

标段编号：2308-440303-04-01-700110006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：罗湖区文化馆新建工程土石方、基坑支护及桩基础工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市禾图建设有限公司

日期：2025年03月24日

投标文件目录

1、企业基本情况	3
营业执照	4
股东信息	9
投标人拥有注册人员数量	12
一级建造师	20
二级建造师	22
2、近五年企业同类工程业绩	25
笔架山中学建设工程施工总承包	26
汕头海关（泰星路）技术业务用房项目设计施工一体化	35
龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包（EPC）	48
福田派出所营房建设项目基坑支护、土石方及桩基础工程	62
深港科技创新生态谷一期项目围挡搭设及土石方工程	69
3、近五年项目经理同类工程业绩	84
4、企业信用信息	90
红色警示	91
行政处罚	92
5、履约评价	93
优秀-靖安县城生活垃圾处理一体化建设项目(填埋库区)工程.....	94
优秀-马田办事处将石社区上石家白灰厂南侧边坡治理工程	95
优秀-陆河县上护镇鸡坑村委田心岗场地平整工程（二期）.....	99
优秀-龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包（EPC）	100
优秀-陆河县级镇级文体设施项目（东坑镇）	101
6、项目团队人员配置情况	102
项目经理：何乐成	103
技术负责人：蔡科	109
安全负责人：黄天刚	113
质量负责人：曾楠淳	117
造价工程师：黄爱辉	121
地质工程师：何根云	124
建筑工程师：姚艺林	127
给排水工程师：孙永祥	130
安全员：张权峰	133
材料员：张晓萌	137
质量员：郑振棉	140
资料员：刘爽	144
施工员：李卓斌	147
劳资专管员：屈洁莹	151

7、近三年财务状况	154
近三年审计报告	155
8、其它	220
投标人获奖情况	220
企业 ISO 认证证书	274
投标人自主知识产权产品（创新、设计）情况	281
企业知识产权证书	286
企业诚信状况	291

1、企业基本情况

附表 1:

投标人企业基本情况表

企业名称	深圳市禾图建设有限公司	企业曾用名(如有)	中建河图建设有限公司
统一社会信用代码	91440300565723740M	企业类型	(按营业执照填写) 有限责任公司(港澳台投资、非独资)
注册资金(万元)	30000 万元		
成立时间	2010 年 12 月 14 日		
企业股东信息(主要)	1. 深圳市禾图能源建设有限公司 认缴出资额: 28500 万元 认缴出资比例: 95% 2. 伟略资本集团有限公司 认缴出资额: 1500 万元 认缴出资比例: 5%		
企业资质(提供资质证明文件)	建筑工程施工总承包二级、公路工程施工总承包二级、水利水电工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、钢结构工程专业承包一级、城市及道路照明工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、环保工程专业承包一级、特种工程(限结构补强)专业承包不分等级、建筑幕墙工程专业承包二级		
专业技术人员规模	共 60 人, 涉及专业包括: 1、 <u>建筑工程</u> 专业 27 人; 2、 <u>市政公用工程</u> 专业 18 人; 3、 <u>水利水电</u> 专业 8 人; 4、 <u>公路工程</u> 专业 5 人 5、 <u>机电工程</u> 专业 2 人 人; (按全国建筑市场监管公共服务平台填写) (提供“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图)		
备注	/		

注: 1、提供营业执照;

2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件;

3、提供投标人拥有注册人员数量, 提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图并加盖单位公章(需清晰可见)。关键信息用红色方框标注显示;

4、以上所有信息须提供相关证明材料, 所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示, 请各单位认真填报, 确保信息的准确性、真实性, 并自行承担相应的责任。

5、应严格按照上述资料提供相关证明文件, 若为按上述要求提供证明文件, 招标人可能对其做出不利判断。

营业执照

统一社会信用代码 91440300565723740M		营业执照 (副本)			
名称	深圳市禾图建设有限公司	成立日期	2010年12月14日	住所	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812
类型	有限责任公司(港澳台投资、非独资)	法定代表人	王凡	登记机关	
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2025年01月22日			

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更通知书

2024/9/19 13:03

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22410425244

深圳市禾图建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:中建河图建设有限公司

变更后名称: 深圳市禾图建设有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

变更（备案）通知书

22105901733

中建河图建设有限公司:

我局已于二〇二一年五月十九日对你企业申请的（一般经营项目、法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、总经理、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前总经理： 赵奇锋（总经理）

备案后总经理： 王凡（总经理）

备案前董事成员： 赵奇锋（执行董事）

备案后董事成员： 王凡（执行董事）

备案前指定联系人： 姓名：李超 电话： 邮箱：33402195@qq.com

备案后指定联系人： 姓名：王凡 电话：075588257860 邮箱：

章程备案

变更前一般经营项目：
建筑施工总承包工程；市政公用总承包工程；水利水电工程；土石方工程；地基与基础工程；城市及道路照明工程；采暖通风空调工程；体育场地设施工程；建筑装饰装修工程；消防设施工程；智能化工程；建筑幕墙工程；机电设备安装工程；输变电工程；港口与航道工程；高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程；桥梁、隧道养护工程；水利河道养护工程；通信设施养护工程；园林绿化工程；清洁服务；地质灾害治理工程；安防工程；建筑构件销售与上门安装；环境保护工程；地质灾害；建筑工程设计；标识工程；工程监理；通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目策划；工程技术咨询。（凭资质证书开展经营）（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

变更后一般经营项目: 建筑施工总承包工程; 市政公用总承包工程; 水利水电工程; 土石方工程; 地基与基础工程; 城市及道路照明工程; 采暖通风空调工程; 体育场地设施工程; 建筑装饰装修工程; 消防设施工程; 智能化工程; 建筑幕墙工程; 机电设备安装工程; 输变电工程; 港口与航道工程; 高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程; 桥梁、隧道养护工程; 水利河道养护工程; 通信设施养护工程; 园林绿化工程; 清洁服务; 地质灾害治理工程; 安防工程; 建筑构件销售与上门安装; 环境保护工程; 地质灾害; 建筑工程设计; 标识工程; 工程监理; 通信工程监理; 工程造价咨询; 工程招标代理; 工程项目策划; 工程技术咨询。通信管道、通信机楼、通信枢纽的基础设施建设。(凭资质证书开展经营)
(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)

变更前法定代表人信息: 赵奇锋

变更后法定代表人信息: 王凡

税务部门重要提示: 如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票, 因变更名称、住所, 需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

21700431921

中建河图建设有限公司：

我局已于二〇一七年七月六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前名称： 深圳市新艺建设工程有限公司

变更后名称： 中建河图建设有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



股东信息

投标人企业所有制情况申报表

致： 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

我方参加 罗湖区文化馆新建工程土石方、基坑支护及桩基础工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市禾图建设有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市禾图能源建设有限公司	出资比（95）%
非控股股东/投资人	伟略资本集团有限公司	出资比（5）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

- 2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
- 3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
- 4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 深圳市禾图建设有限公司 （加盖公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字或加盖私章）
2025年03月24日



法定代表人证明书

单位名称： 深圳市禾图建设有限公司

单位地址： 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

姓名： 王凡 性别： 男 年龄： 37岁 职务： 总经理

系 深圳市禾图建设有限公司 的法定代表人。

特此证明。



投标人(单位全称并加盖公章)： 深圳市禾图建设有限公司

签发日期： 2025 年 03 月 10 日

有效日期至： 2026 年 03 月 10 日

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市禾图建设有限公司

统一社会信用代码：91440300565723740M

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

严重违法失信信息

基本信息

注册号	440307105108630	统一社会信用代码	91440300565723740M
企业名称	深圳市禾图建设有限公司	法定代表人	王凡
住所	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	成立日期	2010-12-14
认缴注册资本总额	(人民币)30000万元	核准日期	2025年03月07日
一般经营项目	建筑施工总承包工程；市政公用总承包工程；水利水电工程；土石方工程；地基与基础工程；城市及道路照明工程；采暖通风空调工程；体育场地设施工程；建筑装饰装修工程；消防设施工程；智能化工程；建筑幕墙工程；机电设备安装工程；输变电工程；港口与航道工程；高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程；桥梁、隧道养护工程；水利河道养护工程；通信设施养护工程；园林绿化工程；清洁服务；地质灾害治理工程；安防工程；建筑构件销售与上门安装；环境保护工程；地质灾害；建筑工程设计；标识工程；建筑工程监理；通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目策划；工程技术咨询。通信管道、通信机楼、通信枢纽的基础设施建设。（凭资质证书开展经营）（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）	类型	有限责任公司（港澳台投资、非独资）
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	
营业期限	永续经营		

股东信息

股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
深圳市禾图能源建设有限公司	28500万元	95%
伟略资本集团有限公司	1500万元	5%

成员信息

成员名称	职务
王凡	董事
王凡	经理
冯永强	监事

投标人拥有注册人员数量



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看 

深圳市禾图建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300565723740M	企业法定代表人	王凡
企业登记注册类型	有限责任公司(港澳台投资、非独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录																																																																																																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>序号</th> <th>姓名</th> <th>身份证号</th> <th>注册类别</th> <th>注册号(执业印章号)</th> <th>注册专业</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>陈登意</td><td>413001196*****55</td><td>二级注册造价工程师</td><td>B21224400004157</td><td>土建</td></tr> <tr><td>2</td><td>李名荣</td><td>440582199*****17</td><td>二级注册造价工程师</td><td>B21234400009798</td><td>土建</td></tr> <tr><td>3</td><td>张敏</td><td>152103198*****29</td><td>二级注册造价工程师</td><td>B21234400012459</td><td>土建</td></tr> <tr><td>4</td><td>张伟开</td><td>441424198*****11</td><td>二级注册造价工程师</td><td>B21234400012509</td><td>土建</td></tr> <tr><td>5</td><td>黄爱辉</td><td>441421198*****29</td><td>二级注册造价工程师</td><td>B11204400002959</td><td>土建</td></tr> <tr><td>6</td><td>何乐成</td><td>430522197*****18</td><td>二级注册造价工程师</td><td>B11214400005936</td><td>土建</td></tr> <tr><td>7</td><td>陆启鹏</td><td>441202197*****19</td><td>二级注册建造师</td><td>粤2442006200808593</td><td>建筑工程</td></tr> <tr><td>8</td><td>陆启鹏</td><td>441202197*****19</td><td>二级注册建造师</td><td>粤2442006200808593</td><td>市政公用工程</td></tr> <tr><td>9</td><td>刘国庆</td><td>430703198*****56</td><td>二级注册建造师</td><td>粤2442008201004938</td><td>建筑工程</td></tr> <tr><td>10</td><td>彭智钢</td><td>430121198*****32</td><td>二级注册建造师</td><td>粤2442010201102488</td><td>公路工程</td></tr> <tr><td>11</td><td>黄爱辉</td><td>441421198*****29</td><td>二级注册建造师</td><td>粤2442013201403290</td><td>市政公用工程</td></tr> <tr><td>12</td><td>蔡科</td><td>410102198*****16</td><td>二级注册建造师</td><td>粤2442013201407968</td><td>公路工程</td></tr> <tr><td>13</td><td>蔡科</td><td>410102198*****16</td><td>二级注册建造师</td><td>粤2442013201407968</td><td>市政公用工程</td></tr> <tr><td>14</td><td>张敏</td><td>152103198*****29</td><td>二级注册建造师</td><td>粤2442015201501120</td><td>公路工程</td></tr> <tr><td>15</td><td>张敏</td><td>152103198*****29</td><td>二级注册建造师</td><td>粤2442015201501120</td><td>市政公用工程</td></tr> </tbody> </table>	序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业	1	陈登意	413001196*****55	二级注册造价工程师	B21224400004157	土建	2	李名荣	440582199*****17	二级注册造价工程师	B21234400009798	土建	3	张敏	152103198*****29	二级注册造价工程师	B21234400012459	土建	4	张伟开	441424198*****11	二级注册造价工程师	B21234400012509	土建	5	黄爱辉	441421198*****29	二级注册造价工程师	B11204400002959	土建	6	何乐成	430522197*****18	二级注册造价工程师	B11214400005936	土建	7	陆启鹏	441202197*****19	二级注册建造师	粤2442006200808593	建筑工程	8	陆启鹏	441202197*****19	二级注册建造师	粤2442006200808593	市政公用工程	9	刘国庆	430703198*****56	二级注册建造师	粤2442008201004938	建筑工程	10	彭智钢	430121198*****32	二级注册建造师	粤2442010201102488	公路工程	11	黄爱辉	441421198*****29	二级注册建造师	粤2442013201403290	市政公用工程	12	蔡科	410102198*****16	二级注册建造师	粤2442013201407968	公路工程	13	蔡科	410102198*****16	二级注册建造师	粤2442013201407968	市政公用工程	14	张敏	152103198*****29	二级注册建造师	粤2442015201501120	公路工程	15	张敏	152103198*****29	二级注册建造师	粤2442015201501120	市政公用工程							
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业																																																																																																			
1	陈登意	413001196*****55	二级注册造价工程师	B21224400004157	土建																																																																																																			
2	李名荣	440582199*****17	二级注册造价工程师	B21234400009798	土建																																																																																																			
3	张敏	152103198*****29	二级注册造价工程师	B21234400012459	土建																																																																																																			
4	张伟开	441424198*****11	二级注册造价工程师	B21234400012509	土建																																																																																																			
5	黄爱辉	441421198*****29	二级注册造价工程师	B11204400002959	土建																																																																																																			
6	何乐成	430522197*****18	二级注册造价工程师	B11214400005936	土建																																																																																																			
7	陆启鹏	441202197*****19	二级注册建造师	粤2442006200808593	建筑工程																																																																																																			
8	陆启鹏	441202197*****19	二级注册建造师	粤2442006200808593	市政公用工程																																																																																																			
9	刘国庆	430703198*****56	二级注册建造师	粤2442008201004938	建筑工程																																																																																																			
10	彭智钢	430121198*****32	二级注册建造师	粤2442010201102488	公路工程																																																																																																			
11	黄爱辉	441421198*****29	二级注册建造师	粤2442013201403290	市政公用工程																																																																																																			
12	蔡科	410102198*****16	二级注册建造师	粤2442013201407968	公路工程																																																																																																			
13	蔡科	410102198*****16	二级注册建造师	粤2442013201407968	市政公用工程																																																																																																			
14	张敏	152103198*****29	二级注册建造师	粤2442015201501120	公路工程																																																																																																			
15	张敏	152103198*****29	二级注册建造师	粤2442015201501120	市政公用工程																																																																																																			

共 109 条 < 1 2 3 4 5 6 ... 8 > 前往 1 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市禾图建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300565723740M	企业法定代表人	王凡
企业登记注册类型	有限责任公司(港澳台投资、非独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	张敏	152103198*****29	二级注册建造师	粤2442015201501120	水利水电工程
17	孙永祥	440103198*****74	二级注册建造师	粤2442015201503334	机电工程
18	王军	513022198*****9X	二级注册建造师	粤2442015201505659	市政公用工程
19	刘海群	445381198*****24	二级注册建造师	粤2442016201605129	建筑工程
20	解丹丹	411222198*****47	二级注册建造师	粤2442016201701361	市政公用工程
21	解丹丹	411222198*****47	二级注册建造师	粤2442016201701361	水利水电工程
22	蒋中文	430981198*****19	二级注册建造师	粤2442016201704650	水利水电工程
23	区超平	440782199*****1X	二级注册建造师	粤2442016201707299	建筑工程
24	区超平	440782199*****1X	二级注册建造师	粤2442016201707299	水利水电工程
25	刘利斯	430304198*****83	二级注册建造师	粤2442017201800236	建筑工程
26	刘利斯	430304198*****83	二级注册建造师	粤2442017201800236	市政公用工程
27	刘利斯	430304198*****83	二级注册建造师	粤2442017201800236	水利水电工程
28	梅誉凡	230803197*****23	二级注册建造师	粤2442017201803875	水利水电工程
29	王凡	410603198*****18	二级注册建造师	粤2442019202000100	建筑工程
30	王凡	410603198*****18	二级注册建造师	粤2442019202000100	市政公用工程

共 109 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 8 > 前往 2 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市禾图建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300565723740M	企业法定代表人	王凡
企业登记注册类型	有限责任公司(港澳台投资、非独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	曾美嘉	441522199*****91	二级注册建造师	粤2442019202000731	市政公用工程
32	曾美嘉	441522199*****91	二级注册建造师	粤2442019202000731	水利水电工程
33	晏斌	430981199*****38	二级注册建造师	粤2442019202002884	公路工程
34	姚艺林	342201199*****32	二级注册建造师	粤2442020202100688	建筑工程
35	姚艺林	342201199*****32	二级注册建造师	粤2442020202100688	市政公用工程
36	陈登意	413001196*****55	二级注册建造师	粤2442020202102593	公路工程
37	陈登意	413001196*****55	二级注册建造师	粤2442020202102593	市政公用工程
38	陈登意	413001196*****55	二级注册建造师	粤2442020202102593	水利水电工程
39	钱光华	430524198*****52	二级注册建造师	粤2442020202102594	建筑工程
40	梁柱华	450881199*****74	二级注册建造师	粤2442020202112196	水利水电工程
41	黄天刚	362526199*****13	二级注册建造师	粤2442021202124696	公路工程
42	黄天刚	362526199*****13	二级注册建造师	粤2442021202124696	建筑工程
43	黄天刚	362526199*****13	二级注册建造师	粤2442021202124696	市政公用工程
44	赵宾明	440582199*****96	二级注册建造师	粤2442021202202527	公路工程
45	赵宾明	440582199*****96	二级注册建造师	粤2442021202202527	建筑工程

共 109 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 8 > 前往 3 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市禾图建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300565723740M	企业法定代表人	王凡
企业登记注册类型	有限责任公司(港澳台投资、非独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812		



- 企业资质资格
- 注册人员
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录
- 失信联合惩戒记录
- 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	陈雪锋	431081199*****10	二级注册建造师	粤2442021202220572	水利水电工程
47	李欣欣	440923199*****66	二级注册建造师	粤2442022202218395	公路工程
48	李欣欣	440923199*****66	二级注册建造师	粤2442022202218395	市政公用工程
49	王德芳	430902199*****35	二级注册建造师	粤2442022202218626	公路工程
50	王德芳	430902199*****35	二级注册建造师	粤2442022202218626	建筑工程
51	王德芳	430902199*****35	二级注册建造师	粤2442022202218626	市政公用工程
52	李卓斌	440784199*****1X	二级注册建造师	粤2442022202218825	建筑工程
53	吴晓玲	440582199*****42	二级注册建造师	粤2442022202220863	建筑工程
54	刘琦琪	441422200*****20	二级注册建造师	粤2442023202311143	市政公用工程
55	刘琦琪	441422200*****20	二级注册建造师	粤2442023202311143	水利水电工程
56	李名荣	440582199*****17	二级注册建造师	粤2442023202311808	公路工程
57	李名荣	440582199*****17	二级注册建造师	粤2442023202311808	市政公用工程
58	赵小林	420281199*****54	二级注册建造师	粤2442023202326098	水利水电工程
59	刘秀兰	430524199*****84	二级注册建造师	粤2442024202410485	建筑工程
60	石寿刚	420222198*****34	一级注册建造师	粤1112022202305124	机电工程

共 109 条



深圳市禾图建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300565723740M	企业法定代表人	王凡
企业登记注册类型	有限责任公司(港澳台投资、非独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	陈子林	510212196*****33	一级注册建造师	粤1352006200801890	机电工程
62	王辉	370303197*****31	一级注册建造师	粤1372010201100116	公路工程
63	王辉	370303197*****31	一级注册建造师	粤1372010201100116	机电工程
64	王辉	370303197*****31	一级注册建造师	粤1372010201100116	市政公用工程
65	何乐成	430522197*****18	一级注册建造师	粤1432012201309668	建筑工程
66	何乐成	430522197*****18	一级注册建造师	粤1432012201309668	市政公用工程
67	陈善意	413001196*****55	一级注册建造师	粤1442006200805943	建筑工程
68	何根云	430302196*****11	一级注册建造师	粤1442007200913694	建筑工程
69	何根云	430302196*****11	一级注册建造师	粤1442007200913694	市政公用工程
70	金旭墩	330721198*****17	一级注册建造师	粤1442014201426396	机电工程
71	李薇	219004197*****25	一级注册建造师	粤1442014201530213	建筑工程
72	李薇	219004197*****25	一级注册建造师	粤1442014201530213	市政公用工程
73	谭显金	110108196*****33	一级注册建造师	粤1442015201530084	机电工程
74	欧可全	441702198*****10	一级注册建造师	粤1442015201632847	机电工程
75	欧可全	441702198*****10	一级注册建造师	粤1442015201632847	市政公用工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市禾图建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300565723740M	企业法定代表人	王凡
企业登记注册类型	有限责任公司(港澳台投资、非独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	彭智刚	430121198*****32	一级注册建造师	粤1442015201634254	市政公用工程
77	张伟开	441424198*****11	一级注册建造师	粤1442015201739406	建筑工程
78	范君胜	441623197*****14	一级注册建造师	粤1442015202002914	公路工程
79	范君胜	441623197*****14	一级注册建造师	粤1442015202002914	市政公用工程
80	蔡科	410102198*****16	一级注册建造师	粤1442016201635416	建筑工程
81	黄根伴	440782198*****13	一级注册建造师	粤1442016201636319	水利水电工程
82	张敏	152103198*****29	一级注册建造师	粤1442017201846626	建筑工程
83	朱锦	430304198*****58	一级注册建造师	粤1442017201847455	市政公用工程
84	张强	362502198*****18	一级注册建造师	粤1442017201850194	公路工程
85	张强	362502198*****18	一级注册建造师	粤1442017201850194	市政公用工程
86	崔韬	430902198*****73	一级注册建造师	粤1442017201904043	建筑工程
87	张玉	411425198*****47	一级注册建造师	粤1442018201906927	建筑工程
88	张玉	411425198*****47	一级注册建造师	粤1442018201906927	水利水电工程
89	李远振	411403198*****10	一级注册建造师	粤1442018201907917	建筑工程
90	郑明金	341226198*****51	一级注册建造师	粤1442018201908297	公路工程

共 109 条

< 1 ... 3 4 5 6 7 8 > 前往 6 页



深圳市禾图建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300565723740M	企业法定代表人	王凡
企业登记注册类型	有限责任公司(港澳台投资、非独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
91	郑明金	341226198*****51	一级注册建造师	粤1442018201908297	市政公用工程
92	兰哲	513901198*****33	一级注册建造师	粤1442019202100165	市政公用工程
93	林跃鹏	440510199*****33	一级注册建造师	粤1442020202100945	建筑工程
94	蒋中文	430981198*****19	一级注册建造师	粤1442022202304575	建筑工程
95	曹志贞	360481198*****28	一级注册建造师	粤1442022202307347	水利水电工程
96	王文顶	320382197*****12	一级注册建造师	粤1442022202311729	建筑工程
97	刘水平	362426199*****12	一级注册建造师	粤1442023202406252	公路工程
98	钱光华	430524198*****52	注册监理工程师	44027120	房屋建筑工程
99	钱光华	430524198*****52	注册监理工程师	44027120	市政公用工程
100	王凡	410603198*****18	注册监理工程师	44033858	房屋建筑工程
101	王凡	410603198*****18	注册监理工程师	44033858	市政公用工程
102	张敏	152103198*****29	注册监理工程师	44033885	房屋建筑工程
103	张敏	152103198*****29	注册监理工程师	44033885	市政公用工程
104	张伟开	441424198*****11	注册监理工程师	44036851	房屋建筑工程
105	张伟开	441424198*****11	注册监理工程师	44036851	市政公用工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业查询 > 企业详情 >

手机查看

深圳市禾图建设有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300565723740M	企业法定代表人	王凡
企业登记注册类型	有限责任公司(港澳台投资、非独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
106	陈彦意	413001196*****55	注册监理工程师	44039021	房屋建筑工程
107	陈彦意	413001196*****55	注册监理工程师	44039021	市政公用工程
108	蔡科	410102198*****16	注册监理工程师	44047470	房屋建筑工程
109	蔡科	410102198*****16	注册监理工程师	44047470	市政公用工程

共 109 条

< 1 ... 3 4 5 6 7 8 > 前往 8 页

一级建造师

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

高输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市禾图建设有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	张敏	152103*****29	一级注册建造师	粤1442017201846626
2	石寿刚	420222*****34	一级注册建造师	粤1112022202305124
3	刘水平	362426*****12	一级注册建造师	粤1442023202406252
4	蒋中文	430981*****19	一级注册建造师	粤1442022202304575
5	郑明金	341226*****51	一级注册建造师	粤1442018201908297
6	王文顶	320382*****12	一级注册建造师	粤1442022202311729
7	朱锦	430304*****58	一级注册建造师	粤1442017201847455
8	蔡科	410102*****16	一级注册建造师	粤1442016201635416
9	张强	362502*****18	一级注册建造师	粤1442017201850194
10	李远振	411403*****10	一级注册建造师	粤1442018201907917
11	王辉	370303*****31	一级注册建造师	粤1372010201100116
12	谭显金	110108*****33	一级注册建造师	粤1442015201530084
13	何根云	430302*****11	一级注册建造师	粤1442007200913694
14	兰哲	513901*****33	一级注册建造师	粤1442019202100165
15	何乐成	430522*****18	一级注册建造师	粤1432012201309668

共28条 < 1 2 > 前往 1 页



首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市禾图建设有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建造师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	林跃鹏	440510*****33	一级注册建造师	粤1442020202100945
17	李微	219004*****25	一级注册建造师	粤1442014201530213
18	曹志贞	360481*****28	一级注册建造师	粤1442022202307347
19	欧可全	441702*****10	一级注册建造师	粤1442015201632847
20	陈登意	413001*****55	一级注册建造师	粤1442006200805943
21	彭智钢	430121*****32	一级注册建造师	粤1442015201634254
22	崔韬	430902*****73	一级注册建造师	粤1442017201904043
23	张伟开	441424*****11	一级注册建造师	粤1442015201739406
24	陈子林	510212*****33	一级注册建造师	粤1352006200801890
25	金旭敏	330721*****17	一级注册建造师	粤1442014201426396
26	黄根伴	440782*****13	一级注册建造师	粤1442016201636319
27	张玉	411425*****47	一级注册建造师	粤1442018201906927
28	范君胜	441623*****14	一级注册建造师	粤1442015202002914

共28条

二级建造师

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册建造师 / 二级注册建造师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市禾图建设有限公司 电子证照: 目前仅支持一级建造师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	陆启鹏	441202*****19	二级注册建造师	粤2442006200808593
2	黄天刚	362526*****13	二级注册建造师	粤2442021202124696
3	王德芳	430902*****35	二级注册建造师	粤2442022202218626
4	刘海群	445381*****24	二级注册建造师	粤2442016201605129
5	姚艺林	342201*****32	二级注册建造师	粤2442020202100688
6	刘利斯	430304*****83	二级注册建造师	粤2442017201800236
7	陈雪峰	431081*****10	二级注册建造师	粤2442021202220572
8	黄爱辉	441421*****29	二级注册建造师	粤2442013201403290
9	王凡	410603*****18	二级注册建造师	粤2442019202000100
10	张敏	152103*****20	二级注册建造师	粤2442015201501120
11	王军	513022*****9X	二级注册建造师	粤2442015201505659
12	梅誉凡	230803*****23	二级注册建造师	粤2442017201803875
13	曾美嘉	441522*****91	二级注册建造师	粤2442019202000731
14	区超平	440782*****XX	二级注册建造师	粤2442016201707299
15	蒋中文	430981*****19	二级注册建造师	粤2442016201704650

共32条 < 1 2 3 > 前往 1 页



筛选

重置条件

人员类别: 注册建造师 / 二级注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市永德建设有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	李卓斌	440784*****1X	二级注册建造师	粤2442022202218825
17	解丹丹	411222*****47	二级注册建造师	粤2442016201701361
18	梁柱华	450881*****74	二级注册建造师	粤2442020202112196
19	蔡科	410102*****16	二级注册建造师	粤2442013201407968
20	李名荣	440582*****17	二级注册建造师	粤2442023202311808
21	赵宾明	440582*****96	二级注册建造师	粤2442021202202527
22	孙永祥	440103*****74	二级注册建造师	粤2442015201503334
23	李欣欣	440923*****66	二级注册建造师	粤2442022202218395
24	刘国庆	430703*****56	二级注册建造师	粤2442008201004938
25	晏斌	430981*****38	二级注册建造师	粤2442019202002884
26	钱光华	430524*****52	二级注册建造师	粤2442020202102594
27	陈登意	413001*****55	二级注册建造师	粤2442020202102593
28	吴晚玲	440582*****42	二级注册建造师	粤2442022202220863
29	彭智钢	430121*****32	二级注册建造师	粤2442010201102488
30	刘琦琪	441422*****20	二级注册建造师	粤2442023202311143



共32条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 姓名: 身份证号:
 注册号: 注册单位: 电子证号:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	赵小林	420281*****54	二级注册建造师	粤2442023202326096
32	刘秀兰	430524*****84	二级注册建造师	粤2442024202410485

共32条

< 1 2 3 > 前往 3 页



2、近五年企业同类工程业绩

附表 2:

投标人近五年企业同类工程业绩一览表

序号	项目概况描述		
(参考案例)	XXXXXXXX 工程 (工程名称)	合同价: XXX.XX 万元	竣工验收时间: XXXX 年 XX 月 XX 日
1	笔架山中学建设工程施工总承包	28856.23 万元	/
2	汕头海关 (泰星路) 技术业务用房项目设计施工一体化	15900.61 万元	2024 年 05 月 31 日
3	龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包 (EPC)	11507.00 万元	2024 年 01 月 19 日
4	福田派出所营房建设项目基坑支护、土石方及桩基础工程	1806.09 万元	/
5	深港科技创新生态谷一期项目围挡搭设及土石方工程	1195.72 万元	2020 年 12 月 24 日

