

标段编号：2309-440307-04-01-625205004001

深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称：罗山片区公园群一期建设工程勘察

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市工勘岩土集团有限公司

日期：2025年01月28日

目录

1、履约评价	1
1.1 C塔及相邻地块项目桩基础超前钻	2
1.2 宝安区人民医院整体改造工程（二期）（勘察）	3
1.3 沙井人民医院扩建（二期）工程勘察	6
1.4 区中医院扩建工程(二期)（勘察）	9
1.5 章阁余泥渣土受纳场临时道路边坡工程（勘察）	14
1.6 星火创新器械产业园区场平工程（勘察）	16
2、企业业绩	18
2.1 会展西路过江隧道勘察	19
2.2 深圳北站超核绿芯项目（勘察）	28
2.3 洛溪岛-大学城隧道工程勘察设计	35
2.4 赤湾二路西延段（月亮湾大道—赤湾五路段）勘察服务	43
2.5 大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（可研设计勘察（含排查））I标	48
2.6 深圳市城市轨道交通15号线、17号线、20号线二期工程前期勘察	61
2.7 西丽枢纽片区市政道路工程（石鼓路）勘察	67
2.8 南山石壁龙片区电力改迁工程勘察	75
2.9 深圳湾口岸公共交通枢纽工程（工可阶段至详勘）	79
2.10 中英街深港旅游消费合作区建设项目勘察	84
3、项目负责人业绩	94
3.1 南湾街道沙湾中学改扩建工程	95
3.2 龙城街道三高北侧学校新建工程	105
3.3 深圳水库沙湾路侧水质保障工程勘察	116
3.4 小梅沙叠翠湖郊野公园和小梅沙海滨公园工程勘察	125
3.5 电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期超前钻工程	137
3.6 平湖公益性冷库工程勘察项目	147
4、其他	158
4.1 企业服务质量	158
4.2 企业信用（无行政处罚）	161
4.3 管理团队成员的资历	165
4.4 企业资质	217
4.5 能力、信誉	218

1、履约评价

投标人：深圳市工勘岩土集团有限公司

- 1、工程名称：C塔及相邻地块项目桩基础超前钻，履约评价时间：2023.04.03。
- 2、工程名称：宝安区人民医院整体改造工程（二期）（勘察），履约评价时间：2022.09.23。
- 3、工程名称：沙井人民医院扩建（二期）工程勘察，履约评价时间：2022.09.23。
- 4、工程名称：区中医院扩建工程(二期)（勘察），履约评价时间：2022.09.23。
- 5、工程名称：章阁余泥渣土受纳场临时道路边坡工程（勘察），履约评价时间：2023.03.22。
- 6、工程名称：星火创新器械产业园区场平工程（勘察），履约评价时间：2024.03.20。

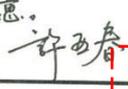
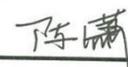
1.1 C塔及相邻地块项目桩基础超前钻

附件1

2023年第一季度履约评价报告书

合同名称:C塔及相邻地块项目桩基础超前钻合同

履约单位:深圳市工勘岩土集团有限公司

合同情况	合同类别:勘察类合同 合同金额:499.75596万元 发包方式:公开招标 开(竣)工日期:2021年7月
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>
主办部门 意见	项目负责人意见: <small>优点:工作成果提交及时,完整,履约质量好.</small> <small>缺点:两个阶段资料并提交及时性不足</small> 主办部门负责人意见: 
统筹部门意见	<input type="checkbox"/> 法律事务主管部门 <input checked="" type="checkbox"/> 成本合约部门 拟同意.  2023.4.3
纪检监察事务主管部门 意见	拟同意.  2023.4.3
公司分管 领导意见	 
公司领导意见	(盖章)

注:评价等级分为优秀、良好、合格、不合格四个等级。90分及以上为优秀,80-89分为良好,60-79分为合格,60分以下为不合格。

1.2 宝安区人民医院整体改造工程（二期）（勘察）

深圳市宝安区卫生事业发展中心

关于宝安区卫生健康局建设工程承包商 履约评价情况的通报

各承包商：

为规范宝安区建设工程承包商的履约评价工作，保障政府建设工程优质高效，我区印发了《宝安区建设工程承包商合同季度履约评价实施办法》。根据《办法》的要求，我局对近期承接我局建设工程服务类项目的各承包商进行了2022年第三季度履约评价（附件），现通报贵单位。若贵单位对履约评价结果存有异议，请于2022年9月27日下午6:00前将正式盖章的书面意见反馈给我局，逾期视为无意见。

特此通报。

附件：2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

深圳市宝安区卫生事业发展中心

2022年9月29日

（联系人：高艳灵；联系电话：23093441，13528755459）

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注	
1	Z22011WS0011	宝安区人民医院整体改造工程(二期)	服务类	造价咨询	91440300756685319N	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	938.00	2017.05.01-2025.12.31	良好	
				勘察	914403001922034777	深圳市工勘岩土集团有限公司	684.27	2017.05.01-2022.12.31	良好	
				其他类-环评	91330000768665413L/91330000MA27U0414T	浙江建安检测研究院有限公司/中福环境科技有限公司	298.00	2018.12.01-2026.12.31	良好/良好	
2	2019-440306-84-01-100749	宝安区儿童医院	服务类	设计	912101122437631683/914401067418583113	中国建筑东北设计研究院有限公司/广州博厦建筑设计研究院有限公司	2788.80	2020.04.27-2025.12.31	良好/良好	
				设计咨询	9143010083766614R	中航长沙设计研究院有限公司	188.59	2020.04.27-2024.12.30	良好	
				勘察	91440300192200874Y	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	298.22	2020.04.01-2024.12.30	良好	
				造价咨询	91440300726159790J	国众联建设工程管理顾问有限公司	271.70	2020.08.06-2025.08.06	良好	
				审图机构	91440300772707815B	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司	109.07	2020.08.21-2025.08.21	良好	
				其他类-放射环评评价等	9133010668028150P/121000004448853130	浙江杭康检测技术有限公司/核工业二三〇研究院	38.66	2020.11.12-2025.11.12	良好	
				其他类-代建	91440300192441811T	深圳招商房地产有限公司	2074.75	2020.12.21-2024.12.31	良好	
3	2016-440306-84-01-700982	石岩人民医院(二期)装修改造工程	服务类	设计	91440301192484010Y	深圳市宝安区建筑设计院	89.97	2020.04.13-2022.12.31	良好	
				造价咨询	91440300789218946N	深圳市广智工程造价咨询有限公司	37.32	2020.06.30-2022.12.31	良好	

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注	
4	Z22016WS0159	沙井人民医院扩建(二期)	服务类	勘察	914403001922034777	深圳市工勘岩土集团有限公司	470.76	2017.11.01-2024.12.31	良好	
				造价咨询	91440300779899952X	深圳市普利工程咨询有限公司	236.81	2019.08.01-2026.12.30	良好	
				其他类	91440106583385554E/91510106MA61U82M7H	广州达盛检测技术服务股份有限公司/四川省中栋环保科技有限公司	112.80	2020.01.22-2024.12.31	良好/良好	
				审图机构	91440300774126483T	深圳市深大源建筑技术研究有限公司	129.66	2019.08.01-2022.12.31	良好	
5	Z22016WS0157	宝安区中心医院整体改造(二期)	服务类	勘察	91440300729869413Y	深圳市长勘勘察设计院有限公司	393.00	2018.05.01-2022.12.31	良好	
				造价咨询	91440300726159790J	国众联建设工程管理顾问有限公司	156.57	2017.11.27-2022.12.31	良好	
				设计	914403007298436192	深圳供电规划设计院有限公司	8.82	2020.08.14-2022.12.31	良好	
6	Z22018WS0155	宝安区纯中医医院(一期)	服务类	其他类-代建	F7925	华润置地有限公司	167.53	2018.07.01-2022.12.31	良好	
7	2020-440306-84-01-016391	宝安区纯中医医院(二期)	服务类	其他类-代建	F7925	华润置地有限公司	2083.82	2021.03.16-2025.06.30	良好	
				造价咨询	9144030019217811XJ	深圳市诚信行工程咨询有限公司	199.27	2021.07.19-2022.12.31	良好	
				设计	911101065891175344	中航国润(深圳)建筑科技发展有限公司	1813.64	2021.08.10-2025.06.30	合格	
				其他类-医疗工艺设计咨询	91110101055630720U	北京睿勤永尚建设顾问有限公司	94.20	2021.07.29-2022.12.30	良好	
				其他类-防辐射环评评价	91440104579981791D	广州职康防护技术服务股份有限公司	3.29	2021.11.25-2022.12.31	合格	

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注	
9	2018-440306-84-01-702130	松岗人民医院扩建(二期)	服务类	设计	91440300667063165R	深圳机械院建筑设计有限公司	1757.87	2020.04.30-2026.12.31	良好	
				勘察	914400001903243204	广东有色工程勘察设计院	96.8	2020.10.19-2025.12.31	良好	
				造价咨询	914403006911843701	深圳锦洲工程管理有限公司	168.32	2021.06.17-2022.12.31	良好	
				招标代理-施工图审查	91440300279541073Y	深圳市全安建设监理有限公司	2.81	2022.06.23-2022.09.30	良好	新增
10	2018-440306-84-01-702113003	区中医院扩建工程(二期)	服务类	设计	91440300192484010Y	深圳市宝安区建筑设计院有限公司	1442.44	2021.01.11-2025.06.30	合格	
				其他类-可研	91440300192484010Y	深圳市宝安区建筑设计院有限公司	82.19	2021.01.11-2022.12.30	良好	
				其他类-交通评价	91440300192489356T	深圳市宝安区规划设计院有限公司	8.56	2021.01.11-2022.12.31	良好	
				其他类-环境评价	91440300668538441C	深圳市环境工程科学技术中心有限公司	9.47	2021.03.26-2022.10.20	良好	
				其他类-医疗工艺设计咨询	9143010083766614R	中航长沙设计研究院有限公司	160.48	2021.05.28-2022.04.30	良好	
				其他类-代建	91440300192441811T	深圳招商房地产有限公司	2517.84	2021.09.08-2025.09.30	合格	
				勘察	914403001922034777	深圳市工勘岩土集团有限公司	115.72	2021.06.29-2025.06.30	良好	
				其他类-现状测绘	91440300758622268H	深圳市蓝天鹤测绘有限公司	11.75	2022.04.15-2022.12.30	良好	
				造价咨询	91440300736253545T	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	274.07	2022.05.15-2022.12.30	良好	
审图机构	914403007716150037	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	100.8	2022.06.25-2022.11.30	良好	新增				

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注	
11	2016-440306-04-01-216832	宝安中医院西院区医技楼新建工程	服务类	设计	91440300192484010Y	深圳市宝安区建筑设计院有限公司	97.12	2021.08.02-2022.11.30	合格	
				其他类-代建	91440300192441811T	深圳招商房地产有限公司	134.81	2021.09.08-2022.12.30	合格	
				造价咨询	91440300736253545T	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	11.28	2021.09.30-2022.09.30	优秀	
				勘察	91440300758622268H	深圳市蓝天鹤测绘有限公司	7.80	2021.10.29-2022.12.30	良好	

填报日期: 2022.9.23

备注: 1、发包人完成本单位承包商合同季度履约考评价后统一报送。

2、项目代码以宝安区发改局统一项目编码为准。

3、承包商统一信用代码查询路径: 国家企业信用信息公示系统查询的统一社会信用代码。

4、季度履约评价结果按等级填报: 即“优秀”、“良好”、“合格”、“不合格”。

1.3 沙井人民医院扩建（二期）工程勘察

深圳市宝安区卫生事业发展中心

关于宝安区卫生健康局建设工程承包商 履约评价情况的通报

各承包商：

为规范宝安区建设工程承包商的履约评价工作，保障政府建设工程优质高效，我区印发了《宝安区建设工程承包商合同季度履约评价实施办法》。根据《办法》的要求，我局对近期承接我局建设工程服务类项目的各承包商进行了2022年第三季度履约评价（附件），现通报贵单位。若贵单位对履约评价结果存有异议，请于2022年9月27日下午6:00前将正式盖章的书面意见反馈给我局，逾期视为无意见。

特此通报。

附件：2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

深圳市宝安区卫生事业发展中心

2022年9月29日

（联系人：高艳灵；联系电话：23093441，13528755459）

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注	
1	Z22011WS0011	宝安区人民医院整体改造工程(二期)	服务类	造价咨询	91440300755685319N	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	938.00	2017.05.01-2025.12.31	良好	
				勘察	914403001922034777	深圳市工勘岩土集团有限公司	684.27	2017.05.01-2022.12.31	良好	
				其他类-环评	91330000768665413L/91330000MA27U0414T	浙江建安检测研究院有限公司/中福环境科技有限公司	298.00	2018.12.01-2026.12.31	良好/良好	
2	2019-440306-84-01-100749	宝安区儿童医院	服务类	设计	912101122437631683/914401067418583113	中国建筑东北设计研究院有限公司/广州博厦建筑设计研究院有限公司	2788.80	2020.04.27-2025.12.31	良好/良好	
				设计咨询	9143010083766614R	中航长沙设计研究院有限公司	188.59	2020.04.27-2024.12.30	良好	
				勘察	91440300192200874Y	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	298.22	2020.04.01-2024.12.30	良好	
				造价咨询	91440300726159790J	国众联建设工程管理顾问有限公司	271.70	2020.08.06-2025.08.06	良好	
				审图机构	91440300772707815B	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司	109.07	2020.08.21-2025.08.21	良好	
				其他类-放射环评评价等	9133010668028150P/121000004448853130	浙江杭康检测技术有限公司/核工业二三〇研究院	38.66	2020.11.12-2025.11.12	良好	
				其他类-代建	91440300192441811T	深圳招商房地产有限公司	2074.75	2020.12.21-2024.12.31	良好	
3	2016-440306-84-01-700982	石岩人民医院(二期)装修改造工程	服务类	设计	91440301192484010Y	深圳市宝安区建筑设计院	89.97	2020.04.13-2022.12.31	良好	
				造价咨询	91440300789218946N	深圳市广智工程造价咨询有限公司	37.32	2020.06.30-2022.12.31	良好	

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注	
4	Z22016WS0159	沙井人民医院扩建(二期)	服务类	勘察	914403001922034777	深圳市工勘岩土集团有限公司	470.76	2017.11.01-2024.12.31	良好	
				造价咨询	91440300779899952X	深圳市普利工程咨询有限公司	236.81	2019.08.01-2026.12.30	良好	
				其他类	91440106583385554E/91510106MA61U82M7H	广州达盛检测技术服务股份有限公司/四川省中栋环保科技有限公司	112.80	2020.01.22-2024.12.31	良好/良好	
				审图机构	91440300774126483T	深圳市深大源建筑技术研究有限公司	129.66	2019.08.01-2022.12.31	良好	
5	Z22016WS0157	宝安区中心医院整体改造(二期)	服务类	勘察	91440300729869413Y	深圳市长勘勘察设计有限公司	393.00	2018.05.01-2022.12.31	良好	
				造价咨询	91440300726159790J	国众联建设工程管理顾问有限公司	156.57	2017.11.27-2022.12.31	良好	
				设计	914403007298436192	深圳供电规划设计院有限公司	8.82	2020.08.14-2022.12.31	良好	
6	Z22018WS0155	宝安区纯中医医院(一期)	服务类	其他类-代建	F7925	华润置地有限公司	167.53	2018.07.01-2022.12.31	良好	
7	2020-440306-84-01-016391	宝安区纯中医医院治疗医院(二期)	服务类	其他类-代建	F7925	华润置地有限公司	2083.82	2021.03.16-2025.06.30	良好	
				造价咨询	9144030019217811XJ	深圳市诚信行工程咨询有限公司	199.27	2021.07.19-2022.12.31	良好	
				设计	911101065891175344	中航国润(深圳)建筑科技发展有限公司	1813.64	2021.08.10-2025.06.30	合格	
				其他类-医疗工艺设计咨询	91110101055630720U	北京睿勤永尚建设顾问有限公司	94.20	2021.07.29-2022.12.30	良好	
				其他类-防辐射环评评价	91440104579981791D	广州职康防护技术服务股份有限公司	3.29	2021.11.25-2022.12.31	合格	

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注	
9	2018-440306-84-01-702130	松岗人民医院扩建(二期)	服务类	设计	91440300667063165R	深圳机械院建筑设计有限公司	1757.87	2020.04.30-2026.12.31	良好	
				勘察	914400001903243204	广东有色工程勘察设计院	96.8	2020.10.19-2025.12.31	良好	
				造价咨询	914403006911843701	深圳锦洲工程管理有限公司	168.32	2021.06.17-2022.12.31	良好	
				招标代理-施工图审查	91440300279541073Y	深圳市全安建设监理有限公司	2.81	2022.06.23-2022.09.30	良好	新增
10	2018-440306-84-01-702113003	区中医院扩建工程(二期)	服务类	设计	91440300192484010Y	深圳市宝安区建筑设计院有限公司	1442.44	2021.01.11-2025.06.30	合格	
				其他类-可研	91440300192484010Y	深圳市宝安区建筑设计院有限公司	82.19	2021.01.11-2022.12.30	良好	
				其他类-交通评价	91440300192489356T	深圳市宝安区规划设计院有限公司	8.56	2021.01.11-2022.12.31	良好	
				其他类-环境评价	91440300668538441C	深圳市环境工程科学技术中心有限公司	9.47	2021.03.26-2022.10.20	良好	
				其他类-医疗工艺设计咨询	9143010083766614R	中航长沙设计研究院有限公司	160.48	2021.05.28-2022.04.30	良好	
				其他类-代建	91440300192441811T	深圳招商房地产有限公司	2517.84	2021.09.08-2025.09.30	合格	
				勘察	914403001922034777	深圳市工勘岩土集团有限公司	115.72	2021.06.29-2025.06.30	良好	
				其他类-现状测绘	91440300758622268H	深圳市蓝天鹤测绘有限公司	11.75	2022.04.15-2022.12.30	良好	
				造价咨询	91440300736253545T	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	274.07	2022.05.15-2022.12.30	良好	
审图机构	914403007716150037	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	100.8	2022.06.25-2022.11.30	良好	新增				

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注	
11	2016-440306-04-01-216832	宝安中医院西院区医技楼新建工程	服务类	设计	91440300192484010Y	深圳市宝安区建筑设计院有限公司	97.12	2021.08.02-2022.11.30	合格	
				其他类-代建	91440300192441811T	深圳招商房地产有限公司	134.81	2021.09.08-2022.12.30	合格	
				造价咨询	91440300736253545T	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	11.28	2021.09.30-2022.09.30	优秀	
				勘察	91440300758622268H	深圳市蓝天鹤测绘有限公司	7.80	2021.10.29-2022.12.30	良好	

填报日期: 2022.9.23

备注: 1、发包人完成本单位承包商合同季度履约评价后统一报送。

2、项目代码以宝安区发改局统一项目编码为准。

3、承包商统一信用代码查询路径: 国家企业信用信息公示系统查询的统一社会信用代码。

4、季度履约评价结果按等级填报: 即“优秀”、“良好”、“合格”、“不合格”。

1.4 区中医院扩建工程(二期) (勘察)

深圳市宝安区卫生事业发展中心

关于宝安区卫生健康局建设工程承包商 履约评价情况的通报

各承包商：

为规范宝安区建设工程承包商的履约评价工作，保障政府建设工程优质高效，我区印发了《宝安区建设工程承包商合同季度履约评价实施办法》。根据《办法》的要求，我局对近期承接我局建设工程服务类项目的各承包商进行了2022年第三季度履约评价（附件），现通报贵单位。若贵单位对履约评价结果存有异议，请于2022年9月27日下午6:00前将正式盖章的书面意见反馈给我局，逾期视为无意见。

特此通报。

附件：2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

深圳市宝安区卫生事业发展中心

2022年9月29日

（联系人：高艳灵；联系电话：23093441，13528755459）

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注	
1	Z22011WS0011	宝安区人民医院整体改造工程(二期)	服务类	造价咨询	91440300755685319N	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	938.00	2017.05.01-2025.12.31	良好	
				勘察	914403001922034777	深圳市工勘岩土集团有限公司	684.27	2017.05.01-2022.12.31	良好	
				其他类-环评	91330000768665413L/91330000MA27U0414T	浙江建安检测研究院有限公司/中福环境科技有限公司	298.00	2018.12.01-2026.12.31	良好/良好	
2	2019-440306-84-01-100749	宝安区儿童医院	服务类	设计	912101122437631683/914401067418583113	中国建筑东北设计研究院有限公司/广州博厦建筑设计研究院有限公司	2788.80	2020.04.27-2025.12.31	良好/良好	
				设计咨询	9143010083766614R	中航长沙设计研究院有限公司	188.59	2020.04.27-2024.12.30	良好	
				勘察	91440300192200874Y	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	298.22	2020.04.01-2024.12.30	良好	
				造价咨询	91440300726159790J	国众联建设工程管理顾问有限公司	271.70	2020.08.06-2025.08.06	良好	
				审图机构	91440300772707815B	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司	109.07	2020.08.21-2025.08.21	良好	
				其他类-放射环评评价等	9133010668028150P/121000004448853130	浙江杭康检测技术有限公司/核工业二二〇研究院	38.66	2020.11.12-2025.11.12	良好	
				其他类-代建	91440300192441811T	深圳招商房地产有限公司	2074.75	2020.12.21-2024.12.31	良好	
3	2016-440306-84-01-700982	石岩人民医院(二期)装修改造工程	服务类	设计	91440301192484010Y	深圳市宝安区建筑设计院	89.97	2020.04.13-2022.12.31	良好	
				造价咨询	91440300789218946N	深圳市广智工程造价咨询有限公司	37.32	2020.06.30-2022.12.31	良好	

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注	
4	Z22016WS0159	沙井人民医院扩建(二期)	服务类	勘察	914403001922034777	深圳市工勘岩土集团有限公司	470.76	2017.11.01-2024.12.31	良好	
				造价咨询	91440300779899952X	深圳市普利工程咨询有限公司	236.81	2019.08.01-2026.12.30	良好	
				其他类	91440106583385554E/91510106MA61U82M7H	广州达盛检测技术服务股份有限公司/四川省中栋环保科技有限公司	112.80	2020.01.22-2024.12.31	良好/良好	
				审图机构	91440300774126483T	深圳市深大源建筑技术研究有限公司	129.66	2019.08.01-2022.12.31	良好	
5	Z22016WS0157	宝安区中心医院整体改造(二期)	服务类	勘察	91440300729869413Y	深圳市长勘勘察设计有限公司	393.00	2018.05.01-2022.12.31	良好	
				造价咨询	91440300726159790J	国众联建设工程管理顾问有限公司	156.57	2017.11.27-2022.12.31	良好	
				设计	914403007298436192	深圳供电规划设计院有限公司	8.82	2020.08.14-2022.12.31	良好	
6	Z22018WS0155	宝安区纯中医医院(一期)	服务类	其他类-代建	F7925	华润置地有限公司	167.53	2018.07.01-2022.12.31	良好	
7	2020-440306-84-01-016391	宝安区纯中医医院(二期)	服务类	其他类-代建	F7925	华润置地有限公司	2083.82	2021.03.16-2025.06.30	良好	
				造价咨询	9144030019217811XJ	深圳市诚信行工程咨询有限公司	199.27	2021.07.19-2022.12.31	良好	
				设计	911101065891175344	中航国润(深圳)建筑科技发展有限公司	1813.64	2021.08.10-2025.06.30	合格	
				其他类-医疗工艺设计咨询	91110101055630720U	北京睿勤永尚建设顾问有限公司	94.20	2021.07.29-2022.12.30	良好	
				其他类-防辐射环评评价	91440104579981791D	广州职康防护技术服务股份有限公司	3.29	2021.11.25-2022.12.31	合格	

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注	
9	2018-440306-84-01-702130	松岗人民医院扩建(二期)	服务类	设计	91440300667063165R	深圳机械院建筑设计有限公司	1757.87	2020.04.30-2026.12.31	良好	
				勘察	914400001903243204	广东有色工程勘察设计院	96.8	2020.10.19-2025.12.31	良好	
				造价咨询	914403006911843701	深圳锦洲工程管理有限公司	168.32	2021.06.17-2022.12.31	良好	
				招标代理-施工图审查	91440300279541073Y	深圳市全安建设监理有限公司	2.81	2022.06.23-2022.09.30	良好	新增
10	2018-440306-84-01-702113003	区中医院扩建工程(二期)	服务类	设计	91440300192484010Y	深圳市宝安区建筑设计院有限公司	1442.44	2021.01.11-2025.06.30	合格	
				其他类-可研	91440300192484010Y	深圳市宝安区建筑设计院有限公司	82.19	2021.01.11-2022.12.30	良好	
				其他类-交通评价	91440300192489356T	深圳市宝安区规划设计院有限公司	8.56	2021.01.11-2022.12.31	良好	
				其他类-环境评价	91440300668538441C	深圳市环境工程科学技术中心有限公司	9.47	2021.03.26-2022.10.20	良好	
				其他类-医疗工艺设计咨询	9143010083766614R	中航长沙设计研究院有限公司	160.48	2021.05.28-2022.04.30	良好	
				其他类-代建	91440300192441811T	深圳招商房地产有限公司	2517.84	2021.09.08-2025.09.30	合格	
				勘察	914403001922034777	深圳市工勘岩土集团有限公司	115.72	2021.06.29-2025.06.30	良好	
				其他类-现状测绘	91440300758622268H	深圳市蓝天鹤测绘有限公司	11.75	2022.04.15-2022.12.30	良好	
				造价咨询	91440300736253545T	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	274.07	2022.05.15-2022.12.30	良好	
				审图机构	914403007716150037	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	100.8	2022.06.25-2022.11.30	良好	新增

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注	
11	2016-440306-04-01-216832	宝安中医院西院区医技楼新建工程	服务类	设计	91440300192484010Y	深圳市宝安区建筑设计院有限公司	97.12	2021.08.02-2022.11.30	合格	
				其他类-代建	91440300192441811T	深圳招商房地产有限公司	134.81	2021.09.08-2022.12.30	合格	
				造价咨询	91440300736253545T	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	11.28	2021.09.30-2022.09.30	优秀	
				勘察	91440300758622268H	深圳市蓝天鹤测绘有限公司	7.80	2021.10.29-2022.12.30	良好	

填报日期: 2022.9.23

备注: 1、发包人完成本单位承包商合同季度履约考评价后统一报送。

2、项目代码以宝安区发改局统一项目编码为准。

3、承包商统一信用代码查询路径: 国家企业信用信息公示系统查询的统一社会信用代码。

4、季度履约评价结果按等级填报: 即“优秀”、“良好”、“合格”、“不合格”。



请输入搜索关键词

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号: 124403064557544666/2024-00133	分类:
发布机构: 深圳市宝安区建筑工务署	成文日期: 2024-11-05
名称: 宝安区建筑工务署关于2024年第三季度政府工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的公示	
文号:	发布日期: 2024-11-05
主题词: 第三季度	

【打印】【字体: 大 中 小】 分享到:

宝安区建筑工务署关于2024年第三季度政府工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的公示

发布日期: 2024-11-05 浏览次数: 215

为加强我署政府工程承包商的履约监督管理, 促使我署承接政府工程承包商加大人力、物力、财力以及工程技术、现场管理、安全文明施工等方面的投入, 按照《深圳市宝安区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引(试行)》(深宝工务字〔2022〕178号)工作要求, 我署组织开展了2024年第三季度政府工程承包商合同履约评价, 并对桃花源科技创新园二期(扩建)等8个项目相关参建单位进行了完成履约评价。

现将本次履约评价结果予以公示, 公示时间为2024年11月5日至11月9日。如对公示内容存有异议, 请在公示期内以书面形式向我署反映, 逾期不予受理。

深圳市宝安区建筑工务署
2024年11月5日

附件:
1. 附件: 2024年第三季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表.pdf

2024年第三季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表(二)

序号	承包商名称	项目名称	承包类别	单个合同季度履约评价等级	单个合同季度履约评价等级分	承包商所有同类合同季度履约评价算术平均分	季度履约评价结果(等级)	备注
1	深圳市深水水务咨询有限公司	宝安区档案及综合服务中心建设工程	水保监测	良好	85.00	85.00	良好	
2	广东省重工建筑设计院有限公司	区中医院扩建工程(二期)	基坑监测	良好	85.00	85.00	良好	
3	广东有色工程勘察设计院	汇嘉产业大楼项目	第三方监测	良好	85.00	85.00	良好	
4	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	前进路道路及周边设施完善工程	勘察	良好	85.00	85.00	良好	
5	深圳市工勘岩土集团有限公司	区中医院扩建工程(二期)	勘察	良好	85.00	81.25	良好	
		航城街道金盛小学工程	勘察	良好	85.00			
		西乡街道蕙芳小学新建工程	勘察	良好	85.00			
		汇和苑项目	基坑监测	合格	70.00			
6	建设综合勘察研究设计院有限公司	宝城小学改扩建工程	监测	良好	85.00	79.00	合格	
		汇景研发大厦项目	勘察	良好	85.00			
		区体育中心网球场改扩建工程	基坑监测	合格	70.00			
		宝安区人民医院整体改造工程(二期)	第三方监测	良好	85.00			
		宝安区福利中心新址迁建工程	勘察	合格	70.00			

