

标段编号：2501-440300-04-01-900001001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：红海湾海上风电集控中心项目场平及边坡工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中建科工集团有限公司

日期：2025年01月23日

资信文件目录

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人业绩情况	提供投标人近 10 年（从本项目招标公告发起之日起倒算，以合同签订日期为准）最有代表性的类似工程（施工范围包含边坡支护）业绩，数量不超过 10 个，如类似业绩大于 10 项招标人将按投标文件排列顺序取前 10 项。（证明文件：合同关键页、图纸、已竣工的还需提供竣工验收报告等相关证明文件，证明文件中须能清晰体现项目名称、施工范围及边坡高度。投标人应将合同及证明材料中项目名称、规模、合同承包范围及合同金额等关键信息进行标记，以便招标人审核。）
2	拟派项目经理业绩	提供拟派项目经理近 10 年（从本项目招标公告发起之日起倒算，以合同签订日期为准）最有代表性的类似工程（施工范围包含边坡支护）担任项目经理的业绩，数量不超过 5 个，如类似业绩大于 5 项招标人将按投标文件排列顺序取前 5 项。（证明文件：合同关键页、图纸、已竣工的还需提供竣工验收报告等相关证明文件，证明文件中应能清晰体现项目名称、项目经理姓名、施工范围及边坡高度。投标人应将合同及证明材料中项目名称、规模、项目经理信息、合同承包范围及合同金额等关键信息进行标记，以便招标人审核。）
3	拟投入本项目的 主要管理团队情况	提供拟投入本项目主要管理团队人员（项目经理、技术负责人、质量负责人、安全总监、安全工程师、劳资专管员等）简介、身份证、职称证（如有）、注册资格证书（如有）、投标人近 3 个月（截标当月的前 1 个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）
4	投标人财务状况	提供投标人 2021、2022、2023 年度经审计的完整财务报表。
5	相关投标承诺	请各投标人按要求递交下述承诺文件（具体格式详见招标文件第三章） ①投标廉政承诺函 ②不违法分包转包承诺书 ③诚信投标承诺书 备注：上述承诺文件应加盖投标人公章及加盖法定代表人签名章（或经法定代表人签字），并以原件扫描件的形式编制入本项目电子投标文件中。此函件将作为入围及定标的重要参考因素之一，请各投标人予以重视。
6	企业信用情况	提供不存在以下不良信用证明： 1. “信用中国”网站

		(www.creditchina.gov.cn) 失信被执行人名单； 2. “信用电力”网列入失信治理相关黑名单 (http://creditpower.cec.org.cn)
7	法定代表人证明书及授权书	具体格式详见投标文件第三章/资信标投标文件格式

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

[8]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》(深府规〔2024〕8号)第九条。

[9]-[11]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》(深府规〔2024〕8号)第五、七、九条，以及《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》(深府〔2015〕73号)第四十七条。

一、投标人业绩情况

投标人业绩情况一览表：

序号	项目名称	发包单位	工程类型	合同签订时间 (时间格式： XXXX. XX. XX)	竣工验收时间 (时间格式： XXXX. XX. XX)	合同金额 (万元)	边坡高度 (米)
1	坪山区人民医院迁址重建项目基础工程(施工)	深圳市坪山区建筑工务署	医院	2020. 11. 02	2022. 04. 29	61598. 93	45. 0
2	眉山天府新区第一人民医院、眉山天府新区疾控中心项目勘察、设计、施工、采购(EPC)	四川天府新区眉山管理委员会民生和社会事业局	医院	2020. 07. 30	/	115860. 87	37. 3
3	深圳市公安局警察训练(反恐)基地一期施工总承包工程	深圳市碧桂园房地产投资有限公司	公共建筑	2022. 11. 16	/	113440. 32	30. 0
4	中华片区30栋酒库建设项目工程	贵州茅台酒股份有限公司	工业建筑	2023. 08. 25	/	99340. 03	30. 0
5	太子湾学校南侧边坡项目施工总承包工程	深圳市南山区建筑工务署	学校	2023. 06. 12	2023. 11. 24	1034. 14	18. 5
6	眉山东部新城起步区三中心一基地项目勘察、设计、采购、施工(EPC)	眉山环天发展有限公司	工业建筑	2020. 09. 11	/	82674. 06	13. 59
7	百旺信工业区九区用地红线外市政配套设施(排洪渠改迁及边坡治理)设计施	深圳市大沙河建设投资有限公司	工业建筑	2020. 09. 07	/	2350. 00	12. 3

	工总承包工程						
8	深圳市第三人民医院二期工程临时院区项目设计采购施工一体化工程(EPC)	深圳市建筑工务署工程管理中心	医院	2020.01.31	2020.03.03	45000.00	12.0
9	深圳市第十三高级中学工程总承包(EPC)	深圳市住宅工程管理中心	学校	2020.11.01	2022.08.05	79611.02	11.2
10	龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包	深圳市龙岗区建筑工务署	学校	2020.08.21	2023.04.27	177817.30	10.0

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关业绩证明材料。

变更（备案）通知书 1

2019/12/16

变更通知书

变更（备案）通知书

21903861364

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇一九年十二月十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称： 中建钢构有限公司

变更后名称： 中建科工集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书 2

2023/6/6 下午3:01

变更通知书

变更（备案）通知书

22308458809

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇二三年六月六日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前其他董事信息：戴立先（董事），廖新华（董事），左旭平（董事），杨书华（董事）

备案后其他董事信息：程贵堂（董事），李学冰（董事），戴立先（董事），杨书华（董事），史如明（董事），杨莉莉（董事）

备案前董事成员：王宏（董事长）

备案后董事成员：吴红涛（董事长）

章程备案

变更前法定代表人信息：王宏

变更后法定代表人信息：吴红涛

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22003992462

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇二〇年一月二十二日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市南山区粤海街道中心路3331号中建钢构大厦27层2701室

变更后住所： 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦门38层3801

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



1. 坪山区人民医院迁址重建项目基础工程(施工)

合同关键页

副本

工程编号: 2018-440317-84-01-703955001001

合同编号: 施工-[2020]934000016

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区人民医院迁址重建项目基础工程(施工)

工程地点: 深圳坪山区

发包人: 深圳市坪山区建筑工务署

承包人: 中建科工集团有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区建筑工务署

承包人(全称): 中建科工集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法(2019修正)》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪山区人民医院迁址重建项目基础工程(施工)

工程地点: 深圳市坪山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 坪山区人民医院迁址重建项目位于深圳市坪山区沙湖地区,科环路以南,黄竹坑路以东,东临坪盐通道,南临南坪快速路。项目总用地面积111658.74 m²(含绿化用地面积7709.36 m²),总建筑面积约为464437.29 m²,停车数2400辆。

本项目设置有门急诊医技综合楼、住院楼1、住院楼2、住院楼3、教学科研楼、行政宿舍楼、感染楼、污水处理站、架空层和连廊等配套设施,可提供2000张床位。共设三层地下室(局部地下一层,位于山体南侧);另设有一连通医院和黄竹坑南路的桥梁。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ___%; 集体资本 ___%; 民营资本 ___%; 外商投资 ___%; 混合经济 ___%; 其他 ___%。

二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于土石方、山体边坡支护、基坑支护、筏板基础、管线迁移及管线保护、苗木迁移及其他拆除、水土保持工程等。所有的细目详见工程量清单、技术要求、施工图纸及合同条款,发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

合同关键页

智能建筑 (综合布线系统 信息网络系统 其它_____) ;

其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 11 月 01 日 (以监理人签发的开工令日期为准);

计划竣工日期: 2021 年 11 月 01 日;

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

本工程质量目标: 坪山区人民医院迁址重建项目要争创鲁班奖,基础工程必须符合创优质量规定。

五、签约合同价

人民币(大写) 陆亿壹仟伍佰玖拾捌万玖仟叁佰捌拾伍元壹角伍分
(¥ 615989385.15 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹仟柒佰贰拾贰万贰仟壹佰捌拾叁元肆角柒分(¥17222183.47元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

合同关键页

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效 2020年 11月 28

本合同订立时间: _____ 年 _____ 月 _____ 日;

合同关键页

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字、盖章 后成立。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执拾份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码：

地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道
5068号5楼

邮政编码：518118

法定代表人：仲口

委托代理人：兵天

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)中建科工集团有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：914403006803525199

地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸
社区中心路3331号中建科工大厦38层
3801

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-86518877

传真：0755-86564595

电子信箱：zjgg@cscec.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳罗湖支行

账号：44201507300052510766

坪山区人民医院迁址重建项目边坡支护（地面起最大边坡支护高度 45 米）-竣工图证明

坪山区人民医院迁址重建项目边坡支护 设计说明

一、工程概况

本项目位于深圳市坪山区沙湖地区，科环路以南，黄竹坑路以东，东临坪盐通道，南临南坪快速路。

本项目为医院景观边坡，本项目总用地面积 111658.74m²，总建筑面积约为 462610 m²。本项目设置门诊急诊综合楼、住院楼 1、住院楼 2、住院楼 3、教学科研楼、行政宿舍楼、感染楼、污水处理站、架空层和连廊等配套设施。山体位于医院东北侧，山体开挖与医院基坑后开挖形成整体。

本项目边坡支护周长约 461m，边坡高度为 0m~45m（基坑回填后），基坑开挖时边坡高度最高为 63m。

二、设计依据

- (1)《坪山区人民医院迁址重建项目岩土工程详细勘察报告》，建设综合勘察研究设计院有限公司，2019 年 8 月；
- (2)《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)；
- (3)《深圳市地基基础勘察设计规范》(SJG01-2010)；
- (4)《建筑结构设计统一标准》(GB50068-2018)；
- (5)《建筑边坡工程技术规范》(GB 50330-2013)；
- (6)《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001 (2009 年版))；
- (7)《混凝土结构设计规范》(GB50010-2010 (2015 年版))；
- (8)《岩土锚杆(索)技术规程》(CECS 22-2018)；
- (9)《工程测量规范》(GB50026-2007)；
- (10)《建筑变形测量规范》(JGJ 8-2016)；
- (11)《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010 (2016 年版))；
- (12)《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》(住建部 2018 第 37 号令)；
- (13) 现行国家及地方有关规范、标准及规程。

三、工程地质条件

(一) 地层岩性

根据详勘钻探揭露，上覆第四系覆盖层主要为人工填土层 (Q₄^{ml})、第四系坡积层 (Q₄^{pl})、第四系全新统冲洪积层 (Q₄^{al+pl})、第四系残积层 (Q^{el})，下伏基岩为侏罗系云母片岩 (J)。

1、第四系全新统人工堆积层(Q₄^{ml})

①人工填土：褐黄、褐红、灰褐、灰白等杂色，稍湿~饱和，稍密为主，主要山粉质粘土和砂构成，夹有植物根系、碎石块、建筑垃圾、生活垃圾、填石等，填石和碎石块含量约 15~75%，拟建场地靠近河道一侧钻孔揭露地层大多含有填砂和植物根系，局部夹有少量腐殖质；剩余部分钻孔揭露地层夹有填土层。场地内部分钻孔均有揭露，本次勘察有 224 个钻孔揭露该层（钻孔编号详见钻孔柱状图），多为堆积年限大于 10 年的填土。该层岩芯采取率为 75~90%。揭露层厚 0.30~20.50m，平均层厚 7.12m。层底埋深 0.30~20.50m，层顶高程+47.63~+89.85m。

2、第四系坡积层 (Q₄^{pl})

②粉质粘土：褐红、褐黄色，稍湿，可塑~硬塑状，主要由粉质粘土组成，含砂粒约 5~25%，土质分布不均，局部不均匀夹少量石英砂砾。该层在 ZK219、ZK237、ZK238、ZK242、ZK243 共 5 个钻孔有揭露，岩芯采取率为 85~95%，揭露层厚 0.50~9.30m，平均层厚 2.48m。层底埋深 0.50~9.30m，层顶高程+69.81~+103.04m。

3、第四系全新统冲洪积层(Q₄^{al+pl})

①1 粉质粘土：灰褐、灰色，可塑，湿，土质较为均匀，切面较光滑，性高，局部含少量粉细砂，无摇震反应。该层在 ZK23、ZK96 共 2 个钻孔有揭露，岩芯采取率为 90~98%。揭露层厚 0.90~1.00m，平均层厚 0.95m。层顶埋深 10.02~12.10m，层顶高程+46.77~+48.44m。

②2 细中砂：灰褐、灰黑色，松散~稍密，饱和，主要由石英、云母等矿物质组成，摇振反应迅速，局部夹有质粘土，含粘约 10~20%，含有少量卵石，分选性一般，级配良好。该层在 ZK12、ZK31、ZK76 共 3 个钻孔有揭露，岩芯采取率为 65~80%。揭露层厚 1.40~3.00m，平均层厚 2.40m。层顶埋深 12.00~15.20m，层顶高程+43.09~+47.78m。

③3 砾砂：浅黄、黄棕、土黄色，稍密~中密，饱和，主要由石英、云母等矿物质组成，摇振反应迅速，局部夹有少量质粘土，含粘约 5%，含有较多卵石，含量约 10~20%，局部含量较高，分选性差，级配差。该层在 ZK1~ZK18、ZK1、ZK3、ZK11、ZK22 共 22 个钻孔有揭露，岩芯采取率为 75~95%。揭露层厚 0.50~10.00m，平均层厚 3.50m。层顶埋深 0.50~10.00m，层顶高程+43.09~+47.78m。

竣工图

施工单位	中建科工集团有限公司		
编制人	张博	审核人	王信
编制日期	2022.03	编制日期	
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司		
总监理工程师	田学军	监理工程师	李鑫力

设计阶段	
方案	初设
投标	深化
施工	修改
版次	第1版
审定	付文光
审核	王士权
项目负责	付文光
专业负责	冯栋栋
设计	叶坤
校对	董豪飞
制图	黄韵璇
建设单位	
坪山区人民医院迁址重建项目	
子项目名称	
边坡支护	
图名	
边坡支护设计说明	
图号	
岩-01	
日期	
2022.03	
工程号	
2020BP-PSYT	
出图专用章	
姓名: 付文光 注册号: 4104310-33931 有效期: 至2024年12月	

坪山区人民医院迁址重建项目边坡支护 设计说明

一、工程概况

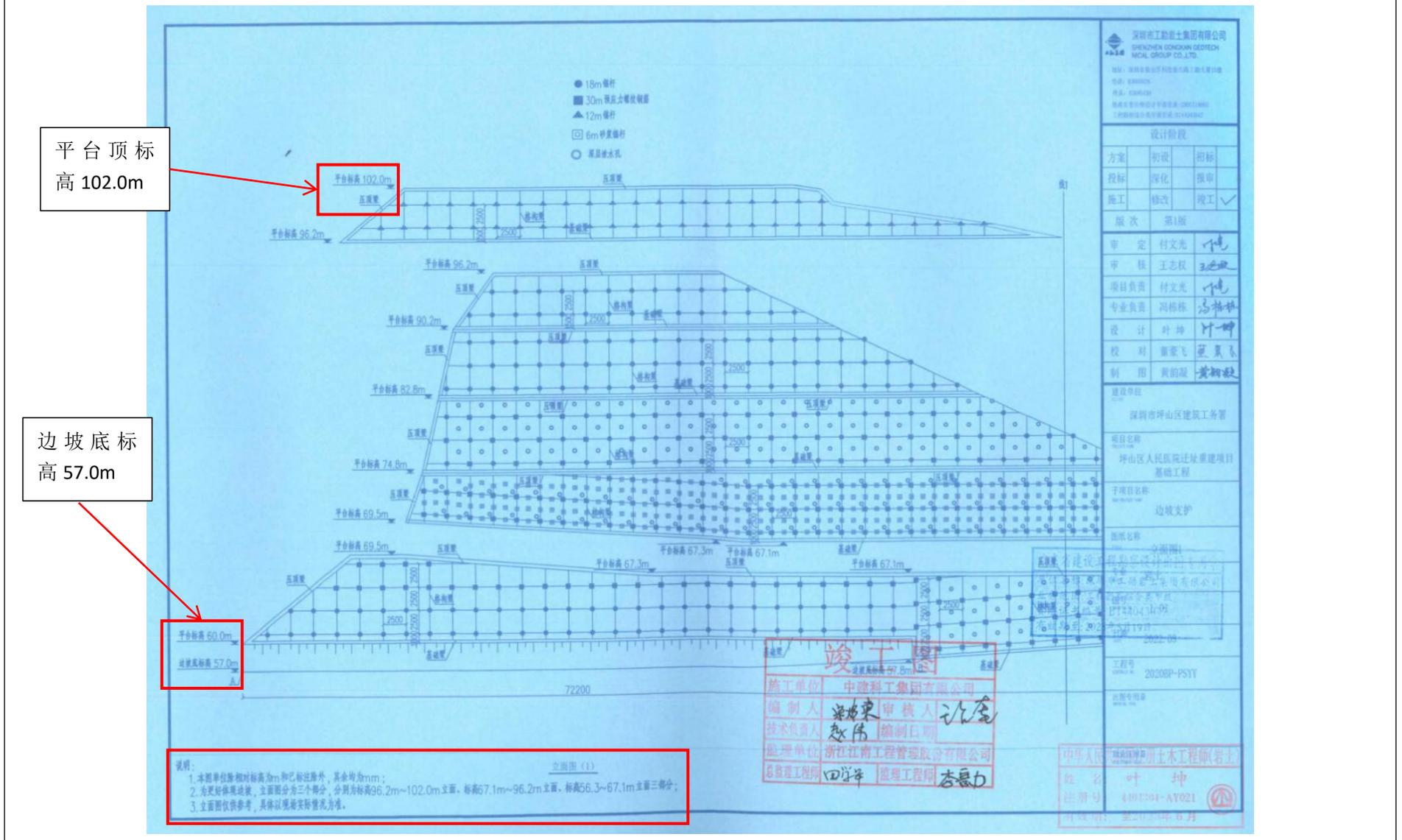
本项目位于深圳市坪山区沙湖地区，科环路以南，黄竹坑路以东，东临坪盐通道，南临南坪快速路。

本项目为医院景观边坡，本项目总用地面积 111658.74m²，总建筑面积约为 462610 m²。本项目设置有门急诊医技综合楼、住院楼 1、住院楼 2、住院楼 3、教学科研楼、行政宿舍楼、感染楼、污水处理站、架空层和连廊等配套设施。山体位于医院东北侧，山体开挖与医院基坑后开挖形成整体。

本项目边坡支护周长约 461m，边坡高度为 0m~45m（基坑回填后），基坑开挖时边坡高度最高为 63m。

二、设计依据

坪山区人民医院迁址重建项目边坡支护（地面起最大边坡支护高度 45 米）-竣工图证明



平台顶标高 102.0m

边坡底标高 57.0m

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：坪山区人民医院迁址重建项目基础工程

验收日期：2021年11月17日

建设单位（盖章）：深圳市坪山区建筑工务署



竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	坪山区人民医院迁址重建项目基础工程				
工程地点	深圳市坪山区沙湖片区碧岭街道黄竹路以东、 科环路以南	建筑面积		工程造价	61598.9 38515万元
结构类型	天然基础	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	2018-440317-84-01-70395501	监理许可证号	/		
开工日期	2020年11月30日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督编号	2021094-1		
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中建科工集团有限公司				
承建单位 (土建)	中建科工集团有限公司				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图 审查单位					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

竣工验收报告

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄子辰
副组长	李春、钟恒东、田学军、薛钢宏、邹恩典
组员	陈广林、付文光、刘晓红、简万成、陈海龙、安康、王占奎、赵伟、张欢、肖雪瑞、王秀、刘臣

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄子辰	李春、钟恒东、田学军、陈广林、付文光、刘晓红、简万成、陈海龙、王占奎、薛钢宏、邹恩典、刘臣
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	安康	赵伟、张欢、肖雪瑞、王秀

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



竣工验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

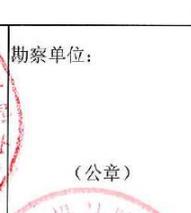
竣工验收报告

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

Large empty rectangular box for project details and notes.

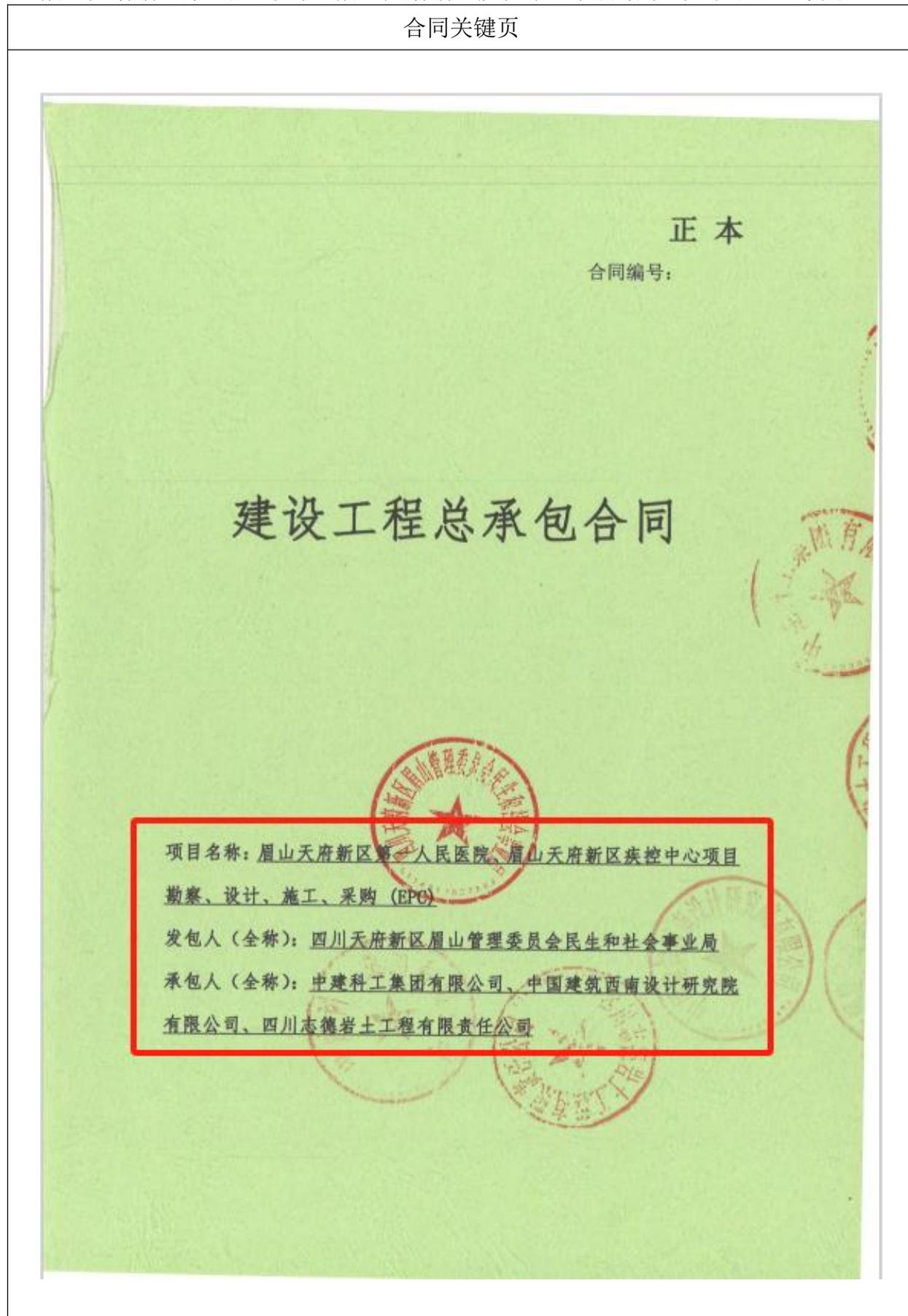
Vertical red stamp on the right margin.

建设单位:  单位(项目)负责人: 李君 2021年4月29日	监理单位:  (公章) 总监理工程师: 2021年4月29日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 王君 2021年4月29日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2021年4月29日	勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2021年4月29日
--	---	--	---	--



2. 眉山天府新区第一人民医院、眉山天府新区疾控中心项目勘察、设计、施工、采购(EPC)

合同关键页



合同协议书

四川天府新区眉山管理委员会民生和社会事业局（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施眉山天府新区第一人民医院项目、眉山天府新区疾控中心项目（项目名称），已接受中建科工集团有限公司（采购/施工单位）、中国建筑西南设计研究院有限公司（设计单位）、四川志德岩土工程有限责任公司（勘察单位）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目勘察、设计、施工、采购（EPC）的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

工程概况及规模：眉山天府新区第一人民医院建设项目占地面积约为178亩，规划总建筑面积约154843平方米，主体为钢结构，其中：地上总建筑面积约107920平方米，地下总建筑面积约46923平方米。主要建设内容包括门急诊医技住院楼、体检健康中心、行政办公综合楼、医疗设备用房等建筑及相关附属配套设施。眉山天府新区疾控中心建设项目占地面积19.97亩，规划总建筑面积6163.8平方米，主体为钢结构，主要建设内容包括实验用房、行政办公用房、保障用房等建筑及相关附属配套设施；（本项目最终建筑面积以施工图设计文件为准）。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

- (1) 本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 勘察、设计、施工、采购专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的勘察设计大纲、施工组织设计；
- (8) 其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4. 根据财政评审控制价计算的签约合同价：

工程建安费（暂估）： $126516.69 \text{ 万元} \times (1-10.2\%) = 113611.987 \text{ 万元}$ ，财评送审价不得高于126516.69万元。

设计费：2163.064万元，（贰仟壹佰陆拾叁万零陆佰肆拾元），中标下浮率为20%；

勘察费：485.824万元，（肆佰捌拾伍万捌仟贰佰肆拾元），中标下浮率为20%；

合同关键页

5. 承包人项目施工负责人：刘金翠，粤 144161636571

项目设计负责人：张远平，AY155100953

项目勘察负责人：吴代兵，965100313。

6. 工程质量符合合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 总工期 720 日历天，(其中勘察 60 日历天；设计 120 日历天；施工工期 540 日历天，眉山天府新区疾控中心项目从开工至完工施工工期须控制在 300 日历天内)。

10. 本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后生效。

11. 本协议书正本捌份、副本拾陆份，合同双方各执正本肆份，副本捌份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：四川天府新区眉山管理委员会民生和社会事业局（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年 月 日

承包人：中建科工集团有限公司（牵头人）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

承包人：中国建筑西南设计研究院有限公司（成员二）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

承包人：四川志德岩土工程有限责任公司（成员二）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

2020年7月30日

图纸

四川志德岩土工程有限责任公司

眉山市天府新区第一人民医院建设项目强夯地基处理及边坡支护设计

第一部分 设计总说明

1 项目概况

1.1 工程概况

眉山天府新区人民医院建设地址位于四川省眉山市仁寿县视高镇202乡道（赖观苑生态农庄），距成都市区45km，距眉山市彭山区20km，距眉山市区30km。用地东临60米宽益州大道南延线，南临45米宽环天府大道快速通道。

1.2 边坡概况

边坡位于拟建场地西北侧及北侧两个边坡，此次将其分为边坡1和边坡2，区域范围详见平面图。边坡原始地貌为土岩组合边坡，覆盖层较薄，边坡主要为岩体，局部为卵石、粉质黏土覆盖（已进行清表除去耕土）。其中边坡1长约40~206米，高约10.96~37.3m，坡度约为10.1°~32.2°，其产状为约33°∠4°，呈扇形分布，主要威胁对象为上部拟建疾控中心，含一栋办公楼（拟采用天然地基+筏板基础，单柱最大荷载4800KN），一栋实验楼（拟采用天然地基独立基础+筏板基础，单柱最大荷载4800KN），与边坡的距离约55m及住院楼（拟采用桩基础，桩端进入中等风化泥岩6米，最大荷载单柱21000KN），主体结构与边坡坡顶间距约16~60m；边坡2长约324m，高约7.0~18.3m，坡度6.0~34°，其产状为约33°∠4°，主要威胁对象为上部拟建科研办公楼（7F/31.9m，一层地下室，地下室底板埋深约7m，拟采用桩基础，桩端进入中等风化泥岩6m），呈矩形分布，主体结构与边坡坡顶间距约60m，该西北侧边坡为6阶分级边坡，对应高程为478.00~528.0m，北侧边坡为7阶分级边坡，对应高程为478.0~523.5m。勘察期间，边坡已进行部分回填，回填高度约为10~20m，回填材料为场地内挖方区可塑粉质黏土（含少量卵石）。

1.3 设计技术要求

根据业主提供建筑总图及开挖图，场地设计地评标高530m和524m。结合原始地形，为满足住院楼建筑总平需求，需对场地进行回填处理。为保证填方区地基满足结构设计的承载力和压实系数等要求，拟对填方区域采用强夯处理进行加固。

为减少二次开挖，本项目场区地基处理完成面标高按大面基底标高考虑，即523.5m和518.7m，施工过程中可根据现场实际情况进行调整，基底至正负零区域，待地下室修建完成

后，根据建筑总平要求采用分层碾压回填，坡顶建筑均为桩基础。

地基处理完成后，回填区域将形成高填方边坡，边坡高约49.5m。为保证填方区边坡的稳定性及后期施工过程的安全，拟对填方区边坡进行支护处理。根据本项目施工进度及工程量要求，该填方边坡按永久边坡进行支护设计，坡面拟采用格构+植草进行支护。

2 场地工程地质条件

2.1 自然地理与交通

拟建场地位于四川省眉山市仁寿县视高镇202乡道（赖观苑生态农庄），交通较便利，区位优势明显。距成都市区45km，距眉山市彭山区20km，距眉山市区30km。用地东临60米宽益州大道南延线，南临45米宽环天府大道快速通道。场地具体位置及交通详见图（图2.1.1）。



图2.1.1 场地位置交通示意图

2.2 气象、水文

2.2.1 气象

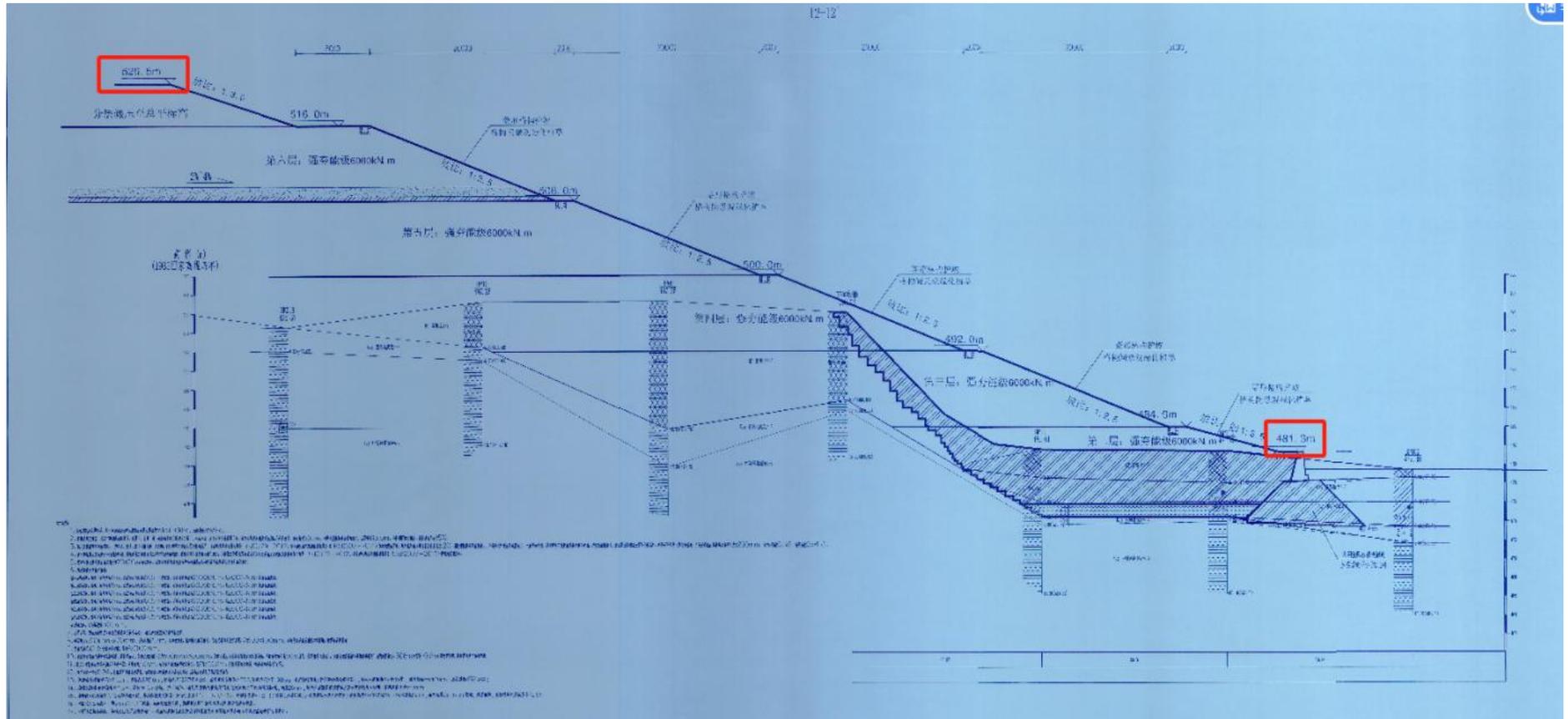
拟建场地区属亚热带湿润气候区，四季分明、气候温和、雨量充沛、夏无酷暑、冬少严寒，多年平均风速为1.2m/s，最大风速为14.8m/s（NE向），极大风速为18.5m/s（2011年5月1日），主导风向为E向。

气温：多年年平均气温16℃，年最高气温一般出现于7、8月份。极端最高气温35.3℃，极端最低气温-4℃。因此冰冻极为少见，无土壤及地下水冻结。

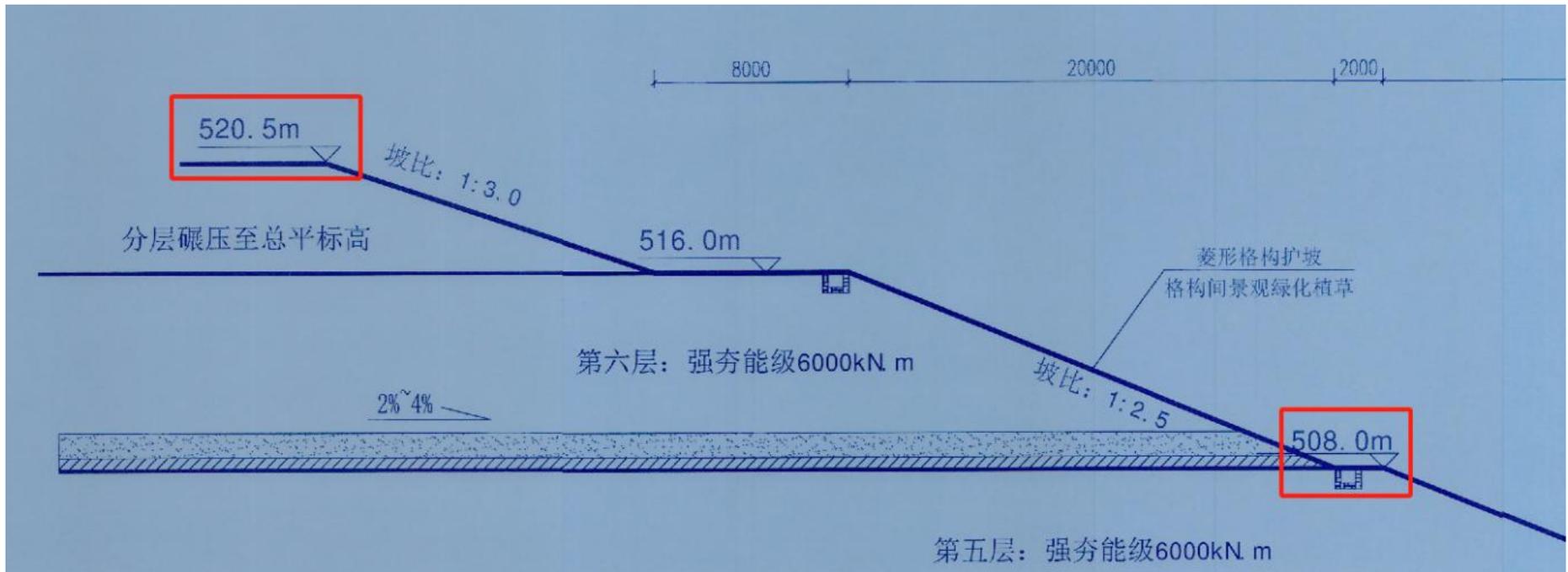
1.2 边坡概况

边坡位于拟建场地西北侧及北侧两个边坡，此次将其分为边坡1和边坡2，区域范围详见平面图。边坡原始地貌为土岩组合边坡，覆盖层较薄，边坡主要为岩体，局部为卵石、粉质黏土覆盖（已进行清表除去耕土）。其中边坡1长约40~206米，高约10.96~37.3m，坡度约为10.1~32.2°，其产状为约33°∠4°，呈扇形分布，主要威胁对象为上部拟建疾控中心，含一栋办公楼（拟采用天然地基+筏板基础，单柱最大荷载4800KN），一栋实验楼（拟采用天然地基独立基础+筏板基础，单柱最大荷载4800KN），与边坡的距离约55m及住院楼（拟采用桩基础，桩端进入中等风化泥岩6米，最大荷载单柱21000KN），主体结构与边坡坡顶间距约16~60m；边坡2长约324m，高约7.0~18.3m，坡度6.0~34°，其产状为约33°∠4°，主要威胁对象为上部拟建科研办公楼（7F/31.9m，一层地下室，地下室底板埋深约7m，拟采用桩基础，桩端进入中等风化泥岩6m），呈矩形分布，主体结构与边坡坡顶间距约60m，该西北侧边坡为6阶分级边坡，对应高程为478.00~528.0m，北侧边坡为7阶分级边坡，对应高程为478.0~523.5m。勘察期间，边坡已进行部分回填，回填高度约为10~20m，回填材料为场地内挖方区可塑粉质黏土（含少量卵石）。

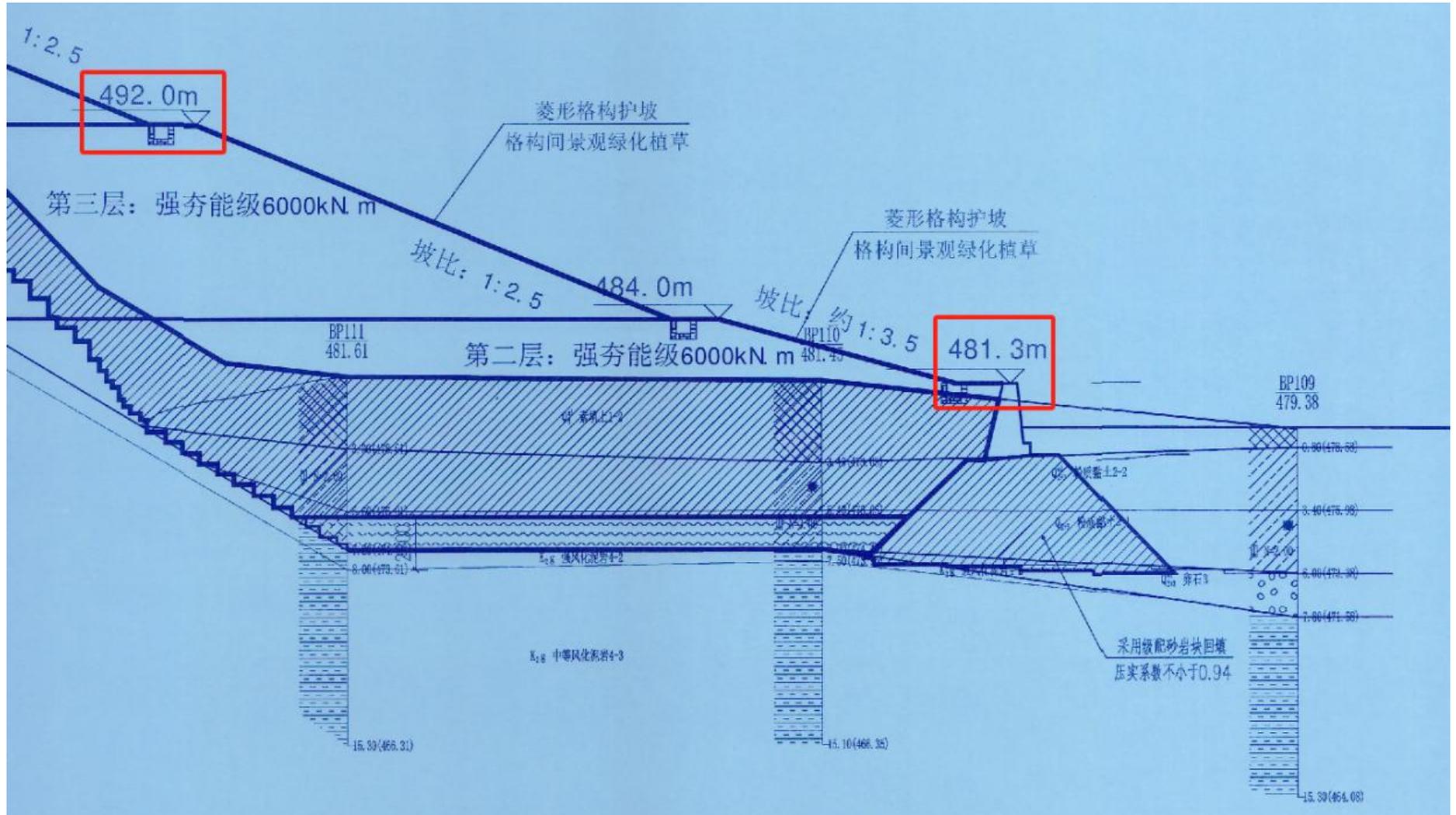
图纸



图纸



图纸



3. 深圳市公安局警察训练(反恐)基地一期施工总承包工程

合同关键页

副本

深圳市公安局警察训练（反恐）基地一期 施工总承包工程合同

合同编号：【莞深-深汕鹅埠镇一期】【施工总承包】【1】【2022】

合同名称：深圳市公安局警察训练（反恐）基地一期施工总承包工程合同

工程地点：深汕特别合作区鹅埠镇上北村和下北村

发包人：深圳市碧桂园房地产投资有限公司

承包人：中建科工集团有限公司

合同条件第 I 部份—合同协议书

发包人（全称）：深圳市碧桂园房地产投资有限公司

承包人（全称）：中建科工集团有限公司

项目经理姓名：衡武浩 资格等级：一级 证书号码：粤 1442016201635443

本工程于 2022 年 08 月 24 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳市公安局警察训练（反恐）基地一期施工总承包工程

工程地点：深汕特别合作区鹅埠镇上北村和下北村

工程内容：新建建筑工程总建筑面积暂定为 200155 m²，最终面积以项目实际为准。

整个训练基地包含以下五大类功能，分别为：

（1）教学用房：包括但不限于教研楼，图书馆，模拟工厂（技侦楼），学员中心，模拟派出所，教学区连廊等。

（2）训练用房：包括但不限于射击馆，泅渡馆，体能/高空心理训练馆，搏击训练馆，实弹战术训练房，水灾救援训练区，废墟救援训练场，多地形驾驶训练场，索降攀爬楼，爆炸物处置试验场，综合训练场，实用训练场等。

（3）住宿用房：包括但不限于学员宿舍，模拟宾馆实训楼，教职工宿舍等。

（4）食堂。

（5）其他附属用房：包括但不限于园区入口大门及围墙，风雨训练场，垃圾转运站及再生资源回收站，特种车辆停车棚及保养间，攻坚战术用房，模拟加油站消防站，模拟市委南门，设备房等。

项目整体用地 2.5 平方公里，可建设用地 405260.38 m²。（具体建设范围可根据规范方案进行调整）。

合同关键页

工程立项批准文号：深发改[2022]488号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于三通一平等前期工程、拆除工程、10kv 迁改工程、土石方工程、基坑支护工程、边坡支护工程、地基处理工程、桩基础工程、主体结构工程、钢结构工程、建筑装饰装修工程、金属门窗工程、幕墙工程、屋面及防水工程、建筑给排水工程、通风空调工程、建筑电气工程、建筑节能工程、电梯工程、消防工程、燃气工程、人防工程、泛光照明工程、室外工程、园林景观工程、绿化工程、防洪工程、桥梁工程、水土保持工程、海绵城市、标识系统、BIM 应用、白蚁防治、搭设施工围挡及临建设施等以及发包人交与承包人的其他工作，所有的细目详见图纸、清单、技术要求及合同其他文件。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 10 月 15 日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2025 年 4 月 15 日

合同工期总日历天数：913 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

1、本工程获得“广东省建设工程优质奖”，奖励承包人 100 万元；未获得“广东省建设工程优质奖”，承包人须支付违约金 50 万元。

2、获得“中国建设工程鲁班奖”，奖励承包人 300 万元，未获得不处罚。

上述费用最终以市发改和财政审批为准。

绿色建筑等级及要求：国家绿色建筑二星，具体要求详见施工图纸绿色建筑专篇及相关绿色建筑规范标准。

五、合同价款（含税，税率 9%）及支付方式

人民币(大写)壹拾壹亿叁仟肆佰肆拾万叁仟贰佰元陆角陆分(¥1134403200.66元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

合同关键页

人民币（大写）肆仟零肆拾叁万陆仟贰佰陆拾陆元陆角柒分(¥40436266.67元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍佰壹拾柒万伍仟捌佰肆拾元整(¥5175840元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）肆佰贰拾万元整(¥4200000元)；

(5) 奖励金：

人民币（大写）叁佰万元整(¥3000000元)。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的15%(含安全文明施工费预付款)，即16908.04801万元(人民币)。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%(不含预付款)之后，开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的1%，扣回开工预付款的2%)分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金)85%时暂停支付。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为60%。

本工程分阶段施工，每阶段施工过程结算已完成的，可支付至该阶段施工过程结算金额的90%；整体工程竣工验收及完成结算后，支付到审定工程结算总额的97%，留下3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待工程质量验收满二年后第14天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

4、本合同因政府资金拨付及审批导致的付款问题，由承包人自行承担。

合同关键页

2. 中标通知书;
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 专用合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
6. 通用合同条款;
7. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
8. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 标价的工程量清单;
10. 工程质量保修书;
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

九、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

十、双方承诺

1、承包人向发包人承诺, 按照合同约定进行施工、竣工, 并在质量保修期内承担工程质量保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺, 按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同份数

本合同一式壹拾贰份, 正本伍份, 发包人肆份, 承包人壹份, 副本柒份, 发包人伍份, 承包人贰份。

十二、合同生效

合同订立时间: 2022年11月16日

合同订立地点: 深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

合同关键页

发 包 人：深圳市碧桂园房地产投资有限公司
(公章)

住 所：深圳市宝安区西乡街道共乐社区
铁仔路50号凤凰智谷A栋2908

法定代表人：胡超

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



承 包 人：中建科工集团有限公司
(公章)

住 所：深圳市南山区粤海街道
蔚蓝海岸社区中心路3331号
中建科工大厦38层3801

法定代表人：王宏

委托代理人：/

电 话：0755-86518877

传 真：0755-86564595

开 户 银 行：中国建设银行股份
有限公司深圳罗湖支行

账 号：44201507300052510766

邮 政 编 码：518000



图纸

设计总说明

一、设计依据

- 1、《深圳市公安局警察训练基地总平面图》，香港华艺设计顾问(深圳)有限公司，2021.10.14；
- 2、《深圳市公安局警察训练(反恐)基地项目1-3区域工程地质详细勘察报告》，建设综合勘察研究设计院有限公司，2022.11；
- 3、深圳市工程建设标准《边坡工程技术标准》(SJG85-2020)；
- 4、《建筑边坡工程技术规范》(GB 50330-2013)；
- 5、《混凝土结构设计规范》(GB 50010-2010 (2015年版))；
- 6、《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2008)；
- 7、《室外排水设计标准》(GB 50014-2021)；
- 8、《预应力混凝土用钢绞线》(GB/T5224-2014)；
- 9、《预应力筋用锚具、夹具和连接器》GB/T14370-2015；
- 10、《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》(GB50086-2015)；
- 11、《建筑地基基础设计规范》(GB 50007-2011)；
- 12、广东省标准《建筑地基基础设计规范》(DBJ 15-31-2016)；
- 13、《岩土锚杆(索)技术规程》CECS:22-2005；
- 14、《钢筋混凝土用热轧带肋钢筋》(GB/T 1499.2-2018)；
- 15、《钢筋机械连接技术规程》(JGJ107—2016)；
- 16、《建筑施工土石方工程安全技术规范》(JGJ180-2009)；
- 17、《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204-2015)；
- 18、《建筑地基基础工程施工质量验收标准》(GB50202-2018)；
- 19、《建筑基桩检测技术规范》(JGJ 106-2014)；
- 20、《建筑地基检测技术规范》(JGJ 340-2015)；
- 21、广东省标准《建筑地基基础检测规范》(DBJ/T15-60-2019)；
- 22、深圳市技术规范《深圳市建筑基桩检测规程》(SJG09-2015)；
- 23、中华人民共和国住房和城乡建设部，《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》(住建部令第37号)，2018年5月17日颁发。

- 24、《建筑边坡工程施工质量验收标准》GB/T51351-2019
- 25、深圳市公安局警察训练(反恐)基地一期项目初步设计审查意见，2022.02.22。
- 26、专家评审意见，2022.03.14。

二、工程概况

拟建场地位于深汕特别合作区鹅埠镇，南临规划创新大道，西临规划创智路。项目总用地面积约2.5km²，一期可建设用地约为405260.38平方米。本次拟建为1-2期，1-3期(西)，1-2期用地面积为45225.37平方米，1-3期(西)用地面积为153851.56平方米，总建筑面积1-2期43571.14平方米、1-3期(西)71165.46平方米，总建筑面积为114736.6平方米，地下1层，地上最高层数17层，总高度65m。本项目整体设计整体验收。

本次报建范围拟建建筑使用功能分别为：教育设施(教研楼)，特殊建筑(风雨球场、风雨训练场、模拟派出所、演播馆、模拟加油站消防站、模拟宾馆实训楼、体能/高空心理训练馆、风雨训练场)，其它配套(教职工宿舍、学员宿舍、设备用房、食堂、垃圾转运及再生资源回收站、特种车辆停车棚及保养间)。地下：地下室及人防。

场地中段模拟深南大道及西麓区域规划场平高程58m，教研楼区域规划场平高程60m，特种车库区域规划场平高程55m，停机坪规划场平高程47.5~58.0m，学员宿舍区域规划场平高程65m，反恐实战训练区规划场平高程62m。根据规划条件，场平区域会形成大量的挖方和填方区；其中挖方区会形成约0~30m的挖方边坡，需要进行边坡支护，边坡总长约2km；填方区会形成0~16m深厚的回填土区，需要进行地基处理。

27#教研楼规划有一层地下室，基坑周长约为773m，规划基坑底高程为53.05~53.8m，基坑深度约6.2~11.2m；8#演播馆规划有一层地下室，基坑周长约为271.6m，规划基坑底高程为51.3m，基坑深度约6.7m；27#教研楼以西规划有一条地下通道，基坑周长约为581m，基坑底高程为51.7m，基坑深度约6.3m。本项目规划有6个化粪池和一个雨水池，开挖深度约5.2~6.0m。以上基坑均需要进行基坑支护。

本次岩土专业设计共分为三册，本期为第一册：边坡支护工程。



深圳市工勘岩土集团有限公司
SHENZHEN GEOTECH GROUP CO., LTD.
地址:深圳市南山区高新科技园南区
科技园八路工勘大厦
电话: 83695416 83695926 83695956
传真: 83695439
地质类岩土类甲级资质: 2005310603
工程勘察综合类甲级资质: 014803047

出图专用章
DRAWING SEAL

执业注册章
REGISTERED SEAL 王小娟

审定 APPROVE	王贺雄
审核 CHECK	石洋辉
项目负责 CAPTURE	王小娟
专业负责 PROVISION	王小娟
设计 DESIGN	程磊
校核 CHECK	季婷婷

工程名称
PROJECT

深圳市公安局警察训练基地项目
(E2023划008宗地)

工程子项目
SUB PROJECT

边坡支护工程

建设单位
CLIENT

深圳市公安局

图名
TITLE

设计总说明(一)

图别
CATEGORY

施工图

版次
REVISION NO.

