

标段编号： 2104-440303-04-01-449392001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 清水河六路建设工程（施工总承包）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国新兴建设开发有限责任公司、深圳市环楷泰建筑工程有
限公司

日期： 2025年01月21日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业综合实力	<p>1、投标人须填报《企业基本情况一览表》，表格格式详见“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”； 2、专业技术人员规模：投标人提供在全国建筑市场监管公共服务平台备案的人数截图； 3、企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。 注：（1）提供查询证明截图。（2）上述信息由招标人查询。</p>
2	企业同类工程业绩	<p>提供投标人近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过5项，提交业绩超过5项的，按投标资料先后顺序取前5项计取），以竣工验收报告时间为准并提供中标通知书、合同和竣工验收证明，需附列表。 注：1、证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现项目名称、工作内容、合同金额、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告原件扫描件，原件备查； 2、1份合同仅计取1个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取； 3、若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩中所承担的同类工程施工部分的金额，如上述证明材料不能体现所承担的同类工程施工部分的金额，则还须提供加盖业主公章的证明文件，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查； 4、若提供的业绩为总承包（含施工总承包）业绩，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的同类工程施工部分的金额，如上述证明材料不能体现所承担的同类工程施工部分的金额，则还须提供加盖业主公章的证明文件，</p>

		<p>原件备查； 5、项目名称有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查； 6、以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可； 7、以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。 8、若为联合体投标的，企业业绩情况由联合体牵头单位提供。</p>
3	<p>拟派项目经理资历及同类工程业绩</p>	<p>1、项目经理资历：提供毕业证书、职称证书、项目经理在投标人单位从事的职务及年限、在投标人单位缴纳的社保证明（从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续3个月，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）等相关证明材料的原件扫描件。 2、同类工程业绩：提供拟派项目经理近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理或技术负责人职位承接的已完成的最具代表性同类工程业绩（不超过3项，提交业绩超过3项的，按投标资料先后顺序取前3项计取）。注：（1）提供项目经理资历相关证明文件；（2）业绩证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（关键页须体现项目名称、工作内容、合同金额、拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（须体现拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位、签字盖章页等关键信息），如上述证明材料不能体现项目项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明；（3）项目名称有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查；（4）1份合同仅计取1个业绩；（5）若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩中所承担的同类工程施工部分的金额，如上述证明材料不能体现所承担的同类工程施工部分的金额，则还须提供加盖业主公章的证明文件，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）；（6）若提供的业绩为总承包（含施工总承包）业绩，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的同类工程施工部分的金额，如上述证明材料不能体现所承</p>

		<p>担的同类工程施工部分的金额，则还须提供加盖业主公章的证明文件，原件备查；(7)提供项目经理任职情况证明材料(在广东政务服务网搜索:企业和人员信用基本信息服务，在弹出窗口选择深圳市，在深圳市住房和建设局在线办理即可)(8)以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；(9)以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>
4	<p>拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩</p>	<p>1、技术负责人资历：提供毕业证书、职称证书、执业资格证书、在投标人单位从事的职务及年限、在投标人单位缴纳的社保证明（从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续3个月，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）等相关证明材料的原件扫描件。2、同类工程业绩：提供拟派技术负责人近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理或技术负责人职位承接的已完成的最具代表性同类工程业绩（不超过3项，提交业绩超过3项的，按投标资料先后顺序取前3项计取）。注：（1）提供技术负责人资历相关证明文件；（2）业绩证明材料提供中标通知书、合同关键页（关键页须体现项目名称、工作内容、合同金额、拟派技术负责人在该业绩中的姓名及职位、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（须体现拟派技术负责人在该业绩中的姓名及职位、签字盖章页等关键信息），如上述证明材料不能体现项目技术负责人姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明；（3）项目名称有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查；（4）1份合同仅计取1个业绩；（5）若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩中所承担的同类工程施工部分的金额，如上述证明材料不能体现所承担的同类工程施工部分的金额，则还须提供加盖业主公章的证明文件，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）；（6）若提供的业绩为总承包（含施工总承包）业绩，合同中需清晰反映本项目投标</p>

		人在该业绩中所承担的同类工程施工部分的金额，如上述证明材料不能体现所承担的同类工程施工部分的金额，则还须提供加盖业主公章的证明文件，原件备查；（7）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（8）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。
5	项目管理班子人员配备情况	提供《项目管理机构配备情况表》，主要人员包括项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、相关专业工程师、造价工程师、质检员、安全员、资料员、劳资专管员等人员。注：（1）提供上述人员职称证、以及相应的执业资格证书(或上岗证书)等(如有)，提供的证书须清晰反映人员姓名、专业(若有)注册单位(若有)、有效期(若有)等信息；（2）社保证明指投标人为其项目管理机构成员连续缴纳的近3个月(从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续3个月)社保证明(不计退休人员，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定)；（3）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（4）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。
6	企业获奖情况	投标人提供近五年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书上的时间为准)投标人最具代表性的国家、省、市、区(县)级工程施工项目(市政公用工程)获奖情况(不超过5项，若所提供超过5项，统计时只计取前5项)。注：（1）提供获奖证书等证明材料；若项目名称未能体现项目类型，须同时提供合同或加盖业主公章的业主证明文件；（2）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（3）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。（4）若为联合体投标的，企业奖项情况由联合体牵头单位提供。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

目录

一、企业综合实力.....	7
1.1、（牵头单位-中国新兴建设开发有限责任公司）企业基本情况一览表：.....	7
营业执照.....	8
资质证书.....	9
注册资本金.....	10
专业技术人员规模.....	11
投标人企业所有制情况申报表.....	15
近三年纳税证明.....	20
ISO 体系认证证书.....	23
企业信用信息.....	26
1.2、（成员单位-深圳市环楷泰建筑工程有限公司）企业基本情况一览表：.....	32
二、企业同类工程业绩.....	57
宏业北路(西湖中心路-迎宾大道)升级改造工程施工总承包.....	59
盐田综合保税区（二期）围网及相关基础设施建设项目（II期）（施工）.....	71
小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包.....	85
清徐县清东街北延道路建设工程 epc 总承包项目.....	104
生态园中心片区路网完善工程.....	117
三、拟派项目经理资历及同类工程业绩.....	126
项目经理（钟尚焯）执业资格证.....	127
项目经理业绩一：小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包.....	132
四、拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩.....	151
五、项目管理班子人员配备情况.....	154
拟投入项目管理班子人员承诺书.....	155
项目经理、钟尚焯.....	157
技术负责人、许柯.....	161
质量主任、陈希尊.....	164
安全主任、牟朝鹏.....	168
测量工程师、毛佳玉.....	171
造价工程师、罗斌.....	175
质检员、于景先.....	178
安全员、乌力新.....	182
安全员、赵国宇.....	185
施工员、郑秀峰.....	188
施工员、陈汉佳.....	191
材料员、田钰.....	194
资料员、刘啟业.....	197
劳资专管员、陈土方.....	200
六、企业获奖情况.....	204

一、企业综合实力

1.1、（牵头单位-中国新兴建设开发有限责任公司）企业基本情况一览表：

企业名称	中国新兴建设开发有限责任公司	企业曾用名 (如有)	中国新兴建设总公司
统一社会信用代码	911100001018866215	法定代表人	甘明生
主项资质	建筑工程施工总承包特级 公路工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级 机电工程施工总承包壹级、钢结构工程专业承包壹级		
注册资本金	350000 万元		
专业技术人员规模	共 873 人		

企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

注：（1）提供查询证明截图。（2）上述信息由招标人查询。

资质证书

用途 仅限于清水河六路建设工程（施工总承包）投标使用



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中国新兴建设开发有限责任公司

详细地址: 北京市海淀区太平路44号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 911100001018866215

法定代表人: 甘明生

注册资本: 350000万元人民币

经济性质: 其他有限责任公司

证书编号: D111029321

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

公路工程施工总承包壹级;

市政公用工程施工总承包壹级;

机电工程施工总承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级。



发证机关:



2023年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

注册资本金



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中国新兴建设开发有限责任公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 911100001018866215

注册号:

法定代表人: 甘明生

登记机关: 北京市市场监督管理局

成立日期: 1987年06月04日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 911100001018866215

注册号:

类型: 其他有限责任公司

注册资本: 350000.000000万人民币

登记机关: 北京市市场监督管理局

住所: 北京市海淀区太平路44号

企业名称: 中国新兴建设开发有限责任公司

法定代表人: 甘明生

成立日期: 1987年06月04日

核准日期: 2024年07月18日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 建设工程设计; 建设工程勘察; 住宅室内装饰装修; 建筑劳务分包; 施工专业作业; 测绘服务; 地质灾害治理工程施工; 文物保护工程勘察; 文物保护工程设计; 文物保护工程施工; 建筑物拆除作业 (爆破作业除外); 城市建筑垃圾处置 (清运); 建设工程质量检测; 检验检测服务; 房地产开发经营; 第三类医疗器械经营。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 工程管理服务; 对外承包工程; 园林绿化工程施工; 土石方工程施工; 体育场设施工程施工; 金属门窗工程施工; 金属结构制造; 门窗制造加工; 建筑用木料及木材组件加工; 建筑用石加工; 建筑工程机械与设备租赁; 普通机械设备安装服务; 工程造价咨询业务; 规划设计管理; 城乡市容管理; 专业设计服务; 金属结构销售; 建筑材料销售; 建筑装饰材料销售; 染料制造; 涂料制造 (不含危险化学品); 门窗销售; 金属矿石销售; 机械设备销售; 金属材料销售; 木材销售; 五金产品批发; 五金产品零售; 劳动保护用品销售; 有色金属合金销售; 高品质合成橡胶销售; 砼结构构件销售; 第一类医疗器械销售; 第二类医疗器械销售; 货物进出口; 建筑物清洁服务; 专业保洁、清洗、消毒服务; 房地产评估; 房地产咨询; 物业管理; 非居住房地产租赁。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) (不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2017年11月15日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国航发北京有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000717825296T	
2	中国新兴集团有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	100000000010340	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

专业技术人员规模

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中国新兴建设开发有限责任公司

北京市-市辖区

统一社会信用代码	911100001018866215	企业法定代表人	甘明生
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	北京市-市辖区-海淀区
企业经营地址	北京市海淀区太平路44号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	杨欢	110224199*****83	二级注册造价工程师	B21221100000109	土建
2	韩磊	110224198*****14	二级注册造价工程师	B21221100000805	土建
3	李频	510131198*****15	二级注册造价工程师	B21221100000806	土建
4	李顺利	110227198*****37	二级注册造价工程师	B21221100000807	土建
5	曹文龙	110228198*****13	二级注册造价工程师	B21221100000811	土建
6	闫宏娇	130621199*****20	二级注册造价工程师	B21221100000813	土建
7	田大海	110108197*****19	二级注册造价工程师	B21221100000814	土建
7	田大海	110108197*****19	二级注册造价工程师	B21221100000814	土建
8	于亚鹏	150404198*****30	二级注册造价工程师	B21221100000815	土建
9	马民悦	130925198*****20	二级注册造价工程师	B21221100000816	土建
10	杨岱珍	510304199*****25	二级注册造价工程师	B21221100000817	土建
11	吴丽君	431227198*****28	二级注册造价工程师	B21221100000820	土建
12	杨亚楠	130181199*****27	二级注册造价工程师	B21221100000821	土建
13	张婧	511303199*****68	二级注册造价工程师	B21221100000824	土建
14	刘志军	130637199*****14	二级注册造价工程师	B21221100000826	土建
15	姚婷婷	130130198*****24	二级注册造价工程师	B21221100000827	土建

共 873 条

中国新兴建设开发有限责任公司

北京市-市辖区

统一社会信用代码	911100001018866215	企业法定代表人	甘明生
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	北京市-市辖区-海淀区
企业经营地址	北京市海淀区太平路44号		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	李晓地	130182198*****66	二级注册造价工程师	B21221100000829	土建
17	程泽龙	110103199*****13	二级注册造价工程师	B21221100000830	土建
18	杨双	430721198*****47	二级注册造价工程师	B21221100000833	土建
19	马俊迪	110108199*****22	二级注册造价工程师	B21221100000836	土建
20	刘标	370481198*****14	二级注册造价工程师	B21221100000837	土建
21	丁海莲	110106198*****40	二级注册造价工程师	B21221100000838	土建
22	孙红月	220882199*****24	二级注册造价工程师	B21221100001877	土建
23	石明雷	130823198*****27	二级注册造价工程师	B21221100001878	土建
24	王伟娜	110111198*****26	二级注册造价工程师	B21221100001879	土建
25	桑玉祥	410521197*****78	二级注册造价工程师	B21221100001882	土建
26	贾晋博	110226198*****49	二级注册造价工程师	B21221100001885	土建
27	张灵枝	410222198*****80	二级注册造价工程师	B21221100001886	土建
28	李冬琼	513030197*****20	二级注册造价工程师	B21221100001887	土建
29	李夏清	130731198*****20	二级注册造价工程师	B21221100001888	土建
30	刁玉杰	320826198*****20	二级注册造价工程师	B21221100001890	土建

共 873 条

< 1 **2** 3 4 5 6 ... 59 > 前往 2 页

中国新兴建设开发有限责任公司

北京市·市辖区

统一社会信用代码	911100001018866215	企业法定代表人	甘明生
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	北京市·市辖区·海淀区
企业经营地址	北京市海淀区太平路44号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
856	冯俊铭	152824199*****30	一级注册建造师	京1512016201625978	建筑工程
857	冯俊铭	152824199*****30	一级注册建造师	京1512016201625978	市政公用工程
858	曹明义	350628197*****10	一级注册建造师	京1612011201206503	建筑工程
859	曹明义	350628197*****10	一级注册建造师	京1612011201206503	市政公用工程
860	王向成	372328198*****16	一级注册建造师	京1612018202000895	建筑工程
861	周岩	130102197*****16	注册电气工程师 (供配电)	1100265-DG001	--
862	耿雅慧	130602197*****26	注册公用设备工程师 (给水排水)	1100265-CS001	--
863	袁娟	110108197*****27	注册公用设备工程师 (暖通空调)	1100265-CN003	--
864	宋乾坤	320681198*****16	注册土木工程师 (岩土)	1108278-AV001	--
865	司占峰	232303198*****13	注册土木工程师 (岩土)	1108278-AV002	--
866	张雷	132430197*****29	一级注册结构工程师	1100265-S009	--
867	曹晓花	142431198*****23	一级注册结构工程师	1100265-S003	--
868	苏志杰	130281198*****7X	一级注册结构工程师	1100265-S011	--
869	向本秋	110108195*****19	一级注册建造师	1100265-001	--
870	刘勃	110102196*****50	一级注册建造师	1100265-005	--

共 873 条

< 1 ... 54 55 56 57 58 59 > 前往 58 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中国新兴建设开发有限责任公司

北京市-市辖区

统一社会信用代码	911100001018866215	企业法定代表人	甘明生
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	北京市-市辖区-海淀区
企业经营地址	北京市海淀区太平路44号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
871	董香燕	150105197*****28	一级注册建筑师	1100265-006	--
872	胡俊凤	130731198*****69	一级注册建筑师	1100265-008	--
873	王晶	370283198*****47	一级注册建筑师	1100265-013	--

共 873 条

< 1 ... 54 55 56 57 58 59 > 前往 59 页

投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖投资控股有限公司

我方参加 清水河六路建设工程（施工总承包） 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

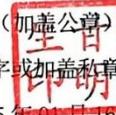
申报人姓名	中国新兴建设开发有限责任公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	中国新兴集团有限责任公司	出资比（88.21）%
非控股股东/投资人	中国航发北京有限责任公司	出资比（11.79）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	后附情况说明
	被管理关系单位名称	后附情况说明
备注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只须提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：中国新兴建设开发有限责任公司（加盖公章）
法定代表人或其委托代理人：_____（签字或加盖私章）

2025年01月16日



(一) 与投标人存在关联关系的单位情况说明

(1) 与本企业单位负责人为同一人的其他企业；

无

(2) 与本企业存在控股、管理关系的其他企业；

1、北京新建科工程有限公司、北京新建泰金属门窗装饰工程有限公司、北京新建业房地产开发有限公司、北京新宇心愿房地产开发有限公司、北京新兴保悦防水工程有限公司、北京建祥起重设备安装有限公司、北京建恒兴达工程质量检测有限公司、北京兴嘉建设工程有限公司、北京建创新兴物业管理有限公司、广东新兴城市发展有限公司是我公司全资子公司；株洲市蓝天道法房地产开发有限责任公司是我公司控股子公司。

2、我公司为中国新兴集团有限责任公司控股子公司。

3、中国新兴集团有限责任公司是中国通用技术（集团）控股有限责任公司全资子公司。

(3) 与本企业同一母公司的其他企业；

中国新兴进出口有限责任公司、中国新兴交通物流有限责任公司、中国新兴建筑工程有限责任公司、中国新兴矿业化工有限责任公司、通用技术集团物业管理有限公司、北京金穗科技开发有限责任公司、中新蓝华国际工程有限公司、新兴生态科技股份有限公司。



中国新兴建设开发有限责任公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 911100001018866215

注册号:

法定代表人: 甘明生

登记机关: 北京市市场监督管理局

成立日期: 1987年06月04日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 911100001018866215

注册号:

类型: 其他有限责任公司

注册资本: 350000.000000万人民币

登记机关: 北京市市场监督管理局

住所: 北京市海淀区太平路44号

企业名称: 中国新兴建设开发有限责任公司

法定代表人: 甘明生

成立日期: 1987年06月04日

核准日期: 2024年07月18日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 建设工程设计; 建设工程勘察; 住宅室内装饰装修; 建筑劳务分包; 施工专业作业; 测绘服务; 地质灾害治理工程施工; 文物保护工程勘察; 文物保护工程设计; 文物保护工程施工; 建筑物拆除作业 (爆破作业除外); 城市建筑垃圾处置 (清运); 建设工程质量检测; 检验检测服务; 房地产开发经营; 第三类医疗器械经营。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 工程管理服务; 对外承包工程; 园林绿化工程施工; 土石方工程施工; 体育场设施工程施工; 金属门窗工程施工; 金属结构制造; 门窗制造加工; 建筑用木料及木材组件加工; 建筑用石加工; 建筑工程机械与设备租赁; 普通机械设备安装服务; 工程造价咨询业务; 规划设计管理; 城乡市容管理; 专业设计服务; 金属结构销售; 建筑材料销售; 建筑装饰材料销售; 染料制造; 涂料制造 (不含危险化学品); 门窗销售; 金属矿石销售; 机械设备销售; 金属材料销售; 木材销售; 五金产品批发; 五金产品零售; 劳动防护用品销售; 有色金属合金销售; 高品质合成橡胶销售; 砼结构构件销售; 第一类医疗器械销售; 第二类医疗器械销售; 货物进出口; 建筑物清洁服务; 专业保洁、清洗、消毒服务; 房地产评估; 房地产咨询; 物业管理; 非居住房地产租赁。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) (不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2017年11月15日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国航发北京有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000717825296T	
2	中国新兴集团有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	100000000010340	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

中国新兴建设开发有限责任公司章程

第一章 总则

第一条 根据《中华人民共和国公司法》(以下简称“《公司法》”)、《中华人民共和国企业国有资产法》、《企业国有资产监督管理暂行条例》等有关法律、行政法规，结合公司实际制定本章程。

第二条 中国新兴建设开发有限责任公司(以下简称“公司”)是按照《公司法》和国家有关法律、行政法规，由中国新兴集团有限责任公司(简称“新兴集团”)与中国航发北京有限责任公司(简称“航发北京公司”)投资的有限责任公司。公司具有独立的法人资格，其合法权益和经营活动受国家法律保护。

第三条 公司股东以其出资额为限对公司承担责任，公司以其全部资产独立承担民事责任。

第四条 公司中文名称：中国新兴建设开发有限责任公司，简称“中国新兴建设”；

英文名称：CHINA XINXING CONSTRUCTION & DEVELOPMENT CO., LTD.，简称“CHINA XINXING CONSTRUCTION”；

法定住所：北京市海淀区太平路44号；

经营期限：长期。

第五条 公司贯彻落实依法治企经营理念，依法自主从事经营活动，遵守国家法律法规，遵守社会公德和商业道德，诚实守信，接受政府和社会公众的监督，履行社会责任。坚持依法治理、依法经营、依法管理，共同推进法治体系、法治能力、法治文化一体建设。将法治理念、法治精神和法治思维运用到公司改革发展的各个方面，



19

不断提高依法治企的能力和水平。

第六条 根据《中国共产党章程》规定，设立中国共产党的组织，党委发挥领导作用，把方向、管大局、保落实，依照规定讨论和决定企业重大事项。公司要建立党的工作机构，配备足够数量的党务工作人员，保障党组织的工作经费。

第七条 公司职工依照《中华人民共和国工会法》组织工会，开展工会活动，维护职工合法权益。公司为工会提供必要的活动条件。

第二章 公司的注册资金和经营范围

第八条 注册资金：350000 万元人民币，其中新兴集团出资 308,722.2 万元，出资比例 88.21%；航发北京公司出资 41277.8 万元，出资比例 11.79%。具体出资情况如下：

股 东	出资额（万元）	出资方式	出资时间
中国新兴集团 有限责任公司	167000	净资产	2016 年 12 月 31 日
	85000	货币	2017 年 12 月 29 日
	455.72	货币	2018 年 11 月 23 日
	56266.48	货币	2021 年 9 月 3 日
中国航发北京 有限责任公司	40544.28	货币	2018 年 1 月 23 日
	733.52	货币	2021 年 9 月 3 日



第九条 经营范围：工业、能源、交通、民用、市政工程、机电设备安装建设项目的施工总承包；地基与基础工程施工；消防工程的施工；钢结构、网架工程的设计、制作与安装；建筑幕墙工程的设计、加工制作与安装；建筑（包括车、船、飞机）的室内、室

近三年纳税证明

2021 年



中华人民共和国 税收完税证明

23(0420)11证明 90001143

税务机关	国家税务总局北京市海淀区税务局	填发日期	2023年04月20日
纳税人名称	中国新兴建设开发有限责任公司	纳税人识别号	911100001018866215
税种	税款所属时期	实缴(退)税额	
企业所得税	2021-01-01至2021-12-31	23057819.17	
企业所得税	2021-01-01至2021-12-31	-712114.54	

