

标段编号：2208-440311-04-01-496503007001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目施工
总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：中铁二十五局集团有限公司、深建工程集团有限公司

日期：2025年02月13日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人同类项目业绩情况	<p>投标人提供近5年(从招标公告发布之日起倒推,以合同签订时间为准)承接过的房屋建筑工程施工总承包业绩: 1. 含有酒店招待类业态的房屋建筑工程项目业绩(提交业绩不超过3项,超过3项的按证明材料顺序取前3项)。2. 含有钢结构工程的场馆类房屋建筑工程项目业绩(提交业绩不超过2项,超过2项的按证明材料顺序取前2项)。注: 1. 若所提供业绩能够同时满足上述业绩种类要求, 仅计取一次。2. 若所提供业绩为联合体业绩的需要提供联合体协议书,并提供自身承担施工范围的合同金额证明文件(加盖甲方公章的证明文件)。3. 若所提供业绩为工程总承包类业绩, 仅计取施工费用。提供施工范围的合同金额证明文件(加盖甲方公章的证明文件)。4. 投标人提供合同关键页等相关业绩证明材料扫描件, 原件备查; 合同关键页应能清楚反映项目名称、签订时间、合同金额、单位名称、工作内容, 若未能体现以上信息, 可提供加盖出图章的图纸扫描件或者加盖甲方公章的证明文件。</p>
2	投标人项目经理同类项目业绩	<p>投标人提供项目经理近5年(从招标公告发布之日起倒推,以竣工验收证明时间为准)承接过的房屋建筑工程施工总承包业绩: 1. 含有酒店招待类业态的房屋建筑工程项目业绩(提交业绩不超过2项,超过2项的按证明材料顺序取前2项)。2. 含有钢结构工程的场馆类房屋建筑工程项目业绩(提交业绩不超过1项,超过1项的按证明材料顺序取前1项)。注: 1. 若所提供业绩能够同时满足上述业绩种类要求, 仅计取一次。2. 若所提供业绩为工程总承包类业绩, 仅计取施工费用。提供施工范围的合同金额证明文件(加盖甲方公章的证明文件)。3. 投标人须提供合同关键页(应能清楚反映项目名称、签订时间、合同金额、工作内容、单位名称、项目经理任职情况姓名、双方盖章等关键页)、施工许可证、竣工验收证明(应包含项目名称、竣工验收时间等关键页)等相关业绩证明材料扫描件, 原件备查。若合同、施工许可证、竣工验收证明未能体现以上信息, 可提供加盖出图章的图纸扫描件或者加盖甲方公章的证明文件。4. 投标人须提供拟派项目经理近3个月(从招标公告发布之日起倒算)社保证明扫描件, 原件备查。由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件, 网上打印的带有社保局的签章的均有效, 提供社保卡的视为无效, 社保证明需加盖投标人公章。退休人员不得作为参加本项目的人员。</p>
3	拟投入项目管理团队成员	<p>1. 提供拟投入本项目管理人员, 组织机构全面、班子人员齐整, 各专业人员搭配合理; 提供项目管理机构配备情况表(须与《施工投标承诺函》附件《项目管理机构配备情况表》一致), 提供项目经理、各专业人员及相关人员资格证明文件、职称证明文件、毕业证书等材料扫描件。 2. 投标人须提供以上人员近3个月(从招标公告发布之日起倒算)社保证明扫描件, 原件备查。由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件, 网上打印的带有社保局的签章的均有效, 提供社保卡的视为无效, 社保证明需加盖投标人公章。退休人员不得作为参加本项目的人员。</p>

备注: 资信要素不进行评审, 真实性通过公示予以监督。

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称（牵头方）	中铁二十五局集团有限公司	法定代表人姓名（牵头方）	李茂松			
投标人企业名称（成员方）	深建工程集团有限公司	法定代表人姓名（成员方）	李才有			
项目经理姓名	刘承启	项目经理资格证书名称	一级注册建造师证			
<p>一、投标人过往项目业绩情况</p> <p>投标人提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）承接过的房屋建筑工程施工总承包业绩：</p> <p>1. 含有酒店招待类业态的房屋建筑工程项目业绩（提交业绩不超过3项，超过3项的按证明材料顺序取前3项）。</p> <p>2. 含有钢结构工程的场馆类房屋建筑工程项目业绩（提交业绩不超过2项，超过2项的按证明材料顺序取前2项）。合计 5 项。</p>						
序号	项目名称	合同金额（万元）	服务内容	合同签订时间（年、月、日）	工程规模	委托单位名称
1	山东省淄博新区大学城5G智慧医疗体验和智慧人居示范基地工程总承包（EPC）	170400.00	本项目分两期建设，一期为5G智慧医疗体验基地，项目总规划净用地约78亩、规划总建筑面积约8万平，拟新建约6万平，主要以独别墅修缮、大酒店、人才公寓、地下停车场、配套设施为主。二期为5G智慧人居示范基地，项目规划净用地约128亩、规划总建筑面积约20万平（其中地下约6万平），主要以合院、平层、地下停车场、园林绿化景观、其他配套设施	2023年1月15日	一期：总建筑面积约8万平，拟新建约6万平；二期：总建筑面积约20万平	山东国地产业发展有限公司
2	潍坊市中央商务区综合开发项目工程施工	130741	WFFZ-1标段工程的全部施工及设备采购、安装内容，具体施工内容详见施工图设计。主要包括：商业服务工程、管廊工程、道路工程。（包括全部工程施工、材料、设备采购及竣工验收、质量保修全过程）	2022年3月31日	WFFZ-01标：包含酒店公寓建筑工程	中国铁建投资集团有限公司潍坊中央商务区项目联合体工程总承包部
3	阳新万达广场（一期二期三期）总承包（EPC）	130000	商业建筑、住宅、公寓、酒店、车库、绿化等一切附属设施。	2023年10月12日	总建筑面积约45万平方米	阳新福禧房地产有限公司
4	深赣港产城特别合作区一期项目	210000.00	共分为三个子项目，分别为综保区仓储和标7，准厂房建设及附属设施、进出口商品展示中心及	2022年8月10日	总建筑面积约864575	赣州深赣合作区建设发展有

			附属设施、国际木材集散中心二期及附属设施等。		平方米	限公司
5	深圳国际综合物流枢纽中心项目(C2)施工总承包(一标段)	159620.5915 73	1、物流仓储的主体结构、二次结构、门窗、幕墙、室内地坪、装修、防水、保温;2、给排水、强电、弱电(防雷、接地、预埋配管、弱电箱、配线箱、接线盒、桥架)、通风;3、盘道、平台的主体结构、二次结构、防撞栏;4、须与主体同时施工的预留预埋工程(含由专业公司、专业供货商、生产厂家(设备厂商)进行深化设计后需施工的预埋件等);5、除合同中专业发包、铁路地面层界面外,工程量清单及发包人明确指令要求完成的其他工作。	2024年9月6日	占地面积约1350亩;计容建筑面积约85万平方米;建筑面积约43万平方米。	中国铁路广州局集团有限公司深圳工程建设指挥部

二、投标人项目经理过往项目业绩情况

投标人提供项目经理近5年(从招标公告发布之日起倒推,以竣工验收证明时间为准)承接过的房屋建筑工程施工总承包业绩:

1. 含有**酒店招待类业态**的房屋建筑工程项目业绩(提交业绩不超过**2项**,超过2项的按证明材料顺序取前2项)。
2. 含有**钢结构工程**的**场馆类**房屋建筑工程项目业绩(提交业绩不超过**1项**,超过1项的按证明材料顺序取前1项)。合计**1**项。

序号	项目名称	合同金额(万元)	服务内容	竣工时间(年、月、日)	工程规模	委托单位名称	社保时间
1	青岛即墨通用机场施工项目	22009.9544 43	即墨通用机场项目位于青岛即墨蓝谷高新区内,主要建设内容包括机场跑道、滑行道、联络道、航管综合楼、机库及其附属工程等。其中跑道全长800米,宽30米、滑行道全长800米,宽15米、五条联络道、21个机位、航管综合楼建筑面积达7518平方米、机库共三座建筑面积达6631平方米、其余附属用房(含动力中心、特种车库、器材间、油车棚、安检道口、门卫房)建筑面积达1587平方米。	2024年6月21日	建筑面积:15737.59m ²	青岛华航通达投资开发有限公司	2024年05月-2024年12月

三、项目管理机构配备情况表

提供拟投入本项目管理人员，组织机构全面、班子人员齐整，各专业人员搭配合理；提供项目管理机构配备情况表（须与《施工投标承诺函》附件《项目管理机构配备情况表》一致），提供项目经理、各专业人员及相关人员资格证明文件、职称证明文件、毕业证书等材料扫描件。

一、投标人同类项目业绩情况

1、含有酒店招待类业态的房屋建筑工程项目业绩

序号	项目名称	合同金额 (万元)	服务内容	合同签订 时间(年、 月、日)	工程规 模	委托单位名 称
1	山东省淄博 新区大学城 5G智慧医疗 体验和智慧 人居示范基 地工程总承 包(EPC)	170400.0 0	本项目分两期建设,一期为5G智慧医疗体验基地,项目总规划净用地约78亩、规划总建筑面积约8万平,拟新建约6万平,主要以独别墅修缮、大酒店、人才公寓、地下停车场、配套设施为主。二期为5G智慧人居示范基地,项目规划净用地约128亩、规划总建筑面积约20万平(其中地下约6万平),主要以合院、平层、地下停车场、园林绿化景观、其他配套设施	2023年1 月15日	一期:总 建筑面 积约8 万平,拟 新建约 6万平; 二期:总 建筑面 积约20 万平	山东国地产 业发展有限 公司
2	潍坊市中央 商务区综合 开发项目工 程施工	130741	WFFZ-1标段工程的全部施工及设备采购、安装内容,具体施工内容详见施工图设计。主要包括:商业服务工程、管廊工程、道路工程。(包括全部工程施工、材料、设备采购及竣工验收、质量保修全过程)	2022年3 月31日	WFFZ-01 标:包含 酒店公 寓建筑 工程	中国铁建投 资集团有限 公司潍坊中 央商务区项 目联合体工 程总承包部
3	阳新万达广 场(一期二 期三期)总 承包(EPC)	130000	商业建筑、住宅、公寓、酒店、车库、绿化等一切附属设施。	2023年 10月12 日	总建筑 约45万 平方米	阳新福祿禧 房地产有限 公司

(1) 山东省淄博新区大学城 5G 智慧医疗体验和智慧人居示范基地工程总承包
(EPC)
中标通知书

中标通知书

中铁二十五局集团有限公司：

贵单位于 2022 年 12 月 24 日所递交的山东省淄博新区大学城 5G 智慧医疗体验和智慧人居示范基地（EPC）项目，项目编号：SDBPZB2022014 的投标文件已被我方接受，现通知贵单位被确定为中标人。

请贵单位在接到本通知书后的 30 日内，派（授权）代表前往：山东省淄博市张店区心环东路宏程金融中心 22 层 与我方签订合同。
特此通知。

招标人：山东国地产业发展有限公司

2023 年 1 月 12 日



合同

山东省淄博新区大学城 5G 智慧医疗体
验和智慧人居示范基地项目

工程总承包（EPC）合同

发 包 人：山东国地产业发展有限公司

承 包 人：中铁二十五局集团有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：山东国地产业发展有限公司

承包人（全称）：中铁二十五局集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：山东省淄博新区大学城 5G 智慧医疗体验和智慧人居示范基地工程总承包（EPC）

工程批准、核准或备案文号：2112-370306-89-01-264595、2112-370306-89-01-303263。

工程内容及规模：本项目分两期建设，一期为 5G 智慧医疗体验基地，项目总规划净用地约 78 亩、规划总建筑面积约 8 万平，拟新建约 6 万平，主要以独栋别墅修缮、大酒店、人才公寓、地下停车场、配套设施为主。二期为 5G 智慧人居示范基地，项目规划净用地约 128 亩、规划总建筑面积约 20 万平（其中地下约 6 万平），主要以合院、平层、地下停车场、园林绿化景观、其他配套设施。

工程所在省市详细地址：山东省淄博新区大学城张周路以南（碧桂园以南），S102 以北，淄博市中医医院西邻。

工程承包范围：项目设计、材料设备采购、工程施工、系统调试、试运行、消缺（消除缺陷）、验收（含阶段验收、竣工等验收）、移交、工程质量保修期限的服务等内容。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

可行性研究报告、设计任务书、施工任务书、客户的技术规范书等。

三、主要日期

工期要求：总工期要求：除上述总工期外，发包人还要求以下节点工期：

设计开工日期：2023 年 03 月 20 日

施工开工日期：2023 年 05 月 10 日

工程竣工日期：2025 年 02 月 10 日

具体开工时间以监理方书面通知为准。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：方案设计、初步设计、施工图设计等质量必须达到国家有关要求，并须通过有关部门组织的专家审查。

工程施工质量标准：施工质量符合设计图纸及国家有关标准规范要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。工程所有物资（设备、构配件等）采购质量需符合有关标准规范的要求。

五、合同价格和付款货币

签约合同价（含税）为：人民币（壹拾柒亿肆仟肆佰万元整）（¥174400万元）。

其中：①设计费总价：不高于人民币（大写肆仟万元整）（¥4000万元）

设计费下浮率：（大写百分之伍点零零）（5.00%）

②施工费总值：人民币（大写壹拾柒亿零肆佰万元整）（¥170400万元）

施工费下浮率：（大写百分之壹点伍零）（1.50%）

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

本合同一式12份，双方各执6份。

发包人（公章或合同专用章）：

法定代表人或其授权代表：（签字）

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

电话：

传真：无

电子邮箱：

开户银行：

账号：

承包人（公章或合同专用章）：

法定代表人或其授权代表：（签字）

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：

账号：

承包人成员（公章或合同专用章）：

法定代表人或其授权代表：（签字）

工商注册地址：

企业组织机构代码：

邮政编码：

电 话：

传 真：无

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

合同订立时间：2023年1月16日
合同订立地点：_____。

中标通知书

(2) 潍坊市中央商务区综合开发项目工程施工

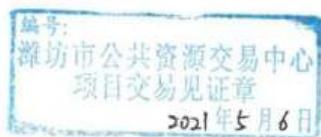
项目编号: JSGC-HT-2021-0020

中标通知书

牵头人名称: 中国铁建投资集团有限公司; 联合体成员名称: 中铁建南方投资有限公司、中铁二十二局集团有限公司、中铁二十五局集团有限公司、中国铁建电气化局集团有限公司、中铁第五勘察设计院集团有限公司、中铁建苏州设计研究院有限公司、中信建投资本管理有限公司:

源海项目管理咨询有限公司受我方委托, 就潍坊市中央商务区综合开发项目投资人+EPC+产业发展项目采用公开招标方式进行采购, 经评审委员会评定, 确定你单位为本项目中标人。中标价为投资年化收益率: 9.5% (大写: 百分之九点五); 勘察、设计费: 80% (大写: 百分之八十); 建筑安装工程费下浮率: 3% (大写: 百分之三); 项目工期: 合作期 8 年, 其中建设期 7 年; 工程质量符合合格标准; 项目总负责人为岳永文。

请你方在接到本通知书之日起 30 日内与我方签订书面合同。
特此通知。



招标人: 潍坊滨投城市发展有限公司
法定代表人或授权委托人:



2021年05月06日

联合体协议

联合体协议书（适用于联合体投标）

牵头人名称：中国铁建投资集团有限公司
法定代表人：高治双
法定住所：珠海市横琴新区宝华路6号105室-120（集中办公区）
成员二名称：中铁建南方投资有限公司
法定代表人：马南飞
法定住所：珠海市横琴新区宝华路6号105室-57535（集中办公区）
成员三名称：中铁二十二局集团有限公司
法定代表人：赵红鹰
法定住所：北京市石景山区石景山路35号
成员四名称：中铁二十五局集团有限公司
法定代表人：张成
法定住所：广东省广州市南沙区海滨路171号金融大厦1520室
成员五名称：中国铁建电气化局集团有限公司
法定代表人：万传军
法定住所：北京市石景山区八大处高科技园区西井路3号崇新大厦1号楼108A8房间
成员六名称：中铁第五勘察设计院集团有限公司
法定代表人：汤友富
法定住所：北京市大兴区黄村镇康庄路9号
成员七名称：中铁建苏州设计研究院有限公司
法定代表人：魏佳北
法定住所：苏州市桐泾南路298号
成员八名称：中信建投资本管理有限公司
法定代表人：徐涛
法定住所：北京市东城区朝内大街188号6层东侧2间

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成中国铁建投资集团有限公司、中铁建南方投资有限公司、中铁二十二局集团有限公司、中铁二十五局集团有限公司、中国铁

建电气化局集团有限公司、中铁第五勘察设计院集团有限公司、中铁建苏州设计研究院有限公司、中信建投资本管理有限公司联合体（联合体名称）联合体，共同参加潍坊市中央商务区综合开发项目投资EPC+产业发展（项目名称）的投标，现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 中国铁建投资集团有限公司（某成员单位名称）为中国铁建投资集团有限公司、中铁建南方投资有限公司、中铁二十二局集团有限公司、中铁二十五局集团有限公司、中国铁建电气化局集团有限公司、中铁第五勘察设计院集团有限公司、中铁建苏州设计研究院有限公司、中信建投资本管理有限公司联合体（联合体名称）牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制、递交和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下

（1）中国铁建投资集团有限公司（牵头人名称）承担按约定比例出资责任，统筹协调，牵头完成项目公司组建，牵头完成设计施工总承包部的组建，牵头负责投融资、建设管理，协助政府完成本项目征地、拆迁和补偿服务等工作，在项目公司所占的出资比例为45.7%；

（2）中铁建南方投资有限公司（成员二名称）承担按约定比例出资责任，配合完成项目公司组建，负责建设、管理，协助政府完成本项目征地、拆迁和补偿服务等工作，在项目公司所占的出资比例为0.1%；

（3）中铁二十二局集团有限公司（成员三名称）承担按约定比例出资责任，配合完成项目公司组建，协助项目公司完成项目建设、管理等工作，承担本项目的施工工作，在项目公司所占的出资比例为1%；

（4）中铁二十五局集团有限公司（成员四名称）承担按约定比例出资责任，配合完成项目公司组建，协助项目公司完成项目建设、管理等工作，承担本项目的施工工作，在项目公司所占的出资比例为1%；

（5）中国铁建电气化局集团有限公司（成员五名称）承担按约定比例出资责任，

配合完成项目公司组建，协助项目公司完成项目建设、管理等工作，承担本项目的施工工作，在项目公司所占的出资比例为1%；

(6) 中铁第五勘察设计院集团有限公司（成员六名称）承担按约定比例出资责任，配合完成项目公司组建，协助项目公司完成项目建设、管理等工作，承担本项目的勘察、规划、设计工作，在项目公司所占的出资比例为0.1%；

(7) 中铁建苏州设计研究院有限公司（成员七名称）承担按约定比例出资责任，配合完成项目公司组建，协助项目公司完成项目建设、管理等工作，承担本项目部分市政工程（道路工程、桥梁工程）设计工作，在项目公司所占的出资比例为0.1%；

(8) 中信建投资本管理有限公司（成员八名称）承担在合作期内按约定时间及比例对项目公司出资，享有项目公司正常股东权利，协助牵头方完成项目公司组建、投资、融资等（所持全部股份是代表其后期发起的基金持有，相应的股东权利义务将由中信建投资本管理有限公司代表其后期发起的基金享有和履行），在项目公司所占的出资比例为41%。

5. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

6. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

7. 本协议书一式玖份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中国铁建投资集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或法人章）

成员二名称：中铁建南方投资有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或法人章）

成员三名称：中铁二十三局集团有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：赵红 (签字或法人章)

成员四名称：中铁二十五局集团有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：张成 (签字或法人章)

成员五名称：中国铁建电气化局集团有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：万传 (签字或法人章)

成员六名称：中铁第五勘察设计院集团有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：汤友 (签字或法人章)

成员七名称：中铁建苏州设计研究院有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：北 (签字或法人章)

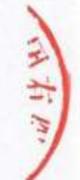
成员八名称：中信建投资本管理有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字或法人章)

徐涛印

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。如投标人为联合体投标，本协议书为原件扫描件。

2021年4月29日





潍坊市中央商务区综合开发项目 投资合作协议书

甲方：潍坊滨投城市发展有限公司

乙方：中国铁建投资集团有限公司

中铁建南方投资有限公司

中铁二十二局集团有限公司

中铁二十五局集团有限公司

中国铁建电气化局集团有限公司

中铁第五勘察设计院集团有限公司

中铁建苏州设计研究院有限公司

中信建投资本管理有限公司

二〇二一年五月



目 录

一、总则.....	2
二、项目合作.....	5
三、前期工作.....	8
四、项目公司.....	9
五、项目资金.....	11
六、项目建设.....	11
七、项目开发成本.....	13
八、投资回收.....	20
九、合同各方的权利义务.....	21
十、违约责任.....	24
十一、不可抗力.....	26
十二、协议的解除和终止.....	27
十三、争议解决.....	30
十四、其他约定.....	30

甲方：潍坊滨投城市发展有限公司（以下简称“甲方”）

乙方：中国铁建投资集团有限公司（联合体牵头人）

中铁建南方投资有限公司（联合体成员）

中铁二十二局集团有限公司（联合体成员）

中铁二十五局集团有限公司（联合体成员）

中国铁建电气化局集团有限公司（联合体成员）

中铁第五勘察设计院集团有限公司（联合体成员）

中铁建苏州设计研究院有限公司（联合体成员）

中信建投资本管理有限公司（联合体成员）

（以下合并简称“乙方”）

根据法律规定，遵循诚实守信、长期合作、公平公正、平等协商的原则，协议各方就潍坊市中央商务区综合开发项目合作事宜协商一致，订立本协议。

一、总则

1. 定义和解释

1.1 定义

1.1.1 “本协议”是指潍坊市中央商务区综合开发项目投资合作协议。

1.1.2 “投标函”是指构成本协议的，由乙方填写并签署的用于投标的名为“投标函”的文件。

1.1.3 “投标文件”是指乙方按照招标文件要求编制，并对招标文件予以实质性响应的文件。

1.1.4 “本项目”是指“项目概况”中所指项目。

1.1.5 “单项工程”是指本项目开发范围内甲乙双方按有关规定协商确定的各个分片或分段具有独立设计文件，竣工后可以独立发挥生产能力或效益的工程。

1.1.6 “单位工程”是指本项目开发范围内甲乙双方按有关规定协商确定的具有单独设计和独立施工条件，但不能独立发挥生产能力或效益的工程，它是单项工程的组成部分。

1.1.7 “甲方”是指政府授权的本项目的实施主体潍坊滨投城市发展有限

公司。

1.1.8 “乙方”是指甲方依法通过公开招标方式确定的负责本项目投融资、建设、管理等合作内容的主体。乙方为多方成员组成的联合体的，应指联合体或联合体成员。

1.1.9 “项目公司”是指由甲方与乙方共同出资设立的，负责完成本项目投融资、建设、管理等合作内容的独立法人。

1.1.10 “协议各方”是指本协议任何一方或多方，包括联合体中的任何一方和各方，以及其各自合法的继任者或受让人。

1.1.11 “融资机构”是指为本项目融资资金的第三方，包括银行、保险公司、基金等。

1.1.12 “工程变更”是指本项目合作内容中的工程建设部分，甲方书面通知或批准的，对工程进行的更改。

1.1.13 “法律”是指适用于本协议的中华人民共和国法律、行政法规、地方性法规、规章、自治条例、单行条例、规范性文件及政策等。

1.1.14 “日”除特别指明外，均指日历天。按日计算时间的，开始当日不计入，从次日开始计算，期限最后一日的截止时间为当日的 24:00。

1.1.15 “元”是指中华人民共和国法定人民币的单位。

1.1.16 “市”是指潍坊市，“市政府”是指潍坊市人民政府，“市财政”是指潍坊市财政局。

1.1.17 “区”潍坊市寒亭区，“区政府”是指潍坊市寒亭区人民政府，“区财政”潍坊市寒亭区财政局。

1.2 语言文字

除协议另有约定外，本协议以中国的汉语简体文字编写、解释和说明。协议各方在协议中约定使用两种以上语言的，汉语为优先解释和说明协议的语言。

1.3 解释

1.3.1 月和年是指公历的月和年。

1.3.2 因国家、地方政府、行业颁布新的规范和标准等，致使本协议引用的规范和标准不再适用的，协议各方应确保本协议符合最新的规范和标准。

1.3.3 按照本协议发出或颁布的与本协议有关的任何通知、同意、批准、证

明或决定，除另有说明外，均指其书面形式。书面形式包括传真、电子数据交换和电子邮件等有形表现所载内容的形式。

2. 协议背景

(1) 甲方已取得实施本项目的政府授权书，有权通过公开招标选定乙方进行合作开发，并签订本协议。

(2) 乙方已依法通过公开招标方式成为本项目中标人，同意订立本协议。

3. 声明和保证

3.1 甲方的声明

甲方应确保以下声明均真实、完整、准确、有效：

(1) 具有依法签署和履行本协议及与本协议有关的其他文件的资格和能力，确保严格按照本协议约定履行相关义务；

(2) 已依法取得本项目签订前应当获得的必备审批、核准、备案等文件和手续，确保项目顺利实施；

(3) 有权与乙方共同组建项目公司并向项目公司授予本项目的投资、建设、管理等权利；

(4) 本项目没有被其他方主张权益，或受其他主体权利影响；

(5) 本项目不存在其他未披露的可能影响本项目实施的诉讼、仲裁等争议。

3.2 乙方的声明

乙方应确保以下声明和保证均真实、完整、准确、有效：

(1) 已充分理解本协议背景；

(2) 系根据法律合法设立且有效存续的法人或其他经济组织形式，具有签署和履行本协议及与本协议有关的其他文件的资格和能力，包括但不限于资格条件、资金实力、技术力量、人力资源、经营管理能力等；

(3) 已根据法律规定和章程约定取得从事本协议项下活动的一切同意与批准，包括但不限于股东会决议和董事会决议等；

(4) 遵守法律规定，履行本协议项下义务，接收甲方按照法律规定和本协议约定对本项目实施的监管；

(5) 保证按协议约定与甲方共同设立项目公司，并督促项目公司履行相应义务。

4. 协议文件组成及优先解释顺序

4.1 协议文件组成及优先解释顺序

除另有约定外，本协议的组成及优先解释顺序如下：

- (1) 本协议；
- (2) 中标通知书；
- (3) 确认谈判备忘录(如有)；
- (4) 投标文件；
- (5) 招标文件
- (6) 组成本协议的其他文件。

协议订立及履行过程中，协议各方形成的，与协议有关的文件均构成协议文件的组成部分。

上述各项协议文件包括协议各方就该协议文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以签订时间在后的文件为准。

4.2 完整的协议

4.2.1 上述协议文件构成各方对本项目的理解，协议文件组成部分在本协议签署时未完成或未产生的，则自其完成或产生时即成为本协议的相应组成部分，本协议签订后完成或产生的文件解释顺序按照文件性质相应确定。

4.2.2 上述协议文件组成部分互为补充和解释。

4.3 协议的可分割性

本协议任何条款违法、无效或不能执行，或任何有管辖权的仲裁委员会或法院认定其为不合法、无效或不能执行的，其他条款仍然合法、有效和可执行；且协议各方应针对违法、无效或不能执行的条款进行修改改正，使之合法、有效并可执行。

5. 风险分担

(1) 协议各方按照风险分配优化、风险收益对等和风险可控的原则合理分担风险。

(2) 除协议另有约定外，项目投资、融资、建设和运营等商业和技术风险由乙方承担；法律、政策、不可抗力等风险由甲方与乙方合理分担。

二、项目合作

1. 项目概况

1.1 项目名称

潍坊市中央商务区综合开发项目

1.2 项目地点

山东省潍坊市寒亭区

1.3 项目合作开发范围

项目位于潍坊市寒亭区，具体范围为东至志远北路，西至北海路，南至民主街，北至禹王北街。项目具体实施主要范围为中央商务区区域面积 5.1 平方公里及相关区域内。

在项目实施过程中根据具体情况，如需调整项目合作范围，双方另行协商。

1.4 项目规划

根据《潍坊北部中心城市设计综合报告》、《潍坊中央商务区概念规划》，潍坊中央商务区位于寒亭区，范围东至志远北路，西至北海路，南至民主街，北至禹王北街，借力高铁潍坊北站形成的交通枢纽地位，依托国家农业开放发展综合试验区、跨境电子商务综合试验区等国家和省级战略布局，按照世界眼光、国际标准、潍坊特色进行开发建设。在空间排布上，核心区以干渠为界分南北两区，北区建设超级总部聚落，由都市广场、商务双子楼、商业综合体、会议展览厅等 9 大板块组成，南区打造“小街区、密路网”的未来商务街区，吸引创意型、研发型、特色型企业入驻。项目规划面积 5.1 平方公里，城市建设用地约 4.97 平方公里，水域 0.12 平方公里。