1.0

专业
SPECIALITY

岩土

图号
DRAWING NO.

BP-01

日期
DATE

2023.09.26

工程号
PROJECT NO.

地2022-016

图纸

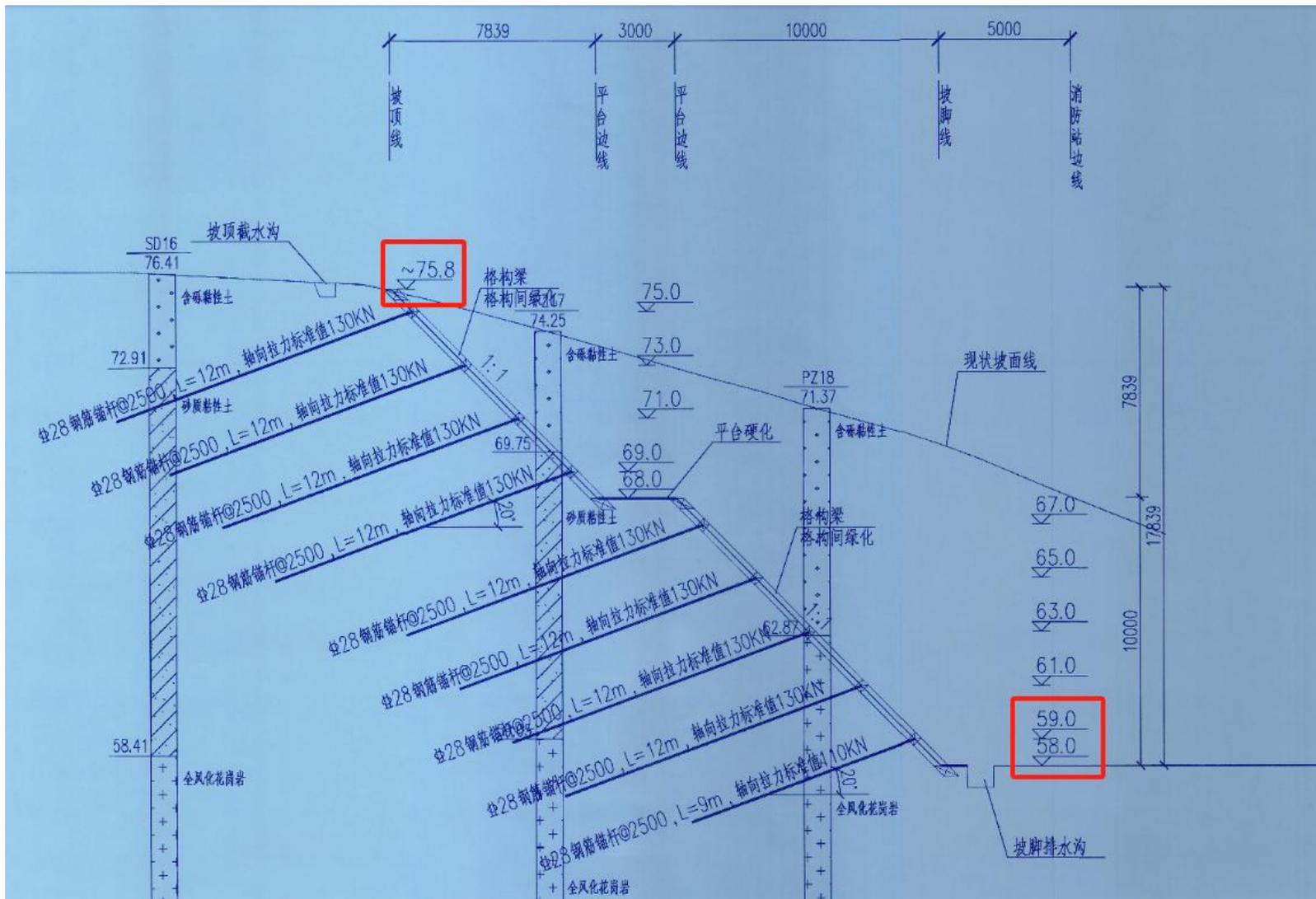
二、工程概况

拟建场地位于深汕特别合作区鹅埠镇，南临规划创新大道，西临规划创智路。项目总用地面积约 2.5km²，一期可建设用地约为 405260.38 平方米。本次报建为 1-2 期，1-3 期（西），1-2 期用地面积为 45225.37 平方米，1-3 期（西）用地面积为 153851.56 平方米，总建筑面积 1-2 期 43571.14 平方米、1-3 期（西）71165.46 平方米，总建筑面积为 114736.6 平方米，地下 1 层，地上最高层数 17 层，总高度 65m。本项目整体设计整体验收。

本次报建范围拟建建筑使用功能分别为：教育设施（教研楼），特殊建筑（风雨球场、风雨训练场、模拟派出所、泅渡馆、模拟加油站消防站、模拟宾馆实训楼、体能/高空心理训练馆、风雨训练场），其它配套（教职工宿舍、学员宿舍、设备用房、食堂、垃圾转运及再生资源回收站、特种车辆停车棚及保养间）。地下：地下室及人防。

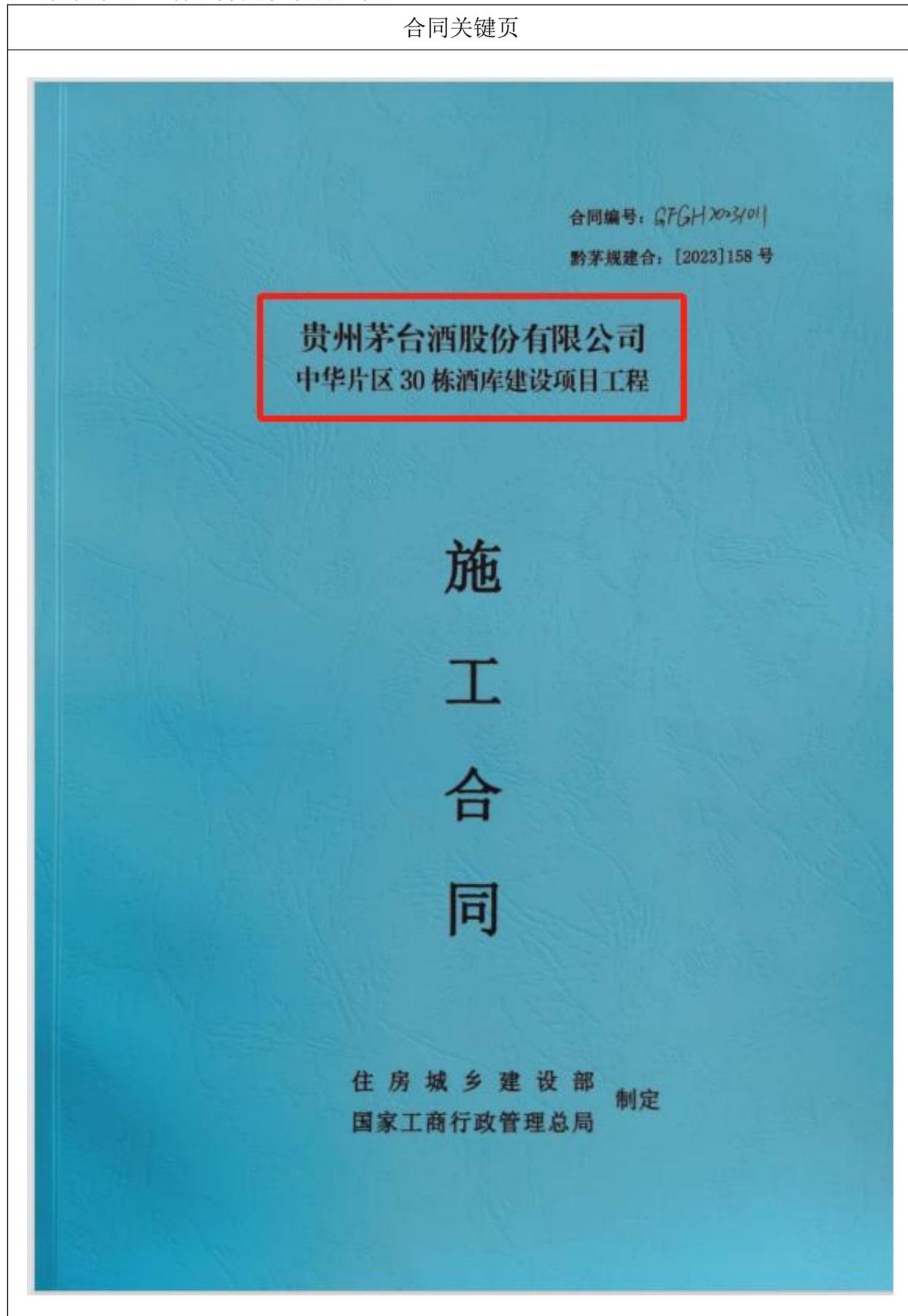
场地中段模拟深南大道及两侧区域规划场平高程 58m，教研楼区域规划场平高程 60m，特种车库区域规划场平高程 55m，停机坪规划场平高程 47.5~58.0m，学员宿舍区域规划场平高程 65m，反恐实战训练区规划场平高程 62m。根据规划条件，场平区域会形成大量的挖方和填方区：其中挖方区会形成约 0~30m 的挖方边坡，需要进行边坡支护，边坡总长约 2km；填方区会形成 0~16m 深厚的回填土区，需要进行地基处理。

图纸



4. 中华片区 30 栋酒库建设项目工程

合同关键页



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：贵州茅台酒股份有限公司

承包人（全称）：中建科工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
中华片区 30 栋酒库建设项目 工程施工及有关事项协商一致，共同
达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：中华片区 30 栋酒库建设项目。

2.工程地点：遵义市仁怀市茅台镇茅台酒厂内。

3.工程立项批准文号：2206-520382-04-01-869887。

4.资金来源：企业自筹。

5.工程内容及承包范围：本项目建设面积约 235641.00m²，主要建设内容为 17 栋酒库。并配套建设办公用房、厕所、岗亭、消防泵房、高位消防水池、消防废水收集池、道路、景观绿化、电梯、智能化、项目配套的水、电(强电、弱电)、消防、暖通、空调工程、充电桩等相关内容；包含本项目的场平土石方及水电接入；招标文件、图纸及工程量清单所示范围。不含厨房设备、办公及食堂家具、酒库工艺设备。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 8 月 1 日。

计划竣工日期：2025 年 3 月 23 日。

工期总日历天数：600 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量：符合国家、地方及行业现行有关施工质量验收规范标准，符合发包人要求。

施工安全文明标准化：符合国家现行规范及地方相关规定。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）玖亿玖仟叁佰肆拾万零叁佰捌拾贰元陆角玖分
(¥993,400,382.69 元)。

其中：

（1）安全生产费：

人民币（大写）贰仟玖佰捌拾万贰仟零壹拾壹元肆角捌分
(¥29,802,011.48 元)；

（2）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰玖拾叁万元整 (¥1,930,000.00 元)；

（3）暂列金额：

人民币（大写）壹亿零玖佰伍拾捌万捌仟陆佰元整
(¥109,588,600.00 元)。

2.合同价格形式：固定单价合同。

五、承包人项目经理及其主要管理人员：

项目负责人（项目经理）姓名：朱邵辉，具有建筑工程专业一级建造师，建造师注册证号：粤 1442014201528662，安全生产考核合格证号（B类）：粤建安 B（2020）0002831。

技术负责人姓名：刘尚桦，职称：高级工程师，职称证号：（2021）11230308。

施工员姓名：夏志勇，职称：高级工程师，岗位证号：

指定业务办理人员姓名：刘尚桦，职称：高级工程师，岗位证号：(2021) 11230308。

项目经理应附建造师注册证（或建造师临时执业证）、资格证、安全生产考核合格证（B类）、缴纳养老保险等复印件；主要管理人员应附上岗证、缴纳养老保险等复印件，安全员还应出具安全生产考核合格证（C类）复印件。拟投入本项目的所有人员证件上的单位与承包人单位不一致或未注明单位的，由发证单位提供正在变更的证明或由承包人单位提供劳动合同或缴纳养老保险的复印件或扫描件，否则视为非本单位人员。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 8 月 13 日签订。

十、签订地点

本合同在 贵州省仁怀市茅台镇 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人、承包人的法定代表人或其委托代理人签章，加盖双方企业法人印章（或合同专用章）并提交履约保证金或保函后生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 伍 份。

（下页为签章页）

合同关键页

中华片区 30 栋酒库建设项目工程施工合同

此页为签章页：

发包人： (公章)

2023.8.25

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

承包人：

(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



地址：贵州省仁怀市茅台镇	地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号
邮政编码：564501	邮政编码：518000
电话：/	电话：/
传真：/	传真：/
电子信箱：/	电子信箱：/
纳税人识别号：9152000071430580XT	纳税人识别号：914403006803525199
开户银行：中国工商银行仁怀市茅台支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行
账号：2403025109022101687	账号：44201507300052510766

日期：2023 年 8 月 13 日

02 支挡设计总说明

一、工程概况

拟建工程位于遵义市仁怀市茅台镇中华村管辖内，场区西面及北面紧茅台场区内部道路（已建成通车），南面、东侧靠山体，项目场区内有小路到达现场（车辆能通行），交通较便利，详见项目场地地理位置图，如图1所示。

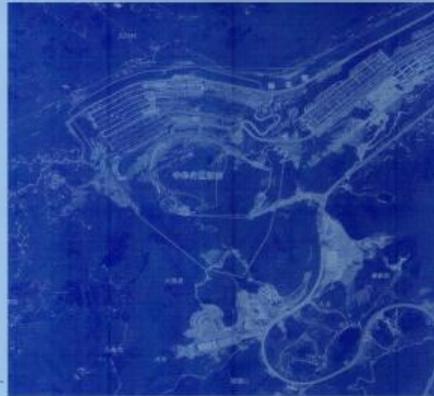


图1 项目位置示意图

本次设计范围为场地内所有支挡工程。根据场地周边现状地形标高及拟建建筑的场地标高，场地平整后将形成最大高度为18m的土质边坡，以及最大高度为30m的岩质边坡。

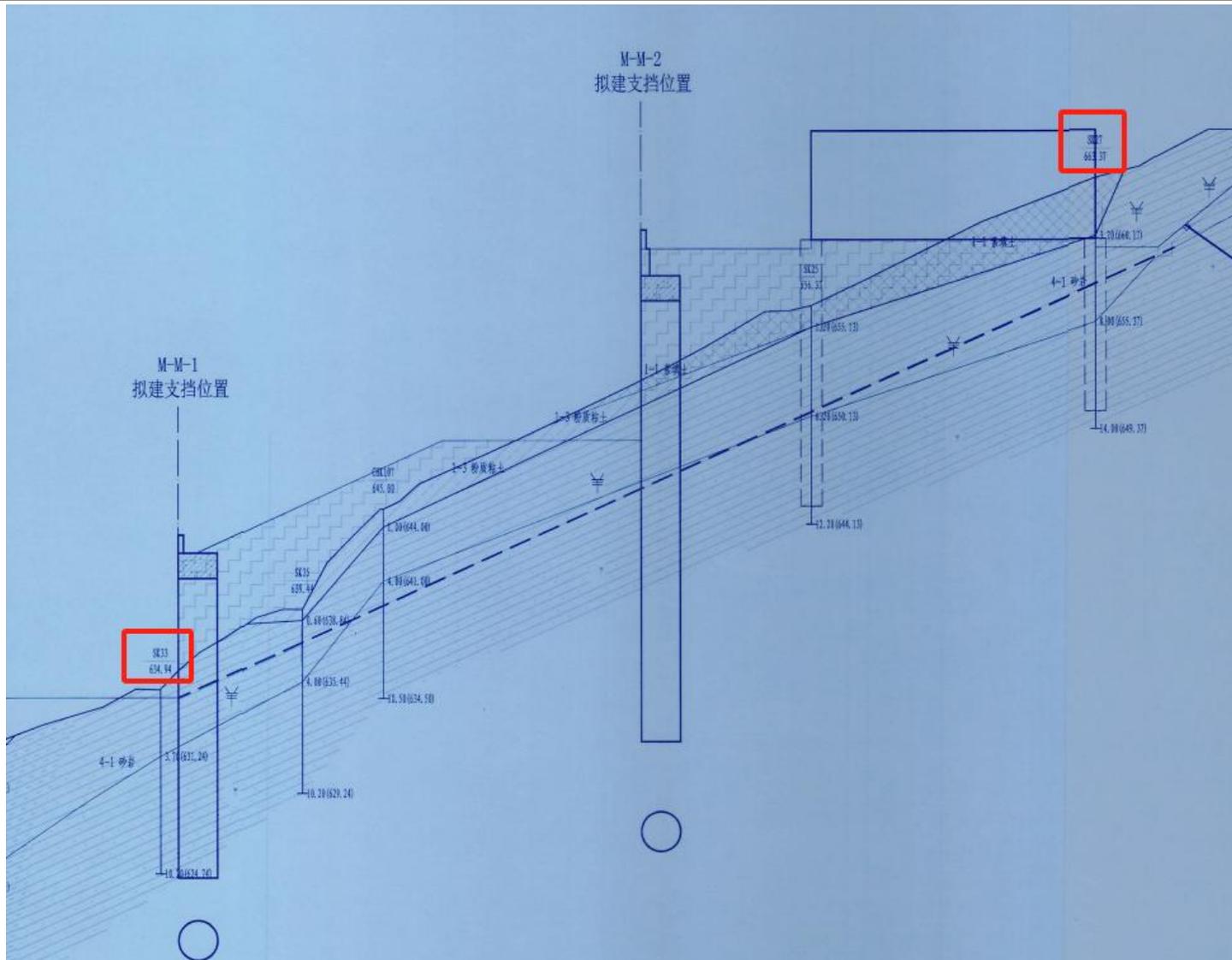
受贵州茅台酒股份有限公司的委托，我公司对该范围边坡进行支护设计。各段边坡特征见下表：

图纸

拟建边坡特征统计表

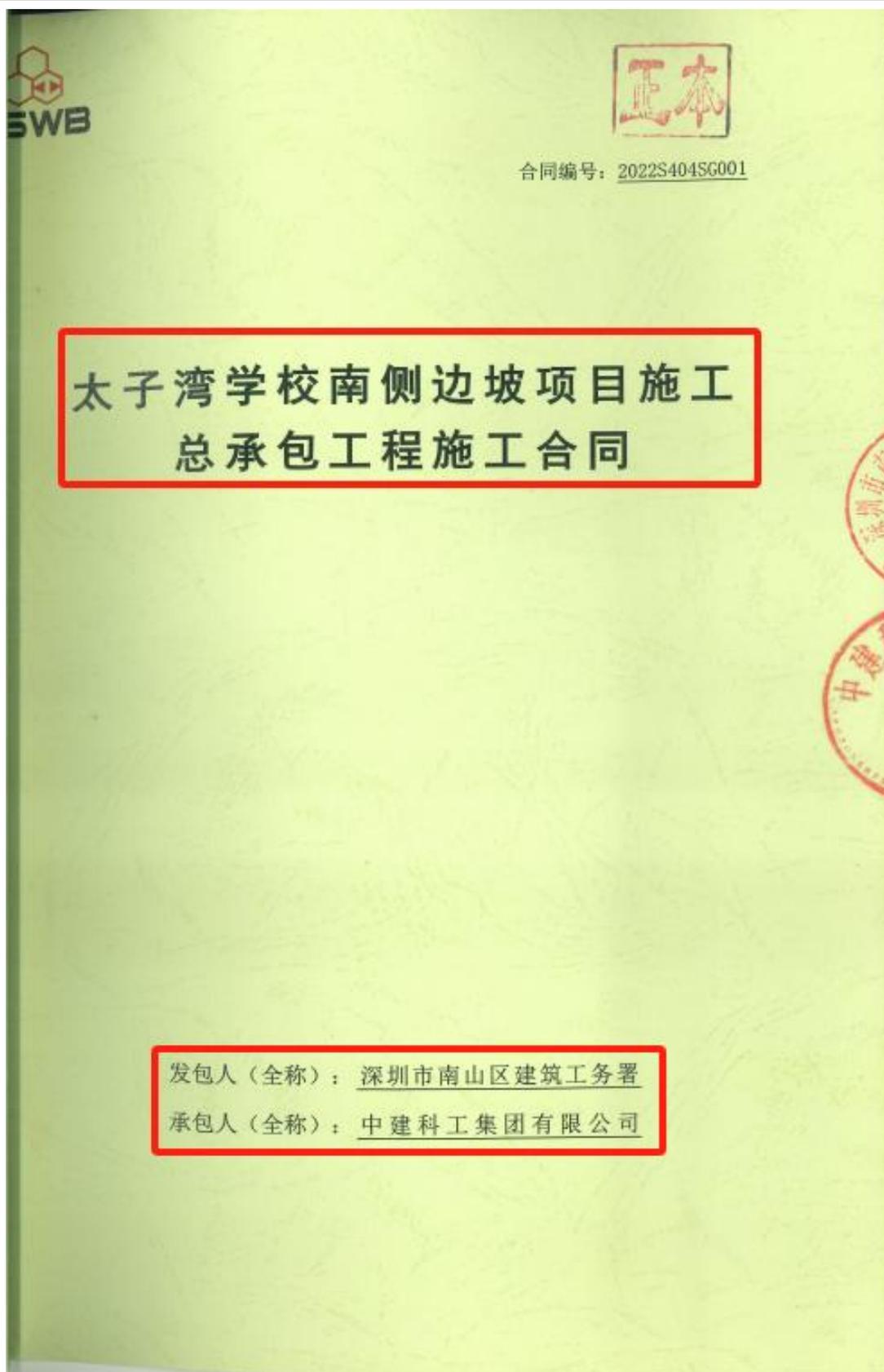
序号	边坡区段	支护形式	边坡岩土构成	边坡长度	边坡高度	边坡周边工程环境	破坏后果	边坡安全等级	备注
1	A-1	抗滑桩或锚索抗滑桩	岩土混合边坡	164.0m	4.0-8.5m	边坡坡脚：厂区道路。 边坡坡顶：斜坡绿化。	很严重	一级	永久性边坡
2	A-2	抗滑桩	土质边坡	32.0m	7.1-8.8m	边坡坡脚：原状地貌。 边坡坡顶：厂区道路。	很严重	一级	永久性边坡
3	A-3	抗滑桩	土质边坡	36.0m	8.7-9.0m	边坡坡脚：厂区道路。 边坡坡顶：酒库。	很严重	一级	永久性边坡
4	A-4	双排抗滑桩	岩土混合边坡	184.0m	15.0-18.0m	边坡坡脚：原状地貌。 边坡坡顶：酒库。	很严重	一级	永久性边坡
5	A-5	双排抗滑桩或抗滑桩	岩土混合边坡	224.0m	7.9-13.7m	边坡坡脚：厂区道路。 边坡坡顶：酒库。	很严重	一级	永久性边坡
6	A-6	抗滑桩	土质边坡	352.0m	6.1-12.9m	边坡坡脚：厂区道路。 边坡坡顶：酒库。	很严重	一级	永久性边坡
7	A-7	抗滑桩	岩土混合边坡	120.0m	6.7-8.2m	边坡坡脚：厂区道路。 边坡坡顶：酒库。	很严重	一级	永久性边坡
8	A-8	抗滑桩或锚索抗滑桩+1:2.0锚杆格构护坡	岩土混合边坡	104.0m	5.0-20.0m	边坡坡脚：厂区道路。 边坡坡顶：原状地貌。	很严重	一级	永久性边坡
9	A-9	抗滑桩	土质边坡	120.0m	4.0-10.5m	边坡坡脚：酒库。 边坡坡顶：厂区道路。	很严重	一级	永久性边坡
10	A-10	抗滑桩	岩土混合边坡	40.0m	4.0-22.0m	边坡坡脚：酒库。 边坡坡顶：原状地貌。	很严重	一级	永久性边坡
11	A-11	抗滑桩或双排抗滑桩	土质边坡	136.0m	8.4-15.0m	边坡坡脚：原状地貌。 边坡坡顶：厂区道路。	很严重	一级	永久性边坡
12	A-12	抗滑桩	岩土混合边坡	48.0m	顺层边坡上级 支挡，悬臂高度约14.5m。	边坡坡脚：厂区道路。 边坡坡顶：酒库。	很严重	一级	永久性边坡
13	B-1	抗滑桩	岩土混合边坡	256.0m	4.0-9.0m	边坡坡脚：厂区道路。 边坡坡顶：原状地貌。	很严重	一级	永久性边坡

图纸



5. 太子湾学校南侧边坡项目施工总承包工程

合同关键页



合同关键页

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市南山区建筑工务署

承包人（全称）：中建科工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经公开招标，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：太子湾学校南侧边坡项目施工总承包工程

工程地点：南山区港湾大道及在建南海大道北侧

工程规模及特征：

项目位于南山区港湾大道及在建南海大道北侧，建设内容包括太子湾学校南侧边坡支护及坡底临时道路建设，其中边坡总长约 145 米，大致呈直线形，边坡总高约为 18m-18.5m，坡度 45-68 度，其中北段长度约 81m，上部拟采用放坡喷砼植生支护，下部采用原基坑支护桩+锚索支护；南段长度约 64m，上部拟采用格构梁+锚杆支护，下部采用灌注桩支护。临时道路长约 56.6 米，道路宽 12.5 米。项目投资匡算为 1634 万元，其中建安工程费用 1225 万元。具体以施工图纸为准。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于工程内容包括坡面清理、坡顶乔木迁移、边坡支护、完善截排水设施、坡面绿化、施工便道等。实际工作内容以施工图纸、工程量清单、招标文件、招标补遗、招标澄清等其他文件为准，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。（具体详见施工图纸及工程量清单）。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： <u> </u> 桩径： <u> </u> 数量： <u> </u>	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积： <u> </u> 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷： <u> </u> 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙： <u> </u> 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 <u> </u> 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 <u> </u> 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数： <u> </u> 户 <input type="checkbox"/> 庭院管： <u> </u> 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

合同关键页

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□ _____ 万平方米	给水管道工程	□ _____ 米
挡墙护坡工程	□长：_____ 宽：_____ 高：_____	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□ _____ 万平方米	泵站工程	□ _____ 平方米
道路工程	□长：_____ 宽：_____	电信管道工程	□ _____ 米
桥梁工程	□ _____ 座	电力管道工程	□ _____ 米
隧道工程	□长：_____ 宽：_____ 高：_____	路灯照明工程	□ _____ 座
排水管道工程	□雨水管：_____ 米 □污水管：_____ 米	道路改造工程	□长：_____ 宽：_____
排水箱涵工程	□长：_____ 宽：_____ 高：_____	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□ _____ 米
交通安全设施工程	□	其它工程	边坡支护项目

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：暂定 2023 年 5 月 20 日（具体以工程师签发的开工令为准）

竣工日期：2023 年 8 月 31 日

合同工期总日历天数 103 天。

标准工期 / / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：壹仟零叁拾肆万壹仟肆佰伍拾元整

（小写）：1034.145 万元

本项目招标控制价为 1225 万元，中标下浮率为 15.58%。

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；

合同关键页

5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

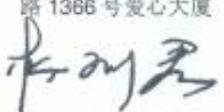
十、合同生效

本合同订立时间：2023年6月12日

订立地点：深圳市南山区建筑工务署

发包人（公章）： 深圳市南山区建筑工务署

地 址：深圳市南山区南山街道前海路1366号爱心大厦

法定代表人：

委托代理人：

承包人（公章）： 中建科工集团有限公司

地 址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801

法定代表人：

委托代理人：

边坡支护设计施工总说明(一)

一、设计概况

1、本项目位于深圳市南海区南海大道北侧，新建太子湾学校西南侧，边坡底为规划道路和在建太子湾学校，边坡顶为现状市政道路。由于坡底规划道路和坡顶现状市政路存在较大的高差，故需要进行边坡支护设计。

拟支护边坡东侧(坡底)为在建太子湾学校，现阶段太子湾学校地下室支护结构和地下室结构已施工完成(基坑未回填)。拟支护边坡沿东南-西北方向可分为南北两段，北段(BP1段)坡顶标高18.0~18.5m，距坡顶边线12m外为既有建筑物，上部放坡高度0.5~4.0m，坡率 $i \leq 1:1.6$ ；边坡下部利用现太子湾学校基坑支护桩和锚索做永久支护结构(已按永久支护施工)，支护桩紧邻太子湾学校项目红线内边线，桩顶标高由南到北14.0~18.0m，底部消防车标高由南到北9.0~13.0m，因此北段边坡支护高度为5.5~9.0m。南段(BP2段)为现状边坡，坡顶标高17.0~18.0m，距坡顶边线13m外为既有建筑物，坡脚存在既有挡墙，挡墙顶标高约6.0~7.0m，挡墙底标高约4.4m，坡底拟建临时道路需回填至标高6.66~8.66m，边坡的设计高度约9.0~10.34m。

2、本项目坡面及坡顶存在既有管线，包括给水管、污水管、雨水管、电线、路灯电线和电信管线等，部分管线位于边坡施工范围内，施工前需废除或改迁，场地周边不能改迁的管线需采取保护措施，边坡施工前需再次复核场地内及周边的管线情况。

3、本项目拟支护边坡为土质边坡，边坡工程安全等级为二级。本边坡支护结构的设计使用年限不少于50年，为永久性支护结构。

4、本场地抗震设防烈度为7度，设计基本地震加速度为0.10g。

5、除注明外，图中标高以米(m)为单位，其他以毫米(mm)为单位。本工程采用2000国家大地坐标系和1956黄海高程系统。

三、场地工程地质与

1、地形地貌：场高差约为13.32m。拟

2、地质条件：根素填土<1-1>：福完成自重固结，不具

土状强风化花岗

少量强风化块。属极

块状强风化花岗

岩芯采取率介于70%~中风化花岗岩<不断，该层岩芯采取

微风化花岗岩<60%。属较硬岩，岩

图纸

边坡支护设计施工总说明(二)

五、边坡支护设计方案

1、边坡安全设计计算

根据开挖地形所得坡面现状，结合场地周边地质勘察资料分析，对各区域边坡分别选取代表性的剖面，利用理正岩土软件对边坡稳定性进行核算，核算稳定系数，并结合类似工程经验，本边坡支护设计所采用的土质参数见表下：

土质名称	天然重度 (γ)	饱和重度 (γ _s)	黏聚力 (c/kPa)	内摩擦角 (φ/度)	黏聚力 (c/kPa)	内摩擦角 (φ/度)	土中嵌岩时嵌岩体与土体黏结强度 (kPa)
填土	17.5	19.0	10	13	18	8	25
微风化花岗岩 (土体)	23.5	27.0	35	38	38	25	230
微风化花岗岩 (嵌岩)	23.5	27.0	48	37	36	32	280
中风化花岗岩	/	/	/	/	/	35	/
强风化花岗岩	/	/	/	/	/	35	/

2、边坡支护方案

BP1锚支护高度为5.5~9.0m，边坡长度约63m，拟采用上部放坡、灌注桩-预应力锚索支护；灌注桩和锚索为大于清华校项目基坑支护结构、已按永久结构施工；BP2段支护高度为9.0~10.34m，边坡长度约64.0m，拟采用上部格构梁-锚杆支护，下部采用灌注桩支护，格构梁水平间距为2.5m，垂直间距2.5m，截面及格构梁间锚化详见景观施工图纸。由于坡体地质情况复杂，依据勘察报告，若面起伏较大，施工单位在实际开挖过程中应及时联系地质勘察单位，如发现异常情况应及时与设计单位、设计人及勘察单位实际地质情况沟通后方可进行开挖或调整后方可施工。

3、边坡排水系统设计

本边坡排水系统包括顶部截水沟、坡中竖向排水沟（排水踏步）、坡脚排水沟等部分组成。图中坡顶和坡脚排水沟的截面大小依为暂定，坡顶排水沟可利用既有市政道路排水设施，支护底排水沟可利用既有道路排水沟。

4、抗震和耐久性设计：本册地质设计地震第一组，设计基本地震加速度值为0.10g，相应抗震设防烈度为7度。根据《建筑边坡工程技术规范》(GB 50330-2013)第5.2.5条规定，应考虑地震工程效应。参照《混凝土结构设计规范》(GB 50010-2010)(2015版)第15条规定，本项目环境类别为二b，永久结构混凝土强度等级不低于C30，板的保护层厚度不小于25mm，梁的保护层厚度不小于35mm，混凝土结构最大氯离子含量为0.15%。

5、材料要求

(1) 格构梁、压顶梁、基础梁、排水踏步、坡顶截水沟、坡面截水沟和坡底排水沟、排水沟盖板的混凝土强度等级均为C25。

(2) 钢筋用：HPB300钢筋(φ)，强度设计值 $f_y=270N/mm^2$ ；HRB400钢筋(Φ)，强度设计值 $f_y=360N/mm^2$ 。

(3) 禁止采用现拌混凝土，现拌砂浆和浆液水泥，必须使用预拌混凝土和预拌砂浆。

六、主要施工技术要求

1、放坡、土方开挖技术要求

土方开挖后不稳定或欠稳定的边坡，应根据边坡的地质特征和可能发生的破坏等情况，采取自上而下、分层跳槽、及时支护的施工方式，严禁无序大开挖、大爆破作业。边坡工程开挖后应及时按设计实施支护结构或采取封闭修坡，避免长期裸露，降低边坡稳定性。

由于局部支护到面所需修坡的土方量较小，导致施工机械无法进行修坡，为保证施工安全，该区域应采用人工进行修坡。

(1) 土方开挖施工技术

- 1) 场地开挖应采取自上而下、分区、分段、分层的方法一次进行，不允许走下后上台阶开挖。
- 2) 对于不稳定边坡的开挖，尽量避免采取爆破的方式施工，边坡加固应及时进行。
- 3) 应严格控制施工过程质量，避免超、欠挖或倒坡。
- 4) 采用机械开挖时，应距开挖面留有不小于20cm的保护层，最后用人工进行表面修整。
- 5) 土方开挖一般要求在晴天进行，采用挖土机挖土，自卸车运输；或采用推土机推土，装载机自卸车运输。
- 6) 土方开挖施工工艺为：围堰放坡-修坡施工-坡顶截水沟施工-清表-土方挖装-运输-边坡修整-边坡防护-质量验收。

2、格构梁锚杆施工技术要点

格构梁节点设置锚杆，锚杆结构形式为“井”字形，施工应与同段开挖修坡同时进行，待锚杆施工完成且锚杆体强度达到70%后方可进行下一段土石方开挖，以免边坡面失稳不防护，边坡出现局部的不稳定。

(1) 锚杆施工说明

- 1) 锚杆施工顺序：钻机就位-钻孔-锚杆制作、安装、放置-注浆-锚固后防腐。锚杆采用一次注浆；
- 2) 锚杆采用的钢筋直径及根数详见各剖面图，锚杆采用三级螺纹钢。
- 3) 本工程锚杆在地下水位以上采用干法钻孔施工，锚杆孔位详见各剖面图，不得采用孔径只有50~60的气腿或凿岩机施工，应采用风动式锚杆钻机或风动式专用锚杆钻机，锚杆孔必须用高压风筒吹扫孔内粉尘和碎屑物，锚杆孔位误差不得大于20；锚杆偏斜度不应大于2%；
- 4) 锚杆深度超过锚杆设计长度不应小于0.5m；
- 5) 放置锚杆时，若发现孔壁坍塌，应重新钻孔，清孔至干净；或孔内困难时应采用管跟进；
- 6) 锚固材料需要接长时，应采用搭接连接，严禁采用对接连接，且接头应符合《钢筋机械连接技术规程》(JGJ 107-2019)的规定；
- 7) 灌浆前宜清孔，排除孔内积水杂质，注浆管端头到孔底距离为100；
- 8) 注浆材料采用纯水泥浆，要求采用42.5普通硅酸盐水泥配浆，水灰比宜为0.45~0.50，浆体28d无侧限抗压强度不低于30MPa；浆液固结时应添加减水剂或其他添加剂，增加浆体流动性，可泵性；
- 9) 注浆作业应连续灌浆，中途不得中断，使注浆工作在初始注入的浆液仍具塑性的时间内完成，直至浆液从孔口流出，严禁将导管拔出浆液面；
- 10) 待孔口有浆液流出时，将注浆管剪断，在水泥浆初凝前应及时检查孔口，若发现浆液渗漏应及时补浆；

广东省建筑设计研究院有限公司		工程名称	太子湾学校南校区边坡工程		建设单位	深圳市南山区建设工程局	
项目负责人		项目负责人	项目负责人		项目负责人	项目负责人	
编制人	陈洪波	审核人	王超	设计号	2200566	专业	岩土
审核人	张俊周	校对人	刘宇光	设计日期	2023.04	图号	BP-SM-02

边坡支护设计施工总说明(二)

五、边坡支护设计方案

1. 边坡安全设计计算

根据开挖地形所得坡面形状,结合场地周边地质勘察资料分析,对各区段边坡分别选取代表性的剖面,利用理正岩土软件对边坡稳定性进行验算。根据勘察报告,并结合类似工程经验,本边坡支护设计所选用的土层参数本见下表:

岩土计算参数表

土层名称	天然重度 (γ)	饱和重度 (γ)	黏聚力(天然) (KPa)	内摩擦角(天然) (度)	黏聚力(饱和) (KPa)	内摩擦角(饱和) (度)	岩土体与锚固体极限粘结 强度标准值(KPa)
素填土	17.5	18.0	12	10	10	8	20
强风化花岗岩(土状)	20.5	21.0	35	30	30	25	200
强风化花岗岩(块状)	21.5	22.0	40	32	34	30	280
中风化花岗岩	/	/	/	/	/	55	/
微风化花岗岩	/	/	/	/	/	65	/

2. 边坡支护方案

BP1段支护高度为5.5~9.0m,边坡长度约81m,拟采用上部放坡+灌注桩+预应力锚索支护(灌注桩和锚索为太子湾学校项目基坑支护结构,已按永久结构施工) BP2段支护高度为9.0~10.34m,边坡长度约64.0m,拟采用上部格构梁+锚杆支护,下部采用灌注桩支护。格构梁水平间距为2.5m,垂直间距2.5m,坡面及格构梁间绿化详见景观设计图纸。由于坡体地质情况复杂,根据勘察报告,岩面起伏较大,施工单位在实际开挖过程中应及时进行施工地质鉴别,如发现地质情况有变动时,应及时通知设计单位,由设计人员根据现场实际情况对支护方案进行修改或调整后施工。

六、主要施工技术要求

1、放坡、土方开挖技术要求
对土方开挖后不稳定或欠稳大开挖,大爆破作业。边坡工程由于局部支护段剖面所需修

(1) 土方开挖施工技术

- 1) 场地开挖应采取自上而下
- 2) 对于不稳定边坡的开挖
- 3) 应严格控制施工过程质
- 4) 采用机械开挖时,应距
- 5) 土方开挖一般要求在晴
- 6) 土方开挖施工工艺为:

