

标段编号：2409-440307-04-01-905366001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：布吉街道龙岭社区基础民生短板改造工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市中骏城建设有限公司

日期：2025年01月19日

一、企业基本信息

一、投标人基本情况

企业名称	深圳市中骏城建设有限公司	企业曾用名(如有)	深圳市好建资建筑工程有限公司
统一社会信用代码	91440300MA5EYUMM6F	企业类型	(有限责任公司)
法定代表人	林坚奕	企业总人数	89 人
注册资本	(人民币)15000 万元	注册类专业人员规模	31 人

二、投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市龙岗区布吉街道办事处（招标人）

我方参加布吉街道龙岭社区基础民生短板改造工程 的投标，根据招标文件要求就本企业 所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市中骏城建设有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	苏楚标认缴出资 14250 万元；	出资比（95）%
非控股股东/投资人	林坚奕认缴出资 750 万元	出资比（ 5 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各 级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标 时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有 公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）；管理关系单位指与不具 有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3. 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资 格审查或开评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市中骏城建设有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

林坚奕

2025 年 1 月 19 日

法定代表人证明书

单位名称： 深圳市中骏城建设有限公司

单位地址： 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 9 栋 201

姓名： 林坚奕 性别： 男 年龄： 34 岁 职务： 总经理

系 深圳市中骏城建设有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人(单位全称并加盖公章)： 深圳市中骏城建设有限公司



签发日期： 2025 年 01 月 15 日

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市中骏城建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5BYUMM6F
注册号:	440300203571319
商事主体名称:	深圳市中骏城建设有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201
法定代表人:	林坚奕
认缴注册资本(万元):	15000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2018-01-24
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-01-04
年报情况:	2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	



信息打印



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：

商事主体名称： 全称

验证码：  [重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市中骏城建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
林坚奕	750	自然人	自然人股东
苏楚标	14250	自然人	自然人股东

 信息打印



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5EYUMM6F



名称 深圳市中骏城建设有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 林坚奕

成立日期 2018年01月24日

住所 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号
启迪协信9栋201

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的“国家企业信用信息公示系统”或扫描右上方二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年12月30日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244208902

企业名称: 深圳市中骏城建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

法定代表人: 林坚奕

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

有效期至: 至2028年12月29日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级

建筑工程施工总承包二级

公路工程施工总承包二级

水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月10日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344345774

企业名称: 深圳市中骏城建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

法定代表人: 林坚奕

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

有效期: 至2025年05月08日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 古建筑工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月13日





统一社会信用代码：91440300MA5EYUUM6F



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]002592

企业名称：深圳市中骏城建设有限公司

法定代表人：林坚奕

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年04月03日 至 2027年04月03日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月03日





深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

深圳市中骏城建设有限公司 2018年05月29日 的变更信息

信息打印

变更前名称	深圳市新耀建设工程有限公司
变更后名称	深圳市中骏城建设有限公司
变更前地址	深圳市福田区华新街道深华社区深华路尚美中心大厦1201
变更后地址	深圳市福田区深南街道莲花社区深南中路14号三座
变更前负责人（法定代表人、负责人、董事代表、合伙企业执行人等）	徐高娟
变更后负责人（法定代表人、负责人、董事代表、合伙企业执行人等）	苏博强
变更前投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	四川万通路桥建设股份有限公司 4100.0（万元）
变更后投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	苏博强 7600.0（万元） 苏博强 400.0（万元）
变更前成员	徐高娟（执行董事）、徐友（监事）、徐高娟（监事）
变更后成员	苏博强（监事）、苏博强（监事）、苏博强（执行董事）
变更前注册资本（万元）	4100 人民币
变更后注册资本（万元）	8000 人民币
变更前市场主体类型	有限责任公司（自然人独资）
变更后市场主体类型	有限责任公司
变更前一般经营项目	建筑工程技术咨询；房屋建筑工程、市政工程、公路工程、港口与航道工程、水利水电工程、钢结构工程、土石方工程、地基与基础工程、电力工程设施、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、园林古建筑工程、机电设备安装工程、环境工程的施工与设计；建筑装饰装修工程设计与施工；钢结构补修工程设计与施工。
变更后一般经营项目	建筑工程技术咨询；房屋建筑工程、市政工程、公路工程、港口与航道工程、水利水电工程、钢结构工程、土石方工程、地基与基础工程、电力工程设施、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、园林古建筑工程、机电设备安装工程、环境工程的施工与设计；建筑装饰装修工程设计与施工；钢结构补修工程设计与施工。 建材购销；城市轨道交通工程、弱电工程、压力管道安装工程、起重设备安装工程、起重机械安装与修理；花水工程、城市绿化管、灌溉管、花卉的栽培、批发、零售；园林绿化工程设计与施工；建筑劳务工程设计与施工。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）
变更前章程或章程修正案通过日期	
变更后章程或章程修正案通过日期	2018-08-28
变更前许可信息	《建筑业企业资质证书》()、《工程设计专项资质证书》()、《工程设计资质证书》()、《城市园林绿化资质证书》()
变更后许可信息	
变更前许可经营范围	园林绿化工程设计与施工；建筑劳务工程设计与施工。
变更后许可经营范围	

变更（备案）通知书

22207925291

深圳市中骏城建设有限公司：

我局已于二〇二二年十二月三十日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 苏泽滨（总经理）

备案后总经理： 林坚奕（总经理）

备案前董事成员： 苏泽滨（执行董事）

备案后董事成员： 林坚奕（执行董事）

变更前法定代表人信息： 苏泽滨

变更后法定代表人信息： 林坚奕

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市中骏城建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5EYUMM6F	企业法定代表人	林坚奕
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	郑玉霞	440882198*****77	一级注册造价工程师	B11214400005907	土建
2	张彦斌	410721198*****53	一级注册造价工程师	B11244400034619	土建
3	林俊彬	440525196*****37	二级注册建造师	粤2442006200804396	建筑工程
4	林俊彬	440525196*****37	二级注册建造师	粤2442006200804396	市政公用工程
5	刘磊	412825198*****50	二级注册建造师	粤2442013201304016	市政公用工程
6	赵晓军	440582198*****17	二级注册建造师	粤2442013201404987	建筑工程
7	赵晓军	440582198*****17	二级注册建造师	粤2442013201404987	市政公用工程
8	黄进强	440582199*****19	二级注册建造师	粤2442015201503267	建筑工程
9	卢晓辉	441381199*****39	二级注册建造师	粤2442015201504236	建筑工程
10	曹晓军	440582198*****15	二级注册建造师	粤2442016201804112	市政公用工程
11	郑成业	441522198*****97	二级注册建造师	粤2442019202000483	建筑工程
12	郑成业	441522198*****97	二级注册建造师	粤2442019202000483	水利水电工程
13	黄建民	441522198*****55	二级注册建造师	粤2442019202001126	建筑工程
14	黄建民	441522198*****55	二级注册建造师	粤2442019202001126	市政公用工程
15	刘尧	142401198*****1X	二级注册建造师	粤2442019202005471	市政公用工程

共 50 条

< 1 2 3 4 > 前往 1 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市中骏城建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5EYUMM6F	企业法定代表人	林坚奕
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	刘爽	142401198*****1X	二级注册建造师	粤2442019202005471	水利水电工程
17	郑玉雷	440882198*****77	二级注册建造师	粤2442020202102617	建筑工程
18	郑玉雷	440882198*****77	二级注册建造师	粤2442020202102617	水利水电工程
19	罗海雄	440582199*****56	二级注册建造师	粤2442020202105762	市政公用工程
20	刘文带	441621199*****23	二级注册建造师	粤2442020202113084	机电工程
21	刘文带	441621199*****23	二级注册建造师	粤2442020202113084	建筑工程
22	黄帆慧	412722199*****72	二级注册建造师	粤2442020202114941	市政公用工程
23	刘小琼	362421197*****12	二级注册建造师	粤2442020202116189	建筑工程
24	刘小琼	362421197*****12	二级注册建造师	粤2442020202116189	市政公用工程
25	刘小琼	362421197*****12	二级注册建造师	粤2442020202116189	水利水电工程
26	张智地	441381199*****17	二级注册建造师	粤2442020202120623	市政公用工程
27	廖元洪	513023197*****12	二级注册建造师	粤2442021202201267	建筑工程
28	廖元洪	513023197*****12	二级注册建造师	粤2442021202201267	市政公用工程
29	吴恩城	440582198*****79	二级注册建造师	粤2442021202211244	公路工程
30	吴恩城	440582198*****79	二级注册建造师	粤2442021202211244	市政公用工程

共 50 条

< 1 2 3 4 > 前往 2 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市中骏城建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5EYUMM6F	企业法定代表人	林坚奕
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道黄岗坑社区龙飞大道333号后迪协信9栋201		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	王逸鸣	440583198*****2X	二级注册建造师	粤2442023202317497	建筑工程
32	周志盛	440513199*****17	二级注册建造师	粤2442024202408075	建筑工程
33	蔡逸群	441522199*****54	二级注册建造师	粤2442024202410304	建筑工程
34	张宇	130525198*****30	一级注册建造师	粤1122019202001202	建筑工程
35	李琛安	440602198*****11	一级注册建造师	粤1432018202003092	建筑工程
36	李琛安	440602198*****11	一级注册建造师	粤1432018202003092	市政公用工程
37	李霄	432503198*****98	一级注册建造师	粤1442013201425275	建筑工程
38	林永涛	440582198*****51	一级注册建造师	粤1442017201845780	建筑工程
39	刘磊	412825198*****50	一级注册建造师	粤1442017201847101	建筑工程
40	李聪	130404198*****10	一级注册建造师	粤1442019202006610	市政公用工程
41	周睿哲	450106197*****11	一级注册建造师	粤1442019202100109	建筑工程
42	蔡俊宇	440583199*****12	一级注册建造师	粤1442020202103507	建筑工程
43	蔡俊宇	440583199*****12	一级注册建造师	粤1442020202103507	市政公用工程
44	蔡俊宇	440583199*****12	一级注册建造师	粤1442020202103507	水利水电工程
45	张智达	441381199*****17	一级注册建造师	粤1442022202306786	建筑工程

共 50 条

< 1 2 3 4 > 前往 3 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市中骏城建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5EYUMM6F	企业法定代表人	林坚奕
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号后通协信9栋201		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	陈永学	430424197*****18	一级注册建造师	粤1442023202309715	机电工程
47	黄帆强	412722199*****72	一级注册建造师	粤1442023202407862	机电工程
48	肖静	421087198*****64	一级注册建造师	粤1502015201715758	建筑工程
49	肖静	421087198*****64	一级注册建造师	粤1502015201715758	市政公用工程
50	张廷跃	410721198*****53	一级注册建造师	粤1532017202301746	建筑工程

共 50 条

< 1 2 3 4 > 前往 4 页

二、企业施工业绩

三、企业施工业绩一览表

投标人：深圳市中骏城建设有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
1	深圳市龙岗排水有限公司	龙岗排水2023-2024年排水设施维抢修(龙岗街道)	深圳市龙岗区辖区	工程内容包括但不限于龙岗街道范围内的排水管网及共设施维抢修、浩工程,包含排水、补水管道、箱涵、很道,小微水体支叉流等排水设施零星维抢修、检查井、雨水算维修、更换;管通及其附属设施和各类泵站井、池疏通。	开工日期:2023.12.26 竣工日期:2024.4.25	2075.976 112	合同签订时间2023.11.16
2	深圳市龙岗排水有限公司	龙岗排水2022-2023年排水设施维抢修工程(龙城街道)	深圳市龙岗区	本工程范围为深圳市龙岗排水有限公司龙城分公司运营范围内的排水管网及其设施维抢修、疏工程,包含排水、补水管道、箱涵零星维抢修、检查井、雨水算维修、更换;管涵及其附属设施和各类泵站井、池疏通;小微水体支汉流、人工湿地疏通、维修。	开工日期:2022.12.15 竣工日期:2023.12.15	1103.880 000	合同签订时间2022.12.21
3	深圳市龙岗区坪地街道办事处	坪地街道2023年第二批社区“民生微实事.大盆菜”	深圳市龙岗区坪地街道	为坪地街道2023年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目中市政公用类	开工日期:2023.10.21 竣工日期:2024.4.10	685.6904 92	合同签订时间2023.7.3

		项目-工程类（市政公用类）		18个项目。			
4	深圳市龙岗区布吉街道办事处	布吉街道2023年城中村环境补短工程（二标段）	深圳市龙岗区布吉街道辖区	本工程拟对布吉街道老圩村片区进行路面黑化、道牙修复、巷道铺装、井盖抬升、立面刷漆、店招更新、绿化清理等。最终以施工图纸、工程量单为准。	开工日期：2024.2.26 竣工日期：未竣工	523.604400	合同签订时间2024.1.23
5	深圳市前海蛇口自贸投资发展有限公司	海城北街（臻玺家园-前海河西街段）市政道路工程施工	深圳市前海合作区妈湾片区	本道路为臻玺家园周边配套道路，道路等级为城市支路，长约62米，宽为16米，总面积约1000平方米。项目建设内容包括但不限于：道路、交通、给水、排水、电力、通信、照明、景观绿化、海绵城市、交通疏解、管线迁改等	开工日期：2024.11.15 竣工日期：未竣工	436.836289	合同签订时间2024.10.8

提示：按资信标要求提供证明文件。

1. 龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修（龙岗街道）

无障浏览 繁體版

深圳交易集團
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全國公共資源交易平臺(廣東·深圳市)
深圳公共資源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

龙岗排水2023-2024年排水设施维抢修工程（龙岗街道）

发布时间：2023-10-07 信息来源：本站 浏览次数：433

[申请电子保函](#) [我要投标](#)

招标概况

项目名称：龙岗排水2023-2024年排水设施维抢修工程（龙岗街道）
项目编号：2308-440307-04-05-750468
是否重大项目：否
招标项目名称：龙岗排水2023-2024年排水设施维抢修工程（龙岗街道）
招标项目编号：2308-440307-04-05-750468001
工程类型：施工
招标方式：公开招标
资格审查方式：资格后审
是否预选招标：否
是否场外工程：否
行政监督部门：龙岗区住房和建设局
标段：龙岗排水2023-2024年排水设施维抢修工程（龙岗街道）；

公告基本信息

公告性质：正常公告
公告发布时间：2023-10-07 09:00 至 2023-10-12 18:00
公告质疑截止时间：2023-10-09 17:00
公告答疑截止时间：2023-10-10 17:00
招标文件/资格预审文件获取方式：网上获取
备注：本工程采用简易程序招标，不要求编制技术标及商务标，公告时间不少于五个工作日。

招标人与招标代理

建设单位：深圳市龙岗排水有限公司
经办人：尹志辉
办公电话：18948181272
传真：
手机号码：18948181272
电子邮箱：
通讯地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路449号龙岗天安数码创新园三号厂房A1101
招标代理机构：深圳市建森工程造价咨询有限公司
经办人：吴少杰、蔡喜金、谢楚婷
办公电话：28986789

详细公告内容

标段 1

标段编号：2308-440307-04-05-750468001001

标段名称:龙岗排水2023-2024年排水设施维修工程（龙岗街道）

递交投标文件截止时间:2023-10-12 18:00

本次发包工程估价：2311.52 万元

本次招标内容：施工总承包;包括但不限于龙岗街道范围内的排水管网及其设施维修、清淤工程，包含排水、补水管道、箱涵、渠道、小微水体交叉流等排水设施零星维修、检查井、雨水算维修、更换；管涵及其附属设施和各类泵站井、池清淤，合同期为1年（自合同签订之日计算），本项目没有标底和施工图纸，故具体工程内容及工程量以实际发生的为准，总额达中标上限或达1年合同期合同终止。

计划总投资：2311.52 万元

工程地址：深圳市龙岗区龙岗街道辖区

项目现场的具体位置和周边环境：/

计划开竣工日期：至

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：票决抽签

是否接受联合体投标：否

投标文件递交地点：/

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

以下条件全部满足：

市政公用工程施工总承包二级

其他要求：

无

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：一级

拟派项目经理（或建造师）专业：市政公用工程

投标申请人应当具有的同类工程经验要求：无

其他投标条件：

投标申请人必须具备安全生产许可证；

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证；

今年以来，在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受；

项目经理（建造师）或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的，不能参与本次招标工程的投标，否则不良后果由投标人自负；

中标通知书

标段编号: 2308-440307-04-05-750468001001

标段名称: 龙岗排水2023-2024年排水设施维抢修工程(龙岗街道)

建设单位: 深圳市龙岗排水有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中骏城建设有限公司

中标价: 2075.976112万元

中标工期: 365日内

项目经理(总监): 李耀安



本工程于 2023-10-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-10-23 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-11-02



查验码: 6130746553851516 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-04

工程编号: LP-PSSS-WQX-23-06

合同编号: LP-PSSS-WQX-23-06

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程 (龙岗街道)

工程地点: 深圳市龙岗区辖区

发 包 人: 深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人: 深圳市中骏城建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳市中骏城建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程(龙岗街道)

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目合同价为 2075.976112 万元,工程内容包括但不限于龙岗街道范围内的排水管网及其设施维抢修、清疏工程,包含排水、补水管道、箱涵、渠道、小微水体交叉流等排水设施零星维抢修、检查井、雨水算维修、更换;管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏,合同期为 1 年(自合同签订之日计算),本项目没有标底和施工图纸,故具体工程内容及工程量以实际发生的为准,总额达中标上限或达 1 年合同期合同终止。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

工程内容包括但不限于龙岗街道范围内的排水管网及其设施维抢修、清疏工程,包含排水、补水管道、箱涵、渠道、小微水体交叉流等排水设施零星维抢修、检查井、雨水算维修、更换;管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: 米宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: 米宽: 米高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：具体以后续的施工图及清单为准	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：；庭院管：米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 11 月 17 日(实际日期以实际开工日期为准, 总工期天数不变);

计划竣工日期: 2024 年 11 月 16 日;