说明: 提供近五年内 (从招标公告发布之日起倒推) 投标人自认为最具代表性的同类工程业绩 (不超过 5 项, 若所提供业绩超过 5 项, 统计时只计取《投标人近五年企业同类工程业绩一览表》前 5 项业绩, 如果表格与证明资料顺序不一致, 以表格顺序为准), 对于批量招标、框架协议、集中采购等类似情况, 只认可其中合同额最大的一项业绩, 投标人应提供具体的合同, 否则不予认可。

注: 1、业绩为已竣工业绩, 要求提供中标通知书 (若有)、合同关键页 (含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页 (公章/合同专用章、法人签字或盖章) 等) 和规范的竣工验收证明 (各方公章、签字齐全), 时限以竣工验收日期为准。

2、若业绩为总包或多专业业绩, 须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。

3、若提供业绩为联合体业绩的, 合同证明文件未体现分工内容及费用占比的, 须额外补充提供联合体业绩分工协议或建设单位出具的盖公章证明文件以证明分工内容及合同金额。

4、若未附证明材料或表格中填写的内容 (如合同金额, 竣工验收时间等) 与证明材料不一致, 招标人有可能作出对投标人不利的判断。

笔架山中学建设工程施工总承包
中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030420210015004001
标段名称: 笔架山中学建设工程施工总承包
建设单位: 深圳市晟润丰投资发展有限公司
招标方式: 公开招标
中标单位: 中建河图建设有限公司
中标价: 28856.233618万元
中标工期: 731
项目经理(总监): 刘长勇



本工程于 2022-09-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2022-11-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



刘长勇

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期: 2022-11-22



查验码: 3260394842857719

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: 44030420210015004001

合同编号: SZ-E-HT-CB-2022-004

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 笔架山中学建设工程施工总承包

工程地点: 深圳市福田区园岭街道泥岗西路与八卦
五街交汇处西南侧

发 包 人: 深圳市晟润丰投资发展有限公司

承 包 人: 中建河图建设有限公司

二〇二二年十二月

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市晟润丰投资发展有限公司

承包人（全称）：中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：笔架山中学建设工程施工总承包

工程地点：深圳市福田区泥岗西路与八卦五路交汇处西南侧

核准（备案）证编号：深福发改[2022]330号

工程规模及特征：项目建设地点位于福田区泥岗西路与八卦五路交汇处西南侧。项目拟规划建设一所36班/1740个学位（小学12班/540个，初中24班/1200个）的九年一贯制学校（含设备）。项目用地面积14650.11平方米，新建总建筑面积48390.00平方米。其中地上建筑面积31120.64平方米，地下建筑面积为17269.36平方米，包含必配校舍、游泳池、设备用房、接送专用区及交通疏导区等。

拟建建（构）筑物为：新建一所学校

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于以下内容：

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input checked="" type="checkbox"/> 其它工程桩）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 装配式预留及安装）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙）	平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 其它 室内装修、外墙装修）；
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能		<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程

<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程	(<input checked="" type="checkbox"/> 室外设施_____ <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑_____)
	(<input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_____)
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: ___/___户; 庭院管: ___/___米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022年10月30日 (具体以开工令为准, 承包人提前入场做施工准备的, 以实际入场做施工准备之日为准。)

计划竣工日期: 2024年10月30日, 未经发包人书面同意, 该日期不做调整。

合同工期总日历天数 731 天。

标准工期总日历天数 天 (指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 满足国家、行业及地方建设工程验收合格标准, 符合委托人标准的合格工程, 获得深圳市优质工程奖, 力争获得省级、

国家级建筑工程奖。

五、签约合同价

含税金额人民币（大写）贰亿捌仟捌佰伍拾陆万贰仟叁佰叁拾陆元壹角捌分（¥ 288,562,336.18 元）；其中不含税金额 264,736,088.24 元，税额 2,3826,247.94 元，税率 9%。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）捌佰陆拾肆万玖仟陆佰伍拾叁元零柒分
（¥ 8,649,653.07 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰伍拾万元整（¥ 1,500,000.00 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）伍佰万元整（¥ 5,000,000.00 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 12 月 6 日;

订立地点: 深圳市福田区;

发包人和承包人约定本合同自双方均签字盖章之日起生效。

(本页无正文) 为《笔架山中学建设工程施工总承包合同协议书》的
签署页)

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其授权代表:

法定代表人或其授权代表:

(签字)

(签字)



地址: 深圳市福田区园岭街道华林社区八卦四路八卦岭工业区 地址: 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南
412 栋 802 皇都广场 3 号楼 810-812

邮政编码: 518028 邮政编码: 518000

法定代表人: 杨题维 法定代表人: 王凡

授权代表: _____ 授权代表: _____

电话: (0755) 8226 5266 电话: 13510123143

传真: _____ 传真: 0755-83277553

电子信箱: _____ 电子信箱: 327499122@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳八卦岭支行 开户银行: 深圳福田银座村镇银行股份有限公司

账号: 44250100002100003683 账号: 650485987500015

施工许可证（项目经理变更）



建筑工程施工许可证

工程编号: 2020-440304-83-01-01357001

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关  日期: 2023-01-05

证书序号: 2023-0023		
建设单位	深圳市晟润丰投资发展有限公司,深圳市福田区建筑工务署	
工程名称	笔架山中学建设工程施工总承包	
建设地址	福田区泥岗西路与八卦五街交汇处西南角	
建设规模	14650.11 平方米	合同价格 28856.233618 万元
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司	
施工单位	中建河图建设有限公司	
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司	
合同开工日期	2022-10-30	合同竣工日期 2024-10-30
备注	项目经理: 陈登意 注册证书号: 粤1442006200805943 项目总监: 刘辉 注册证书号: 00504178 范围: 地基与基础工程,基础,基坑支护,边坡,土石方,工程桩;	
变更登记	◆◆◆ 2023-05-06项目理由刘长勇(粤1412006200803944)变更为陈登意(粤1442006200805943)工程名称由笔架山中学建设工程施工总承包工程变更为笔架山中学建设工程施工总承包	
注意事项: 一. 本证以复验施工现场,作为准予施工的凭证。 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查核。 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办 理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑 法》的规定予以处罚。		

深圳市住房和城乡建设局

[首页](#)[信息公开](#)[政务服务](#)[互动交流](#)

当前位置: [首页](#) > [主题服务](#) > [工程建设服务](#) > [项目信息](#) > [施工许可](#)

[返回主题](#)

深圳市晟润丰投资发展有限公司,深圳市福田区建筑工务署		【返回】
工程名称:	笔架山中学建设工程施工总承包	
工程编号:	2020-440304-83-01-01357001	发证机关: 深圳市福田区住房和城乡建设局
发证日期:	2023-01-05	证书序列号: 2023-0023
建设单位:	深圳市晟润丰投资发展有限公司,深圳市福田区建筑工务署	
建设地址:	福田区泥岗西路与八卦五街交汇处西南角	
合同价格:	28856.233618万元	设计单位: 奥意建筑工程设计有限公司
施工单位:	中建河图建设有限公司	监理单位: 深圳市华建工程项目管理有限公司
合同开工日期:	2022-10-30	合同竣工日期: 2024-10-30
项目经理:	陈登意	项目总监: 刘辉
施工单位质量主任:	---	施工单位安全主任: ---
建设单位质量主任:	---	建设单位安全主任: ---
范围:	地基与基础工程,基础,基坑支护,边坡,土石方,工程桩;	
变更登记:	1、◆◆◆ 2023-05-06项目理由刘长勇(粤1412006200803944)变更为陈登意(粤1442006200805943)工程名称由笔架山中学建设工程施工总承包工程变更为笔架山中学建设工程施工总承包	

汕头海关（泰星路）技术业务用房项目设计施工一体化
中标通知书

中标通知书

(正本-牵头人)

施招中字（2020）第097号

工程名称	汕头海关（泰星路）技术业务用房项目设计施工一体化		
招标人	中华人民共和国汕头海关		
招标代理机构	国义招标股份有限公司		
建设规模	项目规划建筑用地面积为12931.7 m ² ，总建筑面积为30104.38 m ² ，其中：计容建筑面积25169.56 m ² ，不计容建筑面积4934.82 m ² ，建筑高度为76.9m，地上17层，地下1层，基底面积2532.10 m ² 。主要建设物包括：海关技术业务用房，地下室（含生活消防水池），门卫室及其他配套设施。项目投资总额为21343.34万元，其中包括建安工程费用16536.53万元，工程建设其他费用2654.32万元，预备费用652.49万元，实验室家具、通风柜费用1500.00万元（该总价已包含建设工程费及建设工程其他费）。		
招标内容	详见招标文件。		
中标单位	联合体：（牵头人）中建河图建设有限公司；（成员方）广东南雅建筑工程设计有限公司		
中标价（元）	159006095.91	大写	壹亿伍仟玖佰万陆仟零玖拾伍点玖壹
中标下浮率（%）	5.87	工期	项目总工期：33个月（其中设计工期为4个月、施工工期为19个月、实验室建设7个月、设备调试为3个月）。
工程质量	设计要求的质量标准：应达到国家现行规范标准的要求。 施工要求的质量标准：达到国家现行规范“合格工程”标准。		
递交履约保证金截止时间	在签订工程承包合同的同时	履约保证金额（元）	15900609.59
拟派项目负责人姓名	张敏	执业资格	一级注册建造师
		注册号	粤144171846626
办理退还投标保证金时限	书面合同签订之日起5日内。		
招标人（公章）	 法定代表人：（签名或盖章）  2020年10月16日		 交易中心（公章） 2020年10月16日

注：本《中标通知书》正本壹份发给中标单位；副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

正本

汕头海关（泰星路）技术业务用房项目设计施工一体化总承包合同

发包人：中华人民共和国汕头海关

承包人：（牵头人）中建河图建设有限公司
（成员方）广东南雅建筑工程设计有限公司

二〇二〇年十月

第一部分 合同协议书

中华人民共和国汕头海关（以下称发包人）采用设计施工一体化模式建设汕头海关（泰星路）技术业务用房项目（以下简称“本项目”），（牵头人）中建河图建设有限公司、（成员方）广东南雅建筑工程设计有限公司（以下称承包人）参加本项目投标并中标，为了加强建设实施管理工作，经双方充分协商一致，订立本设计施工一体化合同，以此共同恪守。

1. 工程概况

(1) 工程名称：汕头海关（泰星路）技术业务用房项目

(2) 工程地点：汕头市中山路南侧、柏嘉半岛东侧（东部经济带新津启动区西北侧）

(3) 工程立项批准文号：汕华经发【2017】16号文

(4) 工程规模：项目规划建筑用地面积为 12931.7 m²，总建筑面积为 30104.38 m²，其中：计容建筑面积 25169.56 m²，不计容建筑面积 4934.82 m²，建筑高度为 76.9m，地上 17 层，地下 1 层，基底面积 2532.10 m²。主要建设物包括：海关技术业务用房，地下室（含生活消防水池），门卫室及其他配套设施。项目投资总额为 21343.34 万元，其中包括建安工程费用 16536.53 万元，工程建设其他费用 2654.32 万元，预备费用 652.49 万元，实验室家具、通风柜费用 1500.00 万元（该总价已包含建设工程费及建设工程其他费）。

(5) 招标内容：1. 设计工作范围：包括但不限于施工图设计、设计工作所需的检测、专家咨询和评审、设计变更、全过程的技术把关及跟踪服务工作、配合完成施工图预算审核、配合竣工验收服务等。各项设计在满足当前相关国家规范、标准、法律法规等规定的基础上，应从大系统着眼，做好与前期初步设计及现有系统的衔接，并对初步设计缺陷（如有）进行修复完善。

设计工作包括但不限于涉及常规专业包及与本项目密切相关、必不可少的系统专业和其他特殊工程的设计。

设计工作应包括可行性研究报告及初步设计批复全部范围。

施工总承包范围：根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包工程照管、包招标范围内工程竣工验收通过及编制竣工图、包结算、包竣工资料整理归档、包保修、包移交等。

(6) 资金来源：海关总署安排解决。

2. 工程内容、承包范围和承包方式

2.1 工程内容： 本项目工程设计及施工总承包。

2.2 承包范围：

(1) 设计范围：包括但不限于施工图设计、图纸变更、全过程的施工配合服务工作、现场服务等。

(2) 施工范围：根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包工程照管、包招标范围内工程竣工验收通过及编制竣工图、结算、包竣工资料整理归档、包保修、包移交等。

2.3 承包方式：包施工图设计、包施工、包工期、包安全、包文明施工、包相关等配合服务。

2.4 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。

3. 合同工期

3.1 项目总工期：33个月（其中设计工期为4个月、施工工期为19个月、实验室建设7个月、设备调试为3个月）。

3.2 本工程的合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3 发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。

4. 质量标准：设计要求的质量标准：应达到国家现行规范标准的要求。

施工要求的质量标准：达到国家现行规范“合格工程”标准。

5. 职业健康安全目标和环境管理目标

(1) 职业健康安全目标：不发生安全事故。

(2) 环境管理目标：符合当地有关安全生产、文明施工的要求，争创文明样板工地。

6. 合同价款

本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

签约合同总价（即中标价）暂定为 159006095.91 元（大写：壹亿伍仟玖佰万零陆仟零玖拾伍元玖角壹分），其中：建筑安装工程费（以下简称“工程费”或“施工费”）暂定为 156107739.08 元（含绿色施工安全防护措施费 7655573.90 元），工程费下浮率为下浮 5.87%。施工图设计费暂定为 2898356.83 元，施工图设计费下浮率为下浮 5.87%，绿色施工安全防

护措施费不下浮。

7. 组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 招标文件（含澄清文件）；
- (7) 投标文件（含澄清文件）；
- (8) 其他合同文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议应作出进一步的决定，在发包人作出决定之前，承包人必须无条件先执行发包人的决定。

8、合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

9、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

10、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

11、履约担保

承包人履约担保金额为中标价的 10%，如承包人为联合体单位，由牵头人提供履约担保。

12、合同生效

合同订立时间：2020 年 10 月 30 日。

合同订立地点：汕头市。

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章之日起生效，至本工程双方的责任、义务履行完毕时终止。

13、合同份数

合同一式贰拾壹份；其中：正本伍份、副本壹拾陆份，具有同等法律效力；
合同各方各执柒份；其中发包人执正本叁份、副本肆份，承包人各执正本壹份、副本陆份，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人：中华人民共和国
汕头海关（盖单位公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：

传真：

地址：

邮编：

电子邮箱：

固定电话：

承包人（联合体牵头人）：中建河图建设
有限公司（盖单位公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-83277553

传真：0755-83277553

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳莲花山支行

账号：4425 0100 0067 0000 0893

地址：广东省深圳市福田区滨河大道与益
田路交界东南皇都广场3号楼810-812

邮编：518000

电子邮箱：704463453@qq.com

承包人（联合体成员）：广东南雅建筑工程
设计有限公司（盖单位公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0754-88178111

传真：0754-88363863

开户银行：中国民生银行股份有限公司
广州分行营业部

账号：694645065

地址：广东省广州市越秀区东风中路389号
壬丰商务大厦1802、1803房

邮编：515041

电子邮箱：ny328@163.com

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式十份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、质量监督站、安全监督站、消防验收单位、档案馆、备案机构各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	汕头海关（泰星路）技术业务用房				
工程地点	汕头市中山路南侧、柏嘉半岛东侧	建筑面积	30104.38	工程造价	
结构类型	框剪	层数	地上:	17	层
			地下:	1	层
施工许可证号	汕华规建许[2021]080号 440507202104230101	监理许可证号			
开工日期	2021年4月25日	验收日期	2024.5.31		
监督单位	汕头市龙湖区建筑质量技术中心	监督编号	龙质字202104号		
建设单位	中华人民共和国汕头海关				
勘察单位	核工业衡阳第二地质工程勘察有限公司				
设计单位	广东南雅建筑工程设计有限公司				
总包单位	中建河图建设有限公司				
承建单位(土建)	中建河图建设有限公司				
承建单位(设备安装)	中建河图建设有限公司				
承建单位(装修)	中建河图建设有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	汕头市新纪元工程咨询有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	吴杰儿
副组长	林志鑫、张建强
组员	林伟生、张弓、颜晓莲、林跃鹏、陈登意、李卓斌、曾楠淳、纪忠玉、靳宝、王建伟、林旭新、郑业瀚、蔡颖、郑耿东、方炎森、陈润钊、谢梦玮、胡奕弘、杨泽钦

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	林志鑫	张建强、颜晓莲、林跃鹏、陈登意、尚文飞、马兴集、郑灿峰、卓思迪、谢梦玮、胡奕弘、陈润钊
建筑设备安装工程	肖国	杨培楠、曾楠淳、纪忠玉、赵宋涛、纪镇胜、洪泽民、杨泽钦
工程质控资料	张弓	何玲、郭旺龙

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、建筑设备安装工程质量情况

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
主体结构	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	合格	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	吴杰儿	中华人民共和国汕头海关	项目负责人		吴杰儿
2	林伟生	中华人民共和国汕头海关			林伟生
3	张弓	中华人民共和国汕头海关			张弓
4	王建伟	中华人民共和国汕头海关			
5	林旭新	中华人民共和国汕头海关			林旭新
6	郑业瀚	中华人民共和国汕头海关			郑业瀚
7	蔡颖	中华人民共和国汕头海关			蔡颖
8	郑耿东	中华人民共和国汕头海关			郑耿东
9	方炎森	中华人民共和国汕头海关			方炎森
10	颜晓莲	核工业衡阳第二地质工程勘察有限公司	项目负责人		颜晓莲
11	靳宝	核工业衡阳第二地质工程勘察有限公司			靳宝
12					
13	林志鑫	广东南雅建筑工程设计有限公司	项目负责人	高级工程师	林志鑫
14	马兴集	广东南雅建筑工程设计有限公司	建筑设计师		马兴集
15	郑灿锋	广东南雅建筑工程设计有限公司	工艺美术师		郑灿锋
16	卓思迪	广东南雅建筑工程设计有限公司	结构设计师		卓思迪
17	赵宋涛	广东南雅建筑工程设计有限公司	电气		赵宋涛
18	纪镇胜	广东南雅建筑工程设计有限公司	暖通		纪镇胜
19	洪泽民	广东南雅建筑工程设计有限公司	给排水		洪泽民
20	郑波彬	深圳市合创建设工程顾问有限公司		工程师	郑波彬
21	张建强	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师	工程师	张建强
22	尚文飞	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理工程师	工程师	尚文飞
23	纪忠玉	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理工程师	工程师	纪忠玉
24	谢梦玮	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理工程师	工程师	谢梦玮
25	胡奕弘	深圳市合创建设工程顾问有限公司			胡奕弘
26	杨泽钦	深圳市合创建设工程顾问有限公司			杨泽钦
27	林跃鹏	中建河图建设有限公司	项目负责人		林跃鹏
28	陈登意	中建河图建设有限公司	项目技术负责人	高级工程师	陈登意
29	李卓斌	中建河图建设有限公司	施工员		李卓斌
30	何玲	中建河图建设有限公司	资料员	工程师	何玲
31	陈润钊	中建河图建设有限公司		高级工程师	陈润钊
32					



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收结论:

1. 各参加验收单位, 均按照国家规范要求进行检验。经各方现场对“汕头海关(泰星路)技术业务用房”工程检查验收, 设计单位认为本工程基本符合设计要求, 施工质量好, 符合国家规范规定, 没有违反强制性条文的规定。
2. 通过对工程资料的检查核实, 一致认为控制资料比较齐全, 所有材料均有出厂质量合格证, 并附有相关的型式检验报告, 并对各种进场的主要材料进行了现场抽样复验, 各项指标均符合要求, 复验合格。符合设计要求。
3. 施工过程中没发生质量、安全事故, 验收合格, 同意竣工验收交付使用。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 林志鑫

注册号: 4400068-010

有效期: 至2026年4月



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师注册监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2024年5月31日	2024年5月31日	2024年5月31日	2024年5月31日	2024年5月31日



姓名: 林志鑫
注册号: 4400068-010
有效期: 至2026年4月

龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包（EPC）

中标通知书

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中标通知书

赣龙建招字（2021）第 025 号

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

中建河图建设有限公司/天合联创设计有限公司（联合体）：

经评标委员会评审，现决定龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包（EPC）由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书 7 天内，到招标单位签订工程设计施工总承包合同。

工程项目现场组织结构表

	姓名	证号	身份证号	
设计负责人	郭艳斐	123301801	330727198207020027	
注册建造师	张伟开	粤 144151739406	441424198206304811	
八大员	施工员	易丹	0441710194417000173	441302199504231024
	质量员	郑振棉	0441710694417000256	440582198606160077
	安全员	黄天刚	粤建安 C（2019）0031958	362526199507161213
	标准员	李欣欣	0442111500006000001	440923199510083966
	材料员	张晓萌	0441711194417000052	120105199203025124
	机械员	曾楠淳	0441711294417000299	440582198506040916
	劳务员	吴晓玲	0441711394417000010	440582199808100042
	资料员	李卓斌	0441811494418001405	44078419910717451X

特此通知。

招标人：_____（单位章）

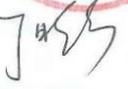
法定代表人：_____（章）

经办人：黄国权_____ 联系电话：13528201515

2021 年 08 月 20 日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包（EPC）		
建筑面积	约 25046.30 m ²	建筑结构/层数	框架/5 层
工程类别	一类	中标工期	540 日历天（其中施工图设计工期为 45 日历天）
招标控制价	约 11507 万元	/	
中标总造价	/元	<p>1.施工图设计费：项目施工图设计费采用要约费率，要约费率为 0.72%。最终费用以审计结算审核金额为准，按中标费率据实结算，但施工图设计费以 100.38 万元为最高控制价。</p> <p>2.建筑安装工程费：施工图设计完成并经图审后，按程序委托造价咨询机构编制工作量清单，送财政编审中心进行预算审核，送审价不超过招标控制价，审核造价减去专业工程暂估价及工程主材价后下浮 15%再加上专业工程暂估价及工程主材价为合同控制价，作为工程结算依据。最终以龙南市建设项目竣工决算审计中心结算审核金额为准。</p>	
评标办法	综合评估法	质量目标控制	<p>（1）施工图设计质量要求：满足招标文件的所有要求，符合国家现行设计规范要求及地方有关规定，并通过相关部门审核；</p> <p>（2）施工质量要求：符合现行国家有关工程施工验收规范要求并达到合格标准；</p> <p>（3）采购质量要求：购置的设施设备、材料等要求必须符合国家的规范和招标人要求；</p>
中标工程范围	<p>（1）施工图设计招标范围：中标人应按招标人约定的建设目标要求完成包括施工图设计及施工阶段至工程竣工验收合格期间的设计服务工作内容；</p> <p>（2）施工招标范围：施工（直至竣工验收合格及整体移交）、建设期全过程及工程保修期内的缺陷修复和保修工作等。</p> <p>（3）采购招标范围：中标人应按项目实际情况的要求，完成本项目所需的设备的采购。</p>		
工程质量创优奖罚措施	/		
工程款支付办法	<p>1. 施工图设计费： 完成施工图设计并取得施工图审查合格报告后支付设计费的 60%；工程主体验收合格后支付设计费的 25%，工程竣工验收合格完成竣工结算审核后支付余款。</p> <p>2. 建筑安装工程费： 按月工程进度付款，每月按监理、业主单位审定的已完合格工程量的 80% 支付，工程竣工验收合格后付至工程量总价款的 80%，竣工验收合格完成竣工结算审核开具全额发票后，支付至工程竣工结算价的 97%，留工程审核结算价的 3% 作为质量保证金，质量保证金在工程竣工验收合格后满二年无质量问题，退还质量保证金。质保期间，如中标人在接到维修通知书七个工作日内未派维修人员，招标人有权在中标人的质量</p>		

	保证金内按 500 元/日历天进行扣罚，并可另行选定其他维修人实施维修，由此产生的维修结算无需经中标人认定，直接在质量保证金内扣除。在质量缺陷责任期满并在工程保修期内，承包人应当根据有关法律规定承担保修责任。		
中标人诚信承诺	/		
投标人对招标人的优惠措施及其他条件说明	/		
备注	/		
履约担保	担保金额	中标合同价格的 10%	
	担保期限	在施工合同中约定	
	担保方式	银行转账或银行保函或保险公司、担保公司保函	
支付担保	担保金额	/	
	担保期限	/	
	担保方式	/	
合同补充条款	招标文件中“招投标人须知”为施工合同的补充条款		
其它需要说明的问题：	违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。		
招标单位意见	招标单位：  单位章 法定代表人：  2021年8月20日	招投标监管机构签收	招投标监管机构：  单位章 签收人：  2021年8月20日

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、建管部门各存一份。本通知属“招投标文件”材料之一。

施工合同

龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务
用房建设项目工程总承包（EPC）建设工程项目总承包合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

发包人（全称）：龙南建设投资控股集团有限责任公司

承包人（牵头方）：中建河图建设有限公司

承包人（成员单位）：中建河图建设有限公司、天合联创设计有限公司依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包（EPC）项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包（EPC）

工程批准、核准或备案文号：赣龙招字[2021]第025号

资金来源：单位自筹

工程内容：本招标项目龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包（EPC）项目已由龙南市发展和改革委员会以龙发改批字[2020]261号批准建设，项目业主单位为龙南市公安局，代建单位为龙南建设投资控股集团有限责任公司，建设资金单位自筹。项目已具备招标条件，现对该项目的设计、采购、施工总承包（EPC）进行公开招标

工程投资及规模：工程总建设规模为25046.30平方米，其中计容建筑面积为25046.30平方米，无地下建筑。建筑占地面积18608.36m²本项目分三组多层建筑，具体情况如下：1看守所用房、2拘留所用房、3武警执勤及武警龙南中队业务用房。项目总投资约12243.22万元。

工程所在省市详细地址：龙南市城市社区新都村老虎坑小组与渡江镇莲塘村上坑小组交界地

工程承包范围：

(1) 施工图设计招标范围：中标人应按招标人约定的建设目标要求完成包括施工图设计及施工阶段至工程竣工验收合格期间的设计服务工作内容；

(2) 施工招标范围：施工（直至竣工验收合格及整体移交）、建设期全过程及工程保修期内的缺陷修复和保修工作等。

(3) 采购招标范围：中标人应按项目实际情况的要求，完成本项目所需的设备的采购。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

天合联创设计有限公司

三、主要日期

设计完成日期(相对日期)：45天

工程开工日期(相对日期)：2021年9月

工程竣工日期(相对日期)：2023年3月

合同工期：18个月

注：建设开工日期按签订工程总承包合同开始计算，因发包方原
因不具备开工条件的，工期顺延计算。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：满足招标文件的所有要求，符合国家现行设计规范要求及地方有关规定，并通过相关部门审核；

工程施工质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范要求并达到合格标准；

采购质量要求：购置的设施设备、材料等要求必须符合国家的规范和招标人要求；

五、合同价款及合同形式

本工程合同施工图设计费用、建筑安装工程费及设备采购费为:115070000 元人民币（大写）壹亿壹仟伍佰零柒万元；

1. 施工图设计费：

项目施工图设计费采用要约费率，要约费率为 0.72%。最终费用以审计结算审核金额为准，按中标费率据实结算，但施工图设计费以 100.38 万元为最高控制价。

2. 建筑安装工程费：

施工图设计完成并经图审后，按程序委托造价咨询机构编制工作量清单，送财政编审中心进行预算审核，送审价不超过招标控制价，审核造价减去专业工程暂估价及工程主材价后下浮 15%再加上专业工程暂估价及工程主材价为合同控制价，作为工程结算依据。最终以龙南市建设项目竣工决算审计中心结算审核金额为准。

3. 设备采购费：

按规定组织询价，由中标公司按规定进行采购，按照询价小组询价报挂点领导审定后确定。

六、组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标组成文件；
- (3) 招标组成文件；
- (4) 合同通用条款；
- (5) 合同专用条款；

- (6) 技术标准和要求;
- (7) 已审查通过的设计图纸;
- (8) 已财审通过的工程报价;
- (9) 其它合同文件。

七、联合体协议书，作为本合同的组成部分。

八、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

九、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

十、争议解决：在合同执行过程中，若有分歧，合同双方应本着友好合作的原则，进行沟通交流和解处理；自行和解达成协议的经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

若因合同及合同有关事项产生的争议，双方未能达到一致意见，合同双方可以采用以下第（2）种方式解决争议：

- (1) 向约定的仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向工程所在地的有管辖权的人民法院起诉。

十一、协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

十二、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任；

十四、本协议书正本一式叁份，发包人承包人各执壹份，副本一式拾贰份，发包人承包人各执肆份。

十五、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

十六、合同生效

合同订立时间： 2021.10.11

合同订立地点：龙南市

本合同自双方签字、盖章完成之日起生效。

本合同双方约定：在承包人提交履约担保后，双方签名、盖章并生效。

发 包 人：（公章） _____

住 所： _____

法定代表人： _____

或委托代理人： _____

电 话： _____

传 真： /



承包人（牵头方）：（公章） 中建河图建设有限公司

住 所： 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东皇都广场 3 号楼
810-812

法定代表人： 王凡

或委托代理人： 兰才广

电 话： 0755-83277553

传 真： /

开户银行： 龙南农商银行渡江支行

账户名称： 中建河图建设有限公司

账号： 139189277000013421



承包人（成员单位）：（公章） 天合联创设计有限公司

地 址： 浙江省杭州市西湖区三墩镇西园路 9 号 A653 室

法定代表人： 吴琳

或委托代理人： 郭艳斐



电 话: 0571-86980302

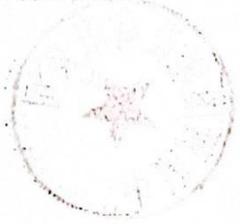
传 真: /



竣工验收报告

工程竣工验收报告

一. 工程基本情况							
工程名称	龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包(EPC)			工程地点	龙南市城市社区新都村老虎坑小组与渡江镇莲塘村上坑小组交界地		
建设单位	龙南建设投资控股集团有限责任公司			结构层次	框架/5层	建筑面积	29640.62 m²
设计文件审查号	KZ-J-22LN-023-0401	报建日期	2022.5.26	施工许可证号	360727202205260199	质监号	2022-022A
施工单位	中建河图建设有限公司			开工日期	2022.5.27	竣工验收日期	2022.11.19
二. 竣工验收内容							
<p>1、完成设计项目情况：基础、主体、建筑屋面、装饰装修、给排水、电气、暖通、节能工程；</p> <p>2、技术档案和施工管理资料：技术档案和施工管理资料齐全；</p> <p>3、试验报告：主要建筑材料试验报告齐全、符合要求；</p> <p>4、质量合格文件齐全；</p> <p>5、工程质量保修书齐全。</p>							