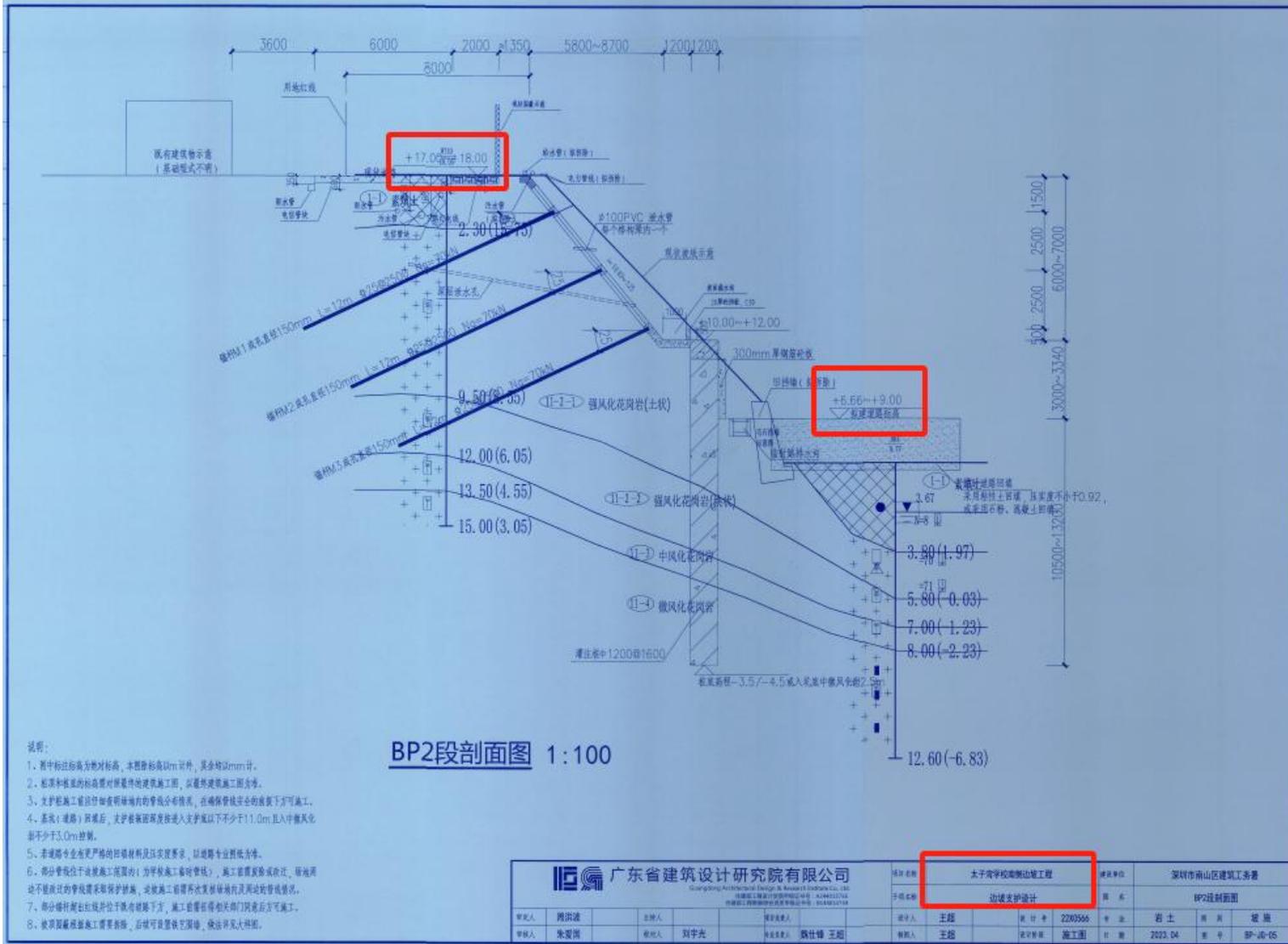
2、格构梁锚杆施工技术

格构梁节点处设置锚杆。钢石方开挖,以免边坡面长时间不

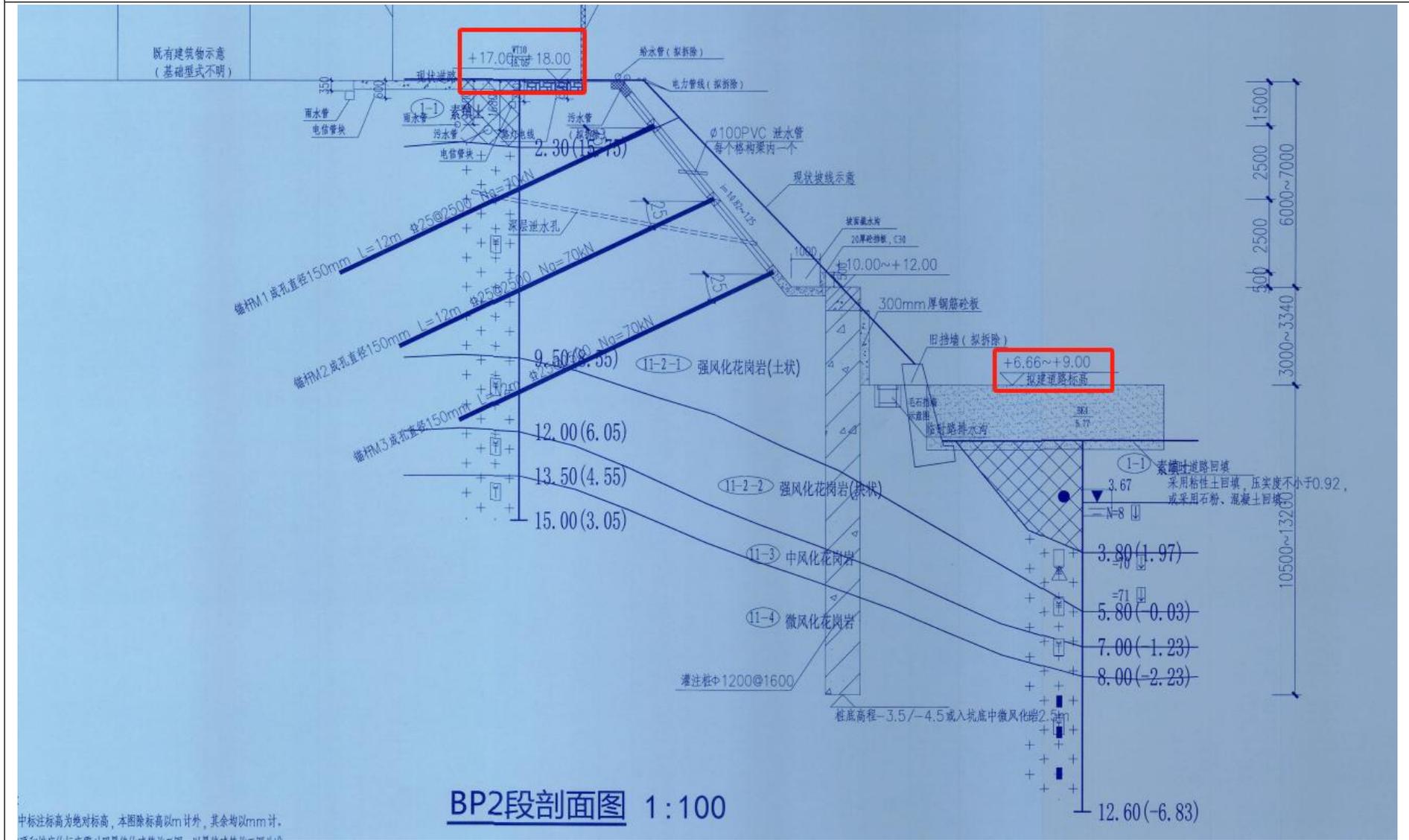
(1) 锚杆施工说明

- 1) 锚杆施工顺序:钻机
- 2) 锚杆采用的钢筋直径

图纸



图纸



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：太子湾学校南侧边坡工程

建设单位（公章）：深圳市南山区建筑工务署

竣工验收日期：2023年1月24日

发出日期：年 月 日

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程名称	太子湾学校南侧边坡工程	工程地点	南山区港湾大道及在建南海大道北侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	1034.145万元
结构类型		开工日期	2023年8月22日
施工许可证号	2023-1296	竣工日期	2023年11月24日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区建筑工务署	总施工单位	中建科工集团有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	中建科工集团有限公司
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年11月24日		合格
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2023.8.22		
施工图设计文件 审查意见		H252313	合格
工程竣工报告	2023.11.24		合格
工程质量评估报告	2023.11.22		合格
勘察质量检查报告	2023.11.22		合格
设计质量检查报告	2023.11.22		合格
工程质量保修书			

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程完成 情况	太子湾学校南侧边坡工程项目合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量 情况	土建	太子湾学校南侧边坡工程项目位于南山区港湾大道及在建南海大道北侧，建设内容包括太子湾学校南侧边坡支护及坡底临时道路建设。其中边坡总长约 145 米，大致呈直线形，边坡总高约为 18-18.5，坡度 45-68 度，其中北段长度约 64 米，上部拟采用放坡喷锚植生支护，下部采用厚基坑支护桩+锚索支护；南段长度约 64 米，上部拟采用格构梁+锚杆支护，下部采用灌注桩支护。临时道路长约 56.6 米，道路宽 12.5 米。主要内容包括：土石方、基坑支护、管线拆改、园林绿化。 结论：本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定；本工程质量为合格，同意通过验收。	
	设备安装	<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> <p style="margin: 0;">中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p style="margin: 0;">姓名: 刘宇光</p> <p style="margin: 0;">注册号: 4401373-AY028</p> <p style="margin: 0;">有效期: 至2026年6月</p> </div>	
工程未达 使用功能 部位 (范围)	<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div>		
参加验收 单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2023年11月30日	(公章) 总监理工程师: (执业资格印章) 胡金天 2023年11月30日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 朱宝雷 2023年11月30日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2023年11月30日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 林雪辉 2023年11月30日

6. 眉山东部新城起步区三中心一基地项目勘察、设计、采购、施工(EPC)

合同关键页

正本

眉山东部新城起步区三中心一基地项目
勘察、设计、采购、施工(EPC)合同

工程名称：眉山东部新城起步区三中心一基地项目

合同编号：HTFZ-GC-SZXYJD-2020-009

甲方：眉山环天发展有限公司

乙方：中建科工集团有限公司

信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有
限公司

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

签约日期：2020年9月11日

本五

第一部分 合同协议书

眉山环天发展有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施 眉山东部新城起步区三中心一基地项目（项目名称），中建科工集团有限公司（采购/施工单位）、信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司（设计单位）、中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（勘察单位）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目勘察、设计、施工、采购（EPC）的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 工程概况及规模：

本项目地址位于眉山市四川天府新区眉山管理委员会眉山天府新区贵平镇，红星路南延线以西、成都第三绕城高速公路以南；本项目拟规划建设用地约 205.8 亩，拟规划总建筑面积约 84983.68 平方米。包括市民服务中心、人才中心、产业邻里中心、企业总部基地。（结构以钢结构为主，装配率不低于 50%，本项目最终建筑面积以施工图设计文件为准）。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

- (1) 本协议及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 勘察、设计、采购、施工专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的勘察设计大纲、施工组织设计；
- (8) 其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准；属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

4. 根据财政评审控制价计算的签约合同价：

工程建安费依据财政评审价作为基准价，工程建安费=财评价*(1-10.2%)，即工程建安费为（暂估）：81242.06 万元（大写：捌亿壹仟贰佰肆拾贰万零陆佰元整），设计费：1304.80 万元（大写：壹仟叁佰零肆万捌仟元整），勘察费：127.20 万元（大写：壹佰贰拾柒万贰仟元整）。其中不含税工程建安费（暂估）：74534 万元（大写：柒亿肆仟伍佰叁拾肆万元整），不含税勘察费 120 万元（大写：壹佰贰拾万元整），不含税设计费 1230.94 万元（大写：壹仟贰佰叁拾万零玖仟肆佰元整）。勘察费、设计费增值税税率为 6%，工程建安费增值税税率为 9%，不含税价款不因国家税率变化而

合同关键页

变化，若在合同履行期间，遇国家税率调整，则增值税及含税合同价相应调整，累计支付至工程审定金额的 97%前，承包人应提供工程审定金额 100%的增值税专用发票。

5. 承包人项目施工负责人：刘秀，身份证号：42011619860214242X。

项目设计负责人：欧阳东，身份证号：510102196401014178。

项目勘察负责人：黎鸿，身份证号：500240198407156370。

6. 工程质量符合（1）勘察质量标准：符合国家、地方和行业现行的有关建设工程勘察标准、规范、规程、规定，并满足设计需求；（2）设计质量标准：符合国家、地方和行业现行设计和预算规范、规程、满足质量、规定、标准，并满足施工需求；（3）施工工程质量标准：符合国家及行业现行施工质量验收标准，满足设计要求达到合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 总工期 300 日历天，（其中勘察 30 日历天；设计 30 日历天；施工工期 240 日历天。市民服务中心须在 2020 年 12 月底前完工交付，人才中心须在 2021 年 2 月底前完工交付，产业邻里中心、企业总部基地及其他须在 2021 年 5 月底前完工交付）。

10. 本协议在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。余款工程完工并经竣工验收合格、缺陷责任期满后及款项结清时终止。

11. 本协议正本两份，副本拾份，合同双方各执正本壹份、副本捌份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人：（盖单位章）

承包人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

2020年

年 月 日

设计单位：（盖单位章）

勘察单位：（盖单位章）

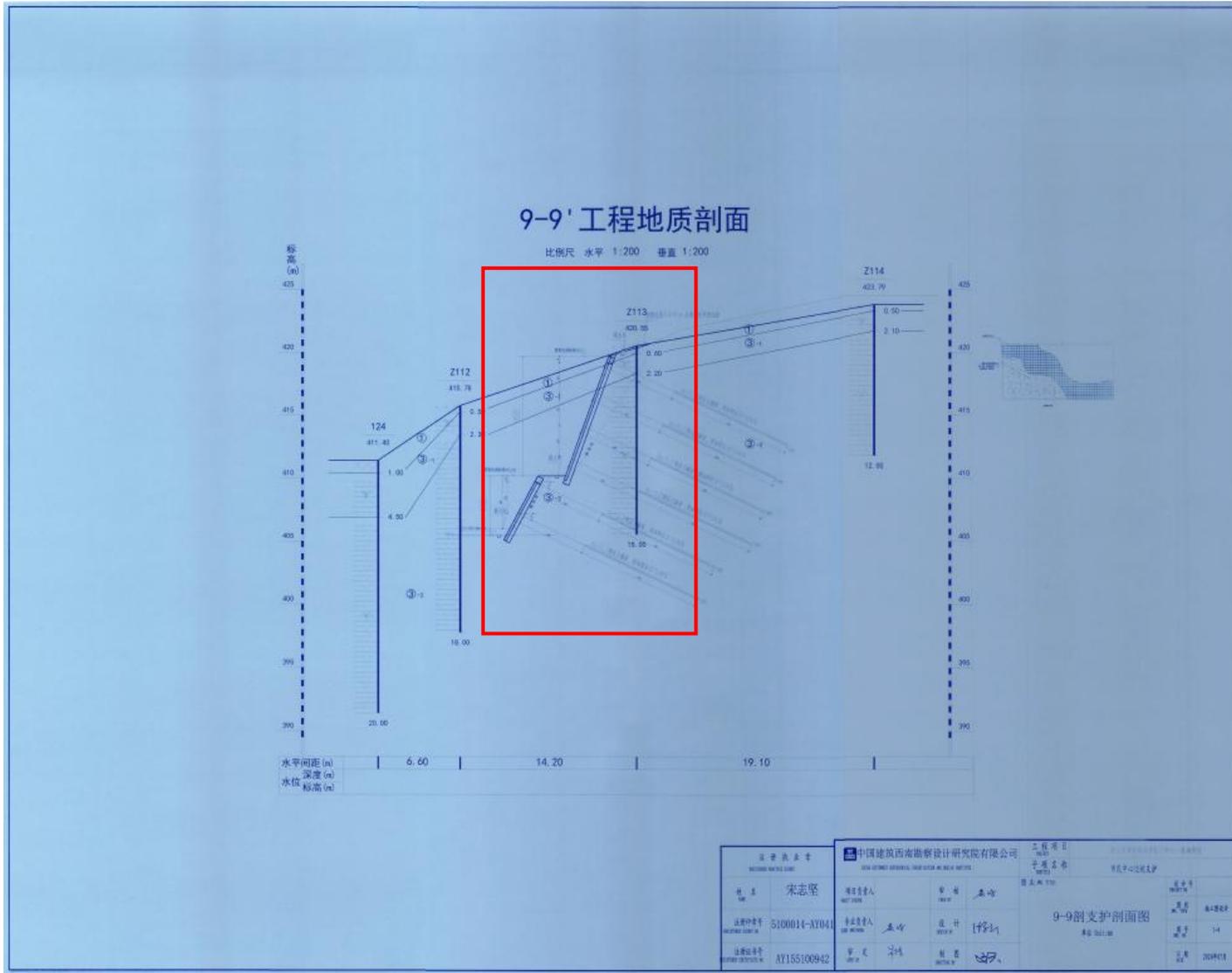
法定代表人或其委托代理人：（签字）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

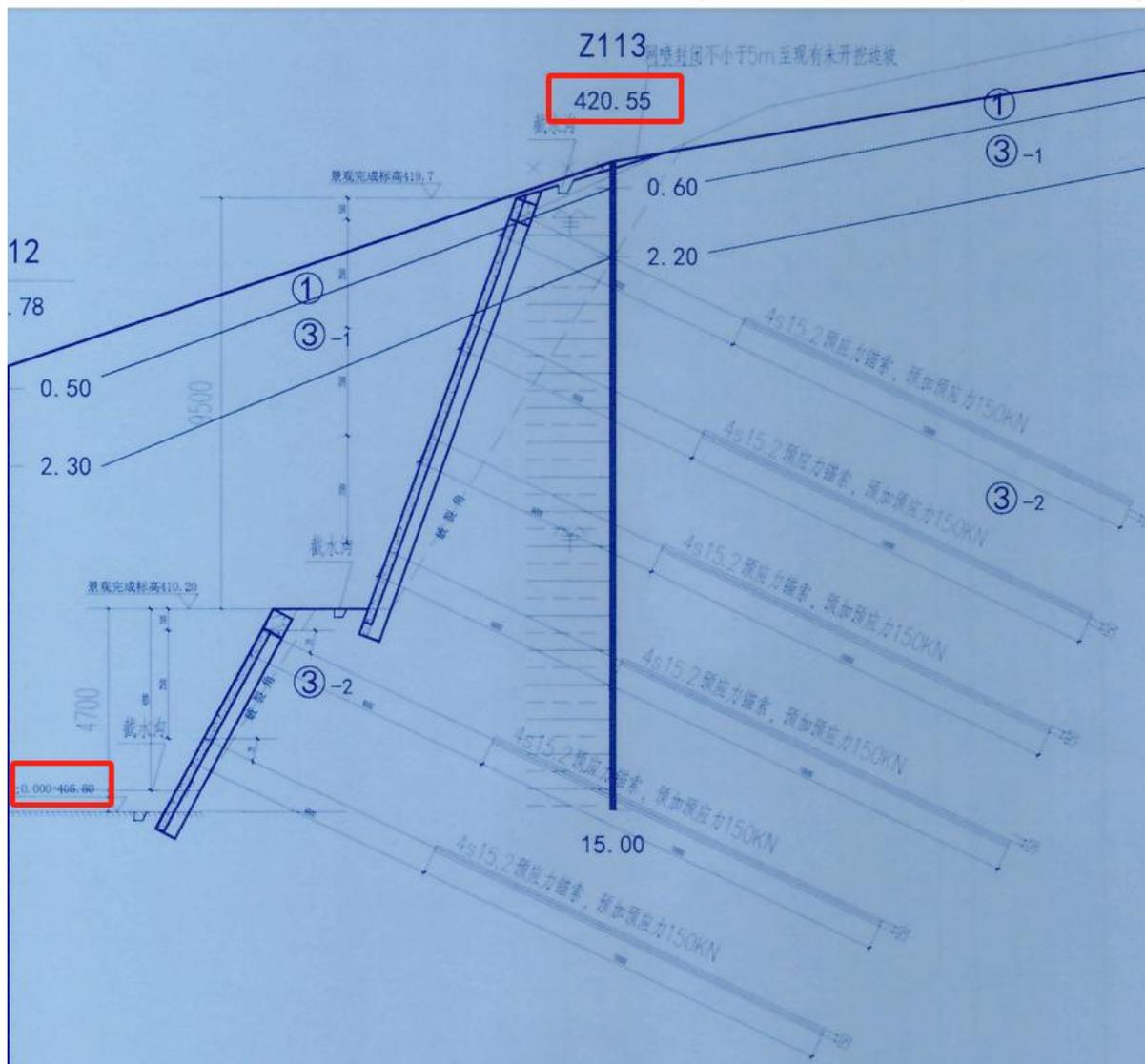
年 月 日

年 月 日

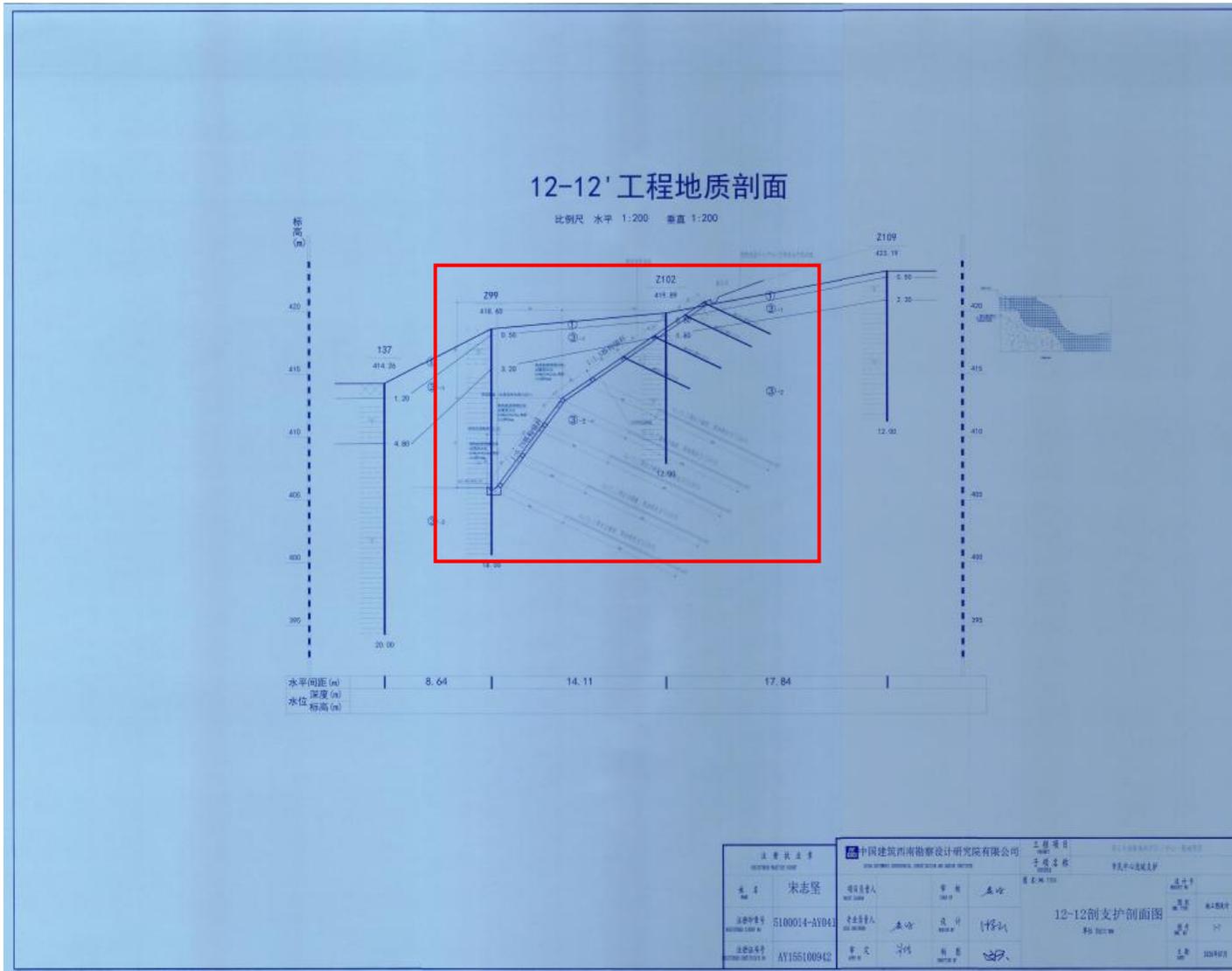
图纸



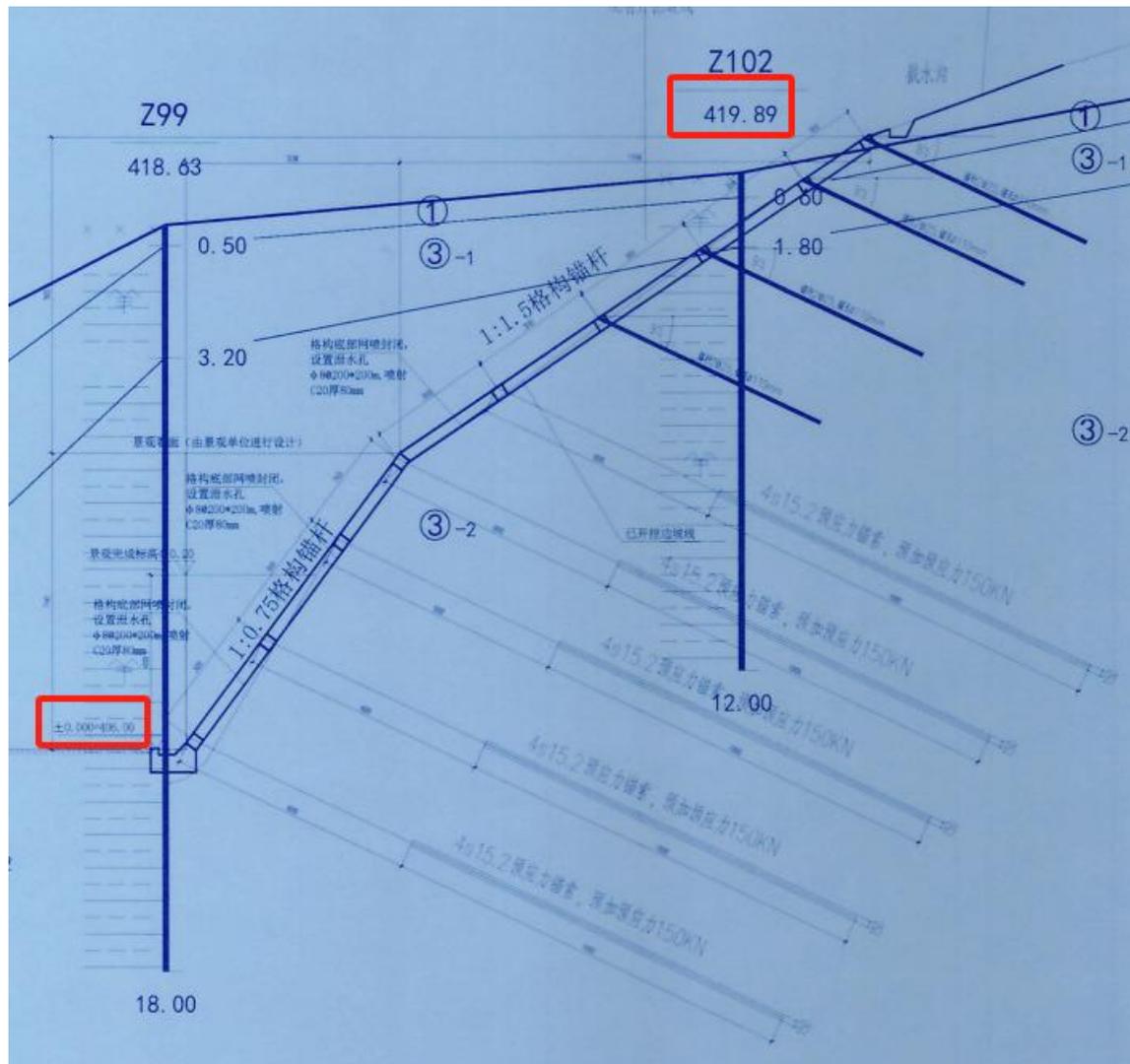
图纸



图纸



图纸



7. 百旺信工业区九区用地红线外市政配套设施（排洪渠改迁及边坡治理）设计施工总承包工程

合同关键页

合同编号：_____

建设工程施工合同

工 程 名 称：百旺信工业区九区用地红线外市政配套设施
(排洪渠改迁及边坡治理)设计施工总承包工程

工 程 地 点：深圳市南山区百旺信工业园

发 包 人：深圳市大沙河建设投资有限公司

承 包 人：中建科工集团有限公司

联合体牵头单位：中建科工集团有限公司

联合体成员单位 1：深圳市勘察研究院有限公司

联合体成员单位 2：深圳市广汇源环境水务有限公司

合同关键页

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市大沙河建设投资有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：联合体牵头单位：中建科工集团有限公司

联合体成员单位 1：深圳市勘察研究院有限公司

联合体成员单位 2：深圳市广汇源环境水务有限公司

（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：百旺信工业区九区用地红线外市政配套设施（排洪渠改迁及边坡治理）设计施工总承包工程

工程地点：深圳市南山区百旺信工业园

工程规模及特征：南山区百旺信工业区九区用地红线外市政配套设施项目位于深圳市南山区西丽街道百旺信高科技工业园东侧百旺信训考场东侧。场地原始地貌为低丘陵，高程为 59~90m，边坡坡长约 303m，坡度 30~55 度，现状边坡高约 3.7~12.3m。坡面局部分布孤石。边坡坡脚为百旺信训考场，现状标高 59~60.5m，坡顶为荔枝林，坡脚拟建新冠疫苗研发楼及车间。项目为了开发建设需要将现状排洪渠进行改迁。根据建设单位以及与各相关单位协调结果，改迁后排洪渠位于百旺信应急工程建设项目东侧和南侧用地红线外，拟新建排洪渠总长度约 494 米，排洪渠横断面为 2.0m×1.6m。

工程施工内容：边坡支护、排洪渠改迁、配合育苗等，具体工作内容详见图纸、物料手册及工程量清单。发包人根据工程开展情况，有权调整合同范围及具体工作内容。

工程立项批准文号：深南发改[2020]47 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

承包方式：

[√]费率（折扣率）下浮方式（各分项单价确定：依据《深圳市建设工程消耗量标准及 2018 年计费标准》计算综合单价×（1-下浮率）（综合单价可竞争部分下浮 0%，

合同关键页

不可竞争部分下浮 0%，询价部分下浮 0%），以建安费为计费额，根据《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）及国家相关收费标准，工程服务类中勘察、测绘、第三方检测鉴定项目、地震安全评估项目和环评下浮 0%；材料价格为 2020 年 6 月份深圳市建设工程信息价）：按经确认的图纸、合同所要求的施工范围、技术规范进行项目建设。除按本合同约定办理的设计变更或按本合同约定办理的有效工程现场签证外，结算时一律不予调整。

（一）承包人与发包人签订合同。设计成果须经发包人确认（书面确认并加盖发包人公章）方能施工。总承包人按经发包人审批确认的施工图、设计变更和现场签证，根据施工图和深圳市执行的《建设工程工程量清单计价规范》及《深圳市建设工程计价规程》编制工程量清单，套用深圳市执行的各专业工程消耗量标准和建设工程计价费率标准，按 2020 年 6 月深圳市建设工程信息价和深圳市建设工程推荐费率计价后，可竞争部分下浮 0%，不可竞争部分下浮 0%，（不可竞争费包括但不限于安全文明施工费、信息价中无相关单价需市场询价的材料费），以建安费为计费额，根据《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）及国家相关收费标准，工程服务类中勘察、测绘、第三方检测鉴定项目、地震安全评估项目和环评下浮 0%。深圳市执行的各专业工程消耗量标准和建设工程计价费率标准中未包含的项目经双方友好协商确定，最终以相关政府部门或发包人委托的第三方咨询单位结果为准。具体要求详见合同补充条款中关于施工图预算价及合同结算价的确定。

（二）总承包人须按经发包人审批确认的各专业工程施工图、采购文件和采购控制价组织竞争性选聘符合要求的专业工程施工单位。

（三）报批报建费用（工作范围详见承包范围），该项费用由总承包人自行考虑，费用包含于主体建安工程施工费中。

（四）建筑新技术应用费用（范围详见承包范围），如本项目采用相关新技术，相关方案及所增加费用由总承包单位提出，须事先经发包人审批后方可实施。

（五）承包人有责任将项目投资控制在发包人确认的项目总概算之内（各分项概算之间的调剂须经发包人同意），非发包人原因造成超出概算的费用由承包人自行承担，且发包人有权进行索赔。

承包人承建的合作内容包括但不限于下列各项：

[] 办理投资估算、初步设计等的编制，完成相关的报批手续；

[] 负责建设范围内现状建筑物和构筑物的清理工作；

合同关键页

[√]负责办理建设用地规划许可证、建设工程规划许可证等相关用地手续；负责办理水保、排水、排污、供水、供电、节能等（水电、园林、绿化和市政）、施工许可等相关的审查、报批、报建手续（若有）；

[√]按国家相关规定缴纳质监、安监、项目面积测量测绘费、产权登记费、契税、印花税等有关费用，费用计入竣工决算；

[√]地形测量、地质勘查、管线探测；

[√]项目设计（包括但不限于规划设计、方案设计、初步设计、扩初设计、施工图设计、设计变更等）；

[√]勘察审查、图纸审查以及组织图纸相关专家评审会；

[√]负责本项目施工材料送检检测工作；

[√]土方开挖（边坡及排洪渠）；

[√]配合苗木迁移后的树头清理工作；

[√]边坡及排洪渠施工等；

[√]其它（1）迎接政府、人大、政协等各级各部门以及兄弟省市相关单位对本项目的监督、检查与学习、考察等工作；

（2）对本项目开展有关项目建设的各种形式的宣传工作，包括制作项目展示模型、图片、影像资料等；

（3）向省、市和国家有关部门申报示范项目等奖项和评价、认证等工作；

（4）专家评审费、招标相关费用等零星费用；

（5）开工仪式、观摩活动等。

三、合同工期

开工日期：暂定 2020 年 5 月 20 日，竣工日期：暂定 2020 年 10 月 30 日。
合同工期总日历天数为 164 天。（具体以监理发出的开工令为准）

四、质量标准

工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、合同价款

[√] 暂定合同金额

（小写）含税价人民币：23,500,000 元。相关行业税率按税务局相关计税标准分别计算。

合同关键页

(大写)：含税价人民币：贰仟叁佰伍拾万元整。

六、其他

1、本条款针对审核方、付款方、收款方进行明确，不改变合同约定的付款期限、开票要求等权利义务。具体如下：

(1) 本合同约定的付款（包括预付款、设计费、勘察费、措施费、进度款、结算款、决算款、保修金等）均由承包人按合同具体要求报发包人审核，审核通过后按发包人要求开具发票并交由发包人按合同具体要求进行支付。

(2) 本合同约定的由发包人或监理向承包人开具的违约金（包括罚款、违约金、处罚金、滞纳金、赔偿等）均由承包人收到正式通知后按发包人要求支付至指定账户，否则发包人有权利停止付款审核。

2、合同文件中的差错：承包人在查阅合同文件或在本合同工程实施过程中，有责任对合同、工程设计、技术规范与补充技术规范、图纸或其他资料进行复核，如发现其中有任何差错、遗漏或缺陷，应在其有关的单项工程开工前及时书面通知工程师，否则对有经验的承包人应能发现但其未能发现的错误造成工程的任何损失，承包人应承担相应的责任。工程师在接到承包人上述通知后，应立即就此作出决定，并通知承包人，抄送发包人。

3、如遇国家税率变动需按实际付款并开具发票时的税率开具发票，结算时按照上述公式调整税率差额：

R-签订合同时约定的增值税专用发票税率；

Ri-每次付款实际提供给甲方的增值税专用发票税率；

Ci-每次付款含税金额；

即税率差额= $\sum [Ci \times (1 / (1 + Ri)) \times (R - Ri)]$ 。

（当 $Ri > R$ 时，则增值税税款调减；当 $Ri < R$ 时，则增值税税款调增

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、发包人、承包人双方法定代表人签字并加盖法人公章的补充合同、补充协议；
- 2、本合同协议书、补充条款；
- 3、本合同专用条款和附件；
- 4、本合同通用条款；
- 5、标准、规范及有关技术文件；

合同关键页

6、图纸；

7、工程量清单和设备材料清单；

8、工程报价单或预算书；

9、发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件，这些记录和文件主要包括合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、信件等。

10、发改立项资料及其附件

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同书中约定的全部义务。

九、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同书中约定的全部义务。

十、合同生效

合同订立时间：2020年9月7日

合同订立地点：深圳市南山区百旺信工业区

发包人和承包人约定自双方签字盖章后本合同生效。



发包人：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

帐 号：

邮 政 编 码：



承包人（联合体牵头单位）：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

帐 号：

邮 政 编 码：



图纸

设计说明

一、设计依据

- 1、《广东省深圳市百旺信应急工程建设项目边坡部分岩土工程勘察（详细勘察）》（初步报告，电子版），深圳市工勘岩土集团有限公司，2020年5月16日；
- 2、《百旺信应急项目排洪平面图》，深圳市广汇源环境水务有限公司，2020年5月18日；
- 3、《百旺信应急项目边坡现状地形图》甲方提供，2020年5月12日；
- 4、《百旺信应急项目管线图》甲方提供，2020年4月30日；
- 5、《百旺信应急项目地下室边线平面图》甲方提供，2020年4月30日；
- 6、《建筑边坡工程技术规范》（GB 50330-2013），国家标准；
- 7、《混凝土结构设计规范》（2015年版）（GB50010-2010），国家标准；
- 8、《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012），国家标准；
- 9、《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008），行业标准；
- 10、《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》（GB 50086-2015），国家标准；
- 11、《岩土锚杆（索）技术规程》（CECS22-2005），协会标准；
- 12、《深圳地貌》，广州地理研究所，1984~1986；
- 13、《深圳地质》，《深圳地质》编写组，地质出版社，2009年8月第一版；
- 14、其它相关规范及类似项目设计经验；
- 15、专家评审意见2020.05.26
- 16、现场踏勘。

二、工程概况

南山区百旺信工业区九区用地红线外市政配套设施项目——边坡治理工程位于深圳市南山区百丽街道百旺信高科技工业园东侧百旺信训练考场东侧。场地原始地貌为低丘陵，高程为59~90m，边坡坡长约303m，坡度30~55度，现状边坡高约3.7~12.3m。坡面局部分布孤石。边坡被削为百旺信训练考场，现状标高59~60.5m，坡顶为荔枝林，被削拟建新疫苗研发楼及车间。

三、场地工程地质及水文地质

（一）工程地质

拟建场地原始地貌属低丘陵地貌，场地地形起伏较大，变化较明显，斜坡坡度一般为30°~55°，实测46个钻孔的孔口地面高程为56.19~82.94m，最大高差为26.75m。根据钻探揭露，场地内地层自上而下依次为：人工填土层（Qml）、第四系全新统坡积层（Q4dl）、第四系残积层（Qel），下伏基岩为燕山四期（早白垩世）花岗岩（ $\gamma\beta 3K1$ ）。现将各岩土层的岩性特征自上而下分述如下：

- 1、第四系人工填土层（Qml）
 - ①1素填土：褐黄、灰褐、灰黄等色，稍密，稍湿，主要由黏性土组成，含少量

植物根系，局部夹杂少量砾石，含量约15%~25%，均匀性差，据调查为2005~2008期间，场地整平堆填，堆填时间大于10年，已基本完成自重固结。该层岩芯采取率为80~85%，揭露层厚0.50~2.40m，平均层厚0.93m，层底埋深0.50~2.40m，层底高程55.69~75.70m。该层在BP06、BP10、BP13~BP15、BP17、BP30、BP39、BP41、BP43、BP45~BP46号钻孔有揭露。

该层在BP13、BP17、BP30号孔进行重型动力触探试验共计2.6m，经杆长修正后锤击数5.9~9.8击，平均值8.0击，标准值7.6击。

- 2、第四系全新统坡积层（Q4dl）
 - ①1含砾粉质黏土：褐黄、灰褐色，可塑~硬塑，干强度及韧性中等，无摇振反应。该层岩芯采取率为82~88%，钻孔揭露层厚0.50~4.80m，平均层厚2.60m，层顶埋深0.00~0.70m，层顶高程55.69~75.70m，层底埋深0.60~4.80m，层底高程52.09~72.70m。该层在BP02、BP05~BP06、BP20、BP25~BP26、BP28~BP29、BP31、BP33~BP39、BP42~BP44、BP46号钻孔有揭露。
 - 该层进行标准贯入试验9次，实测标准贯入锤击数16~26击，平均击数19.8击，标准值17.8击。经杆长校正后锤击数15.8~24.3击，平均值19.2击，标准值17.5击。
- 3、第四系残积土层（Qel）
 - ①1砾质黏性土：褐黄、灰褐色，硬塑，由花岗岩风化残积而成，石英砾含量约20~25%。该层岩芯采取率为85~90%，钻孔揭露层厚1.20~4.50m，平均层厚3.16m，层顶埋深0.00~4.70m，层顶高程58.20~66.10m，层底埋深3.00~8.70m，层底高程55.79~62.30m。该层在BP14、BP20、BP23、BP29、BP33号钻孔有揭露。
 - 该层进行标准贯入试验6次，实测标准贯入锤击数20~27击，平均击数22.3击，标准值19.8击。经杆长校正后锤击数18.0~26.0击，平均值20.3击，标准值17.9击。
- 5.2.4 燕山四期（早白垩世）花岗岩（ $\gamma\beta 3K1$ ）
 - 4、燕山四期（早白垩世）花岗岩（ $\gamma\beta 3K1$ ）
 - 场地下伏基岩为燕山四期（早白垩世）花岗岩（ $\gamma\beta 3K1$ ），在构造运动及岩浆侵入的作用下形成。主要矿物成份均为石英、长石。根据野外经验鉴别及标准贯入试验等可分为全、强、中、微四个风化带，现将其岩性特征简述如下：
 - ①1全风化花岗岩：褐黄色、灰褐色，岩石风化剧烈，原岩结构已破坏，裂隙极发育，岩芯呈坚硬土柱状，遇水易软化、崩解，合金扁钻进。该层岩芯采取率为85~90%，为极软岩，岩体极破碎，岩体基本质量等级为V级。钻孔揭露层厚1.20~2.50m，平均层厚1.89m，层顶埋深0.00~5.90m，层顶高程55.79~66.08m，层底埋深2.00~8.00m，层底高程53.49~63.68m。该层在BP13、BP15、BP17、BP20、BP23、BP27、BP29、BP31~BP32号钻孔有揭露。
 - 该层进行标准贯入试验8次，实测标准贯入锤击数45~62击，平均击数50.5击，标准值46.6击。经杆长校正后锤击数39.8~60.8击，平均值47.9击，标准值43.2击。

建设单位：
深圳市大沙河建设投资有限公司

工程名称：
南山区百旺信工业区九区用地红线外市政配套设施项目——边坡治理工程

工程编号：
KYY-BS-2020-0011-001

子项目名称：
边坡支护设计

图纸名称：
文字说明(1)

图号	20005BP-01
页次	1/5
设计阶段	施工图
版次	1.0
联系电话	0755-83324355
日期	2020.06.29

注册执业章：

出图专用章：

工深
勘
研
院
SZIRI

深圳市勘察研究院有限公司
SHENZHEN INVESTIGATION
& RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD

二、工程概况

南山区百旺信工业区九区用地红线外市政配套设施项目——边坡治理工程位于深圳市南山区西丽街道百旺信高科技工业园东侧百旺信训考场东侧。场地原始地貌为低丘陵，高程为59~90m，边坡坡长约303m，坡度30~55度，现状边坡高约3.7~12.3m。坡面局部分布孤石。边坡坡脚为百旺信训考场，现状标高59~60.5m，坡顶为荔枝林，坡脚拟建新冠疫苗研发楼及车间。

