

标段编号：2501-440307-04-05-978055001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：宝龙街道2025-2027年造林绿化工程项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市宝华建设工程有限公司

日期：2025年03月24日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本信息	<p>1、投标人须填报《企业基础信息情况表》。（按“第三章 其他 第七条附件 1”格式要求提供）</p> <p>2、投标人出具近 3 年《无行贿犯罪记录承诺书》。（按“第三章 其他 第七条附件 2”格式要求提供）</p> <p>3、投标人针对本招标项目服务响应时限等方面做出承诺，提供服务响应承诺书（格式自拟）。</p>
2	企业近 5 年（计算时间均为从第一次发布招标公告之日起倒算）具有代表性的同类工程业绩（不超过 5 项）（资信标不评审）	<p>企业近 5 年（从第一次发布招标公告之日起倒算）同类工程业绩（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 5 项计取）。1、证明材料：在建工程提供施工合同关键页原件扫描件（应体现工程名称、项目概况、合同价、单位名称、合同签订时间等）、业绩以合同签订时间为准；业绩需列表汇总，汇总表需体现出工程名称、合同金额、</p>

		合同签订时间等内容。 (按“第三章 其他 第七 条附件 3”格式要求提供)

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

企业基础信息情况表

企业名称	深圳市宝华建设工程有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市锦上花建筑工程有限公司
统一社会信用代码	91440300MA5F5BXW9T	企业性质	民企
成立时间	2018年5月25日	法定代表人及联系方式	刘文协， 13724350911
主项资质	建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、电子与智能化工程专业承包二级、模板脚手架工程专业承包不分等级、防水防腐保温工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级	企业总人数	80人
企业简介	<p>发展历程：</p> <p>2018年5月成立深圳市宝华建设工程有限公司；</p> <p>2020年3月获得深圳市龙岗区慈善会“捐赠证书”；</p> <p>2021年6月获得深圳市市场监督管理局颁布的守合同重信用公示证书；</p>		

	<p>2022年8月获得中国妇女发展基金会(母亲绿色工程专项基金)特定非营利活动法人绿色生命的爱心捐赠证书;</p> <p>2023年7月获得新疆维吾尔自治区博乐市慈善总会(博乐市综合社会福利院)的爱心捐赠证书;</p> <p>2025年2月获得深圳市红十字会捐赠证书。</p> <p>经营规模及服务理念:</p> <p>公司成立以来,一直严格推行质量、环境、职业健康安全管理体系,以科学规范的管理,专业精湛的施工,客户至上的管理理念服务于广大客户。</p> <p>企业发展理念:质量求生存、信誉求发展、管理求效益、服务拓市场、始终坚持以人才为本、诚信立业的经营原则。</p> <p>技术力量:</p> <p>公司由业务部、预算部、设计部、工程部、行政管理部、材料部等职能部门,构成一支为客户全方位一体服务的精良队伍。</p> <p>公司管理水平:</p> <p>我公司坚持以“群策群力、注重细节、追求完美”的管理理念不断加强内部管理,积累丰富施工管理经验,注重提高自身素质,自始至终坚持信誉至上,质量第一,安全生产,文明施工的原则,树立了良好的社会形象,赢得了较好的经济效益和社会信誉。</p>
--	--

注: 附企业营业执照及国家企业信用信息公示系统截图

深圳市宝华建设工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5F5BXW9T
注册号:
法定代表人: 刘文协
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2018年05月25日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300MA5F5BXW9T
- 企业名称: 深圳市宝华建设工程有限公司
- 注册号:
- 法定代表人: 刘文协
- 类型: 有限责任公司
- 成立日期: 2018年05月25日
- 注册资本: 5000.000000万人民币
- 核准日期: 2021年12月14日
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
- 住所: 深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座2613

经营范围: 一般经营项目是: 房屋建筑工程施工、市政公用工程总承包, 建筑装饰装修工程与设计, 桥梁隧道工程、土石方路基工程、装饰工程、幕墙安装工程、城市园林绿化工程、古园林建筑工程, 电力工程, 通讯工程, 水利水电工程, 地基基础工程, 体育运动场与体育设施工程施工, 安全技术防范系统设计施工与维修, 建筑机电设施安装工程、消防安装工程、电子与智能化工程, 防水防腐保温工程, 钢结构工程, 城市及道路照明工程, 环保工程 模板脚手架专业承包不分等级。(以上项目凭资质证经营), 建筑装饰材料的销售, 国内贸易 (不含专营, 专卖, 专控商品); 经营电子商务; 经营进出口业务 (法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)。。 许可经营项目是: 办公用品设备和厨房设备的销售和安装。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcg/202209/t20220901_349745.html

深圳市宝华建设工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5F5BXW9T
注册号:
法定代表人: 刘文协
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2018年05月25日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页



深圳市宝华建设工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5F5BXW9T
注册号:
法定代表人: 刘文协
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2018年05月25日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



深圳市宝华建设工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5F5BXW9T
注册号:
法定代表人: 刘文协
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2018年05月25日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

(报告内容仅供参考，具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准)

政府部门公示信息

I 照面信息

统一社会信用代码: 91440300MA5F5BXW9T

企业名称: 深圳市宝华建设工程有限公司

类型: 有限责任公司

法定代表人: 刘文协

注册资本: 5000.000000万人民币

成立日期: 2018年05月25日

营业期限自: 2018年05月25日

营业期限至:

登记机关: 深圳市市场监督管理局

核准日期: 2021年12月14日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座2613

经营范围: 一般经营项目是: 一般经营范围: 房屋建筑工程施工、市政公用工程总承包, 建筑装饰装修工程与设计, 桥梁隧道工程、土石方路基工程、装饰工程、幕墙安装工程、城市园林绿化工程、古园林建筑工程, 电力工程, 通讯工程, 水利水电工程, 地基基础工程, 体育运动场与体育设施工程施工, 安全技术防范系统设计施工与维修, 建筑机电设施安装工程、消防设施工程、电子与智能化工程, 防水防腐保温工程, 钢结构工程, 城市及道路照明工程, 环保工程, 模板脚手架专业承包不分等级。(以上项目凭资质证经营), 建筑装饰材料的销售, 国内贸易 (不含专营, 专卖, 专控商品); 经营电子商务; 经营进出口业务 (法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)。, 许可经营项目是: 办公用品设备和厨房设备的销售和安装。

(以上信息仅供参考，具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准)

附件 2:

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市龙岗区宝龙街道办事处:

我方承诺，近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算），我司：（深圳市宝华建设工程有限公司，91440300MA5F5BXW9T），法定代表人：（刘文协，441523198203227098），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（盖章）：深圳市宝华建设工程有限公司

