

标段编号： 2308-440303-04-01-700110006001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 罗湖区文化馆新建工程土石方、基坑支护及桩基础工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国建筑第四工程局有限公司

日期： 2025年03月24日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况（不评审）	1、投标人须填报《投标人基本情况表》（相关证明提供原件扫描件）。 2、表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。
2	近五年企业同类工程业绩（不评审）	提供近五年内（从招标公告发布之日起倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取《投标人近五年企业同类工程业绩一览表》前 5 项业绩，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准），对于批量招标、框架协议、集中采购等类似情况，只认可其中合同额最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同，否则不予认可。 注：1、业绩为已竣工业绩，要求提供中标通知书（若



		<p>有)、合同关键页(含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页(公章/合同专用章、法人签字或盖章)等)和规范的竣工验收证明(各方公章、签字齐全),时限以竣工验收日期为准。 2、若业绩为总包或多专业业绩,须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。 3、若提供业绩为联合体业绩的,合同证明文件未体现分工内容及费用占比的,须额外补充提供联合体业绩分工协议或建设单位出具的盖公章证明文件以证明分工内容及合同金额。 4、若未附证明材料或表格中填写的内容(如合同金额,竣工验收等)与证明材料不一致,招标人有可能作出对投标人不利的判断。 5、以表格格式提供,格式详见:第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-</p>
--	--	--

		资信标附件表格格式。
3	近五年项目经理同类工程业绩（不评审）	<p>提供近五年内（从招标公告发布之日起倒推），投标人自认为最具代表性的项目经理同类工程（不超过2项，若所提供业绩超过2项，统计时只计取《投标人拟派项目经理一览表》前2项业绩，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准）。</p> <p>注：1、业绩为已竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章、法人签字或盖章）等）、此外必须提供规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全），时限以竣工验收日期为准。2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。3、若竣工验收证明无法体现项目经理业绩，该项业绩不予认可。4、若未附证</p>

		<p>明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。5、以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。</p>
4	企业信用信息（不评审）	<p>以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果为准，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注：以上信息由招标人查询并截图留存。</p>
5	履约评价（不评审）	<p>提供从近五年内（从招标公告发布之日起倒推）投标人获得建设单位出具的同类工程履约评价证明文</p>

		<p>件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取《履约评价情况一览表》前 5 项，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准）。注：1、证明资料为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料，优先提供政府或事业单位的履约评价。2、证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数；其中合格的评价等级包含中、一般等低于良且高于差的评价等级，分数在 80 分以上或者履约评价定级为 AB 或满意/很满意可算作优良。3、以履约评价落款时间为准，纸质履约评价证明材料须清晰展现评价时间、建设单位公章。4、以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。</p>
6	项目团队人员配置情况	提供《项目团队人员配置

	(不评审)	<p>情况一览表》及所需的所有证明材料（原件扫描件）。证明材料：提供拟派项目团队人员职称证、注册执业资格证等证明文件；提供拟派项目团队人员在本单位近6个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）。按表格格式提供，格式详见：第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式，若未按上述要求提供相应资料，招标人有可能做出对投标人不利的判断。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 1、企业基本情况（不评审）

### 投标人企业基本情况表

企业名称	中国建筑第四工程局有限公司	企业曾用名 (如有)	/
统一社会信用代码	91440000214401707F	企业类型	有限责任公司(法人独资)
注册资金(万元)	捌拾亿元(人民币)		
成立时间	1991年06月14日		
企业股东信息(主要)	中国建筑股份有限公司, 控股100%		
企业资质(提供资质证明文件)	地基基础工程专业承包一级		
专业技术人员规模	共3443人, 涉及专业包括: 1、 <u>一级注册建筑师</u> 专业10人; 2、 <u>一级注册结构工程师</u> 专业15人; 3、 <u>二级注册结构工程师</u> 专业1人; 4、 <u>注册土木工程师(岩土)</u> 专业5人; 5、 <u>注册公用设备工程师(暖通空调)</u> 专业4人; 6、 <u>注册公用设备工程师(给水排水)</u> 专业7人; 7、 <u>注册公用设备工程师(动力)</u> 专业3人; 8、 <u>注册电气工程师(供配电)</u> 专业4人; 9、 <u>注册监理工程师</u> 专业12人; 10、 <u>一级注册建造师</u> 专业2372人; 11、 <u>二级注册建造师</u> 专业23人; 12、 <u>一级注册造价工程师</u> 专业339人; 13、 <u>二级注册造价工程师</u> 专业159人; 14、 <u>注册土木工程师(道路工程)</u> 专业3人; 人; (按全国建筑市场监管公共服务平台填写) (提供“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图)		
备注	/		

注: 1、提供营业执照;

2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件;

3、提供投标人拥有注册人员数量, 提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图并加盖单位公章(需清晰可见)。关键信息用红色方框标注显示;

4、以上所有信息须提供相关证明材料, 所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示, 请各单位认真填报, 确保信息的准确性、真实性, 并自行承担相应的责任。

5、应严格按照上述资料提供相关证明文件, 若为按上述要求提供证明文件, 招标人可能对其做出不利判断。

## 1.1 营业执照

编号: S0612021065176G(20-1)				<b>营业执照</b>			扫描二维码登录 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多信息、 备案、许可、监 管信息。	
统一社会信用代码 91440000214401707F								
<b>营 业 执 照</b>		(副 本)						
名 称	中国建筑第四工程局有限公司	注册 资 本	捌拾亿元 (人民币)					
类 型	有限责任公司(法人独资)	成 立 日 期	1991年06月14日					
法 定 代 表 人	易文权	住 所	广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼					
经 营 范 围	房屋建筑业 (具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询, 网址: <a href="http://www.gsxt.gov.cn/">http://www.gsxt.gov.cn/</a> 。依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)							
			登 记 机 关					
					2023 年 01 月 12 日			

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

## 1.2 资质证书

 <b>建筑业企业资质证书</b> 证书编号: D244035238	
企业名称:	中国建筑第四工程局有限公司
统一社会信用代码:	91440000214401707F
法定代表人:	易文权
注册地址:	广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼
有效期:	至 2028年12月11日
资质等级:	地基基础工程专业承包一级 *****
 先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
 发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2023年12月11日	
<small>全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn">http://jzsc.mohurd.gov.cn</a> 广东省建设行业数据开放平台查询网址: <a href="https://skyppt.gdcic.net">https://skyppt.gdcic.net</a></small>	



# 1.3 企业股东信息

## 证明材料

 **国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

**中国建筑第四工程局有限公司** 在营(开业)企业

统一社会信用代码: 91440000214401707F

注册号: 91440000214401707F

法定代表人: 易文权

登记机关: 广州市天河区市场监督管理局

成立日期: 1991年06月14日

发送报告 | 信息分享 | 信息打印

**基础信息** | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

**营业执照信息**

统一社会信用代码: 91440000214401707F

注册号: 91440000214401707F

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

注册资本: 800000.000000万人民币

登记机关: 广州市天河区市场监督管理局

住所: 广州市天河区科韵路16号自编8栋5楼

经营范围: 房屋建筑工程总承包, 市政公用工程施工总承包, 地基与基础工程专业承包, 建筑装饰装修工程专业承包, 钢结构工程专业承包, 机电安装工程施工总承包, 建筑幕墙工程专业承包, 桥梁工程专业承包, 项目投资, 投资咨询; 预前构件。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfbqk/fdzgknr/djzc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfbqk/fdzgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

企业名称: 中国建筑第四工程局有限公司

法定代表人: 易文权

成立日期: 1991年06月14日

核准日期: 2023年01月12日

登记状态: 在营(开业)企业

**营业期限信息**

营业期限自: 1991年06月14日

营业期限至:

**股东及出资信息**

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑股份有限公司	企业法人	营业执照	911100007108951899	

共 1 页 | 1 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

**主要人员信息**



# 1.4 全国建筑市场监管公共服务平台微信小程序一级注册建造师人数查询结果

**企业详情**

**中国建筑第四工程局有限公司**

广东省-广州市

统一社会信用代码: 91440000214401707F

企业法人代表: 易文权

企业登记注册类型: 有限责任公司 (法人独资)

企业注册地址: 广东省-广州市

企业经营地址: 广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼

资质项: 10项

注册人员: 3443名

历史业绩: 1983项

**注册人员**

一级注册建造师 (10) 一级注册结构工程师 (15) 二级注册结构工程师 (1)

**1、袁伟佳**

身份证号: 445201\*\*\*\*\*52

注册类别: 一级注册建造师

注册号 (执业印章号): 4400952-011

注册专业: 不分专业

**2、王哲**

身份证号: 230104\*\*\*\*\*38

注册类别: 一级注册建造师

注册号 (执业印章号): 4406984-005

注册专业: 不分专业

**3、赖雄发**

身份证号: 440122\*\*\*\*\*31

注册类别: 一级注册建造师

注册号 (执业印章号): 4406984-002

注册专业: 不分专业

**注册人员**

注册土木工程师 (岩土) (5) 注册公用设备工程师

**1、罗根少**

身份证号: 431223\*\*\*\*\*18

注册类别: 注册土木工程师 (岩土)

注册号 (执业印章号): 4400952-AY001

注册专业: 不分专业

**2、马瑾瑜**

身份证号: 441622\*\*\*\*\*38

注册类别: 注册土木工程师 (岩土)

注册号 (执业印章号): 4406984-AY001

注册专业: 不分专业

**3、耿大将**

身份证号: 141181\*\*\*\*\*58

注册类别: 注册土木工程师 (岩土)

注册号 (执业印章号): 4406504-AY001

注册专业: 不分专业

**注册人员**

注册公用设备工程师 (暖通空调) (4) 注册公用设备工程师

**1、董云翠**

身份证号: 452127\*\*\*\*\*35

注册类别: 注册公用设备工程师 (暖通空调)

注册号 (执业印章号): 4400952-CN004

注册专业: 不分专业

**2、赵一童**

身份证号: 210103\*\*\*\*\*17

注册类别: 注册公用设备工程师 (暖通空调)

注册号 (执业印章号): 4402027-CN003

注册专业: 不分专业

**3、李洋**

身份证号: 612423\*\*\*\*\*06

注册类别: 注册公用设备工程师 (暖通空调)

注册号 (执业印章号): 4402027-CN007

注册专业: 不分专业

**注册人员**

注册公用设备工程师 (给水排水) (7) 注册公用设备工程师

**1、赵一童**

身份证号: 210103\*\*\*\*\*17

注册类别: 注册公用设备工程师 (给水排水)

注册号 (执业印章号): 4402027-CS013

注册专业: 不分专业

**2、彭文斌**

身份证号: 431003\*\*\*\*\*33

注册类别: 注册公用设备工程师 (给水排水)

注册号 (执业印章号): 4400952-CS006

注册专业: 不分专业

**3、罗智华**

身份证号: 432524\*\*\*\*\*11

注册类别: 注册公用设备工程师 (给水排水)

注册号 (执业印章号): 4402027-CS012

注册专业: 不分专业





# 证明材料



国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 中国建筑第四工程局有限公司 在营(开业)企业

统一社会信用代码: 91440000214401707F  
注册号:  
法定代表人: 易文权  
登记机关: 广州市天河区市场监督管理局  
成立日期: 1991年06月14日

发送报告

信息分享

信息打印

### 基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

### 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440000214401707F  
企业名称: 中国建筑第四工程局有限公司  
注册号:  
法定代表人: 易文权  
类型: 有限责任公司(法人独资)  
成立日期: 1991年06月14日  
注册资本: 800000.000000万人民币  
核准日期: 2023年01月12日  
登记机关: 广州市天河区市场监督管理局  
登记状态: 在营(开业)企业  
住所: 广州市天河区科韵路16号自编8栋5楼  
经营范围: 房屋建筑工程总承包, 市政公用工程施工总承包, 地基与基础工程专业承包, 建筑装饰装修工程专业承包, 钢结构工程专业承包, 机电安装工程总承包, 建筑幕墙工程专业承包, 桥梁工程专业承包, 项目投资, 投资咨询; 预制构件。  
提示: 根据《市场主体登记管理条例》及《实施细则》, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zhqgk/fdzdgnr/djzj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zhqgk/fdzdgnr/djzj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

### 营业期限信息

营业期限自: 1991年06月14日  
营业期限至:

### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑股份有限公司	企业法人	营业执照	911100007109931855	

共查询到1条记录 共1页

首页

上一页

下一页

末页

### 主要人员信息





## 2、近五年企业同类工程业绩（不评审）

### 投标人近五年企业同类工程业绩一览表

序号	项目概况描述		
1	中国科学院深圳理工大学建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程	合同价：41508.99 万元	竣工验收时间：2023年12月 23日
2	厦门西海湾邮轮城1#、2#、3#、4#、6#、7#地块（桩基、基坑支护及土石方工程）	合同价：24906.49 万元	竣工验收时间：2020年9月 11日
3	粤港澳大湾区（广州）科技金融中心基坑工程施工专业承包	合同价：18371.15 万元	竣工验收时间：2021年12月 1日
4	深圳三一云都二期土石方及基坑支护、桩基础工程	合同价：18542.39 万元	竣工验收时间：2024年1月4 日
5	信宏城片区城市更新项目（一期、二期）土石方、基坑支护及桩基础工程	合同价：16104.33 万元	竣工验收时间：2023年3月9 日
6	宝安新一代智能移动终端总部-地基与基础工程	合同价：15759.60 万元	竣工验收时间：2022年5月 30日
7	福田中学改扩建工程项目地基与基础工程	合同价：14784.64 万元	竣工验收时间：2023年10月 16日

说明：提供近五年内（从招标公告发布之日起倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过5项，若所提供业绩超过5项，统计时只计取《投标人近五年企业同类工程业绩一览表》前5项业绩，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准），对于批量招标、框架协议、集中采购等类似情况，只认可其中合同额最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同，否则不予认可。

注：1、业绩为已竣工业绩，要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章、法人签字或盖章）等）和规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全），时限以竣工验收日期为准。

2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。  
3、若提供业绩为联合体业绩的，合同证明文件未体现分工内容及费用占比的，须额外补充提供联合体业绩分工协议或建设单位出具的盖公章证明文件以证明分工内容及合同金额。

4、若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

## 2.1 中国科学院深圳理工大学建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

### 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：2020-440300-83-01-012632009001

标段名称：中国科学院深圳理工大学建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第四工程局有限公司

中标价：41508.985043万元

中标工期：303

项目经理(总监)：简章乾

本工程于 2021-12-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-01-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-01-07

查验码：3662459478347060

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

正本



合同编号：ZGKXYSLG-019-2022

## 深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称：中国科学院深圳理工大学建设工程项目

合同名称：中国科学院深圳理工大学建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专  
业承包工程

承包方：中国建筑第四工程局有限公司

日期：二〇二二年一月



## 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：中国建筑第四工程局有限公司

项目经理姓名：简章乾 资格等级：一级 证书号码：粤150111207025

本工程于2021年12月2日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：中国科学院深圳理工大学建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

工程地点：深圳市光明区新湖街道，公常路南侧，北圳路以东，西侧邻近中山大学深圳校区，东侧邻近光明森林公园。

工程内容：基坑支护工程、土石方工程、边坡支护工程、桩基工程、校园道路工程、水土保持工程、临时山体截排洪工程、拆除工程、临时用水用电接驳工程以及发包人临时设施工程及其配套设施等

结构形式：∕

层/幢：∕

建筑面积：∕平方米；

工程立项批准文号：∕

资金来源：政府投资

### 二、工程承包范围

本项目基坑支护工程、土石方工程、边坡支护工程、桩基工程、校园道路工程、水土保持工程、临时山体截排洪工程、拆除工程、临时用水用电接驳工程以及发包人临时设施工程及其配套设施等。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程所需执行的可能遗漏的工作，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

### 三、合同工期

计划开工日期：2022年07月01日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2022年10月31日

合同工期总日历天数：303日历天（计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准）

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：工务署标准，合格，基础工程部分的质量要求Ⅰ类桩比例不小于90%，无Ⅲ、Ⅳ类桩。

### 五、合同价款及支付方式

人民币（大写）肆亿壹仟伍佰零捌万玖仟捌佰伍拾元肆角叁分（¥ 415089850.43元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟肆佰零捌万零壹佰零壹元捌角玖分（¥ 14080101.89元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ /元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ /元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰仟肆佰零贰万元整（¥ 24020000元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）/（¥ /元）。

最终结算价以深圳市财政投资评审中心的评审报告或甲方指定的第三方机构审核结论为准。

#### 支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的 15% 即 58660477.5645 元(人民币)。在本合同协议书生效后,承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保。在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内,办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35% (不含预付款)之后,开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的 1%,扣回开工预付款的 2%)分期从各月的期中支付证书中扣回,全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

#### 2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门,累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金) 85%时暂停支付。工程竣工验收后,且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后,付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的 90%。

经发发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60%。

工程竣工结算后,支付到审定工程结算总额的 97%,留下 3%的保修金。

#### 3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时,在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 中国建筑第四工程局有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

工人工资款支付专用账户号: 44250100003600002418-0005

本工程签约合同价中工人工资款比例为: 18%。

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件 1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;

5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

## 八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同份数

本合同一式 12 份，正本 3 份，发包人 2 份，承包人 1 份，副本 9 份，发包人 5 份，承包人 4 份。

## 十一、合同生效

合同订立时间：2022 年 01 月 12 日

合同订立地点：深圳市罗湖区深南东路 2001 号鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

附件：1、中标通知书

- 2、不可撤销履约保函
- 3、不可撤销预付款保函
- 4、工程质量保修书

5、项目经理委托书

发 包 人：深圳市建筑工务署

承 包 人：中国建筑第四工程局有限公司

住 所：深圳市罗湖区深南东路

住 所：广州市天河区猎德路18号自编B

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：020-38119600

传 真：

传 真：020-38119600

开 户 银 行：

开 户 银 行：交通银行股份有限公司北京

阜外支行

账 号：

账 号：03423201101000

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：510000

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）



年 月 日



## 基坑深度证明材料

### 危险性较大分部分项工程专项施工方案专家论证审查表

审查时间：2022年2月17日

一、工程基本情况					
工程名称	中国科学院深圳理工大学建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程			地点	深圳光明区新湖街道
方案名称	基坑支护和土石方开挖工程安全专项施工方案				
建筑面积	562000 m <sup>2</sup>	结构类型	/	层数	层/栋
建设单位	深圳市建筑工务署				
施工总承包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
专业承包单位	/				
分部分项工程类别： <input checked="" type="checkbox"/> 深基坑工程； <input type="checkbox"/> 模板工程及支撑体系； <input type="checkbox"/> 起重吊装及安装拆卸工程； <input type="checkbox"/> 脚手架工程； <input type="checkbox"/> 拆除、爆破工程； <input type="checkbox"/> 其它：临设					
工程基本情况： 中国科学院理工大学建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程项目位于广东省深圳市光明区北圳路及公常路交汇处东南侧。本项目开挖面积约158000平方米，支护周长约7700米。基坑坑顶标高按现状地形考虑，本基坑开挖深度约1.6~12m，土方量约117万方，安全等级为二级。场地地层主要有第四系人工填土层、第四系坡洪积层、第四系残积层，下伏基岩为加里东期混合花岗岩和三叠系上统小坪组板岩。场地周边基本为空地。2栋、3栋-硕博公寓地下室结构边线西北侧距地铁最近约29.6m，29栋体育馆地下室结构边线西北侧距用地红线最近约15.8m，30栋体育馆地下室结构边线西南侧距用地红线最近约11.0m，综合楼+国际交流中心+图书馆地下室结构边线西侧距用地红线最近约11.6m，19栋学研楼+特殊实验室+动物实验楼西侧、南侧距用地红线最近约8.1m。 基坑根据场地周边情况及地质情况不同，采用挡土墙、单排悬臂排桩、双排悬臂桩、灌注桩+锚杆、锚杆框架梁、大坡率放坡的联合支护形式。11-11剖面：基坑开挖深度6.40m，采用放坡+悬臂桩支护体系，支护桩采用A800@1600的钻孔灌注桩，坑底加固处理；20-20剖面：基坑开挖深度12.00m，采用放坡+桩锚支护体系，支护桩采用A800@1600的钻孔灌注桩，设置2道预应力锚杆；基坑开挖从上到下依次进行。					
二、专家组审查综合意见及修改完善情况					
专家组审查意见：（可另附页）					
一、总体评价 该专项施工方案编制内容较齐全，施工部署总体合理、可行，所采取的施工工艺、技术要求满足设计及相关规范要求，各项施工保证措施、基坑监测和应急处置措施较完善，建议按专家组意见进行适当的补充、修改和完善并报监理、业主审查合格后可用于现场指导施工。					
二、意见与建议 1、完善工程设计概况和工程特点，细化周边环境条件，特别是构筑物、地下管线等与基坑空间关系；补充基坑支护平面图、典型剖面图和主要工程量表； 2、施工计划章节，完善项目管理人员配备及资格信息； 3、完善细化支护桩、搅拌桩、锚索、土钉、挂网喷砼等施工工艺及质量控制要点；按照支护型式以及地质条件细化分层开挖方案，完善坡道设置及收坡方案和施工安全措施； 4、检验要求应单独成章，完善验收标准、验收程序及人员、验收内容。包括根据施工工艺明确相关验收标准及验收条件，如支护结构等强、开挖时间等； 5、施工安全质量措施章节，应按照支护型式细化完善施工监测方案及人工巡查巡视内容； 6、应急处置措施章节，应完善工程风险评估、应急组织、应急预案和应急物资准备等。					
论证结论： <input type="checkbox"/> 通过 <input checked="" type="checkbox"/> 修改后通过 <input type="checkbox"/> 不通过					
专家（签名）： 			专家组组长（签名）：  2022年2月17日		

三、参加专家论证会的有关人员						
工程名称	中国科学院深圳理工大学建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程					
方案名称	基坑支护和土石方开挖工程安全专项施工方案					
类别	姓名	工作单位	学历/专业	职称	电话号码	签名
专家组组长	刘建国	深圳市市政设计研究院有限公司	硕士/岩土	教高	13502896381	刘建国
专家成员	韩一波	深圳市综合交通设计研究院有限公司	本科/岩土	教高	18028717677	韩一波
	徐名彬	深圳市高速工程顾问有限公司	本科/岩土	教高	13602676366	徐名彬
	王旭峰	深圳市特皓集团股份有限公司	本科/土木	高工	13502806541	王旭峰
	刘洋	深圳市人才安居集团有限公司	博士/岩土	高工	13590226907	刘洋
建设单位项目技术负责人	余增猛	深圳市建筑工务署工程管理中心				余增猛
全过程咨询工程管理负责人	郑毅	上海建科工程咨询有限公司				郑毅
全过程咨询设计管理负责人	谢加骥	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				谢加骥
监理单位项目总监理工程师	王红星	上海建科工程咨询有限公司		高工		王红星
监理单位专业监理工程师	李永涛	上海建科工程咨询有限公司				李永涛
施工单位安全管理负责人	黎万龙	中国建筑第四工程局有限公司				黎万龙
施工单位工程技术负责人	程剑	中国建筑第四工程局有限公司				程剑
施工单位项目负责人	张士荣	中国建筑第四工程局有限公司		高工	1810762936	张士荣
施工单位项目技术负责人	何海军	中国建筑第四工程局有限公司				何海军
专项方案编制人员	唐凯	中国建筑第四工程局有限公司			1822891202	唐凯
	李映东	中国建筑第四工程局有限公司		初级	15285755177	李映东
项目专职安全生产管理人员	朱海民	中国建筑第四工程局有限公司				朱海民
勘察单位项目技术负责人	周林辉	深圳市勘察研究院有限公司		高工	1390296738	周林辉
其他相关人员						



施工单位就专家论证意见对专项方案的修改情况:(对专家提出的意见逐条回复,可另附页)

本方案经过专家论证后,施工单位针对专家组审查意见,对方案作如下修改:

- 1、审查意见第1条——见方案修改稿:第 4 页到第 7 页;
- 2、审查意见第2条——见方案修改稿:第 23 页到第 30 页;
- 3、审查意见第3条——见方案修改稿:第 36 页到第 58 页;
- 4、审查意见第4条——见方案修改稿:第 79 页到第 84 页;
- 5、审查意见第5条——见方案修改稿:第 67 页到第 73 页;
- 6、审查意见第6条——见方案修改稿:第 84 页到第 91 页。

专业承包单位(公章):

工程总承包单位(公章):

项目负责人(签名):

项目负责人(签名): 何朝乾

单位技术负责人(签名):

单位技术负责人(签名): 李永清

年 月 日



2022年2月17日

监理单位对修改情况的审核意见:

已修改同意

专业监理工程师(签名): 李永清

总监理工程师(注册章): 张伟忠



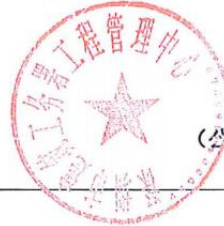
建设单位对修改情况的审核意见:

同意

项目负责人(签字): 何朝乾

(公章):

2022年2月17日



专家组确认情况:

已修改

专家组组长(签名):

李永清

2022年2月17日



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：深圳理工大学建设工程项目土石方 基坑支护和桩  
基专业承包工程

验收日期：2023年12月23日

建设单位（盖章）：



\* GD - E1 - 914 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	中国科学院深圳理工大学建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程				
工程地点	深圳市光明区新湖街道，公常路南侧，北圳路以东	建筑面积	474464.55	工程造价	41508.985043万元
结构类型	/	层数	地上：	/	层
	/		地下：	/	层
施工许可证号	2022-0408	监理许可证号			
开工日期	2022年04月02日	验收日期	2023年12月22日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号			
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	中国建筑东北设计研究院有限公司				
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	上海建科工程咨询有限公司				
施工图审查单位	/				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	何维荣
副组长	林为贤、傅楚光、林伟
组员	杨培荣、陈星志

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨培荣	王斌诚、刘兆阳、程剑、谢承君
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	宋磊	施童、梁思琦

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
主体结构	/	共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
建筑装饰装修	/	共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
屋面	/	共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
通风与空调	/	共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
建筑电气	/	共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
智能建筑	/	共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
建筑节能	/	共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
电梯	/	共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
		共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
		共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
		共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项



\*GD-E1-914/4\*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	何继宇	深圳市建筑工务署工程管理中心	日照化	高工	何继宇
2		深圳市建筑工务署工程管理中心			
3	林为贤	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目副经理	工程师	林为贤
4		深圳市建筑工务署工程管理中心			
5		深圳市建筑工务署工程管理中心			
6		深圳市建筑工务署工程管理中心			
7		深圳市建筑工务署工程管理中心			
8		上海建科工程咨询有限公司	监理负责人	高工	傅文光
9		上海建科工程咨询有限公司	项目总监	高工	张伟忠
10		上海建科工程咨询有限公司	现场管理	专监	杨培毅
11		上海建科工程咨询有限公司			
12		上海建科工程咨询有限公司			
13		上海建科工程咨询有限公司			
14		上海建科工程咨询有限公司			
15		中国建筑东北设计研究院有限公司	项目负责人	正高	孙
16		中国建筑东北设计研究院有限公司	项目负责人	高工	孙
17		中国建筑东北设计研究院有限公司			
18		中国建筑东北设计研究院有限公司			
19	钟永东	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	高工	钟永东
20		深圳市勘察研究院有限公司			
21		深圳市勘察研究院有限公司			
22		深圳市勘察研究院有限公司			
23	简志亮	中国建筑第四工程局有限公司	项目经理	高工	简志亮
24		中国建筑第四工程局有限公司			
25	刘化阳	中国建筑第四工程局有限公司	生产经理	中级	刘化阳
26	程剑	中国建筑第四工程局有限公司	技术	中级	程剑
27		中国建筑第四工程局有限公司			



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*



### (五) 工程验收结论及备注

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
 GD-E1-914/6  
 姓名: 全永庆  
 注册号: 4404678-AY027  
 有效期: 至2024年6月

本工程主控项目均达到有关规定,一般项目也满足有关规范及设计要求,资料齐全,同意验收,本项目综合评定为合格

中华人民共和国一级注册建筑师  
 姓名: 郝鹏  
 注册号: 2100255-042  
 有效期: 至2024年12月

<p>建设单位:</p> <p>上海建工集团股份有限公司 (公章)</p> <p>单位(项目)负责人:  张伟忠 2023年12月23日</p>	<p>监理单位:</p> <p>上海建科工程咨询有限公司 (公章)</p> <p>总监理工程师:  张伟忠 2023年12月23日</p>	<p>施工单位:</p> <p>中国建筑第四工程局有限公司 (公章)</p> <p>单位(项目)负责人:  全永庆 2023年12月23日</p>	<p>设计单位:</p> <p>中北设计研究院有限公司 (公章)</p> <p>单位(项目)负责人:  郝鹏 2023年12月23日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>上海市勘察研究院有限公司 (公章)</p> <p>单位(项目)负责人:  2023年12月24日</p>
---	--	--	--	---

中华人民共和国一级注册建造师  
 注册编号: 粤1502011201207025(00)  
 建筑 市政  
 2024.06.15  
 中国建筑第四工程局有限公司

\* GD - E1 - 914 / 6 \*

## 2.2 厦门西海湾邮轮城 1#、2#、3#、4#、6#、7#地块（桩基、基坑 支护及土石方工程）

### 中标通知书

## 中标通知书

16-0181

厦门西海湾邮轮城投资有限公司位于湖里区邮轮母港片区南侧的厦门西海湾邮轮城 1#、2#、3#、4#、6#、7#地块(桩基、基坑支护及土石方工程)。该工程施工招标于 2016 年 8 月 25 日 依法公开开标后，评标委员会按照招标文件确定的评标标准和方法对投标文件进行了评审，根据评标委员会提出的书面评标报告和推荐的中标候选人以及定标条件，确定中国建筑第四工程局有限公司为该工程施工中标人，中标价为 24905.49 万元人民币，中标工期为 210 日历日，工程质量达到合格标准，工程项目负责人为黄军，履约担保金额为 2490.55 万元人民币。

该工程施工中标人确定后，招标人已向招投标监督管理机构提交了施工招标投标情况书面报告，现向中标人发出书面通知。请中标人收到中标通知书后，于 2016 年 9 月 27 日 前到厦门市湖里区东港北路 31 号港务大厦 12 楼与招标人签订施工承包合同。招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人最迟应在签订施工承包合同的同时按要求提交。

招标人: \_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人或其委托代理人: 杨光 (签字或盖章)

招标代理机构: \_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

2016 年 8 月 30 日

中标通知书备案盖章处: \_\_\_\_\_

备案日期: 2016 年 8 月 30 日

经办人: \_\_\_\_\_

合同编号: CSCEC4XM-(2016)-028ZSXHWYLC -总承包 B001

# 建设工程施工合同

(GF - 1999 - 0201)

中华人民共和国建设部

制定

国家工商行政管理局





安全、文明目标：达到市级建筑工程安全生产、文明施工优良样板工程。

**五、 合同价款：**

合同金额（大写）：贰亿肆仟玖佰零伍万肆仟玖佰叁拾伍元柒角陆分  
（人民币）

合同金额（小写）¥：249054935.76元（人民币）

**六、 组成合同的文件**

组成本合同的文件包括：

- 1、 本合同协议书；
- 2、 中标通知书；
- 3、 投标书及其附件；
- 4、 本合同专用条款；
- 5、 本合同通用条款；
- 6、 标准、规范及有关技术文件；
- 7、 图纸；
- 8、 工程量清单；
- 9、 工程报价单或预算书。

双方有关工程洽商、变更等方面协议或文件视为本合同的组成部分。

**七、 其他事项：**本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

**八、 承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。**

**九、 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。**

合同订立时间：2016年9月29日

合同订立地点：中国福建省厦门市

本合同双方约定：双方签字、盖章后生效。

发包人：(盖章)



住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

Handwritten signature of the client representative in black ink.

承包人：(盖章)



住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：







# 厦门市建筑行业协会文件

厦建协安字[2016]344号

## 关于厦门西海湾 1#. 3#地块基坑支护及土石方工程. 2#. 4#地块桩基. 基坑支护及土石方工程 深基坑工程安全专项施工方案专家评审的意见

中国建筑第四工程局有限公司：

受贵单位委托，我会于 2016 年 10 月 30 日组织召开专家评审会，根据住房和城乡建设部《危险性较大的分部分项工程安全管理办法》（建质[2009]87 号）规定，就贵单位承建的厦门西海湾 1#. 3#地块基坑支护及土石方工程. 2#. 4#地块桩基. 基坑支护及土石方工程的《深基坑支护及土方开挖安全施工专项方案》进行评审，专家组成员有何伯干、马建华、冉兵武、鲁军波、史西华 5 位同志，组长：何伯干。专家组经查阅工程设计与施工的相关资料，在听取了有关各方对方案编审情况的介绍后，认真围绕该方案展开评审，并提出初步评审意见；贵单位根据初步评审意见对方案进行了修改完善，专家组一致认为经修改完善后的方案内容基本完整、基本可行，但个别内容尚应根据评审意见进一步修改完善后方可有效指导施工并确保安全。完善后的方案须经施工单位技术负



责人、项目总监理工程师、建设单位项目负责人签字后，方可组织实施。

附件一：超过一定规模的危险性较大的分部分项工程安全专项施工方案评审报告

附件二：专项施工方案专家评审专家组成员签字表



**主题词：基坑工程 施工方案 评审意见**

---

抄送：厦门西海湾邮轮城投资有限公司、厦门象屿工程咨询管理有限公司、厦门市建设工程质量安全监督站

存档（2）（共印7份）

---

厦门市建筑行业协会

2016年11月18日印发

	<p>斑岩、土状强风化次花岗斑岩、碎裂状强风化次花岗斑岩、中风化次花岗斑岩。场地地下水主要赋存并运移于杂填土、填石、基岩各风化层的孔隙、裂隙中的潜水~承压水中。混合稳定水位埋深 1.10~4.60m, 标高 2.51~4.33m; 地下水位年变化幅度约 0.5~1.0m; 3#、4#地块自上而下揭露土层特征如下: 杂填土、填石、淤泥、粉质粘土、次花岗斑岩残积粘性土、全风化次花岗斑岩、土状强风化次花岗斑岩、碎裂状强风化次花岗斑岩、中风化次花岗斑岩。场地地下水主要赋存并运移于杂填土、填石、基岩各风化层的孔隙、裂隙中的潜水~承压水中。混合稳定水位埋深 1.10~4.60m, 标高 2.51~4.33m; 地下水位年变化幅度约 0.5~1.0m。</p>
<p>评审 的分 部分 项工 程概 况描 述</p>	<p>基坑支护设计部分的相同点如下: (1) 排桩为Φ900@1500 灌注桩, 混凝土强度等级 C30; (2) 锚索为可拆芯预应力锚索, 成孔直径 180 (土层) ~150 (中风化基岩), 锚索为 2 或 4 根 φ 15.2 预应力钢绞, 成孔角度与水平夹角呈 25°, 两次注浆工艺; (3) 岩石锚杆, 成孔直径 90, 锚杆 1 φ 22, L=3.00m, 倾角=15°, 间距 2000×2000 梅花形布置; (4) 喷射混凝土防护: ①各剖面桩顶放坡坡面喷射 C20 砼 60 厚, 内挂 6.5@300×300 钢筋网; ②各剖面基坑内侧的灌注桩桩间采用厚 100mmC20 喷射砼护壁, 内挂 φ 6.5@200×200 钢筋网片护面; ③岩石喷锚支护面板喷射 C20 混凝土 80 厚, 内挂内挂 6.5@300×300 钢筋网; (5) 基坑侧壁安全等级为一级, 重要性系数 <math>r_0=1.1</math>; (6) 场地施工堆载不超过 10kN/m<sup>2</sup>, 场地外行车道按 20kN/m<sup>2</sup>考虑; (7) 基坑使用年限为 1 年。如下分地块对基坑支护结构形式进行简单概述, 详细情况详见设计图。</p> <p>厦门西海湾 1#地块基坑形状不规则, 基坑周长 420m, 基坑面积 10639m<sup>2</sup>。设计±0.00 相当于 9.15(黄海), 现地面标高为 7.35~14.35m(黄海), 地下室底板顶黄海高程为-0.15m, 底板厚度 850mm, 垫层厚度 100mm, 基坑底黄海高程为-1.15m, 则基坑开挖深度为 8.50~15.65m。根据本场地地质条件、周边环境等因素, 通过安全、经济等各方面综合分析比较后, 支护结构体系采用灌注桩+压力分散型可拆锚索结合岩石锚喷的支护方式。共设有设计剖面分为 1-1 剖面、2-2 剖面、3-3 剖面、4-4 剖面、5-5 剖面、6-6 剖面、7-7 剖面、8-8 剖面 8 个支护剖面。其中剖面 1-1~6-6 为吊脚桩, 桩底加设锁脚锚杆。1#地块基坑设计变更: 因基坑东侧距离民房距红线不足 3m、南侧红线距小区 12.27m, 1#地块南侧小区与施工现场高差约 3m, 采用毛石重力式挡土墙挡土; 小区与民房基础均为条形基础埋深浅、</p>

整体性差，而该段地质岩面高，部分岩面距自然地面深度只有 2m；考虑冲孔桩机成孔对周边建筑不利影响，经专家、设计及参建各方讨论，将各剖面围护桩改为  $\Phi 1100$  人工挖孔灌注桩@1800、孔桩护壁厚度 150mm，孔桩砼强度 C30、护壁砼强度 C20，孔桩与岩石连接部分 14 根 20 三级钢锚入中风化花岗岩 2000 预留钢筋不小于 700 锚入支护桩，锚索与锁脚锚杆、岩石锚杆竖向道数、型式不变（除 4-4 剖面冠梁处锚索取消改为岩锚加固）、间距由 1500mm 调整为 1800mm、抗拔力做相应调整。北侧 7-7、8-8 剖面自然地面地势较高，设计变更将这两个剖面场地平整至黄海高程 8.8m，人工挖孔桩桩长减少至 14m 以内。

厦门西海湾 2#地块基坑形状不规则，基坑周长 370m，基坑面积 7506 $m^2$ 。设计  $\pm 0.00$  相当于 6.15(黄海)，现地面标高为 4.80~7.36m(黄海)，地下室底板顶黄海高程为-6.85m（相对高程-13.00m）底板厚度 900mm，垫层厚度 100mm，基坑底黄海高程为-7.85m，**则基坑开挖深度为 12.65~15.21m。**根据本场地地质条件、周边环境等因素，通过安全、经济等各方面综合分析比较后，支护结构体系采用灌注桩+压力分散型可拆锚索结合岩石锚喷的支护方式。共设有 5 个剖面，即 1-1 剖面、2a-2a 剖面、2-2 剖面、3-3 剖面、4-4 剖面，其中剖面 2a-2a 吊脚桩，剖面 3-3 为岩石喷锚支护，1-1 和 4-4 剖面桩间设有  $\Phi 900@1500$  三重管高压旋喷桩穿个淤泥层下。

厦门西海湾 3~4#地块基坑为两个形状较规则长方形组成，基坑周长 443m，基坑面积 11836 $m^2$ 。设计  $\pm 0.00$  相当于 5.50(黄海)，现地面标高为 4.45~5.60m(黄海)，地下室底板顶黄海高程为 0.10m（3#地块一层地下室）及-8.10m（4#地块 3 层地下室）。底板厚度 500mm 及 800mm，垫层厚度 100mm，基坑底黄海高程为-0.50m 及-9.00m，所以基坑开挖深度为 5.60~14.10m。3#地块分 4 个剖面，采用  $\Phi 900@1500$  悬臂排桩和吊脚桩加预应力锚索和岩石喷锚支护；4#地块分 5 个剖面支护，基岩部分为岩石喷锚支护，大部分为桩锚支护，局部为吊脚桩加应力锚索支护。3#和 4#地块分界处共设置 3 个剖面，为排桩加预应力锚索（吊脚桩加预应力锚索）、岩石喷锚支护。



