

标段编号：2403-440306-04-01-334848002001

# 深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：石岩街道官田体育公园新建工程【现用名：石岩街道官田体育公园及停车场新建工程】（可研、勘察、设计一体化）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市建筑设计研究总院有限公司、深圳市朗程师地域规划设计有限公司、深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

日期：2025年03月24日

## 投标附件 1. 投标函

(提示：本投标函中除明确由“招标人填写”外，其余空格均应由投标人填写完整。投标人一旦中标，该投标函将作为有关部门后续监管的依据。)

# 投标函

致招标人：深圳市宝安区石岩街道办事处

为确保贵方招标项目石岩街道官田体育公园新建工程【现用名：石岩街道官田体育公园及停车场新建工程】(可研、勘察、设计一体化)招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以424.037072 万元 (按照前附表规定报价方式填写) 结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。(投标人填写)

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容(与招标文件中招标范围一致)：本次招标内容包括但不限于：可行性研究报告编制、工程勘察、方案设计(含估算编制)、初步设计及概算文件(含设计调整)、施工图设计、建筑信息模型(BIM)设计与施工联合应用、现场施工配合、协助施工单位编制竣工图、竣工结(决)算(含审计)配合服务等。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》(投标附件 6)和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》(投标附件 7)。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺



的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：

如承诺将中标金额的\_\_\_\_/\_\_\_\_\_%依法分包给满足条件的中小企业等。

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2) 履约评价评定为良好及以下；

(3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（纸质文件加盖单位公章）：深圳市建筑设计研究总院有限公司//深圳市朗程师地域规划设计有限公司//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

投标人法定代表人签章：

单位地址：深圳市福田区振华路八

邮政编码：518028 电话：0755-83785467 传真：\_\_\_\_/\_\_\_\_

2025年3月20日



## 一、投标人基本情况表

企业名称	深圳市建筑设计研究总院有限公司	企业注册资本	8000 万元
企业地址	深圳市福田区振华路八号		
企业法定代表人姓名	廖凯	企业技术负责人姓名	黄晓东
符合本工程设计资质类别及等级	1.具备工程设计建筑行业(建筑工程)专业甲级 2.中国工程咨询业协会颁发的《工程咨询单位资信证书》(资信等级甲级,建筑专业)	取得符合本工程要求的设计资质时间	1.工程设计建筑行业(建筑工程)专业甲级取得时间为2008年9月23日 2.工程咨询单位资信证书甲级(建筑专业)取得时间为2022年12月31日
符合本工程要求的设计资质,是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	1601 人
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	1.质量管理体系认证证书;认证单位是北京中设认证服务有限公司;取得时间 1996 年 11 月 28 日。 2.职业健康安全管理体系认证证书;认证单位是北京中设认证服务有限公司;取得时间 2018 年 9 月 28 日。 3.环境管理体系认证证书;认证单位是北京中设认证服务有限公司;取得时间 2018 年 9 月 28 日。		
备注			

注：本表须与《资信要素一览表》配套使用。

## 投标人基本情况表

企业名称	深圳市朗程师地域规划设计有限公司	企业注册资本	1000 万元
企业地址	深圳市福田区福保街道保税区桃花路腾飞工业大厦 B 座一层		
企业法定代表人姓名	陈侃	企业技术负责人姓名	邱勇洪
符合本工程设计资质类别及等级	风景园林工程设计专项甲级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2016 年 7 月 25 日
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	42 人
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	质量管理体系认证证书 证书号：001108QR5 认证范围：资质许可范围内风景园林的规划与设计 认证单位：北京埃尔维质量认证中心 首次获取证书时间：2008 年 1 月 30 号 认证时间：2022 年 12 月 23 日 有效期至：2025 年 12 月 22 日		
备注			

注：本表须与《资信要素一览表》配套使用。

## 投标人基本情况表

企业名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	企业注册资本	21000 万元
企业地址	深圳市福田区上步中路 1043 号		
企业法定代表人姓名	齐明柱	企业技术负责人姓名	齐明柱
符合本工程设计资质类别及等级	工程勘察综合资质甲级、 测绘甲级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2025.01.07 2021.11.05
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	366 人
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	质量管理体系认证证书 GB/T19001-2016/ISO9001:2015、深圳市环通认证中心有限公司、2005 年 9 月 12 日 环境管理体系认证证书 GB/T24001-2016/ISO14001:2015、深圳市环通认证中心有限公司、2005 年 9 月 12 日 职业健康安全管理体系认证证书 GB/T45001-2020/ISO45001:2018、深圳市环通认证中心有限公司、2005 年 9 月 12 日		
备注			

注：本表须与《资信要素一览表》配套使用。

(一) 牵头单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司-附件资料：



**营 业 执 照**

(副 本)

统一社会信用代码  
91440300192244260B

名 称 深圳市建筑设计研究总院有限公司

类 型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 廖凯

成 立 日 期 1993年09月11日

住 所 深圳市福田区振华路八号

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2020年 05月 06日

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市建筑设计研究总院有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192244260B
注册号:	440301102970677
商事主体名称:	深圳市建筑设计研究总院有限公司
住所:	深圳市福田区振华路八号
法定代表人:	廖凯
认缴注册资本(万元):	8000
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1993-09-11
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-07-11
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市建筑设计研究总院有限公司阜阳分公司, 深圳市建筑设计研究总院有限公司天津分公司, 深圳市建筑设计研究总院有限公司合肥分院
备注:	

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市建筑设计研究总院有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑工程设计(含从事相应等级和范围的建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计、消防设施工程设计等六大类专项工程设计业务);并可从事以上资质证书许可范围内相应的建筑工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务;城市规划编制;市政工程设计;风景园林工程设计;工程咨询;建筑工程监理;图文处理。经营范围以登记机关核准登记的为准。工程管理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 工程造价咨询业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

企业名称	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
详细地址	深圳市福田区振华路八号		
成立时间	1993年09月11日		
注册资本金	8000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192244260B		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	A144000301-10/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	廖凯	职务	董事长
单位负责人	章海峰	职务	总经理
技术负责人	黄晓东	职称或执业资格	教授级高级工程师/一级注册建筑师
备注:	原发证日期: 2008年09月23日		

业务范围
建筑行业(建筑工程)甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****



## 工程咨询单位甲级资信证书

单位名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司  
住所: 深圳市福田区振华路8号  
统一社会信用代码: 91440300192244260B  
法定代表人: 廖凯  
技术负责人: 季同月  
资信等级: 甲级  
资信类别: 专业资信  
业务: 建筑  
证书编号: 甲242022010318  
有效期: 2022年12月31日至2025年12月30日



证书查询





## 北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

# 质量管理体系认证证书

兹证明

深圳市建筑设计研究总院有限公司

(注册地址: 深圳市福田区振华路八号 邮编: 518031)  
(审核地址1: 深圳市福田区振华路8号设计大厦 邮编: 518031)  
(审核地址2: 深圳市南山区科技生态园10栋A座 邮编: 518057)  
(统一社会信用代码: 91440300192244260B)

质量管理体系符合质量管理体系标准:  
GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

《质量管理体系 要求》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询 工程造价咨询 资质证书范围内的工程设计  
城乡规划编制 工程项目管理★

本证书有附件/本证书含1个子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 1996年11月28日

更新认证日期: 2024年9月14日

有效期: 2024年9月14日至2027年9月26日

注册号: 02724Q10280R10L

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



## 北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

# 环境管理体系认证证书

兹证明

深圳市建筑设计研究总院有限公司

(注册地址: 深圳市福田区振华路八号 邮编: 518031)

(审核地址1: 深圳市福田区振华路8号设计大厦 邮编: 518031)

(审核地址2: 深圳市南山区科技生态园10栋A座 邮编: 518057)

(统一社会信用代码: 91440300192244260B)

环境管理体系符合环境管理体系标准:

**GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015**

《环境管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询; 工程造价咨询; 资质证书范围内的工程设计;  
城乡规划编制; 工程项目管理及相关管理活动★

本证书有附件/本证书含1个子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 2018年9月28日

更新认证日期: 2024年9月14日

有效期: 2024年9月14日至2027年9月26日

注册号: 02724E10227R2L

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



## 北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

# 职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

深圳市建筑设计研究总院有限公司

(注册地址: 深圳市福田区振华路八号 邮编: 518031)  
(审核地址1: 深圳市福田区振华路8号设计大厦 邮编: 518031)  
(审核地址2: 深圳市南山区科技生态园10栋A座 邮编: 518057)  
(统一社会信用代码: 91440300192244260B)

职业健康安全管理体系符合职业健康安全管理体系标准:  
**GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018**  
《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询; 工程造价咨询; 资质证书范围内的工程设计;  
城乡规划编制; 工程项目管理过程及相关管理活动★

本证书有附件/本证书含1个子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cneacn.com>) 查询。

初次认证日期: 2018年9月28日

更新认证日期: 2024年9月14日

有效期: 2024年9月14日至2027年9月26日

注册号: 02724S10219R2L

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。

(二) 成员单位 1: 深圳市朗程师地域规划设计有限公司-附件资料:



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市朗程师地域规划设计有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300789210485H
注册号:	440301102989276
商事主体名称:	深圳市朗程师地域规划设计有限公司
住所:	深圳市福田区福保街道保税区桃花路腾飞工业大厦B座一层
法定代表人:	陈侃
认缴注册资本(万元):	1000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2006-06-22
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-01-04
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市朗程师地域规划设计有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	园林景观规划与设计、咨询; 建筑工程规划、设计(取得建设主管部门的资质证书方可经营)。
许可经营项目:	



企业名称	深圳市朗程师地域规划设计有限公司		
详细地址	深圳市福田区福保街道保福社区桃花路腾飞工业大厦B座一楼		
建立时间	2006年05月22日		
注册资本金	1000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300789210485H		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144003113-6/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	陈侃	职务	执行董事
单位负责人	陈侃	职务	执行董事
技术负责人	邱勇洪	职称或执业资格	园林景观设计高级工程师
备注：			

业 务 范 围

风景园林工程设计专项甲级。

\*\*\*\*\*

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2023年12月22日

No.AF 0488249



仅供前期投标

报价-备案使用

# 质量管理体系认证证书

证书号: 001108QR5

兹证明

## 深圳市朗程师地域规划设计有限公司

广东省深圳市福田区福保街道保税区桃花路腾飞工业大厦 B 座一层

统一社会信用代码: 91440300789210485H

建立的质量管理体系符合标准:

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

通过认证范围

资质许可范围内风景园林的规划与设计

首次获证日期: 2008 年 1 月 30 日

发证日期: 2022 年 12 月 23 日 有效期至: 2025 年 12 月 22 日

换发日期: 2023 年 12 月 20 日

证书的有效性需经 EWC 通过定期的监督审核确认保持; 在一个监督周期后, 本证书必须与 EWC 签发的《监督审核合格通知书》合并使用方可有效。查询证书有效状态请登陆 [www.ewqcc.org](http://www.ewqcc.org); 本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官网([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))上查询。



EWC 授权人:

徐清



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C039-M



北京埃维质量认证中心 北京市西城区车公庄大街甲4号

仅供前期投标

报价-备案使用



北京埃尔维质量认证中心  
Ever Win Quality Certification Center

## 监督审核合格通知书

获证组织名称：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

我中心于 2024 年 12 月 17 日至 2024 年 12 月 18 日对贵方管理体系进行了年度监督审核，证实贵方的管理体系持续有效运行。经评价确认，证书号为 001108QR5 的管理体系认证证书持续有效；证书所载的名称、地址、标准、认证范围、颁证日期和有效日期信息均无变化。

感谢贵方对我中心工作的一贯支持和配合，我们将一如既往地提供增值的认证服务。

特此通知！

北京埃尔维质量认证中心

2025 年 1 月 13 日



注：证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站：[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 上及本中心网站：[www.ewqcc.org](http://www.ewqcc.org) 查询；因证书信息变更需换发证书的，贵方应将旧证书交回我中心，同时应充分识别使用旧证书的风险，避免使用旧证书。

(三) 成员单位 2: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司-附件资料:



统一社会信用代码  
91440300192200874Y

**营 业 执 照**  
(副 本)



名 称 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

类 型 有限责任公司

法定 代 表 人 齐明柱

成 立 日 期 1991年05月23日

住 所 深圳市福田区上步中路1043号

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关 

2025 年 02 月 26 日

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300192200874Y
注册号：	440301103584274
商事主体名称：	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
住所：	深圳市福田区上步中路1043号
法定代表人：	齐明柱
认缴注册资本（万元）：	21000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1991-05-23
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-02-26
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司湛江分公司,深圳市勘察测绘院（集团）有限公司龙岗分公司
备注：	

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	水文地质、岩土测试、地理信息系统工程、不动产测绘、互联网地图服务、工程测量、大地测量、工程监测及检测、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制、海洋测绘、（以上各项凭资质证经营）、经营广告业务、物业管理。园林绿化工程施工。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	<b>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</b> 建设工程勘察；劳务派遣服务；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；职业中介活动。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

# 变更（备案）通知书

21902807299

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

我局已于二〇一九年三月二十二日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

**升级换照：**

**备案前章程：**

**备案后章程：**

**章程备案**

**变更前一般经营项目：**

岩土工程、水文地质、环境岩土与地质灾害防治、岩土测试、市政工程设计、地理信息系统工程、不动产测绘、互联网地图服务、工程测量、大地测量、工程监测及检测、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制、海洋测绘、地基基础工程（以上各项凭资质证经营）；经营广告业务；物业管理。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

**变更后一般经营项目：**

岩土工程、水文地质、环境岩土与地质灾害防治、矿山环境治理、岩土测试、市政工程总承包、体育场馆工程、园林绿化工程、地理信息系统工程、不动产测绘、互联网地图服务、工程测量、大地测量、工程监测及检测、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制、海洋测绘、地基基础工程（以上各项凭资质证经营）经营广告业务；物业管理。

**变更前名称：** 深圳市勘察测绘院有限公司

**变更后名称：** 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



企业名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		
详细地址	广东省深圳市福田区上步中路1043号		
建立时间	1991年05月23日		
注册资本金	21000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192200874Y		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	B144048265-6/1		
有效期	至2030年01月07日		
法定代表人	唐伟雄	职务	总经理
单位负责人	唐伟雄	职务	总经理
技术负责人	齐明柱	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称: 深圳市勘察测绘院有限公司 原发证日期: 2015年06月17日		

业 务 范 围
<p>工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外);其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)。*****</p>


证 书 延 期
有效期延至_____年_____月_____日  <div style="text-align: right;">核准机关(章) 年 月 日</div>
有效期延至_____年_____月_____日  <div style="text-align: right;">核准机关(章) 年 月 日</div>
有效期延至_____年_____月_____日  <div style="text-align: right;">核准机关(章) 年 月 日</div>

企 业 变 更 栏
<p>法定代表人变更为: 齐明柱。 企业负责人变更为: 齐明柱。 *****</p> <div style="text-align: right;">  </div>
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日



No. 006690

中华人民共和国自然资源部监制



中华人民共和国自然资源部监制



# 检验检测机构 资质认定证书

证书编号：202119021707

名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

地址：深圳市福田区上步中路 1043 号

经审查，你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力，现予批准，可以向社会出具具有证明作用的数据和结果，特发此证。

资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力及授权签字人见证书附表

你机构对外出具检验检测报告或证书的法律 responsibility 由深圳市勘察测绘院（集团）有限公司承担。

发证日期：2021 年 09 月 14 日

有效期至：2027 年 09 月 13 日

发证机关：（印章）

许可使用标志



202119021707

注：需要延续证书有效期的，应当在证书届满有效期 3 个月前提出申请，不再另行通知。

本证书由国家认证认可监督管理委员会监制，在中华人民共和国境内有效。

复查



# 深圳市环通认证中心有限公司 质量管理体系认证证书

编号：02423QJ32010167R6M

兹证明

## 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

（统一社会信用代码：91440300192200874Y）

（注册地址：深圳市福田区上步中路 1043 号）

（通讯/经营地址：深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦 5 楼）

质量管理体系符合标准：

**GB/T19001-2016/ISO9001:2015**

质量管理体系覆盖范围：

**\*工程勘察综合类甲级（含工程钻探）；资质范围内的测绘；资质范围内的地质灾害防治与研究；地基与基础工程施工；市政公用工程施工总承包\***

同时质量管理体系符合 GB/T50430-2017 标准的体系覆盖范围：

**\*地基与基础工程施工；市政公用工程施工总承包\***

发证日期：2023-08-03

证书有效期至：2026-08-02

初始发证日期：2005-09-12

机构印章：

（本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。）

签发(主任)：



第二次监督  
合格标志加贴处



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网（[www.ucccert.com](http://www.ucccert.com)），或国家认证认可监督管理委员会官网（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）查询  
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website([www.ucccert.com](http://www.ucccert.com)) or CNCA website([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))  
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F, Yuhe Building, Qiaoxiang Road, Shenzhen, P.R. China





# 深圳市环通认证中心有限公司 环境管理体系认证证书

编号：02423E32010921R6M

兹证明

**深圳市勘察测绘院（集团）有限公司**

（统一社会信用代码：91440300192200874Y）

（注册地址：深圳市福田区上步中路 1043 号）

（通讯/经营地址：深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦 5 楼）

环境管理体系符合标准：

**GB/T24001-2016/ISO14001:2015**

环境管理体系覆盖范围：

**\*工程勘察综合类甲级（含工程钻探）；资质范围内的测绘；  
资质范围内的地质灾害防治与研究；地基与基础工程施工；市  
政公用工程施工总承包及相关管理活动\***

发证日期：2023-08-03

证书有效期至：2026-08-02

初始获证日期：2005-09-12

机构印章：

（本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。）

签发(主任)：



第二次监督  
合格标志加贴处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网（[www.ucccert.com](http://www.ucccert.com)），或国家认证认可监督管理委员会官网（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）查询  
认证机构联络电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website([www.ucccert.com](http://www.ucccert.com)) or CNCA website([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))  
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,PR.China





深圳市环通认证中心有限公司  
职业健康安全管理体系认证证书

编号：02423S32010858R6M

兹证明

**深圳市勘察测绘院（集团）有限公司**

（统一社会信用代码：91440300192200874Y）

（注册地址：深圳市福田区上步中路 1043 号）

（通讯/经营地址：深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦 5 楼）

职业健康安全管理体系符合标准：

**GB/T45001-2020/ISO45001:2018**

职业健康安全管理体系覆盖范围：

**\*工程勘察综合类甲级（含工程钻探）；资质范围内的测绘；  
资质范围内的地质灾害防治与研究；地基与基础工程施工；市  
政公用工程施工总承包及相关管理活动\***

发证日期：2023-08-03

证书有效期至：2026-08-02

初始发证日期：2005-09-12

（本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。）

机构印章：



签发(主任)：



第二次监督  
合格标志加贴处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 ( www.ucccert.com )，或国家认证认可监督管理委员会官网 ( www.cnca.gov.cn ) 查询  
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,PR.China



## 二、近 5 年企业同类工程设计业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额(万元)	中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注
1	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	电子科技大学(深圳)高等研究院建设工程项目一期全过程设计	4329 万元	2023. 7. 31	深圳公共资源交易中心 <a href="https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1856881&amp;channelId=2851">https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1856881&amp;channelId=2851</a>
2	深圳湾区城市建设发展有限公司	C 塔及相邻地块项目建筑工程设计服务	3896 万元	2021. 4. 2	深圳公共资源交易中心 <a href="https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1156142&amp;channelId=2851">https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1156142&amp;channelId=2851</a>
3	深圳中电蓝海控股有限公司	南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新单元拆除重建项目	2020. 9 万元	2021. 1. 25	深圳公共资源交易中心 <a href="https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1168654">https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1168654</a>
4	佛山市公安局南海分局	佛山市公安局南海分局综合业务技术用房建设工程	合同总价 1452. 5 万元(其中牵头方的设计费 1116. 6 万元)	2022 年 11 月 28 日	佛山公共资源交易平台 <a href="https://vgp.gdzwfw.gov.cn/#/440600/new/jygg/v1/A?noticeId=8dc13121-c21a-4662-93f7-a33be07c787d&amp;projectCode=E440600001004843001&amp;bizCode=512&amp;siteCode=440600&amp;publishDate=20221108163700&amp;source=%E4%BD%9B%E5%B1%B1%E5%B8%82%E5%85AC%E5%85%B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E4%BF%A1%E6%81%AF%E5%8C%96%E7%BB%BC%E5%90%88%E5%B9%B3%E5%8F%B0&amp;titleDetails=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%BB%BA%E8%AF%BE&amp;classify=A01&amp;nodeId=1827960271825596417">https://vgp.gdzwfw.gov.cn/#/440600/new/jygg/v1/A?noticeId=8dc13121-c21a-4662-93f7-a33be07c787d&amp;projectCode=E440600001004843001&amp;bizCode=512&amp;siteCode=440600&amp;publishDate=20221108163700&amp;source=%E4%BD%9B%E5%B1%B1%E5%B8%82%E5%85AC%E5%85%B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E4%BF%A1%E6%81%AF%E5%8C%96%E7%BB%BC%E5%90%88%E5%B9%B3%E5%8F%B0&amp;titleDetails=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%BB%BA%E8%AF%BE&amp;classify=A01&amp;nodeId=1827960271825596417</a>
5	深圳市龙华区建筑工务署	观湖北产业片区土地整备利益统筹项目规划学校(设计)	532. 36146 万元	2024. 8. 1	深圳公共资源交易中心 <a href="https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2256571">https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2256571</a>
6	赣州市赣县区卫生健康委员会	赣州市赣县区第三人民医院新建项目	527 万元	2022. 4. 6	全国建筑市场监管公共服务平台 <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3000054">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3000054</a>
7	昆明市西山区卫生健康局	昆明市西山区人民医院三级综合医院迁建项目工程设计	2162. 14 万元	2021. 8. 30	中国招标投标公共服务平台 <a href="https://ctbbsp.com/#/bulletinDetail?uuid=9c588fb1-162b-49c4-991e-eaf6c9e78486&amp;invalue=%E6%98%86%E6%98%8E%E5%B8%82%E8%A5%BF%E5%B1%B1%E5%8C%BA%E4%BA%BA%E6%B0%91%E5%8C%BB%E9%99%A2%E4%B8%89%E7%BA%A7%E7%BB%BC">https://ctbbsp.com/#/bulletinDetail?uuid=9c588fb1-162b-49c4-991e-eaf6c9e78486&amp;invalue=%E6%98%86%E6%98%8E%E5%B8%82%E8%A5%BF%E5%B1%B1%E5%8C%BA%E4%BA%BA%E6%B0%91%E5%8C%BB%E9%99%A2%E4%B8%89%E7%BA%A7%E7%BB%BC</a>

					<a href="#">%E5%90%88%E5%8C%BB%E9%99%A2%E5%BB%BA%E8%AE%BE&amp;dataSource=1&amp;tenderAgency</a>
8	珠海华发城市之心建设控股有限公司	珠海城市之心核心区项目设计总承包	16052 万元	2023. 7. 11	珠海市公共资源交易中心一体化平台 <a href="https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/new/ygg/v1/A?noticeId=93b2c152886f508b0188bce2eb181336&amp;projectCode=E4404000001004045001&amp;bizCode=513&amp;siteCode=440400&amp;publishDate=20230615102927&amp;source=%E7%8F%A0%E6%B5%B7%E5%B8%82%E5%85%AC%E5%85%B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E4%B8%AD%E5%BF%83%E4%B8%80%E4%BD%93%E5%8C%96%E5%B9%B3%E5%8F%B0&amp;titleDetails=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%BB%BA%E8%AE%BE&amp;classify=A01&amp;nodeId=1889348742817050625">https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/new/ygg/v1/A?noticeId=93b2c152886f508b0188bce2eb181336&amp;projectCode=E4404000001004045001&amp;bizCode=513&amp;siteCode=440400&amp;publishDate=20230615102927&amp;source=%E7%8F%A0%E6%B5%B7%E5%B8%82%E5%85%AC%E5%85%B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E4%B8%AD%E5%BF%83%E4%B8%80%E4%BD%93%E5%8C%96%E5%B9%B3%E5%8F%B0&amp;titleDetails=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%BB%BA%E8%AE%BE&amp;classify=A01&amp;nodeId=1889348742817050625</a>
9	深圳市地铁集团有限公司	坪地停车场上盖物业综合开发项目设计总承包二标段	牵头单位 1900.2 万元	2023. 9. 14	深圳公共资源交易中心 <a href="https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1863465&amp;channelId=2851">https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1863465&amp;channelId=2851</a>
10	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	翠湖文体公园项目（设计）	514.98 万元	2021. 08. 05	深圳公共资源交易中心 <a href="https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1190251&amp;channelId=2851">https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1190251&amp;channelId=2851</a>
11	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	固戍污水处理厂二期工程上盖公园新建工程全过程设计	410.8726 万元	2023. 06. 02	深圳公共资源交易中心 <a href="https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1829349&amp;channelId=2851">https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1829349&amp;channelId=2851</a>
12	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	龙华区环城绿道建设项目（光明森林公园段）设计	913.95 万元	2023. 12. 29	深圳公共资源交易中心 <a href="https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2019109&amp;channelId=2851">https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2019109&amp;channelId=2851</a>
13	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	数学公园与艺术公园工程设计	413.81 万元	2024. 08. 15	深圳公共资源交易中心 <a href="https://www.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2290269&amp;noticeType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&amp;bidSectionNumber=2403-440309-04-01-532659001001&amp;crumb=jsgc">https://www.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2290269&amp;noticeType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&amp;bidSectionNumber=2403-440309-04-01-532659001001&amp;crumb=jsgc</a>
14	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	前湾公园（梦海大道-前海湾段）初步设计及施工图设计（景观及桥梁工程）	合同额： 972.85 朗程师： 542.85	2024. 07. 11	深圳公共资源交易中心 <a href="https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2247548&amp;channelId=2851">https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2247548&amp;channelId=2851</a>
15	深圳市龙岗区水务局	宝龙水质净化厂工程勘察	951.43 万元	2022. 09. 26	全国建筑市场监管公共服务平台 <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1955193">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1955193</a>

16	海南中信城市开发运营有限公司	深港科学园（南方科技大学深港微电子学院、深港创新中心）项目（勘察）	714.46 万元	2021.11.09	全国建筑市场监管公共服务平台 <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2695004">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2695004</a>
17	深圳市龙岗区建筑工务署	龙岗区档案馆建设工程（勘察）	660.00 万元	2020.08.11	全国建筑市场监管公共服务平台 <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2371357">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2371357</a>
18	深圳市光明区建筑工务署	西方美术馆（暂定名）项目勘察	448.50 万元	2021.11.24	全国建筑市场监管公共服务平台 <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2743161">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2743161</a>
19	深圳市龙华区建筑工务署	龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程（勘察）	358.60 万元	2022.07.29	全国建筑市场监管公共服务平台 <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2904139">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2904139</a>
20	深圳市龙岗区建筑工务署	大运智慧公园（勘察）	170.89 万元	2023.05.01	全国建筑市场监管公共服务平台 <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2798472">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2798472</a>

(一) 牵头单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司-项目业绩附件（1-9项）：

1. 电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程设计

深圳公共资源交易中心：https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1856881&channelId=2851

无牌浏览器 繁體版

深圳交易集团  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

### 电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程设计

发布时间: 2023-06-09 信息来源: 本站 浏览次数: 1029

招标项目编号:	2111-440300-04-01-683283002
招标项目名称:	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程设计
标段名称:	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程设计
项目编号:	2111-440300-04-01-683283
公示时间:	2023-06-09 14:14至2023-06-14 14:14
招标人:	深圳市建筑工务署工程设计管理中心
招标代理机构:	
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市建筑设计研究总院有限公司
中标价(万元):	4329万元
中标工期:	
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

定标结果列表

附件信息

附件:

分享到:

202301

副本

合同编号: DZKDY-006-2023



深圳市建筑工务署  
工程设计合同

项目名称: 电子科技大学(深圳)高等研究院建设工程项目一期

合同名称: 电子科技大学(深圳)高等研究院建设工程项目一期全  
过程设计合同

发包人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设计人: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

日期: 2023年7月



## 第一部分 协议书

发包人： 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设计人： 深圳市建筑设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 一、工程概况

1. 项目名称： 电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期

2. 建设地点： 深圳市龙华区永乐路与新岭路交汇处东北侧

3. 建设内容： 根据可研批复，总建筑面积 284554 平方米，建设内容主要包括研究生培养用房、科研人员用房、科研机构用房、科研辅助用房、架空层及连廊、设备用房及地下车库等。最终以概算批复为准。

4. 投资规模： 根据可研批复，总投资 242490.00 万元，最终以概算批复为准。

5. 资金来源： 政府投资

### 二、工程设计范围、阶段和服务内容

1. 工程设计范围： 项目计划投资内与本合同设计阶段相关的全部设计内容以及与红线外市政管线（水、电、气及通讯等）的接口设计和道路接口（或连接段）的设计方案。

2. 工程设计阶段及服务内容：

包含除基坑支护及地基处理外全专业全过程设计内容、建筑面积测绘、概算编制、全过程 BIM 应用、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹及总协调、统一技术措施、报批报建等工作，配合开展岩土专业设计。

### 三、设计周期

设计人收到中标通知书后，30日完成方案设计（优化）；方案设计经发包人确认后，30日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，75日完成初步设计。初步设计经政府相关部门批准后，30日完成场地平整和桩基础施工图，60日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后60日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后60日完成景观工程施工图设计；竣工验收前一个月交付竣工图。

#### 四、设计费合同价款

设计费合同价款暂定为：人民币（大写）肆仟叁佰贰拾玖万元整（¥43,290,000元）。具体

由以下费用构成，各项费用支付节点详见专用条款及其附件。

序号	费用名称	金额（元）	计价方式
1	全过程设计服务费	41,490,000	含全过程设计基本设计费（不含概念方案设计费、基坑支护设计费）、BIM设计费、竣工图编制费 固定单价：145.8元/平方米 建筑面积暂按284554平方米计算，结算时以项目总概算批复的本合同设计范围内建筑面积为准。
	1.1 基本酬金	37,341,000	占基本设计服务费的90%。
	1.2 绩效酬金	4,149,000	占基本设计服务费的10%，根据履约评价结果支付。
3	落标补偿费	1,600,000	为固定费用，结算时不予调整，由设计人向其余入围但未中标单位支付。 本项目落标补偿费共计160万元（含中标人、未中标人依法应承担的税额），分配方式为：进入定标环节，但未中标的2家单位各40万元；进入评标环节，但未进入定标环节的前4家单位各20万元。
5	奖励奖金	200,000	项目获得中国勘察设计协会颁发的行业优秀勘察设计奖-优秀（公共）建筑奖、中国建筑学会颁发的建筑设计奖·建筑创作奖之一，奖励奖金20万元，奖金不累加。
	合计	43,290,000	

以上各项费用以深圳市财政预算和投资评审中心出具的《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的结论为准。

#### 五、发包人代表与设计人代表

发包人代表：以发包人指定为准

设计人代表：张玮

双方保证，上述人员拥有授权代表资格。

任何一方授权代表的变更应事先通知对方，否则变更授权代表签署的文件资料视为无效。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

发包人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

(盖章)



法定代表人或其委托代理人:

*(Handwritten signature)*

(签字)

设计人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

(盖章)



法定代表人或其委托代理人:

*(Handwritten signature)*

(签字)

统一社会信用代码:

统一社会信用代码: 91440300192244260B

地 址: 深圳市福田区深南大道

地 址: 深圳市福田区振华路 8 号设计大厦 22 楼

6011-8 号深铁置业大厦 8 楼

邮政编码:

邮政编码: 518031

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

电子信箱:

电子信箱: dzkd\_szad@163.com

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

账 号:

账 号: 44201521700056004467

合同签订时间: 2023 年 7 月 31 日

**敬告:**

请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号), 未经我方账号之一切款项, 我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

## 中标通知书

标段编号: 2111-440300-04-01-683283002001

标段名称: 电子科技大学(深圳)高等研究院建设工程项目一期全过程设计

建设单位: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

中标价: 4329.0万元

中标工期:

项目经理(总监):

本工程于 2022-09-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-03

查验码: 4024907177233267 查验网址: <https://www.szgzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

深圳市房屋建筑和市政基础设施工程  
施工图设计文件

审查合格书

编号：深电审字 2023-020

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号），本工程施工图设计文件（勘察文件）经审查合格。

专业	建筑	结构	电气	给排水	暖通
审查人员	吴晓燕	黄兰清 黄勋林	赵光华	钟丽	廖雪江
签名					

审查机构法人：（盖章）



审查机构（盖章）：深圳市电子院设计顾问有限公司

日期：2024年11月26日

工程名称：电子科技大学（深圳）高等研究院（一期）

工程地址：深圳市龙华区大浪街道茜坑水库旁

工程类别：公共建筑

工程等级：一级

工程规模：150950.66m<sup>2</sup>

建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司

设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

审查机构：深圳市电子院设计顾问有限公司

说明：

- 1、本合格书由审查机构对审查合格的建设工程施工图设计文件核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书，不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 4、本工程规模计算规则为《深圳市城市规划标准与准则》。
- 5、一期包含1-4栋、7栋、地下室。

深圳市房屋建筑和市政基础设施工程  
施工图设计文件

审查合格书

编号：深电审字 2023-020

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号），本工程施工图设计文件（勘察文件）经审查合格。

专业	幕墙	建筑
审查人员	黄勋林	吴晓燕
签名		

审查机构法人：（盖章）



审查机构（盖章）：深圳市电子院设计顾问有限公司

日期：2024年11月26日

工程名称：电子科技大学（深圳）高等研究院（一期）

工程地址：深圳市龙华区大浪街道茜坑水库旁

工程类别：幕墙

工程等级：一级

工程规模：150950.66m<sup>2</sup>

建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司

设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

审查机构：深圳市电子院设计顾问有限公司

说明：

- 1、本合格书由审查机构对审查合格的建设工程施工图设计文件核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书，不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 4、本工程规模计算规则为《深圳市城市规划标准与准则》。
- 5、一期包含1-4栋、7栋、地下室。

## 2. C塔及相邻地块项目建筑工程设计服务

深圳公共资源交易中心: <https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1156142&channelId=2851>

深圳交易集团  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### C塔及相邻地块项目建筑工程设计

发布时间: 2021-01-28 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 194

招标项目编号:	2020-440305-47-03-013948006
招标项目名称:	C塔及相邻地块项目建筑工程设计
标段名称:	C塔及相邻地块项目建筑工程设计
项目编号:	2020-440305-47-03-013948
公示时间:	2021-01-28 16:15至2021-02-02 16:15
招标人:	深圳湾区城市建设发展有限公司
招标代理机构:	深圳市国际招标有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市建筑设计研究总院有限公司
中标价(万元):	3896.000000万元
中标工期:	按照招标文件要求执行。
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

定标结果列表

SFP-2017-01

存档  
NO: 6022101

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: SWFZ-2021HT-011-GC-CTA

## 深圳市建筑工程设计合同

工程名称: C塔及相邻地块项目建筑工程设计

工程地点: 深圳市南山区 (宗地号: T207-0055)

发包人: 深圳湾区城市建设发展有限公司

设计人: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

2017年版

## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳湾区城市建设发展有限公司

设计人（乙方）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：C塔及相邻地块项目建筑工程设计服务

2. 工程地点：深圳市南山区深圳湾超级总部基地

(宗地号：T207-0055)

3. 建设规模：总用地面积：36268.61 m<sup>2</sup>，计规定容积率建筑面积440000 m<sup>2</sup>。其中办公 291310 m<sup>2</sup>，商业 54500 m<sup>2</sup>，酒店 30000 m<sup>2</sup>，文化 44000 m<sup>2</sup>，市政交通 18000 m<sup>2</sup>，邮政支局 1500 m<sup>2</sup>，物业服务用房 690 m<sup>2</sup>（以最终批复的规划条件为准）。地下交汇多条城市及城际轨道线路，与地面建筑及交通设施共同形成片区双塔超高层地标 TOD 综合体，建筑限高 400m。

4. 投资规模：建安工程费 63 亿元

5. 资金来源：企业自筹资金

### 二、设计范围、内容及阶段

1. 设计范围：包含《用地规划许可证》红线范围内的建筑物、构筑物、附属设施、市政道路、空中步道、相关管线等所有内容。

2. 设计阶段：方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段、施工配合阶段、运营前期配合阶段。

3. 设计内容：

**(1) 设计统筹**

**(2) 设计范围内相关建筑物、构筑物主体设计**

**方案设计阶段：**建筑设计（配合），结构、机电及其他专业（主责）；规划设计报批配合。

**初步设计阶段：**建筑设计（配合），结构、机电及其他专业设计（主责）；初步设计概算编制；规划设计报批配合。

**施工图设计阶段：**全专业施工图设计（包括但不限于总图、建筑、结构、给排水、强电、弱电、暖通空调、二次机电（含酒店）、BIM、装配式、消防、人防、绿建、燃气、市政道路、综合管网、停机坪专项设计等）。

**施工配合阶段：**工程招标配合、施工配合及竣工验收配合。

**运营前期配合阶段：**工程竣工两年内，根据发包人需要，对已完成的设计工作进行必要的解释、答疑，配合发包人在招商、物业、运营管理启动前期所需的技术资料、专业咨询；对租户入驻所需土建条件与已建成项目条件存在差异的事项，对项目建设不满足运营需求的事项提出技术解决建议，协助发包人顺利启动项目的运营。

**(3) 专项设计（顾问）**

含消防顾问、智能化设计、声学设计、风工程研究、幕墙设计、泛光设计。

**(4) 成果总结**

总结本项目关于技术组织、技术管理、专业协同等技术组织管理经验成果文件，不少于2篇；总结本项目的重难点问题设计及技术成果、新材料新技术应用等方面成果文件，不少于6篇；各项成果分类汇编，整理成册。

#### (5) 其他技术服务范围

具体工作内容：详见设计任务书。

#### 三、设计周期

[ ] 计划开始设计日期：2021 年 3 月 1 日。

[ ] 计划完成设计日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

[ ] 项目设计周期为 900 个日历天。

具体设计周期以专用条款约定为准。

#### 四、设计费合同价款

1. 合同价格形式：固定单价 69 元/平方米

2. 签约合同价为：

暂定人民币（大写）叁仟捌佰玖拾陆万元整（暂定¥38,960,000.00

元）。

3. 设计费合同价款计取、调整及支付，详见通用条款或专用条款约定。

4. 设计费收款账户：

公司名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

纳税人识别号：91440300192244260B

地址：深圳市福田区振华路八号 0755-83785351

开户行：中国建设银行深圳分行振华支行

账号：44201521700056004467

#### 五、发包人代表与设计人代表

发包人代表：孔鑫

设计人代表：孟建民、林镇海

#### 六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成整体合同文件：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

发 包 人：  
深圳湾区城市建设发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

*(Handwritten signature)*

统一社会信用代码：

地 址： 深圳市南山区沙河西路深圳湾科技生态园  
12 栋 B 座 36 楼

邮 政 编 码：

法 定 代 表 人：

委 托 代 理 人：

电 话： 0755-33091275

传 真：

电 子 信 箱：

开 户 银 行： 招商银行深圳分行  
营 业 部

账 号： 955109228886666

合 同 签 订 时 间：      年   月   日

设 计 人：  
深圳市建筑设计研究总院有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

*(Handwritten signature)*

统一社会信用代码：

91440300192244260B

地 址： 深圳市南山区高新南  
九道深圳湾科技生态  
园 10A30 楼

邮 政 编 码： 518063

法 定 代 表 人： 廖 凯

委 托 代 理 人： 孟 琳

电 话： 0755-83788838

传 真： 0755-83788838

电 子 信 箱： towerc@szad.com.cn

开 户 银 行： 中国建设银行深圳分行振华支行

账 号： 44201521700056004467

*(Handwritten mark)*

# 深圳市房屋建筑施工图设计文件

## 审查合格书

备案编号: HZZ2182

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(建设部令第13号),本工程施工图设计文件(勘察文件)经审查合格。

专业	建筑	结构	给排水	暖通	电气
审查人员	马朝晖 许平 李奕 林少群	严浩 韩晓晶 王英姿	高红波	王红朝 蔡戈锋 莫耐议 谢海泉	黄可贤 卓爱锋
签名	   	  		   	 

审查机构法人: (签章)

审查机构: (盖章) 深圳市华森建筑工程咨询有限公司

日期: 2023年04月15日

深圳市住房和建设局 监制

工程名称: C塔及相邻地块项目

工程地址: 深圳湾总部基地白石三道与深湾二路交汇处东南角

工程类别: 公共建筑

工程等级: 一级

工程规模: 548128.00 m<sup>2</sup>

建设单位: 深圳湾区城市建设发展有限公司

勘察单位: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

设计单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

审查机构: 深圳市华森建筑工程咨询有限公司

说明:

- 1、本合格书由审查机构对审查合格的建设工程施工图设计文件核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书,不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 4、本合格书至少一式三份,建设单位、设计单位和审查机构各一份。
- 5、审查机构本项目合同编号: HZZ2182

### 3. 南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新单元拆除重建项目

深圳公共资源交易中心：<https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1168654>



深圳交易集团  
SHENZHEN EXCHANGE GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置：建设工程

## 南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新单元拆除重建项目管理咨询服务

发布时间：2021-03-15 信息来源：深圳公共资源交易中心

招标项目编号：	44030520200073007
招标项目名称：	南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新单元拆除重建项目管理咨询服务
标段名称：	南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新单元拆除重建项目管理咨询服务
项目编号：	44030520200073
公示时间：	2021-03-15 17:53至2021-03-18 17:53
招标人：	深圳中电蓝海控股有限公司
招标代理机构：	广东鲁班行技术管理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市建筑设计研究总院有限公司
中标价(万元)：	2216.000000万元
中标工期：	响应业主要求
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标人名称	取胜次数	排名
A	深圳市甘泉建设监理有限公司	0	0
B	深圳市京圳工程咨询有限公司	0	0
C	浙江江南工程管理股份有限公司	0	0
D	深圳市和域城建筑设计有限公司	0	0
E	深圳市建筑设计研究总院有限公司	7	1

附件信息

1072102

## 深圳市建设工程设计合同

工程名称：南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新单元拆除重建项目设计

工程地点：深圳市南山区粤海街道

合同编号：中电蓝海合同(安置)合字[2021]006号

建设单位：深圳中电蓝海控股有限公司

设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

签订日期：2021年1月25日

- 1.3.4 投标书及其附件;
- 1.3.5 标准、规范及规程有关技术文件;
- 1.3.6 双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

上述文件都是构成合同文件不可分割的部分, 与本合同具有同等法律效力,

(ii) 第2条设计依据

2.1 设计依据

- 2.1.1 甲方发出的设计招标文件、补遗书和答疑书等。
- 2.1.2 甲方按要求向乙方提供的全部资料、文件及设计条件。
- 2.1.3 乙方提交的投标文件。
- 2.1.4 政府主管部门对各阶段设计文件审查意见。
- 2.1.5 深圳市委、市政府有关本项目的会议纪要内容和甲方有关本项目的会议纪要内容。
- 2.1.6 在工程建设过程中适用的有关工程建设的标准、规范、技术规定和专业要求等。
- 2.1.7 其它有关资料。

(iii) 第3条工程设计范围

3.1 项目地点: 深圳市南山区粤海街道

3.2 项目概况: 本项目位于城市主干道深南大道及科苑中路交汇处的东北侧, 开发建设用地面积 24576.7 m<sup>2</sup>, 用地性质为新型产业用地 (M0), 由 01- 01 和 01- 02 地块组成, 其中: 01- 01 地块用地面积 12699.9 m<sup>2</sup>、01- 02 地块用地面积 11876.8 m<sup>2</sup>。本项目总建筑面积约为 185000 平方米, 其中计规定容积率 135800 平方米, 其中: 产业研发用房 86950 平方米 (含创新型产业用房 10440 平方米), 产业配套用房 43200 平方米 (含宿舍 40700 平方米、商业服务设施 2500 平方米), 公共配套设施 5650 平方米。上述经济技术指标为未经政府批准的指标, 最终以政府审批文件为准。

3.3 设计范围: 本项目的方案设计、施工图设计、设计估算、设计概算、施工配合等, 工作内容包括但不限于: 总图、建筑、结构、电气、给排水、电梯、燃气、通风空调、消防、供配电、防雷、人防、钢结构、绿色建筑、建筑节能、海绵城市、智能化、通信信息、公共区域精装修设计、室内精装修设计、园林景观设计和室外工程 (包括用地红线内的总图道路、园区排水排污、停车场、水电

室外管线综合、室外消防系统、化粪池等室外构筑物、各专业与市政相联接口(包括但不限于水、电、燃气、通信等))、充电桩、BIM 以及其他需由专业厂家完成的设计(如太阳能热水、光伏发电、中水、雨水回收、气体灭火、虹吸雨水、油烟净化、油污分离、泳池系统等)、深化设计的审核、专业设计配合及施工配合等。其中,电气含充电桩及相应配电设计,结构含超限审查配合,装配式设计由甲方另行委托顾问单位完成深化设计并达到施工图设计深度,但乙方承担把关设计质量、确认设计成果并与装配式顾问单位配合、协调、完成相关施工图设计的设计。绿色建筑、建筑节能、海绵城市设计由甲方另行委托顾问单位提供全过程咨询服务,但乙方应负责与顾问单位配合,并完成相关施工图的设计。以上未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其它特殊工程设计以及用地红线外的 01-01 地块与 01-02 地块之间地下连通道(如有)、地上天桥(如有)的设计。

3.4 为保证项目质量,园林景观及精装修设计费(含大堂及公共区域精装修、住宅精装修、园林景观)以暂估价放入合同中的项目由乙方分包时招标确定,其招标文件经甲方确认后方可启动招标,在确定相关单位时,甲方保留定标的权利。设计费按招标结果定价,乙方不得向第三方收取额外管理费、协调费、统筹费等类似费用,类似费用乙方已包含在合同价中。

3.5 幕墙设计、基坑支护设计、泛光照明设计、屋顶 LOGO 设计、标识设计等专项设计单位由甲方另行招标确定,并直接与甲方单独签订专业设计合同,但乙方对其负有设计配合、协调和必要的会审义务,甲方不再就此义务单独支付任何其他费用。

3.6 本项目总投资额为人民币 250000 万元,其中建安投资为人民币 110000 万元。

(iv) 第 4 条 设计要求

4.1 本合同委托任务涉及的工作阶段:

方案设计

施工图设计

施工配合

4.4.9 完成其他必要的设计配合工作。

4.4.10 乙方提供的电子文档须能够被甲方及甲方委托的单位打开和使用。

4.4.11 乙方提交的所有设计文件，须使用中文。

(v) 第5条 乙方向甲方交付设计成果的时间

序号	资料及文件名称	提交日期
1	方案设计图	甲方发出书面开工通知后 100 日历天内
2	桩基础施工图	方案设计文件政府审批完成后 60 日历天内
3	各专业施工图设计文件(除桩基工程)	方案设计文件政府审批完成后 150 日历天内
4	施工服务	设计发生变更或甲方发出变更通知后 2 个日历天内
5	复核确认专项设计(乙方设计范围外)	接收甲方专项设计文件后 7 日历天内
6	完成设计配合工作(设计优化、设计纠错)	接受甲方提供的第三方报告后 7 日历天内

(vi) 第6条 合同价款、结算方式及付款方式

6.1 合同价款:

6.1.1 本项目暂定设计合同总价为(大写)人民币: 贰仟零贰拾万零玖仟元整(¥20209000.00元)(含税, 暂按总建筑面积 17 万平方米)。

其中: 方案设计费、施工图设计费及专业设计配合和施工配合费及 BIM 设计费为(大写)人民币: 壹仟叁佰贰拾万零玖仟元整(¥13209000.00元), 方案设计费、施工图设计费及专业设计配合和施工配合费单价为人民币 69.8 元/m<sup>2</sup>, BIM 设计费单价为人民币 7.9 元/m<sup>2</sup>。

其中: 大堂及公共区域精装修设计、住宅精装修设计、园林景观设计费为暂定(大写)人民币: 柒佰万元整(¥7000000.00元), 最终结算价以乙方与分包单位签署的合同总价为准。

设计合同总价中方案设计费、施工图设计费及专业设计配合和施工配合费及 BIM 设计费由基本酬金和绩效酬金两部分组成, 其中: 基本酬金占比 95%, 绩效

密期限届满前以书面形式免除乙方的保密义务。

(xii) 第12条、争议解决

12.1 因执行本合同或与本合同有关的任何性质的争议，合同双方均应协商解决。如协商未能解决争议，则任何一方均应向甲方所在地人民法院提起诉讼。

(xiii) 第13条、其它

13.1 双方确认，设计成果的交接应当采取书面形式，并有甲方书面授权签订签收的工作人员亲笔签名，否则，视为甲方并未收到该设计成果，乙方未履行其提交设计成果的义务。

13.2 甲方按本合同约定对乙方执行处罚、赔偿或违约金相关条款后，仍有权按合同约定对乙方执行履约评价，并相应扣减绩效薪金。

13.3 本合同自双方签署盖章之日起生效。

13.4 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

13.5 本合同附件构成本合同的一部分，与本合同具有同等效力。

13.6 本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份。

13.7 附件：

附件一：廉洁协议书

附件二：乙方本项目组设计人员名单

附件三：履约评价表

附件四：设计错误分类

附件五：设计指标承诺值

附件六：设计任务书

(以下无正文)

甲方：深圳中电蓝海控股有限公司

(盖章)

法人代表签字：

日期： 年 月 日

乙方：深圳市建筑设计研究总院有限公司

开户银行：建行振华支行

银行账号：44201521700056004467

企业电话：0755-83785462

企业地址：福田区振华路8号

设计大厦

日期： 年 月 日

附件二：乙方本项目组设计人员名单

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称或社会荣誉	拟在本项目中从事工作
1	吴永柱	1979.3	一级注册建筑师	高级工程师	项目负责人
2	杨帆	1981.11	/	BIM专家	BIM负责人
3	阴惜晨	1974.8	一级注册建筑师	高级工程师	建筑专业第一负责人
4	郭世强	1978.9	一级注册建筑师	工程师	建筑专业第二负责人
5	许贻懂	1977.11	一级注册结构工程师	高级工程师	结构专业第一负责人
6	李家亮	1984.11	一级注册结构工程师	高级工程师	结构专业第二负责人
7	晏凤	1967.2	注册公用设备（给排水）工程师	高级工程师	给排水专业第一负责人
8	汪惠娟	1990.1	/	工程师	给排水专业第二负责人
9	翁路明	1975.12	注册电气工程师	高级工程师	电气专业第一负责人
10	曾庆钢	1985.3	/	工程师	电气专业第二负责人
11	蒋能飞	1985.10	注册公用设备（暖通）工程师	高级工程师	暖通专业第一负责人
12	万筠	1982.9	/	高级工程师	暖通专业第二负责人

深圳市房屋建筑工程施工图设计文件

审查合格书

编号: J2021-040-1

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号),本工程施工图设计文件经审查,认定为合格。

专业	建筑	结构	给排水	电气	暖通
审查人员	薛中祥	王检	孙放	邵建华	李鑫
签名					

审查机构法人: (签章)

审查机构: (盖章) 深圳市大正建设工程咨询有限公司

日期: 2021年12月03日

工程名称: 中电创新大厦

工程地址: 深圳市南山区

工程类别: 研发办公

工程等级: 一级

工程规模: 总建筑面积 114586m<sup>2</sup>。

建设单位: 深圳南方信息企业有限公司

勘察单位: 深圳市大升高科技工程有限公司

设计单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

审查机构: 深圳市大正建设工程咨询有限公司

说明:

- 1、本合格书由审查机构对审查合格的房屋建筑工程施工图设计文件核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书,不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 4、本合格书至少一式三份,建设单位、设计单位和审查机构各一份。

深圳市房屋建筑工程施工图设计文件

审查合格书

编号: J2021-040

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号),本工程施工图设计文件经审查,认定为合格。

专业	建筑	结构	给排水	电气	暖通
审查人员	薛中祥	王检	孙放	邵建华	李鑫
签名					

审查机构法人: (签章)

审查机构: (盖章) 深圳市大正建设工程咨询有限公司

日期: 2021年10月29日

工程名称: 中电嘉苑

工程地址: 深圳市南山区

工程类别: 宿舍

工程等级: 一级

工程规模: 地上共5栋, T305-0100地块, A座宿舍31层, B座宿舍29层, C座宿舍26层, D座宿舍31层, 裙房商铺及公共配套用房2层, 地下2层。

建设单位: 深圳南方信息企业有限公司

勘察单位: 深圳市大升高科技工程有限公司

设计单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

审查机构: 深圳市大正建设工程咨询有限公司

说明:

- 1、本合格书由审查机构对审查合格的房屋建筑工程施工图设计文件核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书,不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 4、本合格书至少一式三份,建设单位、设计单位和审查机构各一份。

4. 佛山市公安局南海分局综合业务技术用房建设工程

合同编号: 1072206

## 建设工程勘察设计公司

工程名称: 佛山市公安局南海分局综合业务技术用房建设工程  
勘察设计公司

工程地点: 佛山市南海区

委 托 人: 佛山市公安局南海分局

受 托 人: 深圳市建筑设计研究总院有限公司 (牵头方)  
广东南海城乡建筑设计有限公司 (成员方)