三、场地工程地质及水文地质

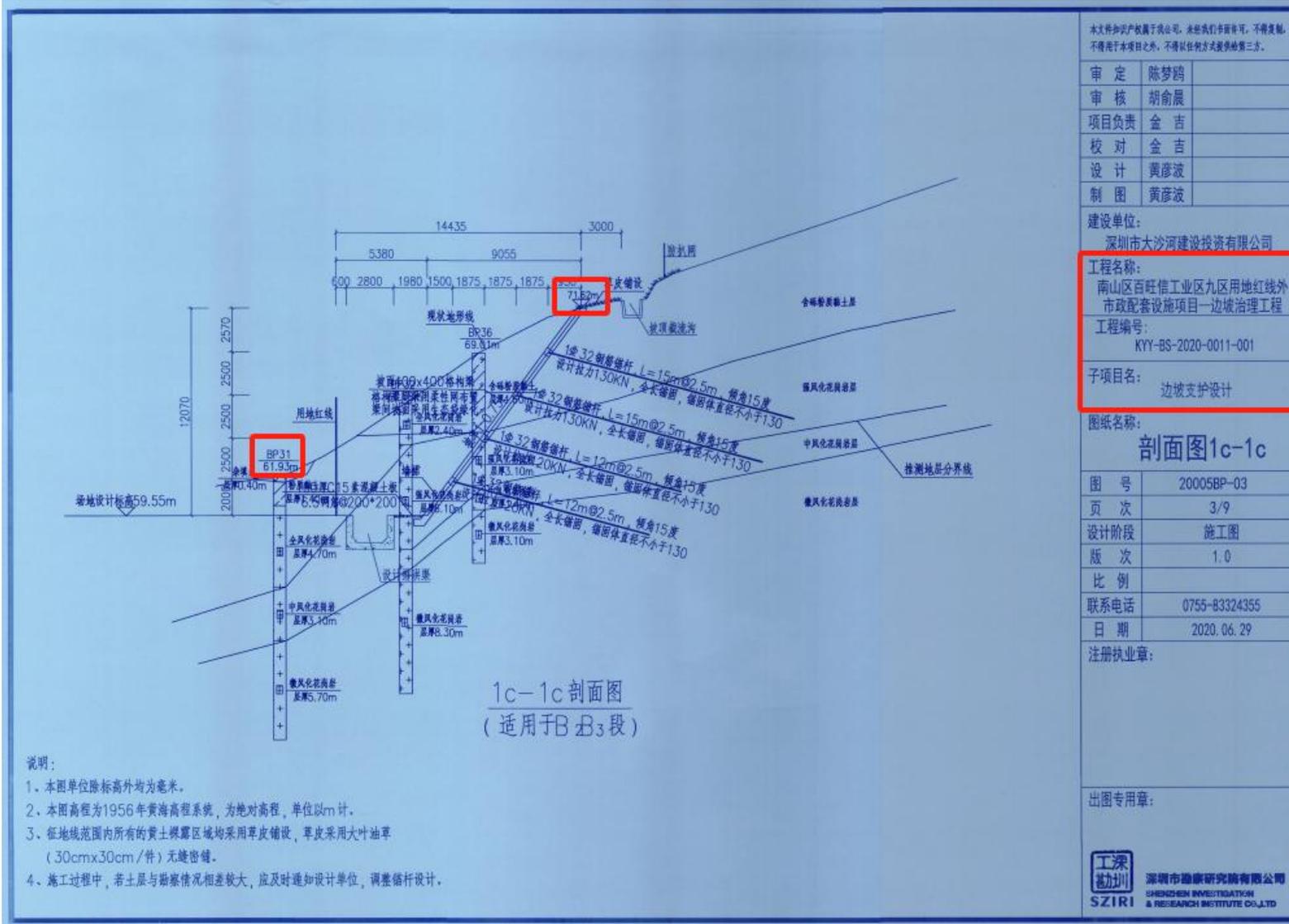
(一) 工程地质

拟建场地原始地貌属低丘陵地貌，场地地形起伏较大，变化较明显，斜坡坡度一般多为 $30^{\circ}\sim 55^{\circ}$ ，实测46个钻孔的孔口地面高程为56.19~82.94m，最大高差为26.75m。根据钻探揭露，场地内地层自上而下依次为：人工填土层(Qml)、第四系全新统坡积层(Q4dl)、第四系残积土层(Qel)，下伏基岩为燕山四期(早白垩世)花岗岩($\gamma\beta 3K1$)。现将各岩土层的岩性特征自上而下分述如下：

1、第四系人工填土层(Qml)

①1素填土：褐黄、灰褐、灰黄等色，稍密，稍湿，主要由黏性土组成，含少量

图纸



本文件知识产权属于我公司，未经许可擅自许可，不得复制或用于本项目之外，不得以其他方式提供给第三方。

审定	陈梦鸽
审核	胡俞晨
项目负责	金吉
校对	金吉
设计	黄彦波
制图	黄彦波

建设单位：
深圳市大沙河建设投资有限公司

工程名称：
南山区百旺信工业区九区用地红线外市政配套设施项目一边坡治理工程

工程编号：
KYY-BS-2020-0011-001

子项目名称：
边坡支护设计

图纸名称：
剖面图1c-1c

图号	20005BP-03
页次	3/9
设计阶段	施工图
版次	1.0
比例	
联系电话	0755-83324355
日期	2020.06.29

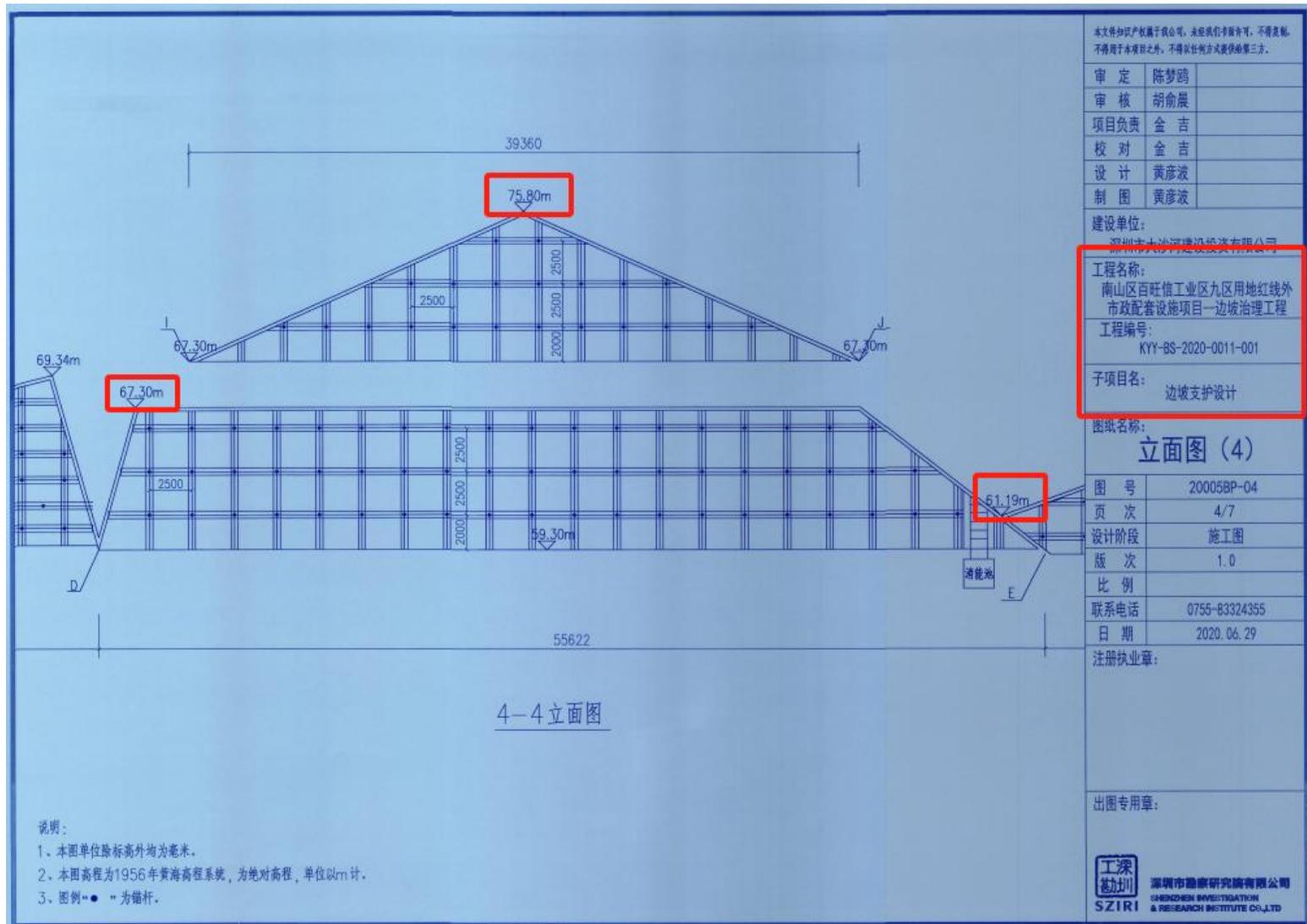
注册执业章:

出图专用章:

工深
勘测
SZIRI

深圳市勘察研究院有限公司
SHENZHEN INVESTIGATION
& RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD

图纸



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 百旺信工业区九区用地红线外市政配套设施项目
(排洪渠改迁及边坡治理)

建设单位(公章)： 深圳市大沙河建设投资有限公司

竣工验收日期： 年 月 日

发出日期： 年 月 日

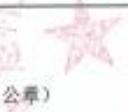
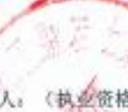
竣工验收报告

市政基础设施工程

工程名称	百旺信工业区九区用地红线外市政配套设施项目（排洪渠改迁及边坡治理）	工程地点	深圳市南山区沙河西路百旺信工业区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	排洪渠约494米，边坡坡长约303米，高约3.7-12.3米	工程造价（万元）	2350万元
结构类型	/	开工日期	年 月 日
施工许可证号	2021-0903	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检查站	监督登记号	
建设单位	深圳市大沙河建设投资有限公司	总施工单位	中建科工集团有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位（土建）	中国地质工程集团有限公司
设计单位	深圳市勘察研究院有限公司 深圳市广汇源环境水务有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		合格
	年 月 日		合格
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	2021-0903		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并通过验收。		
工程 质量 情况	土建	/	
	设备 安装	/	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	/		
参加 验收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 	(公章) 总监理工程师: 	(公章) 项目负责人: 
	年月日	年月日	年月日
	分包单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人: 	(公章) 项目负责人: 	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 潘启钊

注册号: 4404304-AY005

有效期: 至2023年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 潘启钊

注册号: 4404304-AY005

有效期: 至2023年12月

中华人民共和国一级注册建造师(建筑)

姓名: 程鹏飞

注册号: 京1140902509(00)

有效期: 2023.05.31

中华人民共和国一级注册建造师(建筑)

姓名: 刘翼亮

注册号: 京1141717414(07)

有效期: 2023.05.16

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 陈吉

注册号: 4404677-

有效期: 至2022年6月

8. 深圳市第三人民医院二期工程临时院区项目设计采购施工一体化工程(EPC)

合同关键页



合同编号: SYYLSSY-001-2020

深圳市建筑工务署工程管理中心
合 同 协 议 书

项目名称: 深圳市第三人民医院二期工程临时院区项目

合同名称: 深圳市第三人民医院二期工程临时院区项目设计采购施工一体化工

程(EPC)合同

承 包 方: 中建科工集团有限公司//中国中元国际工程有限公司

日 期: 二〇二〇年一月

深圳市第三人民医院二期工程临时院区项目设计采购施工 一体化工程(EPC)合同协议书

发包人(全称): 深圳市建筑工务署工程管理中心
承包人(全称): 中建科工集团有限公司//中国中元国际工程有限公司
项目经理姓名: 许通 资格等级: 一级注册建造师 证书号码: 00388054
设计负责人姓名: 许海涛 资格等级: 一级注册建筑师 证书号码: 031102470

本工程于 2020 年 1 月 31 日确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、
规章,并结合深圳市有关规定及本工程的相关要求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原
则,双方就本工程建设施工事项协商一致,订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 深圳市第三人民医院二期工程临时院区项目设计采购施工一体化工程(EPC)
工程地点: 深圳市龙岗区
工程内容: 深圳市第三人民医院二期工程临时院区项目的勘察、设计、材料和设备采
购、施工等。
建筑面积: 45000 平方米(暂定);
工程立项批准文号:
资金来源: 政府投资

二、工程承包范围

深圳市第三人民医院二期工程临时院区项目主要内容:包括勘察、设计、材料和设备
采购、施工等。

三、合同工期

开工日期: 2020 年 1 月 31 日
竣工日期: 2020 年 2 月 19 日
合同工期总日历天数: 20

四、工程质量标准

质量标准：满足国家、行业及地方建设工程验收合格标准，符合工务署标准的合格工程。

质量目标：合格

关于“符合工务署标准的合格工程”的说明：如工务署标准（即招标人制定的技术标准、图集、工艺指引等）高于相关国家施工质量验收“合格”标准的，则发包范围内的工程须同时符合工务署标准才视为合格；除以上情形外，满足相关国家施工质量验收“合格”标准即视为合格。

工务署标准包括：

- 工务署最新发布的其他技术标准、图集、工艺指引；
- 其他：国家、广东省、深圳市及行业协会发布的技术规范或标准，如技术标准不一致时，以严格的为准。

五、合同价款及支付方式

暂定合同价，人民币（大写）：肆亿伍仟万元整（小写）：450000000.00元；

最终结算金额以市财政投资评审中心审定价为准。

支付方式

- 1、合同签订完成之后支付 200000000.00 元（大写人民币：贰亿元整）。
- 2、经市财政投资评审中心完成结算审核后付至结算审定价的 97%。
- 3、余款在工程质量保修书约定期满后支付。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 专用合同条款；
3. 通用合同条款；
4. 技术标准和规范；
5. 图纸；
6. 工程质量保修书；
7. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

合同关键页

七、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行勘察设计、采购、施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

八、补充协议

具体承包范围、计价原则、技术标准和规范等详见补充协议。

九、合同份数

本合同一式 16 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 14 份，发包人 8 份，承包人 6 份。

十、合同生效

合同订立时间：2020 年 1 月 1 日

合同订立地点：深圳市建筑工务署工程管理中心

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）深圳市建筑工务署工程管理中心 承 包 人：（公章）中建科

住 所：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：

住 所：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：



图纸

施工设计总说明

1、设计依据

(1)、场地岩土工程勘察报告；

o 现场地形图；

o 勘察报告。

(2)、执行规范、规程、标准、规定：

(1) 《建筑边坡工程技术规范》(GB50330-2013)；

(2) 《岩土锚杆(索)技术规程》(CECS22:2005)；

(3) 《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)；

(4) 《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2008)；

(5) 《混凝土结构设计规范》(GB50010-2010)；

(6) 《城市道路设计规范》(CJJ37-90)；

(7) 《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010)。

2、工程概况

本项目为新建市第三人民医院二期工程临时院区项目，用地面积约7000m²，分A、B两个地块，均为2层临时医疗用房，边坡北侧紧邻水管高速，由于堆填部分填土滑落至坡底，现场已对堆填进行卸载，修缓坡率，并形成二级边坡，目前稳定；边坡西南角临近高铁段，由于用地紧张，局部缺少放坡空间，该段高度为3.5m，综合考虑采用悬臂挡墙进行支护；场地西侧是挖方段，边坡高9~12m，边坡坡率约为1:0.8，其它段均为坡高小于4m的边坡，支护空间较大，对于相对高段增加了土钉，低缓段采用坡面绿化支护。

3、地质环境条件

根据钻探揭露，场地内地层自上而下依次为：第四系人工填土层(Qml)和第四系残积层(Qel)。现将各岩土层的岩性特征自上而下分述如下：

3.1第四系人工填土层(Qml)

人工填土根据成分和堆填年限细分为①1-1素填土、①1-2素填土和①4杂填土。

①1-1素填土：褐灰、黄褐等色，稍湿~湿，呈松散~稍密状，主要由黏性土混少量砂砾组成，局部偶夹碎石及砾块。粒径多为5~20cm，含量小于10%。堆填时间7~8年，尚未完全完成自重固结，均匀性差，该层主要分布于B地块。揭露厚度8.00~31.30m，平均厚20.50m，层底埋深8.00~31.30m，层底高程65.15~74.25m。该层岩芯采取率为75%~85%。

该层进行标准贯入试验26次，实测锤击数为4~13击，平均值8.4击，标准值7.6击。经杆长校正后锤击数3.8~10.4击，平均值7.2击，标准值6.6击。同时进行重型动力触探试验4.9m/3孔，实测锤击数为2~6击，平均值4.1击，标准值3.8击。经杆长校正后锤击数2.0~5.9击，平均值4.0击，标准值3.7击。

①1-2素填土：褐灰、黄褐等色，稍湿~湿，呈松散~稍密状，主要由黏性土组成，局部偶夹碎石及砾块。次棱角状，粒径多为3~10cm，含量小于10%。堆填时间超过10年，已基本完成自重固结。均匀性差，该层主要分布于A地块。揭露厚度1.50~21.40m，平均厚11.60m，层底埋深1.50~21.40m，层底高程53.49~74.57m。该层岩芯采取率为80%~90%。

该层进行标准贯入试验14次，实测锤击数为6~18击，平均值10.3击，标准值8.7击。经杆长校正后锤击数5.7~13.8击，平均值8.9击，标准值7.8击。同时进行重型动力触探试验4.6m/3孔，实测锤击数为3~8击，平均值4.8击，标准值4.4击。经杆长校正后锤击数2.9~7.9击，平均值4.7击，标准值4.3

①4杂填土：褐灰、黄褐等色，干燥~稍湿，呈松散~稍密状，主要由砾块、砖块等建筑垃圾组成。粒径多为3~20cm，含量大于60%。堆填时间2~3年，未完成自重固结，均匀性差，该层主要分布于A地块东侧场地表层。仅ZK8、ZK11、ZK13钻孔揭露，揭露层厚0.60~2.80m，平均层厚1.37m，层底高程74.48~74.95m。该层岩芯采取率为70%~80%。

该层进行重型动力触探试验1.3m/2孔(要求3个孔)，实测锤击数为2~7击，平均值4.2击，标准值3.5击。经杆长校正后锤击数2.0~6.9击，平均值4.2击，标准值3.5击。

3.2第四系残积土层(Qel)

③3粉质黏土：褐红、褐黄色，可~硬塑状，主要由下伏侏罗系粉砂岩风化残积而成，局部偶见强风化硬灰层，切面较粗糙，干强度及韧性中等，无摇振反应，仅钻孔ZK11~ZK16揭露。层厚1.10~19.10m，平均层厚10.76m，层顶埋深5.00~10.60m，层顶高程10.96~15.94m，层底埋深9.00~28.70m，层底高程-7.47~12.78m。该层岩芯采取率为85%~95%。

进行标准贯入试验9次，实测锤击数14~19击，平均值16.4击，标准值15.3击。经杆长校正后锤击数11.8~15.4击，平均值13.6击，标准值12.9击。

3.3不良地质作用和地质灾害

根据区域地质资料，拟建场地无区域性构造断裂分布，勘探资料也未发现有断裂构造痕迹，勘察期间场地内未发现岩溶、滑坡、危岩和崩塌、泥石流、采空区、活动断裂等不良地质作用和地质灾害。

场地内未揭露饱水和砂土，亦未揭露软土，设计时不可不考虑砂土液化和软土震陷对拟建建筑的影响。

3.4特殊性岩土

(1)人工填土

本场地普遍分布人工填土。杂填土主要由砾块、砖块等建筑垃圾组成，粒径多为3~20cm，含量大于60%。堆填时间2~3年，未完成自重固结，均匀性差。A地块素填土主要成分为黏性土，夹少量碎石块，粒径3~10cm，含量少于10%。厚度分布不均匀，堆填年限10年以上，已完成自重固结。B地块素填土主要由黏性土混少量砂砾组成，局部偶夹碎石块及砾块。粒径多为5~20cm，含量少于10%。堆填时间7~8年，基本完成自重固结，均匀性差。

人工填土层成分复杂，土质不均匀，厚度变化大，呈松散~稍密状，填土内含有少量碎、块石(块径一般3~20cm)。

由于钻孔口径较小，且钻进对块石有破碎作用，钻探揭露的块石直径具有局限性。场地钻探揭露的填土层中碎石块含量、直径与实际可能存在一定偏差，实际块石含量及直径比钻孔揭露情况要大。建议土方施工开挖时进一步查明块石情况，充分考虑块石对设计和施工的影响。

(2)残积土

根据区域地质资料，场地内下伏基岩为粉砂岩，残积土为粉质黏土。受成因及后期环境影响，造成风化层风化不均匀现象。表现为残积土层表起伏较大，局部发育有强风化硬块，残积土在开挖临空面受水浸泡时易软化、崩解，强度、承载力明显降低，以残积土为基础时层时应避免浸泡。

3.5不利埋藏物

场地内在A地块南侧靠近医院附近存在尚未开挖的电缆管沟，场地内未揭露到河道、沟浜、墓穴、防空洞等其它不利埋藏物。

此外，A地块场地东侧曾为临时施工用地，搭建有临时设施，本次勘察虽未揭露到旧基础，但拆迁完成后不排除残留有废旧基础的可能，土方开挖时应予以注意。



设计证书号: 111000295
Design License No: A111000295
http://www.cpyr.com.cn



深圳市南德建筑设计股份有限公司
Shenzhen Nandehui Design Consultants Co., Ltd.
注册建筑师: 注册结构师: 注册岩土师

本图版权归本公司所有，不得用于本工程以外范围，在项目未取得相关报批合格手续前不得用于施工。

This drawing is copyright of the firm, it shall not be used for purposes other than the project, nor for construction before relevant approvals are obtained.

会签

CONFIRMATION

专业	内容	签字
总图	建筑	
SITE PLAN	ARCHITECTURE	
结构	给排水	
STRUCTURE	PLUMBING	
暖通	电气	
HVAC	ELECTRICITY	
动力	智能化	
POWER	INTELLIGENCE	
自控	工艺	
AUTOMATION	PROCESS	
道路		
ROAD		
项目负责人	CHIEF DESIGNER	2020
项目副负责人	DEPUTY CHIEF DESIGNER	2020
审定	APPROVED BY	2020
审核	VERIFIED BY	2020
校核	CHECKED BY	2020
设计负责人	AUTHORIZED BY	2020
设计	DESIGNED BY	2020
制图	DRAWN BY	2020

项目名称	PROJECT	第三人民医院二期工程应急院区项目
子项名称	SUB ITEM	
图签名称	TITLE	施工设计说明(一)
图号	DWG. NO.	JG-00
阶段	PHASE	施工图设计
版本	VERSION	V1.0
专业	DISCIPLINE	结构
比例	SCALE	
日期	DATE	20200226

施工设计总说明

1、设计依据

(1)、场地岩土工程勘察报告:

- 现场地形图;
- 勘察报告。

(2)、执行规范、规程、标准、规定:

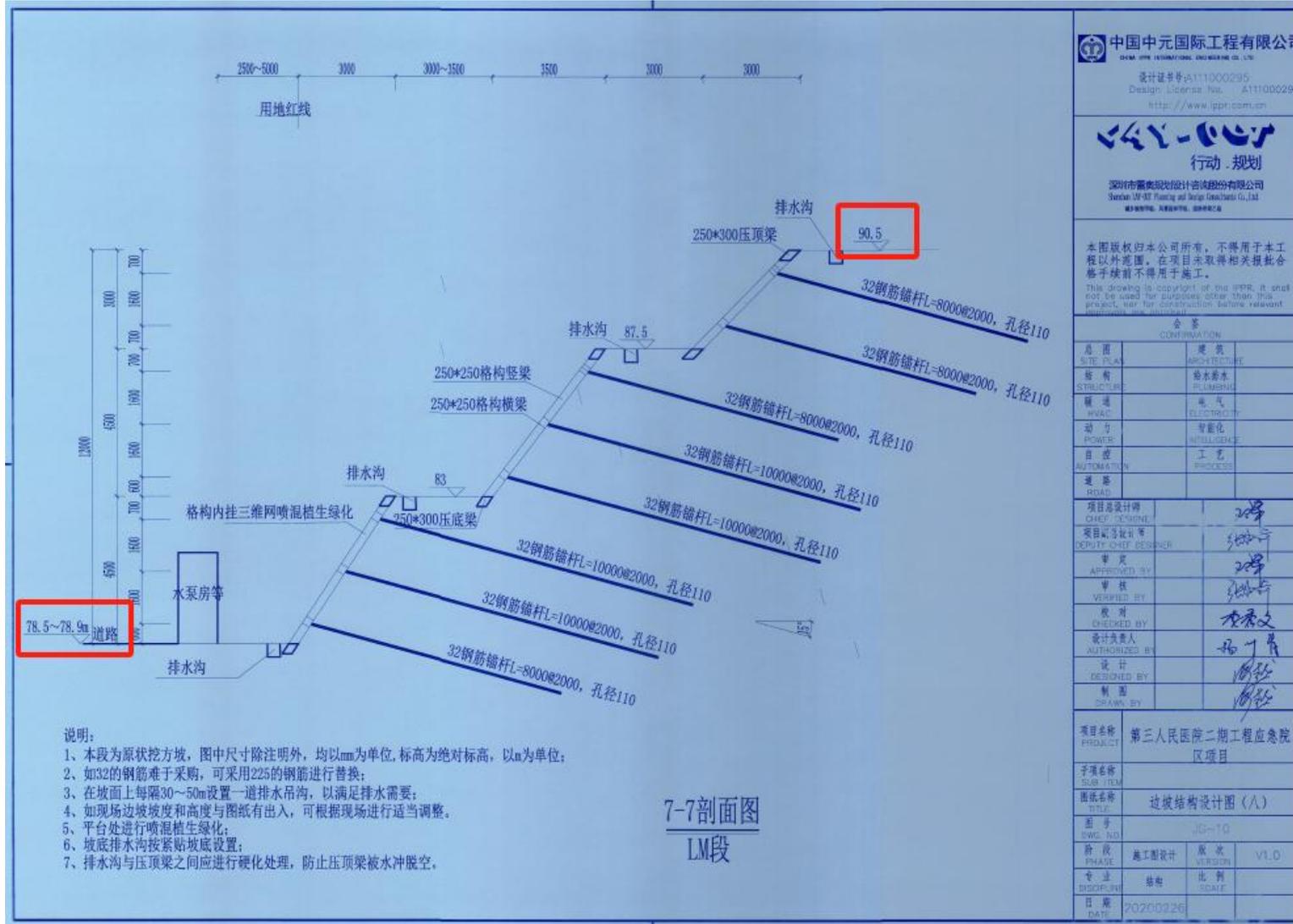
- (1) 《建筑边坡工程技术规范》(GB50330-2013);
- (2) 《岩土锚杆(索)技术规程》(CECS22:2005);
- (3) 《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011);
- (4) 《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2008);
- (5) 《混凝土结构设计规范》(GB50010-2010);
- (6) 《城市道路设计规范》(GJJ37-90);
- (7) 《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010)。

2、工程概况

本项目为新建市第三人民医院二期工程临时院区项目,用地面积约70000m²,分A、B两个地块,均为2层临时医疗用房。边坡北侧紧邻水管高速,由于堆填部分填土滑落至坡底,现场已对堆填进行卸载,修缓坡率,并形成二级边坡,目前稳定;边坡西南角临近高铁段,由于用地紧张,局部缺少放坡空间,该段高度为3.5m,综合考虑采用悬臂挡墙进行支护;场地西侧是挖方段,边坡高9~12m,边坡坡率约为1:0.8。其它段均为坡高小于4m的边坡,支护空间较大,对于相对陡高段增加了土钉,低缓段采用坡面绿化支护。

3、地质环境条件

图纸



- 说明:
- 1、本段为原状挖方坡, 图中尺寸除注明外, 均以mm为单位, 标高为绝对标高, 以m为单位;
 - 2、如32的钢筋难于采购, 可采用225的钢筋进行替换;
 - 3、在坡面上每隔30~50m设置一道排水吊沟, 以满足排水需要;
 - 4、如现场边坡坡度和高度与图纸有出入, 可根据现场进行适当调整。
 - 5、平台处进行喷混植生绿化;
 - 6、坡底排水沟按紧贴坡底设置;
 - 7、排水沟与压顶梁之间应进行硬化处理, 防止压顶梁被水冲脱空。

7-7剖面图
LM段

中国中元国际工程有限公司
设计证书号: AT11000295
Design License No.: AT11000295
http://www.lppri.com.cn

行动·规划
深圳市雷奕规划设计咨询有限公司
Shenzhen LP-AT Planning and Design Consultants Co., Ltd.
地址: 深圳市福田区, 皇岗商务中心

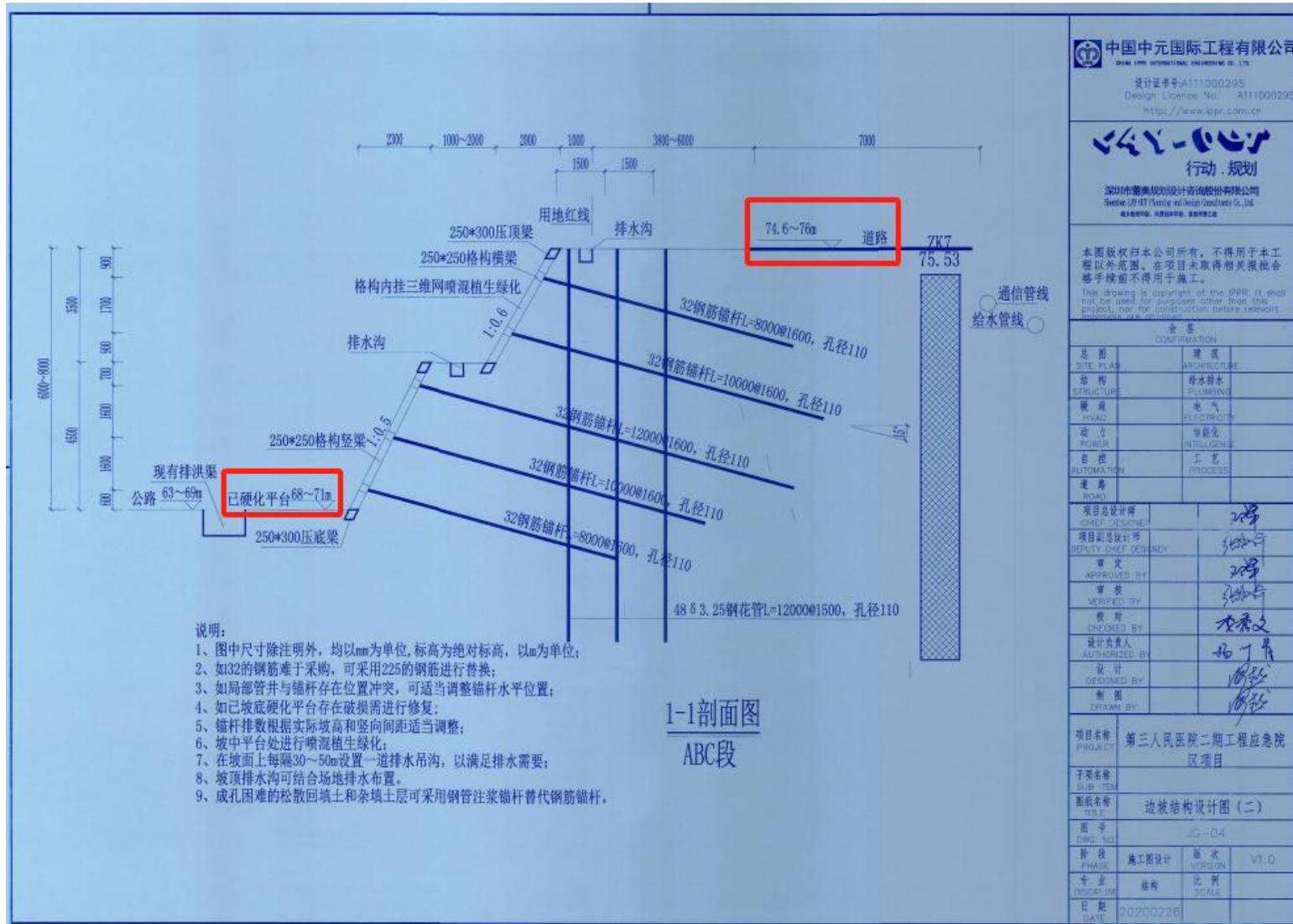
本图版权归本公司所有, 不得用于本工程以外范围, 在项目未取得相关报批合格于续前不得用于施工。
This drawing is copyright of the IPR, it shall not be used for purposes other than this project, nor for construction before relevant approval is obtained.

会签	
CONFIRMATION	
总图	建筑
SITE PLAN	ARCHITECTURE
结构	给排水
STRUCTURE	PLUMBING
暖通	电气
HVAC	ELECTRICITY
动力	智能化
POWER	INTELLIGENCE
自控	工艺
AUTOMATION	PROCESS
道路	
ROAD	

项目总设计师	202
CHIEF DESIGNER	
项目副总设计师	202
DEPUTY CHIEF DESIGNER	
审核	202
APPROVED BY	
复核	202
VERIFIED BY	
绘制	202
DRAWN BY	
设计负责人	202
AUTHORIZED BY	
设计	202
DESIGNED BY	
制图	202
DRAWN BY	

项目名称	第三人民医院二期工程应急院区项目	
PROJECT		
子项名称	边坡结构设计图(八)	
SUB-ITEM		
图名	边坡结构设计图(八)	
TITLE		
图号	JG-10	
SWG. NO.		
阶段	施工图设计	版次
PHASE	CONSTRUCTION DESIGN	VERSION
专业	结构	比例
DISCIPLINE	STRUCTURE	SCALE
日期	20200226	
DATE		

图纸



- 说明:
- 1、图中尺寸除注明外,均以mm为单位,标高为绝对标高,以m为单位;
 - 2、如32的钢筋难于采购,可采用225的钢筋进行替换;
 - 3、如局部管井与锚杆存在位置冲突,可适当调整锚杆水平位置;
 - 4、如已坡底硬化平台存在破损需进行修复;
 - 5、锚杆排数根据实际坡高和竖向间距适当调整;
 - 6、坡中平台处进行喷雾植生绿化;
 - 7、在坡面上每隔30~50m设置一道排水吊沟,以满足排水需要;
 - 8、坡顶排水沟可结合场地排水布置;
 - 9、成孔困难的松散回填土和杂填土层可采用钢管注浆锚杆替代钢筋锚杆。

1-1剖面图
ABC段

中国中元国际工程有限公司
 设计证书号:A111000295
 Design License No. A111000295
 http://www.cpr.com.cn

行动·规划
 深圳市德奥规划设计咨询有限公司
 Shenze (UK) Planning and Design Consultants Co., Ltd.
 注册建筑师,注册城乡规划师,注册风景园林师

本图版权归本公司所有,不得用于本工程以外范围。在项目未取得相关报批合格手续前不得用于施工。
 This drawing is copyright of the PRG. It shall not be used for purposes other than this project, nor for construction before relevant approvals are obtained.

专业	
CONFIRMATION	
总图	建筑
SITE PLAN	ARCHITECTURE
结构	给排水
STRUCTURE	PLUMBING
暖通	电气
HVAC	ELECTRICITY
动力	智能化
POWER	INTELLIGENCE
自控	工艺
AUTOMATION	PROCESS
道路	
ROAD	
项目总设计师	202
CHIEF DESIGNER	
项目副总设计师	张永文
DEPUTY CHIEF DESIGNER	
审定	202
APPROVED BY	
审核	张永文
VERIFIED BY	
校对	李永文
CHECKED BY	
设计负责人	杨丁贵
AUTHORIZED BY	
设计	张永文
DESIGNED BY	
制图	张永文
DRAWN BY	
项目名称	第三人民医院二期工程应急院区项目
PROJECT	
子项名称	
SUB-ITEM	
图纸名称	边坡结构设计图(二)
TITLE	
图号	JG-04
DRG. NO.	
阶段	施工图设计 图次 V1.0
PHASE	DESIGN
专业	结构 比例
DISCIPLINE	SCALE
日期	20200226
DATE	

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 深圳市第三人民医院二期工程应急院区项目

验收日期： 2020 年 3 月 3 日

建设单位（盖章）： 深圳市建筑工务署工程管理中心



* GD - E1 - 914 *

竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市第三人民医院二期工程应急院区项目				
工程地点	深圳市第三人民医院（龙岗区布澜路29号）	建筑面积	57868.14m ²	工程造价	
结构类型	筏板基础	层数	地上：	2	层
	装配式箱体结构		地下：	0	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2020年1月31日	验收日期	2020年2月19日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	中国中元国际工程有限公司				
总包单位	中建科工集团有限公司 中国中元国际工程有限公司				
承建单位（土建）	中建科工集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中建科工集团有限公司				
承建单位（装修）	中建科工集团有限公司				
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司				
施工图审查单位	/				



竣工验收报告

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	于琦
副组长	魏凡、符翔、许通
组员	徐国希、伍建国、李哲、建筑(土建)工作组、安装工程工作组、市政工程工作组

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑(土建)工作组	汪洋	陈权、徐金鑫、熊东、胡汉才、王少岩、徐武皓、胡健华、王雪松
安装工程工作组	徐兆颖	秦海峰、梅洁、宋韦伯、丘鸿波、赵念、吴丽媛
市政工程工作组	陈仕华	顾兴海、孙杰、刘志文、黄秋林、林帆、毛荣英、朱小明、张孟瑜

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



竣工验收报告

(四) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

工程质量符合设计及规范要求,竣工验收合格.

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2020年3月3日	监理单位: (公章) 总监工程师: 2020年3月3日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2020年3月3日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2020年3月3日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2020年3月3日
--	--------------------------------------	--	--	--

GD-E1-914/5

9. 深圳市第十三高级中学工程总承包（EPC）

合同关键页



正本

合同编号：SZSSa-014-2020

SZB2012009

深圳市住宅工程管理站 合同协议书

项目名称：深圳市第十三高级中学
合同名称：深圳市第十三高级中学工程总承包（EPC）
承包方：中建科工集团有限公司//深圳市建筑设计研究
总院有限公司

日期：二〇二〇年十一月

合同关键页

合同协议书

发包人(全称): 深圳市住宅工程管理站

承包人(全称): 中建科工集团有限公司(联合体牵头单位)

深圳市建筑设计研究总院有限公司(联合体设计单位)

项目负责人姓名: 钟红春 资格等级: 一级注册建造师 证书号码: 鄂 142060802469

项目经理姓名: 许通 资格等级: 一级注册建造师 证书号码: 粤 144141527639

设计负责人姓名: 廉大鹏 资格等级: 一级注册建筑师 证书号码: 154411308

本工程于年月日公开招标,确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程建设施工事项协商一致,订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 深圳市第十三高级中学工程总承包(EPC)

工程地点: 宝安区燕罗街道燕川社区,紧临广田路和大华路

工程内容: 本项目用地总面积 86069.01 平方米,建设 60 班/3000 学位,新建总建筑面积 109986.3 平方米,主要建设内容包括软基处理,基础及土石方工程,地下室工程,地上建筑土建,装饰及安装工程,室外工程等,建筑面积最终以批复概算为准。

结构形式: 1、1 栋教学楼: 框架剪力墙结构

2、2 栋多功能厅: 框架结构

3、3 栋 STEAM 中心: 框架结构

4、4 栋图书馆: 框架结构

5、5 栋体育馆: 框架剪力墙结构

6、6 栋食堂: 框架结构

7、7 栋 8 栋学生宿舍: 框架剪力墙结构

8、9 栋教师宿舍: 框架支撑结构

层/幢: 1、1 栋教学楼, 建筑面积 38787.4 平方米, 建筑高度 21.6 米, 5 层。

2、2 栋多功能厅, 建筑面积 2288 平方米, 建筑高度 12 米, 1 层。

3、3 栋 STEAM 中心, 建筑面积 799.6 平方米, 建筑高度 5.1 米, 1 层。

合同关键页

- 4、4 栋图书馆，建筑面积 3542.3 平方米，建筑高度 10.5 米，2 层。
- 5、5 栋体育馆，建筑面积 4675.2 平方米，建筑高度 12 米，2 层。
- 6、6 栋食堂，建筑面积 6084.6 平方米，建筑高度 15 米，3 层。
- 7、7 栋 8 栋学生宿舍，建筑面积 29121 平方米，建筑高度 31.5 米，8 层。
- 8、9 栋教师宿舍，建筑面积 9290.5 平方米，建筑高度 43.2 米，14 层。
- 9、门卫，主入口门卫建筑面积 26.8 平方米，次入口门卫建筑面积 55.6 平方米
- 10、负一层后勤用房，建筑面积 360.8 平方米
- 11、地下车库、设备房及家长接送区，建筑面积 14968 平方米，地下高度 9.6 米，2

层

建筑面积：109986.3 平方米

工程立项批准文号：深发改【2020】154 号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

项目的初步设计（不含建筑专业）、**施工图设计（含基坑、边坡支护设计等配套设计内容）、概算编制及申报、竣工图编制、报批报建、施工及验收等所有建设内容，以及完成项目建设所需的其他相关工作。**

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 11 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2022 年 4 月 30 日

合同工期总日历天数：546 天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：

五、合同价款及支付方式

合同总价：人民币（大写）：**柒亿玖仟陆佰壹拾壹万零贰佰陆拾贰元肆角肆分**，（小写）：**¥79611.026244 万元。**

其中：

(一) 工程总承包（不含设计费）合同价：

人民币（大写）：柒亿捌仟伍佰叁拾万零捌佰零捌元捌角捌分
(¥: 78530.080888 万元)：

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）：壹仟肆佰贰拾肆万陆仟玖佰柒拾柒元叁角捌分
(¥1424.697738 万元)：

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)：

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：叁佰叁拾万元 (¥: 330.00 万元)：

(4) 暂列金额：

人民币（大写）：陆仟陆佰万元 (¥: 6600.00 万元)：

(5) 奖励金：

人民币（大写）：贰佰陆拾万元 (¥: 260.00 万元)。

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

支付方式

预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额、奖励金和工程暂估价金额）的15%即10701.0121万元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。开工预付款在市政府下达项目投资计划后支付。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的3%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的1%，扣回开工预付款的2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

1、工程进度款的支付

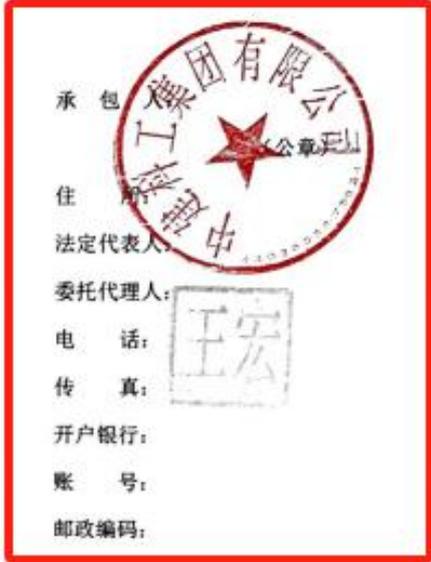
进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累

合同关键页

发 包 人：深圳市住宅工程管理站
(公章)
住 所：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开户银行：
账 号：
邮政编码：



承 包 人：
住 所：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开户银行：
账 号：
邮政编码：



联合体成员名称：
住 所：
法定代表人：
统一社会信用代码：
电 话：
电子邮箱：
开户银行：
备案意见：



委托代理人：
电 话：
传 真：
邮 政 编 码：
账 号：

王宏

20201118

经 办 人：
备案机构（公章）

年 月 日

图纸

有钻孔均钻遇此层，其层顶埋深 0.00~13.00m，标高-3.18~-12.45m，揭露厚度 5.20~25.67m（多处揭穿）。

强风化（块状）④：褐灰、褐黄色，矿物成份大部分风化，岩芯呈碎块状，碎块轻击可碎，属软岩，岩体破碎，局部不均匀受中风化岩块。本次勘察仅 BK19、BK21 钻遇此层，钻探揭露其层顶埋深 15.60~17.50m，标高 -10.03~-7.92m，未揭穿。

3.4 地基土参数建议值表

指标 岩土名称	天然重度 γ (KN/m ³)	承载力 特征值 f _s (kPa)	抗剪强度		岩土体对挡土 墙基底的摩擦 系数 μ	岩土体与锚固 体粘结强度标 准值 E _{ms} (kPa)
			C (kPa)	φ (°)		
素填土	17	/	8	15	/	/
软可塑粉质黏土	18	120	16	22	0.2	15
松散粉细砂	18.5	160	0	21	0.25	50
软塑淤泥	15	/	10	4	0.2	/
硬可塑粉质黏土	19	220	25	20	0.25	25
全风化混合岩	20	320	22	23.5	0.35	45
强风化混合岩 (土状)	21	500	23	30	0.4	110

5. 水文地质条件

拟建场地内地表水体不发育，未见常年性水流，仅东侧有一人工河紧邻拟建场地，水文条件较为简单。

本次勘察揭露水期，降水较少，场地地下水类型以潜水为主，稳定水位埋深 4.70m~14.20m，高程 1.10~1.66m。其中潜水主要赋存于第四系土层中，主要受大气降水补给，其水量随降水变化而变化明显，每年 4~9 月为雨季，大气降雨充沛，场地地下水水位会上升，地下水水位可达地表，而在旱季因降水减少，地下水水位随之下降；场地地下水水位变化受地形控制，西北高东南低，其年变化幅度 1.00~2.00m，春夏水量大，秋冬水量小。地

下水受整体地势控制由西北向东南渗流。

边坡地带地下水主要靠大气降水下渗补给，地下水位随降水量及渗入岩土体水量旱动态变化，枯水季节地下水埋藏较深；雨季时，尤其是强降雨期间地表水沿岩土体孔隙或裂隙强烈下渗后，岩土体孔隙及裂隙充水，地下水水位上升，埋藏较浅。降雨入渗于边坡岩土体中，导致岩土体重度增大，强度降低；其次受地下水渗流影响，水压力有所增大。上述两种情况均不利边坡稳定。

四、支护方案

1. 基坑支护

本基坑深度约 4.8~15.0m，根据场地工程地质、水文地质、周边环境以及已有工程经验，经经济、安全、效率等方面比较，基坑西侧 1 剖面周边环境等级为一级，基坑安全等级均为一级，其余剖面基坑安全等级为二级，本项目支护方案为双排桩和放坡土钉墙支护结构。

2. 边坡挡土墙支护

本项目边坡挡土墙高度约 1.0~11.2m，根据场地工程地质、水文地质、周边环境以及已有工程经验，经经济、安全、效率等方面比较，边坡挡土墙安全等级均为一级，本项目支护方案为悬臂挡土墙支护、悬臂桩支护、扶壁式挡墙、加筋土挡墙、毛石砼挡墙、插杆格构梁支护结构、加筋土挡墙支护结构。局部扶壁式挡墙下采用桩基础。

五、设计说明

(一) 挂网喷砼

1. 在机械开挖后，应将坡面修整平整。
2. 面层喷射混凝土强度等级 C20，厚度 100mm，挂 φ6 钢筋网@200x200。
3. 喷射砼采用采用 42.5R 普通硅酸盐水泥，砼强度 C20，素喷砼厚度 60mm。
4. 喷射砼配合比可为水泥：中砂：级配碎石（粒径不大于 15mm）=1：2：2.5，水灰比可为 0.4~0.45，喷料应搅拌均匀，随拌随用。

