

标段编号： 2411-440305-04-01-599614001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 南山区公共法律服务中心项目施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳众大建设工程有限公司

日期： 2025年03月14日

工程编号： 2411-440305-04-01-599614001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称： 南山区公共法律服务中心项目施工

投标文件内容： 资信标

投标人： 深圳众大建设工程有限公司

日期： 2025 年 03 月 14 日

目录

一、投标人基本情况表.....	4
营业执照.....	6
资质证书.....	10
二、投标人近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为最具代表性的同类工程业绩情况表（数量上限为 5 项）	15
合同附件 1：龙城国际康复医院装饰装修总承包工程（一标段）	18
合同附件 2：“绵阳市两弹一星”红色旅游经典景区建设项目航天科技馆布展采购（第二次）	25
合同附件 3：城际中心项目集团本部及大堂精装修改造工程.....	34
合同附件 4：会展湾云岸广场 1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程.....	45
合同附件 5：东莞银行国贸中心办公场所室内装修工程.....	51
合同附件 6：润明居项目公区及公寓室内批量装修.....	56
合同附件 7：省第一中医医院建设工程项目装饰及二装工程二标段专业分包.....	60
合同附件 8：盐源泸沽湖摩梭家园文旅综合体项目组团（二期）土司别院装饰装修专业分包工程.....	64
合同附件 9：佛山市禅城区建投恒福壹号项目住宅区 5#楼户内精装修工程.....	67
合同附件 10：杭州道明[余政储出(2019)1 号地块]室内装修装饰工程.....	71
合同附件 11：上海悦之宝 BMW4S 店结构加固改造工程.....	74
三、投标人拟派项目负责人（项目经理）近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为最具代表性的已完工（或已竣工）的同类工程业绩情况表（数量上限为 1 项） ..	81
四、投标人拟派技术负责人近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为最具代表性的已完工（或已竣工）的同类工程业绩情况表（数量上限为 1 项）	94
五、履约评价情况一览表.....	121
附件 1：留仙洞园区办公室、贵宾室修缮项目	122
附件 2：办公室装饰安装项目工程.....	123
附件 3：莫莉西厨（车公庙）装修装饰工程.....	124
附件 4：东裕光大新办公室装修.....	125
附件 5：全屋优品办公室展厅改造工程.....	126

企业全国装饰奖项.....	127
六、拟派项目团队人员情况汇总表.....	129
6.1 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）.....	132
6.2 项目副经理信息表.....	144
6.3 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）.....	150
6.4 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）.....	176
6.5 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）.....	181
6.6 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）.....	186
6.7 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）.....	189
6.8 质量员信息表（每个项目可多个，必填项）.....	192
6.9 施工员信息表（每个项目可多个，必填项）.....	197
6.10 施工员信息表（每个项目可多个，必填项）.....	202
6.11 施工员信息表（每个项目可多个，必填项）.....	206
6.12 材料员信息表（每个项目可多个，必填项）.....	210
6.13 预算员信息表（每个项目可多个，必填项）.....	213
6.14 资料员信息表（每个项目可多个，必填项）.....	217
6.15 机械员信息表（每个项目可多个，必填项）.....	221
6.16 土建工程师信息表（每个项目可多个，必填项）.....	225
6.17 强电工程师信息表（每个项目可多个，必填项）.....	228
6.18 弱电工程师信息表（每个项目可多个，必填项）.....	231
6.19 暖通工程师信息表（每个项目可多个，必填项）.....	234
6.20 给排水工程师信息表（每个项目可多个，必填项）.....	237
6.21 造价工程师信息表（每个项目可多个，必填项）.....	240
6.22 测量工程师信息表（每个项目可多个，必填项）.....	245
6.23 测量员信息表（每个项目可多个，必填项）.....	248
6.24 商务负责人信息表（每个项目可多个，必填项）.....	252
6.25 水电工程师信息表（每个项目可多个，必填项）.....	255
6.26 技术工程师信息表（每个项目可多个，必填项）.....	258
6.27 建筑工程师信息表（每个项目可多个，必填项）.....	261

6.28 机械工程师信息表（每个项目可多个，必填项）	264
6.29 建筑工程师信息表（每个项目可多个，必填项）	267
6.30 建筑装饰工程师信息表（每个项目可多个，必填项）	270
七、企业信用	274
7.1 国家住建部全国建筑市场监管公共服务平台查询截图	274
7.2 中国执行信息公开网查询截图	275
7.3 信用中国查询截图	276
7.4 广东省住建厅平台查询截图	280
7.5 深圳市建设部门查询截图	282
7.6 交通部门官方网站查询的无行政处罚记录查询截图	283

附表 1:

一、投标人基本情况表

企业注册名称	深圳众大建设工程有限公司	注册资本	15000 万元	成立日期	2010 年 11 月 12 日
企业法人代表	张江波	企业技术人员数量 (人)	210 人		
企业曾用名 (如有)	深圳市弘盛昌建设工程有限公司	企业性质 (民营/国有)	民营		
企业资质/经营 许可范围	<p style="text-align: center;">企业资质:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、建筑装修装饰工程专业承包壹级 2、建筑幕墙工程专业承包壹级 3、电子与智能化工程专业承包壹级 4、展览陈列工程设计与施工一体化壹级 5、建筑工程施工总承包贰级 6、钢结构工程专业承包贰级 7、防水防腐保温工程专业承包贰级 8、消防设施工程专业承包贰级 9、城市及道路照明工程专业承包贰级 10、市政公用工程施工总承包贰级 11、古建筑工程专业承包贰级 12、地基基础工程专业承包贰级 13、建筑机电安装工程专业承包贰级 14、环保工程专业承包贰级 15、承装(修、试)电力设施许可证 16、特种工程 (结构补强) 专业承包不分等级 17、施工劳务不分等级 18、安防系统设计、维修、施工肆级 19、建筑幕墙工程设计专项甲级 20、建筑装饰工程设计专项甲级 <p style="text-align: center;">经营许可范围:</p> <p>房屋建筑工程、市政公用工程、机电设备安装工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、钢结构工程、地基基础工程、消防工程、防水工程、电子智能化工程、电力工程、古建筑工程、桥梁工程、博物馆工程、展览馆设计与施工、园林绿化工程、结构补强工程、工程设计、工程劳务、建筑材料的购销、国内贸易。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营) 安全技术防范系统设计施工服务; 土石方工程施工; 会议及展览服务; 新材料技术研发; 货物进出口; 建筑工程机械与设备租赁;</p>				

	金属门窗工程施工；物业管理；住房租赁；工业自动控制系统装置销售；第二类医疗器械销售；门窗制造加工。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）房地产开发经营；道路货物运输（不含危险货物）；特种设备设计；特种设备安装改造修理；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；电气安装服务；第三类医疗器械经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）				
企业资质情况	1、建筑装修装饰工程专业承包壹级 2、建筑幕墙工程专业承包壹级 3、电子与智能化工程专业承包壹级 4、展览陈列工程设计与施工一体化壹级 5、建筑工程施工总承包贰级 6、钢结构工程专业承包贰级 7、防水防腐保温工程专业承包贰级 8、消防设施工程专业承包贰级 9、城市及道路照明工程专业承包贰级 10、市政公用工程施工总承包贰级 11、古建筑工程专业承包贰级 12、地基基础工程专业承包贰级 13、建筑机电安装工程专业承包贰级 14、环保工程专业承包贰级 15、承装(修、试)电力设施许可证 16、特种工程（结构补强）专业承包不分等级 17、施工劳务不分等级 18、安防系统设计、维修、施工肆级 19、建筑幕墙工程设计专项甲级 20、建筑装饰工程设计专项甲级				
联系人	吴雅琳	联系电话	1353072259 0	邮箱	1256546086@ qq.com
投标人认为有必要让委托人了解的内容	无				

注：1、投标人提供企业营业执照、资质证书的扫描件及其他相关证明。

2、投标人可扩展、增加表格内容。

3、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。

营业执照



统一社会信用代码
91440300562756512P

营业执照 (副本)



名称 深圳众大建设工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 张江波

成立日期 2010年11月12日

住所 深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2020年07月23日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22005057512

深圳众大建设工程有限公司：

我局已于二〇二〇年十月十二日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前股东信息：张江波：出资额2500（万元），出资比例50%
刘美遵：出资额2500（万元），出资比例50%

变更后股东信息：刘美遵：出资额7500（万元），出资比例50%
张江波：出资额7500（万元），出资比例50%

变更前认缴注册资本总额(万元)：5000 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)：15000 币种：人民币

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

21902968414

深圳众大建设工程有限公司：

我局已于二〇一九年四月二十八日对你企业申请的（股东信息、企业类型、法定代表人信息、名称）变更予以核准；对你企业的（总经理、监事信息、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 梁健明（总经理）

备案后总经理： 张江波（总经理）

备案前监事信息： 梁敏玲（监事）

备案后监事信息： 刘美遵（监事）

备案前董事成员： 梁健明（执行董事）

备案后董事成员： 张江波（执行董事）

备案前指定联系人： 姓名：袁意珊 电话：13922292325 邮箱：

备案后指定联系人： 姓名：张江波 电话：17775755966 邮箱：
17775755966@qq.com

章程备案

变更前股东信息： 广东旻裕建筑有限公司：出资额1000（万元），出资比例100%

变更后股东信息： 张江波：出资额500（万元），出资比例50%
刘美遵：出资额500（万元），出资比例50%

变更前企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更后企业类型： 有限责任公司

变更前法定代表人信息： 梁健明

变更后法定代表人信息： 张江波

变更前名称： 深圳市弘盛昌建设工程有限公司

变更后名称： 深圳众大建设工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

2019/5/5

变更通知书



资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244127003

企业名称: 深圳众大建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300562756512P

法定代表人: 张江波

注册地址: 深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层

有效期至: 至 2028年12月05日

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级





先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月14日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skrypt.gdic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344081615

企业名称: 深圳众大建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300562756512P

法定代表人: 张江波

注册地址: 深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层

有效期: 至 2028年12月13日

资质等级: 钢结构工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级

建筑机电安装工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月14日





建筑业企业资质证书

证书编号: DL34412834

企业名称: 深圳众大建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300562756512P

法定代表人: 张江波

注册地址: 深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层

有效期: 至 2027年07月08日

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

发证日期: 2022年07月08日





企业名称：深圳众大建设工程有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。

工程设计 资质证书

证书编号：A144048895

有效期：至2029年04月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

发证机关



企业名称	深圳众大建设工程有限公司		
详细地址	广东省深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层		
成立时间	2010年11月12日		
注册资本金	15000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300562756512P		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144048895-6/1		
有效期	至2029年04月25日		
法定代表人	张江波	职务	法定代表人
单位负责人	张江波	职务	总经理
技术负责人	刘军	职称或执业资格	高级工程师/ 一级注册建筑师
备注:	原企业名称: 深圳市弘盛昌建设工程有限公司 原发证日期: 2018年05月07日 2019年08月01日, 企业重组分立, “深圳市轩泰装饰设计工程有限公司”的“建筑幕墙工程设计专项甲级”资质平移给“深圳众大建设工程有限公司”。		

业务范围

建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。





统一社会信用代码：91440300562756512P



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]026428

企业名称：深圳众大建设工程有限公司
 法定代表人：张江波
 单位地址：深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层
 经济类型：有限责任公司
 许可范围：建筑施工
 有效期：2024年06月26日 至 2027年06月26日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅
 发证日期：2024年06月26日

附表 2:

二、投标人近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为最具

代表性的同类工程业绩情况表（数量上限为 5 项）

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同签订 时间	竣工验收 时间	工程 类别	工程地点	项目规模重要指 标描述	备注
1	龙城国际康复 医院装饰装修 总承包工程（一 标段）	13662.50 万元	2021 年 06 月 06 日	2022 年 03 月 28 日	装饰 装修	广州增城 区中新镇 下车路龙 城国际康 复医院内	院区占地约 66624.91 m ² ，总 建筑面积 112808 m ² ，地上建筑面 积 68986 m ² ，地 下建筑面积 43822 m ²	无
2	“绵阳市两弹 一星”红色旅游 经典景区建设 项目航天科技 馆布展采购（第 二次）	6000.00 万元	2023 年 06 月 20 日	2024 年 01 月 30 日	装饰 装修 、建筑 电气	四川省绵 阳市梓潼 县两弹城	航天科技馆设 计、采购、施工	无
3	城际中心项目 集团本部及大 堂精装修改造 工程	2785.74 万元	2023 年 07 月 02 日	2023 年 09 月 13 日	装饰 装修	广州国际 金融城起 步区 A007-2 地 块	塔楼首层、35-39 层的精装修及安 装改造	无
4	会展湾云岸广 场 1#公寓户内 及公共区域精 装修工程重新 招标工程	2779.83 万元	2022 年 09 月 08 日	2022 年 12 月 08 日	装饰 装修	大空港片 区国际会 展中心配 套商业 05-01 地 块	1#公寓户内及公 共区域墙面地面 饰面工程、吊顶工 程、洁具、灯具、 电器、机电安装 工程	无

5	东莞银行国贸中心办公场所室内装修工程	1683.65 万元	2021年09 月02日	2022年04 年12日	装饰 装修	东莞市东城街道火炼树社区鸿福东路1号	办公场所室内装修	无
6	润明居项目公区及公寓室内批量装修	8068.00 万元	2023年02 月02日	2023年08 月15日	装饰 装修	深圳市光明区公明曙光路东侧-水荫路南侧	润明居公区及公寓室内批量装修	无
7	省第一中医医院建设工程项目装饰及二装工程二标段专业分包	6326.57 万元	2023	2024年5 月30日	装饰 装修	成华区，东至华林一路，南至普洛斯A线，西至民兴苑，北至民兴西苑范围内	综合楼地上5-12层装饰及二装、感染科装饰及二装、污水站装饰及二装、液氧站装饰及二装、门卫室装饰及二装作业	无
8	盐源泸沽湖摩梭家园文旅综合体项目组团（二期）土司别院装饰装修专业分包工程	4999.00 万元	2023年3 月13日	2023年10 月25日	装饰 装修	四川省凉山州盐源县	摩梭家园文旅综合体项目组团（二期）土司别院装饰装修	无

9	佛山市禅城区 建投恒福壹号 项目住宅区 5# 楼户内精装修 工程	2707.24 万元	2024 年 05 月 17 日	2024 年 12 月 31 日	装饰 装修	佛山市禅 城区石湾 街道季华 路南侧	住宅区 5#楼户内 精装修工程	无
10	杭州道明[余政 储出(2019)1 号 地块]室内装修 装饰工程	1618.00 万元	2022 年 09 月 30 日	2022 年 12 月 29 日	装饰 装修	浙江省杭 州市余杭 区闲林街 道里东路 58 号	4 号楼一层、六 层、七层和八层、 5 号楼一层及二 至十三层内的公 寓房、4 号楼 5 号楼电梯间	无
11	上海悦之宝 BMW4S 店结构加 固改造工程	3450.00 万元	2021 年 07 月 15 日	2021 年 12 月 12 日	结构 加固	上海市松 江区茸阳 路 250 号	结构加固改造	无

注：1. 承包范围中至少须包含装饰装修工程内容。

2. 提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。

3. 从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，完工项目以交（竣）工验收报告载明的最晚时间为准。

4. 需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：在建项目提供中标通知书（若有）、施工合同关键页的扫描件；已完工项目提供中标通知书（若有）、施工合同和竣工验收报告（若无竣工验收报告，提供甲方盖章的完工合格证明）关键页的扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页、合同签订时间等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。】

5. 若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额、合同签订日期，还需提供更名的相关证明材料；且关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能作出对投标人不利的判断。

合同附件 1：龙城国际康复医院装饰装修总承包工程（一标段）

ZDJS(sg) CZ-2021-0287

中标通知书

致：深圳众大建设工程有限公司

根据 龙城国际康复医院装饰装修总承包工程 项目招标文件和你单位提交的投标文件。经我司内部多轮评审，现确定贵司为中标人。

中标价格：大写：人民币玖仟柒佰零壹万叁仟捌佰陆拾捌元玖角贰分

小写：¥97013868.92

货期工期：满足医院 2022 年 8 月 28 日开业要求。

质量标准：确保质量获得广东省建设工程优质奖或以上。

付款条件：合同签订后 15 天内，支付中标合同额 30%的预付款，进度款每月 25 日前提交付款申请，于下月 25 日前按申请月审核实际完成工程量的 75%支付进度款，竣工验收结算支付至 97%，质保金 3%质保期满支付。（或提供银行保函）。

请贵司在收到该通知后 24 小时内，盖章回传确认。



广州市和德汇浦投资有限公司

2021 年 5 月 30 日

ZDJS(SG) CZ-2021-0287

龙城国际康复医院 装饰装修总承包工程合同 (一标段)

建设单位：广州市和德江浦投资有限公司

总包单位：深圳众大建设工程有限公司

日期：二〇二一年六月六日

合同主要条款

建设方（甲方）：广州市和德汇浦投资有限公司

总包方（乙方）：深圳众大建设工程有限公司

一、工程名称：

龙城国际康复医院装饰装修总承包工程（一标段）。

工程地点：广州增城区中新镇下车路龙城国际康复医院内。

工程概况：本次项目为广州龙城国际康复医疗中心。项目基地位于广东省增城区中新镇，为广和高速、中花路、下车路、西福河围合区域。院区占地约 66624.91 m²，床位数 930 床。地上 9 层，地下 2 层，总建筑面积 112808 m²，地上建筑面积 68986 m²，地下建筑面积 43822 m²。

二、工程总承包范围

装饰装修总承包工程，包括但不限于深化设计、包工、包料（不含部分甲供料）、包工期、包机械、包质量、包安全文明施工、包保密、包劳保、包所有的检验检测、包报建、包竣工验收、包保修、包评优、包廉洁、包税收以及专业施工管理配合服务费等。

三、工程质量及奖项要求

工程质量：合格，并确保获得广东省建设工程优质奖，符合绿建三星要求。

四、合同价款

1、本合同包干总价为¥97013868.92 元（人民币大写：玖仟柒佰零壹万叁仟捌佰陆拾捌元玖角贰分）；

2、其中：税金（9%）为¥ 8010319.45 元（人民币大写：捌佰零壹万零叁佰壹拾玖元肆角伍分）；

3. 合同价格形式：图纸工程总价包干，甲方无图纸、指令变更不得调价。

五、合同工期

总工期：预计为 180 个日历天，包括从开工至整体工程竣工备案完成时间并配合

1.9 工程量清单;

1.10 投标文件。

上述文件是相互说明、相互解释的，如出现不一致时，上述的排列顺序就是合同的优先解释和执行顺序，以顺序在先者为准；标准、规范及有关技术文件不一致时，以要求严或要求高者为准；对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准。

2、除非另有约定，在合同订立和履行过程中，双方签署、签发、签收的与本合同订立或履行有关的协议、承诺书等亦构成合同组成部分。

合同附件：

附件一、廉洁合作协议

附件二、工程质量保修书

附件三、报价清单

甲方：广州市和德汇浦投资有限公司

甲方主要负责人或授权签字人（签字）：

甲方（公章）：

日期：

乙方：深圳众大建设工程有限公司

乙方法定代表人或授权签字人（签字）：

乙方（公章）：

日期：



ZJIS(SG) C2-2021-0287

工程竣工验收证明书

工程名称：龙城国际康复医院装饰装修总承包工程

验收日期：2022 年 8 月 1 日

建设单位	广州市和德汇浦投资有限公司		施工单位	深圳众大建设工程有限公司	
建设面积	112808m ²	工程造价	97013868.92元	开工日期	2021-7-2 2022-3-28
工程范围	装饰装修总承包工程，包括但不限于深化设计、包工、包料（不含部分甲供材料）、包工期、包机械、包质量、包安全文明施工、包保密、包劳保、包所有检验检测、包报建、包竣工验收、包保修、包评优、包廉洁、包税收及专业工程管理配合服务费等。				
工程内容	新建拆除、地面、天花吊顶、墙立面的基层及面层施工				
验收意见	经验收：1、本工程已完成龙城国际康复医院装饰装修总承包工程图纸及合同约定的全部内容。 2、工程的质保资料和施工技术资料齐全、有效，工程有关安全和功能检测资料完整，符合施工质量规范要求。 3、本工程的医疗特装专业等分部工程符合施工规范要求，主要功能项目检查符合相关专业质量规范要求，系统经调试均满足规范要求。工程已按要求安装、建设、施工单位已签订了工程保修书。 4、该工程符合现行施工规范要求及符合国家强制性标准条文规定。自评为合格，同意验收交付使用。				
(签字) 					
(盖章) :	建设单位		施工单位		

ZDJS(sg)CZ-2021-0237

编号:

龙城国际康复医院装饰装修总承包工程合同 补充协议

甲方: 广州市和德汇浦投资有限公司

乙方: 深圳众大建设工程有限公司

甲方确定由乙方承担 龙城国际康复医院装饰装修总承包工程项目 施工, 双方签订日期为 2021年6月6日 的 龙城国际康复医院装饰装修总承包工程合同 (以下简称“原合同”)。由于在施工过程根据实际情况出现了部分工程项目的变更, 现双方就增加工程项目签订补充协议:

一、增加工程的范围: 根据施工期间双方签订的工程联系单和工程签证单的有关内容确定;

二、增加工程的费用: 甲方委托具有预(结)算资质的公司对经双方签订的工程联系单和工程签证单的有关内容进行预(结)算审核, 经审核该工程的总工程费用为: ¥ 136625000 (大写人民币 壹亿叁仟陆佰陆拾贰万伍仟元); 经审核确定的价格为含税价格, 其不含税价 ¥ 125344036.69, 适用增值税税率为 9%。如遇国家政策调整增值税税率发生变化, 本合同项下不含税价不变, 含税价根据当期适用增值税税率调整, 计算公式为: 含税价=不含税价×(1+当期适用增值税税率)。

三、付款方式: 按原主合同约定一致。

四、工程保修: 增加工程项目的保修期限和相关责任与原合同一致;

五、因本补充协议产生的争议纠纷, 甲乙双方应友好协商解决, 如协



商不成，按照原合同约定的争议解决方式解决。

六、本补充协议作为原合同的补充，与原合同不一致或者发生冲突时，以本补充协议为准。本补充协议未约定的，按照原合同的约定执行。本协议一式三份，自双方签字并盖章之日起生效，甲方持一份，乙方持两份，具有同等法律效力。

甲方：广州市和德汇浦投资有限公司

乙方：深圳众大建设工程有限公司

法定代表人

法定代表人

或委托代理人：

或委托代理人：

日期：

日期：



合同附件 2：“绵阳市两弹一星”红色旅游经典景区建设项目航天科技馆布展采购（第二次）



公开 公平 公正 诚信

ZDJS(sg)2023-0185-

中标通知书

深圳众大建设工程有限公司（中标人名称）：

你方于 2023 年 06 月 01 日（投标日期）所递交的绵阳市“两弹一星”红色旅游经典景区建设项目航天科技馆布展采购（第二次）（项目编号：Z510700188X000022001）评审工作已经结束，经采购人确认，被确定为中标人。

中标金额：下浮 3.5% 【根据县财政投资评审中心依据最终实际工程量评审后确定的金额为计费基数（若不属于财评中心财评范畴内则以第三方审核机构依据最终实际工程量审定的金额为计费基数），按投标人投标报价下浮比例计算费用，最终结算金额以最终审计金额为准。】

请贵公司在本通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件确定的事项与采购人签订书面合同。中标人在合同签订之日起 2 个工作日内，将签订的合同原件壹份交于代理机构作为备案归档资料。

注：由于中标人的原因逾期未与采购人签订采购合同的，将视为放弃中标，取消其中标资格并将按相关规定进行处理。

特此通知！

采购人：绵阳市两弹一星文化发展有限公司（盖章）

采购代理机构：四川锦焱尚德招标代理有限公司（盖章）

2023 年 06 月 06 日

ZDJS(sg)2023-0185-

副本

绵阳市“两弹一星”红色旅游经典景区建设项目航
天科技馆布展采购（第二次）合同

发包人（全称）：绵阳两弹一星文化发展有限公司

承包人（全称）：深圳众大建设工程有限公司

签订日期：2023年6月20日

甲方：绵阳两弹一星文化发展有限公司

乙方：深圳众大建设工程有限公司

签约地点：四川省绵阳市梓潼县

签约日期：2023年6月20日

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB 50303-2015、《通风与空调工程施工规范》GB 50738-2011、《室内装饰装修材料有害物质限量》、《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017和《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210—2001以及相关法律法规的规定，结合本项目实际情况，双方达成如下协议：

1、项目概况

1.1项目名称：绵阳市“两弹一星”红色旅游经典景区建设项目航天科技馆布展采购（第二次）

1.2项目地点：四川省绵阳市梓潼县两弹城

1.3 项目内容：航天科技馆设计、采购、施工等

1.4主要日期：

设计开工日期：2023年6月30日

施工开工日期：2023年6月30日

工程竣工日期：2024年1月30日

2、合同价格

合同价款包括：深化设计（含试验、试制）、人工、材料、软硬件开发、集成、制作、储运、现场安装调试、保修、备品备件、培训、技术支持服务、知识产权许可、税费等及完成本项目所产生的一切费用。按合同执行的不同阶段，本合同价格分别为合同中标价格、合同预算价和合同结算价格。甲方现场土建需配合完成展览所要求的进场施工等必须条件。

2.1合同中标价

1) 合同的暂定价格为（大写）：人民币 陆仟万元整，（小写）：¥ 60000000.00

元，最终按财评金额下浮3.5%进行结算。提供增值税专用发票。

产品清单分项详见附件。

2) 本合同的中标价的组成（见乙方的投标文件报价部分）。

3) 乙方必须按中标价格进行限额深化设计。

2.2 合同预算价

1) 在深化设计完成后，深化设计图纸和深化完成造价预算必须同时报监理单位和甲方审核批准。展项预算根据国家相关造价规定和当前市场价格。

2) 超过中标价的预算价格甲方不予受理。

3) 乙方按经监理单位和甲方审核批准后的深化设计施工图纸规定的预算价格进行限额制作、安装和调试。

2.3 竣工价款结算

2.3.1 项目价款结算方式：综合单价按县财政投资评审中心评审单价下浮3.5%执行，不可竞争费用（规费、税金、安全文明施工费）不下浮，工程量以现场实际发生为准，最终结算金额以最终审计金额为准。

2.3.2 结算流程：乙方深化图纸审定后，乙方编制工程预算，经甲方审核后报财评中心进行评审，后期结算按照2.3.1价款结算方式进行结算。

2.4 价款支付

(1) 深化方案经评审后付至合同金额的30%。

(2) 实施过程中进度款按当月实际完成产值的70%支付，结算审计前支付至实际完成总产值的80%。

(3) 竣工验收合格后并经结算审计后，支付至审计结算金额的95%。

(4) 剩余5%作为质保金，质保期（符合相关规定）满后一次性付清。

(5) 履约保证金：乙方应于签订本合同前以现金、银行转账或保函形式向甲方缴纳履约保证金，履约保证金按照暂定签约合同价的5%的标准计算。全部工程完工经验收合格后，保函失效。若以现金、银行转账形式缴纳保证金，则退还相应账户。

2.5 开票信息

14、其他

14.1 乙方如发生职业健康安全、环境污染等事故时，应立即通知甲方，同时接受甲方、当地政府有关部门的调查处理。乙方承担由此发生的一切费用，包括承担当地政府有关部门对此作出的责任追究及处罚。

14.2 原则上该项目应该由乙方组织人员设计，施工；若需对分项工程进行分包，须书面征得发包人同意，且由甲乙双方共同考察确定分包单位。

14.3 与本合同有关的会议纪要、商谈记录、实施方案等相关文件资料，是本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

14.4 本合同经双方签字盖章后生效。履行完合同约定的全部义务、项目验收达标，移交全部资料，质保期满，结清各项费用后终止。

14.5 本合同正本两份，双方各执一份。副本捌份，甲方执叁份，乙方执肆份，代理机构备案壹份。

甲 方	乙 方
单位名称：绵阳两弹一星文化发展有限公司	单位名称：深圳众大建设工程有限公司
地 址：四川省绵阳市梓潼县文昌路南段988号（经开区）	地 址：深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦一层
法定代表人或授权代理人： 	法定代表人或授权代理人： 
电 话：	电 话：0755-23946001
传 真：	传 真：0755-23942001
邮 编：	邮 编：518000
开 户 行：	开户行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行
账 号：	账 号：44250100006600002304
税 号：	税 号：91440300562756512P

ZDJS(sg)2023-0195-

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 绵阳市“两弹一星”红色旅游经典景区建设项目航天科技馆布展采购（第二次）

