

标段编号： 2412-440308-04-01-417571001001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称： 深圳市重点区域-盐田港产城融合发展区地下管网建设工程勘察设计

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 天津市政工程设计研究总院有限公司

日期： 2025年03月20日

5.1 资信标

投标附件 1. 投标函

（提示：本投标函中除明确由“招标人填写”外，其余空格均应由投标人填写完整。
投标人一旦中标，该投标函将作为有关部门后续监管的依据。）

投标函

致招标人：深圳市盐田区水务局

为确保贵方招标项目（深圳市重点区域-盐田港产城融合发展区地下管网建设工程勘察设计）招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以1398.69 万元（按照前附表规定报价方式填写）结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：1、设计工作包括并不限于：初步设计（含概算编制）；施工图设计；竣工图编制以及各阶段报建工作及施工阶段管理配合等全过程设计服务工作及按甲方要求填报智慧系统等；BIM 设计服务不仅要满足项目实际需求，而且满足《盐田区 BIM 工作专项推进小组办公室关于印发盐田区加快推进建筑信息模型（BIM）技术应用的实施方案（试行）的通知》（深盐建〔2022〕39 号）相关条款的要求。2、勘察工作包括并不限于：按最新的技术规范要求开展工程测量、地下管线探测、岩土勘察等。并提供相应成果文件和

技术资料及后续服务等工作，具体以招标人确认的勘察任务书为准；技术要求以设计单位提出的勘察技术要求及相关标准、规范为准。3、报建报批工作。4、收集汇总盐田区范围内已实施或正在实施相关项目的勘察、设计成果，复核其准确性并充分利用。5、自行收集、购买并验证与本工程勘察设计有关的第三方资料。6、承办本项目相关各类奖项申报以及各阶段设计成果评审会，并自行承担所发生的费用。7、承接招标人要求的各类设计成果汇报、展示、宣传（包含但不限于工程宣传材料设计及制作）等工作，完成本项目勘察设计全流程档案整理，并完整移交招标人。8、本工程为政府投资项目，如受政府规划调整、政策变化、投资资金调整，招标人有权单方对本建设项目合同内容进行调整、变更。投标人须根据招标人要求分阶段、分批次开展工作。（投标人填写）。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：

如承诺将中标金额的 无 % 依法分包给满足条件的中小企业等。

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2) 履约评价评定为良好及以下；

(3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。



投标人（纸质文件加盖单位公章）：

天津市政工程设计研究总院有限公司

投标人法定代表人签章：

单位地址：天津市和平区营口道 239 号

邮政编码：300051 电话：022-27812622 传真：022-27812622

2025 年 3 月 20 日

企业情况

企业基本情况汇总表

企业注册名称	天津市政工程设计研究总院有限公司	注册资本	106973.1600 万元	建立日期	1996年4月9日
企业法人代表	赵建伟	企业技术人员数量(人)	800		
企业资质情况	工程设计综合资质甲级。工程勘察综合资质甲级。				
公司注册地址	天津市和平区营口道239号				
联系人	潘峻森	联系电话	13684977046	邮箱	785098138@qq.com
其他	/				

注：1、提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、联合体投标的，请分别对应提供企业基本情况汇总表。

3、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

1、通过年审的营业执照副本（原件扫描件）

	
<h1>营业执照</h1>	
(副本)	
统一社会信用代码 91120101401203300M (10-3)	 扫描二维码登录 国家企业信用信息公示系统 了解更多登记、许可、监管信息
名称 天津市政工程设计研究总院有限公司	注册资本 壹拾亿零陆仟玖佰柒拾叁万壹仟陆佰元人民币
类型 有限责任公司	成立日期 一九九六年四月九日
法定代表人 赵建伟	营业期限 1996年04月09日至长期
经营范围 许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；各类工程建设活动；国土空间规划编制；测绘服务；建设工程质量检测；检验检测服务；特种设备设计；人防工程设计；地质灾害治理工程设计；地质灾害治理工程勘察；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建设工程监理；工程造价咨询业务；出版物印刷；出版物发行。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：对外承包工程；工程管理服务；规划设计管理；环保咨询服务；信息技术咨询服务；安全咨询服务；信息系统集成服务；软件开发；工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；会议及展览服务；广告设计、代理；广告制作；园林绿化工程施工；节能管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	住所 天津市和平区营口道239号
登记机关 	
2022年04月29日	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

单位名称变更证明

准予变更登记通知书

内企变字 2021 第 00000325 号

天津市市政工程设计研究院:

经审查,提交的名称变更(原名称:天津市市政工程设计研究院,变更后名称:天津市政工程设计研究总院有限公司)登记申请,申请材料齐全,符合法定形式,我委决定准予变更登记。我委将于 10 日内通知你单位换领营业执照。



(本通知适用于公司、非公司企业、分公司、非公司企业分支机构、其他营业单位的名称变更登记,企业凭此通知书办理有关手续,登记机关不再出具企业名称变更登记证明)

国家企业信用信息公示系统查询



国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



天津市政工程设计研究总院有限公司

存续(在营、开业、在册)

特种设备获证企业

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 91120101401203300M

注册号:

法定代表人: 赵建伟

登记机关: 天津市和平区市场监督管理局

成立日期: 1996年04月09日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91120101401203300M

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 106973.160000万人民币

登记机关: 天津市和平区市场监督管理局

住所: 天津市和平区营口道239号

经营范围: 许可项目: 建设工程设计; 建设工程勘察; 各类工程建设活动; 国土空间规划编制; 测绘服务; 建设工程质量检测; 检验检测服务; 特种设备设计; 人防工程设计; 地质灾害治理工程设计; 地质灾害治理工程勘察; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 建设工程监理; 工程造价咨询业务; 出版物印刷; 出版物出版。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 对外承包工程; 工程管理服务; 规划设计管理; 环保咨询服务; 信息技术咨询服务; 安全咨询服务; 信息系统集成服务; 软件开发; 工程和技术研究和试验发展; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 会议及展览服务; 广告设计、代理; 广告制作; 园林绿化工程施工; 节能管理服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 天津市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人: 赵建伟

成立日期: 1996年04月09日

核准日期: 2022年11月22日

登记状态: 存续(在营、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 1996年04月09日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	天津海河设计集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91120103MA06Y1CK0W	查看
2	天津中联置业有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91120000103065341B	查看

共查询到2条记录共1页

首页

上一页

1

下一页

末页

2、企业资质证书（原件扫描件）

设计资质证书

企业名称	天津市市政工程设计研究总院有限公司		
详细地址	天津市和平区营口道239号		
建立时间	1996年04月09日		
注册资本金	106973.16万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91120101401203300M		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	A112002462-10/1		
有效期	至2025年12月30日		
法定代表人	赵建伟	职务	变更 执行董事
单位负责人	赵建伟	职务	变更 执行董事
技术负责人	刘旭锴	职称或执业资格	正高级工程师
备注:	原企业名称: 天津市市政工程设计研究院 原发证日期: 2010年03月12日 原资质证书编号: 020106-sj		

业务范围	
工程设计综合资质甲级。 可承接各行业、各等级的建设工程设计业务。*****	
	

证书延期	
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) _____年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) _____年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) _____年 月 日

企业变更栏	
法定代表人职务 变更为: 董事长 单位负责人职务 变更为: 董事长	变更核准机关(章) 
经济性质 变更为: 有限责任公司	变更核准机关(章) 
	变更核准机关(章) _____年 月 日

勘察资质证书

企业名称	天津市市政工程设计研究总院有限公司		
详细地址	天津市和平区营口道239号		
建立时间	1996年04月09日		
注册资本金	106973.16万元人民币		
统一社会信用代码 <small>(或营业执照注册号)</small>	91120101401203300M		
经济性质	有限责任公司 (变更 法人独资)		
证书编号	B112002462-6/1		
有效期	至2025年06月05日		
法定代表人	赵建伟	职务	变更 执行董事
单位负责人	赵建伟	职务	变更 执行董事
技术负责人	张建根	职称或执业资格	正高级工程师
备注:	原企业名称: 天津市市政工程设计研究院 原发证日期: 2015年06月17日 原资质证书编号: 020106-kj		

业 务 范 围

工程勘察综合资质甲级。
 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外),其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)。*****



发证机关:(章)
 2021年05月20日
 No.BF 0082246

证 书 延 期	企 业 变 更 栏
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____年 月 日 </div>	法定代表人职务 变更为: 董事长 单位负责人职务 变更为: 董事长 <div style="text-align: right;">  <p>变更核准机关(章) 2021年11月09日</p> </div>
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____年 月 日 </div>	单位性质 变更为: 有限责任公司 <div style="text-align: right;">  <p>变更核准机关(章) 2022年05月16日</p> </div>
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____年 月 日 </div>	变更核准机关(章) _____年 月 日

企业同类工程设计业绩

企业同类工程设计业绩一览表

序号	工程名称	建设单位	工程类型	合同金额(万元)	工程规模	合同签订日期	合同范围及内容	投标人在本合同中所承担的工作	备注
1	中山市未达标水体综合整治工程(前山河流域、岐江河流域-板芙镇、南朗流域)EPC+0(勘察设计、采购、施工+运营)第一标段	中山市水务工程建设管理中心	设计	设计费: 6774.44 万元	项目检测与修复管道 248km, 新建污水截污管总长 442.014km, 其中三乡镇截污管长 217.374km, 坦洲镇截污管长 224.64km, 最大管径 DN1000, 项目新建、技改泵站。新建污水提升泵站 1 座, 一体化处理设施 18 座, 养殖废水一体化设施 2 座, 污泥处理厂 1 座, 双向补取水泵站 5 座。	2021 年 3 月 26 日	前期资料收集、方案设计、初步设计、设计概算编制、施工图设计、施工图预算编制、施工现场指导与监督、工程调整和竣工验收设计服务等。	方案设计、初步设计、设计概算编制、施工图设计、施工图预算编制	/
2	中山市未达标水体综合整治工程(岐江河流域-横栏镇、古镇镇, 岐江河流域-小榄镇、东升镇, 民三联围流域, 文明围流域, 麻子涌流域、大芒刀围流域、竹排围流域)EPC+0(勘察设计、采购、施工+运营)第二标段	中山市水务工程建设管理中心	设计	设计费: 5268.81 万元	本项目检测与修复管道 172 千米, 新建污水截污管总长 424.85 千米, 其中小榄镇截污管长 121.31 千米, 东升镇截污管长 303.54 千米, 最大管径 DN1000, 项目新建、技改泵站最大排水流量约 20 立方米/秒 (172.80 万立方米/天)。清淤 48.98 万立方米, 一体化处理设施 6 座, 养殖废水一体化设施 5 座, 扩建污水处理厂 1 座, 新建双向补取水泵站 14 座, 技改泵站 4 座。	2021 年 9 月 23 日	方案设计、初步设计(含概算编制)、施工图设计、施工图预算编制、施工现场指导与监督、工程调整和竣工验收设计服务等。	方案设计、初步设计(含概算编制)、施工图设计、施工图预算编制	/

3	中山市城区排水厂网一体化特许经营项目(中心城区和沙溪镇存量排水管网检测与修复、完善工程)勘察设计	中山公用城市排水有限公司	设计	设计费: 3661.35 万元	中心城区存量排水管网检测与完善工程,包含管网排查总长度 2151km(最大管径为 DN2400),其中污水管道 880km,雨水(含合流)管道 1271km,修复管道总长约 355km;新建 DN300-DN500 污水管道 1.28km,污水泵站扩建 3 座(最大扩建规模为 1.0 万立方米/d),污水管道专项整治 1 项,污水泵站设备维护及更换 1 项;新建 DN400-DN1000 雨水管涵约 10km。	2023 年 3 月 1 日	方案设计、初步设计、施工图设计	方案设计、初步设计、施工图设计	/
4	阜阳城区污水处理提质增效(厂网河站一体化)专项行动一期项目特许经营项目(小街巷、住宅小区等排水管网改造工程一期及部分市政道路排水管网普查项目)	阜阳市三峡一期水环境综合治理有限责任公司	设计	2695.71 万元	其中,颍东区位于本工程范围的行政区面积为 39.10km ² ,共涉及约 134 个小区的排水管网改造。经济开发区位于本工程范围的行政区面积为 26.65km ² ,共涉及约 113 个小区。	2022 年 5 月 17 日	方案设计、初步设计、施工图设计及施工配合。	方案设计、初步设计、施工图设计及施工配合	/
5	河北区雨水管网提升改造工程设计	天津市河北区房产服务中心	设计	275.50 万元	翻修老化严重的雨水设施,重点是管道漏损、坍塌等结构性损坏的排水管道,拟实施老旧管网翻修改造 170 处,分布于河北区境内 39 条道路和 79 个小区内,涉及管道长度 12.83 公里,计划改造	2024 年 2 月 8 日	完成初步设计、施工图设计及施工阶段配合全部工作。	初步设计、施工图设计	/

					DN300至DN400老旧管网12829米。对合流制管道进行雨污分流改造,涉及点位19处,分布于河北区境内19条道路,管道长度10.19公里,计划铺设DN400污水管和雨水管20000米,砌筑污水井、检查井和平算收水井2167座。同步进行管道清淤工程和道路破除恢复工程7.5万平方米,并购置排水设备5套,用于抢险救灾和应急救援。				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

注:设计单位提供近五年企业同类工程设计合同原件扫描件(由牵头单位提供,并提供一览表且不超过5项,所提供数量超过5项,按照列表前5项计取,未提供列表的不计取。),证明资料为合同(关键页),原件备查。近五年时间范围从本工程招标公告发布开始时间倒推,以合同签订时间为准。

业绩 1: 中山市未达标水体综合整治工程（前山河流域、岐江河流域-板芙镇、南朗流域）EPC+O（勘察设计、采购、施工+运营）第一标段

现场主要施工人员名单									
序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注		
1	张现国	男	项目总负责人	高级工程师	高级	ZGR36042706			
2	刘先九	男	安全员	助理经济师	初级	沪建安C(2012)0053078			
3	谭儒蛟	男	勘察项目负责人	正高级工程师	正高级	S040711	注册土木工程师(岩土) (证书编号: AY111200254)		
4	陈兵	男	设计项目负责人	高级工程师	高级	059054			
5	黄伟财	男	施工项目负责人	工程师	一级	沪141060807569	一级注册建造师		
6	李耀升	男	技术负责人	高级工程师	高级	201510661			
7	刘赞	男	安全员	助理经济师	初级	沪建安C(2018)0093012			
8	文作永	男	安全员	助理经济师	初级	沪建安(2012)0053135			
9	罗卫	男	安全员	助理工程师	初级	沪建安C(2018)0091684			
10	赖春强	男	安全员			沪建安C(2018)0093016			

中山市未达标水体综合整治工程（前山河流域、岐江河流域-板芙镇、南朗流域）EPC+O（勘察设计、采购、施工+运营）第一标段
 中标通知书
 北京首创股份有限公司，联合单位：【中国建筑第八工程局有限公司，天津市市政工程设计研究院】：
 中山市水务工程管理中心的中山市未达标水体综合整治工程（前山河流域、岐江河流域-板芙镇、南朗流域）EPC+O（勘察设计、采购、施工+运营）第一标段，招标申请号20204117537。我单位委托广东信德建设项目管理有限公司招标，经2020年11月10日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	中山市未达标水体综合整治工程（前山河流域、岐江河流域-板芙镇、南朗流域）EPC+O（勘察设计、采购、施工+运营）第一标段
建设地点	中山市坦洲镇、三乡镇、板芙镇、南朗镇
招标部分工程规模	建设地点为中山市坦洲镇、三乡镇，项目建设范围为前山河流域的三乡镇和坦洲镇的所有河涌，包括但不限于西灌渠等91条河涌，总长度约为209.552公里。建设内容包括：截污工程（包括截污管网工程和分散式一体化处理工程、污水泵站）、河道面源污染治理工程（包括滨岸湿地工程、生态护岸工程、岸线景观工程）、清淤及处置工程、污泥处理厂工程、水系循环及补水工程、流域水连通工程、水务信息化系统建设工程等内容。项目检测与修复管道248km，新建污水截污管总长442.014km，其中三乡镇截污管长217.374km，坦洲镇截污管长224.64km，最大管径DN1000，项目新建、技改泵站最大排水流量约20m ³ /s（172.807万m ³ /d）。新建污水提升泵站1座，一体化处理设施18座，养殖废水一体化设施2座，污泥处理厂1座，双向补水水泵站5座。项目总投资额为572403.81万元，工程规模详见招标文件第五章“发包人要求”。
工程内容	(1) 勘察：包括工程物探、工程地形测量、水域测量、地下管线测量、地质勘探（包括初勘、详勘）、污染源调查、底泥检测等，具体勘测范围由招标人确认后实施。(2) 设计：项目范围内前期资料收集工作、工程初步设计（含概算编制）、施工图设计（中标人参照建设单位提供的可行性研究报告进行初步设计方案、施工图设计）、施工现场指导与监督、工程调整和竣工验收设计服务等。中标人须提供建设工程建设所需的工程图纸及资料、协助本招标范围内的建设工程规划许可工作、负责建设全过程设计服务及协调工作，具体设计范围由招标人确认后实施。(3) 施工（含采购）：①包含本工程设计范围内所有工程内容的施工（包人工、包材料设备、包安装、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包工程竣工验收合格、包项目总验收合格等，保证流域水质可以稳定持续达标，投资可控），包管道检测与修

11	孙瑞征	男	运营管 理负责 人	高级 工程 师	10815B029401
----	-----	---	-----------------	---------------	--------------

联系人：罗军
联系电话：13810053415

复、包括但不限于施工图所涉及的范围，具体施工范围由招标人确认后实施。②协助相关报批、报建；派出专人协助项目的报批报建工作，配合征地拆迁工作。凡工程中涉及到劳动、消防、环保、节能、绿色建筑、规划、卫生防疫、档案、质量等有关政府部门验收的项目，及时做好竣工验收准备工作。验收通过后，向发包人提交验收报告，协助办理竣工备案等，具体工作内容在招标文件确认后实施。（4）运营内容（包括但不限于以下内容）：河涌水质提升养护（含明渠水质提升养护、运营期明渠清淤、暗渠维护及运营期暗渠清淤）、河面保洁工程（含排水口水口垃圾清理）、新建一体化污水处理设备的维护管理、管网维护管理、水务信息化管理。具体运营内容由招标人确认后实施。

中 标 价	¥3,878,923,600.00元
完 工 时 间	96个月
备 注	<p>中标价为3,878,923,600.00元（其中勘察费为300元，设计费为6774.44万元，建筑安装工程费为332524.35万元（建筑安装工程费率为10.01%），运营费为45309.01万元（运营费率下浮率为16.00%）。</p> <p>建设单位：中山市水务工程建设和管理中心（公章） 招标代理：广东恒信建设工程咨询有限公司（公章）</p>



房屋和城乡建设局招标投标监督部门备案，查询码：
ZHC20201215005



附件二 (GF—2015—0210)

合同编号: ZSJG-QSH-SJ-2021-0314



中山市未达标水体综合整治工程 (前山河流域、岐江河流域-板芙镇、南朗流域) EPC+O (勘察设计、采购、施工+运营) 第一标段

设计合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山市水务工程建设管理中心（以下简称“甲方”）

承包人（全称）：天津市市政工程设计研究院（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中山市未达标水体综合整治工程（前山河流域、岐江河流域-板芙镇、南朗流域）EPC+O（勘察设计、采购、施工+运营）第一标段设计及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中山市未达标水体综合整治工程（前山河流域、岐江河流域-板芙镇、南朗流域）EPC+O（勘察设计、采购、施工+运营）第一标段。

2. 工程批准、核准或备案文号：中发改投审【2020】83号（批文名称及编号）批准建设。

3. 工程内容及规模：项目建设范围为前山河流域的三乡镇和坦洲镇的所有河涌，包括但不限于西灌渠等91条河涌，总长度约为209.552公里。建设内容包括：截污工程（包括截污管网工程和分散式一体化处理工程、污水泵站）、河道面源污染治理工程（包括滨岸湿地工程、生态护岸工程、岸线景观工程）、清淤及处置工程、污泥处理厂工程、水系循环及补水工程、流域水系连通工程、水务信息化系统建设工程等内容。项目检测与修复管道248km，新建污水截污管总长442.014km，其中三乡镇截污管长217.374km，坦洲镇截污管长224.64km，最大管径DN1000，项目新建、技改泵站最大排水流量约20m³/s（172.80万m³/d）。新建污水提升泵站1座，一体化处理设施18座，养殖废水一体化设施2座，污泥处理厂1座，双向补取水泵站5座（详见可行性研究报告）。

4. 工程地点：中山市坦洲镇、三乡镇

5. 工程投资估算：项目总投资额为572,403.81万元，其中建筑安装工程费为

410,569.51 万元，勘察费为 4,105.70 万元，设计费为 8,468.05 万元，运营费为 59,932.55 万元。招标控制价（上限价）为 391,165.67 万元。

6. 工程进度安排：详见附件 5。

7. 工程主要技术标准：符合国家相关设计质量合格标准规定及设计任务书的要求，通过评审及整治后水质标准符合约定要求。

二、工程勘察设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：详见本合同附件 1。

2. 工程设计阶段：前期资料收集、方案设计、初步设计、设计概算编制、施工图设计、施工图预算编制、施工现场指导与监督、工程调整和竣工验收设计服务等。

3. 工程设计服务内容：

项目范围内前期资料收集工作、方案设计、工程初步设计（含概算编制）、施工图设计（乙方参照建设单位提供的可行性研究报告进行初步设计方案、施工图设计）、施工现场指导与监督、工程调整和竣工验收设计服务等。乙方须提供建设工程报建所需的工程图纸及资料、协助本招标范围内的建设工程规划许可工作、负责建设全过程设计服务及协调工作。满足相关设计规范要求，并通过初步设计评审及施工图审查，保证河涌水质可以稳定持续达标，投资可控。具体设计范围由甲方确认后实施。

