

标段编号：2404-440303-04-01-392930005001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深物业国贸商场改造工程项目高低压供配电工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市胜霖机电设备有限公司

日期：2025年03月15日

企业基础信息情况表

企业名称	深圳市胜霖机电设备有限公司			企业曾用名 (如有)	无
统一社会信用代码	91440300279426470E			企业类型	有限责任公司
注册资金(万元)	2000			注册地址	深圳市龙华区福城街道章阁社区樟吉路15号耀航科技园3栋101
成立时间	1993年6月29日				
法定代表人	谭海荣	联系方式	13923818840	企业股东信息 (主要)	1. 谭海荣 (44138119821024741X) 10%; 2. 吴圳敏 (440301198407304120) 30%; 3. 吴圳凡 (440301198607134111) 30%; 4. 张艳阁 (411423199008097041) 30%;
主项资质	1、建筑业企业资质证书： 建筑机电安装工程专业承包二级；输变电工程专业承包二级； 2、承装（修、试）电力设施许可证： 承装类四级、承修类四级、承试类五级。				
企业总人数	60				
企业总资产 (亿元)	1.09 (至2023年末)				

近3年（2022-2024）纳税情况

年份	纳税金额（万元）	备注
2022	52.51	
2023	84.59	
2024	82.99	
2022-2024 年平均纳税	73.36	

注：后附相关证明材料（投标人须提供近三年（2022年-2024年）纳税情况（税费不包括企业代扣代缴个人所得税））

附：2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕1186298号

深圳市胜霖机电设备有限公司(统一社会信用代码:91440300279426470E) 属于增值税汇总申报的纳税人。

该纳税人与其下属的1家分支机构在2022年1月1日至2022年12月31日(税款缴纳时间) 在我局纳税记录如下:(单位:元)

一、已缴税费情况:

单位:元

1	城市维护建设税	31337.73	0.0
2	增值税	447681.81	0.0
3	印花税	12131.95	0.0
4	教育费附加	13405.53	0.0
5	企业所得税	11627.0	0.0
6	地方教育附加	8937.02	0.0
合计		525,121.04	0
其中,自缴税款		502,778.49	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年61,751.86元,2022年463,369.18元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年10月18日,欠缴税费0元(零圆整)

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522410180305071471



附：2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕1186312号

深圳市胜霖机电设备有限公司(统一社会信用代码:91440300279426470E)属于增值税汇总申报的纳税人。

该纳税人与其下属的1家分支机构在2023年1月1日至2023年12月31日(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:(单位:元)

一、已缴税费情况:

单位:元

1	城市维护建设税	46295.91	0.0
2	增值税	661370.26	0.0
3	印花税	20588.24	0.0
4	教育费附加	19841.11	0.0
5	企业所得税	84558.13	0.0
6	地方教育附加	13227.41	0.0
	合计	845,881.06	0
	其中,自缴税款	812,812.54	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年80,443.25元,2022年75,798.87元,2023年689,638.94元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年10月18日,欠缴税费0元(零圆整)

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522410180400071626



附：2024 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕290771号

深圳市胜霖机电设备有限公司(统一社会信用代码:91440300279426470E) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收) 代缴税费
1	城市维护建设税	47,285.47	0
2	企业所得税	53,240.22	0
3	印花税	13,744.05	0
4	教育费附加	20,265.2	0
5	增值税	675,506.66	0
6	地方教育附加	13,510.14	0
7	车辆购置税	6,371.68	0
	合计	829,923.42	0
	其中, 自缴税款	796,148.08	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2023年344,033.76元, 2024年485,889.66元。

二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税5,278.94元(伍仟贰佰柒拾捌圆玖角肆分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年3月14日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522503144025823330



近3年（2021-2023）年营业收入情况

年份	营业收入（万元）	备注
2021	4466.49	
2022	4472.78	
2023	6944.75	
2021-2023 年平均营业收入	5294.67	

注：后附相关证明材料（近三年（2021-2023）度财务第三方审计报告（包含合并利润表/利润表）原件扫描件上述证明材料需清晰可见）

深圳市通略会计师事务所（普通合伙）
深圳市龙华区民治街道民治社区 1970 科技园 3 栋 607

电话：(0755)82799787
传真：(0755)82799787

审 计 报 告

深通略审字(2022)第 160 号

深圳市胜霖机电设备有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市胜霖机电设备有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、股东权益变动表和现金流量表以及财务报表附注。

我们认为，贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，贵公司管理层负责评估贵公司的持续经营能力，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由

于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳市通略会计师事务所（普通合伙）



中国·深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



2022年5月6日

深圳市胜霖机电设备有限公司
资产负债表
2021年12月31日

单位：人民币元

资 产	附注七	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	1	5,705,449.74	12,462,682.07
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	61,951,307.38	45,505,373.34
应收款项融资			
预付款项	3	15,465,996.48	11,167,854.66
其他应收款	4	15,899,531.04	15,197,956.77
存货	5	13,682,690.36	15,204,604.37
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		112,704,975.00	99,538,471.21
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	6	2,074,937.22	2,800,084.63
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		2,074,937.22	2,800,084.63
资产总计		114,779,912.22	102,338,555.84

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：
(所附注释系会计报表的组成部分)

深圳市胜霖机电设备有限公司
资产负债表(续)
2021年12月31日

单位：人民币元

负债及所有者权益	附注七	年末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	7	32,290,708.59	28,091,537.89
预收款项	8	37,687,460.09	25,267,210.46
应付职工薪酬			
应交税费		1,095,127.74	981,661.60
其他应付款	9	10,413,571.14	10,462,045.88
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		81,486,867.56	64,802,455.83
非流动负债：			
长期借款		103,044.38	6,153,842.27
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		103,044.38	6,153,842.27
负债合计		81,589,911.94	70,956,298.10
所有者权益：			
实收资本（股本）	10	20,000,000.00	20,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	11	992,830.17	992,830.17
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	12	12,197,170.11	10,389,427.57
所有者权益（或股东权益）合计		33,190,000.28	31,382,257.74
负债和所有者权益（或股东权益）合计		114,779,912.22	102,338,555.84

法定代表人： 主管会计工作负责人：
(所附注释系会计报表的组成部分)

会计机构负责人：

深圳市胜霖机电设备有限公司

利润表

2021年度

单位：人民币 元

项目	附注七	本期金额	上期金额
一、营业收入	13	44,664,891.65	45,639,027.09
减：营业成本	13	33,332,532.87	35,918,193.56
税金及附加		53,167.65	67,714.48
销售费用			
管理费用		5,042,595.17	4,764,106.77
研发费用		4,475,257.34	2,647,901.43
财务费用		11,997.70	11,726.47
加：其他收益			
投资收益			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益			
公允价值变动收益			
信用减值损失			
资产减值损失			
资产处置收益			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		1,749,340.92	2,229,384.38
加：营业外收入		150,152.10	8,317.06
减：营业外支出		108.98	247.44
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		1,899,384.04	2,237,454.00
减：所得税费用		91,641.50	133,874.19
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		1,807,742.54	2,103,579.81
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		1,807,742.54	2,103,579.81
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能重分类转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、可供出售金融资产公允价值变动损益			
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4、其他债权投资公允价值变动			
5、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
6、其他债权投资信用减值准备			
7、现金流量套期储备			
8、外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		1,807,742.54	2,103,579.81
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人： 主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释系会计报表的组成部分)

附：2022 年审计报告

深圳中启会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN ZHONGQI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市龙岗区坂田街道岗头社区坂雪岗大道 4033 号江南时代大厦 2 号楼四层 401B

机密*

深中启财审字[2023]第 ZQ002 号

审计报告

深圳市胜霖机电设备有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的贵公司的财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、所有者权益变动表、现金流量表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日财务状况以及 2022 年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度总结报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已针对审计报告日前获取的其他信息执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



(普通合伙)



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二三年六月十四日



深圳市胜霖机电设备有限公司



资产负债表

2022年12月31日

单位：元

资产	附注	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	5,955,282.11	5,705,449.74
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	66,714,519.38	61,951,307.38
预付款项	3	17,905,984.93	15,465,996.48
其他应收款	4	8,993,693.72	15,899,531.04
存货	5	10,557,781.84	13,682,690.36
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		110,127,261.98	112,704,975.00
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	6	959,203.38	2,074,937.22
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		959,203.38	2,074,937.22
资产总计		111,086,465.36	114,779,912.22

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市胜霖机电设备有限公司

资产负债表(续)

2022年12月31日



单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	附注	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	7	32,676,421.11	32,290,708.59
预收款项	8	39,209,397.71	37,687,460.09
合同负债			
应付职工薪酬			
应交税费	9	72,182.85	1,095,127.74
其他应付款	10	3,997,570.12	10,413,571.14
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		75,955,571.79	81,486,867.56
非流动负债：			
长期借款	11	51,890.91	103,044.38
应付债券			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		51,890.91	103,044.38
负债合计		76,007,462.70	81,589,911.94
所有者权益			
实收资本(或股本)	12	20,000,000.00	20,000,000.00
其他权益工具			
资本公积		992,830.17	992,830.17
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		14,086,172.49	12,197,170.11
所有者权益(或股东权益)合计		35,079,002.66	33,190,000.28
负债和所有者权益(或股东权益)总计		111,086,465.36	114,779,912.22

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市胜霖机电设备有限公司

利润表

2022年度



项 目	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	13	44,727,767.07	44,664,891.65
减：营业成本	13	36,046,908.70	33,332,532.87
税金及附加		55,374.00	53,167.65
销售费用		9,000.00	
管理费用		3,945,468.29	5,042,595.17
研发费用		2,541,184.27	4,475,257.34
财务费用		243,043.76	11,997.70
其中：利息费用			
利息收入			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润		1,886,788.05	1,749,340.92
加：营业外收入		13,908.60	150,152.10
减：营业外支出		67.27	108.98
三、利润总额		1,900,629.38	1,899,384.04
减：所得税费用		11,627.00	91,641.50
四、净利润		1,889,002.38	1,807,742.54
（一）持续经营净利润		1,889,002.38	1,807,742.54
（二）终止经营净利润			
五、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳恒瑞会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心 A 塔 1006

电话：0755-25101096

审计报告

深恒瑞[2024]审字 1101 号

深圳市胜霖机电设备有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的贵公司的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度总结报告中的涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已针对审计报告日前获取的其他信息执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳恒瑞会计师事务所



中国 深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二四年六月十四日

深圳市胜霖机电设备有限公司



资产负债表

2023年12月31日

单位：元

资产	附注	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金		12,921,205.95	5,955,282.11
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款		72,400,358.87	66,714,519.38
应收融资款			
预付账款		22,206,016.35	17,905,984.93
其他应收款		1,292,756.67	8,993,693.72
存货		215,382.30	10,557,781.84
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		109,035,720.14	110,127,261.98
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		568,198.85	959,203.38
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		568,198.85	959,203.38
资产总计		109,603,918.99	111,086,465.36

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市胜霖机电设备有限公司

资产负债表(续)

2023年12月31日

单位:元

负债和所有者权益(或股东权益)	附注	年末数	年初数
流动负债:			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		36,184,454.60	32,676,421.11
预收账款		31,525,556.45	39,209,397.71
合同负债			
应付职工薪酬			
应交税费		295,010.02	72,182.85
其他应付款		495,718.49	3,997,570.12
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		68,500,739.56	75,955,571.79
非流动负债:			
长期借款		51,890.91	51,890.91
应付债券			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		51,890.91	51,890.91
负债合计		68,552,630.47	76,007,462.70
所有者权益			
实收资本(或股本)		20,000,000.00	20,000,000.00
其他权益工具		992,830.17	992,830.17
资本公积			
减:库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		20,058,458.35	14,086,172.49
所有者权益(或股东权益)合计		41,051,288.52	35,079,002.66
负债和所有者权益(或股东权益)总计		109,603,918.99	111,086,465.36

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

深圳市胜霖机电设备有限公司

利润表

2023年度

单位：元

项 目	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入		69,447,467.92	44,727,767.07
减：营业成本		45,782,976.37	36,046,908.70
税金及附加		103,839.88	55,374.00
销售费用		194,520.66	9,000.00
管理费用		11,536,881.23	3,945,468.29
研发费用		5,857,988.23	2,541,184.27
财务费用		-5,924.98	243,043.76
其中：利息费用		-10,717.14	
利息收入			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润		5,977,186.53	1,886,788.05
加：营业外收入			13,908.60
减：营业外支出			67.27
三、利润总额		5,977,186.53	1,900,629.38
减：所得税费用		4,900.67	11,627.00
四、净利润		5,972,285.86	1,889,002.38
（一）持续经营净利润		5,972,285.86	1,889,002.38
（二）终止经营净利润			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
六、综合收益总额		5,972,285.86	1,889,002.38
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

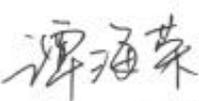
公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

附件 3.2：建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	深物业国贸商场改造工程项目高低压供配电工程
合同名称	深物业国贸商场改造工程项目高低压供配电工程工程合同
建设单位	深圳市国贸春天商业管理有限公司
投标单位	深圳市胜霖机电设备有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。</p>
投标单位盖章	 <p>单位（公章）：深圳市胜霖机电设备有限公司 时间：2025 年 3 月 13 日</p>
投标单位董事长/法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长/法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长：谭海荣  时间：2025 年 3 月 13 日</p> <p>法定代表人：谭海荣  时间：2025 年 3 月 13 日</p>

注：

- 1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署；
- 2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

企业业绩情况

附件 3.3：投标人近五年同类工程业绩一览表

投标人近五年同类工程业绩一览表

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	竣工时间	项目经理	工程类别	工程地点	建设 单位	项目规模 重要指标描述	项目获 奖情况
1	深港龙湖龙津项目高 低压工程	781	2020 年 10 月 19 日	周建辉	变配电工程	深圳市	龙湖 地产	建面 14.3 万平方米， 合共 9910kVA 负荷， 配套变配电设备供应 及安装	特殊 贡献奖
2	深圳龙光玖悦台项目- 高低压配电工程	646	2021 年 07 月 30 日	周建辉	变配电工程	深圳市	龙光 地产	建面 21 万平方米，合 共 10875kVA 负荷，配 套变配电设备供应及 安装	
3	莱蒙国际大厦高低压 变配电安装工程	512	2022 年 05 月 31 日	周建辉	变配电工程	深圳市	莱蒙 地产	建面 10 万平方米，合 共 8950kVA 负荷，配 套变配电设备供应及 安装	

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	竣工时间	项目经理	工程类别	工程地点	建设 单位	项目规模 重要指标描述	项目获 奖情况
4	龙光地产前海天境项目 高低压变配电设备供应 及安装工程	1369	2023年11月3日	周建辉	变配电工程	深圳市	龙光 地产	建面 21 万平方米, 合 共 12100kVA 负荷, 配 套变配电设备供应及 安装	
5	凤凰鸿富科技广场 (A216-0993) \(A216-0995)\ (A216-0996) (不含桩 基) 工程	1968	2024年12月5日	周建辉	变配电工程	深圳市		建面 21 万平方米, 合 共 10875kVA 负荷, 配 套变配电设备供应及 安装	

备注：1、提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；

2、时间以竣工验收报告上的时间为准；

3、按顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字页及涉及项目经理名字等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附】，若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

附：相关业绩证明文件

(1) 深港龙湖龙津项目-深港龙湖龙津项目高低压工程

业绩简介表

项目名称	深港龙湖龙津项目（春江天玺阁）-深港龙湖龙津项目高低压工程
项目所在地	深圳市龙华区
发包人名称	深圳市泰恒置地投资有限公司
发包人地址	深圳市龙华区龙华街道油松路靓窝公寓D栋二楼207室
发包人电话	0755-36868877
合同价格	781万元
开工日期	合同开工日期：2020年7月30日；实际开工日期：2020年7月30日
竣工日期	合同竣工日期：2021年12月30日；实际竣工日期：2020年10月19日
承担的工作	高低压设备安装，供电局审批，施工和验收工作内容。 (不包含低压柜出线部分)
工程质量	合格
项目经理	周建辉
项目技术负责人	谭海荣
项目描述	建面 14.3 万平方米，合共 9910kVA 负荷，配套设备安装
备注	

合同编号：SHZHT202009160001

深港龙湖龙津项目
高低压工程合同

编制时间：2020年8月

合同协议书

发包人（全称）：[深圳市泰恒置地投资有限公司](#)

承包人（全称）：[深圳市胜霖机电设备有限公司](#)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

- 1.1 工程名称：中国广东省深圳市之龙湖龙津项目1期1标段工程供配电工程。
- 1.2 工程地点：深圳市龙华区工业路与油松路交叉口西北角
- 1.3 工程规模
建筑面积：约14.3万平方米。
- 1.4 施工现场条件及周边环境：承包人已了解本工程之工地位置、邻近建筑物情况、土质、三通一平、储存空间、起卸限制、已完成工程以及足以影响履行合同的其它任何情况，承包人将承担因工地现场情况影响本工程施工之所有风险，并确认已将工地现场情况及周边环境充分考虑在合同总价内。

二、 合同工期

本工程总工期为518个日历天（包含法定节假日），计划开工日期为2020年7月30日，计划竣工日期为2021年12月30日。实际开工日期以发包人发出的通知为准。实际开工日期先于或晚于计划开工日期，合同总工期时间不变。