建设单位： 绵阳两弹一星文化发展有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工 验收 内容	<div style="border: 2px solid red; padding: 10px; text-align: center;"> <p>建筑装饰装修、建筑电气、智能建筑设计图纸包含的全部内容。</p> </div>
竣工 验收 组织 形式 和 收 程 序	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建设单位主持验收会议。 2. 建设、设计、施工、监理单位介绍履行合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3. 审阅建设、设计、施工、监理单位工程档案资料。 4. 验收组实地查验工程质量。 5. 专业验收组发表意见，形成验收结论并签名。
竣工 验收 条 件 及 检 查 情 况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况：</p> <p style="text-align: center;">设计文件和合同约定的内容已全部完成。</p>
	<p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况：</p> <p style="text-align: center;">资料齐全，检查合格。</p>
	<p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告：</p> <p style="text-align: center;">签署齐全，检查合格。</p>
	<p>4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况：</p> <p style="text-align: center;">/</p>
	<p>5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：</p> <p style="text-align: center;">无</p>
	<p>6、住宅分户验收情况：</p> <p style="text-align: center;">/</p>

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

同意接收



建设单位: (公章)

项目负责人: 2025年2月7日

勘察单位: (公章)

勘察负责人: 2025年2月7日

工程质量符合设计规范及验收标准, 评定为合格工程



设计单位: (公章)

设计负责人: 刘平 2025年2月7日

符合施工质量及验收规范要求, 验收合格



施工单位: (公章)

企业技术负责人: 宋毅民 2025年2月7日

符合施工质量及验收规范要求, 验收合格



监理单位: (公章)

总监理工程师: 2025年2月7日

附单位工程质量综合验收文件:

- 1、勘察单位质量检查报告;
- 2、设计单位质量检查报告;
- 3、施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 工程开、竣工报告;
- 4、监理单位对工程质量的评估报告;
- 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;
- 6、工程有关质量检测 and 功能性试验资料;
- 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;
- 8、验收人员签署的竣工验收原始文件;
- 9、竣工验收遗留问题的处理结果;
- 10、施工单位签署的工程质量保修书;
- 11、法律、法规规定必须提供的其它文件。

合同附件 3：城际中心项目集团本部及大堂精装修改造工程

ZDJS(sg)2023-0160-

中标通知书

深圳众大建设工程有限公司：

你方于 2023 年 4 月 24 日 所递交的 城际中心项目集团本部及大堂精装修改造工程专业分包投标文件
已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：25557322.47 元（不含增值税），增值税税率 9 %。

27857481.49 元（含增值税）

工期：58 日历天。

工程质量：符合 国家和行业验收 标准。

项目负责人：董学峰

请你方在接到本通知书后的 30 日内到中铁建工集团有限公司广州分公司城际中心项目经理部与我
方签订分包合同，在此之前按招标文件第一章“投标人须知”第 1.2.12 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：中铁建工集团有限公司广州分公司

2023 年 4 月 28 日



ZJS(sg) 2023-0160-

城际中心（含商务办公、商业、珠三角城际轨道交通调度指挥中心）项目集团本部及大堂精装修改造工程

建设工程专业分包合同

合同编号：（GZF-专业-城际中心-2023-004）

承包人： 中铁建工集团有限公司

分包人： 深圳众大建设工程有限公司

签订地点： 广州市天河区

签订日期： 2023 年 7 月 2 日



建设工程专业分包合同

合同编号：GZF-专业-城际中心-2023-004

承包人：中铁建工集团有限公司（以下简称甲方）

- (1) 纳税人识别号：91110000710921189P
- (2) 税务地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼
- (3) 电话：010-51169898
- (4) 开户行：建行北京六里桥支行
- (5) 帐号：11002045200056000613
- (6) 发票备注栏信息：项目名称：城际中心项目经理部
项目地址：广州国际金融城起步区A007-2地块

(7) 货物或应税劳务、服务名称写成：*建筑服务*工程款

分包人：深圳众大建设工程有限公司（以下简称乙方）

- (1) 纳税人识别号：91440300562756512P
- (2) 税务地址：深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层
- (3) 电话：0755-23946001
- (4) 开户行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行
- (5) 帐号：44250100006600002304
- (6) 社会统一信用代码：91440300562756512P
- (7) 纳税人身份：一般纳税人

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就专业分包事项协商达成一致，订立本合同。

第一条 分包工程概况

1.1 分包工程名称：城际中心集团本部及大堂精装修改造工程；

1.2 施工地点：广州国际金融城起步区A007-2地块；

1.3 专业分包范围：城际中心续建工程施工图纸范围内的集团本部及大堂精装修改造工程，包括但不限于塔楼首层、35-39层的精装修及安装改造工程。分包工作内容：一、（一）二次结构及粗装修改造工程：（1）拆除部分：包括砖砌体拆除、块料楼地面拆除、石材楼地面拆除、天棚龙骨及其饰面拆除、块料墙面拆除、石材墙面拆除、天棚抹灰面拆除、墙面及天棚油漆面铲除、门窗拆除、大堂外立面紫铜门套的拆除、金属踢脚线拆除、水泥砂浆拆除、台阶拆除、隔墙拆除等；（2）新建部分：包括防水砂浆砖墙、轻质隔墙板复合墙体、砌块墙、大堂外立面紫铜金属门套、实木门、钢化玻璃电动门、推拉门、玻璃地弹簧门等；（二）主体结构改造工程：（1）拆除部分：钢筋混凝土构件拆除（包括有梁板、圈过梁、构造柱）；（2）新建部分：包括部分水管井有梁板、构造柱、圈梁、过梁、现浇构件钢筋、植筋、混凝土台阶、钢板等；（三）精装修工程：包括图纸范围内的石材墙柱面、块料墙柱面、铝板墙面、涂料墙面、护墙板墙面、不锈钢踢脚、石材楼地面、地板胶地面、块料楼地面、架空地板楼地面、陶粒混凝土回填、木地板楼地面、石膏板吊



顶天棚、吊顶转换层、灯槽、吊顶反支撑、灯带、透光灯膜、蜂窝铝板吊顶、铝扣板吊顶、铝方通吊顶、吸音吊顶、不锈钢吊顶、洗漱台、洗手盆、玻璃栏板、成品隔断、卫生间扶手、卫生间防水、镜柜、卫生纸架、洗漱台、接待前台、人造石布菲台、人造石餐台、镜面玻璃、木饰面柜（办公室）、护窗栏杆等；（四）安装改造工程：（1）拆除部分：包括电气工程配套管线拆除、给排水工程配套管线拆除、消防空调工程配套管线拆除、通风空调工程配套管线拆除、消防喷淋工程配套管线拆除、智能化工程配套管线拆除等；（2）新建部分：包括电气工程配套管线、给排水工程配套管线、消防空调工程配套管线、通风空调工程配套管线、消防喷淋工程配套管线、智能化工程配套管线等；二、包含完成集团本部及大堂精装修改造工程所有材料的采购、拆除后垃圾外运、与其他专业交叉施工配合、材料偏差处理及材料加工、施工机具配置、施工措施搭设、材料二次倒运、完工外清理、垂直运输、场内外运输及完成本工作需要的其他内容；三、完成上述集团本部及大堂精装修改造工程的安全文明施工、方案编写报审、竣工图纸深化、竣工验收及竣工资料报审、保修等工作内容；

1.4 专业分包项目：（1）包工、包料（甲供材料除外，甲供材料表见合同范本附件）、包工期、包质量、包整改、包安全文明施工、包二次运输、包施工垃圾处理到现场指定地点、包清洁开荒、包验收（直到验收合格）、包竣工图纸深化、竣工资料收集整理编辑提交、包与其他专业的交叉施工配合费用、风险费、技术措施费等，并确保工程无安全事故和配合业主办理交楼等事务。若工程未达到设计标准或技术要求，应由乙方负责。在保修期内，如有损坏而需进行必要的维修、更新等。（2）乙方负责成品保护、现场临时设施以及施工过程中一切措施费、机械费等防水工程的全部工作内容，详合同附件一《分包工程量清单》。

第二条 分包工作期限

2.1 总日历工作天数为：58天，计划开始工作日期为 2023 年 6 月 25 日，计划结束工作日期为 2023 年 8 月 22 日；实际开工日期以甲方书面通知为准。

2.2 甲方根据现场实际情况制定的详细施工计划（含节点计划），乙方必须严格执行。具体节点工期如下：

序号	节点计划/形象进度	节点实现时间	备注
1	完成全部集团本部及大堂精装修改造工程	2023 年 8 月 22 日	

2.3 如甲方认为乙方的施工进度不能满足本合同的要求，甲方有权要求乙方采取必要的赶工措施，乙方应立即采取必要的步骤加快工程施工进度，以使其符合完工期限要求。因赶工所产生的费用均已包括在本合同约定的综合单价中。

2.4 关于工期延误的约定 同 19.2.1 条

2.5 关于工期的其他约定：因乙方劳动力不足、物资设备计划准备不到位、组织管理不到位等原因造成的工期延误，给甲方造成的直接或间接损失，由乙方承担。本合同执行过程中，如遇发包人调整工期，本合同工期相应调整。若乙方严重影响甲方施工目标工期的，甲方有权变更或



者解除合同，并重新挑选施工队伍进场。乙方应在接到甲方退场通知书后3日内退场完毕。给甲方造成的损失、责任及甲方重新挑选施工队伍进场施工的费用以及甲方所接受的罚金、索赔等费用与责任，均由乙方承担。同时，甲方有权扣除乙方的履约保证金。

第三条 合同组成文件

合同组成文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本专业分包合同及附件、补充协议；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 招标文件（如果有）；
- (4) 投标文件（如果有）；
- (5) 施工图纸；
- (6) 现场签证；
- (7) 双方为实现分包合同目的，就工程工期、质量、安全文明施工等（价格调整除外）形成的会议纪要和记录。

第四条 合同价款

4.1 本合同为 固定综合单价 合同，实际合同价款以双方最终结算为准。

4.2 合同总价（暂定）：27857481.49元（大写：人民币 贰仟柒佰捌拾伍万柒仟肆佰捌拾壹元肆角玖分），其中不含税价款 25557322.47 元（大写：人民币 贰仟伍佰伍拾伍万柒仟叁佰贰拾贰元肆角柒分），增值税税率 9%，增值税 2300159.02 元（大写：人民币 贰佰叁拾万零壹佰伍拾玖元零贰分），合同中不含税单价不因国家税收政策变化而变化，若在合同履行期间，遇到国家税收政策调整，则未执行部分按照新税率重新计算含税价。

4.3 合同单价：详见附件一《分包工程量清单》。分包工程量清单中的单价为固定综合单价（不含增值税），包括但不限于以下各项费用：

(1) 为完成各项目及附属的文明施工、成品保护等相应工作所需的所有成本及费用（包括但不限于人工费、机械费、材料费、水电费等，甲供材料费、甲供周转材料费、甲供机械费除外。下同）；

(2) 甲供材料、周转料、机械设备的装卸、维护、倒运、管理等所需支出的所有成本及费用；

(3) 乙方完成合同约定其他所有应承担义务所需支出的所有成本及费用；

(4) 乙方的全部管理费用、缴纳的规费、利润、增值税附加等；

(5) 其他相关费用。

4.4 乙方已经充分考虑了合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等因素，除非合同另有明确约定，乙方不得以任何理由向甲方提出索赔或其他调增合同价款的要求。

4.5 双方特别约定：

4.5.1 关于合同综合单价的调整、分包工程量的增加，双方须签订书面补充协议，并经双方签字盖章后生效。

4.5.2 双方在履行本合同过程中，对于合同外发生的零星用工或签证，按照《中铁建工集团



- 附件一 《分包工程量清单》
- 附件二 《甲方供应材料一览表》
- 附件三 《甲方供应机械设备及周转材料一览表》
- 附件四 《甲方提供临时设施一览表》
- 附件五 《乙方主要管理人员名单》
- 附件六 《法人证明及乙方授权委托书》
- 附件七 《中铁建工集团广东有限公司现场分包签证管理办法》
- 附件八 《质量保修书》
- 附件九 《施工质量责任书》
- 附件十 《消防安全协议书》
- 附件十一 《建筑安装安全生产协议书》
- 附件十二 《环境保护协议书》
- 附件十三 《职业健康安全卫生协议书》
- 附件十四 《现场临时用电安全管理协议》
- 附件十五 《廉政协议》
- 附件十六 《班组长安全质量责任书》
- 附件十七 《农民工工资支付承诺函》



承包人：（公章或合同专用章）

分包人：（公章或合同专用章）

住所地址：北京市丰台区南四环西路 128 号
诺德中心 1 号楼

住所地址：深圳市福田区福保街道桃花路 32
号鑫瑞科大厦 1 层

法定代表人：

委托代理人

电话：



法定代表人：

委托代理人

电话：



ZDJS(sg)2023-0160-

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 城际中心集团本部及大堂精装修改造工程

验收日期: 2023年9月13日

建设单位(盖章): 中铁建工集团有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	城际中心集团本部及大堂精装修改造工程				
工程地点	广州国际金融城起步区A007-2地块	建筑面积	9890.4m ²	工程造价	27857481.49元
结构类型	框-筒体结构	层数	地上:	5	层
			地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年6月5日	验收日期	2023年9月13日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	/				
勘察单位	/				
设计单位	/				
总包单位	中铁建工集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	深圳众大建设工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳众大建设工程有限公司				
监理单位	/				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
主体结构	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u> 9 </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 9 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 9 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 7 </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 7 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 7 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 9 </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 9 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> / <u> </u> 项
屋面	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u> 12 </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 12 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 12 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 6 </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 6 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 6 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 7 </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 7 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> / <u> </u> 项
通风与空调	合格	共 <u> 10 </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 10 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 10 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 4 </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 4 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 0 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 13 </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 12 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> 1 </u> / <u> </u> 项
建筑电气	合格	共 <u> 12 </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 12 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 12 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 5 </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 5 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 5 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 10 </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 5 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> 5 </u> / <u> </u> 项
智能建筑	合格	共 <u> 11 </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 11 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 11 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 3 </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 3 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 7 </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 7 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> / <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
		共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
		共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
		共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	宋琦	中铁建工	部长		
2	王尔吉	中铁建工	副部长		
3	王博	中铁建工	经理		
4	董学峰	中铁建工	项目经理		
5	宋毅民	中铁建工	技术负责人		
6	薛				
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

中铁建工集团有限公司 工程部

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关人员国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程质量合格，竣工资料齐备，本工程施工单位能够认真按照设计文件、国家建筑工程验收规范以及企业标准组织施工，已达到设计和验收规范要求。验收合格，同意工程通过验收。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：	监理单位：  (公章) 总监理工程师：	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日


 * GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

合同附件 4：会展湾云岸广场 1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程

ZDWS(SG) -2022-0283

合同编号：ZS-2022-069

深圳市建设工程

施工合同

工程名称：会展湾云岸广场 1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程

工程地点：大空港片区国际会展中心配套商业 05-01 地块

发包人：深圳市招华会展实业有限公司

承包人：深圳众大建设工程有限公司

2018 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市招华会展实业有限公司

承包人（全称）：深圳众大建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工及有关事宜协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：会展湾云岸广场 1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程

工程地点：大空港片区国际会展中心配套商业 05-01 地块

工程规模、特征及内容：精装修及机电工程，

资金来源：财政性资金 / %；国有企业事业单位资金 100.00 %；集体资金 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

（一）、标段划分

（二）、精装修区域及范围

会展湾云岸广场 1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程 包括（但不限于）：1#公寓户内及公共区域墙地面饰面工程、吊顶工程、洁具、灯具、电器、机电安装工程、各专业工程的配合验收、收口、收边等工作。具体内容详见《工程量清单》、图纸及附件。

1. 现场进度、质量、材料情况介绍（具体以进场前投标单位核实工程量、质量为准，自行综合考虑在投标报价内，后期不得调整）：

1.1 公共区域（即电梯厅、走道、大堂已基本完成），墙面竹木纤维板已完成基层；

1.2 户内：墙面竹木纤维板龙骨已基本完成，墙砖部分完成、固定家具暂未施工，洁具工程暂未施工、天花工程部分完成；

1.3 现场材料：现场楼层中、地下室堆放部分材料，包括橱柜、玻璃、基层板、玻璃、瓷砖胶、其他辅材若干，本次招标提供《现场材料清单》供投标单位参考，最终以投标单位进场前自行清点的数量为准，投标单位须清点及接收利用该部分材料，并在投标报价中综合考虑该部分的报价，后期不可因为现场材料质量、数量、费用问题提出任何索赔、签证、变更；

1.4 现场存在质量问题:现场存在部分石材、瓷砖空鼓、木地板找平层、淋浴室石材标高存在误差、入户门门套存在部分损坏、少量已完瓷砖损坏,各投标单位须在进场前自行核实该部分情况,并整改该部分质量问题并负责该部分以后的总体验收及移交业主,整改费用综合考虑在本次投标报价中

1.5 供应商问题:目前存在大部分材料(包括木地板、固定家具、洁具等)存在已于供货单位签订合同,部分已生产、部分已支付预付款,投标单位须综合考虑该部分材料的厂家对接及接收问题,该部分造价综合考虑在本次投标报价中。

(三)、本项目为交钥匙工程,所有专项工程必须符合国家现行技术标准及国家验收规范并负责完成竣工(消防、环保、水保、通气、材料检验等)验收,满足交付验收标准(提供合格的室内环境污染检测报告)、负责移交物业或小业主。

以上内容仅为概括性的,包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。在本项目的工作范围内,乙方须严格按照甲方的工作指令配合及施工等相关工作

三、合同工期

按日历天数约定合同工期方式:

暂定开工日期: 2022 年 9 月 5 日(以发包人批准的开工报告为准)

暂定竣工日期: 2022 年 10 月 26 日

合同工期总日历天数: 51 天。且具体工期要求须满足招标人现场施工管理需要(在双方确定工期后: 如果因乙方自身原因造成的工期延误, 每延期一天, 支付总结算金额千分之二的违约金。如果因甲方自身原因造成的工期延误, 则工期顺延)

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价与合同价格包干范围

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 贰仟柒佰柒拾玖万捌仟叁佰捌拾元捌角陆分(¥ 27798380.86 元), 税率为 9%, 税金为人民币(大写) 贰佰贰拾玖万伍仟贰佰柒拾玖元壹角陆分(¥ 2295279.16 元);

2. 固定总价合同价格包干范围和包干方式(可选填合同价格包干风险范围以内的相应内容、在口内打√):

固定总价即针对招标版图纸采取包工、包料、包损耗、包质量、包安全文明施工、包工期、包检测、包验收通过、包专业分包单位设计费、包对专业分包的管理费。报价已含以下费用,不再单独计取:材料设备采购费、材料送检费、材料设备运输、材料设备卸车费,调试费、施工及生活用水电费、垃圾清运费、办理报建及验收的一切手续费用、措施费、管理费、利润、税金、材料的采购保管费、并考虑风险因素及全工期内因为材料市场价格波动引起的材料价格价差等全部费用;

结算方式=按招标版图纸总价包干+签证变更+合同约定其他调整因素

- (1) 施工图(包括图纸与相关标准和规范);
- (2) 已标价工程量清单(一般可适用于未编制施工图、按实物量施工的工程);
- (3) 预算书(一般可适用于未编制施工图的零星、简易工程);
- (4) 其他: 除发包人主动要求的变更外,施工期间因设计遗漏、错误等造成的变更,人工费、材料费、施工机械使用费等均不予调整。

3. 合同价格包干风险范围以外的内容(可选填未包含在合同包干价内的内容):

根据发包人指令要求完成的其他工作,承包人不得拒绝。

六、项目经理

承包人项目经理: 周斌。

七、合同文件构成

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 中标通知书(如果有);
- (3) 投标函及其附录(如果有);
- (4) 合同补充条款及其附件(如果有);

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 9 月 08 日;

订立地点: 深圳市招华会展实业有限公司

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人和承包人约定本合同自合同签订后生效。

本协议壹式捌份，双方各执肆份，具有同等法律效力。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：MA5EJAHT5

地址：深圳市宝安区福海街道和平社区
会展湾南岸广场7栋104

邮政编码：518103

法定代表人：吕涛

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国农业银行深圳福海支行

账号：41020200040019988

组织机构代码：91440300562756512P

地址：深圳市福田区桃花路32号
鑫瑞科大厦一层

邮政编码：518038

法定代表人：张江波

委托代理人：陈正

电话：17631767285

传真：0755-23942001

电子信箱：983101135@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳福田保税区支行

账号：44250100006600002304

工程款务必汇入下列指定账号
收款单位：深圳众大建设工程有限公司
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行
账号：44250100006600002304

ZD18(SG) -2022-0293

专项 / 零星工程竣工验收证明书

工程名称	会展湾云岸广场1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程		合同编号	ZS-2022-069
建设单位	深圳市招华会展实业有限公司		开工日期	2022年9月5日
监理单位			验收时间	2022年12月8日
交验项目及内容			工程技术资料审查结果	合格
会展湾云岸广场1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程			合同造价	27798380.86元
			设计单位	深圳众大建设工程有限公司
			施工单位	实际完成情况
				完成
参加验收的单位名称			验收结论	
设计:			合格	
建设: 深圳市招华会展实业有限公司			工程管理部专业组长会签	
施工: 深圳众大建设工程有限公司			<input type="checkbox"/> 土建专业 <input type="checkbox"/> 给排水专业 <input type="checkbox"/> 电气专业 <input type="checkbox"/> 燃气专业	
监理单位:			<input type="checkbox"/> 室外综合 监理单位	
负责人 (公章)	负责人 (公章)	负责人 (公章)	负责人 (公章)	负责人 (公章)

注: 1、竣工验收前, 建设方工程各专业技术人员必须填写资料审查表 (详见附件表一、表二); 未填写资料审查表的工程项目不得进行验收。
 2、竣工验收后, 未有特殊原因须在15天内签字盖章完毕 (各相关单位必须在签字盖章后方可提交建设单位盖章)。否则需重新组织验收。
 3、零星、专项工程验收由工程经理组织, 工程技术资料审查结果和验收结论栏、专业组长会签勾选栏 (含表二) 由工程经理填写、勾选。

合同附件 5：东莞银行国贸中心办公场所室内装修工程

ZQJ(SQ) ZQ-2021-0213

编号：00/0/0/901-2021-085

东莞银行建设工程施工合同
(2021 年, 1.0 版)

工程名称：东莞银行国贸中心办公场所室内装修工程

工程地点：东莞市东城街道火炼树社区鸿福东路 1 号

建设单位：东莞银行股份有限公司

施工单位：深圳众大建设工程有限公司



发包方（以下简称甲方）：东莞银行股份有限公司

法定代表人：卢国锋

地址：东莞市莞城区体育路 21 号

承包方（以下简称乙方）：深圳众大建设工程有限公司

法定代表人：张江波

地址：深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦 1 层

本工程于 2021 年 8 月 18 日通过公开招标方式确定由乙方承建，按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、住房和城乡建设部与工商总局联合印发《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）的规定，并结合本工程的具体情况，订立本合同。

第一条 工程项目

1.1 工程名称：东莞银行国贸中心办公场所室内装修工程

工程地点：东莞市东城街道火炼树社区鸿福东路 1 号

结构形式：框架；

建筑面积：约 9329 平方米；道路：___ / ___ 千米；

给水管道：___ / ___ 米；排水管道：___ / ___ 米；

构筑物：___ / ___

其它：___ / ___

1.2 承包范围：

该工程按施工图纸及预算清单所含内容。

1.3 合同工期

(1) 按定标规定总工期 90 (日历) 天。

(2) 开工日期: 2021 年 9 月 6 日;

竣工日期: 2021 年 12 月 4 日;

1.4 质量标准: 要求达到国家或行业的质量检验评定的合格标准。

1.5 合同价款:

按定标含安全防护、文明施工单列费用等费用确定合同价款为
¥: 16836531.05 (大写: 人民币 壹仟陆佰捌拾叁万陆仟伍佰叁拾
壹元零伍分)。

(1) 定标价按下列规定计算:

合同价款=投标报价

(2) 设计变更、现场签证按下列规定计算:

工程设计变更所引起的工程量变化必须由施工单位书面申请并
附工程量及报价, 由东莞银行基建组安排人员核实增加工程量并经审
批后方可施工, 否则将不予签证。工程完工且验收合格后由甲方指定
造价公司核定价格并按《东莞银行基建管理办法》的有关规定下浮相
应点数后进行结算。

1.6 承包方式:

(1) 按定标价包人工、包材料、包工期、包质量、包安全。

(2) 按国家规定由乙方缴纳的各种税收已包含在本工程造价内,
由乙方向税收部门支付。

(3) 招标工程除设计变更外, 实行总价包干, 结算时不作调整 (只
要图纸设计上有的, 项目施工单位均必须按照设计图纸的设计风格及
银行的有关安全标准进行施工)。

(4) 施工单位必须做好白蚁防治工作, 确保工程自验收合格之日

36.1 本合同自双方法人代表或其委托代理人签字并加盖法人公章后生效。

36.2 双方履行合同全部义务后，本合同即告终止。

第三十七条 合同份数

37.1 本合同正本一式五份，具有同等效力，甲方持贰份，乙方持贰份，招标代理机构持壹份。

发包方（公章）：

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：523000

合同订立时间：2021年 9月 2日

合同签订地点：

包方（公章）：深圳众大建设工程

有限公司

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户名称：深圳众大建设工程有限公司

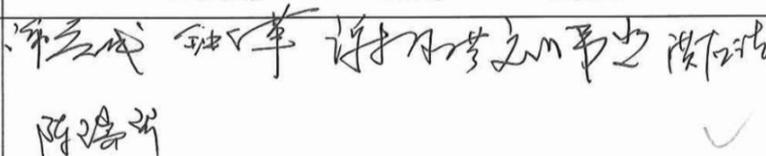
开户银行：中国建设银行深圳福田保税区支行

帐号：44250100006600002304

邮政编码：518038

ZDJS(SG) 2021-0213

东莞银行工程竣工验收单

工程名称		东莞银行国贸中心办公场所室内装修工程（首层）				
设计单位	深圳市特艺达装饰设计工程有限公司	有	工程地点	东莞东城	装修面积	约9329平方米
施工单位	深圳众大建设工程有限公司		合同编号	0010101190 1-2021-085	合同造价	16836531.05元
开工日期	2021年9月6日	验收日期	2021年10月11日		保修日期	至2021年10月11日
工程验收	验收项目	验收情况				
	装修工程	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 符合标准和设计要求，验收 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
	水电工程	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 符合标准和设计要求，验收 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
	招牌工程	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 符合标准和设计要求，验收 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 符合标准和设计要求，验收 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
综合观感质量验收		<input type="checkbox"/> 不合格 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 优良				
验收人员会签栏						
验收意见	施工单位（章）		设计单位（章）		建设单位（章）	
	 负责人: 		 负责人: 		 负责人: 	

注：
 1. 参与验收人员：施工单位，设计单位，建设单位等；
 2. 本验收单壹式贰份，一份基建组存档，一份送施工单位。

合同附件 6：润明居项目公区及公寓室内批量装修

ZDJS(sg) 2023-0106-

合同编号：

**润明居项目公区装修及公寓室内批
量装修工程施工合同**

工程名称：润明居项目公区及公寓室内批量装修

工程地点：光明区公明曙光路东侧、水荫路南侧

发包方（甲方）：深圳市盛德源实业有限公司

承包方（乙方）：深圳众大建设工程有限公司

润明居项目公区及公寓室内批量装修工程施工合同

发包方（甲方）：深圳市盛德源实业有限公司

联系地址：光明区公明曙光路东侧、水荫路南侧 润明居

联系人：郑伟忠

联系电话：18929294888

承包方（乙方）：深圳众大建设工程有限公司

法定代表人：张江波

联系地址：深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦一层

联系人：罗名总

联系电话：13058031685

依照中华人民共和国法律、法规、国家标准、行业标准及省、市的相关规定，在遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则的基础上，甲乙双方就甲方委托乙方承包润明居项目公区及公寓室内批量装修工程（以下简称“本工程”）一事，经双方协商达成一致意见，订立本合同，以供双方共同遵守。

第一条 工程范围

1.1 项目名称：润明居（以下简称“本项目”）。

1.2 工程名称：润明居项目公区及公寓室内批量装修。

1.3 工程地点：光明区公明曙光路东侧、水荫路南侧。

1.4 乙方承包范围：润明居项目公区及公寓室内批量装修工程，施工图纸范围内的全部装修工程及与本工程相关的设计变更和签证所涉及的工程内容，具体见施工图纸和附件《工程量报价清单》（详见合同附件一、二、三）。

第二条 工程工期

2.1 本工程工期总日历天数为：159天（以甲方确认样板房时间开始计算）。

2.2 开工日期：2023年3月10日，乙方应于该日办理进场手续，开始进场施工。若开工日期有变更的，具体开工日期由甲方另行书面通知，乙方应按甲

5.1 本工程合同价款采用综合单价方式计价（含税）。合同暂定含税总价款为：大写人民币：捌仟零陆拾捌万元整（¥80,680,000.00元）。本合同综合单价及暂定总价款详见附件一《工程造价清单》。

