签订及实施阶段的总承包管理工作；承担本工程招标范围内其他部分施工工作。

签订日期： 2023 年 8 月 7 日

**关于科学城体育中心项目设计优化、采购、施工总承包、场馆运营（EPCO）、
深圳国际美术馆（暂定名）项目施工总承包的证明**

由我司建设的“科学城体育中心项目设计优化、采购、施工总承包、场馆运营（EPCO）、深圳国际美术馆（暂定名）项目施工总承包”，特说明如下：

科学城体育中心项目设计优化、采购、施工总承包、场馆运营（EPCO）总建筑面积为11.5万平方米，其中合同范围中施工部分均由**中国建筑一局（集团）有限公司**承担，合同价为116960.07万元。

深圳国际美术馆（暂定名）项目施工总承包工程总建筑面积为13.5万平方米，其中合同范围中施工部分均由**中国建筑一局（集团）有限公司**承担，合同价为125116.3万元。

以上说明仅限于项目投标使用，特此说明！

深圳市光明区建筑工务署

2024年12月17日



5、科学城体育中心项目设计优化、采购、施工总承包、场馆运营（EPCO）

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____

合同编号：光建综合[2023]10号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：科学城体育中心项目设计优化、采购、
施工总承包、场馆运营（EPCO）

工程地点：深圳市光明区

发包人：深圳市光明区建筑工程署

承包人：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司
中建华南建设有限公司
华润文化体育发展有限公司
中国建筑一局（集团）有限公司

2021年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署
深圳市光明区文化广电旅游体育局
承包人（全称）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（联合体牵头人）
中建一局集团华南建设有限公司（联合体成员一）
华润文化体育发展有限公司（联合体成员二）
中国建筑一局（集团）有限公司（联合体成员三）

项目经理姓名：刘晨 资格等级：一级注册建造师 证书号码：京1112017201850920
本工程于2023年8月1日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：科学城体育中心项目设计优化、采购、施工总承包、场馆运营（EPCO）
工程地点：深圳市光明区
工程内容：本项目位于新湖街道科学大道（规划路）与硕泰路（规划路）交叉口东北侧，总用地面积为52480.8㎡，总建筑面积115257㎡，主要包括体育馆、综合馆、训练基地配套用房、体育配套附属设施、架空层及连廊、地下停车设施及设备用房、室外工程和其他配套工程等。计划总投资151895.82万元，其中建安工程费为133636.57万元。

结构形式：∟
层/幢：∟
建筑面积：∟平方米
工程立项批准文号：深光发改〔2022〕405号
资金来源：政府100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

包括但不限于：负责协助建设单位办理相关前期手续、负责设计优化、采购、施工（包括但不限于地基与基础工程、主体结构工程、建筑智能化、精装修、室外景观、管线迁改、电力迁改、红线外水电气通信等管线接驳、实体检测等）、负责竣工验收、交付、结决算审计、保修、工程档案移交、运营；负责红线内管线 CCTV 和移交水务等全部工作。本项目为交钥匙工程，即项目交付后即可直接投入运营使用，本项目涉及的文体设施以及相关配套设施均由中标人采购并施工完成。最终工程内容以发改部门批复概算、工程招标图纸、工程量清单及合同条款为准，承包人不能拒绝执

行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

中标人必须按照国家、地方法律法规和政策的要求依法开展项目运营管理，体现文体设施的公益性，不得改变原设计功能，保证场馆及设施设备的完好和功能有效发挥。具体要求另行在合同约定。运营范围包括体育馆、综合馆、体育配套附属设施、停车设施及设备用房等，不含运动员公寓及配套餐厅。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选

项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

■土石方工程	■土方：_____ m ³ ■石方：_____ m ³ ■运距：_____ km	■门窗工程	■门窗面积：_____ m ²
■边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m ■基坑周长：_____ m ■基坑深度：_____ m	■建筑智能工程	■综合布线系统 ■信息网络系统 ■其他配套硬件、软件工程
■地基与基础工程	■桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m ■其他基础形式：筏板基础	■通风空调工程	■使用面积：_____ m ² ■冷负荷：_____ RT（冷吨）
■主体结构工程	■钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	■景观绿化工程	■面积：_____ m ²
■装饰、装修及幕墙工程	■装修面积：_____ m ² ■幕墙：_____ m ²	■电梯工程	■升降电梯：_____ 部 □自动扶梯：_____ 部
■屋面与防水工程	■屋面构造层面积：_____ m ² ■防水层面积：_____ m ²	■消防工程	■消防水系统 ■消防电系统
■给排水工程	■室内给、排水系统 ■室外给、排水管网	■燃气工程	□户数：_____ 户 ■管长：_____ m
■电气工程	■强电系统 ■弱电系统	■其他房建及配套工程	■高低压配电、外线电缆工程 ■其他：
■建筑节能	■屋面节能工程 ■外墙节能工程 ■机电设备节能工程	■其他通用安装工程	□

	■其他节能配套设施工程		
--	-------------	--	--

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：___m×___m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm 总长：_____m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：___m 总长：___m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___m×___m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d _____mm 总长：_____m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d _____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：___m×___m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：_____km

	处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万 m ³ /h		车站：_____座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加 压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配 套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2023年09月1日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2027年08月31日

合同工期总日历天数：1460日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：争创“中国建设工程鲁班奖”、“中国建筑工程钢结构金奖”。

五、合同价款

人民币（大写）壹拾壹亿陆仟玖佰陆拾万零柒佰贰拾贰元柒角壹分（¥1169600722.71元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁仟零玖拾肆万零玖佰伍拾壹元叁角陆分（¥30940951.36元）；

(2) ■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）柒拾肆万零肆佰叁拾贰元捌分（¥740432.08元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）陆仟壹佰柒拾万贰仟陆佰柒拾叁元玖分（¥61702673.09元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(7) 其他：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮（不可竞争费包括暂列金额、安全文明施工费、暂估价、工程保险费、白蚁防治费、余泥渣土弃置费）。本工程净下浮率为：12.06%。合同结算价按发改部门批复概算的总投资扣除建设单位已经委托的合同费用和建设单位的费用做为结算价上限，最终以区财评中心的审定结果为准。

根据发包人确认的最终版施工图依据约定的计价原则计算的施工图造价+（A类）变更签证+合同约定的调差价格。

建安工程费：（1）投标清单项目单价中已有的工程量清单项目单价，按投标的工程量清单项目单价执行；（2）投标清单项目中没有的工程量清单项目，工程量计算规则采用《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》，计价定额采用施工期间深圳市现行工程计价标准，费率采用《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）的推荐费率，信息价采用2023年6月《深圳建设工程价格信息》，苗木价采用2023年第一季度苗木价格。项目若定额无适用项，或无信息价的主材（总价超过20万），按发包人的《光明建筑工程材料设备询价定价工作指引（试行）的通知》执行。建安费下浮率按中标下浮率执行。最终以区财评中心的审定结果为准。

工程保险费：结算时凭保险合同及发票计取，费用不超过概算批复的保险费。如概算批复未单列项，则以建安费为基数、费率按0.6%计算的工程保险费为最高限价。最终以区财评中心的审定结果为准。

白蚁防治费：白蚁防治费按3元/平方米计取，面积以概算批复的建筑面积为准，结算价不超过概算批复的费用。如概算批复未单列项，则按3元/平方米乘以概算批复的建筑面积计算，再按投标下浮率下浮包干计取。最终以区财评中心的审定结果为准。

在施工图完成及取得概算批复后，承包人不得降低项目的建设标准和改变项目的使用功能。如

发包人在取得概算批复后提出建设标准或项目功能的变更，承包人需无条件执行。

因设计单位原因导致的变更以及建设单位和使用单位提出的变更从建安费或预备费中列支，EPCO 最终结算费用不超过发改部门批复概算总投资扣除建设单位已经委托的合同费用和建设单位的费用。

运营期内，在满足政府公益性要求的前提下，承包人依法获取经营性收入，承担运营成本、自负盈亏。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2023 年 9 月 8 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。



发 包 人：（盖章）深圳市光明区建筑工务署
住 所：光明区华夏二路商会大厦

法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：

包小国



发 包 人：（盖章）深圳市光明区文化广电旅游体育局
住 所：深圳市光明区玉塘街道同仁路科润大厦A座15楼

法定代表人：包小红
委托代理人：
电 话：0755-23199699
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：518000

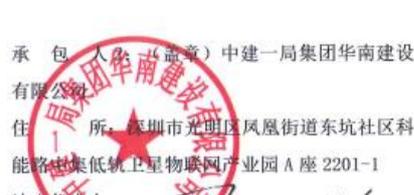
包小红



承 包 人：（盖章）华润置地城市运营管理(深圳)有限公司
住 所：深圳市南山区粤海街道大冲社区华润置地大厦B座21楼

法定代表人：
委托代理人：
电 话：0755-22315674
传 真：0755-86538040
开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳市分行
账 号：44250100003400003179
邮 政 编 码：518057

蒋慕川



承 包 人：（盖章）中建一局集团华南建设有限公司
住 所：深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路集聚低轨卫星物联网产业园A座2201-1

法定代表人：
委托代理人：
电 话：0755-82180817
传 真：0755-82180817
开 户 银 行：交通银行北京阜外支行
账 号：031120201101000
邮 政 编 码：518107

冯凡光



承 包 人 3：（盖章）华润文化体育发展有限公司
住 所：深圳市南山区粤海街道滨海大道3001号深圳湾体育中心体育场

法定代表人：
委托代理人：
电 话：0755-86300717
传 真：0755-86308899

燕现军



承 包 人 4：（盖章）中国建筑一局（集团）有限公司
住 所：北京市丰台区西四环南路52号

法定代表人：
委托代理人：
电 话：010-83982099
传 真：010-83982161

联合体共同投标协议

致 深圳市光明区建筑工务署：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

项目施工阶段由联合体成员中建一局集团华南建设有限公司作为工程实施主体负责项目建设工作，联合体牵头人及其他成员配合中建一局集团华南建设有限公司推进项目建设、提出运营需求并落实相关协调工作等；项目竣工验收交付使用后，由联合体成员华润文化体育发展有限公司作为运营单位负责项目运营工作，联合体牵头人及其他成员不负责项目交付使用后的运营相关工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司  蒋嘉川

法定代表人（签字或盖章）：蒋嘉川

授权委托人（签字或盖章）：/

单位地址：深圳市南山区粤海街道大冲社区华润置地大厦B座21楼 邮编：518057

联系电话：15814021192 传真：+86-755-86538040

分工内容：负责项目设计技术支持、成本管控，工期节奏把握，梳理收集运营紧急需求，并将运营理念需求体现在设计图纸，落实到施工实体。

联合体成员（盖章）：中国建筑一局（集团）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：吴爱国 

授权委托人（签字或盖章）：/

单位地址：北京市丰台区西四环南路52号 邮编：100073

联系电话：010-83982161 传真：010-83982164

分工内容：配合联合体牵头方完成合同谈判、签订及实施阶段的管理工作，并负责在集团层面提供资源调配，满足项目需求，统筹协调项目整体的施工管理。

联合体成员（盖章）：中建一局集团华南建设有限公司 

法定代表人（签字或盖章）：孟凡光



授权委托人（签字或盖章）： /

单位地址：深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园 A 座
2201 1 邮编：518000

联系电话：0755-82180817 传真：0755-82180847

分工内容：负责协助建设单位办理相关前期手续，负责施工图深化设计、采购、施工（包括但不限于地基与基础工程、主体结构工程、建筑智能化、精装修、室外景观、管线迁改、电力迁改、红线外水电气通信等管线接驳、实体检测等）、负责竣工验收、交付、结决算审计、保修、工程档案移交；负责红线内管线 CCTV 和移交水务等全部工作。本项目为交钥匙工程，即项目交付后即可直接投入运营使用，负责采购并施工完成本项目涉及的文体设施以及相关配套设施；负责联合体清单报价并承担成本风险，承担实施过程中的质量、安全、进度的主体责任。

联合体成员（盖章）：华润文体体育发展有限公司

法定代表人（签字或盖章）：燕晓军

授权委托人（签字或盖章）：



单位地址：深圳市南山区粤海街道滨海大道 3001 号深圳湾体育中心体育场三楼
邮编：518000

联系电话：0755-86300717 传真：0755-86308899

分工内容：负责在设计施工过程中提出运营需求，负责项目交付后的运营管理工作。

签订日期：2023 年 8 月 20 日

关于科学城体育中心合同价拆分的说明

深圳市光明区住房和建设局：

由区投资，我署负责建设的科学城体育中心已完成工程总承包工程招标和相关准备工作，现申请办理施工许可证，本次申请的范围为主体结构工程、**钢结构工程**、装饰装修及幕墙工程、屋面与防水工程、给排水工程、电气工程、建筑节能、门窗工程、建筑智能工程、通风空调工程、景观绿化工程、电梯工程、消防工程、其他房建及配套工程、其他通用安装工程等。根据贵局要求，现就科学城体育中心合同价拆分作出以下说明：

本项目合同总价为116960.07万元，拆分细项详见下表(万元)：

序号	拆分项	小计
1	基坑支护及土石方工程	11246.82
2	桩基工程	3602.57
3	剩余各专业工程	95940.41
4	暂列金额	6170.27
	合计	116960.07

本次申请办理施工许可证的科学城体育中心合同造价为95940.41万元。此说明仅用于办理科学城体育中心主体工程施工许可证。

特此说明。

施工单位：中国建

中建一局集团华南建设有限公司

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

2024年9月13日

**关于科学城体育中心项目设计优化、采购、施工总承包、场馆运营（EPCO）、
深圳国际美术馆（暂定名）项目施工总承包的证明**

由我司建设的“科学城体育中心项目设计优化、采购、施工总承包、场馆运营（EPCO）、深圳国际美术馆（暂定名）项目施工总承包”，特说明如下：

科学城体育中心项目设计优化、采购、施工总承包、场馆运营（EPCO）总建筑面积为11.5万平方米，其中合同范围中施工部分均由**中国建筑一局（集团）有限公司**承担，合同价为116960.07万元。

深圳国际美术馆（暂定名）项目施工总承包工程总建筑面积为13.5万平方米，其中合同范围中施工部分均由**中国建筑一局（集团）有限公司**承担，合同价为125116.3万元。

以上说明仅限于项目投标使用，特此说明！

深圳市光明区建筑工务署

2024年12月17日



二、投标人项目经理同类项目业绩

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周豪 社保机号: 641646079 身份证号码: 330182199206083612 页码: 1
 参保单位名称: 中国建筑一局(集团)有限公司深圳分公司 单位编号: 60021335 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
024	01	60021335	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35973	224.47	35973	287.78	71.95
024	02	60021335	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35973	224.47	35973	287.78	71.95
024	03	60021335	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35973	280.59	35973	287.78	71.95
024	04	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35973	280.59	35973	287.78	71.95
024	05	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35973	280.59	35973	287.78	71.95
024	06	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35973	280.59	35973	287.78	71.95
024	07	60021335	24905.0	3735.75	1992.4	1	24905	1245.25	498.1	1	24905	124.53	24905	249.05	24905	199.24	49.81
024	08	60021335	24905.0	3735.75	1992.4	1	24905	1245.25	498.1	1	24905	124.53	24905	249.05	24905	199.24	49.81
024	09	60021335	24905.0	3735.75	1992.4	1	24905	1245.25	498.1	1	24905	124.53	24905	249.05	24905	199.24	49.81
024	10	60021335	24905.0	3735.75	1992.4	1	24905	1245.25	498.1	1	24905	124.53	24905	249.05	24905	199.24	49.81
024	11	60021335	24905.0	3735.75	1992.4	1	24905	1245.25	498.1	1	24905	124.53	24905	249.05	24905	199.24	49.81
024	12	60021335	24905.0	3735.75	1992.4	1	24905	1245.25	498.1	1	24905	124.53	24905	249.05	24905	199.24	49.81
025	01	60021335	24905.0	3984.8	1992.4	1	24905	1245.25	498.1	1	24905	124.53	24905	249.05	24905	199.24	49.81
合计			49385.57	26628.88				18429.55	7371.82			1842.99					780.37

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391e565b7fc5cej) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 60021335 单位名称 中国建筑一局(集团)有限公司深圳分公司



中国电子深圳湾总部基地项目施工总承包工程

施工合同

vanke

第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 深圳市万科发展有限公司

承包方(以下简称乙方): 中国建筑一局(集团)有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,甲乙双方经友好协商,根据《中华人民共和国合同法》及本工程的具体情况签订本补充合同,作为对双方签订的《中国电子深圳湾总部基地项目施工总承包工程合同》(以下简称原合同)的补充。本补充合同与原合同不一致之处,以本补充合同(以下简称本合同)为准。

注:本项目施工合同签署采用电子签章方式,双方同意通过万科统一电子签章平台(网址: <https://vsign.vanke.com>,以下简称“万翼签”),以电子签章的方式进行签署,本合同自双方加盖电子签章之日起生效。合同生效后,双方均可对本合同进行下载、打印。下载、打印后的合同可以通过扫描其二维码与万翼签平台中的原始电子合同进行比对,如有不同,以万翼签平台中的电子合同为准。

一、工程概况:

- 1.1 工程名称: 中国电子深圳湾总部基地项目施工总承包工程。
- 1.2 工程地点: 深圳南山区滨海大道与深湾四路交汇处。
- 1.3 建筑面积: 约 16.0 万平方米。
- 1.4 结构形式: 以施工图设计说明为准。