合同工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 1 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 1% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格, 符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币 (大写: 贰仟零柒拾伍万玖仟柒佰陆拾壹元壹角贰分 (¥20759761.12 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 1 (¥1 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) 1 (¥1 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 1 (¥1 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) 1 (¥1 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问

题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年 11月 16日;

订立地点: 深圳市龙岗区天安数码城3栋A座1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12份,均具有同等法律效力,发包人执 8份,承包人执 4份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

深圳市龙岗排水有限公司

工程竣工验收报告表

工程名称	龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程（龙岗街道）-12 月份	工程编号	LP-PSSS-WQX-23-06	
开工日期	2023 年 12 月 26 日	验收日期	2024 年 1 月 25 日	
建设单位	深圳市龙岗排水有限公司			
监理单位	/			
施工单位	深圳市中骏城建设有限公司			
设计单位	/			
勘察单位	/			
工程概况	本工程为深圳市龙岗排水有限公司龙岗分公司 2023 年 12 月零星维（抢）修工程。对龙岗分公司辖区范围内的排水管网、及其设施进行维修及疏通。 1、更换检查井 355 套。2、更换雨水篦 416 套。3、清疏管道总长 11702 米，清疏箱涵渠总长 372 米。4、总清疏淤积 1327.93m ³ 。5、维修管道总长 251.7 米。			
验收结论	经验收，该项目工程已按照设计文件完成建设，工程运行正常，各专项工程均已通过验收，工程质量评价为“合格”，资料齐全完整，同意工程竣工验收。			
验收人员签名	姓名	工作单位	职务	
	孙西行	深圳市龙岗排水有限公司	经理	
	翁锦清	深圳市龙岗排水有限公司	技术员	
	李翔宇	深圳市龙岗排水有限公司	技术员	
	李翔宇	深圳市中骏城建设有限公司	项目经理	
	吴展龙	深圳市中骏城建设有限公司	技术负责人	
建设单位：	监理单位：	勘察单位：	设计单位：	施工单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
负责人：孙西行	负责人：	负责人：	负责人：	负责人：李翔宇
2024 年 1 月 25 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	2024 年 1 月 25 日

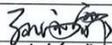
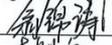
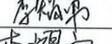
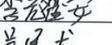
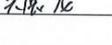
深圳市龙岗排水有限公司

工程竣工验收报告表

工程名称	龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程（龙岗街道）-1 月份		工程编号	LP-PSSS-WQX-23-06
开工日期	2024 年 1 月 26 日	验收日期	2024 年 2 月 25 日	
建设单位	深圳市龙岗排水有限公司			
监理单位	/			
施工单位	深圳市中骏城建设有限公司			
设计单位	/			
勘察单位	/			
工程概况	<p>本工程为深圳市龙岗排水有限公司龙岗分公司 2024 年 1 月零星维（抢）修工程。对龙岗分公司辖区范围内的排水管网、及其设施进行维修及疏通。</p> <p>1、更换检查井 225 套。2、更换雨水篦 192 套。3、清疏管道总长 6788.5 米，清疏箱涵渠总长 343.1 米。4、总清疏淤积 811.94m³。5、维修管道总长 284 米。</p>			
验收结论	<p>经验收，该项目工程已按照设计文件完成建设，工程运行正常，各专项工程均已通过验收，工程质量评价为“合格”，资料齐全完整，同意工程竣工验收。</p>			
验收人员签名	姓名	工作单位	职务	
	张西行	深圳市龙岗排水有限公司	经理	
	刘锦清	深圳市龙岗排水有限公司	技术员	
	李智勇	深圳市龙岗排水有限公司	技术员	
	李耀宇	深圳市中骏城建设有限公司	项目经理	
	吴展龙	深圳市中骏城建设有限公司	技术负责人	
建设单位：	监理单位：	勘察单位：	设计单位：	施工单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
负责人：张西行	负责人：	负责人：	负责人：	负责人：李耀宇
2024 年 2 月 25 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	2024 年 2 月 25 日

深圳市龙岗排水有限公司

工程竣工验收报告表-阶段验收

工程名称	龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程 (龙岗街道) -2 月份		工程编号	LP-PSSS-WQX-23-06
开工日期	2024 年 2 月 26 日	验收日期	2024 年 3 月 25 日	
建设单位	深圳市龙岗排水有限公司			
监理单位	/			
施工单位	深圳市中骏城建设有限公司			
设计单位	/			
勘察单位	/			
工程概况	<p>本工程为深圳市龙岗排水有限公司龙岗分公司 2024 年 2 月零星维 (抢) 修工程。对龙岗分公司辖区范围内的排水管网、及其设施进行维修及疏通。</p> <p>1、更换检查井 56 套。2、更换雨水篦 85 套。3、清疏管道总长 6096 米, 清疏沟渠总长 110.5 米。4、总清疏淤积 455.63m³。5、维修管道总长 13.3 米。</p>			
验收结论	<p>经验收, 该项目工程已按照设计文件完成建设, 工程运行正常, 各专项工程均已通过验收, 工程质量评价为“合格”, 资料齐全完整, 同意工程竣工验收。</p>			
验收人员签名	姓名	工作单位	职务	
		深圳市龙岗排水有限公司	经理	
		深圳市龙岗排水有限公司	技术员	
		深圳市龙岗排水有限公司	技术员	
		深圳市中骏城建设有限公司	项目经理	
		深圳市中骏城建设有限公司	技术员	
建设单位:	监理单位:	勘察单位:	设计单位:	施工单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	负责人:	负责人:	负责人:	
2024 年 3 月 25 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	2024 年 3 月 25 日

深圳市龙岗排水有限公司

工程竣工验收报告表-阶段验收

工程名称	龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程（龙岗街道）-3 月份		工程编号	LP-PSSS-WQX-23-06
开工日期	2024 年 3 月 26 日	验收日期	2024 年 4 月 25 日	
建设单位	深圳市龙岗排水有限公司			
监理单位	/			
施工单位	深圳市中骏城建设有限公司			
设计单位	/			
勘察单位	/			
工程概况	<p>本工程为深圳市龙岗排水有限公司龙岗分公司 2024 年 2 月零星维（抢）修工程。对龙岗分公司辖区范围内的排水管网、及其设施进行维修及疏通。</p> <p>1、更换检查井 205 套。2、更换雨水篦 201 套。3、清疏管道总长 8319 米，清疏沟渠总长 326 米，清疏箱涵总长 47.5 米。4、总清疏淤积 904.02m³。5、维修管道总长 133.3 米。</p>			
验收结论	<p>经验收，该项目工程已按照设计文件完成建设，工程运行正常，各专项工程均已通过验收，工程质量评价为“合格”，资料齐全完整，同意工程竣工验收。</p>			
验收人员签名	姓名	工作单位	职务	
	张... <i>(Handwritten Signature)</i>	深圳市龙岗排水有限公司	经理	
	余... <i>(Handwritten Signature)</i>	深圳市龙岗排水有限公司	技术员	
	李... <i>(Handwritten Signature)</i>	深圳市龙岗排水有限公司	技术员	
	李... <i>(Handwritten Signature)</i>	深圳市中骏城建设有限公司	项目经理	
	吴... <i>(Handwritten Signature)</i>	深圳市中骏城建设有限公司	技术员	
建设单位:	监理单位:	勘察单位:	设计单位:	施工单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
负责人: <i>(Handwritten Signature)</i>	负责人:	负责人:	负责人:	负责人: <i>(Handwritten Signature)</i>
2024 年 4 月 25 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	2024 年 4 月 25 日

2. 龙岗排水 2022-2023 年排水设施维抢修工程（龙城街道）

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团
SHENZHEN TRADING GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

龙岗排水2023-2024年排水设施维抢修工程(龙城街道)

发布时间: 2023-08-21 信息来源: 本站 浏览次数: 327

[申请电子保函](#) [我要投标](#)

招标概况

项目名称: 龙岗排水2023-2024年排水设施维抢修工程(龙城街道)
项目编号: 2308-440307-04-05-536623
是否重大项目: 否
招标项目名称: 龙岗排水2023-2024年排水设施维抢修工程(龙城街道)
招标项目编号: 2308-440307-04-05-536623001
工程类型: 施工
招标方式: 公开招标
资格审查方式: 资格后审
是否预选招标: 否
是否场外工程: 否
行政监督部门: 龙岗区住房和城乡建设局
标段: 龙岗排水2023-2024年排水设施维抢修工程(龙城街道);

公告基本信息

公告性质: 更正公告
公告发布时间: 2023-08-21 09:00 至 2023-08-25 22:00
公告质疑截止时间: 2023-08-22 17:00
公告答疑截止时间: 2023-08-23 17:00
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取
备注: 本工程采用简易程序招标, 招标公告时间不少于5个工作日

招标人与招标代理

建设单位: 深圳市龙岗排水有限公司
经办人: 尹志辉
办公电话: 18948181272
传真:
手机号码: 18948181272
电子邮箱:
通讯地址: 深圳市龙岗区
招标代理机构: 深圳市瑞兴项目管理有限公司
经办人: 陈燕玲、万璐
办公电话: 13670533045

详细公告内容

标段 1

标段编号: 2308-440307-04-05-536623001001

标段名称: 龙岗排水2023-2024年排水设施维修工程(龙城街道)

递交投标文件截止时间: 2023-08-28 18:00

本次发包工程估价: 2611.35 万元

本次招标内容: 施工总承包; 排水管道; 包括但不限于龙城街道范围内的排水管网及其设施维修、清淤工程, 包含排水、补水管道、箱涵、渠道、小微水体交叉流等排水设施零星维修、检查井、雨水算维修、更换; 管涵及其附属设施和各类泵站井、池清淤, 合同期为1年(自合同签订之日计算), 本项目没有标底和施工图纸, 故具体工程内容及工程量以实际发生的为准, 总额达中标上限或达1年合同期合同终止。

计划总投资: 2611.35 万元

工程地址: 深圳市龙岗区

项目现场的具体位置和周边环境: 无

计划开工日期: 至

拟采用评标方法: 定性评审法

拟采用定标方法: 票决抽签

是否接受联合体投标: 否

投标文件递交地点: /

投标条件:

投标申请人必须具备企业最低资质要求:

无

其他要求:

具有市政公用工程施工总承包二级或以上资质;

拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 一级

拟派项目经理(或建造师)专业: 市政公用工程

投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无

其他投标条件:

投标申请人必须具备安全生产许可证;

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证;

今年以来, 在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受;

项目经理(建造师)或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的, 不能参与本次招标工程的投标, 否则不良后果由投标人自负;

中标通知书

标段编号: 2210-440307-04-05-239642001001

标段名称: 龙岗排水2022-2023年排水设施维抢修工程(龙城街道)

建设单位: 深圳市龙岗排水有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中骏城建设有限公司

中标价: 1103.88万元

中标工期: 365

项目经理(总监): 李聪



本工程于 2022-11-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-12-06 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-09



查验码: 7550116963947031

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-04

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗排水 2022-2023 年排水设施维抢修工程 (龙城街道)

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人: 深圳市中骏城建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳市中骏城建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗排水 2022-2023 年排水设施维抢修工程(龙城街道)

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目建安费暂定为 1200 万元,为深圳市龙岗排水有限公司龙城分公司管辖范围内排水管网及其设施的零星维抢修、清疏工作,合同期为 1 年(自合同签订之日计算),本项目没有标底和施工图纸,故具体工程内容及工程量以实际发生的为准,总额达中标上限或达 1 年合同期合同终止。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

本工程范围为深圳市龙岗排水有限公司龙城分公司运营范围内的排水管网及其设施维抢修、清疏工程,包含排水、补水管道、箱涵零星维抢修、检查井、雨水算维修、更换;管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏;小微水体支汊流、人工湿地清疏、维修。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长:米宽:米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长:米宽:米高:米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长:米宽:米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：具体以后续的施工图及清单为准	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：；庭院管：米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022年12月15日(实际日期以监理开工令为准，总工期天数不变)；

计划竣工日期：2023 年 12 月 15 日；

合同工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 7 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟壹佰零叁万捌仟捌佰元整（¥11038800.00 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 元（¥ 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 元（¥ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 元（¥ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 元（¥ 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2022年12月21日;

订立地点:深圳市龙岗区天安数码城3栋A座1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式6份,均具有同等法律效力,发包人执4份,承包人执2份。

发包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

承包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

委托代理人:

电话:

传真:

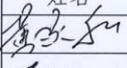
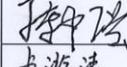
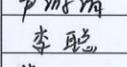
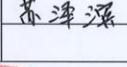
电子信箱:

开户银行:

账号:

深圳市龙岗排水有限公司

工程竣工验收报告表

工程名称	龙岗排水 2022-2023 年排水设施维抢修工程（龙城街道）		工程编号	LPPSSSWQX-2023-06
开工日期	2022 年 12 月 15 日	验收日期	2023 年 12 月 15 日	
建设单位	深圳市龙岗排水有限公司			
监理单位				
施工单位	深圳市中骏城建设有限公司			
设计单位				
勘察单位				
工程概况	<p>本工程为龙岗排水 2022-2023 年排水设施维抢修工程（龙城街道）。对龙城分公司辖区范围内的排水管网、及其设施进行维修及疏通。</p> <p>具体完工情况如下： 清疏工作：清疏管道长度 85934 米，清出污泥 6517.97 方 维修工作：维修井盖数量 2089 座、维修篦子数量 2069 座，维修管道长度 1607.5 米。</p>			
验收结论	<p>经验收，该项目工程已按照设计文件完成建设，工程运行正常，各专项工程均已通过验收，工程质量评价为“合格”，资料齐全完整，同意工程竣工验收。</p>			
验收人员签名	姓名	工作单位		职务
		深圳市龙岗排水有限公司龙城分公司		副经理
		深圳市龙岗排水有限公司龙城分公司		技术员
		深圳市龙岗排水有限公司龙城分公司		技术员
		深圳市中骏城建设有限公司		项目经理
		深圳市中骏城建设有限公司		现场负责人
建设单位：	监理单位：	勘察单位：	设计单位：	施工单位：
 (公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
负责人： 	负责人：	负责人：	负责人：	负责人：李聪
2023 年 12 月 15 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	2023 年 12 月 15 日

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗排水有限公司		评价期限	2023年11月1日至2023年12月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市中骏城建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201	
法定代表人	林坚奕	电话	15112439839	项目负责人	李聪 电话 17727804775
工程名称	龙岗排水 2022-2023 年排水设施维抢修工程 (龙城街道)		承包范围	深圳市龙岗排水有限公司宝龙分公司运营范围内的排水管网及其设施维抢修、清疏工程, 包含排水、补水管道、箱涵零星维抢修、检查井、雨水算维修、更换; 管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏; 小微水体支流、人工湿地清疏、维修。	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	1103.88 (万元)	
合同开工日期	2022年12月15日	合同竣工日期	2023年12月15日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	87
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			11	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 监理单位 (公章): 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right;">  建设单位 (公章): 2023 年 12 月 18 日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			 2023 年 12 月 15 日		

备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。
----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

附件 2:

龙岗区建设工程承包商（施工）履约评分标准表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
工程名称	龙岗排水 2022-2023 年排水设施维修工程 (龙城街道)	承包商 深圳市中骏城建设有限公司			
总得分	87	评价等级 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
建设单位	深圳市龙岗排水有限公司	评价时间 2023 年 12 月 18 日			
序号	分项内容	满分值	评价指标	扣分标准	得分
一	机构人员配备	15			13
1	项目经理	8	与投标承诺或合同是否一致	2	2
			是否有常驻现场	2	1
			是否称职	2	2
			是否有未经批准擅自更换项目经理	2	2
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否相符	1	1
			是否按规定到位	1	1
			人员专业、数量是否满足工程要求	1	1
			是否具有相应的管理能力	1	0
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核	1	1
			特殊工种是否有持证上岗	1	1
			业务素质是否良好	1	1
二	技术经济实力	15			13
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好	2	2
			是否有及时支付各项费用开支	2	2
5	技术实力	6	是否有相应的技术实力履行合同	2	2
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理	2	2
			施工重点、难点问题是否能有效解决	2	1
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置	1	1
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	2	1
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构	1	1
			例行、随时、紧急发生事件是否能高质高效处理	1	1
三	施工过程管理	40			36
8	施工质量	15	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格	7.5	6
			是否有使用不合格材料设备或偷工减料	7.5	6
9	施工安全	15	施工安全措施是否完善	5	4
			施工安全防护设施是否到位	5	4
			是否有存在施工安全隐患	5	4
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理	2	2
			施工现场及周边环境是否良好	2	2
11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	2	2
			是否做到按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续	2	2



			工程计量、变更签证和预结算是否准确、实事求是	2	2
四	进度控制	10			8
12	工期控制	10	是否有主动控制工程的各阶段工期	5	4
			是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期	5	4
五	配合与服务	14			11
13	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同，并充分地做好履约准备	2	2
14	工程分包	4	劳务、专业工程是否有按规定进行分包	2	2
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理	2	2
15	竣工移交	6	竣工资料是否齐全、规范	2	1
			是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续	2	1
			竣工结算资料是否按合同要求及时提交	2	1
16	配合情况	2	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作	2	2
六	资金支付	6			6
17	工资支付	2	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或群体性上访	2	2
18	工程款支付	2	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访	2	2
19	材料款支付	2	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访	2	2

注：1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求，增加和量化具体评分指标，制定评分表，并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。

2、规定的评分指标中，招标文件或合同无委托实施的内容，不计入评分，其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。



3. 坪地街道 2023 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-工程类（市政公用类）

中标通知书

标段编号：44030720230092001001

标段名称：坪地街道2023年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-工程类（市政公用类）

建设单位：深圳市龙岗区坪地街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中骏城建设有限公司

中标价：685.690492万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：肖静



本工程于 2023-06-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2023-06-27 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-28



查验码：3435494054626254 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：坪地街道 2023 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”

