

标段编号：2404-440303-04-01-392930005001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深物业国贸商场改造工程项目高低压供配电工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市德勤建工集团有限公司

日期：2025年03月14日

(1) 企业基础信息

企业基础信息情况表

企业名称	深圳市德勤建工集团有限公司		企业曾用名(如有)	深圳市德勤装饰工程有限公司	
统一社会信用代码	914403000807947866		企业类型	有限责任公司	
注册资金(万元)	10800		注册地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路2号豪威科技大厦306	
成立时间	2013年10月15日				
法定代表人	饶建平	联系方式	13058012489	企业股东信息(主要)	饶建平:出资额8424(万元),出资比例78% 丁仕军:出资额540(万元),出资比例5% 庞炜:出资额216(万元),出资比例2% 深圳市德勤万宏装饰工程合伙企业(有限合伙):出资额1620(万元),出资比例15%
主项资质	证书编号: D244201780 建筑工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包一级、市政公用工程施工总承包二级 证书编号: D344134410 钢结构工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、电子与智能化工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、古建筑工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级 证书编号: A244057596 消防设施工程专项甲级、建筑装饰工程设计专项甲级 证书编号: A144057599 建筑幕墙工程设计专项甲级				
企业总人数	164人				
企业总资产(亿元)	1.4871205824				

近3年（2022-2024）纳税情况

年份	纳税金额（万元）	备注
2022	245.686648	
2023	426.416648	
2024	1052.437633	
2022-2024 年平均纳税	574.846976	

注：后附相关证明材料（投标人须提供近三年（2022年-2024年）纳税情况（税费不包括企业代扣代缴个人所得税））

纳税证明

深税纳证〔2023〕26891号

深圳市德勤建工集团有限公司(统一社会信用代码:914403000807947866)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	53.12	0
2	城市维护建设税	92,745.45	0
3	企业所得税	-119,869.51	0
4	印花税	34,665.5	0
5	教育费附加	39,748.04	0
6	增值税	2,294,401.43	0
7	房产税	25,283.31	0
8	地方教育附加	26,498.68	0
9	残疾人就业保障金	32,906.83	0
10	车辆购置税	30,433.63	0
	合计	2,456,866.48	0
	其中,自缴税款	2,357,712.93	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年316,133.56元,2022年2,140,732.92元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税119,869.51元(壹拾壹万玖仟捌佰陆拾玖圆伍角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月6日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301065107908713



纳税证明

深税纳证(2024)199079号

深圳市德勤建工集团有限公司(统一社会信用代码:914403000807947866)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	106.25	0
2	城市维护建设税	194,793.27	0
3	企业所得税	94,396.96	0
4	印花税	69,279.34	0
5	车船税	660	0
6	教育费附加	83,482.81	0
7	增值税	3,683,972.06	0
8	房产税	50,566.61	0
9	地方教育附加	55,655.2	0
10	残疾人就业保障金	31,253.98	0
	合计	4,264,166.48	0
	其中,自缴税款	4,093,774.49	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年227,426.39元,2023年4,036,740.09元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费608,867.18元(陆拾万捌仟捌佰陆拾柒圆壹角捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年2月20日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522402203603043549



纳税证明

深税纳证（2025）85716号

深圳市德勤建工集团有限公司(统一社会信用代码:914403000807947866)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	141.66	0
2	城市维护建设税	642,520.53	0
3	企业所得税	-199,424.07	0
4	印花税	338,659.92	0
5	车船税	660	0
6	教育费附加	275,365.94	0
7	增值税	9,178,864.7	0
8	房产税	67,422.15	0
9	地方教育附加	183,577.31	0
10	残疾人就业保障金	36,588.19	0
	合计	10,524,376.33	0
	其中:自缴税款	10,028,844.89	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2023年70,168.69元,2024年10,454,207.64元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费935,404.43元(玖拾叁万伍仟肆佰零肆圆肆角叁分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月17日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522501175335795335



近3年（2021-2023）年营业收入情况

年份	营业收入（万元）	备注
2021	21388.910704	
2022	21597.016682	
2023	43970.589526	
2021-2023 年平均营业收入	86956.516912	

注：后附相关证明材料（近三年（2021-2023）度财务第三方审计报告（包含合并利润表/利润表）原件扫描件上述证明材料需清晰可见）

2023 年财务报告

华健会计师事务所（深圳）有限责任公司

关于深圳市德勤建工集团有限公司的 审计报告

(二〇二三年度)

目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 财务报表	3-7
三. 会计报表附注	8-18
四. 财务情况说明书	19
五. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编号：粤24RH52068



华健会计师事务所（深圳）有限责任公司
Huajian Certified Public Accountants (Shenzhen) Co., Ltd.

地址：深圳市福田区园岭街道上林社区八卦三路光纤2栋光纤工业小区2栋607
电话：0755-23991309 邮箱：345758409@qq.com

深华健年审字[2024]第E1031号

审计报告

深圳市德勤建工集团有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市德勤建工集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表、2023年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日财务状况以及2023年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

华健会计师事务所（深圳）有限责任公司



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二四年四月二十四日



深圳市德勤建工集团有限公司

资产负债表

2023年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	27,671,397.94	10,360,178.79
交易性金融资产		1.00	
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	60,533,892.24	3,178,467.32
应收款项融资			
预付款项		3,839,961.82	2,150,594.00
其他应收款	3	41,317,291.37	41,236,926.77
存货	4	9,566,794.58	17,152,230.31
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		142,929,338.95	74,078,397.19
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	5	432,227.58	638,104.55
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			269,441.21
递延所得税资产			
其他非流动资产		5,350,491.71	5,742,152.54
非流动资产合计		5,782,719.29	6,649,698.30
资产合计		148,712,058.24	80,728,095.49



深圳市德勤建工集团有限公司

资产负债表(续)

2023年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款	6	11,957,103.76	8,870,945.44
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	7	16,566,643.10	9,665,987.51
预收款项	8	49,441,949.64	8,408,886.84
合同负债			
应付职工薪酬	9	2,268,302.28	859,035.03
应交税费		128,831.09	-1,365,427.40
其他应付款	10	9,769,983.46	5,704,504.68
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		90,132,813.33	32,143,932.10
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		90,132,813.33	32,143,932.10
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	11	39,800,000.00	39,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	12	18,779,244.91	9,584,163.39
所有者权益（或股东权益）合计		58,579,244.91	48,584,163.39
负债和所有者权益（或股东权益）合计		148,712,058.24	80,728,095.49



深圳市德勤建工集团有限公司

利润表

2023年度

单位：人民币元

项目	注释四	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	13	439,705,895.26	215,970,166.82
减：营业成本	14	400,031,633.76	192,174,938.31
税金及附加	15	679,972.20	337,101.79
销售费用	16	1,961,524.26	1,758,299.47
管理费用	17	14,225,040.05	9,806,885.39
研发费用	18	13,508,360.07	7,191,562.73
财务费用		372,552.22	328,707.34
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）		4,333.33	47,000.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		8,931,146.03	4,419,671.79
加：营业外收入		1,873,211.76	728,836.84
减：营业外支出		2,800,940.42	373,893.46
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		8,003,417.37	4,774,615.17
减：所得税费用			
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		8,003,417.37	4,774,615.17
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		8,003,417.37	4,774,615.17
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、可供出售金融资产公允价值变动损益			
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4、现金流量套期损益的有效部分			
5、外币财务报表折算差额			
6、其他			
六、综合收益总额		8,003,417.37	4,774,615.17
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			



深圳市德勤建工集团有限公司
现金流量表
2023年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本 年 度
一、经营活动产生现金流量	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	423,383,533.14
收到的税费返还	3	608,867.18
收到的其他与经营活动有关的现金	4	248,791,929.91
现金流入小计	5	672,784,330.23
购买商品、接受劳务支付的现金	6	387,234,910.26
支付给职工以及为职工支付现金	7	11,112,215.65
支付的各项税款	8	4,264,166.48
支付的其他与经营活动有关的现金	9	256,752,309.34
现金流出小计	10	659,363,601.73
经营活动产生的现金流量净额	11	13,420,728.50
二、投资活动产生的现金流量	12	
收回投资所收到的现金	13	
取得投资收益所收到的现金	14	4,333.33
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15	
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16	
收到的其他与投资活动有关的现金	17	
现金流入小计	18	4,333.33
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	
投资所支付的现金	20	1.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	
支付的其他与投资活动有关的现金	22	
现金流出小计	23	1.00
投资活动产生的现金流量净额	24	4,332.33
三、筹资活动产生的现金流量	25	
吸收投资所收到的现金	26	800,000.00
借款所收到的现金	27	14,573,375.86
收到的其他与筹资活动有关的现金	28	
现金流入小计	29	15,373,375.86
偿还债务所支付的现金	30	11,487,217.54
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	
支付的其他与筹资活动有关的现金	32	
现金流出小计	33	11,487,217.54
筹资活动产生的现金流量净额	34	3,886,158.32
四、汇率变动对现金的影响额	35	
五、现金及现金等价物净额增加	36	17,311,219.15
加：期初现金及现金等价物余额	37	10,360,178.79
六、期末现金及现金等价物余额	38	27,671,397.94



深圳市德勤建工集团有限公司

所有者权益变动表

单位：人民币元

项 目	行次	本 年 金 额					所有者权益合计
		实收资本(或股本)	资本公积	其他综合收益	减：库存股	盈余公积	
一、上年年末余额	01	39,000,000.00					48,584,163.39
加：会计政策变更	02						
前期差错更正	03						1,191,664.15
二、本年年初余额	04	39,000,000.00					49,775,827.54
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	05	800,000.00					8,803,417.37
(一) 净利润	06						8,803,417.37
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失	07						
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额	08						
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09						
3. 与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10						
4. 其他	11						
(三) 所有者投入和减少资本	12	800,000.00					800,000.00
1. 所有者投入资本	13	800,000.00					800,000.00
2. 股份支付计入所有者权益的金额	14						
3. 其他	15						
(四) 利润分配	16						
1. 提取盈余公积	17						
2. 对所有者(或股东)的分配	18						
3. 其他	19						
(五) 所有者权益内部结转	20						
1. 资本公积转增资本(或股本)	21						
2. 盈余公积转增资本(或股本)	22						
3. 盈余公积弥补亏损	23						
4. 其他	24						
四、本年年末余额	25	39,800,000.00					58,579,244.91



深圳市德勤建工集团有限公司

会计报表附注

(二〇二三年度)

单位：人民币元

一、公司基本情况：

公司名称：深圳市德勤建工集团有限公司

注册地址：深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦7F-E

注册资本：人民币10800万元

统一社会信用代码：914403000807947866

法定代表人：饶建平

本公司系经深圳市场监督管理局批准，于2013年10月15日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：建筑装饰材料的销售；平面设计、国内贸易、经营进出口业务；建筑智能化软件系统的研发；新材料、新工艺的研发；地坪漆、安全标识牌的销售；产品设计；展览展示策划。土石方工程施工。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）建筑装修工程、建筑幕墙工程、建筑智能化工程、园林绿化工程的施工；建筑装饰工程设计；物业管理。特种设备的安装；灯光音响、舞台设备安装。建筑劳务分包；第二类医疗器械销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

二、主要会计政策

(1)会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

(2)会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3)记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

(4)记账基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5)外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

(6)金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。



本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除分类为以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，本公司将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能消除或减少会计错配，本公司可以将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司改变管理金融资产的业务模式时，将对所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，且自重分类日起采用未来适用法进行相关会计处理，不对以前已经确认的利得、损失（包括减值损失或利得）或利息进行追溯调整。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；以摊余成本计量的金融负债。所有的金融负债不进行重分类。

(7) 现金及现金等价物：

本公司的现金是指库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险小的投资。

(8) 信用减值计提方法：

(1) 较低信用风险的金融工具计量损失准备的方法

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司可以不用与其初始确认时的信用风险进行比较，而直接做出该工具的信用风险自初始确认后未显著增加的假定。

如果金融工具的违约风险较低，债务人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

(2) 应收款项、应收票据、合同资产、租赁应收款计量损失准备的方法

① 不包含重大融资成分的应收款项或合同资产。对于由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的不含重大融资成分的应收款项，本公司采用简化方法，即始终按整个存续期预期信用损失计量损失准备。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融资产或金融资产组合为基础评估信用风险是否显著增加。本公司根据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收账款组合：账龄分析

应收票据组合：账龄分析

合同资产组合：账龄分析

对于划分为组合的应收账款和应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄、应收票据账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

(9) 存货核算方法：



A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价；领用和发出按加权平均法进行核算。

C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费，以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时，全额提取存货跌价准备：a、霉烂变质的存货；b、已过期且无转让价值的存货；c、生产中已不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

(10) 长期股权投资的核算方法：

1. 初始投资成本确定

对于企业合并取得的长期股权投资，如为同一控制下的企业合并，应当在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本；非同一控制下的企业合并，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本；以支付现金取得的长期股权投资，初始投资成本为实际支付的购买价款；以发行权益性证券取得的长期股权投资，初始投资成本为发行权益性证券的公允价值；通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第12号——债务重组》的有关规定确定；非货币性资产交换取得的长期股权投资，初始投资成本按照《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》的有关规定确定。

2. 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。本公司对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，本公司按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定处理，并对其余部分采用权益法核算。

3. 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

对被投资单位具有共同控制，是指对某项安排的回报产生重大影响的活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等；对被投资单位具有重大影响，是指当持有被投资单位20%以上至50%的表决权资本时，具有重大影响。或虽不足20%，但符合下列条件之一时，具有重大影响：在被投资单位的董事会或类似的权力机构中派有代表；参与被投资单位的政策制定过程；向被投资单位派出管理人员；被投资单位依赖投资公司的技术或技术资料；与被投资单位之间发生重要交易。

(11) 投资性房地产的核算

A、投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B、投资性房地产的后续计量：在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。

C、投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

(12) 固定资产计价及折旧方法：



固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：A、为生产商品，提供劳务，出租或经营管理而持有的；B、使用寿命超过一个会计年度。使用寿命，是指企业使用固定资产的预计期间，或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。

固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值（原值的5%）确定其折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20年	4.75%
机器设备	10年	9.50%
运输设备	4年	23.75%
办公设备	5年	19.00%
电子及其他设备	3年	31.67%

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现，导致固定资产可收回金额低于账面价值时，按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

(13) 在建工程的核算方法：

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

(14) 无形资产、长期待摊费用、其他长期资产的核算方法

A、无形资产按实际成本核算，在受益期内平均摊销。

B、长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销；其他长期资产按5年平均摊销。

C、公司无形资产减值准备按单项计提，对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护，不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值，应将其账面价值全部转入损益。

(15) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(16) 收入确认原则：

A、商品销售：本公司与客户之间的销售商品合同通常仅包含转让商品的履约义务。本公司通常在综合考虑了各类因素的基础上，以控制权转移时点确认收入。



B、提供劳务：本公司与客户之间的提供服务合同主要为工程设计等履约义务，由于履约过程中所提供的服务具有不可替代用途，且在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收入款项，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法，根据发生的成本确定提供服务的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

C、建造合同：本公司与客户之间的建造合同通常包含基础设施建设履约义务，由于客户能够控制履约过程中的在建资产，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法，即按照累计实际发生的成本占合同预计总成本的比例确定恰当的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

(17) 所得税的会计处理方法：

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

三、税项

本公司主要适用的税种和税率

税种	计税依据	税率
增值税	产品销售或劳务收入/增值额	6%、9%、13%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税额	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%



四、财务报表项目注释

1:货币资金

项 目	期末余额
现 金	456.79
银行存款	27,670,941.15
合 计	<u>27,671,397.94</u>

2:应收账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	60,533,892.24	100.00%
合 计	<u>60,533,892.24</u>	<u>100.00%</u>
主要债务人	期末余额	
装修项目	57,797,006.70	
租赁项目	26,065.54	

3:其他应收款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	41,317,291.37	100.00%
合 计	<u>41,317,291.37</u>	<u>100.00%</u>
主要债务人	期末余额	
单位往来	31,759,025.88	
借款	4,385,181.45	
保证金	3,217,966.77	
押金	1,249,413.14	

4:存货

项 目	期末余额	期初余额
工程支出	7,688,389.14	17,152,230.31
原材料	1,878,405.44	
合 计	<u>9,566,794.58</u>	<u>17,152,230.31</u>



5: 固定资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、固定资产原值合计	<u>2,681,728.57</u>			<u>2,681,728.57</u>
二、累计折旧合计	<u>2,043,624.02</u>	<u>205,876.97</u>		<u>2,249,500.99</u>
三、固定资产账面净值	<u>638,104.55</u>			<u>432,227.58</u>

6: 短期借款

项 目	期末余额	期初余额
工行 2344	7,877,166.26	5,774,007.94
建行0317	96,937.50	96,937.50
宁波银行0805	1,485,600.00	3,000,000.00
宁波银行9702	2,497,400.00	
合 计	<u>11,957,103.76</u>	<u>8,870,945.44</u>

7: 应付账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	16,566,643.10	100.00%
合 计	<u>16,566,643.10</u>	<u>100.00%</u>

主要债权人	期末余额
供应商	14,072,020.07

8: 预收款项

账 龄	期末余额	比例
1年以内	49,441,949.64	100.00%
合 计	<u>49,441,949.64</u>	<u>100.00%</u>

主要债权人	期末余额
装修项目	38,322,071.54
设计项目	2,179,017.30

9: 应付职工薪酬

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
工资、奖金、津贴和补贴	859,035.03	11,059,043.46	9,649,776.21	2,268,302.28
合 计	<u>859,035.03</u>	<u>11,059,043.46</u>	<u>9,649,776.21</u>	<u>2,268,302.28</u>



10:其他应付款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	9,769,983.46	100.00%
合 计	<u>9,769,983.46</u>	<u>100.00%</u>
主要债权人	期末余额	
经营往来款	7,465,745.85	
个人	630,629.36	
押金	395,920.00	

11:实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额(人民币)	比例(%)	金额(人民币)	比例(%)
饶建平	73,440,000.00	68.00%	34,800,000.00	87.44%
甘爱华	10,800,000.00	10.00%	5,000,000.00	12.56%
丁仕军	5,400,000.00	5.00%		
庞炜	2,160,000.00	2.00%		
深圳市德勤万宏装饰工程合伙企业(有限合伙)	16,200,000.00	15.00%		
合 计	<u>108,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>	<u>39,800,000.00</u>	<u>100.00%</u>

12:未分配利润

项 目	金 额
上年期末余额	9,584,163.39
加: 会计政策变更	
其他因素调整	1,191,664.15
本期年初余额	10,775,827.54
加: 本期净利润转入	8,003,417.37
减: 本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	18,779,244.91



13: 营业收入

项 目	本年发生额
主营业务收入	439,407,286.51
其他业务收入	298,608.75
合 计	<u>439,705,895.26</u>

14: 营业成本

项 目	本年发生额
主营业务成本	400,105,605.32
其他业务成本	-73,971.56
合 计	<u>400,031,633.76</u>

15: 税金及附加

项 目	本年发生额
税金及附加	679,972.20
合 计	<u>679,972.20</u>

16: 销售费用

项 目	本年发生额
销售费用	1,961,524.26
合 计	<u>1,961,524.26</u>

17: 管理费用

项 目	本年发生额
管理费用	14,225,040.05
合 计	<u>14,225,040.05</u>

18: 研发费用

项 目	本年发生额
人员人工	5,730,773.26
直接投入	7,690,993.87
折旧费用	71,264.40
其他相关费用	15,328.54
合 计	<u>13,508,360.07</u>



19: 现金流量情况

	补充资料	本年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量		
净利润		<u>8,003,417.37</u>
加：计提的资产减值准备		
固定资产折旧		205,876.97
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		269,441.21
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）		
固定资产报废损失		
公允价值变动损失（减：收益）		
财务费用		
投资损失（减：收益）		-4,333.33
递延所得税资产减少（减：增加）		
递延所得税负债增加（减：减少）		
存货的减少（减：增加）		7,585,435.73
经营性应收项目的减少（减：增加）		-58,733,496.51
经营性应付项目的增加（减：减少）		54,902,722.91
其他		1,191,664.15
经营活动产生的现金流量净额		<u>13,420,728.50</u>
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物增加情况		
现金的期末余额		27,671,397.94
减：现金的期初余额		10,360,178.79
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		



现金及现金等价物的净增加额

17,311,219.15

20: 或有事项

本公司无需要关注的或有事项。

21: 资产负债表日后事项

本公司无资产负债表日后事项。



深圳市德勤建工集团有限公司 2023年度财务情况说明书

一、企业基本情况

深圳市德勤建工集团有限公司于2013年10月15日正式成立，持有深圳市场监督管理局核发的统一社会信用代码为914403000807947866的企业法人营业执照，认缴注册资本为人民币10800万元，法定代表人：饶建平；企业类型：有限责任公司；经营场所：深圳市南山区粤海街道科技南路豪威科技大厦7F-E。经营范围：建筑装饰材料的销售；平面设计、国内贸易、经营进出口业务；建筑智能化软件系统的研发；新材料、新工艺的研发；地坪漆、安全标识牌的销售；产品设计；展览展示策划。土石方工程施工。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）建筑装饰工程、建筑幕墙工程、建筑智能化工程、园林绿化工程的施工；建筑装饰工程设计；物业管理。特种设备的安装；灯光音响、舞台设备安装。建筑劳务分包；第二类医疗器械销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

二、资产状况

2023年12月31日公司账面资产总额为148,712,058.24元，其中：账面流动资产为142,929,338.95元，非流动资产为5,782,719.29元。

三、负债状况

2023年12月31日公司账面负债总额为90,132,813.33元，其中：账面流动负债为90,132,813.33元，非流动负债为0.00元。

四、所有者权益

2023年12月31日公司账面所有者权益58,579,244.91元，其中：账面实收资本为39,800,000.00元，资本公积0.00元，盈余公积0.00元，账面未分配利润18,779,244.91元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现营业收入439,705,895.26元；营业成本为400,031,633.76元。

（二）费用及税金

本年度账面发生税金及附加679,972.20元，销售费用为1,961,524.26元，管理费用为14,225,040.05元，研发费用为13,508,360.07元，财务费用为372,552.22元。

六、所有者权益变动

公司账面实收资本为39,800,000.00元，资本公积为0.00元，其中：本年度股东新增投入资本金800,000.00元。

七、各项财务指标（根据公式计算，×100%，填写）

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	158.58%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	60.61%
3	应收账款周转率	销售收入/（期初应收账款余额+期末应收账款余额）/2	1380.28%
4	流动资产周转率	销售收入/（期初流动资产+期末流动资产）/2	405.24%
5	销售利润率	利润总额/营业收入*100%	1.82%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	1.86%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	14.94%
8	销售增长率	（本年销售额-上年销售额）/上年销售额*100%	103.60%
9	总资产增长率	（年末资产总额-年初资产总额）/年初资产总额*100%	84.21%

八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、损益表与公司2023年所得税申报数不存在差异。





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91230102769057049C



名称 华健会计师事务所(深圳)有限责任公司

类型 有限责任公司

法定代表人 贾荃彬

成立日期 2004年12月13日

住所 深圳市福田区园岭街道上林社区八卦三路光纤2栋
光纤工业小区2栋607



重要提示

1. 商事主体经营范围由章程确定，经营范围登记事项法律法规规定应当许可的项目，取得许可后方可开展经营活动；法律法规规定应当许可而未取得许可的经营范围，不得开展经营活动。

2. 商事主体经营范围许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登陆左下方的国家企业信用信息公示系统或扫描右下方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十一条的规定向社会公示企业年度报告。



2023年10月23日

登记机关

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



证书序号:0020730

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 深圳市财政局

2023年10月26日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 华健会计师事务所(深圳)有限公司

首席合伙人: 贾芷彬

主任会计师: 深圳市福田区园岭街道士林社区八卦三路光纤2栋光

经营场所: 7

组织形式: 有限责任

47470413

黑财注字[2004]72号

2004年12月22日

批准执业文号:

批准执业日期:





张丽 230100850006

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

证书编号: 230100850006
No. of Certificate

批准注册协会: 黑龙江省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2008 年 11 月 12 日
Date of Issuance



4

5



姓名	张丽
Full name	
性别	女
Sex	
出生日期	1973-03-15
Date of birth	
工作单位	黑龙江华健会计师事务所有限公司
Working unit	
身份证号码	230108197303150622
Identity card No.	





孙光国 151500130005

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

151500130005

证书编号: 内蒙古注册会计师协会
No. of Certificate

批准注册协会 2015 07 30
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 年 月 日
Date of Issuance /y /m /d



4

5



姓	孙光国
Full name	孙光国
性	男
Sex	男
出生日期	1988-05-14
Date of birth	1988-05-14
工作单位	鄂尔多斯市永发会计师事务所
Working unit	鄂尔多斯市永发会计师事务所
身份证号码	220203198805141811
Identity card No.	220203198805141811



2022 年财务报告

深圳轩华会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市德勤建工集团有限公司的 审计报告

(二〇二二年度)

目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 财务报表	3-7
三. 会计报表附注	8-18
四. 财务情况说明书	19
五. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编码：粤23MSNH90EU



深圳轩华会计师事务所（普通合伙）
Shenzhen Xuanhua Accounting Firm (General Partnership)

地址：深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区西埔路88号万科天誉花园10栋A座1820
电话：0755-23991309 邮箱：345758409@qq.com

深轩年审字[2023]第E522号

审计报告

深圳市德勤建工集团有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市德勤建工集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表、2022年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日财务状况以及2022年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳轩华会计师事务所(普通合伙)



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二三年四月十一日



深圳市德勤建工集团有限公司

资产负债表

2022年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	10,360,178.79	4,656,676.79
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	3,178,467.32	10,969,076.42
应收款项融资			
预付款项	3	2,150,594.00	6,987,542.04
其他应收款	4	41,236,926.77	3,412,179.31
存货	5	17,152,230.31	10,711,030.36
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		74,078,397.19	36,736,504.92
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	6	638,104.55	439,633.25
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	7	269,441.21	1,325,026.73
递延所得税资产			
其他非流动资产		5,742,152.54	6,169,418.90
非流动资产合计		6,649,698.30	7,934,078.88
资产合计		80,728,095.49	44,670,583.80

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市德勤建工集团有限公司

资产负债表(续)

2022年12月31日

单位：人民币元

项目	注释	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款	8	8,870,945.44	8,585,380.60
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	9	9,665,987.51	15,491,372.44
预收款项	10	8,408,886.84	5,591,965.17
合同负债			
应付职工薪酬	11	859,035.03	774,625.50
应交税费		-1,365,427.40	-1,086,857.75
其他应付款	12	5,704,504.68	3,533,299.62
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		32,143,932.10	32,889,785.58
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		32,143,932.10	32,889,785.58
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	13	39,000,000.00	6,971,250.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	14	9,584,163.39	4,809,548.22
所有者权益（或股东权益）合计		48,584,163.39	11,780,798.22
负债和所有者权益（或股东权益）合计		80,728,095.49	44,670,583.80

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市德勤建工集团有限公司



单位：人民币元

项目	解释四	本年累计数
一、营业收入	15	215,970,166.82
减：营业成本	16	192,174,938.31
税金及附加	17	337,101.79
销售费用	18	1,758,299.47
管理费用	19	9,806,885.39
研发费用	20	7,191,562.73
财务费用	21	328,707.34
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		47,000.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		4,419,671.79
加：营业外收入	22	728,836.84
减：营业外支出	23	373,893.46
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		4,774,615.17
减：所得税费用		
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		4,774,615.17
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		4,774,615.17
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1、重新计量设定受益计划变动额		
2、权益法下不能转损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1、权益法下可转损益的其他综合收益		
2、可供出售金融资产公允价值变动损益		
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4、现金流量套期损益的有效部分		
5、外币财务报表折算差额		
6、其他		
六、综合收益总额		4,774,615.17
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市德勤建工集团有限公司

现金流量表

2022年度

单位：人民币元

项 目	行次	本年度
一、经营活动产生现金流量	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	226,577,697.59
收到的税费返还	3	119,869.51
收到的其他与经营活动有关的现金	4	144,387,913.53
现金流入小计	5	371,085,480.63
购买商品、接受劳务支付的现金	6	199,604,575.15
支付给职工以及为职工支付现金	7	8,278,623.73
支付的各项税款	8	2,456,866.48
支付的其他与经营活动有关的现金	9	186,815,652.71
现金流出小计	10	397,155,718.07
经营活动产生的现金流量净额	11	-26,070,237.44
二、投资活动产生的现金流量	12	
收回投资所收到的现金	13	
取得投资收益所收到的现金	14	47,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15	
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16	
收到的其他与投资活动有关的现金	17	
现金流入小计	18	47,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	587,575.40
投资所支付的现金	20	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	
支付的其他与投资活动有关的现金	22	
现金流出小计	23	587,575.40
投资活动产生的现金流量净额	24	-540,575.40
三、筹资活动产生的现金流量	25	
吸收投资所收到的现金	26	32,028,750.00
借款所收到的现金	27	15,870,945.44
收到的其他与筹资活动有关的现金	28	
现金流入小计	29	47,899,695.44
偿还债务所支付的现金	30	15,585,380.60
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	
支付的其他与筹资活动有关的现金	32	
现金流出小计	33	15,585,380.60
筹资活动产生的现金流量净额	34	32,314,314.84
四、汇率变动对现金的影响额	35	
五、现金及现金等价物净额增加	36	5,703,502.00
加：期初现金及现金等价物余额	37	4,656,676.79
六、期末现金及现金等价物余额	38	10,360,178.79