法定代表人（签署）：刘文协



服务响应承诺书

致：（深圳市龙岗区宝龙街道办事处）

本项目“**宝龙街道 2025-2027 年造林绿化工程项目**”中我司承诺如下：

若我公司中标，我司承诺在本项目当地街道设立项目部驻点，为本项目服务，加强项目人员、设备、安全生产等管理。

保修、维修自接到贵司通知 6 小时内到达现场，一般项目 24 小时内处理完成；复杂项目申报保修、维修方案及周期，待贵司批准后实施。

承诺单位：深圳市宝华建设工程有限公司

投标人法定代表人签字：

日期：2025 年 03 月 24 日



目录

企业近 5 年同类工程业绩	1
1、九点农业旅游大围村道路工程	2
2、厂区道路整治工程	8
3、黄江镇第三轮和第四轮交通安全隐患整治项目	19
4、龙岗中心医院行政办公区沥青路面改造工程	25
5、坪地街道 2024 年度交通隐患应急治理工程示范项目	39
近 5 年履约评价情况	53
1、龙岗中心医院行政办公区沥青路面改造工程	54
2、深圳市大鹏新区葵涌第二小学消防主管及生活用水管网改造工程 ...	55
3、龙岗区第二人民医院部分社康中心预防接种门诊改造工程	56
4、信义君御山居、万致大厦等 2 个社区健康服务中心改造工程	57
5、布吉街道吉祥小学校园安全环境整改工程	58
6、龙岗区妇幼保健院住院部十六楼儿科病房改造工程	60
7、深圳市龙岗区坂田街道五园第二幼儿园 2021 年小型建设工程	62
8、深圳市龙岗区实验学校 2023 年度小型建设工程	64
9、深圳市龙岗区天誉实验学校 2024 年小型建设工程	65
10、龙岗街道政府物业零星维修工程（2024 年度）	66
11、深圳市龙岗区平湖街道御峰幼儿园 2022 年修缮工程	67
12、深圳市龙岗区龙岗街道南联学校 2023 年度小型建设工程	68
13、龙岗街道人民武装部新办公场所装修改造工程	69
14、深圳市龙岗区华南师范大学附属龙岗大运学校 2022 年小型建设-教学楼 内院墙面安全整治及文化提升	71
15、深圳市龙岗区布吉中学 2022 年小型建设工程	73
16、深圳市龙岗区第二人民医院（龙岭院区）门诊楼加装电梯工程	75
17、康乐花园幼儿园 2022 年小型建设工程	76
18、龙岗区坂田街道雪象小学“厕所革命”工程	77

企业近 5 年同类工程业绩

序号	工程名称	建设单位名称	项目类型	合同金额 (万元)	合同签订时间
1	九点农业旅游大围村道路工程	深圳市九点农业旅游发展有限公司	市政工程	965.61	2023年07月28日
2	厂区道路整治工程	博罗县森顺木材加工制品有限公司	市政工程	767.802921	2023年04月10日
3	黄江镇第三轮和第四轮交通安全隐患整治项目	东莞市黄江镇公共事业服务中心	市政工程	417.788827	2024年06月11日
4	龙岗中心医院行政办公区沥青路面改造工程	深圳市龙岗区中心医院	市政工程	177.637273	2023年12月25日
5	坪地街道2024年度交通隐患应急治理工程示范项目	深圳市龙岗区坪地街道办事处	市政工程	166.303114	2024年03月21日

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为5项。（所提供表格无需加盖公章）
- 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：提供施工合同（关键页）、业绩以合同签订时间为准；施工合同未体现时间的，则不予统计此项业绩。

1、九点农业旅游大围村道路工程

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：九点农业旅游大围村道路工程

工程地点：清城区飞来峡高塍大围村

发包人：深圳市九点农业旅游发展有限公司

承包人：深圳市宝华建设工程有限公司



2015年版

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ 无。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 08 月 04 日；（具体时间以开工令上时间为准）

计划竣工日期：2024 年 02 月 03 日；

合同工期总日历天数 180 天。

标准工期总日历天数/____天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为/____%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：国家、省、深圳市及现行行业有关工程建设技术标准中的合格。

五、签约合同价

暂定合同金额：人民币（大写） 玖佰陆拾伍万陆仟壹佰元整（¥965.61万元）；

（工程按实际工程量结算。）

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____（¥ _____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____（¥ _____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） _____ / _____（¥ _____ / _____元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间： 2023 年 7 月 28 日；

订立地点： 深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

(本页无正文)

发包人：(公章)

深圳市九点农业旅游发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：

 (签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

工程经办人(签字)：_____

合同审核人(签字)：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

深圳市宝华建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

 (签字)

组织机构代码：91440300MA5F5BXW9T

地址：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区

中粮祥云2栋A座2613

邮政编码：5181000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-28900292

传真：0755-28900292

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行

账号：4425 1000 1000 9988 889

2、厂区道路整治工程

合同编号：

深圳市建设工程施工合同

工程名称：厂区道路整治工程（施工）

工程地点：惠州市博罗县罗阳街道黎村黎屋仔村背厂房

发 包 人：博罗县森顺木材加工制品有限公司

承 包 人：深圳市宝华建设工程有限公司

工程合同

发包方（以下简称甲方）：博罗县森顺木材加工制品有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳市宝华建设工程有限公司

根据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程事项协商一致，达成协议如下：

一、工程概况：

1、工程名称：厂区道路整治工程（施工）

2、工程承包范围和内容：本工程含①道路工程、②景观工程、③园建工程、④照明工程等，详见工程量清单及图纸。

二、工程质量标准：

本工程质量标准：必须符合有关规范及标准要求，质量达到国家工程质量验收合格标准，质量不合格必须返工直至达到合格标准，返工费用由乙方负担，由此给甲方造成的不便和损失乙方也需承担赔偿责任。

三、合同价款：

本工程合同暂定价为人民币（大写）：柒佰陆拾柒万捌仟零贰拾玖元贰角壹分（小写）：¥7678029.21元。乙方需编制工程预算清单、材料清单。如预算清单、材料清单低于本工程合同暂定价，以价低者为合同最终总价。

四、合同工期：

日期：2023年4月17日至2023年6月16日

合同工期总日历数：60天

五、工程价款支付方式：

本项目无需承包人带资施工，工程款按以下方式支付：

1、本工程支持预付款：工程预付款比例为签约合同价的30%，即：（大写）：贰佰叁拾万叁仟肆佰零捌元柒角陆分，（小写）：2303408.76元；

2、结算工程款在工程竣工验收合格并由甲方委托第三方完成竣工结算审核后，按结算价97%结算工程款，余下3%工程款作为质量保证金。

六、质量保证金、保修期及保修责任

1、质量保证金：

质量保证金一般不超过工程价款结算总额的3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为工程结算审核价的3%，具体为：

币种：人民币

金额（大写）：工程结算审核价的3%

（小写）：工程结算审核价的3%

质量保证金银行利率为：不计算利息

2、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满一年后第14天内，将剩余质量保证金支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

3、本工程的质量缺陷保修期为壹年（以有效竣工验收资料之日起计算）

4、在保修期内，乙方应在接到保修通知之日后3天内派人修理。乙方不在约定期间内派人修理的，甲方可委托其他人员修理，其修理费用由乙方承担发生紧急抢修事故的，乙方接到事故通知后，应立即到达事故现场。

七、验收依据、方式和时间

1、按照国家有关标准验收；

2、自甲方收到乙方的“验收通知”之日起10日历天，甲方组织进行验收，并在5个日历天内验收完毕。

八、甲、乙双方义务

1、甲方责任

(1) 负责现场的协调监管配合及有关手续。

(2) 甲方在收到乙方结算资料28日内必须完成结算资料核对并呈送办事处规定部门审定。

(3) 按本合同约定及时办理付款，在财政拨款到位后支付，因财政拨款原因导致付款不及时，不视为甲方违约。

2、乙方责任

(1) 本合同项目相关工程不得整体转包、分包或以肢解分包的方式转让给第三方，否则甲方有权直接解除合同，并要求乙方承担本合同暂定价30%作为违约金。

(2) 乙方须严格按安全文明施工的要求组织施工，在施工过程中出现安全事故均由乙方承担全部责任，甲方不承担任何责任，并按规定报建设行政主管部门。施工过程中乙方须保证施工现场整洁有序，完工后乙方须在3日内完成施工现场清理。