本合同结算总价款以最后甲方实际验收并确认合格的工程量为结算依据，工程量变更，综合单价不变，工程竣工结算总价款按甲方实际验收的工程量进行结算。

5.2 本合同综合单价及暂定总价款为乙方完成承包范围内全部工作内容（含乙方为完成工程的全部工序和与之相关的一切辅助工作）的所有费用，含税。本合同含税综合单价及暂定总价包括但不限于：施工图二次深化设计费、主材费及相关损耗、辅材费及相关损耗、机械费（含进退场费）、制作安装费及相关损耗、材料检测费、原材料与半成品的检测试验费、管理费、人工费、保险费、运输费、措施费（包括但不限于含安全文明施工费、安全措施费、赶工措施费、二次搬运费、脚手架，安全文明押金、成品保护费（工程验收交付前必要的成品保护措施费用、其他已完成工程的保护如门窗、电梯、公区、地下车库等）、水电费（总造价的6%）、总承包服务费（总造价的2%、采购保管费、工程质量安全监督费、超高增加费、利润、税金等，涵盖乙方为完成合同约定承包范围内全部工作内容所需的全部费用，除另有约定之外，甲方不再另行支付其它费用。

5.3 本合同综合单价及暂定总价已包含本工程因政府要求停止施工等原因而需要暂停施工的停工费用。本工程因政府要求停止施工而停工的，乙方不得要求甲方给予任何补偿，但本工程工期可以根据停工的实际时间相应予以顺延。

5.4 本合同综合单价及暂定总价已充分考虑了施工现场可能存在的交叉施工、工作面移交时对乙方施工作业不利的情况。乙方已充分知悉可能存在的施工风险，乙方不得以存在施工风险为由而要求甲方给予任何补偿，或要求甲方延长工期。

5.5 乙方已充分了解工程地点的具体位置、工程地点周边道路状况、工程地点的储存空间和装卸限制等工程地点的实际情况，乙方知悉所有足以影响乙方投标报价的风险。因乙方无视投标报价风险或误解工程地点的实际情况而导致误工或造成乙方其它损失的，由乙方自行承担。

5.6 本合同附件《工程造价清单》中各工程量清单子项工程没有列入的其他辅助工作、或清单项目没有描述而施工工序已包括的等视为综合考虑在全费用包干综合单价内，

15.1 与本合同有关的通知、文件等均须采用书面形式发出，并由中国邮政特快专递（EMS）邮寄至本合同首页载明的通讯地址；EMS 寄出第 3 日（无论对方是否签收）视为已送达。一方的通讯地址如发生变更，应及时通知对方，未通知或延迟通知的，由其承担法律后果。

15.2 本合同附件：

附件一：《润明居项目公区及室内批量装修工程造价汇总表》；

附件二：《润明居项目公区及室内批量装修工程造价清单》；

附件三：《装饰工程成品保护技术要求》

合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

15.3 本合同如有未尽事宜，或需对本合同内容进行修改，甲乙双方可协商后签订补充合同解决，补充合同与本合同具有同等法律效力。

15.4 本合同自甲乙双方加盖各自公章之日起生效。本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，各份均具有同等法律效力。

【正文完】

甲方：深圳市盛德源实业有限公司

授权代表：

签订日期：2023 年 2 月 2 日

乙方：深圳众大建设工程有限公司

授权代表：

签订日期：2023 年 2 月 2 日

合同附件 7：省第一中医医院建设工程项目装饰及二装工程二标段专业分包

ZDJS(sg) 2023-0001 -

WY-202201

编号：

建设工程施工专业分包合同
(建筑工程)

分包工程名称：省第一中医医院建设工程项目装饰
及二装工程二标段专业分包

承 包 人：中国五冶集团有限公司

分 包 人：深圳众大建设工程有限公司

签订日期：_____ 年 _____ 月 _____ 日

第一部分 协议书

承包人(全称): 中国五冶集团有限公司 (简称“甲方”)

分包人(全称): 深圳众大建设工程有限公司 (简称“乙方”)

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,鉴于成都锦城华创置业有限责任公司(以下简称为“发包人”)与承包人已经签订施工总承包合同(以下称为“总包合同”),承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致,订立本合同。

一、分包工程概况及承包范围

1. 分包工程名称: 省第一中医医院建设工程项目装饰及二装工程二标段专业分包 (以下简称“本工程”)

2. 分包工程地点: 成华区,东至华林一路,南至普洛斯A线,西至民兴苑,北至民兴西苑范围内。

3. 分包工程承包范围: 省第一中医医院建设工程项目装饰及二装工程二标段(综合楼地上5-12层装饰及二装、感染科装饰及二装、污水站装饰及二装、液氧站装饰及二装、门卫室装饰及二装作业,以发包人提供的图纸、宏业清单为准)等所包含的一切工作内容。工程施工范围包括完成施工图内容及其工程相关的所有工作内容,为完成施工图纸上所有应由分包人负责的工作所需要提供的所有机械设备及人员的服务及材料供应以及采取的技术保证措施、安全措施和文明施工措施、工具费、损耗费、包装运输费、装卸费、成品保护费、验收费、样品费、降效费、赶工费、水电费、配合费、规费、临时设施费、税金、工程施工验收所需要的所有检测试验费(如材料检测费等)、调试费、咨询费及所有手续费等其他一切费用及本工程所包含的所有风险(包括政策风险)、责任等。

除合同中另有约定外,工程承包范围包括完成上述工程内容及与其相关的所有工作内容,为完成施工图纸上所有应由分包人负责的工作所需要提供的所有材料、机械、设备及人员的服务,以及采取的技术保证措施;

在实施过程中,承包人认为分包人的进度、质量、安全文明等不能满足承包人要求,可对分包人承担的工程范围、内容和区域进行调整,此项权力不需经分包人同意。

分包人负责对承包人另行分包的工程进行总包管理和现场配合工作,总包管理费或配合费等所有费用分包人已作充分考虑并已包含在合同价款之中,分包人就该工程的现场配合对承包人负责,分包人不得再向承包人另行分包的施工单位收取任何费用,一旦发生,按实际发生额双倍从分包人的工程价款中扣除。承包人另行发包的工程,分包人如有相应施工资质,则可参与投标,在同等条件下,承包人优先考虑由分包人中标施工。

二、分包合同价款

暂定金额(含税): ¥63265760.00元, 大写: 陆仟叁佰贰拾陆万伍仟柒佰陆拾元, 不含税金额 ¥58041981.65元, 大写: 伍仟捌佰零肆万壹仟玖佰捌拾壹点陆伍元, 税金 ¥5223778.35元, 大写: 伍佰贰拾贰万叁仟柒佰柒拾捌点叁伍元, 税率: 9%; 其中: 安全文明施工费 ¥1265315.20元, 大写: 壹佰贰拾陆万伍仟叁佰壹拾伍点贰零元 占总造价的 2%。(若国家税制调整,则按新规定执行)

分包人为：一般纳税人。提供的票据类型为：增值税专用发票。

合同价款的计价方式及其调整：详专用条款 19 条。

三、工期

1. 开工日期：以分包人实际开工日期为准。

2. 竣工日期：2024 年 5 月 30 日

3. 总日历天数：以实际开工日期至 2024 年 5 月 30 日

4. 关键性工期控制点及工期考核：详专用条款 16.4 条。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：详见附件三。

五、安全文明施工标准

本分包工程安全文明施工标准双方约定为：详见附件一、二。

六、组成分包合同的文件及解释顺序：

- 1、本合同协议书及补充协议；
 - 2、中标通知书(如有时)；
 - 3、本合同专用条款；
 - 4、本合同通用条款；
 - 5、招标文件及附件；
 - 6、投标文件及附件（包括分包人的报价书）；
 - 7、除总包合同工程价款之外的总包合同文件及附件；
 - 8、本合同工程建设标准、规范、图纸及有关技术文件；
 - 9、合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。
- 七、本协议书有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。
- 八、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程(以下简称“分包工程”)，并在质量保修期内承担保修责任。
- 九、承包人向分包人承诺，按照合同约定的条件和方式，支付本协议书第二条约定的合同价款(以下简称“分包合同价”)，以及其他应当支付的款项。
- 十、分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，包括工程所需的资金的筹集等，并承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的责任。
- 十一、分包人向承包人承诺，在施工过程中严格执行承包人的工程技术、质量、安全和文明施工以及对分包的各项管理规定，接受承包人的相关管理部门的管理。

十二、合同的生效

合同订立时间： 年 月 日。

合同订立地点：成都市锦江区。

本合同双方约定盖章并足额交纳履约保证金后生效。

承包人 (盖章)

地 址:

邮政编码:

法定代表人 (盖章):

或委托代理人 (签字):

联系电话:

传 真:

开户银行:

账 号:

户 名:

日 期:



分包人 (盖章)

地 址:

邮政编码:

法定代表人 (盖章):

或委托代理人 (签字):

联系电话:

传 真:

开户银行:

账 号:

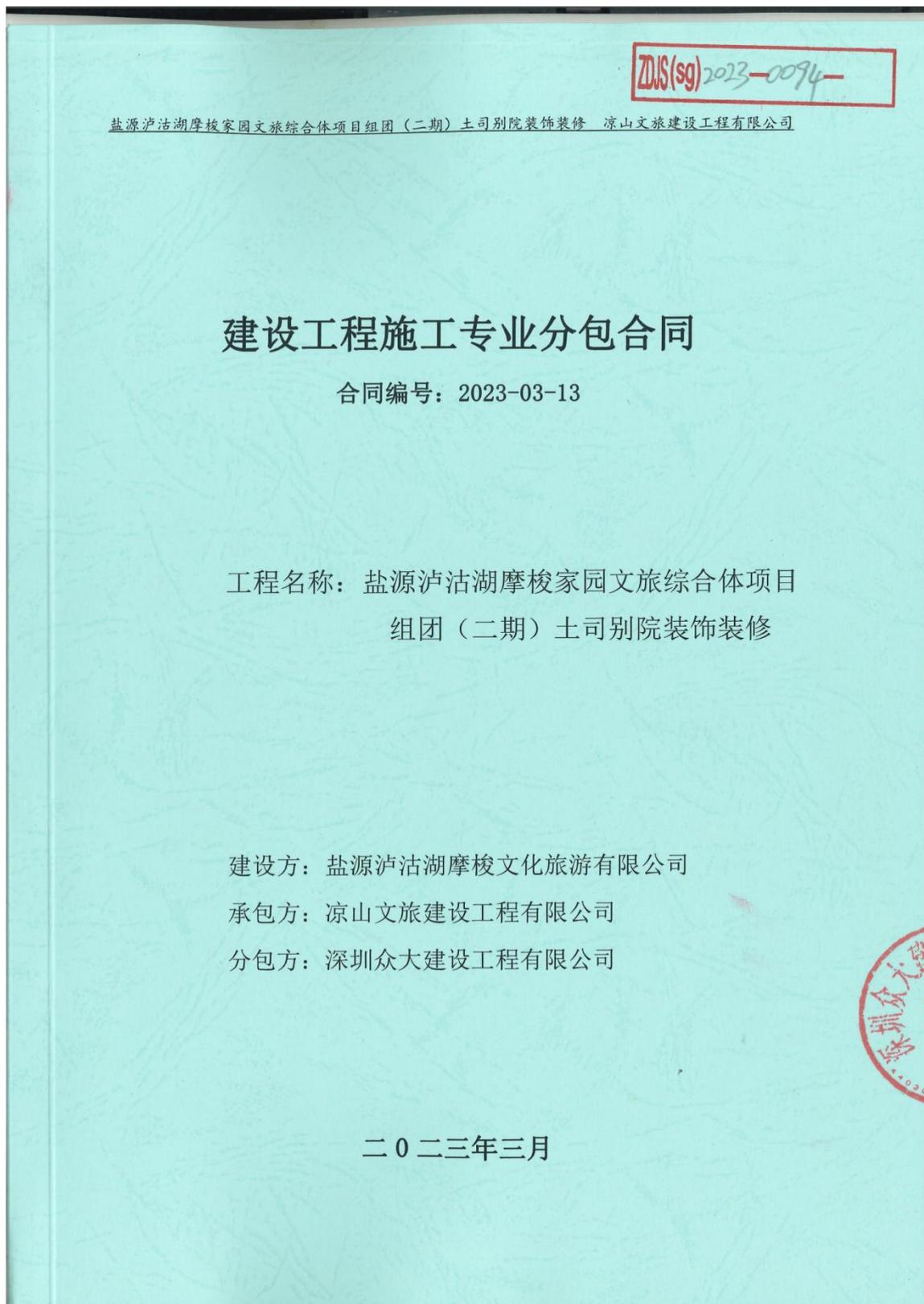
户 名:

日 期:



年 月 日

合同附件 8：盐源泸沽湖摩梭家园文旅综合体项目组团（二期）土司别院装饰装
修专业分包工程



第一部分 分包合同协议书

承包人（全称）：凉山文旅建设工程有限公司

分包人（全称）：深圳众大建设工程有限公司

根据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就盐源泸沽湖摩梭家园文旅综合体项目组团（二期）土司别院装饰装修施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、分包工程概况

1. 总包工程名称：凉山泸沽湖 5A 新文旅集群项目—盐源泸沽湖摩梭家园文旅综合体项目组团（二期）土司别院装饰装修。

2. 分包工程名称：盐源泸沽湖摩梭家园文旅综合体项目组团（二期）土司别院装饰装修。

3. 分包工程地点：四川省凉山州盐源县。

4. 分包工程承包范围：施工图纸和工程量清单所示全部范围（不含砌筑土建、空调、消防、弱电、客控、卫生间五金洁具等）甲供材部分由乙方安装（含辅料和人工）。

二、分包合同工期

计划开工日期：2023 年 3 月 25 日（以开工通知为准）。

计划完工日期：2023 年 10 月 25 日。

工期总日历天数：210 天。

三、质量标准

分包工程质量应符合国家现行质量验收标准，并达到一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同控制价为：¥49,990,000.00（大写：肆仟玖佰玖拾玖万元整），合同控制价格组成：见客区建筑面积约 5660 m²，单方造价暂定 8500.00 元/m²；非见客区建筑面积约 1880 m²，单方造价暂定 1000.00 元/m²。签约合同价暂定为：合同控制价下浮 6% 即 ¥46,990,600.00 元（大写：肆仟陆佰玖拾玖万零陆佰元整），包含措施费、管理费、利润、规费、税金等全部费用。本合同价仅作为预付款、进度款支付依据，不作为最终结算依据。

2. 分包合同价格形式：

(1) 采用工程量清单计价模式

合同附件 9：佛山市禅城区建投恒福壹号项目住宅区 5#楼户内精装修工程

ZDJS(sg)2024-0107-

合同编号：JTHY-01Q-施工-2024-015

建设工程施工合同



发 包 人（全称）：佛山建投恒裕房地产开发有限公司

承 包 人（全称）：深圳众大建设工程有限公司

工程名称：佛山市禅城区建投恒福壹号项目住宅区 5#楼户内精装修工程

工程地点：佛山市禅城区石湾街道季华路南侧、湖景路西侧、彩虹路北侧



签订时间：2024年5月1日

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分合同协议书

发包人（发包人）全称：佛山建投恒裕房地产开发有限公司

承包人（承包人）全称：深圳众大建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就佛山市禅城区建投恒福壹号项目住宅区5#楼户内精装修工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：佛山市禅城区建投恒福壹号项目住宅区5#楼户内精装修工程。

2. 工程地点：佛山市禅城区石湾街道季华路南侧、湖景路西侧、彩虹路北侧。

3. 工程立项批准文号：2012-440604-04-01-387306。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：佛山市禅城区建投恒福壹号项目住宅区5#楼（即：营销编号为5座）户内精装修工程。

6. 工程承包范围：佛山市禅城区建投恒福壹号项目住宅区5#楼（即：营销编号为5座）户内精装修工程施工设计图纸及工程量清单范围内的施工总承包，包括招标图纸及工程量清单范围内的施工准备阶段、施工阶段、竣工验收及缺陷责任期阶段的全过程施工。

具体以发包人提供的施工图纸、工程量清单、招标文件及附件1“施工内容及承包范围”等相关资料为准。

二、合同工期

1、计划开工日期：2024年5月7日（具体开工日期按发包人或监理单位发出的开工通知为准）。

计划竣工日期：2024年12月31日。

工期总日历天数：270日历天，包括自本项目开工之日起至工程竣工验收止，上述总工期已考虑包括但不限于公休日、法定节假日停工及恶劣天气、停电、停水、设计变更、工程量增减等不确定因素。

2、工期延误

本合同约定工期，为经承包人充分考虑工程建设施工中可能出现的各种情况后确定的，除以下情况外，工期不予延长：

A. 不可抗力；

B. 发包人书面同意工期相应顺延的。

三、质量标准

1. 工程质量执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格质量验收标准。

2. 安全文明施工要求：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定。

四、合同暂定总价与合同价格形式

1. 合同暂定总价为：

合同暂定总价：人民币（大写）贰仟柒佰零柒万贰仟肆佰肆拾捌元叁角肆分（¥27072448.34元）；其中不含税价为¥24837108.57元，增值税税金为¥2235339.77元（税率9%）。该价格包括承包人为完成本工程的人工费、材料费、机械设备费、管理费、措施费、工期、验收、质量、风险、保险、成品保护费、规费、利润、税金等一切费用。

2. 合同价格形式：【综合单价包干】。

不含税综合单价指按照现行国家税法法规要求开具增值税专用发票的不含税金额；此价格为发承包双方签订本合同的定价依据：

(1) 综合单价价格中已经包含主材、材料、辅材、机械、人工、安装、施工、运输、搬运、检测、利润、管理、采保费及损耗（含包装、运输及施工等过程损耗，石材、瓷砖等还需包含规格板到现场后的切割及排版损耗）、二次转运、措施费、风险等一切相关费用；

(2) 措施费应包括但不限于施工搭接、施工技术措施（垂直运输、脚手架等）、成品保护、现场临建、临水临电、施工机具、设备运输、工期要求、赶工措施、安全文明施工、安全检查、施工组织管理、建筑垃圾外运、施工水电费、甲供材保管费、配合其他单位施工等一切费用；

(3) 其中施工水电费用已包含在综合单价价格中（包含精装修分包水电费用）；

(4) 不含税综合单价中还包括相应的面层铺贴、挂贴、干挂；刮腻子、刷、喷涂料；刷防护材料、材料运输、固定支架安装、活动面层安装、龙骨铺设、底层抹灰、勾缝、磨光、酸洗、打蜡、刷油漆、贴嵌防滑条、固定配件安装、勾分格缝；龙骨、骨架制作、运输、安装、油漆、嵌缝；钉隔离层、基层铺钉、五金、玻璃安装、烫蜡、面层铺贴、装订压条、边框制安、玻璃胶收口。未注明的工作内容、其它材料已经含在相关项目内。

(5) 综合单价已包括本合同附件 19、附件 20、附件 21、附件 22、附件 23 中相关

进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 5 月 17 日于签订。

十、签订地点

本合同在佛山市禅城区内签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章之日生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，发包人执肆份，承包人执贰份。具有同等法律效力。

(此行以下无正文)

发包人：佛山建投恒裕房地产开发有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440604MA55NXL81E

地址：佛山市禅城区季华六路 11 号一座 2101 房之二

邮政编码：528000

法定代表人：区纪恩

委托代理人：冼敏杰

电话：0757-82283601

电子信箱：/

开户银行：交通银行佛山分行营业部

账号：446267000013000184639

承包人：深圳众大建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300562756512P

地址：深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦 1 层

邮政编码：518038

法定代表人：张江波

委托代理人：曾华宇

电话：0755-23946001

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳福田保税区支行

账号：44250100006600002304

合同附件 10：杭州道明[余政储出(2019)1 号地块]室内装修装饰工程

ZDMS(00) 2022-0333

室内装饰装修合同

甲方(发包方)：杭州道明科创新材料有限公司

乙方(施工方)：深圳众大建设工程有限公司

为规范装饰装修施工，保护双方的合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国消费者权益保护法》以及其他有关法律法规规定的要求，经双方友好协商一致，双方达成如下协议。

一、工程概况：

1. 工程名称：杭州道明[余政储出(2019)1 号地块]室内装修装饰工程。
2. 装修工程地点：浙江省杭州市余杭区闲林街道里东路 58 号。
3. 工程承包范围及方式：图纸范围内（4 号楼一层、六层、七层和八层、5 号楼一层及二至十三层内的公寓房、4 号楼 5 号楼电梯间）的拆除工程、新建墙面工程、地面工程、顶面工程、水电工程，消防改造工程，不包括空调、软装、家具、智能化工程。
4. 工程承包方式：为包工、包料、包质量、包工期、包安全、包验收（含消防专项验收）的交钥匙工程。
5. 工期：4、5 号楼 90 日历天，从 2022 年 9 月 30 日开工，至 2022 年 12 月 29 日止。（注：具体开工日期以开工令为准，上述工期均含所有节假日、雨雪天，不可抗力除外）。

二、工程承包要求

按施工图要求进行施工，施工图由甲方出具，工程质量必须达到验收合格要求，消防工程等亦必须验收合格。

三、按工程承包价及工程款支付方式

1. 工程包干价为人民币 壹仟陆佰壹拾捌万 元整（1618000 0.00 元整）。合同预算书附后，包含完成图纸范围内的所有人工、机械、材料、管理费、利润及税金（9%增值税专用发票）等一切费

用，如预算书中有遗漏项目，则作为优惠让利，不再另行计算。

2、经双方认可的设计变更、工程增减及其他事项：均以甲方签署联系单为准，并调整总工程款。

3、工程款支付方式：1、合同签订后3日内，甲方预付工程合同价的30%。2、施工后，按月支付进度款，乙方每月25日申报已完成的工作量，甲方按审核确认的工程量的80%支付给乙方，支付时间为次月5日前，其中扣除已完成工程量的预付款30%。3、完工验收合格支付至审计价的95%。4、余款5%作为工程保修金，保修期从竣工验收合格之日起两年，保修期满两年后（扣除应乙方未及时维修而甲方代为支付的保修费用）无息返还。

收款账户：深圳众大建设工程有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

账号：44250100006600002304

四、 工程质量

1. 验收标准：根据国家、地方、行业标准及相关法律法规、施工图纸等要求进行验收，工程质量要求为合格，必须确保一次通过合格验收，如果由于乙方原因未能合格验收，施工方无条件返工。
2. 单位工程的验收由甲乙双方共同进行，甲方出具书面报告为准。
3. 工程所需全部材料必须有质保书及合格证，并符合施工图纸及施工规范要求，如发现使用不合格材料，将按不合格材料价款双倍支付违约金给甲方。
4. 因工程质量问题产生纠纷，双方无法协商一致，甲方可委托县级以上政府质监部门进行质量检测或委托有资质的第三方检测机构进行质量鉴定，双方无条件根据相关检测结果或鉴定意见进行处理，费用由责任方承担，经检测存在质量问题，乙方需无条件予以返工，并承担违约责任及给甲方造成的全部损失。

五、 工期违约

1. 合同签订后，本工程工期严格按双方确认的工期要求保质保量

变更、价款变更、验收报告的签署必须由胡智雄签字确认有效。

九、 违约责任

本合同签订后，甲、乙双方如有一方不履行合同条款，造成对方经济损失的，则由违约方赔偿对方全部经济损失。

十、 纠纷处理

合同履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决，若协商不成，可向甲方所在地人民法院提起诉讼，由此所产生的所有维权费用由违约方承担，包括但不限于律师费、保全费、鉴定费、证据调查费、公证费及强制执行费等。

十一、 其它事项

1. 本合同未尽事宜，双方另行协商处理。
2. 本装修工程所包含的但不限于相关的图纸、预算单、报价单、联系单、会议纪要等均系本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。
3. 本合同一式伍份，经双方签署后生效，甲方叁份，乙方贰份。

甲方：杭州通明科创新材料有限公司

地址：杭州市余杭区闲林街道里东路58号

代表：

联系方式：

传真号码：

签订日期：

乙方：深圳众大建设工程有限公司

地址：深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦11层

代表：樊丹

联系方式：18652075850

传真号码：

签订日期：

合同附件 11：上海悦之宝 BMW4S 店结构加固改造工程

ZDJS(SQ) LHQ-2021-0151

上海悦之宝结构加固改造工程施工项目 中标通知书

深圳众大建设工程有限公司：

感谢贵司参与我司 2021 年 5 月 7 日举办的上海悦之宝结构加固改造工程施工项目。经评选委员会评定，确定贵单位为竞争性比选的中标单位，中标金额为 34,500,000.00 元（大写：叁仟肆佰伍拾万元整），工期 120 日历天。

请贵单位收到中标通知书后，在 5 个工作日 内与我司签订合同
再次感谢贵司在此次竞标过程中给予的大力支持和配合！
特此通知。

比选人（盖章）：上海悦之宝汽车销售服务有限公司

签发日期：2021 年 6 月 17 日



ZWS(SQ) LHO - 2021 - 0151

建设工程施工合同



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：上海悦之宝汽车销售服务有限公司

承包人（全称）：深圳众大建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就上海悦之宝 BMW4S 店结构加固改造工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：上海悦之宝 BMW4S 店结构加固改造工程

2. 工程地点：上海市松江区茸阳路 250 号

3. 工程承包范围：按施工图纸和工程量清单（若根据施工图纸、技术标准或竞争性比选邀请文件要求有必须完成的项目或工程量，而工程量清单有缺项漏项或数量不准确的，则该部分内容以施工图纸、技术标准或竞争性比选邀请文件要求为准）、有关变更文件、以及双方签订的合同/协议内包含的全部内容。具体包括但不限于以下：

3.1 拆除工程：

3.1.1 室外总平地坪开挖、外墙拆除及玻璃幕墙拆除，具体内容须投标人自行踏勘现场；

3.1.2 室内现有天花、地面、墙体、楼梯拆除及相关设施拆除，具体内容须投标人自行踏勘现场；

3.1.3 基础承台开挖及室内结构楼板、梁柱拆除，具体内容须投标人自行踏勘现场；

3.2 结构工程：

3.2.1 桩基础及承台施工，包括试桩施工及政府职能部门所要求的相关检测，如静载试验、小应变检测等、泵房及地下通道施工（包括排桩基坑支护、深基坑专家论证或必要的地质勘探等）；

3.2.2 首层地坪混凝土施工（包括室外台阶、斜坡散水等）、二层、四层楼面混凝土施工及三层结构加固施工；

3.2.3 室内楼梯加建、电梯井道加建及结构加固工程；

3.2.4 屋顶消防水池、招牌基础施工及楼梯顶防水保温施工；

3.3 建筑外墙、幕墙、铝板、女儿墙改造施工，包括外墙装饰及门窗工程；

3.4 电梯井、楼梯井及内墙砌体工程，墙面抹灰完成至顶；

3、若宝马汽车厂家的要求标准高于国家或省市的要求和标准的，以宝马汽车厂家的要求和标准为准。

四、签约合同价与合同价格形式

合同总价（大写）：人民币叁仟肆佰伍拾万元整

（小写）：¥34,500,000.00

本合同的价格形式是：固定总价。即：除非按照《专用条款》第56条[工程变更]发生“变更”，否则承包人为完成本工程的所有工作（若宝马汽车厂家有标准和要求，但图纸、技术或工程量清单有缺漏或短少的，则以宝马汽车厂家的标准和要求为准；若根据施工图纸、技术标准和要求有必须完成的项目或工程量，但工程量清单有缺项漏项或数量不准确的，则以施工图纸、技术标准和要求为准）所能获得的所有合同价格和费用的总额固定不变，签约合同价即为承包人所能获得的所有及任何形式的款项总和。

承包人确认已充分评估和预计发包人发出的图纸和工程量清单与实际施工需要相比可能存在一定的缺项、漏项或数量短少等，上述合同价已充分考虑并包含这些可能的缺漏项、数量短少、以及将来的图纸深化和变更等因素和风险。承包人承诺不会因为任何原因（包括但不限于图纸和/或工程量清单中的任何缺项、漏项、数量短少、材料机械或人工价格调整等原因）而要求增加费用或索赔。

若发包人在施工过程中书面通知承包人要求减少任何尚未开展的项目或工作的，或者采用其他材料或方案可节省费用的，则可从合同价款中相应扣减。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、组成合同的文件及解释顺序

按本合同第三部分《专用条款》约定。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年___月___日签订。

十、签订地点

本合同在上海市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式七份，均具有同等法律效力，发包人执五份，承包人执贰份。

发包人：



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

承包人：



(公章)

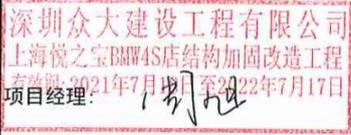
法定代表人或其委托代理人：

(签字)

ZDJS(SG) LHQ-2021-0157

建筑B-7

竣工报告

工程编号		建筑面积		施工总日历天数	
工程名称	上海悦之宝BMW4S店结构加固改造工程	结构类型	钢结构	有效施工天数	
建设单位	上海悦之宝汽车销售服务有限公司	开工日期	2021年7月7日	中途因故停工天数	
设计单位	上海都市建筑设计有限公司	竣工日期	2021年12月12日	地基处理施工天数	
竣工标准达到情况	1. 墙面刷(喷)白, 墙面, 地面涂料:		/		
	2. 油漆、玻璃:		/		
	3. 道路, 化粪池下水道:		符合要求		
	4. 规定范围内的场地平整:		符合要求		
	5. 水、电、卫、暖、通风安装:		符合要求		
	6. 技术档案资料:		符合要求		
	7. 其他设计内容:		符合要求		
	8. 有无用项:		无用项		
项目部意见		公司审批意见		建设单位签章	
 <p>深圳众大建设工程有限公司 上海悦之宝BMW4S店结构加固改造工程 有效期: 2021年7月17日至2022年7月17日 项目经理: 胡世</p>		 <p>企业技术负责人: 李学博</p>		 <p>项目经理: 叶其</p>	
年 月 日		年 月 日		年 月 日	

上海悦之宝 BMW4S 店结构加固改造工程 竣工验收证明书

工程项目名称：上海悦之宝 BMW4S 店结构加固改造工程

建设单位	上海悦之宝汽车销售服务有限公司	设计单位	上海都市建筑设计有限公司
施工单位	深圳众大建设工程有限公司	监理单位	广州市南粤工程建设监理有限公司
分包单位	/		
竣 工 工 程 概 况	工程数量：	建筑规模	
	工程地点：上海市松江区	分部造价	¥34500000 元
	本项目为四层建筑加固改造，室外场地面积约 11430 平方米，建筑结构加固改造面积约 11600 平方米，建筑幕墙面积约 4450 平方米。项目地上四层为汽车销售 4S 店，地上一层为销售大厅及快修车间，地上二层为销售开敞办公，地上三、四层为汽车库。		
开工日期：2021 年 07 月 27 日		完工日期：2021 年 12 月 12 日	
工程质量验收检验评语： 已按照设计图纸完成结构加固施工，符合设计及施工规范规定要求，并结构安全检测合格。			质量评定意见 合格
建设单位： 上海悦之宝汽车销售服务有限公司 (盖章) 负责人：叶其钰 年 月 日	监理单位： 广州市南粤工程建设监理有限公司 (盖章) 负责人：海北 年 月 日	设计单位： 上海都市建筑设计有限公司 (盖章) 负责人：李铭 2022 年 1 月 18 日	施工单位： 深圳众大建设工程有限公司 (盖章) 负责人：周世 年 月 日

附表 3:

三、投标人拟派项目负责人（项目经理）近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为最具代表性的已完工（或已竣工）的同类工程业绩情况

表（数量上限为 1 项）

姓名	周斌	性别	男	年龄	43	学历	本科	职称	中级工程师
毕业院校	湖南科技大学			毕业时间	2006 年 06 月 23 日		所学专业	计算机科学与技术	
工程建设行业工作年限	15 年			投标人企业工作年限	4 年		技术特长	工程施工管理	
执业资格类型	一级建造师			执业资格证书编号及注册专业				编号： 2020090344300004 9785 注册专业：建筑工程	
主要工作经历	2022 年参与项目：会展湾云岸广场 1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程 担任职务：项目经理								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩合计项。（数量上限为 1 项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）	竣工验收日期	项目类别	建设单位名称	担任职位	备注：“在建”或“完工”		
1	会展湾云岸广场 1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程	2779.83 万元	2022 年 12 月 08 日	装饰装修	深圳市招华会展实业有限公司	项目经理	完工		
...									