(二) 钢筋混凝土挡墙

1. 挡墙砼设计强度 C30；所有钢筋均采用 HRB400。

合作设计总包单位：  深圳市建筑设计研究总院有限公司 SHENZHEN BUILDING DESIGN RESEARCH INSTITUTE 100, SHENYUAN ROAD, SHENZHEN TEL: 0755-26991999 FAX: 0755-26991998 WWW.SBIICAD.COM CN 4370	 广东中粤江南工程勘测设计有限公司 设计 吴健全 审核 李学东 项目负责 李学东 李学东 校核 李学东 审核 李学东 李学东 专业负责 黄文耀 李学东 李学东 李学东	建设单位 深圳市住宅工程管理局 工程名称 深圳市第十三高级中学基坑及边坡支护工程	设计号 图号 图号 日期
		图 纸 内 容 设计说明	设计号 图 号 图 号 日 期

2.边坡挡土墙支护

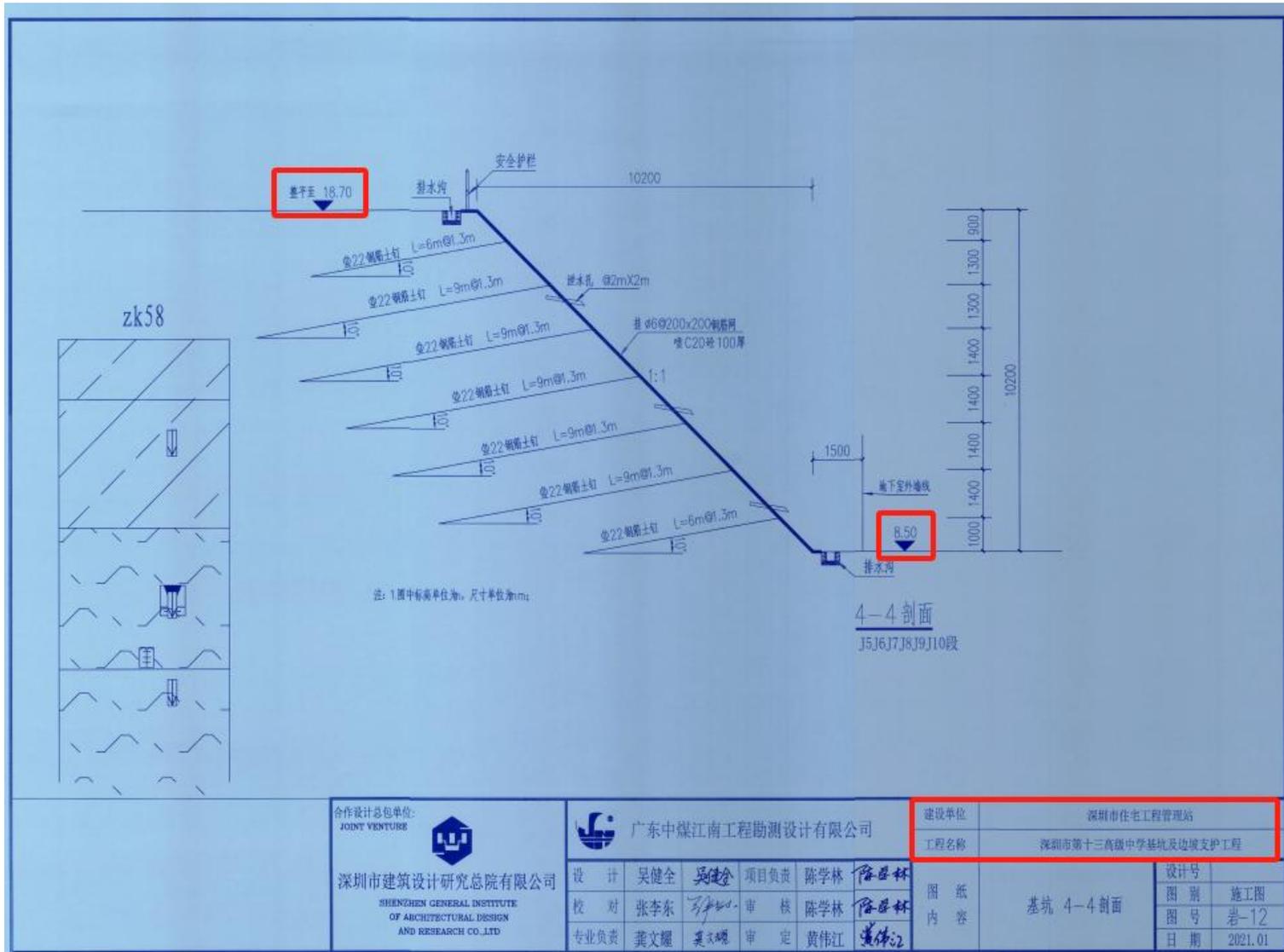
本项目边坡挡墙高度约 1.0~11.2m，根据场地工程地质、水文地质、周边工程环境以及已有工程经验，经经济、安全、效率等方面比较，边坡挡墙安全等级均为一级，本项目支护方案为悬臂挡墙支护、悬臂桩支护、扶壁式挡墙、加筋土挡墙、毛石砼挡墙、锚杆格构梁支护结构、加筋土挡墙支护结构。局部扶壁式挡墙下采用桩基础。

五、设计说明

（一）挂网喷砼

1. 在机械开挖后，应将坡面修整平整。
2. 面层喷射混凝土强度等级 C20，厚度 100mm，挂 $\Phi 6$ 钢筋网@200x200。
3. 喷射砼采用采用 42.5R 普通硅酸盐水泥，砼强度 C20，素喷砼厚度 60mm。
4. 喷射砼配合比可为水泥：中砂：级配碎石（粒径不大于 15mm）=1：2：2.5，水灰比可为 0.4~0.45，喷料应搅拌均匀，随拌随用。

图纸



合作设计总包单位:
JOINT VENTURE



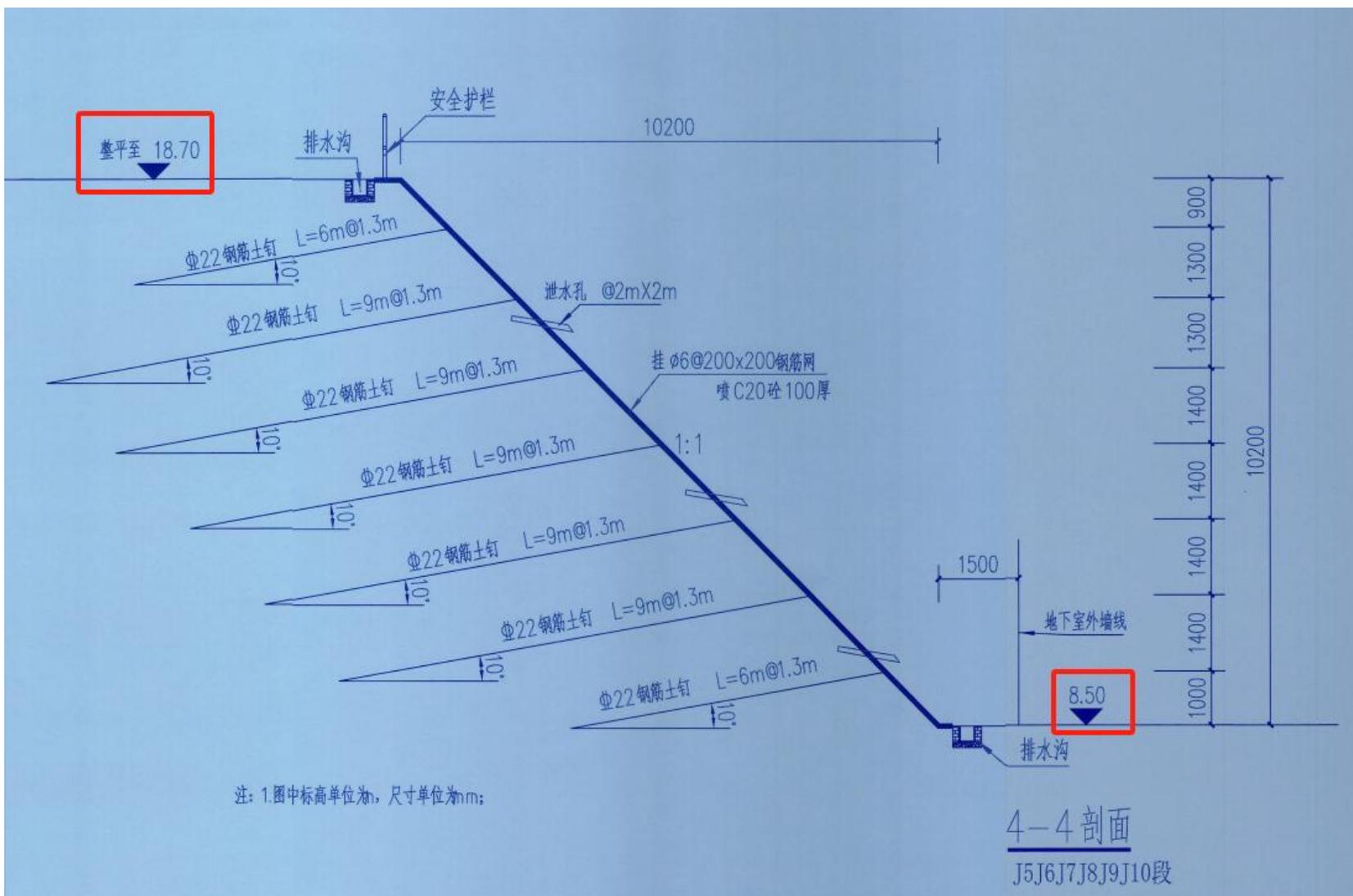
深圳市建筑设计研究总院有限公司
SHENZHEN GENERAL INSTITUTE
OF ARCHITECTURAL DESIGN
AND RESEARCH CO.,LTD

广东中煤江南工程勘测设计有限公司

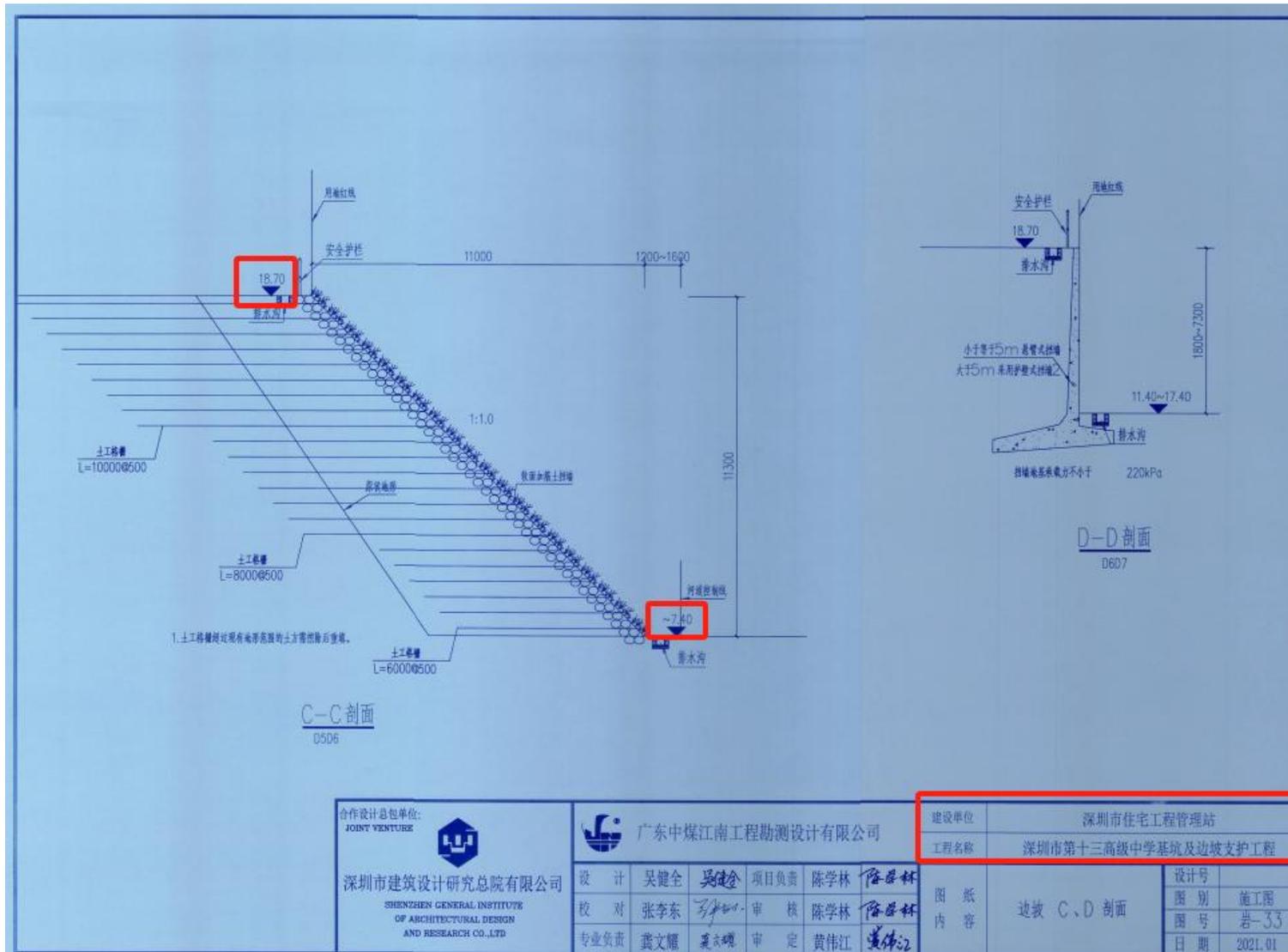
设计	吴健全	吴健全	项目负责	陈学林	陈学林
校对	张李东	张李东	审核	陈学林	陈学林
专业负责	龚文耀	龚文耀	审定	黄伟江	龚文耀

建设单位	深圳市住宅工程管理站
工程名称	深圳市第十三高级中学基坑及边坡支护工程
图 纸 内 容	基坑 4-4 剖面
设计号	图 别 施工图
图 号	卷-12
日期	2021.01

图纸

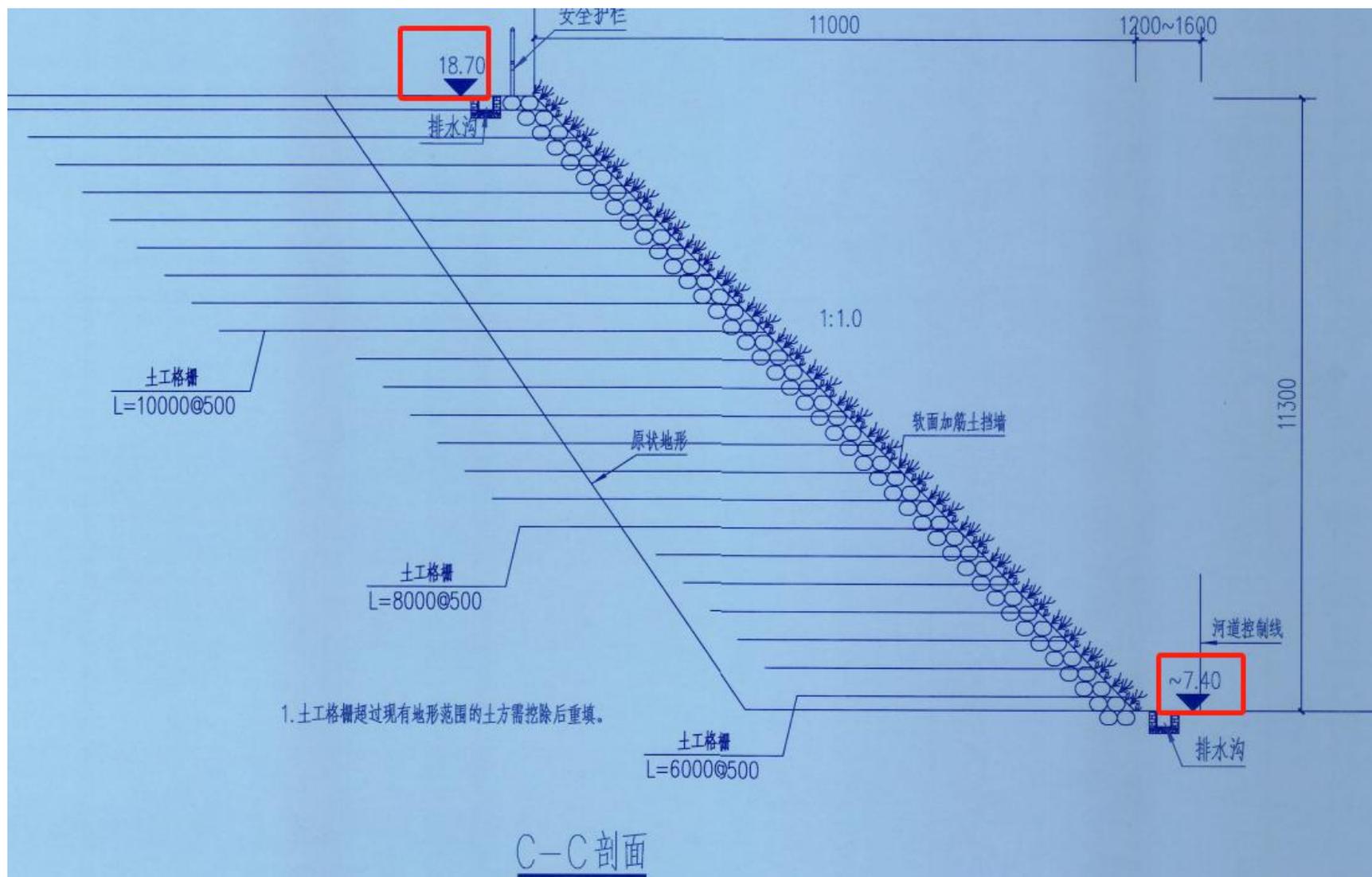


图纸



合作设计总包单位: JOINT VENTURE  深圳市建筑设计研究总院有限公司 SHENZHEN GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH CO., LTD.	 广东中煤江南工程勘测设计有限公司	建设单位	深圳市住宅工程管理局		
		工程名称	深圳市第十三高级中学基坑及边坡支护工程		
设计	吴健全	吴全	项目负责人	陈学林	陈学林
校对	张李东	张李东	审核	陈学林	陈学林
专业负责	龚文耀	龚文耀	审定	黄伟江	龚文耀
图 纸 内 容	边坡 C、D 剖面			设计号	
				图 别	施工图
				图 号	岩-33
				日期	2021.01

图纸



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 深圳市第十三高级中学主体工程

验收日期： 2022年6月6日

建设单位(盖章)： 深圳市建筑工务署教育工程管理中心



竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市第十三高级中学主体工程				
工程地点	深圳市宝安区燕罗街道广田路	建筑面积	109996平方米	工程造价	68811万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上:	1层	至 14层
	钢结构		地下:	2层	至 /层
施工许可证号	2018-440300-83-01-70677803	监理许可证号			
开工日期	2021年1月20日	验收日期	2022年8月31日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120210016-03		
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心				
勘察单位	江西省勘察设计研究院				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中建科工集团有限公司				
承建单位(土建)	中建科工集团有限公司				
承建单位(设备安装)	广东省工业设备安装有限公司、深圳市融昌建设工程有限公司、广东富盈建设有限公司、深圳市超业电力科技有限公司、深圳市华泽天投资有限公司、深圳市和一实业有限公司				
承建单位(装修)	广州原点建设工程有限公司、深圳鹏城建科集团有限公司、深圳纵横幕墙科技有限公司、深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司				
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司				
施工图审查单位					



竣工验收报告

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈新江
副组长	许通、袁龙凯
组员	李明成、潘红波、刘鹏盛、郑思鹏、康大鹏、鲍明喜、盛小龙、侯方明、严铁良、苏平江、尹建平、杨润浩、刘辉旭、封朝明、李威航、李建桥、李可、阮桂添、袁敏、查文中、刘春生、杨浩、何华、陈高辉、李力、李开树、王宜

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈新江	李明成、郑思鹏、康大鹏、鲍明喜、盛小龙、袁龙凯、严铁良、苏平江、刘辉旭、封朝明、李可、阮桂添、袁敏、查文中、刘春生
建筑设备安装工程	许通	潘红波、尹建平、刘鹏盛、李威航、杨浩、何华、陈高辉、李力、李开树、王宜
工程质控资料	余凯宏	李佳云、李建桥

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



竣工验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 1148 项,其中: 经审查符合要求 1148 项 经核定符合要求 1148 项	共 111 项,其中: 资料核查符合要求 111 项 实体抽查符合要求 111 项	共 414 项,其中: 评价为“好”的 413 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	同意验收	共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 / 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 156 项,其中: 经审查符合要求 156 项 经核定符合要求 156 项	共 68 项,其中: 资料核查符合要求 68 项 实体抽查符合要求 68 项	共 141 项,其中: 评价为“好”的 140 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	共 220 项,其中: 经审查符合要求 220 项 经核定符合要求 220 项	共 58 项,其中: 资料核查符合要求 58 项 实体抽查符合要求 58 项	共 95 项,其中: 评价为“好”的 75 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	同意验收	共 157 项,其中: 经审查符合要求 157 项 经核定符合要求 157 项	共 54 项,其中: 资料核查符合要求 54 项 实体抽查符合要求 54 项	共 148 项,其中: 评价为“好”的 147 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	同意验收	共 192 项,其中: 经审查符合要求 192 项 经核定符合要求 192 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 192 项,其中: 评价为“好”的 190 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	同意验收	共 519 项,其中: 经审查符合要求 519 项 经核定符合要求 519 项	共 68 项,其中: 资料核查符合要求 68 项 实体抽查符合要求 68 项	共 642 项,其中: 评价为“好”的 641 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	同意验收	共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
室外工程	同意验收	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



竣工验收报告

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 单位(项目)负责人: T.4.2.12 2022年8月5日	 总监理工程师: 2022年8月4日	 单位(项目)负责人: 2022年8月3日	 单位(项目)负责人: 2022年8月5日	 单位(项目)负责人: 2022年8月5日

* GD- E1- 914 / 6 *

副本

龙岗坪地高中园建设工程 设计施工总承包工程 总合同文件

总合同文件包括：

- 1.总协议书
- 2.中标通知书
- 3.投标文件及澄清文件
- 4.合同补充条款
- 5.合同专用条款
- 6.合同通用条款
- 7.通用规范
- 8.招标文件及补遗

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

承包人：中建科工集团有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

日期：2020年8月21日

一、总协议书

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

承包人：中建科工集团有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包

工程地点：深圳市龙岗区

工程规模及特征：龙岗坪地高中园建设工程位于龙岗区坪地街道，盐龙大道以北、外环高速以西，黄竹坑水库以东，长坑水库以南的区域。建设内容包括教学用房、师生公寓、食堂等后勤辅助用房、多功能厅、风雨操场、停车库、园区道路等。总用地面积约 204812 平方米（预留 3 万平方米作为建设一所职普融通型公办综合高中用地），总建筑面积约 307374 平方米。规划建设 3 所共 162 班全日制公办三年制高级中学（教学班级数量分别为 36 班、54 班、72 班），共计新增 8100 个公办普通高中学位。本项目为重大项目，项目经理任职情况需满足相关规定；拟建各部分规模如下：

1、学校建设规模

本项目高中园新建必配校舍面积约 202067 平方米，建设内容包括教学及教学辅助用房、办公用房、生活服务用房，其中教学及教学辅助用房约 88063 平方米，办公用房约 9633 平方米，生活服务用房约 104371 平方米。

新建选配校舍面积约 97792 平方米，建设内容包括微格教室、教师宿舍、地下人防车库、教学及办公建筑架空层、设备用房，其中微格教室 546 平方米，教师宿舍 34720 平方米，地下人防车库 37125 平方米，架空层 16200 平方米，设备用房 9201 平方米。

其他用房面积 7515 平方米，其中公交场站 1500 平方米，宿舍区架空层 6015 平方米。

因此高中园合计总建筑面积为 307374 平方米。

2、室外配套工程：包括场地土石方工程、挡土墙工程及道路广场、绿化等配套工程。

本项目暂估总投资为 229092.85 万元，建安工程费为 197540.98 万元；资金来源为深圳市财政资金。项目建设规模及建设内容，最终以发改批复的可研为准。

二、工程承包范围

合同关键页

本次招标内容主要为龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包，具体招标范围包括但不限于以下内容：

1、设计：包括但不限于非标准设备设计文件（如有）、施工图设计（不包含方案设计、初步设计、基坑支护设计）、竣工图编制、绿色建筑咨询、海绵城市建设、协助概算申报以及提供施工阶段设计配合、按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作，且为顺利完成施工图设计所要办理的用地、规划、人防、消防等相关报批报审手续。

（1）建筑设计（含总图、绿色建筑、节能设计、无障碍设计、标识系统、海绵城市）；

（2）外围护结构及装饰（含幕墙、门窗、雨篷、栏杆等）、室内装修（含地下室部分、电梯厅、公共卫生间等）；

（3）建筑电气（含外线设计）；

（4）建筑智能化（包括校园三网工程等）；

（5）通风与空调；

（6）建筑给排水、热泵热水系统；

（7）消防工程；

（8）人防工程；

（9）燃气；

（10）电梯；

（11）钢结构；

（12）幕墙；

（13）监控系统；

（14）标识系统；

（15）停车库及充电桩；

（16）运动场、室外景观、泛光照明、市政管道、室外配套工程等；

（17）其他：协助水土保持设计、负责临时设施（含发包人及监理人临时设施）、出入口设计、样板设计等以及其他应由设计单位完成的设计及相关工作。初步设计及施工图须经发包人委托的第三方进行审查且最终经发包人审批同意。

2、施工：本次施工内容包括但不限于主体教学楼及教学辅助用房、办公用房、生活服务用房、微格教室、教职工及学生宿舍、架空层、地下停车库、设备用房、公交场站、体育馆等，以及水、电、气、通信、网络、三网工程、智能弱电等接入，绿化工程、管线迁改，

合同关键页

出入口开设、智慧工地等；统筹协调周边配套市政道路的相关工作；完成工程设计的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用；

3、建筑信息模型技术（BIM）建立及应用和其它工程技术支持（包含设计阶段应用及施工阶段应用）；

4、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作（包含但不限于）：办理工程规划许可证、施工许可证；办理施工图消防设计审查、环境影响评价、地震安全性评估、地铁安全评估（若有）、海绵城市设计方案报批、绿化迁改、节能及绿色建筑报审、用水用电手续（含临水临电）、防雷、水土保持、用水节水评估、排水许可（若有）、路口开设等报批报建工作；配合概算的申报、工程验收等。

所有的细目详见合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

计划开工日期 2020 年 06 月 30 日（具体以开工令为准），计划竣工日期 2023 年 05 月 04 日，标准工期 1295 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期），计划总工期不超过 1038 日历天，其中施工工期 1038 日历天，对比标准工期压缩比例为 19.9%（压缩比例=1-施工总工期/标准工期，不得为负值）。

相关节点工期要求如下：

1、2020 年 12 月 30 日前，完成经过三审合格的整版施工图；

2、2021 年 6 月 30 日前，完成所有学校教学楼结构封顶，2021 年 12 月 31 日前完成所有宿舍楼结构封顶；

3、2022 年 5 月 30 日前，完成学校教学楼、宿舍楼等建设工作，满足开学使用的教学教辅、运动、生活设施基本建成，校区周边市政设施基本完善，可移交教育部门做开办准备（具体要求，通过委托方组织的区工务署、教育局、校方三方联审，校方或区教育部门对教学楼、宿舍楼出具接收文书）；

4、合同工期内全部建设内容完工，完成竣工验收。

四、工程质量标准和要求

工程质量标准：合格；

工程质量目标：合格。

工程创优要求：项目政府相关部门评审前，获得省级或国家级奖项。省级奖项为：广东省优质工程奖；国家级奖项为：国家优质奖、鲁班奖。

五、合同价款

龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包的总合同价暂定 177817.301304 万元，其中：

总设计费为 2398.444936 万元，净下浮率为 10%；

BIM 技术服务费用 774.582480 万元，净下浮率为 10%；

合同关键页

施工费为 174644.273888 万元,其中:建安费 163939.259302 万元,净下浮率为 17.01%;
暂列金额 5926.229400 万元;工程创优奖 1500.000000 万元;节点工期奖 3278.785186 万元。

注:详见商务标投标文件。

六、组成合同文件

组成本合同的文件及优先解释顺序:

1. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
2. 总协议书;
3. 中标通知书;
4. 经发包人委托的造价咨询单位审定并经发包人确认的预算(施工图预算);
5. 专用条款和补充条款;
6. 通用条款;
7. 招标文件
8. 标准、规范及有关技术文件;
9. 图纸;
10. 投标文件;
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子文件)。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行管理、施工、竣工验收、移交等,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同正本贰份,由发包人和承包人分别保存壹份。

合同副本份数:壹拾贰份,其中发包人伍份,承包人叁份,办理施工许可证肆份。

十、合同生效

本合同订立时间:

订立地点:

合同关键页

发包人和承包人约定：本合同经双方（三方）法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后，送建设主管部门备案后生效。

十一、附件

承包人、丙方投标联合体协议（如有）

甲方：龙岗区建筑工务署（公

司（公章）

住所：深圳市龙华区福城街

章）

住所：深圳市南山区粤海街

道桔塘社区桔岭新村 236 号

住所：

道蔚蓝海岸社区中心路

104

法定代表人：

3331 号中建科工大厦 38 层

法定代表人：

委托代理人：

3801

委托代理人：

电话：

法定代表人：

电话：0755-82712808

传真：

委托代理人：

传真：0755-82712311

开户银行：

电话：0755-86518668

开户银行：招商银行

帐号：

传真：0755-86518506

股份有限公司深圳福

邮政编码：

开户银行：中国建设

田支行

银行股份有限公司深

帐号：

圳罗湖支行

813588983210001

帐号：

邮政编码：518110

44201507300052510766

邮政编码：518000

经办人：叶



乙方：中建科工集团有限公

丙方：深圳市华阳国际工程

设计股份有限公司（公章）



备案意见：

经办人：

备案机构（公章）

2020年8月21日

图纸

设计总说明

1 工程概况

拟建工程场地位于深圳市坪山区规划高中园，建设用地现为山地，现状地形起伏较大。根据建筑总平面图设计，场地周边设置内环路，道路开挖至设计标高后，北侧、东侧形成高1.0~10.0m的挖方边坡，西北角形成1.0~10.0m高回填土边坡。东南角规划有市政道路，道路标高与现状外环高速形成约8.0m高挖方边坡。本设计治理对象为一期内环路两侧挖方和填方边坡以及东南角与现状外环高速形成的挖方边坡。

2 设计依据

- (1) “建筑总平面图”等设计资料，2020年11月；
- (2) 建设综合勘察研究设计院有限公司，《龙岗高中园项目岩土工程勘察报告中间资料》，2020年8月；
- (3) 国家标准《建筑边坡工程技术规范》GB50330-2013；
- (4) 国家标准《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》（GB 50086-2015）；
- (5) 国家标准《建筑地基基础设计规范》GB50007-2011；
- (6) 国家标准《混凝土结构设计规范》GB50010-2015；
- (7) 深圳市标准《地基基础勘察设计规范》SJJ01-2010；
- (8) 国家标准《建筑地基基础工程施工质量验收规范》（GB50202-2013）；
- (9) 《龙岗坪地高中园建设工程边坡支护专家评审意见》，2020年11月19日。

3 边坡地质条件及设计参数

本项目详细勘察正在现场施工中，地质资料和力学参数不完整，具体地质条件及设计参数需完成正式勘察报告完善。

4 边坡概况及安全设计等级

本场地道路开挖至设计标高后，北侧、东侧形成高约10m的挖方边坡，西北角形成1.0~9.0m高回填土边坡，东南角与现状外环高速形成8.5m高挖方边坡，总计长度880m。

本项目边坡设计安全等级：2-2、4-4、8-8、10-10、11-11 剖面三级，其余剖面二级，使用期限50年。

5 设计原则

本边坡的治理设计本着以下原则进行：

- (1) 治理工程遵循“安全、可靠、长效、美观、环保”的总原则；
- (2) 治理工程实施后，保护主体工程在有效使用期内安全有效运行，有效使用期50年；

- (3) 治理工程要因地制宜，确定适宜的治理方案，尽量节省工程费用；
- (4) 在现有的技术条件下，防治工程应做到技术成熟，施工可行，安全可靠和经济合理。

6 边坡加固设计

6.1 红隄外挖方边坡

挖方边坡分布于场地北侧、东侧以及西侧局部。按照1:1或1:1.2放坡，其中东南角规划市政道路与现状外环高速边坡脚设置重力式挡墙，边坡顶部设置截水沟，1:1放坡面打设钢筋锚杆，按照2.5m×2.5m设井字形格构梁，坡脚设护脚墙。具体要求如下：

- (1) 边坡分级开挖，人工修整坡面后，在坡面上设置锚杆格构梁结构；格构梁截面尺寸350X350mm，刻槽埋入坡体；
- (2) 锚杆长9.0~12.0m，土层锚杆采用HRB400钢筋，直径28mm，水平间距2.5m，竖向间距2.5m。锚杆设计力12m:110kN、9.0m:90kN；
- (3) 西侧局部场地平整后与现状山坡形成洼地形成汇水区且无法自然排泄，因此改区域建议全部回填处理，回填区分层碾压，分层厚度0.5m，压实度0.9，详见平面图。
- (4) 坡脚、坡顶排水沟均采用钢筋砼结构，排水沟交汇处以及坡度变化处设置沉砂池。

具体治理方案见各段剖面图。

6.2 红隄外填方边坡

填方边坡分布于场地西北侧，采用加筋土支护、绿化、坡脚设护脚墙，填方边坡施工需结合场地场

7 施工技术要求

7.1 主要施工工序安排

挖方边坡：施工放线→坡顶截水沟→土方开挖、埋墩→锚杆施工→护脚墙施工→格构梁施工→施工梁内植草/生态袋绿化→竣工验收。

填方边坡：施工放线→护脚墙施工→分层回填压实→铺土工格栅→依次回填压实→竣工验收。

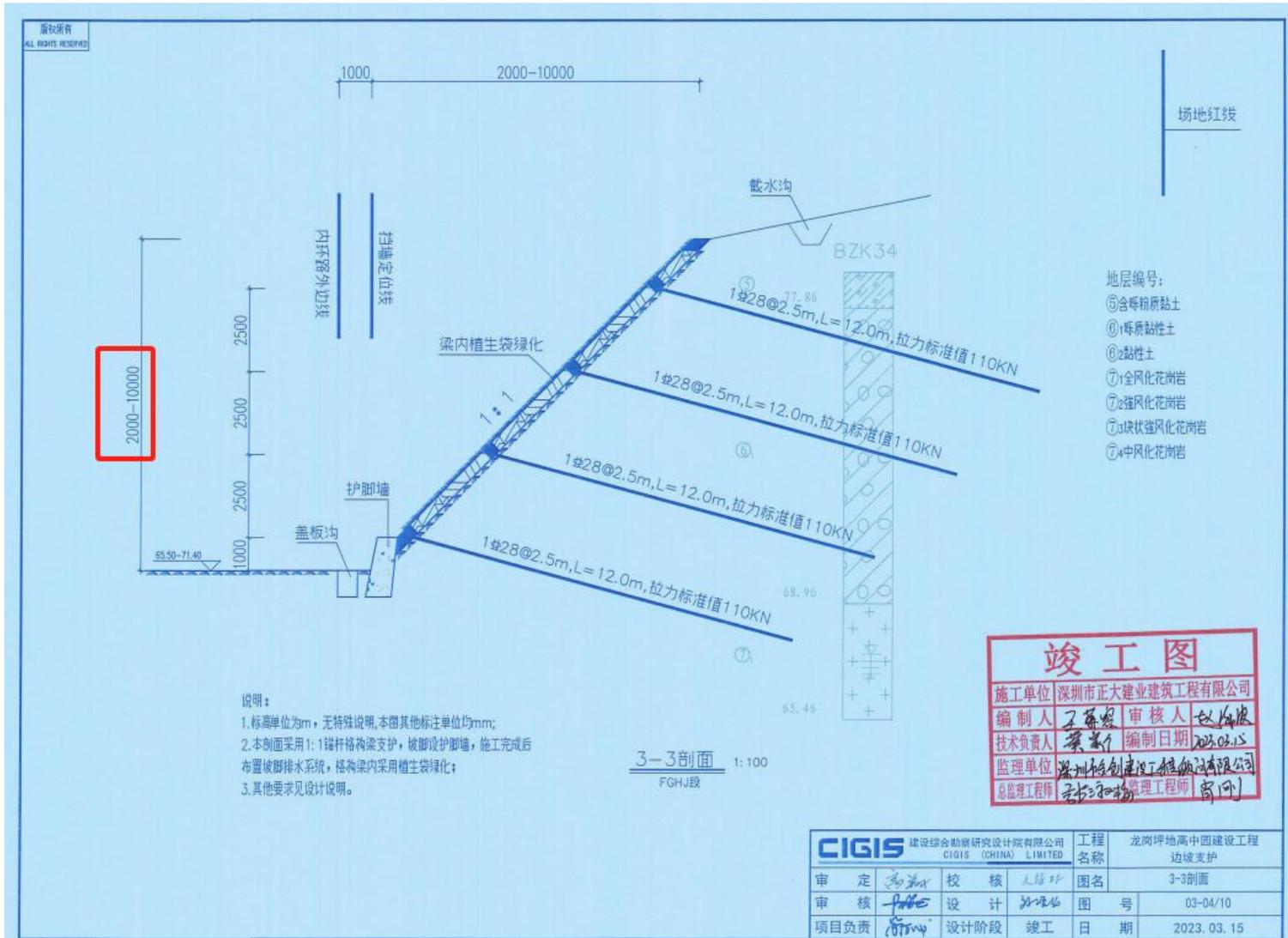
7.2 通用要求

(1) 用于边坡治理的原材料、半成品、成品等，均应具备出厂合格证，规格应符合设计要求，并按规范要求抽样检测，砂、砂浆等应进行抗压强度试验。本工程所用直径大于10mm的钢筋均为HRB400螺纹钢，直径小于等于10mm的钢筋均为HPB300圆钢；注浆浆液用水泥应采用P.O42.5普通硅酸盐水泥。

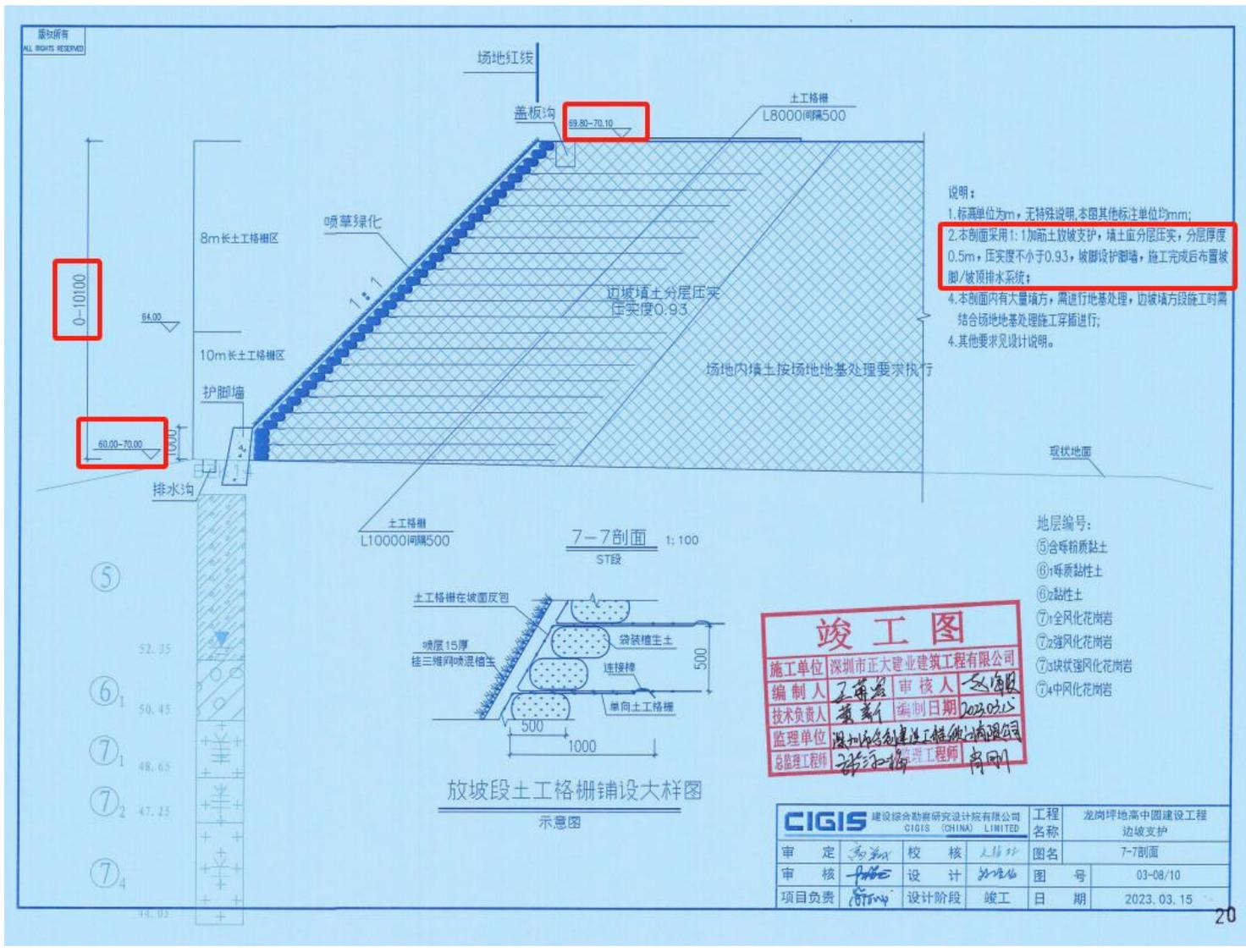
竣工图			
编制单位	深圳南玺实业建设工程有限公司		
编制人	王菊宏	审核人	赵海良
技术负责人	李新	编制日期	2023.05
监理单位	深圳市物建建设工程有限公司		
总监理工程师	李书华	监理工程师	高周

CIGIS 建设综合勘察研究设计院有限公司 CIGIS (China) Limited		工程名称	龙岗坪地高中园建设工程 边坡支护
审定	高研	校核	文海环
审核	李书华	设计	赵海良
项目负责人	李书华	设计阶段	竣工
		图名	设计说明(1)
		图号	01-01/04
		日期	2023.3.15

图纸



图纸



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 龙岗坪地高中园建设工程

验收日期： 2023年04月27日

建设单位（盖章）： 深圳市龙岗区建筑工务署



竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	龙岗坪地高中园建设工程				
工程地点	深圳市龙岗区坪地街道，益龙大道以北、外环高速以西，黄竹坑水库以东，长坑水库以南的区域	建筑面积	311501m ²	工程造价	242437.84万元
结构类型	剪力墙	层数	地上:	25	层
	框架混凝土		地下:	2	层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2020年09月30日	验收日期	2023年04月27日		
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督编号	LG200184		
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	中建科工集团有限公司				
承建单位(土建)	中建科工集团有限公司				
承建单位(设备安装)	湖南四建安装建筑有限公司、深圳市康成安装工程有限公司、深圳市杰能机电工程有限公司、深圳市森蓝建设集团有限公司、春意环境科技有限公司、中新建晟集团有限公司、深圳因特安全技术有限公司、深圳市品信机电装修工程有限公司、深圳深中孚建设工程有限公司、迅达(中国)电梯有限公司深圳分公司				
承建单位(装修)	深圳海外装饰有限公司 中建海峡建设发展有限公司 深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

竣工验收报告

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	肖毅
副组长	张淑梅,王群浩,曾伟能
组员	吴泳龙、黄康湛、郭立刚、刘燕、李家杰、李金华、常运青、夏雷鸣、张胜强、简万成、曾伟能、金宽、罗梓渊、陈东升、张清波、史文锋、

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李志鸿 童金宝	丁海荣、李清华、文福林、熊先军、肖刚、汪传根、潘虹盛、周志强、王深海、高意、吕泽星、李军、李庆、李雷、吴华山、周亮、肖建国、朱景亮、房东明、王硕、钟雨坤
建筑设备安装工程	吴泳龙 刘小毛	李云环、陆溢、李娜、张巧权、梅波、朱果、刘亚坤、刘仲、刘洪光、邹江波、杨志文、谢方卫
工程质控资料	郭立刚 周锦	夏维扬、韦宗专、贾峰、陈志远、陈可承

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



竣工验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、子套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	同意验收	共 <u>16</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>21</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>21</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>18</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>18</u> 项 经核定符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>17</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>17</u> 项 经核定符合要求 <u>17</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>14</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>18</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>18</u> 项 经核定符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>16</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	同意验收	共 <u>17</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>17</u> 项 经核定符合要求 <u>17</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>14</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	同意验收	共 <u>19</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	同意验收	共 <u>17</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>17</u> 项 经核定符合要求 <u>17</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
室外工程	同意验收	共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

