

标段编号：2501-440300-04-01-900001001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：红海湾海上风电集控中心项目场平及边坡工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中建三局集团有限公司

日期：2025年01月23日

1、投标人业绩情况

投标人业绩情况一览表

序号	项目名称	发包单位	工程类型	合同签订时间	竣工验收时间	合同金额 (万元)	边坡高度 (米)
1	国家高速公路网 G2416 成都至丽江高速公路华坪至丽江高速公路第 16 合同段	云南华丽高速公路投资开发有限公司	公路工程	2016. 12. 15	2021. 02. 05	58838. 04	56. 4
2	惠州市惠新大道及梅湖大道、四环路南段、金龙大道、小金河大道、市西出口改造五项市政基础设施 PPP 项目	惠州中建市政五路投资有限公司	市政工程	2016. 04. 22	在建	546300	56. 4
3	雅安市成雅快速通道（雅安段）新建 PPP 项目	雅安市交通运输局	市政工程	2018. 4. 12	在建	212455. 3	49. 4
4	丰顺县新区供水工程（一期工程）	丰顺粤海水务有限公司	市政工程	2020. 07. 01	在建	35530. 54	44. 0
5	简阳市雄州大道 C 段和成简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段	成都北控阳安水环境治理有限公司	市政工程	2016. 10. 01	2018. 05. 30	140300	42. 4
6	贵州省雷山至榕江高速公路工程 PPP 项目（A11、A12 分部标段）	深圳中海建筑有限公司	公路工程	2019. 08. 31	在建	132566	41. 1
7	南雄市 X790 线里东村至泷头林场公路提档升级	阳西县交通运输局地方公路管理站	公路工程	2024. 06. 20	在建	28007	35. 6

	改建工程等5个项目（标段一）施工设计总承包	交通					
8	招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）	招联消费金融有限公司	建筑工程	2019.06.25	2021.12.10	8868.57	23.60
9	前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程	深圳市前海开发投资控股有限公司	建筑工程	2016.09.09	2019.12.18	22449.96	17.10
10	深圳市社会福利救助综合服务中心施工总承包工程	中建宏达建筑有限公司	建筑工程	2022.01.10	在建	110508.8	16.3

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关业绩证明材料。

(1)国家高速公路网 G2416 成都至丽江高速公路华坪至丽江高速公路第 16

合同段

国家高速公路网 G2416 成都至丽江高速公路华坪至丽江高速公路第 16 合同段-业绩证明

业绩证明

国家高速公路网 G4216 成都至丽江高速公路华坪至丽江段第 16 合同段由中建三局集团有限公司承建，合同金额 58838.04 万元。自 2016 年 12 月 5 日开工建设，于 2021 年 1 月 17 日完成合同内全部施工任务。

该合同段由陈冬平同志任项目经理，李军政同志任项目总工程师，韩章良同志、陈韬同志任项目副经理。工程建设期间，无安全、质量事故，履约良好。

该合同段起点桩号 K53+990，止点桩号 K60+460，施工主线路长 6.47km，设计车速 80km/h 双向四车道高速公路。主要工程包括：路基 8 段、大桥 7 座、隧道 1 座、涵洞 8 座。路基总长 2786m，宽度 25.5m，最大填方高度 4 级 34m，最大挖方高度 7 级 56 米。

桥梁总长 3364m，宽度 12m，上部结构为简支 T 梁，跨径 40m，共 887 片；桥墩为柱式墩、薄壁空心墩，桥台为重力式桥台、柱式桥台，基础为桩基础。

隧道总长 320m，净宽 11m，双连拱隧道，围岩主要为 V 级，最大埋深 64m。

特此证明。

中建云南华丽高速公路建设指挥部
2021 年 9 月 8 日

**国家高速公路网 G4216 成都至丽江高速公路
华坪至丽江段工程施工总承包**

合 同 书

发包人： 云南华丽高速公路投资开发有限公司

承包人： 中国建筑股份有限公司

二〇一七年四月

合 同 协 议 书

发包人（甲方）：云南华丽高速公路投资开发有限公司

承包人（乙方）：中国建筑股份有限公司

云南华丽高速公路投资开发有限公司(发包人名称，以下简称“发包人”)为实施华坪至丽江公路工程(项目名称)，委托 中国建筑股份有限公司（以下简称“承包人”)承担本项目的施工总承包责任，为明确双方的权利、义务和责任，经双方协商一致，达成以下合同条款以资共同遵守。

1. 桩号由 K12+635 至 K89+510，长约 71.192 km，技术标准 公路-I 级。有枢纽（互通）5 处；桥梁 45 座，计长 21930.22m，其中特大桥 6 座，计长 9142.0m，大桥 29 座，计长 11051.4m；隧道 10 座，计长 28015m，其中特长隧道 4 座，计长 22980m，双联拱隧道 2 座，计长 540m；以及其他构造物工程等。项目全线范围内的路基工程、路面工程、桥梁、涵洞工程、隧道工程、机电工程、公路沿线设施及预埋管线工程、绿化及环境保护工程、管理用房、养护用房及服务用房等全部工程的实施、完成及缺陷修复。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

(1) 合同协议书及各种合同附件（含《廉政合同》、《安全生产合同》、《工程质量责任合同》、《工程资金监管协议》及评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；

(2) 项目专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；

(3) 公路工程专用合同条款；

(4) 通用合同条款；

(5) 项目专用技术规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；

(6) 通用技术规范；

(7) 图纸；

(8) 已标价工程量清单；

(9) 发包人下发的有关本工程的文件、规范、实施办法、项目管理大纲等；

(10) 其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先

者为准。

4. 根据工程量清单所列的预计数量和单价或总额价计算的签约合同价：人民币（大写）壹佰亿叁仟贰佰贰拾陆万壹仟玖佰玖拾元（¥10032,261,990.00）。本项目合同为总价合同，合同价格包括签约合同价以及按照合同约定进行的调整，除按照合同约定进行的价格调整以外，签约合同价格不作调整，由承包人包干使用。

5. 承包人项目经理：_____。承包人项目总工：_____。

6. 工程质量达到：标段工程交工验收的质量评定：合格；竣工验收的质量评定：竣工验收评分 90 分及以上。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照监理人指示开工，工期为_____个月。

10. 本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、工程结算完成、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

11. 本协议书正本贰份、副本陆份，合同双方各执正本壹份，副本叁份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：云南华丽高速公路
投资开发有限公司(盖单位章)

承包人：中国建筑股份有限公司
(盖单位章)

法定代表人

法定代表人

或

或

其委托代理人：_____ (签字)

其委托代理人：何强 (签字)

2017 年 _____ 月 _____ 日

2017 年 _____ 月 _____ 日

副本

国家高速公路网 G4216 成都至丽江高速公路华坪至丽江段工程

投资协议

甲方：云南省交通运输厅

乙方：中国建筑股份有限公司（联合体牵头人）
中国交通建设股份有限公司（联合体成员）

投资协议

甲方：云南省交通运输厅

乙方：中国建筑股份有限公司（联合体牵头人）\中国交通建设股份有限公司（联合体成员）

鉴于甲方为修建国家高速公路网 G4216 成都至丽江高速公路华坪至丽江段工程并通过竞争性磋商方式选择乙方担当该政府和社会资本合作项目的社会资本，现由甲方和乙方于 2017 年 4 月 5 日共同达成并签订本协议如下。

1. 项目概况

本项目起于华坪县荣将镇，接在建的成都至丽江国家高速公路川滇界至华坪段，止于玉龙县拉市镇，接大理至丽江国家高速公路丽江连接线，全长 150.816 公里。

全线设置荣将、通达、仁和、六德、永胜、程海、三川、松坪、金安、龙潭、丽江、南口、拉市海（拉市）13 处互通式立交。同步建设 10 条互通式立交连接线共 35.169 公里。

全线采用双向四车道高速公路标准建设，设计速度 80 公里/小时，路基宽度为 25.5 米，部分路段根据实际情况适当减窄硬路肩宽度。桥涵设计汽车荷载采用公路-I 级，其他技术指标按《公路工程技术标准》（JTG B01-2014）执行。荣将、永胜、程海、三川、松坪、南口互通式立交连接线采用二级公路标准建设，其余互通式立交连接线采用三级公路标准建设。

本项目计划 2016 年开工，建设期为 4.8 年。

本项目工可批复估算总投资为 277.35 亿元。

2. 甲方的权利和义务

2.1 甲方有权自行或委托专业机构对乙方出资情况、资金的使用、设立项目公司，以及对项目的勘察设计、建设、运营、养护和维修进行监督管理。

2.2 甲方应按照国家及项目所在地有关法律及法规，在其权限和管辖范围内协助乙方及时获得设立项目公司、投资以及项目公司进行项目融资、设计、建设、运营、养护及管理所必需的批文；协助项目公司办理项目相关手续，协调审批程序，以获得本项目所需的其他批准。

2.3 在下列各项条件完成后 30 日内，甲方应与项目公司签订特许经营协议，授予项目公司关于本项目的特许权：

- 1) 政府出资人代表与乙方按第 3.2 款的要求组建成立项目公司；
- 2) 项目公司已按照约定提交建设期履约保函。

2.4 甲方将在项目运营期内给予项目公司运营补贴或享有项目超额收益。

(此页无正文)



甲方：云南省交通运输厅

法定代表人或其授权的代理人
签字：



乙方：中国建筑股份有限公司

法定代表人或其授权的代理人
签字：

乙方：中国交通建设股份有限公司
(联合体成员)



法定代表人或其授权的代理人
签字：

日期：2017年 4 月 5 日

授权委托书

本人云南省交通运输厅厅长何波，授权云南省交通运输厅副厅长邱江，代理签署华丽高速公路 PPP 项目合同文件。

授权人：云南省交通运输厅厅长



何波

被授权人：云南省交通运输厅副厅长

邱江

日期：2017 年 3 月 31 日

中建股份授权内单(2017) 255号

中国建筑股份有限公司 授权委托书

中国建筑股份有限公司（以下简称“本公司”），系根据中华人民共和国法律设立并存续的公司，其注册地址在中华人民共和国北京市海淀区三里河路 15 号。根据本公司做出的决定并依据本文件，谨郑重授权何瑞华（其签字真迹如下所示）为本公司正式合法的代理人，该代理人有权代表本公司签署《国家高速公路网 G4216 成都至丽江高速公路华坪至丽江段工程投资协议》事宜。

本授权书经加盖本公司公章和法定代表人名章后生效；
代理人转委托他人无效。

本授权书有效期限自签发之日起 12 个月。

公司：（盖章）中国建筑股份有限公司

法定代表人：

代理人：何瑞华
身份证号：610202195806150818

2017 年 3 月 23 日

中国交通建设股份有限公司

授权委托书

中国交通建设股份有限公司（以下简称中国交建）法定代表人、董事长刘起涛先生以中国交建名义签署本授权委托书。

兹委任 陈中秋（先生）就国家高速公路网 G4216 成都至丽江高速公路华坪至丽江段工程项目，根据本授权委托书代表中国交建行使下列权限：

1. 进行合同谈判。
2. 签署投资协议、特许经营协议。

被授权人签字样式 陈中秋。

本授权委托书自 2017 年 3 月 20 日生效，至 2017 年 9 月 20 日失效。

法定代表人 刘起涛
中国交通建设股份有限公司

云南华丽高速公路项目（中建段）第 1 次
路基工程中间交工质量检测



贵州宏信创达工程检测咨询有限公司



2019年12月

1 工程概况

中建云南华丽高速建设指挥部于 2019 年 10 月 10 日向云南省交通运输厅工程质量监督局提交《云南华丽高速公路投资开发有限公司关于云南华丽高速公路项目(中建设)第 1 次路基工程中间交工质量检测的请示》(云华丽投 2019064 号)。2019 年 10 月 23 日至 2019 年 10 月 24 日,云南省交通运输厅工程质量监督局组织建设单位、监理单位、施工单位、交工检测单位进行现场查验,并签认。云南华丽高速公路项目(中建设)第 1 次路基工程中间交工质量检测主要工程内容如下:

施工合同段	报检路基段落	路基土石方 (单幅*km)	是否满足 交验条件	备注	
HL-XX-TJSG-2 合同段	主线	K5+100~K6+202	1.102	√	此次报检路段均满足路基交验条件。 本合同段尚余 0.2km 路基工程未报检。
		K6+412~K6+565	0.153	√	
		K6+955~K7+165	0.210	√	
		K7+805~K8+095	0.290	√	
		K8+535~K8+710	0.175	√	
		K9+040~K9+260	0.220	√	
小计	主线	整体式路基 2.150km			
HL-XX-TJSG-3 合同段	主线 (分离式)	K11+034~K11+042	0.00196	√	此次报检路段均满足路基交验条件。 本合同段尚余 0.088km 路基工程未报检。
		ZK11+034~ZK11+047	0.00696	√	
		K12+035~K12+220	0.185	√	
		ZK11+975~ZK12+125	0.15	√	
		K12+620~K12+635	0.015	√	
		ZK12+625~ZK12+635	0.01	√	
小计	主线	分离式路基 0.369km			
HL-ZGJZ-TJSG-1 合同段(第 16 工 区)	主线	K59+293~K60+460	1.167	√	此次报检路段均满足路基交验条件。 本合同段尚余 5.343km 路基工程未报检。
小计	主线	整体式路基 1.167km			
合计		整体式路基 3.317km, 分离式路基 0.369km			

2 检测工作组织情况

2019 年 10 月 23 日至 2019 年 10 月 24 日，云南省交通运输厅工程质量监督局组织建设单位、监理单位、施工单位、交工检测单位进行现场查验，并签认。我单位于 2019 年 10 月 25 日至 10 月 28 日对各方已签认、满足交工验收检测条件的路基段落进行现场实体检测、外观检查。相关检测（检查）工作组织如下：

2.1 检测时间

- (1) HL-XX-TJSG-2 合同段，检测日期：2019 年 10 月 25 日至 2019 年 10 月 26 日上午；
- (2) HL-XX-TJSG-3 合同段，检测日期：2019 年 10 月 26 日下午；
- (3) HL-ZGJZ-TJSG-1 合同段(第 16 工区)，检测日期：2019 年 10 月 27 日全天。

2.2 检测内容

- (1) 路基土石方压实度、弯沉、边坡坡度；
- (2) 排水工程断面尺寸、铺砌厚度；
- (3) 涵洞工程结构尺寸、砼强度；
- (4) 防护支挡工程断面尺寸、砼强度。

2.3 检测人员

表 2.3-1 检测人员信息汇总表

序号	姓名	本工程所任职务	资格证书证号	备注
1	张华	检测工程师（路基组组长）	公路（检师）1033157GC	
2	叶青	检测工程师	道路工程 201711006091	
3	余崇勇	检测工程师	黔（公路）检员 100079CGQ；道路工程 201811013323；黔（水运）检员 120002C	

3 检测评定结果

3.1 HL-XX-TJSG-2 合同段

HL-XX-TJSG-2 合同段已完成 K5+100~K9+260 段路基工程现场检测，共计整体式路基 6 段，单幅长度 2.150 公里。

主要检测结果如下：

表 3.1-1 路基分部工程检测数据统计汇总表

合同段	分部工程类别	抽查项目	检查点(组)数	合格点(组)数	合格率(%)	权值	分部工程实测得分	外观扣分	分部工程得分
HL-XX-TJSG-2	路基土石方	压实度	10	10	100.00	3	95.96	0	95.70
		弯沉	(6)	(6)	100.00	3			
		边坡	14	12	85.71	1			
	排水工程	断面尺寸	21	21	100.00	1	100.00	1.40	
		铺砌厚度	3	3	100.00	3			
	涵洞	混凝土强度	40	40	100.00	3	100.00	0.47	
		结构尺寸	12	12	100.00	2			
	支挡工程	混凝土强度	20	20	100.00	3	94.74	2.79	
		断面尺寸	19	17	89.47	3			

已检路基工程评分为：95.70

已检路基工程未发现涉及《高速公路项目交工检测质量不符合项清单》与《公路工程竣（交）工验收办法实施细则》第十九条、第二十条的问题。

3.2 HL-XX-TJSG-3 合同段

HL-XX-TJSG-3 合同段已完成 K9+930~K12+635 段路基工程现场检测，共计分离式路基 6 段，单幅长度 0.369 公里。主要检测结果如下：

表 3.2-1 路基分部工程检测数据统计汇总表

合同段	分部工程类别	抽查项目	检查点(组)数	合格点(组)数	合格率(%)	权值	分部工程实测得分	外观扣分	分部工程得分
HL-XX-TJSG-3	路基土石方	压实度	2	2	100.00	3	100.00	0	93.97
		弯沉	(2)	(2)	100.00	3			
		边坡	4	4	100.00	1			
	排水工程	断面尺寸	6	5	83.33	1	95.83	5.42	
		铺砌厚度	3	3	100.00	3			
	涵洞	混凝土强度	20	20	100.00	3	100.00	2.71	
		结构尺寸	6	6	100.00	2			
	支挡工程	混凝土强度	10	10	100.00	3	93.18	-8.13	
		断面尺寸	17	14	82.35	3			
	已检路基工程评分为：93.97								

已检路基工程未发现涉及《高速公路项目交工检测质量不符合项清单》与《公路工程竣(交)工验收办法实施细则》第十九条、第二十条的问题。

3.3 HL-ZGJZ-TJSG-1 合同段(第 16 工区)

HL-ZGJZ-TJSG-1 合同段(第 16 工区)已完成 K59+293~K60+460 段路基工程现场检测, 共计整体式路基 1 段, 单幅长度 1.167 公里。主要检查结果如下:

表 3.3-1 路基分部工程检测数据统计汇总表

合同段	分部工程类别	抽查项目	检查点(组)数	合格点(组)数	合格率(%)	权值	分部工程实测得分	外观扣分	分部工程得分
HL-ZGJZ-TJSG-1 合同段(第 16 工区)	路基土石方	压实度	6	6	100.00	3	97.62	0	95.02
		弯沉	(2)	(2)	100.00	3			
		边坡	6	5	83.33	1			
	排水工程	断面尺寸	18	18	100.00	1	100.00	0	
		铺砌厚度	4	4	100.00	3			
	涵洞	混凝土强度	20	20	100.00	3	100.00	2.57	
		结构尺寸	6	6	100.00	2			
	支挡工程	混凝土强度	20	20	100.00	3	90.00	2.57	
		断面尺寸	15	12	80.00	3			

已检路基工程评分为: 95.02

已检路基工程未发现涉及《高速公路项目交工检测质量不符合项清单》与《公路工程竣(交)工验收办法实施细则》第十九条、第二十条的问题。

附件一 路基土石方压实度检测数据汇总表

合同段	取样桩号	横距 (m)	取样层位	压实度 (%)	评定标准	判定
HL-XX-TJSG-2	K5+160	右 5.27	路基顶面	98.32	≥96%	合格
	K5+420	右 3.25	路基顶面	97.65		合格
	K5+650	左 6.20	路基顶面	98.62		合格
	K5+870	左 3.00	路基顶面	97.22		合格
	K6+480	右 6.62	路基顶面	98.32		合格
	K7+020	右 2.95	路基顶面	98.25		合格
	K7+950	左 5.25	路基顶面	98.20		合格
	K8+610	左 3.20	路基顶面	97.50		合格
	K9+115	右 3.00	路基顶面	97.33		合格
	K9+190	左 3.25	路基顶面	97.24		合格
HL-XX-TJSG-3	K12+070	右 3.00	路基顶面	98.32	≥96%	合格
	K12+021	左 5.25	路基顶面	98.25		合格
HL-ZGJZ-TJSG-1 合同段(第 16 工区)	K59+600	右 5.75	路基顶面	98.66	≥96%	合格
	K59+820	右 3.50	路基顶面	98.32		合格
	K59+900	左 4.50	路基顶面	98.25		合格
	K60+170	左 3.00	路基顶面	98.37		合格
	K60+230	右 5.00	路基顶面	98.26		合格
	K60+300	左 5.00	路基顶面	98.28		合格

附件二 路基土石方弯沉检测数据汇总表

附表 2-1 各合同段弯沉检测数据统计分析汇总表

合同段	段落桩号	长度(km)	测点数	弯沉检测结果 (0.01mm)			判定
				平均值	标准差	代表值	
HL-X X-TJS G-2	上行 K5+100~K6+202	1.102	46	62.20	22.34	106.88	合格
	上行 K6+412~K7+165	0.363	41	77.7	23.06	123.82	合格
	上行 K7+165~K9+250	0.685	40	43.86	14.43	72.72	合格
	下行 K5+100~K6+202	1.102	45	45.39	12.24	69.87	合格
	下行 K6+412~K7+165	0.363	40	63.26	20.64	104.54	合格
	下行 K7+165~K9+250	0.685	43	45.60	13.42	72.44	合格
HL-X X-TJS G-3	上行 K11+034~K12+635	0.20196	61	37.58	13.91	65.40	合格
	下行 ZK11+034~ZK12+635	0.16696	43	44.87	19.19	83.25	合格
HL-Z GJZ-T JSG-1 合同段(第 16 工 区)	上行 K59+293~K60+460	1.167	48	65.45	20.27	105.99	合格
	下行 K59+293~K60+460	1.167	48	65.08	23.1	111.28	合格

☆注: 1.各合同段路基顶面设计回弹弯沉为 140 (0.01mm)。

2.本次的弯沉评定单元,在后期合同段检测所有路基工程检测完成后会适当调整。

附件三 路基土石方边坡检测数据汇总表

附表 3-1 HL-XX-TJSG-2 合同段边坡检测数据汇总表

检测点桩号	左	右	设计坡比	备注	
K9+190	1:1.25	/	1:1.25	二级边坡	K9+076~K9+230 左
K9+230	<u>1:0.93</u>	/	1:1.25	二级边坡	
K6+170	1:1.75	/	1:1.75	一级边坡	K5+924.4~K6+202 左
K6+130	<u>1:1.48</u>	/	1:1.75	一级边坡	
K6+130	/	1:1.88	1:1.75	一级边坡	K5+942.5~K6+194.4 右
K6+100	/	1:1.80	1:1.75	一级边坡	
K5+900	/	1:1.50	1:1.5	路堤边坡	K5+851.2~K5+928.8 右
K5+885	/	1:1.50	1:1.5	路堤边坡	
K5+840	1:1.28	/	1:1.25	一级边坡	K5+809.66~K5+859.8 左
K5+830	1:1.33	/	1:1.25	一级边坡	
K7+030	/	1:1.25	1:1.25	一级边坡	K7+013~K7+150.8 右
K7+027	/	1:1.28	1:1.25	一级边坡	
K7+030	1:0.81	/	1:0.75	一级边坡	K6+964~K7+165 左
K7+060	1:0.84	/	1:0.75	一级边坡	

附表 3-2 HL-XX-TJSG-3 合同段边坡检测数据汇总表

检测点桩号	左	右	设计坡比	备注
ZK12+060	1:1.60	/	1:1.50	一级边坡
ZK12+043	1:1.73	/	1:1.50	一级边坡
YK12+085	/	1:1.04	1:1.00	一级边坡
YK12+065	/	1:1.04	1:1.00	一级边坡

附表 3-3 HL-ZGJZ-TJSG-1 合同段(第 16 工区)边坡检测数据汇总表

检测点桩号	左	右	设计坡比	备注
K59+330	1:1.00		1:1.00	一级边坡
K59+400	1:1.00		1:1.00	一级边坡
K59+400		1:1.50	1:1.50	一级边坡
K59+500		1:1.50	1:1.50	一级边坡
K60+190		<u>1:1.43</u>	1:1.50	一级边坡
K60+400	1:1.25		1:1.25	一级边坡

附件四 排水工程检测数据汇总表

附表 4-1 HL-XX-TJSG-2 合同段排水工程检测数据汇总表

桩号及位置		检测值	设计值 (mm)	允许偏差 (mm)	
K5+140	右侧	沟底宽	520	500	±30
		沟顶宽	505	500	±30
		沟深	730	700	±30
K5+160	左侧	沟底宽	520	500	±30
		沟顶宽	520	500	±30
		沟深	705	700	±30
K5+270	左侧	沟底宽	510	500	±30
		沟顶宽	505	500	±30
		沟深	685	700	±30
		铺砌厚度	303	300	不小于设计值
K6+960	右侧	沟底宽	526	500	±30
		沟顶宽	524	500	±30
		沟深	698	700	±30
K5+800	左侧	沟底宽	520	500	±30
		沟顶宽	520	500	±30
		沟深	690	700	±30
K5+925	左侧	沟底宽	520	500	±30
		沟顶宽	510	500	±30
		沟深	680	700	±30
		铺砌厚度	303	300	不小于设计值
K6+960	左侧	沟底宽	521	500	±30
		沟顶宽	523	500	±30
		沟深	698	700	±30
		铺砌厚度	315	300	不小于设计值

附表 4-2 HL-XX-TJSG-3 合同段排水工程检测数据汇总表

桩号及位置		检测值	设计值 (mm)	允许偏差 (mm)	
ZK12+060	左侧	沟底宽	415	400	±30
		沟顶宽	440	400	±30
		沟深	615	600	±30
		铺砌厚度	320	300	不小于设计值
K12+130	右侧	沟底宽	420	400	±30
		沟顶宽	420	400	±30
		沟深	600	600	±30
		铺砌厚度	305	300	不小于设计值
K12+130	右侧	铺砌厚度	505	500	不小于设计值

附表 4-3 HL-ZGJZ-TJSG-1 合同段(第 16 工区) 排水工程检测数据汇总表

桩号及位置		检测值	设计值 (mm)	允许偏差 (mm)	
K60+360	左侧	沟底宽	500	500	±30
		沟顶宽	508	500	±30
		沟深	696	700	±30
K60+360	右侧	沟底宽	500	500	±30
		沟顶宽	503	500	±30
		沟深	702	700	±30
K59+293	左侧	沟底宽	508	500	±30
		沟顶宽	507	500	±30
		沟深	698	700	±30
		铺砌厚度	308	300	不小于设计值
K59+293	右侧	沟底宽	497	500	±30
		沟顶宽	505	500	±30
		沟深	707	700	±30
		铺砌厚度	313	300	不小于设计值
K59+850	右侧	沟底宽	495	500	±30
		沟顶宽	482	500	±30
		沟深	725	700	±30
		铺砌厚度	301	300	不小于设计值
K59+970	左侧	沟底宽	508	500	±30
		沟顶宽	511	500	±30
		沟深	705	700	±30
		铺砌厚度	304	300	不小于设计值

附件五 涵洞工程检测数据汇总表

合同段	涵洞（中心桩号）	检测参数	测点（区）数	合格率(%)	备注
HL-XX-TJSG-2 合同段	K5+185	长度	2	100.00	
		断面尺寸	4	100.00	
		强度(盖板)	(10)	100.00	
		强度(台身)	(10)	100.00	
	K5+777	长度	2	100.00	
		断面尺寸	4	100.00	
		强度(盖板)	(10)	100.00	
		强度(台身)	(10)	100.00	
HL-XX-TJSG-3 合同段	K12+103	长度	2	100.00	
		断面尺寸	4	100.00	
		强度(盖板)	(10)	100.00	
		强度(台身)	(10)	100.00	
HL-ZGJZ-TJSG-1 合同段(第 16 工区)	K59+950	长度	2	100.00	
		断面尺寸	4	100.00	
		强度(盖板)	(10)	100.00	
		强度(台身)	(10)	100.00	

附件六 支挡工程检测数据汇总表

合同段	段落	检测参数	检测结果	设计参数	备注
HL-XX-TJS G-2 合同段	K5+924.4~ K6+202 左 主动柔性防 护网	长度	144952	144940	
		高度	144685	144670	坡面
	K5+851.2 ~K5+928. 8 右侧人 字格	长度	77615	77600	
		高度	13210	13210	
		宽度	<u>3250</u>	3400	框格尺寸
		宽度	400	400	肋柱尺寸
		宽度	408	400	肋柱尺寸
		K5+803.9 0~K5+859 .8 左侧拱 形骨架	长度	50200	50120
	高度		13395	13390	
	宽度		3410	3400	框格尺寸
	K7+013~ K7+150.8 右侧锚杆 框格梁	长度	137800	137800	
		宽度	<u>3360</u>	3400	框格尺寸
		宽度	420	400	肋柱尺寸
		宽度	410	400	肋柱尺寸
		强度	C25	C25	
	K9+076~ K9+260 左侧路堑 墙	长度	184000	184000	
		顶宽	2520	2500	
		顶宽	2500	2500	
		高度	8865	8860	
		高度	8860	8860	
强度		C20	C20		

国家高速公路网 G2416 成都至丽江高速公路华坪至丽江高速公路第 16 合同段-交工证明 1

合同段	段落	检测参数	检测结果	设计参数	备注
HL-XX-TJS G-3 合同段	K12+110~ K12+125 (左)拱形 骨架	长度	<u>16100</u>	16300	
		高度	14810	14800	
		宽度	3755	3750	窗格尺寸
		高度	4920	4900	
	K12+075~ K12+020 (左)人 字格	长度	55100	54800	
		高度	10100	10100	
		宽度	3390	3400	窗格尺寸
		高度	3250	3100	
	K12+161. 5~K12+22 0 挡墙	长度	58500	58500	
		顶宽	<u>1975</u>	2000	
		露出高度	10000	10000	
		坡面露出高度	10500	10440	
		强度	C20	C20	10 个测区
	K12+192. 45~K12+2 20 锚杆框 格梁	长度	28000	27550	
		最低高度	<u>4250</u>	5300	
最高高度		13900	13900		
宽		410	400	肋柱尺寸	
厚		400	400		
强度		C25	C25	10 个测区	
HL-ZGJZ-TJ SG-1 合同段 (第 16 工区)	(K60+35 2.36~K60 +460 右侧 混凝土挡 墙)	长度	<u>93890</u>	107640	
		高度	10065	10060	
		顶宽	2240	2000	
		强度	C20	C20	

国家高速公路网 G2416 成都至丽江高速公路华坪至丽江高速公路第 16 合同段-交工证明 1

合同段	段落	检测参数	检测结果	设计参数	备注
HL-ZGJZ-TJ SG-1 合同段 (第 16 工区)	K60+352. 36~K60+4 60 右侧框 格梁	宽度	378	400	肋柱尺寸
		厚度	363	400	
		宽度	3405	3400	框格尺寸
		强度	C25	C25	
	K60+367. 5~K60+46 0 左拱形 骨架	长度	92900	92500	
		宽度	3372	3400	框格尺寸
		宽度	408	400	肋柱尺寸
	K59+624. 78~K59+7 16 右人字 格	长度	91200	91200	
		宽度	3405	3400	框格尺寸
		宽度	408	400	肋柱尺寸
	K59+718. 4~K59+78 1.7 右拱形 骨架	长度	63300	63300	
		宽度	3420	3400	框格尺寸
		宽度	405	400	肋柱尺寸
		厚度	380	380	

云南省华坪至丽江高速公路（中建段）
第 4 次路基工程中间交工质量检测报告



贵州宏信创达工程检测咨询有限公司



2020年08月

国家高速公路网 G2416 成都至丽江高速公路华坪至丽江高速公路第 16 合同段-交工证明 2

工程名称：云南省华坪至丽江高速公路（K0+000-K89+510）段交工验收检测质量 1 标

签字表

岗位	姓名	职业资格证书编号	职称	签字
项目负责人	刘雪峰	(公路) 检师 0919590QSG	工程技术应用研究员	刘雪峰
主要参与人员	敖清文	(公路) 检师 1140062CGA	工程技术应用研究员	敖清文
	张华	公路(检师) 1033157GC	工程技术应用研究员	张华
	叶青	道路工程 201711006091	高级工程师	叶青
	余崇勇	道路工程 201811013323	高级工程师	余崇勇
	顾凯文	道路工程 31620191101010020469	工程师	顾凯文
	杨柳	道路工程 201811013578	工程师	杨柳
报告编写人	杨柳	道路工程 201811013578	工程师	杨柳
报告审核人	张华	公路(检师) 1033157GC	工程技术应用研究员	张华
报告批准人	敖清文	(公路) 检师 1140062CGA	工程技术应用研究员	敖清文

贵州宏信创达工程检测咨询有限公司



2020年8月25日

1 工程概况

中建云南华丽高速建设指挥部于 2020 年 7 月 7 日向云南省交通运输厅工程质量监督局提交《云南华丽高速公路投资开发有限公司关于云南华丽高速公路项目（中建段）第 4 次路基工程中间交工质量检测的请示》（云华丽投〔2020〕059 号），依据《云南省交通运输厅工程质量监督局华丽高速公路（中建段）第四次路基工程交工质量检测进场通知函》（云交质监函〔2020〕135 号）云南华丽高速公路项目（中建段）第 4 次路基工程中间交工质量检测主要工程内容如下：

表 1-1 检测段落一览表

施工合同段	报检路基段落		路基土石方 (单幅)	备注	
HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 8 工区)	主线 (分离式)	K13+960 ~ K14+160	0.200	① 此次报检路段均满足路基交验条件。 ② 本合同段路基已报检完毕。	
		ZK13+960 ~ ZK14+160	0.200		
		K14+160 ~ K15+373	1.213		
		ZK14+160 ~ ZK15+420	1.260		
		K17+210.04 ~ K17+520	0.310		
		ZK17+192.04 ~ ZK17+520	0.328		
	小计:	分离式路基: 3.511 km			
	通达互通 L 线	LK0+000 ~ LK1+101.993	1.102		
	新庄停车区改路一	L1K0+000 ~ L1K1+488.050	1.488		
	通达连接线	LK0+000 ~ LK9+118.000	9.118		
小计:	连接线/改路路基: 11.708 km				
分计	分离式路基: 3.511 km, 连接线/改路路基: 11.708 km				
HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 14 工区)	主线	K44+815 ~ K44+834	0.019	① 此次报检路段受降雨影响,未开展检测,待下次进场开展检测。	
		ZK44+785 ~ ZK44+812.7	0.0277		
		K46+834 ~ K47+020	0.186		
		ZK46+811.5 ~ ZK46+877.84	0.066		
	分计	主线路基: 0.299 km,			
HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 15 工区)	主线	左幅 K47+350 ~ K48+110	0.760	① 此次报检路段受降雨影响,未开展检测,待下次进场开展检测。	
		左幅 K48+260 ~ K48+720	0.460		
		左幅 K49+515 ~ K49+820	0.305		
		左幅 K50+000 ~ K50+530	0.530		
		左幅 K51+840 ~ K51+960	0.120		
		左幅 K52+880 ~ K53+040	0.160		
		右幅 K47+350 ~ K48+110	0.760		

国家高速公路网 G2416 成都至丽江高速公路华坪至丽江高速公路第 16 合同段-交工证明 2

施工合同段	报检路基段落	路基土石方 (单幅)	备注	
	右幅 K48+260 ~ K18+720	0.460		
	右幅 K49+515 ~ K49+820	0.305		
	右幅 K50+000 ~ K50+530	0.530		
	右幅 K51+840 ~ K51+960	0.120		
	右幅 K52+880 ~ K53+040	0.160		
	右幅 K49+840 ~ K50+000	0.160		
	右幅 K53+950 ~ K53+990	0.040		
	左幅 K49+840 ~ K50+000	0.160		
	左幅 K51+240 ~ K51+420	0.160		
	左幅 K53+950 ~ K53+990	0.040		
	六德互通	AK0+198 ~ AK0+406		0.208
		AK0+580 ~ AK0+960		0.380
		BK0+170.55 ~ BK0+192.5		0.022
		CK0+114.5 ~ CK0+167.4		0.053
		DK0+114.8 ~ DK0+516		0.401
		EK0+049 ~ EK0+346.3		0.297
		FK0+125 ~ FK0+716		0.591
		GK0+098.6 ~ GK0+544.4		0.446
	S1K0+000 ~ S1K0+321.8	0.322		
	S2K0+000 ~ S2K0+357	0.357		
分计	主线路基: 5.230km, 匝道路基: 3.077km			
HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 16 工区)	主线	左幅 K54+231 ~ ZK54+660	0.429	① 此次报检路段受降雨影响, 未开展检测, 待下次进场开展检测。
		左幅 K55+300 ~ K55+497	0.197	
		左幅 K57+547.5 ~ K57+707	0.1595	
		左幅 K58+650 ~ K59+013	0.363	
		右幅 K54+231 ~ ZK54+660	0.429	
		右幅 K55+300 ~ K55+497	0.197	
		右幅 K57+547.5 ~ K57+707	0.1595	
		右幅 K58+650 ~ K59+013	0.363	
分计	主线路基: 2.297km			
HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 19 工区)	主线 (分离式)	K75+500 ~ K76+090	0.590	① 此次报检路段均满足路基交验条件。
		K79+190 ~ K79+250	0.060	
		ZK75+500 ~ ZK75+661.960	0.162	
		ZK75+933.04 ~ ZK76+055	0.122	

国家高速公路网 G2416 成都至丽江高速公路华坪至丽江高速公路第 16 合同段-交工证明 2

施工合同段	报检路基段落		路基土石方 (单幅)	备注
		ZK 79+225 ~ ZK 79+235	0.010	②本合同段路基已报检完毕。
	主线小计:	分离式路基: 0.944km		
合计	实际开展检测长度: 主线路基: 4.455km, 连接线/改路路基: 11.708 km			

注: 报验路基段落包含路基土石方工程、排水工程、涵洞工程、支挡工程。

2 检测工作组织情况

依据《云南省交通运输厅工程质量监督局华丽高速公路（中建段）第四次路基工程交工质量检测进场通知函》（云交质监函〔2020〕135号）相关要求，我单位组织相关技术人员与设备对此次报检段落进行现场检测，相关组织情况如下：

2.1 检测依据

本项目交工工程质量检测工作的主要依据有：

- (1) 《公路工程竣（交）工验收办法》（交通部令 2004 年第 3 号）；
- (2) 《公路工程竣（交）工验收办法实施细则的通知》（交公路发[2010]第 65 号）；
- (3) 《关于进一步加强高速公路交通工程质量管理工作通知》（云交质监[2016]119 号）；
- (4) 《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》（JGJ/T 23-2011）；
- (5) 《云南省交通运输厅工程质量监督局关于切实加强高速公路建设项目交工质量检测管理工作的通知》（云交质监[2020]62 号）。
- (6) 《公路工程质量检验评定标准》（JTGF80/1-2004）；
- (7) 《公路路基路面现场测试规程》（JTG 3450-2019）；
- (8) 批准的工程初步设计、施工图设计及设计变更文件；
- (9) 交通运输部颁布的公路工程技术标准、规范、规程及国家有关部门的相关规定等。

2.2 检测时间

- (1) HL-ZGJZ-TJSG-1（第 8 工区），检测日期：2020 年 08 月 09 日至 2020 年 08 月 20 日；
- (2) HL-ZGJZ-TJSG-1（第 19 工区），检测日期：2020 年 08 月 15 日。

2.3 检测内容

- (1) 路基土石方压实度、弯沉、边坡坡度；
- (2) 排水工程断面尺寸、铺砌厚度；
- (3) 涵洞工程结构尺寸、砼强度；

(4) 防护支挡工程断面尺寸、砼强度。

2.4 检测人员

表 2.4-1 检测人员信息汇总表

序号	姓名	本工程所任职务	资格证书证号	备注
1	张华	检测工程师（路基组组长）	公路（检师）1033157GC	
2	叶青	检测工程师	道路工程 201711006091	
3	余崇勇	检测工程师	黔（公路）检员 100079CGQ；道路工程 201811013323；黔（水运）检员 120002C	
4	顾凯文	检测工程师	道路工程 31620191101010020469	

2.5 主要设备

表 2.5-1 主要设备信息汇总表

序号	仪器设备名称	数量(台或套)	规格型号	仪器编号	检定/校准有效期	备注
1	灌砂仪	1	150mm	HXCD-道路-015	2020.09.20	
2	温湿度表	1	WS-A1	HXCD-道路-023-01	2021.02.27	
3	电子天平	1	JY20000	HXCD-道路-016-02	2021.04.21	
4	车载落锤式弯沉仪	1	SHN-FWD	HXCD-道路-031	2021.01.12	
5	手持红外测距仪	1	DLE 70	HXCD-道路-002-01	2020.09.29	

国家高速公路网 G2416 成都至丽江高速公路华坪至丽江高速公路第 16 合同段-交工证明 2

6	多功能坡度测量仪	1	JZC-B2	HXCD-道路-014-01	2021.02.27	
7	数显回弹仪	1	HT225-T	HXCD-桥-058	2020.09.10	
8	钢砧	1	GZII	HXCD-桥-056-01	2020.10.24	
9	钢卷尺	1	JGW-508-1	HXCD-道路-010-03	2020.09.29	
10	钢直尺	1	0-600mm	HXCD-道路-029-02	2020.10.28	
11	贝克曼梁弯沉仪	1	STWG-5.4	HXCD-道路-009	2020.09.29	

3 检测评定结果

(1) 实体检测: 本次交工实体检测指标满足《公路工程竣(交)工验收办法实施细则的通知》(交公路发[2010]第 65 号)、《公路工程质量检验评定标准》(JTGF80/1-2004)的相关规定。未发现《公路工程竣(交)工验收办法实施细则的通知》中第十九条、第二十条及《云南省交通运输厅工程质量监督局关于切实加强高速公路建设项目交工质量检测管理工作的通知》(云交质监[2020]62 号)文件中的问题。

(2) 外观检查: 按照《公路工程竣(交)工验收办法实施细则的通知》(交公路发[2010]第 65 号)规定,对本次所检测的路基工程进行了全面外观检查,未发现《公路工程竣(交)工验收办法实施细则的通知》中第十九条、第二十条及《云南省交通运输厅工程质量监督局关于切实加强高速公路建设项目交工质量检测管理工作的通知》(云交质监[2020]62 号)文件中的问题。存在需交工验收前完成整改的问题 7 条(B 类),其他一般性质量问题 20 条(C 类)。

本次检测外观问题分类说明:

B 类: 1) 路基土方石局部松散, 填料不规范(简称 B1);

2) 排水沟损坏, 影响排水功能(简称 B2);

3) 支挡防护工程局部垮塌、损坏(简称 B3)。

C 类: 1) 涵洞杂物堆积, 影响涵洞过水功能(简称 C1);

2) 支挡防护工程开裂, 植生袋损坏(简称 C2);

3) 排水工程开裂, 局部堵塞(简称 C3)。

4) 边坡受到雨水冲刷(简称 C4)。

(3) 内业资料审查: 通过对内业资料的审查, 施工、监理单位基本能够系统的整理、编排内业资料, 资料内容填写基本完整, 大部分施工过程控制、现场检测和原材料试验资料的检查项目和抽检频率满足规范要求。资料按单位、分部、分项的归档工作正在进行中, 将在下阶段对其进行审查。

实体检测结果具体如下:

3.1 HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 8 工区)

本次检测 HL-ZGJZ-TJSG-1 (8 工区) 路基共计 9 段, 其中主线路基 6 段, 长度合计 3.511km, 通达互通 L 线 1 段, 长度 1.102km, 新庄停车区改路 1 段, 长度 1.488km,

4 检测结论及建议

4.1 检测结论

通过对检测结果的分析，HL-ZGJZ-TJSG-1（第 8 工区）、HL-ZGJZ-TJSG-1（第 19 工区）本次报检的路基土石方工程、排水工程、防护工程、涵洞工程实体检测各项指标满足《公路工程质量检验评定标准》(JTGF80/1-2004)及《公路工程竣(交)工验收办法实施细则的通知》（交公路发〔2010〕第 65 号）的相关要求，未发现严重质量缺陷，但存在需在交工验收前整改完成的质量问题（即“需交工前处理的问题”）**原则上同意通过交工**，同时也存在“一般问题”，原则上通过交工路基清单如下：

施工合同段	分部工程名称	通过分部工程或路基段落		存在问题
HL-ZGJZ-TJSG-1（第 8 工区）	路基土石方工程	主线	K13+965.04~K14+160	B1
			ZK13+965.04~ZK14+160	无
			K14+160~K15+373	
			ZK14+160~ZK15+420	
			K17+210.04~K17+520	
			ZK17+192.04~ZK17+520	
	通达互通 L 线	LK0+000~LK1+101.993	B1	
	新庄停车区改路一	L1K0+000~L1K1+488.050	无	
	通达连接线	LK0+000~LK9+118.000	B1/C4	
	支挡防护工程	主线	K13+960-K14+000 衡重式路肩墙	C2
			K13+960~K13+990 右侧梁拱形骨架	C2
			K13+990-K14+160 右侧锚杆框格梁	C2
			K14+122-K14+160 左侧拱形骨架	C2
		新庄停车区改路一	L1K0+580 路肩墙	C2
		L1K0+661 拱形骨架	C2	
		通达连接线	LK0+041.48-LK0+128.82 右侧人字格	无
			LK0+410-LK0+450 右侧衡重式路肩墙	
			LK2+531.63-LK2+588.76 右侧人字格	
			LK4+150-LK4+190 右侧衡重式路肩墙	
	LK8+710-LK8+810 左侧护面墙			
排水工程	主线	K13+960-K14+160 右侧矩形 II 型边沟	C3	
	新庄停车区改路一	L1K0+000-L1K1+488.5 排水工程	B2	
	通达互通	LK0+110-LK0+920 左侧边沟	C3	

施工合同段	分部工程名称	通过分部工程或路基段落		存在问题	
		L 线			
HL-ZGJZ-TJ SG-1 (第 19 工区)		L 线	LK0+000-LK0+310 左侧排水沟	无	
			LK0+150-LK0+228 右侧排水沟		
			LK0+968-LK1+238.1 左侧排水沟		
			LK2+003-LK2+267.9 左侧排水沟		
			LK3+141.7-LK3+220 左侧排水沟		
			LK4+015.4-LK4+215.6 左侧排水沟		
			LK5+450-LK5+869.4 左侧排水沟		
			LK6+447.5-LK7+182 左侧排水沟		
			LK7+308.4-LK7+683.2 左侧排水沟		
			LK8+820-LK8+962.2 左侧排水沟		
	LK9+030-LK9+085 左侧排水沟				
	涵洞工程	通达连接线	LK0+135 混凝土圆管涵	无	
			LK3+490 钢波纹管涵		
			LK4+220 盖板涵		
	路基土石方工程	主线	K75+500 ~ K76+090	B1/C2	
			K79+190 ~ K79+250	无	
			ZK75+500 ~ ZK75+661.960	C2	
			ZK75+933.04 ~ ZK76+055	无	
	支挡防护工程	主线	ZK79+225 ~ ZK79+235	无	
			K75+500-K75+760 右侧锚杆框格梁	C2	
			ZK75+500-ZK75+612 左侧挡墙	C2	
			K75+500-K75+740 左侧拱形骨架	无	
			K75+883.5-K76+090 右侧拱形骨架		
			K75+740-K75+920 左侧人字格		
	排水工程	主线	K75+745-K75+900 左侧重力式路堤墙	B2/C3	
			K75+500-K76+090 排水工程		
			ZK75+950-ZK76+055 左侧边沟		C3
			ZK75+965-ZK76+000 左侧边沟		无
	K75+885-K76+090 右侧边沟				
	涵洞工程	主线	K75+820 盖板涵	C1	
			K76+040 盖板涵	C1	
			ZK76+026 盖板涵	C1	

4.2 相关建议

- (1) 针对排水沟不平顺、沟帮断裂、开裂问题，建议及时清理阻水排水沟，对沟帮断裂、开裂的排水沟及时进行修复。
- (2) 针对支挡防护工程开裂、破损的问题，应及时进行修复；
- (3) 针对涵洞堵塞的问题，及时清理，确保涵洞过水功能正常。

(4) 针对路基松散的问题，应及时进行压实。

(5) 建议完善相关修复工作后，及时完善转序手续，转入路面施工阶段，避免雨季雨水对路基土石方的冲刷、损坏。

云南省华坪至丽江高速公路（中建段）
第 5 次路基工程中间交工质量检测报告



贵州宏信创达工程检测咨询有限公司



国家高速公路网 G2416 成都至丽江高速公路华坪至丽江高速公路第 16 合同段-交工证明 3

工程名称：云南省华坪至丽江高速公路（K0+000-K89+510）段交工验收检测质量 1 标

签字表

岗位	姓名	职业资格证书编号	职称	签字
项目负责人	刘雪峰	(公路) 检师 0919590QSG	工程技术应用研究员	刘雪峰
主要参与人员	敖清文	(公路) 检师 1140062CGA	工程技术应用研究员	敖清文
	张华	公路(检师) 1033157GC	工程技术应用研究员	张华
	叶青	道路工程 201711006091	高级工程师	叶青
	余崇勇	道路工程 201811013323	高级工程师	余崇勇
	顾凯文	道路工程 31620191101010020469	工程师	顾凯文
	杨柳	道路工程 201811013578	工程师	杨柳
报告编写人	杨柳	道路工程 201811013578	工程师	杨柳
报告审核人	张华	公路(检师) 1033157GC	工程技术应用研究员	张华
报告批准人	敖清文	(公路) 检师 1140062CGA	工程技术应用研究员	敖清文

贵州宏信创达工程检测咨询有限公司

2020年12月25日



1 工程概况

中建云南华丽高速建设指挥部于 2020 年 12 月 3 日向云南省交通运输厅工程质量监督局提交《云南华丽高速公路投资开发有限公司关于云南华丽高速公路项目（中建设）第 5 次路基工程中间交工质量检测的请示》（云华丽投〔2020〕98 号），依据《云南省交通运输厅工程质量监督局华丽高速公路（中建设）第五次路基工程交工质量检测进场通知函》（云交质监函〔2020〕329 号）云南华丽高速公路项目（中建设）第 5 次路基工程中间交工质量检测主要工程内容如下：

表 1-1 检测段落一览表

施工合同段	报检路基段落		路基土石方 (单幅*km)	备注
HL-ZGJ Z-TJSG -1 (14 工区)	主线 (分离式)	K44+815 - K44+834	0.019	①此次路段均 满足路基交验 条件。(上批次 报检段落) ② 本合同段路 基已报检完毕。
		ZK44+785 - ZK44+812.7	0.0277	
		K46+834 - K47+020	0.186	
		ZK46+811.5 - ZK46+877.84	0.066	
	小计:	分离式路基: 0.299 km		
HL-ZGJ Z-TJSG -1 (16 工区)	主线	左幅 K54+231 - ZK54+660	0.429	① 此次路段均 满足路基交验 条件。(上批次 报检段落)
		左幅 K55+300 - K55+497	0.197	
		左幅 K57+547.5 - K57+707	0.1595	
		左幅 K58+650 - K59+013	0.363	
		右幅 K54+231 - ZK54+660	0.429	
		右幅 K55+300 - K55+497	0.197	
		右幅 K57+547.5 - K57+707	0.1595	
		右幅 K58+650 - K59+013	0.363	
	小计:	分离式路基: 2.297km		
HL-ZGJ Z-TJSG -1 (20 工区)	主线	ZK80+840 - ZK81+000	0.160	① 此次报检部 分路段暂不满 足交验条件,包 括程海连接线 LK0+000-LK11 +609.026 路基 土石方工程,待 下次进场开展 检测。
		K80+840 - K81+000	0.160	
		ZK81+000 - ZK82+000	1.000	
		K81+000 - K82+000	1.000	
		ZK82+000 - ZK82+582	0.582	
		K82+000 - K82+582	0.582	
		ZK82+668 - ZK82+957	0.289	

国家高速公路网 G2416 成都至丽江高速公路华坪至丽江高速公路第 16 合同段-交工证明 3

施工合同段	报检路基段落	路基土石方 (单幅*km)	备注
	K82+668-K82+957	0.289	
小计	主线路基: 4.062 km		
程海连接线	LK0+000-LK11+609.026 注:共划分 19 个路基土石方段落,总长度 9.264km	未检测	
程海互通	AK0+000-AK0+230	0.230	
	CK0+000-CK0+759.5	0.7595	
	DK0+200-DK0+420	0.220	
三川服务区	EK0+000-EK0+155	0.155	
	DK0+000-DK0+172.22	0.172	
小计	匝道: 1.5965 km		
分计	主线路基: 4.062km, 匝道 1.5965km		
合计	主线路基: 6.658km, 匝道路基 1.5965km,		

注: 报验路基段落包含路基土石方工程、排水工程、涵洞工程、支挡工程。

2 检测工作组织情况

依据《云南省交通运输厅工程质量监督局华丽高速公路（中建段）第五次路基工程交工质量检测进场通知函》（云交质监函〔2020〕329号）相关要求，我单位组织相关技术人员与设备对此次报检段落进行现场检测，相关组织情况如下：

2.1 检测依据

本项目交工工程质量检测工作的主要依据有：

- (1) 《公路工程竣（交）工验收办法》（交通部令 2004 年第 3 号）；
- (2) 《公路工程竣（交）工验收办法实施细则的通知》（交公路发[2010]第 65 号）；
- (3) 《关于进一步加强高速公路交通工程质量管理工作通知》（云交质监[2016]119 号）；
- (4) 《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》（JGJ/T 23-2011）；
- (5) 《云南省交通运输厅工程质量监督局关于切实加强高速公路建设项目交工质量检测管理工作的通知》（云交质监[2020]62 号）。
- (6) 《公路工程质量检验评定标准》（JTGF80/1-2004）；
- (7) 《公路路基路面现场测试规程》（JTG 3450-2019）；
- (8) 批准的工程初步设计、施工图设计及设计变更文件；
- (9) 交通运输部颁布的公路工程技术标准、规范、规程及国家有关部门的相关规定等。

2.2 检测时间

- (1) HL-ZGJZ-TJSG-1（第 14 工区）合同段，检测日期：2020 年 12 月 13 日下午；
- (2) HL-ZGJZ-TJSG-1（第 16 工区）合同段，检测日期：2020 年 12 月 14 日至 2020 年 12 月 15 日；
- (3) HL-ZGJZ-TJSG-1（第 20 工区）合同段，检测日期：2020 年 12 月 16 日至 2020 年 12 月 17 日全天。

2.3 检测内容

- (1) 路基土石方压实度、弯沉、边坡坡度；
- (2) 排水工程断面尺寸、铺砌厚度；
- (3) 涵洞工程结构尺寸、砼强度；
- (4) 防护支挡工程断面尺寸、砼强度。

2.4 检测人员

表 2.4-1 检测人员信息汇总表

序号	姓名	本工程所任职务	资格证书证号	备注
1	张华	检测工程师（路基组组长）	公路（检师）I033157GC	
2	叶青	检测工程师	道路工程 201711006091	
3	余崇勇	检测工程师	黔（公路）检员 100079CGQ；道路工程 201811013323；黔（水运）检员 120002C	
4	顾凯文	检测工程师	道路工程 31620191101010020469	

2.5 主要设备

表 2.5-1 主要设备信息汇总表

序号	仪器设备名称	数量(台或套)	规格型号	仪器编号	检定/校准有效期	备注
1	灌砂仪	1	150mm	HXCD-道路-015	2021.09.13	
2	温湿度表	1	WS-A1	HXCD-道路-023-01	2021.02.27	
3	电子天平	1	JY20000	HXCD-道路-016-02	2021.04.21	

国家高速公路网 G2416 成都至丽江高速公路华坪至丽江高速公路第 16 合同段-交工证明 3

4	车载落锤式弯沉仪	1	SHN-FWD	HXCD-道路-031	2021.01.12	
5	手持红外测距仪	1	DLE 70	HXCD-道路-002-01	2021.09.13	
6	多功能坡度测量仪	1	JZC-B2	HXCD-道路-014-01	2021.02.27	
7	数显回弹仪	1	HT225-T	HXCD-桥-058	2021.02.10	
8	钢砧	1	GZII	HXCD-桥-056-01	2022.10.08	
9	钢卷尺	1	JGW-508-1	HXCD-道路-010-03	2021.09.13	
10	钢直尺	1	0-600mm	HXCD-道路-029-02	2021.10.14	
11	贝克曼梁弯沉仪	1	STWG-5.4	HXCD-道路-009	2021.09.13	

3 检测评定结果

(1) 实体检测: 本次交工实体检测指标满足《公路工程竣(交)工验收办法实施细则的通知》(交公路发[2010]第 65 号)、《公路工程质量检验评定标准》(JTJ F80/1-2004) 的相关规定。未发现《公路工程竣(交)工验收办法实施细则的通知》中第十九条、第二十条及《云南省交通运输厅工程质量监督局关于切实加强高速公路建设项目交工质量检测管理工作的通知》(云交质监[2020]62 号)文件中的问题。

(2) 外观检查: 按照《公路工程竣(交)工验收办法实施细则的通知》(交公路发[2010]第 65 号)规定,对本次所检测的路基工程进行了全面外观检查,未发现《公路工程竣(交)工验收办法实施细则的通知》中第十九条、第二十条及《云南省交通运输厅工程质量监督局关于切实加强高速公路建设项目交工质量检测管理工作的通知》(云交质监[2020]62 号)文件中的问题。存在需交工验收前完成整改的问题 1 条(B 类),其他一般性质量问题 6 条(C 类)。

本次检测外观问题分类说明:

B 类: 1) 支挡防护工程局部垮塌、损坏(简称 B1)。

C 类: 1) 涵洞杂物堆积,影响涵洞过水功能(简称 C1);

2) 支挡防护工程开裂(简称 C2);

3) 排水工程开裂,局部堵塞(简称 C3)。

(3) 内业资料审查: 通过对内业资料的审查,施工、监理单位基本能够系统的整理、编排内业资料,资料内容填写基本完整,大部分施工过程控制、现场检测和原材料试验资料的检查项目和抽检频率满足规范要求,资料按单位、分部、分项的归档工作正在进行中,将在下阶段对其进行审查。

实体检测结果具体如下:

3.1 HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 14 工区)

本次检测 HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 14 工区)合同段分离式路基共计 4 段。其中主线路基共计: 0.299 km。

主要检测结果如下:

表 3.1-1 路基分部工程检测数据统计汇总表

合同段	分部工程类别	抽查项目	检查点(组)数	合格点(组)数	合格率(%)	权值	分部工程实测得分	外观扣分	分部工程得分
HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 14 工区)	路基土石方	压实度	4	4	100	3	100.00	0	100
		弯沉	26	26	100	3			
		边坡	/	/	/	/			
	排水工程	断面尺寸	/	/	/	/	/	/	
		铺砌厚度	/	/	/	/	/	/	
	涵洞	混凝土强度	/	/	/	/	/	/	
		结构尺寸	/	/	/	/	/	/	
	支挡工程	混凝土强度	/	/	/	/	/	/	
		断面尺寸	/	/	/	/	/	/	

已检路基工程评分为：100

注：本合同段路基仅有路基土石方工程，无其他分部工程。

本次检测的 HL-ZGJZ-TJSG-1(第 14 工区)路基分部工程实体实测加权合格率范围为 100%。

(1) 路基土石方工程压实度及弯沉合格率均达到 100%。

已检路基工程未发现涉及《高速公路项目交工检测质量不符合项清单》与《公路工程竣(交)工验收办法实施细则》第十九条、第二十条的问题。

3.2 HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 16 工区)

本次检测 HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 16 工区) 合同段分离式路基共计 8 段。其中主线路基 8 段, 长度共计 2.297km。

主要检测结果如下:

表 3.2-1 路基分部工程检测数据统计汇总表

合同段	分部工程类别	抽查项目	检查点(组)数	合格点(组)数	合格率(%)	权值	分部工程实测得分	外观扣分	单位工程得分
HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 16 工区)	路基土石方	压实度	10	10	100	3	98.21	0	96.50
		弯沉	192	192	100	3			
		边坡	8	7	87.50	1			
	排水工程	断面尺寸	6	6	100	1	100	-0.43	
		铺砌厚度	2	2	100	3			
	涵洞	混凝土强度	10	10	100	3	100	0	
		结构尺寸	5	5	100	2			
	支挡工程	混凝土强度	40	40	100	3	91.67	-1	
		断面尺寸	42	35	83.33	3			

已检路基工程评分为: 96.50

本次检测的 HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 16 工区) 路基分部工程实体实测加权合格率范围为 91.67%~100%。

(1) 路基土石方工程压实度、弯沉均达到 100%。边坡坡度合格率为 87.50%，存在部分段落个别测点边坡坡比陡于设计值情况。

(2) 排水工程断面尺寸及铺砌厚度合格率均为 100%。

(3) 涵洞工程混凝土强度及结构尺寸合格率均达到 100%。

(4) 支挡工程混凝土强度合格率达到 100%，断面尺寸合格为 83.33%，存在部分段落支挡断面尺寸超限的情况。

已检路基工程未发现涉及《高速公路项目交工检测质量不符合项清单》与《公路工程竣(交)工验收办法实施细则》第十九条、第二十条的问题。

3.3 HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 20 工区)

本次检测 HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 20 工区) 路基共计 14 段。其中主线路基 8 段，4.062km；程海互通匝道 4 段，三川服务区匝道 2 段，匝道长度 1.597km。路基长度共计：5.659km。

主要检查结果如下：

表 3.3-1 路基分部工程检测数据统计汇总表

合同段	分部工程类别	抽查项目	检查点(组)数	合格点(组)数	合格率(%)	权值	分部工程实测得分	外观扣分	单位工程得分
HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 20 工区)	路基土石方	压实度	32	32	100	3	97.90	0	97.09
		弯沉	466	466	100	3			
		边坡	34	29	85.29	1			
	排水工程	断面尺寸	96	94	97.92	1	86.98	-0.18	
		铺砌厚度	6	5	83.33	3			
	涵洞	混凝土强度	60	60	100	3	100	-0.33	
		结构尺寸	46	46	100	2			
	支挡工程	混凝土强度	110	110	100	3	100	-0.27	
		断面尺寸	22	22	100	3			