注：1、提供拟派项目负责人（项目经理）的执业资格、职称、学历等证书及社保局出具的近 3 个月（招标公告发布之日前 1 个月起倒推 3 个月）社保清单扫描件。

2、承包范围中至少须包含装饰装修工程内容。

3、提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 1 项，若超过 1 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 1 项。

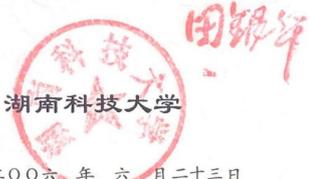
4、时间以竣工验收时间为准；并按业绩表中的业绩顺序提供中标通知书（如有）、施工合同和竣工验收报告以及能够证明拟派项目经理为该项目项目经理的相关证明材料（如合同、竣工验收报告及业主盖章证明文件、任命书等均可）【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页、合同签订时间及涉及拟派项目经理名字等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页及涉及拟派项目经理名字等页面，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断】。

<p>姓名 周斌</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1982年9月8日</p> <p>住址 湖南省湘乡市金石镇龙潭村五谷殿村民组65号</p> <p>公民身份号码 430381198209087452</p>		<p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 湘乡市公安局</p> <p>有效期限 2018.08.21-2038.08.21</p>
--	---	---

普通高等学校
毕业证书



学生 周斌 性别 男，一九八二年九月八日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年六月在本校 **计算机科学与技术** 专业四年制本科学习，修完培养方案规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 

学校编号: 105341200605003529 校名: **湖南科技大学**

No. **00006508** 二〇〇六年六月二十三日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。



姓名: 周斌

证件号码: 430381198209087452

性别: 男

出生年月: 1982年09月

专业: 建筑工程

批准日期: 2020年09月20日

管理号: 20200903443000049785




中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部





使用有效期: 2025年02月25日
- 2025年08月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周斌

性别: 男

出生日期: 1982年09月08日

注册编号: 粤1442020202106203

聘用企业: 深圳众大建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

周斌

个人签名: 周斌

签名日期: 2025年2月25日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2021年05月14日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0105792

姓 名:周斌

性 别:男

出生年月:1982年09月08日

企业名称:深圳众大建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年07月29日

有效 期:2024年06月26日 至 2027年07月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月26日



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 周斌
性 别 男
身份证号 430381198209087452
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2021年12月26日
证书编号 B08213010100003872



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

ZDJS(SG) -2022-0283

合同编号: ZS-2022-069

深圳市建设工程

施工合同

工程名称: 会展湾云岸广场 1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程

工程地点: 大空港片区国际会展中心配套商业 05-01 地块

发包人: 深圳市招华会展实业有限公司

承包人: 深圳众大建设工程有限公司

2018 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市招华会展实业有限公司

承包人（全称）：深圳众大建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工及有关事宜协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：会展湾云岸广场 1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程

工程地点：大空港片区国际会展中心配套商业 05-01 地块

工程规模、特征及内容：精装修及机电工程，

资金来源：财政性资金 / %；国有企业事业单位资金 100.00 %；集体资金 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

（一）、标段划分

（二）、精装修区域及范围

会展湾云岸广场 1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程 包括（但不限于）：1#公寓户内及公共区域墙地面饰面工程、吊顶工程、洁具、灯具、电器、机电安装工程、各专业工程的配合验收、收口、收边等工作。具体内容详见《工程量清单》、图纸及附件。

1. 现场进度、质量、材料情况介绍（具体以进场前投标单位核实工程量、质量为准，自行综合考虑在投标报价内，后期不得调整）：

1.1 公共区域（即电梯厅、走道、大堂已基本完成），墙面竹木纤维板已完成基层；

1.2 户内：墙面竹木纤维板龙骨已基本完成，墙砖部分完成、固定家具暂未施工，洁具工程暂未施工、天花工程部分完成；

1.3 现场材料：现场楼层中、地下室堆放部分材料，包括橱柜、玻璃、基层板、玻璃、瓷砖胶、其他辅材若干，本次招标提供《现场材料清单》供投标单位参考，最终以投标单位进场前自行清点的数量为准，投标单位须清点及接收利用该部分材料，并在投标报价中综合考虑该部分的报价，后期不可因为现场材料质量、数量、费用问题提出任何索赔、签证、变更；

1.4 现场存在质量问题:现场存在部分石材、瓷砖空鼓、木地板找平层、淋浴室石材标高存在误差、入户门门套存在部分损坏、少量已完瓷砖损坏,各投标单位须在进场前自行核实该部分情况,并整改该部分质量问题并负责该部分以后的总体验收及移交业主,整改费用综合考虑在本次投标报价中

1.5 供应商问题:目前存在大部分材料(包括木地板、固定家具、洁具等)存在已于供货单位签订合同,部分已生产、部分已支付预付款,投标单位须综合考虑该部分材料的厂家对接及接收问题,该部分造价综合考虑在本次投标报价中。

(三)、本项目为交钥匙工程,所有专项工程必须符合国家现行技术标准及国家验收规范并负责完成竣工(消防、环保、水保、通气、材料检验等)验收,满足交付验收标准(提供合格的室内环境污染检测报告)、负责移交物业或小业主。

以上内容仅为概括性的,包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。在本项目的工作范围内,乙方须严格按照甲方的工作指令配合及施工等相关工作

三、合同工期

按日历天数约定合同工期方式:

暂定开工日期: 2022 年 9 月 5 日(以发包人批准的开工报告为准)

暂定竣工日期: 2022 年 10 月 26 日

合同工期总日历天数: 51 天。且具体工期要求须满足招标人现场施工管理需要(在双方确定工期后:如果因乙方自身原因造成的工期延误,每延期一天,支付总结算金额千分之二的违约金。如果因甲方自身原因造成的工期延误,则工期顺延)

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、~~签约合同价与合同价格包干范围~~

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 贰仟柒佰柒拾玖万捌仟叁佰捌拾元捌角陆分(¥ 27798380.86 元),税率为 9%,税金为人民币(大写) 贰佰贰拾玖万伍仟贰佰柒拾玖元壹角陆分(¥ 2295279.16 元);

2. 固定总价合同价格包干范围和包干方式(可选填合同价格包干风险范围以内的相应内容、在口内打√):

固定总价即针对招标版图纸采取包工、包料、包损耗、包质量、包安全文明施工、包工期、包检测、包验收通过、包专业分包单位设计费、包对专业分包的管理费。报价已含以下费用,不再单独计取:材料设备采购费、材料送检费、材料设备运输、材料设备卸车费,调试费、施工及生活用水电费、垃圾清运费、办理报建及验收的一切手续费用、措施费、管理费、利润、税金、材料的采购保管费、并考虑风险因素及全工期内因为材料市场价格波动引起的材料价格价差等全部费用;

结算方式=按招标版图纸总价包干+签证变更+合同约定其他调整因素

- (1) 施工图(包括图纸与相关标准和规范);
- (2) 已标价工程量清单(一般可适用于未编制施工图、按实物量施工的工程);
- (3) 预算书(一般可适用于未编制施工图的零星、简易工程);
- (4) 其他:除发包人主动要求的变更外,施工期间因设计遗漏、错误等造成的变更,人工费、材料费、施工机械使用费等均不予调整。

3. 合同价格包干风险范围以外的内容(可选填未包含在合同包干价内的内容):

根据发包人指令要求完成的其他工作,承包人不得拒绝。

六、项目经理

承包人项目经理:周斌。

七、合同文件构成

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 中标通知书(如果有);
- (3) 投标函及其附录(如果有);
- (4) 合同补充条款及其附件(如果有);

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2022年9月08日;

订立地点:深圳市招华会展实业有限公司

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人和承包人约定本合同自合同签订后生效。

本协议壹式捌份，双方各执肆份，具有同等法律效力。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：MA5EJAHT5

地址：深圳市宝安区福海街道和平社区
会展湾南岸广场7栋104

邮政编码：518103

法定代表人：吕涛

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国农业银行深圳福海支行

账号：41020200040019988

组织机构代码：91440300562756512P

地址：深圳市福田区桃花路32号
鑫瑞科大厦一层

邮政编码：518038

法定代表人：张江波

委托代理人：陈正

电话：17631767285

传真：0755-23942001

电子信箱：983101135@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳福田保税区支行

账号：44250100006600002304

工程款务必汇入下列指定账号
收款单位：深圳众大建设工程有限公司
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行
账号：44250100006600002304

ZJIS(SG) -2022-0293

专项 / 零星工程竣工验收证明书

工程名称	会展湾云岸广场1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程		合同编号	ZS-2022-069
建设单位	深圳市招华会展实业有限公司		开工日期	2022年9月5日
监理单位			验收时间	2022年12月8日
交验项目及内容			工程技术资料审查结果	合格
会展湾云岸广场1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程			实际完成情况	完成
参加验收的单位名称			参加验收人员签名	
设计:			工程管理部专业组长会签	合格
建设: 深圳市招华会展实业有限公司	[Signature]		<input type="checkbox"/> 土建专业	高利华
施工: 深圳众大建设工程有限公司	[Signature]		<input type="checkbox"/> 给排水专业	易礼中
监理:			<input type="checkbox"/> 电气专业	张明华
			<input type="checkbox"/> 燃气专业	
			<input type="checkbox"/> 室外综合	
负责人 (公章)	负责人 (公章)	负责人 (公章)	监理单位	
施工单位	设计单位	建设单位		

注: 1、竣工验收前, 建设方工程各专业人员必须填写资料审查表 (详见附件表一、表二); 未填写资料审查表的工程项目不得进行验收。
 2、竣工验收后, 未有特殊原因须在 15 天内签字盖章完毕 (各相关单位必须在签字盖章后方能提交建设单位盖章)。否则需重新组织验收。
 3、零星、专项工程验收由工程经理组织, 工程技术资料审查结果和验收结论栏、专业组长会签勾选栏 (含表二) 由工程经理填写、勾选。

附表 4:

四、投标人拟派技术负责人近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为最具代表性的已完工（或已竣工）的同类工程业绩情况表（数量上限为 1 项）

姓名	宋毅民	性别	男	年龄	52	学历	本科	职称	高级工程师
毕业院校	哈尔滨工业大学			毕业时间	2003 年 01 月 07 日		所学专业	建筑工程	
工程建设行业工作年限	20 年			投标人企业工作年限	5 年		技术特长	工程施工管理	
执业资格类型	高级工程师			执业资格证书编号及注册专业				证书编号： B130710293 注册专业：建筑工程	
主要工作经历	<p>2021 年参与项目：宝安区智慧城管大厅建设工程</p> <p>担任职务：技术负责人</p> <p>2023 年参与项目：城际中心项目集团本部及大堂精装修改造工程</p> <p>担任职务：技术负责人</p>								
拟派技术负责人自认为最具代表性的同类工程业绩合计项。（数量上限为 1 项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）	竣工验收日期	项目类别	建设单位名称	担任职位	备注：“在建”或“完工”		
1	城际中心项目集团本部及大堂精装修改造工程	2785.74 万元	2023 年 09 月 13 日	装饰装修	中铁建工集团有限公司	技术负责人	完工		
2	宝安区智慧城管大厅建设工程	1375.91 万元	2021 年 05 月 31 日	装饰装修	深圳宝安盈联城市服务有限公司	技术负责人	完工		

注：1、提供拟派技术负责人的执业资格、职称、学历等证书及社保局出具的近 3 个月（招标公告发布之日前 1 个月起倒推 3 个月）社保清单扫描件。

2、承包范围中至少须包含装饰装修工程内容。

3、提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为1项，若超过1项，招标人在清标时仅考虑表中的前1项。

4、时间以竣工验收时间为准；并按业绩表中的业绩顺序提供中标通知书（如有）、施工合同和竣工验收报告以及能够证明拟派技术负责人为该项目主要管理人员（项目经理、项目副经理、技术负责人）的相关证明材料（如合同、竣工验收报告及业主盖章证明文件、任命书等均可）【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页、合同签订时间及涉及拟派技术负责人名字等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页及涉及拟派技术负责人名字等页面，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断】。

姓名 宋毅民
 性别 男 民族 汉
 出生 1973 年 4 月 26 日
 住址 哈尔滨市香坊区赣水路
 8-1号3单元3层2室



公民身份号码 230106197304263212

中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 哈尔滨市公安局香坊分局
 有效期限 2018.01.11-2038.01.11

成人高等教育
毕 业 证 书



学生 宋毅民 性别 男，1973 年
 4 月 26 日生，于 1999 年 9 月
 至 2003 年 1 月在本校（院）
 建筑工程 专业
 函授专升本 学习，修完 本 科教
 学计划规定的全部课程，成绩合格，准
 予毕业。

校（院）长 
 学校（院） 

批准文号：(84)教成字 004 号
 注册号：10213520030560014

二〇〇三年 一月 七日

中华人民共和国教育部监制

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发
Formulated and Issued by Heilongjiang
Provincial Personnel Department

编号: B130710293
NO.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 宋毅民

Name

性别 男

Sex

出生年月 1973年4月

Date of Birth

专业名称 建筑工程

Profession

资格名称 高级工程师

Post

授予时间 2007年9月1日

Date of Issue



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋毅民

社保电话号：804390840

身份证号码：230106197304263212

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	05	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	02	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72



合同附件 1

ZDJS(SG)2023-0160-

中标通知书

深圳众大建设工程有限公司：

你方于 2023 年 4 月 24 日 所递交的 城际中心项目集团本部及大堂精装修改造工程专业分包投标文件
已被我方接受，被确定为中标人。

中标价： 25557322.47 元（不含增值税），增值税税率 9 %。

27857481.49 元（含增值税）

工期： 58 日历天。

工程质量：符合 国家和行业验收 标准。

项目负责人：董学峰

请你方在接到本通知书后的 30 日内到中铁建工集团有限公司广州分公司城际中心项目经理部与我
方签订分包合同，在此之前按招标文件第一章“投标人须知”第 1.2.12 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：中铁建工集团有限公司广州分公司

2023 年 4 月 28 日



ZJS(sg) 2023-0160-

城际中心（含商务办公、商业、珠三角城际轨道交通调度指挥中心）项目集团本部及大堂精装修改造工程

建设工程专业分包合同

合同编号：（GZF-专业-城际中心-2023-004）

中铁建工集团有限公司

承包人： 中铁建工集团有限公司

分包人： 深圳众大建设工程有限公司

签订地点： 广州市天河区

签订日期： 2023 年 7 月 2 日

中铁建工集团有限公司



建设工程专业分包合同

合同编号：GZF-专业-城际中心-2023-004

承包人：中铁建工集团有限公司（以下简称甲方）

- (1) 纳税人识别号：91110000710921189P
- (2) 税务地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼
- (3) 电话：010-51169898
- (4) 开户行：建行北京六里桥支行
- (5) 帐号：11002045200056000613
- (6) 发票备注栏信息：项目名称：城际中心项目经理部
项目地址：广州国际金融城起步区A007-2地块

(7) 货物或应税劳务、服务名称写成：*建筑服务*工程款

分包人：深圳众大建设工程有限公司（以下简称乙方）

- (1) 纳税人识别号：91440300562756512P
- (2) 税务地址：深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层
- (3) 电话：0755-23946001
- (4) 开户行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行
- (5) 帐号：44250100006600002304
- (6) 社会统一信用代码：91440300562756512P
- (7) 纳税人身份：一般纳税人

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就专业分包事项协商达成一致，订立本合同。

第一条 分包工程概况

1.1 分包工程名称：城际中心集团本部及大堂精装修改造工程；

1.2 施工地点：广州国际金融城起步区A007-2地块；

1.3 专业分包范围：城际中心续建工程施工图纸范围内的集团本部及大堂精装修改造工程，包括但不限于塔楼首层、35-39层的精装修及安装改造工程。分包工作内容：一、（一）二次结构及粗装修改造工程：（1）拆除部分：包括砖砌体拆除、块料楼地面拆除、石材楼地面拆除、天棚龙骨及其饰面拆除、块料墙面拆除、石材墙面拆除、天棚抹灰面拆除、墙面及天棚油漆面铲除、门窗拆除、大堂外立面紫铜门套的拆除、金属踢脚线拆除、水泥砂浆拆除、台阶拆除、隔墙拆除等；（2）新建部分：包括防水砂浆砖墙、轻质隔墙板复合墙体、砌块墙、大堂外立面紫铜金属门套、实木门、钢化玻璃电动门、推拉门、玻璃地弹簧门等；（二）主体结构改造工程：（1）拆除部分：钢筋混凝土构件拆除（包括有梁板、圈过梁、构造柱）；（2）新建部分：包括部分水管井有梁板、构造柱、圈梁、过梁、现浇构件钢筋、植筋、混凝土台阶、钢板等；（三）精装修工程：包括图纸范围内的石材墙柱面、块料墙柱面、铝板墙面、涂料墙面、护墙板墙面、不锈钢踢脚、石材楼地面、地板胶地面、块料楼地面、架空地板楼地面、陶粒混凝土回填、木地板楼地面、石膏板吊



顶天棚、吊顶转换层、灯槽、吊顶反支撑、灯带、透光灯膜、蜂窝铝板吊顶、铝扣板吊顶、铝方通吊顶、吸音吊顶、不锈钢吊顶、洗漱台、洗手盆、玻璃栏板、成品隔断、卫生间扶手、卫生间防水、镜柜、卫生纸架、洗漱台、接待前台、人造石布菲台、人造石餐台、镜面玻璃、木饰面柜（办公室）、护窗栏杆等；（四）安装改造工程：（1）拆除部分：包括电气工程配套管线拆除、给排水工程配套管线拆除、消防空调工程配套管线拆除、通风空调工程配套管线拆除、消防喷淋工程配套管线拆除、智能化工程配套管线拆除等；（2）新建部分：包括电气工程配套管线、给排水工程配套管线、消防空调工程配套管线、通风空调工程配套管线、消防喷淋工程配套管线、智能化工程配套管线等；二、包含完成集团本部及大堂精装修改造工程所有材料的采购、拆除后垃圾外运、与其他专业交叉施工配合、材料偏差处理及材料加工、施工机具配置、施工措施搭设、材料二次倒运、完工外清理、垂直运输、场内外运输及完成本工作需要的其他内容；三、完成上述集团本部及大堂精装修改造工程的安全文明施工、方案编写报审、竣工图纸深化、竣工验收及竣工资料报审、保修等工作内容；

1.4 专业分包项目：（1）包工、包料（甲供材料除外，甲供材料表见合同范本附件）、包工期、包质量、包整改、包安全文明施工、包二次运输、包施工垃圾处理到现场指定地点、包清洁开荒、包验收（直到验收合格）、包竣工图纸深化、竣工资料收集整理编辑提交、包与其他专业的交叉施工配合费用、风险费、技术措施费等，并确保工程无安全事故和配合业主办交楼等事务。若工程未达到设计标准或技术要求，应由乙方负责。在保修期内，如有损坏而需进行必要的维修、更新等。（2）乙方负责成品保护、现场临时设施以及施工过程中一切措施费、机械费等防水工程的全部工作内容，详合同附件一《分包工程量清单》。

第二条 分包工作期限

2.1 总日历工作天数为：58天，计划开始工作日期为 2023 年 6 月 25 日，计划结束工作日期为 2023 年 8 月 22 日；实际开工日期以甲方书面通知为准。

2.2 甲方根据现场实际情况制定的详细施工计划（含节点计划），乙方必须严格执行。具体节点工期如下：

序号	节点计划/形象进度	节点实现时间	备注
1	完成全部集团本部及大堂精装修改造工程	2023 年 8 月 22 日	

2.3 如甲方认为乙方的施工进度不能满足本合同的要求，甲方有权要求乙方采取必要的赶工措施，乙方应立即采取必要的步骤加快工程施工进度，以使其符合完工期限要求。因赶工所产生的费用均已包括在本合同约定的综合单价中。

2.4 关于工期延误的约定 同 19.2.1 条

2.5 关于工期的其他约定：因乙方劳动力不足、物资设备计划准备不到位、组织管理不到位等原因造成的工期延误，给甲方造成的直接或间接损失，由乙方承担。本合同执行过程中，如遇发包人调整工期，本合同工期相应调整。若乙方严重影响甲方施工目标工期的，甲方有权变更或



者解除合同，并重新挑选施工队伍进场。乙方应在接到甲方退场通知书后3日内退场完毕。给甲方造成的损失、责任及甲方重新挑选施工队伍进场施工的费用以及甲方所接受的罚金、索赔等费用与责任，均由乙方承担。同时，甲方有权扣除乙方的履约保证金。

第三条 合同组成文件

合同组成文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本专业分包合同及附件、补充协议；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 招标文件（如果有）；
- (4) 投标文件（如果有）；
- (5) 施工图纸；
- (6) 现场签证；
- (7) 双方为实现分包合同目的，就工程工期、质量、安全文明施工等（价格调整除外）形成的会议纪要和记录。

第四条 合同价款

4.1 本合同为 固定综合单价 合同，实际合同价款以双方最终结算为准。

4.2 合同总价（暂定）：27857481.49元（大写：人民币贰仟柒佰捌拾伍万柒仟肆佰捌拾壹元肆角玖分），其中不含税价款25557322.47元（大写：人民币贰仟伍佰伍拾伍万柒仟叁佰贰拾贰元肆角柒分），增值税税率9%，增值税2300159.02元（大写：人民币贰佰叁拾万零壹佰伍拾玖元零贰分），合同中不含税单价不因国家税收政策变化而变化，若在合同履行期间，遇到国家税收政策调整，则未执行部分按照新税率重新计算含税价。

4.3 合同单价：详见附件一《分包工程量清单》。分包工程量清单中的单价为固定综合单价（不含增值税），包括但不限于以下各项费用：

(1) 为完成各项目及附属的文明施工、成品保护等相应工作所需的所有成本及费用（包括但不限于人工费、机械费、材料费、水电费等，甲供材料费、甲供周转材料费、甲供机械费除外。下同）；

(2) 甲供材料、周转料、机械设备的装卸、维护、倒运、管理等所需支出的所有成本及费用；

(3) 乙方完成合同约定其他所有应承担义务所需支出的所有成本及费用；

(4) 乙方的全部管理费用、缴纳的规费、利润、增值税附加等；

(5) 其他相关费用。

4.4 乙方已经充分考虑了合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等因素，除非合同另有明确约定，乙方不得以任何理由向甲方提出索赔或其他调增合同价款的要求。

4.5 双方特别约定：

4.5.1 关于合同综合单价的调整、分包工程量的增加，双方须签订书面补充协议，并经双方签字盖章后生效。

4.5.2 双方在履行本合同过程中，对于合同外发生的零星用工或签证，按照《中铁建工集团



- 附件一 《分包工程量清单》
- 附件二 《甲方供应材料一览表》
- 附件三 《甲方供应机械设备及周转材料一览表》
- 附件四 《甲方提供临时设施一览表》
- 附件五 《乙方主要管理人员名单》
- 附件六 《法人证明及乙方授权委托书》
- 附件七 《中铁建工集团广东有限公司现场分包签证管理办法》
- 附件八 《质量保修书》
- 附件九 《施工质量责任书》
- 附件十 《消防安全协议书》
- 附件十一 《建筑安装安全生产协议书》
- 附件十二 《环境保护协议书》
- 附件十三 《职业健康安全卫生协议书》
- 附件十四 《现场临时用电安全管理协议》
- 附件十五 《廉政协议》
- 附件十六 《班组长安全质量责任书》
- 附件十七 《农民工工资支付承诺函》



承包人：（公章或合同专用章）

分包人：（公章或合同专用章）

住所地址：北京市丰台区南四环西路 128 号
诺德中心 1 号楼

住所地址：深圳市福田区福保街道桃花路 32
号鑫瑞科大厦 1 层

法定代表人：

委托代理人

电话：



法定代表人：

委托代理人

电话：



ZDJS(sg)2023-0160-

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称： 城际中心集团本部及大堂精装修改造工程

验收日期： 2023 年 9 月 13 日

建设单位（盖章）： 中铁建工集团有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	城际中心集团本部及大堂精装修改工程				
工程地点	广州国际金融城起步区A007-2地块	建筑面积	9890.4m ²	工程造价	27857481.49元
结构类型	框-筒体结构	层数	地上:	5	层
			地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年6月5日	验收日期	2023年9月13日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	/				
勘察单位	/				
设计单位	/				
总包单位	中铁建工集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	深圳众大建设工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳众大建设工程有限公司				
监理单位	/				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
主体结构	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑装饰装修	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
智能建筑	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
电梯	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	宋琦	中铁建工	部长		
2	王永吉	中铁建工	副部长		
3	王博	中铁建工	经理		
4	董学峰	中铁建工	项目经理		
5	宋毅民	中铁建工	技术负责人		
6	薛				
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

中铁建工集团有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关人员国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程质量合格，竣工资料齐备，本工程施工单位能够认真按照设计文件、国家建筑工程验收规范以及企业标准组织施工，已达到设计和验收规范要求。验收合格，同意工程通过验收。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：	监理单位：  (公章) 总监理工程师：	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



中标通知书

标段编号：2020-440306-50-03-013908001001

标段名称：宝安区智慧城管大厅建设工程

建设单位：深圳宝安盈联城市服务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳众大建设工程有限公司

中标价：1136.475126万元

中标工期：45天

项目经理(总监)：江晓斌



本工程于 2020-08-21 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-18

查验码：3771435866708487

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号：_____

合同编号：SZ-JA0012020_____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：宝安区智慧城管大厅建设工程