鉴于目前潍坊市中央商务区尚未完成控制性详细规划，以上用地面积数据取自《潍坊中央商务区概念规划》的 PDF 版（2020 年 11 月报批版）。

用地性质		用地面积 (公顷)	占比
居住用地		145.84	28.57%
R2	二类居住用地	72.65	16.22%
R22	服务设施用地	4.34	0.85%
R2/B1	商住混合用地	68.85	13.51%
公共管理与公共服务用地		30.29	3.57%
A2	文化设施用地	3.15	0.62%
A33	学校用地	11.92	2.34%
A5	医疗卫生用地	2.2	0.43%
A6	社会福利设施	0.96	0.19%
商业服务业设施用地		102.64	20.14%
B1	商业用地	11.38	2.23%
B2	商务设施	54.34	10.66%
B1/B2	商办混合用地	36.92	7.24%
新型产业用地		12.06	2.37%
道路与交通设施用地		95.59	18.75%
公用设施用地		23.6	4.63%
绿地与广场用地		82.48	16.18%
预留用地		17	2.41%
建设用地合计		497.13	97.53%
E	水域	12.57	2.47%
规划范围		509.7	100.00%

1.5 项目总投资

根据《潍坊中央商务区概念规划》的PDF版（2020年11月报批版）中基础数据进行测算，项目总投资83.16亿元（暂定），其中：工程费用43.14亿元（市政配套28.16亿元，公建配套14.98亿元），工程建设其他费用3.45亿元，预备费2.79亿元，征地拆迁费用30亿元，建设期利息3.78亿元。

具体实施项目以最终批复的规划和甲方委托为准，项目投资以甲方或政府部门委托的第三方审计单位或政府财审部门审定的金额为准，建安投资在项目总投资中比例保持在50%以上。

合作期间，若因包括但不限于项目开发范围和内容调整、物价变动、政策调整、地质条件发生重大变化等原因造成实际开发成本变化的，由甲方与项目公司另行协商调整。

2. 合作方式

2.1 合作模式

本项目采用“投资人+EPC+产业发展”的开发建设模式。

甲方与乙方共同成立项目公司，作为本项目的投资开发主体，负责本项目开发、投资、融资、基础设施建设、配套公共服务设施建设、协助政府产业发展服务等工作。乙方在其资质范围内承担本项目的勘察、设计、施工总承包任务。项目合作期满或投资建设内容完成且交付，甲乙双方协商一致后，项目公司按照公司章程的约定进行清算。

2.2 项目合作开发内容

项目主要合作内容包含：出资协助政府土地拆迁补偿及整理、基础设施建设、公共服务设施建设、协助政府产业发展服务等。考虑到项目合作区域较大、合作期限较长，项目主要建设内容将根据相关规划、项目投资建设进度安排的要求等进一步细化和完善，具体建设内容以政府、甲方与项目公司每年确认的投资计划为准。

潍坊市中央商务区综合开发范围内的经营性项目，经政府或甲方委托，合作期内由项目公司运营。

2.3 项目合作期限

指自合同生效日起至甲乙双方全部履行完本合同项下的权利和义务之日止。本项目合作期限 8 年，其中建设期 7 年。根据项目进展和合作情况双方可适当延长或缩短，双方另行协商。

2.4 项目合作开发原则

合作双方按照“**统一规划、滚动开发、封闭运行、自求平衡**”的原则，根据规划区域特点和功能、市场需求、土地供应等因素，综合考虑项目开发成本及收益平衡的前提下，确定合理的开发建设计划。

本项目资金投资峰值原则上不超过 14.9 亿元，征迁费应在 4 年内支付完成，前三年征拆费占同期投入资金的比例控制在 50%，根据项目年度投资计划及时投入。

2.5 履约保证：

本投资合作协议签订前，乙方向公共资源交易中心递交《投资协议履约保函》，保函金额为 5000 万元。

三、前期工作

1. 前期工作

1.1 前期工作内容

前期工作是指为项目建设开展的前期准备工作，包括但不限于前期规划、可行性研究文件编制、项目投融资咨询、采购咨询、法律咨询、征地拆迁、存量资产评估等工作。

1.2 前期工作费用

项目公司成立前发生的前期费用，待项目公司成立后，由甲方和项目公司共同聘请的有资质的第三方审计机构对前期费用进行审核，项目公司按照审核结果承担费用并计入项目开发成本；项目公司成立后发生的前期费用，由项目公司承担，经第三方审计机构审核后计入项目开发成本。

1.3 前期工作成果移交

甲方应当在本协议生效后 30 日内，将前期工作成果移交给项目公司，前期工作移交成果以移交时各方确认的移交清单为准。

1.4 前期工作遗漏、缺陷或错误的处理

前期工作属甲方先前完成事项，对前期工作中存在的遗漏、缺陷或错误的，甲方需及时补充、修改和改正，乙方进行协助，由此产生的费用计入项目开发成本。

四、项目公司

1. 项目公司的设立

1.1 项目公司注册资本

甲乙双方按照本协议约定股权比例共同设立项目公司。

项目公司注册资本为壹亿元人民币。其中：甲方出资占股比 10%，为人民币 1000 万元（大写人民币：壹仟万元整），乙方出资占股比 90%，为人民币 9000 万元（大写人民币：玖仟万元整）。协议各方按股权比例投入注册资本并按协议约定享有股东权益，承担项目投资风险。

1.2 项目资本金

本项目资本金比例为投资估算总额的 30%，除注册资本以外的项目资本金由双方按照股权比例并根据项目进度计划和资金计划及时同步认缴到位。项目公司各方股东以同股同权为原则，按照实际出资占项目资本金比例享有股东权益。

2. 项目公司治理

2.1 项目公司股东会

项目公司设股东会，由全体股东组成，股东会是项目公司的最高权力机构，参照《公司法》相关规定，各股东责权利由公司章程确定。

2.2 项目公司董事会

项目公司设董事会，董事会对股东会负责。董事会由 5 名董事组成，含职工董事 1 名。其中，乙方委派 3 名，甲方委派 1 名，职工董事 1 名，通过公司职工大会或其他方式民主选举产生。董事会设董事长 1 人，由 乙方 委派，为公司法定代表人。

2.3 项目公司监事会

项目公司设立监事会，是公司的常设监督机构，主要职责是对公司董事、总经理及其他高级管理人员行使监督职能。监事会由 3 名监事组成（含职工监事 1 名），甲方、乙方各推荐 1 名，1 名职工监事由项目公司职工民主选举产生。监事会主席由 甲方 推荐，并由全体监事过半数选举产生。

2.4 项目经理层

经理层由 1 名总经理和 4 名副总经理(含财务总监)组成。其中总经理 1 名，由乙方提名，负责公司的日常经营管理工作。副总经理 4 名，乙方委派 3 名，甲方委派 1 名。财务总监 1 名由 乙方 委派的副总经理兼任。

3. 股权转让与股权担保限制

3.1 一般约定

3.1.1 任何一方股东转让其持有的项目公司全部或部分股权，应经其他股东方同意。

3.1.2 司法判决或仲裁裁决转让项目公司全部或部分股权的，一方应在收到前述生效判决后 30 日内尽快通知其他股东方，协商处理相关事宜。

3.1.3 股权转让不对项目公司产生实质性不利影响。

3.2 股权担保限制

除本协议另有约定外，未经各方书面同意，项目公司股东不得将其持有的全部或部分股权设置质押或其他形式的担保。

3.3 股权退出

关于股权退出的事宜，在遵守相关法律法规的前提下由甲乙双方协商确定。

五、项目资金

1. 资金筹集方案

一般约定：

(1) 项目资金包括项目资本金的筹集和资本金以外资金的筹集。项目资金仅限用于本项目，不得用于其他用途。

(2) 项目资本金的筹集原则上应当由项目公司股东依法完成。

(3) 项目公司负责完成资本金之外的项目融资，股东各方应协助项目公司完成项目融资。

2. 甲方提供的融资支持

(1) 为达到本项目融资目的，项目公司可就其在本协议项下的收益权进行质押，甲方在收到项目公司相关融资支持请求后应在合规合法的前提下尽力协助配合（包括提供与项目融资有关的批复、证明、说明及相关文件等）。

(2) 为项目公司获得更优惠的融资贷款利率或其他优惠条件提供必要的协助。

3. 共管账户的开立及用途

共管账户以甲方的名义开立，由甲方和项目公司共同管理。共管账户的用途由甲乙双方另行协商。

六、项目建设

1. 建设标准和要求

项目公司应按照本协议约定的建设内容进行建设，适用于本项目的建设标准要求包括但不限于现行的设计标准、施工标准、验收标准、安全生产和环境保护标准等。

2. 计划和延期

2.1 建设进度计划

2.1.1 项目公司应结合项目建设内容、建设期限、土地出让计划等编制项目建设进度计划。建设进度计划应当包括重要节点进度计划以及进度保障等内容，并满足本项目建设期限要求。建设进度计划的具体安排在项目公司注册成立后，由项目公司和甲方共同协商确定。

2.1.2 建设进度计划需要调整的，经甲方和项目公司协商一致后，原则上在

30 日内完成建设进度计划的修改及批复手续。

2.2 延期

2.2.1 因不可归责于项目公司或乙方的下列事件，导致建设进度延误，且该事件为影响建设期的关键路径事件的，项目公司有权要求延长合作期。

- (1) 合作内容或项目建设范围变化。
- (2) 未能如期完成前期工作或提供建设用地影响项目建设的。
- (3) 甲方提出或批准的工程变更。
- (4) 发生不可抗力事件。
- (5) 本协议约定的其他情形。

2.2.2 合作期延期的处理按以下约定执行：

(1) 项目公司在延误事件发生后的 30 日内向甲方提交书面通知要求延期，并说明造成延误的原因及影响程度。

(2) 项目公司应向甲方证明预计的竣工日期已被或将被延误，且项目公司已经尽可能采取合理措施降低延期影响。

(3) 甲方应在收到项目公司通知后的 30 日内，决定是否同意延长建设期，并书面回复项目公司。甲方同意延期的，回复中应包括批准的延期期限。甲方不同意延期的，应说明理由。

(4) 甲方在收到项目公司通知后 30 日内未回复的，视为同意项目公司的延期要求。

3. 工程变更

3.1 甲方提出的工程变更

3.1.1 甲方有权提出工程变更，由此导致建设投资变化的，计入项目开发成本。

3.1.2 甲方提出工程变更的，应当按照以下约定执行：

(1) 甲方应以书面形式通知项目公司工程变更，项目公司在收到甲方的通知后 30 日内作出书面回复，说明实施该变更对建设投资和建设期的影响并可提出合理化建议。

(2) 甲方应在收到项目公司回复后 30 日内书面回复项目公司，不同意项目公司意见的，应说明不同意理由。

3.2 合理化建议

3.2.1 未经甲方批准，项目公司不得改变已经批复的设计文件确定的建设标准和规模。

3.2.2 乙方或项目公司可向甲方提交书面申请，对已批复的设计文件提出合理化建议，经甲方书面同意后方可实施，由此导致建设投资变化的，计入项目开发成本。

3.2.3 关于合理化建议的执行约定如下：

(1) 项目公司以书面形式提出合理化建议，并说明实施该合理化建议对建设费用和建设期的影响。

(2) 甲方应在收到申请后 30 日内书面回复项目公司。

3.3 法律变化或客观条件变化引起的工程变更

3.3.1 因法律变化或客观条件发生重大变化，需要变更建设标准和要求的，项目公司应向甲方提出变更方案，变更方案应包括变更的原因、范围、价款以及对本项目实施的影响等内容，经甲方批准后实施，由此增加的费用计入项目开发成本。项目公司擅自变更建设标准和要求导致项目建设投资增加的，增加的费用由项目公司自行承担。

3.3.2 客观条件发生重大变化包括：

- (1) 提高工程安全、质量、使用功能等建设标准的；
- (2) 工程地质情况与施工图发生变化，必须进行变更的；
- (3) 施工图设计与实际情况不符的；
- (4) 施工现场情况发生变化的；
- (6) 工程质量和安全存在隐患的；
- (7) 发生不可抗力的；

3.4 变更估价

因变更引起的开发成本调整按照【项目开发成本】约定执行。

七、项目开发成本

项目开发成本由前期费用、征地拆迁费、工程费用、管理费用、财务费用、税费及其他费用等组成。项目开发成本由甲方和项目公司共同确认，并以政府财审部门或甲方委托的第三方审计单位审定的金额计入开发成本，其中第三方审计

单位由甲方委托、甲方及项目公司共同确认。

1. 前期费用

主要包含项目建议书编制费,可行性研究报告编制及评估费用,规划编制费,环境、交通、地震影响评价报告编制费用,测量、勘察、设计费,临时用水、电、路、房屋费等与本项目相关的费用。其中勘察费、设计费按《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)的80%计算的总费用计入开发成本,建议书编制费、可行性研究报告编制及评估费用等费用按实际发生的费用计入开发成本。

2. 征地拆迁费

征地拆迁费包括征地补偿费、拆迁补偿费和土地污染治理费用,区域内的征地拆迁具体工作原则上由甲方或政府指定主体负责组织实施。征地拆迁费按甲方提供的征拆资料据实支付,乙方承担的征地拆迁费上限为30亿元。如果征拆合作范围减少,征地拆迁费最高金额双方另行协商。

2.1 征地补偿费

主要包含土地补偿费、安置补助费、青苗和地上附着物补偿费、被征地农民的社会保障费用,以及耕地开垦费、耕地占用税、新增建设用地有偿使用费等相关税费。

2.2 拆迁补偿费

主要包括农民和居民、集体、企事业单位、市政及公共设施等拆迁补偿费及人员安置补助费。

2.3 土地污染治理费

主要包括修复片区内土地因产业生产经营活动造成片区内土地污染产生的费用。

3. 工程费用

3.1 项目结算依据:

3.1.1 建安工程费结算

项目合同签订之时未签订合同的工程(以下简称“新建工程”)。新建工程各子项施工图设计审查通过后,由甲方或政府部门委托的第三方专业咨询机构对预算进行评审,确定项目预算金额。施工图预算编制原则及依据详见第1条款。项目公司在收到施工图预算后30日内一次性向甲方提交施工图预算差异核查报

告，未提出差异核查报告的，视为已完全认同甲方提供的施工图预算中的数量、单价及相关内容。经甲方、项目公司双方确认，并按照乙方中标建安工程费下浮率3%计算后的施工图预算，作为新建工程建安工程费结算依据。

3.1.1.1 新建工程施工图预算编制原则及依据

新建工程按照工程量清单的计价方式编制施工图预算，具体编制原则及计价依据如下：

(1) 清单编制及工程量计算执行：

《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；

《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)；

《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)；

《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)；

《园林绿化工程工程量计算规范》(GB50858-2013)。

(2) 定额执行：

《山东省建筑工程消耗量定额》(2016年)；

《山东省安装工程消耗量定额》(2016年)；

《山东省市政工程消耗量定额》(2016年)；

《山东省园林绿化工程消耗量定额》(2016年)；

《山东省城市地下综合管廊工程消耗量定额》(2019)

(3) 价目表执行：

价目表执行潍坊市2020年价目表；潍坊市2020年价目表中缺少的项目，执行2020年山东省各工程价目表。

如编制某单项施工图预算时，已发布新的价目表，执行新的规定(以潍坊市当地政策决定执行新规定的日期为准)。

(4) 取费标准执行：

鲁建标字[2019]10号《关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》、鲁标定字[2016]33号《关于调整社会保障费费率的通知》、鲁人社发(2015)15号《关于转发人社厅发(2015)15号文件明确建筑业参加工伤保险有关问题的通知》、山东省住房和城乡建设厅印发《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》的通知(鲁建标字[2016]40号)。

如编制某单项工程施工图预算时，已发布新的费用组成相关规定则执行新的规定。

(5) 人工费：

执行各单项工程预算编制当期潍坊市各专业建设工程中的定额人工指导价。

(6) 主要材料价格确定

材料价格按照潍坊市工程建设标准造价信息网发布的各单项工程预算编制当期的工程材料信息价执行；工程材料信息价中没有的价格，参照市场价格定价。如对市场价格不能达成一致意见的，以市场暂估价的形式计入施工图预算，施工过程中由甲方、项目公司、设计、监理四方通过市场询价确定价格。

(7) 若施工图预算中存在双方不认可或争议大的项目，则由甲方与项目公司共同招采确定。乙方及项目公司须对招采确定的专业工程全力配合，不得向分包人收取任何费用，该部分费用视为乙方在报价中综合考虑。通过招采确定的专业工程结算时直接计入建安工程费，不参与下浮。

3.1.1.2 新建工程建安工程费结算原则

新建工程的建安工程费结算以施工图预算为依据，按照下述结算原则核算后的建安工程费结算总价按建安工程费下浮 3%作为最终建安工程费结算值。具体结算原则如下：

(1) 施工图预算内的项目，工程量据实结算，除双方另有约定外，综合单价不予调整。

(2) 因项目公司或承包人原因造成的超出施工图范围施工或返工的工程量，不予计量。

(3) 人工费：执行各单项工程预算编制当期潍坊市各专业建设工程中的定额人工。

(4) 结算时主要材料、设备调价方式：

建设期内，因主要材料和工程设备价格波动影响工程造价时，按照项目主要材料、工程设备价格变化超过 5%时，按照以下原则进行调整：

施工期间主要材料的信息价的加权平均价格变动幅度小或等于风险幅度（5%），主要材料单价不调整；当施工期主要材料的信息价的加权平均价格变动幅度大于风险幅度（5%），主要材料单价调整，单价差额计算方法为：单价差额=

施工图预算材料价×施工期材料信息价调整系数。

价格上涨时，施工期材料信息价调整系数=（施工期信息价的加权平均价格-施工图预算编制同期的信息价）/施工图预算编制同期的信息价-|约定风险幅度值|；

价格下跌时，施工期材料信息价调整系数=（施工期信息价的加权平均价格-施工图预算编制同期的信息价）/施工图预算编制同期的信息价+|约定风险幅度值|。

主要材料是指用量较大、占工程造价比例较高的材料。主要材料包括：金属材料、木材、水泥、混凝土、沥青混凝土、预制构件、砂浆、砖、瓦、砂子、碎石、石灰、石材、防水材料、防腐材料、玻璃、保温材料、门窗、面砖、管材、管件、阀门、电线电缆、灯具、卫生洁具、散热器、苗木、花卉等。

（5）设计变更及签证的结算

设计图纸的变更由项目公司会同设计单位签字盖章后，由监理单位向施工总承包单位发出变更指示，变更指示应包括变更目的、范围、内容以及变更的工程量、进度、技术要求等内容，并附有关图纸和文件作为结算基础资料；现场签证部分以甲方、项目公司、承包商、监理单位四方签字盖章确认后的签证单作为结算基础资料。

设计变更及现场签证结算时工程量的计算根据其结算基础资料按照施工图预算编制时要求的工程量计算规则，据实结算。结算价格执行以下原则：

- ①施工图预算中已有使用与变更工程的价格，按已有的价格变更合同价款；
- ②施工图预算中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；
- ③施工图预算中没有适用或类似于变更工程的价格，按照该单项工程施工图预算编制当期的计价定额、价目表、人工费、材料费、取费等确定价格。

3.1.1.3 建安工程费结算的提报及审计确认

（1）项目公司按照上述要求及原则编制项目各子项工程竣工结算报告（包括施工图预算范围内工程及签证、变更部分的工程结算），并提报甲方，由甲方进行审计确认。

（2）按上述结算原则及国家的造价审计规定审计确认的工程结算值，按乙方

中标建安工程费下浮 3%作为本项目建安工程最终结算值。

项目最终结算值（建安工程费）=新建工程审计值

新建工程（建安工程费）审计值=（施工图预算范围部分结算审计值+签证及变更部分结算审计值-不参与下浮部分费用）×（1-乙方成交建安下浮率）+不参与下浮部分费用

不参与下浮的部分仅包括规费、税金、双方共同负责招标采购的部分。除此之外的人工费、机械费、建安设备费、材料费等均参与下浮。

（3）建安工程费最终以甲方或政府部门委托的第三方专业咨询机构出具的审计结算值为准。

4. 管理费用

项目公司成立、办公、管理、正常运营所需的工作人员工资和工资性津贴、工资附加费、劳动保险基金、差旅交通费、办公费、工具用具使用费、固定资产使用费、生产工人招募费、合同约定证费、临时设施费、竣工清理费、商务费用、咨询费用等按财建[2016]504 号文附件 2《项目建设管理费总额控制数费率表》标准计入开发成本。

5. 财务费用

财务费用指项目公司从银行、保险机构、基金等金融机构融资发生的费用，**该费用全部包含在乙方投资人管理成本中，由乙方全部承担，不再单独计算。**

6. 税费

指项目开发过程中发生的各种税费，包括但不限于增值税、土地增值税、城镇土地使用税、房产税、城市维护建设税、教育费附加税等。

7. 其它费用

主要包含临时用地费、临时建设费、招标代理服务费、标底标准费、工程监理费、工程质量监督费、施工图预算编制费、施工图审查费、公证费、竣工图编制费、竣（交）工验收费、地价评估费、土地出让底价编制费、专家审查费、审计费、律师费、工程保险费等与项目建设有关的费用。

8. 项目结算与决算程序

8.1 建安工程费

建安工程费部分结算原则详见第七条 3.1.1.2 款约定，项目公司应在项目各

子项工程竣工验收合格后的六十(60)日内提交竣工决算报告,并提报甲方审核。由甲方或政府部门委托的第三方专业咨询机构依据建设行政主管部门计量、计价政策文件、相关规定、项目合同、施工设计图纸及设计变更文件、竣工图纸、有关会议纪要、现场签证、计日工、材料设备批价单及其他经甲方、监理认可的与工程结算有关的文件、函件、图片、传真、备忘录、洽商等全部资料审核确定建安工程造价。

8.2 设备购置费

本项目涉及的设备购置费,若需项目公司进行采购,则由项目公司按照法定的程序进行采购。项目公司在采购之前须提报甲方审批。未经甲方审批通过的,不得安装使用,不计入工程费用范围。

8.3 工程建设其他费用

(1) 本项目前期发生的工程建设其他费用(包括项目公司已经支付给甲方的相关费用),经双方认可后支付并进入开发成本。

(2) 项目公司基于本项目与第三方签订的合同或发生的采购行为,可能产生工程建设其他费用的,需报甲方审批,甲方审批通过后方可实施;未经甲方审批通过的,不计入项目总投资。

(3) 项目公司成立、办公、管理、正常运营所需的工作人员工资和工资性津贴、工资附加费、劳动保险基金、差旅交通费、办公费、工具用具使用费、固定资产使用费、生产工人招募费、合同契约证费、临时设施费、竣工清理费、商务费用、咨询费用等列支建设单位管理费的所有费用由甲方和项目公司共同确认,并由甲方或政府部门委托的第三方咨询单位审定的金额计入开发成本。

8.4 投资管理成本

投资管理成本以项目公司根据双方确认的投资建设及用款计划筹得并进入项目公司银行账户的资金为基数,按照中标年化收益9.5%和资金实际占用天数计算。由甲方和项目公司共同确认,并由政府部门委托的第三方专业咨询机构审定的金额为准。

8.5 项目公司按照《基本建设财务规则》(财政部令第81号)、《基本建设竣工财务决算管理暂行办法》(财建〔2016〕503号)、《基本建设项目建设成本管理规定》(财建〔2016〕504号)、《潍坊市财政局关于加强市级基本建

设项目竣工财务决算管理的实施意见》（潍财建（2019）13号）的要求编制项目财务决算并提报甲方进行决算审核。

若本项目纳入区级公共投资建设项目审计计划，由政府审计部门进行审计监督。审计部门出具的公共投资建设项目竣工审计决算报告、审计决定应当作为调整财务决算的依据。

八、投资回收

1. 项目投资回收总额

项目投资回收总额由项目开发成本和投资管理成本等组成。

2. 投资管理成本

2.1 投资管理成本计算原则

甲乙双方按照实际出资占项目资本金的比例享有股东权益。

2.2 投资管理成本的计算

投资管理成本以项目公司根据双方确认的投资建设及用款计划筹得并进入项目公司银行账户的资金为基数，按照年化收益9.5%和资金实际占用天数计算。计算公式如下：

当 $D_t > 360$,

$$I_t = P_t \times ((1+i)^{\frac{D_t}{360}} - 1)$$

当 $D_t < 360$

$$I_t = P_t \times \frac{D_t}{360} \times i$$

式中：

I_t 为第 t 笔资金产生的投资管理成本费用。

P_t 为第 t 笔投入的资金（本金），包括但不限于资本金、银行融资、保险基金、股东借款等。

D_t 为第 t 笔投入的资金占用天数。如果 1 笔资金分多次返还，应分次计算资金占用天数。

i 为年化收益；

3. 开发成本和投资管理成本的结算

3.1 项目开发成本和投资管理成本按季度进行核算，项目公司负责分类统计合作区域内项目公司形成的各类开发成本。当季度相应的统计报表、台账及相应的凭证文件应当在下一个季度开始后5个工作日内送甲方审查，甲方或第三方审计单位应当在收到项目公司报送的资料后15日内完成审核。

3.2 应结算项目公司款项=项目开发成本+投资管理成本+违约金（如有）+资金占用费。

4. 开发成本和投资管理成本的支付

4.1 项目公司按照资金占用费、违约金（如有）、投资管理成本、项目开发成本的顺序确认甲方支付的款项。

4.2 甲方将本项目综合收入资金支付至项目公司与甲方的共管账户，项目公司书面申请并经甲方同意后30个工作日内将3.2条约定款项由共管账户向项目公司支付。

4.3 当期应支付金额=MIN（截止当期合作区域内累计可支付额度-已支付项目公司款项金额，截止当期累计应支付项目公司款项金额-已支付项目公司款项金额）。

4.4 待项目公司最终完成清算，结清各项开发成本、投资管理成本等后，甲方与项目公司设立的共管账户有剩余部分由甲方自由无偿支配。

九、合同各方的权利义务

1. 甲方的权利

(1) 享有对本项目实施的监督权。

(2) 享有对本项目实施的重大事项一票否决权，重大事项涉及内容在项目公司章程中具体制定。

(3) 有权委托有资质的审计机构对本项目进行审计，对在审计中发现的问题应及时通知项目公司，并有权要求项目公司进行解释和整改，审计费用计入项目投资开发成本。

(4) 对项目公司在工程建设过程中签署的项目有关合同文件有参与、了解、监督合同履行的权利。

(5) 有权委托第三方机构对项目公司的工期进度、资金到位情况进行绩

效考核。

(6) 有权按照项目公司章程规定享有项目公司股东权利。

(7) 本合同项下约定甲方享有的其他权利。

2. 甲方的义务

(1) 按照本合同约定对项目公司履行出资义务，按照项目公司章程规定承担相应义务。

(2) 甲方为本项目的实施主体，待项目公司成立后，协助乙方或项目公司办理相关审批手续，确保项目公司作为本项目范围内的建设项目立项主体，将与本项目有关的基础性技术资料交付乙方。

(3) 按期足额支付项目公司项目开发成本、投资管理成本和其他款项（如有）。

(4) 负责协助协调项目建设过程中所有相关的行政性审批工作，包括但不限于：本项目整体和各子项目的立项、控制性详细规划的法定化、落实建设用地指标、项目用地手续及项目建设过程中相关的行政性审批工作等。