1.5 章阁余泥渣土受纳场临时道路边坡工程（勘察）

http://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_10497309.html



https://www.szlhq.gov.cn/attachment/1/1265/1265733/10497309.pdf

10497309.pdf 2 / 14 113%

最终合同履约评价结果汇总表（截至2023年2月15日）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	招标代理	深圳市第二十六高级中学	广东粤能工程管理有限公司	招标合约部	80	优秀
2	招标代理	区属剧院	广东鲁新行技术管理有限公司	招标合约部	88	中等
3	招标代理	区公共服务中心大数据中心	深圳市合创建设工程有限公司	招标合约部	80	良好
4	招标代理	区公共服务中心大数据中心	深圳市诚信行工程咨询有限公司	招标合约部	80	良好
5	招标代理	龙为小学	深圳市诚信行工程咨询有限公司	招标合约部	81	良好
6	招标代理	龙岗区云瑞幼儿园	深圳市建鑫泰工程造价咨询有限公司	招标合约部	80	良好
7	招标代理	龙华二区新片区龙塘二路（向荣路-景龙南路）、景龙南路（民益路-长德路）、民益南路（景龙南路-大洋西街）工程	深圳市建鑫泰工程造价咨询有限公司	招标合约部	82	中等
8	招标代理	龙华二区新片区白松路（新区大道-长德路）新建路（白松一路-白松路）工程	华联世纪工程咨询股份有限公司	招标合约部	82	良好
9	招标代理	景悦路南北连接工程	深圳市诚信行工程咨询有限公司	招标合约部	80	良好
10	招标代理	惠民停车场	广东粤能工程管理有限公司	招标合约部	88	良好

https://www.szlhq.gov.cn/attachment/1/1265/1265733/10497309.pdf

10497309.pdf 4 / 14 146%

61	其他	龙华区实验学校小学部	深圳市汉字环境科技有限公司	工程管理一部	82	良好
62	其他	黎光工业地块（13-08M1）场平工程	广州方圆生态科技有限公司	工程管理五部	85	良好
63	其他	“智慧龙华”一期项目管理平台	浙江龙腾畅想软件有限公司	信息技术部	87	良好
64	可研	龙华学校	江苏唯特工程咨询有限公司	工程管理一部	80	良好
65	勘察	章阁余泥渣土受纳场临时道路边坡工程	深圳市工助岩土集团有限公司	工程管理五部	86	优秀
66	勘察	黎光工业地块（13-08M1）场平工程	核工业西南勘察设计院有限公司	工程管理五部	85	良好
67	勘察	观澜樟坑径片区法定图则06-28置换地块场平工程	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理五部	85	良好
68	竣工测绘	观澜樟坑径片区法定图则06-28置换地块场平工程	深圳市爱华勘测工程有限公司	工程管理五部	86	良好

1.6 星火创新器械产业园区场平工程（勘察）

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgw/qt/lypj/content/post_11201642.html



首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2023年第四季度、年度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2024年03月20日 【字体：大 中 小】 分享到： 打印

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第四季度、年度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年03月20日

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgw/qt/lypj/content/post_11201642.html

95% 在此搜索

深圳市龙华区建筑工务署

2024年03月20日



扫一扫在手机上打开当前页

相关附件下载：

1. 深圳市龙华区建筑工务署2023年第四季度合同履约评价结果.pdf
2. 深圳市龙华区建筑工务署2023年度合同履约评价结果.pdf
3. 深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年2月20日）.pdf

附表1.5 2023年第四季度履约评价结果汇总表（优秀）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	松平公园	中建五局第三建设（深圳）有限公司/中建五局第三建设有限公司	工程管理三部	<u>91.88</u>	优秀
2	施工	龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）新通路（白松一路-白松路）工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	<u>94.00</u>	优秀
3	施工	求知东路(梅观高速东辅道-横滨西二路)工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理五部	<u>90.27</u>	优秀
4	施工	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	<u>90.18</u>	优秀
5	施工	龙华区第三实验学校	中建五局第三建设（深圳）有限公司/中建五局第三建设有限公司	工程管理二部	<u>90.40</u>	优秀
6	施工	深圳鹏城技师学院龙华校区	中建五局第三建设（深圳）有限公司/中建五局第三建设有限公司	工程管理三部	<u>91.88</u>	优秀
7	施工	区图书馆、群艺馆、大剧院	中建三局集团（深圳）有限公司、中建三局第一建设工程有限责任公司、深圳市东深工程有限公司	工程管理四部	<u>90.07</u>	优秀
8	施工	大浪文化艺术中心	中建三局集团有限公司	工程管理四部	<u>91.67</u>	优秀
9	施工	大浪体育中心	中建三局第一建设工程有限责任公司/中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理四部	<u>92.63</u>	优秀
10	施工	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	上海宝冶集团有限公司	工程管理三部	<u>90.48</u>	优秀
11	施工	龙华新区人民医院新外科大楼工程	深圳英飞拓仁用信息技术有限公司	工程管理三部	<u>90.21</u>	优秀
12	设计	观澜体育中心（原大布巷停车场）	深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理四部	<u>90.00</u>	优秀
13	勘察	星火创新器械产业园区域场平工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理四部	<u>90.00</u>	优秀
14	勘察	龙华区妇幼保健院	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理三部	<u>91.00</u>	优秀
15	勘察	观澜体育中心（原大布巷停车场）	深圳地质建设工程公司	工程管理四部	<u>90.00</u>	优秀
16	监理	求知东路(梅观高速东辅道-横滨西二路)工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理五部	<u>90.05</u>	优秀
17	监理	长湖东路（湖松路-武馆路）工程	深圳市粤鹏建设有限公司	工程管理二部	<u>90.00</u>	优秀
18	工程咨询	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	英泰克工程顾问（上海）有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理五部	<u>90.30</u>	优秀
19	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司/华东建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	<u>90.60</u>	优秀
20	工程咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院	福州市规划设计研究院集团有限公司/北京国金管理咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	<u>90.10</u>	优秀

2、企业业绩

企业业绩

- 1、工程名称：会展西路过江隧道勘察，合同价：9556.17326 万元（勘察费 1692.72 万元），合同签订时间：2020.11.19；
- 2、工程名称：深圳北站超核绿芯项目（勘察），合同价：1454.67 万元，合同签订时间：2023.03.29；
- 3、工程名称：洛溪岛-大学城隧道工程勘察设计，合同价：1249.42 万元，合同签订时间：2021.10.21；
- 4、工程名称：赤湾二路西延段（月亮湾大道—赤湾五路段）勘察服务，合同价：1228.31 万元，合同签订时间：2021.06.18；
- 5、工程名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（可研设计勘察（含排查））I 标，合同价：2911.14 万元（勘察排查费：1202.18 万元），合同签订时间：2022.06.20；
- 6、工程名称：深圳市城市轨道交通 15 号线、17 号线、20 号线二期工程前期勘察，合同价：1132.00 万元，合同签订时间：2022.07.24。
- 7、工程名称：西丽枢纽片区市政道路工程(石鼓路)勘察，合同价：1073.54 万元，合同签订时间：2024.11.20。
- 8、工程名称：南山石壁龙片区电力改迁工程勘察，合同价：1021.87 万元，合同签订时间：2020.05.19。
- 9、工程名称：深圳湾口岸公共交通枢纽工程（工可阶段至详勘），合同价：950.00 万元，合同签订时间：2020.11.13。
- 10、工程名称：中英街深港旅游消费合作区建设项目勘察，合同价：761.52 万元，合同签订时间：2022.07.07。

2.1 会展西路过江隧道勘察

中标通知书

广州公资交(建设)字[2020]第[06091]号

(主)广州市市政工程设计研究总院有限公司, (成)深圳市工勘岩土集团有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为会展西路过江隧道勘察设计的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标总价(万元): 人民币玖仟伍佰伍拾陆万壹仟柒佰叁拾贰元陆角(¥9, 556. 17326 万元)。

其中:

建安工程设计费: 6920. 7510 万元;

管线迁改设计费: 217. 2578 万元;

勘察费: 2418. 16446 万元。

项目负责人姓名: 刘力英

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人签字:

2020年11月23日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人签字:

2020年11月23日

王 卫 华



2020年11月23日



广州公共资源交易集团
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRANSACTION CENTER
020-83331111

Tel: 020-22066007 Fax: 020-22066005
Add: 广州市天河区珠江新城 550608
www.gzptb.com.cn



正本

11-KC202011-186

SJF—2020—0201

广州市中心区交通建设项目勘察合同

计划名称：会展西路过江隧道

工程名称：会展西路过江隧道勘察

项目代码：_____

合同编号：GTCC2020-293（发包人编填）

市政设研总合字 2020-387-S（勘察人编填）

勘察证书等级：工程勘察专业类（岩土工程、水文地质勘察、工程测量）甲级

发 包 人：广州市中心区交通项目管理中心

勘 察 人：（主）广州市市政工程设计研究总院有限公司

（成）深圳市工勘岩土集团有限公司

SJF—2020—0201

广州市中心区交通建设项目勘察合同

计划名称：会展西路过江隧道

工程名称：会展西路过江隧道勘察

项目代码：_____

合同编号：GTCC2020-293 (发包人编填)

市政设研总合字 2020- -S (勘察人编填)

勘察证书等级：工程勘察专业类（岩土工程、水文地质勘察、工程测量）甲级

发 包 人：广州市中心区交通项目管理中心

勘 察 人：(主) 广州市市政工程设计研究总院有限公司

(成) 深圳市工勘岩土集团有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广州市中心区交通项目管理中心

勘察人（全称）：（主）广州市市政工程设计研究总院有限公司
（成）深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，以及国家和广东省、广州市及有关主管部门关于本项目的有关文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就会展西路过江隧道工程（以下简称本项目）勘察承包事项协商一致，于2020年11月24日订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：会展西路过江隧道

2. 工程地点：广州市海珠区、天河区

3. 工程批准/核准或备案文号：穗发改〔2020〕8号

4. 工程内容及规模：本项目位于广州市海珠区、天河区，起点位于新港东路，设计止点接规划员村大道，采用隧道形式下穿阅江路、珠江前航道、临江大道。本项目以临江大道为界分为两期，其中新港东至临江大道段为近期实施，临江大道以北段为远期实施。本次招标范围为近期实施范围。道路等级为城市次干路，道路红线宽40-60m，设计车速为40km/h，本次招标项目全长约1.36km，其中隧道段长约1.05km，采用隧道的形式过江，并拟含单跨跨径小于40m、桥梁总长小于100m的跨涌桥。

5. 工程投资估算：本工程估算建安费约为27.59亿元。

6. 资金来源：市财政资金

7. 工程主要技术标准：中华人民共和国现行有关的法律、行政法规、司法解释、部门规章、相关的工程勘察技术规范、规定及标准，以及广东省、广州市现行有关的地方性法规、相关的工程勘察技术规范、规定及标准。

二、勘察范围、技术要求及工作量

1. 本合同勘察范围：工程勘察内容主要为岩土工程勘察、工程物探（不含管线探测）和工程测量。勘察成果必须满足设计要求，工程测量需满足设计、规划、国土报建及水下地形需求。

林 河

其他服务： /

勘察人对以上专业的成果质量负责，按发包人需求提交数量。

2. 技术要求：执行《岩土工程勘察规范》和《工程测量规范》等国家和地方相关标准和规范。

3. 预计勘察工作量：工程测量预计范围约 0.6 km²；岩土工程勘察预计总进尺约 33470 米；具体详见勘察任务书内容。发包人根据工程实施情况，有权对勘察人的承包范围及服务内容进行适当调整，经发包人以书面形式提前通知勘察人后，勘察人必须无条件执行。

三、合同工期

1. 开工日期：按发包人要求。

2. 成果提交日期：按照专用合同条款第 5 条执行。

3. 合同工期：本合同签订之日起至全部勘察工作完成之日止。

四、质量标准

质量标准：满足国家、省、市及行业现行相关规范、标准和本项目设计要求。

五、合同价款

1. 本合同以人民币为计价和结算货币，除非发包人、勘察人另有约定。

2. 本合同价款暂定为人民币 贰仟肆佰壹拾捌万壹仟陆佰肆拾肆元陆角（¥ 24181644.60 元）。

六、合同文件构成及优先顺序

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在者优先适用：

- (1) 国家和广东省、广州市及行政主管部门发布的适用于本工程的有关文件；
- (2) 本合同履行期间发包人与勘察人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- (3) 合同协议书；
- (4) 中标通知书（如有）；
- (5) 专用合同条款及其附件；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 发包人适用于本工程管理的各项制度、规定；
- (8) 招标文件[含招标文件补充文件、招标澄清文件、答疑文件等]（如有）；
- (9) 勘察人中标的投标文件及其附件[含投标文件澄清等]（如有）；
- (10) 技术标准；

林

(11) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。在本合同履行过程中,经双方法定代表人或其委托代理人签字认可的来往电报、信函、传真、会议纪要、有关对本合同补充的书面协议以及经双方共同确认的文件等,均构成合同文件的组成部分;按规定或约定需要办理审批手续的,需审批同意后才生效。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项,由发包人与勘察人协商解决;如协商不成,由发包人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定。如勘察人对此决定有异议的,应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议;到期未提出书面异议的,视为同意发包人的决定。发包人收到勘察人的书面异议后应作出进一步的决定,如勘察人仍有异议的,可按专用合同条款第 15 条的约定处理,但在有关部门没有作出正式判决之前,勘察人必须无条件先行执行发包人的决定。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料,并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、其他

1. 在本合同有效期内,勘察人的单位名称、资质等可能影响本合同执行的事项发生变更的,应在变更后 7 日内以书面形式通知发包人并附上变更登记资料;勘察人法定代表人变更的,应在变更后 14 日内向发包人提交新法定代表人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

2. 在本合同有效期内,勘察人更换项目负责人、专业勘察负责人员的,除按合同条款的有关约定承担违约责任外,还应在更换后 7 日内将新项目负责人的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给发包人。

3. 本合同签订时勘察人提供的“开户银行名称、账户名称(简称户名)及账号”应为其接受本工程合同价款的指定专用账户,勘察人变更专用账户的需经发包人同意,否则因此而造成的一切后果均由勘察人自行承担。

十、签订地点

本合同在广东省广州市越秀区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效及终止

本合同自发包人、勘察人双方法定代表人或其委托代理人签字且加盖公章之日起生效。双方履行完合同约定义务及责任后，本合同自行终止。

十三、合同份数

本合同正本一式三份，发包人及勘察人联合体双方各执一份；副本十份，发包人执四份，勘察人执六份（其中一份作为结算专用，结算时须提供合同副本原件）。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人（盖章）： 广州市中心区交通项目
管理中心

勘察人（盖章）： (主) 广州市市政工程设计研究
总院有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

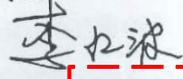


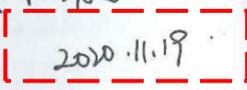
联系人：林晓琼
电话：020-83630103

联系人：刘志坚
电话：020-87303429

勘察人（盖章）： (成) 深圳市工勘岩土
集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)





联系人：戴锦鸿
电话：18820092257



会展西路过江隧道工程勘察合作协议书

甲方：广州市市政工程设计研究总院有限公司（联合体主办方）

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司（联合体成员方）

甲、乙双方组成联合体共同参与“会展西路过江隧道工程”勘察项目（下称“本工程”）投标工作，其中甲方为联合体主办方，乙方为联合体成员方，现就勘察相关事宜达成如下协议，双方共同遵守。

一、双方约定：联合体各方共同与广州市中心区交通项目管理中心（下称“发包人”）签订本项目勘察合同（下称“主合同”），并将本合作协议书内容告知发包人。

二、根据本工程投标报价原则，主合同勘察费暂定为¥2418.16446万元。

经双方协商，主合同勘察费暂按甲方占约 30%、乙方占约 70%比例分配，待勘察工作全部完成并得到业主确认后，甲乙双方按与发包人签订的本工程主合同所约定的原则分别进行支付和结算，双方结算价格以发包人最终审核的结算价为准。

三、双方承诺将严格按主合同约定执行。具体分工如下：

甲方：（1）负责本项目水上的岩土工程勘察工作；

（2）负责整个项目的工程物探工作；

乙方：（1）负责本项目陆上的岩土工程勘察工作；

（2）负责整个项目的测量工作；

四、甲、乙双方分别对各自勘察工作的质量、工期、安全等主合同

约定的责任和义务负责。各自完成对应勘察范围的技术成果文件编制、技术成果文件审查以及施工服务等。由此造成的损失及法律责任由各自独立承担。

五、未尽事宜，双方另行协商解决，并签订相应的补充合同同时抄报发报人。

六、本协议书一式陆份，双方各执叁份。本协议书自双方签字盖章之日起生效，至履约完毕后失效。

(以下空白，无正文)

甲方：广州市市政工程设计研究总院有限公司

签约代表： 

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司

签约代表： 

签约地点：广州市

签约日期：2020年11月 日

2.2 深圳北站超核绿芯项目（勘察）

中标通知书

标段编号：44031020220141003001

标段名称：深圳北站超核绿芯项目（勘察）

建设单位：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司//深圳市
龙华区建筑工程署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价：1454.673683万元

中标工期：本工程的勘察工作初定于2022年12月30日开工，按
甲方要求提交勘察成果资料，总工期不超过365日历天，具体
以设计单位提交并经甲方批准的勘察任务书为准。

项目经理(总监)：

本工程于 2022-12-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招
标业务分公司)进行招标， 2023-02-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-03-03

查验码：2905799474193076 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

副本

工程编号： FJ202220

合同编号： 深龙华建工合[2023]勘察-3

建设工程勘察合同

项目名称： 深圳北站超核绿芯项目

合同名称： 深圳北站超核绿芯项目勘察合同

工程地点： 深圳市龙华区

委托人： 深圳市龙华区建筑工务署

华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

受托人： 深圳市工勘岩土集团有限公司

2023年3月

合同协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署（甲方1）

华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（甲方2）

受托人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司

甲方委托乙方承担深圳北站超核绿芯项目项目区域范围内的工程勘察工作（包括但不限于工程测量、工程物探、岩土工程勘察等）。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

1.1 工程名称：深圳北站超核绿芯项目（勘察）

1.2 工程地点：深圳市龙华区

1.3 工程规模、特征：项目面向国际、联动湾区、链接深港，拟建集城际交通、文化体育为一体的特色综合体，总建筑面积 161450 平方米，其中：文化设施 96125 平方米，包括城市空间站 20400 平方米，国际演艺交互区 15000 平方米，艺术巡展创意区 13725 平方米，时尚运动活力区 15000 平方米，青少年科创体验区 22000 平方米，公共配套服务区 10000 平方米，公交首末站 4000 平方米，地下停车场及地下空间 61325 平方米。另有第五立面 54640 平方米。

1.4 投资规模：约 291059.22 万元人民币

二、技术要求

2.1 适用的技术及依据包括但不限于：

- (1) 设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书等；
- (2) 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
- (3) 各阶段勘察审查意见；
- (4) 招标文件和投标文件；
- (5) 国家及地方的相关技术规范。

三、合同文件的优先顺序

3.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- (1) 本合同；
- (2) 中标通知书；
- (3) 招标文件及补遗；
- (4) 投标文件及其附件；
- (5) 标准、规范及规程有关技术文件；
- (6) 双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

3.2 其他说明

(1) 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

(2) 在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

(3) 当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

四、工作内容

4.1 工程勘察工作任务与技术要求详见工程勘察任务书，工作内容如下：

工程测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息），完成施工控制点测放，并完成施工控制点（GPS 二级）制作及施工前交桩工作。在用地红线上每 50 米至 100 米放置边界桩。

工程物探

含地下埋藏物和管线调查及探测。

对于常规方式无法探明的地下管线，探测单位应采取人工局部探挖、QV、CCTV 等其它方式查明管线基本走向、管径、材质等内容。

岩土工程勘察

结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，其主要工作内容包括但不限于以下内容：

(1) 查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力。

(2) 对需要进行沉降计算的建筑物，提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征。

(3) 查明地下水埋藏条件，提供地下水位及其变化幅度。

(4) 判定水对建筑材料的腐蚀性。

(5) 判断地质环境条件复杂程度。

土壤氡浓度检测（如有）

根据《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2010）规定，现工作阶段应进行土壤氡浓度检测，并出具检测报告。

地质灾害评估（如有）

分析项目场地地质灾害现状、类型分布及影响因素以及工程建设和建成后可能遭受的地质灾害及其危险性，进行地质灾害危险性预测评估；评估场地适宜性，并提出相应的防治措施和建议，具体工作内容以国土主管部门的要求为准。

超前钻探（如有）

查明下覆基岩的埋藏分布特征及其物理力学性质，查明基岩下卧软弱层的埋藏深度及其厚度，提供基岩的岩石天然单轴抗压强度，提供基础桩持力层岩面标高及深度，为桩长的设计提供准确的地质依据。技术要求按《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）（2009版）规定、《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008）、广东省标准《建筑地基基础设计规范》（DBJ15-31-2003）、《高层建筑岩土工程勘察规程》（JGJ72-2004）及其它有关规范执行。

施工配合及其他勘察服务相关工作

(1) 配合设计、施工单位进行勘察，解决与施工有关的岩土工程问题，提供相应的勘察资料，并配合甲方完成其他勘察服务相关工作。

(2) 相关的反复修改、补勘、成果文件审查、组织、配合并参加相关各种汇报会、论证会，及其它相关施工、审查配合工作。

(3) 受托人应无条件配合甲方委托的勘察审查单位开展现场核查工作。

其他工作

(1) 无条件配合并参加相关各种相关汇报会、论证会，承担合同范围内成果文件

类1亿元以上、市政类1亿元以上、市容环境提升类5000万元以上的项目；一般项目是指估算、匡算或概算房建类1亿元以下、市政类1亿元以下、市容环境提升类5000万元以下的项目。

b. 地质环境条件复杂程度：根据建设项目勘察报告中关于地质灾害发育强烈程度、地形地貌类型复杂程度、地质构造复杂程度、工程地质和水文地质条件、破坏地质环境的人类工程活动强烈程度描述，依据《地质灾害危险性评估技术要求（试行）》（国土资发〔2004〕69号）进行判定，建设项目勘察报告中未进行相关描述的按最低判定标准。

c. 工程规模调整系数：工程场地评估面积小于等于1km²，工程规模调整系数取1.0；工程场地评估面积大于1km²，工程规模调整系数=1+（工程场地评估面积-1）/2。

d. 工程类别调整系数：工程类别调整系数取0.8。

e. 地区调整系数：地区调整系数取1.2。

（6）超前钻探

计费依据：依据国家规定的现行收费标准《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号），结合项目实际情况，根据实际完成工作量按实结算，并按中标下浮率下浮计取，不再计入技术工作费。结算工作量不得超过超前钻探任务书工作量，若超出则以超前钻探任务书工作量结算。

7.2 合同价及计费标准

本工程合同暂定价参照《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）规定并结合工程实际情况确定，下浮率为22.5%，暂定为人民币1454.673683万元（大写：壹仟肆佰伍拾肆万陆仟柒佰叁拾陆元捌角叁分）。

勘察费由基础费用（占勘察费的85%）和绩效费用（占勘察费的15%）组成，实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定，履约评分及对应实际绩效费用计算方法见下表：

履约评价得分	对应的实际绩效费用
80分以上（含80分）	全额绩效费
60分以上（含60分），80分以下	绩效费×（履约评价得分-60）/20
60分以下	0

本合同履约评价按《龙华区建筑工务署履约评价管理办法》（以最新发布的为准）、

十七、合同份数

17.1 本合同正本一式叁份、副本一式壹拾伍份，均具有同等法律效力，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。甲方1执正本壹份、副本伍份，甲方2执正本壹份、副本伍份，乙方执正本壹份、副本伍份，自双方签章之日起生效。

2023年 3月 29日

17.2 签订地点：深圳市龙华区

甲方1：深圳市龙华区建筑工务署（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地 址：深圳市龙华区梅龙大道2283号清湖行政服务中心3栋4楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

乙方：（盖章）深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地 址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501

邮政编码：518057

法定代表人：

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：13418679822

委托代理人：姚泽熙

电 话：0755-86571217/13428702880

传 真：0755-83695439

电子信箱：121947110@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

账 号： 44201514500056371649

甲方2：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地 址：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室

薛慕川

2.3 洛溪岛-大学城隧道工程勘察设计

附件 5: 中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2021]第[04696]号

(主)广州市市政工程设计研究总院有限公司, (成)深圳市岩土岩土集团有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为洛溪岛-大学城隧道工程勘察设计的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)伍仟贰佰玖拾叁万玖仟伍佰柒拾元整(¥5, 293, 957 万元)。

其中:

建安工程设计费: 3, 500. 5737 万元;

管线迁改工程设计费: 221. 1343 万元;

工程勘察费: 1, 249. 4219 万元;

其他服务费: 322. 8271 万元;

项目负责人姓名: 刘力英



招标人(盖章)
法定代表人或其委托代理人签字
2021年9月14日





招标代理机构盖章
法定代表人或其委托代理人签字
2021年9月14日





公共资源交易中心
(1) 见证(盖章)
交易确认章

2021年09月14日



广州公共资源交易中心
Tel: 020-33866000 Fax: 020-33866005
Address: 广州市天河区珠江新城华明路1号1002室
www.gzptc.com.cn



全宗号	年度	类别号	保管期限	件号	页数
GK	2021	08	永久	173	60

副本

11-KC-202109-090

建设工程勘察、设计合同

项目计划名称：洛溪岛-大学城隧道工程

工程名称：洛溪岛-大学城隧道工程勘察设计

工程地点：广州市

合同编号：[广园建设]CON21158-732SD2.146.1 (发包人)

市政设研总合字 2021-283-S (承包人)

勘察证书等级：工程勘察综合资质甲级

设计证书等级：市政（燃气工程、轨道交通工程除外）行业甲级

发包人（建设管理单位）：广州市广园路建设公司

承包人：（主）广州市市政工程设计研究总院有限公司（设计人）

（成）深圳市工勘岩土集团有限公司（勘察人）

签订日期：二〇二一年十月二十一日

中华人民共和国建设部
监制
国家工商行政管理局

第一章 合同协议书

2021年9月14日，经公开招标，(主)广州市市政工程设计研究总院有限公司(成)深圳市工勘岩土集团有限公司被评定为中标人。现发包人委托承包人承担勘察、设计任务，工程地点为广州市。受项目业主委托，作为本工程建设管理方，承担本合同工程的建设管理工作。经双方协商一致，同意签订本合同，共同执行。

第一条：建设规模和内容

洛溪岛-大学城隧道工程西起洛溪岛沙溪大道，沿规划线位以盾构隧道方式穿越珠江，最后止于大学城外环西路。工程全长约2.2km，其中隧道长约1.77km(江中段约700米)；城市主干路，小客车专用过江通道，双向四车道，设计速度50km/h。排水工程最大管径d2000。

本工程投资估算约151613.07万元，工程估算建安费约为113261.83万元。

第二条：费用及支付

2.1 本项目勘察设计的费用暂定为：52939570元(大写：伍仟贰佰玖拾叁万玖仟伍佰柒拾元)，其中：勘察费12494219元；建安设计费35005737元；管线迁改设计费2211343元；其他服务费3228271元。上述勘察设计的费用仅作为分期付款的依据，并且勘察设计的费用支付金额不得超过概算批复的金额，工程最终造价以广州市财政局的结算评审结果为准。勘察、设计费均参照国家发展和改革委员会、建设部《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)规定以及国家、省、市的有关收费标准计取；如发生变更，勘察、设计费按投标清单报价计算方法以及本合同约定计算；国家规定的收费标准中没有规定的收费项目，由发包人、承包人另行商定。

2.2 费用支付办法：本合同生效后，发包人根据广州市交通运输局《广州市交通运输局关于印发城市道路建设资金支付工作指引(2020版)的通知》(穗交运函[2019]2440号)集中支付资金的操作程序进行支付(在合同履行过程中有上级主管部门有颁布新文件的，双方可协商签订补充协议按新文件要求执行)。

2.3 本项目勘察设计的费用已包括完成该设计项目勘察设计的范围(合同条款第1条)内所有工作的成本、利润、税金、赶工费、购买地形图及管线图等电子文件、

(此页以下无正文)

发包人名称：广州市广园路建设公司



(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

联系人：

住所：广州市站南路 15 号之

邮政编码：510010

电话：86682161

传真：86065132

开户银行：

银行帐号：

设计人名称：(主) 广州市市政工程设计

研究总院有限公司

(盖章)



法定代表人：

委托代理人：

联系人：刘嘉

住所：广州市越秀区环市东路 348 号东

邮政编码：510060

电话：020-83825539

传真：020-83834279

开户银行：中国银行广州越秀支行

银行帐号：704258348928

勘察人名称：(成) 深圳市工勘岩土集团有限公司

(盖章)



法定代表人：

委托代理人：

联系人：戴锦鸿

住所：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501

邮政编码：518057

传真：0755-83695439

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

银行帐号：44201514500056371649



签订日期：2021 年 10 月 21 日

第二章勘察合同条款

第一条：工程概况

1.1 工程名称：洛溪岛-大学城隧道工程工程勘察设计

1.2 工程建设地点：广州市海珠区、番禺区。。

1.3 工程规模、特征：

洛溪岛-大学城隧道工程西起洛溪岛沙溪大道，沿规划线位以盾构隧道方式穿越珠江，最后止于大学城外环西路。工程全长约 2.2km，其中隧道长约 1.77km（江中段约 700 米）；城市主干路，小客车专用过江通道，双向四车道，设计速度 50km/h。排水工程最大管径 d2000。