收 意 见	
勘 察 单 位	<div data-bbox="359 347 718 504" style="border: 2px solid red; padding: 5px;"> 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 刘国成 注册号: 3600803-AY005 有效期: 至2024年12月 </div> <div data-bbox="502 504 742 795" style="text-align: center;"> <p>合格</p>  <p>项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature]</p> </div> <p>2024年1月17日(单位公章)</p>
施 工 单 位	<div data-bbox="391 884 694 1086" style="border: 1px solid blue; border-radius: 50%; padding: 10px; text-align: center;"> 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 张伟平 粤1442015201739406(00) 建筑 2024.05.13 中建河南建设有限公司 </div> <div data-bbox="486 1108 734 1332" style="text-align: center;">  <p>项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature]</p> </div> <p>2024年1月19日(单位公章)</p>
监 理 单 位	<div data-bbox="837 907 1109 1086" style="border: 1px solid blue; border-radius: 50%; padding: 10px; text-align: center;"> 中华人民共和国注册监理工程师 魏宝成 注册号41003381 有效期2026.03.19 新豫国际工程有限公司 </div> <div data-bbox="1013 1086 1316 1310" style="text-align: center;">  <p>项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature]</p> </div> <p>2024年1月19日(单位公章)</p>
建 设 单 位	<div data-bbox="949 1433 1252 1668" style="text-align: center;">  <p>项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature]</p> </div> <p>2024年1月19日(单位公章)</p>

福田派出所营房建设项目基坑支护、土石方及桩基础工程 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030420180060001001

标段名称: 福田派出所营房建设项目基坑支护、土石方及桩基础工程

建设单位: 深圳市公安局福田分局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中建河图建设有限公司

中标价: 1806.091371万元

中标工期: 230天

项目经理(总监): 张敏



本工程于 2021-11-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2021-12-29



查验码: 9889323697179987

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

SFD-2015-05

工程编号：44030420180060001001

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：福田派出所营房建设项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点：深圳市福田区福华路 108 号

发 包 人：深圳市公安局福田分局

承 包 人：中建河图建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人或甲方(全称): 深圳市公安局福田分局

承包人或乙方(全称): 中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福田派出所营房建设项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点: 深圳市福田区福华路 108 号

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目用地面积为 3004.97 平方米,拟建 1 栋 20 层,地下 3 层的综合办公楼,总建筑面积 27244.52 平方米,其中计容积率建筑面积 19920.00 平方米,不计容积率建筑面积 7324.52 平方米。主要建设内容包括:业务用房、办公用房、服务用房、设备用房和附属用房,警用、社会车辆停车设施等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

包括但不限于以下内容: 1、基坑支护工程; 2、土石方工程: 基坑土石方开挖及外运, 地下构筑物、地下管线管沟、障碍物及一切淤泥和流沙挖运、清除等;

3、桩基础工程; 4、其它工作: (1) 移交给主体施工总承包单位前, 施工场地的降排水、回灌水、安保、安全文明施工等管理工作等内容; (2) 根据水土保持方案批复意见完成相关措施施工; (3) 本项目地下室土方回填完成前, 土石方、基坑支护相关的施工检验、检测、监测及周边环境保护等内容;

(4) 拆除场地内的围墙、建(构)物, 凿除地面硬化层, 树木砍伐或移植等, 并按发包人规定处理;

(5) 因基坑施工封闭福华路段, 需要根据市政交通要求在基坑周边设置人行道连通福华路人行道;

(6) 具体内容详见施工图纸、工程量清单、技术要求及合同条款, 发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执

行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☉地基与基础工程（☉基础 ☉基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 ☉土石方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
☉主体结构工程（☉钢筋混凝土 ☉钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它）；		
☉装饰装修工程（☉金属门窗 ☉幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
☉通风与空调（☉通风 ☉空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
☉建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；		
☉建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
☉智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
☉屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
☉室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数： 户； 庭院管： 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022年01月15日（具体日期以发布开工令为准）；

计划竣工日期：2022年10月11日；

合同工期总日历天数 270 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写壹仟捌佰零陆万零玖佰壹拾叁元柒角壹分）（¥18060913.71元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写肆拾陆万肆仟肆佰壹拾伍元叁角捌分）（¥464415.38元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并

履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：年月日：2022年1月14日

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 5 份。
建设行政主管部门（发包人报建时提交）保存 1 份，监理人保存 1 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：91440300565723740M

地址：

地址：深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

邮政编码：

邮政编码：518017

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-83277553

传真：

传真：0755-83277553

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行

账号：

账号：44250100006700000893

深港科技创新生态谷一期项目围挡搭设及土石方工程
中标通知书

中标通知书

标段编号：2019-440305-75-03-105832004001

标段名称：深港科技创新生态谷一期项目围挡搭设及土石方工程

建设单位：前海科创投控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中建河图建设有限公司

中标价：1195.724536万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：王文顶



本工程于 2020-09-10 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-28

查验码：5064259022579136

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深港科技创新生态谷一期项目围挡
搭设及土石方工程合同

发包人：前海科创投控股有限公司

承包人：中建河图建设有限公司



第一部分 合同文件格式

协议书

发包人(全称): 前海科创投控股有限公司

承包人(全称): 中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深港科技创新生态谷一期项目围挡搭设及土石方工程

工程地点: 深圳市前海合作区前湾片区

核准(备案)证编号: 深自贸备案(2019)0043号

工程规模及特征: 本项目地块位于前海前湾片区,临听海大道及前湾三路,用地面积20975.2平方米,现状为比周边道路高2-3米的堆土。

资金来源: 财政投入%; 国有资本100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

围挡和清表工程,具体内容详见工程量清单及施工图(附件),且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高:	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米

米	
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: __米宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: __米宽: __米高: __米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: __米宽: __米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程

程		
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照 明	<input type="checkbox"/> 建筑节 能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

具体内容如下（包括但不限于以下内容）：

（一）围挡搭建

本项目用地围挡搭建及养护，搭建标准按照前海蛇口片区新城建设指挥部《关于进一步做好建设工程施工围挡改造提升工作的通知》执行，具体详见工程量清单。

（二）场地清表

地表以上土开挖、运弃，场地清表及清障，具体详见工程量清单。

三、合同工期

计划开工日期：2020年9月28日；

计划竣工日期：2020年12月25日；

合同工期总日历天数 90 天。（总工期：从承包人收到监理工程师或发包人发出的开工令日期至竣工验收合格之日止）

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

中标价（该价格为暂列价格，当按固定单价计算得出的实际合同价格与签约合同价不一致时，以按固定单价计算得出的实际合同价格为准）：人民币（大写）壹仟壹佰玖拾伍万柒仟贰佰肆拾伍元叁角陆分（¥11,957,245.36元）；

其中：

(1)措施费：

人民币（大写）贰拾陆万壹仟玖佰壹拾壹元肆角肆分（¥261,911.44元）

其中安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾万零陆仟玖佰陆拾元壹角陆分（¥206,960.16元）；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰万元整（¥1,000,000.00元）；

(3)暂列金额：

人民币（大写）伍拾万元整（¥500,000.00元）；

中标净下浮率=(招标控制价-中标价)/招标控制价，本工程的净下浮率为9.7%。

注：计算中标净下浮率前，招标控制价与中标价各自均应扣除安全文明施工费、材料设备暂估价、专业工程暂估价、暂列金额等不可竞争性费用。

本合同采用固定单价的合同形式（详见附件《投标报价清单》）。除本合同另有约定外，合同项目单价一经发包人和承包人签订合同确定后不作调整，工程量按实结算，措施费项目包干（围挡除外）。合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明施工费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

合同价应视为包括施工图和招标文件中的所有内容，以及为完成上述内容所必须的附属工程、临时工程、材料、水电费、劳务、本工程开工到竣工的报批报建及所需的全部费用，还应考虑各种技术措施费、赶工费、安全措施费、不利天

气对工期的影响、机械设备的停滞等风险费用、工程保险及规费和税金等一切可能发生的费用。

工程量清单中的暂列金额是发包人在工程量清单中暂定并包括在合同价款中的一笔款项。用于合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、设备、服务的采购，履约中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。投标时，投标人不得修改，且计入总报价中；结算时，应按实际完成的情况进行结算，剩余部分仍归发包人所有。

若结算金额超过中标价，双方另行签订补充合同。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年 9月 23日;

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立并生效。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

其它保存单位及份数:建设行政主管部门保存1份(发包人报建时提交建设行政主管部门)份,监理人保存1份。

十、其他事宜

若甲方确定其代建单位后,本合同仍未履行完毕的,经双方同意本合同归甲方相关权利义务转让给代建单位,由代建单位负责履行本合同甲方职责,双方可另行签订合同。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 深港科技创新生态谷一期项目围挡搭设及土石方工程

验收日期: 二〇二〇年十二月二十四日

建设单位: 前海科创投控股有限公司/中建国际建设有限公司（代建）



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深港科技创新生态谷一期项目围挡搭设及土石方工程				
工程地点	深圳市前海合作区前湾片区	建筑面积	20975.2m ²	工程造价	1195.72万元
结构类型	围挡搭设及土石方工程	层数	地上: / 层 地下: / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2020年9月28日	验收日期	2020年12月24日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	前海科创投控股有限公司				
勘察单位	/				
代建单位	中建国际建设有限公司				
总包单位	中建河图建设有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位	/				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	杜明
副组长	周明伟、吴旭、王顺
组员	廉法罡、杨潇、尹海峰、王文顶、陈登意、吴伟雄

2. 专业组

专业组	组长	组员
围挡工程	杜明	周明伟、王文顶、吴旭、王顺、廉法罡、杨潇、尹海峰、陈登意、吴伟雄
土石方工程	杜明	周明伟、王文顶、吴旭、王顺、廉法罡、杨潇、尹海峰、陈登意、吴伟雄

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	吴旭	前海科创投控股有限公司			
2	王顺	前海科创投控股有限公司			
3	杜明	中建国际建设有限公司			
4	杨潇	中建国际建设有限公司			
5	廉法罡	中建国际建设有限公司			
6	周明伟	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司			
7	尹海峰	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司			
8	王文顶	中建河图建设有限公司			
9	陈登意	中建河图建设有限公司			
10	吴伟雄	中建河图建设有限公司			
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意验收。

建设单位: (公章)	监理单位: (公章)	施工单位: (公章)	代建单位: 中建国际建设有限公司 (公章)	勘察单位: 深港科技创新生态谷(一期)项目 No. 7-1-9 (公章)
单位(项目)负责人: 年月日	总监理工程师: 年月日	单位(项目)负责人: 王久波 2020年12月29日	单位(项目)负责人: 年月日	单位(项目)负责人: 年月日

GD-E1-914/6

3、近五年项目经理同类工程业绩

附表 3:

投标人拟派项目经理一览表

姓名	何乐成	性别	男	出生年月	1979 年 06 月
学历	本科	学位	本科	所学专业	土木工程
职务	项目经理		职称等级及专业	中级、建筑工程	
执业注册资格	注册建造师证		执业注册资格证书编号	粤 1432012201309668	
近五年项目经理同类工程业绩					
序号	项目概况描述				
(参考案例)	XXXXXXX 工程 (工程名称)	合同价: XXX.XX 万元		竣工验收时间: XXXX 年 XX 月 XX 日	
1	/	/		/	
2					

说明: 提供近五年内 (从招标公告发布之日起倒推), 投标人自认为最具代表性的项目经理同类工程 (不超过 2 项, 若所提供业绩超过 2 项, 统计时只计取《投标人拟派项目经理一览表》前 2 项业绩, 如果表格与证明资料顺序不一致, 以表格顺序为准)。

注: 1、业绩为已竣工业绩, 要求提供合同关键页 (含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页 (公章/合同专用章、法人签字或盖章) 等)、此外必须提供规范的竣工验收证明 (各方公章、签字齐全), 时限以竣工验收日期为准。

2、若业绩为总包或多专业业绩, 须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。

3、若竣工验收证明无法体现项目经理业绩, 该项业绩不予认可。

4、若未附证明材料或表格中填写的内容 (如合同金额, 竣工验收时间等) 与证明材料不一致, 招标人有可能作出对投标人不利的判断。

注册建造师证



使用有效期: 2025年03月12日
2025年09月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 何乐成

性别: 男

出生日期: 1979年06月30日

注册编号: 粤1432012201309668

聘用企业: 深圳市禾图建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)

建筑工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

何乐成

个人签名: 何乐成

签名日期: 2025年3月13日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年05月14日

安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021)0911192

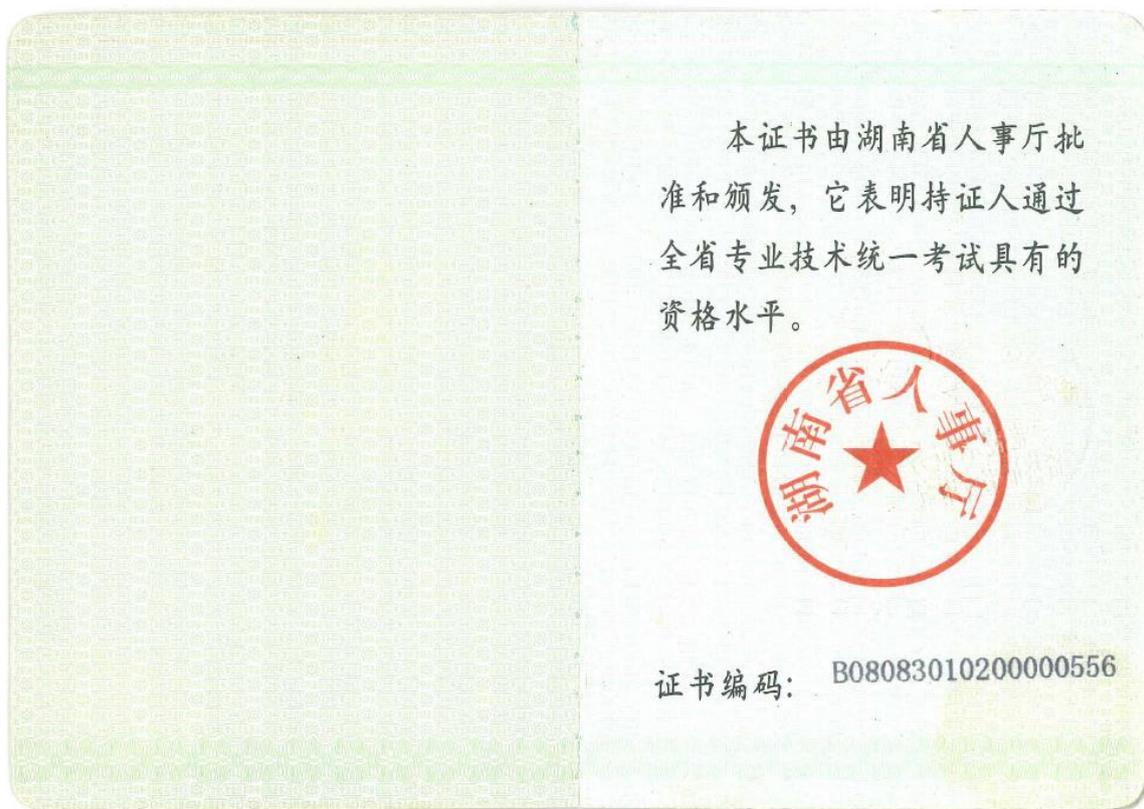
姓名: 何乐成
性别: 男
出生年月: 1979年06月30日
企业名称: 深圳市禾图建设有限公司
职务: 项目负责人(项目经理)
初次领证日期: 2021年09月18日
有效期: 2024年08月02日 至 2027年09月17日



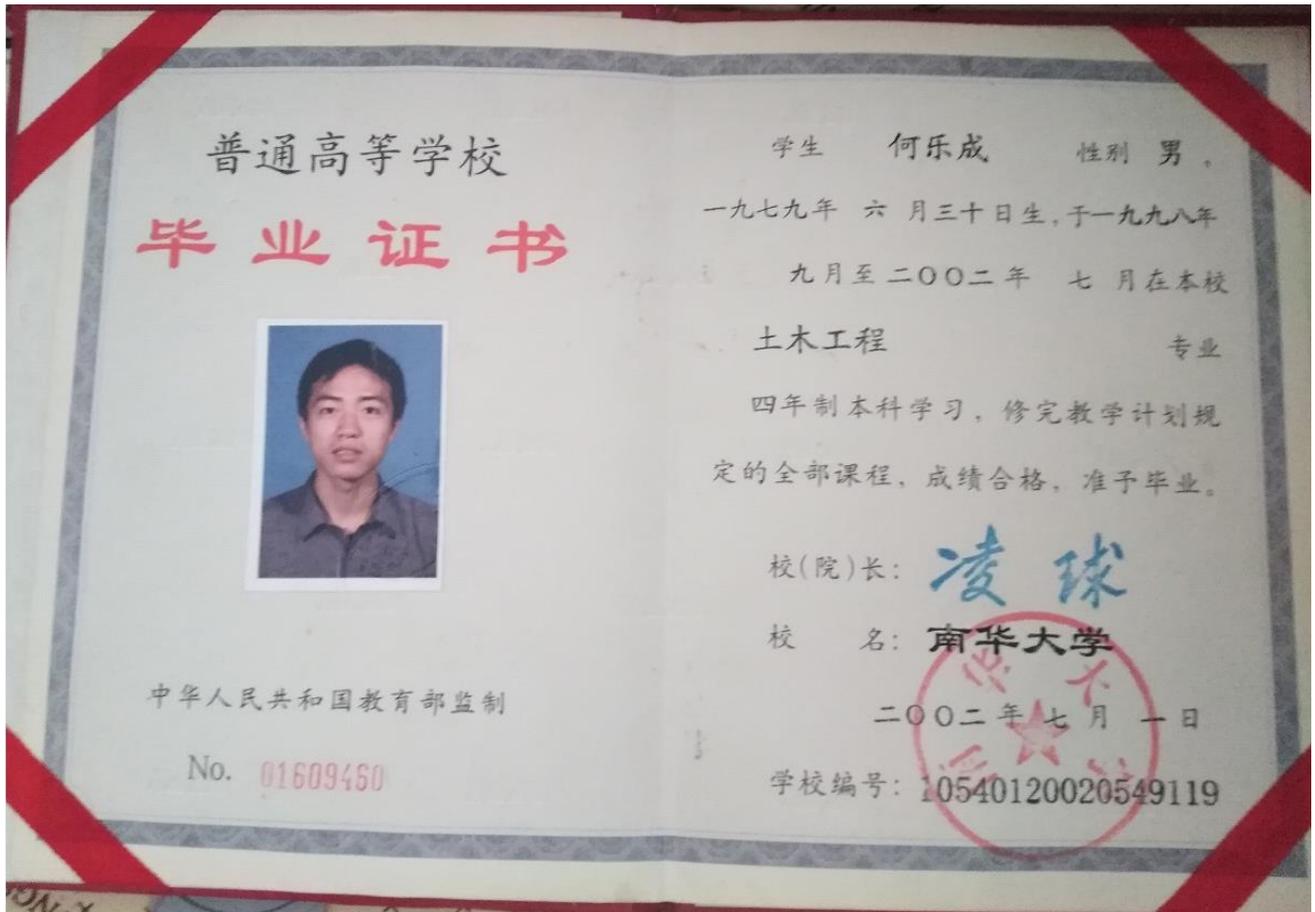
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2024年10月16日



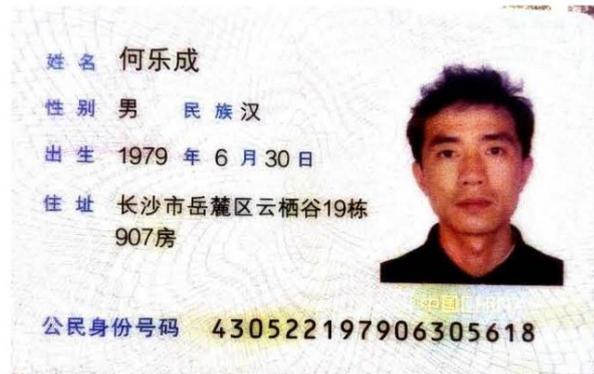
职称证



毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何乐成 社保电脑号：604510253 身份证号码：430522197906305618 页码：1
参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司 单位编号：329726 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows include monthly data from 2023 to 2025 and a total row.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3391e59658848278 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 329726 单位名称 深圳市禾图建设有限公司



4、企业信用信息

以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果为准，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注：以上信息由招标人查询并截图留存。

红色警示

今天是2025年3月24日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

[无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁体版](#) [手机版](#)



深圳市住房和建设局

[首页](#)

[信息公开](#)

[政务服务](#)

[互动交流](#)

请输入关键词



当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [其他信息查询](#) > [红色警示](#)

[返回主题](#)

红色警示

企业名称: 深圳市禾图建设有限公司

[查询](#)

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

行政处罚

今天是2025年3月24日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

[无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁体版](#) [手机版](#)



深圳市住房和建设局

[首页](#)

[信息公开](#)

[政务服务](#)

[互动交流](#)

请输入关键词



当前位置: [首页](#) > [信息公开](#) > [专题专栏](#) > [信用信息双公示](#)

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市禾图建设有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)

处罚决定日期

发布日期

没有找到你要查询的记录

显示 1 到 0 共 0 记录

5、履约评价

附表 4:

投标人履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位名称	履约评价时间	履约评价等级 (如优、良、合格或具体分数)	备注
1.	靖安县城乡生活垃圾处理一体化建设项目(填埋库区)工程	靖安县城城市管理综合行政执法大队	2023年10月18日	优	/
2.	马田办事处将石社区上石家白灰厂南侧边坡治理工程	深圳市光明区马田街道办事处	2023年06月08日	优	/
3.	陆河县上护镇鸡坑村委田心岗场地平整工程(二期)	陆河县上护镇人民政府	2023年05月15日	优	/
4.	龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包(EPC)	龙南建设投资控股集团有限公司	2023年03月20日	优	/
5.	陆河县镇级文体设施项目(东坑镇)	陆河县东坑镇人民政府	2022年10月12日	优	/

说明:提供从近五年内(从招标公告发布之日起倒推)投标人获得建设单位出具的同类工程履约评价证明文件(不超过5项,若提供超过5项,统计时只计取《履约评价情况一览表》前5项,如果表格与证明资料顺序不一致,以表格顺序为准)。

注:1、证明资料为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料,优先提供政府或事业单位的履约评价。

2、证明材料需体现评价等级,如优、良、合格或具体分数;其中合格的评价等级包含中、一般等低于良且高于差的评价等级,分数在80分以上或者履约评价定级为AB或满意/很满意可算作优良。

3、以履约评价落款时间为准,纸质履约评价证明材料须清晰展现评价时间、建设单位公章。

优秀-靖安县城生活垃圾处理一体化建设项目(填埋库区)工程

宜春市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	靖安县城管理综合行政执法大队	评价期限	2023年03月至2023年09月		
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级	承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812		
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	陆启鹏 电话
工程名称	靖安县城生活垃圾处理一体化建设项目(填埋库区)工程	承包范围	施工内容包括坡面土封场覆盖、防渗墙构筑、配电网线敷设,信息化管理中控系统制安、渗沥液收集处理系统,垃圾堆体整形、封场覆盖系统,填埋气体收集与处理、地表径流导排和环境监测系统;信息化管理中控系统制安更改为信息化管理自控系统等,具体详见工程量清单和图纸。		
工程地点	江西省宜春市靖安县香田乡黄龙村李家组	工程合同价	2131.99 (万元)		
合同开工日期	2023年02月	合同竣工日期	2024年02月	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2023年03月	实际竣工日期	年 月	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容	得分	总得分		
1	机构人员配备	14	91		
2	技术经济实力	14			
3	施工过程管理	36			
4	进度控制	8			
5	配合与服务	13			
6	工资支付	6			
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <p style="text-align: center;">履约评价优秀</p> <p style="text-align: right;">监理单位(公章): 2023年10月17日</p>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <p style="text-align: center;">履约评价优秀</p> <p style="text-align: right;">建设单位(公章): 2023年10月18日</p>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
备注					

优秀-马田办事处将石社区上石家白灰厂南侧边坡治理工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室		评价期限	2020年6月17日至2022年12月17日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	13510123143	项目负责人	蒋中文 电话 13755110453
工程名称	马田将石社区上石家白灰厂南侧边坡治理工程		承包范围	“马田将石社区上石家白灰厂南侧边坡治理工程”施工图所涉及的边坡治理工程等，具体详见施工图及工程量清单	
工程地点	马田将石社区上石家白灰厂南侧		工程合同价	236.531967 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			12	95
2	经济技术实力			17	
3	履约质量			33	
4	履约时间			8	
5	履约配合			25	
监理单位意见 (适用于施工履约评价)					
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>履约评价为优秀</p> <p>建设单位对承包商履约的总体评价:</p> <p style="font-size: 2em; color: red; text-align: center;">优秀</p> </div> <div style="width: 45%; text-align: right;"> <p>韩平</p> </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分 ≤ 总分 ≤ 94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					



光明新区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称	马田将石社区上石家白灰厂 南侧边坡治理工程	承包商	中建河图建设有限公司	
总得分	95	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位	深圳市光明区马田街道综合 行政执法办公室	评价时间	2023年6月8日	
序号	分 项 内 容	满 分 分 值	评 价 标 准	得 分
一	人员配备	12		12
1	管理人员要求	6	优秀 <u>6</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 <u>5</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 <u>4</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 <u>0</u> 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	6
2	项目经理要求	6	优秀 <u>6</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 <u>5</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 <u>4</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 <u>0</u> 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	6
二	经济技术实力	18		17
3	经济实力	4	优秀 <u>4</u> 分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好 <u>3</u> 分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格 <u>2</u> 分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格 <u>0</u> 分：不具有相应的履行合同的经济实力。	3
4	劳务支付	4	优秀 <u>4</u> 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 良好 <u>3</u> 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格 <u>2</u> 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪	4



			行为及投诉、上访现象； 不合格 <u>0</u> 分：不能够妥善处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。	
5	技术实力	4	优秀 <u>4</u> 分：具有相应的履行合同的技术实力； 良好 <u>3</u> 分：具有比较相应的履行合同的技术实力； 合格 <u>2</u> 分：具有基本相应的履行合同的技术实力； 不合格 <u>0</u> 分：不具有相应的履行合同的技术实力。	4
6	大型设备	2	优秀 <u>2</u> 分：投标文件拟定的大型设备按项目需求进出施工现场； 不合格 <u>0</u> 分：投标文件拟定的大型设备没有按项目需求进出施工现场。	2
7	应急处理能力	4	优秀 <u>4</u> 分：施工过程中未发生各种应急事件； 良好 <u>3</u> 分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 合格 <u>2</u> 分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 不合格 <u>0</u> 分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。	4
三	履约质量	34		33
8	文明施工	4	优秀 <u>4</u> 分：项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 良好 <u>3</u> 分：项目能够比较严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 合格 <u>2</u> 分：项目能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 不合格 <u>0</u> 分：项目不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。	4
9	安全施工	8	优秀 <u>8</u> 分：施工安全措施完善且未发生安全事故； 良好 <u>7</u> 分：施工安全措施比较完善且未发生安全事故； 合格 <u>5</u> 分：施工安全措施基本完善且未发生安全事故； 不合格 <u>0</u> 分：施工安全措施不够完善或有发生安全事故。	8
10	施工质量	10	优秀 <u>10</u> 分：施工质量优秀； 良好 <u>9</u> 分：施工质量良好； 合格 <u>7</u> 分：施工质量合格； 不合格 <u>0</u> 分：施工质量不合格。	10
11	竣工移交	4	优秀 <u>4</u> 分：能够认真地按时按要办理工程竣工移交手续； 良好 <u>3</u> 分：能够比较认真地按时按要办理工程竣工移交手续；	3

16	造价真实性	4	优秀 <u>4</u> 分：计量、变更和预结算真实准确、实事求是且准确率在 97%以上（不含 97%）； 良好 <u>3</u> 分：计量、变更和预结算比较真实准确、实事求是且准确率在 95%-97%之间（不含 95%）； 合格 <u>2</u> 分：计量、变更和预结算基本真实准确、实事求是且准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 <u>0</u> 分：计量、变更和预结算不够真实准确、实事求是或准确率在 90%以下（含 90%）。	4
17	合同分包	3	优秀 <u>3</u> 分：无违反合同约定的分包情况； 不合格 <u>0</u> 分：有违反合同约定的分包情况。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	3
18	1. 总包对分包的管理	3	优秀 <u>3</u> 分：总包对分包进行全面有效的管理； 良好 <u>2</u> 分：总包对分包进行比较全面有效的管理； 合格 <u>1</u> 分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格 <u>0</u> 分：总包对分包没有进行全面有效的管理。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	3
	2. 分包与总包的配合	3	优秀 <u>3</u> 分：分包配合总包进行全面有效的管理； 良好 <u>2</u> 分：分包比较配合总包进行全面有效的管理； 合格 <u>1</u> 分：分包基本配合总包进行全面有效的管理； 不合格 <u>0</u> 分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	/
19	诚信情况	7	优秀 <u>7</u> 分：无弄虚作假现象； 不合格 <u>0</u> 分：有弄虚作假现象。	7
	合 计	100		95



