

标段编号：44031020200168008001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：区图书馆、群艺馆、大剧院项目室外配套工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中铁五局集团深圳工程有限责任公司、福建艺景生态建设集团有限公司

日期：2025年01月22日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况（若为联合体投标，联合体各成员单位均需提供）	提供企业营业执照及资质证书扫描件。（按招标文件第三章资信标附表 1 要求的格式提供）
2	企业业绩（若为联合体投标，由承担园林景观的单位提供）	<p>投标人提供近 5 年（自截标之日起倒算）承担的自认为最具代表性的类似工程业绩（园林景观工程施工业绩，其中不包含以下类别业绩：环境治理、生态修复、河道边坡覆绿、绿化养护），不超过 3 项，如超过 3 项，取列表前 3 项； 投标人可将关键信息进行标记，以便招标人审核。 请严格按列表顺序提供以下资料：（1）施工合同扫描件（须体现合同名称、建设内容、建设规模、建筑面积、合同金额、盖章页等主要信息）；若提供的业绩为（a）非园林景观工程施工；（b）合同内容涵盖园林景观工程施工及其他建设内容，未提供园林景观工程施工部分的合同额证明材料的，均不予认可。（2）竣工验收证明扫描件（如有，可提供。竣工验收证明一般指工程竣工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要建设内容的竣工验收材料，具有验收结论以及建设、施工等单位盖章。在建业绩，以主合同签订日期认定为业绩有效期；已完工业绩，以竣工验收证明载明的最晚日期认定为业绩有效期）；（3）施工许可证（可提供）；（4）项目更名证明材料（若更名，必须提供）。（5）对于打包招标或签订多份合同的业绩，只认可其中合同额（园林景观部分）最大的一项业绩。（6）对于以联合体方式承担的项目业绩，提供的合同原件扫描件须体现本公司承担的工作内容及金额，若合同原件无法体现，必须提供相应的联合体</p>

		协议或甲方出具的证明文件(加盖甲方公章)等材料作为补充证明, 否则不予认可, 自行提供的说明无效。(按招标文件第三章资信标附表 2 要求的格式提供)
3	企业获奖 (若为联合体投标, 由承担园林景观的单位提供)	投标人提供近 5 年(自截标之日起倒算)获得的自认为最具代表性的“国家级园林绿化工程施工奖项”, 不超过 3 项, 如超过 3 项, 取列表前 3 项; 认可的奖项为中国风景园林学会颁发的“中国风景园林学会科学技术奖(园林工程奖)金奖、银奖、铜奖”注: 请严格按列表顺序提供以下资料: (1) 获奖证书或获奖文件扫描件(必须提供, 必须体现投标人名称、奖项名称、获奖工程名称、颁奖机构, 以获奖证书或获奖文件载明的日期认定为奖项有效期。) (2) 若获奖证书暂未取得, 可提供颁奖机构官方网站的公告网址截图及红头获奖文件; (3) 若上述材料无法清晰反映上述要求内容的, 因此造成的后果由投标人自行承担。 (4) 同一项目获得不同奖项时: ①若获奖等级不同, 只认可等级最高的奖项; ②若获奖等级相同, 只认可列表顺序靠前的奖项 (按招标文件第三章资信标附表 3 要求的格式提供)
4	企业信用 (若为联合体投标, 联合体各成员单位均需提供)	信用情况查询途径与查询内容: 查询途径以“全国企业信用信息公示系统”查询结果为准。查询内容是近一年内企业是否有失信记录。由投标单位自行提供查询截图证明。注: 上述企业信用情况以招标人复核情况为准, 查询截至入围前一天下午 18 时。
5	不违法转包 分包承诺书	经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。(按招标文件第三章资信标附件 5 要求的格式提供)
6	诚信投标承诺书	经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。《承诺书》后续将作为施工合同的附件。(按招标文件第三章资信标附件 6 要求的格式提供)