(5) 协调相关部门按照开发计划完成项目用地的征收、拆迁和补偿等工作，确保满足工程建设和土地出让计划需要。

(6) 协调城市供水、排水、燃气、热力、供电、通信、消防等依附于本项目的各种管线、杆线等设施的建设计划，匹配本项目建设进度及年度计划安排等。

(7) 项目公司注册成立后，与项目公司签订《共管资金账户协议》，《共管资金账户协议》的具体内容在项目公司注册成立后，另行协商确定。

(8) 本合同项下约定甲方负有的其他责任和义务。

3. 乙方的权利

(1) 享有甲方授予的本项目的合作权利。

(2) 有权按照项目公司章程规定享有项目公司股东权利。

(3) 有权在其资质许可范围内依法接受项目公司委托，承担本项目的规划、勘察、设计、施工等任务。

(4) 在市场可接受的合理价格范围内，与甲方共同商议可出让经营性建设用地的建议竞拍起始价。

(5) 参与项目公司的日常管理。

- (6) 依法获得合同约定的相关收益。
- (7) 本合同项下约定乙方享有的其他权利。

4. 乙方的义务

- (1) 按照本合同约定对项目公司履行出资义务，按照项目公司章程规定承担相应义务。
- (2) 按照甲方相关条件、标准和国家政策落实项目开发建设合同约定的全部工作内容。
- (3) 采取有效措施，保证注册资本金、项目资本金、征拆费等资金按照甲方要求和项目进度及时到位，并确保项目公司融资及时到位。
- (4) 在项目建设期内不得抽回项目资本金、侵占和挪用项目其余建设资金。
- (5) 进行各项开发建设工作均需符合国家法律政策规定，依法履行必要审批程序。
- (6) 向公共资源交易中心提交履约担保。
- (7) 本合同项下约定乙方负有的其他责任和义务。

5. 项目公司权利

- (1) 在合作期内，项目公司有权依据适用法律及本合同的约定选择有相应资质和经验的相关单位负责实施子项目建议书编制、可行性研究报告编制、造价咨询、招标代理、检验检测、监理、施工图审查等与本项目投资建设相关的工作，并与相关方签订合同或协议。
- (2) 有权向甲方建议调整和优化项目所在区域内的土地利用规划、城市总体规划和控制性详细规划等。
- (3) 有权依据本合同约定，收回投资开发成本、投资管理成本。
- (4) 有权享有政府有关扶持政策。
- (5) 本合同项下约定项目公司享有的其他权利。

6. 项目公司义务

- (1) 负责本项目的投资、融资、建设、协助甲方产业发展服务、移交等工作。
- (2) 与甲方协商确定本项目分区分期开发建设时序、投资计划、土地开发及土地出让计划，制定开发实施方案。

(3) 组织完成项目方案设计、初步设计、施工图的编制等工作。

(4) 项目按计划建设完成后，根据各单项工程项目性质进行完工或竣工验收，向甲方或其指定机构移交。

(5) 按照约定的开发计划和投资计划进行项目的投资建设。

(6) 为项目的建设、施工的需要，向保险公司投保各种必需的保险，费用计入开发成本。

(7) 严格按照对外签署的施工合同、材料设备供应合同、咨询合同等相关合同约定及时支付相应合同款。

(8) 遵守与项目建设相关的法律法规，接受地方政府、行业主管部门对本项目监督检查，落实建设过程中的安全管理责任。

(9) 严格执行有关环境保护和土地管理的规定。

(10) 采取有效措施，保证合作区域规划合同内建设项目的按时按质有效执行。

(11) 保证按项目整体、中长期和年度投资计划、开发进度完成合作区域开发与建设，定期向甲方通报项目进展并接受其监督。

(12) 协助甲方进行产业结构设计、产业资源导入、产业培育发展等相关服务。

7. 各方保密义务

(1) 保密信息包括本项目涉及国家安全、商业秘密或合同双方约定的其他信息。保密期限为合作期内及合作期结束后五年内，且保密义务不因本合同被宣告无效、被撤销、失效等而终止。

(2) 合同双方应对本合同的内容和项目的所有信息及文件保密。

十、违约责任

1. 甲方违约责任

1.1 甲方如不按本合同约定履行相关义务或不按本合同推进落实各项工作，甲方有义务采取一切必要措施避免由此导致的乙方的损失。如违约行为已造成乙方损失的，甲方应承担赔偿责任，但违约行为未造成乙方损失的除外。

1.2 因甲方原因造成项目提前终止，协议解除清算的（双方协商一致除外），甲方按照项目违约终止时未投入部分的投资额度的万分之一向乙方支付违约金。

1.3 甲方保证按照议约定时间节点支付项目公司项目开发成本和投资人管理成本。逾期未支付部分，甲方除应支付投资人管理成本外还应额外按同期五年期以上 LPR 利率向项目公司支付资金占用费。

2. 乙方违约责任

2.1 乙方如不按本合同约定履行相关义务或不按本合同推进落实各项工作，乙方应承担违约责任（非乙方原因造成的除外），并有义务采取一切必要措施避免由此导致的甲方的损失。如违约行为已造成甲方损失的，乙方应承担赔偿责任。

2.2 如发生如下违约行为，甲方有权以书面形式通知乙方纠正（非乙方原因造成除外），乙方应在书面通知明确的期限内予以纠正，期满后未纠正的，项目公司负责赔偿给甲方造成的损失，同时甲方有权单方解除本合同：

(1) 乙方未按照合同约定或甲方要求及时支付投资款项的；

(2) 项目工程组织管理不力、出现工程进度严重滞后、拖延进度超过 3 个月的或质量达不到验收标准的；

(3) 本合同约定的其他情形。

2.3 因乙方或项目公司原因造成项目提前终止（双方协商一致除外），协议解除清算的，乙方按照项目违约终止时未投入部分的投资额度的万分之一向甲方支付违约金。

2.4 乙方未按约定提供项目公司资本金且影响项目建设运营的，或未按约定支付已招标工程相关费用的，每拖延一日，应向甲方支付相当于应实缴未实缴。金额 0.001%的违约金。违约金上限为人民币壹仟万元整(10,000,000.00)。违约金达到上限后甲方有权提前终止本合同。

2.5 若项目公司执行未经甲方同意的投融资、担保、资金往来等合同，甲方认为将导致甲方付费增加的，甲方不予承担。如造成甲方损失的，乙方和项目公司须在自损失发生之日起 30 日内弥补损失，并从造成甲方损失之日起，乙方按本合同约定的项目投资估算金额的 0.001%/日缴纳违约金，直至弥补损失完成之日止。

2.6 乙方保证项目公司按照项目建设需求，及时足额筹集资金到位并按照合同相关条款及时支付。如因资金问题导致项目建设进度、质量受到影响，甲方有权介入整改，相关费用和相应损失由乙方和项目公司承担。整改期间所有费用由

乙方和项目公司承担。

2.7 本项目资金(包括资本金和融资资金)全部用于本项目建设,乙方或项目公司不得挤占、挪用、截留、抽逃或转移,如有违反按照挤占、挪用、截留、抽逃或转移金额 0.5%/日支付违约金,且甲方有权减少相应付费额度,一切后果由乙方承担。

十一、不可抗力

1. 不可抗力的定义和情形

不可抗力是指协议各方不能预见、不能避免且不能克服的客观情况,包括但不限于:

(1) 雷电、地震、火山爆发、滑坡、水灾、海啸、台风、龙卷风或旱灾等自然灾害。

(2) 流行病、瘟疫、化学或放射性污染、核辐射污染。

(3) 战争行为、武装冲突、外敌入侵、封锁、戒严或军事力量的动用、暴乱或恐怖行为。

(4) 全国性、地区性、城市性或行业性罢工。

(5) 考古或文物保护等。

2. 不可抗力事件的认定和评估

2.1 不可抗力事件由声明受到影响的一方提供与不可抗力事件及索赔有关的证明文件

2.2 不可抗力事件发生的,协议各方可共同委托具有相应资格和能力的评估机构,评估不可抗力事件对协议的订立和履行产生的影响。

3. 不可抗力的通知

除专用条款另有约定外,声明受到不可抗力影响的一方应在不可抗力发生后 24 小时内,以书面形式通知协议其他方。该通知应详细说明不可抗力的性质、开始的日期、预计持续时间以及对履行本协议下的义务所造成的影响,并在其他方要求时提供相关证明。

4. 不可抗力事件的处理

4.1 协议一方因不可抗力事件影响无法履行本协议项下义务的,有权中止或终止履行相关义务,不视为违约。

4.2 受不可抗力事件影响的一方应采取合理的措施以缓解不可抗力的影响，并承担采取这种措施时可能发生的费用。除协议另有约定外，协议各方应各自承担应对不可抗力产生的费用。

4.3 因发生不可抗力事件发生的维修、检修、更新、更换等恢复工作的，项目公司应及时向甲方提交工作方案，方案中应包括措施、进度、费用及计算依据等内容。

4.4 除协议另有约定外，不可抗力事件妨碍或阻止本协议履行的，自此种不可抗力事件发生之日起超过 180 日的，协议各方应协商决定继续履行本协议或解除本协议。

4.5 协议一方迟延履行，在迟延履行期间发生不可抗力的，不免除其责任。

十二、协议的解除和终止

1. 协议终止

合作期内出现下列情形之一的，本协议终止：

- (1) 合作期届满；
- (2) 协议各方协商解除本协议；
- (3) 项目提前终止导致本协议解除；
- (4) 法律规定或本协议约定的其他情形。

2. 协议解除

2.1 协议解除的条件

2.1.1 除法律规定和本协议另有约定外，任何一方不得擅自解除本协议。

2.1.2 本协议任何一方违反协议约定，不履行或不完全履行本协议义务的，在守约方发出协议解除意向通知后的宽限期内仍未整改或达到本协议约定的标准和要求，导致本协议目的不能实现，守约方有权解除本协议。

2.2 双方有权解除合同的情形

出现下列情况之一的，双方协商一致解除本合同，在【180】日内协商不成，任何一方均有权向对方发出书面通知解除本合同，本合同自书面通知所列解除日解除并终止。

(1) 发生不可抗力，且不可抗力直接使得一方或双方履行其在本合同项下的权利义务不可行，并且此种情况持续时间超过【90】日。

(2) 国家和地方的法律、法规、规章发生变化或出台新的政策导致本合同的履行不可能或履行存在法律和政策的障碍。

2.3 甲方有权解除合同的情形

乙方或项目公司有下列情形之一，在被允许的时间内未得到改正的，甲方有权书面通知乙方解除本合同，本合同自书面通知所列解除日解除并终止：

(1) 乙方未在规定时间内完成对注册资本金的出资；

(2) 因乙方或项目公司原因，导致项目工程进度出现严重滞后，或项目工程质量出现重大缺陷；

(3) 乙方出现资不抵债、破产、停产或被清算的情形；

(4) 乙方已向甲方明确不履行本合同约定的开发义务或项目公司无故停止本项目的投资建设超过【30】日；

(5) 除上述情形外，乙方未履行本合同项下的义务构成对本合同的实质性违约，且对项目履约产生重大影响的。

2.4 乙方有权解除合同的情形

甲方有下列情形之一，在被允许的时间内未得到改正的，乙方有权书面通知甲方解除本合同，本合同自书面通知所列解除日解除并终止：

(1) 甲方被依法撤销，且无继受主体的；

(2) 除上述情形外，甲方未履行本合同项下的义务构成对本合同的实质性违约，并且在收到乙方要求其说明违约并纠正的书面通知后【30】日内仍未能纠正该实质性违约的。

2.5 协议解除的一般程序

本协议的解除按以下约定执行：

2.5.1 协议解除意向通知

出现本协议约定的协议解除情形，且守约方拟解除本协议的，守约方应向本协议其他方发出书面解除意向通知，并载明解除的理由及相关事项。

2.5.2 协商

解除意向通知发出后，违约方应采取避免本协议解除的措施，就解除协议事项进行协商，经各方协议一致后继续履行本协议

2.5.3 正式解除通知

导致发出协议解除意向通知的违约事件未得到纠正，或协议各方未能就变更本协议相关事宜导致一致的，则守约方可以向协议其他方发出书面的正式解除通知，本协议自正式解除通知送达协议其他方之日起解除。

3. 协议解除后的清算

若本协议解除后，甲乙双方应在合同解除之日起【3】个月内对已实施的投资项目或工程按照本合同的约定进行结算，并按照如下标准支付结算款，办理协议解除后的清算手续。双方协商一致免于补偿的除外。

提前终止补偿情形及补偿表

条款号	本协议提前终止之情形	结算款
1	乙方或项目公司违约，甲方发出的终止	项目建设期内终止时，为A-B
2	甲方违约或省级（不含）以下规范性文件及政策变更，乙方发出的终止	项目建设期内终止时，为A+C
3	省级（含）以上法律法规规章政策变更	项目建设期内终止时，为A
4	不可抗力	(A-D-E)

A 为项目公司尚未收回的开发成本和投资管理成本（以经审计的为准）；

B 合同终止时甲方实际损失和乙方应支付甲方的违约金；

C 合同终止时乙方实际损失和甲方应支付乙方的违约金；

D 为发生不可抗力情形时，根据本协议及相关保险合同约定，乙方（含贷款方）实际获得的保险赔款；

E 为发生不可抗力情形时，因乙方投保不足，导致所获保险赔款无法使项目设施恢复到出险前的正常状态和价值的恢复性建设费用缺额部分（如有）；

“A-B”的值为负数，或者不可抗力情形下补偿金计算为负值的，则乙方应向甲方支付本条所述负数的绝对值。

4. 协议解除后的其他约定

(1) 本协议解除后，各方在本协议项下权利和义务终止，但应付的款项除外。

(2) 协议各方未按本协议约定的协议解除程序行使解除权给其他方造成损失的，应当予以赔偿。

(3) 本协议解除不影响涉及本协议的争议解决条款效力。

十三、争议解决

1. 民事争议的解决方式

1.1 友好协商

因协议引起的或与本协议有关争议，应尽力通过友好协商方式解决。协商达成一致的，协议各方应当签订补充协议并遵照执行。

1.2 诉讼

因协议引起的或与本协议有关争议，当事人友好协商解决不成的，同意选择向项目所在地人民法院提起诉讼。

1.3 争议期间协议的履行

除协议另有约定外，本协议存续期间发生争议的，争议解决过程中，协议各方对无争议部分应继续履行。

十四、其他约定

1. 法律适用及法律变更

1.1 本协议的订立、生效、解释、履行、变更和争议的解决适用中华人民共和国法律、行政法规、地方性法规、规章、自治条例、单行条例、规范性文件及政策等。

1.2 法律变更是指在本协议生效后，法律、行政法规、地方性法规、规章、自治条例、单行条例、规范性文件及政策等发生变化的情形。

1.3 发生法律变更后，受到法律变更影响的一方应采取合理措施努力减少法律变更对本协议履行造成的影响。

2. 通知与送达

2.1 通知方式

除本协议另有约定外，本协议项下的任何通知、指示、同意、批准、证明或决定，均应采用书面形式，并通过当面交付、邮政特快专递服务或有记录交付的其他形式，或通过电子通讯形式发至双方指定的地址或联系人。

2.2 送达

本条所述通知等书面文件或其他通讯在下列情况下视为送达：

(1) 接获通知的一方书面签收时；

(2) 以邮政特快专递服务发送的，以实际签收日期为送达日，如发生拒收或退件或其他无法成功投递的情况下，投邮后的 72 小时即视为送达；若以传真方式发出，送达日以发件方完整的传真报告为准；若以电子邮件通知的，则成功发出邮件即视为送达。前述通知、函件等均应加盖发送方的公章或授权人签名后发送。

3. 合同生效及份数

3.1 本协议自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章之日起生效，合同履行完毕之后自动失效。

3.2 本协议一式 壹拾捌 份，均具有同等法律效力，甲方执 贰 份，乙方执 壹拾陆 份。

3.3 本协议双方当事人可以通过签订补充协议的方式对本合同的内容进行变更或修订，所签订的补充协议与本合同具有同等法律效力。

(本页为签章页，无正文)

甲方：潍坊滨投城市发展有限公司 (签章)

法定代表人 (签字或签章)：



乙方：中国铁建投资集团有限公司 (签章)

法定代表人 (签字或签章)：



乙方：中铁建南方投资有限公司 (签章)

法定代表人 (签字或签章)：



乙方：中铁十二局集团有限公司 (签章)

法定代表人 (签字或签章)：



乙方：中铁二十五局集团有限公司 (签章)

法定代表人 (签字或签章)：



(本页为签章页，无正文)

乙方：中国铁建电气化局集团有限公司 (签章)

法定代表人 (签字或签章)



乙方：中铁第五勘察设计院集团有限公司 (签章)

法定代表人 (签字或签章)：



乙方：中铁建苏州设计研究院有限公司 (签章)

法定代表人 (签字或签章)：



乙方：中信建投资本管理有限公司 (签章)

法定代表人 (签字或签章)：



签订日期：2021年5月28日

(GF—2017—0201)

潍坊市中央商务区综合开发项目

WFFZ-1 标段

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

(GF—2017—0201)

潍坊市中央商务区综合开发项目

WFFZ-1 标段
建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国铁建投资集团有限公司潍坊中央商务区项目联合体工程总承包部

承包人（全称）：中铁二十五局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就潍坊市中央商务区综合开发项目施工 WFFZ-01 标段施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：潍坊市中央商务区综合开发项目工程施工

2. 工程地点：潍坊市寒亭区

3. 工程立项批准文号：

4. 资金来源：已落实

5. 工程内容：

WFFZ-01 标：包含酒店公寓等建筑工程；市政工程的公共地下空间、清源街（北海路-志远北路）、清源街（北海路-渤海路）管廊工程、北清街（北海路-志远北路）及其上跨灌渠桥梁、永康街（北海路-志远北路）、永康街（北海路-渤海路）管廊工程、纵三路及其上跨灌渠的两座桥梁、环湖路及其上跨灌渠桥梁、支路 22、支路 34、支路 35、灌渠南部排水主通道工程（志远北路-银枫北路）、渤海路（禹王北街-民主街）管廊工程、渤海路跨灌渠桥梁、景观桥梁 3、河道治理，其中建筑工程不包括室外绿化工程、亮化工程、智能化工程、室外照明工程；市政工程不包括绿化工程、电力工程、通信工程、照明工程、交通工程中的信号灯、监控。最终承包范围以发包方实际开发项目及规模为准，发包人有权对承包方的任务进行调整，承包人予以认可，并承诺不以实际承建的项目规模减少而向发包人索赔。

6. 工程承包范围：

WFFZ-1 标段工程的全部施工及设备采购、安装内容，具体施工内容详见施工图设计，主要包括：商业服务工程、管廊工程、道路工程。（包括全部工程施工、材料、设备采购及竣工验收、质量保修全过程）。

二、合同工期

工期总日历天数：84 月（2556 日历天），工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行国家、行业及山东省、潍坊市相关验收标准以及施工图要求，并一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 建筑安装工程费暂定为人民币（大写）壹拾叁亿零柒佰肆拾壹万元整（小写金额：¥1307410000.00），不含增值税合同金额 1199458715.60 元，增值税金额 107951284.40 元，（增值税率暂按 9% 计算，后期随国家规定税率变化而调整）。

2. 合同价格形式：

本项目建筑中标下浮率 12%（含降造 3%），市政中标下浮率 15%（含降造 3%）。以政府或潍坊滨投城市发展有限公司批复施工图清单预算为基数，采用承包人单项（单位）工程中标下浮率，最终结算金额=政府或滨投发展公司委托的第三方专业咨询机构审计结算金额（未下浮 3%）*（1-中标专业下浮率），最终结算时下浮率不变。

在发包人付款时，由承包人按约定的税率向发包人开具增值税专用发票。

五、项目经理

承包人项目经理：马殿良

身份证号码：372924197410105452

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 3 月 31 日签订。

十、签订地点

本合同在 山东省潍坊市寒亭区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。

十三、合同份数

本合同正本 贰 份、副本 捌 份，合同双方各执正本 壹 份，副本 肆 份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

(以下无正文，接合同签署页)





发包方（公章）：中国铁建投资集团有限公司潍坊中央商务区项目联合体工程总承包部

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

组织机构代码：

地 址：



邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

邮政编码：



承包方（公章）：中铁二十五局集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

组织机构代码：

地 址：广州市南沙区进港大道中国铁建环球中心二号楼



邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

(3) 阳新万达广场(一期二期三期)总承包 (EPC)

中标通知书

阳新县建设工程 (工程总承包)

中 标 通 知 书

湖北顺成项目咨询有限公司制

中铁二十五局集团有限公司（联合体牵头人）、
浙江恒欣设计集团股份有限公司（联合体成员）：

自 2023 年 9 月 28 日开标后，经评标委员会评定并报招标投标管理机构备案，确定阳新福禧禧房地产有限公司的阳新万达广场项目（一期二期三期）总承包（EPC）由你单位为中标人。

自本中标通知书发出之日起，请于 30 日之内到阳新福禧禧房地产有限公司与招标人签订承发包合同，并同时报招标管理机构备案。在期限内不来草拟合同者作放弃中标处理。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：



招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：



日期：2023 年 10 月 8 日

中标人的投标文件主要内容一览表

项目名称	阳新万达广场项目（一期二期三期）总承包（EPC）		项目编号	HBSCZB-2023-63
承包工程的项目及范围	项目规模：项目总投资为 188000 万元，其中一期投资金额为 50550 万元，二期投资金额为 52750 万元，三期投资金额为 84700 万元。 招标范围：设计-采购-施工总承包招标。			
中标价（下浮率）	0.3%	最高限价	项目总投资金额	
中标工期	1095 日历天	招标文件要求工期	1095 日历天	
投标文件质量等级	合格	招标文件要求质量等级	合格	
项目管理 人员	姓名	岗位	专业	证书注册编号
	曾凡勇	项目总负责人（兼施工负责人）	建筑工程一级注册建造师	粤 1442019202003651
	王德海	设计负责人	一级注册建筑师	20113301534

说明：本通知一式六份，复印无效。

联合体协议

联合体协议书

三、联合体协议书

中铁二十五局集团有限公司、浙江恒欣设计集团股份有限公司(所有成员单位名称)自愿组成中铁二十五局集团有限公司(牵头人)浙江恒欣设计集团股份有限公司(成员方)(联合体名称)联合体,共同参加阳新万达广场项目(一期二期三期)总承包(EPC)(项目名称)/(标段名称)工程总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议:

1. 中铁二十五局集团有限公司(某成员单位名称)为中铁二十五局集团有限公司(牵头人)浙江恒欣设计集团股份有限公司(成员方)(联合体名称)牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目资格预审申请文件、投标文件编制和合同谈判活动,并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示,并处理与之有关的一切事务,负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照资格预审文件和招标文件的各项要求,递交资格预审申请文件和投标文件,履行合同,并对外承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下:

①中铁二十五局集团有限公司作为联合体的牵头人,负责本项目招标范围内除设计以外的全部工作内容;②浙江恒欣设计集团股份有限公司负责本项目招标范围内的施工图设计的全部工作内容。

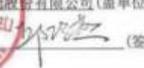
5. 本协议书自签署之日起生效,合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式叁份,联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称: 中铁二十五局集团有限公司(盖章/章)

法定代表人或其委托代理人:  (签字)

成员一名称: 浙江恒欣设计集团股份有限公司(盖章/章)

法定代表人或其委托代理人:  (签字)

2023年9月20日

备注: 1. 本协议书由委托代理人签字的,应附法定代表人签字的授权委托书。

2. 投标人未采用联合体投标的,投标文件中不需联合体协议书,也无须盖单位章和签字。

合同

GF-2020-0216

建设工程总承包合同

阳新万达广场（一期二期三期）总承包（EPC）

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：阳新福禧禧房地产有限公司

承包人（全称）：中铁二十五局集团有限公司（联合体牵头人） 浙江恒欣设计集团股份有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规范，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就阳新万达广场（一期二期三期）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：阳新万达广场（一期二期三期）总承包（EPC）。

2. 工程地点：阳新县兴国镇东坡路北侧兴国大道以东。

3. 工程审批、核准或备案文号：2308-420222-04-01-192549。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容及规模：工程内容：商业建筑、住宅、公寓、酒店、车库、绿化等一切附属设施。总建筑约45万平方米；商业16万平方米、公寓酒店约6万平方米、住宅约15万平方米，车库约6万平方米。

6. 工程承包范围：本工程的初步设计（含概算）、施工图设计；本工程的设备采购、施工直至竣工验收合格及总体移交、工程保修期内的缺陷修补和保修。

二、合同工期

计划开始工作日期：2023年10月12日。

计划开始现场施工日期：2023年10月20日。

计划竣工日期：2026年10月19日。

工期总日历天数：1080天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：1、设计文件的内容和深度应符合和达到国家、行业、地方规定，使用功能满足发包人需求；2、工程质量目标达到国家规定的验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）暂定壹拾捌亿捌千万元（¥约1880000000元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）暂定贰仟万元（¥约20000000元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）约壹佰壹拾叁万元（¥1130000元）；

（2）设备购置费（含税）：

人民币（大写）暂定伍亿陆仟万元（¥5600000000元）；适用税率：13%，税金为人民币（大写）陆仟肆佰肆拾贰万肆仟柒佰柒拾玖元（¥64424779元）；

（3）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）暂定壹拾叁亿元（¥13000000000元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹亿肆仟伍佰陆拾万元（¥145600000元）；

（4）暂估价（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

（5）暂列金额（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

（6）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率：
 %，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：本项目以EPC形式总承包，承担工程项目的设计、采购、施工、试运服务工作，并对承包工程的质量、安全、工期、造价全面负责。结算价款以约定的市场基价×费率计价。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：曾凡勇 建筑工程一级注册建造师 注册证书编号：粤 1442019202003651 联系电话：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 10 月 12 日订立。

九、订立地点

本合同在 阳新县 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 ___/___ 生效。

十一、合同份数

本合同一式 八 份，均具有同等法律效力，发包人执四份，承包人执四份。

发包人(公章): 	承包人(公章): 
地 址:	地 址:
法定代表人(签字): 	法定代表人(签字): 李松
委托代理人(签字):	委托代理人(签字):
电 话:	电 话:
传 真:	传 真:
开户银行:	开户银行:
账 号:	账 号:
邮政编码:	邮政编码:



承包人(公章):

地 址:

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮政编码:



2、含有钢结构工程的场馆类房屋建筑工程项目业绩

序号	项目名称	合同金额(万元)	服务内容	合同签订时间(年、月、日)	工程规模	委托单位名称
1	深赣港产城特别合作区一期项目	210000.00	共分为三个子项目,分别为综保区仓储和标7,准厂房建设及附属设施、进出口商品展示中心及附属设施、国际木材集散中心二期及附属设施等。	2022年8月10日	总建筑面积约864575平方米	赣州深赣合作区建设发展有限公司
2	深圳国际综合物流枢纽中心项目(C2)施工总承包(一标段)	159620.591573	1、物流仓储的主体结构、二次结构、门窗、幕墙、室内地坪、装修、防水、保温;2、给排水、强电、弱电(防雷、接地、预埋配管、弱电箱、配线箱、接线盒、桥架)、通风;3、盘道、平台的主体结构、二次结构、防撞栏;4、须与主体同时施工的预留预埋工程(含由专业公司、专业供货商、生产厂家(设备厂商)进行深化设计后需施工的预埋件等);5、除合同中专业发包、铁路地面层界面外,工程量清单及发包人明确指令要求完成的其他工作。	2024年9月6日	占地面积约1350亩;计容建筑面积约85万平方米;建筑面积约43万平方米。	中国铁路广州局集团有限公司深圳工程建设指挥部

(1) 深赣港产城特别合作区一期项目

中标通知书

深赣港产城特别合作区一期项目

中标通知书

赣建南康招字(2021)第24号

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

中铁第四勘察设计院集团有限公司（牵头人）、中铁建投资基金管理
有限公司、中铁二十五局集团有限公司、中铁十一局集团有限公司、
中铁四院集团工程建设有限责任公司联合体：

经评标委员会评审，现决定深赣港产城特别合作区一期项目由你
单位中标，中标时间：2022年4月8日。希望双方按照招标、投标文
件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项工程股权合作+EPC（工程
总承包）。

请在接到本通知书 30 天内签订合同。

特此通知。

招 标

法定代表人：

经办人：邓名春



联系电话：0797-6631129

2022 年 4 月 8 日

合同

合同编号：

副本

赣州市深赣港产城特别合作区一期项目
工程总承包（EPC）合同



发包人：赣州深赣合作区建设发展有限公司

承包人：中铁第四勘察设计院集团有限公司（联合体牵头方）

中铁二十五局集团有限公司（联合体成员方）

中铁十一局集团有限公司（联合体成员方）

中铁四院集团工程建设有限责任公司（联合体成员方）

二〇二二年八月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：赣州深赣合作区建设发展有限公司

承包人（全称）：

中铁第四勘察设计院集团有限公司（联合体牵头方）

中铁二十五局集团有限公司（联合体成员方）

中铁十一局集团有限公司（联合体成员方）

中铁四院集团工程建设有限责任公司（联合体成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就赣州市深赣港产城特别合作区一期项目的工程总承包（EPC）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：深赣港产城特别合作区一期项目。