(3) 乙方必须依照甲方认可的施工图纸及有关要求，按本合同约定及时完成。乙方施工内容不得超出甲方认可的施工图纸所表示的范围。乙方须配合甲方的管理，做到安全施工。

(4) 乙方在施工过程中造成财产损失的，应当照价赔偿。

(5) 竣工验收之日起30日内乙方必须向甲方提供完整结算资料。

九、甲、乙双方违约责任

1、如因乙方原因造成工期延误的，每逾期一日，按照合同总价款 5‰ 的标准支付违约金；且仍应继续履行合同。如延期超过十五个日历日的，甲方有权解除合同，乙方仍需支付相应的违约金及赔偿甲方由此造成的损失。

2、因甲方原因逾期付款的，每逾期一日，按照合同总价款 5‰ 元的标准支付违约金（办理付款手续及因财政拨款原因导致付款不及时除外）。

3、工程质量达不到本合同规定的标准和要求，不能通过有关部门验收的，乙方须无偿承担返工、整改等义务；否则甲方有权扣留工程余款另行处理。

4、如因工程隐患造成甲方或第三人人身、财产损失的，乙方应当承担全部责任。

5、因乙方原因未能及时提供完整结算资料给甲方的，甲方有权拒绝办理本工程结算和工程款支付。因甲方原因未能及时办理结算送审的，乙方可根据本合同第十一条约定处理。

十、本合同未尽事宜，双方经协商可订立补充协议，补充协议与本合同其他条款具同等法律效力。

十一、争议的解决

本合同在履行中，双方发生争议的，应共同协商解决；协商不成的，提交甲方住所地人民法院诉讼。

十二、本合同一式叁份，甲方执贰份、乙方执壹份，均具同等法律效力；合同自甲、乙双方签章之日起生效，合同到期除质量缺陷保修条款外的其他条款自然终止，甲、乙双方均不得擅自变更或终止。

(以下无正文, 为本合同签署栏)

发包人: 德罗县森顺木材加工制品有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人: 刘红梅

(签章)

经办人:

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人: 深圳市宝华建设工程有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人: 刘红梅

(签章)

经办人:

统一社会信用代码: 91440300MA5F5BXW9T

地址: 深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋
座2613

邮政编码: 518172

电话: /

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪
支行

账号: 44250100010009988889

订立时间: 2026年4月10日

工程竣工验收报告

工程名称: 厂区道路整治工程(施工)

验收日期: 2023年6月21日

建设单位(盖章): 博罗县森顺木材加工制品有限公司



一、工程概况

工程名称	厂区道路整治工程（施工）	工程地点	惠州市博罗县罗阳街道黎村黎屋仔村背厂房
工程规模	32120m ²	工程造价 (万元)	767.802921
结构类型		工程用途	
施工 许可证号		开工日期	2023.4.19.
监督单位		监督登记号	
建设单位	博罗县森顺木材加工制品有限公司		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	中筑（深圳）设计院有限公司		A244025330
施工单位			
	深圳市宝华建设工程有限公司		D344248383
监理单位	深圳市宝恒工程项目管理有限公司		E244064060
施工图 审查单位			



二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	
副 组 长	
组 员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程		
桥 梁 工 程		
排 水 工 程		
给 水 工 程		
隧 道 工 程		
交 通 设 施 工 程		
污 水 处 理 工 程		
防 洪 工 程		
供 电 及 照 明 工 程		
装 修 装 饰 工 程		

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程				
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程	合格	合格	合格	合格
防洪工程				
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格
其它				
装修装饰工程				

11/11

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和总包合同约定的各项施工内容,符合设计文件要求,按国家现行有关建设法规和工程标准执行施工,经本工程的有关单位综合验收,工程质量综合评价为合格工程。

验收日期: 2023年6月21日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
  项目负责人:	 项目总监: 刘友谊 有效期 2023年5月	 项目负责人: 陈鹏飞	 项目负责人:	 项目负责人: 吴少斌
法人代表: 刘红梅	法人代表: 刘友谊	法人代表:	项目负责人:	项目负责人: 吴少斌

佛山市宝华建设工程有限公司

3、黄江镇第三轮和第四轮交通安全隐患整治项目

2024/6/3 09:23

广东政府采购智慧云平台

中标(成交)通知书



项目编号：441900022-2024-00123

深圳市宝华建设工程有限公司：

东莞市黄江镇公用事业服务中心于2024年05月31日就黄江镇第三轮和第四轮交通安全隐患整治项目（项目编号：441900022-2024-00123）进行公开招标采购，现通知贵方中标，请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标采购包号	合同包1
中标采购包名称	黄江镇第三轮和第四轮交通安全隐患整治项目
中标(成交)供应商	深圳市宝华建设工程有限公司
中标供应商联系方式	吴惠妹，联系方式：13823670838
中标(成交)金额：	4,177,888.27元（肆佰壹拾柒万柒仟捌佰捌拾捌元贰角柒分）

采购项目联系人：陈保华
联系人电话：0769-83362955

智远建设顾问（广东）有限公司
2024年05月31日

广东省政府采购 合 同 书



采购计划编号：441900022-2024-00123

项目编号：441900022-2024-00123

项目名称：黄江镇第三轮和第四轮交通安全隐患整治项目



甲 方：东莞市黄江镇公用事业服务中心

电话：0769-83362955 传真： / 地址：东莞市黄江镇拥军四路1号

乙 方：深圳市宝华建设工程有限公司

电话：0755-28900292 传真：0755-28900292 地址：深圳市龙岗区

龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座2613

根据 黄江镇第三轮和第四轮交通安全隐患整治项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、 货物内容

名称	品牌、规格、标准/主要服务内容	产地	数量	单位	单价 (元)	金额 (元)
黄江镇第三轮和第四轮交通安全隐患整治项目	按招标图纸及工程量清单所含内容，包括但不限于：1) 清龙路长龙至塘厦界完善中间护栏；2) 刁朗路增设人行道挡车隔离栏及标志牌；3) 明珠路划分非机动车道及相关设施；4) 黄江大道标志标线完善；5) 创业路交通设施翻新完善；6) 聚富路交通设施翻新及完善；7) 环城路交通标志标线完善；8) 公常路高速立交至清龙路段增设中间隔离网；9) 盛业路增设中间护栏；10) 明珠路增设中间隔离网；11) 富民路增设中间隔离网。	中国	1	项	4,177,888.27	4,177,888.27
合计：人民币大写：肆佰壹拾柒万柒仟捌佰捌拾捌元贰角柒分						¥：4,177,888.27

本合同价为固定不变价。合同总额包括完成本项目的人力成本、材料设备成本、管理费、利润、税金、其它费用等在履行本合同过程中应

当预见及不可预见的全部费用。除双方另有约定外，甲方无需支付任何额外费用。

注：货物名称内容必须与投标文件中货物名称内容一致。

二、合同金额

合同金额为(大写)：肆佰壹拾柒万柒仟捌佰捌拾捌元贰角柒分(¥4,177,888.27元)人民币。

三、设备要求

货物为原制造商制造的全新产品，整机无污染，无侵权行为、表面无划损、无任何缺陷隐患，符合行业质量规范标准，在中国境内可依常规安全合法使用。

四、交货期、交货方式及交货地点

- 1.交货期：合同签订后 60 天内完成所有项目安装、实施及验收合格。
- 2.交货地点：甲方指定地点

五、付款方式

- 1.合同签订后，乙方按合同要求完成所有设备安装、调试并经甲方验收合格后，甲方于 15 个工作日内一次性支付财审结算价后的全款。
- 2.付款前，乙方向甲方提交符合要求的请款资料，包括但不限于验收表、合法足额发票。
- 3.因甲方使用财政资金，付款时间为甲方向政府财政部门提出支付申请的时间，不含政府财政部门审查时间。如因甲方年度预算不足、财政部门审批原因或乙方未及时提供请款所需资料等原因导致甲方不能如期支付款项的，不以甲方违约论。