优秀-陆河县上护镇鸡坑村委田心岗场地平整工程（二期）

汕尾市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="radio"/> 单项工程定期履约评价 <input type="radio"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	陆河县上护镇人民政府		评价期限	2023年01月12日至2023年04月12日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	黄天刚 电话 15270987885
工程名称	陆河县上护镇鸡坑村委田心岗场地平整工程（二期）		承包范围	项目占地面积 24226 m ² ，其中地块一占地 18017 m ² ，地块二占地 6209 m ² ；挖填土、土石方平整及护坡工程（详细以图纸及工程量清单为准）；	
工程地点	上护镇鸡坑村委田心岗		工程合同价	4945697.96（万元）	
合同开工日期	2023年01月12日	合同竣工日期	2023年04月12日	合同工期	90（天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	90	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		35		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		13		
6	工资支付		6		
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> 优秀 <div style="text-align: right;"> 监理单位（公章）： 2023年5月12日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> 优秀 <div style="text-align: right;"> 建设单位（公章）： 2023年5月15日 </div> </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="radio"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
备注					

优秀-龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程
总承包（EPC）

龙南市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	龙南建设投资控股集团有限责任公司		评价期限	2022年09月15日至2023年3月15日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	张伟开 电话 18675551632
工程名称	龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包（EPC）		承包范围	1.按招标人约定的建设目标要求完成施工图的设计及施工阶段、竣工验收阶段的设计服务； 2.建设期全过程的施工及保修期内的缺陷修复和保修工作； 3.完成本项目所需的设备采购工作。	
工程地点	江西省龙南市城市社区新都村老虎坑小组与渡江镇莲塘村上坑小组交界地		工程合同价	11507（万元）	
合同开工日期	2021年9月	合同竣工日期	2023年3月	合同工期	18（月）
实际开工日期	2022年5月	实际竣工日期	-年-月-日	实际工期	（月）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	91	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		13		
6	工资支付		6		
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="text-align: center;"> 履约评价优秀 监理单位（公章）：  2023年3月17日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: center;"> 履约评价优秀 建设单位（公章）：  2023年3月20日 </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="radio"/> 良好 <input type="radio"/> 较好 <input type="radio"/> 一般 <input type="radio"/> 差 <input type="radio"/>				
备注					

优秀-陆河县镇级文体设施项目（东坑镇）

汕尾市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	陆河县东坑镇人民政府		评价期限	2020年10月30日至2021年10月30日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	□勘察 □设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东 南京都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	陈登意 电话 13714553821
工程名称	陆河县镇级文体设施项目（东坑镇）		承包范围	新建一栋地面5层4102.56㎡综合文体设施用房，地下1层1980.21㎡车库，人防设施，以及地面广场、停车场、绿化带等配套设施。（详见图纸及清单）	
工程地点	陆河县东坑镇		工程合同价	1578.870616（万元）	
合同开工日期	2020年10月30日	合同竣工日期	2021年10月30日	合同工期	365（天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	90	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		35		
4	进度控制				
5	配合与服务				
6	工资支付		6		
监理单位意见（适用于施工履约评价）：			优秀		
建设单位对承包商履约的总体评价：			优秀		
建设单位（公章）：					
评价等级	优秀 <input checked="" type="radio"/> 良好 <input type="radio"/> 较好 <input type="radio"/> 一般 <input type="radio"/> 差 <input type="radio"/>				
备注					

6、项目团队人员配置情况

附表 5:

项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	备注
1	项目经理	何乐成	中级	一级建造师	建筑工程	/
2	技术负责人	蔡科	高级	高级工程师	建筑施工	/
3	安全负责人	黄天刚	助理级	安全员	综合类	/
4	质量负责人	曾楠淳	助理级	质量员	土建	/
5	造价工程师	黄爱辉	无	造价师	土木建筑工程	/
6	地质工程师	何根云	中级	地质工程师	地质	/
7	建筑工程师	姚艺林	中级	建筑工程师	建筑施工	/
8	给排水工程师	孙永祥	中级	给排水工程师	给水排水施工	/
9	安全员	张权峰	助理级	安全员	综合类	/
10	材料员	张晓萌	无	材料员	土建	/
11	质量员	郑振棉	助理级	质量员	土建	/
12	资料员	刘爽	无	资料员	土建	/
13	施工员	李卓斌	助理级	施工员	土建	/
14	劳资专管员	屈洁莹	无	劳资专管员	土建	/
共计 <u>14</u> 人，其中： 1. 拟投入的团队人员是否都提供本单位 6 个月社保证明： <input checked="" type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否， <u>0</u> 人无社保证明 2. 高级职称 <u>1</u> 人、中级职称 <u>4</u> 人						

证明材料:

- 1、提供拟派项目团队人员职称证、注册执业资格证等证明文件；
- 2、提供拟派项目团队人员在本单位近 6 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）。

注册建造师证



使用有效期: 2025年03月12日
2025年09月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 何乐成

性别: 男

出生日期: 1979年06月30日

注册编号: 粤1432012201309668

聘用企业: 深圳市禾图建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)

建筑工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 何乐成

签名日期: 2025年3月13日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2021年05月14日



安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021)0911192

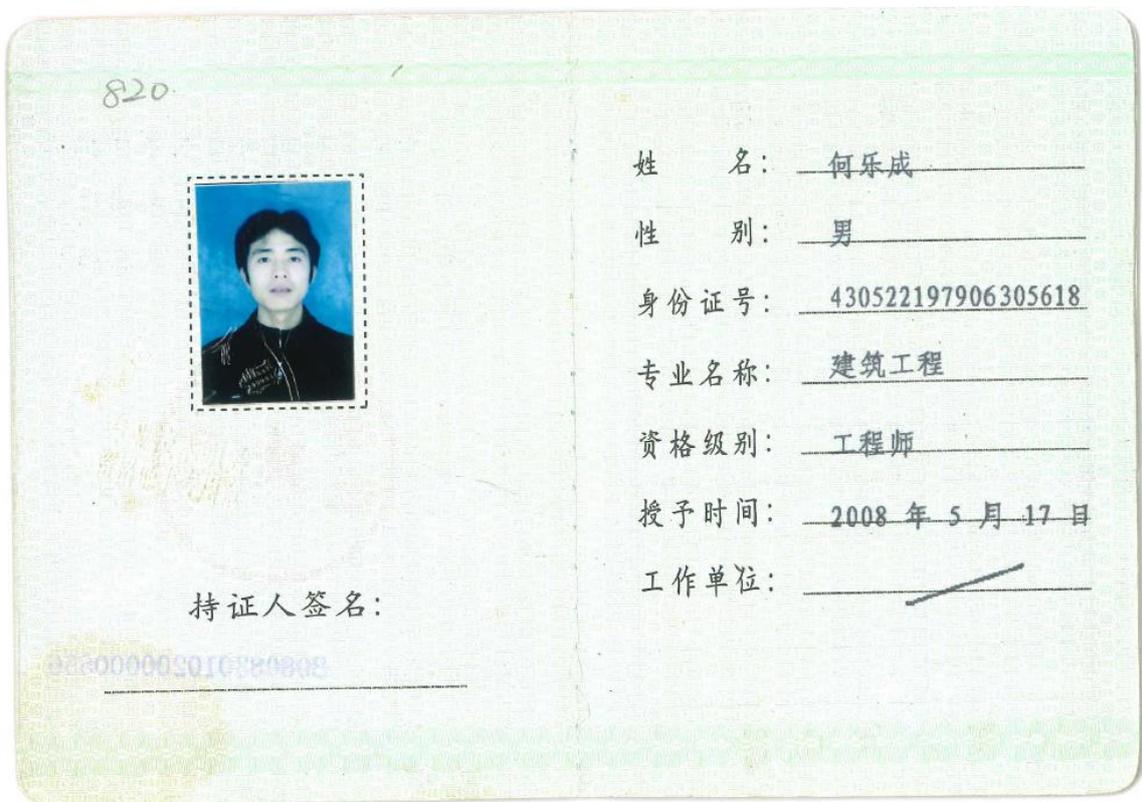
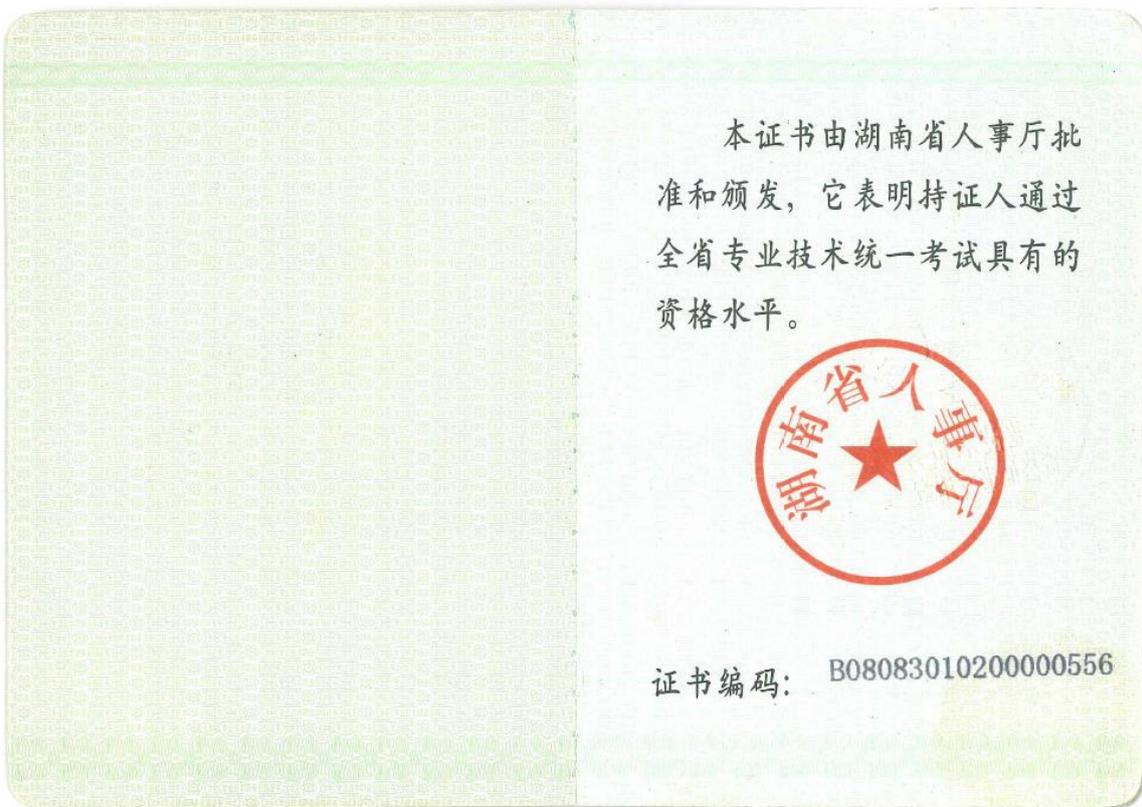
姓名: 何乐成
性别: 男
出生年月: 1979年06月30日
企业名称: 深圳市禾图建设有限公司
职务: 项目负责人(项目经理)
初次领证日期: 2021年09月18日
有效期: 2024年08月02日 至 2027年09月17日



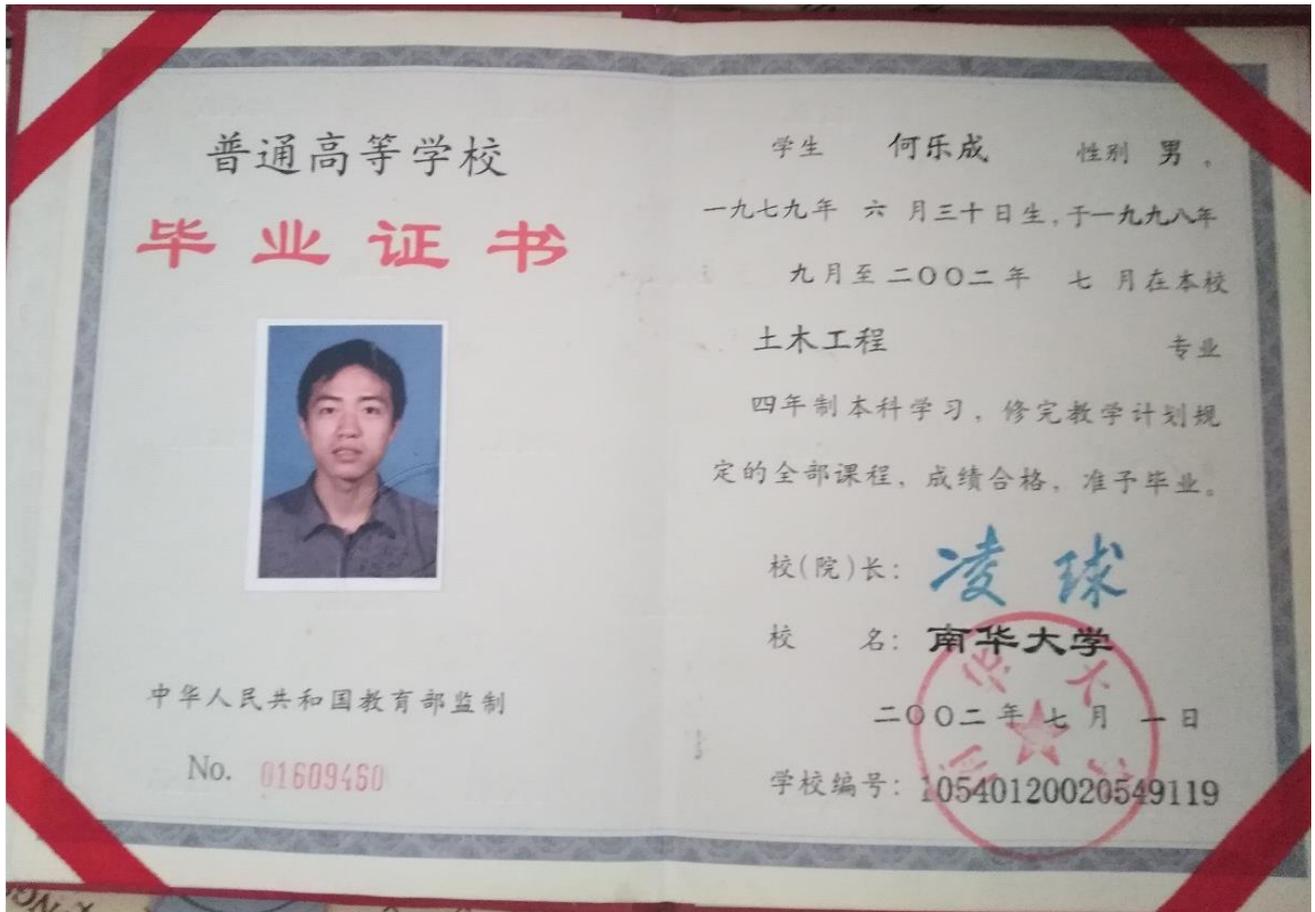
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2024年10月16日



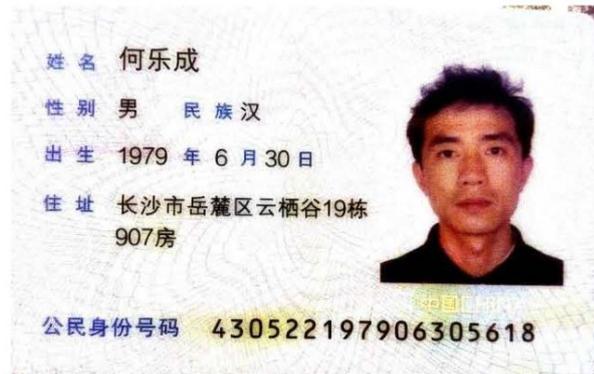
职称证



毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何乐成 社保电脑号：604510253 身份证号码：430522197906305618 页码：1
参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司 单位编号：329726 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows include monthly data from 2023 to 2025 and a total row.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3391e59658848278 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 329726 单位名称 深圳市禾图建设有限公司



技术负责人：蔡科
简历表

技术负责人简历表

姓名	蔡科	性别	男	年龄	44岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	410102198202157016		
手机号码	18680378021	证件号（职称证书编号）	2003001048616		
参加工作时间	2005年	从事技术负责人年限	5年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

广东省职称证书

姓名：蔡科
身份证号：410102198202157016



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：2003001048616

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **蔡科** 性别 **男**，一九八二年二月十五日生，于二〇〇一年九月至二〇〇四年六月在本校 **艺术设计(环境艺术设计方向)** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**长春工程学院**

校(院)长：**光石印曙**

证书编号：119271200406001116

二〇〇四年 六 月 二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证

 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2024.11.21-2044.11.21

姓名 **蔡科**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1982年2月15日

住址 广东省深圳市南山区玉泉路33号莲城花园2栋A702



公民身份号码 410102198202157016

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 蔡科 社保电脑号: 617161957 身份证号码: 410102198202157016 页码: 1
参保单位名称: 深圳市禾图建设有限公司 单位编号: 329726 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a summary row at the bottom.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 (3391e5965904b441) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 329726 单位名称 深圳市禾图建设有限公司



安全负责人：黄天刚

简历表

姓名	黄天刚	证件类型	身份证	证件号码	362526199507161213
手机号码	15270987885	证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2019)0031958		

安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0031958

姓名：黄天刚

性别：男

出生年月：1995年07月16日

企业名称：深圳市禾图建设有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年11月06日

有效期：2022年11月25日 至 2025年11月05日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年10月16日



广东省职称证书

姓名：黄天刚

身份证号：362526199507161213



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186550

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄天刚 社保电脑号: 645937633 身份证号码: 362526199607161213 页码: 1
参保单位名称: 深圳市禾图建设有限公司 单位编号: 329726 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows include monthly data from 2023 to 2025 and a total row.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码(3391e596594d5cae) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 329726 单位名称 深圳市禾图建设有限公司



质量负责人：曾楠淳

简历表

姓名	曾楠淳	证件类型	身份证	证件号码	440582198506040916
手机号码	18028789791	证件号（质量员证编号）		0441710694417000616	

职称证



岗位证

证书编码：0441710694417000616

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：曾楠淳

身份证号：440582198506040916

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 07月 15日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证

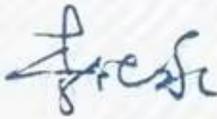
成人高等教育

毕业证书



学生曾楠淳 性别男,一九八五年六月四日生,于一〇一六年三月至二〇一九年一月在本校 工程管理专业 业余学习,修完专升本科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名:  深圳大学

校(院)长: 

批准文号: (86)教高3字004号
证书编号: 105905201905000333

二〇一九年一月十日

身份证



姓名 曾楠淳
性别 男 民族 汉
出生 1985年6月4日
住址 广东省深圳市福田区裕亨路36号
公民身份号码 440582198506040916

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2019.09.23-2039.09.23

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾楠淳

社保电脑号：630275208

身份证号码：440582198606040916

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e59658ce5ac9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 329726

单位名称 深圳市禾图建设有限公司



造价工程师：黄爱辉

简历表

姓名	黄爱辉	性别	女	参加工作时间	2010年
职务	造价工程师	职称	无	学历	本科

注册造价师证

使用有效期: 2025年02月13日
- 2025年05月14日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 黄爱辉

性别: 女

出生日期: 1987年07月16日

专业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11204400002959

有效期: 2024年10月26日-2028年10月25日

聘用单位: 深圳市禾图建设有限公司



个人签名: 

签名日期: 2025.2.13



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2024年10月17日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 黄爱辉 性别女,一九八七年七月十六日生,于二〇〇六年九月至二〇一〇年七月在本校 园林 专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 仲恺农业工程学院 校(院)长: 崔英德

证书编号: 113471201005000126 二〇一〇年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

身份证

姓名 黄爱辉	
性别 女 民族 汉	
出生 1987年7月16日	
住址 广东省深圳市龙岗区黄阁路龙岗天安数码创新园一号厂房B1404房	
公民身份号码 441421198707165929	
 中华人民共和国 居民身份证	
签发机关 深圳市公安局龙岗分局 有效期限 2018.07.20-2038.07.20	

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄爱辉 社保电脑号: 633371417 身份证号码: 441421198707165929 页码: 1
参保单位名称: 深圳市禾图建设有限公司 单位编号: 329726 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows include monthly data from 2023 to 2025 and a total row.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 (3391e596594ee33c) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 329726 单位名称 深圳市禾图建设有限公司



地质工程师：何根云

简历表

姓名	何根云	性别	男	参加工作时间	1990年
职务	地质工程师	职称	工程师	学历	本科

职称证



毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何根云

社保电脑号：624889484

身份证号码：430302196702162511

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				4132.64	2156.16			590.52	196.86			196.86		127.44		113.28	28.32

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e596588b779n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
329726	深圳市禾图建设有限公司



建筑工程师：姚艺林

简历表

姓名	姚艺林	性别	男	参加工作时间	2016年
职务	建筑工程师	职称	工程师	学历	本科

职称证



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 姚艺林 性别 男，一九九四年十一月二日生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 土木工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 铜陵学院

校（院）长： 倪同凌

证书编号： 103831201605003880

二〇一六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 宿州市公安局埇桥分局

有效期限 2021.01.25-2041.01.25

姓名 姚艺林

性别 男 民族 汉

出生 1994年11月2日

住址 安徽省宿州市埇桥区道东
办事处港口北路华府春天
1幢2701室

公民身份号码 342201199411021032



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚艺林 社保电脑号：642799083 身份证号码：342201199411021032 页码：1
参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司 单位编号：329726 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a '合计' row at the bottom.



- 备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 (3391e59658af9111) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 329726 单位名称 深圳市禾图建设有限公司



给排水工程师：孙永祥

简历表

姓名	孙永祥	性别	男	参加工作时间	2004年
职务	给排水工程师	职称	工程师	学历	专科

职称证



毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孙永祥

社保电脑号: 625276834

身份证号码: 440103198011221574

页码: 1

参保单位名称: 深圳市禾图建设有限公司

单位编号: 329726

计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验真码(3391e59658b033a1) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 329726

单位名称 深圳市禾图建设有限公司



安全员：张权峰

简历表

姓名	张权峰	证件类型	身份证	证件号码	410883199807163014
手机号码	15517766759	证件号（C证编号）		粤建安C3（2021）0118245	

安全生产C证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0118245

姓名：张权峰

性别：男

出生年月：1998年07月16日

企业名称：深圳市禾图建设有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年09月26日

有效期：2024年07月08日 至 2027年09月25日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年10月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：张权峰

身份证号：410883199807163014



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186944

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



毕业证

 **中原工学院**
ZHONGYUAN UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

普通高等教育

毕 业 证 书



学生 **张权峰** 性别 **男**，一九九八年七月十六日生。于二〇一六年九月至二〇二一年七月在本校 **城市地下空间工程** 专业 **四年制** 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 长： 

证书编号：104651202105002462
二〇二一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证

 **中华人民共和国**
居民 身 份 证

签发机关 **孟州市公安局**
有效期限 **2021.12.07-2031.12.07**

姓名 **张权峰**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 **1998年7月16日**
住址 **河南省孟州市河雍办会昌路北段西侧如意巷三号楼12号**
公民身份号码 **410883199807163014**



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张权峰

社保电脑号：808025896

身份证号码：410883199807163014

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（3391e59658c66dcq）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 329726

单位名称 深圳市禾图建设有限公司



材料员：张晓萌

简历表

姓名	张晓萌	性别	女	参加工作时间	2013年
职务	材料员	职称	/	学历	本科

岗位证

证书编码：0441711194417000052

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：张晓萌



身份证号：120105199203025124

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024年度，继续教育学时为 32 学时。

2023年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 06月 12日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 张晓萌 性别 女，一九九二年 三 月 二 日生，于二〇一三
年 三 月至二〇一六年 一 月在本校 项目管理
专业 业余 学习，修完 专科升本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：天津大学  校（院）长：李永俊

批准文号：(80)教工农字041号
证书编号：100565201605000900 二〇一六年 一 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证

姓名 张晓萌
性别 女 民族 汉
出生 1992 年 3 月 2 日
住址 天津市河北区江都路昆山
里7门201号
公民身份号码 120105199203025124



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 天津市公安局河北分局
有效期限 2018.02.23-2028.02.23

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张晓萌 社保电脑号: 643924100 身份证号码: 120105199203025124 页码: 1
参保单位名称: 深圳市禾图建设有限公司 单位编号: 329726 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验真码(3391e59658c5da18) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 329726 单位名称 深圳市禾图建设有限公司



质量员：郑振棉

简历表

姓名	郑振棉	性别	男	参加工作时间	2010年
职务	质量员	职称	助理工程师	学历	本科

岗位证

证书编码：0441710694417000256

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：郑振棉

身份证号：440582198606160077

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024年度，继续教育学时为 32 学时。

2023年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2020年 06月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

广东省职称证书

姓名：郑振棉
身份证号：440582198606160077



职称名称：助理工程师
专业：建筑施工
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年6月2日
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186500
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 郑振棉 性别 男，一九八六年 六 月 十六 日生，于
二〇二一年 三 月至二〇二三年 六 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：  湖南农业大学 校 长： 

批准文号：国家教育部（83）成教字002号
证书编号：105375202305001770 二〇二三年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chinacampus.cn>

身份证

姓名 郑振棉

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 6 月 16 日

住址 广东省汕头市潮阳区文光
街道兴归旧街直街38号1
户

公民身份号码 440582198606160077



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.03.03-2036.03.03

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑振棉

社保电脑号：628498893

身份证号码：440582198606160077

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e5965910ed61 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 329726

单位名称 深圳市禾图建设有限公司



资料员：刘爽
简历表

姓名	刘爽	性别	女	参加工作时间	2015年
职务	资料员	职称	/	学历	专科

岗位证

证书编码：0442211400006000239

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：刘爽

身份证号：412827199202056583

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024年度，继续教育学时为 32 学时。

2023年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2022年 06月 29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘爽

社保电脑号：810121718

身份证号码：412827199202056583

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（3391e5965897d2em）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 329726

单位名称 深圳市禾图建设有限公司



施工员：李卓斌

简历表

姓名	李卓斌	性别	男	参加工作时间	2014年
职务	施工员	职称	助理工程师	学历	专科

岗位证

证书编码：0441710194417000868

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

 姓 名： 李卓斌

身份证号： 44078419910717451X

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 07月 13日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

职称证

广东省职称证书

姓名：李卓斌

身份证号：44078419910717451X



职称名称：助理工程师

专业：施工管理

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年03月11日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046003634

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 李卓斌 性别 男，一九九一年 七 月 十七 日生，于二〇一〇年
 九月至二〇一三年 六 月在本校 工程造价 专业
 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 广州城建职业学院 校(院)长: 张富良

证书编号: 141361201306101883 二〇一三年 六 月 二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 鹤山市公安局
有效期限 2021.07.13-2041.07.13



姓名 李卓斌
 性别 男 民族 汉
 出生 1991 年 7 月 17 日
 住址 广东省鹤山市桃源镇甘棠
 村民委员会允草坑村87号
 公民身份号码 44078419910717451X

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李卓斌 社保电脑号: 638992248 身份证号码: 44078419910717451X 页码: 1
参保单位名称: 深圳市禾图建设有限公司 单位编号: 329726 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



- 备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/... 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。 7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 329726 单位名称 深圳市禾图建设有限公司



劳资专管员：屈洁莹

简历表

姓名	屈洁莹	证件类型	身份证	证件号码	440111199107080029
手机号码	18682058876		证件号	0441511394415003986	

岗位证

证书编码：0441511394415003986

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：屈洁莹

身份证号：440111199107080029

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2024年 03月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

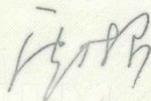
毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 屈洁莹 性别女，一九九一年七月八日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 会计学 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学松田学院 校（院）长： 

证书编号：136571201405000291 二〇一四年六月二十七日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

身份证

姓名 屈洁莹

性别 女 民族 汉

出生 1991年7月8日

住址 广州市白云区棠溪仁厚里1号

公民身份号码 440111199107080029



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 广州市公安局白云分局

有效期限 2023.03.04-2043.03.04

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：屈洁莹

社保电脑号：63658066

身份证号码：440111199107080029

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	02	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	329726	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			12179.65	6642.72			9518.36	3435.18			642.16		332.22		448.04		143.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59658b28b43 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 329726 单位名称 深圳市禾图建设有限公司



7、近三年财务状况

深圳市禾图建设有限公司 近三年财务状况	
2021 年	<u>资产总额：233847301.88</u> <u>负债总额：64408321.36</u> <u>营业收入：480813780.57</u> <u>净利润：19867195.08</u> <u>财报现金流-经营性现金流净额：17025638.61</u> <u>财报现金流-期末现金及现金等价物余额：14314566.54</u>
2022 年	<u>资产总额：242590444.07</u> <u>负债总额：51797508.72</u> <u>营业收入：565488003.17</u> <u>净利润：21353954.83</u> <u>财报现金流-经营性现金流净额：12859061.57</u> <u>财报现金流-期末现金及现金等价物余额：27017348.11</u>
2023 年	<u>资产总额：271235154.28</u> <u>负债总额：32542522.23</u> <u>营业收入：692405195.99</u> <u>净利润：47899696.70</u> <u>财报现金流-经营性现金流净额：-10361961.22</u> <u>财报现金流-期末现金及现金等价物余额：16655386.89</u>

