

标段编号：2411-440308-04-05-524957001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：四期御景佳园公租房项目装修工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

日期：2025年01月24日

标段编号：2411-440308-04-05-524957001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：四期御景佳园公租房项目装修工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

日期：2025年1月27日

资信标目录

- 1、资信要素一览表
- 2、企业基本情况
- 3、企业业绩
- 4、项目经理业绩
- 5、企业履约能力证明

1、资信要素一览表

| | | | | | | |
|-------------|------------------|--------------------------------------|---|--------------------------|--------------------------|----|
| 近五年企业业绩 | 序号 | 建设单位 | 工程名称 | 合同额(万元) | 合同签订时间或施工许可发证日期或竣工验收日期 | 备注 |
| | 1 | 四川省雍景数智科技发展有限公司 | 川港投数字经济创新产业园项目 住宅精装房及公区装饰装修工程 | 10926 | 2023-05-27 | 在建 |
| | 2 | 中旅(三亚)置业有限公司 | 中旅三亚海棠湾项目批量精装修工程(二标段) | 11334 | 2024-04-16 | 在建 |
| | 3 | 北京安泰兴业置业有限公司 | 石景山区北辛安棚户区改造A区项目1608-669地块2#、3#楼装修工程 | 12716 | 2022-02-11 | 已完 |
| | 4 | 深圳市坪山人才安居有限公司 | 人才安居老坑01-21地块项目精装修工程 | 11304 | 2021-10-13 | 已完 |
| | 5 | 中冶南方工程技术有限公司 | 居住项目(光谷国际人才自由港·武汉未来科技城青年社区项目)项目一期精装修工程(二标段装饰)工程 | 7972 | 2022-01-15 | 已完 |
| 6 | 神州数码集团股份有限公司 | T139国际创新中心项目西塔A批次(5-10、12-21层)精装修工程 | 8103 | 2024-08-22 | 在建 | |
| 近五年项目经理业绩 | 序号 | 建设单位 | 工程名称 | 合同额(万元) | 竣工验收日期 | |
| | 1 | 乐仁堂投资集团股份有限公司 | 乐仁堂和平路库区修缮-内装修工程 | 1992 | 2020-05-16 2020-09-30 | |
| | 2 | 无锡市宝能房地产有限公司 | 无锡宝能城A地块三期大批量精装修工程(一标段5#、11#楼) | 3238 | 2020-12-30 2021-05-18 | |
| | 3 | 北京安泰兴业置业有限公司 | 石景山区北辛安棚户区改造A区项目1608-669地块2#、3#楼装修工程 | 12716 | 2022-02-25 2022-12-16 | |
| 4 | 前海集云实业发展(深圳)有限公司 | 前海中集国际商务中心-一期09地块公寓室内及公区批量精装修工程(一标段) | 2843 | 2023-01-10 2023-10-30 | | |
| 近五年项目履约评价情况 | 序号 | 建设单位 | 工程名称 | 履约评价等级 | 评价时间 | |
| | 1 | 深圳市建筑工务署 | 深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目装修装饰工程工2标 | 良好 | 2024-08-02 | |

| | | | | | |
|---|------------------------|--|----|------------|--|
| 2 | 深圳市建筑工务署管 理中心 | 麒麟山庄麒麟苑修缮改造工程设计施 工一体化项目（EPC） | 良好 | 2024-02-02 | |
| 3 | 深圳市建筑工务署管 理中心 | 深圳大学西丽校区建设工程（二期） 项目装修装饰工程 I 标段 | 良好 | 2022-11-03 | |
| 4 | 深圳市深业中城有限 公司 | 深业中城项目 B302-0040 地块（原 05-01 地块）6B#公寓户内及公区（四 | 优良 | 2021-10-20 | |
| 5 | 深圳市深业中城有限 公司 | 深业中城项目 B302-0040 地块（原 05-01 地块）办公及商业公共区域（二 | 优良 | 2021-10-20 | |
| 6 | 深圳市住宅工程管理 站/深圳广播电影电 | 深圳广电金融中心项目室内装饰装修 施工工程（II 标段） | 优良 | 2021-06-30 | |
| 7 | 深圳招商房地产有限 公司 | 招商局前海经贸中心二期项目 | 优良 | 2020-12-30 | |
| 8 | 深圳市建筑工务署管 理中心 | 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项 目装修装饰工程 V 标段 | 良好 | 2022-11-03 | |

注：1.本表格无需盖章，提供的证明资料需与表格内容一致，若不一致，可能做出对投标人不利的判定。

2、企业基本情况

4.1、企业基本情况表

| | |
|-------------------------|---|
| 投标人名称 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 |
| 注册资金 | 10800 万元 |
| 成立时间 | 1985 年 3 月 26 日 |
| 注册地址 | 深圳市福田区福保街道市花路 14 号盈福大厦六楼 |
| 邮政编码 | 518038 |
| 联系方式（联系人） | 蔡晓雅 |
| 联系方式（电话） | 15989385946 |
| 联系方式（网址） | http://www.jinggongzs.com/ |
| 联系方式（传真） | 0755-25619222 |
| 法定代表人（单位负责人）姓名 | 王科 |
| 法定代表人（单位负责人）技术职称 | 高级工程师 |
| 法定代表人（单位负责人）电话 | 0755-25613666 |
| 技术负责人（单位负责人）姓名 | 蒋剑 |
| 技术负责人（单位负责人）技术职称 | 高级工程师 |
| 技术负责人（单位负责人）电话 | 0755-25613666 |
| 企业施工资质证书（类型、等级、证书号）（如有） | 建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、建筑装饰工程设计专项甲级、建筑幕墙工程设计专项甲级、建筑智能化系统设计专项甲级、净化工程壹级、中国展览馆协会展览工程企业壹级、中国展览馆协会展览陈列工程设计与施工一体化壹级、消防设施工程设计专项乙级、消防设施工程专业承包二级、钢结构工程专业承包三级、建筑工程施工总承包三级 |
| 质量管理体系证书（类型、等级、证书号）（如有） | 已通过 ISO9001 质量、ISO14001 环境、OHSAS18001 职业健康管理体系 |
| 营业执照号 | 9144030019217993XJ |
| 基本账户开户银行 | 中国银行股份有限公司深圳东门支行 |

| | |
|---|---|
| 基本账户银行账号 | 773157929528 |
| 经营范围 | 承担各类建筑的室内、室外装饰装修工程的设计和施工；承担各类型建筑幕墙工程的设计与施工；承担机电设备安装工程（不含特种设备及其他限制项目）、建筑智能化工程、金属门窗工程、消防设施工程、钢结构工程、园林绿化工程的设计与施工；承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员；投资兴办实业（具体项目另行申报）；国内贸易（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。 |
| 投标人关联企业情况（包括但不限于与投标人法定代表人（单位负责人）为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位） | / |
| 备注 | / |

2.1、投标人营业执照（扫描件）

| | |
|--|---|
|  | |
| <h1>营业执照</h1> <p>(副本)</p> | |
| 统一社会信用代码 9144030019217993XJ |  |
| 名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | 成立日期 1985年03月26日 |
| 类型 有限责任公司 | 住所 深圳市福田区福保街道市花路14号盈福大厦六楼 |
| 法定代表人 王科 | 登记机关 2021年09月13日 |
| <p>重要提示</p> <ol style="list-style-type: none">1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。 | |

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司的基本信息

| | |
|-------------|---|
| 统一社会信用代码: | 9144030019217993XJ |
| 注册号: | 440301102912564 |
| 商事主体名称: | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 |
| 住所: | 深圳市福田区福保街道市花路14号盈福大厦六楼 |
| 法定代表人: | 王科 |
| 认缴注册资本(万元): | 10800 |
| 经济性质: | 有限责任公司 |
| 成立日期: | 1985-03-26 |
| 营业期限: | 自1985-03-26起至2055-07-21止 |
| 核准日期: | 2022-09-19 |
| 年报情况: | 2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示 |
| 主体状态: | 开业(存续) |
| 分支机构: | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司无锡分公司, 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司许昌分公司 |
| 备注: | |

2021/7/20

变更通知书

变更（备案）通知书

22106116346

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司：

我局已于二〇二一年七月二十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市晶宫设计装饰工程有限公司

变更后名称： 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2.2、投标人资质证书（扫描件）





建筑业企业资质证书

证书编号: D344020749

企业名称: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019217993XJ

法定代表人: 王科

注册地址: 深圳市福田区福保街道市花路14号盈福大厦六楼

有效期: 至 2028年12月22日

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月07日

| | | | |
|------------------------|---|---------|-----------|
| 企业名称 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | | |
| 详细地址 | 深圳市福田区福保街道市花路14号盈福大厦六楼 | | |
| 建立时间 | 1985年03月26日 | | |
| 注册资本金 | 10800万元人民币 | | |
| 统一社会信用代码 (或营业执照注册号) | 9144030019217993XJ | | |
| 经济性质 | 有限责任公司 | | |
| 证书编号 | A144000877-10/1 | | |
| 有效期 | 至2029年05月17日 | | |
| 法定代表人 | 王科 | 职务 | 法定代表人 |
| 单位负责人 | 王科 | 职务 | 企业负责人 |
| 技术负责人 | 陆云峰 | 职称或执业资格 | 一级注册结构工程师 |
| 备注: | 原资质证书编号: 2260 原发证日期: 2008年03月04日 原一体化资质证书编号: C144000877 原设计资质证书发证日期: 2013年06月03日 | | |

| |
|---|
| 业 务 范 围 |
| 建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑智能化系统设计专项 甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级。 ***** |
|  |



工程设计资质证书

证书编号: A244000874

企业名称: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019217993XJ

法定代表人: 王科

注册地址: 深圳市福田区福保街道市花路14号盈福大厦六楼

有效期至: 至2029年06月12日

资质等级: 消防设施工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月12日

2.3、投标人安全生产许可证（扫描件）

| | | | |
|---|--------------------------|--|------------------|
| 统一社会信用代码：9144030019217993XJ | 编号：（粤）JZ安许证字[2023]012638 | 发证机关：广东省住房和城乡建设厅 | 发证日期：2022年07月05日 |
|  | |  | |
| <h1>安全生产许可证</h1> | | | |
| 企业名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | 法定代表人：王科 | 有效期至：2022年07月05日 | 至 2025年07月05日 |
| 单位地址：深圳市福田区福保街道市花路14号盈福大厦六楼 | 经济类型：有限责任公司 | 许可范围：建筑施工 | |
|  | | | |

2.4、企业连续二十九年重合同守信用证书（扫描件）

公示：深圳市晶宫设计装饰工程有限公司

连续二十九年

（1992年度至2020年度）

广东省“守合同重信用”企业

公示机关：广东省市场监督管理局

2021年06月01日



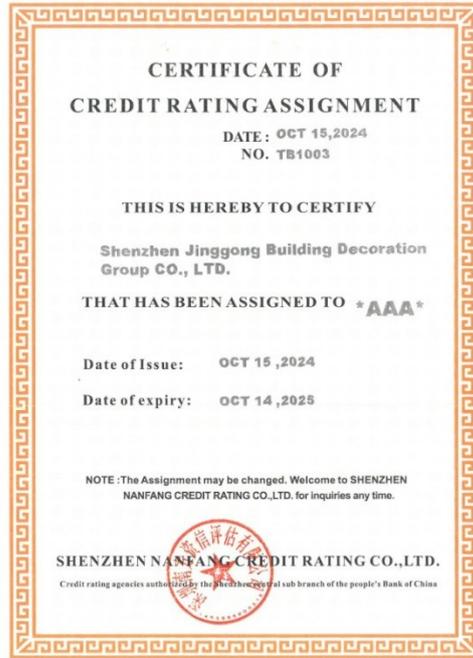
扫描二维码查看
企业公示情况



2.5、企业 AAAAA 广东省守合同重信用（扫描件）



2.6、企业 AAA 资信等级证书（扫描件）



2.7、体系认证证书（扫描件）

2.7.1、质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

注册号: 02123Q10119R0M

兹证明

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019217993XJ

注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区福保街道市花路14号盈福大厦六楼

质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证范围如下:

建筑装饰、建筑幕墙工程设计; 建筑装饰装修工程、电子与智能化工程、建筑幕墙工程专业承包

注: GB/T 50430-2017 仅适用于施工范围。

本证书有效期自2023年2月2日至2026年2月1日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



总经理:

颁证日期: 2023年2月2日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

2.7.2、职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: U006623S0014R0M

兹证明

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019217993XJ

注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区福保街道市花路14号盈福大厦六楼

职业健康安全管理体系符合标准:

ISO 45001:2018

认证范围如下:

建筑装饰、建筑幕墙工程设计, 建筑装饰装修工程、电子与智能化工程、建筑幕墙工程专业承包及相关管理活动

本证书有效期自2023年2月2日至2026年2月1日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



华夏认证中心有限公司

中国北京通州区海地区北四环中路211号太极大厦
<http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2023年2月2日



0066

2.7.3、环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

注册号: U006623E0021R0M

兹证明

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019217993XJ

注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区福保街道市花路14号盈福大厦六楼

环境管理体系符合标准

ISO 14001:2015

认证范围如下:

建筑装饰、建筑幕墙工程设计, 建筑装饰装修工程、电子与智能化工程、建筑幕墙工程专业承包及相关管理活动

本证书有效期自2023年2月2日至2026年2月1日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



华夏认证中心有限公司

中国北京市海淀区北四环中路211号太极大厦

<http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2023年2月2日



0066

2.8、企业近年获中国建筑装饰行业百强企业证书



2023年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

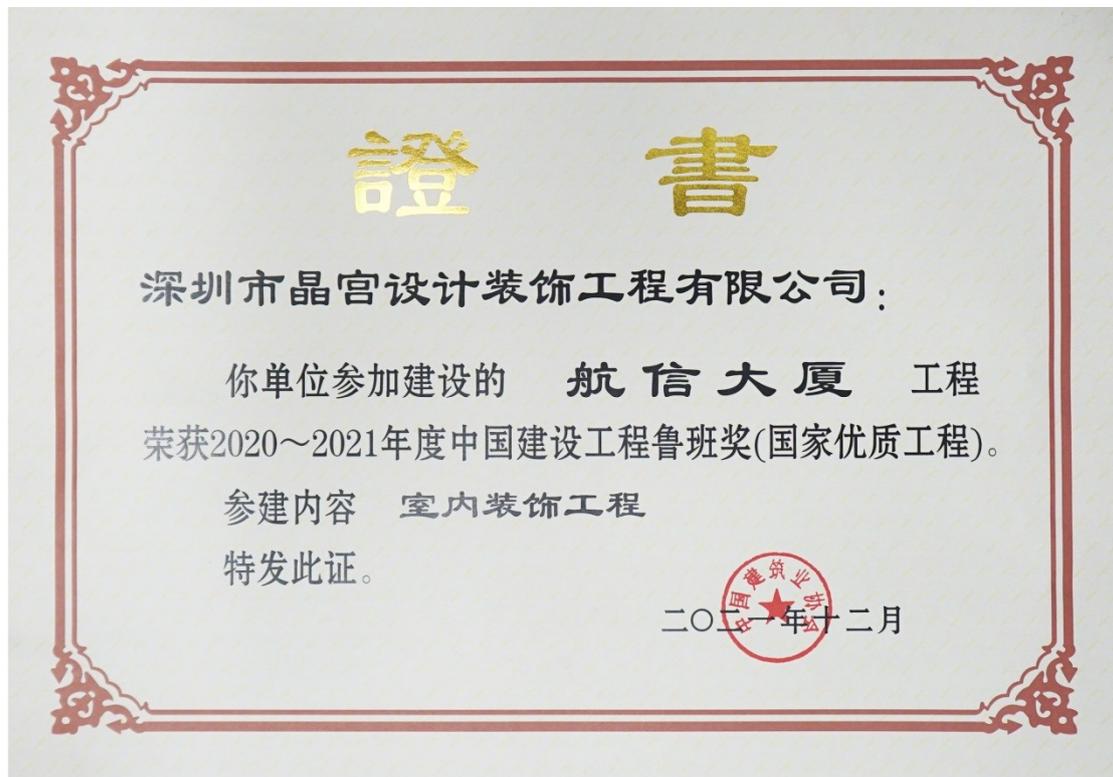
深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

装饰类 NO. 006

2024年12月10日



6.6 企业近年承接的项目获得国家级奖项



中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

你单位承建的海南国际会展中心二期扩建项目室内装修工程
一标段(北区室内装修) 工程
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 图纸范围内所有精装修工程, 包括但不限于以下内容:
楼地面工程、墙柱面工程、吊顶工程、精装修区域水电
安装工程、移动隔断、精装修区域门、电梯及自动扶梯
装修工程、精装修区域施工措施费等相关工作内容。



中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

你单位承建的成都远大购物广场A地块成都海湾大酒店
室内装修工程 工程
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 地下室B4至B1, 地上塔楼1、9、10、11
层及18-37层, 裙楼地下3层、地上9及
10层及工程量清单等范围内的所有内容。



中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

你单位承建的 金寨县人民医院(新区)住院综合楼 工程
内装饰工程施工
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 工程承包范围包括招标文件(含澄清、修改、
补充)、图纸、工程量清单规定的所有工程内
容



中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

你单位承建的 安信金融大厦项目9-18层电梯厅及办公区、
21-26层电梯厅及21-23层办公区精装修工程 工程
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 9-18层电梯厅及办公区、21-26层电
梯厅及21-23层办公区精装修工程



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

你单位承建的 中国建设银行股份有限公司合肥生产基地专家交流中心内装饰工程 工程
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 中国建设银行股份有限公司合肥生产基地专家交流中心内装饰工程施工图纸(招标文件以及答疑文件已明确不在招标范围的除外)中的建筑装饰与安装工程全部内容。



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

你单位承建的 深圳技术大学建设项目(一期)建筑装修装饰工程(施工)V标 工程
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 3栋创意设计学院、4栋新材料与新能源学院、5栋学术交流中心、6栋先进材料测试中心等区域的建筑装修装饰工程



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

你单位承建的 深圳国际会展中心 03-01 地块酒店精装修工程 工程
(二标段)

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 03-01 地块 5 栋五星酒店 6-21F 客房部分精装修工程、电气
工程、给排水工程全部图纸深化设计等



二〇二二年十二月三十一日

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

你单位承建的 深圳大学西丽校区建设工程(二期)项目装修装 工程
饰工程 V 标段

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 法商学部地上部分、行政办公与专职科研用房地上部分的装
修装饰、全部招标工程的二次深化设计、与其他专业工程的
装饰收边收口等



二〇二二年十二月三十一日

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

你单位承建的 深圳大学西丽校区建设工程(二期)项目装饰装修工程 I 标段(二次招标) 工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 北区学生宿舍 1#、2# 楼(含裙楼与食堂)等建筑的装饰装修全部招标工程的二次深化设计、内外装饰与总包、室外工程及其他专业工程的装饰收边收口等



二〇二二年十二月三十一日

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

你单位承建的 深圳广电金融中心项目室内装饰装修施工工程 (II 标段) 工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 1、裙楼 1-9 层范围内大堂、电梯厅、电梯轿厢、公共走道、卫生间及办公区等范围的装饰装修工程。2、地下室电梯厅及公共走道等范围的装饰装修工程



二〇二二年十二月三十一日

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市晶宫设计装饰工程有限公司

你单位承建的天津市滨海新区文化中心(一期)项目文化场馆部分精装修工程(二标段)工程

荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围:滨海市民活动中心室内装饰工程及深化设计



※中国建筑装饰协会 制※

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市晶宫设计装饰工程有限公司

你单位承建的上海天年护理院及太平养老公寓项目精装修工程4标工程

荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: B地块公寓楼(B01#楼、B02#楼、B03#楼)及门诊楼室内装修工程



※中国建筑装饰协会 制※

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市晶宫设计装饰工程有限公司

你单位承建的 深圳湾科技生态园深圳湾万丽酒店精装修工程 工程
标段一(客房区域53层-56层)

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 酒店53-56层(含客房、走道、电梯厅等部位)的装饰装修、
固定家具、给排水工程、电气工程、空调通风口工程等)



二〇二二年六月十六日

中国建筑装饰协会 制

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市晶宫设计装饰工程有限公司

你单位承建的 深圳技术大学建设项目(一期)建筑装修装饰 工程
工程施工I标

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 11栋公共教学与网络中心, 15栋校医院, 16栋食堂, 17AB
学生宿舍, 18栋留学生与外籍教师综合楼



二〇二二年六月十六日

中国建筑装饰协会 制

6.7、国家高新技术企业（扫描件）



高新技术企业证书



企业名称: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

发证时间: 2022年12月19日

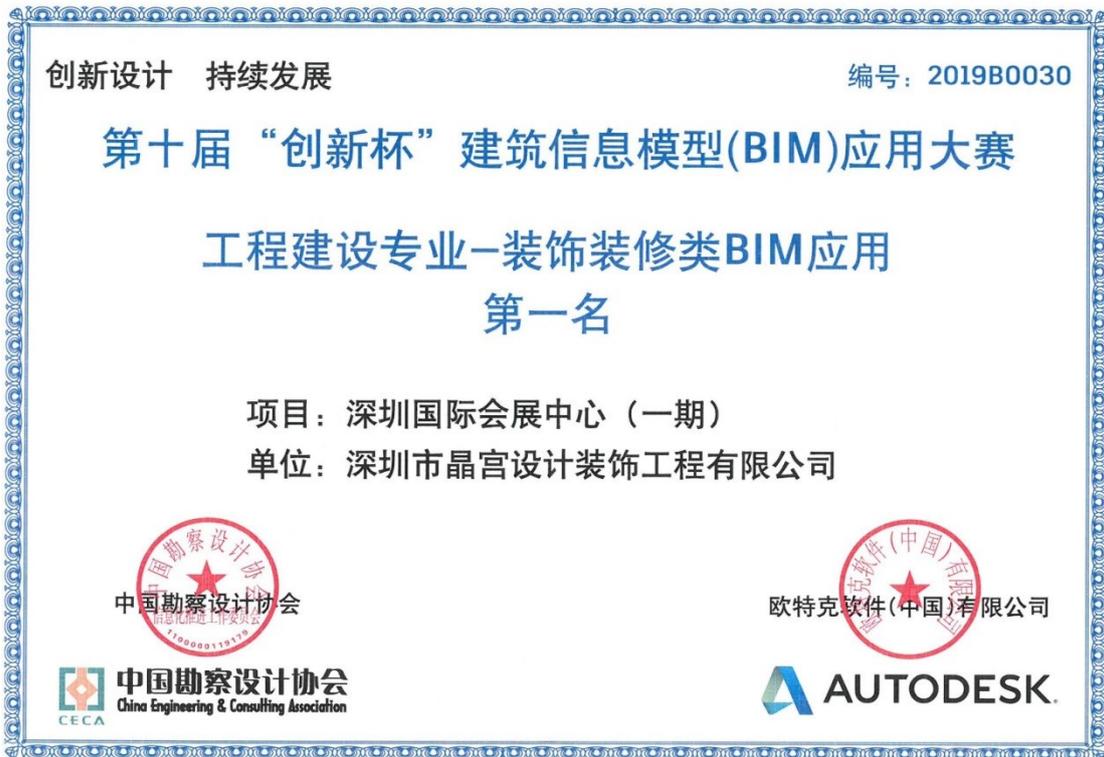
批准机关: 深圳市科技创新委员会

证书编号: GR202244205476

有效期: 三年



6.8、BIM 获奖证书



证书编号: 2020A001A



建筑装饰BIM大赛 获奖证书

中国建筑装饰协会

中国建筑装饰协会自1984年9月成立以来,以发展中国建筑装饰业为己任,认真履行
职责和义务,积极组织业内的各种活动,在行业内形成了较强的影响力和凝聚力,有
较高的话语权和代表性、权威性。

深圳市晶宫设计装饰工程有限公司:

在中国建筑装饰协会主办的首届建筑装
饰BIM大赛评审中,经行业专家最终评审其
作品:

深圳国际会展中心(一期)项目

公装组展览展示类

一等奖



证书编号: 2020A014A



建筑装饰BIM大赛 获奖证书

中国建筑装饰协会

中国建筑装饰协会自1984年9月成立以来,以发展中国建筑装饰业为己任,认真履行
职责和义务,积极组织业内的各种活动,在行业内形成了较强的影响力和凝聚力,有
较高的话语权和代表性、权威性。

深圳市晶宫设计装饰工程有限公司:

在中国建筑装饰协会主办的首届建筑装
饰BIM大赛评审中,经行业专家最终评审其
作品:

哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程

公装组文化教育类

一等奖



3、企业业绩

| 序号 | 建设单位 | 工程名称 | 合同额（万元） | 合同签订时间或施工许可发证日期或竣工验收日期 | 备注 |
|----|-----------------|---|---------|------------------------|----|
| 1 | 四川省雍景数智科技发展有限公司 | 川港投数字经济创新产业园项目 住宅精装房及公区装饰装修工程 | 10926 | 2023-05-27 | 在建 |
| 2 | 中旅（三亚）置业有限公司 | 中旅三亚海棠湾项目批量精装修工程（二标段） | 11334 | 2024-04-16 | 在建 |
| 3 | 北京安泰兴业置业有限公司 | 石景山区北辛安棚户区改造 A 区项目 1608-669 地块 2#、3#楼装修工程 | 12716 | 2022-02-11 | 已完 |
| 4 | 深圳市坪山人才安居有限公司 | 人才安居老坑 01-21 地块项目精装修工程 | 11304 | 2021-10-13 | 已完 |
| 5 | 中冶南方工程技术有限公司 | 居住项目（光谷国际人才自由港·武汉未来科技城青年社区项目）项目一期精装修工程（二标段装饰）工程 | 7972 | 2022-01-15 | 已完 |
| 6 | 神州数码集团股份有限公司 | T139 国际创新中心项目西塔 A 批次（5-10、12-21 层）精装修工程 | 8103 | 2024-08-22 | 在建 |

3.1、川港投数字经济创新产业园项目住宅精装房及公区装饰装修工程

JG-GCHT-2023-035 中标

中 标 通 知 书

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司：

你方于 2023 年 4 月 23 日 所递交的川港投数字经济创新产业园项目住宅精装房及公区装饰装修工程施工（招标编号：TC239603M）投标文件已被招标人接受，被确定为中标人。

中标价：¥109265431 元。

项目经理：张晓东。

总工期：350 日历天。

工程质量：达到国家、行业、地方现行工程质量验收规范合格标准，并满足本合同有关条款及技术标准和要求。若标准有修订，按新修订的标准执行。

请你方在中标通知书发出之日起的 30 日内到四川省雍景数智科技发展有限公司与项目业主签订施工合同，在此之前应按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3.1 款规定向项目业主提交履约担保。

特此通知。

招标人：四川省雍景数智科技发展有限公司（盖单位章）

招标代理：中招国际招标有限公司（盖单位章）

2023 年 5 月 4 日

副本

川港投数字经济创新产业园项目
住宅精装房及公区装饰装修工程施工合同

合同编号：YJSZ-JA-002

发包人：四川省雍景数智科技发展有限责任公司

承包人：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



第一部分 协议书

发包人（全称）：四川省雍景数智科技发展有限公司

承包人（全称）：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

依照《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

工程名称：川港投数字经济创新产业园项目住宅精装房及公区装饰装修工程

工程地点：成都市金牛区

工程概况：本项目位于四川省成都市金牛区营门口街道办事处跃进村 5、6 组，茶店村 5 组，项目总占地面积约 4.2 万平方米，总建筑面积预计约 14.6 万 m²。本次装饰装修工程面积约 5.4 万平方米。

第二条 工程承包范围

川港投数字经济创新产业园项目住宅精装房及公区装饰装修工程施工，包含住宅精装房、住宅公共区域（含地下室、架空层、首层大堂及各层电梯前室公区）、商业（2-11#楼）公共区域（含地下室、首层大堂及各层电梯前室公区及楼梯间）和售楼部改造工程的装饰装修工程及水电安装工程施工以及质量缺陷维修等内容，具体范围及内容详见工程量清单及施工图纸。

第三条 合同工期

总工期：350 日历天。该工程分批次实施，其中住宅首次精装房工期 50 日历天，计划开工日期：2023 年 7 月；住宅其他精装房、住宅公共区域及商业（2-11#楼）公共区域工期 300 日历天，计划开工日期：2024 年 8 月。各批次具体开工日期以监理人发出的开工令上载明的时间为准。承包人应在前述工期内完成全部合同工作。

第四条 质量标准

1、工程质量标准：按国家地区的相关设计及施工验收标准、规范及规程执行，工程质量合格，保证各单项工程通过当地政府相关管理部门的验收。达到国家、行业、地方现行工程质量验收规范合格标准，并满足本合同有关条款及技术标准和要求。若标准有修订，按新修订的标准执行。

2、空气质量检测、材料辐射指标检测、防火措施、环保等专项指标达到国家标准。

3、本工程的基本技术要求必须符合招标文件规定的标准、技术规范、施工图纸及有关说明。

第五条 合同价款

1、暂定合同含税总价为：人民币（大写）壹亿零玖佰贰拾陆万伍仟肆佰叁拾壹元（¥109265431 元）；

其中：

（1）不含税总金额：人民币（大写）玖仟玖佰玖拾伍万陆仟肆佰捌拾叁元柒角陆分（¥99956483.76 元）；

增值税税率：9%；

（2）不含税安全文明施工费：人民币（大写）壹佰陆拾伍万零柒拾柒元捌角（¥1650077.80 元）；

(3) 不含税材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写） /____（¥ /____元）；

(4) 不含税专业工程暂估价金额：人民币（大写） /____（¥ /____元）；

(5) 不含税暂列金额：人民币（大写）玖佰叁拾柒万零叁佰柒拾叁元柒角(¥9370373.70元)。

在合同执行期间，政府税务机关发布政策调整税费的，按政策规定税率分阶段调整。新的合同总金额=已履行部分金额（含税）+未履行部分不含税金额+（未履行部分不含税金额*新税率）。

第六条组成合同的文件

- (1) 合同协议书（包括补充协议、备忘录）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 评标中有关问题的澄清函件等；
- (4) 招标文件及其补遗或补充通知以及答疑；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单；
- (10) 经双方确认进入合同的其他文件。

上述文件应互为补充和解释。当上述文件出现含糊不清或不一致时，以此所列顺序在前的为准，同一顺序的则以时间在后的为准。

第七条 本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予的定义相同。

第八条 承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。本工程质量保修按《建设工程质量管理条例》等执行。

第九条 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

第十条 本合同项下的责任及义务不因承包人股权转让、更名以及变更继承人等情况发生变化。

第十一条 承包人向发包人承诺，除遵守相关法律法规、行业规范等一般通行规则外，承包人将完全遵守发包人公司内部或上级单位、集团的有关一切制度（包括但不限于附件所列制度等），承包人将定期主动向发包人询问相关制度的内容。承包人不以不知道前述制度、规范的存在作为抗辩理由拒绝承担责任。

若发包人与项目其他参与方（包括但不限于监理人、设计人等）在两者的合同中对承包人的相关事宜进行了说明或约定的，承包人理应遵循。承包人应当主动查看、询问发包人与项目其他参与方签订合同中与己方的相关内容，不得以“不知”、“合同相对性”等理由拒绝承担相应责任。

第十二条 合同生效

合同订立时间：2023 年 5 月 27 日

合同订立地点：成都市

本合同在承包人办理完毕招标文件约定的保险及其它手续，由双方法定代表人签字（或签章）或其委托代理人签字并加盖公章，并在承包人提供有效的履约担保后生效。全部工程完工后经竣工验收合格、质

量保修期满双方权利义务履行完毕后终止。

第十三条 本合同正本二份，副本六份，甲方执正本一份，副本四份，乙方执正本一份，副本二份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

发包人：四川省雍景数智科技发展有限
任公司 (公章)

法定代表人

或其委托代理人：



承包人：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公
司 (公章)

法定代表人

或其委托代理人：



组织机构代码：91510106MABRLN13X9

地址：成都市金牛区子云路 208 号 2 栋 2
层 1 号附 377 号

邮政编码：/

电话：13882054792

传真：/

电子信箱：/

开户银行：恒丰银行股份有限公司成都金沙
支行

账号：51050101120100000061

2023 年 5 月 27 日

组织机构代码：9144030019217993XJ

地址：深圳市福田区福保街道市花路 14 号
盈福大厦六楼

邮政编码：518045

电话：0755-25613666

传真：0755-25629222

电子信箱：/

开户银行：

账号：

2023 年 5 月 27 日

3.2、中旅三亚海棠湾项目批量精装修工程(二标段)

JG-GCHT-2024-010

合同编号: SY-HT(GC)-2024-11

中旅三亚海棠湾项目
批量精装修工程合同(二标段)
(上册)

工程名称: 中旅三亚海棠湾项目批量精装修工程(二标段)

工程地点: 海南省三亚市海棠区

发包人: 中旅(三亚)置业有限公司

承包人: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

日期: 2024年4月16日

第一部分 协议书

发包人（发包人）：中旅（三亚）置业有限公司

承包人（承包人）：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：中旅三亚海棠湾项目批量精装修工程

工程地点：海南省三亚市海棠区

工程概况：中旅三亚海棠湾项目位于三亚市海棠区，项目北至河道及绿化带，南至藤桥路，西至龙海路，东至规划路，共包含3个地块（01#地块、03#地块和04#地块），总用地面积133418.00平方米，总建筑面积约为261068.96平方米，其中地上建筑面积约189345.43平方米，地下室建筑面积约71723.53平方米，项目共规划16栋多层（7-8层）、19栋小高层（10-11层）及商业配套组成，地下室一层，共903户。