十四、其它

- 1.本合同所有附件、招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。
- 2.在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。
- 3.双方确认，与本合同履行有关而发出的所有书面通知或其他通讯，或者因争议解决由司法裁判机关发出的法律文书，均以本合同确定的通讯地址为准。送达有关文书时，如采用 EMS 邮寄送达的方式，发生收件人拒绝签收或其他无法送达情形的，则从发件人寄出文书之日起 3 日即视为已经送达。如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。
- 4.除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十五、合同生效

- 1.本合同在甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章后生效。
- 2.合同一式捌份，其中：发包人及承包人各持叁份；主管部门招标代理各持壹份。

甲方（盖章）：

代表：



乙方（盖章）：

代表：



签订地点：东莞市黄江镇

签订日期：2024年6月11日 签订日期：2024年6月11日

1

开户名称：深圳市宝华建设工程有限公司
银行帐号：44250100010009988889
开户行：中国建设银行深圳天健世纪支行



4、龙岗中心医院行政办公区沥青路面改造工程

中标通知书

标段编号：44030720230144001001

标段名称：龙岗中心医院行政办公区沥青路面改造工程

建设单位：深圳市龙岗中心医院

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宝华建设工程有限公司

中标价：177.637273万元

中标工期：60天

项目经理(总监)：万力



本工程于 2023-10-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2023-11-24 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-12-05



查验码：5823309885093072 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号: C173

合同编号: 2WB20230546

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 龙岗中心医院行政办公区沥青路面改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗中心医院

承 包 人: 深圳市宝华建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗中心医院

承包人(全称): 深圳市宝华建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗中心医院行政办公区沥青路面改造工程

工程地点: 龙岗中心医院

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 对龙岗中心医院行政办公区现状道路路面新做沥青罩面,破除并恢复混凝土路面、井座提升、交通标线、交通疏解等内容。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

龙岗中心医院行政办公区沥青路面改造工程; 具体以施工图工程量清单为准

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: _____ 米; 宽: _____ 米; 高: _____ 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: _____ 米 宽: _____ 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: _____ 米 宽: _____ 米 高: _____ 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 长: _____ 米 宽: _____ 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: _____ 米 宽: _____ 米 高: _____ 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 _____ 米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程__ (□基础__□_基坑支护__□边坡__□土石方__□其它____);_	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程__ (□钢筋混凝土_□钢结构_□网架_□索膜结构_□其它____);_	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程__ (□金属门窗__□幕墙: _____平方米_□其它____);_	
<input type="checkbox"/> 通风与空调____ (□通风__□空调____□其它____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖__ (□室内给、排水系统_□_室外给、排水系统__□其它____);_	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程__ (□室外电气__□电气照明____□其它____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统__□信息网络系统____□其它____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能____ <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> _室外工程__ (_□室外设施_____ □附属建筑____ □室外环境_____)。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程__ (户数: _____户; 庭院管: _____米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (□通风__□空调____□其它____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统__□室外给、排水系统__□其它____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑_ (□综合布线系统____□信息网络系统____□其它____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修_ (□抹灰__□涂饰__□饰面板(砖)__□吊顶__□其它____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2024年1月1日;

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 12 月 25 日;

订立地点: 深圳市龙岗区龙岗中心医院

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 叁 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



Handwritten signature of the client's representative.

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字) 刘文功

统一社会信用代码：91440300MA5F5BXW9T

地址：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中
粮祥云2栋A座2613

邮政编码：518172

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-28900292

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支
行

账号：44250100010009988889



Handwritten signature of the contractor's representative, 刘文功.

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 龙岗中心医院行政办公区沥青路面改造工程

验收日期: 2024年2月28日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗中心医院



一、工程概况

工程名称	龙岗中心医院行政办公区沥青路面改造工程	工程地点	龙岗中心医院
工程规模	本次道路修缮内容主要为道路路面黑化，完善交通设施，完善管线设施，局部景观提升等	工程造价	1776372.73元
工程类型	路面改造提升工程	工程用途	减少交通隐患，增加车辆行驶的舒适性，减少周边群众的投诉及影响，增强医院的整体形象
开工日期	2024年1月1日	竣工日期	2024年2月28日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市龙岗中心医院		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市万德建设集团有限公司		A244072472
施工单位	深圳市宝华建设工程有限公司		A244302427
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市大湾工程顾问有限公司		E244807212
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程		
附属设施工程		
质保资料		
/		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(四) 验收(专业)人员签名:

姓名	工作单位	职称	职务
	深圳市龙岗中心医院		
刘+恩	"	总务办	
陈	:	总务办	
陈	深圳市万德建设集团有限公司	设计	
冯	深圳市大湾工程顾问有限公司	总管	
万力	深圳市宝华建设工程有限公司		
明	明	明	

(五)工程验收结论

竣工验收结论:

- 1、本工程已按照设计文件及施工合同文件要求完成了本工程所有施工任务。
- 2、本工程所使用的主要原料及中间产品已按照相关要求进行检测，检测结果合格。
- 3、分部工程经参建各方验评、质量合格
- 4、本工程竣工验收资料基本齐全
- 5、本工程结算资料已报于监理单位进行初步审核
- 6、本工程在施工过程中未发生安全、质量事故

根据《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）等相关规范文件要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量合格。

验收日期: 2024年 2 月 28日

建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
				
项目负责人:  法人代表:	项目总监: 	项目负责人: 万力 法人代表:	项目负责人:	项目负责人: 

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗中心医院	评价期限	2024年01月1日至2024年02月28日
承包商 (评价对象)	深圳市宝华建设工程有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	建筑装饰装修专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 消防设施工程专业承包二级 防水防腐保温工程专业承包二级	承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云大厦2A2613
法定代表人	刘文协	电话	13724350911
项目负责人	万力	电话	0755-28900292
工程名称	龙岗中心医院行政办公区沥青路面改造工程	承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单
工程地点	深圳市龙岗中心医院	工程合同价	177.637273 (万元)
合同开工日期	2024年 01 月01 日	合同竣工日期	2024年 02月 28日
实际开工日期	2024年 01 月01 日	实际竣工日期	2024年 02月 28日
合同工期	58 (天)		
实际工期	58 (天)		
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备	14	89
2	技术经济实力	13	
3	施工过程管理	37	
4	进度控制	8	
5	配合与服务	9	
6	资金支付	8	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">  监理单位 (公章) 2024年3月28日 </div>			
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">  建设单位 (公章): 2024年3月28日 </div>			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)		
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	2024年3月28日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。		

5、坪地街道 2024 年度交通隐患应急治理工程示范项目

中标通知书

标段编号：2401-440300-04-01-900023001001

标段名称：坪地街道2024年度交通隐患应急治理工程示范项目

建设单位：深圳市龙岗区坪地街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宝华建设工程有限公司

中标价：166.303114万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：柳绒淮



本工程于 2024-02-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2024-03-06 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-03-07



查验码: 6350477724205650 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：坪地街道 2024 年度交通隐患应急治理工程示范项目

工程地点：坪地街道

发包人：深圳市龙岗区坪地街道办事处

承包人：深圳市宝华建设工程有限公司



2015 年版

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区坪地街道办事处

承包人(全称): 深圳市宝华建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪地街道 2024 年度交通隐患应急治理工程示范项目

工程地点: 坪地街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程位于深圳市龙岗区坪地街道,主要内容为修复路面破损、人行道破损、路中护栏缺失、路侧隔离护栏缺失、非机动车道隔离护栏缺失、隔离柱缺失、地面标线缺失、交通指示标牌缺失、坑道缺失、止车石缺失、道钉缺失、太阳能道口标缺失、临时信号灯损坏等。