已检路基工程评分为：97.09

本次检测的 HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 20 工区) 路基分部工程实体实测加权合格率范围为 86.98%~100%。

(1) 路基土石方工程压实度、弯沉合格率均达到 100%。边坡坡度合格率为 85.29%，存在部分段落个别测点边坡坡比陡于设计值情况。

(2) 排水工程断面尺寸合格率为 97.92%，铺砌厚度合格率为 83.33%。

(3) 涵洞工程混凝土强度及结构尺寸合格率均达到 100%。

(4) 支挡工程混凝土强度合格率达到 100%，断面尺寸合格率为 100%。

已检路基工程未发现涉及《高速公路项目交工检测质量不符合项清单》与《公路工程竣(交)工验收办法实施细则》第十九条、第二十条的问题。

4 检测结论及建议

4.1 检测结论

(1) 通过对检测结果的分析, HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 14 工区) 本次报检的路基工程实体检测各项指标满足《公路工程质量检验评定标准》(JTJ F80/1-2004)及《公路工程竣(交)工验收办法实施细则的通知》(交公路发〔2010〕第 65 号)的相关要求, 未发现严重质量缺陷或交工验收前需整改通过的质量问题, 同意直接通过交工, 通过交工路基清单如下:

表 4-1 直接通过交工的路基清单

施工合同段	分部工程名称	通过分部工程或路基段落		存在问题
HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 14 工区)	路基土石方工程	主线	K44+815 - K44+834	无
			ZK44+785 - ZK44+812.7	
			K46+834 - K47+020	
			ZK46+811.5 - ZK46+877.84	

(2) 通过对检测结果的分析, HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 16 工区)、HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 20 工区) 本次报检的路基土石方工程、排水工程、防护工程、涵洞工程实体检测各项指标满足《公路工程质量检验评定标准》(JTJ F80/1-2004)及《公路工程竣(交)工验收办法实施细则的通知》(交公路发〔2010〕第 65 号)的相关要求, 未发现严重质量缺陷, 但存在需在交工验收前整改完成的质量问题(即“需交工前处理的问题”), 原则上同意通过交工, 同时也存在“一般问题”, 原则通过交工路基清单如下:

表 4-2 原则通过交工的路基清单

施工合同段	分部工程名称	通过分部工程或路基段落		存在问题
HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 16 工区)	路基土石方工程	主线	左幅 K54+231 - ZK54+660	无
			左幅 K55+300 - K55+497	
			左幅 K57+547.5 - K57+707	
			左幅 K58+650 - K59+013	
			右幅 K54+231 - ZK54+660	
			右幅 K55+300 - K55+497	
			右幅 K57+547.5 - K57+707	
			右幅 K58+650 - K59+013	
	支挡防护工程	主线	K57+547-K57+707 左侧拱形骨架	无
			K57+547-K57+610 右侧拱形骨架	C2
			K58+650-K58+900 左侧挡墙	无
			K58+645-K58+967 左侧路肩墙	

国家高速公路网 G2416 成都至丽江高速公路华坪至丽江高速公路第 16 合同段-交工证明 3

施工合同段	分部工程名称	通过分部工程或路基段落		存在问题
HL-ZGJZ-TJ SG-1 (第20 工区)			K58+791-K58+827 左侧锚杆框格梁	
			K58+650-K58+770 左侧锚索框格梁	
			K55+312.7-K55+353.8 左侧窗格护面墙	
	排水工程	主线	K57+547-K57+707 左侧 I 型浆砌排水沟	无
			K57+547-K57+707 右侧 I 型浆砌排水沟	无
	涵洞工程	主线	K56+695 盖板涵	无
	路基土石方工 程	主线	ZK80+840 - ZK81+000	无
			K80+840 - K81+000	
			ZK81+000 - ZK82+000	
			K81+000 - K82+000	
ZK82+000 - ZK82+920				
程海互通		AK0+000-AK0+230	无	
		CK0+000-CK0+759.5		
		DK0+200-DK0+420		
三川服务 区		EK0+000-EK0+155	无	
		DK0+000-DK0+172.22		
支挡防护工程	主线	右幅 K82+010-K82+280 护面墙	无	
		左幅 K82+030-K82+168 桩板墙		
		右幅 K81+845-K81+915 上挡护面墙		
		左幅 K81+710-K81+845 上挡护面墙		
		右幅 K81+569.27-K81+609.168 护肩墙		
	程海互通	AK0+600-AK0+680 左侧挡土墙	B1	
		CK0+000-CK0+030 右侧挡土墙		
		EK0+080 处右侧框格梁		
	程海连接 线	LK8+860-LK8+910 左侧衡重式路肩墙	无	
		LK9+820-LK9+860 左侧衡重式路肩墙		
LK9+140-LK9+205 左侧衡重式路肩墙				
排水工程	主线	K80+000-K81+000 排水工程	无	
		K81+000-K82+000 排水工程	无	
		K82+000-K83+000 排水工程	C3	
	程海连接 线	AC/D 匝道排水工程	无	
		LK8+000-LK9+000 排水工程		
		LK9+000-LK10+000 排水工程		
涵洞工程	主线	LK11+000-LK12+000 排水工程	无	
		K81+660 盖板涵		
		K82+421.43 盖板涵		
		K82+787 盖板涵		
	程海互通	K82+290 盖板涵	C1	
		EK0+013 盖板涵	C1	
		DK0+200 钢筋圆管涵	无	

施工合同段	分部工程名称	通过分部工程或路基段落		存在问题
		程海连接线	LK11+073 钢波纹管涵	

4.2 相关建议

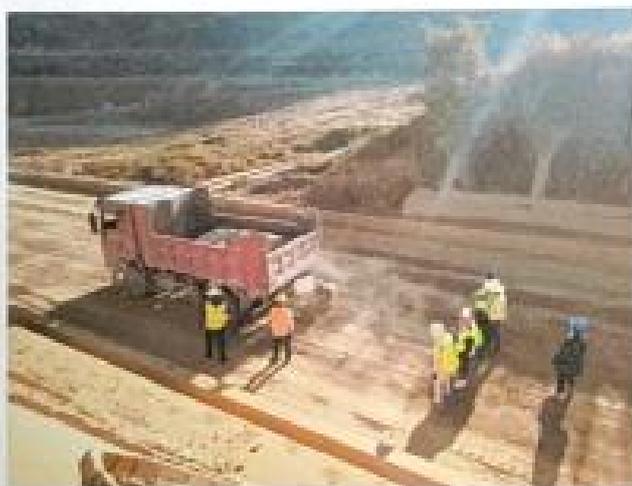
(1) 针对排水沟沟帮断裂、开裂问题，建议及时对沟帮断裂、开裂的排水沟进行修复。

(2) 针对支挡防护工程开裂、破损的问题，应及时进行修复；

(3) 针对涵洞堵塞的问题，及时清理，确保涵洞过水功能正常。

(4) 建议完善相关修复工作后，及时完善转序手续，转入路面施工阶段，避免雨季雨水对路基土石方的冲刷、损坏。

云南省华坪至丽江高速公路（中建段）
第 6 次路基工程中间交工质量检测报告



贵州宏信创达工程检测咨询有限公司

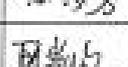
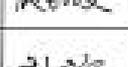
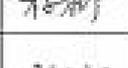
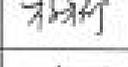
2021年2月



国家高速公路网 G2416 成都至丽江高速公路华坪至丽江高速公路第 16 合同段-交工证明 4

工程名称：云南省华坪至丽江高速公路（K0+000~K89+510）段交工验收检测质量 I 标

签字表

岗位	姓名	职业资格证书编号	职称	签字
项目负责人	杨静	(公路) 检师 1457332CG	工程技术应用研究员	
主要参与人员	敖清文	(公路) 检师 1140062CGA	工程技术应用研究员	
	张华	公路(检师) 1033157GC	工程技术应用研究员	
	叶青	道路工程 201711006091	高级工程师	
	余崇勇	道路工程 201811013323	高级工程师	
	阴凯文	道路工程 31620191101010020469	工程师	
	杨静	道路工程 201811013578	工程师	
报告编写人	杨静	道路工程 201811013578	工程师	
报告审核人	张华	公路(检师) 1033157GC	工程技术应用研究员	
报告批准人	敖清文	(公路) 检师 1140062CGA	工程技术应用研究员	

贵州宏信创达工程检测咨询有限公司



2021年2月5日

1 工程概况

中建云南华丽高速建设指挥部于 2020 年 12 月 31 日向云南省交通运输厅工程质量监督局提交《云南华丽高速公路投资开发有限公司关于云南华丽高速公路项目（中建设）第 6 次路基工程中间交工质量检测的请示》（云华丽投〔2020〕113 号），云南华丽高速公路项目（中建设）第 6 次路基工程中间交工质量检测主要工程内容如下：

表 1-1 检测段落一览表

施工合同段	报检路基段落		路基土石方 (单幅*km)	备注
HL-ZGJZ-TJSG-1 (12 工区)	主线	右幅 K32+060 - K32+320	0.160	① 此次报检路段均满足路基交验条件。 ② 本合同段路基已报检完毕。
		右幅 K33+680 - K34+005	0.325	
		左幅 K32+060 - K32+320	0.160	
		左幅 K33+760 - K33+965	0.205	
	小计:	分离式路基: 0.850km		
HL-ZGJZ-TJSG-1 (15 工区)	主线	左幅 K47+350 - K48+110	0.760	① 此次报检路段均满足路基交验条件。 ② 本合同段路基已报检完毕。
		左幅 K48+260 - K48+720	0.460	
		左幅 K49+525 - K49+830	0.305	
		左幅 K50+000 - K50+530	0.530	
		左幅 K51+840 - K51+960	0.120	
		左幅 K52+880 - K53+040	0.160	
		右幅 K47+350 - K48+110	0.760	
		右幅 K48+260 - K48+720	0.460	
		右幅 K49+515 - K49+820	0.305	
		右幅 K50+000 - K50+530	0.530	
		右幅 K51+840 - K51+960	0.120	
		右幅 K52+880 - K53+040	0.160	
		右幅 K49+840 - K50+000	0.160	
		右幅 K53+950 - K53+990	0.040	
		左幅 K49+840 - K50+000	0.160	
		左幅 K51+240 - K51+420	0.160	
	左幅 K53+950 - K53+990	0.040		
	六德互通	AK0+198 - AK0+406	0.208	
		AK0+560 - AK0+940	0.380	
		BK0+170.55 - BK0+192.5	0.022	
		CK0+114.5 - CK0+167.4	0.053	
		DK0+114.8 - DK0+516	0.401	
		EK0+049 - EK0+346.3	0.297	

国家高速公路网 G2416 成都至丽江高速公路华坪至丽江高速公路第 16 合同段-交工证明 4

施工合同段	报检路基段落		路基土石方 (单幅*km)	备注
		FK0+125 - FK0+716	0.591	
		GK0+098.6 - GK0+544.4	0.446	
	小计	主线: 5.230km 匝道: 2.398km		
HL-ZGJZ-TJSG-1 (16 工区)	主线	右幅 K56+500 - K57+300	0.800	① 此次报检路段均满足路基交验条件。 ② 本合同段路基已报检完毕。
		左幅 K56+500 - K57+300	0.800	
	小计	主线: 1.600 km		
HL-ZGJZ-TJSG-1 (17 工区)	主线	右幅 K60+900 - K61+450	0.550	① 此次报检路段均满足路基交验条件。 ② 本合同段路基已报检完毕。
		右幅 K64+038 - K64+299.6	0.2616	
		左幅 K60+900 - K61+450	0.550	
		左幅 K63+110 - K63+235	0.125	
		左幅 K64+050 - K64+316.3	0.2663	
	永胜互通	AK0+520 - AK0+870	0.350	
		BK0+120 - BK0+360	0.240	
		CK0+125 - CK0+180	0.055	
	小计	主线: 1.7529km 匝道: 0.765km		
HL-ZGJZ-TJSG-1 (20 工区)	主线	右幅 K79+441.44-K80+072.58	0.631	① 此次报检路段均满足路基交验条件。 ② 本合同段路基已报检完毕。
		左幅 K79+441.44-K80+072.58	0.631	
		ZK80+112-ZK80+601	0.489	
		K80+112-K80+601	0.489	
		右幅 K80+676.4 - K80+840	0.1636	
		左幅 K80+676.4 - K80+840	0.1636	
	程海互通	AK0+593.44 - AK0+995.73	0.4023	
		BK0+000 - BK0+248.369	0.24837	
		DK0+000 - DK0+200	0.200	
		EK0+240 - EK0+380	0.140	
		EK0+720 - EK1+202.487	0.48249	
	程海连接线	LK0+000 - LK1+000	1000	
		LK1+000 - LK2+000	1000	
		LK2+000 - LK2+113.56	113.56	
		LK2+216.44 - LK2+762.56	546.12	
		LK2+916.44 - LK3+577.56	661.12	
		LK3+742.44 - LK4+588.56	846.12	
		LK4+751.44 - LK4+853.6	102.16	
	LK5+069.4 - LK5+605.56	536.16		

国家高速公路网 G2416 成都至丽江高速公路华坪至丽江高速公路第 16 合同段-交工证明 4

施工合同段	报验路基段落	路基土石方 (单幅*km)	备注
	LK5+718.04 - LK5+872.6	154.56	
	LK5+947.4 - LK6+132.6	185.2	
	LK6+207.4 - LK6+482.6	275.2	
	LK6+680.4 - LK6+847.6	167.2	
	LK7+042.4 - LK7+146.6	104.2	
	LK7+203.4 - LK7+413.56	210.16	
	LK7+606.44 - LK8+263.56	657.12	
	LK8+356.44 - LK8+447.56	91.12	
	LK8+564.44 - LK10+000	1435.56	
	LK10+000 - LK10+800	800	
	LK10+800-LK11+609	809.026	
	小计	主线: 2.5672km 匝道: 1.47316km 连接线: 9.695km	
合计		主线: 12.000km 匝道: 3.358 km 连接线: 9.695km	

注: 报验路基段落包含路基土石方工程、排水工程、涵洞工程、支挡工程。

2 检测工作组织情况

依据中建云南华丽高速建设指挥部向云南省交通运输厅工程质量监督局提交的《云南华丽高速公路投资开发有限公司关于云南华丽高速公路项目（中建段）第 6 次路基工程中交工质量检测的请示》（云华丽投〔2020〕113 号）相关要求，我单位组织相关技术人员与设备对此次报检段落进行现场检测，相关组织情况如下：

2.1 检测依据

本项目交工工程质量检测工作的主要依据有：

- (1)《公路工程竣（交）工验收办法》（交通部令 2004 年第 3 号）；
- (2)《公路工程竣（交）工验收办法实施细则的通知》（交公路发[2010]第 65 号）；
- (3)《关于进一步加强高速公路交通工程质量管理工作工作的通知》（云交质监[2016]119 号）；
- (4)《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》（JGJ/T 23-2011）；
- (5)《云南省交通运输厅工程质量监督局关于切实加强高速公路建设项目交工质量检测管理工作的通知》（云交质监[2020]62 号）；
- (6)《公路工程质量检验评定标准》（JTGF80/1-2004）；
- (7)《公路路基路面现场测试规程》（JTG 3450-2019）；
- (8)批准的工程初步设计、施工图设计及设计变更文件；
- (9)交通运输部颁布的公路工程技术标准、规范、规程及国家有关部门的相关规定等。

2.2 检测时间

- (1) HL-ZGJZ-TJSG-1（第 12 工区）合同段，检测日期：2021 年 01 月 10 日。
- (2) HL-ZGJZ-TJSG-1（第 15 工区）合同段，检测日期：2021 年 01 月 12 日~2021 年 01 月 13 日。
- (3) HL-ZGJZ-TJSG-1（第 16 工区）合同段，检测日期：2021 年 01 月 11 日。
- (4) HL-ZGJZ-TJSG-1（第 17 工区）合同段，检测日期：2021 年 01 月 14 日、2021 年 01 月 15 日。
- (5) HL-ZGJZ-TJSG-1（第 20 工区）合同段，检测日期：2021 年 01 月 16 日。

2021年01月30日。

2.3 检测内容

- (1) 路基土石方压实度、弯沉、边坡坡度；
- (2) 排水工程断面尺寸、铺砌厚度；
- (3) 涵洞工程结构尺寸、砼强度；
- (4) 防护支挡工程断面尺寸、砼强度。

2.4 检测人员

表 2.4-1 检测人员信息汇总表

序号	姓名	本工程所任职务	资格证书证号	备注
1	张华	检测工程师（路基组组长）	公路（检师）1033157GC	
2	叶青	检测工程师	道路工程 201711006091	
3	余崇勇	检测工程师	黔（公路）检员 100079CGQ；道路工程 201811013323；黔（水运）检员 120002C	
4	顾凯文	检测工程师	道路工程 31620191101010020469	
5	杨博	检测工程师	道路工程 201811013578	

2.5 主要设备

表 2.5-1 主要设备信息汇总表

序号	仪器设备名称	数量 (台或套)	规格型号	仪器编号	检定/校准有效期	备注
1	灌砂仪	1	150mm	HXCD-道路-015	2021.09.13	

国家高速公路网 G2416 成都至丽江高速公路华坪至丽江高速公路第 16 合同段-交工证明 4

2	温湿度表	1	WS-A1	HXCD-道路-023-01	2021.02.27	
3	电子天平	1	JY20000	HXCD-道路-016-02	2021.04.21	
4	车载落锤式弯沉仪	1	SHN-FWD	HXCD-道路-031	2021.12.15	
5	手持红外测距仪	1	DLE 70	HXCD-道路-002-01	2021.09.13	
6	多功能坡度测量仪	1	JZC-B2	HXCD-道路-014-01	2021.02.27	
7	数显回弹仪	1	HT225-T	HXCD-桥-058	2021.02.10	
8	钢砧	1	GZII	HXCD-桥-056-01	2022.10.08	
9	钢卷尺	1	JGW-508-1	HXCD-道路-010-03	2021.09.13	
10	钢直尺	1	0-600mm	HXCD-道路-029-02	2021.10.14	
11	贝克曼梁弯沉仪	1	STWG-5.4	HXCD-道路-009	2021.09.13	

3 检测评定结果

(1) 实体检测: 本次交工实体检测指标满足《公路工程竣(交)工验收办法实施细则的通知》(交公路发[2010]第 65 号)、《公路工程质量检验评定标准》(JTGF80/1-2004)的相关规定,未发现《公路工程竣(交)工验收办法实施细则的通知》中第十九条、第二十条及《云南省交通运输厅工程质量监督局关于切实加强高速公路建设项目交工质量检测管理工作的通知》(云交质监[2020]62号)文件中的问题。

(2) 外观检查: 按照《公路工程竣(交)工验收办法实施细则的通知》(交公路发[2010]第 65 号)规定,对本次所检测的路基工程进行了全面外观检查,未发现《公路工程竣(交)工验收办法实施细则的通知》中第十九条、第二十条及《云南省交通运输厅工程质量监督局关于切实加强高速公路建设项目交工质量检测管理工作的通知》(云交质监[2020]62号)文件中的问题。存在需交工验收前完成整改的问题 10 条(B类),其他一般性质量问题 4 条(C类)。

本次检测外观问题分类说明:

B类: 1) 路基土石方填料不符合规范,局部松散(简称 B1);

2) 排水沟损坏,影响排水功能(简称 B2);

3) 支挡防护工程局部坍塌、损坏(简称 B3)。

C类: 1) 涵洞杂物堆积,影响涵洞过水功能(简称 C1)。

2) 支挡防护工程开裂、梁体脱空(简称 C2)。

3) 排水工程开裂,局部堵塞(简称 C3)。

(3) 内业资料审查: 通过对内业资料的审查,施工、监理单位基本能够系统的整理、编排内业资料,资料内容填写基本完整,大部分施工过程控制、现场检测和原材料试验资料的检查项目和抽检频率满足规范要求,资料按单位、分部、分项的归档工作正在进行中,将在下阶段对其进行审查。

实体检测结果具体如下:

3.1 HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 12 工区)

本次检测 HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 12 工区) 合同段路基共计 4 段。其中主线路基 4 段,长度 0.850km。

主要检测结果如下:

表 3.2-1 路基分部工程检测数据统计汇总表

合同段	分部工程类别	抽查项目	检查点(组)数	合格点(组)数	合格率(%)	权值	分部工程实测得分	外观扣分	单位工程得分
HL-ZGJZ-TJSG-1(第 12 工区)	路基土石方	压实(沉降差)	8	8	100	3	98.41	0	97.71
		弯沉	99	99	100	3			
		边坡	9	8	88.89	1			
	排水工程	断面尺寸	39	37	94.87	1	98.72	0	
		铺砌厚度	4	4	100	3			
	涵洞	混凝土强度	/	/	/	/	/	/	
		结构尺寸	/	/	/	/			
	支挡工程	混凝土强度	60	60	100	3	96.16	0	
		断面尺寸	39	36	92.31	3			

已检路基工程评分为：97.71

注：本合同段无涵洞工程。

本次检测的 HL-ZGJZ-TJSG-1（第 12 工区）路基分部工程实体实测加权合格率范围为 96.16%~98.72%。

（1）路基土石方工程压实度、弯沉均达到 100%。边坡坡度合格率为 88.89%，存在部分段落个别测点边坡坡比陡于设计值情况。

（2）排水工程断面尺寸合格率为 94.87%，铺砌厚度合格率为 100%。

（3）支挡工程混凝土强度合格率达到 100%，断面尺寸合格率为 92.31%，存在部分段落支挡断面尺寸超限的情况。

已检路基工程未发现涉及《高速公路项目交工检测质量不符合项清单》与《公路工程竣（交）工验收办法实施细则》第十九条、第二十条的问题。

3.3 HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 15 工区)

本次检测 HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 15 工区) 合同段路基共计 21 段。其中主线 17 段, 长度 (单幅) 5.230km; 六德互通匝道 4 段, 长度 1.120km, 路基长度共计: 6.350km。主要检查结果如下:

表 3.3-1 路基分部工程检测数据统计汇总表

合同段	分部工程类别	抽查项目	检查点 (组) 数	合格点 (组) 数	合格率 (%)	权值	分部工程实测得分	外观扣分	单位工程得分
HL-ZGJZ-TJSG-1(第 15 工区)	路基土石方	压实度	34	34	100	3	97.71	0	94.20
		弯沉	861	861	100	3			
		边坡	25	21	84.00	1			
	排水工程	断面尺寸	75	73	97.33	1	91.00	-2	
		铺砌厚度	9	8	88.89	3			
	涵洞	混凝土强度	30	30	100	3	94.28	-2	
		结构尺寸	28	24	85.71	2			
	支挡工程	混凝土强度	120	120	100	3	96.51	-4	
		断面尺寸	43	40	93.02	3			
	已检路基工程评分为: 94.20								

本次检测的 HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 15 工区) 路基分部工程实体实测加权合格率范围为 91.00%-97.71%。

(1) 路基土石方工程压实度、弯沉合格率均达到 100%。边坡坡度合格率为 84.00%，存在部分段落个别测点边坡坡比陡于设计值情况。

(2) 排水工程断面尺寸合格率为 97.33%，铺砌厚度合格率为 88.89%。

(3) 涵洞工程混凝土强度合格率为 100%，结构尺寸合格率为 85.71%。

(4) 支挡工程混凝土强度合格率达到 100%，断面尺寸合格率为 93.02%。

已检路基工程未发现涉及《高速公路项目交工检测质量不符合项清单》与《公路工程竣(交)工验收办法实施细则》第十九条、第二十条的问题。

3.6 HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 20 工区)

本次检测 HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 20 工区) 合同段路基共计 30 段。其中主线路基 6 段, 长度 (单幅) 2.5672 km; 程海互通匝道 5 段, 长度 1.4732km; 程海连接线 19 段, 长度 9.695km。路基长度共计 13.735km。

主要检查结果如下:

表 3.6-1 路基分部工程检测数据统计汇总表

合同段	分部工程类别	抽查项目	检查点 (组) 数	合格点 (组) 数	合格率 (%)	权值	分部工程实测得分	外观扣分	单位工程得分
HL-ZGJZ-TJSG-1(第 20 工区)	路基土石方	压实度	26	26	100	3	97.29	0	96.26
		压实 (沉降差)	5	5	100	3			
		弯沉	1427	1427	100	3			
		边坡	58	47	81.03	1			
	排水工程	断面尺寸	111	105	94.59	1	98.65	0	
		铺砌厚度	5	5	100	3			
	涵洞	混凝土强度	10	10	100	3	95.30	0	
		结构尺寸	17	15	88.24	2			
	支挡工程	混凝土强度	330	330	100	3	94.01	0	
		断面尺寸	167	147	88.02	3			

已检路基工程评分为: 96.26

本次检测的 HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 20 工区) 路基分部工程实体实测加权合格率范围为 95.30%~98.65%。

(1) 路基土石方工程压实度、弯沉合格率均达到 100%。边坡坡度合格率为 81.03%。存在部分段落个别测点边坡坡比陡于设计值情况。

(2) 排水工程断面尺寸合格率为 94.59%，铺砌厚度合格率为 100%。

(3) 涵洞工程混凝土强度合格率为 100%，结构尺寸合格率为 88.24%。

(4) 支挡工程混凝土强度合格率为 100%，断面尺寸合格率为 88.02%。

已检路基工程未发现涉及《高速公路项目交工检测质量不符合项清单》与《公路工程竣 (交) 工验收办法实施细则》第十九条、第二十条的问题。

4 检测结论及建议

4.1 检测结论

(1) 通过对检测结果的分析, HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 12 工区), HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 20 工区) 本次报检的路基工程实体检测各项指标满足《公路工程质量检验评定标准》(JTG F80/1-2004)及《公路工程竣(交)工验收办法实施细则的通知》(交公路发〔2010〕第 65 号)的相关要求, 未发现严重质量缺陷或交工验收前需整改通过的质量问题, 同意直接通过交工, 通过交工路基清单如下:

表 4-1 通过交工的路基清单

施工合同段	分部工程名称	通过分部工程或路基段落		备注
HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 12 工区)	路基土石方工程	主线	右幅 K32+060 - K32+320	无
			右幅 K33+680 - K34+005	
			左幅 K32+060 - K32+320	
			左幅 K33+760 - K33+965	
	支挡防护工程	主线	ZK32+000-ZK33+000 左侧拱形护坡	
			ZK33+000-ZK34+000 左侧拱形护坡	
			ZK32+000-ZK33+000 左侧框格梁	
			K32+000-K33+000 右侧框格梁	
			K32+230-K32+290 右侧衡重式路堑墙	
			ZK33+760-ZK33+810 左侧重力式路肩墙	
	排水工程	主线	K34+465-K34+605 右侧重力式路堑墙	
			ZK32+060-ZK32+360 左侧边沟	
			K32+060-K32+360 右侧边沟	
			ZK33+810-ZK33+965 左侧边沟	
			ZK33+810-ZK33+965 左侧边沟	
HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 20 工区)	路基土石方工程	主线	K33+680-K34+005 右侧边沟	无
			K34+485-K34+605 右侧边沟	
			K79+441.44-K80+072.58 左幅	
			K79+441.44-K80+072.58 右幅	
			ZK80+112-ZK80+601	
		程海互通	右幅 K80+676.4 - K80+840	
			左幅 K80+676.4 - K80+840	
			AK0+593.44 - AK0+995.73	
			BK0+000 - BK0+248.369	
			DK0+000 - DK0+200	
	程海连接线	程海连接线	EK0+240 - EK0+380	
			EK0+720 - EK1+202.487	
			LK0+000 - LK1+000	
			LK1+000 - LK2+000	
			LK2+000 - LK2+113.56	
		LK2+216.44 - LK2+762.56		

国家高速公路网 G2416 成都至丽江高速公路华坪至丽江高速公路第 16 合同段-交工证明 4

施工合同段	分部工程名称	通过分部工程或路基段落	备注
		LK2+916.44 - LK3+577.56	
		LK3+742.44 - LK4+588.56	
		LK4+751.44 - LK4+853.6	
		LK5+069.4 - LK5+605.56	
		LK5+718.04 - LK5+872.6	
		LK5+947.4 - LK6+132.6	
		LK6+207.4 - LK6+482.6	
		LK6+680.4 - LK6+847.6	
		LK7+042.4 - LK7+146.6	
		LK7+203.4 - LK7+413.56	
		LK7+606.44 - LK8+263.56	
		LK8+356.44 - LK8+447.56	
		LK8+564.44 - LK10+000	
		LK10+000 - LK10+800	
		LK10+800-LK11+609	
支持防护工程	主线	K80+100 杨家村中桥 0#台维护坡挡墙	无
		K80+088.5 杨家村中桥 3#台维护坡挡墙	
		K80+240-K80+565 左侧抗滑挡墙	
		K80+240-K80+565 左侧拱形护坡（一级坡）	
		K80+240-K80+565 左侧框格梁（二级坡）	
		K79+524.34-K80+061.08 左侧护面墙	
	程海互通	K80+840-K80+870(左侧护面墙)	无
		DK0+103.72-DK0+196.94 右侧拱形护坡	
		BK0+085-BK0+165 右侧拱形护坡	
		EK0+210-EK0+270 左侧拱形护坡	
		AK0+080-AK0+830 左侧拱形护坡	
	程海连接线	AK0+590.040-AK0+921.658 右侧框格梁	无
		DK0+103.72-DK0+196.94 右侧护面墙	
		AK0+610-AK0+960 桩板墙	
		LK0+020-LK0+620 右侧拱形护坡	
LK0+020-LK0+620 右侧框格梁			
LK0+040-LK0+611.75 左侧拱形护坡			
LK1+040-LK1+240 右侧框格梁			
LK1+351.285-LK1+494.108 左侧框格梁			
LK2+420-LK2+765.96 右侧框格梁			
LK2+210-LK3+346.96 右侧拱形护坡			
LK2+440-LK2+537.227 左侧拱形护坡			
LK2+544.65-LK2+765.96 左侧框格梁			
LK3+092.979-LK3+219.389 左侧拱形护坡			
LK3+320-LK3+590 右侧框格梁			
LK3+038.244-LK3+092.979 左侧人字格			
LK5+760-LK5+820 右侧拱形护坡			
LK5+440-LK5+560 右侧框格梁			
LK6+200-LK6+304.822 右侧拱形护坡			
LK6+304.822-LK6+420 右侧框格梁			
LK7+300-LK7+425 右侧框格梁			
LK7+603.04-LK8+000.708 右侧框格梁			

施工合同段	分部工程名称	通过分部工程或路基段落		备注
			LK7+350-LK7+416 左侧板墙	
			LK7+330-LK7+349 左侧护肩墙	
			LK7+200-LK7+300 左侧路肩墙	
			LK8+120-LK8+155 左侧衡重式路肩墙	
			LK0+030-LK0+690 右侧护面墙	
			LK1+020-LK1+200 右侧上挡护面墙	
			LK1+200-LK1+290 右侧上挡护面墙	
			LK1+590-LK1+900 右侧上挡护面墙	
			LK1+720-LK1+810 左侧衡重式路肩墙	
			LK2+912.04-LK3+040 右侧上挡护面墙	
			LK3+210-LK3+460 左侧衡重式路肩墙	
			LK4+150-LK4+370 左侧重力式挡墙	
			LK5+066-LK5+150 左侧护肩墙	
			LK1+590-LK1+900 右侧上挡护面墙	
			排水工程	
	DVE 匝道排水工程			
	LK0+000-LK8+000 排水工程			
涵洞工程	程海互通程海连接线	程海互通	EK0+315 砼圆管涵	无
			EK1+140 钢波纹管涵	
			LK6+082 盖板涵	
			LK7+820 钢波纹管涵	

(2) 通过对检测结果的分析, HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 15 工区)、HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 16 工区)、HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 17 工区) 本次报检的路基土石方工程、排水工程、防护工程、涵洞工程实体检测各项指标满足《公路工程质量检验评定标准》(JTGF80/1-2004)及《公路工程竣(交)工验收办法实施细则的通知》(交公路发〔2010〕第 65 号)的相关要求,未发现严重质量缺陷,但存在需在交工验收前整改完成的质量问题(即“需交工前处理的问题”),原则上同意通过交工,同时也存在“一般问题”,原则通过交工路基清单如下:

表 4-2 原则通过交工的路基清单

施工合同段	分部工程名称	通过分部工程或路基段落		备注
HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 15 工区)	路基土石方工程	主线	左幅 K47+580 - K48+110	无
			左幅 K48+260 - K48+720	
			左幅 K49+515 - K49+820	
			左幅 K50+000 - K50+530	
			左幅 K51+840 - K51+960	
			左幅 K52+880 - K53+040	
			右幅 K47+580 - K48+110	
			右幅 K48+260 - K48+720	
			右幅 K49+515 - K49+820	
			右幅 K50+000 - K50+530	

国家高速公路网 G2416 成都至丽江高速公路华坪至丽江高速公路第 16 合同段-交工证明 4

施工合同段	分部工程名称	通过分部工程或路基段落		备注
HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 16 工区)			右幅 K51+840 - K51+960	
			右幅 K52+880 - K53+040	
			右幅 K49+840 - K50+000	
			右幅 K53+950 - K54+000	
			左幅 K49+840 - K50+000	
			左幅 K51+240 - K51+420	
			左幅 K53+950 - K54+000	
			AK0+198 - AK0+406	
			AK0+580 - AK0+960	
			BK0+170.55 - BK0+192.5	
		CK0+114.5 - CK0+167.4		
		DK0+114.8 - DK0+516		
		EK0+049 - EK0+346.3		
		FK0+125 - FK0+716		
		GK0+098.6 - GK0+544.4		
		ZK48+258-ZK48+460 左侧人字格		
		YK48+440-YK48+646 右侧框格梁		
		YK49+720-YK49+850 右侧框格梁		
		K51+830-K51+956.3 右侧拱形护坡		
		YK52+873.4-YK52+948 右侧拱形护坡		
	ZK52+868.5-ZK52+970 左侧框格梁			
	ZK53+948.1-ZK53+997 左侧拱形护坡			
	K47+400 拱形护坡 (五级)	B3		
	K49+675 左侧框格梁	C2		
	K49+830 处拱形护坡	B3		
	K50+200 左侧拱形护坡	B3		
	DK0+180-DK0+440 人字格			
	DK0+114.8-DK0+163 右侧框格梁			
	FK0+130-FK0+240 右侧框格梁			
	AK0+560 左侧拱形护坡	B3		
	排水工程	主线	K47+020-K48+440 排水工程	B2
			K48+440-K51+830 排水工程	C3
		六德互通	K51+830-K53+990 排水工程	无
	涵洞工程	主线	A/F 匝道排水工程	
			K47+740 盖板涵	无
		K48+925 盖板涵		
		六德互通	K49+948 波纹管涵	
	DK0+455 盖板涵	C1		
	路基土石方工程	主线	右幅 K56+500 - K57+300	B1
			左幅 K56+500 - K57+300	无
支持防护工程	主线	K56+490.0-K56+510.7 右侧拱形护坡		
		K56+820.0-K56+938.0 右侧框格梁		
		ZK56+574.78-ZK56+620.42 左侧人字格		
		K56+880-K57+005 左侧拱形护脚墙		
		K57+065-K57+200 左侧衡重式路肩墙		
		K57+168 处人字格	B3	
		K56+535 处人字格	B3	

施工合同段	分部工程名称	通过分部工程或路基段落		备注
HL-ZGJZ-TJSG-1 (第 17 工区)	排水工程	主线	K56+580 处人字格	B3
			K56+500-K57+300 排水工程	B2
		涵洞工程	主线	K56+960 钢筋盖板涵
	路基土石方工程	主线	右幅 K60+900 - K61+450	无
			右幅 K64+038 - K64+299.6	
			左幅 K60+900 - K61+450	
			左幅 K63+110 - K63+235	
			左幅 K64+050 - K64+316.3	
		永胜互通	AK0+520 - AK0+870	
			BK0+120 - BK0+360	
			CK0+125 - CK0+180	
			MK1+480 - MK1+600	
	支挡防护工程	主线	ZK60+000-ZK61+000 左侧拱形护坡	无
			ZK61+000-ZK62+000 左侧拱形护坡	
			K61+000-K62+000 右侧拱形护坡	
			K61+000-K62+000 右侧人字格	
			ZK63+121-ZK63+199 左侧人字格	
			ZK64+041-ZK64+365 左侧拱形护坡	
			ZK64+085-ZK64+365 左侧人字格	
		永胜互通	AK0+000-AK0+950 左侧框格梁	
AK0+000-AK0+018.8 (右侧路堑墙)				
AK0+000-AK0+950 左侧拱形护坡				
AK0+000-AK0+018.8 (左侧重力式挡墙)				
AK0+670-AK0+860 (左侧路堑式挡墙)				
BK0+000-BK0+500 右侧拱形护坡				
MK1+000-MK1+600 框格梁				
MK1+505.5-MK1+550 左侧重力式挡墙				
排水工程	主线	K60+460-K61+450 排水工程	无	
		K61+240-K61+400 排水工程		
		K61+400-K61+450 排水工程		
		K64+200-K64+262 排水工程		
	永胜互通	A/B/M 匝道排水工程		
涵洞工程	主线	K64+252 盖板涵	C1	

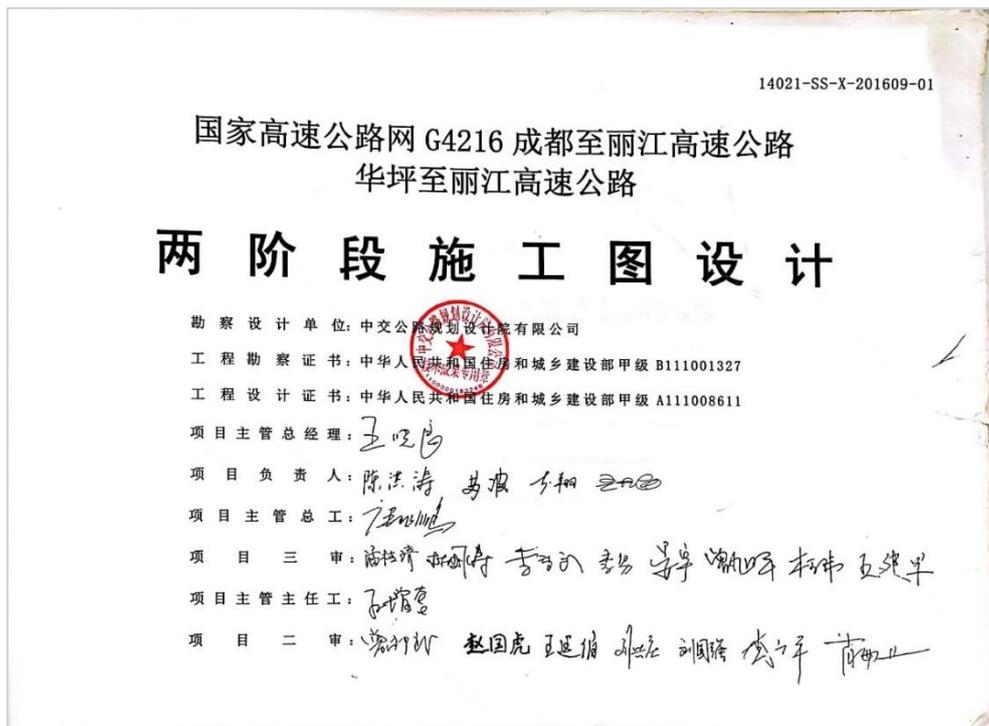
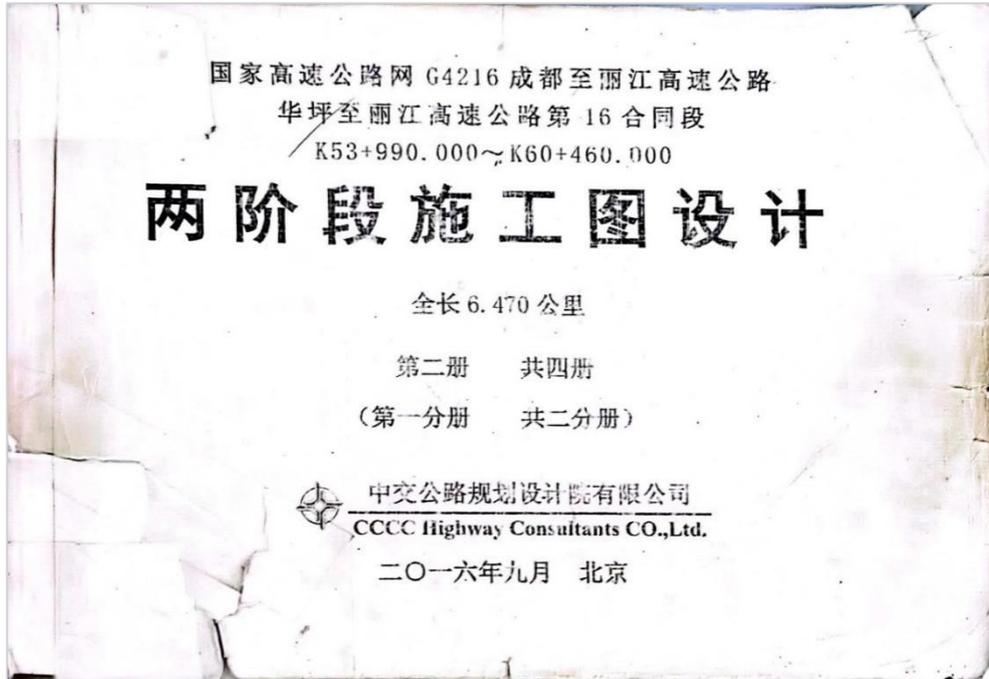
4.2 相关建议

- (1) 针对路基土石方填料不规范的问题，建议更换局部填料，重新压实，保证路基压实质量。
- (2) 针对排水沟沟帮断裂、开裂问题，建议及时对沟帮断裂、开裂的排水沟进行修复。
- (3) 针对支挡防护工程开裂、破损、梁体脱空的问题，应及时进行修复，保证边坡稳定性。

(4) 针对涵洞堵塞的问题，及时清理，确保涵洞过水功能正常。

(5) 建议完善相关修复工作后，及时完善转序手续，转入路面施工阶段，避免雨季雨水对路基土石方的冲刷、损坏。

国家高速公路网 G2416 成都至丽江高速公路华坪至丽江高速公路第 16 合同段
(边坡高度大于 35 米)



国家高速公路网 G2416 成都至丽江高速公路华坪至丽江高速公路第 16 合同段

(边坡高度大于 35 米)

国家高速公路网 G2416 成都至丽江高速公路第 16 合同段

第三篇 路基、路面及排水

第 9 页 共 22 页 S3-0

1.0 开挖方路基

1.1 开挖方路基是指边坡高度 $H \geq 20.0m$ 土质挖方路基及边坡高度 $H \geq 30.0m$ 石质挖方路基。

1.2 设计原则要求进行稳定性分析和验算, 确定路基横断面型式、边坡防护、支挡加固措施等。

1.3 设计原则

1.3.1 边坡防护、支挡加固方案以安全、稳定、经济、合理为原则; 遵循防治结合、综合治理

1.3.2 设计原则: 将动态设计贯穿于整个工程建设的过程中, 及时调整和优化设计方案, 以保证处

1.3.3 经济合理性和可行性, 保障工程建设顺利实施。

1.4 工程概况

1.4.1 工程概况: 本项目岩性为白云质灰岩、泥质砂岩, 覆盖层薄, 多见基岩裸露, 且节理裂隙发育, 沿裂

1.4.2 工程概况: 隙产生崩塌。深挖方边坡大部分在强风化及中风化的白云质灰岩或泥质砂岩中开挖, 除顺层

1.4.3 工程概况: 崩塌和覆盖层易沿基岩面滑塌外, 自然山体总体稳定性较好, 防护设计根据地形条件,

1.4.4 工程概况: 利用边坡自稳的性能, 减少防护工程量。对于挖方坡顶平缓或者已经反坡的深挖路堑, 一般

1.4.5 工程概况: 采用较缓的坡率, 对于在陡峻的自然山体中开挖的边坡, 根据计算的安全系数和潜在滑动面形

1.4.6 工程概况: 态在边坡中部适当增加 1~2 级预应力锚索。

1.4.7 工程概况: 本标段深挖方路基共 10 处, 均为石质挖方路基, 其边坡高度、破坏型式、稳定性分析及

1.4.8 工程概况: 验算及主要支挡加固措施见表。

深挖路堑以主要加固措施一览表

序号	里程桩号	最大边坡高度 (m)	地形、地质条件	主要破坏型式	主要支挡加固措施	备注
1	K54+231	K54+460	61.3	边坡在陡峻山体中开挖, 现状山体自然坡度 $30^\circ \sim 35^\circ$, 地层主要为强-中风化泥质砂岩、砂岩互层, 岩体较破碎, 岩层产状 $285^\circ \angle 60^\circ$, 岩层产状与路基边坡倾向角 35° , 自然边坡较稳定。	小规模滑塌、楔形体滑移、破坏	岩体采用锚杆、锚索格子梁防护+护面墙
2	K54+470	K54+660	37.3	边坡在陡峻山体中开挖, 现状山体自然坡度 $30^\circ \sim 35^\circ$, 地层主要为强-中风化泥质砂岩、砂岩互层, 岩体较破碎, 岩层产状 $285^\circ \angle 60^\circ$, 岩层产状与路基边坡倾向角 15° , 自然边坡较稳定。	小规模滑塌、沿层面顺层滑移	岩体采用锚杆、锚索格子梁防护+护面墙
3	K55+270	K55+512	52.7	边坡在地形起伏较大山体中开挖, 现状山体自然坡度 $5^\circ \sim 35^\circ$, 上覆零星分布残积粉质黏土、碎石, 下伏为地层为强-中风化泥质砂岩、砂岩互层, 自然边坡较稳定。	小规模滑塌、楔形体滑移、破坏	岩体采用锚杆、锚索格子梁防护, 土体采用护面墙

4	K56+820	K56+938	31.9	边坡在陡峻山体中开挖, 现状山体自然坡度 $25^\circ \sim 35^\circ$, 上覆地层为残积粉质黏土、碎石, 厚度较大, 下伏为地层为强-中风化泥质砂岩, 自然边坡较稳定。	小规模滑塌、楔形体滑移、破坏	采用锚杆、锚索格子梁防护
5	K57+520	K57+730	48.3	边坡在陡峻山体中开挖, 现状山体自然坡度 $35^\circ \sim 40^\circ$, 地层主要为强风化泥质砂岩、页岩互层, 岩体较破碎, 岩层产状 $283^\circ \angle 58^\circ$, 岩层产状与路基边坡倾向角 58° , 自然边坡较稳定。	小规模滑塌、楔形体滑移、破坏	采用路堑墙+抗滑桩+锚杆、锚索格子梁防护+拱形护坡
6	K58+267	K58+338	39.3	边坡在较平缓山脊中开挖, 现状山体自然坡度 $15^\circ \sim 25^\circ$, 地层主要为强风化砂岩、泥质砂岩、页岩互层, 岩体较破碎, 岩层产状 $31^\circ \angle 49^\circ$, 自然边坡较稳定。	小规模滑塌、楔形体滑移、破坏	采用拱形护坡
7	K58+650	K58+900	30.3	边坡在陡峻山体中开挖, 现状山体自然坡度 $42^\circ \sim 57^\circ$, 上覆零星分布残积碎石; 下伏为地层为强风化泥质砂岩、泥质砂岩, 岩体较破碎, 岩层产状 $300^\circ \angle 66^\circ$, 与路基边坡倾向角一致, 自然边坡较稳定。	小规模滑塌、楔形体滑移、破坏	岩体采用路堑墙+锚杆、锚索格子梁防护, 碎石层采用护面墙
8	K58+930	K59+013	41.2	边坡在陡峻山体中开挖, 现状山体自然坡度 $40^\circ \sim 45^\circ$, 上覆零星分布残积碎石; 下伏为地层为强风化泥质砂岩、泥质砂岩, 岩体较破碎, 岩层产状 $325^\circ \angle 73^\circ$, 与路基边坡倾向角一致, 但有两组节理倾向与路基边坡倾向角一致, 自然边坡较稳定。	小规模滑塌、楔形体滑移、破坏	岩体采用路堑墙+锚杆、锚索格子梁防护, 碎石层采用护面墙
9	K59+293	K59+625	52.9	边坡已挖至平缓山顶, 上覆零星分布残积碎石; 下伏为地层为强风化砂岩、泥质砂岩, 岩体较破碎, 岩层产状 $250^\circ \angle 68^\circ$, 与路基边坡倾向角 60° , 但有一组节理倾向与路基边坡倾向角 30° , 自然边坡较稳定。	小规模滑塌、楔形体滑移、破坏	采用拱形护坡
10	K60+352	K60+460	48.2	边坡在陡峻山体中开挖, 现状山体自然坡度 $25^\circ \sim 40^\circ$, 上覆地层为残积粉质黏土、碎石, 下伏为地层为强风化砂岩、泥质砂岩, 岩体较破碎, 自然边坡较稳定。	小规模滑塌、楔形体滑移、破坏	岩体采用路堑墙+锚杆、锚索格子梁防护, 碎石层采用护面墙

施工过程中应严格遵循开挖一级、防护一级的原则, 每开挖一级, 应会同业主、监理和设计代表进一步核实地层的岩土性状, 动态调整防护方案, 本级防护、排水完成之后才能进行下级边坡的开挖。同时加强边坡的变形观测和人工巡视, 确保此边坡的安全。

(2) 惠州市惠新大道及梅湖大道、四环路南段、金龙大道、小金河大道、市西出口改造五项市政基础设施 PPP 项目

惠州市惠新大道及梅湖大道、四环路南段、金龙大道、小金河大道、市西出口改造五项市政基础设施 PPP 项目合同关键页

工程编号:

副本

合同编号:

广东省建设工程 标准施工合同



工程名称: 惠州市惠新大道及梅湖大道、四环路南段、金龙大道、小金河大道、市西出口改造五项市政基础设施项目

工程地点: 广东省惠州市

发 包 人: 惠州中建市政五路投资有限公司

承 包 人: 中国建筑股份有限公司

广东省建设厅制

惠州市惠新大道及梅湖大道、四环路南段、金龙大道、小金河大道、市西出口改造五项市政基础设施 PPP 项目合同关键页

第一部分 协议书

发包人：(全称) 惠州中建市政五路投资有限公司
承包人：(全称) 中国建筑股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：惠州市惠新大道及梅湖大道、四环路南段、金龙大道、小金河大道、市西出口改造五项市政基础设施项目

工程地点：广东省惠州市

工程内容：道路、桥涵、隧道、排水、立交、交叉、综合管廊、照明、绿化、管线、交通等工程

工程规模：

(1) 惠州市惠新大道及梅湖大道建设工程

惠州市惠新大道及梅湖大道建设工程包含惠新大道及梅湖大道两部分，其中：惠新大道起点位于三环路惠博大道立交处，终点与仲恺大道立交相接。全长约 16.83 千米，横断面宽：38.5 米、42 米、45 米、和 126 米，按城市主干道结合一级公路标准设计，双向 8 车道，设计行车速度为 60km/h；梅湖大道起点为梅湖污水处理场附近，终点接惠新大道与梅湖大道立交处，全长约 4.168 千米，宽 42 米（包含一条与其相连接的城市支线二号路，长约 0.667 千米，宽 24 米），按城市主干道标准设计，双向六车道，设计行车速度为 40km/h。道路路面结构均采用沥青砼路面。全线新建特大桥 1 座（第三东江大桥），长约 957.6 米，宽 42 米；大中桥及立交桥梁 12 座；小桥 4 座；人行通道 5 座；新建立体交叉工程 6 处，分别为惠博立交、沿江路立交、梅湖立交、新联路立交、北大道立交、裕民路立交。

(2) 惠州市四环路南段（仲恺大道-惠南大道）道路工程

惠州市惠新大道及梅湖大道、四环路南段、金龙大道、小金河大道、市西出口改造五项市政基础设施 PPP 项目合同关键页

二、工程承包范围

承包范围：

- (1) 惠州市惠新大道及梅湖大道建设工程包括：道路、排水、桥涵、交叉、照明、绿化、管线、交通等工程；
- (2) 惠州市四环路南段（仲恺大道-惠南大道）道路工程包括：道路、桥涵、隧道、排水、照明、绿化、交通、管线等工程；
- (3) 惠州市金龙大道改造工程包括：道路、桥涵、排水、照明、综合管廊等工程；
- (4) 惠州市小金河大道市政工程包括：道路、排水、桥梁、立交、照明、绿化、交通设施等工程；
- (5) 市西出口改造工程包括：道路、排水、桥涵、下穿通道、照明、交通设施、绿化及管线等工程。

以上各项目具体内容以本项目经批准的有关设计文件为准。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：1278天。

- (1) 惠州市惠新大道及梅湖大道建设工程：拟从2016年4月22日开始施工，至2019年10月22日竣工完成。
- (2) 惠州市四环路南段（仲恺大道-惠南大道）道路工程：拟从2016年4月22日开始施工，至2019年4月22日竣工完成。
- (3) 惠州市金龙大道改造工程：拟从2016年4月22日开始施工，至2019年4月22日竣工完成。
- (4) 惠州市小金河大道市政工程：拟从2016年4月22日开始施工，至2019年4月22日竣工完成。
- (5) 市西出口改造工程：拟从2016年4月22日开始施工，至2019年4月22日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：符合设计要求，满足国家规定的合格质量标准。

惠州市惠新大道及梅湖大道、四环路南段、金龙大道、小金河大道、市西出口改造五项市政基础设施 PPP 项目合同关键页

五、合同价款

合同总价（大写）：伍拾肆亿陆仟叁佰万元；

（小写）：546300 万元（最终以惠州市财政部门审核为准）。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序：

(1) 《惠州市惠新大道及梅湖大道、四环路南段、金龙大道、小金河大道、市西出口改造五项市政基础设施 PPP 项目合作合同》；

(2) 《惠州市惠新大道及梅湖大道建设工程 PPP 项目执行协议》、《惠州市四环路南段（仲恺大道-惠南大道）道路工程 PPP 项目执行协议》、《惠州市金龙大道改造工程 PPP 项目执行协议》、《惠州市小金河大道市政工程 PPP 项目执行协议》、《惠州市西出口改造工程 PPP 项目执行协议》；

(3) 《惠州市惠新大道及梅湖大道、四环路南段、金龙大道、小金河大道、市西出口改造五项市政基础设施项目施工总承包合同》；

(4) 《惠州市惠新大道及梅湖大道、四环路南段、金龙大道、小金河大道、市西出口改造五项市政基础设施 PPP 项目》项目中标通知书；

(5) 《惠州市惠新大道及梅湖大道、四环路南段、金龙大道、小金河大道、市西出口改造五项市政基础设施 PPP 项目采购文件》；《惠州市惠新大道及梅湖大道、四环路南段、金龙大道、小金河大道、市西出口改造五项市政基础设施 PPP 项目投标文件》；

(6) 技术规范（含采购文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

(7) 图纸（含采购文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

(8) 构成本合同组成部分的其他文件。

惠州市惠新大道及梅湖大道、四环路南段、金龙大道、小金河大道、市西出口改造五项市政基础设施 PPP 项目合同关键页

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2016 年 4 月 22 日

订立合同地点：广东省惠州市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当日生效。

发包人：

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：



[Handwritten signature]

承包人：

地址：

法定代表人：

委托代理人：

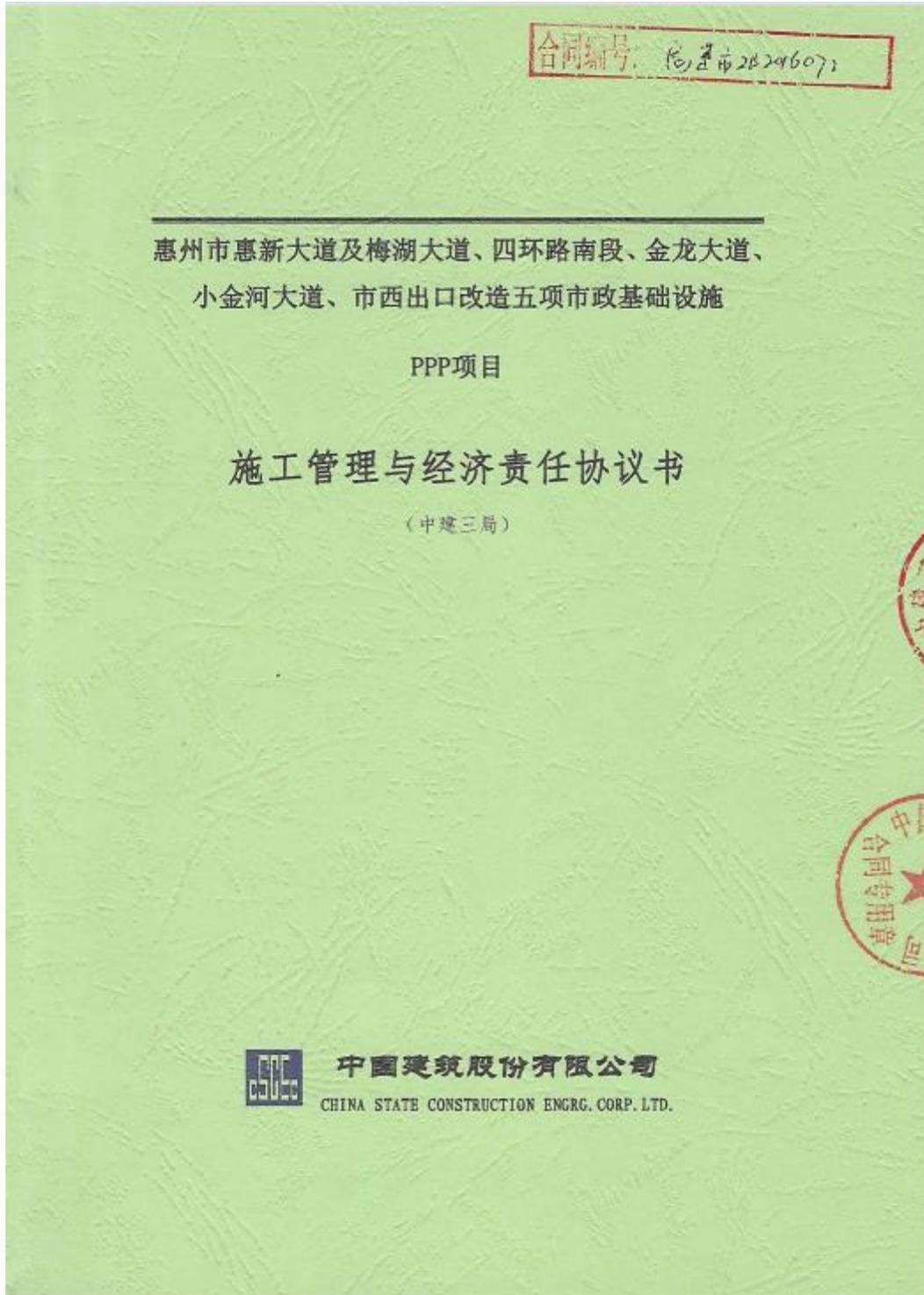
电话：



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

惠州市惠新大道及梅湖大道、四环路南段、金龙大道、小金河大道、市西出口改造五项市政基础设施 PPP 项目合同关键页



惠州市惠新大道及梅湖大道、四环路南段、金龙大道、小金河大道、市西出口改造五项市政基础设施 PPP 项目合同关键页

施工管理与经济责任协议书

甲方：中国建筑股份有限公司

乙方：中建三局集团有限公司

鉴于：

- 1、甲方已经通过合法方式获得了惠州市惠新大道及梅湖大道、四环路南段、金龙大道、小金河大道、市西出口改造五项市政基础设施 PPP 项目的施工总承包权。
- 2、甲方已与惠州中建市政五路投资有限公司（以下简称“建设单位”）签订了惠州市惠新大道及梅湖大道、四环路南段、金龙大道、小金河大道、市西出口改造五项市政基础设施 PPP 项目的施工总承包合同（以下简称“总包合同”）。
- 3、乙方为甲方全资子公司，拥有多年的建筑工程施工经验和优秀的技术、管理人员，具备实施本项目施工管理工作的实力。甲方决定委托乙方为惠州市惠新大道及梅湖大道、四环路南段、金龙大道、小金河大道、市西出口改造五项市政基础设施 PPP 项目总承包施工及代表股份公司履约的责任主体。
- 4、甲方决定委托乙方实施、完成本项目四环路南段、小金河大道、市西出口改造工程（以下简称“乙方标段”），具体工作

惠州市惠新大道及梅湖大道、四环路南段、金龙大道、小金河大道、市西出口改造五项市政基础设施 PPP 项目合同关键页

一、项目概况

1、项目名称：惠州市惠新大道及梅湖大道、四环路南段、金龙大道、小金河大道、市西出口改造五项市政基础设施 PPP 项目

2、建设单位：惠州中建市政五路投资有限公司

3、监理单位：

四环路南段道路工程监理：惠州市天虹道路桥梁工程监理有限公司

小金河大道市政工程监理：惠州市正富建设监理有限公司

市西出口改造工程监理：广东筑正工程建设管理有限公司

4、设计单位：

四环路南段道路工程设计：深圳西伦土木工程技术有限公司

小金河大道市政工程设计：中国市政工程中南设计研究总院

市西出口改造工程设计：苏州市交通设计研究院有限责任公司

5、根据《中建股函字〔2016〕104号》文件规定，乙方牵头以甲方名义组建中国建筑股份有限公司惠州市市政道路工程建设指挥部（以下简称“指挥部”）承担施工总包管理职能。本