#### 第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及勘察（设计）内容

本项目总投资 41833.92 万元，其中工程费用为 35000.00 万元；具体如下：地块规划用地面积 30367.48 m<sup>2</sup>，地块上目前已建设办公楼、门卫室、电房等建筑为 25470.54 m<sup>2</sup>。本项目拟建总建筑面积为 56100 m<sup>2</sup>，其中业务技术用房建筑面积为 30000 m<sup>2</sup>，附属用房建筑面积 2100 m<sup>2</sup>，地下建筑面积 24000 m<sup>2</sup>。

设计要求：经济技术指标及基本功能要求参照本项目的设计任务书，以设计任务书为基础，结合目前公安局综合业务技术用房类建筑的最新设计理念进行设计。

本合同勘察设计内容如下：

工程勘测（含勘察、测量、土壤氡、超前钻等）工作内容：包括场地内部地质勘察、初步勘察、详细勘察、超前钻、土壤氡浓度检测、管线测量、工程测量、地形测量、规划放线、规划竣工测量、周边环境调查以及相关的报告编制等内容。

工程设计工作内容：根据委托人提供的立项批复文件、规划设计条件、设计任务书等，按照现行《建筑工程设计文件编制深度规定》等有关规定对方案设计、初步设计、施工图设计的深度要求，完成本项目所有建筑物及配套公共设施的方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、绿色建筑设计（国标二星）等专项深化设计。包括建筑、结构、电气、给排水、消防、防雷、通风空调、门窗、节能、室内外装修、围墙、门卫、智能化、BIM 等专业设计，以及用地红线范围内的室外道路、给排水、排污、园林景观（绿化）、照明、综合管线的设计。完成方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、规划报建（含 CPI）、人防、消防、建筑景观设计方案审查等报审需要的图纸资料以及配合进行报审的相关工作，还包括及上述工作的后续服务【后续服务包括：配合完成施工图审查、施工招标配合服务、施工期配合服务、竣工图审核、后期咨询服务及相关配合服务】等工作。

其中 BIM 设计服务内容及成果包括但不限于以下内容：

阶段	序号	服务内容	详细说明
建模阶段	1	建立模型	根据项目施工图用 Revit 软件建立建筑、结构、暖通、给排水、电气五个专业的基本模型。在规定期限内完成首阶段模型建立，首阶段模型的细致程度以满足设计碰撞检查为目标。
	2	各专业图纸校验	根据创建的各专业的三维模型，对项目施工图进行各专业之间的碰撞检查分析。

深化阶段	3	检测报告	根据对模型的碰撞检查结果进行分析，出具碰撞检查报告。	
	4	模型变更	以三维模型的碰撞检查报告为基础进行项目会审，再根据图纸变更设计单，对模型进行相应的修改。	
	5	管线设计优化	根据图纸、变更单或委托人建议，对项目的管线定位、走向等各方面进行调整及优化，在解决管线综合的基础上体现更好的空间感及美观为目标，从而提高项目品质。	
	6	净高分析	根据各个功能区域的功能要求固化净空高度，并保证设备管线的排布满足净空要求，对不满足净空高度的位置进行管线疏解或重新设计，并最终满足净高要求。	
	7	提供辅助设计信息	为设备专业施工图设计提供标高、平面定位、套管布置等参数信息的参考与提资。为室内装饰等其他专业进行 BIM 提资。	

序号	项目名称	阶段	规模及投资	勘察（设计）内容
1	佛山市公安局南海分局综合业务技术用房建设工程勘察设计	方案设计	符合规范及当地相关部门的要求	方案设计含报建
2		地质勘察	符合规范及当地相关部门的要求	含地形钻探、测量、物探
3		初步设计	符合规范及当地相关部门的要求	初步设计、概算报告编制、专家评审
4		施工图设计	符合规范及当地相关部门的要求	施工图设计、BIM 设计、专家评审

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	可行性研究报告	1	签订合同后 3 个日历天内	/

**第五条 委托人向受托人提交的有关资料、文件及时间**

受托人在收到上述材料后 3 日内没有提出书面异议，视为委托人提供的材料符合合同的约定。

受托人应于签订本合同之日起 3 日内必须察看现场，察看现场后认为现场与委托人提供的资料存在差异的，在 3 日内提出，否则，视为现场与委托人提供的资料一致，不存在影响设计准确性的因素。

**第六条 受托人向委托人交付的设计文件、份数、地点及时间**

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	方案设计、项目报批资料	8	合同签订之日起30个日历天内	提交方案设计、项目报批资料
2	地质勘察报告、初步设计及概算	8	方案报建通过完成后50个日历天内	提交地质勘察报告、初步设计及概算
3	初步设计及概算修编资料	8	初步设计及概算评审意见下发后10个日历天内	提交初步设计及概算修编资料
4	施工图设计文件送审稿	5	初步设计修编后50个日历天内	提交施工图设计文件送审稿及BIM设计成果
5	正式施工图设计图纸	8	施工图审查完成后10个日历天内	完成施工图设计图纸
6	后续服务工作		自工程施工开始至工程竣工验收合格止	
7	电子文件	1	按委托人要求	提交电子文件内容为本项目勘察设计各阶段最终成果文件签字盖章后的未经加密的PDF格式电子文件及可编辑的电子版文件(可编辑的电子版文件格式包括但不限于Excel、Word、DWG等格式)。电子文件应包含本项目勘察设计各阶段成果的所有内容。电子文件要求单独储存在一个U盘中。

备注：标段的划分以后续委托人通知为准。受托人按照上述约定完成设计成果报告后，按照约定的时间将上述报告送交至委托人处。受托人提供的以上文件同时应附带一份电子文本（DWG和PDF格式）。

**第七条 费用**

7.1 本项目中标费率为大写：肆点壹伍（小写）4.15%，暂定合同金额为人民币¥14525000.00元（大写：壹仟肆佰伍拾贰万伍仟元整）；其中设计费暂定为人民币¥10224095.27元（大写：壹仟零贰拾贰万肆仟零玖拾伍元贰角柒分）；勘察费暂定为人民币¥3358769.80元（大写：叁佰叁拾伍万捌仟柒佰陆拾玖元捌角零分），BIM设计费暂定为人民币¥942134.93元（大写：玖拾肆万贰仟壹佰叁拾肆元玖角叁分）。

本工程勘察设计费为完成本项目的工程勘察（含勘察、测量、土壤氡、超前钻等）、方案设计、初步设计、施工图设计的深度要求，完成本项目所有建筑物及配套公共设施的方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、绿色建筑设计（国标二星）等专项深

9.2.11 受托人在勘探前应自行踏勘现场，如勘探过程中造成管线、苗木、农作物等损坏，由受托人自行承担赔偿责任。

9.2.12 在勘察过程中所需的临时用地、用水、用电等由受托人自行解决。

9.2.13 受托人如出现违约行为的，委托人有权在当期应付进度款中扣除受托人依约应当承担的违约金、损失赔偿等。

9.2.14 本项目合同中所涉及的其余扣罚条款及金额详见本合同附件。

9.2.15 受托人为本项目提供的服务人员详见本合同附件。

## 第十条 关于勘察设计联合体

### 10.1 联合体双方工作分工及费用分配

10.1.1 深圳市建筑设计研究总院有限公司担任本项目勘察设计联合体牵头方，负责本合同范围内的所有设计相关工作。本合同约定的所有工程设计费及 BIM 设计费归深圳市建筑设计研究总院有限公司所有。

10.1.2 广东南海城乡建筑设计有限公司担任本项目勘察设计联合体成员方，负责本合同范围内的所有勘测相关工作。本合同约定的所有工程勘察费归广东南海城乡建筑设计有限公司所有。

### 10.2 联合体双方成本及责任分担

10.2.1 联合体双方各自分担的工作范围及工作内容，产生的人工费、差旅费、制作费、税费等，由双方各自承担。

10.2.2 联合体双方在各自分担的工作范围内对本合同约定的风险、责任和义务各自负责。

### 10.3 其他约定

深圳市建筑设计研究总院有限公司作为本项目联合体牵头方，被授权作为联合体双方的代表，负责向委托人提交履约保证金、接受委托人指令、推进整个合同的全面履行。

## 第十一条 知识产权与保密协议

### 11.1 知识产权归属

在本合同范围内、工程设计过程中所涉及的知识产权成果权属归：委托人所有。

### 11.2 保密

11.2.1 在合同履行期间，受托人从委托人处所获得的文件、资料及在合同期间所取得的与履行合同有关的工作成果属委托人所有，受托人负有保密义务。未经委托人书面同意，受托人不得在合同期内或合同履行完毕后以任何方式泄露。

11.2.2 未经委托人书面同意，受托人不得把与合同有关的资料给出版社和新闻机构发表或学术引用，或者使用本合同任何部分进行促销和做广告宣传。

委托人(盖章): 佛山市公安局南海分局

法定代表人或签约代表:

项目经办人:

单位地址: 佛山市南海区桂城街道南桂东路

36号

邮政编码: 528200

联系电话:

传 真:



受托人(盖章): 深圳市建筑设计研究总院

有限公司

法定代表人:

项目经办人:

单位地址: 深圳市福田区振华路8号

邮政编码: 518031

联系电话: 0755-83786715

传

真:

敬告:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳  
振华支行  
帐号: 44201521700056004467  
请贵单位设计费款汇入我方合同账号(或委托  
收款账号), 未经我方账号之一切款项, 我方概  
不负责。本公司拒收现金设计费款。



受托人(盖章): 广东南海城乡建筑设计有  
限公司

法定代表人或签约代表:

项目经办人:

单位地址: 佛山市南海区桂城街道桂城75

街区北约商厦四楼

邮政编码: 528200

联系电话: 0757-80369793

传 真:

开户银行:

帐

号:

南海农村商业银行股份  
有限公司桂城北约支行  
8002000008237295



本合同于 2022 年 11 月 日签订于广东省佛山市

## 附件 4:

项目管理配备班子情况表

人员安排	姓名	性别	身份证号码	职称等级及编号	注册证书名称及编号
项目负责人	吴永柱	男	210225197903 220098	高级工程师 1500101101078	一级注册建筑师 20154411333
建筑专业负责人	邱悦	女	440301198008 093821	高级工程师 1500101101191	/
结构设计专业负责人	何星光	男	410303196809 152033	高级工程师 0402001101172	一级注册结构工程 师 S094410644
给排水专业负责人	范柏吉	男	430524198304 05445X	高级工程师 1500101100968	/
电气专业负责人	蒋少华	男	431103198508 19243X	高级工程师 2103001056832	/
暖通专业负责人	贺建鑫	男	440301196203 084112	高级工程师 0000101006010	/
造价专业负责人	季同月	男	320829197910 160613	高级工程师 1703001005287	注册造价工程师 建[造]09520000705
勘察专业负责人	金涛	男	362102198210 100076	高级工程师 2200101155508	注册土木工程师(岩 土) AY204401668
设计驻场人员	黄越琪	男	441322199005 056838	助理工程师 1602006001202	/
设计驻场人员	罗明俊	男	350204199611 274017	助理工程师 2203006073018	/

查询网址：佛山公共资源交易平台

https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440600/new/jygg/v1/A?noticeId=8dc13121-c21a-4662-93f7-a33be07c787d&projectCode=E4406000001004843001&bizCode=512&siteCode=440600&publishDate=20221108163700&source=%E4%BD%9B%E5%B1%B1%E5%B8%82%E5%85%AC%E5%85%B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E4%BF%A1%E6%81%AF%E5%8C%96%E7%BB%BC%E5%90%88%E5%B9%B3%E5%8F%B0&titleDetails=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%BB%BA%E8%AE%BE&classify=A01&nodeId=1827960271825596417

## 佛山市公安局南海分局综合业务技术用房建设工程勘察设计

2023-01-01 01:02:28 来源：佛山市公共资源交易信息化综合平台 [订阅](#)

### 公示信息

招标项目名称	佛山市公安局南海分局综合业务技术用房建设工程勘察设计
标段(包)名称	佛山市公安局南海分局综合业务技术用房建设工程勘察设计

### 合同信息

合同名称	佛山市公安局南海分局综合业务技术用房建设工程勘察设计		
招标人名称	佛山市公安局南海分局	中标人名称	主：深圳市建筑设计研究总院有限公司 或：广东南海城乡建筑设计有限公司
合同期限	150.0	合同签署时间	2022-11-28 12:00:00
合同金额	14525000.000000	其它形式合同报价	

### 公告内容

工程勘测(含勘察、测量、土壤气、超前钻等)工作内容:包括场地内部地质勘察、初步勘察、详细勘察、超前钻、土壤气浓度检测、管线测量、工程测量、地形测量、规划放线、规划竣工测量、周边环境调查以及相关的报告编制等内容。具体详见合同条款。

01 招标项目信息

02 标段(包)信息

序号	工程编号	标段(包)名称	招标方式	合同估算价(元)	查看
1	GC2022(NH)XZ0144	佛山市公安局南海分局综合业务技术用房建设工程勘察设计	公开招标	15135750.00	Q

03 中标单位信息

中标通知书编号: 佛建中[2022]GC2022(NH)XZ0144  
工程性质: 勘察设计

中标通知书模板: 一级注册建筑师  
项目交易分类: 房屋建筑工程

工程规模: 本项目总投资41833.92万元, 其中工程费用为35000.00万元; 具体如下: 地块规划用地面积30367.48㎡, 地块上目前已建设办公楼、门卫室、电房等建筑为25470.54㎡, 本项目拟建总建筑面积为56100㎡, 其中业务技术用房建筑面积为30000㎡, 附属用房建筑面积2100㎡, 地下建筑面积24000㎡。设计要求: 经济技术指标及基本功能要求参照本项目的设计任务书, 以设计任务书为基础, 结合目前公安局综合业务技术用房类建筑的最新设计理念进行设计。

中标单位名称: 主: 深圳市建筑设计研究总院有限公司; 成: 广东南海城乡建筑设计有限公司

项目企业属性:

项目负责人姓名: 吴永柱

中标内容: 详细内容见招标文件。

交圈时间及承诺: 150个日历天。

其他说明: 1. 投标费率为4.15%, 暂定投标保证金: 14525000.00元, 其中: 工程设计费暂定为10224095.27元; BIM设计费暂定为942134.93元; 工程勘察费暂定为3358769.80元。

经办部门: 工程交易部门

中标价: 4.15 %

中标候选人排序:  
资质级别:  
项目负责人证书号: 建筑设计高级工程师职称证书编号: 粤高职证字第1500101101076号

04 相关附件

编辑中标通知书格式时, 左上角的二维码位置以及右下角的日期不要做任何改动, 否则会影响二维码以及日期的生成

序号	中标通知书 (点击查看/签收)	生成时间
1	GC2022(NH)XZ0144中标通知书量终版 (一般勘察设计项目).pdf	2022/11/7 11:26:37

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书  
房屋建筑工程



证书编号: 4406052412030001-TX-001

工程编号: 2108-440605-04-01-352030-5001

工程名称	新建综合业务技术用房、新建附属用房		
工程地址	广东省佛山市南海区桂城街道海五路13号		
工程概况	工程类型: 新建、公建; 工程规模: 大型; 总建筑面积: 55844.78 m <sup>2</sup> (地上: 33906.32 m <sup>2</sup> , 地下: 21938.4600 m <sup>2</sup> ); 建筑高度: 90.65 m; 超限: 否; 抗震设防烈度: 7度; 抗震设防类型: 标准设防(丙)类; 结构类型: 框架剪力墙; 层数: 地上 19 层, 地下 2 层。 消防高度: 82.65 m; 消防类型: 特殊建设工程。 人防建筑面积: 3226.57 m <sup>2</sup> ; 人防地下室出入口: 5 个; 人防防护单元: 2 个; 人防战时用途: 二等人员掩蔽所。专项审查: 消防、人防。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	佛山市公安局南海分局	向百名 19927788677
	勘察单位	广东南海城乡建筑设计有限公司	王伟 13037198951
	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司	吴永柱 13510639949
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令13号、第46号), 本工程施工图设计文件经审查合格(符合绿色建筑评价标准二星要求)。			
广东省施工图数字化审查专用章			
机构名称: 皓天建筑工程咨询(佛山)有限公司		技术负责人(签字): 杨星云	
机构类别: 一类 认定书编号: 19099		法定代表人(签字): 郑艳青	
审查范围: 一类: 房屋建筑(含超限高层工程); 一类市政基础设施(道路、桥梁、隧道、风景园林)工程; 二类市政基础设施(给水、排水)工程		二〇二五年一月十三日	
有效期至: 2026年06月24日			
备注	本次幕墙审查面积: 22036m <sup>2</sup>		

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	莫承宇	莫承宇	结构	杨星云	杨星云
给排水	郑艳青	郑艳青	电气	田智萍	田智萍
暖通	许晶月	许晶月	绿建	莫承宇	莫承宇
节能	许晶月	许晶月	园林	马学文	马学文
幕墙	杨星云	杨星云	海绵城市	郑艳青	郑艳青
人防	莫承宇	莫承宇			

序列号: gd-08e2e1bf-830

广东省住房和城乡建设厅监制

## 5. 观湖北产业片区土地整备利益统筹项目规划学校（设计）

深圳公共资源交易中心：<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2256571>

### 观湖北产业片区土地整备利益统筹项目规划学校（设计）定标结果公示

发布时间: 2024-06-26 信息来源: 本站 浏览次数: 497

基本信息	
招标项目编号:	2405-440309-04-01-806160003
招标项目名称:	观湖北产业片区土地整备利益统筹项目规划学校（设计）
标段编号:	2405-440309-04-01-806160003001
标段名称:	观湖北产业片区土地整备利益统筹项目规划学校（设计）
工程类型:	设计
建设单位:	深圳市龙华区建筑工务署
定标方法:	票决抽签
定标时间:	2024-06-26 16:00:00
中标候选人:	深圳市建筑设计研究总院有限公司
联系人:	陈工
定标结果记录	

#### 第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳市和域城建筑设计有限公司	0	7
B	中国建筑科学研究院有限公司	7	1
C	深圳壹创国际设计股份有限公司	1	5
D	申都设计集团有限公司	6	2
E	深圳市明润建筑设计有限公司	0	7
F	中国华西工程设计建设有限公司	2	4
G	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	0	7
H	中国建筑西南设计研究院有限公司	0	7
I	深圳市建筑设计研究总院有限公司	4	3
J	深圳市东大国际工程设计有限公司	0	7
K	华诚博远工程技术集团有限公司	0	7
L	深圳机械院建筑设计有限公司	1	5

存档  
NO: 4052405

工程编号: FJ202406

合同编号: 深龙华建工合[2024]设计-22

## 深圳市建筑工程设计合同

项目名称: 观湖北产业片区土地整备利益统筹项目规划学校

合同名称: 观湖北产业片区土地整备利益统筹项目规划学校

(设计) 合同

工程地点: 深圳市龙华区

甲方: 深圳市龙华区建筑工程工务署

乙方: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

2024年7月

## 第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市龙华区建筑工务署

乙方（设计人）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将如下工程设计委托给乙方完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：观湖北产业片区土地整备利益统筹项目规划学校（设计）

2. 工程地点：深圳市龙华区观湖街道观湖北产业片区土地整备利益统筹项目土地整备规划的 06-02 号地块

3. 建设规模：项目用地面积 14309 平方米，拟新建建筑面积 30158 平方米，其中地上 2520 平方米，地下 5808 平方米，停车位 79 个。

4. 建设内容：项目位于龙华区观湖街道观湖北产业片区土地整备利益统筹项目土地整备规划的 06-02 号地块，用地面积为 14309 平方米，土地用途为教育设施用地，拟建设一所 27 班九年一贯制学校（提供小学学位 810 座，初中学位 450 座），新建建筑面积约 3 万平方米。

5. 投资规模：约 21000 万元人民币

6. 资金性质：政府投资 100 % 国有资金      % 其他      %

### 二、设计范围及内容

包含但不限于

可行性研究报告编制。

全过程设计：方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、管线迁改（若有）、施工配合、竣工图编制、绿色建筑设计、海绵城市设计、装配式建筑设计等全过程设计。承担与设计相关的安全评估咨询、多媒体制作（若有）、专家评审、会务等费用。另须充分考虑现场条件，并在设计中体现（如苗木迁移或砍伐、地下

构筑物拆除、硬化地面破除等)。

其中绿色建筑内容按照绿色建筑评价标识国家二星级以上(含二星级)或深圳市银级以上(含银级)标准进行设计,绿色建筑研究与设计专篇内容(包含绿色建筑咨询及认证);海绵城市内容须满足《深圳市海绵城市规划要点和审查细则》设计要求;装配式建筑技术标准应当按照《深圳市装配式建筑发展专项规划(2018-2020)》的要求实施,满足《深圳市装配式建筑评分规则》。具体的范围及内容必须要符合相关标准、规范、法律法规的要求。

设计施工阶段 BIM 技术应用。

具体设计要求详见通用条款、专用条款或附件。

### 三、设计周期

计划开始设计日期: 20 年 月 日。

计划完成设计日期: 20 年 月 日。

项目设计周期为 163 个日历天。

项目定额工期为 个日历天(指按《深圳市建设工程勘察设计工期定额》计算出的本项目工期),设计周期相对定额工期的比例为 % (即设计周期/定额工期)。

具体设计周期以专用条款约定为准。

### 四、设计费合同价款

1. 合同价格形式:

固定总价 固定单价 固定费率

其它形式: 暂定价

2. 签约合同价为: 人民币(大写) 伍佰叁拾贰万叁仟陆佰壹拾肆元陆角 (¥ 532.36146 万元), 其中可行性研究费用 / 万元(已下浮), 基本设计费 433.8995 万元(已下浮), 竣工图编制费 34.71196 万元(已下浮), BIM 技术应用费 63.75 万元(已下浮)。

3. 设计费合同价款计取、调整及支付, 详见通用条款或专用条款约定。

### 五、甲方代表与乙方代表

## 九、合同份数

本合同正本一式贰份、副本一式捌份，均具有同等法律效力，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。甲方执正本壹份、副本肆份，乙方执正本壹份、副本肆份。

甲方（盖章）：深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人（签名）：

统一社会信用代码：

地 址：深圳市龙华区龙华街道梅龙路2283号国鸿工业区3栋4楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

乙方（盖章）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

法定代表人或其委托代理人（签名）：

统一社会信用代码：914403001922442

60B

地 址：深圳市福田区振华路8号设计大厦

邮政编码：518031

法定代表人：廖凯

法定代表人联系方式：13480879492

委托代理人：

电 话：0755-83785149

传 真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

账 号：44201521700056004467

合同签订时间：2024年08月01日

# 深圳市房屋建筑工程施工图设计文件

## 审查合格书

备案编号: JSSC20240301-GYY028

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号),本工程施工图设计文件经审查,认定为合格。

专业	建筑	结构	给排水	电气	暖通
审查人员	陈新宇	方卫兵	王华章	刘元昌	姜祥云
签名					

工程名称: 深圳市龙华区观湖实验学校

工程地址: 深圳市龙华区观湖街道樟坑径社区

工程类别: 公共建筑

工程等级: 大型

工程规模: 48878(平方米)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

勘察单位: 深圳岩土勘察工程有限公司

设计单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

审查机构: 广东玉源工程技术设计咨询有限公司

### 说明:

- 本合格书由审查机构对审查合格房屋建筑工程施工图设计文件核发。
- 本合格书是基本建设程序的法定文书,不得涂改、伪造。
- 本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 本合格书至少一式三份,建设单位、设计单位和审查机构各一份。
- 审查机构本项目合同编号: GY2023-JZ051
- 本合格证书依据建设单位提供的各专业图纸审查合格。

审查机构法人(签章)

审查机构(盖章): 广东玉源工程技术设计咨询有限公司

日期: 2024年03月01日

## 6. 赣州市赣县区第三人民医院新建项目

全国建筑市场监管公共服务平台截图：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3000054>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

## 赣州市赣县区第三人民医院新建项目 江西省-赣州市

项目编号	3607212212080001	省级项目编号	360721202209130101
建设单位	赣州市赣县区城投房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	913607210634604933
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	38280
立项级别	--	立项文号	--

项目地址：赣县区赣新大道北侧、鑫业大道东侧

工程基本信息 招标投标信息 **合同登记信息** 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
B	360721202209130101-SJ008	设计	3607212212080001-HA-008	527	赣州市赣县区金旭项目管理有限公司	深圳市建筑设计研究总院有限公司	查看
B	360721202209130101-SJ007	设计	3607212212080001-HA-007	527	赣州市赣县区金旭项目管理有限公司	深圳市建筑设计研究总院有限公司	查看
B	360721202209130101-SJ006	设计	3607212212080001-HA-006	527	赣州市赣县区金旭项目管理有限公司	深圳市建筑设计研究总院有限公司	查看
B	360721202209130101-SJ005	设计	3607212212080001-HA-005	15.88	赣州市赣县区金旭项目管理有限公司	深圳市德勤建工集团有限公司	查看
B	360721202209130101-SJ004	设计	3607212212080001-HA-004	527	赣州市赣县区金旭项目管理有限公司	深圳市建筑设计研究总院有限公司	查看
B	360721202209130101-SJ003	设计	3607212212080001-HA-003	527	赣州市赣县区金旭项目管理有限公司	深圳市建筑设计研究总院有限公司	查看

GF-20000-0210

# 建设工程设计合同

(专业建设工程设计合同)

工程名称：赣州市赣县区第三人民医院建设项目

工程地点：赣县区赣新大道北侧，鑫业大道东侧

合同编号：3132201

(由设计人编填)

设计证书等级：建筑工程设计甲级(NO: A144000301)

发包人：赣州市赣县区卫生健康委员会

设计人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

签订日期：2022年4月6日

中华人民共和国住建部 监制

国家工商行政管理局



发包人： 赣州市赣县区卫生健康委员会

设计人： 深圳市建筑设计研究总院有限公司

发包人委托设计人承担 赣州市赣县区第三人民医院建设项目 工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

**第一条** 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》、医院工艺流程设计规定。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。
- 1.4 招标编号为“赣建赣县区招字[2022]第01号”的《赣州市赣县区第三人民医院建设项目设计招标》招标文件及中标通知书为本合同的依据及组成部分。

**第二条** 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			估算总投资 (万元)	费率 %	估算设计费 (万元)
		层数	建筑面积 m <sup>2</sup>	方案	初步设计	施工图			
1	赣州市赣县区第三人民医院建设项目	地下1层， 地上15层	约 62000	√	√	√	40833	/	527
说明	工作内容范围：包括方案设计、初步设计、施工图设计、设计概算、后续阶段设计、施工现场配合服务、图纸审查配合服务及工程竣工验收。总图、竖向、综合管网、建筑、结构、给排水、暖通空调、电气、消防、人防、抗震 支架设计、节能、绿色建筑、园林景观、室内精装修设计、污水污物通道、洁污流程。同时，包含该项目各阶段的设计文件进行评审所发生的费用，但不含初设、施工图阶段图纸的第三方审查费。不包含地质勘察、基坑支护设计、燃气设计、厨房设计、BIM 设计、交通影响评价、环境影响评价、竣工图设计、工程预算编制以及医院智能化、净化、防辐射、医用气体、高压 氧舱、纯水、污水处理站、物流传输等医疗专项设计。但本项目涉及到的所有二次深化设计（包括但不限于上述相关医疗专项设计），设计单位须配合做好图纸的调整、变更等相关工作并不得收取任何费用。								

发包人名称：赣州市赣县区卫生健康委员会

设计人名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人：(签字)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

委托代理人：(签字)

住所：赣州市赣县区梅林镇兴农路12号

住所：深圳市福田区振华路八号

邮政编码：341100

邮政编码：518031

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：赣州银行赣县支行

开户银行：中国建设银行深圳振华支行

银行帐号：2853000104070000250

银行帐号：44201521700056004467



**敬告：**

请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号)，未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

17日

**深圳市建筑设计研究总院有限公司：**

经评标委员会评审，现决定**赣州市赣县区第三人民医院建设项目设计招**标由你单位中标，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项设计任务。

请在接到本通知书14天内，到招标单位签订合同。

项目组织结构表

	姓 名	证 号
设计主持人 (项目负责人)	吴永柱	154411333
建筑专业负责人	傅敏	20064410766
结构专业负责人	廖士锋	S084410584
给排水专业负责人	郑文星	CS104400387
电气专业负责人	郭勇	DG174401219
暖通专业负责人	常嘉琳	CN104400188
风景园林专业负责人	刘扬亮	粤高职证字第 1600101105449 号

特此通知。



招标人：赣州市赣县区卫生健康委员会（章）

法定代表人：\_\_\_\_\_ 范军明 \_\_\_\_\_



经办人：刘丁辉 联系电话：18720803512

2022年02月18日

## 房屋建筑和市政设施基础工程设计文件审查合格书

审查合格书编号：360721202209130101-DW002 (ST)

工程名称	赣州市赣县区第三人民医院新建项目 1#门诊医技住院综合楼				
工程地址	赣县区赣新大道北侧、鑫业大道东侧				
建设单位	赣州市赣县区金旭项目管理有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司	资质等级	工程设计建筑行业（建筑工程）甲级		
		项目负责人	吴永柱		
勘察单位	江西东华理工大学勘察设计院有限公司	资质等级	工程勘察综合类资质甲级		
		项目负责人	侯龙清		
<b>房屋建筑/市政审查</b>					
工程指标	地上层数：14层；地上面积：51796.22平方米；地下层数：-1层；地下面积：11983.78平方米；地下设计深度：-6.1米；基础类型：独立基础；减震隔震：无；建筑等级：一级；建筑高度：64.20米；建筑总面积：63780.00平方米；结构类型：框架结构；抗震设防级别：标准设防类；抗震设防烈度：7度；无障碍通道数：2个				
专业	审查人员签名	专业	审查人员签名	专业	审查人员签名
建筑	刘仁岩	结构	刘仁岩	给排水	夏得培
电气	吴永柱	暖通	刘仁岩	勘察	侯龙清
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
<b>消防审查</b>					
消防工程指标	公共建筑，耐火等级一级，火灾自动报警系统、应急照明和疏散指示系统、消防喷淋系统、消火栓系统、防排烟系统				

专业	审查人员签名	专业	审查人员签名	专业	审查人员签名
建筑	刘仁岩	暖通	刘仁岩	给排水	夏得培
电气	吴永柱	/	/	/	/
<b>人防审查</b>					
工程指标	/				
专业	审查人员签名	专业	审查人员签名	专业	审查人员签名
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
<b>其他审查</b>			■防雷合格 ■绿建合格 ■抗震合格		
审查机构意见	经审查，本项目施工图设计文件满足工程建设标准要求。				
	审查机构：赣州市新筑建设工程有限公司				
审查合格专用章					
					
备注					

江西省住房和城乡建设厅印制

注：1、本合格书是房屋建筑和市政基础设施工程基本建设程序的法定文书，任何单位和个人不得擅自涂改、伪造，本合格书仅对本工程有效；2、本合格书有效期为一年，一年内未开工的，本合格书自动废止，建设单位须将施工图设计文件重新报审后，换发合格书；3、经审查合格的施工图设计文件需重大变更的，应当报原施工图审查机构重新审查，重新核发合格书，并在备注栏中注明重大变更事项。

## 7. 昆明市西山区人民医院三级综合医院迁建项目工程设计

中国招标投标公共服务平台：

<https://ctbpsp.com/#/bulletinDetail?uuid=9c588fb1-162b-49c4-991e-eaf6c9e78486&invalue=%E6%98%86%E6%98%8E%E5%B8%82%E8%A5%BF%E5%B1%B1%E5%8C%BA%E4%BA%BA%E6%B0%91%E5%8C%BB%E9%99%A2%E4%B8%89%E7%BA%A7%E7%B%BC%E5%90%88%E5%8C%BB%E9%99%A2%E5%BB%BA%E8%AE%BE&dataSource=1&tenderAgency>

### 电子招标投标交易信息公开专栏

依据《电子招标投标办法》（国家发展改革委令第20号）和《电子招标投标系统检测认证管理办法（试行）》（国认证联[2015]53号）设立

#### 昆明市西山区人民医院三级综合医院建设项目工程设计公开招标招标公告

接收时间:2021年03月11日 发布媒介: 来源渠道:昆明市公共资源交易中心

[原始发布地址](#)

1 / 1 90%

**1.招标条件：**  
本招标项目昆明市西山区人民医院三级综合医院建设项目工程设计招标（项目名称）已由昆明市西山区发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以昆明市西山区发展和改革委员会关于昆明市西山区人民医院三级综合医院迁建项目可行性研究报告的批复(西发改[2020]25号)（批文名称及编号）批准，招标人为昆明市西山区卫生健康局，建设资金来自财政资金（资金来源），项目出资比例100%，项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

**2.项目概况与招标范围：**  
**2.1**质量要求：符合国家及云南省现行建设标准、验收规范及质量标准、技术规范及设计图纸深度要求，通过施工图审图机构审查取得相关审查通过性文件，且最终施工图须通过项目业主单位认可。  
**2.2**服务周期：5月12日前提交初设方案，5月20日提交施工图  
**2.3**标段划分：本项目不划分标段。  
**2.4**设计补偿：本项目无设计补偿费。  
**2.5**项目概况：占地70亩地上房屋项目拟建门诊急诊楼、医技楼、住院楼、综合办公楼(行政及后勤综合保障部门、职工食堂、患者食堂、病案室、信息中心等)医养结合楼(感染性疾病科、核医学科及雨棚连廊等)。

**3.投标人资格要求：**  
**3.1**投标人须具备国家工商行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或组织，具有有效的营业执照；  
**3.2**投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质甲级资质或工程设计建筑行业（建筑工程）甲级资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的设计服务能力的单位；  
**3.3**拟派设计负责人须具备国家一级注册结构师或一级注册建筑师资格（须注册在本投标单位）和工程师及以上职称，且作为设计负责人2017年至今承担过1项单项合同设计费总额为500万元或建筑面积为5万平方米及其以上的公共建筑工程项目设计业绩；  
**3.4**拟派的设计技术负责人须具备高级及其以上职称；  
**3.5**业绩要求：投标人2017年至今承担过2项及其以上单项合同设计费总额在500万元或建筑面积为5万平方米及其以上的公共建筑工程项目设计业绩；  
**3.5.6**投标人财务状况良好，提供2017年—2019年经第三方机构审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表和利润表）【注：新成立的企业按成立后的年份提供】。  
**3.5.7**投标人信誉状况良好，当前未因企业不良行为记录被建设行政主管部门停止投标资格、未在昆明市公共资源交易当事人信用奖惩名单中存在不良行为的、未在全国范围内被有关行政主管部门取消投标资格或计入当地公共资源交易“黑名单”的，且投标人在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)无“失信被执行人”的记录；  
**3.5.8**本次招标不接受联合体投标。

**4.招标文件的获取：**  
**4.1**凡有意参加投标者，请于2021-03-12 13:45至2021-03-19 23:59（北京时间，下同），登录昆明市公共资源交易网（网址：<http://www.kmkggzy.com>），凭企业数字证书（USBKEY）在网上获取电子招标文件及其它招标资料；未办理企业数字证书（USBKEY）的企业需按照昆明市公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（USBKEY），并在昆明市公共资源交易网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。  
**4.2**投标人不提供邮寄招标文件服务。

**5.投标文件的递交：**  
**5.1**投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2021-04-07 09:30。  
**5.2**网上递交：网上递交网址为<http://www.kmkggzy.com>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。  
网上递交投标文件后，还须到开标现场递交刻录投标文件的光盘，地点：  
逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件（光盘），视为撤回投标文件，招标人不予受理。

**6.发布公告的媒介：**

**7.联系方式：**  
0871-68227939

GF—2015—0209

合同编号(发包人): \_\_\_\_\_

合同编号(代建人): \_\_\_\_\_

合同编号(设计人): 107>105

# 建设工程设计合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定



# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：昆明市西山区卫生健康局

代建人（全称）：昆明市西山区城市建设投资开发有限责任公司

设计人（全称）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就昆明市西山区人民医院三级综合医院迁建项目工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：昆明市西山区人民医院三级综合医院迁建项目工程设计。
2. 工程批准、核准或备案文号：西发改[2021]125号。
3. 工程内容及规模：三级综合医院，总建筑面积14.6万平方米。
4. 工程所在地详细地址：云南省昆明市西山区城中村改造46号片区A2-5、A2-6-1地块。西邻华苑路、北邻242号路、东邻CH46-4路、南邻碧鸡路。
5. 工程投资：本项目建安总投资：10.234832亿元。
6. 工程进度安排：详见专用合同条款附件5。
7. 工程主要技术标准：国家及云南省、昆明市现行设计规范及技术标准。

## 二、工程设计范围、阶段与服务内容

工程设计阶段为方案设计、初步设计、施工图设计、施工配合，工程设计范围与服务内容详见专用合同条款附件1。

## 三、工程设计周期

计划开始设计日期：2021年8月1日。

计划完成设计日期：2021年12月1日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

## 四、合同价格

1. 合同价格形式：采用单价合同模式。暂按建安总投资10.234832亿元、总建筑面积146205.00m<sup>2</sup>计算，专业调整系数取1.0、复杂调整系数取1.15、附加调整系数取1.0，得出基本设计费为2807.97万元，投标中标价为下浮23%，**即暂定为2162.14万元**，设计费按审计结算工程直接费为基数进行结算，最终以审计单位审定为准。

2. 签约合同暂定价为：工程设计费浮动幅度值下浮23%，即为2162.14万元。设计费按审计结算工程直接费为基数进行结算，最终以审计单位审定为准，按专用合同条款附件6约定的设计费明细及支付方式执行。

#### 五、发包人代表、代建人代表与设计人项目负责人

发包人代表： 李子龙。

代建人代表： 张建。

设计人项目负责人：黄晓东、陈险峰、吴永柱、许世明。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 已标价工程量清单或预算书(如果有)；
- (8) 其他合同文件。
- (9) 在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订地点

本合同在云南省昆明市签订。

#### 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十一、合同生效

本合同自三方签字盖章之日起生效。



发包人：昆明市西山区卫生健康局（盖章）

法定代表人或其委托代理人：  
(签字) *[Signature]*

经办人：

组织机构代码：

纳税人识别号：

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：



代建人：昆明市西山区城市建设投资开发有限责任公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：  
(签字) *[Signature]*

分管副总：*[Signature]*

审核人：*[Signature]*

部门负责人：*[Signature]*

经办人：*[Signature]*

组织机构代码：

纳税人识别号：

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：



设计人：深圳市建筑设计研究总院有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：  
(签字) *[Signature]*

经办人：

组织机构代码：  
91440300192244260B

纳税人识别号：  
91440300192244260B

地 址：深圳市福田区振华路八号

邮政编码： 518031

法定代表人：

委托代理人：

电 话： 0755-83786715

传 真： /

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

账号：  
44201521700056004467

**敬告：**  
请将设计费款项汇入我方合同收款账号，未经我方账号之一切款不负责。本公司拒收现金设计费款。

**敬告：**  
请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号)，未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

时 间：

附件 4:

设计人主要负责人表				
项目管理人员				
人员	职位	职称注册情况	工作职责	
黄晓东	总建筑师	正高级工程师 一级注册建筑师	总负责人	
吴永柱	所长	高级工程师 一级注册建筑师	项目负责人(方案阶段)	
许世明	副院长	高级工程师 一级注册建筑师	项目负责人(方案阶段)	
陈险峰	副院长	高级工程师 一级注册建筑师	项目负责人(方案及施工图阶段)	
方案设计阶段主要负责人				
人员	专业类型	职称注册情况	工作职责	联系方式
吴永柱	建筑专业	高级工程师 一级注册建筑师	方案负责人	13510639949
许世明	建筑专业	高级工程师 一级注册建筑师	方案负责人	13510677672
邱悦	建筑专业	高级工程师	方案主创	13714032293
叶纬天	建筑专业	工程师	方案主创	13723768942
黄越琪	建筑专业	工程师	方案主创	13450214496
朱颖丽	建筑专业	工程师	方案主创	15220237930
公共邮箱: sjseven@sadil.com 邮寄地址: 深圳市福田区振华路八号设计大厦 17 楼 1705				
初步设计及施工图设计阶段各专业负责				
人员	专业类型	职称注册情况	工作职责	联系方式
许世明	建筑专业	高级工程师 一级注册建筑师	专业负责人	13510677672
张雅霖	建筑专业	工程师	专业负责人	13760127450

审查签字

房屋建筑和市政基础设施工程

各专业审查人员签字:

设计文件施工图

建筑: 马瓊

结构: 陈柏宇

给排水: 武新梅

暖通: 崔跃

电气: 刘勇

# 审查合格书

审查机构技术负责人签字:

审查机构法定代表人或其授权的负责人签字:



云南省住房和城乡建设厅 监制

## 房屋建筑和市政基础设施工程设计文件 施工图审查合格书

编号: 22302160033

昆明市西山区卫生健康局:

根据《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》《人民防空工程施工图设计文件审查管理办法》等法规规定,本工程设计文件施工图经审查合格。

云南正元安泰建设工程设计咨询有限公司(加盖公章)

2023年3月8日

### 工程概况

工程名称: 昆明市西山区人民医院三级综合医院迁建项目

工程地址: 云南省昆明市西山区城中村改造46号片区A2-5、A2-6-1地块

工程类别: 房屋建筑项目

工程等级: 大型

工程规模: 总建筑面积: 125950.00 m<sup>2</sup>; 最大地下室面积: 52787.00 m<sup>2</sup>; 公共建筑(最大单体建筑面积: 44487.49 m<sup>2</sup>; 最高高度: 63.90m; )

建设单位: 昆明市西山区卫生健康局

勘察单位: 云南地质工程勘察设计研究院有限公司

设计单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

## 8. 珠海城市之心核心区项目设计总承包

珠海市公共资源交易中心一体化平台:

<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/new/jygg/v1/A?noticeId=93b2c152886f508b0188bce2eb181336&projectCode=E4404000001004045001&bizCode=513&siteCode=440400&publishDate=20230615102927&source=%E7%8F%A0%E6%B5%B7%E5%B8%82%E5%85%AC%E5%85%B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E4%B8%AD%E5%BF%83%E4%B8%80%E4%BD%93%E5%8C%96%E5%B9%B3%E5%8F%B0&titleDetails=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%BB%BA%E8%AE%BE&classify=A01&nodeId=1889348742817050625>

全国公共资源交易平台 (广东省·珠海市) 珠海市 登录

广东省公共资源交易平台 首页 交易公开 市场主体 好差评 专家服务 服务指南 政策法规 信用信息

首页 > 交易公开 > 详情

招标公告及资格预审 中标候选人公示 中标结果 合同订立及履约

关联公告 3 关联公告 3

### 珠海城市之心核心区项目设计总承包国际招标中标结果公告

2023-06-15 10:29:27 来源: 珠海市公共资源交易中心一体化平台 工程建设 - 中标结果公示 订阅

### 公告信息

招标项目名称	珠海城市之心核心区项目设计总承包国际招标
标段(包)名称	珠海城市之心核心区项目设计总承包国际招标
公示性质	正常公告

### 公告内容

中标结果	
项目标段编号	E4404000001004045001001
项目标段名称	珠海城市之心核心区项目设计总承包国际招标
中标人	深圳市建筑设计研究总院有限公司
中标价	79.96%
项目负责人	黄晓东
工期	按招标文件详细工期约定执行
质量	按照招标文件要求

# 珠海城市之心核心区项目 设计总承包合同

甲方（委托人）：珠海华发城市之心建设控股有限公司

法定代表人：房庆海

联系地址：珠海市银湾路1663号珠海中心19楼

乙方（受托人）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

法定代表人：廖凯

联系地址：深圳市福田区振华路八号

珠海  
投资  
法

珠海  
设计  
管

珠海市  
建筑设计  
院  
开  
银  
企  
金

鉴于：甲方作为珠海城市之心核心区项目工程（以下简称“工程”）建设单位，经公开招标确定由乙方负责完成本工程的设计总承包（以下简称“项目”）工作。现经甲、乙双方协商一致，签订本合同，共同执行。

### 第一条 工程概况

1. 工程名称：珠海城市之心核心区项目
2. 工程概况：工程位于珠海核心商圈之一的吉大商圈，东侧为海滨南路，西侧为景山路，南侧为吉大路。具体面积指标详见任务书。

### 第二条 本合同签订依据

1. 《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》；
2. 国家、广东省及珠海市、香洲区有关建设工程勘察设计管理法规和规章，包括但不限于：《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定（2016版）》（建质函[2016]247号）；
3. 本工程批准文件；
4. 甲方提供的“珠海城市之心核心区项目设计总承包”招标文件及其他相关文件。

### 第三条 本项目设计依据

本项目设计依据包括但不限于以下文件：

1. 甲方提交的设计基础资料；
2. 工程所在地政府部门的批复文件（如项目建议书、可行性研究报告等）；
3. 中标方案设计文件；
4. 设计过程中甲方提供的书面要求；
5. 本工程限额设计（或造价控制）要求；
6. 本项目招标文件、附件及其他相关文件；
7. 设计标准：国家及本工程所在地现行有关设计规范、行业设计标准及技术措施。包括但不限于：
  - (1) 《中华人民共和国城乡规划法》
  - (2) 《珠海市国土空间总体规划（2021-2035年）》（在编）
  - (3) 《珠海市综合交通运输体系规划》
  - (4) 《珠海市城市规划技术标准与准则（2021版）》

## 第五条 工作范围和工作内容

### (一) 工作范围

1. **城市设计研究工作范围：**以项目用地为中心，包含九洲城、石景山（含景山公园）、石景山酒店、海滨公园、城市阳台、望海楼等重要地块，城市设计研究范围约 158.6 万 $\text{m}^2$ 。具体详任务书。

2. **建筑方案设计、工程设计工作范围：**项目总用地范围（详任务书）内的所有建筑物、构筑物及交通景观设计，以及与周边环境和市政设施的衔接设计，不含边坡及基坑支护、住宅精装修工程、三件套及会所（精装修及软装）等设计。

项目总用地面积约 11.16 万 $\text{m}^2$ ，其中开发建设用地面积约 8.99 万 $\text{m}^2$ ，剩余用地地上不得建设开发功能建筑，可建设广场、公共绿地、政府批准的公益性建筑，地下可统筹建设停车场。

### (二) 工作内容

本项目工作内容包：规划建筑方案设计；工程设计（含：建筑工程设计，专项机电配合设计，编制方案设计估算、初步设计概算（含概算调整）及设计变更估算咨询服务，建筑工程设计各专业设计驻场服务，设计管理）；专项设计。

#### 1. 规划建筑方案设计

在中标方案的基础上，乙方根据招标文件、专家评审意见及甲方要求，负责完善中标方案，完成本工程的方案设计及深化阶段、建筑外立面深化及大样详图设计阶段、施工图设计审核阶段、施工招标阶段、施工配合阶段等阶段的相关工作；并审核建筑泛光、景观、室内等影响建筑外观效果的专业或专项设计方案，使相关顾问理解建筑方案的设计理念。具体内容如下：

##### (1) 城市设计研究及整体概念方案设计

###### 1) 城市设计研究深化阶段

在中标方案的构思基础上，根据甲方及各级主管部门的意见、建议，对城市设计方案进一步深化、优化，提交城市设计深化方案并获得甲方书面确认。

###### 2) 整体建筑概念方案深化阶段

在中标方案的构思基础上，根据甲方及各级主管部门的意见、建议，对整体建筑概念方案进一步深化、优化，提交整体概念深化方案并获得甲方书面确认及通过政府相关部门审议。

##### (2) 分期建筑方案设计（不含住宅、幼儿园）

###### 1) 建筑方案设计及深化阶段

###### A. 建筑方案设计及深化阶段一

a. 在中标方案的构思基础上，根据甲方及各级主管部门的意见、建议，对方案的布局功能、流线、空间造型、经济性、可实施性等主要方面进行多方案的比选，并进一步深化、优化，提

3. 乙方进行图纸交底时（含专项设计），须向甲方提交图纸交底文件一式 4 份，电子版一式 2 份（DOC 和 PDF 格式）。

4. 乙方应在工程验收前提交各专业包含所有变更设计的终版施工图一式 8 份、电子文档光盘一式 2 份（DWG 和 PDF 格式）。

5. 交付地点：本工程所在地。

6. 乙方提交成果文件中的电子文档光盘应与纸质文件内容完全对应，电子文档格式包括但不限于 DWG、3DM、DOC、XLS 等专业工作软件格式，并均须提供相应的 PDF 格式电子文档，如两种格式文档的内容冲突，以 PDF 格式为准。

7. 本工程工程设计合理使用年限为 50 年，自工程竣工验收合格之日起算。

## 第八条 合同价款

（一）本合同中标费率为 79.96 %，

（二）本合同含税暂定总价为：（大写）人民币壹亿陆仟零伍拾贰万玖仟壹佰捌拾贰元贰角陆分（小写：¥160,529,182.26），不含税暂定总价为：（大写）人民币壹亿伍仟壹佰肆拾肆万贰仟陆佰贰拾肆元柒角柒分（小写：¥151,442,624.77），增值税税率 6 %，暂定增值额为：（大写）人民币玖佰零捌万陆仟伍佰伍拾柒元肆角玖分（小写：¥9,086,557.49）。本合同暂定总价包含分项设计费如下：

1. 规划建筑方案设计费用暂定为：（大写）人民币肆仟壹佰万元整（小写：¥41,000,000.00）。具体如下：

（1）城市设计研究设计费用为：（大写）人民币壹佰贰拾万元整（小写：¥1,200,000.00）。

（2）建筑方案设计费用暂定为：（大写）人民币叁仟玖佰捌拾万元整（小写：¥39,800,000.00）。其中，整体概念方案设计费用暂定为：（大写）人民币叁佰玖拾捌万元整（小写：¥3,980,000.00），各分期建筑方案设计总费用暂定为：（大写）人民币叁仟伍佰捌拾贰万元整（小写：¥35,820,000.00）。

1) 暂定设计费单价如表 8 所示，最终设计费单价以甲方认可的深化整体概念方案的实际建筑面积和建筑方案设计总费用为基础复核，如需调整，不应超过±5%。

2) 各分期建筑方案设计费=最终设计费单价×深化整体概念方案的各分期实际建筑面积×（各分期建筑方案设计总费用÷建筑方案设计费用）。

3) 各分期实际建筑面积和设计费以补充协议方式予以明确。

表 8：

附件 5: 项目设计团队表

附件 6: 设计文件要求、等级分类及处罚措施

(以下无正文)

甲方(盖章):



法定代表人/授权代表:

姓名: (正楷书写或打印)

职务: 高升海

乙方(盖章):



法定代表人/授权代表:

姓名: (正楷书写或打印)

职务:

签约日期: 2023 年 7 月 11 日

签约日期: 2023 年 7 月 11 日

敬告:

请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号), 未经我方账号之一切款项, 我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

石岩街道官田体育公园新建工程(可研、勘察)及停车场新建工程

项目标段编号：E4404000001004045001001

查验码  
UKxHv0gZvW+UbM3qGEccsXwsaoEKMEsl

## 中标通知书



深圳市建筑设计研究总院有限公司：

我单位招标的 珠海城市之心核心区项目设计总承包国际招标（项目标段名称）已于2023年06月09日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价： 79.96 %

工期： 按招标文件详细工期约定执行

承诺质量： 按照招标文件要求

项目负责人： 黄晓东

请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后，在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。

特此通知

签章单位：

招标单位：（公章）

2023年6月15日

确认单位：

交易中心：（业务专用章）

2023年6月15日

珠海市公共资源交易中心  
表单编号：QR-016-01/C2

## 9. 坪地停车场上盖物业综合开发项目设计总承包二标段

深圳公共资源交易中心: <https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1863465&channelId=2851>

深圳交易集团  
SHENZHEN EXCHANGE GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 坪地停车场上盖物业综合开发项目设计总承包二标段

发布时间: 2023-06-19 信息来源: 本站 浏览次数: 775

招标项目编号:	2301-440307-04-01-677688004
招标项目名称:	坪地停车场上盖物业综合开发项目设计总承包二标段
标段名称:	坪地停车场上盖物业综合开发项目设计总承包二标段
项目编号:	2301-440307-04-01-677688
公示时间:	2023-06-19 15:37至2023-06-25 15:37
招标人:	深圳地铁置业集团有限公司
招标代理机构:	深圳市建材交易集团有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市建筑设计研究总院有限公司//深圳园林股份有限公司//厦门方式装饰设计有限公司
中标价(万元):	2484.2000万元
中标工期:	自合同生效之日起至本项目合同全部工作内容完成之日止。
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

2022302

坪地停车场上盖物业综合开发项目设计  
总承包二标段合同

合同编号：STZY-0724/2023

发包人：深圳市地铁集团有限公司

设计人：深圳市建筑设计研究总院有限公司（联合体牵头人）

厦门方式装饰设计有限公司（联合体成员）

深圳园林股份有限公司（联合体成员）

2023 年 9 月



## 第一部分 合同协议书

深圳市地铁集团有限公司（甲方，以下简称“发包人”）委托 深圳市建筑设计研究总院有限公司、厦门方式装饰设计有限公司、深圳园林股份有限公司（乙方，以下简称“设计人”）承担 坪地停车场上盖物业综合开发项目设计总承包二标段（以下简称“本项目”）工作。

- 一、 本协议书中所用术语的含义与下文提到合同条款中相应术语的含义相同。
- 二、 下列文件被认为合同的组成部分：
  1. 补充合同（如果有）；
  2. 合同协议书；
  3. 中标通知书；
  4. 合同条款；
  5. 合同附件、经双方同意的最终《任务大纲》和设计人的专业技术人员配备表；
  6. 澄清文件（如果有）；
  7. 招标文件；
  8. 投标文件。