以下内容为空

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 贰仟贰佰叁拾肆万伍仟柒佰零肆元陆角叁分 ¥22345704.63



备注： 税收完税证明(文书式)
) 23(0420)11证明90001143
填票人 系统管理员国家税务总局北京
 市海淀区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2022 年



中华人民共和国
税收完税证明

23(0420)11证明 90001155

税务机关	国家税务总局北京市海淀区税务局	填发日期	2023年04月20日
纳税人名称	中国新兴建设开发有限责任公司	纳税人识别号	911100001018866215
税种	税款所属时期	实缴(退)税额	
企业所得税	2022-01-01至2022-11-30	8742887.97	

以下内容为空

妥善
保管

手
写
无
效

金额合计(大写) 捌佰柒拾肆万贰仟捌佰捌拾柒元玖角柒分 ¥8742887.97



备注： 税收完税证明(文书式)
) 23(0420)11证明90001155
填票人 系统管理员国家税务总局北京
市海淀区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2023年

中华人民共和国
税收完税证明

24(0423)11证明 00003688

税务机关	国家税务总局北京市海淀区税务局	填发日期	2024年04月23日
纳税人名称	中国新兴建设开发有限责任公司	纳税人识别号	911100001018866215
税种	税款所属时期	实缴(退)税额	
企业所得税	2023-01-01至2023-03-31	7166565.94	
房产税	2023-01-01至2023-12-31	1778388.79	
印花稅	2023-01-01至2023-12-31	7722966.60	
印花稅	2023-01-09至2023-01-09	-8940.00	
城镇土地使用稅	2023-01-01至2023-12-31	2409807.06	
车船稅	2023-01-01至2023-12-31	2880.00	手 写 无 效
车辆购置税	2023-05-22至2023-08-22	107292.04	
环境保护稅	2023-01-01至2023-12-31	790969.86	
环境保护稅	2023-01-01至2023-09-30	-191967.06	
水土保持补偿費收入	2023-04-03至2023-04-03	8851.20	

以下内容为空

金额合计(大写) 壹仟玖佰柒拾捌万陆仟捌佰壹拾肆元肆角叁分 ¥19786814.43

备注: 税收完税证明(文书式)
) 24(0423)11证明00003688填票人 系统管理员国家税务总局北京
市海淀区税务局本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证
系统税票号码: 320240423090125613

ISO 体系认证证书

副本



中质协质量保证中心 质量管理体系认证证书

注册号: 00623Q31617R9L

兹证明

中国新兴建设开发有限责任公司

统一社会信用代码: 911100001018866215

注册地址: 中国·北京市·海淀区太平路44号

审核地址: 中国·北京市·海淀区太平路44号

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ ISO 9001:2015

认证范围

房屋建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、机电安装工程施工和地基与基础、建筑装饰装修、建筑幕墙、钢结构、起重设备、机电设备安装; 建筑行业(建筑工程)、建筑装饰、建筑幕墙、轻型钢结构、建筑智能化系统、照明和消防设施工程设计。

该组织常设分场所信息: "无"

本证书有效期: 2023年11月03日至2026年11月15日

再认证审核时间: 2023年10月29日至2023年11月01日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效, 证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询



代表签字:

颁证日期: 2023年11月03日



中质协质量保证中心
中国合格评定国家认可委员会
北京市海淀区三里河路5号
电话: 010-52846000



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村6号, 100048

副本



中质协质量保证中心

职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 00623S31172R8L

兹证明

中国新兴建设开发有限责任公司

统一社会信用代码: 9111000010108906215

注册地址: 中国·北京市·海淀区太平路44号

审核地址: 中国·北京市·海淀区太平路44号

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ ISO 45001:2018

认证范围

房屋建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、机电安装工程施工和地基与基础、建筑装饰装修、建筑幕墙、钢结构、起重设备、机电设备安装; 建筑行业(建筑工程)、建筑装饰、建筑幕墙、轻型钢结构、建筑智能化系统、照明和消防设施工程设计。

该组织常设分场所信息: "无"

本证书有效期: 2023年11月03日至2026年11月15日

再认证审核时间: 2023年10月29日至2023年11月01日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效, 证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心

证书专用章

(盖章)

代表签字:

颁证日期: 2023年11月03日



中质协质量保证中心
第一号监督审核员: 2023年11月03日
第二号监督审核员: 2023年11月03日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C005-M

北京中海淀区三虎桥百源村6号, 100048

副本



中质协质量保证中心

环境管理体系认证证书

注册号: 00623E31185R8L

兹证明

中国新兴建设开发有限责任公司

统一社会信用代码: 911100001018866215

注册地址: 中国·北京市·海淀区太平路44号

审核地址: 中国·北京市·海淀区太平路44号

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ ISO 14001:2015

认证范围

房屋建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、机电安装工程施工和地基与基础、建筑装饰装修、建筑幕墙、钢结构、起重设备、机电设备安装; 建筑行业(建筑工程)、建筑装饰、建筑幕墙、轻型钢结构、建筑智能化系统、照明和消防设施工程设计。

该组织常设分场所信息: "无"

本证书有效期: 2023年11月03日至2026年11月15日

再认证审核时间: 2023年10月29日至2023年11月01日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效, 证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询



代表签字:

颁证日期: 2023年11月03日



中质协质量保证中心
地址: 北京市海淀区太平路44号
电话: 010-82011111
网址: www.qac.com.cn



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百盛行6号, 100048.

企业信用信息

“信用中国”



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

中国新兴建设开发有限责任公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

中国新兴建设开发有限责任公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 911100001018866215

重要提示:

- 如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- “信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	甘明生	企业类型	其他有限责任公司
成立日期	1987-06-04	住所	北京市海淀区太平路44号

行政管理 100+

诚实守信 5

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 27

信用评价 0

司法判决 0

其他 0

全部 174

行政许可(新标准) 174

第 1 条

行政许可决定书号	海水行许(2025)15号
行政许可决定书名称	准予行政许可决定书

“国家企业信用信息公示系统”



国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中国新兴建设开发有限责任公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 911100001018866215

注册号:

法定代表人: 甘明生

登记机关: 北京市市场监督管理局

成立日期: 1987年06月04日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中国新兴建设开发有限责任公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 911100001018866215

注册号:

法定代表人: 甘明生

登记机关: 北京市市场监督管理局

成立日期: 1987年06月04日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



中国新兴建设开发有限责任公司

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

统一社会信用代码: 911100001018866215

注册号:

法定代表人: 甘明生

登记机关: 北京市市场监督管理局

成立日期: 1987年06月04日

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

“全国建筑市场监管公共服务平台”



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

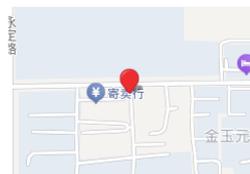
首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中国新兴建设开发有限责任公司

北京市-市辖区

统一社会信用代码	911100001018866215	企业法定代表人	甘明生
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	北京市-市辖区-海淀区
企业经营地址	北京市海淀区太平路44号		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中国新兴建设开发有限责任公司

北京市-市辖区

统一社会信用代码	911100001018866215	企业法定代表人	甘明生
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	北京市-市辖区-海淀区
企业经营地址	北京市海淀区太平路44号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

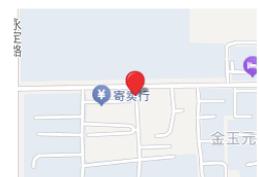
首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中国新兴建设开发有限责任公司

北京市-市辖区

统一社会信用代码	911100001018866215	企业法定代表人	甘明生
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	北京市-市辖区-海淀区
企业经营地址	北京市海淀区太平路44号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 **黑名单记录** **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据

广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网

今天是2025年1月17日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版 

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词



当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

中国新兴建设开发有限责任公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年1月17日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版 

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词



当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

[返回主题](#)

红色警示

企业名称: 中国新兴建设开发有限责任公司

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理，规范劳务工资支付行为，夯实建筑行业人力资源管理基础，市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付管理条例》有关要求，印发了《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范及指引（试行）》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工作指导文件，长效机制日趋完善。在全市范围内推行劳务实名制和工人工资分账管理工作，并建立了两制群，一旦出现欠薪上访事件，及时在两制群发送，要求涉及相关单位的投诉第一时间处理，把投诉事件源头及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理，设立劳务工资专用账户，使农民工工资与工程材料款相分离，由企业直接委托银行代发农民工工资，切实预防和解决了欠薪问题。截至目前，各企业都能够严格落实两制工作，未发生群体性欠薪事件，建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。



深圳市住房和建设局
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程II标段（西北角环境景观工程）	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰有限公司	914403000638810950	宝能城（东区）商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程（1栋、2栋A座、3栋）	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华谊兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	奋达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏颖建筑工程有限公司	914403007717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限责任公司	91330783142929050C	龙华新区卓能雅苑项目	2016-09-20

1.2、(成员单位-深圳市环楷泰建筑工程有限公司) 企业基本情况一览表:

企业名称	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	企业曾用名 (如有)	/
统一社会信用代码	91442000MA55NGQ05C	法定代表人	张朝伟
主项资质	建筑装修装饰工程专业承包一级 机电工程施工总承包三级 环保工程专业承包三级 地基基础工程专业承包三级 建筑工程施工总承包三级 建筑机电安装工程专业承包三级 城市及道路照明工程专业承包三级 消防设施工程专业承包二级		
注册资本金	5000 万元		
专业技术人员规模	共 9 人		

企业信用信息: 以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市(含项目所在行政区)建设行政主管部门官网(含区建设主管部门全生命周期监管平台)查询结果, 查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

注: (1) 提供查询证明截图。(2) 上述信息由招标人查询。

营业执照

统一社会信用代码
91442000MA55NGQ05C

营业执照
(副本)

名称 深圳市环楷泰建筑工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 张朝伟

成立日期 2020年12月09日

住所 深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路213号美思苑小区1栋、2栋1层106-2

登记机关

2024年05月27日

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

注册资本金

打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市环楷泰建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91442000MA55NGQ05C
注册号:	442000002710234
商事主体名称:	深圳市环楷泰建筑工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路213号美思苑小区1栋、2栋1层106-2
法定代表人:	张朝伟
认缴注册资本(万元):	5000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2020-12-09
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-08-09
年报情况:	2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年01月17日10:31:41

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市环楷泰建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
张朝彬	2450	自然人	自然人股东
张朝伟	2550	自然人	自然人股东

打印时间: 2025年01月17日10:31:54

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

专业技术人员规模

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市环楷泰建筑工程有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	91442000MA55NGQ05C	企业法定代表人	张朝伟
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太子路213号美思苑小区1栋、2栋1层106-2		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	谢宝贤	441623198*****2X	一级注册造价工程师	B11204400001720	土建
2	雷忠诚	511124197*****56	二级注册建造师	粤2442007200907974	建筑工程
3	谢宝贤	441623198*****2X	二级注册建造师	粤2442014201506693	建筑工程
4	林东榕	445121198*****31	二级注册建造师	粤2442016201610850	建筑工程
5	李伟生	440582198*****30	二级注册建造师	粤2442020202109052	建筑工程
6	曾伟业	441322199*****12	二级注册建造师	粤2442021202215590	机电工程
7	曾伟业	441322199*****12	二级注册建造师	粤2442021202215590	建筑工程
8	冯番	511622198*****12	一级注册建造师	粤1442014201426064	建筑工程
9	娄宪秋	220724199*****87	一级注册建造师	粤1442022202307226	建筑工程

投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖投资控股有限公司

我方参加 清水河六路建设工程（施工总承包） 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	张朝伟 张朝彬	出资比（51）% 出资比（49）%
非控股股东/投资人	无	无
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”

投标人：深圳市环楷泰建筑工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或加盖私章）

2025年01月16日

张朝伟

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市环楷泰建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91442000MA55NGQ05C
注册号:	442000002710234
商事主体名称:	深圳市环楷泰建筑工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路213号美思苑小区1栋、2栋1层106-2
法定代表人:	张朝伟
认缴注册资本(万元):	5000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2020-12-09
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-08-09
年报情况:	2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年01月17日10:31:41

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市环楷泰建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
张朝彬	2450	自然人	自然人股东
张朝伟	2550	自然人	自然人股东

打印时间: 2025年01月17日10:31:54

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

近三年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕3213号

深圳市环楷泰建筑工程有限公司(统一社会信用代码:91442000MA55NGQ05C)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	17,879.11	0
2	企业所得税	50,466.69	0
3	印花税	8,566	0
4	教育费附加	7,662.46	0
5	增值税	510,832.63	0
6	地方教育附加	5,108.3	0
7	残疾人就业保障金	11,494.85	0
合计		612,010.04	0
其中,自缴税款		587,744.43	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2023年214,819.48元,2024年397,190.56元。

二、已退税情况

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二)除出口退税以外的各类退税525.91元(伍佰贰拾伍圆玖角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月2日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522501021813077926



纳税证明

深税纳证〔2024〕91631号

深圳市环楷泰建筑工程有限公司(统一社会信用代码:91442000MA55NGQ05C)在2023年1月1日至2024年1月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	20,796.89	0
2	企业所得税	8,034.23	0
3	印花税	8,566.04	0
4	教育费附加	8,888.75	0
5	增值税	594,197.3	0
6	地方教育附加	5,925.82	0
7	残疾人就业保障金	9,892.08	0
	合计	656,301.11	0
	其中,自缴税款	631,594.46	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年87,778.07元,2023年566,209元,2024年2,314.04元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月16日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401163017020639



纳税证明

深税纳证〔2023〕229787号

深圳市环楷泰建筑工程有限公司(统一社会信用代码:91442000MA55NGQ05C)在2022年1月1日至2023年2月28日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	5,925.65	0
2	企业所得税	22,689.33	0
3	印花税	4,551.14	0
4	教育费附加	2,389.95	0
5	增值税	169,304.77	0
6	地方教育附加	1,593.29	0
合计		206,454.13	0
其中,自缴税款		202,470.89	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年6,719.22元,2022年198,865.95元,2023年868.96元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月27日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302273830768901



ISO 体系认证证书



诚信管理体系认证证书

证书号：46024C2474R0M

兹证明

深圳市环楷泰建筑工程有限公司

统一社会信用代码：91442000MA55NGQ05C

注册地址：深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路 213 号美思苑小区 1 栋、2 栋 1 层 106-2
办公地址：深圳市罗湖区翠竹街道水贝社区田贝四路 2 号化工大厦东、西 6 楼东座 619A

建立的诚信管理体系符合标准
GB/T 31950-2023

认证范围：资质范围内的建筑装修装饰工程施工所涉及的诚信管理活动

发证日期：2024 年 09 月 30 日 有效期至：2027 年 09 月 29 日

本证书的有效性须经华智认证通过定期的监督审核确认保持

签发



深圳华智认证服务有限公司

公司地址：深圳市龙华区观湖街道新田社区环观南路72-6号创客大厦525室

本证书信息可在我公司网站(www.huazhi-group.com)及国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。



环境管理体系认证证书

证书编号: 19824EE0520R1M

统一社会信用代码: 91442000MA55NGQ05C

兹证明:

深圳市环楷泰建筑工程有限公司

环境管理体系符合: GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑装修装饰工程施工

注册地址: 深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路 213 号美思苑小区 1 栋、2 栋 1 层 106-2

经营地址: 深圳市罗湖区翠竹街道水贝社区田贝四路 2 号化工大厦东、西 6 楼东座 619A

首次发证日期: 2021 年 12 月 20 日

本次换证日期: 2024 年 07 月 17 日

证书有效日期: 2027 年 12 月 19 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发:

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：19824SE0463R1M

统一社会信用代码：91442000MA55NGQ05C

兹证明：

深圳市环楷泰建筑工程有限公司

职业健康安全管理体系符合：GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

证书覆盖范围：**资质范围内的建筑装修装饰工程施工**

注册地址：深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路 213 号美思苑小区 1 栋、2 栋 1 层 106-2

经营地址：深圳市罗湖区翠竹街道水贝社区田贝四路 2 号化工大厦东、西 6 楼东座 619A

首次发证日期：2021 年 12 月 20 日

本次换证日期：2024 年 07 月 17 日

证书有效日期：2027 年 12 月 19 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发：

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站 www.xjyrc.com 查询或国家认监委网站 www.cnca.gov.cn 查询，也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805（邮编100102）



质量管理体系认证证书

证书编号: 19824JE0021R1M

统一社会信用代码: 91442000MA55NGQ05C

兹证明:

深圳市环楷泰建筑工程有限公司

质量管理体系符合: GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 & GB/T 50430-2017

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑装修装饰工程施工

注册地址: 深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路 213 号美思苑小区 1 栋、2 栋 1 层 106-2

经营地址: 深圳市罗湖区翠竹街道水贝社区田贝四路 2 号化工大厦东、西 6 楼东座 619A

首次发证日期: 2021 年 12 月 20 日

本次换证日期: 2024 年 07 月 17 日

证书有效日期: 2027 年 12 月 19 日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发:

签发:



本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询

北京新纪源认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805(邮编100102)

奖项证书



诚信优质企业证书

深圳市环楷泰建筑工程有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工企业组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日



荣誉证书

深圳市环楷泰建筑工程有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施
工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日





荣誉证书

深圳市环楷泰建筑工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日



荣誉证书



深圳市环楷泰建筑工程有限公司：

你公司参建的 **银湖片区07-03地块幼儿园新建工程** 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。
特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-044

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二三年十月



荣誉证书

罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程
荣获 2023 广东省“岭南杯”优秀建筑装饰工程
等级评价：优秀

施工单位：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

证书编号：DGGC24004

广东省装饰行业协会

二〇二四年一月

荣誉证书

深圳市草埔小学校园环境提升工程
荣获 2023 广东省“岭南杯”优秀建筑装饰工程
等级评价：优秀

施工单位：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

证书编号: DGGC24005

广东省装饰行业协会

二〇二四年一月

荣誉证书

深圳市罗湖医院集团西丽专项核酸检测实验室建设工程项目

荣获 2023 广东省“岭南杯”优秀建筑装饰工程
等级评价：特优

施工单位：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

证书编号: DGGC24006

广东省装饰行业协会

二〇二四年一月

企业信用信息

“信用中国”



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

深圳市环楷泰建筑工程有限公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

深圳市环楷泰建筑工程有限公司

存续

统一社会信用代码: 91442000MA55NGQ05C

重要提示:

- 如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信用信息修复流程指引提出信用修复申请。
- 本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- “信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	张朝伟	企业类型	有限责任公司
成立日期	2020-12-09	住所	深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路213号美思苑小区1栋、2栋1层106-2

行政管理 7	诚实守信 0	严重失信 0	经营异常 0	信用承诺 1	信用评价 0	司法判决 0	其他 0
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	------

全部 7

行政许可(新标准) 7

第 1 条

行政许可决定书号

粤建许质深准(2024)8404号

“国家企业信用信息公示系统”



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市环楷泰建筑工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91442000MA55NGQ05C

注册号:

法定代表人: 张朝伟

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2020年12月09日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市环楷泰建筑工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91442000MA55NGQ05C

注册号:

法定代表人: 张朝伟

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2020年12月09日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



深圳市环楷泰建筑工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91442000MA55NGQ05C

注册号:

法定代表人: 张朝伟

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2020年12月09日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

“全国建筑市场监管公共服务平台”



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市环楷泰建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91442000MA55NGQ05C	企业法定代表人	张朝伟
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路213号美思苑小区1栋、2栋1层106-2		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | **不良行为** | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市环楷泰建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91442000MA55NGQ05C	企业法定代表人	张朝伟
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路213号美思苑小区1栋、2栋1层106-2		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市环楷泰建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91442000MA55NGQ05C	企业法定代表人	张朝伟
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路213号美思苑小区1栋、2栋1层106-2		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 失信联合惩戒记录 变更记录

失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据

广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网

今天是2025年1月17日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

[无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁體版](#) [手机版](#)

深圳市住房和建设局

[首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

请输入关键词

当前位置：[首页](#) > [信息公开](#) > [专题专栏](#) > [信用信息双公示](#)

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市环楷泰建筑工程有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年1月17日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

[无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁體版](#) [手机版](#)

深圳市住房和建设局

[首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

请输入关键词

当前位置：[首页](#) > [工程建设服务](#) > [其他信息查询](#) > [红色警示](#)

[返回主题](#)

红色警示

企业名称： 深圳市环楷泰建筑工程有限公司

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理，规范劳务工资支付行为，夯实建筑行业人力资源管理基础，市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付管理条例》有关要求，印发了《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范及指引（试行）》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工作指导文件，长效机制日趋完善。在全市范围内推行劳务实名制和工人工资分账管理工作，并建立了两制群，一旦出现欠薪上访事件，及时在两制群发送，要求涉及相关单位的投诉第一时间处理，把投诉事件源头及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理，设立劳务工资专用账户，使农民工工资与工程材料款相分离，由企业直接委托银行代发农民工工资，切实预防和解决了欠薪问题。截至目前，各企业都能够严格落实两制工作，未发生群体性欠薪事件，建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。



深圳市住房和建设局
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程II标段（西北角环境景观工程）	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰有限公司	914403000638810950	宝能城（东区）商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程（1栋、2栋A座、3栋）	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华谊兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	奋达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏颖建筑工程有限公司	914403007717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限责任公司	91330783142929050C	龙华新区卓能雅苑项目	2016-09-20

二、企业同类工程业绩

企业同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	项目名称	工作内容	合同金额 (万元)	合同签订 时间	竣工验收 时间	备注
1	宏业北路(西湖中心路-迎宾大道)升级改造工程工程总承包	本项目为旧路升级改造工 程，拟改造道路全长约 2431 公里，道路级为城市 主于路，设计速度为 50Km/h，道路现状总宽度 约为 28.97~41.3m，本次 改造维持现状双向六车道	6510.751868	2022.07.30	2023.09.15	/
2	盐田综合保税区 (二期)围网及 相关基础设施建 设项目(II期) (施工)	包括但不限于建筑工程、 市政工程、信息化工程、 其它工程等	30117.609880	2021.07.01	2024.03.30	/
3	小河沥江围滨水 景观项目二期工 程总承包	设计范围东起小河村村委 会，西至北海河，全长约 822 米。主要建设内容为 一河两岸景观提升，铺设 混凝土碧道，沿线驳岸、 绿化带及景观灯具、龙舟 廊架、拱桥、观景平台等 配套设施	1087.948257	2021.02.20	2022.07.21	/