三、 质量标准

工程质量标准：合格。

四、 工程承包方式：【A】

A. 固定总价，指固定不含增值税总价，该总价为完成所有合同文件规定的工程内容的一切费用，除因暂定工程量的确定、设计变更或本合同所允许的调整外，承包人不会因为人工费、货物价格（合同约定可调价材料除外）市场变动、清单的完整性和准确性或费率等原因另行向发包人主张调整或赔偿。包括法律、法规和国家有关政策变化及其他任何影响合同价款的因素：包括因未通过验收需消防工程整改而产生的相应费用等。

B. 固定单价，指不含增值税综合单价，本工程内所有工程项目的工程量为暂定数量，无论最终确定的工程量与原暂定数量存在任何差别，合同工期及固定不含增值税综合单价均不会做任何调整，除合同特别说明外，固定单价均为不含增值税综合单价。

C. 其它XXXXXXXXXXXXXXXXXX

五、 合同金额

5.1、合同金额：【A】

A. 合同含税总金额（人民币，大写）柒佰捌拾万零捌仟捌佰叁拾肆元捌角玖分(RMB7,808,834.89元)，其中，不含增值税合同金额（人民币，大写）柒佰壹拾陆万肆仟零陆拾捌元柒角壹分RMB 7,164,068.71元，合同增值税金额（人民币，大写）陆拾肆万肆仟柒佰陆拾陆元壹角捌分(RMB644,766.18元)，增值税采用【A】计税方式（A、一般计税/B、简易计税）（增值税税率9%，合同履行过程中，如遇国家税率调整，不含增值税合同金额不变，税款按国家税收政策调整，合同总金额随之调整）。

B. 合同暂定总金额（人民币，大写）XXXXXXXXX(RMBXXXXXXXX元)，其中，不含增值税合同暂定金额（人民币，大写）XXXXXX(RMBXXXXXX元)，合同增值税暂定金额（人民币，大写）XXXXXXXX(RMBXXXXXXXX元)，增值税采用【选项】计税方式（A、一般计税/B、简易计税）（增值税税率XX%，合同履行过程中，如遇国家税率调整，不含增值税综合单价不变，税款按国家税收政策调整，合同总金额随之调整）。

发包人：（签章1）



承包人：（签章2）



法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

地 址：

地 址：渭南市白水县工业园区2号西路25号1层

邮政编码：

邮政编码：

电 话：

电 话：0755-29577080

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

帐 号：

帐 号：

荣获龙湖集团深港公司2020年度

特殊贡献奖

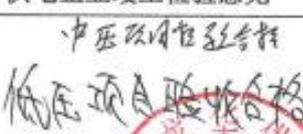
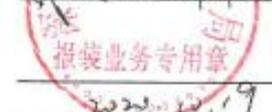
深圳市胜霖机电设备有限公司



客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	深圳市泰恒置地投资有限公司	工作单号:	09000010000018279223		
用电地址:	广东省深圳市龙华区龙华街道工业路与油松路交叉口西北角春江天玺阁公变	报装容量:	3030 kVA		
客户联系人:	姚捷鑫	联系电话:	15915705486		
受理日期:		业务受理人员:	蒋丰蔚		
本户受电工程已委托有承装(修)电力设施许可证单位安装, □线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。 客户签名: <u>姚捷鑫</u> 施工单位(盖章): 					
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见: <u>中压环网柜验收合格</u> 检验人员签名: <u>莫南林</u> 供电企业(盖章):  检验时间: <u>2020.10.19</u>		客户意见: 客户(代表)签名: <u>姚捷鑫</u> 确认日期: <u>2020</u> 年 <u>10</u> 月 <u>19</u> 日 施工单位确认检验意见: 施工单位(代表)签名: <u>蒋丰蔚</u> 确认日期: <u>2020</u> 年 <u>10</u> 月 <u>19</u> 日			

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	深圳市泰恒置地投资有限公司	工作单号:	09000010000018271893
用电地址:	广东省深圳市龙华区工业路与油松路交叉口西北角春江天玺阁	报装容量:	250 kVA
客户联系人:	姚捷鑫	联系电话:	15915705486
受理日期:		业务受理人员:	蒋丰蔚
本户受电工程已委托有承装(修)电力设施许可证单位安装, □线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准, 技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。 客户签名:  施工单位(盖章): 			
竣工检验项目	是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准
1 断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14 电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
2 跌落式开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3 高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4 相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17 接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5 高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18 标识牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6 高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19 电房等配电场地土建	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7 高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20 安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8 继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21 消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9 变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22 业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10 低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11 低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24 高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12 低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25 低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13 进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26 其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见:  检验人员签名:  供电企业(盖章):  检验时间: 2020.10.19		客户意见:  客户(代表)签名:  确认日期: 2020年10月19日 施工单位确认检验意见: 施工单位(代表)签名:  确认日期: 2020年10月19日	

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	深圳市泰恒置地投资有限公司	工作单号:	09000010000018279204
用电地址:	广东省深圳市龙华区龙华街道工业路与油松路交叉口西北角春江天玺阁公变1	报装容量:	6000 kVA
客户联系人:	姚捷鑫	联系电话:	15915705486
受理日期:		业务受理人员:	蒋丰蔚
本户受电工程已委托有承装(修)电力设施许可证单位安装, 线路、变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。 客户签名: <i>姚捷鑫</i> 施工单位(盖章): 			
竣工检验项目	是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准
1 断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2 跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3 高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4 相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17 接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5 高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18 标识牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6 高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19 电房等配电场地土建	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7 高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20 安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8 继电保护	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21 消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9 变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22 业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10 低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11 低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24 高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12 低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25 低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13 进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26 其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见: <i>中压项目验收合格</i> <i>低压项目验收合格</i> 检验人员签名: <i>戴志林</i> 供电企业(盖章):  检验时间: <i>2020.10.19</i>		客户意见: 客户(代表)签名: <i>姚捷鑫</i> 确认日期: <i>2020年10月17日</i> 施工单位确认检验意见: 施工单位(代表)签名: <i>林沛弟</i> 确认日期: <i>2020年10月19日</i>	

(2) 深圳区域公司深圳玖悦台-高低压配电工程合同

业绩简介表

项目名称	深圳龙光玖悦台项目-高低压配电工程合同
项目所在地	深圳市龙华区
发包人名称	深圳市龙光骏业房地产有限公司
发包人地址	深圳市宝安区中心区兴华路南侧龙光世纪大厦
发包人电话	0755-85288936
合同价格	646万元
开工日期	合同开工日期：2020年12月30日；实际开工日期：2021年3月15日
竣工日期	合同竣工日期：2021年7月30日；计划竣工日期：2021年07月30日
承担的工作	高低压设备安装，供电局审批，施工和验收工作内容。 (不包含低压柜出线部分)
工程质量	合格
项目经理	王德辉
项目技术负责人	林坤弟
项目描述	建面 21 万平方米，合共 10875kVA 负荷，配套设备安装
备注	

LOGAN
龙光

LOGAN
龙光

深圳龙光玖悦台项目

LOGAN LOGAN
龙光 龙光
高低压变配电工程合同

工程名称：龙光玖悦台项目高低压变配电工程

LOGAN
龙光

LOGAN
龙光

LOGAN
龙光

工程地点：深圳市龙华区腾龙路

发包单位：深圳市龙光骏业房地产有限公司

承包单位：深圳市胜霖机电设备有限公司

签订日期：2020年11月

LOGAN
LOGAN
龙光

LOGAN
LOGAN
龙光



深圳龙光玖悦台项目

LOGAN 高低压变配电工程合同 LOGAN 龙光 龙光

发包单位（以下简称甲方）：深圳市龙光骏业房地产有限公司

法定代表人：陈璜

地址：深圳市龙华区民治街道民泰社区玖龙玺负一层 N22

承包单位（以下简称乙方）：深圳市胜霖机电设备有限公司

法定代表人：吴谷生

地址：深圳市龙华区龙华街道景龙社区工业西路 25 号 1 层

经甲乙双方协商一致，确定由乙方作为深圳龙光玖悦台项目高低压变配电的承包单位，为明确双方的权利、义务，保质、保量、按期完成工程任务，双方根据《中华人民共和国合同法》等法律法规，签订本合同，供双方共同遵守执行。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳龙光玖悦台项目高低压变配电工程
2. 工程地点：深圳市龙华区腾龙路
3. 工程规模：项目占地面积 32666.72m²，总建筑面积 207841.19m²，设计总容量 10850KVA。

二、承包范围与承包方式

1. 承包范围：深圳龙光玖悦台项目施工图纸、审图意见书（详见附件 2；以下简称《施工图与审图意见书》）与《深圳龙光玖悦台项目报价书》（详见附件 3；以下简称《报价书》）规定的所有内容（包含高低压变配电设备、材料供应及安装）及其他为实现合同目的所涉及的承包范围。

2. 具体承包范围包括但不限于：

2.1 本项目自高低压工程已完成供电局报装工作，中标方负责后续通电手续的跟进事宜，包含协调供电方投资的环网柜进场施工及现场问题协调推动。协调推动本项目高压供电局立项，确保本项目的供电满足工期要求。

2.2 高压部分：包含属于用户投资的公用环网柜、高压柜、变压器、供电线路等工程内容的供货及施工，具体界面及工程内容如下：

- (1) 公用开关房 1#公用环网柜（不含此环网柜）出线端至各变压器的所有设备、材料



供货安装（包括但不限于电缆、母线槽、高压柜、变压器、高压桥架（含防火封堵）等）。

(2) 1#公变综合房公用环网柜（不含此环网柜）出线端至各变压器的所有设备、材料供货安装（包括但不限于电缆、母线槽、高压柜、变压器、高压桥架（含防火封堵）等）。

(3) 红线内图纸所包含的所有 10 千伏电缆桥架的供货及安装，包括但不限于 1#、2#、3#、4#/5#公用环网柜进线电缆的桥架。

2.3 低压部分：包含低压柜、电表箱（住户）、母线槽、终端箱、分接箱、设备基础、低压柜至塔楼电井电表箱的电缆、自动抄表系统、电力监控系统（柜内安装智能仪表及相应管线，预留接头）、必要的防火封堵等，但不含低压桥架，具体界面及工程内容如下：

(1) 公变部分：自变压器出线端开始至低压柜出线端为止，包含低压开关柜、母线等材料、设备；

(2) 专变部分：自变压器出线端开始至低压柜出线端为止，包含低压开关柜、母线等材料、设备，不含低压柜出线电缆及电表箱；

(3) 住宅一户一表部分：1#、2#公变综合房内配电柜至各塔楼电井内一户电表电表箱出线开关为止，包含但不限于低压开关柜、低压电缆、电缆分接箱、母线槽、电表箱等材料、设备。但不含低压桥架。

(4) 发电机部分：从发电机自带控制柜（不含此柜）开始到发电机柜（GAA1~GAA3）再到各低压柜的所有设备、材料、供电管路的供货安装，包含低压开关柜、母线、电缆等材料、设备等；从发电机自带控制柜（不含此柜）至各变压器进线开关辅助触点的联动控制线的施工。

(5) 社区管理用房配电箱、物业管理用房配电箱、垃圾站配电箱不属于小母线总计量，三个配电箱及其进线由总包负责安装，电表由投标方负责去供电局领表至现场安装。

2.4、其它配套部分：高压开关房与各（专）综变综合电房内土建电缆沟级操作平台、与高压桥架并排走的通讯桥架、防雷接地（含接地干线、L/Mod 端子箱、设备接地线）、挡鼠板、绝缘胶垫、安全防护器具及其它标识牌及设备，电气试验调试（含发电机柜至切换柜调试），领装表、配合集抄、电表录入资料，报装、送电验收手续等。

2.5、智能配电监控系统设备、材料的供货及安装调试。

2.6 资料部分：

除外线的高、低压报装、供电局验收资料的整理、提交工作；但需跟进外线的高低压工程进度，以确保本项目按期通电；集抄系统报装、一户一档资料的整理、提交工作；资产移交资料的整理、提交工作。

(4) 设备、配件的接地装置施工及调试。



- (5) 电气设备调试。
- (6) 高低压电缆线路的检测及调试。
- (7) 高压通电接火。
- (8) 本工程全部项目必须通过深圳市供电部门的验收合格并供电。

3. 承包方式: 本工程按图纸承包范围内合同总价包干的方式承包; 即由乙方包工、包料、包供应设备及其配件、包安装、包调试及检测、包质量、包工期、包施工图纸通过供电部门审定、包供电部门的验收合格通电、包资料、包安全、包管理、包利润、包税金、包安全文明施工、包材料及成品保管、包保险、包保修等。

三、工期

1. 合同总工期数为 212 个日历天。

(1) 开工日期为: 2020 年 12 月 30 日, 具体以甲方签发的开工通知书确定的日期为准; 若甲方无另行开工通知的, 乙方应按照前述约定日期开工。

(2) 竣工日期为: 2021 年 7 月 30 日, 乙方须保证于此日期前通过当地供电局验收合格并送电。

其中: 高压送电日期(市政高压通电)为: 2021 年 5 月 30 日。

完工日期(施工完并通电到电表箱)为: 2021 年 7 月 30 日。

2. 设备、材料供货时间要求:

(1) 电表箱、电缆分接箱按现场进度要求及甲方指令要求执行, 全部送至甲方施工现场的指定地点, 具体以甲方通知为准。

(2) 供配电高压低设备(含开闭所、变压器、高低压柜等)按现场进度要求及甲方指令要求执行运至甲方施工现场指定地点, 具体以甲方通知为准。

(3) 电线电缆的供货需满足本工程现场施工安装进度的要求。

3. 节点工期:

4. 因下列原因且经甲方签证确认, 乙方工期可相应顺延:

- (1) 甲方未能履行本合同规定之责任;
- (2) 甲方对设计方案进行变更导致施工无法正常进行而影响进度;
- (3) 人力不可抗拒的自然灾害。

若发生上述原因, 未经甲方签证确认, 乙方工期不顺延。

5. 本工程工期除按照本条第 3 款约定经甲方签证后相应顺延工期外, 工期不因其他任何因素而顺延, 具体包括但不限于:

- (1) 材料不能按时备货;



(2) 暴风、暴雨等气候干扰、施工场地及施工扰民等；

(3) 施工中可能遇到的交叉作业、现场配合、国家政策、政治性及其他社会活动、市场价格变动等因素引起工期延误。

6. 经甲方签证确认工期相应顺延的，甲方不补偿乙方误工机械费、误工人工费等任何费用。

四、工程质量技术要求

1. 本工程必须达到现行国家、深圳市规定的质量合格标准；且本工程必须通过深圳市供电部门验收合格，保证按时供电。

2. 在本工程开工前，乙方应向甲方报送材料、设备清单，并须经甲方审核同意，乙方须按经甲方审核同意的材料、设备品牌、规格清单（详见附件7）中的要求执行。乙方采购的主要材料、设备的品牌、型号、规格、质量标准等应与乙方投标书及本合同约定的一致。设备的技术参数应与设计图纸和深圳市供电部门审查意见书一致。若乙方在本工程现场使用的主要材料、设备与本合同约定的不一致，甲方有权要求乙方在2小时内把不符约定的材料、设备清运出施工现场，已经使用的，必须拆换或者拆除重新返工，由此发生的费用和损失全部由乙方承担，且工期不予顺延；同时乙方应按本合同第十二条第8款的约定承担违约责任。

3. 因本工程实际需要，乙方需更换材料、设备品牌的，必须征得甲方书面同意后才能更换。

4. 变压器选用详见清单品牌表，开闭所选用详见清单品牌表，高压开关柜选用详见清单品牌表，高压开关选用详见清单品牌表，低压开关柜选用详见清单品牌表，低压开关选用详见清单品牌表系列，双电源开关选用详见清单品牌表系列；体骨架冷扎钢板厚度为2.0mm、面板厚度2.0mm，且不得更换；柜体颜色为电脑灰。

5. 乙方所供应的所有设备、材料应符合国家或行业规定的合格质量标准，且应具备深圳市供电局的入网许可要求。

6. 乙方所供应的所有电缆须为国标产品，电缆的品牌、型号、规格、质量标准等必须符合本工程招标文件、本合同约定的要求。

五、合同价款

1. 合同包干总价（含税）为小写：人民币6,464,153.25元（大写：陆佰肆拾陆万肆仟壹佰伍拾叁元贰角伍分）。其中：不含增值税总价为人民币5,930,415.83，增值税率为9%，增值税额为人民币533,737.42元。增值税额按业务发生时国家政策规定增值税率计算。

该包干合同总价包含但不限于：

(1) 材料费（其中电缆为甲供）、辅材费、人工费、设备及配件费、运输费、装卸费、



6. 质量保修书

7. 高低压配电工程乙供材料设备品牌表

8. 招标过程答疑

该等附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。若附件内容与本合同内容不一致的，以本合同内容为准。

(以下无正文)