三、 上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前及时间在后者为准。

四、 根据上述合同文件要求，本合同暂定价为人民币（大写）**贰仟肆佰捌拾肆万贰仟元整**（小写：RMB:24,842,000.00元），其中不含暂列金额暂定价款为 22,452,000.00元（其中不含税价 21,181,132.08元，增值税金额 1,270,867.92元，增值税税率为 6%）；暂列金额 2,390,000.00元（其中不含税价 2,254,716.98元，增值税金额 135,283.02元，增值税税率为 6%）。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

五、 设计人在此立约，保证全部按照本合同规定向发包人提供成果和服务。

六、 作为对所提供的成果和服务以及修补缺陷的报酬，发包人在此立约，保证按合同规定的方式和时间向设计人支付合同价款。

七、 本合同一式二份，双方各执一份，每份均具有同等法律效力。

本协议自双方签字盖章之日起生效。



发包人(盖章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或  
授权代表: 

住 所: 深圳市福田区福中一路  
1016号地铁大厦

电 话: 0755-23992674 传 真: 0755-23992555

开户银行: 招行益田支行 开户全名: 深圳市地铁集团  
有限公司

账 号: 755904924410506 邮政编码: 518026

项目主管部门经办人及电话: 蔡颖曦 0755-89986603 项目主管部门审核人: 尹敏

合约部门经办人及电话: 邱艳 0755-89987835 合约部门审核人: 刘天晨

设计人(盖章): 深圳市建筑设计研究总院有限公司 法定代表人或  
授权代表: 

住 所: 深圳市福田区振华路八号12楼

电 话: 0755-83882100 传 真: 0755-83882100

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳振华支行 开户全名: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

账 号: 44201521700056004467 邮政编码: 518031

设计人经办人: 詹若虹 设计人经办人电话: 15919680553



设计人(盖章):  厦门万式装饰设计有限公司 法定代表人或  
授权代表:



住 所: 厦门市湖里区湖里大道 电 话: 0592-5180466  
10-12 号第二层 227、228  
室

传 真: 0592-6023261 邮政编码: 361006

设计人经办人: 张慧娟 设计人经办人电 18559030831  
话:

设计人(盖章):  深圳园林股份有限公司 法定代表人或  
授权代表:



住 所: 深圳市罗湖区清水河街 电 话: 0755-25564629  
道清水河一路博隆大厦  
2009 号

传 真: / 邮政编码: 518000

设计人经办人: 邓忠连 设计人经办人电 18682322254  
话:

合同签署地点: 深 圳

时 间: 2023 年 9 月 14 日



## 第二部分 中标通知书

# 深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区都中一路1016号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

## 中标通知书

致投标人：深圳市建筑设计研究总院有限公司//深圳园林股份有限公司//厦门方式装饰设计有限公司

承担项目：坪地停车场上盖物业综合开发项目设计总承包二标段

贵公司于2023年5月4日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和坪地停车场上盖物业综合开发项目设计总承包二标段招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）贰仟肆佰捌拾肆万贰仟元（小写：RMB 24,842,000.00元）。确定贵公司为坪地停车场上盖物业综合开发项目设计总承包二标段中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2023年6月15日



布文件执行。发包人将更新以上文件，或发布、更新工程变更、计划管理等系列管理相关文件，设计人必须无条件遵照更新文件执行。

5.2.19 本项目的建筑初步设计及非特殊专业的施工图设计应由设计人自行设计完成，不允许分包。对于某些特殊专业设计，中标人如无相应的专项设计资质，应委托具有相应资质和实力的专业公司承担，但应采取由设计单位推荐并经发包人认可的方式。对于需要专业公司进行深化设计的项目，其设计成果须经中标人审核通过后方可实施。如果分包的设计成果未得到发包人认可，发包人有权另行招标。原则上分包单位需通过经发包人认可的三家单位经过比选确定分包专项设计单位，并对相关比选和分包单位资料在发包人处进行备案。

## 6 合同费用

6.1 合同费用应包含为完成《任务大纲》规定的所有任务全部工作的一切费用。对于未列入报价清单的项目，被认为已包含在报价中。如需进行施工图二次深化设计，二次深化设计所发生的费用包含在本合同费用中。本项目与周边工程的设计协调配合，由此产生的费用已包含在设计人合同费用中。

本项目合同金额暂定为人民币(大写) 贰仟肆佰捌拾肆万贰仟元 元整 (RMB: 24,842,000.00 元)，其中不含暂列金额暂定价款为 22,452,000.00 元 (其中不含税价 21,181,132.08 元，增值税金额 1,270,867.92 元，增值税税率为 6%)；暂列金额 2,390,000.00 元 (其中不含税价 2,254,716.98 元，增值税金额 135,283.02 元，增值税税率为 6%)。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。费用组成如下：

6.1.1 本项目设计费用具体组成如下：

建筑主体、精装、景观设计费用：

序号	类型	阶段	单价 (元/m <sup>2</sup> )	总建筑面积 (万m <sup>2</sup> )	合计 (万元)
1	建筑主体设计	方案设计	52	10.4	540.80
2		初步设计及 施工图设计	62.5	10.4	650.00
3	精装设计	方案设计、初步 设计及施工	45	9.2	414.00



		图设计(含二次机电设计)			
4	景观设计	方案设计、初步设计及施工图设计	35.5	4.8	170.40
03-07、03-10 地块 建筑主体、精装、景观方案设计至施工图设计费合计					1775.20

专项设计费用:

序号	专项名称	费用(万元)	计费面积(万平方米)	单价(元/m <sup>2</sup> )	备注
1	包括但不限于交通设计咨询及路口设计、绿色建筑及海绵城市设计、水土保持施工图、厨房设计、影音设计、舞台灯光设计、智能化设计、泛光照明设计、装配式设计(含装配式施工组织咨询及装配式认定)、正向BIM设计、停车划线设计、标识导视设计、幕墙专项设计等设计,因专项设计采用总价包干形式,不予另外支付以上未列出专项设计费用。			/	总价包干
专项设计费合计(万元)			470.00		

注明:以上费用按实际工作开展支付,若未启动工作的相关费用,设计人不得追究发包人相关责任及费用。

6.1.3 暂列金额为2,390,000.00元。

6.1.4 建筑、精装、景观方案至施工图设计费用采用固定单价形式,结算以固定单价与最终批复的项目设计面积乘积核算。

专项设计费用采用总价包干形式。

6.2 合同费用支付的约定

6.2.1 每次付款均由设计人根据合同约定提出付款申请,设计人提交符合发包人要求的全额合法的增值税专用发票;设计人提出付款申请,经报发包人审批完成后21个工作日内支付给设计人;最终设计费用按分阶段设计费进行核定,在施工配合阶段多退少补;最后一次付款申请前,需完成合同结算,方可办理请款。



(二) 成员单位 1: 深圳市朗程师地域规划设计有限公司-项目业绩附件 (10-14 项):

10. 翠湖文体公园项目 (设计)

## 中标通知书

标段编号: 2103-440303-04-01-474859001001

标段名称: 翠湖文体公园项目 (设计)

建设单位: 深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市朗程师地域规划设计有限公司

中标价: 514.98万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2021-05-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-06-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-07-07

查验码: 9300382896111248

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 翠湖文体公园项目 (设计)

发布时间: 2021-06-24 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 203

招标项目编号:	2103-440303-04-01-474859001
招标项目名称:	翠湖文体公园项目 (设计)
标段名称:	翠湖文体公园项目 (设计)
项目编号:	2103-440303-04-01-474859
公示时间:	2021-06-24 15:35至2021-06-29 15:35
招标人:	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局
招标代理机构:	深圳市振东招标代理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市朗程师地域规划设计有限公司
中标价(万元):	514.98万元
中标工期:	按招标文件要求执行
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

(LF2020-0202)

项目编号:

合同编号:

# 罗湖区政府投资建设工程 设计合同

工程名称: 翠湖文体公园项目(设计)

工程地点: 深圳市罗湖区

设计证书等级: 风景园林工程设计专项甲级

发包人: 深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

设计人: 深圳市朗程师地域规划设计有限公司

签订日期: 2021 年 8 月 5 日

签订地点: 深圳市罗湖区

因工程建设需要，发包人现委托设计人承担 翠湖文体公园 项目设计工作，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《广东省建设工程勘察设计管理条例》等有关建设工程设计的法律、法规、规章、规范性文件和建设工程批准文件等，并结合本建设工程实际情况，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

## 第一条 合同主体

### 1.1 合同主体信息

发包人（以下简称“甲方”）：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

住所：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路 1008 号罗湖管理中心大厦 14 楼

设计人（以下简称“乙方”）：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

法定代表人：陈侃

住所：深圳市福田区福保街道保税区桃花路腾飞工业大厦 B 座一层

**甲方根据法律、法规和政府投资项目相关规范性文件等的规定，依法将本项目移交给相关单位时，接收单位依法自接收该项目起成为本合同的甲方，承受相关法律法规规定和本合同约定的关于甲方的全部权利义务，甲方应将本项目移交情况书面通知乙方，且甲方的全部权利义务自该通知送达乙方之日起转移。对此乙方知悉并明确表示接受，并承诺不就此向甲方或接收单位提出任何补偿、索赔要求。**

### 1.2 签约主体资格

乙方必须具备并持续保有本项目、相关法律法规要求的法定建设工程设计资质（含资质等级要求）。乙方须保证其所指定承担本合同相应工作的人员应符合法律法规和其他规范性文件关于从业人员资格要求。

### 1.3 甲方代表和乙方项目负责人

甲方授权 李林蔚（联系地址：深圳市罗湖区文锦中路 1008 号罗湖管理中心大厦 14 楼）为本合同设计工作的甲方代表，负责就本项目的设计事宜与乙方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

乙方授权 陈侃（身份证号码：110108197108272213 性别：男，职务：董事总经理，联系方式：13808802627，联系地址：福田区福保街道保税区桃花路腾飞工业大厦 B 座一层，邮箱：354579293@qq.com）为本合同设计工作的乙方项目负责人，负责就全面履行本合同事宜与甲方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。乙方项目负责人身份至本合同约定内容全部完成后终止。

## 第二条 工程概况

### 2.1 工程名称

工程名称：翠湖文体公园项目（设计）

### 2.2 工程地点

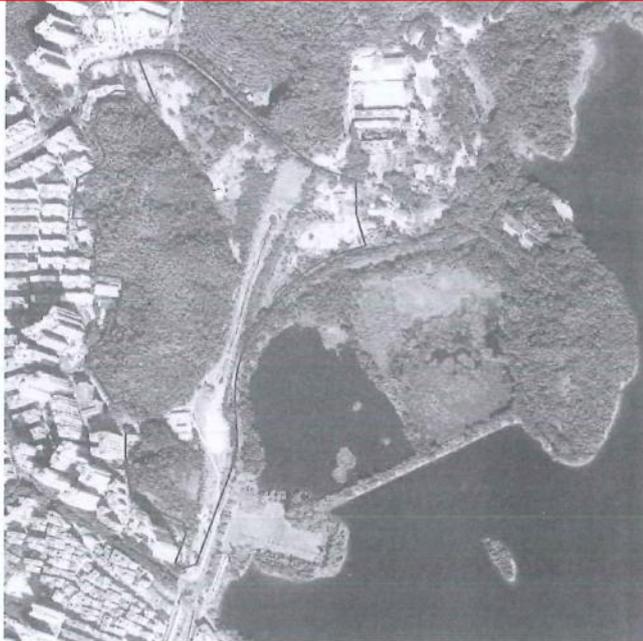
工程地点：深圳市罗湖区

工程详细情况：翠湖文体公园项目位于深圳市罗湖区大东湖环水库核心游览圈，东临深圳水库，南接水围村，西靠布心社区，北连淘金山。一面山水，一面城，公园拥有良好的自然景观资源条件及区位，同时面临周边高密度社区激增的游憩需求。本项目占地面积 24.71 万平方米（其中布心山区占地面积 17.02 万平方米）。

## 第三条 合同内容

### 3.1 设计范围

项目设计范围面积约 247069 m<sup>2</sup>，位于罗湖区大东湖环水库核心游览圈。如下图所示。



4	施工图设计	全套施工图	8	可编辑电子文档（光盘）3张
5	施工配合	竣工图、设计变更图纸 （如有）	6	编辑电子文档（光盘）3张

甲方需加晒图纸或增加设计文件数量及在项目申报、汇报过程中各类审查会、研讨会、专家评审会中甲方要求乙方准备的汇报材料、展板、效果图等资料，乙方须按时无条件、无偿提供。

未经甲方同意，乙方不得对电子版设计文件采取加密、设置访问权限、限期使用等措施。

## 第八条 设计费和取费标准

### 8.1 设计费

合同金额暂定为人民币（大写）伍佰壹拾肆万玖仟捌佰元整，（小写）¥5149800元，实际结算价不超过发改部门正式下达的立项文件中的设计费及竣工图编制费总价，且以竣工财务决算审计价为准。

设计费的计取方式为：罗湖区财政部门审定的工程施工招投标标底金额为设计费计费基数，费率系数按《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》相关规定执行（其中专业调整系数为1.1，工程复杂程度调整系数为1.15）。竣工图编制费计取方式为：设计费\*0.08。可研编制费计取方式为：罗湖区财政部门审定的工程施工招投标标底金额为计费基数，根据《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格【1999】1283号）相关规定执行（行业调整系数为0.7，工程复杂程度调整系数取1）。

结算价参考上述取费标准计取并按中标下浮率进行下浮（ $\text{中标下浮率} = (1 - \text{投标总价} / \text{招标控制价}) * 100\%$ ）其中，计费额最终以罗湖区财政部门审定的工程施工招投标标底审计金额为准。最高价不得超过发改概算批复的相应费用，最终结算价以政府部门或业主委托的第三方审核价为准。若审核价超过发改批复金额，则以发改批复金额为准；否则，以审核价为准。

### 8.2 取费标准

8.2.1 根据《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299号），本工程设计费参照《工程勘察设计收费管理规定》及其附件《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》（计价格〔2002〕10号）规定的标准计取调整系数，可研编制费参照根据《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格【1999】1283号）相关规定执行。

8.2.3 以下费用已包含在本合同价内，甲方无须另行支付：

（1）方案专家评审费、汇报方案费、展板费、三维动画费、研讨会等甲方要求乙方提供的相关文件、材料、筹备与工程设计相关会议的费用；

（2）合同生效后，乙方因执行新的建设工程设计法律、法规和相关技术标准而导致增加的设计费用；

（3）各设计阶段中，乙方根据相关主管部门、审查单位的要求对设计文件进行反复修改而增加

签署页

发包人（盖章）：



设计人（盖章）：



法定代表人（签字）：



法定代表人（签字）：



或委托代理人：（签字）

或委托代理人：（签字）

开户行：招商银行深圳泰然金谷支行

账号：755915621710901

签订地点：深圳市罗湖区

签订时间：2021年8月5日

附件二:

## 翠湖文体公园（设计）项目组主要成员表

投标人名称: 深圳市朗程师地域规划设计有限公司

序号	姓名	出生年月	职称	本项目从事专业	联系方式
1	陈侃	1971.8	高级工程师	项目负责人	13808802627
2	邱勇洪	1979.12	高级工程师	项目主创	13828800667
3	魏隆	1977.9	工程师	项目主创	13714679960
4	孙文豪	1993.07	助理工程师	方案设计师	13684929713
5	王莉	1991.5	助理工程师	方案设计师	18290623776
6	周勇	1986.3	助理工程师	方案设计师	15889378164
7	符珊	1972.10	工程师	总图负责人	15008971364
8	曹新云	1977.2	高级工程师	园建专业负责人	13602659922
9	黄春燕	1984.10	工程师	绿化专业负责人	15999532036
10	刘群有	1969.1	二级注册建筑师	建筑专业负责人	13828758690
11	徐云海	1988.4	二级注册结构师	结构专业负建筑 专业负责人	13420928576
12	韩 柏	1972.5	注册公用设备工程 师（给排水）	给排水专业负责 人	13622331011
13	曾日暘	1991.3	注册电气工程 师（供配电）	电气专业负责人	18617207039
14	施长国	1979.8	工程师	铺装设计师	13823352299
15	欧建芳	1982.6	助理工程师	水电设计师	13537878753

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称: 翠湖文体公园项目

建设单位(公章): 深圳市罗湖区城市管理和综合执法局/深圳市振业集团股份有限公司(代建)

竣工验收日期: 2024年3月29日

发出日期: 2024年3月29日

市政基础设施工程

工程名称	翠湖文体公园项目	工程地点	深圳市罗湖区沙湾路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	24.71万m <sup>2</sup>	工程造价（万元）	11716.18322
结构类型	组合结构	开工日期	2022年11月1日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年3月29日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督登记号	FH2023003
建设单位	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局/深圳市振业集团股份有限公司(代建)	总施工单位	深圳园林股份有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市朗程师地域规划设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司 深圳市一泰检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	/	
	年 月 日	/	
	年 月 日	/	
法律法规规定的 其他验收文件	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
		年 月 日	
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	具备，资料完整有效		
工程竣工报告	具备，资料完整有效		
工程质量评估报告	具备，资料完整有效		
勘察质量检查报告	具备，资料完整有效		
设计质量检查报告	具备，已签署		
工程质量保修书	齐全有效		

股份有限  
公司  
公章

市政基础设施工程

<p>工程完成 情况</p>	<p>本次工程已完成合同约定的各项内容，工程资料齐全，质量符合设计文件、国家现行有关建设法律法规和建设强制性标准要求。</p>		
<p>工程 质量 情况</p>	<p>土建</p>	<p>该项目土建工程已按照设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，质量合格。</p>	
	<p>设备安装</p>	<p>该项目设备安装已按照设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，质量合格。</p>	
<p>工程未达 到使用 功能的 部位 (范围)</p>	<p>无</p>		
<p>参加 验收 单位 意见</p>	<p>建设单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年3月29日</p>	<p>监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 2024年3月29日</p>	<p>施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年3月29日</p>
	<p>分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日</p>	<p>设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年3月29日</p>	<p>勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年3月29日</p>

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 全永庆  
注册号: 4404678-AY027  
有效期: 至2024年6月





# 广东园林学会科学技术奖

(广东风景园林规划设计奖)

## 证书

为表彰广东园林学会科学技术奖获奖者，特颁发此证书。

获奖项目：翠湖文体公园项目（设计）

获奖等级：三等奖

主要完成单位：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

主要完成人：陈侃、张剑桥、李林蔚、曹钰、魏隆、  
黄少学、彭章华、周勇、陈雪晴、曹新云、  
邱勇洪、麦耀锋

证书编号：2024-GHSJ-34



## 获奖证书

编号：2024-G01A-0062

深圳市朗程师地域规划设计有限公司：

你单位翠湖文体公园项目（设计）在第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获园林景观设计

### 一等奖

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

- 陈侃
- 彭章华
- 黄少学
- 张剑桥
- 麦耀锋
- 周勇
- 魏隆
- 张俊林
- 曹新云
- 邱勇洪
- 陈飞燕
- 李林蔚
- 杜奕飞
- 陈雪晴
- 陆远珍
- 李松
- 王萍
- 黄种劲
- 刘家昭
- 熊小康



扫码查验



# 11. 固戍污水处理厂二期工程上盖公园新建工程全过程设计

## 中标通知书

标段编号：2020-440306-78-01-010629001001

标段名称：固戍污水处理厂二期工程上盖公园新建工程全过程设计

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标



中标单位：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

中标价：410.8726万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-04-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2023-05-05 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



日期：2023-05-17

查验码：6724562092878289 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

## 固戍污水处理厂二期工程上盖公园新建工程全过程设计

发布时间: 2023-04-27 信息来源: 本站 浏览次数: 1172

招标项目编号:	2020-440306-78-01-010629001
招标项目名称:	固戍污水处理厂二期工程上盖公园新建工程全过程设计
标段名称:	固戍污水处理厂二期工程上盖公园新建工程全过程设计
项目编号:	2020-440306-78-01-010629
公示时间:	2023-04-27 18:01至2023-05-05 18:01
招标人:	深圳市前海建设投资控股集团有限公司
招标代理机构:	深圳市前海数字城市科技有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市朗程师地域规划设计有限公司
中标价(万元):	410.8726万元
中标工期:	按招标文件要求执行
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

合同编号：SJ2023031



固戍污水处理厂二期工程上盖公园  
新建工程全过程设计  
设计合同

发包人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计人：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

工程名称：固戍污水处理厂二期工程上盖公园新建工程

签署日期：2023年6月2日

签约地点：深圳·前海

## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计人（乙方）：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》及广东省、深圳市勘察设计有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人于 2023 年 5 月 17 日向设计人发出固戍污水处理厂二期工程上盖公园新建工程项目《中标通知书》，将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 第一条工程概况

- 1.1 项目名称：固戍污水处理厂二期工程上盖公园新建工程
- 1.2 项目立项文号：宝发改建议书〔2020〕159号
- 1.3 项目地点：深圳市宝安区
- 1.4 建设内容：公园相关的园建、绿化、相关配套建筑与构筑物、给排水、电气及智慧系统等其他配套工程。
- 1.5 建设规模：总用地面积约 89002.9 平方米
- 1.6 投资规模：总投资约 12000 万
- 1.7 资金来源： 财政资金  自有资金

### 第二条合同组成及解释顺序

2.1 组成合同的下列各项文件应互相解释，互为说明。如下列不同顺序的合同文件存在歧义或不一致，除专用条款另有约定外，按如下优先顺序解释合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 合同专用条款；

- (4) 合同附加条款;
- (5) 合同通用条款;
- (6) 招标文件及其附件;
- (7) 投标文件及其附件;
- (8) 设计技术标准及规范;
- (9) 发包人提供的上一阶段图纸 (如果有);
- (10) 其他作为本合同不可或缺的资料或文件。

2.2 上述各项合同文件包括合同当事人就该项文件所作出的补充和修改 (具体表现为双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件), 如存在歧义或不一致时, 属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

2.3 当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先采用有利于发包人目的实现的解释, 设计人应先行遵照执行。对存有的争议, 在不影响工程正常进行的情况下, 由双方协商解决, 双方协商不成按本合同关于争议解决的约定处理。

### 第三条设计范围及合同内容

3.1 本项目设计范围:

包括公园范围内园林景观、园林建筑及配套的园林灯光专项的方案设计、初步设计、施工图设计、现场配合、竣工图编制、BIM 配合服务等。

3.2 本项目合同内容主要包括:

项目建议书编制  可行性研究编制

方案设计含估算编制

初步设计含概算编制

施工图设计  竣工图编制

BIM 模型建立及应用

其他设计服务: 报批报建服务、质保跟踪服务、BIM 配合服务。

具体设计范围和合同内容, 详见通用条款、专用条款或附加条款。

#### 第四条合同价款

4.1 本合同价款（含税价）为  固定总价 /  暂定价（人民币，大写）肆佰壹拾万捌仟柒佰贰拾陆元整（¥4,108,726.00）；其中不含税价为（人民币，大写）叁佰捌拾柒万陆仟壹佰伍拾陆元陆角零分（¥3,876,156.60）；增值税率 6%；增值税额为（人民币，大写）贰拾叁万贰仟伍佰陆拾玖元肆角零分（¥232,569.40）。

4.2 本合同的计费依据为：详见专用条款结算原则。

4.3 最终合同价款的认定

本合同资金来源为财政资金，最终合同结算价款经政府或前海管理局指定的审核机构审核或甲方认可的审核单位审核结果为准。

本合同资金来源为发包人自有资金，最终合同价款以发包人结算审核结论为准。

#### 第五条工作周期

本次设计人的设计工作从中标通知书签发到直至设计人完成本合同约定工作范围内的所有服务内容为止，具体安排见专用条款。

#### 第六条工作目标

6.1 本项目工作目标：获得行业市级一等奖/金奖及以上奖。

6.2 具体工作目标详见设计基本要求（设计任务书）。

#### 第七条工作成果

设计人应向发包人提交的文件及其份数：

7.1 设计文件 8 套（概算 8 套）（包括但不限于方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段）；

7.2 各阶段的所有设计成果及最终成果（包括书面设计计算书、全部存档图纸及各类设计成果文件等）光盘 2 套（不加密、可编辑并不限制使用时间，含\*.DWG 文件）。

7.3 发包人要求的其他资料。

第八条合同生效

本合同自 双方签名并盖章之日起 生效。

第九条合同份数

本合同正本一式 11 份，发包人执 7 份，设计人 4 份，均具有同等法律效力。

甲 方 深圳市前海建设投资  
控股集团有限公司(盖  
章)

乙 方 深圳市朗程师地域规  
划设计有限公司(盖  
章)

统一社会信 91440300587917503A  
用代码:

统一社会信 91440300789210485H

地 址: 深圳市前海深港合作  
区南山街道桂湾五路  
123 号前海大厦 T1 栋  
1701

地 址: 深圳市福田区福保街  
道保税区桃花路腾飞  
工业大厦 B 座一层

电 话: 0755-88982686

电 话: 0755-22276677

传 真:

传 真: 0755-29151000

电子邮箱:

电子邮箱: szlcc@126.com

开 户 银 行 中信银行股份有限公  
司深圳前海分行

开 户 银 行 招商银行深圳泰然金  
谷支行

账 号: 8110301013600620073

账 号: 755915621710901

法定代表人

法定代表人

或  
其授权的代  
理 人 :

或  
其授权的代  
理 人 :

(签字)

(签字)

日 期: 2023 年 6 月 2 日

日 期: 2023 年 6 月 2 日

附件 2 设计人的项目负责人及主要参与人员：

拟投入本项目主要人员一览表

序号	岗位	姓名	专业	执业证书	职称
1	项目总负责人	陈侃	风景园林	/	高级工程师
2	项目经理	曹新云	建筑工程	/	高级工程师
3	主创设计师	周勇	建筑环境艺术设计	/	助理工程师
4	主创设计师	陈雪晴	建筑环境艺术设计	/	助理工程师
5	方案设计师	董明涛	环境设计	/	/
6	方案设计师	潘志豪	环境设计	/	/
7	绿化专业负责人	黄春燕	园林	/	高级工程师
8	绿化设计师	杜奕飞	园林	/	工程师
9	园建专业负责人	赵君	风景园林学	/	高级工程师
10	园建设计师	苏全才	艺术设计(环境艺术设计)	/	助理工程师
11	园建设计师	张青海	园林	/	助理工程师
12	铺装专业负责人	施长国	园林	/	工程师
13	建筑专业负责人	刘群有	建筑学	二级注册建筑师	/
14	BIM 专业负责人	李伟	建筑施工与管理	/	工程师
15	结构专业负责人	田齐巍	土木工程	二级注册结构师	工程师
16	给排水专业负责人	王风云	给水排水工程	注册公用设备工程师(给排水)	工程师
17	电气专业负责人	曾日暘	电气工程及其自动化	注册电气工程师(供配电)	工程师
18	电气设计师	欧建芳	电气自动化	/	/

## 12. 龙华区环城绿道建设项目（光明森林公园段）设计

中标通知书	
标段编号: 44031020230092003001	
标段名称: 龙华区环城绿道建设项目（光明森林公园段）设计 (重新招标)	
建设单位: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市朗程师地域规划设计有限公司	
中标价: 913.95万元	
中标工期: 按招标文件要求执行。	
项目经理(总监):	
本工程于 2023-11-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标 业务分公司)进行招标, 2023-12-11 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订 立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2023-12-19
	 
查验码: 8954954468715217 查验网址: <a href="https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc">https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc</a>	

当前位置:首页/交易公告/建设工程

## 龙华区环城绿道建设项目(光明森林公园段)设计(重新招标)

发布时间: 2023-12-06 信息来源: 本站 浏览次数: 505

招标项目编号:	44031020230092003
招标项目名称:	龙华区环城绿道建设项目(光明森林公园段)设计(重新招标)
标段名称:	龙华区环城绿道建设项目(光明森林公园段)设计(重新招标)
项目编号:	44031020230092
公示时间:	2023-12-06 16:11至2023-12-11 16:11
招标人:	深圳市龙华区城市管理和综合执法局
招标代理机构:	深圳市诚信行工程咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市朗程师地域规划设计有限公司
中标价(万元):	913.95万元
中标工期:	按招标文件要求执行。
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否



合同编号: CGJ-QQB-2023121107

## 龙华区环城绿道建设项目(光明森林公园段) 设计合同

工程名称: 龙华区环城绿道建设项目(光明森林公园段)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市朗程师地域规划设计有限公司





## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承包人（乙方）：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给承包人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：龙华区环城绿道建设项目(光明森林公园段)

2. 工程地点：深圳市龙华区西北部，北侧与东莞交界，西侧与光明区接壤。

3. 建设规模：项目位于深圳市龙华区西北部，北侧与东莞交界，西侧与光明区接壤。全线总长度约 22.5 公里，主线长度约 7.1 公里，支线长度约 15.4 公里。主要建设内容包括：绿道工程、园建工程、绿化工程、配套建筑工程、电气给排水工程、海绵城市工程等。工程总投资估算额：35321 万元。

4. 资金来源：政府投资 100%

### 二、设计范围、内容及阶段

1. 设计范围：全线总长度约 22.5 公里，主线长度约 7.1 公里，支线长度约 15.4 公里

2. 设计内容：主要建设内容包括：绿道工程、园建工程、绿化工程、



配套建筑工程、电气给排水工程、海绵城市工程等

3. 设计阶段：具体内容包括但不限于：本工程方案设计、初步设计（含概算编制、多媒体制作）、施工图设计、提供施工阶段设计配合、竣工图编制配合以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。

具体设计要求和工作内容，详见通用条款、专用条款或附加条款。

### 三、设计周期

计划开始设计日期：/年/月/日。

计划完成设计日期：/年/月/日。

项目设计周期为 130 日历天（设计阶段工期不含报行政审批时间）。具体设计周期以专用条款约定为准。

### 四、设计费合同价款

1. 合同暂定价为：

人民币（大写）玖佰壹拾叁万玖仟伍佰元整（¥9139500.00 元）。

2. 设计费合同价款计取、调整及支付，详见通用条款或专用条款约定。

3. 除本合同的特别约定外，合同费用已包括完成本项目设计全过程的所有工作量和提供全套规划设计文件的全部费用；为完成本合同约定的义务，设计人必须缴纳的税费、保险费及其它费用，和一切明示和暗示的风险。

4. 乙方收款银行账户信息

户名：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

账号：755915621710901



发包人（盖章）：  
 深圳市龙华区城市管理和综合执法局  
 法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：  
 11440300053983602N



地 址：深圳市龙华区清湖路 10 号国  
 鸿大厦 1 栋 4、5 楼

邮政编码： /

电 话： 29180165

传 真： /

电子信箱： /

开户银行： /

账 号： /

承包人（盖章）：  
 深圳市朗程师地域规划设计有限公司  
 法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：  
 91440300789210485H



地 址：深圳市福田区福保街道保税  
 区桃花路腾飞工业大厦 B 座一层

邮政编码： 518038

电 话： 0755-22276677

传 真： /

电子信箱： szlcc@126.com

开户银行：招商银行深圳泰然金谷支  
 行

账 号： 755915621710901

合同签订时间： 2023 年 12 月 29 日



## 2. 项目投入承包人员安排表

姓名	出生年份	专业	学历	单位职务	职称	注册执业资格	岗位职责
陈侃	1971	风景园林	本科	执行董事	高级工程师	/	项目负责人
曹新云	1977	建筑工程	本科	工程设计中心设计总监	高级工程师	/	技术负责人
黄少学	1981	风景园林	硕士	研创设计中心设计总监	工程师	/	方案负责人
吴卓艺	1982	园林	本科	项目经理	工程师	/	园建专业负责人
袁玉萍	1985	艺术设计	本科	项目经理	工程师	/	铺装专业负责人
黄春燕	1984	园林	本科	植物设计研究中心设计总监	高级工程师	/	绿化专业负责人
刘群有	1969	建筑学	本科	建筑专业负责人	/	二级注册建筑师	建筑专业负责人
饶震	1981	土木工程	本科	结构专业负责人	工程师	二级注册结构工程师	结构专业负责人
王风云	1980	流体力学	硕士	给排水专业负责人	工程师	注册公用设备工程师(给水排水)	给排水专业负责人
曾日暘	1991	电气工程及其自动化	本科	电气专业负责人	工程师	注册电气工程师(供配电)	电气专业负责人
阎晨霞	1985	公共事业管理	本科	造价专业负责人	工程师	/	造价专业负责人
于善骏	1979	风景园林	硕士	项目经理(驻场)	高级工程师	/	驻现场设计代表
余楷	1987	城市园林与规划	本科	高级施工图设计师	工程师	/	驻现场设计师

## 3. 设计任务书 (示例)

(1) 设计内容为设计范围内的道路工程、桥梁工程、隧道工程、给排水

### 13. 数学公园与艺术公园工程设计

## 中标通知书

标段编号： 2403-440309-04-01-532659001001

标段名称： 数学公园与艺术公园工程设计

建设单位： 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

招标方式： 公开招标



中标单位： 深圳市朗程师地域规划设计有限公司

中标价： 413.81万元

中标工期： 按招标文件执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-06-26 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-08-07



查验码： JY20240731642042

查验网址：<https://www.szggzy.com/iyfw/zbtz.html>



中标价

413.81万元

中标人

深圳市朗程师地域规划设计有限公司

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

招标公告

截标信息

答疑、补遗

招标控制价公示

资审公示

开标公示

评标公示

定标公示

合同公示

其它公示

中标结果公示

数学公园与艺术公园工程设计中标结果公示

发布时间: 2024-07-31 18:18:54

## 数学公园与艺术公园工程设计中标结果公示

基本信息	
招标项目编号:	2403-440309-04-01-532659001
招标项目名称:	数学公园与艺术公园工程设计
标段编号:	2403-440309-04-01-532659001001
标段名称:	数学公园与艺术公园工程设计
工程类型:	设计
招标方式:	公开招标
建设单位:	深圳市龙华区城市管理和综合执法局



正本

合同编号: CGJ-QQB-2024080701

数学公园与艺术公园工程  
设计合同

工程名称: 数学公园与艺术公园工程

工程地点: 深圳市龙华区

发包人: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承包人: 深圳市朗程师地域规划设计有限公司



## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承包人（乙方）：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给承包人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：数学公园与艺术公园工程

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 建设规模：项目位于大浪街道茜坑水库以西，大浪时尚小镇以东，主要建设范围包含数学公园(原大浪市民公园)、艺术公园(石凹水库重要节点)、科学与艺术绿道。其中：数学公园设计面积约 72409 平方米；艺术公园重点设计面积约 65775 平方米，并包含周边山林面积约 40 万平方米；科学与艺术绿道总长度约 9 公里，由原石凹水库周边绿道及新建绿道组成，其中新建绿道约 3.35 公里，改造提升绿道长约 5.65 公里。主要建设内容包括新建休息平台、栈桥、廊架、景墙、景桥，配置主题科普设施、智慧设施、互动装置、儿童游乐设施、坐凳、卫生间、洗手池、直饮水设备等。其他工程内容包括：给排水、电气、弱



电、标识、海绵城市、交通疏解及水土保持等工程。

4. 资金来源：政府投资 100%

## 二、设计范围、内容及阶段

1. 设计范围：数学公园设计面积约 72409 平方米；艺术公园重点设计面积约 65775 平方米，并包含周边山林面积约 40 万平方米；科学与艺术绿道总长度约 9 公里，由原石凹水库周边绿道及新建绿道组成，其中新建绿道约 3.35 公里，改造提升绿道长约 5.65 公里。

2. 设计内容：主要建设内容包括新建休息平台、栈桥、廊架、景墙、景桥，配置主题科普设施、智慧设施、互动装置、儿童游乐设施、坐凳、卫生间、洗手池、直饮水设备等。其他工程内容包括：给排水、电气、弱电、标识、海绵城市、交通疏解及水土保持等工程。

3. 设计阶段：具体内容包括但不限于：本工程的方案设计、初步设计（含概算编制、多媒体制作）、施工图设计、提供施工阶段设计配合、竣工图编制配合以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。

具体设计要求和工作内容，详见通用条款、专用条款或附加条款。

## 三、设计周期

计划开始设计日期： 年/月/日。

计划完成设计日期： 年/月/日。

项目设计周期为/天。具体设计周期以专用条款约定为准。

## 四、设计费合同价款



1. 合同暂定价为：

人民币（大写）肆佰壹拾叁万捌仟壹佰元整（¥4138100.00元）。

2. 设计费合同价款计取、调整及支付，详见通用条款或专用条款约定。

3. 除本合同的特别约定外，合同费用已包括完成本项目设计全过程的所有工作量和提供全套规划设计文件的全部费用；为完成本合同约定的义务，设计人必须缴纳的税费、保险费及其它费用，和一切明示和暗示的风险。

4. 乙方收款银行账户信息

户名：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

账号：755915621710901

开户行：招商银行深圳泰然金谷支行

#### 五、承包人代表

承包人代表：陈侃 联系方式:13808802627

#### 六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成整体合同文件，合同文件存在歧义或不一致情况下，按以下文件的顺序解释：

1. 补充协议
2. 协议书
3. 附加条款
4. 专用条款



发包人：(盖章)  
 深圳市龙华区城市管理和综合执法局  
 法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

11440300053983602N

地 址：深圳市龙华区龙华街道清湖路  
 10号国鸿工业园1栋4、5楼

邮政编码：/

法定代表人：陈启梦

委托代理人：

电 话：29180165

传 真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账 号：/

承包人：(盖章)  
 深圳市朗程师地域规划设计有限公司  
 法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300789210485H

地 址：深圳市福田区福保街道保税区  
 桃花路腾飞工业大厦B座一层

邮政编码：518038

法定代表人：陈侃

委托代理人：

电 话：0755-22276677

传 真：/

电子信箱：szlcc@126.com

开户银行：招商银行深圳泰然金谷支行

账 号： 755915621710901

合同签订时间：2024年8月5日



## 2. 项目投入承包人员安排表

姓名	出生年份	专业	学历	单位职务	职称	注册执业资格	岗位职责
陈侃	1971	风景园林	本科	执行董事	高级工程师 (风景园林)	/	项目负责人
邱勇洪	1979	园林设计	硕士	设计总监、总 图专业负责人	高级工程师 (园林景观设 计)	/	技术负责人
黄少学	1981	风景园林	硕士	设计总监/项 目负责人	工程师(风景 园林)	/	主创设计师
周勇	1986	建筑环境 艺术设计	本科	设计总监	助理工程师 (建筑景观设 计)	/	主创设计师
陈雪晴	1983	建筑环境 艺术设计	本科	创意总监	助理工程师 (建筑景观设 计)	/	主创设计师
曹新云	1977	建筑工程	本科	设计总监、园 建专业负责人	高级工程师 (园林景观设 计)	/	园建专业负 责人
吴卓艺	1982	园林	本科	项目经理/园 建设计师	工程师(风景 园林)	/	园建设计师
余锴	1987	园林(城 市园林与 规划)	本科	园建设计师	工程师(园林 景观设计)	/	园建设计师
施长国	1979	土木工程	本科	项目经理/铺 装专业负责人	工程师(园林 景观设计)	/	铺装专业负 责人
黄春燕	1984	园林	本科	所长/植物专 业负责人	高级工程师 (园林)	/	绿化专业负 责人
杜奕飞	1990	园林	本科	项目经理/植 物设计师	工程师(风景 园林)	/	绿化设计师
蒲蓉	1989	园林	本科	植物设计师	助理工程师	/	绿化设计师
刘群有	1969	建筑学	本科	建筑专业负责 人	/	二级注册建筑 工程师	建筑专业负 责人
周轶	1973	房屋建筑	专科	结构专业负责 人	工程师(龙力 机械)	二级注册结构 工程师	结构专业负 责人

14. 前湾公园（梦海大道-前海湾段）初步设计及施工图设计（景观及桥梁工程）

## 中标通知书

标段编号：2307-440305-04-01-211837005001

标段名称：前湾公园（梦海大道-前海湾段）初步设计及施工图设计（景观及桥梁工程）

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标



中标单位：深圳市朗程师地域规划设计有限公司//深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司//奥雅纳香港有限公司

中标价：972.85万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2024-04-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-06-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-07-01

查验码：7905907574628342 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

## 前湾公园(梦海大道-前海湾段)初步设计及施工图设计(景观及桥梁工程)

发布时间: 2024-06-18 信息来源: 本站 浏览次数: 678

招标项目编号:	2307-440305-04-01-211837005
招标项目名称:	前湾公园(梦海大道-前海湾段)初步设计及施工图设计(景观及桥梁工程)
标段名称:	前湾公园(梦海大道-前海湾段)初步设计及施工图设计(景观及桥梁工程)
项目编号:	2307-440305-04-01-211837
公示时间:	2024-06-18 16:41至2024-06-21 16:41
招标人:	深圳市前海建设投资控股集团有限公司
招标代理机构:	深圳市前海数字城市科技有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市朗程师地域规划设计有限公司//深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司//奥雅纳香港有限公司
中标价(万元):	972.85万元
中标工期:	按招标文件执行
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

合同编号: SJ20241026



前湾公园(梦海大道-前海湾段)  
初步设计及施工图设计  
(景观及桥梁工程) 合同

发包人: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计人: 深圳市朗程师地域规划设计有限公司/深圳市

综合交通与市政工程设计研究总院有限公司/奥雅纳香港有  
限公司

工程名称: 前湾公园(梦海大道-前海湾段)

签署日期: 2024 年 7 月 11 日

签约地点: 深圳·前海

## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计人（乙方）：深圳市朗程师地域规划设计有限公司/深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司/奥雅纳香港有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》及广东省、深圳市勘察设计有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人于 2024 年 7 月 1 日向设计人发出前湾公园（梦海大道-前海湾段）初步设计及施工图设计（景观及桥梁工程）《中标通知书》，将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 第一条 工程概况

1.1 项目名称：前湾公园（梦海大道-前海湾段）

1.2 项目立项文号：深前海函(2023)411号

1.3 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.4 主要建设内容：前湾公园（梦海大道-前海湾段）建设内容主要包括土石方及护岸、园林绿化工程、配套建筑、跨河景观桥、水电等配套设施、管线改迁和拆除工程、海绵城市、围挡及其他工程等。本次景观及桥梁工程设计内容为本项目范围内的土石方及护岸、园林绿化工程、跨河景观桥、水电照明、城市家具、公园服务设施、管线改迁和拆除工程、海绵城市、围挡及其他工程等（最终以上级主管部门批复为准）。

1.5 建设规模：东起梦海大道，西至前海湾，长约 1.6 公里，项目用地面积共 32.4 万平方米，其中：陆地面积约 25.3 万平方米，水域面积约 7.1 万平方米（最终以上级主管部门批复为准）。

1.6 投资规模：前湾公园（梦海大道-前海湾段）匡算总投资约 7.8 亿元，建安工程费为 6.5 亿元，其中景观及桥梁工程建安费暂估为 42296.31 万元，资金来源为财政性资金（最终以上级主管部门批复为准）。

1.7 资金来源：财政资金 自有资金

1.8 预计开发周期：暂定2年，起止时间为2024年12月-2026年12月，具体以项目实际情况为准。

## 第二条 合同组成及解释顺序

2.1 组成合同的下列各项文件应互相解释，互为说明。如下列不同顺序的合同文件存在歧义或不一致，除专用条款另有约定外，按如下优先顺序解释合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 合同专用条款；
- (4) 合同附加条款；
- (5) 合同通用条款；
- (6) 招标文件及其附件；
- (7) 投标文件及其附件；
- (8) 设计技术标准及规范；
- (9) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (10) 其他作为本合同不可或缺的资料或文件。

2.2 上述各项合同文件包括合同当事人就该项文件所作出的补充和修改（具体表现为双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件），如存在歧义或不一致时，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

2.3 当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先采用有利于发包人目的实现的解释，设计人应先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议解决的约定处理。

## 第三条 设计范围及合同内容

3.1 本项目设计范围：

前湾公园（梦海大道-前海湾段）位于前海合作区核心地带，前湾片区与妈湾片区之间，北临前湾四路、南临妈湾一路及现状沿河路。设计范围为前湾公园

(梦海大道-前海湾段)景观及桥梁工程的方案深化设计、初步设计、施工图设计、竣工图编制、公园详细规划、油气管保护专项评价(如需)、水土保持咨询(如需)、地质灾害评估(如需)、用水节水评估(如需)等相关专项评估等。

3.2 本项目合同内容主要包括:

公园详细规划       初步设计(含概算编制)

施工图设计       竣工图编制

专项评估、评价服务:油气管保护专项评价、水土保持咨询、地质灾害评估、用水节水评估。

其他设计服务:方案设计深化,专项或专篇设计(包括但不限于泛光照明设计、水系统及海绵城市设计、标识家具小品设计、智能化设计、各活动场所专项设计(如需)、水保施工图设计、软基处理(如需)),统筹初步设计及施工图设计(建筑工程)单位、BIM 技术应用单位等项目合作单位工作,提供后续招标工作配合服务,施工阶段服务现场配合、竣工验收、结决算配合,按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作及为配合发包人取得主管部门批复而进行的本项目相关工作等。

公园详细规划、油气管保护专项评价、水土保持咨询、地质灾害评估、用水节水评估、市政管线改迁,专项或专篇设计等允许分包,本合同价中已包含上述各项常规要求的设计费。

分包需由设计人牵头负责,分包合同主体需包括设计人,如设计人为联合体,应由联合体各方共同与分包人签署合同。分包单位需得到发包人认可确定,具体认可方式按发包人要求执行。

部分专项因发包人有特殊设计要求的,发包人有权利另行委托(如需)。

具体设计范围和合同内容,详见通用条款、专用条款或附加条款。

#### 第四条 合同价款

4.1 本合同价款(含税价)为  固定总价 /  暂定价(人民币,大写) 玖佰柒拾贰万捌仟伍佰元 (¥9728500.00); 增值税率 6%, 合同中标下浮率 16.00%。

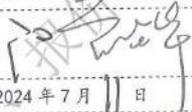
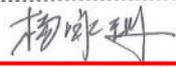
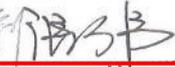
4.2 本合同的计费依据为: 详见专用条款结算原则。

### 第九条 合同份数

本合同正本一式 11 份，发包人执 7 份，设计人 4 份，均具有同等法律效力。

(以下无正文)

(签署页)

发包人：(盖章)	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	设计人1：(盖章)	深圳市朗程师地域规划设计有限公司
统一社会信用代码：	91440300587917503A	统一社会信用代码：	91440300789210485H
地 址：	深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路123号前海大厦T1栋1701	地 址：	深圳市福田区福保街道保税区桃花路腾飞工业大厦B座一层
电 话：	0755-88982686	电 话：	0755-22276677
传 真：	/	传 真：	/
电 子 信 箱：	/	电 子 信 箱：	szlcc@126.com
开 户 银 行：	中信银行股份有限公司深圳前海分行	开 户 银 行：	招商银行深圳泰然金谷支行
账 号：	8110301013690620073	账 号：	755915621710901
法定代表人或其授权的代理人：		法定代表人或其授权的代理人：	
	2024年7月11日		2024年7月11日
设计人2(联合体成员)：(盖章)	奥雅纳香港有限公司	设计人3(联合体成员)：(盖章)	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司
统一社会信用代码：	/	统一社会信用代码：	91440300892220892R
地 址：	香港九龙弥敦道180号一城5楼	地 址：	深圳市罗湖区东门北路1006号公路大厦
电 话：	852-25283031	电 话：	18026901260
传 真：	852-27798428	传 真：	0755-28180568
电 子 信 箱：	hongkong@arup.com	电 子 信 箱：	/
开 户 银 行：	The Hongkong&Shanghai Banking Corporation Ltd	开 户 银 行：	中国银行水贝支行
账 号：	741 406912 001	账 号：	758857936213
法定代表人或其授权的代理人：		法定代表人或其授权的代理人：	
	2024年7月11日		2024年7月11日

## 联合体共同投标协议补充协议

甲方：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

乙方：奥雅纳香港有限公司

丙方：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

甲、乙、丙三方自愿组成联合体共同参加前湾公园（梦海大道-前海湾段）初步设计及施工图设计（景观及桥梁工程）该项目的投标，甲方作为联合体牵头单位，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

一、甲、乙、丙三方同意，甲方作为具有风景园林专项甲级资质的设计单位，乙方作为境外设计单位，丙方作为具有工程设计市政行业（桥梁工程）专业甲级资质的设计单位，在各自分工范围内承担相应设计服务工作。

二、甲、乙、丙三方商定：

1. 本项目合同价款暂定价为人民币（大写）玖佰柒拾贰万捌仟伍佰元整（¥9728500.00元），合同中上浮率为16.00%。其中，设计费及竣工图编制费为¥8439400.00元；用水节水评估费固定价为¥58200.00元，水土保持咨询费固定价为¥374600.00元，油气管保护专项评价费固定价为¥294000.00元，地质灾害评估费固定价为¥147800.00元，详细规划编制费固定价为¥414500.00元。各项费用最终结算价按照本项目合同结算条款执行。

2. 联合体各单位合同额及比例如下：

乙方合同价款暂定价为¥2600000.00元，占本项目合同价款暂定价的26.73%，占本项目设计费及竣工图编制费暂定价的30.81%；乙方合同价款结算原则为：乙方合同价款结算价按照本项目设计费及竣工图编制费结算价的30.81%进行结算，当本项目设计费及竣工图编制费结算价小于¥8439400.00元时，乙方按¥2600000.00元进行结算。

甲方合同价款包括景观专业设计费和竣工图编制费以及用水节水评估费、水土保持咨询费、油气管保护专项评价费、地质灾害评估费、详细规划编制费等5项专项咨询费，甲方合同价款暂定价为¥5428500.00元，占本项目合同价款暂定价的55.80%，除去5项专项咨询费后占本项目设计费及竣工图编制费暂定价的49.05%。

丙方合同价款包括桥梁工程、市政工程专业设计费和竣工图编制费，丙方合同价款暂定价为¥1700000.00元，占本项目合同价款暂定价的17.47%，占本项目设计费及竣工图编制费暂定价的20.14%。

甲方和丙方合同价款结算原则为：本项目设计费及竣工图编制费结算价扣除乙方合同价款结算

甲方：深圳市朗程师地域规划设计有限公司（盖章）

法定代表人（签字或盖章）

2024年5月16日



乙方：奥雅纳香港有限公司（盖章）

法定代表人（签字或盖章）

2024年5月16日

杨明



丙方：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（盖章）

法定代表人（签字或盖章）

2024年5月16日

唐坤



(三) 成员单位 2: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司-项目业绩附件(15-20项):

15. 宝龙水质净化厂工程勘察

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

手机查看

### 宝龙水质净化厂工程

广东省-深圳市

项目编号	4403011909101552	省级项目编号	4403011801029939
建设单位	深圳市水务局	建设单位统一社会信用代码	007541512
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	25800
立项级别	地市级	立项文号	2018-440300-76-01-706590

项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	勘察	公开招标	2022-09-14	951.43	4403011909101552-BB-001	4403011801029939-BB-001	查看

# 中标通知书

标段编号: 2018-440300-76-01-706590001001

标段名称: 宝龙水质净化厂工程勘察

建设单位: 深圳市龙岗区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

中标价: 951.4281万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2022-08-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-09-19 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

子陆  
锋



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

李康

日期: 2022-09-23

查验码: 7984937159837275

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号：

合同编号：

## 深圳市龙岗区水务局 建设工程勘察合同

工程名称：宝龙水质净化厂工程

合同名称：宝龙水质净化厂工程勘察

工程地点：深圳市龙岗区

委托人：深圳市龙岗区水务局

受托人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

签订日期：2022 年 9 月 26 日

## 第一部分 合同协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区水务局

受托人(全称): 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、行政法规之规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就宝龙水质净化厂工程项目工程勘察有关事项协商一致,达成如下协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称: 宝龙水质净化厂工程勘察

1.2 工程地点: 深圳市龙岗区

1.3 工程规模: 宝龙水质净化厂工程设计规模 10 万 m<sup>3</sup>/d (其中, 生活污水处理规模 7.5 万 m<sup>3</sup>/d, 工业废水处理规模 2.5 万 m<sup>3</sup>/d), 工程建设内容为: 1. 全地下式水质净化厂工程; 2. 配套排水管网工程; 3. 其它相关配套工程等。该工程总投资匡算约 194480.81 万元, 工程费用(含建筑安装工程费、设备及工器具购置费)为 162390.26 万元。

### 二、工程承包范围

2.1 工程基础资料及其他文件。包括但不限于工程批准文件(复印件), 以及用地范围图等批件(复印件)、勘察任务书、技术要求和范围内的地形图、工程总平面布置图;

2.2 城乡规划;

2.3 工程建设强制性标准;

2.4 国家和地方规定的建设工程勘察深度要求;

2.5 本工程勘察和施工需求;

2.6 本勘察服务合同、补充合同与合同性文件;

2.7 合同履行中与勘察服务有关的来往函件;

2.8 适用的法律、法规及规章;

2.9 与工程有关的规范、标准、规程;

2.10 其他勘察依据。

2.11 勘察范围(根据合同约定内容勾选)

岩土工程勘察: 工程勘察 工程测试检测试验 [ ]其他\_\_\_\_\_

水文地质勘察: 水文地质测绘 水文地质钻探 水文地质试验 地下水动态观测 查明水文地质条件

]其他\_\_\_\_\_

工程测量: 地形测量 控制测量 [ ]其他\_\_\_\_\_

工程物探

[ ]工程水文气象勘察

其他 土壤氡检测，其他需后续配合的服务（如需）。

2.12 技术要求

详见经委托人同意的相关技术要求/勘察任务书 [ ]其他\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

本工程合同工期为自合同签订之日起至完成本工程勘察任务为止，具体勘察成果提交时间以专用条款约定为准。

### 四、质量标准

质量标准\_\_\_\_\_

### 五、签约合同价

5.1 合同价款金额：人民币（大写）玖佰伍拾壹万肆仟贰佰捌拾壹元（¥ 9514281.00 元）

5.2 合同价款形式：暂定价合同，中标下浮率为 25 %，合同价款已按中标下浮率下浮，其中：该合同暂定价包括完成本项目所有合同范围内的工作量和后续服务的全部费用及应缴纳的各种税费、保险费及其他费用以及一切明示和暗示的风险、义务、责任等。

结算时参照计价格〔2002〕10号文《工程勘察设计收费标准》按实计算，并按中标下浮率下浮后计取。勘察费下浮前最高不超过概算批复单列的相应费用，如费用超过概算批复单列的相应费用，则以概算批复单列的相应费用为基准。最终费用以政府规定的审定程序审定为准。

### 六、受托人项目负责人及专业负责人

6.1 项目负责人姓名：龚旭亚，身份证号码：420111197910225730，联系方式：13823716537

6.2 勘察负责人姓名：齐明柱，身份证号码：120104197112126311，联系方式：13602605091

6.3 测量负责人姓名：周贻浩，身份证号码：362101197001180750，联系方式：13602606232

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 中标通知书（如果有）；
- (6) 投标文件及附件（如果有）；
- (7) 招标文件及附件（如果有）；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 图纸；

(10) 其他合同文件;

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件均视为本合同的组成部分。

### 八、词语含义

本协议中的有关词语定义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

### 九、承诺

9.1 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续,按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料,并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

9.2 受托人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

### 十、合同订立与生效

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日订立。

本合同在 深圳市龙岗区水务局 订立。

本合同一式 10 份,具有同等法律效力,委托人执 6 份,受托人执 4 份。均具有同等法律效力,委托人和受托人约定本合同双方签字盖章后成立。

委托人: 深圳市龙岗区水务局 (印章) 受托人: 深圳市勘察测绘院 (集团) 有限公司 (印章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



(签字)



统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

统一社会信用代码: 91440300192200874Y

地 址: \_\_\_\_\_

地 址: 深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦

邮 政 编 码: \_\_\_\_\_

邮 政 编 码: 518028

电 话: \_\_\_\_\_

电 话: 0755-83674897

传 真: \_\_\_\_\_

传 真: (0755) 83755589

开 户 银 行: \_\_\_\_\_

开 户 银 行: 建设银行景苑支行

账 号: \_\_\_\_\_

账 号: 44250100008600001334

# 深圳市龙岗区水务局 宝龙水质净化厂工程岩土工程初步勘察报告

报告编号：【SKZX-KC-2022-007】



深圳市勘察测绘院(集团)有限公司  
Shenzhen Geotechnical Investigation & Surveying Institute (Group) Co., Ltd.