2. 工程地点：江西省赣州市南康区龙岭镇、东山街办等。

3. 工程备案文号：2110-360703-04-01-521414。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：

根据招标文件，本工程共分为三个子项目，分别为综保区仓储和标准厂房建设及附属设施（子项目一）、进出口商品展示中

心及附属设施（子项目二）、国际木材集散中心二期及附属设施等（子项目三），其中：

（1）综保区仓储和标准厂房及附属设施，包括以下3项单位工程：

①综保区仓储和标准厂房，用地面积约749.10亩，建筑面积约58万平方米；包括主要建设道路、给排水管网、供电配套设施等基础设施和其他建设工程。按照标准厂房3层，标准仓库2层，智能仓4层建设，建设标准厂房约32万平方米，标准仓库约11万平方米，智能仓约15万平方米。

②向阳大道：建设道路长约2.76公里，红线宽30米，双向4车道。

③美克大道：建设道路长约3.1公里，其中绕城高速-向阳大道段，道路长约2.1公里，道路红线宽度40米；迎宾东大道连接线，全长约1公里，道路红线宽度30米。

（2）进出口商品展示中心及附属设施，包括以下6项单位工程：

①进出口商品展示中心：用地面积约56.04亩，总建筑面积约81875平方米，主要建设1栋约一百米高层建筑（二十二层）、四层裙房和一层地下室及配套建设绿化、道路广场等室外工程。

②返迁房项目：用地面积约为21.91亩，拟建设4栋返迁房，设计总建筑面积约为49500平方米。

③赣南汽车城外立面改造及广告牌：外立面改造面积约 10 万平方米，新增 42 处广告位。

④汽车城南延道路：建设道路长约 1.1 公里，红线宽 40 米，双向 6 车道。

⑤汽车城杆线迁改：对赣南汽车城规划红线范围内需迁改的 10kv 电力线、电信、移动、广电、联通线缆等进行优化并采用地下管沟敷设。

⑥汽车城道路“白改黑”铺设沥青路面：对赣南汽车城规划红线范围内约 14.5 万平方米已硬化道路面进行铺设沥青改造。

(3) 国际木材集散中心二期项目及附属设施，包括以下 4 项单位工程：

①国际木材集散中心二期项目：用地面积约 156 亩，拟建设约 9 栋木材仓库，建筑面积约 10 万平方米；拟建设约 4 栋高层建筑，建筑面积约 3.3 万平方米；拟建设地下室，建筑面积约为 1.5 万平方米；拟建设室外道路绿化排水系统等附属设施工程。

②集装箱堆场：包含三个堆场，用地总面积约为 212 亩，各堆场工程内容包含土方回填、场地硬化等工作，其中堆场一用地面积约 22 亩，堆场二用地面积约 109 亩，堆场用地三面积约 81 亩。

③跨境电商集拼中心：拟建一栋两层建筑，用地面积约 3.9 亩，建设面积约 5200 平方米。

④和谐大道（临港经济区-蓝天加油站附近）：道路沿京九铁路线西侧往南，平交产业大道，上跨大广高速至蓝天加油站附近，建设道路全长约 2.7 公里，该道路包含（临港经济区-产业大道段）和（产业大道-蓝天加油站附近）两段。其中临港经济区-产业大道区段，即绕城高速连接线高架处至产业大道区段道路长度约 1.4 公里，红线宽 30 米，双向 4 车道。其中产业大道-蓝天加油站附近区段道路长度约 1.3 公里，红线宽 50 米，双向 6 车道。

在项目实施过程中若由于土地获取、政策调整（含区本级政府）、不可抗力等原因对建设内容进行优化调整的，将调整项目实施内容，如部分地块未能摘地成功，则取消该地块对应的工程实施内容。若本项目建设规模增加，由发包人和承包人双方协商解决，如协商一致纳入本合同工程由承包人负责实施，则相应新增承包人对应的工程实施任务并调整合同价格。

（具体以审定的施工图为准）。

6. 工程投资

根据招标文件，本工程总用地面积约 1198.95 亩，道路建设全长约 9.66 公里，总建筑面积约 864575 平方米。汽车城道路“白改黑”铺设沥青路面 145000 平方米。根据本项目可研报告，项目总投资约 471031.56 万元，其中工程建设费用约 378445.00 万元，工程建设其他费用约 59366.10 万元（包含 35000.00 万元土地摘牌费以及 24366.10 万元其他费用），预备费约 8100 万元，

建设期利息约 25120.46 万元。项目总投资原则上不突破备案后的估算，项目最终总投资以最终的竣工决算审计结果为准。

7. 工程承包范围:

按发包人约定的建设目标要求完成包括项目勘察、方案设计、初步设计(含概算编制)、施工图设计、配合发包人通过施工图审查,及施工阶段至工程竣工验收合格期间的设计服务等工作内容;负责全部施工(直至竣工验收合格)任务及工程保修期内的缺陷修复和保修工作等;按照项目建设需求,完成本项目所需的设备、材料的采购。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2022 年 6 月 30 日。实际开始工作时间按照工程师开始工作通知中载明的开始工作时间为准。

项目计划开始现场施工日期: 2022 年 8 月 20 日。

项目计划竣工日期: 2025 年 6 月 29 日。

项目工期总日历天数: 1095 天。若项目建设受政策调整、不可抗力、项目前期工作、发包人未及时获取建设用地等非承包人原因影响建设进度(具体视实际情况而定),则相应顺延工期,竣工日期相应调整,但须经发包人审批。各子项目竣工工期不得突破项目计划竣工日期(或突破经发包人审批同意顺延后(如有)的竣工日期)。

三、质量标准

工程质量标准:

1. 勘察质量必须满足国家关于工程地质勘察的有关标准、规范及招标人要求，地质详勘并通过审核，为施工图设计提供可靠的工程地质资料；

2. 设计质量满足国家、地方相应现行规范以及设计文件的要求并通过有关主管部门审查；

3. 施工质量符合国家施工验收规范合格标准及设计文件要求；

3. 购置的设施设备、材料等要求必须符合国家的规定和发包人的要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

根据招标文件估算总投资及承包人投标报价，本项目的签约合同价（含税）暂定为：人民币（大写）叁拾捌亿肆仟壹佰零捌万叁仟柒佰伍拾伍元整（¥3841083755.00元），签约合同价（不含税）暂定为：人民币（大写）叁拾伍亿贰仟伍佰伍拾叁万捌仟捌佰柒拾伍元整（¥3525538875.00元），增值税暂定为：人民币（大写）叁亿壹仟伍佰伍拾肆万肆仟捌佰捌拾元整（¥315544880.00元）。其中：

（1）勘察设计费（含税）暂定为：人民币（大写）伍仟捌佰捌拾捌万陆仟贰佰元整（¥58886200.00元），税率：6%。其中：

①勘察费(含税)暂定为: 人民币(大写)壹仟壹佰柒拾万元整(¥11700000.00元);

②设计费(含税)暂定为: 人民币(大写)肆仟柒佰壹拾捌万陆仟贰佰元整(¥47186200.00元);

(2)工程费(含税)暂定为: 人民币(大写)叁拾柒亿零捌佰叁拾捌万贰仟伍佰伍拾伍元整(¥3708382555.00元), 税率: 9%;

(3)其余工程建设其他费(含税)暂定为: 人民币(大写)柒仟叁佰捌拾壹万伍仟元整(¥73815000.00元); 本合同其余工程建设其他费是指扣除勘察、设计费之外纳入本合同范围内的工程建设其他费,具体包括场地准备及临时设施费、专项设计费、上跨广大高速和京九铁路配合协调费、迁改工程费(除返迁房工程、汽车城杆线迁改工程之外)等。

以上设计费、工程费对应的税率如遇国家税费调整,双方须根据实际税费政策相应调整与税费相关费用。

2. 合同价格形式: 合同价格包括承包人完成本项目工程承包范围内项目勘察、方案设计、初步设计(含概算编制)、施工图设计、配合发包人通过施工图审查,施工阶段至工程竣工验收合格期间的设计服务,设备、材料的采购,全部施工(直至竣工验收合格)任务及工程保修期内的缺陷修复和保修等工作所产生的一切费用。

发包人与承包人按照单个子项目进行结算,各个子项目按照经审定的预算价、变更、价格调整等,并考虑承包人中标下浮率

2.01%下浮后费用以及承包人勘察费、设计费响应性报价计取办法确定费用之和作为结算价。本合同最终价格为各子项目最终合同价格之和，双方约定各子项目最终合同价格按以下原则计算：

最终合同价格=勘察费结算价+设计费结算价+工程费结算价+其余工程建设其他费结算价+合同约定可调整的价格。其中：

(1) 勘察费结算价：地勘按 140 元/米计取（含见证费），具体参照“关于本项目所有中介服务收费标准执行康府办字[2019]82 号《关于明确政府投资工程项目管理中清标等有关事项的通知》”执行。具体勘察工作量按财政、审计部门或第三方造价审核机构审定的数据为准。

(2) 设计费结算价：按国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）6 折计取（包含设计过程中的方案设计、初步设计、施工图设计全过程费用），其中施工图预算由口岸公司另行委托第三方编制，按财政、审计部门或第三方造价审核机构审定的预算价作为取费基数。根据计价格[2002]10 号文，双方约定专业调整系数为 1、工程复杂程度调整系数按复杂（III 级）为 1、附加调整系数为 1。

(3) 工程费结算价：工程费采用工程量清单计价，工程量据实计量。

①工程费用按现行的建设工程工程量清单计价规范，《江西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及统一基价表》（2017 版）、《江西省通用安装工程消耗量定额及统一基价表》（2017 版）、《江西省建筑与装饰、通用安装、市政工程费用定额（试行）（2017

年版)》、《江西省市政工程消耗量定额及统一基价表》(2017 版)、《江西省建设工程混凝土、砂浆配合比》(2017 版)、江西省园林工程消耗量定额及单位估价表(2006)等江西省现行清单、定额规范计价,税金、规费、工日等按省、市及南康区相关文件规定执行。

②无定额套项、参照定额套项的,由承包人提出、报监理工程师审核、发包人及项目实施主体认定后,作为工程结算的依据。

③无定额套项、且无定额参照的,由承包人提出、报监理工程师审核、发包人及项目实施主体认定后,作为工程结算的依据。

④定额取费后根据本合同约定的下浮比例 2.01%总体下浮作为最终结算依据。

⑤本工程平整场地等大型土石方工程按《江西省市政工程消耗量定额及统一基价表》(2017 版)及相配套的费用定额计算,以财政、审计部门或项目实施主体委托的第三方造价咨询机构审定的最终结算为准,并按相应中标价下浮比例 2.01%相应下浮。

⑥工程费结算原则:以财政、审计部门或项目实施主体委托的第三方造价咨询机构审定的金额为本子项目工程费的最终结算总价。

(5) 其余工程建设其他费结算价:经发包人认可审批后据实结算。

(6) 合同约定可调整的价格结算价为第 13 条[变更与调整]引起的费用之和。

本项目最终结算价款以财政、审计部门或项目实施主体委托的第三方造价咨询机构审定的金额为准。若发包人或承包人对审计结果有异议，由双方共同聘请第三方机构对审计结果进行复审，复核费用由承包人承担，并按以下方式处理：

(1) 如发生财政、审计部门审计的，复审结果经双方认可后报上一级政府部门审计确认后为最终审计结果。双方无法达成一致的或无上一级政府部门受理审计的，按照专用合同条件第 20 条[争议解决]的约定处理。

(2) 如不发生财政、审计部门审计的，复审结果经双方认可的为最终审计结果，双方无法达成一致的，按照专用合同条件第 20 条[争议解决]的约定处理。

合同当事人对合同价格形式的其他约定： / 。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：李越兴。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；

(6) 价格清单;

(7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的勘察、设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年__月__日订立。

九、订立地点

本合同在江西省赣州市南康区订立。

十、合同生效

本合同自双方盖章且法定代表人(或委托代理人)签字后成立,并自 2022 年__月__日生效。

十一、合同份数

(本页无正文，为签字盖章页)

(1) 发包人: 赣州深赣合作区建设发展有限公司 (盖章)

法定代表人或授权代表: _____ (签字)

(2) 承包人:

联合体牵头方: 中铁第四勘察设计院集团有限公司 (盖章)

法定代表人或授权代理人: _____ (签字)

联合体成员方: 中铁二十五局集团有限公司 (盖章)

法定代表人或授权代理人: _____ (签字)

联合体成员方: 中铁十一局集团有限公司 (盖章)

法定代表人或授权代理人: _____ (签字)

联合体成员方: 中铁四院集团工程建设有限责任公司 (盖章)

法定代表人或授权代理人: _____ (签字)

业绩证明

业绩证明

工程名称：深赣港产城特别合作区一期项目

承包人：中铁第四勘察设计院集团有限公司(联合体牵头方)

中铁二十五局集团有限公司(联合体成员方)

中铁十一局集团有限公司(联合体成员方)

中铁四院集团工程建设有限责任公司(联合体成员方)

项目总用地面积约 1198.95 亩，西侧紧邻京九铁路线，项目总投资 47.1 亿元，总建筑面积约 864575 平方米，共分为三个子项目，分别为综保区仓储和标准厂房建设及附属设施、进出口商品展示中心及附属设施、国际木材集散中心二期及附属设施等。于 2022 年 8 月 10 日签订合同，签订合同价格 384108.3755 万元。

中铁二十五局集团有限公司主要承担综保区仓储和标准厂房及附属设施施工，总建筑面积约 58 万平米，其标准厂房约 32 万平方米，标准仓库约 11 万平方米，智能仓约 15 万平方米，工程造价约 21 亿元。

建设单位：赣州深赣合作区建设发展有限公司



结构设计总说明

一、工程概况

- 1 工程地点：位于江西省赣州市南康区东山街道，为深赣沪产城特别合作区（一期）项目保税仓附属K1地块。
- 2 工程规模：总建筑占地面积为132m×118m，建筑高度24.850m，地上2层，1号库建筑面积为20235.68m²，2号库建筑面积为17973.75m²，1号装卸平台建筑面积为2239.18m²。
- 3 结构形式：原层仓库为钢筋混凝土框架结构+钢结构。

二、设计依据

- 1 主体结构设计工作年限50年，耐久性符合50年的要求。
- 2 自然条件：
 - 基本风压为：0.30kN/m²（50年一遇）；
 - 基本雪压为：0.35kN/m²（50年一遇）；
 - 基本气温：最低0℃，最高38℃。
 - 抗震设防烈度：6度（0.05g）。
- 3 工程地质勘察报告
中铁第四勘察设计院集团有限公司2022年03月提供的《深赣沪产城特别合作区（一期）项目保税仓附属工程勘察报告》。
- 4 审查、批复类文件
 - 4.1 《规划条件通知书》（2022-064）
 - 4.2 关于保税仓附属K1-X号库初步设计反馈意见的函（[赣]市审[2023]05号）



- 5 现行国家有关建筑设计规范、规程和规定：
 - 《工程结构通用规范》GB55001-2021
 - 《钢结构通用规范》GB55006-2021
 - 《建筑与市政工程抗震通用规范》GB55002-2021
 - 《混凝土结构通用规范》GB55008-2021
 - 《建筑与市政工程基础通用规范》GB55003-2021
 - 《砌体结构通用规范》GB55007-2021
 - 《建筑结构可靠性设计统一标准》GB50068-2018
 - 《建筑抗震设计标准》GB50223-2008
 - 《建筑结构设计统一标准》GB50009-2012
 - 《建筑抗震设计标准》GB50011-2010, 2016年版
 - 《建筑地基基础设计规范》GB50007-2011
 - 《建筑技术规程》JGJ94-2008
 - 《建筑边坡工程技术规范》GB50330-2013

三、图说说明

- 1 本工程全部标注均按国家现行标准执行，尺寸单位为毫米（mm）。
- 2 建筑物室外地面标高±0.000相当于绝对标高146.800m。
- 3 在设计工作年限内未经技术鉴定或设计许可，不得改变结构的使用用途和使用环境。
- 4 本图仅选用主要图例见3.4，未设计说明混凝土板、剪力墙、梁、板、柱式楼梯。基础采用平面整体表示法制图，有关制图规则、构造及说明见22G101-1~3。

表3.4 选用图例

序号	图例名称	图集代号	备注
1	混凝土结构施工图平面整体表示方法制图规则和构造详图（现浇混凝土板、剪力墙、梁、柱）	22G101-1	国标
2	混凝土结构施工图平面整体表示方法制图规则和构造详图（现浇混凝土板、剪力墙、梁、柱）	22G101-2	国标
3	混凝土结构施工图平面整体表示方法制图规则和构造详图（现浇混凝土板、剪力墙、梁、柱）	22G101-3	国标
4	钢筋混凝土过梁	13G322-1	国标
5	砌体填充墙结构构造	12G614-1	国标
6	建筑抗震构造详图	20G329-1	国标
7	房屋建筑混凝土结构施工图表示方法及构造详图	06SG429	国标

5 构件代号表3.5

构件类型	代号	构件类型	代号	构件类型	代号
基础梁	JL	圈梁	KZ	楼面板	KL
基础梁	Lq	暗柱	AZ	屋面梁	WKL
工程桩	ZH	梁上柱	LZ	非框梁	Lq
试块桩	SZH	楼面板	LB	悬挑梁	XL
地下室水池墙	SCQ	屋面板	WB	楼面板	DLB

6 本图仅采用22G101系列标准图例方式表达。

四、建筑物分类等级

1 建筑物分类等级见表4.1。

表4.1 建筑物分类等级

层	名称	等级	依据的国家标准规范
1	建筑防火安全等级	二级	《建筑防火通用规范》GB55039-2018
2	地基基础设计等级	乙类	《建筑地基基础设计规范》GB50007-2011
3	建筑抗震设防类别	丙类，标准设防类	《建筑工程抗震设防分类标准》GB 50223-2008 《建筑抗震设计规范》GB 50011-2010
4	抗震等级	二级抗震，二级抗震	《建筑抗震设计规范》GB 50011-2010 《建筑与市政工程抗震通用规范》GB 55002
5	火灾危险性分类	丙类（丙类）	《建筑设计防火规范》GB50016-2014
6	耐久等级	一级	《建筑设计防火规范》GB50016-2014
7	结构抗震等级	二级抗震，二级抗震	《混凝土结构设计规范》GB50010-2010
8	混凝土结构的耐久等级	Ⅱ类	《混凝土结构设计规范》GB50010-2010 《工业建筑防腐蚀设计规范》GB/T50046-2018 《建筑基桩检测技术规范》JGJ106-2014, J256-2014 《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015 《钢结构工程施工质量验收规范》GB50205-2020 《钢筋焊接及验收规程》JGJ18-2012 《砌体结构设计规范》GB50003-2011 《江西省装配式建筑评价标准》DB/T 36-064-2021

五、主要荷载（作用）取值

- 1 可变荷载代表值按标准值50年。
- 2 结构荷载：
 - 结构恒荷载（自重）：根据结构构件截面尺寸与材料容重确定，参照规范和设计荷载。
 - 3 建筑二次装修楼面荷载标准值：全层区及走廊等不得超过1.50kN/m²；卫生间降板的回填材料采用容重大于14kN/m³的轻质材料。
 - 4 未设计设计单位同意，不得随意增建或改变建筑施工图中的隔墙位置。
 - 5 主要楼面和屋面均布活荷载标准值
根据建筑功能、工艺要求及《建筑结构荷载规范》GB50009及《工程结构通用规范》GB55001-2021确定。主要使用活荷载标准值如下：

表5.1 楼(面)面活荷载标准值(kN/m²)

序号	荷载类别	标准值	序号	荷载类别	标准值
1	走廊、阳台平台	30.0	7	普通住宅	2.5
2	配电房	8.0	8	五层内	2.5
3	变电所、开闭站	10.0	9	楼梯间	3.5
4	无车无电	30.0	10	不上人屋面楼面	0.5
5	控制机房、设备用房	5.0	11	轻钢屋面楼面	0.15
6	通风机房、风机电房、电梯机房	8.0	12		

- 6 风荷载、雪荷载
地面粗糙度为B类；高低屋面考虑有荷载。
- 7 地震作用
抗震设防烈度：6度（0.05g）；设计地震分组：第一组；建筑场地类别：II类；场地特征周期：0.35s；结构阻尼比：0.05；水平地震影响系数最大值：0.04。

中铁第四勘察设计院集团有限公司
出图
工程名称：深赣沪产城特别合作区（一期）项目保税仓附属工程
工程地点：江西省赣州市南康区东山街道
设计日期：2024年04月

六、设计计算程序

本工程结构整体分析及基础计算采用北京盈建建软件有限公司编制的结构分析程序盈建建YJK建筑结构设计软件（V.5.2.1）。上部结构的输入数据位于基础顶部。

七、主要结构材料

1 混凝土强度等级

序号	构件名称及范围	混凝土强度等级	混凝土抗渗等级
1	垫层	C20	-
2	基础梁	C35	-
3	承台、抗基	C35	-
4	±0.000以下墙	C35	P6
5	±0.000以下梁柱	C40	-
6	梁	C40	-
7	柱	C40	-
8	板、梯板	C35	-
9	构造柱、过梁、圈梁	C25	-

- 注：后浇带的混凝土强度等级按其两侧混凝土强度高一等级，采用补偿收缩的膨胀混凝土。
- 2 结构混凝土耐久性的基本要求见表7.2：混凝土结构的环境类别：按《GB50010-2010 混凝土结构设计规范》（2015年版）和《混凝土结构耐久性设计标准》（GB/T 50476-2019）划分环境类别：室内正常环境，属-1/A类，室外（外廊）及卫生间等室内潮湿环境属Ⅱa/Ⅰ-B类，基础±0.000以下构件属Ⅱa（V-C）类；

混凝土环境类别	最大水胶比	最小胶凝材料用量(kg/m ³)	最大碱含量(%)	最大氯含量(kg/m ³)
-1/A	0.60	320	0.3	不限制
Ⅱa/Ⅰ-B	0.55	320	0.2	3.0
Ⅱa(V-C)	0.42	320	0.10	3.0

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓名：陈白斌
注册号：4200003-S122
有效期至：至2026年6月

设计	审核	中铁第四勘察设计院集团有限公司	图号	档案号
设计：陈白斌	审核：陈白斌	深赣沪产城特别合作区（一期）项目 综合保税仓附属工程 1号库、2号库、1号平台 结构设计总说明—	比例尺	如图
专业设计负责人：陈白斌	总工程师：陈白斌		日期	2024年04月
总设计负责人：陈白斌	项目负责人：陈白斌		第 2 张 共 3 张	

(2) 深圳国际综合物流枢纽中心项目 (C2) 施工总承包 (一标段)
中标通知书

中标通知书

标段编号: 2207-440307-04-01-826053005001

标段名称: 深圳国际综合物流枢纽中心项目 (C2) 施工总承包 (一标段)

建设单位: 中国铁路广州局集团有限公司深圳工程建设指挥部

招标方式: 公开招标

中标单位: 中铁二十五局集团有限公司

中标价: 159620.591573万元

中标工期: 487天

项目经理 (总监): 周卫平



本工程于 2024-06-25 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构 (签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人 (盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2024-08-13

查验码: JY20240806386905

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-06



工程编号: _____

合同编号: 平湖南铁合字(施)2024-22号

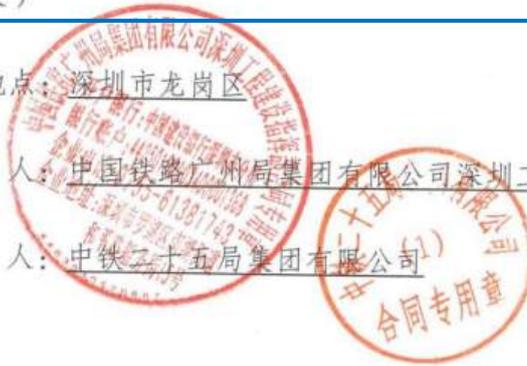
深圳市建设工程
施工(单价)合同

工程名称: 深圳国际综合物流枢纽中心项目(C2)施工总承包
(一标段)

工程地点: 深圳市龙岗区

发包人: 中国铁路广州局集团有限公司深圳工程建设指挥部

承包人: 中铁二十五局集团有限公司



2024年9月

第一部分 协议书

发包人(全称): 中国铁路广州局集团有限公司深圳工程建设指挥部

承包人(全称): 中铁二十五局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳国际综合物流枢纽中心项目(C2)施工总承包(一标段)

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: 深龙岗发改备案〔2023〕1586号

工程规模及特征: 深圳国际综合物流枢纽中心项目位于深圳市龙岗区平湖南铁路货场占地范围内,为机荷高速、广深铁路、铁路编组站合围区域内,占地面积约1350亩(用地报批阶段扣除机荷匝道用地及生态防护绿地后约1170亩),用地性质为S(铁路用地)+W0(物流用地),即地面层为铁路用地,铁路上盖空间为物流仓储用地。项目分为盖板部分(C1)及盖上物流仓储(C2)两部分,本次招标的盖上物流仓储部分(C2)主要有13栋物流仓库、2条运输通道、4个坡道,计容建筑面积约85万平方米。其中:北侧为施工一标段,包括1#、4#、5#、8#、9#、12#物流仓库,1#、3#坡道等工程,建筑面积约43万平方米。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于:1、物流仓储的主体结构、二次结构、门窗、幕墙、室内地坪、装修、防水、保温;2、给排水、强电、弱电(防雷、接地、预埋配管、弱电箱、配线箱、接线盒、桥架)、通风;3、盘道、平台的主体结构、二次结构、防撞栏;4、须与主体同时施工的预留预埋工程(含由专业公司、专业供货商、生产厂家(设备厂商)进行深化设计后需施工的预埋件等);5、除合同中专业发包、铁路地面层界面外,工程量清单及发包人明确指令要求完成的其他工作。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长:___米;_宽:___米;_高:___米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程_长:___米_宽:___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长:___米_宽:___米_高:___米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长:___米_宽:___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长:___米_宽:___米_高:___米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程_(<input type="checkbox"/> 基础_ <input type="checkbox"/> 基坑支护_ <input type="checkbox"/> 边坡_ <input type="checkbox"/> 土石方_ <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程_(<input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土_ <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构_ <input type="checkbox"/> 网架_ <input type="checkbox"/> 索膜结构_ <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程_(<input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗_ <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙:___平方米_ <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调_(<input checked="" type="checkbox"/> 通风_ <input checked="" type="checkbox"/> 空调_____ <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖_(<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程_(<input checked="" type="checkbox"/> 室外电气_ <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明_ <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能_____ <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> _室外工程_(<input checked="" type="checkbox"/> 室外设施_____ <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_____);	
<input type="checkbox"/> 燃气工程_(户数:_____户;_庭院管:_____米)	

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调_(<input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_____ <input type="checkbox"/> 其它_____);				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期 2024 年 9 月 1 日;

计划竣工日期: 2025 年 12 月 31 日;

实际开工日期以下发开工令为准。

合同工期总日历天数 487 天。

招标工期总日历天数 487 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ / _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币(大写)壹拾伍亿玖仟陆佰贰拾万伍仟玖佰壹拾伍元柒角叁分
 (¥ 1596205915.73 元, 其中不含税金额 1,464,409,097.00 元, 增值税额 131,796,818.73
 元, 增值税率 9%)。

安全文明施工费:

人民币(大写)伍仟捌佰捌拾柒万柒仟零壹拾柒元捌角肆分 (¥ 58877017.84 元);

载材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写） （¥/元）；

截专业工程暂估价金额：

人民币（大写） （¥/元）；

截暂列金额：

人民币（大写）捌仟万元（¥ 80000000.00 元）；

截BIM技术应用费用：

人民币（大写）壹佰壹拾贰万肆仟陆佰贰拾贰元肆角壹分（¥ 1124622.41 元）；

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致；

截本合同签订后双方新签订的补充协议；

截本合同第一部分的协议书；

截中标通知书及其附件；

截本合同第四部分的补充条款；

截本合同第三部分的专用条款；

截本合同第二部分的通用条款；

截本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

截投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

现行标准、规范、规定及有关技术文件；

图纸和技术规格书；

已标价工程量清单；

发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 9 月 6 日;

订立地点: 深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 17 份,均具有同等法律效力,发包人执 10 份,承包人执 7 份。

发包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人: (签字)

