

标段编号：2412-440305-04-01-968892002001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程（施工）深圳湾片区

投标文件内容：资信标文件

投标人：中电建南方建设投资有限公司

日期：2025年03月24日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人综合实力情况 (不评审)	提供投标人的企业基本情况、财务负债情况、投标人办公场所等。注：提供企业基本情况表、近3年财务报表原件扫描件、固定办公场地证明（办公场所的房产证或房屋租赁合同原件扫描件）、营业执照等证明文件原件扫描件或截图。
2	投标人业绩情况（不评审）	提供近3年（从招标公告第一次发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间或完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人最具代表性的同类工程施工业绩。 注：1、提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型等内容）、竣工验收报告（若有，清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页等内容，已中标暂未签订合同的，可提供中标通知书）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。2、一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过3项，若所提供业绩超过3项，统计时只计取前3项业绩。3、同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目”。
3	项目经理业绩情况（不评审）	提供项目经理近3年（从招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理职位所承担的最具代表性的同类工程业绩。注：1、业绩证明文件须提供项目负责人能力证书（注册资格证书及职称证书，如有）、提供合同关键页（清晰体现合

		<p>同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型、项目经理信息（合同未体现项目负责人姓名的，可提供业主证明）等内容）、竣工验收报告（清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页、项目经理信息等内容）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。</p> <p>2、一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过3项，若所提供业绩超过3项，统计时只计取前3项业绩。 3、同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目”。</p>
4	履约评价情况（不评审）	<p>提供近3年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以履约评价证明文件时间为准）投标人最具代表性的同类项目履约评价情况。注：（1）提供的业绩不超过3项，若业绩超过3项的，按顺序选择前3项。（2）证明资料为获得建设单位合同甲方履约评价原件扫描件，证明材料能清晰体现项目名称、履约评价情况（优、良、合格等履约评价等级），建设单位或合同甲方、履约评价时间等要素信息，原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清造成无法辨认的，按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。</p> <p>（3）同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目”。</p>
5	科技创新能力（不评审）	<p>投标人提供自认为与本项目服务或设备相关或类似的最具代表性的专利，需提供专利证书扫描件，原件备查。注：1、优先提供市政领域或行业相关的代表性的专利。2、不超过3项，若所提供专利超过3项，统计时只计取前3项专利。3、未按要求提供相关材料或扫描件不清晰导致无法识别的，不予认可。</p>

6	人员配备情况（不评审）	<p>提供投标人拟派本项目人员情况一览表（包括项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、商务负责人、施工员、安全员、资料员等项目管理成员）</p> <p>注： 1、提供相应注册资格证书或上岗证书或职称证书原件扫描件。 2、提供所配备人员本单位近 3 个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算连续 3 个月）社保缴纳情况（社保部门网页或窗口打印资料均可）。</p>
7	企业获奖情况（不评审）	<p>提供投标人近 3 年（从招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书载明时间为准）同类工程获得的奖项情况。 注： 1、证明资料为获奖证书原件扫描件，原件备查。 2、一个证书计算一个获奖，提供获奖情况不超过 3 项，超过 3 项的，统计时只计取前 3 项。</p>
8	其他（不评审）	<p>投标人可自行提供综合实力证明、体现自身特点的其他证明材料。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

投标人资信标情况汇总表（具体要求详见资信标要求一览表）：

投标人基本情况						
投标人企业名称	中电建南方建设投资有限公司		法定代表人姓名	孙成山		
资质类别及等级	市政公用工程施工总承包壹级	项目经理资格、职称类别及等级		资格：一级注册建造师（市政公用工程） 职称：工程师（市政工程）、中级		
企业性质	国有	是否中小微企业		否		
投标人财务状况	营业收入	2021年：826001.50万元； 2022年：667157.02万元； 2023年：401064.94万元 总计：1894223.46万元				
	负债率	2021年：76.83%； 2022年：77.87%； 2023年：76.30% 平均负债率：77%				
投标人其他补充说明	中电建南方建设投资有限公司是中国电力建设股份有限公司的重要子公司，现注册资本金10亿元。截至2024年底，公司资产总额51.45亿元，净资产11.55亿元。					
投标人业绩情况						
序号	工程名称	工程类型	合同签订日期/竣工验收时间	合同金额（万元）	备注（在建/完工）	
1	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程II标段	市政工程	2023年11月23日	38753.27	在建	
2	深圳市城市轨道交通15号线工程给排水管线改迁及恢复工程	市政工程	2023年11月8日	30452	在建	
3	新安二路下穿道路新建工程	市政工程	2022年3月10日	37855.86	在建	
4	深圳市城市轨道交通12号线二期工程给排水管线改迁及恢复工程12612标段	市政工程	2024年12月6日	30188.53	完工	
项目经理业绩情况						
序号	工程名称	工程类型	合同金额（万元）	竣工验收时间	项目经理姓名	备注
1	深圳市轨道交通四期共建管廊工程-12号线共建管廊工程主体工程	市政工程	103026.63	2023-9-27	刘志朝	项目副经理

...						
履约评价情况						
序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注	
1	深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程施工总承包	深圳市地铁集团有限公司	优秀	2024.8.6		
2	深圳市城市轨道交通 15 号线 15101 标施工总承包工程	深圳市地铁集团有限公司	优秀	2024.10.15		
3	深圳市城市轨道交通 13 号线二期（南延）工程施工总承包	深圳市地铁集团有限公司	优秀	2024.7.18		
4	深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程先开段施工总承包	深圳市地铁集团有限公司	优秀	2024.10.10		
科技创新能力						
序号	专利名称	专利说明	专利颁发机构	专利颁发日期	备注	
1	一种基于 AI 智能控制的管道保护监控装置	本专利设计合理、结构巧妙，设置了行走监控机构，其能够在管道上自动行走，并对管道周围的环境进行全天候监测，摆脱了人工监测的制约，能够提高监测效率和准确性。	国家知识产权局	2022 年 5 月 27 日		
2	一种预埋件保护装置	包括保护装置本体，保护板交错堆叠,保护板两端向下凸起形成保护区域,有利于管道及设备的预埋及后续安装等工作。	国家知识产权局	2020 年 07 月 07 日		
3	一种适用于建筑工地焊接作业的推车	本实用新型解决了电焊机在搬运时众多部件需要多人配合搬运，而现在只需要一到两人搬运，节省了人力，而且搬运快速，且无需拆卸及组装。	国家知识产权局	2023 年 10 月 27 日		
人员配备情况						
序号	拟在本项目从事职务	姓名	职称	注册证/上岗证	社保情况（*年*月--*年*月）	备注
1	项目总指挥	朱旭红	高级工程师	职称证：DJ2019030012008	2024 年 11 月-2025 年 2 月	
2	项目经理	刘志朝	工程师	一级注册建造师证： 粤 1442021202202342 一级建造师资格证（市政公用工程） 20210903444000003636 安全生产考核合格证： 粤建安 B（2022）0115837 职称证：20210415610	2024 年 11 月-2025 年 2 月	

3	技术负责人	何茂周	高级工程师	职称证：1600101105470	2024年11月- 2025年2月	
4	安全负责人	雷宇明	高级工程师	安全生产考核合格证： 粤建安 C3（2023）0039552 职称证：DJ2022030012012	2024年11月- 2025年2月	
5	质量负责人	刘翌晨	工程师	质量员证：2201030100296068	2024年11月- 2025年2月	
6	商务负责人	李伯富	高级经济师	职称证：DJ2020030022003	2024年11月- 2025年2月	
7	安全员	王更生	工程师	安全生产考核合格证： 粤建安 C3（2025）0002724	2024年11月- 2025年2月	
8	安全员	李万紫	工程师	安全生产考核合格证： 粤建安 C3（2025）0002734	2024年11月- 2025年2月	
9	给排水工程师	车连强	高级工程师	职称证：DJ2020030012003	2024年11月- 2025年2月	
10	给排水工程师	郑阳明	高级工程师	职称证：3402001330	2024年11月- 2025年2月	
11	BIM工程师	周宇辰	助理工程师	BIM 技能一级证书： 2301001023021456	2024年11月- 2025年2月	
12	造价工程师	罗剑	高级经济师	一级注册造价工程师证： 建[造] 11184400017465	2024年11月- 2025年2月	
13	劳资专管员	桂平婧	经济师	职称证：20231100144000008475	2024年11月- 2025年2月	
14	资料员	康文兵	工程师	职称证：Z342204042020	2024年11月- 2025年2月	
15	资料员	潘俊	工程师	职称证：2022050303847	2024年11月- 2025年2月	
16	施工员	朱福华	高级工程师	职称证：2150561	2024年11月- 2025年2月	
17	专职联络员	彭路	经济师	职称证：201911001490000879	2024年11月- 2025年2月	
18	信息员	王保国	工程师	职称证：4100230016006	2024年11月- 2025年2月	
19	信息员	曹京	工程师	职称证：DJ2017030013007	2024年11月- 2025年2月	
20	信息员	穆森	工程师	职称证：DJ2019030013001	2024年11月- 2025年2月	
21	信息员	徐权斌	工程师	职称证：340609110005083	2024年11月- 2025年2月	
22	信息员	陈皓东	高级工程师	职称证：DJ2020030012005	2024年11月- 2025年2月	

企业获奖情况						
序号	获奖名称	项目名称	获奖级别	颁奖机构	获奖日期	备注
1	中国电建优质工程奖	深圳市城市轨道交通5号线二期(南延)工程(5121标和5122标)	省部级	中国电力建设股份有限公司	2022年11月	
2	中国电建优质工程奖	深圳市城市轨道交通10号线工程凉帽山车辆基地和益田停车场综合工程(1013标段)	省部级	中国电力建设股份有限公司	2022年11月	
3	二〇二四年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	新安二路下穿道路新建工程	市级	深圳建筑业协会	2024年4月	
4	2022年度深圳市治污保洁工程优秀项目	地铁装配式车站项目	市级	深圳市生态文明建设考核领导小组	2023年6月	

备注：1、具体要求详见《资信标要求一览表》（如有）。

2、投标人应如实填写此表。

3、人员配备情况应至少满足以下配置要求：（1）项目总指挥1人；（2）项目经理1人；（3）技术负责人1人；（4）安全员2人；（5）给排水工程师2人；（6）BIM工程师1人；（7）造价工程师1人；（8）劳资专管员1人；（9）资料员2人。

4、表格不够可自行增加行数、页面。

5、若投标人为中小企业，需提供《中小企业声明函》方可生效，格式详见招标文件第九章 投标文件格式。



## 1. 投标人综合实力情况

### 1.1 企业基本情况表

企业注册名称	中电建南方建设投资有限公司	注册资本	100000 万元	成立日期	2012 年 9 月 17 日
企业法人代表	孙成山	企业性质		国有	
企业资质/经营许可范围	企业资质：市政公用工程施工总承包壹级； 经营许可范围：建设项目投资；投资兴办实业；建设项目管理；施工总承包；技术开发、技术咨询；设备租赁；销售建筑材料、仪器仪表、机械设备；建筑业新型功能材料的产品研发、设计、销售、技术咨询；海港建筑、海岸堤坝、海洋隧道桥梁建筑工程管理、技术研发、技术咨询；装配式预制构件的产品研发、设计、销售、技术咨询。（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。				
公司注册地址	深圳市南山区西丽街道西丽社区留仙大道创智云城 1 标段 1 栋 B 座 1102				
企业资质情况	市政公用工程施工总承包：壹级				
联系人	伍晓臻	联系电话	0755-88662106	邮箱	306279701@qq.com
投标人其他补充说明	中电建南方建设投资有限公司是中国电力建设股份有限公司的重要子公司，现注册资本金 10 亿元。截至 2024 年底，公司资产总额 51.45 亿元，净资产 11.55 亿元。				

1.2 近 3 年财务报表原件扫描件

2023 年度审计报告（关键页）

中电建南方建设投资有限公司  
审计报告  
天职业字[2024]25127-2 号

---

目 录

审计报告	1
2023 年度财务报表	3
2023 年度财务报表附注	9

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://ace.mof.gov.cn>）”进行查验。  
报告编码：京24RJE6ZYZE



审计报告

天职业字[2024]25127-2号

中电建南方建设投资有限公司：

### 一、 审计意见

我们审计了中电建南方建设投资有限公司（以下简称南方公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照附注二所述编制基础编制。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于南方公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照附注二所述的编制基础编制财务报表，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估南方公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算南方公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督南方公司的财务报告过程。

### 四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



审计报告（续）

天职业字[2024]25127-2号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对南方公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致南方公司不能持续经营。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



中国注册会计师：





资产负债表

编制单位：中建南方建设投资有限公司

金额单位：元

项 目	2023年12月31日	2022年12月31日	附注编号
<b>流动资产</b>			
货币资金	132,324,535.54	353,382,916.62	六、（一）
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	81,939,968.07	264,843,758.82	六、（二）
应收款项融资			
预付款项	96,600,481.30	61,999,942.50	六、（四）
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款	77,578,665.03	326,634,790.97	六、（五）
其他应收款	1,210,754,462.20	1,082,402,022.87	六、（六）
其中：应收利息			
应收股利			
△买入返售金融资产			
存货			
合同资产		56,972,376.61	六、（三）
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	125,932,483.26	97,238,921.58	六、（七）
<b>流动资产合计</b>	<b>1,725,130,595.40</b>	<b>2,243,474,729.97</b>	
<b>非流动资产</b>			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	1,747,795,095.86	2,086,840,887.97	六、（八）
长期股权投资	82,890,575.60	82,623,102.36	六、（九）
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	391,970,929.86	403,817,779.08	六、（十）
在建工程		32,403,647.52	六、（十一）
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		2,353,709.52	六、（十二）
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	991,574.88	1,219,040.57	六、（十三）
递延所得税资产	20,077,173.67	23,512,921.46	六、（十四）
其他非流动资产	834,767,347.89	207,300,541.55	六、（十五）
<b>非流动资产合计</b>	<b>3,078,492,697.76</b>	<b>2,840,071,630.03</b>	
<b>资产总计</b>	<b>4,803,623,293.16</b>	<b>5,083,546,360.00</b>	

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



程芳宇

张红伟



资产负债表（续）

金额单位：元

编制单位：中电建南方建设投资有限公司	2023年12月31日	2022年12月31日	附注编号
流动资产			
短期借款	41,000,000.00		六、（十七）
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	2,739,110,700.09	2,712,994,621.22	六、（十八）
预收款项			
合同负债	179,285,303.11	268,255,341.76	六、（十九）
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	331,620.73	466,589.68	六、（二十）
应交税费	8,528,498.63	3,047,787.00	六、（二十一）
其他应付款	355,674,474.43	456,444,149.09	六、（二十二）
其中：应付利息			
应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		1,612,683.76	六、（二十三）
其他流动负债	142,579,326.91	169,912,555.28	六、（二十四）
<b>流动负债合计</b>	<b>3,466,509,923.90</b>	<b>3,612,733,727.79</b>	
非流动负债			
△保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		1,660,806.97	六、（二十五）
长期应付款	198,458,098.66	343,843,863.42	六、（二十六）
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			六、（十四）
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>	<b>198,458,098.66</b>	<b>345,504,670.39</b>	
<b>负债合计</b>	<b>3,664,968,022.56</b>	<b>3,958,238,398.18</b>	
所有者权益			
实收资本	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00	六、（二十七）
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			六、（二十八）
盈余公积	70,558,742.61	63,015,456.25	六、（二十九）
△一般风险准备			
未分配利润	68,096,527.99	62,292,505.57	六、（三十）
<b>所有者权益合计</b>	<b>1,138,655,270.60</b>	<b>1,125,307,961.82</b>	
<b>负债及所有者权益合计</b>	<b>4,803,623,293.16</b>	<b>5,083,546,360.00</b>	

法定代表人：



主管会计工作负责人：

李学军

会计机构负责人：

张红丁





利润表

编制单位：中电建南方建设投资有限公司		2023年度		金额单位：元
项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号	
一、营业总收入	4,010,649,393.63	6,671,570,169.17		
其中：营业收入	4,010,649,393.63	6,671,570,169.17	六、（三十一）	
△利息收入				
△已赚保费				
△手续费及佣金收入				
二、营业总成本	3,968,353,052.67	6,598,284,167.77		
其中：营业成本	3,716,066,265.49	6,306,322,592.85	六、（三十一）	
△利息支出				
△手续费及佣金支出				
△退保金				
△赔付支出净额				
△提取保险责任准备金净额				
△保单红利支出				
△分保费用				
税金及附加	2,617,703.90	3,891,955.85	六、（三十二）	
销售费用				
管理费用	118,133,827.42	98,647,171.58	六、（三十三）	
研发费用	132,864,309.91	195,319,657.79	六、（三十四）	
财务费用	-1,329,054.05	-5,897,210.30	六、（三十五）	
其中：利息费用	50,795.05	167,616.79	六、（三十五）	
利息收入	3,556,850.58	6,306,338.73	六、（三十五）	
加：其他收益	69,173.37	70,178.74	六、（三十六）	
投资收益（损失以“-”号填列）	18,992,620.85	3,270,798.55	六、（三十七）	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	267,473.24	210,798.55	六、（三十七）	
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）				
△汇兑收益（损失以“-”号填列）				
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）				
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）				
信用减值损失（损失以“-”号填列）	12,977,276.29	13,401,477.52	六、（三十八）	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-154,066.33	-454,122.68	六、（三十九）	
资产处置收益（亏损以“-”号填列）	1,202,454.86		六、（四十）	
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	75,383,800.00	89,574,333.53		
加：营业外收入	18,886,100.00	1,314,000.00	六、（四十一）	
减：营业外支出	23,622.18		六、（四十二）	
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	94,246,277.82	90,888,333.53		
减：所得税费用	18,813,414.24	21,742,888.72	六、（四十三）	
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	75,432,863.58	69,145,444.81		
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	75,432,863.58	69,145,444.81		
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）				
六、其他综合收益的税后净额				
（一）不能重分类进损益的其他综合收益				
1. 重新计量设定受益计划变动额				
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益				
3. 其他权益工具投资公允价值变动				
4. 企业自身信用风险公允价值变动				
（二）将重分类进损益的其他综合收益				
1. 权益法下可转损益的其他综合收益				
2. 其他债权投资公允价值变动				
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额				
4. 其他债权投资信用减值准备				
5. 现金流量套期储备				
6. 外币财务报表折算差额				
7. 其他				
七、综合收益总额	75,432,863.58	69,145,444.81		
八、每股收益				
（一）基本每股收益（元/股）				
（二）稀释每股收益（元/股）				

法定代表人：



主管会计工作负责人：

李学冲

会计机构负责人：

李伯





现金流量表

编制单位：中电建南方建设投资有限公司		2023年度		金额单位：元
项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号	
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>				
销售商品、提供劳务收到的现金	3,651,574,048.35	5,884,726,886.05		
△客户存款和同业存放款项净增加额				
△向中央银行借款净增加额				
△向其他金融机构拆入资金净增加额				
△收到原保险合同保费取得的现金				
△收到再保险业务现金净额				
△保户储金及投资款净增加额				
△收取利息、手续费及佣金的现金				
△拆入资金净增加额				
△回购业务资金净增加额				
△代理买卖证券收到的现金净额				
收到的税费返还	73,323.77	85,777.96		
收到其他与经营活动有关的现金	405,051,243.51	2,573,081,952.97	六、（四十四）	
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>4,056,698,615.63</b>	<b>8,457,894,616.98</b>		
购买商品、接受劳务支付的现金	3,665,409,095.73	6,052,206,760.48		
△客户贷款及垫款净增加额				
△存放中央银行和同业款项净增加额				
△支付原保险合同赔付款项的现金				
△拆出资金净增加额				
△支付利息、手续费及佣金的现金				
△支付保单红利的现金				
支付给职工以及为职工支付的现金	93,836,608.22	80,149,858.92		
支付的各项税费	14,795,604.17	55,232,604.36		
支付其他与经营活动有关的现金	781,972,051.68	2,377,051,176.71	六、（四十四）	
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>4,556,013,359.80</b>	<b>8,564,640,400.47</b>		
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>-499,314,744.17</b>	<b>-106,745,783.49</b>	六、（四十五）	
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>				
收回投资收到的现金				
取得投资收益收到的现金	18,725,147.61	3,060,000.00		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	22,144.34			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额				
收到其他与投资活动有关的现金	61,538,500.00	80,000,000.00	六、（四十四）	
<b>投资活动现金流入小计</b>	<b>80,285,791.95</b>	<b>83,060,000.00</b>		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		3,760,310.00		
投资支付的现金				
△质押贷款净增加额				
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额				
支付其他与投资活动有关的现金	30,000,000.00	60,000,000.00	六、（四十四）	
<b>投资活动现金流出小计</b>	<b>30,000,000.00</b>	<b>63,760,310.00</b>		
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>50,285,791.95</b>	<b>19,299,690.00</b>		
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>				
吸收投资收到的现金				
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金				
取得借款收到的现金	41,000,000.00			
收到其他与筹资活动有关的现金				
<b>筹资活动现金流入小计</b>	<b>41,000,000.00</b>			
偿还债务支付的现金				
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	62,085,554.80	116,903,583.32		
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润				
支付其他与筹资活动有关的现金				
<b>筹资活动现金流出小计</b>	<b>62,085,554.80</b>	<b>116,903,583.32</b>		
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-21,085,554.80</b>	<b>-116,903,583.32</b>		
<b>四、汇率变动对现金的影响</b>				
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>-470,114,507.02</b>	<b>-204,349,676.81</b>	六、（四十五）	
加：期初现金及现金等价物的余额	680,009,707.59	884,359,384.40	六、（四十五）	
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>209,895,200.57</b>	<b>680,009,707.59</b>	六、（四十五）	

法定代表人：



主管会计工作负责人：

崔艺中

会计机构负责人：

李红梅





所有者权益变动表

2023年度

金额单位：元

项目	股本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他权益工具	其他								
一、上年年末余额	1,000,000.00	0.00							63,015,456.25		62,292,505.57	1,125,307,961.82
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年初余额	1,000,000.00	0.00							63,015,456.25		62,292,505.57	1,125,307,961.82
三、本年年增减变动金额（减少以“-”号填列）									7,543,286.36		5,804,022.42	13,347,308.78
（一）综合收益总额									7,543,286.36		75,432,863.58	75,432,863.58
（二）所有者投入和减少资本												
1.所有者投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他												
（三）利润分配									7,543,286.36		-69,628,841.16	-62,085,554.80
1.提取盈余公积									7,543,286.36		-7,543,286.36	
2.提取一般风险准备												
3.对所有者（或股东）的分配												
4.其他												
（四）所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本（或股本）												
2.盈余公积转增资本（或股本）												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
（五）专项储备提取和使用												
1.本年提取												
2.本年使用												
（六）其他												
四、本年年末余额	1,000,000.00	0.00							70,558,742.61		68,096,527.99	1,138,655,270.60

