

标段编号：2306-440300-04-01-416661016001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：龙坪路市政工程（龙岗大道一站前路）I标段（K3+000~K5+780）（工程保险）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中华联合财产保险股份有限公司

日期：2025年03月25日

一、投标函

致深圳市龙岗区建筑工务署：

根据已收到贵方的龙坪路市政工程（龙岗大道一站前路）I标段（K3+000~K5+780）（工程保险）招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被

二、总公司、分公司营业执照（原件扫描件）

统一社会信用代码 91110000795773161C		营业执照		扫描二维码 扫码了解更多 记录、备案、许可、 监管信息、续办 更多优质服务。	
(副本) (2-1)					
名称	中华联合财产保险股份有限公司	注册资本	1464000万元		
类型	其他股份有限公司(非上市)	成立日期	2006年12月06日		
法定代表人	高兴华	住所	北京市丰台区凤凰嘴街3号院1号楼15-19层		
经营范围	财产损失保险；责任保险；信用保险和保证保险；短期健康保险和意外伤害保险；上述业务的再保险业务；国家法律、法规允许的保险资金运用业务；经中国保监会批准的其他业务；代理中华联合人寿保险股份有限公司的保险业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；代理中华联合人寿保险股份有限公司的保险业务以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）		仅限用于招投标业务使用，他用无效。		
登记机关		北京市丰台区市场监督管理局 2023年02月15日			
国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn		市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。		国家市场监督管理总局监制	

统一社会信用代码 91440300795407508H		营业执照		扫描二维码	
(副本)					
名称	中华联合财产保险股份有限公司深圳分公司	成立日期	2006年10月24日		
类型	股份有限公司分公司(非上市)	营业场所	深圳市罗湖区桂园街道老围社区深南东路5016号京基100大厦B座10楼		
负责人	许树仁	仅限办理业务投标事项			
登记机关		深圳市市场监督管理局 2024年10月28日			
国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn		国家市场监督管理总局监制			

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年度报告和其他信用信息公示，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描上方二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向登记机关提交上一年度年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

三、企业资质证书（原件扫描件）



四、投标人人员情况一览表



投标人人员情况一览表

投标人：中华联合财产保险股份有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	刘晓莺	深圳分公司 经代部 总经理	/	主要工作经历： 2006年5月--至今 中华联合财产保险股份有限公司深圳分公司经代业务部总经理 承担过的项目主要有： 深圳市龙岗区建筑工务局沙荷路西段市政工程、宝安区建筑工务局空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程保险、平湖街道雁田水库水质保障保险、妈湾跨海通道（月亮湾大道-沿江高速）工程保险。
承保负责人	李志成	深圳分公司非 车险部总经理 助理	/	主要工作经历： 2024年至今，中华联合财产保险股份有限公司深圳分公司，现任团体非车险部总经理助理。 承担过的项目主要有： 铁岗-石岩水库水质保障工程（三期）、宝安区建筑工务局空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程保险、深圳市轨道交通四期14号线共建管廊工程。
理赔负责人	吴泰安	深圳分公司 理赔部副总经 理	/	主要工作经历： 2007年6月-至今，中华联合财产保险股份有限公司深圳分公司。 承担过的项目主要有： 深中通道 S03、S04、S09 标、宝安区建筑工务局空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程保险、深圳海洋新兴产业基地陆域形成项目、平湖街道雁田水库水质保障保险。
项目服务跟踪	缪碧红	深圳分公司 经代部	/	主要工作经历： 2012年5月--至今 中华联合财产保险股份有限公司深圳分公司。 承担过的项目主要有： 宝安区建筑工务局空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程保险、平湖街道雁田水库水质保障保险、西牛航运枢纽 2021-2022 运营期一揽子保险项目。

五、投标人相关项目业绩表

投标人：中华联合财产保险股份有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模 (万元)	开竣工日期	合同价格 (万元)	备注
深圳市建筑工务署教育工程管理中心	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期	深圳	160164.14	2023.11.16-2028.11.15	113.72	
深圳市建筑工务署教育工程管理中心	香港中文大学（深圳）医学院项目	深圳	421095.50	2023.11.16-2028-11.15	298.98	
深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目	深圳	15937.05	2023.12.31-2028.10.31	206.27	
深圳市龙岗区建筑工务署	深圳市龙岗区龙岗河干流清淤工程	深圳	3930.00	2024.12.20-2025.04.30	13.76	
深圳市龙华区建筑工务署	深圳北站超核绿芯项目	深圳	251740.76	2023.11.29-2028.11.28	120.84	