本工程投资估算约 151613.07 万元，工程估算建安费约为 113261.83 万元。

1.4 工程勘察内容：

岩土工程勘察主要内容包括：初步勘察、详细勘察等。

工程物探（含管线探测）主要内容包括：地下管线探查、地下管线测量（本项目的综合地下管线测量总长为 20km 以上）、水域浅层地震反射波法、微动台阵法、弹性波层析成像、高密度电法、波速测试。

测量包括：规划现状地形图测量、规划放线测量、工程测量、航道报建测量、防洪评价测量等。

旧路检测主要内容包括：路面破损调查、路面结构承载能力弯沉试验、路面厚度检测、路面混凝土强度等。

1.5 项目批准文件：穗发改批〔2021〕38 号。

1.6 工程勘察任务（内容）与技术要求：

应在发包人向勘察人提供的文件资料的基础上，根据已确定的设计方案对工程范围内进行工程及地质勘察工作，以便为确定工程构造物的布置和编制工程设计文件，提供准确完整的勘察资料。技术要求执行《市政工程勘察规范》、《工程测量规范》等，按照《城市道路品质化提升建设指引》及《广州市城市道路全要素设计手册》等国家和地方相关标准和规范。

1.7 承接方式：公开招标。

第二条：发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、施工、勘

察许可等批件（复印件）。

2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

2.3 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

2.4 由勘察人收集勘察工作范围地下已有埋藏物的资料（如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等）及具体位置分布图，费用已包在投标报价中。

第三条：勘察人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责。勘察人负责向发包人提交勘察成果资料 8 份（需满足相关规范要求，提供相应精度的勘察成果）以及电子文件资料、交付现状地形图及电子文件、加盖 CMA 章的地下管线探测报告。

勘察人向发包人交付的勘察文件、份数、地点及时间

序号	资料及文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	勘察大纲	根据发包人需要，另行通知。	满足设计和规范要求	根据发包人要求，但最迟在勘察人开工前 <u>10</u> 天，经审核后方可开工
2	测量技术报告	根据发包人需要，另行通知，暂定 8 份。		方案确定后 <u>20</u> 日内
3	工程物探（含管线探测）报告	根据发包人需要，另行通知，暂定 8 份。		方案确定后 <u>20</u> 日内
4	旧路检测报告	根据发包人需要，另行通知，暂定 8 份。		现场作业完成后 <u>10</u> 日内
5	岩土工程初步勘察报告	根据发包人需要，另行通知，暂定 8 份。		现场初步勘察作业完成后 <u>10</u> 日内
6	岩土工程详细勘察报告	根据发包人需要，另行通知，暂定 8 份。		现场详细勘察作业完成后 <u>20</u> 日内

注：1. 以上文件的电子版各提供 2 套。

2. 当外部原因或勘察条件不充分时，勘察周期相对延长。

3. 图纸资料暂定为 8 份；如因工作需要，发包人要求增加部分图纸数量，勘察人应配合提供，不得增加费用。

4. 中标勘察单位必须按相关职能部门的报审要求提供勘察成果。

5. 勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

第四条：开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间

4.1.1 合同签订后，承包人收到发包人发出具备进场条件的通知起计 29 日内提交勘察成果文件。如果延误工期，承包人向发包人支付的误期损害赔偿费每天为最终合同价格的 0.3%；误期损害赔偿费的最高限额为最终合同价格的 30%。

4.1.2 勘察人开工前 10 天，送勘察方案给建设管理单位审核，勘察方案经审核同意后方可开工。

4.1.3 勘察工作有效期限以合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

4.2 收费标准、变更及支付方式

4.2.1 本工程勘察费以中标通知书接受了勘察人以暂定¥12494219 元（人民币：壹仟贰佰肆拾玖万肆仟贰佰壹拾玖元整）为本工程服务项目所做的投标，其中：岩土工程勘察费为¥6961770.00 元；水上钻探海事、航道等相关费用为¥1742400.00 元；工程测量、航道报建测量、防洪评价测量费为¥1049784.40 元；规划现状地形图测量及规划放线测量费为¥1375710.40 元；工程物探（含管线探测）费为¥1211574.50 元，旧路检测费为¥152980.00 元。暂定合同价仅作为分期付款的依据，最终结算价以市财政局或行政主管部门最终审核价为准。费用参照国家发展计划委员会、建设部《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）的规定以及国家、省、市的有关收费标准以及投标文件计取。

4.2.1.1 如发生变更，勘察费按投标清单报价计算方法以及本合同约定计算，增加项目费用参照国家发展计划委员会、建设部《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）的规定以及国家、省、市的有关收费标准计取。

4.2.1.2 合同结算时按以下方式进行：

勘察部分最终合同价=经审核确认的实际完成工作量×合同单价+经审核确认的实际完成工作量×新增单价+其他费用（奖罚款、变更费用等）

【注：1. 勘察部分投标下浮率=（勘察部分招标控制价-勘察部分投标总价）/勘察部分招标控制价*100%。

2. 新增单价=收费标准单价×（1-勘察部分投标下浮率）×（1-勘察部分合同约定下浮率），收费标准单价参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）。

联合体共同投标协议

投标项目名称：筲箕岛-大学城隧道工程勘察设计。

致：广州市广园路建设公司、广州市广园工程技术咨询有限公司（招标人、招标代理机构名称）

我方决定组成联合体共同参加以上项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任，我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

投标牵头人：（盖章）广州市市政工程设计研究院有限公司

法定代表人：（签名或盖章）

委托代理人：（签名或盖章）

地址：广州市越秀区环市东路348号东座

邮政编码：510060 电话/传真：020-83752276 / 020-83767634

分工内容：负责总体协调及承担全部的设计工作。

联合体成员：（盖章）深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人：（签名或盖章）

委托代理人：（签名或盖章）

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技园八路8号博泰工勘大厦1501

邮政编码：518057 电话/传真：0755-83695849/0755-83695439

分工内容：负责承担全部的勘察工作。

签订日期：2021年8月23日

2.4 赤湾二路西延段（月亮湾大道—赤湾五路段）勘察服务

中标通知书

标段编号：44030520200090003001

标段名称：赤湾二路西延段（月亮湾大道—赤湾五路段）勘察

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价：1228.30851万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2021-05-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-06-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2021-06-21

查验码：9545771381935489

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

①

21-KC-202106-059

合同编号：2021S334KC007



赤湾二路西延段（月亮湾大道—赤湾五路段） 勘察服务委托合同



工程名称：赤湾二路西延段（月亮湾大道—赤湾五路段）

发 包 人：深圳市南山区建筑工务署

勘 察 人：深圳市工勘岩土集团有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

勘察人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市政府投资项目管理办法》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就赤湾二路西延段（月亮湾大道—赤湾五路段）勘察事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：赤湾二路西延段（月亮湾大道—赤湾五路段）勘察

1.2 工程概况：该项目位于赤湾和小南山片区，起于月亮湾大道，依次与规划前海路、赤湾九路、赤湾七路等路相交，终点至赤湾五路，全长约 2.3 公里，由月前二路、新小南山隧道、赤湾二路构成，道路红线宽 35—56 米，为城市主干路，双向六车道，设计速度 50 公里/小时，建设内容包括道路、交通、隧道、桥梁、给排水、电力、照明、通信、燃气、绿化等工程。其中路基段约 0.6 公里；新小南山隧道段约 1.7 公里（含 U 型槽段 140 米）；慢行系统隧道 1 座（平行于快行隧道），长约 1.35 公里；慢行天桥 1 座，隧道管理运营中心 1 座。

1.3 项目批准文件：深南发改批[2020]277 号

1.4 工程投资额：约人民币（下同）134354 万元（暂估）；资金来源：政府投资

二、工作内容

甲方委托乙方承担本项目的 工程勘察、 地形测量、 管线探测、 地质灾害危险性评估、 氡浓度检测等咨询服务工作，具体详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款 4.1。

三、进度要求及工期安排

3.1 中标通知书发出后 3 个月内，完成初勘并提交初步勘察报告，4 个月内完成详勘及提交审查合格的勘察报告。

- 3.2 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。
- 3.3 地质灾害评估及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

- 4.1 本合同暂定价人民币 1228.30851 万元（大写：壹仟贰佰贰拾捌万叁仟零捌拾伍元壹角）。

计算办法详见通用条款 6.1 及合同专用条款 6.1.5；结算时最终结算价以政府确定的造价部门复核结果为准。因财政审批流程导致的付款迟延，甲方不承担责任，乙方应当继续履行合同

- 4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 6.2、7.1 和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

- 5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

- 5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- (1) 本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- (2) 合同协议书
- (3) 合同专用条款
- (4) 合同通用条款
- (5) 中标通知书
- (6) 招标文件及其附件（含补遗书）
- (7) 投标书及其附件
- (8) 标准、规范及规程有关技术文件

- 5.3 合同附件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照本合同约定，承担本合同专用条款中约定范围内的咨询业务。按照附件《工程勘察(含地质灾害危险性评估)合同履行评价细则》的要求接受委托人对合同履行情况进行履约评价。

- 6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式六份，甲乙双方各执三份，具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人（甲方）：



法定 代表 人

或

授 权 的 代 理 人：

周定忠

(签字)

勘察人（乙方）：



法 定 代 表 人

或

其 授 权 的 代 理 人：



(签字)

合同签订时间： 2021年6月18日

2.5 大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（可研设计勘察（含排查））I标

中标通知书

标段编号：44030520210104004001

标段名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（可研设计勘察（含排查））I标

建设单位：深圳市水务(集团)有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：福州城建设计研究院有限公司//深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价：2911.138693万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2022-03-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-05-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-05-16



查验码：5506337992054400

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsiy

深水合字 2022 年第 1039 号

大沙河流域市政污水管网完善工程项目
(打包立项)(可研设计勘察(含排查))
I 标合同

工程名称: 大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)
(可研设计勘察(含排查)) I 标

工程地点: 深圳市南山区

委托人: 深圳市水务(集团)有限公司

受托人: 福州城建设计研究院有限公司/深圳市工勘岩土集团
有限公司

协议书

委托人(甲方): 深圳市水务(集团)有限公司

受托人(乙方): 福州城建设计研究院有限公司/深圳市工勘岩土集团有限公司

鉴于:受托人已明确知悉:业主“深圳市南山区水务局”已将大沙河流域市政污水管网完善工程项目(下称“本项目”)委托给委托人进行实施代建,并且受托人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容,并对业主授予委托人的权利无任何异议。

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》及国家有关法规规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保工程勘察设计质量,经甲方、乙方协商一致,签订本合同,共同遵守。

一、工程概况

工程名称: 大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)(可研设计勘察(含排查)) I标

地点: 深圳市南山区

工程规模、特征: 项目总投资估算为139353万元,本工程位于南山区大沙河流域片区,拟根据排水系统排查结果,对污水管网及部分雨水管网进行整治完善,主要建设内容:新建、更新、扩建污水管网及部分雨水管网。本工程拟划分为两个标段进行招标,具体标段划分内容详见附件,本标段建安费暂定为61567.9万元。

二、合同范围

本次合同工作包括但不限于: 1、负责本标段可行性研究报告编制工作,同时统筹负责本项目有关可行性研究报告编制相关工作事项,并出具本项目可行性研究报告等成果文件,获得专家评审通过和主管部门的审查批准。2、初步设计(含概算)、施工图设计、设计变更、施工过程中的设计服务(报批报建及行政主管部门规定完成的各专项论证、评估、评价等)、验收及竣工图编制等,同时统筹负责本项目有关初步设计(概算)编制相关工作事项。3、岩土工程勘察、地质勘察、综合管线探测(包含电力、电信、给水、燃气、天然气、石油管道等)、

工程测量（控制测量、地形测量等）。4、小区（城中村、厂区等）排水总口至污水提升泵站或水质净化厂的全流程污水管（渠）网、混流管（渠）网及重难点区域周边局部雨水管（渠）网的排查及必要清淤工作（清淤长度以实际为准）等，具体以设计单位下达的排查任务书为准。5、按招标文件规定提交质量合格的可研、设计以及勘察（排查）成果资料，同时做好与各相关单位协调、施工配合等相关服务及后续服务工作。6、其他与本标段工作内容相关的事项。

三、工期要求

1、可研周期：自建设单位下发任务书后 30 日历天内提交成果文件。

2、勘察（排查）周期：以任务书要求为准。

3、设计周期：（1）自建设单位下发任务书后 40 日历天内提交初步设计方案及投资概算；投资概算批复后 30 日历天内提交施工图设计文件。（2）受托人需在合同签订前提供详细的工期计划，经招标人同意后列入合同条款。（3）后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收，工程竣工验收后 30 个日历天内提交正式的竣工图文件。施工现场配合时间按实际发生另计。

四、合同价款（依据具体项目填写）：

1、合同暂定金额为 **2911.138693 万元**，大写：**贰仟玖佰壹拾壹万壹仟叁佰捌拾陆元玖角叁分**。其中不含税价为 2743.514841 万元，增值税税金 167.623852 万元。

其中不含税价为（除管道疏通部分）：2643.082792 万元，增值税税金为（除管道疏通部分）：158.584968 万元（税率为 6%）。其中管道疏通部分下浮后费用为 109.470933 万元，管道疏通部分不含税价为 100.432049 万元，增值税税金为：9.038884 万元（税率为 9%）。

计算说明：

1.1 费用组成为：可行性研究报告编制费、设计费（含竣工图编制费）、勘察费（含排查费）

1.2 本项目可行性研究报告编制费用按照国家计划委员会颁发计价格[1999]1283 号文《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》及粤价[2000]8 号文《转发国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》计算，专业调整系数 0.7，工程复杂程度调整系数 1.0，以项目估算投资额 139353 万元作为计费基数计算出可行性研究报告编制费后，再乘以本标段比

例（本标段建安费 61567.9 万元，占比为 $61567.9/108351.79 \times 100\% = 56.82\%$ ）

并下浮 8% 计算，计算过程如下：

(1) 可行性研究报告编制费收费基价：

$$110 + (200 - 110) / (500000 - 100000) \times (139353 - 100000) = 118.85 \text{ 万元};$$

(2) 总可行性研究报告费：118.85 \times 0.7 \times 1.0 = 83.195 万元；

(3) 本标段可行性研究报告费：83.195 万元 \times 56.82% = 47.271399 万元。

(4) 下浮 8% 计算得：47.271399 \times (1-8%) = 43.489687 万元。

1.3 本项目设计费按照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知计价格【2002】10 号计算，专业调整系数 1.0，工程复杂程度调整系数 1.15，附加调整系数 1.0，以暂估总建安工程费 108351.79 万元作为计费基数计算出总设计费后，再乘以本标段比例（本标段建安费 61567.9 万元，占比为 $61567.9/108351.79 \times 100\% = 56.82\%$ ）并下浮 8% 计算，计算过程如下：

(1) 工程设计收费基价：

$$2393.4 + (4450.8 - 2393.4) \times (108351.79 - 100000) / (200000 - 100000) = 2565.229727 \text{ 万元};$$

(2) 基本设计收费：2565.229727 \times 1.0 \times 1.15 \times 1.0 = 2950.014186 万元；

(3) 本标段基本设计收费：2950.014186 万元 \times 56.82% = 1676.19806 万元

(4) 竣工图编制费按基本设计收费的 8% 计取：1676.19806 \times 8% = 134.095845 万元；

(5) 工程设计收费：1676.19806 + 134.095845 = 1810.293905 万元。

(6) 设计费下浮 8% 计算得：1810.293905 \times (1-8%) = 1665.470393 万元。

1.4 本项目勘察费暂定金额暂按基本设计收费金额的 30% 计算：

(1) 勘察费 = 1810.293905 \times 30% = 543.088172 万元

(2) 勘察费下浮 8% 计算得：543.088172 \times (1-8%) = 499.641118 万元

1.5 本项目排查费按照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知计价格【2002】10 号、《深圳市维修工程消耗量定额 2020》、《广东省环境监测行业指导价》（粤环监协〔2018〕11 号）、询价以及参考同类型项目市场价格等相关规定并下浮 8% 计取，详见下表：

序号	工作类别	工作量(暂估)		招标控制价单	招标控制价(万元)	收费依据/参考标准	备注
		单位	数量				

					价(元)		
一	管线测量				108.789694		
1.1	管线探测(市政、有窨井)	Km	191.85	3294	63.195390	《工程勘察设计收费标准(2002年修订本)》	包含检查井、雨水口等附属设施检查
1.2	管线测量(市政、有窨井)	Km	191.85	2376.56	45.594304	《工程勘察设计收费标准(2002年修订本)》	
二	管道疏通				118.990145		
2.1	管堵砌筑	处	121	906.77	10.971917	《深圳市维修工程消耗量定额2020》	
2.2	管堵拆除	处	60	403.47	2.420820	《深圳市维修工程消耗量定额2020》	
2.3	管道清洗	m ³	1138	820.14	93.299126	《深圳市维修工程消耗量定额2020》	
2.4	井内抽水	台班	181	403.22	7.298282	《深圳市维修工程消耗量定额2020》	
2.5	潜水	台班	10	5000	5.000000	询价	一个台班为3个小时工作,包括2名潜水员,2名潜水辅助人员,包括现场施工指挥1人
三	管道检测				283.733382		
3.1	管道检测(QV)	Km	112	9610	107.632000	《深圳市维修工程消耗量定额2020》	
3.2	管道检测(CCTV)	Km	47.96	20780	99.660880	《深圳市维修工程消耗量定额2020》	
3.3	管道检测(声纳)	Km	31.09	23390	72.719510	《深圳市维修工程消耗量定额2020》	
3.4	有毒气体检测	次	242	153.76	3.720992	《深圳市维修工程消耗量定额2020》	
四	市政暗涵排查				3.711338		

4.1	人工排查错混接	Km	1	37113.3 76	3.711338	无收费标准,参考深圳市以往类似工程计取	暂估局部重点雨水箱涵排查
五	水质检测				117.028500		
5.1	氨氮快检	次	3837	120	46.044000	《广东省环境监测行业指导价》(粤环监协(2018)11号)	
5.2	实验室检测	次	959.25	740	70.984500	《广东省环境监测行业指导价》(粤环监协(2018)11号)	检测内容包含 BOD ₅ 、COD、总 N、总 P、氨氮等
六	水量监测				76.740000		
6.1	水量监测	次	3837	200	76.740000	《广东省环境监测行业指导价》(粤环监协(2018)11号)	流量计、流量检测仪
七	资料收集及整理分析				35.449653		
7.1	排水设施及河道排口水质水量资料收集及整理	项	1	/	9.688425	(五-六)*5%	
7.2	现状排水管网资料收集及整理分析	项	1	/	25.761228	(一+二+三+四)*5%	
八	录入GIS系统及信息化管理	Km	191.85	1000	19.185000	参考广东省内特别是深圳地区以前同类型项目市场价格,定价为1000元/km。	
合计					763.627712		

注:1.根据水务集团GIS系统统计资料,大沙河流域内市政雨水管(渠)网总长507.76Km,大沙河流域内市政污水管(渠)网总长301.3Km,2021年分公司已完成约80%的管道检测,该部分内容抽检10%,合格率低于90%时再抽取10%,合格率仍低于90%时,全部重新检测;除2021年检测部分外另20%暂定全部重新检测;雨水管渠零检测部分暂取20%。

2.本标段市政污水管网占大沙河流域约56%,故本标段范围内市政污水管(渠)网总长168.728Km,雨水管(渠)网总长约284.346Km,需重新QV检测的污水管网暂定为50%,雨水管网暂定为10%;需CCTV、声纳检测的污水管网分别占比20%、10%,雨水管网暂定为5%;管道清淤长度按5%计;水质水量检测点按每500m一处计。GIS系统复测暂定污水管网80%,雨水管网20%。

3.工程量均为暂定,工程量均按实际发生为准。

排查费下浮8%计算得: $763.627712 \times (1-8\%) = 702.537495$ 万元

1.6 本标段可行性研究报告编制费、设计费(含竣工图编制费)、勘察费(含排查费)合计:

43. 489687+1665. 470393+499. 641118+702. 537495=2911. 138693 万元

五、结算原则：

1、合同价款的组成：由可行性研究报告编制费、设计费（含竣工图编制费）、勘察费（含排查费）组成。

2、合同价款的确定原则：

2.1 可行性研究报告编制费合同价款按以下原则定价：

本项目可行性研究报告编制费以可研批复的项目总投资作为计费基数按照国家计划委员会颁发计价格[1999]1283号文《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》及粤价[2000]8号文《转发国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》计算，专业调整系数0.7，工程复杂程度调整系数1.0，计算出可行性研究报告编制费后，再乘以本标段比例（本标段占比=可研批复中本标段建安费/可研批复中的建安费×100%，若可研批复无法区分标段比例，可参考概算批复标段比例计算）作为本标段可行性研究报告编制费，并下浮8%计取：

可行性研究报告编制费=可行性研究报告编制费收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数

2.2 设计费（含竣工图编制费）合同价款按以下原则定价：

本项目设计费以审定概算中的建筑安装工程费作为计费基数（若项目分多个子项目报送概算，最终结算价以各子项目发改概算批复总建筑安装工程费之和为基数）按照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知计价格【2002】10号计算，专业调整系数1.0，工程复杂程度调整系数1.15，附加调整系数1.0，计算出总设计费后，再乘以本标段比例（本标段占比=审定概算中本标段建安费/审定概算中的建安费×100%）作为本标段基本设计收费，并下浮8%计取：

工程设计收费基准价=基本设计收费

基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数

其中：专业调整系数取1.0、复杂调整系数取1.15、附加调整系数取1.0。

竣工图编制费：按设计费的8%计取。

2.3 勘察费（含排查费）合同价款按以下原则定价：

2.3.1 勘察取费参照《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)中规定的方法计算并下浮 8%。

工程勘察收费=工程勘察收费基准价×(1-中标下浮率 8%)；

工程勘察收费基准价=工程勘察实物工作收费+工程勘察技术工作收费；

工程勘察实物工作收费=工程勘察实物工作收费基价×实物工作量×附加调整系数(本项目取 1.0)；

工程勘察技术工作收费=工程勘察实物工作收费×技术工作收费比例。

2.3.2 排查费用为固定单价合同，排查费结算原则按以下方式确定：①排查费结算价=∑各单项排查实际工作量×合同清单单价；②若合同清单中没有相同工作内容的合同单价时，可参考国家或相关部门发布的计费标准(包括但不限于国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知(计价格[2002]10号)、《市政维修工程消耗量标准》SJG84-2020、《广东省环境监测行业指导价》(粤环监协[2018]11号)等)计取，上述均无，可通过勘察设计、监理、造价、代建、建设等单位共同市场询价的方式记取，并下浮 8%计算。

2.3.3 受托人根据委托人审核确认的任务书开展工作，实物工作量由受托人按照工程勘察、规范、规程的规定和勘察作业实际情况书面上报委托人，经委托人审核同意后方可实施，最终以委托人审核确认的实际完成实物工程量及相应成果作为结算依据。

3、成效验收评估：

3.1 在本项目完工验收后，由建设单位组织相关单位对本工程的建设效果进行评估，经评估未达到建设效果的，按违约情形进行处理：

3.1.1 因受托人原因造成的未在规定时间内验收通过的，需由受托人进行整改完善，直至无问题，整改过程中产生的费用需由受托人承担，且委托人有权要求受托人按验收不合格部分结算价的 15%支付违约金。

3.1.2 因受托人责任导致本工程无法达到建设效果的，联合体单位所有应付余款不再支付，且受托人应按委托人要求无条件退回所有已支付的合同价款并追究受托人责任。

4、最终结算价以向山区造价站决算质量复核价为准，若遇政府部门审计，则以政府部门审定价为准，多退少补。政策发生变化时，以政策为准。

六、甲方在该项目中虽是委托单位（即业主【深圳市南山区水务局】）的代建单位，但委托单位（业主）、甲方、乙方及其他专业工作单位共同确认：由甲方独自承担本合同中委托人的一切责任，乙方无权要求委托单位及【区政府】承担任何责任。

七、乙方承诺认可甲方与业主签订的【《代建合同》】及相关协议，以及该等文件中对受托人与委托人的义务作出的安排和约定。

八、乙方若为联合体单位，联合体各方应当共同与委托人签订合同，就本合同向委托人承担连带责任，联合体各方应当签订共同投标协议，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将共同投标协议连同投标文件作为合同附件一并提交给委托人。

联合体牵头单位应对各联合体成员单位加强监督和管理，并对工程质量、违约行为等负责。就各联合体成员给委托人造成的损失，联合体牵头单位应当承担连带责任，委托人既可以向联合体牵头单位或联合体成员单位索赔，亦可以向联合体牵头单位和联合体成员单位共同索赔，本合同违约金上限为不超过总合同金额约 20%。

本项目所有费用将统一支付给联合体牵头单位，由联合体牵头单位统筹处理各联合体成员的款项事宜，项目资金来源是财政资金，本合同中的付款时间指甲方内部审批时限，付款前，乙方提交付款申请及相关证明材料供甲方及相关部门进行审核。审核通过后，款项通过深圳市水务（集团）有限公司开设的银行专用账户统一支付。因建设单位、财政支付程序拖延的，甲方不承担任何违约责任或者垫付责任。

九、组成本合同的文件

1、下列文件一起构成合同文件

(1) 合同文件：

- ①协议书；
- ②中标通知书；
- ③投标文件及澄清文件；
- ④勘察合同条款；
- ⑤设计合同条款；
- ⑥通用规范；

⑦招标文件及补遗。

十、合同订立

合同订立时间：2022年6月20日

合同订立地点：深圳市水务(集团)有限公司

十一、合同生效

本合同双方约定双方法定代表人或其授权委托人签字并加盖公章后生效。

十二、本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执陆份。

甲方(盖章)：

深圳市水务(集团)有限公司

法定代表人

或其授权委托人(签字或盖章)：

地址：

邮编：

联系人：

电话：

传真：

开户银行：

银行账号：

受托人(盖章)：

深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人

或其授权委托人(签字或盖章)：

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区

科技南八路8号博泰工勘大厦1501

邮编：518057

联系人：

电话：0755-83695926

乙方(盖章)：

福州城建设计研究院有限公司

法定代表人

或其授权委托人(签字或盖章)：

地址：福州市六一北路340号

邮编：350001

联系人：

电话：0591-87553097

传真：0591-87543724

开户银行：招商银行股份有限公司福

州东水支行

银行账号：674580019610001

业绩证明表

项目名称	大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（可研设计勘察（含排查））I标
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司
工程规模	项目总投资匡算为 139353 万元，本工程位于南山区大沙河河流域片区，拟根据排水系统排查结果，对污水管网及部分雨水管网进行整治完善，主要建设内容：新建、更新、扩建污水管网及部分雨水管网。本标段建安费暂定为 61567.9 万元
工作内容	本工程位于南山区大沙河河流域片区，拟根据排水系统排查结果，对污水管网及部分雨水管网进行整治完善，主要建设内容：新建、更新、扩建污水管网及部分雨水管网的勘察（含排查）工作，具体内容包括：岩土工程勘察、地质勘察、综合管线探测（包含电力、电信、给水、燃气、天然气、石油管道等）、工程测量（控制测量、地形测量等）；小区（城中村、厂区等）排水总口至污水提升泵站或水质净化厂的全流程污水管（渠）网、混流管（渠）网及重难点区域周边局部雨水管（渠）网的排查及必要清淤工作（清淤长度以实际为准）等。
项目所在地	深圳市南山区
合同金额	2911.138693 万元（其中，勘察排查费：1202.178613 万元）
工程类型	市政排水工程勘察
勘察项目负责人	潘启钊
建设单位	深圳市水务(集团)有限公司(盖章) 

2.6 深圳市城市轨道交通 15 号线、17 号线、20 号线二期工程前期勘察



11-KC-202206-051

合同编号: _____

工程勘察合同

项目名称: 深圳市城市轨道交通 15 号线、17 号线、20 号线二期工程前期勘察

委托人: 深圳市轨道交通建设指挥部办公室

勘察人: 深圳市工勘岩土集团有限公司

日期: _____

第一部分 合同协议书

甲方：深圳市轨道交通建设指挥部办公室

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就深圳市城市轨道交通 15 号线、17 号线、20 号线二期项目工程前期勘察工作协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

项目概况：1) 深圳市城市轨道交通 15 号线联系南山、前海、宝安 3 个区的轨道环线，全长 32 公里，地下敷设，设一场一段，承担普线功能，设计速度不低于 80 公里/小时。

2) 深圳市城市轨道交通 17 号线起点为罗湖火车站西广场，终点为平湖金融与现代服务业基地，长 29.3 公里，地下敷设，设一处车辆段，承担普线功能，设计速度不低于 80 公里/小时。

3) 深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程起点为宝安区机场北站，终点为福田区福保南站，长 40.2 公里，地下敷设，设一场一段，承担快线功能，设计速度不低于 120 公里/小时。

项目名称：深圳市城市轨道交通 15 号线、17 号线、20 号线二期工程前期勘察

项目地点：深圳市

项目规模及特征：最终以政府批复为准。

二、勘察范围及内容

1、工程内容包括：

勘察范围：深圳市城市轨道交通 15 号线、17 号线、20 号线二期以及相关配套工程。

勘察内容：

前期（工程可行性研究阶段）勘察工作，包括岩土工程勘察、测量测绘、地下管线探测、水文地质勘探、地下和地面建（构）筑物基础资料调查等。

2、服务范围包括：

地下管线探测、测量及测绘、岩土勘察及地面、地下相关建构筑物调查等可研阶段工程勘察工作内容，具体详见任务大纲。

三、服务期限

勘察服务期限暂定自本合同签订之日起至工程前期研究报告取得主管部门批复为止。

四、服务酬金

根据上述合同文件要求，本合同包干总价为人民币（大写）壹仟壹佰叁拾贰万元（RMB11320000.00元），其中：深圳市城市轨道交通15号线合同包干价为人民币（大写）叁佰陆拾贰万元（RMB:3620000.00元）；深圳市城市轨道交通17号线合同包干价为人民币（大写）叁佰叁拾壹万元（RMB:3310000.00元）；深圳市城市轨道交通20号线二期工程合同包干价为人民币（大写）肆佰叁拾玖万元（RMB:小写4390000.00元）。此价款为含税价。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 澄清文件；
- (5) 专用条款；
- (6) 通用条款；
- (7) 投标函及其附件；
- (8) 任务大纲；
- (9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- (10) 附件；

(11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

六、用语含义

本协议书有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行勘察工作，并履行本合同所约定的全部义务。

如因国家审批或政策环境、深圳市城市规划等因素或者由于招标人原因、或其它原因造成本工程的工期及勘察期限的延长或暂停或终止，招标人不对勘察单位进行经济赔偿、补偿。

八、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数

本合同一式十二份，甲方执八份，乙方执四份，具有同等法律效力。

(本页为签署页, 无具体内容)

甲方(公章): 深圳市轨道交通建设指挥部 法定代表人或授权
办公室 代表:



李高昆

住 所: 深圳市福田区福中一路 1016
号地铁大厦 25 楼

电 话: 传 真:

开户银行: 开户全名:

账 号: 邮 政 编 码:

乙方(公章): 深圳市工勘岩土集团有限公司 法定代表人或授权
代 表:



住 所: 深圳市南山区科技南八路 8
号工勘大厦 1501

电 话: 0755-83695929 传 真:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司 开户全名: 深圳市工勘岩土集团
深圳田背支行

账 号: 44201514500056371649 邮 政 编 码:

合同签署地点: 深圳

时间: 2022年7月4日

2.7 西丽枢纽片区市政道路工程（石鼓路）勘察

中标通知书

标段编号： 2408-440300-04-01-900015003001

标段名称： 西丽枢纽片区市政道路工程（石鼓路）勘察

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价： 1073.54万元

中标工期（天）： 按发包人要求执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-08-15 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



Handwritten signature of the bidding agency representative.