单位：元

近三年审计报告
2023 年审计报告

中建河图建设有限公司
2023 年度审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-3
二、企业财务报表	
1. 资产负债表	4-5
2. 利润表	6
3. 现金流量表	7-8
4. 所有者权益（或股东权益）变动表	9
5. 财务报表附注	10-17
三、本所《执业证书》复印件	
本所《合伙企业营业执照》复印件	



深圳国信泰会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN GUOXINTAI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (COMMON COOPERATE)

地址: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号求是大厦东座 0810

电话: 82840486 83458489 传真: 82840529 网址: www.szgxtcpa.com

深国信审字[2024]A207 号

审计报告

中建河图建设有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了中建河图建设有限公司财务报表,包括2023年12月31日的资产负债表,2023年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的中建河图建设有限公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中建河图建设有限公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中建河图建设有限公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

中建河图建设有限公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作,如果我们确定其他信息存在重大错报,我们应当报告该事实。在这方面,我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

中建河图建设有限公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建河图建设有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建河图建设有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建河图建设有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建河图建设有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建河图建设有限公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允

反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳国信泰会计师事务所（普通合伙）



地址：中国 · 深圳

中国注册会计师



中国注册会计师



2024年06月04日

资产负债表

编制单位：中建河图建设有限公司

2023年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期初余额	期末余额
流动资产：			
货币资金	附注1	27,017,348.11	16,655,386.89
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		0.00	0.00
衍生金融资产		0.00	0.00
应收票据		0.00	0.00
应收账款	附注2	61,678,075.64	59,989,761.85
预付款项	附注3	50,243,231.07	33,674,084.20
其他应收款	附注4	82,430,725.83	139,821,790.62
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		221,369,380.65	250,141,023.56
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	附注5	20,150,000.00	20,150,000.00
投资性房地产			
固定资产	附注6	1,071,063.42	944,130.72
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		21,221,063.42	21,094,130.72
资产总计		242,590,444.07	271,235,154.28

资产负债表（续）

编制单位：中建河图建设有限公司

2023年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期初余额	期末余额
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	附注7	34,821,891.49	17,870,410.63
预收款项		6,000,000.00	0.00
应付职工薪酬	附注8		1,877,110.68
应交税费	附注9	-4,182,577.41	1,027,100.38
其他应付款	附注10	15,158,194.64	11,767,900.55
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		51,797,508.72	32,542,522.23
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		0.00	0.00
负债合计		51,797,508.72	32,542,522.23
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	附注11	113,000,000.00	113,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	附注12	77,792,935.35	125,692,632.05
所有者权益（或股东权益）合计		190,792,935.35	238,692,632.05
负债和所有者权益（或股东权益）总计		242,590,444.07	271,235,154.28

利润表

编制单位：中建河图建设有限公司

2023年度

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	附注13	692,405,195.99	565,488,003.17
减：营业成本	附注14	610,484,098.90	510,914,161.07
税金及附加	附注15	3,589,531.54	2,913,413.52
销售费用		0.00	0.00
管理费用	附注16	16,364,543.46	18,246,849.82
研发费用	附注17	9,764,984.40	9,858,338.70
财务费用	附注18	213,314.88	290,332.94
其中：利息费用			
利息收入			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		51,988,722.82	23,264,907.12
加：营业外收入	附注19	4,671.85	432,444.51
减：营业外支出	附注20	581,854.64	
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		51,411,540.03	23,697,351.63
减：所得税费用		3,511,843.33	2,343,396.80
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		47,899,696.70	21,353,954.83
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		0.00	0.00
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		0.00	0.00
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		0.00	0.00
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
6.其他			
六、综合收益总额		47,899,696.70	21,353,954.83
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

现金流量表

编制单位：中建河图建设有限公司

2023年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		688,093,509.78
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		4,671.85
经营活动现金流入小计		688,098,181.63
购买商品、接受劳务支付的现金		610,866,432.89
支付给职工以及为职工支付的现金		4,909,363.04
支付的各项税费		7,101,374.87
支付其他与经营活动有关的现金		75,582,972.05
经营活动现金流出小计		698,460,142.85
经营活动产生的现金流量净额		-10,361,961.22
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		0.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		0.00
投资活动产生的现金流量净额		0.00
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		0.00
取得借款收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		0.00
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		0.00
筹资活动产生的现金流量净额		0.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		-10,361,961.22
加：期初现金及现金等价物余额		27,017,348.11
六、期末现金及现金等价物余额		16,655,386.89

现金流量表（续）

编制单位：中建河图建设有限公司

2023年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
补充资料		
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		47,899,696.70
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		126,932.70
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）		
投资损失（收益以“-”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）		0.00
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）		-39,133,604.13
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）		-19,254,986.49
其他		
经营活动产生的现金流量净额		-10,361,961.22
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额		16,655,386.89
减：现金的期初余额		27,017,348.11
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额		-10,361,961.22

所有者权益（或股东权益）变动表

编制单位：中远河图建设有限公司

2023年度

单位：人民币元

项 目	本 期 金 额										
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益（或股东权益）合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	113,000,000.00				0.00				0.00	77,792,935.35	190,792,935.35
加：会计政策变更											0.00
前期差错更正											0.00
其他											0.00
二、本年期初余额	113,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	77,792,935.35	190,792,935.35
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	47,899,696.70	47,899,696.70
（一）综合收益总额										47,899,696.70	47,899,696.70
（二）所有者（或股东）投入和减少资本	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.所有者（或股东）投入的普通股											
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益（或股东权益）的金额											
4.其他											
（三）利润分配	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.提取盈余公积											
2.对所有者（或股东）的分配											
3.其他											
（四）所有者权益（或股东权益）内部结转	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.资本公积转增资本（或股本）											
2.盈余公积转增资本（或股本）											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他											
（五）专项储备	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.本期提取											
2.本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	113,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	125,692,632.05	238,692,632.05



中建河图建设有限公司

财务报表附注

二〇二三年度

单位:人民币元

一、 公司基本情况

(一) 公司简介

公司名称: 中建河图建设有限公司

成立时间: 2010年12月14日

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

注册资本: 30000万元人民币

统一社会信用代码: 91440300565723740M

法定代表人: 王凡

经营期限: 永续经营

(二) 公司的经营范围

一般经营项目是: 建筑施工总承包工程; 市政公用总承包工程; 水利水电工程; 土石方工程; 地基与基础工程; 城市及道路照明工程; 采暖通风空调工程; 体育场地设施工程; 建筑装饰装修工程; 消防设施工程; 智能化工程; 建筑幕墙工程; 机电设备安装工程; 输变电工程; 港口与航道工程; 高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程; 桥梁、隧道养护工程; 水利河道养护工程; 通信设施养护工程; 园林绿化工程; 清洁服务; 地质灾害治理工程; 安防工程; 建筑构件销售与上门安装; 环境保护工程; 地质灾害; 建筑工程设计; 标识工程; 建筑工程监理; 通信工程监理; 工程造价咨询; 工程招标代理; 工程项目策划; 工程技术咨询。通信管道、通信机楼、通信枢纽的基础设施建设。(凭资质证书开展经营)(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)

二、 公司财务报表的编制基准

公司财务报表以持续经营假设为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部于2006年2月15日颁布的《企业会计准则-基本准则》(财政部令第33号)及《财政部关于印发<企业会计准则第1号-存货>等38项具体准则的通知》(财会[2006]3号)和2006年10月30日颁布的《财政部关于印发<企业会计准则-应用指南>的通知》(财会[2006]18号)(以下简称“新企业会计准则”)等有关规定, 并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

三、 公司遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求, 真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计的说明

1、公司执行的会计准则和会计制度

公司执行《企业会计准则—基本准则》、《企业会计准则第1号—存货》等38项具体准则和《企业会计准则—应用指南》。

2、会计年度

公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3、记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

4、记账基础和计价原则

公司会计核算以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

5、现金及现金等价物的确定标准

(1) 现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

(2) 现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

6、外币业务和外币报表折算

(1) 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

(2) 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

7、存货核算方法

存货的分类：公司存货主要包括原材料、包装物、低值易耗品、在产品、库存商品等。

存货取得和发出的计价方法：存货实行永续盘存制，存货在取得时按实际成本计价；领用或发出存货，采用月末一次加权平均法确定其实际成本。

低值易耗品和包装物的摊销：采用一次转销法进行摊销。

8、固定资产计价和折旧方法

(1) 固定资产的确认标准

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：

- ①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。
- ②该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2) 固定资产分类：房屋建筑物、机器设备、电子设备、运输设备、其他设备。

(3) 固定资产计价：按实际的成本或确定的价值计价。

(4) 固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率，各类固定资产折旧率如下：

资产类别	残值率	估计使用年限	年折旧率
房屋建筑物	5%	20	4.75%
机器设备	5%	10	9.5%
电子设备	5%	3	31.67%
运输设备	5%	4	23.75%
其他设备	5%	5	19%

9、在建工程

在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

10、无形资产计价和摊销方法

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17号—借款费用》应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

无形资产为使用寿命有限的，其使用寿命的确定依据各项无形资产自取得当月起按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者，合同、法律均未规定年限的，而且也无法通过其他方式预计使用寿命的，按不超过10年确认。

公司对使用寿命有限的无形资产采用直线法平均摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产。（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产不予摊销；但需在每个会计期末对其使用寿命进行复核，如有证据表明其使用寿命是有限的，需估计其使用寿命，并在使用期限内用直线法摊销。

期末，对于已被其他新技术所代替，使其为企业创造经济利益受到更大不利影响的或因市值大幅度下跌，在剩余摊销期内不会恢复的无形资产，按单项预计可收回金额低于账面价

值的差额计提无形资产减值准备。资产减值准备一经计提，不得转回。

11、收入确认原则

(1)销售商品收入确认和计量原则

①销售商品收入确认和计量的总体原则

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

②本公司销售商品收入确认的确认标准及收入确认时间的具体判断标准

客户收到货物后，与本公司确认商品数量及结算金额，本公司据此确认收入并开具发票。

(2) 确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

12、所得税

本公司采用资产负债表债务法/应付税款法进行所得税会计处理。

除与直接计入股东权益的交易或事项有关的所得税影响计入股东权益外，当期所得税费用和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税费用是按本年度应纳税所得额和税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上对以前年度应交所得税的调整。

资产负债表日，如果纳税主体拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产和递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定，按照预期收回资产或清偿债务期间的适用税率计量。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度抵扣的亏损和税款递减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并交易中产生的资产或负债初始确认形成的暂时性差异，不确认递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生递延所得税。

资产负债表日，根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的

净额列示:

(1) 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利;

(2) 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关,但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内,涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

五、税项

公司适用的主要税种、税率:

税 项	计税基础	税 率
增值税	应税收入	9%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

六、财务报表主要项目附注:

附注 1、货币资金

项 目	期初余额	期末余额
货币资金	27,017,348.11	16,655,386.89
合 计	27,017,348.11	16,655,386.89



附注 2、应收账款

项 目	期初余额	期末余额
应收账款	61,678,075.64	59,989,761.85
合 计	61,678,075.64	59,989,761.85

附注 3、预付款项

项 目	期初余额	期末余额
预付款项	50,243,231.07	33,674,084.20
合 计	50,243,231.07	33,674,084.20

附注 4、其他应收款

项目	期初余额	期末余额
其他应收款	82,430,725.83	139,821,790.62
合计	82,430,725.83	139,821,790.62

附注 5、长期股权投资

项目	期初余额	期末余额
长期股权投资	20,150,000.00	20,150,000.00
合计	20,150,000.00	20,150,000.00

附注 6、固定资产

项目	期初余额	期末余额
固定资产	1,071,063.42	944,130.72
合计	1,071,063.42	944,130.72

附注 7、应付账款

项目	期初余额	期末余额
应付账款	34,821,891.49	17,870,410.63
合计	34,821,891.49	17,870,410.63

附注 8、应付职工薪酬

项目	期初余额	期末余额
应付职工薪酬	0.00	1,877,110.68
合计	0.00	1,877,110.68

附注 9、应交税金

项目	期初余额	期末余额
应交税金	-4,182,577.41	1,027,100.38
合计	-4,182,577.41	1,027,100.38

附注 10、其他应付款

项目	期初余额	期末余额
其他应付款	15,158,194.64	11,767,900.55
合计	15,158,194.64	11,767,900.55

附注 11、实收资本

项 目	期初余额	期末余额
实收资本	113,000,000.00	113,000,000.00
合 计	113,000,000.00	113,000,000.00

附注 12、未分配利润

	金 额
期初未分配利润	77,792,935.35
本期增加	
(1) 本年净利润	47,899,696.70
本期减少	
(1) 提取法定盈余公积	
(2) 提取公益金	
(3) 提取任意盈余公积	
(4) 分配利润	
期末未分配利润	125,692,632.05

附注 13、营业收入

项 目	本期金额
营业收入	692,405,195.99
合 计	692,405,195.99



附注 14、营业成本

项 目	本期金额
营业成本	610,484,098.90
合 计	610,484,098.90

附注 15、税金及附加

项 目	本期金额
税金及附加	3,589,531.54
合 计	3,589,531.54

附注 16、管理费用

项 目	本期金额
管理费用	16,364,543.46
合 计	16,364,543.46

附注 17、研发费用

项 目	本期金额
研发费用	9,764,984.40
合 计	9,764,984.40

附注 18、财务费用

项 目	本期金额
财务费用	213,314.88
合 计	213,314.88

附注 19、营业外收入

项 目	本期金额
营业外收入	4,671.85
合 计	4,671.85

附注 20、营业外支出

项 目	本期金额
营业外支出	581,854.64
合 计	581,854.64



七、或有事项

本公司本年度没有需要说明的或有事项。

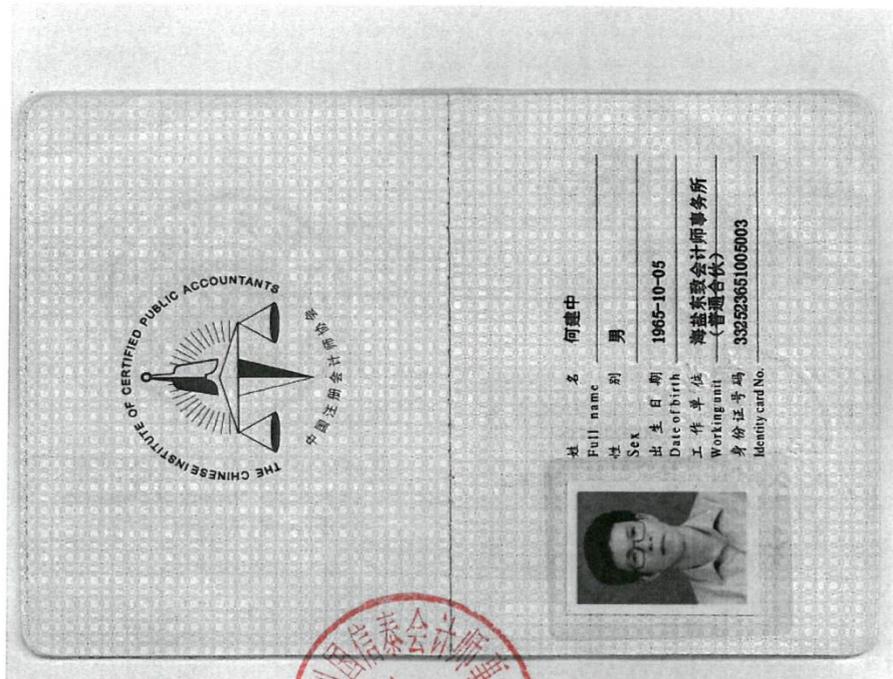
八、承诺事项

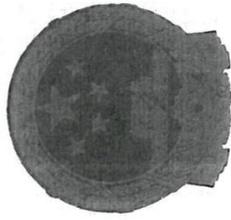
本公司本年度没有需要说明的承诺事项。

九、资产负债表日后事项中的非调整事项

本公司本年度没有需要说明的资产负债表日后事项中的非调整事项。







会计师事务所 执业证书

名称：深圳国信泰会计师事务所
(普通合伙)
李清明
主任会计师：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫
竹七道求是大厦东座 0810
经营场所：

组织形式：普通合伙
执业证书编号：47470176
批准执业文号：深财会[2006]27号
批准执业日期：2006年05月15日



证书序号：0012531

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：深圳市财政局

二〇二一年一月五日

中华人民共和国财政部制



统一社会信用代码
91440300789220069W

营业执照

(副本)



名称 深圳国信泰会计师事务所(普通合伙)

类型 合伙企业

执行事务合伙人 李清明

成立日期 2006年05月25日

主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座0810



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2020年07月09日

2022 年审计报告

中建河图建设有限公司 2022 年度审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-3
二、企业财务报表	
1. 资产负债表	4-5
2. 利润表	6
3. 现金流量表	7-8
4. 所有者权益（或股东权益）变动表	9
5. 财务报表附注	10-18
三、本所《执业证书》复印件	
本所《合伙企业营业执照》复印件	



深圳市锦添会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN JINTIAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (COMMON COOPERATE)

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座1613、1615
电话：0755-82782279 0755-82785579 传真：0755-82785579 网址：www.szjtcpa.com

机密

深锦添审字[2023]A132号

审计报告

中建河图建设有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了中建河图建设有限公司财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中建河图建设有限公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建河图建设有限公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建河图建设有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

中建河图建设有限公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

中建河图建设有限公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建河图建设有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建河图建设有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建河图建设有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建河图建设有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建河图建设有限公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳市锦添会计师事务所（普通合伙）



地址：中国 . 深圳

中国注册会计师



中国注册会计师



2023年04月26日

资产负债表（一）

2022年12月31日

编制单位：中建河图建设有限公司

单位：元

资 产	注释	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金		27,017,348.11	14,314,566.54
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款		61,678,075.64	57,959,387.94
预付款项		50,243,231.07	55,490,083.85
其他应收款		82,430,725.83	84,886,103.41
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其它流动资产			
流动资产合计		221,369,380.65	212,650,141.74
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资		20,150,000.00	20,000,000.00
投资性房地产		-	-
固定资产		1,071,063.42	1,197,160.14
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		21,221,063.42	21,197,160.14
资产总计		242,590,444.07	233,847,301.88

（所附注释是财务报表的组成部分）

资产负债表（二）

2022年12月31日

编制单位：中建河图建设有限公司

单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		34,821,891.49	37,311,515.79
预收款项		6,000,000.00	20,895,643.35
应付职工薪酬			
应交税费		-4,182,577.41	584,499.23
其他应付款		15,158,194.64	5,616,662.99
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		51,797,508.72	64,408,321.36
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		51,797,508.72	64,408,321.36
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		113,000,000.00	113,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		77,792,935.35	56,438,980.52
所有者权益（或股东权益）合计		190,792,935.35	169,438,980.52
负债和所有者权益(或股东权益)总计		242,590,444.07	233,847,301.88

（所附注释是财务报表的组成部分）

利润表

2022年度

编制单位：中建河图建设有限公司

单位：元

项 目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入		565,488,003.17	480,813,780.57
减：营业成本		510,914,161.07	428,945,700.56
税金及附加		2,913,413.52	2,401,892.56
销售费用		-	-
管理费用		18,246,849.82	17,340,859.20
研发费用		9,858,338.70	9,520,131.73
财务费用		290,332.94	738,498.99
其中：利息费用			
利息收入			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业与合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		23,264,907.12	21,866,697.53
加：营业外收入		432,444.51	167,556.92
减：营业外支出			208.33
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		23,697,351.63	22,034,046.12
减：所得税费用		2,343,396.80	2,166,851.04
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		21,353,954.83	19,867,195.08
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		21,353,954.83	19,867,195.08
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

（所附注释是财务报表的组成部分）

现金流量表(一)

2022年度

编制单位：中建河图建设有限公司

单位：元

项目	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	546,873,672.12
收到的税费返还	
收到其他与经营活动有关的现金	9,973,976.16
经营活动现金流入小计	556,847,648.28
购买商品、接受劳务支付的现金	508,156,932.59
支付给职工以及为职工支付的现金	4,558,934.57
支付的各项税费	7,042,136.75
支付其他与经营活动有关的现金	24,230,582.80
经营活动现金流出小计	543,988,586.71
经营活动产生的现金流量净额	12,859,061.57
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资收到的现金	
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	6,280.00
投资支付的现金	150,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流出小计	156,280.00
投资活动产生的现金流量净额	-156,280.00
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资收到的现金	-
取得借款收到的现金	
收到其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	-
偿还债务支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	
支付其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	-
筹资活动产生的现金流量净额	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	
五、现金及现金等价物净增加额	
加：期初现金及现金等价物余额	14,314,566.54
六、期末现金及现金等价物余额	
	27,017,348.11

(所附注释是财务报表的组成部分)

现金流量表（二）

2022年度

编制单位：中建河图建设有限公司

单位：元

补充资料	本期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：	
净利润	21,353,954.83
加：资产减值准备	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	132,376.72
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	
财务费用（收益以“-”号填列）	
投资损失（收益以“-”号填列）	
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	-
存货的减少(增加以“-”号填列)	-
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	3,983,542.66
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	-12,610,812.64
其他	
经营活动产生的现金流量净额	12,859,061.57
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3、现金及现金等价物净增加情况：	
现金的期末余额	27,017,348.11
减：现金的期初余额	14,314,566.54
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	12,702,781.57

（所附注释是财务报表的组成部分）

所有者权益(股东权益)变动表

2022年度

编制单位：中建河图建设有限公司

项 目	本年金额										
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公 积	减：库 存股	其他综 合收益	专项储 备	盈余公 积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	113,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	56,438,980.52	169,438,980.52	
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	113,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	56,438,980.52	169,438,980.52	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	21,353,954.83	21,353,954.83	
（一）综合收益总额									21,353,954.83	21,353,954.83	
（二）所有者投入和减少资本									-	-	
1.所有者投入的普通股											
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他											
（三）利润分配											
1.提取盈余公积											
2.对所有者(或股东)的分配											
3.其他											
（四）所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本(或股本)											
2.盈余公积转增资本(或股本)											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他											
四、本年年末余额	113,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	77,792,935.35	190,792,935.35	

（所附注释是财务报表的组成部分）

中建河图建设有限公司

财务报表附注

二〇二二年度

单位:人民币元

一、 公司基本情况

(一) 公司简介

公司名称: 中建河图建设有限公司

成立时间: 2010年12月14日

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

注册资本: 30,000万元人民币

统一社会信用代码: 91440300565723740M

法定代表人: 王凡

经营期限: 2010年12月14日至无固定期限

(二) 公司的经营范围

一般经营项目是: 建筑施工总承包工程; 市政公用总承包工程; 水利水电工程; 土石方工程; 地基与基础工程; 城市及道路照明工程; 采暖通风空调工程; 体育场地设施工程; 建筑装饰装修工程; 消防设施工程; 智能化工程; 建筑幕墙工程; 机电设备安装工程; 输变电工程; 港口与航道工程; 高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程; 桥梁、隧道养护工程; 水利河道养护工程; 通信设施养护工程; 园林绿化工程; 清洁服务; 地质灾害治理工程; 安防工程; 建筑构件销售与上门安装; 环境保护工程; 地质灾害; 建筑工程设计; 标识工程; 建筑工程监理; 通信工程监理; 工程造价咨询; 工程招标代理; 工程项目策划; 工程技术咨询。通信管道、通信机楼、通信枢纽的基础设施建设。(凭资质证书开展经营)(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)

二、 公司财务报表的编制基准

公司财务报表以持续经营假设为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部于2006年2月15日颁布的《企业会计准则-基本准则》(财政部令第33号)及《财政部关于印发<企业会计准则第1号-存货>等38项具体准则的通知》(财会[2006]3号)和2006年10月30日颁布的《财政部关于印发<企业会计准则-应用指南>的通知》(财会[2006]18号)(以下简称“新企业会计准则”)等有关规定, 并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

三、 公司遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求, 真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、 重要会计政策、会计估计的说明

1、公司执行的会计准则和会计制度

公司执行《企业会计准则—基本准则》、《企业会计准则第1号—存货》等38项具体准则和《企业会计准则—应用指南》。

2、会计年度

公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3、记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

4、记账基础和计价原则

公司会计核算以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

5、现金及现金等价物的确定标准

(1) 现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

(2) 现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

6、外币业务和外币报表折算

(1) 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

(2) 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

7、存货核算方法

存货的分类：公司存货主要包括原材料、包装物、低值易耗品、在产品、库存商品等。

存货取得和发出的计价方法：存货实行永续盘存制，存货在取得时按实际成本计价；领用或发出存货，采用月末一次加权平均法确定其实际成本。

低值易耗品和包装物的摊销：采用一次转销法进行摊销。

8、固定资产计价和折旧方法

(1) 固定资产的确认标准

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：

①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。

②该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2) 固定资产分类：房屋建筑物、机器设备、电子设备、运输设备、其他设备。

(3) 固定资产计价：按实际的成本或确定的价值计价。

(4) 固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率，各类固定资产折旧率如下：

资产类别	残值率	估计使用年限	年折旧率
房屋建筑物	5%	20	4.75%
机器设备	5%	10	9.5%
电子设备	5%	3	31.67%
运输设备	5%	4	23.75%
其他设备	5%	5	19%

9、在建工程

在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

10、无形资产计价和摊销方法

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17号—借款费用》应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

无形资产为使用寿命有限的，其使用寿命的确定依据各项无形资产自取得当月起按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者，合同、法律均未规定年限的，而且也无法通过其他方式预计使用寿命的，按不超过10年确认。

公司对使用寿命有限的无形资产采用直线法平均摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产。（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产不予摊销；但需在每个会计期末对其使用寿命进行复核，如有证据表明其使用寿命是有限的，需估计其使用寿命，并在使用期限内用直线法摊销。

期末，对于已被其他新技术所代替，使其为企业创造经济利益受到更大不利影响的或因市值大幅度下跌，在剩余摊销期内不会恢复的无形资产，按单项预计可收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备。资产减值准备一经计提，不得转回。

11、收入确认原则

(1)销售商品收入确认和计量原则

①销售商品收入确认和计量的总体原则

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

②本公司销售商品收入确认的确认标准及收入确认时间的具体判断标准

客户收到货物后，与本公司确认商品数量及结算金额，本公司据此确认收入并开具发票。

(2) 确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

12、所得税

本公司采用资产负债表债务法/应付税款法进行所得税会计处理。

除与直接计入股东权益的交易或事项有关的所得税影响计入股东权益外，当期所得税费用和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税费用是按本年度应纳税所得额和税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上对以前年度应交所得税的调整。

资产负债表日，如果纳税主体拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产和递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定，按照预期收回资产或清偿债务期间的适用税率计量。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度抵扣的亏损和税款递减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并交易中产生的资产或负债初始确认形成的暂时性差异，不确认递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生递延所得税。

资产负债表日，根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

(1) 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

(2) 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

五、税项

公司适用的主要税种、税率：

税 项	计税基础	税 率
增值税	应税收入	9%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

六、财务报表主要项目附注：

附注 1、货币资金

项 目	期初余额	期末余额
现 金	630,217.41	702,322.70
银行存款	13,684,349.13	26,315,025.41
合 计	14,314,566.54	27,017,348.11

附注 2、应收账款

账 龄	期初余额			期末余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
1 年以内	57,959,387.94	100%	--	61,678,075.64	100%	--
合 计	57,959,387.94	100%	--	61,678,075.64	100%	--

附注 3、其他应收款

账 龄	期初余额			期末余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
1 年以内	84,886,103.41	100%	--	82,430,725.83	100%	--
合 计	84,886,103.41	100%	--	82,430,725.83	100%	--

附注 4、预付款项

账龄	期初余额			期末余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
1年以内	55,490,083.85	100%	--	50,243,231.07	100%	--
合计	55,490,083.85	100%	--	50,243,231.07	100%	--

附注 5、长期股权投资

项目	期初余额	本期增加数	本期摊销数	期末余额
中深科创产业园区 运营管理（深圳） 集团有限公司	20,000,000.00	150,000.00	--	20,150,000.00
合计	20,000,000.00	150,000.00	--	20,150,000.00

附注 6、固定资产及折旧

二〇二一年十二月三十一日止固定资产原值、累计折旧及固定资产净值列示如下：

(1) 固定资产原值	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
房屋建筑物	--	--	--	--
机器设备	--	--	--	--
电子设备	--	--	--	--
运输设备	--	--	--	--
其他设备	1,542,780.65	6,280.00	--	1,549,060.65
合计	1,542,780.65	6,280.00	--	1,549,060.65
(2) 固定资产折旧	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
房屋建筑物	--	--	--	--
机器设备	--	--	--	--
电子设备	--	--	--	--
运输设备	--	--	--	--
其他设备	345,620.51	132,376.72	--	477,997.23
合计	1,197,160.14	132,376.72	--	1,071,063.42
固定资产净值	1,197,160.14	--	--	1,071,063.42

附注 7、应付账款

账龄	期初余额		期末余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	23,201,180.77	62.18%	33,819,442.68	97.12%
1-2年	14,110,335.02	37.82%	1,002,448.81	2.88%
合计	37,311,515.79	100%	34,821,891.49	100%

附注 8、预收款项

账 龄	期初余额		期末余额	
	金 额	比 例	金 额	比 例
1 年以内	20,895,643.35	100%	6,000,000.00	100%
合 计	20,895,643.35	100%	6,000,000.00	100%

附注 9、其他应付款

账 龄	期初余额		期末余额	
	金 额	比 例	金 额	比 例
1 年以内	5,616,662.99	100%	15,158,194.64	100%
合 计	5,616,662.99	100%	15,158,194.64	100%

附注 10、应交税金

项 目	期初余额	期末余额
应交增值税	269,713.39	-6,712,614.08
应交城建税	19,990.37	115,677.85
应交教育费附加	51,424.44	49,576.22
应交地方教育附加	34,282.97	33,050.81
应交企业所得税	--	2,212,064.51
应交印花税	40,215.15	13,247.90
应交个人所得税	123,654.24	80,154.24
应交环保税	45,218.67	26,265.14
合 计	584,499.23	-4,182,577.41

附注 11、实收资本

出资各方	认缴出资额(人民币)	出资比例	实缴出资额(人民币)	出资比例
深圳河图建设集团有限 公司	210,000,000.00	70%	79,100,000.00	70%
深圳市中建 河图投资有 限公司	90,000,000.00	30%	33,900,000.00	30%
合 计	300,000,000.00	100%	113,000,000.00	37.67%

附注 12、未分配利润

	金 额
期初未分配利润	56,438,980.52

本期增加	--
(1) 本年净利润	21,353,954.83
本期减少	--
(1) 提取法定盈余公积	--
(2) 提取公益金	--
(3) 提取任意盈余公积	--
(4) 分配利润	--
期末未分配利润	<u>77,792,935.35</u>

附注 13、业务收入及成本

项 目	收入	成本
主营业务	565,488,003.17	510,914,161.07
合 计	<u>565,488,003.17</u>	<u>510,914,161.07</u>

附注 14、税金及附加

项 目	本期金额
税金及附加	2,913,413.52
合 计	<u>2,913,413.52</u>

附注 15、管理费用

项 目	本期金额
管理费用	18,246,849.82
合 计	<u>18,246,849.82</u>

附注 16、研发费用

项 目	本期金额
研发费用	9,858,338.70
合 计	<u>9,858,338.70</u>

附注 17、财务费用

项 目	本期金额
财务费用	290,332.94
合 计	<u>290,332.94</u>

附注 18、营业外收支

项 目	收入金额	支出金额
补贴收入	432,444.51	--
合 计	<u>432,444.51</u>	<u>--</u>

七、或有事项

本公司本年度没有需要说明的或有事项。

八、承诺事项

本公司本年度没有需要说明的承诺事项。

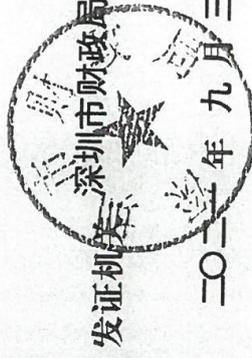
九、资产负债表日后事项中的非调整事项

本公司本年度没有需要说明的资产负债表日后事项中的非调整事项。

证书序号: 0012610

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制

会计师事务所 执业证书

名称: 深圳市锦添会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人: 郝宗辉

主任会计师:

经营场所:

深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号

求是大厦东座1613

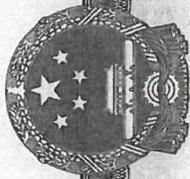
组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470358

批准执业文号: 深财会[2021]54号

批准执业日期: 2021年9月3日





统一社会信用代码
91440300MA5GQILT6R

营业执照 (副本)



名称 深圳市锦添会计师事务所 (普通合伙)

类型 普通合伙

执行事务合伙人 郝宗辉

成立日期 2021年04月19日

主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座1613

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、行政法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2021年06月28日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制





邹文斌 350100140453



姓 名 邹文斌
Full name 邹文斌
性 别 男
Sex 男
出 生 日 期 1970-10-10
Date of birth 1970-10-10
工 作 单 位 深圳市锦添会计师事务所
Working unit 深圳市锦添会计师事务所
身 份 证 号 码 (普通合伙)
Identity card No. 350203197010104017

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

证书编号：
No. of Certificate 474703580005

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs 深圳市注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance 2022^y 10^m 24^d 年 月 日



姓名 刘俊芝
Full name
性别 女
Sex
出生日期 1985-10-10
Date of birth
工作单位 深圳市锦添会计师事务所
(普通合伙)
Working unit
身份证号码 412726198510100527
Identity card No.