4	清徐县清东街北延道路建设工程epc 总承包项目	道路全长 1444.008 米，红线宽 50 米，建设内容包括道路工程、给排水工程、中水工程、照明工程、供热工程、燃气工程、强弱电工程、绿化工程及其附属工程等	14896.4500	2019.12	2021.10.25	/
5	生态园中心片区路网完善工程	拟新建三条道路:①56 号路（北段），南起 56 号路（南段），由南向北，终点至东园大道，路线长约 414 米，最大排水管径 DN1200:②12 号路（西段），西起 54 号路，由西向东，终点至 56 号路，路线长约 1233 米，最大排水管径 DN1500:③54 号路，南起南朗路，由南至北，终点至东园大道，路线长约 444 米，最大排水管径 DN800。以上三条道路的道路等级均为城市支路，双向四车道，设计时速 40 千米，道路用地红线宽 24 米，为市政综合工程。	9525.551245	2022.12.01	2024.12.25	/

宏业北路(西湖中心路-迎宾大道)升级改造工程工程总承包

中标通知书



中国新兴建设开发有限责任公司, 惠州市道路桥梁勘察设计院:

宏业北路(西湖中心路-迎宾大道)升级改造工程工程总承包 工程项目(招标编号: SSITXC12211075)于年 月 日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标, 现已完成招标流程, 你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后, 须在 2022年 08月 22日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表:

项目法人	东莞市塘厦镇工程建设中心		
项目负责人	马兴旺	资质证书号	京112017201851095
中标报价(元)	陆仟伍佰壹拾万零柒仟伍佰壹拾捌元陆角捌分		
服务类中标价描述	1、暂定合同总价65,107,518.68元,其中:暂定建筑安装工程费61,646,341.65元(中标下浮率为3.88%),暂定施工图设计费用907,914.95元(中标下浮率为3.88%),暂定绿色施工安全防护措施单列费为2,553,262.08元。2、合同结算总价最终以东莞市塘厦镇财政部门审定的费用为准。注:其他要求详见招标文件、投标文件投标函及投标函附录。		
服务期限(服务类)	计划总工期为200日历天,其中主要关键节点工期要求详见招标文件。		
招标单位:	招标代理机构:	交易场所:	
		 兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。	

2022年07月19日

说明: 本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人(联合体各方)。篡改无效。

合同编号：_____

招标编号：SSITXC12211075

宏业北路（西湖中心路-迎宾大道）升级改造工 程工程总承包

合同文件

发包人：东莞市塘厦镇工程建设中心

承包人：中国新兴建设开发有限责任公司（总承包单位）、

惠州市道路桥梁勘察设计院（成员单位）

日期：2022年7月20日

工程总承包合同协议书

东莞市塘厦镇工程建设中心（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施宏业北路（西湖中心路-迎宾大道）升级改造工程工程总承包（项目名称），已接受中国新兴建设开发有限责任公司（总承包单位、即联合体牵头人）、惠州市道路桥梁勘察设计院（成员单位、即联合体成员）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）履行本合同的相关补充协议（含会议纪要、工程变更、签证等修正文件），若上述相关补充协议在同一内容的表述上不一致时，以时间靠后补充的内容为准；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）招标文件（含招标文件第五章发包人要求）及其补充通知（如有）；

（7）承包人建议书（即投标文件技术标）；

（8）标准、规范及有关技术文件；

（9）承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

（10）已批准的项目可行性研究报告、初步设计成果文件（含工程概算）及勘察成果文件（如有）；

（11）经发包人确认的施工图及发包人（或东莞市塘厦镇财政部门）审定的施工图预算；

（12）其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，当合同文件的条款内容含糊不清或不相一致，并且不能依据合同约定的解释顺序阐述清楚时，以对承包人约束较严条款优先解释。

2. 项目概况与承包范围

2.1 项目名称：宏业北路（西湖中心路-迎宾大道）升级改造工程工程总承包

2.2 建设地点：东莞市塘厦镇

2.3 建设规模：本项目为旧路升级改造工程，拟改造道路全长约 2.431 公里，道路等级为城市主干道，设计速度为 50km/h，道路现状总宽度约为 28.97~41.3m，本次改造维持现状双向六车道。主要建设内容：道路工程（对现状路面及人行道进行修复改造、增加非机动车道）、交通工程（重画交

通标线)、管线工程(重建雨水系统、提升现状管线井)等。

2.4 工程承包范围: 完成本项目施工图设计及相关工作、工程施工至工程竣工验收(含竣工验收资料编制整理),完成并配合相关部门结算、工程保修以及发包人要求由承包人完成的其他工作(发包人另行委托其他单位负责实施的工作内容除外)等,具体包括但不限于以下事项:

2.4.1 工程设计: 按本工程经招标人确认的初步设计和发包人要求完成从施工图设计阶段开始的设计工作,主要包括:与初步设计单位工作的衔接(含设计依据资料、成果文件交接等)、按经批准的初步设计和招标人要求进行施工图设计(含涉及基坑支护时的岩土工程设计、施工安全设计专篇等)、施工现场配合及竣工图、竣工验收配合服务、所需的专家评审(如有)、会务、电子报批、配合第三方审查、设计总体管理等,提供现场技术指导、服务与监督,中标人负责在规定期限内办理设计成果文件所涉及的相关报建、报批和备案手续(含电子报批以及规划、环保等行政主管部门相关手续,招标人协助中标人和提供相关资料),设计内容包括但不限于:道路工程、桥涵工程、给排水工程、交通工程、绿化工程、电气工程(含照明、电力、通信等)、施工期间交通组织和疏导方案设计、后续服务等。

2.4.2 施工总承包: 包括办理施工许可,按经施工图审查合格的施工图、合同工期和质量要求完成所有工程内容的施工、材料设备的采购安装及相关手续办理,达到竣工验收合格的移交标准,配合财政部门完成工程结算,负责缺陷保修等全部工作。主要内容有(包括但不限于):

(1) 工程建设内容: 道路工程、桥涵工程、给排水工程、交通工程、绿化工程、电气工程(含照明、电力、通信等)、附属设施等工程和为完成工程所修建的各类临时性工程、各类应急方案与措施等;其中绿化工程、交通工程的交通信号工程不在本次承包范围内,由招标人另行招标;

(2) 设备材料采购: 主要设备、材料的采购、安装、调试及试运行等;

(3) 工程建设其他内容: ①负责办理东莞市及相关规定所要求的项目前期所有报批报建工作,直至取得工程合法实施所需各项政府批准文件,并承担相关费用,发包人只协助相关手续的办理;②施工期间的所有监测、检测(不包括发包人另行委托的第三方检测和监测),工程竣工验收及备案、缺陷保修等全部工作;③为完成本工程所需要办理的各类审批事项的相关手续;④完成发包人要求或本项目合同文件约定由承包人完成的其他工作和义务等。

2.4.3 工程总承包管理: 负责项目实施阶段全过程建设管理(包括接受发包人对工程总承包项目全过程管理),包含项目实施计划安排、实施进度及有关资料管理归档、负责项目完成后的资料移交手续。

3. 合同价款

3.1 签约合同价含税（暂定）：人民币（大写）陆仟伍佰壹拾万零柒仟伍佰壹拾捌元陆角捌分（¥65,107,518.68元），签约合同价（暂定）等于承包人的暂定建安工程费（已包含绿色施工安全防护措施单列费 2,553,262.08 元）、施工图设计费及工程建设其它费报价之和，其中：

3.1.1 承包人的暂定建筑安装工程费报价为 61,646,341.65 元，建筑安装工程费的中标下浮率 3.88%；

建筑安装工程费结算价=经发包人（或镇财政部门）审定的施工图预算价-绿色施工安全防护措施单列费）×（1-建筑安装工程费的中标下浮率）+绿色施工安全防护措施单列费+合同约定可调整的价格

3.1.2 承包人的暂定施工图设计费报价为 907,914.95 元，施工图设计费的中标下浮率 3.88%；

施工图设计费结算价=设计收费基准价×施工图设计阶段工作量比例（55%）×60%×（1-施工图设计费的中标下浮率），其中：A. 设计收费基准价参考《工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）》（计价格[2002]10 号）的收费标准，以经发包人（或镇财政部门）审定的设计范围内施工图预算中的建安费作为计费基数（计费额），其工程设计收费标准的专业调整系数为 0.9，工程复杂程度调整系数为 1.15，附加调整系数为 1.3，其他设计收费不计取费用。B. 施工图设计阶段工作量比例：55%；合同实施过程中，上述系数不予调整。施工图设计费最终按发包人（或镇财政部门）审核的结算金额为准，施工图设计费结算价不得超过合同中暂定施工图设计费，且不得超过批复工程概算对应的专项费用。

3.1.3 承包人的其他费用报价为 0.00 元；

其他费用包括研究试验费、土地租用及补偿费、税费、总承包项目建设管理费、临时设施费、咨询费、已列入建筑安装工程费的检验检测费、及其他专项费用（如财务费、专利及专有技术使用费、工程保险费、法律费用等）、BIM 作为辅助设计（如需要时）产生的费用等。

3.2 合同结算总价=建筑安装工程费结算价+施工图设计费结算价+上述 3.1.3 款的其他费用。

注：（1）本工程经批复初步设计概算中的建筑安装工程费 66,688,032.84 元；（2）本工程建筑安装工程费结算价原则上不得超过经批复初步设计概算中的建筑安装工程费；（3）施工图设计费结算价不得超过本合同暂定施工图设计费，且不得超过批复工程概算对应的专项费用；（4）施工部分的项目单价以按照承包人设计的经施工图审查合格的施工设计图纸所含内容，按省市相关行业主管部门颁布的现行工程造价计价规定编制或委托具有相应资质的造价咨询公司编制并经发包人（或镇

财政部门)书面审定的最终施工图预算(以下简称“经审定施工图预算”)相应项目综合单价按承包人的建安工程费投标下浮率下浮后确定;(5)定额工日工资总额、单列部分的绿色施工安全防护措施单列费以经发包人书面(或镇财政部门)审定的最终施工图预算中的金额为准;(6)涉及工程拆除废料外运及合理利用再生材料价格的问题和工程淤泥土场外运输计价的问题,均按照【塘厦镇镇委镇政府领导班子联席会议纪要(【2022】年18号,摘要八)】执行;(7)价格调整和其他结算原则(或事项)按合同文件的专用合同条款约定执行;(8)本合同结算总价最终以东莞市塘厦镇财政部门审定的费用为准;(9)上述合同价款由总承包单位负责统一收款,并将合同价款支付至总承包单位收款账号,如为联合体中标,工程设计费(施工图设计费)由承担设计任务的联合体成员单位收款,并向发包人提供符合要求的增值税发票。

4. 承包人项目负责人(项目经理): 马兴旺, 证书编号: 京1112017201851095; 设计负责人: 卿卫华, 证书编号: 粤高职证字第0300101031131号; 施工负责人(施工项目经理): 马兴旺, 证书编号: 京1112017201851095; 施工项目技术负责人: 韩鹰, 证书编号: 2012080。

5. 工程质量符合的标准和要求:

5.1 达到法律、法规、规章相关规定,以及国家、广东省、东莞市及行业质量检验评定的合格标准(其中建设工程设计必须严格执行工程建设强制性标准,符合法律、法规、规章,符合国家、广东省、东莞市有关质量标准现行设计文件编制深度的相关规定,能顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查和备案);

6. 工程安全目标和要求:

6.1 安全目标: 杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故,且伤亡事故死亡人数为零。

6.2 安全要求: 严格执行有关安全生产的法律法规和规章制度,落实“安全第一、预防为主、综合治理”的安全生产方针,打造建筑施工“平安工程”,防范建筑施工安全事故的发生,保障人民的生命和财产安全。切实履行企业安全生产主体责任,应切实强化安全管控,严格落实起重吊装作业、基坑作业等一切涉及危险性较大的分部分项工程专项施工方案编制及安全管理措施等,深入细致排查隐患,做到全覆盖无遗漏。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的施工图设计(含项目补勘、复勘和涉及深基坑支护时的岩土工程设计等)、管理、施工、竣工验收、移交等,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款;若发包人根据项目实施

情况，要求承包人分阶段出施工图和通过施工图审查备案后施工的，发包人应向承包人按分阶段出施工图和施工进度支付相应工程款项。

9. 承包人计划开始工作时间：计划总工期为200日历天，其中主要关键节点工期要求如下：

9.1 设计工期：45日历天（不包含招标人进行图纸审核的时间）

①施工图设计：中标后 35 日历天内向招标人提交施工图送审稿和相关资料，并在施工图送审稿审查通过后 10 日历天内向招标人提交修改后的施工图和相关资料，并配合招标人向相应行政主管部门办理备案手续。

②配合服务期：自办理好施工图审查备案手续之日起，至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止。

9.2 施工图预算编制工期：自施工图送审稿通过后 15 个日历天内向招标人提交工程预算编制成果，并在施工图向相应行政主管部门办理备案通过后 30 个日历天内完成全部工程预算编制工作（包含与建设单位对数时间）。

9.3 施工工期（包含搭建临时设施、放线定位、施工报建等前期准备工作）：200日历天，计划 2022 年 8 月 3 日开工，2023 年 2 月 19 日完工，具体开工日期以实际开工日期按照开工令为准。

注：1、承包人需根据项目具体情况在满足总体进度目标的基础上对上述项目进度要求进行细化（包括出施工图和施工、细化设计成果文件交付时间和节点工期等）和上报发包人审批，经发包人书面审批同意的项目进度计划（包含分期出具设计成果文件、施工内容及进度计划等，并以发包人需求进行细化）作为本项目计划工期的补充，也是对承包人工程延误违约赔偿及考核的依据。2、实际开工时间以发包人或监理人书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以发包人规定竣工时间为准；施工工期（包括主要关键节点工期）以发包人规定的为准执行，《广东省建设工程施工工期定额》（2022 版）文件仅作参考，承包人不得以施工工期短于《广东省建设工程施工工期定额》（2022 版）为由要求计取赶工措施费。

10. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。同时，承包人承诺负责向发包人提供合同履行地的税务部门认可的等值、合法、有效的发票，否则发包人有权拒绝付款。承包人应根据发包人的要求提供请款资料，发包人在收到承包人提供的合格请款书后，在 30 个工作日内支付价款。就承包人合同款项联合体内部结算发生争议的，由联合体内部自行解决，与发包人无关。

11. 本协议一式拾叁份，其中发包人陆份，承包人（含联合体各成员）捌份，招标代理机构、行政主管部门、东莞市公共资源交易中心各持壹份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人：东莞市塘厦镇工程建设中心

承包人(总承包单位)：中国新兴建设开发有限责

(盖单位章)

(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或私章)

(签字或私章)

电 话：

电 话：010-68227767

地 址：

地 址：北京市海淀区太平路 44 号

开户名称：

开户名称：中国新兴建设开发有限责任公司

开户银行：

开户银行：中国银行股份有限公司北京西城支行

银行账号：

银行账号：344164910441

纳税人识别号（统一社会信用代码）：

911100001018866215

承包人（成员单位，如有）：惠州市道路桥梁勘察设计院

(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或私章)

开户名称：惠州市道路桥梁勘察设计院深圳分院

开户银行：中国银行股份有限公司深圳北方大厦支行

银行账号：7770 7178 6755

纳税人识别号（统一社会信用代码）：91440300MA5FGC7M4K

合同订立时间：2022年7月20日

合同签定地点：东莞市

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：棠业北路（西湖中心路-迎宾大道）升级改造工程
工程总承包

建设单位（公章）：东莞市塘厦镇工程建设中心

竣工验收日期：2023年 9月15日

发出日期：2023年 9月15日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	宏业北路（西湖中心路-迎宾大道）升级改造工程工程总承包	工程地点	塘厦镇宏业北路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	旧路升级改造工程，改造道路全长2.431公里，道路等级为城市主干路。	工程造价（万元）	合同价6510.7518万元
结构类型	市政基础设施	开工日期	2022年8月9日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年9月15日
监督单位	塘厦镇建设工程质量安全监督管理局	监督登记号	JT2022-003
建设单位	东莞市塘厦镇工程建设中心	总施工单位	中国新兴建设开发有限责任公司
勘察单位	广州地质勘察基础工程有限公司	施工单位（土建）	中国新兴建设开发有限责任公司
设计单位	惠州市道路桥梁勘察设计院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	珠海市城市开发监理有限公司	工程检测单位	广东中粤工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年6月30日	单位（子单位）工程质量竣工验收记录	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	/		
工程质量评估报告	√		
勘察质量检查报告	√		
设计质量检查报告	√		
工程质量保修书	√		

市政基础设施工程

<p>工程完成情况</p>	<p>本工程已完成设计图纸和施工合同约定的全部施工内容，工程质量满足设计文件和施工规范规定的要求，工程使用的原材料及构件经检验全部合格。各工序施工质量均通过验收，质量控制资料基本齐全真实，外观质量较好，工程主要安全和功能经抽查符合要求，工程整体质量竣工验收合格。</p>		
<p>工程质量情况</p>	<p>土建</p>	<p>本工程使用的原材料及现场工程部分经检验全部合格，各分项、分部，单位工程验收均合格。</p>	
	<p>设备安装</p>	<p>无</p>	
<p>工程未达到使用功能的部位(范围)</p>	<p>无</p>		
<p>参加验收单位意见</p>	<p>建设单位</p>	<p>监理单位</p>	<p>施工单位</p>
	<p>(公章) 项目负责人:  2023年9月15日</p>	<p>(公章) 总监理:  注册号 44028692 (执业资格证章) 有效期 2025.03.07 2023年9月15日</p>	<p>(公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 2023年9月15日</p>
	<p>分包单位</p>	<p>设计单位</p>	<p>勘察单位</p>
	<p>无 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日</p>	<p>(公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 2023年9月15日</p>	<p>(公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 2023年9月15日</p>

盐田综合保税区（二期）围网及相关基础设施建设项目（II期）（施工）

中标通知书

标段编号：2020-440308-47-01-017942001001

标段名称：盐田综合保税区（二期）围网及相关基础设施建设项目（II期）（施工）

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署

招标方式：公开招标

中标单位：中国新兴建设开发有限责任公司

中标价：30117.609880万元

中标工期：488天

项目经理(总监)：邱敦京



本工程于 2021-05-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-06-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2021-06-07



查验码：3350362386059186

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

盐	项目编号:2021 -
工	合同编号: 施合字1710
务	流水号: 9345

工程编号: 2020-440308-47-01-017942001001

合同编号: 副本

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 盐田综合保税区(二期)围网及相关基础设施建设项目(II期)(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 中国新兴建设开发有限责任公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人(全称): 中国新兴建设开发有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 盐田综合保税区(二期)围网及相关基础设施建设项目(II期)(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本工程为盐田综合保税区(二期)围网及相关基础设施工程(II期),主要工作内容为:建筑工程(综合服务楼、二期 H986 查检设施用房、缓冲场工程及巡逻停车用房);市政工程(盐田南三街工程(新围西街-明珠大道)、盐田南四街工程(新围西街-明珠三街)、永安四街西段工程(A线巡逻道-明珠道)、明珠三街工程(盐田路-永安三街));信息化工程(海关信息化设施和系统);其它工程(卡口雨棚工程、古树保护绿地工程、北区巡逻道及围网迁改工程)。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

计划列项: 深盐发改投【2020】73号

二、工程承包范围

- (1) 本次招标内容包括但不限于建筑工程、市政工程、信息化工程、其它工程等。
- (2) 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减, 承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求, 并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：海绵城市、水土保持、排水工程等			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；

<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境:) 。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021年06月20日; (具体开工日期以中标通知书发出7个自然日为准)

计划竣工日期: 2022年10月31日;

合同工期总日历天数 499 天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

注: 承包商须按以下节点工期完成下列工程: 1、土石方工程节点工期为 2022 年 1 月 30 日; 2、场平工程节点工期为 2022 年 4 月 30 日; 3、综合楼结构封顶节点工期为 2022 年 5 月 30 日; 4、市政道路基层节点工期为 2022 年 7 月 30 日; 5、整体工程完工节点工期为 2022 年 10 月 31 日。本项目计划 2022 年 10 月 31 日前完工, 如逾期未完成, 因承包人原因使工程工期每延误一日历天, 30 天内(含) 承包人需支付违约金人民币 10 万元/天, 30 天以上 承包人需支付违约金人民币 30 万元/天, 逾期竣工违约金的上限为不超过合同价的 5%。

投标单位已充分知晓该项目工期不因场地移交、现场施工条件、合同签订、工程预付款及进

度款支付、施工许可证办理、施工相关手续等一切因素而予以顺延所产生的相关风险。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）叁亿零壹佰壹拾柒万陆仟零玖拾捌元捌角（¥301176098.80元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）玖佰零肆万伍仟伍佰贰拾陆元壹角壹分（¥9045526.11元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰玖拾叁万零壹佰贰拾肆元零陆分（¥2930124.06元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹仟伍佰柒拾捌万柒仟叁佰贰拾玖元捌角捌分（¥15787329.88元）。

项目单价：详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位的预算审核价净下浮率 13.51 %。

最终结算造价以政府财政审计部门出具的财政投资评审结果为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年 7月 1 日;

订立地点: 深圳市盐田区建筑工程事务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

工程名称：盐田综合保税(二期)围网及相关基础设施建设项目(二期)(施工)

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章) 中国新兴建设开发有限责任公司



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：911100001018866215

地址：北京市海淀区太平路44号

邮政编码：100039

法定代表人：马健峰

委托代理人：何禹

电话：010-68227777

传真：010-68227772

电子信箱：xxjs4gs@163.com

开户银行：建行北京长安支行

账号：11001028100056000708

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 盐田综合保税区(二期)围网及相关基础设施建设项目(II)期