备注: 资信要素不进行评审, 真实性通过公示予以监督。

1 企业基本情况（若为联合体投标，联合体各成员单位均需提供）

投标牵头单位：

附件 1：

企业基本情况一览表

企业名称	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	企业曾用名(如有)	/
统一社会信用代码	91440300MA5H81KR6R	企业性质(民营/国有)	国有
注册资金(万元)	10000	注册地址	深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦 2 栋 1601
企业法定代表人	谭军	建立日期	2022 年 03 月 02 日
现有资质类别及等级	市政公用工程施工总承包一级		

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料

- 1、投标人营业执照；（扫描件）
- 2、投标人资质证书；（扫描件）
- 3、若为联合体投标，联合体成员均需提供。



中铁五局集团深圳工程有限责任公司 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5H81KR6R
注册号:
法定代表人: 谭军
登记机关: 深圳市市场监督管理局龙华监管局
成立日期: 2022年03月02日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300MA5H81KR6R
- 企业名称: 中铁五局集团深圳工程有限责任公司
- 注册号:
- 法定代表人: 谭军
- 类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)
- 成立日期: 2022年03月02日
- 注册资本: 10000.000000万人民币
- 核准日期: 2024年02月29日
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局龙华监管局
- 登记状态: 存续(在营、开业、在册)
- 住所: 深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋1601
- 经营范围: 土石方工程施工;园林绿化工程施工。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)^建设工程施工;住宅室内装饰装修;建筑物拆除作业(爆破作业除外);城市建筑垃圾处置(清运);建筑劳务分包;施工专业作业;路基路面养护作业。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示:根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnkr/djzjc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html



建筑业企业资质证书

证书编号: D244617134

企业名称: 中铁五局集团深圳工程有限责任公司

统一社会信用代码: 91440300MA5H81KR6R

法定代表人: 谭军

注册地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋1601

有效期: 至 2027年08月16日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月07日





统一社会信用代码：91440300MA5H81KR6R



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2022]021943

企业名称：中铁五局集团深圳工程有限责任公司

法定代表人：谭军

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋1601

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2022年07月04日 至 2025年07月04日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月03日



联合体成员：

附件 1：

企业基本情况一览表

企业名称	福建艺景生态建设集团有限公司	企业曾用名（如有）	福建艺景园林工程有限公司
统一社会信用代码	91350200746368450F	企业性质（民营/国有）	民营
注册资金（万元）	10100	注册地址	厦门市湖里区枋湖北二路 1521 号 三层 H 单元
企业法定代表人	曾庆添	建立日期	2003 年 02 月 18 日
现有资质类别及等级	市政公用工程施工总承包一级、园林绿化工程施工		

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料

- 1、投标人营业执照；（扫描件）
- 2、投标人资质证书；（扫描件）
- 3、若为联合体投标，联合体成员均需提供。



福建艺景生态建设集团有限公司 存续(在营、开业、在册)

集团名称: 福建艺景生态建设集团 集团简称: 福建艺景生态建设集团
统一社会信用代码: 91350200746368450F
注册号:
法定代表人: 曾庆添
登记机关: 厦门市市场监督管理局
成立日期: 2003年02月18日

发送报告
信息共享
信息打印

- 基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91350200746368450F
- 企业名称: 福建艺景生态建设集团有限公司
- 注册号:
- 法定代表人: 曾庆添
- 类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)
- 成立日期: 2003年02月18日
- 注册资本: 10100.000000万人民币
- 核准日期: 2024年11月11日
- 登记机关: 厦门市市场监督管理局
- 登记状态: 存续(在营、开业、在册)
- 住所: 厦门市湖里区枋湖北二路1521号三层H单元
- 经营范围: 一般项目: 园林绿化工程施工; 土石方工程施工; 城市绿化管理; 水污染治理; 水环境污染防治服务; 城市公园管理; 森林公园管理; 园艺产品种植; 林业产品销售; 木材销售; 人工造林; 森林经营和管理; 森林防火服务; 林业有害生物防治服务; 市政设施管理; 城乡市容管理; 运输货物打包服务; 物业管理; 花卉种植; 建筑装饰材料销售; 环境保护监测; 污水处理及其再生利用; 工程管理服务; 单位后勤管理服务; 农业园艺服务; 消防技术服务; 教学专用仪器销售; 教学用模型及教具销售; 体育场地设施工程施工; 普通机械设备安装服务; 旅游开发项目策划咨询。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可项目: 林木种子生产经营; 建设工程施工; 建设工程勘察; 道路货物运输(不含危险货物); 公路管理与养护; 建筑劳务分包; 劳务派遣服务; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 测绘服务; 文物保护工程施工; 特种设备安装改造修理; 国土空间规划编制; 地质灾害治理工程施工; 地质灾害治理工程勘察; 地质灾害治理工程设计; 地质灾害危险性评估; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:福建艺景生态建设集团有限公司