2021 年审计报告

中建河图建设有限公司

2021 年度审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-3
二、企业财务报表	
1. 资产负债表	4-5
2. 利润表	6
3. 现金流量表	7-8
4. 所有者权益（或股东权益）变动表	9
5. 财务报表附注	10-17
三、本所《执业证书》复印件	
本所《合伙企业营业执照》复印件	



深圳市锦添会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN JINTIAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (COMMON COOPERATE)

地址: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号求是大厦东座 1613、1615

电话: 82782279 82785579 传真: 82785579 手机: 13823254929 网址: www.szjtcpa.com

机密

深锦添审字[2022]A078 号

审计报告

中建河图建设有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了中建河图建设有限公司财务报表,包括2021年12月31日的资产负债表,2021年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的中建河图建设有限公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中建河图建设有限公司2021年12月31日的财务状况以及2021年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中建河图建设有限公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

中建河图建设有限公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作,如果我们确定其他信息存在重大错报,我们应当报告该事实。在这方面,我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

中建河图建设有限公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建河图建设有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建河图建设有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建河图建设有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建河图建设有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建河图建设有限公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳市锦添会计师事务所（普通合伙）



地址：中国·深圳

中国注册会计师



中国注册会计师



2022年06月06日

资产负债表

编制单位：中建河图建设有限公司

2021年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期初余额	期末余额
流动资产：			
货币资金	1	16,616,664.64	14,314,566.54
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	64,673,976.34	57,959,387.94
预付款项	3	41,184,872.46	55,490,083.85
其他应收款	4	95,190,817.99	84,886,103.41
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		217,666,331.43	212,650,141.74
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	5		20,000,000.00
投资性房地产			
固定资产	6	1,119,423.43	1,197,160.14
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,119,423.43	21,197,160.14
资产总计		218,785,754.86	233,847,301.88

资产负债表（续）

编制单位：中建河图建设有限公司

2021年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期初余额	期末余额
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	7	55,823,054.94	37,311,515.79
预收款项	8	23,255,298.59	20,895,643.35
应付职工薪酬			
应交税费	9	-1,503,776.58	584,499.23
其他应付款	10	2,389,392.47	5,616,662.99
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		79,963,969.42	64,408,321.36
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		0.00	0.00
负债合计		79,963,969.42	64,408,321.36
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		112,250,000.00	113,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	11	26,571,785.44	56,438,980.52
所有者权益（或股东权益）合计		138,821,785.44	169,438,980.52
负债和所有者权益（或股东权益）总计		218,785,754.86	233,847,301.88

利润表

编制单位：中建河图建设有限公司

2021年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
一、营业收入	12	480,813,780.57
减：营业成本	12	428,945,700.56
税金及附加	13	2,401,892.56
销售费用		
管理费用	14	17,340,859.20
研发费用	15	9,520,131.73
财务费用	16	738,498.99
其中：利息费用		
利息收入		
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		21,866,697.53
加：营业外收入	17	167,556.92
减：营业外支出	17	208.33
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		22,034,046.12
减：所得税费用		2,166,851.04
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		19,867,195.08
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		0.00
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		0.00
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		0.00
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
六、综合收益总额		19,867,195.08
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

现金流量表

编制单位：中建河图建设有限公司

2021年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		485,168,713.73
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		3,394,619.11
经营活动现金流入小计		488,563,332.84
购买商品、接受劳务支付的现金		461,762,451.10
支付给职工以及为职工支付的现金		8,058,297.28
支付的各项税费		584,499.23
支付其他与经营活动有关的现金		1,132,446.62
经营活动现金流出小计		471,537,694.23
经营活动产生的现金流量净额		17,025,638.61
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		0.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		77,736.71
投资支付的现金		20,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		20,077,736.71
投资活动产生的现金流量净额		-20,077,736.71
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		750,000.00
取得借款收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		750,000.00
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		0.00
筹资活动产生的现金流量净额		750,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		
		-2,302,098.10
加：期初现金及现金等价物余额		16,616,664.64
六、期末现金及现金等价物余额		
		14,314,566.54

现金流量表（续）

编制单位：中建河图建设有限公司

2021年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
补充资料		
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		19,867,195.08
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）		
投资损失（收益以“-”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）		0.00
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）		2,714,091.59
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）		-15,555,648.06
其他		10,000,000.00
经营活动产生的现金流量净额		17,025,638.61
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额		14,314,566.54
减：现金的期初余额		16,616,664.64
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额		-2,302,098.10

所有者权益（或股东权益）变动表

编制单位：中建河图建设有限公司

2021年度

单位：人民币元

项 目	2021年度						本 期 金 额			
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益（或股东权益）合计
		优先股	永续债	其他						
一、上年期末余额	112,250,000.00				0.00			0.00	26,571,785.44	138,821,785.44
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										0.00
二、本年期初余额	112,250,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	10,000,000.00	148,821,785.44
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	750,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	19,867,195.08	20,617,195.08
（一）综合收益总额										
（二）所有者（或股东）投入和减少资本	750,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.00	750,000.00
1.所有者（或股东）投入的普通股	750,000.00									750,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本										0.00
3.股份支付计入所有者权益（或股东权益）的金额										0.00
4.其他										0.00
（三）利润分配	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00
1.提取盈余公积										0.00
2.对所有者（或股东）的分配										0.00
3.其他										0.00
（四）所有者权益内部结转	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00
1.资本公积转增资本（或股本）										0.00
2.盈余公积转增资本（或股本）										0.00
3.盈余公积弥补亏损										0.00
4.设定受益计划变动额结转留存收益										0.00
5.其他										0.00
（五）专项储备	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00
1.本期提取										0.00
2.本期使用										0.00
（六）其他										0.00
四、本期期末余额	113,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	56,438,980.52	169,438,980.52

中建河图建设有限公司

财务报表附注

二〇二一年度

单位:人民币元

一、 公司基本情况

(一) 公司简介

公司名称: 中建河图建设有限公司

成立时间: 2010年12月14日

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

注册资本: 30000万元

统一社会信用代码: 91440300565723740M

法定代表人: 王凡

经营期限: 永续经营

(二) 公司的经营范围

建筑施工总承包工程; 市政公用总承包工程; 水利水电工程; 土石方工程; 地基与基础工程; 城市及道路照明工程; 采暖通风空调工程; 体育场地设施工程; 建筑装饰装修工程; 消防设施工程; 智能化工程; 建筑幕墙工程; 机电设备安装工程; 输变电工程; 港口与航道工程; 高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程; 桥梁、隧道养护工程; 水利河道养护工程; 通信设施养护工程; 园林绿化工程; 清洁服务; 地质灾害治理工程; 安防工程; 建筑构件销售与上门安装; 环境保护工程; 地质灾害; 建筑工程设计; 标识工程; 建筑工程监理; 通信工程监理; 工程造价咨询; 工程招标代理; 工程项目策划; 工程技术咨询。通信管道、通信机楼、通信枢纽的基础设施建设。(凭资质证书开展经营)(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)

二、 公司财务报表的编制基准

公司财务报表以持续经营假设为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部于2006年2月15日颁布的《企业会计准则-基本准则》(财政部令第33号)及《财政部关于印发<企业会计准则第1号-存货>等38项具体准则的通知》(财会[2006]3号)和2006年10月30日颁布的《财政部关于印发<企业会计准则-应用指南>的通知》(财会[2006]18号)(以下简称“新企业会计准则”)等有关规定, 并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

三、 公司遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求, 真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计的说明

1、公司执行的会计准则和会计制度

公司执行《企业会计准则—基本准则》、《企业会计准则第1号—存货》等38项具体准则和《企业会计准则—应用指南》。

2、会计年度

公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3、记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

4、记账基础和计价原则

公司会计核算以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

5、现金及现金等价物的确定标准

- (1) 现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；
- (2) 现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

6、外币业务和外币报表折算

(1) 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

(2) 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

7、存货核算方法

存货的分类：公司存货主要包括原材料、包装物、低值易耗品、在产品、库存商品等。

存货取得和发出的计价方法：存货实行永续盘存制，存货在取得时按实际成本计价；领用或发出存货，采用月末一次加权平均法确定其实际成本。

低值易耗品和包装物的摊销：采用一次转销法进行摊销。

8、固定资产计价和折旧方法

(1) 固定资产的确认标准

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：

①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。

②该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2) 固定资产分类：房屋建筑物、机器设备、电子设备、运输设备、其他设备。

(3) 固定资产计价：按实际的成本或确定的价值计价。

(4) 固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率，各类固定资产折旧率如下：

资产类别	残值率	估计使用年限	年折旧率
房屋建筑物	5%	20	4.75%
机器设备	5%	10	9.5%
电子设备	5%	3	31.67%
运输设备	5%	4	23.75%
其他设备	5%	5	19%

9、在建工程

在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

10、无形资产计价和摊销方法

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17号—借款费用》应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

无形资产为使用寿命有限的，其使用寿命的确定依据各项无形资产自取得当月起按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者，合同、法律均未规定年限的，而且也无法通过其他方式预计使用寿命的，按不超过10年确认。

公司对使用寿命有限的无形资产采用直线法平均摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产。（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产不予摊销；但需在每个会计期末对其使用寿命进行复核，如有证据表明其使用寿命是有限的，需估计其使用寿命，并在使用期限内用直线法摊销。

期末，对于已被其他新技术所代替，使其为企业创造经济利益受到更大不利影响的或因市值大幅度下跌，在剩余摊销期内不会恢复的无形资产，按单项预计可收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备。资产减值准备一经计提，不得转回。

11、收入确认原则

(1)销售商品收入确认和计量原则

①销售商品收入确认和计量的总体原则

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

②本公司销售商品收入确认的确认标准及收入确认时间的具体判断标准

客户收到货物后，与本公司确认商品数量及结算金额，本公司据此确认收入并开具发票。

(2) 确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

12、所得税

本公司采用资产负债表债务法/应付税款法进行所得税会计处理。

除与直接计入股东权益的交易或事项有关的所得税影响计入股东权益外，当期所得税费用和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税费用是按本年度应纳税所得额和税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上对以前年度应交所得税的调整。

资产负债表日，如果纳税主体拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产和递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定，按照预期收回资产或清偿债务期间的适用税率计量。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度抵扣的亏损和税款递减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并交易中产生的资产或负债初始确认形成的暂时性差异，不确认递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生递延所得税。

资产负债表日，根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- (1) 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- (2) 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

五、税项

公司适用的主要税种、税率：

税 项	计税基础	税 率
增值税	应税收入	13%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

六、财务报表主要项目附注：

附注 1、货币资金

项 目	期初余额	期末余额
货币资金	16,616,664.64	14,314,566.54
合 计	16,616,664.64	14,314,566.54

附注 2、应收账款

账 龄	期初余额			期末余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
1 年以内	64,673,976.34	100%	--	57,959,387.94	100%	--
合 计	64,673,976.34	100%	--	57,959,387.94	100%	--

附注 3、预付款项

账 龄	期初余额			期末余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
1 年以内	41,184,872.46	100%	--	55,490,083.85	100%	--
合 计	41,184,872.46	100%	--	55,490,083.85	100%	--

附注 4、其他应收款

账龄	期初余额			期末余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
1年以内	95,190,817.99	100%	--	84,886,103.41	100%	--
合计	95,190,817.99	100%	--	84,886,103.41	100%	--

附注 5、长期股权投资

项目	期初余额	期末余额
长期股权投资	--	20,000,000.00
合计	--	20,000,000.00

附注 6、固定资产

(1) 固定资产净值	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
固定资产	1,119,423.43	77,736.71	--	1,197,160.14
合计	1,119,423.43	77,736.71	--	1,197,160.14

附注 7、应付账款

账龄	期初余额		期末余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	55,823,054.94	100%	37,311,515.79	100%
合计	55,823,054.94	100%	37,311,515.79	100%

附注 8、预收款项

账龄	期初余额		期末余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	23,255,298.59	100%	20,895,643.35	100%
合计	23,255,298.59	100%	20,895,643.35	100%

附注 9、应交税金

项目	期初余额	期末余额
应交税费	-1,503,776.58	584,499.23
合计	-1,503,776.58	584,499.23

附注 10、其他应付款

账 龄	期初余额		期末余额	
	金 额	比 例	金 额	比 例
1 年以内	2,389,392.47	100%	5,616,662.99	100%
合 计	2,389,392.47	100%	5,616,662.99	100%

附注 11、未分配利润

	金 额
上年期末余额	26,571,785.44
加：其他	10,000,000.00
期初未分配利润	36,571,785.44
本期增加	
(1) 本年净利润	19,867,195.08
本期减少	
(1) 提取法定盈余公积	
(2) 提取公益金	
(3) 提取任意盈余公积	
期末未分配利润	56,438,980.52

附注 12、业务收入及成本

项 目	收 入	成 本
营业业务	480,813,780.57	428,945,700.56
合 计	480,813,780.57	428,945,700.56

附注 13、税金及附加

项 目	本期金额
税金及附加	2,401,892.56
合 计	2,401,892.56

附注 14、管理费用

项 目	本期金额
管理费用	17,340,859.20
合 计	17,340,859.20

附注 15、研发费用

项 目	本期金额
研发费用	9,520,131.73
合 计	9,520,131.73

附注 16、财务费用

项 目	本期金额
财务费用	738,498.99
合 计	738,498.99

附注 17、营业外收支

项 目	收入金额	支出金额
营业外收支	167,556.92	208.33
合 计	167,556.92	208.33

七、或有事项

本公司本年度没有需要说明的或有事项。

八、承诺事项

本公司本年度没有需要说明的承诺事项。

九、资产负债表日后事项中的非调整事项

本公司本年度没有需要说明的资产负债表日后事项中的非调整事项。

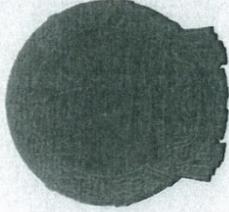
证书序号: 0012610

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳市锦添会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人: 郝宗辉

主任会计师: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号

经营场所: 求是大厦东座 1613

组织形式: 普通合伙

47470358

执业证书编号:

批准执业文号: 深财会[2021]54号

批准执业日期: 2021年9月3日



营业执照 (副本)

统一社会信用代码
91440300MA5GQLLT6R



名称 深圳市锦添会计师事务所 (普通合伙)

类型 普通合伙

执行事务合伙人 郝宗辉

成立日期 2021年04月19日

主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号东星大厦东座1613



重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2021年06月28日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

8、其它

投标人获奖情况

序号	类别	奖项名称	奖项工程名称	授奖机构	奖项时间	奖项级别
1	项目荣誉证书	2020 年上半年 “广东省房屋市政 工程安全生产文 明施工示范工 地”	佳兆业中央广 场二期 5 栋工 程	广东省建筑安全 协会	2020.06.30	省级
2		2024 年度福田区 “宁静工地”	笔架山中学建 设工程施工总 承包	深圳市生态环境 局福田管理局	2025.01	市级
3		2021 年度深圳市 优质工程奖	灵芝学校建设 工程	深圳建筑业协会	2021.01	市级
4		2020 年度优秀分 包商	广连高速公 路总承包项目	中交第四航务工 程局有限公司	2021.02	/
5		2019 年度下半年 深圳市建设工程 安全生产与文明 施工优良工地奖	佳兆业中央广 场二期 5 栋	深圳建筑业协会	2019.10	市级
6		2018 年度上半年 深圳市优质结构 工程奖	灵芝学校建 设工程	深圳建筑业协会	2018.09	市级
7		2017 年度下半年 深圳市安全生产 文明施工优良工 地	塘家消防站	深圳建筑业协会	2017.10	市级
8	高新技术 企业 证书	深圳市高新技 术企业证书	高新技 术企 业	深圳市科技创 新 委 员 会	2017.12.30	市级
9	工法荣 誉证书	深圳市市级工法- 混凝土构造柱一 次成型施工工法	混凝土构造柱 一次成型施工 工法	深圳建筑业协会	2020.09	市级

10		深圳市市级工法- 混凝土边沟滑模 施工工法	混凝土边沟滑 模施工工法	深圳建筑业协会	2020.09	市级
11		深圳市市级工法- 异形复杂双曲铝 板屋面安装施工 工法	异形复杂双 曲铝板屋面安 装施工	深圳建筑业协会	2020.02	市级
12	信用等级证书	2024 年度深圳市 水利工程行业“优 秀施工企业”	优秀施工企 业	深圳市水利工程 行业协会	2025.02	市级
13		统计先进企业	统计先进企 业	深圳市福田区统 计局	2024.01	市级
14		广东省建筑业 AAA 级信用企业	广东省建筑 业 AAA 级信用 企业	广东省建筑业协 会	2023.09.01	省级
15		2024 年度深圳市 建筑施工企业房 建二组(房屋建筑 施工总承包二级 及以下)AAA 级信 用企业	AAA 级信用 企业	深圳建筑业协会	2024.12	市级
16		2022 年度深圳市 建筑施工企业房 建二组(房屋建筑 施工总承包二级 及以下)AAA 级信 用企业	AAA 级信用 企业	深圳建筑业协会	2023.02	市级
17		格兰德企业信用 等级证书	AAA 级	中国人民银行	2022.11	/
18		格兰德企业资信 等级证书	AAA 级	中国人民银行	2022.11	/
19		格兰德企业信用 认证证书	AAA 级诚信 供应商	中国人民银行	2022.11	/

20		格兰德企业信用 认证证书	AAA 级诚信 经营示范单位	中国人民银行	2022.11	/
21		格兰德企业信用 认证证书	AAA 级质量 服务诚信单位	中国人民银行	2022.11	/
22		格兰德企业信用 认证证书	AAA 级重合 同守信用企业	中国人民银行	2022.11	/
23		格兰德企业信用 认证证书	王凡 诚信 企业家	中国人民银行	2022.11	/
24		企业信用等级证 书	AAA 级	深圳市水利工程 行业协会	2020-2024	市级
25		中国建筑业协会 AAA 信用等级证 书	AAA 信用	中国建筑业协会	2020.12.24-20 27.10.15	国家级
26		深圳市水利协会 信用评价 AAA 证 书	水利信用企业	深圳市水利工程 行业协会	2020.11	市级
27		2024 年度水利建 设市场主体信用 评价公告等级为 施工类 AAA 级	AAA 信用	中国水利工程协 会	2024.11	国家级
28		2020 年度水利建 设市场主体信用 评价公告等级为 施工类 AA 级	AA 信用	中国水利工程协 会	2020.11	国家级
29		广东省建筑业 AA 级信用企业	广东省建筑 业 AA 级信用 企业	广东省建筑业协 会	2021.10	省级
30		2020 年度广东省 守合同重信用企 业	重信用企业	深圳市市场监督 管理局	2021.06	市级

31		2019 年度广东省 守合同重信用企 业	重信用企业	深圳市市场监督 管理局	2020.06	市级
32		2018 年度广东省 “守合同重信用” 企业	重信用企业	深圳市市场监督 管理局	2019.06	市级
33		2023 深圳 500 强 企业	2023 深圳 500 强企业	深圳市企业联合 会、深圳市企业 家协会	2023.09	市级
34		2022 深圳 500 强 企业	2022 深圳 500 强企业	深圳市企业联合 会、深圳市企业 家协会	2022.09	市级
35		2021 深圳 500 强 企业	2021 深圳 500 强企业	深圳市企业联合 会、深圳市企业 家协会	2021.12	市级
36		2020 深圳 500 强 企业	2020 深圳 500 强企业	深圳市企业联合 会、深圳市企业 家协会	2020.12	市级
37		水利安全生产标 准化 II 级单位	水利安全生产 标准化	广东省水利厅	2021.09	省级
38		2019 年度房建二 组 AAA 信用企业	房建信用企业	深圳建筑业协会	2020.01	市级
39		深圳市建筑行业 廉洁从业自律公 约	建筑行业廉洁	深圳市建筑行业 廉洁从业自律委 员会	2019.07	市级
40		2017 福田区建筑 业统计工作先进 企业	先进企业	深圳市福田区统 计局	2018.01	市级
41		诚信企业示范单 位	企业诚信	深圳市企业信用 管理协会	2017.02	市级
42	会员单 位证书	广东省建筑安全 协会一般会员单 位	会员单位	广东省建筑安全 协会	2022.07.29	省级

43		深圳市水利工程行业协会“二〇二〇年度优秀会员单位”	深圳市水利工程行业协会“二〇二〇年度优秀会员单位”	深圳市水利工程行业协会	2021.01	市级
44		汕头市建筑业协会第五届会员单位	汕头市建筑业协会第五届会员单位	汕头市建筑业协会	2019.08	市级
45		中国建筑业协会会员证书	会员单位	中国建筑业协会	2020.08	国家级
46		深圳建筑业协会第八届理事会	会员单位	深圳建筑业协会	2020.08	市级
47		中国水利工程协会会员证书	中国水利工程协会会员	中国水利工程协会	2020.04	国家级
48		深圳市水利工程行业协会-会员单位	水利工程行业协会会员	深圳市水利工程行业协会	2020.01	市级
49		深圳市水利工程行业协会-2019年度优秀会员单位	水利工程行业协会-2019年度优秀会员单位	深圳市水利工程行业协会	2020.01	市级
50		深圳市水利工程行业协会会员证书	深圳市水利工程行业协会会员	深圳市水利工程行业协会	2020.01	市级
51		广东省建筑业协会会员证书	广东省建筑业协会会员	广东省建筑业协会	2020.12	省级
52	慈善捐赠证书	捐赠防疫物资感谢信	新型冠状病毒肺炎防疫物资	深圳市大梅沙海滨公园管理处	2020.02	市级
53		慈善捐款	麻坪镇中心学校	陕西省旬阳县麻坪镇中心学校	2017.06	县级
54		感谢信	感谢信	深圳市福田区建筑工务署	2022.05.06	区级
55		抗击新冠疫情先进集体	抗击新冠疫情先进集体	深圳市福田区建筑工务署	2022.04	区级
56	廉洁自律证书	廉洁从业自律单位	廉洁从业自律单位	深圳市水利工程行业协会	2023年度-2024年度	市级

项目荣誉证书

2020 年上半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地

https://www.cbi360.net/hhb/sg_1165552/ry/2119324.html

用户名: 密码: [登陆](#) [注册](#) 设为首页 | 加入收藏



广东省建筑安全协会

广东省建筑安全协会建筑起重机械与租赁分会

[首页](#) [协会概况](#) [新闻中心](#) [协会工作](#) [建筑起重机械与租赁分会](#) [政策法规](#) [会员之家](#) [相关下载](#) [咨询平台](#) [投诉信箱](#)

欢迎来到: 广东省建筑安全信息网 日期: 2020年7月2日 星期四 [搜索](#)

新闻中心

- [通知公告](#) >>>
- [协会动态](#) >>>
- [行业动态](#) >>>

当前位置: [首页](#) > [新闻中心](#) > [通知公告](#)

关于公布2020年上半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”复评获奖项目的通知

时间: 2020-07-01 来源: 作者:

各有关单位:

根据《广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评选办法》规定(以下简称“省示范工地”),我会已完成了2020年上半年“省示范工地”的复评工作。经评审复查公示,公示期内无任何单位与个人对公示的复评通过项目提出异议,现将复评通过的168项获奖项目予以公布(名单详见附件)。

[附件: 2020年上半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地、省建设工程项目施工安全生产标准化工地”复评获奖项目名单](#)

广东省建筑安全协会
2020年6月30日

附件1: 2020年上半年复评获奖项目名单.doc
[34dd5c66b2c6f7a734a13fb5aafbd255.doc](#) (494.35 KB)

关于公布2020年上半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”复评获奖项目的通知.pdf
[b6ebb590546b05471de59914394dcc6d.pdf](#) (503.46 KB)

查看次数: 243

上一篇: [返回列表](#)

下一篇: [关于公布2020年第八批广东省建筑起重机械租赁、安装企业信用等级评价等级的通知](#)

注: 本网站建议使用IE浏览器进行浏览!