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



打印日期：2024-10-21

Handwritten signature of the bidder representative.

查验码： JY20241008860289

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



11-KC-202410-103

合同编号: 2024S441KC001

深圳市南山区建筑工务署 建设工程勘察合同 (公开招标)



工程名称: 西丽枢纽片区市政道路工程
合同名称: 西丽枢纽片区市政道路工程(石鼓路)勘察合同
发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署
勘 察 人: 深圳市工勘岩土集团有限公司



正本

合同编号：2024S441KC001

深圳市南山区建筑工务署 建设工程勘察合同 (公开招标)

工程名称：西丽枢纽片区市政道路工程
合同名称：西丽枢纽片区市政道路工程（石鼓路）勘察合同
发包人：深圳市南山区建筑工务署
勘察人：深圳市工勘岩土集团有限公司

发包人(以下称甲方): 深圳市南山区建筑工务署

勘察人(以下称乙方): 深圳市工勘岩土集团有限公司

经公开招标,甲方委托乙方承担西丽枢纽片区市政道路工程(石鼓路)勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规的规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保实现工程勘察任务目标,经甲方、乙方协商一致,签订本合同,共同遵守。

1 工程概况

1.1 工程名称: 西丽枢纽片区市政道路工程

1.2 工程地点: 深圳市南山区

1.3 工程规模、特征: 本次招标项目为西丽枢纽片区市政道路工程项目中隧道道路:石鼓路(群芳街-打石二路),包含设备用房和管理中心,本次招标范围不包含石鼓路已纳入西丽枢纽共建的强相关道路路段。具体情况如下。

石鼓路(群芳街-打石二路)南起朗松路-松坪山路交叉口以北,沿现状松坪山路和现状石鼓路布线,北至现状石鼓路,总长约2098米,为城市次干道,双向4车道,设计速度为40千米/小时。新建隧道总长约1892米,其中明挖暗埋段长1660米,明挖敞开端长232米。新建地面道路总长约1138米,其中松坪山路复建长度440米,石鼓路复建长度698米,红线宽度29-48米。

本项目主要建设内容包括道路、隧道、交通、给水、雨水、污水、电力、通信、照明、燃气、岩土、附属建筑等工程。

1.4 工程投资额: 西丽枢纽片区市政道路工程总投资匡算为485531万元(深南发改批(2024)39号)。本合同范围内道路建安工程费约149007万元。

2 勘察任务、技术要求和工作量

2.1 勘察任务

甲方对本工程勘察任务的约定:包括但不限于以下内容:岩土工程勘察、工程物探、工程测试检测试验、工程测量、施工配合及其他勘察服务相关工作。为工程的设计、施工提供必要的技术咨询、配合服务;协助竣工验收,结算审计配合等勘察服务相关的工作内容;以及甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。具体详见设计单位出具的勘察任务书。乙方应按合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料。承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。(有“□”的需根据委托情况和项目实际情况进行勾选):

2.1.1 岩土工程勘察:

(1) 工程勘察: 可研勘察、初步勘察、详细勘察、施工勘察;

(2) 工程物探: 查明地下管线和设施等埋藏物、其他物探: _____ ;

(3) 工程测试检测试验: 岩石试验、土工试验、水质分析、原位测试、其他测试检测试验: _____ ;

2.1.2 水文地质勘察: 水文地质测绘、水文地质钻探、水文地质试验、地下水动态观测、查明水文地质条件、其他: _____ ;

2.1.3 工程测量: 地形测量、控制测量、周边建筑测量、室外景观测绘、其他: _____ ;

2.1.4 地质灾害危险性评估(在工程报批阶段视规划国土主管部门要求确定);

2.1.5 其他任务: 苗木调查统计、交桩、土石方类别划分及计算、部件调查、土壤氡浓度检测、超前钻 BIM 实施应用 _____

2.1.6 配合任务: 为工程的设计、施工提供必要的技术咨询、配合服务;协助竣工验收,结算审计配合等勘察服务相关的工作内容;以及甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。具体详见设计单位出具的勘察任务书。乙方应按合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料。

2.1.7 对于没有选中的工作任务(如),则合同中对该工作的相关约定无效,合同履行过程中不予执行。

2.2 技术要求

乙方应根据设计单位提供的相关技术要求和勘察任务书以及《岩土工程勘察规范》GB50021-2001(2009版)、《地基基础勘察设计规范》SJG01-2010等国家、广东省、深圳市与工程勘察有关的法律、法规、规章、制度和规范性文件的有关规定,再结合工程现场特点进行勘察。技术要求具体包括(但不限于):

(1) 岩土工程勘察: 查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等;提供满足设计、施工所需的岩土参数,确定地基承载力,预测地基变形性状;提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议;提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议;对于抗震设防烈度大于等于6度的场地,进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

(2) 地下管线探测: 查明地下管线(如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等)、构筑物 and 障碍物等埋藏物,为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

(3) 工程图幅测量: 根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图,包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据,按照一定的比例尺,用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物(房屋建筑和构筑物)的坐标、标高等。

(4) 树木测量: 在工程图幅测量的基础上,根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量,包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

(5) 施工控制点放点: 施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

(6) 红线点测放: 相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、

成果归档与提交。

(7) 水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响，并提出防治措施，如深基坑降水、排水等。

(8) 超前钻（适用于包含此项工作的合同）：勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小于 5m，当相邻桩底的基岩面起伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻任务书需要。

(9) 地质灾害危险性评估（适用于包含此项工作的合同）：对建设工程遭受地质灾害（如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷（含岩溶塌陷和矿山采空塌陷）、地裂缝和地面沉降等）的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评估，提出具体的预防治理措施。

(10) 本项目暂不做勘察 BIM 模型，若项目实施阶段根据相关政策需创建勘察 BIM 模型，则乙方应按要求开展相关工作，费用另行协商。

(11) 勘察工作范围与技术要求的其他内容详见勘察任务书。

2.3 工作量（暂定）（需勾选）

控制测量面积 _____ 平方米，控制点 _____ 个；

地形测量面积 _____ 平方米，比例尺 _____；复杂程度 _____；

岩土工程勘察总进尺暂定为 _____ 米；

岩土工程初步勘察总进尺暂定为 _____ 米

详细勘察总进尺暂定为 _____ 米；

工程物探（管线探测） _____ 平方米 或 _____ 千米；

专项调查及地下、地面建（构）筑物基础资料收集 _____ 平方米；

方格网测量（土石方计算测量） _____ 平方米；

施工控制点测量 _____ 点；

红线点测放 _____ 点；

水文地质专项勘察 _____ 点；

地质灾害危险性评估专项勘察 _____ 点；

地质灾害勘测点总进尺暂定 _____ 米；

超前钻总进尺暂定为 _____ 米；

其他：_____

3 合同文件及优先解释次序及勘察工作的依据

3.1 合同文件应能相互解释，互为说明。除另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

(1) 本合同的合同条件；

(2) 补充协议（如有）

(6) 乙方需要参照隐蔽工程要求, 将勘察测量过程发生工作量的影像资料, 在五个工作日内上传至甲方 EIM 平台, 若无法证明实测工作量, 视为收集资料, 不另行支付实测费用。

6 合同价

6.1 签约合同价

人民币 (大写) 壹仟零柒拾叁万伍仟肆佰元整 (¥ 1073.54 万元) (含税)。该价格为暂定价, 仅为便于合同费用的过程支付等中间管理需要, 不作为结算等其他事项的凭据或依据, 其计算过程详见 6.2.4 条款。

根据发包人履约评价管理办法规定, 签约合同价由基本酬金与绩效酬金两部分组成, 其中基本酬金占 90%, 绩效酬金占 10%, 绩效酬金包含在合同价中。

6.2 签约合同价的组成、风险范围、取费依据及计算过程

6.2.1 签约合同价组成: 签约合同价由勘察费、测量费以及可能发生的工程物探、地灾评估费、交桩、超前钻、部件调查、措施费等费用构成, 具体可包括但不限于: 岩土工程勘察、地形测绘、室内测量、燃气入户测量、场地及周边地下管线探测、周边建筑测量、红线点及施工控制点测放、地下管线测绘、树木测绘 (包含位置、高度、树径、冠幅等)、控制测量、建筑面积查账等。

6.2.2 合同价包含的风险范围:

合同价包含的风险范围: (1) 本合同费用视为已包括乙方按合同规定完成所有工作内容、所有勘察工作量、提供全套勘察测量成果文件、全部基础资料和后续服务的全部费用, 为完成本合同规定的全部责任和义务以及承担合同明示和暗示的一切风险、义务、责任等所发生的费用。除合同另有约定外, 甲方支付上述款项后, 无需再支付其他费用。

乙方在勘察过程中发生以下费用, 视为已包含在本合同价中, 甲方不另行支付: 办理工程勘察相关许可, 以及购买有关资料费; 土石方计算 (不含相关测量工作); 拆除障碍物, 开挖以及修复地下管线费; 接通电源、水源以及平整场地费; 勘察材料以及加工费; 水上作业的水监费; 勘察设备搬迁费; 青苗、树木以及水域养殖物赔偿费; 样品包装、样品运输费、施工配合; 人工、材料、机械费及水电、临时设施、机械进退场费; 成果编制费; 管理费; 利润、税金; 超出《工程勘察收费标准》总则 1.0.1 条以外的其他服务收费等。土石方计算 (不含相关测量工作)、协助竣工图审核均不单独计取费用。提供项目用地周边 100m 范围内的现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录文件和针对特殊情况必要的分析以及因地质、地形条件特殊而需对项目场地进行勘察前临时平整或硬化等措施的费用, 后期不再另行计费。

(2) 在合同实施期间, 所有费用不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而进行调整。

6.2.3 取费依据及下浮率:

(1) 勘察、测量、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻费用 (其中超前钻费用仅适用于包含此项工作的合同): 收费标准参照国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价

发包人：深圳市南山区建筑工务署



勘察人：深圳市工勘岩土集团有限公司



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(委托代理人：杨鹏)



地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1502

统一社会信用代码：12440305G34798694R

统一社会信用代码：914403001922034777

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

账号：44201514500056371649

签订日期：

2024 年 11 月 20 日

联系人：杨鹏

联系方式：13534060508

2.8 南山石壁龙片区电力改迁工程勘察

中标通知书

标段编号：44030520200012002001

标段名称：南山石壁龙片区电力改迁工程（勘察）

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价：暂定1021.869588万元

中标工期：45天

项目经理(总监)：

本工程于 2020-03-19 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-29



查验码：5842244044882958

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同编号：S00001KC003

11-KC-202006-081

工程勘察(含地质灾害危险性评估)服务委托合同

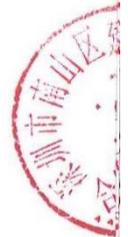
(含工程勘察、地质灾害危险性评估等)

工程名称：南山石壁龙片区电力改迁工程

工程地点：南山区

发 包 人：深圳市南山区建筑工务署

勘 察 人：深圳市工勘岩土集团有限公司



第一部分合同协议书

发包人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署
勘察人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市政府投资项目管理办法》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就南山石壁龙片区电力改迁工程（勘察）事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：南山石壁龙片区电力改迁工程

1.2 工程概况：该项目拟对石壁龙片区高压输电线路进行改迁：1、共涉及 500kV 荆鹏甲乙线、荆现甲乙线，220kV 荆龙甲乙线、荆西甲乙线、荆岸甲乙线、荆朗甲乙线和 110kV 荆朗甲乙线改迁。2、配套建设电缆隧道（双孔，考虑共十二回通道）约 3.0km。3、电缆隧道配套通风、消防、监控、排水等系统；配套改迁电缆的接地环流在线监测系统、测温系统、局放系统等。招标内容包含但不限于本项目的工程勘察、地形测量、地下管线探测、地质灾害危险性评估（如需）等；以及按国家有关报告编制和规程、规范的要求应完成的工作，提供施工配合等后续服务等，并按符合国家和地方现行规范、规程、标准的规定出具相应的测量成果报告。具体测量要求以招标人在实际实施过程中的测量任务书为准。

1.3 项目批准文件：∟

1.4 工程投资额：约人民币（下同）113183.3 万元（暂估）；资金来源：政府投资

二、工作内容

甲方委托乙方承担本项目的 工程勘察、 地形测量、 管线探测、 地质灾害危险性评估、 氡浓度检测等咨询服务工作，具体详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款 4.1，具体工作内容以甲方最终确认为准。

三、进度要求及工期安排

3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后 30 日历天；

3.2 内业及报告编制：外业完成后 15 日历天。

3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

3.4 地质灾害评估及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 本合同暂定价人民币 1021.869588 万元（大写：壹仟零贰拾壹万捌仟陆佰玖拾伍元捌角捌分元）。计算办法详见通用条款 6.1 及合同专用条款 6.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 6.2、7.1 和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书；
- 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

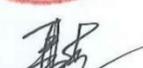
6.1 乙方向甲方承诺，按照本合同约定，承担本合同专用条款中约定范围内的咨询业务。并按照附件一《南山区政府投资项目前期工作办公室批量招标管理办法(试行)》的要求遵守委托人对年度招标中标服务商的管理，以“抽签”方式参加服务商的任务分配，同时按照附件二《工程勘察(含地质灾害危险性评估)合同履行评价细则》的要求接受委托人对合同履行情况进行履约评价。

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方)：		勘察人(乙方)：	
	深圳市南山区建筑工务署		深圳市工勘岩土集团有限公司
	(盖章)		公司专用章
法定代表人		法定代表人	
或		或	
授权的代理人：		其授权的代理人：	
	(签字)		(签字)
		联系人及电话：	聂杰 13689531255

合同签订时间： 2020年5月19日

2.9 深圳湾口岸公共交通枢纽工程（工可阶段至详勘）

中标通知书

标段编号：44030120200915002001001

标段名称：深圳湾口岸公共交通枢纽工程（工可阶段勘察至详勘）

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价：合同暂定价为950万元，按照招标文件及合同约定结算原则，下浮15%后按实结算

中标工期：按合同约定及业主要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2020-09-17 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-10-14



查验码：7553362469636771

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

11-KC-202010-164

合同编号: SZWKA-2020-0001



深圳市交通公用设施建设中心 工程勘察合同

工程名称: 深圳湾口岸公共交通枢纽工程(工可阶段勘察至详勘)

委托人: 深圳市交通公用设施建设中心

勘察人: 深圳市工勘岩土集团有限公司

日期: 2020.11.13



一、合同协议书

委托人（甲方）：深圳市交通公用设施建设中心

勘察人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法律、法规、规章及规范性文件的规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经双方协商一致，就甲方委托乙方承担深圳湾口岸公共交通枢纽工程的勘察任务签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：深圳湾口岸公共交通枢纽工程（工可阶段勘察至详勘）

1.2 工程建设地点：深圳市

1.3 工程概况：深圳湾口岸公共交通枢纽工程项目占地 62400 m²，总建筑面积 142920 m²，建筑高度 22.5m。地上四层建筑面积 101420 m²；地下三层建筑面积 41500 m²。地铁 13 号线深圳湾口岸站与枢纽楼采用无缝接驳的设计理念；建筑外部建设驶入枢纽楼夹层的匝道桥，同时对东滨路局部道路进行改造。

第二条 勘察工作的依据

2.1 相关政府单位批示件、任务委托书；

2.2 工程勘察合同；

2.3 国家、广东省及深圳市有关的法律、法规、规章、规范性文件、技术准则等。

第三条 勘察工作内容与技术要求

3.1 工作内容：包括但不限于：可行性研究勘察、初步勘察及详细勘察，提供相应成果文件、技术资料及后续服务等工作。管线探测及地形测绘不在本合同范围。

3.2 技术要求：详见《勘测技术要求》

性和承载力；

(5) 提供场地地震设防烈度，判定场地土类型及建筑场地类别，评价场地稳定性，提供抗震设计有关参数；

(6) 提供地基基础、基坑支护等设计及施工方案建议及有关参数；

(7) 进行本项目地质灾害评估工作，阐明工程建设区和规划区的地质环境条件基本特征；分析论证工程建设区和规划区各种地质灾害的危险性，进行现状评估、预测评估和综合评估；提出防止地质灾害措施与建议，并作出建设场地适宜性评价结论；

(8) 甲方要求办理的与本工程勘察及地质灾害评估工作有关的其他一切事物。

~~第六条 合同价款~~

6.1 合同暂定价为人民币(大写) 玖佰伍拾万元 (¥9,500,000.00 元)，此暂定价仅作为中期支付时的依据，实际合同结算价应以审计部门审定价为准。

6.2 工程勘察费应依据国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)的规定方法计算，再下浮15%计取。详细计算可参照国家发展和改革委员会价格司和建设部质量安全与行业发展司共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例。勘察工程复杂程度应优先按合同专用条款7.1条附表1的规定选取，勘察工程量以甲方审定的为准。勘察费最终结算价以审计部门审定价为准，且以发改概算批复的勘察费下浮15%后作为结算价上限。

6.3 合同暂定价的5%作为BIM专项费用，乙方须提交满足相关要求的勘察BIM成果；合同暂定价的5%作为地形及管线复测专项费用，乙方须于施工招标前对工程范围内的地形地貌、地下管线情况复测并出具正式复测报告。

6.4 若因规划调整或政府原因导致项目规模增大或内容增加，乙方应合理优化勘察工作方案，确保最终结算价不超过合同暂定价，否则甲方有权将增加部分另行招标。

第七条 支付方式和支付程序

7.1 支付方式

行)》，合同约定与《深圳市交通公用设施建设中心交通建设工程勘察设计管理办法(试行)》规定不一致的，以《深圳市交通公用设施建设中心交通建设工程勘察设计管理办法(试行)》为准。

第十二条 本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十三条 其它约定事项：_____

第十四条 本合同发生争议，甲方、乙方应及时协商解决，协商或调解不成的，依法向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十五条 本合同一式十二份，其中甲方八份、乙方四份。

本合同自甲方、乙方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效；甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

委托人：(盖章)



法定代表人：(签字)

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：

勘察人：(盖章)



法定代表人：(签字)

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技

南八路8号博泰工勘大厦1501

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳皇岗支行

账号：338050100100014729

签订时间：2021年11月13日

2.10 中英街深港旅游消费合作区建设项目勘察

中标通知书

标段编号：2201-440308-04-01-368911004001

标段名称：中英街深港旅游消费合作区建设项目勘察

建设单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价：761.52万元

中标工期：暂定1095日历天。

项目经理(总监)：

本工程于 2022-06-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-07-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

2202011273116



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-05

查验码：9656443274812713

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

中英街深港旅游消费合作区建设项目 工程勘察合同书

工程名称：中英街深港旅游消费合作区建设项目勘察

发包人：深圳市万科城市建设管理有限公司

勘察人：深圳市工勘岩土集团有限公司

单位资质：工程勘察综合类甲级、地质灾害防治单位危险性评估甲级

资质证书编号：B144043047-6/1、442018111227

合同签订日期：2022年7月7日



工程委托方（发包人）：深圳市万科城市建设管理有限公司

工程承接方（勘察人）：深圳市工勘岩土集团有限公司

发包人委托勘察人承担【中英街深港旅游消费合作区建设项目】勘察工作，根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》及国家有关法律规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程内容及范围

工作内容：包括但不限于岩土工程勘察、建筑平面测绘、土石方测量、红线点及施工控制点测放、场地及周边管线探测、边坡监测、基坑监测、主体沉降观测、土壤氡浓度检测、地质灾害危险性评估、周边建筑物现状裂缝调查等，以及设计单位所发出的勘察任务书要求勘察的内容，须满足本项目设计所需的全部地质相关信息资料。

工作范围：具体范围以工程量清单（如有）、任务书及发包人委托的设计单位提供的相关技术要求为准。

第二条 执行标准（包括但不限于）

序号	标准名称	标准代码	标准等级
1	岩土工程勘察规范	GB50021-2001 (2019版)	国标
2	工程测量规范	GB50026-2007	国标
3	城市测量规范	CJJ/T 8-2011	行标
4	测绘规范《国家基本比例尺地图图式》	GB/T20257.1-2017	国标
5	建筑基坑工程监测技术标准	GB50497-2019	国标
6	建筑变形测量规范	JGJ8-2016	行标
7	深圳市基坑支护技术规范	SJG05-2011	市标
8	建筑基坑支护技术规程	JGJ120-2012	行标
9	建筑边坡工程技术规范	GB 50330-2013	国标



10	建筑地基处理技术规范	JGJ79-2012	行标
11	混凝土结构设计规范	GB50010-2010 (2015年版)	国标
12	建筑桩基技术规范	JGJ94-2008	行标
13	混凝土结构工程施工质量验收规范	GB50204-2015	国标

上述文件标准要求不一致的，以要求较高者为准，以上标准如有更新的，则以更新后的版本为准，且不另行增加费用。除上列技术规范、规程、标准之外，如有同时适用的国家、广东省、深圳市其他勘察测量规范，勘察人应按照相关规范执行。

第三条 开工及提交勘察成果资料的时间及内容

3.1 勘察人应在本合同签订后【1095】个日历天日内完成本工程的岩土工程勘察、建筑平面测绘、土石方测量、红线点及施工控制点测放、场地及周边管线探测、边坡监测、基坑监测、主体沉降观测、土壤氡浓度检测、地质灾害危险性评估、周边建筑物现状裂缝调查等工作并提交 3.3 款所约定的工作成果。如发包人对某一服务成果的提交时限有特别要求的，勘察人应在发包人指定的期限内完成服务工作，并提交合格成果。

3.2 如遇特殊情况（行政审批迟延、政府指令、政策变化、设计变更、工作量变化、不可抗力影响造成的停、窝工等）时，经发包人书面确认后工期相应顺延，但发包人无需给予任何经济补偿，勘察人对此无异议。

3.3 勘察人所提交的资料包括但不限于：

序号	成果名称	单位	数量（份）
1	勘察报告	套	1×12
2	测量技术报告	套	1×12
3	监测报告	套	1×12
4	相关图纸以及本合同要求工作的相关成果文件	套	1×12
5	以上 1、2、3、4 项的电子数据光盘	套	2

发包人要求增加份数的费用已经包含在合同价款中，不另行计费。



第四条 收费标准及付费方式

4.1 收费标准:

4.1.1 本工程暂定合同总价(含税)为人民币(大写): 人民币柒佰陆拾壹万伍仟贰佰元(¥761.52万元)。

(1) 勘察费用收费标准以单项工程实际完成的工作量按照《工程勘察设计收费管理规定》(2002年修订本)计算,《工程勘察设计收费管理规定》(2002年修订本)中未涵盖的按财政部、国家测绘局印发的《测绘生产成本费用定额》[2009]17号计取,并按报价下浮率20%进行下浮;

(2) 监测费用收费标准以单项工程实际完成的工作量按照《工程勘察设计收费管理规定》(2002年修订本)计算,《工程勘察设计收费管理规定》(2002年修订本)中未涵盖的按《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》规定的方法计取,并按报价下浮率20%进行下浮;

(3) 土壤氡浓度检测费以经确认的实际发生的工程量为准,参照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》中规定的方法下浮20%。

(4) 地质灾害危险性评估费:按照《广东省地质灾害危险性评估收费指导价》进行计算并下浮20%;

以上勘察费、监测费、土壤氡浓度检测费、地质灾害危险性评估费最终结算价以政府相关部门或政府部门委托的造价咨询单位审定为准(如需审计或财政评审部门评审的,最终以其评审结果为准),且不得超过概算批复的相关金额,否则按照概算批复金额进行包干结算。

如勘察人收取的合同价款超过上述结算款的,勘察人应在收到发包人通知后3日内退还。

4.1.2 以上费用已包含人工、材料、机械费及水电、临时设施、机械进退场费、安全文明施工措施费、管理费、经费、利润、税金等勘察人为完成本合同规定的全部责任和义务及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。除合同另有约定外,发包人支付上述款项后,无需再向勘察人支付其他任何费用。

4.2 付款方式:

预付款:勘测任务书正式下达,待勘察人进场开工且按规定提交履约保函后,



本合同未尽事宜，经发包人、发包人与勘察人协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十四条 其他约定事项：_____ / _____

发包人名称
(盖章)：_____



法定代表人
(签字)：_____

或委托代理
人(签字)：_____



勘察人名称
(盖章)：_____



法定代表人
(签字)：_____



或委托代理
人(签字)：_____

合同签订时间：2022年7月7日



深圳市盐田区发展和改革局文件

深盐发改投批〔2022〕2号

关于中英街深港旅游消费合作区建设项目 可行性研究报告的批复

中英街管理局：

报来《中英街深港旅游消费合作区建设项目》（国家编码：2201-440308-04-01-368911）收悉。经研究，主要批复内容如下：

一、建设必要性

中英街位于深圳市盐田区沙头角街道与香港特别行政区北区交界处，是深圳最具特色的历史商贸文化街区。2012年，被国家文化部、国家文物局评为“中国历史文化名街”。目前，中英街存在商贸消费产品结构低端、文化价值展现形式单一、公共活动空间匮乏、基础设施不够完善、商业空间空置率高等问题。通过对中英街内部空间形态、功能结构、基础设施等进行全面升级改造，并对现状业态进行优化升级，有利于充分挖掘中英街特色人文、升级旅游消费业态、重塑中英街IP影响力，加快推进

—1—

建设沙头角深港国际旅游消费合作区、拓展粤港澳大湾区在文化旅游等领域的合作，打造集跨境旅游合作区、国际商贸消费先行地、深港先行先试承载平台、大湾区深度合作示范区于一体的区域发展范例。因此，本项目的建设是必要的。

二、建设内容及规模

本项目改造范围包括中英街辖区及中英街联检大楼北广场，改造涉及面积约 18.72 万平方米，包括对基础设施、地面铺装、建筑立面进行改造及文物修缮，建设地下停车库、联检大楼、垂直社区、深港艺术中心、社区活动中心等。主要建设内容包括：

（一）建筑工程。

新建地下停车库，建筑面积约 34800 平方米，提供车位 600 个；拆除重建联检大楼，建筑面积约 15000 平方米；新建垂直社区 15369 平方米、深港艺术公社 4500 平方米、社区活动中心 600 平方米、公厕 5 个、游客活动中心 200 平方米等。