项目合同总价约为 54.63 亿元，其中，乙方自行施工标段合同价款合计 23.63 亿元。具体标段如下：

四环路南段道路工程：暂定人民币 1294000000 元整，大写壹拾贰亿玖仟肆佰万元整

惠州市惠新大道及梅湖大道、四环路南段、金龙大道、小金河大道、市西出口改造五项市政基础设施 PPP 项目合同关键页

小金河大道市政工程：暂定人民币 592000000 元整，大写伍亿玖仟贰佰万元整

市西出口改造工程：暂定人民币 477000000 元整，大写肆亿柒仟柒佰万元整

- 6、合同工期：计划开工日期：2016 年 4 月 22 日。乙方工程内的道路、桥梁、防护等主体土建工程必须在 2019 年 4 月 22 日前全部完成并具备通车条件。
- 7、质量标准：本合同工程要求符合设计要求，并满足国家规定的质量合格标准。

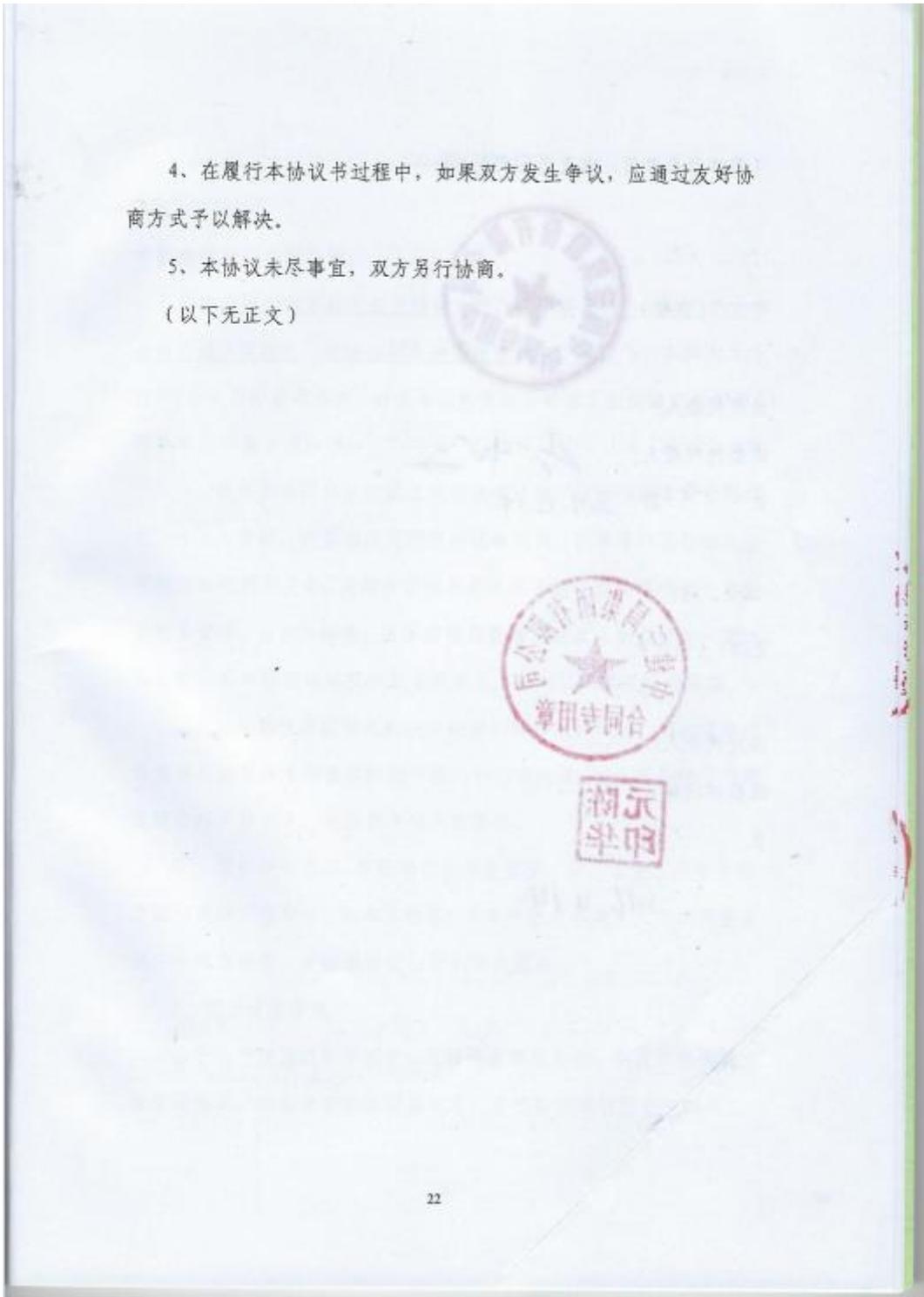
二、甲、乙方主要职责

1、甲方牵头成立的惠州中建基础设施投资有限公司（以下简称“惠州中建”）是本项目的最高决策机构，具体负责项目管理模式、实施方案等重大事项；

甲方及惠州中建的主要职责范围如下：

- 对项目实施全过程指导、监督、协调；
- 审批指挥部制定的管理制度，并对执行情况进行检查；
- 批准指挥部各项年度计划指标，以此作为对指挥部实施日常管理、奖励评比和绩效考核的依据；
- 贯彻国家和地方建设的法规和政策，对指挥部贯彻执行国家和地方法规和标准的情况进行检查；

惠州市惠新大道及梅湖大道、四环路南段、金龙大道、小金河大道、市西出口改造五项市政基础设施 PPP 项目合同关键页



惠州市惠新大道及梅湖大道、四环路南段、金龙大道、小金河大道、市西出口改造五项市政基础设施 PPP 项目合同关键页

(签字与盖章页, 本页无正文)

甲方: (盖章)



法定代表人:

或委托代理人:

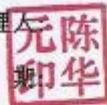
日期: 2016.12.14

乙方: (盖章)



法定代表人:

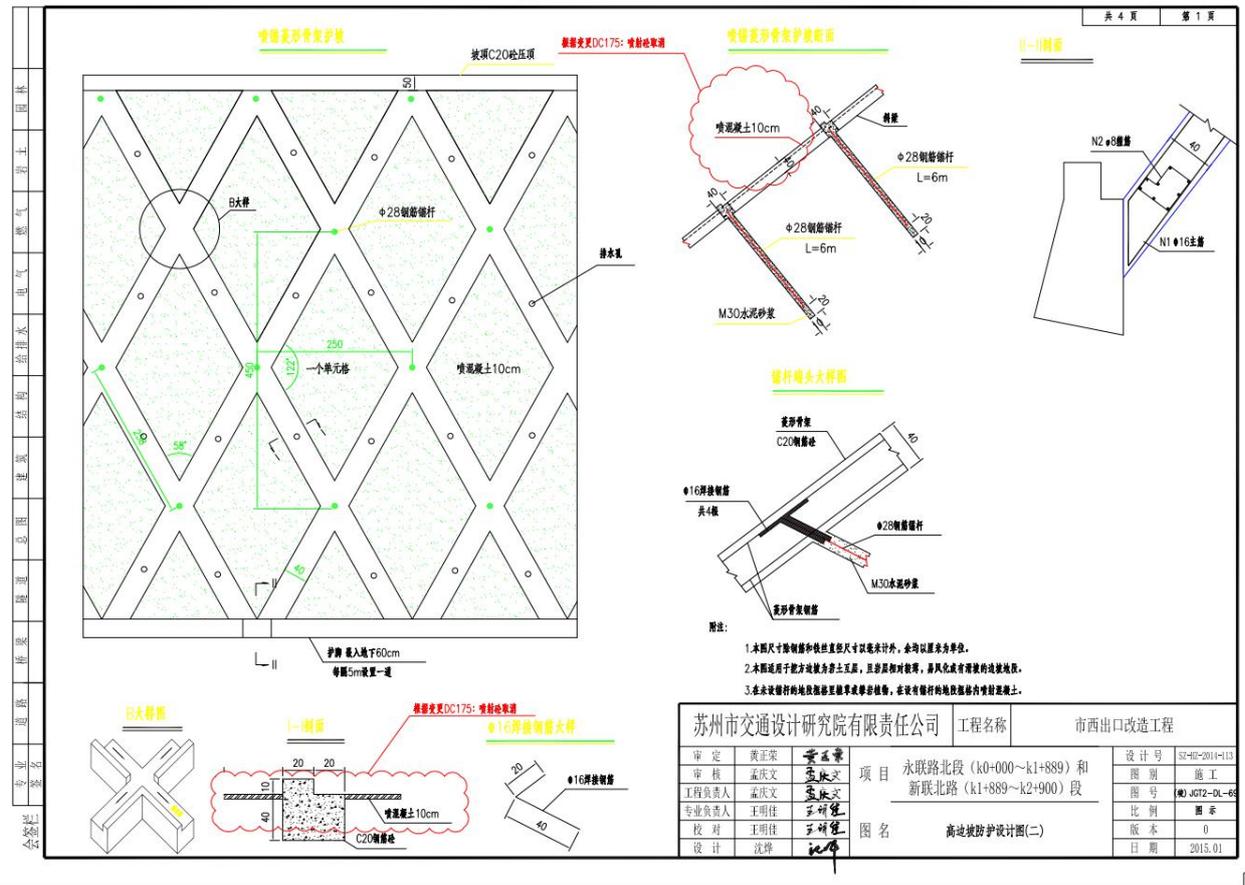
或委托代理人:



日期: 2016.12.14

惠州市惠新大道及梅湖大道、四环路南段、金龙大道、小金河大道、市西出口改造五项市政基础设施 PPP 项（边坡支护）

共 4 页 第 1 页

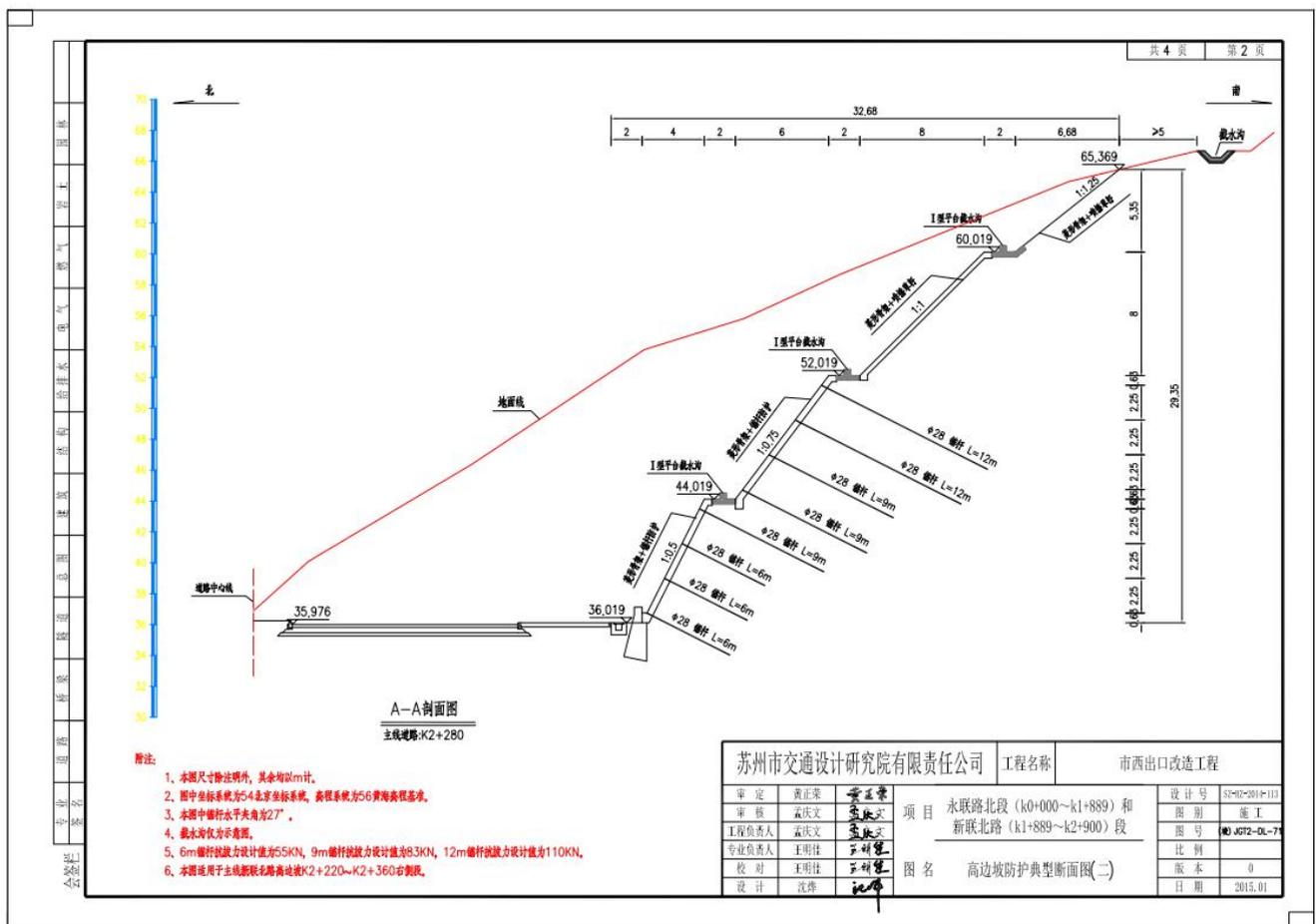


- 附注:
- 1.本图尺寸除锚杆和桩径直径尺寸以外,余均以厘米为单位。
 - 2.本图适用于土方边坡为黄土互层,且岩层相对较厚,属风化或有裂隙的边坡地段。
 - 3.在未设锚杆的地段应按原图或设计变更,在设有锚杆的地段按图中喷射混凝土。

苏州市交通设计研究院有限责任公司		工程名称	市西出口改造工程	
审定	黄正荣	项目	永联路北段(k0+000~k1+889)和	
审核	孟庆文		新联北路(k1+889~k2+900)段	
工程负责人	孟庆文		设计号	SZ-01-2011-113
专业负责人	王明佳		图号	01-J072-DL-05
校对	王明佳		比例	1:50
设计	沈辉	图名	高边坡防护设计图(二)	
		版本	0	
		日期	2015.01	

惠州市惠新大道及梅湖大道、四环路南段、金龙大道、小金河大道、市西出口改造五项市政基础设施 PPP 项（边坡支护）

边坡高度部分最高标高为 65.369。最低标高为 35.976。故边坡高度为： $65.369-35.976=29.393$ 米



(3) 雅安市成雅快速通道（雅安段）新建 PPP 项目

雅安市成雅快速通道（雅安段）新建 PPP 项目投资协议书

四川省雅安市

成雅快速通道（雅安段）新建项目

投资协议书

甲方：雅安市交通运输局（实施机构）

乙方：中国建筑股份有限公司（联合体主办方）

光大富尊投资有限公司（联合体成员单位）

签约时间：2017年4月12日

雅安市成雅快速通道（雅安段）新建 PPP 项目投资协议书

甲方：雅安市交通运输局（实施机构）

住所地：雅安市雨城区金仓东路 26 号

法定代表人：胡雷

电话：0835-2610048

传真：0835-2610939

邮编：625000

乙方：中国建筑股份有限公司（联合体主办方）

住所地：北京市海淀区三里河路 15 号

法定代表人：官庆

电话：

传真：

邮编：100089

光大富尊投资有限公司（联合体成员单位）

住所地：上海市静安区新闻路 1508 号 801-803 室

法定代表人：王忠

电话：

传真：

邮编：200040

甲方作为雅安市人民政府授权的项目实施机构单位，为修建成雅快速通道（雅安段）新建项目实施了 PPP 模式公开采购并选择乙方担任该项目的投资人，现由甲方和乙方于 2017 年 4 月 12 日共同达成并签订本投资协议如下：

雅安市成雅快速通道（雅安段）新建 PPP 项目投资协议书

第 1 条 项目背景

雅安市位于川滇公路（G108 线）、川藏公路（G318 线）交会处，向东距成都 120 公里，向西至甘孜、西藏，南接凉山、云南，北接阿坝、甘肃，是四川盆地与青藏高原的结合过渡地带、汉文化与民族文化结合过渡地带、现代中心城市与原始自然生态区的结合过渡地带，是古南方丝绸之路的门户和必经之路，素有“川西咽喉”、“西藏门户”、“民族走廊”之称。

根据国家发展和改革委员会关于印发《国家公路网规划（2013 年-2030 年）》的通知，目前雅安市共有三条国道通过城区，城区交通压力较大，因此必须构建合理路网。成雅快速通道（雅安段）符合规划国道 108 线成都—新津—蒲江—名山—雅安路线走向，并顺接已建成的成新蒲快速通道（国道 108 线的重要组成部分）。本项目是成新蒲快速通道的延伸，项目建成后，道路等级提升，将分流名山城区、雅安中心城区国道 108 线方向过境交通，彻底解决国道过境车辆与城市交通混乱拥堵现状，有利于构建合理路网，促进区域经济的快速融合与发展。因此，本项目将成为国道 108 线名山及雅安城区过境的重要路段，不仅能够提高道路通行能力，更好发挥大通道的作用，而且可以通过交通引领和带动区域发展，形成多城市联动发展、多区域齐头并进的多点多极支撑格局，该项目的建设意义重大。

第 2 条 项目概况

2.1 项目概况

本项目路线全长 60.374km，建设内容包括路基、路面、涵洞、桥梁、隧道、绿化、沿线设施等工程，具体内容如下：

路线走向：路线起于名山与蒲江交界处观音阁，顺接成雅快速通道蒲江段规划线路，沿成雅工业园区规划道路至解放乡上跨成雅高速公路，经红星、车岭、名山货运站至永兴北下穿成康铁路，沿雅安物流园西侧至草坝设桥跨越青衣江，

雅安市成雅快速通道（雅安段）新建 PPP 项目投资协议书

经南郊至对岩接原国道 108 线。

技术标准：技术等级为一级公路，其中蒲江界至永兴段路基宽度 28 米，永兴经草坝、大兴、南郊至对岩段路基宽度 18.5 米，水津关大桥宽 24.5 米。

工程规模：新建里程 44.5 公里，估算总投资 34.691 亿元。平均每公里造价 5746.02 万元，设置特大桥 1490.93 米/1 座、大桥 5440 米/15 座、中桥 702.5 米/13 座，隧道 1465 米/3 座，桥隧比占路线长度的 15.1%，并设置相应完善的交通服务及安全设施。本项目工程具体范围以最终批复的施工设计图及工程清单为准。

2.2 项目投资

本工程估算总投资额为¥34.691 亿元（大写：叁拾肆亿陆仟玖佰壹拾万元），其中，建安工程费 21.975 亿元（大写：贰拾壹亿玖仟柒佰伍拾万元）。工程总投资额以政府部门最终审计金额为准。

第 3 条 合作模式

3.1 合作方

3.1.1 项目实施机构

经雅安市人民政府授权，本项目实施机构为雅安市交通运输局，为本协议甲方。

3.1.2 社会资本方

经雅安市交通运输局通过公开采购选定社会投资人中国建筑股份有限公司（联合体主办方）、光大富尊投资有限公司（联合体成员单位）为本协议乙方。

3.2 合作模式

本项目采用政府和社会资本合作（PPP）模式，具体操作模式为“投、建、

雅安市成雅快速通道（雅安段）新建 PPP 项目投资协议书

养一体化+政府购买服务”的运作方式。乙方与政府指定机构合资组建项目公司实施本项目。项目资本金（含注册资本金）为项目投资总额的 25%，其中乙方出资比例为 99%，政府指定机构出资比例为 1%，均以现金出资。项目公司的注册资本为 1 亿元人民币，双方按前述比例现金出资。

项目合作期为 14.5 年，其中建设期 2.5 年，运营维护期为 12 年。合作期内甲方授权项目公司负责项目的投资、建设及维护管理等工作，项目公司依据《PPP 项目合同》在项目合作期限内负责对道路进行建设、维护、养护等工作。乙方通过甲方向项目公司支付的服务费来收回投资建设成本、维护成本及合理利润等。项目合作期限届满后项目公司将项目无偿移交给政府。若项目交工验收提前完成，建设期可调整，并提前进入运营维护期，甲方支付维护费时间提前。

3.3 投资回报

3.3.1 回报机制

本项目无第三方收入，甲方承担本项目全部可用性服务费及养护维护费付费责任，故政府付费是本项目的回报机制。

3.3.2 投资综合回报率

本项目的投资综合回报率为 5.80%。

3.3.3 服务费计算方式

工程完工并通过交工验收且审计部门出具审计报告后，双方按照以下公式计算可用性服务费单价：

$$A = \frac{P * i * (1+i)^{N-1}}{(1+i)^N - 1}$$

其中：

A 为年度可用性服务费，即每年应支付给项目公司的可用性服务费金额。

i 为投资综合回报率，甲乙双方确定为 5.80%。建设期间的贷款利息及项目公司所需缴纳的一切税金包含在投资综合回报内，不作为项目投资回报资本金计算可用性服务费，也不单独计价支付。

N 为 12 年（运营维护期/养护期），固定不变。

雅安市成雅快速通道（雅安段）新建 PPP 项目投资协议书

P 为项目投资额（投标时暂按估算投资额 34.691 亿元计算），最终以审计部门审计确定的项目投资额为准。项目总投资计价依据、构成以及认定如下：

1. 计价依据

项目总投资计价依据：施工图设计文件、交通运输部《公路工程基本建设项目概算、预算编制办法》（JTG B06-2007）、《公路工程概算定额》（JTG/TB06-01-2007）、《公路工程预算定额》（JTG/TB06-02-2007）、《公路机械台班费用定额》（JTG/TB06-3-2007）、四川省交通厅关于贯彻执行交通部 2007 年《公路工程基本建设项目概算预算编制办法》及配套定额有关事项的通知（简称《补充规定》）、《关于实施成品油价格税费改革的通知》（国发〔2008〕37 号）、《公布取消和停止征收 100 项行政事业性收费项目的通知》（财综〔2008〕78 号）、四川省交通厅关于贯彻执行交通运输部《关于公布公路工程基本建设概预算编制办法局部修订的公告》（2011 年第 83 号）有关事项的通知（川交函〔2012〕193 号）、四川省车船费标准（川交造价〔2013〕5 号）、四川省交通运输厅关于印发《四川省公路工程营业税改增值税计价依据调整方案》的通知（川交函〔2016〕355 号）、雅安市交通建设工程造价管理信息等规定。

2. 项目总投资的构成。

本项目总投资包括建筑安装工程费、设备及工具、器具购置费、土地征用拆迁补偿费、工程建设其他费用（建设单位/业主管管理费、监理费、设计文件审查费、竣（交）工验收试验检测费、前期工作费、专项评估费、联合试运转费）。

3. 项目实际总投资认定

以批准的项目总投资概算为控制价，以项目竣工决算（经国家审计机关审定的价格为准）中确定的项目总投资（不含建设期贷款利息）作为最终决算价。

4. 建筑安装工程费的认定

根据工程量清单计量规则，编制工程量清单预算费用，采购过程中，采购人将向投标人提供经雅安市财政评审中心审定的工程量清单，作为甲、乙双方办理工程建安费结算的依据，除合同约定的方式外其单价不得调整，完成工程量按实收方计量。

5. 设备及工具、器具购置费的认定

由设计单位会同项目公司列出设备、工器具、办公和生活家居购置清单，报

雅安市成雅快速通道（雅安段）新建 PPP 项目投资协议书

政府审查同意后，公开采购。设备及工具、器具购置费控制在概算批准金额范围内，以实际采购发生金额为准。

6. 征地拆迁费的认定

政府负责本项目建设用地的征用和拆迁工作，费用标准按照政府届时公布的标准执行，以本项目概算批复的征地拆迁费用与对应比例的预备费之和作为控制价，由政府方包干使用，超过部分由地方政府自筹解决。在项目实施过程中，确因重大事项需调整征地拆迁费的，由本项目实施机构与项目公司签订补充协议解决。

7. 建设单位管理费的认定

建设单位管理费以概算批复金额为准，包干使用。

8. 监理费的认定

监理费以公开招标中标金额与监理变更费用（若有）合计金额为准。

9. 设计文件审查费、前期工作费、专项评估费的认定

项目工可编制费、初步设计、施工图设计勘察费、采购文件编制费、各专项评估（评价）费、设计文件审查费等以政府实际发生、审计部门审定金额为准。

10. 联合试运转费、竣（交）工验收试验检测费的认定

联合试运转费、竣（交）工验收试验检测费控制在概算批准金额范围内，以实际发生金额为准。

11. 新增费用的认定

新增费用经审计部门审计，按实际发生为准。

12. 工程变更

a. 工程变更应按照雅安市人民政府关于工程变更的有关文件规定等执行，并严格履行政府审批程序。项目实施过程中发生的新增项目单价按雅安市财政评审中心评审本项目工程量清单时采用的费率、同期雅安市交通建设工程造价管理站发布的原材料价格、按现行的公路工程概预算编制办法及补充规定组价，经政府相关部门审查批准后执行。

b. 建设期内，钢材、水泥、沥青、燃油材料价差超过±5%的，允许对超过±

雅安市成雅快速通道（雅安段）新建 PPP 项目投资协议书

5%以外的价差进行调整，项目开工一年内不调整，以后每年调整一次，调价方式采用信息价法。

c. 建设期内，若工程量清单单价计算存在错误，甲方、乙方或项目公司均可向雅安市财政评审中心提出修正申请，最终以雅安市财政评审中心审查认定结论为准。

13. 可用性服务费支付方式

a. 除非双方另有约定，可用性服务费按年予以支付，共计支付十二（12）笔。第一笔支付的时点为自工程交工验收合格，并由乙方向甲方提供金额为人民币1000万元的运营维护期履约保函之日起一（1）个月内；第二笔支付的时点为自工程交工验收合格之日起满十二（12）个月后的一个月內；第三笔支付的时点为自工程交工验收合格之日起满二十四（24）个月的后一个月內，以此类推。

b. 工程通过交工验收后审计部门出具审计报告前，工程每笔可用性服务费暂按该期工程每笔暂定支付额予以支付，该期工程每笔暂定支付额以跟踪审计的投资额根据第 3.3.3 条款规定对可用性服务费进行计算。但自审计部门出具本项目审计报告且根据第 3.3.3 条款规定对可用性服务费进行计算和核定后，按照核定后的金额予以支付。如任一期工程核定金额高于该期工程暂定支付额，甲方在下次向乙方支付可用性服务费时将差额部分一并支付给乙方；如工程核定金额低于该期工程暂定支付额，甲方在下次向乙方支付可用性服务费时将差额部分予以扣减。对于上述差额部分的可用性服务费双方均不予以计算利息。

3.3.4 调价机制

项目合作期内出现不可预知的经营环境变化，如重大法律政策调整，自然灾害、市场环境等，导致项目建设、养护成本出现较大变动时，可以由项目公司提出申请，报请雅安市人民政府组织发改、物价、审计、监察等部门调查核实后，按国家相关规定调整服务费价格。

3.3.5 项目前期费用支付

政府部门为本项目开展前期工作所产生的前期费用由项目公司承担，包括项目可行性研究报告编制及其批复前置要件、各项评估（评价）、初步设计、施工图设计文件编制和评审、组织实施项目采购所产生的费用（截止采购公告发布之日已发生的费用约为 13616 万元）等，在签订 PPP 项目合同后 30 个工作日内由

雅安市成雅快速通道（雅安段）新建 PPP 项目投资协议书

项目公司支付到甲方指定账户。项目前期费用以项目公司实际支付的金额列入总投资，最终以审计金额为准。

3.4 合作双方权利义务

3.4.1 甲方的权利和义务

(1) 甲方有权自行或委托专业机构对乙方出资情况、资金的使用、项目公司设立以及对项目的建设、养护和维修进行监督管理；

(2) 甲方应按照国家及项目所在地有关法律及法规，在其权限和管辖范围内尽力协助乙方及时获得设立项目公司、投资以及项目公司进行项目融资贷款、项目建设、养护及管理所必需的批文；协助项目公司办理项目核准手续，协调审批程序，以及获得本项目所需的其他批准；

(3) 甲方有权依约定授权国有公司与乙方共同注册成立项目公司，且未经甲方书面同意，乙方不得将项目公司股权转让给第三方。

(4) 未经甲方书面同意，项目公司不得对外提供任何担保。

(5) 甲方有权委派人员对工程中间计量、设计变更等进行全过程的监督、审核与确认。

3.4.2 乙方的权利和义务

(1) 乙方有权利从项目公司获取合理利润；

(2) 依据投标文件响应文件及本协议等文件的规定，乙方承担本项目的筹融资、工程建设及维护、移交等职责（项目公司成立后，相应权利、职责移交给项目公司）；

(3) 在甲方违反本协议有关规定的情况下，乙方有权根据本协议及其他相关协议约定获得赔偿；

(4) 乙方有权享受适用法律规定的可适用于乙方的各项减、免税和优惠政策。

(5) 乙方有权依法组建项目公司，由项目公司作为成雅快速通道新建项目的项目法人。

第 4 条 项目公司

4.1 注册资本及股权比例

项目公司注册资本为一亿元人民币。

甲方授权的出资人和乙方应当按照 1:99 的持股比例，在项目公司注册登记后 10 日内将注册资本金支付至指定账户。项目公司注册资本的增加、减少、股

雅安市成雅快速通道（雅安段）新建 PPP 项目投资协议书

东变更、股权转让等，应按国家有关规定执行并同时经甲方书面同意。

项目公司由乙方在本协议签订后六十（60）个工作日内负责设立。

项目建设期内，乙方经过甲方书面同意，可向第三方转让项目公司股权，但乙方须对项目公司拥有持续的控制权，且持股比例不得低于 51%，本协议另有约定的除外。

项目经营期内，乙方经过甲方书面同意，可向第三方转让项目公司股权。

4.2 项目公司的组织结构

项目公司设立董事会，由 5 人组成，董事由股东分别委派产生，甲方授权的出资人委派 1 人，乙方委派 4 人（其中 1 人作为职工董事由项目公司职工大会选举产生），设董事长 1 人，董事长或总经理为项目公司法定代表人，由乙方委派。项目公司设监事 1 名，由甲方委派。项目公司设总经理 1 人，由乙方委派；副总经理 2 人，乙方委派 1 人，甲方授权的出资人委派 1 人。

4.3 项目公司权利义务

4.3.1 对乙方合同权利义务的继受

项目公司获得工商登记机关核发的“企业法人营业执照”之日起，除法律、法规的规定或本协议的约定专属于乙方的权利、义务外，乙方在本协议项下的其他所有权利、义务，均转移给项目公司继受；项目公司需在获发企业法人营业执照之日起二十（20）个工作日内与甲方签订《PPP 项目合同》。

4.3.2 机构设置及人员配备

项目公司的机构设置和技术、管理、养护、财务人员的配备，必须满足乙方投标时所提交的项目实施计划中所承诺的条件，同时应满足项目建设管理、养护管理的需要。

4.4 项目公司筹融资

项目公司应采取多种渠道合法地筹集本项目资本金以外的其他建设资金，如果项目公司无法在规定的期内全额获得本项目其他建设资金，乙方有义务筹措相应的建设资金，以保证建设资金的及时到位。

雅安市成雅快速通道（雅安段）新建 PPP 项目投资协议书

第 5 条 项目资本金

5.1 金额

本项目资本金（含注册资本金）为项目估算总投资的 25%，即 8.67275 亿元。

5.2 支付时间

项目公司成立之日起 20 个工作日，PPP 项目合同签订之前由甲方授权的出资人和乙方按持股比例以现金转账方式分三笔款项（第一笔不少于 3 亿元、第二笔不少于 3 亿元、第三笔为剩余的项目资本金）将项目资本金足额交纳到本项目在雅安市注册的项目公司基本账户。乙方在采购阶段递交的信用诚意金转为项目资本金的，另行交纳剩余部分即可。

5.3 限制

乙方在本项目建设期内不得抽回、侵占和挪用项目资本金及其他建设资金，非经甲方书面同意也不得将本项目的股权转让给第三方。其余建设资金应按计划分期足额到位，乙方及项目公司应采取有效措施防止资金筹措不力，造成项目建设资金链中断。

第 6 条 履约担保

6.1 保函

乙方作为项目投资人，应向甲方提供履约担保，本项目履约担保可以银行保函的方式提交。履约担保函由设区市以上国有商业银行或股份制银行分行及以上级别的银行开具并保证有效。

6.2 建设期履约保函

乙方及项目公司需为本项目建设期提交的履约担保金额为项目资本金的 10%，即 8672.75 万元，具体提交方式为：乙方于收到成交通知书 10 个工作日之内并在签订投资协议书之前向甲方提供上述金额 50%（即 4336.375 万元）的银行保函作为建设期履约担保；项目公司成立后四个月内，项目公司再向甲方提供上述金额 50%（即 4336.375 万元）的银行保函作为建设期履约担保。项目

雅安市成雅快速通道（雅安段）新建 PPP 项目投资协议书

交工验收合格后，若乙方和项目公司在建设期内无任何违约行为，乙方或项目公司的履约保函可撤销；否则，甲方有权兑付保函，在扣除乙方及项目公司在建设期需承担的违约金后将保函余额退还乙方或项目公司。

6.3 运营维护期履约保函

项目公司需为本项目运营维护期提交的履约保函金额为人民币 1000 万元；项目公司须于项目交工验收合格后 15 日内向甲方提供上述金额的银行保函作为运营维护期履约担保。项目合作期结束后，若项目公司在运营维护期内无任何违约行为，履约保函可撤销；否则，甲方有权兑付保函，扣除项目公司在运营维护期需承担的违约金后将保函余额退还项目公司。

第 7 条 项目质量目标

7.1 项目建设质量目标

本项目交工验收及竣工验收的质量标准应当按照《公路工程竣（交）工验收办法实施细则》（交公路发〔2010〕65 号）及四川省相关规定执行。合作期内，若国家、四川省、雅安市出台新的有关项目交工验收或竣工验收法律法规和政策规定，则按新规定执行。

质量要求：交工验收工程质量评定为质量合格，综合评分 90 分以上；项目质量缺陷责任期为 2 年（24 个月），竣工验收工程质量评定为优良等级，保修期 5 年。

7.2 项目养护质量目标

本项目公路养护质量标准应当按照国家或四川省的标准执行。运营维护期间路面使用性能指数 $PQI \geq 90\%$ 。

7.3 项目移交质量目标

项目移交时，乙方应保证工程项目设施处于良好的管理和养护状况（正常损耗除外）、处于正常使用状态、符合适用法律和本协议所规定的安全、质量和环境等有关标准。

雅安市成雅快速通道（雅安段）新建 PPP 项目投资协议书

第 8 条 协议变更

本协议在执行过程中的未尽事宜或任何修改、补充、变更，甲乙双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力；本协议的变更与修订均应以书面形式作出。

第 9 条 协议解除

9.1 甲方的解除权

本协议履行过程中，发生下列情形的，甲方有权解除本协议并兑付乙方提交的履约保函：

(1) 乙方未在本协议约定的时限完成项目公司设立并完善项目公司的机构设置、人员配备、资金筹措等方面的工作。项目公司若超过时限每延期 1 天乙方应向甲方支付 10 万元的违约金，经甲方同意，乙方可免除该违约责任。逾期 40 天后，项目公司仍未设立或未配备本项目实施必须的机构、人员的，则甲方有权解除本协议，并兑付其提供的履约保函。

(2) 乙方在项目建设期内抽回、侵占或挪用项目资本金及其他建设资金，或者项目资本金未能按期足额到位，经甲方责令限期改正后仍无效的，甲方有权解除本协议，要求乙方承担违约责任并兑付其提交的履约保函。

(3) 甲方授权的出资人、乙方中任何一方因自身原因，导致各自承诺出资的首期及后期注入项目资本金未能按时到位且滞纳时间在 15 日以上，未能到位方应向守约方参照人民银行一年期同期贷款利率的 2 倍按日缴纳滞纳金；若乙方滞纳时间超过 30 日以上，且甲方授权的出资人资金到位，并且给项目建设进度造成实质性障碍的，则甲方有权兑付其提交的履约保函并解除本协议。

(4) 项目公司融资与投资因乙方原因中断后 30 日内，影响实质建设进度的，乙方应积极采取行动补充建设资金，若项目建设资金链一次性持续中断超过 60 天，或多次中断累计超过 90 天，并且给项目建设进度造成实质性障碍的，甲方有权解除本协议并兑付乙方提交的履约保函。

(5) 因项目公司原因未能在本协议约定的期限内签订《PPP 项目合同》，每

雅安市成雅快速通道（雅安段）新建 PPP 项目投资协议书

延期 1 天乙方应向甲方支付 10 万元的违约金。如延期时间超过 30 天，则甲方有权解除本协议并兑付乙方提交的履约保函。

9.2 乙方的解除权

本协议履行过程中，发生下列情形的，乙方有权解除本协议，甲方并应对乙方造成的损失予以赔偿：

(1) 由于甲方或甲方委派的出资人原因，未完成项目公司设立以及项目公司或项目工程所需的其他需要甲方履行的义务，致使本协议无法继续履行或协议目的无法实现的；

(2) 甲方要求或甲方委派的出资人在项目建设期内抽回、侵占或挪用项目资本金及其他建设资金，或者项目资本金未能按期足额到位的；

(3) 甲方违反本协议规定的主要义务，并且不能在自乙方发出要求甲方纠正其违约行为的书面通知起 30 天内改正此行为的；

(4) 若甲方授权的出资人因自身原因，导致各自承诺出资的首期及后期注入项目资本金未能按时到位且滞纳时间在 15 日以上，并且给项目建设进度造成实质性障碍的；

(5) 因甲方原因未能在本协议约定的期限内签订《PPP 项目合同》的。

第 10 条 免责条款

本协议履行过程中，因不可抗力致使当事人一方不能履行本协议的，甲乙双方可免除相应的违约责任。

第 11 条 争议解决

因本协议发生的争议，双方本着友好、互利的原则协商解决；也可由有关部门调解，协商或调解不成的，可依法向雅安仲裁委员会申请仲裁。

第 12 条 其他事项

雅安市成雅快速通道（雅安段）新建 PPP 项目投资协议书

12.1 本协议的完善

本协议未尽事宜，由双方在《PPP 项目合同》内具体约定或签订《补充协议》予以确定，各协议间互为补充。

12.2 本协议的生效

本协议经雅安市人民政府批准后，由甲乙双方法定代表人或其授权的授权代表签署加盖单位章后生效。

12.3 协议持有

本协议一式十二份，甲方持六份，乙方持六份，具有同等法律效力。
(以下无正文)

雅安市成雅快速通道（雅安段）新建 PPP 项目投资协议书

(本页为签字页)

甲方：雅安市交通运输局（实施机构）

法定代表人或其授权的授权代表：

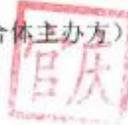


胡雷

2017年4月12日

乙方：中国建筑股份有限公司（联合体主办方）

法定代表人或其授权的授权代表：



官庆

2017年4月12日

光大富尊投资有限公司（联合体成员单位）

法定代表人或其授权的授权代表：



王忠

2017年4月12日

雅安市成雅快速通道（雅安段）新建 PPP 项目施工总承包建设单位股权架构图



雅安西部陆海建设工程管理有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91511800MA64HHBB0R

注册号：

法定代表人：杨金国

登记机关：雅安市市场监督管理局

成立日期：2017年05月16日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码：91511800MA64HHBB0R

· 注册号：

· 类型：其他有限责任公司

· 注册资本：13026.315800万人民币

· 登记机关：雅安市市场监督管理局

· 住所：四川省雅安市雨城区雅州大道470号蜀光广场11楼5.6号

· 经营范围：工程管理服务，基础设施领域投资、建设、管理、运营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

· 企业名称：雅安西部陆海建设工程管理有限公司

· 法定代表人：杨金国

· 成立日期：2017年05月16日

· 核准日期：2020年09月16日

· 登记状态：存续（在营、开业、在册）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

· 营业期限自：2017年05月16日

· 营业期限至：2037年05月15日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	雅安市交通建设（集团）有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(非公司)	91511800210902555E	查看
2	中国建筑股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	100000000041378	查看
3	中建投资基金管理	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110108358355463X	查看

共查询到 3 条记录 共 1 页

首页

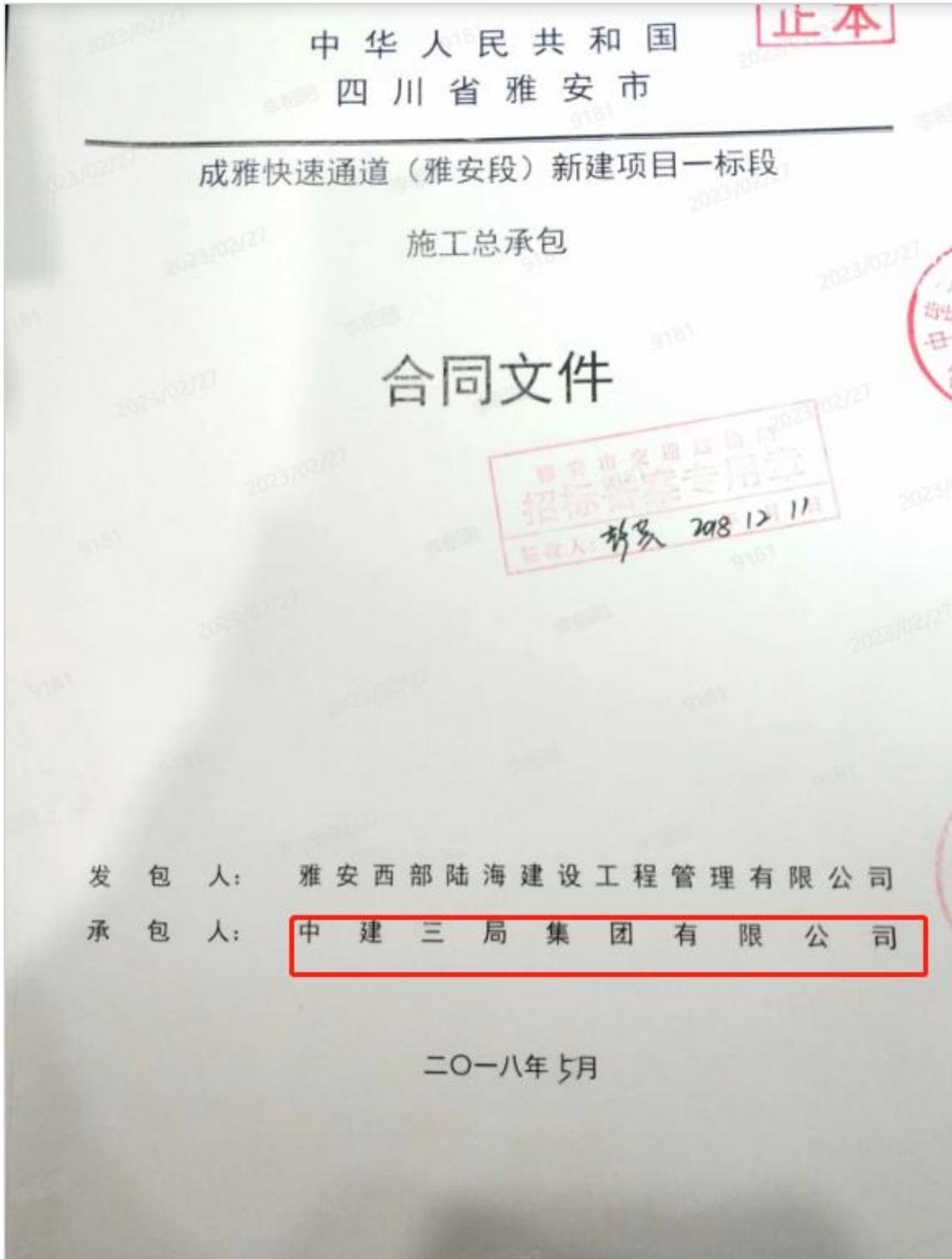
◀ 上一页

1

下一页 ▶

末页

雅安市成雅快速通道（雅安段）新建 PPP 项目合同关键页



雅安市成雅快速通道（雅安段）新建 PPP 项目合同关键页

成雅快速通道（雅安段）新建项目一标段施工总承包合同文件

第一章 合同协议书

发包人：（全称）雅安西部陆海建设工程管理有限公司

承包人：（全称）中建三局集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国公路法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就成雅快速通道（雅安段）新建项目一标段的施工、完成与缺陷维修等有关事项达成一致意见，订立本协议书。

第一条 工程概况

（一）工程名称：成雅快速通道（雅安段）新建项目一标段

（二）工程地点：四川省雅安市

（三）工程内容：路基、路面、涵洞、桥梁、绿化、交通安全设施、房建设施、机电设施等

（四）工程承包范围：里程桩号 K00+000 至 K29+698.5，长约 30km，公路等级为一级

（五）资金来源：发包人融资

第二条 工期

承包人应按照监理人指示开工，工期为 2.5 年（30 个月）。

第三条 工程质量指标

交工验收工程质量评定为质量合格，综合评分 90 分以上；项目质量缺陷责任期为 2 年（24 个月），保修期 5 年，竣工验收工程质量评定为优良等级；运营维护期间路面使用性能指数 P_{QI}≥90%。

第四条 工程造价

中标浮动费率：0 %；

注：结算以财评清单价格×（1+中标浮动费率）计算，最终结算价以竣工审计为准。

第五条 合同文件组成

- （1）《成雅快速通道（雅安段）新建项目 PPP 合同》；
- （2）《成雅快速通道（雅安段）新建项目》项目中标通知书；
- （3）《成雅快速通道（雅安段）新建项目 PPP 模式公开采购招标文件》；
- （4）《雅安市成雅快速通道（雅安段）新建项目 PPP 模式公开采购项目投标文件》；
- （5）技术标准和要求（含采购文件补遗书中与此有关的部分）；
- （6）图纸；
- （7）已标价财评清单；
- （8）其他合同文件。

雅安市成雅快速通道（雅安段）新建 PPP 项目合同关键页

成雅快速通道（雅安段）新建项目一标段施工总承包合同文件

上述文件相互补充、若有不明确或不一致之处，以上列排序在先者为准。

第六条 承包人项目经理及总工

承包人项目经理：段军朝。承包人项目总工：李洪松。

第七条 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

第八条 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

第九条 本协议书在承包人按本招标文件规定由双方法定代表人签署与加盖法人章后生效。全部工程完工后经竣工验收合格，缺陷责任期满及保修期终止分别签发缺陷责任终止证书及保修期终止证书后失效。

第十条 本协议书正本二份、副本六份，合同双方各执正本一份，发包人执副本四份，承包人执副本二份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

第十一条 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：(公章) _____ 承包人：(公章) _____

法定代表人或其委托代理人： _____ 法定代表人或其委托代理人： _____

(签字或签章) _____ (签字或签章) _____

组织机构代码： _____ 组织机构代码： _____

地 址： _____ 地 址： _____

邮政编码： _____ 邮政编码： _____

法定代表人： _____ 法定代表人： _____

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电 话： _____ 电 话： _____

传 真： _____ 传 真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____

账 号： _____ 账 号： _____

雅安市成雅快速通道（雅安段）新建 PPP 项目（边坡支护）



(4) 丰顺县新区供水工程（一期工程）

丰顺县新区供水工程（一期工程）-中标通知书

中标通知书

广州公资交(建设)字 [2020] 第 [02862] 号

(主) **中建三局集团有限公司** (成) 广东省水利电力勘测设计研究院, 长江岩土工程总公司(武汉):

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为丰顺县新区供水工程(一期工程) EPC总承包的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 设计费中标下浮率: 5.20%; 施工费中标下浮率: 3.51%; 中标价为35530.535703万元。

其中:

项目负责人姓名: 徐文成

招标人 (盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020 年6月17日

招标代理机构 (盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020 年6月17日 *李江高*

广州公共资源交易中心

见证 (盖章)

2020 年6月17日

交易确认章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRADING CENTER

Tel: 020-28889000 Fax: 020-28860095
ADD: 广州增城经济技术开发区339号 510850
WWW.GZGZTY.CN



丰顺县新区供水工程（一期工程）-合同关键页

丰顺县新区供水工程（一期工程）
EPC 总承包合同

发包人：丰顺粤海水务有限公司

承包人：中建三局集团有限公司

长江岩土工程总公司（武汉）

广东省水利电力勘测设计研究院

二〇二〇年 月

合同编号：冲建二局（100302007012003）
冲建二局（100302007012003）

第一部分 合同协议书

发 包 人：丰顺粤海水务有限公司

承 包 人：中建三局集团有限公司（联合体牵头方）

长江岩土工程总公司（武汉）（联合体成员）

广东省水利电力勘测设计研究院（联合体成员）

丰顺粤海水务有限公司（以下简称“发包人”）为实施丰顺县新区供水工程（一期工程），发包人接受了中建三局集团有限公司、长江岩土工程总公司（武汉）、广东省水利电力勘测设计研究院组成联合体单位（以下简称“承包人”）的投标，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商，双方达成如下协议，并于____年____月____日签订了本合同。

一、项目概况：

1. 工程名称：丰顺县新区供水工程（一期工程）
2. 工程批准、核准或备案文号：丰发改审[2019]16号
3. 资金来源：企业自筹
4. 工程建设地址：丰顺县汤西镇、汤坑镇
5. 建设规模和内容

丰顺县新区供水工程的一期工程，主要包括按总供水规模 14.26 万 m³/d 建成的梅丰电站 B 站取水口工程和 1#有压隧洞（含隧洞出口段）6.608km；以及一期工程中的大罗村水厂（一期 5 万吨/日）及供水主管 1.736 公里、供水支管 12.99 公里的土建及安装工程、道路、园林景观绿化、给排水、照明等其他附属配套设施。工程为 III 等中型，主要建筑物级别为 3 级，次要建筑物级别为 4 级。根据政府和招标人要求，本项目存在

丰顺县新区供水工程（一期工程）-合同关键页

调整工程规模的可能，承包人须接受工程量增减。

6. 承包范围:

①设计范围: 包括但不限于本项目的初步设计及概算, 根据招标范围及限额进行施工图设计、编制施工图预算、图纸变更, 全过程的技术把关及跟踪服务, 为配合工程建设需完成的临时工程的设计, 配合项目报批报建等。

②施工范围: 根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件, 包括但不限于本项目的水利工程、市政工程、建筑工程、安装工程, 设备采购及重要材料采购及保管, 爆破工程设计与评审、炸药配送、雷管配送等, 包工、包材料, 包工期, 包质量, 包安全生产, 包文明施工, 包招标范围内工程竣工验收通过, 包估算编制, 竣工图编制及保修工作等(项目划分: 取水口、原水管及附属设施, 原水隧洞(1#隧洞及支洞), 进取水口交通桥、进取水口道路及施工道路, 照明和排水按水利工程相关建设标准执行; 大罗村水厂, 清水隧洞(2#隧洞), 配水管网的土建及施工道路, 永久道路, 园林景观绿化, 给排水、照明等及其他附属配套设施按市政工程相关建设标准执行)。

二、签约合同价(为暂定价, 最终以财政审核金额为准)。

设计费中标下浮率为 5.20%, 签约设计费(含税): 人民币(大写)玖佰肆拾贰万陆仟陆佰贰拾柒元陆角(¥9426627.6元), 其中不含税价 8893044.91元, 税金 533582.69元(增值税率 6%);

施工费中标下浮率为 3.51%, 签约施工费(含税): 人民币(大写)叁亿肆仟伍佰捌拾柒万捌仟柒佰贰拾玖元肆角叁分(¥345878729.43元), 其中不含税价 317319935.26元, 税金 28558794.17元(增值税率 9%);

本项目 EPC 总承包合计签约费(含税): 人民币(大写)叁亿伍仟伍佰叁拾万伍仟叁佰伍拾柒元零叁分(¥355305357.03元)。在合同履行期间, 如遇国家的税率政策调整, 合同不含税价格保持不变, 未开具增值税发票的税金按最新税率调整。

本项目的基本预备费由发包人根据项目的实施情况, 按照有关文件及规定在其开支范围内使用。

丰顺县新区供水工程（一期工程）-合同关键页

三、质量标准：

1. 设计要求的质量标准：达到国家现行以及行业规范、规程及标准。
2. 施工要求的质量标准：达到国家现行规范“合格”标准。

四、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 承包人建议；
- (7) 价格清单；
- (8) 其他合同文件。

上列文件汇集并代替了本协议书签订前双方为本合同签订的所有协议、会谈记录以及相互承诺的一切文件。双方在履行合同过程中形成的通知、会议纪要、备忘录、补充文件、指令、传真、电子邮件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

五、承包人保证按照合同规定全面完成各项承包工作，并承担合同规定的承包人的全部义务和责任。

六、发包人保证按照合同规定付款并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。

七、本协议书中有关词语的含义与合同条款中赋予的定义与解释相同。

八、本合同费用由发包人向施工单位，设计单位分别支付。承包人对履行本合同项下的义务和责任向发包人承担连带责任。

九、本合同一式 壹拾捌份，发包人执 玖 份，承包人各执 叁 份；由发包人分送有关单位。

十、本协议书经各方法定代表人或其委托代理人签名并分别加盖本单位公章后生效。

十一、本合同在承包人已将合同工程全部移交给发包人，合同双方均未遗留按合同规定应履行的义务时，合同自然终止。

十二、本合同未尽事宜双方签署补充协议。

丰顺县新区供水工程（一期工程）-合同关键页

发包人： <u>丰顺县水务有限公司</u> (盖单位公章) 法定代表人： <u>[Signature]</u> (或委托代理人)	承包人： <u>中建三局集团有限公司</u> (盖单位公章) 法定代表人： <u>[Signature]</u> (或委托代理人)
地 址 <u>广东省丰顺县汤坑镇温泉路2号</u> 机构代码 <u>91441400MA4W87225H</u> 电 话 <u>0753-6686369</u> 传 真 <u>0753-6686369</u> 邮政编码 <u>514300</u> 开户银行 <u>中国建设银行股份有限公司</u> <u>梅州丰顺支行</u> 账 号 <u>44050172735100000221</u>	地 址 <u>武汉市关山路 552 号</u> 机构代码 <u>91420000757013137P</u> 电 话 <u>027-65276668</u> 传 真 <u>027-65276999</u> 邮政编码 <u>430074</u> 开户银行 <u>中国建设银行股份有限公司</u> <u>北京白纸坊支行</u> 账 号 <u>11050167510000000670</u>
承 包 人： <u>长江岩土工程总公司(武汉)</u> 法定代表人： <u>[Signature]</u> (或委托代理人)	承 包 人： <u>广东省水利电力勘测设计研究院</u> 法定代表人： <u>[Signature]</u> (或委托代理人)
地 址 <u>湖北省武汉市解放大道1863号</u> 机构代码 <u>91420100300029577P</u> 电 话 <u>027-82829512</u> 传 真 <u>027-82829505</u> 邮政编码 <u>430010</u> 开户银行 <u>中国建设银行股份有限公司</u> <u>湖北省武汉市水利支行</u> 账 号 <u>420011162560500000580</u>	地 址 <u>广州市荔湾区荔湾路隆家祠道48号</u> 机构代码 <u>914400004558581340</u> 电 话 <u>020-38356661</u> 传 真 <u>020-38356661</u> 邮政编码 <u>510170</u> 开户银行 <u>中国建设银行股份有限公司</u> <u>广州西城支行</u> 账 号 <u>44001453101050276981</u>

丰顺县新区供水工程（一期工程）-合同关键页

施工方案报审表

市政监-25-□□

单位（子单位）工程名称	丰顺县新区供水工程（一期工程）
<p>致：广东西江建设发展有限公司丰顺县新区供水工程（一期工程）项目部</p> <p>我方已根据本公司有关规定完成了 <u>丰顺县新区供水工程（一期工程）EPC总承包水厂南创边坡专项施工方案</u> 的编制，并经项目经理审查批准，请予以审查。</p> <p>附件：丰顺县新区供水工程（一期工程）EPC总承包水厂南创边坡专项施工方案 1份</p>	
 <p>承包单位（章）：中建三局集团有限公司-长江岩土工程总公司（武汉）联合体 丰顺县新区供水工程（一期工程）EPC总承包工程项目部 项目经理：张冠华 日期：2021年3月17日</p>	
<p>审查意见： 同意按此方案指导施工。</p>	
 <p>专业监理工程师：仲章 日期：2021年3月17日</p>	
<p>审核意见： 同意。</p>	
 <p>项目经理机构（项目章）：广东西江建设发展有限公司 丰顺县新区供水工程（一期工程）项目部 总工程师（签字）：张冠华 日期：2021年3月17日</p>	

丰顺县新区供水工程（一期工程）-（边坡支护）

丰顺新区供水工程（一期工程）EPC 总承包

水厂南侧边坡专项施工方案



编制人: 张刚

审核人: 何斌

审批人: 张刚

中建三局集团有限公司-长江岩土工程总公司（武汉）联合体
丰顺县新区供水工程（一期工程）EPC 总承包工程项目部



丰顺县新区供水工程（一期工程）-（边坡支护）

丰顺县新区供水工程（一期工程）EPC 总承包

水厂南侧边坡专项施工方案

第1章 工程概况

1.1 工程简介

丰顺县新区引水工程一期工程由榕江支流八乡水河段引水，工程主要任务是供水，取水点位置位于梅丰水电站 B 厂库区，主要满足居民生活用水需求，供水对象涉及到汤坑镇、汤西镇。工程主要包括总供水规模 14.26 万 m³/d 建成的梅丰电站 B 站取水口工程、原水管线 6.608km（含原水隧道 6.582km）、一期工程中的大罗村水厂（一期 5 万吨/日）、供水主管 1.736km、供水支管 12.99km（含 2#隧道 0.796km），以及岳潭桥、老虎潭桥各一座的土建及安装工程，道路、园林景观绿化、给排水、照明等及其他附属配套设施。

工程为 III 等中型，主要建筑物级别为 3 级，次要建筑物级别为 4 级。本工程计划工期 821 个日历天（具体开工时间以监理人发出开工令为准），其中设计工期为 60 个日历天，施工工期为 761 个日历天，2022 年 9 月 30 日前完成取水口、隧道、厂区主体工程及配套管网工程并通水运行。

序号	内容	说明
1	工程名称	丰顺县新区供水工程（一期工程）EPC 总承包
2	建筑地点	广东省梅州市丰顺县
3	建设单位	丰顺粤海水务有限公司
4	施工单位	中建三局集团有限公司、长江岩土工程总公司（武汉）
5	设计单位	广东水利电力勘测设计研究院
6	勘察单位	黄河勘察规划设计研究院
7	监理单位	广东西江建设发展有限公司
工程类别	基础设施供水工程	
工程规模	一期工程输水线路总长度 21.334km。其中原水线路长 6.608km，清水线路长 14.726km。主要建筑物包括梅丰电站 B 厂取水口、大罗村水厂（14.26 万 m ³ /d）、以及 2 座隧道，其中 1#隧道长 6.582km，含 3 个支洞，2#隧道长 0.796km。	