工程设计范围、阶段与服务内容详见附件 1。

三、工程设计周期

计划开始日期：合同生效后。

计划完成日期：2021 年 6 月 15 日（共 90 天）。具体工程设计周期以专用合同条款及补充条款的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：设计费率包干

2. 签约合同价为：暂定（人民币大写）陆仟柒佰柒拾肆万肆仟肆佰元整（¥67,744,400.00元）

设计费中标费率：1.65%

五、甲方代表与乙方项目负责人

甲方代表：张建长。

乙方单位（全称）：天津市市政工程设计研究院

项目负责人：陈兵。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 甲方要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 甲方提供的上一阶段图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成且经双方书面确认达成一致的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该合同文件所作出的补充和修改，对同一事项或问题作出补充和修改的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，

并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 乙方承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 3 月 26 日签订。

十、签订地点

本合同在 中山市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 叁拾 份，正本 捌 份，双方各执 肆 份，副本 贰拾贰 份，甲方执 贰 份，乙方执 贰拾 份。

【以下无正文】

【签章页】

甲方：中山市水务工程建设管理中心（公章）

乙方：天津市市政工程设计研究

院（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

12442000MB2D076621

91120101401203300M

地 址：中山市石岐区民生路 38 号

地 址：天津市和平区营口道

民生办公区 9 楼

239 号

邮政编码：528400

邮政编码：300185

法定代表人： 李伟军

法定代表人： 赵建伟

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话： 022-27815311

传 真： 0760-88321002

传 真： 022-27813621

电子信箱： wdbst_qsh@163.com

电子信箱： tmedi@tmedi.com.cn

开户银行：

开户银行：中国工商银行天津市

兰州道支行

账 号：

账 号： 0302010809029676676

单位名称变更证明

准予变更登记通知书

内企变字 2021 第 00000325 号

天津市市政工程设计研究院：

经审查，提交的名称变更（原名称：天津市市政工程设计研究院，变更后名称：天津市政工程设计研究总院有限公司）登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我委决定准予变更登记。我委将于 10 日内通知你单位换领营业执照。



（本通知适用于公司、非公司企业、分公司、非公司企业分支机构、其他营业单位的名称变更登记，企业凭此通知书办理有关手续，登记机关不再出具企业名称变更登记证明）

业绩 2：中山市未达标水体综合整治工程（岐江河流域-横栏镇、古镇镇，岐江河流域-小榄镇、东升镇，民三联围流域，文明围流域，麻子涌流域、大芒刀围流域、竹排围流域）EPC+O（勘察设计、采购、施工+运营）第二标段

现场主要施工人员名单

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	刘智晓	男	工程总承包项目经理	高级工程师	高级	S015377	
2	孙怀军	男	勘察项目负责人	正高级工程师	正高级	S034538	AV141200328
3	赵东军	男	设计项目负责人	正高级工程师	正高级	S027789	CS101240072
4	刘继峰	男	施工项目负责人	教授级高级工程师	一级	沪111050610901	(2009)11069
5	刘瑞保	男	技术负责人	高级工程师	高级	81411728	
6	张杰	男	安全员	/		沪建安C(2019)0101182	
7	余彬彬	男	安全员	/		沪建安C(2021)0009846	
8	赵栋	男	安全员	/		沪建安C(2021)0018521	
9	孙瑞征	男	运营管理人员	高级工程师	高级	10613B029401	

联系人：罗至，
联系电话：13810953415

中山市未达标水体综合整治工程（岐江河流域-横栏镇、古镇镇，岐江河流域-小榄镇、东升镇，民三联围流域，文明围流域，麻子涌流域、大芒刀围流域、竹排围流域）EPC+O（勘察设计、采购、施工+运营）第二标段

中标通知书

北京首创股份有限公司，联合单位：【中国建筑第八工程局有限公司、天津市市政工程设计研究院总院有限公司、天津市勘察设计院集团有限公司】；

中山市水务工程建设管理中心的中山市未达标水体综合整治工程（岐江河流域-横栏镇、古镇镇，岐江河流域-小榄镇、东升镇，民三联围流域，文明围流域，麻子涌流域、大芒刀围流域、竹排围流域）EPC+O（勘察设计、采购、施工+运营）第二标段，招标申请号：2021R17208。我单位委托广东宏茂建设管理有限公司招标，经2021年05月27日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	中山市未达标水体综合整治工程（岐江河流域-横栏镇、古镇镇，岐江河流域-小榄镇、东升镇，民三联围流域，文明围流域，麻子涌流域、大芒刀围流域、竹排围流域）EPC+O（勘察设计、采购、施工+运营）第二标段
建设地点	中山市横栏镇、古镇镇、小榄镇、东升镇、民三联围、黄圃镇、神湾镇、三乡镇
招标部分工程规模	项目建造范围为岐江河流域小榄镇、东升镇的所有河涌，包括但不限于鹤涌等257条河涌，总长度为491.78千米。建设内容包括：截污工程（包括截污管网工程和分散式一体化处理工程）、河道面源污染治理工程（包括滨岸带治理工程或河底森林工程、生态修复综合模块化治理工程、岸线生态改造工程）、清淤工程、水系统循环及生态补水工程、水务信息化系统建设工程等。本项目检测与修复管道172千米，新建污水截污管总长424.85千米，其中小榄镇截污管长121.34千米，东升镇截污管长303.54千米，最大管径DN1000。项目新建、技改泵站最大排水流量约20m³/s（172.80万立方米/天），清淤48.98万立方米；一体化处理设施6座，养殖废水一体化设施2座，扩建污水处理厂1座，新建双向补水水泵站14座，技改泵站4座。项目总投资额为444149.31万元，其中建安安装工程费为331902.74万元，勘察费为3319.03万元，设计费为6586.01万元，运营费为42226.41万元。招标控制价（上限价）为310988.64万元。
工程内容	勘察、设计、采购、施工总承包及运营。
中标价	¥3,025,507,400.00元
完工时间	96个月
备注	本项目勘察费2655.22万元，设计费584.84万元，建安安装工程费和运营费294626.71万元，建筑垃圾工程费和运营费下浮率12.50%

质量合格 标准

建设管理

中山市水务工程建设管理中心（公章）

招标代理：广东宏茂建设管理有限公司（公章）

2021年07月23日



正本

合同编号：ZSJG-XLDS-SJ-2021-0923

中山市未达标水体综合整治工程（岐江河流域-横栏镇、
古镇镇，岐江河流域-小榄镇、东升镇，民三联围流域，
文明围流域，麻子涌流域、大芒刀围流域、竹排围流域）
EPC+O（勘察设计、采购、施工+运营）第二标段

设计合同

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山市水务工程建设管理中心（以下简称“甲方”）

承包人（全称）：天津市政工程设计研究总院有限公司（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中山市未达标水体综合整治工程（岐江河流域-横栏镇、古镇镇，岐江河流域-小榄镇、东升镇，民三联围流域，文明围流域，麻子涌流域、大芒刀围流域、竹排围流域）EPC+O（勘察、设计、采购、施工+运营）第二标段设计及相关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中山市未达标水体综合整治工程（岐江河流域-横栏镇、古镇镇，岐江河流域-小榄镇、东升镇，民三联围流域，文明围流域，麻子涌流域、大芒刀围流域、竹排围流域）EPC+O（勘察、设计、采购、施工+运营）第二标段。

2. 工程批准、核准或备案文号：中发改投审〔2021〕18号。

3. 工程内容及规模：项目建设范围为岐江河流域小榄镇、东升镇的所有河涌，包括但不限于鸡笼涌等 257 条河涌，总长度为 431.78 千米。建设内容包括：截污工程（包括截污管网工程和分散式一体化处理工程）、河道面源污染治理工程（包括滨岸湿地工程或河底森林工程、生态修复综合模块化治理工程、护岸生态改造工程）、清淤工程、水系循环及生态补水工程、水务信息化系统建设工程等内容。

本项目检测与修复管道 172 千米，新建污水截污管总长 424.85 千米，其中小榄镇截污管长 121.31 千米，东升镇截污管长 303.54 千米，最大管径 DN1000，项目新建、技改泵站最大排水流量约 20 立方米/秒（172.80 万立方米/天）。清淤 48.98 万立方米，一体化处理设施 6 座，养殖废水一体化设施 5 座，扩建污水处理厂 1 座，新建双向补取水泵站 14 座，技改泵站 4 座。

4. 工程地点：中山市小榄镇、东升镇。

5. 工程投资估算：项目总投资额为 444149.31 万元，其中建筑安装工程费为 331902.74 万元，勘察费为 3319.03 万元，设计费为 6586.01 万元，运营费为 42226.41 万元。招标控制价（上限价）为 310968.64 万元。

6. 工程进度安排：详见附件 5。

7. 工程主要技术标准：符合国家相关设计质量合格标准规定及设计任务书的要求，通过评审及整治后水质标准符合约定要求。

二、工程勘察设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：详见本合同附件 1。

2. 工程设计阶段：方案设计、工程初步设计（含概算编制）、施工图设计、施工图预算编制、施工现场指导与监督、工程调整和竣工验收设计服务等。

3. 工程设计服务内容：项目范围内前期资料收集工作、方案设计、工程初步设计（含概算编制）、施工图设计（乙方参照建设单位提供的可行性研究报告进行初步设计方案、施工图设计）、施工现场指导与监督、工程调整和竣工验收设计服务等。乙方须提供建设工程报建所需的工程图纸及资料、协助本招标范围内的建设工程规划许可工作、负责建设全过程设计服务及协调工作，具体设计范围由甲方确认后实施。

工程设计范围、阶段与服务内容详见附件 1。

三、工程设计周期

计划开始日期：合同生效后。

计划完成日期：

2021 年 12 月 21 日（共 90 天）。具体工程设计周期以专用合同条款及补充条款的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：设计费率包干

2. 签约合同价为：暂定（人民币大写）伍仟贰佰陆拾捌万捌仟壹佰元整
(¥52,688,100.00 元)

设计费中标费率：1.59%

五、甲方代表与乙方项目负责人

甲方代表：孙杰豪

乙方单位(全称)：天津市政工程设计研究总院有限公司

项目负责人：赵乐军

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 甲方要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 甲方提供的上一阶段图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成且经双方书面确认达成一致的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该合同文件所作出的补充和修改，对同一事项或问题作出补充和修改的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 乙方承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 广东省中山市 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十二、合同份数

合同一式 叁拾 份，正本 捌 份，双方各执 肆 份，副本 贰拾贰 份，甲方执 贰 份，乙方执 贰拾 份。

甲方：中山市水务工程建设管理中心（公章）

乙方：天津市政工程设计研究总

院有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

12442000MB2D076621

91120101401203300M

地 址：中山市石岐区民生路 38 号

地 址：天津市和平区营口道

民生办公区 9 楼

239 号

邮政编码：528400

邮政编码：300185

法定代表人：孙洋广

法定代表人：赵建伟

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话： 022-27815311

传 真： 0760-88321002

传 真： 022-27813621

电子信箱：zssw_xl@163.com

电子信箱：tmedi@tmedi.com.cn

开户银行：

开户银行：中国工商银行天津市

兰州道支行

账 号：

账 号：0302010809029676676

甲方单位：(盖章)

中山市水务工程建设管理中心

法定代表人：孙泽宇

地址：中山市民生路民生办公区 9 楼

电话：0760-88386192

2021 年 9 月 23 日

甲方监督单位 (盖章)

年 月 日

乙方单位：(盖章)

天津市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人：[Signature]

地址：天津市和平区营口道

239 号

电话：022-27815311

年 月 日

乙方监督单位 (盖章)

年 月 日

业绩 3：中山市城区排水厂网一体化特许经营项目（中心城区和沙溪镇存量排水管网检测与修复、完善工程）勘察设计

中山市城区排水厂网一体化特许经营项目（中心城区和沙溪镇存量排水管网检测与修复、完善工程）勘察设计中 标 通 知 书

天津市政工程设计研究院有限公司：

中山公用城市排水有限公司的中山市城区排水厂网一体化特许经营项目（中心城区和沙溪镇存量排水管网检测与修复、完善工程）勘察设计中 标 通 知 书 20220917483。我单位委托广东省建东工程监理有限公司招标，经2023年01月09日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	中山市城区排水厂网一体化特许经营项目（中心城区和沙溪镇存量排水管网检测与修复、完善工程）勘察设计中 标 通 知 书	
建设单位	中山公用城市排水有限公司	建设单 位
建设地点	中山市东区、南区、西区、石岐区及沙溪镇	
招标范围	中山市城区排水厂网一体化特许经营项目（中心城区和沙溪镇存量排水管网检测与修复、完善工程）勘察设计中 标 通 知 书 20220917483。我单位委托广东省建东工程监理有限公司招标，经2023年01月09日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。	
工程规模	（最大管径为DN2400），其中污水管道8800m，雨水（含合流）管道12711m，修复管道总长约3558m；新建DN300-DN500污水管道1280m，污水泵站新建3座（最大扩建规模为1.0万m ³ /d），沙溪镇污水管网完善工程1项，污水泵站设备维护及更新1项；新建DN100-DN1000雨水管道约10km。（2）沙溪镇污水管网完善工程（除污水外），包含存量排水管网检测与修复工程138km，的管线探测、116km 管道的检测及修复、85km管道的清淤降水、3.3km的暗渠调查。主要内容：管网检测长度约116km，修复长度约18.6km；	
工程内容	勘察：满足设计与施工所需的地质勘察工作，包括前期资料收集工作、地质勘探（包括初期、详勘）、工程物探、地形测量等；设计（含初步设计与施工图设计）：（1）依据发包人提供的资料（可研）进行初步设计，概算编制工作，可根据对项目的现场调查与理解，采用合理的施工工艺，但应完全满足项目的质量、进度、成本及安全需求；（2）初步设计在通过发包人委托专家的论证后并非由政府相关部门批准后方可进行施工图设计并指导施工，发标人、外聘专家、政府相关主管部门提出的修改意见，承包人在遵循并执行，因修改而增加的成本由承包人承担；（3）应负责初步设计审查、施工图审查等合法手续的资料收集与整理，并满足审批部门的要求，协助协调外部审批，并负责施工现场指导与监督、工程调整和竣工验收收设计服务等；（4）须提供建设工程报建所需的工程图纸及资料，其质量应满足规划报建、施工报建等行政审批的质量要求，协助本招标范围内的建设工程规划许可工作、建设全过程设计服务及勘测工作；（5）负责提供本项目施工报建、施工、工程变更、验收、结算等所需的设计文件及资料，并担任与本项目有关建设全过程设计服务及协调工作；（6）按建设单位要求完成城区管网运行评估报告和相关资料图纸绘制等内容。	
中标价	¥49,077,200.00 元	质量标准
工期要求	中标人完成地质勘察及报告和本项目各专业的初步设计及施工图设计，并通过初步设计审查、施工图审查。	合格
备注	节点目标：通过三年（2022-2025年）的建设期，配合中山市城区排水厂网一体化特许经营项目其他各个子项，使中心城区污水收集率≥85%、污水处理厂进水平均COD≥10mg/L。	

建设单位：中山公用城市排水有限公司（公章）
 招标代理：广东省建东工程监理有限公司（公章）
 2023年01月31日

现场主要施工工人员明细表

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	刘晓天	男	项目总负责人	给排水工程高级工程师	高级	S046334	项目负责人
2	刘晓天	男	设计项目负责人	给排水工程高级工程师	高级	S046334	
3	赵脚	男	勘察项目负责人	地质与水文工程（市政、公路）高级工程师	副高级	2019B003169	
4	林涛	男	工艺专业负责人	给排水与环境工程高级工程师	高级	S036019	
5	王跃磊	男	结构专业负责人	结构工程高级工程师	高级	S040798	
6	杨春宇	男	电气专业负责人	机械、电气及自控工程（市政、公路、铁道）高级工程师	副高级	2020B001773	
7	王美娜	女	造价专业负责人	工程造价高级工程师	高级	S046345	
8	王华	男	项目现场设计人	给排水与环境工程高级工程师	副高级	2021B008130	

联系人：李明
 联系电话：15002243486

GF—2015—0210

合同编号：_____

建设工程设计合同
(专业建设工程)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山公用城市排水有限公司

设计人（全称）：天津市政工程设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中山市城区排水厂网一体化特许经营项目(中心城区和沙溪镇存量排水管网检测与修复、完善工程)工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：中山市城区排水厂网一体化特许经营项目(中心城区和沙溪镇存量排水管网检测与修复、完善工程) 勘察设计。

2.工程批准、核准或备案文号：2212-442000-04-05-756031、2212-442000-04-05-694753、2212-442000-04-05-503382、2212-442000-04-05-453104、2212-442000-04-05-214662。

3.工程内容及规模：

(1) 中心城区存量排水管网检测与完善工程，包含管网排查总长度 2151km（最大管径为 DN2400），其中污水管道 880km，雨水（含合流）管道 1271km，修复管道总长约 355km；新建 DN300-DN500 污水管道 1.28km，污水泵站扩建 3 座(最大扩建规模为 1.0 万 m³/d)，污水管道专项整治 1 项，污水泵站设备维护及更换 1 项；新建 DN400-DN1000 雨水管涵约 10km。

2. 签约合同暂定价（中标价）为：

人民币（大写）为：叁仟陆佰陆拾壹万叁仟伍佰元；（小写）36,613,500.00 元（按税率 6% 计算，含税 2,072,462.26 元）；其中含施工图审查费人民币（大写）为：贰佰玖拾玖万伍仟叁佰元；小写：2,995,300.00 元（按税率 6% 计算，含税 169,545.28 元）。中标下浮率：21%。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：廖嘉俊。

设计人项目负责人：刘晓天、刘天顺。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招标文件及附件；
- (5) 投标函及其附录；
- (6) 发包人要求；
- (7) 技术标准；
- (8) 发包人提供的上一阶段图纸；
- (9) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组

成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 广东省中山市 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 捌 份、副本一式 / 份，均具有同等法律

4、阜阳城区污水处理提质增效（厂网河站一体化）专项行动一期项目特许经营项目（小街巷、住宅小区等排水管网改造工程一期及部分市政道路排水管网普查项目）

中标通知书

长江生态环保集团有限公司：

三峡生态环境有限公司、长江三峡绿洲技术发展有限公司、上海勘测设计研究院有限公司、中国建筑第五工程局有限公司、天津市政工程设计研究总院有限公司）：

阜阳市城市管理行政执法局的阜阳城区污水处理提质增效（厂网河站一体化）专项行动一期项目（一标段）（项目编号：FY2021QT1332-1-1）的评标工作已经结束，经评标委员会评审，现确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同，无故逾期视为自动放弃中标资格。

请你方派代表于2022年01月19日前至阜阳市与我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

中标范围和 内容	阜阳城区污水处理提质增效（厂网河站一体化）专项行动一期项目（一标段）特许经营		
中标价	94846.99万 元	中标工期 （日历天）	1095天
中标质量标 准	合格	项目负责人	窦禹幸
执业资格		注册证书编 号	/
项目首席 人员组成	职务	姓名	

招标代理机构（盖印）

2021年12月20日

招标人（盖印）

2021年12月20日



2021年12月20日



副本



中国三峡
China Three Gorges Corporation



BEIJING 2022

【合同编号：AH1522005】

阜阳城区污水处理提质增效（厂网
河站一体化）专项行动一期项目特
许经营项目

建设工程设计合同

（小街巷、住宅小区等排水管网改造工程一
期及部分市政道路排水管网普查项目）

发包人：阜阳市三峡一期水环境综合治理有限责任公司

设计人：天津市政工程设计研究总院有限公司

时 间：2022年05月17

签订地点：安徽省阜阳市

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：阜阳市三峡一期水环境综合治理有限责任公司

设计人（全称）：天津市政工程设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就阜阳城区污水处理提质增效（厂网河站一体化）专项行动一期项目特许经营项目（小街巷、住宅小区等排水管网改造工程一期及部分市政道路排水管网普查项目）工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：小街巷、住宅小区等排水管网改造工程一期及部分市政道路排水管网普查项目。

2.工程批准、核准或备案文号：《阜阳市发改委关于阜阳城区污水处理提质增效（厂网河站一体化）专项行动一期项目项目建议书的批复》（发改环资[2021]321号）；《阜阳市发改委关于阜阳城区污水处理提质增效（厂网河站一体化）专项行动一期项目可行性研究报告的批复》（发改环资[2021]328号）。

3.工程内容及规模：阜阳城区污水处理提质增效（厂网河站一体化）专项行动一期项目特许经营项目中小街巷、住宅小区等排水管网改造工程一期及部分市政道路排水管网普查项目（含一标段和二标段）。工程内容为对阜阳市颍东污水厂和颍州污水处理厂收水范围内的住宅小区、机关企事业单位、工业园区、公共建筑等内部排水管网及局部排水管网进行改造，主要包括阜阳市颍东区和经济技术开发区。其中，颍东区位于本工程范围的行政区面积为 39.10km²，

共涉及约 134 个小区的排水管网改造。经济开发区位于本工程范围的行政区面积为 26.65km²，共涉及约 113 个小区。

本项目的实施分为两个标段，其中一标段拟实施本工程范围内所有住宅小区、小街巷的排水管网排查；实施部分典型小区排水管网改造施工。二标段拟实施本工程范围内除一标段已实施的典型小区外剩余小区的排水管网改造施工；实施部分市政道路排水管网排查。