项目-工程类 (市政公用类) _____

工程地点：坪地街道 _____

发包人：深圳市龙岗区坪地街道办事处 _____

承包人：深圳市中骏城建设有限公司 _____

2015 年版

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区坪地街道办事处

承包人(全称): 深圳市中骏城建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工作业项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪地街道 2023 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-工程类(市政公用类)

工程地点: 坪地街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 为坪地街道 2023 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目市政公用类 18 个项目。

资金来源: 政府投入 100%。

二、工程承包范围

坪地街道辖区范围内铲除破除砼路面、新建沥青罩面、新建透水砖、增设排水设施雨水口及排水管道、铺设麻石地面、新建道路标示标线、人行道修复、清理三类土、新建树池等,工程包括: 1、坪西社区吉祥悦府幼儿园门前路面提升; 2、中心社区山塘尾祠堂旁道路硬底化工程; 3、中心社区岳湖岗商业街提升工程; 4、中心社区富乐老屋村道路重新硬化工程; 5、鹤坑村路面硬底化工程; 6、屯圩村排水沟改造工程; 7、老围村路面修复工程; 8、新围村路面修复工程; 9、六联鹤鸣幼儿园防蛇围栏工程; 10、六联社区工作站周边路面提升工程; 11、新香街老屋村路段道路划线; 12、鹤坑涵洞口道路优化; 13、坪东学校门前人行道提升项目; 14、坪东街至同益巷片区村道、巷道等路面黑化提升工程; 15、社区工作站周边路面优化提升; 16、四方埔社区工作站附近人行道品质提升工程; 17、同兴学校周边人行道品质提升工程; 18、坪地社区湖田路 66 号周边路面市容环境提升工程,具体施工内容详见施工图。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长:___米宽:___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长:___米宽:___米高:___米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长:___米宽:___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长:米宽:米高:米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:交通疏解工程、电力工程、给排水工程、防雷工程	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙:平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ___;庭院管: ___米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				

智能建筑(综合布线系统信息网络系统其它);

其它:

4. 其他工程

_____/_____
_____/_____

三、合同工期

计划开工日期: ____年____月____日, 以监理发出的开工令为准;

计划竣工日期: ____年____月____日, 以竣工验收合格之日为竣工日期;;

合同工期总日历天数____天。

标准工期总日历天数____/____天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____/____%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 按施工图纸设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价

人民币(大写) 陆佰捌拾伍万陆仟玖佰零肆元玖角贰分 (¥ 6856904.92 元), **最终结算价以审计为准。**

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾陆万捌仟叁佰壹拾肆元叁角捌分 (¥ 168314.38 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： _____

工人工资款支付专用账户开户银行： _____

工人工资款支付专用账户号： _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年7月3日；

订立地点：坪地街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 林坚奕



组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

组织机构代码：91440300MA5EYUMM6F

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

邮政编码：518712

法定代表人：林坚奕

委托代理人：/

电话：0755-84068686

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001388

Handwritten signatures of the parties.

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：坪地街道2023年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-
工程类（市政公用类）

验收日期：2024年4月10日

建设单位：（章）深圳市龙岗区坪地街道办事处



一、工程概况

工程名称	坪地街道2023年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-工程类（市政公用类）	工程地点	深圳市龙岗区坪地街道办事处
工程规模	为坪地街道2023年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目中市政公用类18个项目，包含铲除破复砼路面、新建沥青罩面、新建透水砖、增设排水设施雨水口及排水管道、铺设麻石地面、新建道路标示标线、人行道修复、清理三类土、新建树池等	工程造价（元）	6856904.92元
结构类型	/	工程用途	民生微实事·大盆菜
施工许可证证号	/	开工日期	2023年10月21日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区坪地街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
施工单位	深圳市中骏城建设有限公司		D244208902
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		A144000289
监理单位	深圳市龙城建设监理有限公司		E144004181
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	萧冠泉
副组长	周冬冬
组员	刘华先、肖静、刘刚、张海升

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	萧冠泉	刘华先、肖静、刘刚、张海升
地面铺装工程	萧冠泉	刘华先、肖静、刘刚、张海升
交通工程	萧冠泉	刘华先、肖静、刘刚、张海升
绿化工程	萧冠泉	刘华先、肖静、刘刚、张海升
附属构筑物工程	萧冠泉	刘华先、肖静、刘刚、张海升

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

S

验收日期: 2024. 4. 10

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 项目总监:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:

注: 监理单位印章包含注册监理工程师刘刚, 注册号43003090, 有效期至2026.05.04。施工单位印章包含注册建造师肖静, 注册号1502016201715758, 有效期至2025.11.14。

4. 布吉街道 2023 年城中村环境补短板工程（二标段）

无弹窗浏览 繁體版

深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

布吉街道2023年城中村环境补短板工程

发布时间：2023-11-26 信息来源：本站 浏览次数：443

[申请电子保函](#) [我要投标](#)

招标概况

项目名称：布吉街道2023年城中村环境补短板工程
项目编号：2306-440307-04-01-729239
是否重大项目：否
招标项目名称：布吉街道2023年城中村环境补短板工程
招标项目编号：2306-440307-04-01-729239002
工程类型：施工
招标方式：公开招标
资格审查方式：资格后审
是否预选招标：否
是否场外工程：否
行政监督部门：龙岗区住房和城乡建设局
标段:布吉街道2023年城中村环境补短板工程（一标段）;布吉街道2023年城中村环境补短板工程（二标段）;布吉街道2023年城中村环境补短板工程（三标段）;布吉街道2023年城中村环境补短板工程（四标段）;布吉街道2023年城中村环境补短板工程（五标段）;

公告基本信息

公告性质：正常公告
公告发布时间：2023-11-26 09:00 至 2023-12-01 18:00
公告质疑截止时间：2023-11-28 17:00
公告答疑截止时间：2023-11-29 17:00
招标文件/资格预审文件获取方式：网上获取
备注：本工程采用简易程序，不需要编制技术标，招标文件自开始发布至提交截止不得少于5个工作日。

招标人与招标代理

建设单位：深圳市龙岗区布吉街道办事处
经办人：刘晓宇
办公电话：28539816
传真：
手机号码：15802658088
电子邮箱：
通讯地址：深圳市龙岗区布吉广场路2号
招标代理机构：深圳市耀业建设项目管理有限公司
经办人：刘思、管彩君

办公电话：89569626

详细公告内容

标段 1

标段编号：2306-440307-04-01-729239002001

标段名称:布吉街道2023年城中村环境补短板工程（一标段）

递交投标文件截止时间:2023-12-01 18:00

本次发包工程估价：295.63 万元

本次招标内容：施工总承包;本工程拟对布吉街道百和苑片区进行路面黑化、道牙修复、巷道铺装、井盖抬升、立面刷漆、店招更新、绿化清理等。最终以施工图纸、工程量清单为准。本项目招标分为5个标段，由于项目的特性及工作要求，允许投标人同时参加5个标段的投标，但投标人只能成为其中一个标段的中标人。

计划总投资：3000 万元

工程地址：布吉街道辖区

项目现场的具体位置和周边环境：无

计划开工日期：至

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：票决抽签

是否接受联合体投标：否

投标文件递交地点：/

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

以下条件全部满足：

市政公用工程施工总承包三级

其他要求：

无

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：二级

拟派项目经理（或建造师）专业：市政公用工程

投标申请人应当具有的同类工程经验要求：无

其他投标条件：

投标申请人必须具备安全生产许可证；

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证；

今年以来，在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受；

项目经理（建造师）或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的，不能参与本次招标工程的投标，否则不良后果由投标人自负；

中标通知书

标段编号: 2306-440307-04-01-729239002002

标段名称: 布吉街道2023年城中村环境补短板工程(二标段)

建设单位: 深圳市龙岗区布吉街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中骏城建设有限公司

中标价: 523.604400万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 曹锦丰

本工程于 2023-11-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-12-19 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-12-26

查验码: 3273180059309744 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 布吉街道 2023 年城中村环境补短板工程 (二标段)

工程地点: 深圳市龙岗区布吉街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区布吉街道办事处

承 包 人: 深圳市中骏城建设有限公司



2015 年版

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：布吉街道 2023 年城中村环境补短板工程（二标段）

工程地点：深圳市龙岗区布吉街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区布吉街道办事处

承 包 人：深圳市中骏城建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区布吉街道办事处

承包人(全称): 深圳市中骏城建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 布吉街道 2023 年城中村环境补短板工程(二标段)

工程地点: 深圳市龙岗区布吉街道辖区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本工程涉及布吉街道老圩村 1 个城中村

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本工程拟对布吉街道老圩村片区进行路面黑化、道牙修复、巷道铺装、井盖抬升、立面刷漆、店招更新、绿化清理等。最终以施工图纸、工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程_长: _米_宽: _米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长: _米_宽: _米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 _____ 米

其它:垃圾转运站

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: ___平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ___户; 庭院管: ___米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

交通整治 _____

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 2 月 26 日 (具体以开工令为准) ;

计划竣工日期: 2024 年 8 月 23 日;

合同工期总日历天数 180 天。

- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

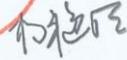
本合同订立时间: 2024年01月23日;

订立地点: 深圳市龙岗区布吉街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 2024年01月23日 后成立。

本合同一式 壹拾 份,均具有同等法律效力,发包人执伍份,承包人执伍份。

发包人：(公章)
深圳市龙岗区布吉街道办事处
法定代表人或其委托代理人：

(签字)  

2024.1.23
统一社会信用代码： _____

地址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

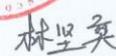
传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

承包人：(公章)
深圳市中骏城建设有限公司
法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

统一社会信用代码： 91440300MA5EYUMM6F

地址： 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区
龙飞大道 333 号启迪协信 9 栋 201

邮政编码： 518172

法定代表人： 林坚奕

委托代理人： _____

电话： 0755-84068686

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： 中国建设银行深圳天健世纪支行

账号： 4425 0100 0100 0000 1388

5. 海城北街（臻玺家园-前海河西街段）市政道路工程施工

中标通知书

标段编号：2305-440305-04-05-697944003001

标段名称：海城北街（臻玺家园-前海河西街段）市政道路工程施工

建设单位：深圳市前海蛇口自贸投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中骏城建设有限公司

中标价：436.836289万元

中标工期：100

项目经理（总监）：黄建民

本工程于 2024-08-09 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-09-26

查验码：JY20240914741608

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

关于办理海城北街（妈湾一路臻玺家园段-前湾河西街）
市政道路工程施工许可证的情况说明

深圳市前海深港现代服务合作区管理局：

由我司建设的海城北街（妈湾一路臻玺家园段-前湾河西街）市政道路工程为臻玺家园市政配建道路。现我司对该市政道路工程建设施工许可证作以下说明：

一、项目建设工程规划许可证（建字第4403002024GG0082410号）共有三个市政道路工程，其中海城北街（妈湾一路臻玺家园段-前湾河西街）由我公司建设；前湾河西街（梦海大道-怡海大道）、海城街（妈湾一路-前湾河西街）两段市政道路由深圳市前海建设投资控股集团有限公司代建。

二、海城北街（妈湾一路臻玺家园段-前湾河西街）施工承包工合同只约定工期 100 天，未约定开工时间和竣工时间。现双方重新约定开工时间为：2024 年 11 月 15 日，竣工时间为 2025 年 2 月 23 日，合同工期总日历天数为 100 天。

深圳市前海蛇口自贸投资发展有限公司

2024年11月7日

深圳市中骏城建设有限公司

2024年11月1日

自贸投资合同审核专用章

审核人: 陈永超

合同编号: SM[2]-4.903.0505-59.99-0005



建设工程施工两方分包合同

工程名称: 海城北街(臻玺家园-前湾河西街段)市政道路工程
施工

发 包 人: 深圳市前海蛇口自贸投资发展有限公司

承 包 人: 深圳市中骏城建设有限公司

签订时间: 2024 年 10 月 8 日

签订地点: 广东 省 深圳 市

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市前海蛇口自贸投资发展有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：深圳市中骏城建设有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，双方就海城北街(臻玺家园-前湾河西街段)市政道路工程施工工程建设施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：海城北街(臻玺家园-前湾河西街段)市政道路工程施工

工程地点：深圳市前海合作区妈湾片区

工程内容及特征：本道路为臻玺家园周边配建道路，道路等级为城市支路，长约62米，宽为16米，总面积约1000平米。项目建设内容包含但不限于：道路、交通、给水、排水、电力、通信、照明、景观绿化、海绵城市、交通疏解、管线迁改等

二、工程承包范围及承包方式

1. 工程承包范围

招标文件（包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间发放的全部相关文件）、招标范围内的全部图纸内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于招标工程）。

发包人委托书和图纸（附件3）要求的全部内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于非招标工程）。

具体包括但不限于以下内容：

承包人已经充分考虑新冠肺炎或其他流行病疫情造成的防护物资及措施费、赶工措施增加、人工材料及机械的价格波动。

2. 工程承包方式：

固定总价包干：即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，工程造价（不含增值税，含税总价根据实际增值税税率计算确定，下同）一次性包死。

承包方式为：按工程量清单单价计价，但该工程量清单只作为进度款支付的参考依据，不作为结算依据，合同总价包干，除按本合同约定办理的工程变更、有效工程现场签证或其他可调整的情形外，工程结算价一律不予调整。其中，措施费部分除模板外按规划许可证载明的本项目建筑面积包干，不再调整。工程量按施工图计算，在发包人提供施工图之前，承包人按模拟工程量清单投标报

价并签订暂定总价合同，在下发施工图之后，如采用模拟工程量清单招标的，先签订暂定总价合同，在本工程开工后3个月内核对完工程量，确定合同总价并按固定总价签订总价包干补充协议，即包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生等，包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。工程造价（不含增值税）一次性包死。若本合同工程开工后3个月后仍未确定合同包干价的，之后3个月的进度款每个月递减5%，如本合同开工6个月后仍未确定合同价第7个月开始暂停支付工程进度款。

[] 固定单价（不含增值税）包干，工程量按实结算，措施费按整个项目包干不再调整，包质量、包工期、包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。

三、合同价款

合同总金额：不含税价（单位为人民币，下同）：4007672.38元（大写：肆佰万柒仟陆佰柒拾贰元叁角捌分），增值税：360690.51元（大写：叁拾陆万零陆佰玖拾元零伍角壹分），增值税率：9%，含税价：4368362.89元（大写：肆佰叁拾陆万捌仟叁佰陆拾贰元捌角玖分）。

如遇国家政策调整增值税率，则合同约定的不含税价不变，增值税率和增值税金根据国家政策调整。。

四、合同工期

[] 计划开工日期：_____，竣工日期：_____，合同工期总日历天数_____天。

[] 计划合同工期总日历天数（包括法定节假日，下同）100天。具体开工日期以经发包人或监理单位下达的开工令或其他书面文件为准。如开工日期顺延，则竣工日期相应顺延。

补充说明：各批次详细工期约定以专用条款第12条为准。

五、质量标准

5.1 依国家颁发的“建筑安装工程质量检验评定标准”和合同约定的技术要求进行验收，本工程须达到一次性验收合格标准。

5.2 若专业技术要求高于规范要求，应按专业技术要求施工。专业技术要求详见招标文件或发包人委托书。

六、组成合同的文件如下：

- (1) 补充合同、补充协议；
- (2) 本合同协议书、补充条款；
- (3) 本合同专用条款和附件；
- (4) 中标通知书（适用于招标工程）或发包人的委托书（适用于非招标工程）；
- (5) 招标书(包括招标答疑、招标会议纪要等)及其附件；
- (6) 本合同通用条款；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；

(8) 图纸;

(9) 投标书及其附件(适用于招标工程)或发包人审核后确认的预算书及附件(适用于非招标工程);

(10) 工程量清单和设备材料清单;

(11) 发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件,包括但不限于合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、签证、信件、数据电文等;

(12) 双方约定的其他文件。

上述各项文件包括合同当事人就该文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件应当以最新签署的为准,除各方另有特别约定外。

七、承包人向发包人承诺:按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不得擅自转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、发包人向承包人承诺:按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

九、合同生效

本合同自发包人、承包人法定代表人或授权代表签字并加盖各方公章或合同专用章后生效。

本合同一式壹拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执捌份,承包人执陆份。

十、特别声明

发包人、承包人均已对本协议书、通用条款、专用条款、补充条款等全部内容,包括但不限于工程范围、材料设备、合同价款、工程进度款支付、工程质量保证金(质保金)、保修期等含义和法律后果作了全面、准确的理解,对各条款的理解不存在异议,且各方在签署前均已完成了各自内部审批程序。

合同附件：

1. 工程质量保修书
2. 保修期满工程验收及保修金支付办法
3. 图纸目录
4. 承包人供应材料设备品牌表
5. 工程安全文明施工违约处罚实施细则
6. 工程安全文明施工隐患排查认定标准基本指引
7. 分包工程（材料）申请审批单
8. 价格确认通知书
9. 履约保函
10. 工程现场签证单
11. 支付保函
12. 合规及廉洁交易承诺函
13. 建设工程安全生产管理协议书

(本页为合同签署页)

发包人：（盖章） 	承包人： 深圳市中骏城建设有限公司 
法定代表人：（签字或盖章）	法定代表人：（（签字或盖章）） 林坚英
委托代理人（签字）： 白冰奇	委托代理人（签字）：
地址：	地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201



使用有效期: 2024年09月30日
2026年03月29日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 肖静

性别: 女

出生日期: 1986年11月11日

注册编号: 粤1502015201715758



聘用企业: 深圳市中骏城建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-11-15至2025-11-14)

建筑工程(有效期: 2022-11-15至2025-11-14)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 肖静

签名日期: 2024.9.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2024年9月15日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0008161

姓名:肖静

性别:女

出生年月:1986年11月11日

企业名称:深圳市中骏城建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年10月21日

有效期:2022年10月08日 至 2025年10月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年03月09日



普通高等学校

毕业证书



学生 肖静 性别 女，一九八六年十一月十一日生，于二零零四年九月至二零零八年七月在本校 园艺 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学