二〇二三年三月



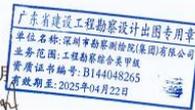
资质证书：综合甲级  
证书编号：B144048265

工程编号	ZX-龙岗 2022-002
密级·保存时间	秘密·长期

# 深圳市龙岗区水务局 宝龙水质净化厂工程岩土工程初步勘察报告

报告编号：【SKZX-KC-2022-007】

总 经 理：唐伟雄  
总 工 程 师：齐明柱  
审 定：齐明柱  
审 核：曾江波  
项 目 负 责：龚旭亚  
技 术 负 责：汪文富  
报 告 编 制：王翔 侯刘锁 李根强 焉春明



深圳市勘察测绘院(集团)有限公司  
Shenzhen Geotechnical Investigation & Surveying Institute (Group) Co., Ltd.

二〇二二年十月

## 16. 深港科学园（南方科技大学深港微电子学院、深港创新中心）项目



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

### 深港科学园(南方科技大学深港微电子学院、深港创新中心)项目(代建)

广东省-深圳市-南山区

项目编号	4403052104140015	省级项目编号	4403052104130101
建设单位	海南中信城市开发运营有限公司	建设单位统一社会信用代码	71381729-9
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	144384
立项级别	地市级	立项文号	深南发改批〔2020〕77号



项目地址：深圳市南山区白石岭片区，留仙大道南侧，地铁5号线塘朗站和长岭陂站之间

工程基本信息   招投标信息   合同登记信息   施工图审查   施工许可   竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	勘察	公开招标	2021-10-20	714.46	4403052104140015-BB-001	4403052104130101-BB-001	<a href="#">查看</a>
B	中国建筑东北设计研究院有限公司//深圳对角线建筑设计有限公司	设计	公开招标	2021-08-16	1134.07	4403052104140015-BA-001	4403052104130101-BA-001	<a href="#">查看</a>
B	深圳市华筑工程设计有限公司	设计	公开招标	2021-10-20	2268.13	4403052104140015-BA-002	4403052104130101-BA-002	<a href="#">查看</a>

# 中标通知书

标段编号: 44030520210022003001

标段名称: 深港科学园(南方科技大学深港微电子学院、深港创新中心)项目(勘察)

建设单位: 海南中信城市开发运营有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

中标价: 714.461641万元

中标工期: 40天

项目经理(总监):



本工程于 2021-09-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-10-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-10-26



查验码: 7917731929528914

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同编号：S2-SGKX-012

深港科学园（南方科技大学深港  
微电子学院、深港创新中心）  
项目（勘察）工程合同

深港科学园（南方科技大学深港微电子学  
工程名称：院、深港创新中心）项目（勘察）

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：海南中信城市开发运营有限公司

勘 察 人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：海南中信城市开发运营有限公司

勘察人（乙方）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市政府投资项目管理办法》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就深港科学园（南方科技大学深港微电子学院、深港创新中心）项目（勘察）项目事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：深港科学园（南方科技大学深港微电子学院、深港创新中心）项目（勘察）

1.2 工程概况：本项目总用地面积 54962.04 m<sup>2</sup>，分两期建设，其中一期用地面积 37068.48 m<sup>2</sup>，为建设区，二期用地面积 17893.56 m<sup>2</sup>，土地性质为发展备用地，需统筹考虑场地及市政道路联通，不设计建筑物。总建筑面积 145522 m<sup>2</sup>，均在一期建设。第一部分：南方科技大学微电子学院总建筑面积约 62100 m<sup>2</sup>，靠东侧设置，其中计容面积 51100 m<sup>2</sup>（必配校舍 20400 m<sup>2</sup>、增配校舍 30700 m<sup>2</sup>），需配建 275 个停车位和 211 个非机动车位，地下室面积约 11000 m<sup>2</sup>（参考值）；计划办学规模（五年期计划）为全日制在校学生 1000 人，其中本科学 500 名，硕士研究生 300 名、博士研究生共 200 名，其中包括留学生（硕士以上）100 名，教职工人数 200 人。第二部分：深港创新中心，总建筑面积 67902 m<sup>2</sup>，靠西侧设置，其中计容面积 47124 m<sup>2</sup>，需配建不少于 359 个停车位和 330 个非机动车位，地下室面积约 20778 m<sup>2</sup>（参考值）。第三部分：配套设施计容面积 15520 m<sup>2</sup>，通过跨留仙大道的二层连廊与南方科技大学本部及南山智园联通，设施共享。建议性规划市政支路穿过项目用地，线路可根据规划方案调整，5M 净空以上空间可利用，总路宽 13M，含左右两侧各 3M 人行道，下穿平南铁路，接南侧东西向市政路，留仙大道接口绝对标高 39，南侧市政路接口标高 41，建筑退线按 3M 控制。平南铁路按照原址下穿、地上设计铁轨公园考虑，标高平周边市政路。本项目建筑限高 100 米。

1.3 项目批准文件：\_\_\_\_\_

1.4 工程投资额：约人民币（下同）144384万元（暂估）； 资金来源：政府投资

## 二、工作内容

按国家技术规范、标准、规程和招标人的勘察任务委托书及技术要求进行工程勘察，包括但不限于深港科学园项目的地质勘察（详细勘察和施工补充勘察），土石方类别划分及计算、部件调查以及超前钻（以设计单位出具的勘察任务书为准），以及为工程的设计、施工提供必要的技术咨询、配合服务，协助竣工验收等勘察服务相关的工作内容、业主要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务，具体详见勘察任务书。并按招标文件规定的时间提交质量合格的勘察成果资料。具体详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款 4.1。

## 三、进度要求及工期安排

周期为 40 天

## 四、合同价款

4.1 本合同含税暂定价人民币 714.461641 万元（大写：柒佰壹拾肆万肆仟陆佰壹拾陆元肆角壹分）。计算办法详见通用条款 6.1 及合同专用条款 6.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 6.2、7.1 和合同专用条款。

## 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书；
- 2、本项目投入人员一览表。

## 六、双方承诺

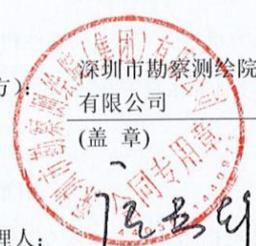
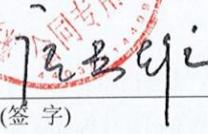
6.1 乙方向甲方承诺，按照本合同约定，承担本合同专用条款中约定范围内的咨询业务。按照附件《工程勘察(含地质灾害危险性评估)合同履行评价细则》的要求接受委托人对合同履行情况进行履约评价。

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 七、其他

7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方):	 海南中信城市开发运营有限公司 (盖章)	勘察人(乙方):	 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 (盖章)
法定代表人 或 授权的代理人:	 (签字)	法定代表人 或 其授权的代理人:	 (签字)
		银行开户名:	
		开户银行:	中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
		银行账号:	44250100008600001334

合同签订时间: 2021年11月9日

深圳市深港科技园（南方科技大学深港微电子学院、深港创新中心）项目详细勘察阶段

# 岩土工程勘察报告

项目编号：【SK-KC-2022-012】



深圳市勘察测绘院(集团)有限公司  
Shenzhen Geotechnical Investigation & Surveying Institute (Group) Co., Ltd.

二〇二三年一月



资质证书：综合甲级  
证书编号：B144048265

工程编号	南山V2022-01
等级·时间	一般·长期

深圳市深港科技园（南方科技大学深港微电子学院、深港创新中心）项目详细勘察阶段

# 岩土工程勘察报告

项目编号：【SK-KC-2022-012】

总 经 理：唐伟雄 *唐伟雄*  
总 工 程 师：齐明柱 *齐明柱*  
项 目 负 责 人：龚旭亚 *龚旭亚*  
审 定：郑勇芳 *郑勇芳*  
复 审：王 翔 *王翔*  
审 核：陈安平 *陈安平*  
技术负责人：门春树 *门春树*  
参 与 人 员：常菁菁 *常菁菁* 何沛阳 *何沛阳*  
孙震鑫 *孙震鑫* 吴相君 *吴相君*  
李 伟 *李伟* 喻世明 *喻世明*

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称：深圳市勘察测绘院(集团)有限公司  
业务范围：工程勘察综合甲级  
资质证书编号：B144048265  
有效期至：2025年04月22日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名：龚旭亚  
注册号：4404826-AY009  
有效期：至2023年12月

广东省建设工程施工图设计文件审查专用章  
机构名称：深圳市勘察测绘院(集团)有限公司  
机构类别：一类 认定书编号：19086  
业务范围：工程勘察

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名：刘南昌  
注册号：19086-AY008  
有效期：至2024年6月

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

二〇二三年一月

## 17. 龙岗档案馆建设工程



### 全国建筑市场监管公共服务平台

(原全国建筑市场监管与诚信信息发布平台)



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

#### 龙岗区档案馆建设工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072001030003	省级项目编号	4403071912239916
建设单位	深圳市龙岗区档案馆(深圳市龙岗区党史办公室、深圳市龙岗区史志办公室)	建设单位统一社会信用代码	MB2D4409-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	107310
立项级别	地市级	立项文号	2019-440307-47-01-107688

项目地址: 红棉路六约社区

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	勘察	公开招标	2020-06-19	660	4403072001030003-BB-001	4403071912239916-BB-001	<a href="#">查看</a>
B	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计	公开招标	2020-04-03	1263	4403072001030003-BA-001	4403071912239916-BA-001	<a href="#">查看</a>

# 中标通知书

标段编号：2019-440307-47-01-107688002001

标段名称：龙岗区档案馆建设工程（勘察）

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

中标价：660万元

中标工期：30天

项目经理(总监)：



本工程于 2020-05-20 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-07-27

查验码：9780985967386802

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

副本

合同编号： KC-15096

# 建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



工程名称： 龙岗区档案馆建设工程

工程地点： 横岗街道

发 包 人： 深圳市龙岗区建筑工务署

勘 察 人： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

署 2020 年 2 月版

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人（乙方）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就 龙岗区档案馆建设工程（勘察） 事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：龙岗区档案馆建设工程（勘察）

1.2 工程地址：横岗街道

1.3 项目批准文件：深龙发改〔2019〕833号

1.4 概况：本项目位于龙岗区横岗街道，在红棉路与深坑路交汇处东南侧，临近六约新村、振业城住宅区等。项目将建成一座集档案储存、档案保管、地志展示、政务服务、图书阅览等多种功能为一体的综合体建筑。本项目计划总用地面积为 8000 平方米，现状为空地。项目总建筑面积为 105160 平方米，其中地上建筑面积为 77160 平方米，功能包含档案馆、方志馆、行政服务大厅以及龙岗区第二少儿馆等功能；地下建筑面积为 28000 平方米，主要功能为调剂书库、设备用房以及地下停车库。

1.5 工程投资额：约人民币（下同）109299 万元（暂估）；资金来源：政府投资

### 二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款 4.1。

### 三、进度要求及工期安排

3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后 20 日历天；

3.2 内业及报告编制：外业完成后 10 日历天。

3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

#### 四、合同价款

4.1 合同暂定价：人民币（大写）陆佰陆拾万元整（¥ 660 万元）。计算办法详见通用条款 6.1 及合同专用条款 6.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 6.2、7.1 和合同专用条款。

#### 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书；
- 2、本项目投入人员一览表。

#### 六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

### 七、其他

7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人（甲方）：**深圳市龙岗区建筑工务署**

勘察人（乙方）：**深圳市勘察测绘院(集团)有限公司**

(盖章)

(盖章)

法定代表人

法定代表人

或

或

其授权的代理人：

其授权的代理人：

(签字)

(签字)

银行开户名：**深圳市勘察测绘院(集团)有限公司**

开户银行：**中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行**

经办人：**李琳**

银行账号：**44250100008600001334**

合同签订时间：2020 年 8 月 11 日

#### 四、工作内容及要求

##### 4.1 合同工作内容

4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。

4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在合同专用条款部分明确。

4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。

4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

##### 4.2 总体要求

4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

##### 4.3 具体要求

###### 4.3.1 勘察测量

（1）在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、地下管线探测、详细勘察等工作，进度要求在合同协议书部分明确；

（2）技术要求以主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙方对该任务书有权提出合理化建议，但必须经审查后予以更改。

（3）勘察测量成果必须真实、准确地反映地上、地下情况、地质地理环境特征、岩土工程条件，为设计工作提供必须的参数、合理化建议。

（4）土石方工程中对于挖方区域应根据工程造价书编制需要，按土壤及岩石（普氏）分类表提交土石鉴定及类别划分专项报告。

（5）及时通知甲方并无条件配合相关单位进行各种检测工作（包括氧浓度检测）。

（6）现场钻探应有完整的照片及视频记录，照片记录内容包括钻探孔位置、深度等。视频内容包括每孔完整的取钻过程。乙方在开展勘察工作期间应写勘察日志，记录每日工作情况，每天将工作情况在微信群向甲方报告，报告内容包括人员、机械、每孔的取样情况。勘察工作完成后在甲方规定时间内完成勘察工作报告。

龙岗档案馆项目详细勘察阶段

# 岩土工程勘察报告

项目编号：【SK-KC-2020-047】



深圳市勘察测绘院(集团)有限公司  
Shenzhen Geotechnical Investigation & Surveying Institute (Group) Co., Ltd.

二〇二〇年七月



资质证书：综合甲级  
证书编号：B144048265

工程编号 龙岗 202007  
密级：内部 时效：长期

龙岗档案馆项目详细勘察阶段

# 岩土工程勘察报告

项目编号：【SK-KC-2020-047】

总 经 理：唐伟雄

总 工 程 师：李爱国

技 术 顾 问：熊金安

项 目 负 责 人：龚旭亚

审 定：齐明柱

复 审：张波

审 核：万国治

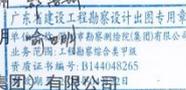
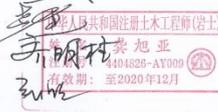
技 术 负 责 人：常菁菁

郑浩洲

喻世明

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

二〇二〇年七月



## 18. 西方美术馆（暂定名）项目勘察



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 深圳彭万壩西方美术馆

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092107210001	省级项目编号	4403092107199902
建设单位	中共深圳光明区委宣传部（深圳市光明区精神文明建设委员会办公室、深圳市光明区新闻出版局、深圳市光明区互联网信息办公室）	建设单位统一社会信用代码	MB2D2784-4
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	199698.27
立项级别	地市级	立项文号	2107-440311-04-01-215258



项目地址：街道楼村社区，科学公园南侧，光辉大道北侧，东临深圳科技馆新馆

工程基本信息    招标投标信息    合同登记信息    施工图审查    施工许可    竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	勘察	公开招标	2021-10-18	448.5	4403092107210001-BB-001	4403092107199902-BB-001	<a href="#" style="color: red; font-size: small;">查看</a>
B	中国建筑设计研究院有限公司	设计	公开招标	2021-12-17	5320.56	4403092107210001-BA-001	4403092107199902-BA-001	<a href="#" style="color: red; font-size: small;">查看</a>

# 深圳市光明区发展和改革局

## 光明区发展和改革局关于变更 “深圳彭万壻西方美术馆” 项目名称的复函

区委宣传部，区建筑工务署：

区委宣传部来文《中共深圳市光明区委宣传部关于申请变更“深圳彭万壻西方美术馆”项目名称的函》收悉。经研究，函复如下。

我局于2021年7月22日批复深圳彭万壻西方美术馆项目立项，批复文件为《光明区发展和改革局关于深圳彭万壻西方美术馆项目建议书的批复》（深光发改〔2021〕269号）。根据区委常委、宣传部部长吴志伟同志于2021年7月30日主持召开“深圳彭万壻西方美术馆”场馆建设工作会议精神，结合区委宣传部来函所请，现将项目（项目编码：2107-440311-04-01-215258）立项批复名称由“深圳彭万壻西方美术馆”变更为“西方美术馆（暂定名）”。

此复。



# 中标通知书

标段编号：2107-440311-04-01-215258001001

标段名称：西方美术馆（暂定名）项目勘察

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

中标价：448.500000万元

中标工期：按招标文件执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2021-09-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-10-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

文陈  
印曼

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-10-26

查验码：7113621237492215

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



45KC

副本

GMGKC-2021-01

工程编号：\_\_\_\_\_  
合同编号：光建勘察[2021]26号

## 深圳市光明区建设工程 勘察合同

工程名称：\_\_\_\_ 西方美术馆（暂定名）项目勘察 \_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_ 深圳市光明区 \_\_\_\_

甲 方：\_\_\_\_ 深圳市光明区建筑工务署 \_\_\_\_

乙 方：\_\_\_\_ 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 \_\_\_\_

2021 年版



根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

## 第一条 工程概况

1.1 工程名称：西方美术馆（暂定名）项目勘察

1.2 工程建设地点：深圳市光明区

1.3 工程规模、特征：本项目位于光明中心区科学公园南侧，南临光辉大道，靠近地铁6号线光明站，项目占地面积53010.15平方米，总建筑面积为132846平方米，项目定位为展示西方优秀艺术的美术馆，主要建设内容包括固定陈列展区、主题流动展区、配套服务用房、地下车库及设备用房等。

1.4 勘察工作内容与技术要求（以下简称“勘察”）：

1.4.1 查明地下管线和设施等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

1.4.2 正确反映场地和地基的工程地质条件，查明不良地质作用和地质灾害，为工程设计和施工提供依据。

1.4.3 地形测量。要求标明测量范围内树木的坐标、胸径、标高；构筑物的坐标、标高等。

1.4.4 施工控制点测量。

1.4.5 针对岩溶地区基桩，在成桩之前采用钻探方法查其桩底基岩情况。原则上不得采用超前钻，荷载较大的桩基础、河道桥梁一桩一孔等特殊情况，需经过监理和甲方书面同意后方可实施。

1.4.6 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

1.4.7 水文地质勘察：查明区域水文地质条件，了解该调查地区地下水的埋藏、分布状况及补给、径流、排泄条件，概略估算地下水资源的数量和质量，为国民经济规划提供基础资料。

□1.4.8 地质灾害危险性评估：在地质灾害易发区内进行工程建设，必须在可行性研究阶段进行地质灾害危险性评估，并将评估结果作为可行性研究报告的组成部分；在地质灾害易发区内进行城镇和村庄总体规划时，必须对规划和建设区进行地质灾害危险性评估。

☑1.4.9 土壤氡浓度检测：查明场地范围内土壤氡的浓度。

1.4.10 结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程。

勘察工作范围与技术要求详见设计单位提交并经甲方批准的勘察任务书及其技术要求为准。

1.5 勘察暂估工作量：工程测量（其中：地形测量面积 100000 平方米、地下管线探测□面积或□长度 8370□平方米或□米、施工控制测量点 6 个、红线点测放 25 个），工程地质（或岩土工程）勘察（其中：

工程地质测绘 100000 平方米、工可（钻孔）钻探进尺    个（米）、初勘（钻孔）钻探进尺 43 个（米）、详勘（钻孔）钻探进尺 149 个（米）、抽水试验、施工勘察（或超前钻探）（钻孔）钻探进尺    个（米），水文地质勘察（其中：水文地质测绘    平方千米）、 土壤氡浓度检测 530 项（点）， 地质灾害危险性评估点，其它   。

## 第二条 合同文件的优先次序

组成本合同的文件包括：

- (1) 本合同的合同条件；
- (2) 中标通知书；
- (3) 招标文件及补遗；
- (4) 投标书及其附件；
- (5) 双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据上述优先次序判断。上述合同文件包括当事人就该合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 第三条 勘察工作的依据

- 3.1 工程批准文件（复印件），以及用地范围图等批件（复印件）。
- 3.2 工程勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图。
- 3.3 勘察测绘行业相关技术规范

## 第四条 勘察成果

4.1 乙方负责向甲方免费提交勘察成果文本文件十二份，电子文件六份；若甲方要求增加勘察成果文本文件的份数，乙方不再另行收费。

4.2 乙方所提交勘察成果资料包括： 岩土工程勘察报告  水文地质勘察报告  物探成果报告  测量技术报告  相关图纸  电子数据光盘  其他：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

成果质量：乙方向甲方提交勘察成果质量应符合相关技术标准和深度规定，且满足合同约定的质量要求。双方对成果质量有争议时，由双方认可的第三方专业机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任份额各自承担。

4.3 成果验收：乙方向甲方提交勘察成果资料后，如需对勘察成果文件验收的，甲方应及时组织验收。验收合格标准： 施工图审查机构审查合格  甲方验收合格  其他验收方式：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

4.4 勘察作业过程录相视频和拍照数据电子光盘两份。

## 第五条 工期、质量标准

5.1 乙方应在接到中标通知书（或得到开工通知）之日算起的 20 个日历天内提供工程物探报告，

10个日历天内提供工程测量报告，在20个日历天内提供工可勘察报告，在20个日历天内提供初勘报告，在收到详勘任务书后30个日历天内提供详勘报告，在得到施工勘察（超前钻探）开工通知后\_\_个日历天内提供施工勘察（或超前钻探）报告，在得到开工通知10日内提交土壤氡浓度检测报告。

如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等）时，工期顺延。

5.2 质量标准：合格 其他：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 第六条 合同价

6.1 合同总价暂定为448.50万元（其中：工程测量\_\_万元（含地形测量\_\_万元、地下管线探测\_\_万元、施工控制测量\_\_万元、红线点测放\_\_万元）；工程地质（或岩土工程）勘察\_\_万元（其中：工可钻探\_\_万元、初勘\_\_万元、详勘\_\_万元、抽水试验\_\_万元、施工勘察（或超前钻勘察费\_\_万元）；水文地质勘察\_\_万元（其中：水文地质测绘\_\_万元、工可勘察\_\_万元、初勘\_\_万元、详勘\_\_万元、抽水试验\_\_万元）；土壤氡浓度检测\_\_万元；其它\_\_万元。

6.2 本项目地下管线、构筑物 and 障碍物工程物探为一项工作，该项工作不考虑地下管线（包括给水、排水、电力、通讯、燃气等所有地下管线）和设施等埋藏物的复杂程度，采用固定总价，该价已包括为查明给定范围内地下埋藏物及构筑物的资料查询（包括向相关部门购买资料等）、设备进退场、探测、分析等一切费用。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。【固定总价参照《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）确定】

6.3 地形测量采用固定总价，该价格为完成甲方指定范围内地形测量并取得合格的地形测量成果所涉及的人员、仪器等全部费用。要求标明测量范围内树木的坐标、胸径、标高；构筑物的坐标、标高等。固定总价参照《测绘生产成本费用定额》（2009年版）确定。

6.4 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据甲方或设计单位要求，扩大工程物探范围时，甲方将不考虑地下埋藏物情况或地质情况的影响，采用综合单价对扩大范围的工程物探工作进行计费。

综合单价 = 固定总价（6.1、6.2条确定）÷地下管线、构筑物和障碍物工程物探面积（1.5条确定）。

该综合单价已包括为查明地下埋藏物的资料查询（包括向相关部门购买资料等）、设备进退场、探测、分析等一切费用。

6.5 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据甲方或设计单位要求，扩大地形测量范围时，甲方将不考虑地形因素等的影响，采用综合单价对扩大范围的地形测量工作进行计费。

综合单价 = 固定总价（6.1、6.3条确定）÷地形测量面积（1.5条确定）。

6.6 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类，采用每延米综合单价法，综合单价为\_\_元/米，该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。（超前钻收费与详勘服务费一致）【综合单价

12.6 若乙方未落实《关于加强道路挖掘管理提升市政工程安全文明标准化施工水平的若干措施（试行）》关于全面落实地下管线保护“6个100%”措施的要求，甲方将严格根据《关于严厉惩处建设工程安全生产违法违规行为的若干措施（试行）的实施细则》（深建规〔2019〕2号）中关于未落实地下管线、设施保护“6个100%”措施的规定，由建设行政主管部门对乙方及相关责任人员进行黄色警示，将黄色警示信息纳入建筑市场主体诚信管理。

### 第十三条 补充协议

本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

### 第十四条 争议解决

本合同发生争议，甲方、乙方应依据第十五条及时协商解决，协商或调解不成的，应采用下列方式之一解决争议：

提交深圳国际仲裁院（深圳仲裁委员会）仲裁；

向甲方所在地具有管辖权的人民法院提起诉讼。

### 第十五条 生效

本合同自甲方、乙方签字盖章后生效；甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式拾份，甲方伍份、乙方伍份。

甲方：深圳市光明区建筑工务署

（盖章）

地址：光明区华夏一路上海大厦

法人代表或授权代理人签字：

开户银行： /

帐号： /

日期： 2021 年 11 月 24 日

委托代理人： /

电 话： /

传 真： /

开户银行： /

帐 号： /

邮 政 编 码： 518017

乙方：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

（盖章）

地址：深圳市福田区上步中路1043号

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：建设银行景苑支行

帐号：44250100008600001334

日期：2021 年 11 月 24 日

委托代理人： /

电 话：83755160

传 真：0755-83755537

开户银行：建设银行景苑支行

帐 号：44250100008600001334

邮 政 编 码：518028

西方美术馆（暂定名）项目详细勘察阶段  
岩土工程勘察报告

项目编号：【SK-KC-2021-078-2201】



深圳市勘察测绘院(集团)有限公司  
Shenzhen Geotechnical Investigation & Surveying Institute (Group) Co., Ltd.

二〇二二年六月

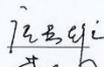
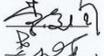
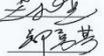
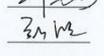
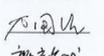
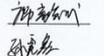


资质证书：综合甲级  
证书编号：B144048265

工程编号	光明 202207
密级·时间	一般·长期

西方美术馆（暂定名）项目详细勘察阶段  
岩土工程勘察报告

项目编号：【SK-KC-2021-078-2201】

总 经 理：唐伟雄   
总 工 程 师：李爱国   
项 目 负 责 人：龚旭亚   
审 定：郑勇芳   
复 审：张 波   
审 核：万国治   
技术负责人：席毅武  邓汉洋   
孙震鑫  叶亮春 



深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

二〇二二年六月



# 19. 龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程（勘察）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102206070001	省级项目编号	4403102206060001
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署_业务8	建设单位统一社会信用代码	05785557-9
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	70984
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改立项〔2022〕30号

项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	勘察	公开招标	2022-07-19	358.6	4403102206070001-BB-001	4403102206060001-BB-001	查看
B	申都设计集团有限公司	设计	公开招标	2023-01-10	1566.36	4403102206070001-BA-001	4403102206060001-BA-001	查看

18 K02022(三)

# 中标通知书

标段编号: 44031020220056001001

标段名称: 龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心  
建设工程(勘察)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

中标价: 358.6006万元

中标工期: 60天

项目经理(总监):



本工程于 2022-06-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标  
业务分公司)进行招标, 2022-07-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

*(Handwritten signature)*

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-22



查验码: 2591150257403735

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

副本

工程编号：FJ202128

合同编号：深龙华建工合[2022]勘察-23

## 深圳市龙华区政府投资项目 工程勘察合同

项目名称：龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童  
中心建设工程（勘察）

工程地点：深圳市龙华区

甲 方：深圳市龙华区建筑工务署

乙 方：深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

2022年7月

## 合同协议书

甲方（委托方）：深圳市龙华区建筑工务署

乙方（受托方）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

甲方委托乙方承担龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程（勘察）项目区域范围内的工程勘察工作（包括但不限于工程测量、工程物探、岩土工程勘察及土壤氡浓度检测等）。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程（勘察）

1.2 工程地点：深圳市龙华区

1.3 工程规模、特征：龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心项目拟用地面积 24016 平方米。总建筑面积 62930 平方米，其中音乐艺术中心 15000 平方米（音乐推广区 6250 平方米、音乐知识普及教育区 3750 平方米、音乐交流区 1600 平方米、音乐体验区 1600 平方米、辅助用房 1800 平方米），动漫美术馆 12000 平方米（展览用房 6240 平方米，藏品库房 1440 平方米、技术与维修用房 360 平方米、公共教育与交流用房 2280 平方米、管理用房 720 平方米、辅助用房 960 平方米），区妇女儿童中心 15090 平方米（成长主题馆 2600 平方米、维权主题馆 500 平方米、发展主题馆 5000 平方米、交流孵化基地 2600 平方米、妇女儿童主题展厅 1300 平方米、800 座儿童剧院 3090 平方米）；架空层 2000 平方米；地下人防车库 16840 平方米（设停车位 421 个、配充电桩 126 个）；地下设备用房 2000 平方米。

1.4 投资规模：约 70984 万元人民币

(3) 当合同文件内容含糊不清或不相一致时,在不影响工作正常进行的情况下,由甲方和乙方协商解决。

#### 四、工作内容

4.1 工程勘察工作任务与技术要求详见工程勘察任务书,工作内容如下:

##### 工程测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料,制作项目用地平面图(含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息),完成施工控制点测放,并完成施工控制点(GPS 二级)制作及施工前交桩工作。在用地红线上每 50 米至 100 米放置边界桩。

##### 工程物探

含地下埋藏物和管线调查及探测。

对于常规方式无法探明的地下管线,探测单位应采取人工局部探挖、QV、CCTV 等其它方式查明管线基本走向、管径、材质等内容。

##### 岩土工程勘察

结合工程设计、施工条件,进行技术论证和分析评价,提出解决工程岩土问题的建议,并服务于工程建设的全过程,其主要工作内容包括但不限于以下内容:

(1) 查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性,分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力。

(2) 对需要进行沉降计算的建筑物,提供地基变形计算参数,预测建筑物的变形特征。

(3) 查明地下水埋藏条件,提供地下水位及其变化幅度。

(4) 判定水对建筑材料的腐蚀性。

(5) 判断地质环境条件复杂程度。

土壤氡浓度检测 (如有)

根据《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-2010) 规定, 现阶段应进行土壤氡浓度检测, 并出具检测报告。

地质灾害评估 (如有)

分析项目场地地质灾害现状、类型分布及影响因素以及工程建设和建成后可能遭受的地质灾害及其危险性, 进行地质灾害危险性预测评估; 评估场地适宜性, 并提出相应的防治措施和建议, 具体工作内容以国土主管部门的要求为准。

超前钻探 (如有)

查明下覆基岩的埋藏分布特征及其物理力学性质, 查明基岩下卧软弱层的埋藏深度及其厚度, 提供基岩的岩石天然单轴抗压强度, 提供基础桩持力层岩面标高及深度, 为桩长的设计提供准确的地质依据。技术要求按《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001) (2009 版) 规定、《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2008)、广东省标准《建筑地基基础设计规范》(DBJ15-31-2003)、《高层建筑岩土工程勘察规程》(JGJ72-2004) 及其它有关规范执行。

施工配合及其他勘察服务相关工作

(1) 配合设计、施工单位进行勘察, 解决与施工有关的岩土工程问题, 提供相应的勘察资料, 并配合甲方完成其他勘察服务相关工作。

(2) 相关的反复修改、补勘、成果文件审查、组织、配合并参加相关各种汇报会、论证会, 及其它相关施工、审查配合工作。

(3) 勘察单位应无条件配合甲方委托的勘察审查单位开展现场核查工作。

其他工作

亿元以下、市政类1亿元以下、市容环境提升类5000万元以下的项目。

b.地质环境条件复杂程度：根据建设项目勘察报告中关于地质灾害发育强烈程度、地形地貌类型复杂程度、地质构造复杂程度、工程地质和水文地质条件、破坏地质环境的人类工程活动强烈程度描述，依据《地质灾害危险性评估技术要求（试行）》（国土资发〔2004〕69号）进行判定，建设项目勘察报告中未进行相关描述的按最低判定标准。

c.工程规模调整系数：工程场地评估面积小于等于1km<sup>2</sup>，工程规模调整系数取1.0；工程场地评估面积大于1km<sup>2</sup>，工程规模调整系数=1+（工程场地评估面积-1）/2。

d.工程类别调整系数：工程类别调整系数取0.8。

e.地区调整系数：地区调整系数取1.2。

（6）超前钻探（若有）

计费依据：依据国家规定的现行收费标准《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号），结合项目实际情况，根据实际完成工作量按实结算，并按中标下浮率下浮计取，不再计入技术工作费。结算工作量不得超过超前钻探任务书工作量，若超出则以超前钻探任务书工作量结算。

## 7.2 合同价及计费标准

本工程合同暂定价参照《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）规定并结合工程实际情况确定，下浮率为20%，暂定为人民币358.6006万元（大写：叁佰伍拾捌万陆仟零陆元整）。

勘察费由基础费用（占勘察费的85%）和绩效费用（占勘察费的15%）组成，实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定，履约评分及对应实际绩效费用计算方法见下表：

履约评价得分	对应的实际绩效费用
--------	-----------

十七、合同份数

17.1 本合同正本一式贰份、副本一式拾份，均具有同等法律效力，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。甲方执正本壹份、副本伍份，乙方执正本壹份、副本伍份，自双方签章之日起生效。

17.2 签订地点：深圳市龙华区

甲方：深圳市龙华区建筑工务署（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地 址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

乙方：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司  
（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地 址：深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：唐伟雄-13823193168

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账 号：44250100008600001334

2022年 7月 2 9日  
合同签订时间：\_\_年\_\_月\_\_日

深圳市龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程详细勘察阶段

# 岩土工程勘察报告

项目编号:【SK-KC-2023-051】



深圳市勘察测绘院(集团)有限公司  
Shenzhen Geotechnical Investigation & Surveying Institute (Group) Co., Ltd.

二〇二三年九月



资质证书:综合甲级  
证书编号: B144048265

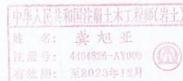
工程编号	龙华 2023-04
密级·时间	一般·长期

深圳市龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程详细勘察阶段

# 岩土工程勘察报告

项目编号:【SK-KC-2023-051】

总 经 理: 唐伟雄 唐伟雄  
总 工 程 师: 齐明柱 齐明柱  
项 目 负 责 人: 龚旭亚 龚旭亚  
审 定: 郑勇芳 郑勇芳  
复 审: 王 翔 王翔  
审 核: 路必恩 路必恩  
技 术 负 责 人: 汪文富 汪文富 门春树 门春树  
参 与 人 员: 李俊珺 李俊珺 吴相君 吴相君  
李 炜 李炜 常菁菁 常菁菁



深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

二〇二三年九月



## 20. 大运智慧公园（勘察）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 大运智慧公园

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072111060007	省级项目编号	4403072111050018
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	G3478773-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	20000
立项级别	地市级	立项文号	2111-440307-04-01-271474

项目地址: 黄阁坑社区黄阁路

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	勘察	公开招标	2023-03-29	170.89	4403072111060007-BB-001	4403072111050018-BB-001	查看

# 中标通知书

标段编号：2111-440307-04-01-271474002001

标段名称：大运智慧公园（勘察）

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

中标价：170.89万元

中标工期：满足招标文件及招标人要求

项目经理(总监)：

本工程于 2023-02-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2023-04-03 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-04-11



张军行

查验码：5551224749144637 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

正本

合同编号 : XM20220085

# 建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



工程名称 : 大运智慧公园

工程地点 : 深圳市龙岗区龙城街道

发包人 : 深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人 : 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

署 2020 年 2 月版

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人（乙方）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就大运智慧公园工程勘察设计事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：大运智慧公园

1.2 工程地址：深圳市龙岗区

1.3 项目批准文件：深龙发改〔2022〕376号、深龙发改〔2022〕559号

1.4 项目概况：项目以大运智慧公园为枢纽，与周边高校、运动、艺术、金融、居住等多个区域进行融合、链接，在尊重原有植物、园路的基础上适当进行优化与补充，增设室外剧场、城市看台、登山栈道（廊桥）、书屋书院等。嵌入低碳、智慧、生态、生活、包容等理念，开发智能互动、运营平台，打造人与自然对话的智慧廊道，提供多功能、趣味化、科普性的游赏体验，营造人才聚集地、生活乐享园、国际交融圈、生态体验区。建安费按2亿元计，总投资暂定价约2.5亿元，项目最终建设内容及规模以发改等部门批复为准。

1.5 工程投资额：约人民币（下同）25000万元（暂估）；资金来源：政府投资

### 二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.1。

### 三、进度要求及工期安排

3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后20日历天；

3.2 内业及报告编制：外业完成后10日历天。

3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

### 四、合同价款

4.1 合同暂定价：人民币（大写）壹佰柒拾万捌仟玖佰元整（¥170.89万元（含税））。计算办法详见通用条款6.1及合同专用条款6.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款6.2、7.1和合同专用条款。

### 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）

- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书；
- 2、本项目投入人员一览表。

**六、双方承诺**

6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。

6.1.1 乙方向甲方承诺，乙方应该主动办理合同结算，乙方按照合同及甲方的有关要求编报结算，提交结算有关资料（包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料）并配合甲方完成结算审核及评审（审计）。若乙方不在规定时间报送结算，甲方可对乙方发催报书面通知，在通知规定期限内仍不报送结算的，或不配合甲方完成结算审核及评审（审计）的，甲方有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审（审计），并对乙方进行履约处理及记录乙方不良行为。

6.1.2 因乙方原因导致本合同咨询工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对甲方造成影响、经济损失的，乙方按相关法律规定承担违约和赔偿责任，情节严重的，甲方有权解除合同。

6.1.3 乙方向甲方承诺因乙方原因导致甲方被处罚、追责、信访、应诉的，由乙方承担甲方的损失，包括但不限于诉讼费、律师费以及甲方向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

**七、其他**

7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方): **深圳市龙岗区建筑工务署**



(盖章)

法定代表人  
或  
其授权的代理人:

(签字)

经办人: *陈政*

勘察人(乙方): **深圳市勘察测绘院(集团)有限公司**



(盖章)

法定代表人  
或  
其授权的代理人:

(签字)

联系人: 龚旭亚  
联系电话: 13823716537  
联系地址: 深圳市福田区上步中路  
1043号  
电子邮箱: shenkan@shenkan.com.cn  
银行开户名: 深圳市勘察测绘院(集团)  
有限公司  
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行  
银行账号: 4425 0100 0086 0000 1334

合同签订时间: 2023年5月1日

## 第二部分 合同通用条款

### 一、合同签订依据

- 1.1 依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

### 二、勘察设计依据

- 2.1 勘察设计依据包括但不限于以下：
  - 2.1.1 主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书及岩土工程设计任务等；
  - 2.1.2 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
  - 2.1.3 各阶段岩土工程设计审查意见；
  - 2.1.4 招标文件和投标文件；
  - 2.1.5 国家及地方的相关技术规范；
  - 2.1.6 其他有关资料。
- 2.2 乙方已接受下述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。甲方所提供的有关合同文件和依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

### 三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

### 四、工作内容及要求

#### 4.1 合同工作内容

4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。

4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在合同专用条款部分明确。

4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。

4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

#### 4.2 总体要求

4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

#### 4.3 具体要求

##### 4.3.1 勘察测量

（1）在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、地下管线探测、详细勘察等工作，进度要求在合同协议书部分明确；

（2）技术要求以主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙方对该任务书有权提出合理化建议，但必须经审查后予以更改。

# 深圳市龙岗区大运智慧公园详细勘察阶段 岩土工程勘察报告

项目编号：【SK-KC-2023-066-2401】



深圳市勘察测绘院(集团)有限公司  
Shenzhen Geotechnical Investigation & Surveying Institute (Group) Co. Ltd.

二〇二四年八月



资质证书：综合甲级  
证书编号：B144048265

工程编号	龙岗 2024-04
等级·时间	一般·长期

# 深圳市龙岗区大运智慧公园详细勘察阶段 岩土工程勘察报告

项目编号：【SK-KC-2023-066-2401】

总 经 理：唐伟雄  
总 工 程 师：齐明柱  
项 目 负 责 人：龚旭亚  
审 定：王 翔  
复 审：陈安平  
审 核：张昌盛  
技 术 负 责 人：张绍桂

广东省建设工程设计文件审查专用章  
检测机构：深圳审强岩土工程咨询有限公司  
执业类别：一类 认定书编号：19086  
业务范围：工程勘察  
有效期至：2026年08月01日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名：刘南昌  
注册号：19086-AY008  
有效期：至2027年6月

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称：深圳市勘察测绘院(集团)有限公司  
业务范围：工程勘察综合类甲级  
资质证书编号：B144048265  
有效期至：2025年04月22日

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

二〇二四年八月

### 三、投标人近6年荣获“优秀工程设计奖”一览表

序号	获奖工程名称	获奖工程建设地点	颁奖单位	获奖时间	获奖公告查询网址
1	京基御景中央花园	广东深圳	中国施工企业管理协会	2023.12	<a href="https://www.cacem.com.cn/uploadfile/file/20231213/1702446121571350.pdf">https://www.cacem.com.cn/uploadfile/file/20231213/1702446121571350.pdf</a>
2	宁波市杭州湾医院工程	浙江宁波	中国勘察设计协会	2023.03	<a href="https://www.chinaeda.org.cn/contents/405/10901.html?id=10901">https://www.chinaeda.org.cn/contents/405/10901.html?id=10901</a>
3	深圳市长圳公共住房及其附属工程总承包（EPC）项目6栋-10栋	广东深圳	中国土木工程学会	2023.12	<a href="http://cces.net.cn/html/tm/29/38/67/content/7150.html">http://cces.net.cn/html/tm/29/38/67/content/7150.html</a>
4	前海国际会议中心	广东深圳	广东省工程勘察设计行业协会	2023.07	<a href="https://www.gdkcsj.com/uploadfiles/news/202308/20230809112250318.pdf">https://www.gdkcsj.com/uploadfiles/news/202308/20230809112250318.pdf</a>
5	博鳌研究型医院项目（一期）	海南琼海	广东省工程勘察设计行业协会	2023.07	<a href="https://www.gdkcsj.com/certificate_4140.html">https://www.gdkcsj.com/certificate_4140.html</a>
6	远洋天著华府	广东深圳	广东省工程勘察设计行业协会	2023.07	<a href="https://www.gdkcsj.com/uploadfiles/news/202308/20230809112250318.pdf">https://www.gdkcsj.com/uploadfiles/news/202308/20230809112250318.pdf</a>
7	南山外国语科苑小学（二期）改扩建	广东深圳	广东省工程勘察设计行业协会	2023.07	<a href="https://www.gdkcsj.com/uploadfiles/news/202308/20230809112250318.pdf">https://www.gdkcsj.com/uploadfiles/news/202308/20230809112250318.pdf</a>
8	深圳市人才研修院院士楼建设工程	广东深圳	广东省工程勘察设计行业协会	2023.07	<a href="https://www.gdkcsj.com/uploadfiles/news/202308/20230809112250318.pdf">https://www.gdkcsj.com/uploadfiles/news/202308/20230809112250318.pdf</a>
9	江北新区市民中心工程	江苏省	广东省工程勘察设计行业协会	2023.07	<a href="https://www.gdkcsj.com/uploadfiles/news/202308/20230809112250318.pdf">https://www.gdkcsj.com/uploadfiles/news/202308/20230809112250318.pdf</a>
10	深圳湾创新科技中心	广东深圳	深圳市勘察设计行业协会	2023.05	<a href="http://www.szjs.com.cn/bw_picture.aspx?id=1069">http://www.szjs.com.cn/bw_picture.aspx?id=1069</a>
11	仙湖植物园孢子植物区原生态景观模拟改造和龙尊塔区域绿化景观及配套设施提升工程设计	深圳市	中国风景园林学会 广东省工程勘察设计行业协会	2019.10 2021.7	关于公布学会2019科学技术奖评审结果的通知 <a href="http://www.chsla.org.cn/Column/Detail?Id=4744150814577664&amp;MID=1100025">http://www.chsla.org.cn/Column/Detail?Id=4744150814577664&amp;MID=1100025</a> 关于2021年度广东省优秀工程勘察设计奖评选结果的公告 <a href="https://www.gdkcsj.com/ne">https://www.gdkcsj.com/ne</a>

序号	获奖工程名称	获奖工程建设地点	颁奖单位	获奖时间	获奖公告查询网址
					<a href="http://www.wsinfo.com/news/2013/324.html">wsinfo 201 3324.html</a>
12	2018年前海环境和绿化双提升景观工程设计	深圳市	中国风景园林学会	2019.10	关于公布学会 2019 科学技术奖评审结果的通知 <a href="http://www.chsla.org.cn/Column/Detail?Id=4744150814577664&amp;MID=1100025">http://www.chsla.org.cn/Column/Detail?Id=4744150814577664&amp; MID=1100025</a>
13	南方科技大学校园建设工程(二期)景观设计	深圳市	中国风景园林学会 深圳市勘察设计行业协会	2019.10 2024.12	关于公布学会 2019 科学技术奖评审结果的通知 <a href="http://www.chsla.org.cn/Column/Detail?Id=4744150814577664&amp;MID=1100025">http://www.chsla.org.cn/Column/Detail?Id=4744150814577664&amp; MID=1100025</a> 关于第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖评选结果的公示 <a href="http://www.szjs.com.cn/htmls/202412/79940.html">http://www.szjs.com.cn/htmls/202412/79940.html</a>
14	紫荆园改扩建	深圳市	广东省工程勘察设计行业协会	2021.7	关于 2021 年度广东省优秀工程勘察设计奖评选结果的公告 <a href="https://www.gdkcsj.com/newsinfo/2013324.html">https://www.gdkcsj.com/newsinfo 201 3324.html</a>
15	林芝华侨城国际汽车营地项目景观工程	林芝市	广东省工程勘察设计行业协会 深圳市勘察设计行业协会	2021.7 2020.12	关于 2021 年度广东省优秀工程勘察设计奖评选结果的公告 <a href="https://www.gdkcsj.com/newsinfo/2013324.html">https://www.gdkcsj.com/newsinfo 201 3324.html</a> 关于第十九届深圳市优秀工程勘察设计奖评选结果的公示 <a href="http://www.szjs.com.cn/htmls/202012/70881.html">http://www.szjs.com.cn/htmls/202012/70881.html</a>
16	龙华区环城绿道建设项目(观澜北段)勘察、设计施工 EPC	深圳市	广东省工程勘察设计行业协会 深圳市勘察设计行业协会	2023.7 2023.5	关于 2023 年度广东省优秀工程勘察设计奖评选结果的公告 <a href="https://www.gdkcsj.com/newsinfo/2014835.html">https://www.gdkcsj.com/newsinfo 201 4835.html</a> 关于第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖获奖名单的公告

序号	获奖工程名称	获奖工程建设地点	颁奖单位	获奖时间	获奖公告查询网址
					告--工程评优--深圳建设网 <a href="http://www.szjs.com.cn/htmls/202305/78832.html">http://www.szjs.com.cn/htmls/202305/78832.html</a>
17	翠湖文体公园项目（设计）	深圳市	广东园林学会 深圳市勘察设计行业协会	2024年9月 2024年12月	关于2024年度广东园林学会科学技术奖评审结果的公示 <a href="http://www.gdylxh1962.com/detail.aspx?Channel=0208&amp;id=1055">http://www.gdylxh1962.com/detail.aspx?Channel=0208&amp;id=1055</a> 关于第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖评选结果的公示 <a href="http://www.szjs.com.cn/htmls/202412/79940.html">http://www.szjs.com.cn/htmls/202412/79940.html</a>
18	深圳河湾水下地形测量及淤积变化分析项目 金奖	深圳市	中国地理信息产业协会	2023.07	<a href="https://www.cagis.org.cn/Lists/content/id/3832.html">https://www.cagis.org.cn/Lists/content/id/3832.html</a>
19	华润总部大厦（春笋）岩土工程勘察及基坑支护工程设计	深圳市	中国勘察设计协会	2023.03	<a href="https://www.chinaeda.org.cn/contents/405/10901.html?id=10901">https://www.chinaeda.org.cn/contents/405/10901.html?id=10901</a>
20	西部沿江新城（一期）土地整备项目	深圳市	中国勘察设计协会	2019.11	<a href="https://www.chinaeda.org.cn/contents/405/10900.html?id=10900">https://www.chinaeda.org.cn/contents/405/10900.html?id=10900</a>
21	深圳地铁万科红树湾物业开发项目基坑支护	深圳市	中国勘察设计协会	2019.11	<a href="https://www.chinaeda.org.cn/contents/405/10900.html?id=10900">https://www.chinaeda.org.cn/contents/405/10900.html?id=10900</a>
22	新华尔街项目岩土工程勘察、基坑支护设计、基坑支护及桩基础工程施工	深圳市	中国勘察设计协会	2019.11	<a href="https://www.chinaeda.org.cn/contents/405/10900.html?id=10900">https://www.chinaeda.org.cn/contents/405/10900.html?id=10900</a>
23	深圳市城市轨道交通9号线工程（含西延线）初步勘察、详细勘察阶段岩土工程勘察	深圳市	广东省工程勘察设计行业协会	2023.07	<a href="https://www.gdkcsj.com/certificate_4122.html">https://www.gdkcsj.com/certificate_4122.html</a>
24	南方科技大学校园建设工程（二期）	深圳市	广东省工程勘察设计行业协会	2023.07	<a href="https://www.gdkcsj.com/certificate_4140.html">https://www.gdkcsj.com/certificate_4140.html</a>
25	深圳宝安国际机场卫星厅工程	深圳市	广东省工程勘察设计行业协会	2023.07	<a href="https://www.gdkcsj.com/certificate_4141.html">https://www.gdkcsj.com/certificate_4141.html</a>
26	深圳市南坪快速路二期主线工程勘察	深圳市	广东省工程勘察设计行业协会	2023.07	<a href="https://www.gdkcsj.com/certificate_4154.html">https://www.gdkcsj.com/certificate_4154.html</a>

序号	获奖工程名称	获奖工程建设地点	颁奖单位	获奖时间	获奖公告查询网址
27	深圳市南坪快速路三期工程	深圳市	广东省工程勘察设计行业协会	2021.07	<a href="https://www.gdkcsj.com/certificate_2637.html">https://www.gdkcsj.com/certificate_2637.html</a>
28	深圳市罗湖区笋岗街道笋岗仓储冷库更新单元项目	深圳市	广东省工程勘察设计行业协会	2021.07	<a href="https://www.gdkcsj.com/certificate_2651.html">https://www.gdkcsj.com/certificate_2651.html</a>
29	前海华润金融中心	深圳市	广东省工程勘察设计行业协会	2021.07	<a href="https://www.gdkcsj.com/certificate_2668.html">https://www.gdkcsj.com/certificate_2668.html</a>

注：本表须与《投标人工程业绩表》（投标附件3）配套使用。

(一) 牵头单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司-获奖附件（1-10项）：



# 获奖证书

深圳市长圳公共住房及其附属工程总承包  
(EPC) 项目6栋-10栋

荣获2023年中国土木工程詹天佑奖  
优秀住宅小区金奖(保障房项目)