承包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码: 91440300MA5DMJJ19R

统一社会信用代码: 9144000019043049X8

地址：深圳市罗湖区南湖街道和平路船
务街15号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

地址：广东省广州市南沙区海滨路171

号金融大厦1520室

邮政编码：511400

法定代表人：李茂松

委托代理人：周卫平

电话：13607346557

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司
广州铁路支行

账号：44001400701059333888

二、投标人项目经理同类项目业绩

1. 含有酒店招待类业态的房屋建筑工程项目业绩

序号	项目名称	合同金额 (万元)	服务内容	竣工时 间(年、 月、日)	工程规 模	委托单 单位名称	社保时间
1	/						2024年05 月-2024年 12月
2							2024年05 月-2024年 12月

(1) 青岛即墨通用机场施工项目（项目经理业绩）

中标通知书

中标通知书

中铁二十五局集团有限公司：

我单位的青岛即墨通用机场施工项目在公开招标过程中，
经评标委员会评定你公司为中标单位。

中标金额：220099544.43 元

招标内容：依据本项目施工图纸完成清单内所有内容。

项目经理：刘承启

项目班子人员：杨栋栋、马颖俊、孙贺、吕建状、张志豪、陈
辉、姜斌、孙静松、高原

工期：2021年12月31日之前完工并验收成功，实际开工日
期以招标人书面通知为准。

收到中标通知书后尽快与招标人签订合同。

招标人（章）：



招标代理单位（章）：



2021年8月5日

合同

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛华航通达投资开发有限公司

承包人（全称）：中铁二十五局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就青岛即墨通用机场施工项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：青岛即墨通用机场施工项目。

2.工程地点：项目位于青岛蓝谷高新区技术产业开发区内。

3.资金来源：自筹。

4.工程内容：依据本项目施工图纸完成清单内所有内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

5.工程承包范围：

依据本项目施工图纸完成清单内所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2021年 月 日。

计划竣工日期：2021年12月31日。

工期总日历天数： 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合相关施工质量验收规范及检验标准的规定，达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）含 9% 增值税：贰亿贰仟零玖万玖仟伍佰肆拾肆元肆角叁分 (¥220099544.43 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）柒佰玖拾捌万贰仟零陆拾伍元柒角柒分 (¥7982065.77 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）除税：壹仟伍佰伍拾伍万贰仟陆佰伍拾柒元玖角肆分 (¥15552657.94 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟陆佰捌拾贰万伍仟壹佰捌拾陆元壹角陆分 (¥16825186.16 元)。

2. 合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：刘承启。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 5 月 6 日签订。

十、签订地点

本合同在 青岛市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章（同时加盖骑缝章）后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

本页无正文

发包人: (公章)	承包人: (公章)
	
法定代表人或其委托代理人:	法定代表人或其委托代理人:
(签字)	(签字)
	
组织机构代码: <u>91370282MA3DCP8176</u>	组织机构代码: <u>9144000019043049X8</u>
地 址: <u>即墨鑫诚恒业大厦</u>	地 址: <u>广东省广州市南沙区海滨路 171 号金融大厦 1520 室</u>
邮政编码: <u>266200</u>	邮政编码: <u>511458</u>
法定代表人: <u>徐喜</u>	法定代表人: <u>张成</u>
委托代理人: <u>张志超</u>	委托代理人: <u>孙青霞</u>
电 话: <u>0532-58667760</u>	电 话: <u>13361491112</u>
传 真: _____	传 真: _____
电子信箱: _____	电子信箱: <u>646883147@qq.com</u>
开户银行: <u>青岛农村商业银行即墨华山支行</u>	开户银行: <u>建设银行广州铁路支行</u>
账 号: <u>9020102602642050002303</u>	账 号: <u>44001400701059333888</u>

施工许可证

中华人民共和国			
建筑工程施工许可证			
编号 372021065001			
根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查, 本建筑工程符合施工条件,准予施工。			
特发此证			
固定资产投资项目代码: 3020-370000-56-02-026078			
发证机关			
发证日期		2023 年 11 月 17 日	
			

建设单位	青岛华航通达投资开发有限公司		
工程名称	青岛即墨通用机场项目		
建设地址	青岛即墨高新区机场路以东、华仁路以南		
建设规模	12000.38平方米	合同价格	3200.0000万元
勘察单位	核工业青岛工程勘察院		
设计单位	中国航空规划设计研究院总院有限公司		
施工单位	中铁二十五局集团有限公司		
监理单位	中航工程监理(北京)有限公司		
建设单位项目负责人	苏理业	勘察单位项目负责人	任金涛
设计单位项目负责人	马奕亮	施工单位项目负责人	刘承昌
总监理工程师	于永彪	合同工期	414
备注 补办			

注意事项:

- 一、本证为施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

No.SF 0128625

QD.JM2021065001

建设工程竣工验收记录表



建设单位：青岛华航通达投资开发有限公司

工程名称：青岛即墨通用机场项目

竣工验收时间：2024.6.21



工程名称	青岛即墨通用机场项目				
工程地址	青岛蓝谷高新技术产业开发区				
建筑面积	15737.59 m ²	结构类型	框架、钢结构、 钢网架	层数	6、4、1层
施工单位名称	中铁二十五局集团有限公司		资质等级	特级	
勘察单位名称	核工业青岛工程勘察院		资质等级	甲级	
设计单位名称	中国航空规划设计研究总院有限公司		资质等级	工程设计综合资质甲级	
监理单位名称	中航工程监理（北京）有限公司		资质等级	工程监理综合资质	
工程开工时间	2020.12.10		工程竣工时间	2024.6.21	
规划许可证编号	建字第 370201202120133 号		施工许可证编号	370282202311170201（补）	
工程造价	22009.95 万元				
<p>工程概况：即墨通用机场项目位于青岛即墨蓝谷高新区内，主要建设内容包括机场跑道、滑行道、联络道、航管综合楼、机库及其附属工程等。其中跑道全长 800 米，宽 30 米、滑行道全长 800 米，宽 15 米、五条联络道、21 个机位、航管综合楼建筑面积达 7518 平方米、机库共三座建筑面积达 6631 平方米、其余附属用房（含动力中心、特种车库、器材间、油车棚、安检道口、门卫房）建筑面积达 1587 平方米。</p>					

<p>竣工验收程序：</p> <p>建设单位收到施工单位提交的工程竣工验收申请报告后，于2024年6月21日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了竣工验收，验收过程中，即墨区建筑业发展服务中心建筑工程质量管理站对工程竣工验收实施了监督。</p>
<p>竣工验收内容：</p> <p>验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。</p>
<p>竣工验收组织</p> <p>建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位人员及有关专家成立了验收组。</p> <p>苏璇业任组长，于永顺任副组长，马亮亮、庄金海、刘承启为验收组成员，制定了验收方案，对工程进行验收。</p>
<p>竣工验收标准：</p> <p>现行国家有关工程建设的法律、法规、规范、标准及有关规定。</p>
<p>结构安全及使用功能检查情况：</p> <p>结构安全及使用功能满足使用要求</p>
<p>工程档案资料检查情况：</p> <p>资料齐全有效</p>
<p>观感检查情况：</p> <p>观感评价好</p>

建设单位对工程质量的评价：
本工程符合设计要求，工程达到质量合格标准，同意交付使用。

单位（项目）负责人签字：[Signature]

（公章）
2024年6月21日

勘察单位对工程质量的评价：
工程质量达到勘察成果要求，同意交付使用。

姓名：庄金海
注册号：3702701-AY0
有效期：至2024年12月

单位（项目）负责人签字：[Signature]

（公章）
2024年6月21日

设计单位对工程质量的评价：
工程符合设计要求，同意交付使用。

姓名：马亮亮
注册号：1100001-137
有效期：至2024年12月

姓名：马亮亮
注册号：[Redacted]
有效期：至2022年12月

单位（项目）负责人签字：[Signature]

（公章）
2024年6月21日

施工单位对工程质量的评价：
工程符合设计及国家质量验收标准规定，同意交付使用。

姓名：[Redacted]
注册号：[Redacted]
有效期：[Redacted]

姓名：刘永君
注册号：粤1442017201848883
建筑 市政
有效期：[Redacted]

单位（项目）负责人签字：[Signature]

（公章）
2024年6月21日

监理单位对工程质量的评价：
工程质量经验收达到合格等级，同意交付使用。

姓名：于永顺
注册号：110066
有效期：[Redacted]

单位（项目）负责人签字：[Signature]

（公章）
2024年6月21日

工程竣工验收的意见：
该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求。

质量等级：合格

工程竣工验收结论：符合质量标准，备案后同意使用。

LZJ22-04

工程竣工验收组成员名单

2024年6月21日

项目	姓名	工作单位	资格级别 (或职称)	职务	本人签字
项目组长	苏璇业	青岛华航通达投资开发有限公司	/	项目负责人	苏璇业
副组长	于永顺	中航工程监理(北京)有限公司	注册监理工程师	项目总监	于永顺
验收组成员	马亮亮	中国航空规划设计研究总院有限公司	注册建筑工程师	项目负责人	马亮亮
	庄金海	核工业青岛工程勘察院	注册岩土工程师	项目负责人	庄金海
	刘承启	中铁二十五局集团有限公司	注册建造师	项目经理	刘承启
建设单位(公章)					
注:组长应由建设单位项目负责人担任。各责任主体(项目)负责人必须参加,有关人员在现场签字,建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责。质量等级:合格(由验收组下结论,验收组长填写)					

(盖章)

(盖章)

(盖章)



建设工程竣工验收监督记录表

工程名称	青岛即墨通用机场项目		验收监督时间	2024年6月21日	
工程概况	层数	6、4、1层	建筑面积	15737.59 m ²	
	基础类型	柱下独立基础+基础联系梁、筏板基础、独立基础	结构类型	框架、钢结构、钢网架、剪力墙	
工程质量监督检查情况	验收人员组成及验收方案制定情况	合格			
	工程合同履行及建设各环节执行法律、法规和标准汇报情况	合格			
	工程质量控制资料情况	合格			
	工程实体质量情况				
参加验收人员	建设单位	葛			
	监理单位	于永顺			
	施工单位	刘永高			
	勘察单位	张合海			
	设计单位	马存			
监督意见	项目质量监督工程师：				

建设工程竣工验收报告

【备—2】

工程名称：即墨通用机场项目

设计单位：中国航空规划设计研究总院有限公司

施工单位：中铁二十五局集团有限公司

监理单位：中航工程监理（北京）有限公司

建设单位：青岛华航通达投资开发有限公司



目 录

- 一、工程概况
- 二、施工许可证号、施工图设计文件审查意见
- 三、建设单位执行基本建设程序情况
- 四、地基与基础、主体结构工程质量检查、结构抽检及评定情况
- 五、屋面工程质量检查及评定情况
- 六、设备安装工程及使用功能质量检查情况
- 七、施工企业自评、监理核查质量情况
- 八、工程竣工验收组织形式、程序、内容等情况
- 九、验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价
- 十、工程竣工验收意见
- 十一、其它有关需注明的情况

局



—

：

：

：

（

：

：

：

建设工程竣工验收报告

一、工程概况

本工程为即墨通用机场项目工程，由青岛华航通达投资开发有限公司开发，中航工程监理（北京）有限公司监理，中国航空规划设计研究总院有限公司设计，核工业青岛工程勘察院勘察，中铁二十五局集团有限公司承建，结构形式为框架结构、钢网架结构、钢网架结构、剪力墙结构，4/6/1层，建筑面积15737.59m²。

二、施工许可证号、施工图设计文件审查意见

施工图符合设计要求。

三、建设单位执行基本建设程序情况

建设单位已按照相关法律、法规、办理有关手续，基本建设程序符合有关规定。

四、地基与基础、主体结构工程质量检查、结构抽检及评定情况

地基与基础工程、主体结构工程经建设、勘察、设计、监理、施工单位检查验收，地耐力达到要求，结构抽检达到设计强度要求，经验收符合设计要求及质量验收规范规定，评定为合格。

结构工程质量经建设、监理、设计、施工检查验收，符合设计要求及有关规范规定，评定为合格。

五、屋面工程质量检查及评定情况

经建设、监理、施工单位检查验收及屋面淋水等功能试验，屋面工程符合设计要求及屋面工程技术规范、屋面工程质量验收规范规定，验收评为合格。

六、施工企业自评、监理核查质量情况

经施工单位自评，监理单位核查，各分部、分项工程质量符合设计要求及施工规范规定和强制性标准。

七、工程竣工验收组织形式、程序、内容等情况

由建设单位组织施工、监理、建设、设计、勘察单位，对工程内外装饰、屋面、水、电、暖等工程实体及技术资料做出总体评价，形成工程验收意见，验收组人员签字认可。

八、验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价

勘察、设计、施工、监理单位能够严格按现行国家验收规范及设计要求进行验收。

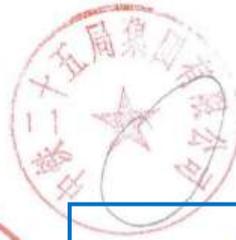
九、工程竣工验收意见

符合设计要求及施工规范规定，工程经验收评定合格。

十、其它有关需注明的情况

本工程防雷工程严格按照规范标准设计文件进行施工，防雷检测合格。

竣工验收主办人（签章）



竣工验收成员（签章）

建设单位代表：

[Handwritten signature]

监理单位代表：



施工单位代表：

[Handwritten signature]



设计单位代表：



勘察单位代表：



建设单位（项目）负责人（签章）：

[Handwritten signature]



建设单位



年 月 日

3、投标人须提供拟派项目经理近3个月（从招标公告发布之日起倒算）社保证明扫描件

项目经理—刘承启

项目经理（建造师）简历表

姓名	刘承启	性别	男	年龄	36岁
职务	项目经理	职称	职称证	学历	本科
证件类型	居民身份证	证件号码	370282198901212613	手机号码	18053239507
参加工作时间	2010年		从事项目经理（建造师）年限	8年	
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442017201848883				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
青岛华航通达投资开发有限公司	青岛即墨通用机场施工项目	建筑面积： 15737.59m ² ； 合同金额： 22009.9544 43万元	2020年12月10 日至2024年6 月21日	已完	合格



普通高等学校

毕业证书



学生 刘承启 性别 男，一九八九年一月二十一日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年七月在本校 **建筑工程技术** 专业 三年制 专科学 习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 山东水利职业学院

校（院）长：



证书编号： 129461201006408902

二〇一〇年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育

毕业证书



1009
学生 刘承启 性别 男，一九八九年一月二十一日生，于二〇一六年三月至二〇一八年七月在本校 **土木工程** 专业 业余 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 青岛理工大学

校（院）长：

谭秀森

批准文号： (83)教成字002号

证书编号： 104295201805703328

二〇一八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 刘承启

性别 男

出生年月 1989.01

任职资格 工程师

工作单位 中铁二十五局集团
第五工程有限公司

系列 工程技术

专业 房建工程

评审通过时间 2017.09.20

签发日期 2017.09.28

编号: 25120191





使用有效期: 2024年09月26日
- 2025年03月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘承启

性别: 男

出生日期: 1989年01月21日

注册编号: 粤1442017201848883

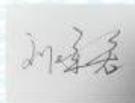
聘用企业: 中铁二十五局集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-04-29至2025-04-28)

建筑工程(有效期: 2024-09-14至2027-09-13)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 刘承启

签名日期: 2024.09.26



中华人民共和国

住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年9月27日

765



一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

姓名：刘承启
证件号码：370282198901212613
性别：男
出生年月：1989年01月
专业：建筑工程
批准日期：2017年09月17日
管理号：2017034370342016370245000303



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0001581

姓名:刘承启

性别:男

出生年月:1989年01月21日

企业名称:中铁二十五局集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年04月30日

有效期:2019年04月30日 至 2025年04月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年04月30日



社会保险单位参保证明

证明编号: 2501249701

校验码: VCIWV1D



单位编号	3703135516	单位名称	中铁二十五局集团有限公司青岛城市更新分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
工伤保险	2013年01月-2024年12月		147
企业养老	2013年01月-2024年12月		147
失业保险	2013年01月-2024年12月		147

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或因第三方泄露引起的一切后果, 由单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)
2025年01月24日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2024年01至2025年01)

当前参保单位: 中铁二十五局集团有限公司青岛城市更新分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	刘承启	370282198901212613	企业养老	202405-202411	
2	刘承启	370282198901212613	企业养老	202412-202412	补缴
3	刘承启	370282198901212613	失业保险	202405-202411	
4	刘承启	370282198901212613	失业保险	202412-202412	补缴
5	刘承启	370282198901212613	工伤保险	202405-202411	
6	刘承启	370282198901212613	工伤保险	202412-202412	补缴

打印流水号: 3752130125012472665036 系统自助: 8192367
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

3、拟投入项目管理团队成员 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	刘承启	工程师	注册建造师证	一级	粤 144201720184 8883	建筑工程	中铁二十五局	无	无
技术负责人	魏劲堂	高级工程师	职称证	高级	410025E725	工民建	中铁二十五局	无	无
项目经理副理(负责生产)	段懿钊	工程师	注册建造师证	一级	粤 144202320240 3467	建筑工程	中铁二十五局	无	无
造价工程师	陈炜杰	高级工程师	注册造价师证	一级	建 [造]11214452 000465	土木建筑	中铁二十五局	无	无
质量负责人	林文财	工程师	上岗证	/	240103060041 6111	市政	中铁二十五局	无	无
安全负责人	刘旭	高级工程师	安全C证	/	粤建安 C3(2014)0011 385	建筑工程	中铁二十五局	无	无
土建工程师	汪二武	工程师	职称证	中级	18020625	土木工程	中铁二十五局	无	无
智能化工程师	赵通	工程师	职称证	中级	25120143	工程管理	中铁二十五局	无	无
给排水工程师	翁太洲	高级工程师	职称证	高级	410025E726	给排水工程	中铁二十五局	无	无
给排水工程师	兰文庆	高级工程师	职称证	高级	410025E226	给排水工程	中铁二十五局	无	无
电气工程师	秦秀娥	高级工程师	职称证	高级	410025E316	电力	中铁二十五局	无	无
测量工程师	康淼	工程师	职称证	中级	2501C550	工程测量	中铁二十五局	无	无
结构工程师	古洋福	工程师	职称证	中级	2500E958	建筑工程	中铁二十五局	无	无
消防工程师	黄波	工程师	职称证	中级	2504C487	建筑工程	中铁二十五局	无	无
建筑工程师	杨宜冰	工程师	职称证	中级	2500E516	建筑工程	中铁二十五局	无	无
智能化工程师	张进国	工程师	职称证	中级	2501C432	房建工程	中铁二十五局	无	无
暖通工程师	陈扬帆	高级工程师	职称证	高级	410025E823	暖通工程	中铁二十五局	无	无

		师							
市政工程师	辛振武	工程师	职称证	中级	2501C453	市政工程	中铁二十五局	无	无
BIM负责人	陈鹏飞	高级工程师	职称证	高级	4100250171	建筑工程	中铁二十五局	无	无
BIM工程师	曾彦铭	工程师	BIM证书	一级	1901001023020354	BIM工程	中铁二十五局	无	无
BIM工程师	李利成	工程师	BIM证书	一级	1901001023020335	BIM工程	中铁二十五局	无	无
测量工程师	揭木雄	工程师	职称证	中级	2501C252	工程测量	中铁二十五局	无	无
安装工程师	彭鸿耀	工程师	职称证	中级	25010348	设备管理	中铁二十五局	无	无
测量员	雷刚	工程师	职称证	中级	2504C207	工程测量	中铁二十五局	无	无
安全员	洪凌榆	工程师	安全C证	/	粤建安C3(2020)0023172	建筑工程	中铁二十五局	无	无
安全员	左洋	工程师	安全C证	/	粤建安C3(2020)0023230	建筑工程	中铁二十五局	无	无
安全员	刘文捷	工程师	安全C证	/	粤建安C3(2022)0110308	建筑工程	中铁二十五局	无	无
安全员	罗晓兵	工程师	安全C证	/	粤建安C3(2016)9000250	建筑工程	中铁二十五局	无	无
资料员	陈梦茹	工程师	上岗证	/	1042411400001000098	土建	中铁二十五局	无	无
质量员	韩帅	/	上岗证	/	2401030100415158	土建	中铁二十五局	无	无
质量员	吴小舟	工程师	上岗证	/	0441710894417002939	设备安装	中铁二十五局	无	无
施工员	崔剑	/	上岗证	/	2401010100418146	土建	中铁二十五局	无	无
施工员	黎建林	/	上岗证	/	0441710194417017335	土建	中铁二十五局	无	无
施工员	洪彬斌	/	上岗证	/	2401010600424059	市政	中铁二十五局	无	无
材料员	黄思远	工程师	上岗证	/	1042411100001000091	土建	中铁二十五局	无	无
材料员	周斌	/	上岗证	/	2401040000426423	土建	中铁二十五局	无	无
材料员	胡国通	/	上岗证	/	2401040000426575	土建	中铁二十五局	无	无
预算员	程成	高级工程师	注册造价工程师证	一级	建[造]11234400	土木建筑	中铁二十五局	无	无

		师			024115				
劳资专管员	雷敏	工程师	上岗证	/	104241130000 1000048	土建	中铁二十五局	无	无
幕墙工程师	王文伟	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 170300100201 4号	建筑施工	深建工程集团 有限公司	无	无
给排水工程师	李才有	工程师	职称证	中级	GB-119791	给排水	深建工程集团 有限公司	无	无
强电工程师	黄星	工程师	职称证	中级	ZC3301202102 624	电气系统及其 自动化	深建工程集团 有限公司	无	无
弱电工程师	欧新岑	工程师	职称证	中级	GX2202203965 5	电力系统及其 自动化	深建工程集团 有限公司	无	无
装饰装修工程师	陈昌火	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 170300100495 9号	建筑装饰施工	深建工程集团 有限公司	无	无
安全员	陈茜	/	安全C证	/	粤建安 C3(2017)0015 297	建筑工程	深建工程集团 有限公司	无	无
安全员	周新兰	/	安全C证	/	粤建安 C3(2021)0150 207	建筑工程	深建工程集团 有限公司	无	无
资料员	朱波清	助理工程师	上岗证	/	044171149441 7006801	土建	深建工程集团 有限公司	无	无
质量员	邱瑞草	/	上岗证	/	SQX202244000 84	水利水电	深建工程集团 有限公司	无	无
施工员	吴小敏	/	上岗证	/	SQX202244000 81	水利水电	深建工程集团 有限公司	无	无
材料员	王艳凤	/	上岗证	/	044171119441 7011076	土建	深建工程集团 有限公司	无	无
劳务员	李海翠	/	上岗证	/	044181139441 8001993	土建	深建工程集团 有限公司	无	无
预算员	邢改真	/	注册造价工程师证	一级	建 [造]11144400 019213	土木建筑	深建工程集团 有限公司	无	无

项目经理—刘承启
项目经理（建造师）简历表

姓名	刘承启	性别	男	年龄	36岁
职务	项目经理	职称	职称证	学历	本科
证件类型	居民身份证	证件号码	370282198901212613	手机号码	18053239507
参加工作时间	2010年		从事项目经理（建造师）年限	8年	
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442017201848883				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
青岛华航通达投资开发有限公司	青岛即墨通用机场施工项目	建筑面积： 15737.59m ² ； 合同金额： 22009.9544 43万元	2020年12月10日至2024年6月21日	已完	合格



普通高等学校

毕业证书



学生 刘承启 性别 男，一九八九年一月二十一日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年七月在本校 **建筑工程技术** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **山东水利职业学院**

校（院）长：



证书编号：129461201006408902

二〇一〇年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 刘承启 性别 男，一九八九年一月二十一日生，于二〇一六年三月至二〇一八年七月在本校 **土木工程** 专业 **业余** 学习，修完 **专科起点本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **青岛理工大学**

校（院）长：

谭秀森

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：104295201805703328

二〇一八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 刘承启

性别 男

出生年月 1989.01

任职资格 工程师

工作单位 中铁二十五局集团
第五工程有限公司

系列 工程技术

专业 房建工程

评审通过时间 2017.09.20

签发日期 2017.09.28

编号: 25120191





使用有效期: 2024年09月26日
- 2025年03月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘承启

性别: 男

出生日期: 1989年01月21日

注册编号: 粤1442017201848883

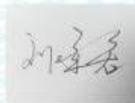
聘用企业: 中铁二十五局集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-04-29至2025-04-28)

建筑工程(有效期: 2024-09-14至2027-09-13)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 刘承启

签名日期: 2024.09.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年09月27日

765



一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

姓名：刘承启
证件号码：370282198901212613
性别：男
出生年月：1989年01月
专业：建筑工程
批准日期：2017年09月17日
管理号：2017034370342016370245000303



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0001581

姓 名:刘承启

性 别:男

出生年月:1989年01月21日

企业名称:中铁二十五局集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年04月30日

有效 期:2019年04月30日 至 2025年04月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年04月30日



社会保险单位参保证明

证明编号: 2501249701

校验码: VCIWVT1D



单位编号	3703135516	单位名称	中铁二十五局集团有限公司青岛城市更新分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
工伤保险	2013年01月-2024年12月		147
企业养老	2013年01月-2024年12月		147
失业保险	2013年01月-2024年12月		147

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或因第三方泄露引起的一切后果, 由单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)
2025年01月24日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2024年01至2025年01)

当前参保单位: 中铁二十五局集团有限公司青岛城市更新分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	刘承启	370282198901212613	企业养老	202405-202411	
2	刘承启	370282198901212613	企业养老	202412-202412	补缴
3	刘承启	370282198901212613	失业保险	202405-202411	
4	刘承启	370282198901212613	失业保险	202412-202412	补缴
5	刘承启	370282198901212613	工伤保险	202405-202411	
6	刘承启	370282198901212613	工伤保险	202412-202412	补缴

打印流水号: 3752130125012472665036 系统自助: 8192367
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

技术负责人—魏劲堂
技术负责人简历表

姓名	魏劲堂	性 别	男	年 龄	43 岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	居民身份证	证件号码	452423198209012191		
手机号码	15170168820	证件号(职称证书编号)	410025E725		
参加工作时间	2007 年	从事技术负责人年限	11 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					



普通高等学校

毕业证书



学生 **魏劲堂** 性别 **男**，一九八二年 九月 一 日生，于二〇〇三
年 九 月至二〇〇七年 六 月在本校 **土木工程** 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

黄佑吉

证书编号：105331200705008592

二〇〇七年 六 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓 名 **魏劲堂**

系 列 **工程技术**

性 别 **男**

专 业 **工民建**

出生年月 **1982.09**

评审通过时间 **2019.12.25**

任职资格 **高级工程师**

签 发 日 期 **2020.01.20**

工作单位 **中铁二十五局集团有限公司**

编 号：



410025E725



验证码：202501066788446822

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：魏劲堂

性别：男

证件号码：452423198209012191

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴209个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201601
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200028067	17770	1421.6	/	/	
202402	112200028067	17770	1421.6	/	/	
202403	112200028067	17770	1421.6	/	/	
202404	112200028067	17770	1421.6	/	/	
202405	112200028067	17770	1421.6	/	/	
202406	112200028067	17770	1421.6	/	/	
202407	112200028067	15820	1265.6	/	/	
202408	112200028067	15820	1265.6	/	/	
202409	112200028067	15820	1265.6	/	/	
202410	112200028067	15820	1265.6	/	/	
202411	112200028067	15820	1265.6	/	/	
202412	112200028067	15820	1265.6	/	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人申请单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-07-05。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200028067:中铁二十五局集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年01月06日

项目经理副理（负责生产）—段懿钊

姓名 段懿钊
性别 男 民族 汉
出生 1994年3月12日
住址 山东省青岛市城阳区宝源路36号3号楼502户
公民身份号码 411303199403123317



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 青岛市公安局城阳分局
有效期限 2022.09.09-2042.09.09

普通高等学校



毕业证书

学生 段懿钊 性别 男，一九九四年三月十二日生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华北水利水电大学



校(院)长：刘文锴

证书编号：100781201605000938

二〇一六年七月一日

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



China Railway Construction Corporation Limited



姓名 段懿钊

性别 男

出生年月 1994-03

任职资格 工程师

工作单位 中铁二十五局集团有限公司

系列 工程技术

专业 市政工程

评审通过时间 2021.9.8

签发日期 2022.1.10



编号: 2515C004



使用有效期: 2025年02月02日
- 2025年02月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 段懿钊

性别: 男

出生日期: 1994年03月12日

注册编号: 粤1442023202403467

聘用企业: 中铁二十五局集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-02-02至2027-02-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