校（院）长：

证书编号：105641200805000896

二零零八年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 肖静

性别 女 民族 汉

出生 1986年11月11日

住址 广州市番禺区龙岐路500号十一座202房

公民身份号码 421087198611117964



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 广州市公安局番禺分局

有效期限 2015.07.27-2035.07.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖静

社保电脑号：629496632

身份证号码：421087198611117964

页码：1

参保单位名称：深圳市中骏建设有限公司

单位编号：20633444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			3316.05	1768.56			582.78	194.28			194.28		127.11	113.28		28.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54a211d4v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20633444
单位名称：深圳市中骏建设有限公司



1. 坪地街道 2023 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-工程类（市政公用类）

中标通知书

标段编号：44030720230092001001

标段名称：坪地街道2023年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-工程类（市政公用类）

建设单位：深圳市龙岗区坪地街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中骏城建设有限公司

中标价：685.690492万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：肖静



本工程于 2023-06-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2023-06-27 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-28



查验码：3435494054626254 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：坪地街道 2023 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”

项目-工程类(市政公用类)_____

工程地点：坪地街道_____

发包人：深圳市龙岗区坪地街道办事处_____

承包人：深圳市中骏城建设有限公司_____

2015 年版

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是适用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款,当两者之间有不符之处,以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区坪地街道办事处

承包人(全称): 深圳市中骏城建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工作业项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪地街道 2023 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-工程类(市政公用类)

工程地点: 坪地街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 为坪地街道 2023 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目市政公用类 18 个项目。

资金来源: 政府投入 100%。

二、工程承包范围

坪地街道辖区范围内铲除破复砼路面、新建沥青罩面、新建透水砖、增设排水设施雨水口及排水管道、铺设麻石地面、新建道路标示标线、人行道修复、清理三类土、新建树池等,工程包括: 1、坪西社区吉祥悦府幼儿园门前路面提升; 2、中心社区山塘尾祠堂旁道路硬底化工程; 3、中心社区岳湖岗商业街提升工程; 4、中心社区富乐老屋村道路重新硬化工程; 5、鹤坑村路面硬底化工程; 6、屯圩村排水沟改造工程; 7、老围村路面修复工程; 8、新围村路面修复工程; 9、六联鹤鸣幼儿园防蛇围栏工程; 10、六联社区工作站周边路面提升工程; 11、新香街老屋村路段道路划线; 12、鹤坑涵洞口道路优化; 13、坪东学校门前人行道提升项目; 14、坪东街至同益巷片区村道、巷道等路面黑化提升工程; 15、社区工作站周边路面优化提升; 16、四方埔社区工作站附近人行道品质提升工程; 17、同兴学校周边人行道品质提升工程; 18、坪地社区湖田路 66 号周边路面市容环境提升工程,具体施工内容详见施工图。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长:___米宽:___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长:___米宽:___米高:___米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长:___米宽:___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长:米宽:米高:米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:交通疏解工程、电力工程、给排水工程、防雷工程	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙:平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数:___;庭院管:___米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				

智能建筑(综合布线系统信息网络系统其它);

其它:

4. 其他工程

_____/_____
_____/_____

三、合同工期

计划开工日期: ____年____月____日,以监理发出的开工令为准;

计划竣工日期: ____年____月____日,以竣工验收合格之日为竣工日期;;

合同工期总日历天数____天。

* 标准工期总日历天数____/____天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____/____%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 按施工图纸设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价

人民币(大写)陆佰捌拾伍万陆仟玖佰零肆元玖角贰分(¥6856904.92元),最终结算价以审计为准。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)壹拾陆万捌仟叁佰壹拾肆元叁角捌分(¥168314.38元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)_____/_____(¥_____)元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)_____/_____(¥_____)元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写)_____/_____(¥_____)元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年7月3日；

订立地点：坪地街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 林坚奕



组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

组织机构代码：91440300MA5EYUMM6F

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

邮政编码：518712

法定代表人：林坚奕

委托代理人：/

电话：0755-84068686

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001388

Handwritten signatures of the parties.

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：坪地街道2023年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-
工程类（市政公用类）

验收日期：2024年4月10日

建设单位：（章）深圳市龙岗区坪地街道办事处



一、工程概况

工程名称	坪地街道2023年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-工程类（市政公用类）	工程地点	深圳市龙岗区坪地街道办事处
工程规模	为坪地街道2023年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目中市政公用类18个项目，包含铲除破复砼路面、新建沥青罩面、新建透水砖、增设排水设施雨水口及排水管道、铺设麻石地面、新建道路标示标线、人行道修复、清理三类土、新建树池等	工程造价（元）	6856904.92元
结构类型	/	工程用途	民生微实事·大盆菜
施工许可证证号	/	开工日期	2023年10月21日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区坪地街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
施工单位	深圳市中骏城建设有限公司		D244208902
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		A144000289
监理单位	深圳市龙城建设监理有限公司		E144004181
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

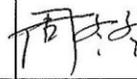
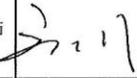
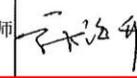
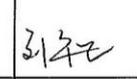
1、验收组

组长	萧冠泉
副组长	周冬冬
组员	刘华先、肖静、刘刚、张海升

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	萧冠泉	刘华先、肖静、刘刚、张海升
地面铺装工程	萧冠泉	刘华先、肖静、刘刚、张海升
交通工程	萧冠泉	刘华先、肖静、刘刚、张海升
绿化工程	萧冠泉	刘华先、肖静、刘刚、张海升
附属构筑物工程	萧冠泉	刘华先、肖静、刘刚、张海升

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
萧冠泉	深圳市龙岗区坪地街道办事处		项目负责人	
周冬冬	深圳市龙岗区坪地街道办事处		项目经办人	
刘刚	深圳市龙城建设监理有限公司		总监理工程师	
张海升	深圳市龙城建设监理有限公司		专业监理工程师	
肖静	深圳市中骏城建设有限公司		项目经理	
刘华先	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		设计负责人	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

S

验收日期: 2024. 4. 10

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

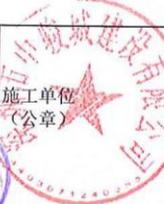
项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

法人代表:



五、履约评价

无需提供，招标人通过龙岗区住房和建设局信用信息管理平台查询投标人履约评价信息
(2022. 12. 1-2023. 11. 9)。

六、资质等级

①、投标人营业执照（扫描件）；

营业执照
(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5EYUMM6F

名称 深圳市中骏城建设有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 林坚奕

成立日期 2018年01月24日

住所 深圳市龙岗区龙城街道黄坑社区龙飞大道333号
启迪协信9栋201

登记机关
2022年12月30日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

http://www.gsxt.gov.cn

变更（备案）通知书

22207925291

深圳市中骏城建设有限公司：

我局已于二〇二二年十二月三十日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 苏泽滨（总经理）
备案后总经理： 林坚奕（总经理）
备案前董事成员： 苏泽滨（执行董事）
备案后董事成员： 林坚奕（执行董事）

变更前法定代表人信息： 苏泽滨

变更后法定代表人信息： 林坚奕

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号/统一社会信用代码：

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：

深圳市中骏城建设有限公司

全称

验证码：

请输入验证码



[重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市中骏城建设有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	建筑工程技术信息咨询；房屋建筑工程、市政工程、公路工程、港口与航道工程、水利水电工程、钢结构工程、土石方工程、地基与基础工程、电力工程设施、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、园林古建筑工程、机电设备安装工程、环保工程的施工与设计；建筑装饰装修工程设计与施工；建筑结构补强工程设计与施工；建材购销；城市轨道交通工程、弱电设施、压力管道安装工程、起重设备安装工程、物业管理；花木销售；城镇绿化苗、造林苗、花卉的批发、零售；园林绿化工程设计与施工；建筑幕墙工程设计与施工；城市园林绿化工程。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 城镇绿化苗、造林苗、花卉的种植。

②、投标人资质证书（扫描件）；



建筑业企业资质证书

证书编号: D244208902

企业名称: 深圳市中骏城建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

法定代表人: 林坚奕

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

有效期: 至2028年12月29日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
公路工程施工总承包二级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月10日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344345774

企业名称: 深圳市中骏城建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

法定代表人: 林坚奕

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

有效期至: 至2025年05月08日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 古建筑工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月13日



③、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0008161

姓名:肖静

性别:女

出生年月:1986年11月11日

企业名称:深圳市中骏城建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年10月21日

有效期:2022年10月08日 至 2025年10月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年03月09日



④、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；

使用有效期: 2024年09月30日
2025年03月29日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 肖静

性 别: 女

出生日期: 1986年11月11日

注册编号: 粤1502015201715758

聘用企业: 深圳市中骏城建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-11-15至2025-11-14)
建筑工程(有效期: 2022-11-15至2025-11-14)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 肖静

签名日期: 2024.9.30



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年11月15日

⑤、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；

 **中国建设银行**
China Construction Bank

基本存款账户信息

账户名称： 深圳市中骏城建设有限公司

账户号码： 44250100010000001388

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

法定代表人：
(单位负责人) 林坚奕

基本存款账户编号： J5840199371502

2023 年 01 月 09 日



通用机打凭证 B-1

建设银行网址:www.ccb.com 手机银行链接地址:m.ccb.com 24小时客户服务热线:95533

⑥、中小企业声明函；

中小企业声明函

本企业 深圳市中骏城建设有限公司 参加 深圳市龙岗区布吉街道办事处 的 布吉街道龙岭社区基础民生短板改造工程 招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市中骏城建设有限公司 企业从业人员 91 人，营业收入为 33787.691077 万元，资产总额为 38330.754005 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业 行业的 中型企业。

……

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市中骏城建设有限公司

日期：2025年1月19日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

深圳诚为会计师事务所
SHENZHEN CHENGWEI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路449号龙岗天安数码城新园三号厂房A521-1
联系人：唐中华 电话：15099920819 18938049418 传真：0755-25583379

机密

深诚为财审报字[2024]第055号

审计报告

深圳市中骏城建设有限公司：

我们审计了后附深圳市中骏城建设有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表、2023年度的利润及利润分配表、现金流量表以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

按照企业会计准则和《企业会计制度》的规定编制财务报表是贵公司管理层的责任。这种责任包括：（1）设计、实施和维护与财务报表编制相关的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报；（2）选择和运用恰当的会计政策；（3）作出合理的会计估计。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在实施审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，我们考虑与财务报表编制相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、审计意见

我们认为，因审计范围受限，未对贵公司财务报表是否按照企业会计准则和《企业会计制度》的规定编制，在所有重大方面是否公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量发表意见。

深圳诚为会计师事务所（普通合伙）

中国·深圳

中国注册会计师：

中国注册会计师：



二〇二四年四月二十四日

资产负债表（一）

2023年12月31日

编制单位：深圳市中骏城建设有限公司

单位：元

资 产	行次	注释	期末余额	年初余额
流动资产：	1			
货币资金	2	1	38,318,728.79	41,707,849.03
交易性金融资产	3			
应收票据	4			
应收账款	5	2	633,088.34	123,299.14
预付帐款	6	3	9,287,051.44	38,876,684.81
应收利息	7			
应收股利	8			
其他应收款	9	4	254,935,615.43	226,718,567.65
存货	10	5	18,708,738.09	65,877,488.34
一年内到期的非流动资产	11			
其他流动资产	12			
	13			
流动资产合计	14		321,883,222.09	373,303,888.97
非流动资产：	15			
可供出售金融资产	16			
持有至到期投资	17			
长期应收款	18			
长期股权投资	19			
投资性房地产	20			
固定资产：	21	6	61,424,317.96	38,261,606.19
固定资产原值	22	6	71,278,315.66	43,054,970.64
减：累计折旧	23	6	9,853,997.70	4,793,364.45
固定资产净值	24	6	61,424,317.96	38,261,606.19
在建工程	25			
工程物资	26			
固定资产清理	27			
生产性生物资产	28			
油气资产	29			
无形资产	30			
开发支出	31			
商誉	32			
长期待摊费用	33			
递延所得税资产	34			
其他非流动资产	35			
非流动资产合计	36		61,424,317.96	38,261,606.19
资产总计	37		383,307,540.05	411,565,495.16

（所附注释是财务报表的组成部分）

资产负债表（二）

2023年12月31日

编制单位：深圳市中骏城建设有限公司

单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	行次	注释	期末余额	年初余额
流动负债：	1			
短期借款	2			
交易性金融负债	3			
应付票据	4			
应付账款	5	7	40,999,156.99	26,789,711.23
预收款项	6	8	199,190,058.74	253,638,122.97
应付职工薪酬	7	9	759,780.34	831,544.83
应交税费	8	10	-13,534,727.78	-11,417,941.18
应付利息	9			
应付股利	10			
其他应付款	11	11	31,259,704.92	25,713,312.43
一年内到期的非流动负债	12			
其他流动负债	13			
流动负债合计	14		258,673,973.21	295,554,750.28
非流动负债：	15			
长期借款	16	12	39,400,000.02	35,409,437.29
应付债券	17			
长期应付款	18			
专项应付款	19			
预计负债	20			
递延所得税负债	21			
其他非流动负债	22			
非流动负债合计	23		39,400,000.02	35,409,437.29
负债合计	24		298,073,973.23	330,964,187.57
	25			
所有者权益（或股东权益）：	26			
实收资本（或股本）	27	13	59,800,000.00	59,800,000.00
资本公积	28			
减：库存股	29			
盈余公积	30			
未分配利润	31	14	25,433,566.82	20,801,307.59
所有者权益（或股东权益）合计	32		85,233,566.82	80,601,307.59
	33			
负债和所有者权益(或股东权益)总计	34		383,307,540.05	411,565,495.16

(所附注释是财务报表的组成部分)

利润表

二〇二三年度

编制单位：深圳市中骏城建设有限公司

单位：元

项 目	行次	注释	本年累计数
一、营业收入	1	15	337,876,910.77
减：营业成本	2	15	313,403,681.27
营业税金及附加	3	15	1,173,855.73
销售费用	4		483,725.59
管理费用	5		15,468,070.84
财务费用（收益以“-”号填列）	6		1,257,908.24
资产减值损失	7		
加：公允价值变动净收益（净损失以“-”号填列）	8		
投资净收益（净损失以“-”号填列）	9		
其中对联营企业与合营企业的投资收益	10		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	11		6,089,669.10
加：营业外收入	12		94,816.49
减：营业外支出	13		8,139.95
其中：非流动资产处置净损失（净收益以“-”号填列）	14		
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	15		6,176,345.64
减：所得税费用	16		1,544,086.41
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	17		4,632,259.23
五、每股收益：	18		
基本每股收益	19		
稀释每股收益	20		
六、其他综合收益	21		
七、综合收益总额	22		4,632,259.23
加：年初未分配利润	23		20,801,307.59
其他转入	24		
减：提取法定盈余公积	25		
提取企业储备基金	26		
提取企业发展基金	27		
提取职工奖励及福利基金	28		
利润归还投资	29		
提取任意盈余公积	30		
其他	31		
八、未分配利润	32		25,433,566.82

（所附注释是财务报表的组成部分）

现金流量表(一)

二〇二三年度

编制单位：深圳市中骏城建设有限公司

单位：元

项 目	行次	本年累计金额
一、经营活动产生的现金流量：	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	282,919,057.34
收到的税费返还	3	
收到其他与经营活动有关的现金	4	-22,575,838.80
经营活动现金流入小计	5	260,343,218.54
购买商品、接受劳务支付的现金	6	222,435,851.89
支付给职工以及为职工支付的现金	7	9,286,612.42
支付的各项税费	8	2,717,942.14
支付其他与经营活动有关的现金	9	5,059,150.04
经营活动现金流出小计	10	239,499,556.49
经营活动产生的现金流量净额	11	20,843,662.05
二、投资活动产生的现金流量：	12	
收回投资收到的现金	13	-
取得投资收益收到的现金	14	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	15	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16	
收到其他与投资活动有关的现金	17	
投资活动现金流入小计	18	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19	28,223,345.02
投资支付的现金	20	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	
支付其他与投资活动有关的现金	22	
投资活动现金流出小计	23	28,223,345.02
投资活动产生的现金流量净额	24	-28,223,345.02
三、筹资活动产生的现金流量：	25	
吸收投资收到的现金	26	-
取得借款收到的现金	27	3,990,562.73
收到其他与筹资活动有关的现金	28	
筹资活动现金流入小计	29	3,990,562.73
偿还债务支付的现金	30	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	31	
支付其他与筹资活动有关的现金	32	
筹资活动现金流出小计	33	-
筹资活动产生的现金流量净额	34	3,990,562.73
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	35	
五、现金及现金等价物净增加额	36	-3,389,120.24

(所附注释是财务报表的组成部分)

现金流量表（二）

二〇二三年度

编制单位：深圳市中骏城建设有限公司

单位：元

补充资料	行次	本年累计金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：	1	
净利润	2	4,632,259.23
加：资产减值准备	3	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	4	5,060,633.25
无形资产摊销	5	
长期待摊费用摊销	6	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	7	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	8	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	9	
财务费用（收益以“-”号填列）	10	
投资损失（收益以“-”号填列）	11	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	12	-
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	13	-
存货的减少（增加以“-”号填列）	14	47,168,750.25
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	15	862,796.39
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	16	-36,880,777.07
其他	17	
经营活动产生的现金流量净额	18	20,843,662.05
	19	
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：	20	
债务转为资本	21	
一年内到期的可转换公司债券	22	
融资租入固定资产	23	
	24	
3、现金及现金等价物净增加情况：	25	
现金的期末余额	26	38,318,728.79
减：现金的期初余额	27	41,707,849.03
加：现金等价物的期末余额	28	
减：现金等价物的期初余额	29	
现金及现金等价物净增加额	30	-3,389,120.24