(一) 电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期

副本



合同编号: DZKDY-008-2023

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

工程保险合同协议书

项目名称: 电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期

合同名称: 电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期工程
保险合同

承包方: 中华联合财产保险股份有限公司

日期: 二〇二三年十一月

附件 1：具体项目工程保险《中标通知书》

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

中标通知书

日期：2023 年 11 月 15 日

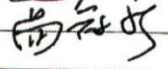
致：中华联合财产保险股份有限公司

贵单位于 2023 年 8 月 25 日为电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期工程保险以人民币（大写）：壹佰叁拾叁万柒仟贰佰元（RMB：113.72 万元）所提交的投标文件已被我方接受。

请按要求做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

法定代表人： 
(或委托代理人)：

(二) 香港中文大学（深圳）医学院项目

副本



合同编号：XGZWDXSY-023-2023

深圳市建筑工务署教育工程管理中心
合同协议书

项目名称：香港中文大学（深圳）医学院项目

合同名称：香港中文大学（深圳）医学院项目工程保险合同

承包方：中华联合财产保险股份有限公司

日期：二〇二三年 月

附件 1：具体项目工程保险《中标通知书》

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

中标通知书

日期：2023 年 11 月 15 日

致：中华联合财产保险股份有限公司

贵单位于 2023 年 8 月 28 日为我署《中文大学（深圳）医学院项目工程保险以人民币（大写）：贰佰玖拾捌万玖仟捌佰元整（RMB：298.98 万元）所提交的投标文件已被我方接受。

请按要求做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

法定代表人：_____
(或委托代理人)：_____

(三) 深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目

正本



合同编号: SYYGLSS-010-2024

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称: 深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目

合同名称: 深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目工程保险合同

承包方: 中华联合财产保险股份有限公司

日期: 二〇二四年一月

附件 1: 《中标通知书》

深圳市建筑工务署工程管理中心
BUREAU OF PUBLIC WORKS OF SHENZHEN MUNICIPALITY ENGINEERING MANAGEMENT CENTER

中标通知书

日期: 2024 年 1 月 5 日

致: 中华联合财产保险股份有限公司

贵单位于 2023 年 11 月 10 日为我署 深圳市健宁医院二期工程项目、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院肿瘤临床医学研究中心项目、交警支队侦查大队营房建设项目、深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目工程保险批单招标 III 标段 以人民币 (大写): 贰佰零陆万贰仟柒佰元整 (小写: RMB206.27 万元) 所提交的投标文件已被我方接受。其中 深圳市健宁医院二期工程项目 报价为: 人民币 (大写): 壹佰伍拾万捌仟陆佰元整 (小写: RMB150.86 万元); 中国医学科学院肿瘤医院深圳医院肿瘤临床医学研究中心项目 报价为: 人民币 (大写): 叁拾叁万柒仟玖佰元整 (小写: RMB33.79 万元); 交警支队侦查大队营房建设项目 报价为: 人民币 (大写): 壹拾万叁仟元整 (小写: RMB10.3 万元); 深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍项目 报价为: 人民币 (大写): 壹拾壹万叁仟贰佰元整 (小写: RMB11.32 万元)。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人: 深圳市建筑工务署工程管理中心

法定代表人:

(或委托代理人):



(四) 深圳市龙岗区龙岗河干流清淤工程

CIC 中华联合财产保险股份有限公司
CHINA UNITED PROPERTY INSURANCE COMPANY LIMITED

建筑工程一切保险及第三者责任保险保险单

保险单号: 012483014901090D000138

投保人名称	深圳市龙岗区建筑工务署					
工程关系方		资质等级	是否被保险人			
所有人	深圳市龙岗区建筑工务署			是		
总承包商	深圳市金河建设集团有限公司、深圳市中骏城建设有限公司			是		
分承包商						
监理商	详见保险合同					
设计商	详见保险合同					
其他	详见保险合同					
被保险工程名称及地址: 深圳市龙岗区龙岗河干流清淤工程						
其他投保财产地址:						
投保类别	保险金额/累计赔偿限额(元)	每次事故责任限额(元)	每次事故财产损失限额(元)	每次事故人身伤亡赔偿限额(元)	费率(%)	保险费(元)
物质损失保险	39300000.00	0.00	0.00	0.00	3.286969	129177.84
第三者责任险	20000000.00	20000000.00	20000000.00	10000000.00	0.418608	8372.16
物质损失保险	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000000	0.00
物质损失保险	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000000	0.00
涉水工程施工进度特别条款	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0.00
免赔条件	详见特约					
保险金额合计(人民币大写): 叁仟玖佰叁拾万元整 (¥39300000.00元)						
保险费合计(人民币大写): 壹拾叁万柒仟伍佰伍拾元整 (¥137550.00元)						
保险期间: 自2024年12月20日零时起至2025年04月30日二十四时止, 共4个月。						
是否投保保证期: 否; 保证期:						
特别约定	本保单保险费为含税金额, 其中不含税保险费为129764.15元、增值税7785.85元。1. 经双方协商同意, 当发生保险事故时, 投保人或被保险人必须在出险后48小时内向保险公司24小时热线95585报案, 对超过48小时才报案的, 造成损失无法确定或损失扩大部分, 保险公司不负赔偿责任。 2. 其他未尽事宜详见保险合同。 3. 本保单适用《建筑工程一切险条款》2015版。					