建设单位(公章)： 深圳市盐田区建筑工程事务署

竣工验收日期： 2024年3月30日

发出日期： 年 月 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

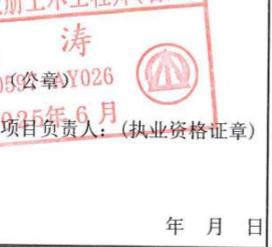
1
2
3
4
5

市政基础设施工程

工程名称	盐田综合保税区(二期)围网及相关基础设施建设 项目(II)期		工程地点	深圳市盐田区
工程规模(建筑面积、 道路桥梁长度等)	1.五条市政道路共1.930公里。2.新建公园4700平米。 3.平整场地12545.1平米。4.建设范围内的管线迁改工 程等。6.综合服务楼工程5F,建筑面积约5554平米。 7.二期H986查验设施用房工程1F,建筑面积735.8平米 。8.卡口雨棚工程,建筑面积约2441.4平米。		工程造价 (元)	301176098.80
结构类型	市政、钢结构雨棚、剪力墙框架结构	开工日期	2021年7月28日	
施工许可证号	2023-2123	竣工日期	2024年3月30日	
监督单位	深圳市盐田区质量安全监督站	监督登记号	2021-026	
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	总施工单位	中国新兴建设开发有限责任公 司	
勘察单位	中交第四航务工程勘察设计院有限公司	施工单位(土建)	中国新兴建设开发有限责任公 司	
设计单位	天津市政工程设计研究总院有限公司	施工单位(设备安装)	中国新兴建设开发有限责任公 司	
监理单位	深圳市城建监理有限公司	工程检测单位	深圳市港嘉工程检测有限公司 深圳市正非检测科技有限公司 深圳市政院检测有限公司 深圳市建研检测有限公司	
其他主要参建单位	北京弘德建设工程有限公司 广东大龙建设工程有限公司 深圳市泽鑫建设工程有限	其他主要参建单位	深圳市软筑信息技术有限公司 深圳市东港明珠工程实业有限 公司	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	2023年6月16日	市政竣.通-10	符合要求	
	2023年10月10日	市政竣.通-10	符合要求	
	2023年10月10日	GD-E1-913	符合要求	
	2024年3月26日	GD-E1-913	符合要求	
法律法规 规定的其 他验收文 件	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证	齐全有效	/	/	
施工图设计文件 审查意见	合格	/	/	
工程竣工报告	齐全有效	/	/	
工程质量评估报告	齐全有效	/	/	
勘察质量检查报告	齐全有效	/	/	
设计质量检查报告	齐全有效	/	/	
工程质量保修书	齐全有效	/	/	



市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程 质量 情况	土建	已按设计和合同约定项目完成	
	设备安装	已按设计和合同约定项目完成	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范 围)	无		
参加 验 收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: <i>张</i> 2024年3月30日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 2024年3月30日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年3月30日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 姓名: 李 涛 注册号: 440035Y026 有效期至: 2025年6月 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年3月30日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年3月30日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)



会议签到表

工程名称：盐田综合保税区（二期）围网及相关基础设施建设项目(II)期

会议名称	竣工验收会			
时间	2024.3.30			
地点	项目部会议室			
主持人				
序号	姓名	所属单位	联系方式	备注
1	王东	天津市政	1821302521	
2	陈其真	——	18702762701	
3	李志刚	天津市政	13670781380	
4	吕军	政法学院	13189905130	
5	许斌	路院检测	15815559365	
6	张方	区二方署	22322391	
7				
8	王斌	中国新兴	18201599233	
9	杜明	天津市政	15106661660	
10	王洋	中国新兴	18626686701	
11	姜文杰	陈有色	18316630321	
12	朱亮	中国新兴	13522912490	
13	刘燕平	北京政德	13126662463	
14	郭仕华	深圳市城建管理有限公司	13418602002	
15	向丽	——		
16	李松华	——		
17	王冠吉	——	125066803108	
18	何信忠	——	17362528759	
19	高林	城建管理	18118815601	

会议签到表

工程名称：盐田综合保税区（二期）围网及相关基础设施建设项目(II)期

会议名称	竣工验收收会			
时间	2024.3.30			
地点	项目部会议室			
主持人				
序号	姓名	所属单位	联系方式	备注
1				
2	李时坤	港嘉检测	15777177996	
3				
4	张德军	广东大拓	18926818698	
5	何家	中国新兴	1392886997	
6	朱志军	中国新兴	19925217193	
7	陈心怡	中国新兴	15330069252	
8				
9	谢文明	泽鑫	13538029829	
10	左刘新	深圳市较场湾信	15014094796	
11	吕日鸣	中国新兴	15844069554	
12	刘收	深圳软件信息	13874230153	
13	陈子云	深建研	18307585632	
14	张林	深圳华通明珠	13570809452	
15	李音瑞	深圳市正非检测	15622892071	
16	刘学斌	天津院	13636362680	
17	孙志军	...	13710660570	
18	李涛	珠海新印	13928239970	
19	余德海	深圳航信	1199951211	

小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包

中标通知书



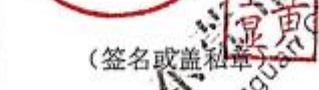
(第五联)

中国新兴建设开发有限责任公司, 中誉设计有限公司:

小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包 工程项目 (招标编号: DJDJC12009950) 于2020年12月21日在东莞市公共资源交易中心进行招标, 现已完成招标流程, 你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后, 须在2021年02月01日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表:

项目法人	东莞市道滘镇工程建设中心	
招标单位	东莞市道滘镇工程建设中心	
招标代理机构	广东泰通伟业工程咨询有限公司	
招标方式	公开招标	
项目负责人	钟尚辉	资质证号 京111181903324
中标报价 (元)	壹仟零捌拾柒万玖仟肆佰捌拾贰元伍角柒分	
服务类中标价描述	1、暂定签约合同价10879482.57元; 2、建安工程费10635243.16元, 中标下浮率为11.70% 建安工程费以经东莞市道滘镇财政部门审定结果为准; 3、工程建设其他费用244239.41元 (含施工图设计费、审图费及其他工作费用等) 总价包干, 中标下浮率为0.00%。 注: 其他中标报价内容详见投标函及投标函附录。	
服务期限 (服务类)	计划总工期为180天, 其他主要关键节点工期要求详见招标文件。	
招标单位:  (公章) 法定代表人或其委托代理人:  (签名或盖私章) 2021年1月5日	招标代理机构:  (公章) 法定代表人或其委托代理人:  (签名或盖私章) 2021年1月5日	交易场所: 兹证明本通知书发出之日前该 项目在中心场内交易过程和结果。  (公章) 抽 (1) 东莞市公共资源交易中心 业务专用章 2021年01月6日

说明: 本文书一式五联, 第一联: 行政主管部门, 第二联: 东莞市公共资源交易中心, 第三联: 招标单位, 第四联: 招标代理机构, 第五联: 中标单位 (联合体各方)。涂改、复印无效。

招标编号：DJIDJC12009950

合同编号：

小河沥江围滨水景观项目二期
工程总承包
合同文件

发包人：东莞市道滘镇工程建设中心

承包人：中国新兴建设开发有限责任公司、
中誉设计有限公司

日期：2021年2月20日

工程总承包合同协议书

东莞市道滘镇工程建设中心（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包（项目名称），已接受中国新兴建设开发有限责任公司、中誉设计有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目工程总承包投标，发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）履行本合同的相关补充协议（含会议纪要、工程变更、签证等修正文件），若上述相关补充协议在同一内容的表述上不一致时，以时间靠后补充的内容为准；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）招标文件（含招标文件第五章发包人要求）及其补充通知（如有）；

（7）承包人建议书（即投标文件技术标）；

（8）标准、规范及有关技术文件；

（9）承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

（10）已批准的项目初步设计成果文件（含工程概算）及勘察成果文件；

（11）经发包人确认的施工图及东莞市道滘镇财政分局审核的施工图预算；

（12）其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，当合同文件的条款内容含糊不清或不相一致，并且不能依据合同约定的解释顺序阐述清楚时，以对承包人约束较严条款优先解释。

2. 项目概况与承包范围

2.1 项目名称：小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包

2.2 建设地点：东莞市道滘镇

2.3 建设规模：本项目位于东莞市道滘镇小河村，设计范围东起小河村村委会，西至北海河，全长约 822 米。建设主要内容为一河两岸景观提升，铺设混凝土碧道，沿线驳岸、绿化带及景观灯具、龙舟廊架、拱桥、观景平台等配套设施，最大管径 DN300，总投资约 1366 万元。

2.4 工程承包范围：完成本项目工程施工图设计及相关工作，工程施工至工程竣工验收（含竣工验收资料编制整理、备案等）的工程总承包，完成并配合相关部门结算、工程缺陷保修以及发包人

要求由工程总承包单位完成的其他工作（发包人另行委托其他单位负责实施的工作内容除外，但需提供一系列协调及配合服务）等，具体包括但不限于以下事项：（1）按本项目经发包人确认的初步设计及发包人要求，负责对小河沥江围滨水景观项目二期进行红线范围内施工图设计（含专业深化设计、绿色建筑设计、设计变更）、施工图审查及相关工作（含场地准备及临时设施、联合试运转、工程保险、有关规费）、工程施工（含施工现场配合）以及由承包人完成的工程建设其他工作（含编制施工图预算、各专业研究咨询、编制竣工图、配合竣工结（决）算（含审计）、设计总体管理等）；（2）负责项目实施阶段全过程建设管理（包括项目实施计划安排、实施进度及有关资料管理归档，接受发包人对工程总承包项目全过程管理等），工程施工至工程竣工验收（含竣工验收资料编制整理、备案等），完成并配合相关部门结算、工程缺陷保修以及发包人要求由工程总承包单位完成的其他工作（发包人另行委托其他单位负责实施的工作内容除外，但需提供一系列协调及配合服务）等；（3）负责在规定时间内提供相关资料并协助发包人办理工程实施所涉及范围的相关报建、报批和备案手续等，具体范围和內容见招标文件第五章发包人要求。

3. 合同价款

3.1 签约合同价（暂定）：人民币（大写）壹仟零捌拾柒万玖仟肆佰捌拾贰元伍角柒分（¥10879482.57元），签约合同价（暂定）等于暂定建安工程费、工程建设其他费用报价之和，其中：

3.1.1 承包人的暂定建安工程费报价为 10635243.16 元，建安工程费的中标投标下浮率 11.70%

3.1.2 承包人的工程建设其他费报价为 244239.41 元，其中工程施工图设计费 211712.65 元、审图费 32526.76 元。

3.2 合同结算总价=本工程最终建安工程费的结算价+工程建设其他费报价，其中：

（1）本工程最终建安工程费的结算价=（经东莞市道滘镇财政部门审定的施工图预算价-绿色施工安全防护措施单列费）×（1-中标人的中标建安工程费投标下浮率）+绿色施工安全防护措施单列费+合同约定可调整的价格；

（2）工程建设其他费用，应是投标人按照本项目招标文件及工程总承包合同约定，完成本工程总承包与相关服务工作阶段的工程建设其它工作的全部费用，无论招标文件是否列明以及投标人认为应该列入工程建设其他费用的，工程设计费暂定为 211712.65 元，最终以经东莞市道滘镇财政分局审核的施工图预算总造价作为工程设计收费基价的计费额，按国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）的 80% 计算，其中专业调整系数为 1.1、工程复杂程度调整系数为 1.0、附加调整系数为 1.0，施工图设计阶段工作量比例为 50%；工程施工图设计费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加上述调整系数×施工图

设计阶段工作量比例为 50%×80%

注：（1）本工程经获批复概算的建安工程费 11,992,654.87 元（含绿色施工安全防护措施费 390,845.42 元）；（2）经东莞市道滘镇财政部门审定的施工图预算价不得超过获批复概算的建安工程费（不含预备费，施工图预算中经审核单列部分的绿色施工安全防护措施费为不可竞争性费用，不参与下浮）；（3）本工程最终建安工程费的结算价（包括合同建安费、合同外变更工程、价差调整及合同约定的其他可调整事项），原则上不得超过获批复概算的建安工程费；（4）价格调整和其他结算原则（或事项）按合同文件的专用合同条款约定执行；（5）上述合同价款由总承包单位（即联合体牵头人）负责统一收款，并将合同价款支付至总承包单位（即联合体牵头人）收款账号。

4. 承包人项目经理：钟尚焯；设计负责人：黄猛；施工负责人：钟尚焯。

5. 工程质量符合的标准和要求：

5.1 设计要求的质量标准为符合国家有关工程建设标准强制性条文和现行的标准及国家、广东省、东莞市有关规定，设计文件深度达到国家有关规定要求；施工要求的质量标准为达到国家或行业质量检验评定的合格标准；

6. 工程安全目标和要求：

6.1 安全目标：杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数为零。

6.2 安全要求：严格执行有关安全生产的法律法规和规章制度，落实“安全第一、预防为主、综合治理”的安全生产方针，打造建筑施工“平安工程”，防范建筑施工安全事故的发生，保障人民的生命和财产安全。

切实履行企业安全生产主体责任，应切实加强安全管控，严格落实基坑（沟槽）开挖支护、顶管施工、起重吊装作业等各项安全措施，深入细致排查隐患，做到全覆盖无遗漏。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的施工图设计（含项目补勘、复勘和涉及深基坑支护时的岩土工程设计等）、管理、施工、竣工验收、移交等，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款，所有合同价款应由承包人（或承包人的总承包单位）负责统一收款支付至承包人收款账号（专业合同条款另有约定的除外），所有合同价款的支付按发包人支付程序执行（包括要求承包人按对应单项工程所完成的设计、工程施工、工程建设其他工作所列内容分别请款、收款后及时向各成员单位/供应商/分包人等支付相应工程价款）；若承包人施工图分阶段报市住建局审查备案和施工的，发包人应向承包人按施工进度支付对应单项工程的相应工程款项。

9. 承包人计划开始工作时间：计划总工期为 180 日历天，其中：

计划工期包括设计工期（不包含招投标阶段和招标人、政府相关部门及第三方审图机构的图纸审核时间）、施工工期（包含搭建临时设施、放线定位、施工报建等前期准备工作；施工实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准）主要关键节点工期具体按招标人要求，2021年08月30日完成竣工验收。

注：1、在中标后，承包人需根据项目具体情况对上述项目进度计划进行细化（包括分标段出图和施工、细化设计成果文件交付时间和节点工期等）和上报发包人审批，经发包人审批的项目进度计划作为本项目计划工期的补充，也是对承包人工程延误违约赔偿及考核的依据；2、设计配合服务期：自办理好施工图审查备案手续之日起，至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止；3、实际开工时间以发包人或监理人书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以发包人规定竣工时间为准；施工工期（包括主要主要关键节点工期）以发包人规定的为准执行，标准（定额）工期文件仅作参考，承包人不得以施工工期短于标准（定额）工期为由要求计取赶工措施费，由投标人充分考虑，自行承担。

10. 本协议书一式 20 份，其中发包人 9 份，承包人（含联合体各成员）8 份，招标代理机构、行政主管部门、东莞市公共资源交易中心各持 1 份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人：东莞市道滘镇工程建设中心（盖单位章） 承包人（总承包单位）：中国新兴建设开发有限责
任公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

电 话：
地 址：东莞市道滘镇

开户名称：

开户银行：

银行账号：

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

电 话：010-68227767

地 址：北京市海淀区太平路 44 号

开户名称：中国新兴建设开发有限责任公司

开户银行：中国建设银行北京长安支行

银行账号：11001028100056000708

纳税人识别号（统一社会信用代码）：

911100001018866215



承包人（成员单位）：中誉设计有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）



合同签订时间： 年 月 日

合同签订地点：东莞

小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包

竣工验收

鉴 定 书

小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包

竣工验收委员会

2022年 7月21日



前 言

依据《水利工程建设项目管理规定》（水利部第 30 号令）、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL631~637-2012）、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、已批准实施的设计文件、施工合同有关规定，东莞市道滘镇工程建设中心（项目法人）于 2022 年 7 月 21 日在会议室主持召开了小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包竣工验收会议，参加会议的有小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包竣工验收委员会委员、被验收单位代表（名单附后）。竣工验收委员会现场检查了工程建设情况，查阅了有关资料，听取了建设、设计、施工及监理作的工作报告。经过认真研究和充分讨论，小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包竣工验收委员会一致同意该工程通过竣工验收，验收意见如下：

一、工程设计和完成情况

（一）工程名称及位置

项目位于本项目位于东莞市道滘镇小河村，设计范围东起小河村村委会，西至北海河，全长约 822 米。

（二）工程主要内容

一河两岸景观提升，铺设混凝土碧道，沿线驳岸、绿化带及景观灯具、龙舟廊架、拱桥、观景平台等配套设施，最大管径 DN300，总投资约 1087.948257 万元。

（三）、主要建设内容及建设工期

1) 本项目的建设内容：建设主要内容为一河两岸景观提升，铺设混凝土碧道，沿线驳岸、绿化带及景观灯具、龙舟廊架、拱桥、观景平台等配套设施，最大管径 DN300，总投资约 1366 万元。

2) 建设工期

本工程计划开工日期 2021 年 3 月 1 日，竣工日期 2021 年 8 月 30 日，合同总工期为 180 日历天，实际开工日期 2021 年 3 月 1 日，竣工日期 2021 年 12 月 10 日，共计 206 天。

4、工程投资及投资来源

项目概算总投资 10635243.16 万元，工程建设其他费报价为 244239.41 元，其中工程施工图设计费 211712.65 元、审图费 32526.76 元。

(四) 工程建设有关单位

主管部门：道滘镇水务工程建设运营中心

质量监督单位：

项目法人：东莞市道滘镇工程建设中心

设计单位：中誉设计有限公司

施工单位：中国新兴建设开发有限责任公司

监理单位：东莞市建设监理有限公司

检测单位：广东南方检测有限公司

(五) 工程施工过程

1、主要工程开工、完工时间

序号	分部工程	开工时间	完工时间
1	广场分部工程	2021年3月1日	2021年12月10日
2	碧道分部工程	2021年3月1日	2021年12月10日
3	龙舟景墙	2021年3月1日	2021年10月30日
4	龙舟廊	2021年3月1日	2021年10月20日
5	桥梁工程	2021年3月1日	2021年12月10日
6	电气工程	2021年3月1日	2021年12月10日
7	排水工程	2021年3月1日	2021年12月10日
8	绿化工程	2021年3月1日	2021年12月10日

二、工程验收及鉴定情况

(一) 分部工程验收

本工程有1个单位工程、8个分部工程，分部工程的验收均已由项目法人主持完成，并且所有分部工程均已通过了验收，形成了各个分部工程的验收鉴定书。

(二) 单位工程验收

该工程1个单位工程于2021年12月30日，通过了单位工程和合同工程完工验收。

三、历次验收及相关鉴定提出问题的处理情况

历次验收及相关鉴定所发现的问题已处理完毕。

四、工程质量

(一) 工程质量监督

本工程的质量监督单位为道滘镇水务工程建设运营中心，道滘镇水务工程建设运营中心及时安排了监督计划，落实监督人员，多次深入施工现场检查监督，发现施工问题立即指出并责令现场进行整改。

(二) 工程项目划分

本工程划分为1个单位工程、8个分部工程，314个单元工程。

(三) 工程质量抽检

1、原材检测：水泥原材检测2组，砂原材检测2组；砂浆配合比2组；水泥稳定石粉基层配合比1组；石粉渣检测11组；蒸压加气块检测1组，蒸压灰砂砖检测1组；钢筋原材 $\phi 20$ 检测2组， $\phi 8$ 、 $\phi 10$ 、 $\phi 12$ 、 $\phi 14$ 、 $\phi 16$ 、 $\phi 18$ 、 $\phi 22$ 、 $\phi 25$ 、 $\phi 28$ 分别检测1组，方矩管原材检测1组，钢筋焊接接头 $\phi 20$ 、 $\phi 25$ 各检测1组；自粘SBS改性沥青防水卷材检测1组，PVC电工配管 $\phi 25$ 、 $\phi 32$ 、 $\phi 50$ 各检测1组，电缆(YJV-5*16、YJV-5*6、YJV-5*4、YJV-3*4)各检测1组，De200PVC-U塑料排水管检测1组，以上检测均合格。

2、C15试块检测3组，C20砼试块检测7组，C20砼试块检测12组，C30砼试块23组，C40砼试块3组，检测结果均符合设计要求；

3、M7.5砂浆试块检测4组，检测结果均符合设计要求；

4、土方回填：击实试验1组，压实度检测18个点，压实度检测结果大于93%，检测结果符合要求；

中砂：击实试验1组，压实度检测15个点，压实度检测结果大于95%，检测结果符合要求；

石粉渣：击实试验1组，压实度检测10个点，压实度检测结果大于94%，检测结果符合要求；

6%水泥稳定石粉基层：击实试验1组，压实度检测12个点，压实度检测结果大于95%，7d无侧限抗压4组，检测结果均符合要求；

5、无损检测报告(超声波检测(UT))检测1组，检测结果符合要求；

6、钢筋焊接检测2组，检测结果符合要求；

7、预应力管桩低应变检测结果合格，灌注桩桩身完整性检测结果合格。

（四）工程质量核定

该项目的1个单位工程、3个分部工程、314个单元工程全部合格，施工中未发生过质量和安全事故。

五、概算执行情况

（一）投资计划下达及资金到位

截至2021年12月30日已支付544万元。无拖欠工人工资和材料款项。截至2022年4月20日工程未结算。

（二）投资完成

工程于2021年12月30日通过合同完工验收，截至2022年4月20日累计完成投资额100%。

（三）预计未完工程投资及预留费用

本工程为总价包干的总承包方式，工程竣工结算后留用的3%资金为质量保修金，质量保修期为两年，从竣工验收之日起，两年期间工程运行正常，无任何质量问题，建设方将质量保修金支付给承包方。

六、工程尾工安排

本工程已完工，对验收发现的遗留问题已按要求整改完毕。

七、工程运行管理情况

（一）管理机构、人员和经费情况

工程完成后，由施工单位移交东莞市道滘镇工程建设中心，目前管理人员和制度已经落实。

（二）工程移交

该工程竣工验收后移交给东莞市道滘镇工程建设中心，质保期内由施工单位管养维护，直至质保期满办理正式移交。

八、竣工验收自查

该工程项目于2022年7月21日通过竣工验收自查，验收自查时提出的问题已按要求完成整改。

二、意见和建议

无



十、竣工验收结论

小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包竣工验收委员会查看了工程现场，核查了工程档案资料，听取了建设、设计、监理、施工和运营等单位的工作报告，经充分讨论，现验收意见如下：