甲方：深圳市龙光骏业房地产有限公司 乙方：

法定代表或授权代表：



法定代表或授权代表：



合同签订时间：

2021年01月04日

合同签订地：



LOGAN
龙光

LOGAN
龙光

LOGAN
龙光

LOGAN
LOGAN
龙光

LOGAN
LOGAN
龙光



客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	深圳市龙光骏业房地产有限公司	工作单号:	09000010000019887782
用电地址:	广东省深圳市龙华区民治街道人民路与腾龙路交汇处龙光玖悦台商业	报装容量:	2375KVA
客户联系人:	赵正利	联系电话:	13302904551
受理日期:		业务受理人员:	蒋丰蔚
本户受电工程已委托有承装(修)电力设施许可证单位安装, □线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准, 技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。			
客户签名:		施工单位(盖章):	
竣工检验项目	是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准
1 断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	14 电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
2 跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	15 低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
3 高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	16 低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
4 相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	17 接地电阻	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
5 高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	18 标识牌齐全	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
6 高压柜安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	19 电房等配电场地土建	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
7 高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	20 安全工具	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
8 继电保护	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	21 消防设施	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
9 变压器、台架、安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	22 业扩相关文档资料	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
10 低压线路及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	23 操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
11 低压柜(计量箱)安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	24 高压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
12 低压柜(箱)母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	25 低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
13 进网电工证情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	26 其他	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见:		客户意见: 客户(代表)签名: 确认日期: 2021年7月29日	
检验人员签名:		施工单位确认检验意见:	
供电企业(盖章):		施工单位(代表)签名:	
检验时间: 2021.7.29		确认日期: 2021年7月29日	

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	深圳市龙光骏业房地产有限公司	工作单号:	09000010000019887784
用电地址:	广东省深圳市龙华区民治街道人民路与腾龙路交汇处龙光玖悦台花园	报装容量:	8500KVA
客户联系人:	赵正利	联系电话:	13302904551
受理日期:		业务受理人员:	蒋丰蔚
本户受电工程已委托有承装（修）电力设施许可证单位安装，□线路、□变配电气工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。			
客户签名:		施工单位（盖章）:	
竣工检验项目	是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准
1 断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	14 电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
2 跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	15 低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
3 高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	16 低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
4 相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	17 接地电阻	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
5 高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	18 标识牌齐全	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
6 高压柜安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	19 电房等配电场地土建	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
7 高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	20 安全工具	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
8 继电保护	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	21 消防设施	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
9 变压器、台架、安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	22 业扩相关文档资料	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
10 低压线路及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	23 操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
11 低压柜（计量箱）安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	24 高压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
12 低压柜（箱）母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	25 低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
13 进网电工证情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	26 其他	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见: 中压设备检查合格 低压项目检验合格 检验人员签名: 供电企业（盖章）:		客户意见: 客户（代表）签名: 确认日期: 2021年7月29日 施工单位确认检验意见: 施工单位（代表）签名:	
检验时间: 2021.7.29		确认日期: 2021年7月29日	

(3) 莱蒙国际大厦高低压变配电安装工程施工合同

业绩简介表

项目名称	莱蒙国际大厦项目-莱蒙国际大厦高低压变配电安装工程合同
项目所在地	深圳市龙华区
发包人名称	深圳市中益名浩房地产开发有限公司
发包人地址	深圳市福田区
发包人电话	/
合同价格	512万元
开工日期	合同开工日期：2021年10月30日；实际开工日期：2022年3月8日
竣工日期	合同竣工日期：2022年2月28日；计划竣工日期：2022年05月31日
承担的工作	高低压设备安装，供电局审批，施工和验收工作内容。 (不包含低压柜出线部分)
工程质量	合格
项目经理	周建辉
项目技术负责人	谭海荣
项目描述	建面 10 万平方米，合共 8950kVA 负荷，配套设备安装
备注	

合同编号: LM130-2021-CB-042

莱蒙国际大厦高低压变配电安装工程

施工合同

工程名称: 莱蒙国际大厦高低变配电安装工程

工程地点: 深圳市龙华区新区大道与简上路交汇处

甲 方: 深圳市中益名浩房地产开发有限公司

乙 方: 深圳市胜霖机电设备有限公司

丙 方: 中国建筑第四工程局有限公司

签订日期: 2021年10月13日

甲方：深圳市中益名浩房地产开发有限公司

乙方：深圳市胜霖机电设备有限公司

丙方：中国建筑第四工程局有限公司

本工程采取邀请招标方式确定由乙方承建，为了明确双方的责任、权利及义务，保障双方的利益，保证工程顺利进行，现经双方友好协商，遵循平等、自愿、公平、诚信的原则，在各方完全清楚、理解本合同条款的基础上，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，并结合广东省深圳市市有关规定及本工程实际情况，订立本合同。

1、词语定义

1.1 甲方：深圳市中益名浩房地产开发有限公司

1.2 乙方：深圳市胜霖机电设备有限公司

1.3 丙方：中国建筑第四工程局有限公司

1.4 本工程：莱蒙国际大厦高低压变配电安装工程

1.5 本合同：莱蒙国际大厦高低压变配电安装工程合同

1.6 合同价款：指甲、乙双方在本合同中约定，甲方支付乙方按照合同约定完成承包范围内全部工程及乙方承担质量保修责任的款项。

1.7 图纸：由甲方提供，满足乙方施工所需的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

2、合同文件内容及解释次序

2.1 构成合同文件应能相互解释，互为说明。除合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释次序如下：

- (1) 本合同签定后双方签定的其他协议、会议纪要、工作联系单等。
- (2) 本合同条款。
- (3) 中标通知书。
- (4) 招标文件及招标会议记录和投标文件及承诺函件。
- (5) 图纸。
- (6) 现行的法律、法规、标准、文件规范等

3、图纸和技术资料

- 3.1 甲方向乙方提供图纸套数：4套，乙方需要超过双方约定的份数，甲方代为复制，复制费用由乙方承担；
- 3.2 乙方负责根据施工图纸和技术说明书的要求，结合现场实际情况进行深化设计，并完成详细的深化设计图纸。审批后的图纸及说明文件作为施工依据，应提供4套深化设计图纸给甲方（包括电子版图纸，不含竣工图纸）。
- 3.3 工程竣工后乙方需根据 深圳 市档案馆的具体要求，整理、出具竣工资料原件及相应电子文件各4套，其中一套原件按规定时间提交档案馆，其余原件根据甲方规定时间，向甲方指定的部门提交。竣工图及电子文件制作费用由乙方承担。

4、工程概况

- 4.1 工程名称：莱蒙国际大厦高低压变配电安装工程
- 4.2 工程地点：深圳市龙华区新区大道与简上路交汇处
- 4.3 工程概况：莱蒙国际大厦项目；占地 9792.65m²，总建筑面积约为 107118.51m²，地下室面积为 19751.06m²，地上面积为 87367.45m²。地下室包括地下室 2 层、半地下室 1 层，地上为 3 栋，1 栋超高层办公楼，2 栋为高层办公楼，3 栋为一层商业。

5、承包范围：包括但不限于下列各项：

- 5.1 自供电局投资产权分界至配套出线端至配电高压柜和变压器的高压电缆、桥架、接地；公用环网柜的土建基础指导施工，具体由总包施工，各柜体、变压器槽钢基础由中标单位负责；
- 5.2 变配电室的高压开关柜、计量、PT、变压器（含外壳）、低压配电柜、连接母线槽（包含发电机组）、电缆、绝缘胶垫等采购、安装；
- 5.3 主导整个配电室的安装，消防、总包其他专业负责配合；
- 5.4 配电室门口的防鼠板、工具箱及配套工具等；
- 5.5 上述供配电验收、通电；配合常备切换调试，配合消防验收；
- 5.6 提供上述承包范围内住建系统要求的（变压器电能质量等等）节能检测内容，按总包要求及时提供归档资料；
- 5.7 上述承包范围的内容要求满足政府部门的各种验收，不能影响最终竣工备案；

6、承包方式

6.1 乙方须按设计图纸、审图意见书、招标文件内容、甲方或监理工程师的相关指令及有关规定要求的全部内容进行施工，并达到设计要求的效果及施工质量。本工程按合同价总价包干，即包人工、包材料（含设备）、包机械、包工期、包质量、包安全文明施工、包高低压变配电工程报装报建、包入网、包节能检测费、包供电局收取的各种费用、包审图意见报审及调整、包调试、包风险、包检验、试验、包本项目业扩配套协调沟通、包竣工验收合格（其中包含变配电工程，在报装时，按供电局审图意见整改费用，和验收时本专业的整改费用）等所有费用一次包干。

6.2 乙方须按甲方确认的施工图纸、招标文件内容、投标文件内容、甲方或监理工程师的相关指令及有关规定要求的全部内容进行施工，并达到设计要求的效果及施工质量。

7、合同价款及结算价款

7.1 合同价款的确定

7.1.1 人民币（大写）伍佰壹拾壹万柒仟叁佰玖拾捌元陆角玖分；人民币（小写）5117398.69元；

其中不含税总价人民币 4694861.18 元，增值税税金人民币 422537.51 元。

7.1.2 合同价款组成，详见后附《合同价格清单》，《合同价格清单》作为本合同的附件，是甲方支付乙方工程款和甲乙双方结算的依据。

7.1.3 在合同履行期间，如遇国家的税率调整，本项目约定增值税税金按国家政策规定及要求调整，以开具发票的时间为准，税金按政策规定及要求调整。调整原则： $\text{按合同约定计价} \div (1 + 9\%) \times (1 + X\%)$ ，X 为国家政策规定及要求的税率

7.1.4 合同价款是乙方按照招标文件、图纸、合同条款、现场条件以及工程承包范围、质量要求、质量检查验收标准、工期等要求，充分考虑了人工、材料、机械、施工用水电、包装运输、施工技术、管理、质量检查试验、验收费用、利润、税金、政府相关部门收取的一切费用及所有税费等因素计算了全部工程量、费用及风险，并充分考虑了停电、停水、材料二次搬运、建筑垃圾暂放清运、施工场地不足、施工水电的连接点、半成品及成品保护、施工配合等所需措施及各种可能因素影响施工所增加的一切费用和工期。如有错漏概由乙方负责。

=270-[(| 45000-50000 | -1000)/(1+13%)/1000] × 4.895=252.67 元/m,其它电缆以此类推。

7.2.4 各子目的综合单价不因人工、材料、机械、管理费、税金价格在施工期的变化而调整综合单价。

8、工期要求

8.1 合同工期：

计划开工日期：20 21 年 10 月 30 日

绝对工期不超过 120 日历天，2022 年 02 月 30 日通过供电部门的验收送电完成。

8.2 如因甲方原因造成工期顺延，乙方必须在事件发生后 48 小时内向甲方提出工期顺延申请，并办理书面确认。否则，视为乙方不要求工期顺延。

8.3 本工程约定可以顺延工期的条件，在施工期内：

- (1) 烈度 8 度级以上的地震；
- (2) 10 级以上的大风；
- (3) 持续降水 24 小时且降雨量为 300mm 以上；
- (4) 40 摄氏度以上并持续 2 天的高温天气；

其它：以上情况的确认以地震局、气象局发布的公告或数据为准。上述情况发生时，乙方必须在事件发生后 48 小时内向甲方提出工期顺延申请，并办理书面确认。否则，视为乙方不要求工期索赔。

8.4 工期顺延的，甲方不补偿任何费用（例如停工窝工费、机械台班停滞费、利润损失等）。

8.5 时间均为日历天，包括所有法定假期、星期六、星期日及天气恶劣的日子。

8.6 乙方须于签署本合同后 7 日内向监理工程师提交三份实际可行的详细施工进度计划，详列施工的各阶段和顺序以及所需的时间。该施工进度计划必须根据总包工程进度计划而制订并需要与其它专业施工队伍协调。

8.7 乙方除须满足整体的竣工验收要求外，在施工过程中，还应配合总包及其他相关的分包单位，符合甲方的阶段进度要求（但不增加由此所产生的降效费用）。

23.3 担保方式和其他担保事项约定：无。

24、关于现场施工的约定（如有需要添加）

25、附则

24.1 合同有效期内，双方必须遵守国家的政策、法令、法律及深圳市有关条例规定。

24.2 本合同未尽事宜，双方协商同意签订补充协议。

24.3 招标文件、投标报价书及往来文件为该合同的有效附件，与合同具有同等效力。

24.4 本合同一式9份，甲方6份、乙方2份，丙方1份经双方签字盖章后生效至工程竣工验收、保修期满、付清工程尾款后自行失效。

26、合同附件

附件一：合同价格清单

附件二：承诺书

附件三：工程技术要求

附件四：廉洁合作协议书

附件五：工程质量保修协议书

本合同书于2021年10月13日在深圳市由双方法人代表或授权的代表在下面签署：

甲方：(盖章)

乙方：(盖章)

丙方：(盖章)

甲方代表：

乙方代表：

丙方代表：

时间：2021年10月13日

时间：2021年10月13日

时间：2021年10月13日

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	深圳市中益名浩房地产开发有限公司	工作单号:	09000010000021571790
用电地址:	广东省深圳市龙华区民治街道简上路和新区大道交汇处东北角	报装容量:	8950KVA
客户联系人:	范桂花	联系电话:	15928699650
受理日期:		业务受理人员:	蒋丰蔚
本户受电工程已委托有承装（修）电力设施许可证单位安装，□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 客户签名: <u>范桂花</u> 施工单位（盖章): 			
竣工检验项目	是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准
1 断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 14	电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2 跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 15	低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3 高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 16	低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4 相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 17	接地电阻	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5 高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 18	标识牌齐全	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6 高压柜安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 19	电房等配电场地土建	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7 高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 20	安全工具	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8 继电保护	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 21	消防设施	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9 变压器、台架、安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 22	业扩相关文档资料	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10 低压线路及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 23	操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11 低压柜（计量箱）安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 24	高压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12 低压柜（箱）母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 25	低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13 进网电工证情况	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见: <u>中益项目电力工程验收合格</u> 检验人员签名: <u>蒋丰蔚</u> 供电企业（盖章):  检验时间: <u>2022.5.31</u>		客户意见: 客户（代表）签名: <u>范桂花</u> 确认日期: <u>2022年05月31日</u> 施工单位确认检验意见: 施工单位（代表）签名: <u>蒋丰蔚</u> 确认日期: <u>2022年05月31日</u>	

(4) 龙光地产-前海天境项目高低压变配电设备供应及安装工程

业绩简介表

项目名称	龙光地产前海天境项目高低压变配电设备供应及安装工程
项目所在地	深圳市前海区
发包人名称	深圳市龙光骏荣房地产有限公司
发包人地址	深圳市宝安区中心区兴华路南侧龙光世纪大厦
发包人电话	0755-85288936
合同价格	1369万元
开工日期	合同开工日期：2022年9月30日；实际开工日期：2021年3月1日
竣工日期	合同竣工日期：2023年1月15日；计划竣工日期：2023年11月3日
承担的工作	高低压设备安装，供电局审批，施工和验收工作内容。 (不包含低压柜出线部分)
工程质量	合格
项目经理	周建辉
项目技术负责人	吴广财
项目描述	建面 21 万平方米，合共 12100kVA 负荷，配套设备安装
备注	

前海天境项目

高低压变配电设备供应及安装工程合同

LOGAN
龙光

LOGAN
龙光

工程名称： 前海天境项目高低压变配电设备供应及安装工程

LOGAN
龙光

工程地点： 深圳市南山区前湾四路与听海大道交汇处东侧

LOGAN
龙光

LOGAN
龙光

发包单位： 深圳市龙光骏荣房地产有限公司

LOGAN
龙光

承包单位： 深圳市胜霖机电设备有限公司

LOGAN
龙光

签订日期： LOGAN
龙光

LOGAN
龙光

LOGAN
龙光

LOGAN
龙光

LOGAN
龙光

前海天境项目 高低压变配电设备供应及安装工程合同

发包单位（以下简称甲方）： 深圳市龙光骏荣房地产有限公司

法定代表人： 沈沛勇

地址： 深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室 LOGAN 龙光

承包单位（以下简称乙方）： 深圳市胜霖机电设备有限公司

法定代表人： 吴谷生

地址： 深圳市龙华区龙华街道景龙社区工业西路25号1层

经甲乙双方协商一致，确定由乙方作为前海天境项目高低压变配电设备供应及安装的承包单位，为明确双方的权利、义务，保质、保量、按期完成工程任务，双方根据《中华人民共和国合同法》等法律法规，签订本合同，供双方共同遵守执行。

一、工程概况

1. 工程名称： 前海天境项目高低压变配电设备供应及安装工程
2. 工程地点： 深圳市南山区前湾四路与听海大道交汇处东侧
3. 工程规模： / LOGAN 龙光

二、承包范围与承包方式

1. 承包范围：前海天境项目施工图纸、审图意见书（详见附件2；以下简称《施工图与审图意见书》）与《前海天境项目报价书》（详见附件3；以下简称《报价书》）规定的所有内容（包含高低压变配电设备、材料供应及安装）及其他为实现合同目的所涉及的范围。

LOGAN LOGAN LOGAN
2. 具体承包范围包括： 龙光 龙光

(1) 高压部分供货及安装：

① 高压设备（高压柜、变压器）、高压线路（含电缆及桥架，不含室外高压电缆通道、设备房混凝土基础）；

② 高压房内土建、接地、照明。

(2) 低压部分：

① 低压柜、电缆分接箱、各幢一户一表电表箱、低压线路（不含低压桥架）；

②计量电表及集抄设备线路（供电局投资部分，协调配合工作由乙方完成）；

③低压房内土建、接地、照明。

④发电机至低压柜的电缆线路由总包单位完成。

(3) 高低压设备、线路的检测及调试、通电接火。

(4) 智慧电房设备供货、安装、调试及接入。

(4) 本工程全部项目必须通过 深圳市 市供电部门的验收合格并供电。

3. 承包方式：本工程按图纸承包范围内合同总价包干的方式承包；即由乙方包工、包料（如有甲供设备材料，已在合同报价书中明确）、包供应设备及其配件、包安装、包调试及检测、包质量、包工期、包施工图纸通过供电部门审定、包供电部门的验收合格通电、包资料、包安全、包管理、包利润、包税金、包安全文明施工、包材料及成品保管、包保险、包保修等。