（二）改造工程。

道路及海滨栈道改造 59390 平方米，建筑立面改造 39821 平方米，重点商业区域改造 12648 平方米，古塔周边改造 4000 平方米，碧海楼改造 6500 平方米，中英街历史博物馆改造 1688 平方米，1+N 博物馆改造 600 平方米，文化墙改造 260 米，基础设施专项整治，界碑等文物维护，古塔及公共空间灯光改造等。

（三）配套工程。

中英街智慧城市管理系统（游客管理系统、车辆管理系统、

物业管理系统、安防监控系统、环境检测系统等），艺术装置，夜景照明，水土保持，交通疏解等。

三、投资估算及资金来源

项目总投资估算 82985 万元，其中工程费 66438.29 万元，工程建设其他费 8630.51 万元，预备费 6005.24 万元，代建管理费 1910.96 万元。资金来源为区政府投资。

四、下一阶段工作要求

（一）请进一步梳理项目涉及的消防、强弱电、燃气、给排水等基础设施现状情况，完善工程整治方案；其中，需对老旧建筑进行安全评估，完善改造方案，确保改造过程及后续使用安全。

（二）除文物保护单位外，应充分考虑经济合理性，对建筑工程、地面铺装、立面改造等建设内容，在设计阶段进行材料比选。

（三）请完善建筑物产权核查资料，准确区分政府投资边界；新建及重建建筑物的相关指标暂按申报数据测算，最终以规划部门审批通过的为准。

（四）请按照盐田区海绵城市建设工作有关要求，落实海绵城市建设内容。

（五）请在项目建设期间，切实履行好安全生产主体责任，严格按照安全生产的相关要求，落实项目安全生产各项措施，确保项目顺利实施。

（六）请根据《盐田区政府投资项目管理办法（试行）》（深

盐府规〔2019〕9号），落实上述要求，并抓紧开展项目概算编制工作，完成后报我局审核。

此复。

附件：中英街深港旅游消费合作区建设项目投资估算表



抄送：陈清、飞波、坚朋、肖凯同志，区纪委监委、区人大财经委、区财政局、区审计局、区委（区政府）督查科、区前期办。

深圳市盐田区发展和改革委员会办公室 2022年2月11日印发

3、项目负责人业绩

项目负责人业绩

投标人：深圳市工勘岩土集团有限公司

项目负责人姓名：许建瑞

- 1、工程名称：南湾街道沙湾中学改扩建工程，合同价：300.91 万元，合同签订时间：2023.09.01。
- 2、工程名称：龙城街道三高北侧学校新建工程，合同价：238.80 万元，合同签订时间：2023.09.10。
- 3、工程名称：深圳水库沙湾路侧水质保障工程勘察，合同价：155.06258 万元，合同签订时间：2023.12.27。
- 4、工程名称：小梅沙叠翠湖郊野公园和小梅沙海滨公园工程勘察，合同价：96.0450 万元，合同签订时间：2021.11.22。
- 5、工程名称：电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期超前钻工程，合同价：172.7263 万元，合同签订时间：2023.12.24。
- 6、工程名称：平湖公益性冷库工程勘察项目，合同价：90.0000 万元，合同签订时间：2022.12.14。

3.1 南湾街道沙湾中学改扩建工程

附件 2:

中标通知书

标段编号: 44030720230062001001

标段名称: 南湾街道沙湾中学改扩建工程等6个项目勘察批量招标

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 建设综合勘察研究设计院有限公司;深圳市勘察测绘院(集团)有限公司;深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价: 1516.82万元(建设综合勘察研究设计院有限公司承接包3(吉华街道水径九年一贯制学校新建工程等2个项目勘察批量招标)共450.47万元;深圳市勘察测绘院(集团)有限公司承接包2(园山街道永福路九年一贯制学校新建工程等2个项目勘察批量招标)共526.64万元;深圳市工勘岩土集团有限公司承接包1(南湾街道沙湾中学改扩建工程勘察招标等2个项目勘察批量招标)共539.71万元。)

中标工期: 按招标文件约定

项目经理(总监): ---;---;---

本工程于 2023-04-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-08-07 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-08-17



11-KC-202309-093

正本

合同编号：KZHT20230914005

建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



工程名称：南湾街道沙湾中学改扩建工程

工程地点：深圳市南湾街道沙湾中学内

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人：深圳市工勘岩土集团有限公司

署 2022 年 8 月版



第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：南湾街道沙湾中学改扩建工程

1.2 工程地址：该工程位于深圳市龙岗区南湾街道桂香路以北

1.3 项目批准文件：深龙发改【2022】895号

1.4 概况：计划由原36班中学改扩建为72班九年一贯制学校，新增24班小学和12班初中，提供1680个学位。拆除现状室外运动场、电房，拟新增总建筑面积为54364.50平方米，其中必配校舍建筑面积33131.73平方米，选配校舍建筑面积21232.77平方米，并为原教学楼和教师宿舍新建电梯。改扩建后沙湾中学将升级为72班九年制学校，学校整体总建筑面积将达到74539.46平方米（最终建设规模和分项指标以发改部门批复为准）。

1.5 工程投资额：约人民币45337.6万元（暂估）；资金来源：政府投资

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.1。

三、进度要求及工期安排

3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后20日日历天；

3.2 内业及报告编制：外业完成后10日日历天。

3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 合同暂定价：人民币（大写）叁佰万玖仟壹佰元整（¥300.91万元（含税））。计算办法详见通用条款6.1及合同专用条款6.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款6.2、7.1和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件:

- 1、中标通知书;
- 2、本项目投入人员一览表。
- 3、龙岗区进一步规范政商交往行为告知书

六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺,按照合同约定开展工作,并履行本合同所约定的全部义务。

6.1.1 乙方向甲方承诺,乙方应该主动办理合同结算,乙方按照合同及甲方的有关要求编报结算,提交结算有关资料(包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料)并配合甲方完成结算审核及评审(审计)。若乙方不在规定时间报送结算,甲方可对乙方发催报书面通知,在通知规定期限内仍不报送结算的,或不配合甲方完成结算审核及评审(审计)的,甲方有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审(审计),并对乙方进行履约处理及记录乙方不良行为。

6.1.2 因乙方原因导致本合同咨询工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对甲方造成影响、经济损失的,乙方按相关法律规定承担违约和赔偿责任,情节严重的,甲方有权解除合同。

6.1.3 乙方向甲方承诺因乙方原因导致甲方被处罚、追责、信访、应诉的,由乙方承担甲方的损失,包括但不限于诉讼费、律师费以及甲方向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

6.2 甲方向乙方承诺,按照合同约定支付款项,并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式十份,其中正本二份,双方各执一份,副本八份,甲方执五份,乙方执三份,具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方): 深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人(乙方):

深圳市工勘岩土集团有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人

法定代表人

或

或

其授权的代理人:

其授权的代理人:

(签字)

(签字)

联系人:

聂杰

联系电话:

13689531255

联系地址:

深圳市南山区科技南八路

电子邮箱:

工勘大厦 1511

银行开户名:

中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

开户银行:

银行账号:

44201514500056371649

经办人: [Handwritten signature]

合同签订时间:

2023年9月1日

第二部分 合同通用条款

一、合同签订依据

- 1.1 依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

二、勘察设计依据

- 2.1 勘察设计依据包括但不限于以下：
 - 2.1.1 主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书及岩土工程设计任务书；
 - 2.1.2 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
 - 2.1.3 各阶段岩土工程设计审查意见；
 - 2.1.4 招标文件和投标文件；
 - 2.1.5 国家及地方的相关技术规范；
 - 2.1.6 其他有关资料。
- 2.2 乙方已接受下述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。甲方所提供的有关合同文件和依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

四、工作内容及要求

4.1 合同工作内容

4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。

4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在合同专用条款部分明确。

4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。

4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

4.2 总体要求

4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

4.3 具体要求

4.3.1 勘察测量

（1）在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、地下管线探测、详细勘察等工作，进度要求在合同协议书部分明确；

（2）技术要求以主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙方对该任务书有权提出合理化建议，但必须经审查后予以更改。

(3) 勘察测量成果必须真实、准确地反映地上、地下情况、地质地理环境特征、岩土工程条件，为设计工作提供必须的参数、合理化建议。

(4) 土石方工程中对于挖方区域应根据工程造价书编制需要，按土壤及岩石（普氏）分类表提交土石鉴定及类别划分专项报告。

(5) 及时通知甲方并无条件配合相关单位进行各种检测工作（包括氡浓度检测）。

(6) 现场钻探应有完整的照片及视频记录，照片记录内容包括钻探孔位置、深度等。视频内容包括每孔完整的取钻过程。乙方在开展勘察工作期间应写勘察日志，记录每日工作情况，每天将工作情况在微信群向甲方报告，报告内容包括人员、机械、每孔的取样情况。勘察工作完成后在甲方规定时间内完成勘察工作报告。

4.3.2 岩土工程专项设计

(1) 配合主体设计单位进行岩土工程设计，提出试验、检测和监测方案及检测监测设计等，具体内容和要求在合同专用条款部分明确。

(2) 岩土工程设计一般分方案设计、施工图设计两阶段进行，各阶段要配合做好评审工作并根据专家评审意见完善和深化设计；提交施工图、概算和计算书等勘察设计成果文件。

(3) 按要求编制专项设计内容对应的竣工图。

(4) 与相关单位就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调，并自行承担所发生的费用。

(5) 甲方要求办理的与本工程设计任务有关的其他一切事务。

4.3.3 地质灾害评估内容和要求(视国土管理部门要求定)

(1) 调查工程用地相关范围内的地质灾害类型、分布范围、规模、稳定状态、危害对象，通过对地质灾害的状况及危险性起决定作用的影响因素进行分析，判定其性质、变化、危害对象和损失情况，对已有地质灾害的危险性作出评估。

(2) 根据工程建设项目类型、规模、施工方式，预测工程建设过程和建成后对地质环境的改变及影响，评估是否会诱发或加剧地质灾害，并对地质灾害的类型、范围、危害及危险性作出评估。

(3) 综合地质环境条件、地质灾害的现状和潜在的地质灾害产生因素，进行地质灾害危险性等级分区，提出防治措施。

(4) 符合国土资源部《地质灾害管理办法》及其相关文件、广东省国土资源厅《广东省地质灾害危险性评估实施细则》等国家和地方现行的标准、规范和规程的相关要求，并确保评估报告最终通过省国土资源主管部门的审查。

4.3.4 后期配合内容

4.3.4.1 工程开工前，负责与监理、施工单位办理交接桩手续（包括测量成果）及现场测放工程控制桩；

4.3.4.2 工程开工后，应配合设计、施工单位进行基础施工，并协助解决施工中的岩土设计技术问题，主要包括(但不限于)：

(1) 派遣本项目的主要专业工程师进行施工验槽；

(2) 基槽开挖后，岩土条件与设计假定条件不符时，配合处理，需要时实施补充勘察；

(3) 在地基处理及深基坑开挖施工中，必须参与检测和检验工作。

(4) 地基中溶洞或土洞较发育时，必须进一步查明并提出处理建议。

(5) 施工中出现边坡失稳危险时，必须进一步分析原因，并配合处理。

(6) 在基础施工过程需要补充勘察时，必须及时实施补充勘察任务。如非详勘资料错漏原因引起的补充勘察费用，按实际增加的工程量纳入结算。

4.3.4.3 结算及评审/审计阶段：按甲方及政府相关部门评审/审计要求整理 2 套完整、准确的结算资料，并跟踪、配合好评审/审计决算工作。

五、成果文件数量

5.1 勘察成果文件数量：初步勘察文本 8 套，电子文档光盘 6 张；详细勘察文本 8 套，电子文档光盘 6 张；

第三部分 合同专用条款

四、工作内容及要求

4.1 本合同工作内容：除合同通用条款 4.1 外，合同暂估价超过 500 万的，如需开展相关课题研究费，乙方不得拒绝，所需费用包含在合同总价中。

4.2.2 工作进度：

4.2.2.1 接到勘察测量任务书后 30 天内完成工程勘察测量，并提交相应的报告。

4.2.2.2 岩土工程设计进度安排 7 天完成设计方案，方案经专家评审优化和甲方确认后 15 天完成施工图设计，5 天完成概算编制。

4.2.2.3 勘察结算资料在岩土工程(含基坑、边坡支护及地基处理等工程)施工完成并通过验收后 3 天报送甲方。

五、成果文件数量

详见通用条款

六、合同价

6.1.4 合同暂定价：人民币 300.91 万元（大写：叁佰玖仟壹佰元），详细计算过程如下：

1. 岩土工程设计费均暂按 2310 万元建安工程费估，暂参照 I 级岩土工程计得岩土工程设计费暂定价为 80.85 万元，竣工图编制费 6.47 万元；勘察费按设计费的 30% 计取。主体工程设计费专业调整系数、工程复杂程度调整系数、附加调整系数均取 1.0。工程总投资估算为 45337.60 万元，建安费为 37969.46 万元。勘察费 = 基本设计费 $\times 30\% = [566.8 + (1054 - 566.8) \times (37969.46 - 20000) / (40000 - 20000)] \times 1.0 \times 1.0 \times 1.0 \times 30\% = 331.50$ 万元。

2. 地质灾害危险性评价

根据规土部门意见或勘察结果确定是否开展此项工作，收费依据《国家发展改革委办公厅、国土资源部办公厅关于征求对地质灾害危险性评估收费管理办法意见的函》（发改办价格[2006]745 号）。计费公式：本工程为工业与民用建设用地上，建设项目重要性属重要性建设项目，项目区地质环境条件复杂程度属中等级别，评估等级为一级评估，按工业与民用建筑工程（类别：工业厂房、民用住宅工程），工程规模调整系数为 1.00，工程类别调整系数为 1.00，地区调整系数为 1.00，地质灾害评估收费基准价 = $8.00 \times 1.00 \times 1.00 \times 1.00 = 8.00$ 万元。

勘察合同价 = (勘察费 + 岩土设计费 + 竣工图编制费 + 地灾) $\times (1 - \text{下浮率}) = (331.5 + 80.85 + 6.47 + 8) \times (1 - 29.5\%) \approx 300.91$ 万元

七、费用支付

详见通用条款

八、双方代表

8.1.1 甲方代表为：王黎晖；联系电话：13715270716

8.1.2 乙方代表为：聂杰；联系电话：13689531255

8.1.3 合同暂定价超过 1000 万元（含），乙方需派一名常驻甲方代表，岗位招聘条件以甲方要求为准。

九、通知

本合同涉及的通知均为书面形式，并在送达本合同书中注明的地址时生效。无论发送方采用何种方式递送通知，收受方都应用书面回执确认。

深圳市龙岗区
南湾街道沙湾中学改扩建工程
岩土工程勘察报告
(初步勘察)



深圳市工勘岩土集团有限公司

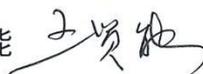
SHENZHEN GEOKEY GROUP CO.,LTD.

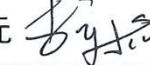
2023年10月

勘察编号	龙岗 GD2312	一般
勘察等级	甲级	长期

深圳市龙岗区 南湾街道沙湾中学改扩建工程 岩土工程勘察报告 (初步勘察)

法定代表人：李红波 

总工程师：王贤能 

审 定：李新元 

审 核：潘 睿 

项目负责：许建瑞 

技术负责：李先圳 

报告编制：李先圳 

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司
业务范围：工程勘察综合类甲级
资质证书编号：B144043047
有效期至：2025年5月19日

深圳市工勘岩土集团有限公司



证书等级：工程勘察综合类甲级

证书编号：B144043047

地址：深圳市南山区科技南八路工勘大厦14层

电话：0755-83695846, 83695926

1 前 言

1.1 工程概况

本项目位于深圳市龙岗区南湾街道，丹沙路以东，桂香路以北，厦村官塘新村小区以南，现在沙湾中学内及校外西南侧空地。场地地势平坦。项目位置见图 1。

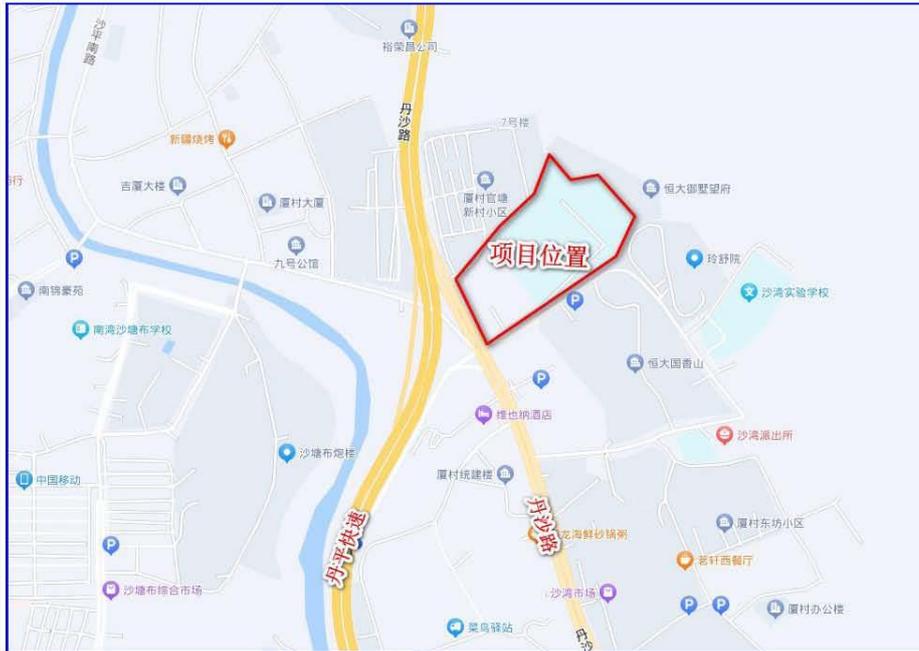


图 1 场地位置示意图

本项目建设单位为深圳市龙岗区建筑工务署，设计单位为同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司，根据规划方案，项目在现状空地及操场区域新建 2 栋教学楼并对现有运动场进行改造，项目上部结构拟采用框架剪力墙和框架结构，对差异沉降敏感，拟采用桩基础，暂定±0=+43.80m，设 2 层地下室，基坑开挖深度约 9m。拟建建筑概况如下表 1-1 所示。

3.2 龙城街道三高北侧学校新建工程

附件 2:

中标通知书

标段编号: 44030720230062001001

标段名称: 南湾街道沙湾中学改扩建工程等6个项目勘察批量招标

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 建设综合勘察研究设计院有限公司; 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司; 深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价: 1516.82万元(建设综合勘察研究设计院有限公司承接包3(吉华街道水径九年一贯制学校新建工程等2个项目勘察批量招标)共450.47万元; 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司承接包2(园山街道永福路九年一贯制学校新建工程等2个项目勘察批量招标)共526.64万元; 深圳市工勘岩土集团有限公司承接包1(南湾街道沙湾中学改扩建工程勘察招标等2个项目勘察批量招标)共539.71万元。)

中标工期: 按招标文件约定

项目经理(总监): ---; ---; ---

本工程于 2023-04-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-08-07 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-08-17



正本

(11-KC-20231010)

合同编号 : KZHT20230921004

建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



工程名称 : 龙城街道三高北侧学校新建工程

工程地点 : 深圳市龙岗区龙城街道

发 包 人 : 深圳市龙岗区建筑工务署

勘 察 人 : 深圳市工勘岩土集团有限公司

署 2022 年 8 月 版

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署
勘察人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资管理条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就有关事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

- 1.1 工程名称：龙城街道三高北侧学校新建工程
- 1.2 工程地址：本项目位于深圳市龙岗区龙城街道黄阁路与公园西路的交汇处
- 1.3 项目批准文件：深龙发改【2022】895号
- 1.4 工程内容及规模：本项目拟规划建设54个班/2520个学位的九年一贯制学校。项目规划用地面积为25826平方米，学校总规模为52741平方米，地上建筑面积为42530平方米（含架空层），地下建筑面积为10211平方米。
- 1.5 工程投资额：约人民币41921万元（暂估）；资金来源：政府投资

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.1。

三、进度要求及工期安排

- 3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后20日历天；
- 3.2 内业及报告编制：外业完成后10日历天。
- 3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

- 4.1 合同暂定价：人民币（大写）贰佰叁拾捌万捌仟元整（¥238.8万元（含税））。计算办法详见通用条款6.1及合同专用条款6.1.4；
- 4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款6.2、7.1和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

- 5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。
- 5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：
 - 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
 - 2、合同协议书
 - 3、合同专用条款
 - 4、合同通用条款
 - 5、中标通知书
 - 6、招标文件及其附件（含补遗书）
 - 7、投标书及其附件
 - 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件:

- 1、中标通知书;
- 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺,按照合同约定开展工作,并履行本合同所约定的全部义务。

6.1.1 乙方向甲方承诺,乙方应该主动办理合同结算,乙方按照合同及甲方的有关要求编报结算,提交结算有关资料(包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料)并配合甲方完成结算审核及评审(审计)。若乙方不在规定时间报送结算,甲方可对乙方发催报书面通知,在通知规定期限内仍不报送结算的,或不配合甲方完成结算审核及评审(审计)的,甲方有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审(审计),并对乙方进行履约处理及记录乙方不良行为。

6.1.2 因乙方原因导致本合同咨询工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对甲方造成影响、经济损失的,乙方按相关法律规定承担违约和赔偿责任,情节严重的,甲方有权解除合同。

6.1.3 乙方向甲方承诺因乙方原因导致甲方被处罚、追责、信访、应诉的,由乙方承担甲方的损失,包括但不限于诉讼费、律师费以及甲方向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

6.2 甲方向乙方承诺,按照合同约定支付款项,并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式十份,其中正本二份,双方各执一份,副本八份,甲方执五份,乙方执三份,具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方): 深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人(乙方):

法定代表人
或
其授权的代理人:

法定代表人
或
其授权的代理人:

(盖章)

(盖章)

联系人:

聂杰

联系电话:

13689531255

联系地址:

深圳市南山区科技南八路
工勘大厦 1511

电子邮箱:

银行开户名:

深圳市工勘岩土集团有限
公司

开户银行:

中国建设银行股份有限公司
深圳田背支行

银行账号:

44201514500056371649

经办人: 陆敬

合同签订时间: 2023年9月10日

第二部分 合同通用条款

一、合同签订依据

- 1.1 依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资管理条例》
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

二、勘察设计依据

2.1 勘察设计依据包括但不限于以下：

- 2.1.1 主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书及岩土工程设计任务等；
- 2.1.2 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
- 2.1.3 各阶段岩土工程设计审查意见；
- 2.1.4 招标文件和投标文件；
- 2.1.5 国家及地方的相关技术规范；
- 2.1.6 其他有关资料。

2.2 乙方已接受下述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。甲方所提供的有关合同文件和依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

四、工作内容及要求

4.1 合同工作内容

4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。

4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在合同专用条款部分明确。

4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。

4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

4.2 总体要求

4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

4.3 具体要求

4.3.1 勘察测量

（1）在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、地下管线探测、详细勘察等工作，进度要求在合同协议书部分明确；

（2）技术要求以主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙方对该任务书有权提出合理化建议，但必须经审查后予以更改。

(3) 勘察测量成果必须真实、准确地反映地上、地下情况、地质地理环境特征、岩土工程条件, 为设计工作提供必须的参数、合理化建议。

(4) 土石方工程中对于挖方区域应根据工程造价书编制需要, 按土壤及岩石(普氏)分类表提交土石鉴定及类别划分专项报告。

(5) 及时通知甲方并无条件配合相关单位进行各种检测工作(包括氡浓度检测)。

(6) 现场钻探应有完整的照片及视频记录, 照片记录内容包括钻探孔位置、深度等。视频内容包括每孔完整的取钻过程。乙方在开展勘察工作期间应写勘察日志, 记录每日工作情况, 每天将工作情况在微信群向甲方报告, 报告内容包括人员、机械、每孔的取样情况。勘察工作完成后在甲方规定时间内完成勘察工作报告。

4.3.2 岩土工程专项设计

(1) 配合主体设计单位进行岩土工程设计, 提出试验、检测和监测方案及检测监测设计等, 具体内容和要求在合同专用条款部分明确。

(2) 岩土工程设计一般分方案设计、施工图设计两阶段进行, 各阶段要配合做好评审工作并根据专家评审意见完善和深化设计; 提交施工图、概算和计算书等勘察设计成果文件。

(3) 按要求编制专项设计内容对应的竣工图。

(4) 与相关单位就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调, 并自行承担所发生的费用。

(5) 甲方要求办理的与本工程设计任务有关的其他一切事务。

4.3.3 地质灾害评估内容和要求(视国土管理部门要求定)

(1) 调查工程用地相关范围内的地质灾害类型、分布范围、规模、稳定状态、危害对象, 通过对地质灾害的状况及危险性起决定作用的影响因素进行分析, 判定其性质、变化、危害对象和损失情况, 对已有地质灾害的危险性作出评估。

(2) 根据工程建设项目类型、规模、施工方式, 预测工程建设过程和建成后对地质环境的改变及影响, 评估是否会诱发或加剧地质灾害, 并对地质灾害的类型、范围、危害及危险性作出评估。

(3) 综合地质环境条件、地质灾害的现状和潜在的地质灾害产生因素, 进行地质灾害危险性等级分区, 提出防治措施。

(4) 符合国土资源部《地质灾害管理办法》及其相关文件、广东省国土资源厅《广东省地质灾害危险性评估实施细则》等国家和地方现行的标准、规范和规程的相关要求, 并确保评估报告最终通过省国土资源主管部门的审查。

4.3.4 后期配合内容

4.3.4.1 工程开工前, 负责与监理、施工单位办理交接桩手续(包括测量成果)及现场测放工程控制桩;

4.3.4.2 工程开工后, 应配合设计、施工单位进行基础施工, 并协助解决施工中的岩土设计技术问题, 主要包括(但不限于):

(1) 派遣本项目的主要专业工程师进行施工验槽;

(2) 基槽开挖后, 岩土条件与设计假定条件不符时, 配合处理, 需要时实施补充勘察;

(3) 在地基处理及深基坑开挖施工中, 必须参与检测和检验工作。

(4) 地基中溶洞或土洞较发育时, 必须进一步查明并提出处理建议。

(5) 施工过程中出现边坡失稳危险时, 必须进一步分析原因, 并配合处理。

(6) 在基础施工过程需要补充勘察时, 必须及时实施补充勘察任务。如非详勘资料错漏原因引起的补充勘察费用, 按实际增加的工程量纳入结算。

4.3.4.3 结算及评审/审计阶段: 按甲方及政府相关部门评审/审计要求整理 2 套完整、准确的结算资料, 并跟踪、配合好评审/审计决算工作。

五、成果文件数量

5.1 勘察成果文件数量: 初步勘察文本 8 套, 电子文档光盘 6 张; 详细勘察文本 8 套, 电子文档光盘 6 张; (超前钻、工程物探、土石方计算等发生时, 参照初勘成果数量或另按甲方要求)。电子文档应采用国家

第三部分 合同专用条款

四、工作内容及要求

4.1 本合同工作内容：除合同通用条款 4.1 外，合同暂估价超过 500 万的，如需开展相关课题研究费，乙方不得拒绝，所需费用包含在合同总价中。

4.2.2 工作进度：

4.2.2.1 接到勘察测量任务书后 30 天内完成工程勘察测量，并提交相应的报告。

4.2.2.2 岩土工程设计进度安排 7 天完成设计方案，方案经专家评审优化和甲方确认后 15 天完成施工图设计，5 天完成概算编制。

4.2.2.3 勘察结算资料在岩土工程(含基坑、边坡支护及地基处理等工程)施工完成并通过验收后 3 天报送甲方。

五、成果文件数量

详见通用条款

六、合同价

6.1.4 合同暂定价：人民币 238.8 万元（大写：贰佰叁拾捌万捌仟元整）。详细计算过程如下：

1. 勘察费

勘察费按设计费的 30% 计取。主体工程设计费专业调整系数、工程复杂程度调整系数、附加调整系数均取 1.0。程总投资估算为 41921 万元，建安费为 35632.85 万元。

基本设计费 = $566.8 + (1054 - 566.8) \times (35632.85 - 20000) / (40000 - 20000) \times 1.0 \times 1.0 \times 1.0 = 947.62$ 万元。

勘察费 = 基本设计费 $\times 30\% = 284.286$ 万元。

2. 岩土工程设计费

岩土工程建安费暂按 1000 万元考虑，按《工程勘察设计收费管理规定 2002》中的 I 级岩土工程计得岩土工程设计费暂定价为 43 万元，竣工图编制费 = $43 \times 8\% = 3.44$ 万元。

3. 地质灾害危险性评价

根据规土部门意见或勘察结果确定是否开展此项工作，收费依据《国家发展改革委办公厅、国土资源部办公厅关于征求对地质灾害危险性评估收费管理办法意见的函》（发改办价格[2006]745 号）。

计费公式：评估级别取一级、地质环境复杂程度取中等，工程类别为工业与民用建筑工程，故基本费用为 8 万元。工程规模调整系数取 1.00，工程类别调整系数取 1.00，地区调整系数取 1.00，地质灾害评估收费基准价 = $8 \times 1.00 \times 1.00 \times 1.00 \times = 8.00$ 万元。

合同暂定价 = (勘察费 + 岩土设计费 + 竣工图编制费 + 地灾) $\times (1 - \text{下浮率})$
= $(284.286 + 43 + 3.44 + 8) \times (1 - 29.5\%) = 238.80183$ 万元。