小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包已按批准设计文件及合同内容全部完成，工程质量合格。竣工验收委员会一致同意，小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包通过竣工验收，质量等级评定为合格。

十一、保留意见（应有本人签字）

无

十二、验收委员会委员签字表（附后）

十三、被验收单位代表签字表（附后）

小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包
竣工验收委员会签字表

序号	验收委员会 职务	姓名	工作单位	职务/职称	签字
1	主任委员				
2	委员	叶伟东	水务中心		叶伟东
3	委员				

**小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包
竣工验收被验单位代表签字表**

序号	参建单位	单位名称	姓名	职务/职称	签字
1	项目法人	东莞市道滘镇工程建设中心	谭翔	项目负责人	谭翔
2					
3	设计/勘测单位	中誉设计有限公司	梁新	设计负责人	梁新
4					
5	监理单位	东莞市建设监理有限公司	陈彪	监理工程师	陈彪
6					
7	施工单位	中国新兴建设开发有限责任公司	钟舒平	项目负责人	钟舒平
8					
9	其它单位				
10					
11					
12					



会议签到表

项目名称:小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包

日期: 2022年7月21日

会议主题:竣工验收				
序号	姓名	单位	职称	电话
1				
2	谭强	佛山市环境建设中心		15920640743
3	叶伟东	道滘镇 杨松		1371292822
4				
5	温敬东	小河村		13798717872
6	陈峰	新兴镇		1588957988
7	黄结	中誉设计		18926863600
8	马锡权	沥环围分社		13902696619
9	杨心	中誉设计		1892618024
10	吴红涛	虎尾洲分社		13580855203
11	何强	东莞建设监理		1279080206
12	陈俊	监理		13246197116
13	李伟	中田新三		13731285006
14				
15				
16				
17				
18				

一、工程概况

工程名称	东莞市道滘镇小河村沥江围滨水景观项目二期工程总承包		
建设地点	东莞市道滘镇小河村	工程投资	1366 万元
施工合同签订时间、合同编号	2021 年 02 月 20 日	施工发包方式	施工总承包
计划工期	开工日期：2021 年 3 月 1 日	竣工日期：2021 年 08 月 30 日	
工程规模和主要建设内容	本工程主要本项目位于东莞市道滘镇，设计范围东起小河村村委会，西至北海河，全长约 822 米。建设主要内容为一河两岸景观提升，铺设混凝土碧道，沿线驳岸、绿化带及景观灯具、龙舟廊架、拱桥、观景平台等配套设施。		
可行性研究批准机关、时间、文号	无		
初设和总概算批准机关、时间、文号	东莞市发展和改革局：项目代码 2019-441900-48-01-030884，东发改道滘[2019]18 号，2019 年 6 月 11 日。 道滘镇财政投资审核中心：编制时间 2020 年 10 月 19 日，文件编号：道财投审概 2020-014 号		
备注			

二、参建各方责任主体基本情况

项目法人	单位名称	东莞市道滘镇工程建设中心					
	项目负责人	谭勇	职务 职称	工程师	联系 电话	15920640743	
	项目安全 负责人	谭勇	职务 职称	工程师	联系 电话	15920640743	
设计单位	单位名称	中誉设计有限公司					
	资格等级	甲级		资格等级 证书号	A144003251-10/6		
	项目设计 负责人	黄猛	职务 职称	项目负责 人	联系 电话	18688819513	
监理单位	单位名称	东莞市建设监理有限公司					
	资格等级	甲级		资格证 书号	E144011823-8/1		
	项目总监	周志良	职务 职称	总监	联系 电话	13713123248	
施工单位	单位名称	中国新兴建设开发有 限责任公司		资格等级	一级		
	安全生产 许可证号	(京)JZ安许证字 【2019】014862		资质等级 证书编号	D111029321		
	企业法 人代表	马健峰	职务 职称	主要负 责人	安全生产考 核合格证	京建安 A (2016)003 7755	
					联系电话	13414343131	
	项目负责 人 (建造师)	钟尚辉	职务 职称	项目负责 人	安全生产考 核合格证	京建安 B (2019)01 70367	
					联系电话	13739285006	
	项目技术 负责人	马立新	职务 职称	项目负责 人	安全生产考 核合格证	新兴宁 0721156 号	
					联系电话	17707699919	
	项目安全 负责人	张慧德	职务 职称	安全员	安全生产考 核合格证	京建安 C2(2004)0027136	
	项目专职 安全员	那兴仕	职称	安全员	安全生产考 核合格证	京建安 C2(2004)0037696	
项目质量 负责人	钟锦标		职务 职称	质量员			
承担过主要类 似工程的施工	成都市天文广场局部改造工程地面景观工程施工 B 标段 2013 万 北京市房山区良乡西潏区域环境综合提升项目一施工（一标段）4308 万 山东省衡水水台花园项目室外绿化及配套工程施工二标段 2023 万						

三、人员安排及申报资料审查

<p>质量与安全 监督期限</p>	<p>质量监督期：从工程开工前办理质量监督手续始，到工程竣工验收委员会同意工程交付使用止，为本工程的质量监督期。</p> <p>安全监督期：从工程开工前办理安全监督手续始，到合同工程完工验收止，为本工程的安全监督期。</p>					
<p>质量安全 监督人员</p>	<p>项目 负责人</p>	<p>庄朝尧</p>	<p>职务 职称</p>	<p>高工</p>	<p>联系电话</p>	<p>13602381535</p>
<p>监督员</p>	<p>周颂华</p>	<p>职务 职称</p>	<p>工程师</p>	<p>联系电话</p>	<p>15016897060</p>	
<p>监督员</p>	<p>叶伟东</p>	<p>职务 职称</p>	<p>助工</p>	<p>联系电话</p>	<p>13712292822</p>	
<p>监督员</p>		<p>职务 职称</p>		<p>联系电话</p>		
<p>质量安全 监督机构 审核意见</p>	<p style="text-align: center;">经审核，资料齐全，符合登记条件。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  </div>					

本表一式五份，安监机构两份，项目法人三份，工程其他参建单位由项目法人复印分发。

GF-2017-0216

建设项目工程总承包合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理

第一部分 合同协议书

发包人（全称） 清徐县住房和城乡建设管理局

承包人（全称） （牵头人）中国新兴建设开发有限责任公司

（成员一）浙江西城工程设计有限公司

（成员二）山西恩特基础工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就清徐县清东街北延道路建设工程 EPC 总承包项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：清徐县清东街北延道路建设工程 EPC 总承包项目。

工程批准、核准或备案文号：清徐县发展和改革局清发改字【2019】16号文件。

工程内容及规模：本项目起点为文源路，终点为紫林路（清徐县西木庄村西），道路全长 1444.008 米，红线宽 50 米，建设内容包括道路工程、给排水工程、中水工程、照明工程、供热工程、燃气工程、强弱电工程、绿化工程及其附属工程等（包含土建及安装工程）。

工程所在省市详细地址：本项目起点为文源路，终点为紫林路（清徐县西木庄村西）。

工程承包范围：包括但不限于本项目的勘察服务、方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计（含施工图预算编制）以及施工图范围内的全部工程施工、材料采购及相关服务。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

自有

三、主要日期

设计开工日期（绝对日期或相对日期）：监理人发出的开工通知中载明的开工日期。

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：具备施工条件。

工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：总工期 300 天。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：合格，满足现行的建筑工程建设标准、设计规范和本招标文件要求的设计深度。

工程施工质量标准：合格，达到国家现行有关施工质量验收规范标准。

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：壹亿肆仟捌佰玖拾陆万肆仟伍佰元整（小写金额：148964500.00元）其中：建安工程施工部分人民币（大写）壹亿肆仟伍佰贰拾壹万元整（小写金额：145210000.00元）；勘察费用（大写）：捌拾万零贰仟元整（小写金额：802000.00元）；设计费用（大写）：贰佰玖拾伍万贰仟伍佰元整（小写金额：2952500.00元）。详见合同价格清单分项表。

除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字盖章后生效。

发包人：清徐县住房和城乡建设管理局
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：
(签字)

工商注册住所：太原市清徐县城文源路
企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：_____

授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

承包人：中国新兴建设开发有限责任公司
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：
(签字)

工商注册住所：北京市海淀区太平路44号
企业组织机构代码：

邮政编码：100039

法定代表人：_____

授权代表：

电 话：010-68227676

传 真：010-68183420

电子邮箱：sbazgs@126.com

开户银行：建行北京长安支行

账 号：11001028100056000708

承包人（联合体成员一）：浙江西城工程设计有限公司

(公章或合同专用章)
法定代表人或其授权代表：
(签字)

工商注册住所：杭州市西湖区地和商务楼1号七层

承包人（联合体成员二）：山西晋特基础工程有限责任公司

(公章或合同专用章)
法定代表人或其授权代表：
(签字)

工商注册住所：太原市小店区学府街129号1幢1层0102号

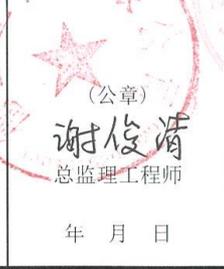
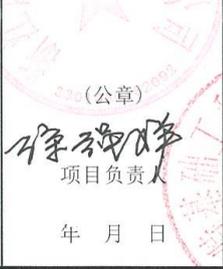
表C8-2

竣工验收证书

工程名称	清徐县清东街北延道路建设工程 EPC总承包项目	开工日期	2019年12月8日	对工程的质量评价			
施工单位	中国新兴建设开发有限公司	竣工日期	2021年10月25日	工程已按施工合同要求完成, 经验收检查, 外观项目、量测项目及资料核查均符合有关标准的规定, 全部达到合格, 同意验收。			
合同造价 (万元)	14521万元	施工决算 (万元)					
验收范围及数量:				竣工验收日期	年 月 日		
<p>清徐县清东街北延道路建设工程, 起点为文源路, 终点为紫林路(清徐县西木庄村西), 本次验收起点桩号为K0+000, 终点桩号为K1+414.008, 道路全长1444.008米, 红线宽50米, 建设内容包括道路工程、给排水工程、中水工程、照明工程、供热工程、燃气工程、电力、绿化工程及附属工程等(包含土建及安装工程)。</p> <p>道路工程横断面设计为四幅路断面形式, 双向六车道。其断面尺寸具体为(由西向东): 4.5米人行道(包括树穴带)+4.5米(非机动车道)+2.5米(路侧绿化带)+11米(机动车道)+5.0米(中分带绿化带)+11米(机动车道)+2.5米(路侧绿化带)+4.5米(非机动车道)+4.5米人行道(包括树穴带)。</p> <p>排水工程包括以下内容: 雨、污水管材均采用II级钢筋混凝土承插管, 雨水主干线长度2745米, 其中雨水箱涵475米(1.6m*1.2m), 雨水检查井共计94座。道路沿线主、辅路分别设置雨水收集井。污水主干线长度1404米, 污水检查井共计61座, 污水一体化提升泵站1座。</p> <p>中水工程包括以下内容: 中水管采用单侧布置, 管材采用本工程采用聚乙烯PE100管材, 公称压力1.0MPa, 主管及各路口预埋支管管径采用DN300mm; 每隔150-200m设置中水过路支管, 管径采用DN150mm, 接入两侧绿化隔离带, 并在两侧绿化隔离带内敷设DN63mm取水管, 每隔50m设置1处快速取水阀。检查井: 阀门井14座, 排气井3座, 排泥井4座。</p> <p>电力工程包括以下内容: 电力管线位于步行道两侧, 步行道东侧人行道下敷设 4 根Φ250、8 根Φ225、24 根Φ185MPP 电缆保护管, 共计 36 孔, 单根长度1361米; 在步行道西侧人行道下敷设 24 根Φ185MPP 电缆保护管, 单根长度1390米; 穿越道路采用6X200涂塑钢管。</p> <p>燃气工程包括以下内容: 施工主管线燃气管径DN300螺旋缝埋弧焊钢管, 全线共七处支管线管径均为DN200螺旋缝埋弧焊钢管。平面总长度约1445米, 主线设中压DN300凝水缸5处, 油密封煤气旋塞阀门井DN200: 7座, 油密封煤气旋塞阀门井DN300: 1座。</p> <p>热力工程: 本工程为清徐县清东街北延道路建设工程, 清东街北延供热一次网主线及预留支线施工, 主线南北向, 南起文源路, 北至紫林路, 施工主管线供热管径DN600, 全线共六处支管线管径均为DN350。检查井共计13座, 其中DN600 混凝土阀门检查井 1座; DN350 混凝土阀门检查井6座; DN600 混凝土补偿器检查井3座; DN600 混凝土泄水井1座; DN600 混凝土放气井2座。</p> <p>照明工程: 本工程采用双侧对称排列布灯方式, 共计76套, 投光灯3*250w*共计1套; 交叉口采用投光灯补充照明, 灯具功率3*250W。电源引10KV高压环网柜, 现场设箱式变电站两台, 箱变容量160KVA, 电源由1#环网柜接入1#箱变, 其安装于K0+468处和2#箱变安装于K1+375处, 照明安装功率16.44KW。非机动车道: YJV-0.6/1KV-5*16, 机动车道: YJV-0.6/1KV-5*25。箱式变电站四周设带门不锈钢围栏。</p> <p>绿化工程: 包含机非分隔带绿化工程及人行道绿化工程。绿化范围为道路中心分隔带, 宽度为4米, 总长度为1200米。以及位于道路两侧绿化带, 宽度均为2.5米, 总长度为1200米。总的绿化面积为10250平方米。树种: 国槐、白蜡、速生楸、造型油松、白皮松、西府海棠、碧桃、金银木、日本樱花、山杏、山楂、卫矛球、金叶榆球、胶东卫矛, 共计14个品种。</p>				参加竣工验收单位意见			
				建设单位	设计单位	 签名: 王超明 (盖章)	
				监理单位	施工单位	 签名: 李超峰 (盖章)	
				勘察单位	邀请单位	 签名: 谢金清 (盖章)	
存在问题及处理意见:				邀请单位	 签名: (盖章)		
外观检查中未发现明显的缺陷, 量测项目全部合格, 质量保证资料真实、完整							

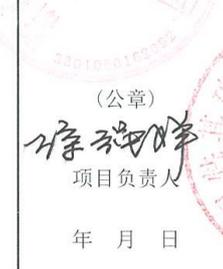
单位(子单位)工程质量竣工验收记录表

编号: _____

工程名称	清徐县清东街北延道路建设工程EPC总承包项目	单位工程	道路工程	工程造价	148964500.00元
施工单位	中国新兴建设开发有限责任公司	技术负责人	郭金武	开工日期	2019年12月8日
项目经理	王浩宇	项目技术负责人	綦浩磊	竣工日期	2021年10月28日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 3 分部, 经查 3 分部, 符合标准及设计要求 3 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 6 项, 经审查符合要求 6 项, 经核定符合规范规定 6 项		齐全	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 2 项, 符合要求 2 项, 共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返工处理符合要求 0 项		验收合格	
4	观感质量检验	共核查 3 项, 不符合要求 0 项		好	
5	综合验收结论	验收合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
	(公章)  项目负责人 年月日	(公章)  谢俊清 总监理工程师 年月日	(公章)  项目负责人 年月日	(公章)  项目负责人 年月日	(公章)  项目负责人 年月日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录表

编号: _____

工程名称	清徐县清东街北延道路建设工程EPC总承包项目	单位工程	排水工程	工程造价	148964500.00元
施工单位	中国新兴建设开发有限责任公司	技术负责人	郭金武	开工日期	2019年12月8日
项目经理	王浩宇	项目技术负责人	綦浩磊	竣工日期	2021年10月28日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 4 分部, 经审查 4 分部, 符合标准及设计要求 4 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 6 项, 经审查符合要求 6 项, 经核定符合规范规定 6 项		齐全	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 2 项, 符合要求 2 项, 共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返工处理符合要求 0 项		验收合格	
4	观感质量检验	共核查 8 项, 不符合要求 0 项		好	
5	综合验收结论	验收合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
	 (公章) 王浩宇 项目负责人 年 月 日	 (公章) 谢俊清 总监理工程师 年 月 日	 (公章) 郭金武 项目负责人 年 月 日	 (公章) 綦浩磊 项目负责人 年 月 日	 (公章) 王浩宇 项目负责人 年 月 日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录表

编号: _____

工程名称	清徐县清东街北延道路建设工程EPC总承包项目	单位工程	中水工程	工程造价	148964500.00元
施工单位	中国新兴建设开发有限责任公司	技术负责人	郭金武	开工日期	2019年12月8日
项目经理	王浩宇	项目技术负责人	綦浩磊	竣工日期	2021年10月28日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 3 分部, 经查 3 分部, 符合标准及设计要求 3 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 6 项, 经审查符合要求 6 项, 经核定符合规范规定 6 项		齐全	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 2 项, 符合要求 2 项, 共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返工处理符合要求 0 项		验收合格	
4	观感质量检验	共核查 3 项, 不符合要求 0 项		好	
5	综合验收结论	验收合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人 年 月 日	 (公章) 谢俊清 总监理工程师 年 月 日	 (公章) 项目负责人 年 月 日	 (公章) 项目负责人 年 月 日	 (公章) 王浩宇 项目负责人 年 月 日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录表

编号: _____

工程名称	清徐县清东街北延道路建设工程EPC总承包项目	类型	热力工程	工程造价	148964500.00元
施工单位	中国新兴建设开发有限责任公司	技术负责人	郭金武	开工日期	2019年12月8日
项目经理	王浩宇	项目技术负责人	蔡浩磊	竣工日期	2021年10月28日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 2 分部, 经查 2 分部, 符合标准及设计要求 2 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 6 项, 经审查符合要求 6 项, 经核定符合规范规定 6 项		齐全	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项, 符合要求 4 项, 共抽查 4 项, 符合要求 4 项, 经返工处理符合要求 0 项		验收合格	
4	观感质量检验	共核查 4 项, 不符合要求 0 项		好	
5	综合验收结论	验收合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人 年 月 日	 (公章) 谢俊清 总监理工程师 年 月 日	 (公章) 项目负责人 年 月 日	 (公章) 项目负责人 年 月 日	 (公章) 项目负责人 年 月 日

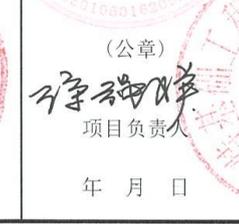
单位(子单位)工程质量竣工验收记录表

编号: _____

工程名称	清徐县清东街北延道路建设工程EPC总承包项目	单位工程	燃气工程	工程造价	148964500.00元
施工单位	中国新兴建设开发有限责任公司	技术负责人	郭金武	开工日期	2019年12月8日
项目经理	王浩宇	项目技术负责人	綦浩磊	竣工日期	2021年10月28日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 2 分部, 经查 2 分部, 符合标准及设计要求 2 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 6 项, 经审查符合要求 6 项, 经核定符合规范规定 6 项		齐全	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 7 项, 符合要求 7 项, 共抽查 7 项, 符合要求 7 项, 经返工处理符合要求 0 项		验收合格	
4	观感质量检验	共核查 4 项, 不符合要求 0 项		好	
5	综合验收结论	验收合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人 年月日	 (公章) 谢传清 总监理工程师 年月日	 (公章) 项目负责人 年月日	 (公章) 项目负责人 年月日	 (公章) 项目负责人 年月日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录表

编号: _____

工程名称	清徐县清东街北延道路建设工程EPC总承包项目	单位工程	电力工程	工程造价	148964500.00元
施工单位	中国新兴建设开发有限责任公司	技术负责人	郭金武	开工日期	2019年12月8日
项目经理	王浩宇	项目技术负责人	綦浩磊	竣工日期	2021年10月28日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 3 分部, 经查 3 分部, 符合标准及设计要求 3 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 5 项, 经审查符合要求 5 项, 经核定符合规范规定 5 项		齐全	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 0 项, 符合要求 0 项, 共抽查 0 项, 符合要求 0 项, 经返工处理符合要求 0 项		验收合格	
4	观感质量检验	共核查 3 项, 不符合要求 0 项		好	
5	综合验收结论	验收合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
	(公章)  项目负责人 年月日	(公章)  谢俊清 总监理工程师 年月日	(公章)  项目负责人 年月日	(公章)  项目负责人 年月日	(公章)  项目负责人 年月日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录表

编号: _____

工程名称	清徐县清东街北延道路建设工程EPC总承包项目	单位工程	交警、照明工程	工程造价	148964500.00元
施工单位	中国新兴建设开发有限责任公司	技术负责人	郭金武	开工日期	2019年12月8日
项目经理	王浩宇	项目技术负责人	慕浩磊	竣工日期	2021年10月28日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 3 分部, 经查 3 分部, 符合标准及设计要求 3 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 5 项, 经审查符合要求 5 项, 经核定符合规范规定 5 项		齐全	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项, 符合要求 3 项, 共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 经返工处理符合要求 0 项		验收合格	
4	观感质量检验	共核查 5 项, 不符合要求 0 项		好	
5	综合验收结论	验收合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
	 (公章) 王浩宇 项目负责人 年 月 日	 (公章) 谢俊清 总监理工程师 年 月 日	 (公章) 徐锦峰 项目负责人 年 月 日	 (公章) 慕浩磊 项目负责人 年 月 日	 (公章) 王浩宇 项目负责人 年 月 日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录表

编号: _____

工程名称	清徐县清东街北延道路建设工程EPC总承包项目	单位工程	绿化工程	工程造价	148964500.00元
施工单位	中国新兴建设开发有限责任公司	技术负责人	郭金武	开工日期	2019年12月8日
项目经理	王浩宇	项目技术负责人	蔡浩磊	竣工日期	2021年10月28日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 3 分部, 经 3 分部, 查 3 分部, 符合标准及设计要求		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 5 项, 经审查符合要求 5 项, 经核定符合规范规定 5 项		齐全	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 1 项, 符合要求 1 项, 共抽查 1 项, 符合要求 1 项, 经返工处理符合要求 0 项		验收合格	
4	观感质量检验	共核查 1 项, 符合要求 1 项, 不符合要求 0 项		好	
5	综合验收结论	验收合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人 年 月 日	 (公章) 总监理工程师 年 月 日	 (公章) 项目负责人 年 月 日	 (公章) 项目负责人 年 月 日	 (公章) 项目负责人 年 月 日