施工现场条件及周边环境：承包人已完全了解本工程之施工位置、邻近建筑物情况、土质、通路、储存空间、起卸限制、已完成工程以及足以影响履行合同的相关施工条件和其他任何情况。

二、工程承包范围及工作内容

1、承包范围：本工程合同范围为项目1#地块除6套顶层外剩余所有户型室内、电梯前室等公共区域、幼儿园精装修施工，及本项目所有空调供货及安装工程（样板间除外）。（6套顶层户型为：1#地块C1#-C6#楼顶层（521m²）户型，共6套）；

精装修施工图内包含的全部工作内容，包括但不限于：室内、公区强弱电、给排水、防水、回填施工、地面找平及非吊顶顶面粉刷石膏找平、石材采购安装、瓷砖、岩板铺装、腻子、艺术涂料、木饰面采购安装、吊顶施工、小五金采购安装、五金洁具安装、灯具采购安装、空调采购安装、电梯轿厢装修、精保洁（含验收前开荒保洁）等。需特别注明，在满足规范及工艺标准的前提下，装修单位进行充分的图纸深化，并充分考虑与总包、各专业单位配合施工、成品保护等，满足各项验收要求，交付小业主前整改验收、交付后的工程保修等，具体范围详见招标人提供的精装修施工图及工程量清单。

投标单位应仔细研读其它文件、图纸、工料规范（包括基本要求和技术要求及技术规范书）、工程量清单，特别是图纸、工料规范、技术要求并完成现场实地踏勘，以完整了解本工程的实际工程范围以及施工重难点。

专业承包工程的工作内容、专业承包与总承包人之间工作界面、责任界面划分具体内容详见《批量精装修工程工作界面划分表》。

承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

本工程发包后，发包人可能会根据工程实际情况调整工程范围，对于承包范围的减少或工程量的调整，承包人必须无条件接受。

三、承包方式

本合同采用 固定单价合同，实行包工、包料、包安装、包质量、包工期、包验收、包安全、包现场文明施工和环保措施、包维保等。并承担由此造成的全部责任和风险。

四、合同工期

计划开工日期：2024年4月16日（具体开工日期以甲方通知及要求为准）

计划竣工日期：2024年7月30日（需完成竣工验收备案）

总工期：105日历天

本项目精装修工程划分为两个标段，其中3#、4#地块为一标段，1#地块为二标段

二标段：1#地块C1#-C16#楼及幼儿园，计划完工时间2024年7月30日。以上为暂定日期，具体以甲方书面通知为准，甲方有权根据工程进度调整。

承包人必须充分了解上述工期的限制要求，夜间施工、材料运输、垃圾清运、与政府相关部门的配合措施及赶工费（预计节假日期间的施工人员安排），并在报价中充分考虑有可能增加的成本或费用。

具体开工日期以发包人下达的开工报告中载明的日期为准。

五、质量标准

1、质量标准：合格，且必须满足国家、行业及地方标准及规范的要求，如在投标日之前国家颁布了最新标准，则以最新标准中的规定和要求为准。同时必须满足施工图纸设计说明中提供的规范、标准以及甲方要求等。

2、工程保修期：详见附件5《房屋建筑工程质量保修书》。

3、产生质量缺陷经整改仍影响验收和使用的，发包人可从履约保证金中扣除作为违约金，具体金额由发包人视影响程度决定。扣除违约金并不影响承包人整改至合格的义务，承包人仍应当整改至合格，否则发包人有权另外聘请施工单位整改至合同约定的验收标准，所产生的费用由承包人承担，发包人有权将该部分费用在履约保证金中扣除，扣除后不足部分有权向承包人追偿。

4、发生重大质量事故，发包人有权扣除全部履约保证金，不足以弥补发包人损失的，承

包人承担赔偿责任。

六、合同价款

金额（大写）：工程暂定合同总价 壹亿壹仟叁佰叁拾肆万玖仟陆佰柒拾壹元伍角柒分（人民币）¥：113,349,671.57元。此金额为含税金额（其中不含税合同总价¥：103,990,524.38元，增值税税额¥：9,359,147.19元，税率【9】%），如合同执行期间遇到政府出台新政策影响税率及税额的情况，不含税造价不变，应按照政府最新税率在本合同约定的不含税金额不变的基础上重新核算。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同补充协议
- 2、本合同协议书
- 3、本合同专用条款及其附件
- 4、中标通知书
- 5、招标文件及补充文件
- 6、发包人与承包人在工程中洽商、变更等协议或文件
- 7、发包人认可的投标书及其附件
- 8、本合同通用条款
- 9、技术、规范及有关技术文件
- 10、图纸
- 11、工程量清单
- 12、其他合同文件

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

合同文件的优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第2.1款的规定一致。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同各方签字或盖章。

八、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

九、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、合同生效

合同订立时间：2024年4月16日

合同订立地点：海南省三亚市海棠区德中健康产业园2号楼4层

本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公司公章或合同专用章，且承包人按照合同约定提交履约保证金或履约保函后生效。

本合同一式【捌】份，发包人持【陆】份，承包人持【贰】份，每份合同均具有同等的法律效力。

发包人：(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：



承包人：(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：



工程款必须汇入公司以下指定账户
深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司
中国银行深圳东门支行
账号:7731 5792 9528

3.3、石景山区北辛安棚户区改造 A 区项目 1608-669 地块 2#、3#楼装修工程

中标通知书

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司：

你方于 2022年01月26日 所递交的 石景山区北辛安棚户区改造A区项目1608-669地块2#、3#楼装修工程 (工程名称) 施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

| | | | |
|----------|---|-----------|-------------|
| 专业承包工程名称 | 石景山区北辛安棚户区改造A区项目1608-669地块2#、3#楼装修工程 | 建设规模 | 36746.61平方米 |
| 建设地点 | 石景山区北辛安 | | |
| 中标范围 | 地面石材或木地板铺装、墙面壁纸或石材挂贴、天棚造型吊顶及涂料、卫生间浴缸、洗手盆等洁具安装、橱柜、玄关柜吊装、室内灯具、开关安装等工程 | | |
| 中标价格 | 小写： <u>127160207.58</u> 元 大写：壹亿贰仟柒佰壹拾陆万零贰佰零柒元伍角捌分 | | |
| 中标工期 | 180 日历天 | 计划开工日期 | 2022年02月25日 |
| | | 计划竣工日期 | 2022年08月24日 |
| 工程质量 | 合格 | | |
| 项目经理 | 弓准库 | 注册建造师执业资格 | |
| 备注 | | | |

请你方在接到本通知书后的 30 日内到指定地点) 与我方签订施工专业分包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.4款规定向我方提交履约担保。

招标人：北京安泰兴业置业有限公司 (盖企业CA电子印章)

法定代表人或其委托代理人：欧国欣 (盖

个人CA电子印章)

2022年02月23日



石景山区北辛安棚户区改造 A 区项目
1608-669 地块 2#、3#楼装修工程

合同文件

发 包 人：北京安泰兴业置业有限公司

承 包 人：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

2022 年 2 月

合同编号：ZHXC/BXA-669/GC/2022/2

合同协议书

本合同由

发 包 人：北京安泰兴业置业有限公司

承 包 人：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

鉴于：

1. 发包人愿将名称为石景山区北辛安棚户区改造 A 区项目 1608-669 地块 2#、3#楼装修工程交由承包人实施，并已接受了承包人提出为进行本工程的施工、竣工、交付以及修复其中任何的缺陷并完成竣工备案及验收所收取的下述报酬金额。
2. 承包人同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与发包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，进而保证本工程的圆满竣工。

兹订立协议如下：

1 工程概况

1.1 工程名称：石景山区北辛安棚户区改造 A 区项目 1608-669 地块 2#、3#楼装修工程

1.2 工程地点：石景山北辛安地区

1.3 工程内容：详见承包范围。

1.4 工程承包范围：本项目的住宅精装修（含主材）。

2 工程价款

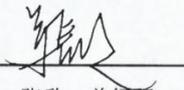
2.1 计价方式：本合同为 固定总价合同 固定单价合同。

2.2 合同价款：本工程合同含税总价为人民币(大写)壹亿贰仟柒佰壹拾陆万零贰佰零柒元伍角捌分(¥127160207.58)，其中增值税税金为人民币(大写)壹仟零肆拾玖万玖仟肆佰陆拾陆元陆角捌分(¥10499466.68)，适用税率为 9%。合同协议书的合同总价和单价均指包含增值税的价格。 本合同总价包干，任何项目单价均为包干，材料调差详见调差办法。单价视为已包含了所有人工费、材料费、机械费、工具费、检测试验费、施工管理费、公司管理费、保险、规费、利润、国家及地方政府税收及收费，预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策的改变引起的费用；在限定的工期内完成施工项目及整项工程并达到合同规定的质量标准所需要的费用；隐含的为完成该项目而必须发生的费用。承包人确认上述单价不会因人工、物价、费率或汇率之升降或任何调价文件之要求而调整，该单价将作为日后计算变更工程的计算依据。如合同中没有适用或类似于变更工程的单价，由双方根据当时的市场价格协商确定。若因国家政策原因导致增值税率调整，应根据

签署页:

发包人: 北京安泰兴业置业有限公司
(盖章)

法定代表人(负责人)或授权代表

(签字): 

姓名与职位(打印): 张欣 总经理

地址: 北京市石景山区中海大厦 15 层

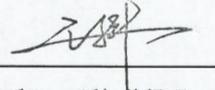
统一社会信用代码:

91110107094877793U

承包人: 深圳市晶宫建筑装饰集团有
限公司

(盖章)

法定代表人(负责人)或授权代表

(签字): 

姓名与职位(打印): 王科 总经理

地址: 深圳市福田区福保街道市花
路 14 号盈福大厦六楼

统一社会信用代码:

9144030019217993XJ

邮编: 518038

联系人: 刘德航

电话: 0755-25613666

Email: dehang.liu@jigongqzs.com

*授权委托书附后(如是法定代表人授权代表签署则须授权委托书)。

工 程 竣 工 验 收 记 录

| | | | |
|--------|---|------------|------------|
| 工程名称 | 石景山区北辛安棚户区改造A区项目1608-699地块2#、3#楼装修工程 | | |
| 施工许可证号 | 工程竣工日期 | 2022.12.16 | |
| 建设规模 | 36746.61平方米 | 合同价格 | 12716.02万元 |
| 姓名 | 单位 | 职务 | |
| 王能文 | 建设单位 北京安泰兴业置业有限公司 | 项目负责人 | |
| 姜林红 | 设计单位 中建二局装饰工程有限公司 | 项目负责人 | |
| 弓雁库 | 施工单位 深圳市晶喜建筑装饰集团有限公司 | 项目经理 | |
| 张扬 | 监理单位 北京北辰工程建设监理有限公司 | 项目总监 | |
| 专家 | | | |
| 序号 | 验收项目 | 验收情况 | |
| 1 | 是否已完成工程设计和合同约定的各项内容 | 是 | |
| 2 | 是否有完整的技术档案和施工管理资料；是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告、工程质量检测和功能试验报告资料；是否已取得城建档案预验收文件 | 是 | |
| 3 | 工程所含单位工程质量验收是否合格 | 是 | |
| 4 | 建设单位是否已按合同约定支付了工程款 | 是 | |
| 5 | 施工单位是否已经签署工程质量保修书 | 是 | |
| 6 | 是否有规划行政主管部门出具的认可文件或者准许使用文件 | 不涉及 | |
| 7 | 无障碍设施是否已验收合格 | 不涉及 | |
| 8 | 对于住宅工程，质量分户验收是否合格 | 是 | |
| 9 | 对于民用建筑工程，建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收 | 是 | |
| 10 | 商品住宅小区和保障性住房工程，建设单位是否已按分期建设方案要求，组织勘察、设计、施工、监理等有关单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收 | 不涉及 | |
| 11 | 对市政公用基础设施用地情况的建设工程，对附属绿化工程的验收是否合格 | 不涉及 | |
| 12 | 是否已在工程明显位置设置了永久性标牌 | 是 | |
| 13 | 建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕 | 是 | |
| 14 | 法律、法规规定的其他验收条件完成情况 | 是 | |

| | | |
|----------|--|--|
| 工程竣工验收意见 | 合格 | |
| 建设单位 |  签字 (公章) 王能文 年 月 日 | |
| 勘察单位 | 签字 (公章) 年 月 日 | |
| 设计单位 |  签字 (公章) 姜林红 年 月 日 | |
| 施工单位 |  施工 单位 弓雁库 2024.09.05 签字 (公章) 张扬 年 月 日 | |
| 监理单位 |  签字 (公章) 张扬 年 月 日 | |
| 专家签字 | 签字 (公章) 年 月 日 | |

3.4、人才安居老坑 01-21 地块项目精装修工程

中标人

JG-GCHT-2021-069.076 中标

中标通知书

标段编号: 44030020180253003001

标段名称: 人才安居老坑01-21地块项目及G13302-8025宗地租赁住房项目精装修工程

建设单位: 深圳市坪山人才安居有限公司//深圳市安居御龙房地产有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

中标价: 14031.068442万元

中标工期: 210天

项目经理(总监): 彭俊

本工程于 2021-06-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-09-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2021-09-17

查验码: 9805994949499613

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



SFD-2015-04

JG-GCHT-2021-069

工程编号：_____

合同编号：PS-G-2021-AJPLY-014

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：人才安居老坑 01-21 地块项目精装修工程

工程地点：深圳市坪山区

发 包 人：深圳市坪山人才安居有限公司

承 包 人：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

2015 年版

3
4
6
7
6
1
4
2
4
8
2
3
4

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山人才安居有限公司

承包人(全称): 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 人才安居老坑 01-21 地块项目精装修工程

工程地点: 深圳市坪山区龙田街道规划老坑路以南, 松子坑路以北。

核准(备案)证编号: 深坪山发改备案(2020)10074号

工程规模及特征: 项目位于深圳市坪山区龙田街道规划老坑路以南, 松子坑路以北。项目总用地面积 31817.85 平方米, 容积率 5.5, 建筑覆盖率 40%, 总建筑面积约 249550.5 平方米, 其中: 计容建筑面积 183168.22 平方米。包括住宅 150500 平方米、商业 14800 平方米、公共配套 9600 平方米(18 班幼儿园 4800 平方米, 独立占地不少于 5400 平方米; 社区老年人日间照料中心 750 平方米; 社区健康服务中心 1000 平方米, 文体活动中心 1000 平方米; 物业管理用房 400 平方米; 其它用房 400 平方米; 社区管理用房 300 平方米; 垃圾转运站 400 平方米; 警务室 50 平方米; 社区菜市场 500 平方米)。绿化覆盖率 $\geq 40\%$ 。机动车泊位数 1700 辆。充电桩设置数量不少于 480 个, 剩余车位应预留充电设施建设安装条件。项目设计有六栋塔楼, 室内分有 4 种套内户型, 共计 1825 套房源, 幼儿园为 18 个班, 总装修建筑面积约 157507.23 平方米(含公共区域及幼儿园)最终以图纸及工程量清单为准。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 100%; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

1. 承包人需根据发包人委托, 负责项目的深化设计、采购、施工、报批报建(包括但不限于: 消防设计审查、施工许可证办理、消防改造报建、消防验收及相关专项验收等, 用于报批报建的图纸由承包人负责委托具备相应资质的单位深化; 根据发包人提供的装修设计图纸, 进行各专业的深化设计(包括但不限于镜像户型、微差户型等)、部品深化设计, 负责编制竣工图。

三、合同工期

计划开工日期：2021年12月01日；

计划竣工日期：2022年06月28日；

合同工期总日历天数 210 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：符合国家现行的验收标准，合格。单位工程验收合格率 100%。
配合创“深圳市优质结构工程奖”。

五、签约合同价

含增值税合同价人民币（大写）壹亿壹仟叁佰零肆万零伍佰壹拾捌元玖角玖分（¥113,040,518.99元）；其中不含增值税合同价（大写）壹亿零叁佰柒拾万零陆仟捌佰玖拾捌元壹角陆分（¥103,706,898.16元），增值税税率9%。不含增值税价款不因增值税政策的变化而变化，若国家政策导致增值税税率发生变化的，合同未执行部分含增值税价按不含增值税价及变化后的增值税税率换算后执行。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰捌拾柒万玖仟柒佰柒拾壹元陆角陆分（¥1,879,771.66元）；其中不含增值税合同价（大写）壹佰柒拾贰万肆仟伍佰陆拾壹元壹角陆分（¥1,724,561.16元），增值税税率9%。不含增值税价款不因增值税政策的变化而变化，若国家政策导致增值税税率发生变化的，合同未执行部分含增值税价按不含增值税价及变化后的增值税税率换算后执行。

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年__月__日; 2021年10月13日

订立地点: 深圳市。

发包人和承包人约定本合同自双方签字并加盖公章后成立。

本合同一式壹拾贰份, 均具有同等法律效力, 发包人执捌份, 承包人执肆份。

发包人: (公章) 深圳市坪山人材安居有限公司 承包人: (公章) 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

法定代表人或其委托代理人:

(签字)  

统一社会信用代码:

91440300MA5ECQ7E4H

地址: 深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2007 号创新广场 A2101

邮政编码: 518000

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 平安银行深圳分行营业部

账号: 15000077464521

统一社会信用代码:

9144030019217993XJ

地址: 深圳市福田区福保街道市花路 14 号盈福大厦 6 楼

邮政编码: 518000

法定代表人: 王科

委托代理人: _____

电话: 0755-25613666

传真: 0755-25629222

电子信箱: _____

开户银行: 中国银行深圳分行东门支行

账号: 773157929528

工程款必须汇入公司以下指定账户
深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司
招商银行深圳东门支行
账号: 815587698610001

2021-069

2021-03-02-018

付老玩

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 001

工程名称：安居盘龙苑项目精装修工程

验收日期：2024年1月30日

建设单位（盖章）：



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | |
|------------|----------------------------|--------|---|-----------------------|
| 工程名称 | 安居盘龙苑项目精装修工程 | | | |
| 工程地点 | 坪山区石井街道规划和民路与规划达民路交汇处西北侧 | 建筑面积 | 183168.22m ² | 工程造价 113040518.99元 |
| 结构类型 | 框架剪力墙 | 层数 | 地上: 1A栋48、1B栋50、1C栋51、2A栋50、2B栋50、3#栋50 层 | |
| | | | 地下: 3 层 | |
| 施工许可证号 | 2018-440317-70-03-70604404 | 监理许可证号 | | |
| 开工日期 | 2021年12月01日 | 验收日期 | 2024年1月30日 | |
| 监督单位 | 坪山区建设工程质量安全监督站 | 监督编号 | 2020040-1 | |
| 建设单位 | 深圳市坪山人才安居有限公司 | | | |
| 勘察单位 | 建设综合勘察研究设计院有限公司 | | | |
| 设计单位 | 深圳市同济人建筑设计有限公司 | | | |
| 总包单位 | 中铁五局集团有限公司 | | | |
| 承建单位(土建) | / | | | |
| 承建单位(设备安装) | / | | | |
| 承建单位(装修) | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | | | |
| 监理单位 | 深圳市银建安工程项目管理有限公司 | | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | | | |



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|-----|
| 组长 | 陈亮 |
| 副组长 | 刘剑锋 |
| 组员 | 区汝豪 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|----------------|
| 建筑工程 | 曾超 | 朱财杰、梁启余、曾敏、黄旦辉 |
| 建筑设备安装工程 | 黄宗南 | 颜小丰、雷映昌、李颖、刘建华 |
| 工程质控资料 | 刘明 | 李丹、唐兰、刘敏、刘和平 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 主体结构 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 1530 项, 其中: 经审查符合要求 1530 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 332 项, 其中: 资料核查符合要求 315 项 实体抽查符合要求 17 项 | 共 332 项, 其中: 评价为“好”的 321 项 评价为“一般”的 11 项 |
| 屋面 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 315 项, 其中: 经审查符合要求 315 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 186 项, 其中: 资料核查符合要求 178 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 186 项, 其中: 评价为“好”的 176 项 评价为“一般”的 10 项 |
| 通风与空调 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 315 项, 其中: 经审查符合要求 315 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 186 项, 其中: 资料核查符合要求 171 项 实体抽查符合要求 15 项 | 共 186 项, 其中: 评价为“好”的 169 项 评价为“一般”的 17 项 |
| 智能建筑 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|------------------|--------|----|----|
| 1 | 陈亮 | 深圳市坪山人才安居有限公司 | 项目负责人 | | |
| 2 | 刘剑锋 | 深圳市坪山人才安居有限公司 | 精装修工程师 | | |
| 3 | 曾超 | 深圳市坪山人才安居有限公司 | 精装修工程师 | | |
| 4 | 黄宗南 | 深圳市坪山人才安居有限公司 | 机电工程师 | | |
| 5 | 区汝豪 | 深圳市坪山人才安居有限公司 | 安全工程师 | | |
| 6 | 姜小平 | 深圳市银建安工程项目管理有限公司 | 项目总监 | 中级 | |
| 7 | 朱财杰 | 深圳市银建安工程项目管理有限公司 | 精装专监 | | |
| 8 | 梁启余 | 深圳市银建安工程项目管理有限公司 | 精装专监 | | |
| 9 | 雷映昌 | 深圳市银建安工程项目管理有限公司 | 机电专监 | | |
| 10 | 彭俊 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | 项目经理 | | |
| 11 | 丘剑锋 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | 执行经理 | | |
| 12 | 丘志飞 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | 施工员 | | |
| 13 | 罗洪踪 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | 施工员 | | |
| 14 | 薛佳彬 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | 安全员 | | |
| 15 | 邹芸 | 深圳市同济人建筑设计有限公司 | 内装负责人 | 中级 | |
| 16 | 何敏鹏 | 深圳市同济人建筑设计有限公司 | 项目负责人 | 高级 | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |

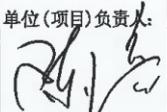
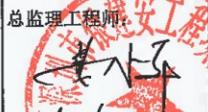
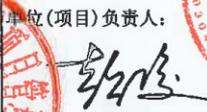
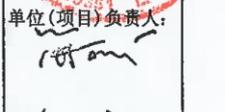


* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 001

经验收组专业组一致验收，工程质量符合设计图纸要求，符合有关法律法规和工程建设强制性标准的规范要求。
工程质量评定为合格工程，同意验收。

| | | | | |
|---|---|--|---|---|
|  |  |  |  | |
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
| (公章) | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) |
| 单位(项目)负责人: | 总监理工程师: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: |
|  |  |  |  |  |
| 2024年1月30日 | 2024年1月30日 | 2024年1月30日 | 2024年1月30日 | 2024年1月30日 |



* GD - E1 - 914 / 6 *

3.5、居住项目（光谷国际人才自由港·武汉未来科技城青年社区项目）项目一期精装修工程（二标段装饰）工程

致：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

中冶南方工程技术有限公司 的 居住项目（光谷国际人才自由港·武汉未来科技城青年社区项目）一期精装修工程（二标段装饰），招标范围：居住项目（光谷国际人才自由港·武汉未来科技城青年社区项目）一期精装修工程（二标段装饰），具体详见工程量清单及图纸。于 2021年12月13日 开标后，已完成评标工作，现确定你单位中标。中标价为人民币 7972.62978 万元，其中：安全防护、文明施工及环境保护费132.192479 万元，中标工期 210 日历天，质量标准：合格，安全生产管理标准：合格，文明施工管理标准：合格，项目经理：何海迪，专业类别：建筑工程，资格等级：一级注册建造师。请贵公司接到中标通知书 30 天内，到 中冶南方工程技术有限公司（地点）与招标人签订承发包合同。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2021年12月20日



招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2021年12月20日



IG-GCHT-2022-007

承包人合同编号: 1842F30F01-AZE089

分包人合同编号: _____

居住项目（光谷国际人才自由港·武汉未来
科技城青年社区项目）

一期精装修工程（二标段装饰）

专业分包合同

承包人: 中冶南方工程技术有限公司

分包人: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

2022 年 01 月 15 日

第一部分 合同协议书

承包人(全称): 中冶南方工程技术有限公司

分包人(全称): 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,承包人就居住项目(光谷国际人才自由港·武汉未来科技城青年社区项目)一期精装修工程(二标段装饰)施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、分包工程概况

1. 总包工程名称: 居住项目(光谷国际人才自由港·武汉未来科技城青年社区项目)。

2. 分包工程名称: 一期精装修工程(二标段装饰)。

3. 分包工程地点: 武汉市东湖新技术开发区,位于九峰二路以北,顶冠峰路以西。

4. 分包工程承包范围: 居住项目(光谷国际人才自由港·武汉未来科技城青年社区项目)一期精装修工程(二标段装饰),具体承包范围详见本合同附件6《界面划分》、招标文件及相应附件、承包人提供的本合同图纸规定而必须完成的一切内容、工程量清单。

5. 分包内容:

5.1 分包主要内容: 居住项目(光谷国际人才自由港·武汉未来科技城青年社区项目)项目一期精装修工程(二标段装饰),具体分包内容详见招标文件及相应附件、承包人提供的本合同图纸规定而必须完成的一切内容、工程量清单(如有)。分包人服从承包人项目部的其他相关管理安排。

5.2 试验检测:本标段相关试验检测、监测,以及图纸规定的其他工作。

5.3 分包人的临时工程:

5.3.1 生产及生活临时工程(包含但不限于生产及生活用水、生产及生活用水用电,临时租地,临时办公场所及设施,管理人员及工人住宿、食堂等),完工后按承包人要求负责恢复和移交临时工程,移交时间以承包人项目部通知为准。

5.3.2 施工便道的修建(按修建标准)、维护及拆除,使用完毕恢复至原貌,红线范围外临时便道占地租赁。

5.3.3 按文明施工要求的各种围挡(负责本分包范围内围挡)、洗车槽(按承包人现场项目部要求)及各类安全标志、标语、警示带、道路清洗设施设备、消防设施等,满足承包人现场文明施工要求。若分包人实施的是基坑支护工程,则按文明施工要求的基坑安全护栏(详见图纸要求),安全警示标语(按承包人项目部要求),坡道硬化(详见图纸或施工方案要求),必要的场地硬化,降尘、路面清洗(场内及场外)等。承包人统一为分包人配备的安全文明施工用具和标识,费用由分包人承担,费用在每期计量中扣除。承包人承担的安全文明施工范围详见《项目部施工现场安全文明标准化工地职责划分》。

5.4 配合承包人迎接各级领导对本合同约定范围内的检查评比工作,并承担检查评比期间发生

现场办公及生活安置、水电费、垃圾清运、场地硬化、施工期间用水、用电及使用情况等所有费用。结算时除设计变更及现场签证外，其余均不作调整。

2. 暂定合同总价为：人民币：**柒仟玖佰柒拾贰万陆仟贰佰玖拾柒元捌角**（¥7972.629780万元），本合同总价为含税价，其中不含税金额为：¥7314.339248万元，税额为：¥658.290532万元，税率¥9%，税票为增值税**专用发票**。当因国家税率政策变更而引起税率发生变化时，不含税价格不变，增值税随税率进行相应变更。

其中：

安全文明施工费（包含：安全防护费、文明施工与环境保护费等）（暂定）：人民币（大写）**壹佰叁拾贰万壹仟玖佰贰拾肆元柒角玖分**（¥132.192479万元）。安全文明施工费专项专用，不得挪作他用，分包人需向承包人提供安全文明施工台账。安全文明施工费依据发包人与承包人所签总承包合同中的计量计价依据最终据实结算，但结算金额不超过本暂定安全文明施工费。

农民工工资总额（暂定）：人民币（大写）**壹仟肆佰零捌万伍仟贰佰捌拾陆元壹角肆分**（¥1408.528614万元）。人工费应当参照武汉市工程造价管理部门公布的人工市场价格信息，并结合市场行情确定，但不得低于定额规定的人工费标准。施工过程中分包人不得以定额人工费低于市场水平、高层施工增加人工费等原因要求任何调价。

五、项目经理、技术负责人、安全负责人

1. 分包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为**何海迪**，职称/资格**高级工程师**，分包人项目经理为分包人驻工地总代表，分包人授权项目经理处理与现场有关的一切事务，代表分包人行使合同约定的权利，履行合同约定的职责。分包人在施工过程中发给承包人项目部的相关文件、信函，均以书面形式由分包人项目经理签字加盖分包人公章后方可有效。

2. 分包人委派的担任驻工地履行本合同的技术负责人为**陈露梅**，职称/资格**高级工程师**，分包人技术负责人对施工方案和技术措施负全责，并指导现场施工作业，施工期间必须常驻工地，按要求参加承包人、监理组织的相关工程会议。

3. 分包人委派的担任驻工地履行本合同的安全负责人为**弓准库**，职称/资格**工程师**，分包人安全负责人负责现场安全施工作业，施工期间必须常驻工地，按要求参加承包人、监理组织的相关工程会议。

项目经理、技术总工、项目安全负责人必须与投标文件中的人员保持一致，不得更换。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成分包合同文件：

1. 合同协议书；
2. 专用合同条款及其附件；
3. 招标文件、中标通知书；
4. 分包人的投标书及附件；
5. 通用合同条款及其附件；

(合同名称: 居住项目(光谷国际人才自由港·武汉未来科技城青年社区项目)一期精装修工程(二标段装饰) , 合同编码: 1842F30F01-AZE089 。此页为签署页, 无正文。)

承包人(甲方)

中冶南方工程技术有限公司

(盖章)

注册地址: 武汉市东湖新技术开发区大学园路
33号

通讯地址: 武汉市东湖新技术开发区大学园路
33号

法定代表人: 项明武

授权代理人(签字):

联系人: 徐辉

电话: 027-81998199

传真:

邮箱: 18285@wisdriudc.com

邮政编码: 430223

开户银行: 中国建设银行武汉钢城支行

账号: 42001248737053000644

社会统一信用代码: 9142010075817731XE

分包人(乙方)

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

(盖章)

注册地址: 深圳市福田区福保街道市花路14
号盈福大厦六楼

通讯地址: 深圳市福田区福保街道市花路14
号盈福大厦六楼

法定代表人: 王科

授权代理人(签字): 杨书豪

联系人: 杨书豪

电话: 18870244983

传真:

邮箱: 826401315@qq.com

邮政编码:

开户银行: 中国银行股份有限公司深圳东门支行

行号: 104584001047

账号: 773157929528

社会统一信用代码: 9144030019217993XJ



工程竣工报告

编号:

| | | | |
|------|---|--------|--|
| 工程名称 | 居住项目（光谷国际人才自由港·武汉未来科技城青年社区项目）一期13、14、15、17、18#楼精装修、13-20#楼家具和家电工程 | 施工单位 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 湖北鸿基锐创贸易有限公司 武汉奥巴斯中泰家具有限公司 |
| 总包单位 | 中冶南方工程技术有限公司 | 监理单位 | 中晟宏宇工程咨询有限公司 |
| 建设单位 | 之寓置业有限公司 | 计划竣工日期 | 2022年12月26日 |

致 之寓置业有限公司 建设单位:

根据合同约定,我方已完成13、14、15、17、18#楼精装修工程除14、15#架空层以外合同规定的全部工作内容,工完场清,具备竣工验收条件;已完成13-20#楼家电工程合同规定的全部工作内容,工完场清,具备竣工验收条件;已完成家具工程除5-8#、12、15、19、20#楼架空层以外合同规定的全部工作内容,工完场清,具备竣工验收条件。

特此报告,请批复。



项目负责人:

施工单位(公章):



2022年12月26日

核查意见:

申请组织验收工作

项目负责人:

总包单位(公章):



2022年12月26日

审批意见:

拟同意验收

项目负责人:

监理单位(公章):



2022年12月26日

审批结论:

同意组织验收工作。
张小浩
2022.12.26

建设单位项目负责人:

建设单位公章:



2022年12月26日

本表由施工单位填报,经建设单位审批后,建设单位、监理单位、总包单位、施工单位各存一份。

3.6、T139 国际创新中心项目西塔 A 批次（5-10、12-21 层）精装修工程



中标通知书

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司：

你方于 2024 年 07 月 02 日 所递交的 T139 项目国际创新中心西塔中低区精装修工程投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：81,039,803.39 元

项目负责人：苗壮 电话 13925232331

履行地点：深圳市南山区深湾二路与白石三路交汇处 T139 国际创新中心项目

贵司收到中标通知书后双方对接启动工作，请你方在接到本通知书后的 30 日内，根据招标文件要求与我方签订合同。

特此通知。

招标人：_____（盖章）



2024 年 07 月 26 日

T139 国际创新中心
西塔 A 批次 (5-10、12-21 层) 精装修工程施工合同
(第一册, 共三册)

合同编号: _____
工程名称: T139 国际创新中心西塔 A 批次 (5-10、12-21 层) 精装修工程
工程地点: 深圳市南山区深湾二路与白石三道交汇处
发包方: 神州数码集团股份有限公司
承包方: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