全国统一客户服务电话: 95585

签单地点: 深圳市罗湖区桂园街道深南东路5016号京基100大厦B座9楼

签单日期: 2024年12月18日

核保: 张瑞锋

制单: 蓝岱君

(保险人签章)

经办: 吴文娜

尊敬的客户: 您可以通过拨打95585服务专线或到承保公司柜台查询保险单和理赔信息。

电子保单专用章

(五) 深圳北站超核绿芯项目

CIC 中华联合财产保险股份有限公司
CHINA UNITED PROPERTY INSURANCE COMPANY LIMITED

工程关系方	名称及地址	资质等级	是否被保险人
所有人	深圳市龙华区建筑工程署	—	是
总承包商	华润置地城市运营管理(深圳)有限公司	—	No: 123030000598
分包商	未涉及工程分包商	—	
监理商	未涉及工程监理商	—	
设计商	未涉及工程设计商	—	
其他	未涉及其他关系方	—	

被保险工程名称及地址: 深圳北站超核绿芯项目

其它投保财产地址:

险种	保险金额/累计赔偿限额(元)	每次事故责任限额(元)	每次事故财产损失赔偿限额(元)	每次事故人身伤亡赔偿限额(元)	费率(%)	保险费(元)
建筑工程一切险	2517407500	—	—	—	0.445222	1128360
第三者责任险	100000000	—	—	—	0.2	80000

免赔条件: 详见保险合同

保险金额合计(人民币大写): 人民币贰亿伍仟柒佰肆拾零元正 (小写) ¥2517407500.00

保险费合计(人民币大写): 人民币壹佰贰拾捌仟叁佰陆拾元正 (小写) ¥1208356.00

保险期间: 自2023年11月29日零时起至2028年11月28日二十四时止,共60个月

是否投保保证期: 是 保证期: 自2027年11月29日零时起至2028年11月28日二十四时止

特别约定:

1. 被保险方除向本司、当发生保险事故时, 投保人或被保险人必须在出险后48小时内向保险公司24小时热线95585报案, 对超过48小时才报案的, 造成损失无法确定或损失扩大部分, 保险公司不负赔偿责任。
2. 其他未尽事宜详见保险合同。
3. 本保单适用《建筑工程一切险条款》2015版, 由险理拨打95585(无后续理赔加拨918)。

全国统一客户服务电话: 95585
 保单地点: 深圳市罗湖区桂园街道深南东路5016号京基100大厦9楼
 签发日期: 2023年11月30日 (保险人签章)

投保: 蓝原光 制单: 蓝原光 经办: —

尊敬的客户, 您可以通过拨打95585服务专线或到承保公司柜台查询保险单和理赔信息。

保险单专用章 (1)

扫描全能王 创建

六、其他

(一) 我公司监管能力评级及偿付能力情况

我公司 2024 年第 3 季度监管评级为 A，核心偿付能力及综合偿付能力均符合监管要求。经审计的最近四个季度核心偿付能力及综合偿付能力如下：

核心偿付能力及综合偿付能力情况		
时间	核心偿付能力	综合偿付能力
2024 年第四季度	137.04%	227.17%
2024 年第三季度	148.28%	182.62%
2024 年第二季度	153.51%	189.79%
2024 年第一季度	150.03%	188.48%
2023 年全年	156.12%	196.57%

(二) 监管评级及偿付能力证明材料

2024 年第 3 季度监管评级：A

报告名称	状态	上传时间
偿付能力季度快报(2024年三季度)	如期报送	2024年10月14日 16:57分
车险原保费收入和融资性信用保证险自留保费(2024年三季度)	下载报告	2024年10月08日 14:41分
风险综合评级(2024年三季度)	如期报送	2024年07月24日 17:34分
三年滚动资本规划(2024年)	下载报告	2024年05月31日 10:09分
审计后偿付能力报告(2023年)	如期报送	2024年04月24日 16:12分