4.工程所在地详细地址：安徽省阜阳市。

5.工程投资估算：小街巷、住宅小区等排水管网改造工程一期及部分市政道路排水管网普查项目可研估算建设投资为 128375.68 万元（其中一标段 12125.57 万元，二标段 116250.11 万元）。

6.工程进度安排：详见《阜阳城区污水处理提质增效（厂网河站一体化）专项行动一期项目（一标段）特许经营协议》（以下简称特许经营协议）及各子项施工合同进度要求。

7.工程主要技术标准：详见本合同通用合同条款及专用合同条款内对技术标准的约定。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：合同协议书约定工程内容及规模范围内的工程设计服务。

2.工程设计阶段：方案设计（如有）、初步设计、施工图设计及施工配合。

3.工程设计服务内容：本合同设计范围内的工程设计基本服务、工程设计其他服务（如有）。包括但不限于复核发包人/政府方提供的基础数据和资料；按合同要求编制初步设计、施工图设计文件以及配合发包人向实施机构提交的设计文件审查备案工作，在工程建

设全过程提供技术服务（含现场配合服务），直至缺陷责任期和竣工决算审计结束；承担《阜阳城区污水处理提质增效（厂网河站一体化）专项行动一期项目（一标段）特许经营协议》约定的绩效考核目标中的设计部分的主体责任等。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：合同签订之日。具体日期以发包人的通知为准。

计划完成设计日期：以发包人批准的设计进度计划为准。

节点工期：小街巷、住宅小区等排水管网改造工程一期及部分市政道路排水管网普查项目一阶段子项目，工期为 3 年。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：总价合同。

2. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟陆佰玖拾伍万柒仟壹佰元整（小写）26957100.00 元，其中不含税签约合同价为¥25431226.42 元，增值税税率为 6%，增值税额为¥1525873.58 元。

签约合同价以特许经营项目可研投资估算的设计费计算。

设计人应优先完成一标段典型小区排水管网改造工程设计工作，以满足现场施工需求；二标段典型小区排水管网改造工程设计工作的开展以发包人通知为准。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：胡斌。

设计人项目负责人：王松。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 《阜阳城区污水处理提质增效（厂网河站一体化）专项行动一期项目（一标段）特许经营协议》；
- (4) 中标通知书（如有）；
- (5) 投标函及其附录（如有）；
- (6) 发包人要求；
- (7) 技术标准；
- (8) 发包人提供的上图纸（如有）；
- (9) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在安徽省阜阳市签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并盖章，且提交合同约定的履约保函后生效。

十二、合同份数

本合同正本一式贰份、副本一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份、副本伍份，设计人执正本壹份、副本伍份。

发包人： (盖章)

设计人： (盖章)

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人

(签字)

(签字)

纳税人识别号：91341200MA8NR71PXP

纳税人识别号：91120101401203300M

地址：安徽省阜阳市颍州区淮河路2000

地址：天津市和平区营口道239号

号

法定代表人：

法定代表人：赵建伟

委托代理人：

委托代理人：

开户银行：中国工商银行股份有限公司 开户银行：中国工商银行天津市兰州道

阜阳城建支行

支行

帐号：1311033309200216629

帐号：0302010809029676676

业绩 5：河北区雨水管网提升改造工程设计

省级编码：1200002401100007-BA-001

设计中中标通知书

设计招标备案编号为 12042024012001 的河北区雨水管网提升改造工程工程，坐落在天津市河北区内，报建总建设规模 32829 米，项目总投资 8450 万元，共分为 1 标段。

建设单位通过招标将第 1 标段，工程名称为河北区雨水管网提升改造工程设计的工程，确定天津市政工程设计研究总院有限公司为中标单位，中标规模 32829 米，工程质量国家验收规范合格标准。

设计及相关服务总中标标价为人民币（大写）贰佰柒拾伍万伍仟元整（¥2755000 元），设计及相关服务中标总期限自 2024 年 02 月 10 日开始，至 2024 年 02 月 28 日结束。

中标人员	姓名	专业	等级	证号	执业印章号/ 职称证书编 号

招标监督部门敬告：

- 根据《招标投标法》第四十七条规定，招标人应当自确定中标人之日起 15 日内，向招标监督部门提交招标投标情况书面报告。
- 根据《招标投标法》第四十六条规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

建设单位：（盖章）
负责人：（签字、盖章）

陈印建

日期：2024 年 2 月 8 日

招标监督部门：（备案章）

经办人：（签字、盖章）

日期： 年 月 日

招标代理单位：（盖章）
负责人：（签字、盖章）

日期：2024 年 2 月 8 日

注：本中标通知书共六份，其中建设单位、招标代理单位、中标单位、招标监督部门、安全监督部门、施工许可证管理部门各一份。



合同编号: _____

天津市建设工程设计合同 (专业建设工程)



天津市城乡建设委员会 制定
天津市市场和质量管理委员会

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：天津市河北区房产服务中心

设计人（全称）：天津市政工程设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
本工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：河北区雨水管网提升改造工程设计

2.工程批准、核准或备案文号：河北审批一函【2023】15号

3.工程内容及规模：河北区雨水管网提升改造工程设计：翻修老化严重的雨水设施，重点是管道漏损、坍塌等结构性损坏的排水管道，拟实施老旧管网翻修改造 170 处，分布于河北区境内 39 条道路和 79 个小区内，涉及管道长度 12.83 公里，计划改造 DN300 至 DN400 老旧管网 12829 米。对合流制管道进行雨污分流改造，涉及点位 19 处，分布于河北区境内 19 条道路，管道长度 10.19 公里，计划铺设 DN400 污水管和雨水管 20000 米，砌筑污水井、检查井和平算收水井 2167 座。同步进行管道清淤工程和道路破除恢复工程 7.5 万平方米，并购置排水设备 5 套，用于抢险救灾和应急救援。

4.工程所在地详细地址：天津市河北区内。

5.工程投资估算（元）：84500000。

6.工程进度安排：2024年02月10日至2024年02月28日。

7.工程主要技术标准：国家验收规范合格标准。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：河北区雨水管网提升改造工程

2.工程设计阶段：初步设计、施工图设计。

3.工程设计服务内容：完成初步设计、施工图设计及施工阶段配合全部工作。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2024年02月10日。

计划完成设计日期：2024年02月28日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：总价合同；

2.签约合同价为：

人民币（大写）贰佰柒拾伍万伍仟元整（¥2755000.00元）。

其中不含税价格人民币（大写）贰佰伍拾玖万玖仟零伍拾陆元陆角（¥2599056.60元），增值税税款为人民币（大写）壹拾伍万伍仟玖佰肆拾叁元肆角（¥155943.40元）；增值税税率6%

在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则税款相应调整，不含税合同价不再另行调整。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：_____。

设计人项目负责人：刘昆。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设

计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 天津市河北区房产服务中心 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方签订盖章后 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 2 份、副本一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 1 份、副本 3 份，设计人执正本 1 份、副本 3 份。

发包人:  (盖章) 设计人:  (盖章)
法定代表人或其委托代理人:  (签字或盖章) 法定代表人或其委托代理人:  (签字或盖章)
组织机构代码: _____ 组织机构代码: 91120101401203300M
纳税人识别号: _____ 纳税人识别号: 91120101401203300M
地 址: 天津市河北区金正公寓3号 地 址: 天津市和平区营口道239号
邮政编码: 300140 邮政编码: 300051
法定代表人: 陈建滨 法定代表人: 赵建伟
委托代理人: _____ 委托代理人: 狄升贯
电 话: 022-26242328 电 话: 022-27815311
传 真: 022-26353834 传 真: 022-23689725
电子信箱: / 电子信箱: /
开户银行: _____ 开户银行: 中国工商银行天津市兰州道支行
账 号: _____ 账 号: 0302010809029676676
时 间: 2024年2月8日 时 间: 2024年2月8日

齐涛

企业同类工程勘察业绩

企业同类工程勘察业绩一览表

序号	工程名称	建设单位	工程类型	合同金额(万元)	工程规模	合同签订日期	合同范围及内容	投标人在本合同中所承担的工作	备注
1	中山市未达标水体综合整治工程(前山河流域、岐江河流域-板芙镇、南朗流域)EPC+O(勘察设计、采购、施工+运营)第一标段	中山市水务工程建设管理中心	勘察	3284.56万元	项目检测与修复管道248km,新建污水截污管总长442.014km,其中三乡镇截污管长217.374km,坦洲镇截污管长224.64km,最大管径DN1000,项目新建、技改泵站。新建污水提升泵站1座,一体化处理设施18座,养殖废水一体化设施2座,污泥处理厂1座,双向补水泵站5座。	2021年3月26日	包括工程物探、工程地形测量、水域测量、地下管线测量、地质钻探(包括初勘、详勘)、污染源摸查、底泥检测等内容。	工程物探、工程地形测量、水域测量、地下管线测量、地质钻探(包括初勘、详勘)、污染源摸查、底泥检测等内容。	/
2	番禺区前锋东部流域第二批排水单元配套公共管网完善及改造工程	广州市番禺区水务工程建管中心(广州市番禺区水旱灾害防御中心)	勘察	1088.33万元	新建污水管渠22.03公里,雨水管渠0.26公里,管道修复5公里,管径d300-d2200,新建污水提升泵站1座,工程测量长度按管网建设长度。	2022年11月4日	岩土工程勘察、工程测量、工程物探。	岩土工程勘察、工程测量、工程物探。	/
3	安新县雨污分流改造工程勘察、设计	安新县住房和城乡建设局	勘察	170万元	1)现场调研踏勘,全面清查实际纳入管网及排入淀塘的污水,集中整治切改。2)改造历史遗留的雨污合流制管网,完善城区规划范围内的雨污水管网收	2022年3月20日	详细勘察(含地质勘察、地形测量、管线物探、技术资料、后期服务)。	详细勘察(含地质勘察、地形测量、管线物探、技术资料、后期服务)。	/

					集系统,从而实现雨污分流。3) 污水管道(对现有合流管道清淤改造)。				
4	渤海综合治理津南区合流制改造一期项目-津南区排水厂站及管网提升改造工程	天津市津南区水务事务中心	勘察	504.2538万元	包括新建排水管道工程及污水一体式泵站,其中排水管道42431米,最大管径d3000,新建0.4m ³ /s污水一体式泵站1座。	2021年10月15日	完成本工程所需的地形图测绘、现状地下管线探测以及详细勘察任务。	完成本工程所需的地形图测绘、现状地下管线探测以及详细勘察任务。	/
5	均安镇污水收集管网四期建设工程可研、勘察、初步设计	广东顺控水务投资有限公司	勘察	405.5920万元	本项目为均安镇污水收集管网四期建设工程,是为实现均安镇范围内的污水管网配套全覆盖,改善村居环境,提高污水处理能力,提升生活污水收集率的污水管网建设工程。工程拟建设污水截污管网长度约66公里,其中涉及天连、新华、多浦、街区、沙浦等12个村居(含已覆盖及未覆盖自然村支管的延伸)的管道铺设及其配套设施,预计新增污水处理量约为3万吨/日。	2020年7月20日	工程地质勘察(初步勘察和详细勘察)、管线测量和物探、工程测量、污染源调查(含排污口)。	工程地质勘察(初步勘察和详细勘察)、管线测量和物探、工程测量、污染源调查(含排污口)。	/

注：勘察单位提供近五年企业同类工程勘察合同原件扫描件（由负责勘察工作的勘察单位提供，并提供一览表且不超过5项，所提供数量超过5项，按照列表前5项计取，未提供列表的不计取），证明资料为合同（关键页），原件备查。近五年时间范围从本工程招标公告发布开始时间倒推，以合同签订时间为准。

业绩 1：中山市未达标水体综合整治工程（前山河流域、岐江河流域-板芙镇、南朗流域）EPC+O（勘察设计、采购、施工+运营）第一标段

附件一（GF—2016—0203）



合同编号：ZSJG-QSH-KC-2021-0314

中山市未达标水体综合整治工程（前山河流域、岐江河流域-板芙镇、南朗流域）EPC+O（勘察设计、采购、施工+运营）第一标段

勘察合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山市水务工程建设管理中心

勘察人（全称）：天津市市政工程设计研究院

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中山市未达标水体综合整治工程（前山河流域、岐江河流域-板芙镇、南朗流域）EPC+O（勘察设计、采购、施工+运营）第一标段勘察及有关事宜协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：中山市未达标水体综合整治工程（前山河流域、岐江河流域-板芙镇、南朗流域）EPC+O（勘察设计、采购、施工+运营）第一标段。

2. 工程批准、核准或备案文号：中发改投审【2020】83号（批文名称及文号）批准建设。

3. 工程内容及规模：项目建设范围为前山河流域的三乡镇和坦洲镇的所有河涌，包括但不限于西灌渠等91条河涌，总长度约为209.552公里。建设内容包括：截污工程（包括截污管网工程和分散式一体化处理工程、污水泵站）、河道面源污染治理工程（包括滨岸湿地工程、生态护岸工程、岸线景观工程）、清淤及处置工程、污泥处理厂工程、水系循环及补水工程、流域水系连通工程、水务信息化系统建设工程等内容。

项目检测与修复管道248km，新建污水截污管总长442.014km，其中三乡镇截污管长217.374km，坦洲镇截污管长224.64km，最大管径DN1000，项目

新建、技改泵站最大排水流量约 20m³/s (172.80 万 m³/d)。新建污水提升泵站 1 座,一体化处理设施 18 座,养殖废水一体化设施 2 座,污泥处理厂 1 座,双向补取水泵站 5 座(详见可行性研究报告)。

4. 工程地点: 中山市坦洲镇、三乡镇。

5. 工程勘察估算: 4105.70 万元

6. 工程进度安排: 详见附件 5

7. 工程主要技术标准: 符合现行的国家、省、地方性法律法规、政策文件、规范、行业标准等的规定,勘察资料成果真实、可靠、全面并满足要求,详见附件 1。

8. 质量标准: 符合现行国家、行业及广东省规范标准规程。

二、勘察范围和阶段、技术要求及服务内容

1. 勘察范围和阶段: 包括工程物探、工程地形测量、水域测量、地下管线测量、地质钻探(包括初勘、详勘)、污染源摸查、底泥检测等,具体勘测范围由发包确认后实施。

2. 技术要求: 以附件 1 及经发包人书面确认的勘察任务书为准。

3. 服务内容: (1) 包括但不限于工程物探、工程地形测量、水域测量、地下管线测量、地质钻探(包括初勘、详勘)、污染源摸查、底泥检测等内容。

(2) 过程测量,施工过程中需涉及的补充勘察、测量。

(3) 竣工测量,工程竣工验收后的相关测量。

(4) 相关测量成果需满足相关规范要求。

工程勘察范围和阶段、技术要求及服务内容以附件 1 及经发包人书面确认的勘察任务书为准。

三、合同工期

1. 开工日期：2021年3月16日

2. 计划完成日期：2021年5月25日（共40天）。（满足工程节点工期要求）具体工程勘察周期以专用合同条款及补充条款的约定为准。

四、发包人代表与勘察人项目负责人

发包人代表：张建长。

勘察人勘察单位（全称）：天津市市政工程设计研究院。

项目负责人：谭儒蛟。

五、合同价款

1. 合同价款金额：（暂定价）人民币（大写）：叁仟贰佰捌拾肆万伍仟陆佰元整（¥32,845,600.00元）。

2. 合同价款形式：勘察费固定下浮幅度值。

勘察费用按实际勘察工程量计算，执行《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）——《工程勘察收费标准》及相关收费标准并下浮20%计算，最终结算价不得超过批复概算的勘察费，当结算价大于批复概算的勘察费时以批复概算的勘察费作为结算价。

3. 发包人向勘察人支付费用的方式：支付给联合体成立的项目公司。（甲方向项目公司支付勘察费、设计费、工程款及运营费等各项费用后，即完成了对联合体各相关责任方支付各项费用的义务）

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书；

- (4) 投标函及其附录；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成且经双方书面确认达成一致的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该合同文件所作出的补充和修改，对同一事项或问题作出补充和修改的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 5 月 26 日签订。

十、签订地点

本合同在 中山市 签订。

十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 叁拾 份，正本 捌 份，双方各执 肆 份，副本 贰拾贰 份，

发包人执贰份，勘察人执贰拾份。

发包人：中山市水务工程建设管理中心（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

12442000MB2D076621

地 址：中山市石岐区民生路 38 号

民生办公区 9 楼

邮政编码：528400

法定代表人：李伟军

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：0760-88321002

电子信箱：wdbst_qsh@163.com

开户银行：_____

账 号：_____

勘察人：天津市市政工程设计研究院

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91120101401203300M

地 址：天津市和平区营口道 239 号

邮政编码：300300

法定代表人：赵建伟

委托代理人：_____

电 话：022-27815311

传 真：022-27829649

电子信箱：tmedi@tmedi.com.cn

开户银行：中国工商银行天津市兰州道支行

账 号：0302010809029676676

发包人：广州市番禺区水务工程建管中心（广州市番禺区水旱灾害防御中心）

勘察人：天津市市政工程设计研究总院有限公司（主）、恒津设计有限公司（成）

根据穗府[2020]3号、穗水规计【2022】12号相关决定，本工程采用代建制管理模式，建设单位为广州市番禺区水务局，代建单位即为本工程的发包人。

经发包人公开招标方式，勘察人被确定为中标人。勘察人确认对工程地点地貌、环境、工作条件等已熟知及了解。现发包人委托勘察人承担本合同工程的勘察工作。

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条：工程概况

1.1 工程名称：番禺区前锋东部流域第二批排水单元配套公共管网完善及改造工程

1.2 工程建设地点：广州市番禺区

1.3 工程规划、特征、规模：针对大龙街、石碁镇、石楼镇排水单元配套公共管网进行完善，新建污水管渠 22.03 公里，雨水管渠 0.26 公里，管道修复 5 公里，管径 d300-d2200，新建污水提升泵站 1 座，工程测量长度按管网建设长度。涉及明挖及顶管施工。

1.4 工程勘察任务（内容）与技术要求：

沿线及周边纳污范围进行勘察测量等工作，同时，勘察内容及范围需要满足沿线 100%纳污及设计工作技术要求为准：

(1) **工程勘察任务：**岩土工程勘察（初勘及详勘、含水下钻探）、工程测量（含提供控制点、水下测量、地形测量、沿线建筑物测量（含桥墩、暗涵、水闸截污闸、桥涵测量等））、工程物探（含管线探测）、绘制数字化全分析 CAD 图形、规划放线测量、规划条件核实测量等。

(2) **技术要求：**执行《市政工程勘察规范》（CJJ56-2012）、《城市测量规范》、《广州市地下管线建设工程放线验线技术要求》、《广州市水务局关于印发广州市排水单元达标创建工程方案编制指引的通知》（穗水规计函[2019]426号）、《番禺区排水单元达标攻坚行动工作手册》等相关现行技术规范，深度能满足相应阶段的设计要求。

(3) **地形图的测量范围：** 详见技术要求。

(4) **排水单元摸底工作：**对发包人提供的已有成果资料进行整理及优化（工作清单详见附件 4）；对发包人未提供排水单元达标改造方案的，由勘察人完成相关摸底、测量工作，用于配合完成《建设方案》技术审查工作。

1.5 承接方式：本工程实施方案需经发包人确认。对于在实际勘察过程中的超过钻探、物探及盲探、测量设计规范要求的部分（包括但不限于：深度、宽度、面积、距离等），其工程量不予确认及计量。

第二条：发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责

2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）等文件（复印件）。

2.2 提供勘察工作范围已有的技术资料。

2.3 上述资料不齐全时，勘察人有义务主动配合和协助发包人收集。

第三条：勘察人向发包人提交勘察成果资料并对质量负责

3.1 勘察人负责向发包人提交勘察成果资料（包括但不限于：初勘及详勘的地质勘察报告、现状地形图测量成果、工程物探成果、摸查成果等，相关报告需附有现场详细彩色照片）15份（暂定份数，实际按需提供）及相应非加密且可编辑的 CAD 文件、Word 文档、Excel 文档和不可编辑的 PDF 电子文件 2 份（暂定份数，具体份数根据实际需要相应增加），《广州市地下管线建设工程放线测量记录册》和《建设工程规划条件核实测量册》提供一式 4 份。

3.2 为了执行《广州市水务局关于水务工程建设期间加强城市地下管线保护工作的通知》（穗水建设【2015】33号），勘察人应根据《城市地下管线探测技术规程（CJJ61-2017）》开展探测工作，出具的地下管线物探报告必须独立成册，且加盖 CMA 章。

3.3 勘察人负责提交的《广州市地下管线建设工程放线测量记录册》必须满足《广州市地下管线建设工程放线验收技术要求》；《建设工程规划条件核实测量册》必须满足《广州市国土资源和规划委员会关于印发〈广州市建设工程规划条件核实工作指引（试行）〉的通知》（穗国土规规字〔2018〕461号）；符合办理《建设工程规划许可证》的要求。

3.4 《排水单元摸查报告》满足《广州市水务局关于印发广州市排水单元达标建设工程方案编制指引的通知》（穗水规计函〔2019〕426号）、《番禺区排水单元达标攻坚行动工作手册》等相关规定。

第四条：开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间

4.1.1 本工程勘察工作的总工期为50个日历天（包含完成路政部门对勘察钻探的审批时间），开工日期暂定于2022年11月4日（具体以发包人开工通知为准），勘察人在2022年12月4日前提交排水单元摸查报告，2022年12月14日前提交初勘报告，2022年12月24日前提交全部测量和勘察成果文件等。由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