则，勘察合同暂定价取 238.8 万元。

七、费用支付

详见通用条款

八、双方代表

8.1.1 甲方代表为：陈欣；联系电话：15807557774

8.1.2 乙方代表为：聂杰；联系电话：13689531255

8.1.3 合同暂定价超过 1000 万元（含），乙方需派一名常驻甲方代表，岗位招聘条件以甲方要求为准。

九、通知

本合同涉及的通知均为书面形式，并在送达本合同书中注明的地址时生效。无论发送方采用何种方式递送通知，收受方都应用书面回执确认。

深圳市龙岗区
龙城街道三高北侧学校新建工程
岩土工程勘察报告
(初步勘察)



深圳市工勘岩土集团有限公司
SHENZHEN GEOKEY GROUP CO.,LTD.
2023年12月

勘察编号	龙岗GD2313	一般
勘察等级	甲级	长期

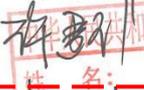
深圳市龙岗区 龙城街道三高北侧学校新建工程 岩土工程勘察报告 (初步勘察)

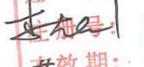
法定代表人：李红波 

总工程师：王贤能 

审 定：李新元 

审 核：潘启钊 

项目负责：许建瑞  

技术负责：李先圳  

报告编制：黄彬  



深圳市工勘岩土集团有限公司

2023年12月



证书等级：工程勘察综合类甲级

证书编号：B144043047

地址：深圳市南山区科技南八路工勘大厦14层

电话：0755-83695846, 83695926

1 前 言

1.1 工程概况

拟建龙城街道三高北侧学校新建工程位于深圳市龙岗区龙城街道，场地南邻公园西路、西邻黄阁路，现处于初步设计阶段。根据建设单位（深圳市龙岗区建筑工务署）提供的资料，本项目拟建 3 栋教学楼，框架结构，建筑物安全等级为一级，对差异沉降敏感，地上层数分别为 6 层、6 层、3 层，3 栋教学楼均设一层地下室，建筑高度 12.6~23.5m，单柱最大荷载约 10000KN，项目相对标高±0.00m 为+44.70m，具体建筑物见下表 1.1。

表 1.1 建筑物一览表

顺序号	名 称	层数 (地上)	层数 (地下)	地下室深度 (m)	建筑总 高 (m)	柱底最大反力 (kN)	基础 形式	埋深
1	教学楼 1	6	1	5 (暂定)	23.5	约 8000~10000	暂定 桩基	5
2	教学楼 2							
3	教学楼 3	3			12.6	约 6000~8000		

场地位置如下图 1-1 所示。



图 1-1 场地位置示意图

受深圳市龙岗区建筑工务署委托，我公司承担了本次初步勘察任务。本次勘察野外地质钻探工作于 2023 年 11 月 23 日开始，至 2023 年 12 月 8 日结束。

1.2 勘察目的和任务要求

1.2.1 勘察目的

本次岩土工程初步勘察目的是初步查明拟建工程范围内建（构）筑物的岩土工程条件、水文地质条件及地层分布情况，对建筑地基作出岩土工程评价，并对地基类型、基础形式、基坑支护、工程降水和不良地质作用的防治提出建议。

1.2.2 任务要求

根据现行有关规范、规程，结合设计单位要求，确定了本次勘察技术要求，其主要内容如下：

- （1）初步查明场区内各层岩土的类型、结构、厚度、成因、分布规律及其物理力学性质。
- （2）初步查明场地和地基的工程特性、分析和评价场地和基坑的整体稳定性，地基均匀性和承载力。
- （3）初步查明埋藏的古河道、沟浜、墓穴、防空洞、孤石等对工程不利的埋藏物。
- （4）初步查明不良地质作用的类型、成因、分布范围、发展趋势和危害程度，提出整治方案的建议。

3.3 深圳水库沙湾路侧水质保障工程勘察

中标通知书

标段编号：2304-440303-04-01-946762002001

标段名称：深圳水库沙湾路侧水质保障工程勘察

建设单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价：155.062580万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-10-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2023-12-11

查验码: 5995999288035744 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

11-KC-202312-124

合同编号： _____

工程地质勘察合同

工程名称： 深圳水库沙湾路侧水质保障工程勘察

工程建设地点： 深圳市罗湖区

发包人(甲方)： 深圳市水务规划设计院股份有限公司

承包人(乙方)： 深圳市工勘岩土集团有限公司

签订日期： 2023.12.27

发包人：深圳市水务规划设计院股份有限公司

承包人：深圳市工勘岩土集团有限公司

发包人委托承包人承担深圳水库沙湾路侧水质保障工程勘察工作的工程勘察任务。工程地点为深圳市罗湖区，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及《市政公用工程设计文件编制深度规定》（建设部 2004年3月）。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

1.4 勘察招标文件及附件。

第二条 勘察设计依据

2.1 发包人提交的基础资料及与本项目有关的规划勘察条件及要求。

2.2 国家和相关部委颁布的现行相应专业勘察规范及标准。

2.3 承包人共同确认的勘察设计方案。

2.4 深圳市相关城市规划成果及要求。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 招标文件及附件；

3.2 合同书及附件；

3.3 中标通知书；

3.4 发包人要求及委托书；

3.5 投标文件及附件。

第四条 本合同项目的名称、规模及内容、阶段、工期、投资

4.1 项目名称：深圳水库沙湾路侧水质保障工程勘察

4.2 项目规模：对深圳水库沙湾路侧开展水质保障工程，工程范围东起沙湾路，西至西侧山脊线，南起东湖路，北至大望桥，汇水面积3.03平方公里，新建收集、调蓄、排放系统对工程范围内雨水进行截排，截排标准50年一遇。内容包括：1. 清洁雨水系统。截流山体雨水，排至深圳水库，含新建山体侧坡脚截洪沟4.65千米及

穿沙湾路顶管7处等；2. 污染雨水系统。截流沙湾路雨水，排至市政污水管网或深圳水库排洪河、现状沙湾河截排隧洞，含新建截洪沟3.87千米、调蓄湖（池）6座、排水泵站6座及配套转输管等。

4.3项目阶段：1、工程初步勘察（包括工程测量、工程物探、初步勘察钻探），2、施工图阶段详勘、3、施工配合等后续服务以及按国家有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作。

4.4项目工期：本工程自合同签订之日起 35 日历天（其中初步设计20日历日，施工图阶段15日历日）内提交勘察成果资料（不含审查、报建、勘察办证（场地协调）、批复等时间）。

4.5工作内容：勘察主要服务范围及服务内容包括（但不限于）以下：工程勘察、工程测量测绘、工程物探、地下管线探测、地形及苗木测绘；地形图和现状苗木测绘，构筑物调查测量、施工控制点测量、氨浓度检测、施工配合等后续服务以及按国家有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作，提交报政府相关部门审核通过及备案的勘测成果，提供施工配合等后续服务，并按符合国家和地方现行规范、规程、标准的规定出具相对应的勘察成果资料，同时做好与参建单位的协调、配合等相关服务工作。

注：发包人有调整招标内容和范围的权利，对招标文件与合同内容有解释说明权，乙方不得有异议。

第五条 发包人向承包人提交的有关资料、文件及时间

序号	资料及文件名称	提交日期	有关事宜
1	项目任务书	与招标文件同时发出	
2			
3			

承包人若对发包人提供的上述资料有异议的，应在收到上述资料后的 2 个工作日内书面提出，否则视为发包人已依约提供了上述全部基础资料。

第六条 承包人向发包人交付的设计文件、份数及时间及成果要求

6.1设计文件、份数及时间

序号	资料及文件名称	份数	工期	有关事宜
1	工程初步勘察（工程测量、工程物探、初步勘察钻探）	纸质版各8份 电子版各1份	详见第4.4条款	

2	工程施工图阶段勘察	纸质版各8份 电子版各1份	详见第4.4条款	
---	-----------	------------------	----------	--

备注:

- 1、根据发包人招标进度要求，提供开展概算审核等配合工作等时间已包含在对应工作的工期内。
- 2、发包人依据项目实际情况可要求乙方增加成果份数，相关费用已在投标报价中综合考虑，不予增加。
- 3、根据发包人招标进度要求，提供开展预算审核等配合工作等。
- 4、其它工作内容在项目实施时，由发包人、承包人协商确定合理时间。

6.2成果要求

(1) 符合深圳市各项总体规划及各片区的控制性详细规划、深圳市有关规定以及各相关勘察规范的要求。

(2) 勘察文件编制深度必须达到建设部相关文件所要求的深度。

(3) 勘察工作进度和深度应满足设计阶段要求，在开展勘察工作前，须提交勘察方案报发包人进行确认。为做好勘察过程中质量把控，勘察钻孔终孔作业前需向发包人申请终孔验收，未经发包人书面认可的钻孔作业，其实物工作量不予计量。

(4) 各阶段工作成果需政府相关部门审批并通过。

第七条 费用取费标准及合同费用

7.1取费标准

计费依据：本项目勘察费招标控制价暂定为人民币169.4673万元。基本设计费取费标准参照工程设计收费基准价根据《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）的规定计算。专业调整系数按1.0计取、工程复杂程度调整系数按1.0、附加调整系数1.0计取。本工程总投资估算为24688.23万元，建安费暂为19927.14万元，基本设计收费基价以建安费为计算基价，计算过程如下：

$$(1) \text{基本设计费} = [304.8 + (566.8 - 304.8) \times (19927.14 - 10000) / (20000 - 10000)] \times 1.0 \times 1.0 \times 1.0 = 564.8910 \text{万元}$$

$$(2) \text{勘察费招标控制价} = \text{基本设计费} \times 30\% = 564.8910 \times 30\% = 169.4673 \text{万元，投标报价上限价为招标控制价下浮5\%，即为} 169.4673 \text{万元} \times (1 - 5\%) = 160.9939 \text{万元。}$$

本项目由投标人自主报价，投标报价上限价为招标控制价下浮5%（投标报价上限为

基准价的95%，即投标人的投标报价下浮率应 $\geq 5\%$ ），即为 $169.4673\text{万元} \times (1-5\%) = 160.9939\text{万元}$ 。

(3) 本项目勘察费招标控制价暂定为人民币169.4673万元，本项目勘察费暂定价为人民币155.062580万元，中标下浮率为8.5%。

结算原则：

(1) 深圳水库沙湾路侧水质保障工程结算原则：勘察结算价最终以委托人审核确认的实际完成的实物工作量及相应成果作为结算依据，参照计价格〔2002〕10号文《工程勘察设计收费标准》按实计算，其中乔木测量参照《测绘工程产品价格》（国测财字〔2002〕3号）极坐标细部点测量计取，并按中标下浮率下浮后计取。

(2) 按上述规定得出的勘察费视为已包括勘察单位完成合同规定的所有勘察工作内容、勘察工作量、提供全套勘察成果文件及全部基础资料和后续服务的全部费用以及承担合同明示和暗示的一切风险、义务、责任等所发生的费用。由勘察单位支付的所有税费、保险费、人工费、加班费、赶工费等，也已包含在上述费用中，委托人不予另行支付。

(3) 合同履行过程中，受托人已完成相应勘察工作并已出具成果文件后，如发生非受托人原因取消实施，按以上合同结算原则计算勘察费的70%计取，如建设单位和相关政府部门提出异议，则以建设单位和相关政府部门意见为准；受托人应在投标下浮率中综合考虑此相关风险。

(4) 勘察费最终不得超过对应项目概算批复单列的勘察费，如超过概算批复单列的勘察费，则以概算批复单列的勘察费作为结算价，并扣除违约金。最终结算以罗湖区水务局委托的第三方审核机构或政府相关部门质量复核为准，如遇政府审计部门对该工程结算或项目竣工决算的审（复）核报告进行质量核查或审计，以政府审计部门意见予以调整。

7.2合同总费用包括了承包人在履行本合同中所发生的一切费用，包括但不限于成果编制费、知识产权、人工费、材料费、差旅费、通讯费、设备费、管理费、评审费、会务费、加班费、利润、税金、保险、驻场服务及后续服务费等承包人全面妥善履行本合同项下全部义务的所有费用。除双方另有约定外，发包人无需支付任何其它费用。

第八条 支付方式和结算方式

发包人名称：深圳市水务规划设计院

承包人名称：深圳市工勘岩土集团有限公



司



(盖章)

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

或其授权委托代理人(签字):

开户银行:

地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区

科技南八路8号博泰工勘大厦1501

银行帐号:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深

圳田背支行

账号: 44201514500056371649

建设行政主管部门备案:

承包人(联合体协办方)名称:

(盖章)

(盖章)

备案号:

法定代表人(签字):

备案日期: 年 月 日

或其授权委托代理人(签字):

地址: 开户银行:

账号:

日期:

深圳水库沙湾路侧水质保障工程
工程地质勘察报告
(初步设计阶段)



深圳市工勘岩土集团有限公司
SHENZHEN GEOKEY GROUP CO.,LTD.

2024年04月

勘察编号	罗湖GD2403	一般
勘察等级	甲级	长期

深圳水库沙湾路侧水质保障工程
工程地质勘察报告
(初步设计阶段)

法定代表人: 李红波

总工程师: 王贤能

审 定: 李新元

审 核: 潘启钊

项目负责: 许建瑞

技术负责: 李先圳

报告编制: 孙超



2024年04月

证书等级: 工程勘察综合类甲级
地 址: 深圳市南山区科技南八路工勘大厦14层

证书编号: B144043047
电 话: 0755-83695846, 83695926

1 绪言

1.1 工程背景

深圳水库是沙湾河干流上的一座中型水库，是东深供水工程的主要水库，担负向香港和深圳供水的重要任务。水库建于1965年，于1965年开始向香港地区供应淡水，累计向香港供水287亿m³，在城市供水及社会经济发展中发挥了重要作用。

深圳水库沙湾路侧集雨面积3.03km²，由于历史原因，沙湾路（大望梧桐桥-东湖路）段位于深圳水库沙湾路侧集雨范围中，该部分沙湾路位于深圳水库二级水源保护和少量一级保护区中，雨天时带有面源污染的降雨径流部分漫流进入水库，导致水库水质污染风险，对深圳水库的供水安全有一定影响。同时沙湾路目前早晚高峰期拥堵严重，沙湾路是“大梧桐生态融合发展区”对外出行的主要通道，急需扩路，但因其紧邻深圳水库，位于水库水源二级保护区内，并与水源一级保护区线有交叉，根据水污染防治法，沙湾路无法进行拓宽，沙湾路已成为制约和影响罗湖北片区发展及深圳水库水质安全的一条堵心路。

因此，罗湖区水务局拟开展深圳水库沙湾路侧水质保障工程，以期解决深圳水库沙湾路面源污染，并为沙湾路拓宽改造提供基础。

1.2 工程范围和设计方案

1.2.1 工程范围

本工程范围位于深圳水库水源保护区，为沙湾路西北侧区域，北至大望桥，南至东湖路，东至沙湾路，西至西侧山脊线，集雨面积为3.03km²。其中沙湾路（含拓宽后的占地面积）面积为0.155km²，占比4.95%，非建成区（除去淘金山小区、武警七支队所在汇水分区、沙湾路的面积）所在汇水面积为2.035km²，占比67.16%，建成区（淘金山小区、武警七支队所在①-1、①-2汇水分区）所在汇水面积为0.845km²，占比27.89%。

本工程对沙湾路（面积0.155km²）污染雨水截排至下游，不进入深圳水库；对非建成区所在汇水分区（面积2.035km²）的清洁雨水进行收集、排放直接进入深圳水库；对建成区汇水分区（面积0.845km²）的污染雨水进行隔离，不进入沙湾路，近期进入入库的现状路涵，远期落实调蓄用地后调蓄后截排至下游。

1.2.2 设计总体方案

深圳水库沙湾路侧水质保障工程解决现有沙湾路面源污染问题，并调整沙湾路的汇水不再进入

深圳水库，本工程实施将沙湾路50年一遇雨水，分为清洁雨水系统和污染雨水系统两大工程。其中，清洁雨水系统包括清水收集系统和清水排放系统，污染雨水系统包括污染雨水收集系统和污染雨水传输系统。两大系统布置相应的截流构筑物，解决入库水质污染风险问题，使深圳水库水质得到更好保障。

本工程实施完，近期可为沙湾路拓宽改造提供基础，远期待片区调蓄设施用地落实，利用本工程的传输系统可为调整深圳水库沙湾路侧汇水范围（3.03km²）提供基础。

(1) 截流范围

截排沙湾路（大望梧桐桥-东湖路）雨水。

(2) 截流标准

本工程截排标准采用50年一遇。

(3) 方案概况

1) 清水系统

①清洁雨水收集系统：现状山体清洁雨水通过新建截洪沟收集；

②清洁雨水排放系统：截洪沟收集的清洁雨水通过现状排水管涵或新建穿路顶管直接排入深圳水库。

2) 污染雨水系统

①污染雨水收集系统：现状沙湾路面污染雨水通过沿道路改造的截排沟收集污染雨水；通过新建隔离沟将建成区雨水与沙湾路进行隔离；

②污染雨水传输系统：新建传输顶管传输50年一遇以下道路雨水传输至规划的东湖公园雨水行调蓄工程（正在开展立项工作）。

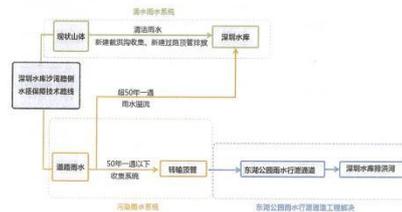


图 1.2-1 设计思路流程图

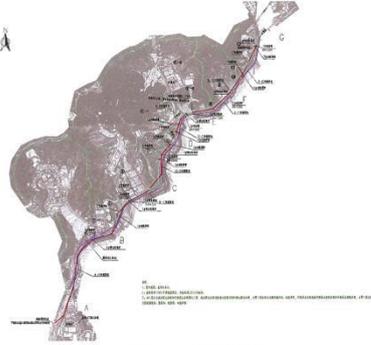


图 1.2-2 工程总平面布置图

表 1.2-1 各型构筑物主要构筑物分布一览表

单体名称	结构形式	建设标高(近似值)	基底压力(kPa)	埋深(高度)/长度(m)	基础及地基处理方式
传输顶管	钢筋混凝土(顶管,局部埋管)	见工艺图	/	25.27~8.95/4110	局部注浆加固
过路顶管	钢筋混凝土	26.70~33.0	/	3.6~9.7/372.92	天然地基或复合地基
截排沟	钢筋混凝土	27.87~49.0	/	0.50~0.80/3800	天然地基
截洪沟	钢筋混凝土	27.45~50.80	/	0.50~2.50/3110	天然地基
隔离沟	钢筋混凝土	27.47~61.10	/	0.80~2.50/792	天然地基
顶管井(22个)	逆作法	7.80~23.87	140	6.33~23.39	天然地基或复合地基

1.3 勘察目的及任务

1.3.1 勘察目的

针对各类工程的拟建构筑物类型、结构形式、埋置深度和施工方法等工作，查明工程沿线的工程地质和人文地质条件，分析评价地基、围岩稳定性，预测可能出现的岩土工程问题，提出地基基础、围岩加固与支护、周边环境保护方案建议及顶管段的围岩级别，提供设计、施工所需的岩土参数。

1.3.2 勘察任务

(1) 按照初步设计阶段地质勘察要求基本查明场地范围内地形地貌、地层岩性、岸坡地貌特征；确定地震动参数，评价场地类别，并对场地与地基的地震效应进行评价。

(2) 基本查明整个工程区及其影响范围内地层结构特征、各岩土层的性质和空间分布规律，并对包括截洪沟、过路顶管、截排沟、隔离沟、传输顶管、顶管井(工作井、接收井)等构筑物的地基承载力和沉降特性进行定量分析评价，对是否进行地基加固措施(天然基础、桩基础或者复合地基)提出意见和建议；对需要开挖和填筑的边坡应详细查明边坡及其影响范围内的工程地质条件和给出边坡稳定计算所需的计算参数，提出天然土层临时放坡的建议坡度，对于不稳定边坡和没有条件按稳定放坡的边坡提供整治措施和监测方案的建议；对于深基坑及深厚软土(开挖影响范围内淤泥厚度>5m，开挖深度>3m)的边坡开挖提出建议开挖支护方案，并提供基坑稳定、变形计算的相关参数。

(3) 基本查明截洪沟、过路顶管、截排沟、隔离沟、传输顶管、顶管井区域开挖及其影响范围内地层结构特征、各岩土层的性质和空间分布规律，分段评价岩土工程条件，提出岩土工程设计参数和设计、施工方案的建议。

(4) 基本查明场地区域内的软土、粉细砂等不良地质情况，尤其是可能产生流沙、潜蚀、流沙、管涌和地震液化地层的分布范围、埋深、厚度和物理力学性质，并提供特殊性岩土处理所需的岩土工程计算参数。

(5) 基本查明不良地质现象(如岸坡坍塌、滑坡、冲淤、潜蚀、管涌等)的成因、类型、分布、发展趋势及其对岸坡、基坑稳定性的影响程度，并提出工程设计所需参数和相应的处理方案建议。

(6) 基本查明工程范围内场地地下水含水层和隔水层的层位、埋深、分布情况，查明沿线各含水层(潜水、承压水)的补给条件和水力联系；量测各含水层的渗透系数，判定地下水对建筑材料的腐蚀性，对于需开挖的边坡、基坑提出降水或截水方案的建议；论证地下水在施工期间对工

3.4 小梅沙叠翠湖郊野公园和小梅沙海滨公园工程勘察

中标通知书

标段编号：44030820190022039001

标段名称：小梅沙叠翠湖郊野公园和小梅沙海滨公园工程勘察

建设单位：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价：96.045000万元

中标工期：每个地块现场勘探工期为20个日历天，具体开工时间以甲方通知，出正式报告时间为完成现场勘探之后7个日历天内。

项目经理(总监)：

本工程于 2021-08-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-10-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：谭月霞

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：郭建
日期：2021-10-21

二维码：

查验码：6932909920523422

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

11-KC-202111-119.

SFM-2017-01

工程编号：_____

合同编号：XMSTZ-勘察测绘类-007

深圳市建设工程勘察合同

工程名称：小梅沙叠翠湖郊野公园和小梅沙海滨公园工程勘察

工程地点：深圳市盐田区小梅沙

发 包 人：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

勘 察 人：深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印

2017年版

深圳市建设工程勘察合同

发包人（甲方）：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

勘察人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司

甲方委托乙方承担小梅沙叠翠湖郊野公园和小梅沙海滨公园工程勘察勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保实现工程勘察任务目标，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

1 工程概况

1.1 工程名称：小梅沙叠翠湖郊野公园和小梅沙海滨公园工程勘察

1.2 工程地点：深圳市盐田区小梅沙

1.3 工程规模、特征：小梅沙叠翠湖郊野公园位于小梅沙更新片区北部，叠翠湖附近，盐坝高速以北，本项目占地范围约389020m²，红线内总体建设用地约1700m²，其中建筑面积1600m²，建设内容包括山林服务房、登山设施、游客服务设施、游客服务中心、云端步道（景点）。小梅沙海滨公园位于小梅沙更新片区南部沙滩，小梅沙海滨公园项目总用地面积约为152927m²，配套建筑面积约为9680m²，建设内容包括公园管理设施、公园服务设施、公共卫生间等景观及配套项目。

2 勘察任务、技术要求和工作量

2.1 勘察任务

2.1.1 [√]岩土工程勘察（根据合同约定内容，在下表空白处打√）

勘察内容		勘察阶段			
		可研勘察	初步勘察	详细勘察	施工勘察
工程勘察	常规勘察		√	√	
	专项勘察				

工程物探	查明地下管线和设施等埋藏物				
	其他物探				
工程测试检测试验	岩石试验				
	土工试验				
	水质分析				
	原位测试				
	其他测试检测试验				

注：1. 常规勘察系指反映场地和地基工程地质条件，查明不良地质作用和地质灾害，为工程设计和施工提供依据；2. 其他物探系指 _____；3. 其他测试检测试验系指 _____。

2.1.2 水文地质勘察： 水文地质测绘 水文地质钻探 水文地质试验 地下水动态观测 查明水文地质条件 其他_____

2.1.3 工程测量： 地形测量 控制测量 其他_____

2.2 技术要求

详见 设计单位提供的相关技术要求/勘察任务书 其他_____

2.3 工作量

控制测量面积_____m²，控制点_____个；

地形测量面积约115000 m²，比例尺_____；

岩土工程勘察总进尺暂定为 4290 m；

工程物探（管线探测）_____m²；

专项调查及地下、地面建（构）筑物基础资料收集_____m²；

其他：_____

3 合同文件及优先解释次序

3.1 合同文件应能相互解释，互为说明。除另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

(1) 本合同的合同条件；

- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 招标文件及补遗（如果有）；
- (4) 投标文件及其附件（如果有）；
- (5) 双方有关工程的洽商等其他书面文件或协议。

上述合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

3.2 当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

4 工期、质量标准

4.1 开工日期：每个公园开工时间以甲方书面通知时间为准。

4.2 成果提交（不含第三方审查时间）日期：出正式报告时间为完成现场勘探之后7个日历天内。

4.3 合同工期（总日历天数）：每个公园现场勘探工期为20个日历天。

工程勘察工作有效期限，以甲方下达的开工通知书或合同规定的时间为准。如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等）时，工期顺延。

4.4 质量标准：合格 其他：_____

5 合同价格形式与签约合同价

本合同价格形式为：固定总价 固定单价 其他：_____

含税签约合同价为：人民币（大写）玖拾陆万零肆佰伍拾元整（¥ 960450.00元）。

不含税合同价为：人民币（大写）玖拾万零陆仟零捌拾肆元玖角壹分（¥ 906084.91元）。

税金为¥ 54365.09元，增值税税率为6%。合同履行期间，如遇增值税税率调整，本合同的不含税合同价不变，含税总价及税金随税率的变化而调整，具体以增值税专用发票为准。

固定总价：本工程采取固定总价计费，在约定的风险范围内合同总价不作调整。总价包含：钻探费、土工试验费、物探费、原位测试费、技术费、进退场费、测量费、安全文明施工措施费、后续服务费、验收配

合费、税费、利润等费用，其他_____

总价包含的风险范围：_____

风险范围以外合同价格的调整方法：_____

固定单价：本工程采取固定单价计费，工程量据实结算，在约定的风险范围内单价不作调整。单价包含：钻探费、土工试验费、物探费、原位测试费、技术费、进退场费、测量费、安全文明施工措施费、后续服务费、验收配合费、税费、利润等费用，其他_____。其中，地下管线设施物探费按¥_____元/米²包干，地形测量费用按¥_____元/米²包干，控制点测量费用按¥_____元/点包干，岩土工程勘察费按¥_____元/米包干。

单价包含的风险范围：1) 合同中明示及隐含的风险及有经验的承包商可以或应该预见的，为完成整体工程内容所必须考虑的风险；2) 本工程工程量变更，综合单价将不予调整的风险；3) 乙方使用机械设备、施工技术以及组织管理水平自身原因造成施工费用增加的，由乙方全部承担；4) 本工程勘察孔数增减以及钻孔深度变化等引起的工作量增减的风险。勘察布孔以甲方发出的实际勘察布孔图为准。

该包干综合单价已经充分考虑乙方在本合同项下全部的工作内容、责任和义务，不因市场或政策性变化等任何因素而调整。

风险范围以外合同价格的调整方法：双方另行协商确定。

本合同暂定签约合同总价为人民币 960450.00 元，结算时按照单价乘以实际工程量予以结算。

以上签约合同价，未包含工程师常驻工地费用。工程师常驻工地（如需要）费用：按实际服务人员级别和投入时间计费。其中，高级工程师¥_____/元/天，工程师¥_____/元/天，助理工程师¥_____/元/天。若需要晚上加班，本款加班人员每天单价须乘以系数_____/_____（具体计算系数应由双方协商确定）。

6 成果资料

6.1 乙方所提交勘察成果资料包括：岩土工程勘察报告 水文地质勘察报告 物探成果报告 测量技术报告 相关图纸 电子数据光盘 其他：_____

成果质量：乙方向甲方提交勘察成果质量应符合相关技术标准和深度规定，

款、索赔，否则上述罚款、索赔均由乙方承担。同时，甲方有权解除合同，乙方除返还已支付的合同价款外，还应向甲方支付合同暂定总价20%的违约金。

12 其它

12.1 本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

12.2 甲方及乙方应共同遵守现行法律、法规、行政管理规定、规范、招标文件对本工程的相关规定或约定。

12.3 勘察工作完成后，若因政府原因取消或终止本项目，甲方应在三个月内根据政府有关部门批复支付本项目勘察费用，而无需支付其他任何补偿或赔偿。

12.4 由于战争、地震等不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

12.5 其它约定事项：_____

12.6 本合同发生争议，甲方、乙方应及时协商解决，协商或调解不成时，甲方、乙方可选择以下任一种方式解决：

向深圳国际仲裁院（深圳仲裁委员会）申请仲裁。

向工程勘察项目所在地人民法院起诉。

12.7 本合同自甲方、乙方签字盖章后生效；甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，均具有同等法律效力。

甲方名称：_____（盖章）

乙方名称：_____（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

91440300MA5DCPWJ0N

914403001922034777

地 址：深圳市盐田区盐田总部

创新中心27楼

邮政编码：

法定代表人：郭建

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

合同签订时间：2021年11月22日

地 址：深圳市南山区粤海街道高新区

社区科技南八路8号博泰工勘大厦 1501

邮政编码：518057

法定代表人：李红波

委托代理人：

电 话：0755-83695849

传 真：0755-83695849

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份

有限公司深圳田背支行

账 号：44201514500056371649

深圳市盐田区
小梅沙叠翠湖郊野公园项目廊桥
岩土工程勘察报告
(补充勘察)



深圳市工勘岩土集团有限公司
SHENZHEN GEOKEY GROUP CO., LTD.