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市德业电子集团有限公司
所有者权益变动表

单位：人民币元

项 目	行次	本 年 金 额						
		实收资本（或股本）	资本公积	其他综合收益	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	01	6,971,250.00					4,809,548.22	11,780,798.22
加：会计政策变更	02							
前期差错更正	03						0.00	0.00
二、本年初余额	04	6,971,250.00					4,809,548.22	11,780,798.22
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	05	32,028,750.00					4,774,615.17	36,803,365.17
（一）净利润	06						4,774,615.17	4,774,615.17
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	07							
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08							
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09							
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10							
4.其他	11							
（三）所有者投入和减少资本	12	32,028,750.00						32,028,750.00
1.所有者投入资本	13	32,028,750.00						32,028,750.00
2.股份支付计入所有者权益的金额	14							
3.其他	15							
（四）利润分配	16							
1.提取盈余公积	17							
2.对所有者（或股东）的分配	18							
3.其他	19							
（五）所有者权益内部结转	20							
1.资本公积转增资本（或股本）	21							
2.盈余公积转增资本（或股本）	22							
3.盈余公积弥补亏损	23							
4.其他	24							
四、本年年末余额	25	39,000,000.00					9,584,163.39	48,584,163.39

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市德勤建工集团有限公司

会计报表附注

(二〇二二年度)

单位：人民币元

一、公司基本情况：

公司名称：深圳市德勤建工集团有限公司

注册地址：深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦7F-E

注册资本：人民币10,800.00万元

统一社会信用代码：914403000807947866

法定代表人：饶建平

本公司系经深圳市场监督管理局批准，于2013年10月15日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：一般经营项目：建筑装饰材料的销售；平面设计、国内贸易、经营进出口业务；建筑智能化软件系统的研发；新材料、新工艺的研发；地坪漆、安全标识牌的销售；产品设计；展览展示策划。土石方工程施工。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：建筑装修工程、建筑幕墙工程、建筑智能化工程、园林绿化工程的施工；建筑装饰工程设计；物业管理。特种设备的安装；灯光音响、舞台设备安装。建筑劳务分包；第二类医疗器械销售。

二、主要会计政策

(1)会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

(2)会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3)记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

(4)记账基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5)外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

(6)金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。



本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除分类为以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，本公司将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能消除或减少会计错配，本公司可以将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司改变管理金融资产的业务模式时，将对所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，且自重分类日起采用未来适用法进行相关会计处理，不对以前已经确认的利得、损失（包括减值损失或利得）或利息进行追溯调整。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；以摊余成本计量的金融负债。所有的金融负债不进行重分类。

(7) 现金及现金等价物：

本公司的现金是指库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险小的投资。

(8) 信用减值计提方法：

(1) 较低信用风险的金融工具计量损失准备的方法

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司可以不用与其初始确认时的信用风险进行比较，而直接做出该工具的信用风险自初始确认后未显著增加的假定。

如果金融工具的违约风险较低，债务人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

(2) 应收款项、应收票据、合同资产、租赁应收款计量损失准备的方法

①不包含重大融资成分的应收款项或合同资产。对于由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的不含重大融资成分的应收款项，本公司采用简化方法，即始终按整个存续期预期信用损失计量损失准备。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融资产或金融资产组合为基础评估信用风险是否显著增加。本公司根据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收账款组合：账龄分析

应收票据组合：账龄分析

合同资产组合：账龄分析

对于划分为组合的应收账款和应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄、应收票据账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

(9) 存货核算方法：

A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价；领用和发出按加权平均法进行核算。



C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费，以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时，全额提取存货跌价准备：a、霉烂变质的存货；b、已过期且无转让价值的存货；c、生产中已不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

(10) 长期股权投资的核算方法：

1. 初始投资成本确定

对于企业合并取得的长期股权投资，如为同一控制下的企业合并，应当在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本；非同一控制下的企业合并，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本；以支付现金取得的长期股权投资，初始投资成本为实际支付的购买价款；以发行权益性证券取得的长期股权投资，初始投资成本为发行权益性证券的公允价值；通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第12号——债务重组》的有关规定确定；非货币性资产交换取得的长期股权投资，初始投资成本按照《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》的有关规定确定。

2. 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。本公司对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，本公司按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定处理，并对其余部分采用权益法核算。

3. 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

对被投资单位具有共同控制，是指对某项安排的回报产生重大影响的活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等；对被投资单位具有重大影响，是指当持有被投资单位20%以上至50%的表决权资本时，具有重大影响。或虽不足20%，但符合下列条件之一时，具有重大影响：在被投资单位的董事会或类似的权力机构中派有代表；参与被投资单位的政策制定过程；向被投资单位派出管理人员；被投资单位依赖投资公司的技术或技术资料；与被投资单位之间发生重要交易。

(11) 投资性房地产的核算

A、投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B、投资性房地产的后续计量：在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。

C、投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

(12) 固定资产计价及折旧方法：

固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：A、为生产商品，提供劳务，出租或经营管理而持有的；B、使用寿命超过一个会计年度。使用寿命，是指企业使用固定资产的预计期间，或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。



固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值（原值的5%）确定其折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20年	4.75%
机器设备	10年	9.50%
运输设备	4年	23.75%
办公设备	5年	19.00%
电子及其他设备	3年	31.67%

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现，导致固定资产可收回金额低于账面价值时，按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

(13) 在建工程的核算方法：

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

(14) 无形资产、长期待摊费用、其他长期资产的核算方法

A、无形资产按实际成本核算，在受益期内平均摊销。

B、长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销；其他长期资产按5年平均摊销。

C、公司无形资产减值准备按单项计提，对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护，不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值，应将其账面价值全部转入损益。

(15) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(16) 收入确认原则：

A、商品销售：本公司与客户之间的销售商品合同通常仅包含转让商品的履约义务。本公司通常在综合考虑了各类因素的基础上，以控制权转移时点确认收入。

B、提供劳务：本公司与客户之间的提供服务合同主要为工程设计等履约义务，由于履约过程中所提供的服务具有不可替代用途，且在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收入款项，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法，根据发生的成本确定提供服务的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。



C、建造合同：本公司与客户之间的建造合同通常包含基础设施建设履约义务，由于客户能够控制履约过程中的在建资产，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法，即按照累计实际发生的成本占合同预计总成本的比例确定恰当的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

(17) 所得税的会计处理方法：

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

三、税项

本公司主要适用的税种和税率

税种	计税依据	税率
增值税	产品销售或劳务收入/增值额	6%、9%、13%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税额	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%



四、财务报表项目注释

1:货币资金

项 目	期末余额
现 金	241.29
银行存款	10,359,937.50
合 计	<u>10,360,178.79</u>

2:应收账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	3,178,467.32	100.00%
合 计	<u>3,178,467.32</u>	<u>100.00%</u>
坏账准备		
净 值	<u>3,178,467.32</u>	
主要债务人	期末余额	
装修项目	3,178,467.32	

3:预付款项

账 龄	期末余额	比例
1年以内	2,150,594.00	100.00%
合 计	<u>2,150,594.00</u>	<u>100.00%</u>

4:其他应收款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	41,236,926.77	100.00%
合 计	<u>41,236,926.77</u>	<u>100.00%</u>
坏账准备		
净 值	<u>41,236,926.77</u>	
主要债务人	期末余额	
单位往来	34,817,187.73	
借款	2,634,487.61	
保证金	2,379,246.24	
押金	1,325,754.44	



5: 存货

项 目	期末余额	期初余额
工程支出	17,152,230.31	10,711,030.36
合 计	<u>17,152,230.31</u>	<u>10,711,030.36</u>
坏账准备		
净 值	<u>17,152,230.31</u>	

6: 固定资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、固定资产原值合计	<u>2,094,153.17</u>	<u>587,575.40</u>		<u>2,681,728.57</u>
二、累计折旧合计	<u>1,654,519.92</u>	<u>389,104.10</u>		<u>2,043,624.02</u>
三、固定资产账面净值	<u>439,633.25</u>			<u>638,104.55</u>

7: 长期待摊费用

类 别	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
办公室装修	1,325,026.73		1,055,585.52	269,441.21
合 计	<u>1,325,026.73</u>		<u>1,055,585.52</u>	<u>269,441.21</u>

8: 短期借款

项 目	期末余额	期初余额
工行 2344	5,774,007.94	4,985,380.60
招商银行华侨城支行		3,600,000.00
建行0317	96,937.50	
宁波银行0805	3,000,000.00	
合 计	<u>8,870,945.44</u>	<u>8,585,380.60</u>

9: 应付账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	9,665,987.51	100.00%
合 计	<u>9,665,987.51</u>	<u>100.00%</u>
主要债权人		期末余额
供应商		9,665,987.51

10: 预收款项

账 龄	期末余额	比例
1年以内	8,408,886.84	100.00%
合 计	<u>8,408,886.84</u>	<u>100.00%</u>
主要债权人		期末余额

设计项目 8,408,886.84

11: 应付职工薪酬

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
工资、补偿金	774,625.50	8,723,172.86	8,638,763.33	859,035.03
合 计	<u>774,625.50</u>	<u>8,723,172.86</u>	<u>8,638,763.33</u>	<u>859,035.03</u>

12: 其他应付款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	5,704,504.68	100.00%
合 计	<u>5,704,504.68</u>	<u>100.00%</u>
主要债权人		期末余额

往来款 4,760,740.96

押金 395,920.00

个人 471,920.47

13: 实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额(人民币)	比例(%)	金额(人民币)	比例(%)
饶建平	73,440,000.00	68.00%	34,000,000.00	87.18%
深圳市德勤万宏装饰工程合伙企业(有限合伙)	21,600,000.00	20.00%		
甘爱华	10,800,000.00	10.00%	5,000,000.00	12.82%
庞庞炜	2,160,000.00	2.00%		
合 计	<u>105,840,000.00</u>	<u>100.00%</u>	<u>39,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>

14: 未分配利润

项 目	金 额
上年期末余额	4,809,548.22



加：会计政策变更	
其他因素调整	0.00
本期年初余额	4,809,548.22
加：本期净利润转入	4,774,615.17
减：本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	9,584,163.39
15: 营业收入	
项 目	本年发生额
营业收入	215,970,166.82
合 计	<u>215,970,166.82</u>
16: 营业成本	
项 目	本年发生额
营业成本	192,174,938.31
合 计	<u>192,174,938.31</u>
17: 税金及附加	
项 目	本年发生额
税金及附加	337,101.79
合 计	<u>337,101.79</u>
18: 销售费用	
项 目	本年发生额
销售费用	1,758,299.47
合 计	<u>1,758,299.47</u>
19: 管理费用	
项 目	本年发生额
管理费用	9,806,885.39
合 计	<u>9,806,885.39</u>
20: 研发费用	



项 目	本年发生额
研发费用	7,191,562.73
合 计	<u>7,191,562.73</u>

21: 财务费用

项 目	本年发生额
财务费用	328,707.34
合 计	<u>328,707.34</u>

22: 营业外收入

项 目	本年发生额
营业外收入	728,836.84
合 计	<u>728,836.84</u>

23: 营业外支出

项 目	本年发生额
营业外支出	373,893.46
合 计	<u>373,893.46</u>

24: 现金流量情况

补充资料	本年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量	
净利润	<u>4,774,615.17</u>
加：计提的资产减值准备	
固定资产折旧	389,104.10
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	1,055,585.52
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	
固定资产报废损失	
公允价值变动损失（减：收益）	
财务费用	
投资损失（减：收益）	-47,000.00
递延所得税资产减少（减：增加）	



递延所得税负债增加（减：减少）	
存货的减少（减：增加）	-6,441,199.95
经营性应收项目的减少（减：增加）	-24,769,923.96
经营性应付项目的增加（减：减少）	-1,031,418.32
其他	0.00
经营活动产生的现金流量净额	<u>-26,070,237.44</u>

2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动

债务转为资本
 一年内到期的可转换公司债券
 融资租入固定资产

3、现金及现金等价物增加情况

现金的期末余额	10,360,178.79
减：现金的期初余额	4,656,676.79
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物的净增加额	<u>5,703,502.00</u>

25：或有事项

本公司无需要关注的或有事项。

26：资产负债表日后事项

本公司无资产负债表日后事项。



深圳市德勤建工集团有限公司 2022年度财务情况说明书

一、企业基本情况

深圳市德勤建工集团有限公司于2013年10月15日正式成立，持有深圳市场监督管理局核发的统一社会信用代码为914403000807947866的企业法人营业执照，认缴注册资本为人民币10,800.00万元，法定代表人：饶建平；企业类型：有限责任公司；经营场所：深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦7F-E。经营范围：一般项目：建筑装饰材料的销售；平面设计、国内贸易、经营进出口业务；建筑智能化软件系统的研发；新材料、新工艺的研发；地坪漆、安全标识牌的销售；产品设计；展览展示策划。土石方工程施工。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：建筑装修工程、建筑幕墙工程、建筑智能化工程、园林绿化工程的施工；建筑装饰工程设计；物业管理。特种设备的安装；灯光音响、舞台设备安装。建筑劳务分包；第二类医疗器械销售。

二、资产状况

2022年12月31日公司账面资产总额为80,728,095.49元，其中：账面流动资产为74,078,397.19元，非流动资产为6,649,698.30元。

三、负债状况

2022年12月31日公司账面负债总额为32,143,932.10元，其中：账面流动负债为32,143,932.10元，非流动负债为0.00元。

四、所有者权益

2022年12月31日公司账面所有者权益48,584,163.39元，其中：账面实收资本为39,000,000.00元，资本公积0.00元，盈余公积0.00元，账面未分配利润9,584,163.39元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现营业收入215,970,166.82元；营业成本为192,174,938.31元。

（二）费用及税金

本年度账面发生税金及附加337,101.79元，销售费用为1,758,299.47元，管理费用为9,806,885.39元，研发费用为7,191,562.73元，财务费用为328,707.34元。

六、所有者权益变动

公司账面实收资本为39,000,000.00元，资本公积为0.00元，其中：本年度股东新增投入资本金32,028,750.00元。

七、各项财务指标（根据公式计算，×100%，填写）

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	230.46%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	39.82%
3	应收账款周转率	销售收入/（期初应收账款余额+期末应收账款余额）/2	30.53
4	流动资产周转率	销售收入/（期初流动资产+期末流动资产）/2	3.90
5	销售利润率	利润总额/营业收入*100%	2.21%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	2.26%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	15.82%
8	销售增长率	（本年销售额-上年销售额）/上年销售额*100%	
9	总资产增长率	（年末资产总额-年初资产总额）/年初资产总额*100%	80.72%

八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、损益表与公司2022年所得税申报数不存在差异。





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300771616559J



名称 深圳轩华会计师事务所(普通合伙)

类型 合伙企业

执行事务合伙人 屈平安

成立日期 2005年02月01日

主要经营场所 深圳市福田区龙城街道吉祥社区福明路88号万科天
誉花园10栋A座1820



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应经批准的项目，应当依法经过批准后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



2022年 04月 26日

登记机关



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所 执业证书

名称：深圳轩华会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人：屈平安

主任会计师：深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区西埔路 88

经营场所：号万科天誉花园 10 栋 A 座 1820

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470098

批准执业文号：深财会[2005]8 号

批准执业日期：2005 年 1 月 24 日



证书序号：0016881

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：深圳市财政局

二〇二二年五月十三日

中华人民共和国财政部制



中国注册会计师协会
男 徐 平 安
重庆中瑞会计师事务所
1103005190812100077

重庆中瑞会计师事务所
1103005190812100077

姓 名 Full name 徐平安
性 别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1988年12月10日
工作单位 Working unit 重庆中瑞会计师事务所
身份证号码 Identity card No. 1103005190812100077



年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格,继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



供查证书有效性

500300390401

证书编号:
No. of Certificate

重庆市注册会计师协会

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 年 月 日
Date of Issuance



证书有效期: 2021年3月31日-2022年3月31日

重庆市注册会计师协会制





姓名: 刘凯
Full name: 刘凯
性别: 男
Sex: 男
出生日期: 1974-09-23
Date of birth: 1974-09-23
工作单位: 深圳深信会计师事务所
Working unit: 深圳深信会计师事务所
身份证号码: 340826740923083
Identity card No.: 340826740923083



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 440300201070
No. of Certificate: 440300201070

批准注册协会: 深圳市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs: 深圳市注册会计师协会

发证日期: 2003年 8月 19日
Date of Issuance: 2003 ly 8 /m 19 /d



2021 年财务报告

广东海松会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市德勤装饰工程有限公司的 审计报告

（二〇二一年度）

目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7
六. 会计报表附注	8-17
七. 财务情况说明书	18
八. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编号：粤2310HHE59



广东海松会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市福田区梅林街道翰岭社区梅林路13号人武干部培训楼910

电话：0755-83256406

邮编：518033

机密

广海财审字[2022]第MC0927号

审计报告

深圳市德勤装饰工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市德勤装饰工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2021年12月31日的资产负债表、2021年度的利润表、现金流量表和所有者权益增减变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2021年12月31日财务状况以及2021年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：



1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。

如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二三年八月十日



深圳市德勤装饰工程有限公司
资产负债表
2021年12月31日



单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	4,656,676.79	1,453,695.43
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	10,969,076.42	10,813,423.65
应收款项融资			
预付款项	3	6,987,512.04	1,336,709.43
其他应收款	4	3,412,179.31	5,633,693.41
其中：应收利息			
应收股利			
存货	5	10,711,030.36	7,356,050.86
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		36,736,504.92	26,493,472.78
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	6	439,633.25	900,782.26
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		1,325,026.73	2,378,996.73
递延所得税资产			
其他非流动资产		6,169,418.90	6,596,665.26
非流动资产合计		7,934,078.88	9,876,464.26
资产合计		44,670,583.80	36,369,937.03

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市德勤装饰工程有限公司
资产负债表(续)
2021年12月31日

单位: 人民币元



项目	注释四	年末数	年初数
流动负债:			
短期借款		8,586,380.60	8,468,564.98
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	7	15,491,372.44	13,417,210.48
预收款项	8	5,591,965.17	
合同负债			
应付职工薪酬		774,625.50	1,020,361.75
应交税费		-1,086,857.75	-472,016.18
其他应付款	9	3,533,299.62	5,199,799.05
其中: 应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		32,889,786.68	27,633,920.08
非流动负债:			
长期借款			124,420.46
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			124,420.46
负债合计		32,889,786.68	27,758,340.54
所有者权益(或股东权益):			
实收资本	10	6,971,250.00	6,971,250.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积			
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	11	4,809,548.22	1,640,346.49
所有者权益(或股东权益)合计		11,780,798.22	8,611,596.49
负债和所有者权益(或股东权益)合计		44,670,583.80	36,369,937.03

公司法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



深圳市德勤装饰工程有限公司

利润表

2021年度

单位：人民币元



项目	注释四	本年累计数
一、营业收入	12	213,889,107.04
减：营业成本	13	192,783,089.44
税金及附加	14	364,844.35
销售费用	15	1,796,449.24
管理费用	16	8,545,337.57
研发费用	17	7,092,133.18
财务费用	18	476,827.84
其中：利息费用		
利息收入		
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		2,830,425.42
加：营业外收入	19	338,784.63
减：营业外支出	20	8.32
三、利润总额		3,169,201.73
减：所得税费用		
四、净利润		3,169,201.73
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		3,169,201.73
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1、重新计量设定受益计划变动额		
2、权益法下不能转损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1、权益法下可转损益的其他综合收益		
2、可供出售金融资产公允价值变动损益		
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4、现金流量套期损益的有效部分		
5、外币财务报表折算差额		
6、其他		
六、综合收益总额		3,169,201.73
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市德勤装饰工程有限公司
现金流量表
2021年度



单位：人民币元

项 目	行 次	本年度
一、经营活动产生现金流量	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	215,047,543.28
收到的税费返还	3	
收到的其他与经营活动有关的现金	4	95,267,176.29
现金流入小计	5	330,314,719.57
购买商品、接受劳务支付的现金	6	207,003,071.24
支付给职工以及为职工支付现金	7	8,458,106.53
支付的各项税款	8	2,496,371.26
支付的其他与经营活动有关的现金	9	109,142,391.34
现金流出小计	10	327,100,540.37
经营活动产生的现金流量净额	11	3,214,179.20
二、投资活动产生的现金流量	12	
收回投资所收到的现金	13	
取得投资收益所收到的现金	14	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15	
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16	
收到的其他与投资活动有关的现金	17	
现金流入小计	18	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	3,593.00
投资所支付的现金	20	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	
支付的其他与投资活动有关的现金	22	
现金流出小计	23	3,593.00
投资活动产生的现金流量净额	24	-3,593.00
三、筹资活动产生的现金流量	25	
吸收投资所收到的现金	26	
借款所收到的现金	27	5,785,380.60
收到的其他与筹资活动有关的现金	28	
现金流入小计	29	5,785,380.60
偿还债务所支付的现金	30	5,792,985.44
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	
支付的其他与筹资活动有关的现金	32	
现金流出小计	33	5,792,985.44
筹资活动产生的现金流量净额	34	-7,604.84
四、汇率变动对现金的影响额	35	
五、现金及现金等价物净额增加	36	3,202,981.36
加：期初现金及现金等价物余额	37	1,453,695.43
六、期末现金及现金等价物余额	38	4,656,676.79

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





深圳市德勤装饰工程有限公司
所有者权益（或股东权益）变动表

2021年度

单位：人民币元

项目	行次	本 年 金 额					所有者权益合计
		实收资本（或股本）	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	盈余公积	
一、上年年末余额	01	6,971,250.00					6,971,250.00
加：会计政策变更	02						
前期差错更正	03						
二、本年年初余额	04	6,971,250.00					6,971,250.00
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	05						
（一）净利润	06						1,540,345.49
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	07						
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08						
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09						
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10						
4.其他	11						
（三）所有者投入和减少资本	12						
1.所有者投入资本	13						
2.股份支付计入所有者权益的金额	14						
3.其他	15						
（四）利润分配	16						
1.提取盈余公积	17						
2.对所有者（或股东）的分配	18						
3.其他	19						
（五）所有者权益内部结转	20						
1.资本公积转增资本（或股本）	21						
2.盈余公积转增资本（或股本）	22						
3.盈余公积弥补亏损	23						
4.其他	24						
四、本年年末余额	25	6,971,250.00					11,750,798.22

公司法定代表人：

首席会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市德勤装饰工程有限公司

会计报表附注

(二〇二一年度)

单位：人民币元

一、公司基本情况：

公司名称：深圳市德勤装饰工程有限公司

注册地址：深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦7F-E

注册资本：人民币5000万元

统一社会信用代码：914403000807947866

贵公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2013年10月15日正式成立的有限责任公司。

贵公司经营范围：一般经营项目是：建筑装饰材料的销售；平面设计、国内贸易、经营进出口业务；建筑智能化软件系统的研发；新材料、新工艺的研发；地坪漆、安全标识牌的销售；产品设计；展览展示策划。；许可经营项目是：建筑装修工程、建筑幕墙工程、建筑智能化工程、园林绿化工程的施工；建筑装饰工程设计；物业管理。特种设备的安装；灯光音响、舞台设备安装。

二、主要会计政策

(1)会计制度及会计准则：

贵公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

(2)会计期间：

贵公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3)记帐本位币：

贵公司以人民币为记帐本位币。

(4)记账基础和计价原则：

贵公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5)外币业务核算方法：

会计年度内涉及业务，按交易发生日的即期汇率将外币金额折算为人民币金额。于资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为人民币，所产生的折算差额除了为购建或生产符合资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额按资本化的原则处理外，直接计入当期损益。

(6)现金及现金等价物：

贵公司的现金流量表之现金指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金流量表之现金等价物指持有期限不超过3个月、流动性强、易于转换为已知金额现金且价值变动风险很小的投资。

(7)坏账核算方法：



坏账确认标准

- A、债务人破产或死亡，以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回的应收款项；
- B、债务人逾期未履行偿债义务超过三年而且有明显特征表明无法收回的应收款项。

坏账准备的计提方法和标准

A、对坏账核算采用备抵法。贵公司于期末对应收款项余额进行逐项分析，对有确凿证据表明不能收回或挂账时间太长的应收款项采用个别认定法计提坏账准备，计提的坏账准备计入当年度管理费用。

B、其他应收款项根据贵公司以往的经验、债务单位的财务状况、现金流量及其他相关信息等情况，按应收款项信用风险确定具体比例计提坏账准备，并计入当年损益。

(8) 存货核算方法：

A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价；领用和发出按加权平均法进行核算。

C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费，以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时，全额提取存货跌价准备：a、霉烂变质的存货；b、已过期且无转让价值的存货；c、生产中已不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

(9) 金融资产和金融负债的核算方法：

金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。

(10) 长期股权投资的核算方法：

A. 长期股权投资计价，以支付现金取得的长期股权投资，应当按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

B. 采用成本法核算的，在被投资单位宣告发放现金股利时确认投资收益；采用权益法核算的，在期末按应分享或应分担的被投资单位实现的净利润或发生的净亏损的份额，确认投资收益，并调整长期股权投资的账面价值。

(11) 投资性房地产的核算

A、投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B、投资性房地产的后续计量：在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。

C、投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

(12) 固定资产计价及折旧方法：



固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：（1）为生产商品，提供劳务，出租或经营管理而持有的（2）使用寿命超过一个会计年度。使用寿命，是指企业使用固定资产的预计期间，或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。

固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值（原值的5%）确定其折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20年	4.75%
机器设备	5年	19.00%
运输设备	5年	19.00%
办公设备	5年	19.00%
电子及其他设备	3年	31.67%

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现，导致固定资产可收回金额低于账面价值时，按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

(13) 在建工程的核算方法：

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

(14) 无形资产、长期待摊费、其他长期资产的核算方法

A、无形资产按实际成本核算，在受益期内平均摊销。

B、长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销；其他长期资产按5年平均摊销。

C、公司无形资产减值准备按单项计提，对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护，不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值，应将其账面价值全部转入损益。

(15) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(16) 收入确认原则：

贵公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时，确认收入

合同中包含两项或多项履约义务的，贵公司在合同开始时，按照个单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。



满足下列条件之一时，贵公司属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

- 1) 客户在贵公司履约的同时即取得并消耗贵公司履约所带来的经济利益。
- 2) 客户能够控制贵公司履约过程中在建的商品。
- 3) 在贵公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且贵公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

A、对于在某一时段内履行的履约义务，贵公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，贵公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

B、对于在某一时点履行的履约义务，贵公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。

(17) 所得税的会计处理方法：

贵公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

三、税项

贵公司主要适用的税种和税率

税种	计税依据	税率
增值税	产品销售或劳务收入/增值额	6%、9%、13%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税额	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%



四、财务报表项目注释

1:货币资金

项 目	期末余额
现 金	512.49
银行存款	4,656,164.30
合 计	<u>4,656,676.79</u>

2:应收账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	10,969,076.42	100.00%
合 计	<u>10,969,076.42</u>	<u>100.00%</u>

主要债务人	期末余额
[082]深圳市智云网络科技有限公司	2,530,075.08
[172]深圳市博恒昌电子商务有限公司	5,441,448.31
[721]深圳市汇志数字创意产业有限公司	1,751,000.00

3:预付款项

账 龄	期末余额	比例
1年以内	6,987,542.04	100.00%
合 计	<u>6,987,542.04</u>	<u>100.00%</u>

主要债务人	期末余额
[363]盛家生活（广东）新零售有限公司	590,350.00
[373]东莞市华越光电科技有限公司	761,386.00
[393]江西春满江电线电缆有限公司	768,263.38
[425]佛山市筑尚居贸易有限公司	597,500.00
[432]韶关市智家电器有限公司	600,000.00



4:其他应收款

项 目	期末余额
其他应收款	3,412,179.31
合 计	<u>3,412,179.31</u>
主要债务人	期末余额
[418]亚洲财经咨询有限公司	200,000.00
[614]中健合力(湖南)大健康产业有限公司	150,000.00
[696]明喆集团有限公司	200,000.00
[082]深圳市智云网络科技有限公司	400,000.00
[112]泰邦科技(深圳)有限公司	489,464.00

5:存货

类 别	期末余额
存货	10,711,030.36
合 计	<u>10,711,030.36</u>

6:固定资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、固定资产原值合计	2,090,560.17	3,593.00		2,094,153.17
二、累计折旧合计	1,189,777.91	464,742.01		1,654,519.92
三、固定资产账面净值	<u>900,782.26</u>			<u>439,633.25</u>

7:应付账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	15,491,372.44	100.00%
合 计	<u>15,491,372.44</u>	<u>100.00%</u>
主要债权人	期末余额	
[181]深圳市映东劳务有限公司	1,149,242.42	
[252]深圳市鼎元建筑装饰有限公司	8,788,228.80	



8:预收款项

账 龄	期末余额	比例
1年以内	5,591,965.17	100.00%
合 计	<u>5,591,965.17</u>	<u>100.00%</u>
主要债权人		期末余额
[846]深圳市慢性病防治中心		295,209.28
[563]九江裕圣科技有限公司		1,685,298.25

9:其他应付款

项 目	期末余额
其他应付款	3,533,299.62
合 计	<u>3,533,299.62</u>
主要债权人	期末余额
[410]深圳市汇潮建筑工程有限公司	50,000.00
[493]夏克飞	48,000.00
[003]天火睿思智能科技（深圳）有限公司	53,760.00
[176]广东新怡通电子有限公司	48,000.00
[203]大神科技（深圳）有限公司	72,460.00
[427]深圳市裕明建筑工程有限公司	42,400.00