资金来源: 政府投入 100%。

二、工程承包范围

坪地街道

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程长: _____ 米宽: _____ 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____ 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____ 米宽: _____ 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：交通疏解工程、电力工程、给排水工程、防雷工程	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日，以监理发出的开工令为准；

计划竣工日期：_____年_____月_____日，以竣工验收合格之日为竣工日期；；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 3 月 21 日;

订立地点: 坪地街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：11440307007551657Y
地址：深圳市龙岗区龙岗大道坪地段
347号
邮政编码：518117
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：



承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：刘文协
(签字)

组织机构代码：191440300MA5F5BXW9T
地址：深圳市龙岗区龙城街道爱联社
区中粮祥云2栋A座2613
邮政编码：518100
法定代表人：刘文协
委托代理人：
电话：13434259979
传真：
电子信箱：
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账号：4425 0100 0100 0998 8889



刘文协

刘文协

市政备-1

市政基础设施工程 工程竣工验收报告



工程名称：坪地街道 2024 年度交通隐患应急治理工程示范项目

验收日期：2024年 03月 21日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区坪地街道办事处



一、工程概况

工程名称	坪地街道 2024 年度交通隐患应急治理工程示范项目	工程地点	坪地街道辖区
工程规模	/	工程造价 (万元)	166.3031 万元
结构类型		工程用途	
施工许可证号	/	开工日期	2024 年 3 月 21 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区坪地街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	中筑（深圳）设计院有限公司		A244025330
施工单位	深圳市宝华建设工程有限公司		D244302427
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司		E144064765
施工图 审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、 验收组

组 长	董海军
副组长	崔燕玉
组 员	柳成佳、吴小凯

2、 专业组

专业组		
道路工程	董海军	崔燕玉、柳成佳、吴小凯
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程	董海军	崔燕玉、柳成佳、吴小凯
污水处理工程		
防洪工程(挡土墙)		
供电及照明工程		

(二) 验收程序

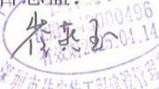
- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：本工程于 2024 年 11 月 20 日竣工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经各单位检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，资料齐全，质量等级评定为合格，同意竣工验收。

验收日期：2024 年 11 月 20 日			
 建设单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 施工单位 (公章)	 设计单位 (公章)
 项目负责人： 	 项目总监： 	项目负责人： 柳俊佳	项目负责人： 吴斌

近 5 年履约评价情况

序号	工程名称	履约评价	履约时间	合同金额（万元）
1	龙岗中心医院行政办公区沥青路面改造工程	良好	2024 年 03 月 28 日	177.637273
2	深圳市大鹏新区葵涌第二小学消防主管及生活用水管网改造工程	良好	2024 年 07 月 05 日	118.385062
3	龙岗区第二人民医院部分社康中心预防接种门诊改造工程	良好	2023 年 06 月 19 日	728.829629
4	信义君御山居、万致大厦等 2 个社区健康服务中心改造工程	优秀	2024 年 01 月 10 日	542.826071
5	布吉街道吉祥小学校园安全环境整改工程	良好	2021 年 11 月 29 日	522.255393
6	龙岗区妇幼保健院住院部十六楼儿科病房改造工程	良好	2023 年 06 月 20 日	396.8396
7	深圳市龙岗区坂田街道五园第二幼儿园 2021 年小型建设工程	良好	2021 年 12 月 02 日	206.867784
8	深圳市龙岗区实验学校 2023 年度小型建设工程	良好	2023 年 09 月 26 日	175.738824
9	深圳市龙岗区天誉实验学校 2024 年小型建设工程	优秀	2024 年 09 月 13 日	168.883994
10	龙岗街道政府物业零星维修工程（2024 年度）	良好	2025 年 01 月 03 日	156.3737
11	深圳市龙岗区平湖街道御峰幼儿园 2022 年修缮工程	良好	2022 年 12 月 14 日	149.274852
12	深圳市龙岗区龙岗街道南联学校 2023 年度小型建设工程	良好	2023 年 08 月 25 日	144.098236
13	龙岗街道人民武装部新办公场所装修改造工程	良好	2023 年 06 月 30 日	136.549774
14	深圳市龙岗区华南师范大学附属龙岗大运学校 2022 年小型建设-教学楼内院墙面安全整治及文化提升	良好	2022 年 11 月 17 日	133.636955
15	深圳市龙岗区布吉中学 2022 年小型建设工程	良好	2022 年 10 月 30 日	132.904967
16	深圳市龙岗区第二人民医院（龙岭院区）门诊楼加装电梯工程	优秀	2025 年 01 月 09 日	116.977012
17	康乐花园幼儿园 2022 年小型建设工程	良好	2022 年 12 月 16 日	104.096633
18	龙岗区坂田街道雪象小学“厕所革命”工程	良好	2021 年 12 月 16 日	96.850777

1、龙岗中心医院行政办公区沥青路面改造工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗中心医院		评价期限	2024年01月1日至2024年02月28日	
承包商 (评价对象)	深圳市宝华建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 消防设施工程专业承包二级 防水防腐保温工程专业承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云大厦2A2613	
法定代表人	刘文协	电话	13724350911	项目负责人	万力 电话 0755-28900292
工程名称	龙岗中心医院行政办公区沥青路面改造工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗中心医院		工程合同价	177.637273 (万元)	
合同开工日期	2024年01月01日	合同竣工日期	2024年02月28日	合同工期	58 (天)
实际开工日期	2024年01月01日	实际竣工日期	2024年02月28日	实际工期	58 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	89
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			37	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			9	
6	资金支付			8	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">  2024年3月28日 良好 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right;">  2024年3月28日 良好 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明				2024年3月28日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

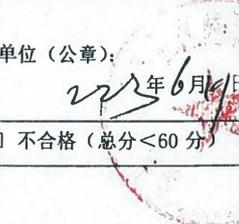
2、深圳市大鹏新区葵涌第二小学消防主管及生活用水管网改造工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳市大鹏新区葵涌第二小学	评价期限	2024年01月16日至2024年06月28日
承包商 (评价对象)	深圳市宝华建设工程有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	建筑装修装饰专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 消防设施工程专业承包二级 防水防腐保温工程专业承包二级	承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云大厦2A2613
法定代表人	刘文协	电话	13724350911
项目负责人	许云胜	电话	0755-28900292
工程名称	深圳市大鹏新区葵涌第二小学消防主管及生活用水管网改造工程	承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单
工程地点	深圳市大鹏新区葵涌第二小学	工程合同价	118.385062 (万元)
合同开工日期	2023年12月10日	合同竣工日期	2024年02月05日
合同工期	58 (天)		
实际开工日期	2024年01月16日	实际竣工日期	2024年06月28日
实际工期	164 (天)		
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	13	88
2	技术经济实力	13	
3	施工过程管理	35	
4	进度控制	10	
5	配合与服务	9	
6	资金支付	8	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):			
良好		监理单位 (公章) 2024年7月5日	
建设单位对承包商履约的总体评价:			
良好		建设单位 (公章) 2024年7月5日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)		
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		2024年7月5日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。		

3、龙岗区第二人民医院部分社康中心预防接种门诊改造工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区社区健康服务管理中心		评价期限	2023年05月16日至2023年6月9日	
承包商 (评价对象)	深圳市宝华建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包二级 市政公用工程施工总承包三级 建筑工程施工总承包三级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云大厦2A2613	
法定代表人	刘文协	电话	13724350911	项目负责人	陈贤强 电话 0755-28900292
工程名称	龙岗区第二人民医院部分社康中心预防接种门诊改造工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	728.829629 (万元)	
合同开工日期	2023年05月16日	合同竣工日期	2023年09月15日	合同工期	120 (天)
实际开工日期	2023年05月16日	实际竣工日期	2024年1月4日	实际工期	230 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	89
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			33	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			9	
6	资金支付			8	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="font-size: 2em; font-weight: bold;">良好</div> <div style="text-align: right;"> 监理单位 (公章)  2023年 月 日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="font-size: 2em; font-weight: bold;">良好</div> <div style="text-align: right;"> 建设单位 (公章):  2023年6月9日 </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 60分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