详细地址:厦门市湖里区枋湖北二路1521号三层H单元

统一社会信用代码
(或营业执照注册号):91350200746368450F

法定代表人:曾庆添

注册资本:10100万元人民币

经济性质:法人商事主体【有限责任公司(自然人投资或控股)】

证书编号:D135199570

有效期:2028年12月28日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2023年12月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



统一社会信用代码：91350200746368450F



安全生产许可证

编号：(闽)JZ安许证字[2015]020041

企业名称：福建艺景生态建设集团有限公司
法定代表人：曾庆添
单位地址：厦门市湖里区枋湖北二路1521号三层H单元
经济类型：法人商事主体【有限责任公司（自然人投资或控股）】
许可范围：建筑施工
有效期：2023年06月02日 至 2026年06月01日

发证机关：福建省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月02日



2 企业业绩（若为联合体投标，由承担园林景观的单位提供）

附件 2:

《企业类似工程业绩一览表》

（投标人填写）

1、项目名称：马銮湾新城环湾岸线新月段绿化工程(施工)

（园林景观合同金额：15288.093372 万元；建筑面积：223405 平方米；合同签订时间：2020 年 12 月 16 日；竣工验收时间（已完工项目填写）：在建；工作内容：项目主要建设景观绿化及生态驳岸工程等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2521220>）

2、项目名称：南江滨东大道沿线景观提升工程第 2 标段(施工)

（园林景观合同金额：13038.4783 万元；建筑面积：7000 米；合同签订时间：2020 年 11 月；竣工验收时间（已完工项目填写）：在建；工作内容：景观提升、节点改造、基础照明、绿化提升、配套建筑、标示标牌等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2546056>）

3、项目名称：瓯江口产业集聚区精品线提升工程总承包（EPC）

（园林景观合同金额：7243.8832 万元；建筑面积：344348 平方米；合同签订时间：2021 年 10 月 23 日；竣工验收时间（已完工项目填写）：在建；工作内容：景观提升、亮化工程、配套服务设施等的施工图设计、采购、施工等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：XXXXXX）

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、类似工程业绩类别指园林景观工程施工业绩，其中不包含以下类别业绩：环境治理、生态修复、河道边坡覆绿、绿化养护。

3、业绩认可指标：园林景观工程部分合同金额 \geq 招标项目招标控制价二分之一的业绩为符合本次招标要求的业绩。

1、马銮湾新城环湾岸线新月段绿化工程(施工)

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2521220

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

马銮湾新城环湾岸线新月段绿化工程

福建省-厦门市-厦门市

项目编号	3502002008200199	省级项目编号	3502052005059991
建设单位	厦门市城市建设发展投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350200776015322Y
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	19718
立项级别	地市级	立项文号	厦发改投资函〔2020〕158号