（所附注释是财务报表的组成部分）

所有者权益(股东权益)变动表

二〇二二年度

编制单位：深圳市中骏城建设有限公司

单位：元

项目	本金额					所有者权益合计
	实收资本(或股本)	资本公积	盈余公积	未分配利润	库存股(减项)	
一、上年年末余额	59,800,000.00	-	-	20,801,307.59	-	80,601,307.59
1. 会计政策变更						-
2. 前期差错更正						-
二、本年初余额	59,800,000.00	-	-	20,801,307.59	-	80,601,307.59
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	4,632,259.23	-	4,632,259.23
(一) 本年净利润				4,632,259.23		4,632,259.23
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失						
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额						
2. 现金流量套期工具公允价值变动净额						
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响						
4. 其他						
上述(一)和(二)小计				4,632,259.23		4,632,259.23
(三) 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-
1. 所有者本期投入资本	-	-	-	-	-	-
2. 本年购回库存股						
3. 股份支付计入所有者权益的金额						
(四) 本年利润分配	-	-	-	-	-	-
1. 对所有者(或股东)的分配						
2. 提取盈余公积						
(五) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本						
2. 盈余公积转增资本						
3. 盈余公积弥补亏损						
四、本年年末余额	59,800,000.00	-	-	25,433,566.82	-	85,233,566.82

(所附注释是财务报表的组成部分)

深圳市中骏城建设有限公司

财务报表附注

二〇二三年度

单位：人民币 元

一、公司简介

公司名称： 深圳市中骏城建设有限公司
注册地址： 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201
成立时间： 2018年1月24日
经营期限： 永续经营
公司类型： 有限责任公司(自然人投资或控股)
注册资本： (人民币)15000万元
信用代码： 91440300MA5EYUMM6F
法定代表人： 林坚奕

经营范围为： 建筑工程技术信息咨询；房屋建设工程、市政工程、公路工程、港口与航道工程、水利水电工程、钢结构工程、土石方工程、地基与基础工程、电力工程设施、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、园林古建筑工程、机电设备安装工程、环保工程的施工与设计；建筑装饰装修工程设计与施工；建筑结构补强工程设计与施工；建材购销，城市轨道交通工程、弱电设施、压力管道安装工程、起重设备安装工程、物业管理；花木摆租，城镇绿化苗、造林苗、花卉的批发、零售；园林绿化工程设计与施工；建筑幕墙工程设计与施工；城市园林绿化工程。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：城镇绿化苗、造林苗、花卉的培植。

二、财务报表编制基准

公司以持续经营为前提，以权责发生制为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则——基本准则》和其他各项会计准则的规定进行确认和计量。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司声明编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策

1、会计年度：采用公历年度即公历1月1日至12月31日。

2、记账基础和会计计量属性：

以权责发生制为记账基础，会计要素计量时，一般采用历史成本，如采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量的会计要素金额能够取得并可靠计量时，可以采用相应计量属性计量。

3、记账本位币及外币业务核算方法

以人民币为记账本位币。会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生上月末日中国人民银行公布的中间价汇率折合人民币记账。资产负债表日，外币货币性项目采用即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目，采用交易发生时的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。与购建或生产符合资本化条件的资产相关外币借款产生的汇兑差额，按借款费用的原则处理。

4、现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险小的投资作为现金等价物。

5、坏账处理与准备

(1) 坏账确认标准:

- a. 债务人破产或死亡,以其破产财产或者遗产清偿后,仍然不能收回;
- b. 债务人逾期未履行偿债义务超过三年且有明显特征表明无法收回的应收款项。

(2) 坏账损失核算方法: 采用备抵法核算。

6、存货核算方法:

本公司的存货盘存制度采用永续盘存法。各类存货取得时按实际成本计价,发出存货一般按加权平均法计价,低值易耗品领用按一次摊销法摊销。

(1) 存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

(2) 各类存货按实际成本计价;领用和发出按加权平均法进行核算。

(3) 各类存货盘盈、盘亏、报废,经公司管理当局批准后结转至管理费用处理。

(4) 存货的可变现净值为其预计销售的现金流量减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费,以及为达到预定可销售状态还可能发生的加工成本等相关支出。

(5) 计提存货跌价准备。当出现以下情况时,全额提取存货跌价准备:霉烂变质的存货、已过期且无转让价值的存货、生产中已不再需要,并且已无使用价值和转让价值的存货、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。一般存货根据总额法计提存货跌价准备。

7、固定资产计价、折旧方法及减值准备

(1) 固定资产确认标准。固定资产指使用期限在一年以上的房屋、建筑物、机器、机械、运输工具以及其他与生产、经营有关的设备、器具、工具等,以及不属于生产、经营主要设备的,单位价值在人民币2000元以上并且使用年限在两年以上的资产;

(2) 固定资产计价,固定资产按取得时的成本作为入账价值。

(3) 固定资产折旧方法。固定资产折旧采用直线法平均计算,并按各类固定资产的原值扣除已计提的固定资产减值准备后的余额和预计的使用年限扣除残值制定其折旧率,具体见为下表:

资产类别	预计使用年限	预计残值率	年折旧率
房屋及建筑物	20	5%	4.75%
机器设备	10	5%	9.50%
运输工具	5	5%	19.00%
其他设备	5	5%	19.00%

期末时,对固定资产逐项进行检查,如果由于市价持续下跌,或技术陈旧、损坏、长期闲置等原因导致其可收回金额低于账面价值的,按单项固定资产可收回金额低于其账面价值的差额提取固定资产减值准备。资产减值损失一经确认,在以后会计期间不予转回。

(4) 固定资产的盘盈、盘亏、毁损和报废,经公司管理当局批准后,计入营业外收入或营业外支出。

(5) 计提固定资产减值准备。当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现,导致固定资产可收回金额低于账面价值时,按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认,在以后会计期间不得转回。

8、无形资产摊销

无形资产包括使用寿命有限的无形资产和使用寿命不确定的无形资产。

(1) 无形资产计价

无形资产按实际成本进行初始计量。自行开发的无形资产,其成本包括自满足一定条件后至达到预定用途前所发生的支出总额。

(2) 合同没有规定受益年限但法律规定有效年限的，摊销年限不应超过法律规定的有效年限；

a. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命期限内，采用与该无形资产有关经济利益的预期实现方式一致的方法摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。

b. 使用寿命不确定的无形资产不摊销。

本公司没有使用寿命不确定的无形资产。

(3) 无形资产减值准备

对使用寿命不确定的无形资产，于资产负债表日一定进行减值测试。

对使用寿命有限的无形资产，于资产负债表日，存在减值迹象，估计其可收回金额。可收回金额低于其账面价值的，将无形资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为无形资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。无形资产减值损失确认后，减值资产的摊销费用在未来期间作相应调整，以使该资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的资产账面价值。

无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

9、长期待摊费用核算方法

本公司的长期待摊费用按实际发生支出入账，长期待摊费用按项目的预计受益期平均摊销。

10、收入确认原则

(1) 销售商品的收入：

在下列条件均能满足时确认收入实现：企业已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

(2) 提供劳务的收入：

劳务已经提供，价款已经收到或取得了收款的证据时，确认劳务收入的实现。

(3) 让渡资产使用权的收入：

在下列条件同时满足时确认收入实现：与交易相关的经济利益能够流入企业；收入金额能够可靠的计量。

11、税 项

税 种	计税依据	税 率
企业所得税	应纳税所得额	25%
增值税	产品销售收入	13%、3%
城市维护建设税	流转税额	7%
教育费附加	流转税额	3%
地方教育费附加	流转税额	2%

12、所得税的会计处理方法

本公司的企业所得税采用资产负债表基础负债法核算。资产、负债的帐面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。

五、财务报表项目注释

1、 货币资金

项 目	期末余额
现 金	90,562.35
银行存款	38,228,166.44

合 计	38,318,728.79
2、 应收账款	
账 龄	期末余额
1-2年以内	633,088.34
合 计	633,088.34
主要债务人列示	金 额
中山市五桂山南桥村股份合作经济联合社	512,577.26
深圳市龙岗区人民法院	48,934.94
深圳市龙岗区龙岗街道办事处	18,378.92
3、 预付帐款	
账 龄	期末余额
1年以内	9,287,051.44
合 计	9,287,051.44
主要债务人列示	金 额
广西安都劳务有限公司都安分公司	2,114,741.00
深圳市金骏成建筑劳务有限公司	1,606,381.00
深圳市诚德昌贸易有限公司	500,000.00
华润混凝土（封开）有限公司	445,490.00
4、 其他应收款	
账 龄	期末余额
1年以内	254,935,615.43
合 计	254,935,615.43
主要债务人列示	金 额
深圳市富华星实业有限公司	9,855,000.00
广东诺贤律师事务所	9,000,000.00
深圳榕亨实业集团有限公司	6,650,501.88
深圳市联钢实业有限公司	4,200,000.00
5、 存货	
项 目	期末余额
原材料	18,708,738.09
合 计	18,708,738.09

6、 固定资产

固定资产原值	2022-12-31	本年增加	本年减少	2023-12-31
合 计	<u>43,054,970.64</u>	<u>29,404,092.81</u>	<u>1,180,747.79</u>	<u>71,278,315.66</u>
累计折旧	2022-12-31	本年增加	本年减少	2023-12-31
合 计	<u>4,793,364.45</u>	<u>5,172,780.69</u>	<u>112,147.44</u>	<u>9,853,997.70</u>
固定资产净值	<u>38,261,606.19</u>			<u>61,424,317.96</u>

7、 应付账款

账 龄	期末余额
1-2年以内	40,999,156.99
合 计	<u>40,999,156.99</u>
主要债权人列示	金 额
广州恒福建筑劳务有限公司	9,123,640.16
广州丰铨贸易有限公司	7,827,209.00
惠州市惠阳顺景混凝土有限公司	2,207,632.50
惠州市金粤宝建材有限公司	1,866,167.40

8、 预收款项

账 龄	期末余额
1年以内	199,190,058.74
合 计	<u>199,190,058.74</u>
主要债权人列示	金 额
广东省正和忠信科技有限公司	75,500,000.00
惠州银瓶山实业有限公司	57,231,562.96
肇庆德庆冠旭电子有限公司	46,570,927.67
都安瑶族自治县国有资本投资集团有限公司瑶山馨园项目部	15,328,968.11

9、 应付职工薪酬

项 目	期末余额
应付工资	759,780.34
合 计	<u>759,780.34</u>

10、 应交税费

项 目	期末余额
增值税	-13,743,758.12
企业所得税	204,582.33
城市建设维护税	28,717.15
教育费附加	12,307.35
地方教育费附加	8,204.90
印花税	-14,416.31
房产税	-26,958.73
城镇土地使用税	-3,406.35
合 计	-13,534,727.78

11、 其他应付款

账 龄	期末余额
1年以内	31,259,704.92
合 计	31,259,704.92

主要债权人列示	金 额
深圳市东骏成建设有限公司	30,584,668.85
工伤	312,291.88
中嘉(深圳)管理服务有限公司	108,600.00

12、 长期借款

账 龄	期末余额
合 计	39,400,000.02

13、 注册资本(或股本)

出资者名称	认缴注册资本			出资比例
	(RMB)	原币金额(RMB)	折合人民币	
苏楚标	142,500,000.00	142,500,000.00	142,500,000.00	95.00%
林坚奕	7,500,000.00	7,500,000.00	7,500,000.00	5.00%
合计	150,000,000.00	150,000,000.00	150,000,000.00	100.00%

14、 未分配利润

项 目	2023-12-31
期初未分配利润	20,801,307.59
本期增加	
(1) 本年净利润	4,632,259.23
本期减少	
(1) 提取法定盈余公积	
(2) 提取公益金	
(3) 提取任意盈余公积	

(4) 分配利润
期末未分配利润 25,433,566.82

15、 主营业务收入与成本

类 别	主营业务	合 计
营业收入	337,876,910.77	337,876,910.77
营业成本	<u>313,403,681.27</u>	<u>313,403,681.27</u>

六、重要事项说明

本报告仅以贵公司提供的有关资料为依据，对未提供资料的其他事项及对本报告使用不当而造成的后果深圳诚为会计师事务所(普通合伙)不负相关责任。

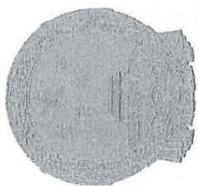
证书序号: 0012605

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳诚为会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人: 唐中华

主任会计师:

经营场所:

深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路449号

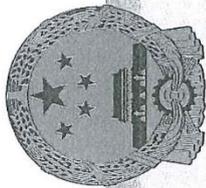
龙岗天安数码创新园三号厂房A521-1

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470241

批准执业文号: 深财会[2011]6号

批准执业日期: 2011年1月19日



营业执照

统一社会信用代码
91440300568514100C



名称 深圳诚为会计师事务所（普通合伙）

类型 普通合伙

执行事务合伙人 唐中华

成立日期 2011年02月16日

主要经营场所 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路449号龙岗天安数码创新园三号厂房
A521-1



登记机关

2021年08月05日



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围属于法律、行政法规规定须经批准的项目，取得行政许可后方可开展经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可项目等可在国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各市场主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关报送上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

⑦、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

附件 1：投标人廉政责任承诺书

投标人廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投标人：深圳市中骏城建设有限公司

2025年01月19日



职业健康安全管理体系认证证书

注册号：0350323S30339R1M

兹 证 明

深圳市中骏城建设有限公司

注册地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

统一社会信用代码：91440300MA5EYUMM6F

管理体系符合

GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、水利水电工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包（办公场所：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201）***

颁证日期：2023年7月17日

有效期最长可至：2026年7月16日^注



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



签发人：王宗林



注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地二街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



环境管理体系认证证书

注册号: 0350323E20354R1M

兹 证 明

深圳市中骏城建设有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

管理体系符合

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、水利
水电工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包（办公场所：广东省深
圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201）***

颁证日期: 2023年7月17日

有效期最长可至: 2026年7月16日^注



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



证书专用章

签发人: 王启林



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



质量管理体系认证证书

注册号: 0350323Q30492R1M

兹 证 明

深圳市中骏城建设有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201

统一社会信用代码: 91440300MA5EYUMM6F

管理体系符合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015, GB/T 50430-2017 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、水利
水电工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包（办公场所: 广东省深
圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201）***

颁证日期: 2023年7月17日

有效期最长可至: 2026年7月16日^注



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



签发人: 王宗林



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn

荣誉证书



广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市中骏城建设有限公司承建的五金精密零件加工及手机配件生产项目(厂房5、厂房6、办公楼、员工宿舍、高管宿舍、锅炉房、仓库、门卫室)工程评定为二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字(2023)405A号

二〇二三年十二月十八日



荣誉证书

由林永涛同志任项目经理的智能音视频终端产品研发及生产项目(1#~4#厂房、1#宿舍及食堂)评定为2022年度肇庆市房屋市政工程安全生产文明施示范工地。

特发此证，以资鼓励。

肇庆市建筑安全行业协会

2023年1月17日

肇庆市房屋市政工程 安全生产文明施工示范工地

由深圳市中骏城建设有限公司承建的智能音视频终端产品研发及生产项目(1#~4#厂房、1#宿舍及食堂)评定为2022年度肇庆市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地。

特发此证，以资鼓励。

肇庆市建筑安全行业协会

2023年1月17日



捐赠证书

深圳市中骏城建设有限公司：

感谢贵单位向“深圳市龙岗区宝龙社区基金会”捐赠善款
人民币壹拾万元整(¥100,000.00元),用于公益慈善事业。

谨呈此证，诚表敬意！

深圳市龙岗区宝龙社区基金会
2024年9月26日



捐赠证书

DONATION CERTIFICATE



深圳市龙岗区慈善会 赠

捐赠证书

DONATION CERTIFICATE

深圳市中骏城建设有限公司：

贵公司于 2022 年 9 月向我会捐赠人民币叁仟元整（¥3000.00），定向用于教育发展专项基金捐款，我们将遵照贵公司的意愿，专款专用，全部用于慈善事业。

感谢贵公司的慈心善举，谨致以崇高敬意和衷心感谢！


深圳市龙岗区慈善会

2024 年 11 月 20 日

七、财务状况

2023 年会计师事务所审核的财务报告

目录	页数
一、审计报告	1
二、已审会计报表	
1、资产负债表	2-3
2、利润表	4
3、现金流量表及所有者权益变动表	5-7
三、会计报表附注	8-14
四、执业机构营业执照及执业许可证复印件	15-16

二〇二三年度审计报告
关于深圳市中骏城市建设有限公司
深圳诚为会计师事务所



深圳诚为会计师事务所

SHENZHEN CHENGWEI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路449号龙岗天安数码城新园三号厂房A521-1

联系人：唐中华 电话：15099920819 18938049418 传真：0755-25583379

机密

深诚为财审报字[2024]第055号

审计报告

深圳市中骏城建设有限公司：

我们审计了后附深圳市中骏城建设有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表、2023年度的利润及利润分配表、现金流量表以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

按照企业会计准则和《企业会计制度》的规定编制财务报表是贵公司管理层的责任。这种责任包括：（1）设计、实施和维护与财务报表编制相关的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报；（2）选择和运用恰当的会计政策；（3）作出合理的会计估计。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在实施审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，我们考虑与财务报表编制相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、审计意见

我们认为，因审计范围受限，未对贵公司财务报表是否按照企业会计准则和《企业会计制度》的规定编制，在所有重大方面是否公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量发表意见。