4、信义君御山居、万致大厦等 2 个社区健康服务中心改造工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

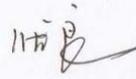
评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区社区健康服务管理中心		评价期限	2023年08月20日至2023年12月20日	
承包商 (评价对象)	深圳市宝华建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰专业承包一级 消防设施工程专业承包二级 防水防腐保温工程专业承包二级 市政公用工程施工总承包三级 建筑工程施工总承包三级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云大厦2A2613	
法定代表人	刘文协	电话	13724350911	项目负责人	方泽龙 电话 0755-28900292
工程名称	信义君御山居、万致大厦等2个社区健康服务中心改造工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区辖区		工程合同价	542.826071 (万元)	
合同开工日期	2023年8月20日	合同竣工日期	2023年12月20日	合同工期	120 (天)
实际开工日期	2023年8月20日	实际竣工日期	2024年01月24日	实际工期	154 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	94
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			37	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			9	
6	资金支付			8	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
优秀				监理单位 (公章) 2024年01月10日	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
优秀				建设单位 (公章): 2024年01月10日	
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 < 85分) <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 60分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

5、布吉街道吉祥小学校园安全环境整改工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉祥小学	评价期限	2021年02月20日至2021年5月20日
承包商 (评价对象)	深圳市宝华建设工程有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	建筑装饰装修专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包二级 市政公用工程施工总承包三级 建筑工程施工总承包三级	承包商地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路(龙岗段)2055号701
法定代表人	刘文协	电话	13724350911
项目负责人	叶景志	电话	0755-28900292
工程名称	布吉街道吉祥小学校园安全环境整改工程	承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单
工程地点	布吉街道吉政路70号吉祥小学	工程合同价	522.255393 (万元)
合同开工日期	2021年7月1日	合同竣工日期	2021年08月31日
合同工期	62 (天)		
实际开工日期	2021年02月20日	实际竣工日期	2021年08月31日
实际工期	(天)		
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备	13	89
2	技术经济实力	15	
3	施工过程管理	35	
4	进度控制	10	
5	配合与服务	10	
6	资金支付	6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):			
良好		监理单位(公章) 2021年5月21日	
建设单位对承包商履约的总体评价:			
		建设单位(公章): 2021年5月20日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)		
承包商(评价对象) 签认或拒签说明		叶景志 2021年5月26日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。		

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

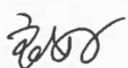
评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉祥小学		评价期限	2021年02月20日至2021年10月15日	
承包商 (评价对象)	深圳市宝华建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包二级 市政公用工程施工总承包三级 建筑工程施工总承包三级		承包商地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路(龙岗段)2055号701	
法定代表人	刘文协	电话	13724350911	项目负责人	叶景志 电话 0755-28900292
工程名称	布吉街道吉祥小学校园安全环境整改工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	布吉街道吉政路70号吉祥小学		工程合同价	522.255393(万元)	
合同开工日期	2021年07月01日	合同竣工日期	2021年08月31日	合同工期	62(天)
实际开工日期	2021年02月20日	实际竣工日期	2021年10月15日	实际工期	237(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	92
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			10	
6	资金支付			7	
监理单位意见(适用于施工履约评价): <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">  监理单位(公章) 2021年11月29日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">  建设单位(公章) 2021年11月29日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<60分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

6、龙岗区妇幼保健院住院部十六楼儿科病房改造工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区妇幼保健院		评价期限	2022年09月19日至2022年11月25日	
承包商 (评价对象)	深圳市宝华建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装饰装修专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包二级 市政公用工程施工总承包三级 建筑工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区城街道爱联社区中粮祥云大厦2A2613	
法定代表人	刘文协	电话	13724350911	项目负责人	王仲举 电话 0755-28900292
工程名称	龙岗区妇幼保健院住院部十六楼儿科病房改造工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区妇幼保健院内		工程合同价	396.8396 (万元)	
合同开工日期	2022年09月19日	合同竣工日期	2023年03月19日	合同工期	180 (天)
实际开工日期	2022年09月19日	实际竣工日期	2023年03月19日	实际工期	180 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	93
2	技术经济实力			16	
3	施工过程管理			33	
4	进度控制			13	
5	配合与服务			9	
6	资金支付			8	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">  监理单位 (公章) 2022年11月28日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right;">  建设单位 (公章): 2022年11月9日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价	
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区妇幼保健院	评价期限 2022年09月19日至2023年5月08日
承包商 (评价对象)	深圳市宝华建设工程有限公司	承包商类别 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	建筑装饰装修专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包二级 市政公用工程施工总承包三级 建筑工程施工总承包三级	承包商地址 深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮 祥云大厦2A2613
法定代表人	刘文协 电话 13724350911	项目负责人 王仲举 电话 0755-28900292
工程名称	龙岗区妇幼保健院住院部十六楼儿 科病房改造工程	承包范围 具体详见施工图纸及工程量清单
工程地点	深圳市龙岗区妇幼保健院内	工程合同价 396.8396 (万元)
合同开工日期	2022年09月19日	合同竣工日期 2023年03月19日 合同工期 180 (天)
实际开工日期	2022年09月19日	实际竣工日期 2023年05月08日 实际工期 230 (天)
履约评价分项内容及得分情况		
序号	分 项 内 容	得 分 总得分
1	机构人员配备	15
2	技术经济实力	12
3	施工过程管理	38
4	进度控制	8
5	配合与服务	10
6	资金支付	6
		89
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">  监理单位 (公章) 2023年6月20日 </div>		
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right;">  建设单位 (公章) 2023年6月20日 </div>		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 60分)	
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	<div style="text-align: right;">  2023年6月19日 </div>	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。	

7、深圳市龙岗区坂田街道五园第二幼儿园2021年小型建设工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坂田街道五园第二幼儿园		评价期限	2021年07月29日至2021年09月06日	
承包商 (评价对象)	深圳市宝华建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包二级 市政公用工程施工总承包三级 建筑工程施工总承包三级		承包商地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路(龙岗段)2055号701	
法定代表人	刘文协	电话	13724350911	项目负责人	王芳 电话 0755-28900292
工程名称	深圳市龙岗区坂田街道五园第二幼儿园2021年小型建设工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区坂田街道五园第二幼儿园		工程合同价	206.867784 (万元)	
合同开工日期	2021年07月29日	合同竣工日期	2021年08月20日	合同工期	23 (天)
实际开工日期	2021年07月29日	实际竣工日期	2021年08月20日	实际工期	23 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	91
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			33	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			10	
6	资金支付			8	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
良好				监理单位(公章) 2021年10月26日	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
良好				建设单位 2021年10月27日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坂田街道五园第二幼儿园		评价期限	2021年07月29日至2021年09月06日	
承包商 (评价对象)	深圳市宝华建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包二级 市政公用工程施工总承包三级 建筑工程施工总承包三级		承包商地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路(龙岗段)2055号701	
法定代表人	刘文协	电话	13724350911	项目负责人	王芳 电话 0755-28900292
工程名称	深圳市龙岗区坂田街道五园第二幼儿园2021年小型建设工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区坂田街道五园第二幼儿园		工程合同价	206.867784 (万元)	
合同开工日期	2021年07月29日	合同竣工日期	2021年08月20日	合同工期	23 (天)
实际开工日期	2021年07月29日	实际竣工日期	2021年08月20日	实际工期	23 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	92
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			34	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			10	
6	资金支付			8	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> 良好  监理单位 (公章) 2021年12月2日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> 良好  建设单位 (公章) 2021年12月2日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