获奖单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

创新集体人员: 孟建民、唐大为、秦超、徐才龙、彭鹏

中国土木工程学会住宅工程指导工作委员会

二〇二三年十二月

# 获奖证书

深圳市建筑设计研究总院有限公司:  
你单位 **前海国际会议中心** 项目  
在二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得  
公共建筑设计 一等奖。

特发此证, 以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会

2023年7月

# 获奖证书

深圳市建筑设计研究总院有限公司：  
你单位 **博鳌研究型医院项目（一期）** 项目  
在二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得  
公共建筑设计 一等奖。  
特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会  
2023年7月



石岩街道官田体育中心  
及停车场新建工程



广东省工程勘察设计行业协会  
2023年7月

# 获奖证书

深圳市建筑设计研究总院有限公司：  
你单位 **远洋天著华府** 项目  
在二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得  
住宅与住宅小区设计 一等奖。  
特发此证，以资鼓励。

合作单位：深圳市华汇设计有限公司  
奥意建筑工程设计有限公司

广东省工程勘察设计行业协会  
2023年7月



2023年7月

# 获奖证书

深圳市建筑设计研究总院有限公司：

你单位 南山外国语学校小学（二期）改扩建项目  
在二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得  
公共建筑设计 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会

2023年7月

# 获奖证书

深圳市建筑设计研究总院有限公司：

你单位 深圳市人才研修院院士楼建设工程 项目  
在二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得  
公共建筑设计 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会

2023年7月

# 获奖证书

深圳市建筑设计研究总院有限公司：

你单位 **江北新区市民中心工程** 项目  
在二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得  
公共建筑设计 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

合作单位：东南大学建筑设计研究院有限公司

广东省工程勘察设计行业协会

2023年7月

# 获奖证书

深圳市建筑设计研究总院有限公司：

你单位 **深圳湾创新科技中心** 项目  
在二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得  
公共建筑设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

合作单位：RMJM RED Hong Kong Ltd

广东省工程勘察设计行业协会

2023年7月

(二) 成员单位 1: 深圳市朗程师地域规划设计有限公司-获奖附件(11-17 项):





中国风景园林学会  
科学技术奖

# 规划设计奖

2018年前海环境和绿化双提升景观工程设计项目，荣获中国风景园林学会科学技术奖规划设计三等奖，特颁发此证书。

主要完成单位： 深圳市朗程师地域规划设计有限公司

主要完成人： 陈侃、李翔、危薇、邱勇洪、赵海娟、黄春燕、赵君、陈梦雅  
沈子明、施长国、张杨、欧建芳

证书编号：2019—SJ3—1851



中国风景园林学会  
科学技术奖

# 规划设计奖

南方科技大学校园建设工程（二期）景观工程设计项目，荣获中国风景园林学会科学技术奖规划设计三等奖，特颁发此证书。

主要完成单位： 深圳文科园林股份有限公司  
深圳市朗程师地域规划设计有限公司

主要完成人： 陈侃、程智鹏、邱勇洪、赵君、鄢春梅、曹新云、黄春燕、郑建汀  
杜奕飞、施长国、欧建芳、于善骏、陈梦雅、皮燕、李文凤

证书编号：2019—SJ3—1402





# 获奖证书

深圳市朗程师地域规划设计有限公司：

你单位林芝华侨城国际汽车营地项目景观工程项目  
在二〇二一年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得  
园林景观设计 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会

2021年7月

# 获奖证书

深圳市朗程师地域规划设计有限公司：

你单位申报的“林芝华侨城国际汽车营地项目景观工程”  
项目，在第十九届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获优  
秀风景园林（景观）工程专项

## 一等奖

深勘设协[2020]26号

深圳市勘察设计行业协会

二〇二〇年十二月

# 获奖证书

深圳市朗程师地域规划设计有限公司：

你单位 龙华区环城绿道建设项目（观澜北段）勘察、设计、施工EPC 项目  
在二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得  
园林景观设计 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

合作单位：深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司  
深圳翰博设计股份有限公司

广东省工程勘察设计行业协会  
2023年7月



# 获奖证书

深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司  
深圳市朗程师地域规划设计有限公司：

你单位申报的“烟墩山国际友好公园景观提升工程”项目，在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获园林景观设计

## 二等奖

设计人员：

1.张忠起 2.魏伟 3.施长国 4.张一康 5.赖继春 6.许利佳 7.程冠华 8.陈梦雅 9.韦树权 10.王霞  
11.刘卿婧 12.刘行 13.金越延 14.王萍 15.黄金婷

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计行业协会  
二〇二三年五月





# 广东园林学会科学技术奖

(广东风景园林规划设计奖)

## 证书

为表彰广东园林学会科学技术奖获奖者，特颁发此证书。

获奖项目：翠湖文体公园项目（设计）

获奖等级：三等奖

主要完成单位：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

主要完成人：陈侃、张剑桥、李林蔚、曹钰、魏隆、  
黄少学、彭章华、周勇、陈雪晴、曹新云、  
邱勇洪、麦耀锋

证书编号：2024-GHSJ-34



## 获奖证书

编号：2024-G01A-0062

深圳市朗程师地域规划设计有限公司：

你单位翠湖文体公园项目（设计）在第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获园林景观设计

### 一等奖

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 陈侃 2. 彭章华 3. 黄少学 4. 张剑桥 5. 麦耀锋 6. 周勇 7. 魏隆 8. 张俊林 9. 曹新云 10. 邱勇洪 11. 陈飞燕 12. 李林蔚 13. 杜奕飞 14. 陈雪晴 15. 陆远珍 16. 李松 17. 王萍 18. 黄种劲 19. 刘家昭 20. 熊小康



扫码查验

深圳市勘察设计行业协会  
二〇二四年十二月



(三) 成员单位 2: 深圳市勘察测绘院 (集团) 有限公司-获奖附件 (18-29 项):



编号：2019A01F0005

# 获奖证书

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

你单位 西部沿江新城（一期）土地整备项目 被评为二〇一九年度行业优秀  
勘察设计奖 优秀工程勘察与岩土工程 一等奖。

特发此证，以资鼓励。



编号：2019A01B0023

# 获奖证书

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

你单位 深圳地铁万科红树湾物业开发项目基坑支护 被评为二〇一九年度行  
业优秀勘察设计奖 优秀工程勘察与岩土工程 二等奖。

特发此证，以资鼓励。



编号：2019A01D0017

# 获奖证书

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

你单位 新华尔街项目岩土工程勘察、基坑支护设计、基坑支护及桩基础工程  
施工 被评为二〇一九年度行业优秀勘察设计奖 优秀工程勘察与岩土工程 三等奖。  
特发此证，以资鼓励。



# 获奖证书

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司：

你单位 深圳市城市轨道交通9号线工程(含西延线)初步勘察、详细勘察阶段岩土工程勘察 项目  
在二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得  
工程勘察与岩土工程 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

合作单位：广州地铁设计研究院股份有限公司  
深圳市市政设计研究院有限公司  
深圳市工勘岩土集团有限公司  
广东有色工程勘察设计院

广东省工程勘察设计行业协会  
2023年7月

# 获奖证书

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

你单位南方科技大学校园建设工程（二期）项目  
在二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得  
工程勘察与岩土工程 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

  
广东省工程勘察设计行业协会  
2023年7月

# 获奖证书

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

你单位 深圳宝安国际机场卫星厅工程 项目  
在二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得  
工程勘察与岩土工程 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

  
广东省工程勘察设计行业协会  
2023年7月

# 获奖证书

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

你单位 深圳市南坪快速路二期主线工程勘察项目  
在二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得  
工程勘察与岩土工程 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

  
广东省工程勘察设计行业协会  
2023年7月

# 获奖证书

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

你单位 深圳市南坪快速路三期工程 项目  
在二〇二一年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得  
工程勘察与岩土工程 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

  
广东省工程勘察设计行业协会  
2021年7月

# 获奖证书

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

你单位 深圳市罗湖区笋岗街道笋岗仓储冷库更新单元 项目  
在二〇二一年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得  
工程勘察与岩土工程 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

  
广东省工程勘察设计行业协会  
2021年7月

# 获奖证书

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

你单位 前海华润金融中心 项目  
在二〇二一年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得  
工程勘察与岩土工程 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

  
广东省工程勘察设计行业协会  
2021年7月

#### 四、近 5 年项目负责人同类工程设计业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额 或合同金 额 (万元)	中标日期或 合同签订日 期或施工许 可发证日期	备注
1	佛山市公安局南海分局	佛山市公安局南海分局综合业务技术用房建设工程	合同总价 1452.5 万元 (其中牵头 方的设计费 1116.6 万 元)	2022 年 11 月 28 日	佛山公共资源交易平台 <a href="https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440600/new/jygg/v1/A?noticeId=8dc13121-c21a-4662-93f7-a33be07c787d&amp;projectCode=E4406000001004843001&amp;bizCode=512&amp;siteCode=440600&amp;publishDate=20221108163700&amp;source=%E4%BD%9B%E5%B1%B1%E5%B8%82%E5%85%AC%E5%85%B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E4%BF%A1%E6%81%AF%E5%8C%96%E7%BB%BC%E5%90%88%E5%B9%B3%E5%8F%B0&amp;titleDetails=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%BB%BA%E8%AE%BE&amp;classify=A01&amp;nodeId=1827960271825596417">https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440600/new/jygg/v1/A?noticeId=8dc13121-c21a-4662-93f7-a33be07c787d&amp;projectCode=E4406000001004843001&amp;bizCode=512&amp;siteCode=440600&amp;publishDate=20221108163700&amp;source=%E4%BD%9B%E5%B1%B1%E5%B8%82%E5%85%AC%E5%85%B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E4%BF%A1%E6%81%AF%E5%8C%96%E7%BB%BC%E5%90%88%E5%B9%B3%E5%8F%B0&amp;titleDetails=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%BB%BA%E8%AE%BE&amp;classify=A01&amp;nodeId=1827960271825596417</a>
2	赣州市赣县区卫生健康委员会	赣州市赣县区第三人民医院新建项目	527 万元	2022 年 4 月 6 日	全国建筑市场监管公共服务平台 <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3000054">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3000054</a>
3	深圳中电蓝海控股有限公司	南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新单元拆除重建项目	2020.9 万元	2021 年 1 月 25 日	深圳公共资源交易中心 <a href="https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1168654">https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1168654</a>
4	昆明幼儿师范高等专科学校	昆明幼儿师范高等专科学校二期建设项目	620.29 万元	2020 年 5 月 25 日	全国建筑市场监管公共服务平台 <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project?complexname=%E6%98%86%E6%98%8E%E5%B9%BC%E5%84%BF%E5%B8%88%E8%8C%83%E9%AB%98%E7%AD%89%E4%B8%93%E7%A7%91%E5%AD%A6%E6%A0%A1">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project?complexname=%E6%98%86%E6%98%8E%E5%B9%BC%E5%84%BF%E5%B8%88%E8%8C%83%E9%AB%98%E7%AD%89%E4%B8%93%E7%A7%91%E5%AD%A6%E6%A0%A1</a>
5	湖南力合创新发展有限公司	力合长株潭科技创新领航基地项目	422.39 万元	2020 年 5 月 14 日	全国建筑市场监管公共服务平台 <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3453993">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3453993</a>
6	今台电子(惠州)有限公司	今台电子(惠州)有限公司惠州工业园项目	216 万元	2020 年 11 月 24 日	全国建筑市场监管公共服务平台 <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3791694">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3791694</a>

备注:

投标人提交《近 5 年企业设计同类工程业绩情况汇总表》、《近 5 年项目负责人设计同类工程业绩情况汇总表》，按要求分别填入企业、项目负责人近 5 年的同类工程业绩（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项业绩）。

1.1 业绩认可时间为从本项目截标之日起倒算 5 年内，业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可；

1.1.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的查询结果之一截图，以及中标通知书（如有）、工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、签字盖章页）、施工图设计成果或施工图审查证或获奖证书等其他可体现项目负责人姓名等证明材料。

1.1.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图，以及中标通知书（如有）、工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目负责人、签字盖章页）、施工图设计成果或施工图审查证或获奖证书等其他可体现项目负责人姓名等证明材料。按这种方式要求提供业绩证明材料的，《近5年项目负责人设计同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接，未标注网址链接的或链接无效的该项业绩不予认可。

1.2 《近5年企业设计同类工程业绩情况汇总表》、《近5年项目负责人设计同类工程业绩情况汇总表》不作为资格审查要素，表中核实认可的业绩作为招标人入围及定标票决的择优要素。

1.3 招标人将核实投标人提交的企业、项目负责人工程业绩，若无法核实或证明材料不齐全的，不予认可。招标人对业绩材料确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。

1.4 未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为0。

1.5 汇总表上传时无需扫描上传，直接传 word 或其他电子表格即可。

1.6 同类工程业绩指：近5年承担的房建工程设计业绩。未能体现设计费金额的 EPC 业绩或者其他联合体业绩不予认可；未能体现投标单位在合同中承担设计工作内容的业绩不予认可。

1. 佛山市公安局南海分局综合业务技术用房建设工程

合同编号: 1072206

## 建设工程勘察设计公司

工程名称: 佛山市公安局南海分局综合业务技术用房建设工程  
勘察设计公司

工程地点: 佛山市南海区

委托人: 佛山市公安局南海分局

受托人: 深圳市建筑设计研究总院有限公司 (牵头方)

广东南海城乡建筑设计有限公司 (成员方)



#### 第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及勘察（设计）内容

本项目总投资 41833.92 万元，其中工程费用为 35000.00 万元；具体如下：地块规划用地面积 30367.48 m<sup>2</sup>，地块上目前已建设办公楼、门卫室、电房等建筑为 25470.54 m<sup>2</sup>。本项目拟建总建筑面积为 56100 m<sup>2</sup>，其中业务技术用房建筑面积为 30000 m<sup>2</sup>，附属用房建筑面积 2100 m<sup>2</sup>，地下建筑面积 24000 m<sup>2</sup>。

设计要求：经济技术指标及基本功能要求参照本项目的设计任务书，以设计任务书为基础，结合目前公安局综合业务技术用房类建筑的最新设计理念进行设计。

本合同勘察设计内容如下：

工程勘测（含勘察、测量、土壤氡、超前钻等）工作内容：包括场地内部地质勘察、初步勘察、详细勘察、超前钻、土壤氡浓度检测、管线测量、工程测量、地形测量、规划放线、规划竣工测量、周边环境调查以及相关的报告编制等内容。

工程设计工作内容：根据委托人提供的立项批复文件、规划设计条件、设计任务书等，按照现行《建筑工程设计文件编制深度规定》等有关规定对方案设计、初步设计、施工图设计的深度要求，完成本项目所有建筑物及配套公共设施的方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、绿色建筑设计（国标二星）等专项深化设计。包括建筑、结构、电气、给排水、消防、防雷、通风空调、门窗、节能、室内外装修、围墙、门卫、智能化、BIM 等专业设计，以及用地红线范围内的室外道路、给排水、排污、园林景观（绿化）、照明、综合管线的设计。完成方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、规划报建（含 CPI）、人防、消防、建筑景观设计方案审查等报审需要的图纸资料以及配合进行报审的相关工作，还包括及上述工作的后续服务【后续服务包括：配合完成施工图审查、施工招标配合服务、施工期配合服务、竣工图审核、后期咨询服务及相关配合服务】等工作。

其中 BIM 设计服务内容及成果包括但不限于以下内容：

阶段	序号	服务内容	详细说明
建模阶段	1	建立模型	根据项目施工图用 Revit 软件建立建筑、结构、暖通、给排水、电气五个专业的基本模型。在规定期限内完成首阶段模型建立，首阶段模型的细致程度以满足设计碰撞检查为目标。
	2	各专业图纸校验	根据创建的各专业的三维模型，对项目施工图进行各专业之间的碰撞检查分析。

深化阶段	3	检测报告	根据对模型的碰撞检查结果进行分析，出具碰撞检查报告。
	4	模型变更	以三维模型的碰撞检查报告为基础进行项目会审，再根据图纸变更设计单，对模型进行相应的修改。
	5	管线设计优化	根据图纸、变更单或委托人建议，对项目的管线定位、走向等各方面进行调整及优化，在解决管线综合的基础上体现更好的空间感及美观为目标，从而提高项目品质。
	6	净高分析	根据各个功能区域的功能要求固化净空高度，并保证设备管线的排布满足净空要求，对不满足净空高度的位置进行管线疏解或重新设计，并最终满足净高要求。
	7	提供辅助设计信息	为设备专业施工图设计提供标高、平面定位、套管布置等参数信息的参考与提资。为室内装饰等其他专业进行 BIM 提资。

序号	项目名称	阶段	规模及投资	勘察（设计）内容
1	佛山市公安局南海分局综合业务技术用房建设工程勘察设计	方案设计	符合规范及当地相关部门的要求	方案设计含报建
2		地质勘察	符合规范及当地相关部门的要求	含地形钻探、测量、物探
3		初步设计	符合规范及当地相关部门的要求	初步设计、概算报告编制、专家评审
4		施工图设计	符合规范及当地相关部门的要求	施工图设计、BIM 设计、专家评审

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	可行性研究报告	1	签订合同后 3 个日历天内	/

**第五条 委托人向受托人提交的有关资料、文件及时间**

受托人在收到上述材料后 3 日内没有提出书面异议，视为委托人提供的材料符合合同的约定。

受托人应于签订本合同之日起 3 日内必须察看现场，察看现场后认为现场与委托人提供的资料存在差异的，在 3 日内提出，否则，视为现场与委托人提供的资料一致，不存在影响设计准确性的因素。

**第六条 受托人向委托人交付的设计文件、份数、地点及时间**

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	方案设计、项目报批资料	8	合同签订之日起30个日历天内	提交方案设计、项目报批资料
2	地质勘察报告、初步设计及概算	8	方案报建通过完成后50个日历天内	提交地质勘察报告、初步设计及概算
3	初步设计及概算修编资料	8	初步设计及概算评审意见下发后10个日历天内	提交初步设计及概算修编资料
4	施工图设计文件送审稿	5	初步设计修编后50个日历天内	提交施工图设计文件送审稿及BIM设计成果
5	正式施工图设计图纸	8	施工图审查完成后10个日历天内	完成施工图设计图纸
6	后续服务工作		自工程施工开始至工程竣工验收合格止	
7	电子文件	1	按委托人要求	提交电子文件内容为本项目勘察设计各阶段最终成果文件签字盖章后的未经加密的PDF格式电子文件及可编辑的电子版文件(可编辑的电子版文件格式包括但不限于Excel、Word、DWG等格式)。电子文件应包含本项目勘察设计各阶段成果的所有内容。电子文件要求单独储存在一个U盘中。

备注：标段的划分以后续委托人通知为准。受托人按照上述约定完成设计成果报告后，按照约定的时间将上述报告送交至委托人处。受托人提供的以上文件同时应附带一份电子文本（DWG和PDF格式）。

**第七条 费用**

7.1 本项目中标费率为大写：肆点壹伍（小写）4.15%，暂定合同金额为人民币¥14525000.00元（大写：壹仟肆佰伍拾贰万伍仟元整）；其中设计费暂定为人民币¥10224095.27元（大写：壹仟零贰拾贰万肆仟零玖拾伍元贰角柒分）；勘察费暂定为人民币¥3358769.80元（大写：叁佰叁拾伍万捌仟柒佰陆拾玖元捌角零分），BIM设计费暂定为人民币¥942134.93元（大写：玖拾肆万贰仟壹佰叁拾肆元玖角叁分）。

本工程勘察设计费为完成本项目的工程勘察（含勘察、测量、土壤氡、超前钻等）、方案设计、初步设计、施工图设计的深度要求，完成本项目所有建筑物及配套公共设施的设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、绿色建筑设计（国标二星）等专项深

9.2.11 受托人在勘探前应自行踏勘现场，如勘探过程中造成管线、苗木、农作物等损坏，由受托人自行承担赔偿责任。

9.2.12 在勘察过程中所需的临时用地、用水、用电等由受托人自行解决。

9.2.13 受托人如出现违约行为的，委托人有权在当期应付进度款中扣除受托人依约应当承担的违约金、损失赔偿等。

9.2.14 本项目合同中所涉及的其余扣罚条款及金额详见本合同附件。

9.2.15 受托人为本项目提供的服务人员详见本合同附件。

## 第十条 关于勘察设计联合体

### 10.1 联合体双方工作分工及费用分配

10.1.1 深圳市建筑设计研究总院有限公司担任本项目勘察设计联合体牵头方，负责本合同范围内的所有设计相关工作。本合同约定的所有工程设计费及 BIM 设计费归深圳市建筑设计研究总院有限公司所有。

10.1.2 广东南海城乡建筑设计有限公司担任本项目勘察设计联合体成员方，负责本合同范围内的所有勘测相关工作。本合同约定的所有工程勘察费归广东南海城乡建筑设计有限公司所有。

### 10.2 联合体双方成本及责任分担

10.2.1 联合体双方各自分担的工作范围及工作内容，产生的人工费、差旅费、制作费、税费等，由双方各自承担。

10.2.2 联合体双方在各自分担的工作范围内对本合同约定的风险、责任和义务各自负责。

### 10.3 其他约定

深圳市建筑设计研究总院有限公司作为本项目联合体牵头方，被授权作为联合体双方的代表，负责向委托人提交履约保证金、接受委托人指令、推进整个合同的全面履行。

## 第十一条 知识产权与保密协议

### 11.1 知识产权归属

在本合同范围内、工程设计过程中所涉及的知识产权成果权属归：委托人所有。

### 11.2 保密

11.2.1 在合同履行期间，受托人从委托人处所获得的文件、资料及在合同期间所取得的与履行合同有关的工作成果属委托人所有，受托人负有保密义务。未经委托人书面同意，受托人不得在合同期内或合同履行完毕后以任何方式泄露。

11.2.2 未经委托人书面同意，受托人不得将与合同有关的资料给出版社和新闻机构发表或学术引用，或者使用本合同任何部分进行促销和做广告宣传。

委托人(盖章): 佛山市公安局南海分局

法定代表人或签约代表:

项目经办人:

单位地址: 佛山市南海区桂城街道南桂东路

36号

邮政编码: 528200

联系电话:

传 真:



受托人(盖章): 深圳市建筑设计研究总院

有限公司

法定代表人:

项目经办人:

单位地址: 深圳市福田区振华路8号

邮政编码: 518031

联系电话: 0755-83786715

传 真:



真: /  
敬告:  
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳  
振华支行  
帐号: 44201521700056004467  
请得设计费款汇入我方合同账号(或委托  
收款账号), 未经我方账号之一切款项, 我方概  
不负责。本公司拒收现金设计费款。

受托人(盖章): 广东南海城乡建筑设计有

限公司

法定代表人或签约代表:

项目经办人:

单位地址: 佛山市南海区桂城街道桂城75

街区北约商厦四楼

邮政编码: 528200

联系电话: 0757-80369793

传 真:

开户银行:

帐 号:



南海农村商业银行股份  
有限公司桂城北约支行  
8002000008237295

本合同于 2022 年 11 月 日签订于广东省佛山市

## 附件 4:

项目管理配备班子情况表

人员安排	姓名	性别	身份证号码	职称等级及编号	注册证书名称及编号
项目负责人	吴永柱	男	210225197903 220098	高级工程师 1500101101078	一级注册建筑师 20154411333
建筑专业负责人	邱悦	女	440301198008 093821	高级工程师 1500101101191	/
结构设计专业负责人	何星光	男	410303196809 152033	高级工程师 0402001101172	一级注册结构工程 师 S094410644
给排水专业负责人	范柏吉	男	430524198304 05445X	高级工程师 1500101100968	/
电气专业负责人	蒋少华	男	431103198508 19243X	高级工程师 2103001056832	/
暖通专业负责人	贺建鑫	男	440301196203 084112	高级工程师 0000101006010	/
造价专业负责人	季同月	男	320829197910 160613	高级工程师 1703001005287	注册造价工程师 建[造]09520000705
勘察专业负责人	金涛	男	362102198210 100076	高级工程师 2200101155508	注册土木工程师(岩 土) AY204401668
设计驻场人员	黄越琪	男	441322199005 056838	助理工程师 1602006001202	/
设计驻场人员	罗明俊	男	350204199611 274017	助理工程师 2203006073018	/

查询网址：佛山公共资源交易平台

https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440600/new/jygg/v1/A?noticeId=8dc13121-c21a-4662-93f7-a33be07c787d&projectCode=E4406000001004843001&bizCode=512&siteCode=440600&publishDate=20221108163700&source=%E4%BD%9B%E5%B1%B1%E5%B8%82%E5%85%AC%E5%85%B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E4%BF%A1%E6%81%AF%E5%8C%96%E7%BB%BC%E5%90%88%E5%B9%B3%E5%8F%B0&titleDetails=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%BB%BA%E8%AE%BE&classify=A01&nodeId=1827960271825596417

## 佛山市公安局南海分局综合业务技术用房建设工程勘察设计

2023-01-01 01:02:28 来源：佛山市公共资源交易信息化综合平台 [订阅](#)

### 公示信息

招标项目名称	佛山市公安局南海分局综合业务技术用房建设工程勘察设计
标段(包)名称	佛山市公安局南海分局综合业务技术用房建设工程勘察设计

### 合同信息

合同名称	佛山市公安局南海分局综合业务技术用房建设工程勘察设计		
招标人名称	佛山市公安局南海分局	中标人名称	主：深圳市建筑设计研究总院有限公司 或：广东南海城乡建筑设计有限公司
合同期限	150.0	合同签署时间	2022-11-28 12:00:00
合同金额	14525000.000000	其它形式合同报价	

### 公告内容

工程勘测(含勘察、测量、土壤气、超前钻等)工作内容:包括场地内部地质勘察、初步勘察、详细勘察、超前钻、土壤气浓度检测、管线测量、工程测量、地形测量、规划放线、规划竣工测量、周边环境调查以及相关的报告编制等内容。具体详见合同条款。

01 招标项目信息

02 标段(包)信息

序号	工程编号	标段(包)名称	招标方式	合同估算价(元)	查看
1	GC2022(NH)XZ0144	佛山市公安局南海分局综合业务技术用房建设工程勘察设计	公开招标	15135750.00	Q

03 中标单位信息

中标通知书模板: 一级注册建筑师  
项目交易分类: 房屋建筑工程  
工程规模: 本项目总投资41833.92万元, 其中工程费用为35000.00万元; 具体如下: 地块规划用地面积30367.48㎡, 地块上目前已建设办公楼、门卫室、电房等建筑为25470.54㎡, 本项目拟建总建筑面积为56100㎡, 其中业务技术用房建筑面积为30000㎡, 附属用房建筑面积2100㎡, 地下建筑面积24000㎡。设计要求: 经济技术指标及基本功能要求参照本项目的设计任务书, 以设计任务书为基础, 结合目前公安局综合业务技术用房类建筑的最新设计理念进行设计。  
中标单位名称: 主: 深圳市建筑设计研究总院有限公司; 成: 广东南海城乡建筑设计有限公司;  
项目企业属性:  
项目负责人姓名: 吴永柱  
中标内容: 详细内容见招标文件。  
交图时间及承诺: 150个日历天。  
其他说明: 1. 投标费率为4.15%, 暂定投标保证金: 14525000.00元, 其中: 工程设计费暂定为10224095.27元; BIM设计费暂定为942134.93元; 工程勘察费暂定为3358769.80元。  
经办部门: 工程交易部门  
中标价: 4.15 %

中标通知书编号: 佛建中[2022]GC2022(NH)XZ0144  
工程性质: 勘察设计  
中标候选人排序:  
资质级别:  
项目负责人证书号: 建筑设计高级工程师职称证书编号: 粤高职证字第1500101101076号

04 相关附件

编辑中标通知书格式时, 右上角的二维码位置以及右下角的日期不要做任何改动, 否则会影响二维码以及日期的生成

序号	中标通知书 (点击查看/签收)	生成时间
1	GC2022(NH)XZ0144中标通知书量终版 (一般勘察设计项目) .pdf	2022/11/7 11:26:37

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书  
房屋建筑工程



证书编号: 4406052412030001-TX-001

工程编号: 2108-440605-04-01-352030-5001

工程名称	新建综合业务技术用房、新建附属用房		
工程地址	广东省佛山市南海区桂城街道海五路13号		
工程概况	工程类型: 新建、公建; 工程规模: 大型; 总建筑面积: 55844.78 m <sup>2</sup> (地上: 33906.32 m <sup>2</sup> , 地下: 21938.4600 m <sup>2</sup> ); 建筑高度: 90.65 m; 超限: 否; 抗震设防烈度: 7度; 抗震设防类型: 标准设防(丙)类; 结构类型: 框架剪力墙; 层数: 地上 19 层, 地下 2 层。 消防高度: 82.65 m; 消防类型: 特殊建设工程。 人防建筑面积: 3226.57 m <sup>2</sup> ; 人防地下室出入口: 5 个; 人防防护单元: 2 个; 人防战时用途: 二等人员掩蔽所。专项审查: 消防、人防。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	佛山市公安局南海分局	向百名 19927788677
	勘察单位	广东南海城乡建筑设计有限公司	王伟 13037198951
	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司	吴永柱 13510639949
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令 13号、第46号), 本工程施工图设计文件经审查合格(符合绿色建筑评价标准二星要求)。			
广东省施工图数字化审查专用章			
机构名称: 皓天建筑工程咨询(佛山)有限公司		技术负责人(签字): 杨星云	
机构类别: 一类 认定书编号: 19099		法定代表人(签字): 郑艳青	
审查范围: 一类: 房屋建筑(含超限高层工程); 一类市政基础设施(道路、桥梁、隧道、风景园林)工程; 二类市政基础设施(给水、排水)工程		二〇二五年一月十三日	
有效期至: 2026年06月24日			
备注	本次幕墙审查面积: 22036m <sup>2</sup>		

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	莫承宇	莫承宇	结构	杨星云	杨星云
给排水	郑艳青	郑艳青	电气	田智萍	田智萍
暖通	许晶月	许晶月	绿建	莫承宇	莫承宇
节能	许晶月	许晶月	园林	马学文	马学文
幕墙	杨星云	杨星云	海绵城市	郑艳青	郑艳青
人防	莫承宇	莫承宇			

序列号: gd-08e2e1bf-830

广东省住房和城乡建设厅监制

2. 赣州市赣县区第三人民医院新建项目

GF-20000-0210

## 建设工程设计合同

(专业建设工程设计合同)

工程名称：赣州市赣县区第三人民医院建设项目

工程地点：赣县区赣新大道北侧，鑫业大道东侧

合同编号：3132201

(由设计人编填)

设计证书等级：建筑工程设计甲级(NO: A144000301)

发包人：赣州市赣县区卫生健康委员会

设计人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

签订日期：2022年4月6日

中华人民共和国住建部 监制

国家工商行政管理局



发包人： 赣州市赣县区卫生健康委员会

设计人： 深圳市建筑设计研究总院有限公司

发包人委托设计人承担 赣州市赣县区第三人民医院建设项目 工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

**第一条** 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》、医院工艺流程设计规定。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。
- 1.4 招标编号为“赣建赣县区招字[2022]第01号”的《赣州市赣县区第三人民医院建设项目设计招标》招标文件及中标通知书为本合同的依据及组成部分。

**第二条** 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			估算总投资 (万元)	费率 %	估算设计费 (万元)
		层数	建筑面积 m <sup>2</sup>	方案	初步 设计	施工 图			
1	赣州市赣县区第三人民医院建设项目	地下1层， 地上15层	约 62000	√	√	√	40833	/	527
说明	工作内容范围：包括方案设计、初步设计、施工图设计、设计概算、后续阶段设计、施工现场配合服务、图纸审查配合服务及工程竣工验收。总图、竖向、综合管网、建筑、结构、给排水、暖通空调、电气、消防、人防、抗震 支架设计、节能、绿色建筑、园林景观、室内精装修设计、污水污物通道、洁污流程。同时，包含该项目各阶段的设计文件进行评审所发生的费用，但不含初设、施工图阶段图纸的第三方审查费。不包含地质勘察、基坑支护设计、燃气设计、厨房设计、BIM 设计、交通影响评价、环境 影响评价、竣工图设计、工程预算编制以及医院智能化、净化、防辐射、医用气体、高压 氧舱、纯水、污水处理站、物流传输等医疗专项设计。但本项目涉及到的所有二次深化设计（包括但不限于上述相关医疗专项设计），设计单位须配合做好图纸的调整、变更等相关工作并不得收取任何费用。								

2022.8.11

发包人名称：赣州市赣县区卫生健康委员会

设计人名称：深圳市建筑

设计研究总院有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人：(签字)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

委托代理人：(签字)

住所：赣州市赣县区梅林镇兴农路12号

住所：深圳市福田区振华路八号

邮政编码：341100

邮政编码：518031

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：赣州银行赣县支行

开户银行：中国建设银行深圳振华支行

银行帐号：2853000104070000250

银行帐号：44201521700056004467



**敬告：**

请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号)，未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

**深圳市建筑设计研究总院有限公司：**

经评标委员会评审，现决定**赣州市赣县区第三人民医院建设项目设计招**标由你单位中标，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项设计任务。

请在接到本通知书14天内，到招标单位签订合同。

项目组织结构表

	姓 名	证 号
设计主持人 (项目负责人)	吴永柱	154411333
建筑专业负责人	傅敏	20064410766
结构专业负责人	廖士锋	S084410584
给排水专业负责人	郑文星	CS104400387
电气专业负责人	郭勇	DG174401219
暖通专业负责人	常嘉琳	CN104400188
风景园林专业负责人	刘扬亮	粤高职证字第 1600101105449 号

特此通知。



招标人：赣州市赣县区卫生健康委员会（章）

法定代表人：范军明（章）



经办人：刘丁辉 联系电话：18720803512

2022年02月18日

查询网址：全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3000054

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

## 赣州市赣县区第三人民医院新建项目 江西省-赣州市

项目编号	3607212212080001	省级项目编号	360721202209130101
建设单位	赣州市赣县区城投房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	913607210634604933
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	38280
立项级别	--	立项文号	--

项目地址：赣县区赣新大道北侧、鑫业大道东侧

工程基本信息 招标投标信息 **合同登记信息** 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
B	360721202209130101-SJ008	设计	3607212212080001-HA-008	527	赣州市赣县区金旭项目管理有限公司	深圳市建筑设计研究总院有限公司	查看
B	360721202209130101-SJ007	设计	3607212212080001-HA-007	527	赣州市赣县区金旭项目管理有限公司	深圳市建筑设计研究总院有限公司	查看
B	360721202209130101-SJ006	设计	3607212212080001-HA-006	527	赣州市赣县区金旭项目管理有限公司	深圳市建筑设计研究总院有限公司	查看
B	360721202209130101-SJ005	设计	3607212212080001-HA-005	15.88	赣州市赣县区金旭项目管理有限公司	深圳市德勤建工集团有限公司	查看
B	360721202209130101-SJ004	设计	3607212212080001-HA-004	527	赣州市赣县区金旭项目管理有限公司	深圳市建筑设计研究总院有限公司	查看
B	360721202209130101-SJ003	设计	3607212212080001-HA-003	527	赣州市赣县区金旭项目管理有限公司	深圳市建筑设计研究总院有限公司	查看



## 房屋建筑和市政设施基础工程设计文件审查合格书

审查合格书编号：360721202209130101-DW002 (ST)

工程名称	赣州市赣县区第三人民医院新建项目 1#门诊医技住院综合楼		
工程地址	赣县区赣新大道北侧、鑫业大道东侧		
建设单位	赣州市赣县区金旭项目管理有限公司		
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司	资质等级	工程设计建筑行业（建筑工程）甲级
		项目负责人	吴永柱
勘察单位	江西东华理工大学勘察设计研究院有限公司	资质等级	工程勘察综合类资质甲级
		项目负责人	侯龙清
<b>房屋建筑/市政审查</b>			
工程指标	地上层数：14层；地上面积：51796.22平方米；地下层数：-1层；地下面积：11983.78平方米；地下设计深度：-6.1米；基础类型：独立基础；减震隔震：无；建筑等级：一级；建筑高度：64.20米；建筑总面积：63780.00平方米；结构类型：框架结构；抗震设防级别：标准设防类；抗震设防烈度：7度；无障碍通道数：2个		
专业	审查人员签名	专业	审查人员签名
建筑	刘仁岩	结构	给排水
电气	吴永柱	暖通	勘察
/	/	/	/
/	/	/	/
<b>消防审查</b>			
消防工程指标	公共建筑，耐火等级一级，火灾自动报警系统、应急照明和疏散指示系统、消防喷淋系统、消火栓系统、防排烟系统		

专业	审查人员签名	专业	审查人员签名	专业	审查人员签名
建筑	刘仁岩	暖通	吴永柱	给排水	夏得培
电气	吴永柱	/	/	/	/
<b>人防审查</b>					
工程指标	/				
专业	审查人员签名	专业	审查人员签名	专业	审查人员签名
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
<b>其他审查</b>			■防雷合格 ■绿建合格 ■抗震合格		
审查机构意见	经审查，本项目施工图设计文件满足工程建设标准要求。				
	审查机构：赣州市新筑建设工程有限公司				
审查机构意见					
					
备注					

江西省住房和城乡建设厅印制

注：1. 本合格书是房屋建筑和市政基础设施工程基本建设程序的法定文书，任何单位和个人不得擅自修改、伪造，本合格书仅对本工程有效；2. 本合格书有效期为一年，一年内未开工的，本合格书自动废止，建设单位须将施工图设计文件重新报审后，换发合格书；3. 经审查合格的施工图设计文件需重大变更的，应当报原施工图审查机构重新审查，重新核发合格书，并在备注栏中注明重大变更事项。

3. 南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新单元拆除重建项目

1072102

## 深圳市建设工程设计合同

工程名称：南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新单元拆除重建项目设计

工程地点：深圳市南山区粤海街道

合同编号：中电蓝海合约(安置)合字[2021]006号

建设单位：深圳中电蓝海控股有限公司

设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

签订日期：2021年1月25日

- 1.3.4 投标书及其附件;
- 1.3.5 标准、规范及规程有关技术文件;
- 1.3.6 双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

上述文件都是构成合同文件不可分割的部分, 与本合同具有同等法律效力,

(ii) 第2条设计依据

2.1 设计依据

- 2.1.1 甲方发出的设计招标文件、补遗书和答疑书等。
- 2.1.2 甲方按要向乙方提供的全部资料、文件及设计条件。
- 2.1.3 乙方提交的投标文件。
- 2.1.4 政府主管部门对各阶段设计文件审查意见。
- 2.1.5 深圳市市委、市政府有关本项目的会议纪要内容和甲方有关本项目的会议纪要内容。
- 2.1.6 在工程建设过程中适用的有关工程建设的标准、规范、技术规定和专业要求等。
- 2.1.7 其它有关资料。

(iii) 第3条工程设计范围

3.1 项目地点: 深圳市南山区粤海街道

3.2 项目概况: 本项目位于城市主干道深南大道及科苑中路交汇处的东北侧, 开发建设用地面积 24576.7 m<sup>2</sup>, 用地性质为新型产业用地 (M0), 由 01- 01 和 01- 02 地块组成, 其中: 01- 01 地块用地面积 12699.9 m<sup>2</sup>、01- 02 地块用地面积 11876.8 m<sup>2</sup>。本项目总建筑面积约为 185000 平方米, 其中计规定容积率 135800 平方米, 其中: 产业研发用房 86950 平方米 (含创新型产业用房 10440 平方米), 产业配套用房 43200 平方米 (含宿舍 40700 平方米、商业服务设施 2500 平方米), 公共配套设施 5650 平方米。上述经济技术指标为未经政府批准的指标, 最终以政府审批文件为准。

3.3 设计范围: 本项目的方案设计、施工图设计、设计估算、设计概算、施工配合等, 工作内容包括但不限于: 总图、建筑、结构、电气、给排水、电梯、燃气、通风空调、消防、供配电、防雷、人防、钢结构、绿色建筑、建筑节能、海绵城市、智能化、通信信息、公共区域精装修设计、室内精装修设计、园林景观观设计、室外工程 (包括用地红线内的总图道路、园区排水排污、停车场、水电

室外管线综合、室外消防系统、化粪池等室外构筑物、各专业与市政相联接口(包括但不限于水、电、燃气、通信等))、充电桩、BIM 以及其他需由专业厂家完成的设计(如太阳能热水、光伏发电、中水、雨水回收、气体灭火、虹吸雨水、油烟净化、油污分离、泳池系统等)、深化设计的审核、专业设计配合及施工配合等。其中,电气含充电桩及相应配电设计,结构含超限审查配合,装配式设计由甲方另行委托顾问单位完成深化设计并达到施工图设计深度,但乙方承担把关设计质量、确认设计成果并与装配式顾问单位配合、协调、完成相关施工图设计的设计。绿色建筑、建筑节能、海绵城市设计由甲方另行委托顾问单位提供全过程咨询服务,但乙方应负责与顾问单位配合,并完成相关施工图的设计。以上未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其它特殊工程设计以及用地红线外的 01-01 地块与 01-02 地块之间地下连通道(如有)、地上天桥(如有)的设计。

3.4 为保证项目质量,园林景观及精装修设计费(含大堂及公共区域精装修、住宅精装修、园林景观)以暂估价放入合同中的项目由乙方分包时招标确定,其招标文件经甲方确认后方可启动招标,在确定相关单位时,甲方保留定标的权利。设计费按招标结果定价,乙方不得向第三方收取额外管理费、协调费、统筹费等类似费用,类似费用乙方已包含在合同价中。

3.5 幕墙设计、基坑支护设计、泛光照明设计、屋顶 LOGO 设计、标识设计等专项设计单位由甲方另行招标确定,并直接与甲方单独签订专业设计合同,但乙方对其负有设计配合、协调和必要的会审义务,甲方不再就此义务单独支付任何其他费用。

3.6 本项目总投资额为人民币 250000 万元,其中建安投资为人民币 110000 万元。

(iv) 第 4 条 设计要求

4.1 本合同委托任务涉及的工作阶段:

方案设计

施工图设计

施工配合

4.4.9 完成其他必要的设计配合工作。

4.4.10 乙方提供的电子文档须能够被甲方及甲方委托的单位打开和使用。

4.4.11 乙方提交的所有设计文件，须使用中文。

(v) 第5条 乙方向甲方交付设计成果的时间

序号	资料及文件名称	提交日期
1	方案设计图	甲方发出书面开工通知后 100 日历天内
2	桩基础施工图	方案设计文件政府审批完成后 60 日历天内
3	各专业施工图设计文件(除桩基工程)	方案设计文件政府审批完成后 150 日历天内
4	施工服务	设计发生变更或甲方发出变更通知后 2 个日历天内
5	复核确认专项设计(乙方设计范围外)	接收甲方专项设计文件后 7 日历天内
6	完成设计配合工作(设计优化、设计纠错)	接受甲方提供的第三方报告后 7 日历天内

(vi) 第6条 合同价款、结算方式及付款方式

6.1 合同价款:

6.1.1 本项目暂定设计合同总价为(大写)人民币: 贰仟零贰拾万零玖仟元整(¥20209000.00 元)(含税, 暂按总建筑面积 17 万平方米)。

其中: 方案设计费、施工图设计费及专业设计配合和施工配合费及 BIM 设计费为(大写)人民币: 壹仟叁佰贰拾万零玖仟元整(¥13209000.00 元), 方案设计费、施工图设计费及专业设计配合和施工配合费单价为人民币 69.8 元/m<sup>2</sup>, BIM 设计费单价为人民币 7.9 元/m<sup>2</sup>。

其中: 大堂及公共区域精装修设计、住宅精装修设计、园林景观设计费为暂定(大写)人民币: 柒佰万元整(¥7000000.00 元), 最终结算价以乙方与分包单位签署的合同总价为准。

设计合同总价中方案设计费、施工图设计费及专业设计配合和施工配合费及 BIM 设计费由基本酬金和绩效酬金两部分组成, 其中: 基本酬金占比 95%, 绩效

密期限届满前以书面形式免除乙方的保密义务。

(xii) 第12条、争议解决

12.1 因执行本合同或与本合同有关的任何性质的争议，合同双方均应协商解决。如协商未能解决争议，则任何一方均应向甲方所在地人民法院提起诉讼。

(xiii) 第13条、其它

13.1 双方确认，设计成果的交接应当采取书面形式，并有甲方书面授权签订签收的工作人员亲笔签名，否则，视为甲方并未收到该设计成果，乙方未履行其提交设计成果的义务。

13.2 甲方按本合同约定对乙方执行处罚、赔偿或违约金相关条款后，仍有权按合同约定对乙方执行履约评价，并相应扣减绩效酬金。

13.3 本合同自双方签署盖章之日起生效。

13.4 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

13.5 本合同附件构成本合同的一部分，与本合同具有同等效力。

13.6 本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份。

13.7 附件：

附件一：廉洁协议书

附件二：乙方本项目组设计人员名单

附件三：履约评价表

附件四：设计错误分类

附件五：设计指标承诺值

附件六：设计任务书

(以下无正文)

甲方：深圳中电蓝海控股有限公司

(盖章)

法人代表签字：

日期： 年 月 日

乙方：深圳市建筑设计研究总院有限公司

开户银行：建行振华支行

银行账号：44201521700056004467

企业电话：0755-83785462

企业地址：福田区振华路8号

设计大厦

日期： 年 月 日

附件二：乙方本项目组设计人员名单

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称或社会荣誉	拟在本项目中从事工作
1	吴永柱	1979.3	一级注册建筑师	高级工程师	项目负责人
2	杨帆	1981.11	/	BIM专家	BIM负责人
3	阴惜晨	1974.8	一级注册建筑师	高级工程师	建筑专业第一负责人
4	郭世强	1978.9	一级注册建筑师	工程师	建筑专业第二负责人
5	许贻懂	1977.11	一级注册结构工程师	高级工程师	结构专业第一负责人
6	李家亮	1984.11	一级注册结构工程师	高级工程师	结构专业第二负责人
7	晏凤	1967.2	注册公用设备（给排水）工程师	高级工程师	给排水专业第一负责人
8	汪惠娟	1990.1	/	工程师	给排水专业第二负责人
9	翁路明	1975.12	注册电气工程师	高级工程师	电气专业第一负责人
10	曾庆钢	1985.3	/	工程师	电气专业第二负责人
11	蒋能飞	1985.10	注册公用设备（暖通）工程师	高级工程师	暖通专业第一负责人
12	万筠	1982.9	/	高级工程师	暖通专业第二负责人

查询网址：深圳公共资源交易中心

<https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1168654>



深圳交易集团  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置：建设工程

### 南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新单元拆除重建项目管理咨询服务

发布时间：2021-03-15 信息来源：深圳公共资源交易中心

招标项目编号：	44030520200073007
招标项目名称：	南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新单元拆除重建项目管理咨询服务
标段名称：	南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新单元拆除重建项目管理咨询服务
项目编号：	44030520200073
公示时间：	2021-03-15 17:53至2021-03-18 17:53
招标人：	深圳中电蓝海控股有限公司
招标代理机构：	广东鲁班行技术管理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市建筑设计研究总院有限公司
中标价(万元)：	2216.000000万元
中标工期：	响应业主要求
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

定标结果列表

#### 第1大轮投票表

编号	投标人名称	取胜次数	排名
A	深圳市甘泉建设监理有限公司	0	0
B	深圳市京圳工程咨询有限公司	0	0
C	浙江江南工程管理股份有限公司	0	0
D	深圳市和域城建筑设计有限公司	0	0
E	深圳市建筑设计研究总院有限公司	7	1

附件信息



深圳市房屋建筑工程施工图设计文件

审查合格书

编号: J2021-040-1

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号),本工程施工图设计文件经审查,认定为合格。

专业	建筑	结构	给排水	电气	暖通
审查人员	薛中祥	王检	孙放	邵建华	李鑫
签名					

审查机构法人: (签章)

审查机构: (盖章) 深圳市大正建设工程咨询有限公司

日期: 2021年12月03日

工程名称: 中电创新大厦

工程地址: 深圳市南山区

工程类别: 研发办公

工程等级: 一级

工程规模: 总建筑面积 114586m<sup>2</sup>。

建设单位: 深圳南方信息企业有限公司

勘察单位: 深圳市大升高科技工程有限公司

设计单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

审查机构: 深圳市大正建设工程咨询有限公司

说明:

- 1、本合格书由审查机构对审查合格的房屋建筑工程施工图设计文件核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书,不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 4、本合格书至少一式三份,建设单位、设计单位和审查机构各一份。

深圳市房屋建筑工程施工图设计文件

审查合格书

编号: J2021-040

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号),本工程施工图设计文件经审查,认定为合格。

专业	建筑	结构	给排水	电气	暖通
审查人员	薛中祥	王检	孙放	邵建华	李鑫
签名					

审查机构法人: (签章)

审查机构: (盖章) 深圳市大正建设工程咨询有限公司

日期: 2021年10月29日

工程名称: 中电嘉苑

工程地址: 深圳市南山区

工程类别: 宿舍

工程等级: 一级

工程规模: 地上共5栋, T305-0100地块, A座宿舍31层, B座宿舍29层, C座宿舍26层, D座宿舍31层, 裙房商铺及公共配套用房2层, 地下2层。

建设单位: 深圳南方信息企业有限公司

勘察单位: 深圳市大升高科技工程有限公司

设计单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

审查机构: 深圳市大正建设工程咨询有限公司

说明:

- 1、本合格书由审查机构对审查合格的房屋建筑工程施工图设计文件核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书,不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 4、本合格书至少一式三份,建设单位、设计单位和审查机构各一份。

4. 昆明幼儿师范高等专科学校二期建设项目

GF—2015—0209

合同编号：1092009

昆明幼儿师范高等专科学校二期建设项目

建设工程设计合同  
(房屋建筑工程)

石岩街道官田体育公园新建工程【可研、勘察、  
及停车场新建工程】(可研、勘察、  
设计、施工一体化)

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定



2020.6.11 45回

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：昆明幼儿师范高等专科学校

设计人（乙方）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就昆明幼儿师范高等专科学校二期建设项目工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：昆明幼儿师范高等专科学校二期建设项目。
2. 工程地点：位于昆明市嵩明县职教基地文汇路4号。
3. 总建筑面积：项目计划总建筑面积约76625 m<sup>2</sup>，其中：教学楼约18875 m<sup>2</sup>、宿舍约47850 m<sup>2</sup>、学生服务中心约7900 m<sup>2</sup>、医务室约2000 m<sup>2</sup>，并同步完善相关配套设施。
4. 建筑功能：教学楼、宿舍、学生服务中心、医务室等。
5. 投资估算：估算总投资约32970.00万元，其中建安工程投资约28562万元。

### 二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：完成本项目的初步设计（含概算）、施工图设计（包括但不限于建筑单体的建筑、结构、给水排水、暖通空调、建筑电气、消防、装饰装修、智能化、景观绿化设计等专业设计、用地红线内的总图竖向设计及综合管网设计）等工作，按设计要求提供全套设计成果资料及后续施工配合服务，配合甲方完成报批、报建、专家咨询、资料收集、施工图审查等相关工作，以及施工过程中的全过程设计服务及协调工作，工程质量缺陷责任期内的设计等后续跟踪服务等。具体工作内容以发包人实际委托及要求范围为准。

2. 工程设计阶段：初步设计（含概算）阶段、施工图设计阶段及后续施工配合服务阶段。

3. 质量标准：符合国家及地方现行的设计标准及规范要求，确保初步设计通过相关行业部门审批，施工图设计通过审图机构审批，并对所提供的设计成果负终身质量责任。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

### 三、工程周期

合同签订后35日历天内完成全部设计任务，并提交全套设计成果文件及电子档（其中，合同签订后14日历天内完成初步设计任务并提供初步设计成果）。

#### 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定浮动幅度值合同；

2. 中标下浮比例：

(1) 设计费（固定浮动幅度值）：以国家发改委、建设部制定的《工程设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）为基础下浮 20 %；

3. 签约暂定合同价款为：人民币（大写）陆佰贰拾万贰仟玖佰陆拾叁元（¥ 6202963.00 元）。

项目设计费按初设批复中（概算）建安工程投资额作为计算基数，按国家发改委、建设部制定的《工程设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）计算。工程专业调整系数为1.0，复杂程度调整系数为1.0，附加调整系数为1.0，专业调整系数、复杂程度调整系数、附加调整系数不因设计专业不同、复杂程度调整等因素进行更改，在合同执行过程中，以上系数不予调整。

#### 五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：\_\_\_\_\_。

设计人项目负责人：吴永柱。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 中标通知书；
- (5) 招标文件及其附件；
- (6) 投标文件及其附件；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订地点

本合同在昆明幼儿师范高等专科学校签订。

## 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十一、合同生效

本合同自双方签字盖章，设计人提交银行履约保函后生效。

## 十二、合同份数

本合同一式十份，发包人执陆份，设计人肆份。

发包人：昆明幼儿师范高等专科学校

(盖章)

法定代表人或其委托代理人(签字)：

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：李建华

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

时 间：2020年05月25日

设计人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人(签字)：

地 址：深圳市振华路8号设计大厦

邮政编码：518031 设计大厦

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：0755-83785351

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：建设银行(深圳)振华支行

账 号：4420 1521 7000 5600 4467

时 间：2020年05月25日

敬告：

请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号)，未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

# 昆明市建设工程

## 中标通知书

KMGC2020050557\_1

进场交易编号：JKM2020031146

深圳市建筑设计研究总院有限公司（中标单位）：

昆明幼儿师范高等专科学校（招标单位）的昆明幼儿师范高等专科学校二期建设项目设计，于2020年05月08日在昆明市公共资源交易中心公开开标后，经评标委员会评定，并按相关规定要求公示，现公示期已满，无异议，确定你单位为中标单位，中标价：以国家发改委、建设部制定的《工程设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）为基础下浮20%；设计周期承诺：合同签订后35日历天内完成全部设计任务，并提交全套设计成果文件及电子文档（其中，合同签订后14日历天内完成初步设计任务并提供初步设计成果）；质量承诺：符合国家及地方现行的设计标准及规范要求，确保初步设计通过相关行业部门审批，施工图设计通过审图机构审批，并对所提供的的设计成果负终身质量责任；项目负责人：吴永柱（一级注册建筑师：154411333）。

你单位收到中标通知书后，请你单位法定代表人或委托代理人（具有委托书）按相关的法律法规规定要求与招标单位签订合同。

招标人：（盖章）

法定代表人或代理人：（签字或盖章）

日期：2020年05月15日

招标代理机构：（盖章）

法定代表人或代理人：（签字或盖章）

日期：2020年05月15日

查询网址：全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project?complexname=%E6%98%86%E6%98%8E%E5%B9%BC%E5%84%BF%E5%B8%88%E8%8C%83%E9%AB%98%E7%AD%89%E4%B8%93%E7%A7%91%E5%AD%A6%E6%A0%A1>

The screenshot displays the website's interface for searching project data. At the top, there is a navigation bar with the site's logo and name: "全国建筑市场监管公共服务平台" (National Building Market Supervision and Administration Public Service Platform). Below the navigation bar, there are search filters for "建设工程企业" (Construction Enterprises), "从业人员" (Personnel), "建设项目" (Construction Projects), and "诚信记录" (Credit Record). A search input field is provided with a "搜索" (Search) button.