1. 2024 年第四季度偿付能级报告（节选）

保险公司偿付能力报告

中华联合财产保险股份有限公司
China United Property Insurance Company Limited



2024 年第 4 季度

一、公司信息

公司名称:	中华联合财产保险股份有限公司
公司英文名称:	China United Property Insurance Company Limited
法定代表人:	高兴华
注册地址:	北京市丰台区凤凰嘴街3号院1号楼15-19层
注册资本:	146.40 亿元人民币
经营保险业务许可证号:	000012
开业时间:	2006年12月06日
经营范围:	财产损失保险; 责任保险; 信用保险和保证保险; 短期健康保险和意外伤害保险; 上述业务的再保险业务; 国家法律、法规允许的保险资金运用业务; 经中国银保监会批准的其他业务; 代理中华联合人寿保险股份有限公司的保险业务。 中华人民共和国境内(港、澳、台地区除外), 包括浙江省、四川省、江苏省、上海市、北京市、广东省、陕西省、大连市、重庆市、宁波市、辽宁省、福建省、河南省、河北省、山东省、内蒙古自治区、天津市、湖北省、青岛市、甘肃省、湖南省、深圳市、新疆维吾尔自治区、厦门市、山西省、安徽省、云南省、黑龙江省、吉林省、广西自治区、江西省、贵州省。
经营区域:	
报告联系人姓名:	时真
办公室电话:	010-83328357
移动电话:	13810810463
电子信箱:	shizhen003@cic.cn

中华联合财产保险股份有限公司 2024 年第 4 季度偿付能力报告

本报告已经通过公司董事会批准，公司董事会和管理层保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，内容真实、准确、完整、合规，并对我们的保证承担个别和连带的法律责任。

特此声明。

董事长: 高岩 总经理: 杨中

财务负责人: 侯嘉 精算负责人: 王翔

投资负责人: 印林 首席风险官: 张为君

合规负责人: 张为君



2025 年 1 月 24 日

五、风险管理能力

（一）所属的公司类型

公司成立于 2006 年 12 月，最近会计年度签单保费为 705.13 亿元，总资产为 804.05 亿元，省级分支机构数量为 33 家，属于 I 类保险公司。

（二）监管部门对本公司最近一次偿付能力风险管理评估的结果

根据原银保监会通报文件，公司 2022 年度 SARMRA 评分为 77.57 分，其中风险管理基础与环境 15.83 分，风险管理目标与工具 7.88 分，保险风险管理 7.73 分，市场风险管理 7.79 分，信用风险管理 7.21 分，操作风险管理 7.86 分，战略风险管理 7.9 分，声誉风险管理 7.67 分，流动性风险管理 7.1 分。

（三）报告期内采取的风险管理改进措施以及各项措施的实施进展情况

2024 年第四季度，公司根据 2023 年度风险管理情况，结合原银保监会《偿付能力监管规则（II）》，对监管通报问题继续开展整改，相关工作正在持续开展。

（四）偿付能力风险管理自评评估有关情况

公司于 6 月下发通知，部署开展 2024 年度偿付能力风险管理能力自评估工作，对照《保险公司偿付能力监管规则第 12 号：偿付能力风险管理要求与评估》，明确评估流程和职责分工，评估公司在偿付能力风险管理能力方面的工作情况，自评估工作已于 11 月份结束。

六、风险综合评级（分类监管）

（一）最近两次风险综合评级结果

2024 年二季度公司风险综合评级结果为 A 级，2024 年三季度公司风险综合评级结果为 A 级。

（二）公司已经采取或者拟采取的改进措施

公司 2024 年三季度公司风险综合评级结果为 A 级，正在对照监管评估标准，组织各部门开展巩固提升工作。

（三）操作风险、战略风险、声誉风险和流动性风险自评估有关情况

公司每季度下发评估通知，由各风险牵头部门组织，相关部门配合，开展风险自评估工作，于每季度结束后的第一个月 25 日前完成评估工作。从 10 月份评估情况看，2024 年三季度公司操作风险、战略风险、声誉风险、流动性风险管控较好。



八、管理层分析与讨论

(一) 管理层分析与讨论内容

2024年第四季度末，公司综合偿付能力充足率为227.17%，较上季度182.62%上升了44.55个百分点；核心偿付能力充足率为137.04%，较上季度148.28%下降了11.24个百分点，具体情况如下：

2024年第四季度末，实际资本240.00亿元，较上季度末增加45.90亿元，主要由于第四季度发行资本补充债60亿元以及分红11.71亿元的影响。

2024年第四季度末，最低资本105.65亿元，较上季度末减少0.64亿元。其中，保险风险最低资本较上季度减少1.98亿元，主要受保费及准备金风险最低资本减少的影响；市场风险最低资本较上季度增加2.69亿元，主要受权益类资产规模增加影响；信用风险最低资本较上季度减少0.57亿元，主要受应收保费和投资资产交易对手违约风险最低资本的减少影响；同时量化风险分散效应最低资本较上季度增加1.03亿元。