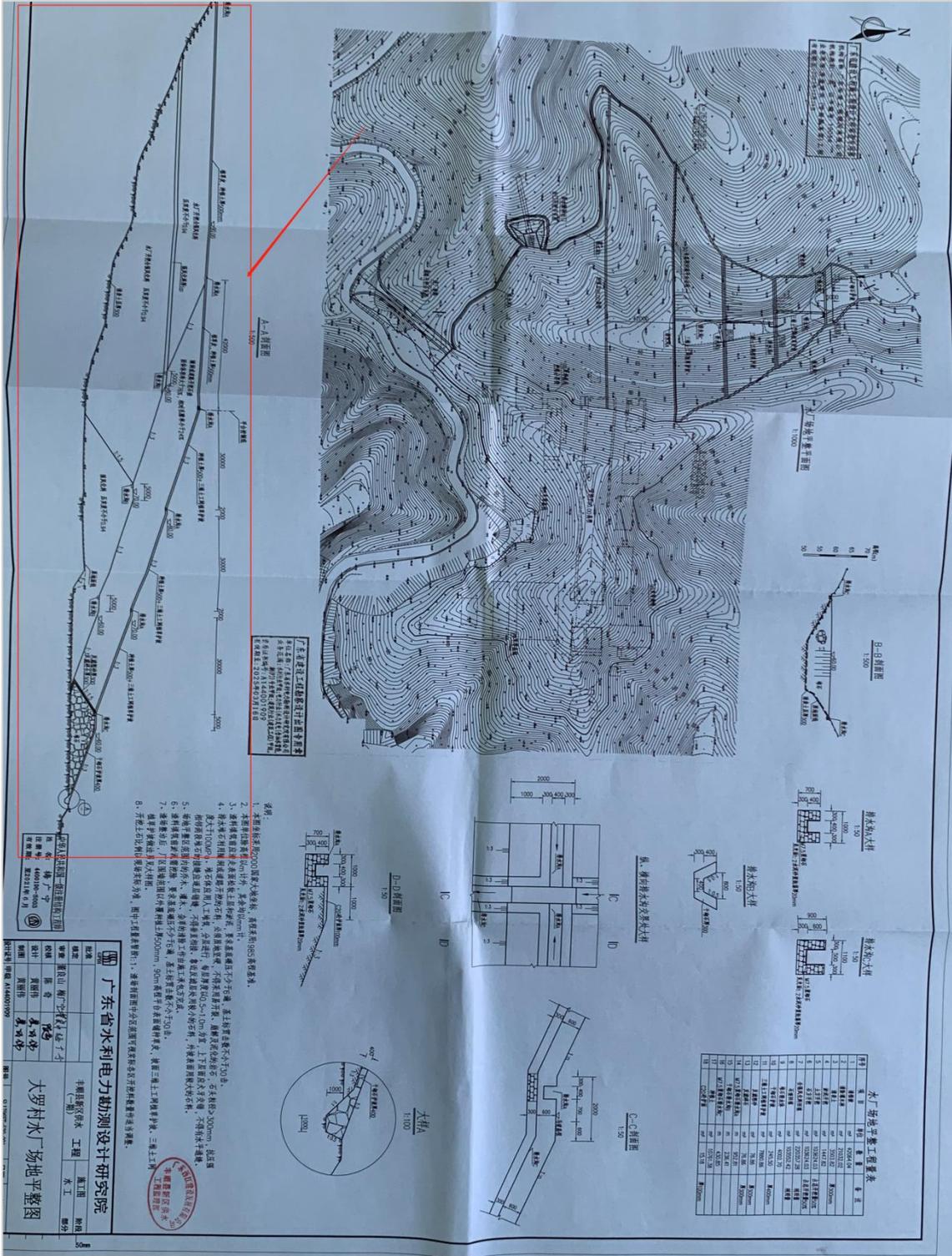
1.2 工程施工条件

1、地形地貌

水厂边坡施工区域位于大罗村村委会西侧 800m 左右的山顶处，现状地面高程为 46.0~114.0m，属于丘陵地貌，地势稍陡，需将山顶开挖至设计水厂地面高程为 90.0m，根据现状地形，水厂范围内基本挖方区，南、北两侧有少量填方区，填方高度约 15~20m，南侧有多道 256 连接，交通便利。

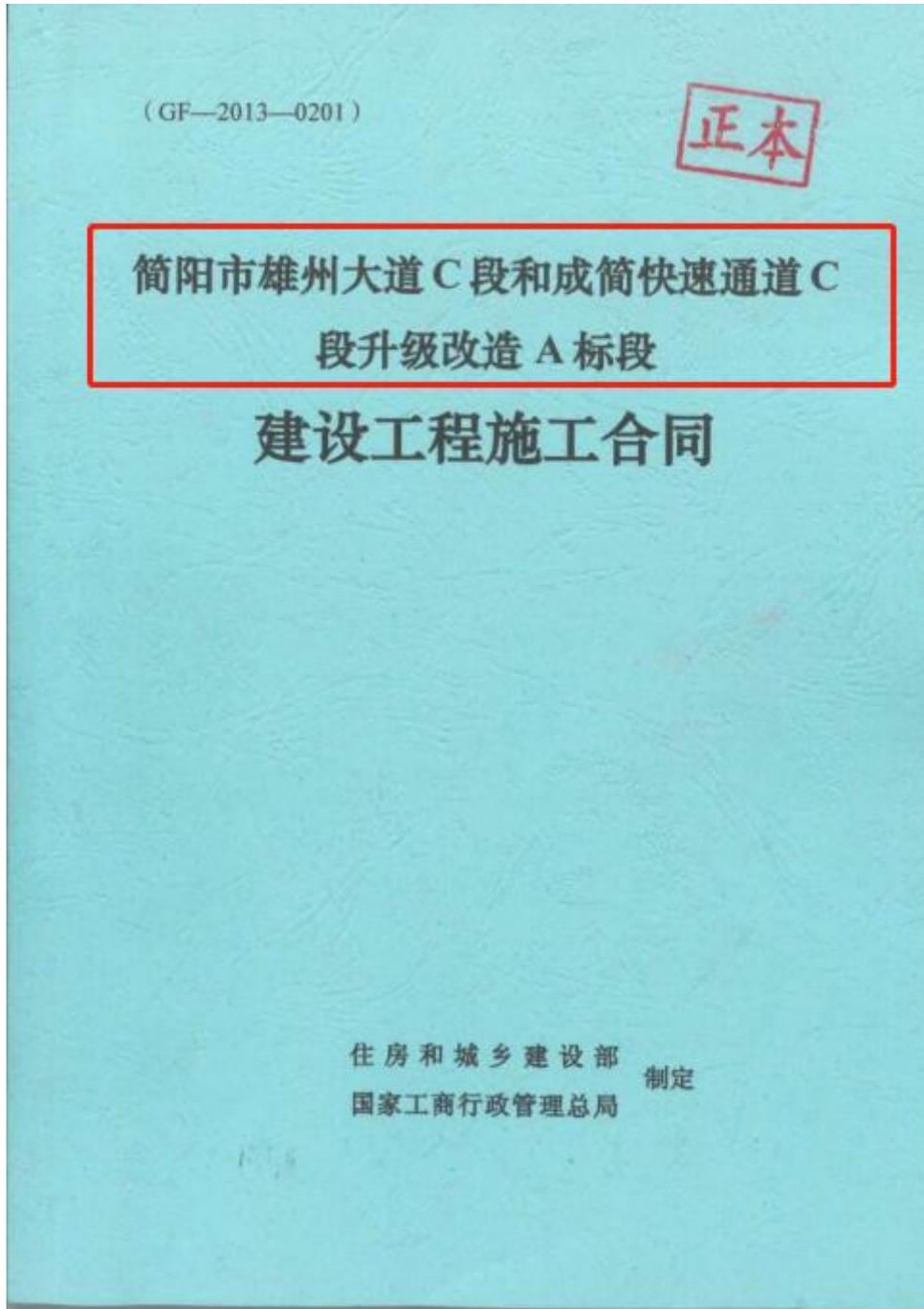
丰顺县新区供水工程（一期工程）-（边坡支护）

地面高程为 46-114 米，设计水厂地面高程为 90 米，故边坡支护高度为 24-44 米



(5) 简阳市雄州大道 C 段和成简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段

简阳市雄州大道 C 段和成简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段-合同关键页



第一部分 合同协议书

发包人（建设方）：成都北控阳安水环境治理有限公司

承包人（施工方）：中建三局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

简阳市雄州大道 C 段和成简快速通道 C 段升级改造工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：简阳市雄州大道 C 段和成简快速通道 C 段升级改造工程。

2.工程地点：四川省简阳市。

3.工程立项批准文号：简发改发[2016]156 号。

4.资金来源：发包方自筹。

5.工程内容：本标段包括两个单项工程，分别为：1、雄州大道 C 段拟改建道路约 3 公里；2、成简快速通道拟改建道路约 7.4 公里；

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

施工图范围内所有工程内容。

简阳市雄州大道 C 段和成简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段-合同关键页
合同关键页

二、合同工期

计划开工日期：2016 年 10 月 1 日。

计划竣工日期：2018 年 10 月 1 日。

工期总日历天数（绝对工期）：730 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家市政工程验收规范 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为（含税）：

人民币（大写） 暂定捌亿元（最终以简阳市财评中心财评价下浮 2.2% 为准）（暂定¥ 800,000,000.00）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ 元）。

简阳市雄州大道 C 段和成简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段-合同关键页
合同关键页

(发包人签字盖章页)

发包人: (公章) 

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

统一社会信用代码: _____

地 址: 四川省成都市简阳市杨柳街道办事处金融街 291 号

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

简阳市雄州大道 C 段和成简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段-合同关键页
合同关键页

(承包人签字盖章页)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

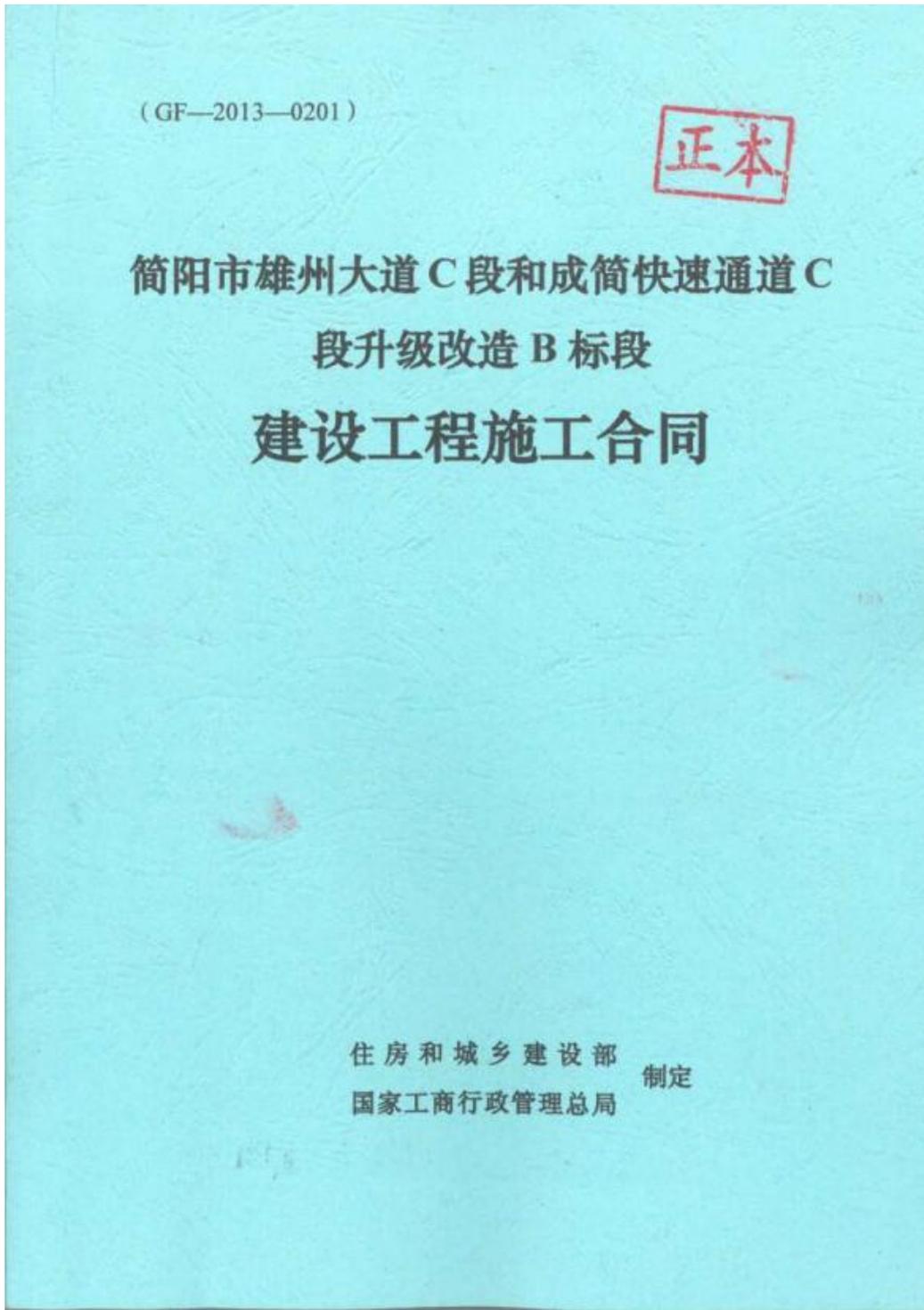
电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____



简阳市雄州大道 C 段和城简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段
合同关键页



简阳市雄州大道 C 段和城简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段
合同关键页

第一部分 合同协议书

发包人（建设方）：成都北控阳安水环境治理有限公司

承包人（施工方）：中建三局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

简阳市雄州大道 C 段和城简快速通道 C 段升级改造工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：简阳市雄州大道 C 段和城简快速通道 C 段升级改造工程。

2.工程地点：四川省简阳市。

3.工程立项批准文号：简发改发[2016]156 号。

4.资金来源：发包方自筹。

5.工程内容：本标段包括两个单项工程，分别为：1、成渝高速公路石桥收费站改造；2、国道 321 改道。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

施工图范围内所有工程内容。

简阳市雄州大道 C 段和城简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段
合同关键页

二、合同工期

计划开工日期：2017 年 9 月 1 日。

计划竣工日期：2019 年 9 月 1 日。

工期总日历天数（绝对工期）：730 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家市政工程验收规范 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为（含税）：

人民币（大写） 暂定陆亿零叁佰万元（最终以简阳市财评中心财评价下浮 2.2% 为准）（暂定 ¥603,000,000.00）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） / (¥ 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ 元)。

简阳市雄州大道 C 段和城简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段
合同关键页

2.合同价格形式：总价合同(工程量变化等按程序调整)。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的书面文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字并盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

简阳市雄州大道 C 段和城简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段
合同关键页

(发包人签字盖章页)

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

统一社会信用代码: _____

地 址: 四川省成都市简阳市杨柳街道办事处金融街 291 号

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

简阳市雄州大道 C 段和城简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段
合同关键页

(承包人签字盖章页)

承包人: (公章) 

法定代表人或其委托代理人:

(签字)  

统一社会信用代码: _____

地 址: _____

邮 政 编 码: _____

法 定 代 表 人: _____

委 托 代 理 人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电 子 信 箱: _____

开 户 银 行: _____

账 号: _____

简阳市雄州大道 C 段和成简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段

竣工验收报告

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称: 简阳市雄州大道C段和成简快速通道C段升标段级
改造工程A标段

建设单位: 简阳市交通运输局

四川省建设厅制

简阳市雄州大道 C 段和成简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段
竣工验收报告

工程概况	工程名称	简阳市雄州大道C段和成简快速通道C段升级改造A标段		工程地址	简阳市石盘镇、养马镇、石桥镇、杨柳街道办	
	建筑面积	592574平方米		结构类型	/	
	层数	地下 / 层, 地上 / 层		总高	/ m	
	电梯	/ 部		自动扶梯	/ 部	
	开工日期	2017年6月1日		竣工验收日期	2019年5月30日	
	建设单位	简阳市交通运输局		监理单位	首盛建设集团有限公司	
	勘察单位	中铁二院工程集团有限责任公司		基础检测单位	四川交大工程检测咨询有限公司	
	设计单位	中恒工程设计院有限公司		图纸审查机构	四川宏信建设咨询有限公司	
验收情况	施工单位	中建三局集团有限公司		质量监督机构	简阳市建设工程质量安全监督站	
	单位	姓名	职称(职务)	备注		
	建设单位		孙阿光			
			张明			
	监理单位					
	施工单位					

简阳市雄州大道 C 段和成简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段

竣工验收报告

验收情况	设计单位	邓华新			
		简阳市			
	勘察单位	李信礼	中动设计院		
	相关单位	李强	住建局		
		杨均	市财政局		
		钟艳梅	市交通运输局		
		张	市快速通道管理所		
	监督机构	李福连	市住建局		
		李义保	市住建局		

简阳市雄州大道 C 段和成简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段

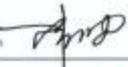
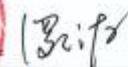
竣工验收报告

竣工验收内容	2 份设计资料合同要求的道路桥梁排水给水电力照明通信交通所有工程内容。
竣工验收形式和验收程序	由监理单位项目负责人组织设计、监理单位项目负责人和项目监理单位项目负责人，可进行工程资料检查，竣工对工程进行检查，存在对问题进行处理，形成竣工验收报告，整个验收过程由监理单位部门组织实施。
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况： 档案资料齐全合格
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各方分别签署质量合格文件
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况： 有关部门专项验收合格
	5. 室内环境检测情况： /
	6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： /
	7. 工程质量保修书的签署情况： 签署工程质量保修书

简阳市雄州大道 C 段和成简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段
竣工验收报告

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		路基	合格
		基层	合格
		面层	合格
		人行道	合格
		挡土墙	合格
		附属构筑物	合格
		土方工程	合格
		管道主体工程	合格
		附属构筑物工程	合格
		地基与基础	合格
		墩台	合格
		盖梁	合格
		支座	合格
	观感质量综合评价	观感质量共抽查 52 项，其中好的 52 项，综合评价好。	
质量控制资料核查情况	共核查 90 项 其中符合要求 90 项 经核定符合要求 0 项 核查结果：资料完整		

**简阳市雄州大道 C 段和成简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段
竣工验收报告**

项目负责人:	 (公章) 2019年5月30日
验收合格	 勘察单位 (公章) 2019年5月30日
勘察负责人: 	 设计单位 (公章) 2019年5月30日
设计负责人: 	 施工单位 (公章) 2019年5月30日
注册建造师(项目经理):  企业技术负责人: 	 监理单位 (公章) 2019年5月30日
合格	 总监理工程师: 
附单位工程质量综合验收文件: 1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告; 2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告; 3. 施工单位对工程施工质量的检查报告。包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 工程开、竣工报告; 4. 监理单位对工程质量的评估报告; 5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单项工程质量验收报告; 6. 工程有关质量检测 and 功能性试验资料; 7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8. 验收人员签署的竣工验收原始文件; 9. 竣工验收遗留问题的处理结果; 10. 施工单位签署的工程质量保修书; 11. 法律、规章规定必须提供的其它文件。	

简阳市雄州大道 C 段和城简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段
竣工验收报告

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：雄州大道C段和成简快速通道C段升级改造
工程B标段

建设单位：简阳市交通运输局

四川省建设厅制

**简阳市雄州大道 C 段和城简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段
竣工验收报告**

工程概况	工程名称	雄州大道C段和成简快速通道C段升级改造工程B标段		工程地址	简阳市石桥镇、养马镇、石盘镇、杨柳片区	
	建筑面积	233346.18m ²		结构类型	市政工程	
	层数	/		总高	/	
	电梯	/		自动扶梯	/	
	开工日期	2017年10月1日		竣工验收日期	2019年5月20日	
	建设单位	简阳市交通运输局		监理单位	首盛建设集团有限公司	
	勘察单位	中铁二院工程集团有限公司		基础检测单位	四川交大工程检测咨询有限公司	
	设计单位	四川中恒工程设计研究院有限公司		图纸审查机构	四川宏信建设咨询有限公司	
	施工单位	中建三局集团有限公司		质量监督机构	简阳市建设工程质量安全监督站	
验收情况	单位	姓名	职称(职务)	备注		
	建设单位		张平			
			张明			
	监理单位		张平			
	施工单位		张平			
			公司技术负责人			
			项目负责人			

简阳市雄州大道 C 段和城简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段

竣工验收报告

验收 组 成 情 况	设计单位	孙平书			
		简扬			
	勘察单位	曾红	中理二院		
	相关单位	李强	市住建局		
		杨均	市财政局		
		钟艳梅	市交通运输局		
		李	市史道通研培所		
	监督机构	李福建	市住建局		
		李必法	..		

简阳市雄州大道 C 段和城简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段
竣工验收报告

竣工验收内容	<p style="text-align: center;">工程设计文件及合同要求的道路、排水、给水、电气、通信、交通等所有 工程内容。</p>
竣工验收组织和验收程序	<p style="text-align: center;">由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、地勘等单位项目负责人进行 单位工程验收,先进行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程质量 进行讨论,形成验收结论,整个验收过程由监督备案部门监督执行。</p>
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	<p>1. 设计文件和合同约定内容的完成情况: <p style="text-align: center;">已完成设计文件和合同约定的全部内容。</p> </p> <p>2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况: <p style="text-align: center;">档案及有关资料完整,检查合格。</p> </p> <p>3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: <p style="text-align: center;">有关各方已分别签署质量合格文件。</p> </p> <p>4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况: <p style="text-align: center;">有关部门专项验收合格。</p> </p> <p>5. 室内环境检测情况: <p style="text-align: center;">/</p> </p> <p>6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: <p style="text-align: center;">/</p> </p> <p>7. 工程质量保修书的签署情况: <p style="text-align: center;">已签署工程质量保修书。</p> </p>

简阳市雄州大道 C 段和城简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段

竣工验收报告

工 程 验 收 结 论	分部工程名称	质量评定结果	
		合格	不合格
分部工程	路基	合格	合格
	基层	合格	合格
	面层	合格	合格
	人行道	合格	合格
	挡土墙	合格	合格
	土方工程	合格	合格
	预制管开槽施工主体结构	合格	合格
	不开槽施工主体结构	合格	合格
	变压器、箱式变电站	合格	合格
	路灯控制系统	合格	合格
	电缆线路	合格	合格
	安全保护	合格	合格
	路灯基础	合格	合格
	路灯安装	合格	合格
	电力线沟	合格	合格
	电力排管	合格	合格
	地基与基础	合格	合格
	墙身	合格	合格
	顶板	合格	合格
	标志标牌	合格	合格
	标线	合格	合格
	交通管线	合格	合格
	交通控制配电系统	合格	合格
	交通信号	合格	合格
	附属构筑物	合格	合格
栽植工程	合格	合格	
养护	合格	合格	
质量综合评价	观感质量抽查 28 项, 其中好的 18 项, 综合评价合格。		
	质量控制资料核查情况	共核查 55 项 其中符合要求 55 项 经核定符合要求 0 项 核查结果: 资料完整	

简阳市雄州大道 C 段和城简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段
竣工验收报告

单位工程质量验收结论:

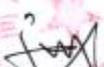
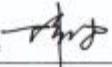
本工程已按设计文件及合同约定的工程内容全部完成,经各方检查验收认为:

- 1.本工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。
- 2.本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量符合国家有关验收规范要求。
- 3.主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。
- 4.本工程无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。
- 5.各分部质量评定为合格,观感质量评定为好。

本工程质量验收合格。

工
程
验
收
结
论

**简阳市雄州大道 C 段和城简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段
竣工验收报告**

		建设单位 (公章) 项目负责人:  2019年5月30日
合格		 勘察单位 (公章) 勘察负责人:  2019年5月30日
		 设计单位 (公章) 设计负责人:  2019年5月30日
合格		 施工单位 (公章) 注册建造师(项目经理):  企业技术负责人:  2019年5月30日
合格		 监理单位 (公章) 总监理工程师:  2019年5月30日
附单位工程质量综合验收文件: 1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告; 2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告; 3. 施工单位对工程施工质量的检查报告。包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表、工程开、竣工报告; 4. 监理单位对工程质量的评估报告; 5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单项工程质量验收报告; 6. 工程有关质量检测和功能试验资料; 7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8. 验收人员签署的竣工验收原始文件; 9. 竣工验收遗留问题的处理结果; 10. 施工单位签署的工程质量保修书; 11. 法律、法规规定必须提供的其它文件。		

简阳市雄州大道 C 段和成简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段
(边坡高度大于 35 米)

项目名称: 雄州大道 C 段和成简快速 C 段升级改造工程-
成简快速路 C 段
工程编号: 2016-I-01 (SZ)
设计阶段: 施工图设计

项目负责人: 邓关彩 *邓关彩* (教授级高级工程师)

专业负责人:

道路: 谷军 *谷军* (教授级高级工程师)

给排水: 李桂娇 *李桂娇* (高级工程师)

电气: 陈刚 *陈刚* (高级工程师)

交安: 谷军 *谷军* (教授级高级工程师)

景观: 熊芙蓉 *熊芙蓉* (高级工程师)

隧道: 邓关彩 *邓关彩* (教授级高级工程师)

法人代表: 方茂 (高级工程师)

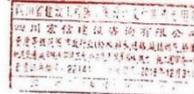
总经理 (院长): 邹永红 (教授级高级工程师)

单位技术负责人: 陈鹏飞 *陈鹏飞* (高级工程师)
(总工程师)



四川中恒工程设计研究院有限公司
Eternal Estate Engineering & Research Institute Ltd. Sichuan

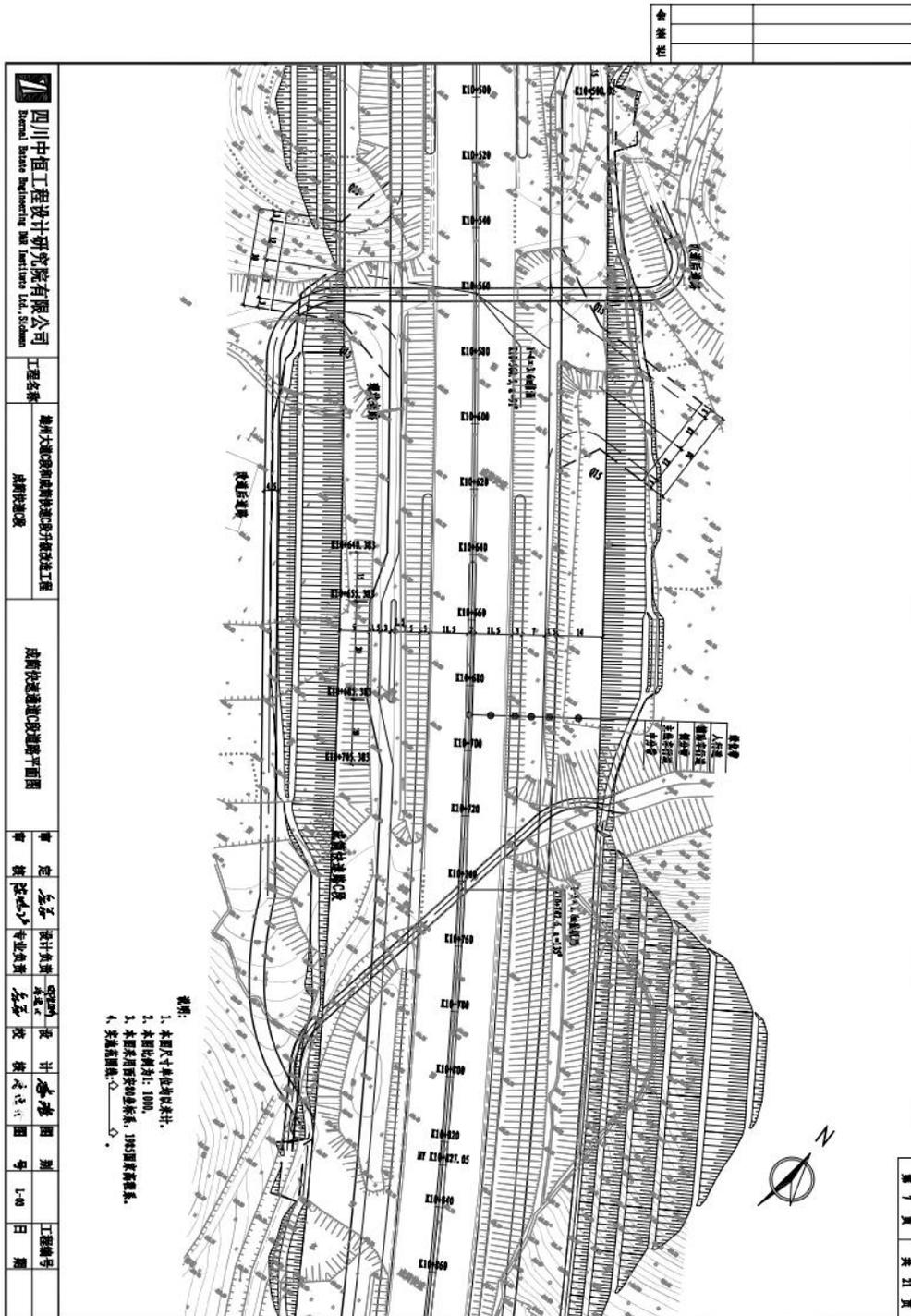
二〇一七年八月



创建全能扫描王



简阳市雄州大道 C 段和成简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段
(边坡高度大于 35 米)



会签栏	

四川中恒工程设计研究院有限公司
Sichuan Zhongheng Engineering Design Institute Co., Ltd.

工程名称
雄州大道和成简快速通道升级改造工程

成简快速通道

成简快速通道(改)道路平面图

审核	设计	绘图	日期
姓名	姓名	姓名	日期
张成斌	张成斌	张成斌	1-08

- 说明:
1. 本图尺寸单位按表执行。
 2. 本图比例为: 1:100。
 3. 本图采用西安坐标系, 1985国家高程系。
 4. 其他说明见: 详图。

简阳市雄州大道 C 段和成简快速通道 C 段升级改造 A、B 标段

(边坡高度大于 35 米)

边坡高度部分最高高程为 488.71，最低高程为 446.31。故边坡高度为： $488.71 - 446.31 = 42.4$

米 (满足边坡高度大于 35 米要求)



(6) 贵州省雷山至榕江高速公路工程 PPP 项目 (A11、A12 分部标段)

贵州省雷山至榕江高速公路工程 PPP 项目 (A11、A12 分部标段) -合同关键页

贵州省雷山至榕江高速公路工程 PPP 项目
施工管理与经济责任协议书



中国建筑股份有限公司
CHINA STATE CONSTRUCTION ENGRG.CORP.LTD.

贵州省雷山至榕江高速公路工程 PPP 项目 施工管理与经济责任协议书

甲方：中国建筑股份有限公司

乙方：中建三局集团有限公司

鉴于：

1、甲方参加贵州省雷山至榕江高速公路 PPP 项目（以下简称“本项目”或“项目”）施工总承包公开招标并获得了施工总承包单位资格，且已于 2019 年 6 月与贵州雷榕高速公路投资管理有限公司（以下简称“项目公司”）签订了施工总承包合同，成为本项目工程总承包人。

2、乙方为甲方子公司，具有在公路工程施工方面的施工经验和优秀的工程技术及施工管理人员，具备实施该项目的资质和实力。

3、甲方决定委托乙方作为本项目工程施工总承包合同中 A11、A12 共两个分部标段的履约单位，与乙方共同完成本项目工程的施工并修复其缺陷。

为明确本项目的施工管理与经济责任，确保本项目顺利实施，实现预期的投资收益、质量、工期、成本、安全、环保、文明绿色施工等方面的目标，甲、乙双方于 年 月 日签订本协议书。

一、项目概况

项目名称：贵州省雷山至榕江高速公路工程 PPP 项目

建设地点：贵州省黔东南州

建设规模及内容：施工图设计桩号 K0+000~K72+985.258 范围内的所有内容，包括但不限于：临时工程、路基工程、路面工程、桥涵工程、隧道工程、交安工程、绿化工程、房建工程、机电工程及相关附属设施等，具体以项目公司提供的施工图设计文件所示为准。

甲方拟将本项目划分为 A1~A12 共十二个分部标段实施，各分部标段具体段落桩号及工程范围详见本协议附件之《分部标段划分信息表》。

建设规模：本项目施工总承包合同总建安费（包含 A1~A12 共十二个分部标段）含税价约为 103.06 亿元。

建设期：暂定为 36 个月，开工日期以监理下发开工令时间为准。根据州政府及州交通局要求，本项目需于 2021 年 12 月 31 日前全线建成通车。各土建分部标段工期原则上不得超过 24 个月（特长隧道、特大桥等控制性工程除外），路面、机电、交安、绿化等工程需满足项目通车计划整体工期要求。

质量标准：达到总承包合同相关条款约定的质量标准。A11、A12 分部标段暂定合同含税价款为（人民币）约 13.2566 亿元，最终按总承包合同专用条款约定据实结算并扣减总承包单位管理费之后的价格为准。

二、各方的职责

1、特别约定

1.1 原则上，乙方按内部招标所中标的施工任务进行施工。

1.2 鉴于甲方已通过参加公开招投标获得了本项目施工总承包单位资格；同时，甲方已委托乙方作为本项目工程施工总承包合同中 A11、A12 分部标段的履约单位。

因此，乙方在项目实施过程中应严格执行项目实施机构、项目及甲方制定的各项规章制度，确保项目顺利履约；如乙方在项目安全、质量、进度等方面不能满足业主及甲方的工程建设要求，造成甲方违约或者给甲方造成实际损失，且经过整改仍然无法满足工程建设要求造成甲方违约责任（或损失）进一步扩大或乙方拒绝按照甲方要求进行整改，则甲方有权将乙方中做如下处置：

甲方有权调整乙方的施工任务直至将其清退出场，乙方应无条件配合。乙方被清退出场后，甲方只在项目通过竣工验收后才对乙方计量该部分工程的合同价款，在支付时需扣除乙方给甲方造成的相关损失；若该部分工程合同价款不足以抵偿甲方的损失，则甲方有权从乙方在本项目的其他应收款项中抵扣；其他具体事宜详见本协议附件之《承诺书》。

2、一般约定

2.1、甲方对本项目实施全过程监督和指导，甲方保留按需调整乙方的施工的权利。其主要职责如下：

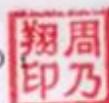
- 对项目实施全过程指导、监督、协调；
- 对接、协调政府和业主，为项目实施创造有利外部条件；
- 甲方提供部分甲供材料，甲供材料的品种、规格、型号、数量、单价、质量等级和送达地点等事项双方另行协商确定；

贵州省雷山至榕江高速公路工程 PPP 项目（A11、A12 分部标段）-合同关键页

（本页为合同签署页，无正文）

甲方：中国建筑股份有限公司（盖章）

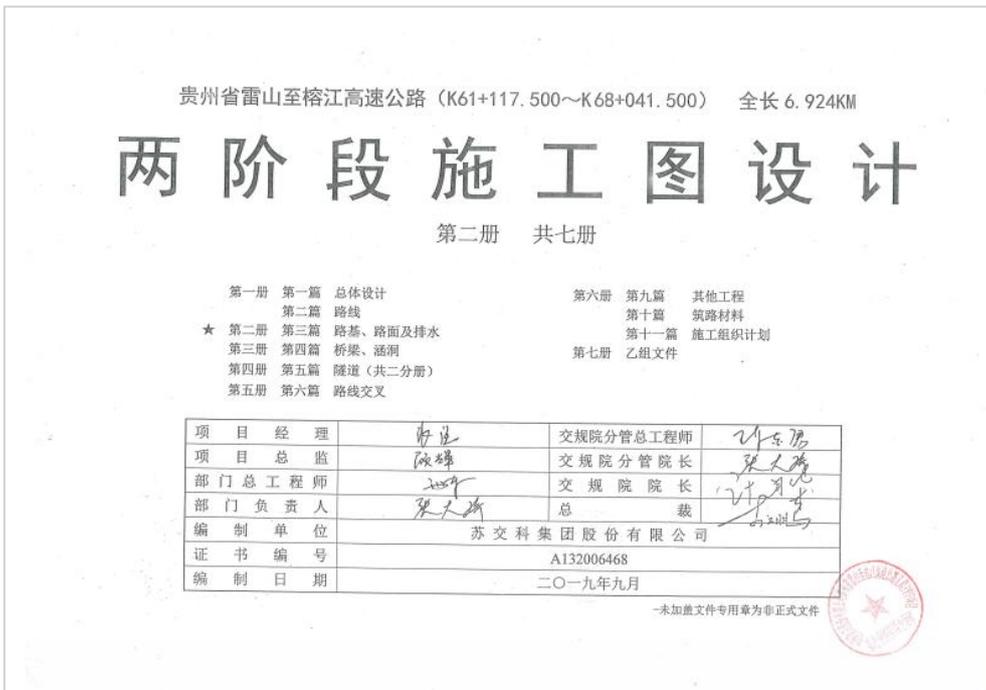
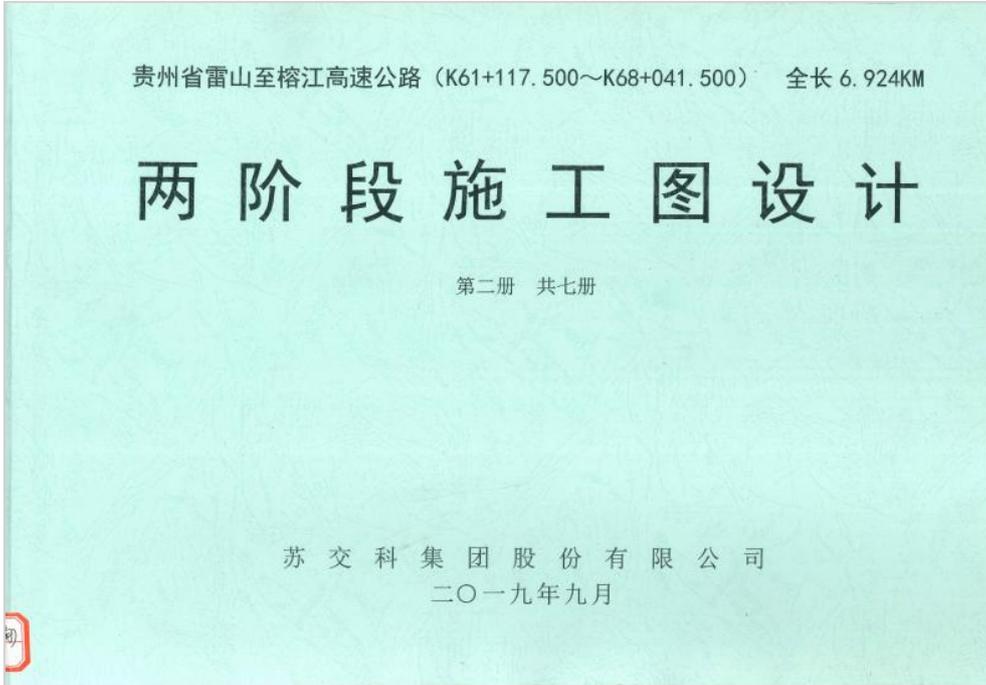
法定代表人或委托代理人（签字或盖章）



乙方：中建三局集团有限公司（盖章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）





贵州省雷山至榕江高速公路工程 PPP 项目 (A11、A12 分部标段) - (边坡支护)

最高边坡高度为 41.1 米

贵州省雷山至榕江高速公路 (K61+117.500~K68+041.500)

路基、路面说明

第 3 页 共 13 页

排水措施、施工方法,并结合岩体结构、结构面产状、风化程度和地貌形态及自然稳定边坡的情况对比确定。一般板岩、砂质板岩,强风化层坡率 1:1~1:1.5,中风化层 1:0.75~1:1.25,局部将根据软岩的不利结构面的产状确定。

路基边坡分级一般按 10m 一级进行,并尽可能将台阶设在各土层分界面处,每一级间设置平台以便施工和绿化。石质边坡采用种植攀援植物等自然绿化措施,需要时再采用其他合适的防护措施。

对于土质(或软质岩)边坡高度 $H \geq 20m$ 、石质路堑挖方边坡高度 $H \geq 30m$ 的边坡,进行稳定性分析评价,根据结果确定是否采取必要的加固措施,并按特殊路基工点进行设计。

陡坡地段的半填半挖路基,在挖方一侧宽度不足一幅行车道时,应将路床深度内原有土质全部挖除换填,以保证行车道内土基的均匀性。

4.5 高边坡路堤与陡坡路堤设计

当路堤边坡高度 $H > 20m$ 时,需经过稳定性分析和验算,确定稳定的边坡形式,并作为高路堤工点进行特殊路基设计。

关于陡坡路堤,当地面横坡陡于 1:2.5 时,根据地形、地质条件以及路基稳定性计算,除对原地面开挖台阶外还应采取适当的处治措施,如设置土工格栅、路基坡脚处设置护脚、支挡结构物等防滑措施等。

填方边坡当坡度较陡时,可考虑加宽平台宽度,以减少土方量。本合同段共有高路堤路段 3 段(含停车区):

1、L2K63+928~L2K64+069 段左幅:该段路基位于长寨隧道出口与上开龙大桥间河谷内,路基边坡最大填方深度为 23.5m。出露地层主要为上覆由第四系全新统残坡积层(Q4e1+d1)粉质黏土,下伏元古界上板溪群清水江组第三段下亚段(Ptbnq3a)硅质绢云母板岩。残坡积层(Q4e1+d1)粉质黏土,粉质黏土承载力不满足要求,需将基底 2.5m 范围内粉质黏土进行换填。硅质绢云母板岩:2.5~11.5m 风化裂隙发育,岩芯破碎,多呈碎块状,质软,为强风化。填方体坡面衬砌拱防护、路基采用开山石换填,基底设置盲沟加强排水。

停车区

苏交科集团股份有限公司

1、K67+600~K67+700 段左幅:该段路基位于孛腊停车区内,边坡最高达 31 米,地层主要为上覆由第四系全新统残坡积层(Q4e1+d1)粉质黏土,下伏元古界上板溪群清水江组第三段下亚段(Ptbnq3a)硅质绢云母板岩。残坡积层(Q4e1+d1)粉质黏土,主要由黏粒及粉粒组成,承载力不满足要求,需考虑将基底 1m 范围内粉质黏土进行换填。硅质绢云母板岩:主要由黏土矿物组成,整体含绢云母成分,1.00~8.50m 风化裂隙发育,为强风化。填方体坡面衬砌拱防护、路基采用开山石换填,基底设置盲沟加强排水。

2、L3K67+774~L3K67+930 段全幅:该段路基位于长寨隧道出口与上开龙大桥间河谷内,边坡最高达 41.4 米。地层主要为上覆由第四系全新统残坡积层(Q4e1+d1)粉质黏土,下伏元古界上板溪群清水江组第三段下亚段(Ptbnq3a)硅质绢云母板岩。残坡积层(Q4e1+d1)粉质黏土:主要由黏粒及粉粒组成,承载力不满足要求,需考虑将基底 1.5m 范围内粉质黏土进行换填。硅质绢云母板岩:灰黄色、浅灰色,主要由黏土矿物组成,整体含绢云母成分,变余泥质结构,风化裂隙发育。填方体坡面衬砌拱防护、路基采用开山石换填,基底设置盲沟加强排水。

4.6 挖方高边坡设计

4.6.1 高边坡防护设计原则

- 1) 路基高边坡加固工程设计遵循“一次根治,不留后患”的原则,采用稳定为本,加固为主,排水、防护并重的综合处理措施,确保施工中临时稳定和通车后的长期稳定。
- 2) 工程措施紧密结合边坡的工程地质条件,尤其是倾向临空面的不利结构面及地层构造、风化程度、水的作用等影响因素。
- 3) 采取综合整治措施,在地形条件许可的情况下,结合路基土石方的调运,尽量对边坡进行清方减载,减少支挡工程,加强地表、地下水的排渗措施,以提高岩石的抗剪强度,增加坡体的稳定性。
- 4) 考虑全线路的绿化问题,设计综合采用多种防护措施,重点采用了稳定与绿化相结合的综合防护措施,条件允许时,尽量绿化种植,美化环境。

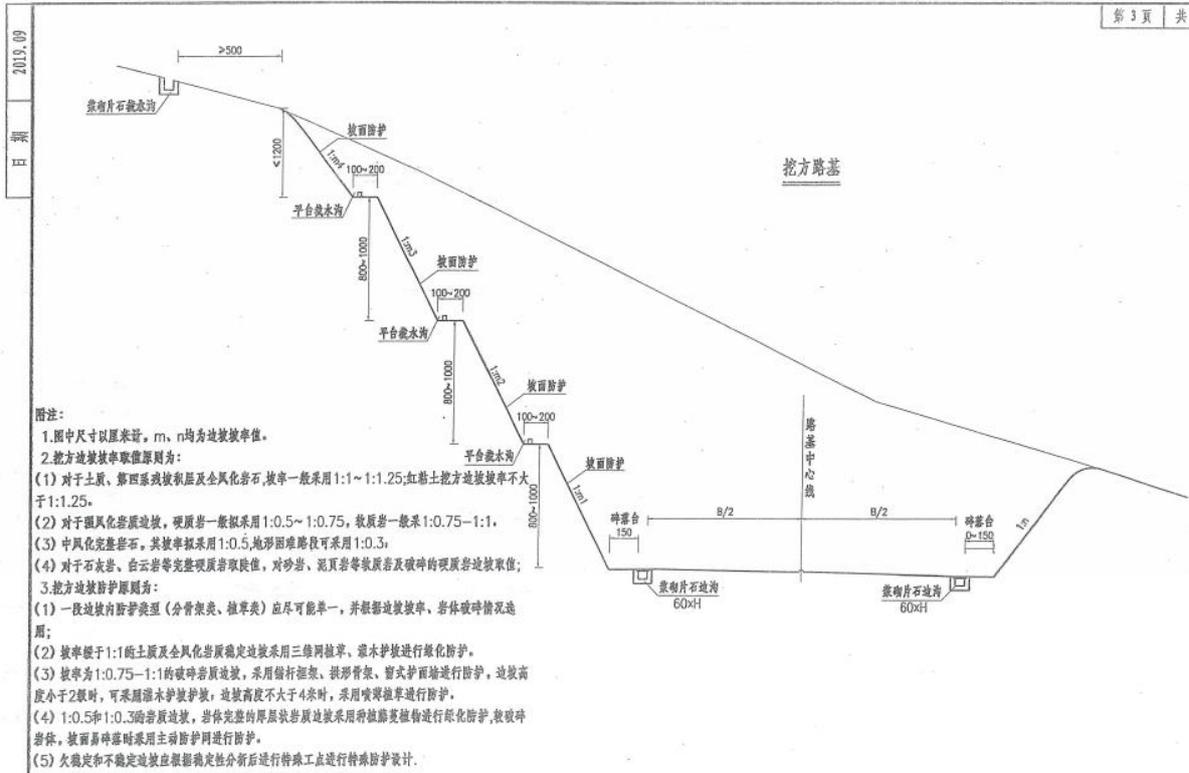
4.6.2 设计概况

- 1) 路基边坡坡率主要依据边坡的工程地质、水文地质和边坡高度而定,一般土质及全

编制: 复核: 审核: 审定: S3-1

贵州省雷山至榕江高速公路工程 PPP 项目 (A11、A12 分部标段) - (边坡支护)

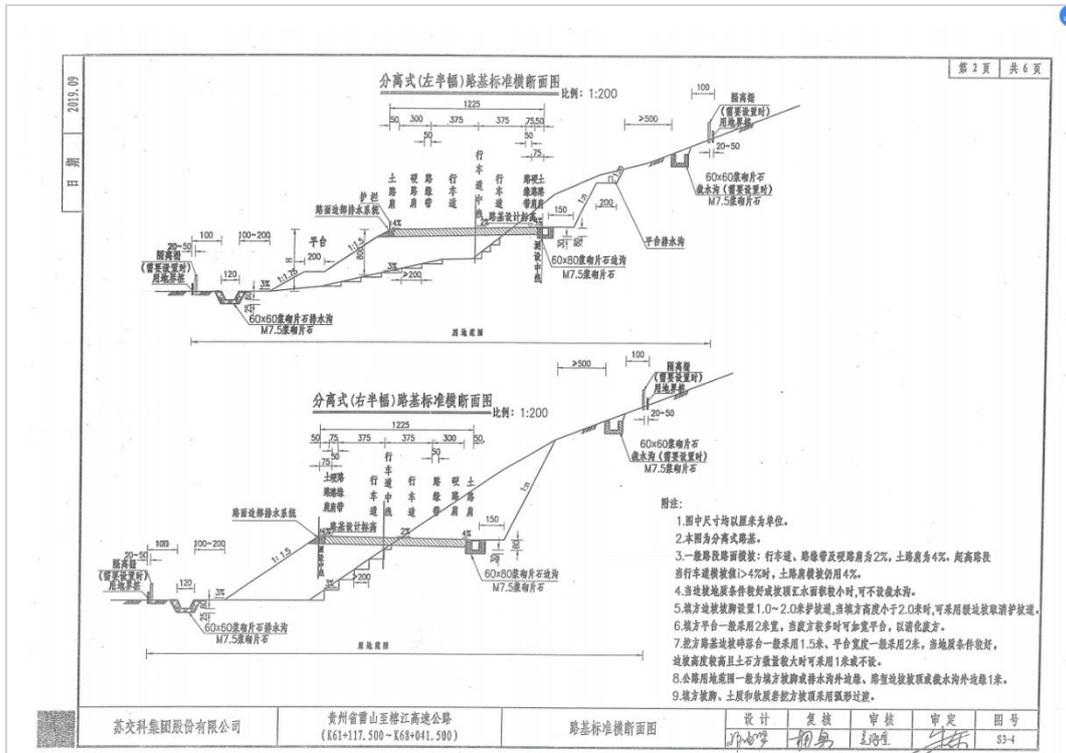
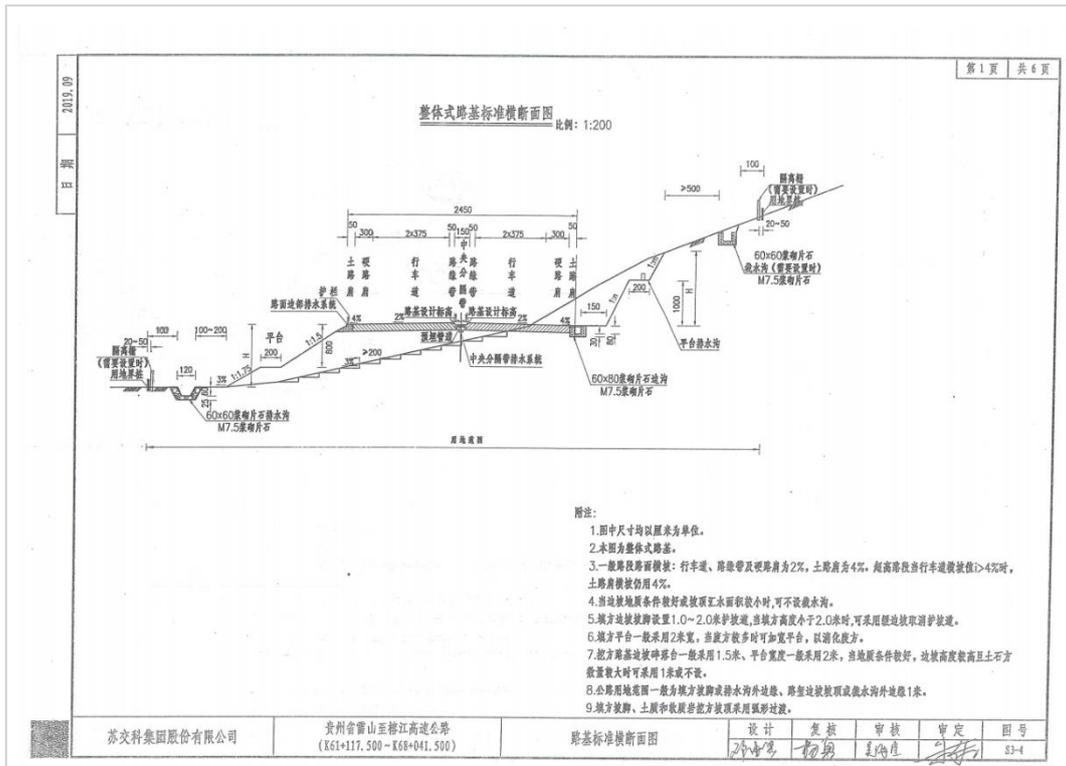
第 3 页 共 9 页



- 图注:
- 1.图中尺寸以厘米计, m、n均为边坡坡率值。
 - 2.挖方边坡坡率取值原则为:
 - (1) 对于土质、第四系残坡积层及全风化岩石,坡率一般采用 1:1~1:1.25;红黏土挖方边坡坡率不大于 1:1.25。
 - (2) 对于强风化岩质边坡,硬岩一般采用 1:0.5~1:0.75,软岩一般采用 1:0.75~1:1。
 - (3) 中风化完整岩石,其坡率一般采用 1:0.5,地形困难路段可采用 1:0.3。
 - (4) 对于石灰岩、白云岩等完整硬岩取陡值,对砂岩、泥页岩等软质岩及破碎的硬岩边坡取值;
 - 3.挖方边坡防护原则为:
 - (1) 一段边坡内防护类型(分骨架梁、植草表)应尽可能单一,并根据边坡坡率、岩体破碎情况选层;
 - (2) 坡率缓于 1:1 的土质及全风化岩质确定边坡采用三维网植草、灌木护坡进行绿化防护。
 - (3) 坡率为 1:0.75~1:1 的破碎岩质边坡,采用锚杆框架、拱形骨架、锚式护面网进行防护,边坡高度小于 2 米时,可采用灌木护坡防护;边坡高度不大于 4 米时,采用喷草植草进行防护。
 - (4) 1:0.5 和 1:0.3 的岩质边坡,岩体完整的厚层状岩质边坡采用喷锚网植草进行绿化防护,较破碎岩体,坡面易坍塌时采用主动防护网进行防护。
 - (5) 欠稳定和不确定边坡应根据稳定性分析后进行特殊工点进行特殊防护设计。

苏交科集团股份有限公司	贵州省雷山至榕江高速公路 (K61+117.500 - K68+041.500)	一般路基设计图	设计	复核	审核	审定	图号
			孙中	杨超	吴海	朱	S3-5

贵州省雷山至榕江高速公路工程 PPP 项目 (A11、A12 分部标段) - (边坡支护)



(7) 南雄市 X790 线里东村至泮头林场公路提档升级改建工程等 5 个项目

(标段一) 施工设计总承包

南雄市 X790 线里东村至泮头林场公路提档升级改建工程等 5 个项目 (标段一) 施工设计
总承包-中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2024]第[05941]号

中建三局集团有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为省道S541线阳西县城至上洋段公路改建工程(绿色能源产业园至绿色食品产业园连接线工程)一期工程施工【JG2024-1984】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)贰亿捌仟零柒万零肆拾柒元整(¥ 28,007.0047万元)。

其中:

项目负责人姓名:李强

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人(签字)

2024年6月20日

地方公路管理站

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人(签字)

2024年6月20日

广州交易集团有限公司

(广州公共资源交易中心)(盖章)

建设工程交易
业务专用章

日期: 2024-06-20



广州交易集团



南雄市 X790 线里东村至泷头林场公路提档升级改建工程等 5 个项目（标段一）施工设计
总承包-合同关键页

省道 S541 线阳西县城至上洋段公路改建工
程（绿色能源产业园至绿色食品产业园连接
线工程）一期工程

施 工 合 同

发包人：阳西县交通运输局地方公路管理站

承包人：中建三局集团有限公司

日期：2024年 6月 日

南雄市 X790 线里东村至泷头林场公路提档升级改建工程等 5 个项目（标段一）施工设计
总承包-合同关键页

第一部分 合同协议书

阳西县交通运输局地方公路管理站（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施省道 S541 线阳西县城至上洋段公路改建工程（绿色能源产业园至绿色食品产业园连接线工程）一期工程工程施工（项目名称），已接受中建三局集团有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议：

1. 项目工程总造价为：79152.3321 万元，建设内容为：项目起点位于阳西县城人民大道与国道 G228 的交汇处，桩号为 K30+955，由北向南依次经织篲镇仓面、东村、油平岭，上洋镇菩提村、会众坡，终点位于上洋镇敬老院附近（接现状原县道 X605），桩号为 K46+573，一期工程路线全长 15.618km。工程采用双向四车道一级公路标准，设计速度 80km/h，路基宽 24.5m，共设置桥梁 290.12m/6 座，其中大桥 105.08m/1 座（原桥利用），新建中小桥 185.04m/5 座，涵通设置 27 道，设平面交叉 13 处。工程需同步建设必要的交通工程和沿线设施。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

- (1) 本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 项目专用合同条款；
- (5) 公路工程专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 工程量清单计量规则；
- (8) 技术规范；
- (9) 图纸；
- (10) 已标价工程量清单；
- (11) 承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计；
- (12) 其他合同文件。

南雄市 X790 线里东村至泷头林场公路提档升级改建工程等 5 个项目（标段一）施工设计
总承包-合同关键页

上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3.1. 本项目工程总造价为 79152.3321 万元；实施项目总承包管理，总承包人应为其余指定专业工程承包人提供管理和配合服务。

本项目总承包人自行完成部分暂定总价：人民币（大写）贰亿捌仟零柒万零肆拾柒元）（¥280070047.00 元）。

4. 承包人项目经理：李强。承包人项目总工：吴加涛。

5. 工程质量符合标段工程交工验收的质量评定：合格；竣工验收的质量评定：合格标准。
工程安全目标：严格执行有关安全生产的法律法规和规章制度，确保项目建设期内无安全生产事故发生。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 610 日历天。

9. 本协议书在承包人提供履约保证金后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

10. 本协议书正本二份、副本 捌 份，合同双方各执正本一份，副本 肆 份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：阳西县交通运输局地方公路管理站（盖单位章） 承包人：中建三局集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字） 法定代表人或其委托代理人：（签字）

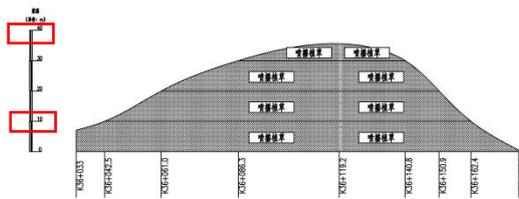
_____年____月____日

_____年____月____日

南雄市 X790 线里东村至泷头林场公路提档升级改建工程等 5 个项目（标段一）施工设计
 总承包-边坡支护图纸证明

K36+033~K36+178.0段右侧深路竖立面图

水平 1:500
 垂直 1:500



右侧边坡坡率一览表

桩号	K36+033	K36+042.5	K36+061.0	K36+086.3	K36+117.2	K36+140.8	K36+150.9	K36+162.4	K36+178.0
第一级	1:1.25	1:1.25	1:1.25	1:1.25	1:1.25	1:1.25	1:1.25	1:1.25	1:1.25
第二级		1:1.50	1:1.50	1:1.50	1:1.50	1:1.50	1:1.50	1:1.50	
第三级			1:1.75	1:1.75	1:1.75	1:1.75	1:1.75		
第三级				1:2.00	1:2.00				

附注:

- 1、本图为K36+033~K36+178.0段右侧深路竖立面设计图。此段路基最大边坡高度35.6m，每级坡高10m，平台宽度2m。
- 2、图中尺寸桩号及标高以米计，其余均以厘米计。
- 3、喷锚植草详见路基防护工程设计图。

中国公路工程咨询集团有限公司	省道S541线阳西县城至上洋段公路改建工程 (绿色能源产业园至绿色食品产业园连接线工程)	深挖路基设计图 K36+033~K36+178.0段右侧深路竖	设计	复核	杨帆	一审	程斌	二审	程斌	图号	S3-10-3

路基最大边坡高度 35.6 米

(8) 招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）

招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点：深圳市前海自贸区桂湾片区四单元 05 街坊

发 包 人：招联消费金融有限公司

承 包 人：中建三局集团有限公司

2019 年6月25日

招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-合同关键页

第一部分 协议书

发包人(全称): 招联消费金融有限公司

承包人(全称): 中建三局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点: 深圳市前海自贸区桂湾片区四单元05街坊

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 主要建筑为一栋约180米高的写字楼,占地面积约7153平方米,计入容积率总建筑面积75000平方米,不计容面积约28000平方米。其中地上办公建筑面积约70000平方米、商业面积约5000平方米,地下商业建筑面积约3500平方米。本次基坑支护长度约为341.7米,开挖面积约6633.6平方米,基坑开挖边线根据地下室外墙边线外扩1.5米,基坑开挖前需对场地进行平整,项目暂定设置五层地下室,现状地面标高为6.0-9.1米,基坑开挖底标高为-11.90米,基坑开挖深度为18.0-22.3米。本基坑围护结构采用咬合桩+内支撑的支护形式,根据国标及深圳市基坑规范,本基坑安全等级为一级,分级标准按照《深圳市基坑支护技术规范》。

资金来源: 财政投入 ___ %; 国有资本 ___ %; 集体资本 ___ %; 民营资本 ___ %;

外商投资 ___ %; 混合经济 ___ %; 其他 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于: 工程内容及范围为招联大厦项目基坑支护、土石方和桩基础等全部施工内容,主要工作内容包括但不限于场地平整、围护桩、工程桩、支护结构、土石方开挖、土石方外运、各类检测(发包方单独委托的除外)、降排水、回灌及施工安全监测、承包范围内必要的深化设计等全部内容,以及清表、绿化迁移和处置、管线迁改、临水和临电工程、开工仪式及其他零星杂项工作等,还包括发包人提供必要的资料支持,向各有关部门申请并获取与本工程有关的一切所需许可及审批,包括施工许可、验收、备案、质保等。

招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-合同关键页

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-合同关键页

其它：

4. 其他工程

无

三、合同工期

计划开工日期：2019年5月10日；

计划竣工日期：2020年3月5日；

合同工期总日历天数 300 天。

招标工期总日历天数 300 天。

定额工期总日历天数 300 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

最终开工时间以发包人（监理人）通知为准。

四、质量标准

本工程质量标准：施工质量验收统一标准及专业施工质量验收规范的合格标准

五、签约合同价

人民币（大写）捌仟捌佰陆拾捌万伍仟柒佰壹拾捌元捌角肆分整
(¥ 88,685,718.84 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰捌拾玖万捌仟捌佰伍拾肆元玖角捌分整
(¥ 1,898,854.98 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / (¥ / / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / (¥ / / 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / / (¥ / / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-合同关键页

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019年6月25日；

订立地点：广东省深圳市 发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300326650441X

地址：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）

邮政编码：518000

法定代表人：章杨清

委托代理人：_____

电话：0755-32980600

传真：_____/____

电子信箱：_____/_____

开户银行：招商银行科技园支行

账号：755923891010666

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91420000757013137P

地址：深圳市福田区深南大道4011号港中旅大厦15楼

邮政编码：518048

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：075582785663

传真：075582784482

电子信箱：_____/_____

开户银行：中信银行股份有限公司广州荔湾支行

账号：7445310182600002482

招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 招联大厦项目桩基础工程

验收日期： 2021年3月27日

建设单位（盖章）： 招联消费金融有限公司



招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	招联大厦项目桩基础工程				
工程地点	前海桂湾片区四开发单元05街坊	建筑面积	103000平方米	工程造价	8868.57188万元
结构类型	基础	层数	地上： / 层	地下： / 层	
施工许可证号	深前海施许字QH-2019-0103号	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位		监督编号			
建设单位	招联消费金融有限公司				
勘察单位	深圳市工岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中建三局集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-竣工验收报告