项目地址:项目位于马銮湾新城西片区和中心岛之间,规划孚莲东二路、东孚南路及环湖路围合而成的地块内。

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	福建艺景生态建设集团有限公司(原名:福建艺景园林工程有限公司)	施工	公开招标	2020-11-20	15288.09	3502002008200199-BD-001	3502052005059991-BD-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	马銮湾新城环湾岸线新月段绿化工程		
工程名称	马銮湾新城环湾岸线新月段绿化工程(施工)		
中标通知书编号	3502002008200199-BD-001	省级中标通知书编号	3502052005059991-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-11-20	中标金额(万元)	15288.09
建设规模	项目位于马銮湾新城西片区和中心岛之间,规划孚莲东二路、东孚南路及环湖路围合而成的地块内,项目主要建设景观绿化及生态驳岸工程,其中:①、景观绿化工程:绿化面积223405平方米;园路和铺装面积61572平方米;景观及配套建筑面积4024平方米;照明、坐凳、垃圾桶、廊架、水电等配套设施。②、桥梁工程:景观桥3座,板桥1座。③、生态驳岸工程:岸线长度2831米;④、相邻地块临时绿化:面积70511平方米。项目总投资概算19718万元,其中建安费16787万元。本项目招标建安工程费为:167		
面积(平方米)	289001	招标代理单位名称	厦门汇腾管理咨询有限公司
统一社会信用代	91350200836957349G	统一社会信用代	91350200746368450F
中标单位名称	福建艺景生态建设集团有限公司(原名:福建艺景园林工程有限公司)	统一社会信用代	91350200746368450F
项目负责人	周洪麟	证件类型	身份证
身份证号码	340826*****36	记录登记时间	2020-11-20
数据来源	业务办理	数据等级	C

YC2020-06

(GF-2017-0201)

马銮湾新城环湾岸线新月段绿化工程（施工）

建设工程施工合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

(GF-2017-0201)

马銮湾新城环湾岸线新月段绿化工程

建设工程施工合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

合同协议书

发包人(全称): 厦门百城建设投资有限公司

承包人(全称): 福建艺景生态建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 马銮湾新城环湾岸线新
月段绿化工程 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 马銮湾新城环湾岸线新月段绿化工程(施工)。
2. 工程地点: 项目位于马銮湾新城西片区和中心岛之间,规划孚莲东二路、东孚南路及环湖路围合而成的地块内。
3. 工程立项批准文号: 厦发改投资函(2020)158号。
4. 资金来源: 财政投融资项目。
5. 工程内容: 项目位于马銮湾新城西片区和中心岛之间,规划孚莲东二路、东孚南路及环湖路围合而成的地块内。项目主要建设景观绿化及生态驳岸工程等,其中:①、景观绿化工程:绿化面积 223405 平方米;园路和铺装面积 61572 平方米;景观及配套建筑面积 4024 平方米;照明、凳、垃圾桶、廊架、水电等配套设施。②、桥梁工程:景观桥 3 座,板桥 1 座。③、生态驳岸工程:岸线长度 2831 米;④、相邻地块临时绿化:面积 70511 平方米。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。
6. 工程承包范围:
范围包括本项目设计范围的陆地面积 289001 平米及范围内的水域面积(含建安费),主要建设内容包括生态驳岸、景观绿化(含周边商业地块临时绿化)、景观桥梁、园林和铺装、配套建筑、照明、坐凳、垃圾桶、廊架、雕塑、景墙、水电等配套设施。

二、合同工期

计划开工日期: 2020年12月10日。

计划竣工日期: 2023年12月10日。

工期总日历天数: 1095 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数一致的,以工期总日历天数为准。其中各关键节点的工期要求为新月隧道影响范围区域北和西岸,计划开工时间为 2020 年 10 月份,工期 18 个月;新月隧道影响范围区域东岸,开工时间暂定 2022 年,工期 18 个月。

三、质量标准

工程质量符合 规范及设计文件要求,达到合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿伍仟贰佰捌拾捌万零玖佰叁拾叁元柒角贰分（¥152880933.72元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰肆拾肆万伍仟壹佰陆拾叁元零捌分（¥4445163.08元）；

（2）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（3）暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

2. 合同价格形式：总价合同

3. 本项目每月人工费按照月进度款的17%的比例拨付。发包人将每月人工费于每月财政资金到账10日内拨付至本项目的农民工工资专用账户。本协议签订后，承包方应按政府规定尽快办理本项目农民工工资专用账户并将账户基本信息提交发包人，以便发包人按约按期支付人工费。

五、项目负责人

承包人项目负责人：周讲鹏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 12 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 厦门市思明区莲前西路281号13楼 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人：