截至2024年第4季度末，公司流动性风险较低，现有资产能够应对未来基本情景和压力情景下的现金流支付需求。一是流动性覆盖率方面，基本情景下，公司整体流动性覆盖率LCR1未来3个月和12个月分别为116.25%、102.89%；压力情景下，公司整体流动性覆盖率LCR2各个指标均超过100%，流动性资产储备能够覆盖未来3个月和12个月的现金流出；不考虑资产变现情况下压力情景的流动性覆盖率LCR3各个指标均超过50%。二是2024年第4季度经营活动现金流回溯不利偏差率为39.18%，符合谨慎、稳健的现金流监管导向。三是公司本年累计及过去两个会计年度的净现金流均为净流入，现金流状况良好。

2024年三季度公司风险综合评级结果为A级，与2024年二季度相同。公司正在对照监管评估标准，组织各部门开展巩固提升工作。

2. 2024 年第三季度偿付能力报告（节选）

保险公司偿付能力报告

中华联合财产保险股份有限公司
China United Property Insurance Company Limited

2024 年第 3 季度

公司简介和报告联系人

公司名称:	中华联合财产保险股份有限公司
公司英文名称:	China United Property Insurance Company Limited
法定代表人:	高兴华
注册地址:	北京市丰台区凤凰嘴街3号院1号楼15-19层
注册资本:	146.40 亿元人民币
经营保险业务许可证号:	000012
开业时间:	2006年12月06日
经营范围:	财产损失保险; 责任保险; 信用保险和保证保险; 短期健康保险和意外伤害保险; 上述业务的再保险业务; 国家法律、法规允许的保险资金运用业务; 经中国银保监会批准的其他业务; 代理中华联合人寿保险股份有限公司的保险业务。
经营区域:	中华人民共和国境内(港、澳、台地区除外), 包括浙江省、四川省、江苏省、上海市、北京市、广东省、陕西省、大连市、重庆市、宁波市、辽宁省、福建省、河南省、河北省、山东省、内蒙古自治区、天津市、湖北省、青岛市、甘肃省、湖南省、深圳市、新疆维吾尔自治区、厦门市、山西省、安徽省、云南省、黑龙江省、吉林省、广西自治区、江西省、贵州省。
报告联系人姓名:	时真
办公室电话:	010-83328357
移动电话:	13810810463
电子信箱:	shizhen003@cic.cn



中华联合财产保险股份有限公司 2024 年第 3 季度偿付能力报告

一、董事会和管理层声明

(一) 董事会和管理层声明

本报告已经公司董事长批准，公司董事长和管理层保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，内容真实、准确、完整、合规，并对我们的保证承担个别和连带的法律责任。

特此声明。

董 事 长：



总 经 理：

财 务 负 责 人：

侯新明

精 算 负 责 人：

张明君

投 资 负 责 人：

印彬

首 席 风 险 官：

张明君

合 规 负 责 人：

张明君



2024 年 10 月 25 日

四、风险管理能力

（一）所属的公司类型

公司成立于 2006 年 12 月，最近会计年度签单保费为 676.44 亿元，总资产为 729.06 亿元，省级分支机构数量为 33 家，属于 I 类保险公司。

（二）监管部门对本公司最近一次偿付能力风险管理评估的结果

根据原银保监会通报文件，公司 2022 年度 SARMRA 评分为 77.57 分，其中风险管理基础与环境 15.83 分，风险管理目标与工具 7.88 分，保险风险管理 7.73 分，市场风险管理 7.79 分，信用风险管理 7.21 分，操作风险管理 7.86 分，战略风险管理 7.9 分，声誉风险管理 7.67 分，流动性风险管理 7.7 分。

（三）报告期内采取的风险管理改进措施以及各项措施的实施进展情况

2024 年第三季度，公司根据 2023 年度风险管理情况，结合原银保监会《偿付能力监管规则（II）》，对监管通报问题继续开展整改，相关工作正在持续开展。

（四）偿付能力风险管理自评有关情况

公司于 6 月下发通知，部署开展 2024 年度偿付能力风险管理能力自评工作，对照《保险公司偿付能力监管规则第 12 号：偿付能力风险管理要求与评估》，明确评估流程和职责分工，评估公司在偿付能力风险管理能力方面的工作情况，自评工作正在按计划进行。