三、工期

1. 合同总工期数为 112 个日历天。 LOGAN 龙光 LOGAN 龙光

(1) 开工日期为：2022 年 9 月 30 日，具体以甲方签发的开工通知书确定的日期为准；若甲方无另行开工通知的，乙方应按照前述约定日期开工。

(2) 竣工日期为：2023 年 1 月 20 日，乙方须保证于此日期前通过当地供电局验收合格并送电。

2. 设备、材料供货时间要求： LOGAN 龙光

(1) 电表箱、电缆分接箱于 2022 年 11 月 15 日前全部送至甲方施工现场的指定地点。

(2) 供配电高压低压设备（含开闭所、变压器、高低压柜等）于 2022 年 11 月 15 日前运至甲方施工现场指定地点。

(3) 电线电缆的供货需满足本工程现场施工安装进度的要求。

节点工期：2023 年 1 月 20 日完工，2023 年 1 月 15 日 通电。

3. 因 LOGAN 龙光 甲方签证确认，乙方工期可相应顺延： LOGAN 龙光

(1) 甲方未能履行本合同规定之责任；

(2) 甲方对设计方案进行变更导致施工无法正常进行而影响进度；

(3) 人力不可抗拒的自然灾害。

若发生上述原因，未经甲方签证确认，乙方工期不顺延。

4. 本工程工期除按照本条第 3 款约定经甲方签证后相应顺延工期外，工期不因其他任何因素而顺延，具体包括但不限于：

(1) 材料不能按时备货；

(2) 暴风、暴雨等气候干扰、施工场地及施工扰民等；

(3) 施工中可能遇到的交叉作业、现场配合、国家政策、政治性及其他社会活动、市场价格变动等因素引起工期延误。

5. 经甲方签证确认工期相应顺延的，甲方不补偿乙方误工机械费、误工人工费等任何费用。

四、工程质量技术要求

1. 本工程必须达到现行国家、深圳市规定的质量合格标准；且本工程必须通过深圳市供电部门验收合格，保证按时供电。

2. 在本工程开工前，乙方应向甲方报送材料、设备清单，并须经甲方审核同意，乙方须按经甲方审核同意的材料、设备品牌、规格清单（详见附件 5）中的要求执行。乙方采购的主要材料、设备的品牌、型号、规格、质量标准等应与乙方投标书及本合同约定的一致。设备的技术参数应与设计图纸和深圳市供电部门审查意见书一致。若乙方在本工程现场使用的主要材料、设备与本合同约定的不一致，甲方有权要求乙方在 2 小时内把不符合约定的材料、设备清运出施工现场，已经使用的，必须拆换或者拆除重新返工，由此发生的费用和损失全部由乙方承担，且工期不予顺延；同时乙方应按本合同第十二条第 8 款的约定承担违约责任。

3. 因本工程实际需要，乙方需更换材料、设备品牌的，必须征得甲方书面同意后才能更换。

4. 变压器选用 详见清单品牌表，开闭所选用 详见清单品牌表，高压开关柜选用 详见清单品牌表，高压开关选用 详见清单品牌表，低压开关柜选用 详见清单品牌表，低压开关选用 详见清单品牌表 系列，双电源开关选用 详见清单品牌表 系列；体骨架冷扎钢板厚度需满足验收要求，面板厚度需满足验收要求，且不得更换；柜体颜色需满足验收要求。

5. 乙方所供应的所有设备、材料应符合国家或行业规定的合格质量标准，且应具备深圳市供电局的入网许可要求。

6. 乙方所供应的所有电缆须为国标产品，（电缆的品牌、型号、规格、质量标准等必须符合本工程招标文件、本合同约定的要求。

五、合同价款

1. 本合同按图纸及清单范围内总价包干，包干总价（含税）为小写：人民币 13,690,788.70 元（大写：壹仟叁佰陆拾玖万零柒佰捌拾捌元柒角）。其中：不含增值税总价为人民币 12,560,356.61 元，增值税率为 9%，增值税额为人民币 1,130,432.09 元。增值税额按业务发生时国家政策规定增值税率计算。该包干合同总价包含但不限于：

(1) 材料费、辅材费、人工费、设备及配件费、运输费、装卸费、安装费、保险费、保

合同内容不一致的，以本合同内容为准。

(以下无正文)

甲方：深圳市龙光骏荣房地产有限公司 乙方：深圳市胜霖机电设备有限公司

法定代表或授权代表：



法定代表或授权代表：



合同签订时间： 2018年八月 日

龙光

合同签订地：

LOGAN
龙光

业扩受电工程验收检查表（试送电前）

项目名称：东光环境（住宅）高低压供配电工程

工作单号：202207270027

检查项目	检查内容	检查记录
总体（客户代表）	已按本工程设计图完成施工内容	✓
文档资料 （客户代表）	1. 供用电合同、备用电力使用权设施移交（管理）合同已签署	✓
	2. 建设项目电子化资料已提交	✓
	3. 交接试验合格（接地网接地电阻等）、现场照片（包含现场试验及仪表读数照片）已提交	✓
	4. 设备报备表、施工委托书、验收申请表、竣工自检表	✓
建筑 （变/配电房） （业扩工程师）	1. 变/配电室清洁、卫生	✓ 已打扫
	2. 变/配电室门窗已安装完毕：门应向外开启，接地可靠，出口处防鼠板已安装	✓
	3. 配电房有高、低压一次系统挂图，且与施工设计图一致	✓
	4. 通风、排烟、空调、消防等设施均已安装完成	✓ 消防禁止西子设备
	5. 因施工安装的配套设施所留孔洞均已封堵	✓
	6. 现场土建及电气设备安装、防爆灯等均符合设计图纸要求	✓
高压开关柜 （业扩工程师）	1. 设备参数应与设计图纸参数一致	✓
	2. 开关柜、电气设备排列布置应与设计相符，其通道距离应与设计一致	✓
	3. 高压进线柜名称和编号标示齐全	✓
	4. 开关分、合闸动作准确、无卡阻、指示正确	✓
	5. 高压母线 PT 柜及计量 PT 柜绝缘隔板已安装（环网柜）	✓
	6. 零序电流互感器接线正确	✓
	7. 继电保护定值输入、继电保护压板投切正确（调度运行部）	✓（代量）
	8. 高压开关柜内清洁、卫生	✓
	9. 检查其熔丝大小是否符合要求（计算方法：10kV 为变压器容量/10, 20kV 为变压器容量/20）	✓
	10. 带电显示装置安装到位	✓
	11. 确认高压柜气压正常	✓
低压开关柜 （业扩工程师）	1. 设备参数应与设计图纸参数一致	✓
	2. 设备排列布置应与设计相符，其通道距离应与设计一致	✓

低压开关柜 (业扩工程师)	3. 低压进线柜名称和编号标示齐全	✓	
	4. 低压固定柜应设置钢质防护板(钢质内门)	✓	
	5. 配有自备发电机时, 发电机回路与市电柜连接, 必须有机械及电气联锁装置	✗ 应设置入口(业扩)	
	6. 低压柜进线及母联开关失压脱扣已设置 1.5—3.0S 延时(适用于专变)	✗	
	7. 三合二联锁功能解除转换开关已安装	✓	
	8. 低压开关柜内清洁、卫生, 抽屉开关均已拉出	✓	
	9. 低压总开关在隔离位置	✓	
	变压器 (业扩工程师)	1. 变压器规格、型号与施工设计图纸相符	✓
		2. 变压器高低压侧引线应做好绝缘化处理, 箱(柜)之间导线穿越孔洞处应做防火封堵	✓
3. 变压器风机已安装, 保护膜撕除		✓	
4. 变压器温度探头已安装		✓	
5. 变压器中性点、外壳(保护罩)、箱(柜)门等接地牢固、可靠, 中性点接地处需装设挡板		✓	
6. 变压器档位应与施工设计图纸一致, 并符合运行电压等级		✓	
7. 变压器室高低压侧绝缘护套已安装		✓	
8. 变压器油位正常(油变)		✗	
9. 变压器高温报警、超高温跳闸接线正常		✓	
10. 变压器的吊装环、钢丝绳已拆除		✓	
电缆 (业扩工程师)	1. 电缆盖板敷设完毕, 完整无破损	✓	
	2. 电缆规格、型号及其敷设路径与施工设计图纸相符	✓	
	3. 电缆排列整齐, 固定良好, 无机械损伤	✓	
	4. 电缆头应安装牢固, 相色正确, 接地良好, 接地线及故障装置安装正确, 电缆室柜门恢复	✓	
	5. 站内电缆标牌已按规定悬挂	✓	
	6. 小区出入口、车辆通道处的电缆沟, 强度应加强	✗	
	7. 电缆沟内电缆与建筑、设备穿越处已做防火封堵, 电缆沟应做好防积水措施	✓ (电缆室封堵完好)	
	8. 电缆敷设应留有足够的余量, 支架上电缆排列应符合要求	✗	
	9. 中间头间距、护套安装、标识牌悬挂符合要求	✓	
	10. 已按要求完成 GPS 测绘	✗	

用户侧智能用电 (调度运行部)	1. 终端设备采集信息与施工设计图纸相符	
	2. 可切除 15% 三级负荷总开关具备远程遥控功能(需组织二次验收)	
	3. 用户侧通讯机屏已安装、组屏设备与施工设计图纸相符	
	4. 至前海供电的公用配电房通讯柜的光缆已敷设(距离不超过 70 米可敷设网线)	
	5. 用户侧电力监控平台已完成调试上线(需组织二次验收)	
计量 (供电营业部)	1. 电能表配置及计量方式	✓
	2. 电能表屏外观检查	✓
	3. 电压切换的中间继电器	/
	4. 端子盒检查	✓
	5. 电流互感器检查	✓
	6. 电压互感器检查	/
	7. 计量二次回路接线检查	✓
	8. 计量点 GPRS 信号覆盖情况检查	✓
	9. 计量自动化终端通信参数检查	✓
	10. 计量自动化终端接线的检查	✓
	11. 计量箱及接地检查	✓
	12. 封印检查	✓

注：检查记录填写：“√”已检查；“×”需整改；“/”无须检查。

前海供电竣工检验意见

资产管理部	检验意见：无 检验人员：陈保 检验时间：2023.10.27
供电营业部	检验意见：无 检验人员：柯成孝 检验时间：2023.10.27
调度运行部	检验意见：无 检验人员：陈秋华、黄伟国 检验时间：2023.10.27

如整改要求内容较多，可填写“竣工检验整改详细内容”。

业扩受电工程验收检查记录表（试送电后）

项目名称：龙光天境（住宅）高低压配电工程 工作单号：202207270027

检查项目	检查内容	检查记录
高压开关柜 (业扩工程师)	1. 开关分、合闸动作准确、无卡阻、指示正确	✓
	2. 各仪表显示是否正常（电压、电流等数值）	✓ (有电压互感器)
	3. 设置有光差保护或差动保护的，需要核对差流值（调度）	/
低压开关柜 (业扩工程师)	1. 低压柜进线及母联开关失压脱扣具备 1.5s 以上的延时	/
	2. 三合二联锁功能解除转换开关已安装，功能调试完毕	✓
	3. 电容器投切试验（计量监测）	/
	4. 各仪表显示是否正常（电压、电流等数值）	✓
	5. 低压柜带联络的，核对两侧相位	✓
变压器 (业扩工程师)	1. 充电运行正常，高温报警、超高温跳闸功能正常	✓
	2. 变压器风机（风扇）正常运转（面板正常显示）	✓
	3. 各仪表显示是否正常（电压、电流等数值）	✓
计量 (供电营业部)	1. 计量二次回路接线检查	✓
	2. 计量点 GPRS 信号覆盖情况检查	✓
	3. 计量自动化终端通信参数检查	✓
	4. 计量自动化终端接线的检查	✓

注：检查记录填写：“√”已检查；“×”需整改；“/”无须检查。

前海供电竣工检验意见

资产管理部	检验意见： <u>无</u> 检验人员： <u>陈斌</u> 检验时间： <u>2023.10.27</u>
供电营业部	检验意见： <u>无</u> 检验人员： <u>何成芳</u> 检验时间： <u>2023.10.27</u>
调度运行部	检验意见： <u>无</u> 检验人员： <u>陈斌、董伟国(代)</u> 检验时间： <u>2023.10.27</u>

如整改要求内容较多，可填写“竣工检验整改详细内容”。

业扩受电工程验收检查表（试送电前）

项目名称：本光天铸管（商业）供配电工程

工作单号：202207270035

检查项目	检查内容	检查记录
总体（客户代表）	已按本工程设计图完成施工内容	✓ 1#52#未互联, 2#52#已互联
文档资料 (客户代表)	1. 供用电合同、公用电力使用权设施移交（管理）合同已签署	✓
	2. 建设项目电子化资料已提交	✓
	3. 交接试验合格（接地网接地电阻等）、现场照片（包含现场试验及仪表读数照片）已提交	✓ (工程非本部)
	4. 设备报备表、施工委托书、验收申请表、竣工自检表	✓
建筑 (变/配电房) (业扩工程师)	1. 变/配电室清洁、卫生	✓
	2. 变/配电室门窗已安装完毕；门应向外开启，接地可靠，出口处防鼠板已安装	✓
	3. 配电房有高、低压一次系统挂图，且与施工设计图一致	✓
	4. 通风、排烟、 <u>空调</u> 、消防等设施均已安装完成	✓ 无空调, 后期作业写上
	5. 因施工安装的配套设施所留孔洞均已封堵	✓
	6. 现场土建及电气设备安装、防爆灯等均符合设计图纸要求	✓
高压开关柜 (业扩工程师)	1. 设备参数应与设计图纸参数一致	✓
	2. 开关柜、电气设备排列布置应与设计相符，其通道距离应与设计一致	✓
	3. 高压进线柜名称和编号标示齐全	✓
	4. 开关分、合闸动作准确、无卡阻、指示正确	✓
	5. 高压母线 PT 柜及计量 PT 柜绝缘隔板已安装（环网柜）	/
	6. 零序电流互感器接线正确	/
	7. 继电保护定值输入、继电保护压板投切正确（调度运行部）	✓ (1#)
	8. 高压开关柜内清洁、卫生	✓
	9. 检查其熔丝大小是否符合要求（计算方法：10kV 为变压器容量/10, 20kV 为变压器容量/20）	/
	10. 带电显示装置安装到位	✓
	11. 确认高压柜气压正常	✓
低压开关柜 (业扩工程师)	1. 设备参数应与设计图纸参数一致	✓
	2. 设备排列布置应与设计相符，其通道距离应与设计一致	✓

低压开关柜 (业扩工程师)	3. 低压进线柜名称和编号标示齐全	✓
	4. 低压固定柜应设置钢质防护板(钢质内门)	✓
	5. 配有自备发电机时, 发电机回路与市电柜连接, 必须有机械及电气联锁装置	✓
	6. 低压柜进线及母联开关失压脱扣已设置 1.5—3.0S 延时(适用于专变)	✓
	7. 三合二联锁功能解除转换开关已安装	✓
	8. 低压开关柜内清洁、卫生, 抽扃开关均已拉出	✓
	9. 低压总开关在隔离位置	✓
变压器 (业扩工程师)	1. 变压器规格、型号与施工设计图纸相符	✓
	2. 变压器高低压侧引线应做好绝缘化处理, 箱(柜)之间导线穿越孔洞处应做防火封堵	✓
	3. 变压器风机已安装, 保护膜撕除	✓
	4. 变压器温度探头已安装	✓
	5. 变压器中性点、外壳(保护罩)、箱(柜)门等接地牢固、可靠, 中性点接地处需装设挡板	✓
	6. 变压器档位应与施工设计图纸一致, 并符合运行电压等级	✓
	7. 变压器室高低压侧绝缘护套已安装	✓
	8. 变压器油位正常(油变)	✓
	9. 变压器高温报警、超高温跳闸接线正常	✓
	10. 变压器的吊装环、钢丝绳已拆除	✓
电缆 (业扩工程师)	1. 电缆盖板敷设完毕, 完整无破损	✓
	2. 电缆规格、型号及其敷设路径与施工设计图纸相符	✓
	3. 电缆排列整齐, 固定良好, 无机械损伤	✓
	4. 电缆头应安装牢固, 相色正确, 接地良好, 接地线及故障装置安装正确, 电缆室柜门恢复	✓
	5. 站内电缆标牌已按规定悬挂	✓ 公用电房已看
	6. 小区出入口、车辆通道处的电缆沟, 强度应加强	✓
	7. 电缆沟内电缆与建筑、设备穿越处已做防火封堵, 电缆沟应做好防积水措施	✓
	8. 电缆敷设应留有足够的余量, 支架上电缆排列应符合要求	✓
	9. 中间头间距、护套安装、标识牌悬挂符合要求	✓
	10. 已按要求完成 GPS 测绘	✓