深圳诚为会计师事务所（普通合伙）

中国·深圳

中国注册会计师：

唐中华

中国注册会计师：

何东

二〇二四年四月二十四日

资产负债表（一）

2023年12月31日

编制单位：深圳市中骏城建设有限公司

单位：元

资 产	行次	注释	期末余额	年初余额
流动资产：	1			
货币资金	2	1	38,318,728.79	41,707,849.03
交易性金融资产	3			
应收票据	4			
应收账款	5	2	633,088.34	123,299.14
预付帐款	6	3	9,287,051.44	38,876,684.81
应收利息	7			
应收股利	8			
其他应收款	9	4	254,935,615.43	226,718,567.65
存货	10	5	18,708,738.09	65,877,488.34
一年内到期的非流动资产	11			
其他流动资产	12			
	13			
流动资产合计	14		321,883,222.09	373,303,888.97
非流动资产：	15			
可供出售金融资产	16			
持有至到期投资	17			
长期应收款	18			
长期股权投资	19			
投资性房地产	20			
固定资产：	21	6	61,424,317.96	38,261,606.19
固定资产原值	22	6	71,278,315.66	43,054,970.64
减：累计折旧	23	6	9,853,997.70	4,793,364.45
固定资产净值	24	6	61,424,317.96	38,261,606.19
在建工程	25			
工程物资	26			
固定资产清理	27			
生产性生物资产	28			
油气资产	29			
无形资产	30			
开发支出	31			
商誉	32			
长期待摊费用	33			
递延所得税资产	34			
其他非流动资产	35			
非流动资产合计	36		61,424,317.96	38,261,606.19
资产总计	37		383,307,540.05	411,565,495.16

（所附注释是财务报表的组成部分）

资产负债表（二）

2023年12月31日

编制单位：深圳市中骏城建设有限公司

单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	行次	注释	期末余额	年初余额
流动负债：	1			
短期借款	2			
交易性金融负债	3			
应付票据	4			
应付账款	5	7	40,999,156.99	26,789,711.23
预收款项	6	8	199,190,058.74	253,638,122.97
应付职工薪酬	7	9	759,780.34	831,544.83
应交税费	8	10	-13,534,727.78	-11,417,941.18
应付利息	9			
应付股利	10			
其他应付款	11	11	31,259,704.92	25,713,312.43
一年内到期的非流动负债	12			
其他流动负债	13			
流动负债合计	14		258,673,973.21	295,554,750.28
非流动负债：	15			
长期借款	16	12	39,400,000.02	35,409,437.29
应付债券	17			
长期应付款	18			
专项应付款	19			
预计负债	20			
递延所得税负债	21			
其他非流动负债	22			
非流动负债合计	23		39,400,000.02	35,409,437.29
负债合计	24		298,073,973.23	330,964,187.57
	25			
所有者权益（或股东权益）：	26			
实收资本（或股本）	27	13	59,800,000.00	59,800,000.00
资本公积	28			
减：库存股	29			
盈余公积	30			
未分配利润	31	14	25,433,566.82	20,801,307.59
所有者权益（或股东权益）合计	32		85,233,566.82	80,601,307.59
	33			
负债和所有者权益(或股东权益)总计	34		383,307,540.05	411,565,495.16

(所附注释是财务报表的组成部分)

利润表

二〇二三年度

编制单位：深圳市中骏城建设有限公司

单位：元

项 目	行次	注释	本年累计数
一、营业收入	1	15	337,876,910.77
减：营业成本	2	15	313,403,681.27
营业税金及附加	3	15	1,173,855.73
销售费用	4		483,725.59
管理费用	5		15,468,070.84
财务费用（收益以“-”号填列）	6		1,257,908.24
资产减值损失	7		
加：公允价值变动净收益（净损失以“-”号填列）	8		
投资净收益（净损失以“-”号填列）	9		
其中对联营企业与合营企业的投资收益	10		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	11		6,089,669.10
加：营业外收入	12		94,816.49
减：营业外支出	13		8,139.95
其中：非流动资产处置净损失（净收益以“-”号填列）	14		
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	15		6,176,345.64
减：所得税费用	16		1,544,086.41
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	17		4,632,259.23
五、每股收益：	18		
基本每股收益	19		
稀释每股收益	20		
六、其他综合收益	21		
七、综合收益总额	22		4,632,259.23
加：年初未分配利润	23		20,801,307.59
其他转入	24		
减：提取法定盈余公积	25		
提取企业储备基金	26		
提取企业发展基金	27		
提取职工奖励及福利基金	28		
利润归还投资	29		
提取任意盈余公积	30		
其他	31		
八、未分配利润	32		25,433,566.82

（所附注释是财务报表的组成部分）

现金流量表(一)

二〇二三年度

编制单位：深圳市中骏城建设有限公司

单位：元

项 目	行次	本年累计金额
一、经营活动产生的现金流量：	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	282,919,057.34
收到的税费返还	3	
收到其他与经营活动有关的现金	4	-22,575,838.80
经营活动现金流入小计	5	260,343,218.54
购买商品、接受劳务支付的现金	6	222,435,851.89
支付给职工以及为职工支付的现金	7	9,286,612.42
支付的各项税费	8	2,717,942.14
支付其他与经营活动有关的现金	9	5,059,150.04
经营活动现金流出小计	10	239,499,556.49
经营活动产生的现金流量净额	11	20,843,662.05
二、投资活动产生的现金流量：	12	
收回投资收到的现金	13	-
取得投资收益收到的现金	14	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	15	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16	
收到其他与投资活动有关的现金	17	
投资活动现金流入小计	18	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19	28,223,345.02
投资支付的现金	20	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	
支付其他与投资活动有关的现金	22	
投资活动现金流出小计	23	28,223,345.02
投资活动产生的现金流量净额	24	-28,223,345.02
三、筹资活动产生的现金流量：	25	
吸收投资收到的现金	26	-
取得借款收到的现金	27	3,990,562.73
收到其他与筹资活动有关的现金	28	
筹资活动现金流入小计	29	3,990,562.73
偿还债务支付的现金	30	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	31	
支付其他与筹资活动有关的现金	32	
筹资活动现金流出小计	33	-
筹资活动产生的现金流量净额	34	3,990,562.73
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	35	
五、现金及现金等价物净增加额	36	-3,389,120.24

(所附注释是财务报表的组成部分)

现金流量表（二）

二〇二三年度

编制单位：深圳市中骏城建设有限公司

单位：元

补充资料	行次	本年累计金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：	1	
净利润	2	4,632,259.23
加：资产减值准备	3	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	4	5,060,633.25
无形资产摊销	5	
长期待摊费用摊销	6	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	7	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	8	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	9	
财务费用（收益以“-”号填列）	10	
投资损失（收益以“-”号填列）	11	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	12	-
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	13	-
存货的减少（增加以“-”号填列）	14	47,168,750.25
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	15	862,796.39
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	16	-36,880,777.07
其他	17	
经营活动产生的现金流量净额	18	20,843,662.05
	19	
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：	20	
债务转为资本	21	
一年内到期的可转换公司债券	22	
融资租入固定资产	23	
	24	
3、现金及现金等价物净增加情况：	25	
现金的期末余额	26	38,318,728.79
减：现金的期初余额	27	41,707,849.03
加：现金等价物的期末余额	28	
减：现金等价物的期初余额	29	
现金及现金等价物净增加额	30	-3,389,120.24

（所附注释是财务报表的组成部分）

所有者权益(股东权益)变动表

二〇二二年度

编制单位：深圳市中骏城建设有限公司

单位：元

项 目	本金额					所有者权益合计
	实收资本(或股本)	资本公积	盈余公积	未分配利润	库存股(减项)	
一、上年年末余额	59,800,000.00	-	-	20,801,307.59	-	80,601,307.59
1. 会计政策变更						-
2. 前期差错更正						-
二、本年初余额	59,800,000.00	-	-	20,801,307.59	-	80,601,307.59
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	4,632,259.23	-	4,632,259.23
(一) 本年净利润				4,632,259.23		4,632,259.23
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失						
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额						
2. 现金流量套期工具公允价值变动净额						
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响						
4. 其他						
上述(一)和(二)小计				4,632,259.23		4,632,259.23
(三) 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-
1. 所有者本期投入资本						
2. 本年购回库存股						
3. 股份支付计入所有者权益的金额						
(四) 本年利润分配	-	-	-	-	-	-
1. 对所有者(或股东)的分配						
2. 提取盈余公积						
(五) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本						
2. 盈余公积转增资本						
3. 盈余公积弥补亏损						
四、本年年末余额	59,800,000.00	-	-	25,433,566.82	-	85,233,566.82

(所附注释是财务报表的组成部分)

深圳市中骏城建设有限公司

财务报表附注

二〇二三年度

单位：人民币 元

一、公司简介

公司名称： 深圳市中骏城建设有限公司
注册地址： 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信9栋201
成立时间： 2018年1月24日
经营期限： 永续经营
公司类型： 有限责任公司(自然人投资或控股)
注册资本： (人民币)15000万元
信用代码： 91440300MA5EYUMM6F
法定代表人： 林坚奕

经营范围为： 建筑工程技术信息咨询；房屋建设工程、市政工程、公路工程、港口与航道工程、水利水电工程、钢结构工程、土石方工程、地基与基础工程、电力工程设施、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、园林古建筑工程、机电设备安装工程、环保工程的施工与设计；建筑装饰装修工程设计与施工；建筑结构补强工程设计与施工；建材购销，城市轨道交通工程、弱电设施、压力管道安装工程、起重设备安装工程、物业管理；花木摆租，城镇绿化苗、造林苗、花卉的批发、零售；园林绿化工程设计与施工；建筑幕墙工程设计与施工；城市园林绿化工程。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：城镇绿化苗、造林苗、花卉的培植。

二、财务报表编制基准

公司以持续经营为前提，以权责发生制为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则——基本准则》和其他各项会计准则的规定进行确认和计量。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司声明编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策

1、会计年度：采用公历年度即公历1月1日至12月31日。

2、记账基础和会计计量属性：

以权责发生制为记账基础，会计要素计量时，一般采用历史成本，如采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量的会计要素金额能够取得并可靠计量时，可以采用相应计量属性计量。

3、记账本位币及外币业务核算方法

以人民币为记账本位币。会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生上月末日中国人民银行公布的中间价汇率折合人民币记账。资产负债表日，外币货币性项目采用即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目，采用交易发生时的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。与购建或生产符合资本化条件的资产相关外币借款产生的汇兑差额，按借款费用的原则处理。

4、现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险小的投资作为现金等价物。

5、坏账处理与准备

(1) 坏账确认标准:

- a. 债务人破产或死亡,以其破产财产或者遗产清偿后,仍然不能收回;
- b. 债务人逾期未履行偿债义务超过三年且有明显特征表明无法收回的应收款项。

(2) 坏账损失核算方法: 采用备抵法核算。

6、存货核算方法:

本公司的存货盘存制度采用永续盘存法。各类存货取得时按实际成本计价,发出存货一般按加权平均法计价,低值易耗品领用按一次摊销法摊销。

(1) 存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

(2) 各类存货按实际成本计价;领用和发出按加权平均法进行核算。

(3) 各类存货盘盈、盘亏、报废,经公司管理当局批准后结转至管理费用处理。

(4) 存货的可变现净值为其预计销售的现金流量减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费,以及为达到预定可销售状态还可能发生的加工成本等相关支出。

(5) 计提存货跌价准备。当出现以下情况时,全额提取存货跌价准备:霉烂变质的存货、已过期且无转让价值的存货、生产中已不再需要,并且已无使用价值和转让价值的存货、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。一般存货根据总额法计提存货跌价准备。

7、固定资产计价、折旧方法及减值准备

(1) 固定资产确认标准。固定资产指使用期限在一年以上的房屋、建筑物、机器、机械、运输工具以及其他与生产、经营有关的设备、器具、工具等,以及不属于生产、经营主要设备的,单位价值在人民币2000元以上并且使用年限在两年以上的资产;

(2) 固定资产计价,固定资产按取得时的成本作为入账价值。

(3) 固定资产折旧方法。固定资产折旧采用直线法平均计算,并按各类固定资产的原值扣除已计提的固定资产减值准备后的余额和预计的使用年限扣除残值制定其折旧率,具体见为下表:

资产类别	预计使用年限	预计残值率	年折旧率
房屋及建筑物	20	5%	4.75%
机器设备	10	5%	9.50%
运输工具	5	5%	19.00%
其他设备	5	5%	19.00%

期末时,对固定资产逐项进行检查,如果由于市价持续下跌,或技术陈旧、损坏、长期闲置等原因导致其可收回金额低于账面价值的,按单项固定资产可收回金额低于其账面价值的差额提取固定资产减值准备。资产减值损失一经确认,在以后会计期间不予转回。

(4) 固定资产的盘盈、盘亏、毁损和报废,经公司管理当局批准后,计入营业外收入或营业外支出。

(5) 计提固定资产减值准备。当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现,导致固定资产可收回金额低于账面价值时,按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认,在以后会计期间不得转回。

8、无形资产摊销

无形资产包括使用寿命有限的无形资产和使用寿命不确定的无形资产。

(1) 无形资产计价

无形资产按实际成本进行初始计量。自行开发的无形资产,其成本包括自满足一定条件后至达到预定用途前所发生的支出总额。

(2) 合同没有规定受益年限但法律规定有效年限的，摊销年限不应超过法律规定的有效年限；

a. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命期限内，采用与该无形资产有关经济利益的预期实现方式一致的方法摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。

b. 使用寿命不确定的无形资产不摊销。

本公司没有使用寿命不确定的无形资产。

(3) 无形资产减值准备

对使用寿命不确定的无形资产，于资产负债表日一定进行减值测试。

对使用寿命有限的无形资产，于资产负债表日，存在减值迹象，估计其可收回金额。可收回金额低于其账面价值的，将无形资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为无形资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。无形资产减值损失确认后，减值资产的摊销费用在未来期间作相应调整，以使该资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的资产账面价值。

无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

9、长期待摊费用核算方法

本公司的长期待摊费用按实际发生支出入账，长期待摊费用按项目的预计受益期平均摊销。

10、收入确认原则

(1) 销售商品的收入：

在下列条件均能满足时确认收入实现：企业已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

(2) 提供劳务的收入：

劳务已经提供，价款已经收到或取得了收款的证据时，确认劳务收入的实现。

(3) 让渡资产使用权的收入：

在下列条件同时满足时确认收入实现：与交易相关的经济利益能够流入企业；收入金额能够可靠的计量。

11、税 项

税 种	计税依据	税 率
企业所得税	应纳税所得额	25%
增值税	产品销售收入	13%、3%
城市维护建设税	流转税额	7%
教育费附加	流转税额	3%
地方教育费附加	流转税额	2%

12、所得税的会计处理方法

本公司的企业所得税采用资产负债表基础负债法核算。资产、负债的帐面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。

五、财务报表项目注释

1、 货币资金

项 目	期末余额
现 金	90,562.35
银行存款	38,228,166.44

合 计	38,318,728.79
2、 应收账款	
账 龄	期末余额
1-2年以内	633,088.34
合 计	633,088.34
主要债务人列示	金 额
中山市五桂山南桥村股份合作经济联合社	512,577.26
深圳市龙岗区人民法院	48,934.94
深圳市龙岗区龙岗街道办事处	18,378.92
3、 预付帐款	
账 龄	期末余额
1年以内	9,287,051.44
合 计	9,287,051.44
主要债务人列示	金 额
广西安都劳务有限公司都安分公司	2,114,741.00
深圳市金骏成建筑劳务有限公司	1,606,381.00
深圳市诚德昌贸易有限公司	500,000.00
华润混凝土（封开）有限公司	445,490.00
4、 其他应收款	
账 龄	期末余额
1年以内	254,935,615.43
合 计	254,935,615.43
主要债务人列示	金 额
深圳市富华星实业有限公司	9,855,000.00
广东诺贤律师事务所	9,000,000.00
深圳榕亨实业集团有限公司	6,650,501.88
深圳市联钢实业有限公司	4,200,000.00
5、 存货	
项 目	期末余额
原材料	18,708,738.09
合 计	18,708,738.09

6、 固定资产

固定资产原值	2022-12-31	本年增加	本年减少	2023-12-31
合 计	<u>43,054,970.64</u>	<u>29,404,092.81</u>	<u>1,180,747.79</u>	<u>71,278,315.66</u>
累计折旧	2022-12-31	本年增加	本年减少	2023-12-31
合 计	<u>4,793,364.45</u>	<u>5,172,780.69</u>	<u>112,147.44</u>	<u>9,853,997.70</u>
固定资产净值	<u>38,261,606.19</u>			<u>61,424,317.96</u>

7、 应付账款

账 龄	期末余额
1-2年以内	40,999,156.99
合 计	<u>40,999,156.99</u>
主要债权人列示	金 额
广州恒福建筑劳务有限公司	9,123,640.16
广州丰铨贸易有限公司	7,827,209.00
惠州市惠阳顺景混凝土有限公司	2,207,632.50
惠州市金粤宝建材有限公司	1,866,167.40

8、 预收款项

账 龄	期末余额
1年以内	199,190,058.74
合 计	<u>199,190,058.74</u>
主要债权人列示	金 额
广东省正和忠信科技有限公司	75,500,000.00
惠州银瓶山实业有限公司	57,231,562.96
肇庆德庆冠旭电子有限公司	46,570,927.67
都安瑶族自治县国有资本投资集团有限公司瑶山馨园项目部	15,328,968.11

9、 应付职工薪酬

项 目	期末余额
应付工资	759,780.34
合 计	<u>759,780.34</u>

10、 应交税费

项 目	期末余额
增值税	-13,743,758.12
企业所得税	204,582.33
城市建设维护税	28,717.15
教育费附加	12,307.35
地方教育费附加	8,204.90
印花税	-14,416.31
房产税	-26,958.73
城镇土地使用税	-3,406.35
合 计	<u>-13,534,727.78</u>

11、 其他应付款

账 龄	期末余额
1年以内	31,259,704.92
合 计	<u>31,259,704.92</u>

主要债权人列示	金 额
深圳市东骏成建设有限公司	30,584,668.85
工伤	312,291.88
中嘉（深圳）管理服务有限公司	108,600.00

12、 长期借款

账 龄	期末余额
合 计	<u>39,400,000.02</u>

13、 注册资本（或股本）

出资者名称	认缴注册资本			出资比例
	(RMB)	原币金额(RMB)	折合人民币	
苏楚标	142,500,000.00	142,500,000.00	142,500,000.00	95.00%
林坚奕	7,500,000.00	7,500,000.00	7,500,000.00	5.00%
合计	<u>150,000,000.00</u>	<u>150,000,000.00</u>	<u>150,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>