工程地点：宝安区城管局大院综合楼

发 包 人：深圳宝安盈联城市服务有限公司

承 包 人：深圳众大建设工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳宝安盈联城市服务有限公司

承包人(全称): 深圳众大建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝安区智慧城管大厅建设工程

工程地点: 宝安区城管局大院综合楼

核准(备案)证编号: 深宝安发改备案(2020)0599号

工程规模及特征: 宝安区智慧城管大厅,招标部分总建筑面积2300平方米,对原有一楼、二楼以及三楼卫生间的室内装修工程、水电工程、暖通工程、安装工程、拆除工程等。具体详见施工图纸和工程量清单。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 100 %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

对原有一楼、二楼以及三楼卫生间的室内装修工程、水电工程、暖通工程、安装工程、拆除工程等。具体详见施工图纸和工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:
2. 房屋建筑及配套专业工程:
3. 二次装饰装修工程:
4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020年09月20日;

计划竣工日期：2020年11月04日；

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数 45 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：工程质量达到合格标准；工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟壹佰叁拾陆万肆仟柒佰伍拾壹元贰角陆分
(¥ 11364751.26 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾贰万叁仟肆佰零肆元柒角柒分 (¥ 123404.77 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）陆拾万元整 (¥ 600000 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍拾肆万零柒佰陆拾捌元贰角伍分 (¥ 540768.25 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；



发包人：(公章)
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)

冒光

组织机构代码：_91440300MA5G7ENG4Y_

地址：_宝安区新安街道灵芝圆社区 22
 区勤诚达乐园 13 号楼 2006

邮政编码：_518100

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_深圳农村商业银行股份有限
 公司宝田支行

账号：_000291686318



承包人：(公章)
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)

江张波

组织机构代码：_91440300562756512P

地址：_深圳市福田区福保街道桃花路 32
 号鑫瑞科大厦 1 层

邮政编码：_518038

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_中国建设银行股份有限公
 司深圳福田保税区支行

账号：_44250100006600002304

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 宝安区智慧城管大厅建设工程

验收日期： 2021年5月31日

建设单位(盖章)： 深圳宝安盈联城市服务有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	宝安区智慧城管大厅建设工程				
工程地点	深圳市宝安区城管局大院综合楼	建筑面积	2300m ²	工程造价	1172.459444万元
结构类型	框架	层数	地上: 2 层 地下: / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号			
开工日期	2020.09.23	验收日期	2021.5.31		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳宝安盈联城市服务有限公司				
勘察单位					
设计单位	深圳市万德建设集团股份有限公司				
总包单位	深圳市众大建设工程有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				



GD-E1-914/2

三、工程质量评定

GD-EI-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	合格	/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	合格	5 项, 其中: 经审查符合要 5 项 经核定符合要 5 项 求	共 5 项, 其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项 求	共 28 项, 其中: 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 5 项
屋面	合格	/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	合格	7 项, 其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项 求	共 5 项, 其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项 求	共 30 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 10 项
通风与空调	合格	8 项, 其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项 求	共 2 项, 其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项 求	共 34 项, 其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 13 项
建筑电气	合格	8 项, 其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项 求	共 4 项, 其中: 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项 求	共 26 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 12 项
智能建筑	/	/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	合格	/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	合格	/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
自动喷水灭火系统	合格	6 项, 其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项 求	共 2 项, 其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项 求	共 30 项, 其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 9 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	彭中凡	宏远			
2	刘成华	宏远			
3	李强	宏远			
4	杨改辉				
5	王明	宏远			
6	李强	宏远			
7	宋毅昆	宏大	技术负责人		
8	李坤	宏大	安全员		
9	王明	宏大	项目经理		
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

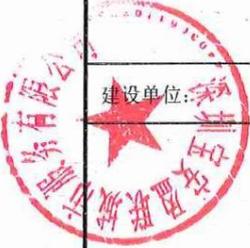


GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

该工程验收合格

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2021年5月31日	 (公章) 总监理工程师:  2021年5月31日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2021年5月31日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2021年5月31日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日



附表 5:

五、履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	留仙洞园区办公室、贵宾室修缮项目	深圳职业技术大学	深圳市南山区深圳职业技术大学留仙洞园区音乐厅	优	2024年09月30日
2	办公室装饰安装工程	航天科工深圳(集团)有限公司	北京中海大厦 CD 座 14 楼办公区、CD 座底商 07-08 单元	优	2022年11月19日
3	莫莉西厨(车公庙)装修装饰工程	深圳新食间饮食管理有限公司	福田区泰然七路 17 号莫莉西厨车公庙店	优	2022年12月05日
4	东裕光大新办公室装修	深圳东裕华芯集团有限公司	光明区乐府广场 1609-1611	优	2023年02月18日
5	全屋优品办公室展厅改造工程	全屋优品科技(深圳)有限公司	深圳市南山区	优	2023年01月05日
...					

注：提供近五年（从本工程招标公告的第一次发布之日起倒推，时间以履约评价出具时间为准），本单位取得建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。

附件 2：办公室装饰安装工程

项目履约评价备案表

建设单位名称	航天科工深圳（集团）有限公司	承包单位名称	深圳众大建设工程有限公司
项目负责人	胡新学	联系电话	13005459399
项目名称	办公室装饰安装工程	承包资质	装饰装修工程专业承包一级
承包法定代表人	张江波	联系电话	0755-23946001
合同金额	¥ 763847.00 元		
合同履约时间	自 2022 年 9 月 30 日至 2022 年 11 月 19 日		
履 约 情 况 评 价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
其它情况说明	无		
履约评价小组意见（签名）	<div style="display: flex; align-items: center;">  <div style="flex-grow: 1;"> <p style="font-size: 1.2em; margin: 0;">履约评价小组按照合同约定正常履约,履约评价优秀,</p> <p style="font-size: 1.2em; margin: 0;">程明</p> </div> </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> 年 月 日 </div>		
建设单位主要负责人签字（盖章）：	年 月 日		

附件 3：莫莉西厨（车公庙）装修装饰工程

项目履约评价备案表

建设单位名称	深圳新食间餐饮管理有限公司	承包单位名称	深圳众大建设工程有限公司		
项目负责人	汤潮波	联系电话	13613052558		
项目名称	莫莉西厨（车公庙）装修装饰工程	承包资质	装饰装修工程专业承包一级		
承包法定代表人	张江波	联系电话	0755-23946001		
合同金额	合同额 570000.00 元；结算额 688000.00 元。				
合同履约时间	自 2022 年 10 月 20 日至 2022 年 12 月 5 日				
履 约 情 况 评 价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其它情况说明	无				
履约评价小组意见（签名）：					
 				2022年12月5日	
建设单位主要负责人签字（盖章）：					
				年 月 日	

附件 5：全屋优品办公室展厅改造工程

项目履约评价备案表

建设单位名称	全屋优品科技(深圳)有限公司	承包单位名称	深圳众大建设工程有限公司		
项目负责人	刘斌	联系电话	13135189999		
项目名称	全屋优品办公室展厅改造工程	承包资质	装饰装修工程专业承包一级		
承包法定代表人	张江波	联系电话	0755-23946001		
合同金额	合同额 470000.00 元；结算额 518000.00 元。				
合同履约时间	自 2022 年 12 月 18 日至 2023 年 1 月 30 日				
履 约 情 况 评 价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明	无				
履约评价小组意见（签名）：					
 2023 年 1 月 5 日					
建设单位主要负责人签字（盖章）：					
					
年 月 日					

企业全国装饰奖项



中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳众大建设工程有限公司

你单位承建的 万雅珠宝钟表科技中心翻新工程 工程
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 消防工程、防水工程、电气照明、建筑节能、通风与空调、建筑给排水及供暖、智能建筑、装饰装修



中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳众大建设工程有限公司

你单位承建的 深圳市福田区柏体寇姿装修工程 工程
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 装饰装修、室内给排水工程、电气照明、通风空调、智能建筑工程施工。



附表 6:

六、拟派项目团队人员情况汇总表

序号	姓名	学历	拟担任职务	职称	上岗资格证明（注册执业资格证明）					备注
					证书名称	级别	证号	专业	社保情况说明	
1	周斌	本科	项目经理	中级工程师	建造师注册证书	一级	粤 14420202021 06203	建筑工程	公司已购买社保	/
2	孙旭亮	专科	项目副经理	高级工程师	建造师注册证书	一级	粤 12320062007 00894	建筑工程	公司已购买社保	/
3	宋毅民	本科	技术负责人	高级工程师	职称证书	高级	B130710293	建筑工程	公司已购买社保	/
4	薛载献	专科	质量负责人	技术员	职业培训合格证	/	04422107000 01000009	装饰装修	公司已购买社保	/
5	刘丰	本科	安全负责人	中级工程师	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2023)003 9475	建筑工程	公司已购买社保	/
6	梁铨烽	专科	安全员	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3 (2021) 0112432	建筑工程	公司已购买社保	/
7	吕佳	本科	劳资专管员	/	职业培训合格证	/	04423113000 07000101	建筑工程	公司已购买社保	/
8	夏云飞	专科	质量员	中级工程师	职业培训合格证	/	04418107944 18001344	装饰装修	公司已购买社保	/
9	罗洪青	专科	施工员	中级工程师	职业培训合格证	/	04418102944 18002016	装饰装修	公司已购买社保	/

10	董淞伯	本科	施工员	中级工程师	职业培训合格证	/	01103101911 03010983	土建	公司已购买社保	/
11	肖雄平	专科	施工员	中级工程师	职业培训合格证	/	04422101000 07000098	土建	公司已购买社保	/
12	黄敏颖	本科	材料员	/	职业培训合格证	/	04423111000 01000125	建筑工程	公司已购买社保	/
13	席肃辰	本科	预算员	/	造价工程师注册证书	二级	建 [造]21224400 004815	土木建筑	公司已购买社保	/
14	蔡秋琪	专科	资料员	/	职业培训合格证	/	04418114944 18008305	建筑工程	公司已购买社保	/
15	黄大浪	专科	机械员	/	职业培训合格证	/	04418112944 18003518	建筑工程	公司已购买社保	/
16	童学龙	本科	土建工程师	高级工程师	职称证书	高级	B131912552	建筑工程	公司已购买社保	/
17	于新乐	本科	强电工程师	高级工程师	职称证书	高级	ZGB4702739 4	电气	公司已购买社保	/
18	樊勇	专科	弱电工程师	中级工程师	职称证书	中级	粤中职证字 第 17001022826 04B号	电气工程	公司已购买社保	/
19	杜成志	硕士	暖通工程师	中级工程师	职称证书	中级	19060630063 44	暖通空调	公司已购买社保	/
20	李志芳	本科	给排水工程师	中级工程师	职称证书	中级	B0816304010 0000068	给排水	公司已购买社保	/
21	孙瑜璐	本科	造价工程师	高级工程师	职称证书	高级	建[造] 11064400019 220	土木建筑	公司已购买社保	/

22	石志文	专科	测量工程师	中级工程师	职称证书	中级	B0816301010 0001738	建筑工程	公司已购买社保	/
23	黄鑫	本科	测量员	/	岗位证	中级	19440100843 000893	测量工	公司已购买社保	/
24	张尚兵	专科	商务负责人	中级工程师	职称证书	中级	B0820301010 0007886	建筑工程	公司已购买社保	/
25	蔡腾锋	专科	水电工程师	中级工程师	职称证书	中级	36006133022 82	水电	公司已购买社保	/
26	潘剑	本科	技术工程师	中级工程师	职称证书	中级	粤中职证字第 05020040003 22号	建筑工程技术	公司已购买社保	/
27	冯增辉	专科	建筑工程师	中级工程师	职称证书	中级	B0820301010 0000264	建筑工程	公司已购买社保	/
28	谭茂	本科	机械工程师	中级工程师	职称证书	中级	1595826	机械工程	公司已购买社保	/
29	刘欣	本科	建筑工程师	中级工程师	职称证书	中级	20180100403 2685	建筑学	公司已购买社保	/
30	莫文渊	本科	建筑装饰工程师	中级工程师	职称证书	中级	23030031406 52	建筑装饰	公司已购买社保	/

注：1. 项目管理机构可优先填写：项目经理、项目副经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、机械员、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、其他施工管理人员等；

2、提供人员资格证明文件、职称证书、学历证书及近3个月（招标公告发布之日前1个月起倒推3个月）由社保局出具的盖有社保局章的社保证明等原件扫描件。

<p>姓名 周斌</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1982年9月8日</p> <p>住址 湖南省湘乡市金石镇龙潭村五谷殿村民组65号</p> <p>公民身份号码 430381198209087452</p>		<p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 湘乡市公安局</p> <p>有效期限 2018.08.21-2038.08.21</p>
--	---	---

普通高等学校
毕业证书

学生 周斌 性别 男，一九八二年九月八日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年六月在本校 **计算机科学与技术** 专业四年制本科学习，修完培养方案规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 

学校编号: 105341200605003529 校名: **湖南科技大学**

No. **00006508** 二〇〇六年六月二十三日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

姓名: 周斌

证件号码: 430381198209087452

性别: 男

出生年月: 1982年09月

专业: 建筑工程

批准日期: 2020年09月20日

管理号: 20200903443000049785


中华人民共和国人力资源和社会保障部


中华人民共和国住房和城乡建设部





使用有效期: 2025年02月25日
- 2025年08月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周斌

性别: 男

出生日期: 1982年09月08日

注册编号: 粤1442020202106203

聘用企业: 深圳众大建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

周斌

个人签名: *周斌*

签名日期: 2025年2月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年05月14日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0105792

姓 名:周斌

性 别:男

出生年月:1982年09月08日

企业名称:深圳众大建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年07月29日

有效 期:2024年06月26日 至 2027年07月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月26日



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 周斌
性 别 男
身份证号 430381198209087452
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2021年12月26日
证书编号 B08213010100003872



“智慧人社”微信公众号

核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周斌

社保电脑号：640234208

身份证号码：430381198209087452

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	05	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			18212.1	10117.52			3700.47	1258.17			860.6					288.8	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd5751a81 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：529393
 单位名称：深圳众大建设工程有限公司



ZDJS(SG) -2022-0283

合同编号: ZS-2022-069

深圳市建设工程 施工合同

工程名称: 会展湾云岸广场 1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程

工程地点: 大空港片区国际会展中心配套商业 05-01 地块

发包人: 深圳市招华会展实业有限公司

承包人: 深圳众大建设工程有限公司

2018 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市招华会展实业有限公司

承包人（全称）：深圳众大建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工及有关事宜协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：会展湾云岸广场 1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程

工程地点：大空港片区国际会展中心配套商业 05-01 地块

工程规模、特征及内容：精装修及机电工程，

资金来源：财政性资金 / %；国有企业事业单位资金 100.00 %；集体资金 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

（一）、标段划分

（二）、精装修区域及范围

会展湾云岸广场 1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程 包括（但不限于）：1#公寓户内及公共区域墙地面饰面工程、吊顶工程、洁具、灯具、电器、机电安装工程、各专业工程的配合验收、收口、收边等工作。具体内容详见《工程量清单》、图纸及附件。

1. 现场进度、质量、材料情况介绍（具体以进场前投标单位核实工程量、质量为准，自行综合考虑在投标报价内，后期不得调整）：

1.1 公共区域（即电梯厅、走道、大堂已基本完成），墙面竹木纤维板已完成基层；

1.2 户内：墙面竹木纤维板龙骨已基本完成，墙砖部分完成、固定家具暂未施工，洁具工程暂未施工、天花工程部分完成；

1.3 现场材料：现场楼层中、地下室堆放部分材料，包括橱柜、玻璃、基层板、玻璃、瓷砖胶、其他辅材若干，本次招标提供《现场材料清单》供投标单位参考，最终以投标单位进场前自行清点的数量为准，投标单位须清点及接收利用该部分材料，并在投标报价中综合考虑该部分的报价，后期不可因为现场材料质量、数量、费用问题提出任何索赔、签证、变更；

1.4 现场存在质量问题:现场存在部分石材、瓷砖空鼓、木地板找平层、淋浴室石材标高存在误差、入户门门套存在部分损坏、少量已完瓷砖损坏,各投标单位须在进场前自行核实该部分情况,并整改该部分质量问题并负责该部分以后的总体验收及移交业主,整改费用综合考虑在本次投标报价中

1.5 供应商问题:目前存在大部分材料(包括木地板、固定家具、洁具等)存在已于供货单位签订合同,部分已生产、部分已支付预付款,投标单位须综合考虑该部分材料的厂家对接及接收问题,该部分造价综合考虑在本次投标报价中。

(三)、本项目为交钥匙工程,所有专项工程必须符合国家现行技术标准及国家验收规范并负责完成竣工(消防、环保、水保、通气、材料检验等)验收,满足交付验收标准(提供合格的室内环境污染检测报告)、负责移交物业或小业主。

以上内容仅为概括性的,包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。在本项目的工作范围内,乙方须严格按照甲方的工作指令配合及施工等相关工作

三、合同工期

按日历天数约定合同工期方式:

暂定开工日期: 2022 年 9 月 5 日(以发包人批准的开工报告为准)

暂定竣工日期: 2022 年 10 月 26 日

合同工期总日历天数: 51 天。且具体工期要求须满足招标人现场施工管理需要(在

双方确定工期后: 如果因乙方自身原因造成的工期延误,每延期一天,支付总结算金

额千分之二的违约金。如果因甲方自身原因造成的工期延误,则工期顺延)

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、~~签约合同价与合同价格包干范围~~

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 贰仟柒佰柒拾玖万捌仟叁佰捌拾元捌角陆分(¥ 27798380.86 元), 税率为 9%, 税金为人民币(大写) 贰佰贰拾玖万伍仟贰佰柒拾玖元壹角陆分(¥ 2295279.16 元);

2. 固定总价合同价格包干范围和包干方式(可选填合同价格包干风险范围以内的相应内容、在口内打√):

固定总价即针对招标版图纸采取包工、包料、包损耗、包质量、包安全文明施工、包工期、包检测、包验收通过、包专业分包单位设计费、包对专业分包的管理费。报价已含以下费用,不再单独计取:材料设备采购费、材料送检费、材料设备运输、材料设备卸车费,调试费、施工及生活用水电费、垃圾清运费、办理报建及验收的一切手续费用、措施费、管理费、利润、税金、材料的采购保管费、并考虑风险因素及全工期内因为材料市场价格波动引起的材料价格价差等全部费用;

结算方式=按招标版图纸总价包干+签证变更+合同约定其他调整因素

(1) 施工图(包括图纸与相关标准和规范);

(2) 已标价工程量清单(一般可适用于未编制施工图、按实物量施工的工程);

(3) 预算书(一般可适用于未编制施工图的零星、简易工程);

(4) 其他:除发包人主动要求的变更外,施工期间因设计遗漏、错误等造成的变更,人工费、材料费、施工机械使用费等均不予调整。

3. 合同价格包干风险范围以外的内容(可选填未包含在合同包干价内的内容):

根据发包人指令要求完成的其他工作,承包人不得拒绝。

六、项目经理

承包人项目经理:周斌。

七、合同文件构成

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 中标通知书(如果有);
- (3) 投标函及其附录(如果有);
- (4) 合同补充条款及其附件(如果有);

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2022年9月08日;

订立地点:深圳市招华会展实业有限公司

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人和承包人约定本合同自合同签订后生效。

本协议壹式捌份，双方各执肆份，具有同等法律效力。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：MA5EJAHT5

组织机构代码：91440300562756512P

地址：深圳市宝安区福海街道和平社区
会展湾南岸广场7栋104

地址：深圳市福田区桃花路32号
鑫瑞科大厦一层

邮政编码：518103

邮政编码：518038

法定代表人：吕涛

法定代表人：张江波

委托代理人：

委托代理人：陈正

电话：

电话：17631767285

传真：

传真：0755-23942001

电子信箱：

电子信箱：983101135@qq.com

开户银行：中国农业银行深圳福海支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳 福田保税区支行

账号：41020200040019988

账号：44250100006600002304

工程款务必汇入下列指定账号
收款单位：深圳众大建设工程有限公司
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行
账号：44250100006600002304

ZHS(SG)

-2022-0293

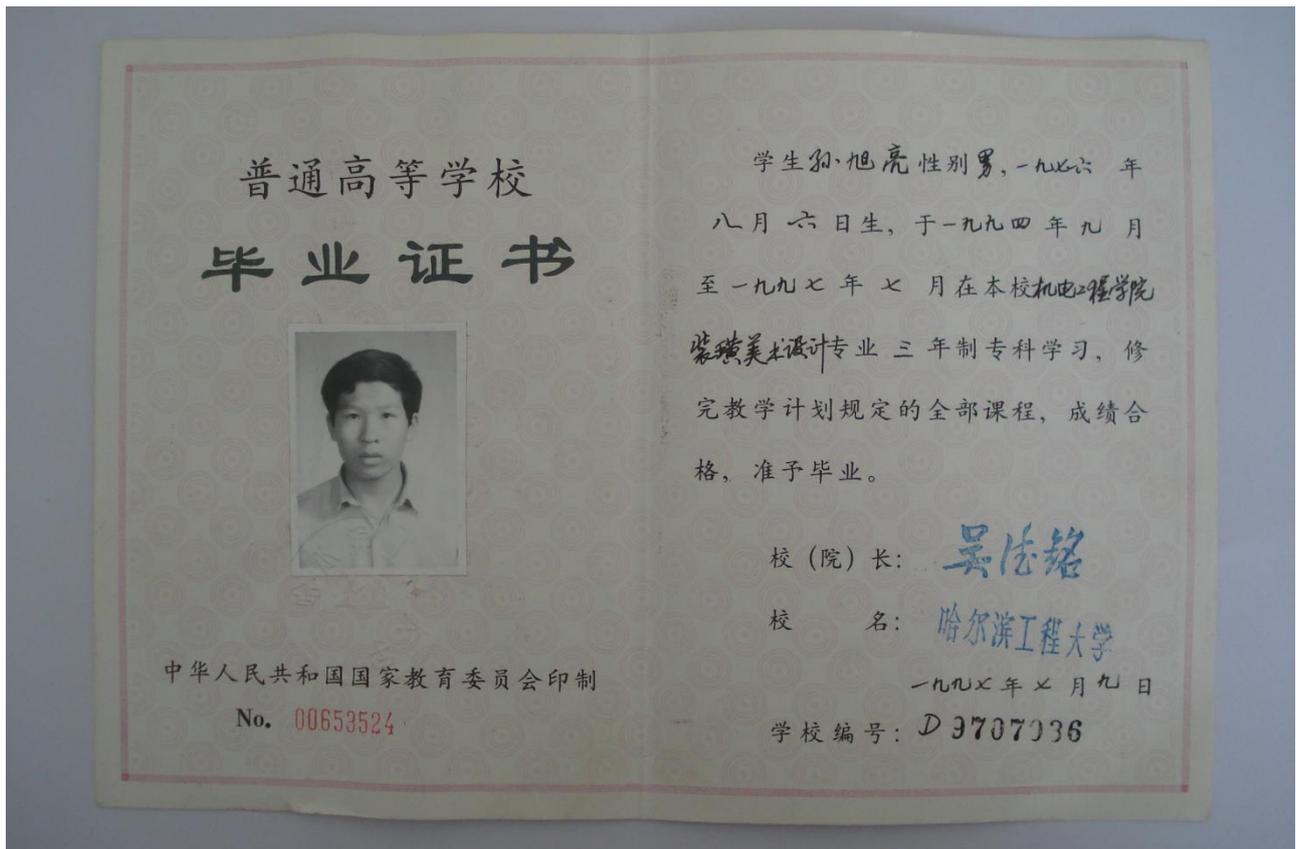
专项 / 零星工程竣工验收证明书

工程名称	会展湾云岸广场1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程		合同编号	ZS-2022-069
建设单位	深圳市招华会展实业有限公司		开工日期	2022年9月5日
监理单位			验收时间	2022年12月8日
交验项目及内容			工程技术资料 审查结果	合格
会展湾云岸广场1#公寓户内及公共区域精装修工程重新招标工程			合同造价	27798380.86元
			设计单位	深圳众大建设工程有限公司
			施工单位	实际完成情况
				完成
参加验收的单位名称			参加验收人员签名	
设计:				
建设: 深圳市招华会展实业有限公司			□土建专业 □给排水专业 □电气专业 □燃气专业	
施工: 深圳众大建设工程有限公司			□室外综合	
监理:			□室外综合	
施工单位		设计单位	监理单位	
负责人 (公章)		负责人 (公章)	负责人 (公章)	
周武 (公章)		刘丁 (公章)	张明华 (公章)	

注:1、竣工验收前,建设方工程各专业人员必须填写资料审查表(详见附件表一、表二);未填写资料审查表的工程项目不得进行验收。
2、竣工验收后,未有特殊原因须在15天内签字盖章完毕(各相关单位必须在签字盖章后方可提交建设单位盖章)。否则需重新组织验收。
3、零星、专项工程验收由工程经理组织,工程技术资料审查结果和验收结论栏、专业组长会签勾选栏(含表二)由工程经理填写、勾选。

6.2 项目副经理信息表

姓名	孙旭亮	证件类型	身份证	证件号码	379009197608300038
手机号码	13144515656		证件号		粤 1232006200700894





使用有效期: 2025年03月06日
- 2025年09月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 孙旭亮

性别: 男

出生日期: 1976年08月30日

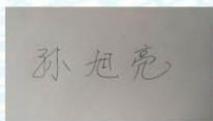
注册编号: 粤1232006200700894

聘用企业: 深圳众大建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-05-25至2026-05-24)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 孙旭亮

签名日期: 2025.3.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年06月19日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)9001549

姓 名: 孙旭亮

性 别: 男

出 生 年 月: 1976年08月30日

企 业 名 称: 深圳众大建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年08月10日

有 效 期: 2023年05月25日 至 2026年08月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月25日



本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发
Formulated and Issued by Heilongjiang
Provincial Personnel Department

编号: A650910034
NO.