主管会计工作负责人：

张宏伟

会计机构负责人：

李俊



所有者权益变动表(续)

项目	2023年度		上期金额					所有者权益合计		
	股本	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积		△一般风险准备	未分配利润
一、上年年末余额	1,000,000,000.00						56,094,066.74		116,903,583.32	1,172,997,650.06
加：会计政策变更							6,845.03		61,665.21	68,450.27
前期差错更正										
其他										
二、本年初余额	1,000,000,000.00						56,100,911.77		116,965,188.56	1,173,066,100.33
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）							6,914,544.48		-54,872,682.99	-47,758,138.51
(一) 综合收益总额									69,145,444.81	69,145,444.81
(二) 所有者投入和减少资本										
1.所有者投入的普通股										
2.其他权益工具持有者投入资本										
3.股份支付计入所有者权益的金额										
4.其他										
(三) 利润分配										
1.提取盈余公积							6,914,544.48		-125,818,127.80	-116,903,583.32
2.提取一般风险准备							6,914,544.48		-6,914,544.48	
3.对所有者（或股东）的分配									-116,903,583.32	-116,903,583.32
4.其他										
(四) 所有者权益内部结转										
1.资本公积转增资本（或股本）										
2.盈余公积转增资本（或股本）										
3.盈余公积弥补亏损										
4.设定受益计划变动额结转留存收益										
5.其他综合收益结转留存收益										
6.其他										
(五) 专项储备提取和使用										
1.本年提取									1,378,788.17	1,378,788.17
2.本年使用									-1,378,788.17	-1,378,788.17
(六) 其他										
四、本年年末余额	1,000,000,000.00						63,015,456.25		62,292,505.57	1,125,307,961.82

法定代表人：张宏伟 主管会计工作负责人：李岩



会计机构负责人：[Signature]



## 2022 年度审计报告（关键页）

中电建南方建设投资有限公司  
审计报告  
天职业字[2023]10652 号

---

### 目 录

审计报告	1
2022 年度财务报表	3
2022 年度财务报表附注	9

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。  
报告编码：京2333ECA0TZ



审计报告

天职业字[2023]10652号

中电建南方建设投资有限公司：

### 一、审计意见

我们审计了中电建南方建设投资有限公司（以下简称南方公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了南方公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于南方公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估南方公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算南方公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督南方公司的财务报告过程。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



审计报告（续）

天职业字[2023]10652号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用了职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对南方公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致南方公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



中国注册会计师：





资产负债表

编制单位：中电建南方建设投资有限公司

金额单位：元

项 目	2022年12月31日	2021年12月31日	附注编号
流动资产			
货币资金	353,382,916.62	233,320,910.16	六、（一）
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	264,843,758.82	439,095,665.43	六、（二）
应收款项融资			
预付款项	61,999,942.50	139,968,660.47	六、（三）
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款	326,634,790.97	651,046,474.24	六、（四）
其他应收款	1,082,402,022.87	1,195,654,487.59	六、（五）
其中：应收利息			
应收股利			
△买入返售金融资产			
存货			
合同资产	56,972,376.61	69,954,918.64	六、（六）
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	97,238,921.58	8,747,183.04	六、（七）
流动资产合计	2,243,474,729.97	2,737,788,299.57	
非流动资产			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	2,086,840,887.97	1,467,621,040.08	六、（八）
长期股权投资	82,623,102.36	82,412,303.81	六、（九）
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	403,817,779.08	417,948,160.19	六、（十）
在建工程	32,403,647.52	29,968,654.38	六、（十一）
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	2,353,709.52	4,252,937.86	六、（十二）
无形资产			
开发支出			六、（十三）
商誉			
长期待摊费用	1,219,040.57	432,721.97	六、（十四）
递延所得税资产	23,282,976.16	26,519,814.86	六、（十五）
其他非流动资产	207,300,541.55	296,219,050.69	六、（十六）
非流动资产合计	2,839,841,684.73	2,325,374,683.84	
资产总计	5,083,316,414.70	5,063,162,983.41	

法定代表人：



主管会计工作负责人：

唐勇  
3

会计机构负责人：

李作心



资产负债表（续）

编制单位：中电建南方建设投资有限公司

金额单位：元

项 目	2022年12月31日	2021年12月31日	附注编号
流动负债			
短期借款			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	2,712,994,621.22	2,324,400,316.96	六、（十七）
预收款项			
合同负债	268,255,341.76	775,698,044.29	六、（十八）
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	466,589.68	307,892.98	六、（十九）
应交税费	3,047,787.00	10,880,886.19	六、（二十）
其他应付款	456,444,149.09	204,921,226.77	六、（二十一）
其中：应付利息			
应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	1,612,683.76	1,840,903.25	六、（二十二）
其他流动负债	169,912,555.28	103,754,309.68	六、（二十三）
流动负债合计	3,612,733,727.79	3,421,803,580.12	
非流动负债			
△保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	1,660,806.97	2,685,835.71	六、（二十四）
长期应付款	343,843,863.42	465,675,917.52	六、（二十五）
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	345,504,670.39	468,361,753.23	
负 债 合 计	3,958,238,398.18	3,890,165,333.35	
所有者权益			
实收资本	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00	六、（二十六）
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			六、（二十七）
盈余公积	62,992,461.72	56,094,066.74	六、（二十八）
△一般风险准备			
未分配利润	62,085,554.80	116,903,583.32	六、（二十九）
所有者权益合计	1,125,078,016.52	1,172,997,650.06	
负债及所有者权益合计	5,083,316,414.70	5,063,162,983.41	

法定代表人：



主管会计工作负责人：

4 崔岩中

会计机构负责人：

李冰





利润表

编制单位：中电建南方建设投资有限公司		2022年度		金额单位：元
项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号	
一、营业总收入	6,671,570,169.17	8,260,014,958.63		
其中：营业收入	6,671,570,169.17	8,260,014,958.63	六、（三十）	
△利息收入				
△已赚保费				
△手续费及佣金收入				
二、营业总成本	6,598,284,167.77	8,050,178,645.92		
其中：营业成本	6,306,322,592.85	7,727,886,208.25	六、（三十）	
△利息支出				
△手续费及佣金支出				
△退保金				
△赔付支出净额				
△提取保险责任准备金净额				
△保单红利支出				
△分保费用				
税金及附加	3,891,955.85	214,646.26	六、（三十一）	
销售费用				
管理费用	98,647,171.58	83,270,556.45	六、（三十二）	
研发费用	195,319,657.79	247,004,455.72	六、（三十三）	
财务费用	-5,897,210.30	-8,197,220.76	六、（三十四）	
其中：利息费用	167,616.79	81,646.36	六、（三十四）	
利息收入	6,306,338.73	7,627,314.83	六、（三十四）	
加：其他收益	70,178.74	80,646.85	六、（三十五）	
投资收益（损失以“-”号填列）	3,270,798.55	198,357.81	六、（三十六）	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	210,798.55	12,303.81	六、（三十六）	
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）				
△汇兑收益（损失以“-”号填列）				
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）				
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）				
信用减值损失（损失以“-”号填列）	13,401,477.52	-36,896,114.59	六、（三十七）	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-454,122.68	-262,323.17	六、（三十八）	
资产处置收益（亏损以“-”号填列）				
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	89,574,333.53	172,956,879.61		
加：营业外收入	1,314,000.00	140,500.00	六、（三十九）	
减：营业外支出				
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	90,888,333.53	173,097,379.61		
减：所得税费用	21,904,383.75	43,204,509.25	六、（四十）	
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	68,983,949.78	129,892,870.36		
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	68,983,949.78	129,892,870.36		
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）				
六、其他综合收益的税后净额				
（一）不能重分类进损益的其他综合收益				
1. 重新计量设定受益计划变动额				
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益				
3. 其他权益工具投资公允价值变动				
4. 企业自身信用风险公允价值变动				
（二）将重分类进损益的其他综合收益				
1. 权益法下可转损益的其他综合收益				
2. 其他债权投资公允价值变动				
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额				
4. 其他债权投资信用减值准备				
5. 现金流量套期储备				
6. 外币财务报表折算差额				
7. 其他				
七、综合收益总额	68,983,949.78	129,892,870.36		
八、每股收益				
（一）基本每股收益（元/股）				
（二）稀释每股收益（元/股）				

法定代表人：



主管会计工作负责人：

崔岩冲

会计机构负责人：

李俊







现金流量表

编制单位：中电建南方建设投资有限公司		2022年度		金额单位：元
项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号	
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>				
销售商品、提供劳务收到的现金	5,884,726,886.05	8,754,646,939.25		
△客户存款和同业存放款项净增加额				
△向中央银行借款净增加额				
△向其他金融机构拆入资金净增加额				
△收到原保险合同保费取得的现金				
△收到再保险业务现金净额				
△保户储金及投资款净增加额				
△收取利息、手续费及佣金的现金				
△拆入资金净增加额				
△回购业务资金净增加额				
△代理买卖证券收到的现金净额				
收到的税费返还	85,777.96			
收到其他与经营活动有关的现金	2,573,081,952.97	860,653,510.21		六、（四十一）
经营活动现金流入小计	8,457,894,616.98	9,615,300,449.46		
购买商品、接受劳务支付的现金	6,052,206,760.48	7,835,616,491.33		
△客户贷款及垫款净增加额				
△存放中央银行和同业款项净增加额				
△支付原保险合同赔付款项的现金				
△拆出资金净增加额				
△支付利息、手续费及佣金的现金				
△支付保单红利的现金				
支付给职工以及为职工支付的现金	80,149,858.92	75,503,401.93		
支付的各项税费	55,232,604.36	46,437,831.64		
支付其他与经营活动有关的现金	2,377,051,176.71	1,200,844,025.38		六、（四十一）
经营活动现金流出小计	8,564,640,400.47	9,158,401,750.28		
经营活动产生的现金流量净额	-106,745,783.49	456,898,699.18		六、（四十二）
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>				
收回投资收到的现金		1,320,000.00		
取得投资收益收到的现金	3,060,000.00	186,054.00		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额				
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额				
收到其他与投资活动有关的现金	80,000,000.00	60,000,000.00		六、（四十一）
投资活动现金流入小计	83,060,000.00	61,506,054.00		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	3,760,310.00	251,504,555.12		
投资支付的现金		9,800,000.00		
△质押贷款净增加额				
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额				
支付其他与投资活动有关的现金	60,000,000.00	80,000,000.00		六、（四十一）
投资活动现金流出小计	63,760,310.00	341,304,555.12		
投资活动产生的现金流量净额	19,299,690.00	-279,798,501.12		
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>				
吸收投资收到的现金				
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金				
取得借款收到的现金				
收到其他与筹资活动有关的现金				
筹资活动现金流入小计				
偿还债务支付的现金				
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	116,903,583.32	140,618,874.10		
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润				
支付其他与筹资活动有关的现金		666,219.77		六、（四十一）
筹资活动现金流出小计	116,903,583.32	141,285,093.87		
筹资活动产生的现金流量净额	-116,903,583.32	-141,285,093.87		
<b>四、汇率变动对现金的影响</b>				
五、现金及现金等价物净增加额	-204,349,676.81	35,815,104.19		六、（四十二）
加：期初现金及现金等价物的余额	884,359,384.40	848,544,280.21		六、（四十二）
六、期末现金及现金等价物余额	680,009,707.59	884,359,384.40		六、（四十二）

法定代表人：



主管会计工作负责人：

崔学申

会计机构负责人：

李收



所有者权益变动表

2022年度

金额单位：元

	实收资本				其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计					
	1,000,000,000.00	其他权益工具		其他	减：库存股	其他综合收益									专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债																
一、上年年末余额	1,000,000,000.00										56,094,066.74		116,903,583.32	1,172,997,650.06					
加：会计政策变更																			
前期差错更正																			
其他																			
二、本年年初余额	1,000,000,000.00										56,094,066.74		116,903,583.32	1,172,997,650.06					
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）											6,898,394.98		-54,818,028.52	-47,919,633.54					
（一）综合收益总额													68,983,949.78	68,983,949.78					
（二）所有者投入和减少资本																			
1.所有者投入的普通股																			
2.其他权益工具持有者投入资本																			
3.股份支付计入所有者权益的金额																			
4.其他																			
（三）利润分配																			
1.提取盈余公积											6,898,394.98		-123,801,978.30	-116,903,583.32					
2.提取一般风险准备											6,898,394.98		-6,898,394.98						
3.对所有者（或股东）的分配																			
4.其他																			
（四）所有者权益内部结转																			
1.资本公积转增资本（或股本）																			
2.盈余公积转增资本（或股本）																			
3.盈余公积弥补亏损																			
4.设定受益计划变动额结转留存收益																			
5.其他综合收益结转留存收益																			
6.其他																			
（五）专项储备提取和使用																			
1.本年提取																			
2.本年使用																			
（六）其他																			
四、本年年末余额	1,000,000,000.00										62,992,461.72		62,085,554.80	1,125,078,016.52					

主管会计工作负责人：

李学华

7

会计机构负责人：

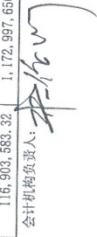
李学华



所有者权益变动表（续）

金额单位：元

	2022年度					上期金额					
	实收资本	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债								
一、上年年末余额	1,000,000,000.00							43,104,779.70			1,043,104,779.70
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年年初余额	1,000,000,000.00							43,104,779.70			1,043,104,779.70
三、本年年增减变动金额（减少以“-”号填列）								12,989,287.04		116,903,563.32	129,892,870.36
（一）综合收益总额										129,892,870.36	129,892,870.36
（二）所有者投入和减少资本											
1.所有者投入的普通股											
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他											
（三）利润分配								12,989,287.04		-12,989,287.04	
1.提取盈余公积								12,989,287.04		-12,989,287.04	
2.提取一般风险准备											
3.对所有者（或股东）的分配											
4.其他											
（四）所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本（或股本）											
2.盈余公积转增资本（或股本）											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他综合收益结转留存收益											
6.其他											
（五）专项储备提取和使用											
1.本年提取								522,009.44			522,009.44
2.本年使用								-522,009.44			-522,009.44
（六）其他											
四、本年年末余额	1,000,000,000.00							56,094,066.74		116,903,563.32	1,172,997,650.06

法定代表人： 

主管会计工作负责人： 

8



## 2021 年度审计报告（关键页）

中电建南方建设投资有限公司  
审计报告  
天职业字[2022]23611号

---

### 目 录

审计报告	1
2021 年度财务报表	3
2021 年度财务报表附注	9

## 北京注册会计师协会 业务报告统一编码报备系统

业务报备统一编码：	110101502022334008275
报告名称：	中电建南方建设投资有限公司审计报告
报告文号：	天职业字[2022]23611号
被审（验）单位名称：	中电建南方建设投资有限公司
会计师事务所名称：	天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）
业务类型：	财务报表审计
报告意见类型：	无保留意见
报告日期：	2022年03月29日
报备日期：	2022年04月09日
签字人员：	张琼(110002400303)， 吴显学(110101505148)



（可通过扫描二维码或登录北京注协官网输入编码的方式查询信息）

说明：本备案信息仅证明该报告已在北京注册会计师协会报备，不代表北京注册会计师协会在任何意义上对报告内容做出任何形式的保证。

## 审计报告

天职业字[2022]23611号

中电建南方建设投资有限公司：

**一、 审计意见**

我们审计了中电建南方建设投资有限公司（以下简称“南方公司”）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了南方公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

**二、 形成审计意见的基础**

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于南方公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

**三、 管理层和治理层对财务报表的责任**

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估南方公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算南方公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督南方公司的财务报告过程。

**四、 注册会计师对财务报表审计的责任**

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

审计报告（续）

天职业字[2022]23611号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用了职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对南方公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致南方公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



二〇二二年三月二十九日

中国注册会计师：



中国注册会计师：



资产负债表

编制单位：中电建南方建设投资有限公司 金额单位：元

项 目	2021年12月 31日	2020年12月 31日	附注编号
<b>流动资产</b>			
货币资金	233,320,910.16	847,506,022.63	六、（一）
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	439,095,665.43	517,855,191.55	六、（二）
应收款项融资			
预付款项	139,968,660.47	309,321,812.57	六、（三）
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款	651,046,474.24	1,042,257.58	六、（四）
其他应收款	1,195,654,487.59	818,595,929.00	六、（五）
其中：应收利息			
应收股利			
△买入返售金融资产			
存货			
合同资产	69,954,918.64	126,543,521.53	六、（六）
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	8,747,183.04	115,189,963.13	六、（七）
<b>流动资产合计</b>	<b>2,737,788,299.57</b>	<b>2,736,054,697.99</b>	
<b>非流动资产</b>			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	1,467,621,040.08	505,721,425.51	六、（八）
长期股权投资	82,412,303.81	73,920,000.00	六、（九）
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	417,948,160.19	1,240,182.30	六、（十）
在建工程	29,968,654.38	14,831,365.38	六、（十一）
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	4,252,937.86		六、（十二）
无形资产			
开发支出			六、（十三）
商誉			
长期待摊费用	432,721.97		六、（十四）
递延所得税资产	26,519,814.86	17,230,205.42	六、（十五）
其他非流动资产	296,219,050.69	695,002,751.22	六、（十六）
<b>非流动资产合计</b>	<b>2,325,374,683.84</b>	<b>1,307,945,929.83</b>	
<b>资产总计</b>	<b>5,063,162,983.41</b>	<b>4,044,000,627.82</b>	

法定代表人：朱瑞喜

主管会计工作负责人：崔学中

会计机构负责人：张俊川



崔学中

张俊川



资产负债表（续）

编制单位：中电建南方建设投资有限公司 金额单位：元

项 目	2021年12月 31日	2020年12月 31日	附注编号
<b>流动负债</b>			
短期借款			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	2,324,400,316.96	1,895,850,086.31	六、（十七）
预收款项			
合同负债	775,698,044.29	422,173,369.46	六、（十八）
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	307,892.98	489,080.08	六、（十九）
应交税费	10,880,886.19	3,253,171.54	六、（二十）
其他应付款	204,921,226.77	177,380,336.92	六、（二十一）
其中：应付利息			
应付股利	-	140,618,874.10	六、（二十一）
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	1,840,903.25		六、（二十二）
其他流动负债	103,754,309.68	122,209,515.29	六、（二十三）
<b>流动负债合计</b>	<b>3,421,803,580.12</b>	<b>2,621,355,559.60</b>	
<b>非流动负债</b>			
△保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	2,685,835.71		六、（二十四）
长期应付款	465,675,917.52	379,540,288.52	六、（二十五）
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	-		
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>	<b>468,361,753.23</b>	<b>379,540,288.52</b>	
<b>负 债 合 计</b>	<b>3,890,165,333.35</b>	<b>3,000,895,848.12</b>	
<b>所有者权益</b>			
实收资本	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00	六、（二十六）
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			六、（二十七）
盈余公积	56,094,066.74	43,104,779.70	六、（二十八）
△一般风险准备			
未分配利润	116,903,583.32	-	六、（二十九）
<b>所有者权益合计</b>	<b>1,172,997,650.06</b>	<b>1,043,104,779.70</b>	
<b>负债及所有者权益合计</b>	<b>5,063,162,983.41</b>	<b>4,044,000,627.82</b>	

法定代表人：朱瑞喜

主管会计工作负责人：崔学忠

会计机构负责人：张俊川



崔学忠

张俊川

利润表

编制单位：中电建南方建设投资有限公司 2021年度 金额单位：元

项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号
<b>一、营业总收入</b>	8,260,014,958.63	6,311,429,110.58	
其中：营业收入	8,260,014,958.63	6,311,429,110.58	六、（三十）
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
<b>二、营业总成本</b>	8,050,178,645.92	6,082,171,031.84	
其中：营业成本	7,727,886,208.25	5,831,291,375.22	六、（三十）
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加	214,646.26	701,804.53	六、（三十一）
销售费用			
管理费用	83,270,556.45	68,549,257.83	六、（三十二）
研发费用	247,004,455.72	192,131,826.68	六、（三十三）
财务费用	-8,197,220.76	-10,503,232.42	六、（三十四）
其中：利息费用	81,646.36	-	六、（三十四）
利息收入	7,627,314.83	12,739,633.96	六、（三十四）
加：其他收益	80,646.85	-	六、（三十五）
投资收益（损失以“-”号填列）	198,357.81	209.07	六、（三十六）
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	12,303.81		六、（三十六）
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-36,896,114.59	-19,372,368.90	六、（三十七）
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-262,323.17	-797,707.92	六、（三十八）
资产处置收益（亏损以“-”号填列）			
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>	172,956,879.61	209,088,210.99	
加：营业外收入	140,500.00		六、（三十九）
减：营业外支出			
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>	173,097,379.61	209,088,210.99	
减：所得税费用	43,204,509.25	52,748,945.02	六、（四十）
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>	129,892,870.36	156,339,265.97	六、（四十二）
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	129,892,870.36	156,339,265.97	
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>	-	-	
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-	-	
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-	-	
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
<b>七、综合收益总额</b>	129,892,870.36	156,339,265.97	
<b>八、每股收益</b>			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：朱瑞喜

主管会计工作负责人：崔学中

会计机构负责人：张俊川



崔学中

张俊川

现金流量表

编制单位：中电建南方建设投资有限公司		2021年度		金额单位：元
项	本期发生额	上期发生额	附注编号	
<b>二、经营活动产生的现金流量：</b>				
销售商品、提供劳务收到的现金	8,754,646,939.25	6,423,223,797.16		
△客户存款和同业存放款项净增加额				
△向中央银行借款净增加额				
△向其他金融机构拆入资金净增加额				
△收到原保险合同保费取得的现金				
△收到再保险业务现金净额				
△保户储金及投资款净增加额				
△收取利息、手续费及佣金的现金				
△拆入资金净增加额				
△回购业务资金净增加额				
△代理买卖证券收到的现金净额				
收到的税费返还				
收到其他与经营活动有关的现金	860,653,510.21	868,066,477.02	六、（四十一）	
经营活动现金流入小计	9,615,300,449.46	7,291,290,274.18		
购买商品、接受劳务支付的现金	7,835,616,491.33	6,570,207,385.28		
△客户贷款及垫款净增加额				
△存放中央银行和同业款项净增加额				
△支付原保险合同赔付款项的现金				
△拆出资金净增加额				
△支付利息、手续费及佣金的现金				
△支付保单红利的现金				
支付给职工以及为职工支付的现金	75,503,401.93	59,352,453.79		
支付的各项税费	46,437,831.64	66,887,453.09		
支付其他与经营活动有关的现金	1,200,844,025.38	850,824,835.97	六、（四十一）	
经营活动现金流出小计	9,158,401,750.28	7,547,272,128.13		
经营活动产生的现金流量净额	456,898,699.18	-255,981,853.95	六、（四十二）	
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>				
收回投资收到的现金	1,320,000.00	1,000,000.00		
取得投资收益收到的现金	186,054.00	209.07		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额				
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额				
收到其他与投资活动有关的现金	60,000,000.00		六、（四十一）	
投资活动现金流入小计	61,506,054.00	1,000,209.07		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	251,504,555.12	218,883,329.33		
投资支付的现金	9,800,000.00	31,600,000.00		
△质押贷款净增加额				
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额				
支付其他与投资活动有关的现金	80,000,000.00	207,000,000.00	六、（四十一）	
投资活动现金流出小计	341,304,555.12	457,483,329.33		
投资活动产生的现金流量净额	-279,798,501.12	-456,483,120.26		
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>				
吸收投资收到的现金		500,000,000.00		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金				
取得借款收到的现金				
收到其他与筹资活动有关的现金				
筹资活动现金流入小计		500,000,000.00		
偿还债务支付的现金				
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	140,618,874.10	71,436,824.54		
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润				
支付其他与筹资活动有关的现金	666,219.77	500,000,000.00	六、（四十一）	
筹资活动现金流出小计	141,285,093.87	571,436,824.54		
筹资活动产生的现金流量净额	-141,285,093.87	-71,436,824.54		
<b>四、汇率变动对现金的影响</b>				
五、现金及现金等价物净增加额	35,815,104.19	-783,901,798.75	六、（四十二）	
加：期初现金及现金等价物的余额	848,544,280.21	1,632,446,078.96	六、（四十二）	
六、期末现金及现金等价物余额	884,359,384.40	848,544,280.21	六、（四十二）	