用户侧智能用电 (调度运行部)	1. 终端设备采集信息与施工设计图纸相符	
	2. 可切除 15% 三级负荷总开关具备远程遥控功能(需组织二次验收)	
	3. 用户侧通讯机房已安装、组屏设备与施工设计图纸相符	
	4. 至前海供电的公用配电房通讯柜的光缆已敷设(距离不超过 70 米可敷设网线)	
	5. 用户侧电力监控平台已完成调试上线(需组织二次验收)	
计量 (供电营业部)	1. 电能表配置及计量方式	✓
	2. 电能表屏外观检查	✓
	3. 电压切换的中间继电器	✓
	4. 端子盒检查	✓
	5. 电流互感器检查	✓
	6. 电压互感器检查	✓
	7. 计量二次回路接线检查	✓
	8. 计量点 GPRS 信号覆盖情况检查	✓
	9. 计量自动化终端通信参数检查	✓
	10. 计量自动化终端接线的检查	✓
	11. 计量箱及接地检查	✓
	12. 封印检查	✓
注: 检查记录填写: “✓” 已检查; “×” 需整改; “/” 无须检查。		
前海供电竣工检验意见		
资产管理部	检验意见: <i>无</i>	检验人员: <i>陈俊</i> 检验时间: <i>2023.11.03</i>
供电营业部	检验意见: <i>无</i>	检验人员: <i>何</i> 检验时间: <i>2023.11.03</i>
调度运行部	检验意见: <i>无</i>	检验人员: <i>黄玉高 董伟周</i> 检验时间: <i>2023.11.03</i>

如整改要求内容较多, 可填写“竣工检验整改详细内容”。

业扩受电工程验收检查记录表（试送电后）

项目名称：龙光天境（商业）供配电工程 工作单号：202207027005

检查项目	检查内容	检查记录
高压开关柜 (业扩工程师)	1. 开关分、合闸动作准确、无卡阻、指示正确	✓
	2. 各仪表显示是否正常（电压、电流等数值）	✓
	3. 设置有光差保护或差动保护的，需要核对差流值（调度）	/
低压开关柜 (业扩工程师)	1. 低压柜进线及母联开关失压脱扣具备 1.5s 以上的延时	✓
	2. 三合二联锁功能解除转换开关已安装，功能调试完毕	✓
	3. 电容器投切试验（计量监测）	✓
	4. 各仪表显示是否正常（电压、电流等数值）	✓
	5. 低压柜带联络的，核对两侧相位	✓ 2053柜已移架
变压器 (业扩工程师)	1. 充电运行正常，高温报警、超高温跳闸功能正常	✓
	2. 变压器风机（风扇）正常运转（面板正常显示）	✓
	3. 各仪表显示是否正常（电压、电流等数值）	✓
计量 (供电营业部)	1. 计量二次回路接线检查	✓
	2. 计量点 GPRS 信号覆盖情况检查	✓
	3. 计量自动化终端通信参数检查	✓
	4. 计量自动化终端接线的检查	✓

注：检查记录填写：“✓”已核查；“×”需整改；“/”无须检查。

前海供电竣工检验意见

资产管理部	检验意见： <u>无</u> 检验人员： <u>陈松</u> 检验时间： <u>2023.11.03</u>
供电营业部	检验意见： <u>无</u> 检验人员： <u>WJ</u> 检验时间： <u>2023.11.03</u>
调度运行部	检验意见： <u>无</u> 检验人员： <u>黄志高 黄伟刚</u> 检验时间： <u>2023.11.03</u>

如整改要求内容较多，可填写“竣工检验整改详细内容”。

(5) 凤凰鸿富科技广场 (A216-0993) \ (A216-0995) \ (A216-0996) (不含桩基) 工程

业绩简介表

项目名称	凤凰鸿富科技广场 (A216-0993) \ (A216-0995) \ (A216-0996) (不含桩基) 工程
项目所在地	深圳市宝安区
发包人名称	广东省建筑工程集团有限公司
发包人地址	广州市荔湾区流花路85号
发包人电话	020-22382667
合同价格	1968万元
开工日期	合同开工日期: 2024年2月1日; 实际开工日期: 2024年2月1日
竣工日期	合同竣工日期: 2024年12月31日; 计划竣工日期: 2024年12月5日
承担的工作	高低压设备安装, 供电局审批, 施工和验收工作内容。 (不包含低压柜出线部分)
工程质量	合格
项目经理	周建辉
项目技术负责人	吴广财
项目描述	建面 20.8 万平方米, 合共 19500kVA 负荷, 配套设备安装
备注	

合同编号：SZ-FH-ZY-006

建设工程施工专业分包合同 高低压电气工程

工程名称：凤凰鸿富科技广场（A216-0993）、（A216-0995）、
（A216-0996）（不含桩基）工程

工程地点：深圳市宝安区福永街道凤凰社区

甲方（承包人）：广东省建筑工程集团有限公司

乙方（分包人）：深圳市胜霖机电设备有限公司

签订地点：广州市荔湾区

签订日期：2024年2月6日

第一部分 分包合同协议书

承包人（全称）：广东省建筑工程集团有限公司

分包人（全称）：深圳市胜霖机电设备有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于深圳市凤凰房地产开发投资有限公司（以下简称“发包人”）与承包人已签订凤凰鸿富科技广场（A216-0993）、（A216-0995）、（A216-0996）（不含桩基）工程施工总承包合同（以下简称“总包合同”），双方就高低压电气工程专业分包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、分包工程概况

分包工程名称：凤凰鸿富科技广场（A216-0993）、（A216-0995）、（A216-0996）（不含桩基）工程高低压电气工程专业分包工程。

分包工程地点：深圳市宝安区福永街道凤凰社区。

分包工程承包范围：按凤凰鸿富科技广场高低压配电工程相关施工图纸施工，包括但不限于以下部分：市政驳接端开始（含驳接及办理接电相关审批手续费用）至变配电房；高低压配电房内的所有配电工程（含高低压柜、变压器、发电机、电线电缆、铜排连接、防雷接地、线槽、套管等工程）。具体清单名称、规格、数量见工程量清单报价表。

二、分包合同工期

计划开工日期：2024年02月01日。

计划完工日期：2024年12月31日。

工期总日历天数：335天。

具体以承包人的书面指令为准，分包人不得无故延误；工期总日历天数与根据前述计划开工、完工日期计算的天数不一致的，以工期总日历天数为准。主要节点工期以承包人批复或发出的总体控制工期计划为准。

三、质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准，并同时达到国家工程质量验收标准。

承包人有工程创优的需求，分包人明白且理解该需求对分包工程在工程质量上有更

高的要求，分包人在施工时应予配合达到该标准，相关费用已包含在合同总价内。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：人民币（大写）壹仟玖佰陆拾柒万捌仟贰佰零陆元壹角壹分（¥ 19678206.11 元）；其中不含税金额 18053400.10 元，增值税税率 9%，税额 1624806.01 元，安全文明施工费（含税）为：人民币（大写）伍拾玖万零叁佰肆拾陆元壹角捌分（¥ 590346.18 元）。

2. 分包合同价格形式：综合单价包干，包材料、包人工、包设备、包施工、包质量、包工期、包联合调试、包施工安全、包文明施工、包成品保护、包调试与检测（按有关文件规定，需由发包人另行委托的除外）、包试运行、包验收合格、包培训、包质保期内工程质量保修、包现场组织和协调、包验收移交、包竣工资料收集整理。

分包人须承担为履行此合同在中华人民共和国境内所必须缴纳的一切直接或间接税费及规费，包括但不限于增值税、企业所得税、个人所得税等以及国家及地方政府规定的其它一切税收及费用。此等税费及规费应已包括于合同价格和合同约定的各种款项内以及可能涉及的价格调整。

合同期内，由于分包人自身纳税人身份、纳税方式及国家税制改革原因带来税种及税率的变化，非经承包人书面同意，以上合同价格不予调整。

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成分包合同文件：

- (1) 合同补充协议（如有）；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他分包合同文件。

在分包合同订立及履行过程中分包合同当事人签署的与分包合同有关且符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件均构成分包合同文件组成部分。

上述文件互相补充和解释。若合同文件中对本合同范围或乙方工作范围以及本工程

质量、进度、安全等要求有不一致的，乙方应在施工前向甲方提出，除甲方明确指示乙方使用何种规定外，以对乙方义务、责任要求高者严者为准；合同文件对本合同范围或乙方工作范围有不一致的，以范围宽者为准；其他内容出现不一致的，除本合同另有明文规定外，按顺序排列在前者为准，同一顺序文件出现不一致的，以时间在后者为准；但经甲方认定乙方的有关承诺比顺序在前的文件对甲方更有利的，就该承诺事项以该特定承诺为准。

六、承诺

1. 承包人承诺按照分包合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 分包人承诺按照合同约定的工期和质量标准完成分包工程施工，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务。
3. 分包人承诺履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。分包人承诺就分包工程质量和安全与承包人向发包人承担连带责任。
4. 分包人承诺不得将分包工程以任何形式进行再次分包和转包，一经发现承包人可终止合同并追充分包人一切经济 and 法律责任，产生的损失由分包人承担。

七、其他

1. 协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。
2. 本协议书于 2024 年 3 月 6 日在 广州市荔湾区 签订，自双方签字并盖章后生效（分包人在签订本合应当同时按照附件的要求提供法定代表人证明书、法定代表人授权委托书和承诺书等材料，并与承包人签订工程质量保修书、安全生产协议书和廉政建设协议书）。本协议书一式陆份，均具有同等法律效力，承包人执肆份，分包人执贰份。（以下无正文）

承包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

邓智文

统一社会信用代码：91440000190330368U

纳税人识别号：91440000190330368U

地 址：广州市荔湾区流花路 85 号

邮 政 编 码：51000

法定代表人：邓智文

委托代理人：郭智云

传 真：020-22382667

电 子 信 箱：020-22382667

开 户 银 行：中国建设银行股份有限
公司广州天寿路支行

账 号：4400 1581 1080 5300 0183

增值税纳税人类型：（请在下方勾选）

一般纳税人

分包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

谭海荣

统一社会信用代码：91440300279426470E

纳税人识别号：91440300279426470E

地 址：深圳市龙华区福城街道章阁社区樟
吉路 15 号耀航科技园 3 栋 101

邮 政 编 码：518000

法定代表人：谭海荣

委托代理人：陈燕峰

传 真：0755-28118840

电子信箱：750361271@qq.com

开 户 银 行：深圳农商银行上塘支行

账 号：000113153351

小规模纳税人

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市凤凰房地产开发投资有限公司			工作单号：09000010000029607793				
用电地址：深圳市宝安区福永街道凤凰社区凤业一路与东风街交汇处凤凰鸿富科技广场（充电桩）			报装容量：800				
客户联系人：文碧媚			联系电话：18928446432				
受理日期：2024年12月4日			业务受理人员：齐兰				
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。 <input checked="" type="checkbox"/> 线路、 <input checked="" type="checkbox"/> 变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：深圳市胜霖机电设备有限公司 设计单位：深圳市广能电力设计院有限公司 客户签名： <i>文碧媚</i>							
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压 进线开关 设备布置 和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		14	进线及其开关设备安全环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		19	其他（可另附页）	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及					
供电企业竣工检验意见				客户确认检验意见			
检验意见： <i>电压互感器接线</i> 现场计量人员签名： <i>吴利</i> 生产运行人员签名： <i>陈东</i> 用电检验人员签名： <i>陈东</i> 供电企业（盖章）：  检验时间：2024年12月5日				客户意见： 客户（代表）签名： <i>文碧媚</i> 确认日期：2024年12月5日 施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名： <i>齐兰</i> 确认日期：2024年12月5日			

注：整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市凤凰房地产开发投资有限公司			工作单号：09000010000029615513				
用电地址：深圳市宝安区福永街道凤凰社区凤业一路与东风街交汇处凤凰湾富科技广场（商业）			报装容量：15400				
客户联系人：文碧媚			联系电话：18928446432				
受理日期：2024年12月4日			业务受理人员：齐兰				
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。 <input checked="" type="checkbox"/> 线路、 <input checked="" type="checkbox"/> 变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：深圳市胜霖机电设备有限公司 设计单位：深圳市广能电力设计院有限公司 客户签名： <i>文碧媚</i>							
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压 进线开关 设备布置 和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装 布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		14	造线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		19	其他（可另附页）	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及					
供电企业竣工检验意见				客户确认检验意见			
检验意见： <i>报装业务专章</i> 现场计量人员签名： <i>吴剑</i> 生产运行人员签名： <i>陈子松</i> 用电检验人员签名： <i>陈子松</i> 供电企业（盖章）：  检验时间：2024年12月5日				客户意见： 客户（代表）签名： <i>文碧媚</i> 确认日期：2024年12月5日 施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名： <i>齐兰</i> 确认日期：2024年12月5日			

注：整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市凤凰房地产开发投资有限公司			工作单号：09000010000029615513				
用电地址：深圳市宝安区福永街道凤凰社区凤业一路与东风街交汇处凤凰湾富科技广场（宿舍）			报装容量：2500				
客户联系人：文碧媚			联系电话：18928446432				
受理日期：2024年12月4日			业务受理人员：齐兰				
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。 <input checked="" type="checkbox"/> 线路、 <input checked="" type="checkbox"/> 变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：深圳市胜霖机电设备有限公司 设计单位：深圳市广能电力设计院有限公司 客户签名： <i>文碧媚</i>							
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压 进线开关 设备布置 和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装 布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		14	进线及其开关设备安全环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		16	安全工具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		19	其他（可另附页）	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及					
供电企业竣工检验意见				客户确认检验意见			
检验意见： <i>合格</i>				客户意见： 客户（代表）签名： <i>文碧媚</i> 确认日期：2024年12月5日			
现场计量人员签名： <i>吴剑</i>				施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名： <i>齐兰</i> 确认日期：2024年12月5日			
生产运行人员签名： <i>李梅</i>							
用电检验人员签名： <i>齐兰</i>							
供电企业（盖章）： 							
检验时间：2024年12月5日							

注：整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市凤凰房地产开发投资有限公司			工作单号：09000010000029615513				
用电地址：深圳市宝安区福永街道凤凰社区风业一路与东风街交汇处凤凰湾富科技广场（公交站）			报装容量：800				
客户联系人：文碧媚			联系电话：18928446432				
受理日期：2024年12月4日			业务受理人员：齐兰				
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。 <input checked="" type="checkbox"/> 线路、 <input checked="" type="checkbox"/> 变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：深圳市胜霖机电设备有限公司 设计单位：深圳市广能电力设计院有限公司 客户签名： <i>文碧媚</i>							
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压 进线开关 设备布置 和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及					
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见				
检验意见： <i>合格予以验收</i>			客户意见： 客户（代表）签名： <i>文碧媚</i> 确认日期：2024年12月5日				
现场计量人员签名： <i>吴剑</i>			施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名： <i>齐兰</i> 确认日期：2024年12月5日				
生产运行人员签名： <i>齐兰</i>							
用电检验人员签名： <i>齐兰</i>							
供电企业（盖章）： 							
检验时间：2024年12月5日							

注：整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

企业获奖情况

附件 3.5：投标人获奖情况一览表

投标人获奖情况一览表

序号	工程名称	工程造价 (万元)	获奖情况			备注
			奖项名称	评选奖项的 组织机构	获奖时间	
1	深港龙湖龙津项目高低压工程	781	特殊贡献奖	龙湖集团 深港公司	2020 年度	
2						
...						