8、深圳市龙岗区实验学校 2023 年度小型建设工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区实验学校		评价期限	2023年07月29日至2023年09月26日	
承包商 (评价对象)	深圳市宝华建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 消防设施工程专业承包二级 防水防腐保温工程专业承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮 祥云大厦2A2613	
法定代表人	刘文协	电话	13724350911	项目负责人	林坤华 电话 0755-28900292
工程名称	深圳市龙岗区实验学校2023年度小型建设工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区实验学校		工程合同价	175.738824 (万元)	
合同开工日期	2023年07月29日	合同竣工日期	2023年10月27日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	2023年07月29日	实际竣工日期	2023年09月26日	实际工期	59 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	89
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			9	
6	资金支付			9	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
良好				监理单位 (公章): 2023年9月26日	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
良好				建设单位 (公章): 2023年9月26日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			2023年9月26日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

9、深圳市龙岗区天誉实验学校 2024 年小型建设工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区天誉实验学校		评价期限	2024年07月19日至2024年09月13日	
承包商 (评价对象)	深圳市宝华建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 消防设施工程专业承包二级 防水防腐保温工程专业承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云大厦2A2613	
法定代表人	刘文协	电话	13724350911	项目负责人	叶景志 电话 0755-28900292
工程名称	深圳市龙岗区天誉实验学校2024年小型建设工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道中心城德政路		工程合同价	168.883994 (万元)	
合同开工日期	2024年07月19日	合同竣工日期	2024年09月27日	合同工期	70 (天)
实际开工日期	2024年07月19日	实际竣工日期	2024年09月13日	实际工期	57 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	92
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			37	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			9	
6	资金支付			9	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">  监理单位 (公章) 2024年9月13日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right;">  建设单位 (公章): 2024年9月13日 </div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			<div style="text-align: right;">  2024年9月13日 </div>		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

10、龙岗街道政府物业零星维修工程（2024 年度）

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙岗街道办事处		评价期限	2024年 1 月 1 日至 2024年 12月27 日	
承包商 (评价对象)	深圳市宝华建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 消防设施工程专业承包二级 防水防腐保温工程专业承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云大厦2A2613	
法定代表人	刘文协	电话	13724350911	项目负责人	罗妙仰 电话 0755-28900292
工程名称	龙岗街道政府物业零星维修工程（2024 年度）		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区龙岗街道辖区		工程合同价	156.373700（万元）	
合同开工日期	2024年 01月 01日	合同竣工日期	2024年12 月31日	合同工期	366（天）
实际开工日期	2024年 01 月 01 日	实际竣工日期	2024年12月 27 日	实际工期	362（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	90
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			9	
6	资金支付			9	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="text-align: right;">  监理单位（公章） 年 月 日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: right;">  建设单位（公章） 2025年1月3日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<85分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<60分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

11、深圳市龙岗区平湖街道御峰幼儿园 2022 年修缮工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区平湖街道御峰幼儿园		评价期限	2022年07月21日至2022年09月18日	
承包商 (评价对象)	深圳市宝华建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包二级 市政公用工程施工总承包三级 建筑工程施工总承包三级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云大厦2A2613	
法定代表人	刘文协	电话	13724350911	项目负责人	龚浩然 电话 0755-28900292
工程名称	深圳市龙岗区平湖街道御峰幼儿园2022年修缮工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区平湖街道御峰幼儿园		工程合同价	149.274852 (万元)	
合同开工日期	2022年07月21日	合同竣工日期	2022年09月18日	合同工期	60 (天)
实际开工日期	2022年07月21日	实际竣工日期	2022年08月30日	实际工期	42 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	91
2	技术经济实力			12	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			13	
5	配合与服务			11	
6	资金支付				
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: center;">  履约良好 监理单位 (公章) 2022年12月14日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center;">  履约良好 建设单位 (公章) 2022年12月14日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	刘文协 2022年12月14日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

12、深圳市龙岗区龙岗街道南联学校2023年度小型建设工程

附件 1-6-1

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="radio"/> 单项工程定期履约评价 <input type="radio"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙岗街道南联学校		评价期限	2023年7月6日至2023年8月3日	
承包商 (评价对象)	深圳市宝华建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑工程施工总承包三级 市政公用工程施工总承包三级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋2613	
法定代表人	刘文协	电话	13534259979	项目负责人	刘文协 电话 13534259979
工程名称	深圳市龙岗区龙岗街道南联学校2023年度小型建设工程		承包范围	深圳市龙岗区龙岗街道南联学校2023年度小型建设工程	
工程地点	深圳市龙岗区龙岗街道南联学校		工程合同价	144.098236 (万元)	
合同开工日期	2023年8月6日	合同竣工日期	2023年8月24日	合同工期	40 (天)
实际开工日期	2023年8月6日	实际竣工日期	2023年8月23日	实际工期	39 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	90
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
 监理单位 (公章): 			2023年8月5日		
建设单位对承包商履约的总体评价:					
 建设单位 (公章): 			2023年8月5日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	2023.8.25  签认 2023年8月5日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

13、龙岗街道人民武装部新办公场所装修改造工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙岗街道办事处		评价期限	2022年09月14日至2023年01月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市宝华建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装饰装修专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包二级 市政公用工程施工总承包三级 建筑工程施工总承包三级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云大厦2A2613	
法定代表人	刘文协	电话	13724350911	项目负责人	高波 电话 0755-28900292
工程名称	龙岗街道人民武装部新办公场所装修改造工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	龙岗区龙岗街道辖区		工程合同价	136.549774 (万元)	
合同开工日期	2022年09月14日	合同竣工日期	2022年12月14日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	2022年09月14日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			8	69
2	技术经济实力			10	
3	施工过程管理			24	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			8	
6	资金支付			8	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">  监理单位 (公章): _____ 年 月 日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right;">  建设单位 (公章): _____ 年 月 日 </div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			_____ 年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	评价期限	2022年09月14日至2023年6月2日		
承包商 (评价对象)	深圳市宝华建设工程有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	建筑装饰装修工程专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包二级 市政公用工程施工总承包三级 建筑工程施工总承包三级	承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云大厦2A2613		
法定代表人	刘文协 电话 13724350911	项目负责人	高波 电话 0755-28900292		
工程名称	龙岗街道人民武装部新办公场所装修改造工程	承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单		
工程地点	龙岗区龙岗街道辖区	工程合同价	136.549774 (万元)		
合同开工日期	2022年09月14日	合同竣工日期	2022年12月14日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	2022年09月14日	实际竣工日期	2023年6月2日	实际工期	258 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容	得 分	总得分		
1	机构人员配备	8	69		
2	技术经济实力	10			
3	施工过程管理	20			
4	进度控制	10			
5	配合与服务	9			
6	资金支付	8			
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
 监理单位 (公章) 年月日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
 建设单位 (公章) 年月日					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	年月日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