竣工验收报告

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	肖毅	深圳市龙岗区建筑工务署	项目负责人	高级工程师	肖毅
2	吴泳龙	深圳市龙岗区建筑工务署	项目负责人	工程师	吴泳龙
3	李志鸿	深圳市龙岗区建筑工务署	项目负责人	高级工程师	李志鸿
4	郭立刚	深圳市龙岗区建筑工务署	项目负责人	工程师	郭立刚
5	简万成	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人	教授级 高级工程师	简万成
6	文福林	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目执行经理	工程师	文福林
7	张胜强	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	项目负责人	高级工程师	张胜强
8	董金宝	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	项目管理负责人	高级工程师	董金宝
9	李清华	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	建筑负责人	高级工程师	李清华
10	李云环	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	给排水负责人	高级工程师	李云环
11	施潘	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	电气负责人	高级工程师	施潘
12	李娜	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	通风空调负责人	高级工程师	李娜
13	张巧斌	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	智能化负责人	高级工程师	张巧斌
14	段海	中建科工集团有限公司	指挥长	高级工程师	段海
15	王群浩	中建科工集团有限公司	副指挥长	高级工程师	王群浩
16	曾伟能	中建科工集团有限公司	项目经理	高级工程师	曾伟能
17	金宽	中建科工集团有限公司	项目技术负责人	工程师	金宽
18	罗梓润	中建科工集团有限公司	项目设计总值	工程师	罗梓润
19	朱果	中建科工集团有限公司	项目商务经理	工程师	朱果
20	周锦	中建科工集团有限公司	项目技术副总工	工程师	周锦
21	夏维扬	中建科工集团有限公司	项目质量总值	工程师	夏维扬
22	李军	中建科工集团有限公司	54班校区负责人	工程师	李军
23	韦宗专	中建科工集团有限公司	技术管理	工程师	韦宗专
24	周亮	中建科工集团有限公司	装饰工程师	工程师	周亮
25	邹江波	中建科工集团有限公司	商务部经理		邹江波
26	杨志文	中建科工集团有限公司	商务管理		杨志文
27	谢方卫	中建科工集团有限公司	商务管理		谢方卫



* GD - E1 - 914 / 5 *

竣工验收报告

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

龙岗坪地高中国建设工程（深圳市高级中学高中国）项目位于深圳市龙岗区坪地街道，总建筑面积311501平方米，由2层地下室、6栋高层宿舍、3栋多层教学楼、2栋体育馆、1栋演艺中心、1栋创客实验室、1栋垃圾站、1栋大门门卫室、配套道路（规划三路）及室外工程组成。其中：1栋为学生宿舍，地上11层、地下1层，建筑高度为48.5米，地上建筑面积31997.87平方米、地下建筑面积6511.03平方米，首层和半地下一层为厨房和宿舍大堂，二至十一层为宿舍；2栋为学生宿舍，地上11层，建筑高度为42.5米，地上建筑面积12685.88平方米，首层宿舍大堂和宿舍，二至十一层为宿舍；3栋为学生宿舍，地上11层、地下1层，建筑高度为42.6米，地上建筑面积15915.95平方米、地下建筑面积3764.18平方米，首层和半地下一层为厨房和宿舍大堂，二至十一层为宿舍；4栋为教师宿舍，地上23层、地下1层，建筑高度为79.49米，地上建筑面积18058.37平方米、地下建筑面积816.13平方米，半地下一层为宿舍大堂、架空、发电机房，首层至二十三层为宿舍；5栋为教师宿舍，地上25层，建筑高度为82.15米，地上建筑面积16921.52平方米，首层宿舍大堂、架空、发电机房，二至二十五层为宿舍；6栋为学生宿舍，地上12层，建筑高度为51.45米，地上建筑面积30061.11平方米，首层和二层为厨房和宿舍大堂，三至十二层为宿舍；7栋为48班教学楼，地上5层，建筑高度为22.15米，地上建筑面积30021.07平方米，一层至五层为教室；8栋为演艺中心，地上3层，建筑高度为18.15米，地上建筑面积6971.41平方米，一层为大堂，二层为报告厅；9栋为54班教学楼，地上5层、地下2层，建筑高度为22.15米，地上建筑面积27967.88平方米、地下建筑面积8441.18平方米，半地下室二层为报告厅、德育展厅，半地下室一层为报告厅上空、图书馆，一层至五层为教室；10栋为体育馆1，地上2层、地下1层，建筑高度为12.5米，地上建筑面积14411.58平方米、地下建筑面积1784.50平方米，半地下一层为消防水泵房，一层为总部办公、风雨球场、架空停车（属1类停车位），二层为总部办公、风雨球场上空、架空停车、生活水泵房；11栋为体育馆2，地上2层，建筑高度为12.5米，地上建筑面积10720.87平方米，一层为体育馆及其配套、风雨球场，二层为体育馆上空、风雨球场上空、公共开关房、变配电房、风冷热泵机房；12栋为60班教学楼，地上5层、地下1层，建筑高度为22.15米，地上建筑面积33300.84平方米、地下建筑面积12917.84平方米，半地下室一层为报告厅、德育展厅、地下停车（属1类停车位）、生活水泵房、风雨球场、图书馆，一层为教室、风雨球场上空、图书馆，二至五层为教室；13栋创客实验室，地上3层，建筑高度为17.35米，地上建筑面积1676.29平方米，一层、二层为架空，三层为图书室；14栋垃圾站，地上1层，建筑高度为7.45米，地上建筑面积142.04平方米；15栋门卫，地上1层，建筑高度为5.40米，地上建筑面积101.14平方米，配套道路（规划三路）475.198m。

验收结论：本工程已按要求完成设计图纸和施工合同内的所有工程，档案验收合格，验收程序有效，符合竣工验收规定要求，同意验收。本项目工程综合评定为合格。

 建设单位： (公章) 单位(项目)负责人：		 监理单位： (公章) 总监理工程师：		 施工单位： (公章) 单位(项目)负责人：		 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人：	
年月日		年月日		年月日		年月日	



中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：张胜强
 注册号：4401870-042
 有效期：至2023年06月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名：简万成
 注册号：粤000000-AY004
 有效期：至2025年12月

2023年4月27日
 2024.11.07
 中建科工集团有限公司

* GD - E1 - 914 / 6 *

二、拟派项目经理业绩

拟派项目经理业绩一览表：

序号	项目名称	发包单位	工程类型	合同签订时间 (时间格式： XXXX. XX. XX)	竣工验收时间 (时间格式： XXXX. XX. XX)	合同金额 (万元)	边坡高度 (米)
1	南方科技大学教师宿舍（周转公寓）项目基坑支护、土石方及桩基工程	深圳市南山人才安居有限公司	学校	2023. 04. 20	2024. 02. 22	3755. 43	9. 0

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关业绩证明材料。

2.1、业绩证明材料-南方科技大学教师宿舍（周转公寓）项目基坑支护、土石方及桩基工程

合同关键页

工程编号：_____

合同编号：NS-G-2023-ZZGY-007

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：南方科技大学教师宿舍（周转公寓）项目基坑支护、
土石方及桩基工程 

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市南山人才安居有限公司

承 包 人：中建科工集团有限公司

2015 年版

合同关键页

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山人才安居有限公司

承包人(全称): 中建科工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南方科技大学教师宿舍(周转公寓)项目基坑支护、土石方及桩基工程

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: 深南山发改备案[2022]0607号

工程规模及特征: 项目位于深圳市西丽水库管理处长岭皮管理所西北侧。项目用地面积约4500平方米,项目总建筑面积约37490平方米,建筑高度约100米,建筑层数约33层。基坑开挖面积约4500m²,基坑周长约350m,基坑开挖深度约为13.25m,支护桩约321根,工程桩约352根,基坑采用“排桩+内支撑”,采用“旋喷桩”形成止水帷幕;拟建建筑高度约100m,约33层。基础工程塔楼部分采用机械成孔灌注桩;地库部分采用机械成孔灌注桩或柱墩加锚杆的形式。(注:目前项目用地及建筑等指标为暂估数据,最终以政府部门确认为准)

资金来源: 财政投入___/___%; 国有资本100%; 集体资本___/___%; 民营资本___/___%; 外商投资___/___%; 混合经济___/___%; 其他___/___%。

二、工程承包范围

本工程承包范围为南方科技大学教师宿舍(周转公寓)项目的基坑支护工程施工、基坑土石方开挖及外运(含地下建构物、管线管沟、障碍物及一切淤泥和流沙挖运、清除等)、桩基础工程、边坡支护工程施工、临时用电工程(含设计)、临时用水工程(含设计)、施工围挡、树木迁移(含评估)及发包人要求的其他与本工程有关的工作以及为完成本工程所采取的所有工程措施,以发包人最终确定的施工图纸以及发包人要求的其他与本工程有关的工作为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

合同关键页

<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 其它:

4.其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2023年3月30日;

计划竣工日期: 2023年11月24日;

合同工期总日历天数 240 天。

招标工期总日历天数 _____ / _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 9% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

本项目实际开工日期以监理人向承包人发出开工指令为准。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

含增值税合同价人民币 (大写) 叁仟柒佰伍拾伍万肆仟叁佰贰拾肆元叁角整 (¥37554324.30元), 其中不含增值税价 叁仟肆佰肆拾伍万叁仟伍佰零捌元伍角叁分 (¥34453508.53元), 增值税税率 9%。若深圳市建设工程造价管理站发布的规费和增值税综合应纳税费率发生了变化, 从新的费率执行之日开始, 未完成的产值按新的费率计算, 含增值税合同价和不含增值税合同价也随之变化。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹佰肆拾万零壹仟玖佰壹拾玖元陆角伍分 (¥ 1401919.65元);

合同关键页

八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发\\包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发\\包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2023年4月20日;

订立地点:广东省深圳市南山区

发\\包人和承包人约定本合同自发\\包人和承包人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字盖单位章且承包人提交足额有效履约担保后成立。

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,发\\包人执捌份,承包人执肆份。

发\\包人:(公章)深圳市南山人才安居有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

统一社会信用代码:

91440300MA5ZFAK85

地址:深圳市南山区粤海街道深圳湾科技生态园10栋B座28楼

邮政编码:518052

承包人:(公章)中建科工集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

统一社会信用代码:

914403006803525199

地址:深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801

邮政编码:518000

合同关键页

法定代表人：张东

委托代理人：

电话：0755-86628309

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

法定代表人：王宏

委托代理人：

电话：0755- 86518668 转 8817

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳罗湖支行

账号：44201507300052510766



图纸

设计总说明

一、工程概况

1、工程概况

拟建项目南方科技大学教师宿舍项目位于深圳市南山区南方科技大学内。场地位于学校润杨体育馆东侧山坡荔枝林中，地表植被较茂密，场地地形地势起伏较大，整体基坑底标高为41.95m，边坡位于场地西侧，边坡最高坡高约9.0m，拟建半地下室2层，地下室1层。

2、周边环境条件

拟建场地位于深圳市南山区南方科技大学小区内，场地东侧为新建凌菊路，西侧为南方科技大学润杨体育馆，西南侧有东江引水隧洞，北侧为林地。

二、设计依据

- 1)《南方科技大学教师宿舍(周转公寓)项目一岩土工程勘察报告》，深圳市勘察测绘院(集团)有限公司，2023.2；
- 2)《建筑基坑支护技术规程》(JGJ 120-2012)；
- 3)《深圳市基坑支护技术标准》(SJG 05-2020)；
- 4)《建筑边坡工程技术规范》(GB 50330-2013)；
- 5)《边坡工程技术标准》(SJG85-2020)；
- 6)《混凝土结构设计规范》(GB50010-2020)；
- 7)《建筑地基基础设计规范》(GBJ50007-2011)；
- 8)《建筑基坑工程监测技术规范》(GB50497-2019)；
- 9)《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2008)；
- 10)《建筑与市政地基基础通用规范》GB55003-2021；
- 11) 业主提供的地下管线资料和招标文件；
- 12) 业主提供的地下室建筑结构图纸(2023.3)；
- 13) 业主提供地下室边线提资图(202300504)；

三、工程地质条件

拟建项目场地原始地貌属低丘地貌，人工开挖平整后经人类工程建设形成现状地形，地势局部起伏较大，高程介于46.00~51.30m。

3.1 地层

根据钻探揭露，按成因时代及岩性，自上而下依次为：人工填土层(Q^{ml})、坡积层(Q^{pl})、残积土层(Q^e)，下伏基岩为燕山四期(早白垩世)花岗岩层(ηβ⁵K₁)。现将各岩土层的岩性特征自上而下分述如下：

(1) 人工填土层(Q^{ml})

素填土(地层编号1)：褐红色、灰褐色，松散，主要由黏性土组成，局部夹少量碎石、块石，均匀性差，堆填时间1-3年，未完成自重固结，岩芯采取率85-90%。

(2) 坡积层(Q^{pl})

含砾粉质黏土(地层编号7-2)：褐黄色，可塑为主，局部硬塑，以黏粒为主，含石英砂砾和铁氧化物，摇振无反应，有光泽，干强度及韧性中等，岩芯采取率90-95%。

(3) 第四系残积土层(Q^e)

砾质黏性土(地层编号8-1)：黄褐色、灰褐色，可塑~硬塑，由下伏花岗岩风化残积而成，结构全部破坏，除石英外其他矿物已风化为土，含约20%~40%石英砾，受水浸泡易软化崩解，干钻易钻进，岩芯采取率90~95%。

(4) 燕山四期(早白垩世)花岗岩层(ηβ⁵K₁)

场地下伏燕山四期(早白垩世)花岗岩层(ηβ⁵K₁)，中~粗粒结构，块状构造，主要矿物成分为长石、石英、云母。根据岩石风化程度的差异可分为全风化带、强风化带、中风化带、微风化带。现分述如下：

全风化带(地层编号11-1)：褐黄色，原岩结构已基本破坏，但尚可辨认，具微弱的残余结构强度，岩芯呈坚硬土柱状，受水浸泡易软化崩解，干钻可钻进，岩芯采取率95-97%，岩石坚硬程度分类为极软岩，岩体完整程度分类为极破碎，岩体基本质量等级为V级。

强风化带(地层编号11-2)：褐灰色，灰黄色，原岩结构已大部分破坏，矿物成分显著变化，除石英外，其它矿物均风化成土，岩芯呈坚硬土状及砂砾状，受水浸泡易软化崩解，干钻不易钻进，岩芯采取率80-85%。岩石坚硬程度分类为极软岩，岩体完整程度分类为极破碎，岩体基本质量等级为V级。

中风化带(地层编号11-3)：褐黄色，主要由石英、长石、云母等矿物组成，粗中粒花岗岩结构，块状构造，结构部分破坏，风化裂隙发育，裂隙面可见铁质浸染，岩芯呈多块状，少量呈柱状，手掰不断，锤击易碎，锤击声哑或较清脆，锤击稍震手，合金钻进较困难，岩芯采

勘察单位：深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
项目负责人：甘明
编制日期：2023年10月

监理单位：中建科工集团有限公司
编制人：阮其心
审核人：甘明
技术负责人：金亮
编制日期：2023年10月

设计总说明

一、工程概况

1、工程概况

拟建项目南方科技大学教师宿舍项目位于深圳市南山区南方科技大学内。场地位于学校润杨体育馆东侧山坡荔枝林中，地表植被较茂密，场地地形地势起伏较大。整体基坑底标高为41.95m。边坡位于场地西侧，边坡最高坡高约9.0m，拟建半地下室2层，地下室1层。

2、周边环境条件

拟建场地位于深圳市南山区南方科技大学小区内，场地东侧为新建凌菊路，西侧为南方科技大学润杨体育馆，西南侧有东江引水隧洞，北侧为林地。

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 南方科技大学教师宿舍（周转公寓）项目基坑支护、土石方及桩基工程

验收日期: 2024年2月22日

建设单位（盖章）: 深圳市南山安居有限公司



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	南方科技大学教师宿舍（周转公寓）项目基坑支护、土石方及桩基工程				
工程地点	深圳市南山区南方科技大学校区内	建筑面积	/	工程造价	3755.432 43万元
结构类型	/	层数	地上：	/	层
			地下：		层
施工许可证号	2023-1275	监理许可证号			
开工日期	2023年 6月28日	验收日期	2024年 2月22日		
监督单位	深圳住房和建设局	监督编号	Q44030120230040-01		
建设单位	深圳市南山安居有限公司				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司/香港华艺设计顾问（深圳）有限公司				
总包单位	中建科工集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	中咨工程管理咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

竣工验收报告

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘皇政
副组长	张晓轩、余惠明、梅湘、曾德光、罗时保
组员	甘坚宇、金宽、尚建辉、黄非洲、顾辉红、熊天臣

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘皇政	张晓轩、甘坚宇、金宽、尚建辉、黄非洲、顾辉红、熊天臣
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	余惠明	罗时保、熊天臣、张林浩

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

竣工验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

竣工验收报告

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘皇政	深圳市南山安居有限公司	项目负责人		刘皇政
2	张晓轩	中咨工程管理咨询有限公司	总监理工程师	张	张晓轩
3	张林浩	中咨工程管理咨询有限公司	专业监理工程师		张林浩
4	郑勇芳	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	项目负责人		郑勇芳
5	曾德清	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	项目负责人		曾德清
6	刘宏科	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	项目负责人		刘宏科
7	甘坚宇	中建科工集团有限公司	项目负责人		甘坚宇
8	金宽	中建科工集团有限公司	项目技术负责人		金宽
9	谢任斌	中建科工集团有限公司	质量负责人		谢任斌
10	郑鹏	中建科工集团有限公司	安全总监		郑鹏
11	顾辉红	中建科工集团有限公司	技术员		顾辉红
12	熊天臣	中建科工集团有限公司	资料员		熊天臣
13	刘海	中建科工集团有限公司	测量员		刘海
14	喻赢霖	中建科工集团有限公司	施工员		喻赢霖
15	刘木森	中建科工集团有限公司	商务经理		刘木森
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

竣工验收报告

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

南方科技大学教师宿舍(周转公寓)项目基坑支护、土石方及桩基工程,占地面积约1956.00m²,支护周长约163.9m。本项目设3层地下室,基坑底绝对标高为41.95m,周边地面标高46.00~51.30m,开挖深度约4.05~9.35m。基坑南侧临近山体一侧1a'-1a'剖面安全等级定为二级,其余剖面安全等级定为三级。本工程已完成合同约定的和设计内容的工程施工,工程施工符合工程建设法律、法规和强制性标准的要求,勘察、设计、施工、监理单位已分别签署质量合格文件;施工单位已签署的工程验收合格,签署真实完整,竣工图与实物相符,档案质量核查合格;经验收组各成员一致同意,本工程通过验收。

中华人民共和国注册土木(岩土)工程师
姓名: 郑勇芳
注册号: 4494723-AY035
有效期至: 至2025年6月

中华人民共和国注册土木(岩土)工程师
姓名: 曾德
注册号: 5100014
有效期至: 至2024年

建设单位:  单位(项目)负责人: 刘皇敏 2024年2月22日	监理单位:  总监理工程师: 刘德林 2024年2月22日	施工单位:  单位(项目)负责人: 杨宇 2024年2月22日	设计单位:  单位(项目)负责人: 刘臣科 2024年2月22日	勘察单位:  单位(项目)负责人: 郑磊 2024年2月22日
---	--	--	--	--

GD-E1-914/6

三、拟投入本项目的主要管理团队情况

拟投入本项目的主要管理团队情况：

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	甘坚宇	高级工程师	一级建造师	一级	粤 1442017201852126	土木工程
技术负责人	金宽	高级工程师	职称证	高级	(2022)11235014	土木工程
安全负责人	吴晓雨	工程师	安全生产考 核合格证	C3	粤建安 C3 (2014)0004865	安全工程
质量负责人	黄非洲	高级工程师	职称证	高级	(2019) 1128132	工程管理
造价负责人	王家和	中级工程师	一级造价师	一级	建[造] 11224400015677	土木工程
项目副经理	朱大亮	高级工程师	职称证	高级	(2022)11235039	材料工程
施工员	莫贻锟	工程师	职称证	中级	(2022) 12235073	工程力学
施工员	赵铁山	助理工程师	施工员证	/	A20990146	土木工程
施工员	李道远	工程师	施工员证	/	A20995144	暖通工程
施工员	吴跃进	助理工程师	施工员证	/	A20990139	土木工程
电气工程师	李海洋	高级工程师	给排水施工 员证	/	A20990065	工程管理
强电工程师	朱良	工程师	电气施工员 证	/	A20990513	机电安装
技术员	张浩楠	工程师	技术员证	/	J20995075	土木工程
技术员	苏相岗	工程师	技术员证	/	J20995066	建筑与土木 工程
技术员	吴雷雷	工程师	技术员证	/	J20995082	土木工程

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
安全员	苗承雨	工程师	安全生产考核合格证	C3	粤建安 C3 (2018) 0018780	安全工程
安全员	林峰	工程师	安全生产考核合格证	C3	粤建安 C3 (2012)0014269	土木工程
安全员	陈伽	工程师	安全生产考核合格证	C3	粤建安 C3 (2021)0125141	土木工程
安全员	吴桂煌	工程师	安全生产考核合格证	C3	粤建安 C3 (2020)0012183	土木工程
质量员	高靖	工程师	质量员证	/	C20995143	工程管理
质量员	封朝明	工程师	质量员证	/	C20995105	建筑工程
质量员	吴庆楠	助理工程师	质量员证	/	C20995144	安全工程
预算员	曾鑫	工程师	预算员证	/	U20995108	工程管理
预算员	赵矗	工程师	预算员证	/	U20995077	物流工程
预算员	何丽	高级工程师	预算员证	/	U20995082	工程管理
材料员	李昂	工程师	材料员证	/	F20995041	工程管理
资料员	郝雪冬	工程师	资料员证	/	M2091114	道路桥梁与渡河工程
测量员	余新新	助理工程师	测量员证	/	B20995024	城市地下空间工程
测量员	黄一晏	高级工程师	测量员证	/	B1690445	测绘工程
劳务员	姚奇均	工程师	劳务员证	/	N1695060	建筑工程

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关业绩证明材料。

项目经理（建造师）简历表：

姓名	甘坚宇	性 别	男	年 龄	39
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	4509211986011 3441X	手机号 码	/
参加工作时间	2010年7月		从事项目经理（建造师） 年限		2年
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442017201852126				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市南山 人才安居有 限公司	南方科技大学教师宿舍 （周转公 寓）项目基 坑支护、土 石方及桩基 工程	建筑面积： 37490.00 m ² 合同金额： 3755.43万 元	2023.04.20-20 24.02.22	已完工	合格

技术负责人简历表：

姓名	金宽	性别	男	年龄	35
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	411002198907054514		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	(2022)11235014	
参加工作时间	2012年7月	从事技术负责人年限	8年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区建筑工务署	龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包	建筑面积： 307374.00 m ² 合同金额： 177817.30 万元	2020.09.30 —2023.04.27	已完工	合格

质量负责人信息表:

姓名	黄非洲	证件类型	身份证	证件号码	420281198105018017
手机号码	/		证件号(质量员证编号)		C20995106

安全负责人信息表:

姓名	吴晓雨	证件类型	身份证	证件号码	211382199005112637
手机号码	/		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2014)0004865

安全员信息表:

姓名	苗承雨	证件类型	身份证	证件号码	342523199504276119
手机号码	/		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2018)0018780

安全员信息表:

姓名	林峰	证件类型	身份证	证件号码	452224198610191056
手机号码	/		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2012)0014269

安全员信息表:

姓名	陈伽	证件类型	身份证	证件号码	500235199208044556
手机号码	/		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2021)0125141

安全员信息表:

姓名	吴桂煌	证件类型	身份证	证件号码	350500199012225011
手机号码	/		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3 (2020)0012183

劳资专管员信息表:

姓名	姚奇均	证件类型	身份证	证件号码	46000419960120321X
手机号码	/		证件号		N1695060

1. 项目经理-甘坚宇

身份证



毕业证



职称证



资格证书

姓名 甘坚宇

性别 男

出生年月 1986.01

专业 土木工程

任职资格 高级工程师

发证单位

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2019) 1128143

二〇一九年九月六日

职业资格证



使用有效期: 2024年11月03日
2025年05月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 甘坚宇

性别: 男

出生日期: 1986年01月13日

注册编号: 粤1442017201852126

聘用企业: 中建科工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-31至2027-10-30)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 甘坚宇
签名日期: 2025.1.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部



一级建造师行政许可
签发日期: 2018年2月26日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0001162

姓名:甘坚宇

性别:男

出生年月:1986年01月13日

企业名称:中建科工集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年03月25日

有效期:2022年12月28日 至 2026年03月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2020年03月25日



2. 技术负责人-金宽

身份证



毕业证



职称证

姓名 Name 金宽

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1989.07

专业 Specialty 土木工程

职称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2022) 11235014

发证单位: Issued by 中建科工集团有限公司

2022年 10月 01日

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence
工程系列高级技术职务任职资格
评审委员会



岗位证

姓名 金宽

出生年月 1989.07

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
技术员	2023.12	J20995065	中建科工集团有限公司



3. 安全负责人-吴晓雨

身份证



毕业证



职称证

	
	
中国建筑工程总公司制	
证书编号: (2018) 1228341	
二〇一八年七月 日	

资格证书

姓名 吴晓雨

性别 男

出生年月 1990.05

专业 安全工程

任职资格 工程师

发证单位

岗位证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0004865

姓名:吴晓雨

性别:男

出生年月:1990年05月11日

企业名称:中建科工集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2014年04月30日

有效期:2023年03月24日至2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明



202501153858084559

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：吴晓雨

证件号码：211382199005112637

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201704	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201704	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201704	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个人 账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202401	110371064379	10500	1470	0	840	10500	84	21	47.25	
202402	110371064379	10500	1470	0	840	10500	84	21	47.25	
202403	110371064379	10500	1470	0	840	10500	84	21	94.5	
202404	110371064379	10500	1575	0	840	10500	84	21	94.5	
202405	110371064379	10500	1575	0	840	10500	84	21	94.5	
202406	110371064379	10500	1575	0	840	10500	84	21	94.5	
202407	110371064379	10500	1575	0	840	10500	84	21	94.5	
202408	110371064379	10500	1575	0	840	10500	84	21	94.5	
202409	110371064379	10500	1575	0	840	10500	84	21	94.5	
202410	110371064379	10500	1575	0	840	10500	84	21	94.5	
202411	110371064379	10500	1575	0	840	10500	84	21	94.5	
202412	110371064379	10500	1575	0	840	10500	84	21	94.5	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371064379：广州市：中建科工集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-07-14，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

4. 质量负责人-黄非洲

身份证



毕业证



职称证



职业资格证书

姓名 黄非洲

性别 男

出生年月 1981.05

专业 工程管理

任职资格 高级工程师

发证单位

证书编号: (2019) 1128132

二〇一九年九月六日

中国建筑工程总公司制

岗位证



姓名 黄非洲

出生年月 1981.05

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2022.12	C20995106	

— 2 —

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄非洲 社保电脑号：61553231 身份证号码：420281198105018017 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	02	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	03	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	04	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	05	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	06	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	07	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	08	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	09	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	10	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	11	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	12	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
合计			22113.0	11232.0			7020.0	2808.0			702.0				238.2	23.2	280.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e3ffc91defct）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



5. 造价负责人-王家和

身份证



毕业证



职称证

姓名 Name 王家和

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1995.01

专业 Specialty 建筑工程

职称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2022) 12235091



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by 中建科工集团有限公司

2022年 07月 30日

一级造价师证

46



姓名: 王家和

身份证号码: 350502199501211019

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 中建科工集团有限公司

证书编号: 建[造]11224400015677

初始注册日期: 2022 年 07 月 04 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2022 年 07 月 04 日



6. 项目副经理-朱大亮

身份证



毕业证



职称证

姓名 Name 朱大亮

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1989.06

专业 Specialty 土木工程

职称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2022)11235039

2022年 07月 01日

职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence
工程系列高级技术职务任职资格
发证单位: 中建科工集团有限公司
Issued by



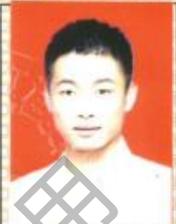

岗位证

姓名 朱大亮

出生年月 1989.06

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2023.12	A20990054	



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱大亮 社保电脑号：632979833 身份证号号码：220182198906142919 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	02	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	03	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	04	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	05	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	06	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	07	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	08	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	09	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	10	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	11	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	12	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
合计			19665.0	10656.0			6660.0	2664.0		666.0		228.6	1065.6		266.4		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3fffc91e39et ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年1月15日

7. 施工员-莫贻锟

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓名 Name 莫贻锶

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1995.11

专业 Specialty 工程力学

职称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2022)12235073



2022年 06月 30日

岗位证



姓名 莫贻锶

出生年月 1995.11

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022.07	A20995159	

8. 施工员-赵铁山

身份证



毕业证



岗位证



姓名 赵铁山

出生年月 1998.07

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员 (土建)	2024.07	A20990146	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵铁山 社保电脑号：805148345 身份证号码：622621199807253512 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	6200.0	868.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	8.68	6200	49.6	12.4
2024	02	177965	6200.0	868.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	8.68	6200	49.6	12.4
2024	03	177965	6200.0	868.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	8.68	6200	49.6	12.4
2024	04	177965	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	8.68	6200	49.6	12.4
2024	05	177965	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	8.68	6200	49.6	12.4
2024	06	177965	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	8.68	6200	49.6	12.4
2024	07	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2024	08	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2024	09	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2024	10	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2024	11	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2024	12	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
合计			11514.0	6240.0			3982.5	1593.0			398.28	153.68	624.0			156.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e3ffc91d90d1）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



9. 施工员-李道远

身份证



毕业证



职称证

资格证书



中国建筑工程总公司制

证书编号：(2021) 12230621

姓名 李道远

性别 男

出生年月 1993.08

专业 暖通

任职资格 工程师

发证单位 _____

二〇二一年六月十日

岗位证



姓名 李道远

出生年月 1993.08

工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员 (市政)	2023.07	A20905144	

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李道远 社保电话号：641535881 身份证号号码：140511199308162355 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	01	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	02	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	03	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
合计			19845.0	10080.0			6300.0	2520.0		630.0							

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e3ffe91e4542）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



10. 施工员-吴跃进

身份证



毕业证



2013280103

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

岗位证



姓名 吴跃进
出生年月 1995.05
工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员 (土建)	2024.07	A20990139	

11. 电气工程师-李海洋

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证



资格证书

姓名 李海洋

性别 男

出生年月 1983.03

专业 机电工程

任职资格 高级工程师

发证单位

证书编号: (2014)1303032

二〇一四年十二月 三日

中国建筑工程总公司制

岗位证



岗位证

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员 (安装)	2023.12	A20990065	

姓名 李海洋

出生年月 1983.03

工作单位 中建科工集团有限公司

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李海洋 社保电脑号：609130549 身份证号码：211223198303130235 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	02	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	03	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			18729.0	9504.0			5940.0	2376.0			594.0						237.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e416381a9f9j）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



12. 强电工程师-朱良

身份证



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱良 社保电话号：64284894 身份证号号码：410221199308040210 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	02	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	03	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	04	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	05	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	06	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计			16740.0	8496.0			5310.0	2124.0			531.0						212.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e3ffc91e0ee9）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



13. 技术员-张浩楠

身份证



毕业证



职称证

资格证书



中国建筑工程总公司制

姓名 张浩楠

性别 男

出生年月 1993.09

专业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑集团有限公司

证书编号: (2020) 12230192

二〇二〇年十月三十一

岗位证



姓名 张浩楠

出生年月 1993.09

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
技术员	2023.12	J20295075	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张浩楠 社保电脑号：641536010 身份证号码：630105199309301019 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	02	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	03	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			18729.0	9504.0			5940.0	2376.0			594.0						237.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e416381a78c4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



14. 技术员-苏相岗

身份证



毕业证

硕士研究生

毕业证书



研究生 苏相岗 性别 男，一九九二年

一月六日生，于二〇一四年九月至二〇一六年

六月在 建筑与土木工程 专业学习，学制

二年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：武汉理工大学

校长：



证书编号：104971201602062269 二〇一六年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证



资格证书

姓名 苏相岗

性别 男

出生年月 1992.01

专业 建筑与土木工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑工程总公司

证书编号: (2021) 12230615

二〇二一年六月十日

中国建筑工程总公司制

岗位证



岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
技术员	2023.12	J20995066	

姓名 苏相岗

出生年月 1992.01

工作单位 中建科工集团有限公司

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏相岗 社保电脑号：644284907 身份证号码：411481199201067518 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	02	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	03	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	04	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	05	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	06	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			18729.0	9504.0			5940.0	2376.0			594.0						237.6



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e416381a960i ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



15. 技术员-吴雷雷

身份证



毕业证



职称证

资格证书




中国建筑工程总公司制

姓名 吴雷雷

性别 男

出生年月 1986.08

专业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 _____

证书编号: (2016) 1228425

二〇一六年七月一日

岗位证



姓名 吴雷雷

出生年月 1986.08

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
技术员	2023.12	J20925082	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴雷雷 社保电脑号：641369051 身份证号码：420983198608172834 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	02	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	03	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	04	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	05	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	06	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	07	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	08	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	11	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
合计			18585.0	10080.0			6300.0	2520.0			630.0						252.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3ffc91dd3dj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



16. 安全员-苗承雨

身份证



毕业证



南京工业大学
NANJING TECH
UNIVERSITY

毕业证书



苗承雨
1905130124

苗承雨，男，1995年04月27日生，
于2013年09月至2017年06月在本校安全工程
专业学习，修完本科培养方案规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 长

黄翔

二〇一七年六月十三日

证书编号: 102911201705004007



职称证

姓名 Name 苗承雨

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1995.04

专业 Specialty 建筑工程

职称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2022)12235044



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中建科工集团有限公司
Issued by: 中建科工集团有限公司
评审委员会

2022年 12月 30日

岗位证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0018780

姓名：苗承雨

性别：男

出生年月：1995年04月27日

企业名称：中建科工集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年08月21日

有效期：2024年05月20日 至 2027年08月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苗承雨 社保电话号：647006316 身份证号号码：342523199504276119 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	01	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	02	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	03	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	04	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	05	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	06	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	07	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	08	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	09	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
合计			16461.0	8928.0			5580.0	2232.0			558.0		189.12	892.8		223.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e3ffe91e293e）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 177965

单位名称
 中建科工集团有限公司



17. 安全员-林峰

身份证



毕业证



职称证

		<h2>资格证书</h2>	
 <p>中国建筑工程总公司制</p>		姓 名	林峰
		性 别	男
		出生年月	1986.10
		专 业	土木工程
		任职资格	工程师
证书编号: (2016) 1228430		发证单位	
		二〇一六年七月一日	

岗位证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0014269

姓名:林峰

性别:男

出生年月:1986年10月19日

企业名称:中建科工集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年04月30日

有效期:2024年04月23日 至 2027年04月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

18. 安全员-陈伽

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓名 Name 陈伽
性别 Sex 男
出生日期 Date of Birth 1992.08
专业 Specialty 建筑工程
职称 Professional Title 工程师
证书编号 Certificate No. (2022) 12230141



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中建科工集团有限公司
Issued by 评审委员会

2022年 05月 30日

岗位证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0125141

姓名：陈伽

性别：男

出生年月：1992年08月04日

企业名称：中建科工集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年10月18日

有效期：2024年10月17日 至 2027年10月17日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2021年10月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈伽 社保电话号：807911760 身份证号码：50235199208044556 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	8100.0	1134.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	11.34	8100	64.8	16.2
2024	02	177965	8100.0	1134.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	11.34	8100	64.8	16.2
2024	03	177965	8100.0	1134.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	11.34	8100	64.8	16.2
2024	04	177965	8100.0	1215.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	11.34	8100	64.8	16.2
2024	05	177965	8100.0	1215.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	11.34	8100	64.8	16.2
2024	06	177965	8100.0	1215.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	11.34	8100	64.8	16.2
2024	07	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2024	08	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2024	09	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2024	10	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2024	11	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2024	12	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
合计			14607.0	7920.0	7920.0		4950.0	1980.0	1980.0		495.0						198.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e3ffc91db965）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司



19. 安全员-吴桂煌

身份证



毕业证



职称证

		<h3>资格证书</h3>	
姓名	吴桂煌	性别	男
出生年月	1990.12	专业	机电安装
任职资格	工程师	发证单位	
证书编号	(2019) 1228635	日期	二〇一九 六 三十 年 月 日

中国建筑工程总公司制

中国建筑工程总公司

岗位证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0012183

姓名:吴桂煌

性别:男

出生年月:1990年12月22日

企业名称:中建科工集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年05月19日

有效期:2023年06月12日至2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

20. 质量员-高靖

身份证



毕业证



职称证

姓名 Name 高靖

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1995.08

专业 Specialty 工程管理

职称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2022)12235024

发证单位 Issued by 中建科工集团有限公司

2022年 06月 30日

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence




岗位证

姓名 高靖

出生年月 1995.08

工作单位 中建科工集团有限公司

质量员 (土建)

2024.07 C20995143

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员 (土建)	2024.07	C20995143	

— 2 —

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高靖 社保电脑号：647006488 身份证号号码：320721199508210654 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	02	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	03	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	04	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	05	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	06	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	07	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	08	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	09	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
合计			16461.0	8928.0			5580.0	2232.0		558.0		189.72		892.8		223.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3ffc91e2ad7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



21. 质量员-封朝明

身份证



毕业证



职称证

资格证书



姓名 封朝明

性别 男

出生年月 1991.02

专业 建筑工程

任职资格 工程师

发证单位

证书编号: (2019) 1228605

二〇一九年十月一日

中国建筑工程总公司制

岗位证



岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2022.12	C20995105	

姓名 封朝明

出生年月 1991.02

工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —

— 3 —

22. 质量员-吴庆楠

身份证



毕业证



岗位证



姓名 吴庆楠
出生年月 1994.03
工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员 (市政)	2024.07	C20995144	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴庆楠 社保电话号：649996578 身份证号号码：230622199403183556 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	02	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	03	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	04	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	05	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	06	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	07	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	08	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	09	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	10	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	11	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	12	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
合计			12852.0	6528.0			4080.0	1632.0		408.0		158.72	652.8		163.2		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3fffc91e3696 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
 社保费缴纳清单
 打印日期：2025年7月15日
 证明专用章

23. 预算员-曾鑫

身份证



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾鑫 社保电脑号：622792876 身份证号码：360731198412100077 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	02	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	03	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
合计			19845.0	10080.0			6300.0	2520.0			630.0						252.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e3ffc91e17cn）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



24. 预算员-赵鑫

身份证



毕业证



职称证

资格证书



姓名 赵 鑫
 性 别 男
 出生年月 1988.03
 专 业 物流工程
 任职资格 工程师
 发证单位 _____

中国建筑工程总公司制

证书编号: (2016) 1228483 二〇一六年七月一日

岗位证



岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2023.12	U20995077	

姓名 赵 鑫
 出生年月 1988.03
 工作单位 中建科工集团有限公司

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵鑫 社保电脑号：629617636 身份证号码：210112198803281210 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	02	177965	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	03	177965	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	04	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	05	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	06	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	07	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	08	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	09	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	10	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	11	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	12	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
合计			14868.0	8064.0			5040.0	2016.0			504.0		171.36	806.4		201.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3ffc91e3ddh ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



25. 预算员-何丽

身份证



毕业证



职称证

姓名 Name 何丽

性别 Sex 女

出生日期 Date of Birth 1985.12

专业 Specialty 工程管理

职称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2021)11230757

发证单位: Issued by 中建科工集团有限公司

2021年 08月 30日

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence




岗位证

姓名 何丽

出生年月 1985.12

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2023.12	U20995082	



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何丽 社保电码号：618178179 身份证号码：422324198512034460 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	02	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	03	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
合计			19845.0	10080.0			6300.0	2520.0			630.0						252.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e3ffc91dce11）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号：177965 单位名称：中建科工集团有限公司



26. 材料员-李昂

身份证



毕业证



职称证



资格证书

姓名 李昂

性别 男

出生年月 1990.05

专业 工程管理

任职资格 工程师

发证单位 _____

证书编号: (2018) 1228337

二〇一八年七月 日

中国建筑工程总公司制

岗位证



岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2024.07	F20995041	

姓名 李昂

出生年月 1990.05

工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —

— 3 —

27. 资料员-郝雪冬

身份证



毕业证



职称证



资格证书

姓名 郝雪冬

性别 男

出生年月 1991.10

专业 道路桥梁与渡河工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑总公司

证书编号：(2019) 1228064

二〇一九年十二月三十一日

中国建筑总公司制

岗位证



岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2020-07	M2091114	

姓名 郝雪冬

出生年月 1991.10

工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郝雪冬

社保电脑号：638773089

身份证号码：533325199110061033

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	02	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	03	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
合计			17577.0	8928.0			5580.0	2232.0			558.0						223.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列校验码（3391e416381a7e8n）核查，校验码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：177965
单位名称：中建科工集团有限公司



28. 测量员-余新新

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

岗位证



姓名 余新新
出生年月 1999.02
工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2024.07	B20995024	中建科工集团有限公司 人力资源部

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余新新

社保电脑号：810962510

身份证号码：612522199902082618

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	02	177965	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	03	177965	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	04	177965	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	05	177965	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	06	177965	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	07	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	08	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	09	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	10	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	11	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	12	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
合计			7182.0	3888.0			3885.0	1554.0			388.56		817.20	388.8			97.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e3ffc91da313）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
177965

单位名称
中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年1月15日
证明专用章

29. 测量员-黄一晏

身份证



毕业证



职称证

姓名 Name 黄一晏

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1987.10

专业 Specialty 测绘工程

职称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2021)11230324

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中建科工集团有限公司
Issued by

2021年 08月 30日

岗位证

姓名 黄一晏

出生年月 1987.10

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2021.07	B1690445	中建科工集团有限公司

— 2 —

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄一晏 社保电脑号：629617630 身份证号码：450122198710267011 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	02	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	03	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	04	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	05	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	06	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	07	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	08	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	11	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
合计			18585.0	10080.0			6300.0	2520.0			630.0						



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e416381a89di）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



30. 劳务员-姚奇均

身份证



毕业证



南京工业大学
NANJING TECH
UNIVERSITY

毕业证书



姚奇均，男，1996年01月20日生，
于2014年08月至2018年06月在本校土木工程
专业学习，修完本科培养方案规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 长

二〇一八年六月二十二日

证书编号: 102911201805003989



职称证

姓名 Name 姚奇均

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1996.01

专业 Specialty 建筑工程

职称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2023) 11280123



职称评审委员会(鲁)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中建科工集团有限公司
Issued by



工程系列高级技术职务任职资格
2023年 审委06号 30

岗位证



姓名 姚奇均

出生年月 1996.01

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
劳务员	2023.12	N1695060	



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚奇均 社保电脑号：619992178 身份证号码：46000419960120321X 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	02	177965	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	03	177965	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	04	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	05	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	06	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	07	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	08	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	09	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计			15678.0	8496.0			5310.0	2124.0			531.0		162.16	849.6		212.4	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e3ffc91dbfe3）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司



四、投标人财务状况

企业近三年(2021~2023 年度)财务状况一览表:

项目或指标	单位	2021 年	2022 年	2023 年
一、 净资产	万元	739335.02	723218.44	772200.70
二、 总资产	万元	2625564.61	2923101.05	3349928.55
三、 固定资产	万元	231298.70	253986.07	253629.76
四、 流动资产	万元	1886496.16	2176434.18	2620077.79
五、 货币资金	万元	428545.81	434446.60	507816.49
六、 一年内到期的非流动负债	万元	26854.12	25994.50	29723.65
七、 营业收入	万元	3270694.03	4160199.13	4358288.81
八、 流动负债	万元	1797172.81	2113660.75	2507439.64
九、 经营活动产生的现金净流量 净额	万元	128246.26	114982.46	120773.04
十、 净利润	万元	61990.84	84819.47	96386.81

1. 2021 年度财务报表

2021 财务报表-中建科工集团有限公司

中建科工集团有限公司
审计报告
天职业字[2022]9292 号

目 录

审计报告	1
2021 年度财务报表	4
2021 年度财务报表附注	16

北京注册会计师协会 业务报告统一编码报备系统

业务报备统一编码:	110101502022840014379
报告名称:	中建科工集团有限公司 2021 年度财务报表 审计(合并)
报告文号:	天职业字[2022]9292 号
被审(验)单位名称:	中建科工集团有限公司
会计师事务所名称:	天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)
业务类型:	财务报表审计
报告意见类型:	无保留意见
报告日期:	2022 年 04 月 27 日
报备日期:	2022 年 04 月 27 日
签字人员:	张琼(110002400303), 吕庆翔(230000162146)
	
(可通过扫描二维码或登录北京注协官网输入编码的方式查询信息)	

说明: 本备案信息仅证明该报告已在北京注册会计师协会报备, 不代表北京注册会计师协会在任何意义上对报告内容做出任何形式的保证。

审计报告

天职业字[2022]9292 号

中建科工集团有限公司：

一、 审计意见

我们审计了后附的中建科工集团有限公司（以下简称“中建科工”）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2021 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建科工 2021 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2021 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建科工，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建科工的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建科工、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建科工的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

审计报告（续）

天职业字[2022]9292 号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建科工持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建科工不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就中建科工中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

审计报告（续）

天职业字[2022]9292 号

[此页无正文]



中国注册会计师:



中国注册会计师:



2021 财务报表-中建科工集团有限公司

合并资产负债表

编制单位：中建科工集团有限公司 2021年12月31日 金额单位：元

项目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：	1			
货币资金	2	4,285,458,068.11	3,358,819,998.30	八、(一)
△结算备付金	3			
△拆出资金	4			
交易性金融资产	5			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6			
衍生金融资产	7			
应收票据	8	289,795,742.30	326,695,665.82	八、(二)
应收账款	9	4,717,358,512.28	4,510,530,200.95	八、(三)
应收款项融资	10	169,851,406.24	139,711,324.72	八、(四)
预付款项	11	1,614,792,690.20	1,411,084,991.35	八、(五)
△应收保费	12			
△应收分保账款	13			
△应收分保合同准备金	14			
其他应收款	15	229,957,097.06	310,206,501.45	八、(六)
其中：应收股利	16	1,200,000.00		八、(六)
△买入返售金融资产	17			
存货	18	2,648,474,798.45	1,564,752,062.87	八、(七)
其中：原材料	19	307,779,421.11	258,077,058.24	八、(七)
库存商品(产成品)	20	2,055,550,549.38	1,037,010,113.06	八、(七)
合同资产	21	4,389,050,671.29	3,923,864,528.80	八、(八)
持有待售资产	22			
一年内到期的非流动资产	23	95,799,469.05	75,238,870.89	八、(九)
其他流动资产	24	444,423,140.88	496,247,485.55	八、(十)
流动资产合计	25	18,864,961,595.86	16,147,141,630.70	
非流动资产：	26			
△发放贷款和垫款	27			
债权投资	28			
☆可供出售金融资产	29			
其他债权投资	30			
☆持有至到期投资	31			
长期应收款	32	22,720,548.50	34,388,335.21	八、(十一)
长期股权投资	33	1,122,806,889.29	1,056,134,750.95	八、(十二)
其他权益工具投资	34			
其他非流动金融资产	35			
投资性房地产	36	799,875,611.72	810,740,097.05	八、(十三)
固定资产	37	2,312,987,026.81	2,645,384,697.91	八、(十四)
其中：固定资产原价	38	3,194,149,504.80	3,661,209,216.64	八、(十四)
累计折旧	39	881,462,477.99	1,015,824,518.73	八、(十四)
固定资产减值准备	40			
在建工程	41	22,509,776.71	42,595,194.09	八、(十五)
生产性生物资产	42			
油气资产	43			
使用权资产	44	12,154,555.68	4,033,486.45	八、(十六)
无形资产	45	536,878,278.85	546,145,120.51	八、(十七)
开发支出	46	4,284,523.40		八、(十八)
商誉	47			
长期待摊费用	48	22,790,593.70	14,515,764.54	八、(十九)
递延所得税资产	49	81,944,434.32	64,759,768.07	八、(二十)
其他非流动资产	50	2,456,016,778.17	2,436,571,537.69	八、(二十一)
其中：特准储备物资	51			
非流动资产合计	52	7,390,684,493.75	7,659,553,275.87	
	53			
	54			
	55			
	56			
	57			
	58			
	59			
	60			
	61			
	62			
	63			
	64			
	65			
	66			
	67			
	68			
	69			
	70			
	71			
	72			
	73			
资产总计	74	26,255,646,089.61	23,806,694,906.57	

法定代表人：王宏 主管会计工作负责人：廖新华 会计机构负责人：蒋文奇



廖新华

蒋文奇

2021 财务报表-中建科工集团有限公司

合并资产负债表(续)

编制单位: 中建科工集团有限公司 2021年12月31日 金额单位: 元

项目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动负债:	75	—	—	
短期借款	76	14,209,639.99	249,533,960.85	八、(二十二)
△向中央银行借款	77			
△拆入资金	78			
交易性金融负债	79			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	80			
衍生金融负债	81			
应付票据	82	1,262,105,001.09	798,889,738.31	八、(二十三)
应付账款	83	8,001,610,051.51	7,369,733,214.35	八、(二十四)
预收款项	84			
合同负债	85	6,129,703,613.51	4,637,138,502.23	八、(二十五)
△卖出回购金融资产款	86			
△吸收存款及同业存放	87			
△代理买卖证券款	88			
△代理承销证券款	89			
应付职工薪酬	90	317,113,156.57	532,118,314.05	八、(二十六)
其中: 应付工资	91	250,685,311.03	460,339,221.01	八、(二十六)
应付福利费	92	967,632.05	758,954.75	八、(二十六)
其中: 职工奖励及福利基金	93			
应交税费	94	488,392,960.56	539,346,637.78	八、(二十七)
其中: 应交税金	95	484,327,562.75	539,346,637.78	八、(二十七)
其他应付款	96	1,420,885,959.87	996,670,344.29	八、(二十八)
其中: 应付股利	97	6,758,968.17		八、(二十八)
△应付手续费及佣金	98			
△应付分保账款	99			
持有待售负债	100			
一年内到期的非流动负债	101	268,511,242.28	257,137,025.22	八、(二十九)
其他流动负债	102	69,166,171.63	151,817,896.03	八、(三十)
流动负债合计	103	17,971,728,097.01	15,532,385,633.11	
非流动负债:	104	—	—	
△保险合同准备金	105			
长期借款	106	720,000,000.00	856,500,000.00	八、(三十一)
应付债券	107			
其中: 优先股	108			
永续债	109			
租赁负债	110	10,310,903.93	2,702,683.49	八、(三十二)
长期应付款	111	80,157,096.75	149,932,017.77	八、(三十三)
长期应付职工薪酬	112	6,380,000.00	6,360,000.00	八、(三十四)
预计负债	113	24,150,597.45	12,178,900.00	八、(三十五)
递延收益	114	49,569,206.77	49,926,473.19	八、(三十六)
递延所得税负债	115		1,706,889.12	八、(二十)
其他非流动负债	116			
其中: 特准储备基金	117			
非流动负债合计	118	890,567,804.90	1,079,306,963.57	
负债合计	119	18,862,295,901.91	16,611,692,596.68	
所有者权益(或股东权益):	120	—	—	
实收资本(或股本)	121	2,700,000,000.00	1,781,578,000.00	八、(三十七)
国家资本	122			
国有法人资本	123	2,700,000,000.00	1,781,578,000.00	八、(三十七)
集体资本	124			
民营资本	125			
外商资本	126			
△减: 已归还投资	127			
实收资本(或股本)净额	128	2,700,000,000.00	1,781,578,000.00	八、(三十七)
其他权益工具	129	2,547,686,027.40	2,539,261,271.73	八、(三十八)
其中: 优先股	130			
永续债	131	2,547,686,027.40	2,539,261,271.73	八、(三十八)
资本公积	132	687,473,308.82	686,171,874.23	八、(三十九)
减: 库存股	133			
其他综合收益	134	40,000.00	350,000.00	八、(五十六)
其中: 外币报表折算差额	135			
专项储备	136			八、(四十)
盈余公积	137	391,128,745.21	347,387,046.72	八、(四十一)
其中: 法定公积金	138	391,128,745.21	347,387,046.72	八、(四十一)
任意公积金	139			
△储备基金	140			
△企业发展基金	141			
△利润归还投资	142			
△一般风险准备	143			
未分配利润	144	1,036,631,387.01	1,717,824,334.09	八、(四十二)
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	145	7,362,959,468.44	7,072,572,526.77	
△少数股东权益	146	30,390,719.26	122,429,783.12	
所有者权益(或股东权益)合计	147	7,393,350,187.70	7,195,002,309.89	
负债和所有者权益(或股东权益)总计	148	26,255,646,089.61	23,806,694,906.57	

法定代表人: 王宏 主管会计工作负责人: 廖新华 会计机构负责人: 蒋文奇



廖新华 蒋文奇

2021 财务报表-中建科工集团有限公司

合并利润表

编制单位：中建科工集团有限公司

2021年度

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	1	32,706,940,280.19	23,992,404,139.77	
其中：营业收入	2	32,706,940,280.19	23,992,404,139.77	八、(四十三)
△利息收入	3			
△已赚保费	4			
△手续费及佣金收入	5			
二、营业总成本	6	32,002,165,301.47	23,435,340,981.96	
其中：营业成本	7	29,672,087,986.82	21,669,267,668.51	八、(四十三)
△利息支出	8			
△手续费及佣金支出	9			
△退保金	10			
△赔付支出净额	11			
△提取保险责任准备金净额	12			
△保单红利支出	13			
△分保费用	14			
税金及附加	15	83,723,964.37	64,040,989.18	
销售费用	16	1,337,815.61	2,544,180.25	八、(四十四)
管理费用	17	851,843,913.55	834,179,159.58	八、(四十五)
研发费用	18	1,327,418,674.04	797,316,013.63	八、(四十六)
财务费用	19	65,752,947.08	67,992,970.81	八、(四十七)
其中：利息费用	20	47,955,635.26	96,731,890.01	八、(四十七)
利息收入	21	38,801,854.91	103,945,713.09	八、(四十七)
△汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	22	2,223,131.14	8,304,061.15	八、(四十七)
其他	23			
加：其他收益	24	31,121,554.73	30,312,660.77	八、(四十八)
投资收益(损失以“-”号填列)	25	69,413,672.51	68,498,218.49	八、(四十九)
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26	83,516,079.52	79,237,533.46	八、(四十九)
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27	-14,552,407.01	-10,970,314.97	八、(四十九)
△汇兑收益(损失以“-”号填列)	28			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	29			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	30			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	31	-67,669,428.54	-171,845,232.23	八、(五十)
资产减值损失(损失以“-”号填列)	32	-15,026,659.57	-8,196,230.48	八、(五十一)
资产处置收益(损失以“-”号填列)	33	-33,829.06	6,483,943.35	八、(五十二)
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	34	722,580,288.79	482,318,517.71	
加：营业外收入	35	11,561,291.67	9,231,663.96	八、(五十三)
其中：政府补助	36	9,729,622.07	757,954.92	八、(五十三)
减：营业外支出	37	2,879,798.41	1,748,562.30	八、(五十四)
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	38	731,261,782.05	489,801,619.37	
减：所得税费用	39	111,353,344.24	80,156,948.31	八、(五十五)
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	40	619,908,437.81	409,644,671.06	
(一)按所有权归属分类：	41			
归属于母公司所有者的净利润	42	617,639,767.08	406,458,248.50	
*少数股东损益	43	2,268,670.73	3,186,422.56	
(二)按经营持续性分类：	44			
持续经营净利润	45	619,908,437.81	409,644,671.06	
终止经营净利润	46			
六、其他综合收益的税后净额	47	-310,000.00	-1,880,000.00	
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48	-310,000.00	-1,880,000.00	八、(五十六)
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	49	-310,000.00	-1,880,000.00	八、(五十六)
1.重新计量设定受益计划变动额	50	-310,000.00	-1,880,000.00	八、(五十六)
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	51			
3.其他权益工具投资公允价值变动	52			
4.企业自身信用风险公允价值变动	53			
5.其他	54			
(二)将重分类进损益的其他综合收益	55			
1.权益法下可转损益的其他综合收益	56			
2.其他债权投资公允价值变动	57			
*3.可供出售金融资产公允价值变动损益	58			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59			
*5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60			
6.其他债权投资信用减值准备	61			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)	62			
8.外币财务报表折算差额	63			
9.其他	64			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65			
七、综合收益总额	66	619,598,437.81	407,764,671.06	
归属于母公司所有者的综合收益总额	67	617,329,767.08	404,578,248.50	
*归属于少数股东的综合收益总额	68	2,268,670.73	3,186,422.56	
八、每股收益：	69			
基本每股收益	70			
稀释每股收益	71			

法定代表人：王宏

主管会计工作负责人：廖新华

会计机构负责人：蒋文奇



廖新华 蒋文奇

2021 财务报表-中建科工集团有限公司

合并现金流量表

编制单位：中建科工集团有限公司 2021年度 金额单位：元

项 目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：	1	—	—	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	38,238,330,140.46	28,069,810,572.32	
△客户存款和同业存放款项净增加额	3			
△向中央银行借款净增加额	4			
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5			
△收到原保险合同保费取得的现金	6			
△收到再保险业务现金净额	7			
△保户储金及投资款净增加额	8			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9			
△收取利息、手续费及佣金的现金	10			
△拆入资金净增加额	11			
△回购业务资金净增加额	12			
△代理买卖证券收到的现金净额	13			
收到的税费返还	14	3,688,051.44	62,860,362.11	
收到其他与经营活动有关的现金	15	458,648,979.26	445,290,271.13	
经营活动现金流入小计	16	38,700,667,171.16	28,577,961,205.56	
购买商品、接收劳务支付的现金	17	32,787,497,763.84	23,711,613,333.36	
△客户贷款及垫款净增加额	18			
△存放中央银行和同业款项净增加额	19			
△支付原保险合同赔付款项的现金	20			
△拆出资金净增加额	21			
△支付利息、手续费及佣金的现金	22			
△支付保单红利的现金	23			
支付给职工以及为职工支付的现金	24	2,965,948,534.92	1,557,337,891.99	
支付的各项税费	25	547,676,193.94	306,873,294.36	
支付其他与经营活动有关的现金	26	1,117,082,065.25	1,083,980,323.27	
经营活动现金流出小计	27	37,418,204,557.95	26,659,804,842.98	
经营活动产生的现金流量净额	28	1,282,462,613.21	1,918,156,362.58	八、(五十七)
二、投资活动产生的现金流量：	29	—	—	
收回投资收到的现金	30			
取得投资收益收到的现金	31	58,193,941.18		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	32	345,806,687.57	7,406,869.46	
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	33			
收到其他与投资活动有关的现金	34			
投资活动现金流入小计	35	404,000,628.75	7,406,869.46	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	36	105,841,570.72	223,517,796.73	
投资支付的现金	37	132,855,670.00	198,219,500.00	
△质押贷款净增加额	38			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39			
支付其他与投资活动有关的现金	40			
投资活动现金流出小计	41	238,697,240.72	421,737,296.73	
投资活动产生的现金流量净额	42	165,303,388.03	-414,330,427.27	
三、筹资活动产生的现金流量：	43	—	—	
吸收投资收到的现金	44		1,502,586,000.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45		2,586,000.00	
取得借款所收到的现金	46	936,174,805.06	1,024,730,915.53	
收到其他与筹资活动有关的现金	47			
筹资活动现金流入小计	48	936,174,805.06	2,527,316,915.53	
偿还债务所支付的现金	49	1,119,929,233.29	2,098,916,744.78	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	50	381,367,469.08	602,769,301.12	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51			
支付其他与筹资活动有关的现金	52			
筹资活动现金流出小计	53	1,501,296,702.37	2,701,686,045.90	
筹资活动产生的现金流量净额	54	-565,121,897.31	-174,369,130.37	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	55	-6,886,684.31	-2,395,711.63	
五、现金及现金等价物净增加额	56	875,957,419.62	1,327,061,093.31	八、(五十七)
加：期初现金及现金等价物余额	57	3,281,416,106.49	1,954,355,013.18	八、(五十七)
六、期末现金及现金等价物余额	58	4,157,373,526.11	3,281,416,106.49	八、(五十七)

法定代表人：王宏

主管会计工作负责人：廖新华

会计机构负责人：蒋文奇



廖新华

蒋文奇

2021 财务报表-中建科工集团有限公司



合并所有者权益变动表

编制单位：中建科工集团有限公司

2021年度

金额单位：元

项 目	行 次	归属于母公司所有者权益										小 计	少数股东权益	所有者权益合计			
		实收资本 (或股本)	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润						
			优先股	永续债											其他		
一、上年年末余额	1	1,791,578,000.00	2,539,261,271.73	4	686,171,874.23	6	350,000.00	7	347,387,046.72	9	1,717,824,134.09	11	7,072,872,826.77	12	122,429,783.12	13	7,195,302,609.89
二、本年年初余额	2	1,791,578,000.00	2,539,261,271.73	3	686,171,874.23	5	350,000.00	8	347,387,046.72	10	1,717,824,134.09	11	7,072,872,826.77	12	122,429,783.12	13	7,195,302,609.89
三、本年年末余额	3	1,791,578,000.00	2,539,261,271.73	4	686,171,874.23	5	350,000.00	6	347,387,046.72	7	1,717,824,134.09	8	7,072,872,826.77	9	122,429,783.12	10	7,195,302,609.89
四、所有者权益变动表	4																
(一) 综合收益总额	5																
(二) 所有者投入和减少资本	6																
1. 所有者投入的普通股	7	918,422,000.00															
2. 其他权益工具持有者投入资本	8																
3. 股份支付计入所有者权益的金额	9																
4. 其他	10																
(三) 利润分配	11																
1. 提取专项储备	12																
2. 提取专项储备	13																
3. 提取专项储备	14																
4. 提取专项储备	15																
(四) 所有者权益变动表	16																
1. 提取专项储备	17																
2. 提取专项储备	18																
3. 提取专项储备	19																
4. 提取专项储备	20																
(五) 所有者权益变动表	21																
1. 提取专项储备	22																
2. 提取专项储备	23																
3. 提取专项储备	24																
4. 提取专项储备	25																
(六) 所有者权益变动表	26																
1. 提取专项储备	27																
2. 提取专项储备	28																
3. 提取专项储备	29																
4. 提取专项储备	30																
5. 提取专项储备	31																
6. 其他	32																
五、本年年末余额	33	2,790,000,000.00	2,547,685,075.48		686,171,874.23		350,000.00		347,387,046.72		1,717,824,134.09		7,072,872,826.77		122,429,783.12		7,195,302,609.89

会计机构负责人：曹文涛

曹文涛

王宏

法定代表人：王宏

2021 财务报表-中建科工集团有限公司



合并所有者权益变动表(续)

编制单位: 中建科工集团有限公司
2021年度
金额单位: 元

项 目	实收资本(或股本)		其他权益工具		资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
	优先股	普通股	优先股	其他										
一、上年年末余额	1,781,576,000.00	1,029,861,614.19	17	18	686,171,874.23	30	2,200,000.00	312,922,193.73	29	24	1,588,061,276.22	5,401,424,908.37	116,657,365.56	5,518,082,273.93
加:会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年年初余额	1,781,576,000.00	1,029,861,614.19			686,171,874.23		2,200,000.00	312,922,193.73	29	24	1,588,061,276.22	5,401,424,908.37	116,657,365.56	5,518,082,273.93
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)		1,509,399,657.54					-1,890,000.00	34,464,852.99						
(一)综合收益总额							-1,890,000.00							
(二)所有者投入和减少资本														
1.所有者投入普通股														
2.其他权益工具持有者投入资本														
3.股份支付计入所有者权益的金额														
4.其他														
(三)专项储备提取和使用														
1.提取专项储备														
2.提取专项储备														
(四)利润分配														
1.提取盈余公积														
其中:法定盈余公积														
任意盈余公积														
2.盈余公积转增资本(或股本)														
3.盈余公积弥补亏损														
4.专项储备计提变动影响转出														
5.其他综合收益结转留存收益														
6.其他														
(五)所有者权益内部结转														
1.资本公积转增资本(或股本)														
2.盈余公积转增资本(或股本)														
3.盈余公积弥补亏损														
4.设定受益计划变动额结转留存收益														
5.其他综合收益结转留存收益														
6.其他														
四、本年年末余额	1,781,576,000.00	2,539,261,271.73			686,171,874.23		350,000.00	347,387,046.72			1,717,821,331.09	7,072,572,526.77	122,429,731.12	7,195,002,257.89

法定代表人: 王宏
主管会计工作负责人: 廖新华
会计机构负责人: 蒋文娟



2021 财务报表-中建科工集团有限公司

资产负债表

编制单位：中建科工集团有限公司

2021年12月31日

金额单位：元

项 目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：	1			
货币资金	2	3,984,827,625.97	3,056,626,973.56	
△结算备付金	3			
△拆出资金	4			
交易性金融资产	5			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6			
衍生金融资产	7			
应收票据	8	223,873,183.52	305,795,665.82	
应收账款	9	4,163,160,821.24	4,308,461,700.39	十三、(一)
应收款项融资	10	150,402,391.09	107,523,526.74	
预付款项	11	1,388,140,081.64	1,310,102,051.03	
△应收保费	12			
△应收分保账款	13			
△应收分保合同准备金	14			
其他应收款	15	413,277,924.21	3,668,235,336.40	十三、(二)
其中：应收股利	16	1,200,000.00	91,000,000.00	十三、(二)
△买入返售金融资产	17			
存货	18	70,601,514.06	7,001,005.73	
其中：原材料	19	5,581,277.23	471,015.23	
库存商品(产成品)	20	62,383,383.14		
合同资产	21	3,770,226,426.58	3,802,293,363.27	
持有待售资产	22			
一年内到期的非流动资产	23	29,453,553.52	3,748,146.84	
其他流动资产	24	110,264,565.68	373,561,922.28	
流动资产合计	25	14,304,228,087.51	16,943,349,692.06	
非流动资产：	26			
△发放贷款和垫款	27			
债权投资	28		40,000,000.00	
☆可供出售金融资产	29			
其他债权投资	30			
☆持有至到期投资	31			
长期应收款	32	7,766,618.65	24,813,218.23	
长期股权投资	33	5,779,433,720.57	1,720,921,206.53	十三、(三)
其他权益工具投资	34			
其他非流动金融资产	35			
投资性房地产	36	799,875,611.72	810,740,097.05	
固定资产	37	574,530,180.71	559,014,397.09	
其中：固定资产原价	38	787,204,391.82	741,432,645.09	
累计折旧	39	212,674,211.11	182,418,248.00	
固定资产减值准备	40			
在建工程	41	6,182,749.62	28,844,955.86	
生产性生物资产	42			
油气资产	43			
使用权资产	44			
无形资产	45	85,838,961.82	83,099,321.40	
开发支出	46		4,284,523.40	
商誉	47			
长期待摊费用	48	11,278,442.16	10,315,497.02	
递延所得税资产	49	66,134,947.74	52,351,226.47	
其他非流动资产	50	1,204,154,588.21	1,060,298,131.76	
其中：特准储备物资	51			
非流动资产合计	52	8,535,195,821.20	4,394,682,574.81	
	53			
	54			
	55			
	56			
	57			
	58			
	59			
	60			
	61			
	62			
	63			
	64			
	65			
	66			
	67			
	68			
	69			
	70			
	71			
	72			
资产总计	74	22,839,423,908.71	21,338,032,266.87	

法定代表人：王宏

主管会计工作负责人：廖新华

会计机构负责人：蒋文奇



廖新华

蒋文奇

2021 财务报表-中建科工集团有限公司

资产负债表(续)

编制单位: 中建科工集团有限公司 2021年12月31日 金额单位: 元

项 目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动负债:	75	—	—	
短期借款	76	14,209,639.99	199,533,960.85	
△向中央银行借款	77			
△拆入资金	78			
交易性金融负债	79			
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	80			
衍生金融负债	81			
应付票据	82	324,816,917.93	101,098,860.28	
应付账款	83	7,828,641,044.28	8,125,360,342.04	
预收款项	84			
合同负债	85	5,501,846,980.99	4,218,455,157.96	
△卖出回购金融资产款	86			
△吸收存款及同业存放	87			
△代理买卖证券款	88			
△代理承销证券款	89			
应付职工薪酬	90	271,142,699.69	470,288,273.27	
其中: 应付工资	91	206,069,516.15	424,399,283.59	
应付福利费	92	142,738.52	780,940.83	
其中: 职工奖励及福利基金	93			
应交税费	94	132,373,230.74	339,980,094.13	
其中: 应交税金	95	128,467,832.94	339,980,094.13	
其他应付款	96	1,444,269,750.90	660,330,260.66	
其中: 应付股利	97			
△应付手续费及佣金	98			
△应付分保账款	99			
持有待售负债	100			
一年内到期的非流动负债	101	206,266,615.14	161,284,893.55	
其他流动负债	102	59,548,502.85	49,335,121.13	
流动负债合计	103	15,783,115,382.51	14,325,666,963.87	
非流动负债:	104	—	—	
△保险合同准备金	105			
长期借款	106			
应付债券	107			
其中: 优先股	108			
永续债	109			
租赁负债	110			
长期应付款	111	70,947,315.01	145,761,445.70	
长期应付职工薪酬	112	840,000.00	440,000.00	
预计负债	113	24,150,597.45	12,178,900.00	
递延收益	114	9,917,420.83	11,226,789.15	
递延所得税负债	115		1,517,700.10	
其他非流动负债	116			
其中: 特准储备基金	117			
非流动负债合计	118	105,855,333.29	171,124,834.95	
负 债 合 计	119	15,888,970,715.80	14,496,791,798.82	
所有者权益(或股东权益):	120	—	—	
实收资本(或股本)	121	2,700,000,000.00	1,781,578,000.00	
国家资本	122			
国有法人资本	123	2,700,000,000.00	1,781,578,000.00	
集体资本	124			
民营资本	125			
外商资本	126			
减: 已归还投资	127			
实收资本(或股本)净额	128	2,700,000,000.00	1,781,578,000.00	
其他权益工具	129	2,547,686,027.40	2,539,261,271.73	
其中: 优先股	130			
永续债	131	2,547,686,027.40	2,539,261,271.73	
资本公积	132	728,615,950.01	728,615,950.01	
减: 库存股	133			
其他综合收益	134	-900,000.00	-490,000.00	
其中: 外币报表折算差额	135			
专项储备	136			
盈余公积	137	391,125,677.32	347,383,978.83	
其中: 法定公积金	138	391,125,677.32	347,383,978.83	
任意公积金	139			
储备基金	140			
企业发展基金	141			
利润归还投资	142			
△一般风险准备	143			
未分配利润	144	583,925,538.18	1,444,891,267.48	
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	145	6,950,453,192.91	6,841,240,468.05	
*少数股东权益	146			
所有者权益(或股东权益)合计	147	6,950,453,192.91	6,841,240,468.05	
负债和所有者权益(或股东权益)总计	148	22,839,423,908.71	21,338,032,266.87	

法定代表人: 王宏

主管会计工作负责人: 廖新华

会计机构负责人: 蒋文奇



廖新华

蒋文奇



会计师事务所
执业证书
天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）

名称：邱靖之
首席合伙人：
主任会计师：
经营场所：北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和A-5区域

组织形式：特殊普通合伙
执业证书编号：11010150
批准执业文号：京财会许可[2011]0105号
批准执业日期：2011年11月14日

天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）
名称：邱靖之
首席合伙人：
主任会计师：
经营场所：北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和A-5区域

证书序号：0000175

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：北京市财政局
二〇一八年七月二十六日

中华人民共和国财政部制



年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2014年3月31日

年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2015年3月31日

年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2016年3月31日

年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2017年3月31日

年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2018年3月31日

年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2019年3月31日

年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2020年3月31日

年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2021年3月31日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA
同意调入
Agree the holder to be transferred to...

2014年11月1日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA
同意调入
Agree the holder to be transferred to...

2015年11月1日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA
同意调入
Agree the holder to be transferred to...

2016年11月1日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA
同意调入
Agree the holder to be transferred to...

2017年11月1日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA
同意调入
Agree the holder to be transferred to...

2018年11月1日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA
同意调入
Agree the holder to be transferred to...

2019年11月1日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA
同意调入
Agree the holder to be transferred to...

2020年11月1日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA
同意调入
Agree the holder to be transferred to...

2021年11月1日

注册会计师证书
Certification No.: 11002100303
有效期至: 2014年12月5日

注册会计师证书
Certification No.: 11002100303
有效期至: 2015年12月5日

注册会计师证书
Certification No.: 11002100303
有效期至: 2016年12月5日

注册会计师证书
Certification No.: 11002100303
有效期至: 2017年12月5日

注册会计师证书
Certification No.: 11002100303
有效期至: 2018年12月5日

注册会计师证书
Certification No.: 11002100303
有效期至: 2019年12月5日

注册会计师证书
Certification No.: 11002100303
有效期至: 2020年12月5日

注册会计师证书
Certification No.: 11002100303
有效期至: 2021年12月5日

2. 2022 年度财务报表

2022 财务报表-中建科工集团有限公司

中建科工集团有限公司
审计报告
天职业字[2023]17235 号

目 录

审计报告	1
2022 年度财务报表	4
2022 年度财务报表附注	16

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编号：京23V1WBHGFH



审计报告

天职业字[2023]17235 号

中建科工集团有限公司：

一、 审计意见

我们审计了后附的中建科工集团有限公司（以下简称“中建科工集团”）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2022 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建科工集团 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2022 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建科工集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建科工集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建科工集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建科工集团的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



审计报告（续）

天职业字[2023]17235号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对中建科工集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建科工集团不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就中建科工集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

天职业字[2023]17235 号

[此页无正文]



中国注册会计师：



中国注册会计师：



2022 财务报表-中建科工集团有限公司



合并资产负债表

编制单位: 中建科工集团有限公司 2022年12月31日 金额单位: 元

项目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产:	1			
货币资金	2	4,244,455,952.73	4,285,458,068.11	八、(一)
△应收票据	3			
△应收账款	4			
△应收款项融资	5			
△其他应收款	6			
△其他流动资产	7			
流动资产合计	8	191,954,964.44	269,795,742.30	八、(二)
应收账款	9	6,090,061,766.62	4,717,358,612.28	八、(三)
应收账款融资	10	382,928,100.19	169,851,406.24	八、(四)
预付账款	11	1,858,821,059.88	1,614,792,690.20	八、(五)
△应收保费	12			
△应收分保账款	13			
△应收分保合同准备金	14			
应收投资集中管理款	15			
其他应收款	16	224,994,073.19	229,067,097.06	八、(六)
其中: 应收股利	17	1,200,000.00	1,200,000.00	八、(六)
△买入返售金融资产	18			
存货	19	2,039,117,078.64	2,648,474,798.45	八、(七)
其中: 原材料	20	199,746,581.89	307,779,421.11	八、(七)
库存商品(产成品)	21	882,018,484.96	2,056,550,549.38	八、(七)
合同资产	22	6,673,596,824.70	4,389,060,671.29	八、(八)
持有待售资产	23			
一年内到期的非流动资产	24	115,075,179.65	95,729,489.05	八、(九)
其他流动资产	25	665,055,706.31	444,423,149.88	八、(十)
流动资产合计	26	21,764,341,812.60	18,864,961,695.85	
非流动资产:	27			
△发放贷款和垫款	28			
债权投资	29			
△可供出售金融资产	30			
其他债权投资	31			
△持有至到期投资	32			
长期应收款	33	30,602,033.48	22,720,548.50	八、(十一)
长期股权投资	34	1,158,179,555.63	1,122,806,889.29	八、(十二)
其他权益工具投资	35			
其他非流动金融资产	36			
投资性房地产	37	772,481,722.29	799,875,611.72	八、(十三)
固定资产	38	2,539,850,734.39	2,312,907,026.81	八、(十四)
其中: 固定资产原价	39	3,559,990,576.41	3,194,159,591.90	八、(十四)
累计折旧	40	1,320,138,242.02	881,462,477.99	八、(十四)
固定资产减值准备	41			
在建工程	42	47,946,285.51	22,609,776.71	八、(十五)
生产性生物资产	43			
油气资产	44			
使用权资产	45	25,276,944.32	12,154,555.68	八、(十六)
无形资产	46	472,643,377.70	536,878,278.85	八、(十七)
开发支出	47			
商誉	48			
长期待摊费用	49	28,474,638.03	22,790,593.70	八、(十八)
递延所得税资产	50	86,976,761.21	81,941,434.32	八、(十九)
其他非流动资产	51	2,304,226,081.55	2,456,016,776.17	八、(二十)
其中: 特准储备物资	52			
非流动资产合计	53	7,466,688,734.09	7,390,684,493.75	
	54			
	55			
	56			
	57			
	58			
	59			
	60			
	61			
	62			
	63			
	64			
	65			
	66			
	67			
	68			
	69			
	70			
	71			
	72			
	73			
资产总计	74	29,231,031,546.69	26,255,646,669.61	

经天明会计师事务所(特殊普通合伙)审计

法定代表人: [Signature] 主管会计工作负责人: [Signature] 会计机构负责人: [Signature]



2022 财务报表-中建科工集团有限公司

合并资产负债表(续)

编制单位: 中建科工集团有限公司 2022年12月31日 金额单位: 元

项目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产:	75			
短期借款	76	9,580,000.00	14,209,639.99	八、(二十一)
△向中央银行借款	77	-	-	
△拆入资金	78	-	-	
△拆入资金利息	79	-	-	
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	80	-	-	
衍生金融资产	81	-	-	
应付票据	82	1,112,079,377.25	1,262,106,001.09	八、(二十二)
应付账款	83	11,380,494,790.64	8,061,610,051.51	八、(二十三)
预收款项	84	-	-	
合同负债	85	6,918,812,276.63	6,129,703,613.51	八、(二十四)
△应收退货金融资产	86	-	-	
△应收存款及票据存放	87	-	-	
△代理买卖证券款	88	-	-	
△代理承销证券款	89	-	-	
应付职工薪酬	90	573,383,733.85	317,113,156.57	八、(二十五)
其中: 应付工资	91	398,569,302.73	250,685,311.03	八、(二十五)
应付福利费	92	4,776,161.78	967,632.05	八、(二十五)
#其中: 职工奖励及福利基金	93	-	-	
应交税费	94	511,773,071.56	488,392,960.56	八、(二十六)
其中: 应交税金	95	507,209,459.93	484,927,662.75	八、(二十六)
其他应付款	96	1,076,436,665.47	1,420,885,959.87	八、(二十七)
其中: 应付股利	97	66,717,000.00	-	八、(二十七)
△应付手续费及佣金	98	-	-	
△应付分保账款	99	-	-	
持有待售资产	100	-	-	
一年内到期的非流动资产	101	259,945,011.44	268,541,242.28	八、(二十八)
其他流动资产	102	89,192,708.21	69,166,471.63	八、(二十九)
流动资产合计	103	21,136,697,632.94	17,971,728,097.01	
非流动资产:	104			
△保险合同准备金	105	-	-	
长期借款	106	718,500,000.00	720,000,000.00	八、(三十)
应付债券	107	-	-	
其中: 优先股	108	-	-	
永续债	109	-	-	
租赁负债	110	17,175,068.83	16,310,903.93	八、(三十一)
长期应付款	111	81,168,079.32	80,167,096.75	八、(三十二)
长期应付职工薪酬	112	5,776,000.00	6,380,000.00	八、(三十三)
预计负债	113	22,781,780.75	24,150,597.45	八、(三十四)
递延收益	114	16,823,705.30	49,569,206.77	八、(三十五)
递延所得税负债	115	-	-	八、(三十九)
其他非流动资产	116	-	-	
其中: 专项储备	117	-	-	
非流动资产合计	118	862,218,634.20	890,567,804.90	
负债合计	119	21,998,916,267.14	18,862,296,901.91	
所有者权益(或股东权益):	120			
实收资本(或股本)	121	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	八、(三十六)
资本公积	122	-	-	
国有资本公积	123	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	八、(三十六)
其他资本公积	124	-	-	
盈余公积	125	-	-	
未分配利润	126	-	-	
#减: 已归还投资	127	-	-	
实收资本(或股本)净额	128	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	八、(三十六)
其他权益工具	129	1,509,736,082.20	2,547,686,027.40	八、(三十七)
其中: 优先股	130	-	-	
永续债	131	1,509,736,082.20	2,547,686,027.40	八、(三十七)
资本公积	132	687,473,308.82	687,473,308.82	八、(三十八)
减: 库存股	133	-	-	
其他综合收益	134	300,000.00	40,000.00	八、(三十五)
其中: 外币报表折算差额	135	-	-	
专项储备	136	-	-	八、(三十九)
盈余公积	137	464,031,345.66	391,128,745.21	八、(四十)
其中: 法定公积金	138	464,031,345.66	391,128,745.21	八、(四十)
任意公积金	139	-	-	
#储备基金	140	-	-	
#企业发展基金	141	-	-	
#利润归还投资	142	-	-	
△一般风险准备	143	-	-	
未分配利润	144	1,496,832,875.72	1,036,631,287.01	八、(四十一)
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	145	6,658,375,612.40	7,962,959,468.44	
*少数股东权益	146	373,608,767.35	30,390,719.26	
所有者权益(或股东权益)合计	147	7,031,984,379.75	7,993,350,187.70	
负债和所有者权益(或股东权益)总计	148	29,231,010,846.89	26,225,048,089.61	

法定代表人: 主管会计工作负责人: 会计机构负责人:

刘青 邱红 李



2022 财务报表-中建科工集团有限公司

合并利润表

编制单位: 中建科工集团有限公司 2022年度 金额单位: 元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	1	41,601,991,279.09	32,706,946,280.19	
其中: 营业收入	2	41,601,991,279.09	32,706,946,280.19	八、(四十二)
△利息收入	3	-	-	
△手续费及佣金收入	4	-	-	
△其他业务收入	5	-	-	
二、营业总成本	6	40,695,221,568.47	32,002,165,301.47	
其中: 营业成本	7	38,010,602,438.62	29,672,067,986.62	八、(四十三)
△利息支出	8	-	-	
△手续费及佣金支出	9	-	-	
△退保金	10	-	-	
△赔付支出净额	11	-	-	
△提取保险责任准备金净额	12	-	-	
△保单红利支出	13	-	-	
△分保费用	14	-	-	
税金及附加	15	105,727,236.31	83,723,964.37	
销售费用	16	168,933,688.31	1,337,815.61	八、(四十三)
管理费用	17	903,066,483.75	851,843,913.55	八、(四十四)
研发费用	18	1,456,689,899.47	1,327,416,674.94	八、(四十五)
财务费用	19	80,201,342.11	65,752,947.58	八、(四十六)
其中: 利息费用	20	69,390,353.37	47,955,635.26	八、(四十六)
利息收入	21	60,601,888.12	26,801,854.91	八、(四十六)
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	22	-16,299,469.77	8,304,061.15	八、(四十六)
其他	23	-	-	
加: 其他收益	24	39,061,039.83	31,121,054.73	八、(四十七)
投资收益(损失以“-”号填列)	25	69,998,213.72	69,413,672.51	八、(四十八)
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	26	72,826,223.59	63,516,079.62	八、(四十八)
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27	-3,256,800.20	-14,552,467.61	八、(四十八)
△汇兑收益(损失以“-”号填列)	28	-	-	
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	29	-	-	
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	30	-	-	
信用减值损失(损失以“-”号填列)	31	-68,625,616.78	-67,669,428.54	八、(四十九)
资产减值损失(损失以“-”号填列)	32	-43,842,319.63	-15,626,659.67	八、(五十)
资产处置收益(损失以“-”号填列)	33	23,127,197.79	-31,829.06	八、(五十一)
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	34	926,468,025.67	722,580,288.79	
加: 营业外收入	35	16,373,363.93	11,561,291.67	八、(五十二)
其中: 政府补助	36	3,704,419.40	9,729,622.07	八、(五十二)
减: 营业外支出	37	3,866,196.85	2,879,798.41	八、(五十三)
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	38	938,975,092.65	731,261,782.05	
减: 所得税费用	39	90,781,025.20	111,353,344.24	八、(五十四)
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	40	848,194,067.45	619,908,437.81	
(一) 按所有权归属分类:	41	-	-	
归属于母公司所有者的净利润	42	842,914,064.19	617,629,767.08	
*少数股东损益	43	5,280,003.26	2,268,670.73	
(二) 按经营持续性分类:	44	-	-	
持续经营净利润	45	848,194,067.45	619,908,437.81	
终止经营净利润	46	-	-	
六、其他综合收益的税后净额	47	260,000.00	-310,000.00	
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48	260,000.00	-310,000.00	八、(五十五)
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	49	260,000.00	-310,000.00	八、(五十五)
1. 重新计量设定受益计划变动额	50	260,000.00	-310,000.00	八、(五十五)
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	51	-	-	
3. 其他权益工具投资公允价值变动	52	-	-	
4. 企业自身信用风险公允价值变动	53	-	-	
5. 其他	54	-	-	
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	55	-	-	
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	56	-	-	
2. 其他债权投资公允价值变动	57	-	-	
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益	58	-	-	
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59	-	-	
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60	-	-	
6. 其他债权投资信用减值准备	61	-	-	
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)	62	-	-	
8. 外币财务报表折算差额	63	-	-	
9. 其他	64	-	-	
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65	-	-	
七、综合收益总额	66	848,454,067.45	619,598,437.81	
归属于母公司所有者的综合收益总额	67	843,174,064.19	617,329,767.08	
*归属于少数股东的综合收益总额	68	5,280,003.26	2,268,670.73	
八、每股收益:	69	-	-	
基本每股收益	70	-	-	
稀释每股收益	71	-	-	

法定代表人: 王明涛 主管会计工作负责人: 王明涛 会计机构负责人: 王明涛



2022 财务报表-中建科工集团有限公司



合并现金流量表

编制单位：中建科工集团有限公司 2022年度 金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：	1			
销售商品、提供劳务收到的现金	2	44,752,741,615.95	38,236,330,140.46	
客户存款和同业存放款项净增加额	3			
△向中央银行借款净增加额	4			
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5			
△收到原保险合同保费取得的现金	6			
△收到再保险业务现金净额	7			
△保户储金及投资款净增加额	8			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9			
△收取利息、手续费及佣金的现金	10			
△拆入资金净增加额	11			
△回购业务资金净增加额	12			
△代理买卖证券收到的现金净额	13			
收到的税费返还	14	977,102.09	3,688,051.44	
收到其他与经营活动有关的现金	15	1,086,120,833.11	458,648,979.26	
经营活动现金流入小计	16	46,839,839,551.15	38,700,667,171.16	
购买商品、接受劳务支付的现金	17	42,228,567,016.25	32,787,497,763.84	
△客户贷款及垫款净增加额	18			
△存放中央银行和同业款项净增加额	19			
△支付原保险合同赔付款项的现金	20			
△拆出资金净增加额	21			
△支付利息、手续费及佣金的现金	22			
△支付保单红利的现金	23			
支付给职工以及为职工支付的现金	24	1,800,363,309.68	2,965,948,534.92	
支付的各项税费	25	345,996,732.73	547,676,193.94	
支付其他与经营活动有关的现金	26	315,855,906.54	1,117,082,965.26	
经营活动现金流出小计	27	44,690,014,965.20	37,418,204,557.95	
经营活动产生的现金流量净额	28	1,149,824,585.95	1,282,462,613.21	八、(五十六)
二、投资活动产生的现金流量：	29			
收回投资收到的现金	30			
取得投资收益收到的现金	31	65,036,886.96	58,193,941.18	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	32	72,201,295.77	345,806,687.57	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	33			
收到其他与投资活动有关的现金	34			
投资活动现金流入小计	35	137,238,182.73	404,000,628.75	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	36	108,915,866.86	105,841,570.72	
投资支付的现金	37	27,750,000.00	132,855,670.00	
△质押贷款净增加额	38			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39			
支付其他与投资活动有关的现金	40			
投资活动现金流出小计	41	136,665,866.86	238,697,240.72	
投资活动产生的现金流量净额	42	572,315.87	166,303,388.03	
三、筹资活动产生的现金流量：	43			
吸收投资收到的现金	44	342,381,836.84		
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45	342,381,836.84		
取得借款所收到的现金	46	680,000,000.00	938,174,805.06	
收到其他与筹资活动有关的现金	47	38,344,942.50		
筹资活动现金流入小计	48	960,726,779.34	938,174,805.06	
偿还债务所支付的现金	49	1,699,074,589.36	1,119,929,233.29	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	50	325,177,393.71	381,367,469.08	
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51	4,244,392.01		
支付其他与筹资活动有关的现金	52	204,585,518.05		
筹资活动现金流出小计	53	2,128,837,501.12	1,501,296,702.37	
筹资活动产生的现金流量净额	54	-1,168,110,721.78	-563,121,897.31	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	55	12,502,216.08	-6,689,684.31	
五、现金及现金等价物净增加额	56	-5,211,603.88	875,957,419.62	八、(五十六)
加：期初现金及现金等价物余额	57	4,157,373,526.11	3,281,416,106.49	八、(五十六)
六、期末现金及现金等价物余额	58	4,152,161,922.23	4,157,373,526.11	八、(五十六)



法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：



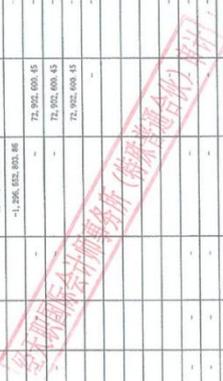
2022 财务报表-中建科工集团有限公司

合并所有者权益变动表

金额单位：元

项目	2022年度										所有者权益合计		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		11	12
一、上年年末余额	2,700,000,000.00	-	2,547,686,627.69	-	687,473,308.82	-	46,000.00	-	591,128,716.21	-	1,026,621,287.61	7,395,350,187.72	14
二、本年年初余额	2,700,000,000.00	-	2,547,686,627.69	-	687,473,308.82	-	46,000.00	-	591,128,716.21	-	1,026,621,287.61	7,395,350,187.72	14
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-1,037,917,916.29	-	-	-	290,000.00	-	72,892,690.45	-	60,281,698.71	315,118,618.89	-101,166,887.95
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	72,892,690.45	-	60,281,698.71	315,118,618.89	-101,166,887.95
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-991,521,614.19	-	-	-	-	-	-	-	-	-991,521,614.19	-
1.所有者投入的普通股	-	-	-991,521,614.19	-	-	-	-	-	-	-	-	-991,521,614.19	-
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）专项储备增加或减少	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.提取专项储备的结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.提取专项储备的结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-65,426,311.01	-	-	-	-	-	72,922,600.45	-	-202,712,375.68	-4,314,302.81	-500,480,608.05
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	72,922,600.45	-	-72,922,600.45	-	-
2.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.支付股利及利润结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	2,700,000,000.00	-	1,509,768,711.40	-	687,473,308.82	-	306,000.00	-	664,021,406.66	-	1,486,612,986.32	6,358,315,612.40	372,895,187.15
五、本年年末余额	2,700,000,000.00	-	1,509,768,711.40	-	687,473,308.82	-	306,000.00	-	664,021,406.66	-	1,486,612,986.32	6,358,315,612.40	372,895,187.15

法定代表人： 董世军
 主管会计工作负责人： 董世军
 会计机构负责人： 董世军



2022 财务报表-中建科工集团有限公司

合并所有者权益变动表(续)

项目	2022年度										所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益										
	实收资本 (或股本)	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计	
一、上年年末余额	1,781,578,000.00	606,171,871.23	29	29	517,387,946.73	33	3,712,824,334.09	7,072,572,526.77	122,479,783.12	27	7,195,052,309.89
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	1,781,578,000.00	606,171,871.23	-	-	517,387,946.73	-	-	-	-	-	7,195,052,309.89
三、本年年末余额	918,422,000.00	1,391,434.59	-	-	43,741,696.49	-	-881,192,817.08	708,198,911.67	-92,439,643.86	-	198,317,877.81
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	817,438,797.08	817,438,797.08	2,298,479.73	-	819,737,276.81
(二) 所有者投入和减少资本	918,422,000.00	1,391,434.59	-	-	-	-	-	918,422,000.00	-92,397,724.09	-	826,112,706.00
1.所有者投入的普通股	918,422,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,422,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 专项储备增加和减少	-	-	-	-	-	-	-	-	-46,397,724.09	-	-46,397,724.09
1.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-1,298,822,714.16	-1,298,822,714.16	-	-	-1,298,822,714.16
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-43,741,696.49	-43,741,696.49	-	-	-43,741,696.49
2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-1,255,081,017.67	-1,255,081,017.67	-	-	-1,255,081,017.67
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.盈余公积弥补以前年度损益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他权益工具持有者投入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	2,700,000,000.00	897,473,268.82	-	-	391,129,742.51	-	1,026,631,387.01	7,202,899,468.44	26,298,719.25	-	7,300,358,187.70