法定代表人：朱瑞喜

主管会计工作负责人：崔学中

会计机构负责人：张俊川



崔学中

张俊川

所有者权益变动表

编制单位：中电建南方建设投资有限公司 2021年度 本期金额 金额单位：元

项目	实收资本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他	其他								
一、上年年末余额	1,000,000,000.00								43,104,779.70			1,043,104,779.70
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额	1,000,000,000.00								43,104,779.70			1,043,104,779.70
三、本年年增减变动金额（减少以“-”号填列）									12,889,287.04		116,903,583.32	129,892,870.36
（一）综合收益总额											129,892,870.36	129,892,870.36
（二）所有者投入和减少资本												
1.所有者投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他												
（三）利润分配									12,889,287.04		-12,989,287.04	
1.提取盈余公积									12,889,287.04		-12,989,287.04	
2.提取一般风险准备												
3.对所有者分配												
4.其他												
（四）所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本												
2.盈余公积转增资本												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
（五）专项储备提取和使用												
1.本年提取								522,009.44				522,009.44
2.本年使用								-522,009.44				-522,009.44
（六）其他												
四、本年年末余额	1,000,000,000.00								56,094,066.74		116,903,583.32	1,172,997,650.06

会计机构负责人：张俊川

主管会计工作负责人：崔宇中



崔宇中

张俊川

所有者权益变动表(续)

编制单位：中电南方建设投资有限公司 2021年度

金额单位：元

项目	实收资本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他权益工具	其他								
一、上年年末余额		1,000,000,000.00							27,480,460.35		-86,465.27	1,027,480,460.35
加：会计政策变更									-9,807.25			-96,072.52
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额		1,000,000,000.00							27,470,653.10		-86,465.27	1,027,384,387.83
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）									15,633,926.60		86,465.27	15,720,391.87
(一) 综合收益总额											156,339,265.97	156,339,265.97
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积									15,633,926.60		-156,282,800.70	-140,618,874.10
2. 提取一般风险准备									15,633,926.60		-15,633,926.60	
3. 对所有者分配											-140,618,874.10	-140,618,874.10
4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本												
2. 盈余公积转增资本												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备提取和使用												
1. 本年提取									502,133.63			502,133.63
2. 本年使用									-502,133.63			-502,133.63
(六) 其他												
四、本年年末余额		1,000,000,000.00							43,104,779.70		0.00	1,043,104,779.70

会计机构负责人：张俊川

主管会计工作负责人：崔学中



崔学中

张俊川

### 1.3 固定办公场地证明（自有办公场所的房产证） 住所信息



**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

---



**中电建南方建设投资有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300053970430J  
注册号:  
法定代表人: 孙成山  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
成立日期: 2012年09月17日

发送报告

信息分享

信息打印

---

基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息
公告信息

**营业执照信息**

- 统一社会信用代码: 91440300053970430J
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司
- 注册资本: 100000.000000万人民币
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 住所: 深圳市南山区西丽街道西丽社区留仙大道创智云城1标段1栋B座1102
- 经营范围: 建设项目投资; 投资兴办实业; 建设项目管理; 施工总承包; 技术开发、技术咨询; 设备租赁; 销售建筑材料、仪器仪表、机械设备; 建筑业新型功能材料的产品研发、设计、销售、技术咨询; 海港建筑、海岸堤坝、海洋隧道桥梁建筑工程管理、技术研发、技术咨询; 装配式预制构件的产品研发、设计、销售、技术咨询。(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外) ^
- 企业名称: 中电建南方建设投资有限公司
- 法定代表人: 孙成山
- 成立日期: 2012年09月17日
- 核准日期: 2024年11月25日
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

---

**营业期限信息**

- 营业期限自: 2012年09月17日
- 营业期限至: 5000年01月01日

---

**股东及出资信息**

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国电力建设股份有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	
2	中电建铁路建设投资集团有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

公司在南山区办公楼面积证明

中电建南方建设投资有限公司在深圳市南山区购置的办公楼位于西丽街道留仙大道创智云城1标段1栋，办公楼总建筑面积 9957.86m<sup>2</sup>。

粤 (2021) 深圳市 不动产权第 0050504 号		附 记
权利人	中电建南方建设投资有限公司(91440300053970430J)	市场商品房。合同签订日期：2020-10-20。 1、该房产可分割销售，售价及销售对象资格由产业主管部门核定，受让人的资格也须由产业主管部门核定。 2、其他方面的权利和责任按《买卖合同》、《补充协议》及相关监管协议的规定执行。 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐落	南山区留仙大道创智云城1标段1栋119	
不动产单元号	403050010026B00159F00010140	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	作价出资（入股）/商品房	
用途	新型产业用地、公共绿地/研发用房	
面积	建筑面积：389.61平方米	
使用期限	40年，从2015年10月19日至2055年10月18日止	
权利其他状况	1. 宗地号：T501-0070，宗地面积：137282.89平方米 2. 套内建筑面积：284.27平方米 3. 竣工日期：2019年10月15日 4. 登记价人民币■■■■元 5. 共有情况：无	

粤 (2021) 深圳市 不动产权第 0050480 号		附 记
权利人	中电建南方建设投资有限公司(91440300053970430J)	市场商品房。合同签订日期：2020-10-20。 1、该房产可分割销售，售价及销售对象资格由产业主管部门核定，受让人的资格也须由产业主管部门核定。 2、其他方面的权利和责任按《买卖合同》、《补充协议》及相关监管协议的规定执行。 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐落	南山区留仙大道创智云城1标段1栋120	
不动产单元号	403050010026B00159F00010141	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	作价出资（入股）/商品房	
用途	新型产业用地、公共绿地/研发用房	
面积	建筑面积：409.95平方米	
使用期限	40年，从2015年10月19日至2055年10月18日止	
权利其他状况	1. 宗地号：T501-0070，宗地面积：137282.89平方米 2. 套内建筑面积：299.11平方米 3. 竣工日期：2019年10月15日 4. 登记价人民币■■■■元 5. 共有情况：无	

粤（2021）深圳市不动产权第 0050508 号		附 记
权利人	中电建南方建设投资有限公司(91440300053970430J)	市场商品房。合同签订日期：2020-10-16。 1、该房产可分割销售，售价及销售对象资格由产业主管部门核定，次受让人的资格也须由产业主管部门核定。 2、其他方面的权利和责任按《买卖合同》、《补充协议》及相关监管协议的规定执行。 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐落	南山区留仙大道创智云城1标段1栋421	
不动产单元号	440305001002GB00159F00010142	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	作价出资（入股）/商品房	
用途	新型产业用地、公共绿地/研发用房	
面积	建筑面积：907.69平方米	
使用期限	40年，从2015年10月19日至2055年10月18日止	
权利其他状况	1. 宗地号：T501-0070。宗地面积：137282.89平方米 2. 套内建筑面积：662.26平方米 3. 竣工日期：2019年10月15日 4. 登记价人民币■■■■元 5. 共有情况：无	

粤（2021）深圳市不动产权第 0050512 号		附 记
权利人	中电建南方建设投资有限公司(91440300053970430J)	市场商品房。合同签订日期：2020-10-20。 1、该房产可分割销售，售价及销售对象资格由产业主管部门核定，次受让人的资格也须由产业主管部门核定。 2、其他方面的权利和责任按《买卖合同》、《补充协议》及相关监管协议的规定执行。 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐落	南山区留仙大道创智云城1标段1栋B座501	
不动产单元号	440305001002GB00159F00010155	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	作价出资（入股）/商品房	
用途	新型产业用地、公共绿地/研发用房	
面积	建筑面积：754.4平方米	
使用期限	40年，从2015年10月19日至2055年10月18日止	
权利其他状况	1. 宗地号：T501-0070。宗地面积：137282.89平方米 2. 套内建筑面积：668.41平方米 3. 竣工日期：2019年10月15日 4. 登记价人民币■■■■元 5. 共有情况：无	



粤 ( 2021 ) 深圳市 不动产权第 0050478 号		附 记
权利人	中电建南方建设投资有限公司(914403000539704301)	市场商品房。合同签订日期：2020-10-20。 1、该房产可分割销售，售价及销售对象资格由产业主管部门核定，受让人的资格也须由产业主管部门核定。 2、其他方面的权利和责任按《买卖合同》、《补充协议》及相关监管协议的规定执行。  说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐落	南山区留仙大道创智云城1标段1栋B座502	
不动产单元号	440305001002GB00159F00010156	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	作价出资（入股）/商品房	
用途	新型产业用地、公共绿地/研发用房	
面积	建筑面积：1081.8平方米	
使用期限	40年，从2015年10月19日至2055年10月18日止	
权利其他状况	1. 宗地号：T501-0070，宗地面积：137282.89平方米 2. 套内建筑面积：815.1平方米 3. 竣工日期：2019年10月15日 4. 登记价人民币：元 5. 共有情况：无	

粤 ( 2021 ) 深圳市 不动产权第 0050495 号		附 记
权利人	中电建南方建设投资有限公司(914403000539704301)	市场商品房。合同签订日期：2020-10-20。 1、该房产可分割销售，售价及销售对象资格由产业主管部门核定，受让人的资格也须由产业主管部门核定。 2、其他方面的权利和责任按《买卖合同》、《补充协议》及相关监管协议的规定执行。  说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐落	南山区留仙大道创智云城1标段1栋B座602	
不动产单元号	440305001002GB00159F00010229	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	作价出资（入股）/商品房	
用途	新型产业用地、公共绿地/研发用房	
面积	建筑面积：1046.74平方米	
使用期限	40年，从2015年10月19日至2055年10月18日止	
权利其他状况	1. 宗地号：T501-0070，宗地面积：137282.89平方米 2. 套内建筑面积：792.45平方米 3. 竣工日期：2019年10月15日 4. 登记价人民币：元 5. 共有情况：无	

粤（2021）深圳市不动产权第0050509号		附 记
权利人	中电建南方建设投资有限公司(914403000539704301)	市场商品房。合同签订日期：2020-10-20。 1、该房产可分割销售，售价及销售对象资格由产业主管部门核定，次受让人的资格也须由产业主管部门核定。 2、其他方面的权利和责任按《买卖合同》、《补充协议》及相关监管协议的规定执行。 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐落	南山区留仙大道创智云城1标段1栋B座702	
不动产单元号	440305001002GB00159F00010300	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	作价出资（入股）/商品房	
用途	新型产业用地、公共绿地/研发用房	
面积	建筑面积：1073.56平方米	
使用期限	40年，从2015年10月19日至2055年10月18日止	
权利其他状况	1. 宗地号：T501-0070, 宗地面积：137282.89平方米 2. 套内建筑面积：813.54平方米 3. 竣工日期：2019年10月15日 4. 登记价人民币：元 5. 共有情况：无	

粤（2021）深圳市不动产权第0050502号		附 记
权利人	中电建南方建设投资有限公司(914403000539704301)	市场商品房。合同签订日期：2020-10-20。 1、该房产可分割销售，售价及销售对象资格由产业主管部门核定，次受让人的资格也须由产业主管部门核定。 2、其他方面的权利和责任按《买卖合同》、《补充协议》及相关监管协议的规定执行。 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐落	南山区留仙大道创智云城1标段1栋B座802	
不动产单元号	440305001002GB00159F00010371	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	作价出资（入股）/商品房	
用途	新型产业用地、公共绿地/研发用房	
面积	建筑面积：1073.65平方米	
使用期限	40年，从2015年10月19日至2055年10月18日止	
权利其他状况	1. 宗地号：T501-0070, 宗地面积：137282.89平方米 2. 套内建筑面积：813.61平方米 3. 竣工日期：2019年10月15日 4. 登记价人民币：元 5. 共有情况：无	

粤（2021）深圳市 不动产权第 0050485 号		附 记
权利人	中电建南方建设投资有限公司(914403000539704301)	市场商品房。合同签订日期：2020-10-16。 1、该房产可分割销售，售价及销售对象资格由产业主管部门核定，次受让人的资格也须由产业主管部门核定。 2、其他方面的权利和责任按《买卖合同》、《补充协议》及相关监管协议的规定执行。 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐落	南山区留仙大道创智云城1标段1栋D座902	
不动产单元号	140305001002GB00159F00010442	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	出让/商品房	
用途	新型产业用地、公共绿地/研发用房	
面积	建筑面积：1073.59平方米	
使用期限	40年，从2015年10月19日至2055年10月18日止	
权利其他状况	1. 宗地号：T501-0070，宗地面积：137282.89平方米 2. 套内建筑面积：813.56平方米 3. 竣工日期：2019年10月15日 4. 登记价人民币：元 5. 共有情况：无	

粤（2021）深圳市 不动产权第 0050474 号		附 记
权利人	中电建南方建设投资有限公司(914403000539704301)	市场商品房。合同签订日期：2020-10-16。 1、该房产可分割销售，售价及销售对象资格由产业主管部门核定，次受让人的资格也须由产业主管部门核定。 2、其他方面的权利和责任按《买卖合同》、《补充协议》及相关监管协议的规定执行。 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐落	南山区留仙大道创智云城1标段1栋D座1002	
不动产单元号	140305001002GB00159F00010513	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	作价出资（入股）/商品房	
用途	新型产业用地、公共绿地/研发用房	
面积	建筑面积：1073.51平方米	
使用期限	40年，从2015年10月19日至2055年10月18日止	
权利其他状况	1. 宗地号：T501-0070，宗地面积：137282.89平方米 2. 套内建筑面积：813.49平方米 3. 竣工日期：2019年10月15日 4. 登记价人民币：元 5. 共有情况：无	

粤 (2021) 深圳市 不动产权第 0050476 号		附 记
权利人	中电建南方建设投资有限公司(91440300053976430J)	市场商品房。合同签订日期：2020-10-20。 1、该房产可分割销售，售价及销售对象资格由产业主管部门核定，受让人资格也须由产业主管部门核定。 2、其他方面的权利和责任按《买卖合同》、《补充协议》及相关监管协议的规定执行。 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐落	南山区留仙大道创智云城(标段1栋B座1102)	
不动产单元号	403050010026B00159F00010584	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	作价出资(入股)/商品房	
用途	新型产业用地、公共绿地/研发用房	
面积	建筑面积：1073.36平方米	
使用期限	40年，从2015年10月19日至2055年10月18日止	
权利其他状况	1. 宗地号：T501-0070, 宗地面积：137282.89平方米 2. 套内建筑面积：813.37平方米 3. 竣工日期：2019年10月15日 4. 登记价人民币：元 5. 共有情况：无	

### 1.4 营业执照原件扫描件



## 2. 投标人业绩情况

### 2.1 南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程II标段

#### 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：44030520210092005001

标段名称：南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程II标段

建设单位：华润（深圳）有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中电建南方建设投资有限公司

中标价：38753.270363万元

中标工期：1100天

项目经理(总监)：曹仲良

本工程于 2023-08-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-10-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

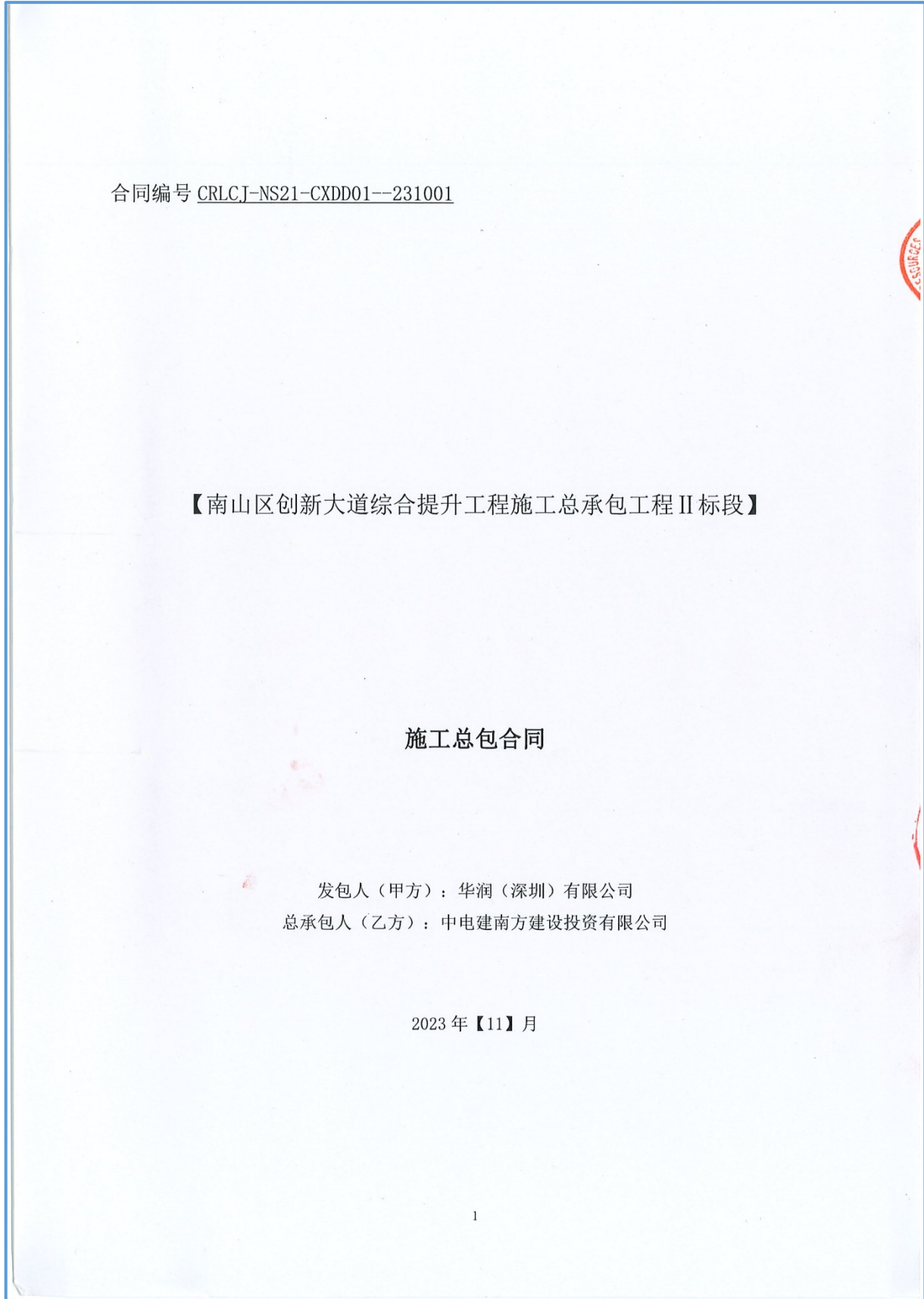
招标代理机构(盖章)：  
 法定代表人或其委托代理人  
 (签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
 法定代表人或其委托代理人  
 (签字或盖章)：

日期：2023-11-02

查验码：4961474956526812 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页



## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦B座21楼

法定代表人：方朋

联系人：张帆

联系电话：13554992517

电子邮箱：zhangfan383@crland.com.cn

传真：/

施工总承包人（乙方）：中电建南方建设投资有限公司

地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区留仙大道创智云城1标段1栋B座1102

法定代表人：唐勇

联系人：陈皓东

联系电话：17772120707

电子邮箱：26692332@qq.com

传真：0755-88662000

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2021年07月30日，委托人【深圳市南山区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

### 一、工程概况

工程名称：南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程II标段

工程地点：深圳市南山区

工程内容：创新大道南起工业八路、北至同沙路，全长约8.7km，不含广深高速至茶光路段（西丽枢纽）；线位总体呈南北走向。II标段范围为高新南二道——高新中四道（含深南——创新立交），全长约0.68km。结合深南——创新立交隧道进行改扩建、交通组织改造，以及对周边部分次支路的交通组织、慢行系统、景观等同步提升改造。

建筑面积：∟平方米



工程立项批准文号：深南发改批（2021）241号

资金来源：政府投资100%

## 二、工程承包范围

包括但不限于：道路工程、交通设施工程、隧道工程（含隧道装饰及照明工程等）、桥梁工程（含拆除）、景观工程、绿化工程、给排水工程、机电工程、燃气工程、管线迁改（通信、给排水、电力、光缆、燃气等）工程、地铁保护、交通疏解工程、水土保持工程等。所有的细目详见工程量清单、技术要求及合同其他文件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input checked="" type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：景观工程、排水管道工程、机电工程、管线迁改（通信、给排水、电力、光缆、燃气等）工程、地铁保护、交通疏解工程、水土保持工程等。			

### 2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程

<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ） 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

／。

### 三、合同工期

计划开工日期：2023年11月20日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2026年11月24日

合同工期总日历天：1100日历天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过竣工验收达到合格标准。

### 五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）叁亿捌仟柒佰伍拾叁万贰仟柒佰零叁元陆角叁分（¥387532703.63元）。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹仟伍佰壹拾万元整（¥15100000.00元）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）叁仟捌佰玖拾伍万元整（¥38950000.00元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中电建南方建设投资有限公司农民工工资专用账户

工人工资款支付专用账户开户银行：深圳建行景苑支行

工人工资款支付专用账户号：44250100008600003331-0003

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
  - (2) 本合同第一部分的协议书；
  - (3) 中标通知书；
  - (4) 招标答疑补遗；
  - (5) 本合同第四部分补充条款（如有）；
  - (6) 本合同第三部分的专用条款；
  - (7) 本合同附件；
  - (8) 本合同第二部分的通用条款；
  - (9) 本工程招标文件（含投标报价规定）；
  - (10) 投标文件（包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
  - (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
  - (12) 图纸和技术规格书；
  - (13) 已标价工程量清单；
  - (14) 工程质量保修书；
- 发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