二、承包范围:

- 2.1 甲方将委托乙方承担施工图中所包含之 中国电子深圳湾总部基地项目总承包建设工程, 工程内容以工程采购技术要求与质量要求及相关附件约定为准,具体详见附件工程采购技术要求及质量要求及商务计价清单。
- 2.2 承包范围详见第四部分——合同计价清单。

三、总工期: 约 848 天,具体开竣工时间详见专用条款。

四、本工程质量标准为: 合格,具体详见专用条款。

五、基本税务信息

增值税纳税人类型及计税方法

增值税一般纳税人 一般计税方法 简易计税方法

增值税小规模纳税人 简易计税方法

开具发票类型及适用税率或征收率

增值税专用发票 (13% / 9% / 6% / 3%)

增值税普通发票 (13% / 9% / 6% / 3%)

除增值税专用发票以外的其他增值税扣税凭证 (13%/5%/3%/0%)

本合同的增值税税款为签约时根据现行执行税率计算的结果,若后续国家增值税税率调整,不含增值税合同价款不变,增值税税款按最新税率调整,除了新税率生效前已完成产值确认/结算且可以提供原增值税税率发票以外,应以实际税率进行计算。

六、合同总价:甲乙双方约定的合同总价为不含增值税合同价款及增值税税款总金额。

合同计价模式为:固定总价 暂定总价

6.1 固定总价条款:

6.1.1 合同固定总价:¥ _____元,大写:人民币 _____圆整;其中不含增值税合同价款:¥ _____元,大写:人民币 _____圆整;增值税税款¥ _____元,大写:人民币 _____圆整。

6.1.2 合同固定总价包含但不限于如下内容:完成本工程所需要的措施费、规费、人工费、材料费、机械费、材料运输费、材料损耗、样板费及其他费用(运杂费、质检费、安装费、检验与试验费、缺陷修复费)、总承包服务费或总包配合管理费(包括甲直接发包配合管理费、暂估价分包工程管理费、甲指乙分包以及乙自行分包等相关的配合管理费等)、税金等全部费用和要求获得的利润以及应由乙方承担的义务、责任和风险以及为完成本项目资金的筹集和使用所发生的一切费用。除合同允许的情况外,合同总价在合同有效期内不予变更。

6.2 暂定总价条款:

6.2.1 合同暂定总价:¥1583514640.69元,大写:人民币壹拾伍亿捌仟叁佰伍拾壹万肆仟陆佰肆拾圆陆角玖分;其中不含税金额:¥1452765725.40元,大写:人民币壹拾肆亿伍仟贰佰柒拾陆万伍仟柒佰贰拾伍圆肆角,税款金额:¥130748915.29元,大写:人民币壹亿叁仟零柒拾肆万捌仟玖佰壹拾伍圆贰角玖分。

6.2.2 暂定总价的总包工程应在本项目施工蓝图下发后3个月(不晚于该合同第4笔进度款)内与甲方完成施工蓝图范围内的总价确定(须签定补充协议予以明确),如未在约定期限内完成施工蓝图范围内的总价确定,甲方有权停止支付后续工程款,直至甲乙双方以补充协议方式明确合同包干总价后恢复正常付款。

七、合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释,互为说明。除本合同条款另有约定外,本合同文件组成及优先解释次序如下:

- 1、 本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议；
 - 2、 本合同的协议书；
 - 3、 本合同的专用条款；
 - 4、 本合同的附件；
 - 5、 本合同的通用条款；
 - 6、 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
 - 7、 图纸；
 - 8、 本合同的合同计价清单；
 - 9、 在本合同签订前形成的经双方认可的投标书（如有）或经双方认可的乙方单
方出具的其他法律文件；
 - 10、 招标文件及招标文件补遗（如有）或甲方发出的其他法律文件。
- 八、 本合同书中有关词语含义与本合同第二部分《合同条款》中定义相同。
- 九、 本合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已
进行了充分的沟通和说明，乙方已充分约定和理解其全部条款的内容，并对
其无异议。

十、 本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效（通用
和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效）。

（以下无正文）

甲方：（公章）

杨唐
印

地址：

单位代表：

日期 2019年08月14日

电话：

传真：

乙方：（公章）

威罗世
合利章

地址：

单位代表：

日期：

电话： 2019年08月14日

传真：

开户银行：

帐号：

表7

五、地上建筑分栋指标

栋号	高度	层数	规定功能	规定面积 m ²	核减面积 m ²	核增功能	核增面积 m ²
1栋A座	149.95m	33层	办公(含消防控制室)	62020.00	—	架空绿化休闲	1060.00
			商业	1620.00		架空公共空间	700.00
			文化设施	2700.00		城市公共通道	180.00
			合计	66340.00		消防避难间	1470.00
					合计	3410.00	
1栋B座	96.15m	21层	办公	35850.00	—	架空绿化休闲	1090.00
			商业	1730.00		架空公共空间	770.00
			文化设施	5000.00		城市公共通道	210.00
			物业用房	320.00			
			合计	42900.00		合计	2070.00
2栋A座	59.95m	13层	办公	19650.00	—	架空绿化休闲	1300.00
			商业	1950.00		架空公共空间	1010.00
			酒店	1420.00		城市公共通道	140.00
			合计	23020.00		合计	2450.00
2栋B座	59.95m	13层	办公	9060.00	—	架空绿化休闲	1300.00
			商业	1700.00		架空公共空间	900.00
			酒店(含消防控制室)	10580.00		城市公共通道	140.00
			合计	21340.00		合计	2340.00

4. 具
5. 分
6. 属
7. 地
8. 墙
9. 墙
10. 人
11. 无
12. 墙
13. 墙
14. 不
15. 所



深圳市建筑设计研究总院有限公司

SHENZHEN GENERAL INSTITUTE
OF ARCHITECTURAL DESIGN
AND RESEARCH CO., LTD

不可缩放 (含CAD文件) 输出打印, 否则将对原图造成
损失, 且打印后不得复印、扫描、复制或制作本图及其他
资料。

DO NOT SCALE FROM DIMENSIONS/CONTAINING CAD FILES.
ALL DIMENSIONS MUST BE PROVIDED ON SITE. NO USE,
REPRODUCTION, REPLICATION OR DISSEMINATION OF ANY
CONTENT IN THIS DOCUMENT IS ALLOWED WITHOUT PRIOR
CONSENT.

广东省建设工程勘察设计院专用章

单位名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司
社会信用代码: 914403007231100000

有效期至: 2024年04月

STAMP AREA

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 杨旭

注册号: 4400030-166

有效期: 至2024年04月



竣工验收报告

深圳市建设工程
竣工验收报告

工程名称：  中国电子大厦项目

验收日期： 2024 年 1 月 17 日

建设单位（盖章）：  中国电子有限公司

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	2107-440305-04-01-183125	项目代码	S-2021-I65-502571
项目名称	中国电子大厦	项目曾用名	中国电子深圳湾总部基地
工程地点	深圳市南山区滨海大道与深湾四路交汇处西北角		
建筑面积	205570 m ²	工程造价	125972.2 万元
结构类型	框架核心筒	层数	地上：33/21/13/13 层 地下：2 层
立项批准文号	深南山发改备案(2021) 0369 号	宗地号	T208-0052
用地规划许可证号	深规土许 NS-2018-0006 号	工程规划许可证号	深规划资源建许字 NS-2021-0035 (改 1) 号
施工许可证号	2017-440300-65-03-09102701 2017-440300-65-03-09102702 2017-440300-65-03-09102703	监理许可证号	
开工日期	2019 年 12 月 20 日	验收日期	2024 年 1 月 17 日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120190102
建设单位	中国电子有限公司		
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司		
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司、深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		
总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司		
承建单位(土建)	中国建筑一局(集团)有限公司		
承建单位(设备安装)	中国建筑一局(集团)有限公司		
承建单位(装修)	/		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司、浙江江南工程管理股份有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司、深圳市鼎强土木工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	丁彪
副组长	赵力军、徐培根、于亮、杨旭、廖文后、周豪、张权阳、刘俊
组员	施正凤、叶晓礼、李伟福、辛彦贤、周奕凯、陈露、刘永隆、于海迪、彭海洋、何东川、侯洪元、吴涛、彭羿、杨少辉、刘晨

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	彭海洋	吴涛、彭羿、周海燕、施正凤、辛彦贤、周奕凯、胡方兵、史凡、林嘉明、罗嘉诚、高永逸
建设设备安装工程	侯洪元	杨少辉、乔哲、叶晓礼、刘永隆
工程质控资料	周群	邓丽萍、秦沛、教丽彦、易源源

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：中国电子大厦项目

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核实符合要求 14 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核实符合要求 17 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核实符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 6 项，其中：经审查符合要求 6 项，经核实符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 7 项，其中：经审查符合要求 7 项，经核实符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 6 项，其中：经审查符合要求 6 项，经核实符合要求 6 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核实符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核实符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核实符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王峰	中电蓝海	项目经理	工程师	王峰
2	张北	中电蓝海	工程师	...	张北
3	杨力	深圳市台创管理	总监	高工	杨力
4	杨海洋	中电蓝海	工程师	...	杨海洋
5	王峰	万科	工程师	工程师	王峰
6	王峰	万科	工程师	工程师	王峰
7	何东川	中电蓝海	建筑师		何东川
8	杨力	万科	工程师	工程师	杨力
9	邵元	大开勘测	勘察	高工	邵元
10	乔燕	深总院	设计	高工	乔燕
11	周建	设计院	设计	工程师	周建
12	周建	中国船舶工业集团有限公司	项目经理	工程师	周建
13	丁浩	中电蓝海	项目经理	高级工程师	丁浩
14	丁浩	万科	工程师	工程师	丁浩
15	于亮	深圳市大勘测绘有限公司	勘察项目经理		于亮
16	杨旭	深总院	项目负责人	高工	杨旭
17	李林	中建一局	项目负责人	高工	李林
18	刘子隆	中建一局	机电管理	助理工程师	刘子隆
19	王峰	万科	项目经理	工程师	王峰

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
20	陆露	中建一局	技术负责人	高工	陆露
21	王平	合创	机电总包	中级	王平
22	罗斌	合创	土建总包		罗斌
23	程浩	深总院	项目负责人	高工	程浩
24	曹明	中建一局	资料	助理	曹明
25	李华	中建一局	土建负责人	中级	李华
26	张明	合创	土建总包	中级	张明
27	于海迪	中建一局	安全总监	中级	于海迪
28	高永逸	合创	土建负责人	中级	高永逸
29	林旭东	合创	土建工程师		林旭东
30	张平	中建一局	项目经理	中级	张平
31	刘德	江南	项目负责人	中级	刘德
32					
33					
34					
35					
36					

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成/未形成		
竣工图 CAD 文件		已形成/未形成		
BIM 竣工模型数据		已形成/未形成		

已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	合格
2	特种设备	合格
3	水土保持设施	合格
4	防雷装置	合格
5	环境保护设施	合格
6	海绵设施	合格
7	通信工程配套	/
8	节水、排水设施	合格
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	合格
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	满足国家二星级绿色建筑要求
15	新能源汽车充电设施	合格
16	城建档案	合格
17	燃气工程	/
18	其它专项	/

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

于亮
注册号：4404695-AY002
有效期：至2024年6月



经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2024年1月17日)。

建设单位(公章)：

单位(项目)负责人：丁

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：杨旭
注册2024年400630月15日
有效期：至2024年04月

监理单位(公章)：

总监理工程师：李文后

设计单位(公章)：

中华人民共和国注册土木工程师
单位(项目)负责人：孔

有效期：至2023年1月17日

施工单位(公章)：

单位(项目)负责人：周

勘察单位(公章)：

单位(项目)负责人：于亮

2024年1月17日

2024年1月17日



三、拟投入项目管理团队成员

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	周豪	工程师	一级建造师注册证书/职称证	一级/中级	京 1112020202102016 / (2020) 1201812	建筑工程/ 土木工程	/	/	/
技术负责人	刘智钺	高级工程师	职称证	高级	(2015) 1101198	给水排水	/	/	/
质量负责人	李欣航	工程师	职称证	中级	(2023) 12010503	土木工程	/	/	/
生产经理	胡纬中	高级工程师	职称证	高级	(2023) 11010802	测绘工程	/	/	/
安全负责人	钟环	工程师	职称证	中级	(2022) 12011097	安全工程	/	/	/
商务经理	马骏腾	工程师	职称证	中级	(2021) 12011231	工程管理	/	/	/
机电经理	曾建雄	高级工程师	职称证	高级	(2020) 1201792	环境与设备工程	/	/	/
暖通工程师	郭德强	工程师	职称证	中级	(2017) 1201479	给水排水工程	/	/	/
电气工程师	秦彬东	工程师	职称证	中级	(2018) 1201216	环境工程	/	/	/
电气工程师	蔡洪杰	工程师	职称证	中级	(2020) 1201829	电气工程及其自动化	/	/	/
给排水工程师	刘诗亮	助理工程师	职称证	初级	ZG202213211111	给排水科学与工程	/	/	/
BIM工程师	刘磊	/	岗位证书	二级	1601001023030388	土木工程	/	/	/
造价工程师	朱荣华	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造] 11191147001681	工业设计	/	/	/
安全员	郑泽杰	/	安全生产考核合格证	C类	粤建安 C3(2018)0002684	建筑工程管理	/	/	/
安全员	刘金澳	/	安全生产考核合格证	C类	粤建安 C3(2023)0035919	焊接技术与工程	/	/	/
安全员	叶阿隆	/	安全生产考核合格证	C类	京建安 C2(2013)0153338	建筑工程管理	/	/	/
安全员	张小彬	/	安全生产考核合格证	C类	京建安 C2(2010)0091670	建筑施工与管理	/	/	/
劳资专管员	张志鹏	/	岗位证书	/	N1910137	土木工程	/	/	/
施工员	方政	/	岗位证书	/	A1713518	交通运输	/	/	/
施工员	于星	/	岗位证书	/	A2012736	土木工程	/	/	/
质量员	杨嘉宝	/	岗位证书	/	C2134759	土木工程	/	/	/

质量员	刘铭	/	岗位证书	/	C2214518	土木工程	/	/	/
材料员	赵子鹏	/	岗位证书	/	F1111606	商务管理	/	/	/
材料员	毛钉	工程师	岗位证书	/	F1810871	材料科学与工程	/	/	/
资料员	李事	/	岗位证书	/	M1710853	艺术设计	/	/	/
预算员	周焱钦	/	岗位证书	/	U2111327	工程管理	/	/	/
预算员	翁英皓	/	岗位证书	/	U2211810	工程管理	/	/	/
技术员	何超龙	助理工程师	职称证	初级	ZG202213211223	土木工程	/	/	/
技术员	董是臻	助理工程师	职称证	初级	ZG202213211141	土木工程	/	/	/
测量工程师	钟涛	/	岗位证书	/	B2010629	建筑工程技术	/	/	/
钢结构工程师	丁世成	工程师	职称证	中级	(2020)1201815	土木工程	/	/	/
幕墙工程师	张学贵	高级工程师	职称证	高级	ZGB44026813	建筑装饰施工	/	/	/
土建工程师	傅博	工程师	职称证	中级	(2018)1201267	土木工程	/	/	/
土建工程师	史凡	助理工程师	职称证	初级	ZG202013211492	土木工程	/	/	/

1.项目经理-周豪

姓名	周豪	性别	男	年龄	32
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	330182199206083612	手机号码	18626851618
参加工作时间	2015.7	从事项目经理（建造师）年限	3年		
项目经理（建造师） 资格证书编号	京 1112020202102016				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市万科发展有限公司	中国电子深圳湾总部基地项目施工总承包工程	20万m ²	2019.8.14~ 2024.1.17	已完	合格

毕业证



职称证

324



资格证书

姓名 **周豪**

性别 **男**

出生年月 **1992.06**

专业 **土木工程**

任职资格 **工程师**

发证单位 **中国建筑一局集团公司**

证书编号: **(2020)1201812**

2020年06月19日



中国建筑工程总公司制



注册建造师证



使用有效期: 2024年11月26日
- 2025年05月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周豪

性别: 男

出生日期: 1992年06月08日

注册编号: 京1112020202102016

聘用企业: 中国建筑一局(集团)有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

周豪

个人签名:

周豪

签名日期:

2024.11.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年11月23日



安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2021）0195634

姓名：周豪

性别：男

出生年月：1992年6月8日

企业名称：中国建筑一局（集团）有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年6月25日

有效期：2024年12月24日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年12月24日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周豪

社保电话号：641646979

身份证号码：330182199206083612

页码：1

参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

单位编号：60021335

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
024	01	60021335	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35973	224.47	35973	287.78	71.95
024	02	60021335	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35973	224.47	35973	287.78	71.95
024	03	60021335	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35973	280.59	35973	287.78	71.95
024	04	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35973	280.59	35973	287.78	71.95
024	05	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35973	280.59	35973	287.78	71.95
024	06	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35973	280.59	35973	287.78	71.95
024	07	60021335	24905.0	3735.75	1992.4	1	24905	1245.25	498.1	1	24905	124.53	24905	249.05	24905	199.24	49.81
024	08	60021335	24905.0	3735.75	1992.4	1	24905	1245.25	498.1	1	24905	124.53	24905	249.05	24905	199.24	49.81
024	09	60021335	24905.0	3735.75	1992.4	1	24905	1245.25	498.1	1	24905	124.53	24905	249.05	24905	199.24	49.81
024	10	60021335	24905.0	3735.75	1992.4	1	24905	1245.25	498.1	1	24905	124.53	24905	249.05	24905	199.24	49.81
024	11	60021335	24905.0	3735.75	1992.4	1	24905	1245.25	498.1	1	24905	124.53	24905	249.05	24905	199.24	49.81
024	12	60021335	24905.0	3735.75	1992.4	1	24905	1245.25	498.1	1	24905	124.53	24905	249.05	24905	199.24	49.81
025	01	60021335	24905.0	3984.8	1992.4	1	24905	1245.25	498.1	1	24905	124.53	24905	249.05	24905	199.24	49.81
合计			49385.57	26628.88			18429.55	7371.82			1842.99		3314.65		3121.36		780.37