整体性差，而该段地质岩面高，部分岩面距自然地面深度只有 2m；考虑冲孔桩机成孔对周边建筑不利影响，经专家、设计及参建各方讨论，将各剖面围护桩改为  $\Phi 1100$  人工挖孔灌注桩@1800、孔桩护壁厚度 150mm，孔桩砼强度 C30、护壁砼强度 C20，孔桩与岩石连接部分 14 根 20 三级钢锚入中风化花岗岩 2000 预留钢筋不小于 700 锚入支护桩，锚索与锁脚锚杆、岩石锚杆竖向道数、型式不变（除 4-4 剖面冠梁处锚索取消改为岩锚加固）、间距由 1500mm 调整为 1800mm、抗拔力做相应调整。北侧 7-7、8-8 剖面自然地面地势较高，设计变更将这两个剖面场地平整至黄海高程 8.8m，人工挖孔桩桩长减少至 14m 以内。

厦门西海湾 2#地块基坑形状不规则，基坑周长 370m，基坑面积 7506m<sup>2</sup>。设计  $\pm 0.00$  相当于 6.15(黄海)，现地面标高为 4.80~7.36m(黄海)，地下室底板顶黄海高程为-6.85m（相对高程-13.00m）底板厚度 900mm，垫层厚度 100mm，基坑底黄海高程为-7.85m，**则基坑开挖深度为 12.65~15.21m。**根据本场地地质条件、周边环境等因素，通过安全、经济等各方面综合分析比较后，支护结构体系采用灌注桩+压力分散型可拆锚索结合岩石锚喷的支护方式。共设有 5 个剖面，即 1-1 剖面、2a-2a 剖面、2-2 剖面、3-3 剖面、4-4 剖面，其中剖面 2a-2a 吊脚桩，剖面 3-3 为岩石喷锚支护，1-1 和 4-4 剖面桩间设有  $\Phi 900@1500$  三重管高压旋喷桩穿个淤泥层下。

厦门西海湾 3~4#地块基坑为两个形状较规则长方形组成，基坑周长 443m，基坑面积 11836m<sup>2</sup>。设计  $\pm 0.00$  相当于 5.50(黄海)，现地面标高为 4.45~5.60m(黄海)，地下室底板顶黄海高程为 0.10m（3#地块一层地下室）及-8.10m（4#地块 3 层地下室）。底板厚度 500mm 及 800mm，垫层厚度 100mm，基坑底黄海高程为-0.50m 及-9.00m，**所以基坑开挖深度为 5.60~14.10m。**3#地块分 4 个剖面，采用  $\Phi 900@1500$  悬臂排桩和吊脚桩加预应力锚索和岩石喷锚支护；4#地块分 5 个剖面支护，基岩部分为岩石喷锚支护，大部分为桩锚支护，局部为吊脚桩加应力锚索支护。3#和 4#地块分界处共设置 3 个剖面，为排桩加预应力锚索（吊脚桩加预应力锚索）、岩石喷锚支护。

评审内容	评审审查意见
专项方案是否完整、可行	<p>根据住房和城乡建设部《危险性较大的分部分项工程安全管理办法》（建质[2009]87号）第七条规定，经修改完善后方案内容基本完整、基本可行。</p> <p>基坑监测由建设单位委托专业监测单位，并提供了专项监测方案，该方案基本完整、基本可行。</p>
专项方案计算书和验算依据是否符合有关标准规范	<p>经了解，基坑工程设计施工图（含计算书和验算依据）已经报审查机构审查通过；其它计算基本符合相关规范要求。</p>
安全施工的基本条件是否满足现场实际情况	<p>现场实际情况基本能够满足安全施工的基本条件。</p>

附件二:

## 专项施工方案专家评审专家组成员签字表

施工单位		中国建筑第四工程局有限公司		工程名称	厦门西海湾 1#、3#地块基坑支护及土石方工程、2#、4#地块桩基、基坑支护及土石方工程	
评审内容		深基坑工程安全专项施工方案		评审日期	2016年10月30日	
专业编号	姓名	职称	专业	手机	所在单位	
A7		高工	岩土工程	13850085298	核工业华南工程勘察院	
A3		教授级高工	岩土工程	13306049805	中国建筑东北设计研究院有限公司	
A18		高工	岩土工程	13859993188	厦门沧海勘察设计有限公司	
A37		高工	工民建	13906016893	信和(厦门)房地产发展有限公司	
A42		高工	工民建	13906012499	厦门中联建设工程有限公司	

厦 门 市  
建设工程竣工验收报告



厦门市建设与管理局印制

## 竣工验收组织实施情况

### 一、验收机构

#### 1、领导层

主任	邓元智
副主任	杨华、张昊、易文权、蒋兴锬、田道明、蔡仙发
成员	饶大钦、吴奇隆、张涵、王伟雄、卢庆林、黄仁川、卓月亮、曾洪贤、冉兴明、池巍炜、殷卫伟、李钰、林华湘、方伟聪、张春燕、陈坑林

#### 2、各专业组

验收专业组	组长	组员
建设工程	饶大钦	吴奇隆、张涵、王伟雄、卢庆林、黄仁川、卓月亮、曾洪贤、冉兴明、池巍炜、殷卫伟、李钰、林华湘、方伟聪、张春燕、陈坑林
给排水、燃气工程	/	/
建筑电气安装工程	/	/
智能建筑	/	/
通风与空调工程	/	/
电梯、起重机械工程	/	/

注：建设、监理、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组、主任为建设单位法定代表人，副主任为监理、设计、施工单位法定代表人。

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质量控制资料、并到现场检查
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

## 竣工项目审查


表 1

工程名称	厦门西海湾邮轮城 6#地块桩基、基坑支护及土石方工程, 7#地块基坑支护及土石方工程	工程地址	湖里区邮轮母港片区南侧	
建设单位	厦门西海湾邮轮城投资有限公司	结构形式	混凝土灌注桩基础; 排桩与内支撑基坑支护	
勘察单位	中铁大桥勘测设计院集团有限公司 (6#地块) 福建岩土工程勘察研究院有限公司 (7#地块)	层数	/	栋数 /
设计单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司 (6#地块桩基及基坑支护) 福建岩土工程勘察研究院有限公司 (7#地块基坑支护)	工程规模	地面(6#地块): 11276.35 m <sup>2</sup> ; 地面 (7#地块): 68998 m <sup>2</sup> ;	
监理单位	厦门中建东北监理咨询有限公司	开工日期	2016 年 9 月 27 日	
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司	竣工日期	2020 年 9 月 11 日	
施工许可证号	350200201609270201	总造价	15987.7742 万元	
审查项目及内容		审查情况		
完成设计项目情况				
地基与基础工程		已完成, 并通过施工图审查。		
主体工程		/		
建筑装饰装修工程		/		
建筑屋面工程		/		
给排水、燃气工程		/		
建筑电气安装工程		/		
智能建筑工程		/		
通风与空调工程		/		
电梯工程		/		
室外建筑环境工程		/		
室外安装工程		/		
二、完成合同约定情况				
1、总包合同约定		按施工合同约定范围全部完成。		
2、分包合同约定		/		
3、专业承包合同约定		/		




三、技术档案和施工管理资料	
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案	资料齐全有效。
2、监理技术档案和管理资料	具备。
3、施工技术档案和管理资料	资料齐全有效。

续表 1

四、进场试验报告	
1、主要建筑材料	《建筑材料报审表》。
2、构配件	/
3、设备	/
五、质量合格文件	
1、勘察单位	大桥局《厦门西海湾邮轮城 6#地块桩基、基坑支护及抗浮锚杆工程质量检查报告》 福建岩土《厦门西海湾邮轮城 7#地块基坑支护工程质量检查报告》
2、设计单位	铁四院《厦门西海湾邮轮城 6#地块桩基、基坑支护子分部工程质量检查报告》 福建岩土《厦门西海湾邮轮城 7#地块基坑支护子分部工程质量检查报告》
3、施工单位	《厦门西海湾邮轮城 6#地块桩基、基坑支护及土石方工程、7#地块基坑支护及土石方工程竣工自评报告》
4、监理单位	《厦门西海湾邮轮城 6#地块桩基、基坑支护及土石方工程、7#地块基坑支护及土石方工程质量评估报告》
六、工程质量保修书	
1、总分包单位	按合同相关条款约定执行。
2、专业承包	/
<p>审查结论：厦门西海湾邮轮城 6#地块桩基、基坑支护及土石方工程、7#地块基坑支护及土石方工程从设计到施工，各道工序均按法定程序执行。施工单位按合同约定完成所有施工任务，内业资料齐全完整有效，具备工程竣工验收条件。</p> <p style="text-align: right;">             建设单位法定代表人：         </p> <p style="text-align: right;">2020年9月23日</p>	

## 工程质量验收结论

表 2

分部分项工程名称	质量等级		质量控制资料核查	安全和重要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收
	国家标准	企业标准			
地基与基础工程	合格	/	共 9 项, 经审查符合要求 9 项, 经核定符合规范要求 0 项。	共核查 ___ / 项, 符合要求 ___ / 项, 共抽查 ___ / 项, 经返工处理, 符合要求 ___ / 项。	共抽查 ___ / 项, 符合要求 ___ / 项, 不符合要求 ___ / 项。
主体结构工程	/	/			
建筑装饰装修工程	/	/			
建筑屋面工程	/	/			
给排水、燃气工程	/	/			
建筑电气安装工程	/	/			
智能建筑工程	/	/			
通风与空调工程	/	/			
电梯工程	/	/			
室外建筑环境工程	/	/			
室外安装工程	/	/			
验收结论	合格	/	符合要求	/	/
<p>单位工程质量综合验收结论:</p> <p>质量控制资料核查完整有效, 基桩、基坑支护及降排水实体工程各项检测均按法定程序进行, 各项检测结果均符合设计及规范有关要求。经汇同各参建单位, 同意验收。</p> <p style="text-align: right;">建设单位法定代表人:  2020年9月23日</p>					
<p>存在问题:</p> <p>无。</p>					
标准项目	工程内容	标准类别	标准名称	标准编号	
设计执行标准	建筑工程	国标	建筑地基基础设计规范	GB50007-2011	
	电气工程	/	/	/	
	给排水、燃气工程	/	/	/	
	通风、空调工程	/	/	/	
	电梯工程	/	/	/	
	室外工程	/	/	/	/
施工执行标准名称及编号	建筑工程	国标	建筑地基基础施工质量验收规范	GB50202-2018	
	电气工程	/	/	/	
	给排水、燃气工程	/	/	/	
	通风、空调工程	/	/	/	
	电梯工程	/	/	/	
	室外工程	/	/	/	/

竣工验收结论:

各相关参建单位都已到齐, 验收程序合法有效。基桩、基坑支护及降排水工程实体已经过多次组织验收。内业资料经复查后, 齐全完整有效, 各参建单位一致同意验收。

 建设单位(签章) 法定代表人:  2020年9月23日	 铁四院设计单位(签章) 法定代表人:  2020年9月23日	 福建岩土设计单位(签章) 法定代表人:  2020年9月23日	 大桥院地勘单位(签章) 法定代表人:  2020年9月23日
 福建岩土地勘单位(签章) 法定代表人:  2020年9月23日	 监理单位(签章) 法定代表人:  总工程师:  2020年9月23日	 施工单位(签章) 法定代表人:  技术负责人:  2020年9月23日	 2020年9月23日

# 厦门市 建设工程竣工验收报告

厦门市建设与管理局印制

## 竣工验收组织实施情况

### 一、验收机构

#### 1、领导层

主任	邓元智
副主任	杨华、张昊、易文权、周文、蔡仙发
成员	饶大钦、吴奇隆、闵也康、卢庆林、黄仁川、卓月亮、冉兴明、池巍炜、殷卫伟、李钰、林华湘、方伟聪、张春燕、陈坑林

#### 2、各专业组

验收专业组	组长	组 员
建设工程	饶大钦	吴奇隆、闵也康、卢庆林、黄仁川、卓月亮、冉兴明、池巍炜、殷卫伟、李钰、林华湘、方伟聪、张春燕、陈坑林
给排水、燃气工程	/	/
建筑电气安装工程	/	/
智能建筑	/	/
通风与空调工程	/	/
电梯、起重机械工程	/	/

注：建设、监理、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组、主任为建设单位法定代表人，副主任为监理、设计、施工单位法定代表人。

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质量控制资料、并到现场检查
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录




## 竣工项目审查

表 1

工程名称	厦门西海湾邮轮城 7#地块桩基工程	工程地址	湖里区邮轮母港片区南侧	
建设单位	厦门西海湾邮轮城投资有限公司	结构形式	冲（钻）孔灌注桩基	
勘察单位	福建岩土工程勘察研究院有限公司	层数	/	栋数 /
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司	工程规模	地面：68998 m <sup>2</sup>	
监理单位	厦门中建东北监理咨询有限公司	开工日期	2019 年 5 月 31 日	
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司	竣工日期	2020 年 9 月 11 日	
施工许可证号	350200201905310101	总造价	12517.96428 万无	
审查项目及内容		审查情况		
完成设计项目情况				
地基与基础工程		已完成，并通过施工图审查。		
主体工程		/		
建筑装饰装修工程		/		
建筑屋面工程		/		
给排水、燃气工程		/		
建筑电气安装工程		/		
智能建筑工程		/		
通风与空调工程		/		
电梯工程		/		
室外建筑环境工程		/		
室外安装工程		/		
二、完成合同约定情况				
1、总包合同约定		按施工合同约定范围全部完成。		
2、分包合同约定		/		
3、专业承包合同约定		/		
三、技术档案和施工管理资料				
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案		资料齐全有效。		
2、监理技术档案和管理资料		具备。		
3、施工技术档案和管理资料		资料齐全有效。		

续表 1

<p>四、进场试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、构配件</p> <p>3、设备</p>	<p>《建筑材料报审表》。</p> <p>/</p> <p>/</p>
<p>五、质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工单位</p> <p>4、监理单位</p>	<p>《厦门西海湾邮轮城 7#地块桩基工程质量检查报告》</p> <p>《厦门西海湾邮轮城 7#地块桩基工程质量检查报告》</p> <p>《厦门西海湾邮轮城 7#地块桩基工程质量自评报告》</p> <p>《厦门西海湾邮轮城 7#地块桩基工程质量评估报告》</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包</p>	<p>按合同相关条款约定执行。</p> <p>/</p>
<p>审查结论</p> <p>厦门西海湾邮轮城 7#地块桩基工程从设计到施工，各道工序均按法定程序执行。施工单位按合同约定完成所有施工任务，内业资料齐全完整有效，具备工程竣工验收条件。</p> <p style="text-align: right;">建设单位法定代表人： </p> <p style="text-align: right;">2020年9月11日</p>	

## 工程质量验收结论

表 2

分部分项工程名称	质量等级		质量控制资料核查	安全和重要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收
	国家标准	企业标准			
地基与基础工程	合格	/	共 9 项, 经审查符合要求 9 项, 经核定符合规范要求 0 项。	共核查 ___ / 项, 符合要求 ___ / 项, 共抽查 ___ / 项, 经返工处理, 符合要求 ___ / 项。	共抽查 ___ / 项, 符合要求 ___ / 项, 不符合要求 ___ / 项。
主体结构工程	/	/			
建筑装饰装修工程	/	/			
建筑屋面工程	/	/			
给排水、燃气工程	/	/			
建筑电气安装工程	/	/			
智能建筑工程	/	/			
通风与空调工程	/	/			
电梯工程	/	/			
室外建筑环境工程	/	/			
室外安装工程	/	/			
验收结论	合格	/	符合要求	/	/
<p>单位工程质量综合验收结论:</p> <p style="text-indent: 2em;">质量控制资料核查完整有效, 基桩实体工程各项检测均按法定程序进行, 各项检测结果均符合设计及规范有关要求。经汇同各参建单位, 同意验收。</p> <p style="text-align: right;">建设单位法定代表人:  2020年9月11日</p>					
<p>存在问题:</p> <p>无。</p>					
标准项目	工程内容	标准类别	标准名称	标准编号	
设计执行标准	建筑工程	国标	建筑地基基础设计规范	GB50007-2011	
	电气工程	/	/	/	
	给排水、燃气工程	/	/	/	
	通风、空调工程	/	/	/	
	电梯工程	/	/	/	
	室外工程	/	/	/	
施工执行标准名称及编号	建筑工程	国标	建筑地基基础施工质量验收规范	GB50202-2018	
	电气工程	/	/	/	
	给排水、燃气工程	/	/	/	
	通风、空调工程	/	/	/	
	电梯工程	/	/	/	
	室外工程	/	/	/	

竣工验收结论:

各相关参建单位都已到齐, 验收程序合法有效。桩基工程实体已经过多次组织验收。内业资料经复查后, 齐全完整有效, 各参建单位一致同意验收。

建设单位 (签章)	设计单位 (签章)	地勘单位 (签章)	监理单位 (签章)	施工单位 (签章)
法定代表人:  2020年9月11日	法定代表人:  2020年9月11日	法定代表人:  2020年9月11日	法定代表人:  2020年9月11日	法定代表人:  2020年9月11日

2-1 厦建(竣) (竣) 2018.3.16.

厦门市海沧区海沧街道1-10地块

# 厦 门 市

## 建设工程竣工验收报告



厦门市建设与管理局印制



## 填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门、质量监督机构各一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章方有效。

## 竣工验收组织实施情况

### 一、验收机构

#### 1、领导层

主任	刘伟
副主任	卢遵荣、张惠莲、蔡新发、施艳平
成员	朱立国、黄军、苏志斌、冉兴明、林国成

#### 2、各专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	朱立国	吴以培、肖国虎、饶大钦、黄军、林国成、池巍炜、苏志斌、冉兴明、李珏、涂伟强、王伟雄、
给排水、燃气工程	/	/
建筑电气安装	/	/
智能建筑	/	/
通风与空调工程	/	/
电梯、起重机械工程	/	/

注：建设、监理、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组、主任为建设单位法定代表人，副主任为监理、设计、施工单位法定代表人。

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质量控制资料、并到现场检查
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

## 竣工项目审查

表 1

工程名称	厦门西海湾邮轮城 1#. 3#地块基坑支护及土石方工程. 2#. 4#地块桩基. 基坑支护及土石方工程	工程地址	湖里区邮轮母港片区南侧		
建设单位	厦门西海湾邮轮城投资有限公司	结构形式	基坑支护: 灌注桩+锚索 基础工程: 桩基+锚杆		
勘察单位	福建岩土工程勘察研究院	层数	/	栋数	/
设计单位	厦门合立道工程设计集团股份有限公司. 福建岩土工程勘察研究院	工程规模	/		
监理单位	厦门象屿工程咨询管理有限公司	开工日期	2016 年 9 月 27 日		
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司	竣工日期	2018 年 1 月 19 日		
施工许可证号	350200201609270101	总造价	8917. 719368 万元		
审查项目及内容		审 查 情 况			
完成设计项目情况		已完成, 并通过施工图审查。			
地基与基础工程		/			
主体工程		/			
建筑装饰装修工程		/			
建筑屋面工程		/			
给排水、燃气工程		/			
建筑电气安装工程		/			
智能建筑工程		/			
通风与空调工程		/			
电梯工程		/			
室外建筑环境工程		/			
室外安装工程		/			
二、完成合同约定情况		按施工合同约定范围全部完成。			
1、总包合同约定		/			
2、分包合同约定		/			
3、专业承包合同约定		/			
三、技术档案和施工管理资料		资料齐全有效。			
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案		具备。			
2、监理技术档案和管理资料		资料齐全有效。			
3、施工技术档案和管理资料					

续表 1

<p>四、进场试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、构配件</p> <p>3、设备</p>	<p>《建筑材料报审表》</p> <p>/</p> <p>/</p>
<p>五、质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位： 福建岩土工程勘察研究院（基坑支护及土石方工程） 厦门合立道工程设计集团股份有限公司（桩基及抗浮锚杆工程）</p> <p>3、施工单位</p> <p>4、监理单位</p>	<p>《厦门西海湾邮轮城 1#. 3#地块基坑支护及土石方工程. 2#. 4#地块桩基. 基坑支护及土石方工程质量检查报告》</p> <p>福建岩土工程勘察研究院《厦门西海湾邮轮城 1#. 2#. 3#4#地块基坑支护工程质量检查报告》</p> <p>厦门合立道工程设计集团股份有限公司《厦门西海湾邮轮城 2#. 4#地块桩基及 1#. 2#. 4#地块抗浮锚杆工程质量检查报告》</p> <p>《厦门西海湾邮轮城 1#. 3#地块基坑支护及土石方工程. 2#. 4#地块桩基. 基坑支护及土石方工程质量自评报告》</p> <p>《厦门西海湾邮轮城 1#. 3#地块基坑支护及土石方工程. 2#. 4#地块桩基. 基坑支护及土石方工程质量评估报告》</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包</p>	<p>按合同相关条款约定执行。</p> <p>/</p>
<p>审查结论</p> <p>厦门西海湾邮轮城 1#. 3#地块基坑支护及土石方工程. 2#. 4#地块桩基. 基坑支护及土石方工程从设计到施工，各道工序按法定程序执行。施工单位按合同约定完成所有施工任务，内业资料齐全完整有效，具备工程竣工验收条件。</p> <p style="text-align: center;">建设单位法定代表人：</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>	

## 工程质量验收结论

表 2






分部工程名称	质量等级		质量控制资料核查	安全和重要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收
	国家标准	企业标准			
地基与基础工程	合格	合格	共 9 项, 经审查符合要求 9 项, 经核定符合规范要求 0 项。	共核查 / 项, 符合要求 / 项, 共核查 / 项, 经返工处理, 符合要求 / 项。	共核 / 项, 符合要求 / 项, 不符合要求 / 项。
主体结构工程	/	/			
建筑装饰装修工程	/	/			
建筑屋面工程	/	/			
给排水、燃气工程	/	/			
建筑电气安装工程	/	/			
智能建筑工程	/	/			
通风与空调工程	/	/			
电梯工程	/	/			
室外建筑环境工程	/	/			
室外安装工程	/	/			
验收结论	合格	合格			
<p>单位工程质量综合验收结论</p> <p>质量控制资料核查完整有效, 基坑边坡长期观测处于稳定状态。桩基及抗浮锚杆实体工程各项检测均按法定程序进行, 各项检测结果均符合设计及规范有关要求。经汇同各参建单位, 同意验收。</p> <p style="text-align: right;">建设单位法定代表人:            年    月    日</p> <p>存在问题:</p> <p style="text-align: center;">无</p>					
标准项目	工程内容	标准类别	标准名称	标准编号	
设计执行标准	建筑工程	国标	建筑地基基础设计规范	GB50007-2011	
	电气工程	/	/	/	
	给排水、燃气工程	/	/	/	
	通风、空调工程	/	/	/	
	电梯工程	/	/	/	
	室外工程	/	/	/	
施工执行标准名称及编号	建筑工程	国标	建筑地基基础施工质量验收规范	GB50202-2012	
	电气工程	/	/	/	
	给排水、燃气工程	/	/	/	
	通风、空调工程	/	/	/	
	电梯工程	/	/	/	
	室外工程	/	/	/	





竣工验收结论:

各相关参建单位都已到齐, 验收程序合法有效。基坑支护、桩基及抗浮锚杆工程实体施工符合设计及验收规范要求, 质量控制资料经核查, 齐全完整有效。

设计 2 个总签字 + 2 个签字  
同

 建设单位 (签章) 法定代表人: 年 月 日	 设计单位 (签章) 法定代表人: 年 月 日	 勘察单位 (签章) 法定代表人: 年 月 日	 监理单位 (签章) 法定代表人: 总监理工程师: 年 月 日	 施工单位 (签章) 法定代表人: 技术负责人: 年 月 日
--	--	--	---	--

## 2.3 粤港澳大湾区（广州）科技金融中心基坑工程施工专业承包

### 中标通知书

# 中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2020] 第 [04315] 号

中国建筑第四工程局有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为粤港澳大湾区(广州)科技金融中心基坑工程施工专业承包的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为人民币壹亿捌仟叁佰柒拾壹万壹仟伍佰肆拾肆元叁角壹分(¥18371.154431万元)。

其中:

人工费: ¥1208.951493万元

绿色施工安全防护措施费: ¥513.3526万元

项目负责人姓名: 冯永华

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年8月19日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年8月19日



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE  
TRADING CENTER

Tel: 020-28896000 Fax: 020-28600995  
ADD: 广州天河区天河北路333号 B10630  
WWW.GZGGZY.CN



副本

粤港澳大湾区（广州）科技金融中心  
基坑工程施工专业承包合同

甲方合同编号：穗开尚龙【2020】017号/JRZX/017施

合同编号：中建四局 02 03 2020 005 02 001

发 包 人：广州尚龙置业有限公司

承 包 人：中国建筑第四工程局有限公司

合同签订日期：2020年9月1日

## 一、合同协议书

**发包人：**广州尚龙置业有限公司

**承包人：**中国建筑第四工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律法规和规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：粤港澳大湾区（广州）科技金融中心基坑工程施工专业承包

1.2 工程地点：广州市黄埔区科学大道以南、神舟路以东

1.3 工程内容：项目用地 46788 平方米。主要施工内容包括基坑开挖、基坑支护，场地平整及土石方外运等。项目开挖面积约 44134 平方米，基坑周边长度约 840 米，基坑开挖深度约 14.8 米，基坑总土方开挖量约 66.58 万立方米。具体以施工图和招标清单、施工界面为准。

1.4 资金来源：自有资金

### 二、工程承包方式

2.1、承包方式：本工程以工程量清单综合单价包干、按实际工程量进行结算，绿色施工安全防护措施费总价包干。包工期、包质量、包施工、包工包料、包设备、包运输费、包水电费、包人员住宿、包管理费、包安全文明施工（如施工噪音排污费、夜间施工费、垃圾清运）、包措施费（如洗车槽、沉砂池、垂直运输、包成品保护、施工及技术措施、场地平整硬化（含场地及临时施工运输坡道的加固硬化等，如填运转渣（含



本合同范围内的专业工程暂估价，发包人根据需要可决定暂定项目是否由承包人负责，若暂定项目中的一项或多项需要由承包人负责或发包人另行发包的，将相应调整本合同范围和本合同价款或调减本合同价款后另行签订合同。

### 三、合同工期

合同总工期 366 日历天（完成承包范围内全部工作），2020 年 8 月 20 日前开工，2021 年 8 月 20 日前完工。

其中：南区支护桩 2020 年 9 月 20 日前完工。南区土方开挖 2020 年 12 月 30 日前完工。北区土方开挖 2021 年 5 月 15 日前完工。

### 四、质量标准

工程质量标准：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定及建设单位质量要求，符合《工程施工质量验收规范》合格标准。

### 五、合同价款

5.1. 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

5.2. 本合同价款暂定为（含税）¥183711544.31 元（大写：人民币壹亿捌仟叁佰柒拾壹万壹仟伍佰肆拾肆元叁角壹分），其中不含税价款为¥168542701.20 元，增值税为¥15168843.11 元。其中，绿色施工安全防护措施费为¥5133526.00 元（不含税）；暂列金为¥6000000.00 元（不含税）。综合单价详见报价明细表。

5.3. 收款账号及发票要求：

5.3.1 发票类型：提供增值税专用发票，承包人同意根据发包人要求提供。

5.3.2 发票税率：增值税税率 9%。

5.3.3 承包人银行账户及纳税人信息：

开户银行：广州银行海珠支行

户名：中国建筑第四工程局有限公司



账号：800 1401 4210 3015

统一社会信用代码/纳税人识别号：91440000214401707F

注册地址：广州市天河区科韵路 16 号自编 B 楼 5 楼

是否为“增值税一般纳税人”：是

5.3.4 承包人应按发包人的纳税人的信息开具增值税专用发票，发票具体信息如下：

公司名称：广州高龙置业有限公司

统一社会信用代码/纳税人识别号：91440101MA9ULXU98H

注册地址：广州黄埔区广州经济技术开发区科学大道 60 号开发区金控中心 28 层（仅限办公）

开户银行：中国工商银行股份有限公司广州科学城支行

账号：3602090709200387981

电话号码：020-32077676

是否为“增值税一般纳税人”：否

5.3.5 发包人每次付款前，承包人应按本合同约定及发包人确认的金额，先行向发包人提供符合本合同约定、足额合法且符合发包人所在地税务机关规定要求的增值税专用发票，否则，发包人有权拒绝付款并顺延付款时间，承包人不得以此为由不予或怠于履行合同义务。

5.3.6 承包人承诺向发包人提供的增值税专用发票票面信息均真实、准确，相关品目及价款等内容与合同约定一致。发包人应在收到承包人提供的增值税专用发票后及时通过税控防伪系统认证，并在认证通过后按照合同约定时间支付相应款项，若未通过认证的发包人有权延迟付款，且不视为违约。

## 六、组成合同的文件

6.1、组成本合同的文件及解释顺序如下：

- (1) 本合同履行期间发包人与承包人双方签订的补充合同（协议）或修正文件。
- (2) 本合同协议书

合同执行过程中的未尽事宜，双方应协商处理并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

发包人：(盖章)

广州尚龙置业有限公司

地 址：

法定代表人：

授权代理人：

电 话：

传 真：

邮政编码：

承包人：(盖章)

中国建筑第四工程局有限公司

地 址：广州市天河区科韵路 16 号

自编 B 栋 5 楼

法定代表人

授权代理人：

电 话：

传 真：

邮政编码：

## 证 明

由我司兴建，中国建筑第四工程局有限公司专业承包的“粤港澳大湾区（广州）科技金融中心基坑工程”、“粤港澳大湾区（广州）科技金融中心基坑工程施工专业承包”、“粤港澳大湾区（广州）科技金融中心一期工程项目”均为同一个项目。

特此证明。



# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：粤港澳大湾区（广州）科技金融中心一期工程项目

验收日期：2021年12月1日

建设单位（盖章）：广州尚龙置业有限公司



# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	粤港澳大湾区（广州）科技金融中心一期工程项目				
工程地点	广州黄埔区联合街道科学大道以南、神州路以东	建筑面积	46788平方米	工程造价	18371.15万元
结构类型	基坑支护	层数	地上：	/	层
	/		地下：	3	层
施工许可证号	440112202009290401	监理许可证号	/		
开工日期	2020年8月20日	验收日期	2021年12月1日		
监督单位	广州开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	LGKFJD20200930004		
建设单位	广州尚龙置业有限公司				
勘察单位	广东省地质建设工程勘察院				
设计单位	广东雄厦工程技术有限公司				
总包单位	/				
承建单位（土建）	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广东重工建设监理有限公司				
施工图审查单位	/				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	王巍
副组长	李华 郭文佳
组员	黄积文 冯永华 肖敏 王高生 马迅 莫爵同 莫爵辉 刘南思 黄君睿 徐锡基 陈郁佳 陈佳梓

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王巍	李华 郭文佳 黄积文 冯永华 肖敏 王高生 马迅 莫爵同 莫爵辉 刘南思 黄君睿 徐锡基 陈郁佳 陈佳梓
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	郭文佳	李华 黄积文 黄君睿 徐锡基

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		尚龙	项目总经理		
2		广东地建	现场监督		
3		尚龙			
4		中建四局	项目经理		
5		广东建工建设监理有限公司			
6	郭文佳	广东建工建设监理有限公司	总监		郭文佳
7	李和	广东建工建设监理有限公司	总监代表	工	李和
8	李君岩	广东建工建设监理有限公司	监理员		李君岩
9	徐翔基	广东建工建设监理有限公司	监理员		徐翔基
10	陈伟祥	广东建工建设监理有限公司	监理员		陈伟祥
11	王增角	陈榕溪	设计负责人		王增角
12	蔡崇同	广东省工程勘察设计院	项目负责人		蔡崇同
13	王浩	中国建筑第四工程局	技术负责人		
14	陈心明	中建四局	技术员		陈心明
15	李政	中建四局	执行员		李政
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □□□

基坑支护工程:

基坑支护产品质量证明文件、施工记录、检验报告、检测报告全部齐全, 符合要求, 同意基坑支护工程竣工验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 罗庆锋  
注册号: 4405548-AY002  
有效期: 至2022年6月

建设单位:  单位(项目)负责人:  2022年12月1日	监理单位:  单位(项目)负责人:  2022年12月1日	施工单位:  冯永华 199050800021(00) 建筑 2022.01.20 中国建筑第四工程局有限公司 单位(项目)负责人:  2022年12月1日	设计单位:  单位(项目)负责人:  2022年12月1日	勘察单位:  单位(项目)负责人:  2022年12月1日
---	---	---	--	---



\* GD - E1 - 914 / 6 \*



## 2.4 深圳三一云都二期土石方及基坑支护、桩基础工程

中标通知书



# 预中标通知书

---

## 深圳云都项目二期土石方、基坑支护及 桩基础工程预中标通知书

**中国建筑第四工程局有限公司：**

我单位的 深圳云都项目二期土石方、基坑支护及桩基础工程，  
招标编号：ZPZB-210728-Z017，经评标委员会评定，现确定贵单  
位为预中标单位。请收到本通知书后 7 天内，到我单位签订工程施  
工合同。

预中标金额：177,668,558.66 元（大写：**壹亿柒仟柒佰陆拾  
陆万捌仟伍佰伍拾捌元陆角陆分**）

招标人向投标人发出中标通知之日至双方签订正式书面合同  
期间，招标人项目公司有权向中标单位发进场通知，中标人应于接  
到通知后按项目公司要求的期限进场开展工程开工相关准备工作，  
并同步在前款规定的期限内完成合同盖章流程，工程工期从正式进  
场之日算起。如中标人未能按照项目公司要求的期限内进场，或不  
能按照前款约定时间签订合同的，视为投标人放弃中标权利，招标

人有权与第二中标候选人单位洽谈或重新招标，由此产生的一切损失由投标人承担。

特此通知。

招标人（盖章）：三一集团有限公司

日期：2021年9月6日





合同编号： 8A00(108308)20210821-00088 A

深圳三一云都二期土石方及基坑支  
护、桩基础工程

施  
工  
合  
同

发 包 人： 深圳市三一科技有限公司  
承 包 人： 中国建筑第四工程局有限公司  
日 期： 2021年8月  
签约地点： 湖南省长沙市长沙县

## 深圳三一云都二期土石方及基坑支护、桩基础工程

合同编号：8A00(108308)20210821-00088 A

发包人（以下简称甲方）：深圳市三一科技有限公司

承包人（以下简称乙方）：中国建筑第四工程局有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，甲乙双方就本工程合作事项协商一致，签订本合同。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：深圳三一云都二期土石方及基坑支护、桩基础工程

1.2 工程地点：深圳市龙华区观乐路与澜清二路交叉路口东北侧三一云都产业园

### 二、工程承包内容及方式

2.1 承包范围：深圳三一云都二期土石方及基坑支护、桩基础工程，具体详见本工程施工图及工程招标范围及技术要求。

2.2 工程内容：按照本合同工程施工图要求和附件《招标范围及技术要求、质量要求》的约定进行施工，同时包括但不限于合同清单所有内容。

2.3 承包方式：包人工、包材料、包工期、包质量、包安全、包验收合格、包施工全部风险等的“**固定单价包干**”的形式承包本工程。

2.4 对于少挖少填的工程量按两倍价格扣除，对于超挖超填的工程量，除不予计量外并要求乙方负责恢复至原状。

2.5 对于压实度不满足要求且乙方拒绝配合整改到位的，按实际测得压实度与标准压实度进行换算土方差量，按两倍价格进行处罚。

2.6 本合同为固定综合单价合同，除合同另有约定外，固定综合单价在履约期间不做调整。在正式施工图评审确认完成后 60 日历天内，发包人双方应按照施工图重新计算工程量，并根据双方确认的工程量与本合同固定综合单价，最终确定合同总价，签署转固补充协议。如因承包人原因（如核对人员不足、核对时间无法充分保证、或以其他理由故意拖延核对等）导致发包人交付承包人图纸 60 日历天内未核对完成，承包人每逾期一天需向发包人支付 10000 元违约金（管理费），直至核对完毕后签署转固补充协议；同时从次月开始，进度款按当月核定完成工程产值的 70% 支付，直至签署转固补充协议下一期开始恢复正常付款，由此导致的工期、资金压力由承包人承担全部责任；如提前 30 天及以上完成核对，发包人奖励承包人 30000 元整。

### 三、合同价款

3.1 合同暂定总价人民币 壹亿柒仟柒佰陆拾陆万捌仟伍佰伍拾捌元陆角陆分 整

（¥ 177,668,558.66）。其中不含税价格为 162,998,677.67 元，税率 9%，税额 14,669,880.99 元。如遇国家政策统一调整增值税税率，本合同产品不含税价格保持不变，增值税则按国家税收政策规定的税率调整时间执行最新的税率，产品含税价按税率调整之后的增值税税额进行相应的调整。

合同**固定单价**包含但不限于人工、材料、机械、设备材料供货、深化设计、包装运

27 合同附件

- 合同附件 1: 工程施工图 (另附)
- 合同附件 2: 合同计价清单 (另附)
- 合同附件 3: 采购范围及技术要求 (含界面划分)
- 合同附件 4: 廉洁合作协议
- 合同附件 5: 工程质量保修书
- 合同附件 6: 关于设计变更、现场签证管理规定
- 合同附件 7: 招标答疑文件
- 合同附件 8: 主要管理人员名单

甲方	乙方
单位名称: 深圳市三一科技股份有限公司	单位名称: 中国建筑第四工程局有限公司
纳税人识别号: 9144030071914462	纳税人识别号: 914400007101707F



- 合同附件 1: 《工程施工图》 (另附)
- 合同附件 2: 合同计价清单 (另附)

## 建设工程施工合同补充协议1

工程名称：三一云都产业园二期桩基础工程

发包单位：深圳市三一科技有限公司

承包单位：中国建筑第四工程局有限公司

签订日期：2023年7月8日

# 建设工程施工合同补充协议1

发包人（全称）： 深圳市三一科技有限公司

承包人（全称）： 中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳三一云都二期土石方及基坑支护、桩基础工程下列事项协商一致，共同签订补充协议。

发包人和承包人于2021年8月签订深圳三一云都二期土石方及基坑支护、桩基础工程施工合同（合同编号8A00(108308)20210821-00088A，以下简称“主合同”），现就主合同承包范围与合同金额做如下修改：

- 一、承包范围：新增抗浮锚杆工程、承台土方开挖工程、天然地基检测；
- 二、合同金额：本协议新增工程造价总金额：柒佰柒拾伍万伍仟叁佰肆拾陆元壹角叁分（¥7755346.13元）；

### 三、其他

1. 本协议仅对上述内容进行明确，不涉及其他条款及双方签订的其他补充协议。本协议生效后，即成为主合同不可分割的组成部分，主合同中的所有约定，均适用于本协议。除本协议中明确所作修改、补充的条款内容之外，主合同的其余部分继续有效。
2. 本协议自双方签字盖章后生效。
3. 本补充协议一式陆份，发包人执叁份，承包人执叁份。



发包人：深圳市三一科技有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码： /

地址： /

邮政编码： /

法定代表人： /

委托代理人： 翁育斌

电话： 15785600548

传真： /

电子信箱： /

开户银行： /

账号： /

承包人：中国建筑第四工程局有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码： 91440000214401707F

地址：广州市天河区科韵路16号自编B  
栋5楼

邮政编码： 510000

法定代表人： /

委托代理人： /

电话： 020-38119600

传真： /

电子信箱： /

开户银行： /

账号： /



# 基坑深度证明资料

## 三一云都产业园（二期）土石方与基坑支护工程总说明

### 一、工程概况

三一深圳项目拟建场地位于深圳市龙华新区观澜产业园，建设用地面积为98085.2m<sup>2</sup>，北临环观南路，西临澜清二路。同时拟建建议性道路和内部规划路两条内部道路。