10:实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额（人民币）	比例（%）	金额（人民币）	比例（%）
饶建平	45,000,000.00	90.00%	6,600,000.00	94.67%
甘爱华	5,000,000.00	10.00%	371,250.00	5.33%
合 计	<u>50,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>	<u>6,971,250.00</u>	<u>100.00%</u>

11:未分配利润

项 目	金 额
上年期末余额	1,640,346.49
加：会计政策变更	
其他因素调整	



本期年初余额	1,640,346.49
加：本期净利润转入	3,169,201.73
减：本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	4,809,548.22
12:营业收入	
项 目	本年发生额
营业收入	213,889,107.04
合 计	<u>213,889,107.04</u>
13:营业成本	
项 目	本年发生额
营业成本	192,783,089.44
合 计	<u>192,783,089.44</u>
14:税金及附加	
项 目	本年发生额
税金及附加	364,844.35
合 计	<u>364,844.35</u>
15:销售费用	
项 目	本年发生额
销售费用	1,796,449.24
合 计	<u>1,796,449.24</u>
16:管理费用	
项 目	本年发生额
管理费用	8,545,337.57
合 计	<u>8,545,337.57</u>
17:研发费用	
项 目	本年发生额
研发费用	7,092,133.18
合 计	<u>7,092,133.18</u>



18: 财务费用

项 目	本年发生额
财务费用	476,827.84
合 计	<u>476,827.84</u>

19: 营业外收入

项 目	本年发生额
营业外收入	338,784.63
合 计	<u>338,784.63</u>

20: 营业外支出

项 目	本年发生额
营业外支出	8.32
合 计	<u>8.32</u>

21: 现金流量情况

补 充 资 料	本 年 度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量	
净利润	<u>3,169,201.73</u>
加：计提的资产减值准备	
固定资产折旧	464,742.01
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	1,052,813.16
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	
固定资产报废损失	
公允价值变动损失（减：收益）	
财务费用	
投资损失（减：收益）	
递延所得税资产减少（减：增加）	
递延所得税负债增加（减：减少）	
存货的减少（减：增加）	-3,354,979.50
经营性应收项目的减少（减：增加）	-3,257,804.92
经营性应付项目的增加（减：减少）	5,140,206.72
其他	



经营活动产生的现金流量净额	<u>3,214,179.20</u>
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3、现金及现金等价物增加情况	
现金的期末余额	4,656,676.79
减：现金的期初余额	1,453,695.43
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物的净增加额	<u>3,202,981.36</u>
22：或有事项	
本公司本年度无需要关注的或有事项。	
23：资产负债表日后事项	
本公司本年度未发生资产负债表日后事项。	



深圳市德勤装饰工程有限公司 2021年度财务情况说明书

一、企业基本情况

深圳市德勤装饰工程有限公司（以下简称“贵公司”）于2013年10月15日正式成立，持有深圳市市场监督管理局核发的统一社会信用代码为914403000807947866的企业法人营业执照，认缴注册资本为人民币5,000.00万元，法定代表人：饶建平；企业类型：有限责任公司；经营场所：深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦7F-E。经营范围：一般经营项目是：建筑装饰材料的销售；平面设计、国内贸易、经营进出口业务；建筑智能化软件系统的研发；新材料、新工艺的研发；地坪漆、安全标识牌的销售；产品设计；展览展示策划。；许可经营项目是：建筑装修工程、建筑幕墙工程、建筑智能化工程、园林绿化工程的施工；建筑装饰工程设计；物业管理。特种设备的安装；灯光音响、舞台设备安装。

二、资产状况

2021年12月31日公司账面资产总额为44,670,583.80元，其中：账面流动资产为36,736,504.92元，固定资产净值为439,633.25元。

三、负债状况

2021年12月31日公司账面负债总额为32,889,785.58元，其中：账面流动负债为32,889,785.58元，非流动负债为0.00元。

四、所有者权益

2021年12月31日公司账面所有者权益11,780,798.22元，其中：账面实收资本为6,971,250.00元，资本公积0.00元，账面未分配利润4,809,548.22元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现营业收入213,889,107.04元；营业成本为192,783,089.44元。

（二）费用及税金

本年度账面发生税金及附加364,844.35元，销售费用为1,796,449.24元，管理费用为8,545,337.57元，研发费用为7,092,133.18元，财务费用为476,827.84元。

六、所有者权益变动

公司账面实收资本为6,971,250.00元，其中：本年度股东新增投入资本金0.00元。

七、各项财务指标（根据公式计算，×100%，填写）

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	111.70%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	73.63%
3	应收账款周转率	销售收入/[(期初应收账款余额+期末应收账款余额)/2]*100%	1963.86%
4	流动资产周转率	销售收入/[(期初流动资产+期末流动资产)/2]*100%	676.54%
5	主营业务利润率	(主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金)/主营业务收入*100%	9.70%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	1.50%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	31.08%
8	销售增长率	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额*100%	59.43%
9	总资产增长率	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	22.82%

八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、损益表与公司2021年所得税申报数不存在差异。





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5GCEGB6L



名称 广东海松会计师事务所(普通合伙)
类型 普通合伙
执行事务合伙人 周继灵

成立日期 2020年09月02日
主要经营场所 深圳市福田区梅林街道翰岭社区梅林路13号人武干部培训中心110

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、行政法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左右侧的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关上一年度自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关
2022年 08月 17日

证书序号: 0016921

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书



名称: 广东海松会计师事务所 (普通合伙)
 首席合伙人: 周继灵
 主任会计师: 深圳市福田区梅林街道翰岭社区梅林路 13
 经营场所: 号人武干部培训楼 910

组织形式: 普通合伙
 执业证书编号: 47470330
 批准执业文号: 深财会[2020]66号
 批准执业日期: 2020年11月11日



姓名	张广才
Full name	
性别	男
Sex	
出生日期	1980-01-04
Date of birth	
工作单位	黑龙江建业会计师事务所有限公司
Working unit	
身份证号码	230121198001040415
Identity card No.	



张广才 230100440001

[下载](#)

年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 230100440001
No. of Certificate

批准注册协会: 黑龙江省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2017年 12月 20日
Date of Issuance





姓名 Full name 黄幼英
 性别 Sex 女
 出生日期 Date of birth 1971-06-10
 工作单位 Working unit 上海核力会计师事务所 (普通合伙)
 身份证号码 Identity card No. 330562197106106727



年度检验登记
 Annual Renewal Registration
 本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日

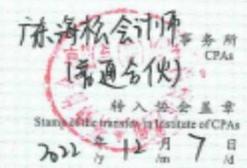
注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入
Agree the holder to be transferred to



Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 310003570005
 No. of Certificate
 批准注册协会: 上海市注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs
 发证日期: 2022 年 03 月 15 日
 Date of Issuance

年 月 日

建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	深物业国贸商场改造工程项目
合同名称	深物业国贸商场改造工程项目高低压供配电工程
建设单位	深圳市国贸春天商业管理有限公司
投标单位	深圳市德勤建工集团有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：深圳市德勤建工集团有限公司</p> <p>时间：2025 年 3 月 13 日</p> 
投标单位董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长： 时间：2025 年 3 月 13 日</p> <p>法定代表人： 时间：2025 年 3 月 13 日</p> 

注：

- 1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署；
- 2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

(2) 企业业绩情况

投标人近五年同类工程业绩一览表

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	竣工时间	项目经理	工程类别	工程地点	建设单位	项目规模 重要指标 描述	项目获奖情况
1	和泰大为智慧大厦消防、机电、智能化工程	3315.05	2021-1 1-25	王军涛	机电、智能化	深圳市南山区西丽街道阳光社区松白路1008	深圳市企航科创孵化器有限公司	机电、智能化项目	/
2	L11005-2 项目 (XL) 新建栋及室外建筑机电工程施工专业分包	1612.85	2025-2 -18	张博超	机电	上海市宝山区盘古路777号 021-56600743	中国二十冶集团有限公司	机电项目	/
3	北京大学人民医院白塔寺院区综合病房楼装修改造工程—机电安装工程专业分包	1472.61	预计 2025-8 -2	陈经文	机电	北京市西城区阜成门内大街133号北京大学人民医院白塔寺院区内	中国新兴建设开发有限公司	智能化项目	/

4	深圳市企航 科创孵化器 有限公司智 能化系统工 程	1054.67	2021-1 1-25	张震	机电智 能化	深圳市 南山区 西丽街 道阳光 社区松 白路 1008	深圳市 企航科 创孵化 器有限 公司	机电、智 能化项目	/
5	延长县人民 医院医疗服 务能力提升 建设项目弱 电智能化工 程	857.76	2024-1 2-10	叶海港	机电智 能化	陕西省 延安市 延长县 迎宾路	陕西天 振建筑 工程有 限公司	机电、智 能化项目	/

备注：1、提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为5项，若超过5项，招标人在清标时仅考虑表中的前5项；

2、时间以竣工验收报告上的时间为准；

3、按顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字页及涉及项目经理名字等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附】，若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

业绩 1、和泰大为智慧大厦消防、机电、智能化工程

副本

科学施工 保护环境 以人为本

深圳市永诚信建设集团有限公司

预防为主 守法诚信 持续创新
合同编号: A22-069-60

和泰大为智慧大厦消防、机电、智能化工程

分包合同

甲方名称: 深圳市永诚信建设集团有限公司

乙方名称: 深圳市德勤建工集团有限公司

签订地点: 深圳市宝安区福海街道新和社区福海信息港第9栋104

签订日期: 2023年12月22日

科学施工 保护环境 以人为本

预防为主 守法诚信 持续创新

深圳市永诚信建设集团有限公司

第一部分 分包合同协议书

承包人(全称): 深圳市永诚信建设集团有限公司

分包人(全称): 深圳市德勤建工集团有限公司

一、分包工程概况

总包工程名称: 深圳市永诚信建设集团有限公司

分包工程名称: 和泰大为智慧大厦消防、机电、智能化工程

分包工程地点: 深圳市龙华区龙观大道旁

分包工程范围: 和泰大为智慧大厦消防、机电、智能化项目所有的消防工程及智能化项目(包含消火栓系统、喷淋系统、消防电、防排烟、气体灭火系统、防火门监控、消防电源监控、电气火灾监控、排油烟、弱电、综合布线系统、视频监控系统、有线电视系统、电气部分、照明部分、应急照明部分、防雷接地部分、发电机工程、人防电气部分、风机设备、风管、风口风阀部分工程等)材料设备的供应及安装、施工及调试、验收及保修。包括所有材料设备的供应及安装、施工及调试、验收及保修。

二、分包合同工期

计划开工日期: 2023年12月10日 (具体以承包人开工通知为准)。

计划完工日期: 2024年12月10日。

合同工期总日历天数: 365天。

具体工期以承包人正式书面通知为准,并满足总体计划节点要求及现场总进度计划要求,

科学施工 保护环境 以人为本

深圳市永诚信建设集团有限公司

预防为主 守法诚信 持续创新

调整工期及计划节点须经承包人代表确认同意。正式通知日期提前或推后，则本合同中的工期相应提前或顺延。

三、工程质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的质量标准，并同时达到 建设工程消防、机电、智能化验收标准。

四、签约分包合同价与合同价格形式

本合同含增值税固定总价：人民币（大写）叁仟叁佰壹拾伍万伍仟柒拾肆元陆角玖分（¥ 33150574.69 元）（其中：增值税税率：9%，增值税：2983551.72 元）。

本项目无预付款。

分包人每月 20 号之前上报上月工程量完成情况，承包人于本月审核完毕后，支付上月已完合格工程的对应产值的 80%

工程全部完成且经正式验收合格，承包人支付至累计已完工程量对应产值的 85%；结算经承包人审核完毕后支付至工程结算总价的 97%，剩余 3% 的工程结算款作为工程保修金。

五、分包合同组成文件

组成本分包合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 分包合同签订后承包人和分包人双方新签订的补充协议；
- (2) 分包合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件 (适用于招标工程)；
- (4) 分包合同补充条款；
- (5) 分包合同条款；
- (6) 本分包工程招标文件中的技术要求和投标报价规定 (适用于招标工程)；

科学施工 保护环境 以人为本

深圳市永诚信建设集团有限公司

预防为主 守法诚信 持续创新

(7) 投标文件（包括分包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经承包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）（适用于招标工程）；

(8) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(9) 本分包工程图纸和技术规格书；

(10) 承包人和分包人双方有关本分包工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

六、双方承诺

(1) 承包人承诺发包人己同意承包人将本分包工程发包给分包人；承诺按照分包合同约定的期限和方式支付合同价款，并履行本分包合同规定的全部义务。

(2) 分包人承诺按照本分包合同约定的工期和质量要求完成本分包工程施工，在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务，并履行本分包合同规定的全部义务。

(3) 分包人承诺履行总包合同中与本分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。分包人承诺就分包工程质量和安全与承包人向发包人承担连带责任。

(4) 合同当事人通过公开招投标形式签订分包合同的，双方理解并承诺不再另行签订与分包合同实质性内容相背离的合同。

七、合同订立与生效

(1) 本协议书中有关词语含义与本分包合同条款中赋予它们的定义相同。

(2) 本分包合同于 2023 年 月 日在 广东省深圳市龙华区龙观大道旁项目部 签订，自承包人和分包人签字并加盖公章（或合同专用章）后生效。

(3) 本分包合同一式 柒 份，均具有同等法律效力，承包人执 伍 份，分包人执 贰 份。

科学施工 保护环境 以人为本

深圳市永诚信建设集团有限公司

预防为主 守法诚信 持续创新

承包人：（公章或合同专用章）

分包人：（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（ 签 字 ）

（ 签 字 ）

承包人（公章）：_____

分包人（公章）：_____

地 址：深圳市宝安区福海街道新和社区福海信息港第9栋104

地 址：深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦7F-E

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

委托代理人（签字）：_____

委托代理人（签字）：_____

电 话：电话：0755-27382932

电 话：0755-33018969

传 真：_____

传 真：0755-33010378

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福永支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳沙河支行

帐 号：44250100006500001872

帐 号：4425 0100 0045 0000 1564

邮政编码：518000

邮政编码：518000

科学施工 保护环境 以人为本

深圳市永诚信建设集团有限公司

预防为主 守法诚信 持续创新

(3) 承包人项目经理在承包人的授权范围内，负责处理分包合同履行过程中与承包人有关的具体事宜。承包人项目经理在授权范围内的行为由承包人承担责任。

(4) 承包人项目经理可委派能力适合的其它管理人员行使自己的部分职权，并可在必要时撤回委派。委派和撤回均应提前 7 天以书面形式通知分包人。

4 分包人

4.1 分包人义务

(1) 按法律规定和分包合同约定完成分包工程，并在质量保修期内履行保修义务。

(2) 提前对施工场地进行查勘，并充分了解分包工程所在地的气象条件、交通条件、风俗习惯以及履行分包合同有关的其他情况。

(3) 按照法律规定和承包人要求完成分包工程资料的编写、管理和归档；确保分包工程资料的准确完整。

(4) 按照经承包人批准的施工组织设计和进度计划组织分包工程施工，对所有施工方法的完备性和施工作业的安全可靠性负责。

(5) 严格遵守安全文明施工、环保、泥头车管理等相关规定；对已完工程依约履行照管责任。

(6) 依约为承包人、发包人和监理工程师的进入工地现场检查和资料检查提供便利。

(7) 承包人未履行或不恰当履行上述义务，造成分包人增加费用，和（或）工期延误，承包人应给予补偿。

4.2 分包人项目经理和管理人员

(1) 分包人项目经理姓名：王军涛。分包人需要更换分包人项目经理或其他主要项目管理人员的，应提前 7 天书面通知承包人，并征得承包人书面同意。未经承包人书面同意，分包人不得擅自更换。

(2) 分包人项目经理应当代表承包人行使为分包工程管理所需的一切职权。

(3) 除经承包人同意外，分包人项目经理不得同时担任其他项目的项目经理。

(4) 分包人应在收到开工通知后 3 天内，向承包人提交分包人项目管理机构及施工人员安排的报告（附缴纳社会保险的有效证明）。分包人项目管理机构包括分包人项目经理和其他主要项目管理人员。其他主要项目管理人员的姓名和岗位详见《分包人主要项目管理人员表》（合同附件 2）。

(5) 合同当事人通过招标方式订立分包合同的，提交报告中载明的分包人项目经理和其他主要项目管理人员应与分包人投标文件保持一致。

科学施工 保护环境 以人为本

深圳市永诚信建设集团有限公司

预防为主 守法诚信 持续创新

(6)分包人项目经理和其他主要项目管理人员应常驻施工场地。前述人员因故需要离开施工场地时，应事先取得承包人的书面同意。

(7)承包人有权要求分包人更换不履行合同约定责任的分包人项目经理或其他主要项目管理人员的，分包人应在接到更换通知后 7 天内进行更换。分包人无正当理由拒绝更换。

4.3 禁止转包和再分包

(1)分包人不得将分包工程转包给第三人。

(2)分包人不得将分包工程的任何部分再分包给第三人。分包人违法再分包的。

4.4 劳务分包与特殊工种

(1)分包人可以将本分包工程中的劳务作业分包给符合资质条件的劳务企业。分包人应在签订劳务合同前 3 天，将确定的劳务企业资料报承包人备案。若承包人不同意分包人确定的劳务企业，应当书面说明理由。

(2)按规定需要持证上岗的特殊工种作业人员，必须具有行政管理部门颁发的相应岗位的特殊工种上岗证。分包人应在相应作业人员进场前将上资料报送承包人审核并备案。

5 工期和进度

5.1 施工组织

(1)分包人应在最迟不得晚于实际开工日期前 7 天，向承包人提交分包工程详细施工组织设计。承包人应在收到施工组织设计后 7 天内确认或提出修改意见。对承包人提出的合理意见和要求，分包人应予以修改完善。

(2)经承包人批准的施工组织设计是控制分包工程进度度的依据，分包人应按照经批准的施工组织设计保证劳动力投入。需要修改施工组织设计的，分包人应向承包人提交修改后的施工组织设计并获得承包人的批准。

5.2 交叉作业的工期管理

(1)承包人应严格按总包工程施工组织设计对分包工程及其他工程的工期进行管理，并按分包工程施工组织设计向分包人提供正常施工所需的施工条件。因其他工程原因影响分包工程正常施工时，承包人应及时通知分包人，分包人应立即调整施工组织设计并取得承包人批准，因此产生的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

(2)分包人应按经批准的施工组织设计组织分包工程的施工，在施工过程中应配合其他工程的施工。由于分包人原因造成分包工程施工影响其他工程正常施工的，分包人应立即通知承包人，调整施工

科学施工 保护环境 以人为本

深圳市永诚信建设集团有限公司

预防为主 守法诚信 持续创新

附件 1:

工程质量保修书

承包人(全称): 深圳市永诚信建设集团有限公司

分包人(全称): 深圳市德勤建工集团有限公司

承包人和分包人根据《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就 和泰大为智慧大厦消防、机电、智能化项目工程 (分包工程全称) 签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和-content

分包人在保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围和-content: 和泰大为智慧大厦消防、机电、智能化项目合同约定范围

二、保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，分包工程的保修期为: 2 年 保修期自 竣工验收合格之日 起计算。

三、缺陷责任期

分包工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自 竣工验收合格之日 起计算。

缺陷责任期终止后，承包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，分包人应当在接到保修通知之日起 3 天内派人保修。分包人不在约定期限内派人保修的，承包人可以委托他人修理，相关费用经承包人审核认定直接从分包人质保金中扣除支付给另委托的修理人。

2. 发生紧急事故需抢修的，分包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，分包人应当按照《建设工程质量管理条例》的

科学施工 保护环境 以人为本

深圳市永诚信建设集团有限公司

预防为主 守法诚信 持续创新

规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，分包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由承包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：

工程质量保修书由承包人、分包人在工程完工验收前共同签署，作为分包合同的附件，其有效期限至保修期满。

承包人：（公章或合同专用章）

分包人：（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

承包人（公章）：_____

分包人（公章）：_____

地址：深圳市宝安区福海街道新和社区福海信息港第9栋104

地址：深圳市南山区粤海街道科技南路豪威科技大厦7F-E

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

委托代理人（签字）：_____

委托代理人（签字）：_____

电话：电话：0755-27382932

电话：0755-33018969

传真：_____

传真：0755-33010378

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福永支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳沙河支行

帐号：44250100006500001872

帐号：4425 0100 0045 0000 1564

邮政编码：518000

邮政编码：518000

工程建设项目总价

序号	项目名称	造价(元)
1	工程总价	33150574.69
一	和泰大为智慧大厦-电气工程	11622772.49
1	和泰大为智慧大厦-地下室电气	3252216.83
2	和泰大为智慧大厦-裙楼电气	559224.97
3	和泰大为智慧大厦-A栋电气	5075971.41
4	和泰大为智慧大厦-B栋电气	2453333.83
5	和泰大为智慧大厦-人防电气	282025.45
二	和泰大为智慧大厦-智能化	1310456.49
1	和泰大为智慧大厦-地下室弱电	229299.91
2	和泰大为智慧大厦-裙楼弱电	126672.75
3	和泰大为智慧大厦-A栋弱电	195552.87
4	和泰大为智慧大厦-B栋弱电	746789.68
5	和泰大为智慧大厦-室外弱电	12141.28
三	和泰大为智慧大厦-消防电气工程	2113102.19
1	和泰大为智慧大厦-地下室消防电	530699.35
2	和泰大为智慧大厦-裙楼+A栋研发用房消防	1156517.75
3	和泰大为智慧大厦-B栋宿舍消防电	425885.09
四	和泰大为智慧大厦-给排水工程	6175440.64
1	和泰大为智慧大厦-地下室给排水部分	2029961.68
2	和泰大为智慧大厦-裙楼给排水部分	388222.78
3	和泰大为智慧大厦-A栋厂房给排水部分	1323012.95
4	和泰大为智慧大厦-B栋宿舍给排水部分	1695060.5
5	和泰大为智慧大厦-人防给排水	201797.11
6	和泰大为智慧大厦-室外给排水	537385.62
五	和泰大为智慧大厦-消防水工程	6843539.43
1	和泰大为智慧大厦-地下室消防水	2202242.44

业绩 2、L11005-2 项目 (XL) 新建栋及室外建筑机电工程施工专业分包

合同编号: 【2024G23218ZJGS03300】



中国二十冶浙江公司 L11005-2 项目 (XL)
新建栋及室外建筑机电工程施工
专业分包合同
(协议书及专用条款)



承包人: 中国二十冶集团有限公司

2024年12月18日 分包人: 深圳市德勤建工集团有限公司

2024年12月

第一部分 合同协议书

承包人（全称）：中国二十冶集团有限公司

分包人（全称）：深圳市德勤建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 L11005-2 项目（XL）新建栋及室外建筑机电工程施工专业分包 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、分包工程概况

1. 总包工程名称：L11005-2（XL）项目。
2. 分包工程名称：L11005-2 项目（XL）新建栋及室外建筑机电工程施工专业分包。
3. 分包工程地点：福建省厦门市思明区。
4. 分包工程承包范围：L11005-2(XL)施工图纸范围内整修楼的消防设施工程施工内容。涉及群体工程的，详见《分包工程一览表》（附件1）。承包人视需要，可对分包人承包范围及内容做出增减或调整，也可对分包人承包范围内的某一分项、某一产品、半成品材料等另行指定施工单位或供应商，分包人应无条件接受，不能因此作为对其余项目合同单价和总价做出调整的理由。

二、分包合同工期

计划开工日期：2024 年 12 月 20 日。

计划完工日期：2025 年 2 月 18 日。

工期总日历天数：60 天。

实际开工日期以承包人开工通知为准。

三、质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准，并同时达到合格，确保符合国家和军队现行工程施工质量验收规范和标准要求标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（人民币，含增值税价）暂定为：（大写）壹仟柒佰伍拾捌万零壹佰贰拾伍元肆角贰分（¥ 17580125.42 元），其中：

(1) 分包合同价款（不含增值税）暂定为：（大写）壹仟陆佰壹拾贰万捌仟伍佰伍拾伍元肆角叁分（¥ 16128555.43元）；合同计税方式：一般计税，增值税税率为：9%，增值税税额为 1451569.99元；若合同执行过程中出现国家出台税率调整政策的情形，只调整税率，其它不调整。

(2) 人工费暂定为：7032050.17元，占合同价款的 40%，此部分资金应由承包人直接代发至农民工个人账户。

(3) 安全文明施工费为：（大写）伍拾贰万柒仟肆佰零叁元柒角陆分（¥527403.76元），占合同价款的 3%。

2. 分包合同价格形式：固定综合单价。

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成分包合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 招标文件、中标通知书；
- (4) 投标书及附件；
- (5) 通用合同条款及其附件；
- (6) 工程质量、技术等建设标准，图纸及有关技术文件；
- (7) 承包人确认的已标价工程量清单或预算书；
- (8) 承包人相关管理制度；
- (9) 合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

在分包合同订立及履行过程中，分包合同当事人签署的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分。

前述各项分包合同文件包括合同当事人就该项分包合同文件作出的补充和修改，必须加盖“中国二十冶集团有限公司采购合同专用章”，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

六、承诺

1. 承包人承诺按照分包合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 分包人承诺在签订本合同时，已完全知晓、充分了解总包合同对分包工程的技术、质量、工期、安全、环保等要求，全面履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。

3. 分包人承诺按照法律规定及分包合同约定完成分包工程施工，确保工程质量和安全，不得转包、违法分包或挂靠，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务。分包人承诺就分包工程工期、质量和安全环保与承包人向发包人承担连带责任。

4. 分包人承诺承包人支付给分包人的合同价款专用于本合同工程,并按时足额支付农民工工资。

5. 合同当事人通过招投标形式签订分包合同的,双方理解并承诺不再另行签订与分包合同实质性内容相背离的合同。

6. 分包人在执行本合同过程中,不因和其他第三方签署协议、合同(包括但不限于材料采购合同、劳务分包合同等内容)给发包人、承包人带来任何诉讼和纠纷。如分包人拖欠材料款、农民工工资等,造成不良影响或影响工程正常进展或交付使用的,分包人承担违约责任,赔偿承包人发生的所有损失,承包人保留追究分包人其他责任的权利。

七、其他

1. 除非另有说明,《分包合同协议书》和《专用合同条款》中相关词语的含义与《通用合同条款》中赋予的定义与解释相同。

2. 签订时间:____年____月____日。

3. 签订地点:上海市宝山区。

4. 本专业分包合同通用合同条款一式贰份,双方各执壹份,本专业分包合同协议书、专用合同条款各柒份,承包人执伍份,分包人执贰份。

5. 本专业分包合同自双方法定代表人(或授权代表)签字、加盖合同专用章,且分包人缴纳履约担保后生效。

(本文以下无正文)



中国二十冶集团有限公司

(本页签字页，无正文)



承包方

(印章)

2024.12.18
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



分包人：

(印章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：91310000739759277B

地址：上海市宝山区盘古路 777 号

邮政编码：201999

法定代表人：樊金田

电 话：021-56600743

电子信箱：18248636929@163.com

开户银行：建行上海宝钢宝山支行

账 号：31001517700055416876

组织机构代码：914403000807947866

地址：深圳市南山区粤海街道科技南八路豪

威科技大厦 7F-E

邮政编码：518000

法定代表人：饶建平

电 话：0755-33018969

电子信箱：wangw_i@deqinzs.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳沙河支行

账 号：44250100004500001564

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

1.1.17 作为施工场地组成部分的其他场所包括：无。

1.1.33 分包合同适用的其他规范性文件：无。

1.3 标准和规范

1.3.1 适用于分包工程的标准和规范包括：执行通用条款。

1.4 分包合同文件的优先顺序

解释分包合同文件的优先顺序为：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 承包人已确认的消防工程合同清单；
- (4) 招标文件、中标通知书；
- (5) 分包人的投标书及附件；
- (6) 通用合同条款及其附件；
- (7) 工程质量、技术等建设标准，图纸及有关技术文件；
- (8) 承包人相关管理制度；
- (9) 合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

1.5 图纸

1.5.1 承包人向分包人提供图纸的期限：无。

承包人向分包人提供图纸的数量：0套，如分包人须额外提供图纸，额外提供图纸的费用由分包人负担。

承包人向分包人提供图纸的内容：分包工程施工必需的全部图纸；

分包人应在施工场地保存图纸的份数：1套。

1.5.3 深化设计

承包人委托分包人进行深化设计的范围及费用承担：无。

1.6 联络

承包人邮寄联络与送达地址：上海市宝山区盘古路 777 号；

承包人接收文件的电子信箱：279004427@qq.com；

承包人联系人：马永强；

承包人联系电话：13994838312；

承包人微信联系方式： / ；

承包人邮政编码： / ；

分包人邮寄联络与送达地址：深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦 7 F-E；

分包人接收文件的电子信箱：wangwj@deqinzs.com；

分包人联系人：张博超；

分包人联系电话：0755-33018969；

分包人微信联系方式： / ；

分包人邮政编码： / 。

分包人承诺：

(1) 承包人可以向上述联络与送达地址邮寄相关文件，也可以通过电子邮箱、传真、联系电话短信、微信等方式送达相关文件。通过邮寄送达的，若分包人拒绝签收，则邮件被退回之日视为送达之日；若通过电子邮箱、传真、短信、微信等电子方式送达的，自文件接收系统收到之日视为送达之日。