段懿钊

个人签名: 段懿钊

签名日期: 2025.1.8

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年02月02日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0014572

姓名:段懿钊

性别:男

出生年月:1994年03月12日

企业名称:中铁二十五局集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年03月09日

有效期:2024年03月09日至2027年03月08日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月09日





验证码：202501144857891256

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：段懿钊

性别：男

证件号码：411303199403123317

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴33个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20220401
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	612203589275	16565	1325.2	已参保	/	
202402	612203589275	16565	1325.2	已参保	/	
202403	612203589275	16565	1325.2	已参保	/	
202404	612203589275	16565	1325.2	已参保	/	
202405	612203589275	16565	1325.2	已参保	/	
202406	612203589275	16565	1325.2	已参保	/	
202407	612203589275	13978	1118.24	已参保	/	
202408	612203589275	13978	1118.24	已参保	/	
202409	612203589275	13978	1118.24	已参保	/	
202410	612203589275	13978	1118.24	已参保	/	
202411	612203589275	13978	1118.24	已参保	/	
202412	612203589275	13978	1118.24	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人向该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-07-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

612203589275: 中铁二十五局集团有限公司盾构工程分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年01月14日

造价工程师—陈炜杰

姓名 陈炜杰
性别 男 民族 汉
出生 1982年3月12日
住址 广州市天河区汇苑街1号101房
公民身份号码 440582198203122957



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局天河分局
有效期限 2014.06.09-2034.06.09

普通高等学校
毕业证书



学生 陈炜杰 性别 男，
一九八二年三月十二日生，于二〇〇〇年
九月至二〇〇四年六月在本校
土木工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 

校 名: 广东工业大学
二〇〇四年六月三十日

学校编号: 118451200405002428

中华人民共和国教育部监制
No. 03192536

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 陈炜杰

系列 工程技术

性别 男

专业 桥梁工程

出生年月 1982.03

评审通过时间 2014.11.1

签发日期 2015.1.30

任职资格 高级工程师

工作单位 中铁二十五局集团有限公司

评审委员会(章)

编号: 410025042



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 图标

陈炜杰					
证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****57	性别	男
注册证书所在单位名称	中铁二十五局集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师		
注册单位: 中铁二十五局集团有限公司	证书编号: 建[造]11214452000465	注册编号/执业印章号: B11214452000465
注册专业: 土建	有效期: 2025年06月15日	
查看证书变更记录 (1)		



验证码：202501066890253712

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：陈炜杰

性别：男

证件号码：440582198203122957

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴246个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201601
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202402	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202403	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202404	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202405	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202406	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202407	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202408	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202409	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202410	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202411	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202412	112200028067	27501	2200.08	/	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-07-05。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200028067：中铁二十五局集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

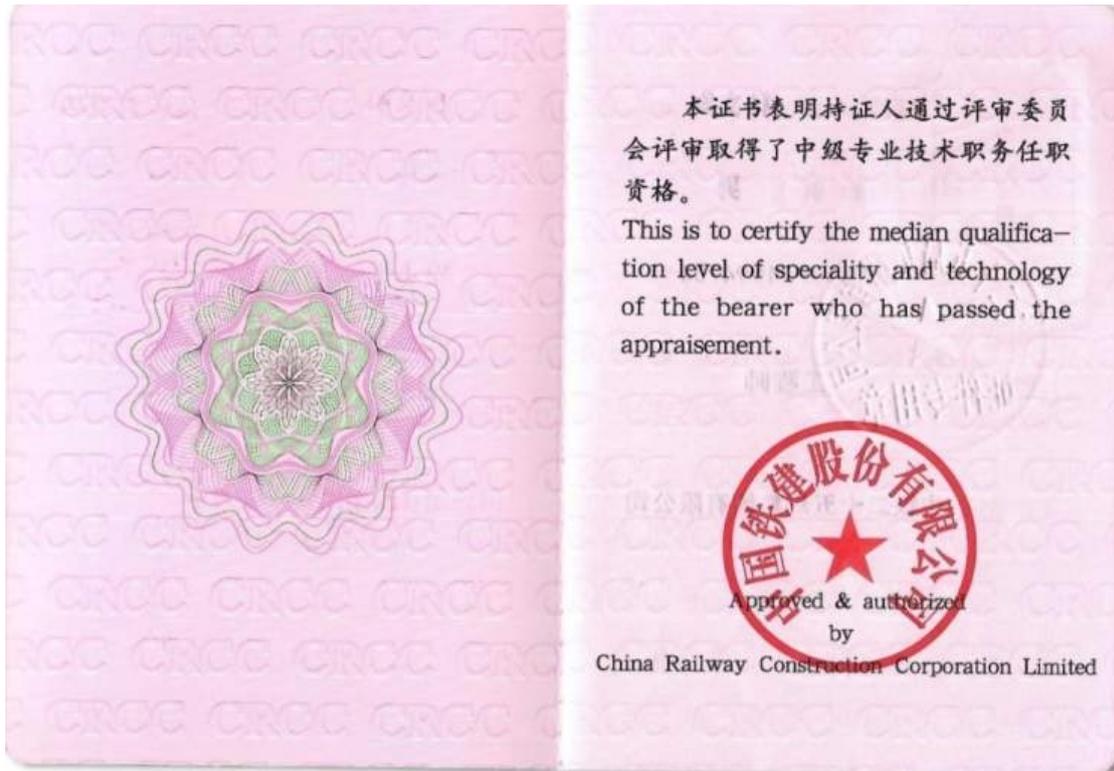
(证明专用章)

日期：2025年01月06日

质量负责人—林文财
质量负责人信息表

姓名	林文财	证件类型	居民身份 证	证件号码	362330199404054638
手机号码	18679852206		证件号（质量员证编号）	2401030600416111	





本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited



姓名 林文财

性别 男

出生年月 1994.04

任职资格 工程师

工作单位 中铁二十五局集团有限公司

系 列 工程技术

专 业 城市轨道交通

评审通过时间 2022.08.10

签 发 日 期 2022.08.10



编 号: 2515C011



林文财 同志于 2024 年
5 月23日至 2024 年6 月12日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员质量员（市政） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 林文财

身份证号 362330199404054638

证书编号 2401030600416111

工作单位





验证码: 202501141801775189

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 林文财

性别: 男

证件号码: 362330199404054638

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴32个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20140701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老			工伤		生育		备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	单位缴费	单位缴费	单位缴费		
202401	612203589275	17648	1411.84	已参保	/	/	/	/		
202402	612203589275	17648	1411.84	已参保	/	/	/	/		
202403	612203589275	17648	1411.84	已参保	/	/	/	/		
202404	612203589275	17648	1411.84	已参保	/	/	/	/		
202405	612203589275	17648	1411.84	已参保	/	/	/	/		
202406	612203589275	17648	1411.84	已参保	/	/	/	/		
202407	612203589275	15799	1263.92	已参保	/	/	/	/		
202408	612203589275	15799	1263.92	已参保	/	/	/	/		
202409	612203589275	15799	1263.92	已参保	/	/	/	/		
202410	612203589275	15799	1263.92	已参保	/	/	/	/		
202411	612203589275	15799	1263.92	已参保	/	/	/	/		
202412	612203589275	15799	1263.92	已参保	/	/	/	/		

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-07-13。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

612203589275: 中铁二十五局集团有限公司盾构工程分公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

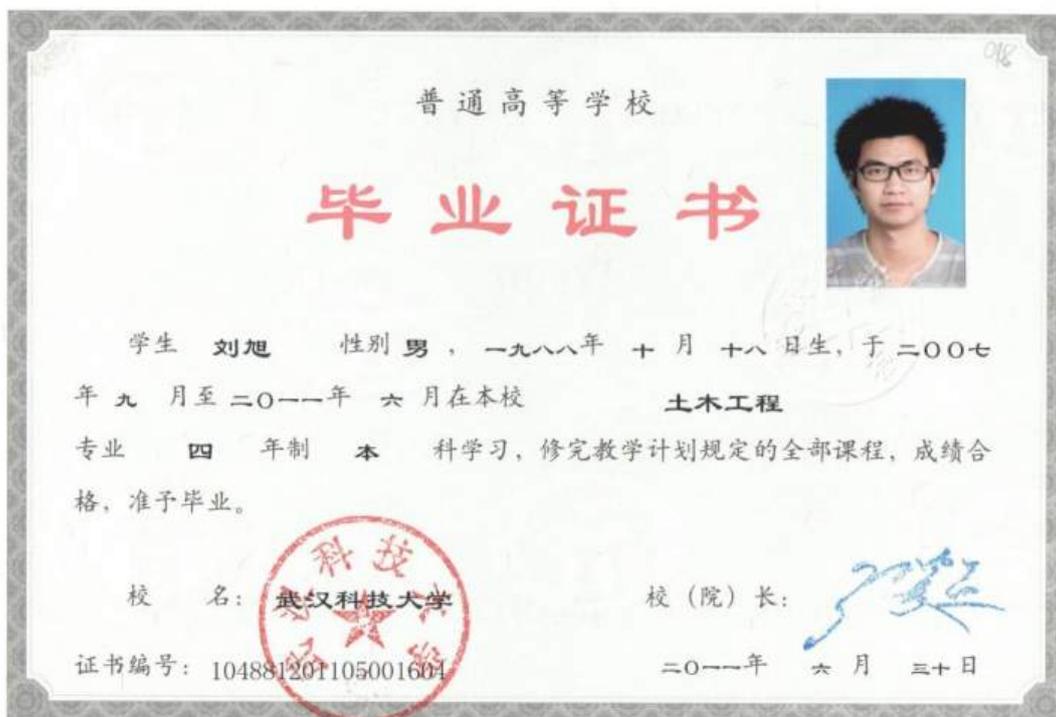
5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年01月14日

安全负责人—刘旭
安全负责人信息表

姓名	刘旭	证件类型	居民身份证	证件号码	420281198810181258
手机号码	13802586257		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2014)0011385	





姓名 刘旭

性别 男

出生年月 1988-10

任职资格 高级工程师

工作单位 中铁二十五局集团
第一工程有限公司

系列 工程技术

专业 市政工程

评审通过时间 2021.12.10

签发日期 2022.1.10



编号: 4100251055

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0011385

姓名:刘旭

性别:男

出生年月:1988年10月18日

企业名称:中铁二十五局集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2014年08月08日

有效期:2023年08月08日 至 2026年08月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月08日





验证码: 202501066918818876

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 刘旭

性别: 男

证件号码: 420281198810181258

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴161个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201601
生育保险	/

(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200028067	13590	1087.2	/	/	
202402	112200028067	13590	1087.2	/	/	
202403	112200028067	13590	1087.2	/	/	
202404	112200028067	13590	1087.2	/	/	
202405	112200028067	13590	1087.2	/	/	
202406	112200028067	13590	1087.2	/	/	
202407	112200028067	15270	1221.6	/	/	
202408	112200028067	15270	1221.6	/	/	
202409	112200028067	15270	1221.6	/	/	
202410	112200028067	15270	1221.6	/	/	
202411	112200028067	15270	1221.6	/	/	
202412	112200028067	15270	1221.6	/	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-07-05。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200028067: 中铁二十五局集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

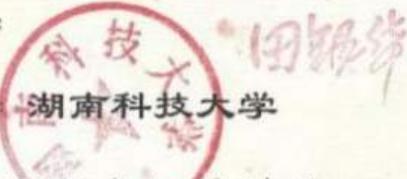
5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年01月06日

土建工程师—汪二武

姓名 汪二武			中华人民共和国
性别 男 民族 汉			居民身份证
出生 1982年5月15日			签发机关 天津市公安局津南分局
住址 天津市津南区双港镇津沽路18号			有效期限 2016.09.13-2036.09.13
公民身份号码 430522198205151438			

普通高等学校		
毕业证书		
学生汪二武性别男，一九八二年五月十五日生，于二〇〇一年九月		
至二〇〇五年六月在本校	土木工程	专业四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校(院)长：		
学校编号：105341200505000529		
No. 00000529	校名 湖南科技大学	二〇〇五年六月二十日

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



China Railway Construction Corporation Limited



持证人签名: 汪二武

79-3

姓名 汪二武

系列 工程系列

性别 男

专业 土木工程

出生年月 1982-05

评审通过时间 2011-12

任职资格 工程师

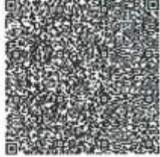
签发日期 2012-04

工作单位 中铁十八局集团第二工程有限公司

编号: 18020625



湖南省社会保险个人权益记录查询单

统一社会信用代码	9144000019043049X8	单位名称	中铁二十五局集团有限公司	单位编号	43110000000000001821		
姓名	汪二武	社会保障号码	430522198205151438				
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构					
首次参保时间	2016-01-01	个人账户建立时间	2016-01-01	应缴	108	月	
个人账户情况							
累计				本年度			
险种类型	实缴月数	累计存储额	其中个人缴费本金	其中政府代缴金额	实缴月数	账户金额	其中个人缴费本金
企业职工基本养老保险	108	137594.1	116448.96	0	0	0.00	0.00
险种	年度	缴费基数 / 社平	应缴月数	政府代缴金额	实缴月数	账户月数	欠费月份
企业职工基本养老保险	2016	6096.00/4491.00	12		12	12	
	2017	8900.00/4491.00	12		12	12	
	2018	8666.00/4491.00	12		12	12	
	2019	11957.00/4764.00	12		12	12	
	2020	14730.00/5054.00	12		12	12	
	2021	15850.00/5460.00	12		12	12	
	2022	17480.00/5977.00	12		12	12	
	2023	17400.00/6284.00	12		12	12	
	2024	20133.00/6711.00	4		4	4	
20265.00/6711.00		8		8	8		

制表单位:

制表人:

制表时间:

2025-01-10 15:04



个人姓名: 汪二武

第1页,共1页

个人编号: 43120000000008263333



智能化工程师—赵通

姓名 赵通
性别 男 民族 汉
出生 1987年7月5日
住址 河北省保定市莲池区恒祥
北大街金鼎西区17栋1单
元501号
公民身份号码 130629198707050011



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 保定市公安局莲池区分局
有效期限 2016.03.28-2036.03.28

普通高等学校

毕业证书



学生 赵通 性别 男, 1987年07月08日生, 于二〇〇七
年九月至二〇一一年六月在本校 工程管理 专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 石家庄铁道大学四方学院 校(院)长: 戴运良

证书编号: 135931201105000820 二〇一一年六月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

120-06
姓名 赵通

系列 工程技术

性别 男

专业 工程管理

出生年月 1987.07

评审通过时间 2017.09.20

签发日期 2017.09.28

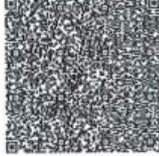
任职资格 工程师

工作单位 中铁二十五局集团
第三工程有限公司

编号: _____



湖南省社会保险个人权益记录查询单

统一社会信用代码	9144000019043049X8	单位名称	中铁二十五局集团有限公司		单位编号	43110000000000001821	
姓名	赵通	社会保障号码	130629198707050011				
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构					
首次参保时间	2011-08-01	个人账户建立时间	2011-08-01	应缴	161	月	
个人账户情况							
累计				本年度			
险种类型	实缴月数	累计存储额	其中个人缴费本金	其中政府代缴金额	实缴月数	账户金额	其中个人缴费本金
企业职工基本养老保险	161	137151.75	108097.88	0	0	0.00	0.00
险种	年度	缴费基数 / 社平	应缴月数	政府代缴金额	实缴月数	账户月数	欠费月份
企业职工基本养老保险	2011	1525.00/2540.00	5		5	5	
	2012	1776.00/2960.00	12		12	12	
	2013	3300.00/3336.00	12		12	12	
	2014	4900.00/3658.00	12		12	12	
	2015	5325.00/4044.00	12		12	12	
	2016	5877.00/4491.00	12		12	12	
	2017	7600.00/4491.00	12		12	12	
	2018	7827.00/4491.00	12		12	12	
	2019	8163.00/4764.00	12		12	12	
	2020	12618.00/5054.00	12		12	12	
	2021	10020.00/5460.00	12		12	12	
	2022	12960.00/5977.00	12		12	12	
	2023	15800.00/6284.00	12		12	12	
2024	15800.00/6711.00	12		12	12		

制表单位:

制表人:

制表时间:

2025-01-10 15:04

个人姓名: 赵通

第1页,共1页

证明专用章

编号: 43120000000003298950

给排水工程师—翁太洲

姓名 翁太洲
性别 男 民族 汉
出生 1979年9月6日
住址 广州市越秀区桂花岗东2号
公民身份号码 440582197909065494

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局越秀分局
有效期限 2006.03.22-2026.03.22

成人高等教育

毕业证书

学生 翁太洲 性别 男，一九七九年 九 月 六 日生，于 二〇一一年 一 月至 二〇一三年 七 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学 校（院）长：[Red Seal]

批准文号：(85)教高三字003号
证书编号：118455201305201425

二〇一三年 七 月 二十二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



姓名 翁太洲

性别 男

出生年月 1979.09

任职资格 高级工程师

工作单位 中铁二十五局集团有限公司

系列 工程技术

专业 给排水工程

评审通过时间 2019.12.25

签发日期 2020.01.20

编号:





验证码: 202501066946039305

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 翁太洲

性别: 男

证件号码: 440582197909065494

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴293个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	202405
生育保险	/

(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200028067	18990	1519.2	/	/	
202402	112200028067	18990	1519.2	/	/	
202403	112200028067	18990	1519.2	/	/	
202404	112200028067	18990	1519.2	/	/	
202405	112200028067	18990	1519.2	已参保	/	
202406	112200028067	18990	1519.2	/	/	
202407	112200028067	18260	1460.8	/	/	
202408	112200028067	18260	1460.8	/	/	
202409	112200028067	18260	1460.8	/	/	
202410	112200028067	18260	1460.8	/	/	
202411	112200028067	18260	1460.8	/	/	
202412	112200028067	18260	1460.8	/	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-07-05。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200028067: 中铁二十五局集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年01月06日

给排水工程师—兰文庆

姓名 兰文庆
性别 男 民族 汉
出生 1973年4月30日
住址 广州市越秀区桂花岗东2号
公民身份号码 211002197304301115



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局越秀分局
有效期限 2006.09.05-2026.09.05

毕业证书



学生兰文庆系辽宁省(市)
辽阳市人, 现年22岁, 于一九九三年
九月入本院 **水暖工程** 专业学习,
学制二年, 按教学计划学完专科全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

院长 

沈建工毕业证专字辽阳委培第 950288 号

一九九三年七月四日

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 兰文庆

系列 工程技术

性别 男

专业 给排水工程

出生年月 1973.04

评审通过时间 2010.12.10

任职资格 高级工程师

签发日期 2011.03.31

工作单位 中铁二十五局集团有限公司

编号: 410025E226





验证码：202501068258765834

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：兰文庆

性别：男

证件号码：211002197304301115

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴338个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201601
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202402	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202403	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202404	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202405	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202406	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202407	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202408	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202409	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202410	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202411	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202412	112200028067	27501	2200.08	/	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-07-05。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200028067：中铁二十五局集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年01月06日

电气工程师—秦秀娥

姓名 秦秀娥
性别 女 民族 汉
出生 1971年5月3日
住址 广州市天河区华景北路
205号3209房

中华人民共和国居民身份证

签发机关 广州市公安局天河分局
有效期限 2006.09.28-2026.09.28

公民身份号码 21062419710503582X



普通高等学校
毕业证书

学生秦秀娥 性别女，1971年5月3日生，于1991年9月至1995年7月在本校铁道电气化专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书(证书号较院91221102号)，因证书遗失，兹具毕业证书为凭。

校(院)长：
张安哥
1997年11月6日
补证号：较院第006号

中华人民共和国国家教育委员会印制
证书编号：0002372



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 秦秀娥
性别 女
出生年月 1971.05

系列 工程技术
专业 电力
评审通过时间 2012.11.30
签发日期 2013.03.31

任职资格 高级工程师

工作单位 中铁二十五局集团有限公司

评审委员会(章)
编号: 410025E316



验证码: 202501067000995207

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 秦秀娥

性别: 女

证件号码: 21062419710503582X

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴353个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	
生育保险	/

(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200028067	25400	2032.0			
202402	112200028067	25400	2032.0			
202403	112200028067	25400	2032.0			
202404	112200028067	25400	2032.0			
202405	112200028067	25400	2032.0			
202406	112200028067	25400	2032.0			
202407	112200028067	19600	1568.0			
202408	112200028067	19600	1568.0			
202409	112200028067	19600	1568.0			
202410	112200028067	19600	1568.0			
202411	112200028067	19600	1568.0			
202412	112200028067	19600	1568.0			

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-07-05。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200028067: 中铁二十五局集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年01月06日

测量工程师—康淼

姓名 康淼			中华人民共和国
性别 男 民族 汉			居民身份证
出生 1994年11月1日			签发机关 太和县公安局
住址 安徽省太和县三塔镇姜小村委会康庙40号			有效期限 2022.08.11-2042.08.11
公民身份号码 341222199411016832			

普通高等学校

毕业证书



学生 康淼 性别 男， 1994 年 11 月 01 日生，于 2013 年 09 月至 2017 年 06 月在本校 测绘工程 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  石家庄铁道大学 校（院）长： 

证书编号： 101071201705002844 2017 年 06 月 20 日



姓名 康森

性别 男

出生年月 1994.11

任职资格 工程师

工作单位 中铁二十五局集团
第一工程有限公司

系列 工程技术

专业 工程测量

评审通过时间 2022.08.10

签发日期 2022.08.10



评审委员会(章)

编号: 2501C550



验证码：202501067023389268

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：康森

性别：男

证件号码：341222199411016832

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴89个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200028067	10500	840.0			
202402	112200028067	10500	840.0			
202403	112200028067	10500	840.0			
202404	112200028067	10500	840.0			
202405	112200028067	10500	840.0			
202406	112200028067	10500	840.0			
202407	112200028067	13800	1104.0			
202408	112200028067	13800	1104.0			
202409	112200028067	13800	1104.0			
202410	112200028067	13800	1104.0			
202411	112200028067	13800	1104.0			
202412	112200028067	13800	1104.0			

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-07-05。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200028067：中铁二十五局集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年01月06日

结构工程师—古洋福

姓名 古洋福			中华人民共和国
性别 男 民族 汉			居民身份证
出生 1994年6月15日			签发机关 兴宁市公安局
住址 广东省兴宁市水口镇博溪村下车191号			有效期限 2015.09.30-2025.09.30
公民身份号码 441481199406156472			

普通高等学校

毕业证书



学生 古洋福 性别 男，一九九四年 六月 十五日生，于 二〇一六年 九月至二〇一八年 六月在本校 土木工程 专业 专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  吉首大学 校（院）长： 

证书编号：105311201805004418 二〇一八年 六月 十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓名 古洋福

性别 男

出生年月 1994.06

系列 工程技术

专业 建筑工程

评审通过时间 2023.08.04

任职资格 工程师

签发日期 2023.08.04

工作单位 中铁二十五局集团有限公司

编号 2500E958





验证码: 202501067053721870

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 古洋福

性别: 男

证件号码: 441481199406156472

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴78个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	
生育保险	/

(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200028067	9290	743.2	/	/	
202402	112200028067	9290	743.2	/	/	
202403	112200028067	9290	743.2	/	/	
202404	112200028067	9290	743.2	/	/	
202405	112200028067	9290	743.2	/	/	
202406	112200028067	9290	743.2	/	/	
202407	112200028067	10250	820.0	/	/	
202408	112200028067	10250	820.0	/	/	
202409	112200028067	10250	820.0	/	/	
202410	112200028067	10250	820.0	/	/	
202411	112200028067	10250	820.0	/	/	
202412	112200028067	10250	820.0	/	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人工作单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-07-05。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200028067: 中铁二十五局集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年01月06日

消防工程师—黄波

姓名 黄波			中华人民共和国
性别 男 民族 汉			居民身份证
出生 1987年6月5日			签发机关 长沙市公安局芙蓉分局
住址 长沙市芙蓉区职业街129号			有效期限 2018.04.20-2038.04.20
公民身份号码 430406198706051018			

<h1>毕业证书</h1>		
学生 黄波 性别 男，一九八七年六月五日生，于二〇一九年三月至二〇二二年七月在本校 土木工程		
专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名： 	校(院)长： 	
证书编号：101457202205204977	二〇二二年七月十日	



姓名 黄波

性别 男

出生年月 1987.05

系列 工程技术

专业 建筑工程

评审通过时间 2022.08.10

任职资格 工程师

签发日期 2022.08.10

工作单位 中铁二十五局集团
第三工程有限公司



编号: 2504C487

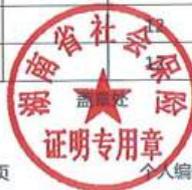
湖南省社会保险个人权益记录查询单

统一社会信用代码	9144000019043049X8	单位名称	中铁二十五局集团有限公司		单位编号	43110000000000001821	
姓名	黄波	社会保障号码	430406198706051018				
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构					
首次参保时间	2009-11-01	个人账户建立时间	2009-11-01	应缴	182	月	
个人账户情况							
累计				本年度			
险种类型	实缴月数	累计存储额	其中个人缴费本金	其中政府代缴金额	实缴月数	账户金额	其中个人缴费本金
企业职工基本养老保险	182	149331.64	112835.52	0	0	0.00	0.00
险种	年度	缴费基数/社平	应缴月数	政府代缴金额	实缴月数	账户月数	欠费月份
企业职工基本养老保险	2009	1175.00/1940.00	2		2	2	
	2010	1450.00/2270.00	12		12	12	
	2011	3500.00/2540.00	12		12	12	
	2012	4500.00/2960.00	12		12	12	
	2013	4600.00/3336.00	12		12	12	
	2014	4200.00/3658.00	12		12	12	
	2015	4700.00/4044.00	12		12	12	
	2016	6185.00/4491.00	12		12	12	
	2017	7100.00/4491.00	12		12	12	
	2018	7876.00/4491.00	12		12	12	
	2019	10217.00/4764.00	12		12	12	
	2020	15162.00/5054.00	12		12	12	
	2021	12500.00/5460.00	12		12	12	
2022	11350.00/5977.00	12		12	12		
2023	12100.00/6284.00	12		12	12		
2024	11900.00/6711.00	12		12	12		

个人姓名：黄波

第1页,共2页

个人编号：43120000000003091952



制表单位:

制表人:

制表时间:

2025-01-10 15:05



个人姓名: 黄波

第2页,共2页

个人编号: 43120000000003091952



建筑工程师—杨宜冰





姓名 杨宜冰

系 列 工程技术

性 别 男

专 业 建筑工程

出生年月 1985.04

评审通过时间 2016.09.14

任职资格 工程师

签 发 日 期 2016.09.27

工作单位 中铁二十五局集团有限公司

编 号:





验证码: 202501067099173412

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 杨宜冰

性别: 男

证件号码: 440981198504167513

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴234个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201601
生育保险	/

(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200028067	13680	1094.4	/	/	
202402	112200028067	13680	1094.4	/	/	
202403	112200028067	13680	1094.4	/	/	
202404	112200028067	13680	1094.4	/	/	
202405	112200028067	13680	1094.4	/	/	
202406	112200028067	13680	1094.4	/	/	
202407	112200028067	24650	1972.0	/	/	
202408	112200028067	24650	1972.0	/	/	
202409	112200028067	24650	1972.0	/	/	
202410	112200028067	24650	1972.0	/	/	
202411	112200028067	24650	1972.0	/	/	
202412	112200028067	24650	1972.0	/	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人申请该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-07-05。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200028067: 中铁二十五局集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年01月06日

智能化工程师—张进国

姓名 张进国
性别 男 民族 汉
出生 1987年6月27日
住址 河北省涿州市范阳西路84号建厂局机关家属院1316号
公民身份号码 210181198706274652



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 涿州市公安局
有效期限 2016.03.05-2036.03.05

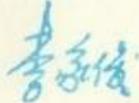
天津大学
毕业证书



学生 张进国 性别 男，一九八七年六月二十七日生，于二零一三年九月至二零一六年七月在本校 土木工程 专业，网络教育 专科升本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津大学



校(院)长: 

证书编号:100567201605003400

二零一六年七月二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 天津大学制

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名:

姓名 **张进国**

性别 **男**

出生年月 **1987.06**

任职资格 **工程师**

工作单位 **中铁二十五局集团
第一工程有限公司**

系列 **工程技术**

专业 **房建工程**

评审通过时间 **2018.09.07**

签发日期 **2018.10.22**

编号:





验证码: 202501067138213574

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 张进国

性别: 男

证件号码: 210181198706274652

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴91个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	
生育保险	/

(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200028067	12630	1010.4			
202402	112200028067	12630	1010.4			
202403	112200028067	12630	1010.4			
202404	112200028067	12630	1010.4			
202405	112200028067	12630	1010.4			
202406	112200028067	12630	1010.4			
202407	112200028067	15320	1225.6			
202408	112200028067	15320	1225.6			
202409	112200028067	15320	1225.6			
202410	112200028067	15320	1225.6			
202411	112200028067	15320	1225.6			
202412	112200028067	15320	1225.6			

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-07-05。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200028067: 中铁二十五局集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年01月06日

暖通工程师—陈扬帆





姓名 陈扬帆

性别 男

出生年月 1987.08

系列 工程技术

专业 暖通工程

评审通过时间 2021.12.03

任职资格 高级工程师

签发日期 2022.01.10

工作单位 中铁二十五局集团有限公司

编号:





验证码: 202501067176349150

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 陈扬帆

性别: 男

证件号码: 430981198708234333

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴161个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201601
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200028067	18050	1444.0			
202402	112200028067	18050	1444.0			
202403	112200028067	18050	1444.0			
202404	112200028067	18050	1444.0			
202405	112200028067	18050	1444.0			
202406	112200028067	18050	1444.0			
202407	112200028067	23720	1897.6			
202408	112200028067	23720	1897.6			
202409	112200028067	23720	1897.6			
202410	112200028067	23720	1897.6			
202411	112200028067	23720	1897.6			
202412	112200028067	23720	1897.6			

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人申请单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-07-05。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200028067: 中铁二十五局集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年01月06日

市政工程师—辛振武



姓名 辛振武
性别 男 民族 汉
出生 1990年10月22日
住址 广东省广州市越秀区桂花岗东2号
公民身份号码 360121199010224957

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局越秀分局
有效期限 2021.04.07-2041.04.07



普通高等学校

毕业证书

学生 辛振武 性别 男,一九九〇年十月二十二日生,于二〇〇九年九月至二〇一四年六月在本校 土木工程
专业 四年制 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名: 湖南文理学院
证书编号: 105491201405000028

校(院)长: 孙皓
二〇一四年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



China Railway Construction Corporation Limited



姓名 辛振武

性别 男

出生年月 1990. 10

任职资格 工程师

工作单位 中铁二十五局集团
第一工程有限公司

系列 工程技术

专业 市政工程

评审通过时间 2019. 09. 18

签发日期 2020. 01. 20

编号: 2501C453





验证码: 202501067207963177

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 辛振武

性别: 男

证件号码: 360121199010224957

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴125个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201601
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200028067	10460	836.8	/	/	
202402	112200028067	10460	836.8	/	/	
202403	112200028067	10460	836.8	/	/	
202404	112200028067	10460	836.8	/	/	
202405	112200028067	10460	836.8	/	/	
202406	112200028067	10460	836.8	/	/	
202407	112200028067	11370	909.6	/	/	
202408	112200028067	11370	909.6	/	/	
202409	112200028067	11370	909.6	/	/	
202410	112200028067	11370	909.6	/	/	
202411	112200028067	11370	909.6	/	/	
202412	112200028067	11370	909.6	/	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-07-05,核查网页地址:<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200028067:中铁二十五局集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年01月06日

BIM 负责人--陈鹏飞

姓名 陈鹏飞
性别 男 民族 汉
出生 1971 年 12 月 28 日
住址 广州市越秀区中山一路57号
公民身份号码 440102197112283650



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局越秀分局
有效期限 2006.03.15-2026.03.15

毕 业 证 书

学生 陈鹏飞 性别 男 现年 19 岁，广东省潮阳县(市)人，一九八六年九月至一九九〇年七月在本校 工业与民用建筑 专业 47 班 四年制，修业期满，成绩合格，准予毕业。



学校

字第 8223 号
(盖省教委钢印生效)

校长 
一九九〇年七月十八日

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

中铁二十五局集团广州铁路工程有限公司

姓名 陈鹏飞

性别 男

出生年月 1971-12-1

任职资格 高级工程师

工作单位 中铁25局集团广州铁路工程有限公司

系列 工程技术

专业 建筑工程

评审通过时间 2010.12.10

签发日期 2011.03.31

评审委员会(章)

编号: 4100250171





验证码: 202501067507416787

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 陈鹏飞

性别: 男

证件号码: 440102197112283650

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴372个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201601
生育保险	/

(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200028067	12800	1024.0	/	/	
202402	112200028067	12800	1024.0	/	/	
202403	112200028067	12800	1024.0	/	/	
202404	112200028067	12800	1024.0	/	/	
202405	112200028067	12800	1024.0	/	/	
202406	112200028067	12800	1024.0	/	/	
202407	112200028067	12640	1011.2	/	/	
202408	112200028067	12640	1011.2	/	/	
202409	112200028067	12640	1011.2	/	/	
202410	112200028067	12640	1011.2	/	/	
202411	112200028067	12640	1011.2	/	/	
202412	112200028067	12640	1011.2	/	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-07-05。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200028067: 中铁二十五局集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年01月06日

BIM 工程师—曾彦铭

姓名 曾彦铭
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 11 月 21 日
住址 广州市越秀区中山一路51号之四502房
公民身份号码 440102199111213633

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局越秀分局
有效期限 2016.04.06-2026.04.06

普通高等学校

毕业证书

学生 曾彦铭 性别男，一九九一年十一月二十一日生，于二〇一一年九月至二〇一四年十月在本校 市政技术学院 给排水工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 广州大学 校（院）长： 邹采荣

证书编号： 110781201406050305 二〇一四年十月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓名 曾彦铭

性别 男

出生年月 1991.11

任职资格 工程师

工作单位 中铁二十五局集团
第一工程有限公司



系列 工程技术

专业 工程造价

评审通过时间 2022.08.10

签发日期 2022.08.10



评审委员会(章)

编号: 25010530

BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



曾彦铭 参加 2018 年 12 月全国 BIM 技能等级考试

BIM建模师 ， 成绩良好 ， 特发此证。

身份证号: 440102199111213633

证书编号: 1901001023020354

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 440102199111213633

Certificate Number: 1901001023020354

中国图学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号:



1100046655



验证码：202501067560359479

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：曾彦铭

性别：男

证件号码：440102199111213633

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴125个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	
生育保险	/



(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200028067	13840	1107.2	/	/	
202402	112200028067	13840	1107.2	/	/	
202403	112200028067	13840	1107.2	/	/	
202404	112200028067	13840	1107.2	/	/	
202405	112200028067	13840	1107.2	/	/	
202406	112200028067	13840	1107.2	/	/	
202407	112200028067	14400	1152.0	/	/	
202408	112200028067	14400	1152.0	/	/	
202409	112200028067	14400	1152.0	/	/	
202410	112200028067	14400	1152.0	/	/	
202411	112200028067	14400	1152.0	/	/	
202412	112200028067	14400	1152.0	/	/	



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-07-05。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200028067:中铁二十五局集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年01月06日

BIM 工程师--李利成

姓名 李利成
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 11 月 22 日
住址 长沙市芙蓉区职院街129号
公民身份号码 430521198611220498



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 长沙市公安局芙蓉分局
有效期限 2018.01.10-2038.01.10

成人高等教育

毕业证书



学生 李利成 性别 男，一九八六年十一月二十二日生，于二〇〇九年三月至二〇一二年二月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：兰州交通大学 校(院)长：任恩恩

批准文号：(86)教高三字004号
证书编号：107325201205001360 二〇一二年 二 月 二日

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 李利成

系列 工程技术

性别 男

专业 铁道工程

出生年月 1986.11

评审通过时间 2015.07.24

任职资格 工程师

签发日期 2015.11.18

工作单位 中铁二十五局集团有限公司

编号: 25000035



BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



李利成 参加 2018 年 12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ，成绩 合格 ，特发此证。

身份证号: 430521198611220498

证书编号: 1901001023020335

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 430521198611220498

Certificate Number: 1901001023020335

中国图学学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号: 
1100046674

湖南省社会保险个人权益记录查询单

统一社会信用	9144000019043049X8	单位名称	中铁二十五局集团有限公司		单位编号	43110000000000001821		
姓名	李利成	社会保障号码	430521198611220498					
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登录单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
首次参保时间	2019-03-01	个人账户建立时间	2019-03-01	应缴	70	月		
个人账户情况								
累计				本年度				
险种类型	实缴月数	累计存储额	其中个人缴费本金	其中政府代缴金额	实缴月数	账户金额	其中个人缴费本金	
企业职工基本养老保险	70	102781.92	92748.68	0	0	0.00	0.00	
险种	年度	缴费基数 / 社平	应缴月数	政府代缴金额	实缴月数	账户月数	欠费月份	
企业职工基本养老保险	2019	14292.00/4764.00	10		10	10		
	2020	15162.00/5054.00	12		12	12		
	2021	16380.00/5460.00	12		12	12		
	2022	15440.00/5977.00	12		12	12		
	2023	17500.00/6284.00	12		12	12		
	2024	20133.00/6711.00	4			4	4	
		20265.00/6711.00	8			8	8	

制表单位:

制表人:

制表时间:

2025-01-10 15:05



个人姓名: 李利成

第1页,共1页

个人编号: 43120000000015138356

测量工程师—揭木雄

姓名 揭木雄			中华人民共和国
性别 男 民族 汉			居民身份 证
出生 1980年12月30日			签发机关 广州市公安局天河分局
住址 广州市天河区汇苑街4号201房			有效期限 2015.02.03-2035.02.03
公民身份号码 441324198012301318			

成人高等教育

毕业证书

学生 揭木雄 性别男，一九八〇年十二月三十日生，于二〇〇五年三月至二〇〇八年一月在本校 公路与桥梁工程技术专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 广东交通职业技术学院 校（院）长：

批准文号：教发[1999]96号
证书编号：108615200806000196

二〇〇八年一月十日

查询网址：<http://www.cbsi.com.cn> 广东省教育厅监制

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



China Railway Construction Corporation Limited



持证人签名: _____

姓名 揭木雄

性别 男

出生年月 1980.12

任职资格 工程师

工作单位 中铁二十五局集团
第一工程有限公司

系列 工程技术

专业 工程测量

评审通过时间 2015.07.24

签发日期 2015.11.18

编号: 25010252





验证码: 202501067650229220

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 揭本雄

性别: 男

证件号码: 441324198012301318

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴278个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201601
生育保险	/



(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200028067	17020	1361.6	/	/	
202402	112200028067	17020	1361.6	/	/	
202403	112200028067	17020	1361.6	/	/	
202404	112200028067	17020	1361.6	/	/	
202405	112200028067	17020	1361.6	/	/	
202406	112200028067	17020	1361.6	/	/	
202407	112200028067	19140	1531.2	/	/	
202408	112200028067	19140	1531.2	/	/	
202409	112200028067	19140	1531.2	/	/	
202410	112200028067	19140	1531.2	/	/	
202411	112200028067	19140	1531.2	/	/	
202412	112200028067	19140	1531.2	/	/	



备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-07-05。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200028067: 中铁二十五局集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年01月06日

安装工程师—彭鸿耀

姓名 彭鸿耀
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 5 月 23 日
住址 广州市越秀区桂花岗东2号
公民身份号码 430124198705234011



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局越秀分局
有效期限 2018.02.05-2038.02.05

普通高等学校

毕业证书



学生 彭鸿耀 性别 男，一九八七年 五 月二十三日 生，于
二〇〇六年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 材料成型及控制工程
专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 湖南科技大学

校(院)长: 刘德顺

证书编号: 105341201005000919

二〇一〇年 六 月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

中铁二十五局集团
第一工程有限公司

姓名 **彭鸿耀**

性别 **男**

出生年月 **1987.05**

任职资格 **工程师**

工作单位 **中铁二十五局集团
第一工程有限公司**

系列 **工程技术**

专业 **设备管理**

评审通过时间 **2016.09.14**

签发日期 **2016.09.27**

编号: **25010348**





验证码：202501067724266085

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：彭鸿耀

性别：男

证件号码：430124198705234011

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴174个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201601
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200028067	17380	1390.4	/	/	
202402	112200028067	17380	1390.4	/	/	
202403	112200028067	17380	1390.4	/	/	
202404	112200028067	17380	1390.4	/	/	
202405	112200028067	17380	1390.4	/	/	
202406	112200028067	17380	1390.4	/	/	
202407	112200028067	22650	1812.0	/	/	
202408	112200028067	22650	1812.0	/	/	
202409	112200028067	22650	1812.0	/	/	
202410	112200028067	22650	1812.0	/	/	
202411	112200028067	22650	1812.0	/	/	
202412	112200028067	22650	1812.0	/	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-07-05。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200028067：中铁二十五局集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年01月06日

测量员—雷刚

姓名 雷刚
性别 男 民族 汉
出生 1978 年 1 月 10 日
住址 长沙市雨花区阿弥岭二片
22栋1门301房



中华人民共和国居民身份证



签发机关 长沙市公安局雨花分局
有效期限 2006.10.31-2026.10.31

公民身份号码 430102197801100539

成人高等教育

毕业证书



学生 雷刚 性别 男 , 一九七八 年 一 月 十 日生, 于二〇〇六
年 三 月至二〇〇九年 一 月在本校 建筑工程技术
专业 脱产 学习, 修完 三年制专 科教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

校 名: 西安建筑科技大学 校(院)长: 陈建龙

批准文号: (86)教高三字004号
证书编号: 107035200906002163

二〇〇九年 一 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 雷刚

性别 男

出生年月 1978.01

任职资格 工程师

工作单位 中铁二十五局集团
第三工程有限公司

系列 工程技术

专业 工程测量

评审通过时间 2015.07.24

签发日期 2015.11.18



编号: 25040207

湖南省社会保险个人权益记录查询单

统一社会信用代码	9144000019043049X8	单位名称	中铁二十五局集团有限公司		单位编号	43110000000000001821	
姓名	雷刚	社会保障号码	430102197801100539				
		1.本证明系参保对象自主打印,使用者须通过以下2种途径验证真实性: (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP,使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息,请妥善保管,依法使用 4.对权益记录有争议的,请咨询争议期间参保缴费经办机构					
首次参保时间	1999-10-01	个人账户建立时间	1999-10-01	应缴	303	月	
个人账户情况							
累计				本年度			
险种类型	实缴月数	累计存储额	其中个人缴费本金	其中政府代缴金额	实缴月数	账户金额	其中个人缴费本金
企业职工基本养老保险	303	192683.73	131101.32	0	0	0.00	0.00
险种	年度	缴费基数/社平	应缴月数	政府代缴金额	实缴月数	账户月数	欠费月份
企业职工基本养老保险	1999	560.00/456.00	3		3	3	
	2000	560.00/456.00	3		3	3	
		560.00/495.00	9		9	9	
	2001	560.00/495.00	3		3	3	
		900.00/543.00	9		9	9	
	2002	1000.00/641.00	9		9	9	
		900.00/543.00	3		3	3	
	2003	1000.00/641.00	3		3	3	
		600.00/728.00	9		9	9	
	2004	600.00/728.00	3		3	3	
		700.00/821.00	9		9	9	
	2005	2250.00/955.00	9		9	9	
		700.00/821.00	3		3	3	
	2006	1850.00/1305.00	9		9	9	
		2250.00/955.00	3		3	3	
	2007	1850.00/1305.00	3		3	3	
		2400.00/1487.00	9		9	9	

个人姓名:雷刚

第1页,共2页



个人编号: 431200000000001403973

企业职工基本养老 老保险	2008	2400.00/1487.00	3		3	3
		2600.00/1795.00	9		9	9
	2009	2600.00/1795.00	3		3	3
		2950.00/1940.00	9		9	9
	2010	2400.00/2270.00	12		12	12
	2011	4800.00/2540.00	12		12	12
	2012	4300.00/2960.00	12		12	12
	2013	3550.00/3336.00	12		12	12
	2014	5350.00/3658.00	12		12	12
	2015	6300.00/4044.00	12		12	12
	2016	6142.00/4491.00	12		12	12
	2017	7800.00/4491.00	12		12	12
	2018	6799.00/4491.00	12		12	12
	2019	10011.00/4764.00	12		12	12
	2020	13549.00/5054.00	12		12	12
	2021	12770.00/5460.00	12		12	12
	2022	11980.00/5977.00	12		12	12
	2023	11700.00/6284.00	12		12	12
	2024	14300.00/6711.00	12		12	12

制表单位:

制表人:

制表时间:

2025-01-10 15:05



个人姓名: 雷刚

第2页,共2页

个人编号: 43120000000001403973

安全员—洪凌榆
安全员信息表

姓名	洪凌榆	证件类型	居民身份证	证件号码	441423199109241431
手机号码	13670826597	证件号 (C证编号)	粤建安 C3(2020)0023172		





姓名 洪凌榆

性别 男

出生年月 1991.09

任职资格 工程师

工作单位 中铁二十五局集团
第一工程有限公司

系列 工程技术

专业 桥梁工程

评审通过时间 2019.09.18

签发日期 2020.01.20

编号: 2501C442



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0023172

姓 名: 洪凌榆

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年09月24日

企 业 名 称: 中铁二十五局集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年09月07日

有 效 期: 2023年09月04日 至 2026年09月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月04日





验证码: 202501067692691348

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 洪凌榆

性别: 男

证件号码: 441423199109241431

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴125个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201601
生育保险	/

(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200028067	15330	1226.4	/	/	
202402	112200028067	15330	1226.4	/	/	
202403	112200028067	15330	1226.4	/	/	
202404	112200028067	15330	1226.4	/	/	
202405	112200028067	15330	1226.4	/	/	
202406	112200028067	15330	1226.4	/	/	
202407	112200028067	16420	1313.6	/	/	
202408	112200028067	16420	1313.6	/	/	
202409	112200028067	16420	1313.6	/	/	
202410	112200028067	16420	1313.6	/	/	
202411	112200028067	16420	1313.6	/	/	
202412	112200028067	16420	1313.6	/	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人申请单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-07-05,核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200028067: 中铁二十五局集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年01月06日

安全员—左洋
安全员信息表

姓名	左洋	证件类型	居民身份证	证件号码	429004198812021172
手机号码	15816851220		证件号 (C证编号)	粤建安 C3(2020)0023230	



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 左洋

性别 男

出生年月 1988/12/2

任职资格 工程师

工作单位 中铁二十五局集团
第一工程有限公司

系列 工程技术

专业 市政工程

评审通过时间 2017.09.20

签发日期 2017.09.28

编号: _____



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0023230

姓 名:左洋

性 别:男

出 生 年 月:1988年12月02日

企 业 名 称:中铁二十五局集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年09月07日

有 效 期:2023年09月04日 至 2026年09月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月04日





验证码: 202501067749361386

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 左洋

性别: 男

证件号码: 429004198812021172

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴174个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201601
生育保险	/

(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200028067	10710	856.8	/	/	
202402	112200028067	10710	856.8	/	/	
202403	112200028067	10710	856.8	/	/	
202404	112200028067	10710	856.8	/	/	
202405	112200028067	10710	856.8	/	/	
202406	112200028067	10710	856.8	/	/	
202407	112200028067	13480	1078.4	/	/	
202408	112200028067	13480	1078.4	/	/	
202409	112200028067	13480	1078.4	/	/	
202410	112200028067	13480	1078.4	/	/	
202411	112200028067	13480	1078.4	/	/	
202412	112200028067	13480	1078.4	/	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人向该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-07-05。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200028067: 中铁二十五局集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年01月06日

安全员—刘文捷
安全员信息表

姓名	刘文捷	证件类型	居民身份证	证件号码	430402197610222011
手机号码	13007346425		证件号 (C证编号)	粤建安 C3(2022)0110308	



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 刘文捷

系列 工程技术

性别 男

专业 工程造价

出生年月 1976.10

评审通过时间 2012.11.15

签发日期 2012.11.30

任职资格 工程师

工作单位 中铁二十五局集团
第二工程有限公司



编号: 25030088

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0110308

姓名:刘文捷

性别:男

出生年月:1976年10月22日

企业名称:中铁二十五局集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年07月25日

有效期:2022年07月25日 至 2025年07月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年07月25日





验证码：20250106773822795

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：刘文捷

性别：男

证件号码：430402197610222011

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴39个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20200622
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200028067	13574	1085.92	/	/	
202402	112200028067	13574	1085.92	/	/	
202403	112200028067	13574	1085.92	/	/	
202404	112200028067	13574	1085.92	/	/	
202405	112200028067	13574	1085.92	/	/	
202406	112200028067	13574	1085.92	/	/	
202407	112200028067	16411	1312.88	/	/	
202408	112200028067	16411	1312.88	/	/	
202409	112200028067	16411	1312.88	/	/	
202410	112200028067	16411	1312.88	/	/	
202411	112200028067	16411	1312.88	/	/	
202412	112200028067	16411	1312.88	/	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-07-05。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200028067：中铁二十五局集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年01月06日

安全员—罗晓兵
安全员信息表

姓名	罗晓兵	证件类型	居民身份证	证件号码	430523198209241138
手机号码	15616456530	证件号 (C证编号)	粤建安 C3(2016)9000250		



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 罗晓兵

系列 工程技术

性别 男

专业 桥梁工程

出生年月 1982.09

评审通过时间 2011.11.11

任职资格 工程师

签发日期 2011.12.31

工作单位 中铁二十五局集团
第三工程有限公司

编号: 2504C100



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2016)9000250

姓 名:罗晓兵

性 别:男

出生年月:1982年09月24日

企业名称:中铁二十五局集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2016年12月19日

有效 期:2022年11月21日 至 2025年12月18日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2016年12月19日



湖南省社会保险个人权益记录查询单

统一社会信用代码	9144000019043049X8	单位名称	中铁二十五局集团有限公司	单位编号	43110000000000001821		
姓名	罗晓兵	社会保障号码	430523198209241138				
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构					
首次参保时间	2006-07-01	个人账户建立时间	2006-07-01	应缴	222	月	
个人账户情况							
累计				本年度			
险种类型	实缴月数	累计存储额	其中个人缴费本金	其中政府代缴金额	实缴月数	账户金额	其中个人缴费本金
企业职工基本养老保险	222	173725.15	130921.20	0	0	0.00	0.00
险种	年度	缴费基数 / 社平	应缴月数	政府代缴金额	实缴月数	账户月数	欠费月份
企业职工基本养老保险	2006	800.00/1305.00	6		6	6	
	2007	800.00/1305.00	3		3	3	
		900.00/1487.00	9		9	9	
	2008	1750.00/1795.00	9		9	9	
		900.00/1487.00	3		3	3	
	2009	1750.00/1795.00	3		3	3	
		2100.00/1940.00	9		9	9	
	2010	2750.00/2270.00	12		12	12	
	2011	5050.00/2540.00	12		12	12	
	2012	3600.00/2960.00	12		12	12	
	2013	3950.00/3336.00	12		12	12	
	2014	4300.00/3658.00	12		12	12	
	2015	5275.00/4044.00	12		12	12	
	2016	6729.00/4491.00	12		12	12	
2017	7400.00/4491.00	12		12	12		
2018	7720.00/4491.00	12		12	12		
2019	9432.00/4764.00	12		12	12		

个人姓名：罗晓兵

第1页,共2页



个人编号：43120000000001362860

企业职工基本养老保险	2020	11155.00/5054.00	12		12	12	
	2021	12740.00/5460.00	12		12	12	
	2022	15450.00/5977.00	12		12	12	
	2023	18000.00/6284.00	12		12	12	
	2024	18000.00/6711.00	12		12	12	

制表单位:

制表人:

制表时间:

2025-01-10 15:06



个人姓名: 罗晓兵

第2页,共2页

个人编号: 43120000000001362860



资料员—陈梦茹

姓名 陈梦茹
性别 女 民族 回
出生 1996 年 2 月 10 日
住址 广州市越秀区桂花岗东2号
公民身份号码 411403199602100041



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局越秀分局
有效期限 2017.09.25-2027.09.25

普通高等学校

毕业证书



学生 陈梦茹 性别女，一九九六年二月十日生，于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校 人文地理与城乡规划专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 河南财经政法大学

校(院)长: 杨宏志

证书编号: 104841201705006324

二〇一七年七月一日



姓名 陈梦茹

性别 女

出生年月 1996.02

任职资格

工程师

工作单位

中铁二十五局集团
第一工程有限公司

系列 工程技术

专业 工程造价

评审通过时间 2022.08.10

签发日期 2022.08.10



编号: 25010529

证书编码: 1042411400001000098

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 陈梦茹

身份证号: 411403199602100041

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 中国铁建股份有限公司

发证时间: 2024年 04月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



验证码：202501067805983237

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：陈梦茹

性别：女

证件号码：411403199602100041

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴89个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200028067	12420	993.6	/	/	
202402	112200028067	12420	993.6	/	/	
202403	112200028067	12420	993.6	/	/	
202404	112200028067	12420	993.6	/	/	
202405	112200028067	12420	993.6	/	/	
202406	112200028067	12420	993.6	/	/	
202407	112200028067	14220	1137.6	/	/	
202408	112200028067	14220	1137.6	/	/	
202409	112200028067	14220	1137.6	/	/	
202410	112200028067	14220	1137.6	/	/	
202411	112200028067	14220	1137.6	/	/	
202412	112200028067	14220	1137.6	/	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人向该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-07-05。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200028067：中铁二十五局集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年01月06日

质量员—韩帅

姓名 韩帅
性别 男 民族 汉
出生 1997 年 10 月 27 日
住址 河北省邯郸市肥乡区东漳堡乡东赵村147号

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 邯郸市肥乡区公安局
有效期限 2018.04.09-2028.04.09

公民身份号码 130428199710270311



普通高等学校

毕业证书

学生 韩帅 性别男 , 1997 年 10 月 27 日生, 于 2017 年 09 月至 2021 年 06 月在本校 机械电子工程 专业

4 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 石家庄铁道大学 校(院)长: 龙奋杰

证书编号: 101071202105001460 2021 年 06 月 21 日





韩帅 同志于 2024 年
5 月23日至 2024年6 月12日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（土建） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 韩帅
身份证号 130428199710270311
证书编号 2401030100415158
工作单位





验证码：202501144636017747

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：韩帅

性别：男

证件号码：130428199710270311

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴33个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20220401
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	612203589275	10534	842.72	已参保	/	
202402	612203589275	10534	842.72	已参保	/	
202403	612203589275	10534	842.72	已参保	/	
202404	612203589275	10534	842.72	已参保	/	
202405	612203589275	10534	842.72	已参保	/	
202406	612203589275	10534	842.72	已参保	/	
202407	612203589275	8918	713.44	已参保	/	
202408	612203589275	8918	713.44	已参保	/	
202409	612203589275	8918	713.44	已参保	/	
202410	612203589275	8918	713.44	已参保	/	
202411	612203589275	8918	713.44	已参保	/	
202412	612203589275	8918	713.44	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人所在单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-07-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

612203589275：中铁二十五局集团有限公司盾构工程分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

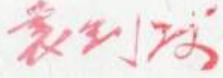
5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年01月14日

质量员—吴小舟

姓名 吴小舟	
性别 男 民族 汉	
出生 1987年3月18日	
住址 广州市越秀区桂花岗东2号	
公民身份号码 43072319870318001X	
	
中华人民共和国 居民身份证	
签发机关 广州市公安局越秀分局 有效期限 2014.02.13-2034.02.13	

普通高等学校	
毕业证书	
	
学生 吴小舟 性别 男，一九八七年三月十八日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年七月在本校 土木工程	
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名：长沙理工大学城南学院 校（院）长： 	
证书编号： 136351201005131071	二〇一〇年 七 月 十五 日
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</small>	

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



持证人签名: _____



China Railway Construction Corporation Limited

姓名 吴小舟

系列 工程技术

性别 男

专业 桥梁工程

评审通过时间 2015.07.24

出生年月 1987.03

签发日期 2015.11.18

任职资格 工程师

工作单位 中铁二十五局集团
第一工程有限公司



编号: 25010281

证书编码：0441710894417002939

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名： 吴小舟

身份证号： 43072319870318001X

岗位名称： 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2024年 02月 22日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



验证码: 202501067840776589

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 吴小舟

性别: 男

证件号码: 43072319870318001X

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴174个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201601
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202402	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202403	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202404	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202405	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202406	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202407	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202408	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202409	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202410	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202411	112200028067	26421	2113.68	/	/	
202412	112200028067	27501	2200.08	/	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人申请该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-07-05。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200028067: 中铁二十五局集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年01月06日