## 八、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

## 九、双方承诺

- 1、总承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向总承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

### 十、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，总承包人叁份。

### 十一、合同生效

合同订立时间：2023年11月23日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（转下页）

(本页为签字页, 无正文)

发 包 人: (公章)

住 所:

法定代表人: 方朋

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承 包 人: (公章)

住 所:

法定代表人: 唐勇

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



2.2 深圳市城市轨道交通 15 号线工程给排水管线改迁及恢复工程  
合同关键页

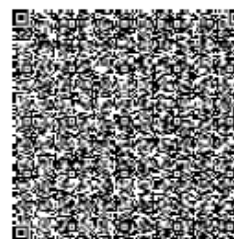
合同编号：SIJS-0375/2023

深圳市城市轨道交通 15 号线 15101-3  
标给排水管线改迁及恢复工程合同

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：中电建南方建设投资有限公司//中国水利水电第四工程局有限公司//中国水利水电第七工程局有限公司//中国水利水电第十四工程局有限公司//中国电建市政建设集团有限公司//中国水利水电第八工程局有限公司//中国水利水电第一工程局有限公司//中国水利水电第十一工程局有限公司

2023 年 11 月



深圳市城市轨道交通 15 号线 15101-3 标给排水管线改迁及恢复工程合同

## 施工协议书

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：中电建南方建设投资有限公司//中国水利水电第四工程局有限公司//中国水利水电第七工程局有限公司//中国水利水电第十四工程局有限公司//中国电建市政建设集团有限公司//中国水利水电第八工程局有限公司//中国水利水电第一工程局有限公司//中国水利水电第十一工程局有限公司

为保证深圳市城市轨道交通 15 号线工程建设的顺利开展，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程名称和承包范围

- (一) 工程名称：深圳市城市轨道交通 15 号线工程给排水管线改迁及恢复工程；
- (二) 工程地点：深圳市；
- (三) 承包范围：

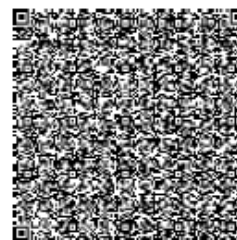
深圳市城市轨道交通 15 号线工程以及纳入该范围内同步建设的市政工程建设引起的给排水管线改迁及恢复工程，以及上述范围内地铁工程与市政管网接驳的给排水工程。

在工程施工过程中，如遇政府或产权单位要求时，发包人须将上述招标范围内的属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程（含相应的电力通信）交由产权单位实施时，承包人应无条件同意，并配合做好相关交接工作且不向发包人提出任何索赔要求。

### 二、合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

1. 施工协议书及补充协议；
2. 中标通知书；
3. 施工投标承诺函；
4. 增值税税率承诺函；
5. 澄清补充文件（如果有）；



## 深圳市城市轨道交通 15 号线 15101-3 标给排水管线改迁及恢复工程合同

- 6.招标文件;
- 7.投标文件;
- 8.施工图纸;
- 9.已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。

### 三、工程造价及承包方式

**（一）合同暂定价：**本合同暂定总价叁亿零肆佰伍拾贰万元（人民币：304,520,000.00元）。其中不含增值税价 279,376,146.79元，增值税税率 9%，增值税税额 25,143,853.21元。不含增值税价=合同价/（1+增值税率）。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税增值税价不随增值税率的变化进行调整。

本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置，并非工程结算的依据。工程完工或初步验收后，按施工图、工程洽商、现场签证、竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定，并按承诺的投标报价的下浮率 11.07%及合同约定的取费费率确定工程结算价格。

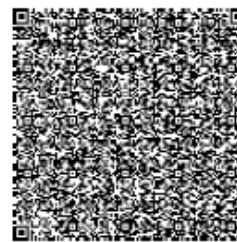
**（二）工点暂定价：**本合同暂定价由各工点暂定价组成，详见附件 1。

项目施工过程中，发包人可根据施工图、施工图预算及相关文件调整确定各阶段各工点暂定价和计价清单。

**（三）工程结算采用的定额及取费标准：**定额采用《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）、《深圳市安装工程消耗量定额》（2020）。其他缺项部分可参照相近的工程消耗量标准或定额进行补充。取费标准执行深建价（2018）25号文、建市场（2021）20号文的推荐费率及《深圳市建设工程造价管理站关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价（2019）15号）。项目开展过程中，若政府或行发包人管部门出台新的取费标准，则按照新文件的相关精神执行。

**（四）工程结算采用的工料机价格：**

1. 承包人采购的材料（设备）以及人工费，其单价按该工程分工点分阶段开工到完工深圳市建设工程造价管理站发布的《价格信息》的平均单价计算。按照分工点分阶段的原则，施工期间《价格信息》上无所需材料（设备）的价格，可参考最接近施工时间《价格信息》上的价格。



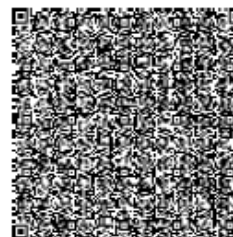


深圳市城市轨道交通 15 号线 15101-3 标给排水管线改迁及恢复工程合同

- 4. 下浮率及费率承诺函；
- 5. 增值税税率承诺函；
- 6. 联合体协议书

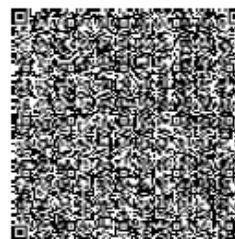
发 包 人 (盖 章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或 授权代表:	贾科印
住 所:	深圳市福田区莲花街道福中一路 1016 号地铁大厦		
统一信用代码:	91440300708437873H	电 话:	0755-23992600
邮 箱:		传 真:	0755-23992555
开 户 银 行:	招商银行益田支行	开 户 全 名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮 政 编 码:	518026
项目主管部门 经办人及电话:	姜浩 13317302838	项目主管部 门审核人:	王文和
合约部门经办 人及电话:	陈剑 17765296573	合约部门审 核人:	丘剑英

承 包 人 (盖 章):	中电建南方建设投资有限	法定代表人或 授权代表:	唐勇
联合体牵头人:	公司		
住 所:	深圳市南山区西丽街道西丽社区留仙大道创智云城 1 栋 11 楼 3 座 1102		
统一信用代码:	91440300052970430J	电 话:	0755-88662106
邮 箱:	294312471@qq.com	传 真:	0755-88662000
开 户 银 行:	中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行	开 户 全 名:	中电建南方建设投资有限公 司
账 号:	44201581500052535486	邮 政 编 码:	518000
经 办 人:	许开峰	经 办 人 电 话:	15180162939



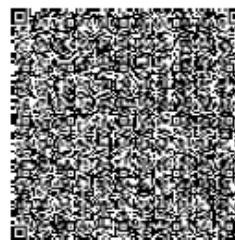
深圳市城市轨道交通 15 号线 15101-3 标给排水管线改迁及恢复工程合同

承包人(盖章) 联合体成员:	中国水利水电第一工程局 有限公司	法定代表人 或授权代表	
住 所:	长春市经济技术开发区南湖大路 3799 号		
统一信用代码:	9122000012472268R	电 话:	0431-87987316
邮箱:	791532754@qq.com	传 真:	0431-87991536
开户银行:	中国建设银行股份有限公司长春西安大路支行	开户全名:	中国水利水电第一工程局有限公司
账 号:	22001450100052518452	邮政编码:	130033
经办人:	孙靛	经办人电话	13294469372
承包人(盖章) 联合体成员:	中国水利水电第四工程局 有限公司	法定代表人 或授权代表	
住 所:	青海省西宁市东川工业园区金桥路 38 号		
统一信用代码:	9133000022658124XK	电 话:	0971-8088078
邮箱:	2505312003@qq.com	传 真:	0971-8088058
开户银行:	中国建设银行股份有限公司西宁铁路支行	开户全名:	中国水利水电第四工程局有限公司
账 号:	63001453637050009862	邮政编码:	810007
经办人:	黄天霞	经办人电话	18438565633
承包人(盖章) 联合体成员:	中国水利水电第七工程局 有限公司	法定代表人 或授权代表	
住 所:	成都市郫都区筒筒镇北寺街成灌东路 349 号		
统一信用代码:	91510000201827469M	电 话:	028-81737191
邮箱:	1095435277@qq.com	传 真:	028-81737190
开户银行:	中国建设银行股份有限公司成都第二支行	开户全名:	中国水利水电第七工程局有限公司



深圳市城市轨道交通 15 号线 15101-3 标给排水管线改迁及恢复工程合同

账 号:	51001426208050855475	邮政编码:	611730
经办人:	代欣	经办人电话	15902235022
承包人(盖章) 联合体成员:	中国水利水电第八工程局有限公司	法定代表人 或授权代表	
住 所:	湖南省长沙市天心区德政路 8 号		
统一信用代码:	91430000183761776J	电 话:	0731-82883601
邮箱:	1282882766@qq.com	传 真:	0731-82860095
开户银行:	中国建设银行股份有限公司长沙长岭支行	开户全名:	中国水利水电第八工程局有限公司
账 号:	43001791061050000164	邮政编码:	410004
经办人:	谭雨	经办人电话	13717051023
承包人(盖章) 联合体成员:	中国水利水电第十一工程局有限公司	法定代表人 或授权代表	
住 所:	三门峡市黄河路中段 147 号三门峡产业集聚区创业中心 409 室 (经营场所)		
统一信用代码:	9141120017474494XT	电 话:	0371-86019272
邮箱:	2381390960@qq.com	传 真:	0371-86019312
开户银行:	中国建设银行股份有限公司郑州科技支行	开户全名:	中国水利水电第十一工程局有限公司
账 号:	41001509010059666999	邮政编码:	450001
经办人:	周巷仲	经办人电话	13373926817
承包人(盖章) 联合体成员:	中国电建市政建设集团有限公司	法定代表人 或授权代表	
住 所:	天津市华苑产业区榕苑路 2 号 4-2101		
统一信用代码:	911201161672705638	电 话:	022-58569000

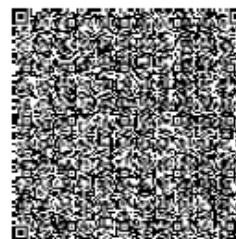


深圳市城市轨道交通 15 号线 15101-3 标给排水管线改迁及恢复工程合同

邮箱: 610392146@qq.com      传 真: 022-58569002  
 开户银行: 中国建设银行股份有限公司天津海益国际中心支行      开户全名: 中国电建市政建设集团有限公司  
 账 号: 12001795600052500886      邮政编码: 300384  
 经办人: 谭舟帆      经办人电话 18883398835  
 承包人(盖章) 中国水利水电第十四工程局有限公司      法定代表人 平王印曙  
 联合体成员: 局有限公司      或授权代表  
 住 所: 中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区环城东路192号  
 统一信用代码: 91530100216579074C      电 话: 0871-63315037  
 邮箱: 1237224909@qq.com      传 真: 0871-63315037  
 开户银行: 中国建设银行昆明滇龙支行      开户全名: 中国水利水电第十四工程局有限公司  
 账 号: 53001615537050249145      邮政编码: 650041  
 经办人: 陈明富      经办人电话 15339902052

合同签署地点: 深圳市福田区

时 间: 2023 年 11 月 8 日



业主证明

履约证明

兹证明 中电建南方建设投资有限公司 承揽了我单位为业主的深圳市城市轨道交通 15 号线 15101 标施工总承包工程项目，签约合同价为 1370674.71 万元，项目计划开竣工时间为 2023 年 10 月~2028 年 10 月。该项目详细情况如下：

深圳市城市轨道交通 15 号线 15101 标施工总承包工程合同包括：深圳市城市轨道交通 15 号线 15101 标主体工程（1288083.71 万元）、深圳市城市轨道交通 15 号线 15101-2 标交通疏解工程（含路灯改迁及恢复工程）（48210 万元）、深圳市城市轨道交通 15 号线 15101-3 标给排水管线改迁及恢复工程（30452 万元）、深圳市城市轨道交通 15 号线 15101-4 标中低压燃气管线改迁及恢复工程（不含燃气碰口）（2929 万元）、深圳市城市轨道交通 15 号线 15101-5 标零星拆迁及恢复工程（1000 万元）。

建设规模：线路全长 29.6km，包含 19 座车站 22 个区间、2 条出入线及 1 座车辆段。车站均为地下站，其中明挖车站 17 座（装配式车站 7 座），半盖挖车站 2 座；区间隧道长度共计 51972.59 单延米，其中盾构隧道长 51263.86 单延米（管片外径 6.2m 的盾构法区间 50451.88 米、管片外径 11.3m 的大直径泥水盾构区间 811.98 米，铲湾站~听海路站区间长 1.8km 下穿深圳前海湾海域），矿山法区间 708.73 米。

中电建南方建设投资有限公司作为本项目的施工总承包单位，在项目实施阶段发挥了较好的组织管理能力，项目履约评价优秀。

业主单位（盖章）：深圳市地铁集团有限公司

时 间：2024 年 10 月 15 日



2.3 新安二路下穿道路新建工程

中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：2018-440306-54-01-702736004001

标段名称：新安二路下穿道路新建工程施工总承包

建设单位：深圳市地铁集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中电建南方建设投资有限公司//中电建水电十一局深圳工程有限公司

中标价：37855.860303万元

中标工期：761天

项目经理(总监)：卢润

本工程于 2021-12-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-02-22 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2022-02-22

查验码：9077444829529368

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

SFD-2015-05

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：STZX-ZC-DJ001-SG/2021

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：新安二路下穿道路新建工程\_\_\_\_\_

工程地点：深圳市宝安区\_\_\_\_\_

发包人：深圳市地铁集团有限公司\_\_\_\_\_

承包人：中电建南方建设投资有限公司（联合体牵头人）\_\_\_\_\_

中电建水电十一局深圳工程有限公司\_\_\_\_\_

2015年版



## 第一部分 协议书

**发包人**(全称): 深圳市地铁集团有限公司

**承包人**(全称): 中电建南方建设投资有限公司（联合体牵头人）

中电建水电十一局深圳工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称: 新安二路下穿道路新建工程

工程地点: 深圳市宝安区

核准（备案）证编号（或集团内部决策文件编号）：

工程规模及特征: 新安二路下穿道路新建工程项目包括地面道路、下穿道路、地下人行通道工程。

地面道路为城市主干道，标准断面为双向 6 车道，规划红线宽度 49m，设计速度为 40km/h，路线全长 792m；下穿道路为四类城市地下道路（参照城市道路支路标准），路线全长约 860m；地下人行通道为城市地下市政人行过街通道，与深圳市城市轨道交通 12 号线新安公园站 D1 出入口及宝安 1990 地下室负一层连接，长 195m，净宽 4.5m，净空 3.0m。

资金来源: 财政投入 100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。





## 二、工程承包范围

本合同工程范围包括但不限于：

### (1) 主体工程

①地下车行通道（顶管段、明挖段）、地下人行通道、地面道路的土建工程、设备安装工程和建筑装饰工程，以及与既有构筑物接口的改造工程等。

②其他与土建相关的工程,临时路面结构/系统等。

③管线加固、悬吊、支托等保护工程。

④与市政接驳的绿化景观、公交连廊雨篷工程等。

⑤与市政管线及道路等接驳工程、与地铁合建的人行过街通道工程（如果有）、因本工程而引起的对已运营站点的改造工程、发包人要求的为满足开通试运营必须具备的其它工程。

(2)本工程项目范围内的施工前期准备工程，主要包括：施工围挡、临时用水、排水、排污、临时用电、临时通讯、临时道路、场地平整、施工便桥和便道、租用生产和生活用地、临时占地、临时占道、发包人及监理设施等一切临时设施和临时工程等。

(3)根据市政府要求与本线路同步建设实施的其他市政工程。

发包人有权根据政府的要求和指令，明确本合同同步建设市政工程的范围。

除非已明确表示由发包人提供的设备、材料及相应的安装、调试工作外,其余完成本工程所需的设备、材料（包含主材和辅材等）及服务不论发包人是否提及,均由本合同承包人按照合同文件技术要求及设计图纸要求购买、安装、施工及调试。发包人采购的设备和材料范围详见专用条款 14 条约定的附件《甲购设备、材料清单》。

## 三、合同工期



计划开工日期：2022 年 3 月 1 日（暂定）；

计划竣工日期：2024 年 3 月 31 日（暂定）；

合同工期总日历天数 761 天。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格；

工程质量目标 确保获得深圳市优质奖【优质结构工程奖、优质工程奖、优质工程奖（金牛奖）之一】，争创广东省优质工程奖。

#### 五、签约合同价

**币种（大写）叁亿柒仟捌佰伍拾伍万捌仟陆佰零叁元零角叁分**  
 (¥378558603.03 元)；不含税工程造价（大写）**叁亿肆仟柒佰叁拾万壹仟肆佰柒拾元陆角柒分**  
 (¥347301470.67 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

**币种（大写）壹仟壹佰陆拾伍万陆仟玖佰肆拾元壹角肆分** (¥11656940.14 元)；

不含税价格（大写）**壹仟零陆拾玖万肆仟肆佰肆拾元伍角零分**  
 (¥10694440.50 元)；

(2) 暂估价金额：

**币种（大写） / (¥ / 元)；**

(3) 暂列金额：

**币种（大写）壹仟玖佰伍拾肆万伍仟叁佰柒拾捌元叁角玖分** (¥19545378.39 元)；

(4) 税金及税率：



**币种**（大写）叁仟壹佰贰拾伍万柒仟壹佰叁拾贰元叁角陆分（¥31257132.36元）；

税率 9 %。

合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含增值税价=签约合同价或合同价格/（1+增值税率 9%），不含税价不随增值税率的变化进行调整。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。



## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间： 年 月 日；

订立地点：深圳。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公司章或合同专用章后生效。

本合同正本一式叁份,副本一式拾肆份,均具有同等法律效力。发包人执正本贰份,副本拾份;承包人执正本壹份,副本肆份。



### 第三部分 专用条款

#### 1 词语定义

发包人和承包人另行约定的词语定义如下：无。

#### 1.2 合同文件

(6)其他合同文件包括：无。

#### 增加 1.9 条合同工程范围

#### 1.9 合同工程范围

本合同工程范围包括但不限于：

(1) 道路工程（含道路改造、海绵城市）、隧道工程、地下人行通道工程、给排水工程、电气工程（电力、电信、照明）、燃气工程、交通工程（交通设施和监控）、绿化工程、箱变、10KV 外线电源、交通疏解、管线迁改、绿化迁移等。具体详见本工程施工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权根据需要调整承包范围，承包人不得拒绝。

(2) 本工程项目范围内的施工前期准备工程，主要包括：施工围挡、临时用水、排水、排污、临时用电、临时通讯、临时道路、场地平整、施工便桥和便道、租用生产和生活用地、临时占地、临时占道、发包人及监理设施等一切临时设施和临时工程等。

(3) 根据市政府要求与本线路同步建设实施的其他市政工程。

发包人有权根据政府的要求和指令，明确本合同同步建设市政工程的范围。

除非已明确表示由发包人提供的设备、材料及相应的安装、调试工作外，其余完成本工程所需的设备、材料（包含主材和辅材等）及服务不论发包人是否提及，均由本合同承包人按照合同文件技术要求及设计图纸要求购买、安装、施工及调试。发包人采购的设备和材料范围详见专用条款 14 条约定的附件《甲购设备、材料清单》。



发包人(公章):



法定代表人或授权代表:



统一社会信用代码: 91440300708437873H

住 所: 深圳市福田区福中一路  
1016 号地铁大厦

电 话: 0755-23992674 传 真:

开户银行: 招商银行深圳分行益田支行 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 755904924410506 邮政编码: 518038

项目主管部门经办人及电话: 吴坤哲 0755-23882537 项目主管部门审核人: 王玮鹏

合约部门经办人及电话: 郑李缘 0755-23882532 合约部门审核人: 成静

承包人 1(公章):



法定代表人或授权代表:



统一社会信用代码: 91440300053970430J

住 所: 深圳市南山区西丽街道  
西丽社区留仙大道创智  
云城 1 标段 1 栋 B 座

电 话: 0755-88662121 传 真:

开户银行: 建行深圳景苑支行 开户全名: 中电建南方建设投资有限公司



账 号： 44201581500052535486 邮政编码： 518054  
 经办人： 许开峰 经办人电话： 15180162939

**承包人 2(公章):** 中电建水电十一局深圳工程有限公司 **法定代表人或授  
 权代表:**

统一社会信用代码: 91440300MA5G1XHA6G



住 所： 深圳市宝安区松岗街道  
 东方社区东方大道 38 号  
 1 栋 4 座 1905

电 话： 0755-23206994 传 真： 0755-23206987

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行 开户全名： 中电建水电十一局深圳工  
 程有限公司

账 号： 44250100008600002321 邮政编码： 518105

经办人： 张喜林 经办人电话： 13673387539

**合同签署地点： 深 圳**

**时 间： 年 月 日（手写） 2022年03月10日**



联合体共同投标协议书

联合体共同投标协议书

致：深圳市地铁集团有限公司：

中电建南方建设投资有限公司、中电建水电十一局深圳工程有限公司自愿组成联合体，共同参加新安二路下穿道路新建工程施工总承包的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、中电建南方建设投资有限公司为本工程投标联合体牵头单位(联合体代表)。
- 2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判工作，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的组织、协调和施工工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：
  - (1) 联合体牵头单位中电建南方建设投资有限公司，承担负责本合同谈判，负责组织合同签订事宜，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作；负责本项目的履约担保，负责本项目工程价款、农民工工资及有关费用的办理和工程结算，负责本项目全部施工任务等工作；
  - (2) 联合体成员中电建水电十一局深圳工程有限公司，承担协助牵头方开展本项目工程价款、农民工工资及有关费用的办理和工程结算，并负责发票开具工作；
- 5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。
- 6、本协议书一式叁份，联合体各方和招标人各执一份。





联合体牵头单位

单位名称(盖单位公章)：中电建南方建设投资有限公司

法定代表人(签字)：[Handwritten Signature]

单位地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区留仙大道创智云城1标段1栋B座1102



联合体成员单位

单位名称(盖单位公章)：中电建水电十一局深圳工程有限公司

法定代表人(签字)：[Handwritten Signature]

单位地址：深圳市宝安区松岗街道东方社区东方大道38号1栋4座1905

2022年1月9日



2.4 深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程给排水管线改迁及恢复工程 12612 标段  
合同关键页

正本

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程  
给排水管线改迁及恢复工程 12612 标段

# 施工协议书

合同编号：STJS-DT412A-GQ009/2021

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：中电建南方建设投资有限公司、  
中国水利水电第十一工程局有限公司、  
中国水利水电第七工程局有限公司、  
中国水利水电第八工程局有限公司联合体