14、深圳市龙岗区华南师范大学附属龙岗大运学校 2022 年小型建设-
教学楼内院墙面安全整治及文化提升

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区华南师范大学附属龙岗大运学校		评价期限	2022年08月10日至2022年08月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市宝华建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装饰装修专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包二级 市政公用工程施工总承包三级 建筑工程施工总承包三级		承包商地址	深圳市龙岗区城街道爱联社区中粮祥云大厦2A2613	
法定代表人	刘文协	电话	13724350911	项目负责人	叶景志 电话 0755-28900292
工程名称	深圳市龙岗区华南师范大学附属龙岗大运学校2022年小型建设工程-教学楼内院墙面安全整治及文化提升		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区华南师范大学附属龙岗大运学校		工程合同价	133.636955 (万元)	
合同开工日期	2022年08月10日	合同竣工日期	2022年10月09日	合同工期	60 (天)
实际开工日期	2022年08月10日	实际竣工日期	2022年08月30日	实际工期	21 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	91
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			12	
5	配合与服务			9	
6	资金支付			8	
监理单位意见 (适用于施工履约评价)					
良好!			监理单位 (公章) 2022年9月2日		
建设单位对承包商履约的总体评价:					
良好			建设单位 (公章): 2022年9月2日		
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<85分) <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区华南师范大学附属龙岗大运学校	评价期限	2022年08月10日至2022年10月09日		
承包商 (评价对象)	深圳市宝华建设工程有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	建筑装饰装修专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包二级 市政公用工程施工总承包三级 建筑工程施工总承包二级	承包商地址	深圳市龙岗区城街道爱联社区中粮祥云大厦2A2613		
法定代表人	刘文协	电话	13724350911	项目负责人	叶景志 电话 0755-28900292
工程名称	深圳市龙岗区华南师范大学附属龙岗大运学校2022年小型建设工程-教学楼内院墙面安全整治及文化提升	承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单		
工程地点	深圳市龙岗区华南师范大学附属龙岗大运学校	工程合同价	133.636955 (万元)		
合同开工日期	2022年08月10日	合同竣工日期	2022年10月09日	合同工期	60 (天)
实际开工日期	2022年08月10日	实际竣工日期	2022年08月30日	实际工期	21 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容	得 分	总得分		
1	机构人员配备	14	92		
2	技术经济实力	15			
3	施工过程管理	34			
4	进度控制	12			
5	配合与服务	10			
6	资金支付	7			
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="font-size: 2em; font-family: cursive;">良好!</div> <div style="text-align: right;">  监理单位 (公章) 2022年11月17日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="font-size: 2em; font-family: cursive;">良好</div> <div style="text-align: right;">  建设单位 (公章): 2022年11月17日 </div> </div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

15、深圳市龙岗区布吉中学 2022 年小型建设工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区布吉中学		评价期限	2022年07月20日至2022年8月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市宝华建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装饰装修专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包二级 市政公用工程施工总承包三级 建筑工程施工总承包三级		承包商地址	深圳市龙岗区城街道爱联社区中粮祥云大厦2A2613	
法定代表人	刘文协	电话	13724350911	项目负责人	叶美钧 电话 0755-28900292
工程名称	深圳市龙岗区布吉中学2022年小型建设工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区布吉中学校园内		工程合同价	132.904967 (万元)	
合同开工日期	2022年07月25日	合同竣工日期	2022年08月25日	合同工期	30 (天)
实际开工日期	2022年07月25日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			12	89
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			11	
5	配合与服务			9	
6	资金支付			8	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 良好 监理单位 (公章):  2022年9月5日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好! 建设单位 (公章):  2022年9月5日					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区布吉中学		评价期限	2022年07月20日至2022年10月15日	
承包商 (评价对象)	深圳市宝华建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装饰装修专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包二级 市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市龙岗区城街道爱联社区中粮祥云大厦2A2613	
法定代表人	刘文协	电话	13724350911	项目负责人	叶美钧 电话 0755-28900292
工程名称	深圳市龙岗区布吉中学2022年小型建设工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区布吉中学校园内		工程合同价	132.904967 (万元)	
合同开工日期	2022年07月25日	合同竣工日期	2022年08月25日	合同工期	30 (天)
实际开工日期	2022年07月25日	实际竣工日期	2022年10月15日	实际工期	80 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			11	86
2	技术经济实力			12	
3	施工过程管理			33	
4	进度控制			13	
5	配合与服务			9	
6	资金支付			8	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 良好 <div style="float: right; text-align: right;">  监理单位 (公章) 2022年10月30日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好! <div style="float: right; text-align: right;">  建设单位 (公章) 2022年10月30日 </div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 < 85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 60分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

16、深圳市龙岗区第二人民医院（龙岭院区）门诊楼加装电梯工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区第二人民医院		评价期限	2024年7月11日至2025年1月9日	
承包商 (评价对象)	深圳市宝华建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装饰装修专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 消防设施工程专业承包二级 防水防腐保温工程专业承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云大厦2A2613	
法定代表人	刘文协	电话	13724350911	项目负责人	刘文协 电话 0755-28900292
工程名称	深圳市龙岗区第二人民医院（龙岭院区）门诊楼加装电梯工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	116.977012（万元）	
合同开工日期	2024年7月11日	合同竣工日期	2024年1月11日	合同工期	120（天）
实际开工日期	2024年7月11日	实际竣工日期	2025年1月9日	实际工期	182（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	91
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			9	
6	资金支付			9	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="text-align: right;">  监理单位（公章） 2025年1月9日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: right;">  建设单位（公章）： 年 月 日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<85分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<60分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

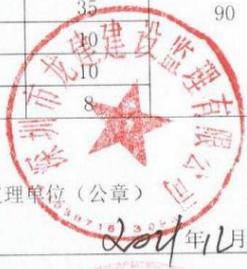
17、康乐花园幼儿园 2022 年小型建设工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区横岗街道康乐花园幼儿园		评价期限	2022 年 7 月 20 日至 2022 年 8 月 30 日	
承包商 (评价对象)	深圳市宝华建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包二级 市政工程工程施工总承包三级 建筑工程施工总承包三级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云大厦 2A2613	
法定代表人	刘文协	电话	13724350911	项目负责人	林坤华 电话 0755-28900292
工程名称	康乐花园幼儿园 2022 年小型建设工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区横岗街道康乐花园幼儿园		工程合同价	104.096633 (万元)	
合同开工日期	2022 年 7 月 20 日	合同竣工日期	2022 年 9 月 18 日	合同工期	61 (天)
实际开工日期	2022 年 7 月 20 日	实际竣工日期	2022 年 8 月 30 日	实际工期	43 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			12	
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			11	
5	配合与服务			9	
6	资金支付			8	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
履约良好				监理单位 (公章): 2022 年 12 月 16 日	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
良好				建设单位 (公章): 2022 年 12 月 16 日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					
林坤华				2022 年 12 月 15 日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

18、龙岗区坂田街道雪象小学“厕所革命”工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式		<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价	
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坂田街道雪象小学	评价期限	2021年07月28日至2021年08月30日
承包商 (评价对象)	深圳市宝华建设工程有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	建筑装修装饰专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包二级 市政公用工程施工总承包三级 建筑工程施工总承包三级	承包商地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路(龙岗段)2055号701
法定代表人	刘文协	电话	13724350911
项目负责人	余高红	电话	0755-28900292
工程名称	坂田街道雪象小学“厕所革命”工程	承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单
工程地点	坂田街道雪象小学	工程合同价	96.850777 (万元)
合同开工日期	2021年07月28日	合同竣工日期	2021年08月30日
实际开工日期	2021年07月28日	实际竣工日期	2021年08月30日
合同工期	33 (天)		
实际工期	33 (天)		
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备	12	90
2	技术经济实力	15	
3	施工过程管理	35	
4	进度控制	10	
5	配合与服务	8	
6	资金支付	8	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> 良好 <div style="text-align: right;"> 监理单位 (公章):  2021年12月6日 </div> </div>			
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> 良好 <div style="text-align: right;"> 建设单位 (公章):  2021年12月6日 </div> </div>			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)		
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		年 月 日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。		