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e565b7fc5cej ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021335 单位名称 中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司



2. 技术负责人-刘智铖

姓名	刘智铖	性别	男	年龄	42
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	21060219820215101X		
手机号码	13609018669		证件号（职称证书编号）	(2015) 1101198	
参加工作时间	2005. 7		从事技术负责人年限	12 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
佛山市卓越房地产开发 有限公司	佛山市禅城区 卓景花园工程 项目一期、二期	建筑面积： 11.4 万m ²	2011. 6-2014. 12	已完	良好
广东创智谷 投资发展有 限公司	智汇广场项目	建筑面积： 32.4 万m ²	2014. 9-2020. 12	已完	广东省建设工程优 质奖（金匠奖）、 广东省 AA 级安全文 明标准化工地
中山市城市 之光房地产 有限公司	万城花园	建筑面积： 21 万m ²	2021. 3-至今	在建	良好

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 刘智敏 性别男，一九八二年 二 月 十五 日生，于二〇〇一年
九月至二〇〇五年 七 月在本校 给水排水工程 专业
肆 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： 关玉厚

证书编号：101531200505000615 二〇〇五年 七 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

职称证

	<h2>资格证书</h2>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓名.....刘智钺
	性别.....男
	出生年月.....1982.02
	专 业.....给水排水
	任职资格.....高级工程师
证书编号：(2015) 1101198	发证单位.....中建一局集团公司  2015 年 12 月 28 日

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B

校验码:klrbcx

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B

查询流水号:11010620241223104627

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司

查询日期:2023年12月至2024年12月



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	白建民	110110196902260516	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
2	刘建华	110110196909030019	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
3	孙群礼	110224196403030031	养老保险	2023年12月	2023年12月	1
			失业保险	2023年12月	2023年12月	1
			工伤保险	2023年12月	2023年12月	1
			医疗保险	2023年12月	2023年12月	1
			生育保险	2023年12月	2023年12月	1
4	王保利	110224196601020053	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
5	龚静漪	110224196803220029	养老保险	2023年12月	2024年03月	4
			失业保险	2023年12月	2024年03月	4
			工伤保险	2023年12月	2024年03月	4
			医疗保险	2023年12月	2024年03月	4
			生育保险	2023年12月	2024年03月	4
6	余东升	110224197010160032	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
7	亚非	110226196505040014	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	张佳伟	210283199211275517	医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
15	刘智钺	21060219820215101X	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
16	孟凡光	220821198412226317	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
17	孙国辉	230106197810312013	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
18	王宏亮	230521198402140611	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
19	刘凤宇	231004198110230532	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
20	张光宇	232302198207050719	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
21	沈安良	320625196411141396	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

79	丁鹏	411381198612120416	工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年02月	2024年11月	10
			生育保险	2024年02月	2024年11月	10

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2024年12月23日

合同证明文件

物联天下

2014.9

2014--07

智汇广场施工总承包合同



发包方：广东物联新城投资发展有限公司

承包方：中国建筑一局（集团）有限公司

智汇广场 施工总承包合同

发包方：广东物联新城投资发展有限公司

承包方：中国建筑一局（集团）有限公司

签约日期：2014年09月29日

签约地点：佛山市乐从镇

45
15
149
154
156
162
73-
12-
4-
9-

第一章 合同协议书

发包方(全称): 广东物联新城投资发展有限公司 (简称: 甲方)

承包方(全称): 中国建筑一局(集团)有限公司 (简称: 乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本建设工程施工总承包事项协商一致, 订立本合同协议书。

第一条 工程概况

1. 工程名称: 智汇广场
2. 工程地点: 佛山市顺德区乐从镇大罗村路段

一标段概况:

名称	建筑面积(m ²)	地上层数	地下层数	建筑高度(米)	楼号
综合性办公	116818	24	1	100	1#、2#
智慧酒店	22080	22	1	77	3#
智慧街区	20915	3	1层	11	1#-4#
地下商业及地下车库	31165		1层		1#-4#
其它配套	1489				
一标段总计	190978				

二标段概况:

名称	建筑面积(m ²)	地上层数	地下层数	建筑高度(米)	楼号
综合性办公	34454	14/10	2	54.0/41.2	5#、6#、13-16#
智慧街区	25520	3	2层	11	5#、6#
会展中心	8000				6#
地下车库	80038		2层		

其它配套	703				
二标段总计	148655				

备注：1、一、二标段的分界线详见附件。

2、以上任何一个单体工程开工时间以甲方书面通知为准，未接到甲方书面通知乙方不得擅自施工。

第二条 合同文件组成及解释顺序

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 合同专用条款；
4. 合同通用条款；
5. 图纸及变更；
6. 工程规范和技术说明；
7. 投标书；
8. 工程报价清单；
9. 招标文件。
10. 甲乙双方确定的施工现场管理制度及规定

包括《现场签证管理原则》、《设计变更管理原则》、《工程建设管理规定》《建筑施工安全生产责任书》、《项目质量管理制度》、《项目质量奖惩措施》、《项目工地形象管理规定》、《项目工程进度管理制度》、《项目工程现场大检查制度》等；

合同履行中，双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。上述文件是相互说明、相互解释的，如出现不一致时，上述的排列顺序就是合同的解释顺序。

第三条 合同工程范围

本合同工程范围为一、二标段，但甲方在二标段施工前，如乙方一标施工表现不佳，甲方有权自主选择二标段的承包单位，无需向乙方做任何解释。

第四条 合同工期 (一标段)

开工日期： 暂定 2014 年 9 月 15 日。

整体竣工日期：暂定 2016 年 4 月 28 日。

项目具体开工日期以甲方/监理工程师发出的开工令为准。

具体要求详见《合同专用条款》第 8.1 条。

第五条 甲方代表和乙方代表

甲方代表：马永波

乙方代表：龚静漪

第六条 质量标准

质量等级：合格以上，并达广东省优良样板工程，具体质量标准与质量等级详见《合同通用条款》第 28 条。

第七条 合同总价 (暂定)

本合同总价按《合同专用条款》第 11 条的计价方式确定，合同总价金额暂定为：

金额 (大写)：人民币 壹拾壹亿元整

(小写)：¥：1,100,000,000.00 元

其中含：一标段合同总价暂定：(大写)：人民币 陆亿贰仟万元整

(小写)：¥：620,000,000.00 元

二标段合同总价暂定：(大写)：人民币 肆亿捌仟万元整

(小写)：¥：480,000,000.00 元

待施工图纸齐备后，以施工图预算作为本合同暂定造价，经甲乙双方确认后，签订补充协议进行约定。

第八条 保修责任

乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工、总包管理并在质量保修期内承担工程质量保修责任 (具体见保修协议书)。

第九条 支付

甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式进行支付。

第十条 工期规定

乙方明确，本合同所述合同工期是乙方在充分考虑政府对施工的规定、合同及甲方施工要求，以及经核实施工现场及施工环境，而确保实现的工期。双方明确，除非甲方事先书面同意延期外，本合同所述工期不因任何原因予以延期。

第十一条 争议解决方式

本合同签订和履行过程中产生的任何争议，双方应友好协商解决。协商不成的本合同采用以下解决方式作为合同争议的最终解决方式：任何一方可向工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十二条 送达

为联络和送达方便，各自确认的送达地址如下：

甲方：佛山市乐从镇乐从大道西 12 号

乙方：深圳市福田区竹子林中国经贸大厦 12 楼

按上述地址的送达均视为合法有效的送达，任何一方地址变更的，应在变更后五日内书面通知对方。否则，对方依上述地址的送达仍为合法有效之送达。

第十三条 合同生效

本合同订立时间：2014 年 09 月 29 日

本合同订立地点：佛山市乐从镇

本合同自甲方、乙方双方盖章并经法定代表人或委托代理人签字后生效。

主：
住 所：
法定代表人：
委托代理人：

永波

电 话：
传 真：

(公章)乙方： (公章)

住 所：
法定代表人：

委托代理人：

电 话：
传 真：

世印

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 智汇广场二期
验收日期: 2019年12月14日
建设单位(盖章): 广东创智谷投资发展有限公司

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		智汇广场二期			
工程地点	乐从镇乐中路大罗段以北1号地块	建筑面积	93846.23m ²	工程造价	16400万元
结构类型	框架-剪力墙结构	层数	地上:	21	层
			地下:	1	层
施工许可证号	440606201501060101	监理许可证号	/		
开工日期	2015-1-9	验收日期	2019年1月14日		
监督单位	佛山市顺德区建设工程质量安全监督站乐从分站	监督编号	顺乐监440606201501060101		
建设单位	广东创智谷投资发展有限公司	资质证书号	粤佛房开证字第1303797号		
勘察单位	广东永基建筑基础有限公司		190173-KJ 【4-3】		
设计单位	广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司		A144018431		
总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司		D111020307(房建筑资质) D211065596(机电、装修等资质)		
承建单位(土建)	中国建筑一局(集团)有限公司		D111020307(房建筑资质) D211065596(机电、装修等资质)		
承建单位(设备安装)	中国建筑一局(集团)有限公司		D111020307(房建筑资质) D211065596(机电、装修等资质)		
承建单位(装修)	中国建筑一局(集团)有限公司		D111020307(房建筑资质) D211065596(机电、装修等资质)		
监理单位	广州广骏工程监理有限公司		E144005721-4/1		
施工图审查单位	佛山市顺德区顺建施工图审查中心		19026		



由 扫描全能王 扫描创建

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	蒋长国
副组长	赵尹、周双全
组员	欧阳伟、谭剑明、高奎金、韦承勇、李本超、梁扬振、刘智钺、张辉、邓春林、贾龙、周黄孝、刘国辉、葛承刚

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	蒋长国	欧阳伟、谭剑明、韦承勇、李本超、贾龙、邓春林、张辉、刘国辉、葛承刚
建筑设备安装工程	高奎金	梁扬振、周黄孝、刘智钺、刘国辉、葛承刚
通讯、电视、燃气等专业工程	高奎金	徐耀活、李本超、周黄孝、邓春林、刘国辉、葛承刚
工程质控资料	韦承勇	欧阳伟、李本超、贾龙、邓春林、张辉、刘国辉、葛承刚

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



由 扫描全能王 扫描创建

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安 全性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	同意验收	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑屋面	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 0 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
自动喷水灭火系统	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
泡沫灭火系统	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
火灾自动报警系统	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
燃气系统	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



(五) 工程验收结论及备注

工程质量符合设计、施工图纸及相关规范要求，验收合格。

 <p>建设单位:</p>	 <p>监理单位:</p>	 <p>总承包施工单位:</p>	 <p>勘察单位:</p>	 <p>设计单位:</p>
<p>东创智谷投资发展有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>2019年1月4日</p>	<p>广州骏工程监理有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>2019年1月4日</p>	<p>中国建筑一局(集团)有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>2019年1月4日</p>	<p>广东永基建筑基础有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>2019年1月4日</p>	<p>广州圣贤华瀚建筑设计有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>2019年1月4日</p>



由 扫描全能王 扫描创建

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 智汇广场三期

验收日期: 2020 年 12 月 20 日

建设单位(盖章): 广东创智谷投资发展有限公司



* GD- E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	智汇广场三期				
工程地点	佛山市顺德区乐从镇乐中路大罗段以北1号地块	建筑面积	137250.70平方米	工程造价	32000万元
结构类型	框架核心筒结构、框架结构、框架剪力墙结构	层数	地上:	21	层
			地下:	2	层
施工许可证号	440606201806050101	监理许可证号			
开工日期	2018年6月22日	验收日期	2020年12月20日		
监督单位	顺德区住房和城乡建设和水利局	监督编号	2018052407001		
建设单位	广东创智谷投资发展有限公司				
勘察单位	广东永基建筑基础股份有限公司				
设计单位	广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司				
总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司				
承建单位(土建)	中国建筑一局(集团)有限公司				
承建单位(设备安装)	中国建筑一局(集团)有限公司				
承建单位(装修)	中国建筑一局(集团)有限公司				
监理单位	广州广骏工程监理有限公司				
施工图审查单位	佛山市顺德区顺建施工图审查中心				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	蒋长国
副组长	赵尹、郑创源、葛承刚、刘国辉
组员	邱创宝、杨俊源、林家明、谭月凤、胡国杰、罗杰、刘智钺、贾龙、阳保国、林巧君、张余初、肖由辉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	赵尹	邱创宝、杨俊源、刘智钺、林巧君、郑创源、葛承刚、刘国辉
建筑设备安装工程	罗杰	林家明、谭月凤、胡国杰、阳保国
工程质控资料	贾龙	张余初、肖由辉

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

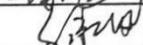
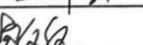
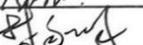
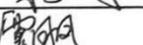
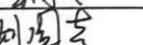
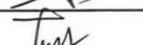
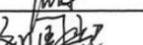
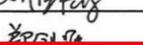
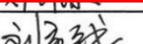
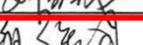
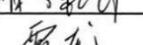
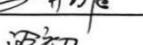
分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	同意验收	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 3 项
建筑装饰装修	同意验收	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 2 项	共 20 项,其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 6 项
屋面	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	同意验收	3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	同意验收	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑	同意验收	13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项	共 16 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 5 项
建筑节能	同意验收	9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 1 项	共 18 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 3 项
电梯	同意验收	3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	蒋长国	广东创智谷投资发展有限公司	项目负责人	/	
2	葛承刚	广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司	项目负责人	建筑设计工程师	
3	邱创宝	广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司	结构设计负责人	建筑结构工程师	
4	杨俊源	广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司	建筑设计负责人	建筑设计工程师	
5	林家明	广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司	电气设计负责人	建筑电气设计助理工程师	
6	谭月凤	广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司	给排水设计负责人	工程师	
7	胡国杰	广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司	暖通设计负责人	工程师	
8	赵尹	广州广骏工程监理有限公司	总监理工程师	工程师	
9	罗杰	广州广骏工程监理有限公司	专业监理工程师	工程师	
10	肖由辉	广州广骏工程监理有限公司	监理员	/	
11	刘国辉	广东永基建筑基础股份有限公司	项目负责人	工程师	
12	郑创源	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	工程师	
13	刘智斌	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	工程师	
14	阳保国	中国建筑一局（集团）有限公司	机电经理	/	
15	贾龙	中国建筑一局（集团）有限公司	质量员	/	
16	林巧君	中国建筑一局（集团）有限公司	专业工长	/	
17	张余初	中国建筑一局（集团）有限公司	资料员	助理工程师	
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



* GD E1 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

该工程由广东创智谷投资发展有限公司开发，广东永基建筑基础有限公司勘察，广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司进行设计，广州广骏工程监理有限公司实施监理，中国建筑一局（集团）有限公司承建。经验收组对工程档案资料审阅，该工程在施工过程中能严格按设计图纸及国家的相关规范、规定及地方性法律法规施工。工程所用的原材料进场后有见证取样送检，各部位的砼、砂浆试件能按规定见证留样及送检，检测结果全部合格。分部验收勘察、设计、监理等单位签章齐全，工程质量控制资料及工程安全和功能检验资料齐全，符合要求。

经验收组实地查验，工程的观感质量良好。

综合验收组各单位人员的评验，该工程已按设计及合同约定的工程内容全部完成，其质量及安全和使用功能符合有关验评标准的规定，工程质量评定等级为合格。

姓名：葛承刚
注册号：4401843-008
有效期：至2020年12月

<p>建设单位：  单位(项目)负责人： 2020年12月20日</p>	<p>监理单位：  赵尹 注册号44009063 有效期2023.04.01 总监理工程师： 2020年12月20日</p>	<p>施工单位：邦利源  京1111171744817(00) 建筑 2020.09.26 单位(项目)负责人： 2020年12月20日</p>	<p>设计单位：  单位(项目)负责人： 2020年12月20日</p>	<p>勘察单位：  单位(项目)负责人： 2020年12月20日</p>
---	---	---	--	---



3.质量负责人-李欣航

姓名	李欣航	证件类型	身份证	证件号码	220381199411255611
手机号码	13255116832	证件号（质量员证编号）	C1812890		

毕业证



职称证

姓名 李欣航
Name

性别 男
Sex

出生日期 1994. 11
Date of Birth

专业 土木工程
Specialty

职称 工程师
Professional Title

证书编号 (2023) 12010503
Certificate No.



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中建一局华南区域公司
Issued by

2022年11月18日

工程技术人员
职务评审委员会



岗位证



姓 名 李欣航

出生年月 1994.11

工作单位 中国建筑一局(集团)
有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2018-08	C1812090	A red circular official seal with a five-pointed star in the center. The text around the star reads "中国建筑一局(集团)有限公司" (China Construction Group Co., Ltd.) and "质量管理办公室" (Quality Management Office). The year "1982" is at the bottom.