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	宋耀斌
副组长	成国俊
组员	陈昆鹏、王丽、潘启钊

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张子政	曾中兴、何伟明、刘飞、王雄、曾建炜、金国年、郭虎、宋努力、李咏生、程鹏、郑军涛、刘辰
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	郭红	李晓钢、周素芳

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-竣工验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
屋面	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-竣工验收报告

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

根据工程施工合同、工程设计施工图纸、招联大厦项目桩基础工程符合《建筑地基基础工程施工质量验收标准》(GB50202-2018)及其它现行技术标准,工程质量评定为合格,工程技术资料真实、完整,各责任主体验收意见一致,同意验收。

建设单位:	监理单位:	设计单位:	勘察单位:
 王雄 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
单位(项目)负责人:  2023年3月27日	单位(项目)负责人:  年月日	单位(项目)负责人:  年月日	单位(项目)负责人:  年月日

* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-竣工验收报告

B00601-257

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：招联大厦项目基坑支护及土石方工程

验收日期：2021年12月01日

建设单位（盖章）：招联消费金融有限公司



招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	招联大厦项目基坑支护及土石方工程			
工程地点	前海桂湾片区四开发单元05街坊	建筑面积	103000平方米	工程造价 8868.5 7188万 元
结构类型	基坑支护、土石方	层数	地上： / 层 地下： / 层	
施工许可证号	深前海施许字QH-2019-0062号	监理许可证号	/	
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日	
监督单位		监督编号		
建设单位	招联消费金融有限公司			
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司			
设计单位	深圳市工勘岩土集团有限公司			
总包单位	中建三局集团有限公司			
承建单位 (土建)	/			
承建单位 (设备安装)	/			
承建单位 (装修)	/			
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司			
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司			



招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-竣工验收报告

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	宋耀斌
副组长	成国俊
组员	陈昆鹏、徐超、潘启钊

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张子政	曾中兴、何伟明、刘飞、王雄、曾建炜、金国年、郭虎、李咏生、郑军涛、刘辰
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	郭红	李晓钢、周素芳

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-竣工验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
屋面	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-竣工验收报告

(五) 工程验收结论及备注

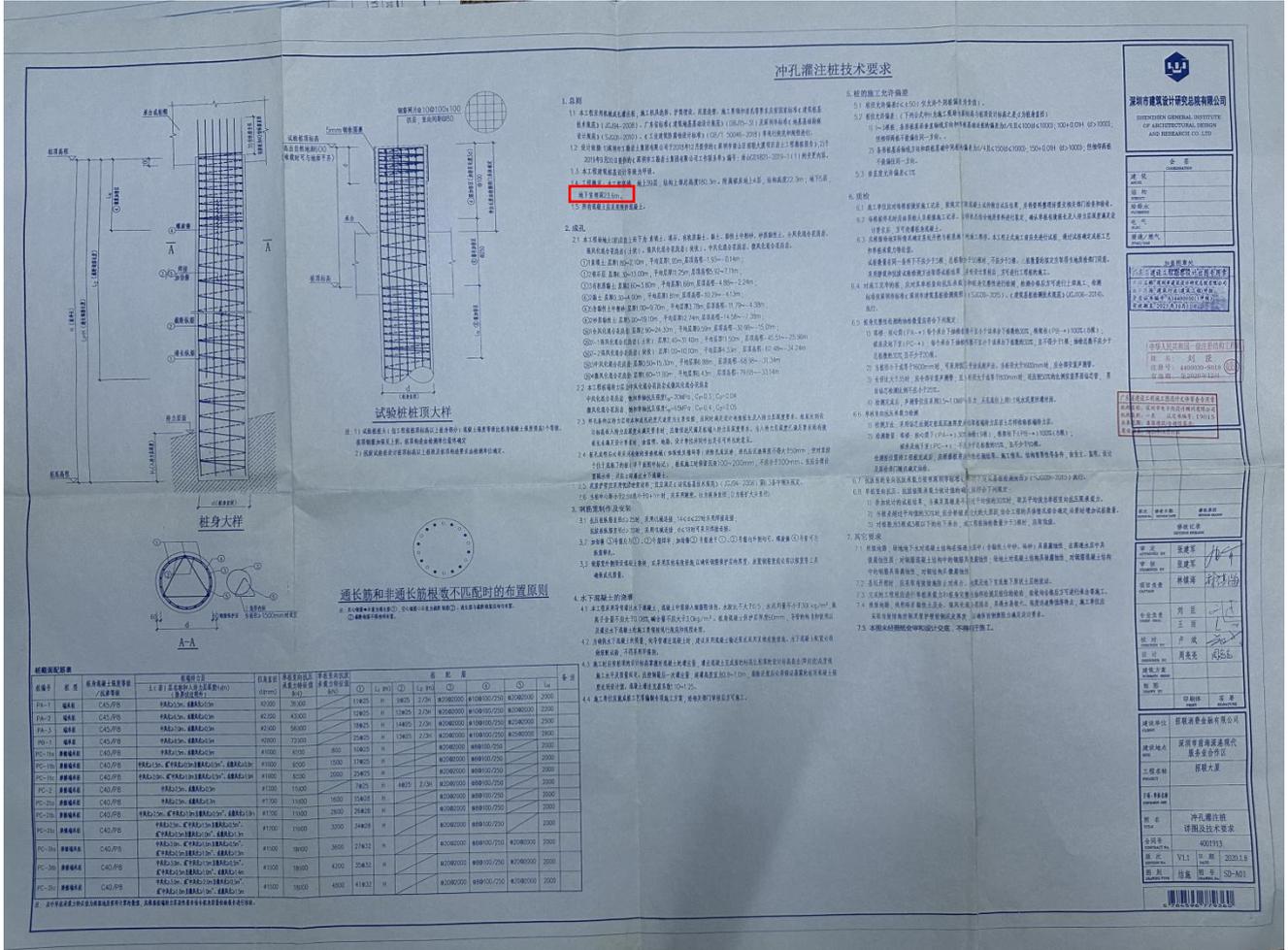
GD-E1-914/6 0 0 1

根据工程竣工验收合同、工程竣工验收图纸、工程竣工验收地勘报告、施工质量验收规范及其现行技术标准、工程竣工资料真实、完整、符合要求验收意见一致。该工程竣工验收合格。

				
建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2021年12月10日	监理单位:  (公章) 总监理工程师:  2021年12月10日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2021年12月10日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2021年12月10日	勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2021年12月10日
				

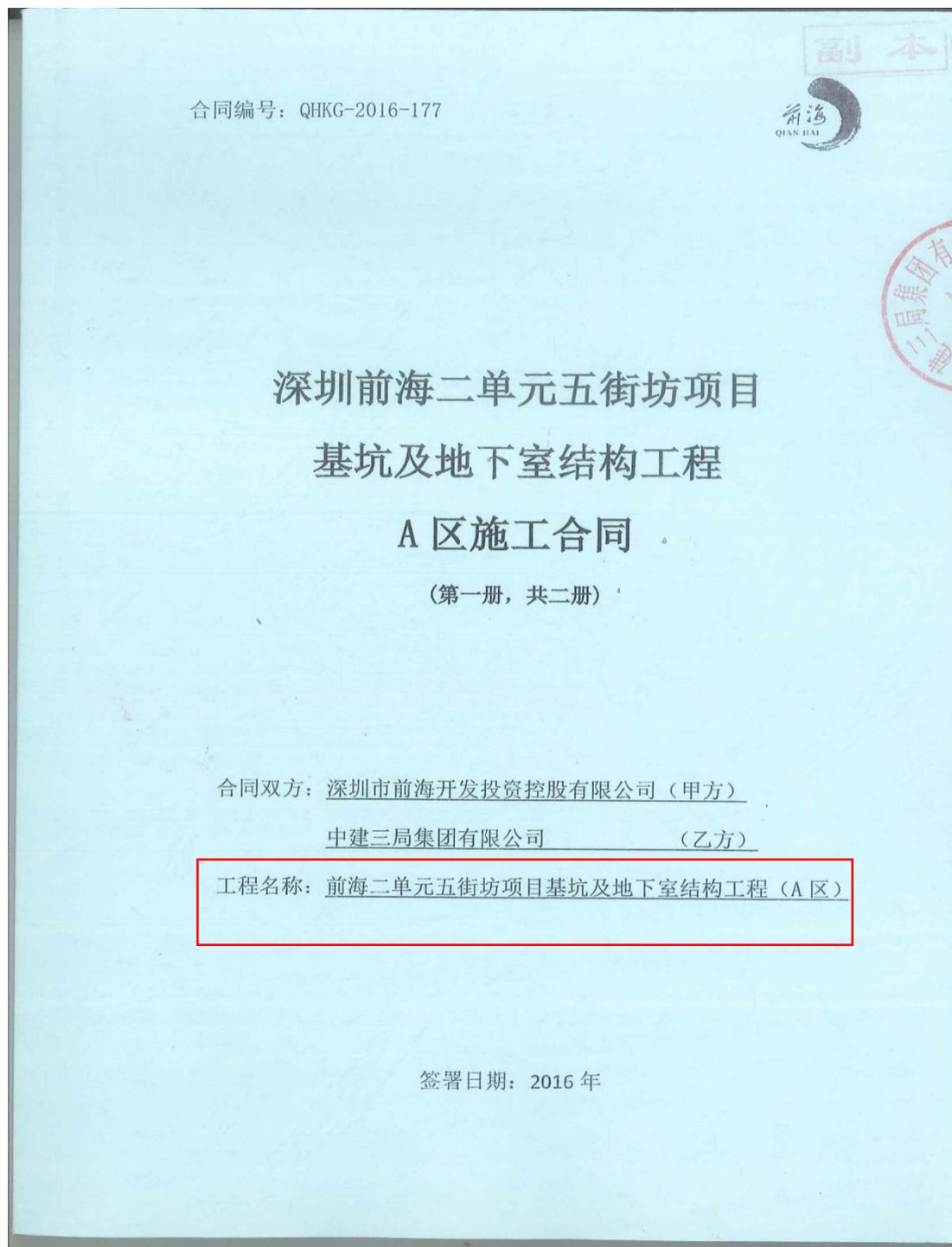


招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-图纸证明，基坑深度 23.60 米



(9) 前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程

前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程-合同关键页



前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程-合同关键页

第一部分协议书

甲方(发包人): 深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方(承包人): 中建三局集团有限公司

鉴于甲方已于 2016年 9 月 9 日 向乙方发出前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程项目《中标通知书》,为明确双方的权利义务,经友好协商,现就本工程达成协议书,以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称: 前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程(A区)

1.2 工程地点: 前海桂湾片区二单元

1.3 工程立项批准文号: _____

1.4 建设规模: 总占地面积约 3.9 万平方米,其中本次发包范围地下建筑面积约 4.1 万平方米。

1.5 工程内容:

前海二单元五街坊项目共六个地块(02-05-03~02-05-08)范围内A区基坑支护、土石方、桩基工程及地下室结构工程。

具体内容详见工程图纸、工程量清单及合同条款,承包人不得拒绝实施为完成全部设计工程而不可或缺的附带工作。

1.6 资金来源: 其他

第二条 工程承包范围

2.1 房建工程(在口内打√,并填写相应的工程量)

前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程-合同关键页

土石方工程	<input checked="" type="checkbox"/> 设计范围内的场平及清障,基坑土石方开挖、运弃,基坑回填至地下室顶板顶面标高以下 300mm,或室外地坪标高以下 300mm(以低者为准)。	金属门窗工程	<input type="checkbox"/> 包括但不限于本工程范围内(除精装修区域范围外)的所有防火门窗、百叶窗、室内门窗等。
基坑支护工程	<input checked="" type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input checked="" type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input checked="" type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/> 包括室外配套管网工程(除室外给水环网外)
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 地下室底板及外墙防水工程	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	基坑支护工程第三方检测、白蚁防治工程、氡检测处理、BIM 信息化管理、预埋套管、预埋管(电线管含引线)及预留孔洞、防雷接地工程等

2.2 工程承包范围:

前海二单元五街坊项目共六个地块(02-05-03~02-05-08)范围内A区基坑支护土石方、桩基础及地下室结构工程,具体如下:

2.2.1 工程内容

前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程-合同关键页

A区:

(1) 土石方工程: 设计范围内的场平及清障, 基坑土石方开挖、运弃, 基坑回填至地下室顶板顶面标高以下 300mm, 或室外地坪标高以下 300mm (以低者为准)。

(2) 基坑支护工程: 设计范围内的支护桩与止水桩墙体系、锚喷体系、支撑体系、拉梁结构、截排水及回灌设施。

(3) 桩基础工程: 成桩、清除桩头。

(4) 地下室结构工程: 地下室结构, 地下室底板及外墙立面之防水、保温, 预埋套管、预埋管 (电线管含引线) 及预留孔洞、后浇带及其封闭、防雷接地、人防预埋、拆撑及部分围护桩拆除等。

(5) 水泥搅拌桩加固。

(6) 消防及生活水池

2.2.2 其他工作内容:

1、办理地铁保护相关手续。

2、其他项: 包括但不限于临水、临电向有关政府部门的申报手续、接驳的施工及拆除工作、设备基础、排水沟、集水井、回灌井、变形缝及其他零星杂项工作。

3、本工程承包范围内的所需的各类检测、检验费用, 如材料进场检验费、竣工验收所必需的检测费用等。

4、承包人负责完成承包范围内涉及到的所有需要深化设计的项目和工作。

5、承包范围内所有参建单位的工程质保和竣工验收资料的收集和汇总工作。

6、A区基坑支护桩、立柱桩工程第三方检测、土壤氡检测;

7、A区土建白蚁防治工程

8、BIM 信息化设计及管理

具体内容详见工程图纸、工程量清单及合同条款, 承包人不得拒绝实施为完成全部设计工程而不可或缺的附带工作。

2.2.3 承包界面:

A区:

(1) 不同部位地下室顶板顶面绝对标高不尽相同, 招标文件中所述±0.00

前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程-合同关键页

系泛指地下室顶板顶面结构标高。

(2) 附着于地下室钢筋砼主体结构上(外墙内外面、底板顶面、顶板顶面和底面、内墙面、柱面)不可分割的附属结构、构件、预埋件等(不可分割分开施工之后可能带来结构强度、耐久性和防水等缺陷),由±0.00以下承包人(即本承包人)施工。可以通过植筋、已设预埋等手段相连接而不影响结构强度、耐久性、防水性能的附属构造构件由±0.00以上总包承担施工。

(3) 为满足±0.00以上和以下结构之间有效衔接而必须于±0.00以下结构中预埋的结构钢筋、型钢、预埋件(包括防爆门门框等特殊预埋构件),预留的接缝断面墙、板、柱,衔接用坑槽、孔洞等,由±0.00以下承包人施工。

(4) 地下室涉及的其余工程,包括室内隔墙、门窗、装修、管线、水电暖通消防等设备安装、墙外构筑物、管线等均由±0.00以上承包人完成。

上述界面划分若有疑议,最终以甲方现场工程师指令为准。

2.3 其它工程

无

2.4 承包方式

包工包料

第三条 合同工期

3.1 开工日期: 开工日期暂定为2016年6月30日(以发包人书面开工指令为准)。

3.2 竣工日期:

本工程施工过程中节点工期控制。发包人暂定2016年12月15日提供工程施工图纸。在收到发包人提供工程桩基础施工图之后,承包人应全力以赴施工。在收到桩基础施工图后的325天内,完成02-05-03地块地下室施工(至±0.000结构板),同时为±0.000上部承包人提供施工条件;在收到桩基础施工图后355天内完成04地块A1区地下室施工(至±0.000结构板),同时为±0.000

前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程-合同关键页

上部承包人提供施工条件。桩基施工图提供后,合同项下工程完成的工期为 475 天。

在发包人提供工程桩基础施工图之前,承包人应该合理安排现场施工进度,避免现场处于停工状态。承包人应对此风险有充分的考虑,并做好应对措施,所产生的费用已包含在合同价中,不能以此向发包人索偿。

3.3 合同工期总日历日数 643 日(包括法定节假日)。

工期是上面合同中约定,按照总日历天数(包括法定节假日)计算的承包天数。已充分考虑可能出现的各种规模的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日((包含五一、十一、元旦、春节等法定长假)、工地及周边环境、劳务市场变化等影响因素,台风、地震等不可抗拒的因素除外。

第四条 质量标准

本工程质量标准:合格(具体详见专用条款)

质量目标:确保满足深圳市优质工程“金牛奖”及广东省建设工程“金匠奖”评奖要求。

第五条 合同价款及竣工结算

5.1 合同价款人民币(大写:壹亿捌仟叁佰贰拾肆万伍仟伍佰伍拾玖圆零捌分)(¥183,245,559.08),合同金额为含税金额,。因本项目工程量清单中的工程量(除以“项”为单位的项目外)为暂定工程量,单价为固定单价,故本合同价款为暂定价,最终合同价以双方签订的补充协议为准。

履约评价费用按补充协议中的合同价款扣除暂列金额、安全文明施工费后的3%计取,实际支付时按照发包人对承包人的履约评价结果确定支付比例,结算时不再调整。

其中:

(1) 施工现场安全文明施工费为人民币(大写:肆佰壹拾柒万捌仟叁佰壹拾壹元捌角陆分)(¥4,178,311.86);

(2) 材料和工程设备暂估价金额为人民币(大写:零)(¥0.00);

前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程-合同关键页

(3) 专业工程暂估价金额为人民币（大写：零）（¥0.00）；

(4) 暂列金额人民币（大写：贰仟零柒拾伍万壹仟伍佰捌拾陆圆肆角）（¥20,751,586.40）。

5.2 项目单价：（详见承包人的投标报价书）

5.3 结算原则：本工程采用施工图预算（已经双方核对确认的）+设计（工程变更及现场签证的结算方式，即结算价=施工图预算（含安全文明施工措施费）+设计（工程）变更及现场签证+材料、人工调差-履约评价费扣款+其他。

第六条 组成合同文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

- 6.1 本合同协议书
- 6.2 中标通知书及投标文件澄清
- 6.3 合同补充条款和专用条款
- 6.4 合同通用条款和附件
- 6.5 招标文件及其附件函件
- 6.6 投标文件及其附件函件；
- 6.7 标准、规范及有关技术文件
- 6.8 图纸
- 6.9 工程量清单
- 6.10 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决。双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程-合同关键页

第七条 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 双方承诺

承包人向发包人承诺：按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

发包人向承包人承诺：按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

发包人有权对乙方的工程承包范围或施工界面进行调整，但依据本合同文件所规定的承包人的责任和义务不因此而改变，承包人不得因此提出任何工程单价的变更及工程费用的索赔。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》和《前海建设工程安全文明施工管理办法》。

安全文明生产目标确保满足“获得深圳市建设工程安全与文明施工工地（双优工地）及广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”的标准和评奖要求。

第十条 合同生效

本合同订立时间：2016 年 11 月 2 日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

（以下无正文内容）

前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程-合同关键页

(续上页)

发 包 人 :	(盖章)	乙 方 :	(盖章)
地 址 :		地 址 :	
电 话 :		电 话 :	
传 真 :		传 真 :	
开 户 银 行 :		开 户 银 行 :	
账 号 :		账 号 :	
法 定 代 表 人 :		法 定 代 表 人 :	
		或	
其授权的代理人:		其授权的代理人:	
	(签字)		(签字)
日 期 :		日 期 :	

8

合同编号：QHKG-2016- 178



副本

深圳前海二单元五街坊项目
基坑及地下室结构工程
B 区施工合同
(第一册, 共二册)

合同双方：深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

中建三局集团有限公司（乙方）

工程名称：前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程（B 区）

签署日期：2016 年

前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程-合同关键页

第一部分协议书

甲方(发包人): 深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方(承包人): 中建三局集团有限公司

鉴于甲方已于 2016 年 9 月 9 日向乙方发出前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程项目《中标通知书》,为明确双方的权利义务,经友好协商,现就本工程达成协议书,以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称: 前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程(B区)

1.2 工程地点: 前海桂湾片区二单元

1.3 工程立项批准文号: _____

1.4 建设规模: 总占地面积约 3.9 万平方米,其中 B 区占地面积约 2.25 万平方米。

1.5 工程内容:

前海二单元五街坊项目共六个地块(02-05-03~02-05-08)范围内B区支护桩、立柱及立柱桩、桩基础工程。

具体内容详见工程图纸、工程量清单及合同条款,承包人不得拒绝实施为完成全部设计工程而不可或缺的附带工作。

1.6 资金来源: 其他

第二条 工程承包范围

2.1 房建工程(在口内打√,并填写相应的工程量)

前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程-合同关键页

土石方工程	<input type="checkbox"/> 设计范围内的场平及清障,基坑土石方开挖、运弃,基坑回填至地下室顶板顶面标高以下 300mm,或室外地坪标高以下 300mm(以低者为准)。	金属门窗工程	<input type="checkbox"/> 包括但不限于工程范围内(除精装修区域范围外)的防火门窗、百叶窗、室内门窗等。
基坑支护工程	<input checked="" type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input checked="" type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/> 包括室外配套管网工程(除室外给排水网外)
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 地下室底板及外墙防水工程	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	基坑支护工程第三方检测、氡检测处理、BIM 信息化管理等

2.2 工程承包范围:

前海二单元五街坊项目共六个地块(02-05-03~02-05-08)范围内B区支护桩及桩基础工程,具体如下:

2.2.1 工程内容

B区

前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程-合同关键页

(1)、基坑支护桩：支护桩、立柱及立柱桩成桩。

(2)、桩基础工程：成桩。

2.2.2 其他工作内容：

1、B区基坑支护桩、立柱桩工程第三方检测、土壤氡检测；

2、BIM 信息化设计及管理

具体内容详见工程图纸、工程量清单及合同条款，承包人不得拒绝实施为完成全部设计工程而不可或缺的附带工作。

上述界面划分若有疑议，最终以甲方现场工程师指令为准。

无

2.4 承包方式

包工包料

第三条 合同工期

3.1 开工日期：具体以发包人书面开工指令为准。

3.2 竣工日期：开工后 90 天内（不含工程桩检测）完成。

3.3 合同工期总日历日数 90 日（包括法定节假日，不含工程桩检测）。

工期是上面合同中约定，按照总日历天数（包括法定节假日）计算的承包天数。已充分考虑可能出现的各种规模的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日（包含五一、十一、元旦、春节等法定长假）、工地及周边环境、劳务市场变化等影响因素，台风、地震等不可抗拒的因素除外。

第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款）

质量目标：确保满足深圳市优质工程“金牛奖”及广东省建设工程“金匠奖”评奖要求。

第五条 合同价款及竣工结算

前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程-合同关键页

5.1 合同价款人民币(大写:肆仟壹佰贰拾伍万肆仟零陆拾肆元贰角叁分)(¥41,254,064.23元),合同金额为含税金额。因本项目工程量清单中的工程量(除以“项”为单位的项目外)为暂定工程量,单价为固定单价,故本合同价款为暂定价,最终合同价以双方签订的补充协议为准。

履约评价费用按补充协议中的合同价款扣除暂列金额、安全文明施工费后3%计取,实际支付时按照发包人对承包人的履约评价结果确定支付比例,结
时不再调整。

其中:

- (1) 施工现场安全文明施工费为人民币(大写:捌拾伍万陆仟贰佰零肆元肆贰分)(¥856,204.42元);
- (2) 材料和工程设备暂估价金额为人民币(大写:零)(¥0.00元);
- (3) 专业工程暂估价金额为人民币(大写:零)(¥0.00元);
- (4) 暂列金额人民币(大写:肆佰陆拾陆万柒仟捌佰壹拾贰元陆角壹分)(¥4,667,812.61元)。

5.2 项目单价:(详见承包人的投标报价书)

5.3 结算原则:本工程采用施工图预算(已经双方核对确认的)+设计(工程变更及现场签证)的结算方式,即结算价=施工图预算(含安全文明施工费)+设计(工程)变更及现场签证+材料、人工调差-履约评价费扣款+其他。

第六条 组成合同文件

组成本合同的文件及优先解释顺序:

- 6.1 本合同协议书
- 6.2 中标通知书
- 6.3 合同补充条款和专用条款
- 6.4 合同通用条款和附件
- 6.5 招标文件及其附件函件
- 6.6 投标文件及其附件函件;

前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程-合同关键页

6.7 标准、规范及有关技术文件

6.8 图纸

6.9 工程量清单

6.10 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 双方承诺

承包人向发包人承诺：按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

发包人向承包人承诺：按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

发包人有权对乙方的工程承包范围或施工界面进行调整，但依据本合同文件所规定的承包人的责任和义务不因此而改变，承包人不得因此提出任何工程单价的变更及工程费用的索赔。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》和《前

前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程-合同关键页

海建设工程安全文明施工管理办法》。

安全文明生产目标确保满足“获得深圳市建设工程安全与文明施工工地（双优工
及广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”的标准和评奖要求。

第十条 合同生效

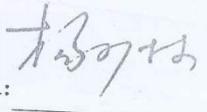
本合同订立时间：2016年11月2日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

(以下无正文内容)

(续上页)

甲 方	:		乙 方	:	
地 址	:		地 址	:	
电 话	:		电 话	:	
传 真	:		传 真	:	
开 户 银 行	:		开 户 银 行	:	
账 号	:		账 号	:	
法 定 代 表 人	:		法 定 代 表 人	:	
或			或		
其授权的代理人:			其授权的代理人:		
		(签字)			(签字)
日 期	:	年 月 日	日 期	:	年 月 日

前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程-竣工验收证明

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程

验收日期：2019.12.18

建设单位(盖章)：深圳市前海开发投资控股有限公司



前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程-竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程-竣工验收证明

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程				
工程地点	前海前湾片区二单元05街坊	建筑面积	38600m ²	工程造价	18324.4559万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上:	/	层
	框架核心筒		地下:	3	层
施工许可证号	深前海监许字QH-2017-0012号/深前海监许字QH-2019-0005号/施工许可证-深前海监许字QH-2018-	监理许可证号	/		
开工日期	2016.08.10	验收日期	2019.12.18		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	20160316-01		
建设单位	深圳市前海开发投资控股有限公司				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	中国铁道科学研究院深圳设计院、深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司				
总包单位	中建三局集团有限公司				
承建单位(土建)	中建三局集团有限公司				
承建单位(设备安装)	中建三局集团有限公司				
承建单位(装修)	/				
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程-竣工验收证明

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 C 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	杨东
副组长	林浩、陈良斌、殷江龙、顾问天、张晖、孙杨林、简万成
组员	李红、王佐、齐磊、陈铭恒、陈恒、周昌祺、李明军、钟世、朱祥于、吴连保、刘存录、徐玉勇、李娜、曹伟良、李丛

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	钟俊	洪金、钟胜义、涂德杭、郭凌波、邱志杰、张文慧、刘诗能、郑红强
建筑设备安装工程	陈鹏	徐文兵、徐玉勇、代文文、李增军、颜龙华、焦波、李永辉、李绪贤、肖建华
工程质控资料	李振刚	李谈志、周铃、孙双霞、刘仁

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程-竣工验收证明

三、工程质量评价

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	13项,其中: 经审查符合要 13项 经核定符合要 13项	共 2项,其中: 资料核查符合要 2项 实体抽查符合要 2项	共 1项,其中: 评价为“好”的 1项 评价为“一般”的 0项
主体结构	同意验收	13项,其中: 经审查符合要 13项 经核定符合要 13项	共 6项,其中: 资料核查符合要 6项 实体抽查符合要 6项	共 1项,其中: 评价为“好”的 1项 评价为“一般”的 0项
建筑装饰装修		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程-竣工验收证明

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求,同意竣工验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 简万成
注册号: 1100761-AY004
有效期: 至2019年12月

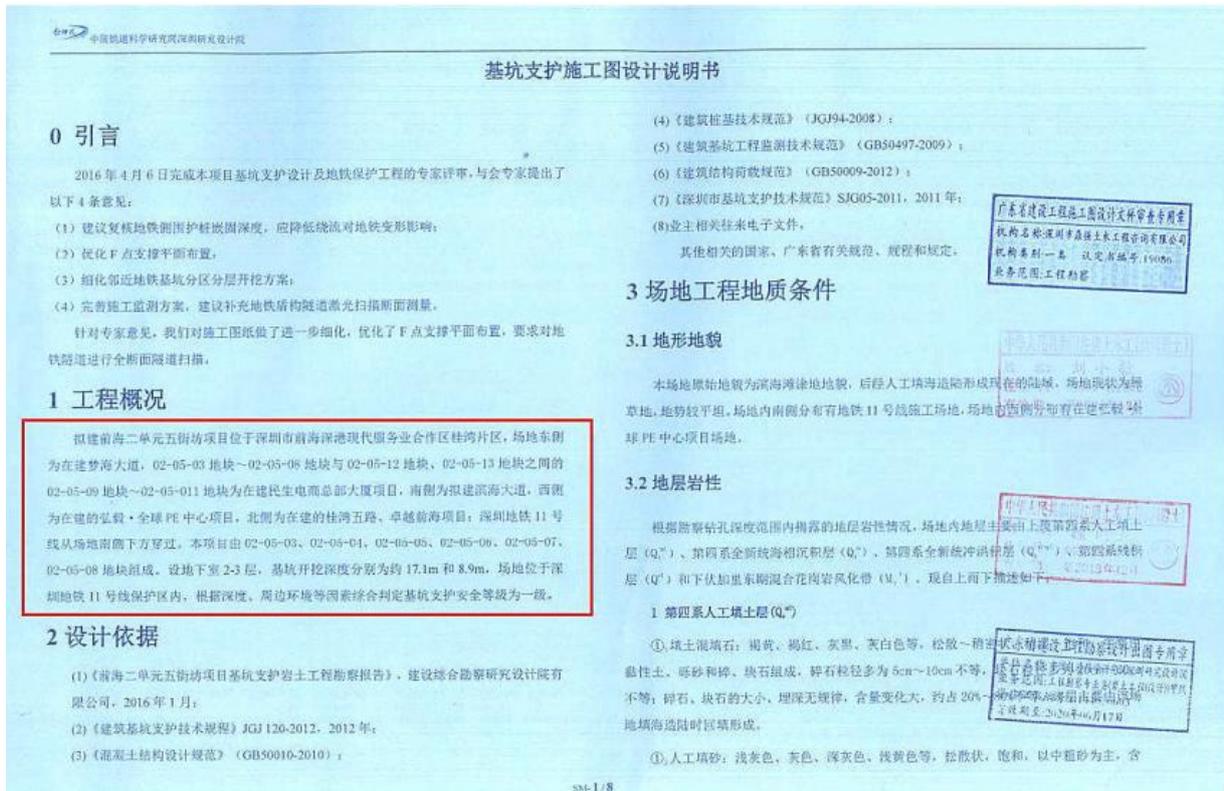
中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 张晖
注册号: 4401686-009
有效期: 至2021年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 顾问天
注册号: 建检19-AY176
有效期: 至2022年6月

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 2019年12月18日	 (公章) 总监理工程师: 2019年12月18日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2019年12月18日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2019年12月18日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2019年12月18日

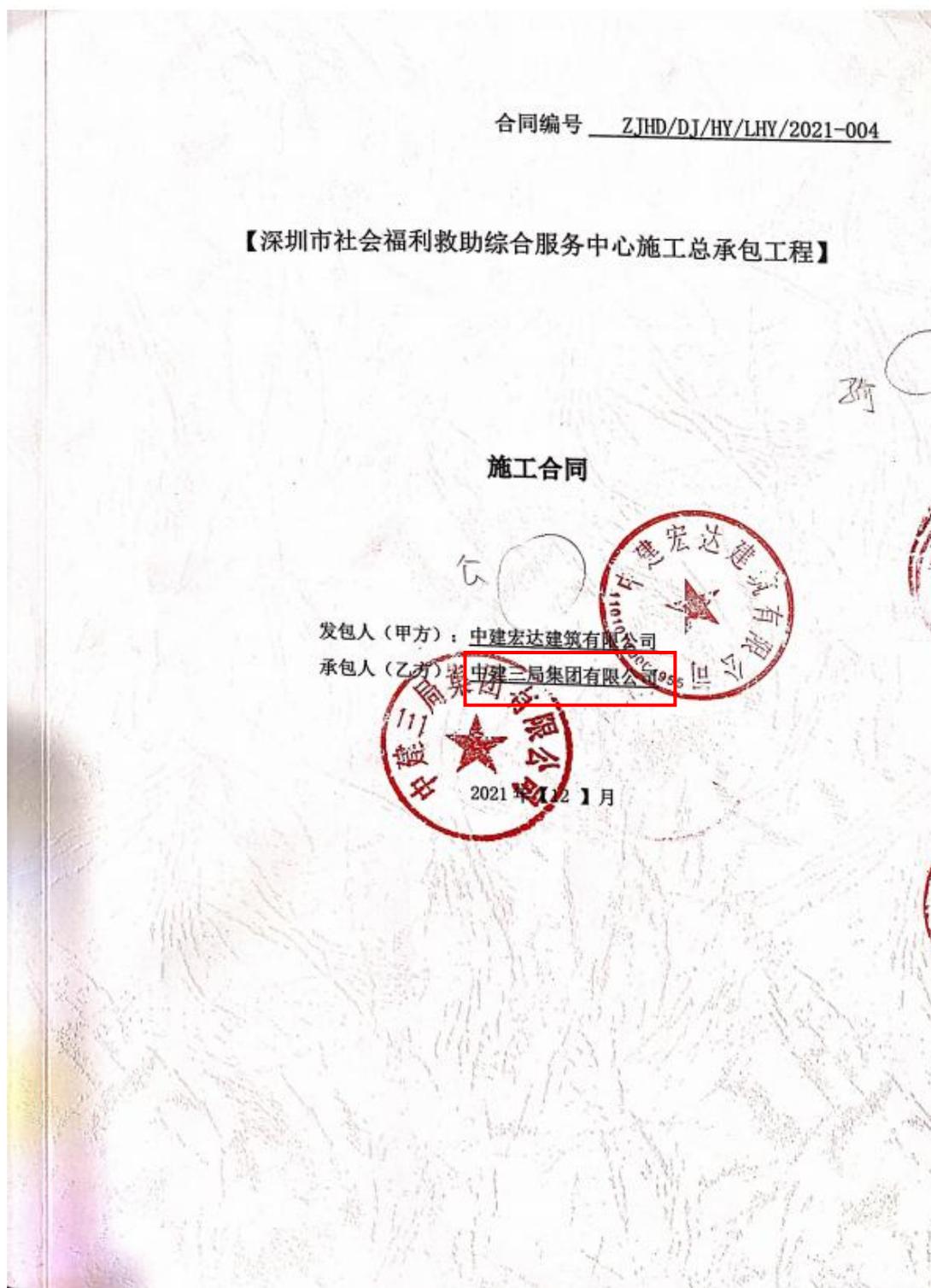
* GD - E1 - 914 / 6 *

前海二单元五街坊项目基坑及地下室结构工程-基坑深度证明 (17.1m)



(10) 深圳市社会福利救助综合服务中心施工总承包工程

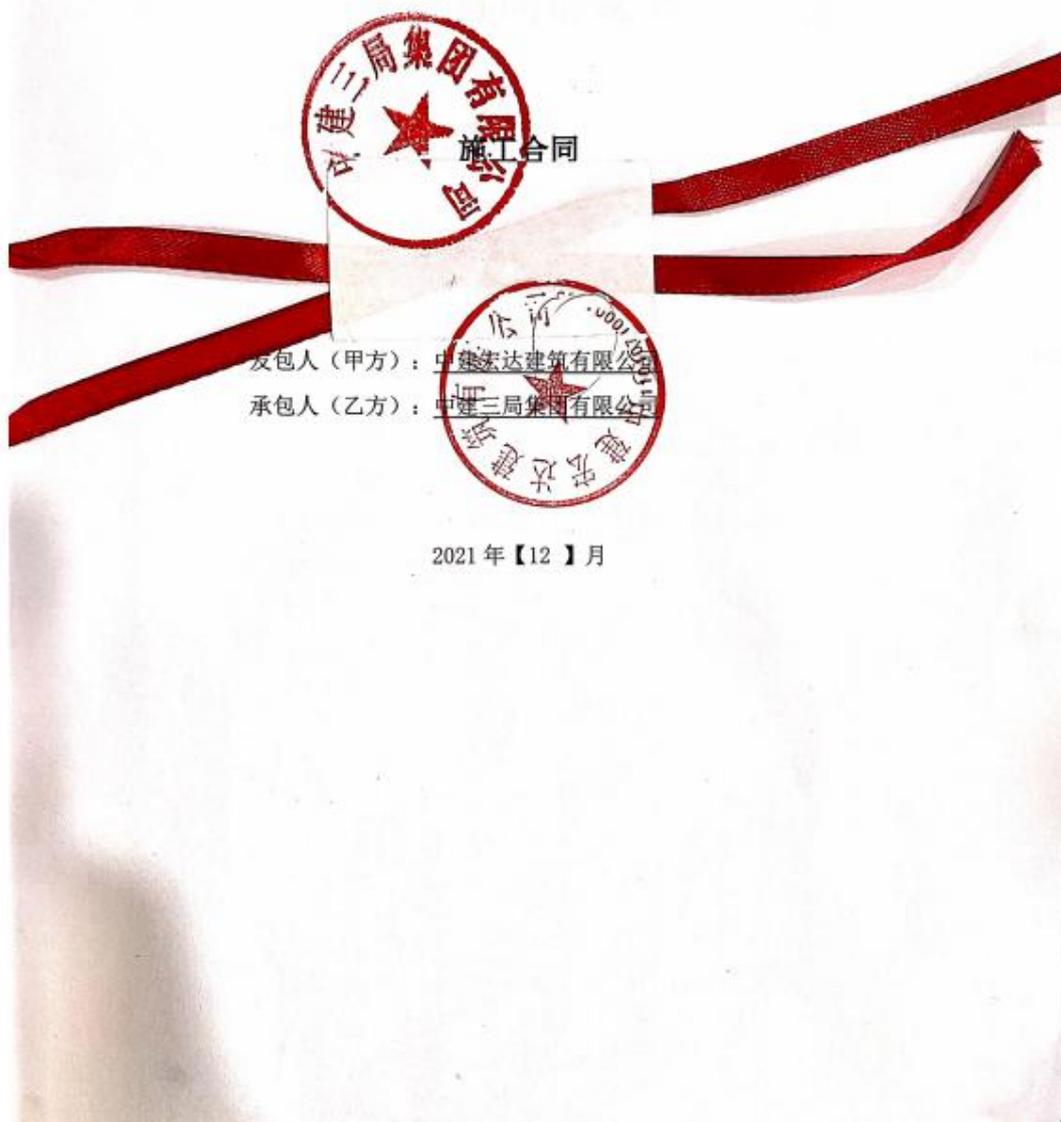
深圳市社会福利救助综合服务中心施工总承包工程-合同关键页



深圳市社会福利救助综合服务中心施工总承包工程-合同关键页

合同编号 ZJHD/DJ/HY/LHY/2021-004

【深圳市社会福利救助综合服务中心施工总承包工程】



合同协议书

发包人（全称）：中建宏达建设有限公司

承包人（全称）：中建三局集团有限公司

项目经理姓名：刘学 资格等级：一级建造师 证书号码：鄂 142171727046

本工程于 2021 年 11 月 2 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳市社会福利救助综合服务中心施工总承包工程

工程地点：龙岗区坪地街道六联社区，龙岗大道以西、牧云溪谷以南

工程内容：地上建筑分别为深圳市社会救助安置院、深圳市社会福利院、深圳市托养康复中心（含坪地职康中心）、龙岗区特殊教育学校、龙岗区长山医院、龙岗区救助管理站、员工宿舍、垃圾站、医用垃圾站、污水处理站、液氧站等，共用整体地下室，地下室层数为一层，局部二层，地下室结构形式为框架结构。深圳市社会救助安置院高度约 95.25 米，市社会福利院高度约 91.05 米，市托养康复中心（含坪地职康中心）高度约 45.65 米，龙岗区特殊教育学校高度约 49.85 米，龙岗区长山医院高度约 49.85 米，龙岗区救助安置站高度约 28.85 米，员工宿舍高度约 65.85 米，垃圾站、医用垃圾站、污水处理站、液氧站高度约 4.15 米，本项目总投资约 16.331 亿元，总建筑面积 204587 平方米。

建筑面积：2 平方米；

工程立项批准文号：深发改[2020]622 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于地表清理、红线范围内地下原有建筑基础、道路及附属物拆运、红线范围内绿化迁移工程、土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程、主体结构工程、钢结构工程、屋面及防水工程、装饰装修工程（招标人另行发包工程范围除外）、通风空调工程、给排水工程、电气工程、智能化工程、金

深圳市社会福利救助综合服务中心施工总承包工程-合同关键页

属门窗及幕墙工程、消防设施工程、燃气工程、室外工程、园林景观工程、电梯工程、医疗专项、停机坪、运动场、游泳池及设备、充电桩、抗震支架(成品支架)、水土保持、白蚁防治工程、综合管沟、海绵城市、BIM建设、建筑节能工程、边坡支护工程(含红线外)、配套防洪泄洪设施(含红线外)等以及为完成以上工作所包含的所有相关工作。所有的细目详见合同图纸与技术要求、工程量清单及合同其他文件。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行为完成全部工程所需执行的可能遗漏的工作。

三、合同工期

开工日期: 2022 年 1 月 10 日(以监理人签发的开工令日期为准)

其中土方开挖完成日期暂定: 2022 年 12 月 10 日

桩基础工程完成日期暂定: 2022 年 12 月 30 日

结构封顶日期暂定: 2023 年 12 月 30 日

竣工日期: 2024 年 12 月 14 日

合同工期总日历天数: 1070 日

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 确保广东省建设工程金匠奖, 争创鲁班奖或詹天佑大奖。

五、合同价款及支付方式

人民币(大写) 壹拾壹亿零伍佰零捌万捌仟叁佰捌拾元零肆分 (¥ 1,105,088,380.04 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 叁仟壹佰伍拾贰万贰仟壹佰伍拾玖元柒角 (¥ 31,522,159.70 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 壹佰万 (¥ 1,000,000.00 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 贰佰陆拾万 (¥ 2,600,000.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 陆仟壹佰万 (¥ 61,000,000.00 元);

深圳市社会福利救助综合服务中心施工总承包工程-合同关键页

8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

十一、合同生效

合同订立时间：2021年 12 月 9 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：（公章）

住 所：深圳市福田区深南中路 1093 号 住

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83826099

传 真：0755-83826081

承包人：（公章）

住 所：深圳市福田区深南大道 4011 号港中旅

法定代表

委托代理人：

电 话：0755-82785663

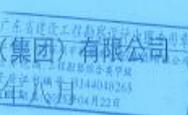
传 真：0755-82784482

深圳市社会福利救助综合服务中心建设工程 岩土工程设计图纸

(施工图设计)



深圳市勘察测绘院 (集团) 有限公司
二〇二一年八月



深圳市社会福利救助综合服务中心施工总承包工程-边坡支护图纸证明

深圳市社会福利救助综合服务中心建设工程岩土工程设计

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

深圳市社会福利救助综合服务中心建设工程岩土工程

图1 拟建场地交通位置图

设计总说明

一、工程概况

拟建深圳市社会福利救助综合服务中心场地位于深圳市龙岗区坪地街道,位于惠州和深圳交界处,北侧为牧云溪谷小区,东侧距离龙岗大道约600米。现状为山地果园农场,中部有3个鱼塘。项目占地面积约63816m²,场地现场地坪标高为61.17~106.44m。

拟建规划建筑面积10多万m²,初步拟建2层地下室。场地位置见图1拟建场地交通位置图。

边坡工程:安全等级为二级,局部一级。挖方边坡长度702m,高度约5~15m,采用框架梁+锚杆(索)支护或1:2.0绿化放坡;填方加筋土边坡长度约166m,高度约5~10m,采用1:2.0+土工格网支护。填方区挡土墙长度约120m,支护高度约10~16.3m,采用上部扶壁式挡墙+下部双排桩支护。

基坑工程:安全等级为三级,基坑开挖面积约35082m²,周长约1034m,基坑深度约5~13m,采用放坡+土钉(或系统锚杆)支护。

地基处理:场区内有三个鱼塘,水深大约3m,面积分别为1500m²、644m²、4940m²。挖除池底淤泥,分层碾压回填至标高64.5m,地下室区域压实系数不低于0.97,其余区域压实系数不低于0.94。若主体结构专业对填土区域有特殊要求,应满足结构专业对填土区域的要求。



二、设计依据

- 1、《深圳市社会福利救助综合服务中心岩土工程详细勘察报告书》,深圳市长勘勘察设计有限公司,2021.02;
- 2、深圳市社会福利救助综合服务中心建设工程建筑总平面图等相关单位资料(电子版),2021.3;
- 3、国家规范《建筑边坡工程技术规范》(GB50330-2013);
- 4、《建筑基坑支护技术规程》(JGJ 120-2012)
- 5、《基坑支护技术标准》(SJG 05-2020)
- 6、《建筑基坑工程监测技术规范》(GB50497-2019);
- 7、《建筑地基处理技术规范》(JGJ 79-2012)
- 8、国家规范《混凝土结构设计规范》(GB50010-2010,局部修订版(2015))
- 9、《建筑结构荷载规范》(GB50009-2012)
- 10、国家规范《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010,局部修订(2016))
- 11、国家规范《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011);
- 12、国家规范《岩土工程勘察规范》(GB50021-2009);
- 13、国家规范《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》(GB50086-2015);
- 14、国家规范《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2015);
- 15、《土工合成材料应用技术规范》(GB50290-2014)等;
- 16、现场踏勘了解的情况及相关工程人员介绍;

三、场地岩土工程条件

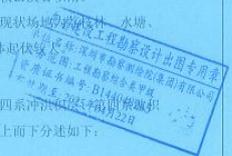
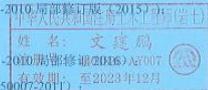
3.1 地形地貌

拟建场地位于深圳市龙岗区坪地街道六联社区,龙岗大道以西、牧云溪谷以南。

拟建场地原始地貌单元属残丘坡地及山间凹地,地形起伏较大。现状场地为果园、鱼塘、空地,根据场地地形图显示,场地标高介于61~107m,场地地势整体北低南高。

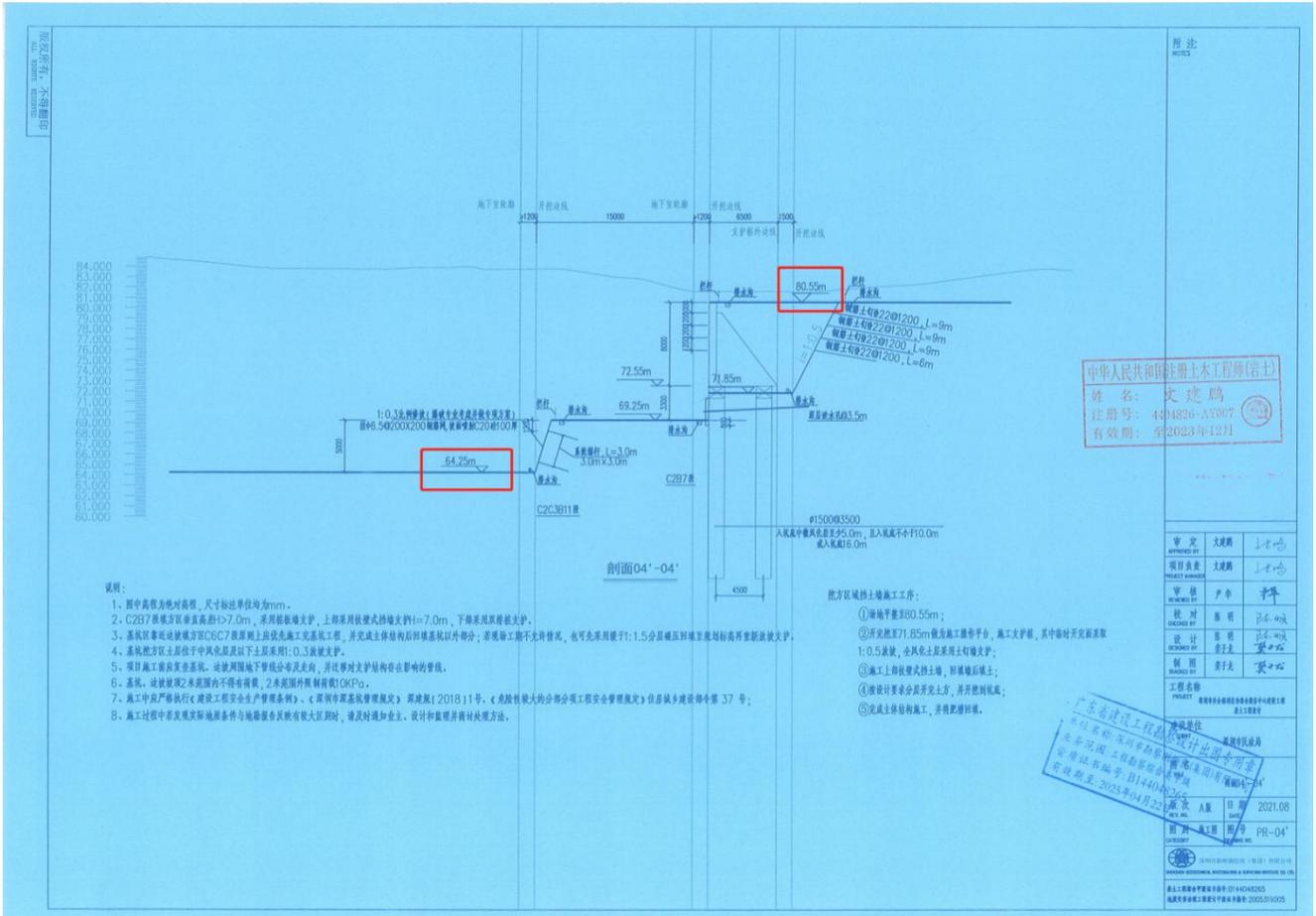
3.2 地层岩性

根据钻探揭露,场地内分布的地层主要有第四系人工填土层,第四系冲积层、第四系残积层,下伏基岩为燕山二期花岗岩。按照其野外特征自上而下分述如下:



深圳市社会福利救助综合服务中心施工总承包工程-边坡支护图纸证明

边坡高度部分最高高程为 80.55，最低高程为 64.25.故边坡高度为：80.55-64.25=16.3 米



2、拟派项目经理业绩

拟派项目经理业绩一览表

序号	项目名称	发包单位	工程类型	合同签订时间	竣工验收时间	合同金额 (万元)	边坡高度 (米)
1	招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）	招联消费金融有限公司	建筑工程	2019.05.10	2021.12.10	8868.57	23.60
2	华侨城大厦施工总承包工程	深圳华侨城房地产有限公司	建筑工程	2016.01.12	2019.08.30	209884.00	22.05
3	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	建筑工程	2022.09.01	在建	90501.08	18.30
4	深业中城05-01地块桩基础工程	深圳市深业中城有限公司	建筑工程	2015.12.11	2017.09.04	5613.19	14.70
5	广州红酒库建设项目（仓储用地）	裕金酒业（广州）有限公司	建筑工程	2013.01.18	2015.04.20	29744.39	8.05

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关业绩证明材料。

项目经理业绩 1

招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点：深圳市前海自贸区桂湾片区四单元 05 街坊

发 包 人：招联消费金融有限公司

承 包 人：中建三局集团有限公司

2019 年6月25日

招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-合同关键页

第一部分 协议书

发包人(全称): 招联消费金融有限公司

承包人(全称): 中建三局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点: 深圳市前海自贸区桂湾片区四单元05街坊

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 主要建筑为一栋约180米高的写字楼,占地面积约7153平方米,计入容积率总建筑面积75000平方米,不计容面积约28000平方米。其中地上办公建筑面积约70000平方米、商业面积约5000平方米,地下商业建筑面积约3500平方米。本次基坑支护长度约为341.7米,开挖面积约6633.6平方米,基坑开挖边线根据地下室外墙边线外扩1.5米,基坑开挖前需对场地进行平整,项目暂定设置五层地下室,现状地面标高为6.0-9.1米,基坑开挖底标高为-11.90米,基坑开挖深度为18.0-22.3米。本基坑围护结构采用咬合桩+内支撑的支护形式,根据国标及深圳市基坑规范,本基坑安全等级为一级,分级标准按照《深圳市基坑支护技术规范》。

资金来源: 财政投入 ___ %; 国有资本 ___ %; 集体资本 ___ %; 民营资本 ___ %;

外商投资 ___ %; 混合经济 ___ %; 其他 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于: 工程内容及范围为招联大厦项目基坑支护、土石方和桩基础等全部施工内容, 主要工作内容包括但不限于场地平整、围护桩、工程桩、支护结构、土石方开挖、土石方外运、各类检测(发包方单独委托的除外)、降排水、回灌及施工安全监测、承包范围内必要的深化设计等全部内容, 以及清表、绿化迁移和处置、管线迁改、临水和临电工程、开工仪式及其他零星杂项工作等, 还包括发包人提供必要的资料支持, 向各有关部门申请并获取与本工程有关的一切所需许可及审批, 包括施工许可、验收、备案、质保等。

招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-合同关键页

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-合同关键页

其它：

4. 其他工程

无

三、合同工期

计划开工日期：2019年5月10日；

计划竣工日期：2020年3月5日；

合同工期总日历天数 300 天。

招标工期总日历天数 300 天。

定额工期总日历天数 300 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

最终开工时间以发包人（监理人）通知为准。

四、质量标准

本工程质量标准：施工质量验收统一标准及专业施工质量验收规范的合格标准

五、签约合同价

人民币（大写）捌仟捌佰陆拾捌万伍仟柒佰壹拾捌元捌角肆分整
(¥ 88,685,718.84 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰捌拾玖万捌仟捌佰伍拾肆元玖角捌分整
(¥ 1,898,854.98 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / / (¥ / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-合同关键页

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019年6月25日；

订立地点：广东省深圳市 发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300326650441X

地址：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）

邮政编码：518000

法定代表人：章杨清

委托代理人：_____

电话：0755-32980600

传真：_____/_____

电子信箱：_____/_____

开户银行：招商银行科技园支行

账号：755923891010666

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(6)

(签字)

组织机构代码：91420000757013137P

地址：深圳市福田区深南大道4011号港中旅大厦15楼

邮政编码：518048

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：075582785663

传真：075582784482

电子信箱：_____/_____

开户银行：中信银行股份有限公司广州荔湾支行

账号：7445310182600002482

招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 招联大厦项目桩基础工程

验收日期： 2021年3月22日

建设单位（盖章）： 招联消费金融有限公司



招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	招联大厦项目桩基础工程				
工程地点	前海桂湾片区四开发单元05街坊	建筑面积	103000平方米	工程造价	8868.57188万元
结构类型	基础	层数	地上:	/	层
			地下:	/	层
施工许可证号	深前海施许字QH-2019-0103号	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位		监督编号			
建设单位	招联消费金融有限公司				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中建三局集团有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-竣工验收报告

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	宋耀斌
副组长	成国俊
组员	陈昆鹏、王丽、潘启钊

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张子政	曾中兴、何伟明、刘飞、王雄、曾建炜、金国年、郭虎、宋努力、李咏生、程鹏、郑军涛、刘辰
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	郭红	李晓钢、周素芳

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-竣工验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
屋面	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



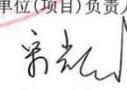
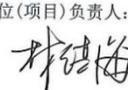
* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-竣工验收报告

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6001

根据工程施工合同、工程设计施工图纸、招联大厦项目桩基础工程符合《建筑地基基础工程施工质量验收标准》(GB50202-2018)及其它现行技术标准,工程质量评定为合格,工程技术资料真实、完整,各责任主体验收意见一致,同意验收。

			
建设单位:	监理单位:	设计单位:	勘察单位:
 王雄 (公章)	 (公章)	(公章)	 (公章)
单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
 2022年3月27日	 年 月 日	 年 月 日	 年 月 日



招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-竣工验收报告

B00601-257

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：招联大厦项目基坑支护及土石方工程

验收日期：2021年12月10日

建设单位（盖章）：招联消费金融有限公司



招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	招联大厦项目基坑支护及土石方工程				
工程地点	前海桂湾片区四开发单元05街坊	建筑面积	103000平方米	工程造价	8868.57188万元
结构类型	基坑支护、土石方	层数	地上： / 层	地下： / 层	
施工许可证号	深前海施许字QH-2019-0062号	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位		监督编号			
建设单位	招联消费金融有限公司				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
总包单位	中建三局集团有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-竣工验收报告

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	宋耀斌
副组长	成国俊
组员	陈昆鹏、徐超、潘启钊

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张子政	曾中兴、何伟明、刘飞、王雄、曾建炜、金国年、郭虎、李咏生、郑军涛、刘辰
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	郭红	李晓钢、周素芳

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-竣工验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
屋面	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项

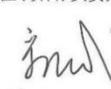
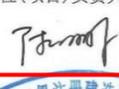


招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程（二次）-竣工验收报告

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

根据工程施工合同、工程设计施工图纸、工程符合地基基础施工质量验收规范及其他现行技术标准、工程资料真实、完整、符合要求验收意见一致、该工程竣工验收合格。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年12月10日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2021年12月10日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年12月10日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年12月10日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年12月10日
--	---	--	--	--



项目经理业绩 2

华侨城大厦施工总承包工程-中标通知书

防伪码：3368872131305222

中 标 通 知 书

编号：20160121011B

标段编号：440300201400240002001

标段名称：华侨城大厦施工总承包工程

建设单位：深圳华侨城房地产有限公司

建设规模：

招标方式：公开招标

开标时间：2016-01-05

中标单位：中建三局集团有限公司

中标价：41719.570596万元

中标工期：886

项目经理(总监)：唐道斌

资格证书号：0138030

本工程于 2016-01-05 10:00:00 在深圳市建设工程交易服务中心 五开标室 公开开标经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 _____ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同，签订合同的地点为：_____。

招标代理机构(盖章)：

深圳市建设工程交易服务中心(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

经办人：

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

打印日期：2016-01-21

作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

华侨城大厦施工总承包工程-施工合同关键页

合同编号: 粤市ZB2016013 华房 2016 010304064

副本

工程编号: _____

合同编号: SG2016048

深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 华侨城大厦施工总承包工程

工程地点: 深圳市南山区华侨城内

发包人: 深圳华侨城房地产有限公司

承包人: 中建三局集团有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印
2012 版

华侨城大厦施工总承包工程-施工合同关键页

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳华侨城房地产有限公司

承包人(全称): 中建三局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 华侨城大厦施工总承包工程

工程地点: 深圳市南山区华侨城内沃尔玛广场南侧,深南路北侧

工程规模及特征: 华侨城大厦项目占地面积约 14,119 m²,总建筑面积约 21 万 m²,塔楼为办公楼,地上 59 层,建筑高度 300m;裙房为 3 层商业;地下 5 层。塔楼为“带斜撑巨柱框架核心筒结构”抗侧力体系,上部楼面体系为钢梁(或钢桁架)支承的组合楼板体系。地下室(除塔楼外)抗侧力体系采用“框架结构”体系,地下室楼面体系为梁板体系、无梁楼盖等。

本项目总投资造价为¥209,884.00 万元,由施工总承包单位负责全面协调和管理,所有专业承包工程均纳入总承包管理范围,统一进行管理和配合。

资金来源: 企业自筹

二、工程承包范围

本项目已完成基坑支护及土石方工程、桩基础工程(如有则继续增加)的发包手续,本次招标的主要范围包括但不限于:

1. 地基与基础工程

1.1 包括但不限于桩承台基础、基础梁、筏板基础、天然基础等。

1.2 地下水控制,包括但不限于降水与排水和相关回灌工作等。

1.3 二次土石方工程,包括但不限于自现有大开挖完成面标高至基础垫层底标高的所有土石方(含支护桩间土方)挖运、地基处理、承台的土方挖运和相关支护、集水坑、电梯底坑、基础梁、独立基础等土方挖运,基坑和基槽四周、地下室顶板回填(按室外总平面图或发包人指定标高)之回填土方等一切工作。

1.4 地下防水,包括但不限于主体结构防水、细部构造防水、特殊施工法结

华侨城大厦施工总承包工程-施工合同关键页

构防水等。

1.5 抗浮锚杆。

2. 主体结构工程

包括但不限于现有支护结构的拆除外运、钢筋混凝土梁、板、墙、柱、楼梯、后浇带混凝土浇筑，现浇混凝土钢筋制安、模板制安、砌筑工程、各专业承包工程进场前的线管、套管、埋件等的预埋、总包图纸明确标明的预留孔洞和孔洞封堵、钢结构专业施工配合等。

3. 建筑装饰装修工程

3.1 包括但不限于非精装修区域范围内的所有地面、墙面、及天棚完成至设计图纸要求的面层（含全部防水工程，部分设备用房根据二次深化设计再行具体协商确定），二次精装修区域范围内只需完成至结构面等工作。（二次精装修指电梯厅、大堂、消防疏散楼梯、商业部位的公共走道等部位）