(加盖审批部门钢印有效)

专业名称 建筑装饰
Profession

资格名称 高级工程师
Post

授予时间 2009年9月1日
Date of Issue

姓名 孙旭亮

Name

性别 男

Sex

出生年月 1976年8月
Date of Birth



发证机关
Issued by

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙旭亮

社保电话号：804752275

身份证号码：379009197608300038

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	06	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	02	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	2360	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	2360	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	2360	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙旭亮

社保电脑号：804752275

身份证号码：379009197608300038

页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			19444.1	12053.52			4362.54	1489.69			969.5		293.16		845.6		361.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd5610bd4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 529393	单位名称 深圳众大建设工程有限公司
----------------	----------------------



姓名 宋毅民
 性别 男 民族 汉
 出生 1973年4月26日
 住址 哈尔滨市香坊区赣水路
 8-1号3单元3层2室
 公民身份号码 230106197304263212

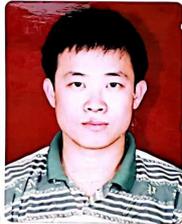


中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 哈尔滨市公安局香坊分局
 有效期限 2018.01.11-2038.01.11

成人高等教育
毕业证书



学生 宋毅民 性别 男，1973年
 4月26日生，于 1999年9月
 至 2003年1月在本校(院)
 建筑工程 专业
 函授专升本 学习，修完 本 科教
 学计划规定的全部课程，成绩合格，准
 予毕业。

校(院)长: 
 学校(院): 

批准文号: (84)教成字 004号
 注册号: 10213520030560014

二〇〇三年一月七日

中华人民共和国教育部监制

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发
Formulated and Issued by Heilongjiang
Provincial Personnel Department

编号: B130710293
NO.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 宋毅民

Name

性别 男

Sex

出生年月 1973年4月

Date of Birth

专业名称 建筑工程

Profession

资格名称 高级工程师

Post

授予时间 2007年9月1日

Date of Issue



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋毅民

社保电话号：804390840

身份证号码：230106197304263212

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	05	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	02	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72



业绩证明文件 1

ZDJS(SG)2023-0160-

中标通知书

深圳众大建设工程有限公司：

你方于 2023 年 4 月 24 日 所递交的 城际中心项目集团本部及大堂精装修改造工程专业分包投标文件
已被我方接受，被确定为中标人。

中标价： 25557322.47 元（不含增值税），增值税税率 9 %。

27857481.49 元（含增值税）

工期： 58 日历天。

工程质量：符合 国家和行业验收 标准。

项目负责人：董学峰

请你方在接到本通知书后的 30 日内到中铁建工集团有限公司广州分公司城际中心项目经理部与我
方签订分包合同，在此之前按招标文件第一章“投标人须知”第 1.2.12 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：中铁建工集团有限公司广州分公司

2023 年 4 月 28 日



ZJS(sg) 2023-0160-

城际中心（含商务办公、商业、珠三角城际轨道交通调度指挥中心）项目集团本部及大堂精装修改造工程

建设工程专业分包合同

合同编号：（GZF-专业-城际中心-2023-004）

中铁建工集团有限公司

承包人： 中铁建工集团有限公司

分包人： 深圳众大建设工程有限公司

签订地点： 广州市天河区

签订日期： 2023 年 7 月 2 日

中铁建工集团有限公司



建设工程专业分包合同

合同编号：GZF-专业-城际中心-2023-004

承包人：中铁建工集团有限公司（以下简称甲方）

- (1) 纳税人识别号：91110000710921189P
- (2) 税务地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼
- (3) 电话：010-51169898
- (4) 开户行：建行北京六里桥支行
- (5) 帐号：11002045200056000613
- (6) 发票备注栏信息：项目名称：城际中心项目经理部
项目地址：广州国际金融城起步区A007-2地块

(7) 货物或应税劳务、服务名称写成：*建筑服务*工程款

分包人：深圳众大建设工程有限公司（以下简称乙方）

- (1) 纳税人识别号：91440300562756512P
- (2) 税务地址：深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层
- (3) 电话：0755-23946001
- (4) 开户行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行
- (5) 帐号：44250100006600002304
- (6) 社会统一信用代码：91440300562756512P
- (7) 纳税人身份：一般纳税人

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就专业分包事项协商达成一致，订立本合同。

第一条 分包工程概况

1.1 分包工程名称：城际中心集团本部及大堂精装修改造工程；

1.2 施工地点：广州国际金融城起步区A007-2地块；

1.3 专业分包范围：城际中心续建工程施工图纸范围内的集团本部及大堂精装修改造工程，包括但不限于塔楼首层、35-39层的精装修及安装改造工程。分包工作内容：一、（一）二次结构及粗装修改造工程：（1）拆除部分：包括砖砌体拆除、块料楼地面拆除、石材楼地面拆除、天棚龙骨及其饰面拆除、块料墙面拆除、石材墙面拆除、天棚抹灰面拆除、墙面及天棚油漆面铲除、门窗拆除、大堂外立面紫铜门套的拆除、金属踢脚线拆除、水泥砂浆拆除、台阶拆除、隔墙拆除等；（2）新建部分：包括防水砂浆砖墙、轻质隔墙板复合墙体、砌块墙、大堂外立面紫铜金属门套、实木门、钢化玻璃电动门、推拉门、玻璃地弹簧门等；（二）主体结构改造工程：（1）拆除部分：钢筋混凝土构件拆除（包括有梁板、圈过梁、构造柱）；（2）新建部分：包括部分水管井有梁板、构造柱、圈梁、过梁、现浇构件钢筋、植筋、混凝土台阶、钢板等；（三）精装修工程：包括图纸范围内的石材墙柱面、块料墙柱面、铝板墙面、涂料墙面、护墙板墙面、不锈钢踢脚、石材楼地面、地板胶地面、块料楼地面、架空地板楼地面、陶粒混凝土回填、木地板楼地面、石膏板吊



顶天棚、吊顶转换层、灯槽、吊顶反支撑、灯带、透光灯膜、蜂窝铝板吊顶、铝扣板吊顶、铝方通吊顶、吸音吊顶、不锈钢吊顶、洗漱台、洗手盆、玻璃栏板、成品隔断、卫生间扶手、卫生间防水、镜柜、卫生纸架、洗漱台、接待前台、人造石布菲台、人造石餐台、镜面玻璃、木饰面柜（办公室）、护窗栏杆等；（四）安装改造工程：（1）拆除部分：包括电气工程配套管线拆除、给排水工程配套管线拆除、消防空调工程配套管线拆除、通风空调工程配套管线拆除、消防喷淋工程配套管线拆除、智能化工程配套管线拆除等；（2）新建部分：包括电气工程配套管线、给排水工程配套管线、消防空调工程配套管线、通风空调工程配套管线、消防喷淋工程配套管线、智能化工程配套管线等；二、包含完成集团本部及大堂精装修改造工程所有材料的采购、拆除后垃圾外运、与其他专业交叉施工配合、材料偏差处理及材料加工、施工机具配置、施工措施搭设、材料二次倒运、完工外清理、垂直运输、场内外运输及完成本工作需要的其他内容；三、完成上述集团本部及大堂精装修改造工程的安全文明施工、方案编写报审、竣工图纸深化、竣工验收及竣工资料报审、保修等工作内容；

1.4 专业分包项目：（1）包工、包料（甲供材料除外，甲供材料表见合同范本附件）、包工期、包质量、包整改、包安全文明施工、包二次运输、包施工垃圾处理到现场指定地点、包清洁开荒、包验收（直到验收合格）、包竣工图纸深化、竣工资料收集整理编辑提交、包与其他专业的交叉施工配合费用、风险费、技术措施费等，并确保工程无安全事故和配合业主办交楼等事务。若工程未达到设计标准或技术要求，应由乙方负责。在保修期内，如有损坏而需进行必要的维修、更新等。（2）乙方负责成品保护、现场临时设施以及施工过程中一切措施费、机械费等防水工程的全部工作内容，详合同附件一《分包工程量清单》。

第二条 分包工作期限

2.1 总日历工作天数为：58天，计划开始工作日期为 2023 年 6 月 25 日，计划结束工作日期为 2023 年 8 月 22 日；实际开工日期以甲方书面通知为准。

2.2 甲方根据现场实际情况制定的详细施工计划（含节点计划），乙方必须严格执行。具体节点工期如下：

序号	节点计划/形象进度	节点实现时间	备注
1	完成全部集团本部及大堂精装修改造工程	2023 年 8 月 22 日	

2.3 如甲方认为乙方的施工进度不能满足本合同的要求，甲方有权要求乙方采取必要的赶工措施，乙方应立即采取必要的步骤加快工程施工进度，以使其符合完工期限要求。因赶工所产生的费用均已包括在本合同约定的综合单价中。

2.4 关于工期延误的约定 同 19.2.1 条

2.5 关于工期的其他约定：因乙方劳动力不足、物资设备计划准备不到位、组织管理不到位等原因造成的工期延误，给甲方造成的直接或间接损失，由乙方承担。本合同执行过程中，如遇发包人调整工期，本合同工期相应调整。若乙方严重影响甲方施工目标工期的，甲方有权变更或



者解除合同，并重新挑选施工队伍进场。乙方应在接到甲方退场通知书后3日内退场完毕。给甲方造成的损失、责任及甲方重新挑选施工队伍进场施工的费用以及甲方所接受的罚金、索赔等费用与责任，均由乙方承担。同时，甲方有权扣除乙方的履约保证金。

第三条 合同组成文件

合同组成文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本专业分包合同及附件、补充协议；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 招标文件（如果有）；
- (4) 投标文件（如果有）；
- (5) 施工图纸；
- (6) 现场签证；
- (7) 双方为实现分包合同目的，就工程工期、质量、安全文明施工等（价格调整除外）形成的会议纪要和记录。

第四条 合同价款

4.1 本合同为 固定综合单价 合同，实际合同价款以双方最终结算为准。

4.2 合同总价（暂定）：27857481.49元（大写：人民币贰仟柒佰捌拾伍万柒仟肆佰捌拾壹元肆角玖分），其中不含税价款25557322.47元（大写：人民币贰仟伍佰伍拾伍万柒仟叁佰贰拾贰元肆角柒分），增值税税率9%，增值税2300159.02元（大写：人民币贰佰叁拾万零壹佰伍拾玖元零贰分），合同中不含税单价不因国家税收政策变化而变化，若在合同履行期间，遇到国家税收政策调整，则未执行部分按照新税率重新计算含税价。

4.3 合同单价：详见附件一《分包工程量清单》。分包工程量清单中的单价为固定综合单价（不含增值税），包括但不限于以下各项费用：

(1) 为完成各项目及附属的文明施工、成品保护等相应工作所需的所有成本及费用（包括但不限于人工费、机械费、材料费、水电费等，甲供材料费、甲供周转材料费、甲供机械费除外。下同）；

(2) 甲供材料、周转料、机械设备的装卸、维护、倒运、管理等所需支出的所有成本及费用；

(3) 乙方完成合同约定其他所有应承担义务所需支出的所有成本及费用；

(4) 乙方的全部管理费用、缴纳的规费、利润、增值税附加等；

(5) 其他相关费用。

4.4 乙方已经充分考虑了合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等因素，除非合同另有明确约定，乙方不得以任何理由向甲方提出索赔或其他调增合同价款的要求。

4.5 双方特别约定：

4.5.1 关于合同综合单价的调整、分包工程量的增加，双方须签订书面补充协议，并经双方签字盖章后生效。

4.5.2 双方在履行本合同过程中，对于合同外发生的零星用工或签证，按照《中铁建工集团





- 附件一 《分包工程量清单》
- 附件二 《甲方供应材料一览表》
- 附件三 《甲方供应机械设备及周转材料一览表》
- 附件四 《甲方提供临时设施一览表》
- 附件五 《乙方主要管理人员名单》
- 附件六 《法人证明及乙方授权委托书》
- 附件七 《中铁建工集团广东有限公司现场分包签证管理办法》
- 附件八 《质量保修书》
- 附件九 《施工质量责任书》
- 附件十 《消防安全协议书》
- 附件十一 《建筑安装安全生产协议书》
- 附件十二 《环境保护协议书》
- 附件十三 《职业健康安全卫生协议书》
- 附件十四 《现场临时用电安全管理协议》
- 附件十五 《廉政协议》
- 附件十六 《班组长安全质量责任书》
- 附件十七 《农民工工资支付承诺函》



承包人：（公章或合同专用章）

分包人：（公章或合同专用章）

住所地址：北京市丰台区南四环西路 128 号
诺德中心 1 号楼

住所地址：深圳市福田区福保街道桃花路 32
号鑫瑞科大厦 1 层

法定代表人：

委托代理人

电话：



法定代表人：

委托代理人

电话：



ZDJS(sg)2023-0160-

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称： 城际中心集团本部及大堂精装修改造工程

验收日期： 2023年9月13日

建设单位（盖章）： 中铁建工集团有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	城际中心集团本部及大堂精装修改工程				
工程地点	广州国际金融城起步区A007-2地块	建筑面积	9890.4m ²	工程造价	27857481.49元
结构类型	框-筒体结构	层数	地上:	5	层
			地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年6月5日	验收日期	2023年9月13日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	/				
勘察单位	/				
设计单位	/				
总包单位	中铁建工集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	深圳众大建设工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳众大建设工程有限公司				
监理单位	/				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
主体结构	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u> 9 </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 9 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 9 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 7 </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 7 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 7 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 9 </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 9 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> / <u> </u> 项
屋面	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u> 12 </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 12 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 12 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 6 </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 6 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 6 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 7 </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 7 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> / <u> </u> 项
通风与空调	合格	共 <u> 10 </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 10 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 10 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 4 </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 4 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 0 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 13 </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 12 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> 1 </u> / <u> </u> 项
建筑电气	合格	共 <u> 12 </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 12 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 12 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 5 </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 5 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 5 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 10 </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 5 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> 5 </u> / <u> </u> 项
智能建筑	合格	共 <u> 11 </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 11 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 11 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 3 </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 3 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 7 </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 7 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> / <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
		共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
		共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
		共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项

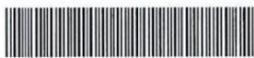


* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	宋琦	中铁建工	部长		
2	王尔吉	中铁建工	副部长		
3	王博	中铁建工	经理		
4	董学峰	中铁建工	项目经理		
5	宋毅民	中铁建工	技术负责人		
6	薛				
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

中铁建工集团有限公司

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关人员国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程质量合格，竣工资料齐备，本工程施工单位能够认真按照设计文件、国家建筑工程验收规范以及企业标准组织施工，已达到设计和验收规范要求。验收合格，同意工程通过验收。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	监理单位：  (公章) 总监理工程师： 年 月 日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
---	--	---	--	--



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

业绩证明文件 2

中标通知书

标段编号: 2020-440306-50-03-013908001001

标段名称: 宝安区智慧城管大厅建设工程

建设单位: 深圳宝安盈联城市服务有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳众大建设工程有限公司

中标价: 1136.475126万元

中标工期: 45天

项目经理(总监): 江晓斌



本工程于 2020-08-21 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



(Handwritten signature)

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

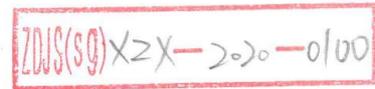
(签字或盖章):

日期: 2020-09-18



查验码: 3771435866708487

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号：_____

合同编号：SZ-JA0012020_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：宝安区智慧城管大厅建设工程

工程地点：宝安区城管局大院综合楼

发 包 人：深圳宝安盈联城市服务有限公司

承 包 人：深圳众大建设工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳宝安盈联城市服务有限公司

承包人(全称): 深圳众大建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝安区智慧城管大厅建设工程

工程地点: 宝安区城管局大院综合楼

核准(备案)证编号: 深宝安发改备案(2020)0599号

工程规模及特征: 宝安区智慧城管大厅,招标部分总建筑面积2300平方米,对原有一楼、二楼以及三楼卫生间的室内装修工程、水电工程、暖通工程、安装工程、拆除工程等。具体详见施工图纸和工程量清单。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 100 %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

对原有一楼、二楼以及三楼卫生间的室内装修工程、水电工程、暖通工程、安装工程、拆除工程等。具体详见施工图纸和工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:
2. 房屋建筑及配套专业工程:
3. 二次装饰装修工程:
4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 09 月 20 日;

计划竣工日期：2020年11月04日；

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数 45 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：工程质量达到合格标准；工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟壹佰叁拾陆万肆仟柒佰伍拾壹元贰角陆分
(¥ 11364751.26 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾贰万叁仟肆佰零肆元柒角柒分 (¥ 123404.77 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）陆拾万元整 (¥ 600000 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍拾肆万零柒佰陆拾捌元贰角伍分 (¥ 540768.25 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 宝安区智慧城管大厅建设工程

验收日期： 2021年5月31日

建设单位(盖章)： 深圳宝安盈联城市服务有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	宝安区智慧城管大厅建设工程				
工程地点	深圳市宝安区城管局大院综合楼	建筑面积	2300m ²	工程造价	1172.459444万元
结构类型	框架	层数	地上: 2 层 地下: / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号			
开工日期	2020.09.23	验收日期	2021.5.31		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳宝安盈联城市服务有限公司				
勘察单位					
设计单位	深圳市万德建设集团股份有限公司				
总包单位	深圳市众大建设工程有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				



GD-E1-914/2

三、工程质量评定

GD-EI-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	合格	/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	合格	5 项, 其中: 经审查符合要 5 项 经核定符合要 5 项 求	共 5 项, 其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项 求	共 28 项, 其中: 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 5 项
屋面	合格	/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	合格	7 项, 其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项 求	共 5 项, 其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项 求	共 30 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 10 项
通风与空调	合格	8 项, 其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项 求	共 2 项, 其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项 求	共 34 项, 其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 13 项
建筑电气	合格	8 项, 其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项 求	共 4 项, 其中: 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项 求	共 26 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 12 项
智能建筑	/	/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	合格	/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	合格	/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
自动喷水灭火系统	合格	6 项, 其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项 求	共 2 项, 其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项 求	共 30 项, 其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 9 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	彭中凡	宏远			
2	刘成华	宏远			
3	李强	宏远			
4	杨改辉				
5	王明	宏远			
6	李强	宏远			
7	宋毅昆	宏大	技术负责人		
8	李坤	宏大	安全员		
9	王明	宏大	项目经理		
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

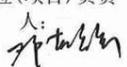


- GD-E1-914/5 -

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

该工程验收合格

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章) 单位(项目)负责人: 	(公章) 总监理工程师: 	(公章) 单位(项目)负责人: 	(公章) 单位(项目)负责人: 	(公章) 单位(项目)负责人:
2021年5月31日	2021年5月31日	2021年5月21日	2021年5月31日	年 月 日



6.4 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	薛载献	证件类型	身份证	证件号码	441581199407040311
手机号码	13923595818		证件号（质量员证编号）	0442210700001000009	



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0442210700001000009

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 薛载献

身份证号: 441581199407040311

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2022年01月26日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：薛载献

身份证号：441581199407040311



职称名称：技术员

专业：建筑装饰设计

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006055120

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛载献

社保电脑号：650454442

身份证号码：441581199407040311

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	03	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	02	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	30.62	2360	3.3	2360	18.88	4.72



6.5 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘丰	证件类型	身份证	证件号码	429004198601181619
手机号码	18038161843	证件号（C证编号）	粤建安 C3(2023)0039475		



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制 a20128046

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0039475

姓 名：刘丰

性 别：男

出生年月：1986年01月18日

企业名称：深圳众大建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年10月23日

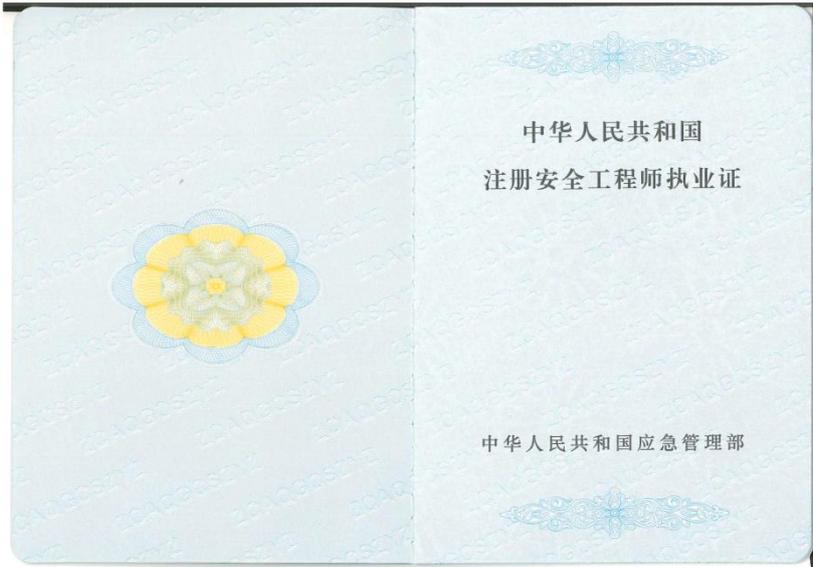
有效 期：2023年10月23日 至 2026年10月22日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月23日





本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08113010100001016

B717



持证人签名: _____

姓名: 刘丰 _____

性别: 男 _____

身份证号: 429004198601181619 _____

专业: 建筑工程 _____

资格级别: 工程师 _____

授予时间: 2011年10月29日 _____

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘丰

社保电脑号：634067480

身份证号码：429004198601181619

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	02	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	03	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	04	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	05	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	06	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	07	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	08	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	09	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	10	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	11	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	12	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	01	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	4.0
2025	02	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	4.0
合计			33960.0	17280.0			11304.0	4320.0			1080.0						364.32



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd846f327 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	529393
------	--------

单位名称	深圳众大建设工程有限公司
------	--------------



6.6 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	梁铨烽	证件类型	身份证	证件号码	44162119991202731X
手机号码	13713652116		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2021)0112432	



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0112432

姓 名:梁铨烽

性 别:男

出生年月:1999年12月02日

企业名称:深圳众大建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年08月11日

有效 期:2024年07月18日 至 2027年08月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月18日



6.7 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	吕佳	证件类型	身份证	证件号码	440301198411025327
手机号码	13510608112		证件号	0442311300007000101	



No. X006964683

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

证书编码: 0442311300007000101

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 吕佳



身份证号: 440301198411025327

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年07月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕佳

社保电脑号：610176893

身份证号码：440301198411025327

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	31.2	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	37.44	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	37.44	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	02	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	03	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	04	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	05	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	06	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	07	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	08	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	09	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	10	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	11	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	12	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	01	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	02	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
合计			47676.0	24595.2			18316.96	6582.24			1529.84		821.92		591.8		442.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd84841c3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：529393
 单位名称：深圳众大建设工程有限公司



6.8 质量员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	夏云飞	证件类型	身份证	证件号码	441824197208234236
手机号码	13318623556		证件号（质量员证编号）	0441810794418001344	



证书编码：0441810794418001344

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 夏云飞

身份证号： 441824197208234236

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 12月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

J9



粤中取证字第 1703003001144 号

夏云飞 于二〇一六年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑装饰施工
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位

二〇一七年四月二十五日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏云飞

社保电话号：622387673

身份证号码：441824197208234236

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

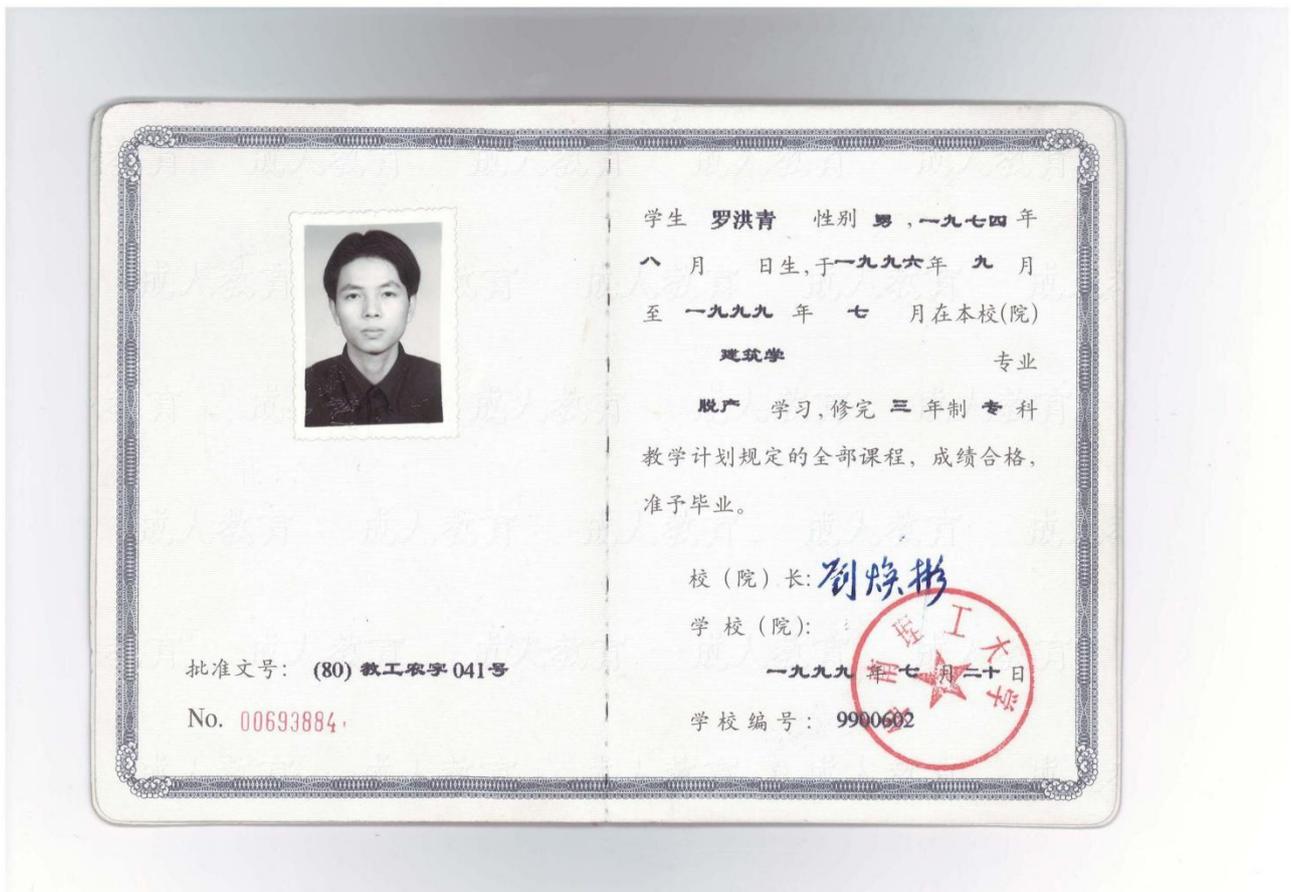
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	12	529393	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2020	01	529393	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2020	02	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	02	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08



6.9 施工员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	罗洪青	证件类型	身份证	证件号码	441622197406140317
手机号码	13691950562		证件号	0441810294418002016	



证书编码：0441810294418002016

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：罗洪青

身份证号：441622197406140317

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：罗洪青

身份证号：441622197406140317



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082246

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗洪青

社保电脑号：604602153

身份证号码：441622197406140317

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	11	529393	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2019	12	529393	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2020	01	529393	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2020	02	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	02	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	9.75	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	9.75	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	9.75	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	9.75	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	9.75	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	9.75	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	9.75	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	9.75	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	9.75	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2600.0	390.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	3.64	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2600.0	390.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	3.64	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2600.0	390.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	3.64	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2600.0	390.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	3.64	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2600.0	390.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	3.64	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2600.0	390.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	3.64	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2600.0	390.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	3.64	2360	16.52	7.08



6.10 施工员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	董淞伯	证件类型	身份证	证件号码	513722198211205950
手机号码	13521273698		证件号	0110310191103010983	



证书编码：0110310191103010983

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：董淞伯

身份证号：513722198211205950

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 08月 18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08133010100001901



持证人签名:

姓名:	董淞伯
性别:	男
身份证号:	513722198211205950
专业:	建筑工程
资格级别:	工程师
授予时间:	2013年11月23日

6.11 施工员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	肖雄平	证件类型	身份证	证件号码	420802197208180351
手机号码	18126174052	证件号			0442210100007000098



证书编码：0442210100007000098

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：肖雄平

身份证号：420802197208180351

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年 09月 12日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：肖雄平

身份证号：420802197208180351



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003024948

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

6.12 材料员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	黄敏颖	证件类型	身份证	证件号码	440301199107212325
手机号码	13417498851		证件号	0442311100001000125	



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0442311100001000125

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 黄敏颖

身份证号: 440301199107212325

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年04月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

6.13 预算员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	席肃辰	证件类型	身份证	证件号码	420502199204031319
手机号码	18126264438	证件号		建 [造]21224400004815	



湖北省自学考试委员会证书查询网址：
http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.01- 1302850303 1312

使用有效期：2025年01月
14日-2025年07月13日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：席肃辰

性别：男

出生日期：1992年04月03日

专业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21224400004815

有效期：2022年03月31日-2026年03月30日

聘用单位：深圳众大建设工程有限公司



个人签名：

签名日期：2025.1.14.