备注：

1、以工程项目为单位填报，一个工程项目的获奖情况应在一行填报完成；数量上限为 10 项，若超过 10 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 10 项。

2、获奖时间以获奖证书载明时间为准；获奖证书载明的获奖单位应为投标人，标明为参建单位的奖项不计；

3、在本表后附上表中所列奖项的获奖证书扫描件，若有必要，投标人须提供获奖证书原件供招标人核实；

4、必须按规定的格式和对应的奖项填报，否则有可能作出对投标人不利的判断；

荣获龙湖集团深港公司2020年度

特殊贡献奖

深圳市胜霖机电设备有限公司



拟派项目经理、技术负责人业绩情况、获奖情况

附件 3.4：项目负责人（项目经理）、项目技术负责人简历及业绩一览表

拟派项目经理的简历表

姓名	周建辉	性别	男	年龄	45	学历	大学	职称	建造师
毕业院校	西南科技大学	毕业时间	2010.01		所学专业	自动化			
工程建设行业工作年限	23 年	投标人企业工作年限	23 年		技术特长	电气工程管理			
执业资格类型	注册建造师（二级）	执业资格证书编号及注册专业				粤 2442006200900886 /机电工程			
其他工程建设类执业资格	无	其他工程建设类执业资格证书编号及注册专业				无			
个人获奖情况	无								
工作经历	2002 年 7 月至今，在深圳市胜霖机电设备有限公司从事技术及项目管理工作。								
拟派人员近五年（2020 年 1 月 1 日至今，时间以竣工验收报告上的时间为准）自认为最具代表性的已完工工程业绩合计项。（数量上限为 5 项）									
序号	工程项目名称	工程规模		合同价（万元）	开竣工日期（年、月）	工程所在地	担任职位		
1	深港龙湖龙津项目高低压工程	建面 14.3 万平方米，合共 9910kVA 负荷。		781	2020.7-2020.10	深圳市	项目经理		
2	深圳龙光玖悦台项目-高低压配电工程	建面 21 万平方米，合共 10875kVA 负荷。		646	2021.3-2021.7	深圳市	项目经理		
3	莱蒙国际大厦高低压变配电安装工程	建面 10 万平方米，合共 8950kVA 负荷。		512	2022.3-2022.5	深圳市	项目经理		
4	龙光地产前海天境项目高低压变配电设备供应及安装工程	建面 21 万平方米，合共 12100kVA 负荷。		1369	2021.3-2023.11	深圳市	项目经理		

5	凤凰鸿富科技广场（A216-0993）\（A216-0995）\（A216-0996）（不含桩基）工程	建面 20.8 万平方米，合共 19500kVA 负荷。	1968	2024.2.7-2024.12	深圳市	项目经理
---	---	------------------------------	------	------------------	-----	------

注：1、投标人如实填写相关信息；

2、表中所有空格均要求填写，若表内项目没有内容填写的，则写“无”。

3、按“资信标要求一览表”要求提供相关证明文件。

附：项目经理相关证明文件

(1) 项目经理业绩证明文件

详见《资信标 2 企业业绩情况》（与企业业绩资料一致）。

(2) 项目经理个人证书证明文件

执业资格证书



注册证书

		使用有效期：2025年02月 22日-2025年08月21日
<h2>中华人民共和国二级建造师注册证书</h2>		
姓 名：周建辉		
性 别：男		
出生日期：1980-02-02		
注册编号：粤2442006200900886		
聘用企业：深圳市胜霖机电设备有限公司		
注册专业：机电工程（有效期：2024-02-28至2027-02-27）		
		
个人签名：		住房和城乡建设厅
签名日期：		签发日期：2024年02月28日

安全考核证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2005)0007627

姓名:周建辉

性别:男

出生年月:1980年02月02日

企业名称:深圳市胜霖机电设备有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2005年11月01日

有效期:2023年10月23日 至 2026年10月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

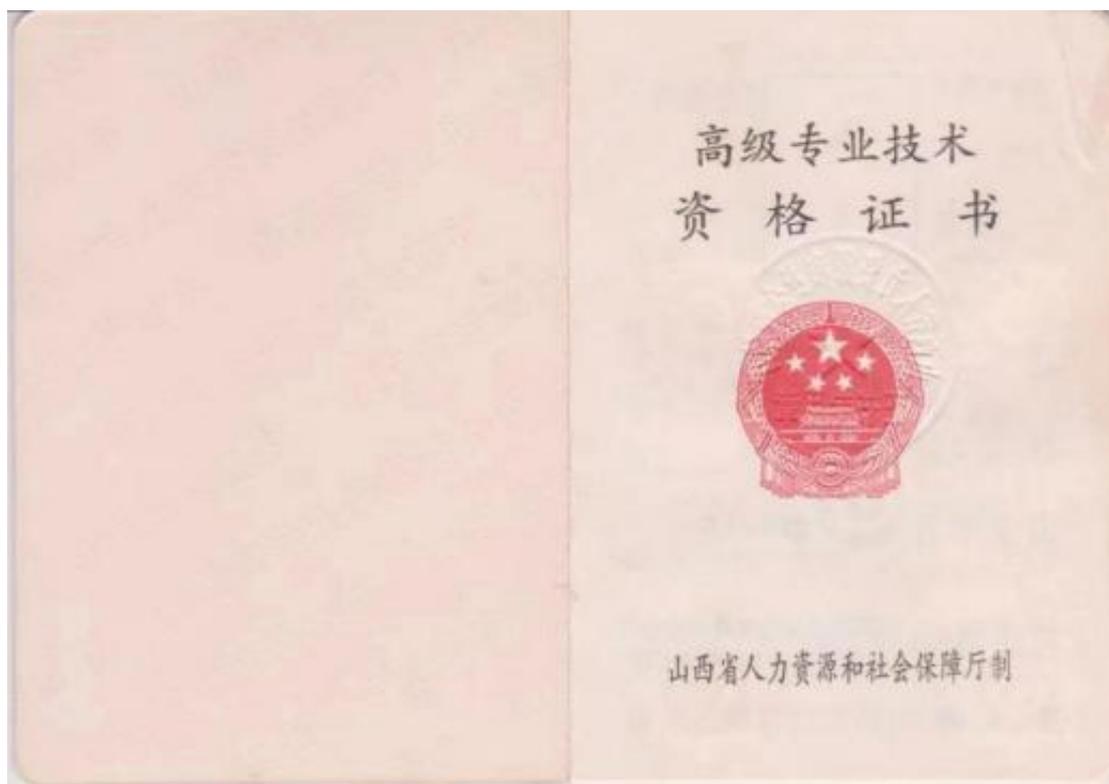
发证日期:2023年10月23日



学历证书



职称证书



	评审委员会名称	山西省高级工程师评审委员会
姓名	周建辉	
性别	男	
出生年月	1980年02月	
工作单位	山西虎通电力工程有限公司	
序号	Nº 201509216	
	评审通过任职资格	高级工程师
	专业	电力工程
	评审通过时间	2015年12月28日
	发证单位	山西省人力资源和社会保障厅 (章)
	发证日期	2016年01月20日
	编号	2015005037910

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周建辉 社保电脑号：60442190 身份证号码：440421198002028018 页码：1
参保单位名称：深圳市胜霖机电设备有限公司 单位编号：60008831 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60008831	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	21.0	5000	40.0	10.0
2024	02	60008831	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	21.0	5000	40.0	10.0
2024	03	60008831	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60008831	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60008831	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60008831	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60008831	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60008831	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60008831	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60008831	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60008831	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60008831	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60008831	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60008831	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			11150.0	5600.0			4558.3	1823.32			455.9		258.0		360.0		140.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6e23d3625av ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60008831 单位名称：深圳市胜霖机电设备有限公司



拟派项目经理获奖情况表

序号	工程名称	工程造价 (万元)	获奖情况			备注
			奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	无					
2						
3						

备注：

1、以工程项目为单位填报，一个工程项目的获奖情况应在一行填报完成；数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。

2、在本表后附上表中所列奖项的获奖证书扫描件，若有必要，投标人须提供获奖证书原件供招标人核实；

3、必须按规定的格式和对应的奖项填报，否则有可能作出对投标人不利的判断；

拟派技术负责人的简历表

姓名	谭海荣	性别	男	年龄	43	学历	大学	职称	工程师
毕业院校	吉林大学	毕业时间	2016.07		所学专业	机械电子工程			
工程建设行业工作年限	15年	投标人企业工作年限	15年		技术特长	电气工程管理			
执业资格类型	电气工程师	执业资格证书编号及注册专业				2403003199759 /电气工程			
其他工程建设类执业资格	无	其他工程建设类执业资格证书编号及注册专业				无			
个人获奖情况	无								
工作经历	2010年9月至今，在深圳市胜霖机电设备有限公司从事技术管理工作。								
拟派人员近五年（2020年1月1日至今，时间以竣工验收报告上的时间为准）自认为最具代表性的已完工工程业绩合计项。（数量上限为5项）									
序号	工程项目名称	工程规模		合同价（万元）	开竣工日期（年、月）	工程所在地	担任职位		
1	深港龙湖龙津项目高低压工程	建面 14.3 万平方米，合共 9910kVA 负荷。		781	2020.7-2020.10	深圳市	技术负责人		
2	莱蒙国际大厦高低压变配电安装工程	建面 10 万平方米，合共 8950kVA 负荷。		512	2022.3-2022.5	深圳市	技术负责人		
3	龙光地产前海天境项目高低压变配电设备供应及安装工程	建面 21 万平方米，合共 12100kVA 负荷。		1369	2021.3-2023.11	深圳市	技术负责人		

注：1、投标人如实填写相关信息；

2、表中所有空格均要求填写，若表内项目没有内容填写的，则写“无”。

3、按“资信标要求一览表”要求提供相关证明文件。

附：技术负责人相关证明文件

(1) 技术负责人业绩证明文件

详见《资信标 2 企业业绩情况》。

(2) 技术负责人个人证明文件

资格证书



学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 **谭海荣** 性别 **男**，一九八二年十月十四日生，于二〇〇三年九月至二〇〇四年七月在本校 **广东财税高等专科学校** 专业 **三年制 财政与税务** 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东外语外贸大学** 校（院）长：

证书编号：**118461200406000061** 二〇〇四年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

高等教育

毕业证书



学生 **谭海荣** 性别男，一九八二年十月二十四日生，于二〇一三年三月至二〇一六年七月在本校 **机械电子工程** 专业网络教育本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **吉林大学** 校（院）长：

证书编号：**101837201605004888** 二〇一六年七月八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭海荣 社保电脑号：626719647 身份证号码：44138119821024741X 页码：1
参保单位名称：深圳市胜霖机电设备有限公司 单位编号：60008831 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60008831	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	50.4	12000	96.0	24.0
2024	02	60008831	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	50.4	12000	96.0	24.0
2024	03	60008831	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	04	60008831	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	05	60008831	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	06	60008831	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	07	60008831	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	08	60008831	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	09	60008831	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	10	60008831	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	11	60008831	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	12	60008831	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	01	60008831	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	4.0
2025	02	60008831	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	4.0
合计			26760.0	13440.0			8400.0	3360.0			840.0						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6e23d364f77 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60008831 单位名称 深圳市胜霖机电设备有限公司



说明本项目拟使用主要材料、设备货物的采购来源

关于本项目拟使用主要材料、设备货物的采购来源的说明

致：招标人

我司为专业的安装单位，本项目拟使用主要材料、设备货物的采购来源，计划为我司自行单独采购。我司从事电气安装三十余载，具有自己长期合作的合格供应商链，公司具备大宗采购的能力，合格供应商库内各种设备、材料价格、质量较市场上具有一定的竞争力，且品类及品牌齐全丰富，能满足本项目的使用要求。

特此说明。

深圳市胜霖机电设备有限公司
2025年5月13日



附：投标人近五年采购的类似材料、设备采购证明文件

(1) 2020年 GE/AEG 变压器及环网柜采购合同

产品销售合同

供方：深圳市维可利电气科技有限公司
 需方：深圳市胜霖机电设备有限公司
 项目：龙光玖钻09地块高低压配电工程

合同编号：SZWKL20200321
 签订时间：2020-3-21
 签订地点：深圳

一、1、变压器产品名称、型号、数量、价格

序号 No.	产品 Products	设备编号 EquipmentID	功能描述 Eqt. Description	数量 Qty	单位 Sets	单价 Unit Prices	分项总价 Sub-Total
1	SCB13	800/10-NX1: 10±2× 2.5%/0.4 Dyn11 Ud=6% F级100K	变压器本体	2	台	156,000.00	312,000.00
2	SCB13	1600/10-NX1: 10±2× 2.5%/0.4 Dyn11 Ud=6% F级100K	变压器本体	2	台	254,000.00	508,000.00
设备合计:				4	台		820,000.00

2、中置柜产品名称、型号、数量、价格

序号 No.	产品 Products	设备编号 EquipmentID	功能描述 Eqt. Description	数量 Qty	单位 Sets	单价 Unit Prices	分项总价 Sub-Total
1	P/V-12		进线柜	2	台	94,084.00	188,168.00
2	P/V-12		计量柜	2	台	45,332.00	90,664.00
3	P/V-12		变压器出线柜	4	台	90,509.00	362,036.00
4	P/V-12		母联开关柜	1	台	90,437.00	90,437.00
5	P/V-12		母线隔离柜	1	台	43,895.00	43,895.00
6	P/V-12		PT柜	2	台	38,900.00	77,800.00
	专用工具箱			1	套	1,000.00	1,000.00
	转移车			3	台	2,000.00	6,000.00
设备合计:				12	台		860,000.00

3、低压柜产品名称、型号、数量、价格

序号 No.	产品 Products	设备编号 EquipmentID	功能描述 Eqt. Description	数量 Qty	单位 Sets	单价 Unit Prices	分项总价 Sub-Total
1	MLS (PC)	1-11AA1, 1-12AA1	进线柜	2	台	55,438.92	110,877.84
2	MLS (DR)	1-11AA2, 1-12AA2	电容主柜	2	台	37,064.22	74,128.44
3	MLS (600) (MCC)	1-11AA3	馈线柜	1	台	50,707.74	50,707.74
4	MLS (600) (MCC)	1-11AA4	馈线柜	1	台	49,987.70	49,987.70
5	MLS (600) (MCC)	1-11AA5	馈线柜	1	台	51,483.67	51,483.67
6	MLS (600) (MCC)	1-11AA6	馈线柜	1	台	46,571.91	46,571.91
7	MLS (PC)	1-11AA7	母联柜	1	台	48,700.71	48,700.71
8	MLS (600) (PC)	1-11FAA1, 1-12FAA1	双电源柜	2	台	94,443.40	188,886.81
9	MLS (600) (MCC)	1-11FAA2	馈线柜	1	台	45,355.50	45,355.50
10	MLS (600) (MCC)	1-11FAA3	馈线柜	1	台	46,224.20	46,224.20
11	MLS (600) (MCC)	1-12AA3	馈线柜	1	台	50,401.83	50,401.83
12	MLS (600) (MCC)	1-12AA4	馈线柜	1	台	52,816.70	52,816.70
13	MLS (600) (MCC)	1-12AA5	馈线柜	1	台	47,026.65	47,026.65
14	MLS (600) (MCC)	1-12AA6	馈线柜	1	台	47,795.16	47,795.16
15	MLS (600) (MCC)	1-12FAA2	馈线柜	1	台	44,812.19	44,812.19
16	MLS (600) (MCC)	1-12FAA3	馈线柜	1	台	43,620.36	43,620.36
20	MLS (PC)	3-1AA1, 3-2AA1	进线柜	2	台	98,098.08	196,196.16
21	MLS (DR)	3-1AA2, 3-2AA2	电容主柜	2	台	42,362.58	84,725.16

22	MLS (DR)	3-1AA3, 3-2AA3	电容柜	2	台	42,216.01	84,432.02
23	MLS (600) (MCC)	3-1AA4	馈线柜	1	台	53,348.38	53,348.38
24	MLS (600) (MCC)	3-1AA5	馈线柜	1	台	56,231.51	56,231.51
25	MLS (600) (MCC)	3-1AA6	馈线柜	1	台	55,976.33	55,976.33
26	MLS (600) (MCC)	3-1AA7	馈线柜	1	台	54,044.95	54,044.95
27	MLS (600) (MCC)	3-1AA8	馈线柜	1	台	54,098.81	54,098.81
28	MLS (600) (MCC)	3-1AA9	馈线柜	1	台	56,066.71	56,066.71
29	MLS (600) (PC)	3-1FAA1	双电源柜	1	台	97,969.48	97,969.48
30	MLS (600) (MCC)	3-1FAA2	馈线柜	1	台	51,638.92	51,638.92
31	MLS (600) (MCC)	3-2AA5	馈线柜	1	台	53,741.56	53,741.56
32	MLS (600) (MCC)	3-2AA4	馈线柜	1	台	72,482.67	72,482.67
33	MLS (PC)	3-2AA8	母联柜	1	台	60,627.80	60,627.80
34	MLS (600) (MCC)	3-2AA7	馈线柜	1	台	58,753.19	58,753.19
35	MLS (600) (MCC)	3-2AA6	馈线柜	1	台	55,150.42	55,150.42
36	MLS (600) (PC)	3-2FAA1	双电源柜	1	台	102,469.93	102,469.93
37	MLS (600) (MCC)	3-2FAA2	馈线柜	1	台	54,181.47	54,181.47
38	MLS (600) (MCC)	3-2FAA3	馈线柜	1	台	47,875.27	47,875.27
39	MLS (600) (MCC)	3-2FAA4	馈线柜	1	台	50,591.84	50,591.84
设备合计:			42		台		2,400,000.00
具体技术参数详见需方所提供技术协议一览表为准							
合计			58				4,080,000.00
人民币金额(大写)肆佰零捌万元整(¥4080000.00元)							

1. (1)、变压器供货范围按照“技术文件、订货图”。(2)、中置柜供货范围按照“10KV开关柜订货图”(3)、低压柜供货范围按照“0.4KV开关柜订货图”电容、电抗、控制器、表计甲供。

2. 所报价柜型为我司标准柜型(常规配置),适用于1000米海拔以下的正常使用环境,如后期有方案调整,则以新报价金额为准。

3. 产品的保证期应在第一次使用后1年或交付后18个月后结束,以先发生为准,质保期延长12个月,设备总价增加1%,以此类推,质保期延长不得超过24个月。

二、交货期为商务、技术协议签订且收到预付款后45天。

三、验收方法及期限:需方按供方提供的送货单清点数量并验收货物。如有异议需方在十日内提出,供方在收到异议之日起三日内予以答复并解决。(及:订货技术协议)

四、结算方式:签订合同后付30%定金,货到付70%余款60天付清。

五、违约责任:供方不能按时供货的,每延迟一日,按合同总金额的千分之一支付违约金;无特殊情况不允许退换货,若需方因特殊情况退换货视为违约需收取合同金额30%的违约金。需方不能按时付款的,每延迟一日,按合同总金额的千分之一支付违约金。

六、解决本合同纠纷的方式:执行本合同发生纠纷,由双方协商解决,协商未达成一致意见的,向需方所在地的人民法院起诉。

七、本合同一式二份,供、需双方各持一份。(传真件同等有效)