20. 乙方需负责组织甲方与相关部门对乙供材料的拟用加工工厂及已完成项目进行考察评审，加工工厂出品质量及精度需满足技术规范要求，经甲方认可后方可采用；如后续使用过程中发现乙供材料存在质量问题，不符合合同要求或者有假冒伪劣等情况，即使当时甲方已经认可，乙方仍应当负责更换整改直至符合本合同要求和相关技术标准，且甲方有权追究乙方的责任，由此造成的一切损失由乙方承担。
21. 乙方为本合同约定承包范围内现场精装修区域的总协调单位，牵头协调解决精装区域内精装修与其他专业的问题；乙方对非精装施工的弱电、消防电、消防水、暖通等有设计要求的末端及管线进行立体放线，主导协调统筹末端定位满足设计要求。
22. 由于乙方自身原因导致本工程施工质量效果无法满足甲方要求，乙方按甲方要求进行整改且产生费用均由乙方承担，若经甲方三次书面警告后仍存在施工质量（包括但不限于施工技术及施工材料不符合本合同约定及国家、地区、行业优良标准的），甲方有权解除本工程合同且无需承担违约责任，甲方选择解除合同的，乙方应赔偿甲方因此造成的全部损失，同时还应按合同总额的30%向甲方支付违约金。乙方在接收甲方通知后7个日历天内完成退场及清理装饰过程产生垃圾及施工资料移交。因本条原因解除合同的，出现施工问题的工程，由甲方另外聘请其它施工队伍完成，所有费用由乙方支付，且乙方还应按本合同的约定完成深化设计图的工作成果，并加盖施工图出图专用章（可用于报建和项目验收）。
23. 完成本合同所有施工内容后，乙方须提供空气检测报告，如果空气检测不合格，由精装施工单位进行空气治理，直至空气检测合格为止。否则将视为本工程无法达到竣工验收标准，质量评测为不合格。

第三条 工期

- 1、 工期：合同工期 303 天。
- 2、 中、低区施工时间：2024 年 07 月 31 日开始，2025 年 05 月 30 日结束。竣工时间以甲方、监理和乙方签字验收的验收合格证明为准。除甲方原因及本条第 1 款约定的情形外之外，工期不予顺延。
- 3、 本合同签订后，乙方应在 3 日内向甲方提交详细的施工总进度计划，施工总进度计划应符合合同约定、招标文件要求及甲方要求，审批后作为施工总进度控制的依据。乙方及材料进场前，必须提前三天通知甲方人员验收，验收合格后方可施工，且不得延误工期。
- 4、 但若遇下列情况发生，乙方按合同规定的程序申报变更工期签证并附变更工期理由的原始资料，经甲方工程师或其他授权代表签字并加盖甲方公章，则工期可以顺延，但由此产生的费用全部由乙方负责：
 - (1) 6 级以上地震。
 - (2) 连续 4 小时以上持续 8 级以上大风。
 - (3) 日降雨量为 120MM 以上。
 - (4) 其他法律上认可的不可抗力情形。
- 5、 乙方承诺按合同及甲方要求时间完工，若因乙方原因不能按合同工期完成的，乙方按人民币 **5000.00 元**/天承担工期违约金，同时还应承担甲方因此遭受的全部损失。

- 6、 若因乙方原因导致连续延误工期达到 7 天或累计延误工期达到 10 天的，甲方有权解除本合同，乙方应向甲方支付合同总额 20%的违约金，同时还应赔偿甲方的全部损失。
- 7、 乙方应严格按照合同的进度施工，如果甲方认为任何一部分的进度太慢，不能确保工程按期完工，乙方又无延误工期的正当理由，甲方将采取相应措施或书面通知乙方加快施工进度。发出通知后 7 日内进度情况无明显改变，甲方有权另行安排施工队伍分担乙方未开始的合同工作，由此而产生的所有费用由乙方负担，甲方有权将此部分费用从未付工程款中扣除。
- 8、 关于违约条款的约定，若合同与技术要求、甲方现场管理办法约定有不一致的地方，以更严格的为准。

第四条 工程质量

本工程质量（包括但不限于本工程所用材料质量、设施设备质量、施工技术质量等）应符合国家及当地建筑工程验收规范的合格的要求且需满足甲方的设计及使用要求。如本合同中另有规定还应满足合同要求。工程质量标准按照国家优良工程质量标准验收。且不低于样板房验收标准。

如工程存在质量问题，甲方和监理单位可要求乙方整改、返工处理，由此造成的损失和引致的费用全部由乙方承担，且工期不予顺延，导致工期延迟的，还应按照本合同第三条第 2 点的约定支付逾期违约金。经返工、整改仍无法达到本合同约定合格要求的，甲方有权按以下方式之一执行：

- 1、 甲方同意降级接收的，按照合同价的 60%进行结算，且乙方应按合同总额的 30%向甲方支付违约金，甲方有权从乙方的工程进度款中直接扣除。
- 2、 甲方不同意接收的，甲方不再向乙方结算和支付存在工程质量的工程价款。关于存在工程质量的工程整改由甲方另外聘请其它施工队伍完成，所有费用由乙方支付，且乙方应按合同总额的 30%向甲方支付违约金。
- 3、 甲方同意按上述方式之一执行的，并不免除乙方因此给造成甲方全部损失的赔偿责任。

第五条 合同价款、承包及结算方式

1. 合同价款：

【暂定】合同总价（含税）（大写）：捌仟壹佰零叁万玖仟捌佰零叁元叁角玖分，小写：81,039,803.39 元。其中：其中不含税合同价¥74,348,443.47 元，税金¥6,691,359.92 元，税率 9%。

如因国家政策调整导致税率增减，合同执行前或执行中税率发生变化的，从乙方向甲方按新税率（新税率是指相对合同税率 9 %调整后的实际税率）开具发票起调整相应部分税金。如增值税税率提高，则本合同第五条第 1 款约定的合同不含税金额不变，其中的增值税金额相应调增。如增值税税率降低，则本合同第五条第 1 款约定的不含税金额不变，其中的增值税金额相应调减。

1.1 合同价已充分考虑了合同执行期间任何人工、材料、设备、机械价格涨跌的可能和相关

5.1 如因政府机关或甲方的原因，本工程被终止执行时，本合同效力亦自行终止。乙方有收取下列款项的权利，但因乙方违约造成本工程及本合同终止的除外：

(1) 合同终止前乙方已完成部分工程对应的工程款，该部分工程量及工程款须经甲方确认。合同终止前乙方已开展但仍未完成的工程对应的工程款，该部分工程量及工程款须经甲方确认；

(2) 为完成本工程而送到工地的合格物料的费用，该等物料的所有权根据合同规定已移交于甲方且经验收合同后已支付完所有费用。

第十九条 争端的解决

1. 对本合同的订立、履行、解释、效力和争议的解决均适用中华人民共和国法律。凡因本合同的签订、履行而发生的或与本合同有关的一切争议，合同双方应友好协商解决；协商不成的，可向本项目所在地深圳市南山区人民法院提起诉讼。因诉讼产生的全部费用（包括但不限于诉讼费、保全费、律师费、差旅费等）由败诉方承担。

第二十条 附则

1. 在合同有效期内，双方必须遵守国家的政策、法令、法律及深圳市有关条例规定。招标文件、答疑会议纪要、中标通知书及其他招投标相关说明、澄清文件作为该合同的有效附件，与合同具有同等效力。合同文件应能互相解释，互为说明。
2. 本合同未尽事宜，双方协商同意以签订补充协议的方式进行。
3. 双方相互向对方发出的通知、文件等资料，均以双方在本合同中载明的地址为送达地址，以邮寄方式送达的，投邮次日视为送达，不以签收作为送达成功标准。
4. 本合同一式 肆 份，甲方执 贰 份、乙方执 贰 份，经双方加盖公章后生效且具有同等的法律效力。

(以下无正文)

本合同书于 2024 年 ____ 月 ____ 日在 深圳市 由双方法人代表或授权的代表在下面签署：

发包方（盖章）：


承包方（盖章）：




4、项目经理业绩

| 近五年项目 经理业绩 | 序号 | 建设单位 | 工程名称 | 合同额(万元) | 竣工验收日期 |
|---------------|----|------------------|--|---------|--------------------------|
| | 1 | 乐仁堂投资集团股份有限公司 | 乐仁堂和平路库区修缮-内装修工程 | 1992 | 2020-05-16 2020-09-30 |
| | 2 | 无锡市宝能房地产有限公司 | 无锡宝能城 A 地块三期大批量精装修工程(一标段 5#、11#楼) | 3238 | 2020-12-30 2021-05-18 |
| | 3 | 北京安泰兴业置业有限公司 | 石景山区北辛安棚户区改造 A 区项目 1608-669 地块 2#、3#楼装修工程 | 12716 | 2022-02-25 2022-12-16 |
| | 4 | 前海集云实业发展(深圳)有限公司 | 前海中集国际商务中心-一期 09 地块公寓室内及公区批量精装修工程 | 2843 | 2023-01-10 2023-10-30 |

4.1、乐仁堂和平路库区修缮-内装修工程

JG-GCHT-2020-046

(GF—2013—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



人民币（大写） 19920000（¥ 壹仟玖佰玖拾贰万元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） _____（¥ _____元）。

2. 合同价格形式： _____ 固定单价合同 _____。

五、项目经理

承包人项目经理： 弓准库。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字



发包人： (公章)
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)



承包人： (公章)
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)

组织机构代码： _____

组织机构代码： 9144030019217993XJ

地 址： 石家庄市青园街 57 号

地 址： 深圳市福田区福保街道市花路 14 号

邮政编码： _____

邮政编码： 518038

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

电 话： _____

传 真： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

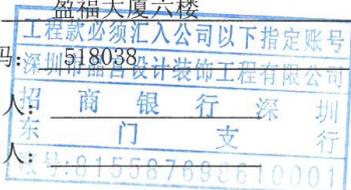
电子信箱： _____

开户银行： 工行石家庄桥西支行

开户银行： 招商银行深圳东门支行

账 号： 0402020109225039955

账 号： 8155 8769 8610 001



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

| | | | | | |
|----------------------------|---|---|--|---|------------------|
| 工程名称 | 乐仁堂和平路库区修缮-内装修工程 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 24500 平方米 |
| 施工单位 | 深圳市晶宫设计装饰工程有限公司 | 技术负责人 | 王晓辉 | 开工日期 | 2020 年 05 月 16 日 |
| 项目经理 | 弓准库 | 项目技术负责人 | 苗壮 | 竣工日期 | 2020 年 09 月 30 日 |
| 序号 | 项 目 | 验 收 记 录 | | | 验 收 结 论 |
| 1 | 分部工程 | 共 7 分部，经查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部 | | | 合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 25 项，经审查符合要求 25 项， 经核定符合规范要求 25 项 | | | 合格 |
| 3 | 安全和主要使用功能核查及抽查结果 | 共核查 10 项，符合要求 10 项， 共核查 7 项，符合要求 7 项， 经返工处理符合要求 0 项 | | | 合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 10 项，符合要求 10 项， 不符合要求 0 项 | | | 合格 |
| 5 | 综合验收结论 | 合格 | | | |
| 参 加 验 收 单 位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | |
| |  |  |  |  | |

4.2、无锡宝能城 A 地块三期大批量精装修工程(一标段 5#、11#楼)

JG-GCHT-2019-071

合同编号: _____

无锡宝能城 A 地块三期大批量精装修工程(一 标段 5#、11#楼) 施工合同



工程名称: 无锡宝能城 A 地块三期大批量精装修工程(一
标段 5#、11#楼)

工程地点: 无锡滨湖区太湖新城立德大道与吴都路交汇
处

发 包 方: 无锡市宝能房地产有限公司

承 包 方: 深圳市晶宫设计装饰工程有限公司

无锡宝能城A地块三期大批量精装修工程（一标段5#、11#楼）

施工合同

发包方：无锡市宝能房地产有限公司（以下称“甲方”）

法定代表人：张保文

地址：无锡市滨湖区金融八街8号9楼

承包方：深圳市晶宫设计装饰工程有限公司（以下称“乙方”）

法定代表人：沈俊强

地址：深圳市福田区福保街道市花路14号盈福大厦六楼

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及有关法律、行政法规及司法解释的规定，甲乙双方在平等、自愿、友好、诚实信用的原则的基础上，现就乙方承包无锡宝能城A地块三期项目（以下简称“本项目”）大批量精装修工程（以下简称“本工程”）施工，双方协商一致，签订本合同，双方依约履行。

第一条 工程范围

- 1.1 本项目名称：无锡宝能城A地块三期装修项目
- 1.2 本工程名称：无锡宝能城A地块三期大批量精装修工程（一标段5#、11#楼）
- 1.3 工程地点：无锡滨湖区太湖新城立德大道与吴都路交汇处

1.4 承包范围：无锡宝能城A地块三期大批量精装修工程（一标段5#、11#楼）工程施工图纸及效果图（详见附件一；以下简称“《施工图》”）和无锡宝能城A地块三期大批量精装修工程（一标段5#、11#楼）报价书（详见附件二；以下简称“《报价书》”）所包含的全部工程内容及其他为实现合同目的所涉及的范围。

具体承包范围包括但不限于：

根据甲方用于招标的精装修图纸中的设计说明、图例、物料表、设备表、平面图、立面图、剖面图、节点详图等所有内容，包括以下主要部位之精装修工程：以外幕墙或铝合金门窗为界之室内公共部分（首层入口门厅/首层大堂/首层电梯厅/标准层电梯厅/公共走道区域等区域的地面、墙面、柱面、天花等部位的装饰工程；以及精装修电

5.1.4 合同范围内的设计变更、签证不再计取除安全文明施工费以外的所有措施费。

5.1.5 包干总价不因以下任何因素而调整：

5.1.5.1 市场材料价格、人工价格、机械设备购置或租赁价格、政府收费等各种因素造成的价格增减变动的；

5.1.5.2 本工程施工中遇到或克服各种困难和风险引起的费用增减变动的。

5.1.6 在合同履行期间，如国家调整增值税税率的，则自调整后的增值税税率正式实行之日起，剩余应付工程款中不含税价保持不变，含税价随着增值税税率的调整而调整，调整公式为：实际结算单价=报价书中各项单价/(1+合同约定的增值税税率)×(1+国家调整后的增值税税率)。

5.1.7 总包配合管理费由甲方承担并直接向总包单位支付。

5.2 单价包干

5.2.1 本项目实行综合单价包干，措施费总价包干。合同暂定总价为人民币：大写叁仟贰佰叁拾捌万肆仟叁佰玖拾壹元，小写¥32384391.00元。其中：不含税价款31441156.00元，增值税税额943235.00元。

包干措施费为人民币：大写玖拾玖万陆仟元整，小写¥996000.00元。

包干单价及暂定工程量详见附件二。

5.2.2 该包干单价包括但不限于：人工费、材料费、辅料费、机械费、运输费、安装费、水电费、施工用水电接驳费、原材料检测费、管理费、利润、各种风险费等乙方为完成合同约定承包范围所需的全部费用。

包干措施费包括但不限于：图纸深化设计费、环境保护费、安全文明施工费、临时设施费、夜间施工费、垂直运输费、二次搬运费、冬雨季施工增加费、大型机械设备进出场及安拆费、赶工措施费、设备材料安装及成品保护费、超高施工增加费、室内空气污染测试费、脚手架费、特殊工艺增加费，甲供材料保管费、配合费、乙方应该办理的保险费、管理费、利润、各种税费及风险费等乙方为完成合同约定承包范围所需的全部费用。

5.2.3 设计变更、现场签证不再另外计取措施费。

5.2.4 在合同履行期间，包干单价及包干措施费不因以下任何因素而调整：

5.2.4.1 市场材料价格、人工价格、机械设备购置或租赁价格、政府收费等各种因素造成的价格增减变动的；

3.1.9 有权监控乙方现场劳务工的工资发放情况，对出现的劳资纠纷甲方有权出面进行处理，并有权在支付工程进度款时直接扣留相应的工资优先发放给被拖欠工资的人员，同时乙方应按本合同约定承担违约责任。

3.2 乙方权利义务

3.2.1 乙方委派驻施工现场履行合同的代表姓名：弓淮座，职务：项目经理。乙方更换项目经理的，须提前七天书面通知甲方，待甲方书面批准后方可更换。

3.2.2 编制本合同工程施工组织设计、施工进度计划、设备材料进场计划，并于开工日期前3天送交甲方审批。乙方未按时提交前述资料并通过甲方审批的，视为因乙方原因未能按时开工。

3.2.3 乙方作为有经验的专业施工单位，在领到图纸及施工过程中有义务对施工蓝图进行深化，提出合理化建议，并提出图纸设计不合理的地方，如果在施工过程中因为图纸设计不合理或不应发生的损失由乙方承担，工期不顺延，如乙方提出合理化建议后，由于甲方、监理及设计单位没有及时处理造成的损失由责任方承担。

3.2.4 严格按设计图纸、工程技术规范及有关技术文件组织施工，确保施工质量。

3.2.5 作好施工现场地下管线和临近建筑物、构筑物(含文物保护单位)、古树名木及交通要道、人行道的保护。

3.2.6 提出用电、用水申请，经批准后在甲方提供的地点安装电费计量表，按计量数交费，费用由乙方自行承担。

3.2.7 遵守项目所在地政府有关部门对施工场地交通、施工噪声、施工现场环境卫生和场外污染等管理规定，经甲方同意并办理有关手续，并承担相关费用。

3.2.8 按合同约定时间及标准完成各项承包工作，并作好安装、施工记录、隐蔽工程记录。

3.2.9 负责施工时的办公和生活等临时设施，乙方的临时设施（现场办公及工人生活等临时设施）由乙方自行解决。现场需要的水电等由乙方负责解决。

3.2.10 乙方办理施工外线工程途径绿化、道路等市政设施所需的手续。

3.2.11 乙方负责办理乙方在施工现场机械、设备保险及工作人员工伤事故的保险、人身意外伤害险等人身、财产的保险，并承担相应保险费用。

3.2.12 妥善保管、合理使用甲方供应的材料，工程竣工并移交给甲方之前，乙方负责保护工程现场，乙方保护期间发生损坏，由乙方出资修复，由此导致竣工逾期的，乙方应承担相应责任。

附件一：无锡宝能城A地块三期大批量精装修工程（一标段5#、11#楼）施工图及效果图

附件二：无锡宝能城A地块三期大批量精装修工程（一标段5#、11#楼）报价书

附件三：廉洁合作协议

附件四：承包商施工现场管理制度

附件五：无锡宝能城A地块三期大批量精装修工程（一标段5#、11#楼）工程管理及技术要求

附件六：工程质量保修协议（三方）

上述附件为本合同不可分割的组成部分。如有与本协议正文内容不一致之处，以本协议正文的内容为准。附件中所有资料必须加盖印章。

15.5 双方在履行合同中达成的补充协议、本合同书及相关附件组成合同文件，合同文件应能互相解释，互为说明、补充。当出现含糊或歧义时，则甲方有权对有关条款作出解释或校正，并就此向乙方发出有关通知。（合同正文结束）

甲方：
法定代表人/委托代理人：


乙方：
法定代表人/委托代理人：


签订日期：2019年9月17日

签订地点：无锡市滨湖区

预(结)算书、变更、签证均须
加盖发包人公章方才有效，
否则发包人不予认可。

4.3、石景山区北辛安棚户区改造 A 区项目 1608-669 地块 2#、3#楼 装修工程

中标通知书

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司：

你方于 2022年01月26日 所递交的 石景山区北辛安棚户区改造A区项目1608-669地块2#、3#楼装修工程 (工程名称) 施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

| | | | |
|----------|---|-----------|-------------|
| 专业承包工程名称 | 石景山区北辛安棚户区改造A区项目1608-669地块2#、3#楼装修工程 | 建设规模 | 36746.61平方米 |
| 建设地点 | 石景山区北辛安 | | |
| 中标范围 | 地面石材或木地板铺装、墙面壁纸或石材挂贴、天棚造型吊顶及涂料、卫生间浴缸、洗手盆等洁具安装、橱柜、玄关柜吊装、室内灯具、开关安装等工程 | | |
| 中标价格 | 小写： <u>127160207.58</u> 元 大写： <u>壹亿贰仟柒佰壹拾陆万零贰佰零柒元伍角捌分</u> | | |
| 中标工期 | 180 日历天 | 计划开工日期 | 2022年02月25日 |
| | | 计划竣工日期 | 2022年08月24日 |
| 工程质量 | 合格 | | |
| 项目经理 | <u>弓准库</u> | 注册建造师执业资格 | |
| 备注 | | | |

请你方在接到本通知书后的 30 日内到指定地点) 与我方签订施工专业分包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.4款规定向我方提交履约担保。

招标人：北京安泰兴业置业有限公司 (盖企业CA电子印章)

法定代表人或其委托代理人：欧国欣 (盖

个人CA电子印章)

2022年02月23日



石景山区北辛安棚户区改造 A 区项目
1608-669 地块 2#、3#楼装修工程

合同文件

发 包 人：北京安泰兴业置业有限公司

承 包 人：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

2022 年 2 月

合同编号：ZHXC/BXA-669/GC/2022/2

合同协议书

本合同由

发 包 人：北京安泰兴业置业有限公司

承 包 人：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

鉴于：

1. 发包人愿将名称为石景山区北辛安棚户区改造 A 区项目 1608-669 地块 2#、3#楼装修工程交由承包人实施，并已接受了承包人提出为进行本工程的施工、竣工、交付以及修复其中任何的缺陷并完成竣工备案及验收所收取的下述报酬金额。
2. 承包人同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与发包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，进而保证本工程的圆满竣工。

兹订立协议如下：

1 工程概况

1.1 工程名称：石景山区北辛安棚户区改造 A 区项目 1608-669 地块 2#、3#楼装修工程

1.2 工程地点：石景山北辛安地区

1.3 工程内容：详见承包范围。

1.4 工程承包范围：本项目的住宅精装修（含主材）。

2 工程价款

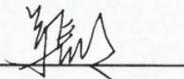
2.1 计价方式：本合同为 固定总价合同 固定单价合同。

2.2 合同价款：本工程合同含税总价为人民币(大写)壹亿贰仟柒佰壹拾陆万零贰佰零柒元伍角捌分(¥127160207.58)，其中增值税税金为人民币(大写)壹仟零肆拾玖万玖仟肆佰陆拾陆元陆角捌分(¥10499466.68)，适用税率为 9%。合同协议书的合同总价和单价均指包含增值税的价格。 本合同总价包干，任何项目单价均为包干，材料调差详见调差办法。单价视为已包含了所有人工费、材料费、机械费、工具费、检测试验费、施工管理费、公司管理费、保险、规费、利润、国家及地方政府税收及收费，预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策的改变引起的费用；在限定的工期内完成施工项目及整项工程并达到合同规定的质量标准所需要的费用；隐含的为完成该项目而必须发生的费用。承包人确认上述单价不会因人工、物价、费率或汇率之升降或任何调价文件之要求而调整，该单价将作为日后计算变更工程的计算依据。如合同中没有适用或类似于变更工程的单价，由双方根据当时的市场价格协商确定。若因国家政策原因导致增值税率调整，应根据

签署页:

发包人: 北京安泰兴业置业有限公司
(盖章)

法定代表人(负责人)或授权代表

(签字): 

姓名与职位(打印): 张欣 总经理

地址: 北京市石景山区中海大厦 15 层

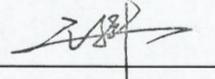
统一社会信用代码:

91110107094877793U

承包人: 深圳市晶宫建筑装饰集团有
限公司

(盖章)

法定代表人(负责人)或授权代表

(签字): 

姓名与职位(打印): 王科 总经理

地址: 深圳市福田区福保街道市花
路 14 号盈福大厦六楼

统一社会信用代码:

9144030019217993XJ

邮编: 518038

联系人: 刘德航

电话: 0755-25613666

Email: dehang.liu@jigongqzs.com



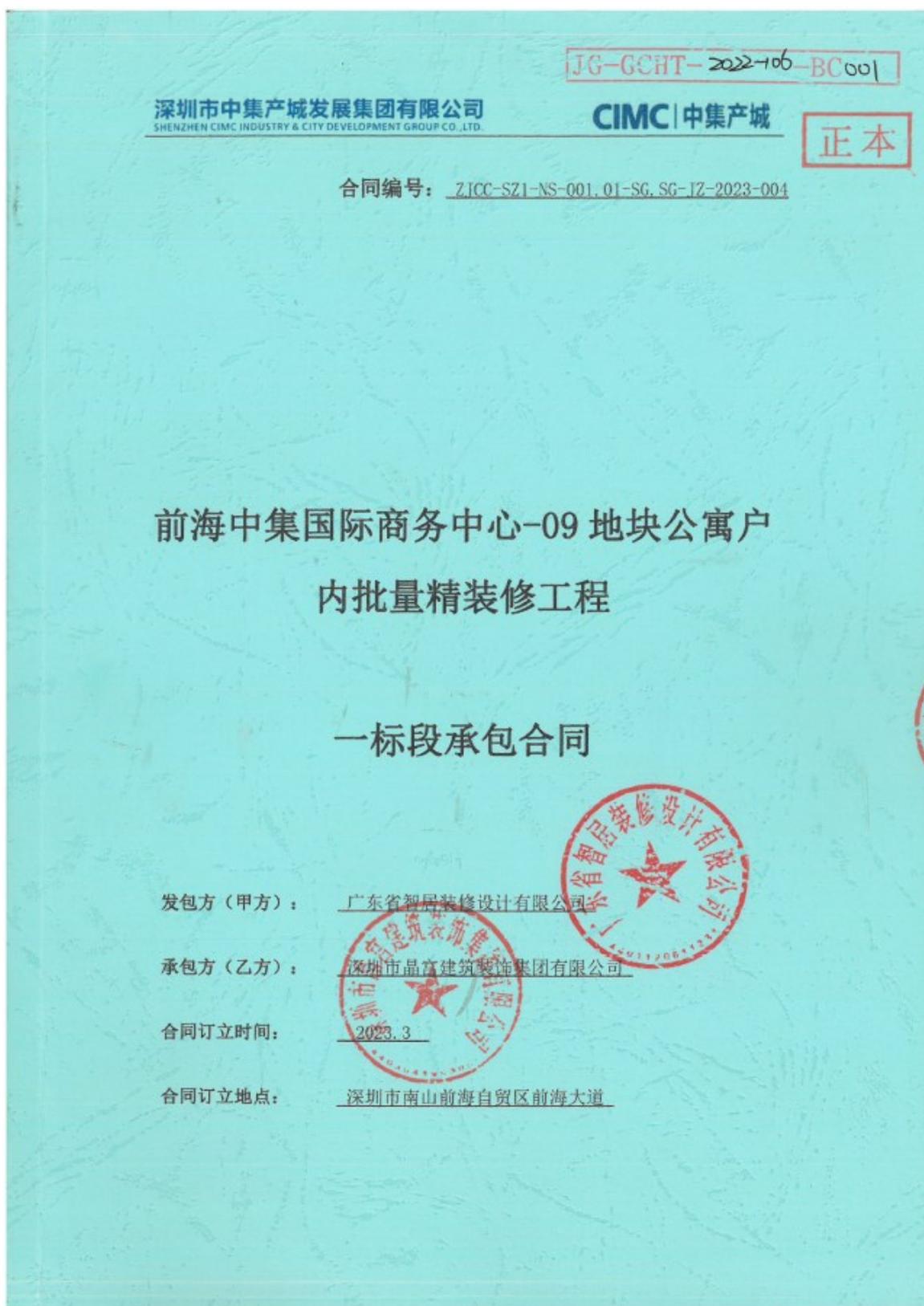
*授权委托书附后(如是法定代表人授权代表签署则须授权委托书)。

工 程 竣 工 验 收 记 录

| | | | |
|---------|---|--------|------------|
| 工程名称 | 石景山区北辛安棚户区改造A区项目1608-699地块2#、3#楼装修工程 | | |
| 施工许可文件号 | | 工程竣工日期 | 2022.12.16 |
| 建设规模 | 36746.61平方米 | 合同价格 | 12716.02万元 |
| 姓名 | 单位 | 职务 | |
| 王能文 | 北京安泰兴业置业有限公司 | 项目负责人 | |
| 姜林红 | 中建二局装饰工程有限公司 | 项目负责人 | |
| 弓淮库 | 深圳市品富建筑装饰集团有限公司 | 项目经理 | |
| 张扬 | 北京北辰工程建设监理有限公司 | 项目总监 | |
| 专家 | | | |
| 序号 | 验收项目 | 验收情况 | |
| 1 | 是否已完成工程设计和合同约定的各项内容 | 是 | |
| 2 | 是否有完整的技术档案和施工管理资料；是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告、工程质量和功能试验报告资料；是否已取得城建档案预验收文件 | 是 | |
| 3 | 工程所含单位工程和质量竣工验收是否合格 | 是 | |
| 4 | 建设单位是否已按合同约定支付了工程款 | 是 | |
| 5 | 施工单位是否已经签署工程质量保修书 | 是 | |
| 6 | 是否有规划行政部门出具的认可文件或者准许使用文件 | 不涉及 | |
| 7 | 无障碍设施是否已验收合格 | 不涉及 | |
| 8 | 对于住宅工程，质监分户验收是否合格 | 是 | |
| 9 | 对于民用建筑工程，建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收 | 是 | |
| 10 | 商品住宅小区和保障性住房工程，建设单位是否已按分期建设方案要求，组织勘察、设计、施工、监理等有关单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收 | 不涉及 | |
| 11 | 规划许可中注明规划绿地情况的建设工程，对附属绿化工程的验收是否合格 | 不涉及 | |
| 12 | 是否已在工程明显位置设置了永久性标牌 | 是 | |
| 13 | 建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕 | 是 | |
| 14 | 法律、法规规定的其他验收条件完成情况 | 是 | |

| | | |
|------|----------|-------|
| 合格 | 工程竣工验收意见 | |
| 建设单位 | 签字 (公章) | 年 月 日 |
| 勘察单位 | 签字 (公章) | 年 月 日 |
| 设计单位 | 签字 (公章) | 年 月 日 |
| 施工单位 | 签字 (公章) | 年 月 日 |
| 监理单位 | 签字 (公章) | 年 月 日 |
| 专家签字 | | 年 月 日 |

4.4、前海中集国际商务中心-一期 09 地块公寓室内及公区批量精装修工程



第一部分 协议书

发包人（以下简称甲方）：广东省智居装修设计有限公司

承包人（以下简称乙方）：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

经甲乙双方协商，由乙方承担前海中集国际商务中心-09 地块公寓户内批量精装修一标段工程。鉴于乙方为增值税一般纳税人，为进一步明确双方的权利、义务和责任，保证工程顺利进行，按照平等、互利、友好合作的原则，在甲乙双方自愿以及完全清楚、理解本合同条款的基础上，按照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，根据本工程的具体情况，一致同意签订本协议。

一、工程概况

工程名称：前海中集国际商务中心-09 地块公寓户内批量精装修一标段

工程地点：深圳市南山前海自贸区前海大道

工程简介：09 公寓户内装修总面积约 1.9 万 m²，分两标段招标，一标段范围：包含 5~14 层 86 套户内批量装修（含 5 层原已施工 2 套样板房室内整改，不含 5 层已施工 2 套样板房）。

二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

1、工程承包范围包括以下内容：

(1) 前海中集国际商务中心-一标段范围：包含户内精装 86 套（含 5 层原已施工 2 套样板房室内整改，不含 5 层已施工 2 套样板房）等施工图纸所包括的装修工程、机电工程及改造工程等图纸与合同清单约定的施工范围，但不包括甲方指定分包工程及甲供材料、设备内容。

(2) 上述施工图中未包括，但仍需乙方承担的其他相关工程（相关设计图由甲方另行提供），具体按施工中甲方的指令文件执行。

(3) 甲方供应材料、设备、工程的参与验收、接收、保管、施工等。

(4) 甲供材料、设备验收资料的收集、审核、整理、签字、盖章，验收用分包合同的签订，并通过项目竣工验收和备案。

(5) 其他描述未尽的内容。

工程承包范围明细详见：附件《合同工程量清单》与附件《XX项目合约界面划分表》。

甲方保留对上述工作内容进行调整和变更的权利，乙方不得因此提出任何工期及费用上的索赔。

乙方不得将工程分包或转包给其他单位，所有中标项目工程必须由乙方自行完成，乙方不得以任何理由交由其他公司或个人进行挂靠施工，否则立即终止合作，甲方有权解除与乙方的合同。

施工过程中，因设计或承包范围的变更，造成部分合同范围内的工作未施工等，甲方则根据未施工部分的子项工程量按合同单价在结算中进行扣除。

三、合同工期

合同工期：296日历天，详见“附件：工程形象进度节点计划”；开工时间以甲方及监理工程师批准的开工令为准，各楼栋节点工期和总工期须满足甲方要求，（此工期包含样板段施工、配合精装修工程竣工验收、WELL竣工验收、绿建三星竣工验收及装配式竣工验收所需沟通时间、资料归档，春节按15天已暂扣；其中：09公寓装修样板段2023年1月10日（户内交付样板完成硬装，工艺样板、成品保护样板）；09公寓户内批量装修完工时间2023年9月30日；09公寓户内批量装修关门时间节点2023年10月30日，关门时间节点，不可突破）。

1、合同工期包括但不限于任何准备工作、向有关部门的任何申请、进场、进行本工程、假期（包括现有的公众假期及将来任何增加的假期，例如：国庆、各类大型运动会、外国嘉宾到访、文明施工、卫生状况及各类政府部门的大检查等）、恶劣天气、退场和清场、提供竣工资料、验收及有关部门审批等所需的时间。

2、乙方确认已充分了解本工程情况，施工期间因施工噪音、粉尘污染等不符合文明施工要求导致周边居民投诉、闹事，其引起的费用增加及工期延误（含停工）由乙方承担，将来不得以任何理由要求甲方增加此类费用及工期。

3、甲、乙双方在确定竣工日期及各项控制工期时，已充分考虑：

3.1、可能出现的各种规模的下雨、高温天气、停水、停电、节假日、工地及周边环境等影响因素（不可抗力除外）；

3.2、甲方分包工程的合理工期；

3.3、劳务市场变化的影响；

3.4、为了配合及满足甲方的进度要求，乙方应自行考虑赶工的措施，乙方须在报价中考虑，甲方不再另行支付费用；

3.4、非重大设计变更对工期的影响；

3.5、因省市各级领导的迎检而须分包清扫场地费用以及对工地缓停工的影响；

3.6、图纸深化设计所带来的工期与投标报价的影响，充分考虑后期图纸滞后及图纸变更导致的工期及费用的影响；

3.7 合同工期包括前期准备、现场清理、排除障碍等。若乙方未按要求“完成时间”完成各节点工期，则必须向甲方支付违约金 贰万元 /日历天，并承担甲方由此引发的所有相关损失，甲方在当期工程款项中扣除。此赔偿费的支付并不能解除乙方应完成工程的责任或本合同规定的其他责任。

四、质量标准、目标

1、工程质量交付标准：施工质量 09 地块 质量标准 为合格（质量标准的评定以现行国家、地方政府以及行业的质量检验评定标准为依据），且按国家验收标准一次性验收合格。

2、本工程在安全、质量上的评优获奖要求目标 为合格。

3、本工程对乙方的质量要求为：详见“附件：中集产城工程施工技术标准与要求”。

五、合同价款

因本合同采用固定总价模式：合同不含税工程造价为：¥ _____ 元，大写：人民币 _____ 元；增值税税额为（税率为 _____ %）：¥ _____ 元，大写：人民币 _____ 元；合计含税工程总造价为 ¥ _____ 元，大写：人民币 _____ 元。

因本合同采用固定综合单价包干、措施费用含税总价包干模式：合同暂定不含税工程造价为：¥ 21,140,908.15 元，大写：人民币 贰仟壹佰壹拾肆万玖仟零捌元壹角伍分；增值税税额为（税率为 9%）：¥ 1,902,681.73 元，大写：人民币 壹佰玖拾万贰仟陆佰捌拾壹元柒角叁分；合计暂定含税工程总造价为 ¥ 23,043,589.88 元，大写：人民币 贰仟叁佰零肆万叁仟伍佰捌拾玖元捌角捌分。（合同暂定总价说明：综合单价包干，工程量按实际结算。详见第四部分合同附表《一期 09 地块公寓户内批量精装修工程量清单（一标段）》。

其他约定：详施工图纸、合同、合同清单及合同附件约定内容

结算时按照合同清单、招标文件、招标文件补充规定、投标函及合同约定的计价方法、标准。

六、工程款支付

1、工程款支付节点

1.1、本工程无预付款。

1.2、进度款：按照节点支付，节点支付要求如下：

（每三层一个节点）每三层基层完成支付该部分确认形象进度产值的 70%，每三层墙面面层完成支付该部分确认形象进度产值的 70%，每三层地面面层完成支付该部分确认形象进度产值的 70%，若几个节点在 1 个月内完成，合并

深圳市中集产城发展集团有限公司

SHENZHEN CIMC INDUSTRY & CITY DEVELOPMENT GROUP CO., LTD.