(2) 分包人如需变更上述联络与送达信息的，应当及时以书面方式告知承包人。未书面告知的，承包人按上述联络与送达信息发送相关文件，均视为实际送达。

(3) 分包人同意上述联络与送达地址作为诉讼和仲裁送达法律文件的地址，并同意以电子邮箱、联系电话短信、微信等方式送达诉讼和仲裁法律文件。

2. 承包人

2.2 提供基础资料、施工条件

2.2.2 承包人移交施工场地的期限： 承包人应最迟于开工日（7）天前向分包人移交施工现场。

(4) 承包人负责提供的其他设施和条件： / 。

2.3 承包人项目经理

姓名：马永强；

职称：项目经理；

身份证号：14230219850620371X；

建造师执业资格等级：一级注册建造师；

建造师注册证书号：沪 1312015201706903；

联系电话：13994838312；

电子信箱： / ；

通信地址： / ；

承包人对项目经理的授权范围： 承包人项目经理在承包人授权范围内负责处理分

包合同履行过程中与承包人有关的具体事宜。承包人项目经理在授权范围内的行为由承包人承担责任。项目经理授权范围不包括价格调整、新增工作内容及现场签证认价和分包合同竣工结算的最后签字确认权，此权限按承包人相关管理规定执行，但必须加盖“中国二十冶集团有限公司采购合同专用章”印章方为有效。

3. 分包人

3.1 分包人的一般义务

3.1.1 由分包人办理的许可和批准手续包括： / / 。

3.1.6 分包人应熟悉施工现场环境和气候，按照经承包人、发包人或监理人审批后的施工组织设计做好各项施工准备工作。分包人应按承包人要求配备必要的管理人员及施工人员，施工人员到位后，接受承包人关于工程的施工进度、质量、技术、安全及文明施工标准的交底，按规定的要求进行施工，并随时接受发包人、承包人、监理人的检查。在施工过程中，分包人如违反规定或达不到规定标准的，承包人有权要求分包人返工，费用由分包人承担，且工期不予延长，并追究分包人的违约责任。

3.1.7 分包人应按时参加承包人组织的各种会议（包括但不限于图纸会审、项目例会、项目协调会、监理例会、安全生产、施工技术、质量要求、验收标准、文明施工等），如不参加或迟到，分包人应缴纳 500 元/人次的违约金。

3.2 分包人现场代表和其他主要项目管理人员

3.2.1 分包人提交项目管理机构及施工人员安排报告的期限：分包人应最迟于开工日 7 天前。分包管理人员的配置数量及质量应满足国家有关法律、法规文件要求和工程需要。

分包人项目经理信息：

姓名：张博超；

职称：项目经理；

身份证号：620105196712141056；

建造师执业资格等级：一级建造师；

建造师注册证书号：粤 1442016201637289；

联系电话：0755-33018969；

电子信箱：/；

通信地址：深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦 7F-E；

3.2.2 分包人对分包人项目经理的授权范围：分包人项目经理享有洽商、签证、工程变更、材料接收、进度结算、竣工结算、会议纪要等文件的签认权和（或）签收权，该项目经理以分包人名义签署的文件均对分包人具有法律效力，由分包人承担责任。

分包人项目经理兼任其他项目的项目经理的违约责任：如承包人发现分包人项目

及承包人认可的本工程的施工图纸、设计文件、设计变更、技术核定单等工程文件中规定和现行的国家、行业、地方颁发的质量验收规范、强制性技术标准和规定要求组织施工，确保工程质量一次性验收合格。

分包人必须满足总包合同的单位工程优良率对发包人的承诺。

分包人必须无条件制作装饰装修样板区且对样板区进行免费及时维修。

分包人应按月度向承包人项目部汇报质量管理情况及下月质量管理计划及措施；对不能按期完成承包人项目部下发质量整改通知的，承包人项目部有权自行安排整改，费用从分包工程款内双倍扣除。

5.5 分包工程质量违约金

分包人工程质量达不到约定的质量标准或质量荣誉的，按分包竣工结算金额的 5% 承担违约金，并承担因此给承包人造成的其他损失。

6. 安全文明施工、环境保护与劳动用工管理

6.1 安全文明施工

执行通用条款。

6.1.4 安全生产费用的内容及比例：安全生产费用的内容详见专用条款附件 9 安全文明措施分配表，安全生产费用的比例为按合同总价的 3% 计提安全生产费用，按照“统筹管理、总额控制、按实核销”的原则，确保安全生产费用得到有效落实。分包人在施工过程中必须严格按照承包人安全生产费用使用管理相关规定执行，安全生产费用与工程款同期支付，超出计提总价部分，按照最终分包工程竣工结算总额 3% 为上限值审批，超额不补；未经承包人确认核销部分不再予以结算及支付，余额归承包人统筹管理支配使用。

(1) 承包人应认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，制定安全防护措施标准，对分包人安全防护设备进行监督，确保施工安全，不得要求分包人违反安全管理的规定进行分包作业。

(2) 分包人应编制安全生产费用使用预算、使用计划，由项目经理部审核。对实际发生的安全生产费用，填写《安全生产费用核销单》，若分包单位自带安全防护设施应填写《分包单位自带安全防护设施及材料确认单》，经项目部审核后，纳入安全生产费用。

(3) 分包人对安全文明施工费应专款专用，并按承包人《中国二十冶集团有限公司安全生产费用管理办法》编制使用计划并按实际投入进行确认、核销等，在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用，否则承包人有权责令其限期改正；逾期未改正的，承包人有权责令分包人暂停施工，由此增加的费用和延误的工期由分包人承担。因分包人应投入未按规定投入的，由承包人直接配备的，由此发生的费用由分包人从

业绩 3、北京大学人民医院白塔寺院区综合病房楼装修改造工程--机电安装工程专业分包

DQ-GC-HT-25-01-028
副本

客户服务



合同编号：2025-XXJS-01-BDBSTBFL-ZY-003

建筑工程专业分包合同

工程名称：北京大学人民医院白塔寺院区综合病房楼装修改造工程

分包项目：机电安装工程

承包人（甲方）：中国新兴建设开发有限责任公司

分包人（乙方）：深圳市德勤建工集团有限公司

第一部分 协议书

承包人（甲方）：中国新兴建设开发有限责任公司

分包人（乙方）：深圳市德勤建工集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律、法规、规章和规范性文件的规定，鉴于北京大学人民医院（以下简称为“发包人”）与承包人已经签订的北京大学人民医院白塔寺院区综合病房楼装修改造工程工程施工总承包合同（以下称为“总包合同”），承包人和分包人在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上，就本分包工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、分包工程概况

工程名称：北京大学人民医院白塔寺院区综合病房楼装修改造工程一机电安装工程专业分包

工程地点：北京市西城区阜成门内大街133号北京大学人民医院白塔寺院区

二、分包工程承包范围

承包范围：本工程建筑面积3590m²。本工程施工图纸范围内包含的机电安装工程施工内容，包括但不限于：给排水、消防、医用气体、通风空调、采暖、冷热源系统、火灾自动报警系统、建筑智能化、电气设备、电梯、抗震支架、防火门工程等，成品保护、竣工验收前开荒保洁与其他各专业衔接、开孔、补槽等，中小型机械、工具用具及其消耗性材料，垃圾清运、材料装卸车及二次搬运、安全文明施工用工。为满足采购工期要求下的施工措施、相关规范及参建管理单位要求的检验实验及相关检测、设备调试、以及为完成竣工验收、竣工清理、交付使用、质量保修所需的所有工作。其他未尽事宜详见施工图纸、工程量清单、国家、行业工程设计及竣工验收规范技术标准、相关规范规定。

三、合同价款

合同总价（含税金额）人民币（大写）：壹仟肆佰柒拾贰万陆仟壹佰肆拾叁元玖角伍分，（小写：14726143.95元）。

不含税总价人民币（大写）：壹仟叁佰伍拾壹万零贰佰贰拾叁元捌角壹分，（小写：13510223.81元）。

增值税税额人民币（大写）：壹佰贰拾壹万伍仟玖佰贰拾元壹角肆分，（小写：1215920.14元），税率：9%。

其中：安全文明施工费含税总价（大写）：叁拾贰万陆仟壹佰叁拾壹元伍角伍分，（小写：326131.55元）；

不含税总价人民币（大写）：贰拾玖万玖仟贰佰零叁元贰角陆分，（小写：299203.26元），税率：9%。

四、工期

计划开工日期：2025年1月14日，实际开工日期以承包人通知为准；

计划完工日期：2025年8月2日；

工期总日历天数：120天，工期总日历天数与根据前述计划开工、竣工日期计算的天数不一致的，以工期总日历天数为准。

本合同约定的计划开工日期为预估日期，实际开工日期和计划开工日期产生的差异均不能构成分包人作为费用或工期索赔的依据，包括但不限于应建设单位、承包人要求或不可抗力导致的实际开竣工日期、施工工序的调整及实际施工周期的延长或压缩均不作为合同价款及结算价款调整的依据，所有风险和费用由分包人自行承担。

五、质量标准

工程质量标准：合格

六、安全文明标准

安全文明标准：达标（达到施工现场安全生产标准化管理目标等级达标要求）

七、合同文件的组成

1. 本协议书；
2. 成交（或中标）通知书；
3. 采购文件和响应文件及其附件；
4. 专用合同条款及附件；
5. 通用合同条款；
6. 技术标准和要求；
7. 图纸；
8. 已标价的工程量清单或预算书；

9. 合同履行过程中, 承包人和分包人协商一致的其他合同文件。

八、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

九、分包人承诺按合同约定进行施工、完工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任, 并与承包人共同就本分包工程对发包人承担连带责任。

十、承包人承诺按合同约定的条件、期限和方式向分包人支付合同价款。

十一、本合同正本一式两份, 双方各执一份; 副本一式陆份, 其中承包人肆份, 分包人贰份。

十二、本合同以清洁打印文本形式呈现, 除计划开工完工日期、落款处个人签名和签订日期外, 任何手写添加、涂改均视为无效。合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自承包人、分包人双方签字盖章(须加盖骑缝章)之日起生效。

合同订立时间: 2025年1月10日

合同订立地点: 海淀区太平路44号

承包人: (盖章)

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

邮政编码: 100039



分包人: (盖章)

地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路2号豪威科技大厦306

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-33018969

政编码: 518000

中标通知书

深圳市德勤装饰工程有限公司：

你单位于深圳市企航科创孵化器有限公司智能化系统工程招标中，
经综合评定，确定你单位为中标单位。

中标价款为（人民币）10546782.38元（大写：壹仟零伍拾肆万
陆仟柒佰捌拾贰元叁角捌分）工程质量：合格。

工程名称：深圳市企航科创孵化器有限公司智能化系统工程

工程内容：综合布线系统、语音系统、视频监控系统、电子巡更系统、
公共广播系统、无线对讲呼叫系统

工程地点：深圳市南山区西丽街道阳光社区松白路1008

项目经理：

请你单位收到中标通知书后30天内与发包人签订施工合同，无故逾期
视为放弃中标资格。

招 标 人：深圳市企航科创孵化器有限公司（盖单位章）

日 期：2021年5月10日



DQ 21 - - 05 - 128



德勤装饰

深圳市德勤装饰工程有限公司
SHENZHEN DECHIN DECORATION ENGINEERING CO., LTD

工程编号 DQ2105-128

深圳市智能化系统工程 施工合同

工程名称: 深圳市企航科创孵化器有限公司智能化系统工程

工程地点: 深圳市南山区西丽街道阳光社区松白路 1008

发包人: 深圳市企航科创孵化器有限公司

承包人: 深圳市德勤装饰工程有限公司





德勤装饰

深圳市德勤装饰工程有限公司
SHENZHEN DECHIN DECORATION ENGINEERING CO., LTD

发包方（以下简称甲方）：深圳市企航科创孵化器有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳市德勤装饰工程有限公司

根据有关法律、法规和标准规范，结合本工程实际情况，甲、乙双方遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，经协商一致达成如下协议：

第1条 工程概况

1.1 工程名称：深圳市企航科创孵化器有限公司智能化系统工程

1.2 工程地点：深圳市南山区西丽街道阳光社区松白路1008

1.3 承包内容：综合布线系统、语音系统、视频监控系统、电子巡更系统、公共广播系统、无线对讲呼叫系统，按本合同附件《工程预算书》列出的项目。

1.4 施工面积：约8万平方

1.5 承包方式：

包工包料； 包工和部分包料； 包工不包料

1.6 工期：

开工日期：2021年5月20日

竣工日期：2021年11月25日

总日历工期天数：185天（以物业开具的开工许可证日期为准）

1.7 工程质量：合格

1.8 合同价款（含税）：¥ 10546782.38（人民币大写：壹仟零伍拾肆万陆仟柒佰捌拾贰元叁角捌分）

第2条 双方工作

2.1 甲方工作



- 2.1.1 由甲方负责设计的工程，甲方于开工前3天，应向乙方提供已经确认的施工图纸三套（或作法说明壹份），并向乙方进行现场交底。
- 2.1.2 办理施工所涉及的各种申请、批件等手续，向乙方接通施工所需的水、电，协调有关部门做好通道、电梯、消防设备的使用和保护。
- 2.1.3 清除影响施工的障碍物，对只能部分清空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。
- 2.1.4 提供建筑施工图。
- 2.1.5 指派_____为甲方驻工地代表，负责对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。
- 2.1.6 委托_____为工程监理。甲方应在开工前将监理工程师的职责、监理范围以书面形式通知乙方。
- 2.1.7 配合有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作。
- 2.1.8 知会邻里在施工期间产生的灰尘和噪音可能对其生活和工作环境造成的影响，协调关系获得理解并承担相关责任。

2.2 乙方工作

- 2.2.1 由乙方负责设计的工程，乙方负责提供施工图纸，送甲方审核，乙方应按时参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底。
- 2.2.2 拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。
- 2.2.3 严格执行施工规范、室内环境污染控制规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。
- 2.2.4 指派_____为乙方驻工地代表，负责履行合同，组织施工，按期保质保量完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。
- 2.2.5 乙方有义务事先告知甲方未知的在本工程设计或甲方指令以及甲方提供的材料中存在的问题和缺陷。如甲方不予采纳，造成的损失乙方不承担责任。



7.1 双方商定本合同价采用下列第(2)种方式确定:

(1) 固定总价合同, 即承包范围内价格一次包死, 结算时除变更工程外不做任何调整。变更工程价款的确定, 参照本合同 5.6 条款的约定执行。

(2) 固定单价合同, 即工程结算时, 工程量根据双方预算书中确认的计量方式按实结算, 承包范围内的项目单价按照双方确定的预算单价不作任何调整。变更工程价款的确定, 参照本合同 5.6 条款的约定执行。

7.2 双方约定甲方按下表分5次按完工进度向乙方支付工程款, 尾款即工程缺陷保修款应在工程竣工验收合格之日后180天内支付。

拨款分 5 次进行	拨款 (%)	金 额(人民币)	备注
合同签订后三个工作日	30	3164034.71	
完成总工程量 70%三个工作日	30	3164034.71	
完成总工程量 95%三个工作日	30	3164034.71	
竣工验收后三个工作日	7	738274.77	
竣工验收满 12 个月后三个工作日	3	316403.48	
总计	100	10546782.38	

7.3 工程竣工验收、室内环境质量验收后, 乙方提交工程结算书和其他有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料3天内审查完毕。到期未提出异议, 视为同意, 并在3天内结清除尾款外的结算款。甲方未按约定组织室内环境质量验收, 甲方应在工程竣工验收合格后3天内结清除尾款外的结算款。

7.4 结清工程款后乙方一次性开具增值税发票予甲方。

7.5 计税方式: 一般计税 9% (包工包料) 简易征收 3% (包工部分包料或清包工)

第 8 条 索赔

8.1 甲方未按合同约定提供施工所需条件、支付工程款、顺延工期或其他非乙方原因造成乙方经济损失, 乙方可依照合同有关条款进行索赔。



德勤装饰

深圳市德勤装饰工程有限公司
SHENZHEN DECHIN DECORATION ENGINEERING CO., LTD

10.3 由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方_____/____元违约金。

10.4 乙方应妥善保管甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

第 11 条 保修条款

11.1 本工程保修责任期为 12 个月。

11.2 保修范围为乙方施工的工程项目。

11.3 施工质量问题由乙方提供材料原因造成的损坏，由乙方保修。

11.4 由于甲方提供的材料质量问题、人为造成的损坏和不可避免的因素造成的损坏不在保修范围内。

11.5 在保修期内，乙方工程质量原因造成的其他财产损失，由乙方按当时市场价格全额赔偿。

第 12 条 争议

12.1 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决。

12.2 当事人不愿意通过协商、调解解决或者协商调解不成时，任何一方可向 深圳市 人民法院提起诉讼。

第 13 条 合同解除和终止

13.1 有下列情形之一的，可以解除合同：

- (1) 甲乙双方协商一致；
- (2) 因不可抗力致使合同无法履行；
- (3) 因一方违约致使合同无法履行；

13.2 甲乙双方履行完本合同全部义务，工程已办理交付手续，工程竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止（但本合同保修及争议解决条款除外）。



德勤装饰

深圳市德勤装饰工程有限公司
SHENZHEN DECHIN DECORATION ENGINEERING CO., LTD

第 14 条 附则

14.1 本合同正本贰份，双方各执壹份，双方签字盖章后生效。均具同等法律效力。

14.2 附件

(1) 施工图纸或作法说明

(2) 工程预算表

第 15 条 补充条款

发 包 人：深圳市企航科创孵化器有限公司 承 包 人：深圳市德勤装饰工程有限公司

发包人代表：

承包人代表：

地 址：

地 址：深圳市南山区豪威科技大厦 7F

电 话：

电 话：0755-33018969

开 户 银 行：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳

沙河支行

户 名：

户 名：深圳市德勤装饰工程有限公司

帐 号：

帐 号：44250100004500001564

2021 年 5 月 20 日

2021 年 5 月 20 日

工程竣工验收单

工程名称：深圳市企航科创孵化器有限公司智能化系统工程 填表日期：2021年11月20日

致：深圳市企航科创孵化器有限公司（建设单位）

我公司已按合同要求完成了深圳市企航科创孵化器有限公司智能化系统工程，经自检合格，各项工程质量等符合有关法律、法规和装饰工程标准，请予以检查验收审批。

承包单位（章）

日期： 年 月 日

审查意见：

验收合格

建设单位：深圳市企航科创孵化器有限公司

日期：2021年11月20日

备注：此表由承包单位填报，一式两份，经审批后，建设单位、承包单位各存一份。

客户综合评价表

尊敬的:

经过我们的共同努力和您的大力支持和协助,您的 深圳市企航科创孵化器有限公司智能化系统工程工程已圆满结束。客户的意见是我们改善工作和服务的动力,客户满意是检验我们工作的唯一标准。请您对我们的各项服务提出宝贵的意见,谢谢!

序号	客户评价内容	客户评价意见
1、	设计方案	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
2、	设计效果	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
3、	施工规范管理	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
4、	现场文明施工	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
5、	施工质量	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
6、	材料使用配送	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
7、	施工工期	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
8、	工作效率	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
9、	客户服务	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
客户其它意见:  客户签字: _____ 2021 年 11 月 20 日		

备注:此表由建设单位填报,一式一份,经审批后,建设单位、承包单位各

业绩 5、延长县人民医院医疗服务能力提升建设项目弱电智能化工程

DQ 28-09-405

建设工程专业分包合同

建设单位：延长县人民医院

施工总承包：陕西天振建筑工程有限公司

专业分包：深圳市德勤建工集团有限公司

项目名称：延长县人民医院医疗服务能力提升建
设项目弱电智能化工程专业分包



第一部分 协议书

总包单位 (全称) : 陕西天振建筑工程有限公司 (简称甲方)

分包单位 (全称) : 深圳市德勤建工集团有限公司 (简称乙方)

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本建设工程施工事项协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

专业分包工程名称: 延长县人民医院医疗服务能力提升建设项目弱电智能化工程

工程地点: 陕西省延安市延长县迎宾路

资金来源: 申请上级补助和地方配套资金

二、工程分包范围

根据甲方提供的《延长县人民医院医疗服务提升建设项目智能化工程》投标文件内清单执行, 清单包含: 智能化-建筑工程; 内急诊康复楼-弱电智能化工程两大板块组成; 具体如下:

智能化-建筑工程分为 2 大类: (1) 机房 (2) 监控室共计 8 项施工内容。

内急诊康复楼-弱电智能化工程分为 23 大类: (1) 信息设施系统 (2) 信息网络系统 (3) 公共广播系统 (4) 标准时钟系统 (5) 智能化专网系统 (6) 视频监控系统 (7) 多功能厅音响系统 (8) 示教室 (9) 会议室 (10) 医疗专项 (11) 电子巡更系统 (12) 综合管路 (13) 入侵报警系统 (14) 出入口控制系统 (15) 楼控系统 (16) 无线对讲系统 (17) 建筑设备管理系统 (18) 建筑能效监管系统 (19) 智能照明控制系统 (20) 风机盘管管理系统 (21) 其它工程 (22) 机房工程 (23) 监控室共计 378 项施工内容。以招标价格 (以最终审计价格为准) 分包给乙方施工建设, 乙方负责完成分包项目的全部施工内容, 并通过相关部门的验收。

三、合同工期

开工日期：暂定2024年9月1日（具备开工条件后，由分包人递交书面开工报告，以双方签字确认后的开工日期为准）竣工日期：2024年12月10日（若开工日期推迟则竣工日期相应顺延）。合同实际施工工期总日历天数为100天。

四、质量标准

工程质量标准：合格。

五、合同价款

金额（大写）：捌佰伍拾柒万柒仟陆佰元玖角肆分（人民币）。¥：8577600.94元。
此价格含增值税，最终以业主方及相关审计部门审计结果为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1) 本合同协议书
- 2) 投标书及其附件
- 3) 本合同专用条款
- 4) 标准、规范及有关技术文件
- 5) 补充协议

双方有关工程的洽商、变更、工程联系单、签证单、会议纪要等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包人向承包人承诺按照合同约定的内容和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

本合同约定的内容、条款最终解释权归甲乙双方所有。

九、合同生效

合同订立时间 2024年 9月 1日

合同订立地点: 陕西省延安市延长县迎宾路

本合同约定由双方 盖章或有权代表人签字 后生效。

发 包 人:

(公章)



住 所:

法定代表人:

或委托代理人: (签字)

电 话:

传 真:

开户银行:

帐 号:



承 包 人:

(公章)



住 所: 深圳市南山区科技南八路豪威
科技大厦3-4楼

法定代表人:

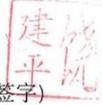
或委托代理人: (签字)

电 话: 0755-33018969

传 真: 0755-33018969

开户银行: 中国建设银行深圳沙河支行

帐 号: 44250100004500001564



工程质量保修书

总包人 (全称): 陕西天振建筑工程有限公司

分包人 (全称): 深圳市德勤建工集团有限公司

总包人和分包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

分包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括智能化工程、有防水要求的设备间，弱电智能化工程等，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：分包人承包范围内全部工程。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 智能化-建筑工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 设备间防水工程为5年；
3. 内急诊康复楼-弱电智能化工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
4. 其他项目 2年。

三、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，分包人应当在接到保修通知之日起 2 天内派人保修。分包人不在约定期限内派人保修的，总包人可以委托他人修理。
2. 发生紧急事故需抢修的，分包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。
3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，分包人实施保修。
4. 属于保修范围、内容的项目，如果因为某项缺陷或损坏使某项工程或其某项主要设备在接收以后不能达到原使用功能，工程或其某项主要设备进行了检查、检验和修复的，总包人有权要求分包人延长缺陷责任期。则该部分的缺陷责任期：自分包人完成该等检查、检验和修复之日起延长12个月。
5. 质量保修完成后，由业主组织验收。

四、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 12个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算，单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、质量保证金。

质量保证金的使用、约定、支付、返还与专业分包合同的付款方式中的约定一致。

七、其他

1、双方约定的其他工程质量保修事项： / 。

2、本工程质量保修书由总包人、分包人在工程竣工验收前共同签署，作为专业工程分包合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：



法定代表人(签字)：



2024年9月4日

承包人(公章)：



法定代表人(签字)：



2024年9月4日

(3) 企业所获奖项
投标人获奖情况一览表

序号	工程名称	工程造价 (万元)	获奖情况			备注
			奖项名称	评选奖项的组 织机构	获奖时间	
1	河源盛嘉伦研发楼室内 装修工程	1107.32	中国建筑工程装饰 奖获奖证书(公共建 筑装饰类)	中国建筑装饰 协会	2022.12.3 1	
2	高州温德姆花园酒店装 修工程	3012.31	2023-2024 年度中国 建筑工程装饰奖	中国建筑装饰 协会	2023.12.1 8	
3	冠华大厦厂房 7 至 9 楼 装修装饰工程	660	广东省优秀建筑装 饰工程奖	广东省建筑装 饰协会	2020.7.16	
4	深圳湾实验室光明生物 医药创新中心建设工程 (设计施工一体化)二次 装修项目 8 至 10 层室内 装饰装修工程	2104.91	2023 年度深圳市装 饰工程“金鹏奖”	深圳市装饰行 业协会	2024.5	
5	普拉达健身(前海)会 所装饰工程	3700	2021 年度深圳市装 饰工程-“金鹏奖”	深圳市装饰行 业协会	2022.5	
6	达实大厦三层智慧餐厅 装饰工程	420	2020 年度深圳市装 饰工程金鹏奖奖杯	深圳市装饰行 业协会	2021.5	
7	冠华大厦厂房 7 至 9 楼 装修装饰工程冠华大厦 厂房 7 至 9 楼公共区域 装饰	660	2019 年度深圳市装 饰工程金鹏奖奖杯	深圳市装饰行 业协会	2020.5	
8	增城陈家林碧桂园一期 示范区售楼部及会所装 修工程	261.18	2018 年度深圳市装 饰工程金鹏奖奖杯	深圳市装饰行 业协会	2019.5	

备注:

- 1、以工程项目为单位填报,一个工程项目的获奖情况应在一行填报完成;数量上限为 10 项,若超过 10 项,招标人在清标时仅考虑表中的前 10 项。
- 2、获奖时间以获奖证书载明时间为准;获奖证书载明的获奖单位应为投标人,标明为参建单位的奖项不计;
- 3、在本表后附上表中所列奖项的获奖证书扫描件,若有必要,投标人须提供获奖证书原件供招标人核实;
- 4、必须按规定的格式和对应的奖项填报,否则有可能作出对投标人不利的判断;

奖项 1、中国建筑工程装饰奖获奖证书（公共建筑装饰类)-河源盛嘉伦研发楼室内装修工程

查询网址：<http://www.cbda.cn/html/tzgg/20221226/137066.html>



38. 工程名称: 第二18号指挥中心大厦装修及布置工程
承建单位: 深圳市中深装建设集团有限公司
承建范围: 深圳市公安局第三代指挥中心大楼, 一至六楼装饰装修及布展工程、楼宇智能化工程, 数据中心机房工程
39. 工程名称: 孟建民院士团队科研用房修缮工程
承建单位: 深圳市中深装建设集团有限公司
承建范围: 深圳大学本原楼一至二层装饰装修工程
40. 工程名称: 深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目-市人民医院项目(设计施工一体化)
承建单位: 深圳市中深装建设集团有限公司
承建范围: 深圳市人民医院急诊(原市孙逸仙心血管医院)1至6层装饰装修工程、洁净工程
41. 工程名称: 执信中学天河校区建设工程施工总承包精装修工程专业分包(标段二)
承建单位: 深圳市博大建设集团有限公司
承建范围: 6至11栋、14栋室内装饰装修
42. 工程名称: 云浮市妇幼保健院(新院)扩建工程二次装修、净化及配套工程
承建单位: 深圳新科特种装饰工程有限公司
承建范围: 云浮市妇幼保健院(新院)扩建1~13层二次装修、净化及配套工程
43. 工程名称: 宝安润慧科技园施工总承包工程 11 标段
承建单位: 深圳市中科建设集团有限公司
承建范围: 宝安润慧科技园 1#和 4#楼室内装修及改造
44. 工程名称: 广州酒家体育东店装饰装修工程
承建单位: 深圳市中港建筑工程有限公司
承建范围: 广州市天河区体育东路 112 号百福广场 3 楼
45. 工程名称: 深圳东进中医院一、二层装饰改造工程
承建单位: 深圳新科特种装饰工程有限公司
承建范围: 深圳东进中医院一、二层装饰改造工程
46. 工程名称: 深圳浅深商务酒店装修工程
承建单位: 深圳市特艺达装饰设计工程有限公司
承建范围: 1-4 楼
47. 工程名称: 福田街道办事处大楼及附属楼安全隐患改造工程
承建单位: 深圳市中科建设集团有限公司
承建范围: A 栋一层办事大厅, 二层会议空间, 三至十层办公空间; B 栋办事大楼一、二层及附属楼厨房及餐厅空间。
48. 工程名称: 河源盛嘉伦研发楼室内装修工程
承建单位: 深圳市德勤装饰工程有限公司
承建范围: 1-6 层室内装饰、给排水、电气安装
49. 工程名称: 2021 年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目
承建单位: 深圳市华懋建设工程有限公司
承建范围: 项目主要拆除原有地面、墙面、天花工程、新建地面、墙面、

奖项2、2023-2024年度中国建筑工程装饰奖-高州温德姆花园酒店装修工程

查询网址: <http://www.cbda.cn/html/tzgg/20231218/139228.html>

中装新闻 用户名: 密码: 注册 忘记密码? 协会会员注册 首页 | 资讯 | 协会 | 设计 | 建材 | 人物档案 | 企业档案 | 信用

金螳螂 YASHA 亚厦股份 股票代码: 002482 宝鼎股份 股票代码: 002047 洪涛装饰 HONGTAO DECORATION 瑞和股份 Ruihe Decoration 深装德