4.1.2 勘察人开工前 3 天，送勘察方案给发包人及设计人审核。勘察方案必须经审核并获得书面批准方可开工，否则，因勘察人自行开工产生的费用及造成的工期延误责任由勘察人承担。同时，若给发包人造成损失的，勘察人还应赔偿发包人的损失。

4.1.3 勘察工作有效期限以合同约定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响、政府行为以及发包人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

4.1.4 为能更好的配合施工图设计工作的开展，勘察工作必须满足设计工作的开展为前提，在设计费达到合同价或概算评审价前，勘察工作都必须配合同步开展，不得以任何理由拒绝开展勘察工作。

4.2 收费标准及付费方式:

4.2.1 勘察费合同暂定价款(含增值税)金额: ¥10883300.00 元(人民币大写): 人民币壹仟零捌拾捌万叁仟叁佰元整, 其中: 不含税金额: ¥10267264.15 元, 6%增值税金额: ¥616035.85 元。

(主)天津市市政工程设计研究总院有限公司占勘察费的45%, 即暂定价为: 4897485.00元; (成)恒津设计有限公司占勘察费的55%, 即暂定价为: 5985815.00元。勘察人(主)、(成)单位同意按上述比例收取费用, 产生的一切经济法律责任根据各自负责的设计内容承担。每期勘察费支付根据各自所占比例支付至各自账户。

勘察成果必须满足设计工作开展要求, 为达到沿线100%截污目标应完成勘察、测量、物探、排水单元摸查及《排水单元摸查报告》等工作所需的、相关的、合理费用已经包含在合同价款内。

4.2.2 本工程勘察费最终结算价=财政评审机构审定的勘察费结算价-履行合同过程中被扣除的违约金。且本工程勘察费结算价不得高于勘察费的概算财审价或招标最高限价¥1091.60万元(取招标最高限价与概算财审价两者取较低值)。计费方式如下:

(1) 勘察、测绘及摸查单项的结算标准: 参照《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)规定的收费标准, 下浮率_%(投标下浮率)计算;

(2) 规划放线测量、规划条件核实测量费的结算标准: 参照国家测绘局2002年颁布的《测绘工程产品价格》(【2002】3号)收费标准, 下浮率_%(投标下浮率)计算。

4.2.3 若因方案或设计评审要求修改或工程变更等因素致使勘测工作量调整的, 勘察人必须根据设计需求及时完成, 按发包人签字确认的实际完成工作量结算勘察费。

4.2.4 本工程投资限额为: 以最终取得的发改部门可行性研究报告批复的建安费为投资限额, 未经发包人同意不得突破此限额。

4.3 本工程勘察合同价款中应包括但不限于以下内容及费用:

4.3.1 应包含全部实物工作及技术工作费用成本、利润、管理费、税金、风险等全部费用(其中, 岩土勘察实物工作收费包含岩土勘察技术工作收费, 岩土勘察技术工作不另外计费)。

4.3.2 应包括临时占用土地、青苗及树木赔偿费、交通工具费用、地下管线保护及影响勘察施工正常进行发生的有关费用。

4.3.3 应包括负责完成占道、破路等报批、恢复工作而发生的费用及手续的办理及相关费用, 发包人应给予积极协助。

4.3.4 应包括在勘察及地下管线探测过程中: 路面障碍物清理、被覆盖检查井的开凿及清理修复后测量、河岸两侧排水口杂草清理后测量、堤岸基础清理杂物后测量、检查井内杂物清理后管径测量、桥梁涵洞暗渠基础及尺寸测量、下井下渠测量所需的安全措施(含通风、安全设备、蛙人)等一切与测量有关的设备及人员措施。

4.3.5 应包括在管网施工过程中, 若遇特殊情况管道需要局部调整位置时, 勘察人应根据设计单位提出的条件进行补测。

4.3.6 应包括在河道上进行钻探勘测时, 必须与提供水上安全技术服务的单位联系所发生的费用(含登报费、报建费、水上作业费用、安全技术服务费用等)。

(本页为签署页，无正文内容)

发件人:



地址:

法定代表人:

授权代理人:

项目负责人:

联系电话:

传真号码:

开户银行:

银行账号:

邮政编码:

勘察人: (公章)

天津市政工程设计研究总院有限公司(主)

地址: 天津市和平区营口道 239 号

法定代表人:

授权代理人:

项目负责人: 刘天顺

联系电话: 022-27815311

传真号码: /

开户银行: 中国工商银行天津市兰州道支行

银行账号: 0302010809029676676

邮政编码: 300041

勘察人: (公章)

恒津设计有限公司(成)

地址: 广州市番禺区钟村街汉兴中路 55 号 1102 房、1103 房

法定代表人:

授权代理人:

联系电话: 020-23833843

传真号码: 020-87702981

开户银行: 工商银行广州保利大都汇支行

银行账号: 3602898519100135263

邮政编码: 511495

业绩 3：安新县雨污分流改造工程勘察、设计

中标通知书

天津市市政工程设计研究总院有限公司：

由星原河北项目管理有限公司代理招标的安新县雨污分流改造工程勘察、设计，于 2022 年 03 月 03 日 09:00:00 开标，经评标委员会综合评定，确定你单位为本项目中标单位。

中标价：11600000.00 元（其中工程勘察：1700000.00 元；工程设计：8500000.00 元；造价咨询：1400000.00 元）。

服务期限：自签订合同之日起至完成合同约定之日止，其中勘察设计、工程量清单及限价成果文件应在合同签订生效后 30 日历天内出具。

质量标准：满足现行相关国家标准规定及相关技术标准要求。

项目总负责人：王松，给排水与环境工程专业高级工程师，注册公用设备工程师（给水排水），证书编号：CS121200280（设计负责人：王拓，专业：给水排水工程；注册证书编号：CS171200429。勘察负责人：徐鹏道，专业：岩土工程；注册证书编号：AY101200228。造价咨询负责人：刘景源；专业：技术经济与造价工程（市政、公路）；注册证书编号：建【造】11211200001638）

希望你单位从本通知书发出之日起 30 日（日历天）内到安新县住房和城乡建设局与招标人签订合同。在此之前请按照招标文件规定向招标人提交履约保证金



合同编号：

建设工程设计合同

工 程 名 称:安新县雨污分流改造工程勘察、设计

工 程 地 点: 河北省安新县

发包人(全称): 安新县住房和城乡建设局

承包人(全称): 天津市政工程设计研究总院有限公司

签订日期: 2022 年 3 月 20 日

第一部分合同协议书

发包人（全称）：安新县住房和城乡建设局

承包人（全称）：天津市市政工程设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就安新县雨污分流改造工程工程勘察设计及造价咨询有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：安新县雨污分流改造工程勘察、设计。

2.工程批准、核准或备案文号：安行审投字【2021】29号批准建设（项目代码：2112-130632-89-01-786757）。

3.工程内容及规模：该项目对安新县城区内排水系统进行改造，由雨污合流制改造为雨污分流制，通过对现有的雨污合流管道改造并清淤、新建雨、污水管道、来实现雨污分流。1）现场调研踏勘，全面清查实际纳入管网及排入淀塘的污水，集中整治切改。2）改造历史遗留的雨污合流制管网，完善城区规划范围内的雨污水管网收集系统，从而实现雨污分流。3）污水管道（对现有合流管道清淤改造）。清淤工程主要针对县城内现有的雨污合流管道进行，清淤后的可正常使用的合流管道作为污水管道使用；正义路、南大街、北大街、东大街、西大街、小南街、神道街、南北向小路（环城北路与东大街之间）现状合流管道部分检查井及雨水口坍塌、管道淤堵严重，将正义路现状合流管道拆除，新建 DN500 污水管道；环城北路、西关街、政通街、昌北街现状无污水管道，新建 DN500 污水管道。利旧合流管道长 16.349km；拆除合流管道长 4.331km；新建污水管道长 10.365km。4）雨水管道。新建雨水管道，雨水管道主要敷设在大张庄排干渠以南，依丽兰迎宾大道以东，崇文大街以西及老城区区域内，雨水管网管道管径为 DN800mm~B×H=2800mm×2200mm，新建雨水管道共计 27.58km，雨水泵站按照 30 年排涝设计，设计新建泵站 2 座。5）管线综合整改。配合雨污分流改造工程同步实施，在永安大街、建设大街、崇文大街、育才路、雁翎路进行“上改下”，将电力、通信、给水三类管线进行综合整改。工程设计范围为正义路（0.64km）、永安大街（约 2.46km）、建设大街（1.66km）、崇文大街（1.8km）、育才路（2.22km）和雁

翎路（2.22km），总计 11km。具体工程内容以初步设计批复为准。

4.工程所在地详细地址：安新县城区，北起大张庄排干渠、南至环城路、西起依丽兰迎宾大道、东至崇文大街。

5.工程投资估算：项目总投资约 40115.07 万元

6.工程进度安排：/

7.工程主要技术标准：国家验收规范合格标准。

二、服务范围、阶段与服务内容

1.工程服务范围：包括但不限于本项目的详细勘察（含地质勘察、地形测量、管线物探、技术资料、后期服务）的全部内容、初步设计（含概算编制、配合评审及审批）、施工图设计（含配合图审、设计人员现场驻场等后续服务）、工程量清单编制、限价编制、施工阶段造价咨询及结算审核等。

2.工程服务阶段：初步设计、施工图设计及工程造价咨询。

3.服务内容：本项目的详细勘察（含地质勘察、地形测量、管线物探、技术资料、后期服务）的全部内容、初步设计（含概算编制、配合评审及审批）、施工图设计（含配合图审、设计人员现场驻场等后续服务）、工程量清单编制、限价编制、施工阶段造价咨询及结算审核等。

服务范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、服务期限

计划开始服务日期：2022 年 3 月 20 日。

计划完成服务日期：2022 年 4 月 20 日。

具体服务期限以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：固定总价合同；

2.签约合同价为：

人民币（大写）壹仟壹佰陆拾万元整（¥11600000.00 元）。

其中，工程勘察投标报价：大写：壹佰柒拾万元整，小写：¥1700000.00 元，

工程设计投标报价：大写：捌佰伍拾万元整，小写：¥8500000.00 元，造价咨询

投标报价大写：壹佰肆拾万元整，小写：¥1400000.00 元，增值税税率为 / 。

五、发包人代表与承包人项目总负责人

发包人代表：付亚彬

承包人项目总负责人：王松

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程勘察设计 & 造价咨询服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在河北省安新县签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自甲方、乙方签字盖章后生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 2 份、副本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 1 份、副本 5 份，承包人执正本 1 份、副本 4 份。

甲方：

安新县住房和城乡建设局

法定代表人：

(签字或盖章)

单位地址：

安新县育才中路

单位电话：

0312-5353600

纳税人识别号：

银行全称：

银行帐号：

乙方：

天津市市政工程设计研究院有限公司

法定代表人：

(签字或盖章)

单位地址：

天津市和平区营口道 239 号

单位电话：

022-27815311

纳税人识别号：

91120101401203300M

银行全称：

中国工商银行天津市兰州道支行

银行帐号：

0302010809029676676



业绩 4：渤海综合治理津南区合流制改造一期项目（津南区排水厂站及管网提升改造工程）

勘察中标通知书

勘察招标备案编号为 12112021091004 的渤海综合治理津南区合流制改造一期项目（津南区排水厂站及管网提升改造工程）工程，坐落在天津市津南区，报建总建设规模 42431 米，项目总投资 84692.98 万元，共分为 1 标段。

建设单位通过招标将第 1 标段，工程名称为津南区排水厂站及管网提升改造工程的工程，确定天津市政工程设计研究总院有限公司为中标单位，中标规模 42431 米，工程质量国家验收规范合格标准。。

勘察及相关服务总中标价为人民币（大写）伍佰零肆万贰仟伍佰叁拾捌元整（¥5042538 元），勘察及相关服务中标总期限自 2021 年 10 月 15 日开始，至 2021 年 10 月 21 日结束。

中标人员	姓名	专业	等级	证号	执业印章号/ 职称证书编号
注册岩土工程师	徐鹏道	岩土工程	不分等级	AY101200 228	1200246- AY019

招标监督部门敬告：

1、根据《招标投标法》第四十七条规定，招标人应当自确定中标人之日起 15 日内，向招标监督部门提交招标投标情况书面报告。

2、根据《招标投标法》第四十六条规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

建设单位：（盖章）

负责人：（签字、盖章）

日期： 年 月 日

招标代理单位：（盖章）

负责人：（签字、盖章）

日期： 年 月 日



Handwritten signature of the bidding agent's representative.

招标监督部门：（备案章）

经办人：（签字、盖章）

日期： 年 月 日

注：本中标通知书共六份，其中建设单位、招标代理单位、中标单位、招标监督部门、安全监督部门、施工许可证管理部门各一份。



合同编号：

天津市建设工程勘察合同

(JF-2017-075)



天津市城乡建设委员会

天津市市场和质量管理委员会

制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 天津市津南区水务事务中心

勘察人(全称): 天津市政工程设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本项目工程勘察有关事项协商一致,达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称: 渤海综合治理津南区合流制改造一期项目-津南区排水厂站及管网提升改造工程

2. 工程地点: 天津市津南区

3. 工程规模、特征: 渤海综合治理津南区合流制改造一期项目(津南区排水厂站及管网提升改造工程), 包括新建排水管道工程及污水一体式泵站, 其中排水管道 42431 米, 最大管径 d3000, 新建 0.4m³/s 污水一体式泵站 1 座。总投资额 84692.98 万元。

二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段: 完成本工程所需的地形图测绘, 现状地下管线探测以及详细勘察任务。

2. 技术要求: 根据国家及天津市现行法律、法规、规范、标准和设计的要求组织测量和勘察工作, 绘制地形图、现状地下管线图, 编制地质勘察报告。

3. 工作量: 按照规范完成中标范围内全部项目岩土工程勘察工作及相关配合服务工作。

三、合同工期

1. 计划开工日期: 2021-10-15

2. 计划成果提交日期: 2021-10-21

3. 合同工期(总日历天数): 7天

四、质量标准

质量标准：合格标准

五、合同价款

1. 合同价款金额：人民币（大写）伍佰零肆萬貳仟伍佰叁拾捌元整
(¥5042538元)

2. 合同价款形式：采用总价合同形式。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 中标通知书（如果有）；
- (5) 投标文件及其附件（如果有）；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 10 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在天津市津南区水务事务中心签订。

十一、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式 9 份，具有同等法律效力，发包人执 5 份，勘察人执 4 份。

发包人：（印章）
天津市津南区水
务事务中心

勘察人：（印章）
天津市市政工程设计
研究总院有限公司

法定代表人或其委托代
理人：（签字或盖章）



法定代表人或其委托代理
人：（签字或盖章）



统一社会信用代码： 12120112MB1H20738K

统一社会信用代码： 91120101401203300M

地 址： 津南区咸水沽镇津沽路
59 号

地 址： 和平区营口道 239 号

邮政编码： 300350

邮政编码： 300051

电 话： 88910434

电 话： 28333051

传 真： 88910434

传 真： 28333160

电子邮箱：

电子邮箱：

开户银行： 农行津南支行营业部

开户银行： 工商银行兰州道支行

账 号： 02030001040037014

账 号： 0302010809029676676

业绩 5：均安镇污水收集管网四期建设工程可研、勘察、初步设计

佛山市公共资源交易项目 中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2020]GC2020(SD)XZ0089

工程名称	均安镇污水收集管网四期建设工程可研、勘察、初步设计		
招标(建设)单位	广东顺控水务投资建设有限公司		
招标代理机构	广州金良工程咨询有限公司		
工程规模	本项目为均安镇污水收集管网四期建设工程，拟建设污水截污管网总长度约 66 公里，其中涉及天连、新华、豸浦、街区、沙浦等 12 个村居（含已覆盖及未覆盖自然村支管的延伸）的管道铺设及其配套设施，预计新增污水处理量约为 3 万吨/日。总投资匡算约 5.8 亿元。		
中标单位	天津市市政工程设计研究院		
项目负责人	赵乐军	证书号	环境工程正高级工程师： S027789；注册公用设备工程师 （给水排水）注册执业证书： CS101200072
中标内容：	均安镇污水收集管网四期建设工程范围内的所有工程内容相关工程可研、勘察、初步设计服务及后续服务。具体内容包括：工程地质勘察（初步勘察和详细勘察）、管线测量和物探、工程测量、污染源调查（含排污口）、可行性研究报告编制、初步设计〔含方案设计（含效果图）、概算编制〕、施工招标配合服务、施工现场服务、专业设计配合服务、协助完成项目立项、规划报建、施工报建、协助完成竣工资料等后续服务，以及配合完成各项报审工作，并根据业主要求选派专业设计人员驻场提供专业设计咨询与配合服务等。具体设计内容包括但不限于：可行性研究报告编制及复核修编、截污管渠初步设计、泵站初步设计、房屋拆迁调查评估、征地拆迁红线图、综合管线迁改初步设计等。		
中标价	11037439.42 元		
交图时间及承诺	服务期限自合同签订生效且招标人发出勘察设计书面通知之日起至工程完工为止。		
其它说明：	工程地点：佛山市顺德区均安镇		
佛山市顺德区公共资源交易服务中心（盖章）	招标（建设）单位 盖章		

2020 年 6 月 23 日

GF—2015—0210

合同编号：_____

建设工程勘察设计合同

合同名称：均安镇污水收集管网四期建设工程可研、勘察、初步设计

工程地点：佛山市顺德区均安镇

合同编号：

设计证书等级：市政行业甲级

勘察证书等级：工程勘察综合资质甲级

发包人：广东顺控水务投资建设有限公司

承包人：天津市市政工程设计研究院

签订日期：2020年7月20日



部门规定，以及项目批准文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定，同时还需满足设计需要及工程具体实施要求，通过有相应资质的施工图审查机构审查。

5.1.2 承包人须按照经发包人确认的勘察任务书开展有关勘察工作。

5.1.3 承包人有义务按发包人要求负责本工程从开工到竣工验收全过程的补勘、补测配合工作。工程量按实结算。

5.1.4 勘察成果完成后，经发包人审查确认并通过有关部门审查后，承包人按相关规定提供成果。

5.1.5 承包人必须提供勘察成果电子版，发包人需加晒图纸时，可以委托承包人加晒，承包人可收取工本费并须配合盖章。

5.2 可行性研究阶段

根据发包人提供的有关基础资料、工程属地政府部门及村居的相关要求并结合现场实际情况进行可行性研究报告的编制，编制成果须符合国家相关标准规定及设计标准，提供的相关成果须通过专家评审，相关评审费用由承包人自行承担（含修改成果须重新评审的费用）。包括但不限于以下内容：

5.2.1 可行性研究设计文件完成后，经发包人审查确认并通过专家评审后，承包人按相关规定提供设计成果；

5.2.2 承包人在立项阶段需要配合发包人的有关工作，提供必要的技术支持；

5.2.3 承包人必须提供可行性研究阶段的设计成果和底图（含电子版 cad 图），发包人需加晒图纸时，可以委托承包人加晒，承包人可收取工本费并须配合盖章；

5.2.4 承包人必须将可行性研究报告成果及其设计和有关资料（设计图、文书、计算书等）制作成光碟交发包人，版权归发包人所有。

5.3 初步设计阶段

在经过批准的可行性研究报告成果基础上进行优化和完善，完成污染源调查，结合实施条件，进行初步设计。初步设计须满足本项目的功能需求以及下一阶段施工图设计或施工的需要，并符合项目批复文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定，符合中华人民共和国国家标准和建设行政主管部门颁发的有关建设工程设计方面的现行标准、规范、规程、定额、办法、示例，以及符合广东省、佛山市、顺德区相关主管部门下发的有关工程设计方面的文件和规定。在设计过程中，如国家或有关部门颁发新的技术标准或规范，承包人应采用新的标准或规范进行设计。承包人应对现场地形、周边建筑物、构筑物等条件有充分了解，确保项目初设按期完成，项目概算投资合理，技术方案切实可行。任何因承包人对现场条件的忽视而导致项目实施滞后或暂停的，相关责任由承包人承