发证日期：2022年03月31日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：席肃辰

社保电脑号：636968059

身份证号码：420502199204031319

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	11	529393	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2019	12	529393	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2020	01	529393	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2020	02	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	02	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08



6.14 资料员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	蔡秋琪	证件类型	身份证	证件号码	441501199710076040
手机号码	13828996189		证件号	0441811494418008305	



证书编码：0441811494418008305

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 蔡秋琪

身份证号： 441501199710076040

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 12月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡秋琪

社保电脑号：800694365

身份证号码：441501199710076040

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	11	529393	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2019	12	529393	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2020	01	529393	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2020	02	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	02	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡秋琪

社保电脑号：800694365

身份证号码：441501199710076040

页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			21720.79	13285.52			23269.51	8624.1			1038.8						407.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59656396b0z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司



6.15 机械员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	黄大浪	证件类型	身份证	证件号码	430521198405122379
手机号码	13554800739		证件号	0441811294418003518	



No. 01089943

中华人民共和国教育部监

证书编码：0441811294418003518

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：黄大浪

身份证号：430521198405122379

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄大浪

社保电话号：614235561

身份证号码：430521198405122379

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	12	529393	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2020	01	529393	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2020	02	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	02	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄大浪

社保电脑号：614235561

身份证号码：430521198405122379

页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			20016.1	13109.52			4567.34	1601.41			1028.9		310.32		876.4	401.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd57d759d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：529393
 单位名称：深圳众大建设工程有限公司



6.16 土建工程师信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	童学龙	证件类型	身份证	证件号码	321088198801123794
手机号码	18217296660	证件号			B131912552



黑龙江省人力资源和社会保障厅制



(加盖授予部门钢印有效)

持证人签名: 童学龙
身份证号码: 32108819880123794
编 号: B131912552

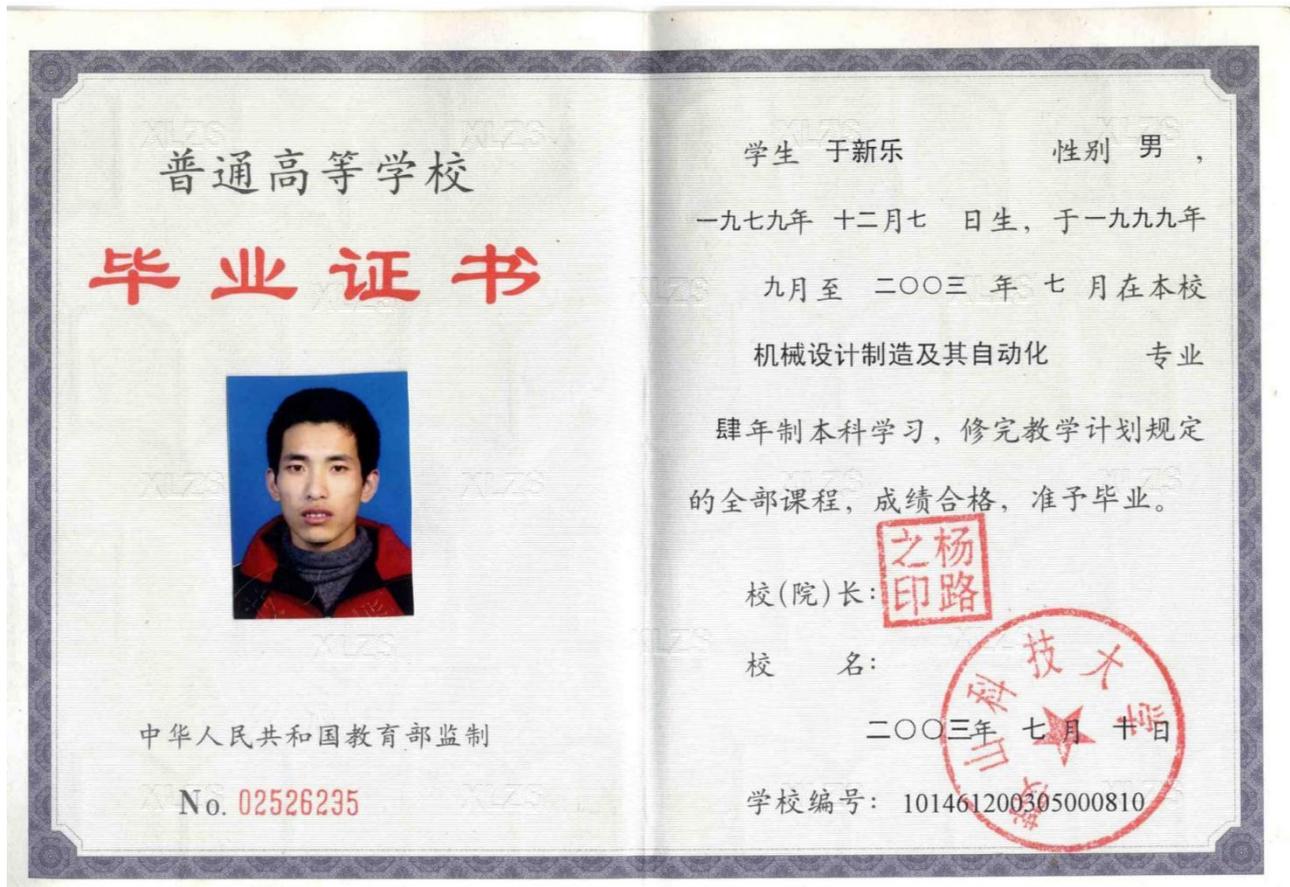
姓 名: 童学龙
性 别: 男
出生年月: 1988年01月12日
专业名称: 建筑工程(工业与民用建筑)
资格名称: 高级工程师
授予时间: 2019年9月1日

授予部门:



6.17 强电工程师信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	于新乐	证件类型	身份证	证件号码	210782197912074816
手机号码	13041086055		证件号	ZGB47027394	





电气

经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓名 于新乐
Full Name

性别 男
Sex

出生日期 1979年12月
Date of Birth

证书编号 ZGB47027394
Certificate No.

资格名称 高级工程师
Qualification

专业 电气
Speciality

授予时间 2015年08月23日
Date of Conferment



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于新乐

社保电脑号：646506821

身份证号号码：210782197912074816

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			12774.5	7010.32			2343.19	703.28			685.82		186.48	12.12		172.28	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd5702611 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：529393
 单位名称：深圳众大建设工程有限公司



6.18 弱电工程师信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	樊勇	证件类型	身份证	证件号码	522123198603150519
手机号码	13480616429	证件号			粤中职证字第 1700102282604B 号



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

补发、换发



樊勇 于二〇一五年

八 月，经 深圳市人力
资源和社会保障局

考核认定，
电气工程
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一七年十月九日

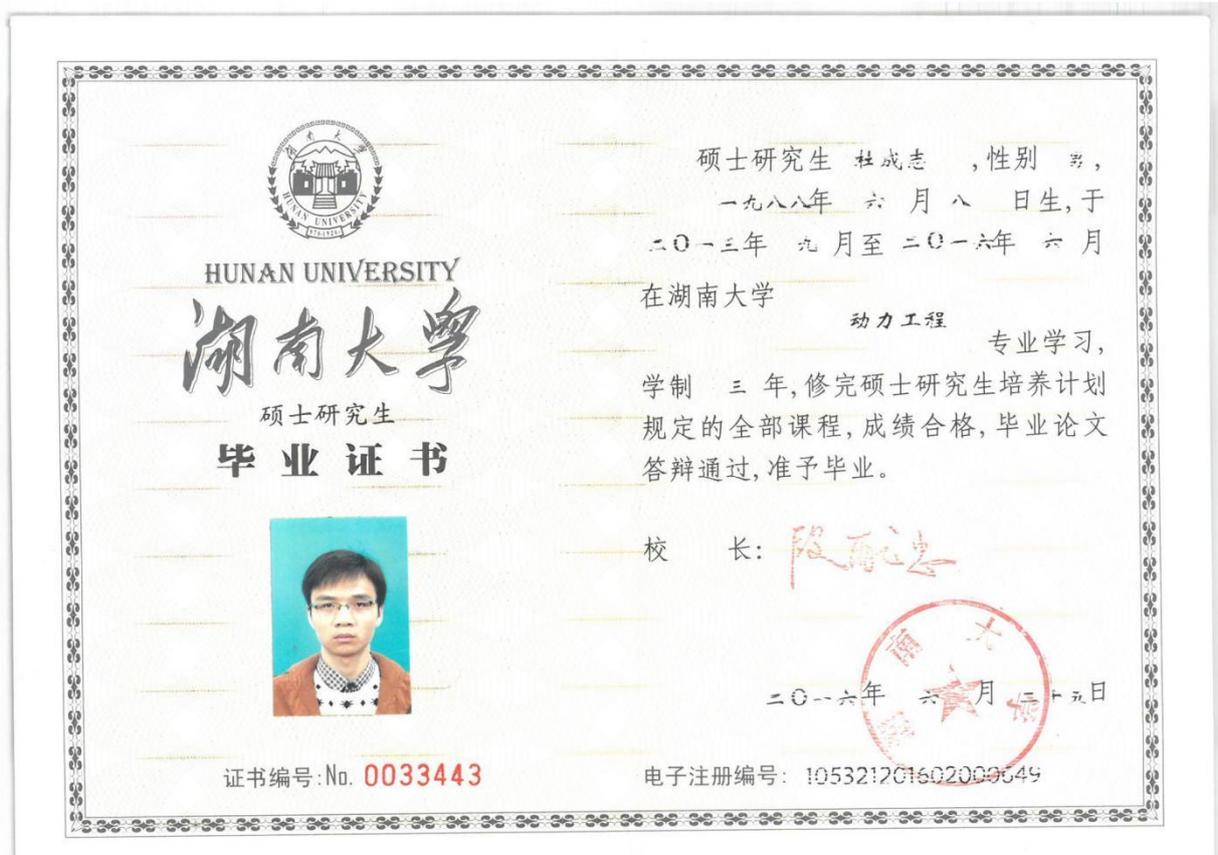


粤中取证字第1700102282604B号



6.19 暖通工程师信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	杜成志	证件类型	身份证	证件号码	421083198806084933
手机号码	18278273416		证件号	1906063006344	



广东省职称证书

姓名：杜成志

身份证号：421083198806084933



职称名称：工程师

专业：暖通空调

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月17日

评审组织：佛山市机械工程师第二评审委员会

证书编号：1906063006344

发证单位：佛山市顺德区民政和人力资源社会保障局

发证时间：2019年04月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜成志

社保电脑号：801665959

身份证号码：421083198806084933

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			13435.3	7387.92			2446.91	729.2			707.06				345.16	186.44	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e596563c8320 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
529393

单位名称
深圳众大建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年2月25日

6.20 给排水工程师信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	李志芳	证件类型	身份证	证件号码	432503198603024058
手机号码	13786875497		证件号	B08163040100000068	



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08163040100000068



持证人签名:

李志芳

姓名: 李志芳

性别: 男

身份证号: 432503198603024058

专业: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2016年9月3日

C261

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李志芳

社保电脑号：649247434

身份证号码：432503198603024058

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				4753.49	2487.28		784.78	261.62			261.62		75.52		51.04		37.76

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59656435193 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司



6.21 造价工程师信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	孙瑜璐	证件类型	身份证	证件号码	230107197303231223
手机号码	13804572307		证件号	建[造] 11064400019220	





姓名：孙瑜璐
 身份证号码：230107197303231223
 性别：女
 专业：土木建筑
 聘用单位：深圳众大建设工程有限公司

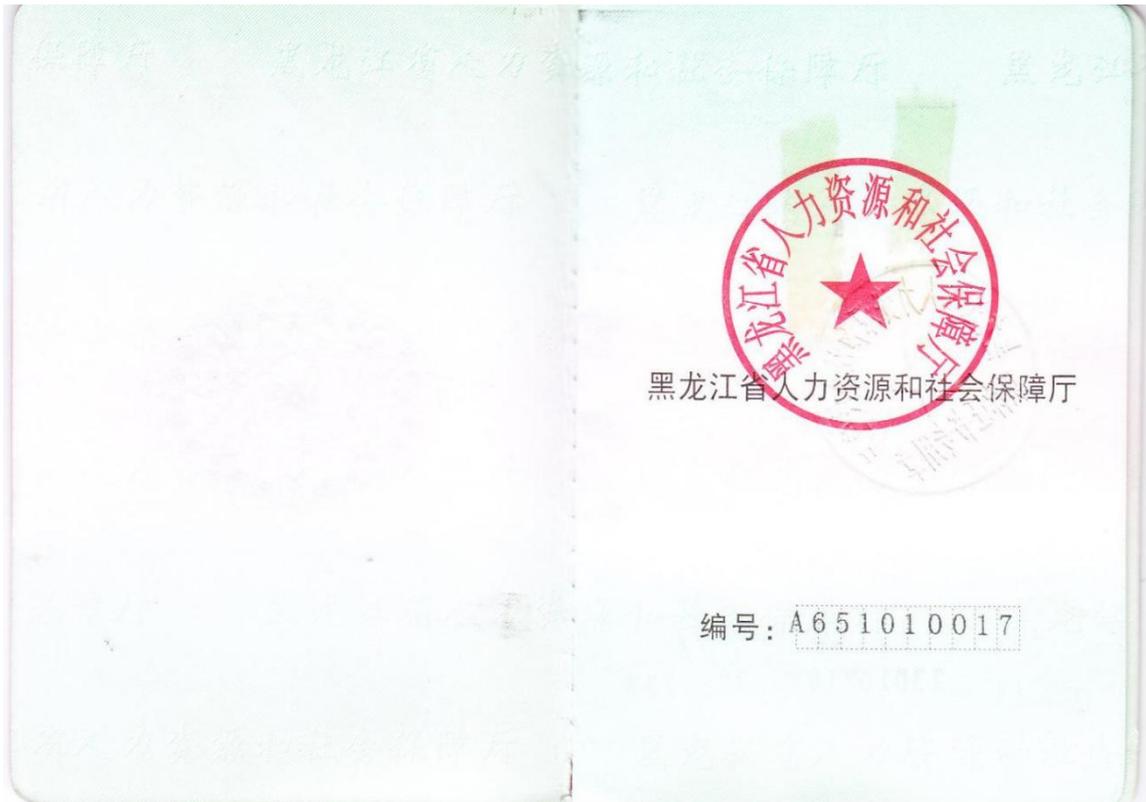
证书编号：建[造]11064400019220

初始注册日期：2006年09月04日

颁发机关盖章：



发证日期：2022年12月14日



黑龙江省人力资源和社会保障厅

编号: A651010017



(加盖授予部门钢印有效)

持证人签名: 孙瑜璐

身份证号码: 230107197303231223

姓名: 孙瑜璐

性别: 女

出生年月: 1973年3月

专业名称: 建筑工程

资格名称: 高级工程师

授予时间: 2010年9月1日

授予部门:



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙瑜璐

社保电脑号：806327800

身份证号码：230107197303231223

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	12	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	02	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙瑜璐

社保电脑号：806327800

身份证号：230107197303231223

页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	11	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			19444.1	10997.52			4019.87	1364.62			910.1		293.16	845.6			321.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59dd5691048 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司



6.22 测量工程师信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	石志文	证件类型	身份证	证件号码	441481198609281711
手机号码	13760690696		证件号	B08163010100001738	



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08163010100001738



持证人签名:

姓名: 石志文

性别: 男

身份证号: 441481198609281711

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2016年9月3日

E251

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石志文

社保电脑号：804100732

身份证号码：441481198609281711

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			8694.79	4367.12			4925.68	1945.78			486.52		111.86	280.84		73.16	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd55f7393 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：529393
 单位名称：深圳众大建设工程有限公司



6.23 测量员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	黄鑫	证件类型	身份证	证件号码	352622197911041511
手机号码	18688950597		证件号	19440100843000893	



本证书表明持证人已通过
住房城乡建设行业职业技能培
训考核，成绩合格。



证号：19440100843000893

培训考核机构：(盖章)

发证日期：2019年12月18日

查询网址：www.gdpace.com

姓名：黄鑫

性别：男

职业(工种)：测量工

等级：中级

身份证号码：352622197911041511

ZJBKHZS

ZJBKHZS

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄鑫

社保电脑号：606803021

身份证号码：352622197911041511

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	06	529393	2800.0	0.0	224.0	1	5585	167.55	111.7	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	529393	2800.0	0.0	224.0	1	6388	332.18	127.76	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	529393	2800.0	0.0	224.0	1	6388	332.18	127.76	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	529393	2800.0	0.0	224.0	1	6388	332.18	127.76	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	529393	2800.0	0.0	224.0	1	6388	332.18	127.76	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	529393	2800.0	0.0	224.0	1	6388	332.18	127.76	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	529393	2800.0	0.0	224.0	1	6388	332.18	127.76	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	529393	2800.0	420.0	224.0	1	6388	332.18	127.76	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	02	529393	2800.0	420.0	224.0	1	6388	332.18	127.76	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	03	529393	2800.0	420.0	224.0	1	6388	332.18	127.76	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	04	529393	2800.0	420.0	224.0	1	6388	332.18	127.76	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	05	529393	2800.0	420.0	224.0	1	6388	332.18	127.76	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	06	529393	2800.0	420.0	224.0	1	6388	332.18	127.76	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	07	529393	2800.0	420.0	224.0	1	6972	362.54	139.44	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2800.0	420.0	224.0	1	6972	362.54	139.44	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2800.0	420.0	224.0	1	6972	362.54	139.44	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2800.0	420.0	224.0	1	6972	362.54	139.44	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2800.0	420.0	224.0	1	6972	362.54	139.44	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2800.0	420.0	224.0	1	6972	362.54	139.44	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2800.0	420.0	224.0	1	6972	432.26	139.44	1	2800	12.6	2800	5.46	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2800.0	420.0	224.0	1	6972	432.26	139.44	1	2800	12.6	2800	5.46	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	19.5	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	19.5	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	31.2	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	31.2	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	31.2	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	31.2	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	31.2	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	31.2	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	31.2	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	31.2	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	31.2	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	31.2	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	31.2	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	31.2	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	529393	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄鑫

社保电脑号：606803021

身份证号码：352622197911041511

页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	529393	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	529393	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	529393	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	529393	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	529393	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	529393	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	529393	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	529393	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	529393	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	529393	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计			61180.0	33504.0			27653.47	9960.34			2014.6						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59dd6d488c6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 529393	单位名称 深圳众大建设工程有限公司
----------------	----------------------



6.24 商务负责人信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	张尚兵	证件类型	身份证	证件号码	43012419901010627X
手机号码	15802620953		证件号	B08203010100007886	





证书编号: B08203010100007886

姓名: 张尚兵 D386

性别: 男

身份证号: 43012419901010627X

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

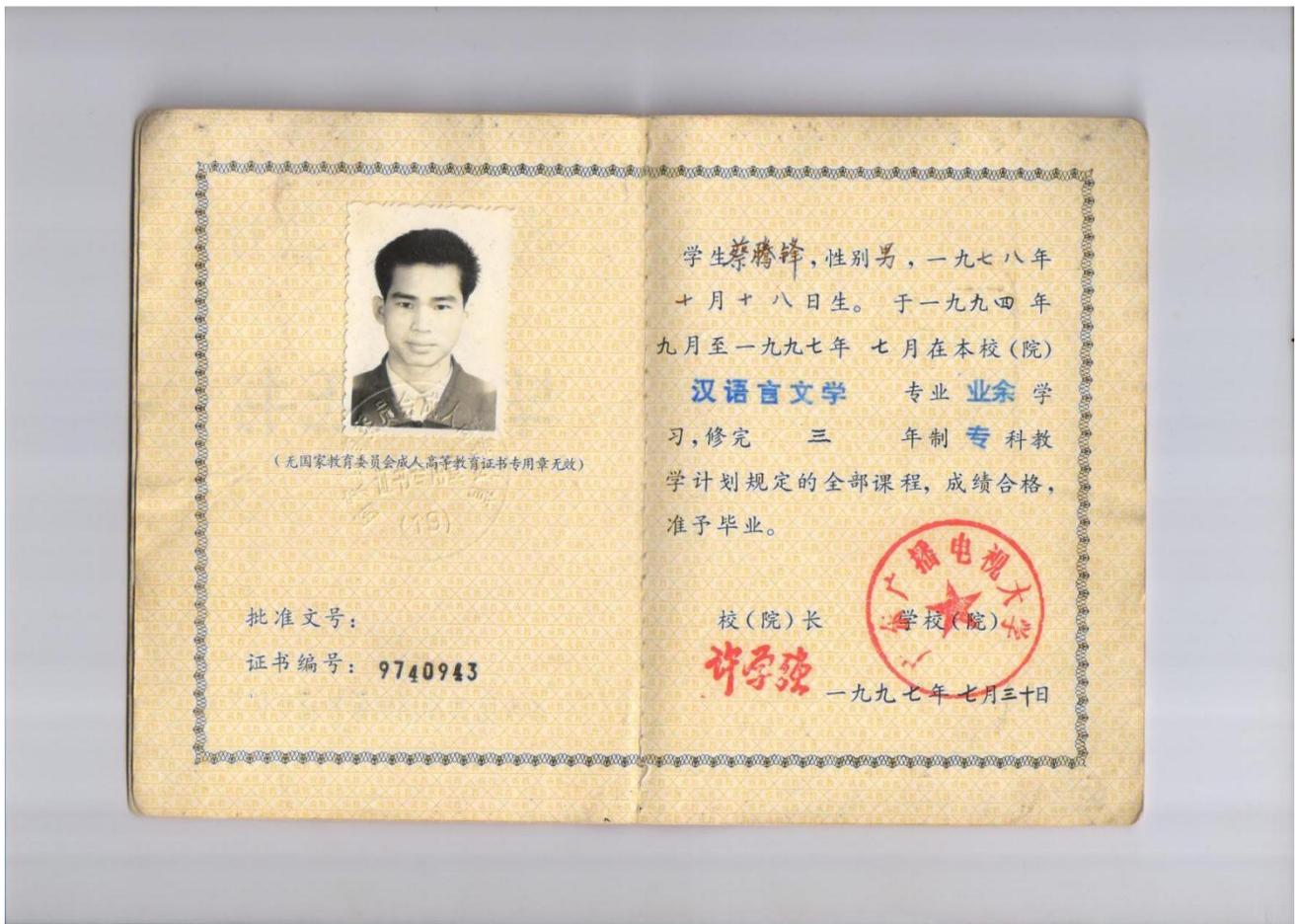
查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



6.25 水电工程师信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	蔡腾锋	证件类型	身份证	证件号码	440924197810181514
手机号码	18312406078		证件号	3600613302282	



江西省非国有企业专业技术
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: N? 12012516



工作单位: 鹰潭市人力资源开发交流服务中心

非国有管理号: 3600613302282

证书查询网址: www.ythrss.gov.cn

蔡腾锋

姓名: 蔡腾锋
身份证号: 440924197810181514

资格名称: 工程师

专业名称: 水电

批准日期: 2013年2月24日

批复文件: 鹰职称办[2013]17号

签发单位盖章:

签发日期: 2013年2月28日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡腾锋

社保电脑号：626333151

身份证号码：440924197810181514

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	07	529393	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	19.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	19.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	19.44	2360	18.88	4.72
合计			17596.1	9765.52			17574.34	6197.38			840.8					267.42	275.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e5965639b85b）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：529393
单位名称：深圳众大建设工程有限公司



6.26 技术工程师信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	潘剑	证件类型	身份证	证件号码	440682197410033632
手机号码	13600199551		证件号	粤中职证字第 0502004000322号	



20301-65



潘剑 于二〇〇五年
十二月，经 深圳市
建筑工程技术工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 工程师

资格。特发此证



粤中取证字第 0502004000322 号



发证机关：

二〇〇五年 十二月三十日

6.27 建筑工程师信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	冯增辉	证件类型	身份证	证件号码	412827198802030550
手机号码	13526584022		证件号	B08203010100000264	





证书编号: B08203010100000264

姓名: 冯增辉

性别: 男

身份证号: 412827198802030550

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



6.28 机械工程师信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	谭茂	证件类型	身份证	证件号码	452225198412014514
手机号码	18118238373		证件号	1595826	



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1595826
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名 谭茂
Signature of the Bearer

管理号:
File No.

姓 名 谭茂 性 别 男
Name Gender
身份证号 452225198412014514
ID Number
职称系列 工程
Category of Profession
资格名称 工程师
Qualification
专 业 机械工程
Speciality
授予时间 2017年12月
Date of Conferment
评审机构 工程系列南宁市中级评委会
Accrediting Agency
批准机关 (盖章)
Issued by 南宁市职称改革工作领导小组

2018年05月14日
南职字 [2018] 35号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭茂

社保电脑号：810060231

身份证号码：452225198412014514

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	04	529393	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			14756.9	8143.12			2638.21	777.02			749.54		227.88	611.24		214.76	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd569421v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

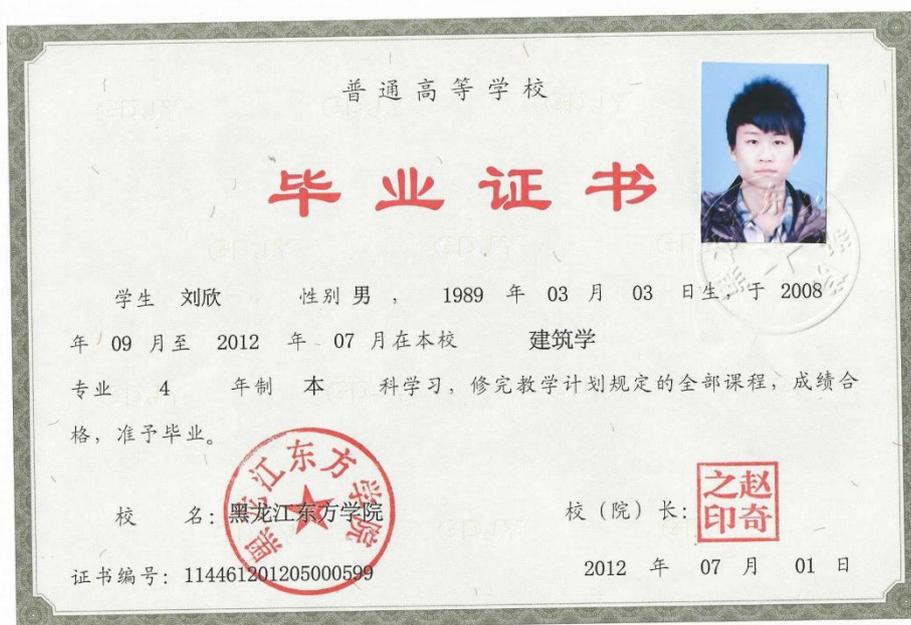
单位编号
529393

单位名称
深圳众大建设工程有限公司



6.29 建筑工程师信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	刘欣	证件类型	身份证	证件号码	230207198903030433
手机号码	18814253385		证件号	201801004032685	



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

编号: 183009351
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅印制
Printed by the Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源
和社会保障厅印制，
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, printed by the
Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning
Province, is to prove that the
bearer of this certificate has the
professional and technical
qualifications.



(加盖发证机关钢印有效)

姓名 刘欣
Name

性别 男
Sex

身份证号 230207198903030433
ID No.

工作单位 辽宁华腾工程设计咨询有
Establishment 限公司

专业名称 建筑学

Profession Series

资格名称 工程师

Post Qualification

授予时间 2018年12月

Conferment Date



证书管理号 201801004032685
Certificate Management No.