生态园中心片区路网完善工程

中标通知书



中国新兴建设开发有限责任公司:

生态园中心片区路网完善工程 工程项目（招标编号：SHASHC12210828）于2022年 09月 20日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2022年 10月 29日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会		
项目负责人	曾明义	资质证号	京1612011201206503
中标报价（元）	玖仟壹佰壹拾壹万贰仟陆佰贰拾叁元零玖分	下浮率	7.49%
施工类中标价描述	中标报价不含安全防护、文明施工措施等单列费。		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	肆佰壹拾肆万贰仟捌佰玖拾玖元叁角陆分		
开、竣工日期	2022-10-20 至 2023-07-04	工期	258天
招标单位：  (公章)	招标代理机构：  (公章)	交易场所： 兹见证本通知发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。  (公章) 东莞市公共资源交易中心	

2022年09月29日

说明：本通知书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。

合同编号：20224781-01CSJSJ-C

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称：生态园中心片区路网完善工程

工程地点：东莞市生态园

发 包 人：东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会

承 包 人：中国新兴建设开发有限责任公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：（全称）东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会

承包人：（全称）中国新兴建设开发有限责任公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：生态园中心片区路网完善工程

工程地点：东莞市生态园

工程内容：/

工程规模：拟新建三条道路：①56号路（北段），南起56号路（南段），由南向北，终点至东园大道，路线长约414米，最大排水管径DN1200；②12号路（西段），西起54号路，由西向东，终点至56号路，路线长约1233米，最大排水管径DN1500；③54号路，南起南朗路，由南至北，终点至东园大道，路线长约444米，最大排水管径DN800。以上三条道路的道路等级均为城市支路，双向四车道，设计时速40千米，道路用地红线宽24米，为市政综合工程。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：关于生态园中心片区路网完善工程可行性研究报告的批复（东发改松（2022）18号）

资金来源：园区财政投资

二、工程承包范围

承包范围：生态园中心片区路网完善工程（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：1、道路工程：含拆除现状机动车道及人行道、新建机动车道（沥青混凝土路面）、人行道及自行车道、树池、边坡防护等；2、交通工程：含新建交通标志、标线、交通疏解等；3、给排水工程：含道路破除及恢复、废除现状雨水管、拆除阀门井及消火栓、敷设给排水管、给水管迁改、各类井、箱涵、围堰、消火栓等；4、电气工程：含电力管线、通信管线、道路照明、挖填土方等；5、绿

化工程（绿化养护期为 6 个月）。注：以上承包范围未尽事宜，请详见招标图纸及工程量清单所含内容，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：258天。

拟从2022年10月20日开始施工，至2023年07月04日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同总价人民币（大写）：玖仟伍佰贰拾伍万伍仟伍佰壹拾贰元肆角伍分；

人民币（小写）：95,255,512.45元。

项目单价：详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：壹仟捌佰叁拾陆万柒仟贰佰壹拾陆元玖角柒分，人民币（小写）：18,367,216.97元。

绿色施工安全防护措施单列费人民币（大写）：肆佰壹拾肆万贰仟捌佰捌拾玖元叁角陆分，人民币（小写）：4,142,889.36元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。但《通用条款》与《专用条款》约定不一致的，以《专用条款》为准。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2022年12月1日

本合同订立地点：东莞市松山湖

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于即日起生效。

发包人（公章）：

东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会

地址：东莞松山湖控股大厦404室

法定代表人：

委托代理人：

电话：0769-22892260

承包人（公章）：

中国新兴建设开发有限责任公司

地址：北京市海淀区太平路111号

法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人：

电话：/

开户名称：中国新兴建设开发有限责任公司

开户银行：中国银行股份有限公司北京西

城支行

账号：344164910441

工人工资专用账户

户名：中国新兴建设开发有限责任公司生态园中心片区路网完善工程项目农民工工资专用账户

账号：638006635

开户行：中国民生银行股份有限公司东莞松山湖支行

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 生态园中心片区路网完善工程

建设单位(公章): _____

竣工验收日期: 2024 年 12 月 25 日

发出日期: 2024 年 12 月 25 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程概况

工程名称	生态园中心片区路网完善工程	工程地点	东莞市松山湖生态园
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	长约2091m	工程造价(万元)	9525.551245万元
结构类型	混凝土沥青路面	开工日期	2022年10月20日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年12月25日
监督单位		监督登记号	
建设单位	东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会	总施工单位	中国新兴建设开发有限责任公司
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司	施工单位(土建)	中国新兴建设开发有限责任公司
设计单位	武汉市政工程设计研究院有限责任公司	施工单位(设备安装)	中国新兴建设开发有限责任公司
监理单位	湖南明泰项目管理有限公司	工程检测单位	广东华旺检测科技有限公司 广东省建设工程质量安全检测总站有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程质量自评报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



市政基础设施工程

<p>工程完成 情况</p>	<p>本项目为生态园中心片区路网完善工程，道路设计为沥青混凝土路面，其中56号路（北段）长约414m，12号路（西段）长约1233m，54号路长约444m。该工程完成了设计和合同约定内容，且符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，经各单位一致评定：该工程为合格工程，同意通过竣工验收。</p>		
<p>工程 质量 情况</p>	<p>土建</p>	<p>施工单位已按照设计图纸、设计变更通知、国家有关的强制性条文以及相关的施工和验收标准完成了该项目施工承包合同约定的全部土建工程的工作，道路工程包含路基、桩基、基层、面层、人行道分部等，各分部、分项工程均进行质量报验，所有隐蔽验收均通过相关单位验收，工程实物质量合格。</p>	
<p>工程 质量 情况</p>	<p>设备 安装</p>	<p>施工单位已按照设计图纸、设计变更通知、国家有关强制性条文以及相关的施工和验收标准完成了该项目施工承包合同约定的全部设备安装工程的各项工作，建筑设备安装包含照明、通信、电力分部、给排水分部等，各分部、分项工程均进行质量报验，所有隐蔽验收均通过相关单位验收，工程实物质量合格。</p>	
<p>工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)</p>	<p>无</p>		
<p>参加 验收 单 位 意 见</p>	<p>建设单位</p>	<p>监理单位</p>	<p>施工单位</p>
	<p>同意通过竣工验收 (公章) 项目负责人:  2024年12月25日</p>	<p>同意通过竣工验收 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2024年12月25日</p>	<p>同意通过竣工验收 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年12月25日</p>
	<p>分包单位</p>	<p>设计单位</p>	<p>勘察单位</p>
	<p>同意通过竣工验收 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日</p>	<p>同意通过竣工验收 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年12月25日</p>	<p>同意通过竣工验收 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年12月25日</p>

三、拟派项目经理资历及同类工程业绩

(3) 拟派项目经理资历及同类工程业绩汇总一览表

(按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料)：

项目经理姓名		钟尚烨				
学历和专业		本科、土木工程				
年龄		36 岁				
注册资格		一级市政公用工程注册建造师、一级建筑工程注册建造师				
职称		工程师				
在投标人单位从事的职务及年限		职务：项目经理 在投标单位工作年限：10 年				
序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额(万元)	竣工验收报告时间	备注
1	小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包	设计范围东起小河村村委会，西至北海河，全长约 822 米。主要建设内容为一河两岸景观提升，铺设混凝土碧道，沿线驳岸、绿化带及景观灯具、龙舟廊架、拱桥、观景平台等配套设施	职务：项目经理 任职时间 2021.03.01 至 2022.07.21	1087.948 257	2022.07.21	/

项目经理任职情况证明材料

广东政务服务网 | 企业与人员信息诚信申报平台

您好, 中国***司! 用户中心 安全退出 常见问题 电话: 83882112

深圳住建

建筑行业信用数据登记

企业信息

人员信息

任职绑定记录

任职记录

绑定记录

任职解除申请

建筑市场主体信用管理系统

人员任职记录查询

在任中 所有任职类型 请选择 搜索

序号	人员名称	任职类型	项目编号	工程名称	是否重大项目	创建时间	是否任期中
1	郑敬宗	项目经理	2020-440308-47-01-017942	益田综合保税区(二期)围网及相关基础设施建设项目(二期)(施工)	否	2021-06-04	任期中
2	朱光	项目经理	2018-440399-48-01-720059	盐堆片区市政道路工程项目(新编路等10条道路)	否	2021-06-25	任期中
3	郑秀莹	项目经理	2201-440303-04-01-409352	笋岗街道H301-0036宗地土地整备安置用房建设工程施工总承包	否	2023-09-20	任期中
4	郑秀莹	项目经理	2201-440303-04-01-409352	笋岗街道H301-0036宗地土地整备安置用房建设工程土石方、基坑支护工程及桩基础工程	是	2023-11-17	任期中
5	朱光	项目经理	2018-440399-48-01-720059	深圳特别合作区盐堆片区市政道路工程项目(新编路等10条道路)-包文路	否	2024-12-17	任期中

显示第 1 到第 5 条记录, 总共 5 条记录

主办: 深圳市住房和城乡建设局 版权所有: 深圳市住房和城乡建设局
粤ICP备2023053213号 粤公网安备 44030402002800号 网站标识码: 4403000005

联系我们 热线电话: 0755-83882112 政府网站 找错

广东政务服务网 | 企业与人员信息诚信申报平台

您好, 中国***司! 用户中心 安全退出 常见问题 电话: 83882112

深圳住建

建筑行业信用数据登记

企业信息

人员信息

任职绑定记录

任职记录

绑定记录

任职解除申请

建筑市场主体信用管理系统

人员任职记录查询

所有任职记录 项目经理 郑敬宗 搜索

序号	人员名称	任职类型	项目编号	工程名称	是否重大项目	创建时间	是否任期中
没有找到匹配的记录							

主办: 深圳市住房和城乡建设局 版权所有: 深圳市住房和城乡建设局
粤ICP备2023053213号 粤公网安备 44030402002800号 网站标识码: 4403000005

联系我们 热线电话: 0755-83882112 政府网站 找错

广东政务服务网 | 企业与人员信息诚信申报平台

您好, 中国***司! 用户中心 安全退出 常见问题 电话: 83882112

深圳住建

建筑行业信用数据登记

企业信息

人员信息

任职绑定记录

任职记录

绑定记录

任职解除申请

建筑市场主体信用管理系统

绑定记录查询

绑定主体 人员 所有绑定记录 郑敬宗 搜索

序号	人员姓名/企业名称	绑定主体	开始日期	结束日期	绑定状态
没有找到匹配的记录					

主办: 深圳市住房和城乡建设局 版权所有: 深圳市住房和城乡建设局
粤ICP备2023053213号 粤公网安备 44030402002800号 网站标识码: 4403000005

联系我们 热线电话: 0755-83882112 政府网站 找错

项目经理（钟尚焯）执业资格证



使用有效期: 2024年12月04日
- 2025年06月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 钟尚焯

性 别: 男

出生日期: 1989年05月06日

注册编号: 京1112018201903324

聘用企业: 中国新兴建设开发有限责任公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-05-23至2025-05-22)

市政公用工程(有效期: 2023-04-07至2026-04-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

钟尚焯

个人签名: 钟尚焯

签名日期: 2024.12.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2019年06月11日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2019）0170367

姓 名：钟尚烨

性 别：男

出生年月：1989年5月6日

企业名称：中国新兴建设开发有限责任公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年8月5日

有效 期：2023年2月8日 至 2025年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年2月8日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

	<p>专 业 <u> 建筑工程 </u> Profession</p> <p>资格名称 <u> 工程师 </u> Title of Qualification</p> <p>授予时间 <u> 2018年12月10日 </u> Date of Conferment</p> <p>证书编号 <u> 新兴字1821056 </u> No.</p>
<p>姓 名 <u> 钟尚辉 </u> Name</p> <p>性 别 <u> 男 </u> Gender</p> <p>出生年月 <u> 1989年5月 </u> Date of Birth</p>	 专业技术职务任职资格评审委员会(章) Appraisal and Approval Committee for Professional & Technical Qualification

普通高等学校		
<h1>毕 业 证 书</h1>		
<p>学生 <u> 钟尚辉 </u> 性别 <u> 男 </u> , 1989 年 05 月 06 日生, 于 2009 年 08 月至 2013 年 07 月在本校 土木工程学院 土木工程</p> <p>专业 <u> 肆 </u> 年制 <u> 本 </u> 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p>		
校 名: <u> 哈尔滨工业大学 </u>	校 (院) 长: 	
证书编号: 102131201305003551	二〇一三年 七 月 八 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001018866215

校验码: g15auh

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001018866215

查询流水号: 11010820250115100042

单位名称:中国新兴建设开发有限责任公司

查询日期: 2023年12月至2024年12月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	钟尚辉	45042119890506103X	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
2	许柯	51340119900830401X	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
3	陈希尊	371522198507229215	生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
4	牟朝鹏	511321198711108137	医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			养老保险	2023年12月	2024年11月	12
5	毛佳玉	110223199001096078	生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
6	罗斌	232101199303140818	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
7	于景先	220203199802180317	生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12

第 1 页 (共 3 页)

项目经理业绩一：小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包

中标通知书



(第五联)

中国新兴建设开发有限责任公司, 中誉设计有限公司:

小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包 工程项目 (招标编号: DJJDJC12009950) 于2020年12月21日在东莞市公共资源交易中心进行招标, 现已完成招标流程, 你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后, 须在2021年02月01日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表:

项目法人	东莞市道滘镇工程建设中心	
招标单位	东莞市道滘镇工程建设中心	
招标代理机构	广东泰通伟业工程咨询有限公司	
招标方式	公开招标	
项目负责人	钟尚焯	资质证号 京111181903324
中标报价 (元)	壹仟零捌拾柒万玖仟肆佰捌拾贰元伍角柒分	
服务类中标价描述	1、暂定签约合同价10879482.57元; 2、建安工程费10635243.16元, 中标下浮率为11.70% 建安工程费以经东莞市道滘镇财政部门审定结果为准; 3、工程建设其他费用244239.41元 (含施工图设计费、审图费及其他工作费用等) 总价包干, 中标下浮率为0.00% 注: 其他中标报价内容详见投标函及投标函附录。	
服务期限 (服务类)	计划总工期为180天, 其他主要关键节点工期要求详见招标文件。	
招标单位 (公章) 法定代表人或其委托代理人: (签名或盖私章) 2021年1月5日	招标代理机构 (公章) 法定代表人或其委托代理人: (签名或盖私章) 2021年1月5日	交易场所: 兹证明本通知书发出之日前该 项目在中心场内交易过程和结果。 (公章) 抽印 (1) 一 东莞市公共资源交易中心 业务专用章 2021年01月06日

说明: 本文书一式五联, 第一联: 行政主管部门, 第二联: 东莞市公共资源交易中心, 第三联: 招标单位, 第四联: 招标代理机构, 第五联: 中标单位 (联合体各方)。涂改、复印无效。

招标编号：DJIDJC12009950

合同编号：

小河沥江围滨水景观项目二期
工程总承包
合同文件

发包人：东莞市道滘镇工程建设中心

承包人：中国新兴建设开发有限责任公司、
中誉设计有限公司

日期：2021年 2 月 20 日

工程总承包合同协议书

东莞市道滘镇工程建设中心（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包（项目名称），已接受中国新兴建设开发有限责任公司、中誉设计有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）履行本合同的相关补充协议（含会议纪要、工程变更、签证等修正文件），若上述相关补充协议在同一内容的表述上不一致时，以时间靠后补充的内容为准；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）招标文件（含招标文件第五章发包人要求）及其补充通知（如有）；

（7）承包人建议书（即投标文件技术标）；

（8）标准、规范及有关技术文件；

（9）承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

（10）已批准的项目初步设计成果文件（含工程概算）及勘察成果文件；

（11）经发包人确认的施工图及东莞市道滘镇财政分局审核的施工图预算；

（12）其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，当合同文件的条款内容含糊不清或不相一致，并且不能依据合同约定的解释顺序阐述清楚时，以对承包人约束较严条款优先解释。

2. 项目概况与承包范围

2.1 项目名称：小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包

2.2 建设地点：东莞市道滘镇

2.3 建设规模：本项目位于东莞市道滘镇小河村，设计范围东起小河村村委会，西至北海河，全长约822米。建设主要内容为一河两岸景观提升，铺设混凝土碧道，沿线驳岸、绿化带及景观灯具、龙舟廊架、拱桥、观景平台等配套设施，最大管径DN300，总投资约1366万元。

2.4 工程承包范围：完成本项目工程施工图设计及相关工作，工程施工至工程竣工验收（含竣工验收资料编制整理、备案等）的工程总承包，完成并配合相关部门结算、工程缺陷保修以及发包人

要求由工程总承包单位完成的其他工作（发包人另行委托其他单位负责实施的工作内容除外，但需提供一系列协调及配合服务）等，具体包括但不限于以下事项：（1）按本项目经发包人确认的初步设计及发包人要求，负责对小河浙江围滨水景观项目二期进行红线范围内施工图设计（含专业深化设计、绿色建筑设计、设计变更）、施工图审查及相关工作（含场地准备及临时设施、联合试运转、工程保险、有关规费）、工程施工（含施工现场配合）以及由承包人完成的工程建设其他工作（含编制施工图预算、各专业研究咨询、编制竣工图、配合竣工结（决）算（含审计）、设计总体管理等）；（2）负责项目实施阶段全过程建设管理（包括项目实施计划安排、实施进度及有关资料管理归档，接受发包人对工程总承包项目全过程管理等），工程施工至工程竣工验收（含竣工验收资料编制整理、备案等），完成并配合相关部门结算、工程缺陷保修以及发包人要求由工程总承包单位完成的其他工作（发包人另行委托其他单位负责实施的工作内容除外，但需提供一系列协调及配合服务）等；（3）负责在规定期限内提供相关资料并协助发包人办理工程实施所涉及范围的相关报建、报批和备案手续等，具体范围和內容见招标文件第五章发包人要求。

3. 合同价款

3.1 签约合同价（暂定）：人民币（大写）壹仟零捌拾柒万玖仟肆佰捌拾贰元伍角柒分（¥10879482.57元），签约合同价（暂定）等于暂定建安工程费、工程建设其他费用报价之和，其中：

3.1.1 承包人的暂定建安工程费报价为 10635243.16 元，建安工程费的中标投标下浮率 11.70%

3.1.2 承包人的工程建设其他费报价为 244239.41 元，其中工程施工图设计费 211712.65 元、审图费 32526.76 元。

3.2 合同结算总价=本工程最终建安工程费的结算价+工程建设其他费报价，其中：

（1）本工程最终建安工程费的结算价=（经东莞市道滘镇财政部门审定的施工图预算价-绿色施工安全防护措施单列费）×（1-中标人的中标建安工程费投标下浮率）+绿色施工安全防护措施单列费+合同约定可调整的价格；

（2）工程建设其他费用，应是投标人按照本项目招标文件及工程总承包合同约定，完成本工程总承包与相关服务工作阶段的工程建设其它工作的全部费用，无论招标文件是否列明以及投标人认为应该列入工程建设其他费用的，工程设计费暂定为 211712.65 元，最终以经东莞市道滘镇财政分局审核的施工图预算总造价作为工程设计收费基价的计费额，按国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）的 80% 计算，其中专业调整系数为 1.1、工程复杂程度调整系数为 1.0、附加调整系数为 1.0，施工图设计阶段工作量比例为 50%；工程施工图设计费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加上述调整系数×施工图

设计阶段工作量比例为 50%×80%

注：（1）本工程经获批复概算的建安工程费 11,992,654.87 元（含绿色施工安全防护措施费 390,845.42 元）；（2）经东莞市道滘镇财政部门审定的施工图预算价不得超过获批复概算的建安工程费（不含预备费，施工图预算中经审核单列部分的绿色施工安全防护措施费为不可竞争性费用，不参与下浮）；（3）本工程最终建安工程费的结算价（包括合同建安费、合同外变更工程、价差调整及合同约定的其他可调整事项），原则上不得超过获批复概算的建安工程费；（4）价格调整和其他结算原则（或事项）按合同文件的专用合同条款约定执行；（5）上述合同价款由总承包单位（即联合体牵头人）负责统一收款，并将合同价款支付至总承包单位（即联合体牵头人）收款账号。

4. 承包人项目经理：钟尚焯；设计负责人：黄猛；施工负责人：钟尚焯。

5. 工程质量符合的标准和要求：

5.1 设计要求的质量标准为符合国家有关工程建设标准强制性条文和现行的标准及国家、广东省、东莞市有关规定，设计文件深度达到国家有关规定要求；施工要求的质量标准为达到国家或行业质量检验评定的合格标准；

6. 工程安全目标和要求：

6.1 安全目标：杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数为零。

6.2 安全要求：严格执行有关安全生产的法律法规和规章制度，落实“安全第一、预防为主、综合治理”的安全生产方针，打造建筑施工“平安工程”，防范建筑施工安全事故的发生，保障人民的生命和财产安全。

切实履行企业安全生产主体责任，应切实加强安全管控，严格落实基坑（沟槽）开挖支护、顶管施工、起重吊装作业等各项安全措施，深入细致排查隐患，做到全覆盖无遗漏。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的施工图设计（含项目补勘、复勘和涉及深基坑支护时的岩土工程设计等）、管理、施工、竣工验收、移交等，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款，所有合同价款应由承包人（或承包人的总承包单位）负责统一收款支付至承包人收款账号（专业合同条款另有约定的除外），所有合同价款的支付按发包人支付程序执行（包括要求承包人按对应单项工程所完成的设计、工程施工、工程建设其他工作所列内容分别请款、收款后及时向各成员单位/供应商/分包人等支付相应工程价款）；若承包人施工图分阶段报市住建局审查备案和施工的，发包人应向承包人按施工进度支付对应单项工程的相应工程款项。

9. 承包人计划开始工作时间：计划总工期为 180 日历天，其中：

计划工期包括设计工期（不包含招投标阶段和招标人、政府相关部门及第三方审图机构的图纸审核时间）、施工工期（包含搭建临时设施、放线定位、施工报建等前期准备工作；施工实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准）主要关键节点工期具体按招标人要求，2021年08月30日完成竣工验收。