中装新闻 www.cbda.cn 协会频道 关于 简介 章程 大事记 动态 协会文件 会员服务 管理办法 地方 通告 名单 中装协 组织机构 领导风采 信息 协会动态 党建 会员服务 会员动态 会员证书查询 协会 动态

当前位置: 协会 > 动态信息 > 通知公告 >

来源: 中装新闻 时间: 2023-12-18 16:24:42 [报告错误] [收藏] [打印]

中国建筑装饰协会文件

中装协[2023]106号

关于2023-2024年度中国建筑工程装饰奖第一批入选工程的公告

各省、自治区、直辖市建筑装饰协会(分会), 新疆生产建设兵团建筑业协会, 各会员企业、有关单位:

根据全国清理规范评比达标表彰工作联席会议办公室《关于评比达标表彰保留项目的通知》要求, 中国建筑工程装饰奖每两年评比表彰一次。为避免评选表彰年度申报复选工程过于集中, 复选评选时间紧迫而影响工作质量, 决定分年度组织实施, 两年一并表彰。经专家评审会审定, 中国建筑装饰协会核准, 现将2023-2024年度中国建筑工程装饰奖第一批入选工程名单(见附件)予以公告。

附件: [2023-2024年度中国建筑工程装饰奖第一批入选工程名单](#)

中国建筑装饰协会
2023年12月18日

文件查询

年份: 全部
文件号:
关键词: 查询

会员档案查询 | Search

名称: 查询

协会动态 | Association Dynamics

- 第九届“中装杯”全国大学生环境设计大赛评选结果公告
- 关于2023-2024年度中国建筑工程装饰奖第一批入选工程
- 丁欣然:“活下去、活得好”才是我们谋求发展的根本目
- 关于组织开展2018设计名家大讲堂全国巡讲活动的通
- 关于开展“2023-2024”年度第一批中国建筑工程装饰
- 关于征集《中国建筑幕墙发展回顾论文集》的通知

中国建筑装饰协会文件

中装协〔2023〕106号

关于2023-2024年度中国建筑工程装饰奖 第一批入选工程的公告

各省、自治区、直辖市建筑装饰协会（分会），新疆生产建设兵团建筑业协会，各会员企业、有关单位：

根据全国清理规范评比达标表彰工作联席会议办公室《关于评比达标表彰保留项目的通知》要求，中国建筑工程装饰奖每两年评比表彰一次。为避免评选表彰年度申报复查工程过于集中，复查评选时间紧迫而影响工作质量，决定分年度组织实施，两年一并表彰。经专家评审会审定，中国建筑装饰协会核准，现将2023-2024年度中国建筑工程装饰奖第一批入选工程名单（见附件）予以公告。

附件：2023-2024年度中国建筑工程装饰奖第一批入选工程名单

附件

2023—2024 年度中国建筑工程装饰奖

第一批入选工程名单

一、北京市

1. 工程名称：雁柏山庄项目精装修工程
承建单位：中国建筑装饰集团有限公司
承建范围：3#主楼一层大堂、咖啡廊、全日餐厅，二层大堂吧及客房区，三层宴会厅、包房、宴会前厅、中方休息室、外方休息室及地下二层健身房、1#楼工字殿、4#楼景观餐厅
2. 工程名称：二一工程展陈设计、施工
承建单位：北京天图设计工程有限公司
承建范围：1层展厅、2层展厅、3层展厅，共9个展厅
3. 工程名称：国家速滑馆（冰丝带）
承建单位：北京城建集团有限责任公司
承建范围：合同范围内
4. 工程名称：A3 办公楼（北京银行顺义科技研发中心）精装修工程
承建单位：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司
承建范围：A3 办公楼地下三层地下二层电梯厅，地下一层多功能厅、多功能前厅、电梯厅、电梯前厅、食堂包间及卫生间，一层至十五层装修工程。
5. 工程名称：北海及团城——漪澜堂建筑群修缮工程
承建单位：北京房修一建筑工程有限公司
承建范围：漪澜堂建筑群内所有文物建筑的内外檐装修及匾额楹联、驳岸及栏板望柱、院落道路铺装。
6. 工程名称：国家速滑馆（冰丝带）
承建单位：北京华泰源建筑装饰工程有限公司
承建范围：合同范围内
7. 工程名称：A7 研发用房、A8 研发楼、A9 研发楼、A10 研发楼（北京银行顺义科技研发中心）精装修工程
承建单位：北京群成建设集团股份有限公司
承建范围：A7 研发用房、A8 研发楼、A9 研发楼、A10 研发楼
8. 工程名称：A5 培训配楼（北京银行顺义科技研发中心）精装修工程
承建单位：北京市建筑工程装饰集团有限公司
承建范围：A5 培训配楼首层至六层室内、地下一层、二层电梯厅
9. 工程名称：北京学校共享区和中学部精装修工程一标段
承建单位：北京市建筑装饰设计工程有限公司
承建范围：共享区 A 区图书馆，地下一层，地上四层室内装饰装修、电气工程（灯

- 承建单位：深圳市中装建设集团股份有限公司
承建范围：地上 6-47 层，地下 1-4 层室内装饰装修工程
88. 工程名称：深圳技术大学建设项目（一期）建筑装修装饰工程（施工）II 标
承建单位：中建八局装饰工程有限公司
承建范围：图书馆、大数据与互联网学院、体育馆
89. 工程名称：陆丰市人民医院外科综合楼建设项目二期
承建单位：深圳中壹建设（集团）有限公司
承建范围：一栋高十五层（地面十三层、地下二层）外科综合楼及附属裙楼，净化区域工程（包含 ICU、手术室、液体配置和消毒供应中心）装饰工程
90. 工程名称：莫仕（中国）投资有限公司深圳分公司新办公室项目
承建单位：深圳东海建设集团有限公司
承建范围：前厅区、接待区、休息办公区、不固定开敞办公区、茶水间、大会议室、固定开敞办公区及公共区域等。
91. 工程名称：华润笋岗中心项目商业精装修工程（一标段）
承建单位：深圳东茂建设工程有限公司
承建范围：华润笋岗中心项目商业 01 地块塔二 L1-L5 层公共走道，电梯厅，卫生间，扶梯装饰，二层中庭水景。
92. 工程名称：深圳新科特种装饰办公楼室内装饰装修项目
承建单位：深圳市广旗装饰设计工程有限公司
承建范围：深圳市罗湖区笋岗街道招商开元中心 03 地块 A 座第[4]层[01-13]单元、第[5]层[01-14]单元、第[6]层[01-12]单元的装饰装修。
93. 工程名称：深圳市福田区柏体寇姿装修工程
承建单位：深圳众大建设工程有限公司
承建范围：装饰装修、室内给排水工程、电气照明、通风空调、弱电建筑工程施工
94. 工程名称：高州温德姆花园酒店装修工程
承建单位：深圳市德勤建工集团有限公司
承建范围：酒店 5 层、10 层、17-19 层室内装修
95. 工程名称：陆丰市希尔顿惠庭酒店精装修工程（二标段）
承建单位：深圳金鹏佳装饰集团有限公司
承建范围：11-16 层设计范围内所有客房及公共区装修工程及水电安装工程
96. 工程名称：深圳市第十三高级中学主体工程（精装修工程）
承建单位：深圳鹏城建科集团有限公司
承建范围：1 栋教学楼、2 栋多功能厅、3 栋 STEAM 中心、4 栋图书馆室内精装修
97. 工程名称：陆丰市希尔顿惠庭酒店精装修工程（三标段）
承建单位：深圳市中辉建设集团有限公司

- 承建范围：5层宴会厅、17-20层设计范围内所有客房及公共区域装修工程及水电安装
98. 工程名称：深圳今日头条科技有限公司深圳湾创新科技中心2栋B座(42-43层、45-54层)室内装修工程
承建单位：深圳市中航科建建设集团有限公司
承建范围：深圳湾创新科技中心2栋B座(42-43层、45-54层)室内装修。
99. 工程名称：深圳市岗厦北综合交通枢纽工程装饰装修工程
承建单位：中铁二局集团装饰装修工程有限公司
承建范围：本合同承包范围为岗厦北综合交通枢纽室内天花、墙面、地面装修工程及室外附属设施部分工程。
100. 工程名称：深航国际酒店客房局部装修工程(8-28层)
承建单位：深圳市博大建设集团有限公司
承建范围：酒店8层至28层客房局部装修工程
101. 工程名称：滨海廊桥工程装饰工程标段2(F地块-H地块)
承建单位：深圳市建艺装饰集团股份有限公司
承建范围：地下人行公共交通通道公区、展示区、公园配套园区。申报范围：建筑装饰装修、建筑给排水及供暖、建筑电气工程
102. 工程名称：深圳市长圳公共住房及其附属工程项目精装修工程
承建单位：深圳市华南装饰集团股份有限公司
承建范围：深圳市长圳公共住房及其附属工程项目精装修工程15A#塔楼、15B#塔楼、15C#塔楼从入户大堂开始至各入户门公区范围内的精装修工程(楼梯间及管井除外)，及从入户门开始至户内的精装修工程。
103. 工程名称：泰然立城大厦B栋14-20层装修工程
承建单位：深圳市艺越建设集团有限公司
承建范围：泰然立城大厦14-20层的室内装饰装修工程、电气照明工程、给排水工程等。
104. 工程名称：深圳技术大学建设项目(一期)建筑装饰装修工程(施工)V标
承建单位：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司
承建范围：3栋创意设计学院、4栋新材料与新能源学院、5栋学术交流中心、6栋先进材料测试中心等区域的建筑装饰装修工程
105. 工程名称：大族激光智造中心项目1#厂房展厅、报告厅装修工程
承建单位：深圳市华南装饰集团股份有限公司
承建范围：1#厂房首层展厅装修工程、1#厂房二层报告厅装修工程
106. 工程名称：深圳湾实验室过渡场地二期装修工程(二标段)
承建单位：深圳市建艺装饰集团股份有限公司
承建范围：A座15-22层，精装修、电气、弱电智能化、给排水、通风空调、消防末端改造等工程。
107. 工程名称：滨海廊桥工程装饰工程标段1(B地块-E地块)

(此页无正文)



奖项3、广东省优秀建筑装饰工程奖-冠华大厦厂房7至9楼装修装饰工程

查询网址：<http://www.gdcia.org/news/show/13515.aspx>

The screenshot shows the website of the Guangdong Building Decoration Association (GDCIA). The main content is a notice titled "关于公布2020年广东省优秀建筑装饰工程奖名单的通知" (Notice of the 2020 Guangdong Provincial Excellent Building Decoration Engineering Award List). The notice is dated July 16, 2020, and is issued by the Guangdong Building Decoration Association Building Decoration Branch. It mentions that 251 projects were evaluated, with 194 in the public building decoration category and 12 in the building curtain wall category. The notice encourages award-winning enterprises to continue improving quality and innovation. A link is provided to download the award list document.



序号	项目名称	施工单位	施工范围	项目经理
50	深圳市国际生物谷一坝光核心启动区银叶树湿地园工程III标段设计采购施工总承包（EPC）	深圳长城装饰集团有限公司	访客中心房屋 5 栋、科普中心房屋 7 栋、客家记忆馆房屋 24 栋、管理配套用房 1 栋、监控中心 1 栋	王黎霞 段俊杰 程强
51	深圳市国际生物谷坝光核心启动区人才公寓装修工程	深圳市大众建设集团有限公司	1~4 栋公共区域及户内装修工程会展湾南岸广场 A 区主体工程	冯卫星 徐思培 魏鑫
52	深圳合正医院一期室内装修工程—门诊楼	深圳市瑞兆丰建设集团有限公司	4 层全部的建筑装饰装修部分、建筑给排水及供暖部分、建筑电气部分	官卫群
53	深圳合正医院一期室内装修工程—住院楼（6-11 层）	深圳瑞和建筑装饰股份有限公司	住院楼 6-11 层室内装修工程	宣体健 党伟华 黄斌
54	深圳合正医院一期室内装修工程住院楼 1-5 层	深圳洪涛集团股份有限公司	1-5 层室内装修	宋明远
55	东海城市广场 1 至 5 层公共部分翻新工程（装饰部分）	深圳市卓航装饰工程有限公司	1-5 层大堂、电梯厅、走道、卫生间、轿厢翻新工程的深化设计、施工和保修	刘越懿
56	前海卓悦金融中心 1#楼精装修工程	深圳广田集团股份有限公司	标准层公共部分	贺灵安
57	朗玛峰前海深港基础设施项目 A10 栋办公室室内装修工程	深圳市万德建设集团股份有限公司	室内、电气、公共走道、地面、墙面、天花吊顶等精装修工程	罗建斌 徐裕湘 王德明
58	冠华大厦厂房 7 至 9 楼装饰装修工程	深圳市德勤装饰工程有限公司	7 至 9 楼	陈经文 冯志刚 范俊伟
59	博林天瑞酒店公区（一至二层等）精装修工程	深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司	一、二层公区装饰装修，包括大堂、全日制餐厅、中餐厅（包房）、宴会厅等精装修工程	陈远仁
60	博林天瑞酒店公区（三至五层等）精装修工程	深圳市郑中设计股份有限公司	公区三至五层	赵锡平 王统兵 梁峥俊
61	壹成中心花园（A824-0118）05 地块写字楼第一标段装饰及安装工程	深圳市恒晟装饰工程有限公司	A 座（地下室 2、3 层、首层大堂、3~8 层（电梯厅及卫生间、前室）、9~13 层、16 层及休息区、17~20 层、电梯轿箱	谢建国
62	玛丝菲尔一期 2#楼 6F 办公室装修工程	深圳市华剑建设集团股份有限公司	一期 2#楼 1 层电梯厅、6 层办公室	郭兵 刘言之 黄河
63	佳华领域广场购物中心装饰工程	深圳市海大装饰集团有限公司	商业中心负一至五层的公区整体装修	朱海燕

奖项 4、2023 年度深圳市金鹏奖-深圳湾实验室光明生物医药创新中心建设工程(设计施工一体化)二次装修项目 8 至 10 层室内装饰装修工程

查询网址：<http://www.szbda.cn/announcement/580.html>



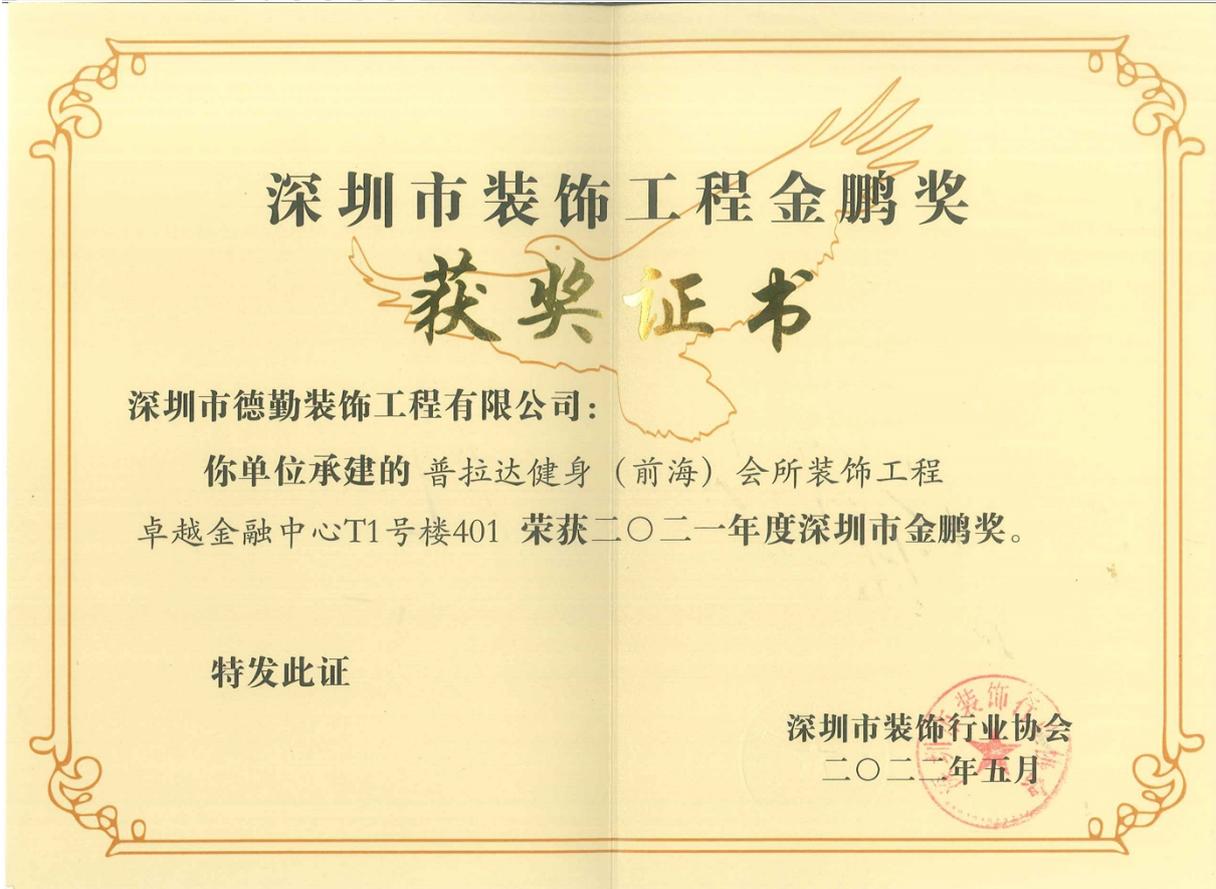
77	深圳市景泰建设集团有限公司	清平华府(A、F、G、H座)公共区域装修工程	公区施工图中,含标准层电梯厅、一层电梯厅、负一层及负二层电梯厅、二层入户大堂、走道、商铺门楣石等所有区域中吊顶、地面、墙面、电梯门套、入户大堂分隔门等“公区精装施工图”涉及的所有土建装修工作内容;配合主体总承包施工工作等
78	深圳市艺越建设集团有限公司	中国建设银行深圳华为支行营业部和本部及财富管理中心新址装修工程	1层支行营业部及10层支行总部及财富管理中心的地面、墙面、天花的室内装修装饰、电气、给排水工程等。
79	深圳金鹏建筑装饰科技有限公司	安居空港花园项目精装修工程(II标段)	1栋、2栋、3栋、8栋、9栋、10栋精装修
80	深圳市中航科建设集团有限公司	原光明农场职工二期发展用地TFY23地块智选酒店精装修工程	该项目主要施工范围为5-16层室内装修及机电安装,主要包括有公区、客房区及后勤区。
81	深圳市瑞兆丰建设集团有限公司	观澜项目二期01地块公寓批里精装修工程	本项目01地块公寓精装修工程,由一栋30层高层建筑,定包含首层的大堂,标准层公区、户内、地下室电梯厅、电梯轿厢等位置。主要包括吊顶工程、饰面板(砖)安装工程、饰面板(石材)、安装工程饰面板(铝板)、安装工程水性涂料涂饰面、地面砖面层、卫生间防水、灯具安装、开关插座安装、卫生洁具安装。
82	深圳市德勤建工集团有限公司	深圳湾实验室光明生物医药创新中心1层、8层室内装饰装修	1层、8层室内装饰装修
83	深圳市宏源建设科技有限公司	宏发天汇城二期商业公共区域装修工程	地下负3层至负1层和地上1层至4层商业公共区域的装饰工程、电气工程和给排水工程。
84	深圳三图建设集团有限公司	玺云幼儿园改造工程	玺云幼儿园1-3层室内装饰工程、室外园建及配套工程、安装工程等



+

奖项 5、2021 年度深圳市装饰工程-“金鹏奖” 普拉达健身（前海）会所装饰工程

查询网址：<http://www.szbda.cn/announcement/450.html>



24	深圳市坐标建筑装饰工程有限公司	中国人寿保险股份有限公司深圳市分公司龙华支公司项目	中国人寿保险股份有限公司深圳市分公司龙华支公司 4-6 楼整层及 44 楼整层
25	深圳市德勤装饰工程有限公司	普拉达健身（前海）会所装饰工程	卓越金融中心 T1 号楼 401
26	深圳市宏盛达建设工程有限公司	天汇时代花园社区健康服务中心装修改造工程	天汇时代花园社区健康服务中心室内装饰工程、安装工程
27	深圳市宏盛达建设工程有限公司	深圳先进院脑所实验室装修工程	行为学实验室、慢行植入式行为调控实验以及长期电生理实验室等相关科研需求的建设工作
28	深圳瑞和建筑装饰股份有限公司	弘毅专家公寓项目装修工程	1-15 层、17-29 层装修工程
29	深圳瑞和建筑装饰股份有限公司	国信金融大厦办公区装修工程 I 标段	31-39、41-43 层装饰工程
30	深圳瑞和建筑装饰股份有限公司	国信金融大厦办公区装修工程 III 标段	负 1 层办公区、裙楼 3 层局部（培训室、医务室）、塔楼 4-6 层、14 层、44-46 层装修工程
31	深圳誉天建筑装饰工程有限公司	太平洋影城（深圳星航城店）装饰工程	影城室内装饰装修、水、电、设备安装等工程及施工承包管理
32	深圳市润鹏建设工程有限公司	南山交警大队深圳湾服务大厅修缮项目	装饰工程：拆除原面层及墙体，新建轻质砖墙，室内重新装饰。安装工程：强电、智能化、给排水、通风、消防工程
33	深圳市广发建筑工程有限公司	深圳市委大湾区办荣超商务中心 B 区 13-14 楼办公区域装修工程	荣超商务中心 B 区 13、14 层
34	深圳市华懋建设工程有限公司	深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废城市优化改造项目工程	无废城市优化改造项目 1 至 3 层进行装修改造。含天花工程、墙面工程、地面工程、门窗等装饰装修工程施工。
35	深圳市中航科建建设集团有限公司	深圳市第十五高级中学设计采购施工总承包（EPC）	教师宿舍、学生宿舍楼及教学楼装饰装修工程
36	深圳市众华装饰工程有限公司	博实结汇德大厦装修工程项目	汇德大厦 1 号楼、27 层精装修工程

+

奖项 6、达实大厦三层智慧餐厅装饰工程

深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市德勤装饰工程有限公司：

你单位承建的 达实大厦三层智慧餐厅装饰工程
达实大厦三层 荣获二〇二〇年度深圳市金鹏奖。

特发此证





二〇二〇年度
金鹏奖

工程名称：达实大厦三层智慧餐厅装饰工程
承建范围：达实大厦三层

承建单位：深圳市德勤装饰工程有限公司

深圳市装饰行业协会
二〇二一年五月

奖项 7、冠华大厦厂房 7 至 9 楼装修装饰工程冠华大厦厂房 7 至 9 楼公共区域装饰

深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市德勤装饰工程有限公司：

你单位承建的 冠华大厦厂房7至9楼装修装饰工程
冠华大厦厂房7至9楼公共区域装饰
荣获二〇一九年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇二〇年五月



二〇一九年度
金鹏奖

工程名称: 冠华大厦厂房7至9楼装修装饰工程
承建范围: 冠华大厦厂房7至9楼公共区域装饰

承建单位: 深圳市德勤装饰工程有限公司

深圳市装饰行业协会
二〇二〇年五月

奖项 8、增城陈家林碧桂园一期示范区售楼部及会所装修工程

深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市德勤装饰工程有限公司：

你单位承建的增城陈家林碧桂园一期示范区售楼部及会所
装修工程碧桂园一期示范区售楼部及会所装修工程
荣获二〇一八年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇一九年五月

(4) 拟派项目经理、技术负责人业绩情况、获奖情况

拟派项目经理的简历表

姓名	汪秋阳	性别	男	年龄	34	学历	本科	职称	中级工程师
毕业院校	沈阳建筑大学城市建设学院			毕业时间	2013.7.1	所学专业	城市建设学院建筑环境与设备工程		
工程建设行业工作年限	12年			投标人企业工作年限	1年	技术特长	从事供配电工程项目10年		
执业资格类型	一级建造师证书			执业资格证书编号及注册专业			粤 1212017201816206		
其他工程建设类执业资格	无			其他工程建设类执业资格证书编号及注册专业			无		
个人获奖情况	无								
作主 经要 历工	2013年参加工作，目前工作12年，注册一级建造师，从事本行业12年								
拟派人员近五年（2020年1月1日至今，时间以竣工验收报告上的时间为准）自认为最具代表性的已完工工程业绩合计项。（数量上限为5项）									
序号	工程项目名称	工程规模	合同价(万元)	开竣工日期(年、月)	工程所在地	担任职位			
无	无	无	无	无	无	无			

注：1、投标人如实填写相关信息；

2、表中所有空格均要求填写，若表内项目没有内容填写的，则写“无”。

3、按“资信标要求一览表”要求提供相关证明文件。

拟派项目经理获奖情况表

序号	工程名称	工程造价(万元)	获奖情况			备注
			奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	无	无	无	无	无	无
2						
3						

备注：

1、以工程项目为单位填报，一个工程项目的获奖情况应在一行填报完成，数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。

2、在本表后附上表中所列奖项的获奖证书扫描件，若有必要，投标人须提供获奖证书原件供招标人核实；

3、必须按规定的格式和对应的奖项填报，否则有可能作出对投标人不利的判断；

拟派技术负责人的简历表

姓名	田媛	性别	女	年龄	35	学历	本科	职称	中级工程师
毕业院校	哈尔滨师范大学			毕业时间	2014.6.30		所学专业	艺术设计(公共艺术)	
工程建设行业工作年限	11年			投标人企业工作年限	3		技术特长	从事供配电工程项目10年	
执业资格类型	机电工程师			执业资格证书编号及注册专业			202000I309200B		
其他工程建设类执业资格	无			其他工程建设类执业资格证书编号及注册专业			无		
个人获奖情况	无								
作主 经要 历工	2014年参加工作，目前工作11年，机电中级工程师，从事本行业11年								
拟派人员近五年（2020年1月1日至今，时间以竣工验收报告上的时间为准）自认为最具代表性的已完工工程业绩合计项。（数量上限为5项）									
序号	工程项目名称	工程规模	合同价（万元）	开竣工日期（年、月）	工程所在地	担任职位			
无	无	无	无	无	无	无			

注：1、投标人如实填写相关信息；

2、表中所有空格均要求填写，若表内项目没有内容填写的，则写“无”。

3、按“资信标要求一览表”要求提供相关证明文件。

(5) 说明本项目拟使用主要材料、设备货物的采购来源

(1) 德明利智能制造产业基地配电箱供货

(236) DB-2210-319

深圳华悦电力科技有限公司 專業 / 品質 / 服務

德明利智能制造产业基地配电箱供货

合
同
书

签定地点: 深圳市龙岗区龙城街道盛平社区万象天成1栋1611

签定日期: 2023年5月13日

第1页共4页



配电设备供货合同书

编号:HY20230513002

采购单位(甲方): 深圳市德勤建工集团有限公司

供货单位(乙方): 深圳华悦电力科技有限公司

根据甲乙双方共同协商,甲方委托将 德明利智能制造产业基地配电箱供货 由乙方承包,为明确双方责任,分工协作、互相配合、按期完成工程任务,双方同意订立如下条款共同遵守:

一. 工程地点: 深圳市福田区八卦四路中厨 6 号楼。

二. 承包以下内容:

1. 非标箱共 76 台;主要断路器采用天正产品,变频器采用 ABB 产品,其它元器件及辅材采用国产优质;
2. 标准箱共 22 台;主要断路器采用天正产品,其它元器件及辅材采用国产优质;
3. 低压柜共 2 台;主要断路器采用天正产品,其它元器件及辅材采用国产优质。

其他: 工程内容详见报价清单。

三. 承包方式和工程造价:

1. 本工程设备由乙方包料包验收,清单报价参考 2023 年 5 月 11 日收到的图纸为准。
2. 本工程根据国家有关定额收费标准及双方协定进行收费,工程合同定价为人民币 ¥713446.00.00 元,大写柒拾壹万叁仟肆佰肆拾陆元整。(含 13%增值税)

四. 付款方式:

合同生效三日内甲方预付设备款 30%,即 ¥214033.80 元,设备进场三日内,付设备进度款 50%,即 ¥356723.00 元,设备经甲方验收合格送电后三天内付工程款 20%,即 ¥142689.20 元。

五. 交货期限:

合同签订收到甲方预付款后 30 天内完成交货(甲方原因除外)乙方负责运输至本项目工地,运输过程中一切风险由乙方承担,如造成甲方损失,甲方有权向乙方追偿。

六. 工程验收标准:

以甲乙双方签字验收及通电为标准。

七. 双方责任:

地人民法院提出起诉。

十三. 本合同一式四份, 甲乙双方各执两份。

十四. 本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方: 深圳市德勤建工集团有限公司

地址:

开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳沙河支行

账号: 4425 0100 0045 0000 1564

法人代表:

经办人:

联系电话:

传 真:

乙方: 深圳华悦电力科技有限公司

地址: 深圳市龙岗区龙城街道盛平社区万象天成1栋1611

开户行: 深圳农村商业银行盛平支行

账号: 0002 5279 1033

法人代表:

经办人:

联系电话:

传 真:

年 月 日

2023年 5 月 20 日

德明利智能制造产业基地(配电箱)报价单

报价单位：深圳华悦电力科技有限公司

联系人：段华亮13530683536

序号	名称	编号	单位	数量	单价/元	合价/元	备注
1	配电箱	1APEH1, 1APEH2	台	2	4513.00	9036.00	
2	配电箱	1APEPM1	台	1	5108.00	5108.00	
3	配电箱	1APEPM2	台	1	8042.00	8042.00	
4	配电箱	1RAPEBF1	台	1	2809.00	2809.00	
5	配电箱	1RAPEPY1	台	1	4377.00	4377.00	
6	配电箱	1ALEH1	台	1	1782.00	1782.00	
7	配电箱	3APdy1	台	1	906.00	906.00	
8	配电箱	1APEXF1	台	1	2960.00	2960.00	
9	配电箱	1RAPEPM1	台	1	5260.00	5260.00	
10	配电箱	1AP1	台	1	9467.00	9467.00	
11	配电箱	1AP1-2	台	1	2552.00	2552.00	
12	配电箱	1AP1-3	台	1	2449.00	2449.00	
13	配电箱	2AP1	台	1	6548.00	6548.00	
14	配电箱	2AP2	台	1	4896.00	4896.00	
15	配电箱	2AP3	台	1	3298.00	3298.00	
16	配电箱	2AP4	台	1	6908.00	6908.00	
17	配电箱	2AP5	台	1	2518.00	2518.00	
18	配电箱	2AP6	台	1	5250.00	5250.00	
19	配电箱	2AP5-3	台	1	998.00	998.00	
20	配电箱	2AP5-4	台	1	1174.00	1174.00	
21	配电箱	3APu1	台	1	10758.00	10758.00	
22	配电箱	3APu1-1, 3APu1-2, 3APu1-3, 3APu1-4	台	4	3059.00	12236.00	
23	配电箱	3AP1	台	1	8328.00	8328.00	
24	配电箱	3AP1-1, 3AP1-2, 3AP1-3, 3AP1-4	台	4	1452.00	5808.00	
25	配电箱	3AP2	台	1	10353.00	10353.00	
26	配电箱	3AP3	台	1	5848.00	5848.00	
27	配电箱	3AP4	台	1	3524.00	3524.00	
28	配电箱	3AP6	台	1	8189.00	8189.00	
29	配电箱	3AP5	台	1	9129.00	9129.00	
30	配电箱	3AP5-5	台	1	758.00	758.00	

31	配电箱	4AP1	台	1	6643.00	6643.00	
32	配电箱	4AP2	台	1	4383.00	4383.00	
33	配电箱	4AP3	台	1	6994.00	6994.00	
34	配电箱	4AP3-4	台	1	379.00	379.00	
35	配电箱	1APCWP1, 1APCHP1	台	2	68213.00	136426.00	
36	配电箱	1APBSP1	台	1	2071.00	2071.00	
37	配电箱	1APSFF1	台	1	5121.00	5121.00	
38	配电箱	1APMCHP1	台	1	15894.00	15894.00	
39	配电箱	1APPM1	台	1	35771.00	35771.00	
40	配电箱	1APK1	台	1	7462.00	7462.00	
41	配电箱	1APK1-1	台	1	6843.00	6843.00	
42	配电箱	1APPM2	台	1	1044.00	1044.00	
43	配电箱	1APPM3	台	1	1786.00	1786.00	
44	配电箱	1APPM4	台	1	202.00	202.00	
45	配电箱	2APK1	台	1	4721.00	4721.00	
46	配电箱	2APK1-1	台	1	12726.00	12726.00	
47	配电箱	3APK1	台	1	4635.00	4635.00	
48	配电箱	3APK1-2	台	1	3744.00	3744.00	
49	配电箱	3APK1-1	台	1	12726.00	12726.00	
50	配电箱	4APK1	台	1	4463.00	4463.00	
51	配电箱	4APK1-1	台	1	10188.00	10188.00	
52	配电箱	RAPPF1	台	1	26589.00	26589.00	
53	配电箱	RIPW1	台	1	139265.00	139265.00	
54	配电箱	RAPPM1	台	1	7490.00	7490.00	
55	配电箱	1APIT1	台	1	11564.00	11564.00	
56	配电箱	1ALH1	台	1	2056.00	2056.00	
57	配电箱	1AL1	台	1	1252.00	1252.00	
58	配电箱	3AL2	台	1	2117.00	2117.00	
59	配电箱	2AL1, 4AL1, 5AL1, 6AL1	台	4	4939.00	4939.00	
60	配电箱	3AL1	台	1	1286.00	1286.00	
61	配电箱	RAPDY1	台	1	3600.00	3600.00	
62	配电箱	RAPDY2	台	1	3551.00	3551.00	
63	配电箱	1LDM1	台	1	3763.00	3763.00	
64	配电箱	1LDM1-1	台	1	1323.00	1323.00	

65	配电箱	ILDAL1-2	台	1	1725.00	1725.00	
非标箱小计			台	76		660853.00	
1	配电箱	1AP1-1	台	1	614.00	614.00	
2	配电箱	1AP1-4	台	1	391.00	391.00	
3	配电箱	1AP1-5	台	1	391.00	391.00	
4	配电箱	1AP1-6	台	1	423.00	423.00	
5	配电箱	1AP1-7	台	1	455.00	455.00	
6	配电箱	2AP5-1	台	1	374.00	374.00	
7	配电箱	2AP5-2	台	1	549.00	549.00	
8	配电箱	2AP5-5	台	1	583.00	583.00	
9	配电箱	2AP5-6	台	1	282.00	282.00	
10	配电箱	3AP5-1	台	1	495.00	495.00	
11	配电箱	3AP5-2	台	1	468.00	468.00	
12	配电箱	3AP5-3	台	1	408.00	408.00	
13	配电箱	3AP5-4	台	1	366.00	366.00	
14	配电箱	3AP5-6	台	1	366.00	366.00	
15	配电箱	3AP5-7	台	1	366.00	366.00	
16	配电箱	3AP5-8	台	1	463.00	463.00	
17	配电箱	3AP5-9	台	1	592.00	592.00	
18	配电箱	4AP3-1	台	1	369.00	369.00	
19	配电箱	4AP3-2	台	1	225.00	225.00	
20	配电箱	4AP3-3	台	1	369.00	369.00	
21	配电箱	4AP3-5	台	1	491.00	491.00	
22	配电箱	4AP3-6	台	1	193.00	193.00	
标准箱小计			台	22		8173.00	
1	低压柜	AL104A	台	1	21526.00	21526.00	
2	低压柜	AL104B	台	1	21924.00	21924.00	
低压柜小计			台	2		43450.00	
合计:			台	100		713446.00	
含税金额合计(人民币大写):			柒拾壹万叁仟肆佰肆拾陆元整				
报价说明:(减少2AP7箱号1台,增加ILDAL1;ILDAL1-1;ILDAL1-2箱号共3台) 1、以上报价参考2023年5月11日收到的图纸资料,报价含13%税及深圳市内运费,不含安装及现场卸货费。 2、主要断路器采用天正产品,变频器采用ABB产品,其它元器件及辅材采用国产优质,具体型号及系列见明细表。 3、消防电源模块、3UPS1不在报价范围内,仅预留安装位置。 4、箱体采用优质冷轧钢板,尺寸仅供参考,实际尺寸以生产为准。							

(2) 广发证券大厦新建办公场地（B1F,8F,9F,19F）装修工程配电箱购销

79

合同编号：HT-BJ-202310000602

DQ-2309-372

**广发证券大厦新建办公场地（B1F、8F、
9F、19F）装修工程
配电箱购销合同**

项目名称：广发证券大厦新建办公场地（B1F、8F、
9F、19F）装修工程

签约地点：广州市天河区

需方（甲方）：深圳市德勤建工集团有限公司

供方（乙方）：广东金铭利电气有限公司

签约日期：2023年10月11日



甲方因 广发证券大厦新建办公场地（B1F、8F、9F、19F）装修 工程需向乙方采购材料，现依据《民法典》和相关法律法规的规定，经双方协商一致，特制定本合同如下：

一、所购材料的名称、规格、数量、金额，详细明细见《附件1成套设备报价(明细)》

序号	柜号	箱柜名称	箱柜型号	单位	数量	单价	总价
1-1	-1ZAP-L	配电箱	1200*500*200	台	1	3512.39	3512.39
1-2	-1ZAP-L3	配电箱	1400*500*200	台	1	5443.40	5443.40
1-3	-1ZAP-L1	配电箱	1800*500*200	台	1	6085.46	6085.46
1-4	-1ZAP-L2	配电箱	1200*500*200	台	1	3356.04	3356.04
1-5	8AL1	配电箱	1400*500*200	台	1	5052.60	5052.60
1-6	8AL2	配电箱	1200*500*200	台	1	2873.26	2873.26
1-7	8AL3	配电箱	1300*500*200	台	1	3269.64	3269.64
1-8	9AL1	配电箱	1500*500*200	台	1	5065.85	5065.85
1-9	9AL2	配电箱	1300*500*200	台	1	2760.01	2760.01
1-10	9AL3	配电箱	1300*500*200	台	1	3625.26	3625.26
1-11	19AL1	配电箱	1400*500*200	台	1	4266.01	4266.01
1-12	19AL2	配电箱	1400*500*200	台	1	4715.41	4715.41
合计				台	12	50025.33	50025.33
总计大写人民币伍万零贰拾伍元叁角叁分（以上单价含税，税率13%）							

二、质量技术要求及验收方法

1.乙方确保提供的产品为质量合格产品，产品均符合国家或相关行业标准，乙方提供《产品合格证》、《质量保证书》、《质量检验报告》及经设计师确认的材料封样/样板。

2.特殊材料还要提供当地政府部门允许使用该材料的文件。

3.验收标准及验收方法：按产品质量标准或封样样板验收。

4.产品初步合格不免除乙方产品因质量问题或质量缺陷给甲方或其他方造成的人身伤害或财产损害损失。

三、供货方式

1.交货时间：乙方收到甲方预付款后，于 7 天内 供货完毕。

2. 交货地点：广发证券大厦

3. 运输方式及费用：货到工地后由乙方组织人员卸货到甲方指定的地点。运输期间以及货物装卸期间的运输、装卸费用及安全事项均由乙方负责。

四、付款方式及时间：

1. 本合同签订后，甲方向乙方支付合同总金额 50% 的预付款。即 25012.67 元，人民币大写：贰万伍仟零壹拾贰元陆角柒分；预付款在乙方交货后抵作货款；

2. 乙方供货完毕，并验收合格经甲方专人签收后 15 个工作日内（或货到现场 30 天内，以先到为准），甲方向乙方支付合同总价的 50% 货款，即 ¥25012.66 元。

3. 以上款项支付前，乙方须向甲方提供中华人民共和国大陆地区合法有效的等额的增值税专用发票，否则甲方可顺延付款。

五、乙方要为甲方提供当地市场同类产品最优惠的价格，不得对甲方有关人员给予回扣或变相回扣等方式变相加价，如违背本条，甲方将取消合同或以同地市场同类产品最低价格支付材料余款。

六、双方责任

（一）甲方责任

1. 甲方按规定时间及方式向乙方付款。
2. 甲方按合同规定接受材料，组织验收。

（二）乙方责任

1. 所供材料的品种、规格不符合本合同规定时，乙方应负责退、换，由于上述原因延误交货时间，每延期一日，乙方应按延期交货部分货款总值的 5% 向甲方支付违约金。

2. 产品包装不符合合同规定时，乙方应负责返修或重新包装，并承担返修或重新包装费用。

3. 如果乙方不能按合同规定的产品数量交货，则乙方付给甲方不能交货部分货款总值的 5% 的违约金。

4. 乙方不能按合同规定时间交货时，每延期一天，乙方应按延期交货部分货款总值的 5% 向甲方支付违约金。

5. 即使甲方验收不合格不免除乙方的质量保证责任，如乙方产品出现质量问题或造成人身、财产损害，由乙方承担责任。

6. 一旦发现乙方提供的产品品牌型号伪造、货不对板，乙方负责无条件退

货,并按照货款总额的 20%承担违约金,如造成甲方其他损失,甲方有权向乙方追偿。

七、合同解除条件:

1.本合同履行过程中出现下列情形之一的,甲方有权解除合同:①乙方拖延交付时间超过 15 天的;②乙方产品验收不合格的数量达到 10%以上的;合同履行期间,因上述情形造成合同解除的,乙方除应退还甲方已预付的所有款项外,还应支付合同总价款 20%的违约金。

2.本合同履行过程中出现下列情形之一的,乙方有权解除合同:甲方未按本合同约定,逾期支付合同价款超过 30 个工作日;

八、余货处理:

若甲方在安装后尚有部分剩余货物,在包装完好且没有损坏等影响二次销售的情况下,甲方可在本合同交货之日起 60 日内办理退货手续,退货费用 3%由买方承担(剩余货物超过两台则不适用该条款,甲方依旧需要按照本合同第四条条款的约定向乙方付款)。

九、纠纷解决方法

甲、乙双方出现合同纠纷时,应首先通过充分协商解决,协商不成的,交甲方所在地人民法院诉讼解决。

十、其他

本合同一式两份,经双方法定代表人或法定代表人授权的委托代理人签章后生效。

甲方:深圳市德勤建工集团有限公司

纳税识别号: 914403000807947866

地址: 深圳市南山区粤海街道豪威科技大厦 7F-E

开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳沙河支行

账号: 44250100004500001564

委托代理人:

乙方: 广东金铭利电气有限公司

纳税识别号: 914401065622503864

地址: 广州市天河区凌塘路百花岭自编 1 号一区三号

开户行: 工商银行广州天河支行

账号: 3602013419201398071

委托代理人: 陈明

广发证券大厦新建办公场地（B1F,8F,9F,19F）装修工程配电箱购销供货单位资质



编号: S06120191481800G(1-1)

统一社会信用代码

914401065622503864

营业执照

(副本)

扫描二维码
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



名称 广东金铭利电气有限公司

类型 有限责任公司(自然人独资)

法定代表人 邓博平

经营范围 电气机械和器材制造业(具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询,网址: <http://cti.gz.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

注册资本 陆仟万元(人民币)

成立日期 2010年09月03日

营业期限 2010年09月03日至长期

住所 广州市天河区凌塘路百花岭白瑞1号一区三号(可作厂房使用)

登记机关



2019年07月16日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

(3) 中化东大(泉州)聚醚多元醇项目工程配电箱采购

bbv-

材料采购合同（通用版）

甲方：深圳市德勤建工集团有限公司（需方）

乙方：广东恺顺达电气有限公司（供方）

甲方因中化东大（泉州）聚醚多元醇项目工程需向乙方采购材料，现依据《民法典》和相关法律法规的规定，经双方协商一致，特制定本合同如下：

一、所购材料的名称、规格、数量、金额

名称	规格/型号	数量	单位	单价	总价
配电箱	详见合同附件 (报价总表)	37	台	详见合同附件 (报价总表)	527500.00
合计					527500.00

二、质量技术要求及验收方法

1. 乙方确保提供的产品为质量合格产品，产品均符合国家或相关行业标准，乙方提供《产品合格证》、《质量检验报告》。
2. 验收标准及验收方法：按产品质量标准。
- 3 产品初步合格不免除乙方的质量保证责任，产品因质量问题或质量缺陷给甲方或其他方造成的人身伤害或财产损失损失由乙方承担。

三、供货方式

1. 交货时间：经双方签订合同三天内收到预付款及确认图纸之日起，乙方承诺25天完成交货。
2. 交货地点：中化东大（泉州）聚醚多元醇项目施工地点
- 3.运输方式及费用：货到工地后由乙方组织人员卸货到甲方指定的地点。运输期间以及货物装卸期间的运输、装卸费用及安全事项均由乙方负责。
- 4、乙方对甲方提供的产品：提供贰年的质量保证。保修期内乙方根据甲方需求提供免费的产品技术支持，另承担因产品质量问题所引起的维修和换货等费用，人为等客观因素导致的质量问题除外，保修期内乙方可酌情提供有偿的技术服务，终身维护。

四、付款方式及时间：

合同签订完成后，甲方预付壹拾万元整（¥100000.00）给乙方作为下单定金；待乙方将货送抵施工地点之日，甲方需支付壹拾伍万元整（¥150000.00元）给乙方；剩余货款需在 2025 年 01 月 22 日前一次性付清。（注：在乙方按双方合同约定时间内将货物生产完成，因甲方自身工期进度而未能如期通知乙方供货，乙方也将按合同付款方式的主条款如期收取甲方货款）。

五、乙方要为甲方提供当地市场同类产品最优惠的价格，不得对甲方有关人员给予回扣或变相回扣等方式变相加价，如违背本条，甲方将取消合同或以同地市场同类产品最低价格支付材料余款。

六、双方责任

（一）甲方责任

1. 甲方按规定时间及方式向乙方付款。
2. 甲方按合同规定接受材料，组织验收。
3. 如甲方未能按甲乙双方约定的日期内付清货款，则每逾期一日，按送货总金额 5%按日支付违约金。

（二）乙方责任

1、发货单、签收单、结算单等单据不作为甲方对材料质量、规格验收合格的凭证，甲方验收或安装使用过程中一旦发现乙方所供材料不符合合同约定或封存样本或随货单据等附随文件截明的信息时（包括质量、品牌、尺寸、重量、规格、型号等），乙方应负责退、换，且视为逾期交货。

2、甲方通知乙方更换不合格材料后，如乙方逾期换货超过 15 天，甲方有权退货，乙方应在 10 天内拉回货物，向甲方返还相应货款，并承担逾期返还货款每日万之五的违约金；若乙方逾期回收的，则视为乙方放弃货物，甲方有权按零价值废品自行处置，乙方仍应返还相应货款。因此给甲方造成其他损失的，甲方有权就材料质量问题、材料不齐、材料缺失等原因导致的其他损失向乙方全额追偿。

3、产品包装不符合合同规定时，乙方应负责返修或重新包装，并承担返修或重新包装费用。

4、如果乙方不能按合同规定的产品数量交货，则乙方付给甲方不能交货部分货款总值的 5%的违约金。

5、乙方不能按合同规定时间交货时，每延期一天，乙方应按延期交货部分货款总值的 5%向甲方支付违约金。超过 15 天，甲方有权拒绝收货，乙方返还未交付货物的价款。

七、 合同解除条件：

1、本合同履行过程中出现下列情形之一的，甲方有权解除合同：①乙方拖延交付时间超过 15 天的；②乙方产品验收不合格的数量达到 10%以上的；合同履行期间，因上述情形造成合同解除的，乙方除应退还甲方已预付的所有款项外，还应支付合同总价款 20%的违约金。

2、本合同履行过程中出现下列情形之一的，乙方有权解除合同：甲方未按本合同约定，逾期支付合同价款超过 30 个工作日；

3、合同一经生效不得取消（以上条款除外），如甲乙双方中的任何一方要求取消合同，违约方都应向对方支付合同总价 100%货款的违约责任。

八、 纠纷解决方法

甲、乙双方出现合同纠纷时，应首先通过充分协商解决，协商不成的，交甲方所在地人民法院诉讼解决。

九、在履行本合同中，任何一方单方制作的送货单、对账单、结算单载明的格式条款与本合同约定不一致的，均以本合同约定内容为准。

十、本合同一式两份，经双方法定代表人或法定代表人授权的委托代理人签章后生效。

甲方：深圳市德勤建工集团有限公司

代表人：

年 月 日

乙方：广东德顺达电气有限公司

代表人：赵德新

2024 年 11 月 25 日

 广东恺顺达电气有限公司 报价总表		报价编号:	KSD-2312050T01					
		报价日期:	2024. 11. 21					
		工程名称:	中化东大(泉州)聚醚多元醇项目					
客户名称:	收件人: 鄢总	电话: 手机: 135 0221 8319	传真:					
供方名称: 恺顺达电气	发件人: 盛德桥	电话: 手机: 13928378585	传真: 0752-2207255					
贵公司所询产品现报价如下, 多谢查询:								
序号	箱体编号	名称	产品规格	单位	数量	单价	金额	备注
1	57000ATE5	配电箱	900*600*250	台	1	13502	13502	图号: 028 动力箱系统图
2	57000ATE1	配电箱	1200*800*250	台	1	16444	16444	图号: 028 动力箱系统图
3	57000ATE2	配电箱	1200*700*250	台	1	14584	14584	图号: 028 动力箱系统图
4	57000ATE3	配电箱	1200*700*250	台	1	15990	15990	图号: 028 动力箱系统图
5	57000ATE4	配电箱	2200*800*500	台	1	31365	31365	图号: 028 动力箱系统图
6	57000KT2	配电箱	1800*800*400	台	1	19494	19494	图号: 029 动力箱系统图
7	57000KT1	配电箱	2000*900*500	台	1	44998	44998	图号: 029 动力箱系统图
8	57000AL1	配电箱	1300*900*200	台	1	11541	11541	图号: 029 动力箱系统图
9	57000AL2	配电箱	1300*950*200	台	1	12050	12050	图号: 029 动力箱系统图
11	57000UPS	配电箱	1600*700*400	台	1	20886	20886	图号: 031 动力箱系统图
12	71000AX1	配电箱	1100*800*230	台	1	12100	12100	图号: 009 动力箱系统图
13	71000AL1	配电箱	700*500*200	台	1	6180	6180	图号: 009 动力箱系统图
14	71000ATE	配电箱	800*600*250	台	1	13367	13367	图号: 010 动力箱系统图

15	71000AP1	配电箱	1200*700*200	台	1	13781	13781	图号: 010 动力箱系统图
16	54000ATE	配电箱	800*600*250	台	1	13322	13322	图号: 012 动力箱系统图
17	54000AL1	配电箱	700*600*200	台	1	6522	6522	图号: 013 动力箱系统图
18	54000AX1	配电箱	900*700*200	台	1	8719	8719	图号: 013 动力箱系统图
19	54000AP1	配电箱	2200*800*500	台	1	23360	23360	图号: 014 动力箱系统图
20	54000AP2	配电箱	1800*800*500	台	1	16210	16210	图号: 014 动力箱系统图
21	54000AX2	配电箱	900*700*200	台	1	9372	9372	图号: 015 动力箱系统图
22	54000AX3	配电箱	900*700*200	台	1	9125	9125	图号: 015 动力箱系统图
23	54000AX4	配电箱	900*700*200	台	1	9125	9125	图号: 016 动力箱系统图
24	54000AX5	配电箱	900*700*200	台	1	9125	9125	图号: 016 动力箱系统图
25	54000AX6	配电箱	800*800*200 防爆箱	台	1	14098	14098	图号: 017 动力箱系统图
26	54000AX7	配电箱	900*600*200	台	1	8150	8150	图号: 017 动力箱系统图
27	54000AX8	配电箱	900*600*200	台	1	7903	7903	图号: 018 动力箱系统图
28	54000AX9	配电箱	900*700*200	台	1	9125	9125	图号: 018 动力箱系统图
29	54000AX10	配电箱	900*700*200	台	1	8459	8459	图号: 019 动力箱系统图
30	54000AX11	配电箱	900*700*200	台	1	8878	8878	图号: 019 动力箱系统图
31	54000AX12	配电箱	900*600*200	台	1	8150	8150	图号: 020 动力箱系统图
32	54000AX13	配电箱	1100*850*200	台	1	9890	9890	图号: 020 动力箱系统图
33	54000AX14	配电箱	700*600*200 防爆箱	台	1	9378	9378	图号: 020 动力箱系统图

审核
 签字
 日期


34	75000ATE	配电箱	800*600*250	台	1	12153	12153	机修车间及综合仓库
35	75000AP2	配电箱	1400*900*200	台	1	41395	41395	机修车间及综合仓库
36	75000AP1	配电箱	1800*800*400	台	1	19438	19438	机修车间及综合仓库
37	75000AL1	配电箱	1000*700*250	台	1	9837	9837	机修车间及综合仓库
38	75000AX1	配电箱	900*800*200	台	1	9484	9484	机修车间及综合仓库
	小计			台	37		527500	
								
合计小写 (RMB)					台	37	527500	
合计大写 (RMB)					伍拾贰万柒仟伍佰		元整	
说明:								
1、断路器、双电源、浪涌保护器选用施耐德品牌产品；(小型断路器用 IC65 系列，塑壳断路器用 NSX 系列，双电源用 WAT 系列)								
2、控制保护开关选用 ABB 公司产品；								
3、火灾漏电报警装置、消防电源监控模块选用深圳中电品牌；								
4、其它元器件按我公司常规选配，如有特殊需要另行协商解决；								
5、箱体采用冷轧板加工；								
6、报价为含税价，有效期为 10 天！								

预算：涂秋兰

核对：

核准：

中化东大(泉州)聚醚多元醇项目工程配电箱采购供货单位资质

				<p>扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”，了解更多登记、备案、许可、监管信息。</p>	
<p>统一社会信用代码 914413007879638893</p>		<h1 style="text-align: center;">营业执照</h1> <p style="text-align: center;">(副本)(1-1)</p>			
名称	广东恒顺达电气有限公司	注册资本	人民币伍仟捌佰万元	成立日期	2006年04月29日
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	住所	惠州市博罗县泰美镇金龙大道西恒顺达工业园	登记机关	2023年12月28日
法定代表人	雷燕菲	经营范围	一般项目：电力设备器材制造；制酸配电及控制设备销售；配电箱制造；电气设备修理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；（除依法须经批准的项目外凭营业执照依法自主开展经营活动）		
<p>国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn</p>		<p>市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告</p>			

基本存款账户信息

账户名称: 广东恺顺达电气有限公司

账户号码: 80020000022317786

开户银行: 广东博罗农村商业银行股份有限公司兴农支行

法定代表人:
(单位负责人) 雷燕菲

基本存款账户编号: J5950029712102



2024 年 08 月 06 日



职业健康安全管理体系认证证书

证书注册号: 04822S40437R0S

兹证明:

统一社会信用代码: 914413007879638893

广东恺顺达电气有限公司

注册地址: 惠州市博罗县泰美镇金龙大道西恺顺达工业园

生产/经营地址: 广东省惠州市博罗县泰美镇金龙大道西恺顺达工业园

建立的职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

通过认证范围如下:

高压成套开关设备、强制认证范围内低压成套开关设备的生产及相关管理活动。

本证书有效期: 2022-12-30—2025-12-29

发证日期: 2022-12-30



证书信息

本证书的有效性依赖于获证企业持续符合认证标准的要求, 并接受本机构的监督审核。

证书持有人应妥善保管证书, 不得涂改、复制或伪造证书, 证书与获证企业保持联系。

签发人: 胡华平

地址: 北京市朝阳区
蓝堡国际中心乙7号15
楼7层

本证书信息可查询
www.tiri.org.cn
www.cnca.gov.cn



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C048-M



北京泰尔认证有限责任公司



北京泰康认证有限责任公司
BEIJING TIRI CERTIFICATION CO., LTD.

质量管理体系认证证书

证书注册号: 04821Q40611R0S

兹证明:

统一社会信用代码: 914413007879638893

广东恺顺达电气有限公司

注册地址: 惠州市博罗县泰美镇金龙大道西恺顺达工业园

生产/经营地址: 广东省惠州市博罗县泰美镇金龙大道西恺顺达工业园

建立的质量管理体系符合标准:

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

通过认证范围如下:

高压成套开关设备、强制认证范围内低压成套开关设备的生产及相关管理活动。

本证书有效期: 2021-08-13—2024-08-12

发证日期: 2021-08-13



证书信息

证书持有人应妥善保管证书并不得涂改或进行任何修改。请仔细阅读本证书背面所列条款。

证书的有效性依赖于获证企业持续符合认证标准的要求。获证企业应定期接受监督审核。

签发人:

胡华平

地址: 北京市朝阳区
酒仙桥北路乙7号15
楼7层

本证书信息可查询
www.tiri.org.cn
www.cnca.gov.cn



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C048-M



北京泰康认证有限责任公司



北京泰瑞特认证有限责任公司
BEIJING TIRI CERTIFICATION CO.,LTD.