6.30 建筑装饰工程师信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	莫文渊	证件类型	身份证	证件号码	500101198703084236
手机号码	18108316333		证件号	2303003140652	



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：莫文渊

身份证号：500101198703084236



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003140652

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫文渊

社保电脑号：802254490

身份证号号码：500101198703084236

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	07	529393	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2019	08	529393	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2019	09	529393	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2019	10	529393	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2019	11	529393	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2019	12	529393	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2020	01	529393	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2020	02	529393	2200.0	0.0	176.0	4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	529393	2200.0	0.0	176.0	4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	529393	2200.0	0.0	176.0	4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	529393	2200.0	0.0	176.0	4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	529393	2200.0	0.0	176.0	4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	529393	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	529393	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	529393	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	529393	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	529393	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	529393	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	529393	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	02	529393	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	529393	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	529393	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	529393	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	529393	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	529393	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫文渊

社保电脑号：802254490

身份证号码：500101198703084236

页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			21446.1	13989.52			4069.95	1121.12			1078.4						434.0



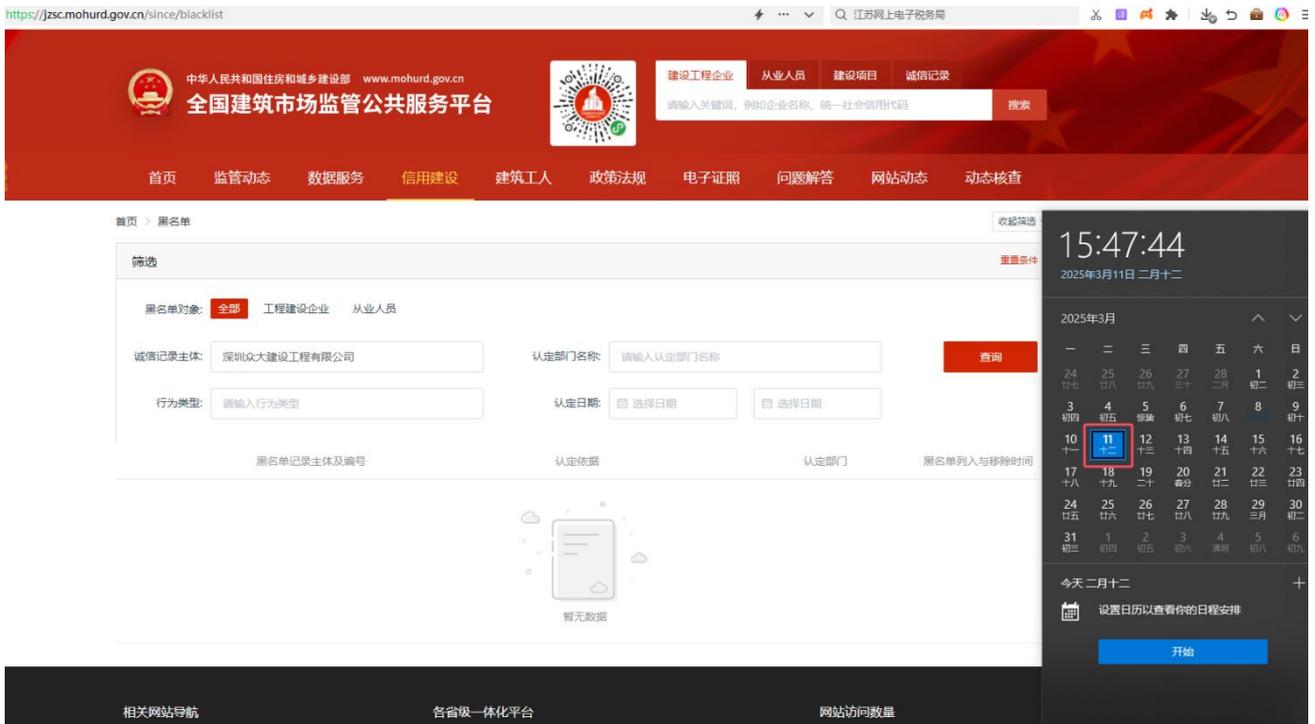
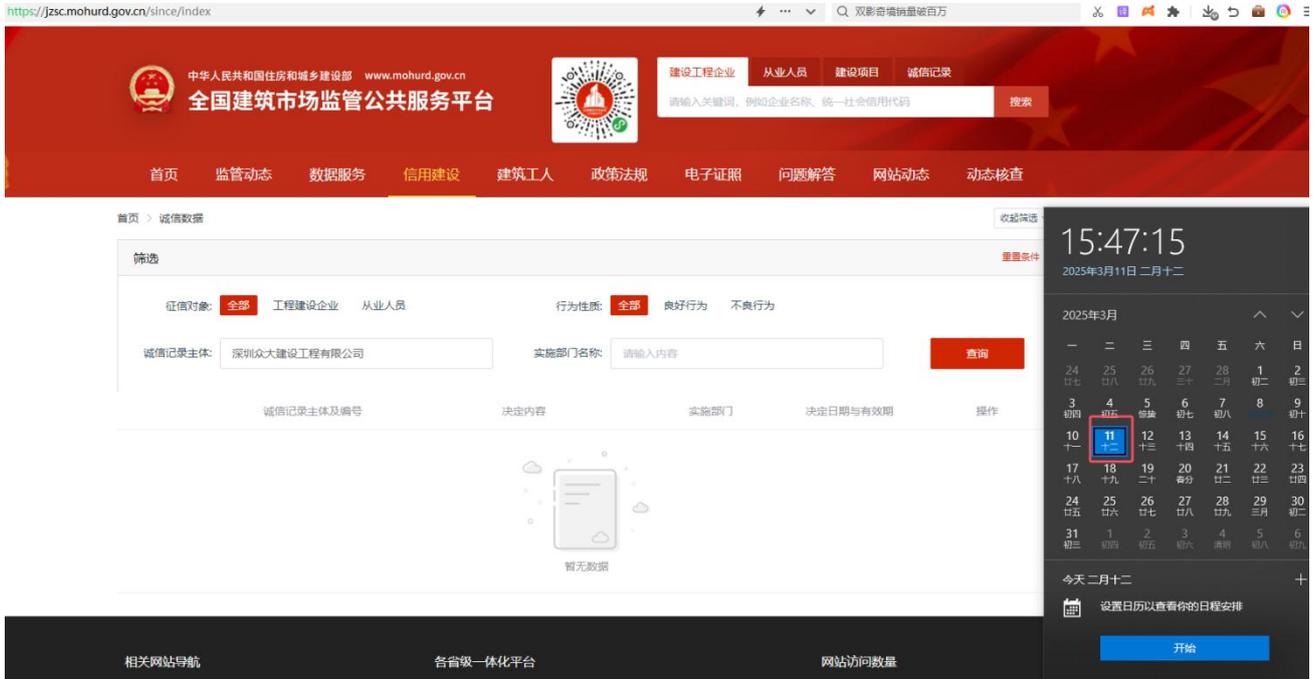
备注：

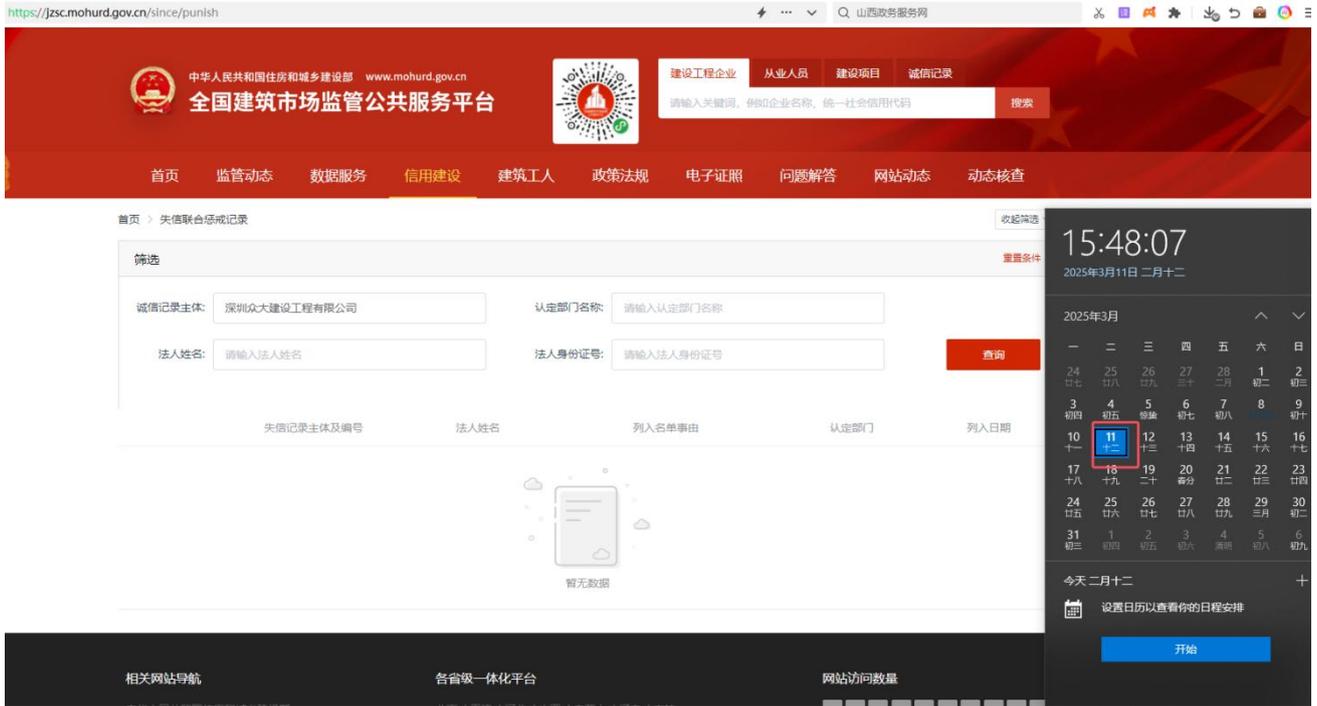
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd55e37bd ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：529393
 单位名称：深圳众大建设工程有限公司



七、企业信用

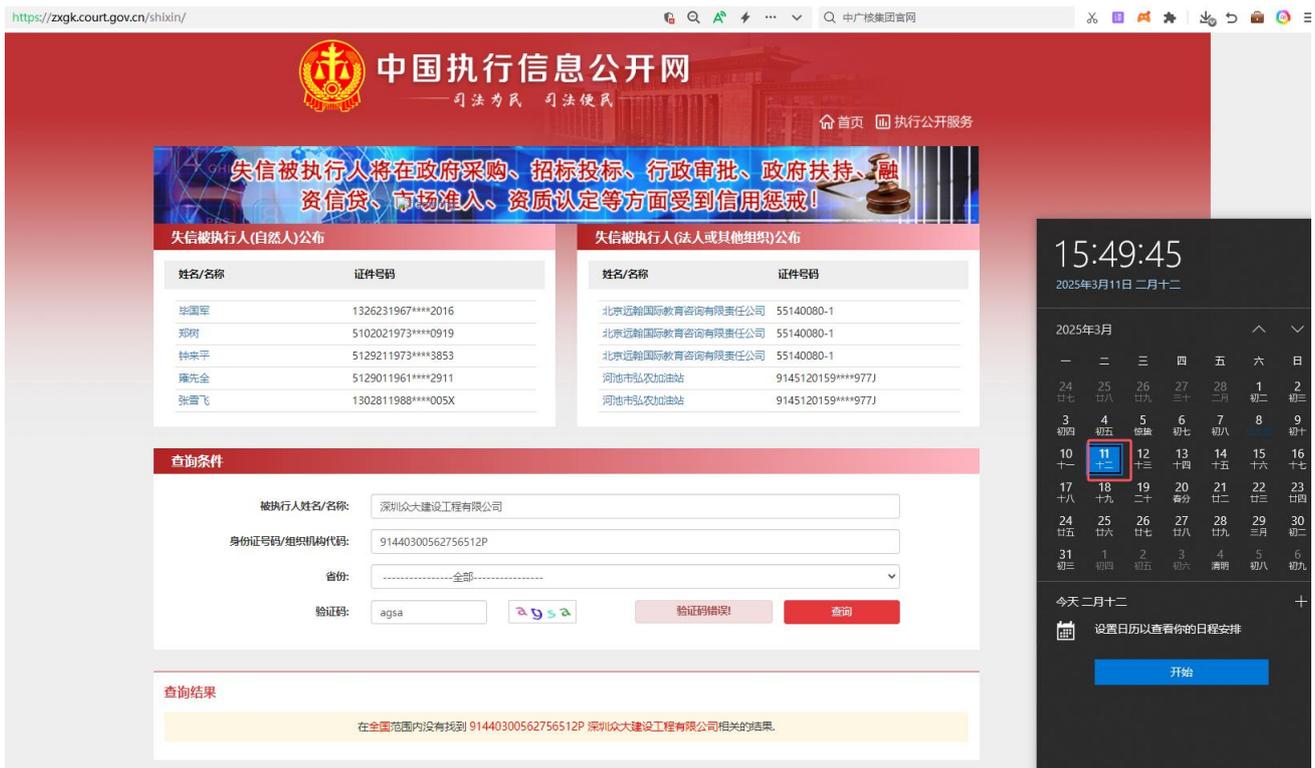
7.1 国家住建部全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



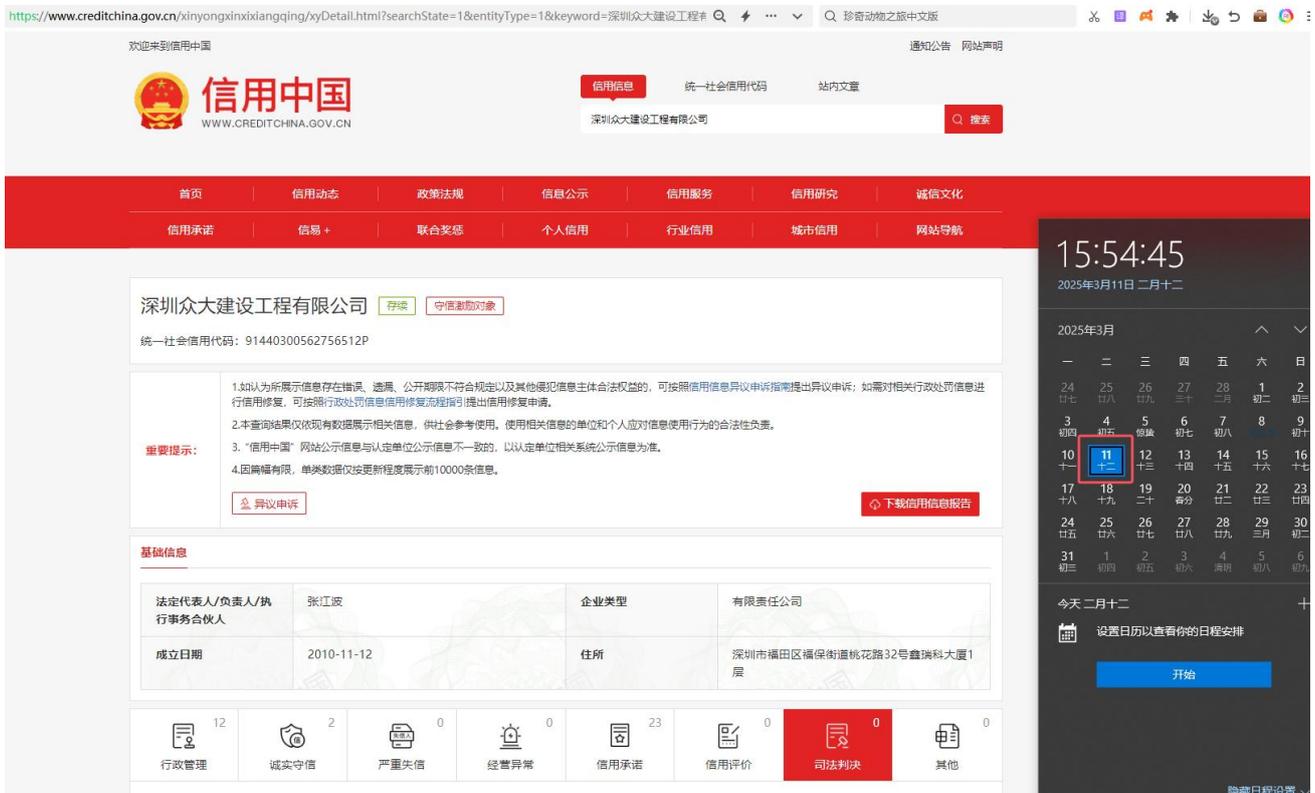


7.2 中国执行信息公开网查询截图





7.3 信用中国查询截图



https://zxgk.court.gov.cn/shixin/ 中广核集团官网

中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
华国军	1326231967****2016
郑刚	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
廉先全	5129011961****2911
张雷飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京迈翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京迈翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京迈翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

查询结果

在全国范围内没有找到 91440300562756512P 深圳众大建设工程有限公司相关的结果。

15:49:45
2025年3月11日 二月十二

2025年3月

一	二	三	四	五	六	日
24 廿七	25 廿八	26 廿九	27 三十	28 三月	1 初二	2 初三
3 初四	4 初五	5 初六	6 初七	7 初八	8 初九	9 初十
10 十一	11 十二	12 十三	13 十四	14 十五	15 十六	16 十七
17 十八	18 十九	19 二十	20 廿一	21 廿二	22 廿三	23 廿四
24 廿五	25 廿六	26 廿七	27 廿八	28 廿九	29 三月	30 初二
31 初三	1 初四	2 初五	3 初六	4 初七	5 初八	6 初九

今天 二月十二

设置日历以查看你的日程安排

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhengfucraigouyanzhongweifashixinmingdan/ 贾泽电子元件商城

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

深圳众大建设工程有限公司

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

15:56:28
2025年3月11日 二月十二

2025年3月

一	二	三	四	五	六	日
24 廿七	25 廿八	26 廿九	27 三十	28 三月	1 初二	2 初三
3 初四	4 初五	5 初六	6 初七	7 初八	8 初九	9 初十
10 十一	11 十二	12 十三	13 十四	14 十五	15 十六	16 十七
17 十八	18 十九	19 二十	20 廿一	21 廿二	22 廿三	23 廿四
24 廿五	25 廿六	26 廿七	27 廿八	28 廿九	29 三月	30 初二
31 初三	1 初四	2 初五	3 初六	4 初七	5 初八	6 初九

今天 二月十二

设置日历以查看你的日程安排

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zdlycx/?tablename=credit_rsb_fr_tqnmggz&gsName=拖欠农民工工资失信联合惩戒对象

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重点领域查询

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

深圳众大建设工程有限公司 查询

查询结果

很抱歉, 没有找到您搜索的数据

15:56:46
2025年3月11日 二月十二

2025年3月

一	二	三	四	五	六	日
24 廿七	25 廿八	26 廿九	27 三十	28 二月	1 初二	2 初三
3 初四	4 初五	5 初六	6 初七	7 初八	8 初九	9 初十
10 十一	11 十二	12 十三	13 十四	14 十五	15 十六	16 十七
17 十八	18 十九	19 二十	20 廿一	21 廿二	22 廿三	23 廿四
24 廿五	25 廿六	26 廿七	27 廿八	28 廿九	29 三月	30
31	1	2	3	4	5	6

今天 二月十二

设置日历以查看你的日程安排

开始

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhongdashuishouweifaanjian/

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳众大建设工程有限公司 查询

查询结果

很抱歉, 没有找到您搜索的数据

15:57:04
2025年3月11日 二月十二

2025年3月

一	二	三	四	五	六	日
24 廿七	25 廿八	26 廿九	27 三十	28 二月	1 初二	2 初三
3 初四	4 初五	5 初六	6 初七	7 初八	8 初九	9 初十
10 十一	11 十二	12 十三	13 十四	14 十五	15 十六	16 十七
17 十八	18 十九	19 二十	20 廿一	21 廿二	22 廿三	23
24	25	26	27	28	29	30
31	1	2	3	4	5	6

今天 二月十二

设置日历以查看你的日程安排

开始

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zdlycx/?tablename=credit_gjtij_fr_tjsyzsxqy&gsName=统计严重失信企业名单

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重点领域查询

统计严重失信企业名单

深圳众大建设工程有限公司 查询

查询结果

很抱歉, 没有找到您搜索的数据

15:57:25
2025年3月11日 二月十二

2025年3月

一	二	三	四	五	六	日
24 廿七	25 廿八	26 廿九	27 三十	28 二月	1 初二	2 初三
3 初四	4 初五	5 初六	6 初七	7 初八	8 初九	9 初十
10 十一	11 十二	12 十三	13 十四	14 十五	15 十六	16 十七
17 十八	18 十九	19 二十	20 廿一	21 廿二	22 廿三	23 廿四
24 廿五	25 廿六	26 廿七	27 廿八	28 廿九	29 三月	30 初二
31 初三	1 初四	2 初五	3 初六	4 初七	5 初八	6 初九

今天 二月十二

设置日历以查看你的日程安排

开始

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/aqsc/

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 安全生产严重失信主体名单

安全生产严重失信主体名单

深圳众大建设工程有限公司 查询

查询结果

很抱歉, 没有找到您搜索的数据

15:57:58
2025年3月11日 二月十二

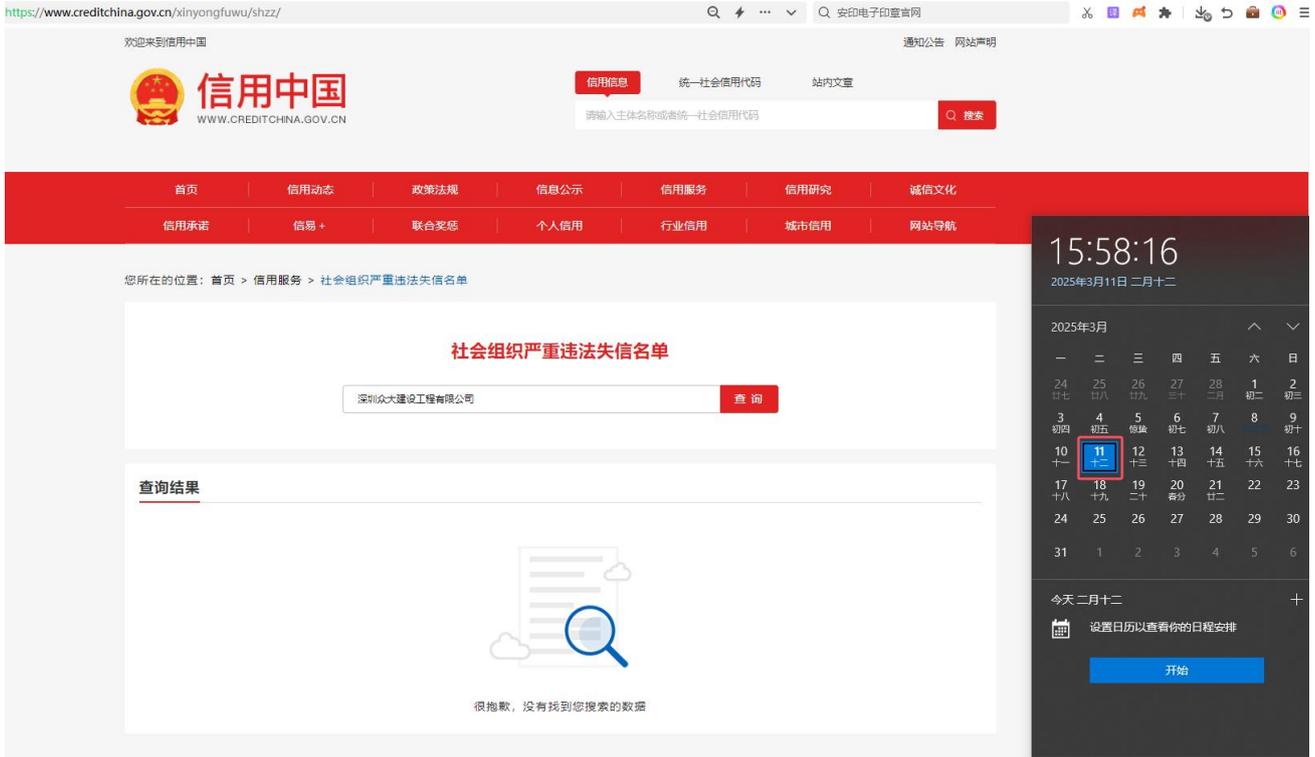
2025年3月

一	二	三	四	五	六	日
24 廿七	25 廿八	26 廿九	27 三十	28 二月	1 初二	2 初三
3 初四	4 初五	5 初六	6 初七	7 初八	8 初九	9 初十
10 十一	11 十二	12 十三	13 十四	14 十五	15 十六	16 十七
17 十八	18 十九	19 二十	20 廿一	21 廿二	22 廿三	23 廿四
24 廿五	25 廿六	26 廿七	27 廿八	28 廿九	29 三月	30 初二
31 初三	1 初四	2 初五	3 初六	4 初七	5 初八	6 初九

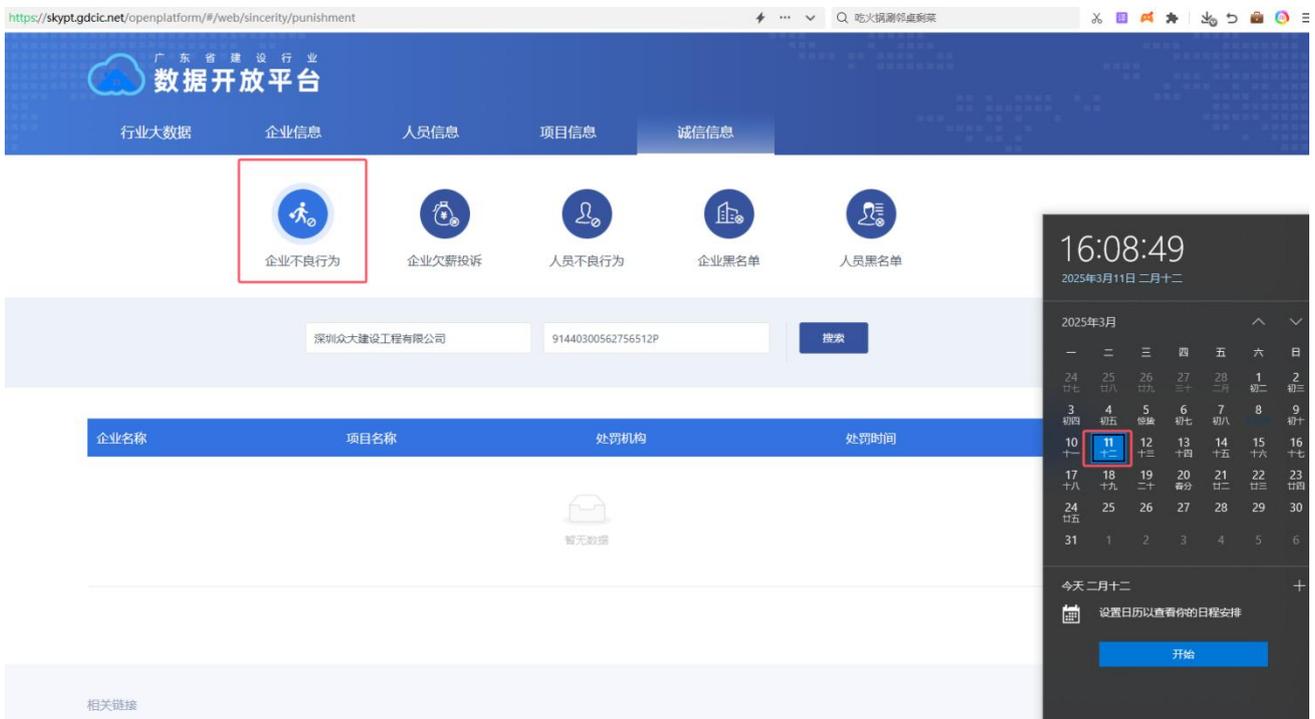
今天 二月十二

设置日历以查看你的日程安排

开始



7.4 广东省住建厅平台查询截图



https://skyp.gdcl.net/openplatform/#/web/sincerity/backpay

广东省建设行业 数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳众大建设工程有限公司 91440300562756512P 搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额 (万元)	发生时间
暂无数据				

相关链接

16:09:19

2025年3月11日 二月十二

2025年3月

一	二	三	四	五	六	日
24 廿七	25 廿八	26 廿九	27 三十	28 二月	1 初二	2 初三
3 初四	4 初五	5 初六	6 初七	7 初八	8 初九	9 初十
10 十一	11 十二	12 十三	13 十四	14 十五	15 十六	16 十七
17 十八	18 十九	19 二十	20 廿一	21 廿二	22 廿三	23 廿四
24 廿五	25 廿六	26 廿七	27 廿八	28 廿九	29 三月	30 初二
31 初三	1 初四	2 初五	3 初六	4 初七	5 初八	6 初九

今天 二月十二

设置日历以查看你的日程安排

开始

https://skyp.gdcl.net/openplatform/#/web/sincerity/blacklist

广东省建设行业 数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳众大建设工程有限公司 91440300562756512P 搜索

企业名称	黑名单类型	认定单位	认定时间
暂无数据			

相关链接

16:09:38

2025年3月11日 二月十二

2025年3月

一	二	三	四	五	六	日
24 廿七	25 廿八	26 廿九	27 三十	28 二月	1 初二	2 初三
3 初四	4 初五	5 初六	6 初七	7 初八	8 初九	9 初十
10 十一	11 十二	12 十三	13 十四	14 十五	15 十六	16 十七
17 十八	18 十九	19 二十	20 廿一	21 廿二	22 廿三	23 廿四
24 廿五	25 廿六	26 廿七	27 廿八	28 廿九	29 三月	30 初二
31 初三	1 初四	2 初五	3 初六	4 初七	5 初八	6 初九

今天 二月十二

设置日历以查看你的日程安排

开始

7.5 深圳市建设部门查询截图

https://zj.sz.gov.cn/xqgk/ztlz/sjgs/index.html

今天是2025年3月11日, 星期二, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6]

深圳市住房和建设局

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳众大建设工程有限公司

异议申请 查看事项目录 数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

16:11:19
2025年3月11日 星期二

2025年3月

一	二	三	四	五	六	日
24 廿七	25 廿八	26 廿九	27 三十	28 二月	1 初二	2 初三
3 初四	4 初五	5 初六	6 初七	7 初八	8 初九	9 初十
10 十一	11 十二	12 十三	13 十四	14 十五	15 十六	16 十七
17 十八	18 十九	19 二十	20 廿一	21 廿二	22 廿三	23 廿四
24 廿五	25 廿六	26 廿七	27 廿八	28	29	30
31	1	2	3	4	5	6

今天 二月十二

设置日历以查看你的日程安排

开始

https://zj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsj/index.html

今天是2025年3月11日, 星期二, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6]

深圳市住房和建设局

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

红色警示

企业名称: 深圳众大建设工程有限公司

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

16:12:05
2025年3月11日 星期二

2025年3月

一	二	三	四	五	六	日
24 廿七	25 廿八	26 廿九	27 三十	28 二月	1 初二	2 初三
3 初四	4 初五	5 初六	6 初七	7 初八	8 初九	9 初十
10 十一	11 十二	12 十三	13 十四	14 十五	15 十六	16 十七
17 十八	18 十九	19 二十	20 廿一	21 廿二	22 廿三	23 廿四
24 廿五	25 廿六	26 廿七	27 廿八	28 廿九	29 三月	30 初二
31 初三	1 初四	2 初五	3 初六	4 初七	5 初八	6 初九

今天 二月十二

设置日历以查看你的日程安排

7.6 交通部门官方网站查询的无行政处罚记录查询截图

The screenshot displays the Shenzhen Credit China (信用中国) website interface. The main navigation bar includes links for '信用报告', '互动交流', '机构概况', '政府网站年度工作报表 (2024)', '无障碍阅读', '进入关怀版', '吴雅琳', and '退出'. The search bar contains the text '信用主体查询' and '全站文章搜索'. The search criteria entered are '深圳众大建设工程有限公司' and '统一社会信用代码'. The search results section shows '暂无数据' (No data) and '共 0 条' (0 records). A calendar widget on the right shows the date '2025年3月11日 二月十二'.

信用中国 (广东·深圳)
www.szcredit.org.cn

信用主体查询 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 行政处罚

双公示依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳众大建设工程有限公司 搜索 重置

暂无数据

共 0 条

温馨提示: 本栏目数据较多, 默认显示的50条记录。如需查看其它公示数据, 请使用“搜索”功能进行查询。

无障碍服务 政府网站 找错

2025年3月

一	二	三	四	五	六	日
24 廿七	25 廿八	26 廿九	27 三十	28 三月	1 初二	2 初三
3 初四	4 初五	5 初六	6 初七	7 初八	8 初九	9 初十
10 十一	11 十二	12 十三	13 十四	14 十五	15 十六	16 十七
17 十八	18 十九	19 二十	20 廿一	21 廿二	22 廿三	23 廿四
24 廿五	25 廿六	26 廿七	27 廿八	28 廿九	29 三十	30 三十一
31	1	2	3	4	5	6

今天 二月十二

设置日历以查看你的日程安排

开始