担，发包人有权向其追究相关责任并追讨赔偿。

初步设计成果（含概算成果等）须按发包人和行业主管部门要求组织初设专家评审，相关评审费用由承包人自行承担（含修改成果须重新评审的费用）。包括但不限于以下内容：

5.3.1 出具项目勘察任务书，经过发包人确认审核后才能作为勘察实施依据，确保勘察成果符合有关的设计要求；

5.3.2 完成全套初步设计图纸，提供完整的初步设计图各 15 套，直至取得发包人确认；

5.3.3 完成工程设计概算，通过有关部门评审审批，并最终确定总投资计划。工程设计概算必须有注册造价工程师签字盖章认可；

5.3.4 初步设计文件完成后，经发包人审查确认并通过专家评审后，承包人按相关规定提供初步设计成果（含工程概算成果）；

5.3.5 承包人必须提供设计成果和底图（含电子版 cad 图）。发包人需加晒图纸时，可以委托承包人加晒，承包人可收取工本费并须配合盖章；

5.3.6 在设计过程中，承包人对自认为原可研报告可能存在的违规、重大缺陷、无效用子项工程等问题应以书面形式和电子文档等形式提出依据，并提供完善方案；

5.3.7 承包人必须将设计及有关资料（设计图、文书、计算书等）制作成光碟交发包人，版权归发包人所有。

5.4 后期配合阶段

后续配合阶段为本项目的施工图设计及施工提供必要的与初步设计及工程勘察相关的配合服务工作，包括设计技术交底、解决施工中设计技术问题、试运行考核和竣工验收等。

当工程进入施工图设计及施工阶段，承包人必须驻场配合有关工作，发包人不另行支付配合费用，此期间工作内容包括且不限于：

(1) 工程进入施工图设计阶段后，承包人应按发包人要求，配合施工全过程的补勘、补测及技术协助工作；

(2) 承包人应按发包人要求协助解决因初步设计原因造成的质量事故，配合施工图设计单位提出相应的技术处理方案；

(3) 在工程建设过程中，按发包人要求参与处理与解决施工中与初步设计有关的问题，参与工程项目相关会议等；

(4) 根据发包人要求，及时参加与设计有关的专题会，现场解决技术问题；

(5) 工程全部验收合格并完成备案、归档视为本阶段工作结束；

(6) 参加并接受有关部门对项目设计、实施等工作的监督、检查或审查；

(7) 协助发包人办理与本工程设计相关的报批手续。承包人必须将设计及有关资料（设计图、文书、计算书等）制作成光碟交发包人，版权归发包人所有；

(8) 承包人派驻人员的时间以本项目实施及服务时间为准，不以前述对承包人的工期为限。

5.5 其他要求

本项目的可研、勘察、初步设计成果存在分区域或分标段或分期出具的可能需求，具体由发包人根据实际情况进行确定，并以发包人的要求或通知为准，承包人须无条件接受。由此产生的所有相关费用均视为已包含在合同价中，发包人不再另行单独支付。

6. 工程主要技术标准：按现行有效的国家标准、行业标准、工程所在地的地方标准及相应的规范、规程的要求执行。如相关地方标准及相应的规范、规程就相同内容的要求有不一致时，按顺德区行业行政主管部门的解释为准。

二、工程勘察设计范围、阶段与服务内容

1. 工程勘察设计范围：均安镇污水收集管网四期建设工程 范围内的所有工程内容的可行性研究报告编制（含立项手续）、工程地质勘察〔初勘、详勘、工程测量、管线测量和物探（如有）〕和工程初步设计服务及相关后续服务。

2. 工程勘察设计阶段：

(1) 勘察阶段：管线综合物探测量、初步勘察、详细勘察及后续配合阶段。

(2) 工程设计阶段：可行性研究报告阶段、初步设计阶段、后续配合阶段。

3. 工程勘察设计服务内容：均安镇污水收集管网四期建设工程 范围内的工程地质勘察〔含初步勘察、详细勘察、管线测量和物探、工程测量、污染源调查（含排污口）〕、可行性研究报告编制、初步设计〔含方案设计（含效果图）、概算编制〕，施工招标配合服务、施工现场服务、专业设计配合服务、协助完成项目立项、规划报建、施工报建、协助完成竣工资料等后续服务，以及配合完成各项报审工作，并根据发包人要求选派专业设计人员驻场提供专业设计咨询与配合服务等。具体设计内容包括但不限于：可行性研究报告编制、可行性研究报告的理解与复核、截污管渠初步设计、泵站初步设计、房屋拆迁调查评估、征地拆迁红线图、综合管线迁改初步设计等。

工程勘察设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款设计任务书。

注：初步设计内容以发包人提供的最终版建设需求、设计任务书及书面通知为准（若有）。

4. 勘察、设计服务质量要求：

4.1 可行性研究报告编制质量要求：满足本项目的功能需求以及项目报建、立项的需要（获得相关主管部门的可研批复），并符合国家规定的建设工程设计深度要求。

4.2 勘察质量要求：坚持独立、诚信、科学地开展工程勘察及相关服务工作，相关工作及成果应符合《岩土工程勘察规范》及国家、行业及地区现行的相关标准和规范的规定要求。其中可行性研究勘察应符合选择场址方案的要求；勘察成果应符合初步设计、施工图设计的要求。勘察成果须真实、准确，满足建设工程规划、选址、设计、岩土治理和施工的需要，并符合项目批准文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的建设工程勘察深度要求。

承包人在初步设计完成后完善详勘工作。工程测量报告、勘察成果必须符合国家、住房与城乡建设部、地方相关部门规定，同时满足设计需要及工程具体实施要求，通过有相应资质的施工图审查机构审查。

4.3 设计质量要求：满足本项目的功能需求以及下一阶段施工图设计或施工的需要，并符合项目批复文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的建设工程设计深度要求。

三、工程勘察设计周期

服务周期：自合同签订生效且发包人发出勘察设计书面通知之日起至工程完工为止。可行性研究、勘察、初步设计服务周期（含可研编制及评审、初步设计编制及评审、及相关修编审查时间）如下：

1. 可行性研究

① 自中标通知书发出后 20 个日历天内完成项目可行性研究报告（含投资估算）和专家评审；

② 专家评审后 5 个日历天内按发包人要求完成修编并提交成果文件。

2. 勘察（含初勘、详勘及审核、施工期服务）：

① 自中标通知书发出且勘察具备进场条件后 20 日历天内完成全部初勘工作并提交勘察成果文件（含物探成果）；

② 自中标通知书发出且勘察具备进场条件后 100 日历天内完成全部详勘工作并提交勘察成果文件进行地质报告审核；

③ 接到修改接到修改意见后 3 个日历天内完成修订并提交审核；

④ 自发包人确定项目施工单位后开始配合现场进行补勘工作，直至本项目施工期结

束。

3. 初步设计（含评审、修编及施工期服务）：

① 自中标通知书发出之日起 50 个日历天内提交初步设计成果文件（含工程方案、拆迁总图、管线迁改总图及投资总概算），并组织完成专家评审；

② 专家评审后 3 个日历天内按发包人要求完成修编并提交成果文件；

③ 自发包人确定项目设计单位后开始配合工作，直至本项目工程完工为止；

4. 承包人应在合同签订之日起在发包人规定的服务周期内，完成本项目的勘察设计任务（含可行性研究报告编制），并提供相应后续服务工作，提交相应的成果文件。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：**其他价格形式，具体如下：**

(1) 可行性研究报告编制费采用固定总价包干方式。结算时，可行性研究报告编制费中标价（可行性研究报告编制费签约合同价）即为可行性研究报告编制费结算价。

(2) 勘察费采用固定综合单价包干，按实结算的方式。

(3) 初步设计费采用固定折率包干方式【即结算时，先以财局审定的概算建安费为基础计算出设计费基准价，然后按设计费基准价的 50%（本项目的工程类型为市政公用工程 III 级，初步设计阶段工作量占比为 50%）再乘以初步设计费中标折率计算结算额的包干方式】。

2. 签约合同价

签约合同总价金额为人民币（大写）壹仟壹佰零叁万柒仟肆佰叁拾玖元肆角贰分（¥11037439.42 元）

签约合同总价金额=勘察费签约合同价+可研报告编制费签约合同价+初步设计费签约合同价

其中：

(1) 勘察费签约合同价金额：人民币（大写）肆佰零伍万伍仟玖佰贰拾元整（¥4055920.00 元）

其中具体的勘察工作内容及固定综合单价如下：

序号	项目	单位	工作要求	中标综合单价（元）
1	岸上地形修测	平方公里	按管道设计路由两侧各 15 米范围内实际按照现场情况与地形图反差确定工作量，提交成果图 1:500 比例，要求完成的测量成果形成书面报告且深度能满足设计要求以及审图要求。	152000.00

2	管线综合物探	公里	按设计管道路由开展按管道设计路由两侧各5米范围内开展综合管线物探,提交成果图1:500比例以及有关管线的数据表格,测量成果形成书面报告且深度能满足设计要求以及审图要求。	6750.00
3	水上钻孔勘探费	米(进尺)	钻孔进尺20米,管道钻孔间距为80m,顶管段孔距为30m按照现行地质勘察规范提交有关成果,成果形成书面报告且深度能满足设计要求以及审图要求。	296.00
4	陆上钻孔勘探费	米(进尺)	钻孔进尺20米,管道钻孔间距为80m,顶管段孔距为30m按照现行地质勘察规范提交有关成果,成果形成书面报告且深度能满足设计要求以及审图要求。	192.00

(2) 可研报告编制费签约合同价金额: 人民币(大写) 肆拾肆万元整 (¥440000.00元)。

(3) 初步设计费签约合同价金额: 人民币(大写) 陆佰伍拾肆万壹仟伍佰壹拾玖元肆角贰分 (¥6541519.42元)。

初步设计费固定折率: (大写) 百分之柒拾柒点肆肆 (小写: 77.44%)。

注: 初步设计费固定折率(中标初步设计费折率) = 初步设计费中标价 ÷ 招标控制价计算过程中的初步设计费基准价 × 100%。其中:

初步设计费基准价 = 以投资匡算总额为基础计算的设计收费基准价 × 50% = 844.721 万元。

五、发包人代表与承包人项目负责人

发包人代表: _____。

承包人项目负责人: 赵乐军。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 专用合同条款及其附件;
- (2) 通用合同条款;
- (3) 中标通知书;
- (4) 投标函及其附录;
- (5) 发包人要求:
 - ① 发包人要求的标准、规范及有关技术文件;
 - ② 本项目政府有关部门的批复意见;
 - ③ 其他专项技术文件。

④甲方针对本工程制定的各项制度、规定；

(6) 技术标准；

(7) 发包人提供的上一阶段图纸或技术文件（如果有）；

(8) 招标文件及其附件（含补充、修正、澄清文件、答疑纪要等，如果有）；

(9) 经相关部门审核过的概算书及工程量清单、预算书；

(10) 本项目政府有关部门的批复意见；

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程可行性研究、工程勘察及初步设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程可行性研究报告编制、工程勘察及初步设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 佛山市顺德区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方签字和盖章后 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式贰份、副本一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份、副本肆份，承包人执正本壹份、副本贰份。

（以下无正文）

发包人：广东顺控水务投资建设
有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

纳税人识别号：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

时 间：_____年__月__日

承包人：天津市市政工程设计
研究院（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

纳税人识别号：91120101401203300M

地 址：天津市和平区营口道 239 号

邮政编码：300051

法定代表人：赵建伟

委托代理人：_____

电 话：022-27837645

传 真：022-27812622

电子信箱：_____

开户银行：中国工商银行天津市兰州道
支行

账 号：0302010809029676676

时 间：_____年__月__日



Handwritten signature in black ink.

单位名称变更证明

准予变更登记通知书

内企变字 2021 第 00000325 号

天津市市政工程设计研究院:

经审查,提交的名称变更(原名称:天津市市政工程设计研究院,变更后名称:天津市政工程设计研究总院有限公司)登记申请,申请材料齐全,符合法定形式,我委决定准予变更登记。我委将于 10 日内通知你单位换领营业执照。



(本通知适用于公司、非公司企业、分公司、非公司企业分支机构、其他营业单位的名称变更登记,企业凭此通知书办理有关手续,登记机关不再出具企业名称变更登记证明)

项目负责人同类工程设计业绩

项目负责人同类工程设计业绩一览表

序号	工程名称	建设单位	工程类型	合同金额(万元)	工程规模	合同签订日期	合同范围及内容	项目负责人	备注
1	中山市城区排水厂网一体化特许经营项目(中心城区和沙溪镇存量排水管网检测与修复、完善工程)勘察设计	中山公用城市排水有限公司	设计	设计费: 3661.35 万元	中心城区存量排水管网检测与完善工程, 包含管网排查总长度 2151km (最大管径为 DN2400), 其中污水管道 880km, 雨水(含合流)管道 1271km, 修复管道总长约 355km; 新建 DN300-DN500 污水管道 1.28km, 污水泵站扩建 3 座(最大扩建规模为 1.0 万立方米/d), 污水管道专项整治 1 项, 污水泵站设备维护及更换 1 项; 新建 DN400-DN1000 雨水管涵约 10km。	2023 年 3 月 1 日	方案设计、初步设计、施工图设计	刘晓天	/

注：项目负责人提供近五年其担任同类工程项目负责人的合同原件扫描件，如合同不能证明其为该项目负责人，需提交其他证明材料（并提供一览表且不超过 1 项，所提供数量超过 1 项，按照列表前 1 项计取，未提供列表的不计取）；

姓名 刘晓天
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 4 月 9 日
住址 天津市红桥区怡闲道万华里4号楼1门301号
公民身份号码 220183198504097613



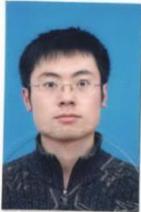
中华人民共和国
居民身份证

签发机关 天津市公安局红桥分局
有效期限 2020.08.14-2040.08.14



硕士研究生
毕业证书

研究生 刘晓天 性别 男 ，
1985 年 4 月 9 日生，于 2008
年 9 月至 2010 年 7 月在
市政工程 专业
学习，学制 年，修完硕士研究生培
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。



哈尔滨工业大学制
No. 0024452

校 长: 国王印树
学 校: 哈尔滨工业大学
2010 年 7 月 8 日
编号: 102131201002270847



天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 正高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 刘晓天

性 别: 男

资 格 名 称: 正高级工程师

系 列: 工程技术

专 业: 市政工程-给水排水与环境工程

评 审 机 构: 天津市工程技术系列正高级职称评审委员会



取得资格时间: 2023年12月31日

申 报 单 位: 天津市政工程设计研究总院有限公司

呈 报 单 位: 天津国兴资本运营有限公司

身 份 证 号: 220183198504097613

证 书 编 号: 2023A001164

验 证 网 站: 使用时请通过“天津市专业技术人才职称

评审信息系统”查询核验真伪

<http://rzc.hrss.tj.gov.cn:8081/>

颁 证 机 关



使用有效期: 2025年02月12日
- 2025年08月11日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 刘晓天

性别: 男

出生日期: 1985年04月09日

注册编号: CS20171200426

聘用单位: 天津市政工程设计研究总院有限公司

注册有效期: 2023年10月25日-2026年12月31日



刘晓天

个人签名: 刘晓天

签名日期: 2025年2月12日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年10月25日

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 刘 晓 天

证书编号 CS171200426

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS0015440

发证日期 2017年08月01日



刘晓天

证件类型	居民身份证	证件号码	220183*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	天津市政工程设计研究总院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册环保工程师

注册单位：天津市政工程设计研究总院有限公司 证书编号：B241200001 注册编号/执业印章号：1200246-B001

注册专业：不分专业 有效期：2027年06月30日

查看证书变更记录 (1) v

一级注册造价工程师

注册单位：天津市政工程设计研究总院有限公司 证书编号：建[造]14241200008186 注册编号/执业印章号：B14241200008186

注册专业：安装 有效期：2028年05月08日

查看证书变更记录 (1) v

注册监理工程师

注册单位：天津市政工程设计研究总院有限公司 证书编号：00548502 注册编号/执业印章号：12004691

注册专业：市政公用工程 有效期：2026年01月20日

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2026年01月20日

查看证书变更记录 (3) v

一级注册建造师

注册单位：天津市政工程设计研究总院有限公司 注册编号/执业印章号：津1122020202100216

注册专业：市政公用工程 有效期：2027年03月27日

查看证书变更记录 (2) v

注册公用设备工程师(给水排水)

注册单位：天津市政工程设计研究总院有限公司 证书编号：CS171200426 电子证书编号：CS20171200426 注册编号/执业印章号：1200246-CS043

注册专业：不分专业 有效期：2026年12月31日

查看证书变更记录 (3) v

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：天津市政工程设计研究总院有限公司
 组织机构代码：401203300



校验码：W40120330020250220143025
 查询日期：201502至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王新岐	610113196810070456	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
2	刘旭锴	310110196502243298	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
3	蒋宏伟	320101197808061032	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
4	何舫	450104197208301045	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
5	胡继宗	330724198211142415	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
6	张东岩	120104196912083845	基本养老保险	201502	202412	119
			失业保险	201502	202412	119
			工伤保险	201502	202412	119
7	刘晓天	220183198504097613	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
8	康莉	130102197310081547	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
9	赵乐军	620105196911261034	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
10	张贵生	14223019751108161X	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
11	王荣芳	321283198105206018	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
12	曹霞	120103197604265426	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
13	赵巍	210302198204253013	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
14	李曦淳	120104196612051526	基本养老保险	201502	202112	83
			失业保险	201502	202112	83
			工伤保险	201502	202112	83
15	宋保全	140421197111200811	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121

业绩证明:

中山市城区排水厂网一体化特许经营项目(中心城区和沙溪镇存量排水管网检测与修复、完善工程) 勘察设计中

中标通知书

天津市政工程设计研究院有限公司:

中山市公用城市排水有限公司的中山市城区排水厂网一体化特许经营项目(中心城区和沙溪镇存量排水管网检测与修复、完善工程) 勘察设计中, 我单位委托广东省建东工程监理有限公司中标, 经2023年01月09日评标会评定, 我单位同意由贵公司中标, 请贵公司自中标通知书发出之日起 30日内与我单位接洽签订合同, 特此通知。

Table with 2 columns: 工程名称 (Project Name) and 工程内容 (Project Content). The first row describes the project details including location (Zhongshan), scope (detection and repair of drainage pipes), and technical specifications. The second row details the engineering content, including site investigation, design, and construction supervision.

中标价: ¥49,077,200.00 元
工期要求: 中标人完成地质勘察及报告和本项目各专业的初步设计及施工图设计, 并通过初步设计审查、施工图审查。
备注: 节点目标: 通过三年(2022-2025年)的建设期, 配合中山市城区排水厂网一体化特许经营项目其他各个子项, 使中心城区污水收集率达到85%, 污水处理厂进水平均CODCr≤100mg/L.



建设单位: 中山市公用城市排水有限公司(公章)
招标代理: 广东省建东工程监理有限公司(公章)
2023年01月31日

现场主要施工工人员明细表

Table with 8 columns: 序号 (Serial Number), 姓名 (Name), 性别 (Gender), 岗位 (Position), 职称 (Title), 等级 (Level), 证书编号 (Certificate Number), 备注 (Remarks). It lists 8 staff members involved in the project, including their roles and qualifications.

联系人: 李勇
联系电话: 15002243486

GF—2015—0210

合同编号：_____

建设工程设计合同
(专业建设工程)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山公用城市排水有限公司

设计人（全称）：天津市政工程设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中山市城区排水厂网一体化特许经营项目(中心城区和沙溪镇存量排水管网检测与修复、完善工程)工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：中山市城区排水厂网一体化特许经营项目(中心城区和沙溪镇存量排水管网检测与修复、完善工程) 勘察设计。

2.工程批准、核准或备案文号：2212-442000-04-05-756031、2212-442000-04-05-694753、2212-442000-04-05-503382、2212-442000-04-05-453104、2212-442000-04-05-214662。

3.工程内容及规模：

(1) 中心城区存量排水管网检测与完善工程，包含管网排查总长度 2151km（最大管径为 DN2400），其中污水管道 880km，雨水（含合流）管道 1271km，修复管道总长约 355km；新建 DN300-DN500 污水管道 1.28km，污水泵站扩建 3 座(最大扩建规模为 1.0 万 m³/d)，污水管道专项整治 1 项，污水泵站设备维护及更换 1 项；新建 DN400-DN1000 雨水管涵约 10km。

2. 签约合同暂定价（中标价）为：

人民币（大写）为：叁仟陆佰陆拾壹万叁仟伍佰元；（小写）36,613,500.00 元（按税率 6% 计算，含税 2,072,462.26 元）；其中含施工图审查费人民币（大写）为：贰佰玖拾玖万伍仟叁佰元；小写：2,995,300.00 元（按税率 6% 计算，含税 169,545.28 元）。中标下浮率：21%。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：廖嘉俊。

设计人项目负责人：刘晓天、刘天顺。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招标文件及附件；
- (5) 投标函及其附录；
- (6) 发包人要求；
- (7) 技术标准；
- (8) 发包人提供的上一阶段图纸；
- (9) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组

成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 广东省中山市 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十二、合同份数

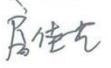
本合同正本一式 捌 份、副本一式 / 份，均具有同等法律

效力,发包人执正本 肆 份、副本 1 份,设计人执正本 肆 份、副本 1 份。

发包人:  (盖章)

设计人:  (盖章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章) 

法定代表人或其委托代理人: 
(签字或盖章) 