拟建项目设两层地下室，基坑开挖面积36355.2m<sup>2</sup>，基坑开挖支护约周长1012m，开挖深度约4.6~17.4m。

### 二、设计依据

- 1、《三一深圳项目二期岩土工程详细勘察报告书》，深圳市长勘察院有限公司，2021；
- 2、《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）；
- 3、《基坑支护技术标准》SJG 05-2020；
- 4、《建筑基坑工程技术规程》（DBJ/T15-20-2016）；
- 5、《混凝土结构设计规范》（GB50010-2019）；
- 6、《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012）
- 7、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）；
- 8、《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》（GB50086-2015）；
- 9、《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）；
- 10、《建筑基坑工程监测技术规范》（GB50497-2019）；
- 11、《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》住房城乡建设部令第37号；
- 12、现场踏勘及我院多年来在从事基坑工程设计、施工所积累的经验。

### 三、工程地质条件

根据钻探揭露，场地内分布的地层主要有人工填土层、第四系冲洪积层、第四系坡积层及第四系残积层，下伏基岩为燕山中期花岗岩及侏罗系中下统塘厦组石英砂岩。其野外特征按自上而下的顺序描述如下：

#### 3.1 人工填土层（q<sup>4</sup>）

1) 素填土①（“①”为地层编号，下同）：褐黄、褐红、褐灰等色，主要由黏性土组成，夹5~10%粒径3~15cm的碎石，稍湿，松散~稍密状态，堆填年限1~10年。本次勘察场内除钻

孔101、102号外，其余钻孔均遇见该层，层厚0.50~22.80m，平均厚度为7.75m。岩芯采取率约75%~85%。

2) 填石①：灰白、肉红、青灰等色，主要由花岗岩及砂岩块石、碎石及混凝土块等组成，含量20~30%的黏性土充填，块石粒径20~30cm，最大达0.6m，碎石粒径3~5cm，稍湿，松散~稍密状态，堆填年限1~10年。钻孔3、4、11、12、16~19、21~25、28、29、30、34~36、42、45~48、50~53、57、66~70、72、77、78、82、85~88、95、96、98~101、105~107、112号遇见该层，厚度介于0.50~16.50m，平均厚度为5.17m。层顶深度为76.79~92.05m，岩芯采取率约65%~75%。

#### 3.2 第四系冲洪积层（Q<sup>al</sup>）

1) 含有机质黏土②：灰黑、黑色，含少量有机质，以及少量已腐烂植物根系，稍臭，湿~稍湿，一般呈可塑状态，局部呈软塑状态，摇振无反应，稍有光泽，干强度及韧性低。本次勘察钻孔15~17、19、35、49、51~53、64、68~70、81~84、86、93~97、106号遇见该层，其顶面埋深介于9.80~29.80m，顶面标高介于62.00~81.19m，层厚0.50~6.70m。岩芯采取率约80%~85%。

2) 黏土②：褐黄、褐红色，含5~15%石英砾，稍湿，一般呈可塑状态，摇振无反应，稍有光泽，干强度及韧性中等。本次勘察钻孔15、17、32、51、52、64、65、81、82、84、85、93、95、99号遇见该层，其顶面埋深介于13.60~32.60m，顶面标高介于59.20~77.39m，层厚1.20~6.30m。岩芯采取率约80%~90%。

3) 粗砂②：灰黄、灰白色，砂质主要成份为石英质，含黏性土10~30%，饱和，呈稍密状态。本次勘察钻孔19、35、53、68号遇见该层，其顶面埋深介于26.80~28.00m，顶面标高介于62.14~64.94m，层厚3.10~5.40m。岩芯采取率约65%~75%。

#### 3.3 第四系坡积层（Q<sup>d</sup>）

粉质黏土③：褐红、褐黄夹灰白色，含10~15%石英砾，稍湿，可塑~硬塑状态，摇振无反应，稍有光泽，干强度及韧性中等。本次勘察钻孔15、16、18、19、21、23、24、26、27、28、29、30、32、33、34、35、36、37、38、39、40、41、42、43、44、45、46、47、48、49、50、52、53、54、55、56、57、58、59、60、61、62、63、64、65、66、67、68、69、70、71、72、73、74、75、76、77、78、79、80、81、82、83、84、85、86、87、88、89、90、91、92、93、94、95、96、97、98、99、100、101、102、103、104、105、106、107、108、109、110、111、112号遇见该层，层厚0.50~16.50m，平均厚度为5.17m。层顶深度为76.79~92.05m，岩芯采取率约65%~75%。

广东省建设工程勘察设计专用章  
勘察院名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司  
资质证书编号：B144048265  
有效期至：2025年04月22日

勘察人：苏建石  
审核人：何文胜  
注册日期：2023.12.12  
有效期：2025.12.12

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司  
勘察人：苏建石  
审核人：何文胜  
注册日期：2023.12.12  
有效期：2025.12.12

## 竣工初验会议纪要

编号: YS-001

工程名称	三一云都产业园（二期）土石方与基坑支护工程	会议名称	三一云都项目土石方与基坑支护竣工初验
时间	2024年1月4日 15:30	地点	项目部会议室
参加单位名称		参加人员	
建设单位	深圳市三一科技有限公司	详见会议签到表	
监理单位	湖南兴湘建设监理咨询有限公司		
设计单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司		
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司		
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站		

会议主持：邹育威  
会议内容：

（一）施工单位

三一云都产业园（二期）土石方与基坑支护工程项目经理何兴旺对该工程概况、工程质量情况、原材送检情况，资料完成情况进行详细汇报。具体介绍了项目从开工至今，项目部将质量控制作为重点工作。项目部根据相关规范、标准，编制了施工组织设计及各项专项施工方案，并制定了施工过程中的各项质量控制、检查办法。项目部在施工过程中建立了工程技术交底制度，对钢筋、商品混凝土、水泥、钢绞线、植筋胶、锚具等各种工程材料实行现场验收并见证取样送检，经检验合格后方可使用，杜绝不合格或未经检验的原材料在工程施工中使用。在施工中根据各施工工艺特点和工序安排，设立了质量控制点，施工中严格遵照项目制定的“三检制度”进行检查，然后报监理及业主对质量控制点进行验收，合格后再进入下一道工序施工。在关键工序施工过程中，如混凝土浇筑，不但有项目部管理人员全程值班监控，而且监理实行旁站监督。原材料、基坑支护子分部工程的各项质保及施工资料齐全，报验及时。工程质量符合设计和施工质量验收规范要求，资料准确，有效、完整，施工单位自评工程质量等级为合格，本子分部工程申请验收。



(二) 监理单位:

本工程施工期间, 监理人员对本工程进行了全过程监督检查, 每道工序检查合格后才允许下道工序的施工。施工单位在施工中质量责任落实到位, 工程质量满足设计及规范要求, 施工资料同步跟进, 真实、齐全、有效。工程质量均符合设计及规范要求, 且第三方各项检测结果也满足设计及规范要求, 同意验收, 结论合格。

(三) 设计单位:

该工程施工按设计图纸要求进行施工, 工程质量满足设计及规范要求, 同意验收, 结论合格。

(四) 勘察单位:

本工程施工期间, 整个过程都有专人跟踪检查, 无不良地质情况, 土质与地勘报告相符, 满足设计及规范要求, 同意验收, 结论合格。

(五) 建设单位:

该工程施工及检测期间, 建设单位和监理单位进行了全过程的管控, 各工序检查验收合格, 施工资料齐全、有效, 工程质量满足设计及规范要求, 第三方检测结果均合格, 同意验收, 结论合格。

(六) 深圳市建设工程质量安全监督站:

通过资料检查、现场检查及实体抽检, 本次验收程序合法, 各方参建单位对土石方与基坑支护工程均同意验收, 评定合格, 人员齐整, 同意各方责任单位意见, 本次土石方与基坑工程验收合格。

参加单位签字盖章：

建设单位：深圳市三一科技有限公司



项目负责人：

*Handwritten signature*

2024年1月4日

监理单位：湖南兴湘建设监理咨询有限公司



项目负责人：

*Handwritten signature*

2024年1月4日

设计单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



项目负责人：

*Handwritten signature*

2024年1月4日

勘察单位：深圳市长勘勘察设计有限公司



项目负责人：

*Handwritten signature*

2024年1月4日

施工单位：中国建筑第四工程局有限公司



项目负责人：

*Handwritten signature*

2024年1月4日

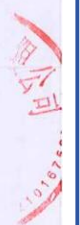
注：1、对本内容有异议请在三日内提出；  
2、本纪要发至参会单位各一份。





## 会议签到表

会议名称		三一云都项目土石方与基坑支护竣工初验			
会议时间		2024年1月4日			
会议地点		项目部会议室			
主持人		邹育威			
序号	签名	部门/单位	序号	签名	部门/单位
1			20		
2	邹育威	三一	21		
3	王浩	飞盾机械	22		
4	王中伟	三一	23		
5	张永好	三一	24		
6	林强	兴湖工程	25		
7	何品明	四局	26		
8	孙素	四局	27		
9	苏超龙	四局	28		
10	高坤林	四局	29		
11	石树刚	深马力	30		
12	任涛	华阳国际	31		
13	李伟	深圳长基	32		
14	邓志勇	兴湖	33		
15	张申峰	太科	34		
16	李俊	兴湖	35		
17	王明	深马力	36		
18	李明	长基	37		
19			38		



## 2.5 信宏城片区城市更新项目（一期、二期）土石方、基坑支护及桩基础工程

### 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：44038720190014005001

标段名称：信宏城片区城市更新项目（一期、二期）土石方、基坑支护及桩基础工程

建设单位：深圳市深业明宏地产开发有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第四工程局有限公司

中标价：16104.326351万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：李杰



本工程于 2020-08-21 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-17



查验码：8786659523318687

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 施工合同

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：光明新区信宏城片区城市更新项目-4GCSG-2020-0005

## 深圳市建设工程施工合同

工程名称：信宏城片区城市更新项目（一期、二期）

土石方、基坑支护及桩基础工程

工程地点：深圳市光明区马田南环大道与长春路交叉处

发 包 人：深圳市深业明宏地产开发有限公司

承 包 人：中国建筑第四工程局有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深业明宏地产开发有限公司

承包人(全称): 中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 信宏城片区城市更新项目(一期、二期)土石方、基坑支护及桩基础工程

工程地点: 深圳市光明区马田南环大道与长春路交叉口

核准(备案)证编号: 深光明发改备案[2018]0247号

工程规模及特征: 本项目占地约48680m<sup>2</sup>,分南北两个基坑,总建筑面积约32.7万m<sup>2</sup>,高层住宅项目,建筑高度100m内,三层地下室。北区基坑:施工围挡长度583m(含大门),基坑周长约527m,基坑面积约15232m<sup>2</sup>,呈倒三角形,开挖深度约10.5m~13.9m,土方量约20万m<sup>3</sup>,支护形式为灌注桩+旋喷桩+锚杆,工程桩为预应力混凝土管桩约2085根,北侧为在建兴园路以及规划的地铁13号线,东南侧为在建芳园路,基坑西南侧为在建兴南路,兴南路以西为在建小学;南区基坑:施工围挡长度674m(含大门),基坑周长约791m,面积约24700m<sup>2</sup>,呈凹字形,开挖深度约8.30m~14.10m,土方量约34万m<sup>3</sup>,支护形式为灌注桩+旋喷桩+锚杆+局部放坡,工程桩为预应力混凝土管桩约3473根,北侧为在建芳园路,芳园路以北为在建小学,东侧为在建兴南路,兴南路以东有民用建筑,距离支护边线最近约29m,南侧为已建公明南环路,西侧为已建长春路。

资金来源: 财政投入/%; 国有资本65%; 集体资本/%; 民营资本/%; 外商投资/%; 混合经济/%; 其他35%。

### 二、工程承包范围

招标文件(包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间发放的全部相关文件)所涉及的内容、招标范围内的全部图纸内容及合同文件所要求完成的一切工作,具体包括但不限于以下内容: 基坑支护工程、土石方挖运(包括原有建筑物/构筑物基础破除及外运)、桩基础工程、施工围挡、场地平整、路口开设等,具体以招标图纸、工程量清单及合同条款为准,且承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_施工围挡 );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ );		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: _____ 米 )		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				



#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2020年9月15日；（以开工令为准）

计划竣工日期：2021年2月11日；

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，标准不一致的，以较严格者为准。其中工程桩一类桩比例高于 95%，不能有三类及以下桩。

### 五、签约合同价

人民币（大写）壹亿陆仟壹佰零肆万叁仟贰佰陆拾叁元伍角壹份（¥161043263.51元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰柒拾玖万叁仟壹佰陆拾柒元壹角八分（¥3793167.18元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）零（¥0元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,未经发包人书面同意不进行转包及分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年9月18日；

订立地点：深圳市光明区观光路3009号招商光明科技园A6栋5A

发包人和承包人约定本合同自双方法人代表或委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式14份，均具有同等法律效力，发包人执10份，承包人执4份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：91440300306143338R

地址：光明区观光路3009号招商光明科技园A6栋5A

组织机构代码：91440000214401707F

地址：广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼

邮政编码：518007

法定代表人：罗小林

委托代理人：/

电话：0755-27555585

传真：0755-27555585

电子信箱：

开户银行：建设银行深圳分行营业部

账号：44201501100052571390

邮政编码：510000

法定代表人：易文权

委托代理人：

电话：020-38119785

传真：020-38119785

电子信箱：020-38119785

开户银行：招商银行广州科技园支行

账号：020900152110202

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 光明区马田街道信宏城片区城市更新项目二期（暂定名）项目基坑  
支护及土石方工程

验收日期: 2023年8月9日

建设单位（盖章）: 深圳市深业明宏地产开发有限公司



GD-E1-914

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	光明区马田街道信宏城片区城市更新项目二期（暂定名）项目基坑支护及土石方工程				
工程地点	深圳市光明区公明马田兴南与芳园路交汇处	建筑面积	/	工程造价	5627.52万元
结构类型	灌注桩+二重管旋喷桩+锚索	层数	地上:	/	层
			地下:	/	层
施工许可证号	2020-1765	监理许可证号			
开工日期	2020年11月23日	验收日期	2023年3月9日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记）【2020】104号		
建设单位	深圳市深业明宏地产开发有限公司				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（消防）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市建星项目管理顾问有限公司				
施工图审查单位	/				





## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	聂郁信
副组长	黄斐然、韩贤交
组员	郑勇芳、左人宇、胡建文、王志宏、王福民、邓武龙、糜龙斌、钱仕伟、李杰、苏国活、祝庭、曾灶辉、吴瑞瑞、朱辉

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄斐然	左人宇、郑勇芳、胡建文、王志宏、邓武龙、糜龙斌、李杰、苏国活、祝庭、朱辉
建筑设备安装工程		/
工程质控资料	韩贤交	王福民、曾灶辉、钱仕伟、吴瑞瑞

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
主体结构	/	共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
建筑装饰装修	/	共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
屋面	/	共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
通风与空调	/	共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
建筑电气	/	共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
智能建筑	/	共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
建筑节能	/	共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
电梯	/	共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项

\* GD - E1 - 914 / 4 \*

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李双	深圳市深业明宏地产	总经理		李双
2					
3	左宇	深圳市岩土总公司	结构设计		左宇
4	郑嘉慧	深圳市勘察测绘(勘察)有限公司			郑嘉慧
5	李智勇	深圳市明宏地产有限公司			李智勇
6	郭智勇	深圳建管项目管理有限公司	总监		郭智勇
7	李乾	中国建筑第四工程局有限公司	项目经理		李乾
8	王福明	深业明宏地产开发			王福明
9	李洪力	深业明宏地产有限公司			李洪力
10	钱伟伟	深圳市建管项目管理顾问有限公司			钱伟伟
11	祁冠	中国建筑第四工程局有限公司	技术负责人		祁冠
12	岑长辉	中国建筑第四工程局有限公司	资料员		岑长辉
13	岑祥	中国建筑第四工程局有限公司	技术员		岑祥
14	林海彬	中国建筑第四工程局有限公司	安全员		林海彬
15	廖信斌	深圳建管项目管理有限公司			廖信斌
16	胡建文	深圳市深业明宏地产开发有限公司			胡建文
17	邵武龙	深圳市建管项目管理顾问有限公司			邵武龙
18	杨再贵	中国建筑第四工程局有限公司			杨再贵
19	吴瑞瑞	中国建筑第四工程局有限公司			吴瑞瑞
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

光明区马田街道信宏城片区城市更新项目二期（暂定名）项目基坑支护及土石方工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合国家相关质量标准，各项功能满足使用要求，工程已具备交付使用条件，同意验收。

 建设单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2023年3月9日	 监理单位： (公章) 总监理工程师：  2023年3月9日	 施工单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2023年3月9日	 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2023年3月9日	 勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2023年3月9日
--	---	--	--	--

\* GD - E1 - 914 / 6 \*



# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称:	光明区马田街道信宏城片区城市更新项目一期（暂定名）项目 基坑支护土石方工程
验收日期:	2022年8月15日
建设单位（盖章）:	深圳市深业明宏地产开发有限公司





# 一、工程概况

GD-EI-914/2 0 0 1

工程名称	光明区马田街道信宏城片区城市更新项目一期（暂定名）项目基坑支护及土石方工程				
工程地点	深圳市光明区公明南环大道与长春路交汇处	建筑面积		工程造价	8344.11万元
结构类型	预应力高强混凝土管桩	层数	地上：	/	层
			地下：	/	层
施工许可证号	2020-1530	监理许可证号			
开工日期	2020年10月1日	验收日期	2022年4月15日		
监督单位	深圳市光明区质量安全监督站	监督编号			
建设单位	深圳市深业明宏地产开发有限公司				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（消防）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				



\* GD - E I - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	聂郁信
副组长	黄斐然、司建波
组员	左人宇、陶阳平、汪文富、毛金金、杜渤、陈炜灿、温李广、李杰、苏国活、祝庭、曾灶辉、林海鑫

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄斐然	左人宇、陶阳平、汪文富、毛金金、温李广、李杰、苏国活、祝庭
建筑设备安装工程		
工程质控资料	司建波	林海鑫、杜渤、陈炜灿、曾灶辉

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

四、验收人员签名:

GD-EI-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5	李华	深业明辰地产			
6	李华	深圳市岩土工程			
7	李华	2部岩土集团			
8	刘恒	金地设计			
9	李华	金地设计			
10	李华	深基力			
11	李华	深圳中研岩土工程			
12	李华	中国建筑第四工程局有限公司	项目经理	高工	李华
13	李华	中国建筑第四工程局有限公司	分公司经理	高工	李华
14	李华	深圳市中研岩土工程顾问有限公司	总代	助理	李华
15	李华	深业明辰			
16	李华	深业明辰			
17	李华	深业明辰			
18	李华	中建四局	资料员		李华
19	李华	中国建筑第四工程局有限公司	技术负责人	工程师	李华
20	李华	深圳市中研岩土工程顾问有限公司	总监		李华
21					
22					
23					
24					
25					
26					

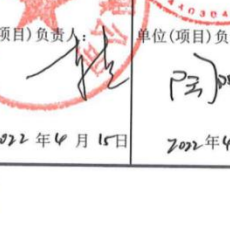


(五) 工程验收结论及备注

GD-EI-914/6 0 0 1

光明区马田街道信宏城片区城市更新项目一期（暂定名）项目基坑支护及土石方工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合国家相关质量标准，各项功能满足使用要求，工程已具备交付使用条件，同意使用。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2022年4月15日	监理单位：  (公章) 总监理工程师： 2022年4月15日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2022年4月15日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2022年4月4日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2022年4月15日
---	--	---	--	---





## 2.6 宝安新一代智能移动终端总部-地基与基础工程

### 中标通知书

vivo

## 中选通知书

致：中国建筑第四工程局有限公司

我单位 维沃移动通信(深圳)有限公司 的 vivo 深圳总部-基坑支护工程 经评选，现确定你单位为本工程的承包人。现将中选结果通知如下：

- 1、中选价：人民币：壹亿伍仟柒佰伍拾玖万陆仟零叁拾元柒角壹分（小写：¥157,596,030.71 元）。
- 2、其他承包范围、工期等：以本项目工程的采购文件及贵司响应文件约定为准。
- 3、项目经理：刘松忠（身份证：412724198001163754）
- 4、其他：完全响应我方采购文件要求。

本中选通知书已即刻生效。

采购人：维沃移动通信(深圳)有限公司

签发日期：2020年04月14日

6C200129+1

SFI-2018-01

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程  
施工（总价）合同

工程名称: 宝安新一代智能移动终端总部-地基与基础工程

工程地点: 深圳市宝安区新安滨海大道与裕安一路交叉口  
A002-0074 地块

发 包 人: 维沃移动通信（深圳）有限公司

承 包 人: 中国建筑第四工程局有限公司

2018 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 维沃移动通信(深圳)有限公司

承包人(全称): 中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工及有关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 宝安新一代智能移动终端总部-地基与基础工程

工程地点: 深圳市宝安区新安滨海大道与裕安一路交叉口 A002-0074 地块

工程规模、特征及内容: 基坑地面面积约 8000 平方米, 基坑深度约 25 米, 工程包含基坑支护桩及检测, 边坡喷锚, 土方外运约 20 万立方, 工程桩施工及检测。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

资金来源: 财政性资金      %; 国有企业事业单位资金      %; 集体资金      %; 民营资本 100 %; 外商投资      %; 混合经济      %; 其他      %。

### 二、工程承包范围 (可依设计文件列明项目所需施工内容)

- 1) 土方开挖及外运: 基坑支护边坡土方、基坑内土方、桩内土方、淤泥、流砂、石方、地下障碍物(需迁移处理或还建的管道、管线除外)及其他杂物的开挖、装卸、清除外运。
- 2) 基坑支护工程: 包含但不限于《vivo 深圳总部项目基坑支护工程施工图》所包含的工作内容基坑降水, 边坡防护, 咬合桩, 冠梁, 腰梁, 内支撑及立柱, 坡顶坑底喷锚、土钉、沉淀池、集水坑、回灌井, 设置坡顶、坡面、坡脚的排水系统, 立柱桩超灌部分凿除, 以及为完成上述内容而有必要采取的隐含的所有施工及安全、现场文明施工及其他为实现合同目的所涉及的范围。维护结构施工与开挖期间, 任何临近道路、检查井、管线、建筑物, 如因开挖工程引至损坏后的修复。



- 3) 桩基础工程：包含但不限于《vivo 深圳总部项目桩基础工程施工图》所包含工作内容；主体桩基础工程，主体桩超灌部分桩头凿除等，以及为完成上述内容而有必要采取的隐含的所有施工及安全、现场文明施工及其他为实现合同目的所涉及  
的承包范围。
- 4) 其他工程：场地平整、清表工程（含草木处理）、项目围挡、工地大门、洗车池（包含冲洗平台）、红线内部分市政管线迁移包含在本次承包范围，工地大门开设、进场道路使用，承包人需自行与政府单位协商。
- 5) 临时用电：含临时用电方案设计、图纸深化、临时用电工程的中报、线路敷设、设备安装（含接地）、调试、验收直至通过政府主管部门核准、送电可正常使用的全部工作内容，临时用电属于设计施工一体化承包。
- 6) 临时用水：含临时给、排水申报，红线外管线接驳、水表安装（口径满足项目所在地水务局要求）、涉及管线迁移等。
- 7) 检测工程：咬合桩检测，主体桩检测，喷锚、十钉、植筋抗拔检测等材料检测及第三方检测工作均在本次承包范围。
- 8) 基坑监测：包含不限于基坑水平、沉降观测，道路构筑物监测，地下水位监测，围护桩测斜，周边管道监测，内撑力监测，立柱桩内力、沉降监测。
- 9) 不包含在本次范围部分：内支撑（含角撑、对撑、立柱桩）拆除、基坑换撑、电梯井支护
- 10) 因项目场地有限，发包人不提供临建搭设场地，承包人自行考虑工人宿舍、材料场地安排及现场办公场地布置。

(1) **房屋建筑、装饰、安装工程：**（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input checked="" type="checkbox"/> 土石方工程	<input checked="" type="checkbox"/> 土方： 200000 m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 石方： _____ m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 运距： _____ km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积： _____ m <sup>2</sup>
<input checked="" type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度： _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度： _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统



### 三、合同工期

计划开工日期：2020年5月1日；

计划竣工日期：2021年12月22日；

合同工期总日历天数 600 天。合同工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。上述工期包括高(中)考、雨(汛)季、节假日、农忙、政府书面或口头停工通知、市内重大活动期间、各级党政领导对工地现场进行视察、不利地下条件等不利因素对工期的影响。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天 (如果有)。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：满足国家及地方标准、规范及《vivo 基建工程施工企业标准(v2.0)》的合格标准

### 五、签约合同价与合同价格包干范围

#### 1. 签约合同价为：

合同总价：人民币¥ 157596030.71 元

大写：壹亿伍仟柒佰伍拾玖万陆仟零叁拾元柒角壹分

税金：人民币¥13012516.30 元 (增值税 9%)

大写：壹仟叁佰零壹万贰仟伍佰壹拾陆元叁角整

不含税合同金额：人民币¥144583514.41 元

大写：壹亿肆仟肆佰伍拾捌万叁仟伍佰壹拾肆元肆角壹分

其中：

(1) 安全文明施工措施费：

人民币 (大写) 玖拾柒万肆仟元整 (¥ 974000.00 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：



李小明



人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

（5）其他：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

2. 固定总价合同价格包干范围和包干方式(可选填合同价格包干风险范围以内的相应内容、在口内打√)：

1、基坑支护范围内原始地貌到冠梁底标高的土方按实计量，实行固定综合单价。

2、支护桩、工程桩、试桩（空桩、实桩、入岩）、及其附属检测按实计量，实行固定综合单价。

3、其余项目总价包干。

（1） 施工图（包括图纸与相关标准和规范）；

（2） 已标价工程量清单（一般可适用于未编制施工图、按实物量施工的工程）；

（3） 预算书（一般可适用于未编制施工图的零星、简易工程）；

（4） 其他：图纸、清单、规范及其它发包文件结合理解。

3. 合同价格包干风险范围以外的内容(可选填未包含在合同包干价内的内容)：

合同中按实际计量的内容：

1、基坑支护范围内原始地貌到冠梁底标高的土方按实计量

2、支护桩、工程桩、试桩（空桩、实桩、入岩）、及其附属检测按实计量

## 六、项目经理

承包人项目经理：葛强。

## 七、合同文件构成

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；



- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 协议书；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 合同补充条款及其附件（如果有）；
- (6) 合同专用条款及其附件；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 图纸；
- (10) 已标价工程量清单或预算书；
- (11) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用条款中赋予的含义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不另签订与上述招投标实质性背离的协议，并且，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年4月20日；

订立地点：深圳市宝安区

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人和承包人约定本合同自合同签订后立即生效。



本合同一式拾份,均具有同等法律效力,其中:合同正本肆份,发包人执贰份、承包人执贰份;合同副本陆份,发包人执贰份、承包人执肆份。

发包人: 维沃移动通信(深圳)有限公司(公章) 承包人: 中国建筑第四工程局有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)



法定代表人或其委托代理人:  
(签字)



组织机构代码: \_\_\_\_\_

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_



刘  
小

## 关于工程名称变更说明

### 关于“宝安新一代智能移动终端总部土石方及基坑支护工程” 工程名称情况的说明

我司就本次向贵局申请“宝安新一代智能移动终端总部土石方及基坑支护工程”工程许可材料的名称做以下说明：

材料一：施工合同工程名称为“宝安新一代智能移动终端总部-地基与基础工程”

材料二：监理合同工程名称为“vivo 深圳总部”

材料三：审图合格证工程名称为“vivo 深圳总部基坑支护工程”

材料四：社会投资备案证项目名称为“vivo 深圳总部”

材料五：燃气保护协议工程名称为“宝安新一代智能移动终端总部土石方及基坑支护工程”

材料六：申请表项目名称为“宝安新一代智能移动终端总部土石方及基坑支护工程”

材料七：承诺书工程名称为“宝安新一代智能移动终端总部土石方及基坑支护工程”

材料八：深圳市建设用地规划许可证工程名称“宝安新一代智能移动终端总部”。

上述均为同一个项目，如因名称不一产生不良后果由以下承诺人承担。

承诺人：建设单位（盖章）：



2020年5月8日

承诺人：施工单位（盖章）：



2020年5月8日

承诺人：监理单位（盖章）：



2020年5月8日



# 竣工验收报告

## 工程竣工验收报告

单位工程名称	vivo深圳总部-基坑支护工程
工程地点	深圳市宝安区新安滨海大道与裕安一路交叉口
建设单位	维沃移动通信(深圳)有限公司
设计单位	深圳市同济人建筑设计有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司

**工程简介:**

工程名称: vivo深圳总部-基坑支护工程  
 工程地点: 深圳市宝安区新安滨海大道与裕安一路交叉口A002-0074地块

**工程承包范围:**

- 1) 土方开挖及外运: 基坑支护边坡土方、基坑内土方、桩内土方、淤泥、流砂、石方、地下障碍物(需迁移处理或还建的管道、管线除外)及其他杂物的开挖、装卸、清除外运。
  - 2) 基坑支护工程: 包括但不限于《vivo深圳总部项目基坑支护工程施工图》所包含的工作内容基坑降水、边坡防护, 咬合桩、冠梁、腰梁, 内支撑及立柱, 坡顶坑底喷锚、土钉、沉淀池、集水坑、回灌井, 设置坡顶、坡面、坡脚的排水系统, 立柱桩超灌部分凿除, 以及为完成上述内容而有必要采取的隐含的所有施工及安全、现场文明施工及其他为实现合同目的所涉及的承包范围。维护结构施工与开挖期间, 任何临近道路、检查井、管线、建筑物, 如因开挖工程引至损坏后的修复
  - 3) 桩基础工程: 包括但不限于《vivo深圳总部项目桩基础工程施工图》所包含工作内容: 主体桩基础工程, 主体桩超灌部分桩头凿除等, 以及为完成上述内容而有必要采取的隐含的所有施工及安全、现场文明施工及其他为实现合同目的所涉及
  - 4) 其他工程: 场地平整、清表工程(含草木处理)、项目围挡、工地大门、洗车池(包含冲洗平台)、红线内部分市政管
  - 5) 临时用水: 含临时给水、排水申报, 红线外管线接驳、水表安装(口径满足项目所在地水务局要求)、涉及管线迁移等。
  - 6) 临时用电: 含临时用电方案设计、图纸深化、临时用电工程的申报、线路敷设、设备安装(含接地)、调试、验收直至
  - 7) 检测工程: 咬合桩检测, 主体桩检测, 喷锚、土钉、植筋抗拔检测等材料检测及第三方检测工作均在本次承包范围。
  - 8) 基坑监测: 包含不限于基坑水平、沉降观测, 道路构筑物监测, 地下水位监测, 围护桩测斜, 周边管道监测, 内撑力监测, 立柱桩内力、沉降监测。(基坑监测验收合格至2022年7月31日第130期, 后续基坑监测持续正常监测至基坑回填完成)
  - 9) 不包含在本次范围部分: 内支撑(含角撑、对撑、立柱桩)拆除、基坑换撑、电梯井支护
- 验收结论: 经对本工程综合验收, 各分项分部工程符合设计要求, 施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求, 单位工程竣工验收合格。

会 签 栏

施工单位:  项目经理 刘松忠 2022年5月30日	监理单位:  项目负责人 李松 2022年5月30日	vivo基建工程部:  项目负责人 李松 年 月 日	vivo基建规划部: 项目负责人 李松 年 月 日	vivo审计部: 需求代表 李松 年 月 日
--	--	--	---------------------------------	------------------------------

领域副总裁:



## 2.7 福田中学改扩建工程项目地基与基础工程

### 中标通知书

32

32

## 中标通知书

标段编号: 44030420180096001001

标段名称: 福田中学改扩建工程项目地基与基础工程

建设单位: 深圳市万科发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中国建筑第四工程局有限公司

中标价: 14784.640256万元

中标工期: 310天

项目经理(总监): 马永智



本工程于 2020-09-30 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

李世斌

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-11-05

马永智

查验码: 2587320761994842

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

副本

工程编号: 44030420180096001001

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程施工合同

工程名称: 福田中学改扩建工程项目地基与基础工程

工程地点: 深圳市福田区福田街道福田路 98 号

发 包 人: 深圳市万科发展有限公司

承 包 人: 中国建筑第四工程局有限公司

二〇二〇年十一月

# 合同文件格式

## 第一章协议书

发包人(全称): 深圳市万科发展有限公司

承包人(全称): 中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 福田中学改扩建工程项目地基与基础工程

工程地点: 深圳市福田区福田街道办福田路 98 号

工程规模及特征:

本项目位于深圳市福田区福田街道办福田路 98 号,项目总用地面积 41521.6 平方米,总建筑面积 120750 m<sup>2</sup>,计容建筑面积 89500 平方米,核增建筑面积 31909 平方米。包含教学用房、行政班级普通教室,各学科教室,艺术传媒科创学科,智慧信息化教室、计算机组学科教室、传媒组学科教室、音乐学科教室、美术学科教室、科技创新学科教室、其他公共教学用房、礼堂及多功能报告厅、体育场(馆)及风雨操场、室内体育馆及游泳馆、风雨操场、行政办公用房、生活服务用房、架空及连廊、地下车库及设备用房等。

资金来源: 100%政府投资

### 二、工程承包范围

本次招标范围为福田中学改扩建工程项目地基与基础工程,包括但不限于土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程、管线改迁工程、附属建筑物拆除清理工程、配合检测单位预埋等,所有的细目详见技术要求及合同条款,发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能

拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。实际工作内容以施工图纸、工程量清单、招标文件、招标补遗、招标澄清等其他文件为准。

**1.房建工程：**(在□内打√，并填写相应的工程量)

土石方工程	<input checked="" type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input checked="" type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input checked="" type="checkbox"/> 桩基类别 桩径： 数量：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	户数：户 庭院管：米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

**2.市政工程：**(在□内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：米 <input type="checkbox"/> 污水管：米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：



排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长；宽；高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

### 3.其它工程

## 三、合同工期

开工日期：暂定 2020年11月9日(具体开工时间以开工令为准)

竣工日期：暂定 2021年9月15日

合同工期总日历天数 310 日历天。

标准工期    / 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

## 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

## 五、合同价格和付款货币

本项目合同总价暂定人民币(含税)(大写):壹亿肆仟柒佰捌拾肆万陆仟肆佰零贰圆伍角陆分(小写): ¥147846402.56 元)。适用税率 9%，不含增值税金额为(大写): 壹亿叁仟伍佰陆拾叁万捌仟玖佰零壹元肆角叁分(小写): 135638901.43 元。增值税税额为(大写): 壹仟贰佰贰拾万零柒仟伍佰零壹元壹角叁分(小写): 12207501.13 元)。如果适用税率调整，新含税总价按以下方法确定：合同约定含税总价/1.09\*(1+适用税率)。

(建安工程费下浮率 12.6%，其中不可竞争费用不下浮)。

其中：



(1)安全文明施工费:

人民币(大写)叁佰捌拾万柒仟伍佰贰拾叁元捌角贰分 ¥3807523.82元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_)元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)壹佰贰拾万圆整(¥1200000元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)肆佰肆拾叁万伍仟零玖元捌角伍分(¥4435009.85元)。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件如下:

1. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
2. 协议书;
3. 中标通知书;
4. 补充条款;
5. 专用条款;
6. 本合同附件;
7. 通用条款;
8. 招标文件(含招标答疑、补遗澄清文件等补充文件);
9. 经双方认可的投标文件;
10. 标准、规范及有关技术文件;

11. 图纸;

12. 工程量清单;

13. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;

14. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

上述文件互相补充及解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准,同一次序文件有多份不同文件的,以后签署的为准。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间: 2020 年 11 月 21 日

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

发包人(公章):



地 址:

法定代表人:

*Handwritten signature*

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):



地 址:

法定代表人:

委托代理人:



电 话:

传 真:

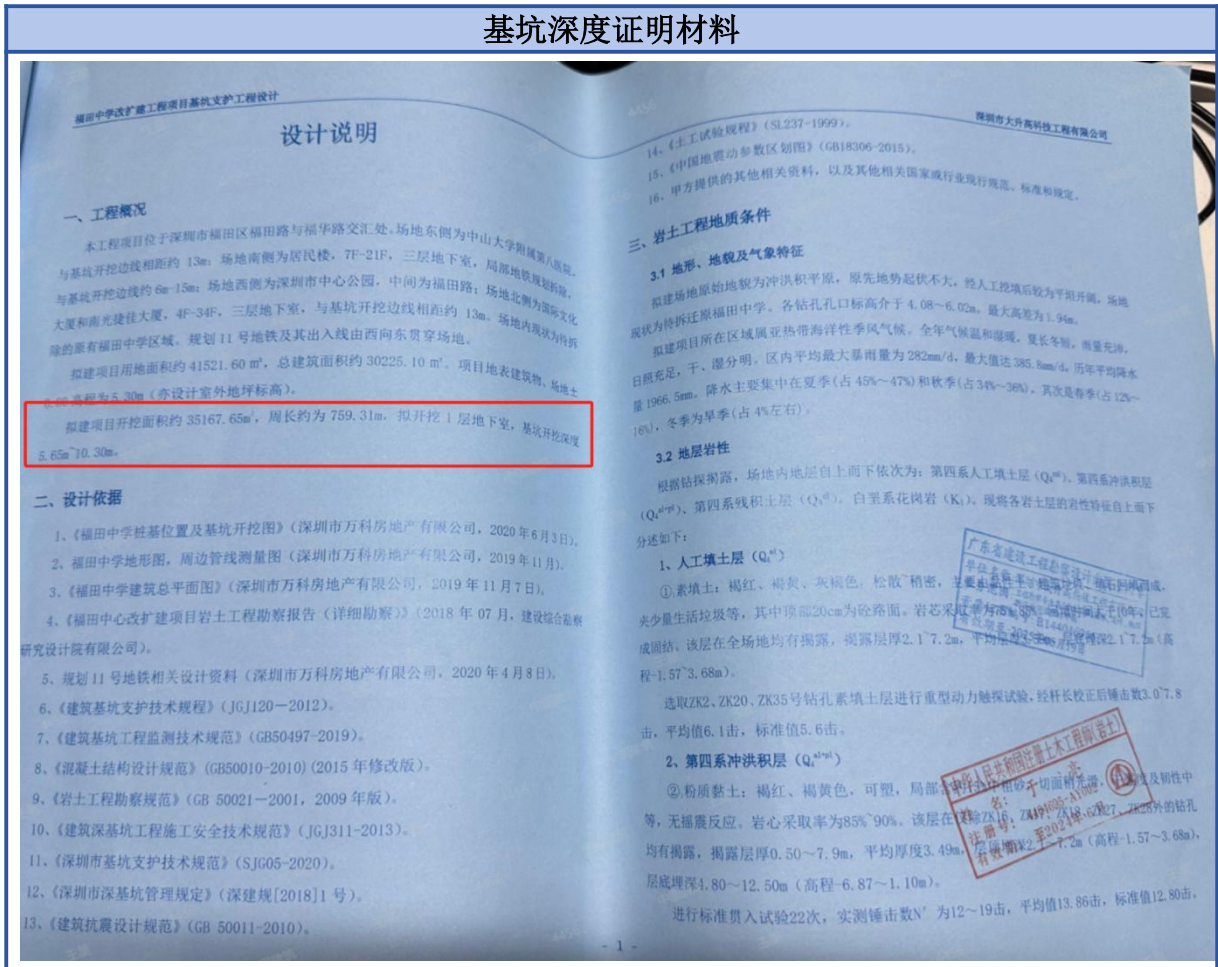
开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