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91350200751602758A

地 址：厦门市思明区莲前西路281号

邮政编码：361000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

承包人：



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91350200746368450F

地 址：厦门市湖里区枋湖北二

路1521号三层H单元

邮政编码：361000

法定代表人：曾庆添

委托代理人：_____

电 话：0592-5982987



按照合
质量和
维修责
就同一

传 真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____

账 号： _____

传 真： _____
电子信箱： fjyjyl@126.com
开户银行： 中国银行股份有限公司
司厦门枋湖支行
账 号： 407868784048

成部分。

份。



450F

七二
五
—
—
—
—

表2

工程项目造价汇总表

工程名称：马壑湾新城环湾岸线新月段绿化工程（施工）

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中	
			安全文明施工费（元）	人工费（元）
1	场平工程	19932929.17	606616.3	1592033.63
2	园林景观工程	50165435.31	1225892.14	7168417.03
3	配套服务建筑设施	1578186.83	156406.85	1006179.8
4	桥梁工程	34473752.91	959094.82	8649352.53
5	绿化工程	28068536.06	1055070.38	5208622.38
6	安装工程	8670267.86	363996.1	1696048.1
7	生态驳岸工程	9991829158	313867.64	1303633.79
合 计		152880933.72	4714944.18	26624287.26

2、南江滨东大道沿线景观提升工程第 2 标段(施工)

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2546056

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

三江口南江滨生态公园建设工程 (南江滨东大道沿线景观提升工程第2标段)

福建省-福州市-福州市

项目编号	3501002009260042	省级项目编号	3501042009249992
建设单位	福州市城乡建设集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350100154397194B
项目分类	其他	建设性质	改建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	14635.18
立项级别	地市级	立项文号	2020J86号

角埕福城花园 中茵上城国际北区 上城国际 龙峰商贸大厦 三角埕 福航路
项目地址:福建省福州市仓山区城门镇

工程基本信息 招标投标信息 **合同登记信息** 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
D	3501042009249992-HZ-001	施工总包	3501002009260042-HZ-001	13038.48	福州市城乡建设集团有限公司	福建艺景生态建设集团有限公司	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 手机查看

三江口南江滨生态公园建设工程 (南江滨东大道沿线景观提升工程第2标段)

福建省-福州市-福州市

项目名称	三江口南江滨生态公园建设工程 (南江滨东大道沿线景观提升工程第2标段)		
工程名称	三江口南江滨生态公园建设工程 (南江滨东大道沿线景观提升工程第2标段)		
合同登记编号	3501002009260042-HZ-001	合同编号	--
省级合同备案编号	3501042009249992-HZ-001		
合同金额 (万元)	13038.48	合同类别	施工总包
建设规模	主要施工内容包括南江滨东大道由海警码头东至浦凉山南侧临江处,堤外堤内公园景观提升、节点改造、基础照明、绿化提升、配套建筑、标示标牌等,以及相应段落道路绿化提升、后侧地块临时绿化、增设人行天桥等内容。招标时暂无施工图图纸、工程量清单和工程控制价,具体以现场情况为准,工程费用按实结算。		
发包单位名称	福州市城乡建设集团有限公司	发包单位统一社会信用代码	91350100154397194B
承包单位名称	福建艺景生态建设集团有限公司	承包单位统一社会信用代码	91350200746368450F
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2020-07-16	记录登记时间	2021-11-16
数据来源	业务办理	数据等级	D

Y(20)0-02

南江滨东大道沿线景观提升工程第2标段(施工)

(GF-2017-0201)

建设工程施工合同

(副本)

发 包 人：福州市城乡建总集团有限公司

承 包 人：福建艺景生态建设集团有限公司

项目名称：南江滨东大道沿线景观提升工程第2标段(施工)