组织机构代码: / 组织机构代码: /

纳税人识别号: / 纳税人识别号: 91120101401203300M

地 址: 地 址: 天津市和平区营口道 239 号
中山市兴中道 18 号财兴大厦北座

邮政编码: 528400 邮政编码: 300051

法定代表人: / 法定代表人: /

委托代理人: / 委托代理人: /

电 话: / 电 话: 022-2781531

传 真: / 传 真: 022-27829649

电子信箱: / 电子信箱: liyong_tmedi@163.com

开户银行: / 开户银行: 中国工商银行天津市兰
州道支行

账 号: / 账 号: 0302010809029676676

时 间: 2023 年 3 月 1 日 时 间: 2023 年 3 月 1 日

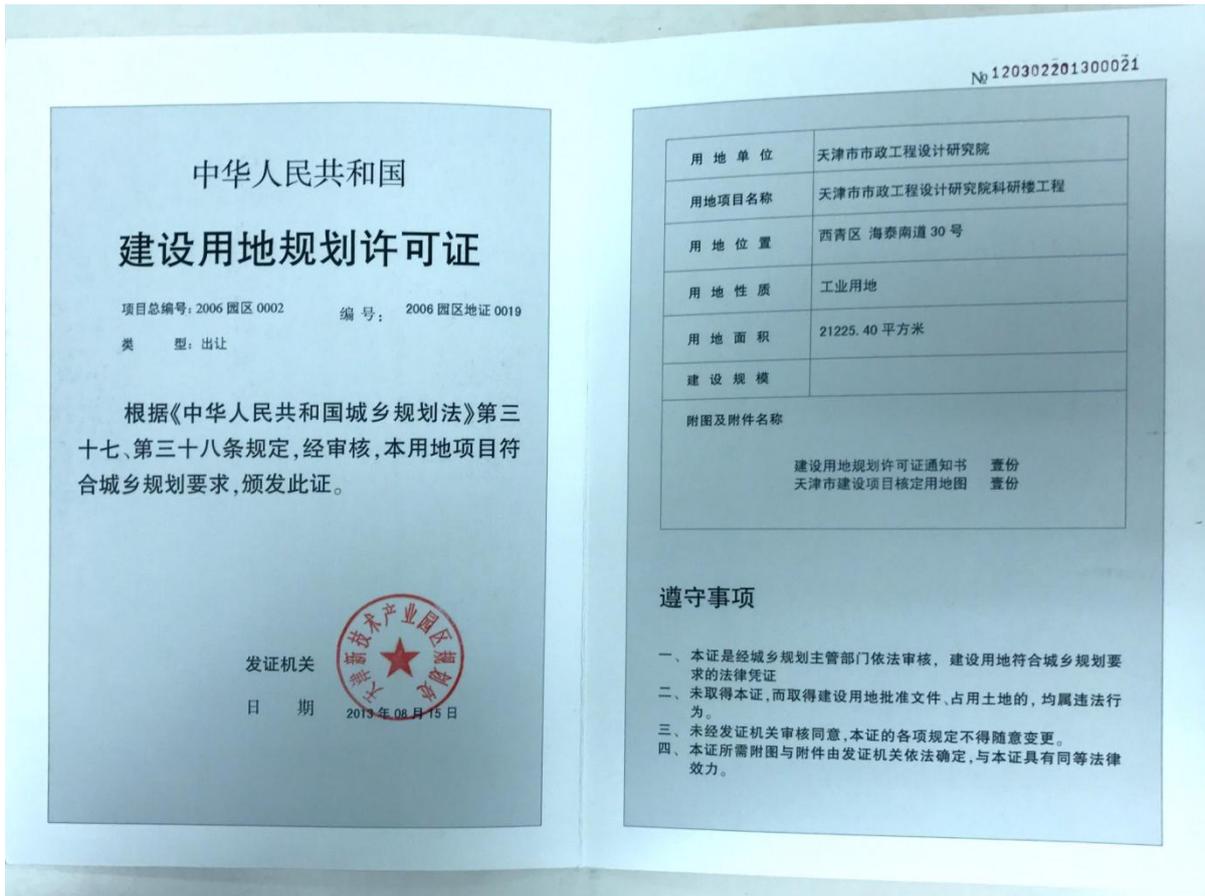
企业履约能力证明

企业履约能力证明

企业 履约 能力 证明	办公场地 1	地址：天津市西青区海泰南道 30 号	租赁备案租赁合同或房产证：房产证			
	办公场地 2	地址：深圳市南山区智慧广场 A 栋 1801	租赁备案租赁合同或房产证：租赁合同			
	拟派本项目人员团队	拟派本项目人员团队表后附				
	近三年项目履约评价情况	序号	项目名称	履约评价情况	建设单位	履约评价时间
		1	京雄高速东侧安置区市政基础设施工程市政道路及综合管廊部分勘察设计一标段	优秀	中国雄安集团基础建设有限公司	2024 年 3 月
		2	启动区市政次干路、支线综合管廊、给水、排水工程项目	优秀	中国雄安集团基础建设有限公司	2023 年 8 月
		3	启动区市政干线道路（二期）勘察设计	优秀	中国雄安集团基础建设有限公司	2023 年 8 月
4		中新天津生态城北岛一期道路工程	优秀	天津生态城市政景观有限公司	2022 年 3 月	
5	中新天津生态城北岛二期道路工程	优秀	天津生态城市政景观有限公司	2022 年 3 月		

办公场地（提供租赁备案租赁合同或房产证，如联合体投标，则联合体各方均须提供）、拟派本项目人员团队情况（提供本单位社保证明且具有相关执业资格或职称证书）、设计单位近三年项目履约评价情况（近三年时间范围从本工程招标公告发布开始时间倒推，不超过 5 项，超过 5 项的按顺序选择前 5 项），原件备查。拟派本项目人员团队情况需体现人员学历、专业、职称及从事工作年限的信息，提供相应证明材料，列表格式自拟。

办公场地



单位名称变更证明

准予变更登记通知书

内企变字 2021 第 00000325 号

天津市市政工程设计研究院：

经审查，提交的名称变更（原名称：天津市市政工程设计研究院，变更后名称：天津市政工程设计研究总院有限公司）登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我委决定准予变更登记。我委将于 10 日内通知你单位换领营业执照。



（本通知适用于公司、非公司企业、分公司、非公司企业分支机构、其他营业单位的名称变更登记，企业凭此通知书办理有关手续，登记机关不再出具企业名称变更登记证明）

房屋租赁合同

出租人（甲方）：深圳市联禧永世资产管理有限公司

证件类型：居民身份证护照统一社会信用代码其他

证件号码：91440300058957112P

房屋信息编码卡号码：

通讯地址：

联系电话：

委托代理人/法定代表人：崔明华

证件类型：居民身份证护照统一社会信用代码其他

证件号码：230103198001222419

通讯地址：

联系电话：

承租人（乙方）：天津市市政工程设计研究院南方分院

证件类型：居民身份证护照统一社会信用代码其他

证件号码：91440300662689943A

通讯地址：

联系电话：

委托代理人/法定代表人：

证件类型：居民身份证护照统一社会信用代码其他

证件号码：

通讯地址：

联系电话：

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发〈关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施（试行）〉的通知》等相关法律法规文件的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上，就房屋租赁相关事宜协商一致，共同订立本合同。

第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市南山区智慧广场大厦（工业区）A栋18层01号，租赁形式：整租/部分出租，房屋建筑面积：786.63平方米，使用面积：1298平方米，公摊面积： 平方米（详见附件二房屋平面图），房屋租赁用途：办公，房屋编码： 。

1.2 房屋权属状况：

不动产权利人或合法使用人为深圳市联禧永世资产管理有限公司，甲方持有：房屋所有权证或不动产权证书/房屋买卖合同/房屋租赁合同/其他房屋来源证明文件，房屋所有权证或不动产权证书编号：深房地字第4000563584，房屋（是/否）设定了抵押。

1.3 房屋装修情况：精装修（装修具体情况可由甲、乙双方在本合同附件二中补充列明）。

1.4 房屋内附属设施情况：

房屋内无任何设施设备，是空房。

房屋内安装有设施设备，详见附件三《房屋交付确认书》。

第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自2021年3月8日至2029年3月7日止，共计8年0个月（不得超过法律、法规规定的最长期限，单个产业用房租赁合同期限原则上不得少于1年）。

2.2 免租期：

乙方享有7月/日的免租期（含在租期内），具体时间为2021年3月8日至2021年3月14日。在该期间，乙方无需向甲方支付租金，但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满，不论乙方是否使用租赁房屋，均应当按照合同约定支付租金。

乙方不享有免租期，自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

第三条 租金

3.1 租赁房屋按使用面积/建筑面积计算租金，月租金总额为人民币205603.00（含税）元（大写：贰拾万零伍仟陆佰零叁元整）。

3.2 租金支付时间：租金按月支付，乙方应当于每月10日前向甲方支付租金。甲方在收取乙方租金时，应当向乙方提供收款凭证并开具增值税专用发票。

3.3 租金支付方式：乙方应当在约定的支付租金日期前以现金支付/银行转账/其他方式将租金交付于甲方。

以转账方式支付时，乙方应当将租金付至甲方指定的如下帐户：

户名：深圳市联禧永世资产管理有限公司

开户行：招商银行蛇口支行

账号：755919740810802

3.4 房屋租赁合同期内，甲方不得单方面提高租金。

3.5 双方约定，租赁期限内租金自第三年起每年在上一年度租金标准基础上调增/调减5%，具体如下：

(1) 自2021年3月8日至2023年3月7日，租金标准为人民币205603.00（含税）元/月（大写：贰拾万零伍仟陆佰零叁元整）。

(2) 自2023年3月8日至2024年3月7日，租金标准为人民币215883.00（含税）元/月（大写：贰拾壹万伍仟捌佰捌拾叁元整）。

(3) 自2024年3月8日至2025年3月7日，租金标准为人民币226678.00（含税）元/月（大写：贰拾贰万陆仟陆佰柒拾捌元整）。

(4) 自2025年3月8日至2026年3月7日，租金标准为人民币238012.00（含税）元/月（大写：贰拾叁万捌仟零壹拾贰元整）。

(5) 自2026年3月8日至2027年3月7日，租金标准为人民币249912.00（含税）元/月（大写：贰拾肆万玖仟玖佰壹拾贰元整）。

(6) 自2027年3月8日至2028年3月7日，租金标准为人民币262408.00（含税）元/月（大写：贰拾陆万贰仟肆佰零捌元整）。

(7) 自2028年3月8日至2029年3月7日，租金标准为人民币275528.00（含税）元/月（大写：贰拾柒万伍仟伍佰贰拾捌元整）。

第四条 租赁押金

4.1 本合同签署后5日内，乙方应当向甲方支付相当于贰月（不超过两个月）租金的押金共计人民币411206.00元（大写：肆拾壹万壹仟贰佰零陆元整）。甲方收取乙方押金时，应当向乙方开具收款凭证。

4.2 乙方支付的押金并非乙方预付的租金或其他费用，仅是乙方履行本合同约定义务的保证，甲方不得无故扣留乙方押金，拒不退还。租赁期限届满或合同解除后5日内，同时满足以下条件时，甲方应当在扣除乙方应承担的租金、费用以及违约赔偿金后，将租赁押金剩余部分无息退还给乙方（如有租金余额一并予以退还）：

(1) 乙方未对租赁房屋造成损坏或已经将损坏的房屋修复；

(2) 乙方按照本合同约定的方式将租赁房屋（包括附属设施）交还给甲方；

(3) 乙方使用租赁房屋地址办理工商注册的，已将工商注册地址迁移，并办理完毕法律及政府规定的其他手续。

第五条 其他费用

5.1 租赁期间，甲方负责支付租赁该房屋所用土地的使用费及基于法律、法规规定的房屋租赁相关的所有税费。

5.2 租赁期间，因乙方使用租赁房屋所产生的水费/电费/燃气费/物业管理费/电视费/电话费/网络费用/停车费/等其他费用，由乙方承担。

5.3 乙方应当自收到缴费通知或甲方提供的收费凭据后按要求及时缴交费用，否则因此产生的滞纳金、违约金及相关法律后果均由乙方承担。

第六条 房屋的交付与验收

6.1 甲方应于年月日前将租赁房屋交付给乙方，并保证房屋及其附属设施安全、合格（含空气质量）。

6.2 乙方应在甲方交付租赁房屋时入内检查租赁房屋的现有设备及设施，双方应当共同签署《房屋交付确认书》完成交付。

6.3 双方特别确认：未签署《房屋交付确认书》但乙方已进场装修的，视为租赁房屋交付已完成。

第七条 装饰装修

7.1 在不影响房屋结构的前提下，甲方同意乙方对租赁房屋进行装饰装修；按规定需向有关部门审批的，则还应由甲方/甲方委托乙方报有关部门批准后，方可进行。租赁期限届满或合同解除后，装饰装修物由乙方拆除并恢复原状/折价归甲方所有/无偿归甲方所有/其他。

甲方不同意乙方对租赁房屋进行装饰装修。

7.2 装修押金：符合本合同7.1条下的装修，乙方需在施工开始之日前个工作日内向甲方或甲方指定单位交纳装修押金人民币元（大写：元整）。装修完成且经消防部门验收合格后，由甲方或甲方指定单位向乙方无息返还装修押金。

第八条 房屋使用及维护

8.1 租赁期间，乙方应当正常、合理地使用租赁房屋及其附属设施，安全用水、用电，未经甲方同意，不得擅自改变租赁用途。

8.2 租赁期间，乙方发现租赁房屋及其附属设施有损坏或故障时，应当及时通知甲方修复。甲方应当在接到乙方通知后的5日内进行维修。无法通知甲方或甲方接到通知逾期不维修的，或者因情况紧急必须立即进行维修的，乙方有权代为维修，费用由甲方承担。因维修房屋影响乙方使用的，应相应减少租金或延长租赁期限。

因乙方故意或使用不当而造成租赁房屋或附属设施（包括乙方对房屋的装饰装修和增加的设施、设备）出现损坏或故障，由乙方负责维修，甲方不承担维修义务。

在租赁期内，因甲方或乙方不及时履行本合同约定的维修、养护以及其他义务造成对方

或第三方人身损害、财产损失的，责任方应当承担赔偿责任。

8.3 发生需紧急维修但又无法通知乙方或虽通知但乙方不能在场的情形时，甲方可在物业管理等部门的协助下，进入租赁房屋进行紧急维修施工作业，由此给乙方造成的损失，甲方应当给予补偿。

第九条 转租、续租及优先权

9.1 转租

乙方不得转租。

租赁房屋系产业用房，且与租赁房屋相关的土地供应合同、产业发展监管协议允许转租的，甲方同意乙方按规定或约定转租，但次承租人不得再次转租。

租赁房屋系产业用房以外的其他房屋的，甲方同意乙方将租赁房屋全部或部分转租他人，但乙方的转租期限不得超过本合同约定之剩余租赁期限，并应负责约束次承租人履行租赁义务，对次承租人的违约行为承担责任。

9.2 续租

本合同租赁期限届满，乙方需继续租用租赁房屋的，应于租赁期限届满之日前 60 日向甲方提出书面续租申请。双方就续租事宜达成一致的，应重新订立租赁合同或者签订租赁期限变更协议。在同等条件下，乙方享有优先续租权。

9.3 优先权

甲方在租赁期间出售租赁房屋，应当提前通知乙方，乙方在价格、付款方式同等条件下有优先购买权。若甲方出售的是连同租赁房屋在内的整栋房屋或与其他房屋连为整体的房屋，乙方不享有优先购买权。

第十条 房屋返还

10.1 租赁期限届满或本合同解除之日起 5 日内，乙方应当及时清空搬离租赁房屋，并将房屋及附属设施交还甲方。乙方未在约定的时间内清空、搬离房屋，且无法联系上乙方的，双方约定按如下方式处理：

甲方有权将租赁房屋内遗留的所有物品作为废弃物处理。

乙方提供紧急联系人，乙方紧急联系人自收到通知之日起 日内未清空房屋的，甲方有权将租赁房屋内遗留的所有物品作为废弃物处理。

甲方委托第三方保管公司代为保管遗留物，保管费用由乙方承担。

甲方采取 拍卖 / 变卖的方式处置遗留物，代乙方保管所得价款。

其他。

10.2 乙方返还房屋后遗留的物品，视为乙方放弃所有权，甲方有权将其作为废弃物处理。甲方因处理乙方遗留废弃物产生的费用，有权要求乙方承担。

10.3 房屋返还时，双方当事人应当对房屋和附属物品、设施设备及水电气等使用情况进行交验，并在《房屋交还确认书》中签字或盖章。

第十一条 合同的解除

11.1 经甲乙双方协商一致，可以解除本合同并按正常条件返还押金。

11.2 乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同，收回租赁房屋：

- (1) 不支付或者不按照约定支付租金或其他费用达 30 日；
- (2) 租赁房屋符合约定交付标准前提下，乙方无正当理由拒绝签署《房屋交付确认书》；
- (3) 擅自拆改变动房屋主体结构；
- (4) 擅自改变租赁房屋用途；
- (5) 擅自将租赁房屋转租给第三人；
- (6) 利用租赁房屋从事违法活动。

11.3 甲方有下列情形之一的，乙方有权单方解除合同：

- (1) 未按约定时间交付租赁房屋达 7 日；
- (2) 甲方无权出租房屋或交付的房屋不符合合同约定严重影响乙方使用或者危及乙方安全或健康；

11.4 有下列情形之一的，甲乙双方均有权解除合同：

- (1) 租赁房屋因社会公共利益或因城市建设需要等原因被依法征收征用拆除[在该情形下，乙方因合同未履行完毕遭受的损失（含装修损失），甲方应当给予合理的补偿]；
- (2) 因地震、火灾等不可抗力致使租赁房屋毁损、灭失或被鉴定为危险房屋不能使用；
- (3) 甲方在签约时已告知乙方租赁房屋出租前已设定抵押并可能于租赁期内被处分，现被处分。

11.5 存在上述情形的，甲方或乙方按照本合同第 14 条约定向对方送达《解除合同通知书》时，本合同解除。

第十二条 违约责任

12.1 甲方违约责任

(1) 甲方存在本合同第 11.3 条约定情形，乙方解除合同的，甲方应在合同解除后 5 日内退回押金及预收的租金余额，并按照合同月租金金额的标准向乙方支付违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

(2) 甲方逾期向乙方交付房屋或存在本合同第 11.3 条第 2 项约定情形，乙方未解除合同的，违约行为发生期间甲方每日应当按照日租金金额的两倍向乙方支付违约金（违约金最高不超过月租金金额的两倍）。

(3) 租赁期间，甲方在不具备本合同第 11 条约定情形下单方解除合同的，应至少提前

30日书面通知乙方，退回押金及预收的租金余额，并按照合同月租金金额的两倍向乙方支付违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

12.2 乙方违约责任

(1) 乙方存在本合同第11.2条约定情形，甲方解除合同的，乙方应按照合同月租金金额的标准向甲方支付违约金。若支付的违约金不足抵付甲方损失的，乙方还应负责赔偿。

(2) 乙方逾期交纳租金、押金或者其他费用，未达到合同解除条件或者虽达到合同解除条件但甲方未解除合同的，每逾期一日，乙方应当按照日租金金额的两倍向甲方支付违约金。

(3) 租赁期间，乙方在不具备本合同第11条约定情形下单方解除合同的，应至少提前30日书面通知甲方，并按照合同月租金金额的两倍向甲方支付违约金，若支付的违约金不足抵付甲方损失的，乙方还应负责赔偿。

(4) 租赁期限届满或合同解除的，乙方应当及时搬离并交还房屋。逾期搬离或拒不交还的，每逾期一日，乙方应当按照日租金金额的两倍向甲方支付违约金。

(5) 乙方未经甲方同意，擅自对租赁房屋进行改造、装饰装修或安装对房屋结构产生影响的设施设备的，应当将租赁房屋恢复原状，并赔偿因此给甲方造成的损失。若因乙方的前述行为给甲方或第三方造成人身损害、财产损失的，由乙方承担一切法律责任并赔偿损失。

第十三条 特别条款

甲乙双方应签订《深圳市房屋租赁安全管理责任书》（以下简称“《责任书》”），全面、适当履行《责任书》规定的安全管理责任与义务。任何一方违反《责任书》的规定导致本合同项下房屋租赁过程中发生安全责任事故或造成他人人身损害、财产损失的，由责任方承担一切法律责任和经济损失。

第十四条 通知和送达

14.1 甲乙双方约定以邮寄电子邮件微信短信方式发送通知，双方确认其有效送达地址如下：

甲方送达地址：同首部通讯地址
其他地址
电子信箱微信号手机号

乙方送达地址：同首部通讯地址
其他地址
电子信箱微信号手机号

上述地址如有变更，应当书面通知对方，否则仍视上述地址为有效地址。一方给另一方的通知或文件以邮寄方式发出的，以收件人签收日为送达日，如按上述地址邮寄文件被退回的，退回之日视为送达日；以电子邮件、微信或短信方式发出的，发出日即视为送达日。

14.2 如通过上述方式无法送达的，在乙方退租前，甲方向本合同租赁房屋所在地发送的通知应当视为有效送达。

第十五条 争议解决

15.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可以请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，或者：

向深圳国际仲裁院申请仲裁。

向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

第十六条 合同的变更

非经双方协商一致，任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十七条 合同签署、登记备案

17.1 本合同自双方签署之日起生效，一式叁份，甲方执壹份，乙方执壹份，房屋租赁管理部门执壹份，具有同等法律效力。

17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后 10 日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理登记备案手续，如因单方原因导致无法在规定的时间内完成备案，另一方有权延期支付租金或延期交付房屋直至完成备案。

甲方(签章):

委托代理人(签章):

签订日期: 2021年3月8日

乙方(签章):

委托代理人(签章):

签订日期: 21年3月8日

变更（备案）通知书

22105951483

天津市市政工程设计研究总院有限公司深圳分公司：

我局已于二〇二一年六月四日对你企业申请的（隶属企业信息、营业期限、企业类型、经营场所、企业名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、外资转内资）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前外资转内资： 内资营业

备案后外资转内资： 内资分公司

变更前隶属企业信息： 天津市市政工程设计研究院

变更后隶属企业信息： 天津市市政工程设计研究总院有限公司

变更前营业期限： 二〇一七年四月二十五日

变更后营业期限： 永续经营

变更前企业类型： 国有经营单位（非法人）

变更后企业类型： 分公司

变更前经营场所： 深圳市南山区侨香路4078号智慧广场A栋2单元1302

变更后经营场所： 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4068号智慧广场A栋1801

变更前企业名称： 天津市市政工程设计研究院南方分院

变更后企业名称： 天津市市政工程设计研究总院有限公司深圳分公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