注：1、在中标后，承包人需根据项目具体情况对上述项目进度计划进行细化（包括分标段出图和施工、细化设计成果文件交付时间和节点工期等）和上报发包人审批，经发包人审批的项目进度计划作为本项目计划工期的补充，也是对承包人工程延误违约赔偿及考核的依据；2、设计配合服务期：自办理好施工图审查备案手续之日起，至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止；3、实际开工时间以发包人或其书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以发包人规定竣工时间为准；施工工期（包括主要主要关键节点工期）以发包人规定的为准执行，标准（定额）工期文件仅作参考，承包人不得以施工工期短于标准（定额）工期为由要求计取赶工措施费，由投标人充分考虑，自行承担。

10. 本协议书一式 20 份，其中发包人 2 份，承包人（含联合体各成员）8 份，招标代理机构、行政主管部门、东莞市公共资源交易中心各持 1 份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人：东莞市道滘镇工程建设中心（盖单位章） 承包人（总承包单位）：中国新兴建设开发有限责任公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

电 话：
地 址：东莞市道滘镇

电 话：010-68227767
地 址：北京市海淀区太平路 44 号

开户名称：
开户银行：
银行账号：

开户名称：中国新兴建设开发有限责任公司
开户银行：中国建设银行北京长安支行
银行账号：11001028100056000708
纳税人识别号（统一社会信用代码）：
911100001018866215



承包人（成员单位）：中誉设计有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）



合同签订时间： 年 月 日

合同签订地点：东莞

小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包

竣工验收

鉴 定 书

小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包

竣工验收委员会

2022年7月21日

前 言

依据《水利工程建设项目管理规定》（水利部第 30 号令）、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL631~637-2012）、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、已批准实施的设计文件、施工合同有关规定，东莞市道滘镇工程建设中心（项目法人）于 2022 年 7 月 21 日在会议室主持召开了小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包竣工验收会议，参加会议的有小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包竣工验收委员会委员、被验收单位代表（名单附后）。竣工验收委员会现场检查了工程建设情况，查阅了有关资料，听取了建设、设计、施工及监理单位的工作报告。经过认真研究和充分讨论，小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包竣工验收委员会一致同意该工程通过竣工验收，验收意见如下：

一、工程设计和完成情况

（一）工程名称及位置

项目位于本项目位于东莞市道滘镇小河村，设计范围东起小河村村委会，西至北海河，全长约 822 米。

（二）工程主要内容

一河两岸景观提升，铺设混凝土碧道，沿线驳岸、绿化带及景观灯具、龙舟廊架、拱桥、观景平台等配套设施，最大管径 DN300，总投资约 1087.948257 万元。

（三）、主要建设内容及建设工期

1) 本项目的建设内容：建设主要内容为一河两岸景观提升，铺设混凝土碧道，沿线驳岸、绿化带及景观灯具、龙舟廊架、拱桥、观景平台等配套设施，最大管径 DN300，总投资约 1366 万元。

2) 建设工期

本工程计划开工日期 2021 年 3 月 1 日，竣工日期 2021 年 8 月 30 日，合同总工期为 180 日历天，实际开工日期 2021 年 3 月 1 日，竣工日期 2021 年 12 月 10 日，共计 206 天。

4、工程投资及投资来源

项目概算总投资 10635243.16 万元，工程建设其他费报价为 244239.41 元，其中工程施工图设计费 211712.65 元、审图费 32526.76 元。

(四) 工程建设有关单位

主管部门：道滘镇水务工程建设运营中心

质量监督单位：

项目法人：东莞市道滘镇工程建设中心

设计单位：中誉设计有限公司

施工单位：中国新兴建设开发有限责任公司

监理单位：东莞市建设监理有限公司

检测单位：广东南方检测有限公司

(五) 工程施工过程

1、主要工程开工、完工时间

序号	分部工程	开工时间	完工时间
1	广场分部工程	2021年3月1日	2021年12月10日
2	碧道分部工程	2021年3月1日	2021年12月10日
3	龙舟景墙	2021年3月1日	2021年10月30日
4	龙舟廊	2021年3月1日	2021年10月20日
5	桥梁工程	2021年3月1日	2021年12月10日
6	电气工程	2021年3月1日	2021年12月10日
7	排水工程	2021年3月1日	2021年12月10日
8	绿化工程	2021年3月1日	2021年12月10日

二、工程验收及鉴定情况

(一) 分部工程验收

本工程有1个单位工程、8个分部工程，分部工程的验收均已由项目法人主持完成，并且所有分部工程均已通过了验收，形成了各个分部工程的验收鉴定书。

(二) 单位工程验收

该工程1个单位工程于2021年12月30日，通过了单位工程和合同工程完工验收。

三、历次验收及相关鉴定提出问题的处理情况

历次验收及相关鉴定所发现的问题已处理完毕。

四、工程质量

(一) 工程质量监督

本工程的质量监督单位为道滘镇水务工程建设运营中心，道滘镇水务工程建设运营中心及时安排了监督计划，落实监督人员，多次深入施工现场检查监督，发现施工问题立即指出并责令现场进行整改。

(二) 工程项目划分

本工程划分为1个单位工程、8个分部工程，314个单元工程。

(三) 工程质量抽检

1、原材检测：水泥原材检测2组，砂原材检测2组；砂浆配合比2组；水泥稳定石粉基层配合比1组；石粉渣检测11组；蒸压加气块检测1组，蒸压灰砂砖检测1组；钢筋原材 $\phi 20$ 检测2组， $\phi 8$ 、 $\phi 10$ 、 $\phi 12$ 、 $\phi 14$ 、 $\phi 16$ 、 $\phi 18$ 、 $\phi 22$ 、 $\phi 25$ 、 $\phi 28$ 分别检测1组，方矩管原材检测1组，钢筋焊接接头 $\phi 20$ 、 $\phi 25$ 各检测1组；自粘SBS改性沥青防水卷材检测1组，PVC电工配管 $\phi 25$ 、 $\phi 32$ 、 $\phi 50$ 各检测1组，电缆(YJV-5*16、YJV-5*6、YJV-5*4、YJV-3*4)各检测1组，De200PVC-U塑料排水管检测1组，以上检测均合格。

2、C15试块检测3组，C20砼试块检测7组，C20砼试块检测12组，C30砼试块23组，C40砼试块3组，检测结果均符合设计要求；

3、M7.5砂浆试块检测4组，检测结果均符合设计要求；

4、土方回填：击实试验1组，压实度检测18个点，压实度检测结果大于93%，检测结果符合要求；

中砂：击实试验1组，压实度检测15个点，压实度检测结果大于95%，检测结果符合要求；

石粉渣：击实试验1组，压实度检测10个点，压实度检测结果大于94%，检测结果符合要求；

6%水泥稳定石粉基层：击实试验1组，压实度检测12个点，压实度检测结果大于95%，7d无侧限抗压4组，检测结果均符合要求；

5、无损检测报告(超声波检测(UT))检测1组，检测结果符合要求；

6、钢筋焊接检测2组，检测结果符合要求；

7、预应力管桩低应变检测结果合格，灌注桩桩身完整性检测结果合格。

（四）工程质量核定

该项目的1个单位工程、3个分部工程、314个单元工程全部合格，施工中未发生过质量和安全事故。

五、概算执行情况

（一）投资计划下达及资金到位

截至2021年12月30日已支付544万元。无拖欠工人工资和材料款项。截至2022年4月20日工程未结算。

（二）投资完成

工程于2021年12月30日通过合同完工验收，截至2022年4月20日累计完成投资额100%。

（三）预计未完工程投资及预留费用

本工程为总价包干的总承包方式，工程竣工结算后留用的3%资金为质量保修金，质量保修期为两年，从竣工验收之日起，两年期间工程运行正常，无任何质量问题，建设方将质量保修金支付给承包方。

六、工程尾工安排

本工程已完工，对验收发现的遗留问题已按要求整改完毕。

七、工程运行管理情况

（一）管理机构、人员和经费情况

工程完成后，由施工单位移交东莞市道滘镇工程建设中心，目前管理人员和制度已经落实。

（二）工程移交

该工程竣工验收后移交给东莞市道滘镇工程建设中心，质保期内由施工单位管养维护，直至质保期满办理正式移交。

八、竣工验收自查

该工程项目于2022年7月21日通过竣工验收自查，验收自查时提出的问题已按要求完成整改。

二、意见和建议

无



十、竣工验收结论

小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包竣工验收委员会查看了工程现场，核查了工程档案资料，听取了建设、设计、监理、施工和运营等单位的工作报告，经充分讨论，现验收意见如下：

小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包已按批准设计文件及合同内容全部完成，工程质量合格。竣工验收委员会一致同意，小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包通过竣工验收，质量等级评定为合格。

十一、保留意见（应有本人签字）

无

十二、验收委员会委员签字表（附后）

十三、被验收单位代表签字表（附后）

小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包
竣工验收委员会签字表

序号	验收委员会 职务	姓名	工作单位	职务/职称	签字
1	主任委员				
2	委员	叶伟东	水务中心		叶伟东
3	委员				

**小河沥江围滨水景观项目二期工程总承包
竣工验收被验单位代表签字表**

序号	参建单位	单位名称	姓名	职务/职称	签字
1	项目法人	东莞市道滘镇工程建设中心	谭锦	项目负责人	谭锦
2					
3	设计/勘测单位	中誉设计有限公司	梁新	设计负责人	梁新
4					
5	监理单位	东莞市建设监理有限公司	陈彪	监理工程师	陈彪
6					
7	施工单位	中国新兴建设开发有限责任公司	钟舒平	项目负责人	钟舒平
8					
9	其它单位				
10					
11					
12					

会议签到表

项目名称:小河汾江围滨水景观项目二期工程总承包

日期: 2022年7月21日

会议主题:竣工验收				
序号	姓名	单位	职称	电话
1				
2	谭强	佛山市环境建设中心		15920640743
3	叶伟东	道滘镇 杨松		1371292822
4				
5	温敬东	小河村		13798717872
6	陈峰	新兴镇		1588957988
7	黄结	中誉设计		18926863600
8	陈锡权	汾环园分社		13902696619
9	杨心	中誉设计		1892618624
10	吴玉洪	虎尾洲分社		13580855203
11	何强	东莞建设监理		1279080226
12	陈俊	监理		13246197116
13	李伟	中回新三		13731285006
14				
15				
16				
17				
18				

一、工程概况

工程名称	东莞市道滘镇小河村浙江围滨水景观项目二期工程总承包		
建设地点	东莞市道滘镇小河村	工程投资	1366 万元
施工合同签订时间、合同编号	2021 年 02 月 20 日	施工发包方式	施工总承包
计划工期	开工日期：2021 年 3 月 1 日	竣工日期：2021 年 08 月 30 日	
工程规模和主要建设内容	本工程主要本项目位于东莞市道滘镇，设计范围东起小河村村委会，西至北海河，全长约 822 米。建设主要内容为一河两岸景观提升，铺设混凝土碧道，沿线驳岸、绿化带及景观灯具、龙舟廊架、拱桥、观景平台等配套设施。		
可行性研究批准机关、时间、文号	无		
初设和总概算批准机关、时间、文号	东莞市发展和改革局：项目代码 2019-441900-48-01-030884，东发改道滘[2019]18 号，2019 年 6 月 11 日。 道滘镇财政投资审核中心：编制时间 2020 年 10 月 19 日，文件编号：道财投审概 2020-014 号		
备注			

二、参建各方责任主体基本情况

项目法人	单位名称	东莞市道滘镇工程建设中心				
	项目负责人	谭勇	职务 职称	工程师	联系电话	15920640743
	项目安全 负责人	谭勇	职务 职称	工程师	联系电话	15920640743
设计单位	单位名称	中誉设计有限公司				
	资格等级	甲级		资格等级 证书号	A144003251-10/6	
	项目设计 负责人	黄猛	职务 职称	项目负责人	联系电话	18688819513
监理单位	单位名称	东莞市建设监理有限公司				
	资格等级	甲级		资格证 书号	E144011823-B/1	
	项目总监	周志良	职务 职称	总监	联系电话	13713123248
施工单位	单位名称	中国新兴建设开发有 限责任公司		资格等级	一级	
	安全生产 许可证号	(京)JZ安许证字 【2019】014862		资质等级 证书编号	D111029321	
	企业法人 代表	马健峰	职务 职称	主要负 责人	安全生产考 核合格证	京建安 A (2016)003 7755
	项目负责 人 (建造师)	钟尚桦	职务 职称	项目负 责人	安全生产考 核合格证	京建安 B (2019)01 70367
					联系电话	13739285006
	项目技术 负责人	马立新	职务 职称	项目负 责人	安全生产考 核合格证	新兴字 0721156 号
	项目安全 负责人	张慧德	职务 职称	安全 员	安全生产考 核合格证	京建安 C2(2004)0027136
	项目专职 安全员	郑兴仕	职 称	安全 员	安全生产考 核合格证	京建安 C2(2004)0037696
	项目质量 负责人	钟锦标		职务 职称	质量员	
	承担过主要类 似工程的施工	成都市天文广场局部改造工程地面景观工程施工 B 标段 2013 万 北京市房山区良乡西潁区域环境综合提升项目一施工（一标段）4308 万 山东省衡水水台花园项目室外绿化及配套工程施工二标段 2023 万				

三、人员安排及申报资料审查

<p>质量与安全 监督期限</p>	<p>质量监督期：从工程开工前办理质量监督手续始，到工程竣工验收委员会同意工程交付使用止，为本工程的质量监督期。</p> <p>安全监督期：从工程开工前办理安全监督手续始，到合同工程完工验收止，为本工程的安全监督期。</p>					
<p>质量安全 监督人员</p>	<p>项目 负责人</p>	<p>庄钥尧</p>	<p>职务 职称</p>	<p>高工</p>	<p>联系电话</p>	<p>13602381535</p>
	<p>监督员</p>	<p>周颂华</p>	<p>职务 职称</p>	<p>工程师</p>	<p>联系电话</p>	<p>15016897060</p>
	<p>监督员</p>	<p>叶伟东</p>	<p>职务 职称</p>	<p>助工</p>	<p>联系电话</p>	<p>13712292822</p>
	<p>监督员</p>		<p>职务 职称</p>		<p>联系电话</p>	
<p>质量安全 监督机构 审核意见</p>	<p style="text-align: center;">经审核，资料齐全，符合登记条件。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  </div>					

本表一式五份，安监机构两份，项目法人三份，工程其他参建单位由项目法人复印分发。

四、拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩

拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩汇总一览表

(按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料)：

项目技术负责人姓名	许柯					
学历和专业	专科、建筑工程技术					
年龄	35 岁					
注册资格	/					
职称	工程师					
在投标人单位从事的职务及年限	职务：项目技术负责人 在投标单位工作年限：8 年					
序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额(万元)	竣工验收报告时间	备注
1			职务：**			
2						
3						

普通高等专科学校



姓名 许柯
Name

性别 男
Gender

出生年月 1990年8月
Date of Birth

专业 建筑工程
Profession

资格名称 工程师
Title of Qualification

授予时间 2020年12月14日
Date of Conferment

证书编号 新兴字2021048
No.



专业技术职务任职资格评审委员会(章)
Appraisal and Approval Committee
for Professional & Technical Qualification

普通高等学校

毕业证书

学生 许柯 性别 男 , 一九九〇 年 八 月 三十 日生, 于二〇一〇 年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 建筑工程技术 (中澳合作办学) 专业 三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 四川建筑职业技术学院 校(院)长: 李辉

证书编号: 127641201306003145 二〇一三年 六 月二十六日




中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001018866215

校验码: g15auh

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001018866215

查询流水号: 11010820250115100042

单位名称:中国新兴建设开发有限责任公司

查询日期: 2023年12月至2024年12月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	钟尚辉	45042119890506103X	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
2	许柯	51340119900830401X	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
3	陈希尊	371522198507229215	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
4	牟朝鹏	511321198711108137	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
5	毛佳玉	110223199001096078	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
6	罗斌	232101199303140818	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
7	于景先	220203199802180317	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12

第 1 页 (共 3 页)

五、项目管理班子人员配备情况

项目管理班子人员配备情况一览表

（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

职务	姓名	职称	上岗资格证明				工作单位
			证书名称	级别	证号	专业	
项目经理	钟尚烨	工程师	注册建造师证	一级	京 1112018201903324	市政公用工程	中国新兴建设开发公司
技术负责人	许柯	工程师	职称证	中级	新兴字 2021048	建筑工程	中国新兴建设开发公司
质量主任	陈希尊	工程师	职称证	中级	B08193010100000042	建筑工程	中国新兴建设开发公司
安全主任	牟朝鹏	/	安全生产考核合格 C3 证	/	京建安 C3（2023） 0343443	综合类	中国新兴建设开发公司
测量工程师	毛佳玉	工程师	职称证	中级	新兴字 1821055	建筑工程	中国新兴建设开发公司
造价工程师	罗斌	经济师	注册造价工程师证	一级	建[造]11241100033700	土木建筑	中国新兴建设开发公司
质检员	于景先	/	职业培训合格证	/	0442110900012000053	市政工程	中国新兴建设开发公司
安全员	乌力新	/	安全生产考核合格 C3 证	/	京建安 C2(2019)0288865	土建类	中国新兴建设开发公司
安全员	赵国宇	/	安全生产考核合格 C3 证	/	京建安 C3（2023） 0373758	综合类	中国新兴建设开发公司
施工员	郑秀峰	工程师	职业培训合格证	中级	0441710194417006540	土建	中国新兴建设开发公司
施工员	陈汉佳	/	职业培训合格证	/	0111810391118004817	设备安装	中国新兴建设开发公司
材料员	田钰	/	职业培训合格证	/	0442111100012000074	市政工程	中国新兴建设开发公司
资料员	刘啟业	/	职业培训合格证	/	0111811491118008745	市政工程	中国新兴建设开发公司
劳资专管员	陈土方	/	职业培训合格证	/	0111811391118003984	市政工程	中国新兴建设开发公司

拟投入项目管理班子人员承诺书

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	清水河六路建设工程（施工总承包）		
建设单位	深圳市罗湖投资控股有限公司		
投标单位	中国新兴建设开发有限责任公司		
工程详细地址	深圳市罗湖区清水河街道		
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（八）款约定情形外，项目经理原则上不允许更换。承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。</p> <p>若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。</p>		
投标单位盖章		单位（公章）：	时间：2025年01月16日
投标单位董事长/法定代表人（签字或盖章）	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长：  时间：2025年01月16日</p> <p>法定代表人：  时间：2025年01月16日</p>		

注：

- （1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；
- （2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

北京市人力资源和社会保障局

BEIJING MUNICIPAL HUMAN RESOURCES AND SOCIAL SECURITY BUREAU

本网站

首页 政务公开 政务服务 便民互动 便民服务 新闻速览

北京市社会保险网上服务平台

首页 通知公告 政策法规 办事指南 下载专区 模拟计算 常见问题 服务信息



您现在的位置：网站首页 > 常见问题 > 个人常见问题

单位用户登录

个人用户登录

网上申报

网上查询

个人权益记录

办事指南

下载专区

场景服务

【咨询】五项社会保险缴费信息查询的最小年月与最大年月是什么？

医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险缴费信息查询的最小年月为本人在本市初次参保缴费的实际年月，而养老保险缴费信息查询的最小年月为1996年1月；五项社会保险查询的最大年月为申请查询年月的上上月。对参保的个人在1996年1月以前实际缴纳养老保险的年限在《参保人员缴费信息》的补充资料中予以体现。

关于我们 网站声明 监督举报 网站 北京市人力资源和社会保障局 版权所有

地图

政策咨询服务热线 12333

政府网站标识码:1100000062 京公网安备:110102000777 ICP备案序号:京ICP备05056884号

项目经理、钟尚烨



使用有效期: 2024年12月04日
- 2025年06月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 钟尚烨

性 别: 男

出生日期: 1989年05月06日

注册编号: 京1112018201903324

聘用企业: 中国新兴建设开发有限责任公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-05-23至2025-05-22)

市政公用工程(有效期: 2023-04-07至2026-04-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

钟尚烨

个人签名: 钟尚烨

签名日期: 2024.12.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2019年06月11日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2019）0170367

姓 名：钟尚烨

性 别：男

出生年月：1989年5月6日

企业名称：中国新兴建设开发有限责任公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年8月5日

有效 期：2023年2月8日 至 2025年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年2月8日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

	<p>专 业 <u> 建筑工程 </u> Profession</p> <p>资格名称 <u> 工程师 </u> Title of Qualification</p> <p>授予时间 <u> 2018年12月10日 </u> Date of Conferment</p> <p>证书编号 <u> 新兴字1821056 </u> No.</p>
<p>姓 名 <u> 钟尚辉 </u> Name</p> <p>性 别 <u> 男 </u> Gender</p> <p>出生年月 <u> 1989年5月 </u> Date of Birth</p>	 专业技术职务任职资格评审委员会(章) Appraisal and Approval Committee for Professional & Technical Qualification

普通高等学校		
<h1>毕 业 证 书</h1>		
<p>学生 <u> 钟尚辉 </u> 性别 <u> 男 </u> , 1989 年 05 月 06 日生, 于 2009 年 08 月至 2013 年 07 月在本校 土木工程学院 土木工程</p> <p>专业 <u> 肆 </u> 年制 <u> 本 </u> 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p>		
校 名: <u> 哈尔滨工业大学 </u>	校 (院) 长: 	
证书编号: 102131201305003551	二〇一三年 七 月 八 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001018866215

校验码: g15auh

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001018866215

查询流水号: 11010820250115100042

单位名称:中国新兴建设开发有限责任公司

查询日期: 2023年12月至2024年12月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	钟尚辉	45042119890506103X	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
2	许柯	51340119900830401X	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
3	陈希尊	371522198507229215	生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
4	牟朝鹏	511321198711108137	医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			养老保险	2023年12月	2024年11月	12
5	毛佳玉	110223199001096078	生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
6	罗斌	232101199303140818	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
7	于景先	220203199802180317	生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12

第 1 页 (共 3 页)