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 李欣航

社保电脑号: 647050446

身份证号码: 220381199411255611

页码: 1

单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司

单位编号: 30245294

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				工伤保险		失业保险					
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交				
024	01	30245294	15380.0	2307.0	1230.4	1	15380	769.0	307.6	1	15380	76.9	15380	59.98	15380	123.04	30.76
024	02	30245294	15380.0	2307.0	1230.4	1	15380	769.0	307.6	1	15380	76.9	15380	59.98	15380	123.04	30.76
024	03	30245294	15380.0	2307.0	1230.4	1	15380	769.0	307.6	1	15380	76.9	15380	119.96	15380	123.04	30.76
024	04	30245294	15380.0	2460.8	1230.4	1	15380	769.0	307.6	1	15380	76.9	15380	119.96	15380	123.04	30.76
024	05	30245294	15380.0	2460.8	1230.4	1	15380	769.0	307.6	1	15380	76.9	15380	119.96	15380	123.04	30.76
024	06	30245294	15380.0	2460.8	1230.4	1	15380	769.0	307.6	1	15380	76.9	15380	119.96	15380	123.04	30.76
024	07	30245294	19327.0	3092.32	1546.16	1	19327	966.35	386.54	1	19327	96.64	19327	193.27	19327	154.62	38.65
024	08	30245294	19327.0	3092.32	1546.16	1	19327	966.35	386.54	1	19327	96.64	19327	193.27	19327	154.62	38.65
024	09	30245294	19327.0	3092.32	1546.16	1	19327	966.35	386.54	1	19327	96.64	19327	193.27	19327	154.62	38.65
024	10	30245294	19327.0	3092.32	1546.16	1	19327	966.35	386.54	1	19327	96.64	19327	193.27	19327	154.62	38.65
024	11	30245294	19327.0	3092.32	1546.16	1	19327	966.35	386.54	1	19327	96.64	19327	193.27	19327	154.62	38.65
024	12	30245294	19327.0	3092.32	1546.16	1	19327	966.35	386.54	1	19327	96.64	19327	193.27	19327	154.62	38.65
025	01	30245294	19327.0	3285.59	1546.16	1	19327	966.35	386.54	1	19327	96.64	19327	193.27	19327	154.62	38.65
合计			36142.91	18205.52			11378.45	4551.38			1137.88				1820.58		455.11

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e565b815c9f4) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 30245294
单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司



4. 生产经理-胡纬中

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 胡纬中 性别 男， 1991 年 09 月 18 日生，于 2008
年 09 月至 2012 年 07 月在本校 测绘工程
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：黑龙江科技学院

校（院）长： 

证书编号：102191201205001435

2012 年 07 月 01 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓名 Name	胡纬中	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1991.09	
专业 Specialty	测绘工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023)11010802	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 申建一局集团公司 Issued by: 申建一局集团公司
		工程系列职称评审委员会 2023年04月04日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

主名：胡邦中 社保电脑号：33345747 身份证号码：360281199109181039 页码：1
参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司 单位编号：60021335 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
024	01	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	37414	233.46	37414	299.31	74.83
024	02	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	37414	233.46	37414	299.31	74.83
024	03	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	37414	291.83	37414	299.31	74.83
024	04	60021335	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	37414	291.83	37414	299.31	74.83
024	05	60021335	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	37414	291.83	37414	299.31	74.83
024	06	60021335	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	37414	291.83	37414	299.31	74.83
024	07	60021335	24288.0	3886.08	1943.04	1	24288	1214.4	485.76	1	24288	121.44	24288	242.88	24288	194.3	48.58
024	08	60021335	24288.0	3886.08	1943.04	1	24288	1214.4	485.76	1	24288	121.44	24288	242.88	24288	194.3	48.58
024	09	60021335	24288.0	3886.08	1943.04	1	24288	1214.4	485.76	1	24288	121.44	24288	242.88	24288	194.3	48.58
024	10	60021335	24288.0	3886.08	1943.04	1	24288	1214.4	485.76	1	24288	121.44	24288	242.88	24288	194.3	48.58
024	11	60021335	24288.0	3886.08	1943.04	1	24288	1214.4	485.76	1	24288	121.44	24288	242.88	24288	194.3	48.58
024	12	60021335	24288.0	3886.08	1943.04	1	24288	1214.4	485.76	1	24288	121.44	24288	242.88	24288	194.3	48.58
025	01	60021335	24288.0	4128.96	1943.04	1	24288	1214.4	485.76	1	24288	121.44	24288	242.88	24288	194.3	48.58
合计			52016.97	26283.36			18213.6	7285.44			1821.36		3185.99				789.04

备注：

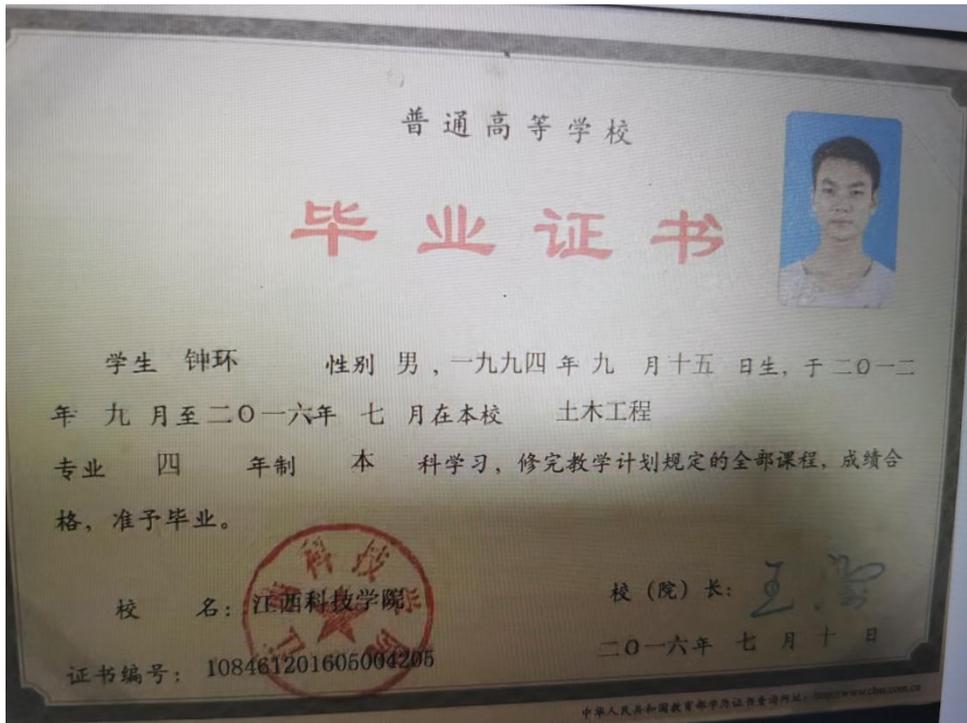
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e565b7fc81ay ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60021335 单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司



5. 安全负责人-钟环

姓名	钟环	证件类型	身份证	证件号码	360781199409153651
手机号码	17379713125		证件号 (C 证编号)	粤建安 C2 (2023) 9006564	

毕业证



职称证

姓名 Name	钟环	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1994.09	
专业 Specialty	安全工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)12011097	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中建一局华南公司 Issued by
		2022年01月31日 职务评审委员会

岗位证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C2(2023)9006564

姓名:钟环

性别:男

出生年月:1994年09月15日

企业名称:中建一局集团华南建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年09月04日

有效期:2022年12月26日至2025年12月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年09月04日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 钟环 社保电脑号: 800605273 身份证号码: 360781199409153651 页码: 1
参保单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司 单位编号: 30245294 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			工伤保险			失业保险					
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
024	01	30245294	15296.0	2141.44	1223.68	1	15296	764.8	305.92	1	15296	76.48	15296	59.65	15296	122.37	30.59
024	02	30245294	15296.0	2141.44	1223.68	1	15296	764.8	305.92	1	15296	76.48	15296	59.65	15296	122.37	30.59
024	03	30245294	15296.0	2141.44	1223.68	1	15296	764.8	305.92	1	15296	76.48	15296	59.65	15296	122.37	30.59
024	04	30245294	15296.0	2294.4	1223.68	1	15296	764.8	305.92	1	15296	76.48	15296	119.31	15296	122.37	30.59
024	05	30245294	15296.0	2294.4	1223.68	1	15296	764.8	305.92	1	15296	76.48	15296	119.31	15296	122.37	30.59
024	06	30245294	15296.0	2294.4	1223.68	1	15296	764.8	305.92	1	15296	76.48	15296	119.31	15296	122.37	30.59
024	07	30245294	19950.0	2992.5	1596.0	1	19950	997.5	399.0	1	19950	99.75	19950	199.5	19950	159.6	39.9
024	08	30245294	19950.0	2992.5	1596.0	1	19950	997.5	399.0	1	19950	99.75	19950	199.5	19950	159.6	39.9
024	09	30245294	19950.0	2992.5	1596.0	1	19950	997.5	399.0	1	19950	99.75	19950	199.5	19950	159.6	39.9
024	10	30245294	19950.0	2992.5	1596.0	1	19950	997.5	399.0	1	19950	99.75	19950	199.5	19950	159.6	39.9
024	11	30245294	19950.0	2992.5	1596.0	1	19950	997.5	399.0	1	19950	99.75	19950	199.5	19950	159.6	39.9
024	12	30245294	19950.0	2992.5	1596.0	1	19950	997.5	399.0	1	19950	99.75	19950	199.5	19950	159.6	39.9
025	01	30245294	19950.0	3192.0	1596.0	1	19950	997.5	399.0	1	19950	99.75	19950	199.5	19950	159.6	39.9
合计			34454.52	18514.08			11571.3	4628.52			1157.13				881.4		462.84

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e565b8159e9u) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 30245294 单位名称 中建一局集团华南建设有限公司



6. 商务经理-马骏腾

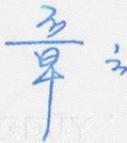
毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 马骏腾 性别 男，一九九一年 四 月二十六日生，于二〇一一年
九月至二〇一五年 六 月在本校 工程管理 专业
(四) 年制本科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校(院)长： 

证书编号：136561201505301081 二〇一五年 六 月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

职称证

姓名 Name	马骏腾	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1991.04	
专业 Specialty	工程管理	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021)12011231	
		
		发证单位: 中建一局集团公司 Issued by
		2021年 01月 11日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 马骏腾 社保电脑号: 641646858 身份证号码: 440582199104265818 页码: 1
 参保单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司 单位编号: 30245294 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				工伤保险		失业保险					
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
024	01	30245294	17485.0	2622.75	1398.8	1	17485	874.25	349.7	1	17485	87.43	17485	68.19	17485	139.88	34.97
024	02	30245294	17485.0	2622.75	1398.8	1	17485	874.25	349.7	1	17485	87.43	17485	68.19	17485	139.88	34.97
024	03	30245294	17485.0	2622.75	1398.8	1	17485	874.25	349.7	1	17485	87.43	17485	136.38	17485	139.88	34.97
024	04	30245294	17485.0	2797.6	1398.8	1	17485	874.25	349.7	1	17485	87.43	17485	136.38	17485	139.88	34.97
024	05	30245294	17485.0	2797.6	1398.8	1	17485	874.25	349.7	1	17485	87.43	17485	136.38	17485	139.88	34.97
024	06	30245294	17485.0	2797.6	1398.8	1	17485	874.25	349.7	1	17485	87.43	17485	136.38	17485	139.88	34.97
024	07	30245294	22630.0	3620.8	1810.4	1	22630	1131.5	452.6	1	22630	113.15	22630	226.3	22630	181.04	45.26
024	08	30245294	22630.0	3620.8	1810.4	1	22630	1131.5	452.6	1	22630	113.15	22630	226.3	22630	181.04	45.26
024	09	30245294	22630.0	3620.8	1810.4	1	22630	1131.5	452.6	1	22630	113.15	22630	226.3	22630	181.04	45.26
024	10	30245294	22630.0	3620.8	1810.4	1	22630	1131.5	452.6	1	22630	113.15	22630	226.3	22630	181.04	45.26
024	11	30245294	22630.0	3620.8	1810.4	1	22630	1131.5	452.6	1	22630	113.15	22630	226.3	22630	181.04	45.26
024	12	30245294	22630.0	3620.8	1810.4	1	22630	1131.5	452.6	1	22630	113.15	22630	226.3	22630	181.04	45.26
025	01	30245294	22630.0	3847.1	1810.4	1	22630	1131.5	452.6	1	22630	113.15	22630	226.3	22630	181.04	45.26
合计			41832.95	21065.6			13166.0	5266.4			1316.63				2106.56		526.64

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e565b81530c4) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30245294
 单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司



7. 机电经理-曾建雄

毕业证



注册查询：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

	<h2>资格证书</h2>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓名 曾建雄
	性别 男
	出生年月 1988.12
	专业 环境与设备工程
	任职资格 高级工程师
证书编号: (2020) 1201792	发证单位 中国建筑一局(集团)有限公司  高级工程技术 职称评审委员会 2020年06月29日

社保证明



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾建雄 社保电脑号：625779239 身份证号码：430421198812298632 页码：1
单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司 单位编号：60021335 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
024	01	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38061	237.5	38061	304.49	76.12
024	02	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38061	237.5	38061	304.49	76.12
024	03	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38061	296.88	38061	304.49	76.12
024	04	60021335	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38061	296.88	38061	304.49	76.12
024	05	60021335	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38061	296.88	38061	304.49	76.12
024	06	60021335	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38061	296.88	38061	304.49	76.12
024	07	60021335	26421.0	4227.36	2113.68	1	28837	1441.85	576.74	1	28837	144.19	28837	288.37	28837	230.7	57.67
024	08	60021335	26421.0	4227.36	2113.68	1	28837	1441.85	576.74	1	28837	144.19	28837	288.37	28837	230.7	57.67
024	09	60021335	26421.0	4227.36	2113.68	1	28837	1441.85	576.74	1	28837	144.19	28837	288.37	28837	230.7	57.67
024	10	60021335	26421.0	4227.36	2113.68	1	28837	1441.85	576.74	1	28837	144.19	28837	288.37	28837	230.7	57.67
024	11	60021335	26421.0	4227.36	2113.68	1	28837	1441.85	576.74	1	28837	144.19	28837	288.37	28837	230.7	57.67
024	12	60021335	27501.0	4400.16	2200.08	1	28837	1441.85	576.74	1	28837	144.19	28837	288.37	28837	230.7	57.67
025	01	60021335	27501.0	4675.17	2200.08	1	28837	1441.85	576.74	1	28837	144.19	28837	288.37	28837	230.7	57.67
合计			54783.66	27650.64			19805.75	7922.3			1980.61		3681.11		3441.84		860.41



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e565b7fc9cd1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021335 单位名称 中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司



8. 暖通工程师 - 郭德强

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 郭德强 性别 男，一九八八年五月五日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 给水排水工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安工程大学

校（院）长： 

证书编号：107091201205047788

二〇一二年七月三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

资格证书



姓 名 郭德强

性 别 男

出生年月 1988.05

专 业 给水排水工程

任职资格 

发证单位  中建一局集团有限公司

证书编号：(2017) 1201479

2018年02月05日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 郭德强 社保电脑号: 633456744 身份证号码: 612322198805055612 页码: 1
参保单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司 单位编号: 30245294 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
024	01	30245294	21328.0	3199.2	1706.24	1	21328	1066.4	426.56	1	21328	106.64	21328	88.18	21328	170.62	42.66
024	02	30245294	21328.0	3199.2	1706.24	1	21328	1066.4	426.56	1	21328	106.64	21328	88.18	21328	170.62	42.66
024	03	30245294	21328.0	3199.2	1706.24	1	21328	1066.4	426.56	1	21328	106.64	21328	166.36	21328	170.62	42.66
024	04	30245294	21328.0	3412.48	1706.24	1	21328	1066.4	426.56	1	21328	106.64	21328	166.36	21328	170.62	42.66
024	05	30245294	21328.0	3412.48	1706.24	1	21328	1066.4	426.56	1	21328	106.64	21328	166.36	21328	170.62	42.66
024	06	30245294	21328.0	3412.48	1706.24	1	21328	1066.4	426.56	1	21328	106.64	21328	166.36	21328	170.62	42.66
024	07	30245294	18522.0	2963.52	1481.76	1	18522	926.1	370.44	1	18522	92.61	18522	185.22	18522	148.18	37.04
024	08	30245294	18522.0	2963.52	1481.76	1	18522	926.1	370.44	1	18522	92.61	18522	185.22	18522	148.18	37.04
024	09	30245294	18522.0	2963.52	1481.76	1	18522	926.1	370.44	1	18522	92.61	18522	185.22	18522	148.18	37.04
024	10	30245294	18522.0	2963.52	1481.76	1	18522	926.1	370.44	1	18522	92.61	18522	185.22	18522	148.18	37.04
024	11	30245294	18522.0	2963.52	1481.76	1	18522	926.1	370.44	1	18522	92.61	18522	185.22	18522	148.18	37.04
024	12	30245294	18522.0	2963.52	1481.76	1	18522	926.1	370.44	1	18522	92.61	18522	185.22	18522	148.18	37.04
025	01	30245294	18522.0	3148.74	1481.76	1	18522	926.1	370.44	1	18522	92.61	18522	185.22	18522	148.18	37.04
合计			40764.9	20609.76			12881.1	5152.44			1288.11						515.24

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e565b814c63h) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为补缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 30245294 单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司