合同编号：

住 房 和 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定



第一篇 合同协议书

合同协议书

发包人（全称）：福州市城乡建总集团有限公司

承包人（全称）：福建艺景生态建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南江滨东大道沿线景观提升工程第2标段（施工）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南江滨东大道沿线景观提升工程第2标段（施工）。
2. 工程地点：福州市。
3. 工程立项批准文号：/
4. 资金来源：其他。
5. 工程内容：主要施工内容包括南江滨东大道由海警码头东至清凉山南侧临江处，堤外堤内公园景观提升、节点改造、基础照明、绿化提升、配套建筑、标示标牌等，以及相应段落道路绿化提升、后侧地块临时绿化、增设人行天桥等内容。招标时暂无施工图纸、工程量清单和工程控制价，具体以现场情况为准，工程费用按实结算。
6. 工程承包范围：
主要施工内容包括南江滨东大道由海警码头东至清凉山南侧临江处，堤外堤内公园景观提升、节点改造、基础照明、绿化提升、配套建筑、标示标牌等，以及相应段落道路绿化提升、后侧地块临时绿化、增设人行天桥等内容。

二、合同工期

计划开工日期：以监理工程师批准的开工日期(或发包人通知的开工日期)为准。

计划竣工日期：开工后150日历天。

工期总日历天数：总工期为150个日历天；其中各关键节点的工期要求为：/。

三、质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）暂按壹亿叁仟零叁拾捌万肆仟柒佰捌拾叁元整（¥130384783元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） / / 元（¥ / 元）；

南江滨东大道沿线景观提升工程第2标段（施工）

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式: **按实结算**。合同结算价款根据专用条款的规定调整。结算金额以福州市财政投资评审中心审核为准。中标下浮率: **K** 的取值为 10.84%

五、项目负责人

承包人项目负责人: 邱健/闽 G909-02164 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标书及投标书附录;
- (3) 专用合同条款(含招标文件的澄清或补充文件中与此有关的部分);
- (4) 通用合同条款;
- (5) 标准、规范及技术规范(含招标文件的澄清或补充文件中与此有关的部分);
- (6) 图纸(含招标文件的澄清或补充文件中与此有关的部分);
- (7) 标价的工程量清单;
- (8) 招标文件;
- (9) 承诺书、投标书附表;
- (10) 双方有关工程的洽商、变更等书面协议;
- (11) 构成本合同组成部分的其他文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。上述文件应当互为补充和解释,如有不清或矛盾之处,以所列顺序在前的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

南江滨东大道沿线景观提升工程第2标段(施工)

八、特别约定

1、本项目南江滨东大道沿线景观提升工程第2标段(施工)为取消工程监理试点项目,合同中原由监理人履行的相关条款相应取消。

2、本项目南江滨东大道沿线景观提升工程第2标段(施工)已由福州市万坤房地产有限公司、福州市城乡建总集团有限公司、福建艺景生态建设集团有限公司三方先行签订协议,本合同对三方协议内容进行了补充,关于本项目的具体实施内容按本合同条款执行。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于2020年11月签订。

十一、签订地点

本合同在福州市签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权的代理人签字或盖章并加盖公章后生效。

十四、合同份数

本合同一式十二份,双方正本各执一份,副本各执五份。

发包人:福州市城乡建总集团有限公司 (盖章) 承包人:福建艺景生态建设集团有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章)

组织机构代码:

组织机构代码:91350200746368450F

地址:福州市连江南路136号

地址:厦门市湖里区枋湖北二路1521号

邮政编码:

三层H单元
邮政编码:363000

法定代表人:

法定代表人:曾庆添

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话:0592-5982987

传真:

传真:0592-5982987

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行:中国银行股份有限公司厦门枋湖支行

账号:

账号:407868784048

3、瓯江口产业集聚区精品线提升工程总承包（EPC）

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3146617

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

温州瓯江口产业集聚区精品线提升工程总承包(EPC)
浙江省-温州市

项目编号	3303932309220005	省级项目编号	3303012308150201
建设单位	温州市瓯江口开发建设投资集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330300575314529G
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	7243.88
立项级别	--	立项文号	温瓯集经发审[2021]25号

项目地址：浙江省温州市_瓯江口

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
C	37bde6f7-22c7-4543-86ce-b5092f54c928	施工总包	3303932309220005-HZ-001	7243.88	温州市瓯江口开发建设投资集团有限公司	福建艺景生态建设集团有限公司	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