3.2 金属门窗工程：包括但不限于本工程范围内（除精装修区域范围外）所有防火门窗、百叶窗（非幕墙范围）、室内门窗等。

4. 屋面及防水工程：包括但不限于基层与保护、保温与隔热、屋面防水与密封、细部构造等。

5. 给排水工程

5.1 给排水专业施工图纸的所有内容，包括但不限于：接驳至市政给水、排水管网的红线内外管网，市政水表组阀门及其后给水环网，生活给水系统、热水系统、污、废水系统、雨水系统、中水系统等，提供满足当地通水要求的水质检验报告，提供符合市政排水要求的检查报告等。

5.2 室外给排水系统，雨水收集池、中水收集池、化粪池，给水市政工程施工至红线外接驳点，排水工程施工连接至红线范围外检查井。所有政府报批报审、验收手续的办理（包括需要发发包人负责的政府相关手续），包括但不限于：用水指标、用水手续申请报批；临时、永久排水许可、排水管道，污水检查井出水管道的接驳工作及相手续办理；雨水管道，雨水检查井出水管道的接驳工作及相手续办理等工作。

6. 通风与空调工程

通风空调专业系统含专业深化设计、材料及设备的供应（甲供除外）、安装、调试及验收等，包括但不限于：空调风（含新风）系统、空调冷凝水系统、通风系统，空调控制系统由弱电单位供货及安装，但是变风量箱及 DDC 由弱电单位提

华侨城大厦施工总承包工程-施工合同关键页

供，总承包单位负责接收、保管、安装；向各有关部门申请并获取与本空调专业承包工程有关的一切所需许可及审批，包括施工图和送审、施工许可、验收、备案等。并为此培养合格的上岗、操控、维护人员。

7. 建筑电气工程

7.1 电气专业施工图纸的内容，包括但不限于：成套低压配电箱之后的所有馈线、动力配电系统、照明配电系统（含应急照明配电系统）、智能照明配电系统（只负责管线）、漏电火灾报警系统（只负责线管）等所需之母线、配电箱、灯具、开关插座面板、电线电缆、桥架、线管、线槽、底盒等供应（PVC 线管及管件、PVC 接线盒、配电箱、电线电缆等甲供材料除外）及安装，及所有套管、支吊架、支撑、防火封堵等所需附件、零件、建筑物防雷及接地系统等；

7.2 备用和不间断电源系统安装包括但不限于柴油发电机供货与安装、配套配电柜的安装、发电机至配套配电柜连接母线及电缆的安装、柴油发电机备用电源系统以及其机房环保工程方案设计的审批、验收；

7.3 装修区域的应急照明灯具安装（精装修区域的应急照明灯具供货不包含在总承包范围内）。

7.4 结构范围内的防雷接地工程施工、整个项目的防雷检测以及防雷验收等。

7.5 LED 显示屏、外立面灯具等电源箱及进线。

8. 建筑节能工程（包括但不限于以下内容）。

8.1 维护系统节能工程，包括但不限于墙体节能、屋面节能、地面节能，门窗节能。

8.2 电气动力节能

8.3 监控系统节能

8.4 供暖空调设备及管网节能

9. 室外工程

包括但不限于本工程范围内室外消防道路、挡土墙、附属构筑物，相关内容仅完成至结构完成面等。

10、专项工程

10.1 人防工程：包括但不限于人防土建工程、人防电气工程、人防给排水工程、人防通风空调工程、人防通信工程及所有之预留、预埋、封堵及修复、人防工程的验收等工作

10.2 防治白蚁工程：包括但不限于本工程范围内的室内室外地上地下的白

华侨城大厦施工总承包工程-施工合同关键页

蚁防治工作及包治期内的复查及发生白蚁妨害时及时灭治等工作。

10.3 消防工程

10.3.1 消防专业施工图纸的所有内容，包括但不限于：消火栓水系统、喷淋系统、消防报警、气体灭火系统；大空间水泡、水喷雾、消防器具；防排烟系统供应（甲供材料除外）与安装工程等，以及消防整体的验收。消防检测费（含甲供材料送检检测费用）已包含在本招标范围中。

10.3.2 防火卷帘工程，包括全部非二次精装修区域的防火卷帘（含自带控制箱）的供货及安装。

10.3.3 本项目所有的防火封堵工作，由施工总承包负责；

10.4 燃气工程：燃气工程含专业深化设计、材料及设备的供应、安装、调试及验收等，包括但不限于：室内外燃气的管道敷设并按图纸做好燃气接口预留封堵、阀门安装，燃气管道、设备有关的保护装置、燃气泄漏报警系统、及与市政的接驳，开通通气，验收等，相关政府手续的办理并承担相关费用包含在招标范围内。

10.5 声学消声隔震工程。

10.6 其他

11 杂项：

11.1 包括但不限于临水、临电、临时排水向有关政府部门的申报手续、接驳的施工及拆除工作、设备基础、排水沟、集水井、变形缝、不锈钢爬梯及其他零星杂项工作。

11.2 本工程承包范围内的所需的各类检测、检验，如材料（包括甲供材）进场检验、消防检测及竣工验收所必需的检测、环保、节能、防雷检测等。

11.3 总包管理协调及配合服务工作：本工程所有专业承包工程均纳入总承包管理范畴。所有专业承包单位的管理及配合均包含在本招标范围中。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input checked="" type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别：_____ 桩径： 数量：	通风空调工程	<input checked="" type="checkbox"/> 空调面积： 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷： 冷吨
主体结构工程	<input checked="" type="checkbox"/> 混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

华侨城大厦施工总承包工程-施工合同关键页

装饰装修工程	<input checked="" type="checkbox"/> 二次装修（基本装修） <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	消防工程	<input checked="" type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 户数 户 <input checked="" type="checkbox"/> 庭院管： 米
建筑电气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	给排水构筑物	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 米 <input type="checkbox"/> 污水管： 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施施工	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

1、地基与基础分部工程：包含独立基础、筏板基础、抗浮锚杆、地下防水、承台、底板土方、地下水控制等；

2、主体结构分部工程：包含型钢混凝土结构子分部工程；

3、建筑给排水分部工程中不包含建筑中水系统及雨水利用系统子分部工程；

4、建筑电气分部工程中不包括高低压配电设备供应及安装（含外电）工程、发电机供应安装及环保工程、LEED 显示屏；

5、通风空调分部工程中不包含冰蓄冷工程；

6、建筑节能分部工程（不包含幕墙节能分项工程）；

7、室外环境工程：包含道路子单位工程（路基、基层、挡土墙、附属构筑物分部工程）、边坡子单位工程。

三、合同工期

华侨城大厦施工总承包工程-施工合同关键页

开工日期：2016年1月12日（实际开工日期以发包人批准的开工报告为准）

竣工日期：2018年6月18日

合同工期总日历天数 886 天。

标准工期总日历天数 ___ / ___ 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 ___ / ___ %（压缩比例=|1-合同工期/标准工期|）。

四、质量标准

本工程质量标准：工程质量标准：合格。工程质量目标：确保获得“中国钢结构金奖”。同时配合项目通过 LEED 金级认证、中国绿色建筑二星认证、深圳绿色建筑金级、获得“国家优质工程”、AAA 级安全文明标准化工地，力争获得“鲁班奖”。

五、合同价款

币种：人民币

合同价款：本工程施工总承包范围内合同总造价贰拾亿玖仟捌佰捌拾肆万元（小写：209,884.00 万元），其中自行施工部分造价肆亿壹仟柒佰壹拾玖万伍仟柒佰零伍元玖角陆分（小写：417,195,705.96 元）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；

华侨城大厦施工总承包工程-施工合同关键页

(11) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：_____年____月____日

订立地点：深圳市华侨城汉唐大厦 22 楼

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送 建设行政主管部门 备案后生效。

华侨城大厦施工总承包工程-施工合同关键页

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

华侨城大厦施工总承包工程-竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 华侨城大厦施工总承包工程

验收日期: 2017.08.30

建设单位(盖章): 深圳华侨城房地产有限公司



华侨城大厦施工总承包工程-竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



华侨城大厦施工总承包工程-竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	华侨城大厦施工总承包工程				
工程地点	深圳市南山区沙河街道华侨城深南大道北、兴隆西街东	建筑面积	212630.19m ²	工程造价	41719.570596万元
结构类型	塔楼为“带斜撑巨柱框架核心筒结构”抗侧力体系	层数	地上:	59层	
	地下室(除塔楼外)抗侧力体系采用“框架结构”体系,地下室楼面体系为梁板体系、无梁楼盖等		地下:	5层	
施工许可证号	4403002014002401、4403002014002402、4403002014002404、4403002014002407、4403002014002406、4403002014002405、440300201400240402、440300201400240401、4403002014002403	监理许可证号	/		
开工日期	2016.1.12	验收日期	2019.08.30		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳华侨城房地产有限公司				
勘察单位	中国京冶工程技术有限公司深圳分公司				
设计单位	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司、深圳市杰恩创意设计股份有限公司、深圳市阿特森泛华环境艺术设计有限公司				
总包单位	中建三局集团有限公司				
承建单位(土石方、基坑支护)	深圳市工勘岩土工程有限公司				
承建单位(基础、主体结构)	中建三局集团有限公司				
承建单位(设备安装)	中建三局集团有限公司				
承建单位(装修)	深圳市万丰装饰设计工程有限公司、深圳安星建设集团有限公司				
承建单位(幕墙)	深圳市方大建科集团有限公司				
承建单位(钢结构)	中建钢构有限公司				
承建单位(智能化)	深圳市广宁股份有限公司				
承建单位(室外园林)	深圳市华美绿生态环境集团有限公司				
监理单位	中海监理有限公司、深圳市侨建工程监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



华侨城大厦施工总承包工程-竣工验收报告

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	杨云飞
副组长	李福泉、杜海东、胡宇现、陈杰、彭兴宇
组员	张健康、董杰、安亚军、钟和平、刘晨、卢圣意、戴德斌、梅端义、王其岳、祁和松、叶家辉、周鹤翔、王荣发

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张健康	张伟、宋超、谢亚驹、张伟伟、王东、宋杰、曾裕为、沈喜恩、刘北鲲、高宏珍、孙学平、王永峰、杨文华、龚树洪、佟玉才、钟和平、刘晨、卢圣意、戴德斌、梅端义、秦晓峰、张巍、郭浩、罗俊松、王浪
建筑设备安装工程	董杰	张宁宇、马嘉骅、李强、伍国华、王崇胜、牛素杰、安伟东、李可航、隆洋、童文剑、席斌
工程质控资料	张志清	杨荣、朱质轩、黄家俊、蒋玉含、兰锡洋、蒙贤鹏、冯嘉强、张腾飞、梁静瑶、杨丹丹、曾珍、段梦霞

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



华侨城大厦施工总承包工程-竣工验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	29 项,其中: 经审查符合要求 29 项 经核定符合要求 29 项	共 20 项,其中: 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 26 项,其中: 评价为“好”的 26 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项,其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	21 项,其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	54 项,其中: 经审查符合要求 54 项 经核定符合要求 54 项	共 34 项,其中: 资料核查符合要求 34 项 实体抽查符合要求 34 项	共 31 项,其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 11 项



华侨城大厦施工总承包工程-竣工验收报告

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4	王波	CCDI	副总裁		
5	李福明	深圳华侨城地产有限公司	工程印总监		
6	杜海东	深圳华侨城地产有限公司	项目负责人		杜海东
7	安亚军	深圳市广生建材集团有限公司	项目经理	高级工程师	安亚军
8	姜晓光	中国京冶工程技术有限公司	项目负责人	高工	姜晓光
9	王海东	CCDI 幕墙国际			
10	王海东	CCDI			
11	王丹华	CCDI			
12	胡宇现	中通监理有限公司	总监		
13	王波	中通监理有限公司	总监代表		
14	彭兴宇	中建一局集团有限公司	项目经理	高工	彭兴宇
15	任建强	中建一局集团有限公司	项目负责人		任建强
16	董志	中建一局集团有限公司	技术负责人		董志
17	沈磊	中建钢构有限公司	技术负责人		沈磊
18	李斌	中建钢构有限公司	项目经理		李斌
19	周礼明	江苏洋行铜业股份有限公司	项目经理		周礼明
20	夏进中	江苏洋行铜业股份有限公司	商务负责人		夏进中
21	谢玉洁	深圳华侨城地产有限公司	工程经理		谢玉洁
22	李仕	中建一局集团有限公司	项目负责人		李仕
23	叶新峰	深圳市广生建材集团有限公司	项目负责人		
24	周德辉	深圳市广生建材集团有限公司	项目经理		
25	王波	深圳华侨城地产有限公司			王波
26	戴德斌	深圳安星建设集团有限公司	项目经理	中级	戴德斌
27	王荣发	深圳工勤岩土集团有限公司	项目经理	高工	王荣发

华侨城大厦施工总承包工程-竣工验收报告

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	张明	深圳市下建科集团有限公司			张明
29	李强	中建三局集团有限公司			李强
30	苏元	中建三局集团有限公司			苏元
31	张志明	中建三局集团有限公司			张志明
32	朱江	中建三局集团有限公司			朱江
33	张强	中建三局集团有限公司			张强
34	王其岳	深圳市华宇生态环保科技有限公司	项目负责人		王其岳
35	祁永松	深圳市华宇生态环保科技有限公司	现场负责人		祁永松
36	钟和平	深圳市万平装饰设计工程有限公司	项目经理		钟和平
37	樊晓元	深圳市杰思创意设计股份有限公司			樊晓元
38	吴化岳	深圳市杰思创意设计股份有限公司			吴化岳
39	Pang	中建三局集团有限公司	项目经理		Pang
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					

华侨城大厦施工总承包工程-竣工验收报告

五、工程验收结论及备注

中华人民共和国注册监理工程师
杜海东
注册号44016580
有效期2019.11.30
深圳市侨建工程监理有限公司

中华人民共和国注册建造师执业印章
王其岳
粤244000800895(00)
市政
2020.03.31
深圳市华美绿生态环境集团有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
蔡玉龙
粤142060803586(00)
建筑
2020.04.17
深圳建和钢结构建筑安装工程有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
顾鹤翔
粤144181901069(00)
机电
2023.06.09
深圳市广宁股份有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
安正军
粤144060804228(00)
建筑
2011.02.04
深圳市方大建科集团有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
彭兴宇
鄂142070803554(00)
建筑
2011.04.17
符合要求,同意竣工验收
中建二局(集团)有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
王宗斌
粤144060701644(00)
建筑
2010.12.16
深圳市工勘岩土集团有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
魏斌斌
粤144141522019(00)
建筑 机电 市政
2018.5.19
深圳安星建设集团有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
符和平
粤144060806444(00)
建筑
2011.03.09
深圳市万丰装饰设计工程有限公司

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 王浪
注册号: 4401822-059
有效期: 至2020年6月01日
GD-E1-914/6001

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 姜晓光
注册号: 1100011-AY034
有效期至: 2021年6月

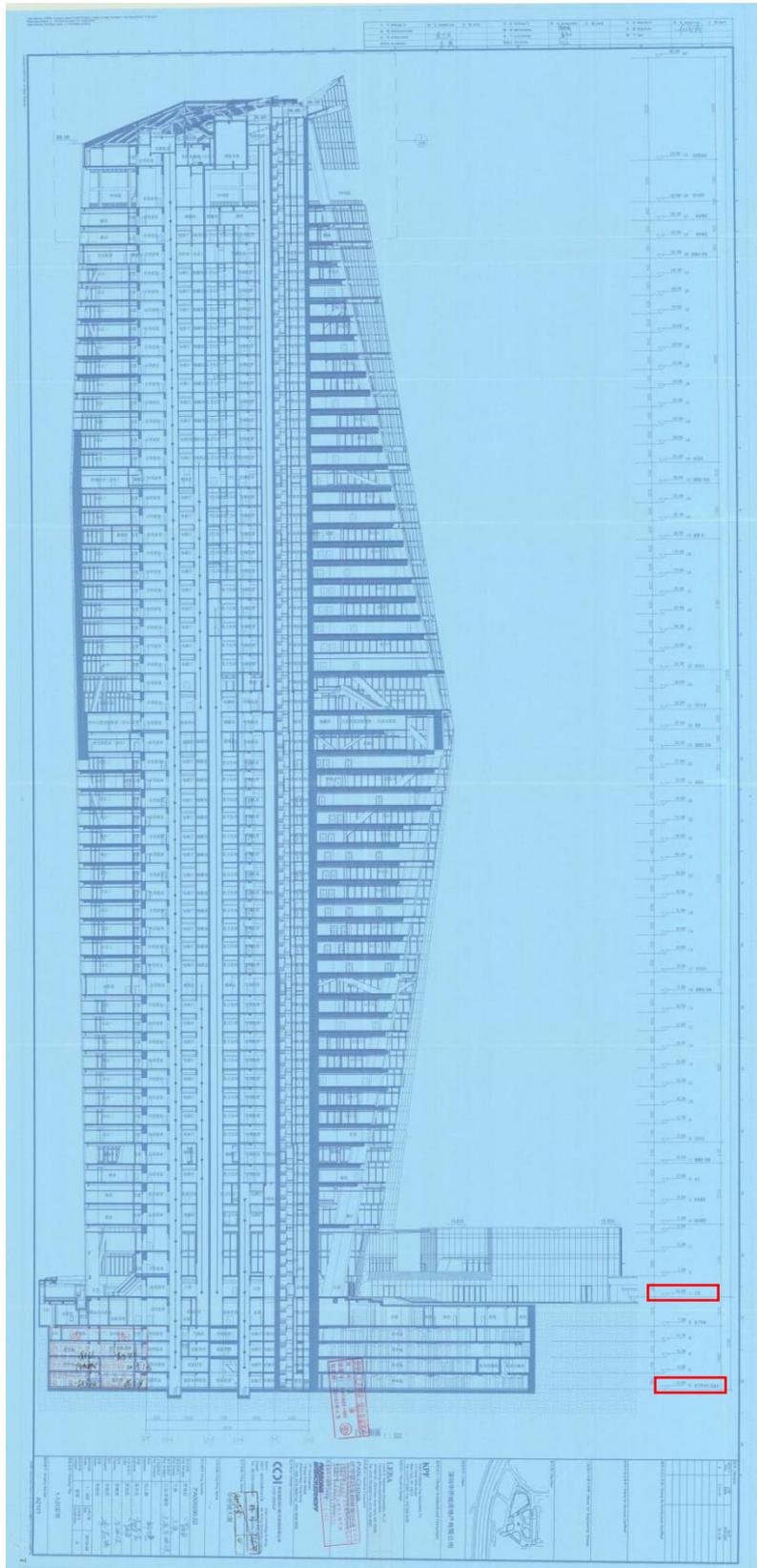
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章) 单位(项目)负责人: 杜海东 2019年8月20日	(公章) 总监理工程师: 姜晓光 2019年8月20日	(公章) 单位(项目)负责人: 王其岳 2019年8月20日	(公章) 单位(项目)负责人: 王浪 2019年8月20日	(公章) 单位(项目)负责人: 姜晓光 2019年8月20日

GD-E1-914/6001

胡宇现
注册号44006020
有效期2022.05.21
中海监理有限公司

蔡玉龙

华侨城大厦施工总承包工程-竣图纸证明



项目经理业绩 3

中山大学附属第七医院(深圳)二期项目-施工合同关键页

副本

合同编号: ZDQYY-023-2022



深圳市建筑工务署教育工程管理中心

合同协议书

项目名称: 中山大学附属第七医院(深圳)二期项目

合同名称: 中山大学附属第七医院(深圳)二期项目
施工总承包 I 标合同

承包方: 中建三局集团有限公司

日期: 二〇二二年十月



中山大学附属第七医院(深圳)二期项目-施工合同关键页



中山大学附属第七医院(深圳)二期项目-施工合同关键页

合同条件第1部分——合同协议书及附件

合同协议书

发包人(全称): 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人(全称): 中建三局集团有限公司

项目经理姓名: 陈昆鹏 资格等级: 建筑工程专业一级注册建造师

证书号码: 鄂1422011201109658

本工程于 2022 年 8 月 3 日公开招标, 确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协商一致, 订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 中山大学附属第七医院(深圳)二期项目施工总承包I标

工程地点: 深圳市光明区圳园路628号(光明区新湖街道圳关大道南侧、圳园路北侧、圳关一路东侧(一期医院东侧))

工程内容: 包括科研楼、4号分中心、康复中心北楼, 以上所含裙房及投影范围地下室主体工程(含普通装修部分)。具体界面划分详见《施工总承包I标、II标、III标界面划分图》。

结构形式: 框架剪力墙结构

层/幢: 科研楼21层/1幢、4号分中心14层/1幢、康复中心北楼12层/1幢

建筑面积: 202691平方米;

工程立项批准文号: 深发改[2022]491号

资金来源: 政府投资

二、工程承包范围

土石方工程、主体结构工程、屋面工程、门窗工程、装饰装修工程(仅含地下室车库、楼梯间、电井、水井、空调井普通装修(弱电机房及医疗设备用房普通装修除外))、外立面工程(含抹灰、外墙漆、外墙保温、幕墙预埋件)、给排水工程、电气工

中山大学附属第七医院(深圳)二期项目-施工合同关键页

合同条件第1部分——合同协议书及附件

程、消防工程（不含消防电）、通风空调工程（含精密空调、不含医疗洁净空调）、太阳能热水系统工程、抗震支架、智能化工程（仅含桥架安装）、人防工程、充电桩工程、机械停车、地下室车库地坪漆、白蚁防治工程、施工阶段 BIM 技术应用、智慧工地、除发包人委托的监测检测外的监测和检测内容等。详见图纸、工程量清单及工程界面划分。

三、合同工期

开工日期：2022年9月1日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2025年3月31日

合同工期总日历天数：943个日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格，同时满足招标人已公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准。确保获得“广东省建设工程优质奖”，争创“中国建设工程鲁班奖”。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）玖亿零伍佰零壹万零捌佰壹拾元壹角伍分（¥905,010,810.15元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰仟伍佰伍拾陆万贰仟柒佰贰拾捌元柒角零分（¥25,562,728.70元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）玖仟柒佰陆拾玖万元整（¥97,690,000.00元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）壹仟贰佰捌拾万元整（¥12,800,000.00元）。

最终结算价格以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

中山大学附属第七医院(深圳)二期项目-施工合同关键页

合同条件第一部分——合同协议书及附件

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的15%即11917.00万元(人民币:壹亿壹仟玖佰壹拾柒万元整)。在本合同协议书生效后,承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保;在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内,办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%(不含预付款)之后,开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的1%,扣回开工预付款的2%)分期从各月的期中支付证书中扣回,全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门;累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金)85%时暂停支付,工程竣工验收后,且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后,付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为70%。

工程竣工结算后,支付到审定工程结算总额的97%,留下3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第14天内且无任何质量问题时,在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

4、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:中建三局集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳上步支行

工人工资款支付专用账户号:44250100000800001955

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;

中山大学附属第七医院(深圳)二期项目-施工合同关键页

合同条件第1部分——合同协议书及附件

5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式十四份，正本四份，发包人二份，承包人二份，副本十份，发包人五份，承包人五份。

十、合同生效

合同订立时间：2022年10月14日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

中山大学附属第七医院(深圳)二期项目-图纸证明

坑中坑基坑支护设计说

2.2 相关标准、规范

1、工程概况

1.1 项目概况

1、项目名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目施工总承包 I 标坑中坑支护工程设计。

2、项目概况：拟建中山大学附属第七医院（深圳）二期项目位于光明区光侨路东侧、圳园路北侧，场地占地面积约为 153134.45 平方米，拟建地上 4 层裙房及 8 栋塔楼，地下三层地下室，建筑面积 699770 平方米，其中地上：489770 平方米，地下 21 万平方米。

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目分为 I、II、III 三个标段，其中 I 标场地占地面积约为 25978 平方米。拟建地上科研科 21 层、4 号分中心 14 层、康复中心北楼 12 层，地下三层地下室，建筑面积 202691 平方米。基坑开挖周长 660m，基坑开挖面积约 1.67 万 m²，基坑支护深度约 11.00~18.30m。基坑开挖揭露土层从上至下为素填土、粗砂、粉质黏土、粗砂、残积土、全风化混合花岗岩、强风化混合花岗岩。

3、场地位置：基坑北侧距用地红线约 10m 为圳美大道，西侧距用地红线约 8.8m 为圳美一路，南侧距用地红线约 5.4m 为圳园路。基坑北侧距用地红线约 10m 为圳美大道，西侧距用地红线约 8.8m 为圳美一路，南侧距用地红线约 5.4m 为圳园路。

4、主基坑施工现状：项目主基坑支护结构采用排桩支护，主基坑已经按原基坑支护设计施工开挖至基坑底。

1.2 坑中坑概况

坑中坑深度 1.7m~3.2m，坑中坑底相对高程-19.300m~-20.8m，坑中坑顶相对高程-17.6m。

2、设计依据

2.1 相关资料

- 1、《深圳市深基坑管理规定》，深圳市住房和建设局，2018 年 5 月 2 日；
- 2、我可踏勘并收集的相关项目资料；
- 3、《中山大学附属第七医院（深圳）二期项目详细勘察阶段岩土工程勘察报告》，深圳市勘察测绘院（集团）有限公司，2021 年 6 月；
- 4、《中山大学附属第七医院（深圳）二期项目》施工图纸，2022 年 7 月。

- 1、《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120—2012）；
- 2、《基坑支护技术标准》（SJG05-2020）；
- 3、《建筑地基基础设计规范》（GB5007—2011）；
- 4、《建筑基坑工程监测技术规范》（GB 50497-2009）；
- 5、《混凝土结构设计规范》（GB 50010-2010）；
- 6、《锚杆喷射混凝土技术规程》（GB50086-2015）；
- 7、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）；
- 8、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》（GB50202-2018）；
- 9、《砌体结构工程施工质量验收规范》（GB50203-2011）。

3、工程地质条件和水文地质条件

3.1 地形地貌

拟建项目场地位于光明区光侨路东侧、圳园路北侧、圳美大道南侧、圳新路西侧。与中山大学附属第七医院（一期）隔圳美一路相望，南侧过圳园路为光明小镇欢乐田园。场地中部、北侧原为花卉及灌木用地，东、南、西侧大部分为工业区用房，勘察时均已拆除整平。场地现状为空地，四周已用围墙封闭。场地西南角为中山七院一期项目部。场地地势平整，钻孔所在地面高程为 16.576~19.505m，平均高程约 17.595m，最大高差在 3m 范围内。

3.2 坑中坑工程地质条件

1. 第四系残积层（Qe1/）

1) 粉质黏土：褐黄、褐红、灰白等色，湿，可塑~硬塑状态，由岩体风化残积而成。场地内各钻孔均有揭露，层厚 1.10~20.60m，层顶埋深 1.80~16.00m，层顶标高 1.38~16.24m。现场标准贯入试验 61 次，实测锤击数 12~39 击，平均 26.8 击。

2. 加里东期混合花岗岩（ $\eta_{\gamma}0/1$ ）：场地下伏基岩为加里东期混合花岗岩，中细粒花岗岩变晶结构，块状构造，根据钻探揭露和岩石的风化程度分为全、强、中三个风化带，各风化带的特征描述如下：

1) 全风化混合花岗岩：褐黄、褐红、灰褐色，原岩结构基本破坏，但尚可辨认，具微弱的残余结构强度，岩芯呈土柱状，坚硬状态，属极软岩，岩体完整程度为极破碎，岩体基本质量

中山大学附属第七医院(深圳)二期项目-项目理解锁证明



建筑工程施工许可证

工程编号: 2018-440300-84-01-70652403

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关


证书序列号: 2022-1622

建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心		
工程名称	中山大学附属第七医院(深圳)二期(1、2栋)主体施工总承包1标主体工程		
建设地址	深圳市光明区圳园路628号(一期东侧)		
建设规模	183989.69 平方米	合同价格	90501.081015 万元
设计单位	筑博设计股份有限公司		
施工单位	中建三局集团有限公司		
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司		
合同开工日期	2022-09-01	合同竣工日期	2025-03-31
备注	项目经理:周昌祺 注册证书号:鄂1422019202001272 项目总监:杨斌 注册证书号:50006756 范围:钢筋混凝土主体工程金属门窗普通装饰装修通风空调室内给、排水系统;室内电气照明技术应用、智慧工地;建筑节能;消防工程; 本项目用地距离最近的P10200中压燃气管线约2米,请建设单位在动土作业前,组织区住建、项目监理单位、街道、燃气管道权属企业、施工单位、监理单位共同现场踏勘落实《动土作业确认表》内容,并经各方全部核准签字确认后,方可实施动土作业。;		
变更登记	◆◆◆ 2022-11-11项目理由陈昆鹏(鄂1422011201109658)变更为周昌祺(鄂1422019202001272)		

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

项目经理业绩 4

深业中城 05-01 地块桩基础工程-施工合同关键页

工程编号: _____

合同编号: svzc2015 年 072

深业中城 05-01 地块桩基础工程施工合同

工程名称: 深业中城 05-01 地块桩基础工程

工程地点: 深圳市福田区

发 包 人: 深圳市深业中城有限公司

承 包 人: 中建三局集团有限公司



深业中城 05-01 地块桩基础工程-施工合同关键页

合同协议书

发包人(全称): 深圳市深业中城有限公司

承包人(全称): 中建三局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深业中城 05-01 地块桩基础工程

工程地点: 深圳市福田区红荔西路与农坊路西侧、农园路东侧交汇处

工程规模及特征: 本工程建筑面积约为 370000 m²,用地面积约 36000 m²,基坑开挖面积约 32000 m²,拟建高层住宅 2 栋、超高层住宅 1 栋、办公写字楼 1 栋、公寓 1 栋、幼儿园 1 栋及相关配套建筑。本工程地下室塔楼区域全部为旋挖桩,直径为 1.0m~2.8m,拟采用旋挖灌注桩法施工;其它区域全部为抗拔锚杆,锚杆纵横向间距约为 1.6m,场地目前处于基坑支护完成后土方开挖施工阶段。

资金来源: 国有资金

二、工程承包范围

(一) 本合同的承包范围为:深业中城05-01地块桩基础及锚杆工程承包项目和施工范围划分的描述,只是概括的,不应该认为是全面的、完整无缺的,也不仅限于工程实物量清单,应认为是本工程施工图纸、设计变更、招标文件和招标答疑纪要所包括的所有工程项目(合同文件约定发包人另外发包的除外)。

(二) 工程承包范围所要求完成的工作,包括但不限于依据本工程施工图纸、合同文件、招标文件、政府法规,政府文件所要求的和(或)根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

(三) 本工程承包范围包含但不限于以下内容: 1、桩基、锚杆施工及检测预留预埋所需的所有材料采购、加工、安装及施工; 2、旋挖桩及锚杆施工溢出的泥浆处理及外运,旋挖桩及锚杆施工时所产生的土石方、渣土及回填砖渣外运,封底垫层上泥浆清理干净; 3、塔楼桩基开挖、支护、桩头破除及由此所产生的混凝土渣料、土方外运,塔楼(含坑中坑)承台开

深业中城 05-01 地块桩基础工程-施工合同关键页

挖、承台垫层浇筑、承台砖胎模砌筑（无内外侧抹灰）、底板垫层浇筑以及挖出土方外运；
 4、塔楼以外锚杆区域承台开挖、承台垫层浇筑、承台砖胎模砌筑（无内外侧抹灰）、底板
 垫层浇筑以及挖出土方外运；5、施工坡道便道土方及砖渣外运；6、完成桩基及锚杆检测；
 7、塔吊桩及塔吊基础的施工；8、配合施工总承包单位地下室底板施工。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input checked="" type="checkbox"/> 桩基类别：旋挖桩 桩径：_____数量：____	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：_____平方 米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：_____冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯_____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____户 <input type="checkbox"/> 庭院管：_____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：____宽：____高：____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：____宽：____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：____宽：____高：____	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：_____米 <input type="checkbox"/> 污水管：_____米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：____宽：____
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：____宽：____高：____	绿化工程	<input type="checkbox"/>

深业中城 05-01 地块桩基础工程-施工合同关键页

交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> _____米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期： 2015年12月1日（具本开工时间以发包人书面通知为准）

竣工日期： 2016年8月26日

合同工期总日历天数 270天。

标准工期____/____天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、合同价款

币种： 人民币

合同价款(大写)： 伍仟陆佰壹拾叁万壹仟玖佰贰拾伍圆捌角

(小写)： 56,131,925.80元

其中，施工现场安全文明施工措施费为(小写)： 1,064,088.52元

项目单价： 详见承包人的投标报价书



六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；

深业中城 05-01 地块桩基础工程-施工合同关键页

8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2015 年 12 月 1 日

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送_____备案后生效。

深业中城 05-01 地块桩基础工程-施工合同关键页

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



侯大庆

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

GD411

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 深业中城项目05-01地块桩基础工程

验收日期: 2017 年 9 月 4 日

建设单位(盖章): 深圳市深业中城有限公司



深业中城 05-01 地块桩基础工程-竣工验收报告

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		深业中城项目05-01地块桩基础工程			
工程地点	深圳市福田区红荔西路与农园路东侧交汇处	建筑面积	0	工程造价	5613.19258万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	/	层
			地下:	/	层
施工许可证号	4403002014017506	监理许可证号	91440300192366911H		
开工日期	2015年12月11日	验收日期	2017年 9 月 4 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120150066-02		
建设单位	深圳市深业中城有限公司	资 质 证 号	深房开字(2017)30号		
勘察单位	深圳市协鹏工程勘察有限公司		B244055890		
设计单位	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司		A144018221		
总包单位	中建三局集团有限公司		D142011823		
承建单位(土建)	中建三局集团有限公司		D142011823		
承建单位(设备安装)	/		/		
承建单位(装修)	/		/		
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119-8/4		
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014		

深业中城 05-01 地块桩基础工程-竣工验收报告

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	孙中海
副组长	杨宁璋
组员	肖志伦、刘云浪, 陈昆鹏,

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李杨	郑明亮, 陈昆鹏, 杨荣
建筑设备安装工程	卢刚	徐振贵, 李浩
通讯、电视、燃气等专业工程	/	/
工程质控资料	张岸	陈攀, 黄锦燕

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深业中城 05-01 地块桩基础工程-竣工验收报告

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑屋面	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
泡沫灭火系统	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警系统	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
燃气系统	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项

深业中城 05-01 地块桩基础工程-竣工验收报告

(四) 验收人员签名:

姓名	工作单位	职务/职称	签名
刘中哲	深业中城公司	工程部长	刘中哲
李扬	深业中城有限公司	土建工程师	李扬
杨齐旺	深圳恒立达和创源地产公司	总监	杨齐旺
郑明强	恒立达	总代	郑明强
陈昆鹏	中建三局集团有限公司	项目经理	陈昆鹏
李立伦	深圳恒立达和创源地产有限公司	项目负责人	李立伦
李思伟	金地国际	项目负责人	李思伟
刘玉浪	金地国际	项目负责人	刘玉浪
黄锦燕	中建三局集团有限公司	资料员	黄锦燕
李浩	中建三局集团有限公司	施工员	李浩

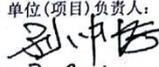
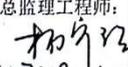
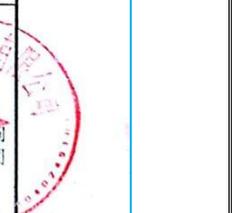
深业中城 05-01 地块桩基础工程-竣工验收报告

(五) 工程验收结论及备注

本工程已按设计图纸及施工合同要求约定的范围施工完毕，工程质量符合设计图纸、合同及有关工程质量验收标准。
同意本工程评定为合格工程，同意验收使用。

中华人民共和国一级注册结构工程师
 姓名: 李建伟
 注册号: 4401822-S001
 有效期: 至2019年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 肖志伦
 注册号: 4405589-AY001
 有效期: 至2019年12月

 建设单位: 深圳市深业中城有限公司 (公章) 单位(项目)负责人:  2017年9月4日	 监理单位:  注册号44003154 有效期2019.04.15 总监理工程师:  2017年9月4日	 总承包施工单位: 中建三局集团有限公司  注册号441109558(00) 单位(项目)负责人:  2017年9月4日	 勘察单位: 深圳市勘察工程勘察有限公司 (公章) 单位(项目)负责人:  2017年9月4日	 设计单位: 深圳市勘察工程勘察有限公司 (公章) 单位(项目)负责人:  2017年9月4日
--	--	--	---	---

深业中城 05-01 地块桩基础工程-图纸证明

抗拔锚杆设计说明

一、一般说明

1. 本工程抗拔锚杆设计，参照《建筑边坡工程技术规范》(GB 50330-2013)执行。

2. 设计依据：《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》(GB 50087-2013)。

3. 设计标准：《锚杆锚固技术规范》(CECS 25:2002)。

4. 设计标准：《锚杆锚固技术规范》(CECS 25:2002)。

5. 设计标准：《锚杆锚固技术规范》(CECS 25:2002)。

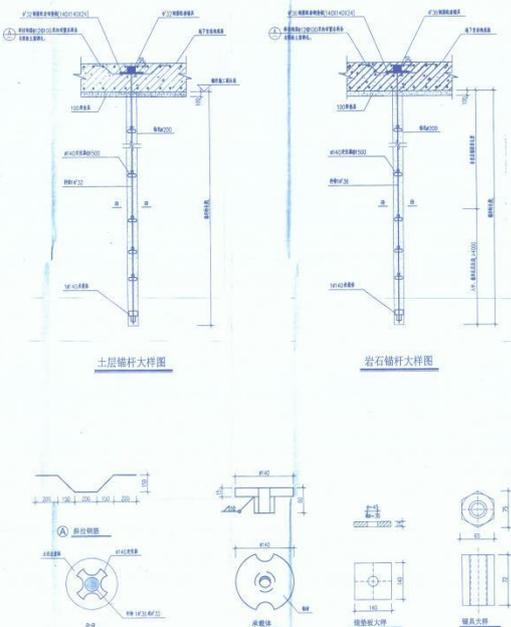
6. 设计标准：《锚杆锚固技术规范》(CECS 25:2002)。

7. 设计标准：《锚杆锚固技术规范》(CECS 25:2002)。

8. 设计标准：《锚杆锚固技术规范》(CECS 25:2002)。

9. 设计标准：《锚杆锚固技术规范》(CECS 25:2002)。

10. 设计标准：《锚杆锚固技术规范》(CECS 25:2002)。



二、设计说明

1. 本工程抗拔锚杆设计，参照《建筑边坡工程技术规范》(GB 50330-2013)执行。

2. 设计依据：《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》(GB 50087-2013)。

3. 设计标准：《锚杆锚固技术规范》(CECS 25:2002)。

4. 设计标准：《锚杆锚固技术规范》(CECS 25:2002)。

5. 设计标准：《锚杆锚固技术规范》(CECS 25:2002)。

6. 设计标准：《锚杆锚固技术规范》(CECS 25:2002)。

7. 设计标准：《锚杆锚固技术规范》(CECS 25:2002)。

8. 设计标准：《锚杆锚固技术规范》(CECS 25:2002)。

9. 设计标准：《锚杆锚固技术规范》(CECS 25:2002)。

10. 设计标准：《锚杆锚固技术规范》(CECS 25:2002)。

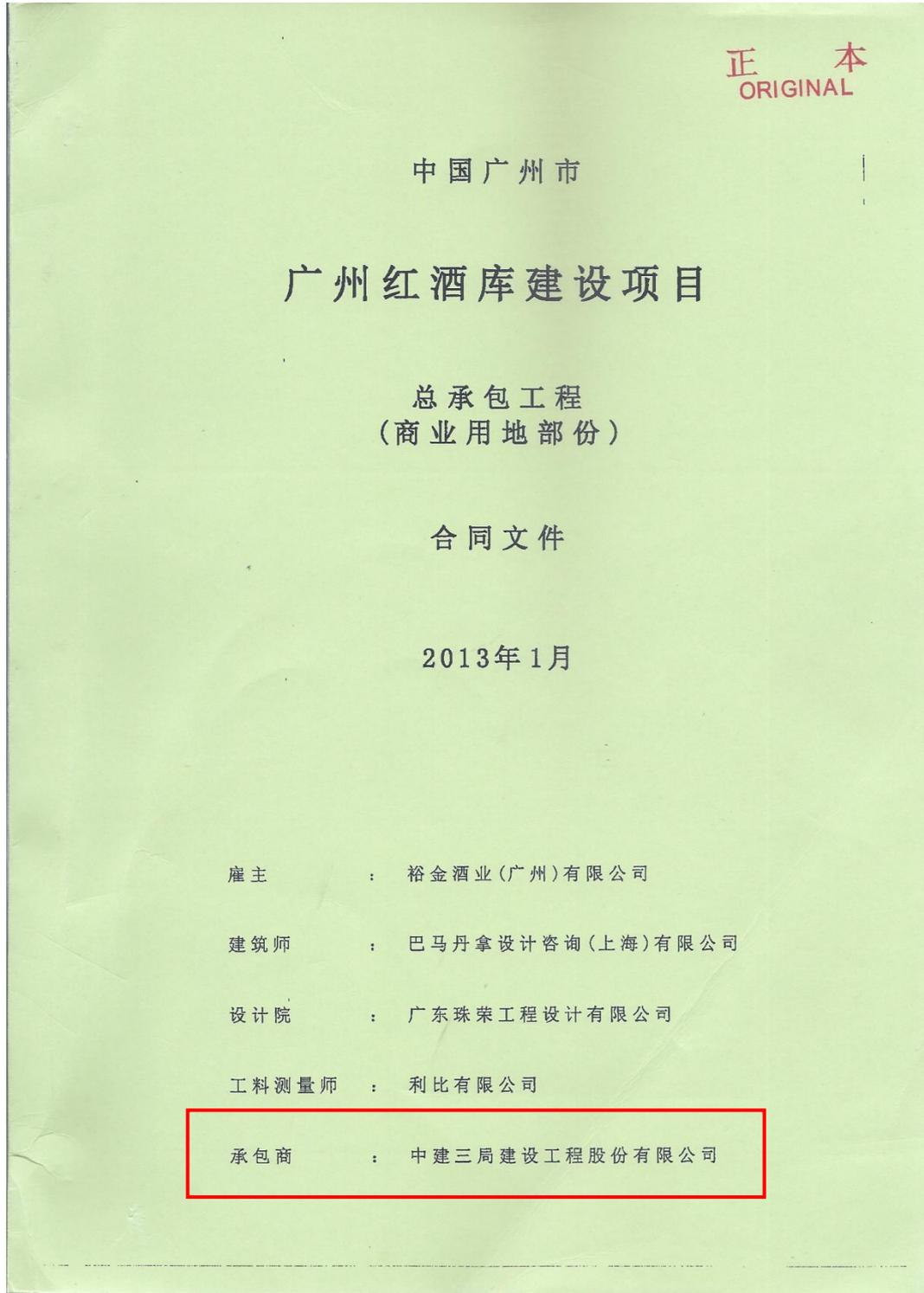
竣工图

设计单位：深业中城 05-01 地块桩基础工程
设计人：XXX
审核人：XXX
日期：2023年X月X日

PTW
深业中城 05-01 地块桩基础工程
设计人：XXX
审核人：XXX
日期：2023年X月X日

项目经理业绩 5

广州红酒库建设项目（仓储用地）-施工合同关键页



广州红酒库建设项目（仓储用地）-施工合同关键页

合同协议书

合同协议书

本合同书于 2013 年 ____ 月 ____ 日订立

由

发包方：裕金酒业(广州)有限公司

注册地址：广州高新技术产业开发区科学城莲花砚路6号401房

与

承包方：中建三局建设工程股份有限公司

注册地址：武汉市关山一路552号

签订

发包方现委托承包方执行中国广州市广州红酒库建设项目总承包工程（仓储用地部分）（“本工程”）

双方经协商同意如下：

1. 合同范围

详见开办项目之工料规范基本要求第2.02条之规定及说明。

2. 合同工期

本工程之总工期为519个日历天，竣工日期为2013年12月30日。

中国广州市
广州红酒库项目
总承包工程（仓储用地部分）
H:/6675.3B

A/1

广州红酒库建设项目（仓储用地）-施工合同关键页

合同协议书

3. 合同总价

- 3.1 根据承包方对本工程所作之承诺，兹确定本工程的暂定合同总价为贰亿玖仟柒佰肆拾肆万叁仟玖佰捌拾元贰角肆分（RMB297,443,980.24），详见下列之合同总价明细：

	<u>RMB</u>
总承包工程（仓储用地部分）费用	232,832,319.92
不可预见费	64,611,660.32
合同总价	<u>297,443,980.24</u>

- 3.2 承包方确认本工程之议标文件要求（包括但不限于技术规范、相关国内规范及施工图纸）以暂定总价的合同形式，即包工、包料、包质量、包文明施工、包工期及人工材料价格波动。合同金额除按工程量计算原则及计价方法规定（如暂定金额及暂定量的调整）或顾主发出指示工程变更外，其他无论何种原因均不予调整。

4. 合同文件

“合同文件”的组成和解释顺序如下，双方皆须遵守其规定：

- (a) 协议书
- (b) 合同条件
- (c) 合同信函 - 承诺书
- (d) 开办项目之工料规范
- (e) 工程量计算原则及计价方法
- (f) 工程量清单
- (g) 合同图纸

以上文件内容互为补充和解释，如有含糊或矛盾之处，文件的优先顺序按照上述内容从(a)到(g)排列，任何不列在上的其它信件或文件皆不成为合同文件的一部分，其内容不能影响合同文件的含义，除非发包方及承包商双方同意签字作为本合同文件之补充。

中国广州市
广州红酒库项目
总承包工程（仓储用地部分）
H:/6675.3B

A/2

广州红酒库建设项目（仓储用地）-施工合同关键页

合同协议书

5. 其它条款

5.1 有关合同条款之修订条款如下：

- (i) 第11条款末段被以下条款取替：

工期的延长

若因上述的(d)、(e)、(f)(1)、(g)及(h)项的原因同时使到承包方蒙受直接的损失和/或费用，承包方同意承担不超过或等于180个日历天工期延误所引起的一切损失和/或费用；如工期延误超过180个日历天，则发包方应予以合理补偿，合同总价及付款额相应调整。若因上述的(a)、(b)、(c)、(f)(2)及(i)项的原因导致的工期延误、虽承包方可获得工期的延长，但无任何费用的补偿。承包方须在导致损失或费用的上述原因发生后一个月内以书面通知发包方他有索偿的意向及所根据的条款，并在两个月内呈交有详细计算及证据的申请。超过规定期限提交的索偿将不获考虑。

5.2 付款方式如下：

- (a) 承包商每月向雇主提交期中付款申请，雇主按照当月已完成工程量的估值（但不包括已运往工地现场为永久工程用的生产设备和材料的估值，另有规定的重大设备除外），按照上述定价原则，确定支付金额并出具中期付款证书。
- (b) 承包商承诺提供由银行发出之履约保函，履约保函内容及文字必须以雇主和承包商最后确认为依归，保函金额合同金额的10%；如果采用定额计价方式，则雇主应先确定相应标段的投资估算，承包商按照此投资估算金额的10%提交履约保函。
- (c) 雇主每次向承包商支付工程款时应扣除10%的保留金：当已颁发工程接收证书时。在进入缺陷通知期限且甲乙双方结算核对完成后，雇主应将保留金的另外二分之一支付给承包商。在各缺陷通知期限的最末一个期满日期及完成所有缺陷整改后（以较迟者为准）（缺陷通知期限为接收证书颁发之日起24个月），雇主应即对付给承包商保留金未付的余额。

中国广州市
广州红酒库项目
总承包工程（商业用地部分）
H:/6675.3A

A/3

广州红酒库建设项目（仓储用地）-施工合同关键页

合同协议书

本合同自发包方及承包方双方法定代表人或获授权代表签署/盖章本合同书所述日期起生效。

发包方：裕金酒业(广州)有限公司

法定代表人或授权代表签署 _____) 盖章
姓名 _____)
职位 _____)

承包方：中建三局建设工程股份有限公司

法定代表人或授权代表签署 _____) 盖章
姓名 _____)
职位 _____)

中国广州市
广州红酒库项目
总承包工程(商业用地部分)
H:/6675.3A

A/4

GD411 0 1

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 广州红酒库建设项目（仓储用地）

验收日期: 2015.4.20

建设单位(盖章): 裕金酒业（广州）有限公司



广州红酒库建设项目（仓储用地）-竣工验收报告

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		广州红酒库建设项目（仓储用地）				
工程地点	保税区广保大道以西、石英路以东		建筑面积	48777.4平方米	工程造价	29744.39万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	4	层	
			地下:	3	层	
施工许可证号	穗开规建【2013】161号	监理许可证号				
开工日期	2012年11月18日	验收日期	2015.4.20			
监督单位	广州开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	K201304第0056号			
建设单位	裕金酒业（广州）有限公司	资 质 证 号				
勘察单位	广州市设计院		190108-KJ			
设计单位	广东珠荣工程设计有限公司		A144017779			
总包单位	中建三局集团有限公司		A0016142011101-20/4			
承建单位 (土建)	中建三局集团有限公司		A0016142011101-20/4			
承建单位 (设备安装)	中建三局集团有限公司		A0016142011101-20/4			
承建单位 (装修)	中建三局集团有限公司		A0016142011101-20/4			
监理单位	广州龙达工程管理有限公司		E211003186-1,3			
施工图 审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司		19079			

广州红酒库建设项目（仓储用地）-竣工验收报告

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	叶一鸣
副组长	杨坚、吴志中、陈昆鹏
组员	毛文彬、林飞武、杨义强、吴伟韬、陈昆鹏、严兆冬、刘韶文、胡运杰、唐文、周意萍、张志雄、许镇雄、刘汉盛、陈昆鹏、苏卓、姚飞、李小虎、陈建新、宋明刚

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨坚	吴志中、刘汉盛、胡运杰、林飞武、刘韶文、陈昆鹏、周意萍、李小虎、陈岳宗
建筑设备安装工程	吴伟韬	严兆冬、杨义强、唐文、张志雄、许镇雄、宋明刚、陈建新
通讯、电视、燃气等专业工程	毛文彬	姚飞、罗成刚
工程质控资料	郭霖	苏卓、刘志珍、李俊竹、余志刚、康飞、胡嘉灵、张俊林

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

广州红酒库建设项目（仓储用地）-竣工验收报告

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑屋面	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
自动喷水灭火系统	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
气体灭火系统	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 13 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 1 项
泡沫灭火系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
火灾自动报警系统	同意验收	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
燃气系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

广州红酒库建设项目（仓储用地）-竣工验收报告

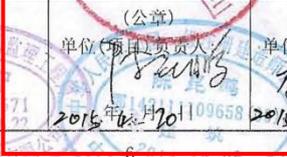
(四) 验收人员签名:

姓名	工作单位	职务/职称	签名
柳望	裕金酒业		柳望
郭霖	裕金		郭霖
郭霖	裕金酒业		郭霖
陈昆鹏	中建三局集团有限公司	项目经理/工程师	陈昆鹏
林斌	裕金酒业		林斌
李永亮	广州市设计院	项目负责人	李永亮
陈昆鹏	中建三局集团有限公司	项目经理/工程师	陈昆鹏
周善兵	广东珠江工程设计有限公司	建筑工程师	周善兵
胡翔	" "	(盖章) 胡翔	胡翔
徐向景	中建三局		
吴志中	广州龙达工程有限公司		吴志中
宋明刚	中建三局	机电工程师	宋明刚
苏卓	广州龙达工程管理有限公司		
刘永	中建三局	总包技术部经理	刘永

广州红酒库建设项目（仓储用地）-竣工验收报告

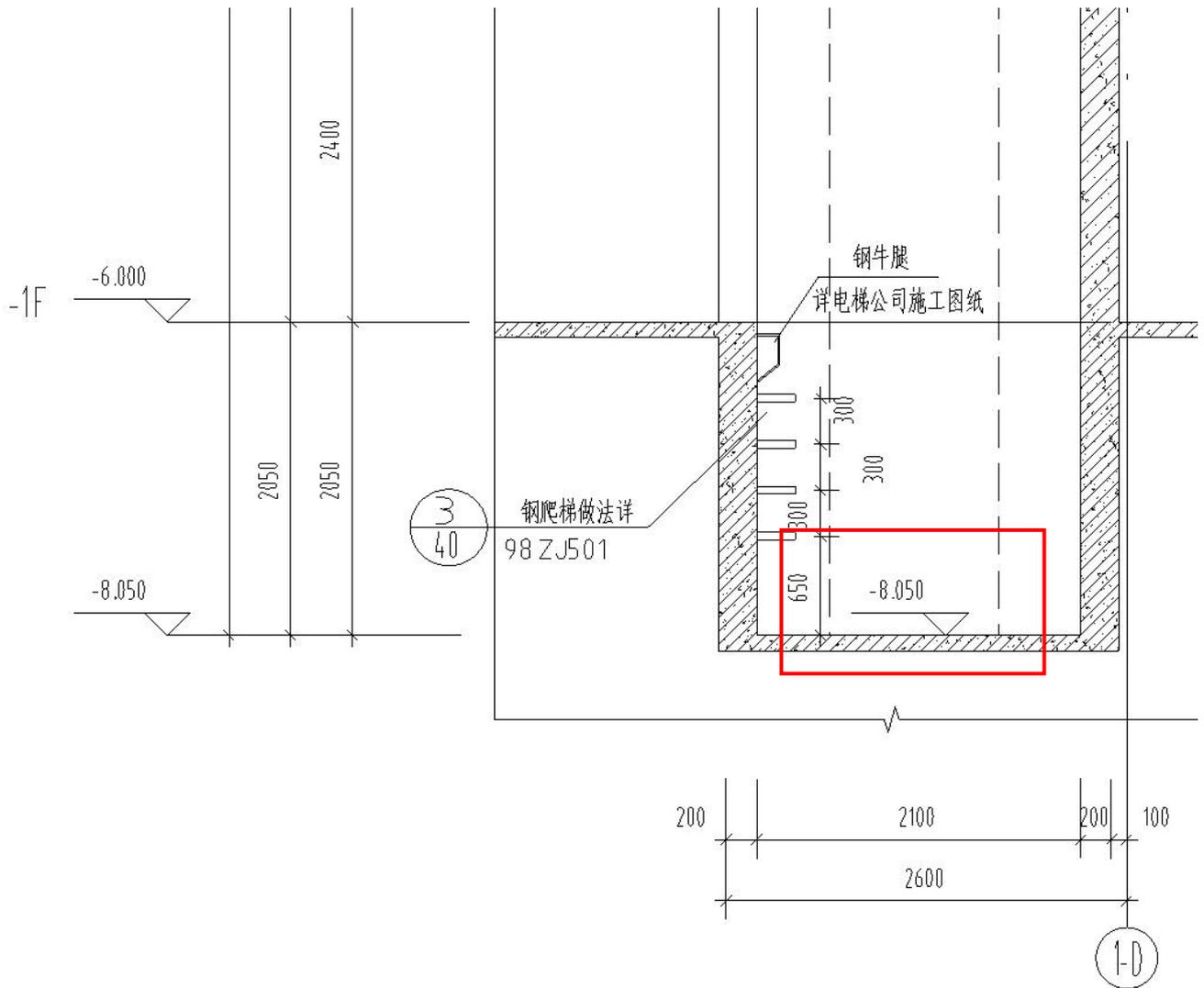
(五) 工程验收结论及备注

- 1、工程参建各方主体的资质及人员资格符合要求，建设程序符合规定。
- 2、施工单位严格按照设计文件及设计变更内容，施工完毕，无违反强制性标准情况。
- 3、工程基础、主体结构安全，使用功能满足要求，符合设计及现行有关规范规定。
- 4、工程技术档案资料完整、齐全、准确、真实有效，其整理符合档案规定。
- 5、验收小组依据现行质量验收标准，评定本工程质量等级为合格，同意本工程竣工验收。

建设单位:  裕金酒业(广州)有限公司 单位(项目)负责人:	监理单位:  广州龙达工程管理有限公司 (公章) 总监理工程师:	总承包施工单位:  中建三局建设工程股份有限公司 (公章) 单位(项目)负责人:	勘察单位:  广州市设计院 (公章) 单位(项目)负责人:	设计单位:  广东珠江工程设计有限公司 (公章) 单位(项目)负责人:
 裕金酒业(广州)有限公司 2015年4月20日	 广州龙达工程管理有限公司 2015年4月20日	 中建三局建设工程股份有限公司 2015年4月20日	 广州市设计院 2015年4月20日	 广东珠江工程设计有限公司 2015年4月20日

052

广州红酒库建设项目（仓储用地）-图纸证明



3、拟投入本项目的主要管理团队情况

红海湾海上风电集控中心项目场平及边坡工程项目管理人员配备表				
序号	层级	部门	人数	人员配备
1	企业保障层	指挥部	1	项目指挥长 1 人
2	项目总包管理层	项目班子	7	项目经理 1 人、项目副经理 2 人、技术负责人 1 人、安全总监 1 人、商务经理 1 人、质量总监 1 人
3		技术部	8	技术员 6 人、档案工程师 2 人
4		工程部	7	土建工程师 3 人、测量工程师 4 人
5		质量部	2	质量工程师 2 人
6		安全部	3	安全工程师 3 人
7		商务部	2	预算员 1 人、材料员 1 人
8		综合办公室	2	综合办事员 1 人、劳资专管员 1 人
总计			32 人	

拟投入本项目的主要管理团队情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目指挥长	欧卫	高级工程师	职称证	高级	(2022) 11030469	工程管理
项目经理	陈昆鹏	高级工程师	一级注册建造师	一级	鄂 1422011201109658	管理科学与工程
项目副经理	刘建	高级工程师	职称证	高级	(2010) 1103199	工民建
项目副经理	唐建忠	工程师	职称证	中级	(2020) 12030350	土木工程(交通土 建工程方向)
技术负责人	黄国红	高级工程师	职称证	高级	中建三(2013) 45059	工民建
安全总监	许银龙	工程师	注册安全工程师	中级	201911046440000655	安全工程
商务经理	韦玉琼	工程师	注册造价师	中级	建 [造]11214200004821	工程管理
质量总监	徐文军	高级工程师	职称证	高级	(2015) 1103263	建筑工程
技术员	万黎震	工程师	职称证	中级	(2022) 12030694	土木工程
技术员	金涛	工程师	职称证	中级	(2020) 12030238	工程管理
技术员	文磊	工程师	职称证	中级	(2022) 12030689	城市规划
技术员	刘路路	工程师	职称证	中级	(2020) 12030254	土木工程
技术员	甘雨	工程师	职称证	中级	(2023) 12030035	工程力学
技术员	王游	工程师	职称证	中级	(2023) 12030094	土木工程
档案工程师	马玉国	工程师	职称证	中级	1701021885	市政工程
档案工程师	徐晓平	工程师	职称证	中级	(2020) 12030335	工程力学
土建工程师	郭虎	高级工程师	职称证	高级	(2022) 11030474	土木工程
土建工程师	方博文	工程师	职称证	中级	(2020) 12030248	建筑与土木工程
土建工程师	任玉谦	高级工程师	职称证	高级	(2022) 11030473	通信工程
测量工程师	樊宇	高级工程师	职称证	高级	(2020) 11030608	建筑工程技术
测量工程师	郑国豹	工程师	职称证	中级	(2023) 12030032	测绘工程
测量工程师	余大涛	工程师	职称证	中级	(2020) 12030265	机械设计制造及其 自动化

测量工程师	王棚	工程师	职称证	中级	(2020) 12030263	工程管理
质量工程师	张岳文	工程师	职称证	中级	(2020) 12030258	土木工程(建筑工程方向)
质量工程师	熊辛洋	工程师	职称证	中级	B08203010100010370	建筑工程
安全工程师	张杰	工程师	注册安全工程师	中级	2015033530332015533 604001394	安全工程
安全工程师	张斌顺	工程师	安全 C 证	中级	鄂建安 C2 (2017) 0021429	安全工程(设备与结构安全方向)
安全工程师	黄世锋	工程师	安全 C 证	中级	鄂建安 C2 (2017) 0003912	经济信息与计算机
预算员	侯培涛	工程师	职称证	中级	(2020) 12030259	土木工程
材料员	韩继飞	工程师	职称证	中级	B08173010100001938	建筑工程
综合办事员	陈桂林	工程师	职称证	中级	(2022) 12030690	土木工程
劳资专管员	杨溪	高级政工师	职称证	高级	(2020) 41000016	工商管理

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关业绩证明材料。

(1) 项目指挥长 欧 卫

项目指挥长-欧卫-职称证

姓 名 Name	欧 卫	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1986.05	
专 业 Specialty	工程管理	
职 称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022) 11030469	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: Issued by
		中国建筑第三工程局 有限公司 高级工程师职称 评审委员会
		2022年 06月 22日

项目指挥长-欧卫-社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中建三局集团有限公司

单位编号: 100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	14234			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202501			
2025年01月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	欧卫	430681198605144013	10003320685	202410	202412	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号; 外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2025 0122 1711 19HZ WJ23