9. 电气工程师-秦彬东

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 秦彬东 性别 男， 1990 年 1 月 11 日生，于 2010 年 9 月至 2014 年 6 月在本校 地球科学与环境工程学院 环境工程专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： 

证书编号： 106131201405004707 2014 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

199



资格证书

姓名 **秦彬东**

性别 **男**

出生年月 **1990.01**

专业 **环境工程**

任职资格 **工程师**

发证单位 **中国建筑一局集团公司**
工程技术人员职称委员会

中国建筑一局(集团)有限公司制

证书编号 **(2018)1201216**

2019年05月13日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 秦彬东

社保电脑号: 638933384

身份证号码: 450481199001112413

页码: 1

参保单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司

单位编号: 30245294

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
024	01	30245294	19301.0	2702.14	1544.08	1	19301	965.05	386.02	1	19301	96.51	19301	75.27	19301	154.41	38.6
024	02	30245294	19301.0	2702.14	1544.08	1	19301	965.05	386.02	1	19301	96.51	19301	75.27	19301	154.41	38.6
024	03	30245294	19301.0	2702.14	1544.08	1	19301	965.05	386.02	1	19301	96.51	19301	150.55	19301	154.41	38.6
024	04	30245294	19301.0	2895.15	1544.08	1	19301	965.05	386.02	1	19301	96.51	19301	150.55	19301	154.41	38.6
024	05	30245294	19301.0	2895.15	1544.08	1	19301	965.05	386.02	1	19301	96.51	19301	150.55	19301	154.41	38.6
024	06	30245294	19301.0	2895.15	1544.08	1	19301	965.05	386.02	1	19301	96.51	19301	150.55	19301	154.41	38.6
024	07	30245294	20178.0	3026.7	1614.24	1	20178	1008.9	403.56	1	20178	100.89	20178	201.78	20178	161.42	40.36
024	08	30245294	20178.0	3026.7	1614.24	1	20178	1008.9	403.56	1	20178	100.89	20178	201.78	20178	161.42	40.36
024	09	30245294	20178.0	3026.7	1614.24	1	20178	1008.9	403.56	1	20178	100.89	20178	201.78	20178	161.42	40.36
024	10	30245294	20178.0	3026.7	1614.24	1	20178	1008.9	403.56	1	20178	100.89	20178	201.78	20178	161.42	40.36
024	11	30245294	20178.0	3026.7	1614.24	1	20178	1008.9	403.56	1	20178	100.89	20178	201.78	20178	161.42	40.36
024	12	30245294	20178.0	3026.7	1614.24	1	20178	1008.9	403.56	1	20178	100.89	20178	201.78	20178	161.42	40.36
025	01	30245294	20178.0	3228.48	1614.24	1	20178	1008.9	403.56	1	20178	100.89	20178	201.78	20178	161.42	40.36
合计				38180.55	20564.16			12852.6	5141.04			1285.29		2056.4		514.12	

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391e565b815037v) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 30245294
单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司



10. 电气工程师-蔡洪杰

毕业证



职称证

341



资格证书

姓名 **蔡洪杰**

性别 **男**

出生年月 **1994.01**

专业 **电气工程及其自动化**

任职资格 **工程师**

发证单位 **中国建筑一局集团公司**

证书编号: **(2020)1201829**

2020 年 06 月 19 日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 蔡洪杰 社保电脑号: 641646853 身份证号码: 445281199401182551 页码: 1
 参保单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司 单位编号: 30245294 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
024	01	30245294	23218.0	3482.7	1857.44	1	23218	1160.9	464.36	1	23218	116.09	23218	90.55	23218	185.74	46.44
024	02	30245294	23218.0	3482.7	1857.44	1	23218	1160.9	464.36	1	23218	116.09	23218	90.55	23218	185.74	46.44
024	03	30245294	23218.0	3482.7	1857.44	1	23218	1160.9	464.36	1	23218	116.09	23218	181.1	23218	185.74	46.44
024	04	30245294	23218.0	3714.88	1857.44	1	23218	1160.9	464.36	1	23218	116.09	23218	181.1	23218	185.74	46.44
024	05	30245294	23218.0	3714.88	1857.44	1	23218	1160.9	464.36	1	23218	116.09	23218	181.1	23218	185.74	46.44
024	06	30245294	23218.0	3714.88	1857.44	1	23218	1160.9	464.36	1	23218	116.09	23218	181.1	23218	185.74	46.44
024	07	30245294	22149.0	3543.84	1771.92	1	22149	1107.45	442.98	1	22149	110.75	22149	221.49	22149	177.19	44.3
024	08	30245294	22149.0	3543.84	1771.92	1	22149	1107.45	442.98	1	22149	110.75	22149	221.49	22149	177.19	44.3
024	09	30245294	22149.0	3543.84	1771.92	1	22149	1107.45	442.98	1	22149	110.75	22149	221.49	22149	177.19	44.3
024	10	30245294	22149.0	3543.84	1771.92	1	22149	1107.45	442.98	1	22149	110.75	22149	221.49	22149	177.19	44.3
024	11	30245294	22149.0	3543.84	1771.92	1	22149	1107.45	442.98	1	22149	110.75	22149	221.49	22149	177.19	44.3
024	12	30245294	22149.0	3543.84	1771.92	1	22149	1107.45	442.98	1	22149	110.75	22149	221.49	22149	177.19	44.3
025	01	30245294	22149.0	3765.33	1771.92	1	22149	1107.45	442.98	1	22149	110.75	22149	221.49	22149	177.19	44.3
合计			46621.11	23548.08			14717.55	5887.02			1471.79				2334.77		588.74

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e565b81514ec) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 30245294 单位名称 中建一局集团华南建设有限公司



11. 给排水工程师 -刘诗亮

毕业证



职称证

姓名 Name 刘诗亮

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1999.02

专业 Specialty 给排水科学与工程

职称 Professional Title 助理工程师

证书编号 Certificate No. ZG202213211111



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中建一局华南区域公司
Issued by



2022年07月23日

职务评审委员会

12. BIM 工程师-刘磊

毕业证



岗位证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘磊 社保电脑号: 339119574 身份证号码: 152201199302245015 页码: 1
参保单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司 单位编号: 30245294 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			缴费基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	30245294	20389.0	3058.35	1631.12	1	20389	1019.45	407.78	1	20389	101.95	20389	79.52	20389	163.11	40.78
2024	02	30245294	20389.0	3058.35	1631.12	1	20389	1019.45	407.78	1	20389	101.95	20389	79.52	20389	163.11	40.78
2024	03	30245294	20389.0	3058.35	1631.12	1	20389	1019.45	407.78	1	20389	101.95	20389	159.03	20389	163.11	40.78
2024	04	30245294	20389.0	3262.24	1631.12	1	20389	1019.45	407.78	1	20389	101.95	20389	159.03	20389	163.11	40.78
2024	05	30245294	20389.0	3262.24	1631.12	1	20389	1019.45	407.78	1	20389	101.95	20389	159.03	20389	163.11	40.78
2024	06	30245294	20389.0	3262.24	1631.12	1	20389	1019.45	407.78	1	20389	101.95	20389	159.03	20389	163.11	40.78
2024	07	30245294	22084.0	3533.44	1766.72	1	22084	1104.2	441.68	1	22084	110.42	22084	176.67	22084	176.67	44.17
2024	08	30245294	22084.0	3533.44	1766.72	1	22084	1104.2	441.68	1	22084	110.42	22084	176.67	22084	176.67	44.17
2024	09	30245294	22084.0	3533.44	1766.72	1	22084	1104.2	441.68	1	22084	110.42	22084	176.67	22084	176.67	44.17
2024	10	30245294	22084.0	3533.44	1766.72	1	22084	1104.2	441.68	1	22084	110.42	22084	176.67	22084	176.67	44.17
2024	11	30245294	22084.0	3533.44	1766.72	1	22084	1104.2	441.68	1	22084	110.42	22084	176.67	22084	176.67	44.17
2024	12	30245294	22084.0	3533.44	1766.72	1	22084	1104.2	441.68	1	22084	110.42	22084	176.67	22084	176.67	44.17
合计			40162.41	20387.04			12741.9	5096.76			1274.22			2038.68			509.7

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e565b83ccc1r) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 30245294 单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司



13. 造价工程师-朱荣华

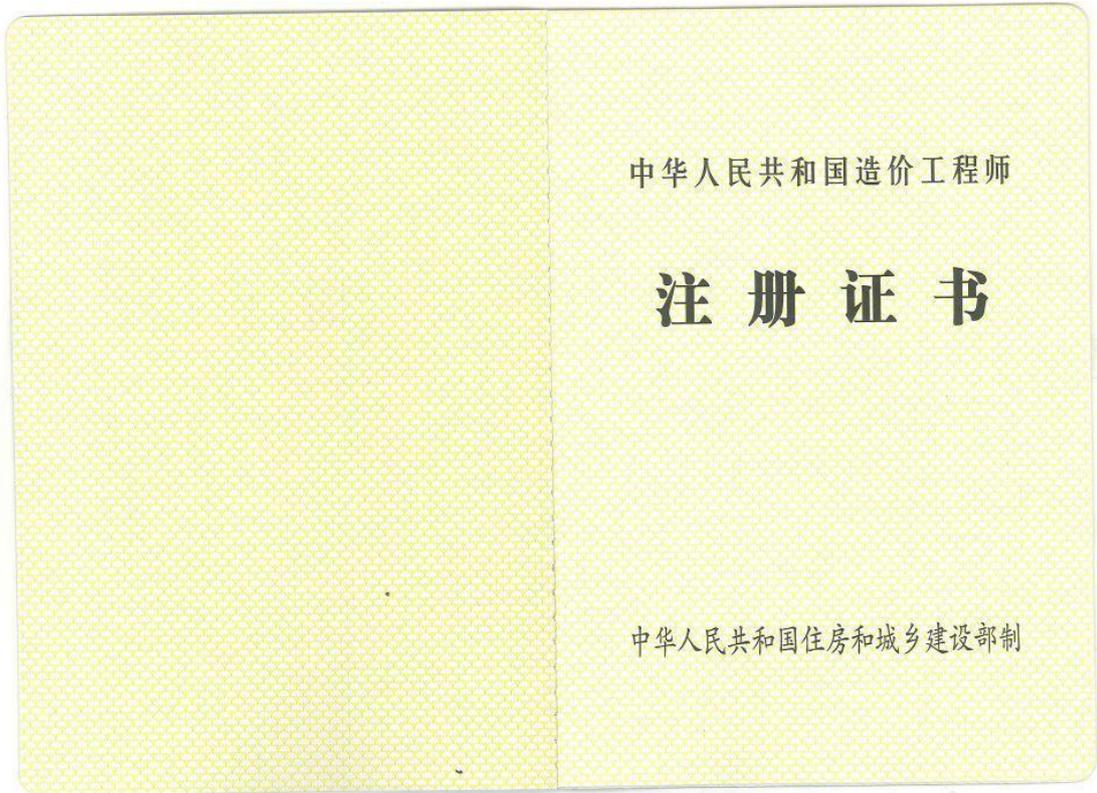
毕业证



职称证

	<h2>资格证书</h2>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓名 朱荣华
	性别 女
	出生年月 1986.11
	专 业 工业设计
	任职资格 高级工程师
证书编号: (2020) 1101246	发证单位 中建一局集团公司  <p>高级工程技术 职称评审委员会</p> <p>2020年12月28日</p>

注册造价工程师证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱荣华

社保电话号：803293619

身份证号码：350321198611160949

页码：1

参保单位名称：中国建筑一局(集团)有限公司深圳分公司

单位编号：60021335

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	28062	1403.1	561.24	1	28062	140.31	28062	175.11	28062	224.5	56.12
2024	02	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	28062	1403.1	561.24	1	28062	140.31	28062	175.11	28062	224.5	56.12
2024	03	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	28062	1403.1	561.24	1	28062	140.31	28062	218.88	28062	224.5	56.12
2024	04	60021335	26421.0	4227.36	2113.68	1	28062	1403.1	561.24	1	28062	140.31	28062	218.88	28062	224.5	56.12
2024	05	60021335	26421.0	4227.36	2113.68	1	28062	1403.1	561.24	1	28062	140.31	28062	218.88	28062	224.5	56.12
2024	06	60021335	26421.0	4227.36	2113.68	1	28062	1403.1	561.24	1	28062	140.31	28062	218.88	28062	224.5	56.12
2024	07	60021335	26421.0	4227.36	2113.68	1	26668	1333.4	533.36	1	26668	133.34	26668	266.68	26668	213.34	53.34
2024	08	60021335	26421.0	4227.36	2113.68	1	26668	1333.4	533.36	1	26668	133.34	26668	266.68	26668	213.34	53.34
2024	09	60021335	26421.0	4227.36	2113.68	1	26668	1333.4	533.36	1	26668	133.34	26668	266.68	26668	213.34	53.34
2024	10	60021335	26421.0	4227.36	2113.68	1	26668	1333.4	533.36	1	26668	133.34	26668	266.68	26668	213.34	53.34
2024	11	60021335	26421.0	4227.36	2113.68	1	26668	1333.4	533.36	1	26668	133.34	26668	266.68	26668	213.34	53.34
2024	12	60021335	26668.0	4266.88	2133.44	1	26668	1333.4	533.36	1	26668	133.34	26668	266.68	26668	213.34	53.34
合计			49975.21	25383.92			16419.0	6567.6			1641.9			2627.0			656.76

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e565b7fcdf72）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60021335
单位名称：中国建筑一局(集团)有限公司深圳分公司



14. 安全员-郑泽杰

姓名	郑泽杰	证件类型	身份证	证件号码	44058219941017173X
手机号码	13676140721	证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2018) 0002684		

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **郑泽杰** 性别 **男**，**一九九四年 十 月 十七** 日生，于 **二〇一四年 九 月至 二〇一七年 六 月** 在本校 **建筑工程管理 (工程造价)** 专业 **三 年制** 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**茂名职业技术学院** 校 (院) 长：**姚庆**

证书编号：**137121201706003432** 二〇一七年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

岗位证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0002684

姓名：郑泽杰

性别：男

出生年月：1994年10月17日

企业名称：中建一局集团华南建设有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年02月12日

有效期：2024年01月29日 至 2027年02月11日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年01月29日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 郑泽杰 社保电脑号: 810237081 身份证号码: 44058219941017173X 页码: 1
参保单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司 单位编号: 30245294 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
024	01	30245294	11068.0	1549.52	885.44	1	11068	553.4	221.36	1	11068	55.34	11068	43.17	11068	88.54	22.14
024	02	30245294	11068.0	1549.52	885.44	1	11068	553.4	221.36	1	11068	55.34	11068	43.17	11068	88.54	22.14
024	03	30245294	11068.0	1549.52	885.44	1	11068	553.4	221.36	1	11068	55.34	11068	86.33	11068	88.54	22.14
024	04	30245294	11068.0	1660.2	885.44	1	11068	553.4	221.36	1	11068	55.34	11068	86.33	11068	88.54	22.14
024	05	30245294	11068.0	1660.2	885.44	1	11068	553.4	221.36	1	11068	55.34	11068	86.33	11068	88.54	22.14
024	06	30245294	11068.0	1660.2	885.44	1	11068	553.4	221.36	1	11068	55.34	11068	86.33	11068	88.54	22.14
024	07	30245294	14142.0	2121.3	1131.36	1	14142	707.1	282.84	1	14142	70.71	14142	141.42	14142	113.14	28.28
024	08	30245294	14142.0	2121.3	1131.36	1	14142	707.1	282.84	1	14142	70.71	14142	141.42	14142	113.14	28.28
024	09	30245294	14142.0	2121.3	1131.36	1	14142	707.1	282.84	1	14142	70.71	14142	141.42	14142	113.14	28.28
024	10	30245294	14142.0	2121.3	1131.36	1	14142	707.1	282.84	1	14142	70.71	14142	141.42	14142	113.14	28.28
024	11	30245294	14142.0	2121.3	1131.36	1	14142	707.1	282.84	1	14142	70.71	14142	141.42	14142	113.14	28.28
024	12	30245294	14142.0	2121.3	1131.36	1	14142	707.1	282.84	1	14142	70.71	14142	141.42	14142	113.14	28.28
025	01	30245294	14142.0	2262.72	1131.36	1	14142	707.1	282.84	1	14142	70.71	14142	141.42	14142	113.14	28.28
合计			24619.68	13232.16			8270.1	3308.04			827.01			1323.21		330.8	

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e565b8152275) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30245294 单位名称 中建一局集团华南建设有限公司



15. 安全员-刘金澳

姓名	刘金澳	证件类型	身份证	证件号码	130821200106128012
手机号码	15133809233		证件号 (C证编号)	粤建安 C3(2023)0035919	