环境管理体系认证证书

证书注册号: 04822E40499R0S

兹证明:

统一社会信用代码: 914413007879638893

广东恺顺达电气有限公司

注册地址: 惠州市博罗县泰美镇金龙大道西恺顺达工业园

生产/经营地址: 广东省惠州市博罗县泰美镇金龙大道西恺顺达工业园

建立的环境管理体系符合标准:

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

通过认证范围如下:

高压成套开关设备、强制认证范围内低压成套开关设备的
生产及相关管理活动。

本证书有效期: 2022-12-30—2025-12-29

发证日期: 2022-12-30



证书信息

本证书的有效性依赖于获证组织保持认证标准所规定的所有要求, 并接受认证机构的监督审核。

认证依据及认证标准清单见证书附件, 变更事宜, 请向认证机构联系, 证书与获证组织保持有效。

签发人:

胡华平

地址: 北京市朝阳区
酒仙桥北路乙7号15
楼7层

本证书信息可查询
www.tiri.org.cn
www.cnca.gov.cn



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C048-M



北京泰瑞特认证有限责任公司

(4) L11005-2 项目(XL)新建栋及室外建筑机电工程施工专业分包工程采购

DX-2412-690

1667

材料采购合同

合同编号: _____

甲方: 深圳市德勤建工集团有限公司 (需方)

乙方: 厦门福控电气设备有限公司 (供方)

甲方因 L11005-2 项目 (XL) 新建栋及室外建筑机电工程施工专业分包 工程需向乙方采购材料, 现依据《民法典》和相关法律法规的规定, 经双协商一致, 特制定本合同如下:

一、所购材料的名称、规格、数量、金额

名称	规格/型号	品牌	数量	单位	单价	总价
配电箱一批	详见清单	福控	123	台	详见清单	513737.64
合计						513737.64

注: 本合同清单为本项目到货工程价: 包含纸箱包装费、税金、装车费、运输费、加工费、工地卸货费等一切费用, 本合同为固定单价合同, (开具 13% 增值税专用发票), 合同履行期间如遇国家税务政策调整, 供方需按新政策执行, 具体以开具发票当天政策为准。) 最终结算按实际发生数量计算。

二、质量技术要求及验收方法

- 乙方确保提供的产品为质量合格产品, 产品均符合国家或相关行业标准, 乙方提供《产品合格证》、《质量保证书》、《质量检验报告》及经设计师确认的材料封样/样板。
- 特殊材料还要提供当地政府部门允许使用该项材料的文件。
- 验收标准及验收方法。按产品质量标准或封样样板验收。
- 产品初步合格不免除乙方的质量保证责任, 产品因质量问题或质量缺陷给甲方或其他方造成的人身伤害或财产损害损失由乙方承担。

三、供货方式

- 交货期限:
(1) 乙方应在合同签订后, 根据甲方要求的时间内, 按合同约定将货物运至甲方指定地点, 如货物为分批供应或甲方要更改供货时间的, 根据甲方所发出的货物交货进度及变更通知所确定的期限内运送至甲方指定地点; 乙方应在 2025 年 1 月 15 日前 / (甲方通知后 10 日内) 按甲方订货数量及规格将货物运至甲方指定工地地点。
- (2) 延迟交货情形: 不可抗力、甲方设计更改后书面同意顺延的期限; 非以上原因乙方不

得以任何理由延迟交货。

(3) 甲方可以书面要求乙方对合同货物的设计和加工工艺进行更改；乙方收到通知后，在三日内未书面提出异议的，交货期限不予顺延。

2. 项目名称：L11005-2 项目 (XI) 新建栋及室外建筑机电工程施工专业分包

3. 交货地点：厦门市曾厝垵君帝湾酒店 (厦门大学店) 对面

4. 运输方式及费用：货到工地后由乙方组织人员卸货到甲方指定的地点。运输期间以及货物装卸期间的运输、装卸费用及安全事项均由乙方负责。

四、货物保用期限

1、货物保用期为自甲方对合同货物验收之日起 24 个月。如国家规定或乙方承诺该产品本身的质保期限长于此约定期限的，或者甲方根据客户要求延长上述保用期限的，则乙方应接受经延长的保用期。特殊货物的保用期由双方另行协商确定。

2、甲方在合同货物保用期内发现货物有缺陷，乙方应在接甲方签署的索赔清单十五日内赔偿甲方一切费用。

3、在货物保用期内，如货物经过两次更换维修仍不能正常使用，甲方可要求乙方退货或更换全新的合格货物，如造成客户向甲方索赔，则乙方应补偿甲方因此而遭受的所有损失。

4、如果同一种合同货物出现 2 次以上质量不符合约定的情形，甲方有权解除尚未供货的合同货物的订单，并由乙方承担货物质量赔偿及延期交货等违约责任。

五、付款方式及时间

产品交付后____天内，由乙方持送货单、交付凭证、对账凭据、增值税专用发票与甲方办理结算，结算单据应由甲方加盖财务公章或公章为准，确认结算金额后 30 天内支付货款；分批交货的，按月分批结算货款，结算资料同上。

六、乙方要为甲方提供当地市场同类产品最优惠的价格，不得对甲方有关人员给予回扣或变相回扣等方式变相加价，如违背本条，甲方将取消合同或以同地市场同类产品最低价格支付材料余款。

七、双方责任

(一) 甲方责任

1. 甲方按规定时间及方式向乙方付款，付款前除材料预付款外乙方均须提供相应金额的增值税专用发票给甲方，如果不提供，甲方有权拒绝付款。

2. 甲方按合同规定接受材料，组织验收。

(二) 乙方责任

九、余货处理：

若甲方在安装后尚有部分剩余货物，在包装完好且没有损坏等影响二次销售的情况下，乙方可在本合同交货之日起 60 日内免费办理退货手续，已收取的对应货款乙方应在 3 日内退还甲方。【本合同项下设备无余货处理问题】

十、纠纷解决方法

甲、乙双方出现合同纠纷时，应首先通过充分协商解决，协商不成的，交甲方所在地人民法院诉讼解决。

十一、在履行本合同中，任何一方单方制作的送货单、对账单、结算单载明的格式条款与本合同约定不一致的，均以本合同约定内容为准。

十二、本合同一式两份，经双方法定代表人或法定代表人授权的委托代理人签章后生效。

附：甲方明确的开票信息

单位名称	深圳市德勤建工集团有限公司
电话	0755-33018969
开户银行	中国建设银行股份有限公司深圳沙河支行
帐号	4425 0100 0045 0000 1564
项目信息	L11005-2 项目 (XL) 新建栋及室外建筑机电工程施工专业分包工程

甲方(盖章)：深圳市德勤建工集团有限公司

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科
技南八路2号豪威科技大厦306

电话：0755-33018969

税号：914403000807947866

法定代表人或委托人：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
沙河支行

帐号：4425 0100 0045 0000 1564

乙方(盖章)：厦门福控电气设备有限公司

地址：厦门市翔安区五星路477号之3单元

电话：0592-5788820

税号：9135 0213 7841 9134 25

项目负责人：

授权代表人：

开户银行：中国建设银行股份有限公司厦
门税保支行

帐号：3510 1523 0010 5250 2293

2024 年 月 日

2024 年 月 日

附件：价格清单

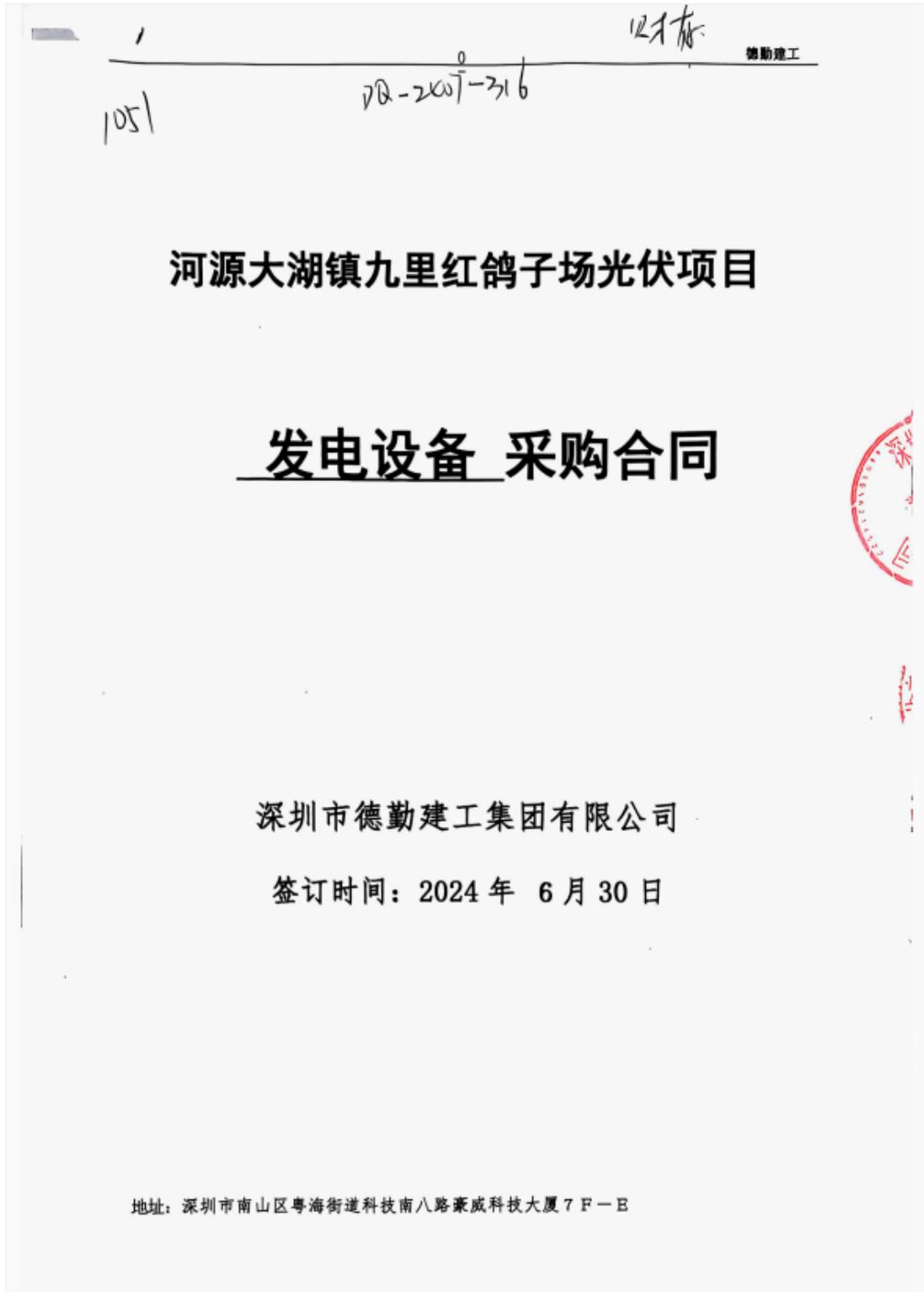
货物清单明细

序号	图号	设备名称	设备编号	单位	数量	单价	金额	备注
1	电箱 X-B02	配电箱	+B1-1ALE	台	1	3,563.82	3,563.82	
2	电箱 X-B02	配电箱	+1-1ALE1	台	1	3,678.48	3,678.48	
3	电箱 X-B02	配电箱	+2-1ALE	台	1	3,662.10	3,662.10	
4	电箱 X-B02	配电箱	+3-1ALE	台	2	3,526.38	7,052.76	
5	电箱 X-B02	配电箱	+4-1ALE	台	1	3,526.38	3,526.38	
7	电箱 X-B03	配电箱	+5-1ALE	台	1	3,563.82	3,563.82	
8	电箱 X-B03	配电箱	+1-1AL1	台	1	3,758.04	3,758.04	
9	电箱 X-B03	配电箱	+2-1AL1	台	1	3,006.90	3,006.90	
10	电箱 X-B03	配电箱	+3-1AL1	台	1	3,161.34	3,161.34	
11	电箱 X-B03	配电箱	+4-1AL1	台	1	3,835.26	3,835.26	
12	电箱 X-B03	配电箱	+5-1AL1	台	1	4,106.70	4,106.70	
13	电箱 X-B04	配电箱	+B1-1AL1	台	1	3,493.62	3,493.62	
14	电箱 X-B04	照明配电箱	+1-1AL1-1	台	1	1,726.92	1,726.92	
15	电箱 X-B04	照明配电箱	+1-1AL1-2	台	1	1,556.10	1,556.10	
16	电箱 X-B05	照明配电箱	+1-1AL1-3	台	1	1,825.20	1,825.20	
17	电箱 X-B05	照明配电箱	+1-1AL1-4	台	1	1,223.82	1,223.82	
18	电箱 X-B05	照明配电箱	+1-1AL1-5	台	1	1,556.10	1,556.10	
19	电箱 X-B06	照明配电箱	+1-1AL1-6	台	1	2,660.58	2,660.58	
20	电箱 X-B06	照明配电箱	+2-1AL1-1	台	1	1,682.46	1,682.46	
21	电箱 X-B07	照明配电箱	+2-1AL1-2	台	1	1,825.20	1,825.20	
22	电箱 X-B07	照明配电箱	+2-1AL1-3	台	1	1,696.50	1,696.50	
23	电箱 X-B07	配电箱	+3-1AL1-1	台	1	3,622.32	3,622.32	
24	电箱 X-B08	照明配电箱	+3-1AL1-2	台	1	1,888.38	1,888.38	
25	电箱 X-B08	照明配电箱	+4-1AL1-1	台	1	2,145.78	2,145.78	
26	电箱 X-B09	照明配电箱	+4-1AL1-2	台	1	2,106.00	2,106.00	
27	电箱 X-B09	照明配电箱	+4-1AL1-3	台	1	2,653.56	2,653.56	
28	电箱 X-B10	照明配电箱	+5-1AL1-1	台	1	2,192.58	2,192.58	
29	电箱 X-B10	照明配电箱	+5-1AL1-2	台	1	2,106.00	2,106.00	
30	电箱 X-B11	照明配电箱	+5-1AL1-3	台	1	2,653.56	2,653.56	
31	电箱 X-B12	配电箱	+1-1AM1	台	1	2,499.12	2,499.12	
32	电箱 X-B12	配电箱	+2-1AM1	台	1	3,044.34	3,044.34	
33	电箱 X-B12	配电箱	+3-1AM1	台	1	2,499.12	2,499.12	
34	电箱 X-B12	配电箱	+4-1AM1 +5-1AM1	台	2	2,384.46	4,768.92	
35	电箱 X-B13	照明配电箱	+1-1AM1-1~4	台	4	1184.04	4,736.16	
36	电箱 X-B13	照明配电箱	+1-1AM1-5	台	1	1,380.60	1,380.60	
37	电箱 X-B13	照明配电箱	+1-1AM1-6	台	1	1184.04	1,184.04	
38	电箱 X-B13	照明配电箱	+2-1AM1-2	台	1	343.98	343.98	
39	电箱 X-B13	照明配电箱	+1-1AL2 (LM)	台	1	1184.04	1,184.04	
40	电箱 X-B14	照明配电箱	+2-1AM1-1	台	1	2,248.74	2,248.74	
41	电箱 X-B14	配电箱	+2-1AM1-3	台	1	3,872.70	3,872.70	

42	电施 X-B14	照明配电箱	+3-1AM1-1	台	1	1,944.54	1,944.54	
43	电施 X-B14	照明配电箱	+3-1AM1-2	台	1	1,607.58	1,607.58	
44	电施 X-B15	照明配电箱	+4-1AM1-1、+5-1AM1-1	台	2	1184.04	2,368.08	
45	电施 X-B15	照明配电箱	+4-1AM1-2、+4-1AM1-3	台	2	1,607.58	3,215.16	
46	电施 X-B15	照明配电箱	+5-1AM1-2、+5-1AM1-3	台	2	1,607.58	3,215.16	
47	电施 X-A01	配电箱	+1-1AK	台	1	3,283.02	3,283.02	
48	电施 X-A01	配电箱	+B1-1AK1	台	1	2,431.26	2,431.26	
49	电施 X-A01	配电箱	+1-1AC1	台	1	3,116.88	3,116.88	
50	电施 X-A01	配电箱	+1-1AC2~4	台	3	3,077.10	9,231.30	
51	电施 X-A01	配电箱	+1-1AC5	台	1	4,502.16	4,502.16	
52	电施 X-A02	配电箱	+2-1AK	台	1	3,107.52	3,107.52	
53	电施 X-A02	配电箱	+2-1AC2、+2-1AC1	台	2	4,687.02	9,374.04	
54	电施 X-A02	配电箱	+B1-1AC1~2	台	2	3,077.10	6,154.20	
55	电施 X-A02	配电箱	+3-1AK	台	1	3,194.10	3,194.10	
56	电施 X-A02	配电箱	+B1-3AC1~3	台	3	3,077.10	9,231.30	
57	电施 X-A03	配电箱	+4-1AK	台	1	3,063.06	3,063.06	
58	电施 X-A03	配电箱	+4-1AC1	台	1	3,077.10	3,077.10	
59	电施 X-A03	配电箱	+5-1AK	台	1	2,559.96	2,559.96	
60	电施 X-A03	配电箱	+8-1AC1	台	1	4,687.02	4,687.02	
61	电施 X-A04	动力柜	+4-1AP1	台	1	9,774.18	9,774.18	
62	电施 X-A04	动力柜	+4-1AC2	台	1	9,540.18	9,540.18	
63	电施 X-A04	动力柜	+5-1AP1	台	1	9,858.42	9,858.42	
64	电施 X-A04	动力柜	+5-1AP2	台	1	12,682.80	12,682.80	
65	电施 X-A04	动力柜	+5-1AP3	台	1	10,829.52	10,829.52	
66	电施 X-A05	配电箱	+B1-1APE1、+B1-1APE2	台	2	2,496.78	4,993.56	
67	电施 X-A05	配电箱	+B1-1ATE1	台	1	7,530.12	7,530.12	
68	电施 X-A05	配电箱	+B1-1ATE2	台	1	6,381.18	6,381.18	
69	电施 X-A05	配电箱	+2-1ATE1	台	1	5,274.36	5,274.36	
70	电施 X-A05	配电箱	+3-1ATE1	台	1	5,283.72	5,283.72	
71	电施 X-A05	配电箱	+RF-1APE1、+RF-1APE2	台	2	3,907.80	7,815.60	
72	电施 X-A05	配电箱	+RF-1ATE1	台	1	4,436.64	4,436.64	
73	电施 X-A05	配电箱	+RF-1ATE2	台	1	6,081.66	6,081.66	
74	电施 X-A06	动力柜	+RF-1AT3 (DT)、 +RF-1AT1 (DT)	台	2	11,236.68	22,473.36	
75	电施 X-A06	配电箱	+RF-1AT2 (DT)	台	1	4,644.90	4,644.90	
76	电施 X-A06	配电箱	+2-1ATE1 (JL)	台	1	3,421.08	3,421.08	
77	电施 X-A06	动力柜	+3-1AT1 (DT)	台	1	11,866.14	11,866.14	
78	电施 X-A06	配电箱	+2-1AP1 (FT)	台	1	4,120.74	4,120.74	
79	电施 X-A07	配电箱	+(1)1-1AT1 (AF)	台	1	3,839.94	3,839.94	
80	电施 X-A07	配电箱	+(1)1-1ATE1 (XF)	台	1	3,839.94	3,839.94	
81	电施 X-A07	配电箱	+B1-1AT1 (RD)、 +RF-1AT1 (RD)、 +1-1AT1 (RD)~+4-1AT1 (RD)	台	6	3,617.64	21,705.84	此部分箱子需二次深化设计,如有变动请二次核价
82	电施 X-A07	配电箱	+5-1AT1 (RD)	台	1	3,839.94	3,839.94	
83	电施 X-A07	配电箱	+5-1AT2 (RD)	台	1	5,805.54	5,805.54	
84	电施 X-A07	动力柜	+5-1AT3 (RD)	台	1	15,865.20	15,865.20	

85	电施 X-A08	动力柜	+1AMT1-DR1	台	1	10,005.84	10,005.84	
86	电施 X-A08	配电箱	+1AMT1-DR2	台	1	3,266.64	3,266.64	此部分箱子需二次深化设计,如有变动需二次核价
87	电施 X-A08	动力柜	+1AMT1-MR11	台	1	8,756.28	8,756.28	
88	电施 X-A08	配电箱	+1AMT1-GY	台	1	3,266.64	3,266.64	此部分箱子需二次深化设计,如有变动需二次核价
89	电施 X-A08	配电箱	+1AMT1-MR12	台	1	3,346.20	3,346.20	此部分箱子需二次深化设计,如有变动需二次核价
90	电施 X-A08	动力柜	+1AMT1-CT1	台	1	8,756.28	8,756.28	
91	电施 X-A08	配电箱	+1AMT1-CT2	台	1	3,266.64	3,266.64	此部分箱子需二次深化设计,如有变动需二次核价
93	电施 X-A10	配电箱	+B1-1AP1 (SH)	台	1	2,237.04	2,237.04	
94	电施 X-A10	配电箱	+RF-1ATE1 (WY)	台	1	8,562.06	8,562.06	
96	电施 X-A10	配电箱	+B1-1ATE1 (SB), +B1-2ATE1 (SB)	台	2	6,699.42	13,398.84	
97	电施 X-A10	配电箱	+B1-2ATE2 (SB), +B1-2ATE3 (SB)	台	2	6,699.42	13,398.84	
98	电施 X-A11	动力柜	+RF-1AP1 (KQY)	台	1	12,275.64	12,275.64	
99	电施 X-A11	配电箱	+1-1AP1 (SW)	台	1	3,940.56	3,940.56	
100	电施 X-A11	配电箱	+1-1AL1 (LJ)	台	1	2,288.52	2,288.52	
101	电施 X-A11	动力柜	+5-1AP4	台	1	10,670.40	10,670.40	
102	电施 X-A11	动力柜	+B1-1AP (CDZ)	台	1	15,741.18	15,741.18	
总计:				台	123	513737.64		含税 (13%)
人民币 (大写)		伍拾壹万叁仟柒佰叁拾柒元陆角肆分						
报价说明	<p>1、小型断路器采用德力西品牌 DZ47S 系列产品 (或推荐品牌); 塑壳断路器采用德力西品牌 CDW3S 系列产品 (或推荐品牌); 双电源采用德力西品牌 CDQ0S/CDQ1S 系列产品 (或推荐品牌); 后备保护器及浪涌保护器采用按厂家标准配置, 风机控制模块按厂家标配; 多功能仪表及其它元件按厂家标准配置; 壳架电流按额定电流选型。</p> <p>2、箱体均采用优质冷轧板, 有预留二次深化回路的配电箱本报价仅供参考, 实际价格待系统深化确定后重新报价。</p> <p>3、本报价不含“电表后台主机系统、剩余电流监视器、设备自带变频设备、消防电源监控模块、DTDS 末端用电防护治理系统、电力监控能源管理系统、计量互感器、过载报警模块、电气火灾监控 (漏电监控探测器及其配套模块)、智能控制模块、MEB、母线插接箱、及其它各类模块。</p> <p>4、货物只送本项目/厦门地区, 若产生其他费用另算, 请甲方核对数量。</p>							

(5) 河源大湖镇九里红鸽子场光伏项目发电设备采购合同



发电设备 采购合同

合同编号：智（2024）-0708 号

工程项目：河源大湖镇九里红鸽子场光伏项目

签署地点：深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦7F-E

甲 方：深圳市德勤建工集团有限公司（以下简称甲方）

地 址：深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦7F-E

电 话：

乙 方：深圳市智光语联科技有限公司

地 址：深圳市南山区沙河西路百旺研发大厦2栋A座1408

电 话：0755-82406687

开 户 行：中国银行深圳北方大厦支行

帐 号：749772388655

下单邮箱地址：likunsas@163.com

乙方合同执行（或联络人员）：夏周旭

联系办法：17673340326

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国产品质量法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平、诚信的原则，双方经友好协商一致就【国电电力河源连平九里红肉鸽养殖专业合作社8.3MW屋顶分布式光伏项目】工程【发电设备】采购事宜，签订本合同，双方共同遵守。

1. 合同标的物

1.1 名称、数量、规格及价格：

序号	货物名称	规格	单位	数量 (暂定)	单价(不含 增值税)	合价(不含 增值税)	增值 税率	增值 税金
1	组件夹具		个	1500 0	8.53	128020.5 0	13 %	16642.6 7
2	组串式逆 变器	300kW	台	8	35818.9 4	286551.5 5	13 %	37251.7 0
3	组串式逆 变器	250kW	台	2	28145.5 5	56291.11	13 %	7317.84

地址：深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦7F-E

4	组串式逆变器	196kW	台	1	23405.09	23405.09	13%	3042.66
5	通讯柜	SmartACU2000D-D-01	台	3	17037.30	51111.89	13%	6644.55
6	10kV 欧式箱式变压器	SCB13-3150/10, 10.5±2*2.5%/0.8kV, D, y11 UK=6%;含外壳	台	2	358006.61	716013.22	13%	93081.72
7	10kV 欧式箱式变压器	SCB13-2500/10, 10.5±2*2.5%/0.8kV, D, y11 UK=6%;含外壳	台	1	311880.95	311880.95	13%	40544.52
8	光伏专用电缆	H1Z2Z2-K -1X4mm ²	米	28500	3.43	97692.30	13%	12700.00
9	逆变器出线电缆	ZC-YJV22-1.8/3kV-3×70mm ²	米	420	147.57	61979.15	13%	8057.29
10	逆变器出线电缆	ZC-YJV22-1.8/3kV-3×95mm ²	米	1200	191.31	229575.60	13%	29844.83
11	逆变器出线电缆	ZC-YJV22-1.8/3kV-3×120mm ²	米	1000	238.92	238919.40	13%	31059.52
12	站用变出线电缆	ZC-YJV22-0.6/1kV-3×35×2×16mm ²	米	50	91.50	4574.90	13%	594.74
13	通讯箱 PLC 电缆	ZC-YJV22-1.8/3kV-3×10mm ²	米	200	21.71	4341.30	13%	564.37
14	通讯箱电源电缆	ZC-YJV22-0.6/1kV-2×6mm ²	米	200	9.26	1851.36	13%	240.68
15	10kV 电缆	ZC-YJV22-8.7/15kV-3x70mm ²	米	61	197.10	12023.01	13%	1562.99
16	箱变交流出线电缆	ZC-YJV22-8.7/15kV-3x95mm ²	米	375	262.03	98259.98	13%	12773.80
17	箱变交流出线电缆	ZC-YJV22-8.7/15kV-3x150mm ²	米	320	315.33	100906.08	13%	13117.79
18	光缆	GYTY53-24B1 (地埋)	米	1380	14.21	19605.80	13%	2548.75
19	光伏区 485 通信电缆	屏蔽双绞线, 铜带铠装, 2*0.75	米	1000	3.69	3688.80	13%	479.54
20	控制电缆	ZRA-KVVP2-22-4x1.5	米	200	8.06	1612.98	13%	209.69
21	控制电缆	ZRA-KVVP2-22-4x2.5	米	500	12.62	6307.50	13%	819.98

地址: 深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦 7 F-E

22	控制电缆	ZRA-KVVP2-22-8x2.5 (分相色)	米	500	22.35	11175.15	13%	1452.77
23	控制电缆	ZRA-KVVP2-22-4x4 (分相色)	米	1000	19.89	19888.20	13%	2585.47
24	水平接地体	热镀锌扁钢-50*5	m	1924	9.14	17592.48	13%	2287.02
25	垂直接地体	50*50*5 角钢 L=2.5m	根	70	22.39	1566.96	13%	203.70
26	黄绿接地线	BVR-1×4 mm ²	m	3450	2.89	9964.98	13%	1295.45
27	断接卡箱		个	5	101.35	506.73	13%	65.88
28	槽式电缆桥架	槽式 100×50×1.2 热镀锌厚度不小于 65um	米	800	21.72	17379.12	13%	2259.29
29	槽式电缆桥架	槽式 100×100×1.2 热镀锌厚度不小于 65um	米	700	28.11	19676.79	13%	2557.98
30	槽式电缆桥架	200×100×1.2 热镀锌厚度不小于 65um	米	430	40.88	17578.96	13%	2285.26
31	槽式电缆桥架	300×100×2 热镀锌厚度不小于 65um	米	400	89.44	35774.40	13%	4650.67
32	槽式电缆桥架	400×150×2 热镀锌厚度不小于 65um	米	350	121.37	42480.80	13%	5522.50
33	槽式电缆桥架	500×150×2 热镀锌厚度不小于 65um	米	325	142.66	46365.35	13%	6027.49
34	桥架支架		个	1.85	5037.59	9319.54	13%	1211.54
35	10kV 电缆头	8.7/15kV	套	20	258.34	5166.76	13%	671.68
36	低压电缆头	1.8/3kV	套	102	144.67	14756.57	13%	1918.35
37	MC4 端子		套	2000	10.34	20671.20	13%	2687.26
38	防火堵料 (泥)		t	0.35	2590.27	906.59	13%	117.86
39	加装标识牌警示桩		个	125	77.07	9634.16	13%	1252.44
40	加装标识牌警示牌		个	105	64.15	6736.15	13%	875.70
41	PE 管	Φ32	m	1000	6.53	6525.00	13%	848.25
42	MC4 固定线卡		个	13500	0.22	2936.25	13%	381.71
43	防雷模块		个	285	13.42	3823.39	13%	497.04

地址：深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦 7 F-E

44	照明设备		项	1	33769.65	33769.65	13%	4390.05
45	水清洗系统		项	1	63318.09	63318.09	13%	8231.35
46	清洗系统PE管		米	260	9.11	2368.31	13%	307.88
47	清洗系统PE管		米	750	10.89	8169.30	13%	1062.01
48	清洗系统PE管		米	1250	28.85	36061.50	13%	4688.00
49	加压泵		个	2	590.05	1180.10	13%	153.41
50	导流器		个	10000	0.77	7743.00	13%	1006.59
51	地上型生活供水一体化设备		套	1	85174.74	85174.74	13%	11072.72
52	地上型生活供水一体化设备		套	1	85174.74	85174.74	13%	11072.72
53	10kV 金属铠装移开式开关柜. 高压预制仓外壳	11000*2800*3250 保温结构, 双层加岩棉/烟感、温感、平板灯	面	1	377147.61	377147.61	13%	49029.19
54	标识牌		个	56	29.84	1671.10	13%	217.24
55	监控系统屏	含: 工控机、显示器、监控软件及辅材, AGC\AVC	面	1	127924.27	127924.27	13%	16630.16
56	微机五防系统	含主机、软件、显示器、五防锁具, 钥匙等	套	1	51189.00	51189.00	13%	6654.57
57	无线调度通信设备	无线方案, 标准配置; 远动通信安全网关(含路由功能), 电力专用十兆型纵向加密认证装置、防火墙; 负责上传调度所需的电站相关数据,	套	1	51173.05	51173.05	13%	6652.50
58	正向隔离及通讯模块	上传国能北京中心	套	1	68208.00	68208.00	13%	8867.04
59	区域通讯模块	上传国能区域公司监控数据	套	1	255780.00	255780.00	13%	33251.40
60	远动综合屏		面	1	170554.10	170554.10	13%	22172.03

地址: 深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦7F-E

11.2 如甲方与总包单位签订的承包合同解除或终止·或因工程变更导致甲方无需采购约定货物时·甲方有权以书面形式通知乙方解除本合同·甲方定制化加工半成品费用双方协商处理·非定制化费用由乙方承担·