拟派本项目人员团队

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	陈伟楠	1988年3月	注册公用设备工程师（给水排水）	给水排水工程高级工程师	项目总负责人	天津市市政工程设计研究总院有限公司
2	刘晓天	1985年4月	注册公用设备工程师（给水排水）	市政工程-给水排水与环境工程正高级工程师	设计项目负责人	天津市市政工程设计研究总院有限公司
3	徐鹏道	1979年5月	注册土木工程师（岩土）	岩土工程正高级工程师	勘察项目负责人	天津市市政工程设计研究总院有限公司
4	徐光辉	1987年6月	注册土木工程师（道路工程）	公路与城市道路工程高级工程师	道路专业负责人	天津市市政工程设计研究总院有限公司深圳分公司
5	唐思齐	1971年9月	注册土木工程师（道路工程）	道路与桥梁高级工程师	交通专业负责人	天津市市政工程设计研究总院有限公司深圳分公司
6	陆志景	1984年12月	/	给水排水设计高级工程师	给排水专业负责人	天津市市政工程设计研究总院有限公司深圳分公司
7	颜炳魁	1981年4月1日	注册公用设备工程师（给水排水）	给排水与环境工程高级工程师	综合管线专业负责人	天津市市政工程设计研究总院有限公司
8	付艳铮	1978年8月	/	通信高级工程师	通信专业负责人	天津市市政工程设计研究总院有限公司
9	陈梦真	1995年3月	/	市政工程-机械、电气及自控工程（市政、公路、铁	电气专业负责人	天津市市政工程设计研究总院有限公司深圳分公司

				道)工程师		
10	田亮	1979年8月	/	燃气工程 高级工程师	燃气专业负 责人	天津市政工程设计 研究总院有限 公司
11	陆泽惠	1988年4月	注册土木 工程师(岩 土)	市政工程- 地下结构 与岩土工 程高级工 程师	岩土专业负 责人	天津市政工程设计 研究总院有限 公司深圳分公司
12	孟庆林	1978年4月	注册土木 工程师(岩 土)	测绘勘察 正高级工 程师	勘察专业负 责人	天津市政工程设计 研究总院有限 公司

项目总负责人--陈伟楠



天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 副高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 陈伟楠

性 别: 男

资 格 名 称: 高级工程师

系 列: 工程技术

专 业: 给水排水工程

评 审 机 构: 天津市工程技术系列市政工程专业副高级职称
评审委员会

取得资格时间: 2019年12月14日

呈 报 单 位: 天津市交通运输委员会

身 份 证 号: 120107198803204538

证 书 编 号: 2019B003135

验 证 网 站: <http://hrss.tj.gov.cn>

颁 证 机 关:



使用有效期: 2025年02月12日
- 2025年08月11日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 陈伟楠

性 别: 男

出生日期: 1988年03月20日

注册编号: CS20191200492

聘用单位: 天津市政工程设计研究总院有限公司

注册有效期: 2022年11月15日-2025年12月31日



个人签名:

签名日期: 2025年11月12日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2022年11月15日



注册公用设备工程师（给水排水）--有效期查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈伟楠

证件类型	居民身份证	证件号码	120107*****38	性别	男
注册证书所在单位名称	天津市政工程设计研究总院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：天津市政工程设计研究总院有限公司 证书编号：CS191200492 注册编号/执业印章号：1200246-CS053

注册专业：不分专业 有效期：2025年12月31日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 天津市政工程设计研究总院有限公司
 组织机构代码： 401203300



校验码： W40120330020250220141742
 查询日期： 201502至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	齐平	120103198108102622	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
2	王智	231083198706225115	基本养老保险	202104	202502	47
			失业保险	202104	202502	47
			工伤保险	202104	202502	47
3	宫霄	371427199203200174	基本养老保险	202104	202502	47
			失业保险	202104	202502	47
			工伤保险	202104	202502	47
4	陈伟楠	120107198803204538	基本养老保险	202104	202502	47
			失业保险	202104	202502	47
			工伤保险	202104	202502	47
5	梁玉其	131127198410163630	基本养老保险	202104	202502	47
			失业保险	202104	202502	47
			工伤保险	202104	202502	47
6	林涛	22010219831230101X	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
7	时光辉	412825198510084511	基本养老保险	202104	202502	47
			失业保险	202104	202502	47
			工伤保险	202104	202502	47
8	杨春宇	222404198803090019	基本养老保险	202104	202502	47
			失业保险	202104	202502	47
			工伤保险	202104	202502	47
9	张建兵	130429198504253432	基本养老保险	202104	202502	47
			失业保险	202104	202502	47
			工伤保险	202104	202502	47
10	高立鑫	132331198104210431	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
11	何文飞	431026198307121634	基本养老保险	201502	202502	48
			失业保险	201502	202502	48
			工伤保险	201502	202502	48
12	芮雄	340221198107090016	基本养老保险	202104	202502	47
			失业保险	202104	202502	47
			工伤保险	202104	202502	47
13	于淼	120103198501073215	基本养老保险	202104	202502	47
			失业保险	202104	202502	47
			工伤保险	202104	202502	47
14	宋雅竹	120102198303043545	基本养老保险	202104	202502	47
			失业保险	202104	202502	47
			工伤保险	202104	202502	47
15	仇侯皓	131102198505204418	基本养老保险	202104	202502	47
			失业保险	202104	202502	47

设计项目负责人--刘晓天



天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 正高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 刘晓天
性 别: 男
资 格 名 称: 正高级工程师
系 列: 工程技术
专 业: 市政工程-给水排水与环境工程



评 审 机 构: 天津市工程技术系列正高级职称评审委员会

取得资格时间: 2023年12月31日

申 报 单 位: 天津市政工程设计研究总院有限公司

呈 报 单 位: 天津国兴资本运营有限公司

身 份 证 号: 220183198504097613

证 书 编 号: 2023A001164

验 证 网 站: 使用时请通过“天津市专业技术人才职称

评审信息系统”查询核验真伪

<http://rzc.hrss.tj.gov.cn:8081/>

颁 证 机 关



使用有效期: 2025年02月12日
- 2025年08月11日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 刘晓天

性别: 男

出生日期: 1985年04月09日

注册编号: CS20171200426

聘用单位: 天津市政工程设计研究总院有限公司

注册有效期: 2023年10月25日-2026年12月31日



刘晓天

个人签名: 刘晓天

签名日期: 2025年2月12日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年10月25日

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 刘 晓 天

证书编号 CS171200426

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS0015440

发证日期 2017年08月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘晓天

证件类型	居民身份证	证件号码	220183*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	天津市政工程设计研究总院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册环保工程师

注册单位: 天津市政工程设计研究总院有限公司 证书编号: B241200001 注册编号/执业印章号: 1200246-B001

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年06月30日

[查看证书变更记录 \(1\) ▾](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 天津市政工程设计研究总院有限公司 证书编号: 建[造]14241200008186 注册编号/执业印章号: B14241200008186

注册专业: 安装 有效期: 2028年05月08日

[查看证书变更记录 \(1\) ▾](#)

注册监理工程师

注册单位: 天津市政工程设计研究总院有限公司 证书编号: 00548502 注册编号/执业印章号: 12004691

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年01月20日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年01月20日

[查看证书变更记录 \(3\) ▾](#)

一级注册建造师

注册单位: 天津市政工程设计研究总院有限公司 注册编号/执业印章号: 津1122020202100216

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年03月27日

[查看证书变更记录 \(2\) ▾](#)

注册公用设备工程师 (给水排水)

注册单位: 天津市政工程设计研究总院有限公司 证书编号: CS171200426 电子证书编号: CS20171200426 注册编号/执业印章号: 1200246-CS043

注册专业: 不分专业 有效期: 2026年12月31日

[查看证书变更记录 \(3\) ▾](#)

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：天津市政工程设计研究总院有限公司
 组织机构代码：401203300



校验码：W40120330020250220143025
 查询日期：201502至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王新岐	610113196810070456	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
2	刘旭锴	310110196502243298	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
3	蒋宏伟	320101197808061032	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
4	何舫	450104197208301045	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
5	胡继宗	330724198211142415	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
6	张东岩	120104196912083845	基本养老保险	201502	202412	119
			失业保险	201502	202412	119
			工伤保险	201502	202412	119
7	刘晓天	220183198504097613	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
8	康莉	130102197310081547	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
9	赵乐军	620105196911261034	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
10	张贵生	14223019751108161X	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
11	王荣芳	321283198105206018	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
12	曹霞	120103197604265426	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
13	赵巍	210302198204253013	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
14	李曦淳	120104196612051526	基本养老保险	201502	202112	83
			失业保险	201502	202112	83
			工伤保险	201502	202112	83
15	宋保全	140421197111200811	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121

勘察项目负责人—徐鹏道



Nº 00073987

中华人民共和国教育部监制

专业技术系列 工程技术

Professional Series

专业名称 岩土工程

Specialty

资格名称 高级工程师 (正高级)

Professional Title

评审委员会 高级工程师 (正高级) 评审委员会

Appraisal Committee

授予时间 2016.12.16

Date of Conferment

证书编号 **S 045692**

Certificate No.



(加盖区、县、局、总公司钢印有效)

姓名 徐鹏道

Full Name

性别 男

Sex

出生年月 1979年05月

Date of Birth

颁证时间 2016.12.30

Date of Issue



使用有效期: 2025年02月13日
- 2025年08月12日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 徐鹏道

性别: 男

出生日期: 1979年05月30日

注册编号: AY20101200228

聘用单位: 天津市政工程设计研究总院有限公司

注册有效期: 2022年12月05日-2025年12月31日



徐鹏道

个人签名:

徐鹏道

签名日期:

2025.2.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2022年12月05日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 徐鹏道

证书编号 AY101200228

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0010705

发证日期 2010年09月30日

注册土木工程师（岩土）—有效期查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

徐鹏道

证件类型	居民身份证	证件号码	133001*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	天津市政工程设计研究总院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：天津市政工程设计研究总院有限公司 证书编号：AY101200228 注册编号/执业印章号：1200246-AY019

注册专业：不分专业 有效期：2025年12月31日

暂无证书变更记录

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：天津市政工程设计研究院有限公司
组织机构代码：401203300



校验码：W40120330020250220145522
查询日期：201502至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	徐鹏道	133001197905304456	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
2	张大为	120103197809195433	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
3	张建根	132323197102120710	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
4	冯炜	120106197709210519	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
5	白子建	120224197711157110	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
6	曹凌峰	321086198110160411	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
7	陈宏	52240119760207401X	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
8	李尧	610403198210093016	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
9	唐军	320623198101310795	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
10	戴少雄	120113197802111615	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
11	张琦	120104197402057625	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
12	赵清波	230103197904160314	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
13	王松	230106198106012011	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
14	朱彬	32010119761231101X	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
15	郑利	231024198110301017	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121

道路专业负责人—徐光辉



天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 副高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 徐光辉

性 别: 男

资 格 名 称: 高级工程师

系 列: 工程技术

专 业: 公路与城市道路工程

评 审 机 构: 天津市工程技术系列市政工程专业副高级职称
评审委员会

取得资格时间: 2021年12月31日

呈 报 单 位: 天津国兴资本运营有限公司

身 份 证 号: 430503198706203516

证 书 编 号: 2021B008451

验 证 网 站: 天津市专业技术人员职称评审信息系统



中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 徐光辉

证书编号 AD241200140



NO. AD0000384

发证日期 2024年06月20日

注册土木工程师（道路工程）—有效期查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

徐光辉

证件类型	居民身份证	证件号码	430503*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	天津市政工程设计研究总院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（道路工程）

注册单位：天津市政工程设计研究总院有限公司 证书编号：AD241200140 注册编号/执业印章号：1200246-AD064

注册专业：不分专业 有效期：2027年06月30日

暂无证书变更记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐光辉

社保电脑号：635771576

身份证号码：430503198706203516

页码：1

参保单位名称：天津市政工程设计研究总院有限公司深圳分公司

单位编号：186438

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	186438	14500.0	2030.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	20.3	14500	116.0	29.0
2024	02	186438	14500.0	2030.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	20.3	14500	116.0	29.0
2024	03	186438	14500.0	2030.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	40.6	14500	116.0	29.0
2024	04	186438	14500.0	2175.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	40.6	14500	116.0	29.0
2024	05	186438	14500.0	2175.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	40.6	14500	116.0	29.0
2024	06	186438	14500.0	2175.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	40.6	14500	116.0	29.0
2024	07	186438	14500.0	2175.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2024	08	186438	14500.0	2175.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2024	09	186438	14500.0	2175.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2024	10	186438	14500.0	2175.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2024	11	186438	14500.0	2175.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2024	12	186438	14500.0	2175.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2025	01	186438	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2025	02	186438	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
合计				30305.0	16240.0			10150.0	4060.0			1015.0					406.0

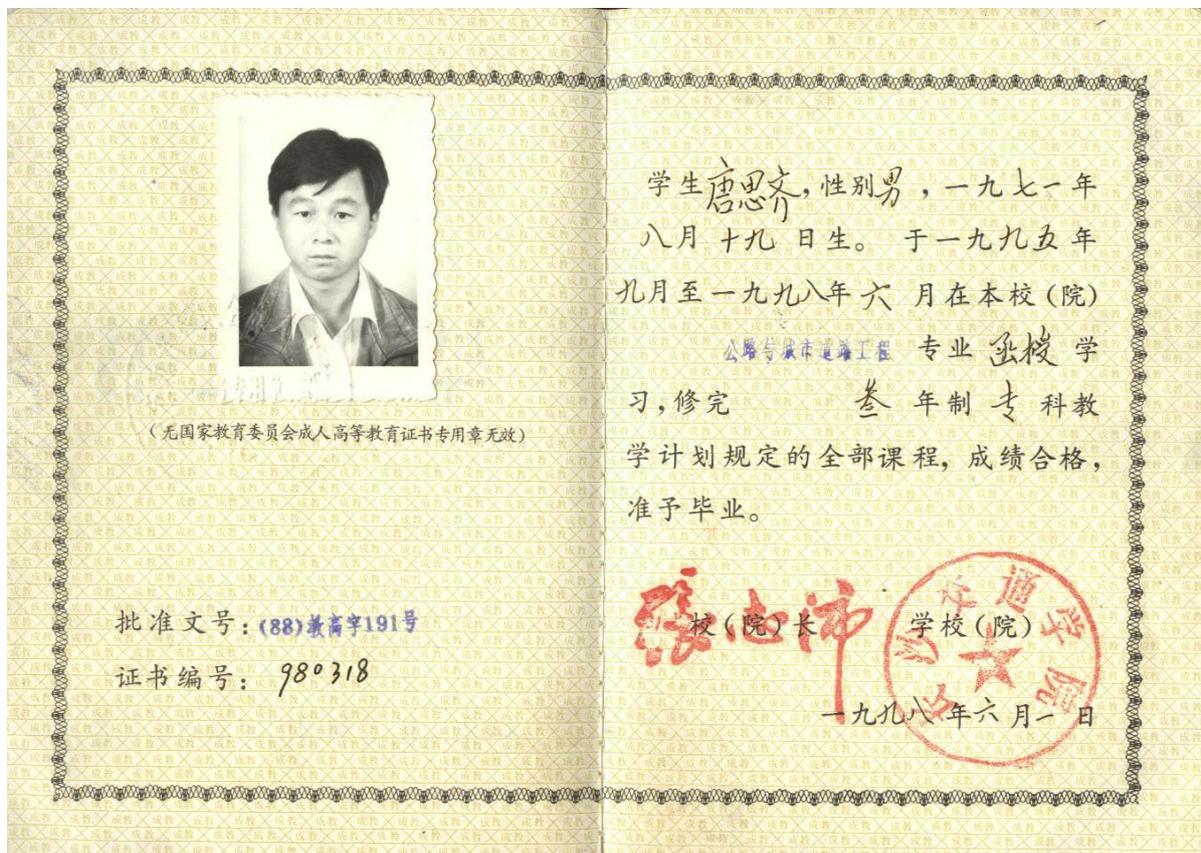
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6bccb82fdal ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为渐缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 186438 单位名称 天津市政工程设计研究总院有限公司深圳分公司



交通专业负责人--唐思齐





注册土木工程师（道路工程）—有效期查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

唐思齐

证件类型	居民身份证	证件号码	430522*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	天津市政工程设计研究总院有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

注册土木工程师（道路工程）

注册单位：天津市政工程设计研究总院有限公司

证书编号：AD241200081

注册编号/执业印章号：1200246-AD034

注册专业：不分专业

有效期：2027年06月30日

暂无证书变更记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐思齐

社保电脑号：600749536

身份证号码：43052219710918661X

页码：1

参保单位名称：天津市政工程设计研究总院有限公司深圳分公司

单位编号：186438

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	186438	14300.0	2145.0	1144.0	1	14300	715.0	286.0	1	14300	71.5	14300	20.02	14300	114.4	28.6
2024	02	186438	14300.0	2145.0	1144.0	1	14300	715.0	286.0	1	14300	71.5	14300	20.02	14300	114.4	28.6
2024	03	186438	14300.0	2145.0	1144.0	1	14300	715.0	286.0	1	14300	71.5	14300	40.04	14300	114.4	28.6
2024	04	186438	14300.0	2288.0	1144.0	1	14300	715.0	286.0	1	14300	71.5	14300	40.04	14300	114.4	28.6
2024	05	186438	14300.0	2288.0	1144.0	1	14300	715.0	286.0	1	14300	71.5	14300	40.04	14300	114.4	28.6
2024	06	186438	14300.0	2288.0	1144.0	1	14300	715.0	286.0	1	14300	71.5	14300	40.04	14300	114.4	28.6
2024	07	186438	14300.0	2288.0	1144.0	1	14300	715.0	286.0	1	14300	71.5	14300	57.2	14300	114.4	28.6
2024	08	186438	14300.0	2288.0	1144.0	1	14300	715.0	286.0	1	14300	71.5	14300	57.2	14300	114.4	28.6
2024	09	186438	14300.0	2288.0	1144.0	1	14300	715.0	286.0	1	14300	71.5	14300	57.2	14300	114.4	28.6
2024	10	186438	14300.0	2288.0	1144.0	1	14300	715.0	286.0	1	14300	71.5	14300	57.2	14300	114.4	28.6
2024	11	186438	14300.0	2288.0	1144.0	1	14300	715.0	286.0	1	14300	71.5	14300	57.2	14300	114.4	28.6
2024	12	186438	14300.0	2288.0	1144.0	1	14300	715.0	286.0	1	14300	71.5	14300	57.2	14300	114.4	28.6
2025	01	186438	11100.0	1887.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	44.4	11100	88.8	22.2
2025	02	186438	11100.0	1887.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	44.4	11100	88.8	22.2
合计			30801.0	15504.0	15504.0		9690.0	3876.0			969.0						387.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6b9051b1e9k ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：186438
单位名称：天津市政工程设计研究总院有限公司深圳分公司



打印日期：2025年3月8日

给排水专业负责人—陆志景



广东省职称证书

姓名：陆志景

身份证号：440184198412270615



职称名称：高级工程师

专业：给水排水设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月15日

评审组织：东莞市工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2219001055875

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年09月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆志景

社保电脑号：614939482

身份证号码：440184198412270615

页码：1

参保单位名称：天津市政工程设计研究总院有限公司深圳分公司

单位编号：186438

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	186438	15600.0	2184.0	1248.0	1	15600	780.0	312.0	1	15600	78.0	15600	21.84	15600	124.8	31.2
2024	02	186438	15600.0	2184.0	1248.0	1	15600	780.0	312.0	1	15600	78.0	15600	21.84	15600	124.8	31.2
2024	03	186438	15600.0	2184.0	1248.0	1	15600	780.0	312.0	1	15600	78.0	15600	43.68	15600	124.8	31.2
2024	04	186438	15600.0	2340.0	1248.0	1	15600	780.0	312.0	1	15600	78.0	15600	43.68	15600	124.8	31.2
2024	05	186438	15600.0	2340.0	1248.0	1	15600	780.0	312.0	1	15600	78.0	15600	43.68	15600	124.8	31.2
2024	06	186438	15600.0	2340.0	1248.0	1	15600	780.0	312.0	1	15600	78.0	15600	43.68	15600	124.8	31.2
2024	07	186438	15600.0	2340.0	1248.0	1	15600	780.0	312.0	1	15600	78.0	15600	62.4	15600	124.8	31.2
2024	08	186438	15600.0	2340.0	1248.0	1	15600	780.0	312.0	1	15600	78.0	15600	62.4	15600	124.8	31.2
2024	09	186438	15600.0	2340.0	1248.0	1	15600	780.0	312.0	1	15600	78.0	15600	62.4	15600	124.8	31.2
2024	10	186438	15600.0	2340.0	1248.0	1	15600	780.0	312.0	1	15600	78.0	15600	62.4	15600	124.8	31.2
2024	11	186438	15600.0	2340.0	1248.0	1	15600	780.0	312.0	1	15600	78.0	15600	62.4	15600	124.8	31.2
2024	12	186438	15600.0	2340.0	1248.0	1	15600	780.0	312.0	1	15600	78.0	15600	62.4	15600	124.8	31.2
2025	01	186438	14700.0	2352.0	1176.0	1	14700	735.0	294.0	1	14700	73.5	14700	58.8	14700	117.6	29.4
2025	02	186438	14700.0	2352.0	1176.0	1	14700	735.0	294.0	1	14700	73.5	14700	58.8	14700	117.6	29.4
合计				32316.0	17328.0		10830.0	4332.0			1083.0						433.2



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6de7d758b25 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为渐缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 186438 单位名称 天津市政工程设计研究总院有限公司深圳分公司



打印日期：2025年3月13日

综合管线专业负责人—颜炳魁



专业技术系列 工程技术

Professional Series

专业名称 给排水与环境工程

Specialty

资格名称 高级工程师

Professional Title

天津市工程技术土建专业

评审委员会 高级资格评审委员会

Appraisal Committee

授予时间 2014年12月21日

Date of Conferment

证书编号 **S 036016**

Certificate No.