五、风险综合评级（分类监管）

（一）最近两次风险综合评级结果

2024 年一季度公司风险综合评级结果为 BBB 级，2024 年二季度公司风险综合评级结果为 A 级。

（二）公司已经采取或者拟采取的改进措施

2024 年二季度公司风险综合评级结果为 A 级，正在对照监管评估标准，组织各部门开展巩固提升工作。

（三）操作风险、战略风险、声誉风险和流动性风险自评估有关情况

公司每季度下发评估通知，由各风险牵头部门组织，相关部门配合，开展风险自评估工作，于每季度结束后的第一个月 25 日前完成评估工作。从 7 月份评估情况看，2024 年二季度公司操作风险、战略风险、声誉风险、流动性风险管控较好。



公司印章

七、管理层分析与讨论

(一) 管理层分析与讨论内容

2024年第三季度末，公司综合偿付能力充足率为182.62%，较上季度189.79%下降了7.17个百分点；核心偿付能力充足率为148.28%，较上季度153.54%下降了5.26个百分点，具体情况如下：

2024年第三季度末，实际资本194.10亿元，较上季度末实际资本减少3.23亿元，主要由于第三季度分配股利2.93亿元。

2024年第三季度末，最低资本106.28亿元，较上季度末增加2.31亿元。其中，保险风险最低资本较上季度增加2.50亿元，主要受准备金风险最低资本增加的影响；市场风险最低资本较上季度增加3.43亿元，主要受权益类资产规模增加影响；信用风险最低资本较上季度减少2.18亿元，主要受交易对手违约风险最低资本的减少影响；同时量化风险分散效应最低资本较上季度增加1.36亿元。

截至2024年第3季度末，公司流动性风险较低，现有资产能够应对未来基本情景和压力情景下的现金流支出需求。一是流动性覆盖率方面，基本情景下，公司整体流动性覆盖率LCR1未来3个月和12个月分别为109.01%、102.61%；压力情景下，公司整体流动性覆盖率LCR2各个指标均超过100%，流动性资产储备能够覆盖未来3个月和12个月的现金流出；不考虑资产变现情况下压力情景的流动性覆盖率LCR3各个指标均超过50%。二是2024年第3季度经营活动现金流回溯不利偏差率为43.46%，符合谨慎、稳健的现金流监管导向。三是公司本年累计及过去两个会计年度的净现金流均为净流入，净现金流状况良好。

2024年二季度公司风险综合评级结果为A级，与2024年一季度相比有所提升。正在对照监管评估标准，组织各部门开展巩固提升工作。

3. 2024 年第二季度偿付能力报告（节选）

偿付能力报告摘要

中华联合财产保险股份有限公司
China United Property Insurance Company Limited

2024 年第 2 季度

公司简介和报告联系人

公司名称： 中华联合财产保险股份有限公司

公司英文名称： China United Property Insurance Company Limited

法定代表人： 高兴华

注册地址： 北京市丰台区凤凰嘴街3号院1号楼15-19层

注册资本： 146.40 亿元人民币

经营保险业务许可证号： 000012

开业时间： 2006年12月06日

经营范围： 财产损失保险；责任保险；信用保险和保证保险；短期健康保险和意外伤害保险；上述业务的再保险业务；国家法律、法规允许的保险资金运用业务；经中国银保监会批准的其他业务；代理中华联合人寿保险股份有限公司的保险业务。

经营区域： 中华人民共和国境内（港、澳、台地区除外），包括浙江省、四川省、江苏省、上海市、北京市、广东省、陕西省、大连市、重庆市、宁波市、辽宁省、福建省、河南省、河北省、山东省、内蒙古自治区、天津市、湖北省、青岛市、甘肃省、湖南省、深圳市、新疆维吾尔自治区、厦门市、山西省、安徽省、云南省、黑龙江省、吉林省、广西壮族自治区、江西省、贵州省。

报告联系人姓名： 杨凡

办公室电话： 010-83328176

移动电话： 13910614106

电子信箱： yangfan087@cic.cn

一、董事会和管理层声明

(一) 董事会和管理层声明

本报告已经通过公司董事会批准，公司董事会和管理层保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，内容真实、准确、完整、合规，并对我们的保证承担个别和连带的法律责任。

特此声明。

董事长:



总经理:

财务负责人:

精算负责人:

投资负责人:

首席风险官:

合规负责人:



公司印章
2024年7月25日

四、风险管理能力

（一）所属的公司类型

公司成立于2006年12月，最近会计年度签单保费为676.44亿元，总资产为729.06亿元，省级分支机构数量为33家，属于I类保险公司。

（二）监管部门对本公司最近一次偿付能力风险管理评估的结果

根据原银保监会通报文件，公司2022年度SARMRA评分为77.57分，其中风险管理基础与环境15.83分，风险管理目标与工具7.88分，保险风险管理7.73分，市场风险管理7.79分，信用风险管理7.21分，操作风险管理7.86分，战略风险管理7.9分，声誉风险管理7.67分，流动性风险管理7.7分。