打印时间: 2025年01月22日

第1页/共1页

(2) 项目经理 陈昆鹏

项目经理简历表

姓名	陈昆鹏	性别	男	年龄	43
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	421125198210236432		
手机号码	15889696276		证件号(资格证书号)	鄂 1422011201109658	
参加工作时间	2007年07月		从事项目经理年限	12	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
裕金酒业(广州)有限公司	广州红酒库建设项目(仓储用地)	合同金额 29744.39万元 基坑深度 8.05m	2013.01.18 2015.04.20	已完	合格
深圳市深业中城有限公司	深业中城05-01地块桩基础工程	基坑面积 32000.00 m ² 基坑深度 14.70m	2015.12.11 2017.09.04	已完	合格
深圳华侨城房地产有限公司	华侨城大厦施工总承包工程	建筑高度 300米 基坑深度 22.05m	2016.01.12 2019.08.30	已完	合格
招联消费金融有限公司	招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程(二次)	基坑面积 6633.6 m ² 基坑深度 23.60m	2019.05.10 2021.12.10	已完	合格
深圳市建筑工务署教育工程管理中心	中山大学附属第七医院(深圳)二期项目	基坑面积 16700 m ² 基坑深度 18.30m	2022.09.01	在建	合格

项目经理-陈昆鹏-身份证



项目经理-陈昆鹏-注册一级建造师证



使用有效期: 2024年11月29日
- 2025年05月28日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈昆鹏

性别: 男

出生日期: 1982年10月23日

注册编号: 鄂1422011201109658

聘用企业: 中建三局集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-11-27至2027-11-26)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 陈昆鹏

签名日期: 2024.11.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年11月27日

项目经理-陈昆鹏-安全生产考核合格证书

2023/8/31

安管人员考核管理系统

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2016）3002679

姓 名：陈昆鹏
性 别：男
出 生 年 月：1982年10月23日
企 业 名 称：中建三局集团有限公司
职 务：项目负责人（项目经理）
初次领证日期：2016年4月26日
有 效 期：2022年12月31日 至 2025年12月31日

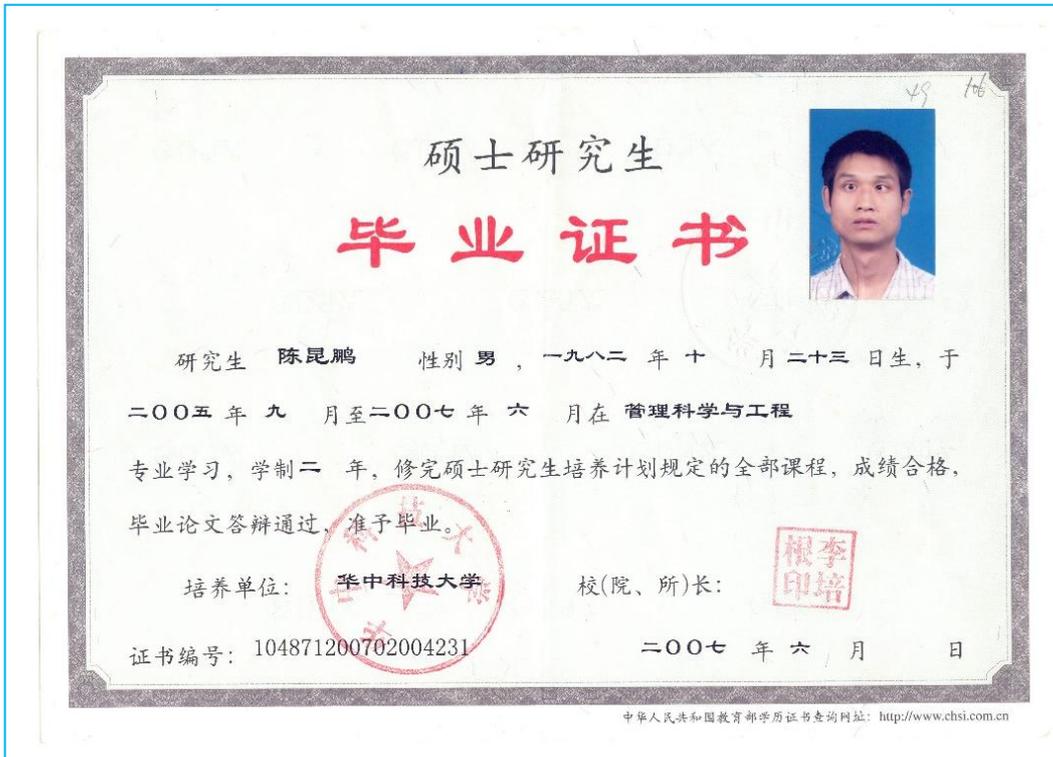


发证机关：湖北省住房和城乡建设厅
发证日期：2022年11月



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

项目经理-陈昆鹏-毕业证



项目经理-陈昆鹏-职称证



项目经理-陈昆鹏-社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中建三局集团有限公司

单位编号: 100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	14234			
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202501			
2025年01月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	陈昆鹏	421125198210236432	10003716170	202410	202412	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2025 0121 1506 548V 6VTR



打印时间：2025年01月21日

第1页/共1页

(3) 项目副经理 刘 建

项目副经理-刘 建-身份证



项目副经理-刘建-毕业证



项目副经理-刘建-职称证



(4) 项目副经理 唐建忠

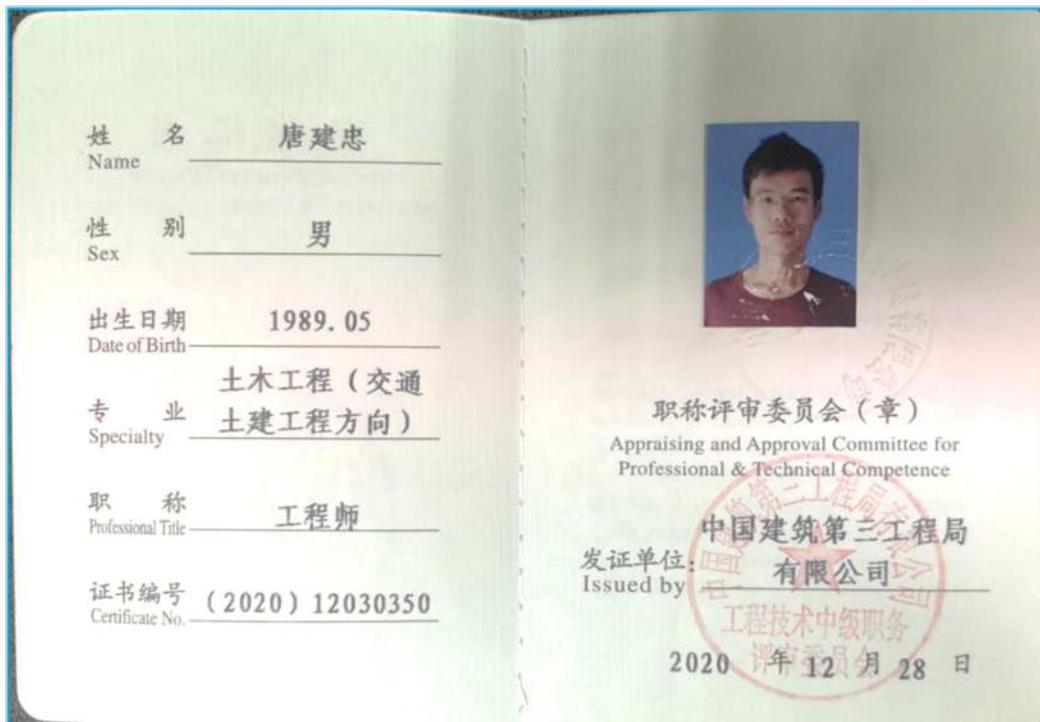
项目副经理-唐建忠-身份证



项目副经理-唐建忠-毕业证



项目副经理-唐建忠-职称证



(5) 技术负责人 黄国红

技术负责人简历表

姓名	黄国红	性别	男	年龄	52
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	42012219711113441X		
手机号码	/		证件号 (资格证书号)	中建三 (2013) 45059	
参加工作时间	1993 年 07 月		从事技术负责人年限	16	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市脉远 地产有限公司	城脉金融中心原建筑物 拆除、基坑支 护及土石方 工程	基坑面积 11800.00 m ² 基坑深度 28.00m	2016.03.20 2019.03.20	已完	合格
深圳市龙华 区建筑工务 局	龙华中学改 扩建工程和 龙华中学接 民清路出入 口工程	建筑面积 55241.24 m ² 施工合同额 24879.90 万元	2017.11.01 2019. 11. 14	已完	合格

技术负责人-黄国红-身份证



技术负责人-黄国红-毕业证



技术负责人-黄国红-职称证



(6) 安全总监 许银龙

安全总监简历表

姓名	许银龙	性别	男	年龄	37
职务	安全总监	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	320921198806097131		
手机号码	/		证件号 (资格证书号)	20191104644000 0655	
参加工作时间	2011年07月	从事安全总监年限	8		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市深业中城有限公司	深业中城05-01地块桩基础工程	基坑面积 32000.00 m ² 基坑深度 14.70m	2015.12.11 2017.09.04	已完	合格
深圳市创新投资集团有限公司	红土创新广场施工总承包工程	基坑面积 10012.00 m ² 基坑深度 27.00m	2017.03.15 2021.01.08	已完	广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地

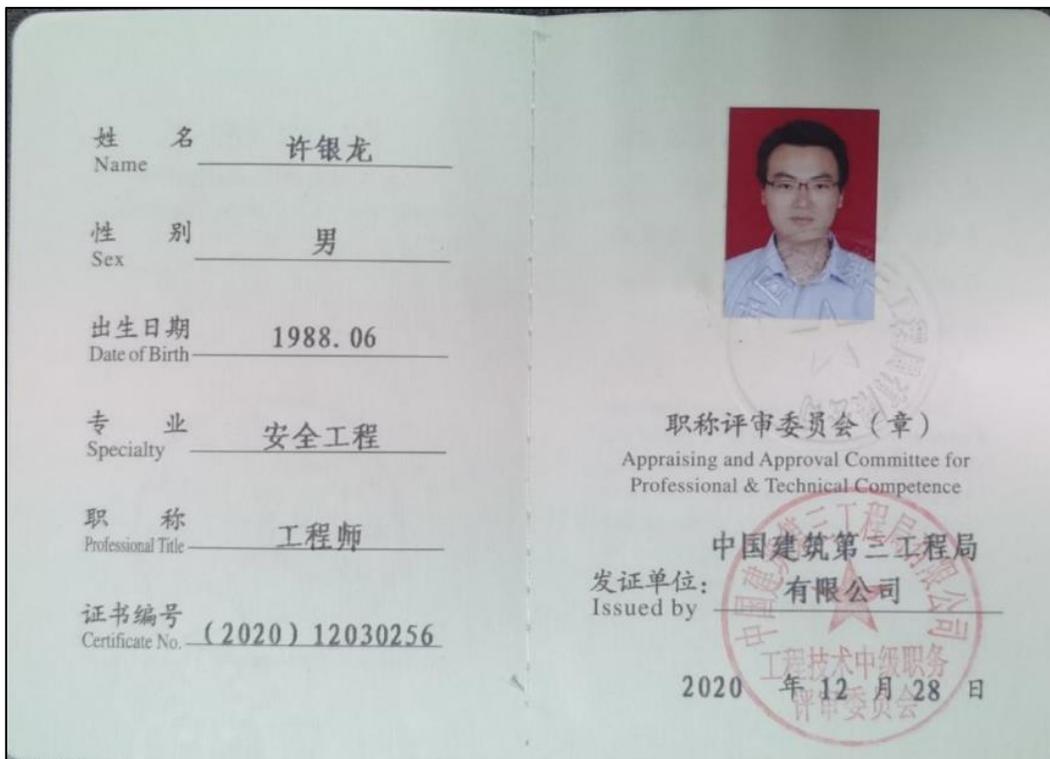
安全总监-许银龙-身份证



安全总监-许银龙-毕业证



安全总监-许银龙-职称证



安全总监-许银龙-安全生产考核合格证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C2（2017）0021929

姓名：许银龙

性别：男

出生年月：1988年6月9日

企业名称：中建三局集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年10月30日

有效期：2023年8月18日 至 2026年10月30日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年考核专用章



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(7) 商务经理 韦玉琼

商务经理-韦玉琼-身份证



商务经理-韦玉琼-毕业证



商务经理-韦玉琼-职称证



商务经理-韦玉琼-注册造价工程师证



姓名: 韦玉琼
身份证号码: 452730198908150569
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 中建三局集团有限公司

证书编号: 建[造]11214200004821

初始注册日期: 2021 年 08 月 17 日

颁发机关盖章:



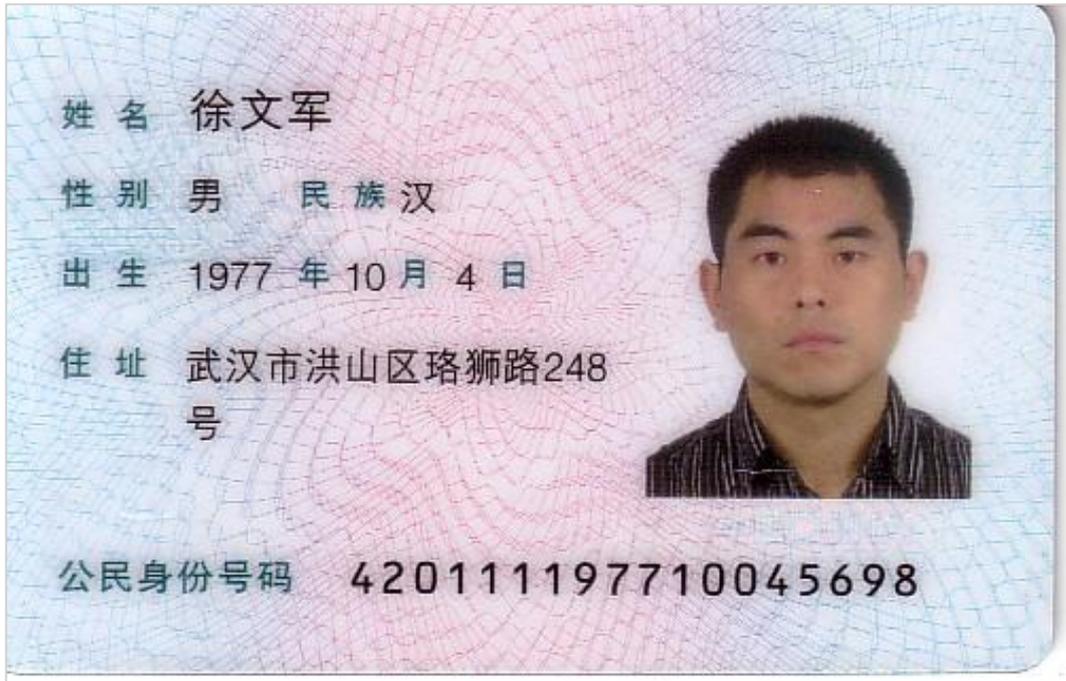
发证日期: 2021 年 8 月 17 日

(8) 质量总监 徐文军

质量负责人简历表

姓名	徐文军	性别	男	年龄	48
职务	质量负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	420111197710045698		
手机号码	/		证件号 (资格证书号)	(2015) 1103263	
参加工作时间	2000 年 07 月	从事质量负责人年限	18		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市脉远地产有限公司	城脉金融中心原建筑物拆除、基坑支护及土石方工程	基坑面积 11800.00 m ² 基坑深度 28.00m	2016.03.20 2019.03.20	已完	合格
深圳市龙华区建筑工务局	龙华中学改扩建工程和龙华中学接民清路出入口工程	建筑面积 55241.24 m ² 施工合同额 24879.90 万元	2017.11.01 2019. 11. 14	已完	合格

质量总监-徐文军-身份证



质量总监-徐文军-毕业证



质量总监-徐文军-职称证



(9) 技术员 万黎震

技术员-万黎震-身份证



技术员-万黎震-毕业证



技术员-万黎震-职称证



(10) 技术员 金 涛

技术员-金涛-身份证



技术员-金涛-毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 **金涛** 性别 **男**，一九九二年十月二十七日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 **工程管理** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖北工业大学**

证书编号：105001201505575121



校（院）长：

二〇一五年六月三十日

主键 11 工管 1 1110631134
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：[http:// www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)

技术员-金涛-职称证

姓名 Name	金涛	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1992. 10	
专 业 Specialty	工程管理	
职 称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2020) 12030238	<p>职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence</p> <p>中国建筑第三工程局 有限公司</p> <p>发证单位： Issued by</p> <p>工程技术中级职务 评审委员会</p> <p>2020 评审年 12 月 28 日</p>

(11) 技术员 文 磊

技术员-文磊-身份证



技术员-文磊-毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 文磊 性别 男，一九九二年七月
四日生，于二〇一〇年九月至二〇一五年六月在本校
城市规划 专业五年制本科学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



学 校：中山大学 校 长：罗俊

电子注册号：105581201505010237 二〇一五年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中山大学监制

技术员-文磊-职称证

姓 名 文磊
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生日期 1992.07
Date of Birth _____

专 业 城市规划
Specialty _____

职 称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2022) 12030689
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第三工程局
发证单位：有限公司
Issued by _____
评审委员会

2021年12月30日

(12) 技术员 刘路路

技术员-刘路路-身份证



技术员-刘路路-毕业证



技术员-刘路路-职称证



(13) 技术员 甘 雨

技术员-甘雨-身份证



技术员-甘雨-毕业证



技术员-甘雨-职称证



(14) 技术员 王 游

技术员-王游-身份证



技术员-王游-毕业证



技术员-王游-职称证



(15) 档案工程师 马玉国

档案工程师-马玉国-身份证



档案工程师-马玉国-毕业证



档案工程师-马玉国-职称证



(16) 档案工程师 徐晓平

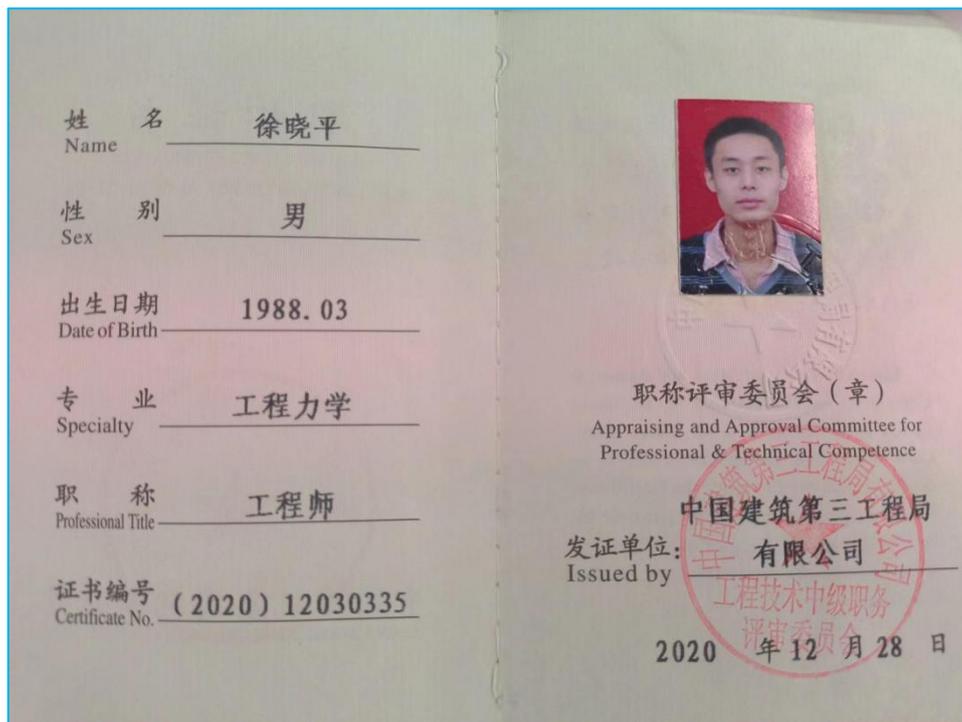
档案工程师-徐晓平-身份证



档案工程师-徐晓平-毕业证



档案工程师-徐晓平-职称证



(17) 土建工程师 郭 虎

土建工程师-郭虎-身份证



土建工程师-郭虎-毕业证



土建工程师-郭虎-职称证



(18) 土建工程师 方博文

土建工程师-方博文-身份证



土建工程师-方博文-毕业证

硕士研究生

毕业证书



研究生 方博文 性别男， 1992 年 10 月 21 日生，于
2015 年 9 月至 2017 年 6 月在 建筑与土木工程
专业学习，学制 贰 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：中国地质大学  校(院、所)长：王绪新

证书编号：104911201702018836 二〇一七 年 六 月 十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

土建工程师-方博文-职称证

姓名 方博文
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1992.10
Date of Birth _____

专业 建筑与土木工程
Specialty _____

职称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2020) 12030248
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第三工程局
有限公司
发证单位：_____
Issued by _____

2020 年 12 月 28 日


(19) 土建工程师 任玉谦

土建工程师-任玉谦-身份证



土建工程师-任玉谦-毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 任玉谦 性别男，一九八四年三月二十二日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校通信工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：武汉工程大学
邮电与信息工程学院

校(院)长：张开芬

证书编号：132391200905001095

二〇〇九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

土建工程师-任玉谦-职称证

姓名 任玉谦
Name

性别 男
Sex

出生日期 1984.03
Date of Birth

专业 通信工程
Specialty

职称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2022) 11030473
Certificate No.

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

中国建筑第三工程局
有限公司
高级工程师职称
评审委员会

发证单位:
Issued by

2022年06月22日

(20) 测量工程师 樊 宇

测量工程师-樊宇-身份证



测量工程师-樊宇-毕业证



测量工程师-樊宇-职称证



(21) 测量工程师 郑国豹

测量工程师-郑国豹-身份证



测量工程师-郑国豹-毕业证



测量工程师-郑国豹-职称证



(22) 测量工程师 余大涛

测量工程师-余大涛-身份证



测量工程师-余大涛-毕业证



测量工程师-余大涛-职称证



(23) 测量工程师 王 棚

测量工程师-王棚-身份证



测量工程师-王棚-毕业证



测量工程师-王棚-职称证



(24) 质量工程师 张岳文

质量工程师-张岳文-身份证



质量工程师-张岳文-毕业证



质量工程师-张岳文-职称证



(25) 质量工程师 熊辛洋

质量工程师-熊辛洋-身份证



质量工程师-熊辛洋-毕业证



质量工程师-熊辛洋-职称证



(26) 安全工程师 张 杰

安全工程师简历表--张杰

姓名	张杰	性 别	男	年 龄	37
职务	安全工程师	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	530126198905050416		
手机号码	/		证件号 (资格证书号)	2015033530332015 533604001394	
参加工作时间	2012 年 07 月	从事安全工程师年限	13		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市深业中城有限公司	深业中城05-01地块桩基础工程	基坑面积 32000.00 m ² 基坑深度 14.70m	2015.12.11 2017.09.04	已完	合格
招联消费金融有限公司	招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程(二次)	基坑面积 6633.60 m ² 基坑深度 23.60m	2019.05.10 2021.12.10	已完	合格

安全工程师-张杰-身份证



安全工程师-张杰-毕业证



安全工程师-张杰-职称证



安全工程师-张杰-安全生产考核合格证书

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C2（2015）3001210

姓名：张杰

性别：男

出生年月：1989年5月5日

企业名称：中建三局集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2015年4月17日

有效期：2024年4月2日 至 2027年4月16日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全工程师-张杰-注册安全工程师

5批 20




姓名 张杰

性别 男

证件号码 530126198905050416

级别 中管级

执业证号 4218000310

发证日期 2021年11月1日

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 2015033530332015533604001394

**注册安全工程师
注册专用章**
101020334400

来自免费用户创建

111-0364

注册记录

张杰 530126198905050416

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建三局集团有限公司

有效期至: 2021年10月31日

**注册安全工程师
注册专用章**
101020334400

注册记录

Y0228 张杰 530126198905050416

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建三局集团有限公司

有效期至: 2021年11月1日至2025年10月31日

**注册安全工程师
注册专用章**
101020334400

来自免费用户创建

(27) 安全工程师 张斌顺

安全工程师简历表--张斌顺

姓名	张斌顺	性别	男	年龄	33
职务	安全工程师	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	140602199201230513		
手机号码	/		证件号 (资格证书号)	鄂建安 C2 (2017) 0021429	
参加工作时间	2014 年 07 月	从事安全工程师年限	11		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市深业中城有限公司	深业中城 05-01 地块 桩基础工程	基坑面积 32000.00 m ² 基坑深度 14.70m	2015.12.11 2017.09.04	已完	合格
招联消费金融有限公司	招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程 (二次)	基坑面积 6633.60 m ² 基坑深度 23.60m	2019. 05. 10 2021. 12. 10	已完	合格

专职安全员-张斌顺-身份证

姓名 张斌顺
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 1 月 23 日
住址 山西省朔州市朔城区下团堡乡小堡村2区109号
公民身份号码 140602199201230513



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 朔州市公安局朔城分局
有效期限 2019.02.11-2039.02.11

专职安全员-张斌顺-毕业证



专职安全员-张斌顺-职称证



专职安全员-张斌顺-安全生产考核合格证书

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C2（2017）0021429

姓名：张斌顺

性别：男

出生年月：1992年1月23日

企业名称：中建三局集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年10月30日

有效期：2023年8月2日 至 2026年10月30日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(28) 安全工程师 黄世锋

安全工程师简历表--黄世锋

姓名	黄世峰	性别	男	年龄	42
职务	安全工程师	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	350121198302120336		
手机号码	/		证件号 (资格证书号)	鄂建安 C2 (2017) 0003912	
参加工作时间	2005 年 07 月	从事安全工程师年限	20		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市脉远 地产有限公司	城脉金融中 心原建筑物 拆除、基坑支 护及土石方 工程	基坑面积 11800.00 m ² 基坑深度 28.00m	2016.03.20 2019.03.20	已完	合格
深圳市深业 中城 有限公司	深业中城 05-01 地块 桩基础工程	基坑面积 32000.00 m ² 基坑深度 14.70m	2015.12.11 2017.09.04	已完	合格

安全工程师-黄世锋-身份证



安全工程师-黄世锋-毕业证



安全工程师-黄世锋-职称证



安全工程师-黄世锋-安全生产考核合格证书

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C2（2017）0003912

姓 名：黄世锋

性 别：男

出 生 年 月：1983年2月12日

企 业 名 称：中建三局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年4月28日

有 效 期：2023年8月18日 至 2026年9月30日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(29) 预算员 侯培涛

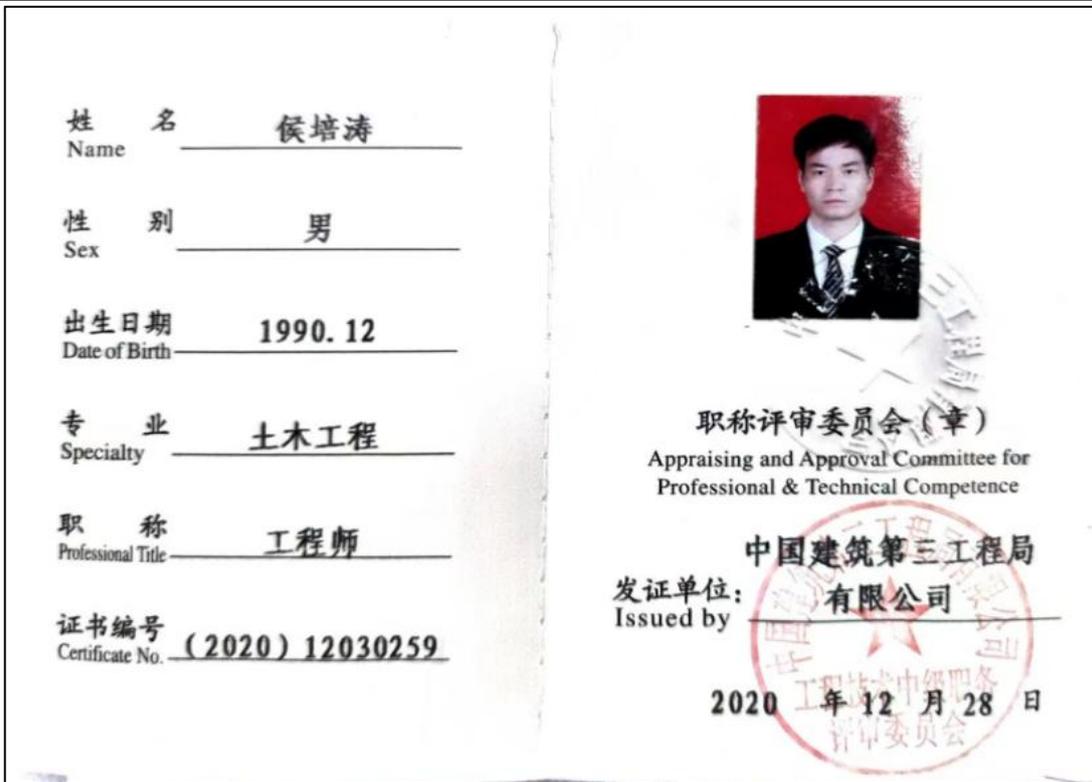
预算员-侯培涛-身份证



预算员-侯培涛-毕业证



预算员-侯培涛-职称证



(30) 材料员 韩继飞

材料员-韩继飞-身份证



材料员-韩继飞-毕业证



材料员-韩继飞-职称证

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08173010100001938



持证人签名:

韩继飞

姓名: 韩继飞

性别: 男

身份证号: 510703198611013518

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2017年9月9日

(31) 综合办事员 陈桂林

综合办事员-陈桂林-身份证



综合办事员-陈桂林-毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 陈桂林 性别 男，一九九一年十月三日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年七月在本校 建设工程学院 土木工程 专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 吉林大学 

校（院）长： 

证书编号： 101831201405004093 二〇一四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

综合办事员-陈桂林-职称证

姓名 陈桂林
Name

性别 男
Sex

出生日期 1991.10
Date of Birth

专 业 土木工程
Specialty

职 称 工程师
Professional Title

证书编号 (2022) 12030690
Certificate No.



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第三工程局
发证单位：
Issued by 有限公司


2021年12月30日

(32) 劳资专管员 杨 溪

劳资专管员简历表

姓名	杨 溪	性 别	男	年 龄	45
职务	劳资专管员	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	420116198005303037		
手机号码	/		证件号 (资格证书号)	(2020)41000016	
参加工作时间	2005 年 07 月	从事劳资专管员年限	15		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市深业中城有限公司	深业中城 05-01 地块桩基础工程	基坑面积 32000.00 m ² 基坑深度 14.70m	2015.12.11 2017.09.04	已完	合格
招联消费金融有限公司	招联大厦基坑支护、土石方及桩基础工程 (二次)	基坑面积 6633.60 m ² 基坑深度 23.60m	2019. 05. 10 2021. 12. 10	已完	合格

劳资专管员-杨溪-身份证



劳资专管员-杨溪-毕业证



劳资专管员-杨溪-职称证



项目主要管理团队社保证明

项目主要管理团队社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	14234			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202501			
2025年01月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘建	511023197101131315	10003718216	202410	202412	实缴到账
2	唐建忠	450322198905235010	10003928926	202410	202412	实缴到账
3	黄国红	42012219711113441X	10003721594	202410	202412	实缴到账
4	许银龙	320921198806097131	10003714345	202410	202412	实缴到账
5	韦玉琼	452730198908150569	10003814240	202410	202412	实缴到账
6	徐文军	420111197710045698	10003720773	202410	202412	实缴到账
7	万黎震	362529199210030510	10003963826	202410	202412	实缴到账
8	金涛	230621199210270411	10003965561	202410	202412	实缴到账
9	文磊	42102219920704451X	10004016284	202410	202412	实缴到账
10	刘路路	340602198901032465	10003816402	202410	202412	实缴到账
11	甘雨	42900419950912291X	10004049175	202410	202412	实缴到账
12	王游	522401199412203211	10004058528	202410	202412	实缴到账
13	马玉国	622326198804203756	10004097829	202410	202412	实缴到账
14	徐晓平	53012519880316271X	10003828972	202410	202412	实缴到账
15	郭虎	430121198608308518	10003723006	202410	202412	实缴到账
16	方博文	330821199210210739	10051986969	202410	202412	实缴到账
17	任玉谦	130635198403220453	10003947948	202410	202412	实缴到账
18	樊宇	411523198711013138	10004078746	202410	202412	实缴到账
19	郑国豹	420114199002260512	10003472435	202410	202412	实缴到账
20	余大涛	612430199012140032	10003899567	202410	202412	实缴到账

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2025 0121 1501 223L HQTF



打印时间: 2025年01月21日

第1页/共2页

项目主要管理团队社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	14234			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202501			
2025年01月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
21	王棚	432522198701204115	10003716177	202410	202412	实缴到账
22	张岳文	140221199203120032	10003965559	202410	202412	实缴到账
23	熊辛洋	420802199008130033	10014699099	202410	202412	实缴到账
24	张杰	530126198905050416	10003813938	202410	202412	实缴到账
25	张斌顺	140602199201230513	10003928419	202410	202412	实缴到账
26	黄世锋	350121198302120336	10003717247	202410	202412	实缴到账
27	侯培涛	610521199012304313	10003928917	202410	202412	实缴到账
28	韩继飞	510703198611013518	10056116151	202410	202412	实缴到账
29	陈桂林	352228199110030033	10003928906	202410	202412	实缴到账
30	杨溪	420116198005303037	10003080532	202410	202412	实缴到账
31						
32						
33						
34						
35						
36						
37						
38						
39						
40						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2025 0121 1501 223L HQTf



打印时间: 2025年01月21日

第2页/共2页

4、投标人财务状况

企业近三年(2021~2023年度)财务状况一览表

项目或指标	单位	2021年	2022年	2023年
一、净资产	万元	5149862.50	5742398.91	6675608.38
二、总资产	万元	20120591.59	21745190.97	25352255.73
三、固定资产	万元	222939.85	204586.14	224620.99
四、流动资产	万元	16686718.78	18167997.09	21356323.18
五、货币资金	万元	2210319.53	3310022.70	34197922.46
六、一年内到期的非流动负债	万元	917801.41	459595.58	654098.83
七、营业收入	万元	27033211.22	31823169.65	36041650.99
八、流动负债	万元	14075833.13	15088788.07	17356884.43
九、经营活动产生的现金净流量净额	万元	-1028772.92	693518.97	441085.01
十、净利润	万元	733800.85	930005.64	1106047.79

4.1 2021 年度财务报表

2021 年度财务报表



2021年度财务报表


 中建三局集团有限公司
 合并资产负债表
 2021年12月31日

单位：人民币元

资产	附注六	2021年12月31日	2020年12月31日 (经重述)
流动资产			
货币资金	1	22,103,195,324.58	26,973,445,485.03
其中：存放财务公司款项		7,623,270,797.83	14,422,101,373.84
应收票据	2	707,856,737.29	2,054,075,795.74
应收账款	3	26,234,893,714.94	26,064,355,635.28
应收款项融资	4	226,875,343.33	395,155,026.19
预付款项	5	5,217,618,217.23	2,306,267,006.71
其他应收款	6	61,215,518,859.72	38,035,519,243.53
存货	7	4,688,919,814.57	4,955,292,156.02
合同资产	8	29,396,617,756.30	23,650,539,195.78
一年内到期的非流动资产		9,178,014,164.52	9,365,378,475.19
其他流动资产	9	7,897,677,947.14	6,355,937,276.92
流动资产合计		166,867,187,879.62	140,155,965,296.39
非流动资产			
债权投资	10	1,388,529,198.50	344,445,611.50
长期应收款	11	3,607,684,380.72	7,088,867,378.25
长期股权投资	12	6,913,169,168.26	6,323,766,174.58
其他权益工具投资	13	791,790,034.78	520,270,742.39
投资性房地产	14	201,752,863.11	315,833,070.05
固定资产	15	2,229,398,580.18	2,326,416,750.73
在建工程	16	129,452,168.60	229,633,128.29
使用权资产	17	476,356,614.96	-
无形资产	18	26,007,960.78	25,368,019.49
开发支出		296,359.22	553,490.69
商誉	19	11,562,567.15	11,562,567.15
长期待摊费用	20	73,013,443.41	60,478,809.26
递延所得税资产	21	888,036,080.25	750,112,554.57
其他非流动资产	22	17,601,678,641.74	14,638,618,703.22
非流动资产合计		34,338,728,061.66	32,635,927,000.17
资产总计		201,205,915,941.28	172,791,892,296.56

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2021年度财务报表


 中建三局集团有限公司
 合并资产负债表(续)
 2021年12月31日

单位：人民币元

负债和所有者权益	附注六	2021年12月31日	2020年12月31日 (经重述)
流动负债			
短期借款	24	10,510,893,055.53	6,204,843,888.89
应付票据	25	1,156,994,807.72	1,814,958,834.41
应付账款	26	74,223,160,856.50	71,329,142,283.94
预收款项		1,735,533.97	-
合同负债	27	17,338,327,663.94	15,933,981,677.03
应付职工薪酬	28	784,436,190.15	743,706,287.64
应交税费	29	3,088,326,052.91	1,651,362,326.10
其他应付款	30	24,962,252,954.34	14,111,622,165.49
一年内到期的非流动负债		3,096,047,471.78	1,357,187,032.64
其他流动负债	31	5,596,156,713.32	4,708,611,216.32
流动负债合计		140,758,331,300.16	117,855,415,712.46
非流动负债			
长期借款	32	4,842,664,553.76	5,633,995,603.02
应付债券	33	2,056,699,395.53	2,126,237,999.99
租赁负债	34	156,430,155.27	-
长期应付款	35	810,262,783.61	726,181,912.70
长期应付职工薪酬	36	475,899,476.66	557,137,959.70
预计负债	37	450,000,000.00	451,471,539.64
递延收益	38	-	500,000.00
递延所得税负债	21	157,003,219.68	106,999,031.87
非流动负债合计		8,948,959,584.51	9,602,524,046.92
负债合计		149,707,290,884.67	127,457,939,759.38

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2021年度财务报表


 中建三局集团有限公司
 合并资产负债表(续)
 2021年12月31日

单位：人民币元

负债和所有者权益	附注六	2021年12月31日	2020年12月31日 (经重述)
所有者权益			
实收资本	39	13,500,000,000.00	8,000,000,000.00
其他权益工具	40	7,493,500,000.00	8,985,081,200.00
资本公积	41	110,017,771.81	366,777,233.73
其他综合收益	42	(80,430,258.79)	(79,584,286.18)
盈余公积	44	2,496,290,051.85	2,510,961,059.08
未分配利润	45	21,402,023,984.27	17,780,047,969.71
归属于母公司所有者权益合计		44,921,401,549.14	37,563,283,176.34
少数股东权益		6,577,223,507.47	7,770,669,360.84
所有者权益合计		51,498,625,056.61	45,333,952,537.18
负债和所有者权益总计		201,205,915,941.28	172,791,892,296.56

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：雷耀祺



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2021年度财务报表


 中建三局集团有限公司
 合并利润表
 2021年度

单位：人民币元

	附注六	2021年	2020年
营业收入	46	270,332,112,281.82	246,927,434,992.01
减：营业成本		249,418,514,610.58	232,762,427,565.31
税金及附加		447,851,011.82	557,064,306.98
销售费用		38,263,237.79	24,485,153.17
管理费用		4,688,295,153.87	3,795,694,044.06
研发费用		6,197,393,769.34	1,888,704,479.31
财务费用	47	623,494,014.08	394,090,968.71
其中：利息费用		819,302,700.44	819,546,134.85
利息收入		425,616,837.10	471,641,058.56
加：其他收益	48	7,449,264.07	17,264,536.33
投资收益	49	306,997,234.72	72,838,993.42
其中：对联营企业和合营企业的 投资收益	49	200,883,698.34	61,052,257.76
以摊余成本计量的金融资产 终止确认损失	49	(389,867,442.68)	(297,167,976.49)
信用减值损失	50	(733,123,936.35)	(1,215,336,568.73)
资产减值损失	51	(239,248,558.14)	(434,079,766.70)
资产处置收益	52	73,917,221.01	702,326.22
营业利润		8,334,291,709.65	5,946,357,995.01
加：营业外收入	53	26,547,497.86	23,514,616.45
减：营业外支出	54	16,621,094.81	234,711,217.35
利润总额		8,344,218,112.70	5,735,161,394.11
减：所得税费用	56	1,006,209,605.01	665,999,634.45
净利润		7,338,008,507.69	5,069,161,759.66
其中：同一控制下企业合并中被合并 方合并前净利润		-	-
按经营持续性分类			
持续经营净利润		7,338,008,507.69	5,069,161,759.66
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		6,835,217,406.17	4,758,059,976.06
少数股东损益		502,791,101.52	311,101,783.60

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2021年度财务报表


 中建三局集团有限公司
 合并利润表（续）
 2021年度

单位：人民币元

	附注六	2021年	2020年
其他综合收益的税后净额	42	(845,972.61)	(89,568,276.69)
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	42	(845,972.61)	(89,568,276.69)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(11,500,000.00)	(34,060,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		27,393,625.84	(26,668,019.96)
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		(16,739,598.45)	(28,840,256.73)
综合收益总额		7,337,162,535.08	4,979,593,482.97
其中：			
归属于母公司所有者的综合收益总额		6,834,371,433.56	4,668,491,699.37
归属于少数股东的综合收益总额		502,791,101.52	311,101,783.60

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：雷耀祖

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2021年度财务报表



中建三局集团有限公司
合并所有者权益变动表
2021年度

单位：人民币元

2021年度	归属于母公司所有者权益							少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本	其他权益工具 永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润			
一、上年年末余额	8,000,000,000.00	8,985,081,200.00	363,518,713.18	(79,584,286.18)	-	2,510,961,059.08	17,819,601,775.11	37,599,578,481.19	7,770,689,380.84	45,370,247,822.03
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	(2,080,000.00)	(2,080,000.00)	-	(2,080,000.00)
同一控制下企业合并	-	-	3,258,520.55	-	-	-	(39,553,826.40)	(36,295,294.85)	-	(39,295,294.85)
二、本年年初余额	8,000,000,000.00	8,985,081,200.00	366,777,233.73	(79,584,286.18)	-	2,510,961,059.08	17,777,967,966.71	37,561,203,176.34	7,770,689,380.84	45,331,872,537.18
三、本年增减变动金额										
(一) 综合收益总额	-	-	-	(845,972.61)	-	-	6,835,217,426.17	6,834,371,433.56	502,791,101.52	7,337,162,535.08
(二) 所有者投入和减少资本										
1. 所有者投入(减少)资本	5,500,000,000.00	(1,491,581,200.00)	-	-	-	-	4,008,418,800.00	(1,164,535,438.85)	2,843,883,361.15	2,843,883,361.15
2. 同一控制下企业合并	-	-	(256,759,461.92)	-	-	-	(483,860,720.82)	(720,620,182.74)	-	(720,620,182.74)
(三) 利润分配										
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	449,189,713.59	(449,189,713.59)	-	-	-
2. 对股东的分配	-	-	-	-	-	-	(2,350,850,000.00)	(2,350,850,000.00)	(551,701,518.04)	(2,882,551,518.04)
3. 对其他权益工具持有者分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	(411,182,739.71)	(411,182,739.71)	-	(411,182,739.71)
(四) 专项储备										
1. 本年提取	-	-	-	5,216,422,983.00	-	-	5,216,422,983.00	-	-	5,216,422,983.00
2. 本年使用	-	-	-	(5,216,422,983.00)	-	-	(5,216,422,983.00)	-	-	(5,216,422,983.00)
四、本年年末余额	13,500,000,000.00	7,493,500,000.00	110,017,771.81	(80,430,288.79)	-	2,498,290,051.85	21,402,023,984.27	44,921,401,549.14	8,577,223,507.47	81,488,625,058.61

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2021 年度财务报表


 中建三局集团有限公司
 合并所有者权益变动表(续)
 2021年度

单位：人民币元

2020年度(经重述)

	实收资本	其他权益工具 余额	归属于母公司所有者权益				小计	少数股东 权益	所有者 权益合计	
			资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积				
一、上年年末余额	8,000,000,000.00	3,989,581,200.00	121,636,207.79	11,896,042.45	-	2,063,680,464.92	18,179,132,215.48	32,365,928,130.61	6,347,598,536.15	38,713,526,666.76
注：同一控制下企业合并	-	-	289,733,759.33	-	-	-	(142,090,339.84)	146,664,317.49	-	144,664,317.49
二、本年年初余额	8,000,000,000.00	3,989,581,200.00	408,366,964.09	11,896,042.45	-	2,063,680,464.92	18,037,095,776.64	32,510,592,448.10	6,347,598,536.15	38,858,190,984.25
三、本年增减变动金额	-	-	-	(89,268,276.69)	-	-	4,758,059,878.06	-4,658,491,699.37	311,101,783.80	4,979,593,482.97
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	4,985,500,000.00	-	1,439,041,600.00	6,434,541,600.00
(二) 所有者投入和减少资本	-	4,985,500,000.00	-	-	-	-	(41,589,733.36)	(41,589,733.36)	(16,182,777.77)	(59,772,509.13)
1. 所有者投入资本	-	4,985,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他	-	-	(41,589,733.36)	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	447,280,584.16	(447,280,584.16)	-	-	-
2. 对所有者分配的分配	-	-	-	-	-	-	(4,354,813,156.57)	(4,354,813,156.57)	(84,216,170.02)	(4,439,129,329.59)
3. 对其他权益工具持有者的股利分配	-	-	-	-	-	-	(214,798,082.20)	(214,798,082.20)	(224,673,611.12)	(439,471,693.32)
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	(1,914,051.84)	-	-	1,914,051.84	-	-	-
1. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	(1,914,051.84)	-	-	1,914,051.84	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年计提	-	-	-	-	3,789,488,842.99	-	-	3,789,488,842.99	-	3,789,488,842.99
2. 本年使用	-	-	-	-	(3,789,488,842.99)	-	-	(3,789,488,842.99)	-	(3,789,488,842.99)
四、本年年末余额	8,000,000,000.00	8,985,081,200.00	369,777,233.73	(79,584,286.18)	-	2,610,981,059.08	17,780,047,969.71	37,593,283,176.34	7,770,669,360.84	45,333,952,537.18

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：雷耀祖 

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2021年度财务报表

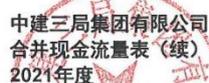

 中建三局集团有限公司
 合并现金流量表
 2021年度

单位：人民币元

	附注六	2021年	2020年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		291,276,566,143.19	262,254,428,715.15
收到其他与经营活动有关的现金		7,510,251,000.15	3,682,858,343.14
经营活动现金流入小计		<u>298,786,817,143.34</u>	<u>265,937,287,058.29</u>
购买商品、接受劳务支付的现金		264,923,589,921.42	240,960,841,172.88
支付给职工以及为职工支付的现金		8,989,527,916.74	7,419,712,466.31
支付的各项税费		3,471,424,139.91	5,142,018,034.19
支付其他与经营活动有关的现金		31,690,004,461.43	6,733,305,391.51
经营活动现金流出小计		<u>309,074,546,439.50</u>	<u>260,255,877,064.89</u>
经营活动（使用）/产生的现金流量净额	57	<u>(10,287,729,296.16)</u>	<u>5,681,409,993.40</u>
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		867,650,000.00	150,000,000.00
取得投资收益收到的现金		587,956,341.74	335,830,007.36
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		550,174,456.05	35,903,194.47
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	611,315,000.00
收到其他与投资活动有关的现金		3,965,090,709.72	8,456,274,656.38
投资活动现金流入小计		<u>5,970,871,507.51</u>	<u>9,589,322,858.21</u>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		630,729,833.42	493,613,903.33
投资支付的现金		1,425,517,833.66	1,382,416,051.86
支付其他与投资活动有关的现金		4,929,440,709.72	7,263,650,713.82
投资活动现金流出小计		<u>6,985,688,376.80</u>	<u>9,139,680,669.01</u>
投资活动（使用）/产生的现金流量净额		<u>(1,014,816,869.29)</u>	<u>449,642,189.20</u>

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2021年度财务报表


 中建三局集团有限公司
 合并现金流量表(续)
 2021年度

单位：人民币元

	附注六	2021年	2020年
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金	5,500,100,000.00	6,434,541,600.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	100,000.00	1,439,041,600.00	
取得借款收到的现金	14,081,240,000.00	12,940,000,000.00	
筹资活动现金流入小计	<u>19,581,340,000.00</u>	<u>19,374,541,600.00</u>	
偿还债务支付的现金	9,552,902,800.00	12,939,115,800.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,360,007,386.74	10,643,398,378.36	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	531,701,516.04	308,889,781.14	
支付其他与筹资活动有关的现金	1,716,444,805.33	-	
筹资活动现金流出小计	<u>12,629,354,992.07</u>	<u>23,582,514,178.36</u>	
筹资活动产生/（使用）的现金流量净额	<u>6,951,985,007.93</u>	<u>(4,207,972,578.36)</u>	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	<u>(104,046,586.90)</u>	<u>13,729,803.82</u>	
五、现金及现金等价物净（减少）/增加额	<u>(4,454,607,744.42)</u>	<u>1,936,809,408.06</u>	
加：年初现金及现金等价物余额	<u>24,484,558,078.19</u>	<u>22,547,748,670.13</u>	
六、年末现金及现金等价物余额	58 <u>20,029,950,333.77</u>	<u>24,484,558,078.19</u>	

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2021年度财务报表


 中建三局集团有限公司
 资产负债表
 2021年12月31日

单位：人民币元

资产	附注十四	2021年12月31日	2020年12月31日
流动资产			
货币资金		12,876,510,829.53	17,099,258,976.23
其中：存放财务公司款项		966,407,490.07	8,023,345,822.32
应收票据		158,936,986.86	1,301,029,666.29
应收账款	1	27,683,789,299.85	24,447,905,483.39
应收款项融资		107,672,072.45	239,209,281.84
预付款项		4,850,020,269.79	1,977,350,118.46
其他应收款	2	72,482,142,640.95	46,036,911,218.56
存货		1,861,749,136.09	1,658,866,245.30
合同资产		24,576,934,116.69	19,493,733,522.80
一年内到期的非流动资产		8,348,380,408.05	8,317,020,045.99
其他流动资产		4,900,301,571.75	3,675,131,202.91
流动资产合计		157,846,437,332.01	124,246,415,761.77
非流动资产			
债权投资		1,170,000,000.00	-
长期应收款		186,219,726.79	281,644,504.41
长期股权投资	3	15,013,642,637.00	14,470,875,527.38
其他权益工具投资		401,611,058.74	149,991,416.45
固定资产		736,379,096.19	715,698,053.95
在建工程		54,532,261.83	155,804,722.42
使用权资产		260,837,178.81	-
无形资产		2,872,609.90	3,823,210.19
开发支出		296,359.22	553,490.69
长期待摊费用		31,699,536.67	24,173,567.26
递延所得税资产		708,932,838.22	586,880,185.25
其他非流动资产		7,698,311,403.43	5,622,078,488.94
非流动资产合计		26,265,334,706.80	22,011,523,166.94
资产总计		184,111,772,038.81	146,257,938,928.71

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2021年度财务报表


中建三局集团有限公司
利润表
2021年度

单位：人民币元

	附注十四	2021年	2020年
营业收入	4	189,269,413,669.14	165,648,933,040.46
减：营业成本		176,632,257,117.85	157,586,185,555.41
税金及附加		239,801,721.64	264,200,526.96
管理费用		2,836,495,447.98	2,176,656,186.15
研发费用		3,956,758,305.56	1,068,753,031.73
财务费用		347,089,541.10	396,474,870.52
其中：利息费用		730,092,938.86	656,393,000.18
利息收入		476,689,436.19	292,127,864.02
加：其他收益		1,895,989.57	14,907,505.01
投资收益	5	575,465,706.35	2,451,400,218.64
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		128,270,314.28	67,161,847.16
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(243,433,655.50)	(162,518,548.88)
信用减值损失		(510,507,112.15)	(1,225,728,176.43)
资产减值损失		(258,128,039.35)	(554,957,343.96)
资产处置收益		4,280,663.85	341,084.12
营业利润		5,070,018,743.28	4,842,626,157.07
加：营业外收入		11,617,300.62	3,473,190.50
减：营业外支出		12,161,692.13	231,174,101.44
利润总额		5,069,474,351.77	4,614,925,246.13
减：所得税费用		577,577,215.87	142,119,304.50
净利润		4,491,897,135.90	4,472,805,941.63
其中：持续经营净利润		4,491,897,135.90	4,472,805,941.63
其他综合收益的税后净额		1,328,923.25	(40,797,240.78)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(8,470,000.00)	(3,360,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		9,798,923.25	(37,437,240.78)
综合收益总额		4,493,226,059.15	4,432,008,700.85

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国



主管会计工作负责人：杨红亮



会计机构负责人：雷耀

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2021年度财务报表


中建三局集团有限公司
所有者权益变动表
2021年度

单位：人民币元

2021年度

	实收资本	其他权益工具 余额	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、本年年初余额	8,000,000,000.00	8,985,081,200.00	319,288,883.93	(911,379.30)	-	2,501,988,407.74	12,112,864,997.88	31,918,282,110.25
二、本年增减变动金额	-	-	-	1,328,923.25	-	-	4,491,897,135.90	4,493,228,059.15
(一) 综合收益总额	-	-	-	1,328,923.25	-	-	4,491,897,135.90	4,493,228,059.15
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入(减少)资本	5,500,000,000.00	(1,502,000,000.00)	-	-	-	-	-	3,998,000,000.00
2. 其他	-	10,418,800.00	(152,840,571.31)	-	-	-	-	(326,690,861.80)
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	449,189,713.59	(449,189,713.59)	-
2. 对所有者分配	-	-	-	-	-	-	(2,350,850,300.00)	(2,350,850,300.00)
3. 对其他权益工具持有者的股利分配	-	-	-	-	-	-	(411,182,736.71)	(411,182,736.71)
(四) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	-	3,408,845,832.71	-	-	3,408,845,832.71
2. 本年使用	-	-	-	-	(3,408,845,832.71)	-	-	(3,408,845,832.71)
三、本年年末余额	13,500,000,000.00	7,493,500,000.00	166,448,312.62	417,543.95	-	2,783,889,231.84	13,393,539,680.48	37,317,784,768.09

2020年度

	实收资本	其他权益工具 余额	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、本年年初余额	8,000,000,000.00	3,989,581,200.00	179,919,011.95	41,789,813.42	-	2,054,687,813.58	12,655,136,839.24	26,921,124,778.19
二、本年增减变动金额	-	-	-	(40,797,240.78)	-	-	4,472,805,941.63	4,432,008,700.85
(一) 综合收益总额	-	-	-	(40,797,240.78)	-	-	4,472,805,941.63	4,432,008,700.85
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	4,995,500,000.00	-	-	-	-	-	4,995,500,000.00
2. 其他	-	-	139,369,871.98	-	-	-	-	139,369,871.98
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	447,280,594.10	(447,280,594.10)	-
2. 对所有者分配	-	-	-	-	-	-	(4,354,913,158.57)	(4,354,913,158.57)
3. 对其他权益工具持有者股利分配	-	-	-	-	-	-	(214,788,082.20)	(214,788,082.20)
(四) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	(1,914,051.94)	-	-	1,914,051.84	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	-	1,913,373,247.43	-	-	1,913,373,247.43
2. 本年使用	-	-	-	-	(1,913,373,247.43)	-	-	(1,913,373,247.43)
三、本年年末余额	8,000,000,000.00	8,985,081,200.00	319,288,883.93	(911,379.30)	-	2,501,988,407.74	12,112,864,997.88	31,918,282,110.25

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

陈卫华
印

主管会计工作负责人：

杨红亮
印

会计机构负责人：

雷耀祥
印

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2021年度财务报表



中建三局集团有限公司
现金流量表
2021年度

单位：人民币元

	<u>2021年</u>	<u>2020年</u>
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	192,623,995,328.86	167,167,694,433.49
收到其他与经营活动有关的现金	<u>16,418,024,155.29</u>	<u>4,741,022,035.88</u>
经营活动现金流入小计	<u>209,042,019,484.15</u>	<u>171,908,716,469.37</u>
购买商品、接受劳务支付的现金	178,520,041,330.79	150,626,868,384.04
支付给职工以及为职工支付的现金	5,210,147,798.75	4,343,682,514.38
支付的各项税费	1,121,017,943.55	2,829,741,272.87
支付其他与经营活动有关的现金	<u>32,268,471,055.05</u>	<u>9,358,870,609.34</u>
经营活动现金流出小计	<u>217,119,678,128.14</u>	<u>167,159,162,780.63</u>
经营活动（使用）/产生的现金流量净额	<u>(8,077,658,643.99)</u>	<u>4,749,553,688.74</u>
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	865,043,743.39	600,000,000.00
取得投资收益收到的现金	762,745,530.90	2,574,160,099.94
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	346,580,474.48	9,455,089.98
收到其他与投资活动有关的现金	<u>1,384,920,000.00</u>	<u>7,879,759,470.90</u>
投资活动现金流入小计	<u>3,359,289,748.77</u>	<u>11,063,374,660.82</u>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	601,746,921.17	411,958,665.94
投资支付的现金	2,282,767,733.66	2,420,318,451.86
支付其他与投资活动有关的现金	<u>2,311,900,000.00</u>	<u>7,529,186,804.59</u>
投资活动现金流出小计	<u>5,196,414,654.83</u>	<u>10,361,463,922.39</u>
投资活动（使用）/产生的现金流量净额	<u>(1,837,124,906.06)</u>	<u>701,910,738.43</u>

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2021年度财务报表

中建三局集团有限公司
现金流量表（续）
2021年度

单位：人民币元

	<u>2021年</u>	<u>2020年</u>
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	5,500,000,000.00	4,995,500,000.00
取得借款收到的现金	14,000,000,000.00	13,550,000,000.00
筹资活动现金流入小计	<u>19,500,000,000.00</u>	<u>18,545,500,000.00</u>
偿还债务支付的现金	11,003,284,254.42	12,326,074,400.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	957,885,057.98	10,236,231,935.03
支付其他与筹资活动有关的现金	<u>1,553,964,171.42</u>	-
筹资活动现金流出小计	<u>13,515,133,483.82</u>	<u>22,562,306,335.03</u>
筹资活动产生/（使用）的现金流量净额	<u>5,984,866,516.18</u>	<u>(4,016,806,335.03)</u>
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	<u>(2,946,818.35)</u>	<u>13,056,830.78</u>
五、现金及现金等价物净（减少）/增加额	<u>(3,932,863,852.22)</u>	<u>1,447,714,922.92</u>
加：年初现金及现金等价物余额	<u>15,387,722,588.13</u>	<u>13,940,007,665.21</u>
六、年末现金及现金等价物余额	<u>11,454,858,735.91</u>	<u>15,387,722,588.13</u>

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：雷耀祖

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

4.2 2022 年度财务报表

2022 年度财务报表

中建三局集团有限公司

已审财务报表

2022 年度

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://accinfo.gov.cn>)进行查验。
报告编号:京23NFVCTMAL



2022年度财务报表



 中建三局集团有限公司
 合并资产负债表
 2022年12月31日

人民币元

资产	附注六	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产			
货币资金	1	33,100,227,089.73	22,103,195,324.58
其中：存放财务公司款项		8,065,733,186.00	7,623,270,797.83
应收票据	2	535,568,795.99	707,856,737.29
应收账款	3	37,458,196,763.16	26,234,893,714.94
应收款项融资	4	349,604,874.69	226,875,343.33
预付款项	5	3,104,506,194.31	5,217,618,217.23
其他应收款	6	64,672,101,972.03	61,215,518,859.72
存货	7	2,734,461,261.53	4,688,919,814.57
合同资产	8	26,348,631,600.99	29,396,617,756.30
一年内到期的非流动资产		4,595,955,885.29	9,178,014,164.52
其他流动资产	9	8,780,716,526.73	7,897,677,947.14
流动资产合计		181,679,970,964.45	166,867,187,879.62
非流动资产			
债权投资	10	245,929,198.50	1,388,529,198.50
长期应收款	11	3,726,367,611.98	3,607,684,380.72
长期股权投资	12	8,641,229,963.55	6,913,169,168.26
其他权益工具投资	13	1,227,377,269.16	791,790,034.78
投资性房地产	14	217,732,843.93	201,752,863.11
固定资产	15	2,045,861,455.79	2,229,398,580.18
在建工程	16	132,845,755.26	129,452,168.60
使用权资产	17	384,504,468.60	476,356,614.96
无形资产	18	35,620,443.12	26,007,960.78
开发支出		-	296,359.22
商誉	19	11,562,567.15	11,562,567.15
长期待摊费用	20	155,819,306.32	73,013,443.41
递延所得税资产	21	933,567,007.23	888,036,080.25
其他非流动资产	22	18,013,520,847.11	17,601,678,641.74
其中：存放财务公司款项		2,000,000,000.00	-
非流动资产合计		35,771,938,737.70	34,338,728,061.66
资产总计		217,451,909,702.15	201,205,915,941.28

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2022 年度财务报表


 中建三局集团有限公司
 合并资产负债表（续）
 2022年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注六	2022年12月31日	2021年12月31日
流动负债			
短期借款	24	11,516,004,166.67	10,510,893,055.53
应付票据	25	1,221,480,557.44	1,156,994,807.72
应付账款	26	79,266,549,391.27	74,223,160,856.50
预收款项		5,278,909.57	1,735,533.97
合同负债	27	17,602,249,450.42	17,338,327,663.94
应付职工薪酬	28	1,132,332,402.22	784,436,190.15
应交税费	29	2,956,825,658.47	3,088,326,052.91
其他应付款	30	29,949,868,813.35	24,962,252,954.34
一年内到期的非流动负债		3,300,118,912.09	3,096,047,471.78
其他流动负债	31	3,937,172,472.98	5,596,156,713.32
流动负债合计		150,887,880,734.48	140,758,331,300.16
非流动负债			
长期借款	32	5,268,592,089.64	4,842,664,553.76
应付债券	33	1,980,061,559.94	2,056,699,395.53
租赁负债	34	85,502,251.77	156,430,155.27
长期应付款	35	1,096,227,058.72	810,262,783.61
长期应付职工薪酬	36	443,611,750.23	475,899,476.66
预计负债	37	132,074,264.43	450,000,000.00
递延收益	38	498,766.00	-
递延所得税负债	21	133,472,099.85	157,003,219.68
非流动负债合计		9,140,039,840.58	8,948,959,584.51
负债合计		160,027,920,575.06	149,707,290,884.67