2023年12月

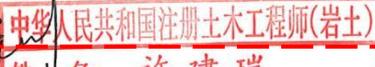
勘察编号	盐田GD2303	一般
勘察等级	乙级	长期

深圳市盐田区
小梅沙叠翠湖郊野公园项目廊桥
岩土工程勘察报告
(补充勘察)

法定代表人: 李红波 

总工程师: 王贤能 

审 定: 李新元 

~~审 核: 潘启钊 ~~ 

项 目 负 责: 许建瑞  姓名: 许建瑞
 注册号: 4404304-AY030 

技 术 负 责: 李先圳  有效期至: 至2025年12月

报 告 编 制: 陈 强  
 单位名称: 深圳市工勘岩土集团有限公司
 业务范围: 工程勘察综合类甲级
 资质证书编号: B144043047
 有效期至: 2025年5月19日

深圳市工勘岩土集团有限公司

2023年12月

证书等级: 工程勘察综合类甲级

证书编号: B144043047

地址: 深圳市南山区科技南八路工勘大厦14层

电话: 0755-83695846, 8369592

1 前 言

1.1 工程概况

叠翠湖公园一期工程位于深圳市盐田区梅沙片区。按照公园规划方案，公园设置三条上山道路，A 段长 1758.65m，B 段长 731.23m，C 段长 299.709m，硬化路面宽 4.0m，沿现状地形标高敷设。道路等级为公园次路，以通行慢行系统为主，兼顾消防通道和公园维护电瓶车通道。设计时速为 20km/h，双向单车道。

新建廊桥位于叠翠湖水库上游，结构类型为钢结构，桥梁为单跨，两侧桥台跨度约 27m，高度约 4m，桥面宽度约 6.5m。东侧桥台基础顶标高约 74.00，西侧桥台基础顶标高约 71.24m，设计基础完成面顶标高约 76.75m， $\pm 0.000=82.00\text{m}$ ，场地位置示意图如图 1.1 所示。



图 1.1 场地位置示意图

受深圳市特发小梅沙投资发展有限公司的委托，我司对小梅沙叠翠湖

郊野公园项目廊桥区域进行了补充勘察工作，按建设单位提供的勘探点平面布置图及勘探技术要求，我司于 2023 年 12 月 12 日组织进场，至 2023 年 12 月 24 日完成勘察野外钻探工作。

1.2 勘察目的和任务要求

1.2.1 勘察目的

本次勘察详细查明廊桥桥址地质情况，提出岩土工程资料和设计、施工所需的岩土参数；对地基作出岩土工程评价，并对地基类型、基础形式、地基处理和不良地质作用的防治提出建议。

1.2.2 任务要求

根据现行有关规范、规程和标准，结合设计单位提出的勘察任务书要求，确定了本次勘察技术要求，其主要内容如下：

（1）、查明场区内各层岩土的类型、结构、厚度、成因、分布规律及其物理力学性质。

（2）、查明不良地质作用的成因、规模、类型、危害及防治；查明特殊性岩土的性质、分布情况及对地基稳定性的影响程度。

（3）、查明场地和地基的工程特性、分析和评价地基的均匀性和承载力。

（4）、查明埋藏的河道、沟浜、墓穴、防空洞、孤石等对工程不利的埋藏物。

（5）、查明场地水文地质条件，提供地下水稳定水位，评价其对地基

3.5 电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期超前钻工程

中标通知书

标段编号：2111-440300-04-01-683283004001

标段名称：电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期超前钻工程

建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价：172.7263万元

中标工期：计划开工时间：2023年12月15日 计划竣工时间：2024年1月28日 中标人应在接到中标通知书之日起45个日历天（30个日历天完成勘察作业，15个日历天按要求提供超前钻技术成果）内，提供超前钻勘察报告，因非承包人原因造成的工期延误，经发包人审批后不奖不罚。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-10-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-11-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-12-13



查验码：1469332299132104 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

11-KC-202312-131

正本



合同编号: DZKDY-009-2023

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

合同协议书

项目名称: 电子科技大学(深圳)高等研究院建设工程项
目一期

合同名称: 电子科技大学(深圳)高等研究院建设工程项
目一期超前钻工程

发 包 人: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承 包 人: 深圳市工勘岩土集团有限公司

日 期: 2023年12月

合同协议书

发包人（以下称“甲方”）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（以下称“乙方”）：深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期超前钻工程

1.2 工程建设地点：龙华区永乐路与新岭路交汇处东北侧

1.3 工程规模、特征：电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期位于深圳市龙华区永乐路与新岭路交汇处东北侧。项目占地面积约 9.2 万 m²，总建筑面积约 28.4554 万 m²。主要建设内容包括：研究生培养用房、科研人员用房、科研机构用房、科研辅助用房、架空层及连廊、设备用房及地下车库等。

第二条 勘察工作内容与技术要求

2.1 勘察工作内容

地形测量面积约为 / 平方米，比例尺 / ；工程物探（含地下管线勘测） / 千米（单位为暂定管线长度）；岩土工程初步勘察总进尺暂定为 / 米、水上作业初步勘察总进尺暂定为 / 米、详细勘察总进尺暂定为 / 米、水上作业详细勘察总进尺暂定为 / 米；施工控制点测量 点；红线点测放 点；水文地质专项勘察 / 点；地质灾害危险性评估专项勘察点；地质灾害勘测点总进尺暂定为 / 米；其他 / 。

超前钻总进尺暂定为 15067.25 米，其他： / 。

2.2 一般技术要求

2.2.1 岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

2.2.2 超前钻：勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小于 5m，当相邻桩底的基岩面起伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻任务书需要。

2.2.3 地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管

线等)、构筑物 and 障碍物等埋藏物,为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

□2.2.4 工程图幅测量:根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图,包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据,按照一定的比例尺,用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物(房屋建筑和构筑物)的坐标、标高等。

□2.2.5 树木测量:在工程图幅测量的基础上,根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量,包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

□2.2.6 施工控制点放点:施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

□2.2.7 红线点测放:相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

□2.2.8 水文地质勘察:探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件,各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数,并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响,并提出防治措施,如深基坑降水、排水等。

□2.2.9 地质灾害危险性评估:对建设工程遭受地质灾害(如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷(含岩溶塌陷和矿山采空塌陷)、地裂缝和地面沉降等)的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评估,提出具体的预防治理措施。

□2.2.10 其他内容:。

□2.3 其他技术要求

2.3.1 在工程设计及施工阶段,对建筑物有影响的不良地质作用或周边范围存在特殊情况,进行分析评价和技术论证,并提出适合工程的基础选型及地基处理方案和解决工程岩土问题的措施建议,同时服务于工程建设的全过程。

2.3.2 在勘察阶段,需提供勘察项目用地周边 100m 范围内有现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录。如周边范围内存在不良地质基础或其它对本项目存在影响的特殊情况,勘察单位应在勘察成果中明确指出、提出合理的分析评价并及时告知建设单位和设计单位。

2.3.3 勘察项目在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、地铁、临街交通要道及地下通道(地下隧道)附近、地铁运营保护区、地铁建设规划控制区、广深港高铁及铁路建设规划控制区等风险性较大的地点时,乙方应当与相关单位签订管道及设施保护协议,制订相应的专项安全保护方案及应急预案,征得相关单位及甲方书面同意后方可实施。乙方在上述区域钻探前,应与相关单位联系,由相关技术人员进行现场安全保护指导。

乙方应配合甲方进行上述区域内勘察手续报批工作,并配合甲方委托的第三方勘察单位进行勘察安全评估工作及检测工作,乙方编制的勘察方案待通过甲方、甲方聘请的第三方勘察单位审核及相关部门书面同意后方可实施。

2.3.4 勘探钻孔(井、槽等)经验收合格后,乙方应按有关规范要求选用合适的材料回填料

闭，相应费用已包含在本合同价内。若初勘与详勘单位不一致，根据初勘成果估算的详勘工程量与详勘实际工程量有较大出入时，详勘单位应分析原因，并向甲方提交书面报告。

2.3.5 项目设计单位完成初步设计后，如基础形式为桩基础，乙方须配合初步设计进行试桩试验（费用可另计），并根据试验结果对原勘察报告中提供的技术参数进行调整，保证乙方提供的参数数据准确性，由设计单位根据新的技术参数对初步设计进行优化。

□2.4 BIM 技术要求

要求乙方完成勘察 BIM 模型的建立，并考虑与设计阶段的对接要求和交付标准，BIM 应用内容要求如下：

2.4.1 三维数字地形模型

基于地形测量数据，创建三维数字地形模型，包含三维地形、地理信息等信息，模型精度不低于地形测量精度，坐标系应符合深圳市有关要求。

2.4.2 地下管线 BIM 模型

基于地下管线勘测数据，创建地下管线 BIM 模型，包含管线埋深、方位走向、管线形状及尺寸、管线名称、类型及勘测获得的其他属性信息。

2.4.3 BIM 成果交付要求

乙方应执行国家、广东省、深圳市发布的有关 BIM 技术应用规范与标准，执行深圳市建筑工程局关于政府公共工程 BIM 实施要求，以及合同中的有关 BIM 技术应用要求，根据合同范围提交勘察 BIM 成果。

第三条 合同文件的优先次序

组成本合同的文件包括：

- 3.1 本合同
- 3.2 中标通知书
- 3.3 投标书、投标书附件
- 3.4 招标文件及补遗、答疑、补充文件等
- 3.5 双方有关工程的洽商等书面协议或文件
- 3.6 国家现行勘察标准、规范及规程等有关技术文件
- 3.7 合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的有效文件，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据上述优先次序判断。

第四条 勘察工作的依据

4.1 工程基础资料及其他文件。包括但不限于工程批准文件（复印件），以及用地范围图等批件（复印件）、勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图；

4.2 城乡规划；

4.3 工程建设强制性标准；

- 4.4 国家和地方规定的建设工程勘察深度要求；
- 4.5 本工程设计和施工需求；
- 4.6 本勘察服务合同、补充合同与合同性文件；
- 4.7 合同履行中与勘察服务有关的来往函件；
- 4.8 适用的法律、法规及规章；
- 4.9 与工程有关的规范、标准、规程；
- 4.10 其他勘察依据。

第五条 勘察成果

5.1 勘察成果指乙方按合同约定向甲方提交的工程勘察报告、物探成果报告、地形测绘报告、地质灾害评估报告（如有）、相关图纸等，包括阶段性文件和最终文件，且应当采用合同中双方约定的格式和载体。

5.2 乙方负责向甲方提交超前钻成果资料 十六 份，电子文件 六 份，甲方要求增加的份数按成本价另行收费。

5.3 勘察作业过程录像视频或拍照数据电子光盘两份。

5.4 BIM 成果文件

第六条 工期及提交勘察成果的时间

6.1 乙方应在接到中标通知书之日起 / 个日历天内，提供工程物探报告；乙方应在接到中标通知书之日起 45 个日历天内，提供超前钻成果报告；乙方应在接到地灾评估指令之日起 / 个日历天内，提供地质灾害评估报告。

6.2 以上要求工期，如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件，则以项目实际开展勘察工作之日起计算；甲方委托的其他勘察任务，乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

第七条 合同价

7.1 合同总价暂定为 ¥172.726300 万元，其中：超前钻¥162.726300 万元，方格网 / 万元，暂列金¥10.00 万元

7.2 岩土工程勘察，不考虑土层、岩层的分类，超前钻按延长米计算，方格网按平方米计算，全费用综合单价法（含税），该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.3 超前钻业务全费用综合单价为 108 元/米。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.4 方格网全费用综合单价为 / 元/平方米。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

☑ 7.5 应满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求，按实计量。

☑ 7.6 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据现场情况、国家规范、设计要求或甲方要求，增加钻探孔数量、深度时，甲方将不考虑地质情况的影响，仍采用本合同规定的综合单价计算。

第八条 支付进度与支付比例

□8.1 勘察费用支付

勘察费分基本勘察费（占 90%）和绩效勘察费（占 10%）两部分，绩效勘察费根据履约评价结果支付。

8.1.1 基本勘察费的支付

序号	服务阶段	支付时间	占基本勘察费的比例 (%)
1	合同签订	本合同无预付款	
2	初步勘察	完成场地初步勘察对应的岩土勘察、工程物探、地形测量、施工控制点放点、红线点测放、水文地质勘察、地质灾害危险性评估工作，提交勘察成果经甲方指定第三方单位（如有）或现场监理工程师（如有）书面确认，并经甲方认可后。	20
3	详细勘察	完成场地详细勘察对应的岩土勘察经甲方指定第三方单位（如有）或现场监理工程师（如有）书面确认，并经甲方认可后。	50
4	施工服务	基础施工完成，经甲方确认勘察成果合格后。	10
		主体施工完成，经甲方确认施工配合服务后。	10
		总计	90

上述工作对应勘察工程量的计量，须经甲方指定第三方单位（如有）或现场监理工程师（如有）书面确认并经甲方认可。基本勘察费的支付时，由甲方核实实际勘察工作量与形象进度是否一致，不一致时，取按形象进度计算的支付金额与按实际工程量计算的支付金额中的较小值，且施工服务阶段支付比例不得超过实际工程量基本勘察费的 90%。

若工程只需进行初步勘察，则初勘阶段支付比例调整为基本勘察费的 70%，施工服务阶段再支付比例为基本勘察费的 20%，且总的支付比例不得超过实际工程量基本勘察费的 90%；若工程只需进行详细勘察，则详勘阶段支付比例调整为基本勘察费的 70%，施工服务阶段再支付比例为基本勘察费的 20%，且总的支付比例不得超过实际工程量基本勘察费的 90%。

8.1.2 绩效勘察费的支付

履约绩效酬金的支付：甲方按照《深圳市建筑工务署合同履约评价管理办法》、《深圳市建筑工务署勘察合同履约评价细则》的规定对乙方履约情况分阶段进行评价，履约评价结果分优秀、良好、中等、合格、不合格五档，对应的绩效勘察费支付比例分别为 100%、100%、80%、60%、0%。

序号	履约评价阶段	支付时间	占绩效勘察费的
----	--------	------	---------

9.1 项目竣工验收后，甲方完成对乙方工作质量的最终履约评价，并根据本合同相关规定及实际工程量核算服务费。

9.2 绩效费用的结算金额=中间履约评价等级对应支付比例金额+最终履约评价等级对应支付比例金额。因履约评价等级（中等、合格、不合格）扣除的金额，在结算时也相应扣除。

9.3 最终勘察费用根据本合同规定按实结算，最终结算价格以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

9.4 勘察服务费均以人民币支付，包含乙方应缴纳的各种税费。

第十条 双方的权利和义务

10.1 甲方的权利和义务

10.1.1 甲方委托任务时，以书面形式向乙方明确勘察、地质灾害评估（如有）的任务及技术要求，并根据项目的具体需求提供完成勘察任务所必需的资料。

10.1.2 甲方对乙方所提供的资料及本工程的勘察、地质灾害评估（如有）、科研成果拥有著作权、版权、专利权和使用权（署名权除外）。

10.2 乙方的权利和义务

10.2.1 乙方应当在其资质等级许可的范围内承揽工程勘察业务。乙方对工程勘察的质量安全管理承担主体责任。

10.2.2 乙方接受勘察任务时，指派以下人员作为乙方项目负责人。

项目负责人姓名：许建瑞；职务：副总工程师；联系方式：13823693254。

本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设工程中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

10.2.3 乙方应先完成地下管线探测等基础工作，并提供初步探测成果后方可进行下一阶段岩土工程勘察或超前钻业务的工作。

10.2.4 乙方应在开展勘察工作前，提交勘察方案、勘察纲要或勘察组织设计，验证甲方提供的资料/材料；乙方应在勘察工作开始前，按照国家和地方的法律、法规和规范性文件向建设行政主管部门进行开工告知，勘察工作开始后配合甲方聘请的勘察文件审查单位（如果有）开展勘察过程核查和勘察文件审查工作，负责修改、落实审查机构提出的意见，直至审查合格。

10.2.5 乙方应按国家技术规范、标准、规程和甲方的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果，并对其负责。

10.2.6 乙方应根据现场情况、国家规范和设计要求，及时提出调整地下管线、建（构）筑物和障碍物工程物探范围或修改钻探孔数量、深度的意见，并办理正式变更手续。当甲方要求增加探测范围、测量范围或钻孔数量、深度时，乙方应按本合同第七条规定的价格无条件满足甲方要求。

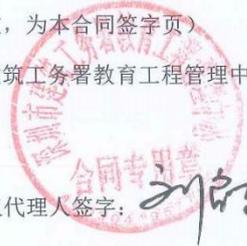
10.2.7 乙方在进场时应通知甲方，并按甲方的要求购买当天的报纸（晶报、南都、商报等皆可），乙方完成场地情况、钻孔设备进场、钻孔作业、岩芯丈量等关键作业过程时，需与当天报

附件五：《深圳市建筑工务署工程设计管理中心工程勘察施工进场备案管理办法（试行）》

15.10 其他约定事项：___/___。

（以下无合同正文，为本合同签字页）

甲方：深圳市建筑工务署教育工程管理中心
（盖章）



法人代表或授权代理人签字：

刘波

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司
（盖章）



法人代表或授权代理人签字：



电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮 政 编 码：

地 址：

电 话：0755-83695846

传 真： 0755-83695439

开 户 银 行： 中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

帐 号： 44201514500056371649

邮 政 编 码： 518000

地 址： 深圳市南山区粤海街道高新区社区科

技南八路8号博泰工勘大厦1501

日期：2023年12月24日

日期：___年___月___日

附件八：项目经理委托书

项目经理委托书

致：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

兹委托我公司 许建雄 为 电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期精装修工程 工程项目的项目经理，代表本公司全权代表本公司全权负责该工程承包合同履行过程中涉及到本公司权利和义务的一切工作。

承 包 人：深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人：李红波

日期：2023年12月18日

3.6 平湖公益性冷库工程勘察项目

中标通知书

标段编号: 440300201800030003001

标段名称: 平湖公益性冷库工程勘察项目

建设单位: 深圳市运通致远冷链管理有限责任公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价: 90.0万元

中标工期: 60

项目经理(总监):



本工程于 2018-01-08 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-01-22



查验码: 5524247949482303

查验网址: www.szjsjy.com.cn

①

11-KC-201808-107

合同编号: _____

深圳市建设工程勘察合同

工程名称: 平湖公益性冷库(海吉星公益冷库)工程勘察项目

工程地点: 深圳市龙岗区平湖白泥坑社区

发包人: 深圳市运通致远冷链管理有限责任公司

勘察人: 深圳市工勘岩土集团有限公司

签订日期: 2022年12月14日

勘察合同

甲方：深圳市运通致远冷链管理有限责任公司

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司

甲方委托乙方承担平湖公益性冷库（海吉星公益冷库）工程勘察项目建设工程勘察任务。

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》、《地震安全性评价管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：平湖公益性冷库（海吉星公益冷库）工程勘察项目

1.2 工程建设地点：龙岗区平湖白泥坑社区

1.3 工程规模、特征：项目总投资 55098 万元，建设农产品公益性冷库，依托平湖海吉星项目与光明公益性批发市场业态和业务发展，构建大型农产品公益性冷链物流中心。主要建设规划包括“冷链物流区”、“冻品展示区”、“冷链加工配送区”和“商贸配套区”四大功能区。打造成为覆盖深圳、香港及周边城市，以冻品、果蔬储藏为支撑，调节农产品季节供应，形成集中采购、分批调配的大型现代化冷链产业中心，有效保证城市农产品供应，平抑市场物价。

1.4 勘察工作内容与技术要求：

1.4.1 工作内容主要包括：详细勘察，地形测量，控制点引入，地下管线、构筑物 and 障碍物探测，土壤氡浓度检测，设计阶段配合，施工阶段配合，审计配合，配合甲方委托的专业单位，甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。具体内容及范围以甲方或甲方委托的可研单位及设计单位正式出具的勘察任务书为准。

1.4.2 查明地质下情况，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。

1.4.3 正确反映场地和地基的工程地质条件，查明不良地质作用和地质灾害，为工程设计和施工提供地质依据。

1.4.4 结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程。

1.4.5 勘察工作应提出详细的岩土工程资料和设计、施工所需的岩土参数；对建筑地基做出岩土工程评价，并对地基类型、基础形式、地基处理、基坑支护、工程降水和不良地质作用的防治等提出建议。通过勘察工作以及提交的工作成果实现以下目标：

(1) 对区域地质、地震地质、地形地貌进行勘察，并结合周边已有勘察资料及现场勘察结果，查明有无影响建筑场地稳定性的不良地质作用。若存在时，分析其成因类型、分布范围，预测发展趋势，并评价其对工程建设的影响；

(2) 查明工程场区地层成因年代、地层结构特征、地基土层的物理力学性质和空间分布的特点，提供各土层室内外试验、测试结果及综合统计结果；

(3) 通过分析地下水位长期观测资料、区域水文地质条件，查明工程场区的地下水储存类型、水位埋深及埋藏条件，提供地下水位动态变化基本规律，包括地下水季节变化幅度等。分析评价直接影响建筑基础的各层地下水对主要基础结构材料的腐蚀性；

(4) 提供拟建场区历年最高地下水位、最低地下水位标高和近 3~5 年最高地下水位标高，分析地下水对建筑基础设计与施工的影响；

(5) 通过现场测试及室内分析，对场地与地基的地震效应、抗震设计基本条件进行评定，包括给出地震基本烈度、抗震设防烈度、确定建筑场地类别、测定场地微震动条件下的卓越周期、脉动幅值等，分析场地地基土层液化的可能性等；

(6) 提供场区地基土层分层承载力以及综合考虑地层组合、变形控制等影响因素的地基综合承载力标准值。分析地基基础工程问题，针对现阶段设计条件，结合已有勘察分析评价经验，对本工程的地基基础设计方案进行比选分析与评价，建议适宜的地基基础方案和相关技术参数，分析评价需要重点考虑的基础工程问题，提出相应技术措施的建议；

(7) 针对场区的岩土工程条件和环境特征，包括邻近场地施工活动，对基坑工程设计及施工问题进行分析，包括基坑边坡支护体系、地下水控制方案的综合利弊分析，评估降水或截水措施的可行性及其对基坑稳定和周边环境的影响，对可行的方案以及在设计、施工中须考虑和应解决的主要问题，提出技术要求和建议。

1.4.6 本项目包含基坑工程勘查内容。基坑工程勘察，应进行环境状况的调查，查明邻近建筑物和地下设施的现状、结构特点以及对开挖变形的承受能力。对基坑边坡的处理方式提出建议。基坑工程勘察应针对以下内容进行分析，提供有关计算参数和建议；

(1) 边坡的局部稳定性、整体稳定性和坑底抗隆起稳定性；

(2) 坑底和侧壁的渗透稳定性；

- (3) 挡土结构和边坡可能发生的变形;
- (4) 降水效果和降水对环境的影响;
- (5) 开挖和降水对邻近建筑物和地下设施的影响;
- (6) 对施工阶段的环境保护和监测工作的建议。

1.4.7 本项目勘查工作未述及的内容和要求参考以下相关技术标准:

- (1) 中华人民共和国国家标准:

《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)
《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010)(2016年版)
《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001)(2009年版)
《土工试验方法标准》(GB/T50123-2019)
《地基动力特性测试规范》(GB/T50269-2015)
《岩土工程基本术语标准》(GB/T50279-2014)
《土的工程分类标准》(GB/T50145-2007)
《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-2010)
《高层建筑岩土工程勘察标准》(JGJ/T72-2017)

- (2) 中华人民共和国行业标准:

《土工试验规程》(SL237-1999)
《高层建筑箱形与筏形基础技术规范》(JGJ6-2011)
《高层建筑岩土工程勘察规程》(JGJ72-2004)
《建筑工程地质勘探与取样技术规程》(JGJ/T 87-2012)
《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120-2012)
《建筑地基处理技术规范》(JGJ79-2012)

- (3) 深圳市工程建设地方规范:

《深圳市地基基础勘察设计规范》(SJG01-2010)
《深圳市深基坑支护技术规范》(SJG 05-2011)

- (4) 甲方提交的基础资料;
- (5) 各阶段设计文件审查意见;
- (6) 其他相关资料以及条例。

1.4.8 本项目土壤氡浓度检测工作未述及的内容和要求参考以下相关技术标准:

《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-2010)

《关于贯彻建设部〈关于加强建筑工程室内环境质量管理的若干意见〉的通知》（深建字〔2003〕41号）

1.4.9 本项目地下管线、构筑物 and 障碍物探测工作未述及的内容和要求参考以下相关技术标准：

《城市地下管线探测技术规程》（CJJ61-2017）

《城市工程地球物理探测规范》（CJJ7-2007）

《城市测量规范》（CJJ/T8-2011）

《工程测量规范》（GB50026-2007）

1.4.10 本项目 GPS 控制点引入工作未述及的内容和要求参考以下相关技术标准：

《全球定位系统城市测量技术规程》（CJJ T73-2010）

《工程测量规范》（GB50026-2007）

1.4.11 本项目 1:500 地形测量工作未述及的内容和要求参考以下相关技术标准：

《城市测量规范》（CJJ/T8-2011）（以下简称《规范》）

《1:500 1:1000 1:2000 地形图图式》（GB/T20257.1-2007）

《1:500 1:1000 1:2000 外业数字测图技术规程》（GB14912-2005）

《全球定位系统（GPS）测量规范》（GB/T18314-2009）

《全球定位系统实时动态（RTK）测量技术规范》（CH/T 2009-2010）

《国家三、四等水准测量规范》（GB 12898—2009）

《数字测绘成果质量检查与验收》（GB/T18316-2008）

《测绘产品检查验收规定》（CH1002-95）

第二条 合同文件的优先次序

组成本合同的文件包括：

1. 本合同的合同条件
2. 中标通知书
3. 招标文件及补遗
4. 投标文件及其附件
5. 双方有关工程的洽商等书面协议或文件

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据上述优先次序判断。

第三条 勘察工作的依据

3.1 工程批准文件（复印件），以及用地范围图等批件（复印件）。

3.2 工程勘察任务书、技术要求。

第四条 勘察成果

4.1 乙方负责向甲方提交勘察成果文本，包括但不限于岩土勘察报告及相关成果文件，土壤氡浓度检测报告，地下管线、构筑物和障碍物探测报告及相关资料，GPS 控制点引入点埋石及资料、地形测量及控制网测量成果。乙方应提交前述岩土勘察报告、GPS 控制点引入成果书面文件十六份，电子文件六份，其他成果书面文件十份，电子文件六份，甲方要求增加的份数按打印成本价另行收费。

第五条 工期及提交勘察成果的时间

5.1 乙方应在签署本合同文件之日起____个日历天内，提供详细勘察报告及招标文件中规定的其他成果。甲方可视情况提出分批次勘察要求，乙方须按照甲方要求时间分批次提供相关成果文件，且所有批次时间总和不超过____日历天。

5.2 乙方需提交的勘察成果文件，主要包括：详见勘察任务书及甲方具体要求。

第六条 合同价

6.1 合同总价暂定为人民币 90 万元。

6.2 岩土工程勘察不考虑初勘。该价格已包括但不限于为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、设计配合、施工配合、勘察服务（抗浮计算并提供设计抗渗水位和抗浮水位、地基基础协调变形分析和计算）等工作，及其他各项税费等一切费用。

6.3 工程勘察总进尺长度满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求，按现场实际钻探且合理的深度计量。乙方根据国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求需要增加勘察深度的，应书面通知甲方并说明理由，并取得甲方的书面同意。

第七条 合同结算及支付方式

7.1 合同支付

（1）预付款支付：预付款为合同暂定总价的 20%。合同生效且甲方向乙方下发开工令或明确进场时间后 10 日内，乙方提交经甲方确认的由银行出具的合格等额的预付款保函，按甲方要求填写预付款申请单、其他有关单据及提供合格的税务发票，付款申请经甲方审批后 20 个工作日内支付预付款。

（2）第一次进度款：乙方完成工程的详细勘察工作、提交了完整的勘察报告及相关勘察资料、成果文件，经甲方和有关部门（如有）验收合格并完成结算后，按甲方要

甲方：深圳市运通致远冷链管理有限责任
公司

单位地址：深圳市龙岗区平湖街道白坭坑
社区海吉星电商大厦11楼

法定代表人或授权代理人签字：

电话：0755-84821601

签订日期：2022-12-14



乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司

单位地址：深圳市南山区粤海街道高新区
社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501

法定代表人或授权代理人签字：

电话：13925239973

签订日期：



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

深圳市龙岗区
海吉星公益冷库项目
岩土工程勘察报告
(详细勘察)