2020 年 11 月 21 日

# 基坑深度证明材料



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 001

工程名称：福田中学改扩建工程项目地基与基础工程

验收日期：2023年10月16日

建设单位(盖章)：深圳市福田区建筑工务署、深圳市万科发展有限公司（代建）





# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	福田中学改扩建工程项目地基与基础工程				
工程地点	深圳市福田区福田福田路98号	建筑面积	0m <sup>2</sup>	工程造价	14781.6万元
结构类型	/	层数	地上: / 层 地下: / 层		
施工许可证号	2018-440304-83-01-70148601	监理许可证号	E244004590		
开工日期	2021.1.26	验收日期	2023.10.16		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2020218		
建设单位	深圳市福田区建筑工务署、深圳市万科发展有限公司（代建）				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				



GD-E1-914/2

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1.验收组

组长	张猛
副组长	赵守智、杨才兵、顾德、简万成、骆国建、马永智
组员	/

#### 2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张建华	吴志超、钟逸飞、温海涛、邓嘉鑫、任舒博、顾德、韦程城、刘乐、王鹏、赵庆攀、莫颜保、程伟彬、黄中龙、杨锦熙、赵志能、马金东、黄超、颜伟、刘新华、冯羽洋、刘岗、赵均挥、贺曙春、叶海龙、姜良善、陈健、李肖龙、李林祝、陈浩、邓圆城、陈冠中、程昱
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	钱晓玲	纪晓龙、廖佳欢

### (二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	同意验收	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项





### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张猛	深圳中福电建装饰工程有限公司	项目负责人	高工	张猛
2	吴志超	.....	给排水	工程师	吴志超
3	钟逸飞	.....	电气	工程师	钟逸飞
4	杨锦忠	深圳市科迪工程顾问有限公司	监理员		杨锦忠
5	程佳彬	深圳市科迪工程顾问有限公司	总代	工程师	程佳彬
6	赵志彪	深圳市科迪工程顾问有限公司	监理员		赵志彪
7	杨才兵	深圳市科迪工程顾问有限公司	项目总监	高工	杨才兵
8	黄伟	中建四局	项目经理	工程师	黄伟
9	徐明贵	深圳市科迪工程顾问有限公司	材料员		徐明贵
10	王大新	中建四局	项目经理		王大新
11	赵守智	深圳中福电建工程有限公司	项目经理		赵守智
12	廖金东	中国建筑第四工程局有限公司	项目总监	工程师	廖金东
13	张振	深圳市万科物业管理有限公司	项目经理	工程师	张振
14	任舒博	深圳市万科发展有限公司	工程师	工程师	任舒博
15	钟晓玲	深圳市万科发展有限公司	项目秘书		钟晓玲
16	黄超	中建四局	项目总工	工程师	黄超
17	殷丹	中建四局		工程师	殷丹
18	刘宇	中建四局	项目经理	工程师	刘宇
19	刘宇	中建四局	项目经理	工程师	刘宇
20	白慧敏	深圳市安其尔设计有限公司	室内设计		白慧敏
21	刘乐	华阳国际	设计	工程师	刘乐
22	陈朝辉	深圳盛外堵技术咨询有限公司	设计		陈朝辉
23	朱培东	华阳国际	设计	工程师	朱培东
24	王修	华阳国际	设计	初级	王修
25	莫颜保	深圳市法行新泰研发设计有限公司	项目经理	工程师	莫颜保
26	陈超	华阳国际工程设计有限公司	项目经理	高工	陈超



### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	完皓石	中建四局	项目经理	工程师	完皓石
	WFCO	中建四局	项目技术负责人	高级工程师	WFCO
	李菊兰	中建四局	后管员	工程师	李菊兰
	覃俊	中建四局	工程师	工程师	覃俊
	关永发	中建四局	质检员	工程师	关永发
	黄水金	中建四局	测量员	工程师	黄水金
	陈作欢	中建四局	资料员		陈作欢
	程振	中建四局	安全员	工程师	程振
	关永清	中建四局	工程师	工程师	关永清
	刘进波	中建四局	安全员		刘进波
	谢明	中建四局	水工	助工	谢明
	张进华	深圳市万科发展有限公司	场务	工程师	张进华
	温清	万科	项目部	工程师	温清
	黄良善	中建四局	PC班组长	工程师	黄良善
	黄中龙	中建四局	安全员	工程师	黄中龙
	邹伟城	中建四局	安全员	工程师	邹伟城
	陈伟	中建四局	安全员	工程师	陈伟
	李有和	中建四局	安全员	工程师	李有和
	邓国斌	中建四局	安全员	工程师	邓国斌
	陈进中	中建四局	安全员	工程师	陈进中
	黄耀	中建四局	安全员	工程师	黄耀
	俞波	中建四局	安全员	工程师	俞波
	程星	中建四局	安全员	工程师	程星
	黄晓青	中建四局	安全员	工程师	黄晓青
	小洪	中建四局	安全员	工程师	小洪
	李的	中建四局	安全员	工程师	李的







## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 简万成  
注册号: 1100761-AY004  
有效期: 至2025年12月

建设单位(深圳市福田区建筑工务署)组织:  
代建(深圳市万科发展有限公司)、设计(深圳市华阳国际工程设计股份有限公司)、监理(深圳市邦迪工程顾问有限公司)、施工单位(中国建筑第四工程局有限公司)等相关人员参加对福田中学改扩建工程项目地基与基础的竣工验收。  
该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容,工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准,工程档案资料完整。本单位工程质量评定合格。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 于亮  
注册号: 4404695-AY002  
有效期: 至2024年6月

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 顾德  
注册号: 4401870-137  
有效期: 至2025年10月

 建设单位: 杨才兵 注册号44008355 有效期至2026.01.07 杨才兵 单位(项目)负责人: 张守智 2023年0月16日	 监理单位: 杨才兵 注册号44008355 有效期至2026.01.07 杨才兵 总监理工程师: 张守智 2023年0月16日	 施工单位: 中国建筑第四工程局有限公司 于亮 单位(项目)负责人: 于亮 2023年0月16日	 设计单位: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 顾德 单位(项目)负责人: 顾德 2023年0月16日	 勘察单位: 深圳市勘察院 单位(项目)负责人: 2023年0月16日
--	---	--	---	--

GD-E1-914/6\*

马永智  
1442015201633794(00)  
2024.11.18

### 3、近五年项目经理同类工程业绩（不评审）

投标人拟派项目经理一览表

姓名	葛盈春	性别	男	出生年月	1970年4月19日
学历	大专	学位	/	所学专业	工业与民用建筑
职务	项目经理	职称等级及专业		职称等级：高级工程师 专业：工民建	
执业注册资格	注册一级建造师	执业注册资格证书编号		粤 1522009200901349	
近五年项目经理同类工程业绩					
序号	项目概况描述				
1	大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目——浪静路时尚街区改造工程	7813.23		2021年7月30日	
2	/	/		/	

说明：提供近五年内（从招标公告发布之日起倒推），投标人自认为最具代表性的项目经理同类工程（不超过2项，若所提供业绩超过2项，统计时只计取《投标人拟派项目经理一览表》前2项业绩，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准）。

注：1、业绩为已竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章、法人签字或盖章）等）、此外必须提供规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全），时限以竣工验收日期为准。

2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。

3、若竣工验收证明无法体现项目经理业绩，该项业绩不予认可。

4、若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。



### 3.1 项目经理葛盈春材料

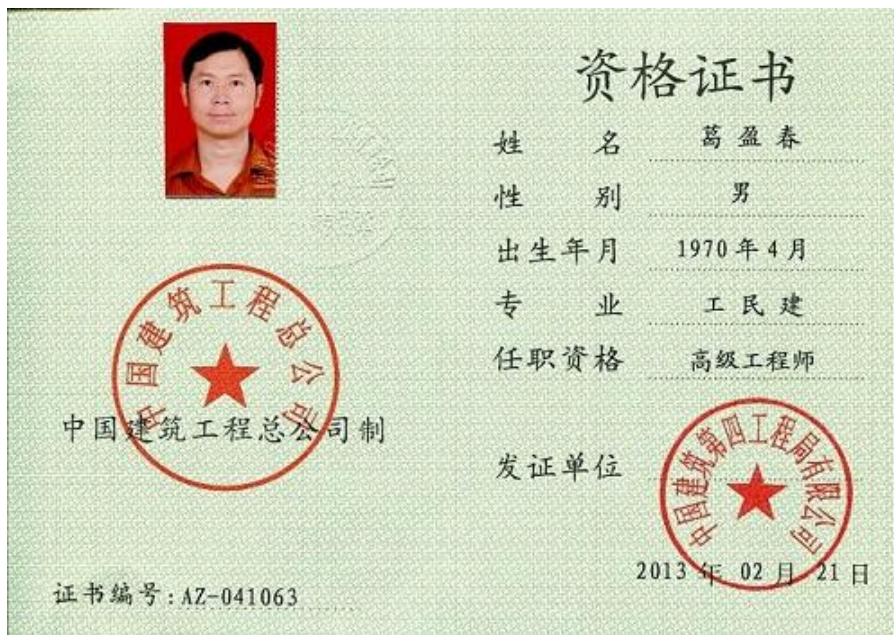
#### 身份证



#### 毕业证



#### 职称证





一级建造师注册证书



使用有效期: 2025年03月18日  
- 2025年09月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 葛盈春

性别: 男

出生日期: 1970年04月19日

注册编号: 粤1522009200901349



聘用企业: 中国建筑第四工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-07至2027-04-06)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

葛盈春

个人签名: 葛盈春

签名日期: 2025年3月18日



签发日期: 2025年04月16日



建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011)0007978

姓名:葛盈春

性别:男

出生年月:1970年04月19日

企业名称:中国建筑第四工程局有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2011年12月30日

有效期:2023年12月20日 至 2026年12月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2011年12月30日



## 社保证明

## 贵州省社会保险参保缴费证明（个人）



扫一扫验真伪

姓名	葛盈春	个人编号	100017178304		身份证号	512225197004190756	
参保缴费情况	参保险种	现参保地社保经办机构	缴费状态	参保单位名称	缴费起止时间	实际缴费月数	中断月数
	企业职工基本养老保险	贵州省省本级	参保缴费	中国建筑第四工程局有限公司	200204-202502	275	0
	失业保险	贵州省省本级	参保缴费	中国建筑第四工程局有限公司	199901-200112 200204-202502	311	3
	工伤保险	贵阳市市本级	参保缴费	中国建筑第四工程局有限公司社会保险事 业管理所	工伤保险缴费详见缴费明细表		
	工伤保险	遵义市市本级	暂停缴费 (中断)	中建四局第三建设有限公司	工伤保险缴费详见缴费明细表		

打印日期：2025-03-03

提示：1、如对您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地社保经办机构进行核实。

2、此证明与贵州省社会保险事业局打印的《贵州省社会保险参保缴费证明》具有同等效力。



项目经理葛盈春业绩——大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目——浪  
静路时尚街区改造工程

施工合同

中建四局03 06 202 0 (005) 02 001

副本

工程编号: 44031020190156003001

合同编号: 深龙华大浪小镇建管合【2020】施工-1

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目——浪

静路时尚街区改造工程

工程地点: 深圳市龙华区大浪时尚小镇

发 包 人: 深圳市龙华区大浪时尚小镇建设管理中心

承 包 人: 中建四局第三建设有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区大浪时尚小镇建设管理中心

承包人(全称): 中建四局第三建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目——浪静路时尚街区改造工程

工程地点: 深圳市龙华区大浪时尚小镇

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 该项目主要建设内容为新建一层钢结构建筑盒子 1336 平方米、现有建筑一二层外立面改造 3573 平方米;机动车道铺装 781 平方米,非机动车道铺装 42601 平方米,相关交通设施、给排水、电力、照明、监控、燃气工程迁改;绿化及园建工程 7646 平方米,泛光照明 1 项,地面临时停车场 7622 平方米;艺术雕塑 13 件、涂鸦墙 1700 平方米、儿童活动设施 1 处等(电力迁改工程、泛光照明工程、艺术装置工程、导视系统工程除外)。具体详见施工图

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 \_\_\_\_\_%; 集体资本 \_\_\_\_\_%; 民营资本 \_\_\_\_\_%; 外商投资 \_\_\_\_\_%; 混合经济 \_\_\_\_\_%; 其他 \_\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目——浪静路时尚街区改造工程:

(1) 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目——浪静路时尚街区改造工程施工图纸中的所有施工内容(电力迁改工程、泛光照明工程、艺术装置工程、导视系统工程除外);

(2) 《工程量清单》包含的全部内容;

(3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				



#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2020年06月25日；

计划竣工日期：2020年12月22日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）柒仟捌佰壹拾叁万贰仟叁佰叁拾捌元零柒分（¥78132338.07元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰贰拾捌万柒仟肆佰肆拾元叁角整（¥1287440.30元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰捌拾万元整（¥2800000.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年 6月 19日;

订立地点: 深圳市龙华区大浪时尚小镇

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同正本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份。合同副本一式 12 份，其中发包人 6 份，承包人 4 份，建设行政主管部门 1 份（发包人报建时提交建设行政主管部门），监理人保存 1 份。

发包人：（公章）  
深圳市龙华区大浪时尚小镇建设管理中心

法定代表人  
或其委托代理人：（签字）  
组织机构代码：

地址：深圳市龙华区大浪街道明浪路三号  
小镇公共服务平台 7 楼

邮政编码：518000  
电话：0755-21019215  
传真：  
电子信箱：  
开户银行：  
账号：

承包人：（公章）  
中建四局第三建设有限公司

法定代表人  
或其委托代理人：（签字）  
组织机构代码：

地址：

邮政编码：  
电话：  
传真：  
电子信箱：  
开户银行：  
账号：



市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目（浪静路时尚街区改造工程）

建设单位（公章）： 深圳市龙华区重点区域建设推进中心

竣工验收日期： 2021年7月30日

发出日期：           年  月  日



## 市政基础设施工程

### 填写说明






1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目—浪静路时尚街区改造工程	工程地点	深圳市龙华区大浪时尚小镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	新建一层钢结构建筑盒子1336平方米、现有建筑一二层外立面改造3573平方米、机动车道铺装781平方米，非机动车道铺装42601平方米，相关交通设施、给排水、电力、照明、监控、燃气工程迁改；绿化及园建工程7646平方米，泛光照明1项，地面临时停车场7622平方米；艺术雕塑13件、涂鸦墙1700平方米、儿童活动设施1处等。	工程造价（万元）	7813.233807万元
结构类型	钢结构工程、时尚街区改造工程	开工日期	2020年6月28日
施工许可证号		竣工日期	2021年7月30日
		竣工验收复查日期	2023年12月19日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙华区重点区域建设推进中心	总施工单位	中建四局第三建设有限公司
勘察单位	贵州省交通规划勘察设计研究院股份有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市同济人建筑设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东鲁班行技术管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
施工主项内容	施工内容	完成情况	对验收的意见
房建工程	地基与基础工程	已完成	
	钢结构及钢筋结构工程	已完成	
	地面工程	已完成	
	幕墙与门窗工程	已完成	
	屋面工程	已完成	
	室内墙面抹灰及吊顶工程	已完成	
景观工程	景观绿化工程	已完成	
	室外铺贴工程（含地面及台阶结构施工，地面铺贴、台阶铺贴、花池铺贴、水池铺贴等）	已完成	
市政道路工程	沥青道路工程	已完成	
	透水砼自行车道	已完成	
机电安装工程	电气工程	已完成	
	给排水工程	已完成	
	室外消防工程	已完成	
	水景喷水工程	已完成	
	路灯工程	已完成	

市政基础设施工程

工程完成情况			
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: <i>Ju Xiaoyan</i> 年月日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章) <i>[Signature]</i> 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) <i>[Signature]</i> 年月日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) <i>[Signature]</i> 年月日	 (公章) 何文勇 项目负责人: (执业资格印章) 年月日

## 4、企业信用信息（不评审）

以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果为准，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注：以上信息由招标人查询并截图留存。

### 4.1 信用中国行政处罚查询

The screenshot shows the '信用中国' (Credit China) website interface. The header includes the logo and navigation menu. The main content area displays the company name '中国建筑第四工程局有限公司' and its credit status '存续' (Active). Below this, there are several sections: '重要提示' (Important Notice) with four points regarding information accuracy and dispute resolution; '基础信息' (Basic Information) table; and a '行政处罚' (Administrative Penalty) section with a count of 4. The '基础信息' table is as follows:

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	易文权	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1991-06-14	住所	广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼

The '行政处罚' section shows a total of 4 records, with a sub-count for '新标准' (New Standard) at 1414.

### 4.2 国家企业信用信息公示系统行政处罚查询

The screenshot shows the '国家企业信用信息公示系统' (National Enterprise Credit Information Publicity System) website. The header includes the logo and search bar. The main content area displays the company name '中国建筑第四工程局有限公司' and its status '在营(开业)企业' (Active/Operating Enterprise). Below this, there are several sections: '基础信息' (Basic Information) table; '行政处罚信息' (Administrative Penalty Information) section; and a '行政处罚信息' table. The '基础信息' table is as follows:

统一社会信用代码	91440000214401707F
注册号	
法定代表人	易文权
登记机关	广州市天河区市场监督管理局
成立日期	1991年06月14日

The '行政处罚信息' section shows a total of 0 records. The table below is empty:

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

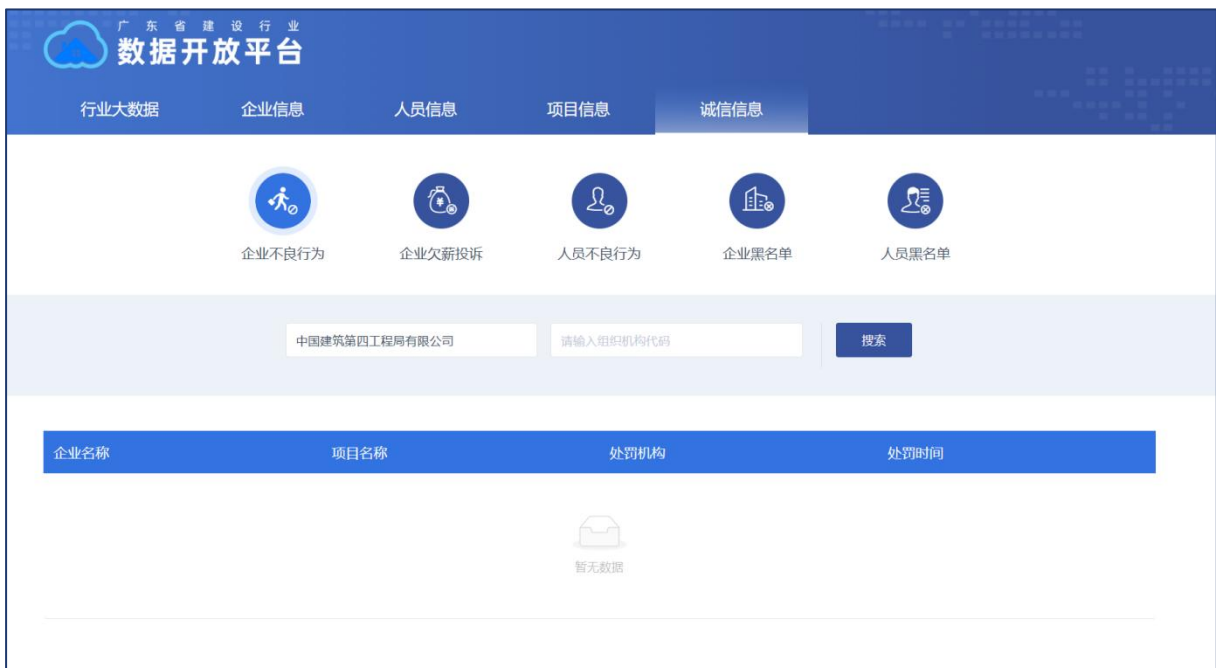
The footer shows the search results: '共查询到 0 条记录 共 0 页'.

### 4.3 全国建筑市场监管公共服务平台查询



### 4.4 广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询

#### 广东省建设行政主管部门官网查询



# 深圳市建设行政主管部门官网查询

今天是2025年3月18日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

## 深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示 [返回主题](#)

**红色警示**

企业名称: 中国建筑第四工程局有限公司 [查询](#)

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

## 深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

### 深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

**行政处罚** 行政许可 行政处罚信用修复流程

中国建筑第四工程局有限公司 [查询](#)

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录



## 5、履约评价（不评审）

### 投标人履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位名称	履约评价时间	履约评价等级 (如优、良、合格或具体分数)	备注
1.	坪山沙湖应急隔离场所及保障性租赁住房项目 (一标段)	深圳市安居集团	2024年度(2季度)	良好	/
2.	盐田区 J302-0011 地块项目	深圳市安居集团	2024年度(3季度)	良好	/
3.	盐田区 J302-0011 地块项目	深圳市安居集团	2024年度(4季度)	良好	/
4.	国际演艺中心建设工程土石方、 基坑支护、桩基专业承包工程	深圳市建筑工务署	2023年第一季度	良好	/
5.	新皇岗口岸综合业务楼	深圳市建筑工务署	2023年4月7日	良好	/
6.	新皇岗口岸综合业务楼	深圳市建筑工务署	2022年7月22日	92.16	/

说明：提供从近五年内（从招标公告发布之日起倒推）投标人获得建设单位出具的同类工程履约评价证明文件（不超过5项，若提供超过5项，统计时只计取《履约评价情况一览表》前5项，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准）。

注：1、证明资料为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料，优先提供政府或事业单位的履约评价。

2、证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数；其中合格的评价等级包含中、一般等低于良且高于差的评价等级，分数在80分以上或者履约评价定级为AB或满意/很满意可算作优良。

3、以履约评价落款时间为准，纸质履约评价证明材料须清晰展现评价时间、建设单位公章。

## 5.1 2024 年度（2 季度）履约评价--坪山沙湖应急隔离场所及保障性租赁住房项目（一标段）项目

附件 1:

2024 年度（2 季度）履约评价					
EPC 施工/施工总承包单位					
排名	单位名称	项目名称	项目负责人	证书编号	评价等级
1	中建三局第一建设工程有限责任公司	龙华区 A822-0422 宗地项目	石亮顶	鄂 142192002555 (00)	优秀
2	中国建筑一局（集团）有限公司	坪山沙湖应急隔离场所及保障性租赁住房项目（二标段）	唐浩	京 1112021202205980	优秀
3	中建二局第二建筑工程有限公司	龙华 A916-0572 宗地项目	许鹏	粤 1412017201832747	良好
4	中建三局第二建设工程有限责任公司	梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目（03 地块）	卫洋洲	鄂 1422015201518194	良好
5	中建新疆建工（集团）有限公司	龙岗区宝龙街道 G02310-0001 宗地项目	张永平	新 1372015201506847	良好
6	中国建筑第四工程局有限公司	坪山沙湖应急隔离场所及保障性租赁住房项目（一标段）	李肖龙	粤 1442021202206195	良好
7	中建三局第二建设工程有限责任公司	盐田区沙头角梧桐路棚户区改造项目	田绍雨	鄂 142181904508 (00)	良好
8	中国建筑第七工程局有限公司/中建七局第六建筑有限公司	深圳大学丽湖校区保障性租赁住房项目	范国强	豫 1422015201518183	良好
9	中铁建工集团有限公司	宝安福永桥头 A207-0131 地块人才住房项目	王林祥	京 1112019202005378	良好
10	中国建筑第四工程局有限公司	大运新城地区 04-03 地块项目	刘于明	粤 144192004025	合格
11	中国建筑第六工程局有限公司	宝安西乡 04-14 地块马鞍山人才住房项目	夏士收	津 112060700242	合格
12	中建四局第五建筑工程有限公司	万丈坡保障性住房项目	冯加斌	粤 152181901146	合格
13	中国建筑第八工程局有限公司	炮台山人才住房项目	王继雄	沪 131070804455	合格

## 5.2 2024 年度（3 季度）履约评价--盐田区 J302-0011 地块项目

附件 1:

2024 年度（3 季度）履约评价					
EPC 施工、施工总承包单位					
排名	单位名称	项目名称	项目负责人	证书编号	评价等级
1	中建新疆建工（集团）有限公司	龙岗区宝龙街道 G02310-0001 宗地项目	张永平	新 1372015201506847	优秀
2	中建三局第二建设工程有限责任公司	盐田区沙头角梧桐路棚户区改造项目	田绍雨	鄂 142181904508（00）	优秀
3	中天建设集团有限公司	深圳中学回迁安置房与人才住房建设项目（东地块）	吴少平	浙 1332007200918	良好
4	中国建筑第四工程局有限公司	盐田区 J302-0011 地块项目	申忠洋	粤 1442020202206826	良好
5	中建三局第一建设工程有限责任公司	龙华区 A822-0422 宗地项目	石亮顶	鄂 142192002555（00）	良好
6	中国建筑第七工程局有限公司/中建七局第六建筑有限公司	深圳大学总医院保障性租赁住房项目	刘文清	粤 1412022202302201	良好
7	中建科技集团有限公司	龙联花园棚户区改造项目	陈健	粤 1452015201606867	良好
8	中海建筑有限公司	福田区原车管所地块警察公寓项目	徐凯	粤 1442012201526660	良好
9	中海建筑有限公司	罗湖区船步街片区棚户区改造项目	罗斌	粤 1432015201615408	良好
10	中建二局第二建筑工程有限公司	龙华 A916-0572 宗地项目	许鹏	粤 1412017201832747	良好
11	中国建筑一局（集团）有限公司	龙华高峰水厂人才住房项目	杨千里	京 1112012201222739	良好
12	中铁建工集团有限公司	宝安福永桥头 A207-0131 地块人才住房项目	王林祥	京 1112019202005378	良好
13	中建三局第二建设工程有限责任公司	梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目（03 地块）	卫洋洲	鄂 1422015201518194	良好
14	中国建筑第六工程局有限公司	宝安西乡 04-14 地块马鞍山	夏士收	津 112060700242	良好

### 5.3 2024 年度（4 季度）履约评价--盐田区 J302-0011 地块项目

附件 1:

2024 年度（4 季度）履约评价					
EPC 施工/施工总承包单位					
排名	单位名称	项目名称	项目负责人	证书编号	评价等级
1	中国建筑一局（集团）有限公司	龙华高峰水厂人才住房项目	杨志强	京 1112018202004984	优秀
2	中国建筑一局（集团）有限公司	华富北片区棚改项目-华富北片区棚改项目二段	吴家俊	京 1112023202403012	优秀
3	中国建筑一局（集团）有限公司	坪山沙湖应急隔离场所及保障性租赁住房项目（二标段）	唐浩	京 1112021202205980	优秀
4	中建三局第二建设工程有限责任公司	梅观土地整备利益统筹项目 03 地块-梅观土地整备利益统筹项目 03 地块	卫洋洲	鄂 1422015201518194	良好
5	中建新疆建工（集团）有限公司	宝龙街道 G02310-0001 地块项目	张永平	新 1372015201506847	良好
6	中天建设集团有限公司	深圳中学回迁房项目（东地块）	吴少平	浙 1332007200918	良好
7	中建三局第一建设工程有限责任公司	龙华区 A822-0422 宗地项目	石亮顶	鄂 142192002555（00）	良好
8	中建三局第二建设工程有限责任公司	盐田区沙头角梧桐路棚户区改造项目	田绍雨	鄂 142181904508（00）	良好
9	中建二局第二建筑工程有限公司	深职院校区人才住房项目	戴粟涵	粤 1442022202303570	良好
10	中海建筑有限公司	福田区梅林地区 37-04-01 地块项目	徐凯	粤 1442012201526660	良好

11	中建新疆建工集团（深圳）建设有限公司/中建新疆建工（集团）有限公司	南方科技大学教师宿舍项目	李志春	新 1442020202105979	良好
12	中国建筑第四工程局有限公司	盐田区 J302-0011 地块项目	申忠洋	粤 1442020202206826	良好
13	中国建筑第六工程局有限公司	宝安西乡 04-14 地块马鞍山人才住房项目	付端杰	津 1442019202108661	良好
14	中海建筑有限公司	罗湖区船步街片区棚户区改造项目	罗斌	粤 1432015201615408	良好
15	中国建筑第七工程局有限公司/中建七局第六建筑有限公司	深圳大学总医院保租房项目	高青山	豫 1412021202200394	良好
16	中国建筑第四工程局有限公司	坪山沙湖应急隔离场所及保障性租赁住房项目（一标段）	李肖龙	粤 1442021202206195	良好
17	中国建筑第四工程局有限公司	坪山 06-14 地块项目	胡燕	粤 14320117201872205	良好
18	中建新疆建工集团（深圳）建设有限公司/中建新疆建工（集团）有限公司	南方科技大学教师宿舍项目（周转公寓）	李志春	新 1442020202105979	合格
19	中建二局第二建筑工程有限公司	龙华 A916-0572 地块项目	许鹏	粤 1412017201832747	合格
20	深圳市建安（集团）股份有限公司	景贤阁（景田 B407-0035 宗地）	李晓华	粤 14420162016377	合格
21	中建科技集团有限公司	龙联花园棚户区改造项目	陈健	粤 1452015201606867	合格
22	中建四局第五建筑工程有限公司	万丈坡保障性住房项目	冯加斌	粤 152181901146	合格
23	深圳市建工集团股份有限公司	福田区梅林地区 14-02 地块项目	刘杨	粤 1442006200804431	合格



## 5.4 2023 年第一季度履约评价--国际演艺中心建设工程土石方、基坑支护、桩基专业承包工程

**深圳市建筑工务署**  
BUREAU OF PUBLIC WORKS OF SHENZHEN MUNICIPALITY

[首页](#) [新闻资讯](#) [政务公开](#) [政务服务](#) [工程信息](#) [政民互动](#) [专题专栏](#) [数据开放](#) [关怀版](#)

请输入搜索关键字



**工程信息**

- 光荣榜
- 履约信息

**光荣榜** 首页 > 工程信息 > 光荣榜

**深圳市建筑工务署2023年第一季度履约评价排名靠前的合同单位**  
来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2023-04-26 15:50

大 中 小

一、合同履约评价结果“优秀”的单位分别为：

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分
1	深圳市建工集团股份有限公司	深圳市医疗卫生专业服务中心二期工程施工总承包合同	0101 建筑工程施工总承包合同	91.85
2	深圳市建工集团股份有限公司	深汕粮食储备库项目总承包(标)施工合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.48

六、施工-地基基础工程合同(含EPC、DB)履约评价排名靠前的单位分别为：

序号	履约单位	合同名称	最终得分	评价等级
第一	上海宝冶集团有限公司	深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程施工合同	90.53	优秀
第二	中国建筑第四工程局有限公司	国际演艺中心建设工程土石方、基坑支护、桩基专业承包工程合同	86.06	良好
第三	深圳市建工集团股份有限公司	中山大学附属第七医院(深圳)二期项目土石方、基坑支护及桩基专业承包工程合同	85.87	良好



## 5.5 2022 年合同年度履约评价--新皇岗口岸综合业务楼

光荣榜

首页 > 工程信息 > 光荣榜

### 深圳市建筑工务署2022年合同年度履约评价排名靠前的合同单位

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2023-04-07 10:59

大 中 小

一、施工-建筑工程施工总承包合同(含EPC、DB)年度履约评价排名靠前的单位分别为：

序号	项目名称	合同名称	履约单位	最终得分	评价等级
第一	深铁置业大厦业务用房改造工程	深铁置业大厦业务用房改造工程设计采购施工总承包（EPC）合同	上海宝冶集团有限公司/宝冶（深圳）建筑科技有限公司	91.67	优秀
第二	中国医学科学院阜外医院深圳医院（深圳市孙逸仙心血管医院）二期项目	中国医学科学院阜外医院深圳医院（深圳市孙逸仙心血管医院）二期项目施工总承包工程合同	上海建工四建集团有限公司	89.74	良好
第三	深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）	深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）施工总承包 I 标合同协议书	上海宝冶集团有限公司	87.84	良好

二、施工-建筑装修装饰工程合同(含EPC、DB)年度履约评价排名靠前的单位分别为：

五、施工-地基基础工程合同年度履约评价排名靠前的单位分别为：

序号	项目名称	合同名称	履约单位	最终得分	评价等级
第一	新皇岗口岸综合业务楼	新皇岗口岸综合业务楼土石方、基坑支护和桩基专业承包工程合同	中国建筑第四工程局有限公司	86.53	良好
第二	深圳金融文化中心	深圳金融文化中心建设工程土石方、基坑支护和桩基专业承包工程合同	上海宝冶集团有限公司	86.04	良好
第三	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目土石方、基坑支护及桩基专业承包工程合同	深圳市建工集团股份有限公司	84.9	良好

## 5.6 2022 年第二季度履约评价--新皇岗口岸综合业务楼

光荣榜

首页 > 工程信息 > 光荣榜

### 深圳市建筑工务署2022年第二季度履约评价排名靠前的合同单位

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2022-07-22 16:23

大 中 小

深圳市建筑工务署2022年第二季度履约评价排名靠前的合同单位公示如下：

一、合同履约评价结果“优秀”的单位分别为：

序号	项目名称	合同名称	合同类型	履约单位	最终得分	
1	深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）	深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）施工总承包 I 标合同协议书	0101 建筑工程施工总承包合同	上海宝冶集团有限公司	91.17	
2	中国医学科学院阜外医院深圳医院（深圳市孙逸仙心血管医院）二期项目	中国医学科学院阜外医院深圳医院（深圳市孙逸仙心血管医院）二期项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	上海建工四建集团有限公司	90.61	
3	深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼	深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼精装修工程合同	0103 建筑装修装饰工程合同	深圳市华剑建设集团股份有限公司	95	未次季度
4	中山大学深圳建设工程项目（一期）	中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工（VII标）合同	0103 建筑装修装饰工程合同	深圳市建筑装饰(集团)有限公司	90.34	
5	中山大学深圳建设工程项目（一期）	中山大学·深圳建设工程项目智能化工程（I标）合同	0105 电子与智能化工程合同	北京国安电气有限责任公司	90.62	
6	新皇岗口岸综合业务楼	新皇岗口岸综合业务楼土石方、基坑支护和桩基专业承包工程合同	0106 地基基础工程合同	中国建筑第四工程局有限公司	92.16	

## 6、项目团队人员配置情况（不评审）

### 项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	备注
1	项目经理	葛盈春	高级	注册一级建造师	建筑工程	/
2	技术负责人	张克勤	高级	注册一级建造师	建筑工程	/
3	质量负责人	徐朋阳	中级	无	无	/
4	安全负责人	刘立	中级	注册安全工程师	建筑施工安全	/
5	造价工程师	刘列娥	高级	注册造价工程师	土木建筑	/
6	生产经理	文硕彬	高级	无	无	/
7	测量工程师	梁航玮	高级	无	无	/
8	土建工程师	谭碧波	中级	无	无	/
9	工程资料主管	张程芑	中级	无	无	/
10	BIM工程师	商乾坤	中级	无	无	/
11	预算员	江华	中级	注册造价工程师	土木建筑	/
12	安全员	刘伟	无	无	无	/
13	安全员	张瑞东	无	无	无	/
14	劳资专管员	王明明	无	无	无	/
15	测量员	陈兆基	中级	无	无	/
16	施工员	周平	助理级	无	无	/
17	材料员	王庚午	无	无	无	/
<p>共计 <u>17</u> 人，其中：</p> <p>1. 拟投入的团队人员是否都提供本单位 6 个月社保证明：<input checked="" type="checkbox"/> 是；<input type="checkbox"/> 否，<u>0</u> 人无社保证明</p> <p>2. 高级职称 <u>5</u> 人、中级职称 <u>7</u> 人</p>						

证明材料：

- 1、提供拟派项目团队人员职称证、注册执业资格证等证明文件；
- 2、提供拟派项目团队人员在本单位近 6 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）。





# 项目经理葛盈春材料

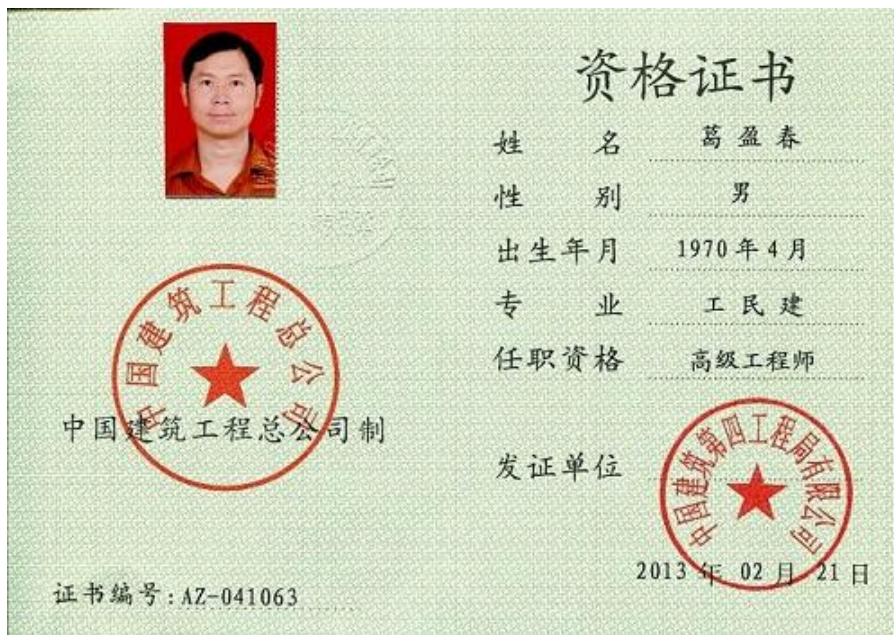
## 身份证



## 毕业证



## 职称证







使用有效期: 2025年03月18日  
- 2025年09月14日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 葛盈春

性别: 男

出生日期: 1970年04月19日

注册编号: 粤1522009200901349

聘用企业: 中国建筑第四工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-07至2027-04-06)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

葛盈春

个人签名: 葛盈春

签名日期: 2025年3月18日



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2021年04月16日

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011)0007978

姓名:葛盈春

性别:男

出生年月:1970年04月19日

企业名称:中国建筑第四工程局有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2011年12月30日

有效期:2023年12月20日 至 2026年12月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2011年12月30日





# 深圳市龙华区龙腾学校

## 感谢信

中国建筑第四工程局有限公司：

在龙腾学校项目的建设合作中，贵司一直秉承着精诚善建，合作共赢的精神，克服施工过程中面临的诸多困难，通过多方共同努力，该项目二期工程于 2022 年 8 月底顺利交付使用并进入维保阶段。

维保阶段，贵司仍秉承企业担当，积极主动地协调各方资源投入维修工作。2024 年 8 月以来，贵司分公司工程部经理伏飞龙、项目现场维保负责人葛盈春两位同志兢兢业业，凭借良好的专业素养，逐步解决一系列历史遗留问题，诸如报告厅空调、卫生间漏水，楼层栏杆扶手端部松动以及部分消防设施的维修等，为学校的正常运转和安全保障奠定了坚实基础。

在此，特向贵司所提供的大力支持表示衷心的感谢！望贵司在学校后续相关维修工作中继续秉持严谨负责的态度，为学校的安全使用保驾护航。

深圳市龙华区龙腾学校

2024 年 12 月 12 日



# 社保证明

## 贵州省社会保险参保缴费证明（个人）



扫一扫验真伪

姓名	葛益春	个人编号	100017178304		身份证号	512225197004190756	
参保缴费情况	参保险种	现参保地社保经办机构	缴费状态	参保单位名称	缴费起止时间	实际缴费月数	中断月数
	企业职工基本养老保险	贵州省省本级	参保缴费	中国建筑第四工程局有限公司	200204-202502	275	0
	失业保险	贵州省省本级	参保缴费	中国建筑第四工程局有限公司	199901-200112 200204-202502	311	3
	工伤保险	贵阳市市本级	参保缴费	中国建筑第四工程局有限公司社会保险事业管理所	工伤保险缴费详见缴费明细表		
	工伤保险	遵义市市本级	暂停缴费（中断）	中建四局第三建设有限公司	工伤保险缴费详见缴费明细表		