毕业证



岗位证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0035919

姓名：刘金澳

性别：男

出生年月：2001年06月12日

企业名称：中建一局集团华南建设有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年09月25日

有效期：2023年09月25日 至 2026年09月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月25日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 刘金澳 社保电脑号: 813113391 身份证号: 130821200106128012 页码: 1
单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司 单位编号: 30245294 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
024	01	30245294	6100.0	854.0	488.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6100	23.79	6100	48.8	12.2
024	02	30245294	6100.0	854.0	488.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6100	23.79	6100	48.8	12.2
024	03	30245294	6100.0	854.0	488.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6100	47.58	6100	48.8	12.2
024	04	30245294	6100.0	915.0	488.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6100	47.58	6100	48.8	12.2
024	05	30245294	6100.0	915.0	488.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6100	47.58	6100	48.8	12.2
024	06	30245294	6100.0	915.0	488.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6100	47.58	6100	48.8	12.2
024	07	30245294	7690.0	1153.5	615.2	1	7690	384.5	153.8	1	7690	38.45	7690	76.9	7690	61.52	15.38
024	08	30245294	7690.0	1153.5	615.2	1	7690	384.5	153.8	1	7690	38.45	7690	76.9	7690	61.52	15.38
024	09	30245294	7690.0	1153.5	615.2	1	7690	384.5	153.8	1	7690	38.45	7690	76.9	7690	61.52	15.38
024	10	30245294	7690.0	1153.5	615.2	1	7690	384.5	153.8	1	7690	38.45	7690	76.9	7690	61.52	15.38
024	11	30245294	7690.0	1153.5	615.2	1	7690	384.5	153.8	1	7690	38.45	7690	76.9	7690	61.52	15.38
024	12	30245294	7690.0	1153.5	615.2	1	7690	384.5	153.8	1	7690	38.45	7690	76.9	7690	61.52	15.38
025	01	30245294	7690.0	1230.4	615.2	1	7690	384.5	153.8	1	7690	38.45	7690	76.9	7690	61.52	15.38
合计			13458.4	7234.4			4634.0	1853.6			463.43		776.9		723.44		180.86

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e565b81609au) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30245294

单位名称
中建一局集团华南建设有限公司



16. 安全员-叶阿隆

姓名	叶阿隆	证件类型	身份证	证件号码	350583198801297110
手机号码	13400656551		证件号 (C证编号)	京建安 C2(2013)0153338	

毕业证



岗位证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2013）0153338

姓名：叶阿隆

性别：男

出生年月：1988年1月29日

企业名称：中国建筑一局（集团）有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2013年9月22日

有效期：2022年12月26日 至 2025年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2022年12月26日



17. 安全员-张小彬

姓名	张小彬	证件类型	身份证	证件号码	411325198205217017
手机号码	13660396980		证件号 (C证编号)	京建安 C2(2010)0091670	

毕业证



岗位证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2010）0091670

姓名：张小彬

性别：男

出生年月：1982年5月21日

企业名称：中国建筑一局(集团)有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2010年6月1日

有效期：2022年12月26日 至 2025年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2022年12月26日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张小彬 社保电脑号：626602203 身份证号码：411325198205217017 页码：1
单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司 单位编号：60021335 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
024	01	60021335	26421.0	3698.94	2113.68	1	27614	1380.7	552.28	1	27614	138.07	27614	172.31	27614	220.91	55.23
024	02	60021335	26421.0	3698.94	2113.68	1	27614	1380.7	552.28	1	27614	138.07	27614	172.31	27614	220.91	55.23
024	03	60021335	26421.0	3698.94	2113.68	1	27614	1380.7	552.28	1	27614	138.07	27614	215.39	27614	220.91	55.23
024	04	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	27614	1380.7	552.28	1	27614	138.07	27614	215.39	27614	220.91	55.23
024	05	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	27614	1380.7	552.28	1	27614	138.07	27614	215.39	27614	220.91	55.23
024	06	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	27614	1380.7	552.28	1	27614	138.07	27614	215.39	27614	220.91	55.23
024	07	60021335	25244.0	3786.6	2019.52	1	25244	1262.2	504.88	1	25244	126.22	25244	252.44	25244	201.95	50.49
024	08	60021335	25244.0	3786.6	2019.52	1	25244	1262.2	504.88	1	25244	126.22	25244	252.44	25244	201.95	50.49
024	09	60021335	25244.0	3786.6	2019.52	1	25244	1262.2	504.88	1	25244	126.22	25244	252.44	25244	201.95	50.49
024	10	60021335	25244.0	3786.6	2019.52	1	25244	1262.2	504.88	1	25244	126.22	25244	252.44	25244	201.95	50.49
024	11	60021335	25244.0	3786.6	2019.52	1	25244	1262.2	504.88	1	25244	126.22	25244	252.44	25244	201.95	50.49
024	12	60021335	25244.0	3786.6	2019.52	1	25244	1262.2	504.88	1	25244	126.22	25244	252.44	25244	201.95	50.49
025	01	60021335	25244.0	4039.04	2019.52	1	25244	1262.2	504.88	1	25244	126.22	25244	252.44	25244	201.95	50.49
合计			49744.91	26818.72			17119.6	6847.84			1711.96		2973.26		2739.11		684.81

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e565b7ffc8d0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60021335 单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司



18. 劳资专管员-张志鹏

姓名	张志鹏	证件类型	身份证	证件号码	142703199608251213
手机号码	13994959964		证件号	N1910137	

毕业证



岗位证



姓名 张志鹏

出生年月 1996.08

工作单位 中国建筑一局(集团)
有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
劳务管理	2019-05	N1910137	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 张志鹏

社保电话号: 650087215

身份证号码: 142703199608251213

页码: 1

参保单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司

单位编号: 30245294

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
024	01	30245294	14334.0	2150.1	1146.72	1	14334	716.7	286.68	1	14334	71.67	14334	55.9	14334	114.67	28.67
024	02	30245294	14334.0	2150.1	1146.72	1	14334	716.7	286.68	1	14334	71.67	14334	55.9	14334	114.67	28.67
024	03	30245294	14334.0	2150.1	1146.72	1	14334	716.7	286.68	1	14334	71.67	14334	111.81	14334	114.67	28.67
024	04	30245294	14334.0	2293.44	1146.72	1	14334	716.7	286.68	1	14334	71.67	14334	111.81	14334	114.67	28.67
024	05	30245294	14334.0	2293.44	1146.72	1	14334	716.7	286.68	1	14334	71.67	14334	111.81	14334	114.67	28.67
024	06	30245294	14334.0	2293.44	1146.72	1	14334	716.7	286.68	1	14334	71.67	14334	111.81	14334	114.67	28.67
024	07	30245294	16653.0	2664.48	1332.24	1	16653	832.65	333.06	1	16653	83.27	16653	166.53	16653	133.22	33.31
024	08	30245294	16653.0	2664.48	1332.24	1	16653	832.65	333.06	1	16653	83.27	16653	166.53	16653	133.22	33.31
024	09	30245294	16653.0	2664.48	1332.24	1	16653	832.65	333.06	1	16653	83.27	16653	166.53	16653	133.22	33.31
024	10	30245294	16653.0	2664.48	1332.24	1	16653	832.65	333.06	1	16653	83.27	16653	166.53	16653	133.22	33.31
024	11	30245294	16653.0	2664.48	1332.24	1	16653	832.65	333.06	1	16653	83.27	16653	166.53	16653	133.22	33.31
024	12	30245294	16653.0	2664.48	1332.24	1	16653	832.65	333.06	1	16653	83.27	16653	166.53	16653	133.22	33.31
025	01	30245294	16653.0	2831.01	1332.24	1	16653	832.65	333.06	1	16653	83.27	16653	166.53	16653	133.22	33.31
合计				32148.51	16206.0			10128.75	4051.5			1012.91				1620.5	405.19

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e565b815ede6) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30245294

单位名称
中建一局集团华南建设有限公司



19. 施工员-方政

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 方政 社保电脑号: 629714598 身份证号码: 411524199108063211 页码: 1
 参保单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司 单位编号: 30245294 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			工伤保险			失业保险					
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
024	01	30245294	14423.0	2019.22	1153.84	1	14423	721.15	288.46	1	14423	72.12	14423	56.25	14423	115.38	28.85
024	02	30245294	14423.0	2019.22	1153.84	1	14423	721.15	288.46	1	14423	72.12	14423	56.25	14423	115.38	28.85
024	03	30245294	14423.0	2019.22	1153.84	1	14423	721.15	288.46	1	14423	72.12	14423	112.5	14423	115.38	28.85
024	04	30245294	14423.0	2163.45	1153.84	1	14423	721.15	288.46	1	14423	72.12	14423	112.5	14423	115.38	28.85
024	05	30245294	14423.0	2163.45	1153.84	1	14423	721.15	288.46	1	14423	72.12	14423	112.5	14423	115.38	28.85
024	06	30245294	14423.0	2163.45	1153.84	1	14423	721.15	288.46	1	14423	72.12	14423	112.5	14423	115.38	28.85
024	07	30245294	15961.0	2394.15	1276.88	1	15961	798.05	319.22	1	15961	79.81	15961	159.61	15961	127.69	31.92
024	08	30245294	15961.0	2394.15	1276.88	1	15961	798.05	319.22	1	15961	79.81	15961	159.61	15961	127.69	31.92
024	09	30245294	15961.0	2394.15	1276.88	1	15961	798.05	319.22	1	15961	79.81	15961	159.61	15961	127.69	31.92
024	10	30245294	15961.0	2394.15	1276.88	1	15961	798.05	319.22	1	15961	79.81	15961	159.61	15961	127.69	31.92
024	11	30245294	15961.0	2394.15	1276.88	1	15961	798.05	319.22	1	15961	79.81	15961	159.61	15961	127.69	31.92
024	12	30245294	15961.0	2394.15	1276.88	1	15961	798.05	319.22	1	15961	79.81	15961	159.61	15961	127.69	31.92
025	01	30245294	15961.0	2553.76	1276.88	1	15961	798.05	319.22	1	15961	79.81	15961	159.61	15961	127.69	31.92
合计				29466.67	15861.2			9913.25	3965.3			991.39	1673.77	1586.11		396.54	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e565b81571ax) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 30245294 单位名称 中建一局集团华南建设有限公司



20. 施工员-于星

毕业证



岗位证

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2020-07	兴201111	中国建设工程总公司

姓名 于星

出生年月 1995.09

工作单位 中国建筑一局(集团)有限公司

— 2 —

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 于星 社保电脑号: 802172540 身份证号码: 610430199509092011 页码: 1
 参保单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司 单位编号: 30245294 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
024	01	30245294	10463.0	1464.82	837.04	1	10463	523.15	209.26	1	10463	52.32	10463	40.81	10463	83.7	20.93
024	02	30245294	10463.0	1464.82	837.04	1	10463	523.15	209.26	1	10463	52.32	10463	40.81	10463	83.7	20.93
024	03	30245294	10463.0	1464.82	837.04	1	10463	523.15	209.26	1	10463	52.32	10463	81.61	10463	83.7	20.93
024	04	30245294	10463.0	1569.45	837.04	1	10463	523.15	209.26	1	10463	52.32	10463	81.61	10463	83.7	20.93
024	05	30245294	10463.0	1569.45	837.04	1	10463	523.15	209.26	1	10463	52.32	10463	81.61	10463	83.7	20.93
024	06	30245294	10463.0	1569.45	837.04	1	10463	523.15	209.26	1	10463	52.32	10463	81.61	10463	83.7	20.93
024	07	30245294	10633.0	1594.95	850.64	1	10633	531.65	212.66	1	10633	53.17	10633	106.33	10633	85.06	21.27
024	08	30245294	10633.0	1594.95	850.64	1	10633	531.65	212.66	1	10633	53.17	10633	106.33	10633	85.06	21.27
024	09	30245294	10633.0	1594.95	850.64	1	10633	531.65	212.66	1	10633	53.17	10633	106.33	10633	85.06	21.27
024	10	30245294	10633.0	1594.95	850.64	1	10633	531.65	212.66	1	10633	53.17	10633	106.33	10633	85.06	21.27
024	11	30245294	10633.0	1594.95	850.64	1	10633	531.65	212.66	1	10633	53.17	10633	106.33	10633	85.06	21.27
024	12	30245294	10633.0	1594.95	850.64	1	10633	531.65	212.66	1	10633	53.17	10633	106.33	10633	85.06	21.27
025	01	30245294	10633.0	1701.28	850.64	1	10633	531.65	212.66	1	10633	53.17	10633	106.33	10633	85.06	21.27
合计			20373.79	10976.72			6860.45	2744.18			686.11				397.67		274.47



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e565b814d1bm) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
30245294	中建一局集团华南建设有限公司



21.质量员-杨嘉宝

毕业证



岗位证



姓名 杨嘉宝
出生年月 1998.07
工作单位 中国建筑一局(集团)有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2021-07	C2134759	中国建筑一局(集团)有限公司

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨嘉宝

社保电脑号：804897224

身份证号码：22010619980709063

页码：1

参保单位名称：中建一局集团华南建设有限公司

单位编号：30245294

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			工伤保险			失业保险					
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
024	01	30245294	10539.0	1475.46	843.12	1	10539	526.95	210.78	1	10539	52.7	10539	41.1	10539	84.31	21.08
024	02	30245294	10539.0	1475.46	843.12	1	10539	526.95	210.78	1	10539	52.7	10539	41.1	10539	84.31	21.08
024	03	30245294	10539.0	1475.46	843.12	1	10539	526.95	210.78	1	10539	52.7	10539	82.2	10539	84.31	21.08
024	04	30245294	10539.0	1580.85	843.12	1	10539	526.95	210.78	1	10539	52.7	10539	82.2	10539	84.31	21.08
024	05	30245294	10539.0	1580.85	843.12	1	10539	526.95	210.78	1	10539	52.7	10539	82.2	10539	84.31	21.08
024	06	30245294	10539.0	1580.85	843.12	1	10539	526.95	210.78	1	10539	52.7	10539	82.2	10539	84.31	21.08
024	07	30245294	11720.0	1758.0	937.6	1	11720	586.0	234.4	1	11720	58.6	11720	117.2	11720	93.76	23.44
024	08	30245294	11720.0	1758.0	937.6	1	11720	586.0	234.4	1	11720	58.6	11720	117.2	11720	93.76	23.44
024	09	30245294	11720.0	1758.0	937.6	1	11720	586.0	234.4	1	11720	58.6	11720	117.2	11720	93.76	23.44
024	10	30245294	11720.0	1758.0	937.6	1	11720	586.0	234.4	1	11720	58.6	11720	117.2	11720	93.76	23.44
024	11	30245294	11720.0	1758.0	937.6	1	11720	586.0	234.4	1	11720	58.6	11720	117.2	11720	93.76	23.44
024	12	30245294	11720.0	1758.0	937.6	1	11720	586.0	234.4	1	11720	58.6	11720	117.2	11720	93.76	23.44
025	01	30245294	11720.0	1875.2	937.6	1	11720	586.0	234.4	1	11720	58.6	11720	117.2	11720	93.76	23.44
合计			21592.13	11621.92			7263.7	2905.48			726.4			182.1			290.56

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e565b815d9di）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30245294
单位名称：中建一局集团华南建设有限公司



22.质量员-刘铭

毕业证



岗位证

	<table border="1"><thead><tr><th>岗位职务</th><th>起迄年月</th><th>证书编号</th><th>发证机关(章)</th></tr></thead><tbody><tr><td>质量员</td><td>2022-08</td><td>C2214518</td><td>住房和城乡建设部</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)	质量员	2022-08	C2214518	住房和城乡建设部																				
岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)																										
质量员	2022-08	C2214518	住房和城乡建设部																										

姓名 刘格

出生年月 1999.07

工作单位 中国建筑一局(集团)有限公司

— 2 —

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 刘铭

社保电话号: 807998819

身份证号码: 231123199907160411

页码: 1

参保单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司

单位编号: 30245294

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
024	01	30245294	8871.0	1241.94	709.68	1	8871	443.55	177.42	1	8871	44.36	8871	34.6	8871	70.97	17.74
024	02	30245294	8871.0	1241.94	709.68	1	8871	443.55	177.42	1	8871	44.36	8871	34.6	8871	70.97	17.74
024	03	30245294	8871.0	1241.94	709.68	1	8871	443.55	177.42	1	8871	44.36	8871	69.19	8871	70.97	17.74
024	04	30245294	8871.0	1330.65	709.68	1	8871	443.55	177.42	1	8871	44.36	8871	69.19	8871	70.97	17.74
024	05	30245294	8871.0	1330.65	709.68	1	8871	443.55	177.42	1	8871	44.36	8871	69.19	8871	70.97	17.74
024	06	30245294	8871.0	1330.65	709.68	1	8871	443.55	177.42	1	8871	44.36	8871	69.19	8871	70.97	17.74
024	07	30245294	10480.0	1572.0	838.4	1	10480	524.0	209.6	1	10480	52.4	10480	104.8	10480	83.84	20.96
024	08	30245294	10480.0	1572.0	838.4	1	10480	524.0	209.6	1	10480	52.4	10480	104.8	10480	83.84	20.96
024	09	30245294	10480.0	1572.0	838.4	1	10480	524.0	209.6	1	10480	52.4	10480	104.8	10480	83.84	20.96
024	10	30245294	10480.0	1572.0	838.4	1	10480	524.0	209.6	1	10480	52.4	10480	104.8	10480	83.84	20.96
024	11	30245294	10480.0	1572.0	838.4	1	10480	524.0	209.6	1	10480	52.4	10480	104.8	10480	83.84	20.96
024	12	30245294	10480.0	1572.0	838.4	1	10480	524.0	209.6	1	10480	52.4	10480	104.8	10480	83.84	20.96
025	01	30245294	10480.0	1676.8	838.4	1	10480	524.0	209.6	1	10480	52.4	10480	104.8	10480	83.84	20.96
合计			18826.57	10126.88			6329.3	2531.72			632.96		1079.56	1072.7			253.16