温州瓯江口产业集聚区精品线提升工程总承包(EPC)
浙江省-温州市

项目名称	温州瓯江口产业集聚区精品线提升工程总承包(EPC)		
合同登记编号	3303932309220005-HZ-001	合同编号	OJKJTHT (2021) 306号
省级合同备案编号	37bde6f7-22c7-4543-86ce-b5092f54c928		
合同金额 (万元)	7243.88	合同类别	施工总包
建设规模	--		
发包单位名称	温州市瓯江口开发建设投资集团有限公司	发包单位统一社会信用代码	91330300575314529G
承包单位名称	福建艺景生态建设集团有限公司	承包单位统一社会信用代码	91350200746368450F
联合体承包单位名称	--		
合同签订日期	2021-10-29	记录登记时间	2023-08-21
数据来源	业务办理	数据等级	C

关闭

G7C 2021-43

正本

OJKJHTC 2021 2306号

瓯江口产业集聚区精品线提升工程总承包 (EPC)

总 承 包 合 同

发包人：温州市瓯江口开发建设投资集团有限公司

承包人：福建艺景生态建设集团有限公司

时间：2021年10月23日

附件一：合同协议书

合同协议书

发包人（业主单位全称）：温州市瓯江口开发建设投资集团有限公司；

承包人（全称）：福建艺景生态建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方就工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：瓯江口产业集聚区精品线提升工程总承包（EPC）。
2. 工程地点：本项目位于温州市瓯江口产业集聚区。提升三节点位于南口大桥入口、发展大厦周边、规划展示馆周边；三条路为瓯江口大道、雁鸿路、雁升路；衔接道路为瓯绣大道、甌锦大道、甌帆路、雁辉路；重点企业为威马汽车制造有限公司周边。
3. 工程立项批准文号：温瓯集经发审[2021]25号。
4. 资金来源：自筹。
5. 工程内容：本工程规划范围内的景观提升、亮化工程、配套服务设施等的施工图设计、采购（所有工程材料、设备的采购、保管、安装及调试）、施工（工程施工、验收、移交、备案和保修服务）工程总承包（EPC）以及总承包管理过程中的相关服务（前期及施工过程中的报建、报批、审查、竣工验收组织，缺陷责任期的技术服务与缺陷修复、保修期的保修工作，以及所有工程管理过程和成果提供），具体见招标文件发包人要求。
6. 工程承包范围：本工程规划范围内的景观提升、亮化工程、配套服务设施等的施工图设计、采购（所有工程材料、设备的采购、保管、安装及调试）、施工（工程施工、验收、移交、备案和保修服务）工程总承包（EPC）以及总承包管理过程中的相关服务（前期及施工过程中的报建、报批、审查、竣工验收组织，缺陷责任期的技术服务与缺陷修复、保修期的保修工作，以及所有工程管理过程和成果提供），具体见招标文件发包人要求。

二、合同工期

· 承包人计划开始工作日期：本合同签订之日起。

工期总日历天数：120天。

三、质量标准

- ①施工图设计质量必须达到国家及地方关于建设工程或相关工程设计深度的要求，达到本项目设计任务书的要求并能通过相关部门审查，并须得到发包人的认可。
- ②工程所有物资（设备、构配件等）采购质量需符合国家及地方有关标准规范的要求，合格

率达到 100%。

③施工质量符合设计图纸和国家及地方有关标准规范要求，工程质量合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）柒仟贰佰肆拾叁万捌仟捌佰叁拾贰元整（¥ 72438832 元）（合同暂定价）；

序号	内容组成	含税价	税金	除税价
一	工程设计费	2180000		
二	建筑安装工程费	65858832		
	其中：安全文明施工费			
	其中：雕塑、标牌、器物费用	11482000		
三	暂列金额			4400000
四	签约合同价	人民币（大写）：柒仟贰佰肆拾叁万捌仟捌佰叁拾贰元整		

2. 合同价格形式：总价合同。

五、项目负责人

承包人项目负责人：刘华文；设计负责人吴凤芳；施工负责人：余伟。

2. 合同价格形式：。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录（如有）；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 价格清单；
- (7) 承包人建议、承包人实施计划；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