（三）报告期内采取的风险管理改进措施以及各项措施的实施进展情况

2024年第二季度，公司根据2024年度风险管理情况，结合原中国银保监会《中国银保监会关于实施保险公司偿付能力监管规则（II）有关事项的通知》（银保监发〔2021〕52号），对监管通报问题继续开展整改，相关工作正在持续开展。

（四）偿付能力风险管理自评估有关情况

公司于6月下发通知，部署开展2024年度偿付能力风险管理能力自评估工作，对照《保险公司偿付能力监管规则第12号：偿付能力风险管理要求与评估》，明确评估流程和职责分工，评估公司在偿付能力风险管理能力方面的工作情况，自评估工作正在按计划进行。

五、风险综合评级（分类监管）

（一）最近两次风险综合评级结果

2023年四季度公司风险综合评级结果为BBB级，2024年一季度公司风险综合评级结果为BBB级。

（二）公司已经采取或者拟采取的改进措施

公司2024年一季度评级结果为BBB级，正在对照监管评估标准，组织各部门开展整改工作。

（三）操作风险、战略风险、声誉风险和流动性风险自评估有关情况

公司每季度下发评估通知，由各风险牵头部门组织，相关部门配合，开展风险自评估工作，于每季度结束后的第一个月25日前完成评估工作。从4月份评估情况看，2024年一季度公司操作风险、声誉风险、流动性风险管控较好，战略风险需要关注。

七、管理层分析与讨论

(一) 管理层分析与讨论内容

2024年第二季度末，公司综合偿付能力充足率为189.79%，较上季度188.48%上升了1.31个百分点；核心偿付能力充足率为153.54%，较上季度150.03%上升了3.51个百分点，具体情况如下：

2024年第二季度末，实际资本197.32亿元，较上季度末实际资本增加6.38亿元，主要由于未分配利润增加4.78亿元。

2024年第二季度末，最低资本105.97亿元，较上季度末增加2.66亿元。其中，保险风险最低资本较上季度减少0.87亿元，主要受准备金风险最低资本减少的影响；市场风险最低资本较上季度减少0.76亿元，主要受上市权益类资产减少影响；信用风险最低资本较上季度增加7.12亿元，主要受应收保费和非标产品最低资本增加影响；同时量化风险分散效应最低资本较上季度增加2.73亿元。

截至2024年第2季度末，公司流动性风险较低。现有资产能够应对未来基本情景和压力情景下的现金流支付需求。一是流动性覆盖率方面，基本情景下，公司整体流动性覆盖率LCR1未来3个月和12个月分别为121.89%、106.33%；压力情景下，公司整体流动性覆盖率LCR2各个指标均超过100%，流动性资产储备能够覆盖未来3个月和12个月的现金流出；不考虑资产变现情况下压力情景的流动性覆盖率LCR3各个指标均超过50%。二是2024年第2季度经营活动现金流回溯不利偏差率为64.13%，符合谨慎、稳健的现金流监管导向。三是公司本年累计及过去两个会计年度的净现金流均为净流入，净现金流状况良好。

2024年一季度公司风险综合评级结果为BBB级，与2023年四季度相同。公司目前正在组织相关部门查找风险薄弱环节，做好整改提升工作。

4. 2024 年第一季度偿付能力报告（节选）

保险公司偿付能力报告



2024 年第 1 季度

公司简介和报告联系人

公司名称： 中华联合财产保险股份有限公司
公司英文名称： China United Property Insurance Company Limited
法定代表人： 高兴华
注册地址： 北京市丰台区凤凰嘴街3号院1号楼15-19层
注册资本： 146.40 亿元人民币
经营保险业务许可证号： 000012
开业时间： 2006年12月06日
经营范围： 财产损失保险；责任保险；信用保险和保证保险；
短期健康保险和意外伤害保险；上述业务的再保
险业务；国家法律、法规允许的保险资金运用业
务；经中国银保监会批准的其他业务；代理中华
联合人寿保险股份有限公司的保险业务。
经营区域： 中华人民共和国境内（港、澳、台地区除外），
包括浙江省、四川省、江苏省、上海市、北京市、
广东省、陕西省、大连市、重庆市、宁波市、辽
宁省、福建省、河南省、河北省、山东省、内蒙
古自治区、天津市、湖北省、青岛市、甘肃省、
湖南省、深圳市、新疆维吾尔自治区、厦门市、
山西省、安徽省、云南省、黑龙江省、吉林省、
广西自治区、江西省、贵州省。
报告联系人姓名： 艾冰清
办公室电话： 010-83328167
移动电话： 15652991530
电子信箱： aibingqing@cic.cn