11.3 出现下列情况时·甲乙双方均可解除本合同：

- (1) 发生不可抗力事件造成合同目的不能实现的；
- (2) 甲方和乙方协商一致解除的；
- (3) 法律规定的其他情形·

11.4 合同解除或终止后·乙方应积极配合甲方办理合同结算及支付手续·具体按本合同第6条约定执行·

12. 送达

12.1 与合同有关的通知、指令等文件，可通过【电子邮件、信函、直接送达】方式送达。双方确认以下信息：

甲方：收件人【黄圳猛】，联系电话【15818598261】，电子邮箱【】，地址【深圳市南山区科技南路豪威科技大厦7F-E】。

乙方：收件人【李立凯】·联系电话【18676726522】·电子邮箱【17175827@qq.com】·地址【深圳市龙华区观湖街道新田社区环观南路72-6号创客大厦1306】·

12.2 邮件邮寄至上述地址被拒收或无人签收，亦视为已经送达，由此增加的费用和（或）延误的期限由拒绝接收一方承担。

12.3 当事人一方变更收件人、邮箱或地址等信息的，应提前3天书面通知对方当事人，如未及时告知变更的，受送达人自行承担由此可能产生的法律后果。

13. 争议解决方式

合同当事人因合同及合同有关事项发生争议的·应友好协商解决·协商不成的·向深圳市劳动仲裁委员会申请仲裁·

甲方（盖章）



乙方（盖章）：



地址：深圳市南山区粤海街道科技南路豪威科技大厦7F-E

(6) 投标人控股及管理关系情况

企业控股及管理关系情况申报表

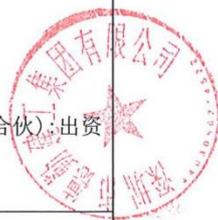
致：深圳市国贸春天商业管理有限公司

我方参加_深物业国贸商场改造工程项目高低压供配电工程_的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳市德勤建工集团有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	饶建平
	身份证号	362202197502025339
控股股东/投资人名称 及出资比例	饶建平:出资额 8424(万元)，出资比例 78%	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	丁仕军:出资额 540(万元)，出资比例 5% 庞炜:出资额 216(万元)，出资比例 2% 深圳市德勤万宏装饰工程合伙企业(有限合伙):出资额 1620(万元)，出资比例 15%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1) 控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2) 管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。



3) 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料, 否则, 造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4) 如为联合体投标, 提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5) 如未有相关情况, 请在相应栏填写“无”。

投标人: 深圳市德勤建工集团有限公司 (加盖公章)

法定代表人或其委托代理人:  (签字或盖私章)

2025年3月13日



(7) 项目廉洁承诺书、诚信投标承诺书

项目廉洁承诺书

致：深圳市国贸春天商业管理有限公司

现本公司投标或参与贵公司项目，为保证项目优质、高效、健康、廉洁、有序地进行，有效预防和禁止商业贿赂，防止腐败及其他不正当行为的发生，本公司特向贵公司提交以下不可撤销承诺。

一、在项目招投标和合作期间，本公司及工作人员承诺并履行以下廉洁义务：

1. 本公司及工作人员清楚并愿意严格遵守《中华人民共和国反不正当竞争法》等法律法规和廉洁从业规定，坚持公开、公平、公正、诚实信用原则，不损害国家、社会公共利益和贵公司的合法权益。

2. 本公司及工作人员不以任何理由和形式向本项目招标单位（以下简称甲方）及其工作人员、其他相关方（包括甲方委托办理业务的相关单位和人员，甲方及其相关方配偶、子女等亲属，下同）收受、提供、给予协议约定外的任何利益，包括但不限于明扣、暗扣、现金、购物卡、实物、有价证券等物质性利益或其他非物质性利益。

3. 本公司确认并同意本廉洁承诺书的见证单位为深圳市物业发展（集团）股份有限公司纪检监察室，授权见证单位及中共深圳市物业发展（集团）股份有限公司纪律检查委员会（简称深物业集团纪委）监督本廉洁承诺书执行情况，提出在本承诺书规定范围内的处理意见。

4. 本公司及工作人员面对甲方及有关管理人员的违法、违规行为或不正当要求时，本公司将随时并主动向甲方纪检监察部门举报。甲方见证及监督举报联系电话：0755-82212550，举报邮箱：swyjjs@szwuye.com.cn。

二、若本公司及工作人员违反本廉洁承诺书的有关约定，本公司承诺承担以下违约责任及后果：

1. 本公司或本公司工作人员如违反本廉洁承诺书所承诺的行为造成甲方损失，本公司将承担全部赔偿责任；同时视情节轻重，本公司将向甲方支付合同总额的1%—10%（赔偿比例由双方协商确定，最高不超过合同总额的10%，最低不低于合同总额的1%）的违约金，并在5年内不得参加深圳市物业发展（集团）股份有限公司及其所属企业的任何项目投标活动和业务合作。

2. 在项目招投标和合作期间，若本公司及工作人员发现己方存在以任何方式向甲方工作

人员行贿的行为，本公司均将及时、主动采取措施予以制止，同时通报甲方相关部门，并对己方人员进行相应处分。

3. 如本公司或本公司工作人员在项目招投标和合作期间贿赂甲方人员，经核实立案查处的，甲方有权单方解除双方合作合同，并可终止与本公司的一切合作关系，本公司承担由此给甲方所造成的一切损失，并负责承担由此发生的一切费用。

4. 如本公司或本公司工作人员违反相关承诺向甲方或甲方工作人员赠送物品，所赠送之物品等由甲方按有关规定上交、处理，同时本公司将按本承诺书第二条第1款所承诺的内容向甲方支付违约金，甲方有权在应支付给本公司的任何款项中扣除相关金额的违约金，本公司无条件配合和协助。

5. 本公司确认并同意项目廉洁工作的检查方式为：由见证单位及深物业集团纪委主持项目廉洁工作履约情况的检查，双方共同派人参加，检查方式为座谈、问卷调查、查看资料等；检查时间、次数、方式、结论和处理意见等由双方协商确定，如无法达成一致的，由见证单位依据事实决定。

三、本项目廉洁承诺书自本公司参与投标活动并报名、签署本承诺书或签署合作合同（以三者之间较早者）之日起生效，对本公司具有永久约束力，不因合同其他条款无效而丧失效力。本项目廉洁承诺书一式三份，合同双方各执一份，送交见证单位备案一份。

本公司已将本承诺书内容向己方所有相关工作人员告知，并确保相关工作人员熟悉本承诺书内容。

承诺单位（盖章）：深圳市德勤建工集团有限公司

法定代表人或其授权代理人：

日期：2025年3月13日



诚信投标承诺书

致招标人：深圳市国贸春天商业管理有限公司

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受 深物业国贸商场改造工程
项目高低压供配电工程 招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市德勤建工集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

建
平
伙



公司总部地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 2 号豪威科技大厦 306
邮政编码：518000

公司总部电话：0755-33018969

传真：0755-33018969

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	汪秋阳	中级工程师	一级建造师证书	一级	粤 1212017201 816206	机电工程	本单位	/	/
技术负责人	田媛	中级工程师	中级工程师证书	中级	202000I309 200B	机电工程	本单位	/	/
质量员	叶汉林	助理工程师	质量员证书	/	0442210700 007000035	装饰装修	本单位	/	/
安全员	吴恩明	助理工程师	安全员证书	/	粤建安 C3(2017)00 00317	建筑工程	本单位	/	/
安全员	王文俊	中级工程师	安全员证书	/	粤建安 C3(2017)00 12731	装饰装修	本单位	/	/

劳务员	王雨琴	助理工程师	劳务员证书	/	0442411300 021000010	建筑工程	本单位	/	/
项目副经理	陈经文	中级工程师	二级建造师证书	二级	粤 2442014201 508951	建筑工程	本单位	/	/
工程师	龙伟	高级工程师	高级工程师证书	高级	粤高职证字第 1600101105 720号	装饰装修	本单位	/	/
造价师	张明哲	中级工程师	造价员证书	一级	建(造) 1124440003 0532	建筑工程	本单位	/	/
质检员	陈丹妮	助理工程师	质检员证书	/	0442210700 007000036	装饰装修	本单位	/	/
质量员	陈雪梅	助理工程师	资料员证书	/	0442211400 007000130	建筑工程	本单位	/	/
材料员	雷体桥	助理工程师	材料员证书	/	0442111100 007000011	建筑工程	本单位	/	/

材料员	曾冬福	助理工程师	材料员证书	/	0441811194 418003459	建筑工程	本单位	/	/
施工员	饶志云	助理工程师	施工员证书	/	0442210200 007000055	装饰装修	本单位	/	/
生产经理	郭飞	中级工程师	工程师证书	/	B210300306 4508	电气工程	本单位	/	/
安全员	刘灿荣	安全员证书	安全员证书	中级	粤建安 C3(2020)00 00900	建筑工程	本单位	/	/
施工员	饶小平	助理工程师	施工员证书	中级	0441810294 418001120	装饰装修	本单位	/	/
施工员	叶海港	助理工程师	施工员证书	中级	0442110200 007000003	装饰装修	本单位	/	/
施工员	单润锋	助理工程师	施工员证书	中级	0442210100 007000091	建筑工程	本单位	/	/

1、项目经理-汪秋阳

姓名	汪秋阳	性别	男	年龄	34	学历	本科	职称	中级工程师
毕业院校	沈阳建筑大学城市建设学院			毕业时间	2013.7.1		所学专业	城市建设学院建筑环境与设备工程	
工程建设行业工作年限	12年			投标人企业工作年限	1年		技术特长	从事供配电工程项目 10年	
执业资格类型	一级建造师证书			执业资格证书编号及注册专业				粤 1212017201816206	
其他工程建设类执业资格	无			其他工程建设类执业资格证书编号及注册专业				无	
个人获奖情况	无								
作主 经 历 工	2013年参加工作，目前工作12年，注册一级建造师，从事本行业12年								
拟派人员近五年（2020年1月1日至今，时间以竣工验收报告上的时间为准）自认为最具代表性的已完工工程业绩合计项。（数量上限为5项）									
序号	工程项目名称	工程规模	合同价（万元）	开竣工日期（年、月）	工程所在地	担任职位			
无	无	无	无	无	无	无			



使用有效期: 2024年11月01日
- 2025年04月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 汪秋阳

性别: 男

出生日期: 1991年03月22日

注册编号: 粤1212017201816206



聘用企业: 深圳市德勤建工集团有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-10-31至2027-10-30)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 汪秋阳

签名日期: 2024.11.1



中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年10月31日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0005067

姓名:汪秋阳

性别:男

出生年月:1991年03月22日

企业名称:深圳市德勤建工集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年09月14日

有效期:2024年11月07日 至 2026年09月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月07日





一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓名：汪秋阳
证件号码：210106199103223332
性别：男
出生年月：1991年03月
专业：机电工程
批准日期：2017年09月17日
管理号：2017034210342017211560000807



吉林省专业技术职务
任职资格证书

姓名:汪秋阳
性别:男
证件号码:210106199103223332
专业名称:建筑环境与能源应用
资格名称:高级工程师
授予资格时间:2024年01月01日
证书编号:2024B07034
公布文号:长人社函(2024)71号
发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅
查询网址:<https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/>



此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格,同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



电子证书生成日期:2024年10月11日

数据来源:吉林省电子证照库

79



(加盖发证机关钢印有效)

姓名 汪秋阳
Name

性别 男
Sex

身份证号 210106199103223332
ID No.

工作单位 沈阳翰广建筑工程有限公司
Establishment 司

专业名称 采暖通风
Profession Series

资格名称 工程师
Post Qualification

授予时间 2018年12月
Conferment Date

发证机关
Issued by

证书管理号 201801004033091
Certificate Management No.

姓名 汪秋阳

性别 男 民族 汉

出生 1991年3月22日

住址 沈阳市铁西区南七中路
13-2号2-4-2



公民身份号码 210106199103223332



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 沈阳市公安局铁西分局

有效期限 2018.04.07-2038.04.07



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪秋阳 社保电脑号：803771130 身份证号码：210106199103223332 页码：1
 参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司 单位编号：628812 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	个人交			
2024	10	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			3458.84	1796.8			493.39	164.48			164.48		41.34	94.4		23.6	



- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e596564f938a）核查，验证码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：628812 单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司



2、技术负责人-田媛

姓名	田媛	性别	女	年龄	35	学历	本科	职称	中级工程师
毕业院校	哈尔滨师范大学			毕业时间	2014.6.30		所学专业	艺术设计(公共艺术)	
工程建设行业工作年限	11年			投标人企业工作年限	3		技术特长	从事供配电工程项目10年	
执业资格类型	机电中级工程师			执业资格证书编号及注册专业			202000I309200B		
其他工程建设类执业资格	无			其他工程建设类执业资格证书编号及注册专业			无		
个人获奖情况	无								
作主 经工 历工	2014年参加工作，目前工作11年，机电中级工程师，从事本行业11年								
拟派人员近五年（2020年1月1日至今，时间以竣工验收报告上的时间为准）自认为最具代表性的已完 工工程业绩合计项。（数量上限为5项）									
序号	工程项目名称	工程 规 模	合同价 (万元)	开竣工日 期(年、 月)	工程所在地	担任职位			
无	无	无	无	无	无	无			

10



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 田媛 性别 女
Name Gender

出生年月 1991年5月
Date of Birth

工作单位 河北环渤工程建设监理有限公司
Organization

系 列 机电工程
Category

专 业 机电工程
Specialism

资格名称 工程师
Qualified Title

批 文 号 冀国资职改办函(2020)8号
Approval No.

授 予 时 间 2020年12月17日
Date of Conferment

管 理 号 2020001309200B
File No.

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 田媛 性别 女，1991 年 5 月 12 日生，于 2010 年 9 月至 2014 年 6 月在本校 艺术设计(公共艺术) 专业肆 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：哈尔滨师范大学 校(院)长：

证书编号：102311201405103720 二〇一四年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 田媛
性别 女 民族 汉
出生 1991年5月12日
住址 广东省深圳市福田区百花
五路8号百花公寓2栋14F
房
公民身份号码 232321199105120425



**中华人民共和国
居民身份 证**

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2017.10.30-2037.10.30

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田媛

社保电脑号：638694727

身份证号码：232321199105120425

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	628812	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	628812	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	628812	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	628812	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	628812	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	628812	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			9115.99	4565.92			4558.3	1823.32			455.9		108.36	261.32		66.08	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e596564f8a83 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：628812
单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司



3、质量负责人-叶汉林

姓名	叶汉林	证件类型	身份证	证件号码	441523199705187035
手机号码	15586874236	证件号（质量员证编号）	0442210700007000035		

证书编码: 0442210700007000035

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 叶汉林

身份证号: 441523199705187035

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年08月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



成人高等教育



毕业证书

学生 叶汉林 性别男，一九九七年 五 月 十八日生，于二〇一六年

三 月至二〇一八年 六 月在本校 市场开发与营销

专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华商职业学院

校（院）长：王良夫

批准文号：粤教规[2009]88号

证书编号：142665201806000191

二〇一八年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 叶汉林
 性别 男 民族 汉
 出生 1997 年 5 月 18 日
 住址 广东省陆河县螺溪镇螺溪
 居委日角圩1395号



公民身份号码 441523199705187035



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 陆河县公安局
 有效期限 2017.10.27-2027.10.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶汉林

社保电脑号：648078887

身份证号码：441523199705187035

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			8545.25	4565.92			1367.56	455.9			455.9		108.36	261.32		66.08	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e596564e09eh）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：628812
单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司



4、安全负责人-吴恩明

姓名	吴恩明	证件类型	身份证	证件号码	440981198911266818
手机号码	13365874147	证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2017)0000317		

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0000317

姓名: 吴恩明

性别: 男

出生年月: 1989年11月26日

企业名称: 深圳市德勤建工集团有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年01月11日

有效期: 2022年10月17日 至 2026年01月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2017年01月11日



普通高等学校

毕业证书



学生 **吴恩明** 性别男，一九八九年十一月二十六日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 **建筑设计技术** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广州南洋理工职业学院** 校（院）长：



证书编号：137161201306001699

二〇一三年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **吴恩明**

性别 男 民族 汉

出生 1989年11月26日

住址 广东省高州市马贵镇甘冲营地村1号



公民身份号码 440981198911266818



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 高州市公安局

有效期限 2015.04.03-2025.04.03

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴恩明

社保电脑号：636139123

身份证号码：440981198911266818

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	628812	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	628812	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	628812	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	628812	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	628812	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	628812	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			8960.24	4794.88			1367.56	455.9			455.9						112.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e596566adfaq）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：628812
单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司



5、安全员-王文俊

姓名	王文俊	证件类型	身份证	证件号码	441381199206052139
手机号码	18965470258	证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2017)0012731	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3 (2017) 0012731

姓 名: 王文俊

性 别: 男

出 生 年 月: 1992年06月05日

企 业 名 称: 深圳市德勤建工集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年07月21日

有 效 期: 2023年07月06日 至 2026年07月20日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：王文俊
身份证号：441381199206052139



职称名称：工程师
专业：建筑装饰施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月15日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003141950
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

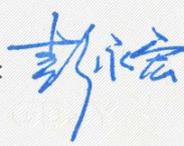
普通高等学校

毕业证书



学生 王文俊 性别男,一九九二年六月五日 日生,于二〇一一年九月至二〇一五年六月 在本校 土木工程 专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名:  惠州学院

校(院)长: 

证书编号:105771201505001399

二〇一五年六月二十六日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王文俊

社保电脑号：643069760

身份证号码：441381199206052139

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	628812	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	628812	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	628812	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	628812	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	628812	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	628812	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	628812	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	628812	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	628812	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			8960.24	4794.88			4558.3	1823.32			455.9						112.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e596566ad8d7）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：628812
单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司



6、劳资专管员-王雨琴

姓名	王雨琴	证件类型	身份证	证件号码	421281199412101924
手机号码	13058617413	证件号			0442411300021000010

证书编码: 0442411300021000010

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 王雨琴

身份证号: 421281199412101924

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间: 2024年09月20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 王雨琴 性别 女，一九九四年十二月 十 日生，于二〇二一
 年 三 月至二〇二三年 七 月在本校 土木工程
 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，
 成绩合格，准予毕业。

校 名： 武汉工程大学

校(院)长：

王存文

批准文号：(88)化教职字第108号

证书编号：104905202305004827

二〇二三年 七 月 一 日

中国教育考试网学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



7、项目副经理-陈经文

姓名	陈经文	证件类型	身份证	证件号码	440883198807282217
手机号码	15698741203		证件号	粤 2442014201508951	

 使用有效期：2025年01月23日-2025年04月07日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：陈经文

性 别：男

出生日期：1988-07-28

注册编号：粤2442014201508951

聘用企业：深圳市德勤建工集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2022-04-08至2025-04-08）



个人签名：

签名日期：2025.01.23



住房和城乡建设厅
签发日期：2022年11月23日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0003218

姓名:陈经文

性别:男

出生年月:1988年07月28日

企业名称:深圳市德勤建工集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年06月25日

有效期:2019年06月25日至2025年06月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年06月25日



受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托,本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格,取得二级建造师执业资格。

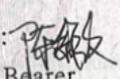
At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号: GD 057843
No.



持证人签名: 
Signature of the Bearer

14441150114404411

姓名: 陈经文
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1988年07月
Date of Birth _____
专业类别: 建筑工程
Professional Type _____
批准日期: 2014年05月25日
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2015年01月18日
Issued on



广东省职称证书

姓名：陈经文
身份证号：440883198807282217



职称名称：工程师
专业：建筑装饰施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082691
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 **陈经文** 性别 **男**，一九八八年 七 月二十八日生，于二〇〇八年
 一 月至二〇一一年 一 月在本校 **工程造价**
函授 专业 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩
 合格，准予毕业。

校 名：**广东石油化工学院** 校（院）长：

批准文号：教发函[2010]76号

证书编号：116565201106000047

二〇一一年 一 月十六 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 陈经文

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 7 月 28 日

住址 广东省吴川市吴阳镇那西
村313号



公民身份号码 440883198807282217



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 吴川市公安局

有效期限 2017.04.05-2037.04.05

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈经文

社保电脑号：635120496

身份证号码：440883198807282217

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	628812	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	628812	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	628812	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	628812	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	628812	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	628812	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			8960.24	4794.88			1367.56	455.9			455.9		189.0	448.0		112.0	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e596566b793q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 628812 单位名称 深圳市德勤建工集团有限公司



8、工程师：龙伟

姓名	龙伟	证件类型	身份证	证件号码	360502198306291399
手机号码	18603254125		证件号	粤高职证字第 1600101105720 号	



普通高等学校



毕业证书

学生 龙伟 性别男，一九八三年六月廿九日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在本校土木工程 专业
——建筑工程方向
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

南昌大学

校（院）长：

周文斌

证书编号：104031200605005193

二〇〇六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 龙 伟

性 别 男 民 族 汉

出 生 1983 年 6 月 29 日

住 址 广东省深圳市罗湖区金碧路58号碧清园2栋3单元805

公民身份号码 360502198306291399



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2016.01.16-2036.01.16

9、造价员：张明哲

姓名	张明哲	证件类型	身份证	证件号码	440823198202284352
手机号码	13503217458		证件号	建（造）11244400030532	

338



姓名：张明哲

身份证号码：440823198202284352

性别：男

专业：土木建筑

聘用单位：深圳双亿建工集团有限公司

证书编号：建[造]11244400030532

初始注册日期：2024 年 05 月 09 日

颁发机关盖章：

发证日期：2024 年 5 月 9 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

张明哲
广东
德勤建群集团有
限公司
注册受理机关
2024 年 6 月 25日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部统一组织颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：张明哲
证件号码：440823198202284352
性别：男
出生年月：1982年02月
专业：土木工程
批准日期：2023年10月29日
管理号：20231004544000002404



制发日期：2024年01月24日

本人调用
有效期至2025年05月21日



高等教育自学考试
毕业证书

姓名：张明哲
身份证号：440823198202284352
证书编号：65440301054016384



参加 汉语言文学 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。



姓名 张明哲
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 2 月 28 日
住址 广东省深圳市罗湖区红岗路1299号龙园龙凤雅居龙腾阁213
公民身份号码 440823198202284352



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2013.07.06-2033.07.06

10、质检员：陈丹妮

姓名	陈丹妮	证件类型	身份证	证件号码	445222199409064429
手机号码	13796541035		证件号	0442210700007000036	

证书编码：0442210700007000036

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 陈丹妮

身份证号： 445222199409064429

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 深圳建筑业协会培训中心

发证时间： 2022年08月12日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

高等教育

毕业证书



学生 陈丹妮 性别女, 1994 年 09 月 06 日生, 于二〇一八年 三月
至二〇二〇 年 七 月在本校 土木工程 专业网络教育
专科起点本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 北京科技大学

校(院)长:

梅心博

证书编号: 100087202005003387

二〇二〇 年 七 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈丹妮

性别 女 民族 汉

出生 1994 年 9 月 6 日

住址 广东省揭西县河婆镇宝塔
居委新丰南路河中教师楼
D栋302号之一

公民身份号码 445222199409064429



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 揭西县公安局

有效期限 2024.03.14-2044.03.14

11、资料员：陈雪梅

姓名	陈雪梅	证件类型	身份证	证件号码	441421199011092244
手机号码	15503598741		证件号		0442211400007000130

证书编码: 0442211400007000130

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 陈雪梅

身份证号: 441421199011092244

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年08月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 陈雪梅 性别女，一九九〇年十一月九日生，于二〇一〇年

三月至二〇一二年七月在本校 会计电算化

专业 函授 学习 修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院

校（院）长：李国祥

批准文号：国家教委（86）教高三字004号

证书编号：105825201206070293

二〇一二年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 陈雪梅

性别 女 民族 汉

出生 1990年11月9日

住址 广东省深圳市南山区青梧路2号科苑学里揽翠居5栋7G

公民身份号码 441421199011092244



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2017.05.11-2037.05.11

12、材料员：雷体桥

姓名	雷体桥	证件类型	身份证	证件号码	421003198204033539
手机号码	15369874103		证件号	0442111100007000011	

证书编码：0442111100007000011	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓名：雷体桥
	身份证号：421003198204033539
	岗位名称：材料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
继续教育记录：	
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。	
2022 年度，继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构：深圳建筑业协会培训中心
扫码验证	发证时间：2021年 11月 22日
	查询地址： http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书



学生 **雷体桥** 性别 **男**，一九八二年 四 月 三 日生，于二〇〇四
年 九 月至二〇〇八年 七 月在本学院 **市场营销** 专业
四年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**吉林农业大学发展学院**

院 长：



证书编号：136061200805000593

二〇〇八年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **雷体桥**
 性别 **男** 民族 **汉**
 出生 **1982年4月3日**
 住址 **广东省深圳市南山区朗山路2号之一110室**



公民身份号码 **421003198204033539**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **深圳市公安局南山分局**
 有效期限 **2021.01.07-2041.01.07**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷体桥

社保电脑号：632310704

身份证号码：421003198204033539

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	628812	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	628812	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	628812	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			9599.6	4794.88			4558.3	1823.32			455.9			184.0	448.0	112.0	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e596564eb1fm ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 628812 单位名称 深圳市德勤建工集团有限公司



13、材料员：曾冬福

姓名	曾冬福	证件类型	身份证	证件号码	362202197610215332
手机号码	18476589654	证件号		0441811194418003459	

证书编码：0441811194418003459

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：曾冬福



身份证号：362202197610215332

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 12日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



14、施工员：饶志云

姓名	饶志云	证件类型	身份证	证件号码	36220219990710531X
手机号码	13305749510		证件号	0442210200007000055	

证书编码: 0442210200007000055

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 饶志云

身份证号: 36220219990710531X

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年09月28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

普通高等学校



毕业证书

学生 饶志云 性别男，一九九九年七月十日生，于二〇一八年九月至二〇二一年七月在本校 建筑室内设计 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东文理职业学院

校（院）长：郝世栋

证书编号：141261202106001314

二〇二一年七月八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：饶志云

社保电脑号：806684933

身份证号码：36220219990710531X

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			8545.25	4565.92			1367.56	455.9			455.9						66.08

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e596566c8135 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 628812 单位名称 深圳市德勤建工集团有限公司

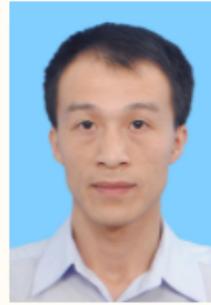


15、生产经理：郭飞

姓名	郭飞	证件类型	身份证	证件号码	341204198401152075
手机号码	13252147489		证件号	B2103003064508	

广东省职称证书

姓名：郭飞
身份证号：341204198401152075



职称名称：工程师
专业：电气工程
级别：中级
取得方式：考核认定
通过时间：2014年10月22日
评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：B2103003064508
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生
毕业证书



研究生 郭飞 性别男， 1984 年 01 月 15 日生，于
2008 年 09 月至 2011 年 06 月在 电力电子与电力传动
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：



校(院、所)长：

兰玉杰

证书编号：103601201102000198

2011 年 6 月 10 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 郭飞
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 1 月 15 日
住址 广东省深圳市南山区高新
区科技中二路软件园2号
楼3楼
公民身份号码 341204198401152075

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2011.07.06-2031.07.06

16、安全员：刘灿荣

姓名	刘灿荣	证件类型	身份证	证件号码	440921198711258331
手机号码	13298441583		证件号	粤建安 C3(2020)0000900	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0000900

姓名：刘灿荣

性别：男

出生年月：1987年11月25日

企业名称：深圳市德勤建工集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年01月08日

有效期：2023年01月16日 至 2026年01月07日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年01月08日



成人高等教育



毕业证书

学生 **刘灿荣** 性别 **男**，一九八七年十一月二十五日生，于二〇一三年二月至二〇一六年一月在本校 **工商管理** 专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**南昌大学**

校(院)长：**周创兵**

批准文号：国家教委教成字(83)002号

证书编号：104035201606001625

二〇一六年一月十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘灿荣
 性别 男 民族 汉
 出生 1987年11月25日
 住址 广东省深圳市福田区梅华路梅林荔园阁327
 公民身份号码 440921198711258331



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
 有效期限 2016.12.30-2036.12.30



17、施工员：饶小平

姓名	饶小平	证件类型	身份证	证件号码	362202197205205317
手机号码	15266693574		证件号	0441810294418001120	

证书编码：0441810294418001120

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：饶小平

身份证号：362202197205205317

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 13日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



18、施工员：叶海港

姓名	叶海港	证件类型	身份证	证件号码	441523199510187019
手机号码	13399856524		证件号	0442110200007000003	

证书编码：0442110200007000003

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：叶海港

身份证号：441523199510187019

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2021年 12月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



普通高等学校

毕业证书



学生 叶海港 性别 男， 1995 年 10 月 18 日生，于
2014 年 9 月至 2018 年 7 月在本校 电气工程学院
电气工程及其自动化 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学广州学院 校 长：

证书编号：126171201805000338

二〇一八年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



19、施工员：单润锋

姓名	单润锋	证件类型	身份证	证件号码	440183199807300012
手机号码	18235984125		证件号	0442210100007000091	

证书编码: 0442210100007000091

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 单润锋

身份证号: 440183199807300012

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年08月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 单润锋 性别 男，一九九八年 七 月 三十日生，于二〇一六年
九月至二〇一九年 六 月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州现代信息工程
职业技术学院

校（院）长：如学

证书编号：139121201906001055

二〇一九年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 单润锋

性别 男 民族 汉

出生 1998 年 7 月 30 日

住址 广州市增城区荔城街聚德坊1号之一

公民身份号码 440183199807300012



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 广州市公安局增城分局

有效期限 2020.01.10-2030.01.10