CIMC | 中集产城



甲方 (盖章):

法人代表 (或委托代理人):

地址: _____

电话: _____

传真: _____

开户名称: _____

开户银行: _____

账号: _____

邮政编码: _____

电子邮箱: _____

签订日期: _____年____月____日



乙方 (盖章):

法人代表 (或委托代理人):

地址: 深圳市福田区福保街道市花路 14

号盈福大厦六楼

电话: 0755-25613666

传真: 0755-25629222

开户名称: 深圳市晶宫建筑装饰集团有
限公司

开户银行: 中国银行深圳分行东门支行

账号: 773157929528

邮政编码: /

电子邮箱: _____

签订日期: 2023 年 3 月 10 日



工程款必须汇入公司以下指定账户
深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司
中国银行深圳东门支行
账号: 7731 5792 9528

JG-GCHT-2.22-106

深圳市中集产城发展集团有限公司
SHENZHEN CIMC INDUSTRY & CITY DEVELOPMENT GROUP CO., LTD.

CIMC | 中集产城

副本

合同编号: ZICC-SZ1-NS-001.01-SG.SG-JZ-2023-004

前海中集国际商务中心-09 地块公寓
公区批量精装修工程

一标段承包合同

发包方(甲方): 前海集云实业发展(深圳)有限公司

承包方(乙方): 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

合同订立时间: 2023.3

合同订立地点: 深圳市南山前海自贸区前海大道

第一部分 协议书

发包人（以下简称甲方）：前海集云实业发展（深圳）有限公司

承包人（以下简称乙方）：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

经甲乙双方协商，由乙方承担前海中集国际商务中心项目09地块公寓公区批量精装修一标段工程。鉴于乙方为增值税一般纳税人，为进一步明确双方的权利、义务和责任，保证工程顺利进行，按照平等、互利、友好合作的原则，在甲乙双方自愿以及完全清楚、理解本合同条款的基础上，按照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，根据本工程的具体情况，一致同意签订本协议。

一、工程概况

工程名称：前海中集国际商务中心-09地块公寓公区批量精装修一标段

工程地点：深圳市南山前海自贸区前海大道

工程简介：09公寓装修总面积约1.9万m²，分两标段招标，一标段范围：包含地下室负三层/负二层/负一层公区部分及公共电梯厅前室、4层公区装修、5~14层公区批量装修（含5层原样板区走道公区拆改）、电梯轿厢装修及空调安装。

二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

1、工程承包范围包括以下内容：

(1) 前海中集国际商务中心-一标段范围：包含地下室负三层/负二层/负一层公区部分及公共电梯厅前室、4层公区装修、5~14层公区批量装修（含5层原样板区走道公区拆改）、电梯轿厢装修及空调安装等 施工图纸所包括的装修工程、机电工程及改造工程等图纸与合同清单约定的施工范围，但不包括甲方指定分包工程及甲供材料、设备内容。

(2) 上述施工图中未包括，但仍需乙方承担的其他相关工程（相关设计图由甲方另行提供），具体按施工中甲方的指令文件执行。

(3) 甲方供应材料、设备、工程的参与验收、接收、保管、施工等。

(4) 甲供材料、设备验收资料的收集、审核、整理、签字、盖章，验收用分包合同的签订，并通过项目竣工验收和备案。

响；

3.6、图纸深化设计所带来的工期与投标报价的影响，充分考虑后期图纸滞后及图纸变更导致的工期及费用的影响；

3.7 合同工期包括前期准备、现场清理、排除障碍等。若乙方未按要求“完成时间”完成各节点工期，则必须向甲方支付违约金 贰万元/日历天，并承担甲方由此引发的所有相关损失，甲方在当期工程款项中扣除。此赔偿费的支付并不能解除乙方应完成工程的责任或本合同规定的其他责任。

四、质量标准、目标

1、工程质量交付标准：施工质量_09 地块质量标准合格（质量标准的评定以现行国家、地方政府以及行业的质量检验评定标准为依据），且按国家验收标准一次性验收合格。

2、本工程在安全、质量上的评优获奖要求目标为合格。

3、本工程对乙方的质量要求为：详见“附件：中集产城工程施工技术标准与要求”。

五、合同价款

因本合同采用固定总价模式：合同不含税工程造价为：¥ _____元，大写：人民币 _____元；增值税税额为（税率为 _____%）：¥ _____元，大写：人民币 _____元；合计含税工程总造价为¥ _____元，大写：人民币 _____元。

因本合同采用固定综合单价包干、措施费用含税总价包干模式：合同暂定不含税工程造价为：¥ 4,949,619.42 元，大写：人民币 肆佰玖拾肆万玖仟陆佰壹拾玖元肆角贰分；增值税税额为（税率为 9%）：¥ 445,465.75 元，大写：人民币 肆拾肆万伍仟肆佰陆拾伍元柒角伍分；合计暂定含税工程总造价为¥ 5,395,085.17 元，大写：人民币 伍佰叁拾玖万伍仟零捌拾伍元壹角柒分。（合同暂定总价说明：综合单价包干，工程量按实际结算。详见第四部分合同附表《一期 09 地块公寓公区批量精装修工程量清单（一标段）》）。

其他约定：详施工图纸、合同、合同清单及合同附件约定内容

结算时按照合同清单、招标文件、招标文件补充规定、投标函及合同约定的计价方法、标准。

六、工程款支付

1、工程款支付节点

1.1、本工程无预付款。

1.2、进度款：按照节点支付，节点支付要求如下：

（每三层一个节点）每三层基层完成支付该部分确认形象进度产值的 70%，每三层墙面面层完成支付该部分确认形象进度产值的 70%，每三层地面面

甲方（盖章）：
法人代表（或委托代理人）：

地址：_____
电话：_____
传真：_____
开户名称：_____
开户银行：_____
账号：_____
邮政编码：_____
电子邮箱：_____
签订日期：____年____月____日

张世铭
443308256440

乙方（盖章）：
法人代表（或委托代理人）：

地址：深圳市福田区福保街道市花路14号盈福大厦六楼
电话：0755-25613666
传真：0755-25629222
开户名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司
开户银行：中国银行深圳分行东门支行
账号：773157929528
邮政编码：/_____
电子邮箱：_____
签订日期：2023年3月10日

王晶

工程款必须汇入公司以下指定账户
深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司
中国银行深圳东门支行
账号:7731 5792 9528

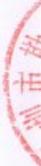
0848

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：前海中集国际商务中心（T102-0290）
二期主体工程

验收日期：_____

建设单位（盖章）：前海集云实业发展（深圳）有限公司



一、工程概况

| | | | |
|------------|---|----------|--------------------------|
| 项目编号 | 4403912018004106 | 项目代码 | QH2018B015 |
| 项目名称 | 前海中集国际商务中心 (T102-0290)二期主体工程 | 项目曾用名 | / |
| 工程地点 | 前海前湾片区九开发单元 02 街坊 | | |
| 建筑面积 | 64633.74 平方米 | 工程造价 | 13521.92 万元 |
| 结构类型 | 框架剪力墙 | 层数 | 地下 3 层/地上 26 层 |
| 立项批准文号 | 深自贸备案[2018]22 号 | 宗地号 | T102-0290 |
| 用地规划许可证号 | QH-2019-0006 | 工程规划许可证号 | 深前海建许字 QH-2020-0001 号 |
| 施工许可证号 | 深前海施许字 QH-2020-0019 号 | 监理许可证号 | |
| 开工日期 | 2020 年 5 月 30 日 | 验收日期 | |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量安全监督总站 | 监督编号 | Q44030120180137-05 |
| 建设单位 | 前海集云实业发展(深圳)有限公司 | | |
| 勘察单位 | 深圳市勘察研究院有限公司 | | |
| 设计单位 | 筑博设计股份有限公司 | | |
| 总包单位 | 中建三局集团有限公司 | | |
| 承建单位(土建) | 中建三局集团有限公司 | | |
| 承建单位(设备安装) | 中建三局第一建设工程有限责任公司(空调) 深圳恒安消防工程有限公司(消防) 广东南华西电气有限公司(高低压配电) 深圳智宇实业发展有限公司(智能化) | | |
| 承建单位(装修) | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司(精装修) 深圳中文建设工程有限公司(精装修) 深圳中航幕墙工程有限公司(幕墙) | | |
| 监理单位 | 中海监理有限公司 | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市华森建筑工程咨询有限公司 | | |

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | 张世铭 |
| 副组长 | 裴日勇、管彤、袁焱、吴儒儒、吴习元、陈龙、李春湖、江华清 |
| 组员 | 朱珍珠、谷罕奇、张红勇、韩继飞、罗敏、杨卫飞、刘宜军、张海青、刘兆东、聂林、杨文根、贾乾津、方智、甘卓颖、魏锦清、谭云生、王辉、张宁、吴升涛、程鹏、党闫俊、胡思远、李明军、陈智敏、吴晓静、唐福安、陆渝文、张林炎、孟凡雨、施雅格、徐远杰、彭怡然、陈崇、唐礼辉、杨耀辉、钟文、游康、王贵芳、王聪、 |

2 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|---|
| 建筑工程 | 刘志坤 | 杨兴忠、马麟、杨安勇、曹亮、李斌、许博、韦钧淞、宁志辉、马靖、彭腾飞、巫军、王深、刘兆东、聂林、董文枫、彭典斌、黎亮、罗俊局、 |
| 建设设备安装工程 | 杨卫飞 | 白宏杰、刘宜军、张海青、黄健悦、钱伟、黄斌、周一龙、谭浩辰、王艺霖、张宁、吴升涛、曹毅、 |
| 工程质控资料 | 欧红燕 | 王贵芳、陈智敏、吴晓静 |

三、工程质量评定

单位工程：前海中集国际商务中心（T102-0290）二期主体工程

| 分部（系统成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|----------------|---------|--|--|--|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项 | 共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核实符合要求 14 项 | 共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项 | 共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核实符合要求 5 项 | 共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核实符合要求 10 项 | 共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项 | 共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核实符合要求 14 项 | 共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核实符合要求 14 项 | 共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项 | 共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 共 28 项，其中： 经审查符合要求 28 项 经核实符合要求 28 项 | 共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 28 项，其中： 评价为“好”的 28 项 评价为“一般”的 0 项 |
| | | | | |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

三、工程质量评定

单位工程：前海中集国际商务中心(T102-0290)二期室外工程

| 分部（系统成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|----------------|---------|---|---|--|
| 路基 | 符合要求 | 共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 基层 | 符合要求 | 共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 面层 | 符合要求 | 共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核实符合要求 2 项 | 共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 广场与停车场 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 人行道 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 围墙 | 符合要求 | 共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核实符合要求 1 项 | 共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 大门 | 符合要求 | 共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核实符合要求 / 项 | 共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑小品 | 符合要求 | 共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核实符合要求 / 项 | 共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 水景 | 符合要求 | 共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核实符合要求 / 项 | 共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 场坪绿化 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| | | | | |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|------------------|---------|-------|-----|
| 1 | 张世铭 | 前海集云实业发展（深圳）有限公司 | 总经理 | 中级 | 张世铭 |
| 2 | 朱珍珠 | 前海集云实业发展（深圳）有限公司 | 项目负责人 | 中级 | 朱珍珠 |
| 3 | 谷罕奇 | 前海集云实业发展（深圳）有限公司 | 项目经理 | | 谷罕奇 |
| 4 | 金永庆 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 项目负责人 | 高级 | 金永庆 |
| 5 | 管彤 | 筑博设计股份有限公司 | 项目负责人 | | 管彤 |
| 6 | 吴儒儒 | 中海监理有限公司 | 监理总监 | 监理工程师 | 吴儒儒 |
| 7 | 吴习元 | 中建三局集团有限公司 | 项目经理 | 高工 | 吴习元 |
| 8 | 张红勇 | 中建三局集团有限公司 | 执行项目经理 | 高工 | 张红勇 |
| 9 | 韩继飞 | 中建三局集团有限公司 | 技术总工 | 工程师 | 韩继飞 |
| 10 | 贾乾津 | 中建三局集团有限公司 | 项目质量负责人 | | 贾乾津 |
| 11 | 李春湖 | 深圳市港华建设有限公司 | 燃气工程师 | | 李春湖 |
| 12 | 吴伟 | 深圳市港华建设有限公司 | 燃气工程师 | | 吴伟 |
| 13 | 王东海 | 四川省尺度建设工程设计有限公司 | 燃气设计师 | 高级工程师 | 王东海 |
| 14 | 江华清 | 深圳市燃气工程监理有限公司 | 燃气监理 | 高工 | 江华清 |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |

四、验收人员签名

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|------|------------------|---------|----|------|
| 1 | 李明军 | 中建三局集团有限公司 | 安全总监 | | 李明军 |
| 2 | 程 鹏 | 中建三局集团有限公司 | 深化设计负责人 | | 程鹏 |
| 3 | 王 聪 | 中建三局集团有限公司 | 项目副经理 | | 王聪 |
| 4 | 罗兴猴 | 中建三局第一建设工程有限责任公司 | 项目经理 | | 罗兴猴 |
| 5 | 张 宁 | 深圳恒安消防工程有限公司 | 项目经理 | | 张宁 |
| 6 | 涂 铿 | 深圳中航幕墙工程有限公司 | 项目经理 | | 涂铿 |
| 7 | 欧阳效金 | 深圳智宇实业发展有限公司 | 项目经理 | | 欧阳效金 |
| 8 | 陈 刚 | 广东南华西电气有限公司 | 项目经理 | | 陈刚 |
| 9 | 弓准库 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | 项目经理 | | 弓准库 |
| 10 | 张 华 | 深圳中安建工程建设有限公司 | 项目经理 | | 张华 |
| 11 | 朱永龙 | 广州华苑园林有限公司 | 项目经理 | | 朱永龙 |
| 12 | 党闫俊 | 通力电梯有限公司深圳分公司 | 项目经理 | | 党闫俊 |
| 13 | 涂铿 | 涂铿 | 涂铿 | | |
| 14 | 刘长刚 | 筑博设计 | 电气设计 | | |
| 15 | 涂铿 | 筑博设计 | 暖通设计 | | |
| 16 | 涂铿 | 筑博设计 | 给排水设计 | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | 谭现 | 晶宫装饰 | | | 谭现 |

四、验收人员签名

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|------------|-------|----|-----|
| 1 | 政红燕 | 中集 | 资料员 | | 政红燕 |
| 2 | 杨兴忠 | 中集 | 营销经理 | | 杨兴忠 |
| 3 | 刘雄军 | 中集 | 精装经理 | | 刘雄军 |
| 4 | 马麟 | 中集 | 土建工程师 | | 马麟 |
| 5 | 周维 | 三局-钢构 | 项目经理 | | 周维 |
| 6 | 陈为敏 | 中海造理 | 资料员 | | 陈为敏 |
| 7 | 沈中 | 中建三局 | 技术员 | | 沈中 |
| 8 | 董芳 | 中建集团有限公司 | 资料员 | | 董芳 |
| 9 | 杨文根 | 中建三局集团有限公司 | 技术员 | | 杨文根 |
| 10 | | | | | |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

| | | |
|-------------------------|---|---|
| 建设单位 审查 情况 | 经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期：_____年____月____日） 建设单位（公章）： 单位（项目）负责人： | 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：管彤 注册号：4401841-060 有效期：至2025年11月 |
| 监理单位（公章）： 总监理工程师： | 设计单位（公章）： 单位（项目）负责人： | _____年____月____日 _____年____月____日 |
| 施工单位（公章）： 单位（项目）负责人： | 勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人： | _____年____月____日 _____年____月____日 |

中华人民共和国注册土木工程师
 姓名：袁姝
 注册号：4401841-060
 有效期：至2025年11月

5、企业履约能力证明

5.1、项目管理班子配备情况表

| 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | | | 已承担在建工程情况 | |
|--------|-----|-------|----------|----|------------------------|--------|-------|-----------|------|
| | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 原服务单位 | 项目数 | 项目名称 |
| 项目经理 | 弓准库 | 中级工程师 | 注册建造师证 | 一级 | 粤 1442007200804529 | 建筑工程 | 晶宫 | / | / |
| 技术负责人 | 吴建辉 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 粤高职称字第 1100101039617 号 | 建筑装饰施工 | 晶宫 | / | / |
| 生产经理 | 苗壮 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 1903001027696 | 建筑工程 | 晶宫 | / | / |
| 商务经理 | 程思聪 | 中级工程师 | 注册造价工程师证 | 一级 | 建[造] 11204400002904 | 土木建筑 | 晶宫 | / | / |
| 机电经理 | 杨瑞霞 | 中级工程师 | 职称证 | 中级 | 120218797 | 机电工程 | 晶宫 | / | / |
| 成品保护经理 | 余俊 | 中级工程师 | 职称证 | 中级 | 21708042 | 装饰装修 | 晶宫 | / | / |
| 安全主任 | 章健军 | 中级工程师 | 安全生产考核证 | 中级 | 粤建安 C3(2005)0000597 | 建筑工程 | 晶宫 | / | / |
| 专职安全员 | 陈勇 | / | 安全生产考核证 | / | 粤建安 C3(2017)0007968 | 建筑工程 | 晶宫 | / | / |
| 质量主任 | 黄永炽 | / | 质量员证 | / | 0441510794415000889 | 装饰装修 | 晶宫 | / | / |
| 质检员 | 张智均 | / | 质量员证 | / | 0441810894418001230 | 装饰装修 | 晶宫 | / | / |
| 质检员 | 方宏杰 | / | 质量员证 | / | 0442210700007000046 | 装饰装修 | 晶宫 | / | / |
| 质检员 | 王婷婷 | 中级工程师 | 质量员证 | / | 0441610794416000883 | 装饰装修 | 晶宫 | / | / |
| 质检员 | 张大为 | 中级工程师 | 质量员证 | / | 0441710794417000887 | 建筑工程 | 晶宫 | / | / |
| 质检员 | 肖勇 | / | 质量员证 | / | 0441610794416000899 | 装饰装修 | 晶宫 | / | / |
| 质检员 | 叶文棧 | / | 质量员证 | / | 0442310700007000020 | 建筑工程 | 晶宫 | / | / |
| 精装工程师 | 谭小伍 | 中级工程师 | 职称证 | 中级 | B08213010100005289 | 建筑装饰施工 | 晶宫 | / | / |
| 精装工程师 | 刘利盛 | 中级工程师 | 职称证 | 中级 | 2303003141086 | 建筑装饰施工 | 晶宫 | / | / |
| 精装工程师 | 谭云生 | 中级工程师 | 职称证 | 中级 | 2303003140632 | 建筑装饰施工 | 晶宫 | / | / |

| | | | | | | | | | |
|-------|-----|-------|------|----|---------------------|--------|----|---|---|
| 精装工程师 | 彭成委 | 中级工程师 | 职称证 | 中级 | 2203006082346 | 建筑装饰施工 | 晶宫 | / | / |
| 精装工程师 | 张新芝 | 中级工程师 | 职称证 | 中级 | 1803008014426 号 | 建筑装饰施工 | 晶宫 | / | / |
| 精装工程师 | 杨伟光 | 中级工程师 | 职称证 | 中级 | 363201209501 | 建筑装饰施工 | 晶宫 | / | / |
| 深师化设计 | 王光磊 | 中级工程师 | 职称证 | 中级 | 1903003026935 | 建筑装饰设计 | 晶宫 | / | / |
| 深师化设计 | 陶海燕 | 中级工程师 | 工程师证 | 中级 | 120218795 | 建筑装饰设计 | 晶宫 | / | / |
| 机电工程师 | 王娟娟 | 中级工程师 | 职称证 | 中级 | 1903003027949 | 电气工程 | 晶宫 | / | / |
| 机电工程师 | 褚敏 | 中级工程师 | 职称证 | 中级 | 1803003015242 号 | 建筑装饰施工 | 晶宫 | / | / |
| 材料员 | 徐舒舒 | 中级工程师 | 材料员证 | / | 0441611194416004062 | 建筑工程 | 晶宫 | / | / |
| 材料员 | 肖航 | / | 材料员证 | / | 0441811194418000692 | 建筑工程 | 晶宫 | / | / |
| 测量员 | 蔡正强 | 中级工程师 | 测量员证 | / | 2201090000089849 | 装饰装修 | 晶宫 | / | / |
| 资料员 | 李小群 | 中级工程师 | 资料员证 | / | 0441611494416002663 | 建筑工程 | 晶宫 | / | / |
| 资料员 | 张春柳 | / | 资料员证 | / | 0441511494415001398 | 建筑工程 | 晶宫 | / | / |
| 商务经理 | 叶帝荣 | 中级工程师 | 测量员证 | / | 建[造]11234400022962 | 建筑工程 | 晶宫 | / | / |
| 劳资专管员 | 何青 | / | 劳务员证 | / | 0441811394418004528 | 建筑工程 | 晶宫 | / | / |

注：1.项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2.本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

(一) 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

| | | | | | |
|--------------------------|--|---------------|--------------------------|-------|---------------|
| 姓名 | 弓准库 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 47 岁 |
| 职务 | 项目经理 | 职 称 | 中级工程师 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 420502197612260154 | 手机号码 | 0755-25613666 |
| 参加工作时间 | 2000 年 | 从事项目经理（建造师）年限 | 16 年 | | |
| 项目经理（建造师） 资格证书编号 | 粤 1442007200804529 | | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 乐仁堂投资集团 股份有限公司 | 乐仁堂和平路库区修缮- 内装修工程 | 1992 万元 | 2020-05-16 2020-09-30 | 已完 | 合格 |
| 无锡市宝能房 地产有限公司 | 无锡宝能城 A 地块三期 大批量精装修工程（一标 段 5#、11#楼） | 3238 万元 | 2020-12-30 2021-05-18 | 已完 | 合格 |
| 北京安泰兴业 置业有限公司 | 石景山区北辛安棚户区 改造 A 区项目 1608-669 地块 2#、3#楼装修工程 | 12716 万元 | 2022-02-25 2022-12-16 | 已完 | 合格 |
| 前海集云实业 发展(深圳)有 限公司 | 前海中集国际商务中心- 一期 09 地块公寓室内 及公区批量精装修工程 （一标段） | 2843 万元 | 2023-01-10 2023-10-30 | 已完 | 合格 |

1、项目经理（弓准库）注册一级建造师证

 使用有效期: 2025年01月02日
2025年07月01日

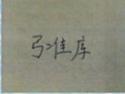
中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 弓准库
性 别: 男
出生日期: 1976年12月26日
注册编号: 粤1442007200804529
聘用企业: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-12至2027-07-11)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 弓准库
签名日期: 2015.1.2



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2008年02月05日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号：
No. 0004520



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：06441403404443254
File No.:

姓名：弓准库
Full Name
性别：男
Sex
出生年月：1976年12月
Date of Birth
专业类别：装饰装修
Professional Type
批准日期：2006年11月12日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by
签发日期：2007年05月15日
Issued on



2、项目经理（弓准库）安全考核 B 证

**建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安B（2009）0000036

| | | |
|----------|-----------------|---|
| 姓 名： | 弓准库 |  |
| 性 别： | 男 | |
| 出 生 年 月： | 1976年12月26日 | |
| 企 业 名 称： | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | |
| 职 务： | 项目负责人（项目经理） | |
| 初次领证日期： | 2009年01月15日 | |
| 有 效 期： | 2023年11月22日 | 至 2027年01月14日 |



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

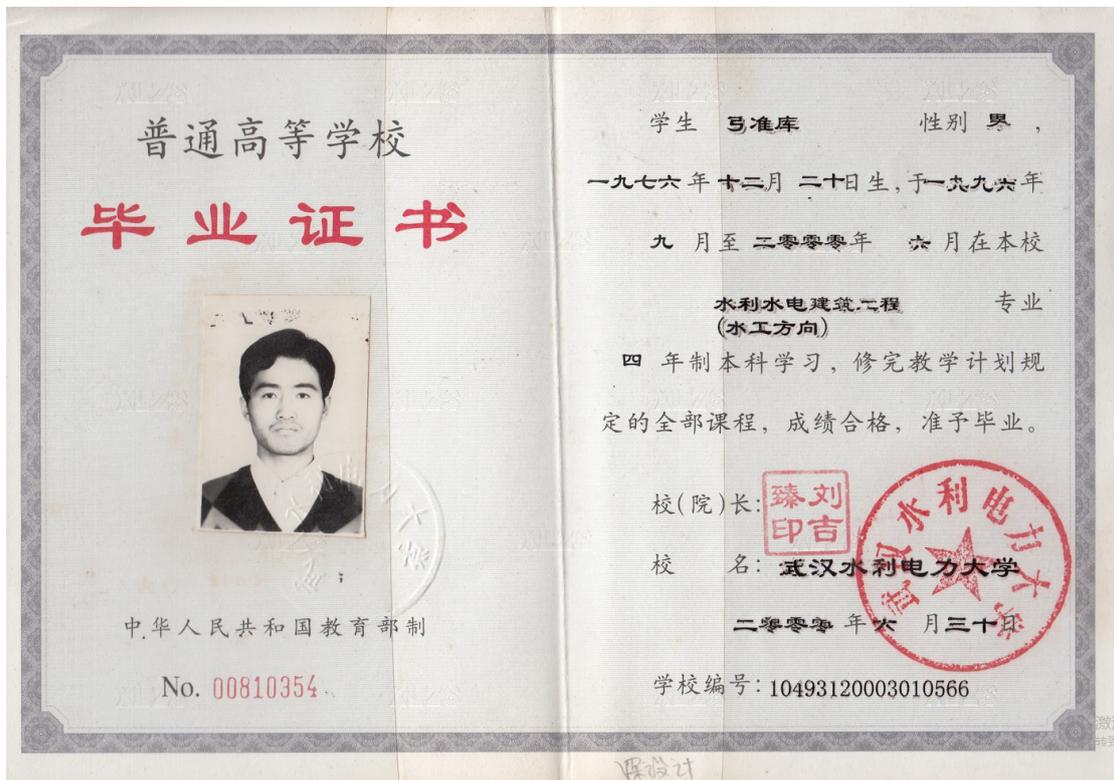
3、项目经理（弓准库）职称证



4、项目经理（弓准库）身份证



5、项目经理（弓准库）学历证



7、项目经理（弓准库）业绩

1、乐仁堂和平路库区修缮-内装修工程

JG-GCHT-2020-046

(GF—2013—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



人民币（大写） 19920000（¥ 壹仟玖佰玖拾贰万元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） _____（¥ _____元）。

2. 合同价格形式： _____ 固定单价合同 _____。

五、项目经理

承包人项目经理： 弓准库。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字



发包人： (公章)
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)



承包人： (公章)
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)

组织机构代码： _____

组织机构代码： 9144030019217993XJ

地 址： 石家庄市青园街 57 号

地 址： 深圳市福田区福保街道市花路 14 号

邮政编码： _____

邮政编码： 518038

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

电 话： _____

传 真： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

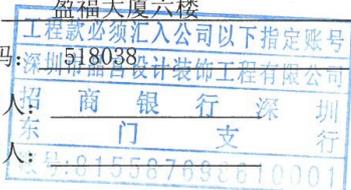
电子信箱： _____

开户银行： 工行石家庄桥西支行

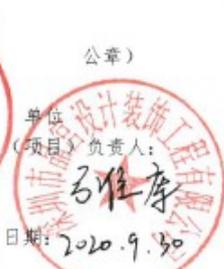
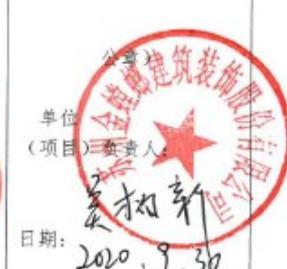
开户银行： 招商银行深圳东门支行

账 号： 0402020109225039955

账 号： 8155 8769 8610 001



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

| | | | | | |
|----------------------------|--|--|---|--|-------------|
| 工程名称 | 乐仁堂和平路库区修缮-内装修工程 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 24500平方米 |
| 施工单位 | 深圳市晶官设计装饰工程有限公司 | 技术负责人 | 王晓辉 | 开工日期 | 2020年05月16日 |
| 项目经理 | 弓准库 | 项目技术负责人 | 苗壮 | 竣工日期 | 2020年09月30日 |
| 序号 | 项 目 | 验收记录 | | 验收结论 | |
| 1 | 分部工程 | 共 7 分部，经查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部 | | 合格 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 25 项，经审查符合要求 25 项， 经核定符合规范要求 25 项 | | 合格 | |
| 3 | 安全和主要使用功能核查及抽查结果 | 共核查 10 项，符合要求 10 项， 共核查 7 项，符合要求 7 项， 经返工处理符合要求 0 项 | | 合格 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 10 项，符合要求 10 项， 不符合要求 0 项 | | 合格 | |
| 5 | 综合验收结论 | 合格 | | | |
| 参 加 验 收 单 位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | |
| |  日期: 2020.9.30 |  日期: 2020.9.30 |  日期: 2020.9.30 |  日期: 2020.9.30 | |

2、无锡宝能城 A 地块三期大批量精装修工程(一标段 5#、11#楼)

JG-GCHT-2019-071

合同编号: _____

**无锡宝能城 A 地块三期大批量精装修工程(一
标段 5#、11#楼)
施工合同**



工程名称: 无锡宝能城 A 地块三期大批量精装修工程(一
标段 5#、11#楼)

工程地点: 无锡滨湖区太湖新城立德大道与吴都路交汇
处

发 包 方: 无锡市宝能房地产有限公司

承 包 方: 深圳市晶宫设计装饰工程有限公司

无锡宝能城A地块三期大批量精装修工程（一标段5#、11#楼）

施工合同

发包方：无锡市宝能房地产有限公司（以下称“甲方”）

法定代表人：张保文

地址：无锡市滨湖区金融八街8号9楼

承包方：深圳市晶宫设计装饰工程有限公司（以下称“乙方”）

法定代表人：沈俊强

地址：深圳市福田区福保街道市花路14号盈福大厦六楼

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及有关法律、行政法规及司法解释的规定，甲乙双方在平等、自愿、友好、诚实信用的原则的基础上，现就乙方承包无锡宝能城A地块三期项目（以下简称“本项目”）大批量精装修工程（以下简称“本工程”）施工，双方协商一致，签订本合同，双方依约履行。