二〇二一年一月

中国·深圳

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程给排水管线迁改及恢复工程 12612 标段

## 施工协议书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：中电建南方建设投资有限公司、中国水利水电第十一工程局有限公司、中国水利水电第七工程局有限公司、中国水利水电第八工程局有限公司联合体

为保证深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程给排水管线迁改及恢复工程的顺利开展，根据国家和地方有关法律、法规的相关规定，以及市政府有关会议纪要精神，该工程项目经深圳市建设工程交易中心公开招标，确定由乙方承担以下工程的实施，特签订本协议，以共同遵守。

### 一、工程名称和承包范围

（一）工程名称：深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程给排水管线迁改及恢复工程 12612 标段；

（二）工程地点：深圳市宝安区；

（三）承包范围：深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程给排水管线迁改及恢复工程引起的给排水管线迁改及恢复工程，以及上述范围内地铁工程与市政管网接驳的给排水工程。

在工程实施过程中，甲方有权将属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的给排水管线迁改及恢复工程交由产权单位实施而不纳入本协议范围。

第 1 页

李富 李维博 许

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程给排水管线迁改及恢复工程 12612 标段

## 二、 协议文件的组成

构成协议的文件将被认为是互为说明的，组成本协议的文件及其优先解释顺序如下：

- 1、 施工协议书及补充协议；
- 2、 中标通知书；
- 3、 施工投标承诺函；
- 4、 增值税税率承诺函
- 5、 澄清补充文件（如果有）；
- 6、 招标文件；
- 7、 投标文件；
- 8、 施工图纸；
- 9、 已填写的资料表和构成协议部分的其他任何文件。

## 三、 工程造价及承包方式

（一）合同暂定价：本合同暂定总价 301885300 元（大写人民币 叁亿零壹佰捌拾捌万伍仟叁佰元整）（其中不含增值税价 276958990.82 元），增值税税率 9%。不含增值税价=合同价/（1+增值税税率）。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含增值税价不随增值税率的变化进行调整。

本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置，并非工程结算的依据。工程完工后，由乙方按竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定，并按承诺的投标报价的下浮率及合同约定的取费费率编制结算。

第 2 页  
李维博 李维博 李维博

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程给排水管线迁改及恢复工程 12612 标段

十四、附件

(一)、深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程给排水管线迁改及恢复工程合同暂定价汇总表；

(二)、深水函（2020）111 号及其附件

(三)、中标通知书；

(四)、施工投标承诺函。

(五)、联合体协议书；

(六)、商务标报价表；

(七)、增值税税率承诺函；

(八)、下浮率及费率承诺函。

甲方(公章):

深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权代表:

*Handwritten signature*

统一社会信用代码:

914403007084378750

住所:

深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦

电话:

0755-23992674

传真:

开户银行:

招商银行深圳分行益田支行

开户全名:

深圳市地铁集团有限公司

账号:

755904924410506

邮政编码:

518000

项目主管部门经办人及电话:

汤剑 *Handwritten signature*

项目主管部门审核人:

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程给排水管线迁改及恢复工程 12612 标段

合约部门经办人及电话:

魏来, [Signature] 合约部门审核人: [Signature]

乙方: 中电建联合体

联合体牵头人(公章): 中电建南方建设投资有限公司 法定代表人或授权代表:

[Signature]

统一社会信用代码: 91440300053970430J

住所: 深圳市宝安区新安街道 41 区 8 号楼(华丰新安青年创业基地)十楼 1008

电话: 0755—88662069 传真: 0755—88662000

开户银行: 中国建设银行深圳景苑支行 开户全名: 中电建南方建设投资有限公司

账号: 44201581500052535486 邮政编码: 518000

经办人: 李伯富 经办人电话: 13902456186

联合体成员(公章): 中国水利水电第十一工程局有限公司 法定代表人或授权代表:

[Signature]

统一社会信用代码: 9141120017474494XT

住所: 三门峡市黄河路中段 147 号; 三门峡市产业集聚区园通路 1 号创业中心 409 室(经营场所)

电话: 0398-2813297 传真: 0371-86019326

开户银行: 中国银行三门峡分行湖滨支行 开户全名: 中国水利水电第十一工程局有限公司

账号: 246801277940 邮政编码: 450001

经办人: 杨立民 经办人电话: 18617081821

联合体成员(公章): 中国水利水电第七工程局有限公司 法定代表人或授权代表:

[Signature]

李维博

李伯富 [Signature]

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程给排水管线迁改及恢复工程 12612 标段

统一社会信用代码： 91510000201827469M



住所： 成都市郫都区郫筒镇北大街成灌东路 349 号

电话： 028-81737087 传真： 028-81737190

开户银行： 中国建设银行股份有限公司成都第二支行 开户全名： 中国水利水电第七工程局有限公司

账号： 51001426208050855475 邮政编码： 610000

经办人： 罗强 经办人电话： 15883835583

联合体成员(公章)：  中国水利水电第八工程局有限公司 法定代表人或授权代表： 

统一社会信用代码： 91430000183761776J

住所： 湖南省长沙市天心区常青路 8 号

电话： 0731-82822119 传真： 0731-82822169

开户银行： 中国建设银行股份有限公司长沙市长岭支行 开户全名： 中国水利水电第八工程局有限公司

账号： 43001791061050000164 邮政编码： 410004

经办人： 贺灿 经办人电话： 18173646078

合同签署地点： 深圳

时间： 2021 年 2 月 9 日

李维博

第 20 页

李维博



业主证明

履约证明

兹证明中电建南方建设投资有限公司承揽了我单位为业主的深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程施工总承包项目，签约合同价为 525084.13 万元，该项目详细情况如下：

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程施工总承包合同包括：主体工程 12111 标段（458269.39 万元）、交通疏解工程(含路灯改迁及恢复工程)12611 标段（31093.31 万元）、给排水管线改迁及恢复工程 12612 标段（30188.53 万元）、中低压燃气管线改迁及恢复工程 12613 标段（3015.08 万元）、绿化迁移工程(含临时覆绿)12614 标段（517.82 万元）、零星拆迁及恢复工程 12615 标段（2000 万元）。

主要施工内容包含：12 号线二期 6 站、6 区间、1 座停车场及出入场线的前期工程、土建工程（含沙浦站的预制构件生产及安装）、常规设备采购及安装工程、装饰装修工程等工作。项目车站类型：地下岛式二层车站，车站工法：明挖顺作法、半盖挖（局部）铺盖顺作法、盖挖逆作法、顶管暗挖法、预制装配式法；其中沙三站采用顶管暗挖法，顶管机直径为 11.295m\*13.55m，沙埔站主体结构采用预制全装配式工艺施工。

项目区间工法：盾构法、矿山法（联络通道采用冷冻法加固、机械法施工），盾构区间全长 15110.25 单延米，管片外径 6.2m。

项目计划开竣工时间：2020 年 12 月~2025 年 08 月。中电建南方建设投资有限公司作为本项目的施工总承包单位，在项目实施阶段发挥了较好的组织管理能力，项目履约评价优秀。

业主单位（盖章）：深圳市地铁集团有限公司



时 间：2024 年 8 月 6 日



完工证明

深圳市住房和建设局  
质量安全监督检查意见书  
(深建市政抽查[2024]9780号)

项目名称	深圳市城市轨道交通12号线二期工程		
施工阶段	完工	形象进度	竣工验收
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	监理单位	广东重工建设监理有限公司;广州市市政工程监理有限公司;铁科院(北京)工程咨询有限公司;中铁路安工程咨询有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位	中国水利水电第七工程局有限公司;中铁武汉电气化局集团有限公司;中国水利水电第十一工程局有限公司;中国水利水电第八工程局有限公司;中铁五局集团有限公司;中电建铁路建设投资集团有限公司
监督检查情况	<p>施工安全:</p> <p>一、验收组织形式→参加验收人员资格要求情况→参加验收人员资格符合要求→各方验收意见情况→各方验收意见一致→验收组织形式情况→验收组织形式符合要求</p> <p>二、验收监督→2024年12月6日,建设单位组织勘察、设计、监理、施工及相关单位对深圳地铁12号线二期工程进行竣工验收,我站对工程验收的组织形式、验收程序、执行验收标准等情况进行了现场监督,未发现违反建设工程质量安全管理规定的行为,本次工程验收符合住建部《城市轨道交通建设工程验收管理暂行办法》(建质[2014]42号文)要求,各责任主体验收意见一致,验收委员会同意深圳地铁12号线二期工程竣工验收予以通过。</p> <p>验收范围→12号线二期工程(不含沙浦站C1、C2出入口过街通道,松岗站站台换乘通道)。</p>		
<p>以上问题,请现场监理工程师督促处理,并将处理结果记录在案。</p> <p>★ 本次检查为针对所记录部位的随机抽查,上述问题不代表本工程存在的所有问题;</p> <p>★ 各责任主体单位应针对以上问题举一反三,全面自查自纠,并按“三定原则”认真落实整改;</p> <p>★ 各责任主体单位应按照法律、法规的规定,健全工程质量安全生产保证体系,切实履行工程质量安全责任。</p>			
送达方式	<input checked="" type="checkbox"/> 电子送达 <input type="checkbox"/> 直接送达 <input type="checkbox"/> 留置送达 <input type="checkbox"/> 邮寄送达 <input type="checkbox"/> 其他		
签收人		联系电话	
签收单位			

第二联：责任主体



注: 1、本通知书一式四份,质量安全监督机构、责任主体、市住房和建设局、检查人员各执一份。  
2、本通知书仅用于打印文书,手写无效。

检查人员	江峰 (19020016124), 黄晓峰 (19020016257), 彭海真 (19020016183), 龙文进 (19020016106), 吴永钦 (19020016082), 王志远 (19020016186), 陈俊逸 (19020016160)
抄送	

注：1、本通知书一式四份，质量安全监督机构、责任主体、市住房和建设局、检查人员各执一份。  
 2、本通知书仅用于打印文书，手写无效。

### 3.项目经理业绩情况

#### 3.1 一级注册建造师证



### 3.2 一级建造师资格证



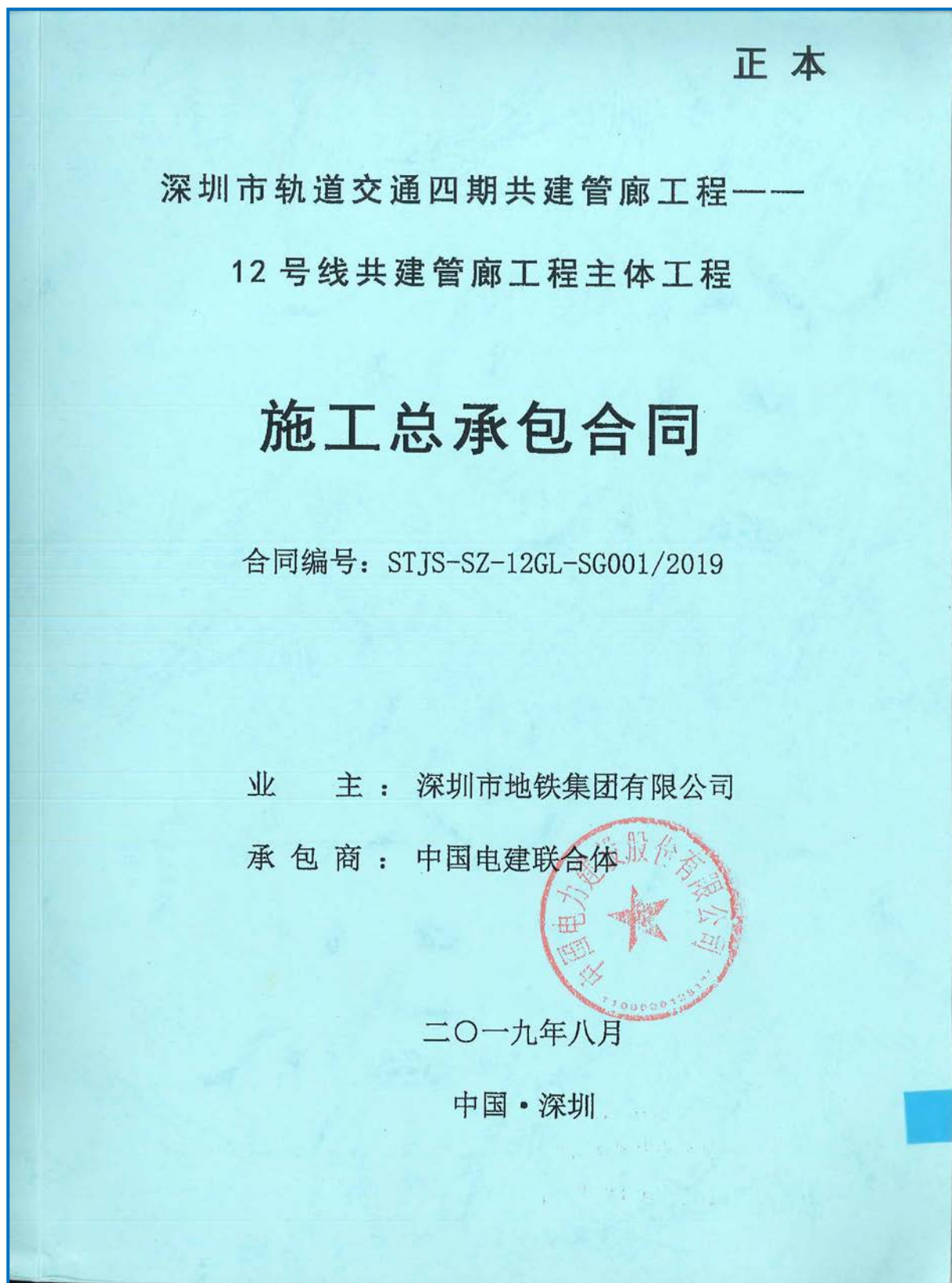
3.3 职称证

	系 列 Series	<b>工 程</b>
	专 业 Profession	<b>市政工程</b>
评审委员会 Evaluation Committee	中国铁路工程集团有限公司 工程系列中级评委会	
评审通过时间 Date of Approval	2021.07	
姓 名 Name	<b>刘志朝</b>	
性 别 Sex	<b>男</b>	
出生年月 Date of Birth	<b>1992.04</b>	
技术资格 Technical Qualification	<b>工程师</b>	
工作单位 Place of work	<b>中铁六局集团有限公司</b>	
证书编号 Certificate No.	<b>20210415610</b>	
		
中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation		



3.5 业绩证明文件

合同关键页



深圳市轨道交通四期共建管廊工程——12 号线共建管廊工程主体工程施工总承包合同

## 合同协议书

本协议书于 20 年 月 日由深圳市地铁集团有限公司(以下简称“业主”)为一方和中国电建联合体(成员：中国电力建设股份有限公司//中国电建集团铁路建设有限公司//中国水利水电第七工程局有限公司，牵头人：中国电力建设股份有限公司)(以下简称“承包商”)为另一方协商签订。

鉴于业主愿将名称为深圳市轨道交通四期共建管廊工程——12 号线共建管廊工程主体工程的工程交由承包商实施，并已接受了承包商提交的实施和完成该工程及修补其中任何缺陷的施工投标承诺函。

业主和承包商达成协议如下：

1、 协议书中的词语和措词的含义应与下文提到的合同条件中分别赋予它们的含义相同。

2、 下列文件应被视为本协议书的组成部分，并应作为其一部分阅读和解释：

- (a) 中标通知书；
- (b) 施工投标承诺函；
- (c) 投标书附录
- (d) 增值税税率承诺函
- (e) 补充文件[填编号] 号；
- (f) 合同专用条件；
- (g) 合同通用条件
- (h) 业主要求；
- (i) 图纸；以及
- (j) 工程量清单及构成合同部分的任何其他文件。

3、 鉴于业主将按下文所述付给承包商各项款额，承包商特此与业主签约，保证遵守合同的各项规定，实施和完成本工程及修补其任何缺陷。

4、 鉴于承包商将承担本工程的实施和完成本工程及修补其任何缺陷，业主特此立约，保证按照合同规定的时间和方式，向承包商支付合同价格。





深圳市轨道交通四期共建管廊工程——12 号线共建管廊工程主体工程施工总承包合同

5、本合同协议书中标合同金额为人民币壹拾亿零叁仟零贰拾陆万陆仟叁佰元整（¥1030266300 元整）。合同总工期为 1064 日历天。

6、结合国家税务部门价税分离的要求，本合同总价 1030266300 元（其中不含增值税价 945198400 元），增值税税率 9%。不含增值税价=合同价/(1+增值税率)。

7、本合同协议书自双方签字并盖章之日起生效，签订地点为深圳市福田区。

8、合同份数，本合同协议书正本一式肆份，业主执一份，承包商联合体成员各执一份，副本一式肆拾陆份，业主执壹拾肆份，承包商贰拾伍份，建设主管部门备案执陆份，政府审计部门执壹份。

此协议书由双方根据业主和承包商联合体成员各自法定代表人签字之日起实施，特立此据。

业主(公章):  深圳市地铁集团有限公司 法定代表人: 

住 所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦 委托代理人:


电 话: 0755-23992674 传 真:

开户银行: 招行地铁大厦支行 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 755904924410506 邮 政 编 码: 518026


项目主管部 杨浩怡 项目主管部  
门经办人及 13924614283 审 核 人 

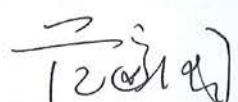
电 话

合约部门经 李霞 合约部门审核  
办人及电话 18520850570 人 

承 包 商 : 中国电建联合体

联合体牵头 中国电力建设股份有限公司 法定代表人:

人(公章): 

住 所: 北京市海淀区车公庄西路 22 号 委托代理人: 

深圳市轨道交通四期共建管廊工程——12号线共建管廊工程主体工程施工总承包合同

电 话： 010-58367881 传 真： 010-88358608  
 开户银行： 中国建设银行北京宣武支行 开 户 全 名： 中国电力建设股份有限公司  
 账 号： 11001019500053013337 邮 政 编 码： 100048

联合体成员 (公章)： 中国电建集团铁路建设有限公司 法定代表人：   
 住 所： 北京市海淀区车公庄西路22号院2号楼10层1001 委托代理人：  
 电 话： 010-58367501 传 真： 010-88358608  
 开户银行： 中国建设银行北京宣武支行 开 户 全 名： 中国电建集团铁路建设有限公司  
 账 号： 11001019500053015203 邮 政 编 码： 100048

联合体成员 (公章)： 中国水利水电第七工程局有限公司 法定代表人：  
 住 所： 四川省成都市郫县郫筒镇北大街成灌东路349号 委托代理人：   
 电 话： 028-83370225 传 真： 028-83375588  
 开户银行： 中国建设银行股份有限公司成都第二支行 开 户 全 名： 中国水利水电第七工程局有限公司  
 账 号： 51001426208050855475 邮 政 编 码： 611730

承包商经办人及电话





深圳市轨道交通四期共建管廊工程——12 号线共建管廊工程主体工程施工总承包合同

## 第一节 合同工程范围及接口

### （一）项目概况

根据相关规划和建设计划，轨道交通 12 号线同步实施的综合管廊总长度约 6.57km，均位于宝安片区。

前进一、二路段：湖滨路～西乡大道综合管廊，全长 4.95km，起点湖滨路，沿前进一路、前进二路布置，与新安二路、新圳路、新华二路、创业二路、裕安二路、上川路、新安四路、流塘路相交，终点为西乡大道，与规划西乡大道综合管廊连通。

怀德南路段：怀德南路段综合管廊共建段全长 1.62km，管廊沿怀德南路布置，与福中路、翠岗西路相交，终点为福永大道，与福永大道综合管廊连通。

### （二）合同工程范围

1、12 号线共建管廊除已纳入 12 号线工程部分的车站共建管廊外的区间管廊的前期工程（绿化迁移（含临时复绿）、交通疏解（含路灯改迁及恢复工程）、给排水改迁及恢复、中低压燃气改迁及恢复、零星拆迁及恢复），土建工程、岩土工程；12 号线共建管廊（含与 12 号线轨道交通工程共建节点管廊及本项目管廊）的装饰装修工程、附属工程（电气、消防、通风、廊内排水、监控、标识）、入廊管线工程（给水、中水、燃气）、人防工程、场地准备及建设、监理单位临时设施工程（包括临水临电、三通一平及临时设施工程）、白蚁防治、预留预埋工程等；以及因共建管廊施工引起的对地铁 12 号线、5 号线及其他工程的加固工程、改造工程等。

业主有权根据规划、政府及管廊运营单位、地铁或其他工程与管廊建设时序、条件的变化，调整本工程实施范围。

#### 2、土建结构工程

共建管廊工程围护结构、主体结构、内部结构、出入口通道、风井风道等附属围护结构及地下结构抗浮措施、综合接地、防水工程、地基处理、邻近建（构）物

**深圳市轨道交通四期共建管廊工程——12号线共建管廊工程主体工程施工总承包合同**

及管线、道路的保护及监测、施工监测、爆破施工专项监测和永久性变形监测点的埋设、围护结构检测、交通疏散临时铺盖系统、短期施工引起的临时道路警示及引导标识、管线悬吊保护工程、人防工程（包括人防门的土建预埋、采购、安装）、预留预埋、既有构筑物的拆除及还建工程、预留接口工程。

**3、对于管廊工程还包含的内容**

（1）管廊附属设施，包括用于支持管廊正常运行的消防、排水、通风、照明、供电、通信、安全监控等设施；

（2）供管线入廊使用的支架、平台；

（3）根据管廊专项规划要求建设的给排水、燃气管道等管线设施；

**4、建筑装饰工程、设备工程**

（1）综合管廊设备材料采购及安装工程；

（2）综合管廊(含附属)建筑装饰工程；

（3）业主要求中描述的和图纸中出现的其它临时或永久工程。

**5、白蚁防治工程**

**6、土建防雷接地工程:**管廊工程的综合接地装置及相关配件、管廊工程的防雷和接地装置及相关配件等。

**7、预留、预埋:**设备及管线的预留、预埋及支架；图纸标示的设备及管线的预留、预埋及支架；设备承包商提供的预埋件；前期已完成施工的预留、预埋的整改。

**8、调试:**管廊内设备及系统的各类调试。

**9、其它:**包含各类设备基础、管道基础、支墩、盖板、不锈钢格栅、开填挖、各类封堵和各类室外构筑物等的实施。

10、10kV 外电引入工程（如有）。

11、地面景观及路面设施。

12、其他与管廊同步建设的代建工程（最终以业主指令为准）。

13、施工前期准备工程：施工围挡、临时用水、排水、排污、临时用电、临时通讯、临时道路、场地平整、施工便桥和便道、租用生产和生活用地、临时占地、临时占道、业主及监理设施等一切临时设施和临时工程等。