打印日期：2025-03-03

- 提示：1、如对您参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地社保经办机构进行核实。  
2、此证明与贵州省社会保险事业局打印的《贵州省社会保险参保缴费证明》具有同等效力。





项目经理葛盈春业绩--大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目——浪  
静路时尚街区改造工程

施工合同

中建四局03 06 202 0 (005) 02 001

副本

工程编号: 44031020190156003001

合同编号: 深龙华大浪小镇建管合【2020】施工-1

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目——浪

静路时尚街区改造工程

工程地点: 深圳市龙华区大浪时尚小镇

发 包 人: 深圳市龙华区大浪时尚小镇建设管理中心

承 包 人: 中建四局第三建设有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区大浪时尚小镇建设管理中心

承包人(全称): 中建四局第三建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目——浪静路时尚街区改造工程

工程地点: 深圳市龙华区大浪时尚小镇

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 该项目主要建设内容为新建一层钢结构建筑盒子 1336 平方米、现有建筑一二层外立面改造 3573 平方米;机动车道铺装 781 平方米,非机动车道铺装 42601 平方米,相关交通设施、给排水、电力、照明、监控、燃气工程迁改;绿化及园建工程 7646 平方米,泛光照明 1 项,地面临时停车场 7622 平方米;艺术雕塑 13 件、涂鸦墙 1700 平方米、儿童活动设施 1 处等(电力迁改工程、泛光照明工程、艺术装置工程、导视系统工程除外),具体详见施工图。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 \_\_\_\_\_%; 集体资本 \_\_\_\_\_%; 民营资本 \_\_\_\_\_%; 外商投资 \_\_\_\_\_%; 混合经济 \_\_\_\_\_%; 其他 \_\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目——浪静路时尚街区改造工程:

(1) 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目——浪静路时尚街区改造工程施工图纸中的所有施工内容(电力迁改工程、泛光照明工程、艺术装置工程、导视系统工程除外);

(2) 《工程量清单》包含的全部内容;

(3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2020年06月25日；

计划竣工日期：2020年12月22日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）柒仟捌佰壹拾叁万贰仟叁佰叁拾捌元零柒分（¥78132338.07元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰贰拾捌万柒仟肆佰肆拾元叁角整（¥1287440.30元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰捌拾万元整（¥2800000.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年 6月 19日;

订立地点: 深圳市龙华区大浪时尚小镇

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。



本合同正本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份。合同副本一式 12 份，其中发包人 6 份，承包人 4 份，建设行政主管部门 1 份（发包人报建时提交建设行政主管部门），监理人保存 1 份。

发包人：（公章）  
深圳市龙华区大浪时尚小镇建设管理中心

法定代表人  
或其委托代理人：（签字）  
组织机构代码：

地址：深圳市龙华区大浪街道明浪路三号  
小镇公共服务平台 7 楼

邮政编码：518000  
电话：0755-21019215  
传真：  
电子信箱：  
开户银行：  
账号：

承包人：（公章）  
中建四局第三建设有限公司

法定代表人  
或其委托代理人：（签字）  
组织机构代码：

地址：

邮政编码：  
电话：  
传真：  
电子信箱：  
开户银行：  
账号：



# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目大浪静路时尚街区改造工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区重点区域建设推进中心

竣工验收日期： 2021年7月30日

发出日期： \_\_\_\_\_ 年 月 日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目—浪静路时尚街区改造工程	工程地点	深圳市龙华区大浪时尚小镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	新建一层钢结构建筑盒子1336平方米、现有建筑一二层外立面改造3573平方米、机动车道铺装781平方米，非机动车道铺装42601平方米，相关交通设施、给排水、电力、照明、监控、燃气工程迁改；绿化及园建工程7646平方米，泛光照明1项，地面临时停车场7622平方米；艺术雕塑13件、涂鸦墙1700平方米、儿童活动设施1处等。	工程造价（万元）	7813.233807万元
结构类型	钢结构工程、时尚街区改造工程	开工日期	2020年6月28日
施工许可证号		竣工日期	2021年7月30日
		竣工验收复查日期	2023年12月19日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙华区重点区域建设推进中心	总施工单位	中建四局第三建设有限公司
勘察单位	贵州省交通规划勘察设计研究院股份有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市同济人建筑设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东鲁班行技术管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
施工主项内容	施工内容	完成情况	对验收的意见
房建工程	地基与基础工程	已完成	
	钢结构及钢筋结构工程	已完成	
	地面工程	已完成	
	幕墙与门窗工程	已完成	
	屋面工程	已完成	
	室内墙面抹灰及吊顶工程	已完成	
景观工程	景观绿化工程	已完成	
	室外铺贴工程（含地面及台阶结构施工，地面铺贴、台阶铺贴、花池铺贴、水池铺贴等）	已完成	
市政道路工程	沥青道路工程	已完成	
	透水砼自行车道	已完成	
机电安装工程	电气工程	已完成	
	给排水工程	已完成	
	室外消防工程	已完成	
	水景喷水工程	已完成	
	路灯工程	已完成	

市政基础设施工程

工程完成情况			
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人: <i>justina</i> 年月日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章) <i>李</i> 年月日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) <i>董</i> 年月日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) <i>何</i> 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) <i>何</i> 年月日



## 6.2 技术负责人-张克勤

姓名	张克勤	性别	男	年龄	48
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	422428197710081539		
手机号码	18819661278	证件号(职称证书编号)	AJZ-1012091		
参加工作时间	2000.7	从事技术负责人年限	15		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市万科滨海房地产有限公司	壹海城三区(2期)工程	建筑面积为198843.03 m <sup>2</sup>	2014年4月3日至2018年4月20日	已完工	合格

# 技术负责人张克勤证明材料

## 身份证



## 毕业证



## 职称证



## 一级建造师证





使用有效期: 2024年12月26日  
- 2025年06月24日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张克勤

性别: 男

出生日期: 1977年10月08日

注册编号: 粤1442005201014946

聘用企业: 中国建筑第四工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-12-10至2027-12-09)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

张克勤

个人签名: 张克勤

签名日期: 2024.12.26



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年12月10日



## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张克勤

社保电脑号：801444277

身份证号：422428197710081539

页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

单位编号：150188

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	01	150188	20268.0	2837.52	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	36157	70.51	2200	12.32	6.6
2021	02	150188	20268.0	2837.52	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	36157	70.51	2200	15.4	6.6
2021	03	150188	20268.0	2837.52	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	36157	70.51	2200	15.4	6.6
2021	04	150188	20268.0	2837.52	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	36157	70.51	2200	15.4	6.6
2021	05	150188	20268.0	2837.52	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	36157	70.51	2200	15.4	6.6
2021	06	150188	20268.0	2837.52	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	36157	70.51	2200	15.4	6.6
2021	07	150188	22941.0	3211.74	1835.28	1	31372	1631.34	627.44	1	31372	141.17	31372	61.18	2200	15.4	6.6
2021	08	150188	22941.0	3211.74	1835.28	1	31372	1631.34	627.44	1	31372	141.17	31372	61.18	2200	15.4	6.6
2021	09	150188	22941.0	3211.74	1835.28	1	31372	1631.34	627.44	1	31372	141.17	31372	61.18	2200	15.4	6.6
2021	10	150188	22941.0	3211.74	1835.28	1	31372	1631.34	627.44	1	31372	141.17	31372	61.18	2200	15.4	6.6
2021	11	150188	22941.0	3211.74	1835.28	1	31372	1631.34	627.44	1	31372	141.17	31372	61.18	2200	15.4	6.6
2021	12	150188	22941.0	3211.74	1835.28	1	31372	1631.34	627.44	1	31372	141.17	31372	61.18	2200	15.4	6.6
2022	01	150188	22941.0	3211.74	1835.28	1	31372	1945.06	627.44	1	31372	141.17	31372	61.18	2360	16.52	7.08
2022	02	150188	22941.0	3211.74	1835.28	1	31372	1945.06	627.44	1	31372	141.17	31372	61.18	2360	16.52	7.08
2022	03	150188	22941.0	3211.74	1835.28	1	31372	1945.06	627.44	1	31372	141.17	31372	61.18	2360	16.52	7.08
2022	04	150188	22941.0	3211.74	1835.28	1	31372	1882.32	627.44	1	31372	141.17	31372	61.18	2360	16.52	7.08
2022	05	150188	22941.0	3211.74	1835.28	1	31372	1882.32	627.44	1	31372	141.17	31372	61.18	2360	16.52	7.08
2022	06	150188	22941.0	3211.74	1835.28	1	31372	1882.32	627.44	1	31372	141.17	31372	61.18	2360	16.52	7.08
2022	07	150188	24930.0	3490.2	1994.4	1	38892	2333.52	777.84	1	38892	175.01	58085	181.23	2360	16.52	7.08
2022	08	150188	24930.0	3490.2	1994.4	1	38892	2333.52	777.84	1	38892	175.01	58085	181.23	2360	16.52	7.08
2022	09	150188	24930.0	3490.2	1994.4	1	38892	2333.52	777.84	1	38892	175.01	58085	181.23	2360	16.52	7.08
2022	10	150188	24930.0	3490.2	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	175.01	58085	181.23	2360	16.52	7.08
2022	11	150188	24930.0	3490.2	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	175.01	58085	181.23	2360	16.52	7.08
2022	12	150188	24930.0	3490.2	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	175.01	58085	181.23	2360	16.52	7.08
2023	01	150188	24930.0	3490.2	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	58085	181.23	2360	16.52	7.08
2023	02	150188	24930.0	3490.2	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	58085	181.23	2360	16.52	7.08
2023	03	150188	24930.0	3490.2	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	58085	181.23	2360	16.52	7.08
2023	04	150188	24930.0	3490.2	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	58085	181.23	2360	16.52	7.08
2023	05	150188	24930.0	3490.2	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	58085	226.53	2360	16.52	7.08
2023	06	150188	24930.0	3490.2	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	58085	226.53	2360	16.52	7.08
2023	07	150188	26421.0	3698.94	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	52925	206.41	2360	16.52	7.08
2023	08	150188	26421.0	3698.94	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	52925	206.41	2360	16.52	7.08
2023	09	150188	26421.0	3698.94	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	52925	206.41	2360	16.52	7.08
2023	10	150188	26421.0	3698.94	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	52925	206.41	2360	16.52	7.08
2023	11	150188	26421.0	3698.94	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	52925	206.41	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	26421.0	3698.94	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	52925	206.41	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	52925	206.41	41190	329.52	82.38
2024	02	150188	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	52925	206.41	41190	329.52	82.38
2024	03	150188	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	52925	412.82	41190	329.52	82.38
2024	04	150188	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	52925	412.82	41190	329.52	82.38
2024	05	150188	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	52925	412.82	41190	329.52	82.38
2024	06	150188	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	52925	412.82	41190	329.52	82.38
2024	07	150188	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40727	407.27	40727	325.82	81.45
2024	08	150188	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40727	407.27	40727	325.82	81.45
2024	09	150188	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40727	407.27	40727	325.82	81.45
2024	10	150188	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40727	407.27	40727	325.82	81.45
2024	11	150188	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40727	407.27	40727	325.82	81.45

双击可隐藏空白



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张克勤

社保电脑号：801444277

身份证号码：42242819710081539

页码：2

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

单位编号：150188

缴费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	12	150188	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40727	407.27	40727	325.82	31.45
2025	01	150188	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40727	407.27	40727	325.82	31.45
2025	02	150188	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40727	407.27	40727	325.82	31.45
合计			176179.53	98649.6			95473.92	33983.22			8095.02		10056.7		5161.88		1395.0

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6c08749e6d2 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 150188 单位名称 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司





# 技术负责人张克勤业绩证明材料

## 中标通知书

防伪码: 8139157621915464

### 中 标 通 知 书

编号: 20140217001C

工程编号: 4403082013013701

工程名称: 壹海城三区(2期)工程

建设单位: 深圳市万科滨海房地产有限公司

建设规模: 307285.8300平方米

招标方式: 公开招标

开标时间: 2014-01-21

中标单位: 中国建筑第四工程局有限公司

中标价: [人民币] 55540.099706万元

(大写:伍亿伍仟伍佰肆拾万零玖佰玖拾柒元陆分)

中标工期: 1030日历天

项目经理(总监): 何万军

资格证书号: 0154667

本工程于 2014年01月21日10时00分 在深圳市建设工程交易服务中心

一开标室 公开开标, 经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 \_\_\_\_\_ 日前按照

招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包 施工合同, 签订  
合同的地点为: \_\_\_\_\_

招标代理机构(盖章):

深圳市建设工程交易服务中心 (盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

2014年02月17日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

项目经理变更资料

# 建筑工程施工许可证

工程编号: 4403082013013701

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本  
建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市盐田区住房和建设局  
日期 2014-04-03

证书序列号: Y2014-017

建设单位	深圳市万科滨海房地产有限公司		
工程名称	壹海城三区(2期)工程		
建设地址	深圳市盐田区沙头角中心区		
建设规模	198846.03平方米	合同价格	55540.0997万元
设计单位	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司		
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司		
监理单位	深圳市中海建设监理有限公司		
合同开工日期	2014-04-03	合同竣工日期	2017-01-26
备注	项目经理: 张克勤 注册证书号: 0090397 项目总监: 褚和平 注册证书号: 00305316 范围: 施工合同约定全部内容(不含燃气工程)。		
变更登记	◆项目经理由何万军(0154667)变更为葛盈春(0200779) 2016-01-27: ◆项目经理由葛盈春(0154667)变更为张克勤(0090397)		

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 皇海城三期(二期)工程

工程地点: 深圳市盐田区沙头角中心区

发包人: 深圳市万科深海房地产开发有限公司

承包人: 中国建筑第四工程局有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳万科滨海房地产有限公司

承包人(全称): 中国建筑集团工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 滨海城三区(二期)工程

工程地点: 深圳市盐田区沙头角半岛

工程规模及特征: 总建筑面积为198846.03M<sup>2</sup>,地下层,共栋,分为A、B座高层建筑组成, A座为199.9米(48层)办公酒店塔楼, B座为109米(22层局部33层)办公塔楼和小于24米(4层)的商业裙楼组成,本工程是集办公、商业、酒店一体的大型综合建筑,本工程定位为酒店、办公、商业高层建筑,属一类高层建筑

资金来源: 自筹 100%

### 二、工程承包范围

主体结构工程、建筑给排水工程、建筑电气工程、燃气工程、通风空调工程、消防工程、智能化工程、金属门窗工程、幕墙工程、钢结构工程、电梯工程、屋面及屋面绿化工程、防水工程、一次装修、室外环境及附属工程等(地基与基础工程已完工)具体详见施工图纸及工程量清单

#### 1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input checked="" type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input checked="" type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别: _____ □桩径: _____ □数量: _____	通风空调工程	<input checked="" type="checkbox"/> 空调面积: _____平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____冷吨
主体结构工程	<input checked="" type="checkbox"/> 混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input checked="" type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米	电梯工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电梯: _____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____部
屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	消防工程	<input checked="" type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____ 米
建筑电气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	二次装修

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____ 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____ 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____ 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____ 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____ 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: _____ 米 <input type="checkbox"/> 污水管: _____ 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 米 宽: _____ 米
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 2014 年 2 月 17 日;

竣工日期: 2016 年 12 月 13 日;

合同工期总日历天数 1030 天。

标准工期总日历天数 1090 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 6 % (压缩比例= |1-合同工期/标准工期|)。



#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：伍仟伍佰肆拾柒万玖仟柒佰玖拾柒元叁角陆分

(小写)：¥5540997.06元

其中，施工现场安全文明施工措施费为(小写)：¥1126007.32元

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)合同协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)合同补充条款；
- (5)合同专用条款；
- (6)合同通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间: 2014 年 2 月 20 日;

订立地点: 深圳市盐田区梅沙环梅路33号

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送 建设行政主管部门 备案后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(备案章):

经办人:

年 月 日

原件

GD411 0 1

# 建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 壹海城三区(2期)工程

验收日期: 2018年11月20日

建设单位(盖章): 深圳市万科滨海房地产有限公司



## 一、工程概况

单位(子单位)工程名称		壹海城三区(2期)工程			
工程地点	深圳市盐田区沙头角中心区		建筑面积	199808m <sup>2</sup>	工程造价 55540.0997万元
结构类型	框架核心筒结构	层数	地上: 裙楼: 4层; A栋塔楼: 48层; B栋塔楼: 22层		
			地下: 2层		
施工许可证号	4403082013013701	监理许可证号	/		
开工日期	2014年4月 3日	验收日期	2018年4月20日		
监督单位	深圳市盐田区施工安全监督站、深圳市盐田区工程质量监督站	监督编号	2014-011		
建设单位	深圳市万科滨海房地产有限公司	资 质 证 号	/		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		B144043047		
设计单位	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司		AW144016865-6/2		
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司		A0014152010101		
承建单位(土建)	中国建筑第四工程局有限公司		A0014152010101		
承建单位(设备安装)	深圳市新天泽消防工程有限公司		B11140440303403		
承建单位(装修)	中国建筑第四工程局有限公司		A0014152010101		
监理单位	中海监理有限公司		E144005011-4/2		
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司		19018		



## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	乌锦
副组长	张顺
组员	张克勤(四局)、郭智敏(华森)、岳永明(监理)、潘启钊(勘察)

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张顺	宗志恒、肖雷、胡皓、段志毅、林德明、吴兵
建筑设备安装工程	彭一玻	林壮伟、周游、公晓丽、吴冰、黄敏珍、王凯、谢承君
通讯、电视、燃气等专业工程	赵高俊	何磊、孙晓和、岳增河
工程质控资料	宗志恒	戴振鹏、陈少敏

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### (三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 4 项,其中: 经审查符合要 4 项 经核定符合要 4 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要 9 项 经核定符合要 9 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要 9 项 经核定符合要 9 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑屋面	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 4 项,其中: 经审查符合要 4 项 经核定符合要 4 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	同意验收	共 5 项,其中: 经审查符合要 5 项 经核定符合要 5 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	同意验收	共 5 项,其中: 经审查符合要 5 项 经核定符合要 5 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警系统	同意验收	共 5 项,其中: 经审查符合要 5 项 经核定符合要 5 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项

(四) 验收人员签名:

姓名	工作单位	职务/职称	签名
乌铮	深圳市万科滨海房地产有限公司	工程师	乌铮
王建斌	深圳市万科滨海房地产有限公司	工程师	王建斌
张顺	深圳市万科滨海房地产有限公司	工程师	张顺
彭一玻	深圳市万科滨海房地产有限公司	工程师	彭一玻
赵高俊	深圳市万科滨海房地产有限公司	工程师	赵高俊
岳永明	中海监理有限公司	总监	岳永明
吴兵	中海监理有限公司	总监代表	吴兵
胡皓	中海监理有限公司	监理工程师	胡皓
黄发科	中海监理有限公司	监理工程师	黄发科
公晓丽	中海监理有限公司	监理工程师	公晓丽
郭智敏	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	工程师	郭智敏
李娜	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	工程师	李娜
潘启钊	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程师	潘启钊
刘俊男	深圳市工勘岩土集团有限公司	助理工程师	刘俊男
张克勤	中国建筑第四工程局有限公司	工程师	张克勤
宗志恒	中国建筑第四工程局有限公司	工程师	宗志恒
路光华	深圳嘉普通太阳能股份有限公司	工程师	路光华
刘建东	深圳市新天泽消防工程有限公司	工程师	刘建东
方建鹏	深圳市三鑫科技发展有限公司	工程师	方建鹏
吴明智	深圳市三鑫科技发展有限公司	工程师	吴明智
朱志雄	浙江宝业幕墙装饰有限公司	工程师	朱志雄
何磊	中建四局安装工程有限公司	工程师	何磊



### (五) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
- 7、竣工验收日期：2018年4月20日。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
 姓名：潘启钊  
 注册号：4404304-AY005  
 有效期：至2020年12月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章  
 张克勤  
 粤144051014946(00)  
 2013.02.08  
 中国建筑第四工程局有限公司

中华人民共和国一级注册建筑师  
 姓名：郭智敏  
 注册号：4401686-016  
 有效期：至2019年6月

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2018年4月20日	监理单位：  中海监理有限公司 (公章) 总监理工程师：  2018年4月20日	总承包施工单位：  中国建筑第四工程局有限公司 (公章) 单位(项目)负责人：  2018年4月20日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2018年4月20日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2018年4月20日
---	--	---	--	---

### 6.3 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）-徐朋阳

姓名	徐朋阳	证件类型	身份证	证件号码	230523198708165670
手机号码	18875436679	证件号（质量员证编号）			C2041947

#### 质量负责人徐朋阳证明材料

<p>身份证</p> 
<p>毕业证</p> 
<p>职称证</p> 



# 岗位证

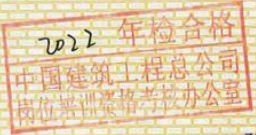

	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 20%;">岗位职务</th> <th style="width: 20%;">起讫年月</th> <th style="width: 20%;">证书编号</th> <th style="width: 40%;">发证机关(章)</th> </tr> <tr> <td>质量员</td> <td>2020-07</td> <td>C204194</td> <td style="text-align: center;">  </td> </tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </table>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	质量员	2020-07	C204194																					
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																										
质量员	2020-07	C204194																											

姓 名 徐朋阳  
 出生年月 1987.08  
 工作单位 中国建筑第四工程局有限公司

— 2 — — 3 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

### 复 检 验 证 情 况 记 录

	验收单位 (盖章) 2022年6月27日
	验收单位 (盖章) 2020年6月25日

— 12 — — 13 —

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 徐明阳 社保电话号: 809613340 身份证号码: 230523198708165670 页码: 1  
参保单位名称: 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司 单位编号: 150188 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	150188	13478.0	1886.92	1078.24	1	13478	835.64	269.56	1	13478	60.65	13478	26.28	2360	16.52	7.08
2022	02	150188	13478.0	1886.92	1078.24	1	13478	835.64	269.56	1	13478	60.65	13478	26.28	2360	16.52	7.08
2022	03	150188	13478.0	1886.92	1078.24	1	13478	835.64	269.56	1	13478	60.65	13478	26.28	2360	16.52	7.08
2022	04	150188	13478.0	1886.92	1078.24	1	13478	808.68	269.56	1	13478	60.65	13478	26.28	2360	16.52	7.08
2022	05	150188	13478.0	1886.92	1078.24	1	13478	808.68	269.56	1	13478	60.65	13478	42.05	2360	16.52	7.08
2022	06	150188	13478.0	1886.92	1078.24	1	13478	808.68	269.56	1	13478	60.65	13478	42.05	2360	16.52	7.08
2022	07	150188	13787.0	1930.18	1102.96	1	13787	827.22	275.74	1	13787	62.04	13787	43.02	2360	16.52	7.08
2022	08	150188	13787.0	1930.18	1102.96	1	13787	827.22	275.74	1	13787	62.04	13787	43.02	2360	16.52	7.08
2022	09	150188	13787.0	1930.18	1102.96	1	13787	827.22	275.74	1	13787	62.04	13787	43.02	2360	16.52	7.08
2022	10	150188	13787.0	1930.18	1102.96	1	13787	854.79	275.74	1	13787	62.04	13787	43.02	2360	16.52	7.08
2022	11	150188	13787.0	1930.18	1102.96	1	13787	854.79	275.74	1	13787	62.04	13787	43.02	2360	16.52	7.08
2022	12	150188	13787.0	1930.18	1102.96	1	13787	854.79	275.74	1	13787	62.04	13787	43.02	2360	16.52	7.08
2023	01	150188	13787.0	1930.18	1102.96	1	13787	854.79	275.74	1	13787	68.94	13787	43.02	2360	16.52	7.08
2023	02	150188	13787.0	1930.18	1102.96	1	13787	854.79	275.74	1	13787	68.94	13787	43.02	2360	16.52	7.08
2023	03	150188	13787.0	1930.18	1102.96	1	13787	854.79	275.74	1	13787	68.94	13787	43.02	2360	16.52	7.08
2023	04	150188	13787.0	1930.18	1102.96	1	13787	854.79	275.74	1	13787	68.94	13787	43.02	2360	16.52	7.08
2023	05	150188	13787.0	1930.18	1102.96	1	13787	854.79	275.74	1	13787	68.94	13787	53.77	2360	16.52	7.08
2023	06	150188	13787.0	1930.18	1102.96	1	13787	854.79	275.74	1	13787	68.94	13787	53.77	2360	16.52	7.08
2023	07	150188	12634.0	1768.76	1010.72	1	12634	783.31	252.68	1	12634	63.17	12634	49.27	2360	16.52	7.08
2023	08	150188	12634.0	1768.76	1010.72	1	12634	783.31	252.68	1	12634	63.17	12634	49.27	2360	16.52	7.08
2023	09	150188	12634.0	1768.76	1010.72	1	12634	783.31	252.68	1	12634	63.17	12634	49.27	2360	16.52	7.08
2023	10	150188	12634.0	1768.76	1010.72	1	12634	758.04	252.68	1	12634	63.17	12634	49.27	2360	16.52	7.08
2023	11	150188	12634.0	1768.76	1010.72	1	12634	758.04	252.68	1	12634	63.17	12634	49.27	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	12634.0	1768.76	1010.72	1	12634	758.04	252.68	1	12634	63.17	12634	49.27	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	12634.0	1768.76	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	49.27	12634	101.07	25.27
2024	02	150188	12634.0	1768.76	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	49.27	12634	101.07	25.27
2024	03	150188	12634.0	1768.76	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	98.55	12634	101.07	25.27
2024	04	150188	12634.0	1895.1	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	98.55	12634	101.07	25.27
2024	05	150188	12634.0	1895.1	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	98.55	12634	101.07	25.27
2024	06	150188	12634.0	1895.1	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	98.55	12634	101.07	25.27
2024	07	150188	12812.0	1921.8	1024.96	1	12812	640.6	256.24	1	12812	64.06	12812	128.12	12812	102.5	25.62
2024	08	150188	12812.0	1921.8	1024.96	1	12812	640.6	256.24	1	12812	64.06	12812	128.12	12812	102.5	25.62
2024	09	150188	12812.0	1921.8	1024.96	1	12812	640.6	256.24	1	12812	64.06	12812	128.12	12812	102.5	25.62
2024	10	150188	12812.0	1921.8	1024.96	1	12812	640.6	256.24	1	12812	64.06	12812	128.12	12812	102.5	25.62
2024	11	150188	12812.0	1921.8	1024.96	1	12812	640.6	256.24	1	12812	64.06	12812	128.12	12812	102.5	25.62
2024	12	150188	12812.0	1921.8	1024.96	1	12812	640.6	256.24	1	12812	64.06	12812	128.12	12812	102.5	25.62
2025	01	150188	12812.0	2049.92	1024.96	1	12812	640.6	256.24	1	12812	64.06	12812	128.12	12812	102.5	25.62
2025	02	150188	12812.0	2049.92	1024.96	1	12812	640.6	256.24	1	12812	64.06	12812	128.12	12812	102.5	25.62
合计			71718.46	40033.28			28846.78	10008.32			2420.3						

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e6c088110d78 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴,空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 150188 单位名称 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司





## 6.4 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）--刘立

姓名	刘立	证件类型	身份证	证件号码	320122197601120834
手机号码	18213422698	证件号（C证编号）		粤建安	C3(2012)0009666

### 安全负责人刘立证明材料

#### 身份证



#### 毕业证



#### 职称证



# 注册安全工程师证书

190-0269



刘立 320122197601120834

本人签名 \_\_\_\_\_

职业资格  
证书管理号 20231004644000000133

姓名 刘立

性别 男

证件号码 320122197601120834

级别 中管

执业证号 192400001216

发证日期 2024年1月29日



190-0269


注册记录

刘立 320122197601120834

注册类别: 建筑安全生产

聘用单位: 中国建筑第四工程局有限公司

有效期至: 2029年4月29日



注册记录



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0009666

姓名:刘立

性别:男

出生年月:1976年01月12日

企业名称:中国建筑第四工程局有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2012年08月24日

有效期:2024年08月07日至2027年08月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月07日



# 社保证明



验证码: 202503191175019292

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 刘立

性别: 男

证件号码: 320122197601120834

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴46个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20200701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202105	112200029393	10219	817.52	已参保	/	
202106	112200029393	10219	817.52	已参保	/	
202107	112200029393	12291	983.28	已参保	/	
202108	112200029393	12291	983.28	已参保	/	
202109	112200029393	12291	983.28	已参保	/	
202110	112200029393	12291	983.28	已参保	/	
202111	112200029393	12291	983.28	已参保	/	
202112	112200029393	12291	983.28	已参保	/	
202201	112200029393	12291	983.28	已参保	/	
202202	112200029393	12291	983.28	已参保	/	
202203	112200029393	12291	983.28	已参保	/	
202204	112200029393	12291	983.28	已参保	/	
202205	112200029393	12291	983.28	已参保	/	
202206	112200029393	12291	983.28	已参保	/	
202207	112200029393	13669	1093.52	已参保	/	
202208	112200029393	13669	1093.52	已参保	/	
202209	112200029393	13669	1093.52	已参保	/	
202210	112200029393	13669	1093.52	已参保	/	
202211	112200029393	13669	1093.52	已参保	/	
202212	112200029393	13669	1093.52	已参保	/	
202301	112200029393	13669	1093.52	已参保	/	
202302	112200029393	13669	1093.52	已参保	/	
202303	112200029393	13669	1093.52	已参保	/	
202304	112200029393	13669	1093.52	已参保	/	
202305	112200029393	13669	1093.52	已参保	/	
202306	112200029393	13669	1093.52	已参保	/	
202307	112200029393	13169	1053.52	已参保	/	
202308	112200029393	13169	1053.52	已参保	/	
202309	112200029393	13169	1053.52	已参保	/	
202310	112200029393	13169	1053.52	已参保	/	
202311	112200029393	13169	1053.52	已参保	/	
202312	112200029393	13169	1053.52	已参保	/	
202401	112200029393	13169	1053.52	已参保	/	
202402	112200029393	13169	1053.52	已参保	/	
202403	112200029393	13169	1053.52	已参保	/	



202404	112200029393	13169	1053.52	已参保	/	
202405	112200029393	13169	1053.52	已参保	/	
202406	112200029393	13169	1053.52	已参保	/	
202407	112200029393	13450	1076.0	已参保	/	
202408	112200029393	13450	1076.0	已参保	/	
202409	112200029393	13450	1076.0	已参保	/	
202410	112200029393	13450	1076.0	已参保	/	
202411	112200029393	13450	1076.0	已参保	/	
202412	112200029393	13450	1076.0	已参保	/	
202501	112200029393	13450	1076.0	已参保	/	
202502	112200029393	13450	1076.0	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-09-15. 核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029393:中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)  
日期：2025年03月19日





## 6.5 造价工程师-刘列娥

姓名	刘列娥	证件类型	身份证	证件号码	511131197610260823
手机号码	13711252169		证件号		建 [造]11184400012562

### 造价工程师刘列娥证明材料

#### 身份证



#### 毕业证



#### 职称证





# 造价工程师证书



# 延期公示

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机

### 刘列娥

证件类型	居民身份证	证件号码	511131*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	中国建筑第四工程局有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

#### 一级注册造价工程师

注册单位: 中国建筑第四工程局有限公司 证书编号: 建[造]11184400012562 注册编号/执业印章号: B11184400012562

注册专业: 土建 有效期: 2026年02月11日

# 社保证明



验证码：202503191282438957

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：刘列娥

性别：女

证件号码：511131197610260823

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

### (一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴324个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20101029
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
199707	112200029393	63.89	1.92	/	/	转入
199708	112200029393	63.89	1.92	/	/	转入
199709	112200029393	63.89	1.92	/	/	转入
199710	112200029393	63.89	1.92	/	/	转入
199711	112200029393	63.89	1.92	/	/	转入
199712	112200029393	63.89	1.92	/	/	转入
199801	112200029393	797.25	31.89	/	/	转入
199802	112200029393	797.25	31.89	/	/	转入
199803	112200029393	797.25	31.89	/	/	转入
199804	112200029393	797.25	31.89	/	/	转入
199805	112200029393	797.25	31.89	/	/	转入
199806	112200029393	797.25	31.89	/	/	转入
199807	112200029393	797.25	31.89	/	/	转入
199808	112200029393	797.25	31.89	/	/	转入
199809	112200029393	797.25	31.89	/	/	转入
199810	112200029393	797.25	31.89	/	/	转入
199811	112200029393	797.25	31.89	/	/	转入
199812	112200029393	797.25	31.89	/	/	转入
199901	112200029393	515.83	25.79	/	/	转入
199902	112200029393	515.83	25.79	/	/	转入
199903	112200029393	515.83	25.79	/	/	转入
199904	112200029393	515.83	25.79	/	/	转入
199905	112200029393	515.83	25.79	/	/	转入
199906	112200029393	515.83	25.79	/	/	转入
199907	112200029393	515.83	25.79	/	/	转入
199908	112200029393	515.83	25.79	/	/	转入
199909	112200029393	515.83	25.79	/	/	转入
199910	112200029393	515.83	25.79	/	/	转入
199911	112200029393	515.83	25.79	/	/	转入
199912	112200029393	515.83	25.79	/	/	转入
200001	112200029393	965	48.25	/	/	转入
200002	112200029393	965	48.25	/	/	转入
200003	112200029393	965	48.25	/	/	转入
200004	112200029393	965	48.25	/	/	转入
200005	112200029393	965	48.25	/	/	转入





200006	112200029393	965	48.25	/	/	转入
200007	112200029393	965	48.25	/	/	转入
200008	112200029393	965	48.25	/	/	转入
200009	112200029393	965	48.25	/	/	转入
200010	112200029393	965	48.25	/	/	转入
200011	112200029393	965	48.25	/	/	转入
200012	112200029393	965	48.25	/	/	转入
200101	112200029393	940	56.4	/	/	转入
200102	112200029393	940	56.4	/	/	转入
200103	112200029393	940	56.4	/	/	转入
200104	112200029393	940	56.4	/	/	转入
200105	112200029393	940	56.4	/	/	转入
200106	112200029393	940	56.4	/	/	转入
200107	112200029393	940	56.4	/	/	转入
200108	112200029393	940	56.4	/	/	转入
200109	112200029393	940	56.4	/	/	转入
200110	112200029393	940	56.4	/	/	转入
200111	112200029393	940	56.4	/	/	转入
200112	112200029393	940	56.4	/	/	转入
200201	112200029393	1020	61.2	/	/	转入
200202	112200029393	1020	61.2	/	/	转入
200203	112200029393	1020	61.2	/	/	转入
200204	112200029393	1020	61.2	/	/	转入
200205	112200029393	1020	61.2	/	/	转入
200206	112200029393	1020	61.2	/	/	转入
200207	112200029393	1020	61.2	/	/	转入
200208	112200029393	1020	61.2	/	/	转入
200209	112200029393	1020	61.2	/	/	转入
200210	112200029393	1020	61.2	/	/	转入
200211	112200029393	1020	61.2	/	/	转入
200212	112200029393	1020	61.2	/	/	转入
200301	112200029393	648	45.36	/	/	转入
200302	112200029393	648	45.36	/	/	转入
200303	112200029393	648	45.36	/	/	转入
200304	112200029393	648	45.36	/	/	转入
200305	112200029393	648	45.36	/	/	转入
200306	112200029393	648	45.36	/	/	转入
200401	112200029393	2260.75	180.86	/	/	转入
200402	112200029393	2260.75	180.86	/	/	转入
200403	112200029393	2260.75	180.86	/	/	转入
200404	112200029393	2260.75	180.86	/	/	转入
200405	112200029393	2260.75	180.86	/	/	转入
200406	112200029393	2260.75	180.86	/	/	转入
200407	112200029393	2000	160.0	已参保	/	补缴
200408	112200029393	2000	160.0	已参保	已参保	
200409	112200029393	2000	160.0	已参保	已参保	
200410	112200029393	2000	160.0	已参保	已参保	
200411	112200029393	2000	160.0	已参保	已参保	
200412	112200029393	2000	160.0	已参保	已参保	
200501	112200029393	2000	160.0	已参保	已参保	
200502	112200029393	2000	160.0	已参保	已参保	
200503	112200029393	2000	160.0	已参保	已参保	







200908	112200029393	3400	272.0	已参保	/	
200909	112200029393	3400	272.0	已参保	/	
200910	112200029393	3400	272.0	已参保	/	
200911	112200029393	3400	272.0	已参保	/	
200912	112200029393	3400	272.0	已参保	/	
201001	112200029393	3400	272.0	已参保	/	
201002	112200029393	3400	272.0	已参保	/	
201003	112200029393	3400	272.0	已参保	/	
201004	112200029393	3400	272.0	已参保	/	
201005	112200029393	3400	272.0	已参保	/	
201006	112200029393	3400	272.0	已参保	/	
201007	112200029393	3400	272.0	已参保	/	
201010	112200029393	3400	272.0	已参保	/	
201011	112200029393	3400	272.0	已参保	/	
201012	112200029393	3400	272.0	已参保	/	
201101	112200029393	3400	272.0	已参保	/	
201102	112200029393	3400	272.0	已参保	/	
201103	112200029393	3400	272.0	已参保	/	
201104	112200029393	3400	272.0	已参保	/	
201105	112200029393	3400	272.0	已参保	/	
201106	112200029393	3400	272.0	已参保	/	
201107	112200029393	4500	360.0	已参保	/	
201108	112200029393	4500	360.0	已参保	/	
201109	112200029393	4500	360.0	已参保	/	
201110	112200029393	4500	360.0	已参保	/	
201111	112200029393	4500	360.0	已参保	/	
201112	112200029393	4500	360.0	已参保	/	
201201	112200029393	4500	360.0	已参保	/	
201202	112200029393	4500	360.0	已参保	/	
201203	112200029393	4500	360.0	已参保	/	
201204	112200029393	4500	360.0	已参保	/	
201205	112200029393	4500	360.0	已参保	/	
201206	112200029393	4500	360.0	已参保	/	
201207	112200029393	10500	840.0	已参保	/	
201208	112200029393	10500	840.0	已参保	/	
201209	112200029393	10500	840.0	已参保	/	
201210	112200029393	10500	840.0	已参保	/	
201211	112200029393	10500	840.0	已参保	/	
201212	112200029393	10500	840.0	已参保	/	
201301	112200029393	10500	840.0	已参保	/	
201302	112200029393	10500	840.0	已参保	/	
201303	112200029393	10500	840.0	已参保	/	
201304	112200029393	10500	840.0	已参保	/	
201305	112200029393	10500	840.0	已参保	/	
201306	112200029393	10500	840.0	已参保	/	
201307	112200029393	12645	1011.6	已参保	/	
201308	112200029393	12645	1011.6	已参保	/	
201309	112200029393	12645	1011.6	已参保	/	
201310	112200029393	12645	1011.6	已参保	/	
201311	112200029393	12645	1011.6	已参保	/	
201312	112200029393	12645	1011.6	已参保	/	
201401	112200029393	12645	1011.6	已参保	/	