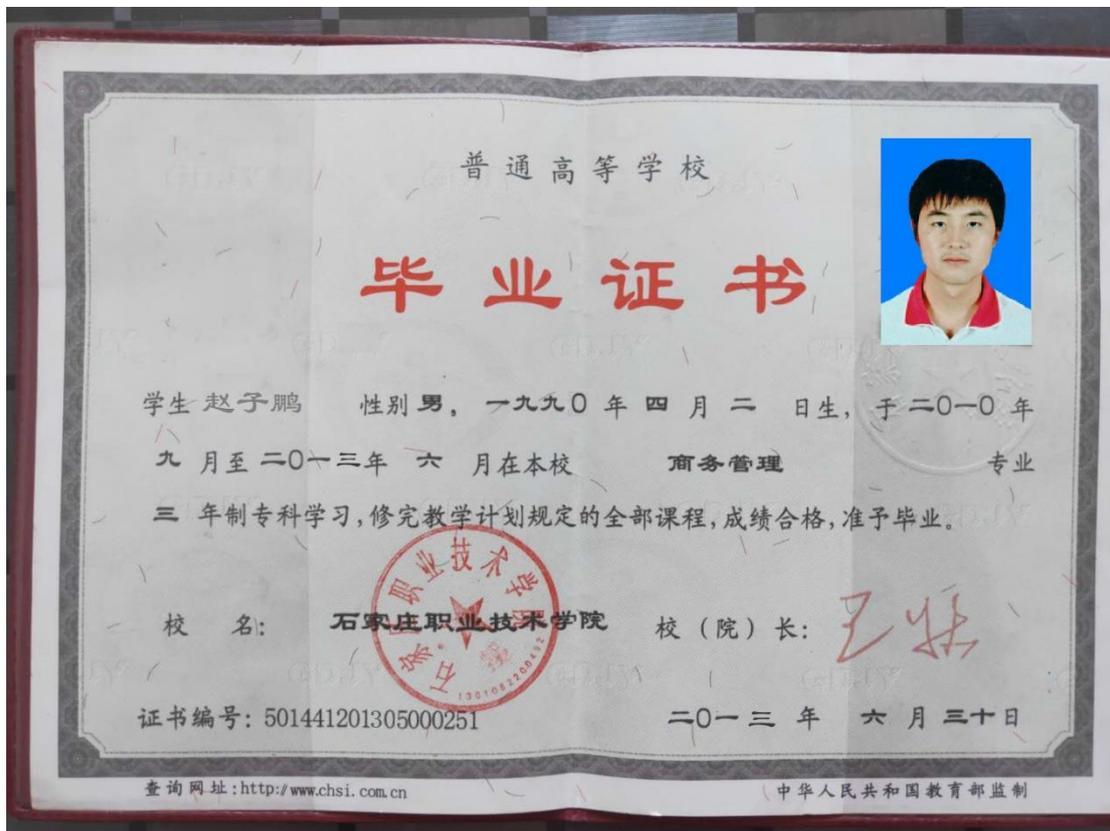
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e565b815bc12) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 30245294
单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司



23. 材料员-赵子鹏

毕业证



岗位证

18



姓名 赵子鹏
出生年月 1996.04
工作单位 中国建筑一局(集团)有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2011.12	F1111606	中国建筑一局(集团)有限公司

— 2 —

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 赵子鹏 社保电脑号: 628530120 身份证号码: 130129199004020016 页码: 1
 单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司 单位编号: 30245294 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			工伤保险		失业保险						
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交				
2024	01	30245294	12718.0	1780.52	1017.44	1	12718	635.9	254.36	1	12718	63.59	12718	49.6	12718	101.74	25.44
2024	02	30245294	12718.0	1780.52	1017.44	1	12718	635.9	254.36	1	12718	63.59	12718	49.6	12718	101.74	25.44
2024	03	30245294	12718.0	1780.52	1017.44	1	12718	635.9	254.36	1	12718	63.59	12718	99.2	12718	101.74	25.44
2024	04	30245294	12718.0	1907.7	1017.44	1	12718	635.9	254.36	1	12718	63.59	12718	99.2	12718	101.74	25.44
2024	05	30245294	12718.0	1907.7	1017.44	1	12718	635.9	254.36	1	12718	63.59	12718	99.2	12718	101.74	25.44
2024	06	30245294	12718.0	1907.7	1017.44	1	12718	635.9	254.36	1	12718	63.59	12718	99.2	12718	101.74	25.44
2024	07	30245294	12464.0	1869.6	997.12	1	12464	623.2	249.28	1	12464	62.32	12464	124.64	12464	99.71	24.93
2024	08	30245294	12464.0	1869.6	997.12	1	12464	623.2	249.28	1	12464	62.32	12464	124.64	12464	99.71	24.93
2024	09	30245294	12464.0	1869.6	997.12	1	12464	623.2	249.28	1	12464	62.32	12464	124.64	12464	99.71	24.93
2024	10	30245294	12464.0	1869.6	997.12	1	12464	623.2	249.28	1	12464	62.32	12464	124.64	12464	99.71	24.93
2024	11	30245294	12464.0	1869.6	997.12	1	12464	623.2	249.28	1	12464	62.32	12464	124.64	12464	99.71	24.93
2024	12	30245294	12464.0	1869.6	997.12	1	12464	623.2	249.28	1	12464	62.32	12464	124.64	12464	99.71	24.93
2025	01	30245294	12464.0	1994.24	997.12	1	12464	623.2	249.28	1	12464	62.32	12464	124.64	12464	99.71	24.93
合计			24276.5	13084.48			8177.8	3271.12			817.78		1368.48	1308.41		327.15	

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391e565b816221a) 核查, 验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 30245294 单位名称 中建一局集团华南建设有限公司



24. 材料员-毛钉

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛钉

社保电脑号：641646987

身份证号码：432503199303067712

页码：1

参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

单位编号：60021335

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
024	01	60021335	17849.0	2677.35	1427.92	1	17849	892.45	356.98	1	17849	89.25	17849	111.38	17849	142.79	35.7
024	02	60021335	17849.0	2677.35	1427.92	1	17849	892.45	356.98	1	17849	89.25	17849	111.38	17849	142.79	35.7
024	03	60021335	17849.0	2677.35	1427.92	1	17849	892.45	356.98	1	17849	89.25	17849	139.22	17849	142.79	35.7
024	04	60021335	17849.0	2855.84	1427.92	1	17849	892.45	356.98	1	17849	89.25	17849	139.22	17849	142.79	35.7
024	05	60021335	17849.0	2855.84	1427.92	1	17849	892.45	356.98	1	17849	89.25	17849	139.22	17849	142.79	35.7
024	06	60021335	17849.0	2855.84	1427.92	1	17849	892.45	356.98	1	17849	89.25	17849	139.22	17849	142.79	35.7
024	07	60021335	17716.0	2834.56	1417.28	1	17716	885.8	354.32	1	17716	88.58	17716	177.16	17716	141.73	35.43
024	08	60021335	17716.0	2834.56	1417.28	1	17716	885.8	354.32	1	17716	88.58	17716	177.16	17716	141.73	35.43
024	09	60021335	17716.0	2834.56	1417.28	1	17716	885.8	354.32	1	17716	88.58	17716	177.16	17716	141.73	35.43
024	10	60021335	17716.0	2834.56	1417.28	1	17716	885.8	354.32	1	17716	88.58	17716	177.16	17716	141.73	35.43
024	11	60021335	17716.0	2834.56	1417.28	1	17716	885.8	354.32	1	17716	88.58	17716	177.16	17716	141.73	35.43
024	12	60021335	17716.0	2834.56	1417.28	1	17716	885.8	354.32	1	17716	88.58	17716	177.16	17716	141.73	35.43
025	01	60021335	17716.0	3011.72	1417.28	1	17716	885.8	354.32	1	17716	88.58	17716	177.16	17716	141.73	35.43
合计			36618.65	18488.48			11553.3	4622.12			1155.56						462.21

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e565b7fff270 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021335 单位名称 中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司



25. 资料员-李事

毕业证



岗位证

138



李 李

姓 名 _____

出生年月 1993.02

工作单位 中国建筑一局(集团)
有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2017-09	M1710853	

— 2 —

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 李事 社保电脑号: 644682107 身份证号码: 513822199302063265 页码: 1
参保单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司 单位编号: 30245294 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
024	01	30245294	12831.0	1796.34	1026.48	1	12831	641.55	256.62	1	12831	64.16	12831	50.04	12831	102.65	25.66
024	02	30245294	12831.0	1796.34	1026.48	1	12831	641.55	256.62	1	12831	64.16	12831	50.04	12831	102.65	25.66
024	03	30245294	12831.0	1796.34	1026.48	1	12831	641.55	256.62	1	12831	64.16	12831	100.08	12831	102.65	25.66
024	04	30245294	12831.0	1924.65	1026.48	1	12831	641.55	256.62	1	12831	64.16	12831	100.08	12831	102.65	25.66
024	05	30245294	12831.0	1924.65	1026.48	1	12831	641.55	256.62	1	12831	64.16	12831	100.08	12831	102.65	25.66
024	06	30245294	12831.0	1924.65	1026.48	1	12831	641.55	256.62	1	12831	64.16	12831	100.08	12831	102.65	25.66
024	07	30245294	13527.0	2029.05	1082.16	1	13527	676.35	270.54	1	13527	67.64	13527	135.27	13527	108.22	27.05
024	08	30245294	13527.0	2029.05	1082.16	1	13527	676.35	270.54	1	13527	67.64	13527	135.27	13527	108.22	27.05
024	09	30245294	13527.0	2029.05	1082.16	1	13527	676.35	270.54	1	13527	67.64	13527	135.27	13527	108.22	27.05
024	10	30245294	13527.0	2029.05	1082.16	1	13527	676.35	270.54	1	13527	67.64	13527	135.27	13527	108.22	27.05
024	11	30245294	13527.0	2029.05	1082.16	1	13527	676.35	270.54	1	13527	67.64	13527	135.27	13527	108.22	27.05
024	12	30245294	13527.0	2029.05	1082.16	1	13527	676.35	270.54	1	13527	67.64	13527	135.27	13527	108.22	27.05
025	01	30245294	13527.0	2164.32	1082.16	1	13527	676.35	270.54	1	13527	67.64	13527	135.27	13527	108.22	27.05
合计			25501.59	13734.0			8583.75	3433.5			858.44		1417.25		1373.44	343.31	

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e565b814dcc2) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 30245294
单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司



26. 预算员-周焱钦

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 周焱钦 社保电脑号: 804886774 身份证号码: 411402199803170533 页码: 1
参保单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司 单位编号: 30245294 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
024	01	30245294	9606.0	1440.9	768.48	1	9606	480.3	192.12	1	9606	48.03	9606	37.46	9606	76.85	19.21
024	02	30245294	9606.0	1440.9	768.48	1	9606	480.3	192.12	1	9606	48.03	9606	37.46	9606	76.85	19.21
024	03	30245294	9606.0	1440.9	768.48	1	9606	480.3	192.12	1	9606	48.03	9606	74.93	9606	76.85	19.21
024	04	30245294	9606.0	1536.96	768.48	1	9606	480.3	192.12	1	9606	48.03	9606	74.93	9606	76.85	19.21
024	05	30245294	9606.0	1536.96	768.48	1	9606	480.3	192.12	1	9606	48.03	9606	74.93	9606	76.85	19.21
024	06	30245294	9606.0	1536.96	768.48	1	9606	480.3	192.12	1	9606	48.03	9606	74.93	9606	76.85	19.21
024	07	30245294	9672.0	1547.52	773.76	1	9672	483.6	193.44	1	9672	48.36	9672	96.72	9672	77.38	19.34
024	08	30245294	9672.0	1547.52	773.76	1	9672	483.6	193.44	1	9672	48.36	9672	96.72	9672	77.38	19.34
024	09	30245294	9672.0	1547.52	773.76	1	9672	483.6	193.44	1	9672	48.36	9672	96.72	9672	77.38	19.34
024	10	30245294	9672.0	1547.52	773.76	1	9672	483.6	193.44	1	9672	48.36	9672	96.72	9672	77.38	19.34
024	11	30245294	9672.0	1547.52	773.76	1	9672	483.6	193.44	1	9672	48.36	9672	96.72	9672	77.38	19.34
024	12	30245294	9672.0	1547.52	773.76	1	9672	483.6	193.44	1	9672	48.36	9672	96.72	9672	77.38	19.34
025	01	30245294	9672.0	1644.24	773.76	1	9672	483.6	193.44	1	9672	48.36	9672	96.72	9672	77.38	19.34
合计			19862.94	10027.2			6267.0	2506.8			626.7		1051.68		1002.76		250.64

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391e565b8158d2i) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30245294 单位名称 中建一局集团华南建设有限公司



27. 预算员-翁英皓

毕业证



岗位证

					
姓名	翁英皓	岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
出生年月	1999.06	预算员	2022.08	C2211940	
工作单位	中国建筑一局(集团)有限公司				
— 2 —		— 3 —			

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 翁英皓 社保电脑号: 807998844 身份证号: 350102199906301555 页码: 1
单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司 单位编号: 30245294 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
024	01	30245294	8275.0	1158.5	662.0	1	8275	413.75	165.5	1	8275	41.38	8275	32.27	8275	66.2	16.55
024	02	30245294	8275.0	1158.5	662.0	1	8275	413.75	165.5	1	8275	41.38	8275	32.27	8275	66.2	16.55
024	03	30245294	8275.0	1158.5	662.0	1	8275	413.75	165.5	1	8275	41.38	8275	64.55	8275	66.2	16.55
024	04	30245294	8275.0	1241.25	662.0	1	8275	413.75	165.5	1	8275	41.38	8275	64.55	8275	66.2	16.55
024	05	30245294	8275.0	1241.25	662.0	1	8275	413.75	165.5	1	8275	41.38	8275	64.55	8275	66.2	16.55
024	06	30245294	8275.0	1241.25	662.0	1	8275	413.75	165.5	1	8275	41.38	8275	64.55	8275	66.2	16.55
024	07	30245294	9630.0	1444.5	770.4	1	9630	481.5	192.6	1	9630	48.15	9630	96.3	9630	77.04	19.26
024	08	30245294	9630.0	1444.5	770.4	1	9630	481.5	192.6	1	9630	48.15	9630	96.3	9630	77.04	19.26
024	09	30245294	9630.0	1444.5	770.4	1	9630	481.5	192.6	1	9630	48.15	9630	96.3	9630	77.04	19.26
024	10	30245294	9630.0	1444.5	770.4	1	9630	481.5	192.6	1	9630	48.15	9630	96.3	9630	77.04	19.26
024	11	30245294	9630.0	1444.5	770.4	1	9630	481.5	192.6	1	9630	48.15	9630	96.3	9630	77.04	19.26
024	12	30245294	9630.0	1444.5	770.4	1	9630	481.5	192.6	1	9630	48.15	9630	96.3	9630	77.04	19.26
025	01	30245294	9630.0	1540.8	770.4	1	9630	481.5	192.6	1	9630	48.15	9630	96.3	9630	77.04	19.26
合计			17407.05	9364.8			5853.0	2341.2			585.33		996.84		936.48		234.12

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e565b815ae43) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 30245294 单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司



28. 技术员-何超龙

毕业证



职称证

姓名 何超龙
Name

性别 男
Sex

出生日期 2000.04
Date of Birth

专业 土木工程
Specialty

职称 助理工程师
Professional Title

证书编号 ZG202213211223
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中建一局华南区域公司
Issued by

2022年07月23日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 何超龙 社保电脑号: 502398406 身份证号码: 430903200004302415 页码: 1
参保单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司 单位编号: 30245294 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
024	01	30245294	8871.0	1241.94	709.68	1	8871	443.55	177.42	1	8871	44.36	8871	34.6	8871	70.97	17.74
024	02	30245294	8871.0	1241.94	709.68	1	8871	443.55	177.42	1	8871	44.36	8871	34.6	8871	70.97	17.74
024	03	30245294	8871.0	1241.94	709.68	1	8871	443.55	177.42	1	8871	44.36	8871	69.19	8871	70.97	17.74
024	04	30245294	8871.0	1330.65	709.68	1	8871	443.55	177.42	1	8871	44.36	8871	69.19	8871	70.97	17.74
024	05	30245294	8871.0	1330.65	709.68	1	8871	443.55	177.42	1	8871	44.36	8871	69.19	8871	70.97	17.74
024	06	30245294	8871.0	1330.65	709.68	1	8871	443.55	177.42	1	8871	44.36	8871	69.19	8871	70.97	17.74
024	07	30245294	10474.0	1571.1	837.92	1	10474	523.7	209.48	1	10474	52.37	10474	104.74	10474	83.79	20.95
024	08	30245294	10474.0	1571.1	837.92	1	10474	523.7	209.48	1	10474	52.37	10474	104.74	10474	83.79	20.95
024	09	30245294	10474.0	1571.1	837.92	1	10474	523.7	209.48	1	10474	52.37	10474	104.74	10474	83.79	20.95
024	10	30245294	10474.0	1571.1	837.92	1	10474	523.7	209.48	1	10474	52.37	10474	104.74	10474	83.79	20.95
024	11	30245294	10474.0	1571.1	837.92	1	10474	523.7	209.48	1	10474	52.37	10474	104.74	10474	83.79	20.95
024	12	30245294	10474.0	1571.1	837.92	1	10474	523.7	209.48	1	10474	52.37	10474	104.74	10474	83.79	20.95
025	01	30245294	10474.0	1675.84	837.92	1	10474	523.7	209.48	1	10474	52.37	10474	104.74	10474	83.79	20.95
合计			18820.21	10123.52			6327.2	2530.88			632.75		1079.14		1012.35		253.09

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e565b81546dj) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30245294 单位名称 中建一局集团华南建设有限公司



29. 技术员-董是臻

毕业证



职称证

1673

姓名 董是臻
Name

性别 男
Sex

出生日期 1999.08
Date of Birth

专业 土木工程
Specialty

职称 助理工程师
Professional Title

证书编号 ZG202213211141
Certificate No.