The main content area shows a "筛选" (Filter) section with the following options:

- 项目类别 (Project Category): 全部 (All), 房屋建筑工程 (Household Building Engineering), 市政工程 (Municipal Engineering), 其他 (Other)
- 项目属地 (Project Location): 请选择省级 (Please select provincial level), 请选择市级 (Please select municipal level), 请选择县级 (Please select county level)
- 项目名称 (Project Name): 请输入项目名称 (Please enter project name)
- 建设单位名称 (Construction Unit Name): 请输入建设单位名称 (Please enter construction unit name)

A "查询" (Query) button is located to the right of the search filters. Below the filters, the search results are displayed in a table with the following columns: "序号" (Serial Number), "项目名称" (Project Name), "项目编号" (Project Number), "项目类别" (Project Category), and "建设单位" (Construction Unit).

序号	项目名称	项目编号	项目类别	建设单位
1	昆明幼儿师范高等专科学校二期建设项目教学楼、学生服务中心、医务室及室外附属工程	5301272501010001	房屋建筑工程	昆明幼儿师范高等专科学校
2	昆明幼儿师范高等专科学校二期建设项目宿舍楼工程	5301272412170001	房屋建筑工程	昆明幼儿师范高等专科学校



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 昆明幼儿师范高等专科学校二期建设项目教学楼、学生服务中心、医务室及室外附属工程

云南省·昆明市·嵩明县

项目编号	5301272501010001	省级项目编号	H5301272410174196
建设单位	昆明幼儿师范高等专科学校	建设单位统一社会信用代码	12530100MB032200XG
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	76625	总投资(万元)	32970
立项级别	地市级	立项文号	昆发改社会【2020】150号



项目地址：云南省嵩明县职教园区文汇路4号昆明幼儿师范高等专科学校内

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息

安全监管信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?

省级施工许可证编号

合同金额(万元)

面积(平方米)

发证日期

施工许可编号

详情

A	53012720210723020 1	12355.55	28776.07	2021-11-16	5301272501010001-SX-001	<b>查看</b>
---	------------------------	----------	----------	------------	-------------------------	-----------



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首

首页 >

昆

#### 相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	设计企业	深圳市建筑设计研究总院有限公司	91440300192244260B	项目负责人	吴永柱	210225*****98
2	监理企业	四川元丰建设项目管理有限公司	91510000201870344J	总监理工程师	张道洪	510112*****33
3	勘察企业	云南地质工程勘察设计院	9153000021654X390F	项目负责人	黄远利	510503*****6X
4	施工企业	中国一冶集团有限公司	914201001777275556	项目负责人	梁时雨	422302*****35
5	施工企业	中国一冶集团有限公司	914201001777275556	项目经理	梁时雨	422302*****35
6	施工企业	中国一冶集团有限公司	914201001777275556	项目负责人	熊伟	420107*****18

关闭



## 昆明幼儿师范高等专科学校二期建设项目宿舍楼工程

云南省-昆明市-嵩明县

项目编号	5301272412170001	省级项目编号	H5301272410174197
建设单位	昆明幼儿师范高等专科学校	建设单位统一社会信用代码	12530100MB032200XG
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	76625	总投资(万元)	32970
立项级别	地市级	立项文号	昆发改社会【2020】150号



项目地址：云南省嵩明县职教园区文汇路4号昆明幼儿师范高等专科学校内

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

**施工许可信息** 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
A	53012720210107010 1	15293.81	47848.86	2021-01-07	5301272412170001-SX-001	<b>查看</b>



建设规模	昆明幼儿师范高等专科学校二期建设项目宿舍楼工程所包含的各分部分项工程，包括7-15#宿舍楼招标图范围内的土石方开挖、桩基工程、换填工程、拆建工程、土建及粗装修工程；以及电气工程、给排水工程、消防工程、暖通工程、抗震支架、智能化、美化、雨水回收工程等。	发证日期	2021-01-07
记录登记时间	2024-10-17	数据来源	历史业绩补录

### 相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	设计企业	深圳市建筑设计研究总院有限公司	91440300192244260B	项目负责人	吴永柱	210225*****98
2	监理企业	四川元丰建设项目管理有限公司	91510000201870344J	总监理工程师	张道洪	510112*****33
3	勘察企业	云南地质工程勘察设计研究院	9153000021654X390F	项目负责人	袁远利	510503*****6X
4	施工企业	中国一冶集团有限公司	914201001777275556	项目负责人	张锦华	420922*****34
5	施工企业	中国一冶集团有限公司	914201001777275556	项目经理	张锦华	420922*****34

关闭



审查签字

房屋建筑和市政基础设施工程

各专业审查人员签字:

设计文件施工图

会春工 杨智勇 王升隆  
王新 周映山

# 审查合格书

审查机构技术负责人签字:

审查机构法定代表人或其授权的负责人签字:



云南省住房和城乡建设厅 监制

<p><b>房屋建筑和市政基础设施工程设计文件施工图审查合格书</b></p> <p>编号: 22012250019</p> <p>昆明幼儿师范高等专科学校(昆明市中等职业学校):</p> <p>根据《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》《人民防空工程施工图设计文件审查管理办法》等法规规定,本工程的设计文件施工图经审查合格。</p> <p>昆明恒基建设工程施工图审查中心(加盖公章)</p> <p>2022年1月18日</p>	<p><b>工程概况</b></p> <p>工程名称: 昆明幼儿师范高等专科学校二期建设项目-4号教学楼、学生服务中心、医务室</p> <p>工程地址: 云南省昆明市嵩明县职教基地文汇路4号</p> <p>工程类别: 房屋建筑项目</p> <p>工程等级: 中型</p> <p>工程规模: 总建筑面积: 28776.07 m<sup>2</sup>; 最大地下室面积: 0.00 m<sup>2</sup>; 公共建筑(最大单体建筑面积: 18876.07 m<sup>2</sup>; 最高高度: 21.30m;)</p> <p>建设单位: 昆明幼儿师范高等专科学校(昆明市中等职业学校)</p> <p>勘察单位: 云南地质工程勘察设计院</p> <p>设计单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司</p>
---	---

5. 力合长株潭科技创新领航基地项目

合同编号:LH-XT-GX-FW-SJ-01

# 力合长株潭科技创新领航基地项目 设计合同

( 正 本 )

项目名称: 力合长株潭科技创新领航基地项目

合同名称: 力合长株潭科技创新领航基地项目设计合同

发 包 人: 湖南力合创新发展有限公司

承 包 人: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

二〇二〇年五月十四日

# 设计合同

发包人：湖南力合创新发展有限公司（以下简称甲方）

承包人：深圳市建筑设计研究总院有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》等法律、法规及国家、地方和行业设计管理的相关标准、规定等，甲、乙双方本着平等、自愿和诚实信用的原则，就力合长株潭科技创新领航基地项目设计工作，经协商一致，订立本合同。

## 第一条 项目概况

用地性质：二类工业用地。

建设地点：湖南省湘潭市高新区幸福路与光华路交叉口西北角。

建设内容：项目以多层研发办公大楼、总部经济独栋、中试厂房为主，公寓和配套为辅。

建设规模：占地面积 57352 m<sup>2</sup>。

拟总建筑面积 107207 m<sup>2</sup>，其中：

（一）计容积率面积 92207 m<sup>2</sup>，包括：

（1）产业用房面积占计容建筑面积：90 %；

（2）配套用房面积占计容建筑面积：10 %；

（二）不计容积率面积 15000（暂定） m<sup>2</sup>，包括：

（1）地下室（半地下室）面积 15000（暂定） m<sup>2</sup>。

（三）停车位：

机动车停车位，按规划条件最低比例配置：400 辆，不包含货车停车位。

非机动车停车位按人数适量配置。

投资规模：投资估算约 31374 万元。

资金来源：企业自筹。

## 第二条 合同依据

（一）法律依据

（1）《中华人民共和国合同法》；

（2）《中华人民共和国建筑法》；

（3）《建设工程勘察设计管理条例》；

组成本合同的文件包括：

- (1) 合同履行过程中，双方往来的对合同实质性条款变更的书面文件；
- (2) 本设计合同；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标文件及其附件；
- (5) 标准、规范及规程有关技术文件；
- (6) 双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

## 第五条 设计承包范围

本合同承包范围包括：方案设计（含投资估算）、概算编制、施工图设计、施工服务四个阶段的全过程全专业的设计工作。同时，乙方应承担上述五个阶段设计工作中的深化设计以及政府主管部门审查批准过程中出现的反复修改的工作。本合同中的设计费已包含完成前述设计工作的全部费用。

### （一）方案设计阶段

- (1) 对原概念方案进行深化和优化调整，提供完整的设计方案及效果图，直至取得甲方确认。
- (2) 提供调整后的方案设计说明及图纸、效果图。
- (3) 编制投资估算，投资估算由注册造价工程师编制、签字及盖章。投资估算须通过甲方的审核。
- (4) 方案设计完成后，送甲方审查认可，并协助甲方按规定报政府主管部门审查。
- (5) 提交的方案设计文件取得政府主管部门同意批文，并按本合同规定提供方案设计成果后，视为本阶段工作完成。

### （二）概算编制阶段

编制项目总概算，项目总概算由注册造价工程师编制、签字及盖章，项目总概算应根据最终确定的设计说明及图纸进行编制，报甲方审核。总概算超过甲方核准的项目总投资估算，乙方应无条件调整设计，确保总概算不超过总投资估算。

### （三）施工图设计阶段

- (1) 根据批准后的方案设计完成全套施工图设计，提供设备和材料清单，同时准备一套主要材料样板。
- (2) 根据批复的项目总概算作为上限控制施工图设计。甲方委托的造价咨询公司编制的

①	全套施工图（含管线综合图、按要求装订）	20 套
②	电子文档（刻光盘）	2 套
③	主要装饰材料样板（实物+图片）（完善初步设计阶段样板）	1 套
④	屋面和外墙材料确定后，提供建筑外立面效果图	1 套

(4) 施工服务阶段

序号	成果文件名称	数量
①	设计变更文件（含附图或变更升版图纸）	12 套
②	配合招标，编制各项招标文件中的技术要求和参数指标	1 套
③	提供变更后的材料样板	1 套

(5) 成果文件其他要求

①本款（1）至（4）项为乙方必须提供的设计成果，其数量为最大值，按甲方需要数量提供。甲方需加晒图纸时，乙方按成本价收取晒图费，但属于供各类审查会、研讨会、专家评审会使用的设计中间成果以及向政府相关部门报批报建的图纸，甲方不另支付制作费用。

②乙方提供的电子文档须确保能够被甲方及甲方委托的单位打开和使用。

③乙方提交的所有设计文件，须使用中文。

④所有设计文件均使用公制尺寸。文字文件采用 MS-Office (\*.doc) 格式，图形文件采用纯 AutoCAD (\*.dwg) 格式并提供 PDF 格式，彩色效果图采用\*.jpg 格式或\*.pdf 格式。

## 第七条 设计费的确定与支付

(一) 本合同项下综合单价及建筑面积见下表：

序号	建筑类型	设计建筑面积 (m <sup>2</sup> )	综合单价 (元/m <sup>2</sup> )	合 价 (元)
1	产业用房	82986.3	39.40	4223955.80
	配套用房	9220.7		
	地下室（半地下室）	15000		
2	合计	107207	① =②/107207	②

说明：本表中未明示但属于本合同约定乙方应完成的设计内容，乙方已在设计费中综合考虑。

设计费金额为暂定总价 4223955.80 元（大写：肆佰贰拾贰万叁仟玖佰伍拾伍元捌角零分）。

(一) 法律适用

本合同适用中华人民共和国有关法律。

(二) 争议解决

本合同履行中若发生争议，双方应友好协商解决；协商不成时，任何一方均可向项目所在地的人民法院提起诉讼。

**第十八条 合同效力和份数**

(一) 合同效力及期限

本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，至本合同承包范围内的全部工作依约履行完毕后终止。

(二) 合同份数

本合同一式陆份，正本一式二份，双方各执一份；副本肆份，双方各执贰份。

正、副本均具同等法律效力。正、副本有不一致规定时，以正本为准。

**第十九条 附件**

以下附件均为本合同必要的组成部分：

附件一：《建筑智能化专业图纸设计深度规定》。

附件二：项目设计团队主要人员一览表。

附件三：《设计单位提供的报建资料》

**(以下无正文)**

甲 方：(公章)

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：



乙 方：(公章)

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：



合同签署地点：中华人民共和国广东省深圳市

合同签署时间： 年 月 日

**敬告：**  
 请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号)，未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

石岩街道官田体育公园新建工程【现用名：石岩街道官田体育公园  
 及停车场新建工程】(可研、勘察、设计)

附件二：

项目设计团队主要人员一览表

序号	姓名	专业	注册证号	职称	在团队中职责
1	吴永柱	建筑	154411333	高级工程师	项目负责
2	廖士锋	结构	S084410584	高级工程师	结构专业负责
3	张振宇	建筑	/	中级工程师	建筑专业负责
4	刘胜锋	给排水	/	中级工程师	给排水专业负责
5	李志龙	电气	/	中级工程师	电气专业负责
6	林永佳	暖通	/	中级工程师	暖通专业负责

备注：所列人员均应为本项目设计团队成员，要求项目负责人必须为建筑专业，且具备中华人民共和国一级注册建筑师资格，结构专业负责人和审核人员必须为注册结构工程师，各专业审核人员必须为高级职称，专业负责人为中级及以上职称，主要乙方人员半数以上应取得中级职称。

石岩街道官田体育公园新建工程【现用名：石岩街道官田体育公园新建工程】（可研、勘察、设计一体化）及停车场新建工程

## 中标通知书

### 深圳市建筑设计研究总院有限公司：

根据我司招标领导小组评审意见，现确定贵司为力合长株潭科技创新领航基地项目设计中标单位，并就此明确以下中标条件：

计价方式	设计费采用固定综合单价，按建筑面积计，包设计、包图纸、包税费、包风险、包通过政府主管部门规定的报批报建等一切与本项目《设计任务书》中相关的所有费用。
中标暂定总价	固定综合单价 39.40 元/m <sup>2</sup> （含税），总建筑面积暂定 107207 m <sup>2</sup> ，中标暂定总价 4223955.8 元。
工 期	(1) 2020 年 4 月 30 日前完成方案设计； (2) 2020 年 6 月 10 日前完成施工图设计（其中 <u>5 月 30 日前完成概算编制</u> ）； (3) 工程竣工后 20 日内完成竣工图制作。
付款方式	按合同文件条款约定。
其他	按合同文件条款约定。

请贵司在收到本中标通知书后三个工作日内，将中标通知书回执签字盖章并递交至深圳市南山区清华信息港科研楼2楼208室。

请贵司于2020年5月17日前与我司签订正式合同。在正式合同签订前，本中标通知书及投标期间所有书面往来文件将构成约束贵我双方并具有法律效力的契约。若因贵司原因未在规定时间内签订正式合同，或因贵司在已谈定的合同条款基础上提出不同意见而导致合同无法按时签订，我司有权另行确定中标人，并没收贵司的投标保证金，且我司保留因贵司该行为造成我司损失索赔的权利。

湖南力合创新发展有限公司（盖章）



二〇二〇年四月十七日

查询网址：全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3453993>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 力合长株潭科技创新领航基地

湖南省-湘潭市

项目编号	4303712412240001	管级项目编号	430371202104150064
建设单位	湖南力合创新发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91430300MA4M0PY339
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	92207	总投资(万元)	32000
立项级别	地市级	立项文号	2019-430371-47-03-046505-0001



项目地址：此项目毗邻湘潭火车站和长株潭城市轻轨站，西至为创业路、幸福路、河东大道、高新路。

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

#### 施工许可信息

质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级	管级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	43037120210416020 1	20580.77	98482.55	2023-08-15	4303712412240001-SX-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

序号	企业类型	企业名称	统一社会信用代码	岗位	姓名	身份证号
1	施工企业	湖南省第三工程有限公司	91430300184685082Y	施工员	杜智	431222*****10
2	施工企业	湖南省第三工程有限公司	91430300184685082Y	安全员	贺兵	430321*****10
3	施工企业	湖南省第三工程有限公司	91430300184685082Y	项目负责人	王小军	430581*****99
4	施工企业	湖南省第三工程有限公司	91430300184685082Y	项目经理	王小军	430581*****99
5	施工企业	湖南省第三工程有限公司	91430300184685082Y	安全员	梁运清	430304*****11
6	施工企业	湖南省第三工程有限公司	91430300184685082Y	安全员	袁清博	430321*****3X
7	施工企业	湖南省第三工程有限公司	91430300184685082Y	质量员	郑白普	430304*****83
8	监理企业	湖南省工程建设监理有限公司	914301001837665421	总监理工程师	许智	432325*****93
9	设计企业	深圳市建筑设计研究总院有限公司	91440300192244260E	项目负责人	吴永柱	210225*****98

关闭



# 湖南省房屋建筑和市政基础设施工程 施工图设计文件 审查合格书



编号：2020FW06059(430300)-S180110716-SH

工程名称：力合长株潭科技创新领航基地

审查机构：湘潭市施工图审查服务有限公司



石岩街道官田体育公园及停车场新建工程【现状设计一体化】

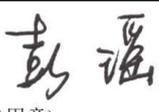
湖南省住房和城乡建设厅

2020 年制

工程名称	力合长株潭科技创新领航基地					工程地址	此项目毗邻湘潭火车站和长株潭城市轻轨站，四至为创业路、幸福路、河东大道、高新路。				
建设单位名称	湖南力合创新发展有限公司					建设单位项目负责人姓名	曾兴				
勘察设计单位信息	资质类别及等级	法定代表人	联系人	联系电话	项目负责人姓名	项目负责人注册执业资格	项目负责人印章注册号	注册建筑师姓名	注册建筑师印章注册号	注册结构工程师姓名	注册结构工程师印章注册号
深圳市建筑设计研究总院有限公司	建筑设计 建筑行业甲级	廖凯	郑艳	13642357064	吴永柱	一级注册建筑师	4400030-169	吴永柱	4400030-169	廖士锋	4400030-S173
工程概况	工程性质： <input checked="" type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 改建 <input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 其他 工程设计规模： <input type="checkbox"/> 大型 <input checked="" type="checkbox"/> 中型 <input type="checkbox"/> 小型 <input type="checkbox"/> 无 工程类型： <input type="checkbox"/> 居住建筑 <input type="checkbox"/> 公共建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 工业建筑 <input type="checkbox"/> 公共建筑二次装修 <input type="checkbox"/> 其他										
	主要建设内容		1#、2#厂房，3#厂房、4#厂房、5#宿舍、6#~12#厂房、13#岗亭、地下室								
	总投资(万元)		25000.00			本次送审投资额(万元)		27996.95			
	本次送审总建筑面积(m <sup>2</sup> )		98482.55			本次送审地上面积(m <sup>2</sup> )		88388.73			
	本次送审地下面积(m <sup>2</sup> )		10093.82			是否含建筑节能设计		是			
	是否绿色建筑		是			绿色建筑面积(m <sup>2</sup> )		9152.64			
	设防烈度		6度			是否需要进行抗震设防专项论证		不需要			
	是否属于因按规定申报进行消防设计审查		是								
	是否含人防设计		否			是否属于需要专家论证的特殊消防工程		否			
	建筑单体名称(房建工程)		地上	地下	建筑面积(m <sup>2</sup> )	高度或埋深(m)	结构类型	基础形式	火灾危险性分类	耐火等级	是否需要消防设计审查

4#厂房	10	1	14033.32	46.10	框架-剪力墙结构	桩基础	丙类	二级	是	大型的人员密集场所：劳动密集型企业生产加工车间
11#厂房	4	0	1261.85	16.30	框架结构	桩基础	丙类	二级	否	
地下室		1	10093.82		框架-剪力墙结构	桩基础			是	其他特殊工程：一千平方米以上的地下单体建筑（车库除外）
9#厂房	3	0	1538.76	12.70	框架结构	桩基础	丙类	二级	是	大型的人员密集场所：劳动密集型企业生产加工车间
5#宿舍	7	1	9152.64	28.70	框架结构	桩基础		二级	是	其他特殊工程：设有上栏所列大型人员密集场所的建设工程
6#厂房	3	1	1067.10	12.70	框架结构	桩基础	丙类	二级	是	大型的人员密集场所：劳动密集型企业生产加工车间

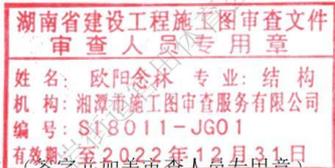
8#厂房	3	1	1550.03	12.70	框架结构	桩基础	丙类	二级	是	大型的人员密集场所：劳动密集型企业生产加工车间
10#厂房	4	0	1830.80	16.30	框架结构	桩基础	丙类	二级	是	大型的人员密集场所：劳动密集型企业生产加工车间
2#厂房	5	0	25690.77	27.10	框架结构	桩基础	丙类	一级	是	大型的人员密集场所：劳动密集型企业生产加工车间
3#厂房	1	0	1836.16	22.10	框架结构	桩基础	丙类	二级	是	大型的人员密集场所：劳动密集型企业生产加工车间
1#厂房	5	0	25690.77	27.10	框架结构	桩基础	丙类	一级	是	大型的人员密集场所：劳动密集型企业生产加工车间
12#厂房	3	0	1538.76	12.70	框架结构	桩基础	丙类	二级	是	大型的人员密集场所：劳动密集型企业生产加工车间

											集型企业的生产加工车间
	7#厂房	4	1	3171.5 1	16.30	框架结构	桩基础	丙类	二级	是	大型的人员密集场所：劳动密集型企业的生产加工车间
	13#岗亭	1	0	26.26	4.50	框架结构	桩基础		二级	否	
审查人员	审查专业		审查人员签字盖章								
	建筑(含消防)		<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">           湖南省建设工程施工图审查文件  <b>审查人员专用章</b>            姓名：彭瑶 专业：建筑            机构：湘潭市施工图审查服务有限公司            编号：S18011-JZ04            有效期：至2022年12月31日         </div> <div style="margin-left: 20px; text-align: right;">             彭瑶(签字,盖审查人员专用章)         </div>								
	结构(含消防)		<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">           湖南省建设工程施工图审查文件  <b>审查人员专用章</b>            姓名：李建新 专业：结构            机构：湘潭市施工图审查服务有限公司            编号：S18011-JG03            有效期：至2022年12月31日         </div> <div style="margin-left: 20px; text-align: right;">             李建新(签字,盖审查人员专用章)         </div>								
		<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">           湖南省建设工程施工图审查文件  <b>审查人员专用章</b>            姓名：李文胜 专业：结构            机构：湘潭市施工图审查服务有限公司            编号：S18011-JG06            有效期：至2022年12月31日         </div> <div style="margin-left: 20px; text-align: right;">             李文胜(签字,盖审查人员专用章)         </div>									

	暖通空调(含消防)	<p style="text-align: right;">杨吉</p> <p>湖南省建设工程施工图审查文件 审查人员专用章</p> <p>姓名: 杨吉 专业: 暖通 机构: 湘潭市施工图审查服务有限公司 编号: S18011-NT01 有效期至: 至2022年12月31日</p> <p>杨吉(签字, 盖审查人员专用章)</p>
	电气(含消防)	<p style="text-align: right;">张鹏</p> <p>湖南省建设工程施工图审查文件 审查人员专用章</p> <p>姓名: 张鹏 专业: 电气 机构: 湘潭市施工图审查服务有限公司 编号: S18011-DQ01 有效期至: 至2022年12月31日</p> <p>张鹏(签字, 盖审查人员专用章)</p>
	给排水(含消防)	<p style="text-align: right;">黄柯</p> <p>湖南省建设工程施工图审查文件 审查人员专用章</p> <p>姓名: 黄柯 专业: 给排水 机构: 湘潭市施工图审查服务有限公司 编号: S18011-JPS01 有效期至: 至2022年12月31日</p> <p>黄柯(签字, 盖审查人员专用章)</p>



石岩街道官田体育公园新建工程  
及停车场新建工程】(可研、勘察、

<p>审查综合结论</p>	<p>根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》、《建设工程消防监督管理规定》、《湖南省房屋建筑和市政基础设施工程施工图审查管理实施细则》、《关于推进房屋建筑和市政基础设施工程施工图审查制度改革的意见》、《湖南省人民政府办公厅关于推动工程建设项目审批制度改革的指导意见》等规定，本机构已对 <u>力合长株潭科技创新领航基地</u> 进行了审查，认为本工程建设单位报送的施工图设计文件(含消防)审查合格。</p> <div style="text-align: center;">  <p>姓名: 欧阳念林 专业: 结构 机构: 湘潭市施工图审查服务有限公司 编号: S18011-JG01 有效期至: 2022年12月31日</p> </div> <p>审查机构技术负责人: 欧阳念林 (签字并加盖审查人员专用章)</p> <p>审查机构法定代表人或其授权的负责人: (签章或签字)</p> <div style="text-align: center;">  <p>(加盖审查机构公章)</p> </div>
---------------	---



- 注: 1、本审查合格书经各专业审查人员、技术负责人、法定代表人签字或签章, 并加盖审查机构公章后方为有效。
- 2、本审查合格书是证明房屋建筑工程施工图设计文件施工图审查合格, 用于办理施工许可证的法定文书, 不得涂改、伪造。

6. 今台电子（惠州）有限公司惠州工业园项目

1082010

# 建设工程设计合同

(建设工程设计合同)

工程名称: 今台电子（惠州）有限公司惠州工业园项目

工程地点: 仲恺高新区惠南高新科技产业园二期B片SM-08-3-1地块

合同编号: KBHZAA20-2020-001

(由设计人编填)

设计证书等级: 甲级

发包人: 今台电子（惠州）有限公司

设计人: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

签订日期: 2020年11月29日

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局

监制



发包人：今台电子（惠州）有限公司

设计人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

发包人委托设计人承担工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

**第一条** 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

**第二条** 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段

2.1 工程名称：今台电子（惠州）有限公司惠州工业园项目

工程地址：惠州市仲恺高新区惠南高新科技产业园二期B片SM-08-3-1地块

2.2 工程指标：

总用地面积：约 38865 平方米；

总建筑面积：预计约 120000 平方米（含地下室）

2.3 设计阶段、内容及范围

2.3.1 设计阶段：

(1) 规划方案设计

(2) 建筑方案设计

(3) 施工图设计

2.3.2 本合同的设计内容包括但不限于以下方面与政府备案或验收等相关的设计、图纸资料：

总平面方案、单体方案、总平面报建图、方案报建图、建筑、结构、给排水、通风、供电、照明、通讯信息、消防等。机电设计要求是满足消防验收要求，其余均做预留。室外设计包括用地红线内道路、场地、地下管线、总图（含水电）等各专业施工图设计图纸。

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

设计人应交付包括以下及相关建设报规的设计资料。并提供盖章纸本文件（蓝图等）及 CAD 原文件（电子档）。

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	规划方案	6	收到甲方任务书后 14 天	
2	方案报建图	6	规划方案经甲方确认并要求可进行下一步设计后 18 天内	
3	施工图（含概算书）	8	方案报建通过后或经甲方确认并要求可进行下一步设计后 30 天内	施工图机电专业仅提供消防报审所需深度

第五条

1、本合同设计收费单价标准为：

设计收费单价合计为 18 元人民币/平方米，项目暂定建筑面积为 12 万平方米，则设计收费总价为 216 万元。费用核算以实际建筑面积为依据，结算时费用出现增减情况，在第四次付款时完成核算。

设计单价包含税金，税率 6%；付款前须提供增值税专用发票。

计费单价表：

设计内容	分解单价（元/m <sup>2</sup> ）
规划设计	2.5
单体设计	7.5
施工图设计	8.0

一  
二  
三  
四  
五  
六  
七  
八  
九  
十  
十一  
十二  
十三  
十四  
十五  
十六  
十七  
十八  
十九  
二十  
二十一  
二十二  
二十三  
二十四  
二十五  
二十六  
二十七  
二十八  
二十九  
三十  
三十一  
三十二  
三十三  
三十四  
三十五  
三十六  
三十七  
三十八  
三十九  
四十  
四十一  
四十二  
四十三  
四十四  
四十五  
四十六  
四十七  
四十八  
四十九  
五十  
五十一  
五十二  
五十三  
五十四  
五十五  
五十六  
五十七  
五十八  
五十九  
六十  
六十一  
六十二  
六十三  
六十四  
六十五  
六十六  
六十七  
六十八  
六十九  
七十  
七十一  
七十二  
七十三  
七十四  
七十五  
七十六  
七十七  
七十八  
七十九  
八十  
八十一  
八十二  
八十三  
八十四  
八十五  
八十六  
八十七  
八十八  
八十九  
九十  
九十一  
九十二  
九十三  
九十四  
九十五  
九十六  
九十七  
九十八  
九十九  
一百

- 8.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。
- 8.7 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。协商不成时，可向项目所在地人民法院起诉。
- 8.8 本合同一式捌份，发包人肆份，设计人肆份。
- 8.9 本合同经双方签章并在发包人向设计人支付定金后生效。
- 8.10 双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。
- 8.11 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要、邮件等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。
- 8.12 其它约定事项：无。

(以下无正文)

发包人名称：今台电子(惠州)有限公司  
 (盖章)

法定代表人：(签字) *林俊宏*  
 委托代理人：(签字)

住 所：惠州市华泰南路2号  
 科技创业中心AB楼2层A2-01号  
 邮政编码：  
 电 话：  
 传 真：  
 开户银行：  
 银行帐号：

设计人名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司  
 (盖章)

法定代表人：(签字)  
 委托代理人：(签字) *[Signature]*

住 所：深圳市福田区振华路8号  
 设计大厦  
 邮政编码：  
 电 话：  
 传 真：  
 开户银行：  
 银行帐号：

**敬告：**  
 请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号)，未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

日期

查询网址：全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3791694

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

## 今台电子(惠州)有限公司光电元器件生产建设项目

广东省·惠州市

项目编号	4413522109290001	省级项目编号	4413522109280101
建设单位	今台电子(惠州)有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA55ALWX-6
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	130000	总投资(万元)	60000
立项级别	区县级	立项文号	2104-441305-04-01-179778

项目地址：惠州市仲恺高新区惠州市仲恺区惠南高科技产业园二期B片SM-08-3-1地块(惠州仲恺高新技术产业开发区)

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

**施工许可信息** 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	44135220210928010 1	24843.97	38865	2021-09-28	4413522109290001-SX-001	<b>查看</b>

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	勘察企业	广东海业岩土工程有限公司	914413027769403580	项目负责人	余红安	420111*****35
2	监理企业	惠州市工程建设项目咨询管理有限公司	91441300196011480U	总监理工程师	胡成栋	441302*****19
3	设计企业	深圳市建筑设计研究总院有限公司	91440300192244260B	项目负责人	吴永柱	210225*****98
4	施工企业	中建四局华南建设有限公司	91440101MA5CQEF33H	项目经理	曹熙来	510212*****15
5	施工企业	中建四局华南建设有限公司	91440101MA5CQEF33H	主要负责人	曹熙来	510212*****15
6	施工企业	中建四局华南建设有限公司	91440101MA5CQEF33H	项目负责人	史达	230828*****14

关闭



# 广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

## 房屋建筑工程



证书编号：4413052107140166-TX-001

工程编号：2104-441305-04-01-179778-002

工程名称	今台电子（惠州）有限公司光电元器件生产建设项目		
工程地址	惠州市仲恺区惠南高科技产业园二期B片SM-08-3-1地块		
工程概况	工程类型：新建、厂房；工程规模：大型； 总建筑面积：124159.41 m <sup>2</sup> （地上：116674.65 m <sup>2</sup> ，地下：7484.7600 m <sup>2</sup> ）； 建筑高度：60.3 m；超限：否； 抗震设防烈度：6度；抗震设防类型：标准设防（丙）类； 结构类型：框架、框剪结构；层数：地上13层，地下1层。 消防高度：60.3 m；消防类型：特殊建设工程。 人防建筑面积：1914 m <sup>2</sup> ；人防地下室出入口：3个；人防防护单元：1个；人防战时用途：二等人员掩蔽所。专项审查：消防、人防。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	今台电子（惠州）有限公司	李小保 13510714650
	勘察单位	广东海业岩土工程有限公司	潘育谋 13829964707
	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司	吴永柱 13510639949
	设计单位	深圳德方建筑科技有限公司	郑俊淋 13631497827
	设计单位	广东和谐人防工程设计有限公司	曹宁彪 13809830268
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号、第46号），本工程施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑评价标准一星要求）。			
审查机构（盖章）：		技术负责人（签字）：	法定代表人（签字）：
		二〇二一年七月二十三日	
备注	1#厂房面积：38760.63m <sup>2</sup> ，2#厂房面积：21833.62m <sup>2</sup> ，3#厂房面积：20908.49m <sup>2</sup> ，4#仓库及垃圾房面积：390m <sup>2</sup> ，5#厂房面积：11092.36m <sup>2</sup> ，6#宿舍面积：23362.83m <sup>2</sup> ，地下室面积：7484.76m <sup>2</sup> ，门卫室面积：326.72m <sup>2</sup> 。该项目防雷装置、消防、人防设计已经审查合格。		

### 审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	臧丽娟		结构	陈光钊	
给排水	符翠红		电气	周社强	
暖通	冯雷		绿建	周社强	
绿建	陈光钊		绿建	冯雷	
绿建	符翠红		绿建	臧丽娟	
节能	臧丽娟		海绵城市	臧丽娟	
海绵城市	符翠红				

## 五、拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	吴永柱	性别	男	出生年月	1979-3
学历	本科	学位	学士	所学专业	建筑学
职务	项目负责人		何专业何职称	高级工程师	
执业注册资格	一级注册建筑师		执业注册资格证书编号	20154411333	
项目负责人近 5 年已主持完成设计的同类工程情况					
序号	工程名称	建设单位	设计时间	建设规模	建成情况
1	佛山市公安局南海分局综合业务技术用房建设工程	佛山市公安局南海分局	2022 年 11 月	5.61 万 m <sup>2</sup>	在建
2	赣州市赣县区第三人民医院新建项目	赣州市赣县区卫生健康委员会	2022 年 4 月	6.2 万 m <sup>2</sup>	在建
3	南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新单元拆除重建项目	深圳中电蓝海控股有限公司	2021 年 1 月	18.5 万 m <sup>2</sup>	在建
4	昆明幼儿师范高等专科学校二期建设项目	昆明幼儿师范高等专科学校	2020 年 5 月	7.66 万 m <sup>2</sup>	完成
5	力合长株潭科技创新领航基地项目	湖南力合创新发展有限公司	2020 年 5 月	10.72 万 m <sup>2</sup>	在建
6	今台电子（惠州）有限公司惠州工业园项目	今台电子（惠州）有限公司	2020 年 11 月	12 万 m <sup>2</sup>	在建

注：1. 须随本表提交项目负责人执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件、近 5 年已主持完成设计的同类工程施工图关键页（1 页即可）复印件及施工图审查合格书复印件。

2. 同类工程业绩填写最多不得超过 6 项。

使用有效期:2024年10月17日  
-2025年04月15日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：吴永柱

性别：男

出生日期：1979年03月22日

注册编号：20154411833

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2023年04月19日-2025年04月18日



主任



吴永柱

个人签名：吴永柱

签名日期：2024.10.17

发证日期：2023年04月19日



# 北方交通大学 毕业证书



中国·北京·北方交通大学制

No. 100041200305001392

学生吴永柱, 性别男, 一九七九年  
三月二十二日生, 于一九九八年  
九月至二零零三年七月在本校  
土木建筑工程学院 建筑学 专业  
普通全日制五年制本科学习, 修完教学  
计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予  
毕业。

校 长:

谈振辉

校 名:



二零零三年七月八日

照  
片



吴永柱 于二〇一四年  
十一月, 经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第四

评审委员会评审通过,  
建筑设计  
具备 高级工程师  
资格。特发此证



粤高证字第 1500101101078 号

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一五年五月二十八日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴永柱

社保电脑号：603950691

身份证号：210225197903220098

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705116	12689.0	1903.35	1015.12	1	12689	634.45	253.78	1	12689	63.45	12689	35.53	12689	101.51	25.38
2024	02	705116	7689.0	1153.35	615.12	1	7689	384.45	153.78	1	7689	38.45	7689	21.53	7689	61.51	15.38
2024	03	705116	12689.0	1903.35	1015.12	1	12689	634.45	253.78	1	12689	63.45	12689	35.53	12689	101.51	25.38
2024	04	705116	12689.0	2030.24	1015.12	1	12689	634.45	253.78	1	12689	63.45	12689	35.53	12689	101.51	25.38
2024	05	705116	12689.0	2030.24	1015.12	1	12689	634.45	253.78	1	12689	63.45	12689	35.53	12689	101.51	25.38
2024	06	705116	12689.0	2030.24	1015.12	1	12689	634.45	253.78	1	12689	63.45	12689	35.53	12689	101.51	25.38
2024	07	705116	12689.0	2030.24	1015.12	1	12689	634.45	253.78	1	12689	63.45	12689	50.76	12689	101.51	25.38
2024	08	705116	12689.0	2030.24	1015.12	1	12689	634.45	253.78	1	12689	63.45	12689	50.76	12689	101.51	25.38
2024	09	705116	12689.0	2030.24	1015.12	1	12689	634.45	253.78	1	12689	63.45	12689	50.76	12689	101.51	25.38
2024	10	705116	12689.0	2030.24	1015.12	1	12689	634.45	253.78	1	12689	63.45	12689	50.76	12689	101.51	25.38
2024	11	705116	12689.0	2030.24	1015.12	1	12689	634.45	253.78	1	12689	63.45	12689	50.76	12689	101.51	25.38
2024	12	705116	12689.0	2030.24	1015.12	1	12689	634.45	253.78	1	12689	63.45	12689	50.76	12689	101.51	25.38
2025	01	705116	12689.0	2157.13	1015.12	1	12689	634.45	253.78	1	12689	63.45	12689	50.76	12689	101.51	25.38
2025	02	705116	12689.0	2157.13	1015.12	1	12689	634.45	253.78	1	12689	63.45	12689	50.76	12689	101.51	25.38
合计			27546.47	13811.68			8632.3	3452.92			863.3				381.14		345.32



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6ed750ca816 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705116  
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



## 六、拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	张振宇	1979.5	/	工程师	建筑专业负责人	深圳市建筑设计研究总院有限公司
2	魏茂超	1982.9	一级注册结构师	工程师	结构专业负责人	
3	雷 蕾	1987.7	/	工程师	给排水专业负责人	
4	林永聪	1992.12	/	工程师	电气专业负责人	
5	林永佳	1985.2	/	高级工程师	暖通专业负责人	
6	郭方	1984.10	全国 BIM 技能等考试二级证书	高级工程师	BIM 设计负责人	
7	成达科	1984.7	咨询工程师(投资)建筑、市政公用工程专业	/	可研咨询负责人	
8	李美霞	1986.1	咨询工程师(投资)建筑、市政公用工程专业	高级工程师	可研编制负责人	
9	周道琴	1974.1	一级注册造价师	高级工程师	造价负责人	
10	朱 毅	1981.2	/	高级工程师	景观总协调	
11	马丽莉	1986.4	/	高级工程师	景观方案协调	
12	宋亮华	1982.2	/	高级工程师	景观施工图协调	
13	陈侃	1971.08	/	正高级工程师	景观负责人	
14	邱勇洪	1979.12	/	高级工程师	景观技术负责人	
15	曹新云	1979.08	/	高级工程师	园建专业负责人	
16	黄春燕	1984.10	/	高级工程师	绿化专业负责人	
17	曾日暘	1991.03	注册电气工程师(供配电)	工程师	景观-电气专业负责人	
18	王风云	1980.06	注册公用设备工程师(给水排水)	工程师	景观-给排水专业负责人	
19	刘群有	1969.01	二级注册建筑工程师	/	景观-建筑专业负责人	
20	周轶	1973.12	注册结构	工程师	景观-结构专业负责人	
21	郑勇芳	1975.03	注册土木工程师(岩土)	高级工程师	勘察项目负责人	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

22	张波	1982.01	/	高级工程师	勘察专业负责人	司
23	陈安平	1965.04	/	高级工程师	勘察审核人	
24	王翔	1985.09	/	高级工程师	勘察技术人员	
25	吴圣超	1987.07	/	高级工程师	勘察技术人员	
26	唐志成	1991.12	/	中级工程师	勘察技术人员	
27	席毅武	1996.04	/	中级工程师	勘察技术人员	
28	赵炯	1995.11	/	中级工程师	勘察技术人员	
29	周贻港	1970.01	注册测绘师	正高级工程师	测绘专业负责人	
30	路武生	1972.05	注册测绘师	高级工程师	测绘审核人	
31	罗凌燕	1982.06	注册测绘师	高级工程师	测绘技术人员	
32	郭旭	1985.10	注册测绘师	中级工程师	测绘技术人员	
33	尹志超	1989.05	注册测绘师	高级工程师	测绘技术人员	

注：1. 须随本表提交表中人员的执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件。

2. 表中人员均须在建设行政主管部门信息管理系统中提前完成备案。

3. 本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。

1. 建筑专业负责人：张振宇



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张振宇

社保电脑号：604755136

身份证号：411022197905127231

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705116	8650.0	1297.5	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	24.22	8650	69.2	17.3
2024	02	705116	8650.0	1297.5	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	24.22	8650	69.2	17.3
2024	03	705116	8650.0	1297.5	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	24.22	8650	69.2	17.3
2024	04	705116	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	05	705116	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	06	705116	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	07	705116	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	08	705116	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	09	705116	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	10	705116	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	11	705116	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	12	705116	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	01	705116	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	02	705116	6833.0	1161.61	546.64	1	6833	341.65	136.66	1	6833	34.17	6833	33.33	6833	54.66	3.67
合计			24374.11	12222.64			7639.15	3055.66			763.92						305.57



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6ed751a28a7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705116  
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



2. 结构专业负责人：魏茂超



中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 魏茂超

证书编号 S134410827

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. S0028661

发证日期 2013年11月25日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏茂超

社保电脑号：617664676

身份证号码：421182198209101714

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705116	12250.0	1837.5	980.0	1	12250	612.5	245.0	1	12250	61.25	12250	34.3	12250	98.0	24.5
2024	02	705116	12250.0	1837.5	980.0	1	12250	612.5	245.0	1	12250	61.25	12250	34.3	12250	98.0	24.5
2024	03	705116	12250.0	1837.5	980.0	1	12250	612.5	245.0	1	12250	61.25	12250	34.3	12250	98.0	24.5
2024	04	705116	12250.0	1960.0	980.0	1	12250	612.5	245.0	1	12250	61.25	12250	34.3	12250	98.0	24.5
2024	05	705116	12250.0	1960.0	980.0	1	12250	612.5	245.0	1	12250	61.25	12250	34.3	12250	98.0	24.5
2024	06	705116	12250.0	1960.0	980.0	1	12250	612.5	245.0	1	12250	61.25	12250	34.3	12250	98.0	24.5
2024	07	705116	12250.0	1960.0	980.0	1	12250	612.5	245.0	1	12250	61.25	12250	49.0	12250	98.0	24.5
2024	08	705116	12250.0	1960.0	980.0	1	12250	612.5	245.0	1	12250	61.25	12250	49.0	12250	98.0	24.5
2024	09	705116	12250.0	1960.0	980.0	1	12250	612.5	245.0	1	12250	61.25	12250	49.0	12250	98.0	24.5
2024	10	705116	12250.0	1960.0	980.0	1	12250	612.5	245.0	1	12250	61.25	12250	49.0	12250	98.0	24.5
2024	11	705116	12250.0	1960.0	980.0	1	12250	612.5	245.0	1	12250	61.25	12250	49.0	12250	98.0	24.5
2024	12	705116	12250.0	1960.0	980.0	1	12250	612.5	245.0	1	12250	61.25	12250	49.0	12250	98.0	24.5
2025	01	705116	12250.0	2082.5	980.0	1	12250	612.5	245.0	1	12250	61.25	12250	49.0	12250	98.0	24.5
2025	02	705116	12250.0	2082.5	980.0	1	12250	612.5	245.0	1	12250	61.25	12250	49.0	12250	98.0	24.5
合计			27317.5	13720.0			8575.0	3430.0			857.5						343.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6ed7522ea77 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705116  
 单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



3. 给排水专业负责人：雷蕾



# 广东省职称证书

姓名：雷蕾

身份证号：430722198707125628



职称名称：工程师

专业：给排水

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003065734

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷蕾

社保电脑号：629525684

身份证号码：430722198707125628

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705116	8650.0	1297.5	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	24.22	8650	69.2	17.3
2024	02	705116	8650.0	1297.5	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	24.22	8650	69.2	17.3
2024	03	705116	8650.0	1297.5	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	24.22	8650	69.2	17.3
2024	04	705116	8650.0	1384.0	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	24.22	8650	69.2	17.3
2024	05	705116	8650.0	1384.0	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	24.22	8650	69.2	17.3
2024	06	705116	8650.0	1384.0	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	24.22	8650	69.2	17.3
2024	07	705116	8650.0	1384.0	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	34.6	8650	69.2	17.3
2024	08	705116	8650.0	1384.0	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	34.6	8650	69.2	17.3
2024	09	705116	8650.0	1384.0	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	34.6	8650	69.2	17.3
2024	10	705116	8650.0	1384.0	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	34.6	8650	69.2	17.3
2024	11	705116	8650.0	1384.0	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	34.6	8650	69.2	17.3
2024	12	705116	8650.0	1384.0	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	34.6	8650	69.2	17.3
2025	01	705116	8650.0	1470.5	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	34.6	8650	69.2	17.3
2025	02	705116	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	44	2360	18.66	4.72
合计			18582.64	9355.36			5959.15	2383.66			595.92			396.96	18.48		229.62

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6ed75288d92 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705116  
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



4. 电气专业负责人：林永聪

北京師範大學  
珠海分校  
畢業證書

学生 林永聪 ，性别 男 ， 1992年 12 月 9 日生，  
于 2011 年 9 月至 2015 年 7 月在本校  
电气工程及其自动化 专业



四年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

北京师范大学珠海分校

校长

证书编号：131771201505004861

2015 年 7 月 1 日

# 广东省职称证书

姓名：林永聪

身份证号：44030619921209043X



职称名称：工程师

专业：建筑电气

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003066378

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林永聪

社保电脑号：500225428

身份证号码：44030619921209043X

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705116	8650.0	1297.5	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	24.22	8650	69.2	17.3
2024	02	705116	8650.0	1297.5	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	24.22	8650	69.2	17.3
2024	03	705116	8650.0	1297.5	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	24.22	8650	69.2	17.3
2024	04	705116	8650.0	1384.0	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	24.22	8650	69.2	17.3
2024	05	705116	8650.0	1384.0	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	24.22	8650	69.2	17.3
2024	06	705116	8650.0	1384.0	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	24.22	8650	69.2	17.3
2024	07	705116	8650.0	1384.0	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	34.6	8650	69.2	17.3
2024	08	705116	8650.0	1384.0	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	34.6	8650	69.2	17.3
2024	09	705116	8650.0	1384.0	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	34.6	8650	69.2	17.3
2024	10	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2024	11	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2024	12	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	01	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	02	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
合计			16132.5	8148.0			5537.05	2214.82			553.73			343.12	814.8		203.7

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6ed752d2557 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705116  
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



5. 暖通专业负责人：林永佳



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

# 广东省职称证书

姓名：林永佳  
身份证号：440306198502280472



职称名称：高级工程师

专业：暖通

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065154

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林永佳

社保电脑号：606180196

身份证号码：440306198502280472

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705116	8650.0	1297.5	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	24.22	8650	69.2	17.3
2024	02	705116	8650.0	1297.5	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	24.22	8650	69.2	17.3
2024	03	705116	8650.0	1297.5	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	24.22	8650	69.2	17.3
2024	04	705116	8650.0	1384.0	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	24.22	8650	69.2	17.3
2024	05	705116	8650.0	1384.0	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	24.22	8650	69.2	17.3
2024	06	705116	8650.0	1384.0	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	24.22	8650	69.2	17.3
2024	07	705116	8650.0	1384.0	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	34.6	8650	69.2	17.3
2024	08	705116	8650.0	1384.0	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	34.6	8650	69.2	17.3
2024	09	705116	8650.0	1384.0	692.0	1	8650	432.5	173.0	1	8650	43.25	8650	34.6	8650	69.2	17.3
2024	10	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2024	11	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2024	12	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	01	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	02	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
合计			16132.5	8148.0			5537.05	2214.82			553.73						203.7

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6ed752e486z ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705116  
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



6. BIM 设计负责人：郭方



BIM

# 全国 BIM 技能等级考试 二级证书



郭方 参加 2016 年 12 月全国 BIM 技能等级考试

BIM高级建模师（设备设计专业），成绩合格，特发此证。

身份证号：441622198410088253

证书编号：1701001023008040

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 441622198410088253

Certificate Number: 1701001023008040

中国图学会  
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号：



12000820



姓名: 郭方

持证人经过此岗位能力培训, 经考核, 成绩合格。用人单位可凭此对持证人进行能力评价和聘用。

培训岗位: 设备设计专业

BIM 高级建模师岗位

身份证号: 441622198410088253

证书编号: 1710023827

发证日期: 2017年4月7日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭方

社保电脑号：612261504

身份证号码：441622198410088253

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705116	21233.0	3184.95	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	59.45	21233	169.86	42.47
2024	02	705116	21233.0	3184.95	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	59.45	21233	169.86	42.47
2024	03	705116	21233.0	3184.95	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	59.45	21233	169.86	42.47
2024	04	705116	21233.0	3397.28	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	59.45	21233	169.86	42.47
2024	05	705116	21233.0	3397.28	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	59.45	21233	169.86	42.47
2024	06	705116	21233.0	3397.28	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	59.45	21233	169.86	42.47
2024	07	705116	21233.0	3397.28	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	84.93	21233	169.86	42.47
2024	08	705116	21233.0	3397.28	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	84.93	21233	169.86	42.47
2024	09	705116	21233.0	3397.28	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	84.93	21233	169.86	42.47
2024	10	705116	21233.0	3397.28	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	84.93	21233	169.86	42.47
2024	11	705116	21233.0	3397.28	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	84.93	21233	169.86	42.47
2024	12	705116	21233.0	3397.28	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	84.93	21233	169.86	42.47
2025	01	705116	21233.0	3609.61	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	84.93	21233	169.86	42.47
2025	02	705116	21233.0	3609.61	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	84.93	21233	169.86	42.47
合计			47349.59	23780.96			14863.1	5945.24			1486.38						594.58

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6ed753dbac4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705116  
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