201402	112200029393	12645	1011.6	已参保	/	
201403	112200029393	12645	1011.6	已参保	/	
201404	112200029393	12645	1011.6	已参保	/	
201405	112200029393	12645	1011.6	已参保	/	
201406	112200029393	12645	1011.6	已参保	/	
201407	112200029393	12645	1011.6	已参保	/	
201408	112200029393	12645	1011.6	已参保	/	
201409	112200029393	12645	1011.6	已参保	/	
201410	112200029393	12645	1011.6	已参保	/	
201411	112200029393	12645	1011.6	已参保	/	
201412	112200029393	12645	1011.6	已参保	/	
201501	112200029393	12645	1011.6	已参保	/	
201502	112200029393	12645	1011.6	已参保	/	
201503	112200029393	12645	1011.6	已参保	/	
201504	112200029393	12645	1011.6	已参保	/	
201505	112200029393	12645	1011.6	已参保	/	
201506	112200029393	12645	1011.6	已参保	/	
201507	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201508	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201509	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201510	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201511	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201512	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201601	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201602	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201603	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201604	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201605	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201606	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201607	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201608	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201609	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201610	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201611	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201612	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201701	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201702	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201703	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201704	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201705	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201706	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201707	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201708	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201709	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201710	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201711	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201712	112200029393	14958	4225.27	已参保	/	转入
201801	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201802	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201803	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201804	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201805	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	





201806	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201807	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201808	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201809	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201810	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201811	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201812	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201901	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201902	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201903	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201904	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201905	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201906	112200029393	14958	1196.64	已参保	/	
201907	112200029393	19014	1521.12	已参保	/	
201908	112200029393	19014	1521.12	已参保	/	
201909	112200029393	19014	1521.12	已参保	/	
201910	112200029393	19014	1521.12	已参保	/	
201911	112200029393	19014	1521.12	已参保	/	
201912	112200029393	19014	1521.12	已参保	/	
202001	112200029393	19014	1521.12	已参保	/	
202002	112200029393	19014	1521.12	已参保	/	
202003	112200029393	19014	1521.12	已参保	/	
202004	112200029393	19014	1521.12	已参保	/	
202005	112200029393	19014	1521.12	已参保	/	
202006	112200029393	19014	1521.12	已参保	/	
202007	112200029393	20268	1621.44	已参保	/	
202008	112200029393	20268	1621.44	已参保	/	
202009	112200029393	20268	1621.44	已参保	/	
202010	112200029393	20268	1621.44	已参保	/	
202011	112200029393	20268	1621.44	已参保	/	
202012	112200029393	20268	1621.44	已参保	/	
202101	112200029393	20268	1621.44	已参保	/	
202102	112200029393	20268	1621.44	已参保	/	
202103	112200029393	20268	1621.44	已参保	/	
202104	112200029393	20268	1621.44	已参保	/	
202105	112200029393	20268	1621.44	已参保	/	
202106	112200029393	20268	1621.44	已参保	/	
202107	112200029393	22941	1835.28	已参保	/	
202108	112200029393	22941	1835.28	已参保	/	
202109	112200029393	22941	1835.28	已参保	/	
202110	112200029393	22941	1835.28	已参保	/	
202111	112200029393	22941	1835.28	已参保	/	
202112	112200029393	22941	1835.28	已参保	/	
202201	112200029393	22941	1835.28	已参保	/	
202202	112200029393	22941	1835.28	已参保	/	
202203	112200029393	22941	1835.28	已参保	/	
202204	112200029393	22941	1835.28	已参保	/	
202205	112200029393	22941	1835.28	已参保	/	
202206	112200029393	22941	1835.28	已参保	/	
202207	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202208	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202209	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	



202210	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202211	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202212	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202301	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202302	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202303	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202304	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202305	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202306	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202307	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202308	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202309	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202310	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202311	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202312	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202401	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202402	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202403	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202404	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202405	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202406	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202407	112200029393	27501	2200.08	已参保	/	
202408	112200029393	27501	2200.08	已参保	/	
202409	112200029393	27501	2200.08	已参保	/	
202410	112200029393	27501	2200.08	已参保	/	
202411	112200029393	27501	2200.08	已参保	/	
202412	112200029393	27501	2200.08	已参保	/	
202501	112200029393	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200029393	27501	2200.08	已参保	/	



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-09-15。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029393:中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年03月19日



## 6.6 生产经理-文硕彬

姓名	文硕彬	证件类型	身份证	证件号码	430922198804300011
手机号码	15622269218		证件号		(2020)11040150

### 生产经理文硕彬证明材料

#### 身份证



#### 毕业证



#### 职称证



## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文颖彬

社保电脑号：800510721

身份证号码：430922198804300011

页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

单位编号：150188

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			险种	医疗保险			险种	生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交		基数	单位交	个人交		基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	01	150188	15809.0	2213.26	1264.72	1	15809	822.07	316.18	1	15809	71.14	15809	30.83	2200	12.32	6.6
2021	02	150188	15809.0	2213.26	1264.72	1	15809	822.07	316.18	1	15809	71.14	15809	30.83	2200	15.4	6.6
2021	03	150188	15809.0	2213.26	1264.72	1	15809	822.07	316.18	1	15809	71.14	15809	30.83	2200	15.4	6.6
2021	04	150188	15809.0	2213.26	1264.72	1	15809	822.07	316.18	1	15809	71.14	15809	30.83	2200	15.4	6.6
2021	05	150188	15809.0	2213.26	1264.72	1	15809	822.07	316.18	1	15809	71.14	15809	30.83	2200	15.4	6.6
2021	06	150188	15809.0	2213.26	1264.72	1	15809	822.07	316.18	1	15809	71.14	15809	30.83	2200	15.4	6.6
2021	07	150188	18644.0	2610.16	1491.52	1	18644	969.49	372.88	1	18644	83.9	18644	36.36	2200	15.4	6.6
2021	08	150188	18644.0	2610.16	1491.52	1	18644	969.49	372.88	1	18644	83.9	18644	36.36	2200	15.4	6.6
2021	09	150188	18644.0	2610.16	1491.52	1	18644	969.49	372.88	1	18644	83.9	18644	36.36	2200	15.4	6.6
2021	10	150188	18644.0	2610.16	1491.52	1	18644	969.49	372.88	1	18644	83.9	18644	36.36	2200	15.4	6.6
2021	11	150188	18644.0	2610.16	1491.52	1	18644	969.49	372.88	1	18644	83.9	18644	36.36	2200	15.4	6.6
2021	12	150188	18644.0	2610.16	1491.52	1	18644	969.49	372.88	1	18644	83.9	18644	36.36	2200	15.4	6.6
2022	01	150188	18644.0	2610.16	1491.52	1	18644	1155.93	372.88	1	18644	83.9	18644	36.36	2360	16.52	7.08
2022	02	150188	18644.0	2610.16	1491.52	1	18644	1155.93	372.88	1	18644	83.9	18644	36.36	2360	16.52	7.08
2022	03	150188	18644.0	2610.16	1491.52	1	18644	1155.93	372.88	1	18644	83.9	18644	36.36	2360	16.52	7.08
2022	04	150188	18644.0	2610.16	1491.52	1	18644	1118.64	372.88	1	18644	83.9	18644	36.36	2360	16.52	7.08
2022	05	150188	18644.0	2610.16	1491.52	1	18644	1118.64	372.88	1	18644	83.9	18644	58.17	2360	16.52	7.08
2022	06	150188	18644.0	2610.16	1491.52	1	18644	1118.64	372.88	1	18644	83.9	18644	58.17	2360	16.52	7.08
2022	07	150188	17092.0	2392.88	1367.36	1	17092	1025.52	341.84	1	17092	76.91	17092	53.33	2360	16.52	7.08
2022	08	150188	17092.0	2392.88	1367.36	1	17092	1025.52	341.84	1	17092	76.91	17092	53.33	2360	16.52	7.08
2022	09	150188	17092.0	2392.88	1367.36	1	17092	1025.52	341.84	1	17092	76.91	17092	53.33	2360	16.52	7.08
2022	10	150188	17092.0	2392.88	1367.36	1	17092	1059.7	341.84	1	17092	76.91	17092	53.33	2360	16.52	7.08
2022	11	150188	17092.0	2392.88	1367.36	1	17092	1059.7	341.84	1	17092	76.91	17092	53.33	2360	16.52	7.08
2022	12	150188	17092.0	2392.88	1367.36	1	17092	1059.7	341.84	1	17092	76.91	17092	53.33	2360	16.52	7.08
2023	01	150188	17092.0	2392.88	1367.36	1	17092	1059.7	341.84	1	17092	85.46	17092	53.33	2360	16.52	7.08
2023	02	150188	17092.0	2392.88	1367.36	1	17092	1059.7	341.84	1	17092	85.46	17092	53.33	2360	16.52	7.08
2023	03	150188	17092.0	2392.88	1367.36	1	17092	1059.7	341.84	1	17092	85.46	17092	53.33	2360	16.52	7.08
2023	04	150188	17092.0	2392.88	1367.36	1	17092	1059.7	341.84	1	17092	85.46	17092	53.33	2360	16.52	7.08
2023	05	150188	17092.0	2392.88	1367.36	1	17092	1059.7	341.84	1	17092	85.46	17092	66.66	2360	16.52	7.08
2023	06	150188	17092.0	2392.88	1367.36	1	17092	1059.7	341.84	1	17092	85.46	17092	66.66	2360	16.52	7.08
2023	07	150188	15243.0	2134.02	1219.44	1	15243	945.07	304.86	1	15243	76.22	15243	59.45	2360	16.52	7.08
2023	08	150188	15243.0	2134.02	1219.44	1	15243	945.07	304.86	1	15243	76.22	15243	59.45	2360	16.52	7.08
2023	09	150188	15243.0	2134.02	1219.44	1	15243	945.07	304.86	1	15243	76.22	15243	59.45	2360	16.52	7.08
2023	10	150188	15243.0	2134.02	1219.44	1	15243	914.58	304.86	1	15243	76.22	15243	59.45	2360	16.52	7.08
2023	11	150188	15243.0	2134.02	1219.44	1	15243	914.58	304.86	1	15243	76.22	15243	59.45	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	15243.0	2134.02	1219.44	1	15243	914.58	304.86	1	15243	76.22	15243	59.45	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	15243.0	2134.02	1219.44	1	15243	762.15	304.86	1	15243	76.22	15243	59.45	15243	121.94	30.49
2024	02	150188	15243.0	2134.02	1219.44	1	15243	762.15	304.86	1	15243	76.22	15243	59.45	15243	121.94	30.49
2024	03	150188	15243.0	2134.02	1219.44	1	15243	762.15	304.86	1	15243	76.22	15243	118.9	15243	121.94	30.49
2024	04	150188	15243.0	2286.45	1219.44	1	15243	762.15	304.86	1	15243	76.22	15243	118.9	15243	121.94	30.49
2024	05	150188	15243.0	2286.45	1219.44	1	15243	762.15	304.86	1	15243	76.22	15243	118.9	15243	121.94	30.49
2024	06	150188	15243.0	2286.45	1219.44	1	15243	762.15	304.86	1	15243	76.22	15243	18.9	15243	121.94	30.49
2024	07	150188	25286.0	3792.9	2022.88	1	25286	1264.3	505.72	1	25286	126.43	25286	22.86	25286	202.29	50.57
2024	08	150188	25286.0	3792.9	2022.88	1	25286	1264.3	505.72	1	25286	126.43	25286	22.86	25286	202.29	50.57
2024	09	150188	25286.0	3792.9	2022.88	1	25286	1264.3	505.72	1	25286	126.43	25286	22.86	25286	202.29	50.57
2024	10	150188	25286.0	3792.9	2022.88	1	25286	1264.3	505.72	1	25286	126.43	25286	22.86	25286	202.29	50.57
2024	11	150188	25286.0	3792.9	2022.88	1	25286	1264.3	505.72	1	25286	126.43	25286	22.86	25286	202.29	50.57



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 文硕彬      社保电脑号: 800510721      身份证号码: 430922198804300011      页码: 2  
 参保单位名称: 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司      单位编号: 150188      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	150188	25286.0	3792.9	2022.88	1	25286	1264.3	505.72	1	25286	126.43	25286	252.86	25286	202.29	0.57
2025	01	150188	25286.0	4045.76	2022.88	1	25286	1264.3	505.72	1	25286	126.43	25286	252.86	25286	202.29	0.57
2025	02	150188	25286.0	4045.76	2022.88	1	25286	1264.3	505.72	1	25286	126.43	25286	252.86	25286	202.29	0.57
合计			130230.49	72711.2			50453.18	18177.8			4333.94		4305.62	2928.16			836.62



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e6c08749a7c5 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 150188      单位名称: 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司



打印日期: 2025年3月5日



## 6.7 测量工程师-梁航玮

姓名	梁航玮	证件类型	身份证	证件号码	532527198906302312
手机号码	18687831629		证件号		(2022)11040087

### 测量工程师梁航玮证明材料

#### 身份证



#### 毕业证



#### 职称证





## 社保证明

扫描二维码或访问云南人社表单验证系统<https://hrss.yn.gov.cn/zfwf/form/>验证真伪，验证码e0daee7b8b8044ecbca67487d9c5febd



### 云南省城镇职工基本养老保险个人参保证明

姓名	梁航玮	性别	男	个人编号	53011198853761	身份证号	532527198906302312				
当前参保缴费状态	参保缴费	实际缴费月数	136	现参保单位	中国建筑第四工程局有限公司云南分公司						
个人参保缴费情况	参保时间起止日期		参保单位		经办机构			险种			
	2013年01月至—		中国建筑第四工程局有限公司云南分公司		昆明市官渡区社会保险事业管理局			城镇职工基本养老保险			
缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态	缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态
2023	04	9497	1519.52	759.76	已到账	2024	04	8000	1280	640	已到账
2023	05	9497	1519.52	759.76	已到账	2024	05	8000	1280	640	已到账
2023	06	9497	1519.52	759.76	已到账	2024	06	8000	1280	640	已到账
2023	07	9497	1519.52	759.76	已到账	2024	07	9492	1518.72	759.36	已到账
2023	08	9497	1519.52	759.76	已到账	2024	08	9492	1518.72	759.36	已到账
2023	09	9497	1519.52	759.76	已到账	2024	09	9492	1518.72	759.36	已到账
2023	10	9497	1519.52	759.76	已到账	2024	10	9492	1518.72	759.36	已到账
2023	11	8000	1280	640	已到账	2024	11	9492	1518.72	759.36	已到账
2023	12	8000	1280	640	已到账	2024	12	9492	1518.72	759.36	已到账
2024	01	8000	1280	640	已到账	2025	01	8146	1303.36	651.68	已到账
2024	02	8000	1280	640	已到账	2025	02	8146	1303.36	651.68	已到账
2024	03	8000	1280	640	已到账	2025	03	8146	1303.36	651.68	已到账
说明	1、本证明由参保人员持本人身份证原件开具； 2、本证明仅为参保人员基本养老保险的情况记录，不具有任何担保作用； 3、本证明不适用于养老保险关系转移。										

制表人：云南人社服务网上大厅（单位服务）



打印日期：2025年03月19日

## 6.8 土建工程师-谭碧波

姓名	谭碧波	证件类型	身份证	证件号码	433122198411067019
手机号码	18620802116		证件号		B08193010100005001

### 土建工程师谭碧波证明材料

身份证

姓名 谭碧波

性别 男 民族 苗

出生 1984年11月6日

住址 湖南省泸溪县小章乡小章村一组

公民身份号码 433122198411067019



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 泸溪县公安局

有效期限 2019.04.11-2039.04.11

毕业证

普通高等学校

## 毕业证书



学生 谭碧波 性别 男，一九八四年十一月六日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年六月在本校 工程造价 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南交通职业技术学院 校（院）长： 

证书编号：123971200706002414 二〇〇七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>

职称证



姓 名：谭碧波

性 别：男

身份证号：433122198411067019

专 业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2019年9月28日



证书编号：B08193010100005001

查询网址：  
<http://www.hnjscw.com/zcquery/>



## 社保证明



验证码：202503191385274166

### 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：谭碧波

性别：男

证件号码：433122198411067019

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴37个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20181101
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202201	112200029393	16006	1280.48	已参保	/	
202202	112200029393	16006	1280.48	已参保	/	
202203	112200029393	16006	1280.48	已参保	/	
202204	112200029393	16006	1280.48	已参保	/	
202205	112200029393	16006	1280.48	已参保	/	
202206	112200029393	16006	1280.48	已参保	/	
202207	112200029393	22888	1831.04	已参保	/	
202208	112200029393	22888	1831.04	已参保	/	
202209	112200029393	22888	1831.04	已参保	/	
202210	112200029393	22888	1831.04	已参保	/	
202211	112200029393	22888	1831.04	已参保	/	
202212	112200029393	22888	1831.04	已参保	/	
202301	112200029393	22888	1831.04	已参保	/	
202302	112200029393	22888	1831.04	已参保	/	
202303	112200029393	22888	1831.04	已参保	/	
202304	112200029393	22888	1831.04	已参保	/	
202305	112200029393	22888	1831.04	已参保	/	
202306	112200029393	22888	1831.04	已参保	/	
202307	112200029393	20423	1633.84	已参保	/	
202308	112200029393	20423	1633.84	已参保	/	
202309	112200029393	20423	1633.84	已参保	/	
202310	112200029393	20423	1633.84	已参保	/	
202311	112200029393	20423	1633.84	已参保	/	
202312	112200029393	20423	1633.84	已参保	/	
202401	112200029393	20423	1633.84	已参保	/	
202402	112200029393	20423	1633.84	已参保	/	
202403	112200029393	20423	1633.84	已参保	/	
202404	112200029393	20423	1633.84	已参保	/	
202405	112200029393	20423	1633.84	已参保	/	
202406	112200029393	20423	1633.84	已参保	/	
202408	112200029393	20336	1626.88	已参保	/	
202409	112200029393	20336	1626.88	已参保	/	
202410	112200029393	20336	1626.88	已参保	/	
202411	112200029393	20336	1626.88	已参保	/	
202412	112200029393	20336	1626.88	已参保	/	



202501	112200029393	20336	1626.88	已参保	/	
202502	112200029393	20336	1626.88	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-09-15。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029393:中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年03月19日





## 6.9 工程资料主管-张程芃

姓 名	张程芃	证件类型	身份证	证件号码	239005199007170218
手机号码	13936593303		证件号		BZ-2017005

### 工程资料主管张程芃证明材料

#### 身份证



#### 毕业证



#### 职称证







## 6.10 BIM 工程师-商乾坤

姓名	商乾坤	证件类型	身份证	证件号码	522725199412026638
手机号码	15197295816		证件号		1901001023055635

### BIM 工程师商乾坤证明材料

#### 身份证



#### 毕业证



#### 职称证





全国 BIM 技能等级考试  
一级证书



商乾坤 参加 2019 年 06 月全国 BIM 技能等级考试  
BIM建模师 ，成绩 合格 ，特发此证。

身份证号: 522725199412026638

证书编号: 1901001023055635

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 522725199412026638

Certificate Number: 1901001023055635

中国图学学会  
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号:   
1100066636



# 社保证明

## 贵州省社会保险参保缴费证明（个人）



扫一扫验真伪

姓名	商乾坤	个人编号	100045272134		身份证号	522725199412026638	
参保缴费情况	参保险种	现参保地社保经办机构	缴费状态	参保单位名称	缴费起止时间	实际缴费月数	中断月数
	企业职工基本养老保险	贵州省省本级	参保缴费	中国建筑第四工程局有限公司	201708-202502	91	0
	失业保险	贵州省省本级	参保缴费	中国建筑第四工程局有限公司	201708-202502	91	0
	工伤保险	贵阳市市本级	参保缴费	中国建筑第四工程局有限公司社会保险事业管理所	工伤保险缴费详见缴费明细表		
	工伤保险	贵阳市市本级	暂停缴费（中断）	中建四局第五建筑工程有限公司贵州分公司	工伤保险缴费详见缴费明细表		

打印日期：2025-03-03

- 提示：1、如对您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地社保经办机构进行核实。  
2、此证明与贵州省社会保险事业局打印的《贵州省社会保险参保缴费证明》具有同等效力。



## 6.11 预算员-江华

姓名	江华	证件类型	身份证	证件号码	520202198601287265
手机号码	15885533712		证件号		建 [造]11214400012046

### 预算员江华身份证明

**身份证**



姓名 江华  
性别 女 民族 汉  
出生 1986年1月28日  
住址 贵州省盘县板桥镇金家庄村十一组  
公民身份号码 520202198601287265



中华人民共和国  
居民身份证  
签发机关 盘县公安局  
有效期限 2012.06.13-2032.06.13

**造价工程师证书**



中华人民共和国  
一级造价工程师  
The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer  
  
注册证书  
Certificate of Registration



姓名: 江华

身份证号码: 520202198601287265

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 中国建筑第四工程局有限公司

姓名: 江华

身份证号码: 520202198601287265

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 中国建筑第四工程局有限公司

证书编号: 建[造]11214400012046

初始注册日期: 2021年12月15日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2021年12月15日

# 延期公示



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

江华

证件类型	居民身份证	证件号码	520202*****65	性别	女
注册证书所在单位名称	中国建筑第四工程局有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

## 一级注册建造师

注册单位: 中国建筑第四工程局有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1442021202202340  
注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年03月20日

查看证书变更记录 (1)

## 一级注册造价工程师

注册单位: 中国建筑第四工程局有限公司 证书编号: 建[造]11214400012046 注册编号/执业印章号: B11214400012046  
注册专业: 土建 有效期: 2025年12月14日

2021-11-16 - 初始注册 - 土建  
中国建筑第四工程局有限公司

## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江华

社保电脑号：806214916

身份证号码：520202198601287265

页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

单位编号：150188

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	01	150188	10380.0	1453.2	830.4	1	10380	539.76	207.6	1	10380	46.71	10380	20.24	2200	12.32	6.6
2021	02	150188	10380.0	1453.2	830.4	1	10380	539.76	207.6	1	10380	46.71	10380	20.24	2200	15.4	6.6
2021	03	150188	10380.0	1453.2	830.4	1	10380	539.76	207.6	1	10380	46.71	10380	20.24	2200	15.4	6.6
2021	04	150188	10380.0	1453.2	830.4	1	10380	539.76	207.6	1	10380	46.71	10380	20.24	2200	15.4	6.6
2021	05	150188	10380.0	1453.2	830.4	1	10380	539.76	207.6	1	10380	46.71	10380	20.24	2200	15.4	6.6
2021	06	150188	10380.0	1453.2	830.4	1	10380	539.76	207.6	1	10380	46.71	10380	20.24	2200	15.4	6.6
2021	07	150188	10679.0	1495.06	854.32	1	10679	555.31	213.58	1	10679	48.06	10679	20.82	2200	15.4	6.6
2021	08	150188	10679.0	1495.06	854.32	1	10679	555.31	213.58	1	10679	48.06	10679	20.82	2200	15.4	6.6
2021	09	150188	10679.0	1495.06	854.32	1	10679	555.31	213.58	1	10679	48.06	10679	20.82	2200	15.4	6.6
2021	10	150188	10679.0	1495.06	854.32	1	10679	555.31	213.58	1	10679	48.06	10679	20.82	2200	15.4	6.6
2021	11	150188	10679.0	1495.06	854.32	1	10679	555.31	213.58	1	10679	48.06	10679	20.82	2200	15.4	6.6
2021	12	150188	10679.0	1495.06	854.32	1	10679	555.31	213.58	1	10679	48.06	10679	20.82	2200	15.4	6.6
2022	01	150188	10679.0	1495.06	854.32	1	10679	662.1	213.58	1	10679	48.06	10679	20.82	2360	16.52	7.08
2022	02	150188	10679.0	1495.06	854.32	1	10679	662.1	213.58	1	10679	48.06	10679	20.82	2360	16.52	7.08
2022	03	150188	10679.0	1495.06	854.32	1	10679	662.1	213.58	1	10679	48.06	10679	20.82	2360	16.52	7.08
2022	04	150188	10679.0	1495.06	854.32	1	10679	640.74	213.58	1	10679	48.06	10679	20.82	2360	16.52	7.08
2022	05	150188	10679.0	1495.06	854.32	1	10679	640.74	213.58	1	10679	48.06	10679	33.32	2360	16.52	7.08
2022	06	150188	10679.0	1495.06	854.32	1	10679	640.74	213.58	1	10679	48.06	10679	33.32	2360	16.52	7.08
2022	07	150188	12613.0	1765.82	1009.04	1	12613	756.78	252.26	1	12613	56.76	12613	39.35	2360	16.52	7.08
2022	08	150188	12613.0	1765.82	1009.04	1	12613	756.78	252.26	1	12613	56.76	12613	39.35	2360	16.52	7.08
2022	09	150188	12613.0	1765.82	1009.04	1	12613	756.78	252.26	1	12613	56.76	12613	39.35	2360	16.52	7.08
2022	10	150188	12613.0	1765.82	1009.04	1	12613	782.01	252.26	1	12613	56.76	12613	39.35	2360	16.52	7.08
2022	11	150188	12613.0	1765.82	1009.04	1	12613	782.01	252.26	1	12613	56.76	12613	39.35	2360	16.52	7.08
2022	12	150188	12613.0	1765.82	1009.04	1	12613	782.01	252.26	1	12613	56.76	12613	39.35	2360	16.52	7.08
2023	01	150188	12613.0	1765.82	1009.04	1	12613	782.01	252.26	1	12613	63.07	12613	39.35	2360	16.52	7.08
2023	02	150188	12613.0	1765.82	1009.04	1	12613	782.01	252.26	1	12613	63.07	12613	39.35	2360	16.52	7.08
2023	03	150188	12613.0	1765.82	1009.04	1	12613	782.01	252.26	1	12613	63.07	12613	39.35	2360	16.52	7.08
2023	04	150188	12613.0	1765.82	1009.04	1	12613	782.01	252.26	1	12613	63.07	12613	39.35	2360	16.52	7.08
2023	05	150188	12613.0	1765.82	1009.04	1	12613	782.01	252.26	1	12613	63.07	12613	49.19	2360	16.52	7.08
2023	06	150188	12613.0	1765.82	1009.04	1	12613	782.01	252.26	1	12613	63.07	12613	49.19	2360	16.52	7.08
2023	07	150188	10430.0	1460.2	834.4	1	10430	646.66	208.6	1	10430	52.15	10430	40.68	2360	16.52	7.08
2023	08	150188	10430.0	1460.2	834.4	1	10430	646.66	208.6	1	10430	52.15	10430	40.68	2360	16.52	7.08
2023	09	150188	10430.0	1460.2	834.4	1	10430	646.66	208.6	1	10430	52.15	10430	40.68	2360	16.52	7.08
2023	10	150188	10430.0	1460.2	834.4	1	10430	625.8	208.6	1	10430	52.15	10430	40.68	2360	16.52	7.08
2023	11	150188	10430.0	1460.2	834.4	1	10430	625.8	208.6	1	10430	52.15	10430	40.68	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	10430.0	1460.2	834.4	1	10430	625.8	208.6	1	10430	52.15	10430	40.68	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	10430.0	1460.2	834.4	1	10430	521.5	208.6	1	10430	52.15	10430	40.68	10430	83.44	20.86
2024	02	150188	10430.0	1460.2	834.4	1	10430	521.5	208.6	1	10430	52.15	10430	40.68	10430	83.44	20.86
2024	03	150188	10430.0	1460.2	834.4	1	10430	521.5	208.6	1	10430	52.15	10430	81.35	10430	83.44	20.86
2024	04	150188	10430.0	1564.5	834.4	1	10430	521.5	208.6	1	10430	52.15	10430	81.35	10430	83.44	20.86
2024	05	150188	10430.0	1564.5	834.4	1	10430	521.5	208.6	1	10430	52.15	10430	81.35	10430	83.44	20.86
2024	06	150188	10430.0	1564.5	834.4	1	10430	521.5	208.6	1	10430	52.15	10430	81.35	10430	83.44	20.86
2024	07	150188	12216.0	1832.4	977.28	1	12216	610.8	244.32	1	12216	61.08	12216	122.16	12216	97.73	24.43
2024	08	150188	12216.0	1832.4	977.28	1	12216	610.8	244.32	1	12216	61.08	12216	122.16	12216	97.73	24.43
2024	09	150188	12216.0	1832.4	977.28	1	12216	610.8	244.32	1	12216	61.08	12216	122.16	12216	97.73	24.43
2024	10	150188	12216.0	1832.4	977.28	1	12216	610.8	244.32	1	12216	61.08	12216	122.16	12216	97.73	24.43
2024	11	150188	12216.0	1832.4	977.28	1	12216	610.8	244.32	1	12216	61.08	12216	122.16	12216	97.73	24.43





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 江华

社保电脑号: 806214916

身份证号码: 520202198601287265

页码: 2

参保单位名称: 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

单位编号: 150188

货币单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	150188	12216.0	1832.4	977.28	1	12216	610.8	244.32	1	12216	61.08	12216	122.16	12216	97.73	24.43
2025	01	150188	12216.0	1954.56	977.28	1	12216	610.8	244.32	1	12216	61.08	12216	122.16	12216	97.73	24.43
2025	02	150188	12216.0	1954.56	977.28	1	12216	610.8	244.32	1	12216	61.08	12216	122.16	12216	97.73	24.43
合计			80588.58	45173.76			31620.15	11293.44			2690.4	2516.28	1860.69			569.72	

## 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391e6c0874942ef ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 150188  
单位名称: 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司



## 6.12 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）-刘伟

姓名	刘伟	证件类型	身份证	证件号码	511025197412026718
手机号码	18665331609	证件号（C证编号）			粤建安 C3(2023)0028134

### 安全员刘伟证明材料

#### 身份证



#### 毕业证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0028134

姓名:刘伟

性别:男

出生年月:1974年12月02日

企业名称:中国建筑第四工程局有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年08月18日

有效期:2023年08月18日至2026年08月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月18日







### 6.13 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）-张瑞东

姓名	张瑞东	证件类型	身份证	证件号码	513021199301028871
手机号码	17708898525	证件号（C证编号）	粤建安 C3(2021)0143643		

#### 安全员张瑞东证明材料

##### 身份证



##### 毕业证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0143643

姓名:张瑞东

性别:男

出生年月:1993年01月02日

企业名称:中国建筑第四工程局有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年11月29日

有效期:2024年08月29日至2027年11月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月29日



## 社保证明

扫描二维码或访问云南人社表单验证系统<https://hrss.yn.gov.cn/zfwf/form/验证真伪>，验证号码e8e0ee1d0f054d09113bc3e9c55021a



### 云南省城镇职工基本养老保险个人参保证明

姓名	张瑞东	性别	男	个人编号	53011196850034	身份证号	513021199301028871				
当前参保缴费状态	参保缴费	实际缴费月数	83	现参保单位	中国建筑第四工程局有限公司云南分公司						
个人参保缴费情况	参保时间起止日期		参保单位		经办机构		险种				
	2017年12月至—		中国建筑第四工程局有限公司云南分公司		昆明市官渡区社会保险事业管理局		城镇职工基本养老保险				
缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态	缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态
2023	04	7640	1222.4	611.2	已到账	2024	04	6602	1056.32	528.16	已到账
2023	05	7640	1222.4	611.2	已到账	2024	05	6602	1056.32	528.16	已到账
2023	06	7640	1222.4	611.2	已到账	2024	06	6602	1056.32	528.16	已到账
2023	07	7640	1222.4	611.2	已到账	2024	07	6472	1035.52	517.76	已到账
2023	08	7640	1222.4	611.2	已到账	2024	08	6472	1035.52	517.76	已到账
2023	09	7640	1222.4	611.2	已到账	2024	09	6472	1035.52	517.76	已到账
2023	10	7640	1222.4	611.2	已到账	2024	10	6472	1035.52	517.76	已到账
2023	11	6602	1056.32	528.16	已到账	2024	11	6472	1035.52	517.76	已到账
2023	12	6602	1056.32	528.16	已到账	2024	12	6472	1035.52	517.76	已到账
2024	01	6602	1056.32	528.16	已到账	2025	01	6083	973.28	486.64	已到账
2024	02	6602	1056.32	528.16	已到账	2025	02	6083	973.28	486.64	已到账
2024	03	6602	1056.32	528.16	已到账	2025	03	6083	973.28	486.64	已到账
说明	1、本证明由参保人员持本人身份证原件开具； 2、本证明仅为参保人员基本养老保险的情况记录，不具有任何担保作用； 3、本证明不适用于养老保险关系转移。										

制表人：云南人社服务网上大厅（单位服务）

打印日期：2025年03月19日





## 6.14 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）-王明明

姓名	王明明	证件类型	身份证	证件号码	522101198703214630
手机号码	18585406321		证件号		E2340740

### 劳资专管员王明明证明材料

身份证																					
 <p>姓名 王明明 性别 男 民族 汉 出生 1987年3月21日 住址 贵州省贵阳市南明区都会大街65号2单元23层5号 公民身份号码 522101198703214630</p>	 <p>中华人民共和国居民身份证 签发机关 贵阳市公安局南明分局 有效期限 2016.07.01-2036.07.01</p>																				
毕业证书																					
 <p>国家开放大学 THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA 毕业证书 学生 王明明，性别 男， 生于一九八七年三月二十一日，于 二〇一九年一月在本校修完二年制 (专科起点)本科 土木工程 专业教学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。 校长: 杨志坚 学校: 国家开放大学 二〇一九年三月三十一日 批准文号:(78)教工农字089号 注册证号: S11618201905942426 No. XJ0623814 中华人民共和国教育部监制 www.chu.com.cn</p>																					
岗位证书																					
 <p>姓名 王明明 出生年月 1987.03 工作单位 中国建筑第四工程局有限公司</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>岗位职务</th> <th>起始年月</th> <th>证书编号</th> <th>发证机关(章)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>劳资员</td> <td>2023.10</td> <td>E2340740</td> <td></td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	岗位职务	起始年月	证书编号	发证机关(章)	劳资员	2023.10	E2340740													
岗位职务	起始年月	证书编号	发证机关(章)																		
劳资员	2023.10	E2340740																			



# 社保证明



验证码: 202503191530741807

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 王明明

性别: 男

证件号码: 522101198703214630

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴20个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20220401
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202307	112200029393	10813	865.04	已参保	/	
202308	112200029393	10813	865.04	已参保	/	
202309	112200029393	10813	865.04	已参保	/	
202310	112200029393	10813	865.04	已参保	/	
202311	112200029393	10813	865.04	已参保	/	
202312	112200029393	10813	865.04	已参保	/	
202401	112200029393	10813	865.04	已参保	/	
202402	112200029393	10813	865.04	已参保	/	
202403	112200029393	10813	865.04	已参保	/	
202404	112200029393	10813	865.04	已参保	/	
202405	112200029393	10813	865.04	已参保	/	
202406	112200029393	10813	865.04	已参保	/	
202407	112200029393	10866	869.28	已参保	/	
202408	112200029393	10866	869.28	已参保	/	
202409	112200029393	10866	869.28	已参保	/	
202410	112200029393	10866	869.28	已参保	/	
202411	112200029393	10866	869.28	已参保	/	
202412	112200029393	10866	869.28	已参保	/	
202501	112200029393	10866	869.28	已参保	/	
202502	112200029393	10866	869.28	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-09-15。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200029393: 中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期： 2025年03月19日



## 6.15 测量员-陈兆基

姓名	陈兆基	证件类型	身份证	证件号码	440781199105137214
手机号码	15989082621		证件号		BZ-2017242

### 测量员陈兆基证明材料

#### 身份证



#### 毕业证



#### 职称证





## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈兆基

社保电脑号：801443995

身份证号码：440781199105137214

页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

单位编号：150188

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	150188	13445.0	1882.3	1075.6	1	13445	806.7	268.9	1	13445	60.5	13445	41.95	2360	16.52	7.08
2022	09	150188	13445.0	1882.3	1075.6	1	13445	806.7	268.9	1	13445	60.5	13445	41.95	2360	16.52	7.08
2022	10	150188	13445.0	1882.3	1075.6	1	13445	833.59	268.9	1	13445	60.5	13445	41.95	2360	16.52	7.08
2022	11	150188	13445.0	1882.3	1075.6	1	13445	833.59	268.9	1	13445	60.5	13445	41.95	2360	16.52	7.08
2022	12	150188	13445.0	1882.3	1075.6	1	13445	833.59	268.9	1	13445	60.5	13445	41.95	2360	16.52	7.08
2023	01	150188	13445.0	1882.3	1075.6	1	13445	833.59	268.9	1	13445	67.23	13445	41.95	2360	16.52	7.08
2023	02	150188	13445.0	1882.3	1075.6	1	13445	833.59	268.9	1	13445	67.23	13445	41.95	2360	16.52	7.08
2023	03	150188	13445.0	1882.3	1075.6	1	13445	833.59	268.9	1	13445	67.23	13445	41.95	2360	16.52	7.08
2023	04	150188	13445.0	1882.3	1075.6	1	13445	833.59	268.9	1	13445	67.23	13445	41.95	2360	16.52	7.08
2023	05	150188	13445.0	1882.3	1075.6	1	13445	833.59	268.9	1	13445	67.23	13445	52.44	2360	16.52	7.08
2023	06	150188	13445.0	1882.3	1075.6	1	13445	833.59	268.9	1	13445	67.23	13445	52.44	2360	16.52	7.08
2023	07	150188	12053.0	1687.42	964.24	1	12053	747.29	241.06	1	12053	60.27	12053	47.01	2360	16.52	7.08
2023	08	150188	12053.0	1687.42	964.24	1	12053	747.29	241.06	1	12053	60.27	12053	47.01	2360	16.52	7.08
2023	09	150188	12053.0	1687.42	964.24	1	12053	747.29	241.06	1	12053	60.27	12053	47.01	2360	16.52	7.08
2023	10	150188	12053.0	1687.42	964.24	1	12053	723.18	241.06	1	12053	60.27	12053	47.01	2360	16.52	7.08
2023	11	150188	12053.0	1687.42	964.24	1	12053	723.18	241.06	1	12053	60.27	12053	47.01	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	12053.0	1687.42	964.24	1	12053	723.18	241.06	1	12053	60.27	12053	47.01	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	12053.0	1687.42	964.24	1	12053	602.65	241.06	1	12053	60.27	12053	47.01	12053	96.42	24.11
2024	02	150188	12053.0	1687.42	964.24	1	12053	602.65	241.06	1	12053	60.27	12053	47.01	12053	96.42	24.11
2024	03	150188	12053.0	1687.42	964.24	1	12053	602.65	241.06	1	12053	60.27	12053	94.01	12053	96.42	24.11
2024	04	150188	12053.0	1807.95	964.24	1	12053	602.65	241.06	1	12053	60.27	12053	94.01	12053	96.42	24.11
2024	05	150188	12053.0	1807.95	964.24	1	12053	602.65	241.06	1	12053	60.27	12053	94.01	12053	96.42	24.11
2024	06	150188	12053.0	1807.95	964.24	1	12053	602.65	241.06	1	12053	60.27	12053	94.01	12053	96.42	24.11
2024	07	150188	14031.0	2104.65	1122.48	1	14031	701.55	280.62	1	14031	70.16	14031	140.31	14031	112.25	28.06
2024	08	150188	14031.0	2244.96	1122.48	1	14031	701.55	280.62	1	14031	70.16	14031	140.31	14031	112.25	28.06
2024	09	150188	14031.0	2244.96	1122.48	1	14031	701.55	280.62	1	14031	70.16	14031	140.31	14031	112.25	28.06
2024	10	150188	14031.0	2244.96	1122.48	1	14031	701.55	280.62	1	14031	70.16	14031	140.31	14031	112.25	28.06
2024	11	150188	14031.0	2244.96	1122.48	1	14031	701.55	280.62	1	14031	70.16	14031	140.31	14031	112.25	28.06
2024	12	150188	14031.0	2244.96	1122.48	1	14031	701.55	280.62	1	14031	70.16	14031	140.31	14031	112.25	28.06
2025	01	150188	14031.0	2385.27	1122.48	1	14031	701.55	280.62	1	14031	70.16	14031	140.31	14031	112.25	28.06
2025	02	150188	14031.0	2385.27	1122.48	1	14031	701.55	280.62	1	14031	70.16	14031	140.31	14031	112.25	28.06
合计			59415.92	32382.32			22755.42	8095.58			1990.4						489.5