技术负责人、许柯

	专 业 <u>建筑工程</u> Profession
	资格名称 <u>工程师</u> Title of Qualification
	授予时间 <u>2020年12月14日</u> Date of Conferment
	证书编号 <u>新兴字2021048</u> No.
姓 名 <u>许柯</u> Name	 专业技术职务任职资格评审委员会(章) Appraisal and Approval Committee for Professional & Technical Qualification 1001760029812
性 别 <u>男</u> Gender	
出生年月 <u>1990年8月</u> Date of Birth	

普通高等学校

毕业证书



学生 **许柯** 性别 **男** ,一九九〇 年八 月三十 日生,于二〇一〇
 年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 **建筑工程技术** (中澳合作办学) 专业
 三 年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 四川建筑职业技术学院

校(院)长:

李辉

证书编号: 127641201306003145

二〇一三年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 **许柯** 性别 **男** 民族 **汉** 出生日期 **1990年8月30日**
 住址 **四川省西昌市西乡乡民源村5组15号**
 公民身份号码 **51340119900830401X**



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 **西昌市公安局**
 有效期限 **2017.12.12-2037.12.12**



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001018866215

校验码: gl5auh

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001018866215

查询流水号: 11010820250115100042

单位名称:中国新兴建设开发有限责任公司

查询日期: 2023年12月至2024年12月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	钟尚辉	45042119890506103X	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
2	许柯	51340119900830401X	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
3	陈希尊	371522198507229215	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
4	牟朝鹏	511321198711108137	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
5	毛佳玉	110223199001096078	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
6	罗斌	232101199303140818	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
7	于景先	220203199802180317	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12

第 1 页 (共 3 页)

质量主任、陈希尊



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2013）0151587

姓 名：陈希尊

性 别：男

出生年月：1985年7月22日

企业名称：中国新兴建设开发有限责任公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2013年6月17日

有效 期：2023年2月8日 至 2025年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年2月8日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育

毕业证书



学生 陈希尊 性别 男，一九八五年七月二十二日生，于二〇二一年三月至二〇二三年七月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：聊城大学

校（院）长：

王昭凤

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：104475202305072109

二〇二三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈希尊
性别 男 民族 汉
出生 1985年7月22日
住址 山东省莘县大张家镇南马村499-1号
公民身份号码 371522198507229215

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 莘县公安局
有效期限 2013.02.16-2033.02.16



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001018866215

校验码: g15auh

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001018866215

查询流水号: 11010820250115100042

单位名称:中国新兴建设开发有限责任公司

查询日期: 2023年12月至2024年12月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	钟尚辉	45042119890506103X	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
2	许柯	51340119900830401X	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
3	陈希尊	371522198507229215	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
4	牟朝鹏	511321198711108137	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
5	毛佳玉	110223199001096078	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
6	罗斌	232101199303140818	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
7	于景先	220203199802180317	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12

第1页 (共3页)

安全主任、牟朝鹏

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2023）0343443

姓名：牟朝鹏

性别：男

出生年月：1987年11月10日

企业名称：中国新兴建设开发有限责任公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年7月4日

有效期：2023年7月4日 至 2026年7月3日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年7月4日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中等职业学校

毕业证书



四川省教育厅
验印专用章

OO NOVA 8
OO AI QUAD CAMERA

学生 **牟朝鹏** 性别 **男**，1987 年
11 月 10 日出生。于 2003 年 9 月
至 2006 年 6 月在本校
电子电器应用与维修 专业
学习，学制 **叁** 年，已经学完教学计
划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 长： 
学 校： 南部县升钟职业中学
二〇〇六 年 六 月 十八 日

川教职业高中证字 0608524 号





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001018866215

校验码: g15auh

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001018866215

查询流水号: 11010820250115100042

单位名称:中国新兴建设开发有限责任公司

查询日期: 2023年12月至2024年12月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	钟尚辉	45042119890506103X	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
2	许柯	51340119900830401X	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
3	陈希尊	371522198507229215	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
4	牟朝鹏	511321198711108137	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
5	毛佳玉	110223199001096078	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
6	罗斌	232101199303140818	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
7	于景先	220203199802180317	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12

第1页 (共3页)

测量工程师、毛佳玉

住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训考核合格证书

姓 名：毛佳玉

证件号码：110223199001096078

岗位名称：测量验线员

证书编号：考037-0008026



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关：



发证日期：2014年01月08日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2020年12月31日



本站查询 请输入关键字

用户中心 繁體 手机版
无障碍 智能问答

首页 政务公开 政务服务 政民互动 房屋管理 工程建设 住房保障

当前位置：首页 > 政务服务 > 查询中心 > 工程建设类 > 建设行业职业人员信息查询

建设行业职业人员信息查询

按分类

按人员

按企业

注册人员 建筑施工企业安全生产管理人员 建筑施工特种作业人员 施工现场专业人员 施工现场技术工人 其他

全选 试验员 测量验线员 监理员 全国建设工程造价员

姓名：毛佳玉

身份证件号码或证书编号：110223199001096078

查询

序号	姓名	人员类型	证书编号	许可机关
1	毛佳玉	测量验线员	考037-0008026	北京市住房和城乡建设委员会

首页 上一页 下一页 尾页

总记录数:1, 每页显示10 条记录, 跳转至第 1 页 跳转



关于我们 站点地图
建议意见 法律声明

办公地址：北京市通州区达济街9号院
联系方式：010-55597026
网站技术支持电话：010-55597715



微信公众号



微博



姓名 毛佳玉
 Name
 性别 男
 Gender
 出生年月 1990年1月
 Date of Birth

专 业 建筑工程
 Profession
 资格名称 工程师
 Title of Qualification
 授予时间 2018年12月10日
 Date of Conferment
 证书编号 新兴字1821055
 No.

专业技术职务任职资格评审委员会(章)
 Appraisal and Approval Committee
 for Professional & Technical Qualification



成人高等教育

毕业证书



学生 毛佳玉 性别 男，一九九〇年一月九日生，于二〇一五年三月至二〇一七年七月在本校 土木工程
 专业 业余 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，
 成绩合格，准予毕业。

校 名：北京航空航天大学

校（院）长：

徐惠彬

批准文号：(87)教高三字001号

证书编号：100065201705001139

二〇一七年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001018866215 校验码: g15auh
 统一社会信用代码(组织机构代码):911100001018866215 查询流水号: 11010820250115100042
 单位名称:中国新兴建设开发有限责任公司 查询日期: 2023年12月至2024年12月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	钟尚辉	45042119890506103X	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
2	许柯	51340119900830401X	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
3	陈希尊	371522198507229215	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
4	牟朝鹏	511321198711108137	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
5	毛佳玉	110223199001096078	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
6	罗斌	232101199303140818	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
7	于景先	220203199802180317	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12

造价工程师、罗斌

90



姓名：罗斌
 身份证号码：232101199303140818
 性别：男
 专业：土木建筑
 聘用单位：中国新兴建设开发有限责任公司

证书编号：建[造]11241100033700

颁发机关盖章：

初始注册日期：2024年09月27日

发证日期：2024年11月17日



中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

经济专业技术资格

Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部批准颁发，表明持证人
过国家统一组织的考试，取得相应的专
业技术资格。



姓名：罗斌
 证件号码：232101199303140818
 性别：男
 出生年月：1993年03月
 级别：中级
 专业：建筑与房地产经济
 批准日期：2024年11月17日
 管理号：00120241148010000322



制发日期：2024年12月24日



本人调用
有效期至2025年03月25日

5

普通高等学校

毕业证书



学生 罗斌 性别 男， 1993 年 03 月 14 日生，于 2011 年 09 月至 2015 年 06 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黑龙江科技大学

校（院）长：

证书编号：102191201505001587

2015 年 06 月 28 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001018866215

校验码: g15auh

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001018866215

查询流水号: 11010820250115100042

单位名称:中国新兴建设开发有限责任公司

查询日期: 2023年12月至2024年12月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	钟尚辉	45042119890506103X	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
2	许柯	51340119900830401X	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
3	陈希尊	371522198507229215	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
4	牟朝鹏	511321198711108137	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
5	毛佳玉	110223199001096078	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
6	罗斌	232101199303140818	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
7	于景先	220203199802180317	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12

第1页 (共3页)

质检员、于景先

证书编码：0442110900012000053

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：于景先

身份证号：220203199802180317

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省艺建联职业培训学校

发证时间：2021年 10月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 **于景先** 性别 **男**，1998 年 02 月 18 日生，于 2016 年 09 月至 2021 年 06 月在本校 **给排水科学与工程** 专业 **肆** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **吉林建筑大学**

校（院）长：

证书编号：101911202105000584

二〇二一年六月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001018866215

校验码: g15auh

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001018866215

查询流水号: 11010820250115100042

单位名称:中国新兴建设开发有限责任公司

查询日期: 2023年12月至2024年12月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	钟尚辉	45042119890506103X	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
2	许柯	51340119900830401X	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
3	陈希尊	371522198507229215	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
4	牟朝鹏	511321198711108137	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
5	毛佳玉	110223199001096078	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
6	罗斌	232101199303140818	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
7	于景先	220203199802180317	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12

第1页 (共3页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	于景先	220203199802180317	工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
8	乌力新	150428199606131518	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
9	赵国宇	232326199106192094	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
10	郑秀峰	232326198305246214	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
11	陈汉佳	450722199503221130	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
12	田钰	110223199302097592	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
13	刘啟业	632523199606041512	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
14	陈土方	413026199305013317	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12

安全员、乌力新

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2019）0288865

姓名：乌力新

性别：男

出生年月：1996年6月13日

企业名称：中国新兴建设开发有限责任公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年4月25日

有效期：2023年2月8日 至 2025年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年2月8日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 乌力新 性别 男，一九九六年六月十三日生，于二〇一四年九月至二〇一八年七月在本校 会计学
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 内蒙古财经大学

校(院)长：



证书编号：101391201805001702

二〇一八年七月三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 乌力新
性别 男 民族 蒙古族
出生 1996年6月13日
住址 内蒙古赤峰市喀喇沁旗乃林镇三百垅村一组
公民身份号码 150428199606131518

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 喀喇沁旗公安局
有效期限 2015.08.26-2025.08.26



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	于景先	220203199802180317	工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
8	乌力新	150428199606131518	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
9	赵国宇	232326199106192094	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
10	郑秀峰	232326198305246214	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
11	陈汉佳	450722199503221130	生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
12	田钰	110223199302097592	医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			养老保险	2023年12月	2024年11月	12
13	刘啟业	632523199606041512	工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			养老保险	2023年12月	2024年11月	12
14	陈土方	413026199305013317	生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12

安全员、赵国宇

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2023）0373758

姓名：赵国宇

性别：男

出生年月：1991年6月19日

企业名称：中国新兴建设开发有限责任公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年11月29日

有效期：2023年11月29日 至 2026年11月29日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年11月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 赵国宇 性别 男， 1991 年 06 月 19 日生，于 2011 年 09 月至 2014 年 07 月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黑龙江科技大学

校（院）长：

证书编号：102191201406000717

2014 年 07 月 01 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	于景先	220203199802180317	工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
8	乌力新	150428199606131518	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
9	赵国宇	232326199106192094	生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
10	郑秀峰	232326198305246214	医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
11	陈汉佳	450722199503221130	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
12	田钰	110223199302097592	生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
13	刘啟业	632523199606041512	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
14	陈土方	413026199305013317	生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12

施工员、郑秀峰

证书编码：0441710194417006540

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：郑秀峰

身份证号：232326198305246214

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 11 月 09 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



(发证单位盖章)

姓名 郑秀峰 性别 男

出生年月 1983年05月

专业 建筑工程

任职资格 工程师

工作单位 中国新兴建设开发总公司

经中国新兴（集团）总公司
工程中级 专业技术职务任职资格
评审委员会评审，具备 工程师
职务任职资格。任职资格时间从
2009 年 7 月 1 日算
起。

发证单位 中国新兴（集团）总公司

证书编号 新兴字 0921124号

发证日期 2009年12月25日



毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号: 511618201705888795

学生 郑秀峰 , 性别 男 ,
于一九八三年 五 月二十四日, 于
二〇一七 年 七 月在本校修完 二年制
(专科起点) 本 科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 杨志坚

学校: 国家开放大学

二〇一七 年 七 月 三十一日





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	于景先	220203199802180317	工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
8	乌力新	150428199606131518	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
9	赵国宇	232326199106192094	医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
10	郑秀峰	232326198305246214	生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
11	陈汉佳	450722199503221130	工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
12	田钰	110223199302097592	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
13	刘敬业	632523199606041512	医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
14	陈士方	413026199305013317	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12

施工员、陈汉佳

证书编码：0111810391118004817

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈汉佳

身份证号：450722199503221130

岗位名称：设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 05月 18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校



毕业证书

学生 **陈汉佳** 性别 **男**，**一九九五年三月二十二日**生，于**二〇一四年九月**至**二〇一八年七月**在本校 **土木工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**榆林学院**

校（院）长：

许云华

证书编号： 113951201805900796

二〇一八年 七月 二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	于景先	220203199802180317	工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
8	乌力新	150428199606131518	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
9	赵国宇	232326199106192094	生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
10	郑秀峰	232326198305246214	医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			养老保险	2023年12月	2024年11月	12
11	陈汉佳	450722199503221130	生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			养老保险	2023年12月	2024年11月	12
12	田钰	110223199302097592	生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
13	刘啟业	632523199606041512	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
14	陈土方	413026199305013317	生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12

材料员、田钰

证书编码：0442111100012000074

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：田钰

身份证号：110223199302097592

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省艺建联职业培训学校

发证时间：2021年 10月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

北京普通中等专业学校

毕业证书



证书编号: 5320120119

学生 田钰 性别男, 一九九三年
二月九 日生, 于二〇〇八年
九 月至二〇一二年七月在本校
工程造价 专业
学习, 学制四年, 修完教学计划规定
的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 长:

刘时国

校 名:



二〇一二年七月 日

北京市教育委员会印制

姓 名 田 钰

性 别 男 民 族 汉

出 生 1993 年 2 月 9 日

住 址 北京市通州区永乐店镇马
合店村53号



公民身份号码 110223199302097592



中华人民共和国 居民 身 份 证

签发机关 北京市公安局通州分局

有效期限 2023.05.11-2043.05.11



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	于景先	220203199802180317	工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
8	乌力新	150428199606131518	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
9	赵国宇	232326199106192094	生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
10	郑秀峰	232326198305246214	医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
11	陈汉佳	450722199503221130	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
12	田钰	110223199302097592	生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
13	刘啟业	632523199606041512	医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
14	陈土方	413026199305013317	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12

资料员、刘啟业

证书编码：0111811491118008745

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：刘啟业

身份证号：632523199606041512

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 06月 15日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中国社会科学院大学
University of Chinese Academy of Social Sciences

毕业证书

学生 刘敬业 ，性别 男 ，1996 年 6 月 4 日生，
于 2014 年 9 月至 2018 年 6 月在本校 劳动与社会保障
专业 四年制 普通全日制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程
内容，成绩合格，准予毕业。



校 长: **王伟光**

证书编号: 145961201805000332
(普通高等教育本科毕业生)

中国社会科学院大学
(盖章)

二〇一八年六月二十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名	刘敬业	
性别	男 民族 汉	
出生	1996 年 6 月 4 日	
住址	青海省海南州贵德县尕让乡 洛乙海村84号	
公民身份号码	632523199606041512	

**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 贵德县公安局
有效期限 2018.04.20-2028.04.20



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	于景先	220203199802180317	工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
8	乌力新	150428199606131518	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
9	赵国宇	232326199106192094	生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
10	郑秀峰	232326198305246214	医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			养老保险	2023年12月	2024年11月	12
11	陈汉佳	450722199503221130	工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
12	田钰	110223199302097592	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
13	刘啟业	632523199606041512	生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
14	陈士方	413026199305013317	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12

劳资专管员、陈土方

证书编码：0111811391118003984

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈土方

身份证号：413026199305013317

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 05月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

808

普通高等学校

毕业证书



学生 **陈士方** 性别 **男**，一九九三年五月一日生，于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校 **土木工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**河南理工大学万方科技学院**

校（院）长：

张新民

证书编号：135071201705102046

二〇一七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **陈士方**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1993年5月1日**

住址 **河南省固始县赵岗乡汪岗村新圩组**

公民身份号码 **413026199305013317**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **固始县公安局**

有效期限 **2021.05.06-2041.05.06**





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	于景先	220203199802180317	工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
8	乌力新	150428199606131518	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
9	赵国宇	232326199106192094	生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
10	郑秀峰	232326198305246214	医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
11	陈汉佳	450722199503221130	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
12	田钰	110223199302097592	生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
13	刘啟业	632523199606041512	医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
14	陈土方	413026199305013317	养老保险	2023年12月	2024年11月	12
			失业保险	2023年12月	2024年11月	12
			工伤保险	2023年12月	2024年11月	12



14	陈士方	413026199305013317	医疗保险	2023年12月	2024年11月	12
			生育保险	2023年12月	2024年11月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2025年01月15日

六、企业获奖情况

企业获奖情况一览表

(按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料)：

序号	工程名称	奖项级别(国家、省、市、区(县)级)	奖项名称	颁发单位	获奖时间	备注
1	北京新机场南航基地	国家级	2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	中国建筑业协会	2021 年 12 月	
2	人民日报社报刊综合业务楼	国家级	2018-2019 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	中国建筑业协会	2019 年 12 月	
3	二机楼工程	国家级	2018-2019 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2019 年 12 月	
4	永丰产业基地(新)园区 G 地块 7 条支路道路工程	省级	2018 年度市政基础设施竣工长城杯金质奖工程	北京市政工程行业协会	2020 年 5 月	/
5	盐田综合保税区(二期)围网及相关基础设施建设项目(I 期)工程	市级	2023 年度上半年深圳市优质结构工程奖	深圳建筑业协会	2023 年 8 月	/

2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）

證 書

中国新兴建设开发有限责任公司：

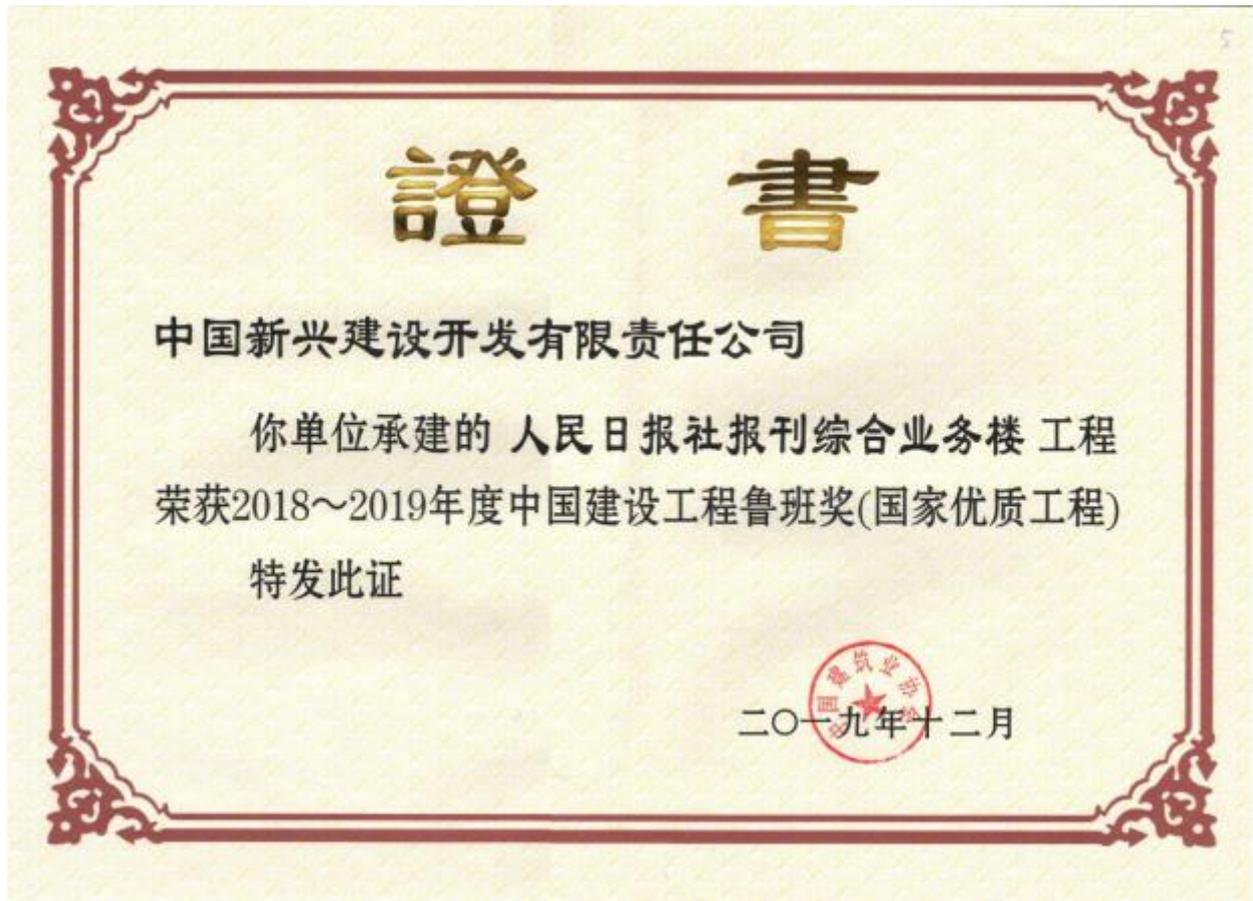
你单位和中铁建设集团有限公司、北京建工集团有限责任公司、中国建筑一局（集团）有限公司、中国建筑第二工程局有限公司共同承建的北京新机场南航基地项目工程荣获2020～2021年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）。

特发此证。

二〇二一年十二月



2018-2019 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）



2018-2019 年度国家优质工程奖



2018 年度市政基础设施竣工长城杯金质奖工程

北京市市政基础设施竣工长城杯工程金质奖证书

中国新兴建设开发总公司

你单位 永丰产业基地（新）园区 G 地块 工程
7 条支路道路

评为 2018 年度市政基础设施竣工长城杯金质奖工程。

北京市政工程行业协会

2020 年 5 月

2023 年度上半年深圳市优质结构工程奖

2025/1/13 15:19

证书打印—深圳建筑业协会



www.szjzy.org.cn/administrator/pingyou/honorInfo.aspx?infold=3249&typeid=33

1/2