7.可研咨询负责人：成达科

**中华人民共和国**  
**咨询工程师（投资）登记证书**

姓名：成达科

性别：男

身份证号：511524198407036319

证书编号：咨登2420240621509

专业一：建筑

专业二：市政公用工程

执业单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

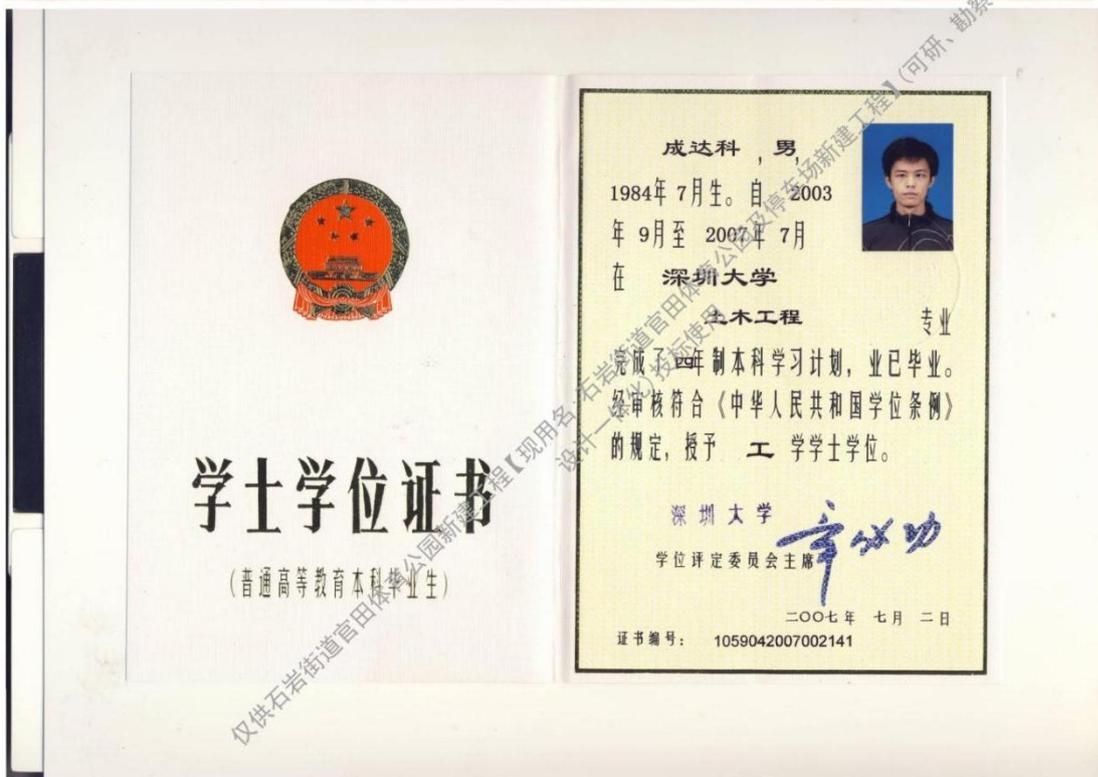
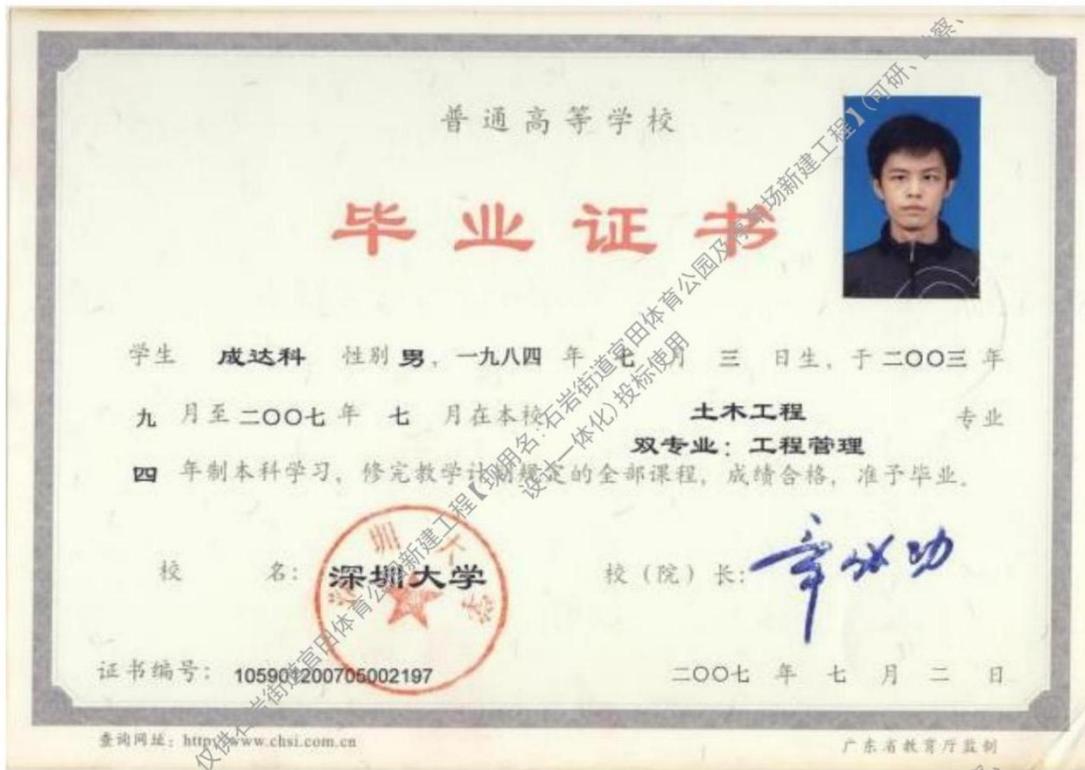
有效期至：2027年06月14日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。  
扫描左下方二维码可进行验证和查询。

登记机构（章）：

批准日期：2024年06月14日





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：成达科

社保电脑号：613882215

身份证号：511524198407036319

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705116	26421.0	3963.15	2113.68	1	31650	1582.5	633.0	1	31650	158.25	31650	88.62	31650	253.2	63.3
2024	02	705116	26421.0	3963.15	2113.68	1	31650	1582.5	633.0	1	31650	158.25	31650	88.62	31650	253.2	63.3
2024	03	705116	26421.0	3963.15	2113.68	1	31650	1582.5	633.0	1	31650	158.25	31650	88.62	31650	253.2	63.3
2024	04	705116	26421.0	4227.36	2113.68	1	31650	1582.5	633.0	1	31650	158.25	31650	88.62	31650	253.2	63.3
2024	05	705116	26421.0	4227.36	2113.68	1	31650	1582.5	633.0	1	31650	158.25	31650	88.62	31650	253.2	63.3
2024	06	705116	26421.0	4227.36	2113.68	1	31650	1582.5	633.0	1	31650	158.25	31650	88.62	31650	253.2	63.3
2024	07	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	31650	1582.5	633.0	1	31650	158.25	31650	126.6	31650	253.2	63.3
2024	08	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	31650	1582.5	633.0	1	31650	158.25	31650	126.6	31650	253.2	63.3
2024	09	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	31650	1582.5	633.0	1	31650	158.25	31650	126.6	31650	253.2	63.3
2024	10	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	31650	1582.5	633.0	1	31650	158.25	31650	126.6	31650	253.2	63.3
2024	11	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	31650	1582.5	633.0	1	31650	158.25	31650	126.6	31650	253.2	63.3
2024	12	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	31650	1582.5	633.0	1	31650	158.25	31650	126.6	31650	253.2	63.3
2025	01	705116	27501.0	4675.17	2200.08	1	31650	1582.5	633.0	1	31650	158.25	31650	126.6	31650	253.2	63.3
2025	02	705116	21233.33	3609.66	1698.67	1	21233	1061.67	424.67	1	21233	106.17	21233	4.93	21233	169.87	42.47
合计			59257.32	29781.31			21634.17	8653.67			2163.42						865.37

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6ed752fe7cg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705116  
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



8. 可研编制负责人：李美霞

**中华人民共和国**  
**咨询工程师（投资）登记证书**

姓名：李美霞

性别：女

身份证号：370685198601182302

证书编号：咨登2420230722375

专业一：市政公用工程

专业二：建筑

执业单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

有效期至：2026年07月21日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。  
扫描左下方二维码可进行验证和查询。

石岩街道官田体育公园及停车场新建工程【可研、勘察、设计、施工】投标使用



登记机构（章）：

批准日期：2023年07月21日



李美霞 于二〇一六年  
十二月 经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第八

评审委员会评审通过，  
具备 绿色建筑  
高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位

二〇一七年四月二十五日



粤高职业字第 1703001004385 号



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李美霞

社保电脑号：625885203

身份证号码：370685198601182302

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705116	26421.0	3963.15	2113.68	1	26421	1321.05	528.42	1	26421	132.11	26421	73.98	26421	211.37	52.84
2024	02	705116	26421.0	3963.15	2113.68	1	26421	1321.05	528.42	1	26421	132.11	26421	73.98	26421	211.37	52.84
2024	03	705116	26421.0	3963.15	2113.68	1	26421	1321.05	528.42	1	26421	132.11	26421	73.98	26421	211.37	52.84
2024	04	705116	26421.0	4227.36	2113.68	1	26421	1321.05	528.42	1	26421	132.11	26421	73.98	26421	211.37	52.84
2024	05	705116	26421.0	4227.36	2113.68	1	26421	1321.05	528.42	1	26421	132.11	26421	73.98	26421	211.37	52.84
2024	06	705116	26421.0	4227.36	2113.68	1	26421	1321.05	528.42	1	26421	132.11	26421	73.98	26421	211.37	52.84
2024	07	705116	26421.0	4227.36	2113.68	1	26421	1321.05	528.42	1	26421	132.11	26421	105.68	26421	211.37	52.84
2024	08	705116	26421.0	4227.36	2113.68	1	26421	1321.05	528.42	1	26421	132.11	26421	105.68	26421	211.37	52.84
2024	09	705116	26421.0	4227.36	2113.68	1	26421	1321.05	528.42	1	26421	132.11	26421	105.68	26421	211.37	52.84
2024	10	705116	26421.0	4227.36	2113.68	1	26421	1321.05	528.42	1	26421	132.11	26421	105.68	26421	211.37	52.84
2024	11	705116	26421.0	4227.36	2113.68	1	26421	1321.05	528.42	1	26421	132.11	26421	105.68	26421	211.37	52.84
2024	12	705116	26421.0	4227.36	2113.68	1	26421	1321.05	528.42	1	26421	132.11	26421	105.68	26421	211.37	52.84
2025	01	705116	26421.0	4491.57	2113.68	1	26421	1321.05	528.42	1	26421	132.11	26421	105.68	26421	211.37	52.84
2025	02	705116	26421.0	4491.57	2113.68	1	26421	1321.05	528.42	1	26421	132.11	26421	105.68	26421	211.37	52.84
合计			58918.83	29591.52			18494.7	7397.88			1849.54			1289.32	2959.18		739.76



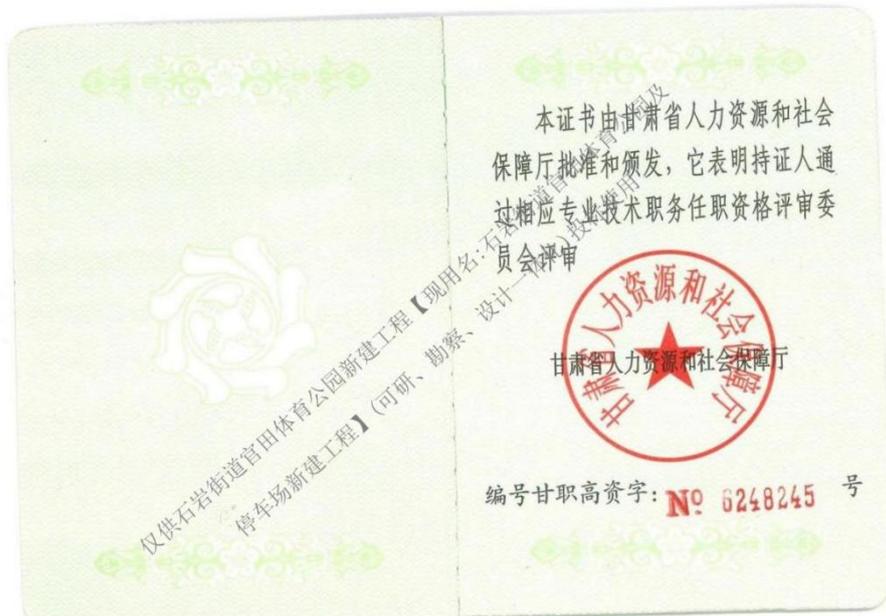
### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6ed75413586 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705116  
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



9. 造价负责人：周道琴





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周道琴

社保电脑号：804761578

身份证号码：220104197401204201

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705116	24925.0	3738.75	1994.0	1	24925	1246.25	498.5	1	24925	124.63	24925	69.79	24925	199.4	49.85
2024	02	705116	24925.0	3738.75	1994.0	1	24925	1246.25	498.5	1	24925	124.63	24925	69.79	24925	199.4	49.85
2024	03	705116	24925.0	3738.75	1994.0	1	24925	1246.25	498.5	1	24925	124.63	24925	69.79	24925	199.4	49.85
2024	04	705116	24925.0	3988.0	1994.0	1	24925	1246.25	498.5	1	24925	124.63	24925	69.79	24925	199.4	49.85
2024	05	705116	24925.0	3988.0	1994.0	1	24925	1246.25	498.5	1	24925	124.63	24925	69.79	24925	199.4	49.85
2024	06	705116	24925.0	3988.0	1994.0	1	24925	1246.25	498.5	1	24925	124.63	24925	69.79	24925	199.4	49.85
2024	07	705116	24925.0	3988.0	1994.0	1	24925	1246.25	498.5	1	24925	124.63	24925	99.7	24925	199.4	49.85
2024	08	705116	24925.0	3988.0	1994.0	1	24925	1246.25	498.5	1	24925	124.63	24925	99.7	24925	199.4	49.85
2024	09	705116	24925.0	3988.0	1994.0	1	24925	1246.25	498.5	1	24925	124.63	24925	99.7	24925	199.4	49.85
2024	10	705116	24925.0	3988.0	1994.0	1	24925	1246.25	498.5	1	24925	124.63	24925	99.7	24925	199.4	49.85
2024	11	705116	24925.0	3988.0	1994.0	1	24925	1246.25	498.5	1	24925	124.63	24925	99.7	24925	199.4	49.85
2024	12	705116	24925.0	3988.0	1994.0	1	24925	1246.25	498.5	1	24925	124.63	24925	99.7	24925	199.4	49.85
2025	01	705116	24925.0	4237.25	1994.0	1	24925	1246.25	498.5	1	24925	124.63	24925	99.7	24925	199.4	49.85
2025	02	705116	16966.67	2884.34	1357.33	1	16967	848.33	339.33	1	16967	84.83	16967	57.87	16967	135.73	33.93
合计			54229.84	27279.33			17049.58	6819.83			1705.02						681.98

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6ed7539105g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705116  
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



10. 景观总协调：朱毅



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱毅

社保电脑号：604004854

身份证号：440301198102201913

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	705116	21233.0	3184.95	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	59.45	21233	169.86	42.47
2024	03	705116	21233.0	3184.95	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	59.45	21233	169.86	42.47
2024	04	705116	21233.0	3397.28	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	59.45	21233	169.86	42.47
2024	05	705116	21233.0	3397.28	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	59.45	21233	169.86	42.47
2024	06	705116	21233.0	3397.28	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	59.45	21233	169.86	42.47
2024	07	705116	21233.0	3397.28	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	84.93	21233	169.86	42.47
2024	08	705116	21233.0	3397.28	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	84.93	21233	169.86	42.47
2024	09	705116	21233.0	3397.28	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	84.93	21233	169.86	42.47
2024	10	705116	21233.0	3397.28	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	84.93	21233	169.86	42.47
2024	11	705116	21233.0	3397.28	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	84.93	21233	169.86	42.47
2024	12	705116	21233.0	3397.28	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	84.93	21233	169.86	42.47
2025	01	705116	21233.0	3609.61	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	84.93	21233	169.86	42.47
2025	02	705116	21233.0	3609.61	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	84.93	21233	169.86	42.47
合计			44164.64	22082.32			13801.45	5520.58			1380.21			2208.18		552.11	

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6ed75419aag ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705116  
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



11. 景观方案协调：马丽莉



# 广东省职称证书

姓名：马丽莉

身份证号：440301198604268026



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001188967

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月19日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马丽莉

社保电脑号：626237876

身份证号码：440301198604268026

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	705116	13717.0	2194.72	1097.36	1	13717	685.85	274.34	1	13717	68.59	13717	54.87	13717	109.74	27.43
2024	10	705116	13717.0	2194.72	1097.36	1	13717	685.85	274.34	1	13717	68.59	13717	54.87	13717	109.74	27.43
2024	11	705116	13717.0	2194.72	1097.36	1	13717	685.85	274.34	1	13717	68.59	13717	54.87	13717	109.74	27.43
2024	12	705116	13717.0	2194.72	1097.36	1	13717	685.85	274.34	1	13717	68.59	13717	54.87	13717	109.74	27.43
2025	01	705116	13717.0	2331.89	1097.36	1	13717	685.85	274.34	1	13717	68.59	13717	54.87	13717	109.74	27.43
2025	02	705116	13717.0	2331.89	1097.36	1	13717	685.85	274.34	1	13717	68.59	13717	54.87	13717	109.74	27.43
合计			13442.66	6584.16			4115.1	1646.04			411.54			329.22	658.44		164.58



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6ed7543226n ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705116  
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



12. 景观施工图协调：宋亮华

普通高等学校

# 毕业证书



学生 宋亮华 性别男，一九八二年 八 月三十一 日生，于二零零四年 九 月至二零零六年 七 月在本校 园林 专业 二 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 校（院）长： 

证书编号：105641200605003850 二零零六年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

宋亮华 于二〇一六年 十二月，经 深圳市林业专 业高级专业技术资格 评审委员会评审通过， 风景园林 具备 高级工程师 资格。特发此证



照 片

广东省专业技术资格 专用章

粤高职称字第 1703001001654 号

深圳市人力资源和社会保障局 发证机关

二〇一七 年 四 月 二十五 日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋亮华

社保电脑号：609431359

身份证号码：44128419820831471X

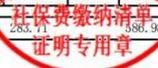
页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	705116	8153.0	1304.48	652.24	1	8153	407.65	163.06	1	8153	40.77	8153	22.83	8153	65.22	16.31
2024	07	705116	8153.0	1304.48	652.24	1	8153	407.65	163.06	1	8153	40.77	8153	32.61	8153	65.22	16.31
2024	08	705116	8153.0	1304.48	652.24	1	8153	407.65	163.06	1	8153	40.77	8153	32.61	8153	65.22	16.31
2024	09	705116	8153.0	1304.48	652.24	1	8153	407.65	163.06	1	8153	40.77	8153	32.61	8153	65.22	16.31
2024	10	705116	8153.0	1304.48	652.24	1	8153	407.65	163.06	1	8153	40.77	8153	32.61	8153	65.22	16.31
2024	11	705116	8153.0	1304.48	652.24	1	8153	407.65	163.06	1	8153	40.77	8153	32.61	8153	65.22	16.31
2024	12	705116	8153.0	1304.48	652.24	1	8153	407.65	163.06	1	8153	40.77	8153	32.61	8153	65.22	16.31
2025	01	705116	8153.0	1386.01	652.24	1	8153	407.65	163.06	1	8153	40.77	8153	32.61	8153	65.22	16.31
2025	02	705116	8153.0	1386.01	652.24	1	8153	407.65	163.06	1	8153	40.77	8153	32.61	8153	65.22	16.31
合计			11903.38	5870.16			3668.85	1467.54			366.93			283.71	887.98		146.79



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6ed7544c0ep ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705116  
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



13. 景观方案主创：陈侃



# 广东省职称证书

姓名：陈侃

身份证号：110108197108272213



职称名称：正高级工程师

专业：园林

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月20日

评审组织：广东省工程系列林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001224307

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月25日





14. 景观技术负责人：邱勇洪



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱勇洪

社保电脑号：601294347

身份证号码：352103197912220013

页码：1

参保单位名称：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

单位编号：165174

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	165174	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	165174	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	165174	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	165174	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	165174	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	165174	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	165174	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	165174	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	165174	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	165174	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	165174	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	165174	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	165174	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			10400.0	5200.0			4234.55	1638.82			423.52						130.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd6012a9z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：165174  
 单位名称：深圳市朗程师地域规划设计有限公司



15. 园建专业负责人：曹新云



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹新云

社保电脑号：3057304

身份证号码：360521197702208635

页码：1

参保单位名称：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

单位编号：165174

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	165174	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	165174	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	165174	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	165174	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	165174	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	165174	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	165174	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	165174	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	165174	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	165174	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	165174	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	165174	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	165174	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计			20800.0	10400.0	10400.0		6500.0	2600.0	2600.0		650.0						280.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd630bd45 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：165174  
 单位名称：深圳市朗程师地域规划设计有限公司



16. 绿化专业负责人：黄春燕



# 广东省职称证书

姓名：黄春燕  
身份证号：441723198410163745



职称名称：高级工程师  
专业：园林  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年05月12日  
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001121036  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄春燕

社保电脑号：613748966

身份证号码：441723198410163745

页码：1

参保单位名称：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

单位编号：165174

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	165174	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	165174	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	165174	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	165174	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	165174	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	165174	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	165174	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	165174	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	165174	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	165174	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	165174	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	165174	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	165174	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			10400.0	5200.0			4234.55	1638.82			423.52						130.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd6041952 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：165174  
 单位名称：深圳市朗程师地域规划设计有限公司



17. 景观-电气专业负责人：曾日暘



# 广东省职称证书

姓名：曾日暘  
身份证号：441624199103254917



职称名称：工程师

专业：电气

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月16日

评审组织：东莞市机电工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

证书编号：2119003039899

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年01月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



18. 景观-给排水专业负责人：王凤云





姓名: 王凤云

Full Name

性别: 女

Sex

出生年月: 1980年6月

Date of Birth

工作单位: 中国城市规划设计研究院

Place of Work

专业名称: 市政给排水

Speciality

资格名称: 工程师

Qualification Level

授予时间: 二〇〇八年十月二十三日

Conferment Date

编号: 083330817

No.

评委会漳县  
Seal of the Evaluation  
Committee of Professional Titles

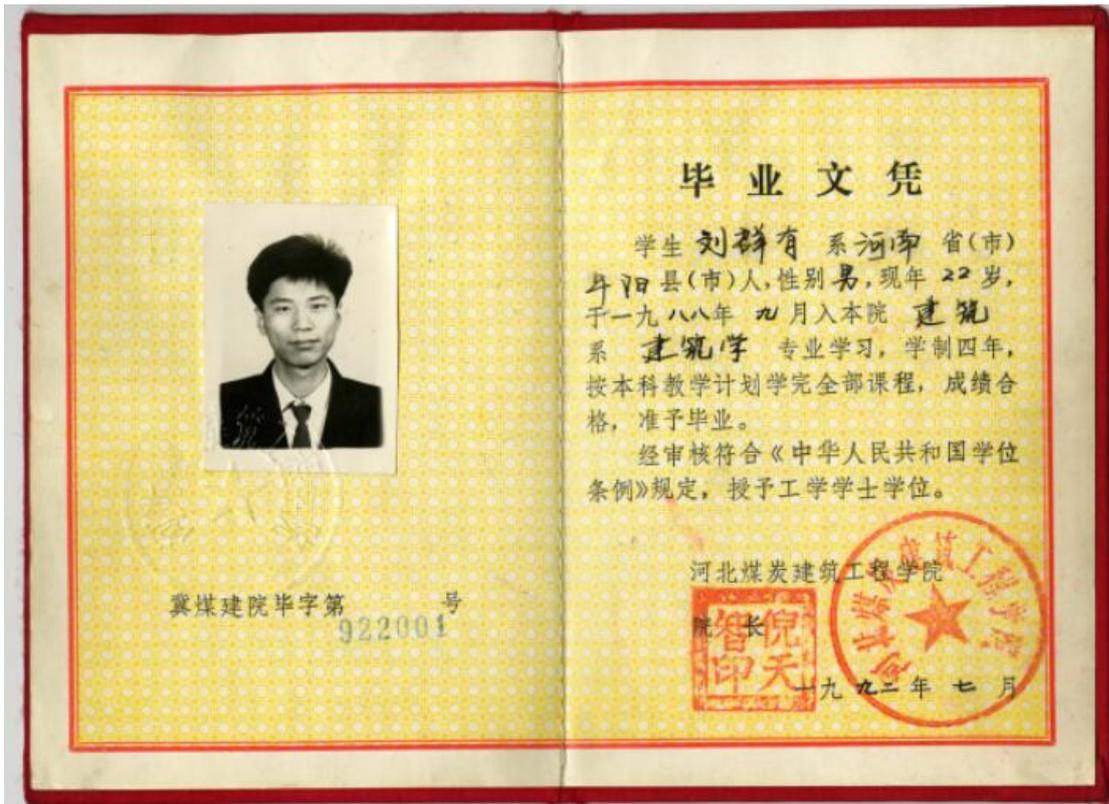
发证时间: 2008年12月31日

Issued Date

中级专业技术职务  
评审委员会



19. 景观-建筑专业负责人：刘群有





20. 景观-结构专业负责人：周轶





证书专用章



粤中取证字第 0602002000229 号

周轶 于二〇〇一年  
九月，经中国南方航空动  
力机械公司中级专业技术职  
务 评审委员会评审通过，  
具备 工程师  
资格。特发此证

发证机关



二〇〇六年六月五日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周轶

社保电脑号：601368631

身份证号码：430204197312154032

页码：1

参保单位名称：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

单位编号：165174

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	165174	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	165174	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	165174	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	165174	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	165174	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	165174	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	165174	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	165174	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	165174	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	165174	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	165174	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	165174	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	165174	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			8587.54	4284.08			4234.55	1638.82			423.52		105.26		245.44		61.86



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59dd6cfcbfv ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：165174  
 单位名称：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

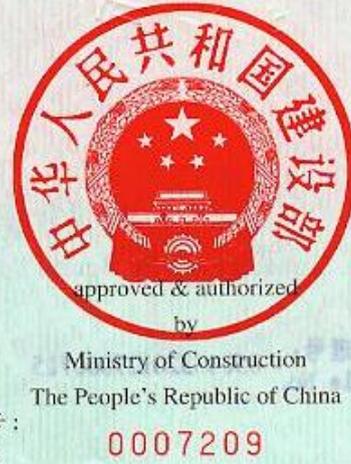


21. 勘察项目负责人：郑勇芳



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Registered Civil Engineer (Geotechnical).



姓名： 郑勇芳  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别： 女  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月： 1975.03  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
专业类别： 土木工程师（岩土）  
Professional Type \_\_\_\_\_  
批准日期： 2005.10.23  
Approval Date \_\_\_\_\_

持证人签名： 郑勇芳  
Signature of the Bearer

签发单位盖章：   
Issued by \_\_\_\_\_  
签发日期： 2006年10月16日  
Issued on \_\_\_\_\_

管理号： 05083320127060715  
File No. \_\_\_\_\_

# 普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00028053

学生 甄勇芳 性别女，一九七五年  
三月 日生，于一九九二年九月  
至一九九六年七月在本校水文地质与  
工程地质系  
水文地质与  
工程地质 专业四年制本科学习，修  
完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校(院)长:

杜东菊

校名:

西安地质学院

一九九六年七月一日

学校编号: 964182

使用有效期: 2025年02月11日  
- 2025年06月29日



## 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 郑勇芳

性别: 女

出生日期: 1975年03月09日

注册编号: AY20061100426

聘用单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

注册有效期: 2022年05月26日-2025年06月30日



郑勇芳

个人签名:

签名日期: 郑勇芳 2025.2.13



发证日期: 2022年05月26日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑勇芳

社保电脑号：619649943

身份证号：420205197503092748

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	705076	9648.0	1447.2	771.84	1	9648	598.18	192.96	1	9648	48.24	9648	25.93	2360	16.52	7.08
2023	03	705076	9648.0	1447.2	771.84	1	9648	598.18	192.96	1	9648	48.24	9648	25.93	2360	16.52	7.08
2023	04	705076	9648.0	1447.2	771.84	1	9648	598.18	192.96	1	9648	48.24	9648	25.93	2360	16.52	7.08
2023	05	705076	9648.0	1447.2	771.84	1	9648	598.18	192.96	1	9648	48.24	9648	32.42	2360	16.52	7.08
2023	06	705076	9648.0	1447.2	771.84	1	9648	598.18	192.96	1	9648	48.24	9648	32.42	2360	16.52	7.08
2023	07	705076	9648.0	1447.2	771.84	1	9648	598.18	192.96	1	9648	48.24	9648	32.42	2360	16.52	7.08
2023	08	705076	9648.0	1447.2	771.84	1	9648	598.18	192.96	1	9648	48.24	9648	32.42	2360	16.52	7.08
2023	09	705076	9648.0	1447.2	771.84	1	9648	598.18	192.96	1	9648	48.24	9648	32.42	2360	16.52	7.08
2023	10	705076	9648.0	1447.2	771.84	1	9648	578.88	192.96	1	9648	48.24	9648	32.42	2360	16.52	7.08
2023	11	705076	9648.0	1447.2	771.84	1	9648	578.88	192.96	1	9648	48.24	9648	32.42	2360	16.52	7.08
2023	12	705076	9648.0	1447.2	771.84	1	9648	578.88	192.96	1	9648	48.24	9648	32.42	2360	16.52	7.08
2024	01	705076	9648.0	1447.2	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	32.42	9648	77.18	19.3
2024	02	705076	9648.0	1447.2	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	32.42	9648	77.18	19.3
2024	03	705076	9648.0	1447.2	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	27.01	9648	77.18	19.3
2024	04	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	27.01	9648	77.18	19.3
2024	05	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	27.01	9648	77.18	19.3
2024	06	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	27.01	9648	77.18	19.3
2024	07	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2024	08	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2024	09	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2024	10	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2024	11	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2024	12	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	9.3
2025	01	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	9.3
2025	02	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	9.3
合计			37434.24	19296.0			13275.68	4824.0			1206.0			818.75	1342.24		348.08

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e59a15c2b46p）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705076  
单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



22. 勘察专业负责人：张波



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张波

社保电脑号：604969484

身份证号码：610102198201230418

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	705076	7450.0	1117.5	596.0	1	7778	482.24	155.56	1	7450	37.25	7450	20.03	2360	16.52	7.08
2023	03	705076	7450.0	1117.5	596.0	1	7778	482.24	155.56	1	7450	37.25	7450	20.03	2360	16.52	7.08
2023	04	705076	7450.0	1117.5	596.0	1	7778	482.24	155.56	1	7450	37.25	7450	20.03	2360	16.52	7.08
2023	05	705076	7450.0	1117.5	596.0	1	7778	482.24	155.56	1	7450	37.25	7450	25.03	2360	16.52	7.08
2023	06	705076	7450.0	1117.5	596.0	1	7778	482.24	155.56	1	7450	37.25	7450	25.03	2360	16.52	7.08
2023	07	705076	7450.0	1117.5	596.0	1	7778	482.24	155.56	1	7450	37.25	7450	25.03	2360	16.52	7.08
2023	08	705076	7450.0	1117.5	596.0	1	7778	482.24	155.56	1	7450	37.25	7450	25.03	2360	16.52	7.08
2023	09	705076	7450.0	1117.5	596.0	1	7778	482.24	155.56	1	7450	37.25	7450	25.03	2360	16.52	7.08
2023	10	705076	7450.0	1117.5	596.0	1	7450	447.0	149.0	1	7450	37.25	7450	25.03	2360	16.52	7.08
2023	11	705076	7450.0	1117.5	596.0	1	7450	447.0	149.0	1	7450	37.25	7450	25.03	2360	16.52	7.08
2023	12	705076	7450.0	1117.5	596.0	1	7450	447.0	149.0	1	7450	37.25	7450	25.03	2360	16.52	7.08
2024	01	705076	7450.0	1117.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	25.03	7450	59.6	14.9
2024	02	705076	7450.0	1117.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	25.03	7450	59.6	14.9
2024	03	705076	7450.0	1117.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	20.86	7450	59.6	14.9
2024	04	705076	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	20.86	7450	59.6	14.9
2024	05	705076	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	20.86	7450	59.6	14.9
2024	06	705076	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	20.86	7450	59.6	14.9
2024	07	705076	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2024	08	705076	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2024	09	705076	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2024	10	705076	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2024	11	705076	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2024	12	705076	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	01	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	02	705076	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
合计			28906.0	14900.0			10413.92	3777.48			931.25		632.23	1016.12		286.48	

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e59a15c075fa）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705076  
单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



23. 勘察审核人：陈安平

广东省专业技术人员

照片



于二〇一五年十一月，经深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备岩土高级工程师资格。特发此证



粤高职称证字第 1600101106243 号



二〇一六年三月三十日



文凭登记第 870129 号

学生陈安平，男，现年二十二岁，于一九八三年九月入本院地质系地质矿产调查专业本科（四年制）学习，至一九八七年七月修业期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。

长春地质学院  
院长

一九八七年七月十二日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈安平

社保电脑号：600856122

身份证号：362531196504020076

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	02	705076	6949.0	1042.35	555.92	1	7778	482.24	155.56	1	6949	34.75	6949	18.68	2360	16.52	7.08
2023	03	705076	6949.0	1042.35	555.92	1	7778	482.24	155.56	1	6949	34.75	6949	18.68	2360	16.52	7.08
2023	04	705076	6949.0	1042.35	555.92	1	7778	482.24	155.56	1	6949	34.75	6949	18.68	2360	16.52	7.08
2023	05	705076	6949.0	1042.35	555.92	1	7778	482.24	155.56	1	6949	34.75	6949	23.35	2360	16.52	7.08
2023	06	705076	6949.0	1042.35	555.92	1	7778	482.24	155.56	1	6949	34.75	6949	23.35	2360	16.52	7.08
2023	07	705076	6949.0	1042.35	555.92	1	7778	482.24	155.56	1	6949	34.75	6949	23.35	2360	16.52	7.08
2023	08	705076	6949.0	1042.35	555.92	1	7778	482.24	155.56	1	6949	34.75	6949	23.35	2360	16.52	7.08
2023	09	705076	6949.0	1042.35	555.92	1	7778	482.24	155.56	1	6949	34.75	6949	23.35	2360	16.52	7.08
2023	10	705076	6949.0	1042.35	555.92	1	6949	416.94	138.98	1	6949	34.75	6949	23.35	2360	16.52	7.08
2023	11	705076	6949.0	1042.35	555.92	1	6949	416.94	138.98	1	6949	34.75	6949	23.35	2360	16.52	7.08
2023	12	705076	6949.0	1042.35	555.92	1	6949	416.94	138.98	1	6949	34.75	6949	23.35	2360	16.52	7.08
2024	01	705076	6949.0	1042.35	555.92	1	6949	347.45	138.98	1	6949	34.75	6949	23.35	6949	55.59	13.9
2024	02	705076	6949.0	1042.35	555.92	1	6949	347.45	138.98	1	6949	34.75	6949	23.35	6949	55.59	13.9
2024	03	705076	6949.0	1042.35	555.92	1	6949	347.45	138.98	1	6949	34.75	6949	19.46	6949	55.59	13.9
2024	04	705076	6949.0	1111.84	555.92	1	6949	347.45	138.98	1	6949	34.75	6949	19.46	6949	55.59	13.9
2024	05	705076	6949.0	1111.84	555.92	1	6949	347.45	138.98	1	6949	34.75	6949	19.46	6949	55.59	13.9
2024	06	705076	6949.0	1111.84	555.92	1	6949	347.45	138.98	1	6949	34.75	6949	19.46	6949	55.59	13.9
2024	07	705076	6949.0	1111.84	555.92	1	6949	347.45	138.98	1	6949	34.75	6949	27.8	6949	55.59	13.9
2024	08	705076	6949.0	1111.84	555.92	1	6949	347.45	138.98	1	6949	34.75	6949	27.8	6949	55.59	13.9
2024	09	705076	6949.0	1111.84	555.92	1	6949	347.45	138.98	1	6949	34.75	6949	27.8	6949	55.59	13.9
2024	10	705076	6949.0	1111.84	555.92	1	6949	347.45	138.98	1	6949	34.75	6949	27.8	6949	55.59	13.9
2024	11	705076	6949.0	1111.84	555.92	1	6949	347.45	138.98	1	6949	34.75	6949	27.8	6949	55.59	13.9
2024	12	705076	6949.0	1111.84	555.92	1	6949	347.45	138.98	1	6949	34.75	6949	27.8	6949	55.59	13.9
2025	01	705076	6949.0	1181.33	555.92	1	6949	347.45	138.98	1	6949	34.75	6949	27.8	6949	55.59	13.9
2025	02	705076	6949.0	1181.33	555.92	1	6949	347.45	138.98	1	6949	34.75	6949	27.8	6949	55.59	13.9
合计			26962.12	13898.0			9973.04	3607.14			868.75		589.78	959.98		272.48	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a15c31a8f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



24. 勘察技术人员：王翔

# 广东省职称证书

姓名：王翔

身份证号：522129198509013516



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060405

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校  
毕业证书



证书序列号: NO. 10205261

证书编号: 102471201005003859

学生 王翔 性别 男 ,  
学号 050641 , 一九八五年  
九月 一日生, 于 二〇〇五年  
九月至 二〇一〇年 七月在本校  
土木工程 专业  
四年制本科学习, 修完教学计划规定的  
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

畏钢

校 名: 同济大学

二〇一〇年 七月 一日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王翔

社保电脑号：625730244

身份证号码：52129198509013516

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	705076	7200.0	1080.0	576.0	1	7778	482.24	155.56	1	7200	36.0	7200	19.35	2360	16.52	7.08
2023	03	705076	7200.0	1080.0	576.0	1	7778	482.24	155.56	1	7200	36.0	7200	19.35	2360	16.52	7.08
2023	04	705076	7200.0	1080.0	576.0	1	7778	482.24	155.56	1	7200	36.0	7200	19.35	2360	16.52	7.08
2023	05	705076	7200.0	1080.0	576.0	1	7778	482.24	155.56	1	7200	36.0	7200	24.19	2360	16.52	7.08
2023	06	705076	7200.0	1080.0	576.0	1	7778	482.24	155.56	1	7200	36.0	7200	24.19	2360	16.52	7.08
2023	07	705076	7200.0	1080.0	576.0	1	7778	482.24	155.56	1	7200	36.0	7200	24.19	2360	16.52	7.08
2023	08	705076	7200.0	1080.0	576.0	1	7778	482.24	155.56	1	7200	36.0	7200	24.19	2360	16.52	7.08
2023	09	705076	7200.0	1080.0	576.0	1	7778	482.24	155.56	1	7200	36.0	7200	24.19	2360	16.52	7.08
2023	10	705076	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	24.19	2360	16.52	7.08
2023	11	705076	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	24.19	2360	16.52	7.08
2023	12	705076	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	24.19	2360	16.52	7.08
2024	01	705076	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	24.19	7200	57.6	14.4
2024	02	705076	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	24.19	7200	57.6	14.4
2024	03	705076	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	20.16	7200	57.6	14.4
2024	04	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	20.16	7200	57.6	14.4
2024	05	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	20.16	7200	57.6	14.4
2024	06	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	20.16	7200	57.6	14.4
2024	07	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2024	08	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2024	09	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2024	10	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2024	11	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2024	12	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	01	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	02	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
合计			27936.0	14400.0			10193.92	3692.48			900.0		610.09	988.12			279.48

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a15c08de9 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



25. 勘察技术人员：吴圣超

# 广东省职称证书

姓名：吴圣超

身份证号：410901198707104056



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065314

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生

# 毕业证书



研究生 吴圣超 性别 男 ， 一九八七年 七 月 十 日生，于  
二〇一〇年 九 月至二〇一三年 六 月在 建筑与土木工程  
专业学习，学制 三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：三峡大学

校(院、所)长：

何伟军

证书编号：110751201302000060

二〇一三年 六 月 三十日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴圣超

社保电脑号：636095594

身份证号码：410901198707104056

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	02	705076	6790.0	1018.5	543.2	1	7778	482.24	155.56	1	6790	33.95	6790	18.25	2360	16.52	7.08
2023	03	705076	6790.0	1018.5	543.2	1	7778	482.24	155.56	1	6790	33.95	6790	18.25	2360	16.52	7.08
2023	04	705076	6790.0	1018.5	543.2	1	7778	482.24	155.56	1	6790	33.95	6790	18.25	2360	16.52	7.08
2023	05	705076	6790.0	1018.5	543.2	1	7778	482.24	155.56	1	6790	33.95	6790	22.81	2360	16.52	7.08
2023	06	705076	6790.0	1018.5	543.2	1	7778	482.24	155.56	1	6790	33.95	6790	22.81	2360	16.52	7.08
2023	07	705076	6790.0	1018.5	543.2	1	7778	482.24	155.56	1	6790	33.95	6790	22.81	2360	16.52	7.08
2023	08	705076	6790.0	1018.5	543.2	1	7778	482.24	155.56	1	6790	33.95	6790	22.81	2360	16.52	7.08
2023	09	705076	6790.0	1018.5	543.2	1	7778	482.24	155.56	1	6790	33.95	6790	22.81	2360	16.52	7.08
2023	10	705076	6790.0	1018.5	543.2	1	6790	407.4	135.8	1	6790	33.95	6790	22.81	2360	16.52	7.08
2023	11	705076	6790.0	1018.5	543.2	1	6790	407.4	135.8	1	6790	33.95	6790	22.81	2360	16.52	7.08
2023	12	705076	6790.0	1018.5	543.2	1	6790	407.4	135.8	1	6790	33.95	6790	22.81	2360	16.52	7.08
2024	01	705076	6790.0	1018.5	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	22.81	6790	54.32	13.58
2024	02	705076	6790.0	1018.5	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	22.81	6790	54.32	13.58
2024	03	705076	6790.0	1018.5	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	19.01	6790	54.32	13.58
2024	04	705076	6790.0	1086.4	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	19.01	6790	54.32	13.58
2024	05	705076	6790.0	1086.4	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	19.01	6790	54.32	13.58
2024	06	705076	6790.0	1086.4	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	19.01	6790	54.32	13.58
2024	07	705076	6790.0	1086.4	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2024	08	705076	6790.0	1086.4	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2024	09	705076	6790.0	1086.4	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2024	10	705076	6790.0	1086.4	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2024	11	705076	6790.0	1086.4	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2024	12	705076	6790.0	1086.4	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2025	01	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
2025	02	705076	6790.0	1154.3	543.2	1	6790	339.5	135.8	1	6790	33.95	6790	27.16	6790	54.32	13.58
合计			26345.2	13580.0			9833.12	3553.08			848.75		576.16	942.2		268.0	

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a15c2d2bt ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



26. 勘察技术人员：唐志成

# 广东省职称证书

姓名：唐志成

身份证号：430721199112015815



职称名称：工程师

专业：岩土

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月21日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003043004629

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生

# 毕业证书



研究生 唐志成 性别男 ,一九九一年十二月 一 日生,于  
二〇一四年 九 月至二〇一七年 六 月在 地质资源与地质工程  
专业学习, 学制 三 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格,  
毕业论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位: 湖南科技大学

校(院、所)长: 李伯超

证书编号: 105341201702000331

二〇一七 年 六 月 十九 日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐志成

社保电脑号：647072975

身份证号码：430721199112015815

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	705076	5086.0	762.9	406.88	1	7778	482.24	155.56	1	5086	25.43	5086	13.67	2360	16.52	7.08
2023	03	705076	5086.0	762.9	406.88	1	7778	482.24	155.56	1	5086	25.43	5086	13.67	2360	16.52	7.08
2023	04	705076	5086.0	762.9	406.88	1	7778	482.24	155.56	1	5086	25.43	5086	13.67	2360	16.52	7.08
2023	05	705076	5086.0	762.9	406.88	1	7778	482.24	155.56	1	5086	25.43	5086	13.67	2360	16.52	7.08
2023	06	705076	5292.0	793.8	423.36	1	7778	482.24	155.56	1	5292	26.46	5292	17.78	2360	16.52	7.08
2023	07	705076	5292.0	793.8	423.36	1	7778	482.24	155.56	1	5292	26.46	5292	17.78	2360	16.52	7.08
2023	08	705076	5292.0	793.8	423.36	1	7778	482.24	155.56	1	5292	26.46	5292	17.78	2360	16.52	7.08
2023	09	705076	5292.0	793.8	423.36	1	7778	482.24	155.56	1	5292	26.46	5292	17.78	2360	16.52	7.08
2023	10	705076	5292.0	793.8	423.36	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5292	17.78	2360	16.52	7.08
2023	11	705076	5292.0	793.8	423.36	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5292	17.78	2360	16.52	7.08
2023	12	705076	5292.0	793.8	423.36	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5292	17.78	2360	16.52	7.08
2024	01	705076	5292.0	793.8	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	17.78	5292	42.34	10.58
2024	02	705076	5292.0	793.8	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	17.78	5292	42.34	10.58
2024	03	705076	5292.0	793.8	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	14.82	5292	42.34	10.58
2024	04	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	14.82	5292	42.34	10.58
2024	05	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	14.82	5292	42.34	10.58
2024	06	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	14.82	5292	42.34	10.58
2024	07	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2024	08	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2024	09	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2024	10	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2024	11	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	21.17	5292	42.34	10.58
2024	12	705076	5292.0	846.72	423.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5292	21.17	5292	42.34	0.58
2025	01	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	0.58
2025	02	705076	5292.0	899.64	423.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5292	21.17	5292	42.34	0.58
合计			20409.36	10518.08			9518.36	3435.18			755.32		446.76	74.48		226.0	

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a15c27885 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



27. 勘察技术人员：席毅武

# 广东省职称证书

姓名：席毅武  
身份证号：410327199604044017



职称名称：工程师  
专业：建筑岩土  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年5月19日  
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003198030  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 席毅武 性别 男，一九九六年四月四日生，于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校 地质工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学

校（院）长：

王焰新

证书编号：104911201805604263

二〇一八年六月三十日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：席毅武

社保电脑号：650086800

身份证号码：410327199604044017

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	02	705076	4475.0	626.5	358.0	1	7778	482.24	155.56	1	4475	22.38	4475	12.03	2360	16.52	7.08
2023	03	705076	4475.0	626.5	358.0	1	7778	482.24	155.56	1	4475	22.38	4475	12.03	2360	16.52	7.08
2023	04	705076	4475.0	626.5	358.0	1	7778	482.24	155.56	1	4475	22.38	4475	12.03	2360	16.52	7.08
2023	05	705076	4475.0	626.5	358.0	1	7778	482.24	155.56	1	4475	22.38	4475	15.04	2360	16.52	7.08
2023	06	705076	4572.0	640.08	365.76	1	7778	482.24	155.56	1	4572	22.86	4572	15.36	2360	16.52	7.08
2023	07	705076	4572.0	640.08	365.76	1	7778	482.24	155.56	1	4572	22.86	4572	15.36	2360	16.52	7.08
2023	08	705076	4572.0	640.08	365.76	1	7778	482.24	155.56	1	4572	22.86	4572	15.36	2360	16.52	7.08
2023	09	705076	4572.0	640.08	365.76	1	7778	482.24	155.56	1	4572	22.86	4572	15.36	2360	16.52	7.08
2023	10	705076	4572.0	640.08	365.76	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4572	15.36	2360	16.52	7.08
2023	11	705076	4572.0	640.08	365.76	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4572	15.36	2360	16.52	7.08
2023	12	705076	4572.0	640.08	365.76	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4572	15.36	2360	16.52	7.08
2024	01	705076	4572.0	640.08	365.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4572	15.36	4572	36.58	9.14
2024	02	705076	4572.0	640.08	365.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4572	15.36	4572	36.58	9.14
2024	03	705076	4572.0	640.08	365.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4572	12.8	4572	36.58	9.14
2024	04	705076	4572.0	685.8	365.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4572	12.8	4572	36.58	9.14
2024	05	705076	4572.0	685.8	365.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4572	12.8	4572	36.58	9.14
2024	06	705076	4572.0	685.8	365.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4572	12.8	4572	36.58	9.14
2024	07	705076	4572.0	685.8	365.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4572	18.29	4572	36.58	9.14
2024	08	705076	4572.0	685.8	365.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4572	18.29	4572	36.58	9.14
2024	09	705076	4572.0	685.8	365.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4572	18.29	4572	36.58	9.14
2024	10	705076	4572.0	685.8	365.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4572	18.29	4572	36.58	9.14
2024	11	705076	4572.0	685.8	365.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4572	18.29	4572	36.58	9.14
2024	12	705076	4572.0	685.8	365.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4572	18.29	4572	36.58	9.14
2025	01	705076	4572.0	731.52	365.76	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4572	18.29	4572	36.58	9.14
2025	02	705076	4572.0	731.52	365.76	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4572	18.29	4572	36.58	9.14
合计			16542.04	9112.96			9518.36	3435.18			728.72		336.89	693.84		205.84	

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a15c2e230 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



28. 勘察技术人员：赵炯

# 广东省职称证书

姓名：赵炯  
身份证号：622627199511033017



职称名称：工程师  
专业：建筑岩土  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年5月19日  
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003198296

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





普通高等学校  
毕业证书



学生 赵炯 性别 男，一九九五年十一月三日生，于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校 地质工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

中南大学

校 长：

田红旗

证书编号：105331201805100067

二〇一八年六月三十日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵炯

社保电脑号：650085100

身份证号码：622627199511033017

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	705076	4862.0	729.3	388.96	1	7778	482.24	155.56	1	4862	24.31	4862	13.07	2360	16.52	7.08
2023	03	705076	4862.0	729.3	388.96	1	7778	482.24	155.56	1	4862	24.31	4862	13.07	2360	16.52	7.08
2023	04	705076	4862.0	729.3	388.96	1	7778	482.24	155.56	1	4862	24.31	4862	13.07	2360	16.52	7.08
2023	05	705076	4862.0	729.3	388.96	1	7778	482.24	155.56	1	4862	24.31	4862	13.07	2360	16.52	7.08
2023	06	705076	5112.0	766.8	408.96	1	7778	482.24	155.56	1	5112	25.56	5112	17.18	2360	16.52	7.08
2023	07	705076	5112.0	766.8	408.96	1	7778	482.24	155.56	1	5112	25.56	5112	17.18	2360	16.52	7.08
2023	08	705076	5112.0	766.8	408.96	1	7778	482.24	155.56	1	5112	25.56	5112	17.18	2360	16.52	7.08
2023	09	705076	5112.0	766.8	408.96	1	7778	482.24	155.56	1	5112	25.56	5112	17.18	2360	16.52	7.08
2023	10	705076	5112.0	766.8	408.96	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5112	17.18	2360	16.52	7.08
2023	11	705076	5112.0	766.8	408.96	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5112	17.18	2360	16.52	7.08
2023	12	705076	5112.0	766.8	408.96	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5112	17.18	2360	16.52	7.08
2024	01	705076	5112.0	766.8	408.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5112	17.18	5112	40.9	10.22
2024	02	705076	5112.0	766.8	408.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5112	17.18	5112	40.9	10.22
2024	03	705076	5112.0	766.8	408.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5112	14.31	5112	40.9	10.22
2024	04	705076	5112.0	817.92	408.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5112	14.31	5112	40.9	10.22
2024	05	705076	5112.0	817.92	408.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5112	14.31	5112	40.9	10.22
2024	06	705076	5112.0	817.92	408.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5112	14.31	5112	40.9	10.22
2024	07	705076	5112.0	817.92	408.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5112	20.45	5112	40.9	10.22
2024	08	705076	5112.0	817.92	408.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5112	20.45	5112	40.9	10.22
2024	09	705076	5112.0	817.92	408.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5112	20.45	5112	40.9	10.22
2024	10	705076	5112.0	817.92	408.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5112	20.45	5112	40.9	10.22
2024	11	705076	5112.0	817.92	408.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5112	20.45	5112	40.9	10.22
2024	12	705076	5112.0	817.92	408.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5112	20.45	5112	40.9	0.22
2025	01	705076	5112.0	869.04	408.96	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5112	20.45	5112	40.9	0.22
2025	02	705076	5112.0	869.04	408.96	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5112	20.45	5112	40.9	0.22
合计			19684.56	10144.0			9518.36	3435.18			747.24		431.07	574.32		220.96	

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a15bf73g ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705076  
单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



29. 测绘专业负责人：周贻港

# 广东省职称证书

姓 名：周贻港

身份证号：362101197001180750



职称名称：正高级工程师

专 业：测绘

级 别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001148075

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



State Bureau of Surveying and Mapping

编号: 0004573  
No. :



持证人签名:  
Signature of the Bearer

周贻港

管理号: 12724420199085711  
File No. :

姓名: 周贻港  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1970年01月  
Date of Birth  
专业类别: /  
Professional Type  
批准日期: 2012年09月23日  
Approval Date

签发单位盖章: [Red Seal]  
Issued by  
签发日期: 2013年 01月 30日  
Issued on



中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：周贻港

证书编号：224402423(00)



---

证书流水号：74203

有效期至：2025-09-27

---

No. 00024122

硕士研究生

# 毕业证书



研究生周贻港性别男，一九七〇年  
一月十三日生，于一九九三年九月  
至一九九六年七月在工程测量

专业学习，学制三年，修完硕士研  
究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论  
文答辩通过，准予毕业。

校(院、所)长:

李道

培 养 单 位:

南方冶金学院

一九九六年六月三十日

编号: 960007



中华人民共和国国家教育委员会印制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周贻港

社保电脑号：2033394

身份证号码：362101197001180750

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	705076	8676.0	1301.4	694.08	1	8676	537.91	173.52	1	8676	43.38	8676	23.32	2360	16.52	7.08
2023	03	705076	8676.0	1301.4	694.08	1	8676	537.91	173.52	1	8676	43.38	8676	23.32	2360	16.52	7.08
2023	04	705076	8676.0	1301.4	694.08	1	8676	537.91	173.52	1	8676	43.38	8676	23.32	2360	16.52	7.08
2023	05	705076	8676.0	1301.4	694.08	1	8676	537.91	173.52	1	8676	43.38	8676	29.15	2360	16.52	7.08
2023	06	705076	8676.0	1301.4	694.08	1	8676	537.91	173.52	1	8676	43.38	8676	29.15	2360	16.52	7.08
2023	07	705076	8676.0	1301.4	694.08	1	8676	537.91	173.52	1	8676	43.38	8676	29.15	2360	16.52	7.08
2023	08	705076	8676.0	1301.4	694.08	1	8676	537.91	173.52	1	8676	43.38	8676	29.15	2360	16.52	7.08
2023	09	705076	8676.0	1301.4	694.08	1	8676	537.91	173.52	1	8676	43.38	8676	29.15	2360	16.52	7.08
2023	10	705076	8676.0	1301.4	694.08	1	8676	520.56	173.52	1	8676	43.38	8676	29.15	2360	16.52	7.08
2023	11	705076	8676.0	1301.4	694.08	1	8676	520.56	173.52	1	8676	43.38	8676	29.15	2360	16.52	7.08
2023	12	705076	8676.0	1301.4	694.08	1	8676	520.56	173.52	1	8676	43.38	8676	29.15	2360	16.52	7.08
2024	01	705076	8676.0	1301.4	694.08	1	8676	433.8	173.52	1	8676	43.38	8676	29.15	8676	69.41	17.35
2024	02	705076	8676.0	1301.4	694.08	1	8676	433.8	173.52	1	8676	43.38	8676	29.15	8676	69.41	17.35
2024	03	705076	8676.0	1301.4	694.08	1	8676	433.8	173.52	1	8676	43.38	8676	24.29	8676	69.41	17.35
2024	04	705076	8676.0	1388.16	694.08	1	8676	433.8	173.52	1	8676	43.38	8676	24.29	8676	69.41	17.35
2024	05	705076	8676.0	1388.16	694.08	1	8676	433.8	173.52	1	8676	43.38	8676	24.29	8676	69.41	17.35
2024	06	705076	8676.0	1388.16	694.08	1	8676	433.8	173.52	1	8676	43.38	8676	24.29	8676	69.41	17.35
2024	07	705076	8676.0	1388.16	694.08	1	8676	433.8	173.52	1	8676	43.38	8676	34.7	8676	69.41	17.35
2024	08	705076	8676.0	1388.16	694.08	1	8676	433.8	173.52	1	8676	43.38	8676	34.7	8676	69.41	17.35
2024	09	705076	8676.0	1388.16	694.08	1	8676	433.8	173.52	1	8676	43.38	8676	34.7	8676	69.41	17.35
2024	10	705076	8676.0	1388.16	694.08	1	8676	433.8	173.52	1	8676	43.38	8676	34.7	8676	69.41	17.35
2024	11	705076	8676.0	1388.16	694.08	1	8676	433.8	173.52	1	8676	43.38	8676	34.7	8676	69.41	17.35
2024	12	705076	8676.0	1388.16	694.08	1	8676	433.8	173.52	1	8676	43.38	8676	34.7	8676	69.41	7.35
2025	01	705076	8676.0	1474.92	694.08	1	8676	433.8	173.52	1	8676	43.38	8676	34.7	8676	69.41	7.35
2025	02	705076	8676.0	1474.92	694.08	1	8676	433.8	173.52	1	8676	43.38	8676	34.7	8676	69.41	7.35
合计			33662.88	17352.0			11938.16	4338.0			1084.5		736.25	133.46			320.78

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a15c3b66f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



30. 测绘审核人：路武生

<p>照片</p> 	<p>路武生 于二〇一三年 十二月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第一</p>
<p>广东省专业技术资格 委员会 专用章</p> <p>粤高职称字第1300101085871 号</p>	<p>评审委员会评审通过， 测绘 具备 高级工程师 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关</p> <p>二〇一四年四月十七日</p>

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.