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6c0880fbdby ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
150188

单位名称  
中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司





## 6.16 施工员-周平

姓名	周平	证件类型	身份证	证件号码	520121199407046618
手机号码	18593886408		证件号		(2020) 13040477

### 施工员周平证明材料

#### 身份证



#### 毕业证



#### 职称证



## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周平

社保电脑号：808073804

身份证号码：520121199407046618

页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

单位编号：150188

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	150188	8713.0	1219.82	697.04	1	8713	540.21	174.26	1	8713	43.57	8713	33.98	2360	16.52	7.08
2023	09	150188	8713.0	1219.82	697.04	1	8713	540.21	174.26	1	8713	43.57	8713	33.98	2360	16.52	7.08
2023	10	150188	8713.0	1219.82	697.04	1	8713	522.78	174.26	1	8713	43.57	8713	33.98	2360	16.52	7.08
2023	11	150188	8713.0	1219.82	697.04	1	8713	522.78	174.26	1	8713	43.57	8713	33.98	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	8713.0	1219.82	697.04	1	8713	522.78	174.26	1	8713	43.57	8713	33.98	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	8713.0	1219.82	697.04	1	8713	435.65	174.26	1	8713	43.57	8713	33.98	8713	69.7	17.43
2024	02	150188	8713.0	1219.82	697.04	1	8713	435.65	174.26	1	8713	43.57	8713	33.98	8713	69.7	17.43
2024	03	150188	8713.0	1219.82	697.04	1	8713	435.65	174.26	1	8713	43.57	8713	67.96	8713	69.7	17.43
2024	04	150188	8713.0	1306.95	697.04	1	8713	435.65	174.26	1	8713	43.57	8713	67.96	8713	69.7	17.43
2024	05	150188	8713.0	1306.95	697.04	1	8713	435.65	174.26	1	8713	43.57	8713	67.96	8713	69.7	17.43
2024	06	150188	8713.0	1306.95	697.04	1	8713	435.65	174.26	1	8713	43.57	8713	67.96	8713	69.7	17.43
2024	07	150188	8336.0	1250.4	666.88	1	8336	416.8	166.72	1	8336	41.68	8336	83.36	8336	66.69	16.67
2024	08	150188	8336.0	1250.4	666.88	1	8336	416.8	166.72	1	8336	41.68	8336	83.36	8336	66.69	16.67
2024	09	150188	8336.0	1250.4	666.88	1	8336	416.8	166.72	1	8336	41.68	8336	83.36	8336	66.69	16.67
2024	10	150188	8336.0	1250.4	666.88	1	8336	416.8	166.72	1	8336	41.68	8336	83.36	8336	66.69	16.67
2024	11	150188	8336.0	1250.4	666.88	1	8336	416.8	166.72	1	8336	41.68	8336	83.36	8336	66.69	16.67
2024	12	150188	8336.0	1250.4	666.88	1	8336	416.8	166.72	1	8336	41.68	8336	83.36	8336	66.69	16.67
2025	01	150188	8336.0	1333.76	666.88	1	8336	416.8	166.72	1	8336	41.68	8336	83.36	8336	66.69	16.67
2025	02	150188	8336.0	1333.76	666.88	1	8336	416.8	166.72	1	8336	41.68	8336	83.36	8336	66.69	16.67
合计			23849.33	13002.48			8597.06	3250.62		812.71		1176.68	034.32			273.34	

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6c08864480n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
150188单位名称  
中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

## 6.17 材料员-王庚午

姓名	王庚午	证件类型	身份证	证件号码	411122199106297132
手机号码	18124533145		证件号		F2041114

### 材料员王庚午证明材料

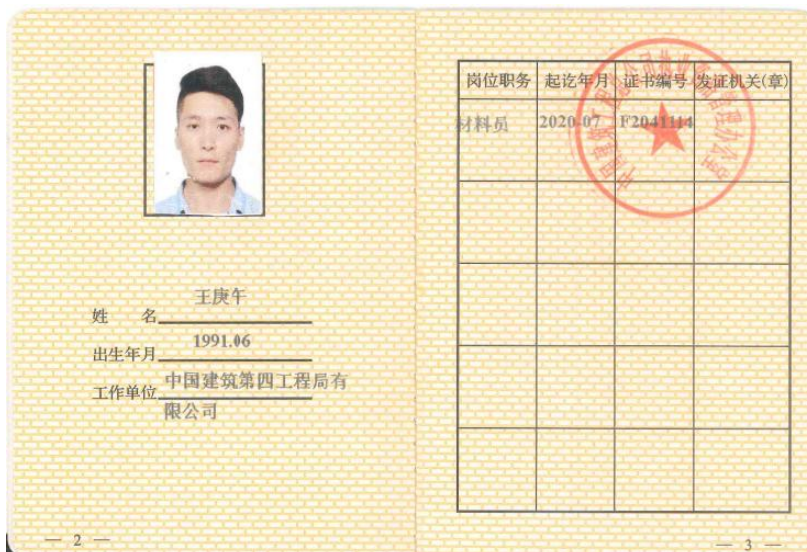
#### 身份证



#### 毕业证



#### 岗位证





学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2022 年检合格  
中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室

验收单位  
(盖章)

2022年6月10日

2024 年检合格  
中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室

验收单位  
(盖章)

2024年 月 日



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王庚午 社保电脑号: 639097049 身份证号码: 411122199106297132 页码: 1  
参保单位名称: 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司 单位编号: 150188 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	09	150188	10808.0	1621.2	864.64	1	10808	562.02	216.16	1	10808	48.64	10808	21.08	2200	15.4	6.6
2021	10	150188	10808.0	1621.2	864.64	1	10808	562.02	216.16	1	10808	48.64	10808	21.08	2200	15.4	6.6
2021	11	150188	10808.0	1621.2	864.64	1	10808	562.02	216.16	1	10808	48.64	10808	21.08	2200	15.4	6.6
2021	12	150188	10808.0	1621.2	864.64	1	10808	562.02	216.16	1	10808	48.64	10808	21.08	2200	15.4	6.6
2022	01	150188	10808.0	1621.2	864.64	1	10808	670.1	216.16	1	10808	48.64	10808	21.08	2360	16.52	7.08
2022	02	150188	10808.0	1621.2	864.64	1	10808	670.1	216.16	1	10808	48.64	10808	21.08	2360	16.52	7.08
2022	03	150188	10808.0	1621.2	864.64	1	10808	670.1	216.16	1	10808	48.64	10808	21.08	2360	16.52	7.08
2022	04	150188	10808.0	1621.2	864.64	1	10808	648.48	216.16	1	10808	48.64	10808	21.08	2360	16.52	7.08
2022	05	150188	10808.0	1621.2	864.64	1	10808	648.48	216.16	1	10808	48.64	10808	33.72	2360	16.52	7.08
2022	06	150188	10808.0	1621.2	864.64	1	10808	648.48	216.16	1	10808	48.64	10808	33.72	2360	16.52	7.08
2022	07	150188	11247.0	1687.05	899.76	1	11247	674.82	224.94	1	11247	50.61	11247	35.09	2360	16.52	7.08
2022	08	150188	11247.0	1687.05	899.76	1	11247	674.82	224.94	1	11247	50.61	11247	35.09	2360	16.52	7.08
2022	09	150188	11247.0	1687.05	899.76	1	11247	674.82	224.94	1	11247	50.61	11247	35.09	2360	16.52	7.08
2022	10	150188	11247.0	1687.05	899.76	1	11247	697.31	224.94	1	11247	50.61	11247	35.09	2360	16.52	7.08
2022	11	150188	11247.0	1687.05	899.76	1	11247	697.31	224.94	1	11247	50.61	11247	35.09	2360	16.52	7.08
2022	12	150188	11247.0	1687.05	899.76	1	11247	697.31	224.94	1	11247	50.61	11247	35.09	2360	16.52	7.08
2023	01	150188	11247.0	1687.05	899.76	1	11247	697.31	224.94	1	11247	56.24	11247	35.09	2360	16.52	7.08
2023	02	150188	11247.0	1687.05	899.76	1	11247	697.31	224.94	1	11247	56.24	11247	35.09	2360	16.52	7.08
2023	03	150188	11247.0	1687.05	899.76	1	11247	697.31	224.94	1	11247	56.24	11247	35.09	2360	16.52	7.08
2023	04	150188	11247.0	1687.05	899.76	1	11247	697.31	224.94	1	11247	56.24	11247	35.09	2360	16.52	7.08
2023	05	150188	11247.0	1687.05	899.76	1	11247	697.31	224.94	1	11247	56.24	11247	43.86	2360	16.52	7.08
2023	06	150188	11247.0	1687.05	899.76	1	11247	697.31	224.94	1	11247	56.24	11247	43.86	2360	16.52	7.08
2023	07	150188	9265.0	1389.75	741.2	1	9265	574.43	185.3	1	9265	46.33	9265	36.13	2360	16.52	7.08
2023	08	150188	9265.0	1389.75	741.2	1	9265	574.43	185.3	1	9265	46.33	9265	36.13	2360	16.52	7.08
2023	09	150188	9265.0	1389.75	741.2	1	9265	574.43	185.3	1	9265	46.33	9265	36.13	2360	16.52	7.08
2023	10	150188	9265.0	1389.75	741.2	1	9265	555.9	185.3	1	9265	46.33	9265	36.13	2360	16.52	7.08
2023	11	150188	9265.0	1389.75	741.2	1	9265	555.9	185.3	1	9265	46.33	9265	36.13	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	9265.0	1389.75	741.2	1	9265	555.9	185.3	1	9265	46.33	9265	36.13	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	9265.0	1389.75	741.2	1	9265	463.25	185.3	1	9265	46.33	9265	36.13	9265	74.12	18.53
2024	02	150188	9265.0	1389.75	741.2	1	9265	463.25	185.3	1	9265	46.33	9265	36.13	9265	74.12	18.53
2024	03	150188	9265.0	1389.75	741.2	1	9265	463.25	185.3	1	9265	46.33	9265	72.27	9265	74.12	18.53
2024	04	150188	9265.0	1482.4	741.2	1	9265	463.25	185.3	1	9265	46.33	9265	72.27	9265	74.12	18.53
2024	05	150188	9265.0	1482.4	741.2	1	9265	463.25	185.3	1	9265	46.33	9265	72.27	9265	74.12	18.53
2024	06	150188	9265.0	1482.4	741.2	1	9265	463.25	185.3	1	9265	46.33	9265	72.27	9265	74.12	18.53
2024	07	150188	14961.0	2393.76	1196.88	1	14961	748.05	299.22	1	14961	74.81	14961	149.61	14961	119.69	29.92
2024	08	150188	14961.0	2393.76	1196.88	1	14961	748.05	299.22	1	14961	74.81	14961	149.61	14961	119.69	29.92
2024	09	150188	14961.0	2393.76	1196.88	1	14961	748.05	299.22	1	14961	74.81	14961	149.61	14961	119.69	29.92
2024	10	150188	14961.0	2393.76	1196.88	1	14961	748.05	299.22	1	14961	74.81	14961	149.61	14961	119.69	29.92
2024	11	150188	14961.0	2393.76	1196.88	1	14961	748.05	299.22	1	14961	74.81	14961	149.61	14961	119.69	29.92
2024	12	150188	14961.0	2393.76	1196.88	1	14961	748.05	299.22	1	14961	74.81	14961	149.61	14961	119.69	29.92
2025	01	150188	14961.0	2543.37	1196.88	1	14961	748.05	299.22	1	14961	74.81	14961	149.61	14961	119.69	29.92
2025	02	150188	14961.0	2543.37	1196.88	1	14961	748.05	299.22	1	14961	74.81	14961	149.61	14961	119.69	29.92
合计			72860.85	37912.96				26658.96	9478.24			2281.94			1860.32	546.86	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e6c0877a5c6h ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
150188

单位名称  
中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司



## 7、投标人近三年财务状况（不评审）

中国建筑第四工程局有限公司 近三年财务状况	
2021年	<u>资产总额：112115790590.47</u> <u>负债总额：90853180673.50</u> <u>营业收入：105739481294.35</u> <u>净利润：396624443.01</u> <u>财报现金流-经营性现金流净额：1135556218.33</u> <u>财报现金流-期末现金及现金等价物余额：3415271789.57</u>
2022年	<u>资产总额：149249519951.12</u> <u>负债总额：127966866532.97</u> <u>营业收入：112758150622.41</u> <u>净利润：755121789.63</u> <u>财报现金流-经营性现金流净额：809762028.78</u> <u>财报现金流-期末现金及现金等价物余额：6629938351.99</u>
2023年	<u>资产总额：168865837474.89</u> <u>负债总额：147951967471.75</u> <u>营业收入：130209401932.67</u> <u>净利润：665237752.90</u> <u>财报现金流-经营性现金流净额：3428406011.40</u> <u>财报现金流-期末现金及现金等价物余额：13183578205.41</u>

单位：元

2021 年

投标人 2021 年度经审计的财务报告-中国建筑第四工程局有限公司

中国建筑第四工程局有限公司

已审财务报表

2021年度





Ernst & Young Hua Ming LLP  
Level 16, Ernst & Young Tower  
Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue  
Dongcheng District  
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）  
中国北京市东城区东长安街1号  
东方广场安永大楼16层  
邮政编码：100738

Tel 电话: +86 10 5815 3000  
Fax 传真: +86 10 8518 8298  
ey.com

## 审计报告

安永华明（2022）审字第61599117\_A01号  
中国建筑第四工程局有限公司

中国建筑第四工程局有限公司董事会：

### 一、 审计意见

我们审计了中国建筑第四工程局有限公司的财务报表，包括2021年12月31日的合并及公司资产负债表，2021年度的合并及公司利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中国建筑第四工程局有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中国建筑第四工程局有限公司2021年12月31日的合并及公司财务状况以及2021年度的合并及公司经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中国建筑第四工程局有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中国建筑第四工程局有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中国建筑第四工程局有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中国建筑第四工程局有限公司的财务报告过程。



## 审计报告（续）

安永华明（2022）审字第61599117\_A01号  
中国建筑第四工程局有限公司

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- (1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。
- (2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- (3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- (4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中国建筑第四工程局有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中国建筑第四工程局有限公司不能持续经营。
- (5) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
- (6) 就中国建筑第四工程局有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

安永华明（2022）审字第61599117\_A01号  
中国建筑第四工程局有限公司

（本页无正文）

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）



陈柏伊

中国注册会计师：陈柏伊



魏红梅

中国注册会计师：魏红梅

中国 北京

2022年4月15日

中国建筑第四工程局有限公司  
合并资产负债表  
2021年12月31日

单位：人民币元

资产	附注六	2021年12月31日	2020年12月31日
<b>流动资产</b>			
货币资金	1	5,199,376,156.99	4,132,798,334.23
应收票据	2	407,764,909.99	10,369,802,216.67
应收账款	3	38,469,883,249.53	30,134,773,718.61
应收款项融资	4	153,321,490.39	161,739,660.35
预付款项	5	950,432,873.38	987,588,682.05
其他应收款	6	2,986,668,475.45	1,850,235,462.46
存货	7	9,554,001,223.62	10,252,123,006.24
合同资产	8	29,147,378,863.75	30,944,513,882.19
一年内到期的非流动资产	9	1,146,933,612.24	769,537,039.91
其他流动资产	10	2,728,041,605.54	4,486,391,192.13
<b>流动资产合计</b>		<b>90,743,802,460.68</b>	<b>94,089,503,194.84</b>
<b>非流动资产</b>			
债权投资	11	430,000,000.00	-
长期应收款	12	2,400,616,495.66	2,187,377,213.59
长期股权投资	13	6,344,653,627.27	5,482,754,494.81
其他权益工具投资	14	1,264,542,579.06	1,228,259,346.24
投资性房地产	15	584,516,756.41	703,568,864.66
固定资产	16	1,401,612,547.10	1,059,631,984.09
在建工程	17	158,844,972.30	97,348,315.50
使用权资产	18	320,061,940.36	-
无形资产	19	99,122,891.68	108,508,633.41
长期待摊费用	20	65,222,351.22	55,025,799.17
递延所得税资产	21	1,324,166,229.59	952,761,418.38
其他非流动资产	22	6,978,627,738.94	2,225,296,620.29
<b>非流动资产合计</b>		<b>21,371,988,129.59</b>	<b>14,100,532,690.14</b>
<b>资产总计</b>		<b>112,115,790,590.47</b>	<b>108,190,035,884.98</b>

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第四工程局有限公司  
合并资产负债表（续）  
2021年12月31日

单位：人民币元

负债和所有者权益	附注六	2021年12月31日	2020年12月31日
<b>流动负债</b>			
短期借款	24	18,078,198,971.57	10,454,738,328.08
应付票据	25	-	300,734,920.37
应付账款	26	46,104,614,540.71	53,509,134,027.61
预收款项		3,113,841.58	5,236,150.31
合同负债	27	9,099,030,292.53	7,255,168,284.84
应付职工薪酬	28	223,689,667.98	140,043,859.58
应交税费	29	496,049,959.41	576,769,684.64
其他应付款	30	4,894,319,132.81	4,696,095,568.33
一年内到期的非流动负债	31	555,617,762.44	3,990,024,901.64
其他流动负债	32	3,039,248,786.30	3,807,817,750.42
<b>流动负债合计</b>		<b>82,493,882,955.33</b>	<b>84,735,763,475.82</b>
<b>非流动负债</b>			
长期借款	33	5,511,365,000.00	1,250,960,000.00
应付债券	34	1,998,560,000.00	-
租赁负债	35	242,534,165.33	-
长期应付款	36	202,134,387.61	152,776,283.87
长期应付职工薪酬	37	87,170,000.00	76,490,000.00
预计负债	38	68,231,658.65	-
递延收益	39	70,260,083.80	72,630,548.08
递延所得税负债	21	989,568.85	13,347,935.43
其他非流动负债	40	178,052,853.93	184,916,607.14
<b>非流动负债合计</b>		<b>8,359,297,718.17</b>	<b>1,751,121,374.52</b>
<b>负债合计</b>		<b>90,853,180,673.50</b>	<b>86,486,884,850.34</b>



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第四工程局有限公司  
合并资产负债表（续）  
2021年12月31日

单位：人民币元

负债和所有者权益（续）	附注六	2021年12月31日	2020年12月31日
所有者权益			
实收资本	41	5,100,000,000.00	5,100,000,000.00
其他权益工具	42	7,054,172,218.41	7,059,331,527.78
资本公积	43	195,478,126.30	195,478,126.30
其他综合收益	44	540,039,312.43	512,243,567.91
盈余公积	46	227,975,961.18	151,556,716.56
未分配利润	47	3,411,463,762.51	4,007,497,470.84
归属于母公司所有者权益合计		16,529,129,380.83	17,026,107,409.39
少数股东权益		4,733,480,536.14	4,677,043,625.25
所有者权益合计		21,262,609,916.97	21,703,151,034.64
负债和所有者权益总计		112,115,790,590.47	108,190,035,884.98



本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

易文权



主管会计工作负责人：

夏志华



会计机构负责人：

赵国旺



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第四工程局有限公司  
合并利润表  
2021年度

单位：人民币元

	附注六	2021年	2020年
营业收入	48	105,739,481,294.35	89,823,417,219.14
减：营业成本		95,093,576,292.57	82,103,754,378.94
税金及附加		229,545,929.54	265,535,869.21
销售费用		118,427,073.60	102,996,158.75
管理费用		2,124,960,578.60	1,744,034,049.79
研发费用		4,239,891,992.67	3,329,282,478.66
财务费用	49	780,258,073.36	860,814,573.22
其中：利息费用	49	743,915,911.82	912,526,688.70
利息收入	49	32,238,612.68	109,999,420.02
加：其他收益	50	32,759,748.09	12,496,497.13
投资收益	51	(207,142,686.46)	8,007,566.72
其中：对联营企业和合营企业的投 资收益	51	220,020,916.56	187,758,989.18
以摊余成本计量的金融资产 终止确认损失	51	(435,629,937.34)	(197,157,871.74)
信用减值损失	52	(1,324,018,827.84)	(741,294,870.94)
资产减值（损失）/转回	53	(1,314,234,169.62)	178,839,188.95
资产处置收益	54	31,669,340.06	1,404,864.16
营业利润		371,854,758.24	876,452,956.59
加：营业外收入	55	56,223,325.21	37,811,231.17
减：营业外支出	56	21,669,180.75	35,749,066.75
利润总额		406,408,902.70	878,515,121.01
减：所得税费用	58	9,784,459.69	175,463,678.95
净利润		396,624,443.01	703,051,442.06
按经营持续性分类			
持续经营净利润		396,624,443.01	703,051,442.06
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		139,575,032.13	531,184,777.59
少数股东损益		257,049,410.88	171,866,664.47

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第四工程局有限公司  
合并利润表（续）  
2021年度

单位：人民币元

	附注六	2021年	2020年
其他综合收益的税后净额	44	27,795,744.52	277,119,735.14
归属于母公司所有者的其他综合收益的 税后净额	44	27,795,744.52	277,119,735.14
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(90,000.00)	(620,000.00)
权益法下不能转损益的其他综合收益		-	40,000.00
其他权益工具投资公允价值变动		30,168,057.90	283,399,570.77
将重分类进损益的其他综合收益			
权益法下可转损益的其他综合收益		(46,415.09)	11,548.40
外币财务报表折算差额		(2,235,898.29)	(5,711,384.03)
综合收益总额		424,420,187.53	980,171,177.20
其中：			
归属于母公司所有者的综合收益总额		167,370,776.65	808,304,512.73
归属于少数股东的综合收益总额		257,049,410.88	171,866,664.47

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第四工程局有限公司  
合并所有者权益变动表  
2021年度

单位：人民币元

	归属于母公司所有者权益					少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具余额	资本公积	其他综合收益	专项储备		
一、上年年末及本年初余额	5,100,000,000.00	7,056,351,527.78	105,478,125.30	512,343,357.91	-	151,566,716.36	17,026,107,408.39
二、本年增减变动金额	-	-	-	27,795,744.62	-	-	167,370,779.65
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	424,420,187.53
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	3,020,000,000.00
1. 所有者投入的普通股	3,000,000,000.00	-	-	-	-	-	3,000,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	(3,000,000,000.00)	-	-	-	-	-	(3,000,000,000.00)
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	76,419,244.62	-	-	-	(76,419,244.62)
2. 对所有者分配	-	-	(298,746,825.21)	-	-	-	(298,746,825.21)
3. 对其他权益工具持有者分配	-	-	(262,440,699.03)	-	-	-	(262,440,699.03)
(四) 专项储备	-	(6,165,308.37)	-	-	-	-	(6,165,308.37)
1. 本年提取	-	-	-	-	2,018,460,389.26	-	2,018,460,389.26
2. 本年使用	-	-	-	-	(2,018,460,389.26)	-	(2,018,460,389.26)
三、本年年末余额	5,100,000,000.00	7,056,172,218.41	105,478,125.30	540,039,312.43	-	227,975,991.18	18,529,129,389.33

2020年度

	归属于母公司所有者权益					少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具余额	资本公积	其他综合收益	专项储备		
一、上年年末及本年初余额	5,100,000,000.00	3,026,181,698.66	84,078,451.68	235,123,832.77	-	841,225,674.07	13,679,782,398.07
二、本年增减变动金额	-	-	-	277,119,735.14	-	-	608,304,512.73
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	1,500,000,000.00
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	3,896,400,000.00
1. 所有者投入	-	-	-	-	-	-	3,896,400,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	(81,458,984.72)
3. 收购少数股东权益	-	-	-	-	-	-	(81,458,984.72)
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	130,154,620.83	-	-	-	(130,154,620.83)
2. 对所有者分配	-	-	(1,200,320,000.00)	-	-	-	(1,200,320,000.00)
3. 对其他权益工具持有者分配	-	-	(201,569,863.12)	-	-	-	(201,569,863.12)
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增专项	-	-	-	-	-	-	(164,800,000.00)
2. 其他	-	-	-	-	-	-	(608,304,512.73)
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	1,774,657,976.61
1. 本年提取	-	-	-	-	1,774,657,976.61	-	1,774,657,976.61
2. 本年使用	-	-	-	-	(1,774,657,976.61)	-	(1,774,657,976.61)
三、本年年末余额	5,100,000,000.00	7,056,351,527.78	105,478,125.30	512,343,357.91	-	151,566,716.36	17,026,107,408.39

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第四工程局有限公司  
合并现金流量表  
2021年度

单位：人民币元

	附注六	2021年	2020年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		114,096,775,499.48	78,227,870,014.02
收到的税费返还		220,653.83	134,845.17
收到其他与经营活动有关的现金		884,511,343.32	1,631,148,949.85
经营活动现金流入小计		114,981,507,496.63	79,859,153,809.04
购买商品、接受劳务支付的现金		104,174,821,006.90	75,369,580,098.28
支付给职工以及为职工支付的现金		4,736,697,047.43	4,278,342,412.56
支付的各项税费		1,874,969,450.85	2,011,509,044.97
支付其他与经营活动有关的现金		4,090,329,154.22	2,991,613,728.28
经营活动现金流出小计		114,876,816,659.40	84,651,045,284.09
经营活动产生/（使用）的现金流量净额	59	104,690,837.23	(4,791,891,475.05)
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		20,000,000.00	420,000,000.00
取得投资收益收到的现金		21,213,266.35	134,531,449.28
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		105,617,329.50	101,173,386.54
收到其他与投资活动有关的现金		65,409,857.76	85,460,208.25
投资活动现金流入小计		212,240,453.61	741,165,044.07
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		636,644,205.51	238,718,478.65
投资支付的现金		670,616,697.17	1,276,610,000.00
支付其他与投资活动有关的现金		1,346,303,348.08	359,170,553.16
投资活动现金流出小计		2,653,564,250.76	1,874,499,031.81
投资活动使用的现金流量净额		(2,441,323,797.15)	(1,133,333,987.74)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第四工程局有限公司  
合并现金流量表（续）  
2021年度

单位：人民币元

	附注六	2021年	2020年
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金		3,000,000,000.00	5,496,400,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资			
收到的现金		-	1,500,000,000.00
取得借款收到的现金		28,822,404,721.07	24,482,962,699.67
发行债券收到的现金		2,000,000,000.00	-
收到其他与筹资活动有关的现金		149,256,296.20	251,937,215.50
筹资活动现金流入小计		33,971,661,017.27	30,231,299,915.17
偿还债务支付的现金		23,113,710,785.81	23,431,774,546.50
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,674,916,686.56	2,471,226,857.18
其中：子公司支付给少数股东的			
股利、利润		200,612,499.99	78,283,333.32
支付其他与筹资活动有关的现金		5,935,388,414.47	5,625,000.00
筹资活动现金流出小计		30,724,015,886.84	25,908,626,403.68
筹资活动产生的现金流量净额		3,247,645,130.43	4,322,673,511.49
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
		(3,167,323.97)	(3,189,096.28)
<b>五、现金及现金等价物净增加/（减少）额</b>			
加：年初现金及现金等价物余额		907,844,846.54	(1,605,741,047.58)
		3,420,515,312.20	5,026,256,359.78
<b>六、年末现金及现金等价物余额</b>			
	60	4,328,360,158.74	3,420,515,312.20

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第四工程局有限公司  
资产负债表  
2021年12月31日

单位：人民币元

资产	附注十五	2021年12月31日	2020年12月31日
流动资产			
货币资金		3,656,547,769.17	2,761,492,203.44
应收票据		175,153,483.12	6,880,607,214.23
应收账款	1	18,807,199,323.69	14,284,732,883.63
应收款项融资		74,449,771.29	21,476,902.79
预付款项		767,049,321.45	675,716,321.96
其他应收款	2	20,862,505,575.84	16,024,979,382.19
存货		1,074,991,450.30	739,831,343.98
合同资产		13,047,902,897.59	11,561,265,021.14
一年内到期的非流动资产		974,245,806.42	2,745,188,629.47
其他流动资产		940,917,448.64	2,130,600,847.88
流动资产合计		60,380,962,847.51	57,825,890,760.71
非流动资产			
债权投资		430,000,000.00	
长期应收款		531,878,217.37	856,946,125.48
长期股权投资	3	13,614,693,362.65	12,133,492,410.35
其他权益工具投资		1,264,542,579.06	1,228,259,346.24
投资性房地产		85,298,412.04	88,292,990.91
固定资产		521,651,381.89	411,306,549.39
在建工程		8,421,881.57	5,201,906.02
使用权资产		156,241,369.79	-
无形资产		30,096,908.17	29,204,758.55
长期待摊费用		22,055,395.41	18,347,370.35
递延所得税资产		526,922,746.24	407,222,315.61
其他非流动资产		4,802,233,396.09	1,444,102,913.11
非流动资产合计		21,994,035,650.28	16,622,376,686.01
资产总计		82,374,998,497.79	74,448,267,436.72

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第四工程局有限公司  
资产负债表（续）  
2021年12月31日

单位：人民币元

负债和所有者权益	2021年12月31日	2020年12月31日
流动负债		
短期借款	15,232,351,600.95	8,749,195,955.95
应付票据	-	471,808,634.72
应付账款	30,910,784,942.70	33,064,787,738.63
预收款项	189,761.56	387,149.99
合同负债	5,556,220,182.27	3,184,466,306.76
应付职工薪酬	82,924,197.98	39,361,140.05
应交税费	58,161,708.66	40,827,657.41
其他应付款	11,497,815,128.33	10,949,616,948.24
一年内到期的非流动负债	191,087,345.23	3,105,103,390.86
其他流动负债	1,122,002,194.18	1,423,914,705.98
流动负债合计	64,651,537,061.86	61,029,469,628.59
非流动负债		
长期借款	2,000,000,000.00	
应付债券	1,998,560,000.00	
租赁负债	125,214,818.87	
长期应付款	143,494,967.20	83,744,130.72
长期应付职工薪酬	14,590,000.00	17,790,000.00
其他非流动负债	158,004,600.26	163,739,832.29
非流动负债合计	4,439,864,386.33	265,273,963.01
负债合计	69,091,401,448.19	61,294,743,591.60
所有者权益		
实收资本	5,100,000,000.00	5,100,000,000.00
其他权益工具	7,054,172,218.41	7,059,331,527.78
资本公积	91,137,537.37	91,137,537.37
其他综合收益	572,382,545.91	542,152,982.44
盈余公积	196,574,065.25	120,154,820.63
未分配利润	269,330,682.66	240,746,976.90
所有者权益合计	13,283,597,049.60	13,153,523,845.12
负债和所有者权益总计	82,374,998,497.79	74,448,267,436.72

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第四工程局有限公司  
 利润表  
 2021年度

单位：人民币元

	附注十五	2021年	2020年
营业收入	4	58,464,054,811.69	41,055,416,446.01
减：营业成本	4	54,074,407,837.20	38,890,386,926.60
税金及附加		121,809,008.17	93,365,707.66
管理费用		930,668,597.65	563,345,830.21
研发费用		2,182,422,220.61	1,507,762,932.28
财务费用		642,880,710.64	654,150,354.30
其中：利息费用		622,483,170.19	708,231,599.36
利息收入		26,024,517.43	99,284,087.73
加：其他收益		2,787,724.64	931,868.20
投资收益	5	713,220,170.30	1,389,732,647.63
其中：对联营企业和合营企业的投资			
收益		220,822,736.40	205,682,904.94
以摊余成本计量的金融资产终止			
确认损失		(215,004,116.99)	(110,340,260.30)
信用减值损失		(256,613,870.30)	(109,409,234.46)
资产减值（损失）/转回		(334,030,428.47)	462,827,053.70
资产处置收益/（损失）		1,630,727.65	(2,804,430.09)
营业利润		638,860,761.24	1,087,682,599.94
加：营业外收入		6,118,949.83	7,417,226.36
减：营业外支出		1,603,278.04	2,889,866.18
利润总额		643,376,433.03	1,092,209,960.12
减：所得税费用		(120,816,013.19)	(109,338,246.20)
净利润		764,192,446.22	1,201,548,206.32
其中：持续经营净利润		764,192,446.22	1,201,548,206.32
其他综合收益的税后净额		30,229,563.47	282,872,997.70
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		800,000.00	(20,000.00)
权益法下不能转损益的其他综合收益		-	40,000.00
其他权益工具投资公允价值变动		30,168,057.90	283,399,570.77
将重分类进损益的其他综合收益			
权益法下可转损益的其他综合收益		(46,415.09)	11,548.40
外币财务报表折算差额		(692,079.34)	(558,121.47)
综合收益总额		794,422,009.69	1,484,421,204.02

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第四工程局有限公司  
所有者权益变动表  
2021年度

单位：人民币元

2021年度

	实收资本	其他权益工具余额	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末及本年初余额	5,100,000,000.00	7,059,331,527.78	91,137,537.37	542,152,982.44	-	120,154,820.63	240,746,976.90	13,153,523,845.12
二、本年增减变动金额	-	-	-	30,229,563.47	-	-	764,192,446.22	784,422,009.69
(一) 综合收益总额	-	-	-	30,229,563.47	-	-	-	30,229,563.47
(二) 所有者投入和减少资本	-	3,000,000,000.00	-	-	-	-	-	3,000,000,000.00
1. 其他权益工具持有者投入资本	-	(3,000,000,000.00)	-	-	-	-	-	(3,000,000,000.00)
2. 其他权益工具持有者减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	76,419,244.62	(76,419,244.62)	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	76,419,244.62	(76,419,244.62)	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(298,748,805.21)	(298,748,805.21)
3. 对其他权益工具持有者的分配	-	(5,159,309.37)	-	-	-	-	(362,440,690.63)	(367,600,000.00)
(四) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	-	1,146,240,705.46	-	-	1,146,240,705.46
2. 本年使用	-	-	-	-	(1,146,240,705.46)	-	-	(1,146,240,705.46)
三、本年年末余额	5,100,000,000.00	7,054,172,218.41	91,137,537.37	572,382,545.91	-	196,574,065.25	289,330,682.66	13,283,567,048.60

2020年度

	实收资本	其他权益工具余额	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末及本年初余额	5,100,000,000.00	3,026,181,666.66	91,137,537.37	259,279,984.74	-	609,823,778.14	41,411,534.80	9,127,834,501.71
二、本年增减变动金额	-	-	-	262,872,997.70	-	-	1,201,546,206.32	1,464,421,204.02
(一) 综合收益总额	-	-	-	262,872,997.70	-	-	-	262,872,997.70
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	3,898,400,000.00	-	-	-	-	-	3,898,400,000.00
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	120,154,820.63	(120,154,820.63)	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(1,290,320,000.00)	(1,290,320,000.00)
3. 对其他权益工具持有者的分配	-	36,749,861.12	-	-	-	-	(201,599,081.12)	(164,850,000.00)
4. 其他	-	-	-	-	-	-	38,138.39	38,138.39
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	(609,823,778.14)	609,823,778.14	-
1. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	(609,823,778.14)	609,823,778.14	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	-	825,151,873.85	-	-	825,151,873.85
2. 本年使用	-	-	-	-	(825,151,873.85)	-	-	(825,151,873.85)
三、本年年末余额	5,100,000,000.00	7,059,331,527.78	91,137,537.37	542,152,982.44	-	120,154,820.63	240,746,976.90	13,153,523,845.12

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第四工程局有限公司  
现金流量表  
2021年度

单位：人民币元

	2021年	2020年
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	61,124,735,304.42	37,457,292,661.52
收到的税费返还	216,920.07	131,349.64
收到其他与经营活动有关的现金	161,151,200.98	368,795,512.74
经营活动现金流入小计	61,286,103,425.47	37,826,219,523.90
购买商品、接受劳务支付的现金	55,001,847,063.99	34,518,730,912.48
支付给职工以及为职工支付的现金	2,001,116,094.45	1,506,297,318.50
支付的各项税费	691,106,808.36	629,847,703.24
支付其他与经营活动有关的现金	2,456,477,240.34	4,113,847,114.96
经营活动现金流出小计	60,150,547,207.14	40,768,723,049.18
经营活动产生/（使用）的现金流量净额	1,135,556,218.33	(2,942,503,525.28)
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	20,000,000.00	420,000,000.00
取得投资收益收到的现金	173,066,440.63	178,531,449.28
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	24,807,832.04	33,808,929.08
收到其他与投资活动有关的现金	669,529,582.02	85,460,208.25
投资活动现金流入小计	887,403,854.69	717,800,586.61
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	129,151,135.16	114,878,857.87
投资支付的现金	1,288,325,297.17	2,029,155,470.26
支付其他与投资活动有关的现金	4,887,634,044.07	359,170,553.16
投资活动现金流出小计	6,305,110,476.40	2,503,204,881.29
投资活动使用的现金流量净额	(5,417,706,621.71)	(1,785,404,294.68)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第四工程局有限公司  
 现金流量表（续）  
 2021年度

单位：人民币元

	2021年	2020年
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	3,000,000,000.00	3,996,400,000.00
取得借款收到的现金	23,932,968,270.93	19,461,905,785.25
发行债券收到的现金	2,000,000,000.00	-
收到其他与筹资活动有关的现金	149,256,296.20	1,702,539,335.22
筹资活动现金流入小计	29,082,224,567.13	25,160,845,120.47
偿还债务支付的现金	19,390,632,934.66	18,790,231,449.11
分配股利、利润或偿付利息支付的 现金	1,339,998,694.75	2,148,814,995.27
支付其他与筹资活动有关的现金	3,257,984,614.98	-
筹资活动现金流出小计	23,988,616,244.39	20,939,046,444.38
筹资活动产生的现金流量净额	5,093,608,322.74	4,221,798,676.09
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	(547,547.78)	(2,617,677.19)
五、现金及现金等价物净增加/（减少）额	810,910,371.58	(508,726,821.06)
加：年初现金及现金等价物余额	2,604,361,417.99	3,113,088,239.05
六、年末现金及现金等价物余额	3,415,271,789.57	2,604,361,417.99

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



2022 年

投标人 2022 年度经审计的财务报告-中国建筑第四工程局有限公司

**中国建筑第四工程局有限公司**

**已审财务报表**

**2022年度**

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<https://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。  
报告编号：京2350TCWXR





Ernst & Young Hua Ming LLP  
Level 17, Ernst & Young Tower  
Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue  
Dongcheng District  
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)  
中国北京市东城区东长安街1号  
东方广场安永大楼17层  
邮政编码: 100738

电话: +86 10 5815 3000  
传真: +86 10 8518 8298  
ey.com

## 审计报告

安永华明(2023)审字第61599117\_A01号  
中国建筑第四工程局有限公司

中国建筑第四工程局有限公司董事会:

### 一、审计意见

我们审计了中国建筑第四工程局有限公司的财务报表,包括2022年12月31日的合并及公司资产负债表,2022年度的合并及公司利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的中国建筑第四工程局有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中国建筑第四工程局有限公司2022年12月31日的合并及公司财务状况以及2022年度的合并及公司经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中国建筑第四工程局有限公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

中国建筑第四工程局有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中国建筑第四工程局有限公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中国建筑第四工程局有限公司的财务报告过程。



## 审计报告（续）

安永华明（2023）审字第61599117\_A01号  
中国建筑第四工程局有限公司

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- (1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。
- (2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- (3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- (4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中国建筑第四工程局有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中国建筑第四工程局有限公司不能持续经营。
- (5) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
- (6) 就中国建筑第四工程局有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。