14、 未分配利润

项 目	2023-12-31
期初未分配利润	20,801,307.59
本期增加	
(1) 本年净利润	4,632,259.23
本期减少	
(1) 提取法定盈余公积	
(2) 提取公益金	
(3) 提取任意盈余公积	

(4) 分配利润
期末未分配利润 25,433,566.82

15、 主营业务收入与成本

类 别	主营业务	合 计
营业收入	337,876,910.77	337,876,910.77
营业成本	<u>313,403,681.27</u>	<u>313,403,681.27</u>

六、重要事项说明

本报告仅以贵公司提供的有关资料为依据，对未提供资料的其他事项及对本报告使用不当而造成的后果深圳诚为会计师事务所(普通合伙)不负相关责任。

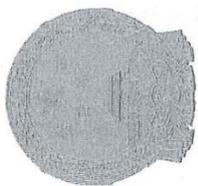
证书序号: 0012605

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳诚为会计师事务所
(普通合伙)

首席合伙人: 唐中华

主任会计师: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路449号

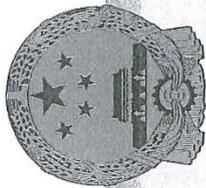
经营场所: 龙岗天安数码创新园三号厂房 A521-1

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470241

批准执业文号: 深财会[2011]6号

批准执业日期: 2011年1月19日



营业执照

统一社会信用代码
91440300568514100C



名称 深圳诚为会计师事务所（普通合伙）

类型 普通合伙

执行事务合伙人 唐中华

成立日期 2011年02月16日

主要经营场所 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路449号龙岗天安数码创新园三号厂房
A521-1



登记机关

2021年08月05日



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围属于法律、行政法规规定须经批准的项目，取得行政许可后方可开展经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可项目等可在国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

八、其它

1. 拟派项目团队能力

项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	肖静	/	注册建造师证	一级	粤 1502015201715758	市政公用工程、建筑工程
2	技术负责人	吴彦祥	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1500101099183 号	市政路桥施工
3	质量负责人	庄镇兴	/	上岗证	/	2201030100421652	土建
4	安全负责人	李聪	助工	安全考核 C 证/职称证	初级	粤建安 C3(2021)0045234/粤初 职证字第 1702005000341 号	安全/道路与桥梁
5	注册造价工程师	张延跃	高级工程师	造价师注册证/职称证	一级/高级	建 [造]11244400034619/2 203001070860	土木建筑/工程造价
6	结构工程师	程旺业	工程师	职称证	中级	31630982	结构工程
7	市政工程	张宁	工程师	职称证	中级	130501191623	市政工程
8	园林工程师	晏文涛	高级工程师	职称证	高级	16050631	园林绿化
9	给排水工程师	陈悦军	工程师	职称证	中级	31630913	给排水
10	建筑工程师	吴展龙	工程师	职称证	中级	2017003011557	建筑施工
11	建筑工程师	曹锦丰	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1500102163283 号	建筑工程
12	建筑工程师	贺红霞	工程师	职称证	中级	2217003014118	建筑工程管理
13	施工员	林嘉仪	/	上岗证	/	2201010100423547	土建
14	施工员	赵镕生	/	上岗证	/	2201010600289164	市政
15	施工员	廖楚忠	/	上岗证	/	2201010600420981	市政
16	施工员	熊献堂	/	上岗证	/	2201010100424688	土建
17	施工员	唐元洪	/	上岗证	/	2201010100420702	土建
18	施工员	罗志贤	/	上岗证	/	2301010100288372	土建
19	施工员	陈晓洲	/	上岗证	/	2201010100045265	土建

20	施工员	郭家瑞	/	上岗证	/	2201010100421436	土建
21	安全员	郑玉国	/	安全考核 C 证	/	粤建安 C3(2020)0004310	安全
22	安全员	陈俊宇	/	安全考核 C 证	/	粤建安 C3(2019)0001393	安全
23	安全员	杨志伟	/	安全考核 C 证	/	粤建安 C3(2021)0144110	安全
24	安全员	王泽鸿	/	安全考核 C 证	/	粤建安 C3(2021)0143495	安全
25	安全员	钟柳妹	/	安全考核 C 证	/	粤建安 C3(2022)0129037	安全
26	安全员	罗泽锴	/	安全考核 C 证	/	粤建安 C3(2017)0014252	安全
27	质量员	陈嘉欣	/	上岗证	/	2201030600420458	市政
28	资料员	周志佳	/	上岗证	/	2301050000288460	资料
29	材料员	陈少荣	/	上岗证	/	2201040000040791	材料
30	材料员	纪宝武	/	上岗证	/	2301040000288221	材料
31	劳资专管员	焦梓铃	/	上岗证	/	0915879202201207667	劳资专管

1.项目经理--肖静

 使用有效期: 2024年09月30日
2025年03月29日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 肖静

性 别: 女

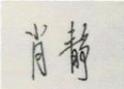
出生日期: 1986年11月11日

注册编号: 粤1502015201715758

聘用企业: 深圳市中骏城建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-11-15至2025-11-14)
建筑工程(有效期: 2022-11-15至2025-11-14)





个人签名: 肖静

签名日期: 2024.9.30



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年1月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0008161

姓名:肖静

性别:女

出生年月:1986年11月11日

企业名称:深圳市中骏城建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年10月21日

有效期:2022年10月08日 至 2025年10月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年03月09日



普通高等学校

毕业证书



学生 肖静 性别 女，一九八六年十一月十一日生，于二零零四年九月至二零零八年七月在本校 园艺 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学

校（院）长：

证书编号：105641200805000896

二零零八年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 肖静

性别 女 民族 汉

出生 1986年11月11日

住址 广州市番禺区龙岐路500号十一座202房

公民身份号码 421087198611117964



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 广州市公安局番禺分局

有效期限 2015.07.27-2035.07.27

2.技术负责人--吴彦祥



广东政务服务网 全国一体化在线政务服务平台 申办流程

浏览器的配置 | 无障碍阅读

首页 网上业务 政策法规 资格条件 评审通知 办事指南 通知公告 文件下载 证书查询

姓名	吴彦祥	证书号码	1500101099183
身份证号码	440520197506044622	专业名称	市政路桥施工
职称名称	高级工程师	取得时间	2014-12-21
评委会名称/考核认定机关	广东省建筑工程技术高级工程师资格第一评审委员会		
发证机关	广东省人力资源和社会保障厅	颁发日期	2014-12-21

温馨提示: 评审日期为2016年之前的职称证书信息暂不支持查询

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00375886

学生吴彦祥 性别女， 1975年
6月 日生，于 1993年 9月
至 1996年 6月在本校 建筑系
建筑环境与
物业管理 专业 三年制专科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校(院)长: 林继明

校 名:



1996年6月30日

学校编号: 毕字 93115028



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴彦祥

社保电脑号：631720902

身份证号码：440520197506014622

页码：1

参保单位名称：深圳市中骏城建设有限公司

单位编号：20633444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			3316.05	1768.56			582.78	194.28			194.28		127.11	113.28		28.32	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54a47eba7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20633444
单位名称：深圳市中骏城建设有限公司



3.质量负责人--庄镇兴



庄镇兴 同志于 2022 年
12月7日至 2022年12月21日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员质量员(土建) 职业
培训,经考核成绩合格,特发此证。

姓名 庄镇兴
身份证号 440524196304036676
证书编号 2201030100421652
工作单位 无

证书专用章
有效期至: 2025年12月23日

汕头市潮阳区中装协项目管理部
协会培训中心
发证单位
1100051190485



姓名 庄镇兴
性别 男 民族 汉
出生 1963年4月3日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇东风河头东住宅区八横
巷27号
公民身份号码 440524196304036676



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2006.11.14-2026.11.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄镇兴

社保电脑号：638510696

身份证号：440521196301036676

页码：1

参保单位名称：深圳市中骏城建设有限公司

单位编号：20633444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	20633444	7000.0	1050.0	560.0	2	7000	105.0	35.0								
2024	08	20633444	7000.0	1050.0	560.0	2	7000	105.0	35.0								
2024	09	20633444	7000.0	1050.0	560.0	2	7000	105.0	35.0								
2024	10	20633444	7000.0	1050.0	560.0	2	7000	105.0	35.0								
2024	11	20633444	7000.0	1050.0	560.0	2	7000	105.0	35.0								
2024	12	20633444	7000.0	1050.0	560.0	2	7000	105.0	35.0								
合计			6300.0	3360.0			630.0	210.0		0.0							



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54a0db945 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市中骏城建设有限公司
 单位编号：20633444



4.安全负责人--李聪

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0045234

姓名:李聪

性别:男

出生年月:1988年03月03日

企业名称:深圳市中骏城建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年05月31日

有效期:2024年03月22日至2027年05月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月22日



普通高等学校

毕业证书



学生 李聪 性别 男，一九八八年 三月 三日 生，于 二〇〇六年
九月 至 二〇一〇年 六月 在本校 工商管理 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东培正学院

校（院）长：凌纪海

证书编号：120591201005000431

二〇一〇年 六月 二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



李聪 二〇一六
年 十二月，经 深圳市交通运
输专业中级专业技术资格

评审委员会 评审通过，
道路与桥梁
具备 助理工程师

资格。特发此证

发证机关 广东省人力资源和社会保障厅
深圳市人力资源和社会保障局

二〇一七年 四月 二十四日

粤初职证字第 117620050003413 号

姓名 李 聪
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 3 月 3 日
住址 广东省深圳市龙岗区沙园
路中森双子座公馆2栋A座
1803房
公民身份号码 130404198803030610



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2023.04.28-2043.04.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李聪

社保电脑号：626570321

身份证号码：130404198803030610

页码：1

参保单位名称：深圳市中骏城建设有限公司

单位编号：20633444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	20633444	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	08	20633444	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	09	20633444	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	10	20633444	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	11	20633444	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	12	20633444	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
合计			3918.72	1959.36			1942.5	777.0			194.28		216.0	32.0		48.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54a1e9e27 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20633444
单位名称：深圳市中骏城建设有限公司



5.注册造价工程师--张延跃

42



姓名: 张延跃

身份证号码: 410721198708223553

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市中骏城建设有限公司

证书编号: 建[造]11244400034619

初始注册日期: 2024 年 11 月 19 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2024 年 11 月 19 日

广东省职称证书

姓名: 张延跃
身份证号: 410721198708223553



职称名称: 高级工程师
专业: 工程造价
级别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2022年05月13日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203001070860
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2022年06月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 张延跃 性别 男，一九八七年 八月 二十二日生，于 二零零四
年 九月至 二零零八年 七月在本校 工程管理
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：华北水利水电学院

校（院）长： 严大考

证书编号： 100781200805000712

二零零八年 七月 一日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张延跃

社保电脑号：626148313

身份证号码：410721198708223553

页码：1

参保单位名称：深圳市中骏城建设有限公司

单位编号：20633444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	20633444	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0	10.0
2024	08	20633444	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0	10.0
2024	09	20633444	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0	10.0
2024	10	20633444	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0	10.0
2024	11	20633444	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0	10.0
2024	12	20633444	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0	10.0
合计			4800.0 2400.0			1942.5 777.0			194.28			270.0		210.0 60.0			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54a0c360s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20633444
单位名称：深圳市中骏城建设有限公司



6.结构工程师--程旺业

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101000229649

编号: **31630982**
No

姓名 程旺业

性别 男

身份证号 441522198612224297

专业名称 结构工程

资格名称 工程师

四川省住房和城乡建设厅建筑
工程技术中高级职称评审委员会

四川省住房和城乡建设厅
职称改革工作领导小组

评审组织 四川省住房和城乡建设厅
工程技术中高级职称评审委员会

审批机关 四川省住房和城乡建设厅
职称改革工作领导小组

批准文号 川建厅职改办发[2016]31号

批准时间 2015年11月25日

姓名 程旺业
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 12 月 22 日
住址 广东省深圳市龙岗区樟富
北路8号公园里花园四期
1栋3203
公民身份号码 441522198612224297



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2020.11.28-2040.11.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程旺业

社保电脑号：619807040

身份证号码：441522198612224297

页码：1

参保单位名称：深圳市中骏建设有限公司

单位编号：20633444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20633444	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			3537.12	1768.56			1942.5	777.0			194.28		127.11	113.28		28.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54a0a02a2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20633444
单位名称：深圳市中骏建设有限公司



7. 市政工程师--张宁

389



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 张宁 性别 男
Name Gender

出生年月 1988-11-08
Date of Birth

工作单位 河北高申建筑工程有限公司
Organization

非公有
Category 工程技术

专业 市政工程
Specialism

资格名称 工程师
Qualified Title

批文号 邢职改办字
[2019]85号
Approval No.

授予时间 2019年11月20日
Date of Conferment

管理号 130501191623
File No.

成人高等教育



毕业证书

学生 张宁 性别 男，一九八八年十一月八日生，于二〇一一年三月至二〇一四年一月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 三年制 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安建筑科技大学 校（院）长：苏三庆

批准文号：(83)教成字002号
证书编号：107035201405002173

二〇一四年一月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张宁

社保电脑号：807530609

身份证号码：130525198811083330

页码：1

参保单位名称：深圳市中骏城建设有限公司

单位编号：20633444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	20633444	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000.0	45.0	5000.0	40.0	10.0
2024	08	20633444	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000.0	45.0	5000.0	40.0	10.0
2024	09	20633444	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000.0	45.0	5000.0	40.0	10.0
2024	10	20633444	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000.0	45.0	5000.0	40.0	10.0
2024	11	20633444	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000.0	45.0	5000.0	40.0	10.0
2024	12	20633444	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000.0	45.0	5000.0	40.0	10.0
合计			4500.0	2400.0			582.78	194.28			194.28		270.0	210.0			60.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54a0c777x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20633444
单位名称：深圳市中骏城建设有限公司



8.园林工程师--晏文涛

**ZHUANYE JISHU ZHIWU
ZIGE ZHENGSHU**



姓名 晏文涛
性别 男
出生年月 1976年11月
专业名称 园林绿化
资格名称 高级工程师
证书编号 16050631

持证人参加全国专业技术人才
培养工程专业技术培训。
经统一考试和资格评审,具备
高级工程师专业技术职务资格水平。



**住房和城乡建设人才
认证证书**

姓名: 晏文涛
身份证号: 422202197611122214
认证编号: 10596174
认证时间: 2019年11月



持证人参加 园林绿化 专业 高级 人才认证,经中国建设人才服
务信息网住房和城乡建设人才认证管理办公室审核,符合《全国联网建设人才认证等级标准》。

人才认证: 

证书签发: 

查询网址: www.worldbuilding.cn

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00079443

学生 晏文涛 性别 男，一九七七年
一月 日生，于一九九五年 九月
至一九九七年 七月在本校 普通专科
班 计算机会计 专业
学习，学制 贰年，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

晏涛

校名:

湖北广播电视大学

一九九七年六月 日

学校编号:

629703150

姓名 晏文涛

性别 男 民族 汉

出生 1976 年 11 月 12 日

住址 广东省深圳市福田区福强
路怡和楼607



公民身份号码 422202197611122214



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2005.08.10-2025.08.10

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：晏文涛

社保电脑号：604279052

身份证号码：422202197611122214

页码：1

参保单位名称：深圳市中骏城建设有限公司

单位编号：20633444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	20633444	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	08	20633444	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	09	20633444	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	20633444	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	20633444	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	20633444	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计			4800.0	2400.0			1942.5	777.0			194.28		270.0	210.0			60.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54a32f57s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20633444
单位名称：深圳市中骏城建设有限公司



9.给排水工程师--陈悦军

姓名	陈悦军	
性别	男	四川省住房和城乡建设厅建筑 工程技术中级职务评审委员会
身份证号	440524196705126314	评审组织
专业名称	给排水	四川省住房和城乡建设厅 职称改革工作领导小组
资格名称	工程师	审批机关
		批准文号 川建厅职改办发[2016]31号
		批准时间 2016年11月25日

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p> <p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p>	  编号: 31630913 No
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

姓名 陈悦军
性别 男 民族 汉
出生 1967 年 5 月 12 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇河溪公路东南一直巷1号
公民身份号码 440524196705126314



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2006.01.19-2026.01.19

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈悦军

社保电脑号：644557230

身份证号码：440524196705126314

页码：1

参保单位名称：深圳市中骏城建设有限公司

单位编号：20633444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	20633444	3900.0	585.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	31.2	3900	31.2	7.8
2024	08	20633444	3900.0	585.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	31.2	3900	31.2	7.8
2024	09	20633444	3900.0	585.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	31.2	3900	31.2	7.8
2024	10	20633444	3900.0	585.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	31.2	3900	31.2	7.8
2024	11	20633444	3900.0	585.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	31.2	3900	31.2	7.8
2024	12	20633444	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	31.2	3900	31.2	7.8
合计			3598.8	1919.36			1942.5	777.0			194.28		210.0	187.2			46.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54a0dea53 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20633444
单位名称：深圳市中骏城建设有限公司



广东省职称证书

姓名: 吴展龙
身份证号: 440582198610086391



职称名称: 工程师
专业: 建筑施工
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2020年11月28日
评审组织: 阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号: 2017003011557
发证单位: 阳江市人力资源和社会保障局
发证时间: 2020年12月28日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



下载电子证照

姓名: 吴展龙
证书号码: 2017003011557
身份证号码: 440582198610086391
专业名称: 建筑施工
职称名称: 工程师
取得时间: 2020-11-28
评委会名称/考核认定机关: 阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会
发证机关: 阳江市人力资源和社会保障局
颁发日期: 2020-12-28

温馨提示: 评审日期为2016年之前的职称证书信息暂不支持查询

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 吴展龙 社保电脑号: 642712901 身份证号码: 440582198610086391 页码: 1
参保单位名称: 深圳市中骏城建设有限公司 单位编号: 20633444 计算单位: 元