施工员—崔剑

姓名 崔剑
性别 男 民族 汉
出生 1990年5月19日
住址 广州市越秀区共和西路2号
公民身份号码 430421199005190419



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局越秀分局
有效期限 2023.12.19-2043.12.19

高等教育自学考试
毕业证书

姓名: 崔剑
身份证号: 430421199005190419
证书编号: 65439110141050504



参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇一五年六月三十日

长沙理工大学
高等院校
二〇一五年六月三十日

15117024

No.01- 1504226036

145



崔剑 同志于 2024 年
5 月23日至 2024 年6 月12日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员施工员（土建） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 崔剑

身份证号 430421199005190419

证书编号 2401010100418146

工作单位



2024 年 6 月 14 日

有效期至：2027年6月14日

100000190465



验证码: 202501144837765004

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 崔剑

性别: 男

证件号码: 430421199005190419

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴33个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20220401
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	612203589275	16100	1288.0	1288.0	已参保	
202402	612203589275	16100	1288.0	1288.0	已参保	
202403	612203589275	16100	1288.0	1288.0	已参保	
202404	612203589275	16100	1288.0	1288.0	已参保	
202405	612203589275	16100	1288.0	1288.0	已参保	
202406	612203589275	16100	1288.0	1288.0	已参保	
202407	612203589275	16227	1298.16	1298.16	已参保	
202408	612203589275	16227	1298.16	1298.16	已参保	
202409	612203589275	16227	1298.16	1298.16	已参保	
202410	612203589275	16227	1298.16	1298.16	已参保	
202411	612203589275	16227	1298.16	1298.16	已参保	
202412	612203589275	16227	1298.16	1298.16	已参保	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-07-13。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

612203589275: 中铁二十五局集团有限公司盾构工程分公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年01月14日

施工员—黎建林

<p>姓名 黎建林</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1979年7月21日</p> <p>住址 广州市越秀区机务段机场 新街23号612房</p> <p>公民身份号码 440104197907213413</p>	 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 广州市公安局越秀分局</p> <p>有效期限 2008.07.08-2028.07.08</p>
--	---

成人高等教育

毕业证书



学生 黎建林 性别 男，一九七九年七月二十一日生，于二〇〇九年三月至二〇一一年七月在本校 **工商企业管理** 专业 **函授** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 校(院)长：

批准文号：(83)教成字002号
证书编号：101405201106001762

二〇一一年七月十五日

证书编码：0441710194417017335

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：黎建林

身份证号：440104197907213413

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 01月 10日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



验证码: 202501067876252760

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 黎建林

性别: 男

证件号码: 440104197907213413

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴250个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201601
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200028067	11340	907.2	/	/	
202402	112200028067	11340	907.2	/	/	
202403	112200028067	11340	907.2	/	/	
202404	112200028067	11340	907.2	/	/	
202405	112200028067	11340	907.2	/	/	
202406	112200028067	11340	907.2	/	/	
202407	112200028067	12310	984.8	/	/	
202408	112200028067	12310	984.8	/	/	
202409	112200028067	12310	984.8	/	/	
202410	112200028067	12310	984.8	/	/	
202411	112200028067	12310	984.8	/	/	
202412	112200028067	12310	984.8	/	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-07-05。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200028067: 中铁二十五局集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

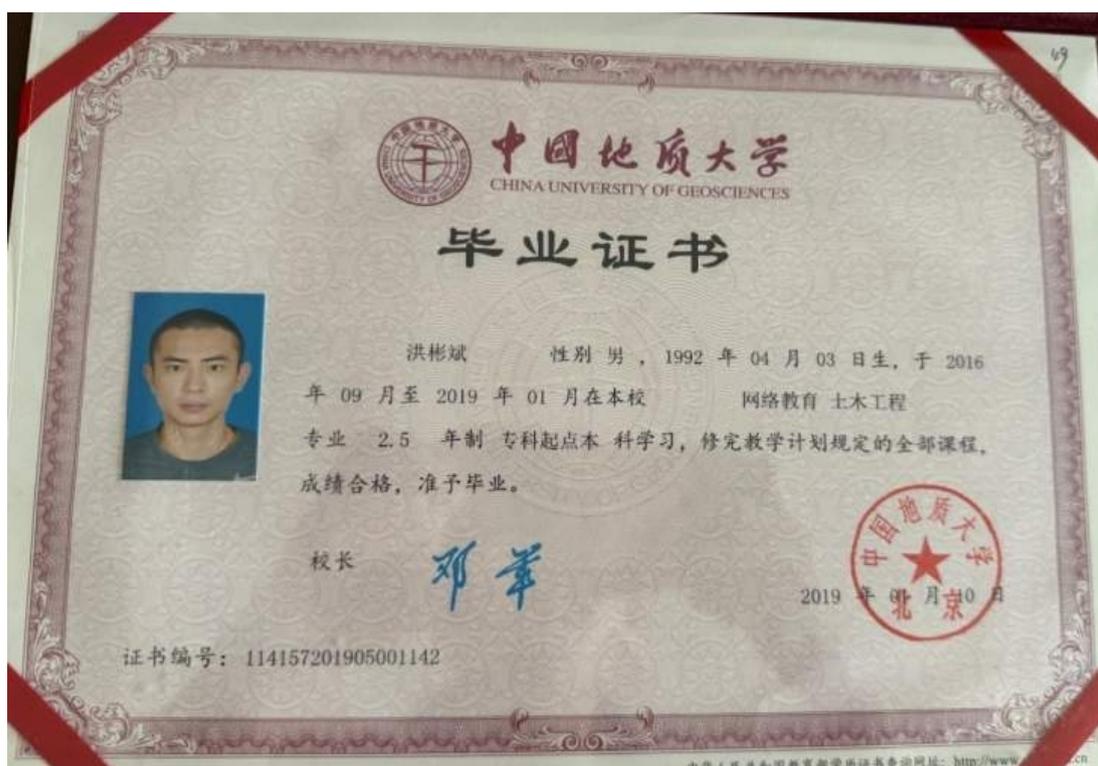
4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年01月06日

施工员—洪彬斌





洪彬斌 同志于 2024 年
5 月 23 日至 2024 年 6 月 12 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（市政） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 洪彬斌
身份证号 441423199204030034
证书编号 2401010600424059
工作单位





验证码: 202501144737456373

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 洪彬斌 性别: 男
证件号码: 441423199204030034 人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴14个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20231101
生育保险	/

(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	612203589275	9740	779.2	已参保	/	
202402	612203589275	9740	779.2	已参保	/	
202403	612203589275	9740	779.2	已参保	/	
202404	612203589275	9740	779.2	已参保	/	
202405	612203589275	9740	779.2	已参保	/	
202406	612203589275	9740	779.2	已参保	/	
202407	612203589275	11808	944.64	已参保	/	
202408	612203589275	11808	944.64	已参保	/	
202409	612203589275	11808	944.64	已参保	/	
202410	612203589275	11808	944.64	已参保	/	
202411	612203589275	11808	944.64	已参保	/	
202412	612203589275	11808	944.64	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人申请该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-07-13. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

612203589275: 中铁二十五局集团有限公司盾构工程分公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年01月14日

材料员—黄思远

姓名 黄思远
性别 女 民族 汉
出生 1994年6月29日
住址 广州市越秀区桂花岗东2号
公民身份号码 431081199406297781

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局越秀分局
有效期限 2016.12.05-2026.12.05

普通高等学校

毕业证书

学生 黄思远 性别 女，一九九四年六月二十九日生；于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 土木工程
专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：南华大学

校(院)长：[Signature]

证书编号：105551204305690303

二〇一五年六月十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓名 黄思远

性别 女

出生年月 1994-06

任职资格 工程师

工作单位 中铁二十五局集团
第一工程有限公司



系列 工程技术

专业 工程造价

评审通过时间 2021.9.8

签发日期 2022.1.10



编号: 2501C507

证书编码: 1042411100001000091

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 黄思远

身份证号: 431081199406297781

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 中国铁建股份有限公司

发证时间: 2024年04月19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



验证码：202501068184060454

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：黄思远

性别：女

证件号码：431081199406297781

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴101个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200028067	13690	1095.2	/	/	
202402	112200028067	13690	1095.2	/	/	
202403	112200028067	13690	1095.2	/	/	
202404	112200028067	13690	1095.2	/	/	
202405	112200028067	13690	1095.2	/	/	
202406	112200028067	13690	1095.2	/	/	
202407	112200028067	14880	1190.4	/	/	
202408	112200028067	14880	1190.4	/	/	
202409	112200028067	14880	1190.4	/	/	
202410	112200028067	14880	1190.4	/	/	
202411	112200028067	14880	1190.4	/	/	
202412	112200028067	14880	1190.4	/	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-07-05。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200028067：中铁二十五局集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年01月06日

材料员一周斌

姓名 周斌
性别 男 民族 汉
出生 1993年6月20日
住址 内蒙古呼伦贝尔市阿荣旗
复兴镇大兴村3街
公民身份号码 152122199306202754



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 阿荣旗公安局
有效期限 2018.11.08-2028.11.08

普通高等学校

毕业证书



学生 周斌 性别男，一九九三年六月二十日生，于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校 机械设计制造及其自动化专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：内蒙古科技大学

校(院)长：李峰

证书编号：101271201705004942

二〇一七年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



周斌 同志于 2024 年
5 月23日至 2024 年6 月12日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 周斌
身份证号 152122199306202756
证书编号 2401040000426423
工作单位



发证日期 2024 年 6 月 15 日
有效期至 2027 年 6 月 15 日



验证码：202501144775286257

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：周斌

性别：男

证件号码：152122199306202756

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴33个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20220401
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	612203589275	16726	1338.08	已参保	/	
202402	612203589275	16726	1338.08	已参保	/	
202403	612203589275	16726	1338.08	已参保	/	
202404	612203589275	16726	1338.08	已参保	/	
202405	612203589275	16726	1338.08	已参保	/	
202406	612203589275	16726	1338.08	已参保	/	
202407	612203589275	16840	1347.2	已参保	/	
202408	612203589275	16840	1347.2	已参保	/	
202409	612203589275	16840	1347.2	已参保	/	
202410	612203589275	16840	1347.2	已参保	/	
202411	612203589275	16840	1347.2	已参保	/	
202412	612203589275	16840	1347.2	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人向该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-07-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

612203589275: 中铁二十五局集团有限公司盾构工程分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年01月14日

材料员—胡国通

姓名 胡国通
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 1 月 16 日
住址 广州市花都区花东镇保良村胡家庄一巷10号
公民身份号码 440182199401160615



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局花都分局
有效期限 2018.02.02-2028.02.02

普通高等学校

毕业证书

学生 胡国通 性别 男，一九九四年一月十六日生，于一〇一五年九月至二〇一九年六月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  五邑大学

校（院）长： 张达华

证书编号：113491201905002414

二〇一九年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



胡国通 同志于 2024 年
5 月23日至 2024 年6 月12日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名胡国通
身份证号440182199401160615
证书编号2401040000426575
工作单位



2024年6月5日
有效期至2027年6月15日



验证码: 202501068149833068

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 胡国通

性别: 男

证件号码: 440182199401160615

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴29个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20200316
生育保险	/

(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200028067	8597	687.76	/	/	
202402	112200028067	8597	687.76	/	/	
202403	112200028067	8597	687.76	/	/	
202404	112200028067	8597	687.76	/	/	
202405	112200028067	8597	687.76	/	/	
202406	112200028067	8597	687.76	/	/	
202407	112200028067	10584	846.72	/	/	
202408	112200028067	10584	846.72	/	/	
202409	112200028067	10584	846.72	/	/	
202410	112200028067	10584	846.72	/	/	
202411	112200028067	10584	846.72	/	/	
202412	112200028067	10584	846.72	/	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-07-05。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200028067: 中铁二十五局集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年01月06日

预算员—程成

姓名 程成	
性别 女 民族 汉	
出生 1987年1月11日	
住址 广东省深圳市龙岗区军田路59号110室	
公民身份号码 211382198701116725	
 中华人民共和国 居民身份证	
签发机关 深圳市公安局龙岗分局 有效期限 2020.06.30-2040.06.30	

普通高等学校		
毕业证书		
学生 程成 性别 女，一九八七年一月十一日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年七月在本校 土木工程		
专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名:		校(院)长: 
证书编号: 114301201005000039		二〇一〇年七月十日

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



China Railway Construction Corporation Limited



姓名 程成

性别 女

出生年月 1987-01

任职资格 高级工程师

工作单位 中铁二十五局集团有限公司

系 列 工程技术

专 业 工程造价

评审通过时间 2021. 12. 10

签 发 日 期 2022. 1. 10



编 号: 4100251147

541



姓名: 程 成
 身份证号码: 211382198701116725
 性 别: 女
 专 业: 土木建筑
 聘用单位: 中铁二十五局集团有限
 公司

证书编号: 建[造]11234400024115
 初始注册日期: 2023 年 07 月 28 日

颁发机关盖章: 
 发证日期: 2023 年 07 月 28 日



验证码：20250114449888275

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：程成

性别：女

证件号码：211382198701116725

人员状态：暂停缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴33个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20220401
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	612203589275	18314	1465.12	已参保	/	五局集团
202402	612203589275	18314	1465.12	已参保	/	
202403	612203589275	18314	1465.12	已参保	/	
202404	612203589275	18314	1465.12	已参保	/	
202405	612203589275	18314	1465.12	已参保	/	
202406	612203589275	18314	1465.12	已参保	/	
202407	612203589275	15613	1249.04	已参保	/	
202408	612203589275	15613	1249.04	已参保	/	
202409	612203589275	15613	1249.04	已参保	/	
202410	612203589275	15613	1249.04	已参保	/	
202411	612203589275	15613	1249.04	已参保	/	
202412	612203589275	15613	1249.04	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-07-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

612203589275:中铁二十五局集团有限公司盾构工程分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年01月14日

劳资专管员—雷敏
劳资专管员信息表

姓名	雷敏	证件类型	居民身份证	证件号码	430402197306152549
手机号码	13711529461		证件号	104241130000100004 8	



本证书由中华人民共和国人力资源和社
会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家
统一组织的考试，取得相应的专业技术资
格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate
has passed national examination organized by the
Chinese government departments and has obtained
qualification level of speciality and technology.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

编号：
No. : 15053022



持证人签名
Signature of the Bearer

管理号：2015001480012015480132004206
File No. :

姓名：雷敏
Full Name _____
性别：女
Sex _____
出生年月：1973年06月
Date of Birth _____
专业名称：人力资源经济
Speciality _____
资格级别：中级
Qualification Level _____
批准日期：2015年11月07日
Approval Date _____

签发单位盖章：
Issued by _____
签发日期：2016年01月22日
Issued on _____



证书编码: 1042411300001000048

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 雷敏

身份证号: 430402197306152549

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 中国铁建股份有限公司

发证时间: 2024年04月19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



验证码: 202501068208463184

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 雷敏

性别: 女

证件号码: 430402197306152549

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴177个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201601
生育保险	/

(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200028067	15960	1276.8	/	/	
202402	112200028067	15960	1276.8	/	/	
202403	112200028067	15960	1276.8	/	/	
202404	112200028067	15960	1276.8	/	/	
202405	112200028067	15960	1276.8	/	/	
202406	112200028067	15960	1276.8	/	/	
202407	112200028067	16010	1280.8	/	/	
202408	112200028067	16010	1280.8	/	/	
202409	112200028067	16010	1280.8	/	/	
202410	112200028067	16010	1280.8	/	/	
202411	112200028067	16010	1280.8	/	/	
202412	112200028067	16010	1280.8	/	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-07-05。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200028067: 中铁二十五局集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年01月06日

幕墙工程师—王文伟

姓名 王文伟
性别 男 民族 汉
出生 1979年6月8日
住址 广东省高要县后宅镇新乡
管理区新乡港顶路11号
公民身份号码 440523197906080058



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 高要县公安局
有效期限 2015.04.03-2035.04.03

普通高等学校
毕业证书



学生 王文伟 性别 男
一九七九年六月八日生,于一九九八年
九月至二〇〇一年七月在本校
建筑工程 专业
三年制专科学习,修完教学计划规
定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: **黄玉林**
校 名: 江西理工专修学院
二〇〇一年七月一日
学校编号: 117269200106000637

中华人民共和国教育部监制
No. 00306517



照
片

王文伟 于 二〇一六 年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第九

 评审委员会评审通过，
具备 建筑施工
高级工程师
资格。特发此证



粤高取证字第 1703001002014号



深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一七 年 四 月 二十五 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王文伟 社保电话号：620433194 身份证号码：440523197906080008 页码：1
 参保单位名称：深建工程集团有限公司 单位编号：157455 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	157455	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	157455	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	157455	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	157455	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	157455	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	157455	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	157455	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	157455	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	157455	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	157455	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	157455	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	157455	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	157455	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			9650.0	5200.0			4221.65	1688.66			422.23						130.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e419f800be77）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：157455 单位名称：深建工程集团有限公司



给排水工程师—李才有





姓名: 李才有

性别: 男

证书编号: GB-119791

发证日期: 2011年12月

出生年月: 1981年09月

专业名称: 给排水

资格名称: 工程师

批准时间: 2011年12月

批准单位: 鄂州市人社局

批准文号: 鄂州人社职[2011]75号

评审组织: 市企业工程技术评委会

强电工程师—黄星



杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名：黄星

性别：男

出生年月：1991年8月20日

资格名称：工程师

专业名称：电气系统及其自动化

评委会名称：杭州高新技术产业开发区制造业工程技术人员
工程师资格评审委员会



取得资格时间：2020年11月26日

证书编号：ZC3301202102624

查询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：YOSBR32P



发证时间：2021年1月15日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄星

社保电话号：811623069

身份证号码：421022199108203618

页码：1

参保单位名称：深建工程集团有限公司

单位编号：157455

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	157455	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	157455	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	157455	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	157455	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	157455	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	157455	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	157455	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	157455	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	157455	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	157455	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.01	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			7826.53	4206.56	4261.95		4261.95	426.22			422.23		98.12	243.44		61.36	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，检验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e419f802e619）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：157455
单位名称：深建工程集团有限公司



弱电工程师—欧新岑

姓名 欧新岑
性别 男 民族 汉
出生 1979年9月24日
住址 广西岑溪市岑城镇义州四街41号
公民身份号码 422302197909240315



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 岑溪市公安局
有效期限 2008.01.18-2028.01.18

成人高等教育

毕业证书

学生 欧新岑 性别男，一九七九年九月二十四日生，于一二〇〇八年一月至二〇一〇年一月在本校 电气自动化技术专业 函授学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林电子科技大学

批准文号：教成厅[1990]009号
证书编号：105955201006001382

校（院）长：周怀营

二〇一〇年一月八日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22022039655

姓名: 欧新岑

性别: 男

身份证号: 422302197909240315

职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 电力系统及其自动化

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 工程系列水利水电行业广西农村投资集团有限公司
中级职称评委会

批准机关: 广西农村投资集团有限公司职称改革工作领导小组
办公室

在线验证网址:



生成时间: 2022年04月29日



装饰装修工程师—陈昌火



A2



照
片



粤高职称字第 1703001004959号

陈昌火 于二〇一六 年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑装饰施工
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：

二〇一七 年 四 月 二十五 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈昌火

社保电话号：605598829

身份证号码：350525197803255637

页码：1

参保单位名称：深建工程集团有限公司

单位编号：157455

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	157455	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	157455	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	157455	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	157455	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	157455	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	157455	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	157455	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	157455	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	157455	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	157455	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	157455	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	157455	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	157455	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.60	129.5	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			7826.53	4206.56			4281.65	1689.66			422.23						78.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提报；查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e419f8028cf2）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：157455
单位名称：深建工程集团有限公司



安全员—陈茜



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0015297

姓名:陈茜

性别:女

出生年月:1997年01月07日

企业名称:深建工程集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年08月22日

有效期:2023年07月13日至2026年08月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月13日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈茜

社保电话号：64690844

身份证号码：441523199701077285

页码：1

参保单位名称：深建工程集团有限公司

单位编号：157455

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	157455	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	157455	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	157455	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	157455	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	157455	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	157455	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	157455	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	157455	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	157455	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	157455	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	43.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			7826.53	4206.56			1269.90	132.21			422.24		96.12	44.44		61.36	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供时，需经部门通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e419f802c733）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：157455
单位名称：深建工程集团有限公司



安全员一周新兰



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0150207

姓名: 周新兰

性别: 女

出生年月: 1983年01月28日

企业名称: 深建工程集团有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年12月17日

有效期: 2024年12月02日 至 2027年12月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月02日



资料员—朱波清

姓名 朱波清			中华人民共和国
性别 女 民族 汉			居民 身份 证
出生 1990 年 12 月 5 日			签发机关 深圳市公安局福田分局
住址 广东省深圳市福田区深南中路新城大厦西座501			有效期限 2017.11.27-2037.11.27
公民身份号码 440982199012054361			

成人高等教育

毕业证书

学生 **朱波清** 性别 **女**，一九九〇年十二月五日生，于二〇一五年三月至二〇一八年一月在本校 **工程管理** 专业 **业余** 学习，修完 **本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **广州大学**

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785201805101969

校（院）长：**魏明海**

二〇一八年一月十日

广东省教育厅

<http://www.chsi.com.cn>

证书编码：0441711494417006801

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：朱波清

身份证号：440982199012054361

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：朱波清
身份证号：440982199012054361



职称名称：助理工程师
专业：建筑装饰施工
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006082612
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱洪清

社保电脑号：025313212

身份证号码：440682199012084361

页码：1

参保单位名称：深建工程集团有限公司

单位编号：157455

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	01	157455	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	157455	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	157455	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	157455	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	157455	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	157455	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	157455	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	157455	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	157455	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	157455	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	157455	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	157455	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	157455	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.68	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			8795.96	4435.52			4241.65	1688.66			422.23					418.0	104.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e419f77e7f6ak）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：157455
单位名称：深建工程集团有限公司



质量员—邱瑞草

姓名 邱瑞草
性别 女 民族 汉
出生 1996 年 12 月 8 日
住址 广东省深圳市福田区景田南六街16号110房
公民身份号码 441523199612086569

中华人民共和国
居民身份证

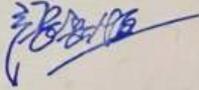
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2019.01.03-2029.01.03



普通高等学校

毕业证书

学生 邱瑞草 性别 女，一九九六年十二月八日生，于二〇一五年九月至二〇一八年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东创新科技职业学院 校（院）长： 

证书编号：143631201806002497 二〇一八年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



全国水利水电工程施工现场管理人员 培训合格证书



姓名：邱瑞草
身份证号：441523199612086569
证书编号：SQX20224400084

岗位名称及批准日期：

质量员 2022年08月22日

有效期至：2025年08月23日

工作单位：深建工程集团有限公司

说明：本证书表明持证人已通过水利水电工程施工现场管理人员培训考核。验证
请登录中国水利企业协会 (<http://www.cwec.org.cn/>) 全国水利安全远程教育培
训平台证书查询系统。



发证单位：水利企业协会
发证日期：2022年08月22日



施工员—吴小敏

姓名 吴小敏
性别 女 民族 汉
出生 1986年2月12日
住址 广东省深圳市南山区龙珠大道33号桃源村三期1栋C座12C
公民身份号码 421126198602126642



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2019.05.10-2039.05.10

成人高等教育

毕业证书



学生 吴小敏 性别女，一九八六年二月十二日生，于二〇一〇年三月至二〇一二年五月在本校 工商企业管理专业 脱产 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西经济管理干部学院 校（院）长：平杨印人

批准文号：(84)教计字090号
证书编号：512855201206000117

二〇一二年五月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

全国水利水电工程施工现场管理人员 培训合格证书



姓 名： 吴小敏
身份证号： 421126198602126642
证书编号： SQX20224400081

岗位名称及批准日期：

施工员 2022年08月22日

有效期至： 2025年08月23日

工作单位： 深建工程集团有限公司

说明：本证书表明持证人已通过水利水电工程施工现场管理人员培训考核。验证
请登录中国水利企业协会 (<http://www.cwec.org.cn/>) 全国水利安全远程教育培
训平台证书查询系统。



发证单位：水利企业协会
发证日期：2022年08月22日



材料员—王艳凤



证书编码: 0441711194417011076

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 王艳凤

身份证号: 230903198503160821

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 25日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

劳务员—李海翠



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

证书编码：0441811394418001993

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李海翠

身份证号：44098219890630162X

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

预算员—邢改真

姓名 邢改真
性别 女 民族 汉
出生 1982年11月24日
住址 广东省增城市新塘镇汇东南路2号3幢904房
公民身份号码 372526198211246987



中华人民共和国
居民身份证



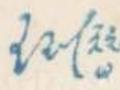
签发机关 增城市公安局
有效期限 2013.11.28-2033.11.28

普通高等学校

毕业证书



学生 邢改真 性别 女，一九八二年十一月二十四日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年七月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

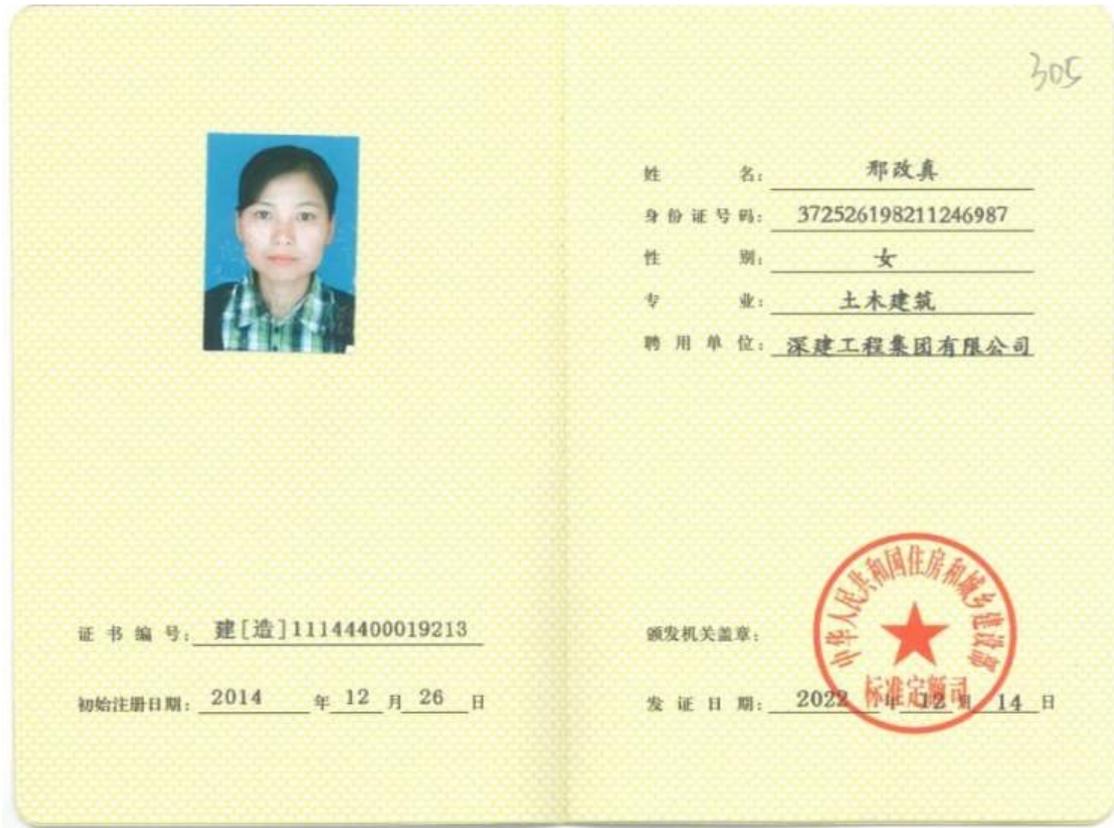
校 名：广州航海高等专科学校 校（院）长： 

证书编号：111061200706503110

二〇〇七年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 显示

邢改真

证件类型	居民身份证	证件号码	372526*****87	性别	女
注册证书所在单位名称	深建工程集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深建工程集团有限公司 注册编号/执业印章号: 1442015201633236

注册专业: 建筑工程 有效期: 2026年01月16日

查看证书变更记录 (4) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 深建工程集团有限公司 证书编号: 建[造]11144400019213 注册编号/执业印章号: B11144400019213

注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日

查看证书变更记录 (2) ▾