一、董事会和管理层声明

(一) 董事会和管理层声明

本报告已经公司董事长批准，公司董事长和管理层保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，内容真实、准确、完整、合规，并对我们的保证承担个别和连带的法律责任。

特此声明。

董 事 长：



总 经 理：

财 务 负 责 人：

精 算 负 责 人：

投 资 负 责 人：

首 席 风 险 官：

合 规 负 责 人：



2024年 4 月 25 日

四、风险管理能力

（一）所属的公司类型

公司成立于 2006 年 12 月，最近会计年度签单保费为 676.44 亿元，总资产为 729.06 亿元，省级分支机构数量为 33 家，属于 I 类保险公司。

（二）监管部门对本公司最近一次偿付能力风险管理评估的结果

根据原银保监会通报文件，公司 2022 年度 SARMRA 评分为 77.57 分，其中风险管理基础与环境 15.83 分，风险管理目标与工具 7.88 分，保险风险管理 7.73 分，市场风险管理 7.79 分，信用风险管理 7.21 分，操作风险管理 7.86 分，战略风险管理 7.9 分，声誉风险管理 7.67 分，流动性风险管理 7.1 分。

（三）报告期内采取的风险管理改进措施以及各项措施的实施进展情况

2024 年第 1 季度，公司根据 2023 年度风险管理情况，结合银保监会《偿付能力监管规则（II）》，对监管通报问题继续开展整改，相关工作正在持续开展。

（四）偿付能力风险管理自评估有关情况

公司计划开展 2024 年度偿付能力风险管理能力自评估工作，对照《保险公司偿付能力监管规则第 12 号：偿付能力风险管理要求与评估》，明确评估流程和职责分工，评估公司在偿付能力风险管理能力方面的工作情况。

五、风险综合评级（分类监管）

（一）最近两次风险综合评级结果

2023 年三季度公司风险综合评级结果为 BBB 级，2023 年四季度公司风险综合评级结果为 BBB 级。

（二）公司已经采取或者拟采取的改进措施

公司 2023 年四季度评级结果为 BBB 级，正在对照监管评估标准，组织各部门开展整改工作。

（三）操作风险、战略风险、声誉风险和流动性风险自评估有关情况

公司每季度下发评估通知，由各风险牵头部门组织，相关部门配合，开展风险自评估工作，于每季度结束后的第一个月 25 日前完成评估工作。从 1 月份评估情况看，2023 年四季度公司操作风险、声誉风险、流动性风险管控较好，战略风险需要关注。



七服公司

七、管理层分析与讨论

(一) 管理层分析与讨论内容

2024 年第一季度末，公司综合偿付能力充足率为 188.48%，较上季度 196.57% 下降了 8.09 个百分点；核心偿付能力充足率为 150.03%，较上季度 156.12% 下降了 6.09 个百分点，具体情况如下：

2024 年第一季度末，实际资本 190.94 亿元，较上季度末实际资本减少 1.17 亿元，主要由于非认可资产账面价值增加导致。

2024 年第一季度末，最低资本 101.30 亿元，较上季度末增加 3.57 亿元。其中，保险风险最低资本较上季度增加 8.45 亿元，主要由于过渡期政策结束农险基础因子上升及业务规模增加导致保额及准备金风险最低资本增加；市场风险最低资本较上季度减少 4.63 亿元，主要受权益资产规模下降影响；权益价格风险最低资本减少 5.70 亿元；信用风险最低资本较上季度减少 0.08 亿元，基本持平。

截至 2024 年第一季度末，公司流动性风险较低，现有资产能够应对未来基本情景和压力情景下的现金流支付需求。一是流动性覆盖率方面，基本情景下，公司整体流动性覆盖率 LCR1 未来 3 个月和 12 个月分别为 126.25%、107.67%；压力情景下，公司整体流动性覆盖率 LCR2 各个指标均超过 100%，流动性资产储备能够覆盖未来 3 个月和 12 个月的现金流出；不考虑资产变现情况下压力情景的流动性覆盖率 LCR3 各个指标均超过 50%。二是 2024 年第一季度经营活动现金流回溯不利偏差率为 92.89%，符合谨慎、稳健的现金流监管导向。三是公司本年累计及过去两个会计年度的净现金流均为净流入，净现金流状况良好。

2023 年四季度公司风险综合评级结果为 BBB 级，与 2023 年三季度相同。公司目前正在组织相关部门查找风险薄弱环节，做好整改提升工作。