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2022年度财务报表


 中建三局集团有限公司
 合并资产负债表（续）
 2022年12月31日

人民币元

负债和所有者权益（续）	附注六	2022年12月31日	2021年12月31日
所有者权益			
实收资本	39	15,048,000,000.00	13,500,000,000.00
其他权益工具	40	7,219,699,589.03	7,493,500,000.00
资本公积	41	109,747,771.81	110,017,771.81
其他综合收益	42	(219,025,572.52)	(80,430,258.79)
盈余公积	44	2,724,544,312.69	2,496,290,051.85
未分配利润	45	27,456,901,350.71	21,402,023,984.27
归属于母公司所有者权益合计		52,339,867,451.72	44,921,401,549.14
少数股东权益		5,084,121,675.37	6,577,223,507.47
所有者权益合计		57,423,989,127.09	51,498,625,056.61
负债和所有者权益总计		217,451,909,702.15	201,205,915,941.28

净资产

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国



主管会计工作负责人：杨红亮



会计机构负责人：雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2022年度财务报表


中建三局集团有限公司
合并利润表
2022年度

人民币元

	附注六	2022年	2021年
营业收入	46	318,231,696,585.25	270,332,112,281.82
减：营业成本		295,309,606,307.13	249,418,514,610.58
税金及附加		460,420,321.70	447,851,011.82
销售费用		6,718,360.90	38,263,237.79
管理费用		4,778,329,597.81	4,688,295,153.87
研发费用		6,815,875,768.39	6,197,393,769.34
财务费用	47	707,143,509.53	623,494,014.08
其中：利息费用		1,166,249,156.94	819,302,700.44
利息收入		552,208,206.62	425,616,837.10
加：其他收益	48	6,513,241.54	7,449,264.07
投资收益	49	457,515,893.03	306,997,234.72
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		338,459,335.71	200,883,698.34
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(241,791,419.86)	(389,867,442.68)
信用减值损失	50	(427,657,478.40)	(733,123,936.35)
资产减值损失	51	(139,466,784.16)	(239,248,558.14)
资产处置收益	52	195,638,071.00	73,917,221.01
营业利润		10,246,145,662.80	8,334,291,709.65
加：营业外收入	53	83,999,672.44	26,547,497.86
减：营业外支出	54	(312,440,685.12)	16,621,094.81
利润总额		10,642,586,020.36	8,344,218,112.70
减：所得税费用	56	1,342,529,570.77	1,006,209,605.01
净利润		9,300,056,449.59	7,338,008,507.69
按经营持续性分类			
持续经营净利润		9,300,056,449.59	7,338,008,507.69
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		9,020,213,739.51	6,835,217,406.17
少数股东损益		279,842,710.08	502,791,101.52

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2022年度财务报表


 中建三局集团有限公司
 合并利润表（续）
 2022年度

人民币元

	附注六	2022年	2021年
其他综合收益的税后净额	42	(137,335,111.91)	(845,972.61)
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	42	(137,335,111.91)	(845,972.61)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(3,270,000.00)	(11,500,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		(73,609,412.52)	27,393,625.84
		(76,879,412.52)	15,893,625.84
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		(60,455,699.39)	(16,739,598.45)
综合收益总额		9,162,721,337.68	7,337,162,535.08
其中：			
归属于母公司所有者的综合收益总额		8,882,878,627.60	6,834,371,433.56
归属于少数股东的综合收益总额		279,842,710.08	502,791,101.52

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国



主管会计工作负责人：杨红亮



会计机构负责人：雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2022 年度财务报表

中建三局集团有限公司
合并所有者权益变动表
2022年度

人民币元

2022年度

	实收资本	其他权益工具 公允价值	资本公积	归属于母公司所有者权益			未分配利润	小计	少数股东 权益	所有者 权益合计
				其他综合收益	专项储备	盈余公积				
一、 本年年初余额	13,500,000,000.00	7,455,500,000.00	110,017,771.81	(80,430,255.78)	-	2,498,280,051.85	21,402,023,864.27	44,921,401,549.14	6,577,223,507.47	61,498,625,056.61
二、 本年增减变动金额	-	-	-	(137,325,111.91)	-	-	9,020,213,739.51	8,882,878,627.60	279,842,710.08	9,162,721,337.68
(一) 综合收益总额	-	-	-	(137,325,111.91)	-	-	9,020,213,739.51	8,882,878,627.60	279,842,710.08	9,162,721,337.68
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入(减少)	1,548,000,000.00	-	-	-	-	-	-	1,548,000,000.00	(1,128,203,477.98)	419,796,522.02
2. 其他权益工具持有者 减少资本	-	(299,730,000.00)	-	-	-	-	-	(299,730,000.00)	-	(299,730,000.00)
3. 同一控制下企业控股	-	-	-	-	-	(871,090,738.03)	-	(871,090,738.03)	(356,538,160.06)	(727,628,698.09)
4. 其他	-	-	(270,000.00)	-	-	-	-	(270,000.00)	-	(270,000.00)
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	589,344,998.87	(589,344,998.87)	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	589,344,998.87	(589,344,998.87)	-	-	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	(2,047,550,000.00)	(2,047,550,000.00)	(50,701,515.25)	(2,098,251,515.25)	
3. 对其他权益工具持有者 的股利分配	-	25,929,589.03	-	-	-	(309,288,787.12)	(283,369,178.09)	(237,501,388.89)	(520,870,568.98)	
4. 其他	-	-	-	-	-	(10,402,808.90)	(10,402,808.90)	-	(10,402,808.90)	
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	(1,280,201.82)	-	-	1,280,201.82	-	-	-
1. 其他综合收益结转留存 收益	-	-	-	(1,280,201.82)	-	-	1,280,201.82	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	6,832,788,655.58	-	-	6,832,788,655.58	-	6,832,788,655.58
1. 本年提取	-	-	-	-	6,832,788,655.58	-	-	6,832,788,655.58	-	6,832,788,655.58
2. 本年使用	-	-	-	-	(6,832,788,655.58)	-	-	(6,832,788,655.58)	-	(6,832,788,655.58)
三、 本年年末余额	15,048,000,000.00	7,219,699,589.03	109,747,771.81	(219,025,572.52)	-	2,724,544,312.69	27,456,901,350.71	52,339,867,451.72	5,084,121,679.37	57,423,989,127.09

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2022 年度财务报表

**中建三局集团有限公司
合并所有者权益变动表（续）**

2021年度

人民币元

	归属于母公司所有者权益							少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本	其他权益工具 永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润			
一、上年年末余额	8,000,000,000.00	8,985,081,200.00	363,516,713.18	(79,584,286.18)	-	2,510,961,059.08	17,819,601,775.11	37,599,578,461.19	7,770,669,360.84	45,370,247,822.03
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	(2,080,000.00)	(2,080,000.00)	-	(2,080,000.00)
同一控制下企业合并	-	-	3,258,620.65	-	-	-	(39,553,895.47)	(36,295,274.82)	-	(36,295,274.82)
二、本年年初余额	8,000,000,000.00	8,985,081,200.00	366,775,333.73	(79,584,286.18)	-	2,510,961,059.08	17,777,967,969.71	37,561,203,176.34	7,770,669,360.84	45,331,872,537.18
三、本年年末变动金额	-	-	-	(845,972.61)	-	-	6,835,217,406.17	6,834,371,433.56	502,791,101.52	7,337,162,535.08
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入（减少）资本	5,500,000,000.00	(1,491,581,200.00)	(256,759,491.92)	-	-	(463,860,720.82)	-	-4,008,418,800.00	(1,164,535,438.85)	-2,843,883,261.15
2. 同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-	(720,620,182.74)	-	(720,620,182.74)
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	449,189,713.59	(449,189,713.59)	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	(2,350,850,000.00)	(2,350,850,000.00)	(531,701,516.04)	(2,882,551,516.04)	(2,882,551,516.04)
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对其他权益工具持有者 的股利分配	-	-	-	-	-	-	(411,182,739.71)	(411,182,739.71)	-	(411,182,739.71)
4. 其他	-	-	-	-	-	-	61,061.69	61,061.69	-	61,061.69
(四) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	-	-	5,216,422,883.00	-	5,216,422,883.00	-	5,216,422,883.00
2. 本年使用	-	-	-	-	-	(5,216,422,883.00)	-	(5,216,422,883.00)	-	(5,216,422,883.00)
四、本年年末余额	13,500,000,000.00	7,493,500,000.00	110,017,771.81	(80,430,258.79)	-	2,498,280,081.85	21,402,023,884.27	44,821,401,549.14	6,577,223,507.47	51,498,625,056.61

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

陈卫国
印

主管会计工作负责人：

杨红亮
印

会计机构负责人：

雷耀
印

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2022年度财务报表



中建三局集团有限公司
合并现金流量表
2022年度

人民币元

	附注六	2022年	2021年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		329,889,052,027.95	290,899,281,040.32
收到的税费返还		246,528,210.91	377,285,102.87
收到其他与经营活动有关的现金		7,393,451,615.15	7,510,251,000.15
经营活动现金流入小计		<u>337,529,031,854.01</u>	<u>298,786,817,143.34</u>
购买商品、接受劳务支付的现金		302,092,047,853.25	264,923,589,921.42
支付给职工以及为职工支付的现金		9,802,468,370.06	8,989,527,916.74
支付的各项税费		5,266,341,336.52	3,471,424,139.91
支付其他与经营活动有关的现金		13,432,984,530.26	31,690,004,461.43
经营活动现金流出小计		<u>330,593,842,090.09</u>	<u>309,074,546,439.50</u>
经营活动产生/（使用）的现金流量净额	57	<u>6,935,189,763.92</u>	<u>(10,287,729,296.16)</u>
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		25,217,842.00	867,650,000.00
取得投资收益收到的现金		292,973,193.97	587,956,341.74
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		575,989,053.91	550,174,456.05
收到其他与投资活动有关的现金		5,318,754,445.38	3,965,090,709.72
投资活动现金流入小计		<u>6,212,934,535.26</u>	<u>5,970,871,507.51</u>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		633,017,646.62	630,729,833.42
投资支付的现金		1,928,857,412.68	1,425,517,833.66
支付其他与投资活动有关的现金		2,478,688,225.85	4,929,440,709.72
投资活动现金流出小计		<u>5,040,563,285.15</u>	<u>6,985,688,376.80</u>
投资活动产生/（使用）的现金流量净额		<u>1,172,371,250.11</u>	<u>(1,014,816,869.29)</u>

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2022年度财务报表

中建三局集团有限公司
合并现金流量表(续)
2022年度

人民币元

	附注六	2022年	2021年
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		1,548,000,000.00	5,500,100,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资			
收到的现金		-	100,000.00
取得借款收到的现金		32,636,220,886.74	14,081,240,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		346,000,000.00	-
筹资活动现金流入小计		<u>34,530,220,886.74</u>	<u>19,581,340,000.00</u>
偿还债务支付的现金		31,600,672,700.00	9,552,902,800.00
分配股利、利润或偿付利息支付的			
现金		4,048,183,131.24	1,360,007,386.74
其中：子公司支付给少数股东的			
股利、利润		237,501,388.89	531,701,516.04
支付其他与筹资活动有关的现金		1,379,617,197.69	1,716,444,805.33
筹资活动现金流出小计		<u>37,028,473,028.93</u>	<u>12,629,354,992.07</u>
筹资活动（使用）/产生的现金流量净额		<u>(2,498,252,142.19)</u>	<u>6,951,985,007.93</u>
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
		<u>43,032,379.80</u>	<u>(104,046,586.90)</u>
五、现金及现金等价物净增加/（减少）额			
加：年初现金及现金等价物余额	58	5,652,341,251.64	(4,454,607,744.42)
		<u>20,029,950,333.77</u>	<u>24,484,558,078.19</u>
六、年末现金及现金等价物余额			
	58	<u>25,682,291,585.41</u>	<u>20,029,950,333.77</u>

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国



主管会计工作负责人：杨红艳



会计机构负责人：雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2022年度财务报表


中建三局集团有限公司
资产负债表
2022年12月31日

人民币元

资产	附注十四	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产			
货币资金		25,189,527,681.26	12,876,510,829.53
其中：存放财务公司款项		4,055,102,239.54	966,407,490.07
应收票据		265,653,068.00	158,936,986.86
应收账款	1	31,323,898,210.07	27,683,789,299.85
应收款项融资		250,701,741.31	107,672,072.45
预付款项		3,113,163,220.53	4,850,020,269.79
其他应收款	2	82,446,310,026.62	72,482,142,640.95
存货		1,483,816,638.90	1,861,749,136.09
合同资产		24,891,083,686.31	24,576,934,116.69
一年内到期的非流动资产		4,541,299,256.91	8,348,380,408.05
其他流动资产		5,770,055,412.89	4,900,301,571.75
流动资产合计		179,275,508,942.80	157,846,437,332.01
非流动资产			
债权投资		50,924,270.83	1,170,000,000.00
长期应收款		286,937,783.47	186,219,726.79
长期股权投资	3	17,537,157,023.52	15,013,642,637.00
其他权益工具投资		878,063,371.94	401,611,058.74
投资性房地产		22,428,175.42	-
固定资产		695,472,484.20	736,379,096.19
在建工程		30,997,545.26	54,532,261.83
使用权资产		207,064,470.84	260,837,178.81
无形资产		3,022,755.49	2,872,609.90
开发支出		-	296,359.22
长期待摊费用		43,894,881.43	31,699,536.67
递延所得税资产		713,225,994.33	708,932,838.22
其他非流动资产		7,825,248,437.78	7,698,311,403.43
其中：存放财务公司款项		2,000,000,000.00	-
非流动资产合计		28,294,437,194.51	26,265,334,706.80
资产总计		207,569,946,137.31	184,111,772,038.81

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2022年度财务报表

中建三局集团有限公司
资产负债表(续)
2022年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	2022年12月31日	2021年12月31日
流动负债		
短期借款	11,409,374,166.67	10,510,893,055.53
应付票据	944,290,456.37	803,222,561.18
应付账款	78,220,516,479.51	62,423,578,621.48
预收款项	3,358,490.57	176,991.15
合同负债	15,033,147,985.40	13,729,110,140.39
应付职工薪酬	525,983,640.98	346,083,003.66
应交税费	2,135,394,723.94	2,485,775,998.01
其他应付款	48,687,256,822.50	43,548,232,346.57
一年内到期的非流动负债	2,362,079,117.02	4,161,602,581.70
其他流动负债	2,211,859,443.48	3,838,911,617.78
流动负债合计	161,533,261,326.44	141,847,586,917.45
非流动负债		
长期借款	2,941,599,962.50	3,334,976,753.76
租赁负债	31,520,455.27	64,682,553.68
长期应付款	973,538,845.81	973,857,228.29
长期应付职工薪酬	113,593,817.54	122,873,817.54
预计负债	97,802,175.07	450,000,000.00
递延收益	498,766.00	-
非流动负债合计	4,158,554,022.19	4,946,390,353.27
负债合计	165,691,815,348.63	146,793,977,270.72
所有者权益		
实收资本	15,048,000,000.00	13,500,000,000.00
其他权益工具	7,219,699,589.03	7,493,500,000.00
资本公积	166,178,312.62	166,448,312.62
其他综合收益	(42,002,108.45)	417,543.95
盈余公积	3,057,234,229.91	2,763,889,231.04
未分配利润	16,429,020,765.57	13,393,539,680.48
所有者权益合计	41,878,130,788.68	37,317,794,768.09
负债和所有者权益总计	207,569,946,137.31	184,111,772,038.81

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2022年度财务报表


中建三局集团有限公司
利润表
2022年度

人民币元

	附注十四	2022年	2021年
营业收入	4	223,738,790,694.31	189,269,413,669.14
减：营业成本		209,703,446,390.28	176,632,257,117.85
税金及附加		277,169,410.66	239,801,721.64
管理费用		2,938,947,474.49	2,836,495,447.98
研发费用		4,246,213,686.66	3,956,758,305.56
财务费用		324,387,687.83	347,089,541.10
其中：利息费用		824,279,907.58	730,092,938.86
利息收入		540,035,950.09	476,689,436.19
加：其他收益		1,884,269.77	1,895,989.57
投资收益	5	516,076,395.50	575,465,706.35
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		332,659,569.68	128,270,314.28
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(198,890,195.41)	(243,433,655.50)
信用减值损失		(137,477,765.70)	(510,507,112.15)
资产减值损失		(211,057,717.79)	(258,128,039.35)
资产处置收益		122,182,520.53	4,280,663.85
营业利润		6,540,233,746.70	5,070,018,743.28
加：营业外收入		36,899,509.57	11,617,300.62
减：营业外支出		(340,547,075.49)	12,161,692.13
利润总额		6,917,680,331.76	5,069,474,351.77
减：所得税费用		924,230,343.09	577,577,215.87
净利润		5,993,449,988.67	4,491,897,135.90
其中：持续经营净利润		5,993,449,988.67	4,491,897,135.90
其他综合收益的税后净额		(42,419,652.40)	1,328,923.25
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		1,760,000.00	(8,470,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		(45,352,139.34)	9,798,923.25
		(43,592,139.34)	1,328,923.25
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		1,172,486.94	-
综合收益总额		5,951,030,336.27	4,493,226,059.15

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：

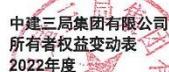


会计机构负责人：雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2022年度财务报表


 中建三局集团有限公司
 所有者权益变动表
 2022年度

人民币元

2022年度

	实收资本	其他权益工具 永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、本年年初余额	13,500,000,000.00	7,493,500,000.00	166,448,312.62	417,543.95	-	2,763,889,231.04	13,393,539,680.48	37,317,794,768.09
二、本年增减变动金额	-	-	-	(42,419,682.40)	-	-	5,993,449,688.67	5,951,030,336.27
(一) 综合收益总额	-	-	-	(42,419,682.40)	-	-	5,993,449,688.67	5,951,030,336.27
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	1,548,000,000.00	-	-	-	-	-	-	1,548,000,000.00
2. 其他权益工具持有者减少资本	-	(299,730,000.00)	-	-	-	-	-	(299,730,000.00)
3. 其他	-	-	(270,000.00)	-	-	(306,000,000.00)	-	(306,270,000.00)
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	599,344,998.87	(599,344,998.87)	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(2,047,560,000.00)	(2,047,560,000.00)
3. 对其他权益工具持有者的股利分配	-	25,929,569.03	-	-	-	-	(309,299,767.12)	(283,369,197.09)
4. 其他	-	-	-	-	-	-	(1,775,137.59)	(1,775,137.59)
(四) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	-	4,547,022,262.82	-	-	4,547,022,262.82
2. 本年使用	-	-	-	-	(4,547,022,262.82)	-	-	(4,547,022,262.82)
三、本年年末余额	15,048,000,000.00	7,219,699,589.03	166,178,312.62	(42,002,108.45)	-	3,057,234,229.91	16,429,020,765.57	41,878,130,768.68

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2022 年度财务报表

中建三局集团有限公司
所有者权益变动表(续)
2022年度

人民币元

2021年度

	实收资本	其他权益工具 永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、本年年初余额	8,000,000,000.00	8,985,081,200.00	319,288,883.93	(911,379.30)	-	2,501,968,407.74	12,112,884,997.88	31,918,292,110.25
二、本年增减变动金额	-	-	-	1,328,923.25	-	-	4,491,897,135.90	4,493,226,059.15
(一) 综合收益总额	-	-	-	1,328,923.25	-	-	4,491,897,135.90	4,493,226,059.15
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入(减少)资本	5,500,000,000.00	(1,502,000,000.00)	-	-	-	-	-	3,998,000,000.00
2. 其他	-	10,418,800.00	(162,840,571.31)	-	-	(187,268,890.29)	-	(329,690,661.60)
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	449,189,713.59	(449,189,713.59)	-
2. 对所有者分配	-	-	-	-	-	-	(2,350,850,000.00)	(2,350,850,000.00)
3. 对其他权益工具持有者的股利分配	-	-	-	-	-	-	(411,182,739.71)	(411,182,739.71)
(四) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	-	3,408,845,832.71	-	-	3,408,845,832.71
2. 本年使用	-	-	-	-	(3,408,845,832.71)	-	-	(3,408,845,832.71)
三、本年年末余额	13,500,000,000.00	7,493,500,000.00	166,448,312.62	417,543.95	-	2,763,889,231.04	13,393,539,680.48	37,317,794,768.09

本财务报表由以下人士签署:

法定代表人: 陈卫平



主管会计工作负责人: 杨红亮



会计机构负责人: 雷耀



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2022年度财务报表

中建三局集团有限公司
现金流量表
2022年度

人民币元

	<u>2022年</u>	<u>2021年</u>
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	215,645,545,845.74	192,440,011,805.73
收到的税费返还	6,836,394.43	183,983,523.13
收到其他与经营活动有关的现金	<u>1,034,172,408.98</u>	<u>16,418,024,155.29</u>
经营活动现金流入小计	<u>216,686,554,649.15</u>	<u>209,042,019,484.15</u>
购买商品、接受劳务支付的现金	183,364,163,438.76	178,520,041,330.79
支付给职工以及为职工支付的现金	5,887,741,327.44	5,210,147,798.75
支付的各项税费	2,897,057,601.43	1,121,017,943.55
支付其他与经营活动有关的现金	<u>14,533,600,976.10</u>	<u>32,268,471,055.05</u>
经营活动现金流出小计	<u>206,682,563,343.73</u>	<u>217,119,678,128.14</u>
经营活动产生/（使用）的现金流量净额	<u>10,003,991,305.42</u>	<u>(8,077,658,643.99)</u>
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	251,700,000.00	865,043,743.39
取得投资收益收到的现金	380,462,133.73	762,745,530.90
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	214,747,479.77	346,580,474.48
收到其他与投资活动有关的现金	<u>5,148,600,000.00</u>	<u>1,384,920,000.00</u>
投资活动现金流入小计	<u>5,995,509,613.50</u>	<u>3,359,289,748.77</u>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	216,521,778.51	601,746,921.17
投资支付的现金	3,085,555,790.68	2,282,767,733.66
支付其他与投资活动有关的现金	<u>2,306,015,124.91</u>	<u>2,311,900,000.00</u>
投资活动现金流出小计	<u>5,608,092,694.10</u>	<u>5,196,414,654.83</u>
投资活动产生/（使用）的现金流量净额	<u>387,416,919.40</u>	<u>(1,837,124,906.06)</u>

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2022年度财务报表

中建三局集团有限公司
现金流量表（续）
2022年度

人民币元

	<u>2022年</u>	<u>2021年</u>
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	1,548,000,000.00	5,500,000,000.00
取得借款收到的现金	30,762,835,263.76	14,000,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	346,000,000.00	-
筹资活动现金流入小计	<u>32,656,835,263.76</u>	<u>19,500,000,000.00</u>
偿还债务支付的现金	32,320,215,200.00	11,003,284,254.42
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	3,506,045,693.98	957,885,057.98
支付其他与筹资活动有关的现金	315,702,873.57	1,553,964,171.42
筹资活动现金流出小计	<u>36,141,963,767.55</u>	<u>13,515,133,483.82</u>
筹资活动（使用）/产生的现金流量净额	<u>(3,485,128,503.79)</u>	<u>5,984,866,516.18</u>
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	<u>(1,435,294.16)</u>	<u>(2,946,818.35)</u>
五、现金及现金等价物净增加/（减少）额	6,904,844,426.87	(3,932,863,852.22)
加：年初现金及现金等价物余额	<u>11,454,858,735.91</u>	<u>15,387,722,588.13</u>
六、年末现金及现金等价物余额	<u>18,359,703,162.78</u>	<u>11,454,858,735.91</u>

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

4.3 2023 年度财务报表

2023 年度财务报表

中建三局集团有限公司

已审财务报表

2023 年度

2023 年度财务报表

中建三局集团有限公司
合并资产负债表
2023年12月31日

人民币元

资产	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日 (经重述)
流动资产			
货币资金	1	34,197,922,469.87	34,062,730,239.94
其中：存放财务公司款项		6,613,729,733.34	8,897,464,573.90
应收票据	2	389,285,849.68	535,568,795.99
应收账款	3	51,583,686,051.69	37,514,407,752.99
应收款项融资	4	487,459,107.94	350,604,874.69
预付款项	5	3,031,728,331.19	3,113,533,819.44
其他应收款	6	64,712,393,581.42	64,157,575,732.77
存货	7	3,187,851,957.10	3,506,874,388.88
合同资产	8	39,962,573,239.57	26,442,039,118.18
一年内到期的非流动资产	10-11	6,540,988,353.98	4,551,368,992.28
其他流动资产	9	9,469,342,951.65	9,072,380,649.04
流动资产合计		213,563,231,894.09	183,307,084,364.20
非流动资产			
债权投资	10	1,700,000,000.00	-
长期应收款	11	4,829,391,394.25	3,727,441,867.30
长期股权投资	12	10,192,558,213.03	9,434,710,265.20
其他权益工具投资	13	1,530,971,993.89	1,086,820,250.39
投资性房地产	14	217,703,429.11	217,732,843.93
固定资产	15	2,246,209,994.77	2,100,744,545.61
在建工程	16	56,336,994.99	155,655,558.59
使用权资产	17	322,592,726.65	384,504,468.60
无形资产	18	82,767,229.40	60,835,896.29
商誉	19	11,562,567.15	11,562,567.15
长期待摊费用	20	195,634,392.20	155,912,844.26
递延所得税资产	21	1,215,619,888.47	963,917,954.38
其他非流动资产	22	17,357,976,587.19	18,020,422,545.37
其中：存放财务公司款项		-	2,000,000,000.00
非流动资产合计		39,959,325,411.10	36,320,261,607.07
资产总计		253,522,557,305.19	219,627,345,971.27

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2023 年度财务报表

中建三局集团有限公司
合并资产负债表（续）
2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日 (经重述)
流动负债			
短期借款	24	9,257,890,607.52	11,516,004,166.67
应付票据	25	1,966,266,889.09	1,221,480,557.44
应付账款	26	100,037,845,559.36	79,400,503,344.21
预收款项		14,475,306.55	5,278,909.57
合同负债	27	10,430,072,753.78	17,652,325,516.79
应付职工薪酬	28	1,156,111,477.17	1,146,592,060.27
应交税费	29	4,301,446,376.45	3,027,519,248.74
其他应付款	30	32,784,796,583.36	30,191,434,277.48
一年内到期的非流动负债	32-35	4,997,403,013.44	3,304,441,420.06
其他流动负债	31	8,622,535,797.44	4,086,526,361.35
流动负债合计		173,568,844,364.16	151,552,105,862.58
非流动负债			
长期借款	32	9,762,243,745.83	5,268,592,089.64
应付债券	33	1,666,522,444.47	1,980,061,559.94
租赁负债	34	59,255,215.81	85,502,251.77
长期应付款	35	995,758,639.81	1,101,483,702.26
长期应付职工薪酬	36	407,861,750.23	443,611,750.23
预计负债	37	115,782,502.15	132,074,264.43
递延收益	38	15,758,928.40	498,766.00
递延所得税负债	21	174,445,908.87	133,472,099.85
非流动负债合计		13,197,629,135.57	9,145,296,484.12
负债合计		186,766,473,499.73	160,697,402,346.70

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2023 年度财务报表

中建三局集团有限公司
合并资产负债表（续）
2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益（续）	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日 (经重述)
所有者权益			
实收资本	39	15,048,000,000.00	15,048,000,000.00
其他权益工具	40	6,729,549,753.43	7,219,699,589.03
资本公积	41	1,654,898,296.57	1,480,480,097.81
其他综合收益	42	(55,159,786.41)	(219,025,572.52)
盈余公积	44	3,514,702,005.35	2,724,544,312.69
未分配利润	45	34,312,051,512.45	27,479,910,512.94
归属于母公司所有者权益合计		61,204,041,781.39	53,733,608,939.95
少数股东权益		5,552,042,024.07	5,196,334,684.62
所有者权益合计		66,756,083,805.46	58,929,943,624.57
负债和所有者权益总计		253,522,557,305.19	219,627,345,971.27

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国

主管会计工作负责人：杨红亮

会计机构负责人：雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2023年度财务报表

中建三局集团有限公司
合并利润表
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年 (经重述)
营业收入	46	360,416,509,937.65	318,928,617,830.34
减：营业成本		334,057,001,466.53	295,966,331,863.74
税金及附加		547,664,957.34	471,576,571.13
销售费用		10,400,567.93	13,130,820.39
管理费用		5,122,943,804.02	4,799,588,855.20
研发费用		6,919,061,312.64	6,854,626,260.77
财务费用	47	842,389,381.81	706,804,711.40
其中：利息费用	47	1,259,820,477.44	1,166,270,700.72
利息收入	47	568,268,975.61	552,729,107.67
加：其他收益	48	11,178,359.33	6,607,341.86
投资收益	49	533,442,817.76	558,262,836.29
其中：对联营企业和合营企业的 投资收益	49	442,203,037.74	439,206,278.97
以摊余成本计量的金融资 产终止确认损失	49	(222,762,459.71)	(241,791,419.86)
信用减值损失	50	(1,283,126,613.43)	(428,768,972.49)
资产减值损失	51	(177,913,380.60)	(139,934,942.61)
资产处置收益	52	30,369,319.52	195,638,071.00
营业利润		12,030,998,949.96	10,308,363,081.76
加：营业外收入	53	88,168,627.28	84,327,488.20
减：营业外支出	54	19,587,816.34	(311,984,936.61)
利润总额		12,099,579,760.90	10,704,675,506.57
减：所得税费用	56	1,039,101,774.33	1,332,558,965.20
净利润		11,060,477,986.57	9,372,116,541.37
按经营持续性分类			
持续经营净利润		11,060,477,986.57	9,372,116,541.37
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		10,677,855,460.84	9,093,882,646.08
少数股东损益		382,622,525.73	278,233,895.29

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2023 年度财务报表

中建三局集团有限公司
合并利润表（续）
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年 (经重述)
其他综合收益的税后净额	42	163,865,786.11	(137,335,111.91)
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	42	163,865,786.11	(137,335,111.91)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		610,000.00	(3,270,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		193,142,731.97	(73,609,412.52)
		193,752,731.97	(76,879,412.52)
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		(29,886,945.86)	(60,455,699.39)
综合收益总额		11,224,343,772.68	9,234,781,429.46
归属于母公司所有者的综合收益总额		10,841,721,246.95	8,956,547,534.17
归属于少数股东的综合收益总额		382,622,525.73	278,233,895.29

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国



主管会计工作负责人：杨红亮



会计机构负责人：雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2023 年度财务报表

中建三局集团有限公司
合并所有者权益变动表
2023年度

人民币元

2023年度

	归属于母公司所有者权益							少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本	其他权益工具 永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润			
一、上年年末余额	15,048,000,000.00	7,219,699,589.03	169,747,771.81	(219,025,672.52)	-	2,724,544,312.69	27,456,901,350.71	52,339,867,451.72	50,841,121,675.37	57,423,989,127.09
加：同一控制下企业合并	-	-	1,370,732,328.00	-	-	-	23,009,182.23	1,393,741,488.23	1,393,741,488.23	1,505,954,497.43
二、本年年初余额	15,048,000,000.00	7,219,699,589.03	1,480,480,097.81	(219,025,672.52)	-	2,724,544,312.69	27,479,910,512.94	53,733,608,939.95	5,196,334,684.62	58,929,943,624.57
三、本年增减变动金额	-	-	-	163,965,786.11	-	-	10,677,855,460.84	10,841,721,246.95	382,622,526.73	11,224,343,772.68
(一) 综合收益总额	-	-	-	163,965,786.11	-	-	-	-	-	11,224,343,772.68
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	212,417,487.10	212,417,487.10
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他权益工具持有者减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	790,157,692.66	(790,157,692.66)	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	(2,740,883,892.25)	(2,740,883,892.25)	(239,358,944.45)	(2,980,240,836.70)
2. 对所有者分配的利润	-	-	-	-	-	-	(304,270,164.40)	(298,650,000.00)	-	(298,650,000.00)
3. 其他	-	-	-	-	-	-	(10,402,712.02)	(10,402,712.02)	-	(10,402,712.02)
(四) 专项储备	-	-	-	-	-	-	9,320,311,880.98	-	-	9,320,311,880.98
1. 本年提取	-	-	-	-	-	-	(9,320,311,880.98)	-	-	(9,320,311,880.98)
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	15,048,000,000.00	8,729,549,753.43	1,654,898,296.67	(55,159,786.41)	-	3,514,702,005.35	34,312,051,512.45	61,204,041,781.39	5,552,042,024.07	66,756,083,805.46

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2023 年度财务报表

中建三局集团有限公司
合并所有者权益变动表（续）
2023年度

人民币元

2022年度（经重述）

	归属于母公司所有者权益							少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本	其他权益工具 永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润			
一、上年年末余额	13,601,000,000.00	7,483,600,000.00	110,017,771.81	(80,430,258.79)	-	2,496,290,051.65	21,402,023,984.27	44,921,401,549.14	6,577,233,507.47	51,498,625,056.61
加：同一控制下企业合并	-	-	732,328.00	-	-	-	(50,659,744.34)	(49,927,416.34)	15,821,824.04	(36,105,594.30)
二、本年年初余额	13,600,000,000.00	7,483,600,000.00	110,750,097.81	(80,430,258.79)	-	2,496,290,051.65	21,351,364,239.93	44,871,474,130.80	6,591,045,331.51	51,462,519,462.31
三、本年增减变动金额	-	-	-	(137,335,111.91)	-	-	9,093,882,046.08	9,956,547,534.17	279,233,895.20	9,234,781,429.46
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	9,093,882,046.08	9,956,547,534.17	279,233,895.20	9,234,781,429.46
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	1,548,000,000.00	(1,028,203,477.98)	519,796,522.02
1. 所有者投入资本	1,548,000,000.00	-	-	-	-	-	-	1,548,000,000.00	(1,028,203,477.98)	519,796,522.02
2. 其他权益工具持有者减少资本	-	(298,730,000.00)	(270,000.00)	-	-	-	-	(300,000,000.00)	-	(300,000,000.00)
3. 同一控制下企业合并	-	-	1,370,000,000.00	-	-	(371,090,738.03)	-	998,909,261.97	(358,538,160.06)	642,371,101.91
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	599,344,998.87	(599,344,998.87)	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	599,344,998.87	(599,344,998.87)	-	-	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(2,047,550,000.00)	(2,047,550,000.00)	(50,701,515.25)	(2,098,251,515.25)
3. 对其他权益工具持有者分配	-	-	-	-	-	-	(309,298,767.12)	(283,389,178.09)	(237,501,388.89)	(520,870,566.98)
4. 其他	-	25,929,589.03	-	-	-	-	(10,402,808.90)	(10,402,808.90)	-	(10,402,808.90)
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 其他综合收益结转留存收益	-	-	(1,280,201.82)	-	-	-	1,260,201.82	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	6,832,788,655.58	-	6,832,788,655.58	-	6,832,788,655.58
1. 本年提取	-	-	-	-	-	6,832,788,655.58	-	6,832,788,655.58	-	6,832,788,655.58
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	13,600,000,000.00	7,479,699,589.03	1,480,480,097.81	(219,025,372.52)	-	2,724,544,312.69	27,479,910,512.94	53,733,608,939.95	5,198,334,684.62	58,929,943,624.57

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国



主管会计工作负责人：杨印亮



会计机构负责人：雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2023 年度财务报表

中建三局集团有限公司
合并现金流量表
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年 (经重述)
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		350,453,681,312.85	330,563,560,380.59
收到的税费返还		7,586,663.48	248,816,363.65
收到其他与经营活动有关的现金		7,272,306,714.00	8,442,965,946.12
经营活动现金流入小计		<u>357,733,574,690.33</u>	<u>339,255,342,690.36</u>
购买商品、接受劳务支付的现金		330,192,136,386.82	302,854,878,439.17
支付给职工以及为职工支付的现金		10,355,364,970.87	9,856,516,953.88
支付的各项税费		5,347,384,051.40	5,306,357,005.29
支付其他与经营活动有关的现金		7,427,839,106.03	14,991,073,203.87
经营活动现金流出小计		<u>353,322,724,515.12</u>	<u>333,008,825,602.21</u>
经营活动产生的现金流量净额	57	4,410,850,175.21	6,246,517,088.15
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		17,885,660.94	25,217,842.00
取得投资收益收到的现金		392,035,489.60	292,973,193.97
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		156,579,870.10	575,989,053.91
收到其他与投资活动有关的现金		7,082,400,000.00	5,318,754,445.38
投资活动现金流入小计		<u>7,648,901,020.64</u>	<u>6,212,934,535.26</u>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		755,672,469.03	633,603,588.00
投资支付的现金		960,620,198.19	1,855,997,412.68
支付其他与投资活动有关的现金		8,348,300,000.00	2,736,569,508.84
投资活动现金流出小计		<u>10,064,592,667.22</u>	<u>5,226,170,509.52</u>
投资活动（使用）/产生的现金流量净额		<u>(2,415,691,646.58)</u>	<u>986,764,025.74</u>

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2023 年度财务报表

中建三局集团有限公司
合并现金流量表（续）
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年 (经重述)
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		392,417,487.10	1,668,000,000.00
取得借款收到的现金		21,576,000,000.00	32,636,220,886.74
收到其他与筹资活动有关的现金		10,819,451,608.74	336,586,383.64
筹资活动现金流入小计		<u>32,787,869,095.84</u>	<u>34,640,807,270.38</u>
偿还债务支付的现金		19,512,553,913.07	31,600,672,700.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现 金		4,556,896,092.66	4,048,183,131.24
其中：子公司支付给少数股东的股 利、利润		239,356,944.45	237,501,388.89
支付其他与筹资活动有关的现金		7,057,039,209.92	1,380,554,597.60
筹资活动现金流出小计		<u>31,126,489,215.65</u>	<u>37,029,410,428.84</u>
筹资活动产生/（使用）的现金流量 净额		<u>1,661,379,880.19</u>	<u>(2,388,603,158.46)</u>
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		<u>18,923,890.18</u>	<u>43,032,379.80</u>
五、现金及现金等价物净增加额		3,675,462,299.00	4,887,710,335.23
加：年初现金及现金等价物余额		<u>26,641,438,771.06</u>	<u>21,753,728,435.83</u>
六、年末现金及现金等价物余额	58	<u>30,316,901,070.06</u>	<u>26,641,438,771.06</u>

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国

主管会计工作负责人：杨红亮

会计机构负责人：雷耀祖

**陈
卫
国
印**

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2023 年度财务报表

中建三局集团有限公司

资产负债表

2023年12月31日

人民币元

资产	附注十三	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金		25,641,601,720.75	25,189,527,681.26
其中：存放财务公司款项		2,715,448,537.75	4,055,102,239.54
应收票据		110,636,486.54	265,653,068.00
应收账款	1	45,032,350,937.36	31,323,898,210.07
应收款项融资		215,624,315.00	250,701,741.31
预付款项		2,605,030,570.95	3,113,163,220.53
其他应收款	2	83,558,314,545.60	82,446,310,026.62
存货		1,202,205,465.09	1,483,816,638.90
合同资产		32,663,284,617.35	24,891,083,686.31
一年内到期的非流动资产		6,414,037,754.32	4,541,299,256.91
其他流动资产		5,136,152,503.34	5,770,055,412.89
流动资产合计		<u>202,579,238,916.30</u>	<u>179,275,508,942.80</u>
非流动资产			
债权投资		1,763,000,000.00	50,924,270.83
长期应收款		358,598,811.36	286,937,783.47
长期股权投资	3	21,075,025,836.55	17,537,157,023.52
其他权益工具投资		1,169,266,600.94	878,063,371.94
投资性房地产		-	22,428,175.42
固定资产		823,618,550.19	695,472,484.20
在建工程		5,454,073.46	30,997,545.26
使用权资产		201,697,893.28	207,064,470.84
无形资产		4,622,259.86	3,022,755.49
长期待摊费用		46,086,749.70	43,894,881.43
递延所得税资产		918,664,181.69	713,225,994.33
其他非流动资产		5,345,048,776.50	7,825,248,437.78
其中：存放财务公司款项		-	2,000,000,000.00
非流动资产合计		<u>31,711,083,733.53</u>	<u>28,294,437,194.51</u>
资产总计		<u>234,290,322,649.83</u>	<u>207,569,946,137.31</u>

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2023 年度财务报表

中建三局集团有限公司
资产负债表(续)
2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债		
短期借款	8,006,378,472.21	11,409,374,166.67
应付票据	2,088,525,590.54	944,290,456.37
应付账款	89,694,676,000.52	78,220,516,479.51
预收款项	7,100,458.16	3,358,490.57
合同负债	9,289,226,836.94	15,033,147,985.40
应付职工薪酬	517,156,812.42	525,983,640.98
应交税费	3,274,321,978.45	2,135,394,723.94
其他应付款	55,739,401,398.03	48,687,256,822.50
一年内到期的非流动负债	3,645,646,589.79	2,362,079,117.02
其他流动负债	6,234,843,041.96	2,211,859,443.48
流动负债合计	178,497,277,179.02	161,533,261,326.44
非流动负债		
长期借款	6,631,930,811.12	2,941,599,962.50
租赁负债	22,061,207.50	31,520,455.27
长期应付款	993,805,691.36	973,538,845.81
长期应付职工薪酬	104,153,817.54	113,593,817.54
预计负债	101,523,456.42	97,802,175.07
递延收益	-	498,766.00
非流动负债合计	7,853,474,983.94	4,158,554,022.19
负债合计	186,350,752,162.96	165,691,815,348.63
所有者权益		
实收资本	15,048,000,000.00	15,048,000,000.00
其他权益工具	6,729,549,753.43	7,219,699,589.03
资本公积	1,796,613,596.11	166,178,312.62
其他综合收益	22,729,271.89	(42,002,108.45)
盈余公积	3,847,391,922.57	3,057,234,229.91
未分配利润	20,495,285,942.87	16,429,020,765.57
所有者权益合计	47,939,570,486.87	41,878,130,788.68
负债和所有者权益总计	234,290,322,649.83	207,569,946,137.31

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国

主管会计工作负责人：杨红亮

会计机构负责人：雷祖耀



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2023年度财务报表

中建三局集团有限公司

利润表

2023年度

人民币元

	附注十三	2023年	2022年
营业收入	4	250,806,686,699.95	223,738,790,694.31
减：营业成本	4	233,969,793,839.10	209,703,446,390.28
税金及附加		337,912,505.32	277,169,410.66
管理费用		3,005,371,279.85	2,938,947,474.49
研发费用		4,096,938,643.48	4,246,213,686.66
财务费用		658,911,945.17	324,387,687.83
其中：利息费用		997,466,201.36	824,279,907.58
利息收入		473,863,941.30	540,035,950.09
加：其他收益		2,209,177.47	1,884,269.77
投资收益	5	958,544,447.75	516,076,395.50
其中：对联营企业和合营企业的 投资收益		166,792,933.12	332,659,569.88
以摊余成本计量的金融资 产终止确认损失		(148,223,550.68)	(198,890,195.41)
信用减值损失		(1,095,468,090.02)	(137,477,765.70)
资产减值损失		(160,934,612.61)	(211,057,717.79)
资产处置收益		13,988,465.38	122,182,520.53
营业利润		8,456,097,875.00	6,540,233,746.70
加：营业外收入		40,518,814.02	36,899,509.57
减：营业外支出		10,467,868.63	(340,547,075.49)
利润总额		8,486,148,820.39	6,917,680,331.76
减：所得税费用		584,571,893.78	924,230,343.09
净利润		7,901,576,926.61	5,993,449,988.67
其中：持续经营净利润		7,901,576,926.61	5,993,449,988.67
其他综合收益的税后净额		64,731,380.34	(42,419,652.40)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		1,600,000.00	1,760,000.00
其他权益工具投资公允价值变动		63,136,494.65	(45,352,139.34)
其他		64,736,494.65	(43,592,139.34)
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		(5,114.31)	1,172,486.94
综合收益总额		7,966,308,306.95	5,951,030,336.27

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国

主管会计工作负责人：杨红亮

会计机构负责人：雷祖

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2023 年度财务报表

中建三局集团有限公司
所有者权益变动表
2023年度

人民币元

2023年度

	实收资本	其他权益工具 永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、 本年年初余额	15,048,000,000.00	7,219,699,589.03	166,176,312.62	(42,002,106.45)	-	3,057,234,229.91	16,429,020,765.57	41,878,130,789.68
二、 本年增减变动金额	-	-	-	64,731,380.34	-	-	7,901,576,926.61	7,966,308,306.95
(一) 综合收益总额	-	-	-	64,731,380.34	-	-	7,901,576,926.61	7,966,308,306.95
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 其他权益工具持有者投入资本	4,200,000,000.00	(5,270,000.00)	-	-	-	-	-	4,194,730,000.00
2. 其他权益工具持有者减少资本	(4,695,770,000.00)	-	-	-	-	-	-	(4,695,770,000.00)
3. 同一控制下企业合并	-	-	1,635,705,283.49	-	-	-	-	1,635,705,283.49
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	790,157,692.66	(790,157,692.66)	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	790,157,692.66	(790,157,692.66)	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(2,740,883,892.25)	(2,740,883,892.25)
3. 对其他权益工具持有者的股利分配	-	5,620,164.40	-	-	-	-	(304,270,164.40)	(298,650,000.00)
(四) 专项储备	-	-	-	-	5,774,405,066.35	-	-	5,774,405,066.35
1. 本年提取	-	-	-	-	5,774,405,066.35	-	-	5,774,405,066.35
2. 本年使用	-	-	-	-	(5,774,405,066.35)	-	-	(5,774,405,066.35)
三、 本年年末余额	15,048,000,000.00	6,729,549,753.43	1,796,613,596.11	22,729,271.89	-	3,847,391,922.57	20,495,265,942.87	47,939,570,486.87

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2023 年度财务报表

中建三局集团有限公司
所有者权益变动表(续)
2023年度

人民币元

2022年度

	实收资本	其他权益工具 永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、本年年初余额	13,500,000,000.00	7,493,500,000.00	166,448,312.82	417,543.95	-	2,763,889,231.04	13,393,539,680.48	37,317,794,768.09
二、本年增减变动金额	-	-	-	(42,419,652.40)	-	-	5,993,449,988.67	5,951,030,336.27
(一) 综合收益总额	-	-	-	(42,419,652.40)	-	-	5,993,449,988.67	5,951,030,336.27
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	1,548,000,000.00	-	-	-	-	-	-	1,548,000,000.00
2. 其他权益工具持有者减少资本	-	(299,730,000.00)	(270,000.00)	-	-	-	-	(300,000,000.00)
3. 其他	-	-	-	-	-	(306,000,000.00)	-	(306,000,000.00)
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	599,344,998.87	(599,344,998.87)	-
2. 对所有者分配	-	-	-	-	-	-	(2,047,550,000.00)	(2,047,550,000.00)
3. 对其他权益工具持有者的股利分配	-	25,929,589.03	-	-	-	-	(309,298,767.12)	(283,369,178.09)
4. 其他	-	-	-	-	-	-	(1,775,137.59)	(1,775,137.59)
(四) 专项储备	-	-	-	-	4,547,022,262.82	-	-	4,547,022,262.82
1. 本年提取	-	-	-	-	(4,547,022,262.82)	-	-	(4,547,022,262.82)
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本年年末余额	15,048,000,000.00	7,219,699,589.03	166,178,312.82	(42,002,108.45)	-	3,057,234,229.91	16,429,020,765.57	41,876,130,788.68

本财务报表由以下人士签署:

法定代表人: 陈卫国

主管会计工作负责人: 杨红亮

会计机构负责人: 雷耀超

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2023 年度财务报表

中建三局集团有限公司
现金流量表
2023年度

人民币元

	<u>2023年</u>	<u>2022年</u>
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	241,380,934,250.21	215,645,545,845.74
收到的税费返还	1,271,576.17	6,836,394.43
收到其他与经营活动有关的现金	11,092,072,461.16	1,034,172,408.98
经营活动现金流入小计	<u>252,474,278,287.54</u>	<u>216,686,554,649.15</u>
购买商品、接受劳务支付的现金	230,888,039,635.16	183,364,163,438.76
支付给职工以及为职工支付的现金	6,533,084,321.52	5,887,741,327.44
支付的各项税费	3,432,898,468.15	2,897,057,601.43
支付其他与经营活动有关的现金	4,826,659,853.01	14,533,600,976.10
经营活动现金流出小计	<u>245,680,682,277.84</u>	<u>206,682,563,343.73</u>
经营活动产生的现金流量净额	<u>6,793,596,009.70</u>	<u>10,003,991,305.42</u>
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	305,456,900.42	251,700,000.00
取得投资收益收到的现金	1,007,996,670.18	380,462,133.73
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	75,805,735.18	214,747,479.77
收到其他与投资活动有关的现金	7,109,380,000.00	5,148,600,000.00
投资活动现金流入小计	<u>8,498,639,305.78</u>	<u>5,995,509,613.50</u>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	421,025,593.37	216,521,778.51
投资支付的现金	2,257,886,785.19	3,085,555,790.68
支付其他与投资活动有关的现金	8,218,360,000.00	2,306,015,124.91
投资活动现金流出小计	<u>10,897,272,378.56</u>	<u>5,608,092,694.10</u>
投资活动（使用）/产生的现金流量净额	<u>(2,398,633,072.78)</u>	<u>387,416,919.40</u>

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

2023 年度财务报表

中建三局集团有限公司
现金流量表(续)
2023年度

人民币元

	<u>2023年</u>	<u>2022年</u>
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	-	1,548,000,000.00
取得借款收到的现金	19,500,000,000.00	30,762,835,263.76
收到其他与筹资活动有关的现金	8,381,074,143.64	346,000,000.00
筹资活动现金流入小计	<u>27,881,074,143.64</u>	<u>32,656,835,263.76</u>
偿还债务支付的现金	18,854,500,000.00	32,320,215,200.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	4,041,130,169.46	3,506,045,693.98
支付其他与筹资活动有关的现金	5,390,268,642.62	315,702,873.57
筹资活动现金流出小计	<u>28,285,898,812.08</u>	<u>36,141,963,767.55</u>
筹资活动使用的现金流量净额	<u>(404,824,668.44)</u>	<u>(3,485,128,503.79)</u>
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	<u>(2,957,181.55)</u>	<u>(1,435,294.16)</u>
五、现金及现金等价物净增加额	3,987,181,086.93	6,904,844,426.87
加：年初现金及现金等价物余额	<u>18,359,703,162.78</u>	<u>11,454,858,735.91</u>
六、年末现金及现金等价物余额	<u>22,346,884,249.71</u>	<u>18,359,703,162.78</u>

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国



主管会计工作负责人：杨红亮



会计机构负责人：雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

5、相关投标承诺

投标廉政承诺函

a. 投标廉政承诺函

投标廉政承诺函

[招标人名称]：深能海洋能源（汕尾）有限公司

我公司有意参与贵公司 红海湾海上风电集控中心项目场平及边坡工程 投标，为保证招标投标工作的公平公正及充分竞争，在此，我公司郑重承诺如下：

1、对于如下行为坚决抵制并向贵公司及时通报：

1.1 招标人、招标代理及招标相关单位的人员利用职务上的便利，自行或通过他人向我公司推荐供应商（分包商）；

1.2 其他投标参与方自行或委托他人私下与我公司联系串通投标事宜；

1.3 招标人、招标代理及招标相关单位的人员在招标投标过程中，人为设置障碍，索要或暗示索要现金、股票、股权、各种有价证券、支付凭证或贵重物品等。

2. 我公司愿依法合规参与本项目竞争，严格本公司员工管理，承诺如下：

2.1 我公司不会以任何理由任何方式进行串通投标等不正当竞争的违法违规行为；

2.2 我公司或我公司员工不以任何理由任何方式，向贵公司、招标代理及招标相关单位的人员赠送现金、股票、股权、各种有价证券、支付凭证或贵重物品等；

2.3 我公司或我公司员工不以任何理由任何方式，向贵公司、招标代理及招标相关单位的人员发出健身、娱乐活动的邀请，或对贵公司、招标代理及招标相关单位的人员进行超标准接待；

2.4 参与贵公司项目投标及与投标相关的交流调研过程中，我公司保证向贵公司所提供信息的真实性和准确性，且不会将拟投标工程进行任何形式的转包或挂靠。

2.5 参与贵公司招标项目投标过程中，招标相关信息交流应在工作场所公开进行，文件传递应通过公司传真或工作邮箱。不私下打探招标项目非公开信息（如其他投标人信息、标底详细信息、评标专家信息、评标过程信息等），不与贵公司、招标代理及招标相关单位的人员就招标相关信息进行私下商谈或者达成利益默契。



投标廉政承诺函

不论何种原因，我公司人员如发生上述违反廉政承诺的行为，我公司将配合贵公司进行调查和严肃处理，并自行承担不能参与本项目投标或承包本项目的资格、以及今后可能不能参加贵公司其他项目的投标的后果。

特此承诺。

投标人名称：中建三局集团有限公司（公章）

日期 2025 年 1 月 22 日



不违法分包转包挂靠承诺书

b. 不违法分包转包挂靠承诺书

不违法分包转包挂靠承诺书

深能海洋能源（汕尾）有限公司（招标人）：

我单位参加 红海湾海上风电集控中心项目场平及边坡工程 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：中建三局集团有限公司（公章）

法定代表人（签字）：

承诺日期：2025年01月22日



Handwritten signature of the representative in black ink.

诚信承诺书

c. 诚信承诺书

诚信承诺书

为营造我市公平竞争、诚实守信、规范有序的建设工程招标投标交易环境，树立单位诚信守法经营形象，本单位作出以下诚信承诺：

（一）对由本单位上传（提交）的参与深圳市、区建设工程招标投标活动所有资料，均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成份。本单位对所提供全部资料的真实性承担法律责任；

（二）对由本单位所委托授权经办人员的身份、从业资质和资格真实性负责，保证委派人员熟悉建设工程招投标业务，能够独立开展相关工作；

（三）严格按照国家和广东省、深圳市关于建设工程招标投标的法律、法规、规章、规范性文件规定开展招标投标活动；

（四）自觉遵守深圳市建设工程交易服务中心有关交易规范与纪律要求；

（五）自觉接受政府、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；

（六）自愿接受招标投标主管部门和有关行政监督部门的依法检查。如发生违法违规或不良行为，自愿接受招标投标主管部门和有关行政监督部门依法给予的行政处罚（处理），并依法承担赔偿责任和刑事责任；

（七）投标人财务状况良好、无破产、资产被冻结等情况，所承担工程在近一年内没有发生过一般级别及以上安全事故责任记录，近三年内没有发生过较大级别及以上安全事故责任记录，近三年内没有发生过较大级别及以上质量事故责任记录，以及在近 5 年内不曾在任何合同中违约或被逐或因投标人的原因而使任何合同被解除的情况；

（八）投标人未且近一年内未在工程所在地未因恶意欠薪被通报批评或引发集体上访事件造成较大社会影响。

（九）本单位已经认真阅读了上述承诺，并向本单位员工做了有关宣传、教育。

单位名称（公章）：中建三局集团有限公司

法定代表人（签字）：

2025 年 01 月 22 日

6、企业信用情况

“中国执行信息公开网”网站 (www. creditchina. gov. cn) 失信被执行人名单;

中国执行信息公开网
司法为民 司法便民

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
丁朝伦	5102321963****6314
何智南	5130011977****0846
丁朝凤	5102321969****6327
管金胜	1326231964****2015
李红林	4209821978****1448
	5111241977****2617

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
河池市弘农加油站	9145120159****977J
浙江普利金塑胶有限责任公司	79336119-8
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1

限制高消费令
因被执行人未按执行通知书指定的期间履行生效法律文书

被执行人姓名/名称: 中建三局集团有限公司
身份证号码/组织机构代码: 需完整填写
省份: -----全部-----
验证码: fyVS 验证码正确! 查询

查询结果

在全国范围内没有找到 中建三局集团有限公司 相关的结果.

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页
声明
<https://zxgk.court.gov.cn/shixin/>

“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人名单；

The screenshot shows the homepage of the '信用中国' (Credit China) website. At the top, there is a navigation bar with links for '信用信息' (Credit Information), '统一社会信用代码' (Unified Social Credit Code), and '站内文章' (Articles on Site). Below this is a search bar with the placeholder text '请输入主体名称或者统一社会信用代码' (Please enter the entity name or unified social credit code) and a '搜索' (Search) button. The main navigation menu includes links for '首页' (Home), '信用动态' (Credit Dynamics), '政策法规' (Policies and Regulations), '信息公示' (Information Disclosure), '信用服务' (Credit Services), '信用研究' (Credit Research), '诚信文化' (Integrity Culture), '信用承诺' (Credit Commitment), '信易+' (Xinyi+), '联合奖惩' (Joint Rewards and Punishments), '个人信用' (Personal Credit), '行业信用' (Industry Credit), '城市信用' (City Credit), and '网站导航' (Website Navigation). The main content area features a section titled '严重失信主体名单查询' (Query of Seriously Infracting Entity Lists). A search input field contains '中建二局集团有限公司' and a '查询' (Query) button. Below the search results, there is a message: '很抱歉，没有找到您搜索的数据' (Sorry, we did not find the data you searched for). The footer contains copyright information, contact details, and logos for '政府网站 找错' (Government Website Find Error) and '信用中国' (Credit China).

<https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/shixinheimingdan/>

“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）信用信息详情；

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

 **信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

[信用信息](#) [统一社会信用代码](#) [站内文章](#)

中建三局集团有限公司

[首页](#) [信用动态](#) [政策法规](#) [信息公示](#) [信用服务](#) [信用研究](#) [诚信文化](#)
[信用承诺](#) [信易+](#) [联合奖惩](#) [个人信用](#) [行业信用](#) [城市信用](#) [网站导航](#)

中建三局集团有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：91420000757013137P

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	陈卫国	企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
成立日期	2003-12-29	住所	武汉市关山路552号

行政管理 100+ **诚实守信** 17 **严重失信** 0 **经营异常** 0 **信用承诺** 100+ **信用评价** 0 **司法判决** 0 **其他** 0

“信用电力”网列入失信治理相关黑名单 (<http://creditpower.cec.org.cn>)

欢迎来到信用电力网! 登录 | 注册

中国电力企业联合会 | 信用电力
CHINA ELECTRICITY COUNCIL | CREDIT POWER

新闻搜索 请输入关键词

首页 关于我们 新闻通知 政策法规 标准规范 信用指数 实践创新 信用评价 自律公约 失信治理 电力征信 信用服务 信用培训

失信治理

- 失信联合惩戒名单
- 重点关注名单
- 信用修复
- 修复培训结果
- 失信行为征集

关联“黑名单” 监管、大数据“黑名单”

关联“黑名单”

企业名称: 查询

地域: [全部](#) [四川](#) [天津](#) [安徽](#) [山西](#) [新疆](#) [江苏](#) [河北](#) [河南](#) [湖南](#) [贵州](#) [辽宁](#) [重庆](#)

省份	企业名称	证件号码	被列入名单类型	案号
首页 上一页 下一页 尾页 共 0 条 到 0 页 go				

中电联官方微信

信用电力官方微信

Copyright © 中国电力企业联合会版权所有
京公网安备11010202007306号 京ICP备17005395号
邮编: 100761 网站邮箱: web@cec.org.cn
地址: 北京市宣武区白广路二条一号

<https://creditpower.cec.org.cn/acloud-xydl-ui/unionAwardPunishOne>

7、法定代表人证明书及授权书

法定代表人资格证明书

法定代表人资格证明书

单位名称：中建三局集团有限公司

地 址：湖北省武汉市关山路 552 号

姓名：陈卫国 性别：男 年龄：50 职务：董事长

系 中建三局集团有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人名称（公章）：中建三局集团有限公司

日 期：2025 年 01 月 22 日

备注：在本授权书后附法定代表人身份证复印件，加盖公章。



法定代表人授权委托书

法定代表人授权委托书

致：深能海洋能源(汕尾)有限公司

中建三局集团有限公司，中华人民共和国合法企业，法定地址 湖北省武汉市关山路552号。

陈卫国 特授权 (孙俊、411521199208141513) 代表我公司全权办理针对 (红海湾海上风电集控中心项目场平及边坡工程、标段编号：2501-440300-04-01-900001001001) 的投标、谈判、签约等具体工作，并签署全部有关的文件、协议及合同。

我公司对被授权人的签名负全部责任。

在投标文件有效期内，本授权书一直有效。被授权人签署的所有文件（在授权书有效期内签署的）不因授权的撤销而失效。

被授权人签名：孙俊 授权人签名：陈卫国

职 务：市场部经理 职 务：董事长

投标人名称(公章)：_____

备注：在本授权书后附被授权代表身份证复印件，加盖公章。