14、配合甲方完成永久工程建设相关的征地拆迁；并配合业主完成不属于本合同承包商负责实施的前期工程工作。

15、负责临时道路、施工便道、临时占道、施工现场以外的办公及生活设施临

**深圳市轨道交通四期共建管廊工程——12号线共建管廊工程主体工程施工总承包合同**

时用地（包括政府有关部门要求的地籍测绘、地质灾害评估报告编制、涉农用地复垦方案编制和土地复垦保证金，占用补偿、租赁、建构筑物、绿化、管线的拆迁及恢复等）的相关手续办理。

16、负责办理与本工程相关的各种手续，如管线入廊许可、排污许可、噪音许可、临时占道许可、卫生许可、临时用地规划许可和临时建筑规划许可、下穿或上跨各类管线以及市政道路、地铁安保区、铁路保护区、管线安保区等特殊区域的施工许可；负责实施或者委托第三方实施特殊区域施工所需的保护工程、防护工程、监测工程及相关配合工作。

17、负责本工程施工勘察；配合12号线进行各种测量工作（具体以业主颁布文件标准执行），根据调线调坡结果整改；

18、做好合同范围内的接口管理工作，配合业主的接口界面协调工作；

19、对本工程验收中提出的质量问题进行整改，并履行保修期中属于承包商的义务；

20、负责施工范围周边构建筑物的调查、登记和保护工作，负责因承包商原因造成损害的维修、补偿、维稳工作；

21、负责劳务工工资发放的管理工作；

22、负责向业主和政府相关部门提交竣工资料、项目档案，配合完成各项政府验收工作，配合业主完成各类管线入廊工作，配合业主完成“三权移交”；

23、其他须承包商完成的工作。

以上工作的费用已包含在合同价款中。

上述工程范围除非已明确表示由12号线车站共建段负责外，其他设备、材料及相应的安装、调试工作，以及其余完成本工程所需的设备、材料及服务不论甲方是否提及，均由本标段承包商按照招标文件技术和品牌要求及设计图纸要求购买、安装及调试。如无技术和品牌要求，技术和品牌要求在工程实施前由业主补充，本标段承包商无条件执行。

**特别提醒：招标人根据12号线共建管廊运作模式调整等原因，业主有权调整部分乙购设备材料为甲供、或者调整设备安装工程范围；**

工程实施范围以政府审批的初步设计文件为准。本次招标范围的部分工程（不限于招标文件中已明示的）可能在签约阶段或履约过程中，被删减或另行按合法程序由其他承包商实施，中标人不得因此向招标人提出任何索赔或异议。

## 授权委托书

委托单位：中国电力建设股份有限公司

法定代表人：晏志勇 职务：董事长

受托单位：中电建南方建设投资有限公司

法定代表人：朱瑞喜 职务：董事长

委托事项：中国电力建设股份有限公司、中国电建集团铁路建设有限公司、中国水利水电第七工程局有限公司组成的中国电建联合体中标“深圳市轨道交通四期共建管廊工程-12 号线共建管廊工程施工总承包”项目，基于工程项目管理需要，现委托中电建南方建设投资有限公司代表中国电建联合体全权负责“深圳市轨道交通四期共建管廊工程-12 号线共建管廊工程施工总承包（含深圳市轨道交通四期共建管廊工程-12 号线共建管廊工程主体工程、深圳市轨道交通四期共建管廊工程-12 号线共建管廊工程交通疏解工程（含路灯改迁及恢复工程）、深圳市轨道交通四期共建管廊工程—12 号线共建管廊工程给排水管线改迁及恢复工程、深圳市轨道交通四期共建管廊工程-12 号线共建管廊工程中低压燃气管线改迁及恢复工程、深圳市轨道交通四期共建管廊工程-12 号线共建管廊工程绿化迁移工程、深圳市轨道交通四期共建管廊工程-12 号线共建管廊工程零星拆迁及恢复工程）”项目的结算、开具发票和收取工程款、施工管理，以及与各参建施工单位签订管理协议等相关工作，全权协调处理与深圳市地铁集团有限公司等单位的日常工作及相关事宜。

受托单位为实施本项目而开展的以上行为和活动，委托单位均予以认可，并承担相应的法律责任。

委托期限：2019 年 11 月 8 日至完成上述项目的工程结算并付清结算价款时止。

委托单位：中国电力建设股份有限公司

法定代表人：

日期：



受托单位：中电建南方建设投资有限公司

法定代表人：

日期：



Handwritten signature of the representative of the entrusted unit.

### 竣工验收报告

#### 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：\_\_\_\_\_深圳市轨道交通12号线共建管廊工程土建一工区\_\_\_\_\_

验收日期：\_\_\_\_\_2023年9月27日\_\_\_\_\_

建设单位（盖章）：\_\_\_\_\_深圳市地铁集团有限公司\_\_\_\_\_





## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

### 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市城市轨道交通12号线共建管廊工程土建一工区				
工程地点	深圳市宝安区	建筑面积	48482.41m²	工程造价	50160万
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上:	0	层
	/		地下:	1	层
施工许可证号	2018-440306-48-01-71767001 2018-440306-48-01-71767003	监理许可证号			
开工日期	2020年4月10日	验收日期	2023年9月27日		
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	T2020091600101		
建设单位	深圳市地铁集团有限公司				
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
总包单位	中国电力建设股份有限公司（中电建南方建设投资有限公司）				
承建单位（土建）	中国水利水电第七工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	北京铁城建设监理有限责任公司				
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司				



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### （一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	潘晓明
副组长	
组员	罗曼、周智辉、王亚菲、李昌隆、王吉光、蔡炜、杨杨、陈文字、沈达祎、陈鹏、吴永照、吴建军、伍英东、张峰、樊启洪、章刚庆、吕荣海、余国生、张兴全、柯昌喜、任中礼、赵朝辉、马克乾、郭胜雨

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
工程实体组	组长：罗曼 副组长：周智辉	刘晓阳、徐恢荣、王长春、夏远东、陈明道、袁华、汪超、许耀、蒋正飞、梁志强、马良、周海、谢雅莉、胡亮、曾志祥、李岳飞、周伟明、林翰、彭邵宇、黄湘平、夏少华、傅小宏、章云彪、周旭良、王高峰、刘超、马鑫、陈剑锋、吕荣海、孙成山、朱旭红、孔令森、聂江林、彭慧群、杜永军、鄂嘉斌、王凯、付永良、杨磊、唐德超、张建国、彭思远、赵善平
档案验收组	王亚菲	贾桂玲、孙逸敏、郑泊轩、马蕾、潘秀娟、王强、李旭、翟宁、邓林洋、付永良、刘天伟、赵康康、张海军、张才兴
合约商务组	李昌隆	明云、王瑞芬、李挺、周丽、谢礼文、晏玉坤、李咏涛、刘琳、张杰、孙超、戚珈语

### （二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定（同乐站-新安公园站区间管廊工程）

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
基坑围护及地基处理		共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
地下防水（材料）工程		共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



### 三、工程质量评定（新安公园站-灵芝站区间管廊工程）

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
基坑围护及地基处理		共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
地下防水（材料）工程		共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



### 三、工程质量评定（灵芝站-上川站区间管廊工程）

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
基坑围护及地基处理		共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
地下防水（材料）工程		共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



### 三、工程质量评定（上川站-流塘站区间管廊工程）

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
基坑围护及地基处理		共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
地下防水（材料）工程		共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



### 三、工程质量评定（流塘站-宝安客运中心站区间管廊工程）

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
基坑围护及地基处理		共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
地下防水（材料）工程		共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*



### 三、工程质量评定（同乐站-新安公园站区间管廊顶管工程）

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基处理		共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>0</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
管节顶进		共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
管廊分仓		共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项



### 三、工程质量评定（新安公园站-灵芝站区间管廊顶管工程）

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基处理		共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
管节顶进		共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
管廊分仓		共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项








### 四、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经深圳地铁建设集团有限公司验收委员会于2023年9月27日组织竣工验收，该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成，主要部件、材料进场试验报告齐备，技术档案和施工管理资料齐备，质量文件齐备，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。



建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：   2023年12月11日	监理单位：  (公章) 总监理工程师： 吴建军  2023年10月5日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 张兴全 2023年9月27日 总承包单位： (公章) 单位(项目)负责人： 余国生  2023年1月9日 	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 沈世伟  2023年11月23日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2023年11月23日
---	--	---	---	--

\* GD - E1 - 914 / 6 \*

### 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：\_\_\_\_\_ 深圳市轨道交通12号线共建管廊工程土建二工区 \_\_\_\_\_

验收日期：\_\_\_\_\_ 2023年9月27日 \_\_\_\_\_

建设单位（盖章）：\_\_\_\_\_ 深圳地铁集团有限公司 \_\_\_\_\_



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

### 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市轨道交通12号线共建管廊工程土建二工区				
工程地点	深圳市宝安区福永街道怀德南路	建筑面积	11818.8m²	工程造价	29384.37万元
结构类型	单层三舱室	层数	地上：0层 地下：1层		
施工许可证号	2018-440306-48-01-71767002 2018-440306-48-01-71767004	监理许可证号	E111001691-8/1		
开工日期	2020年4月11日	验收日期	2023年9月27日		
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	T2020090700101		
建设单位	深圳市地铁集团有限公司				
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
总包单位	中国电力建设股份有限公司（中电建南方建设投资有限公司）				
承建单位（土建）	中电建铁路建设投资集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中国水利水电第七工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国水利水电第七工程局有限公司				
监理单位	中咨工程管理咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司				



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### （一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	潘晓明
副组长	
组员	罗曼、周智辉、王亚菲、李昌隆、王吉光、蔡炜、杨杨、陈文字、沈达祎、陈鹏、吴永照、吴建军、伍英东、张峰、樊启洪、章刚庆、吕荣海、余国生、张兴全、柯昌喜、任中礼、赵朝辉、马克乾、郭胜雨

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
工程实体组	组长：罗曼 副组长：周智辉	刘晓阳、徐恢荣、王长春、夏远东、陈明道、袁华、汪超、许耀、蒋正飞、梁志强、马良、周海、谢雅莉、胡亮、曾志祥、李岳飞、周伟明、林翰、彭邵宇、黄湘平、夏少华、傅小宏、章云彪、周旭良、王高峰、刘超、马鑫、陈剑锋、吕荣海、孙成山、朱旭红、孔令森、聂江林、彭慧群、杜永军、鄂嘉斌、王凯、付永良、杨磊、唐德超、张建国、彭思远、赵善平
档案验收组	王亚菲	贾桂玲、孙逸敏、郑泊轩、马蕾、潘秀娟、王强、李旭、翟宁、邓林洋、付永良、刘天伟、赵康康、张海军、张才兴
合约商务组	李昌隆	明云、王瑞芬、李挺、周丽、谢礼文、晏玉坤、李咏涛、刘琳、张杰、孙超、戚珈语

### （二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。






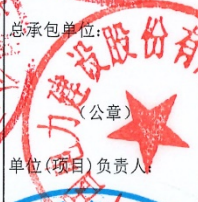






### 四、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经深圳地铁建设集团有限公司验收委员会于2023年9月27日组织竣工验收，该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成，主要部件、材料进场试验报告齐备，技术档案和施工管理资料齐备，质量文件齐备，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。

建设单位：  (公章)  单位(项目)负责人：   2023年12月11日	监理单位：  (公章)  总监理工程师：   2023年10月15日	施工单位：  (公章)  单位(项目)负责人：  总承包单位：  (公章)  单位(项目)负责人：   2023年11月9日 	设计单位：  (公章)  单位(项目)负责人：   2023年11月23日	勘察单位：  (公章)  单位(项目)负责人：   2023年11月23日
---	--	---	--	--

\* GD - E1 - 914 / 6 \*

### 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：\_\_\_\_\_深圳市轨道交通12号线共建管廊工程综合机电安装工区\_\_\_\_\_

验收日期：\_\_\_\_\_2023年9月27日\_\_\_\_\_

建设单位（盖章）：\_\_\_\_\_深圳市地铁集团有限公司\_\_\_\_\_



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

### 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市轨道交通12号线共建管廊工程综合机电安装工区				
工程地点	深圳市宝安区	建筑面积	63957.43m <sup>2</sup>	工程造价	24614.87万
结构类型	钢筋混凝土	层数	地上： / 层 地下： 1 层		
施工许可证号	2018-440306-48-01-71767005 2018-440306-48-01-71767006	监理许可证号	E111001691-8/1		
开工日期	2021/7/26	验收日期	2023/9/27		
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	T2021052000101		
建设单位	深圳市地铁集团有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
总包单位	中国电力建设股份有限公司（中电建南方建设投资有限公司）				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	中国水利水电第七工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国水利水电第七工程局有限公司				
监理单位	中咨工程管理咨询有限公司、深圳市燃气工程监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司				



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### （一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	潘晓明
副组长	
组员	罗曼、周智辉、王亚菲、李昌隆、王吉光、蔡炜、杨杨、陈文字、沈达祎、陈鹏、吴永照、吴建军、伍英东、张峰、樊启洪、章刚庆、吕荣海、余国生、张兴全、柯昌喜、任中礼、赵朝辉、马克乾、郭胜雨

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
工程实体组	组长：罗曼 副组长：周智辉	刘晓阳、徐恢荣、王长春、夏远东、陈明道、袁华、汪超、许耀、蒋正飞、梁志强、马良、周海、谢雅莉、胡亮、曾志祥、李岳飞、周伟明、林翰、彭邵宇、黄湘平、夏少华、傅小宏、章云彪、周旭良、王高峰、刘超、马鑫、陈剑锋、吕荣海、孙成山、朱旭红、孔令森、聂江林、彭慧群、杜永军、鄂嘉斌、王凯、付永良、杨磊、唐德超、张建国、彭思远、赵善平
档案验收组	王亚菲	贾桂玲、孙逸敏、郑泊轩、马蕾、潘秀娟、王强、李旭、翟宁、邓林洋、付永良、刘天伟、赵康康、张海军、张才兴
合约商务组	李昌隆	明云、王瑞芬、李挺、周丽、谢礼文、晏玉坤、李咏涛、刘琳、张杰、孙超、戚珈语

### （二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
前进路段建筑装饰装修工程		共 <u>4</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
前进路段管廊给排水系统		共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
前进路段通风系统		共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
前进路段供配电及照明系统		共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
前进路段综合监控系统		共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
前进路段消防火灾系统		共 <u>4</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
前进路段支架系统		共 <u>4</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
前进路段标识系统		共 <u>4</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>0</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>0</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
前进路段入廊管线给水管道		共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
怀德南路段建筑装饰装修工程		共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
怀德南路段管廊给排水系统		共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
怀德南路段通风系统		共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
怀德南路段供配电及照明系统		共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
怀德南路段综合监控系统		共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
怀德南路段消防灭火系统		共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
怀德南路段支架系统		共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
怀德南路段标识系统		共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
怀德南路段入廊管线给水管道		共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
怀德南路段入廊燃气管线		共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



### 四、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经深圳地铁建设集团有限公司验收委员会于2023年9月27日组织竣工验收，该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成，主要部件、材料进场试验报告齐备，技术档案和施工管理资料齐备，质量文件齐备，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。

<p>建设单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>2023年12月11日</p>	<p>监理单位：</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师：</p> <p>2023年10月25日</p>	<p>施工单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>2023年11月9日</p>	<p>设计单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>2023年11月23日</p>	<p>勘察单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>2023年11月23日</p>
---	--	--	---	---

\* GD - E1 - 914 / 6 \*



任职文件

# 中电建南方建设投资有限公司文件

中电建南方人〔2022〕2号

## 关于刘志朝职务聘任的通知

各部门、12号线管廊各工区项目部：

根据工作需要，经研究决定，聘：

刘志朝为中国电力建设股份有限公司深圳市城市轨道交通  
12号线共建管廊工程施工总承包联合体项目经理部副经理。

特此通知。

中电建南方建设投资有限公司

2022年1月5日



---

抄送：公司领导。

---

中电建南方公司办公室

---

2022年1月5日印发

— 2 —

## 4.履约评价情况

### 4.1 深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程施工总承包-----履约评价优秀

#### 履约证明

兹证明中电建南方建设投资有限公司承揽了我单位为业主的深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程施工总承包项目，签约合同价为 525084.13 万元，该项目详细情况如下：

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程施工总承包合同包括：主体工程 12111 标段（458269.39 万元）、交通疏解工程(含路灯改迁及恢复工程)12611 标段（31093.31 万元）、给排水管线改迁及恢复工程 12612 标段（30188.53 万元）、中低压燃气管线改迁及恢复工程 12613 标段（3015.08 万元）、绿化迁移工程(含临时覆绿)12614 标段（517.82 万元）、零星拆迁及恢复工程 12615 标段（2000 万元）。

主要施工内容包含：12 号线二期 6 站、6 区间、1 座停车场及出入场线的前期工程、土建工程（含沙浦站的预制构件生产及安装）、常规设备采购及安装工程、装饰装修工程等工作。项目车站类型：地下岛式二层车站，车站工法：明挖顺作法、半盖挖（局部）铺盖顺作法、盖挖逆作法、顶管暗挖法、预制装配式法；其中沙三站采用顶管暗挖法，顶管机直径为 11.295m\*13.55m，沙埔站主体结构采用预制全装配式工艺施工。

项目区间工法：盾构法、矿山法（联络通道采用冷冻法加固、机械法施工），盾构区间全长 15110.25 单延米，管片外径 6.2m。

项目计划开竣工时间：2020 年 12 月~2025 年 08 月。中电建南方建设投资有限公司作为本项目的施工总承包单位，在项目实施阶段发挥了较好的组织管理能力，项目履约评价优秀。

业主单位（盖章）：深圳市地铁集团有限公司

时 间：2024 年 8 月 6 日

## 4.2 深圳市城市轨道交通 15 号线 15101 标施工总承包工程-----履约评价优秀

## 履约证明

兹证明 中电建南方建设投资有限公司 承揽了我单位为业主的 深圳市城市轨道交通 15 号线 15101 标施工总承包工程项目，签约合同价为 1370674.71 万元，项目计划开竣工时间为 2023 年 10 月~2028 年 10 月。该项目详细情况如下：

深圳市城市轨道交通 15 号线 15101 标施工总承包工程合同包括：深圳市城市轨道交通 15 号线 15101 标主体工程（1288083.71 万元）、深圳市城市轨道交通 15 号线 15101-2 标交通疏解工程（含路灯改迁及恢复工程）（48210 万元）、深圳市城市轨道交通 15 号线 15101-3 标给排水管线改迁及恢复工程（30452 万元）、深圳市城市轨道交通 15 号线 15101-4 标中低压燃气管线改迁及恢复工程（不含燃气碰口）（2929 万元）、深圳市城市轨道交通 15 号线 15101-5 标零星拆迁及恢复工程（1000 万元）。

建设规模：线路全长 29.6km，包含 19 座车站 22 个区间、2 条出入线及 1 座车辆段。车站均为地下站，其中明挖车站 17 座（装配式车站 7 座），半盖挖车站 2 座；区间隧道长度共计 51972.59 单延米，其中盾构隧道长 51263.86 单延米（管片外径 6.2m 的盾构法区间 50451.88 米、管片外径 11.3m 的大直径泥水盾构区间 811.98 米，铲湾站~听海路站区间长 1.8km 下穿深圳前海湾海域），矿山法区间 708.73 米。

中电建南方建设投资有限公司作为本项目的施工总承包单位，在项目实施阶段发挥了较好的组织管理能力，项目履约评价优秀。

业主单位（盖章）：深圳市地铁集团有限公司

时 间：2024 年 10 月 15 日

## 4.3 深圳市城市轨道交通 13 号线二期（南延）工程施工总承包-----履约评价优秀

## 履约证明

兹证明中电建南方建设投资有限公司承揽了我单位为业主的深圳市城市轨道交通 13 号线二期（南延）工程施工总承包项目，签约合同价为 214100.77 万元，该项目详细情况如下：

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（南延）工程施工总承包合同包括：主体工程 13121 标段（200600.77 万元）、交通疏解（含路灯改迁及恢复工程）工程 13626 标段（4900 万元）、给排水管线改迁及恢复工程 13627 标段（6560 万元）、中低压燃气管线改迁及恢复工程 13628 标段（1300 万元）、绿化迁移工程 13629 标段（590 万元）、零星拆迁及恢复工程 136210 标段（150 万元）。

主要施工内容包含：3 站 3 区间 1 控制中心的土建工程、常规设备安装工程和建筑装饰工程。车站为地下二层或三层岛式车站，东角头站采用明挖顺作+临时铺盖施工，其他车站采用明挖顺作法施工；区间长 6438.37 单延米（其中盾构区间 3050.52 单延米、矿山区间 1573.4 单延米、明挖区间 1814.45 单延米）。

项目计划开竣工时间：2020 年 12 月 30 日~2025 年 12 月 30 日。

中电建南方建设投资有限公司作为本项目的施工总承包单位，在项目实施阶段发挥了较好的组织管理能力，项目履约评价优秀。

业主单位（盖章）：深圳市地铁集团有限公司

时 间：2024 年 7 月 18 日

4.4 深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程先开段施工总承包-----履约评价优秀

履约证明

兹证明中电建南方建设投资有限公司承揽了我单位为业主的深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程先开段施工总承包项目，签约合同价为 151338.73 万元，该项目详细情况如下：

深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程先开段施工总承包合同包括：主体工程（149402.73 万元）、疏解工程（含路灯改迁及恢复工程）（773 万元）、给排水管线改迁及恢复工程（888 万元）；中低压燃气管线改迁及恢复工程（100 万元）、绿化迁移工程（75 万元）、零星拆迁及恢复工程（100 万元）。

主要施工内容包含 1 工作井 1 区间的交通疏解工程、给排水管线改迁及恢复工程、中低压燃气管线改迁及恢复工程、绿化迁移工程、零星拆迁及恢复工程、主体工程等。其中主体工程龙岭工作井，为地下三层双柱三跨混凝土框架结构，采用明挖顺作法施工；龙城站~龙岭工作井盾构区间隧道左线全长 4714m，右线全长 4717m，管片外径 8.8m。

项目计划开竣工时间：2020 年 12 月 31 日~2025 年 12 月 30 日。

中电建南方建设投资有限公司作为本项目的施工总承包单位，在项目实施阶段发挥了较好的组织管理能力，分别被评为 2022 年度、2023 年度综合优胜单位；在我单位组织的 2022 年（上半年、下半年）及 2023 年上半年建设工程参建单位定期履约评价结果通报中多次被评为 A 级（优秀）单位。

业主单位（盖章）：深圳市地铁集团有限公司



时 间：2024 年 10 月 10 日

5.科技创新能力

5.1 一种基于 AI 智能控制的管道保护监控装置



5.2 一种预埋件保护装置





5.3 一种适用于建筑工地焊接作业的推车

证书号第19902653号




## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种适用于建筑工地焊接作业的推车

发明人：张金山;戴四化;王小丁;孔令森;田华;刘一勤;娄建高  
李征;李越;王亮;朱燕昌;吴启发;张睿哲

专利号：ZL 2023 2 1369855.2

专利申请日：2023年05月31日

专利权人：中电建南方建设投资有限公司  
中电建铁路建设投资集团有限公司

地址：518055 广东省深圳市南山区西丽街道西丽社区留仙大道创智云城1标段1栋B座1102

授权公告日：2023年10月27日      授权公告号：CN 219904478 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨




2023年10月27日

第 1 页 (共 3 页)

其他事项参见续页

## 6.人员配备情况

人员配备情况						
序号	拟在本项目从事职务	姓名	职称	注册证/上岗证	社保情况 （*年*月--*年*月）	备注
1	项目总指挥	朱旭红	高级工程师	职称证：DJ2019030012008	2024年11月-2025年2月	
2	项目经理	刘志朝	工程师	一级注册建造师证： 粤 1442021202202342 一级建造师资格证（市政公用工程） 20210903444000003636 安全生产考核合格证： 粤建安 B（2022）0115837 职称证：20210415610	2024年11月-2025年2月	
3	技术负责人	何茂周	高级工程师	职称证：1600101105470	2024年11月-2025年2月	
4	安全负责人	雷宇明	高级工程师	安全生产考核合格证： 粤建安 C3（2023）0039552 职称证：DJ2022030012012	2024年11月-2025年2月	
5	质量负责人	刘翌晨	工程师	质量员证：2201030100296068	2024年11月-2025年2月	
6	商务负责人	李伯富	高级经济师	职称证：DJ2020030022003	2024年11月-2025年2月	
7	安全员	王更生	工程师	安全生产考核合格证： 粤建安 C3（2025）0002724	2024年11月-2025年2月	
8	安全员	李万紫	工程师	安全生产考核合格证： 粤建安 C3（2025）0002734	2024年11月-2025年2月	
9	给排水工程师	车连强	高级工程师	职称证：DJ2020030012003	2024年11月-2025年2月	
10	给排水工程师	郑阳明	高级工程师	职称证：3402001330	2024年11月-2025年2月	
11	BIM工程师	周宇辰	助理工程师	BIM 技能一级证书： 2301001023021456	2024年11月-2025年2月	
12	造价工程师	罗剑	高级经济师	一级注册造价工程师证： 建[造] 11184400017465	2024年11月-2025年2月	
13	劳资专管员	桂平婧	经济师	职称证：20231100144000008475	2024年11月-2025年2月	
14	资料员	康文兵	工程师	职称证：Z342204042020	2024年11月-2025年2月	




15	资料员	潘俊	工程师	职称证：2022050303847	2024年11月- 2025年2月	
16	施工员	朱福华	高级工程师	职称证：2150561	2024年11月- 2025年2月	
17	专职联络员	彭路	经济师	职称证：201911001490000879	2024年11月- 2025年2月	
18	信息员	王保国	工程师	职称证：4100230016006	2024年11月- 2025年2月	
19	信息员	曹京	工程师	职称证：DJ2017030013007	2024年11月- 2025年2月	
20	信息员	穆森	工程师	职称证：DJ2019030013001	2024年11月- 2025年2月	
21	信息员	徐权斌	工程师	职称证：340609110005083	2024年11月- 2025年2月	
22	信息员	陈皓东	高级工程师	职称证：DJ2020030012005	2024年11月- 2025年2月	

6.1 项目总指挥-朱旭红

学历证



职称证

<p>本证书由中国电力建设集团 有限公司批准和颁发。它表明持 证人已履行并通过中国电力建设 集团有限公司专业技术资格评定 工作程序，且具备本证书所标明 的相应专业技术资格水平。</p>	 <p>Approved &amp; Issued By Power China</p> <p>编 号: DJ2019030012008 No.</p>
<p>This is to certify the qualification level of speciality and tech- nology of the bearer who has passed the SP appraisal.</p>	 <p>持证人签名: _____ Signature of the bearer</p>
<p>姓 名 ..... 朱旭红 ..... Full Name</p> <p>性 别 ..... 男 ..... Sex</p> <p>工作单位 中国电建集团铁路建设有限公司 Work Place</p> <p>身份证号 ..... 622421198511012933 ..... ID No.</p>	<p>专业名称 ..... 铁道工程 ..... Speciality</p> <p>资格名称 ..... 高级工程师 ..... Qualification Level</p> <p>授予时间 ..... 2019年12月31日 ..... Conferment Date</p>  <p>Conferred by</p>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱旭虹 社保电脑号：644193496 身份证号码：622421198511012933 页码：1  
 参保单位名称：中电建南方建设投资有限公司 单位编号：120259 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	11	120259	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	477.97	191.15	43659	349.27	37.32
2024	12	120259	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	477.97	191.15	43659	349.27	37.32
2025	01	120259	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	477.97	191.15	43659	349.27	37.32
2025	02	120259	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	477.97	191.15	43659	349.27	37.32
合计			18150.66	6800.32	6800.32		6604.2	2641.68			660.42		1897.0		1397.0		349.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d33aba55c7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 120259 单位名称 中电建南方建设投资有限公司



6.2 项目经理-刘志朝

学历证



职称证

		系 列 Series	<b>工 程</b>
		专 业 Profession	<b>市政工程</b>
		评审委员会 Evaluation Committee	中国铁路工程集团有限公司 工程系列中级评委会
		评审通过时间 Date of Approval	<b>2021.07</b>
姓 名 Name	<b>刘志朝</b>		
性 别 Sex	<b>男</b>		
出生年月 Date of Birth	<b>1992.04</b>		
技术资格 Technical Qualification	<b>工程师</b>		
工作单位 Place of work	<b>中铁六局集团有限公司</b>		
		证书编号 Certificate No.	<b>20210415610</b>
		 <b>中国铁路工程集团有限公司</b> 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	



一级注册建造师证

使用有效期: 2025年03月06日  
- 2025年09月02日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘志朝

性别: 男

出生日期: 1992年04月21日

注册编号: 粤1442021202202342

聘用企业: 中电建南方建设投资有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-02-07至2028-02-06)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 刘志朝

签名日期: 2025.3.10



中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2025年03月21日

一级建造师资格证



安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2022）0115837

姓名：刘志朝

性别：男

出生年月：1992年04月21日

企业名称：中电建南方建设投资有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年10月14日

有效期：2022年10月14日 至 2025年10月13日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



6.3 技术负责人-何茂周

学历证



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何茂周 社保电脑号：605547945 身份证号码：511391199009216433 页码：1  
 参保单位名称：中电建南方建设投资有限公司 单位编号：120259 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	120259	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	36749	147.0	36749	293.99	73.5
2024	12	120259	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	36749	147.0	36749	293.99	73.5
2025	01	120259	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36749	147.0	36749	293.99	73.5
2025	02	120259	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36749	147.0	36749	293.99	73.5
合计			18150.66	6800.32	6800.32		6604.2	2641.68			660.42		588.0	1175.9			294.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d33aba6408 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 120259 单位名称 中电建南方建设投资有限公司






6.4 安全负责人-雷宇明

学历证





职称证

<p>本证书由中国电力建设集团 有限公司批准和颁发。它表明持 证人已履行并通过中国电力建设 集团有限公司专业技术资格评定 工作程序，且具备本证书所标明 的相应专业技术资格水平。</p>	 <p>Approved &amp; Issued By Power China</p> <p>编 号: DJ2022030012012 No.</p>
<p>This is to certify the qualification level of speciality and tech- nology of the bearer who has passed the SP appraisal.</p>	 <p>持证人签名: _____ Signature of the bearer</p>
<p>姓 名 ..... 雷宇明 ..... Full Name</p> <p>性 别 ..... 男 ..... Sex</p> <p>工作单位 中电铁路建设投资集团有限公司 Work Place</p> <p>身份证号 433124198508033619 ID No.</p>	<p>专业名称 ..... 市政工程 ..... Speciality</p> <p>资格名称 ..... 高级工程师 ..... Qualification Level</p> <p>授予时间 2022 年 12 月 31 日 Conferment Date</p>  <p>评审委员会 Conferred by</p>

安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0039552

姓名：雷宇明

性别：男

出生年月：1985年08月03日

企业名称：中电建南方建设投资有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年10月24日

有效期：2023年10月24日 至 2026年10月23日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制







6.5 质量负责人-刘翌晨

学历证



职称证

<p>本证书由中国电力建设集团 有限公司批准和颁发。它表明持 证人已履行并通过中国电力建设 集团有限公司专业技术资格评定 工作程序，且具备本证书所标明 的相应专业技术资格水平。</p>	 <p>编 号: DJ2020030013004 No.</p>
<p>This is to certify the qualification level of speciality and tech- nology of the bearer who has passed the SP appraisal.</p>	 <p>持证人签名: _____ Signature of the bearer</p>
<p>姓 名 _____ 刘翌晨 _____ Full Name 性 别 _____ 男 _____ Sex 工作单位 中国电建集团铁路建设有限公司 Work Place 身份证号 411202199205270015 ID No.</p> 	<p>专业名称 _____ 市政工程 _____ Speciality 资格名称 _____ 工程师 _____ Qualification Level 授予时间 2020年9月1日 Conferment Date</p> 

质量员证



刘翌晨 同志于 2022 年  
08月 17日至 2022年 08月 30日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员（土建）职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 刘翌晨  
身份证号 411202199205270015  
证书编号 2201030100296068  
工作单位 中电建南方建设投资有限公司



发证单位  
2022 年 09 月 2 日  
有效期至：2025-09-02






6.6 商务负责人-李伯富

学历证





### 职称证

<p>本证书由中国电力建设集团 有限公司批准和颁发。它表明持 证人已履行并通过中国电力建设 集团有限公司专业技术资格评定 工作程序，且具备本证书所标明 的相应专业技术资格水平。</p>	 <p>Approved &amp; Issued By Power China</p> <p>编 号: DJ2020030022003 No.</p>
<p>This is to certify the qualification level of speciality and tech- nology of the bearer who has passed the SP appraisal.</p>	 <p>持证人签名: <u>李伯富</u> Signature of the bearer</p>
<p>姓 名 <u>李伯富</u> Full Name</p> <p>性 别 <u>男</u> Sex</p> <p>工作单位 <u>电建铁路建设投资集团有限公司</u> Work Place</p> <p>身份证号 <u>320622197503127298</u> ID No.</p>	<p>专业名称 _____ Speciality</p> <p>资格名称 <u>高级经济师</u> Qualification Level</p> <p>授予时间 <u>2020年12月31日</u> Conferment Date</p>  <p>评审委员会 Conferred by</p>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李伯富 社保电脑号：605547262 身份证号码：320622197503127298 页码：1  
 参保单位名称：中电建南方建设投资有限公司 单位编号：120259 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	120259	27501.0	4400.16	2200.08	1	27612	1380.6	552.24	1	27612	138.06	27612	110.45	27612	220.9	65.22
2024	12	120259	27501.0	4400.16	2200.08	1	27612	1380.6	552.24	1	27612	138.06	27612	110.45	27612	220.9	65.22
2025	01	120259	27501.0	4675.17	2200.08	1	27612	1380.6	552.24	1	27612	138.06	27612	110.45	27612	220.9	65.22
2025	02	120259	27501.0	4675.17	2200.08	1	27612	1380.6	552.24	1	27612	138.06	27612	110.45	27612	220.9	65.22
合计			18150.66	6800.32	6800.32		441.8	5522.4	2208.96		552.24	441.8	683.6		683.6		220.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d33abb585g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 120259 单位名称 中电建南方建设投资有限公司




6.7 安全员-王更生

学历证



职称证

本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审，取得了相应的任职资格。



姓名 Name 王更生

性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1983年9月

技术资格 Technical Qualification 工程师

工作单位 Place of work 通号交通建设有限公司

中国铁路通信信号集团公司  
专业技术职务任职资格评审工作领导小组



系列 Series 工程技术

专业 Profession 交通市政建筑工程

评审委员会 Evaluation Committee 通号创新投资有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

评审通过时间 Date of Approval 2019年10月25日

证书编号 Certificate No. 8100120368

办证时间 2019年12月15日

说明

- 1、此证只限取得专业技术职务任职资格的人员使用。
- 2、此证由中国铁路通信信号集团公司专业技术职务任职资格评审工作领导小组办公室统一制作，其他部门和个人不得自行印制。
- 3、此证加盖钢印和专业技术职务任职资格评审委员会印章方可生效。



安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2025）0002724

姓名：王更生

性别：男

出生年月：1983年09月09日

企业名称：中电建南方建设投资有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年01月13日

有效期：2025年01月13日 至 2028年01月12日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年01月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





6.8 安全员-李万紫

学历证



职称证

		系 列 Series	<b>工程</b>
		专 业 Profession	<b>城市轨道交通工程</b>
		评审委员会 Evaluation Committee	<b>中铁广州局工程系列中评委</b>
		评审通过时间 Date of Approval	<b>2020年6月</b>
姓 名 Name	<b>李万紫</b>		
性 别 Sex	<b>男</b>		
出生年月 Date of Birth	<b>1993年10月</b>		
技术资格 Technical Qualification	<b>工程师</b>		
工作单位 Place of work	<b>中铁广州工程局集团 城轨工程有限公司</b>		
		证书编号 Certificate No:	<b>2020046818</b>
			
		<b>中国铁路工程集团有限公司</b> 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	



安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2025）0002734

姓名：李万紫

性别：男

出生年月：1993年10月26日

企业名称：中电建南方建设投资有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年01月13日

有效期：2025年01月13日 至 2028年01月12日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年01月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制






6.9 给排水工程师-车连强

学历证



### 职称证

<p>本证书由中国电力建设集团 有限公司批准和颁发。它表明持 证人已履行并通过中国电力建设 集团有限公司专业技术资格评定 工作程序，且具备本证书所标明 的相应专业技术资格水平。</p>	 <p>Approved &amp; Issued By Power China</p> <p>编号: DJ2020030012003 No.</p>
<p>This is to certify the qualification level of speciality and tech- nology of the bearer who has passed the SP appraisal.</p>	 <p>持证人签名: _____ Signature of the bearer</p>
<p>姓名 <u>车连强</u> Full Name</p> <p>性别 <u>男</u> Sex</p> <p>工作单位 <u>中国铁路建设投资集团有限公司</u> Work Place</p> <p>身份证号 <u>133031198006213916</u> ID No.</p>	<p>专业名称 <u>铁道工程</u> Speciality</p> <p>资格名称 <u>高级工程师</u> Qualification Level</p> <p>授予时间 <u>2020年12月31日</u> Conferment Date</p>  <p>评审委员会 Conferred by</p>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：车连强 社保电脑号：801787123 身份证号码：133031198006213916 页码：1  
参保单位名称：中电建南方建设投资有限公司 单位编号：120259 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). It lists monthly contributions for 2024 and 2025, with a total row at the bottom.



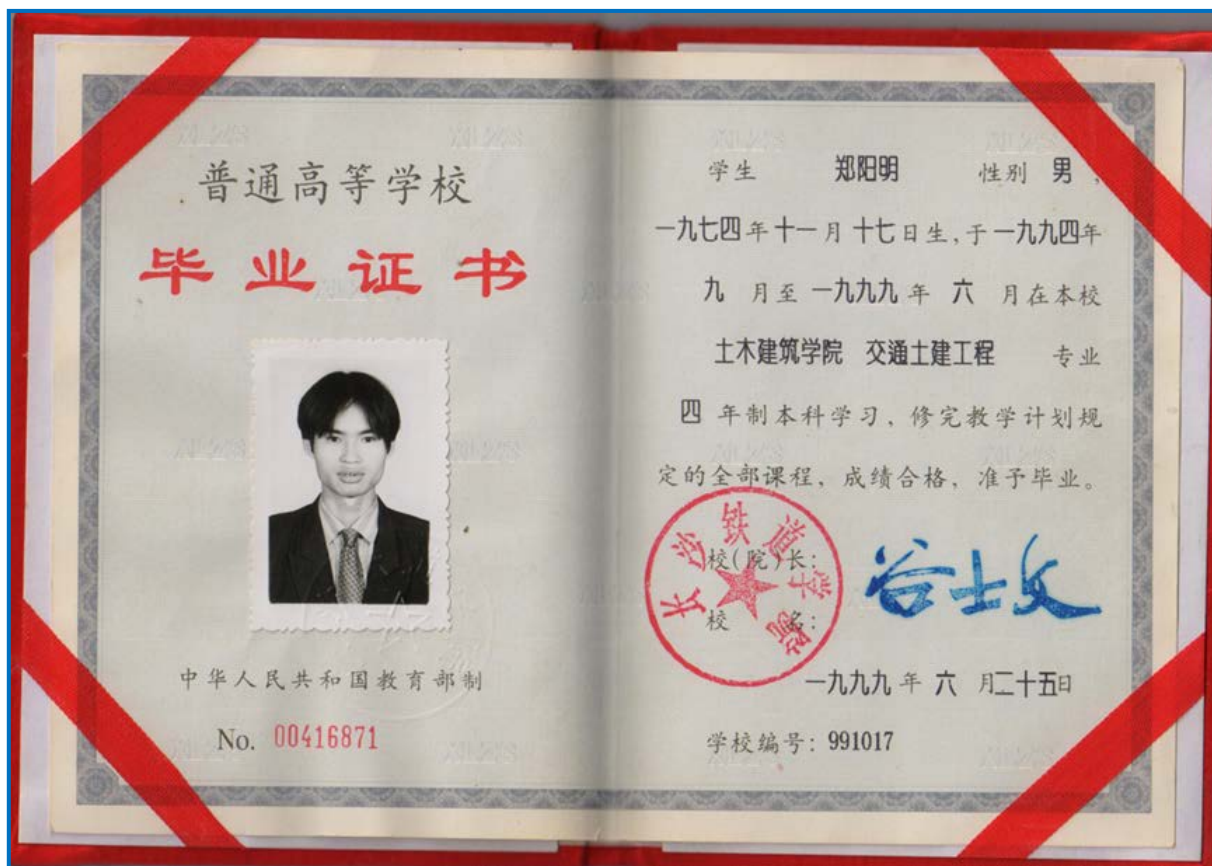
备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3391e6d33abc25d7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 120259 单位名称 中电建南方建设投资有限公司



6.10 给排水工程师-郑阳明

学历证



职称证

		系 列 Series	工程
		专 业 Profession	市政
		评审委员会 Evaluation Committee	中国铁路工程总公司 工程高级评审委员会
		评审通过时间 Date of Approval	2009年9月
姓 名 Name	郑 阳 明		
性 别 Sex	男		
出生年月 Date of Birth	1974年11月		
技术资格 Technical Qualification	高级工程师		
工作单位 Place of work	中铁二局		
		证书编号 Certificate No:	3402001330
			
		中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑阳明 社保电脑号：809871243 身份证号码：511121197411175295 页码：1  
 参保单位名称：中电建南方建设投资有限公司 单位编号：120259 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	11	120259	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35894	143.58	35894	287.15	1.79
2024	12	120259	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35894	143.58	35894	287.15	1.79
2025	01	120259	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35894	143.58	35894	287.15	1.79
2025	02	120259	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35894	143.58	35894	287.15	1.79
合计			17050.62	6800.32			6604.2	2641.68			660.42		574.32	1143.6			287.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d33aba6e7q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 120259 单位名称 中电建南方建设投资有限公司





6.11BIM 工程师-周宇辰


学历证



职称证


受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由荆门市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业初级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Jing Men Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：

编号：H4 00006180



姓名：周宇辰  
Full Name

身份证号：420821199210030051  
ID No.

管理号：H0032016400289  
Administration No.

发证日期：2016年12月1日  
Issue Date

专业名称：水利电力  
Professional Field

资格名称：助理工程师  
Qualificational Title

批准时间：2016年8月30日  
Approval Date

批准单位：京山县职改办  
Approved by

批准文号：京人社科干[2016]39号  
Approval No.