暂定

给

内

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自各方签字并盖章、履约保证金到位后生效。

十三、合同份数

本合同一式份，均具有同等法律效力，发包人执份，承包人执份。

发包人（业主单位）：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

林彬

添曾印庆

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：91350200746368450F

地 址：

地 址：厦门市湖里区枋湖北二路 1521 号三层

H 单元

邮政编码：

邮政编码： 361000

法定代表人：

法定代表人：曾庆添

委托代理人：

委托代理人：

3 企业获奖（若为联合体投标，由承担园林景观的单位提供）

附件 3:

《企业类似工程获奖自评申报表》

（投标人填写）

- 1、获奖工程名称：武夷山华村 100 项目景观工程[武夷山市]（奖项名称：中国风景园林学会科学技术奖(园林工程奖)金奖；颁奖单位：中国风景园林学会；获奖时间日期：2023.12）
- 2、获奖工程名称：石狮红塔湾海岸公园(一期)工程[泉州市]（奖项名称：中国风景园林学会科学技术奖(园林工程奖)金奖；颁奖单位：中国风景园林学会；获奖时间日期：2022.11）
- 3、获奖工程名称：陕西省西咸新区秦汉新城咸阳博物院项目 I 标段[施工]（奖项名称：中国风景园林学会科学技术奖(园林工程奖)铜奖；颁奖单位：中国风景园林学会；获奖时间日期：2022.11）

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、认可的奖项为中国风景园林学会颁发的“中国风景园林学会科学技术奖（园林工程奖）金奖、银奖、铜奖”。

1、武夷山华村 100 项目景观工程[武夷山市]



2、石狮红塔湾海岸公园(一期)工程[泉州市]



3、陕西省西咸新区秦汉新城咸阳博物院项目 I 标段[施工]



4 企业信用（若为联合体投标，联合体各成员单位均需提供）

投标牵头单位：

附件 4：企业信用情况

在“全国企业信用信息公示系统”中“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”查询截图，如下图所示。

（投标人提供）

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中铁五局集团深圳工程有限责任公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300MA5H81KR6R
注册号：
法定代表人：谭军
登记机关：深圳市市场监督管理局龙华监管局
成立日期：2022年03月02日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单（黑名单）信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

联合体成员：

附件 4：企业信用情况

在“全国企业信用信息公示系统”中“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”查询截图，如下图所示。

（投标人提供）



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

福建艺景生态建设集团有限公司 存续（在业、开业、在册）

集团名称：福建艺景生态建设集团 集团简称：福建艺景生态建设集团
统一社会信用代码：91350200746368450F
注册号：
法定代表人：曾庆添
登记机关：厦门市市场监督管理局
成立日期：2003年02月18日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

5 不违法转包分包承诺书

投标牵头单位：

附件 5：不违法转包分包承诺书（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加区图书馆、群艺馆、大剧院项目室外配套工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018)国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：（公章）中铁五局集团深圳工程有限公司

法定代表人：（签字或盖章）谭军

联系电话：0755-29352776

传真：0577-29352776

承诺日期：2025 年 01 月 09 日



联合体成员：

承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加区图书馆、群艺馆、大剧院项目室外配套工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：（公章）福建艺景生态建设集团有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0592-5982987

传真：0592-5982987

承诺日期：2025年01月09日

6 诚信投标承诺书

投标牵头单位：

附件 6：诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受区图书馆、群艺馆、大剧院项目室外配套工程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：中铁五局集团深圳工程有限责任公司

法定代表人（签字或盖章）：李

公司总部地址：深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦 2 栋 1601

邮政编码：518110

公司总部电话：0755-29352776 传真：0755-29352776

日期：2025 年 01 月 09 日

联合体成员：

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受区图书馆、群艺馆、大剧院项目室外配套工程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标保证金全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标保证金的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：福建艺景生态建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李永清

公司总部地址：厦门市湖里区枋湖北二路1521号三层H单元 邮政编码：361000

公司总部电话：0592-5982987 传真：0592-5982987

日期：2025年01月09日