第一条 工程范围

- 1.1 本项目名称：无锡宝能城A地块三期装修项目
- 1.2 本工程名称：无锡宝能城A地块三期大批量精装修工程（一标段5#、11#楼）
- 1.3 工程地点：无锡滨湖区太湖新城立德大道与吴都路交汇处

1.4 承包范围：无锡宝能城A地块三期大批量精装修工程（一标段5#、11#楼）工程施工图纸及效果图（详见附件一；以下简称“《施工图》”）和无锡宝能城A地块三期大批量精装修工程（一标段5#、11#楼）报价书（详见附件二；以下简称“《报价书》”）所包含的全部工程内容及其他为实现合同目的所涉及的范围。

具体承包范围包括但不限于：

根据甲方用于招标的精装修图纸中的设计说明、图例、物料表、设备表、平面图、立面图、剖面图、节点详图等所有内容，包括以下主要部位之精装修工程：以外幕墙或铝合金门窗为界之室内公共部分（首层入口门厅/首层大堂/首层电梯厅/标准层电梯厅/公共走道区域等区域的地面、墙面、柱面、天花等部位的装饰工程；以及精装修电

5.1.4 合同范围内的设计变更、签证不再计取除安全文明施工费以外的所有措施费。

5.1.5 包干总价不因以下任何因素而调整：

5.1.5.1 市场材料价格、人工价格、机械设备购置或租赁价格、政府收费等各种因素造成的价格增减变动的；

5.1.5.2 本工程施工中遇到或克服各种困难和风险引起的费用增减变动的。

5.1.6 在合同履行期间，如国家调整增值税税率的，则自调整后的增值税税率正式实行之日起，剩余应付工程款中不含税价保持不变，含税价随着增值税税率的调整而调整，调整公式为：实际结算单价=报价书中各项单价/(1+合同约定的增值税税率)×(1+国家调整后的增值税税率)。

5.1.7 总包配合管理费由甲方承担并直接向总包单位支付。

5.2 单价包干

5.2.1 本项目实行综合单价包干，措施费总价包干。合同暂定总价为人民币：大写叁仟贰佰叁拾捌万肆仟叁佰玖拾壹元，小写 ¥ 32384391.00 元。其中：不含税价款 31441156.00 元，增值税税额 943235.00 元。

包干措施费为人民币：大写玖拾玖万陆仟元整，小写 ¥ 996000.00 元。

包干单价及暂定工程量详见附件二。

5.2.2 该包干单价包括但不限于：人工费、材料费、辅料费、机械费、运输费、安装费、水电费、施工用水电接驳费、原材料检测费、管理费、利润、各种风险费等乙方为完成合同约定承包范围所需的全部费用。

包干措施费包括但不限于：图纸深化设计费、环境保护费、安全文明施工费、临时设施费、夜间施工费、垂直运输费、二次搬运费、冬雨季施工增加费、大型机械设备进出场及安拆费、赶工措施费、设备材料安装及成品保护费、超高施工增加费、室内空气污染测试费、脚手架费、特殊工艺增加费，甲供材料保管费、配合费、乙方应该办理的保险费、管理费、利润、各种税费及风险费等乙方为完成合同约定承包范围所需的全部费用。

5.2.3 设计变更、现场签证不再另外计取措施费。

5.2.4 在合同履行期间，包干单价及包干措施费不因以下任何因素而调整：

5.2.4.1 市场材料价格、人工价格、机械设备购置或租赁价格、政府收费等各种因素造成的价格增减变动的；

3.1.9 有权监控乙方现场劳务工的工资发放情况，对出现的劳资纠纷甲方有权出面进行处理，并有权在支付工程进度款时直接扣留相应的工资优先发放给被拖欠工资的人员，同时乙方应按本合同约定承担违约责任。

3.2 乙方权利义务

3.2.1 乙方委派驻施工现场履行合同的代表姓名：弓准库，职务：项目经理。乙方更换项目经理的，须提前七天书面通知甲方，待甲方书面批准后方可更换。

3.2.2 编制本合同工程施工组织设计、施工进度计划、设备材料进场计划，并于开工日期前3天送交甲方审批。乙方未按时提交前述资料并通过甲方审批的，视为因乙方原因未能按时开工。

3.2.3 乙方作为有经验的专业施工单位，在领到图纸及施工过程中有义务对施工蓝图进行深化，提出合理化建议，并提出图纸设计不合理的部分，如果在施工过程中因为图纸设计不合理或不应发生的损失由乙方承担，工期不顺延，如乙方提出合理化建议后，由于甲方、监理及设计单位没有及时处理造成的损失由责任方承担。

3.2.4 严格按设计图纸、工程技术规范及有关技术文件组织施工，确保施工质量。

3.2.5 作好施工现场地下管线和临近建筑物、构筑物(含文物保护单位)、古树名木及交通要道、人行道的保护。

3.2.6 提出用电、用水申请，经批准在甲方提供的地点安装电表，按计量数交费，费用由乙方自行承担。

3.2.7 遵守项目所在地政府有关部门对施工场地交通、施工噪声、施工现场环境卫生和场外污染等管理规定，经甲方同意并办理有关手续，并承担相关费用。

3.2.8 按合同约定时间及标准完成各项承包工作，并作好安装、施工记录、隐蔽工程记录。

3.2.9 负责施工时的办公和生活等临时设施，乙方的临时设施（现场办公及工人生活等临时设施）由乙方自行解决。现场需要的水电等由乙方负责解决。

3.2.10 乙方办理施工外线工程途径绿化、道路等市政设施所需的手续。

3.2.11 乙方负责办理乙方在施工现场机械、设备保险及工作人员工伤事故的保险、人身意外伤害险等人身、财产的保险，并承担相应保险费用。

3.2.12 妥善保管、合理使用甲方供应的材料，工程竣工并移交给甲方之前，乙方负责保护工程现场，乙方保护期间发生损坏，由乙方出资修复，由此导致竣工逾期的，乙方应承担相应责任。

附件一：无锡宝能城A地块三期大批量精装修工程（一标段5#、11#楼）施工图及效果图

附件二：无锡宝能城A地块三期大批量精装修工程（一标段5#、11#楼）报价书

附件三：廉洁合作协议

附件四：承包商施工现场管理制度

附件五：无锡宝能城A地块三期大批量精装修工程（一标段5#、11#楼）工程管理及技术要求

附件六：工程质量保修协议（三方）

上述附件为本合同不可分割的组成部分。如有与本协议正文内容不一致之处，以本协议正文的内容为准。附件中所有资料必须加盖印章。

15.5 双方在履行合同中达成的补充协议、本合同书及相关附件组成合同文件，合同文件应能互相解释，互为说明、补充。当出现含糊或歧义时，则甲方有权对有关条款作出解释或校正，并就此向乙方发出有关通知。（合同正文结束）

甲方：



法定代表人/委托代理人： 

乙方：



法定代表人/委托代理人： 

签订日期： 2019年9月17日

签订地点：无锡市滨湖区

预(结)算书、变更、签证均须
加盖发包人公章方才有效，
否则发包人不予认可。

3、石景山区北辛安棚户区改造 A 区项目 1608-669 地块 2#、3#楼装修工程

中标通知书

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司：

你方于 2022年01月26日 所递交的 石景山区北辛安棚户区改造A区项目1608-669地块2#、3#楼装修工程 (工程名称) 施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

| | | | |
|----------|---|-----------|-------------|
| 专业承包工程名称 | 石景山区北辛安棚户区改造A区项目1608-669地块2#、3#楼装修工程 | 建设规模 | 36746.61平方米 |
| 建设地点 | 石景山区北辛安 | | |
| 中标范围 | 地面石材或木地板铺装、墙面壁纸或石材挂贴、天棚造型吊顶及涂料、卫生间浴缸、洗手盆等洁具安装、橱柜、玄关柜吊装、室内灯具、开关安装等工程 | | |
| 中标价格 | 小写：127160207.58元 大写：壹亿贰仟柒佰壹拾陆万零贰佰零柒元伍角捌分 | | |
| 中标工期 | 180 日历天 | 计划开工日期 | 2022年02月25日 |
| | | 计划竣工日期 | 2022年08月24日 |
| 工程质量 | 合格 | | |
| 项目经理 | 弓准库 | 注册建造师执业资格 | |
| 备注 | | | |

请你方在接到本通知书后的 30 日内到指定地点) 与我方签订施工专业分包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.4款规定向我方提交履约担保。

招标人：北京安泰兴业置业有限公司 (盖章企业CA电子印章)

法定代表人或其委托代理人：欧日阳 (盖章个人CA电子印章)

2022年02月23日

石景山区北辛安棚户区改造 A 区项目
1608-669 地块 2#、3#楼装修工程

合同文件

发 包 人：北京安泰兴业置业有限公司

承 包 人：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

2022 年 2 月

合同编号：ZHXC/BXA-669/GC/2022/2

合同协议书

本合同由

发 包 人：北京安泰兴业置业有限公司

承 包 人：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

鉴于：

1. 发包人愿将名称为石景山区北辛安棚户区改造 A 区项目 1608-669 地块 2#、3#楼装修工程交由承包人实施，并已接受了承包人提出为进行本工程的施工、竣工、交付以及修复其中任何的缺陷并完成竣工备案及验收所收取的下述报酬金额。
2. 承包人同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与发包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，进而保证本工程的圆满竣工。

兹订立协议如下：

1 工程概况

1.1 工程名称：石景山区北辛安棚户区改造 A 区项目 1608-669 地块 2#、3#楼装修工程

1.2 工程地点：石景山北辛安地区

1.3 工程内容：详见承包范围。

1.4 工程承包范围：本项目的住宅精装修（含主材）。

2 工程价款

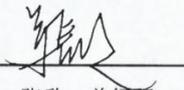
2.1 计价方式：本合同为 固定总价合同 固定单价合同。

2.2 合同价款：本工程合同含税总价为人民币(大写)壹亿贰仟柒佰壹拾陆万零贰佰零柒元伍角捌分(¥127160207.58)，其中增值税税金为人民币(大写)壹仟零肆拾玖万玖仟肆佰陆拾陆元陆角捌分(¥10499466.68)，适用税率为 9%。合同协议书的合同总价和单价均指包含增值税的价格。 本合同总价包干，任何项目单价均为包干，材料调差详见调差办法。单价视为已包含了所有人工费、材料费、机械费、工具费、检测试验费、施工管理费、公司管理费、保险、规费、利润、国家及地方政府税收及收费，预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策的改变引起的费用；在限定的工期内完成施工项目及整项工程并达到合同规定的质量标准所需要的费用；隐含的为完成该项目而必须发生的费用。承包人确认上述单价不会因人工、物价、费率或汇率之升降或任何调价文件之要求而调整，该单价将作为日后计算变更工程的计算依据。如合同中没有适用或类似于变更工程的单价，由双方根据当时的市场价格协商确定。若因国家政策原因导致增值税率调整，应根据

签署页:

发包人: 北京安泰兴业置业有限公司
(盖章)

法定代表人(负责人)或授权代表

(签字): 

姓名与职位(打印): 张欣 总经理

地址: 北京市石景山区中海大厦 15 层

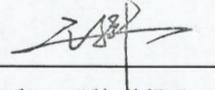
统一社会信用代码:

91110107094877793U

承包人: 深圳市晶宫建筑装饰集团有
限公司

(盖章)

法定代表人(负责人)或授权代表

(签字): 

姓名与职位(打印): 王科 总经理

地址: 深圳市福田区福保街道市花
路 14 号盈福大厦六楼

统一社会信用代码:

9144030019217993XJ

邮编: 518038

联系人: 刘德航

电话: 0755-25613666

Email: dehang.liu@jigongqzs.com



*授权委托书附后(如是法定代表人授权代表签署则须授权委托书)。

工 程 竣 工 验 收 记 录

| | | | |
|--------|---|--------|------------|
| 工程名称 | 石景山区北辛安棚户区改造A区项目1608-699地块2#、3#楼装修工程 | | |
| 施工许可证号 | | 工程竣工日期 | 2022.12.16 |
| 建设规模 | 36746.61平方米 | 合同价格 | 12116.02万元 |
| 姓名 | 单 位 | 职 务 | |
| 王能文 | 建设单位 北京泰兴业置业有限公司 | 项目负责人 | |
| 姜林红 | 设计单位 中建二局装饰工程有限公司 | 项目负责人 | |
| 弓淮库 | 施工单位 深圳市晶喜建筑装饰集团有限公司 | 项目经理 | |
| 张扬 | 监理单位 北京北辰工程建设监理有限公司 | 项目总监 | |
| 专家 | | | |
| 序号 | 验收项目 | 验收情况 | |
| 1 | 是否已完成工程设计和合同约定的各项内容 | 是 | |
| 2 | 是否有完整的技术档案和施工管理资料；是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告、工程质量检测和功能试验报告资料；是否已取得城建档案预验收文件 | 是 | |
| 3 | 工程所含单位工程质量验收是否合格 | 是 | |
| 4 | 建设单位是否已按合同约定支付了工程款 | 是 | |
| 5 | 施工单位是否已经签署工程质量保修书 | 是 | |
| 6 | 是否有规划行政主管部门出具的认可文件或者准许使用文件 | 不涉及 | |
| 7 | 无障碍设施是否已验收合格 | 不涉及 | |
| 8 | 对于住宅工程，质量分户验收是否合格 | 是 | |
| 9 | 对于民用建筑工程，建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收 | 是 | |
| 10 | 商品住宅小区和保障性住房工程，建设单位是否已按分期建设方案要求，组织勘察、设计、施工、监理等有关单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收 | 不涉及 | |
| 11 | 规划许可中注明规划绿地情况的建设工程，对附属绿化工程的验收是否合格 | 不涉及 | |
| 12 | 是否已在工程明显位置设置了永久性标牌 | 是 | |
| 13 | 建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕 | 是 | |
| 14 | 法律、法规规定的其他验收条件完成情况 | 是 | |

| | | | |
|----------|----|---------|-------|
| 工程竣工验收意见 | 合格 | | |
| 建设单位 | | 签字 (公章) | 年 月 日 |
| 勘察单位 | | 签字 (公章) | 年 月 日 |
| 设计单位 | | 签字 (公章) | 年 月 日 |
| 施工单位 | | 签字 (公章) | 年 月 日 |
| 监理单位 | | 签字 (公章) | 年 月 日 |
| 专家签字 | | | 年 月 日 |

4、前海中集国际商务中心-一期 09 地块公寓室内及公区批量精装修工程

JG-GCHT-2022-106-BC001

深圳市中集产城发展集团有限公司
SHENZHEN CIMC INDUSTRY & CITY DEVELOPMENT GROUP CO., LTD.

CIMC | 中集产城

正本

合同编号: ZJCC-SZ1-NS-001.01-SG.SG-IZ-2023-004

**前海中集国际商务中心-09 地块公寓户
内批量精装修工程**

一标段承包合同

发包方(甲方): 广东省智居装修设计有限公司

承包方(乙方): 深圳市晶高建筑装饰集团有限公司

合同订立时间: 2023.3

合同订立地点: 深圳市南山前海自贸区前海大道



第一部分 协议书

发包人（以下简称甲方）：广东省智居装修设计有限公司

承包人（以下简称乙方）：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

经甲乙双方协商，由乙方承担前海中集国际商务中心项目_09地块公寓户内批量精装修一标段工程。鉴于乙方为增值税一般纳税人，为进一步明确双方的权利、义务和责任，保证工程顺利进行，按照平等、互利、友好合作的原则，在甲乙双方自愿以及完全清楚、理解本合同条款的基础上，按照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，根据本工程的具体情况，一致同意签订本协议。

一、工程概况

工程名称：前海中集国际商务中心-09地块公寓户内批量精装修一标段

工程地点：深圳市南山前海自贸区前海大道

工程简介：09公寓户内装修总面积约1.9万m²，分两标段招标，一标段范围：包含5~14层86套户内批量装修（含5层原已施工2套样板房室内整改，不含5层已施工2套样板房）。

二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

1、工程承包范围包括以下内容：

(1) 前海中集国际商务中心-一标段范围：包含户内精装86套（含5层原已施工2套样板房室内整改，不含5层已施工2套样板房）等施工图纸所包括的装修工程、机电工程及改造工程等图纸与合同清单约定的施工范围，但不包括甲方指定分包工程及甲供材料、设备内容。

(2) 上述施工图中未包括，但仍需乙方承担的其他相关工程（相关设计图由甲方另行提供），具体按施工中甲方的指令文件执行。

(3) 甲方供应材料、设备、工程的参与验收、接收、保管、施工等。

(4) 甲供材料、设备验收资料的收集、审核、整理、签字、盖章，验收用分包合同的签订，并通过项目竣工验收和备案。

(5) 其他描述未尽的内容。

工程承包范围明细详见：附件《合同工程量清单》与附件《XX项目合约界面划分表》。

甲方保留对上述工作内容进行调整和变更的权利，乙方不得因此提出任何工期及费用上的索赔。

乙方不得将工程分包或转包给其他单位，所有中标项目工程必须由乙方自行完成，乙方不得以任何理由交由其他公司或个人进行挂靠施工，否则立即终止合作，甲方有权解除与乙方的合同。

施工过程中，因设计或承包范围的变更，造成部分合同范围内的工作未施工等，甲方则根据未施工部分的子项工程量按合同单价在结算中进行扣除。

三、合同工期

合同工期：296日历天，详见“附件：工程形象进度节点计划”；开工时间以甲方及监理工程师批准的开工令为准，各楼栋节点工期和总工期须满足甲方要求。（此工期包含样板段施工、配合精装修工程竣工验收、WELL竣工验收、绿建三星竣工验收及装配式竣工验收所需沟通时间、资料归档，春节按15天已暂扣；其中：09公寓装修样板段2023年1月10日（户内交付样板完成硬装，工艺样板、成品保护样板）；09公寓户内批量装修完工时间2023年9月30日；09公寓户内批量装修关门时间节点2023年10月30日，关门时间节点，不可突破）。

1、合同工期包括但不限于任何准备工作、向有关部门的任何申请、进场、进行本工程、假期（包括现有的公众假期及将来任何增加的假期，例如：国庆、各类大型运动会、外国嘉宾到访、文明施工、卫生状况及各类政府部门的大检查等）、恶劣天气、退场和清场、提供竣工资料、验收及有关部门审批等所需的时间。

2、乙方确认已充分了解本工程情况，施工期间因施工噪音、粉尘污染等不符合文明施工要求导致周边居民投诉、闹事，其引起的费用增加及工期延误（含停工）由乙方承担，将来不得以任何理由要求甲方增加此类费用及工期。

3、甲、乙双方在确定竣工日期及各项控制工期时，已充分考虑：

3.1、可能出现的各种规模的下雨、高温天气、停水、停电、节假日、工地及周边环境等影响因素（不可抗力除外）；

3.2、甲方分包工程的合理工期；

3.3、劳务市场变化的影响；

3.4、为了配合及满足甲方的进度要求，乙方应自行考虑赶工的措施，乙方须在报价中考虑，甲方不再另行支付费用；

3.4、非重大设计变更对工期的影响；

3.5、因省市各级领导的迎检而须分包清扫场地费用以及对工地缓停工的影响；

3.6、图纸深化设计所带来的工期与投标报价的影响，充分考虑后期图纸滞后及图纸变更导致的工期及费用的影响；

3.7 合同工期包括前期准备、现场清理、排除障碍等。若乙方未按要求“完成时间”完成各节点工期，则必须向甲方支付违约金 贰万元 /日历天，并承担甲方由此引发的所有相关损失，甲方在当期工程款项中扣除。此赔偿费的支付并不能解除乙方应完成工程的责任或本合同规定的其他责任。

四、质量标准、目标

1、工程质量交付标准：施工质量_09 地块质量标准合格（质量标准的评定以现行国家、地方政府以及行业的质量检验评定标准为依据），且按国家验收标准一次性验收合格。

2、本工程在安全、质量上的评优获奖要求目标为 合格。

3、本工程对乙方的质量要求为：详见“附件：中集产城工程施工技术标准与要求”。

五、合同价款

因本合同采用固定总价模式：合同不含税工程造价为：¥ _____元，大写：人民币 _____元；增值税税额为（税率为 _____%）：¥ _____元，大写：人民币 _____元；合计含税工程总造价为¥ _____元，大写：人民币 _____元。

因本合同采用固定综合单价包干、措施费用含税总价包干模式：合同暂定不含税工程造价为：¥ 21,140,908.15 元，大写：人民币 贰仟壹佰壹拾肆万玖仟零捌元壹角伍分；增值税税额为（税率为 9%）：¥ 1,902,681.73 元，大写：人民币 壹佰玖拾万贰仟陆佰捌拾壹元柒角叁分；合计暂定含税工程总造价为¥ 23,043,589.88 元，大写：人民币 贰仟叁佰零肆万叁仟伍佰捌拾玖元捌角捌分。（合同暂定总价说明：综合单价包干，工程量按实际结算。详见第四部分合同附表《一期 09 地块公寓户内批量精装修工程量清单（一标段）》。

其他约定：详施工图纸、合同、合同清单及合同附件约定内容

结算时按照合同清单、招标文件、招标文件补充规定、投标函及合同约定的计价方法、标准。

六、工程款支付

1、工程款支付节点

1.1、本工程无预付款。

1.2、进度款：按照节点支付，节点支付要求如下：

（每三层一个节点）每三层基层完成支付该部分确认形象进度产值的 70%，每三层墙面面层完成支付该部分确认形象进度产值的 70%，每三层地面面层完成支付该部分确认形象进度产值的 70%，若几个节点在 1 个月内完成，合并



甲方(盖章):

法人代表(或委托代理人):

地址: _____

电话: _____

传真: _____

开户名称: _____

开户银行: _____

账号: _____

邮政编码: _____

电子邮箱: _____

签订日期: ____年__月__日



乙方(盖章):

法人代表(或委托代理人):

地址: 深圳市福田区福保街道市花路14

号盈福大厦六楼

电话: 0755-25613666

传真: 0755-25629222

开户名称: 深圳市晶宫建筑装饰集团有
限公司

开户银行: 中国银行深圳分行东门支行

账号: 773157929528

邮政编码: /

电子邮箱: _____

签订日期: 2023年3月10日



工程款必须汇入公司以下指定账户
深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司
中国银行深圳东门支行
账号: 7731 5792 9528

JG-GCHT-2023-106

深圳市中集产城发展集团有限公司
SHENZHEN CIMC INDUSTRY & CITY DEVELOPMENT GROUP CO., LTD.

CIMC | 中集产城

副本

合同编号: ZICC-SZ1-NS-001.01-SG.SG-JZ-2023-004

前海中集国际商务中心-09 地块公寓
公区批量精装修工程

一标段承包合同

发包方(甲方): 前海集云实业发展(深圳)有限公司

承包方(乙方): 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

合同订立时间: 2023.3

合同订立地点: 深圳市南山前海自贸区前海大道

第一部分 协议书

发包人（以下简称甲方）：前海集云实业发展（深圳）有限公司

承包人（以下简称乙方）：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

经甲乙双方协商，由乙方承担前海中集国际商务中心项目09地块公寓公区批量精装修一标段工程。鉴于乙方为增值税一般纳税人，为进一步明确双方的权利、义务和责任，保证工程顺利进行，按照平等、互利、友好合作的原则，在甲乙双方自愿以及完全清楚、理解本合同条款的基础上，按照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，根据本工程的具体情况，一致同意签订本协议。

一、工程概况

工程名称：前海中集国际商务中心-09地块公寓公区批量精装修一标段

工程地点：深圳市南山前海自贸区前海大道

工程简介：09公寓装修总面积约1.9万m²，分两标段招标，一标段范围：包含地下室负三层/负二层/负一层公区部分及公共电梯厅前室、4层公区装修、5~14层公区批量装修（含5层原样板区走道公区拆改）、电梯轿厢装修及空调安装。

二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

1、工程承包范围包括以下内容：

(1) 前海中集国际商务中心一标段范围：包含地下室负三层/负二层/负一层公区部分及公共电梯厅前室、4层公区装修、5~14层公区批量装修（含5层原样板区走道公区拆改）、电梯轿厢装修及空调安装等 施工图纸所包括的装修工程、机电工程及改造工程等图纸与合同清单约定的施工范围，但不包括甲方指定分包工程及甲供材料、设备内容。

(2) 上述施工图中未包括，但仍需乙方承担的其他相关工程（相关设计图由甲方另行提供），具体按施工中甲方的指令文件执行。

(3) 甲方供应材料、设备、工程的参与验收、接收、保管、施工等。

(4) 甲供材料、设备验收资料的收集、审核、整理、签字、盖章，验收用分包合同的签订，并通过项目竣工验收和备案。

响；

3.6、图纸深化设计所带来的工期与投标报价的影响，充分考虑后期图纸滞后及图纸变更导致的工期及费用的影响；

3.7 合同工期包括前期准备、现场清理、排除障碍等。若乙方未按要求“完成时间”完成各节点工期，则必须向甲方支付违约金 贰万元/日历天，并承担甲方由此引发的所有相关损失，甲方在当期工程款项中扣除。此赔偿费的支付并不能解除乙方应完成工程的责任或本合同规定的其他责任。

四、质量标准、目标

1、工程质量交付标准：施工质量_09 地块质量标准为合格（质量标准的评定以现行国家、地方政府以及行业的质量检验评定标准为依据），且按国家验收标准一次性验收合格。

2、本工程在安全、质量上的评优获奖要求目标为合格。

3、本工程对乙方的质量要求为：详见“附件：中集产城工程施工技术标准与要求”。

五、合同价款

因本合同采用固定总价模式：合同不含税工程造价为：¥ _____元，大写：人民币 _____元；增值税税额为（税率为 _____%）：¥ _____元，大写：人民币 _____元；合计含税工程总造价为¥ _____元，大写：人民币 _____元。

因本合同采用固定综合单价包干、措施费用含税总价包干模式：合同暂定不含税工程造价为：¥ 4,949,619.42 元，大写：人民币 肆佰玖拾肆万玖仟陆佰壹拾玖元肆角贰分；增值税税额为（税率为 9 %）：¥ 445,465.75 元，大写：人民币 肆拾肆万伍仟肆佰陆拾伍元柒角伍分；合计暂定含税工程总造价为¥ 5,395,085.17 元，大写：人民币 伍佰叁拾玖万伍仟零捌拾伍元壹角柒分。（合同暂定总价说明：综合单价包干，工程量按实际结算。详见第四部分合同附表《一期 09 地块公寓公区批量精装修工程量清单（一标段）》）。

其他约定：详施工图纸、合同、合同清单及合同附件约定内容

结算时按照合同清单、招标文件、招标文件补充规定、投标函及合同约定的计价方法、标准。

六、工程款支付

1、工程款支付节点

1.1、本工程无预付款。

1.2、进度款：按照节点支付，节点支付要求如下：

（每三层一个节点）每三层基层完成支付该部分确认形象进度产值的 70%，每三层墙面面层完成支付该部分确认形象进度产值的 70%，每三层地面面

甲方（盖章）：
法人代表（或委托代理人）：

地址：_____
电话：_____
传真：_____
开户名称：_____
开户银行：_____
账号：_____
邮政编码：_____
电子邮箱：_____
签订日期：____年____月____日



乙方（盖章）：
法人代表（或委托代理人）：

地址：深圳市福田区福保街道市花路14号盈福大厦六楼
电话：0755-25613666
传真：0755-25629222
开户名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司
开户银行：中国银行深圳分行东门支行
账号：773157929528
邮政编码：/
电子邮箱：
签订日期：2023年3月10日



工程款必须汇入公司以下指定账户
深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司
中国银行深圳东门支行
账号:7731 5792 9528

0848

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：前海中集国际商务中心（T102-0290）
二期主体工程

验收日期：_____

建设单位（盖章）：前海集云实业发展（深圳）有限公司



一、工程概况

| | | | |
|------------|---|----------|--------------------------|
| 项目编号 | 4403912018004106 | 项目代码 | QH2018B015 |
| 项目名称 | 前海中集国际商务中心 (T102-0290)二期主体工程 | 项目曾用名 | / |
| 工程地点 | 前海前湾片区九开发单元 02 街坊 | | |
| 建筑面积 | 64633.74 平方米 | 工程造价 | 13521.92 万元 |
| 结构类型 | 框架剪力墙 | 层数 | 地下 3 层/地上 26 层 |
| 立项批准文号 | 深自贸备案[2018]22 号 | 宗地号 | T102-0290 |
| 用地规划许可证号 | QH-2019-0006 | 工程规划许可证号 | 深前海建许字 QH-2020-0001 号 |
| 施工许可证号 | 深前海施许字 QH-2020-0019 号 | 监理许可证号 | |
| 开工日期 | 2020 年 5 月 30 日 | 验收日期 | |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量安全监督总站 | 监督编号 | Q44030120180137-05 |
| 建设单位 | 前海集云实业发展(深圳)有限公司 | | |
| 勘察单位 | 深圳市勘察研究院有限公司 | | |
| 设计单位 | 筑博设计股份有限公司 | | |
| 总包单位 | 中建三局集团有限公司 | | |
| 承建单位(土建) | 中建三局集团有限公司 | | |
| 承建单位(设备安装) | 中建三局第一建设工程有限责任公司(空调) 深圳恒安消防工程有限公司(消防) 广东南华西电气有限公司(高低压配电) 深圳智宇实业发展有限公司(智能化) | | |
| 承建单位(装修) | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司(精装修) 深圳中安建设工程有限公司(精装修) 深圳中航幕墙工程有限公司(幕墙) | | |
| 监理单位 | 中海监理有限公司 | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市华森建筑工程咨询有限公司 | | |

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | 张世铭 |
| 副组长 | 裴日勇、管彤、袁焱、吴儒儒、吴习元、陈龙、李春湖、江华清 |
| 组员 | 朱珍嵘、谷罕奇、张红勇、韩继飞、罗敏、杨卫飞、刘宜军、张海青、刘兆东、聂林、杨文根、贾乾津、方智、甘卓颖、魏锦清、谭云生、王辉、张宁、吴升涛、程鹏、党闫俊、胡思远、李明军、陈智敏、吴晓静、唐福安、陆渝文、张林炎、孟凡雨、施雅格、徐远杰、彭怡然、陈崇、唐礼辉、杨耀辉、钟文、游康、王贵劳、王聪、 |

2 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|---|
| 建筑工程 | 刘志坤 | 杨兴忠、马麟、杨安勇、曹亮、李斌、许博、韦钧淞、宁志辉、马靖、彭腾飞、巫军、王深、刘兆东、聂林、董文枫、彭典斌、黎亮、罗俊局、 |
| 建设设备安装工程 | 杨卫飞 | 白宏杰、刘宜军、张海青、黄健悦、钱伟、黄斌、周一龙、谭浩辰、王艺霖、张宁、吴升涛、曹毅、 |
| 工程质控资料 | 欧红燕 | 王贵劳、陈智敏、吴晓静 |

三、工程质量评定

单位工程：前海中集国际商务中心（T102-0290）二期主体工程

| 分部（系统成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|----------------|---------|--|--|--|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项 | 共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核实符合要求 14 项 | 共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项 | 共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核实符合要求 5 项 | 共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核实符合要求 10 项 | 共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项 | 共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核实符合要求 14 项 | 共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核实符合要求 14 项 | 共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项 | 共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 共 28 项，其中： 经审查符合要求 28 项 经核实符合要求 28 项 | 共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 28 项，其中： 评价为“好”的 28 项 评价为“一般”的 0 项 |
| | | | | |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

三、工程质量评定

单位工程：前海中集国际商务中心(T102-0290)二期室外工程

| 分部（系统成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料检查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|----------------|---------|---|---|--|
| 路基 | 符合要求 | 共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 基层 | 符合要求 | 共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 面层 | 符合要求 | 共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核实符合要求 2 项 | 共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 广场与停车场 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 人行道 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 围墙 | 符合要求 | 共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核实符合要求 1 项 | 共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 大门 | 符合要求 | 共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核实符合要求 / 项 | 共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑小品 | 符合要求 | 共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核实符合要求 / 项 | 共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 水景 | 符合要求 | 共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核实符合要求 / 项 | 共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 场坪绿化 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| | | | | |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|------------------|---------|-------|-----|
| 1 | 张世铭 | 前海集云实业发展(深圳)有限公司 | 总经理 | 中级 | 张世铭 |
| 2 | 朱珍珠 | 前海集云实业发展(深圳)有限公司 | 项目负责人 | 中级 | 朱珍珠 |
| 3 | 谷罕奇 | 前海集云实业发展(深圳)有限公司 | 项目经理 | | 谷罕奇 |
| 4 | 金永庆 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 项目负责人 | 高级 | 金永庆 |
| 5 | 管彤 | 筑博设计股份有限公司 | 项目负责人 | | 管彤 |
| 6 | 吴儒儒 | 中海监理有限公司 | 监理总监 | 监理工程师 | 吴儒儒 |
| 7 | 吴习元 | 中建三局集团有限公司 | 项目经理 | 高工 | 吴习元 |
| 8 | 张红勇 | 中建三局集团有限公司 | 执行项目经理 | 高工 | 张红勇 |
| 9 | 韩继飞 | 中建三局集团有限公司 | 技术总工 | 工程师 | 韩继飞 |
| 10 | 贾乾津 | 中建三局集团有限公司 | 项目质量负责人 | | 贾乾津 |
| 11 | 李春湖 | 深圳市港华建设有限公司 | 燃气工程师 | | 李春湖 |
| 12 | 吴伟 | 深圳市港华建设有限公司 | 燃气工程师 | | 吴伟 |
| 13 | 王东海 | 四川省尺度建设工程设计有限公司 | 燃气设计师 | 高级工程师 | 王东海 |
| 14 | 江华清 | 深圳市燃气工程监理有限公司 | 燃气监理 | 高工 | 江华清 |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |

四、验收人员签名

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|------|------------------|---------|----|----|
| 1 | 李明军 | 中建三局集团有限公司 | 安全总监 | | |
| 2 | 程 鹏 | 中建三局集团有限公司 | 深化设计负责人 | | |
| 3 | 王 聪 | 中建三局集团有限公司 | 项目副经理 | | |
| 4 | 罗兴猴 | 中建三局第一建设工程有限责任公司 | 项目经理 | | |
| 5 | 张 宁 | 深圳恒安消防工程有限公司 | 项目经理 | | |
| 6 | 涂 铿 | 深圳中航幕墙工程有限公司 | 项目经理 | | |
| 7 | 欧阳效金 | 深圳智宇实业发展有限公司 | 项目经理 | | |
| 8 | 陈 刚 | 广东南华西电气有限公司 | 项目经理 | | |
| 9 | 弓准库 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | 项目经理 | | |
| 10 | 张 华 | 深圳中安建工程建设有限公司 | 项目经理 | | |
| 11 | 朱永龙 | 广州华苑园林有限公司 | 项目经理 | | |
| 12 | 党闫俊 | 通力电梯有限公司深圳分公司 | 项目经理 | | |
| 13 | | 深圳智宇 | 项目经理 | | |
| 14 | | 筑博设计 | 电气设计 | | |
| 15 | | 筑博设计 | 暖通设计 | | |
| 16 | | 筑博设计 | 给排水设计 | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | 晶宫装饰 | | | |

四、验收人员签名

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|------------|-------|----|-----|
| 1 | 政红燕 | 中集 | 资料员 | | 政红燕 |
| 2 | 杨兴忠 | 中集 | 幕墙经理 | | 杨兴忠 |
| 3 | 刘建军 | 中集 | 精装经理 | | 刘建军 |
| 4 | 马麟 | 中集 | 土建工程师 | | 马麟 |
| 5 | 周总 | 三局二钢物 | 项目经理 | | 周总 |
| 6 | 陈富敏 | 中海造置 | 资料员 | | 陈富敏 |
| 7 | 张中 | 中建三局 | 技术员 | | 张中 |
| 8 | 张彦 | 中建银集团有限公司 | 资料员 | | 张彦 |
| 9 | 杨文根 | 中建三局集团有限公司 | 技术员 | | 杨文根 |
| 10 | | | | | |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

| | |
|---------------------------------|--|
| <p>建设单位 审查 情况</p> | <p>经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期：_____年_____月_____日）</p> <p>建设单位（公章）：</p> <p>单位（项目）负责人：</p> <p>姓名：管彤 注册号：4401841-060 有效期：至2025年11月</p> <p>中华人民共和国一级注册建筑师</p> |
| <p>监理单位（公章）： 总监理工程师：</p> | <p>设计单位（公章）： 单位（项目）负责人：</p> |
| <p>施工单位（公章）： 单位（项目）负责人：</p> | <p>勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人：</p> |

姓名：袁始
注册号：4401841-AY001
有效期：至2025年11月

中华人民共和国注册土木工程师

(二) 技术负责人简历表 (每个项目只能一个, 必填项)

| | | | | | |
|---------------------|--------------------------------|---------|--------------------------|--------------------------|------|
| 姓名 | 吴建辉 | 性别 | 男 | 年龄 | 58岁 |
| 职务 | 技术负责人 | 职称 | 高级工程师 | 学历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 44030119650412195X | | |
| 手机号码 | 13902913521 | | 证件号(资格证书号) | 粤高职证字第 1100101039617号 | |
| 参加工作时间 | 33年 | | 从事技术负责人年限 | 28年 | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 陆丰市甲子人民医院 | 成都远大购物广场 A地块成都海湾大酒店 装修工程 | 27229万元 | 2020-09-08 2021-04-26 | 已完 | 合格 |
| 深港科技创新合作 区发展有限公司 | 深圳国资国企产业 创新中心项目改造 工程 | 8450万元 | 2021-03-23 2021-10-09 | 已完 | 合格 |
| 深圳市赤湾房地产 开发有限公司 | 半山港湾花园项目 4-7单元户内批量 精装修工程 | 5846万元 | 2022-07-11 2022-12-11 | 已完 | 合格 |

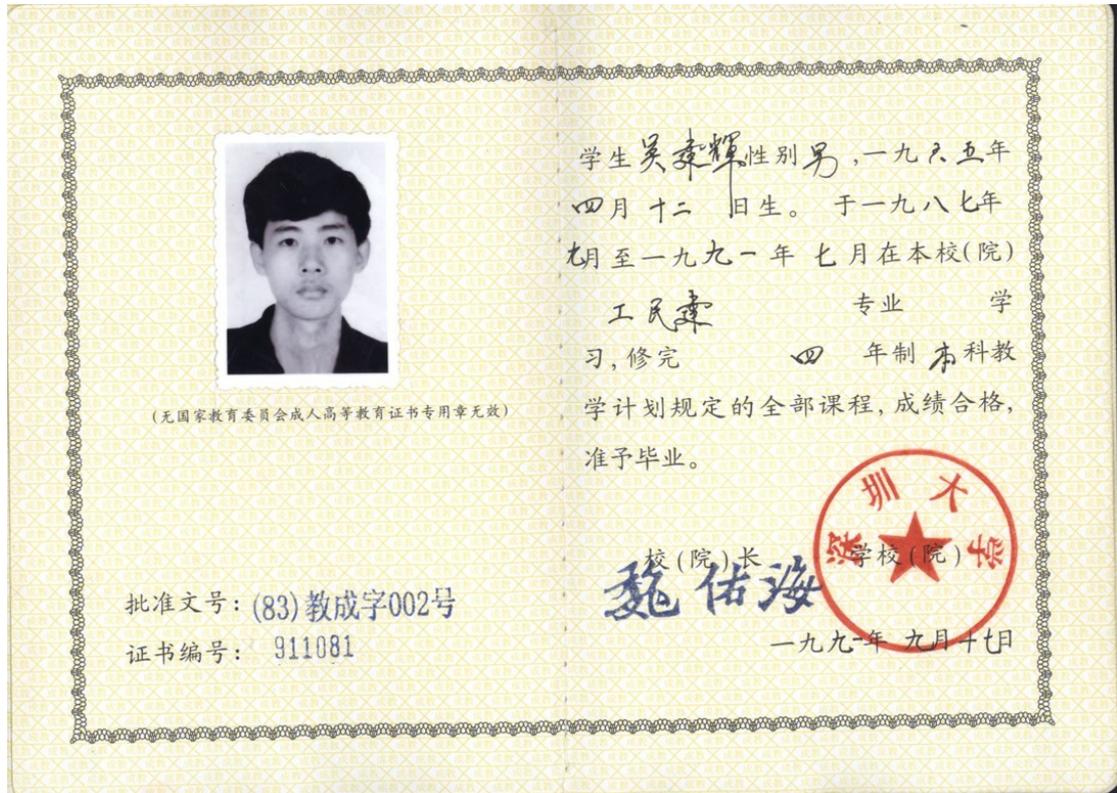
1、技术负责人（吴建辉）职称证



2、技术负责人（吴建辉）身份证



3、技术负责人（吴建辉）学历证



4、技术负责人（吴建辉）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴建辉

社保电脑号：1079890

身份证号码：44030119650412195X

页码：1

参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

单位编号：607083

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 02 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 03 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 04 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 05 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 06 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 07 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 13528.71 | 7015.2 | | | 9327.3 | 3321.42 | | | 628.92 | | 364.86 | 323.72 | | | 166.86 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e40387e3e50y ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



5、技术负责人（吴建辉）业绩证明材料

1、成都远大购物广场 A 地块成都海湾大酒店装修工程

JG-GCHT-2020-006 中标

中标通知书

深圳市晶宫设计装饰工程有限公司：

你方于 2019 年 12 月 29 日所递交的成都远大购物广场 A 地块成都海湾大酒店室内装修工程的最终投标报价及之前的投标文件（包括按招标文件规定后续产生的构成投标文件组成部分的全部内容）已被我方接受，被确定为中标。

中标价：272,295,865.75 元（人民币大写：贰亿柒仟贰佰贰拾玖万伍仟捌佰陆拾伍元柒角伍分），其中包含增值税税率 9%。

工期：288 日历天。

工程质量：符合招标文件和合同条款及全部附件约定的标准，质量合格且配合成都地产土建单位取得“天府杯奖”及力争“鲁班奖”。

项目经理：蒋剑，身份证号：422425197011100113。

请你方在接到本通知书同时到珠海与我方签订合同，并按招标文件第一章“投标人须知”第 1.7.3 款规定向我方提交履约担保。

在合同签订之前，本中标通知书连同招标议标期间的往来函件及招投标文件作为我司与贵司之间的执行文件，对双方均具约束力。

特此通知。

招标人：成都海湾半山酒店管理有限公司（盖单位章）

法定代表人：

2020 年 01 月 03 日



JG-GCHT-2020-006

成都远大购物广场 A 地块
成都海湾大酒店室内装修工程
施工合同

(第一册, 共三册)

合同编号: CD-HT-2020001

发包人 (全称): 成都海湾半山酒店管理有限公司
承包人 (全称): 深圳市晶宫设计装饰工程有限公司

签约时间: 年 月 日

成都远大购物广场 A 地块成都海湾大酒店室内装修工程

合同协议书

发包人（全称）：成都海湾半山酒店管理有限公司（以下简称甲方）

承包人（全称）：深圳市晶宫设计装饰工程有限公司（以下简称乙方）

鉴于：

1、依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、行政法规、规章的规定，甲、乙双方在自愿、完全清楚、理解本合同，根据本工程的具体情况，签订本合同。

2、乙方了解并知悉，本合同项下工程将用以进行商业经营，乙方充分预见到因逾期交付将严重影响甲方的销售进度、增加甲方的各类费用和造成甲方损失，该等费用和损失包括但不限于对最终业主的违约和对其他相关第三方的违约；乙方也充分预见到该工程的使用方将参与到项目的整个施工过程中，乙方应当提供全面、细致的配合，包括但不限于现有建筑主体核实与确认、配合使用方确认土建及水电工程的预留预埋、工程的综合布线、工程施工界面的交接、设备及材料品牌与规格的确、工程竣工验收及资料交接等。

双方就合同所涉建设工程施工事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

1.1 工程名称：成都远大购物广场 A 地块成都海湾大酒店室内装修工程

1.2 工程地点：成都市天府大道南段高新区与天府新区交界处

1.3 建筑面积：酒店业态总建筑面积 51787.64 平方米，其中地上建筑面积 48930.3 平方米，地下后勤面积 2857.34 平方米。

1.4 工程概况：成都海湾大酒店位于地下室 B4 至 B1；地上塔楼 1、9、10、11 层及 18-37 层；裙楼地下 3 层、地上 9 及 10 层。

2、工程内容和承包范围：

2.1 本工程承包范围为双方合同约定、指定施工图纸、工程规范及技术要求、总分包施工界面划分表、总包管理和施工配合服务、指定工程量清单等范围内所示的一切工作内容，除甲、乙双方书面

以外的

4、工程质量标准

4.1 按现行国家、行业、工程所在地的技术规范、工程管理规定、质量验收评定标准及甲方要求，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕（若需要），达到合格标准，并配合土建总包取得天府杯奖，力争鲁班奖。

5、合同价款、支付及结算

5.1 合同价款

5.1.1 本合同价款以合同承包范围（包括但不限于双方约定、指定施工图纸（详见图纸目录）、工程规范与技术要求、工程量清单等内容）为依据，采用固定含税包干总价=不含税固定工程造价+增值额，除本合同通用条款第 8.3 款约定的可调因素外，固定包干不含税总价及不含税全费用综合固定单价均不作调整。

5.1.2 本合同含税固定包干总价为人民币（大写）贰亿柒仟贰佰贰拾玖万伍仟捌佰陆拾伍元柒角伍分（¥ 272,295,865.75 元），其中：不含税固定包干总价为人民币（大写）贰亿肆仟玖佰捌拾壹万贰仟柒佰贰拾元捌角柒分（¥ 249,812,720.87 元），增值税税率为 9%，增值额为人民币（大写）贰仟贰佰肆拾捌万叁仟壹佰肆拾肆元捌角捌分（¥ 22,483,144.88 元），增值税税率及增值额按开票当期国家相关法律法规政策予以调整。

5.1.3 暂估工程及暂估价格：无。

5.1.4 甲供材料、设备的计价管理形式为：无。

5.1.5 涉及合同价款调整的其他约定：除本合同有其他约定之外，合同价款的调整方法如下：

工程实施过程中由于发包人原因产生的费用增减，以设计变更和工程洽商的形式办理，承包人不得以任何理由拒绝执行。由于设计变更、工程洽商等原因造成的增减项目，按照以下原则进行计算，具体如下：

- a. 合同中已有适用于变更工程的价格，按已有的价格计算；
- b. 合同中只有类似于变更工程的价格，参照类似价格计算；
- c. 合同中没有适用或类似于变更工程的价格，组价原则如下：

以《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）为依据，参考 2015《四川省建设工程预算定额》；其中：定额中有相应子目的项目，人工、材料、机械消耗量执行定额标准；定额中没有相应子目的项目，在已标价的工程量清单中已有相应的人工、材料、机械消耗量的，按照已有的执行；定

前 1
均

承

作为合
署时间
书、附

(以下无正文)

(签字盖章页)

甲方:

(公章)

法定代表人:

授权代表:

地址:

电话:

开户银行:

帐号:

纳税人识别号:

签订地点:

签订日期: 2020年2月22日



授权代表: [Signature]

工程款必须汇入公司以下指定帐号
深圳市盛源设计装饰工程有限公司
中国建设银行
深圳上步支行
帐号: 44201508000052521193

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 成都海湾大酒店室内装修工程

建设单位： 成都海湾半山酒店管理有限公司

四川省建设厅制

| | | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|-------------------|-----------------|
| 工程概况 | 工程名称 | 成都海棠湾酒店大堂装修 | 工程地址 | 成都高新区天府大道南段111号 |
| | 建筑面积 | 31819.16 m ² , 造价约2000万元 | 结构类型 | 框剪 |
| | 层数 | 41层 | 总高 | 181.2m |
| | 电梯 | | 自动扶梯 | |
| | 开工日期 | 2020.1.8 | 竣工验收日期 | 2021.4.26 |
| | 建设单位 | 成都海棠湾酒店管理有限公司 | 监理单位 | 成都恒泰工程管理有限责任公司 |
| | 勘察单位 | | 基础检测单位 | |
| | 设计单位 | 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司 | 图纸审查机构 | 成都市友名建设工程咨询有限公司 |
| 施工单位 | 深圳市晶宫设计装饰工程有限公司 | 质量监督机构 | 成都市住建局建设工程质量安全监督站 | |
| 验收组成员情况 | 单位 | 姓名 | 职称(职务) | 备注 |
| | 建设单位 | 杨占军 | 项目负责人 | |
| | | 刘志敏 | 机电工程师 | |
| | | 岳邦明 | 电气工程师 | |
| | | 关冲 | 装饰工程师 | |
| | | 吕忠冲 | 园林工程师 | |
| | 监理单位 | 杨林 | 总监理工程师 | |
| | | 胡勇 | 监理工程师 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | 施工单位 | 杨金川 | 项目经理 | |
| | | 龙祥大斌 | 生产经理 | |
| | | 俞立佳 | 施工员 | |
| | | | | |

| | | | | |
|-----------------------------|------|-----|-------|--|
| 验收 组 组 成 情 况 | 设计单位 | 郭朝蔚 | 项目负责人 | |
| | | 周凯杰 | 设计师 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | 勘察单位 | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | 相关单位 | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 监督机构 | | | | |
| | | | | |

| | |
|---|---|
| 竣工 验收 内容 | 本工程设计文件及合同要求的工程装饰、水电安装、设备安装及消防系统 室内环境检测等所有工程内容。 |
| 竣工 验收 组织 形式 和 验收 程序 | 由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、等单位项目负责人进行单位 工程验收。分为装饰、安装两个验收小组，先进行工程资料审核，然 后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行评定，形成验收结 论。 |
| 竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况 | 1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容。 |
| | 2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 档案及相关资料完整，检查合格。 |
| | 3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 有关单位已分别签署质量合格文件 |
| | 4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况： |
| | 5、室内环境检测情况： 满足检测单位专项检测合格 |
| | 6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： |
| | 7、工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。 |

| | | 分部工程名称 | 质量评定结果 |
|----------------------------|------------------------------------|----------------------------|---------|
| | | 分部 工程 质量 评定 情况 | 地基与基础工程 |
| 主体结构工程 | / | | |
| 建筑装饰装修工程 | 合格 | | |
| 建筑屋面工程 | 合格 | | |
| 建筑给、排水及采暖工程 | 合格 | | |
| 建筑电气工程 | 合格 | | |
| 通风与空调工程 | 合格 | | |
| 电梯安装工程 | / | | |
| 智能建筑工程 | 合格 | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 观感 质量 综合 评价 | 观感质量共抽查20项，其中好的16项，一般3项，差1项，综合评价好。 | | |
| 质量 控制 资料 核查 情况 | 共核查 | 30 项 | |
| | 其中符合要求 | 29 项 | |
| | 经鉴定符合要求 | 1 项 | |
| | 核查结果： | 资料完整 | |

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收,认为:

1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。
2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。
3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。
4. 本工程施工过程中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。
5. 本工程各分部分项,全部质量评定为合格,观感质量评定为好。
6. 本工程质量验收合格。

工
程
验
收
结
论

| | |
|---|--|
|  建设单位: (公章) 项目负责人: 杨占宇 2021年4月28日 | |
| 勘察单位: (公章) 勘察负责人: 年 月 日 | |
|  设计单位: (公章) 设计负责人: 郭羽翔 2021年4月28日 | |
| 注册建造师 (项目经理):  |  施工单位: (公章) 企业技术负责人: 吴建辉 2021年4月28日 |
|  监理单位: (公章) 总监理工程师: 李林 2021年4月28日 | |
| 附单位工程质量综合验收文件: | |
| <ol style="list-style-type: none"> 1、 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告; 2、 设计单位对工程设计文件的质量检查报告; 3、 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 工程开、竣工报告; 4、 监理单位对工程质量的评估报告; 5、 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、 工程有关质量检测 and 功能性试验资料; 7、 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、 验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、 竣工验收遗留问题的处理结果; 10、 施工单位签署的工程质量保修书; 11、 法律、规章规定必须提供的其它文件。 | |

2、深圳国资国企产业创新中心项目改造工程

JG-GCHT-2021-002 中标

中标通知书

标段编号: 2020-440304-73-03-015287006001
标段名称: 深圳国资国企产业创新中心项目改造工程
建设单位: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳市晶宫设计装饰工程有限公司
中标价: 8450.966246万元
中标工期: 148天
项目经理(总监): 王晓辉



本工程于 2020-11-24 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2021-01-13



查验码: 3905491226877233

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

JG-GCHT-2021-002



工程编号: _____

合同编号: 21003AIG7501

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳国资国企产业创新中心项目改造工程

工程地点: 深圳市福田保税区桃花路3号

建设单位: 深圳市投资控股有限公司

发 包 人: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司

承 包 人: 深圳市晶宫设计装饰工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

建设单位(全称): 深圳市投资控股有限公司

发包人(全称): 深圳深港科技创新合作区发展有限公司

承包人(全称): 深圳市晶宫设计装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳国资国企产业创新中心项目改造工程

工程地点: 深圳市福田区桃花路3号

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目现状占地13005 m²,地上7层,局部地下1层,地上建筑面积约38054 m²,地下室面积约2258 m²,原设计用途(现状)为物流仓库。建筑物一层层高5米,局部设有夹层,二至七层层高4.5米,建筑高度约36米。拟对地上部分约37000 m²、地下室、室外场地实施装修改造,用作研发办公用房,同时配套设置路演中心、餐厅、共享会议空间等多种功能。

资金来源: 财政投入_/%; 国有资本100%; 集体资本_/%; 民营资本_/%; 外商投资_/%; 混合经济_/%; 其他_/%。

二、工程承包范围

(1)由施工图、工程量清单等确定的全部工程内容,包括但不限于二次深化设计、装修改造工程、精装修工程、景观工程、标识工程、消防工程(含报建)、电气工程、给排水工程、通风空调工程、高低压变配电工程(含报装)、智能化工程、软装工程、充电桩工程、厨房及餐厅设备、市政工程(含接驳)、室外管网、与本工程相关的第三方检

| | | |
|---|---|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 01 月 01 日 (具体开工日期以发包人发出中标通知书之日为准);

计划竣工日期：2021 年 05 月 28 日；

合同工期总日历天数 148 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格；工程验收标准执行国家、广东省、深圳市、福田区以及行业有关施工及验收规范规定。

五、签约合同价

人民币（大写）捌仟肆佰伍拾万玖仟陆佰陆拾贰元肆角陆分（¥84509662.46 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾肆万柒仟叁佰伍拾贰元捌角柒分（¥1147352.87 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥/元)；

(3)专业工程暂估价金额：

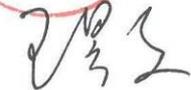
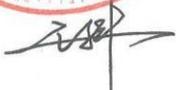
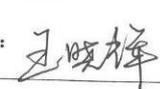
人民币（大写）肆佰肆拾万元整（¥4400000.00 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍佰零柒万壹仟陆佰捌拾元叁角伍分（¥5071680.35 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

| | |
|---|---|
| 建设单位: (公章) 深圳市投资控股有限公司  | 发包人: (公章) 深圳深港科技创新合作区发展有限公司  |
| 法定代表人或其委托代理人: (签字)  | 法定代表人或其委托代理人: (签字)  |
| 组织机构代码: 914403007675664218 | 组织机构代码: 91440300MA5FCY075K |
| 地址: 深圳市福田区深南路投资大厦 18 楼 | 地址: 深圳市福田区市花路长富金茂大厦 1 号楼 1501 |
| 邮政编码: 518048 | 邮政编码: 518048 |
| 承包人: (公章) 深圳市晶高设计装饰工  | 电话: 0755-25613666 |
| 法定代表人或其委托代理人: | 传真: 0755-25629222 |
| (签字)  | 电子信箱: jgzs@jinggongzs.com |
| 组织机构代码: 9144030019217993XJ | 开户银行: 中国银行深圳东门支行 |
| 地址: 深圳市福田区福保街道市花路 14 号盈福大厦六楼 | 账号: 773157929528 |
| 邮政编码: 518000 | 项目负责人:  |
| 签订日期: 2011 年 1 月 15 日 | |

2021-002

2021-PJ-01-001

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：深圳国资国企产业创新中心项目改造工程

验收日期：2021年10月9日

建设单位（盖章）：深圳市投资控股有限公司



* GD-E1-914 *



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | |
|----------------|--------------------|--------|---------------------|-------------------|
| 工程名称 | 深圳国资国企产业创新中心项目改造工程 | | | |
| 工程地点 | 深圳市福田区桃花路3号 | 建筑面积 | 38054m ² | 工程造价 8450.97万元 |
| 结构类型 | 框架 | 层数 | 地上: | 7 层 |
| | 钢筋混凝土结构 | | 地下: | 1 层 |
| 施工许可证号 | 深福建施函【2021】3号 | 监理许可证号 | / | |
| 开工日期 | 2021年03月23日 | 验收日期 | 2021年10月9日 | |
| 监督单位 | 深圳市福田区建设工程质量监督站 | 监督编号 | 2021034 | |
| 建设单位 | 深圳市投资控股有限公司 | | | |
| 勘察单位 | / | | | |
| 设计单位 | 深圳市建筑科学研究院股份有限公司 | | | |
| 总包单位 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | | | |
| 承建单位 (土建) | / | | | |
| 承建单位 (设备安装) | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | | | |
| 承建单位 (装修) | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | | | |
| 监理单位 | 深圳现代建设监理有限公司 | | | |
| 施工图 审查单位 | 深圳市华森建筑工程咨询有限公司 | | | |



* GD - E1 - 914 / 2 *

一
期
第
一
卷
第
一
章

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|-------------|
| 组长 | 陈劲 |
| 副组长 | 侯秀文、余奇鑫、叶汉习 |
| | |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-----------------------------|
| 建筑工程 | 陈劲 | 侯秀文、张烁、罗烈房、吴建辉、杨洋、贺鹏、韩青帝、李艺 |
| 建筑设备安装工程 | 余奇鑫 | 齐国华、由安、胡传民、林文升、于涵、周婉琳 |
| 工程质控资料 | 叶汉习 | 梁飞、马连蒙 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础 | / | 共_____项,其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项 | 共_____项,其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项 | 共_____项,其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项 |
| 主体结构 | / | 共_____项,其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项 | 共_____项,其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项 | 共_____项,其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项 |
| 建筑装饰装修 | 同意验收 | 共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 5 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 屋面 | / | 共_____项,其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项 | 共_____项,其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项 | 共_____项,其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 同意验收 | 共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项 | 共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 5 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 通风与空调 | 同意验收 | 共 3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项 | 共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 3 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 建筑电气 | 同意验收 | 共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项 | 共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | / | 共_____项,其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项 | 共_____项,其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项 | 共_____项,其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项 |
| 建筑节能 | / | 共_____项,其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项 | 共_____项,其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项 | 共_____项,其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项 |
| 电梯 | / | 共_____项,其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项 | 共_____项,其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项 | 共_____项,其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项 |
| 园林景观 | / | 共_____项,其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项 | 共_____项,其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项 | 共_____项,其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项 |
| 自动喷水灭火系统 | / | 共_____项,其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项 | 共_____项,其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项 | 共_____项,其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项 |
| | | 共_____项,其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项 | 共_____项,其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项 | 共_____项,其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项 |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 签名 | 工作单位 | 职务 | 电话 |
|----|-----|-------|-------|-------------|
| 1 | 李春雷 | 深港科创 | 副总裁 | |
| 2 | 陈文 | | 总工程师 | |
| 3 | 陈文 | 深圳建科院 | 项目负责人 | |
| 4 | 周文 | 深圳建科院 | 设计给排水 | |
| 5 | 陈文 | 深圳建科院 | 书记 | |
| 6 | 陈文 | 现代监理 | 总监 | 123456789 |
| 7 | 陈文 | 深圳建科院 | 暖通 | 1511261365 |
| 8 | 陈文 | 深港科创 | 机电 | 1342120972 |
| 9 | 陈文 | 深圳晶高 | 项目经理 | 17722171463 |
| 10 | 陈文 | 现代监理 | 造价工程师 | |
| 11 | 吴建群 | 深圳晶高 | 技术负责 | 18688709300 |
| 12 | 陈文 | 现代监理 | 总代 | 18620386498 |
| 13 | 陈文 | 深港科创 | 土建 | 1369220823 |
| 14 | 马连蒙 | 现代监理 | 资料员 | 18741271620 |
| 15 | 陈文 | 深港科创 | 设计 | 18665320002 |
| 16 | 陈文 | 深圳建科院 | | |
| 17 | 贺鹏 | 深圳建科院 | 设计室内 | |
| 18 | 李艺 | 深圳建科院 | | |
| 19 | 胡德民 | 深圳晶高 | 机电 | |
| 20 | 陈文 | 深圳晶高 | | |



* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

工程竣工验收结论：
 建设单位组织设计、监理、施工单位相关负责人及专业人员参加对深圳国资国企产业创新中心项目改造工程，竣工验收。
 该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，工程档案资料完整，观感质量评定为好，本单位工程质量评定为合格。

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：侯秀文
 注册号：4400398-010
 有效期：至2022年6月

| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
|---|---|---|--|-----------------------------|
|  (公章) 单位(项目)负责人： 2021年10月9日 |  (公章) 单位(项目)负责人： 2021年10月9日 |  (公章) 单位(项目)负责人： 2021年10月9日 |  (公章) 单位(项目)负责人： 2021年10月9日 | (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日 |



GD-E1-914/6

1442019202004190(00)

2023.05.18

3、半山港湾花园项目 4-7 单元户内批量精装修工程

JG-GCHT-2022-051

合同编号: SZ.npxm.yq-sg-0108

建设工程施工两方分包合同（2021 版）

工 程 名 称: 半山港湾花园项目 4-7 单元户内批量精装修工
程

工 程 地 点: 深圳南山招商街道少帝路与祥湾路交汇处

发 包 人: 深圳市赤湾房地产开发有限公司

承 包 人: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市赤湾房地产开发有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，双方就半山港湾花园项目4-7单元户内批量精装修工程建设施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：半山港湾花园项目4-7单元户内批量精装修工程

工程地点：深圳南山招商街道少帝路与祥湾路交汇处

工程内容及特征：工程本项目总占地面积约33926.1m²，总建筑面积约183270.64m²，其中规定建筑面积约127300m²，包含住宅建筑面积约115745m²（含人才住房39000m²），商业面积约1500m²，公共配套设施（含地下）9800m²，容积率约3.8，绿化覆盖率约40%。

二、工程承包范围及承包方式

1、工程承包范围

[√] 招标文件（包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间发放的全部相关文件）、招标范围内的全部图纸内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于招标工程）。

[×] 发包人委托书和图纸（附件3）要求的全部内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于非招标工程）。

具体包括但不限于以下内容：①4-7单元311套商品房的户内批量装配式内装修工程；包括天花吊顶和乳胶漆系统、地面施工、墙面及墙板系统、粗开荒、甲分包（整体卫浴、户内门、木地板、柜类、厨电、空调、智能化、淋浴屏等）的现场管理和提供满足施工要求的作业条件、甲供材（乳胶漆、洁具、龙头、瓷砖、灯具、开关插座、地漏等）的施工和管理等，穿线及石材晶面，地下车库的临时设施（含甲供材仓库）搭建，具体招标内容详见施工图纸、图纸会审后变更单、标前答疑纪要、设计变更单、招标文

件、工程量清单及招标期间发放的所有相关文件涉及的全部工程内容。②83套165户型西厨吧台的岩板台面和不锈钢收口，其中：4单元20套，5单元21套，6单元21套，7单元21套。③228套115户型户内可视对讲及开关面板区域墙面不锈钢造型，其中：4单元60套，5单元63套，6单元63套，7单元42套。④124套115-2学习房推拉门预留导轨安装槽，其中：4单元40套，5单元42套，6单元42套。⑤488套115户型客厅电视背景墙不锈钢嵌条，其中：1单元96套，2单元88套，3-1单元38套，3-2单元38套，4单元60套，5单元63套，6单元63套，7单元42套。⑥位于3单元二楼的临时工程办公室区域隔墙搭设、临时空调及水电安装。⑦609套房的卫生间及311套厨房墙面保温板拆除及外运。⑧1-7单元共8个首层大堂架空层装修提升。⑨609套电热毛巾架采购及安装。⑩7单元的墙面及梁底空调开洞；115-2公卫门口沉箱混凝土回填。

精装修施工图设计单位为丰屋蓓家科技（深圳）有限公司，机电和主体设计单位为深圳华阳国际设计有限公司。

| | 户型 | 楼栋 | 平面图编号 | 楼层 | 单层户数 | 小计 | 合计 |
|-----------|-------|----------|-------|-----|------|----|----|
| | 各户型户数 | 115-1 户型 | 4 | 3-A | 20 | 1 | 20 |
| 5 | | | 3-A | 21 | 1 | 21 | |
| 6 | | | 3-A | 21 | 1 | 21 | |
| 7 | | | 4-A | 21 | 2 | 42 | |
| 115-2 户型 | | 4 | 3-B2 | 20 | 1 | 20 | 62 |
| | | 5 | 3-B2 | 21 | 1 | 21 | |
| | | 6 | 3-B2 | 21 | 1 | 21 | |
| 115-2' 户型 | | 4 | 3-B1 | 20 | 1 | 20 | 62 |
| | | 5 | 3-B1 | 21 | 1 | 21 | |
| | | 6 | 3-B1 | 21 | 1 | 21 | |
| 165-1 户型 | | 4 | 3-C | 20 | 1 | 20 | 62 |

| | | | | | | | |
|--|----------|---|-----|----|---|----|------------|
| | | 5 | 3-C | 21 | 1 | 21 | |
| | | 6 | 3-C | 21 | 1 | 21 | |
| | 165-2 户型 | 7 | 4-D | 21 | 1 | 21 | 21 |
| | | | | | | | 311 |

2、工程承包方式:

[√]固定总价包干: 即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生, 工程造价 (不含增值税, 含税总价根据实际增值税税率计算确定, 下同) 一次性包死。