广东省建筑安全协会主办 广州一洲信息技术有限公司承办 | 联系我们 | 加入收藏 邮政编码: 510050 备案号: 粤ICP备090054829号-2

地址: 广州市越秀区环市东路334号市政中环大厦23楼01、02、08、09单元 电话: 020-81759182 传真: 020-81253013 邮箱: cisagd@163.com 版本号: V0.001.000-20120502

附件。

2020 年上半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地、
省建设工程项目施工安全生产标准化工地”复评获奖项目名单。

排名不分先后。

序号	工程名称	承建、参建单位	项目经理姓名	监理单位	总监姓名	标化工地
广州市 38 项		标化工地 37 项				
1.	广州市亚运城项目自编编号 F 地块 F1-7, F1-8, F1-9 幢住宅楼、F1-商业楼。	中建三局第二建设工程有限责任公司。	姜进武。	广东粤能工程管理有限公司。	吴海波。	✓
2.	广东外语外贸大学北校区第一教学楼拆除重建项目。	广州工程总承包集团有限公司。 参建单位：广东粤中辉建设集团有限公司。	高文奇。	广东建设工程监理有限公司。	邓国平。	✓
3.	一力集团 广州总部一期 2#商业楼。	广东永和建设集团有限公司。 参建单位：广东宇和装饰设计工程有限公司。	饶建辉。	广东安业建设工程顾问有限公司。	王世友。	✓
4.	金沙洲 AB3707023 地块项目。	广州市第二建筑工程有限公司。 参建单位：广州市水电设备安装有限公司。	区干。	广州珠江工程建设监理有限公司。	陈鸿杰。	✓
5.	广州市新儿童活动中心。	广州市恒盛建设工程有限公司。	刘功勋。	广州市穗高工程监理有限公司。	林本椿。	✓
6.	石丰路保障性住房建筑产业化施工总承包（标段二）。	中国建筑第四工程局有限公司。	张延欣。	广州珠江工程建设监理有限公司。	范辉明。	✓

54.	佳兆业中央广场二期5栋。	中建一局集团建设发展有限公司 参建单位：中建河图建设有限公司。	郑文锦。	深圳华西建设工程管理有限公司。	任继强。	✓。
55.	深圳市坂田北国际学校（暂定名）新建工程二标段。	中铁二局集团有限公司。	罗忠。	中咨工程管理咨询有限公司。	谢金亮。	✓。
56.	坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）。	中铁三局集团有限公司。	吴思。	深圳市深水兆业工程顾问有限公司。	张晓东。	。
57.	京基御景半山花园施工总承包工程。	泰兴一建建设集团有限公司。	吕进。	深圳市九州建设技术股份有限公司。	田民。	✓。
58.	三一云都产业园项目一期主体工程。	中国建筑第二工程局有限公司。	唐科明。	湖南兴湘建设监理咨询有限公司。	胡智武。	✓。
59.	简上体育综合体。	中建三局第二建设工程有限责任公司。	杨晓东。	深圳华西建设工程管理有限公司。	彭传刚。	✓。
60.	红土创新广场施工总承包工程。	中建三局集团有限公司。	张雷。	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。	覃士俭。	✓。
61.	南山医院改扩建（二期）。	中建三局集团有限公司。	付锦。	深圳市特发工程建设监理有限公司。	陈权。	✓。
62.	太子湾二组团DY02-02项目总承包工程。	中国建筑第四工程局有限公司。	王兵。	深圳现代建设监理有限公司。	王芒青。	✓。
63.	太子湾二组团DY02-04项目总承包工程。	中国建筑第四工程局有限公司。	许维陆。	深圳市赛格监理有限公司。	罗国光。	✓。
64.	新时代广场（二期）施工总承包工程。	中国华西企业有限公司。	张圣亮。	深圳现代建设监理有限公司。	孙灏。	✓。

2024 年度福田区“宁静工地”



荣誉证书

深圳市禾图建设有限公司：

你公司承建的笔架山中学建设工程施工总承包项目，在项目负责人
苏良民 的带领下，获得2024年度福田区“**宁静工地**”称号。

特发此证，以资鼓励！

深圳市生态环境局福田管理局

二〇二五年一月



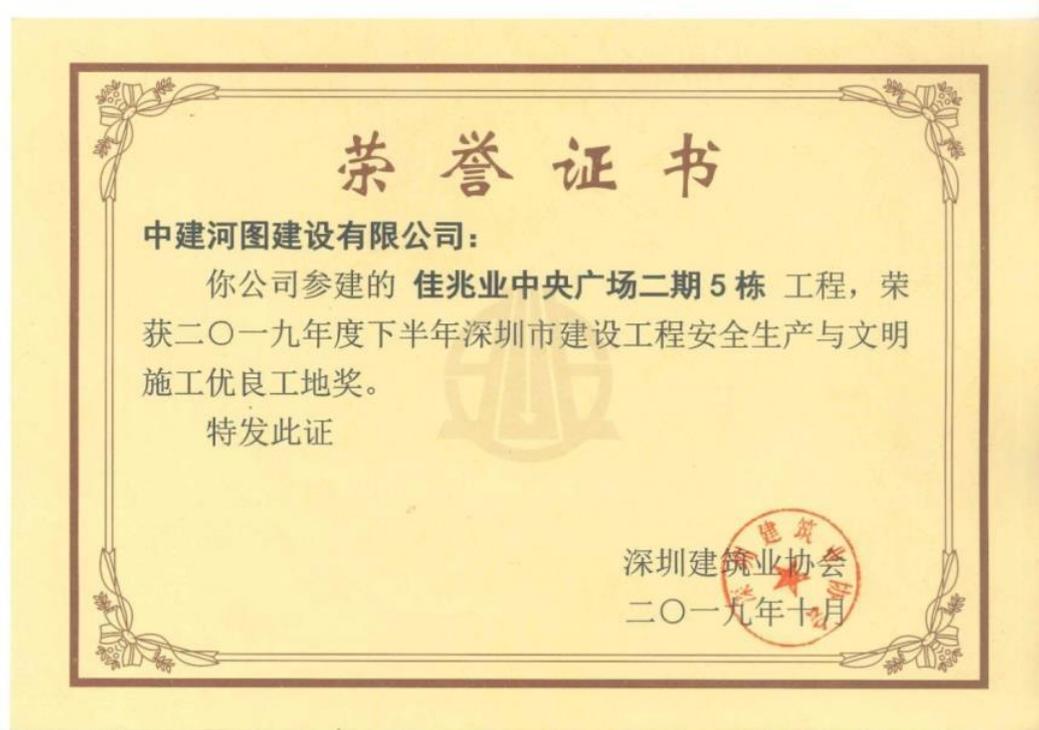
2021 年度深圳市优质工程奖



2020 年度优秀分包商



2019 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



2018 年度上半年深圳市优质结构工程奖



2017 年度下半年深圳市安全生产文明施工优良工地



高新技术企业证书
深圳市高新技术企业证书



工法荣誉证书

深圳市市级工法-混凝土构造柱一次成型施工工法



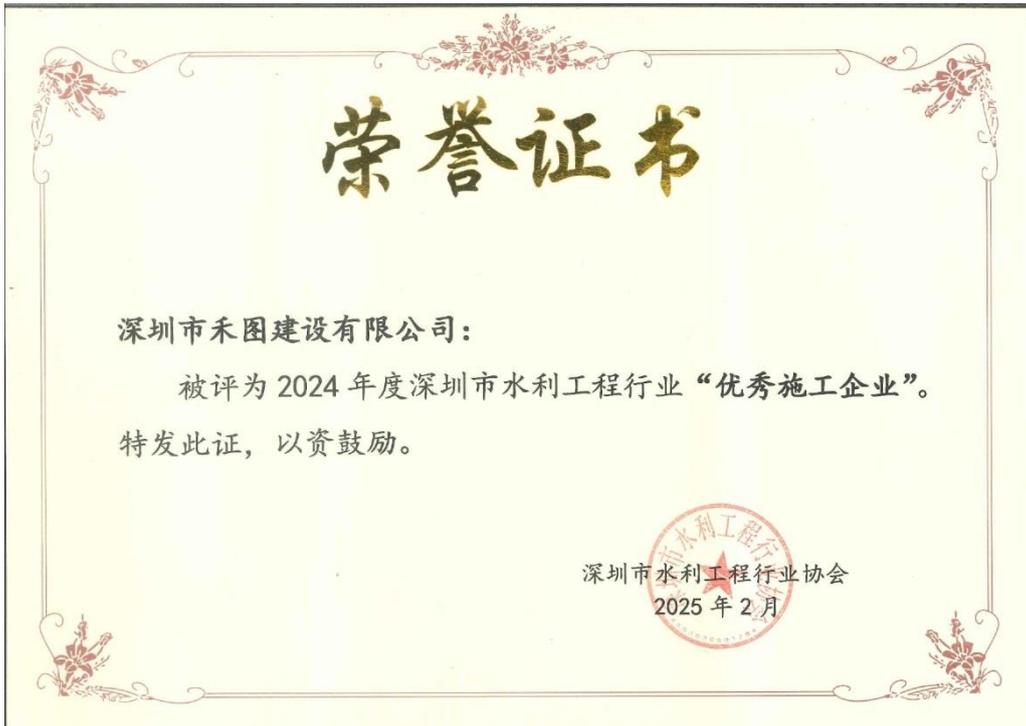
深圳市市级工法-混凝土边沟滑模施工工法





信用等级证书

2024 年度深圳市水利工程行业“优秀施工企业”



统计先进企业



广东省建筑业 AAA 级信用企业



2024 年度深圳市建筑施工企业房建二组（房屋建筑施工总承包二级及以下）AAA 级信用企业



2022年度深圳市建筑施工企业房建二组（房屋建筑施工总承包二级及以下）AAA级信用企业





格兰德
saas.x315.com

企业信用等级证书

中建河图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M

根据格兰德信用评价标准, 评定贵公司为:

AAA 级

证书编号: XY33112716625616

有效期限: 2022-11-07 至 2025-11-06

查验网址: saas.x315.com/certification

(信用视界 | 认证服务平台)



扫描二维码
核验证书有效性



信用就是资本

国有基金旗下综合信用管理服务机构
全面信用风险管理体系服务商
专业服务经验超过15年

企业征信备案机构

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



格兰德
saas.x315.com

企业资信等级证书

中建河图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M



根据格兰德信用评价标准，评定贵公司为：

AAA 级

证书编号: XY33116716625616

有效期限: 2022-11-07 至 2025-11-06

查验网址: saas.x315.com/certification

(信用视界 | 认证服务平台)



扫描二维码
核验证书有效性



信用就是资本

国有基金旗下综合信用管理服务机构
全面信用风险管理体系服务商
专业服务经验超过15年

企业征信备案机构

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



格兰德
saas.x315.com

企业信用认证证书

中建河图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M



根据格兰德信用评价标准, 评定贵公司为:

AAA级诚信供应商

证书编号: XY33297716625616

有效期限: 2022-11-25 至 2025-11-24

查验网址: saas.x315.com/certification

(信用视界 | 认证服务平台)



扫描二维码
核验证书有效性



信用就是资本

国基金旗下综合信用管理服务机构
全面信用风险管理体系服务商
专业服务经验超过15年

企业征信备案机构

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



格兰德
saas.x315.com

企业信用认证证书

中建河图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M



根据格兰德信用评价标准，评定贵公司为：

AAA级诚信经营示范单位

证书编号：XY33298716625616

有效期限：2022-11-25 至 2025-11-24

查验网址：saas.x315.com/certification

(信用视界 | 认证服务平台)



扫描二维码
核验证书有效性



信用就是资本

国基金旗下综合信用管理服务机构
全面信用风险管理体系服务商
专业服务经验超过15年

企业征信备案机构

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



格兰德
saas.x315.com

企业信用认证证书

中建河图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M

根据格兰德信用评价标准, 评定贵公司为:

AAA级质量服务诚信单位

证书编号: XY33299716625616

有效期限: 2022-11-25 至 2025-11-24

查验网址: saas.x315.com/certification

(信用视界 | 认证服务平台)



扫描二维码
核验证书有效性



信用就是资本

国基金旗下综合信用管理服务机构
全面信用风险管理体系服务商
专业服务经验超过15年

企业征信备案机构

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



格兰德
saas.x315.com

企业信用认证证书

中建河图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M



经审核，贵单位积极参与企业信用体系建设和实施，规范合同管理，完善企业信用管理制度，评定为：

AAA级重合同守信用企业

证书编号：XY33294716625616

有效期限：2022-11-25 至 2025-11-24

查验网址：saas.x315.com/certification

(信用视界 | 认证服务平台)



扫描二维码
核验证书有效性



信用就是资本

国有基金旗下综合信用管理服务机构
全面信用风险管理体系服务商
专业服务经验超过15年

企业征信备案机构

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



格兰德
saas.x315.com

企业信用认证证书

中建河图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M



根据格兰德信用评价标准, 评定结果为:

王凡 诚信企业家

证书编号: XY33290716625616

有效期限: 2022-11-25 至 2025-11-24

查验网址: saas.x315.com/certification

(信用视界 | 认证服务平台)



扫描二维码
核验证书有效性



信用就是资本

国有基金旗下综合信用管理服务机构
全面信用风险管理体系服务商
专业服务经验超过15年

企业征信备案机构

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA

企业水利信用等级证书
2023 年



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中建河图建设有限公司：
深圳市水利工程行业协会对中建河图建设有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA级。特发此证。

证书编号：SZSLXH20223A015
Certificate number: SZSLXH20223A015
颁发日期：2022年11月17日
Date of issue: November 17, 2022
有效期至：2024年11月16日
Date of Expiry: November 16, 2024

- 证书说明：
Notes：
- 1、企业信用等级自评定之日起有效期为两年。
The enterprise credit grade is valid for 2 years starting from the date of issue.
 - 2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
 - 3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
 - 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
 - 5、本证书不得修改，转借。
Modification or use by any other personal is not allowed.

复审记录：
Re-examination record：

已复审
2023年11月21日



2022 年



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中建河图建设有限公司：

深圳市水利工程行业协会对中建河图建设有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA级。特发此证。

证书编号：SZSLXH20223A015

Certificate number: SZSLXH20223A015

颁发日期：2022年11月17日

Date of issue: November 17, 2022

有效期至：2024年11月16日

Date of Expiry: November 16, 2024

证书说明：

Notes:

1、企业信用等级自评定之日起有效期为两年。

The enterprise credit grade is valid for 2 years starting from the date of issue.

2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。

The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.

3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。

If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.

4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。

The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.

5、本证书不得修改，转借。

Modification or use by any other personal is not allowed.

复审记录：

Re-examination record:

深圳市水利工程行业协会

2022年11月17日



2020年



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中建河图建设有限公司：
深圳市水利工程行业协会对中建河图建设有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA级。特发此证。

证书编号：SZSLXH20203A009

Certificate number: SZSLXH20203A009

颁发日期：2020年11月17日

Date of issue: November 17, 2020

有效期至：2022年11月16日

Date of Expiry: November 16, 2022

证书说明：

Notes:

1、企业信用等级自评定之日起有效期为两年。

The enterprise credit grade is valid for 2 years starting from the date of issue.

2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。

The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.

3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。

If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.

4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。

The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.

5、本证书不得修改，转借。

Modification or use by any other personal is not allowed.

复审记录：

Re-examination record:





中国建筑业协会 AAA 信用等级证书





2020年度水利建设市场主体信用评价公告等级为施工类AA级



2024 年度水利建设市场主体信用评价公告等级为施工类 AAA 级



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳市禾图建设有限公司：

2024年度水利建设市场主体信用评价公告等级为施工类AAA级。
信用等级实行动态管理，有效期内的信用等级以二维码扫描的实时信用等级为准。

证书编号：202404911101193
Certificate Number

颁发日期：2024年11月12日
Date of Issue

有效期至：2027年11月11日
Date of Expiry

查询网址：<http://xypt.mwr.cn>
Enquiring Website

证书说明：

Notes:

- 水利建设市场主体信用等级有效期为3年。
The credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 有效期内企业名称发生变化的，须及时办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, the alteration procedures must be completed in time.
- 本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.



中国水利工程协会
China Water Engineering Association
2024年11月12日

广东省建筑业 AA 级信用企业



2018 年度广东省“守合同重信用”企业

公示证书

公示：中建河图建设有限公司

2018 年度
广东省“守合同重信用”企业

监督机关：深圳市市场监督管理局
2019 年 06 月 01 日



扫描二维码查看企业公示情况

2023 深圳 500 强企业
2023 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN



中建河图建设有限公司

指导单位：中国企业联合会 中国企业家协会

主办单位：深圳市企业联合会 深圳市企业家协会



二〇二三年九月







水利安全生产标准化II级单位

水利安全生产标准化

证书

证书编号：粤水安标II SG20210065

深圳市禾图建设有限公司

水利安全生产标准化II级单位

有效期至：2027年12月12日

2024年12月13日



广东省水利厅 监制

水利安全生产标准化

证书

证书编号：粤水安标ⅡSG20210065

中建河图建设有限公司

水利安全生产标准化Ⅱ级单位

有效期至：2024年9月25日

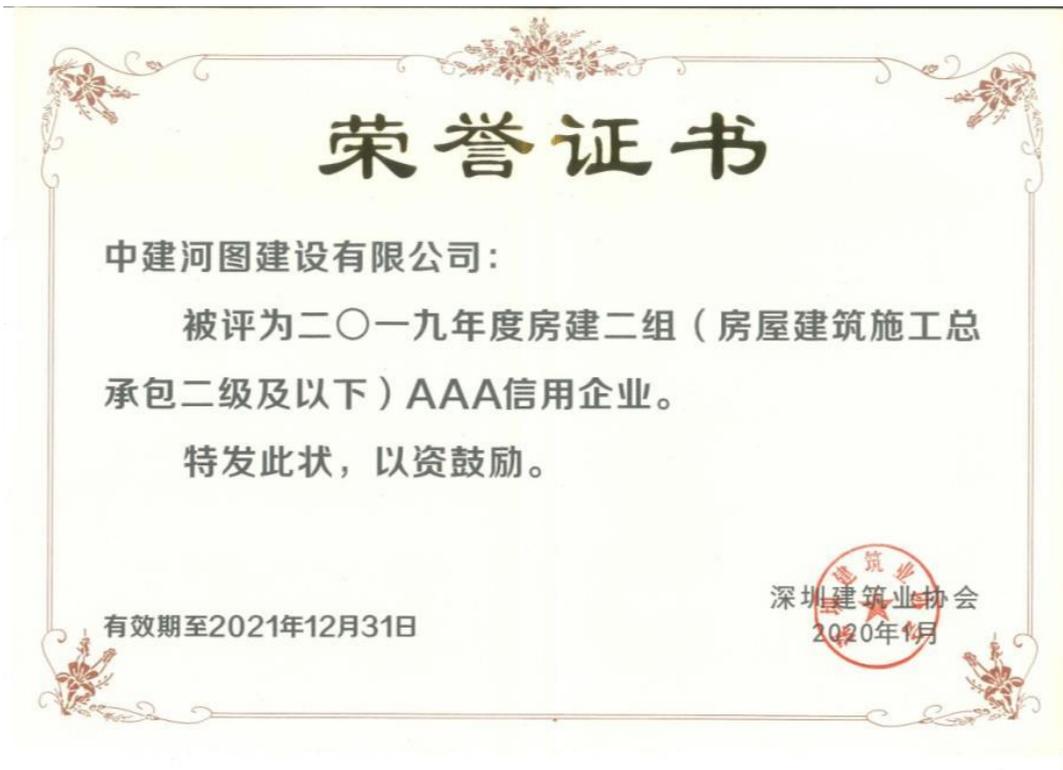


二〇二一年九月二十六日



广东省水利厅 监制

2019 年度房建二组 AAA 信用企业



深圳市建筑行业廉洁从业自律公约



2017 福田区建筑业统计工作先进企业



诚信企业示范单位



会员单位证书

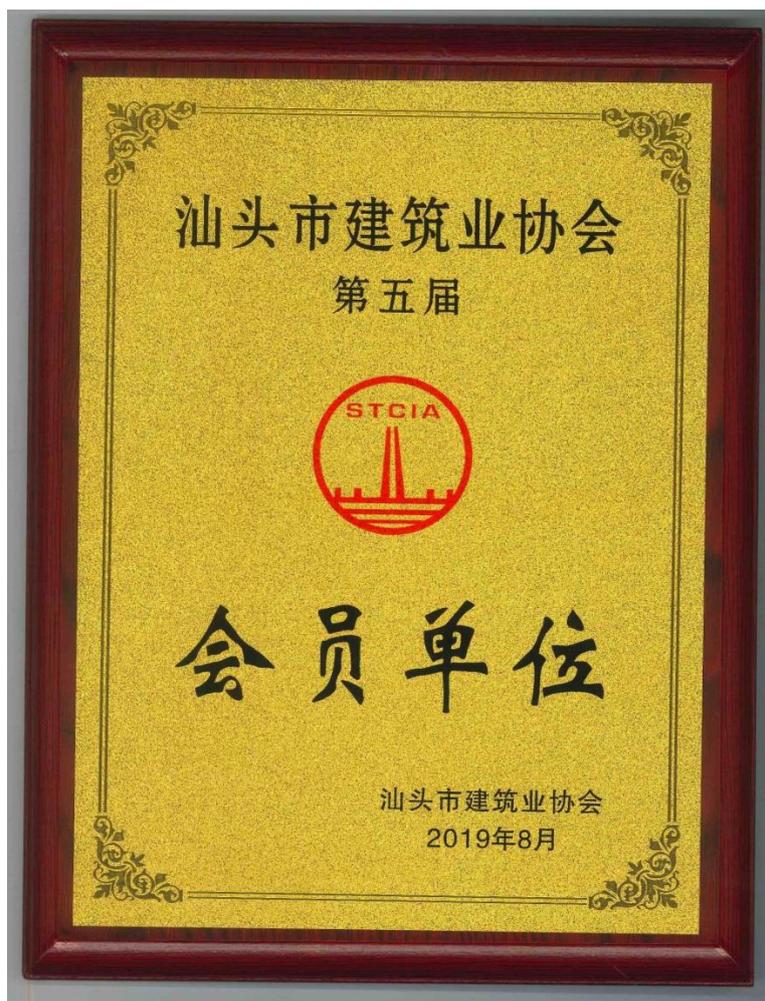
广东省建筑安全协会一般会员单位



深圳市水利工程行业协会“二〇二〇年度优秀会员单位”



汕头市建筑业协会第五届会员单位



会员证书

深圳市禾图建设有限公司：

经五届一次理事会表决通过，贵公司是我协会的 **会员** 单位。
特发此证。

阳江市建筑业协会

2023年11月8日



2025年度

2026年度

2027年度

(注：会员企业每年度交会费后到协会盖章)



深圳建筑业协会第八届理事会



中国水利工程协会会员证书



深圳市水利工程行业协会-会员单位



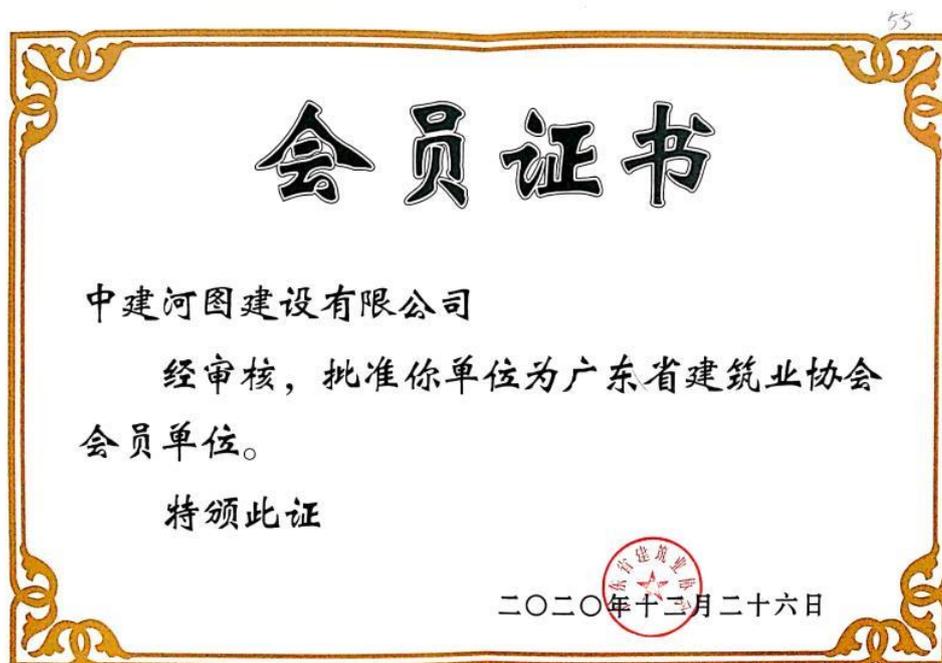
深圳市水利工程行业协会-2019 年度优秀会员单位



深圳市水利工程行业协会会员证书



广东省建筑业协会会员证书



深圳市大梅沙海滨公园管理处

感谢信

中建河图建设有限公司：

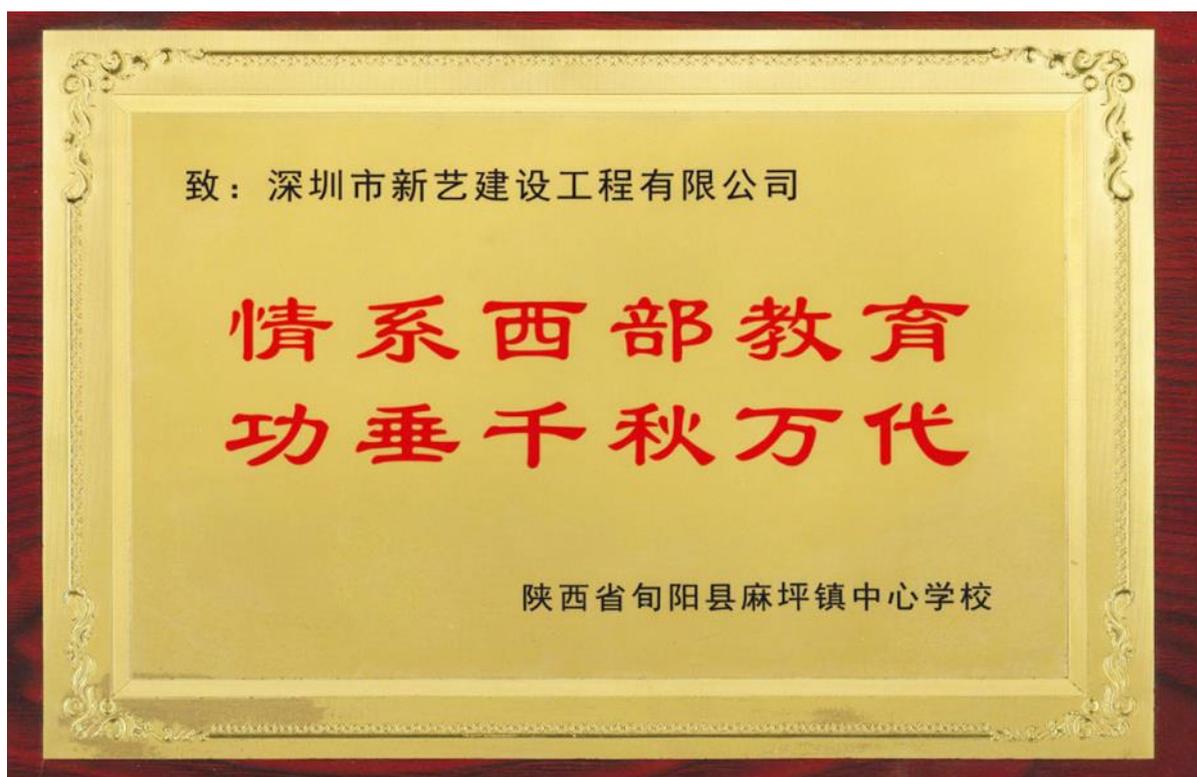
大疫见真情，天寒暖人心。疫情当前，贵司的关心和支持必将成为我们更加努力的不竭动力。在此，衷心感谢贵司为我处捐赠防疫物资（口罩 2000 个），为坚决打赢疫情阻击战、夺取防疫斗争胜利做出的积极贡献！



深圳市大梅沙海滨公园管理处

2020年3月20日

慈善捐款



深圳市福田区建筑工务署

感谢信

中建河图建设有限公司：

2022年3月，深圳遭受前所未有的新冠疫情冲击，全市疫情防控形势异常严峻，为尽快遏制疫情扩散蔓延，福田区疫情防控指挥部下达多项疫情防控应急工程，本次应急工程时间紧、任务重，贵司接到任务后火速集结精干管理力量，使应急防控保障任务保质保量迅速完成。

在疫情防控最艰巨的时候，贵公司迅速响应号召，慷慨捐物、调配人力、物力支持抗疫防控工作，筑牢了疫情防控的安全线，你们用实际行动展现了贵司作为深圳本地企业的责任担当和奉献精神，在此向贵司致以崇高的敬意和由衷的感谢！

建功新时代，奋进新征程，让我们携手共进建造更多城市精品工程，筑梦首善之区，一起为先行示范区的中心城区更加美好的未来贡献力量！我们坚信，在区委、区政府的领导下，有贵公司和广大群众干部共同努力，我们定能打赢这场疫情防控阻击战！

深圳市福田区建筑工务署

2022年5月6日





抗击新冠疫情先进集体



廉洁自律证书
廉洁从业自律单位



企业 ISO 认证证书

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号：19824EA0081R1M

统一社会信用代码：91440300565723740M

兹证明：

深圳市禾图建设有限公司

环境管理体系符合：GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

证书覆盖范围：资质范围内的建筑装修装饰工程、市政公用工程、建筑工程的施工、水利水电工程的施工及其场所所涉及的环境管理活动

注册地址：深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

经营地址：深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

首次发证日期：2020年01月16日

本次换证日期：2024年11月14日

证书有效日期：2026年01月15日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发：_____

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805（邮编100102）

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：19824SA0071R1M
统一社会信用代码：91440300565723740M

兹证明：

深圳市禾图建设有限公司

职业健康安全管理体系符合：GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

证书覆盖范围：资质范围内的建筑装修装饰工程、市政公用工程、建筑工程的施工、水利水电工程的施工及其场所所涉及的职业健康安全管理活动

注册地址：深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812
经营地址：深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

首次发证日期：2020年01月16日
本次换证日期：2024年11月14日
证书有效日期：2026年01月15日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发：[Signature]

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书编号: 19824JA0003R1M
统一社会信用代码: 91440300565723740M

兹证明:

深圳市禾图建设有限公司

质量管理体系符合: GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 & GB/T 50430-2017

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑装修装饰工程、市政公用工程、建筑工程的施工、水利水电工程的施工

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

经营地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

首次发证日期: 2020年01月16日

本次换证日期: 2024年11月14日

证书有效日期: 2026年01月15日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发:

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)



信息安全管理体系认证证书

兹证明

中建河图建设有限公司

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

审核地址: 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼
810-812

其信息安全管理体系已通过 NOA Certification 的评审, 符合

GB/T 22080-2016/ISO/IEC 27001:2013 标准

认证范围

与资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工、建筑装饰装修工程施工相关的信息安全管理活动

适用性声明: HT-A-02 A/0

认证证书编号: NOA2212295
统一社会信用代码: 91440300565723740M
首次注册日期: 2022 年 10 月 11 日

监督审核通过标签:



第二次监审
贴标处

第三次监审
贴标处

认证经理



微信扫描上方二维码,
验证证书有效性。

证书签发日期: 2022.10.11

注册截止日期: 2025.10.10

本证书由挪亚检测认证集团有限公司提供, 获证组织应按照规定规则和认证合同规定执行监督审核, 并加贴监督审核通过标签, 以保持证书有效性。认证证书是否有效应登录本机构网站 (www.noagroup.com) 查询或微信扫描上方二维码, 亦可登陆CNCA网站 (www.cnca.gov.cn) 查询。