(加盖区、县、局、总公司钢印有效)

姓名 颜炳魁

Full Name

性别 男

Sex

出生年月 1981.04

Date of Birth

颁证时间

Date of Issue



使用有效期: 2025年02月12日
- 2025年08月11日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 颜炳魁

性别: 男

出生日期: 1981年04月01日

注册编号: CS20141200357

聘用单位: 天津市政工程设计研究总院有限公司

注册有效期: 2023年12月05日-2026年12月31日



个人签名: 颜炳魁

签名日期: 2025年2月12日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年12月05日

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 颜 炳 魁

证 书 编 号 CS141200357

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS0012543

发证日期 2014年07月01日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：天津市政工程设计研究总院有限公司
 组织机构代码：401203300

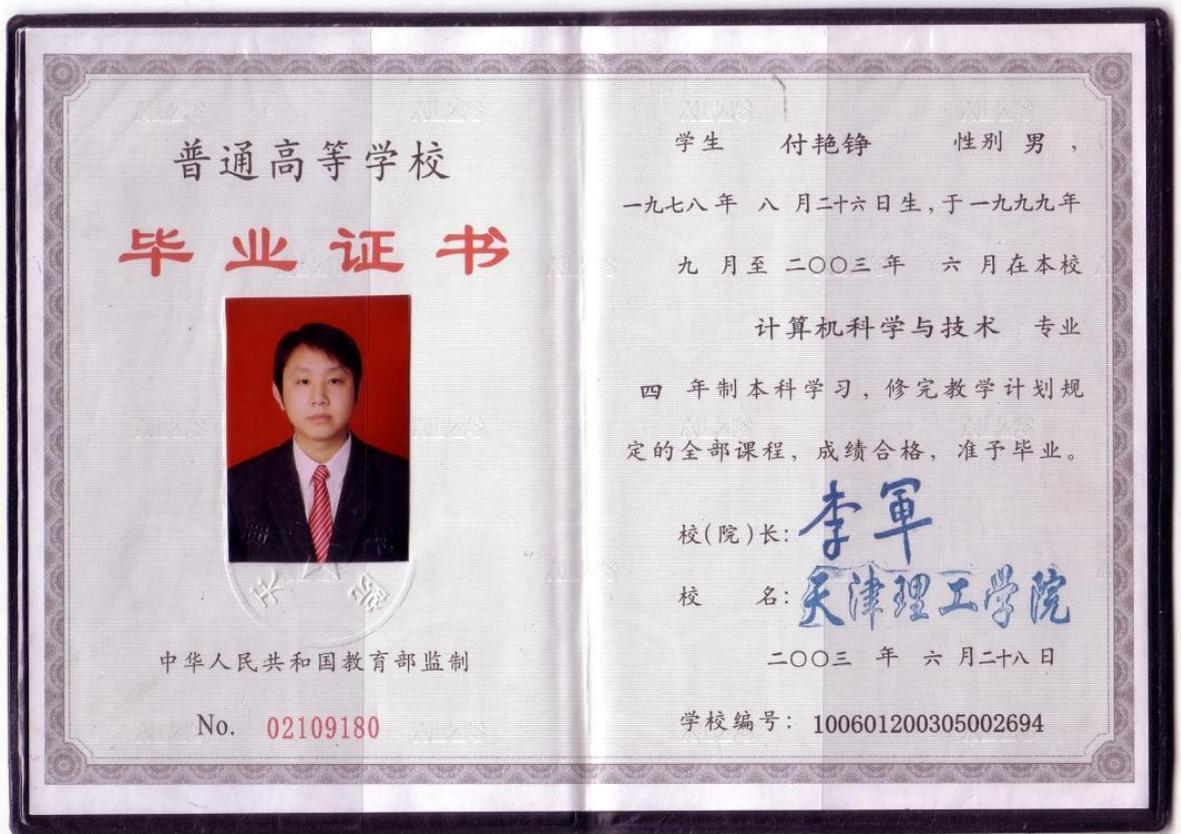


校验码：W40120330020250220152215
 查询日期：201502至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
15	史志利	320106197206070830	工伤保险	201502	202502	121
16	王海燕	150404197211090061	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
17	颜炳魁	210726198104011917	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
18	范利频	130102197312082199	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
19	张亮波	410527198411046733	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
20	王绍华	130223198108271138	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
21	赵传亮	210623198303204733	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
22	梁大坚	120103197308047010	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
23	李明剑	610125198112084310	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
24	张泳	652201197107161237	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
25	张云霞	321028197910310221	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
26	张锋	410225198703106612	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
27	杨琨	120101198303163575	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
28	刘浩	120106197908123514	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
29	陈龙	320924198511237474	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121

备注：1. 如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

通信专业负责人—付艳铮



专业技术系列 工程技术
Professional Series

专业名称 通信
Specialty

资格名称 高级工程师
Professional Title

评审委员会
Appraisal Committee

授予时间 2015年12月
Date of Conferment

证书编号 **S 040813**
Certificate No.



(加盖区、县、局、总公司钢印有效)

姓名 付艳铮

Full Name

性别 男

Sex

出生年月 1978.8.26

Date of Birth

颁证时间

Date of Issue



天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：天津市政工程设计研究总院有限公司
 组织机构代码：401203300



校验码：W40120330020250220153719
 查询日期：201502至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	刘润有	14213319710413401X	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
2	李鹏	120105198312196059	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
3	栾闯	421083198506043275	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
4	刘昆	120103198112303830	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
5	唐凯峰	132440198010056076	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
6	杜利超	140222198503190050	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
7	胡译文	413024198211195132	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
8	付艳铮	120104197808261511	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
9	孟庆林	120225197804085212	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
10	田迪冲	130530198312261017	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
11	王辉	420704198106030311	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
12	吴杏元	132432197708050026	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
13	魏金龙	120110196409281235	基本养老保险	201502	202409	116
			失业保险	201502	202409	116
			工伤保险	201502	202409	116
14	江锐新	132132197904043214	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
15	宋广君	210222197602122815	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121

电气专业负责人—陈梦真



天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 中级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 陈梦真

性 别: 男

资 格 名 称: 工程师

系 列: 工程技术

专 业: 市政工程-机械、电气及自控工程(市政、公路、铁道)

评 审 机 构: 天津海河设计集团有限公司工程技术系列市政工程专业副高级职称自主评审委员会



取得资格时间: 2022年12月31日

申 报 单 位: 天津市政工程设计研究总院有限公司

呈 报 单 位: 天津国兴资本运营有限公司

身 份 证 号: 421126199503235733

证 书 编 号: 2022C012859

验 证 网 站: 使用时请通过“天津市专业技术人才职称

评审信息系统”查询核验真伪



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈梦真

社保电脑号：640076790

身份证号码：421126199503235733

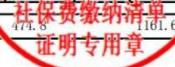
页码：1

参保单位名称：天津市政工程设计研究总院有限公司深圳分公司

单位编号：186438

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	186438	10600.0	1590.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	14.84	10600	84.8	21.2
2024	02	186438	10600.0	1590.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	14.84	10600	84.8	21.2
2024	03	186438	10600.0	1590.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	29.68	10600	84.8	21.2
2024	04	186438	10600.0	1696.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	29.68	10600	84.8	21.2
2024	05	186438	10600.0	1696.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	29.68	10600	84.8	21.2
2024	06	186438	10600.0	1696.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	29.68	10600	84.8	21.2
2024	07	186438	10600.0	1696.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	42.4	10600	84.8	21.2
2024	08	186438	10600.0	1696.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	42.4	10600	84.8	21.2
2024	09	186438	10600.0	1696.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	42.4	10600	84.8	21.2
2024	10	186438	10600.0	1696.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	42.4	10600	84.8	21.2
2024	11	186438	10600.0	1696.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	42.4	10600	84.8	21.2
2024	12	186438	10600.0	1696.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	42.4	10600	84.8	21.2
2025	01	186438	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	02	186438	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
合计			23094.0	11616.0	11616.0		7260.0	2904.0			726.0						290.4



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列校验码（ 3391e6de7d79030z ）核查，校验码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：186438
单位名称：天津市政工程设计研究总院有限公司深圳分公司



打印日期：2025年3月13日

燃气专业负责人—田亮



专业技术系列 工程
Professional Series

专业名称 燃气工程
Specialty

资格名称 高级工程师
Professional Title

评审委员会 工程技术土建专业高级评委会
Appraisal Committee

授予时间 2012年12月
Date of Conferment

证书编号 **S 019086**
Certificate No.



(加盖区、县、局、总公司钢印有效)

姓名 田亮
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1979年8月

Date of Birth 2013年5月

颁证时间
Date of Issue



天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：天津市政工程设计研究总院有限公司
 组织机构代码：401203300



校验码：W40120330020250220135045
 查询日期：201502至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
15	谭静亮	150430198701170192	工伤保险	202104	202502	47
16	何文飞	431026198307121634	基本养老保险	201502	202502	48
			失业保险	201502	202502	48
			工伤保险	201502	202502	48
17	范国强	372432197602015411	基本养老保险	202104	202502	47
			失业保险	202104	202502	47
			工伤保险	202104	202502	47
18	陈军伟	411402198710256114	基本养老保险	202104	202502	47
			失业保险	202104	202502	47
			工伤保险	202104	202502	47
19	郭金洁	370503198601092227	基本养老保险	202104	202502	47
			失业保险	202104	202502	47
			工伤保险	202104	202502	47
20	吕成刚	120106196810227011	基本养老保险	202104	202502	47
			失业保险	202104	202502	47
			工伤保险	202104	202502	47
21	张玉彬	120225197309123920	基本养老保险	202104	202502	47
			失业保险	202104	202502	47
			工伤保险	202104	202502	47
22	田亮	13230119790824161X	基本养老保险	202104	202502	47
			失业保险	202104	202502	47
			工伤保险	202104	202502	47
23	卢景德	130182198206074810	基本养老保险	202104	202502	47
			失业保险	202104	202502	47
			工伤保险	202104	202502	47
24	温浩	210204197411265781	基本养老保险	202104	202502	47
			失业保险	202104	202502	47
			工伤保险	202104	202502	47
25	刘振	371326198811151234	基本养老保险	202104	202502	47
			失业保险	202104	202502	47
			工伤保险	202104	202502	47
26	王智	231083198706225115	基本养老保险	202104	202502	47
			失业保险	202104	202502	47
			工伤保险	202104	202502	47
27	刘鑫	120101198305012519	基本养老保险	202104	202502	47
			失业保险	202104	202502	47
			工伤保险	202104	202502	47

备注：1. 如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。
 2. 为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2025年02月20日

岩土专业负责人--陆泽惠

姓名 陆泽惠
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 4 月 17 日
住址 广东省深圳市南山区文华路3号科技园36区住宅楼17栋D104
公民身份号码 440582198804176950



中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2021.12.07-2041.12.07

普通高等学校

毕业证书



学生 陆泽惠 性别 男，一九八八年四月十七日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  深圳大学 校（院）长： 

证书编号： 105901201105003089 二〇一一年六月二十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 副高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 陆泽惠

性 别: 男

资 格 名 称: 高级工程师

系 列: 工程技术

专 业: 市政工程-地下结构与岩土工程

评 审 机 构: 天津海河设计集团有限公司工程技术系列市政
工程专业副高级职称自主评审委员会

取得资格时间: 2023年12月07日

申 报 单 位: 天津市政工程设计研究总院有限公司

呈 报 单 位: 天津国兴资本运营有限公司

身 份 证 号: 440582198804176950

证 书 编 号: 2023B000391

验 证 网 站: 使用时请通过“天津市专业技术人才职称
评审信息系统”查询核验真伪

<http://rzc.hrss.tj.gov.cn:8081/>

颁 证 机 关



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 陆泽惠

证书编号 AY201301174

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0028121

发证日期 2020年09月08日

注册土木工程师（岩土）—有效期查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陆泽惠

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****50	性别	男
注册证书所在单位名称	天津市政工程设计研究总院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：天津市政工程设计研究总院有限公司 证书编号：AY201301174 注册编号/执业印章号：1200246-AY047

注册专业：不分专业 有效期：2026年12月31日

[查看证书变更记录\(1\)](#)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆泽惠

社保电脑号：500514200

身份证号码：440582198804176950

页码：1

参保单位名称：天津市政工程设计研究总院有限公司深圳分公司

单位编号：186438

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	186438	14500.0	2175.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	20.3	14500	116.0	29.0
2024	02	186438	14500.0	2175.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	20.3	14500	116.0	29.0
2024	03	186438	14500.0	2175.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	40.6	14500	116.0	29.0
2024	04	186438	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	40.6	14500	116.0	29.0
2024	05	186438	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	40.6	14500	116.0	29.0
2024	06	186438	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	40.6	14500	116.0	29.0
2024	07	186438	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2024	08	186438	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2024	09	186438	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2024	10	186438	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2024	11	186438	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2024	12	186438	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2025	01	186438	14500.0	2465.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2025	02	186438	14500.0	2465.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
合计			32335.0	16240.0			10150.0	4060.0			1015.0		667.0		1624.0		406.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6de7d801682 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
186438

单位名称
天津市政工程设计研究总院有限公司深圳分公司



勘察专业负责人--孟庆林



天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 正高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 孟庆林
性 别: 男
资 格 名 称: 正高级工程师
系 列: 工程技术
专 业: 测绘勘察



评 审 机 构: 天津市工程技术系列正高级职称评审委员会

取得资格时间: 2022年12月31日

申 报 单 位: 天津市政工程设计研究总院有限公司

呈 报 单 位: 天津国兴资本运营有限公司

身 份 证 号: 120225197804085212

证 书 编 号: 2022A000564

验 证 网 站: 使用时请通过“天津市专业技术人才职称
评审信息系统”查询核验真伪



使用有效期: 2025年01月22日
- 2025年07月21日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 孟庆林

性别: 男

出生日期: 1978年04月08日

注册编号: AY20121200282

聘用单位: 天津市政工程设计研究总院有限公司

注册有效期: 2024年10月11日-2027年12月31日



个人签名:

签名日期:

孟庆林

孟庆林

2025.2.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年10月11日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：天津市政工程设计研究总院有限公司
 组织机构代码：401203300



校验码：W40120330020250220153719
 查询日期：201502至202502

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	刘润有	14213319710413401X	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
2	李鹏	120105198312196059	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
3	栾闯	421083198506043275	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
4	刘昆	120103198112303830	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
5	唐凯峰	132440198010056076	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
6	杜利超	140222198503190050	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
7	胡译文	413024198211195132	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
8	付艳铮	120104197808261511	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
9	孟庆林	120225197804085212	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
10	田迪冲	130530198312261017	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
11	王辉	420704198106030311	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
12	吴杏元	132432197708050026	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
13	魏金龙	120110196409281235	基本养老保险	201502	202409	116
			失业保险	201502	202409	116
			工伤保险	201502	202409	116
14	江锐新	132132197904043214	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121
			工伤保险	201502	202502	121
15	宋广君	210222197602122815	基本养老保险	201502	202502	121
			失业保险	201502	202502	121

近三年项目履约评价情况

1、京雄高速东侧安置区市政基础设施工程市政道路及综合管廊部分勘察设计一标段

业主证明

京雄高速东侧安置区市政基础设施工程市政道路及综合管廊部分勘察设计一标段，新建城市主干路约 6.7 公里、综合管廊(含综合管廊工程监控中心)约 4.3 公里等工程，主要建设内容包括道路工程、综合管廊工程、交通工程、照明工程、绿化工程、数字道路工程、桥梁工程、给排水管线、随路直埋的燃气及供热(冷)管线工程(仅负责工程勘察工作)、电力通信排管工程等其他配套工程。总投资约为 204192.64 万元，建安工程费约 126279.74 万元。其中道路建安费 73210.67 万元，管廊建安费 53069.07 万元。

天津市政工程设计研究总院有限公司服务内容包括工程测绘、初步勘察、详细勘察、方案设计、初步设计、施工图设计、施工配合。

该单位在本工程履约过程中表现优秀，我们对于该单位在服务过程中的表现非常满意。

中国雄安集团基础建设有限公司

2024 年 3 月 6 日

2、启动区市政次干路、支线综合管廊、给水、排水工程项目

业主证明

启动区市政次干路、支线综合管廊、给水、排水工程项目，项目位于河北雄安新区，一标段道路工程共计 12 条次干路，路线总长度 27.57 公里，桥梁 11 座，桥梁长度 2.08 公里，一标段工程包含道路工程、桥梁工程、交通工程、监控工程、照明工程、绿化工程，建安费约 178136.77 万元(桥梁工程 62032 万元)。

天津市政工程设计研究总院有限公司服务内容包括：(1)工程勘察:工程勘察、测绘、物探，包括但不限于初勘、详勘、补勘、出具勘察报告等红线范围内拟建工程的全部勘察、测绘、物探(含市政道路供热、燃气等市政管线)工作。(2)工程设计:工作内容包括但不限于相关主体结构及附属结构有关的道路，桥梁，综合管廊，给水，排水，道路绿化，智能交通工程及安全设施，照明，智慧化设施等全部内容(需进行照明、监控等用电设备、设施与外部电源线路连接设计)的初步设计、施工图设计、概算文件编制及《市政公用工程设计文件编制深度规定》规定的其它所有工作，编制综合管线实施方案，牵头相关设施管线设计，数字化模型(BIM、CIM)建设及应用，提供技术交底、承担后续各施工标段招标过程中的配合服务、参加试运行、竣工验收，并负责项目施工期间的设计服务及配合招标人进行有关科研项目、配合奖项申报等工作。上述成果需满足相关行业规范设计文件编制深度要求、设计咨询机构审查以及行业主管部门评审。

项目负责人：曾伟。

本项目已完成全部勘察、设计工作。该单位在本工程履约过程中表现优秀，我们对于该单位在服务过程中的表现非常满意。

中国雄安集团基础建设有限公司

2023 年 08 月 04 日

3、启动区市政干线道路（二期）勘察设计

业主证明

启动区市政干线道路(二期)、干线综合管廊(二期)及配套给排水工程勘察设计项目,项目位于河北雄安新区,启动区市政干线道路(二期)工程主要建设内容:新建干线道路2条,城市主干路标准,设计速度60km/h,道路红线宽度44m,总长度约6.71公里。其中,NA10北起EB4,南至EA4,道路长度为1.54公里,EA4西起NA8,东至NA11,道路长度约为5.17公里。主要包括道路工程、桥梁工程、交通工程、照明工程、绿化工程及相关附属配套工程。

启动区市政干线道路(二期)勘察工程设计工程费用约55502.73万元。

天津市政工程设计研究总院有限公司服务内容包括:(1)工程勘察:包括但不限于满足本工程建设需要的初勘、详勘、补勘、测量、测绘、地质勘察、工程物探(含市政道路下供热、燃气等市政管线)、工程室内试验、编制地质勘测报告等。(2)工程设计:工作内容包括但不限于本项目所需的初步设计、施工图设计、概算文件编制、综合管线实施方案编制、牵头相关设施管线设计,进行照明及监控等用电设备、设施与外部电源线路连接设计及《市政公用工程设计文件编制深度规定》规定的其它所有工作,以及数字化模型(BIM、CIM)建设及应用,提供技术交底、承担后续各施工标段招标过程中的配合服务(包括但不限于后续招标所需技术要求编制、配合工程量清单编制等)、配合招标人后续各项招标及非招标采购工作、负责配合各阶段专项报批报建等工作、参加试运行、竣工验收,并负责项目施工期间的设计服务及配合招标人进行有关科研项目、配合奖项申报等工作。上述成果需满足相关行业规范设计文件编制深度要求、咨询机构审查以及行业主管部门评审。

项目负责人:曾伟。

本项目已完成全部勘察、设计工作。该单位在本工程履约过程中表现优秀,我们对于该单位在服务过程中的表现非常满意。



中国雄安集团基础建设有限公司

2023年08月04日

4、中新天津生态城北岛一期道路工程

业主证明

天津生态城位于天津滨海新区，东临渤海，规划总面积为150.58平方公里。本区域基本在盐田、盐碱荒地面、吹填造陆上建设而成，面临着软土分布厚，地表承载力低，土质盐渍化，构筑物腐蚀严重等不利的建设条件。

中新天津生态城北岛一期道路工程，新建市政道路7236米，主要实施道路、雨污水、再生水管网、交通设施、照明及绿化工程等，总投资38906.27万元。

天津市市政工程设计研究院完成了本项目所有的设计工作，该单位在本工程履约过程中表现优秀，我们对于该单位在服务过程中的表现非常满意。

天津生态城市政景观有限公司

2022年3月2日

5、中新天津生态城北岛二期道路工程

业主证明

天津生态城位于天津滨海新区，东临渤海，规划总面积为150.58平方公里。本区域基本在盐田、盐碱荒地面、吹填造陆上建设而成，面临着软土分布厚，地表承载力低，土质盐渍化，构筑物腐蚀严重等不利的建设条件。

中新天津生态城北岛二期道路工程，新建市政道路8417米，主要实施道路、雨污水、再生水管网、交通设施、照明及绿化工程等，总投资41694.09万元。

天津市市政工程设计研究院完成了本项目所有的设计工作，该单位在本工程履约过程中表现优秀，我们对于该单位在服务过程中的表现非常满意。

天津生态城市政景观有限公司

2022年3月2日