[×]承包方式为: 按工程量清单单价计价, 但该工程量清单只作为进度款支付的参考依据, 不作为结算依据, 合同总价包干, 除按本合同约定办理的工程变更、有效工程现场签证或其他可调整的情形外, 工程结算价一律不予调整。其中, 措施费部分除模板外按规划许可证载明的本项目建筑面积包干, 不再调整。工程量按施工图计算, 在发包人提供施工图之前, 承包人按模拟工程量清单投标报价并签订暂定总价合同, 在下发施工图之后, 承包人在施工图下发之日起 日内向发包人报送施工图预算, 双方对工程量进行核对, 并自承包人施工图预算报送之日起 日内双方签订总价包干补充协议, 即包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生等, 包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。工程造价 (不含增值税) 一次性包死。

[×] 固定单价 (不含增值税) 包干, 工程量按实结算, 措施费按整个项目包干不再调整, 包质量、包工期、包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。

三、合同价款

含甲供材合同总金额: 含税价 (单位为人民币): 58,465,190.15 元 (大写: 伍仟捌佰肆拾陆万伍仟壹佰玖拾元壹角伍分)。

剔除甲供材合同金额: 不含税价 (单位为人民币, 下同): 39,744,931.54 元 (大写: 叁仟玖佰柒拾肆万肆仟玖佰叁拾壹元伍角肆分), 增值税: 3,577,043.84 元 (大写: 叁佰伍拾柒万柒仟零肆拾叁元捌角肆分), 增值税率: 9%, 含税价: 43,321,975.38 元 (大写: 肆仟叁佰叁拾贰万壹仟玖佰柒拾伍元叁角捌分)。

如增值税税率调整, 双方同意含税价为本条所述不含税价加上根据款项支付时实际增值税税率计算的增值税 (可于结算时一并调整确认增值税)。

四、合同工期

计划开工日期：2022年7月11日，计划竣工日期：2022年11月25日，计划合同工期总日历天数（包括法定节假日，下同）137天。具体开工日期以经甲方或监理单位下达的开工令或其他书面文件为准。如开工日期顺延，则竣工日期相应顺延。招标人不承担提前、延后开工的任何索赔。

五、质量标准

- 5.1 依国家颁发的“建筑安装工程质量检验评定标准”和合同约定的技术要求进行验收，本工程须达到合格标准。
- 5.2 若专业技术要求高于规范要求，应按专业技术要求施工。专业技术要求详见招标文件或发包人委托书。

六、组成合同的文件如下：

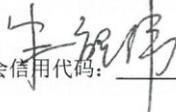
- (1) 补充合同、补充协议；
- (2) 本合同协议书、补充条款；
- (3) 本合同专用条款和附件；
- (4) 中标通知书（适用于招标工程）或发包人的委托书（适用于非招标工程）；
- (5) 招标书（包括招标答疑、招标会议纪要等）及其附件；
- (6) 本合同通用条款；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；
- (8) 图纸；
- (9) 投标书及其附件（适用于招标工程）或发包人审核后确认的预算书及附件（适用于非招标工程）；
- (10) 工程量清单和设备材料清单；
- (11) 发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件，包括但不限于合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、签证、信件、数据电文等；
- (12) 双方约定的其他文件。

上述各项文件包括合同当事人就该文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件应当以最新签署的为准，除各方另有特别约定外。

七、承包人向发包人承诺：按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不得擅自转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

(此页无正文)

发包人：(公章)
深圳市赤湾房地产开发有限公司

法定代表人或其授权代表：
(签字) 
统一社会信用代码：_____
地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)
深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

法定代表人或其授权代表：
(签字) 
统一社会信用代码：_____
地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

工程款必须汇入公司以下指定账户
深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司
华夏银行深圳益田支行
账号：4551200001310200010761

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 半山港湾花园项目户内4-7单元户内批量精装修工程

验收日期： 2022年12月11日

建设单位（盖章）： 深圳市赤湾房地产开发有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|------------|-----------------------------|--------|-----------------------|------|-------------|
| 工程名称 | 半山港湾花园项目4-7单元户内批量精装修工程 | | | | |
| 工程地点 | 广东省深圳市南山区招商街道祥湾路与少帝路交汇处半山臻境 | 建筑面积 | 33926.1m ² | 工程造价 | 5846519015元 |
| 结构类型 | 框架剪力墙 | 层数 | 地上: | 22 | 层 |
| | 框架剪力墙 | | 地下: | 3 | 层 |
| 施工许可证号 | 2023-0088 | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 年 月 日 | 验收日期 | 年 月 日 | | |
| 监督单位 | 深圳市南山区建设工程质量监督检验站 | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市赤湾房地产开发有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市第一建筑工程有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | 深圳市第一建筑工程有限公司 | | | | |
| 承建单位(设备安装) | | | | | |
| 承建单位(装修) | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | 胡小红 |
| 副组长 | 温伟斌 |
| 组员 | 刘巍、胡超、李强、何树周、杨伟光、官伟烽、李勇、罗烈房、周韬、吴建辉、郑焱文、张明海、徐舒舒、于娜、郭衍成、袁龙 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|--------------|-----|------------------------|
| 建筑装饰 装修工程 | 刘巍 | 杨伟光、李勇、吴建辉、何树周、罗烈房、张明海 |
| 建筑电气工程 | 郑焱文 | 胡超、李强、官伟烽、周韬、徐舒舒 |
| 工程质控资料 | 于娜 | 郭衍成、袁龙 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础 | 合格 | 共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 4 项 |
| 主体结构 | 合格 | 共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 9 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 6 项 |
| 建筑装饰装修 | 合格 | 共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项 | 共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项 | 共 22 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 12 项 |
| 屋面 | 合格 | 共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 7 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 5 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 合格 | 共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项 | 共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 12 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 通风与空调 | 合格 | 共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项 | 共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项 | 共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 合格 | 共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项 | 共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项 | 共 15 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 智能建筑 | 合格 | 共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项 | 共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 16 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 4 项 |
| 建筑节能 | 合格 | 共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 8 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 电梯 | 合格 | 共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 9 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 9 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-------------------|-------|----|-----|
| 1 | 胡小红 | 深圳市赤湾房地产开发有限公司 | 项目负责人 | | 胡小红 |
| 2 | 刘巍 | 深圳市赤湾房地产开发有限公司 | 精装负责人 | | 刘巍 |
| 3 | 李强 | 深圳市赤湾房地产开发有限公司 | 精装工程师 | | 李强 |
| 4 | 戎春春 | 深圳市赤湾房地产开发有限公司 | 土建工程师 | | 戎春春 |
| 5 | 郑焱文 | 深圳市赤湾房地产开发有限公司 | 暖通工程师 | | 郑焱文 |
| 6 | 官伟烽 | 深圳市赤湾房地产开发有限公司 | 电气工程师 | | 官伟烽 |
| 7 | 温伟斌 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | 监理工程师 | | 温伟斌 |
| 8 | 何树周 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | 精装设计师 | | 何树周 |
| 9 | 杨伟光 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | 项目负责人 | | 杨伟光 |
| 10 | 周韬 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | 监理工程师 | | 周韬 |
| 11 | 吴建辉 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | 技术负责人 | | 吴建辉 |
| 12 | 李勇 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | 执行经理 | | 李勇 |
| 13 | 张明海 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | 施工员 | | 张明海 |
| 14 | 于娜 | 深圳市赤湾房地产开发有限公司 | 资料员 | | 于娜 |
| 15 | 郭衍成 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | 资料员 | | 郭衍成 |
| 16 | 袁龙 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | 资料员 | | 袁龙 |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| 27 | | | | | |
| 28 | | | | | |
| 29 | | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计图纸和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目，无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，观感质量好，工程质量符合国家现行的检验评定标准，评定为合格。同意该工程竣工验收。



建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

Handwritten signature

2022年12月11日



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

_____深圳市赤湾房地产开发有限公司_____: (建设单位) 深圳市赤湾房地产开发有限公司

位于深圳市南山区半山港湾花园项目4-7单元户内批量精装修工程工程(请勾选:
 单位工程, 子单位工程), 已完成本工程的各项内容, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准, 我方同意验收。



2022年12月11日

注: 本意见书由监理单位、施工单位、设计单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

_____深圳市赤湾房地产开发有限公司_____: (建设单位) 深圳市赤湾房地产开发有限公司

位于深圳市南山区半山港湾花园项目4-7单元户内批量精装修工程工程(请勾选:
 单位工程, 子单位工程), 已完成本工程的各项内容, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准, 我方同意验收。

单位(项目)负责人:
(公章)

张仲文

2022年12月11日

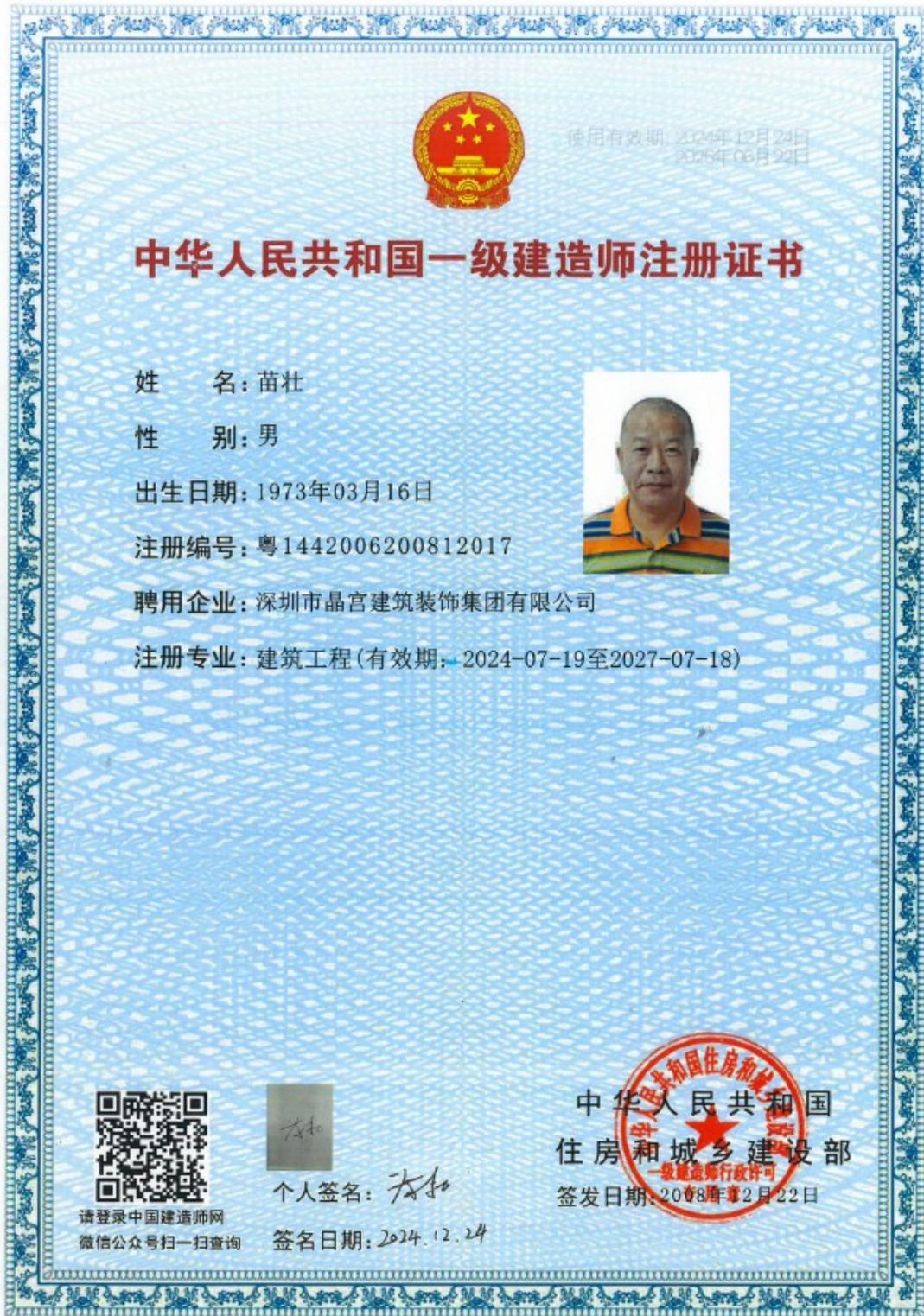
注: 本意见书由监理单位、施工单位、设计单位各填写一份



(三) 拟派关键岗位人员工作业绩一览表 (生产经理)

| | | | | | |
|-------------------------------|-------------------|--------------------------|----------------|------|--------------------------|
| 姓 名 | 苗壮 | 拟任岗位 | 生产经理 | | |
| 性 别 | 男 | 学 历 | 本科 | | |
| 年 龄 | 51岁 | 毕业学校和时间 | 长春建筑高等学校/1995年 | | |
| 注册建造师证书编号 | 粤1442006200812017 | 职 称 | 高级工程师 | | |
| 工作年限 | 1995年 | 职称证书编号 | 1903001027696 | | |
| 工作业绩 | | | | | |
| 项目名称 | 建筑类型规模 | 开、竣工日期 | 获奖情况 | 担任职务 | 项目工作期限 |
| 成都天府国际机场航站区精装修工程施工四标段 | 金额 11303 万元 | 2020-02-01 2021-03-30 | / | 项目经理 | 2020-02-01 2021-03-30 |
| 南京蜂巢酒店室内精装修工程(1-3层裙房、宴会厅)第一标段 | 金额 10000 万元 | 2017-08-25 2018-05-24 | / | 生产经理 | 2017-08-25 2018-05-24 |

1、生产经理（苗壮）一级建造师证



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号:
No.: 0124638



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 05344443404440904
File No.:

姓名: 苗壮
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973年03月
Date of Birth
专业类别: 装饰装修
Professional Type
批准日期: 2006年04月16日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2006年07月31日
Issued on



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2010) 0000193

姓名: 苗壮

性别: 男

出生年月: 1973年03月16日

企业名称: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2010年01月15日

有效期: 2024年10月30日 至 2028年01月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月30日



2、生产经理（苗壮）身份证



3、生产经理（苗壮）学历证



4、生产经理（苗壮）职称证

广东省职称证书



姓名：苗壮

身份证号：220103197303163518

职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月09日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903001027696

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

5、生产经理（苗壮）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苗壮 社保电脑号：2092544 身份证号码：220103197303163518 页码：1
参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 单位编号：607083 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 02 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 03 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 04 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 05 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 06 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 07 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 13528.71 | 7015.2 | | | 9327.3 | 3321.42 | | | 628.92 | | 364.86 | 323.72 | | | 166.86 |



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e40387e42086 ）核查，验真码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年1月16日

(四) 商务经理（程思聪）相关证书

1、商务经理（程思聪）注册造价工程师证

| | |
|---|--|
|  | 姓名： <u>程思聪</u> |
| | 身份证号码： <u>152301197805205548</u> |
| | 性别： <u>女</u> |
| | 专业： <u>土木建筑</u> |
| | 聘用单位： <u>深圳市晶宫设计装饰工程有限公司</u> |
| 证书编号： <u>建[造]11204400002904</u> | 颁发机关盖章：  |
| 初始注册日期： <u>2020</u> 年 <u>10</u> 月 <u>26</u> 日 | 发证日期： <u>2020</u> 年 <u>10</u> 月 <u>26</u> 日 |

| 延续注册登记栏 | | 变更注册登记栏 | |
|----------------------------|----------|---------|----------------|
| 第一次延续注册: | 第二次延续注册: | 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| 同意延续注册 | | | 程思聪 |
| 有效期至: 2028年 10月 25日 | 有效期至: | 注册受理机关 | 注册受理机关 |
| 注册受理机关 | 注册受理机关 | 公 章 | 公 章 |
| 年 月 日 | 年 月 日 | 年 月 日 | 2021 年 8 月 12日 |
| 第三次延续注册: | 第四次延续注册: | 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| | | | 程思聪 |
| 有效期至: | 有效期至: | 注册受理机关 | 注册受理机关 |
| 注册受理机关 | 注册受理机关 | 公 章 | 公 章 |
| 年 月 日 | 年 月 日 | 年 月 日 | 2021 年 8 月 12日 |



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部

姓 名: 程思聪

证件号码: 152301197805205548

性 别: 女

出生年月: 1978年05月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2019年10月27日

管 理 号: 201910045110010370



2、商务经理（程思聪）职称证

| | | | |
|------------------------|-------------------|-----------------------------|---|
| 姓名 Full Name | 程思聪 | 专业名称 Speciality | 建筑经济 |
| 性别 Sex | 女 | 资格级别 Qualification Level | 中级 |
| 出生年月 Date of Birth | 1978.05 | 授予时间 Conferment Date | 2006年11月4日 |
| 出生地点 Place of Birth | | | |
| 管理号 File No. | 06011132122040117 | 专业主管部门 Conferred by |  |

3、商务经理（程思聪）身份证



4、商务经理（程思聪）学历证



5、商务经理（程思聪）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程思聪 社保电脑号：805983498 身份证号码：152301197805205548 页码：1
参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 单位编号：607083 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 11072.61 | 6112.8 | | | 2141.13 | 713.79 | | | 586.62 | | 458.22 | 480.6 | | 155.58 | |



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e40387e5cbe5 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



打印日期：2025年1月16日

(五) 机电经理（杨瑞霞）相关证书

1、机电经理（杨瑞霞）职称证



2、机电经理（杨瑞霞）身份证



3、机电经理（杨瑞霞）学历证



4、机电经理（杨瑞霞）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨瑞霞 社保电脑号：629665336 身份证号码：14242319790626002X 页码：1
 参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 单位编号：607083 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 607083 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 11836.71 | 6112.8 | | | 9327.3 | 3321.42 | | | 586.62 | | 458.22 | 480.6 | | 155.58 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e40387e5fc9i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
 打印日期：2025年1月16日

(六) 成品保护经理（余俊）相关证书

1、成品保护经理（余俊）职称证



2、成品保护经理（余俊）身份证



3、成品保护经理（余俊）学历证



4、成品保护经理（余俊）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余俊

社保电脑号：629775109

身份证号码：362522198907173010

页码：1

参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

单位编号：607083

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 17.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 17.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 17.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 17.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 02 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 03 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 04 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 05 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 06 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 07 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 13435.11 | 6965.28 | | | 9327.3 | 3321.42 | | | 626.58 | | 559.02 | 323.2 | | 166.26 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e40387e61268 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



(七) 拟派关键岗位人员工作业绩一览表 (安全总监)

| | | | | | |
|----------------------------|------------|------------|--------------------|------|------------|
| 姓名 | 章健军 | 拟任岗位 | 安全总监 | | |
| 性别 | 男 | 学历 | 大学 | | |
| 年龄 | 50岁 | 毕业学校和时间 | 工民建/1996年 | | |
| 注册建造师证书编号 | / | 职称 | 中级工程师 | | |
| 工作年限 | 1996年 | 职称证书编号 | 粤建安C3(2005)0000597 | | |
| 工作业绩 | | | | | |
| 项目名称 | 建筑类型规模 | 开、竣工日期 | 获奖情况 | 担任职务 | 项目工作期限 |
| 深圳美术馆新馆深圳第二图书馆项目装修装饰工程II标段 | 金额 6169 万元 | 2022-05-27 | / | 安全员 | 2022-05-27 |
| | | 2023-05-31 | | | 2023-05-31 |

1、安全主任（章健军）上岗证书

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2005）0000597

姓 名：章健军

性 别：男

出 生 年 月：1970年08月01日

企 业 名 称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2005年01月01日

有 效 期：2022年10月12日 至 2025年12月31日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2005年01月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2、安全主任（章健军）身份证



3、安全主任（章健军）职称证



4、安全主任（章健军）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：章健军

社保电脑号：1894079

身份证号码：352601197008011517

页码：1

参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

单位编号：607083

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 02 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 03 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 04 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 05 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 06 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 07 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 13528.71 | 7015.2 | | | 9327.3 | 3321.42 | | | 628.92 | | 364.86 | 323.72 | | | 166.86 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e40387e76853 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



(八) 专职安全员（陈勇）信息表

| | | | | | |
|------|---------------|------|-----------|--------------------|--------------------|
| 姓名 | 陈勇 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 42088119901011541X |
| 手机号码 | 0755-25963666 | | 证件号（C证编号） | 粤建安C3（2017）0007968 | |

1、专职安全员（陈勇）上岗证书

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2017）0007968

姓 名：陈勇

性 别：男

出 生 年 月：1990年10月11日

企 业 名 称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年05月18日

有 效 期：2023年04月06日 至 2026年06月20日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年04月06日



2、专职安全员（陈勇）身份证



3、专职安全员（陈勇）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈勇

社保电脑号：633602530

身份证号码：42088119901011541X

页码：1

参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

单位编号：607083

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 607083 | 3087.0 | 432.18 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 16.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 3087.0 | 432.18 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 16.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 3087.0 | 432.18 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 16.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 3087.0 | 432.18 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 16.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 3087.0 | 432.18 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 3087.0 | 432.18 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 3087.0 | 432.18 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 3087.0 | 432.18 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 3087.0 | 432.18 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 3087.0 | 432.18 | 246.96 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 3087.0 | 432.18 | 246.96 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 3087.0 | 432.18 | 246.96 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 02 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 03 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 04 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 05 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 06 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 07 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 12293.97 | 6810.72 | | | 9327.3 | 3321.42 | | | 619.38 | | 340.61 | 513.52 | | 164.28 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e40387e988as ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



(九) 质量负责人（黄永炽）信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|------------|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 黄永炽 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440722197312054359 |
| 手机号码 | 13751453338 | | 证件号（岗位证书号） | 0441510794415000889 | |

1、质量负责人（黄永炽）上岗证书

证书编码：0441510794415000889

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：黄永炽

身份证号：440722197312054359

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

2、质量负责人（黄永炽）身份证



3、质量负责人（黄永炽）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄永炽

社保电脑号：630319350

身份证号码：440722197312054359

页码：1

参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

单位编号：607083

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 607083 | 3300.0 | 462.0 | 264.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 3300.0 | 462.0 | 264.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 3300.0 | 462.0 | 264.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 3300.0 | 462.0 | 264.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 3300.0 | 462.0 | 264.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 3300.0 | 462.0 | 264.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 3300.0 | 462.0 | 264.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 3300.0 | 462.0 | 264.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 3300.0 | 462.0 | 264.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 3300.0 | 462.0 | 264.0 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 3300.0 | 462.0 | 264.0 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 3300.0 | 462.0 | 264.0 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 02 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 03 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 04 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 05 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 06 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 07 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 12651.81 | 7015.2 | | | 2141.13 | 713.79 | | | 628.92 | | 364.86 | 323.72 | | 166.86 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e40387e9a189 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



(十) 质检员（张智均）相关证书

1、质检员（张智均）上岗证书

证书编码：0441810894418001230

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓名：张智均

身份证号：440183199410123118

岗位名称：设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

2、质检员（张智均）身份证



3、质检员（张智均）职称证



4、质检员（张智均）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张智均

社保电脑号：644556197

身份证号码：440183199410123118

页码：1

参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

单位编号：607083

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 11072.61 | 6112.8 | | | 2141.13 | 713.79 | | | 586.62 | | 458.22 | 480.6 | | 155.58 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e40387e9cc8p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



(十一) 质检员（方宏杰）相关证书

1、质检员（方宏杰）上岗证书

证书编码：0442210700007000046

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓名：方宏杰

身份证号：445224199808181537

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年 09月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

2、质检员（方宏杰）身份证



3、质检员（方宏杰）学历证



4、质检员（方宏杰）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方宏杰 社保电脑号：807923162 身份证号码：445224199808181537 页码：1
 参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 单位编号：607083 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|-------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 11072.61 | 6112.8 | | | 2141.13 | 713.79 | | | 586.62 | | 458.22 | | 480.6 | | 155.58 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e40387eale94 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



(十二) 质检员（王婷婷）相关证书

1、质检员（王婷婷）上岗证书



2、质检员（王婷婷）职称证



3、质检员（王婷婷）身份证



4、质检员（王婷婷）学历证



5、质检员（王婷婷）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王婷婷

社保电脑号：618232358

身份证号码：441624198410030062

页码：1

参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

单位编号：607083

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 17.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 17.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 17.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 17.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 02 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 03 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 04 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 05 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 06 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 07 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 13435.11 | 6965.28 | | | 9327.3 | 3321.42 | | | 626.58 | | 559.02 | 323.2 | | 166.26 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e40387ea7417 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



(十三) 质检员（张大为）相关证书

1、质检员（张大为）上岗证书

证书编码：0441710794417000887

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓名：张大为

身份证号：410901198105150098

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 11 月 20 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

2、质检员（张大为）身份证



3、质检员（张大为）毕业证



4、质检员（张大为）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张大为

社保电脑号：606064785

身份证号码：410901198105150098

页码：1

参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

单位编号：607083

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|---------|--------|----|-------|------|------|--------|--------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 01 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 35.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 35.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 35.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 35.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 402.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 402.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 402.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 02 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 03 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 04 | 607083 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 05 | 607083 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 06 | 607083 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 07 | 607083 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 08 | 607083 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 09 | 607083 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 10 | 607083 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 11 | 607083 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 12 | 607083 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 合计 | | | 24723.0 | 12864.0 | | | 9566.16 | 3410.04 | | | 804.0 | | | 1122.4 | 841.44 | | 245.76 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e40387eb8d73 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



(十四) 质检员 (肖勇) 相关证书

1、质检员 (肖勇) 上岗证书



2、质检员（肖勇）身份证



3、质检员（肖勇）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖勇

社保电脑号：623460622

身份证号码：422201198401175930

页码：1

参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

单位编号：607083

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 11072.61 | 6112.8 | | | 2141.13 | 713.79 | | | 586.62 | | 458.22 | 460.6 | | 155.58 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e40387ebc82i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



(十五) 质检员 (叶文棧) 相关证书

1、质检员 (叶文棧) 上岗证书



2、质检员（叶文棧）身份证



3、质检员（叶文棧）毕业证



4、质检员（叶文棧）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶文棧 社保电脑号：804583989 身份证号码：441523199203077012 页码：1
参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 单位编号：607083 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 11072.61 | 6112.8 | | | 2141.13 | 713.79 | | | 586.62 | | 458.22 | 480.6 | | 155.58 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e40387ed1bfd ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



打印日期：2025年1月16日

(十六) 精装工程师（谭小伍）相关证书

1、精装工程师（谭小伍）职称证书

| | | |
|--|--------------------|---|
| <h1>职称证书</h1> | | |
| 此证表明持证人具备相应专业技术职称 | | |
| 姓 名 | 谭小伍 |  |
| 性 别 | 男 | |
| 身份证号 | 430481199301033553 | |
| 级 别 | 中级 | |
| 专 业 | 建筑工程 | |
| 发证时间 | 2021年12月26日 | |
| 证书编号 | B08213010100005289 | |
|  | |  盖签发单位电子签章 |
| “智慧人社”微信公众号 | | |
| 核验途径： | | |
| 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址： http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp ； | | |
| 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。 | | |

2、精装工程师（谭小伍）身份证



3、精装工程师（谭小伍）毕业证



4、精装工程师（谭小伍）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭小伍

社保电脑号：645069842

身份证号码：430481199301033553

页码：1

参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

单位编号：607083

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 02 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 10742.21 | 5924.0 | | | 2063.35 | 687.86 | | | 574.82 | | 443.76 | | 464.08 | | 148.5 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e40387ed8a2s）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
607083

单位名称
深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



(十七) 精装工程师（刘利盛）相关证书

1、精装工程师（刘利盛）职称证书



2、精装工程师（刘利盛）身份证



3、精装工程师（刘利盛）毕业证



4、精装工程师（刘利盛）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘利盛

社保电脑号：638792063

身份证号码：445221199010087278

页码：1

参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

单位编号：607083

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 15.58 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 11072.61 | 6112.8 | | | 2141.13 | 713.79 | | | 586.62 | | 458.22 | 480.6 | | 155.58 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e40387ee7a74 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



(十八) 精装工程师 (谭云生) 相关证书

1、精装工程师 (谭云生) 职称证书



2、精装工程师（谭云生）身份证



3、精装工程师（谭云生）毕业证



No.01- 1504253982

4、精装工程师（谭云生）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭云生 社保电脑号：641819912 身份证号码：500234199406133895 页码：1
参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 单位编号：607083 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 16.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 16.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 16.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 16.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 02 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 03 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 04 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 05 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 06 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 07 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 13145.31 | 6810.72 | | | 9327.3 | 3321.42 | | | 619.38 | | 340.61 | 513.52 | | 164.28 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e40387eea9ck ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
607083

单位名称
深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

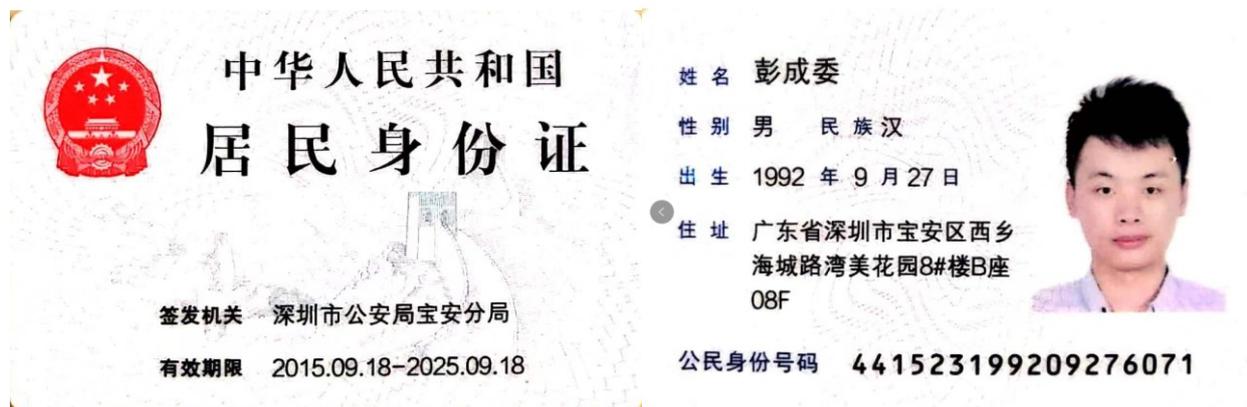


(十九) 精装工程师（彭成委）相关证书

1、精装工程师（彭成委）职称证书



2、精装工程师（彭成委）身份证



中华人民共和国居民身份证

姓名 彭成委
性别 男 民族 汉
出生 1992年9月27日
住址 广东省深圳市宝安区西乡海城路湾美花园8#楼B座08F
公民身份号码 441523199209276071

签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2015.09.18-2025.09.18

3、精装工程师（彭成委）毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 彭成委 性别男，一九九二年九月二十七日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华夏职业学院 校（院）长：[Signature]

证书编号：142681201506001436 二〇一五年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

4、精装工程师（彭成委）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭成委

社保电脑号：648006368

身份证号码：441523199209276071

页码：1

参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

单位编号：607083

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 16.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 16.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 16.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 16.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 02 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 03 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 04 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 05 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 06 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 07 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 13145.31 | 6810.72 | | | 9327.3 | 3321.42 | | | 619.38 | | 340.61 | 513.52 | | 164.28 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e40387ef855a ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：607083
单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



(二十) 精装工程师（张新芝）相关证书

1、精装工程师（张新芝）职称证书



2、精装工程师（张新芝）身份证



3、精装工程师（张新芝）毕业证



4、精装工程师（张新芝）社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张新芝

社保电脑号：622718773

身份证号码：411325198503057867

页码：1

参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

单位编号：607083

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 02 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 03 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 04 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 05 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 06 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 07 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 13528.71 | 7015.2 | | | 9327.3 | 3321.42 | | | 628.92 | | 364.86 | 323.72 | | | 166.86 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e40387efd562 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

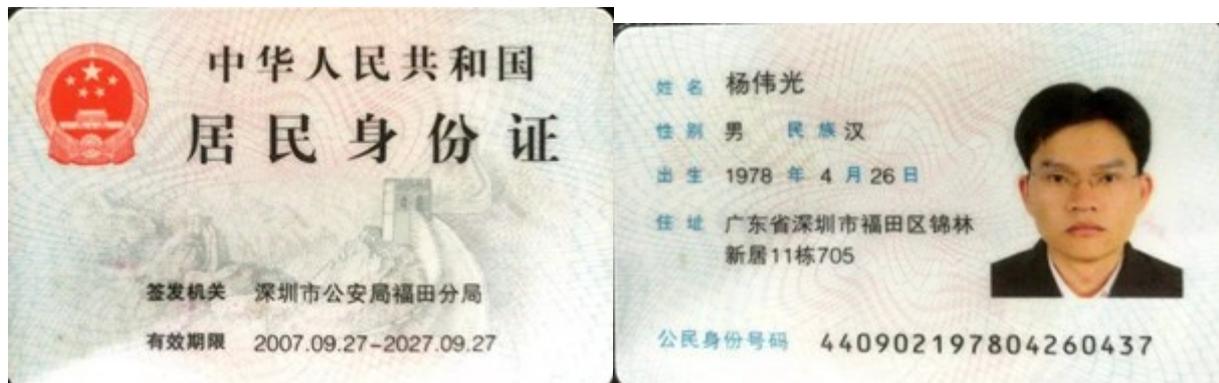


(二十一) 精装工程师（杨伟光）相关证书

1、精装工程师（杨伟光）职称证书

| | |
|--|--|
|  | <p>姓 名: 杨伟光 身份证号: 440902197804260437 资格名称: 工程师 专业名称: 工程管理 批准日期: 2012年12月10日 批准文件: 饶职字[2012]25号 批复文件: _____</p> |
| <p>江西省弋江建筑有限公司 工作单位: _____</p> | <p>签发单位盖章:  签发日期: 2013年 3 月 9 日</p> |
| <p>非国有管理号: 363201209501 _____</p> | |