八、此价含16%增值税。运费由供方支付。

供方(盖章):深圳市维可利电气科技有限公司

电话(传真):0755-21001640

开户行:中国建设银行深圳国会大厦支行

账号:44201618500052548832

邮编:518129

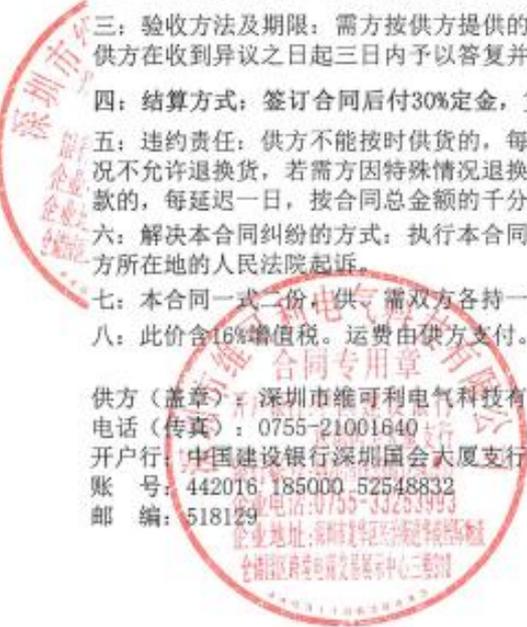
需方(盖章):深圳市胜霖机电设备有限公司

电话(传真):0755-28118840

开户行:深圳农村商业银行坪地支行

账号:000070527935

邮编:518000



GE Energy Connections

Industrial Solutions

经销商证书

DISTRIBUTOR CERTIFICATE

深圳市维可利电气科技有限公司

确认为中低压元件及成套产品经销商

IS AN AUTHORIZED DISTRIBUTOR OF MV&LV COMPONENT AND EQUIPMENT PRODUCTS

销售区域为广东省

SALES REGION IS GUANGDONG PROVINCE

Yang Yang 杨阳
工业系统 大中华区商务总经理

有效期: 2018年03月01日至2021年02月28日
Validity Period: 2018-03-01 ~ 2021-02-28
Agreement No.: AD10002834



AEG

Equipment & System

经销商证书

DISTRIBUTOR CERTIFICATE

深圳市维可利电气科技有限公司

确认为AEG成套产品经销商

IS AN AUTHORIZED RESELLER OF AEG EQUIPMENT PRODUCTS

Bill Wang 王斌
AEG成套设备与系统 总经理

有效期: 2023年2月22日至2024年2月21日

AEG perfect in form and funktion





关于 AEG 和 GE 的品牌说明

美国通用电气公司（简称 GE），创立于 1892 年，是世界上最大的提供技术和服务业务的跨国公司。自托马斯·爱迪生创建了通用电气公司以来，GE 在公司多元化发展当中逐步成长为出色的跨国公司。

上海通用电气广电有限公司是由通用电气公司和上海广电电气（集团）股份有限公司于 1999 年成立的合资公司，主要生产 GE 品牌的中低压开关柜和变压器。2018 年 ABB 收购 GE 工业系统，更名为上海 ABB 广电有限公司，继续生产 GE 品牌的 SecoGear P/V 中压开关柜、WaveCast 干式变压器、MLS 低压开关柜等产品。

2019 年 12 月 18 日上海通用广电收购原 GE 在中国的配电业务。出售方 ABB 中国有限公司在交易合同中也做出了承诺：自交割日起，在中国区域内，高、低压开关柜、变压器、断路器等不再使用 GE 品牌。也即意味着，中国市场不再出现 GE 品牌的高、低压开关柜、变压器、断路器。已销售的 GE 品牌产品也将由 AEG 延续承担后续售后服务。原通用电气 GE 工业系统高质量的高低压开关柜、变压器、断路器将冠以 AEG 品牌，服务于广大消费者。产品型号、规格、性能参数完全保持不变，同时生产流程、产品品质、售后服务和质保亦完全保持不变。

收购后公司名称变更为：安奕极电气工业系统（上海）有限公司 AEG Electric (Shanghai) Co., Ltd.,

特此说明！

附--ABB 给客户的说明文件

- 上海通用电气广电有限公司企业变更通知书
- 上海 ABB 广电有限公司企业变更通知书

安奕极电气工业系统（上海）有限公司

2020 年 6 月

AEG Electrical Protection

www.aeg-imc.com

400-820-5234



AEG 配电产品

中压开关柜

SecoGear系列 P/V-12交流金属封闭开关设备



- 12kV 级中压柜，适用于 3.6~12kV 中压系统
- 设计成熟的空气绝缘开关设备
- 户内通用的安全可靠型开关设备
- 配备最新的固封极柱式 SecoVac VB2 Plus 真空断路器
- 留有足够空间的电缆室，便于电缆连接
- 内部燃弧等级达到 AFLR，最高 50kA/0.5s
- 试验符合国际标准
- 前置面板操作简便，维护成本低
- 完整的联锁系统，防止不正确操作，提高了安全性

SecoGear系列 P/V II-7.2~12(J.R) 移开式户内交流金属封闭电动机控制设备

- 适用于 3.6~12kV 中压系统中电动机和变压器的控制保护
- “五防”功能齐全，使用安全，性能稳定
- 布局合理，结构紧凑，外形美观，占地面积小
- 可频繁操作，依使用条件为 600 次/h
- 主要元件接触器使用寿命长，最高可到 250 万次（电保持）
- 采用高压限流熔断器，能快速开断短路故障所引起的短路电流，从而减少对电力系统及电气设备的危害
- 可减小馈线电缆截面，技术经济性合理
- 有多种组合方案，可与我公司生产的各种 VCB 柜直接拼柜
- 有多种馈线连接方案，可实现上进上出，下进下出，上进下出以及下进上出





SecoGear系列 P/V-24交流金属封闭开关设备

- 24kV 级中压柜，适用于 24kV 中压系统
- 配备最新的固封极柱式 SecoVac VB2 Plus 真空断路器
- 内部燃弧等级达到 AFLR，最高 31.5kA/1s
- 完整的联锁系统，防止不正确操作，提高了安全性



SecoGear系列 P/V-40.5交流金属封闭开关设备

- 40.5kV 级中压柜，适用于 40.5kV 中压系统
- 配备最新的固封极柱式 SecoVac VB40.5 真空断路器
- 前置面板操作简便，维护成本低
- 完整的联锁系统，防止不正确操作，提高了安全性

US3.0气体绝缘环网柜

可靠性

- 断路器、负荷开关、接地开关机械寿命分别可达 10000 次、6000 次、3500 次
- 3mm 不锈钢气箱，全自动激光焊接，满足 40 年以上安全使用，真正实现免维护

安全性

- 防爆膜精确设计爆破点为 2.5 倍标准大气压，有效保证燃弧故障发生时的人身和设备安全
- 全系列采用防浪型设计，即使在发生水淹情况下，依然保证检修人员的安全，水淹过后能快速恢复供电
- 标配气箱防护等级 IP67（最高可达 IP68），柜体防护等级 IP42，有效防止污秽凝露、化学品、小动物等对设备造成损坏

环保

- 配合专用密封设计，气体泄露率低至 0.01%/年，远低于国家标准，最大限度减少对环境的影响
- SF6 气体回收设计，保证寿命周期之后可以安全回收所有 SF6 气体



MAST自动电源转换系统

- 一体式、分体式两种结构设计，满足不同客户行业需求
- 自动、手动电气、手动机械三种操作方式，电气、机械连锁两种连锁方式
- 标配电容储能装置，两回路断电，仍可可靠分合闸
- 切换控制单元，同时实现对线路的保护



(2) 2022-2024 施耐德环网柜采购合同



产品购销合同

卖方：深圳市德鹏电力科技有限公司

买方：深圳市胜霖电气设备有限公司

签订时间：2022年4月8日

项目名称：深圳红宝及鸿波电信机楼项目

合同编号：SZDPXSHT20220408-02

一、供货范围及价格

卖方同意供应而买方同意购买下列产品，卖方所应提供设备的范围及卖方对有关设备供应范围的责任仅限于本合同内列明的供货范围。买方需对该供货范围予以确认，包括但不限于：货名、型号等，并对最终用户进行确认。

编号	产品名称	型号	数量	单价(元)	总价(元)	备注
1	全绝缘环网柜	RM6-S-NE-I(pt)11Q	1	87800	87800	配气压表、带电显示器、PT、电操、电接头、避雷器、熔断器
2	全绝缘环网柜	RM6-S-DE-II+QQ	1	103600	103600	配气压表、带电显示器、电操、电接头、避雷器、熔断器、连接件
3	全绝缘环网柜	RM6-S-DE-11+M+QQ	1	125300	125300	配气压表、带电显示器、电操、电接头、避雷器、熔断器、连接件
总价合计(元)：				316,700.00		

合计总价人民币(大写)：叁拾壹万陆仟柒佰元整

备注：(1)此价格含13%增值税：

二、质量要求技术标准 供方对质量负责的条件和期限：交货日期起18个月或者设备投运后12个月
个月免费质量保修(以先到日期为准)

三、交(提)货地点、方式：买方指定深圳的任何地方

四、交货时间：合同签署技术确认后30个日历天

五、运输方式及到达站港和费用负担：汽车运输，目的地车板上交货

六、合理损耗及计算方法：无

七、包装标准、包装物的供应与回收：无

八、验收标准、方法及提出异议期限：现场验收



施耐德电气（中国）有限公司
Schneider Electric (China) Co.,Ltd.

授权：

深圳市德鹏电力科技有限公司
施耐德电气能效管理中压业务
环网柜业务合作伙伴

授权有效期至2025年05月19日
(本授权有效期与协议到期日一致)

能效管理中压业务合作伙伴业务发展部
施耐德电气（中国）有限公司



Life Is On

Schneider
Electric
施耐德电气



(3) 2023 施耐德环网柜采购合同

德鹏电力
Digital Power

销售合同

甲方（买受人）：深圳市胜霖机电设备有限公司
统一社会信用代码：91440300279426470E

乙方（出卖人）：深圳市德鹏电力科技有限公司
统一社会信用代码：91440300081873048J

项目名称：深圳盐田望宸府项目永久供电工程
合同编号：SZDPXSHT20231014-01

一、供货产品及价格

(一) 供货产品

乙方同意出售而甲方同意购买下列产品，乙方所应提供设备的范围及有关设备供应范围的责任仅限于本合同内列明的供货范围。

编号	产品名称	规格及型号	数量	单价(元)	总价(元)	备注
1	环网柜	RM6 SeT-DE-C+Mt+F	1	¥92000	¥92000	配气压表、带电显示器、电操、多功能仪表、温湿度控制器、电缆头、连接件 C单元：含CT、PT、避雷器； 计量柜：不含PT、CT、计量表； F单元：含熔断器；
	环网柜	RM6 SeT -NE-DC	6	¥30000	¥180000.00	配气压表、带电显示器、电操、CT、避雷器、电缆头
总价合计(元)：				¥272000.00		
合计总价人民币(大写)：				贰拾柒万贰仟元整		

(二) 价格

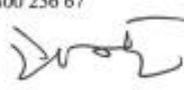
1.上述价格包括供货产品价款、税费(增值税税率13%)、运输费。

给深圳仲裁委员会仲裁。

(二) 因本合同引起或有关的任何争议，由合同各方协商解决。协商不成的，合同任一方有权向深圳市人民法院起诉。

九、其他

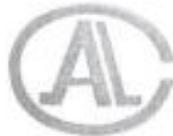
- (一) 技术方案图合同签订后提供作为合同附件，具有双方技术确认约束效力。
- (二) 本合同自双方签字或盖章之日起生效。
- (三) 合同原件一式贰份，每份均视为正本。双方各执壹份。

<p>买 方</p> <p>单位名称（章）： 深圳市胜霖机电设备有限公司</p> <p>纳税识别号： 91440300279926470c</p> <p>单位地址： 深圳市福田区福城街道章阁社区樟吉路15号耀航科技园3栋101</p> <p>电 话： 0755-28118840 13392160200</p> <p>开户银行： 深圳农村商业银行上塘支行</p> <p>帐 号： 000113153351</p> <p>委托代理人： </p> <p>签订日期：</p>	<p>卖 方</p> <p>单位名称（章）： 深圳市德鹏电力科技有限公司</p> <p>纳税识别号： 91440300081873048J</p> <p>单位地址： 深圳市龙岗区坂田街道杨美社区发之路19号B1栋301</p> <p>电 话： 0755-29167829 18923749092</p> <p>开户银行： 上海浦东发展银行深圳龙华支行</p> <p>帐 号： 791 401 547 400 236 67</p> <p>委托代理人： 王快优 </p> <p>签订日期：</p>	<p>鉴（公）证意见：</p> <p>经 办 人：</p> <p>鉴（公）证机关（章）</p> <p>年 月 日</p> <p>（注：除国家另有规定外，鉴（公）证实行自愿原则）</p>
---	--	--





2012000149Z



(2012)国认监认字058号



检测
CNAS L0223

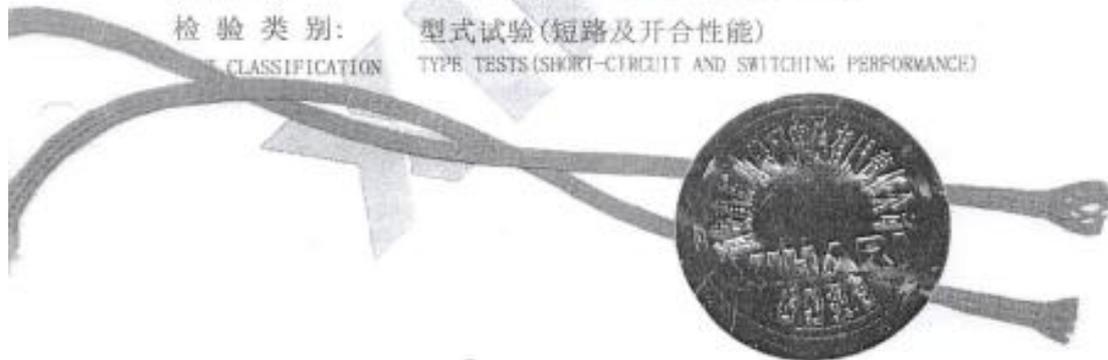
XIHARI

No. 121100G-HP

检验报告

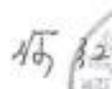
Test Report

试品型号: TYPE	RM6-S-DE-B/CB
试品名称: DESIGNATION	气体绝缘高压交流金属封闭开关设备 GAS-INSULATION HIGH-VOLTAGE AC METAL-ENCLOSED SWITCHGEAR
委托单位: CLIENT	施耐德(北京)中压电器有限公司 SCHNEIDER BEIJING MEDIUM VOLTAGE CO., LTD
制造单位: MANUFACTURER	施耐德(北京)中压电器有限公司 SCHNEIDER BEIJING MEDIUM VOLTAGE CO., LTD
检验类别: CLASSIFICATION	型式试验(短路及开合性能) TYPE TESTS (SHORT-CIRCUIT AND SWITCHING PERFORMANCE)



西安高压电器研究院有限责任公司
XI'AN HIGH VOLTAGE APPARATUS RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.
国家高压电器质量监督检验中心
NATIONAL QUALITY SUPERVISION & INSPECTION
CENTER FOR HIGH VOLTAGE APPARATUS



XIHARI		检验结论 Conclusions		No. 121100G-HP
试 品 Tested object: RM6-S-DE-B/CB 气体绝缘高压交流金属封闭开关设备 委 托 单 位 Client: 施耐德(北京)中压电器有限公司 制 造 单 位 Manufacturer: 施耐德(北京)中压电器有限公司 实施的检验项目 Tests have been performed:				
序号 Serial	项目 Items	参数 Parameters	依据标准 Standards	结果 Results
1	短时耐受电流及峰值耐受电流试验 Short-time and peak withstand current tests	主回路 Main circuit: 20kA 4s 峰值(peak) 50kA 接地开关 ES: 20kA 2s 峰值(peak) 50kA 接地连接回路 Earthing circuit: 20kA 2s 峰值(peak) 50kA	GB 3906-2006 条款 6.6 sub-clauses 6.6	符合 Satisfied
2	T10-T100	12kV 20kA 峰值(peak) 50kA DC:46%	GB 1984-2003 条款 6.102-6.106 sub-clauses 6.102-6.106	符合 Satisfied
3	电寿命试验 Electrical endurance tests	12kV 20kA E2级(class) 36次(cycles)	JB/T 3855-2008 条款 6.112 sub-clauses 6.112	符合 Satisfied
4	异相接地故障试验 Double-earth fault tests	12kV 17.4kA	GB 1984-2003 条款 6.108 sub-clauses 6.108	符合 Satisfied
5	CC1, CC2	12kV 25A C2 级(Class)	GB 1984-2003 条款 6.111 sub-clauses 6.111	符合 Satisfied
编写 Edited by:  被核 Checked by:  批准 Approved by:  日期 Date: 2015-05-12 日期 Date: 2015-05-12 日期 Date: 2015-05-12 第 3 页 共 269 页				

(4) 2024 施耐德环网柜采购合同



甲方（买受人）：深圳市胜霖机电设备有限公司
统一社会信用代码：91440300279426470E

乙方（出卖人）：深圳市德鹏电力科技有限公司
统一社会信用代码：91440300081873048J

项目名称：东莞茶山春江悦峯广场项目
合同编号：SZDPXSHT20240315-01

一、供货产品及价格

(一) 供货产品

乙方同意出售而甲方同意购买下列产品，乙方所应提供设备的范围及有关设备供应范围的责任仅限于本合同内列明的供货范围。

序号	配电房	型号	规格参数	数量	单价(元)	金额	备注
1	专变配电房	出线柜 RM6 SeT-DE-V	10kV 630A 20KA	3	53000	159000.00	配气压表、带电显示器、电操、综保 P1、CT、除湿器、避雷器、电缆头、连接件，2G01\02\06
2		计量柜 RM6 SeT-DE-Mt	10kV 630A 20KA	2	20000	40000.00	不含 PT、CT、计量表，2G03\05
3		进线柜 RM6 SeT-DE-V	10kV 630A 20KA	1	60000	60000.00	配气压表、带电显示器、电操、综保 P1、CT、PT、除湿器、避雷器、电缆头、连接件，2G04
4	住宅公变房	环出柜 RM6 SeT-DE-V	10kV 630A 20KA	1	53000	53000.00	配气压表、带电显示器、电操、综保 P1、CT、除湿器、避雷器、电缆头、连接件，1G01
5		进线柜 RM6 SeT-DE-V	10kV 630A 20KA	2	68000	136000.00	配气压表、带电显示器、电操、各自投综保 P127、CT、PT、除湿器、避雷器、电缆头、连接件，1G02\03