审计报告（续）

安永华明（2023）审字第61599117\_A01号  
中国建筑第四工程局有限公司

（本页无正文）

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）



陈柏伊

中国注册会计师：陈柏伊



魏红梅

中国注册会计师：魏红梅

中国 北京

2023年4月17日





中国建筑第四工程局有限公司  
合并资产负债表  
2022年12月31日

人民币元

资产	附注六	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产			
货币资金	1	9,533,936,131.76	5,199,376,156.99
其中：存放财务公司款项		2,967,813,972.10	705,553,075.53
应收票据	2	88,525,722.48	407,764,909.99
应收账款	3	45,173,328,325.09	38,469,883,249.53
应收款项融资	4	433,801,233.14	153,321,490.39
预付款项	5	1,882,019,188.55	950,432,873.38
其他应收款	6	4,537,292,615.42	2,986,668,475.45
存货	7	9,481,609,370.13	9,554,001,223.62
合同资产	8	42,006,512,769.80	29,147,378,863.75
一年内到期的非流动资产	9	1,065,602,602.32	1,146,933,612.24
其他流动资产	10	4,678,651,072.84	2,728,041,605.54
流动资产合计		118,881,279,031.53	90,743,802,460.88
非流动资产			
债权投资	11	630,000,000.00	430,000,000.00
长期应收款	12	1,670,025,928.38	2,400,616,495.66
长期股权投资	13	6,733,460,190.79	6,344,653,627.27
其他权益工具投资	14	1,657,094,295.35	1,264,542,579.06
投资性房地产	15	5,263,765,229.19	584,516,756.41
固定资产	16	4,266,309,765.71	1,401,612,547.10
在建工程	17	282,425,969.45	158,844,972.30
使用权资产	18	376,467,381.23	320,061,940.36
无形资产	19	1,435,611,957.23	99,122,891.68
长期待摊费用	20	67,708,031.44	65,222,351.22
递延所得税资产	21	1,512,367,756.23	1,324,166,229.59
其他非流动资产	22	6,473,004,414.59	6,978,627,738.94
非流动资产合计		30,368,240,919.59	21,371,988,129.59
资产总计		149,249,519,951.12	112,115,790,590.47

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第四工程局有限公司  
合并资产负债表（续）  
2022年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注六	2022年12月31日	2021年12月31日
流动负债			
短期借款	24	26,011,941,632.91	18,078,198,971.57
应付账款	25	65,398,817,720.52	46,104,614,540.71
预收款项		4,267,331.00	3,113,841.58
合同负债	26	13,646,423,191.10	9,099,030,292.53
应付职工薪酬	27	326,144,096.87	223,689,667.98
应交税费	28	564,195,718.03	496,049,959.41
其他应付款	29	6,055,034,301.85	4,894,319,132.61
一年内到期的非流动负债	30	1,716,171,287.57	555,617,762.44
其他流动负债	31	4,850,595,233.02	3,039,248,786.30
流动负债合计		118,573,590,512.87	82,493,882,955.33
非流动负债			
长期借款	32	6,378,959,000.00	5,511,365,000.00
应付债券	33	1,998,560,000.00	1,998,560,000.00
租赁负债	34	267,186,601.30	242,534,165.33
长期应付款	35	415,488,757.36	202,134,387.61
长期应付职工薪酬	36	80,140,000.00	87,170,000.00
预计负债	37	7,801,735.32	68,231,658.65
递延收益	38	67,939,619.52	70,260,083.80
递延所得税负债	21	-	989,568.85
其他非流动负债	39	177,200,306.60	178,052,853.93
非流动负债合计		9,393,276,020.10	8,359,297,718.17
负债合计		127,966,866,532.97	90,853,180,673.50

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第四工程局有限公司  
合并资产负债表（续）  
2022年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注六	2022年12月31日	2021年12月31日
所有者权益			
实收资本	40	5,100,000,000.00	5,100,000,000.00
其他权益工具	41	7,057,898,234.40	7,054,172,218.41
资本公积	42	195,478,126.30	195,478,126.30
其他综合收益	43	687,587,840.02	540,039,312.43
盈余公积	45	276,493,887.22	227,975,961.18
未分配利润	46	3,243,040,030.97	3,411,463,762.51
归属于母公司所有者权益合计		16,560,498,098.91	16,529,129,380.83
少数股东权益		4,722,155,319.24	4,733,480,536.14
所有者权益合计		21,282,653,418.15	21,262,609,916.97
负债和所有者权益总计		149,249,519,951.12	112,115,790,590.47

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈文杰 主管会计工作负责人：赵国旺 会计机构负责人：陈文杰

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建设第四工程局有限公司  
合并利润表  
2022年度

人民币元

	附注六	2022年	2021年
营业收入	47	112,758,150,622.41	105,739,481,294.35
减：营业成本		102,927,198,589.75	95,093,576,292.57
税金及附加		263,359,569.67	229,545,929.54
销售费用		115,639,133.40	118,427,073.60
管理费用		1,888,224,994.81	2,124,980,578.60
研发费用		4,219,571,414.92	4,239,891,992.67
财务费用	48	1,201,745,039.52	780,258,073.36
其中：利息费用		1,184,424,886.91	743,915,911.82
利息收入		82,936,318.90	32,238,612.88
加：其他收益	49	58,824,553.79	32,759,748.09
投资损失	50	(66,375,888.64)	(207,142,888.46)
其中：对联营企业和合营企业的 投资收益		16,095,402.39	220,020,916.56
以摊余成本计量的金融资 产终止确认损失		(363,242,548.50)	(435,629,937.34)
信用减值损失	51	(1,430,669,412.16)	(1,324,018,827.84)
资产减值损失	52	(13,583,647.88)	(1,314,234,169.62)
资产处置收益	53	29,729,443.25	31,669,340.06
营业利润		720,336,928.70	371,854,758.24
加：营业外收入	54	44,204,193.17	56,223,325.21
减：营业外支出	55	10,749,159.08	21,669,180.75
利润总额		753,791,962.79	406,408,902.70
减：所得税费用	57	(1,329,826.84)	9,784,459.69
净利润		755,121,789.63	396,624,443.01
按经营持续性分类			
持续经营净利润		755,121,789.63	396,624,443.01
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		500,002,562.08	139,575,032.13
少数股东损益		255,119,227.55	257,049,410.88

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中国建筑第四工程局有限公司  
合并利润表（续）  
2022年度

人民币元

	附注六	2022年	2021年
其他综合收益的税后净额	43	147,548,527.59	27,795,744.52
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	43	147,548,527.59	27,795,744.52
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(1,430,000.00)	(90,000.00)
权益法下不能转损益的其他综合收益		(28,750.00)	-
其他权益工具投资公允价值变动		143,852,129.11	30,168,057.90
将重分类进损益的其他综合收益			
权益法下可转损益的其他综合收益		(30,088.87)	(46,415.09)
外币财务报表折算差额		5,185,237.35	(2,235,898.29)
综合收益总额		902,670,317.22	424,420,187.53
其中：			
归属于母公司所有者的综合收益总额		647,551,089.67	167,370,776.65
归属于少数股东的综合收益总额		255,119,227.55	257,049,410.88

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第四工程有限公司  
合并所有者权益变动表  
2022年度

人民币元

2022年度

	归属于母公司所有者权益					专项储备	盈余公积	未分配利润	合计	少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	留存收益						
一、上年年末余额	5,159,850,000.00	7,664,172,218.41	166,478,128.30	642,836,372.43	217,873,861.18	3,411,483,762.51	11,226,129,366.83	4,723,480,028.58	21,292,689,918.97		
二、本年增减变动金额				147,568,227.20		800,062,662.28	647,581,288.67	205,119,227.25	602,870,317.22		
(一) 综合收益总额											
(二) 所有者投入和减少资本											
(三) 利润分配											
1.提取盈余公积					48,517,866.04						
2.对所有者分配					(206,632,371.28)						
3.对所有者权益结转					(331,878,675.90)						
(四) 所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本											
2.盈余公积转增资本											
三、本年年末余额	5,159,850,000.00	7,664,172,218.41	166,478,128.30	687,267,840.02	376,483,667.22	3,353,048,392.97	11,226,129,366.83	4,723,480,028.58	21,292,689,918.97		

2021年度

	归属于母公司所有者权益					专项储备	盈余公积	未分配利润	合计	少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	留存收益						
一、上年年末余额	5,159,850,000.00	7,669,201,157.28	96,478,128.32	512,243,827.21	115,169,171.15	4,087,497,270.56	11,226,129,366.83	4,677,943,126.24	21,223,132,812.62		
二、本年增减变动金额				27,795,744.83		126,574,822.13	187,378,776.65	287,248,416.68	424,026,377.23		
(一) 综合收益总额											
(二) 所有者投入和减少资本											
1.发行新股、增发可转换公司债券											
2.发行权益工具回购少数股权											
(三) 利润分配											
1.提取盈余公积											
2.对所有者分配											
3.对所有者权益结转											
(四) 所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本											
2.盈余公积转增资本											
三、本年年末余额	5,159,850,000.00	7,664,172,218.41	166,478,128.32	540,039,572.04	207,873,651.19	3,411,483,762.51	11,226,129,366.83	4,723,480,028.58	21,292,689,918.97		

后附财务报表附注为本财务报表的重要组成部分



中国建筑第四工程局有限公司  
合并现金流量表  
2022年度

人民币元

	附注六	2022年	2021年
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		100,888,649,210.80	114,096,775,499.48
收到的税费返还		124,097,009.95	220,653.83
收到其他与经营活动有关的现金		1,116,811,845.62	884,511,343.32
经营活动现金流入小计		102,129,558,066.37	114,981,507,496.63
购买商品、接受劳务支付的现金		89,774,009,230.62	104,174,821,006.90
支付给职工以及为职工支付的现金		5,580,595,375.91	4,736,697,047.43
支付的各项税费		1,632,899,585.08	1,874,969,450.85
支付其他与经营活动有关的现金		3,885,513,587.15	4,090,329,154.22
经营活动现金流出小计		100,873,017,778.76	114,876,816,659.40
经营活动产生的现金流量净额	58	1,256,540,287.61	104,690,837.23
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		489,750,458.57	20,000,000.00
取得投资收益收到的现金		2,134,400.63	21,213,266.35
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		60,501,028.07	105,617,329.50
收到其他与投资活动有关的现金		210,000.00	65,409,857.76
投资活动现金流入小计		552,595,887.27	212,240,453.61
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,500,353,107.89	636,644,205.51
投资支付的现金		596,083,917.33	670,616,697.17
支付其他与投资活动有关的现金		1,703,544,446.00	1,346,303,348.08
投资活动现金流出小计		4,799,981,471.22	2,653,564,250.76
投资活动使用的现金流量净额		(4,247,385,583.95)	(2,441,323,797.15)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第四工程局有限公司  
合并现金流量表(续)  
2022年度

人民币元

	附注六	2022年	2021年
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		-	3,000,000,000.00
取得借款收到的现金	38,050,899,880.00	28,822,404,721.07	
发行债券收到的现金		-	2,000,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	259,269,407.21	149,256,296.20	
筹资活动现金流入小计	38,310,169,287.21	33,971,661,017.27	
偿还债务支付的现金	28,648,801,323.40	23,113,710,785.81	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	2,020,142,450.62	1,674,916,686.56	
其中：子公司支付给少数股东的股 利、利润	266,444,444.45	200,612,499.99	
支付其他与筹资活动有关的现金	158,264,028.55	5,935,388,414.47	
筹资活动现金流出小计	30,827,207,802.57	30,724,015,886.84	
筹资活动产生的现金流量净额	7,482,961,484.64	3,247,645,130.43	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	63,864.07	(3,167,323.97)	
五、现金及现金等价物净增加额	4,492,180,052.37	907,844,846.54	
加：年初现金及现金等价物余额	4,328,360,158.74	3,420,515,312.20	
六、年末现金及现金等价物余额	59 8,820,540,211.11	4,328,360,158.74	

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中国建筑第四工程局有限公司  
资产负债表  
2022年12月31日

人民币元

资产	附注十五	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产			
货币资金		6,828,999,365.35	3,656,547,769.17
其中：存放财务公司款项		2,524,559,941.56	697,840,062.53
应收票据		50,588,586.60	175,153,483.12
应收账款	1	23,279,670,529.73	18,807,199,323.69
应收款项融资		376,930,989.47	74,449,771.29
预付款项		1,396,244,029.69	787,049,321.45
其他应收款	2	27,137,640,450.30	20,862,505,575.84
存货		1,323,717,380.39	1,074,991,450.30
合同资产		20,985,416,716.68	13,047,902,897.59
一年内到期的非流动资产		827,004,678.75	974,245,806.42
其他流动资产		2,346,736,258.13	940,917,448.64
流动资产合计		84,552,948,985.09	60,380,962,847.51
非流动资产			
债权投资		630,000,000.00	430,000,000.00
长期应收款		483,317,626.99	531,878,217.37
长期股权投资	3	14,366,563,620.72	13,614,693,362.65
其他权益工具投资		1,657,094,295.35	1,264,542,579.06
投资性房地产		2,436,028,093.96	95,298,412.04
固定资产		2,739,874,251.85	521,651,381.89
在建工程		8,808,515.27	8,421,881.57
使用权资产		63,488,432.83	156,241,369.79
无形资产		29,717,458.98	30,096,908.17
长期待摊费用		18,682,893.34	22,055,395.41
递延所得税资产		520,317,864.92	526,922,746.24
其他非流动资产		3,851,005,640.45	4,802,233,396.09
非流动资产合计		26,804,898,694.66	21,994,035,650.28
资产总计		111,357,847,679.75	82,374,998,497.79

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第四工程局有限公司  
资产负债表(续)  
2022年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注十五	2022年12月31日	2021年12月31日
<b>流动负债</b>			
短期借款		23,919,676,895.65	15,232,351,600.95
应付账款		40,728,319,851.03	30,910,784,942.70
预收款项		884,814.53	189,761.56
合同负债		8,822,879,166.24	5,556,220,182.27
应付职工薪酬		132,018,840.85	82,924,197.98
应交税费		56,305,266.22	58,161,708.66
其他应付款		15,464,717,658.03	11,497,815,128.33
一年内到期的非流动负债		1,315,274,732.78	191,087,345.23
其他流动负债		2,266,838,683.84	1,122,002,194.18
<b>流动负债合计</b>		<b>92,706,895,509.17</b>	<b>64,651,537,061.86</b>
<b>非流动负债</b>			
长期借款		2,790,000,000.00	2,000,000,000.00
应付债券		1,998,560,000.00	1,998,560,000.00
租赁负债		29,412,302.39	125,214,818.87
长期应付款		368,278,245.86	143,494,987.20
长期应付职工薪酬		12,800,000.00	14,590,000.00
其他非流动负债		157,422,075.99	158,004,600.26
<b>非流动负债合计</b>		<b>5,356,472,624.24</b>	<b>4,439,864,386.33</b>
<b>负债合计</b>		<b>98,063,368,133.41</b>	<b>69,091,401,448.19</b>
<b>所有者权益</b>			
实收资本		5,100,000,000.00	5,100,000,000.00
其他权益工具		7,057,898,234.40	7,054,172,218.41
资本公积		91,137,537.37	91,137,537.37
其他综合收益		714,268,353.82	572,382,545.91
盈余公积		245,091,971.29	196,574,065.25
未分配利润		86,083,449.46	269,330,682.66
<b>所有者权益合计</b>		<b>13,294,479,546.34</b>	<b>13,283,597,049.60</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>111,357,847,679.75</b>	<b>82,374,998,497.79</b>

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第四工程局有限公司  
 利润表  
 2022年度

人民币元

	附注十五	2022年	2021年
营业收入	4	73,381,584,634.44	58,464,054,811.69
减：营业成本	4	67,628,524,929.89	54,074,407,837.20
税金及附加		124,424,913.88	121,809,008.17
管理费用		922,559,626.62	930,668,597.65
研发费用		2,667,454,026.25	2,182,422,220.61
财务费用		875,934,120.39	642,880,710.64
其中：利息费用		1,132,439,586.60	622,483,170.19
利息收入		329,218,911.44	26,024,517.43
加：其他收益		5,802,269.94	2,787,724.64
投资收益	5	160,928,190.73	713,220,170.30
其中：对联营企业和合营企业的 投资收益		16,311,898.32	220,822,736.40
以摊余成本计量的金融资 产终止确认损失		(272,240,938.75)	(215,004,116.99)
信用减值损失		(851,589,574.18)	(256,613,670.30)
资产减值损失		(18,359,718.05)	(334,030,428.47)
资产处置收益		9,953,903.69	1,630,727.65
营业利润		469,422,089.54	638,860,761.24
加：营业外收入		5,648,989.00	6,118,949.83
减：营业外支出		2,492,004.27	1,603,278.04
利润总额		472,579,074.27	643,376,433.03
减：所得税费用		(12,599,986.15)	(120,816,013.19)
净利润		485,179,080.42	764,192,446.22
其中：持续经营净利润		485,179,080.42	764,192,446.22
其他综合收益的税后净额		141,885,807.91	30,229,563.47
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(1,120,000.00)	800,000.00
权益法下不能转损益的其他综合收益		(28,750.00)	-
其他权益工具投资公允价值变动		143,852,129.11	30,168,057.90
将重分类进损益的其他综合收益			
权益法下可转损益的其他综合收益		(30,088.87)	(46,415.09)
外币财务报表折算差额		(787,482.33)	(692,079.34)
综合收益总额		627,064,868.33	794,422,009.69

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



人民币元

中国建筑第四工程局有限公司  
所有者权益变动表  
2022年度



2022年度		实收资本	其他权益工具余额	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、	本年年初及上年年末余额	5,100,000,000.00	7,054,172,218.41	91,137,537.37	572,282,545.91	-	136,574,895.25	269,320,502.66	13,264,479,549.60
二、	本年增减变动金额	-	-	-	141,885,807.91	-	-	485,179,060.42	627,064,895.33
(一)	综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-
(二)	所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
(三)	利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-
1.	提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	(48,517,806.04)	(48,517,806.04)
2.	提取专项储备	-	-	-	-	-	-	(298,832,371.59)	(298,832,371.59)
3.	对所有者宣告分配的分配	-	-	-	-	-	-	(333,076,015.99)	(333,076,015.99)
(四)	专项储备	-	-	-	-	1,505,478,312.37	-	-	1,505,478,312.37
1.	本年提取	-	-	-	-	1,505,478,312.37	-	-	1,505,478,312.37
2.	本年使用	-	-	-	-	(1,505,478,312.37)	-	-	(1,505,478,312.37)
三、	本年年末余额	5,100,000,000.00	7,057,898,294.40	91,137,537.37	714,268,353.82	-	245,091,871.20	89,885,440.46	13,264,479,549.60
2021年度		实收资本	其他权益工具余额	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、	本年年初及上年年末余额	5,100,000,000.00	7,259,331,527.78	91,137,537.37	562,152,862.44	-	120,154,820.63	240,746,976.90	13,153,532,845.12
二、	本年增减变动金额	-	-	-	30,225,653.47	-	-	764,162,466.22	794,422,096.69
(一)	综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-
(二)	所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
1.	所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	其他权益工具持有者减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
(三)	利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-
1.	提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	对所有者宣告分配的分配	-	-	-	-	-	-	-	-
(四)	专项储备	-	-	-	-	1,146,240,705.46	-	-	1,146,240,705.46
1.	本年提取	-	-	-	-	1,146,240,705.46	-	-	1,146,240,705.46
2.	本年使用	-	-	-	-	(1,146,240,705.46)	-	-	(1,146,240,705.46)
三、	本年年末余额	5,100,000,000.00	7,259,172,218.41	91,137,537.37	572,282,545.91	-	199,574,082.25	269,320,502.66	13,264,479,549.60

后附财务报表附注为本财务报表的重要组成部分





中国建筑第四工程局有限公司  
现金流量表  
2022年度

人民币元

	2022年	2021年
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	66,820,256,680.74	61,124,735,304.42
收到的税费返还	4,671,042.53	216,920.07
收到其他与经营活动有关的现金	1,788,348,474.27	161,151,200.98
经营活动现金流入小计	<u>68,613,276,197.54</u>	<u>61,286,103,425.47</u>
购买商品、接受劳务支付的现金	61,525,142,514.84	55,001,847,063.99
支付给职工以及为职工支付的现金	3,081,224,202.02	2,001,116,094.45
支付的各项税费	711,093,547.20	691,106,808.36
支付其他与经营活动有关的现金	2,486,053,904.70	2,456,477,240.34
经营活动现金流出小计	<u>67,803,514,168.76</u>	<u>60,150,547,207.14</u>
经营活动产生的现金流量净额	<u>809,762,028.78</u>	<u>1,135,556,218.33</u>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金	240,000,000.00	20,000,000.00
取得投资收益收到的现金	848,046,631.16	173,066,440.63
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	11,416,541.71	24,807,832.04
收到其他与投资活动有关的现金	210,000.00	669,529,582.02
投资活动现金流入小计	<u>1,099,673,172.87</u>	<u>887,403,854.69</u>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	857,323,364.01	129,151,135.16
投资支付的现金	895,136,496.43	1,268,325,297.17
支付其他与投资活动有关的现金	5,702,347,737.70	4,887,634,044.07
投资活动现金流出小计	<u>7,454,807,598.14</u>	<u>6,305,110,476.40</u>
投资活动使用的现金流量净额	<u>(6,355,134,425.27)</u>	<u>(5,417,706,621.71)</u>

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第四工程局有限公司  
现金流量表（续）  
2022年度

人民币元

	2022年	2021年
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	-	3,000,000,000.00
取得借款收到的现金	34,801,529,880.00	23,932,968,270.93
发行债券收到的现金	-	2,000,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	188,214,787.89	149,256,296.20
筹资活动现金流入小计	34,989,744,667.89	29,082,224,567.13
偿还债务支付的现金	24,453,742,425.00	19,390,632,934.66
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,719,155,193.34	1,339,998,694.75
支付其他与筹资活动有关的现金	56,292,739.15	3,257,984,614.98
筹资活动现金流出小计	26,229,190,357.49	23,988,616,244.39
筹资活动产生的现金流量净额	8,760,554,310.40	5,093,608,322.74
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	(515,351.49)	(547,547.78)
五、现金及现金等价物净增加额	3,214,666,562.42	810,910,371.58
加：年初现金及现金等价物余额	3,415,271,789.57	2,604,361,417.99
六、年末现金及现金等价物余额	6,629,938,351.99	3,415,271,789.57

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



2023 年

投标人 2023 年度经审计的财务报告-中国建筑第四工程局有限公司

中国建筑第四工程局有限公司

审计报告及财务报表

2023 年度

信会师报字[2024]第 ZB21738 号

中国建筑第四工程局有限公司

审计报告及财务报表

(2023年01月01日至2023年12月31日止)

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	合并资产负债表	1-2
	合并利润表	3
	合并现金流量表	4
	合并所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-117



## 审计报告

信会师报字[2024]第 ZB21738 号

中国建筑第四工程局有限公司董事会：

### 一、 审计意见

我们审计了中国建筑第四工程局有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并资产负债表，2023 年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的合并财务状况以及 2023 年度的合并经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

审计报告 第 1 页

您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。  
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
报告编码：沪24JL11FTD



#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。



我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师:



中国注册会计师:




中国·上海

2024年4月18日





  
**中国建筑第四工程局有限公司**  
**合并资产负债表**  
 2023年12月31日  
 (除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	八、(一)	14,389,984,574.74	9,533,936,131.76
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、(二)	37,817,112.27	88,525,722.48
应收账款	八、(三)	41,892,152,523.14	45,173,328,325.09
应收款项投资	八、(四)	215,563,688.72	433,801,233.14
预付款项	八、(五)	1,484,117,731.33	1,882,019,188.55
▲应收保费			
▲应收分保账款			
▲应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	八、(六)	4,412,959,506.96	4,537,292,615.42
其中: 应收股利	八、(六)	39,745,600.00	17,810,600.00
△买入返售金融资产			
存货	八、(七)	10,577,522,859.13	9,481,609,370.13
其中: 原材料	八、(七)	3,218,048,779.84	2,120,009,111.57
库存商品(产成品)	八、(七)	96,406,319.66	84,609,915.90
合同资产	八、(八)	53,852,564,524.97	42,006,512,769.80
△保险合同资产			
△分出再保险合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、(九)	1,834,812,630.72	1,065,602,602.32
其他流动资产	八、(十)	5,420,040,688.81	4,678,651,072.84
<b>流动资产合计</b>		<b>134,017,535,840.79</b>	<b>118,881,279,031.53</b>
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资	八、(十一)	200,000,000.00	630,000,000.00
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款	八、(十二)	1,888,487,166.31	1,670,025,928.38
长期股权投资	八、(十三)	7,417,257,404.82	6,733,460,190.79
其他权益工具投资	八、(十四)	1,481,696,273.96	1,657,094,295.35
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八、(十五)	6,366,160,065.11	5,263,765,229.19
固定资产	八、(十六)	4,440,806,711.73	4,266,309,765.71
其中: 固定资产原价	八、(十六)	5,612,022,248.10	5,264,410,970.64
累计折旧	八、(十六)	1,171,215,536.37	998,101,204.93
固定资产减值准备			
在建工程	八、(十七)	506,027,371.13	282,425,969.45
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、(十八)	418,911,065.70	376,467,381.23
无形资产	八、(十九)	1,443,769,925.98	1,435,611,957.23
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	八、(二十)	57,259,502.17	67,708,031.44
递延所得税资产	八、(二十一)	1,738,475,397.64	1,512,367,756.23
其他非流动资产	八、(二十二)	8,889,450,749.55	6,473,004,414.59
其中: 特准储备物资			
<b>非流动资产合计</b>		<b>34,848,301,634.10</b>	<b>30,368,240,919.59</b>
<b>资产总计</b>		<b>168,865,837,474.89</b>	<b>149,249,519,951.12</b>

注: 带△科目为金融类企业专用; 带▲科目为未执行新保险合同准则企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。下同。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人: 赵国旺

会计机构负责人: [Signature]

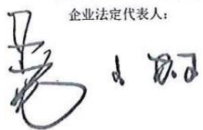
[Signature]






**中国建筑第四工程局有限公司**  
**合并资产负债表(续)**  
**2013年12月31日**  
**(除特别注明外,金额单位均为人民币元)**

项目	备注	期末余额	期初余额
流动资产:			
短期借款	八、(二十三)	20,208,275,615.65	26,011,941,632.91
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应付票据			
应付账款	八、(二十四)	78,134,196,151.63	65,398,817,720.52
预收款项	八、(二十五)	28,587,495.46	4,267,331.00
合同负债	八、(二十六)	13,487,446,059.36	13,646,423,191.10
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
△预收保费			
应付职工薪酬	八、(二十七)	387,813,132.25	326,144,098.87
其中:应付工资	八、(二十七)	278,158,461.27	236,138,409.26
应付福利费	八、(二十七)	6,026,788.09	7,503,572.18
其中:职工奖励及福利基金			
应交税费	八、(二十八)	558,074,244.63	564,195,718.03
其中:应交税金	八、(二十八)	535,712,242.27	545,781,506.53
其他应付款	八、(二十九)	6,639,488,055.18	6,055,034,301.35
其中:应付股利	八、(二十九)	9,900,000.00	9,900,000.00
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、(三十)	8,711,294,324.31	1,716,171,297.57
其他流动负债	八、(三十一)	5,665,037,610.47	4,859,595,223.02
<b>流动资产合计</b>		<b>133,820,012,638.94</b>	<b>118,573,590,512.87</b>
非流动资产:			
△保险合同准备金			
长期借款	八、(三十二)	11,364,224,182.20	6,378,959,000.00
应付债券	八、(三十三)	1,998,560,000.00	1,998,560,000.00
其中:优先股			
永续债			
△保溢合同负债			
△分出再保险合同负债			
租赁负债	八、(三十五)	372,635,187.42	267,186,601.30
长期应付款	八、(三十六)	351,459,187.14	415,488,757.36
长期应付职工薪酬	八、(三十七)	73,910,000.00	80,140,000.00
预计负债	八、(三十八)	5,442,406.28	7,801,735.32
递延收益	八、(三十九)	65,623,868.77	67,939,619.52
递延所得税负债	八、(四十)		
其他非流动负债	八、(四十)		177,200,306.60
其中:持有待售基金			
<b>非流动资产合计</b>		<b>14,131,954,832.81</b>	<b>9,393,276,020.10</b>
<b>负债合计</b>		<b>147,951,967,471.75</b>	<b>127,966,866,532.97</b>
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	八、(四十一)	6,100,000,000.00	5,100,000,000.00
国家资本			
国有法人资本	八、(四十一)	6,100,000,000.00	5,100,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
专项储备			
盈余公积	八、(四十二)	6,738,049,604.27	7,057,898,224.40
其中:优先股			
永续债	八、(四十二)	6,738,049,604.27	7,057,898,224.40
资本公积	八、(四十三)	193,168,126.30	195,478,126.30
减:库存股			
其他综合收益		542,650,440.78	687,587,840.02
其中:外币报表折算差额		3,270,985.39	-600,038.59
专项储备	八、(四十四)		
盈余公积	八、(四十五)	388,202,423.70	276,493,867.22
其中:法定公积金	八、(四十五)	388,202,423.70	276,493,867.22
任意公积金			
储备基金			
企业发展基金			
专项储备			
△一般风险准备	八、(四十六)	2,886,642,184.30	3,243,040,030.97
未分配利润		16,948,742,739.44	16,560,498,098.91
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计		3,965,127,223.70	4,722,155,319.24
少数股东权益		20,913,870,093.14	21,282,653,418.15
<b>所有者权益(或股东权益)合计</b>		<b>24,879,000,000.00</b>	<b>26,005,051,737.39</b>
<b>负债和所有者权益(或股东权益)总计</b>		<b>172,830,967,471.75</b>	<b>153,971,918,270.26</b>

企业法定代表人: 

主管会计工作负责人: **赵国旺** 会计机构负责人: 



中国建筑第四工程局有限公司  
合并利润表  
2023年度

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、营业总收入</b>		130,209,401,932.67	112,758,150,622.41
其中: 营业收入	八、(四十七)	130,209,401,932.67	112,758,150,622.41
△利息收入			
△手续费及佣金收入			
<b>二、营业总成本</b>		128,120,513,720.19	110,615,738,742.07
其中: 营业成本	八、(四十七)	121,492,054,454.31	102,927,198,589.75
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△保险服务费用			
△分出保费的分摊			
△减: 摊回保险服务费用			
△承保财务损失			
△减: 分出再保险财务收益			
税金及附加		243,625,253.92	263,359,569.67
销售费用	八、(四十八)	182,689,628.39	115,639,133.40
管理费用	八、(四十八)	2,059,138,037.40	1,858,234,994.81
研发费用	八、(四十八)	2,704,154,151.70	4,219,571,414.92
财务费用	八、(四十八)	1,438,852,184.47	1,201,745,039.52
其中: 利息费用	八、(四十八)	1,265,177,766.47	1,184,434,886.91
利息收入	八、(四十八)	163,663,320.33	82,936,318.90
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	八、(四十八)	-2,486,644.84	-1,315,105.21
其他			
加: 其他收益	八、(四十九)	31,172,246.48	58,824,553.79
投资收益(损失以“-”号填列)	八、(五十)	72,940,624.51	-66,375,888.64
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	八、(五十)	272,140,690.49	16,095,402.39
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	八、(五十)	-222,072,609.04	-363,242,548.89
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	八、(五十一)	-1,141,377,112.23	-1,430,669,412.16
信用减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十二)	-527,839,174.12	-13,583,647.88
资产减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十三)	14,790,156.57	-29,729,443.25
资产处置收益(损失以“-”号填列)			
<b>三、营业利润(亏损以“-”号填列)</b>		538,524,952.69	720,336,928.70
加: 营业外收入	八、(五十四)	129,442,945.32	44,594,193.17
其中: 政府补助	八、(五十四)	12,069,035.85	13,159,413.37
减: 营业外支出	八、(五十五)	12,237,337.04	10,749,159.98
<b>四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)</b>		655,730,560.97	753,791,962.79
减: 所得税费用	八、(五十六)	-9,507,191.93	-1,329,826.84
<b>五、净利润(净亏损以“-”号填列)</b>		665,237,752.90	755,121,789.63
(一) 按所有权归属分类:			
归属于母公司所有者的净利润		470,965,919.40	500,002,562.08
少数股东损益		194,271,833.50	255,119,227.55
(二) 按经营持续性分类:			
持续经营净利润		665,237,752.90	755,121,789.63
终止经营净利润			
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>		-144,907,399.24	147,548,527.59
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	八、(五十七)	-144,907,399.24	147,548,527.59
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	八、(五十七)	-145,968,318.18	143,393,379.11
1. 重新计量设定受益计划变动额	八、(五十七)	120,000.00	-1,430,000.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	八、(五十七)		-28,750.00
3. 其他权益工具投资公允价值变动	八、(五十七)	-149,088,318.18	143,852,129.11
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
△5. 不能转损益的金融资产公允价值变动			
6. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	八、(五十七)	4,060,918.94	5,155,148.48
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	八、(五十七)	-10,105.04	-30,088.87
2. 其他债权投资公允价值变动			
△3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
△5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8. 外币财务报表折算差额	八、(五十七)	4,071,023.98	5,185,237.35
△9. 可转损益的保险合同准备金变动			
△10. 可转损益的分出再保险合同准备金变动			
11. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
<b>七、综合收益总额</b>		520,330,353.66	902,670,317.22
归属于母公司所有者的综合收益总额		326,058,520.16	647,551,099.67
归属于少数股东的综合收益总额		194,271,833.50	255,119,227.55
<b>八、每股收益</b>			
基本每股收益			
稀释每股收益			

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:


赵国旺

会计机构负责人:

PPS

马小波



  
**中国建筑第四工程局有限公司**  
**合并现金流量表**  
**2023年度**  
 (除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

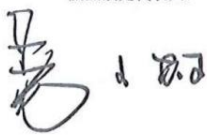
项目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量:</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		136,977,950,550.34	100,888,649,210.80
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到签发保险合同保费取得的现金			
△收到分入再保险合同的现金净额			
▲收到原保险合同保费取得的现金			
▲收到再保业务现金净额			
▲保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		45,694,016.79	124,097,009.95
收到的其他与经营活动有关的现金		189,269,106.75	1,116,811,845.62
经营活动现金流入小计		137,212,913,673.88	102,129,558,066.37
购买商品、接受劳务支付的现金		124,140,840,936.36	89,774,009,230.62
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付签发保险合同赔款的现金			
△支付分出再保险合同的现金净额			
△保单质押贷款净增加额			
▲支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
▲支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		6,025,691,760.55	5,580,595,375.91
支付的各项税费		1,345,423,586.40	1,632,899,585.08
支付其他与经营活动有关的现金		2,272,551,379.17	3,885,513,587.15
经营活动现金流出小计		133,784,507,662.48	100,873,017,778.76
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	八、(五十八)	3,428,406,011.40	1,256,540,287.61
<b>二、投资活动产生的现金流量:</b>			
收回投资收到的现金			489,750,458.57
取得投资收益收到的现金		2,358,075.20	2,134,400.63
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		15,726,788.39	60,501,028.07
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		3,224,955.74	210,000.00
投资活动现金流入小计		21,309,819.33	552,595,887.27
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		298,472,800.24	2,500,353,107.89
投资支付的现金		786,032,946.72	596,083,917.33
▲质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		917,000,000.00	
支付其他与投资活动有关的现金		43,070,947.37	1,703,544,446.00
投资活动现金流出小计		2,044,576,694.33	4,799,981,471.22
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		-2,023,266,875.00	-4,247,385,583.95
<b>三、筹资活动产生的现金流量:</b>			
吸收投资收到的现金		1,000,000,000.00	
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		49,310,721,568.47	38,050,899,880.00
收到其他与筹资活动有关的现金			259,269,407.21
筹资活动现金流入小计		50,310,721,568.47	38,310,169,287.21
偿还债务支付的现金		43,578,631,703.57	28,648,801,323.40
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		2,322,002,642.50	2,020,142,450.62
其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润		233,883,366.51	266,444,444.45
支付其他与筹资活动有关的现金		1,453,949,102.55	158,264,028.55
筹资活动现金流出小计		47,354,583,448.62	30,827,207,802.57
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		2,956,138,119.85	7,482,961,484.64
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		1,760,738.05	63,864.07
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	八、(五十八)	4,363,037,994.30	4,492,180,052.37
加: 期初现金及现金等价物余额	八、(五十八)	8,820,540,211.11	4,328,360,158.74
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	八、(五十八)	13,183,578,205.41	8,820,540,211.11

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

赵团旺

会计机构负责人:






项目	实收资本(或股本)		其他权益工具		减：库存股	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
	年初余额	期末余额	权益工具	其他							
一、上年年末余额	5,100,000,000.00	193,478,126.30	7,657,898,234.40			276,493,867.22		3,253,040,033.97	16,560,496,095.91	4,722,155,119.24	21,282,651,315.15
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年末余额	5,100,000,000.00	193,478,126.30	7,657,898,234.40			276,493,867.22		3,253,040,033.97	16,560,496,095.91	4,722,155,119.24	21,282,651,315.15
三、本年期初余额(减少以“-”号填列)	1,000,000,000.00	-23,10,000.00	-319,848,630.13			111,706,556.48		-256,377,646.58	388,241,680.53	-277,029,093.54	-68,787,313.01
(一) 综合收益总额								470,953,919.40	520,558,530.16	194,271,833.30	520,330,331.66
(二) 所有者投入和减少资本	1,000,000,000.00	-23,10,000.00	-296,400,000.00					-234,943.20	701,055,138.20	-217,416,563.53	-46,361,406.33
1. 所有者投入的普通股	1,000,000,000.00								1,000,000,000.00		1,000,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额									-296,400,000.00		-296,400,000.00
4. 其他											
(三) 专项储备提取和使用											
1. 提取专项储备											
2. 使用专项储备											
(四) 利润分配											
1. 提取盈余公积											
其中：法定盈余公积											
任意盈余公积											
转作股本的盈余公积											
2. 提取一般风险准备											
3. 对所有者(或股东)的分配											
其中：应付股利											
4. 其他											
(五) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
四、本年年末余额	6,100,000,000.00	193,478,126.30	6,758,049,684.27			388,202,423.70		2,986,642,184.39	16,648,742,774.44	3,865,127,223.76	20,513,870,000.14

企业法定代表人：  
主管会计工作负责人：赵团旺  
会计机构负责人：[Signature]

[Signature]







项目	实收资本(或股本)		其他权益工具		资本公积	减：库存股	所有者权益合计		少数股东权益	所有者权益合计
	年初余额	年末余额	优先股	其他			年初余额	年末余额		
一、上年年末余额	5,100,000,000.00	195,478,126.30	7,054,172,214.41		277,975,961.18		540,039,172.38	16,579,129,300.83	4,731,480,536.14	21,282,609,916.97
加：会计政策变更										
前期差错更正										
二、本年年初余额	5,100,000,000.00	195,478,126.30	7,054,172,214.41		277,975,961.18		540,039,172.38	16,579,129,300.83	4,731,480,536.14	21,282,609,916.97
三、本年年末余额	5,100,000,000.00	195,478,126.30	7,054,172,214.41		277,975,961.18		540,039,172.38	16,579,129,300.83	4,731,480,536.14	21,282,609,916.97
(一) 综合收益总额			3,726,015.99		48,517,966.04		147,348,527.39	31,368,718.08	-11,335,216.90	29,043,501.18
(二) 所有者投入和减少资本										
1. 所有者投入的普通股										
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他										
(三) 利润分配										
1. 提取盈余公积										
2. 提取专项储备										
3. 对所有者(或股东)的分配										
4. 其他										
(四) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本(或股本)										
2. 盈余公积转增资本(或股本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
四、本年年末余额	5,100,000,000.00	195,478,126.30	7,057,898,230.40		276,493,867.22		687,387,699.02	16,569,496,096.91	4,722,155,319.24	21,282,653,418.15

企业法定代表人： [Signature]

主管会计工作负责人： 赵国旺

会计机构负责人： [Signature]