挪亚检测认证集团有限公司

地址: 中国(上海)自由贸易试验区锦绣东路2777弄26号 邮箱地址: noa@noagroup.com

诚信管理体系认证证书



诚信管理体系认证证书

证书编号: ZYC23CX0099R0M

兹证明:

深圳市禾图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M

注册及办公地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

经评审, 诚信管理体系符合:

GB/T 31950-2023 标准

认证范围:

资质范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、水利水电工程施工总承包、公路工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、钢结构工程专业承包所涉及的诚信管理活动

(证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或本机构官方网站 www.gdzyc.com.cn 上查询。)

初次获证日期: 2023年10月08日

换证日期: 2024年10月08日

有效期至: 2026年10月07日

证书查询



中誉公众号



签发人: 黄海兵



第二次监审
标签



获证组织须定期接受监督并审核通过, 本证书应与ZYC签发的“监审标签”及“年度监审确认通知书”合并使用方可有效。

广东中誉认证有限公司

地址: 中国·广东·广州高新技术产业开发区科学城科研路2号自编4栋308

电话: 020-82108519 传真: 020-38769599

No. ZYC21322881

售后服务评价认证证书



售后服务评价认证证书

证书编号: ZYC22SP0028ROM

兹证明:

深圳市禾图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M

注册及办公地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

经评审, 售后服务评价符合:

GB/T 27922-2011 要求

综合评审达到:



认证范围:

资质范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、水利水电工程施工总承包、公路工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、钢结构工程专业承包所涉及的售后管理活动

(证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或本机构官方网站 www.gdzyc.com.cn 上查询。)

初次获证日期: 2022年11月28日

换证日期: 2024年10月08日

有效期至: 2025年11月27日

证书查询



中誉公众号



签发人: 黄海兵



获证组织须定期接受监督并审核通过, 本证书应与ZYC签发的“监审标签”及“年度监审确认通知书”合并使用方可有效。

广东中誉认证有限公司

地址: 中国, 广东, 广州高新技术产业开发区科学城科研路2号自编4栋308

电话: 020-82108519 传真: 020-38769599

No. ZYC21322880



社会责任管理体系认证证书

证书编号: ZYC23SZ0027R0M

兹证明:

深圳市禾图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M

注册及办公地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

经评审, 社会责任管理体系符合:

GB/T 39604-2020 标准

认证范围:

资质范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、水利水电工程施工总承包、公路工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、钢结构工程专业承包所涉及的社会责任管理活动

(证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或本机构官方网站 www.gdzyc.com.cn 上查询。)

初次获证日期: 2023 年 10 月 08 日

换证日期: 2024 年 10 月 08 日

有效期至: 2026 年 10 月 07 日

证书查询



中誉公众号



签发人: 黄海兵



第二次监审
标签



获证组织须定期接受监督并审核通过, 本证书应与ZYC签发的“监审标签”及“年度监审确认通知书”合并使用方可有效。

广东中誉认证有限公司

地址: 中国. 广东. 广州高新技术产业开发区科学城科研路2号自编4栋308

电话: 020-82108519 传真: 020-38769599

**投标人自主知识产权产品（创新、设计）情况
企业实用新型专利证书**

序号	专利名称	授权时间	授奖机构
1	一种安全生产用的便捷宣传设备	2019. 10. 18	国家知识产权局
2	一种便于运输的实验室工作台	2019. 11. 19	国家知识产权局
3	一种电力施工用安装设备	2019. 11. 19	国家知识产权局
4	一种工业机械设备用工作台	2020. 01. 24	国家知识产权局
5	一种环境治理设备的研发工作台	2019. 10. 29	国家知识产权局
6	一种建筑电气设备施工装置	2020. 01. 24	国家知识产权局
7	一种防护墙施工养护设备	2020. 02. 21	国家知识产权局
8	一种建筑用混凝土处理装置	2020. 08. 21	国家知识产权局
9	一种建筑用管道固定支架	2020. 06. 23	国家知识产权局
10	一种用于道路及道路施工的降噪装置	2018. 12. 21	国家知识产权局
11	一种用于水利工程施工管道减震稳定 安装座	2018. 12. 21	国家知识产权局
12	一种用于清除河道淤泥的水利装置	2019. 01. 11	国家知识产权局
13	一种便于移动的市政道路临时施工护 栏	2019. 01. 11	国家知识产权局
14	一种建筑施工用智能浇灌装置	2021. 07. 13	国家知识产权局
15	一种板材切割装置	2020. 10. 13	国家知识产权局
16	一种便于移动的建筑施工平台	2020. 10. 23	国家知识产权局
17	一种道路桥梁施工用测量装置	2020. 04. 03	国家知识产权局
18	一种建筑工地用自动清洗照明灯	2019. 06. 25	国家知识产权局
19	一种建筑模板回收破碎装置	2020. 10. 16	国家知识产权局
20	一种建筑施工用附属工程开槽装置	2020. 07. 28	国家知识产权局
21	一种建筑施工用物料提升装置	2020. 06. 19	国家知识产权局
22	一种建筑用除尘装置	2020. 10. 02	国家知识产权局
23	一种具有散热功能的安全帽	2020. 06. 19	国家知识产权局
24	一种桥梁维修吊篮	2020. 05. 22	国家知识产权局
25	一种桥梁维修装置	2020. 05. 22	国家知识产权局
26	一种升降拆墙装置	2020. 08. 04	国家知识产权局

27	一种市政工程用道路填缝装置	2020.07.17	国家知识产权局
28	一种市政工程用的道路除冰设备	2020.07.17	国家知识产权局
29	一种室内建筑墙面粉刷装置	2020.07.17	国家知识产权局
30	一种室内墙面抹平装置	2020.08.04	国家知识产权局
31	一种水管热熔机辅助装置	2020.10.20	国家知识产权局
32	一种水污染处理装置	2020.04.10	国家知识产权局
33	一种园林用树木保护支架	2020.05.01	国家知识产权局
34	一种智能灭火装置	2020.04.17	国家知识产权局
35	一种自动砖头切割机	2020.08.04	国家知识产权局
36	一种建筑工程用门吸装置	2021.07.16	国家知识产权局
37	一种建筑工程用墙面抹水泥装置	2021.07.16	国家知识产权局

证书号第 8249236 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种用于道路及道路施工的降燥装置

发明人: 赵奇锋; 教富英; 曾海洋; 周锋; 王旭

专利号: ZL 2018 2 0793449.1

专利申请日: 2018年05月25日

专利权人: 中建河图建设有限公司

证书号第 11711162 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种便于移动的建筑施工平台

发明人: 赵奇锋

专利号: ZL 2020 2 0086791.5

专利申请日: 2020年01月15日

专利权人: 中建河图建设有限公司

证书号第 11869682 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种水蒸热烟机辅助装置

发明人: 王凡; 钱光华; 林少龙; 徐嵩; 陈子杰; 陈登意; 张敏

专利号: ZL 2019 2 0959816.5

专利申请日: 2019年06月25日

专利权人: 中建河图建设有限公司

证书号第 10261505 号



实用新型专利证书

实用新型名称: 一种水污染处理装置

发明人: 王凡; 钱光华; 曾海洋; 李卓斌; 林少龙; 沈治萍

专利号: ZL 2019 2 0478821.4

专利申请日: 2019年04月10日

专利权人: 中建河图建设有限公司



证书号第 10789728 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种具有散热功能的安全帽

发明人: 王凡; 钱光华; 林少龙; 徐嵩; 陈子杰; 陈登意

专利号: ZL 2019 2 0559975.5

专利申请日: 2019年06月25日

专利权人: 中建河图建设有限公司

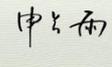
地址: 518000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东皇岗广场3号楼810-812

授权公告日: 2020年06月19日 授权公告号: CN 21011732

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 并予以登记。专利权自公告之日起生效, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、无效、终止等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 10087206 号



实用新型专利证书

实用新型名称: 一种防护施工养护设备

发明人: 赵奇锋

专利号: ZL 2019 2 0230478.1

专利申请日: 2019年02月22日

专利权人: 中建河图建设有限公司

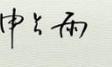
地址: 518000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东皇岗广场3号楼810-812

授权公告日: 2020年02月21日 授权公告号: CN 21011732

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 并予以登记。专利权自公告之日起生效, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、无效、终止等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 11160766 号



实用新型专利证书

实用新型名称: 一种升降梯装置

发明人: 王凡; 钱光华; 林少龙; 徐嵩; 陈子杰; 陈登意; 张敏

专利号: ZL 2019 2 1045459.8

专利申请日: 2019年07月05日

专利权人: 中建河图建设有限公司

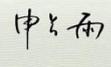
地址: 518000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东皇岗广场3号楼810-812

授权公告日: 2020年08月04日 授权公告号: CN 21117322

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 并予以登记。专利权自公告之日起生效, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、无效、终止等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 9639368 号



实用新型专利证书

实用新型名称: 一种环境治理设备的研发工作台

发明人: 赵奇锋

专利号: ZL 2019 2 0238343.X

专利申请日: 2019年02月25日

专利权人: 中建河图建设有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东皇岗广场3号楼810-812

授权公告日: 2019年10月29日 授权公告号: CN 205958881.1

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 并予以登记。专利权自公告之日起生效, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 13702281 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种建筑工程内吸装置

发明人: 王凡; 钱光华; 林少龙; 徐嵩; 陈子杰; 陈登意; 张敏

专利号: ZL 2020 2 1632175.1

专利申请日: 2020年08月07日

专利权人: 中建河图建设有限公司

证书号第 8352201 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种便于移动的市政道路临时施工护栏

发明人: 赵奇锋; 教富英; 曾海洋; 周锋; 王旭

专利号: ZL 2018 2 0759432.6

专利申请日: 2018年05月25日

专利权人: 中建河图建设有限公司

证书号第 11150055 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种室内墙面抹平装置

发明人: 王凡; 钱光华; 林少龙; 徐嵩; 陈子杰; 陈登意; 张敏

专利号: ZL 2019 2 1046207.7

专利申请日: 2019年07月05日

专利权人: 中建河图建设有限公司

证书号第 9969521 号



实用新型专利证书

实用新型名称: 一种工业机械设备用工作台

发明人: 赵奇锋

专利号: ZL 2019 2 0236517.9

专利申请日: 2019年02月25日

专利权人: 中建河图建设有限公司



证书号第 99781132 号



实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑电气设备安装装置

发明人: 赵奇锋

专利号: ZL 2019 2 0240477.5

专利申请日: 2019年02月25日

专利权人: 中建河图建设有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东皇岗广场3号楼810-812

授权公告日: 2020年01月24日 授权公告号: CN 2095

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 并予以登记。专利权自公告之日起生效, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、无效、终止等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 11301767 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种建筑用混凝土处理装置

发明人: 赵奇锋

专利号: ZL 2019 2 2328832.3

专利申请日: 2019年12月20日

专利权人: 中建河图建设有限公司

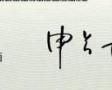
地址: 518000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东皇岗广场3号楼810-812

授权公告日: 2020年08月21日 授权公告号: CN 21011732

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 并予以登记。专利权自公告之日起生效, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、无效、终止等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 15703310 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种建筑工程用墙面抹灰装置

发明人: 王凡; 钱光华; 林少龙; 徐嵩; 陈子杰; 陈登意; 张敏

专利号: ZL 2020 2 1669222.X

专利申请日: 2020年08月12日

专利权人: 中建河图建设有限公司

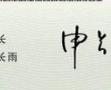
地址: 518000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东皇岗广场3号楼810-812

授权公告日: 2021年07月16日 授权公告号: CN 21

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 并予以登记。专利权自公告之日起生效, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、无效、终止等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 8340892 号



实用新型专利证书

实用新型名称: 一种用于清除河道淤泥的水利装置

发明人: 赵奇锋; 教富英; 曾海洋; 周锋; 王旭

专利号: ZL 2018 2 0818062.8

专利申请日: 2018年05月29日

专利权人: 中建河图建设有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东皇岗广场3号楼810-812

授权公告日: 2019年01月11日 授权公告号: CN 208383152.U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 并予以登记。专利权自公告之日起生效, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 10614014 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种建筑工地用自动清洗照明灯

发明人: 王凡, 钱光华, 林少龙, 徐盖, 陈子杰, 陈登意

专利号: ZL 2019 2 0959817.X

专利申请日: 2019年06月25日

专利权人: 中建河图建设有限公司

证书号第 10229094 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种道路桥梁施工用测量装置

发明人: 王凡, 钱光华, 曾翰涛, 李卓斌, 林少龙, 沈浩

专利号: ZL 2019 2 0888876.2

专利申请日: 2019年06月13日

专利权人: 中建河图建设有限公司

证书号第 9640151 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种便于运输的实验室工作台

发明人: 赵奇锋

专利号: ZL 2019 2 0230494.0

专利申请日: 2019年02月22日

专利权人: 中建河图建设有限公司

证书号第 8250384 号



实用新型专利证书

实用新型名称: 一种用于水利工程施工管涵减震动安装座

发明人: 赵奇锋, 教富英, 曾海洋, 周佳, 王旭

专利号: ZL 2018 2 0817141.6

专利申请日: 2018年05月29日

专利权人: 中建河图建设有限公司

证书号第 10323099 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种智能灭火器

发明人: 王凡, 钱光华, 曾翰涛, 李卓斌, 林少龙, 沈浩

专利号: ZL 2019 2 0482807.1

专利申请日: 2019年04月11日

专利权人: 中建河图建设有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界皇都广场3号楼810-812

授权公告日: 2020年04月17日 授权公告号: CN 4

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并在专利登记簿上予以登记, 专利权自授权公告之日起生效, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记簿的法律状况, 专利权的转移、质押、权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

证书号第 11100434 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种建筑施工用附属工程升降装置

发明人: 王凡, 钱光华, 曾翰涛, 李卓斌, 林少龙, 沈浩

专利号: ZL 2019 2 0888863.5

专利申请日: 2019年06月13日

专利权人: 中建河图建设有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界皇都广场3号楼810-812

授权公告日: 2020年07月28日 授权公告号: CN 211

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并在专利登记簿上予以登记, 专利权自授权公告之日起生效, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记簿的法律状况, 专利权的转移、质押、权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

证书号第 10785383 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种建筑施工用物料升降装置

发明人: 王凡, 钱光华, 曾翰涛, 李卓斌, 林少龙, 沈浩

专利号: ZL 2019 2 0889428.8

专利申请日: 2019年06月13日

专利权人: 中建河图建设有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界皇都广场3号楼810-812

授权公告日: 2020年06月19日 授权公告号: CN 210

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并在专利登记簿上予以登记, 专利权自授权公告之日起生效, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记簿的法律状况, 专利权的转移、质押、权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

证书号第 9629555 号



实用新型专利证书

实用新型名称: 一种电力施工用安装设备

发明人: 赵奇锋

专利号: ZL 2019 2 0229599.4

专利申请日: 2019年02月22日

专利权人: 中建河图建设有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界皇都广场3号楼810-812

授权公告日: 2019年11月19日 授权公告号: CN 209653534 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 确定实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记, 专利权自授权公告之日起生效, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记簿的法律状况, 专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

证书号第 10588726 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种桥梁维修吊篮

发明人: 王凡, 钱光华, 曾翰涛, 李卓斌, 林少龙, 沈浩

专利号: ZL 2019 2 0589738.4

专利申请日: 2019年04月27日

专利权人: 中建河图建设有限公司

证书号第 10815874 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种建筑用管道固定支架

发明人: 王凡, 钱光华, 林少龙, 徐盖, 陈子杰, 陈登意, 沈浩

专利号: ZL 2019 2 0959988.3

专利申请日: 2019年06月25日

专利权人: 中建河图建设有限公司

证书号第 11145943 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种自动砖头切割机

发明人: 王凡, 钱光华, 林少龙, 徐盖, 陈子杰, 陈登意, 沈浩

专利号: ZL 2020 2 0099788.7

专利申请日: 2019年06月25日

专利权人: 中建河图建设有限公司

证书号第 11676307 号



实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑模板回收破碎装置

发明人: 赵奇锋

专利号: ZL 2020 2 0099187.6

专利申请日: 2020年01月16日

专利权人: 中建河图建设有限公司

证书号第 11007331 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种室内建筑墙面粉刷装置

发明人: 王凡, 钱光华, 林少龙, 徐盖, 陈子杰, 陈登意, 张敏

专利号: ZL 2019 2 0959974.0

专利申请日: 2019年06月25日

专利权人: 中建河图建设有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界皇都广场3号楼810-812

授权公告日: 2020年07月17日 授权公告号: CN 2

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并在专利登记簿上予以登记, 专利权自授权公告之日起生效, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记簿的法律状况, 专利权的转移、质押、权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

证书号第 10424584 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种园林用树木保护支架

发明人: 王凡, 钱光华, 曾翰涛, 李卓斌, 林少龙, 沈浩

专利号: ZL 2019 2 0589735.0

专利申请日: 2019年04月27日

专利权人: 中建河图建设有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界皇都广场3号楼810-812

授权公告日: 2020年05月01日 授权公告号: CN 210

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并在专利登记簿上予以登记, 专利权自授权公告之日起生效, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记簿的法律状况, 专利权的转移、质押、权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

证书号第 10687753 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种桥梁维修装置

发明人: 王凡, 钱光华, 曾翰涛, 李卓斌, 林少龙, 沈浩

专利号: ZL 2019 2 0589736.5

专利申请日: 2019年04月27日

专利权人: 中建河图建设有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界皇都广场3号楼810-812

授权公告日: 2020年05月22日 授权公告号: CN 2

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并在专利登记簿上予以登记, 专利权自授权公告之日起生效, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记簿的法律状况, 专利权的转移、质押、权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

证书号第 11599758 号



实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑用除尘装置

发明人: 王凡, 钱光华, 林少龙, 徐盖, 陈子杰, 陈登意, 张敏

专利号: ZL 2019 2 0959818.4

专利申请日: 2019年06月25日

专利权人: 中建河图建设有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界皇都广场3号楼810-812

授权公告日: 2020年10月02日 授权公告号: CN 211612090 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 确定实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记, 专利权自授权公告之日起生效, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记簿的法律状况, 专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

证书号第 4543644 号



发明专利证书

发明名称：一种建筑施工用智能浇灌装置

发明人：王凡;钱光华;林少龙;徐盖;陈子杰;陈登意;张敏

专利号：ZL 2019 1 0487986.2

专利申请日：2019年06月05日

专利权人：中建河图建设有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区皇都广场3号楼810-812

授权公告日：2021年07月13日

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法及实施细则的有关规定，对发明专利申请进行了实质审查，认为符合专利法及实施细则的有关规定，决定授予专利权，颁发发明专利证书，并在专利登记簿上予以登记。专利权自公告之日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况及专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事



局长
申长雨

申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参

证书号第 11016685 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种市政工程用的道路除冰设备

发明人：王凡;钱光华;曾楠淳;李卓斌;林少龙;沈治萍

专利号：ZL 2019 2 0889449.6

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建河图建设有限公司

深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南 10-812

授权公告号：CN 211036854 U

经初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自公告之日起生效。专利期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况，专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和变更等事



第 1 页 (共 2 页)

证书号第 11644457 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种板材切割装置

发明人：王凡;钱光华;林少龙;徐盖;陈子杰;陈登意;张敏

专利号：ZL 2019 2 1046209.6

专利申请日：2019年07月05日

专利权人：中建河图建设有限公司

第 1 页 (共 2 页)

证书号第 9495253 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种安全生产用的便捷宣传设备

发明人：赵奇锋

专利号：ZL 2019 2 0230555.3

专利申请日：2019年02月22日

专利权人：中建河图建设有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南 皇都广场3号楼810-812

授权公告日：2019年10月18日

授权公告号：CN 209515157 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法及实施细则的有关规定，对实用新型专利申请进行了初步审查，认为符合专利法及实施细则的有关规定，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自公告之日起生效。专利期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况，专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和变更等事



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参

证书号第 11031655 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种市政工程中道路填缝装置

发明人：王凡;钱光华;曾楠淳;李卓斌;林少龙;沈治萍

专利号：ZL 2019 2 0889450.9

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建河图建设有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南 皇都广场3号楼810-812

授权公告日：2020年07月17日

授权公告号：CN 211036652 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法及实施细则的有关规定，对实用新型专利申请进行了初步审查，认为符合专利法及实施细则的有关规定，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自公告之日起生效。专利期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况，专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和变更等事



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参

企业知识产权证书

序号	证书名称	软件名称/覆盖范围	发证机关	首次发表日期
1	计算机软件著作权登记证书	施工现场进度管控系统 V1.0	中华人民共和国国家版权局	2019.01.15
2		建筑工程施工进度智能管控系统 V1.0		2019.01.05
3		基于智能化的施工管理系统 V1.0		2019.01.06
4		安全施工培训系统 V1.0		2019.01.07
5		工程项目施工节点控制软件 V1.0		2019.03.11
6		基于智能化的工程施工节点控制系统 V1.0		2019.01.15
7		建筑施工安全隐患监管平台 V1.0		2019.01.09
8		工程施工可视化管控系统 V1.0		2019.01.05
9		建筑工程施工图管理系统 V1.0		2019.01.14
10		施工人员 GPS 定位分析系统 V1.0		2019.01.14
11		建筑施工虚拟效果图展示管理系统 V1.0		2019.01.13
12		施工过程在线建模软件 V1.0		2019.01.20
13		工程施工安全监控管理系统 V1.0		2019.01.07
14		土建工程施工安全风险评估管理软件 V1.0		2019.01.08
15		智能化施工协同管理系统 V1.0		2019.01.14
16		新艺建筑工程管理系统 V1.0		2016.07.10
17		新艺建筑工程合同管理系统 V1.0		2016.10.12
18		新艺建筑工程评估系统 V1.0		2016.11.10

19		新艺建筑工程验收系统 V1.0		2016.12.10
20		新艺建筑工程验收系统 V1.0		2016.09.15
21		新艺建筑楼宇安防监控系统 V1.0		2016.09.20
22		新艺建筑施工监管系统 V1.0		2016.11.10
23		新艺建筑项目审批系统 V1.0		2016.12.06
24	知识产权管理体系认证证书	房建配套工程、市政工程的施工，与施工有关设备的研发，及上述相关过程采购的只是产权管理	北京万坤认证服务有限公司	2019.04.01

计算机软件著作权登记证书

<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>软件名称: 建筑施工安全临边防护平台 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月02日 首次发表日期: 2019年01月08日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0236229</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0374067 2019年04月21日</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>软件名称: 新艺建筑项目审批系统 V1.0</p> <p>著作权人: 深圳市新艺建设工程有限公司</p> <p>开发完成日期: 2016年12月14日 首次发表日期: 2016年12月16日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2017SR136277</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0372872 2017年04月21日</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>软件名称: 智能化施工协同管理系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月01日 首次发表日期: 2019年01月14日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0227561</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0374068 2019年04月21日</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>软件名称: 工程施工可视化管控系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月02日 首次发表日期: 2019年01月06日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0234686</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0374069 2019年04月21日</p>
<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>软件名称: 基于智能化的施工管理系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月03日 首次发表日期: 2019年01月06日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0235924</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0374067 2019年04月21日</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>软件名称: 建筑工程施工进度智能管控系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月02日 首次发表日期: 2019年01月05日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0237341</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0372872 2017年04月21日</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>软件名称: 新艺建筑工程管理系统 V1.0</p> <p>著作权人: 深圳市新艺建设工程有限公司</p> <p>开发完成日期: 2016年07月08日 首次发表日期: 2016年07月10日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2017SR132170</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0156718 2017年04月21日</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>软件名称: 工程项目施工节点控制软件 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月04日 首次发表日期: 2019年01月07日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0235910</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0374069 2019年04月21日</p>
<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>软件名称: 建筑施工虚拟效果展示管理系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月02日 首次发表日期: 2019年01月13日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0238322</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0373037 2019年04月21日</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>软件名称: 新艺建筑工程评估系统 V1.0</p> <p>著作权人: 深圳市新艺建设工程有限公司</p> <p>开发完成日期: 2016年11月10日 首次发表日期: 2016年11月10日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2017SR137857</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0156718 2017年04月21日</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>软件名称: 新艺建筑工程合同管理系统 V1.0</p> <p>著作权人: 深圳市新艺建设工程有限公司</p> <p>开发完成日期: 2016年10月12日 首次发表日期: 2016年10月12日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2017SR138967</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0372871 2017年04月21日</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>软件名称: 施工过程在线建模软件 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月08日 首次发表日期: 2019年01月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0238157</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0373034 2019年04月21日</p>
<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>软件名称: 土建工程施工安全风险评估管理软件 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月02日 首次发表日期: 2019年01月08日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0237482</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0373037 2019年04月21日</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>软件名称: 新艺建筑楼宇安防监控系统 V1.0</p> <p>著作权人: 深圳市新艺建设工程有限公司</p> <p>开发完成日期: 2016年09月20日 首次发表日期: 2016年09月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2017SR132175</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0156718 2017年04月21日</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>软件名称: 工程施工安全监控系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月04日 首次发表日期: 2019年01月07日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0237336</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0372871 2017年04月21日</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>软件名称: 施工现场进度管控系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月10日 首次发表日期: 2019年01月15日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0237658</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0373034 2019年04月21日</p>

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证

证号：软著登字第0197号
软件名称：新艺建筑工程验收系统
V1.0
著作权人：深圳市新艺建设工程有限公司
开发完成日期：2016年12月10日
首次发表日期：2016年12月10日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2017SR138059

根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国



No. 0197

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证

证号：软著登字第0198号
软件名称：基于智能化的工程施工节点控制系统
V1.0
著作权人：中建河图建设有限公司
开发完成日期：2019年01月09日
首次发表日期：2019年01月15日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0235917

根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国



No. 0198

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证

证号：软著登字第0199号
软件名称：安全施工培训系统
V1.0
著作权人：中建河图建设有限公司
开发完成日期：2019年01月03日
首次发表日期：2019年01月07日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0235902

根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国



No. 0199

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证号：软著登字第0200号
软件名称：建筑工程施工管理系统
V1.0
著作权人：中建河图建设有限公司
开发完成日期：2019年01月03日
首次发表日期：2019年01月14日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0235519

根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国



No. 0200

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证

证号：软著登字第01571号
软件名称：新艺建筑工程质量监管系统
V1.0
著作权人：深圳市新艺建设工程有限公司
开发完成日期：2016年09月15日
首次发表日期：2016年09月15日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2017SR137527

根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 01571

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证

证号：软著登字第01572号
软件名称：新艺建筑施工监管系统
V1.0
著作权人：深圳市新艺建设工程有限公司
开发完成日期：2016年11月10日
首次发表日期：2016年11月10日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2017SR137533

根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 01572

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证号：软著登字第0376号
软件名称：施工人员GPS定位分析系统
V1.0
著作权人：中建河图建设有限公司
开发完成日期：2019年01月03日
首次发表日期：2019年01月14日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0238314

根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 0376



知识产权管理体系认证证书



万坤认证

知识产权管理体系认证证书

证书编号: 404IPL190449ROM

统一社会信用代码/组织机构代码: 91440300565723740M

兹证明:

中建河图建设有限公司

知识产权管理体系符合: GB/T29490-2013

证书覆盖范围: **房建配套工程、市政工程的施工**

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

经营地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

首次发证日期: 2019年04月01日

本次换证日期: 2020年07月14日

证书有效日期: 2022年03月31日



签发: **杨钊**

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监管审核并经审核合格后,方可保持证书有效性
证书有效性可通过万坤官网www.bjwkrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询

北京万坤认证服务有限公司

地址:北京市朝阳区南湖东园122楼5层北区615(邮编100102)

企业诚信状况
诚信状况证明

深圳市建筑业企业诚信
状况证明



经查询深圳市住房和建设局信息网(网址:ZJJ.SZ.GOV.CN),
中建河图建设有限公司 近 三 年以来

没有因发生下列违规行为受建设行政主管部门处罚的情况:

- 超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程,或允许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的;
- 与建设单位或企业之间相互串通投标,或以行贿等不正当手段谋取中标的;
- 未取得施工许可证擅自施工的;
- 将承包的工程转包或违法分包的;
- 违反国家工程建设强制性标准的;
- 发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的;
- 恶意拖欠分包企业工程款或者农民工工资的;
- 隐瞒或谎报、拖延报告工程质量安全事故或破坏事故现场、阻碍对事故调查的;
- 按照国家法律、法规和标准规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗,情节严重的;
- 未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务,造成严重后果的;
- 涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书;
- 其它违反建筑法律、法规的行为。

深圳市住房和建设局

2021年12月14日

注:此证明文件可根据编号: 202112140019 , 在深圳市住房和建设局
网站查询 (<http://zjj.sz.gov.cn>)

深圳市建筑业企业诚信 状况证明



经查询深圳市住房和建设局信息网(网址:ZJJ.SZ.GOV.CN),

中建河图建设有限公司 近 三 年以来

没有因发生下列违规行为受建设行政主管部门处罚的情况:

- 超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程, 或允许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的;
- 与建设单位或企业之间相互串通投标, 或以行贿等不正当手段谋取中标的;
- 未取得施工许可证擅自施工的;
- 将承包的工程转包或违法分包的;
- 违反国家工程建设强制性标准的;
- 发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的;
- 恶意拖欠分包企业工程款或者农民工工资的;
- 隐瞒或谎报、拖延报告工程质量安全事故或破坏事故现场、阻碍对事故调查的;
- 按照国家法律、法规和标准规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗, 情节严重的;
- 未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务, 造成严重后果的;
- 涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书;
- 其它违反建筑法律、法规的行为。

深圳市住房和建设局

2022年10月18日

注: 此证明文件可根据编号: 202210180008, 在深圳市住房和建设局
网站查询 (<http://zjj.sz.gov.cn>)