6	出线柜 RM6 SeT-DE-V	10kV 630A 20KA	5	53000	265000.00	配气压表、带电显示器、电操、 综保 P1、CT、除湿器、避雷器、 电缆头、连接件， 1G04\05\06\07\08
总价合计 (元)：					713000.00	
合计总价人民币 (大写)：					柒拾壹万叁仟元整	

(二) 价格

- 1.上述价格包括供货产品价款、税费（增值税税率 13%）、运输费。
2. 甲方应在合同签订后 3 个工作日内先向乙方支付供货产品总价的 30%，即人民币 213900.00 元（大写：贰拾壹万叁仟玖佰元整）。甲方应在乙方发货一周前向乙方支付供货产品总价的 70%，即人民币 499100.00 元（大写：肆拾玖万玖仟壹佰元整）。乙方应向甲方开具相应的增值税发票。

二、产品质量

乙方向甲方交付的供货产品质量应当符合国家、地方法律法规的规定。并且，供货产品还应符合双方最后签字确认的技术图纸及技术规范的要求。

质保期：出厂 18 个月或设备投运 12 个月（以先到为准）。

三、交货

(一) 交货地点：甲方指定地址。甲方应至少在乙方发货一周前告知乙方具体的交货地点、现场联系人及其联系方式。甲方未能依约告知或逾期告知乙方前述信息的，乙方有权顺延交货时间或停止发货，不承担任何赔偿责任。

(二) 交货时间：乙方收到甲方依约支付的预付款及技术确认后 45 个日历天内。甲方应配合乙方接收供货产品，包括但不限于安排现场联系人、确认具体的接收日期等。甲方不配合乙方接收供货产品的，乙方有权顺延交货时间或停止发货，不承担任何赔偿责任。

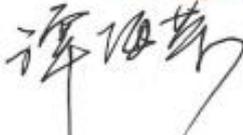
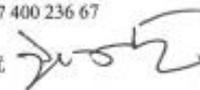
(三) 甲方变更交货地点或接收日期的，应当在变更之日当日通知乙方，乙方同时有权相应地变更交货时间，且无须承担任何法律责任。甲方逾期二十天未能告知乙方交货地点或交货时间的，乙方有权解除合同，要求甲方承担违约责任。

(四) 乙方负责将供货产品自行或交由第三方运输至交货地点，但卸货应由甲方负责，运输费用由乙方负担。供货产品毁损、灭失的风险自乙方或第三方将供货产品运输至交货地点时转移。

(五) 现场检验：运输人将供货产品运输至交货地点当日，视为乙方已完成交货。甲方应在现场



(本页无正文)

<p style="text-align: center;">买 方</p> <p>单位名称(章): 深圳市胜霖机电设备有限公司</p> <p>纳税识别号: 91440300279426479c</p> <p>单位地址: 深圳市龙华区福城街道福城社区松栢路15号耀航科技园3栋101</p> <p>电 话: 075528118840</p> <p>开户银行: 深圳农村商业银行上塘支行</p> <p>帐 号: 000113153351</p> <p>委托代理人: </p> <p>签订日期:</p>	<p style="text-align: center;">买 方</p> <p>单位名称(章): 深圳市德鹏电力科技有限公司</p> <p>纳税识别号: 91440300081873048J</p> <p>单位地址: 深圳市龙岗区坂田街道杨美社区发达路19号B1栋301</p> <p>电 话: 0755-29167829 18923749092</p> <p>开户银行: 上海浦东发展银行深圳龙华支行</p> <p>帐 号: 791 401 547 400 236 67</p> <p>委托代理人: 王快优 </p> <p>签订日期:</p>	<p>鉴(公)证意见:</p> <p>经 办 人:</p> <p>鉴(公)证机关(章)</p> <p>年 月 日</p> <p>(注: 除国家另有规定外, 鉴(公)证实行自愿原则)</p>
---	---	--





No.20150326A

检 验 报 告

试品型号：FBX—CCT2

试品名称：气体绝缘高压交流金属封闭开关设备

委托单位：施耐德(北京)中压电器有限公司

制造单位：施耐德(北京)中压电器有限公司

检验类别：型式试验

上海电气输配电试验中心有限公司
机械工业高压输配电设备质量检测中心





2013003396A



机检电(2013)46号

SETC MIQC	检 验 报 告 CNAS L2550	No.20150326A
		第 3 页
试品型号及名称	FBX—CCT2 气体绝缘高压交流金属封闭开关设备	
制 造 单 位	施耐德(北京)中压电器有限公司	
委 托 单 位	施耐德(北京)中压电器有限公司	
检 验 项 目		
1、一般检查 2、绝缘试验 2.1 工频电压试验：相间、对地 42kV 1min，断口 48kV 1min，辅助控制回路 2kV 1min 2.2 1.2/50μs 雷电冲击电压试验：相间、对地 95kV(峰值)，断口 110kV(峰值) 2.3 作为状态检查的电压试验：工频 48kV 1min，雷电冲击 110kV(峰值) 2.4 局部放电试验：试验电压 1.1U ₁ ，下局部放电量 ≤10pC 3、主回路电阻测量：负荷开关单元 ≤180μΩ；断路器单元 ≤180μΩ 4、温升试验：630A×1.1=693A 5、机械试验 5.1 机械特性试验 5.2 机械操作试验：(负荷开关单元)负荷开关、接地开关及联锁； (断路器单元)断路器、三工位隔离开关及联锁 5.3 机械寿命试验：(断路器单元)断路器 10000 次，三工位隔离开关 3000 次 6、密封试验：年漏气率 ≤0.01% 7、防护等级验证试验：试品外壳 IP4X、IK07；隔室间 IP2X；气箱外壳 IP67 8、SF ₆ 气体水分含量检测：≤150μL/L 9、充气隔室压力耐受试验 10、额定短时与峰值耐受电流试验：主回路 20kA 4s 50kA(峰值) 接地开关 20kA 4s 50kA(峰值) 接地回路 17.4kA 4s 43.5kA(峰值) 11、开断及关合能力试验(仅对断路器单元实施) 11.1 试验方式 T10：12kV 2kA O ^{180s} CO ^{180s} CO 11.2 试验方式 T30：12kV 6kA O ^{180s} CO ^{180s} CO 11.3 试验方式 T60：12kV 12kA O ^{180s} CO ^{180s} CO 11.4 试验方式 T100s(30 次)：12kV 20kA 50kA(峰值) O ^{180s} CO ^{180s} CO 2 次，O 13 次，CO 11 次 11.5 试验方式 T100a：12kV 20kA 直流分量 46% O 3 次(该次数已含在 T100s 单分中) 11.6 异相接地故障开断试验：12kV 17.4kA O ^{180s} CO ^{180s} CO 11.7 额定电缆充电电流开合试验(C2 级)：CC1 12kV 2.5A~10A O 24 次 CC2 12kV 25A CO 24 次 11.8 接地开关短路关合试验：12kV 20kA 50kA(峰值) 5 次		
检 验 依 据	GB 3906—2006 《3.6kV~40.5kV 交流金属封闭开关设备和控制设备》 DL/T 404—2007 《3.6kV~40.5kV 交流金属封闭开关设备和控制设备》 GB 1984—2014 《高压交流断路器》	
检验结论：委试品通过项目 1~11 的检验，合格。		
编 写：戚 军	审 核：邵 蔚	 日期：2015-07-17
日期：2015-07-17	日期：2015-07-17	日期：2015-07-17



(5) 2023-西门子变压器采购合同



深圳市中安机电工程有限公司

深圳市胜霖机电设备有限公司

公司

买方与卖方分别称为“各方”或统称为“双方”。

按照本供货及服务合同(以下简称“合同”或“销售合同”)下述条款和条件, 买方同意购买, 卖方同意出售本合同项下的货物和服务:

1. 供货范围:

卖方根据本合同将供应的货物、设备、文件、软件、工作和/或服务(以下统称为“工作”)的范围、数量在如下第3条中规定, 技术规格在附件1中规定。

2. 货物数量: 12台

3. 价格:

货物和服务的价格如下(“价格”)。

序号	品牌	规格型号	数量	含税单价 (人民币)	含税总价 (人民币)	备注
1	西门子	SCB14 -1250/10	4	248000.00	992000.00	未含风机温控外壳
2	西门子	SCB14 -1600/10	8	285000.00	2280000.00	
¥ 3272000.00(人民币叁佰贰拾柒万贰仟元整)						

注: 发票类型: 13%增值税专用发票

注: 我司(卖方)是广州西门子变压器有限公司授权经销商。

合同价格基于本合同签订时适用的中国税项, 其中包含 13%增值税, 对于本合同签订之日后的任何税收、收费、关税、费用、进口税、特别关税的相关变化, 卖方有权基于开票时适用的税收政策及税率进行调整。

合同总价不包含任何现场服务的费用, 如需现场服务, 则费用应另计; 同时卖方也不会派遣任何人员到现场参与开箱验收、指导验收、指导调试或其他工作, 如有需要, 卖方将根据现场服务的价格收取费用。价格不含 FAT 出厂例行试验监测费。

本合同于签字盖章且卖方收到预付款后生效, 双方签订合同后, 若卖方在合同中约定的买方应付预付款时间内/双方另行约定的时间(最长不超过合同签订 10 天)未收到预付款, 则合同不生效, 已经发生的报价不再有效。卖方有权要求重新商谈包括价格在内的合同条款形成新的合同。新合同自双方合法授权代表正式签字及盖章且卖方收到新合同金额全额预付款之日起生效。合同价格仅对本合同的供货范围有效, 任何台数变更卖方有权调整价格。如果买方要求推迟交货超过合同约定的交货期 30 天以上(含 30 天)的, 卖方保留调整合同总价及调整交货期的权利。

4. 交货条件: DAP 配货运输(2010 年国际贸易术语解释通则)

卖方负责货物装车。卖方不负责现场任何包装物的回收。

特别声明(仅适用于 DAP 的交货方式), 在货物运抵汽车可抵达的买方指定的工厂或仓库门口车板交货即为交货完成, 买方承担从运输工具上卸货的费用及风险。

5. 交货时间:

合同生效且卖方收到预付款后 2023 年 05 月 15 发货(如买方未按照合同日期支付预付款, 发货日期顺延)。请注意, 如果买方未能按合同约定支付合同预付款或者买方未能在双方约定时间内(不晚于合同约定的交货期前 30 天或双方约定的更长时间)确认图纸, 则交货时间双方另行协商, 卖方对此不承担任何责任, 并且卖方有权要求买方承担卖方因此所





公司

附件 1: 货物规格; 附件 2: 供货与服务一般条件

兹证明, 合同双方已由其正式授权代表签署了合同正本两份。双方各执一份合同正本, 合同自双方合法授权代表正式签字及盖章且卖方收到合同的全额预付款之日起生效。本合同基于买方陈述并保证本合同设备将用于本合同首页提及的项目而出具。若买方对上述陈述和保证有任何违反, 卖方应有权终止合同, 该等终止立即生效, 并具有追溯力(如适用), 且卖方有权主张由此造成的所有损失和费用。

本合同签订后, 若未得到卖方事先书面同意, 买方单方面变更本合同的项目名称、合同最终用户或合同货物使用用途的, 卖方保留提前终止合同并要求买方退还卖方为该项目提供的相关图纸、相关配件及专用工具等所有资料及物料的权利, 且卖方有权不承担本合同货物的质量保证义务。同时, 买方应承担卖方因此遭受的任何损失和费用。

11. 文本和生效

本合同一式肆(4)份, 甲乙双方各执贰(2)份。本合同自双方盖章后生效。

(以下无正文)

(甲方盖公章)
深圳市胜霖机电设备有限公司

(乙方盖公章)
深圳市中安机电工程有限公司

(授权人或法人签字/盖章)

(授权人或法人签字/盖章)



日期:

日期: 2023.11.13



授权编号: STGZDTE2529
Authorization Code: STGZDTE2529



Certificate 证书

深圳市中安机电工程有限公司

Shenzhen Zhong'an Electromechanical Engineering Co., Ltd.

是广州西门子能源变压器有限公司在中华人民共和国
广东省 地区之

干式变压器高级合作伙伴

有效期至 2025年9月30日

Is an authorized Dry-type transformer Advanced Partner of
Siemens Energy Transformer (Guangzhou) Co., Ltd.

In Guangdong Province, P.R.China

Valid until 30th, Sep, 2025

Siemens Energy Co., Ltd
SVP Grid Technologies China
Sales Director of Utility & Industry
西门子能源有限公司
电网科技集团高级副总裁
电网及工业销售总经理

Siemens Energy Transformer (Guangzhou) Co., Ltd
DT General Manager

广州西门子能源变压器有限公司
配变总经理

Siemens Energy is a trademark licensed by Siemens AG.





Cast-Resin dry type Transformer

Project 项目名称	
Standard and technical agreement 标准及技术协议	IEC 60076-11:2018/ GB/T1094.11-2022 GB/T 10228-2015/ GB/T 4208-2008
Transformer type 变压器型号	SCB14-1250/10
Installation 安装	Indoor 户内
Site altitude up to 海拔	≤1000m
Max. ambient temperature 最大环境温度	40℃
Temperature rise 温升	≤125K
Insulation class 绝缘等级	H
Winding material (HV/LV) 线圈材料(高压/低压)	Copper / Copper 铜 / 铜
Frequency 频率	50Hz
Type of duty 运行方式	Continuous operation 连续运行
Cooling method 冷却方式	AN
Rated power 额定容量	1250 kVA
Vector group 连接组别	Dyn11
Rated voltage (HV/LV) 额定电压(高压/低压)	10kV / 0.4kV
HV tapping 高压分接	±2×2.5%
Highest voltage for equipment 设备最高电压	12kV/≤1.1kV
Separate-source AC withstand voltage 工频耐压	35kV/3kV
Lightning impulse withstand voltage 雷电冲击	75kV/-
No-load loss (P0) 空载损耗	1.42kW
Tolerance 公差	+15%
Load loss (Pk120℃) 负载损耗 (120℃)	8.720kW
Tolerance 公差	+15%
Impedance voltage (Uz120℃) 阻抗电压(Uz120℃)	6.0%
Tolerance 公差	±10%
Partial discharge 局放	≤5pC
Transformer dimension L×W×H 变压器尺寸 长×宽×高	1490×990×1390mm (参考)
Centre distance of wheels 轨距	820/820mm
Transformer weight 变压器重量	3550kg
Enclosure dimension L×W×H 外壳尺寸 长×宽×高	无外壳
Protection class 保护等级	-
Material of enclosure 外壳材质	-
Colour of enclosure 外壳色标	-
Temperature indicator 温控器	不含温控器
Bus bar from transformer to switch gear 是否带变压器到开关柜的母排连接	NO/不带
Remark: 备注:	1. 仅含变压器本体, 不含风机、温控、外壳。



SIEMENS
energy



Cast-Resin dry type Transformer

Project 项目名称	
Standard and technical agreement 标准及技术协议	IEC 60076-11:2018/ GB/T1094.11-2022 GB/T 10228-2015/ GB/T 4208-2008
Transformer type 变压器型号	SCB14-1600/10
Installation 安装	Indoor 户内
Site altitude up to 海拔	≤1000m
Max.ambient temperature 最大环境温度	40℃
Temperature rise 温升	≤125K
Insulation class 绝缘等级	H
Winding material (HV/LV) 线圈材料(高压/低压)	Copper / Copper 铜 / 铜
Frequency 频率	50Hz
Type of duty 运行方式	Continuous operation 连续运行
Cooling method 冷却方式	AN
Rated power 额定容量	1600 kVA
Vector group 连接组别	Dyn11
Rated voltage (HV/LV) 额定电压(高压/低压)	10kV / 0.4kV
HV tapping 高压分接	±2×2.5%
Highest voltage for equipment 设备最高电压	12kV/≤1.1kV
Separate-source AC withstand voltage 工频耐压	35kV/3kV
Lightning impulse withstand voltage 雷电冲击	75kV/-
No-load loss (P0) 空载损耗	1.665kW
Tolerance 公差	+15%
Load loss (Pk120℃) 负载损耗 (120℃)	10.555kW
Tolerance 公差	+15%
Impedance voltage (Uz120℃) 阻抗电压(Uz120℃)	6.0%
Tolerance 公差	±10%
Partial discharge 局放	≤5pC
Transformer dimension L×W×H 变压器尺寸长×宽×高	1555×990×1550mm (参考)
Centre distance of wheels 轨距	820/820mm
Transformer weight 变压器重量	4300kg
Enclosure dimension L×W×H 外壳尺寸长×宽×高	无外壳
Protection class 保护等级	-
Material of enclosure 外壳材质	-
Colour of enclosure 外壳色标	-
Temperature indicator 温控器	不含温控器
Bus bar from transformer to switch gear 是否带变压器到开关柜的母排连接	NO/不带
Remark: 备注:	1. 仅含变压器本体, 不含风机、温控、外壳。