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中建一局华南区域公司
Issued by

2022年07月23日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 董是球 社保电脑号: 807998847 身份证号码: 350105199908231510 页码: 1
单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司 单位编号: 30245294 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			工伤保险			失业保险					
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
024	01	30245294	10282.0	1439.48	822.56	1	10282	514.1	205.64	1	10282	51.41	10282	40.1	10282	82.26	20.56
024	02	30245294	10282.0	1439.48	822.56	1	10282	514.1	205.64	1	10282	51.41	10282	40.1	10282	82.26	20.56
024	03	30245294	10282.0	1439.48	822.56	1	10282	514.1	205.64	1	10282	51.41	10282	80.2	10282	82.26	20.56
024	04	30245294	10282.0	1542.3	822.56	1	10282	514.1	205.64	1	10282	51.41	10282	80.2	10282	82.26	20.56
024	05	30245294	10282.0	1542.3	822.56	1	10282	514.1	205.64	1	10282	51.41	10282	80.2	10282	82.26	20.56
024	06	30245294	10282.0	1542.3	822.56	1	10282	514.1	205.64	1	10282	51.41	10282	80.2	10282	82.26	20.56
024	07	30245294	11263.0	1689.45	901.04	1	11263	563.15	225.26	1	11263	56.32	11263	112.63	11263	90.1	22.53
024	08	30245294	11263.0	1689.45	901.04	1	11263	563.15	225.26	1	11263	56.32	11263	112.63	11263	90.1	22.53
024	09	30245294	11263.0	1689.45	901.04	1	11263	563.15	225.26	1	11263	56.32	11263	112.63	11263	90.1	22.53
024	10	30245294	11263.0	1689.45	901.04	1	11263	563.15	225.26	1	11263	56.32	11263	112.63	11263	90.1	22.53
024	11	30245294	11263.0	1689.45	901.04	1	11263	563.15	225.26	1	11263	56.32	11263	112.63	11263	90.1	22.53
024	12	30245294	11263.0	1689.45	901.04	1	11263	563.15	225.26	1	11263	56.32	11263	112.63	11263	90.1	22.53
025	01	30245294	11263.0	1802.08	901.04	1	11263	563.15	225.26	1	11263	56.32	11263	112.63	11263	90.1	22.53
合计			20884.12	11242.64			7026.65	2810.66			702.7		1189.41		1124.26		281.07

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e565b815acf1) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 30245294
单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司



30. 测量工程师-钟涛

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生**钟涛** 性别**男**，一九九七年十二月十三日生，于二〇一四年九月至二〇一九年六月在本校**建筑工程技术**专业五年一贯制专科（高职）学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：四川**建筑职业技术学院**

校（院）长：**李辉**

证书编号：127641201906005069

二〇一九年六月十七日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

岗位证

	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
姓名 <u>钟涛</u>	测量员	2020-07	B2010629	
出生年月 <u>1997.12</u>				
工作单位 <u>中国建筑一局(集团)有限公司</u>				

— 2 —

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 钟涛

社保电脑号: 802184982

身份证号码: 510121199712136474

页码: 1

单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司

单位编号: 30245294

计算单位: 元

收费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			工伤保险		失业保险						
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交				
024	01	30245294	10572.0	1480.08	845.76	1	10572	528.6	211.44	1	10572	52.86	10572	41.23	10572	84.58	21.14
024	02	30245294	10572.0	1480.08	845.76	1	10572	528.6	211.44	1	10572	52.86	10572	41.23	10572	84.58	21.14
024	03	30245294	10572.0	1480.08	845.76	1	10572	528.6	211.44	1	10572	52.86	10572	41.23	10572	84.58	21.14
024	04	30245294	10572.0	1585.8	845.76	1	10572	528.6	211.44	1	10572	52.86	10572	41.23	10572	84.58	21.14
024	05	30245294	10572.0	1585.8	845.76	1	10572	528.6	211.44	1	10572	52.86	10572	41.23	10572	84.58	21.14
024	06	30245294	10572.0	1585.8	845.76	1	10572	528.6	211.44	1	10572	52.86	10572	41.23	10572	84.58	21.14
024	07	30245294	12654.0	1898.1	1012.32	1	12654	632.7	253.08	1	12654	63.27	12654	126.54	12654	101.23	25.31
024	08	30245294	12654.0	1898.1	1012.32	1	12654	632.7	253.08	1	12654	63.27	12654	126.54	12654	101.23	25.31
024	09	30245294	12654.0	1898.1	1012.32	1	12654	632.7	253.08	1	12654	63.27	12654	126.54	12654	101.23	25.31
024	10	30245294	12654.0	1898.1	1012.32	1	12654	632.7	253.08	1	12654	63.27	12654	126.54	12654	101.23	25.31
024	11	30245294	12654.0	1898.1	1012.32	1	12654	632.7	253.08	1	12654	63.27	12654	126.54	12654	101.23	25.31
024	12	30245294	12654.0	1898.1	1012.32	1	12654	632.7	253.08	1	12654	63.27	12654	126.54	12654	101.23	25.31
025	01	30245294	12654.0	2024.64	1012.32	1	12654	632.7	253.08	1	12654	63.27	12654	126.54	12654	101.23	25.31
合计			22610.88	12160.8			7600.5	3040.2			760.05						304.01

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e565b814e9dm) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 30245294
单位名称: 中建一局集团华南建设有限公司



31. 钢结构工程师-丁世成

毕业证



职称证

127



资格证书

姓名 丁世成

性别 男

出生年月 1992.02

专业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑一局集团公司

证书编号: (2020)1201815

2020年06月19日



社保证明



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 丁世成 社保电脑号: 638933301 身份证号码: 342222199202262819 页码: 1
单位名称: 中国建筑一局(集团)有限公司深圳分公司 单位编号: 60021335 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
024	01	60021335	24844.0	3726.6	1987.52	1	24844	1242.2	496.88	1	24844	124.22	24844	155.03	24844	198.75	49.69
024	02	60021335	24844.0	3726.6	1987.52	1	24844	1242.2	496.88	1	24844	124.22	24844	155.03	24844	198.75	49.69
024	03	60021335	24844.0	3726.6	1987.52	1	24844	1242.2	496.88	1	24844	124.22	24844	193.78	24844	198.75	49.69
024	04	60021335	24844.0	3975.04	1987.52	1	24844	1242.2	496.88	1	24844	124.22	24844	193.78	24844	198.75	49.69
024	05	60021335	24844.0	3975.04	1987.52	1	24844	1242.2	496.88	1	24844	124.22	24844	193.78	24844	198.75	49.69
024	06	60021335	24844.0	3975.04	1987.52	1	24844	1242.2	496.88	1	24844	124.22	24844	193.78	24844	198.75	49.69
024	07	60021335	23821.0	3811.36	1905.68	1	23821	1191.05	476.42	1	23821	119.11	23821	238.21	23821	190.57	47.64
024	08	60021335	23821.0	3811.36	1905.68	1	23821	1191.05	476.42	1	23821	119.11	23821	238.21	23821	190.57	47.64
024	09	60021335	23821.0	3811.36	1905.68	1	23821	1191.05	476.42	1	23821	119.11	23821	238.21	23821	190.57	47.64
024	10	60021335	23821.0	3811.36	1905.68	1	23821	1191.05	476.42	1	23821	119.11	23821	238.21	23821	190.57	47.64
024	11	60021335	23821.0	3811.36	1905.68	1	23821	1191.05	476.42	1	23821	119.11	23821	238.21	23821	190.57	47.64
024	12	60021335	23821.0	3811.36	1905.68	1	23821	1191.05	476.42	1	23821	119.11	23821	238.21	23821	190.57	47.64
025	01	60021335	23821.0	4049.57	1905.68	1	23821	1191.05	476.42	1	23821	119.11	23821	238.21	23821	190.57	47.64
合计			50022.65	25264.88			15790.55	6316.22			1579.09		2752.65		2526.49		631.62



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e565b8013c4v) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

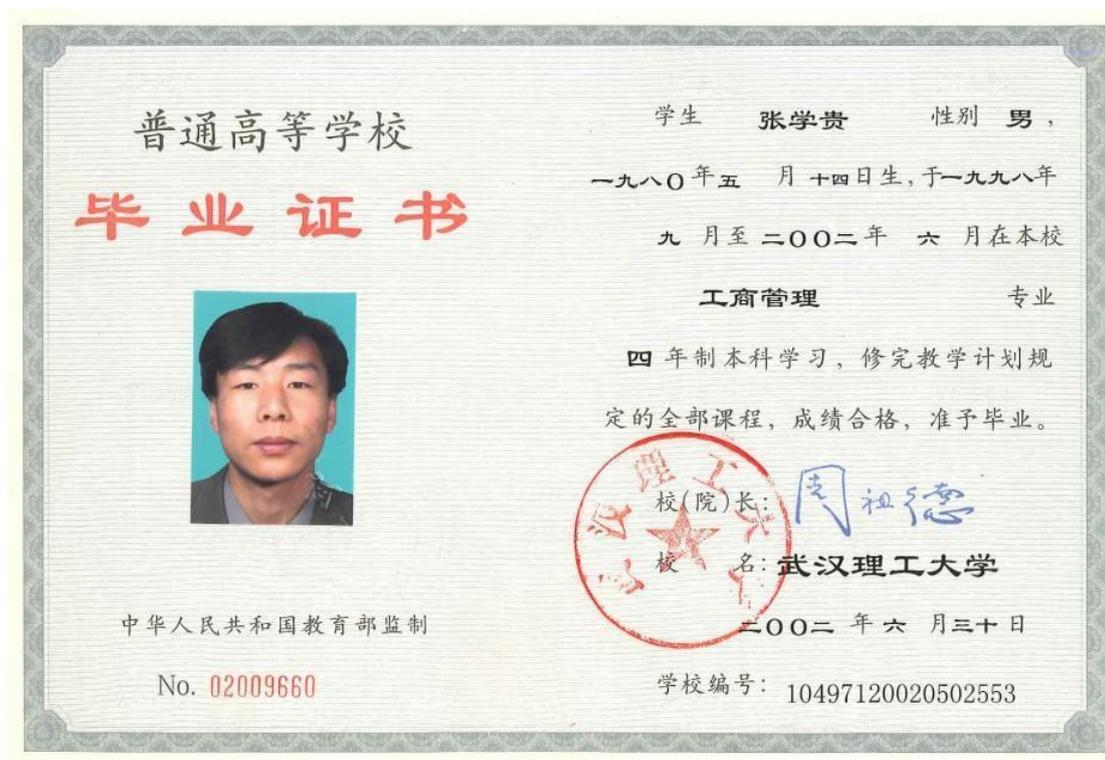
单位编号
60021335

单位名称
中国建筑一局(集团)有限公司深圳分公司



32. 幕墙工程师-张学贵

毕业证



岗位证



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓名 张学贵
Full Name

性别 男
Sex

出生日期 1980年05月
Date of Birth

资格名称 高级工程师
Qualification

专业 建筑装饰施工
Speciality

授予时间 2014年08月20日
Date of Conferment

证书编号 ZGB44026813
Certificate No.



社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B

校验码:klrbcx

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B

查询流水号:11010620244223104627

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司

查询日期:2023年12月至2024年12月



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	白建民	110110196902260516	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
2	刘建华	110110196909030019	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
3	孙群礼	110224196403030031	养老保险	2023年12月	2023年12月	1
			失业保险	2023年12月	2023年12月	1
			工伤保险	2023年12月	2023年12月	1
			医疗保险	2023年12月	2023年12月	1
			生育保险	2023年12月	2023年12月	1
4	王保利	110224196601020053	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
5	龚静漪	110224196803220029	养老保险	2023年12月	2024年03月	4
			失业保险	2023年12月	2024年03月	4
			工伤保险	2023年12月	2024年03月	4
			医疗保险	2023年12月	2024年03月	4
			生育保险	2023年12月	2024年03月	4
6	余东升	110224197010160032	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
7	亚非	110226196505040014	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
65	杨芳有	430923198909183217	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
66	张凡春	372922198807080873	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
67	朱敏	370829198212210613	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
68	杜振峰	232330199304081832	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
69	张学贵	150429198005142512	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
70	陈以禄	36213219730124321X	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
71	张博达	150404199512040294	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
72	肖文杰	430725198803270058	养老保险	2023年12月	2024年11月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

79	丁鹏	411381198612120416	工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年02月	2024年11月	10
			生育保险	2024年02月	2024年11月	10

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2024年12月23日

33. 土建工程师-傅博

毕业证



职称证

250



资格证书

姓名	傅博
性别	男
出生年月	1988.08
专业	土木工程
任职资格	工程师
发证单位	中国建筑一局集团公司

中国建筑一局(集团)有限公司

证书编号: (2018)1201267

2019年05月13日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：傅博

社保电脑号：639975716

身份证号码：61252219880812563X

页码：1

单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

单位编号：60021335

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
024	01	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33170	206.98	33170	265.36	66.34
024	02	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33170	206.98	33170	265.36	66.34
024	03	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33170	258.73	33170	265.36	66.34
024	04	60021335	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33170	258.73	33170	265.36	66.34
024	05	60021335	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33170	258.73	33170	265.36	66.34
024	06	60021335	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33170	258.73	33170	265.36	66.34
024	07	60021335	18758.0	3001.28	1500.64	1	18758	937.9	375.16	1	18758	93.79	18758	187.58	18758	150.06	37.52
024	08	60021335	18758.0	3001.28	1500.64	1	18758	937.9	375.16	1	18758	93.79	18758	187.58	18758	150.06	37.52
024	09	60021335	18758.0	3001.28	1500.64	1	18758	937.9	375.16	1	18758	93.79	18758	187.58	18758	150.06	37.52
024	10	60021335	18758.0	3001.28	1500.64	1	18758	937.9	375.16	1	18758	93.79	18758	187.58	18758	150.06	37.52
024	11	60021335	18758.0	3001.28	1500.64	1	18758	937.9	375.16	1	18758	93.79	18758	187.58	18758	150.06	37.52
024	12	60021335	18758.0	3001.28	1500.64	1	18758	937.9	375.16	1	18758	93.79	18758	187.58	18758	150.06	37.52
025	01	60021335	18758.0	3188.86	1500.64	1	18758	937.9	375.16	1	18758	93.79	18758	187.58	18758	150.06	37.52
合计			45768.07	23186.56			16278.1	6511.24			1627.81						

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e565b8015afw）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60021335
单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司



34. 土建工程师-史凡

毕业证



职称证

1314



资格证书

姓名 史凡
性别 男
出生年月 1995.06
专业 土木工程
任职资格 助理工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑一局(集团)有限公司
人力资源部

证书编号 ZG202013211492

2020年07月30日

社保证明



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：史凡 社保电脑号：802185014 身份证号码：530322199506091958 页码：1
参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司 单位编号：60021335 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
024	01	60021335	11374.0	1592.36	909.92	1	11374	568.7	227.48	1	11374	56.87	11374	70.97	11374	90.99	22.75
024	02	60021335	11374.0	1592.36	909.92	1	11374	568.7	227.48	1	11374	56.87	11374	70.97	11374	90.99	22.75
024	03	60021335	11374.0	1592.36	909.92	1	11374	568.7	227.48	1	11374	56.87	11374	88.72	11374	90.99	22.75
024	04	60021335	11374.0	1706.1	909.92	1	11374	568.7	227.48	1	11374	56.87	11374	88.72	11374	90.99	22.75
024	05	60021335	11374.0	1706.1	909.92	1	11374	568.7	227.48	1	11374	56.87	11374	88.72	11374	90.99	22.75
024	06	60021335	11374.0	1706.1	909.92	1	11374	568.7	227.48	1	11374	56.87	11374	88.72	11374	90.99	22.75
024	07	60021335	13115.0	1967.25	1049.2	1	13115	655.75	262.3	1	13115	65.58	13115	131.15	13115	104.92	26.23
024	08	60021335	13115.0	1967.25	1049.2	1	13115	655.75	262.3	1	13115	65.58	13115	131.15	13115	104.92	26.23
024	09	60021335	13115.0	1967.25	1049.2	1	13115	655.75	262.3	1	13115	65.58	13115	131.15	13115	104.92	26.23
024	10	60021335	13115.0	1967.25	1049.2	1	13115	655.75	262.3	1	13115	65.58	13115	131.15	13115	104.92	26.23
024	11	60021335	13115.0	1967.25	1049.2	1	13115	655.75	262.3	1	13115	65.58	13115	131.15	13115	104.92	26.23
024	12	60021335	13115.0	1967.25	1049.2	1	13115	655.75	262.3	1	13115	65.58	13115	131.15	13115	104.92	26.23
025	01	60021335	13115.0	2098.4	1049.2	1	13115	655.75	262.3	1	13115	65.58	13115	131.15	13115	104.92	26.23
合计				23797.28	12803.92			8002.45	3200.98			800.28					320.11

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e565b8016b1z ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021335 单位名称 中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司



深圳市社会保险基金管理中心
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年2月12日