会计机构负责人：[Signature]
 主管会计工作的负责人：[Signature]



2022 财务报表-中建科工集团有限公司



资产负债表

编制单位：中建科工集团有限公司 2022年12月31日 金额单位：元

项目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：	1			
货币资金	2	2,650,772,878.12	3,984,827,625.97	
△结算备付金	3	-	-	
△拆出资金	4	-	-	
交易性金融资产	5	-	-	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6	-	-	
△应收票据	7	-	-	
应收账款	8	142,379,860.84	223,673,183.52	
应收账款保理	9	5,003,270,669.17	4,163,160,821.24	十三、(一)
应收款项融资	10	246,525,807.60	150,402,391.09	
预付款项	11	1,298,559,786.10	1,388,149,081.64	
△应收保费	12	-	-	
△应收分保账款	13	-	-	
△应收分保合同准备金	14	-	-	
应收贵金属管理款	15	-	-	
其他应收款	16	166,153,391.57	413,277,924.21	十三、(二)
其中：应收股利	17	1,200,000.00	1,200,000.00	十三、(二)
△买入返售金融资产	18	-	-	
存货	19	19,327,041.21	70,601,514.06	
其中：原材料	20	-	5,581,277.23	
库存商品(产成品)	21	9,317,153.27	62,383,383.14	
合同资产	22	4,687,033,465.67	3,770,226,426.58	
持有待售资产	23	-	-	
一年内到期的非流动资产	24	47,989,338.52	29,453,853.52	
其他流动资产	25	456,270,086.21	110,264,565.68	
流动资产合计	26	14,718,236,832.17	14,394,238,087.61	
非流动资产：	27			
△发放贷款和垫款	28	-	-	
债权投资	29	15,000,000.00	-	
△可供出售金融资产	30	-	-	
其他债权投资	31	-	-	
△持有至到期投资	32	-	-	
长期应收款	33	13,067,420.59	7,766,618.65	
长期股权投资	34	6,263,533,119.86	5,779,433,720.67	十三、(三)
其他权益工具投资	35	-	-	
其他非流动金融资产	36	-	-	
投资性房地产	37	774,498,244.68	799,876,611.72	
固定资产	38	581,229,428.29	574,530,180.71	
其中：固定资产原价	39	828,518,874.11	787,204,591.82	
累计折旧	40	248,286,246.83	212,674,311.11	
固定资产减值准备	41	-	-	
在建工程	42	5,810,358.21	6,182,749.62	
生产性生物资产	43	-	-	
油气资产	44	-	-	
使用权资产	45	2,303,911.57	-	
无形资产	46	82,035,848.30	85,838,961.82	
开发支出	47	-	-	
商誉	48	-	-	
长期待摊费用	49	19,714,019.58	11,278,442.16	
递延所得税资产	50	73,120,199.67	66,134,947.74	
其他非流动资产	51	1,146,075,354.12	1,204,154,588.21	
其中：特殊准备物资	52	-	-	
非流动资产合计	53	8,976,388,914.24	8,535,195,821.20	
	54			
	55			
	56			
	57			
	58			
	59			
	60			
	61			
	62			
	63			
	64			
	65			
	66			
	67			
	68			
	69			
	70			
	71			
	72			
	73			
资产总计	74	23,694,674,866.41	22,829,423,908.71	



法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：



2022 财务报表-中建科工集团有限公司

资产负债表(续)

编制单位: 中建科工集团有限公司 2022年12月31日 金额单位: 元

项目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产:				
货币资金	75	14,209,639.99		
△应收票据	76			
△应收账款	77			
△预付款项	78			
△其他应收款	79			
△存货	80			
△合同资产	81			
△持有待售资产	82	288,162,501.60	324,816,917.93	
△其他流动资产	83	10,661,828,478.94	7,828,641,044.28	
△应收利息	84			
△应收股利	85	4,541,677,693.39	5,501,846,980.99	
△其他非流动资产	86			
△买入返售金融资产	87			
△其他应收款项及同业存放	88			
△代理买卖证券款	89			
△代理承销证券款	90	359,976,254.37	271,142,699.69	
其中: 应付工资	91	278,946,843.64	206,069,516.15	
应付福利费	92	149,893.87	142,738.52	
其中: 职工奖励及福利基金	93			
应交税费	94	108,704,894.73	132,373,230.74	
其中: 应交税金	95	104,455,765.44	128,467,832.94	
其他应付款	96	1,146,142,539.23	1,444,269,750.90	
其中: 应付股利	97	66,717,000.00		
△应付手续费及佣金	98			
△应付分保账款	99			
持有待售负债	100			
一年内到期的非流动负债	101	159,610,601.09	206,206,616.14	
其他流动负债	102	14,409,474.90	59,848,609.26	
流动负债合计	103	17,281,737,648.74	16,783,116,862.51	
非流动负债:				
△保险合同准备金	104			
长期借款	105			
应付债券	106			
其中: 优先股	107			
永续债	108			
租赁负债	109			
总债务	110	163,731.03		
长期应付款	111	49,172,486.95	70,947,315.01	
长期应付职工薪酬	112	470,000.00	840,000.00	
预计负债	113	21,661,780.75	24,150,597.45	
递延收益	114	9,917,430.83	5,917,430.83	
递延所得税负债	115			
其他非流动负债	116			
其中: 专项储备	117			
非流动负债合计	118	81,275,419.56	105,655,333.29	
负债合计	119	17,363,113,068.30	15,888,770,715.80	
所有者权益(或股东权益):				
实收资本(或股本)	120	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	
国家资本	121			
国有法人资本	122	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	
集体资本	123			
民营资本	124			
外商资本	125			
其他权益工具	126			
其中: 已归还投资	127			
实收资本(或股本)净额	128	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	
其他权益工具	129	1,509,738,682.20	2,547,686,027.40	
其中: 优先股	130			
永续债	131	1,509,738,682.20	2,547,686,027.40	
资本公积	132	728,166,450.90	728,616,950.01	
减: 库存股	133			
其他综合收益	134	-550,099.00	-900,000.00	
其中: 外币报表折算差额	135			
专项储备	136			
盈余公积	137	464,028,277.77	391,125,677.32	
其中: 法定公积金	138	464,028,277.77	391,125,677.32	
任意公积金	139			
储备基金	140			
企业发展基金	141			
专项储备	142			
△一般风险准备	143			
未分配利润	144	930,238,957.24	583,935,538.18	
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	145	6,331,561,778.11	6,950,453,192.91	
*少数股东权益	146			
所有者权益(或股东权益)合计	147	6,331,561,778.11	6,950,453,192.91	
负债和所有者权益(或股东权益)总计	148	23,694,674,846.41	22,839,423,908.71	

法定代表人: 刘卫 主管会计工作负责人: 邱永平 会计机构负责人: 傅奇



证书序号:0000175

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一八年七月二十六日

中华人民共和国财政部制

会计师事务所 执业证书

天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）

名称: 邱靖之
 首席合伙人:
 主任会计师:
 经营场所: 北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-5区域

组织形式: 特殊普通合伙
 执业证书编号: 11010150
 批准执业文号: 京财会许可[2011]0105号
 批准执业日期: 2011年11月14日

天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）
 于2011年11月14日
 68号楼A-5区域
 原件核对一致
 (11)



3. 2023 年度财务报表

2023 财务报表-中建科工集团有限公司

中建科工集团有限公司
审计报告
天职业字[2024]477号

目 录

审计报告	1
2023 年度财务报表	4
2023 年度财务报表附注	16

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编号:京24JMX9BM08



审计报告

天职业字[2024]477号

中建科工集团有限公司：

一、 审计意见

我们审计了后附的中建科工集团有限公司（以下简称“中建科工集团”）财务报表，包括2023年12月31日的合并及母公司资产负债表，2023年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建科工集团2023年12月31日的合并及母公司财务状况以及2023年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建科工集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建科工集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建科工集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建科工集团的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



审计报告（续）

天职业字[2024]477号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建科工集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建科工集团不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就中建科工集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

天职业字[2024]477号

[此页无正文]



中国注册会计师：



中国注册会计师：



2023 财务报表-中建科工集团有限公司



合并资产负债表

项目	行次	期末余额	期初余额	备注编号
流动资产:	1			
货币资金	2	5,078,164,933.21	4,344,465,960.73	八、(一)
△ 交易性金融资产	3			
△ 应收票据	4			
△ 应收账款	5			
△ 应收款项融资	6			
△ 预付款项	7			
△ 其他应收款	8	308,849,082.26	191,954,064.44	八、(二)
△ 其他流动资产	9	10,402,957,975.96	6,590,061,765.62	八、(三)
△ 其他非流动资产	10	314,907,234.29	362,998,100.19	八、(四)
流动资产合计	11	694,944,447.50	1,558,821,659.88	八、(五)
非流动资产:	12			
△ 长期股权投资	13			
△ 其他权益工具投资	14			
△ 其他非流动金融资产	15			
△ 固定资产	16	261,634,189.18	224,994,073.19	八、(六)
△ 在建工程	17	28,909,194.33	1,200,000.00	八、(六)
△ 无形资产	18	1,758,274,298.02	2,039,117,678.04	八、(七)
△ 开发支出	19	303,752,572.76	199,746,981.89	八、(七)
△ 其他非流动资产	20	338,952,657.53	882,018,484.96	八、(七)
非流动资产合计	21	6,522,184,394.82	5,673,598,824.70	八、(八)
资产总计	22	26,200,777,650.30	21,764,341,812.80	
负债:	23			
△ 短期借款	24			
△ 应付票据	25			
△ 应付账款	26	96,406,956.45	113,575,179.02	八、(九)
△ 预收款项	27	760,452,346.80	665,935,706.39	八、(十)
△ 合同负债	28			
△ 应付债券	29			
△ 其他应付款	30			
△ 其他非流动负债	31			
负债合计	32	30,298,502.22	30,602,023.46	八、(十一)
所有者权益:	33			
△ 实收资本	34	1,144,846,618.14	1,158,179,555.63	八、(十二)
△ 资本公积	35			
△ 盈余公积	36			
△ 未分配利润	37	747,104,355.23	481,722.29	八、(十三)
△ 其他综合收益	38	2,336,297,592.78	8,959,995,976.41	八、(十四)
△ 其他非流动金融资产	39	4,024,711,710.95	3,859,995,976.41	八、(十四)
△ 其他权益工具投资	40	1,488,410,000.00	1,320,135,242.02	八、(十四)
△ 其他非流动资产	41			
所有者权益合计	42	7,298,507,612.10	7,466,668,734.09	
负债和所有者权益总计	43	33,499,285,472.40	29,231,010,546.89	

经天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)审计

法定代表人: 刘青 主管会计工作负责人: 邱新平 会计机构负责人: 蒋涛



2023 财务报表-中建科工集团有限公司



合并资产负债表(续)

编制单位: 中建科工集团有限公司 2023年12月31日 单位: 元

项目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
短期借款	78	—	—	
△向中央银行借款	79	—	9,580,000.00	八、(二十一)
△拆入资金	80	—	—	
交易性金融负债	81	—	—	
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	82	—	—	
△应付账款	83	—	—	
应付票据	84	—	—	
应付账款	85	996,565,489.56	1,112,079,377.25	八、(二十二)
预收款项	86	17,360,206,359.23	11,580,404,790.64	八、(二十三)
合同负债	87	—	—	
△卖出回购金融资产款	88	3,492,968,228.35	5,913,812,276.52	八、(二十四)
△吸收存款及同业存放	89	—	—	
△代理买卖证券款	90	—	—	
△代理承销证券款	91	—	—	
△预收保费	92	—	—	
应付职工薪酬	93	—	—	
其中: 应付工资	94	785,422,733.16	573,283,733.85	八、(二十五)
应付福利费	95	482,328,034.61	396,559,302.73	八、(二十五)
应付福利费	96	6,284,768.66	4,776,161.70	八、(二十五)
其中: 职工奖励及福利基金	97	—	—	
应交税费	98	943,255,377.70	511,773,071.56	八、(二十六)
其中: 应交税金	99	937,303,118.21	507,209,459.93	八、(二十六)
其他应付款	100	1,173,574,212.29	1,076,436,565.47	八、(二十七)
其中: 应付股利	101	157,973,000.00	66,717,000.00	八、(二十七)
△应付手续费及佣金	102	—	—	
△应付分保账款	103	—	—	
持有待售负债	104	—	—	
一年内到期的非流动负债	105	287,236,458.62	259,945,011.44	八、(二十八)
其他流动负债	106	25,567,556.35	99,192,706.21	八、(二十九)
流动负债合计	107	25,074,896,412.27	21,136,607,532.94	
非流动负债:	108	—	—	
△保险合同准备金	109	—	—	
长期借款	110	629,000,000.00	718,500,000.00	八、(三十)
应付债券	111	—	—	
其中: 优先股	112	—	—	
永续债	113	—	—	
△保险合同负债	114	—	—	
△分出再保险合同负债	115	—	—	
租赁负债	116	13,217,888.82	17,175,068.83	八、(三十一)
长期应付款	117	14,574,859.41	81,168,079.32	八、(三十二)
长期应付职工薪酬	118	5,770,000.00	5,770,000.00	八、(三十三)
预计负债	119	—	32,781,780.75	八、(三十四)
递延收益	120	—	16,823,705.30	八、(三十五)
递延所得税负债	121	—	—	八、(十九)
其他非流动负债	122	—	—	
其中: 特准储备基金	123	—	—	
非流动负债合计	124	702,882,053.36	862,218,634.20	
负债合计	125	25,777,278,465.63	21,998,826,167.14	
所有者权益(或股东权益):	—	—	—	
实收资本(或股本)	—	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	八、(三十六)
国家资本	—	—	—	
国有法人资本	—	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	八、(三十六)
集体资本	—	—	—	
境外资本	—	—	—	
资本公积	131	—	—	
盈余公积	132	—	—	
未分配利润	133	—	—	
实收资本(或股本)净额	134	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	八、(三十六)
其他权益工具	135	1,307,278,575.34	1,509,738,082.20	八、(三十七)
其中: 优先股	136	—	—	
永续债	137	1,307,278,575.34	1,509,738,082.20	
资本公积	138	683,573,308.82	687,473,308.82	八、(三十八)
减: 库存股	139	—	—	
其他综合收益	140	660,000.00	390,000.00	八、(五十五)
其中: 外币报表折算差额	141	—	—	
专项储备	142	—	—	八、(三十九)
盈余公积	143	528,204,420.49	464,031,345.66	八、(四十)
其中: 法定公积金	144	528,204,420.49	464,031,345.66	八、(四十)
任意公积金	145	—	—	
储备基金	146	—	—	
企业发展基金	147	—	—	
利润归还投资	148	—	—	
△一般风险准备	149	—	—	
未分配利润	150	2,998,440,536.29	1,496,832,875.72	八、(四十一)
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	151	7,318,156,841.04	6,858,375,612.40	
*少数股东权益	152	403,850,165.73	373,988,767.35	
所有者权益(或股东权益)总计	153	7,722,007,006.77	7,232,184,379.75	
负债和所有者权益(或股东权益)总计	154	33,499,285,472.40	29,231,010,546.89	

法定代表人: 刘青 主管会计工作负责人: 何晓华 会计机构负责人: 蒋涛



2023 财务报表-中建科工集团有限公司



合并利润表

2023年度 金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	1	43,582,888,681.36	41,601,991,279.09	
其中：营业收入	2	43,582,888,681.36	41,601,991,279.09	八、(四十二)
△利息收入	3			
△投资收益	4			
△公允价值变动收入	5			
△汇兑收益	6			
二、营业总成本	7	42,513,950,796.08	40,695,221,068.47	
其中：营业成本	8	39,955,675,576.92	38,010,602,438.52	八、(四十二)
△利息支出	9			
△手续费及佣金支出	10			
△保险服务费用	11			
△分出保费的分摊	12			
△减：摊回保险服务费用	13			
△承保赔付损失	14			
△减：分出再保险财务收益	15			
▲追偿金	16			
▲赔付支出净额	17			
▲提取保险责任准备金净额	18			
▲保单红利支出	19			
▲分保费用	20			
税金及附加	21	90,820,349.24	105,727,236.31	
销售费用	22	147,212,307.49	106,933,668.31	八、(四十二)
管理费用	23	584,814,851.90	903,066,483.75	八、(四十四)
研发费用	24	1,386,500,466.04	1,498,698,899.47	八、(四十五)
财务费用	25	48,927,244.49	80,201,342.11	八、(四十六)
其中：利息费用	26	55,918,067.59	69,390,353.37	八、(四十六)
利息收入	27	60,994,573.01	60,601,888.12	八、(四十六)
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	28	6,039,887.21	-16,299,469.77	八、(四十六)
其他	29			
加：其他收益	30	55,069,823.17	39,051,039.83	八、(四十七)
投资收益(损失以“-”号填列)	31	105,802,888.62	69,998,213.72	八、(四十八)
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	32	113,605,934.02	72,836,223.59	八、(四十八)
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	33	-8,509,713.82	-3,296,803.20	八、(四十八)
△汇兑收益(损失以“-”号填列)	34			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	35			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	36			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	37	-181,310,182.16	-68,635,816.76	八、(四十九)
资产减值损失(损失以“-”号填列)	38	6,709,477.68	-43,842,319.63	八、(五十一)
资产处置收益(损失以“-”号填列)	39	119,168.54	23,127,197.79	八、(五十一)
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	40	1,055,338,461.13	826,468,525.57	
加：营业外收入	41	23,393,437.25	16,373,363.93	八、(五十二)
其中：政府补助	42	17,538,784.47	3,704,419.40	八、(五十二)
减：营业外支出	43	4,926,190.65	3,860,186.85	八、(五十三)
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	44	1,073,795,727.33	938,975,692.65	
减：所得税费用	45	108,927,461.31	90,781,025.20	八、(五十四)
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	46	964,868,266.02	848,194,667.45	
(一)按所有权归属分类：	47			
归属于母公司所有者的净利润	48	949,821,224.21	842,914,064.19	
*少数股东损益	49	14,046,838.38	5,280,603.26	
(二)按经营持续性分类：	50			
持续经营净利润	51	964,868,266.02	848,194,667.45	
终止经营净利润	52			
六、其他综合收益的税后净额	53	360,000.00	260,000.00	
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	54	360,000.00	260,000.00	八、(五十五)
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	55	360,000.00	260,000.00	八、(五十五)
1.重新计量设定受益计划变动额	56			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	57	360,000.00	260,000.00	八、(五十五)
3.其他权益工具投资公允价值变动	58			
4.企业自身信用风险公允价值变动	59			
△5.不能转损益的保险合同金融资产	60			
6.其他	61			
(二)将重分类进损益的其他综合收益	62			
1.权益法下可转损益的其他综合收益	63			
2.其他债权投资公允价值变动	64			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益	65			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	66			
△5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	67			
6.其他债权投资信用减值准备	68			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)	69			
8.外币财务报表折算差额	70			
△9.可供转损益的保险合同金融资产	71			
△10.可转损益的分出再保险合同金融资产	72			
11.其他	73			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	74			
七、综合收益总额	75	964,868,266.02	848,454,667.45	
归属于母公司所有者的综合收益总额	76	950,181,228.64	843,174,064.19	
*归属于少数股东的综合收益总额	77	14,046,838.38	5,280,603.26	
八、每股收益：	78			
基本每股收益	79			
稀释每股收益	80			

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人： 薛涛



2023 财务报表-中建科工集团有限公司

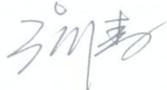


合并现金流量表

编制单位: 中建科工集团有限公司 2023年度 金额单位: 元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量:	1	—	—	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	40,218,666,303.36	44,752,741,615.95	
△客户存款和同业存放款项净增加额	3			
△向中央银行借款净增加额	4			
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5			
△收到签发保险合同保费取得的现金	6			
△收到分入再保险合同的现金净额	7			
▲收到原保险合同保费取得的现金	8			
▲收到再保险业务现金净额	9			
▲保户储金及投资款净增加额	10			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	11			
△收取利息、手续费及佣金的现金	12			
△拆入资金净增加额	13			
△回购业务资金净增加额	14			
△代理买卖证券收到的现金净额	15			
收到的税费返还	16	1,486,740.87	977,102.09	
收到其他与经营活动有关的现金	17	1,168,537,921.81	1,086,120,833.11	
经营活动现金流入小计	18	41,388,690,966.04	46,839,839,551.16	
购买商品、接受劳务支付的现金	19	37,294,852,531.10	42,228,567,016.25	
△客户贷款及垫款净增加额	20			
△存放中央银行和同业款项净增加额	21			
△支付签发保险合同赔款的现金	22			
△支付分入再保险合同的现金净额	23			
△保单质押贷款净增加额	24			
▲支付原保险合同赔付款项的现金	25			
△拆出资金净增加额	26			
△支付利息、手续费及佣金的现金	27			
▲支付保单红利的现金	28			
支付给职工以及为职工支付的现金	29	1,796,995,247.55	1,860,363,309.68	
支付的各项税费	30	588,462,440.95	345,998,732.73	
支付其他与经营活动有关的现金	31	500,650,229.24	315,085,906.54	
经营活动现金流出小计	32	40,180,960,548.84	44,690,014,965.20	
经营活动产生的现金流量净额	33	1,207,730,417.20	1,149,824,585.95	八、(五十六)
二、投资活动产生的现金流量:	34	—	—	
收回投资收到的现金	35			
取得投资收益收到的现金	36	81,891,821.91	65,036,886.96	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	37	325,964.00	72,201,296.77	
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	38			
收到其他与投资活动有关的现金	39			
投资活动现金流入小计	40	82,217,726.91	137,238,182.73	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	41	150,743,514.33	106,915,866.86	
投资支付的现金	42	-	27,750,000.00	
▲质押贷款净增加额	43			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	44	-	-	
支付其他与投资活动有关的现金	45	-	-	
投资活动现金流出小计	46	150,743,514.33	136,665,866.86	
投资活动产生的现金流量净额	47	-68,525,787.42	572,315.87	
三、筹资活动产生的现金流量:	48	—	—	
吸收投资收到的现金	49	1,297,265,200.00	342,381,836.84	
*其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金	50	15,501,161.29	342,381,836.84	
取得借款所收到的现金	51	1,029,293,500.00	980,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金	52	-	38,344,942.50	
筹资活动现金流入小计	53	2,326,558,700.00	960,726,779.34	
偿还债务所支付的现金	54	1,075,493,500.00	1,599,074,589.36	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	55	129,186,390.01	325,177,393.71	
*其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润	56	170,640.00	4,244,392.01	
支付其他与筹资活动有关的现金	57	1,585,279,260.00	204,585,518.05	
筹资活动现金流出小计	58	2,789,959,150.01	2,128,837,501.12	
筹资活动产生的现金流量净额	59	-463,400,450.01	-1,168,110,721.78	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	60	-6,149,499.35	12,502,216.08	
五、现金及现金等价物净增加额	61	670,659,679.42	-5,211,603.88	八、(五十六)
加: 期初现金及现金等价物余额	62	4,152,161,922.23	4,157,373,526.11	八、(五十六)
六、期末现金及现金等价物余额	63	4,822,821,601.65	4,152,161,922.23	八、(五十六)

天圆国际会计师事务所(特殊普通合伙) 审计

法定代表人:  主管会计工作负责人:  会计机构负责人: 



2023 财务报表-中建科工集团有限公司

合并所有者权益变动表

金额单位：元

项目	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本 (或股本)	资本公积	减资库存	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	利润分配	合计	10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
一、上年年末余额	2,700,000,000.00	697,473,208.82	1,559,726,042.29	-	300,000.00	864,031,345.66	-	6,858,375,612.40	373,006,787.95	7,232,184,478.75			
二、会计政策变更													
三、前期差错更正													
四、其他													
五、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	2,700,000,000.00	697,473,208.82	1,559,726,042.29	300,000.00	300,000.00	654,031,345.66	-	6,858,375,612.40	373,006,787.95	7,232,184,478.75			
(一)综合收益总额			300,000.00	300,000.00	300,000.00	654,031,345.66		6,858,375,612.40	373,006,787.95	7,232,184,478.75			
(二)所有者投入和减少资本													
1.所有者投入的普通股													
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额													
4.其他													
(三)利润分配													
1.提取盈余公积													
2.提取专项储备													
3.提取一般风险准备													
4.对所有者(或股东)的分配													
5.其他													
(四)所有者权益内部结转													
1.资本公积转增资本(或股本)													
2.盈余公积转增资本(或股本)													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定受益计划变动额结转留存收益													
5.其他综合收益结转留存收益													
6.其他													
六、其他													
七、本年年末余额	2,700,000,000.00	697,473,208.82	1,559,726,042.29	600,000.00	600,000.00	1,518,062,691.32		13,716,751,224.80	746,013,575.90	14,462,764,796.70			



亚太国际会计师事务所(特殊普通合伙) 审计

薛涛

王明



2023 财务报表-中建科工集团有限公司

合并所有者权益变动表 (续)

中国建筑集团有限公司所有者权益

项目	资产负债表		所有者权益		减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
	15	16	17	18								
一、上年年末余额	2,706,000,000.00	3,517,686,027.49	2,317,686,027.49	897,473,308.52	20	10,000.00	391,128,745.21	1,028,631,307.01	7,362,530,468.44	30,390,719.26	7,392,921,187.70	
二、会计政策变更												
三、前期差错更正												
四、其他												
五、本年年初余额	2,706,000,000.00	3,517,686,027.49	2,317,686,027.49	897,473,308.52	20	10,000.00	391,128,745.21	1,028,631,307.01	7,362,530,468.44	30,390,719.26	7,392,921,187.70	
六、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)		1,337,847,845.20	1,337,847,845.20	897,473,308.52		290,000.00	72,902,600.45	165,201,082.71	343,118,020.09	1,676,061,826.06	1,676,061,826.06	
(一)综合收益总额						290,000.00						
1. 所有者投入和减少资本												
(1) 所有者投入的普通股												
(2) 其他权益工具持有者投入资本												
(3) 股份支付计入所有者权益的金额												
(4) 其他												
(2) 其他权益工具持有者投入资本												
(3) 股份支付计入所有者权益的金额												
(4) 其他												
(5) 专项储备提取和使用												
(6) 其他												
(7) 其他综合收益												
(8) 其他												
(9) 其他												
(10) 其他												
(11) 其他												
(12) 其他												
(13) 其他												
(14) 其他												
(15) 其他												
(16) 其他												
(17) 其他												
(18) 其他												
(19) 其他												
(20) 其他												
(21) 其他												
(22) 其他												
(23) 其他												
(24) 其他												
(25) 其他												
(26) 其他												
(27) 其他												
(28) 其他												
(29) 其他												
(30) 其他												
(31) 其他												
(32) 其他												
(33) 其他												
七、本年年末余额	2,706,000,000.00	4,855,533,872.69	3,655,533,872.69	1,794,946,617.04		300,000.00	464,031,345.66	1,193,832,389.72	8,038,601,494.50	373,952,545.32	8,412,554,039.82	

德勤国际会计师事务所(特殊普通合伙)审计



法定代表人: 吴月华
 主管会计工作负责人: 曹建伟
 会计机构负责人: 魏文彦

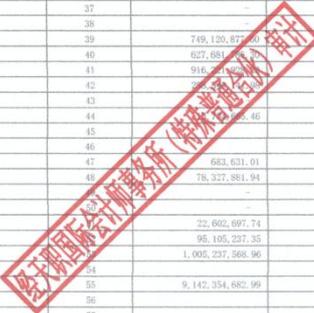


2023 财务报表-中建科工集团有限公司



资产负债表

中建科工集团有限公司		2023年12月31日		单位：元	
项目	行次	期末余额	期初余额	附注编号	
流动资产：	1				
货币资金	2	3,524,392,812.19	2,650,772,373.12		
结算备付金	3				
交易性金融资产	4				
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	5				
衍生金融资产	6				
应收票据	7				
应收账款	8	210,527,880.30	142,379,860.94		
应收款项	9	7,150,754,728.62	5,003,270,669.17		十三、(一)
应收款项融资	10	154,216,447.21	246,529,807.60		
预付款项	11	285,615,366.20	1,298,559,796.10		
△应收保费	12				
△应收分保账款	13				
△应收分保合同准备金	14				
应收资金集中管理款	15				
其他应收款	16	153,596,644.59	166,153,301.57		十三、(二)
其中：应收股利	17	28,909,104.33	1,200,000.00		十三、(二)
△买入返售金融资产	18				
存货	19	9,011,139.69	19,327,941.21		
其中：原材料	20				
库存商品(产成品)	21		9,317,153.27		
合同资产	22	4,697,522,162.79	4,687,023,465.67		
△保险合同资产	23				
△分出再保险合同资产	24				
持有待售资产	25				
一年内到期的非流动资产	26	107,841,526.75	47,989,338.52		
其他流动资产	27	471,858,452.64	456,270,086.97		
流动资产合计	28	16,764,938,965.36	11,715,256,632.17		
非流动资产：	29				
△贷款和应收款	30				
债权投资	31	48,729,712.59	15,000,000.00		
△可供出售金融资产	32				
其他债权投资	33				
△持有至到期投资	34				
长期应收款	35	11,842,530.27	13,067,629.59		
长期股权投资	36	6,489,288,093.85	6,263,533,119.86		十三、(三)
其他权益工具投资	37				
其他非流动金融资产	38				
投资性房地产	39	749,120,872.00	774,498,244.66		
固定资产	40	627,081,222.70	361,229,428.28		
其中：固定资产原价	41	916,272,222.70	829,515,674.11		
累计折旧	42	289,191,000.00	248,286,245.83		
固定资产减值准备	43				
在建工程	44	1,000,000.00	3,810,258.21		
生产性生物资产	45				
油气资产	46				
使用权资产	47	663,631.01	2,303,911.97		
无形资产	48	78,327,881.94	82,035,846.30		
开发支出	49				
商誉	50				
长期待摊费用	51	22,602,097.74	19,714,019.58		
递延所得税资产	52	95,105,237.35	73,120,199.67		
其他非流动资产	53	1,005,237,568.96	1,146,075,354.12		
其中：特准储备物资	54				
非流动资产合计	55	9,142,354,682.99	8,976,388,014.24		
资产总计	56	25,907,293,648.35	20,691,644,646.41		



法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：



2023 财务报表-中建科工集团有限公司

资产负债表(续)

编制单位: 中建科工集团有限公司 2023年12月31日 单位: 元

项目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
货币资金	76			
△向中央银行借款	79			
△拆入资金	80			
交易性金融资产	81			
△以公允价值计量的金融资产	82			
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	83			
衍生金融资产	84			
应收票据	85	224,518,726.51	288,102,301.60	
应收账款	86	13,739,935,381.10	10,661,828,478.94	
预收款项	87			
合同负债	88	2,530,427,430.64	4,541,677,693.39	
△卖出回购金融资产款	89			
△吸收存款及同业存放	90			
△代理买卖证券款	91			
△代理承销证券款	92			
△预收保费	93			
应付职工薪酬	94	473,253,411.66	359,976,254.37	
其中: 应付工资	95	280,404,654.06	278,946,943.64	
应付福利费	96	185,036.91	149,893.87	
其中: 职工薪酬及福利基金	97			
应交税费	98	305,693,193.83	108,704,894.73	
其中: 应交税金	99	305,132,297.69	104,455,705.44	
其他应付款	100	1,924,795,771.30	1,146,142,530.23	
其中: 应付股利	101	157,973,000.00	66,717,000.00	
△应付手续费及佣金	102			
△应付分保账款	103			
持有待售负债	104			
一年内到期的非流动负债	105	153,224,101.84	159,610,021.09	
其他流动负债	106	15,528,488.09	15,665,474.39	
流动负债合计	107	18,389,370,505.27	17,291,737,648.74	
非流动负债:	108			
△保险合同准备金	109			
长期借款	110			
应付债券	111			
其中: 优先股	112			
永续债	113			
△保险合同负债	114			
△分出再保险合同负债	115			
租赁负债	116	95,575.82	163,731.03	
长期应付款	117	14,176,100.00	49,172,486.95	
长期应付职工薪酬	118	470,000.00	470,000.00	
预计负债	119	21,651,780.75	21,651,780.75	
递延收益	120	9,917,420.83	9,917,420.83	
递延所得税负债	121			
其他非流动负债	122			
其中: 特准储备基金	123			
非流动负债合计	124	24,811,154,611.56	81,375,419.56	
负债合计	125	43,199,525,116.83	17,373,153,068.30	
所有者权益(或股东权益):	126			
实收资本(或股本)	127	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	
国家资本	128			
国有法人资本	129	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	
集体资本	130			
民营资本	131			
外商资本	132			
#减: 已归还投资	133			
实收资本(或股本)净额	134	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	
其他权益工具	135	1,307,278,575.34	1,509,738,082.20	
其中: 优先股	136			
永续债	137	1,307,278,575.34	1,509,738,082.20	
资本公积	138	724,206,450.90	728,106,450.90	
减: 库存股	139			
其他综合收益	140	-600,000.00	-550,000.00	
其中: 外币报表折算差额	141			
专项储备	142			
盈余公积	143	528,201,352.60	464,028,277.77	
其中: 法定公积金	144	528,201,352.60	464,028,277.77	
任意公积金	145			
#储备基金	146			
#企业发展基金	147			
#利润归还投资	148			
△一般风险准备	149			
未分配利润	150	1,224,676,147.60	930,238,967.24	
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	151	6,483,762,526.44	6,331,561,778.11	
*少数股东权益	152			
所有者权益(或股东权益)合计	153	6,483,762,526.44	6,331,561,778.11	
负债和所有者权益(或股东权益)总计	154	49,683,287,643.31	23,704,714,846.85	

法定代表人: 王智会 王智会 王智会
 主管会计工作负责人: 王智会
 会计机构负责人: 王智会





**会计师事务所
执业证书**

天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）

名称：**邱靖之**

首席合伙人：**邱靖之**

主任会计师：**邱靖之**

经营场所：**北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和A-5区域
天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）**

组织形式：**特殊普通合伙**

执业证书编号：**11010150**

批准执业文号：**京财会许可[2011]0105号**

批准执业日期：**2011年11月14日**

证书序号：0000175

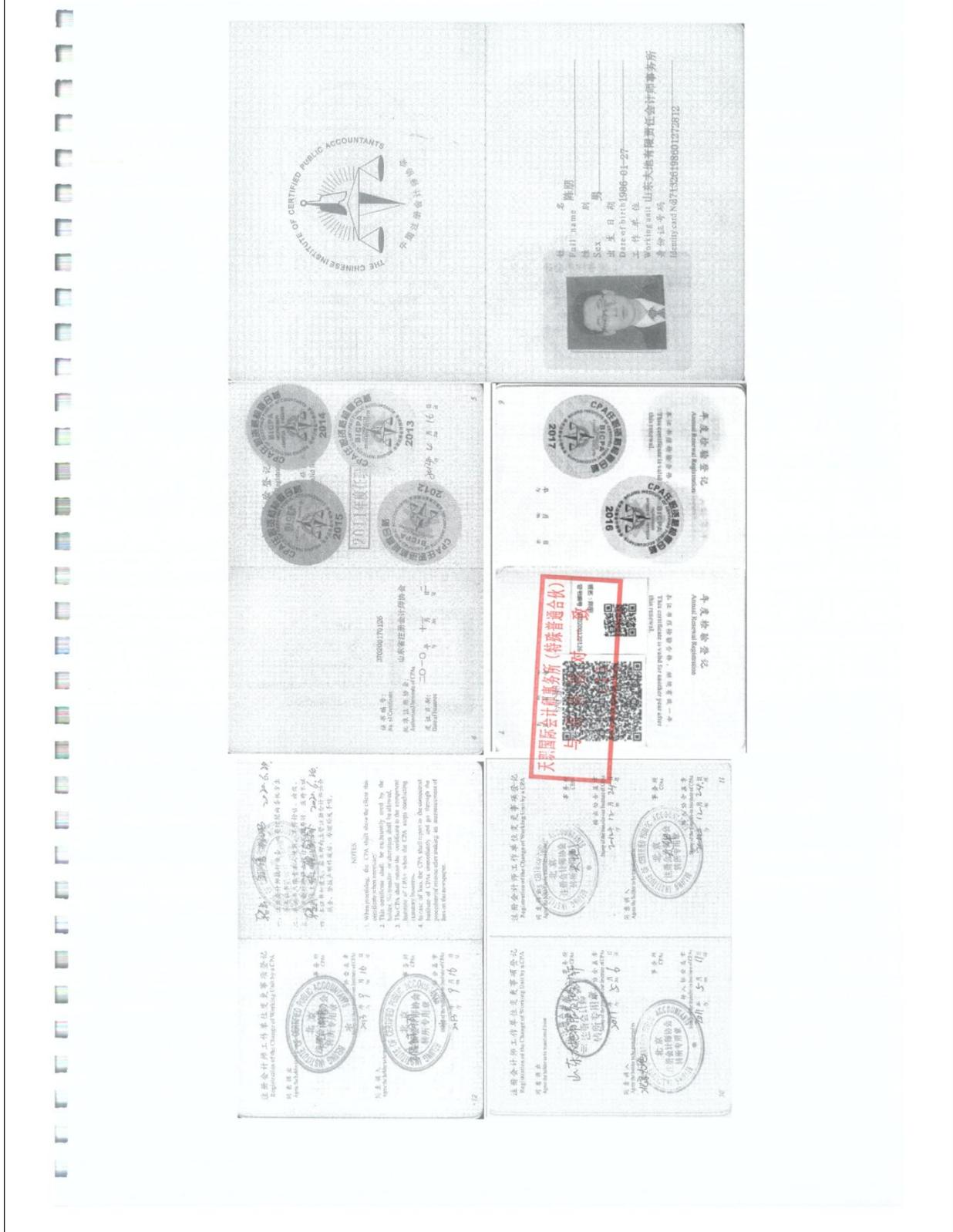
说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：**北京市财政局**
二〇一八年七月二十六日

中华人民共和国财政部制





五、相关投标承诺

投标廉政承诺函

投标廉政承诺函

[招标人名称]：深能海洋能源（汕尾）有限公司

我公司有意参与贵公司【红海湾海上风电集控中心项目场平及边坡工程】投标，为保证招标投标工作的公平公正及充分竞争，在此，我公司郑重承诺如下：

1、对于如下行为坚决抵制并向贵公司及时通报：

1.1 招标人、招标代理及招标相关单位的人员利用职务上的便利，自行或通过他人向我公司推荐供应商（分包商）；

1.2 其他投标参与方自行或委托他人私下与我公司联系串通投标事宜；

1.3 招标人、招标代理及招标相关单位的人员在招标投标过程中，人为设置障碍，索要或暗示索要现金、股票、股权、各种有价证券、支付凭证或贵重物品等。

2. 我公司愿依法合规参与本项目竞争，严格本公司员工管理，承诺如下：

2.1 我公司不会以任何理由任何方式进行串通投标等不正当竞争的违法违规行为；

2.2 我公司或我公司员工不以任何理由任何方式，向贵公司、招标代理及招标相关单位的人员赠送现金、股票、股权、各种有价证券、支付凭证或贵重物品等；

2.3 我公司或我公司员工不以任何理由任何方式，向贵公司、招标代理及招标相关单位的人员发出健身、娱乐活动的邀请，或对贵公司、招标代理及招标相关单位的人员进行超标准接待；

2.4 参与贵公司项目投标及与投标相关的交流调研过程中，我公司保证向贵公司所提供信息的真实性和准确性，且不会将拟投标工程进行任何形式的转包或挂靠。

2.5 参与贵公司招标项目投标过程中，招标相关信息交流应在工作场所公开进行，文件传递应通过公司传真或工作邮箱。不私下打探招标项目非公开信息（如其他投标人信息、标底详细信息、评标专家信息、评标过程信息等），不与贵公司、招标代理及招标相关单位的人员就招标相关信息进行私下商谈或者达成利益默契。

不论何种原因，我公司人员如发生上述违反廉政承诺的行为，我公司将配合贵公司进行调查和严肃处理，并自行承担不能参与本项目投标或承包本项目的资格、以及今后可能不能参加贵公司其他项目的投标的后果。

特此承诺。

投标人名称：中建科工集团有限公司（公章）

日期 2025 年 1 月 22 日



不违法分包转包挂靠承诺书

不违法分包转包挂靠承诺书

深能海洋能源（汕尾）有限公司（招标人）：

我单位参加【红海湾海上风电集控中心项目场平及边坡工程】的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：中建科工集团有限公司（公章）

法定代表人（签字）

承诺日期：2025年1月22日



诚信承诺书

诚信承诺书

为营造我市公平竞争、诚实守信、规范有序的建设工程招标投标交易环境，树立单位诚信守法经营形象，本单位作出以下诚信承诺：

- （一）对由本单位上传（提交）的参与深圳市、区建设工程招标投标活动所有资料，均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成份。本单位对所提供全部资料的真实性承担法律责任；
- （二）对由本单位所委托授权经办人员的身份、从业资质和资格真实性负责，保证委派人员熟悉建设工程招投标业务，能够独立开展相关工作；
- （三）严格按照国家和广东省、深圳市关于建设工程招标投标的法律、法规、规章、规范性文件规定开展招标投标活动；
- （四）自觉遵守深圳市建设工程交易服务中心有关交易规范与纪律要求；
- （五）自觉接受政府、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；
- （六）自愿接受招标投标主管部门和有关行政监督部门的依法检查。如发生违法违规或不良行为，自愿接受招标投标主管部门和有关行政监督部门依法给予的行政处罚（处理），并依法承担赔偿责任和刑事责任；
- （七）投标人财务状况良好、无破产、资产被冻结等情况，所承担工程在近一年内没有发生过一般级别及以上安全事故责任记录，近三年内没有发生过较大级别及以上安全事故责任记录，近三年内没有发生过较大级别及以上质量事故责任记录，以及在近5年内不曾在任何合同中违约或被逐或因投标人的原因而使任何合同被解除的情况；
- （八）投标人未且近一年内未在工程所在地未因恶意欠薪被通报批评或引发集体上访事件造成较大社会影响。
- （九）本单位已经认真阅读了上述承诺，并向本单位员工做了有关宣传、教育。

单位名称（公章）：中建科工集团有限公司

法定代表人（签字）：

2025 年 1 月 22 日



六、企业信用情况

1. “信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 失信被执行人名单

信用中国网站失信被执行人名单查验截图

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

中建科工集团有限公司 搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信用+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

中建科工集团有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 914403006803525199

重要提示:

- 1.如认为所公示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用,使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉 下载信用信息报告

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	吴红涛	企业类型	有限责任公司
成立日期	2008-09-16	住所	深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大夏38层3801

行政管理 100+ 诚实守信 7 严重失信 0 经营异常 0 信用承诺 59 信用评价 0 司法判决 0 其他 0

很抱歉，没有找到您搜索的数据

2. “信用电力”网列入失信治理相关黑名单 (<http://creditpower.cec.org.cn>)

信用电力网站列入失信治理相关黑名单查验截图

The image displays two screenshots of the Credit Power website's失信治理 (Credit Management) section. Both screenshots show a search for '中建科工集团有限公司' (China Construction Science and Technology Group Co., Ltd.).

Top Screenshot: 关联“黑名单” (Associated Blacklist)

- Search bar: 企业名称: 中建科工集团有限公司
- Search button: 查询
- 地域: 全部 四川 天津 安徽 山西 新疆 江苏 河北 河南 湖南 贵州 辽宁 重庆
- Table columns: 省份, 企业名称, 证件号码, 被列入名单类型, 案号
- Page info: 共 0 条

Bottom Screenshot: 监管、大数据“黑名单” (Supervision, Big Data Blacklist)

- Search bar: 企业名称: 中建科工集团有限公司
- Search button: 查询
- 地域: 全部 山东 河北
- Table columns: 省份, 企业名称, 失信行为描述, 失信领域
- Page info: 共 0 条

七、法定代表人证明书及授权书

法定代表人资格证明书

法定代表人资格证明书

单位名称： 中建科工集团有限公司

地 址： 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801

姓名： 吴红涛 性别： 男 年龄： 50 职务： 董事长

系 中建科工集团有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人名称（公章）： 中建科工集团有限公司

日 期： 2025 年 1 月 22 日



备注：在本授权书后附法定代表人身份证复印件，加盖公章。

法定代表人身份证复印件



法定代表人授权委托书

法定代表人授权委托书

致：[深能海洋能源（汕尾）有限公司]

（中建科工集团有限公司），中华人民共和国合法企业，法定地址 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801。

（吴红涛）特授权（赵铁山、622621199807253512）代表我公司全权办理针对（红海湾海上风电集控中心项目场平及边坡工程、2501-440300-04-01-900001001）的投标、谈判、签约等具体工作，并签署全部有关的文件、协议及合同。

我公司对被授权人的签名负全部责任。

在投标文件有效期内，本授权书一直有效。被授权人签署的所有文件（在授权书有效期内签署的）不因授权的撤销而失效。

被授权人签名：赵铁山 授权人签名：吴红涛
职 务：市场业务经理 职 务：董事长

投标人名称（公章）：中建科工集团有限公司



备注：在本授权书后附被授权代表身份证复印件，加盖公章。

被授权代表身份证复印件