评审组织：京山县职称工作领导小组办公室  
Evaluation Organization

BIM 证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周宇辰 社保电脑号：811546853 身份证号码：420821199210030051 页码：1  
 参保单位名称：中电建南方建设投资有限公司 单位编号：120259 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	120259	15164.0	2274.6	1213.12	1	15164	758.2	303.28	1	15164	75.82	15164	60.66	15164	121.81	90.33
2024	12	120259	15164.0	2274.6	1213.12	1	15164	758.2	303.28	1	15164	75.82	15164	60.66	15164	121.81	90.33
2025	01	120259	15164.0	2426.24	1213.12	1	15164	758.2	303.28	1	15164	75.82	15164	60.66	15164	121.81	90.33
2025	02	120259	15164.0	2426.24	1213.12	1	15164	758.2	303.28	1	15164	75.82	15164	60.66	15164	121.81	90.33
合计			9401.68	4852.46			3032.8	1213.12			303.28		242.54	485.24			121.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d33abaa9dp ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 120259 单位名称 中电建南方建设投资有限公司






6.12 造价工程师-罗剑

学历证



职称证

<p>本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。</p>	 <p>编号: DJ2022030022001 No.</p>
<p>This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.</p>	 <p>持证人签名: _____ Signature of the bearer</p>
<p>姓名 罗剑 Full Name</p> <p>性别 男 Sex</p> <p>工作单位 中电建铁路建设投资集团有限公司 Work Place</p> <p>身份证号 362427198910301112 ID No.</p>	<p>专业名称 Speciality</p> <p>资格名称 高级经济师 Qualification Level</p> <p>授予时间 2022年12月31日 Conferment Date</p> 

一级注册造价工程师证

**中华人民共和国**  
**一级造价工程师**  
 The People's Republic of China  
 Class1 Cost Engineer

**注册证书**  
 Certificate of Registration

107



姓名：罗剑  
 身份证号码：362427198910301112  
 性别：男  
 专 业：土木建筑  
 聘用单位：中电建南方建设投资有  
限公司

证书编号：赣[造]11184400017465  
 初始注册日期：2018年10月18日

颁发机关盖章：  
 发证日期：2022年10月18日



延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗剑 社保电脑号：641775552 身份证号码：362427198910301112 页码：1  
 参保单位名称：中电建南方建设投资有限公司 单位编号：120259 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	11	120259	27501.0	4125.15	2200.08	1	32073	1603.65	641.46	1	32073	160.37	32073	128.29	32073	256.58	64.15
2024	12	120259	27501.0	4125.15	2200.08	1	32073	1603.65	641.46	1	32073	160.37	32073	128.29	32073	256.58	64.15
2025	01	120259	27501.0	4400.16	2200.08	1	32073	1603.65	641.46	1	32073	160.37	32073	128.29	32073	256.58	64.15
2025	02	120259	27501.0	4400.16	2200.08	1	32073	1603.65	641.46	1	32073	160.37	32073	128.29	32073	256.58	64.15
合计			17050.62	6800.32			6414.6	2565.84			641.48		513.16		1026.37		256.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d33abb4b0p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 120259 单位名称 中电建南方建设投资有限公司





6.13 劳资专管员-桂平婧

学历证



职称证





6.14 资料员-康文兵

学历证



职称证

		系 列 Series	工程
		专 业 Profession	机电工程
		评审委员会 Evaluation Committee	中铁隧道局集团有限公司 工程系列中级评委会
		评审通过时间 Date of Approval	2020年07月
姓 名 Name	康文兵		
性 别 Sex	男		
出生年月 Date of Birth	1988年09月		
技术资格 Technical Qualification	工程师		
工作单位 Place of work	中铁隧道集团三处有限公司		
		证书编号 Certificate No.	Z342204042020
			
		中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：康文兵 社保电脑号：809208296 身份证号码：43052319880913001X 页码：1  
 参保单位名称：中电建南方建设投资有限公司 单位编号：120259 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	120259	25137.0	3770.55	2010.96	1	25137	1256.85	502.74	1	25137	125.69	25137	100.55	25137	201.1	50.27
2024	12	120259	25137.0	3770.55	2010.96	1	25137	1256.85	502.74	1	25137	125.69	25137	100.55	25137	201.1	50.27
2025	01	120259	25137.0	4021.92	2010.96	1	25137	1256.85	502.74	1	25137	125.69	25137	100.55	25137	201.1	50.27
2025	02	120259	25137.0	4021.92	2010.96	1	25137	1256.85	502.74	1	25137	125.69	25137	100.55	25137	201.1	50.27
合计			15584.94	8043.84	8043.84		4027.4	5027.4	2010.96		502.76						201.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d33aba8812 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 120259 单位名称 中电建南方建设投资有限公司



6.15 资料员-潘俊

学历证



职称证

40



系 列 Series 工程

专 业 Profession 工程机械

评审委员会 Evaluation Committee 中铁隧道局 2022 年工程系列中级评委会

评审通过时间 Date of Approval 2022 年 07 月

姓 名 Name 潘俊

性 别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1988 年 11 月

技术资格 Technical Qualification 工程师

工作单位 Place of work 中铁隧道集团三处有限公司

证书编号 Certificate No: 2022050303847

**中铁隧道局 职称改革**

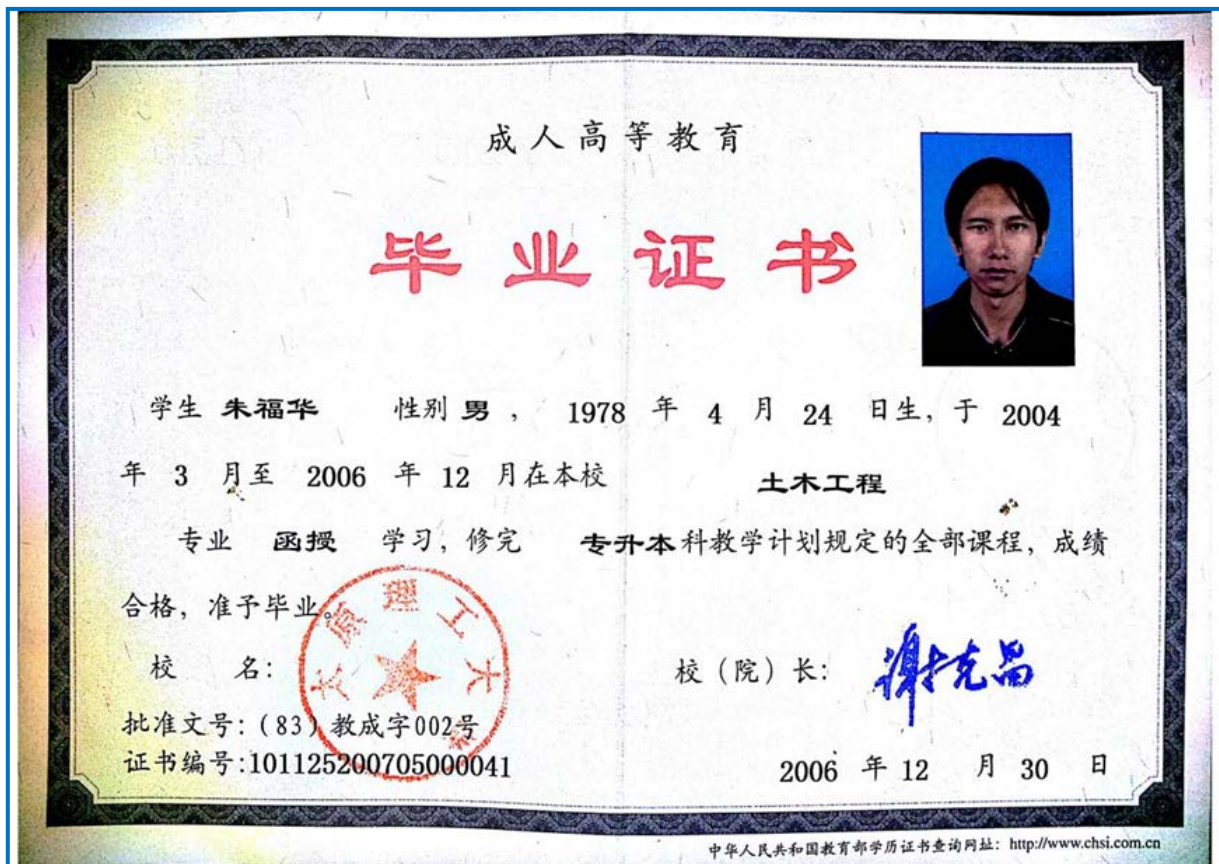
中国铁路工程集团有限公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation







6.16 施工员-朱福华

学历证



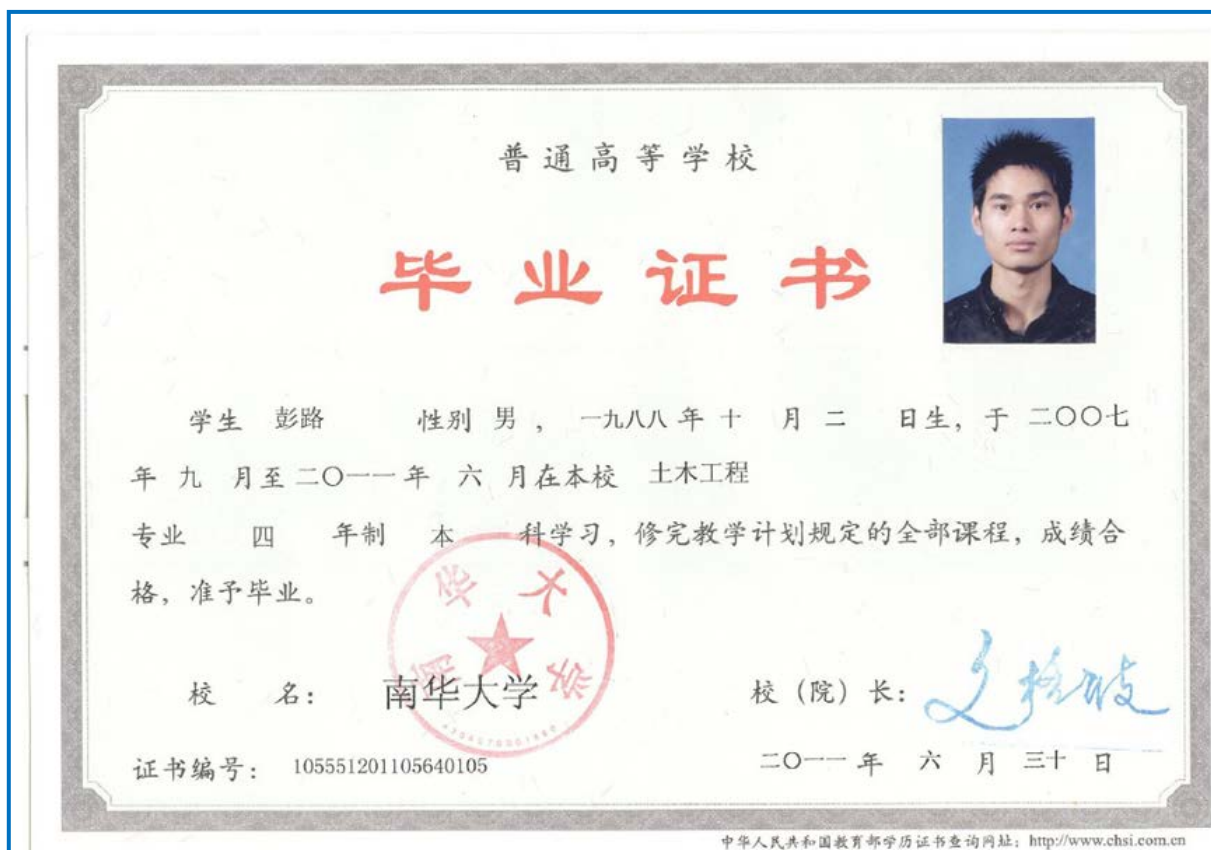
职称证

<p>本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。</p>	
<p>The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.</p>	<p>姓名 <b>朱福华</b> Name _____</p> <p>性别 <b>男</b> Sex _____</p> <p>出生年月 <b>1978.4</b> Date of Birth _____</p> <p>工作单位 <b>中交第三公路工程局有限公司</b> Company Name _____</p> <p>编号 <b>2150561</b> Number _____</p>
<p>系列名称 <b>工程系列</b> Category _____</p> <p>专业名称 <b>路桥</b> Speciality _____</p> <p>资格名称 <b>高级工程师</b> Competent for _____</p> <p>评审时间 <b>2015.10.14</b> Date of Appraisal _____</p>	
<p>APPAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR PROFESSIONAL &amp; TECHNICAL COMPETENCE</p>	<p>中国交通建设股份有限公司制发 Designed and Issued by China Communications Construction Company Ltd.</p>



6.17 专职联络员-彭路

学历证



职称证





6.18 信息员-王保国

学历证



职称证

姓名	王保国	系列	工程系列
性别	男	专业	机电
出生年月	1984.05	评审通过时间	2016.07.27
任职资格	工程师	签发日期	2016.10.14
工作单位	中铁二院(成都)咨询 监理有限责任公司	评审委员会(章)	评审专用章
		编号	4100230016006






6.19 信息员-曹京

学历证




职称证

本证书由中国电力建设集团  
有限公司批准和颁发。它表明持  
证人已履行并通过中国电力建设  
集团有限公司专业技术资格评定  
工作程序，且具备本证书所标明  
的相应专业技术资格水平。



编号: DJ2017030013007  
No.

This is to certify  
the qualification level  
of speciality and tech-  
nology of the bearer  
who has passed the SP  
appraisal.



持证人签名: \_\_\_\_\_  
Signature of the bearer

姓名 _____ 曹京 _____ Full Name	专业名称 _____ 信号工程 _____ Speciality
性别 _____ 男 _____ Sex	资格名称 _____ 工程师 _____ Qualification Level
工作单位 _____ 中国电建集团铁路建设有限公司 _____ Work Place	授予时间 _____ 2017年12月31日 _____ Conferment Date
身份证号 _____ 320382198507071038 _____ ID No.	



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹京 社保电脑号：643146654 身份证号码：320392196507071038 页码：1  
参保单位名称：中电建南方建设投资有限公司 单位编号：120259 计算单位：元

Table with columns: 缴费年月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows include years 2024 and 2025 with various months and amounts.

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3391e6d33abb687j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 120259 单位名称 中电建南方建设投资有限公司






6.20 信息员-穆森

学历证



职称证

<p>本证书由中国电力建设集团 有限公司批准和颁发。它表明持 证人已履行并通过中国电力建设 集团有限公司专业技术资格评定 工作程序，且具备本证书所标明 的相应专业技术资格水平。</p>	 <p>编 号: DJ2019030013001 No.</p>
<p>This is to certify the qualification level of speciality and tech- nology of the bearer who has passed the SP appraisal.</p>	 <p>持证人签名: _____ Signature of the bearer</p>
<p>姓 名 ..... 穆森 ..... Full Name 性 别 ..... 男 ..... Sex 工作单位 中国电建集团铁路建设有限公司 Work Place 身份证号 130182199103103919 ID No.</p>	<p>专业名称 ..... 市政工程 ..... Speciality 资格名称 ..... 工程师 ..... Qualification Level 授予时间 ..... 2019年9月1日 ..... Conferment Date</p> 

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：穆森 社保电脑号：802296487 身份证号码：130192199103103919 页码：1  
 参保单位名称：中电建南方建设投资有限公司 单位编号：120259 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	120259	21973.0	3256.95	1757.84	1	21973	1098.65	439.46	1	21973	109.87	21973	87.89	21973	175.78	43.95
2024	12	120259	21973.0	3256.95	1757.84	1	21973	1098.65	439.46	1	21973	109.87	21973	87.89	21973	175.78	43.95
2025	01	120259	21973.0	3515.68	1757.84	1	21973	1098.65	439.46	1	21973	109.87	21973	87.89	21973	175.78	43.95
2025	02	120259	21973.0	3515.68	1757.84	1	21973	1098.65	439.46	1	21973	109.87	21973	87.89	21973	175.78	43.95
合计			13623.26	7031.36			4394.6	1757.84			439.48		351.56		103.12		175.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d33abc3e1e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 120259 单位名称 中电建南方建设投资有限公司



6.21 信息员-徐权斌

学历证



职称证

		系 列	工 程
		Series	
		专 业	隧道工程
		Profession	
		评审委员会	中国六局集团有限公司工程中评委
		Evaluation Committee	
		评审通过时间	2011.08
		Date of Approval	
姓 名	徐权斌		
Name			
性 别	男		
Sex			
出生年月	1984 .06	证书编号	340609110005083
Date of Birth		Certificate No:	
技术资格	工程师	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	
Technical Qualification			
工作单位	中铁六局集团有限公司盾构分公司		
Place of work			



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐权斌 社保电脑号：801721215 身份证号码：420923198406250412 页码：1  
 参保单位名称：中电建南方建设投资有限公司 单位编号：120259 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	120259	27501.0	4125.15	2200.08	1	27748	1387.4	554.96	1	27748	138.74	27748	110.99	27748	221.98	65.5
2024	12	120259	27501.0	4125.15	2200.08	1	27748	1387.4	554.96	1	27748	138.74	27748	110.99	27748	221.98	65.5
2025	01	120259	27501.0	4400.16	2200.08	1	27748	1387.4	554.96	1	27748	138.74	27748	110.99	27748	221.98	65.5
2025	02	120259	27501.0	4400.16	2200.08	1	27748	1387.4	554.96	1	27748	138.74	27748	110.99	27748	221.98	65.5
合计			17050.62	6800.32			5549.6	2219.84			554.96		443.96		887.92		222.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d33aba9fdm ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 120259 单位名称 中电建南方建设投资有限公司






6.22 信息员-陈皓东

学历证



职称证

<p>本证书由中国电力建设集团 有限公司批准和颁发。它表明持 证人已履行并通过中国电力建设 集团有限公司专业技术资格评定 工作程序，且具备本证书所标明 的相应专业技术资格水平。</p>	 <p>Approved &amp; Issued By Power China</p> <p>编 号： No. DJ2020030012005</p>
<p>This is to certify the qualification level of speciality and tech- nology of the bearer who has passed the SP appraisal.</p>	 <p>持证人签名：..... Signature of the bearer</p>
<p>姓 名 ..... 陈皓东 ..... Full Name</p> <p>性 别 ..... 男 ..... Sex</p> <p>工作单位 电建铁路建设投资集团有限公司 Work Place</p> <p>身份证号 410304198606301516 ID No.</p>	<p>专业名称 ..... 铁道工程 ..... Speciality</p> <p>资格名称 ..... 高级工程师 ..... Qualification Level</p> <p>授予时间 ..... 2020 年 12 月 31 日 ..... Conferment Date</p>  <p>评审委员会 Conferred by</p>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈皓东 社保电脑号：646475437 身份证号码：410304198606301516 页码：1  
参保单位名称：中电建南方建设投资有限公司 单位编号：120259 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



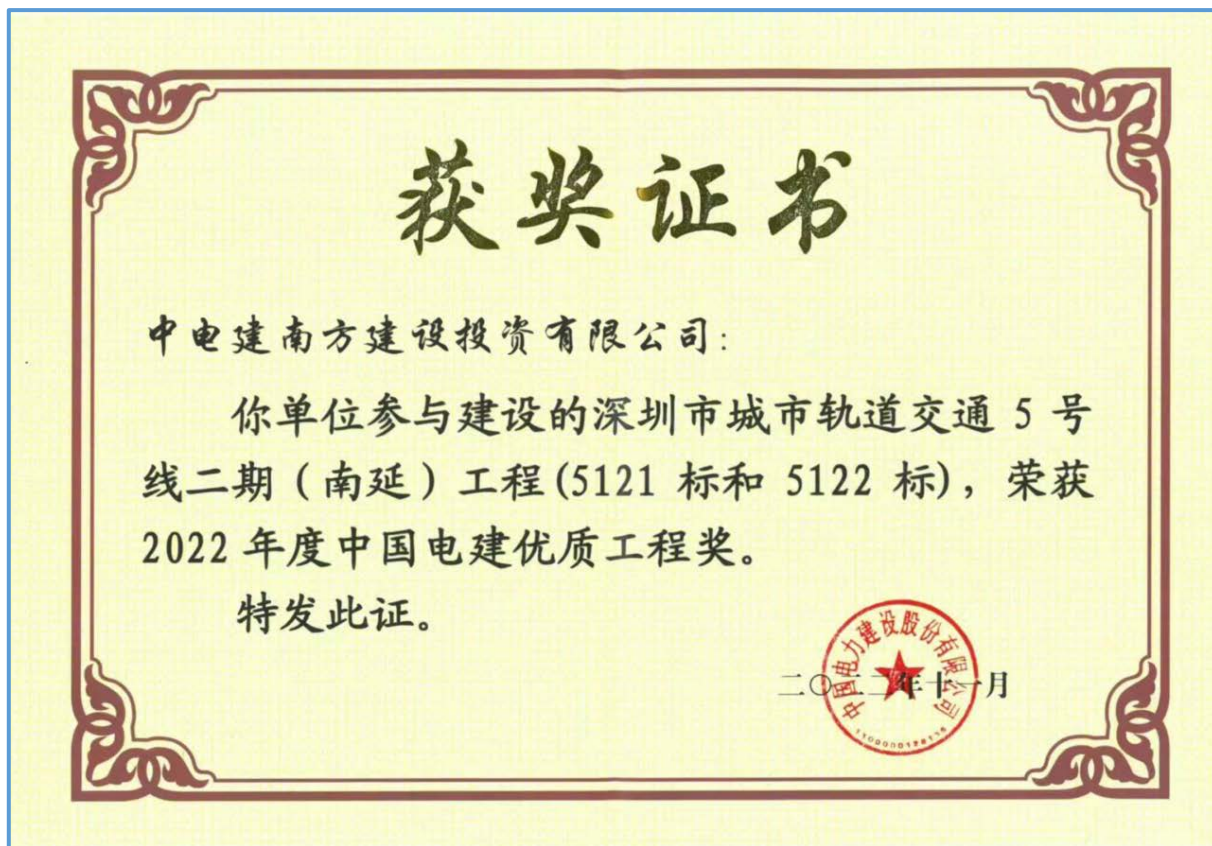
备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3391e6d33abb44er ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 120259 单位名称 中电建南方建设投资有限公司

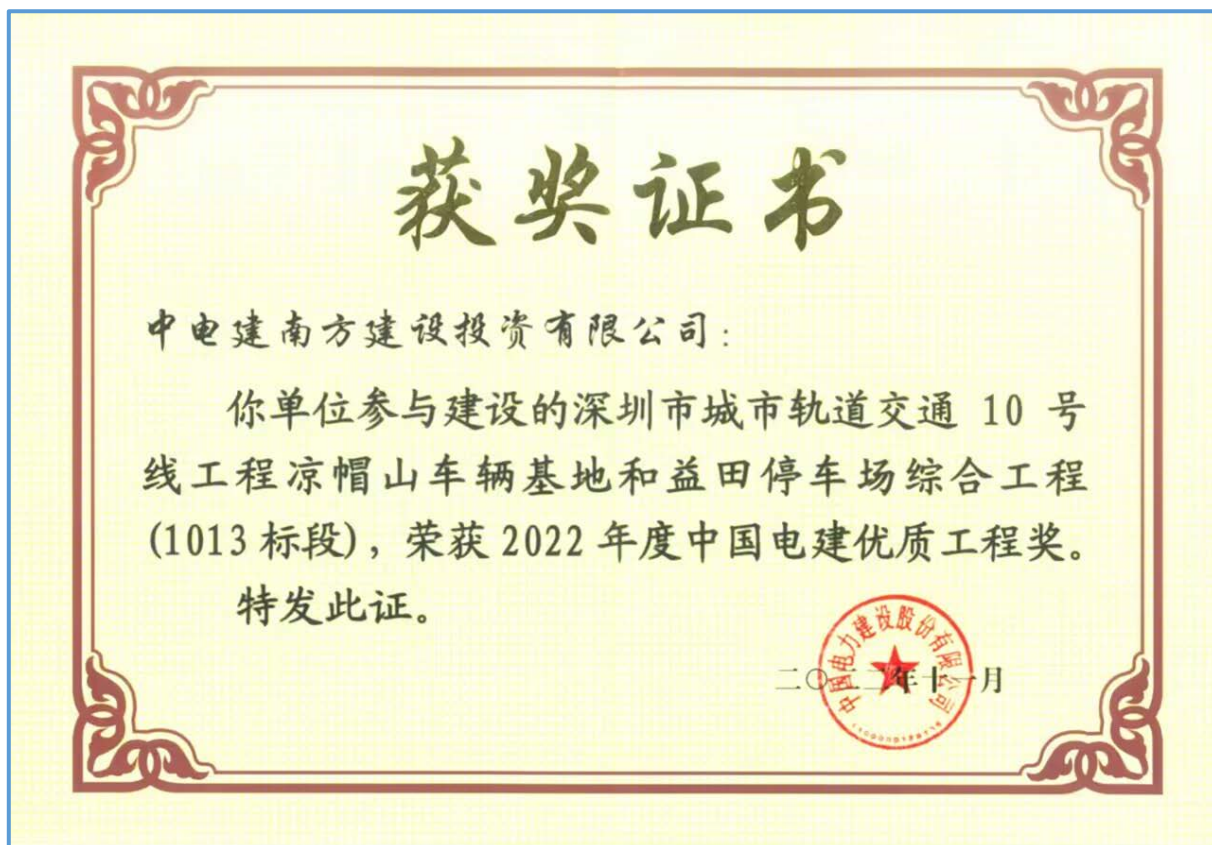


### 7.企业获奖情况

#### 7.1 深圳市城市轨道交通 5 号线二期(南延)工程(5121 标和 5122 标)



#### 7.2 深圳市城市轨道交通 10 号线工程凉帽山车辆基地和益田停车场综合工程(1013 标段)



7.3 新安二路下穿道路新建工程



### 7.4 地铁装配式车站项目



## 8.其他

无