2、精装工程师（杨伟光）身份证



3、精装工程师（杨伟光）毕业证



4、精装工程师（杨伟光）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨伟光

社保电脑号：605046459

身份证号码：440902197804260437

页码：1

参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

单位编号：607083

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 02 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 03 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 04 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 05 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 06 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 07 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 13528.71 | 7015.2 | | | 9327.3 | 3321.42 | | | 628.92 | | 364.86 | 323.72 | | | 166.86 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e40387f0ae3g）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



(二十二) 拟派关键岗位人员工作业绩一览表 (深化设计负责人)

| | | | | | |
|-------------------------------------|------------|------------------------------|---------------|-------|------------------------------|
| 姓 名 | 王光磊 | 拟任岗位 | 深化设计负责人 | | |
| 性 别 | 男 | 学 历 | 本科 | | |
| 年 龄 | 45岁 | 毕业学校和时间 | 北京交通大学/2001年 | | |
| 注册建造师证书编号 | / | 职 称 | 中级工程师 | | |
| 工作年限 | 2001年 | 职称证书编号 | 1903003026935 | | |
| 工作业绩 | | | | | |
| 项目名称 | 建筑类型规模 | 开、竣工日期 | 获奖情况 | 担任职务 | 项目工作期限 |
| 深圳禾正医院项目一期改扩建工程外墙铝板幕墙、窗及采光玻璃钢结构顶棚设计 | 合同金额：178万元 | 2019.07.18 2019.11.20 | / | 设计负责人 | 2019.07.18 2019.11.20 |

1、深化设计负责人（王光磊）职称证

广东省职称证书

姓名：王光磊
身份证号：34128119790315073X



职称名称：工程师
专业：建筑装饰设计
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月25日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003026935
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

2、深化设计负责人（王光磊）身份证



3、深化设计负责人（王光磊）学历证



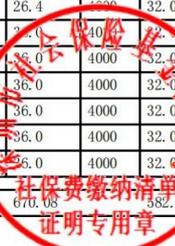
No.01- 2007049618

4、深化设计负责人（王光磊）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王光磊 社保电脑号：634291873 身份证号码：34128119790315073X 页码：1
 参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 单位编号：607083 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 607083 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4000 | 20.0 | 4000 | 21.12 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4000 | 20.0 | 4000 | 21.12 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4000 | 20.0 | 4000 | 21.12 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4000 | 20.0 | 4000 | 21.12 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4000 | 20.0 | 4000 | 26.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4000 | 20.0 | 4000 | 26.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4000 | 20.0 | 4000 | 26.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4000 | 20.0 | 4000 | 26.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4000 | 20.0 | 4000 | 26.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 4000 | 26.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 4000 | 26.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 4000 | 26.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 02 | 607083 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 03 | 607083 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 04 | 607083 | 4000.0 | 640.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 05 | 607083 | 4000.0 | 640.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 06 | 607083 | 4000.0 | 640.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 07 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 08 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 09 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 10 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 11 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 12 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 合计 | | | 15232.32 | 7916.16 | | | 9327.3 | 3321.42 | | | 660.42 | | 670.08 | 582.24 | | 180.96 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e40387f1847h ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



打印日期：2025年1月16日

(二十三) 深化设计师 (陶海燕) 相关证书

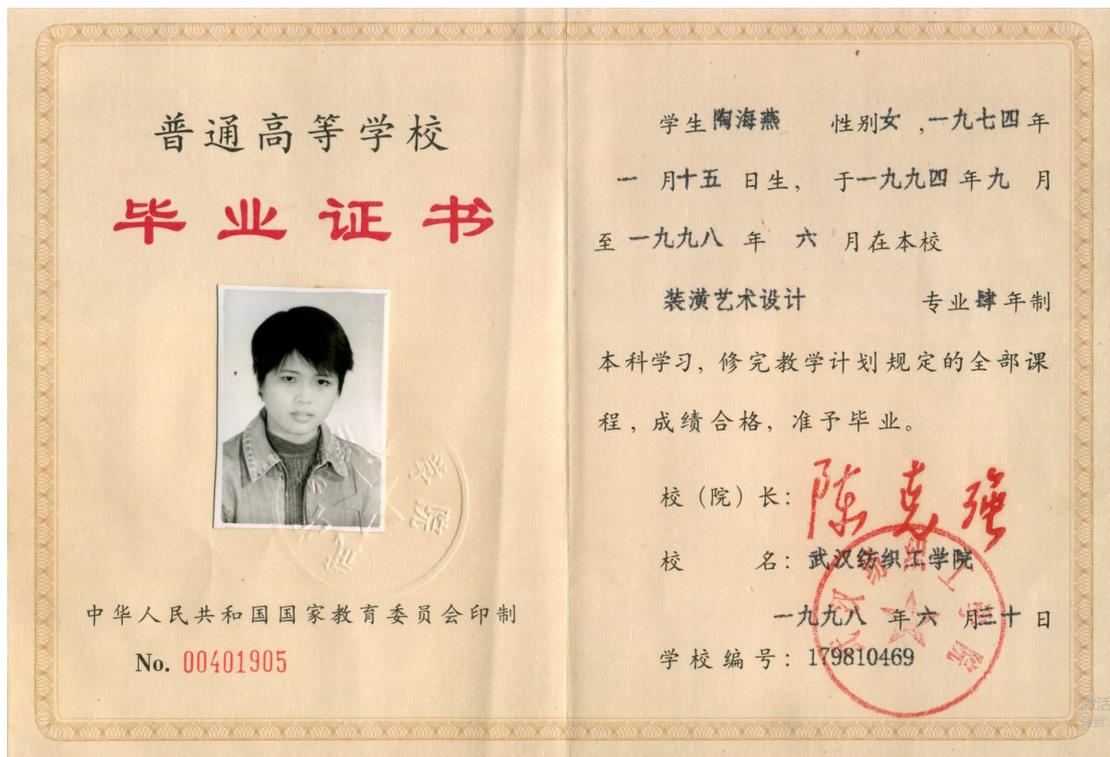
1、深化设计师 (陶海燕) 职称证书



2、深化设计师（陶海燕）身份证



3、深化设计师（陶海燕）毕业证



4、深化设计师（陶海燕）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陶海燕

社保电脑号：613712344

身份证号码：440924197401151429

页码：1

参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

单位编号：607083

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|----------|---------|------|---------|---------|--------|----|--------|--------|------|--------|------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3300 | 21.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3300 | 21.78 | 3300 | 26.4 | 6.6 |
| 2024 | 02 | 607083 | 3523.0 | *528.45 | *281.84 | 1 | 6475 | *323.75 | *129.5 | 1 | 6475 | *32.38 | 3523 | *23.25 | 3523 | *28.18 | *7.05 |
| 2024 | 03 | 607083 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | | | | | | | | |
| 2024 | 04 | 607083 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | | | | | | | | |
| 2024 | 05 | 607083 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | | | | | | | | |
| 2024 | 06 | 607083 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | | | | | | | | |
| 2024 | 07 | 607083 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | | | | | | | | |
| 2024 | 08 | 607083 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | | | | | | | | |
| 2024 | 09 | 607083 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | | | | | | | | |
| 2024 | 10 | 607083 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | | | | | | | | |
| 2024 | 11 | 607083 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | | | | | | | | |
| 2024 | 12 | 607083 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | | | | | | | | |
| 合计 | | | 22896.9 | 11731.68 | | | 12089.8 | 4026.42 | | | 305.12 | | | | | | 98.61 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e40387f22ead ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年1月16日

(二十四) 机电工程师（王娟娟）相关证书

1、机电工程师（王娟娟）职称证



2、机电工程师（王娟娟）身份证



3、机电工程师（王娟娟）学历证



4、机电工程师（王娟娟）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王娟娟

社保电脑号：633042321

身份证号码：142601199007227148

页码：1

参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

单位编号：607083

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 17.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 17.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 17.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 17.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 02 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 03 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 04 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 05 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 06 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 07 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 13435.11 | 6965.28 | | | 9327.3 | 3321.42 | | | 626.58 | | 359.02 | 323.2 | | 166.26 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e40387f32a92 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
607083

单位名称
深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



(二十五) 机电经理 (褚敏) 相关证书

1、机电经理 (褚敏) 职称证



2、机电经理（褚敏）身份证



3、机电经理（褚敏）学历证



(二十五) 材料员 (徐舒舒) 相关证书

1、材料员 (徐舒舒) 上岗证书



2、材料员（徐舒舒）身份证



3、材料员（徐舒舒）学历证



4、材料员（徐舒舒）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐舒舒

社保电脑号：601396880

身份证号码：320682197911110205

页码：1

参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

单位编号：607083

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|---------|--------|----|-------|------|---------|--------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 3300.0 | 495.0 | 264.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3300 | 16.5 | 3300 | 17.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 35.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 35.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 402.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 402.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 402.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 02 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 03 | 607083 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 04 | 607083 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 05 | 607083 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 06 | 607083 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 07 | 607083 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 08 | 607083 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 09 | 607083 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 10 | 607083 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 11 | 607083 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 12 | 607083 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 合计 | | | 23703.0 | 12320.0 | | | 9566.16 | 3410.04 | | | 770.0 | | 1086.48 | 841.44 | | 245.76 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e40387f46774 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



(二十六) 材料员 (肖航) 相关证书

1、材料员 (肖航) 上岗证书



2、材料员（肖航）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖航

社保电脑号：633936865

身份证号码：441523199108296794

页码：1

参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

单位编号：607083

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 16.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 16.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 16.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 16.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 02 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 03 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 04 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 05 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 06 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 07 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 13145.31 | 6810.72 | | | 9327.3 | 3321.42 | | | 619.38 | | 340.61 | 513.52 | | | 164.28 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e40387f4928c ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



(二十七) 实测实量员（蔡正强）相关证书

1、实测实量员（蔡正强）上岗证书



2、实测实量员（蔡正强）身份证



3、实测实量员（蔡正强）职称证



4、实测实量员（蔡正强）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡正强

社保电脑号：607515116

身份证号码：421002198110251459

页码：1

参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

单位编号：607083

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 17.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 17.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 17.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 17.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 02 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 03 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 04 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 05 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 06 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 07 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 13435.11 | 6965.28 | | | 9327.3 | 3321.42 | | | 626.58 | | 359.02 | 323.2 | | 166.26 | |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e40387f5dd69 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
607083

单位名称
深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



(二十八) 资料员 (李小群) 相关证书

1、资料员 (李小群) 上岗证书



2、资料员（李小群）身份证



3、资料员（李小群）职称证

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由仙桃市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xian Tao Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

签发单位：

编号：M3 00007333

23


李小群

姓名：李小群
Full Name _____

身份证号：420803197911045123
ID No. _____

管理号：M5172014304548
Administration No. _____

发证日期：2014年11月19日
Issue Date _____

专业名称：暖通
Professional Field _____

资格名称：工程师
Qualificational Title _____

批准时间：2014年11月10日
Approval Date _____

批准单位：仙桃市职改办公室
Approved by _____

批准文号：仙职改办[2014]56号
Approval No. _____

评审组织：职务评审委员会
Evaluation Organization _____

4、资料员（李小群）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李小群

社保电脑号：3140063

身份证号码：420803197911045123

页码：1

参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

单位编号：607083

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 17.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 17.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 17.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 17.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 02 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 03 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 04 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 05 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 06 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 07 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 13435.11 | 6965.28 | | | 9327.3 | 3321.42 | | | 626.58 | | 559.02 | 323.2 | | 166.26 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e40387f63782 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



(二十九) 资料员 (张春柳) 相关证书

1、资料员 (张春柳) 上岗证书



2、资料员（张春柳）身份证



3、资料员（张春柳）学历证



4、资料员（张春柳）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张春柳

社保电脑号：635362583

身份证号码：220582198703071120

页码：1

参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

单位编号：607083

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 17.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 17.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 17.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 17.15 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3248 | 16.24 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 3248.0 | 487.2 | 259.84 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3248 | 21.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 02 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 03 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 04 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 05 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 06 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3248 | 21.44 | 3248 | 25.98 | 6.5 |
| 2024 | 07 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 13435.11 | 6965.28 | | | 9327.3 | 3321.42 | | | 626.58 | | 559.02 | 323.2 | | 166.26 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e40387f66625 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



(三十) 商务经理 (叶帝荣) 相关证书

1、商务经理 (叶帝荣) 上岗证书



2、商务经理 (叶帝荣) 身份证



3、商务经理（叶帝荣）职称证

广东省职称证书

姓名：叶帝荣

身份证号：441523198904167016



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003141548

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4、商务经理（叶帝荣）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶帝荣

社保电脑号：641944245

身份证号码：441523198904167016

页码：1

参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

单位编号：607083

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3087 | 15.44 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 3087.0 | 463.05 | 246.96 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3087 | 20.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 02 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 03 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 04 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 05 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 06 | 607083 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3087 | 20.37 | 3087 | 24.7 | 6.17 |
| 2024 | 07 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 607083 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 12482.06 | 6519.92 | | | 7305.0 | 2673.27 | | | 601.18 | | 320.49 | 513.52 | | 164.28 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e40387f685ck ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



(三十一) 劳资专员（何青）信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|------|---------------------|
| 姓名 | 何青 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440882199605058629 |
| 手机号码 | 15802036645 | | 证件号 | | 0441811394418004528 |

1、劳资专员（何青）上岗证书

证书编号：0441811394418004528

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

姓名：何青

身份证号：440882199605058629

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2021 年 08 月 02 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



2、劳资专员（何青）身份证



3、劳资专员（何青）学历证



4、劳资专员（何青）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何青 社保电话号：641318597 身份证号码：440882199605058629 页码：1
 参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 单位编号：607083 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 01 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 607083 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 15.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 607083 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 607083 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 607083 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 11072.61 | 6112.8 | | | 2141.13 | 713.79 | | | 586.62 | | 438.22 | 180.6 | | 155.58 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e40387f7bb03 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



5.2、近五年项目履约评价情况

| | 序号 | 建设单位 | 工程名称 | 履约评价等级 | 评价时间 |
|-------------|----|--------------------|---|--------|------------|
| 近五年项目履约评价情况 | 1 | 深圳市建筑工务署 | 深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目装修装饰工程工 2 标 | 良好 | 2024-08-02 |
| | 2 | 深圳市建筑工务署管理中心 | 麒麟山庄麒麟苑修缮改造工程设计施工一体化项目（EPC） | 良好 | 2024-02-02 |
| | 3 | 深圳市建筑工务署管理中心 | 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目装修装饰工程 I 标段 | 良好 | 2022-11-03 |
| | 4 | 深圳市深业中城有限公司 | 深业中城项目 B302-0040 地块（原 05-01 地块）6B#公寓户内及公区（四 | 优良 | 2021-10-20 |
| | 5 | 深圳市深业中城有限公司 | 深业中城项目 B302-0040 地块（原 05-01 地块）办公及商业公共区域（二 | 优良 | 2021-10-20 |
| | 6 | 深圳市住宅工程管理处/深圳广播电影电 | 深圳广电金融中心项目室内装饰装修施工工程（II 标段） | 优良 | 2021-06-30 |
| | 7 | 深圳招商房地产有限公司 | 招商局前海经贸中心二期项目 | 优良 | 2020-12-30 |
| | 8 | 深圳市建筑工务署管理中心 | 深圳大学西丽校区建设工程(二期)项目装修装饰工程 V 标段 | 良好 | 2022-11-03 |

1、深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目装修装饰工程工 2 标

2025/1/16 15:06

履约信息_深圳市建筑工务署网站



请输入搜索关键字

搜索



工程信息

履约信息

深圳市建筑工务署合同完成履约评价结果汇总表（2024年第四批）

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2024-08-02 09:26

大 中 小

深圳市建筑工务署合同完成履约评价结果汇总表（2024年第四批）如下：

| 序号 | 合同名称 | 履约单位 | 合同类型 | 评价得分 | 评价等级 |
|----|--|----------------------|--------------------|-------|------|
| 1 | 深圳音乐厅修缮及设备更新工程监理合同 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 0303 监理合同 | 87.76 | 良好 |
| 2 | 深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目施工总承包合同 | 中建三局第一建设工程有限责任公司 | 0101 建筑工程施工总承包合同 | 84.17 | 良好 |
| 3 | 深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目装修装饰工程II标段合同 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | 0103 建筑装饰装修工程合同 | 81.12 | 良好 |
| 4 | 深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目装修装饰工程III标段合同 | 中建八局装饰工程有限公司 | 0103 建筑装饰装修工程合同 | 77.26 | 中等 |
| 5 | 深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目装修装饰工程 I 标段合同 | 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司 | 0103 建筑装饰装修工程合同 | 76.74 | 中等 |
| 6 | 深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目幕墙工程 II 标段合同协议书 | 苏州金螳螂幕墙有限公司 | 0104 幕墙工程合同 | 82.47 | 良好 |
| 7 | 深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目幕墙工程 I 标段合同协议书 | 深圳市三鑫科技发展有限公司 | 0104 幕墙工程合同 | 73.98 | 中等 |
| 8 | 深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目智能化工程合同 | 深圳达实智能股份有限公司 | 0105 电子与智能化工程合同 | 86.32 | 良好 |
| 9 | 深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目供用电工程EPC（设计-采购-施工）合同协议书 | 深圳供电规划设计院有限公司 | 0407D/E-建筑机电安装工程合同 | 80.11 | 良好 |
| 10 | 深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目电梯采购及安装合同 | 迅达（中国）电梯有限公司 | 0201 电梯合同 | 78.01 | 中等 |
| 11 | 深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目电缆采购合同 | 江苏亨通电力电缆有限公司 | 0202 电缆合同 | 85.26 | 良好 |
| 12 | 深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目人防工程施工合同 | 深圳市圣地保人防有限公司 | 0204 人防合同 | 81.18 | 良好 |
| 13 | 深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目防水工程 II 标段合同 | 广东东方雨虹防水工程有限公司 | 0205 防水合同 | 83.95 | 良好 |
| 14 | 深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目防水工程 I 标段合同 | 胜利油田大明新型建筑防水材料有限责任公司 | 0205 防水合同 | 79.56 | 中等 |
| 15 | 深圳美术馆新馆深圳第二图书馆项目防火门采购及安装II标段合同 | 上海森林特种钢门有限公司 | 0207 防火门合同 | 80.23 | 良好 |
| 16 | 深圳美术馆新馆深圳第二图书馆项目防火门采购及安装 I 标段合同 | 霍曼（北京）贸易有限公司 | 0207 防火门合同 | 75.1 | 中等 |
| 17 | 深圳美术馆新馆深圳第二图书馆项目变压器采购合同 | 海南金盘智能科技股份有限公司 | 0208 变压器合同 | 85.17 | 良好 |

2、麒麟山庄麒麟苑修缮改造工程设计施工一体化项目（EPC）

2025/1/16 15:13

履约信息_深圳市建筑工务署网站



请输入搜索关键字

搜索



工程信息

履约信息

深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果汇总表（2024年第一批）

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2024-02-02 09:56

大 中 小

深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果汇总表（2024年第一批）如下：

| 序号 | 合同名称 | 履约单位 | 合同类型 | 评价得分 | 评价等级 |
|----|--|-------------------------------|----------------------|-------|------|
| 1 | 南方科技大学医学院项目东江水源隧洞（长岭陂段）洞内加固专业承包工程合同 | 武大巨成结构股份有限公司 | 0199其他市政工程合同 | 95 | 优秀 |
| 2 | 南方科技大学医学院项目超前钻工程合同 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | 0301勘察合同 | 85.5 | 良好 |
| 3 | 深圳中学润岗校区学生宿舍新增电梯项目监理 | 五洲工程顾问集团有限公司 | 0303监理合同 | 92.21 | 优秀 |
| 4 | 新型建筑工业化课题试点项目—深圳中学加装电梯项目工程总承包（EPC）合同 | 中建海龙科技有限公司/中海建筑有限公司 | 0401 D/E-建筑工程施工总承包合同 | 91 | 优秀 |
| 5 | 麒麟山庄麒麟苑修缮改造工程设计施工一体化合同 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | 0103建筑装饰装修工程合同 | 87.35 | 良好 |
| 6 | 麒麟山庄麒麟苑修缮改造项目工程施工监理合同 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 0303监理合同 | 87.76 | 良好 |
| 7 | 麒麟山庄麒麟苑修缮改造项目全过程造价咨询合同 | 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 | 0304造价咨询合同 | 92 | 优秀 |
| 8 | 麒麟山庄武警执勤用房及功能用房改扩建项目工程勘察合同 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 0301 勘察合同 | 80 | 良好 |
| 9 | 深圳歌剧院项目办公临建工程总承包（EPC）合同 | 中国建筑一局（集团）有限公司广州博厦建筑设计研究院有限公司 | 0401 D/E-建筑工程施工总承包合同 | 92 | 优秀 |
| 10 | 麒麟山庄9号楼改造设计采购施工总承包（EPC）合同 | 中建二局第三建筑工程有限公司 | 0101建筑工程施工总承包合同 | 88 | 良好 |
| 11 | 麒麟山庄9号楼改造工程项目的施工监理合同 | 深圳市京圳工程咨询有限公司 | 0303监理合同 | 80 | 良好 |
| 12 | 麒麟山庄九号楼修缮改造项目全过程造价咨询合同 | 中国建设银行股份有限公司深圳市分行 | 0304造价咨询合同 | 86 | 良好 |
| 13 | 市政协大楼维修改造工程供用电EPC项目合同 | 深圳供电局设计研究院有限公司 | 0407D/E-建筑机电安装工程合同 | 87.75 | 良好 |
| 14 | 深圳音乐厅修缮及设备更新工程全过程造价咨询合同 | 中国建设银行股份有限公司深圳市分行 | 0304造价咨询合同 | 87 | 良好 |
| 15 | 中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原宝荷医院）项目改造施工总承包工程合同 | 中国建筑第二工程局有限公司 | 0101建筑工程施工总承包合同 | 79.28 | 中等 |
| 16 | 中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原宝荷医院）调概工程核医学科电缆采购合同 | 广州南洋电缆集团有限公司 | 0202电缆合同 | 83.5 | 良好 |
| 17 | 中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原宝荷医院）核医学科放射线采购及安装(二次)合同 | 华克医疗科技（北京）股份公司 | 020604医用核防护工程合同 | 83 | 良好 |
| 18 | 中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原宝荷 | 南京马斯德克金属制品有限公司 | 0299其他采购合同 | 86.5 | 良好 |

深圳市建筑工务署工程管理中心

表扬信

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司：

我中心麒麟山庄麒麟苑修缮改造工程设计施工一体化项目（EPC）由贵司承建，在项目设计、采购、施工、质量、进度、安全文明各方面赢得了我中心项目组的高度认可。

项目为我署“急难险重”工程，工期紧、难度大、项目重要程度高、施工时间较短。贵司高度重视，派出公司领导庄娘清及项目经理潘贺辉带领晶宫团队，团队成员彭成委、黎永年在施工的关键时期，面对工期紧张、施工现场各种拆改、修缮、施工难度大、精细化要求高等诸多不利因素，贵司团队迎难而上，积极协调配合、解决技术难题、合理有序组织分配劳务资源及现场施工工作，发挥攻坚克难的精神，合同工期90天贵司团队科学管理提前15天竣工验收，确保工期的同时也提升了我市的重要政务接待场所环境。

在此，对贵司和项目团队的辛勤付出予以衷心的感谢和表扬，希望贵司继续保持优良的施工风范及服务理念，在今后的合作中建设更多的精品工程。

深圳市建筑工务署工程管理中心

工程一部

2022年5月5日



3、深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目装修装饰工程 I 标段



工程信息

- 光荣榜
- 履约信息

履约信息 首页 > 工程信息 > 履约信息

深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果汇总表（2022年第五批）

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2022-11-03 12:06

大 中 小

根据《合同履约评价管理办法（2017年修订稿）》（深建工字〔2017〕79号）的规定，《北京大学深圳医院内科住院楼修缮及设施设备更新工程的水工程合同》第377份合同已完成合同最终履约评价，以上结果已在深圳市建筑工务署履约评价管理委员会2022年第5次会议通报。现对本批合同最终履约评价结果进行通报，具体结果详见附件。

附件：深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果汇总表（2022年第五批）.pdf

| | | | | | |
|----|-----------------------------------|-----------------|------------------|-------|----|
| | | 设计咨询有限公司上海分公司 | | | |
| 24 | 深圳北理莫斯科大学造价咨询合同 | 深圳市诚信行工程咨询有限公司 | 0304 造价咨询合同 | 87.42 | 良好 |
| 25 | 深圳北理莫斯科大学过渡校区施工监理合同 | 中咨工程管理咨询有限公司 | 0303 监理合同 | 73.13 | 中等 |
| 26 | 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目施工总承包II标段合同 | 上海建工集团股份有限公司 | 0101 建筑工程施工总承包合同 | 83.74 | 良好 |
| 27 | 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目施工总承包I标段合同 | 中国建筑一局（集团）有限公司 | 0101 建筑工程施工总承包合同 | 80.34 | 良好 |
| 28 | 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目图书馆固定工艺工程合同 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | 0103 建筑装饰装修工程合同 | 82 | 良好 |
| 29 | 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目装修装饰工程I标段（二次）合同 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | 0103 建筑装饰装修工程合同 | 84.14 | 良好 |
| 30 | 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目装修装饰工程IV标段合同 | 中建八局装饰工程有限公司 | 0103 建筑装饰装修工程合同 | 84.97 | 良好 |
| 31 | 深圳大学西丽校区建设工程（二期）装修装饰工程II标段合同 | 中建八局装饰工程有限公司 | 0103 建筑装饰装修工程合同 | 78.89 | 中等 |
| 32 | 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目装修装饰工程V标段合同 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | 0103 建筑装饰装修工程合同 | 85.7 | 良好 |
| 33 | 深圳大学西丽校区建设工程（二期）装修装饰工程III标段合同 | 深圳广田集团股份有限公司 | 0103 建筑装饰装修工程合同 | 84.46 | 良好 |
| 34 | 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目装修装饰工程VI标段合同 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | 0103 建筑装饰装修工程合同 | 83.96 | 良好 |
| 35 | 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目幕墙工程 | 深圳市方大建科集团有限公司 | 0104 幕墙工程合同 | 81.38 | 良好 |

2020-054

2022-9X-01-002

深圳市建筑工务署工程管理中心

表扬信

深圳市晶官设计装饰工程有限公司：

你公司承建的我署深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目装修装饰工程 I 标段项目，在我署 2021 年第三季度质量安全文明巡查评比中评估成绩优异，质量得分位列全署装修装饰工程施工单位质量排名第一，特此表扬。

近年来，我署一直秉持“改革创新，打造精品，创造一流，实现政府工程高质量发展”的初心和使命，无论过去、现在，还是将来，我署都渴望与优秀的企业并肩战斗，真诚合作，将政府工程打造成双区地标、城市杰作、时代精品。

这是一份沉甸甸的责任与期待，也将是一份意义重大的成就与荣耀。

希望你公司能够继续加大对所承建我署项目的关注和支持力度，项目管理人员戒骄戒躁，继续朝着新的目标前进。

深圳市建筑工务署工程管理中心

2022 年 1 月 24 日



4、深业中城项目 B302-0040 地块（原 05-01 地块）6B#公寓户内及公区（四标段）精装修工程

深业中城项目 B302-0040 地块（原 05-01 地块）6B#楼公寓户内及公区（四标段）精装修工程工程履约评价合格书

工程名称：

深业中城项目 B302-0040 地块（原 05-01 地块）6B#楼公寓户内及公区
（四标段）精装修工程

建设单位：深圳市深业中城有限公司

工程地点：广东省深圳市红荔西路和农园路交汇处

工程规模：4635 万元

开工日期：2020-05-04

竣工日期：2020-12-22

该工程由深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司中标承建，施工过程中该公司表现出高度的责任感和精心的工艺技术，使该工程从开工至竣工从未发生过质量及安全事故，通过几个部门的联合验收，一致认定该工程质量优良，且使用过程中未出现质量问题，令我方满意。

深圳市深业中城有限公司

二〇二一年十月二十日



5、深业中城项目 B302-0040 地块（原 05-01 地块）办公及商业公共区域（二标段）装饰装修工程

深业中城项目 B302-0040 地块（原 05-01 地块）办公及商业公共区域（二标段）装饰装修工程履约评价合格书

工程名称：

深业中城项目 B302-0040 地块（原 05-01 地块）办公及商业公共区域（二标段）装饰装修工程

建设单位：深圳市深业中城有限公司

工程地点：广东省深圳市红荔西路和农园路交汇处

工程规模：5067 万元

开工日期：2019-04-29

竣工日期：2019-12-16

该工程由深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司中标承建，施工过程中该公司表现出高度的责任感和精心的工艺技术，使该工程从开工至竣工从未发生过质量及安全事故，通过几个部门的联合验收，一致认定该工程质量优良，且使用过程中未出现质量问题，令我方满意。

深圳市深业中城有限公司

二〇二〇年十月二十日



6、招商局前海经贸中心二期项目

表 扬 信

致：深圳市晶宫设计装饰工程有限公司

贵司承建的招商局前海经贸中心二期项目自开工以来，在贵司的大力配合和现场项目部全体人员的共同努力下，保质保量地完成了我方要求的节点目标，在我司聘请的第三方评估中取得了良好的成绩，赢得了业主及相关各方的认可。

在工程建设过程中，贵司各级领导对本项目给予了高度重视，施工关键时期面对施工现场情况复杂、工期紧、施工条件严峻等不利因素，贵司严格按照我方统一协调与安排，统一思想、统一步调、勇担重任。领导多次亲临现场协调工作，及时增派项目管理人员、合理调配劳务资源，现场项目团队迎难而上、精心部署扭转了施工被动局势。在现场管理和服务方面充分发挥管理和技术优势，严把质量关、确保工程安全。

在此，谨代表我司对贵司及项目管理团队表示由衷的感谢，希望贵司一如既往地大力支持本工程建设，继续发扬优良作风，圆满完成后续工程。最后由衷祝愿贵我双方在今后的工作中精诚合作，共铸辉煌！


深圳招商房地产有限公司
2020年12月30日

7、深圳广电金融中心项目室内装饰装修施工工程（II 标段）



8、深圳大学西丽校区建设工程(二期)项目装修装饰工程 V 标段



工程信息

履约信息

深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果汇总表（2022年第五批）

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2022-11-03 12:06

大 中 小

根据《合同履约评价管理办法（2017年修订稿）》（深建工字〔2017〕79号）的规定，《北京大学深圳医院内科住院楼修缮及设施设备更新工程的工程合同》等377份合同已完成合同最终履约评价，以上结果已在深圳市建筑工务署履约评价管理委员会2022年第5次会议通报。现对本批合同最终履约评价结果进行通报，具体结果详见附件。

附件：深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果汇总表（2022年第五批）.pdf

| | | | | | |
|----|-----------------------------------|-----------------|------------------|-------|----|
| | | 设计咨询有限公司上海分公司 | | | |
| 24 | 深圳北理莫斯科大学造价咨询合同 | 深圳市诚信行工程咨询有限公司 | 0304 造价咨询合同 | 87.42 | 良好 |
| 25 | 深圳北理莫斯科大学过渡校区施工监理合同 | 中咨工程管理咨询有限公司 | 0303 监理合同 | 73.13 | 中等 |
| 26 | 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目施工总承包II标段合同 | 上海建工集团股份有限公司 | 0101 建筑工程施工总承包合同 | 83.74 | 良好 |
| 27 | 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目施工总承包I标段合同 | 中国建筑一局（集团）有限公司 | 0101 建筑工程施工总承包合同 | 80.34 | 良好 |
| 28 | 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目图书馆固定工艺工程合同 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | 0103 建筑装饰装修工程合同 | 82 | 良好 |
| 29 | 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目装修装饰工程I标段（二次）合同 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | 0103 建筑装饰装修工程合同 | 84.14 | 良好 |
| 30 | 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目装修装饰工程IV标段合同 | 中建八局装饰工程有限公司 | 0103 建筑装饰装修工程合同 | 84.97 | 良好 |
| 31 | 深圳大学西丽校区建设工程（二期）装修装饰工程II标段合同 | 中建八局装饰工程有限公司 | 0103 建筑装饰装修工程合同 | 78.89 | 中等 |
| 32 | 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目装修装饰工程V标段合同 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | 0103 建筑装饰装修工程合同 | 85.7 | 良好 |
| 33 | 深圳大学西丽校区建设工程（二期）装修装饰工程III标段合同 | 深圳广田集团股份有限公司 | 0103 建筑装饰装修工程合同 | 84.46 | 良好 |
| 34 | 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目装修装饰工程VI标段合同 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | 0103 建筑装饰装修工程合同 | 83.96 | 良好 |
| 35 | 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目幕墙工程 | 深圳市方大建科集团有限公司 | 0104 幕墙工程合同 | 81.38 | 良好 |

5.3、承诺函

5.3、承诺函

致：深圳市盐田区城市建设投资集团有限公司

我单位参加四期御景佳园公租房项目装修工程的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我司承诺投标人法人及法定代表人近3年内（从招标公告发布之日起倒算）无行贿犯罪记录。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2025年1月27日