编号: 0004536  
No. :



姓名: 路武生  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1972年05月  
Date of Birth  
专业类别: \_\_\_\_\_  
Professional Type  
批准日期: 2012年09月23日  
Approval Date

持证人签名:  
Signature of the Bearer

路武生

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2013年01月30日  
Issued on

管理号: 12724430199083605  
File No. :



中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：路武生

证书编号：214402220(00)



证书流水号：88862

有效期至：2027-12-23

成人高等教育

毕业证书



学生 路武生 性别 男，一九七二年 五月 二 日生，于二〇〇四  
年 三月至二〇〇七年 一月在本校 工程测量

专业 函授 学习 修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业

校 名：

校（院）长：



批准文号：教发[2004]4号

证书编号：104865200706300148

二〇〇七年 一 月 三十一日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：路武生

社保电脑号：600479629

身份证号码：412325197205021256

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	16.69	2360	16.52	7.08
2023	03	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	16.69	2360	16.52	7.08
2023	04	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	16.69	2360	16.52	7.08
2023	05	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	06	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	07	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	08	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	09	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	10	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6210	372.6	124.2	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	11	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6210	372.6	124.2	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	12	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6210	372.6	124.2	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2024	01	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68	12.42
2024	02	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68	12.42
2024	03	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	04	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	05	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	06	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	07	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	08	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	09	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	10	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	11	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	12	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	2.42
2025	01	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	2.42
2025	02	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	2.42
合计			24094.8	12420.0			9534.02	3440.4			797.45		327.05	877.24		251.76	

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a15c2bcda ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



31. 测绘技术人员：罗凌燕

<p>照 片</p> 	<p>罗凌燕 于二〇一三年 十二月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第一</p>
 <p>粤高取证字第 1300101085018 号</p>	<p>评审委员会评审通过， 测绘 具备 高级工程师 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关</p> <p>二〇一四年四月十七日</p> 

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



State Bureau of Surveying and Mapping

编号: 0004550  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

罗凌燕

管理号: 12724430199083014  
File No.:

姓名: 罗凌燕  
Full Name  
性别: 女  
Sex  
出生年月: 1982年06月  
Date of Birth  
专业类别: \_\_\_\_\_  
Professional Type  
批准日期: 2012年09月23日  
Approval Date

签发单位盖章: \_\_\_\_\_  
Issued by  
签发日期: 2013年01月30日  
Issued on



# 中华人民共和国注册测绘师

## 注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：罗凌燕

证书编号：224402422(00)



证书流水号：74202

有效期至：2025-09-27

## 硕士研究生

# 毕业证书



研究生 罗凌燕 性别女，一九八二年六月八日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年六月在 大地测量学与测量工程专业学习，学制2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：长安大学

校(院、所)长：

马建

证书编号：107101200702000832

二〇〇七年六月二十五日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗凌燕

社保电脑号：615277919

身份证号：43042619820608496X

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	16.69	2360	16.52	7.08
2023	03	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	16.69	2360	16.52	7.08
2023	04	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	16.69	2360	16.52	7.08
2023	05	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	06	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	07	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	08	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	09	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	10	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6210	372.6	124.2	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	11	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6210	372.6	124.2	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	12	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6210	372.6	124.2	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2024	01	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68	12.42
2024	02	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68	12.42
2024	03	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	04	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	05	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	06	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	07	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	08	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	09	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	10	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	11	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	12	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	2.42
2025	01	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	2.42
2025	02	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	2.42
合计			24094.8	12420.0			9534.02	3440.4			797.45		327.05	877.24		251.76	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a15c28c7n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

### 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
705076

单位名称  
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



32. 测绘技术人员：郭旭





# 注册测绘师 Registered Surveyor



本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、自然资源部批准颁发，  
表明持证人通过国家统一组织的考试，  
取得注册测绘师职业资格。

姓名：郭旭

证件号码：411325198510271917

性别：男

出生年月：1985年10月

批准日期：2021年11月07日

管理号：20211107244000000059



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
自然资源部



## 中华人民共和国注册测绘师

### 注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：郭旭

证书编号：224402339(00)



自然资源部

证书流水号：72871

有效期至：2025-05-23

成人高等教育

# 毕业证书



学生 郭旭 性别 男 ， 一九八五年 十 月 二十七日生， 于二〇一一年 三 月至二〇一三年 七 月在本校 测绘工程

专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：



批准文号：

证书编号：104865201305200259

二〇一三年 七 月 一 日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭旭

社保电脑号：605231140

身份证号码：411325198510271917

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	02	705076	5238.0	785.7	419.04	1	7778	482.24	155.56	1	5238	26.19	5238	14.08	2360	16.52	7.08
2023	03	705076	5238.0	785.7	419.04	1	7778	482.24	155.56	1	5238	26.19	5238	14.08	2360	16.52	7.08
2023	04	705076	5238.0	785.7	419.04	1	7778	482.24	155.56	1	5238	26.19	5238	14.08	2360	16.52	7.08
2023	05	705076	5238.0	785.7	419.04	1	7778	482.24	155.56	1	5238	26.19	5238	14.08	2360	16.52	7.08
2023	06	705076	5238.0	785.7	419.04	1	7778	482.24	155.56	1	5238	26.19	5238	14.08	2360	16.52	7.08
2023	07	705076	5238.0	785.7	419.04	1	7778	482.24	155.56	1	5238	26.19	5238	14.08	2360	16.52	7.08
2023	08	705076	5238.0	785.7	419.04	1	7778	482.24	155.56	1	5238	26.19	5238	14.08	2360	16.52	7.08
2023	09	705076	5238.0	785.7	419.04	1	7778	482.24	155.56	1	5238	26.19	5238	14.08	2360	16.52	7.08
2023	10	705076	5238.0	785.7	419.04	1	7778	482.24	155.56	1	5238	26.19	5238	14.08	2360	16.52	7.08
2023	11	705076	5238.0	785.7	419.04	1	7778	482.24	155.56	1	5238	26.19	5238	14.08	2360	16.52	7.08
2023	12	705076	5238.0	785.7	419.04	1	7778	482.24	155.56	1	5238	26.19	5238	14.08	2360	16.52	7.08
2024	01	705076	5238.0	785.7	419.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	19.23	5724	45.79	11.45
2024	02	705076	5238.0	785.7	419.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	19.23	5724	45.79	11.45
2024	03	705076	5238.0	785.7	419.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79	11.45
2024	04	705076	5238.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79	11.45
2024	05	705076	5238.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79	11.45
2024	06	705076	5238.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79	11.45
2024	07	705076	5238.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2024	08	705076	5238.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2024	09	705076	5238.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2024	10	705076	5238.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2024	11	705076	5238.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2024	12	705076	5238.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	01	705076	5238.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	02	705076	5238.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
合计			22136.22	11409.12			9518.36	3435.18			774.29		434.48	822.78		238.18	

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a15f48fc1 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



33.测绘技术人员：尹志超

# 广东省职称证书

姓名：尹志超

身份证号：430521198905235230



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001148018

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



# 注册测绘师

Registered Surveyor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、自然资源部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。



姓名：尹志超

证件号码：430521198905235230

性别：男

出生年月：1989年05月

批准日期：2018年09月09日

管理号：201809072440000112



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
自然资源部



## 中华人民共和国注册测绘师

### 注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：尹志超

证书编号：194401562(00)



证书流水号：75761

有效期至：2025-08-13

普通高等学校

# 毕业证书



学生 尹志超 性别 男，一九八九年 五月 二十三日生，于  
二〇〇九年 九月至 二〇一三年 六月在本校 测绘工程  
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院

校(院)长

李建华

证书编号：115271201305000429

二〇一三年 六月 二十日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹志超

社保电脑号：636221762

身份证号：430521198905235230

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	02	705076	4752.0	712.8	380.16	1	7778	482.24	155.56	1	4752	23.76	4752	12.77	2360	16.52	7.08
2023	03	705076	4752.0	712.8	380.16	1	7778	482.24	155.56	1	4752	23.76	4752	12.77	2360	16.52	7.08
2023	04	705076	4752.0	712.8	380.16	1	7778	482.24	155.56	1	4752	23.76	4752	12.77	2360	16.52	7.08
2023	05	705076	4752.0	712.8	380.16	1	7778	482.24	155.56	1	4752	23.76	4752	15.97	2360	16.52	7.08
2023	06	705076	4752.0	712.8	380.16	1	7778	482.24	155.56	1	4752	23.76	4752	15.97	2360	16.52	7.08
2023	07	705076	4752.0	712.8	380.16	1	7778	482.24	155.56	1	4752	23.76	4752	15.97	2360	16.52	7.08
2023	08	705076	4752.0	712.8	380.16	1	7778	482.24	155.56	1	4752	23.76	4752	15.97	2360	16.52	7.08
2023	09	705076	4752.0	712.8	380.16	1	7778	482.24	155.56	1	4752	23.76	4752	15.97	2360	16.52	7.08
2023	10	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4752	15.97	2360	16.52	7.08
2023	11	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4752	15.97	2360	16.52	7.08
2023	12	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4752	15.97	2360	16.52	7.08
2024	01	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	15.97	4752	38.02	9.5
2024	02	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	15.97	4752	38.02	9.5
2024	03	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	04	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	05	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	06	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	07	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	08	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	09	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	10	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	11	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	12	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	01	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	02	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
合计			18437.76	9504.0			9518.36	3435.18			737.84		403.83	174.0		210.88	

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59a15f3a983 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

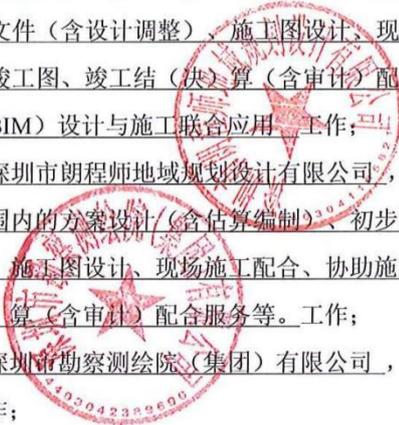


# 七、联合体共同投标协议书

## 联合体共同投标协议书

深圳市建筑设计研究总院有限公司//深圳市朗程师地域规划设计有限公司//深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 自愿组成联合体, 共同参加 石岩街道官田体育公园新建工程【现用名: 石岩街道官田体育公园及停车场新建工程】 (可研、勘察、设计一体化) 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议:

- 1、深圳市建筑设计研究总院有限公司 为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位; 接收及提交投标相关资料、信息或指令, 并处理与之相关事务; 负责本工程投标文件编制; 负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求, 准时递交投标文件, 切实履行合同, 并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下:
  - (1) 联合体牵头人 深圳市建筑设计研究总院有限公司, 承担 本项目可行性研究报告编制; 建筑工程专业范围内的方案设计(含估算编制)、初步设计及概算文件(含设计调整)、施工图设计、现场施工配合、协助施工单位编制竣工图、竣工结(决)算(含审计)配合服务等; 以及建筑信息模型(BIM)设计与施工联合应用 工作;
  - (2) 联合体成员 深圳市朗程师地域规划设计有限公司, 承担本项目风景园林工程专项范围内的 方案设计(含估算编制)、初步设计及概算文件(含设计调整)、施工图设计、现场施工配合、协助施工单位编制竣工图、竣工结(决)算(含审计)配合服务等 工作;
  - (3) 联合体成员 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司, 承担 本项目工程勘察 工作;
  - (4) 联合体成员 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, 承担 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 工作。
- 5、因招标人资金紧张原因导致暂时无法支付交易服务费的, 联合体牵头人应先行垫付; 石岩街道官田体育公园新建工程【现用名: 石岩街道官





## 八、其他（履约评价、光荣榜、企业信用）

### （一）履约评价

序号	合同名称/事项	类型	履约单位	评价单位	评价时间/等级	备注
1	深圳市人才研修院院士楼建设工程全过程设计	全过程设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	深圳市建筑工务署	2025年/良好	公示网址： <a href="https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_12069359.html">https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_12069359.html</a>
2	深圳市中医院光明院区项目（一期）方案设计 & 建筑专业初步设计	方案设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	深圳市建筑工务署	2024年/良好	公示网址： <a href="https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_11521405.html">https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_11521405.html</a>
3	深圳市妇幼保健院福强院区住院大楼项目初步设计（建筑专业除外）和施工图设计	初步设计及施工图设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	深圳市建筑工务署	2024年/良好	公示网址： <a href="https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_11131400.html">https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_11131400.html</a>
	深圳歌剧院南北区连体项目前期技术服务	其他服务	深圳市建筑设计研究总院有限公司	深圳市建筑工务署	2024年/良好	
	深圳市药品检验研究院光明分院建设项目可行性研究报告编制	可行性研究服务	深圳市建筑设计研究总院有限公司	深圳市建筑工务署	2024年/良好	
4	2023年承包商年度履约评价	设计类单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司	深圳市建筑工务署	2023年/良好	公示网址： <a href="https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_11223107.html">https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_11223107.html</a>
5	深圳市莲花二村幼儿园园舍拆除重建工程设计	全过程设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	深圳市建筑工务署	网上公示 /2023年/良好	公示网址： <a href="https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_10783486.html">https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_10783486.html</a>
6	荔香路大院片区功能完善及建筑安全隐患整治工程可行性研究报告编制	可行性研究服务	深圳市建筑设计研究总院有限公司	深圳市建筑工务署	/2023年/良好	公示网址： <a href="https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_10407919.html">https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_10407919.html</a>
7	荔香路大院片区功能完善及建筑安全隐患整治工程全过程设计	全过程设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	深圳市建筑工务署	2022年/优秀	公示网址： <a href="https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_10527942.html">https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_10527942.html</a>
8	深圳市第二幼儿园园舍拆除重建工程设计	全过程设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	深圳市建筑工务署	2022年/良好	公示网址： <a href="https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_10527942.html">https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_10527942.html</a>

						<a href="http://t_10210225.html">t_10210225.html</a>
9	深圳市第三儿童医院项目可行性研究报告编制	可行性研究服务	深圳市建筑设计研究总院有限公司	深圳市建筑工务署	2022年/良好	公示网址： <a href="https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_9991505.html">https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_9991505.html</a>
10	2021年度合同及单位评价	设计类	深圳市建筑设计研究总院有限公司	深圳市建筑工务署	/2021年/良好	公示网址： <a href="https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_9907009.html">https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_9907009.html</a>
		其他服务类	深圳市建筑设计研究总院有限公司	深圳市建筑工务署	2021年/良好	
11	感谢信（五洲宾馆A座九楼修缮改造工程项目）	项目全过程	深圳市建筑设计研究总院有限公司	深圳市五洲宾馆集团有限责任公司	2024年	/
12	表扬信（宝龙新能源产业基地展示服务中心及公园项目）	项目设计总承包	深圳市建筑设计研究总院有限公司	宝龙新能源产业基地展示服务中心及公园项目部	2023年度	/
13	盐田区盐田街道鸿基出口监管仓库城市更新单元规划项目场地勘察	勘察工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	深圳市华嵘投资控股有限公司	2023.1.5/优	/
14	坪山区汤坑第一工业区城市更新配套学校项目工程勘察	勘察工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	深圳市天健地产集团有限公司	2022.12.16/优	/
15	坪山区汤坑小学扩建项目（勘察）	勘察工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	深圳市天健地产集团有限公司	2022.12.16/优	/
16	华润光明马田街道勘察	勘察工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	深圳市润朗房地产有限公司	2022.12.12/优	/
17	深圳市龙华区高级中学初中部（南校区）详勘	勘察工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	深圳市万科城市建设管理有限公司	2023.5.6/优	/
18	清吉路等道路品质提升工程详细勘察阶段岩土工程勘察	勘察工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	深圳市交通运输局罗湖管理局	2022.12.8/良好	/

19	2023 年度罗湖城管系统	供应商	深圳市朗程师地域规划设计有限公司	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	2024.1/优秀	/
20	西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程	设计	深圳市朗程师地域规划设计有限公司	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	2024.1.30	/
21	“2023 深圳全球招商大会”专项	设计	深圳市朗程师地域规划设计有限公司	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	2024.1.2	/
22	翠湖文体公园项目	设计	深圳市朗程师地域规划设计有限公司	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	2024.1.17	/

## 1. 深圳市建筑工务署合同完成履约评价结果汇总表（2025 年第一批）

网址：[https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post\\_12069359.html](https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_12069359.html)

履约信息

首页 > 工程信息 > 履约信息

### 深圳市建筑工务署合同完成履约评价结果汇总表（2025 年第一批）

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2025-03-13 09:00

大 中 小

深圳市建筑工务署合同完成履约评价结果汇总表（2025年第一批）如下：

序号	合同名称	履约单位	合同类型	评价得分	评价等级
3	深圳市人才研修院院士楼建设工程全过程设计合同	深圳市建筑设计研究总院有限公司	030203 全过程设计合同	83.67	良好

## 2. 深圳市建筑工务署合同完成履约评价结果汇总表（2024 年第五批）

网址：[https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post\\_11521405.html](https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_11521405.html)

履约信息

首页 > 工程信息 > 履约信息

### 深圳市建筑工务署合同完成履约评价结果汇总表（2024年第五批）

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2024-08-26 09:30

大 中 小

深圳市建筑工务署合同完成履约评价结果汇总表（2024年第五批）如下：

序号	合同名称	履约单位	合同类型	评价得分	评价等级
6	深圳市中医院光明院区项目（一期）方案设计及建筑专业初步设计合同	深圳市建筑设计研究总院有限公司	030201 方案计合同	87.56	良好

### 3.深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果汇总表（2024年第一批）

网址：[https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post\\_11131400.html](https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_11131400.html)

履约信息

首页 > 工程信息 > 履约信息

#### 深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果汇总表（2024年第一批）

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2024-02-02 09:56

大 中 小

深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果汇总表（2024年第一批）如下：

序号	合同名称	履约单位	合同类型	评价得分	评价等级
76	深圳市妇幼保健院福强院区住院大楼项目初步设计（建筑专业除外）和施工图设计合同	深圳市建筑设计研究总院有限公司	030202 初步设计及施工图设计合同	83.10	良好
252	深圳歌剧院南北区连接体项目前期技术研究服务合同	深圳市建筑设计研究总院有限公司	0399 其他服务合同	85	良好
258	深圳市药品检验研究院光明分院建设项目可行性研究报告编制合同	深圳市建筑设计研究总院有限公司	031101 可行性研究报告服务合同	84	良好

#### 4. 深圳市建筑工务署关于 2023 年承包商年度履约评价结果的公示

网址: [https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post\\_11223107.html](https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_11223107.html)

履约信息

首页 > 工程信息 > 履约信息

### 深圳市建筑工务署关于2023年承包商年度履约评价结果的公示

来源: 深圳市建筑工务署 发布时间: 2024-04-01 19:57

大 中 小

各参建单位:

根据《深圳市建筑工务署承包商履约评价管理办法》及配套制度,我署组织开展了2023年承包商年度履约评价工作。现将相关结果予以公示,公示时间为2024年4月2日至4月9日,如对公示内容存有异议,请在公示期间以书面形式向我署反映(提交加盖公司章的书面申诉文件及有效证明材料),逾期不予受理。联系方式:深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦920室,电话:0755-88124001,邮箱:gcddc@szwb.sz.gov.cn。

附件: [2023年承包商年度履约评价结果汇总表.pdf](#)

深圳市建筑工务署

2024年4月1日

附件

### 2023年承包商年度履约评价结果汇总表

序号	单位类型	履约单位	年度内 参评合同份 数	年度内 履约评价次 数	年度评价得 分	年度评价 等级	排名情况
243	设计类	深圳市建筑设计研究总院有限公司	15	40	81.69	良好	11/31

## 5.深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果汇总表（2023年第四、五批）

网址：[https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post\\_10783486.html](https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_10783486.html)

履约信息

首页 > 工程信息 > 履约信息

### 深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果汇总表（2023年第四、五批）

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2023-08-16 14:15



深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果（2023年第四、五批）公示如下：

序号	合同名称	履约单位	合同类型	评价得分	评价等级
15	深圳市莲花二村幼儿园园舍拆除重建工程设计合同	深圳市建筑设计研究总院有限公司	030203 全过程设计合同	80.28	良好

## 6、深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果汇总表（2023年第一批）

网址：[https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post\\_10407919.html](https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_10407919.html)

履约信息

首页 > 工程信息 > 履约信息

### 深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果汇总表（2023年第一批）

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2023-02-06 14:55

大 中 小

各有关单位：

根据《合同履行评价管理办法（2017年修订稿）》（深建工字〔2017〕79号）的规定，《深铁置业大厦业务用房改造工程造价咨询合同》等115份合同已完成合同最终履约评价，以上结果已在深圳市建筑工务署履约评价管理委员会2023年第1次会议通报，现对本批合同最终履约评价结果进行通报。具体结果详见附件。

附件：[深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果汇总表（2023年第一批）.pdf](#)

文档附件：[深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果汇总表（2023年第一批）.pdf](#)

## 深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果 汇总表（2023年第一批）

序号	合同名称	履约单位	合同类型	评价得分	评价等级
2	荔香路大院片区功能完善及建筑安全隐患整治工程可行性研究报告编制合同	深圳市建筑设计研究总院有限公司	031101 可行性研究服务合同	85	良好

## 7. 深圳市建筑工务署关于 2022 年合同及单位年度履约评价结果的通报

网址：[https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post\\_10527942.html](https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_10527942.html)

履约信息

首页 > 工程信息 > 履约信息

### 深圳市建筑工务署关于2022年合同及单位年度履约评价结果的通报

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2023-04-07 11:04



各参建单位：

为了加强对我署政府工程承包商的履约监管，促使施工、EPC、材料设备采购、设计、监理、咨询服务、代建等各类型承包商，在前期、在建、保修等项目建设各阶段，依法依规依约，严格履行投标承诺和合同约定责任义务，确保政府工程质量、安全、进度、投资（造价）、合同等五大控制目标实现，并在人员配备、资源投入、专业技术、劳务支付、信访维稳、廉洁诚信等方面不断改进工作，提高履约能力，安全高效高质量完成项目建设，我署组织开展了2022年合同及单位年度履约评价工作，经署长办公会审议通过且公示无异议。现将有关结果通报如下：

#### 一、2022年合同及单位年度履约评价结果

共有1347份合同参与了合同年度履约评价。其中，年度评价结果为“优秀”的合同20份，年度评价结果为“良好”的合同910份，年度评价结果为“中等”的合同345份，年度评价结果为“合格”的合同66份，年度评价结果为“不合格”的合同6份。共有228家单位参与了单位年度履约评价。其中，评价结果为“良好”的单位有155家，评价结果为“中等”的单位有71家，评价结果为“合格”的单位有2家。具体详见附件1、2。

#### 二、合同年度履约评价优秀等级的承包商情况

我署本年度建设工程承包商合同履约评价结果为优秀<sup>1</sup>的共20个，具体如下：

合同类型	合同名称	履约单位
030203 全过程设计合同	荔香路大院片区功能完善及建筑安全隐患整治工程全过程设计（重新招标）合同	深圳市建筑设计研究总院有限公司

## 8. 深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果汇总表（2022年第五批）

网址：[https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post\\_10210225.html](https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_10210225.html)

履约信息

首页 > 工程信息 > 履约信息

### 深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果汇总表（2022年第五批）

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2022-11-03 12:06



根据《合同履约评价管理办法（2017年修订稿）》（深建工字〔2017〕79号）的规定，《北京大学深圳医院内科住院楼修缮及设施设备更新工程防水工程合同》等377份合同已完成合同最终履约评价，以上结果已在深圳市建筑工务署履约评价管理委员会2022年第5次会议通报，现对这批合同最终履约评价结果进行通报。具体结果详见附件。

附件：深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果汇总表（2022年第五批）.pdf

## 深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果 汇总表（2022年第五批）

序号	合同名称	履约单位	合同类型	评价得分	评价等级
181	深圳市第二幼儿园园舍拆除重建工程设计合同	深圳市建筑设计研究总院有限公司	030203 全过程设计合同	81.42	良好

## 9. 深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果（2022年第四批）

网址：[https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post\\_9991505.html](https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_9991505.html)

履约信息

首页 > 工程信息 > 履约信息

### 深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果（2022年第四批）

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2022-08-01 16:34



根据《合同履约评价管理办法（2017年修订稿）》（深建工字〔2017〕79号）的规定，《上海黄金交易所深圳运营中心工程现场影像摄制合同》等90份合同已完成合同最终履约评价，以上结果已在署履约评价管理委员会2022年第4次会议通报，现对本批合同最终履约评价结果进行通报。具体结果详见附件。

附件：深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果汇总表（2022年第四批）.docx

## 深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果 汇总表（2022年第四批）

序号	合同名称	履约单位	合同类型	得分	等级
88	深圳市第三儿童医院项目可行性研究报告编制合同	深圳市建筑设计研究总院有限公司	031101 可行性研究服务合同	81	良好

## 10.深圳市建筑工务署关于对 2021 年度合同及单位履约评价结果的公示

网址：[https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post\\_9907009.html](https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_9907009.html)

履约信息

首页 > 工程信息 > 履约信息

### 深圳市建筑工务署关于对2021年度合同及单位履约评价结果的公示

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2022-06-23 15:50

大 中 小

根据《深圳市建筑工务署合同履约评价管理办法（2017年版）》（以下简称“《办法》”）的规定，我署2021年合同及单位年度履约评价结果已完成并经署长办公会审议通过，现拟对结果进行公示。公示时间为2022年6月23日至6月29日，如履约单位对评价结果有异议，可在公示期间书面向我署纪检监察室反映情况，提交加盖公司章的书面申诉文件及有效证明材料。署纪检监察室联系方式：深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjcs@szwb.sz.gov.cn。

#### 一、合同年度履约评价计算结果

2021年度内，符合条件进行年度评价的合同共有1254份，涉及166个项目。其中，年度评价结果为“优秀”的合同16份，年度评价结果为“良好”的合同921份，年度评价结果为“中等”的合同274份，年度评价结果为“合格”的合同41份，年度评价结果为“不合格”的合同2份。优良率为74.72%，比上年度（75.12%）下降了0.4%，不合格率为0.16%，比上年度（0.10%）上升了0.06%。

2021年单位年度履约评价结果汇总表

序号	履约单位	单位类型	参评合同份数	履约评价次数	履约评价总分数	履约评价权重	上会分数	上会权重	最终得分	评价等级
96	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计类	9	23	1860.00	0.7	82.10	0.3	81.24	良好
189	深圳市建筑设计研究总院有限公司	其他服务类	3	8	661.33	1	/	/	82.67	良好

## 11.五洲宾馆 A 座九楼修缮改造工程项目

# 深圳市五洲宾馆集团有限责任公司

## 感谢信

深圳市建筑设计研究总院有限公司:

诚挚感谢贵司在我司五洲宾馆 A 座九楼修缮改造工程项目中的辛勤付出，项目最终呈现的展示效果和品质都达到了预期目标。

贵司工程中心负责本项目代建，统筹协调建筑装饰设计研究院、风景园林设计研究院、筑景院、建筑创作院、造价咨询研究所等相关专业院所及参建施工单位，从项目前期策划、设计、造价咨询、招标采购、工程建设到竣工移交进行全过程管理。首席总建筑师孟建民院士对设计方案总体把控，董事长廖凯先生、总经理章海峰先生、副总经理唐培亮先生、副总经理成洁女士高度关注与支持，项目总负责江帆先生、项目经理梁旗先生、总景观园师夏媛女士、园林设计师梁丽韵女士、室内装饰负责人颜传泉先生及主案设计师张昕晟先生等人员表现出了高度的专业素养和敬业精神，及时解决项目中遇到的困难，最终确保项目高质量完成，我司给予高度肯定！

在此，我司对贵司的辛勤付出表示衷心的感谢，对贵司项目团队的突出表现表示高度赞扬！期待与贵司保持长期友好合作关系，共同发展，共创辉煌！

附件：深圳市建筑设计研究总院有限公司全体项目人员名单

深圳市五洲宾馆集团有限责任公司

2024年3月19日



## 12.宝龙新能源产业基地展示服务中心及公园项目



### 表扬信

深圳市建筑设计研究总院三院建筑标准化设计研究所：

衷心感谢贵司对于宝龙新能源产业基地展示服务中心及公园项目建设工作的大力支持和帮助！宝龙新能源产业基地展示服务中心及公园项目是由华润置地城市运营管理（深圳）有限公司在深圳龙岗区第一个代建运营的项目。

贵院于 2022 年 9 月中标本项目设计总承包以来，建筑标准化设计研究所同事勇挑重担敢于担当，有序高效组织开展设计工作，在项目快速推进的巨大压力下，以对项目、对业主高度负责的态度，以优秀的业务能力和技术水平，优质高效的推进各项繁琐复杂设计及协调工作。在此，对贵院建筑标准化设计研究所项目团队的辛勤付出和较高的职业素养表示诚挚的感谢并提出表扬！

此函。

宝龙新能源产业基地展示服务中心及公园项目部

2023 年 1 月 6 日

### 13.盐田区盐田街道鸿基出口监管仓库城市更新单元规划项目场地勘察

## 供应商年度履约评价

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司在 2022 年承接了我公司 盐田区盐田街道鸿基出口监管仓库城市更新单元规划项目场地勘察 项目。

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司在项目实施过程中，严格按照合同条款、技术标准及规范要求作业，成果提交及时、可靠，并不断优化和提升技术服务水平。

在 2022 年度供应商履约评价中，履约评价等级为 优。

深圳市华嵘投资有限公司

2023 年 01 月 05 日



# 14.坪山区汤坑第一工业区城市更新配套学校项目工程勘察

满意度回访意见3：坪山区汤坑第一工业区配套学校

## 回访记录表

MR-运营-03-02-1

2/F 版

深圳市天健地产集团有限公司：

我公司承接了 坪山区汤坑第一工业区配套学校（勘察） 项目，为促进和完善我公司质量、环境、职业健康安全管理体系的运作，确保工程质量及服务质量不断提高，持续满足您的要求，现征询您对我公司工程质量和服务的满意程度。真诚希望您能给予支持，提出宝贵意见。对您提出的意见，我们将会尽快传达到责任部门进行整改，以达到您满意的要求。

致谢！

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

2022年10月10日

### 顾客评分表 (请在选项中打分)

项目	满意程度	很不满意 (40分以下)	不太满意 (60分)	比较满意 (80分)	非常满意 (100分)
工程质量(A)					✓
工程进度(B)					✓
服务情况(C)					✓
履约能力(D)					✓
环境和职业健康安全(E)					✓

平均得分： 100 分

项目满意程度	很不满意	不太满意	比较满意	非常满意
评分区间	0-40	41-60	61-80	81-100

顾客意见和建议：

签署：  日期：2022-12-16

单位地址		预约时间	
联系人		电话	

# 15.坪山区汤坑小学扩建项目（勘察）

满意度回访记录9: 坪山区汤坑小学扩建项目

## 回访记录表

MR-运营-03-02-1

2/F 版

深圳市天健地产集团有限公司：

我公司承接了 坪山区汤坑小学扩建项目（勘察） 项目，为促进和完善我公司质量、环境、职业健康安全管理体系的运作，确保工程质量及服务质量不断提高，持续满足您的要求，现征询您对我公司工程质量和服务的满意程度。真诚希望您能给予支持，提出宝贵意见。对您提出的意见，我们将会尽快传达到责任部门进行整改，以达到您满意的要求。

致谢！

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

2022年12月14日

### 顾客评分表 (请在选项中打分)

项目	满意程度	很不满意 (40分以下)	不太满意 (60分)	比较满意 (80分)	非常满意 (100分)
工程质量 (A)					✓
工程进度 (B)					✓
服务情况 (C)					✓
履约能力 (D)					✓
环境和职业健康安全(E)				✓	

平均得分: 95 分

项目满意程度	很不满意	不太满意	比较满意	非常满意
评分区间	0-40	41-60	61-80	81-100

顾客意见和建议:

天健地产集团有限公司  
 日期: 2022.12.14

单位地址		预约时间	
联系人		电话	

## 16. 华润光明马田街道勘察

### 回访记录表

MR-运营-03-02-1

2/F 版

深圳市润朗房地产有限公司：

我公司承接了 华润光明马田街道勘察 项目，为促进和完善我公司质量、环境、职业健康安全管理体系的运作，确保工程质量及服务质量不断提高，持续满足您的要求，现征询您对我公司工程质量和服务的满意程度。真诚希望您能给予支持，提出宝贵意见。对您提出的意见，我们将会尽快传达到责任部门进行整改，以达到您满意的要求。

致谢！

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

2022 年 12 月 12 日

#### 顾客评分表 (请在选项中打分)

项目 \ 满意程度	很不满意 (40 分以下)	不太满意 (60 分)	比较满意 (80 分)	非常满意 (100 分)
工程质量 (A)				✓
工程进度 (B)				✓
服务情况 (C)				✓
履约能力 (D)				✓
环境和职业健康安全(E)				✓

平均得分：100 分

项目满意程度	很不满意	不太满意	比较满意	非常满意
评分区间	0-40	41-60	61-80	81-100 ✓

顾客意见和建议：

满意。

签名：

日期：2022.12.12

单位地址	深圳市龙岗区坪地街道怡心社区吉祥路 3 号中航鼎尚华庭 4 号楼	预约时间	2022.12.12
联系人	郑宇翀	电话	134 8075 9847



# 18.清吉路等道路品质提升工程详细勘察阶段岩土工程勘察

满意度回访记录14: 清吉路等道路品质提升工程

## 客户满意度调查表

工程名称	清吉路等道路品质提升工程详细勘察阶段岩土工程勘察		
客户名称	深圳市交通运输局罗湖管理局	联系人	潘坤
地址	广东省深圳市罗湖区东门北路1006号	电话/传真	18826280568
<p>对本公司勘察工作的满意度:</p> <p>服务及时性: 96 很满意 <input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/></p> <p>服务有效性: 97 很满意 <input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/></p> <p>服务人员态度: 97 很满意 <input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/></p> <p>勘察报告的及时性: 97 很满意 <input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/></p> <p>勘察报告的可靠性: 98 很满意 <input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/></p> <p>建议和意见详细内容及相关证据:          收单位委托深圳市勘察测绘院(集团)有限公司完成的清吉路等道路品质提升工程勘察工作工程质量符合相关技术规范标准,工程进度符合合同约定,服务及履约能力良好!</p> <p>签字:   2022年12月8日</p>			
<p>本单位采取的反馈/处理意见:</p> <p>签字: 何沛阳 2022年12月10日</p>			

19. 2023 年度罗湖城管系统



## 20.西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程

# 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

## 感谢信

深圳市朗程师地域规划设计有限公司:

感谢贵司对西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程建设工作大力支持!

在项目建设过程中,贵司高度重视,充分展现了过硬的专业技术水平和敢拼敢闯的精神风貌,特别是陈侃同志带领的项目团队(张俊林、曹新云、袁玉萍、吴卓艺、杜奕飞、欧建芳、赵君、斯通等同志)体现出了高度的责任感、使命感和良好的奉献意识、敬业精神。项目团队努力克服时间紧、任务重等不利因素,在前期方案、初步设计、施工图设计过程中积极处理技术问题,现场施工过程中严格把控项目品质,主动解决施工现场问题,在技术层面对工程顺利推进起到了重要作用,出色的完成了本项目市考核节点目标任务。

在此,我司谨对贵司参建项目团队作出的辛勤努力表示衷心感谢!希望贵司一如既往支持前海建设,支持我司工作,携手共建前海国际化城市新中心!

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2024年1月30日



# 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

## 表扬信

深圳市朗程师地域规划设计有限公司:

在西部滨海 50 公里骑行道贯通保障工作中,贵公司展现了非凡的专业素养与卓越设计水准,在此,特向贵公司致以最热烈的表扬。

西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程项目建设期间,贵公司所彰显出的高度的责任感、使命感和良好的奉献意识、敬业精神,为整个项目注入了源源不断的动力。项目团队全力配合本项目,以高标准,高质量打造项目,尤其是以陈侃为核心,张俊林、曹新云、吴卓艺、赵君、杜奕飞、黄春燕、曾楚铨、宁朝天、苏全才、张青海、余锴等同志组成的项目组始终坚守一线,“白加黑”“5+2”高强度奋战 90 余天,保障了西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程项目于 3 月 30 日建成,保障了 12 月 28 日深圳山海连城骑游嘉年华活动的成功举办,为深圳建设西部滨海 50 公里骑行道全线贯通作出了应有的贡献。

贵公司的杰出表现助力了项目建设,更为行业树立了标杆典范。在此,衷心希望贵公司继续保持这份热忱,一如既往关注前海,支持我司工作,携手共建前海国际化城市新中心。

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2025 年 1 月 13 日



## 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

### 感谢信

深圳市朗程师地域规划设计有限公司：

感谢贵司对前海建设和发展的大力支持！

在“2023 深圳全球招商大会”专项工作中，贵司高度重视配合，克服工期紧、任务重的压力，安排专业技术人员协助现场工作。特别是公司领导陈侃、专业技术人员杜奕飞，表现出了高度的责任感、奉献精神与优秀的组织协调能力，在指导施工过程中能够快速组织、积极配合、日以继夜。面对困难时迎难而上，攻坚克难，体现出了较高的业务素养和管控能力，为重要活动的圆满举办作出了应有的贡献！

在此，我司谨对贵司及贵司投入本次活动期间的项目团队作出的辛勤努力表示衷心的感谢！希望贵司再接再厉、勇于担当，在前海继续发扬优良作风，展现企业风范，树立行业标杆，携手共建前海国际化城市新中心！

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2024年1月2日



## 深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

---

### 感谢信

深圳市朗程师地域规划设计有限公司：

翠湖文体公园项目由我局负责实施，项目充分发挥了山水资源优势，秉承绿色低碳建设理念，打造罗湖区山水融合、先行示范的典范。公园于2023年12月19日对外开放后，游客爆满，好评如潮，得到了行业专家、市区领导、市民群众以及媒体的一致点赞，成为“网红”公园。

在项目建设过程中，参建各方克服“水土保持要求高、项目建设内容复杂、工期紧、任务重”等困难，在各方共同努力下，顺利完成了翠湖文体公园建设任务，将公园高标准打造成集山水体验、文体运动、聚会演艺、生态游览、绿色游憩等复合功能于一体的城市公园，为百姓们提供了活力多元、配套完善的绿色休闲空间，为罗湖区践行“绿水青山就是金山银山”的发展理念，打造绿美罗湖作出了积极贡献！

公园开园后，受到群众广泛欢迎，游人如潮，周末已远超设计游人容量，给公园管理带来极大压力。公园管养单位、安保单位投入大量人力物力，做好公园的管养维护，以及安全保卫工作，为市民提供了整洁的游园环境，保证了公园的良好有序运行。

在此，我局对贵司在项目实施和管理中的付出和贡献致以诚挚感谢！望贵司再接再厉，让“山水相融城如画”的罗湖更加精致、宜居、便民。

深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

2024年4月17日



## (二) 光荣榜

序号	合同名称	类型	评价单位	评价时间/等级	备注
1	荔香路大院片区功能完善及建筑安全隐患整治工程全过程设计	全过程设计	深圳市建筑工务署	2024年/优秀	公示网址： <a href="https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/egrb/content/post_11478224.html">https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/egrb/content/post_11478224.html</a>
2	荔香路大院片区功能完善及建筑安全隐患整治工程全过程设计	全过程设计	深圳市建筑工务署	/2022年/优秀	公示网址： <a href="https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/egrb/content/post_10210182.html">https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/egrb/content/post_10210182.html</a>
3	荔香路综合文体中心建设工程方案设计	方案设计	深圳市建筑工务署	2021年/优秀	公示网址： <a href="https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/egrb/content/post_9545038.html">https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/egrb/content/post_9545038.html</a>

# 1.深圳市建筑工务署 2024 年第二季度履约评价排名靠前的合同标段公示:

网址: [https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/eigrb/content/post\\_11478224.html](https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/eigrb/content/post_11478224.html)

光荣榜

首页 > 工程信息 > 光荣榜

## 深圳市建筑工务署2024年第二季度履约评价排名靠前的合同标段公示

来源: 深圳市建筑工务署 发布时间: 2024-08-01 17:37

大 中 小

一、履约评价结果优秀 的合同标段分别为:

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分
14	深圳市建筑设计研究总院有限公司	荔香路大院片区功能完善及建筑安全隐患整治工程全过程设计(重新招标)合同	030203 全过程设计合同	91.01

九、设计合同(施工服务)履约评价排名靠前的合同标段分别为:

序号	履约单位	合同名称	最终得分	评价等级
第一	深圳市建筑设计研究总院有限公司	荔香路大院片区功能完善及建筑安全隐患整治工程全过程设计(重新招标)合同	91.01	优秀

## 2. 深圳市建筑工务署 2022 年第三季度履约评价排名靠前的合同单位

网址：[https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/egrb/content/post\\_10210182.html](https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/egrb/content/post_10210182.html)

光荣榜

首页 > 工程信息 > 光荣榜

### 深圳市建筑工务署2022年第三季度履约评价排名靠前的合同单位

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2022-11-03 11:54



一、合同履约评价结果 **优秀** 的单位分别为：

序号	项目名称	合同名称	合同类型	履约单位	最终得分	
8	荔香路大院片区功能完善及建筑安全隐患整治工程	荔香路大院片区功能完善及建筑安全隐患整治工程全过程设计（重新招标）合同	030203 全过程设计合同	深圳市建筑设计研究总院有限公司	91	方案设计

八、全过程设计合同履约评价排名靠前的单位分别为：

序号	项目名称	合同名称	履约单位	最终得分	评价等级	
第一	荔香路大院片区功能完善及建筑安全隐患整治工程	荔香路大院片区功能完善及建筑安全隐患整治工程全过程设计（重新招标）合同	深圳市建筑设计研究总院有限公司	91	优秀	方案设计

### 3. 深圳市建筑工务署 2021 年第四季度履约评价排名靠前的合同单位

网址：[https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/egrb/content/post\\_9545038.html](https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/egrb/content/post_9545038.html)

光荣榜

首页 > 工程信息 > 光荣榜

## 深圳市建筑工务署2021年第四季度履约评价排名靠前的合同单位

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2022-01-28 10:12

大 中 小

一、合同履约评价结果“优秀”的单位分别为：

序号	项目名称	合同名称	合同类型	履约单位	最终得分
8	荔香公共文体中心	荔香路综合文体中心建设工程方案设计合同	030201 方案设计合同	深圳市建筑设计研究总院有限公司	91

### (三) 企业信用

#### 1. 牵头单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司



## 信用等级证书

建深评〔2024〕第 2024-008-003 号

深圳市建筑设计研究总院有限公司：

经我行评定贵单位的信用等级为 11(A-) 级，特发此证，供贵单位在项目投标资格预审时使用。本证书有效期限至 2025 年 04 月 19 日 止。

中国建设银行股份有限公司深圳上步支行

发证日期：2024 年 5 月 14 日

#### 重要声明：

1. 本证书加盖签开行公章后方可使用；
2. 本信用等级系我行根据贵单位在本证书出具以前与我行业务往来的情况所作评价，供我行内部使用，贵单位可获得相应条件的信贷服务，但对外仅供参考，超出本证书规定的投标资格预审用途无效；
3. 本行保留在本证书有效期内当贵单位资信变化时，按照本行内部规定重新评定信用等级的权利；
4. 任何行为后果在于当事人独立判断决策，与本证书和本评级无关，我行概不负责。

深圳市住房和建设局: <http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/?from=index>

今天是2025年3月19日, 星期三, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

### 深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚
- 行政许可
- 行政处罚信用修复流程

深圳市建筑设计研究总院有限公司

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年3月19日, 星期三, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示 [返回主题](#)

红色警示

企业名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

全国建筑市场监管公共服务平台:https://jzsc.mohurd.gov.cn/home

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

**深圳市建筑设计研究总院有限公司**

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192244260B	企业法定代表人	廖凯
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区振华路八号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作



暂无数据

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

**深圳市建筑设计研究总院有限公司**

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192244260B	企业法定代表人	廖凯
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区振华路八号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳市建筑设计研究总院有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001922442608	企业法定代表人	廖凯
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区振华路八号		



- 企业资质资格
- 注册人员
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录
- 失信联合惩戒记录**
- 变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
--------	------------	------	--------	------	------



暂无数据

中国执行信息公开网: <https://zxgk.court.gov.cn/>



# 中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

**失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!**

### 失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张云飞	1302811988****005X

### 失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

### 查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:  

### 查询结果

在全国范围内没有找到 91440300192244260B 深圳市建筑设计研究总院有限公司相关的结果。

信用中国: <https://www.creditchina.gov.cn/>

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息    统一社会信用代码    站内文章

搜索

首页信用动态政策法规信息公示信用服务信用研究诚信文化

信用承诺信易+联合奖惩个人信用行业信用城市信用网站导航

深圳市建筑设计研究总院有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300192244260B

**重要提示:**

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信用信息修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉下载信用信息报告

**基础信息**

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	廖凯	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1993-09-11	住所	深圳市福田区振华路八号

27  
行政管理

4  
诚实守信

0  
**严重失信**

0  
经营异常

56  
信用承诺

0  
信用评价

0  
司法判决

0  
其他



很抱歉,没有找到您搜索的数据

## 2. 深圳市朗程师地域规划设计有限公司

深圳市住房和建设局:<http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/?from=index>

今天是2025年3月19日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6](#) [无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁體版](#) [手机版](#)

**深圳市住房和建设局** [首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

当前位置: [首页](#) > [信息公开](#) > [专题专栏](#) > [信用信息双公示](#)

### 深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市朗程师地域规划设计有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年3月19日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6](#) [无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁體版](#) [手机版](#)

**深圳市住房和建设局** [首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [其他信息查询](#) > [红色警示](#) [返回主题](#)

红色警示

企业名称: 深圳市朗程师地域规划设计有限公司

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

全国建筑市场监管公共服务平台:https://jzsc.mohurd.gov.cn/home

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

**深圳市朗程师地域规划设计有限公司**

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300789210485H	企业法定代表人	陈侃
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福保街道保税区桃花路腾飞工业大厦B座一层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号 决定内容 实施部门 决定日期与有效期 操作



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

**深圳市朗程师地域规划设计有限公司**

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300789210485H	企业法定代表人	陈侃
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福保街道保税区桃花路腾飞工业大厦B座一层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号 黑名单认定依据 认定部门 决定日期与有效期





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳市朗程师地域规划设计有限公司

广东省:深圳市

统一社会信用代码	91440300789210485H	企业法定代表人	陈侃
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省:深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福保街道保税区桃花路腾飞工业大厦B座一层		



- 企业资质资格
- 注册人员
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录
- 失信联合惩戒记录**
- 变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
--------	------------	------	--------	------	------



暂无数据

中国执行信息公开网: <https://zxgk.court.gov.cn/>



# 中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

## 失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张云飞	1302811988****005X

## 失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

## 查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:  

## 查询结果

在全国范围内没有找到 91440300789210485H 深圳市朗程师地域规划设计有限公司相关的结果.

信用中国: <https://www.creditchina.gov.cn/>

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

搜索

首页信用动态政策法规信息公示信用服务信用研究诚信文化

信用承诺信息+联合奖惩个人信用行业信用城市信用网站导航

深圳市朗程师地域规划设计有限公司存续守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300789210485H

**重要提示:**

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉下载信用信息报告

### 基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	陈侃	企业类型	有限责任公司
成立日期	2006-05-22	住所	深圳市福田区福保街道保税区桃花路腾飞工业大厦B座一层

7  
  
行政管理

6  
  
诚实守信

0  
  
严重失信

0  
  
经营异常

7  
  
信用承诺

0  
  
信用评价

0  
  
司法判决

0  
  
其他



很抱歉,没有找到您搜索的数据

### 3.深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市住房和建设局:<http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/?from=index>

今天是2025年3月19日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版 

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

#### 深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚
- 行政许可
- 行政处罚信用修复流程

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年3月19日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版 

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示 [返回主题](#)

#### 红色警示

企业名称: 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

全国建筑市场监管公共服务平台:https://jzsc.mohurd.gov.cn/home

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192200874Y	企业法定代表人	齐明柱
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区上步中路1043号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A244048262	工程设计市政行业桥梁工程专业乙级	2025-03-10	2029-04-17	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2			工程设计市政行业给水工程专业乙级				
3			工程设计市政行业排水工程专业乙级				
4			工程设计市政行业道路工程专业乙级				
5	勘察资质	B144048265	工程勘察综合资质甲级	2025-01-07	2030-01-07	住房和城乡建设部	证书信息
6		D144127838	市政公用工程施工总承包一级	2025-03-04	2028-12-22		证书信息

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192200874Y	企业法定代表人	齐明柱
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区上步中路1043号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号 决定内容 实施部门 决定日期与有效期 操作



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192200874Y	企业法定代表人	齐明柱
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区上步中路1043号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192200874Y	企业法定代表人	齐明柱
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区上步中路1043号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据

中国执行信息公开网: <https://zxgk.court.gov.cn/>



# 中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

[首页](#) [执行公开服务](#)

## 失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

### 失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
蒋四两	3326261966****U017
韦震宁	4527011961****1325
安德正	3326251976****311X
孟金金	4114221984****0340
杨春玲	3326251958****582X
张刚	5102251976****4930

### 限制高消费令(组织)公布

名称	证件号码
星河互联集团有限公司	69167076-6
北京溢思得瑞智能科技有限公司	MA005UR8-3
北京东方易美装饰有限公司	75333755-6
北京大家网教育科技有限公司	78618779-3
北京大家网教育科技有限公司	8168618881118888

### 查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:  

### 查询结果

在全国范围内没有找到 91440300192200874Y 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司相关的结果.

信用中国: <https://www.creditchina.gov.cn/>

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

搜索

首页信用动态政策法规信息公示信用服务信用研究诚信文化

信用承诺信息+联合奖惩个人信用行业信用城市信用网站导航

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司存续守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300192200874Y

**重要提示:**

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信用信息修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉下载信用信息报告

**基础信息**

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	齐明柱	企业类型	有限责任公司
成立日期	1991-05-23	住所	深圳市福田区上步中路1043号

52

行政管理

6

诚实守信

0

严重失信

0

经营异常

14

信用承诺

0

信用评价

0

司法判决

0

其他



很抱歉,没有找到您搜索的数据