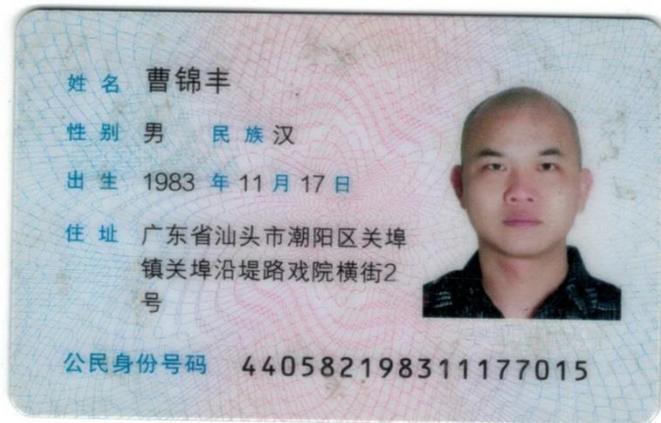
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	20633444	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	08	20633444	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	09	20633444	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	10	20633444	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	11	20633444	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	12	20633444	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
合计			4500.0	2400.0			582.78	194.28			194.28		270.0	210.0			60.0

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339162a54a0d9834) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 20633444 单位名称: 深圳市中骏城建设有限公司



11. 建筑工程师--曹锦丰





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹锦丰 社保电脑号：633979345 身份证号码：440582198311177015 页码：1
参保单位名称：深圳市中骏城建设有限公司 单位编号：20633444 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	10	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	11	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	12	20633444	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
合计			3537.12	1768.56			1942.5	777.0			194.28		127.11	113.28	28.32

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a90fe48c0e ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20633444 单位名称：深圳市中骏城建设有限公司



广东省职称证书

姓名: 贺红霞

身份证号: 44142219840201312X



职称名称: 工程师

专业: 建筑工程管理

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年07月10日

评审组织: 阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号: 2217003014118

发证单位: 阳江市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年08月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东政务服务网 办理流程

首页 网上业务 政策法规 资格条件 评审通知 办事指南 通知公告 文件下载 证书查询

姓名 贺红霞 证书号码 2217003014118

身份证号码 44142219840201312X 专业名称 建筑工程管理

职称名称 工程师 取得时间 2022-07-10

评委会名称/考核认定机关 阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

发证机关 阳江市人力资源和社会保障局 颁发日期 2022-08-19

点击下载电子证书

温馨提示：评审日期为2016年之前取得职称证书信息暂不更新



联系电话：18928497660



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 贺红霞 社保账号: 605056108 身份证号: 41142219840201312X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市中骏城建设有限公司 单位编号: 20633444 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	10	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	11	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	12	20633444	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
合计			3537.12	1768.56			1942.5	777.0			194.28		113.28		28.32



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码 (339162a54a470e51) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 20633444
 单位名称: 深圳市中骏城建设有限公司



13. 施工员--林嘉仪





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林嘉仪

社保电脑号：500268581

身份证号码：441623199104270321

页码：1

参保单位名称：深圳市中骏建设有限公司

单位编号：20633444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20633444	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			3537.12	1768.56			1942.5	777.0			194.28		127.11	113.28		28.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54a31c228 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20633444
单位名称：深圳市中骏建设有限公司



14. 施工员--赵镕生

	<p>赵镕生 同志于 2022 年 8 月 日至 2022 年 8 月 17 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员施工员（市政） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。</p>
<p>姓 名 赵镕生 身份证号 440582199605136416 证书编号 2201010600289164 工作单位 无</p>	   发证单位 2022 年 8 月 19 日 有效期至：2025年8月19日

姓名 赵裕生
性别 男 民族 汉
出生 1996 年 5 月 13 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇中田小西社埕田南七直巷15号002房
公民身份号码 440582199605136416



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2017.02.13-2027.02.13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵轶生

社保电脑号：810158594

身份证号码：440582199605136416

页码：1

参保单位名称：深圳市中骏建设有限公司

单位编号：20633444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	20.0	2500	20.0	5.0
2024	08	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	20.0	2500	20.0	5.0
2024	09	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	20.0	2500	20.0	5.0
2024	10	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	20.0	2500	20.0	5.0
2024	11	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	20.0	2500	20.0	5.0
2024	12	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	20.0	2500	20.0	5.0
合计			3316.05	1768.56			582.78	194.28			194.28		135.0	120.0			30.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54a13434f）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20633444
单位名称：深圳市中骏建设有限公司



普通高等学校

毕业证书



学生 廖楚忠 性别 男, 一九九一年十二月十二日生, 于二〇一〇年
九月至二〇一三年六月在本校 计算机信息管理 专业
三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 江门职业技术学院



校(院)长:

刘智勇

证书编号: 137111201306003171

二〇一三年六月二十六日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖楚忠

社保电脑号：641585953

身份证号码：441522199112120154

页码：1

参保单位名称：深圳市中骏城建设有限公司

单位编号：20633444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			3316.05	1768.56			582.78	194.28			194.28		127.11	113.28		28.32	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54a2b3551 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20633444
 单位名称：深圳市中骏城建设有限公司



16. 施工员--熊献堂



熊献堂 同志于 2022 年
12 月7 日至 2022 年12月21日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员施工员（土建） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 熊献堂
身份证号 362226197408051232
证书编号 2201010100424688
工作单位 无

发证单位
2022年12月24日
有效期至：2025年12月24日

证书专用章
11011210053620

教育协会培训中心
1100000198185



姓名 熊献堂
性别 男 民族 汉
出生 1974 年 8 月 5 日
住址 江西省宜春市奉新县宋埠
镇桥头村桥头组8号

公民身份号码 362226197408051232



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 奉新县公安局
有效期限 2007.02.14-2027.02.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊献堂

社保电脑号：621113736

身份证号码：362226197408051232

页码：1

参保单位名称：深圳市中骏城建设有限公司

单位编号：20633444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	08	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	09	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	10	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	11	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	12	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
合计			3316.05	1768.56			582.78	194.28			194.28		189.0	168.0			42.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162b44197523p）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20633444
单位名称：深圳市中骏城建设有限公司



17.施工员--唐元洪





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐元洪

社保电脑号：647017635

身份证号码：513023197402287112

页码：1

参保单位名称：深圳市中骏建设有限公司

单位编号：20633444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			3316.05	1768.56			582.78	194.28			194.28		127.11	113.28		28.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b4419cfd51 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20633444
单位名称：深圳市中骏建设有限公司



18.施工员--罗志贤



罗志贤 同志于 2023 年
11 月9 日至 2023 年11月 22日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员施工员（土建） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 罗志贤
身份证号 445281198603102172
证书编号 2301010100288372
工作单位





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗志贤

社保电脑号：641411805

身份证号码：445281198603102172

页码：1

参保单位名称：深圳市中骏城建设有限公司

单位编号：20633444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	24.0	3000	24.0	6.0
2024	08	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	24.0	3000	24.0	6.0
2024	09	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	24.0	3000	24.0	6.0
2024	10	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	24.0	3000	24.0	6.0
2024	11	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	24.0	3000	24.0	6.0
2024	12	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	24.0	3000	24.0	6.0
合计			3316.05	1768.56			582.78	194.28			194.28		162.0	144.0			36.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b441allecl ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20633444
单位名称：深圳市中骏城建设有限公司



19.施工员--陈晓洲





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈晓洲

社保电脑号：808508845

身份证号码：440582199505196315

页码：1

参保单位名称：深圳市中骏城建设有限公司

单位编号：20633444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	20633444	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	08	20633444	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	09	20633444	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	20633444	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	20633444	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	20633444	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计			4500.0	2400.0			582.78	194.28			194.28		270.0	210.0			60.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54a1624bw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20633444
单位名称：深圳市中骏城建设有限公司



20.施工员--郭家瑞



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭家瑞

社保电脑号：807915825

身份证号码：412824199603177715

页码：1

参保单位名称：深圳市中骏城建设有限公司

单位编号：20633444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	10	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	11	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	12	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
合计			3316.05	1768.56			582.78	194.28			194.28		135.0	120.0		30.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54a35faba ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20633444
单位名称：深圳市中骏城建设有限公司



21.安全员--郑玉国

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0004310

姓 名: 郑玉国

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年01月09日

企 业 名 称: 深圳市中骏城建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年01月17日

有 效 期: 2022年12月05日 至 2026年01月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年03月09日



姓名 郑玉国
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 1 月 9 日
住址 广东省雷州市附城镇麻演
中东村28号
公民身份号码 440882198901090477



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 雷州市公安局
有效期限 2021.11.13-2041.11.13

成人高等教育

毕业证书



学生 郑玉国 性别男，一九八九年一月九日生，于二〇一四年
三月至二〇一七年一月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

校（院）长：

王迎军

批准文号：(80) 教工农学041

证书编号：105615201705001936

二〇一七年一月十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑玉国

社保电脑号：803021372

身份证号码：440882198901090477

页码：1

参保单位名称：深圳市中骏城建设有限公司

单位编号：20633444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	20633444	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	08	20633444	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	09	20633444	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	20633444	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	20633444	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	20633444	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计			4500.0	2400.0			582.78	194.28			194.28		270.0	210.0			60.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54a10f3da）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20633444
单位名称：深圳市中骏城建设有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0001393

姓名:陈俊宇

性别:男

出生年月:1990年11月18日

企业名称:深圳市中骏城建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年03月27日

有效期:2019年03月27日 至 2025年03月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月09日



普通高等学校

毕业证书



学生 陈俊宇 性别男，一九九〇年十一月十八日生，于一九二〇〇九年
九月至二〇一二年六月在本校 建筑设备工程技术 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长：黄宗贤

证书编号：127411201206362933

二〇一二年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 陈俊宇

性别 男 民族 汉

出生 1990年11月18日

住址 广东省汕头市澄海区上华
镇山边村竹树脚1巷2号

公民身份号码 440583199011181312





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈俊宇 社保电脑号：645255158 身份证号：440583199011181312 页码：1
参保单位名称：深圳市中骏城建设有限公司 单位编号：20633444 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2024	07	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	08	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	09	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	10	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	11	20633444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	12	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
合计			3316.05	1768.56			582.78		194.28			194.28		127.11		134.28		28.32



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54a1e4a4v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20633444 单位名称：深圳市中骏城建设有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0144110

姓名:杨志伟

性别:男

出生年月:1988年02月26日

企业名称:深圳市中骏城建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年11月29日

有效期:2024年11月11日至2027年11月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月11日



姓名 杨志伟
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 2 月 26 日
住址 广东省深圳市龙岗区龙城
街道办事处飞扬路66号
110室
公民身份号码 445221198802266536



 中华人民共和国
居民身份 证
签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2021.12.06-2041.12.06

普通高等学校

毕业证书



学生 杨志伟 性别 男,一九八八年 二月二十六日生,于 二〇一六年 九月至二〇一九年 一月在本校网络教育 工商企业管理 专业 2.5 年制 专科 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)



校(院)长: 王绪社

王绪社

证书编号:104917201906154073

二〇一九年 一 月 三十一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨志伟

社保电脑号：628067721

身份证号码：445221198802266536

页码：1

参保单位名称：深圳市中骏建设有限公司

单位编号：20633444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	20.0	2500	20.0	5.0
2024	08	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	20.0	2500	20.0	5.0
2024	09	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	20.0	2500	20.0	5.0
2024	10	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	20.0	2500	20.0	5.0
2024	11	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	20.0	2500	20.0	5.0
2024	12	20633444	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	20.0	2500	20.0	5.0
合计			3537.12	1768.56			1942.5	777.0			194.28		135.0	120.0			30.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54a3d5608 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20633444
单位名称：深圳市中骏建设有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0143495

姓 名: 王泽鸿

性 别: 女

出 生 年 月: 1984年04月16日

企 业 名 称: 深圳市中骏城建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年11月29日

有 效 期: 2024年11月11日 至 2027年11月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月11日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王泽鸿

社保电脑号：621723292

身份证号码：44058319810116042X

页码：1

参保单位名称：深圳市中骏城建设有限公司

单位编号：20633444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	20633444	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	08	20633444	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	09	20633444	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	10	20633444	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	11	20633444	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	12	20633444	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
合计			3918.72	1959.36			1942.5	777.0			194.28		216.0	32.0		48.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54a28dbbp）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20633444
单位名称：深圳市中骏城建设有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0129037

姓 名:钟柳妹

性 别:女

出 生 年 月:1981年05月25日

企 业 名 称:深圳市中骏城建设有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年09月29日

有 效 期:2022年09月29日 至 2025年09月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年03月09日



成人高等教育



毕业证书

学生 **钟柳妹** 性别 **女**，一九八一年 五 月二十五日生，于二〇一三年
二 月至二〇一五年 七 月在本校 **工商管理**
专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学**

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201505000874

二〇一五年 七 月 一 日

广东省教育

址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 钟柳妹
性别 女 民族 汉
出生 1981年5月25日
住址 广东省深圳市南山区西丽湖路4106号平丽花园10栋201
公民身份号码 445221198105254126



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2009.09.28-2029.09.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟柳妹

社保电脑号：600956567

身份证号码：445221198105254126

页码：1

参保单位名称：深圳市中骏建设有限公司

单位编号：20633444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	20.0	2500	20.0	5.0
2024	08	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	20.0	2500	20.0	5.0
2024	09	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	20.0	2500	20.0	5.0
2024	10	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	20.0	2500	20.0	5.0
2024	11	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	20.0	2500	20.0	5.0
2024	12	20633444	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	20.0	2500	20.0	5.0
合计			3537.12	1768.56			1942.5	777.0			194.28		135.0	120.0			30.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54a3ed61c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20633444
单位名称：深圳市中骏建设有限公司







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗泽楷

社保电脑号：645271052

身份证号码：440582199701126656

页码：1

参保单位名称：深圳市中骏城建设有限公司

单位编号：20633444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	07	20633444	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	32.0	8.0	
2024	08	20633444	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	32.0	8.0	
2024	09	20633444	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	32.0	8.0	
2024	10	20633444	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	32.0	8.0	
2024	11	20633444	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	32.0	8.0	
2024	12	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	32.0	8.0	
合计			3673.8	1959.36			582.78	194.28			194.28		216.0	32.0	48.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54a29ff95 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20633444
单位名称：深圳市中骏城建设有限公司



27.质量员--陈嘉欣



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈嘉欣

社保电脑号：625736329

身份证号码：440582199108274025

页码：1

参保单位名称：深圳市中骏城建设有限公司

单位编号：20633444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	07	20633444	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	20.0	5.0	
2024	08	20633444	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	20.0	5.0	
2024	09	20633444	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	20.0	5.0	
2024	10	20633444	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	20.0	5.0	
2024	11	20633444	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	20.0	5.0	
2024	12	20633444	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	20.0	5.0	
合计			3316.05	1768.56			1942.5	777.0			194.28	135.0	120.0		30.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162b44198f49j）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20633444
单位名称：深圳市中骏城建设有限公司



28.资料员--周志佳



周志佳 同志于 2023 年
11月9日至 2023年11月22日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 周志佳
身份证号 440513199503222417
证书编号 2301050000288460
工作单位



姓名 周志佳

性别 男 民族 汉

出生 1995年3月22日

住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇中田宫仔巷17号



公民身份号码 440513199503222417



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2021.02.08-2031.02.08

1073

成人高等教育

毕业证书



学生 周志佳 性别男，一九九五年三月二十二日生，于二〇一七年三月至二〇二〇年一月在本校 建筑工程技术专业 业余学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院

校(院)长：潘新华

批准文号：粤教规函[2010]107号
证书编号：141365202006000064

二〇二〇年一月五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周志佳

社保电脑号：801356427

身份证号码：440513199503222417

页码：1

参保单位名称：深圳市中骏建设有限公司

单位编号：20633444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	20633444	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20633444	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20633444	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20633444	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20633444	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20633444	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			3316.05	1768.56			1942.5	777.0			194.28		127.11	113.28			28.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54a15dd5p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20633444
单位名称：深圳市中骏建设有限公司



29.材料员--陈少荣



陈少荣 同志于 2022 年
1 月20日至 2022年2月9日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 陈少荣
身份证号 445223197704201235
证书编号 2201040000040791
工作单位 无





30.材料员--纪宝武



纪宝武 同志于 2023 年
11 月9 日至 2023 年11月 22日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 纪宝武
身份证号 440524197105106699
证书编号 2301040000288221
工作单位





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 纪宝武 社保电脑号: 607983083 身份证号码: 440524197105106699 页码: 1
参保单位名称: 深圳市中骏城建设有限公司 单位编号: 20633444 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	07	20633444	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000.0	36.0	4000	32.0	8.0
2024	08	20633444	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000.0	36.0	4000	32.0	8.0
2024	09	20633444	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000.0	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	20633444	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000.0	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	20633444	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000.0	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	20633444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000.0	36.0	4000	32.0	8.0
合计			3673.8	1959.36			582.78	194.28			194.28		216.0	92.0			48.0

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339162a54a179260) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市中骏城建设有限公司



31. 劳资专管员--焦梓铃

	姓名: <u>焦梓铃</u> Full Name
	性别: <u>女</u> Gender
	身份证号: <u>441283199807301062</u> ID No.
	项目名称: <u>劳资专管员</u> Project name
	级别: <u>—</u> Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: <u>0915879202201207667</u> Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: <u>091587920221207667</u> Registration No.	签发日期: <u>2022年12月16日</u> Issued Date





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：焦梓铃

社保电脑号：502614384

身份证号码：441283199807301062

页码：1

参保单位名称：深圳市中骏建设有限公司

单位编号：20633444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	10	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	11	20633444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	12	20633444	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
合计			3537.12	1768.56			1942.5	777.0			194.28		135.0	120.0			30.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54a11cf59 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20633444
单位名称：深圳市中骏建设有限公司