工勘®



深圳市工勘岩土集团有限公司
SHENZHEN GEOKEY GROUP CO.,LTD.
2024年2月

勘察编号	龙岗GD2401	一般
勘察等级	乙级	长期

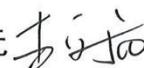
深圳市龙岗区 海吉星公益冷库项目 岩土工程勘察报告

(详细勘察)

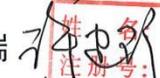
广东省建设工程施工图设计文件审查专用章
机构名称: 深圳市深勘工程咨询有限公司
机构类别: 一类 认定书编号: 19085
业务范围: 工程勘察
有效期至: 2026年09月19日

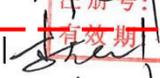
法定代表人: 李红波 

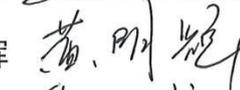
总工程师: 王贤能 

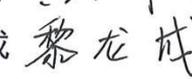
审 定: 李新元 

审 核: 潘启钊  中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

项目负责: 许建瑞  姓名: 许建瑞

技术负责: 李先圳  注册号: 4404304-AY030
有效期至: 至2025年12月

报告编制: 黄明辉 

黎龙成 

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 张振涛

注册号: 19085-AY013

有效期: 至2024年12月

深圳市工勘岩土集团有限公司

2024年2月

广东省建设工程勘察设计出图专用章

单位名称: 深圳市工勘岩土集团有限公司

资质证书编号: B144043047

有效期至: 2025年5月19日

证书等级: 工程勘察综合类甲级

证书编号: B144043047

地址: 深圳市南山区科技南八路工勘大厦 14 层

电话: 0755-83695846, 83695926

1 前 言

1.1 工程概况

拟建海吉星公益冷库项目场地位于龙岗区平湖街道东南部，水官高速以北、盐排高速以西、机荷高速及平盐铁路以南，其西南面为深圳海吉星国际农产品物流园，地形较为平坦。场地现状为空地，植被较发育，杂草丛生。拟建工程场地地理交通位置详见下图 1-1。



图 1-1 场地位置示意图

根据建设单位规划方案，本项目总用地面积约为 33132.85 m²，建筑面积为 109245 m²。拟建 2 栋大型冷库、1 栋商业楼及架空车道。在 2 栋冷库范围内设置 1 层地下室，平面尺寸为 221.76 m×66.32m，形状为长方形，周长为 576.16m，面积为 14707.12m²，按现状地面开挖深度约 3.80~4.90m。以上各建筑物特征见下表 1-1：

4、其他

4.1 企业服务质量

质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

注册号: 02124Q12042R1M

深圳市工勘岩土集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001922034777

注册地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501
办公地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦11-15层

质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证范围如下:

资质范围内工程勘察综合类业务(勘察、设计、监测、测试、测量、物探(地下空洞探测、探地雷达探测)、治理);测绘(工程测量、不动产测绘、地理信息系统工程、海洋测绘、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制);排水管道疏通、探测、检测评估及非开挖修复;地下管线工程测量;地质灾害危险性评估、地质灾害治理工程勘察、设计、施工;市政公用工程施工;地基基础工程施工

注: GB/T 50430-2017 仅适用于施工范围。

初次获证日期: 2024年10月8日 本证书有效期至2028年1月5日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。



华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路211号太极大厦

网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期: 2024年12月18日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



环境管理体系认证证书

注册号: 02124E11527R1M

深圳市工勘岩土集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001922034777

注册地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501

办公地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦11-15层

环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下:

资质范围内工程勘察综合类业务(勘察、设计、监测、测试、测量、物探(地下空洞探测、探地雷达探测)、治理);测绘(工程测量、不动产测绘、地理信息系统工程、海洋测绘、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制);排水管道疏通、探测、检测评估及非开挖修复;地下管线工程测量);地质灾害危险性评估、地质灾害治理工程勘察、设计、施工;市政公用工程施工;地基基础工程施工及相关管理活动

初次获证日期: 2024年10月8日 本证书有效期至2028年1月5日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。



华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路211号太极大厦

网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2024年12月18日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02124S11446R1M

深圳市工勘岩土集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001922034777

注册地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501
办公地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦11-15层

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围如下:

资质范围内工程勘察综合类业务(勘察、设计、监测、测试、测量、物探(地下空洞探测、探地雷达探测)、治理);测绘(工程测量、不动产测绘、地理信息系统工程、海洋测绘、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制;排水管道疏通、探测、检测评估及非开挖修复;地下管线工程测量);地质灾害危险性评估、地质灾害治理工程勘查、设计、施工;市政公用工程施工;地基基础工程施工及相关管理活动

初次获证日期: 2024年10月8日 本证书有效期至2028年1月5日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。



华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路211号太极大厦
网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2024年12月18日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

4.2 企业信用（无行政处罚）

今天是2025年1月24日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6] 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳市工勘岩土集团有限公司

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291255775925

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 手机查看

深圳市工勘岩土集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001922034777	企业法定代表人	李红波
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区粤海街道高新社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
暂无数据				

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市工勘岩土集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001922034777	企业法定代表人	李红波
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501		

[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

黑名单记录主体及编号 黑名单认定依据 认定部门 决定日期与有效期



暂无数据

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市工勘岩土集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001922034777	企业法定代表人	李红波
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501		

[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

失信记录编号 失信联合惩戒记录主体 法人姓名 列入名单事由 认定部门 列入日期



暂无数据

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/shixinheimingdan/

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

 **信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

严重失信主体名单查询

深圳市工勤岩土集团有限公司

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

©版权所有：信用中国 | 网站地图 | 关于我们 | 网站帮助

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhongdashuixiushouweifaanjian/

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

 **信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳市工勤岩土集团有限公司

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

4.3 管理团队成员的资历

拟投入本项目勘察人员汇总表

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	许建瑞	男	140104196707291315	硕士	岩土工程	注册土木工程师(岩土)	AY13310052	正高级工程师	600773158	项目负责人
2	李新元	男	420503198110265538	本科	建筑岩土	注册土木工程师(岩土)	AY174401258	正高级工程师	609967748	技术负责人
3	左人宇	男	360502197310091619	博士	岩土工程	注册土木工程师(岩土)	AY064400067	高级工程师(教授级)	600424473	技术顾问
4	潘启钊	男	441882198411020610	硕士	岩土工程	注册土木工程师(岩土)	AY144401059	高级工程师	625328990	审定人
5	吴贤	男	360430198507102910	本科	建筑岩土	/	/	高级工程师	616721778	审核人
6	黄明辉	男	450721198609103211	本科	建筑岩土	注册土木工程师(岩土)	AY244402201	高级工程师	631397402	勘察专业负责人
7	闫肖飞	男	411282198605280017	本科	测绘工程	注册测绘师	234402655(00)	高级工程师	631469086	测量专业负责人
8	赵家福	男	230304198003195415	硕士	物探及遥感	/	/	高级工程师	613466470	物探专业负责人
9	李先圳	男	510411198705205012	硕士	岩土工程	/	/	高级工程师	630783583	现场负责人
10	刘锡儒	男	430524198912305275	硕士	岩土工程	注册土木工程师(岩土)	AY244402203	高级工程师	644880795	勘察工程师
11	孙超	男	362502198606300033	本科	岩土工程	/	/	高级工程师	619012965	勘察工程师
12	张昌欢	男	420983198712152438	本科	岩土工程	/	/	高级工程师	613692347	勘察工程师
13	赵会军	男	622429199208272412	测绘	测绘工程	/	/	工程师	644128696	测量工程师
14	王成辉	男	620503198510057014	本科	测绘工程	注册测绘师	234402778(00)	工程师	618455490	测量工程师
15	姜鹏	男	362522199203150018	硕士	物探及遥感	/	/	工程师	646796178	物探工程师
16	张明民	男	430723198503184817	硕士	地质工程	/	/	工程师	644135190	室内试验负责人
17	刘轶博	男	230202198506162019	专科	建筑施工	/	/	高级工程师	621903009	专职安全员

(1) 项目负责人许建瑞

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	许建瑞	性别	男	身份证号	140104196707291315		
学历	硕士	毕业时间	2001 年	从事专业	岩土工程		
注册证书号	AY133100552		注册专业	注册土木工程师（岩土）			
职称等级	正高级工程师		在本项目拟任岗位	项目负责人			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录（条）	
						强条	其他
其他业绩信息（投标人填写）：							
工程名称		工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间	
中山大学·深圳建设工程项目（一期）		甲级	深圳市住宅工程管理站		项目负责人	2018.03	
深圳技术大学建设项目（一期）		甲级	深圳市住宅工程管理站		项目负责人	2017.10	



许建瑞

证件类型	居民身份证	证件号码	140104*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市工勤岩土集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市工勤岩土集团有限公司

证书编号：AY133100552

注册编号：4404304-AY030

注册专业：不分专业

有效期：2025年12月31日

[查看证书变更记录 \(4\)](#)

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 许建瑞

证书编号 AY133100552

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0014455

发证日期 2013年10月30日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geo-technical).



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No. : 0012993



持证人签名：
Signature of the Bearer

许建瑞

管理号：
File No. : 10084420199132103

姓名：
Full Name 许建瑞

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1967年07月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2010年09月19日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2011年 01月 27日



广东省职称证书

姓名：许建瑞

身份证号：140104196707291315



职称名称：正高级工程师

专业：岩土工程

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001198485

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



(2) 技术负责人李新元

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	李新元	性别	男	身份证号	420503198110 265538		
学历	本科	毕业时间	2003年	从事专业	建筑岩土		
注册证书号	AY174401258		注册专业	注册土木工程师（岩土）			
职称等级	正高级工程师		在本项目拟任岗位	技术负责人			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作 职责	工程信息 登记时间	问题记录（条）	
						强条	其他
其他业绩信息（投标人填写）：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成 时间		
深圳市光明区信宏城配套小学项目岩土工程勘察（详细勘察）	甲级	深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心		技术负责人	2017.10		
深圳市中医院光明院区项目工程施工超前钻与二期详细勘察	甲级	深圳市住宅工程管理站		技术负责人	2018.12		
宝安区人民医院整体改造工程（二期）（勘察）	甲级	深圳市宝安区卫生和计划生育局		技术负责人	2017.07		



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李新元

证件类型	居民身份证	证件号码	420503*****38	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市工勤岩土集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市工勤岩土集团有限公司 注册编号/执业印章号: 1442018201903231
 注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年07月10日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

注册土木工程师 (岩土)

注册单位: 深圳市工勤岩土集团有限公司 证书编号: AY174401258 注册编号/执业印章号: 4404304-AY011
 注册专业: 不分专业 有效期: 2026年12月31日

[暂无证书变更记录](#)



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geo-technical).



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: MY00019831
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

Handwritten signature of Li Xinyuan

管理号: 2016008440082016449909001749
File No.

姓名: 李新元
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1981年10月
Date of Birth _____
专业类别: _____
Professional Type _____
批准日期: 2016年09月04日
Approval Date _____

签发单位盖章: 
Issued by _____
签发日期: 2017年08月12日
Issued on _____

广东省职称证书

姓名：李新元

身份证号：420503198110265538



职称名称：正高级工程师

专业：建筑岩土

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001061849

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(3) 技术顾问左人宇

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	左人宇	性别	男	身份证号	360502197310091619		
学历	博士	毕业时间	2001年	从事专业	岩土工程		
注册证书号	AY064400067		注册专业	注册土木工程师（岩土）			
职称等级	教授级高级工程师		在本项目拟任岗位	技术顾问			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录（条）	
						强条	其他
其他业绩信息（投标人填写）：							
工程名称	工程等级	建设单位			担任岗位	工程完成 时间	
红山中学高中部（勘察）	甲级	深圳市龙华区政府投资工程项目 前期工作管理中心			技术顾问	2020.06	
深圳市中医院光明院区项目 工程施工超前钻与二期详细 勘察	甲级	深圳市住宅工程管理站			技术顾问	2018.12	

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) > 手机查看

左人宇

证件类型	居民身份证	证件号码	360502*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市工勘岩土集团有限公司				

[执业注册信息](#) 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤1442006200806183
 注册专业: 建筑工程 有效期: 2027年11月24日
[查看证书变更记录 \(6\) ▾](#)

注册土木工程师 (岩土)

注册单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司 证书编号: AY064400067 电子证书编号: AY20064400067 注册编号/执业印章号: 4404304-AY004
 注册专业: 不分专业 有效期: 2027年12月31日
[查看证书变更记录 \(8\) ▾](#)



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得注册土木工程师(岩土)的执业资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Registered Civil Engineer (Geotechnical).



编号: 0006056
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

Handwritten signature of the bearer

姓名: 左人宇
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973年10月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2004年09月26日
Approval Date

签发单位盖章: 广东省人事厅
Issued by
签发日期: 2005年01月07日
Issued on





左人宇 2017 年
10 月，经 广东省地质勘
查专业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 岩土工程高级工程师（教授
级）
资格。特发此证



粤高证字第 1800101032172 号



发证单位
2018 年 02 月 06 日

(4) 审定人潘启钊

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	潘启钊	性别	男	身份证号	441882198411020610		
学历	硕士	毕业时间	2010年	从事专业	岩土工程		
注册证书号	AY144401059		注册专业	注册土木工程师（岩土）			
职称等级	高级工程师		在本项目拟任岗位	审定人			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录（条）	
						强条	其他
其他业绩信息（投标人填写）：							
工程名称	工程等级	建设单位			担任岗位	工程完成 时间	
深圳技术大学建设项目（一期）	甲级	深圳市住宅工程管理站			审定人	2017.10	
深圳市中医院光明院区项目 工程施工超前钻与二期详细 勘察	甲级	深圳市住宅工程管理站			审定人	2018.12	



潘启钊

证件类型	居民身份证	证件号码	441882*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市工勘岩土集团有限公司				

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

证书编号：AY144401059

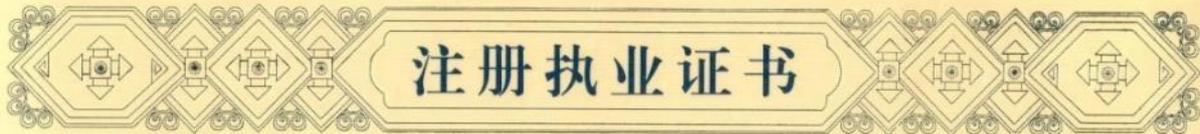
注册编号/执业印章号：4404304-AY005

注册专业：不分专业

有效期：2026年12月31日

暂无证书变更记录

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 潘启钊

证书编号 AY144401059



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0015898

发证日期 2014年10月30日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geotechnical).



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: MY 00016415
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2013008440082013449914002564
File No.

姓名: 潘启钊
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1984年11月
Date of Birth

专业类别: _____
Professional Type

批准日期: 2013年09月08日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2014年03月03日

Issued on



照
片



粤高证字第 1703001001130 号

潘启钊 于二〇一六年
十一月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，
岩土
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：
二〇一七年四月二十五日



(5) 审核人吴贤

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	吴贤	性别	男	身份证号	36043019850 7102910		
学历	本科	毕业时间	2007 年	从事专业	建筑岩土		
注册证书号	/		注册专业	/			
职称等级	高级工程师		在本项目拟任岗位	审核人			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作 职责	工程信息 登记时间	问题记录 (条)	
						强条	其他
其他业绩信息 (投标人填写)：							
工程名称		工程等级	建设单位		担任岗位	工程完 成时间	
中山大学·深圳建设工程项目 (一期)		甲级	深圳市住宅工程管理站		审核人	2018. 03	
深圳技术大学建设项目 (一期)		甲级	深圳市住宅工程管理站		审核人	2017. 10	

广东省职称证书

姓 名：吴贤

身份证号：360430198507102910



职称名称：高级工程师

专 业：建筑岩土

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001061860

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(6) 勘察专业负责人黄明辉

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	黄明辉	性别	男	身份证号	450721198609103211		
学历	本科	毕业时间	2010年	从事专业	建筑岩土		
注册证书号	AY244402201		注册专业	注册土木工程师（岩土）			
职称等级	高级工程师		在本项目拟任岗位	勘察专业负责人			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录（条）	
						强条	其他
其他业绩信息（投标人填写）：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		
红山中学高中部（勘察）	甲级	深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心		勘察专业负责人	2020.04		
深圳技术大学建设项目（一期）	甲级	深圳市住宅工程管理站		勘察专业负责人	2017.10		



黄明辉

证件类型	居民身份证	证件号码	450721*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市工勘岩土集团有限公司				

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市工勘岩土集团有限公司 证书编号：AY244402201 注册编号/执业印章号：4404304-AY032

注册专业：不分专业 有效期：2027年06月30日

暂无证书变更记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市工勘岩土集团有限公司 注册编号/执业印章号：粤1442020202102977

注册专业：建筑工程 有效期：2027年04月06日

查看证书变更记录(2) ▾

激活 Winc
转到“设置”以

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 黄 明 辉

证书编号 AY244402201

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0036381

发证日期 2024年05月22日

注册土木工程师 (岩土)

Registered Engineer of Civil Engineering
(Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）职业资格。



姓 名：黄明辉

证件号码：450721198609103211

性 别：男

出生年月：1986年09月

批准日期：2023年11月05日

管 理 号：20231100844000000494



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



广东省职称证书

姓 名：黄明辉

身份证号：450721198609103211



职称名称：高级工程师

专 业：建筑岩土

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065039

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(7) 测量专业负责人闫肖飞

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	闫肖飞	性别	男	身份证号	411282198605280017		
学历	本科	毕业时间	2008年	从事专业	测绘工程		
注册证书号	234402655(00)		注册专业	注册测绘师			
职称等级	高级工程师		在本项目拟任岗位	测量专业负责人			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
其他业绩信息(投标人填写)：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		
红山中学高中部(勘察)	甲级	深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心		测量专业负责人	2020.06		
第二十一高级中学(勘察)	甲级	深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心		测量专业负责人	2020.06		

 注册测绘师资格信息 ✕

姓名: 闫肖飞

身份证号: 411282198605280017

注册资格: 有

注册状态: 已注册

注册单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司

证书编号: 234402655(00)

执业印章编号: 234402655(00)

注册有效期: 2026-06-12



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘地理信息局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



National Administration of Surveying,
Mapping and Geoinformation

编号: CH 00010724
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2016072440722016449906000740
File No.

姓名: 闫肖飞
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1986年05月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2016年09月25日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2017年09月13日
Issued on



广东省职称证书

姓名：闫肖飞

身份证号：411282198605280017



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001147465

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(8) 物探专业负责人赵家福

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	赵家福	性别	男	身份证号	230304198003195415		
学历	硕士	毕业时间	2007年	从事专业	物探及遥感		
注册证书号	/		注册专业	/			
职称等级	高级工程师		在本项目拟任岗位	物探专业负责人			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
其他业绩信息(投标人填写)：							
工程名称		工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间	
中山大学·深圳建设工程项目(一期)		甲级	深圳市住宅工程管理站		物探专业负责人	2018.03	
深圳技术大学建设项目(一期)		甲级	深圳市住宅工程管理站		物探专业负责人	2017.10	

广东省职称证书

姓名：赵家福

身份证号：230304198003195415



职称名称：高级工程师

专业：物探及遥感

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月17日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2200101149109

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年08月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(9) 现场负责人李先圳

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	李先圳	性别	男	身份证号	51041119870 5205012		
学历	本科	毕业时间	2011年	从事专业	岩土工程		
注册证书号	/		注册专业	/			
职称等级	高级工程师		在本项目拟任岗位	现场负责人			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作 职责	工程信息 登记时间	问题记录 (条)	
						强条	其他
其他业绩信息 (投标人填写)：							
工程名称		工程等级	建设单位		担任岗位	工程完 成时间	
中山大学·深圳建设工程项目 (一期)		甲级	深圳市住宅工程管理站		现场负责人	2018.03	
深圳技术大学建设项目 (一期)		甲级	深圳市住宅工程管理站		现场负责人	2017.10	

广东省职称证书

姓名：李先圳
身份证号：510411198705205012



职称名称：高级工程师
专业：岩土工程
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月07日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112060
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(10) 勘察工程师刘锡儒

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	刘锡儒	性别	男	身份证号	430524198912305275		
学历	硕士	毕业时间	2016年	从事专业	岩土工程		
注册证书号	AY244402203		注册专业	注册土木工程师（岩土）			
职称等级	高级工程师		在本项目拟任岗位	勘察工程师			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录（条）	
						强条	其他
其他业绩信息（投标人填写）：							
工程名称		工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间	
中山大学·深圳建设工程项目（一期）		甲级	深圳市住宅工程管理站		勘察工程师	2018.03	
深圳技术大学建设项目（一期）		甲级	深圳市住宅工程管理站		勘察工程师	2017.10	

← → ↻ ⌂ ☆ | jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123586867

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘锡儒

证件类型	居民身份证	证件号码	430524*****75	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市工勤岩土集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）
 注册单位：深圳市工勤岩土集团有限公司 证书编号：AY244402203 注册编号/执业印章号：4404304-AV033
 注册专业：不分专业 有效期：2027年06月30日
 暂无证书变更记录

一级注册建造师
 注册单位：深圳市工勤岩土集团有限公司 注册编号/执业印章号：1442017201846416
 注册专业：市政公用工程 有效期：2025年01月10日
 查看证书变更记录 (2)

激活 Win 转到“设置”

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 刘锡儒

证书编号 AY244402203



NO. AY0036383

发证日期 2024年05月22日



注册土木工程师

(岩土)

Registered Engineer of Civil Engineering
(Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）职业资格。



姓名: 刘锡儒

证件号码: 430524198912305275

性别: 男

出生年月: 1989年12月

批准日期: 2023年11月05日

管理号: 20231100844000000433



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



广东省职称证书

姓名：刘锡儒

身份证号：430524198912305275



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112484

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(11) 勘察工程师孙超

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	孙超	性别	男	身份证号	362502198606300033		
学历	本科	毕业时间	2008年	从事专业	建筑岩土		
注册证书号	/		注册专业	/			
职称等级	高级工程师		在本项目拟任岗位	勘察工程师			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
其他业绩信息(投标人填写)：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		
中山大学·深圳建设工程项目(一期)	甲级	深圳市住宅工程管理站		勘察工程师	2018.03		
宝安区人民医院整体改造工程(二期)(勘察)	甲级	深圳市宝安区卫生和计划生育局		勘察工程师	2017.07		

广东省职称证书

姓名：孙超

身份证号：362502198606300033



职称名称：高级工程师

专业：建筑岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112787

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(12) 勘察工程师张昌欢

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	张昌欢	性别	男	身份证号	42098319871 2152438		
学历	本科	毕业时间	2011年	从事专业	岩土工程		
注册证书号	/		注册专业	/			
职称等级	高级工程师		在本项目拟任岗位	勘察工程师			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作 职责	工程信息 登记时间	问题记录 (条)	
						强条	其他
其他业绩信息 (投标人填写)：							
工程名称		工程等级	建设单位		担任岗位	工程完 成时间	
中山大学·深圳建设工程项目 (一期)		甲级	深圳市住宅工程管理站		勘察工程师	2018.03	
深圳技术大学建设项目 (一期)		甲级	深圳市住宅工程管理站		勘察工程师	2017.10	

广东省职称证书

姓名：张昌欢

身份证号：420983198712152438



职称名称：高级工程师

专业：建筑岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001198802

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



(13) 测量工程师王成辉

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	王成辉	性别	男	身份证号	620503198510057014		
学历	本科	毕业时间	2013年	从事专业	测绘工程		
注册证书号	234402778(00)		注册专业	注册测绘师			
职称等级	工程师		在本项目拟任岗位	测量工程师			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
其他业绩信息(投标人填写)：							
工程名称		工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间	
中山大学·深圳建设工程项目(一期)		甲级	深圳市住宅工程管理站		测量工程师	2018.03	
宝安区人民医院整体改造工程(二期)(勘察)		甲级	深圳市宝安区卫生和计划生育局		测量工程师	2017.07	

 注册测绘师资格信息 ✕

姓名: 王成辉

身份证号: 620503198510057014

注册资格: 有

注册状态: 已注册

注册单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司

证书编号: 234402778(00)

执业印章编号: 234402778(00)

注册有效期: 2026-08-29





注册测绘师

Registered Surveyor

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、自然资源部批准颁发，
表明持证人通过国家统一组织的考试，
取得注册测绘师职业资格。



姓 名：王成辉

证件号码：620503198510057014

性 别：男

出生年月：1985年10月

批准日期：2022年09月18日

管 理 号：20220907244000000154



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
自然资源部



王成辉 二〇一六 年

十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，
测绘
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一七 年 四月 二十五 日



粤中取证字第 1703003000126 号

(14) 测量工程师赵会军

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	赵会军	性别	男	身份证号	622429199208272412		
学历	本科	毕业时间	2021年	从事专业	测绘工程		
注册证书号	/		注册专业	/			
职称等级	工程师		在本项目拟任岗位	测量工程师			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
其他业绩信息(投标人填写)：							
工程名称		工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间	
中山大学·深圳建设工程项目(一期)		甲级	深圳市住宅工程管理站		测量工程师	2018.03	
宝安区人民医院整体改造工程(二期)(勘察)		甲级	深圳市宝安区卫生和计划生育局		测量工程师	2017.07	

广东省职称证书

姓名：赵会军

身份证号：622429199208272412



职称名称：工程师

专业：测绘

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003148531

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(15) 物探工程师姜鹏

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	姜鹏	性别	男	身份证号	36252219920 3150018		
学历	硕士	毕业时间	2017年	从事专业	物探及遥感		
注册证书号	/		注册专业	/			
职称等级	工程师		在本项目拟任岗位	物探工程师			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
其他业绩信息(投标人填写)：							
工程名称		工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间	
中山大学·深圳建设工程项目(一期)		甲级	深圳市住宅工程管理站		物探工程师	2018.03	
宝安区人民医院整体改造工程(二期)(勘察)		甲级	深圳市宝安区卫生和计划生育局		物探工程师	2017.07	

广东省职称证书

姓名：姜鹏

身份证号：362522199203150018



职称名称：工程师

专业：物探及遥感

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月14日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003003036820

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月17日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(16) 室内试验负责人张明民

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	张明民	性别	男	身份证号	430723198503184817		
学历	硕士	毕业时间	2010年	从事专业	地质工程		
注册证书号	/		注册专业	/			
职称等级	工程师		在本项目拟任岗位	室内试验负责人			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
其他业绩信息(投标人填写)：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		
中山大学·深圳建设工程项目(一期)	甲级	深圳市住宅工程管理站		室内试验负责人	2018.03		
宝安区人民医院整体改造工程(二期)(勘察)	甲级	深圳市宝安区卫生和计划生育局		室内试验负责人	2017.07		

(17) 专职安全员刘轶博

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	刘轶博	性别	男	身份证号	230202198506162019		
学历	专科	毕业时间	2008年	从事专业	建筑施工		
注册证书号	/		注册专业	/			
职称等级	高级工程师		在本项目拟任岗位	专职安全员			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息 登记时间	问题记录（条）	
						强条	其他
其他业绩信息（投标人填写）：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		
中山大学·深圳建设工程项目（一期）	甲级	深圳市住宅工程管理站		专职安全员	2018.03		
宝安区人民医院整体改造工程（二期）（勘察）	甲级	深圳市宝安区卫生和计划生育局		专职安全员	2017.07		

广东省职称证书

姓名：刘轶博

身份证号：230202198506162019



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001084635

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011)0004178

姓 名:刘轶博

性 别:男

出 生 年 月:1985年06月16日

企 业 名 称:深圳市工勘岩土集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2011年05月06日

有 效 期:2023年02月13日 至 2026年05月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月04日



《建设工程安全主任》任职培训证书



刘轶博 同志：

于 2016 年 09 月 19 日至 09 月 22 日
在深圳市建设培训中心参加《建设工程安全主任》任职
培训班，经考核合格，特发此证。



证书编号：深建培证 AQ160054

2016年 09 月 28 日

4.4 企业资质

企业名称	深圳市工勘岩土集团有限公司		
详细地址	广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501		
建立时间	1991年10月19日		
注册资本金	32000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001922034777		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	B144043047-6/1		
有效期	至2025年05月19日		
法定代表人	李红波	职务	总经理
单位负责人	李红波	职务	总经理
技术负责人	王贤能	职称或执业资格	教授级高级工程师
备注:	原资质证书编号: 190126-kj		

业 务 范 围
<p>工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外),其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)。*****</p>
 发证机关:(章) 2020年05月19日 No.BF 0076272

证 书 延 期
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;">核准机关(章) 年 月 日</div>
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;">核准机关(章) 年 月 日</div>
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;">核准机关(章) 年 月 日</div>

企 业 变 更 栏
企业经济类型变更为: 有限责任公司(法人独资) ***** <div style="text-align: right;">  变更核准机关(章) 勘察设计管理专用章 2020年09月21日 </div>
经济类型变更为: 有限责任公司。 ***** <div style="text-align: right;">  变更核准机关(章) 管理专用章 2024年05月27日 </div>
<div style="text-align: right;">变更核准机关(章) 年 月 日</div>

4.5 能力、信誉

(1) 企业简介

深圳市工勘岩土集团有限公司成立于 1991 年，是国内第一批由水文地质部队改编的从事岩土工程与市政工程、地灾防治与生态修复、地下空间开发与城市公共安全管理服务为一体的国家高新技术企业。公司拥有工程勘察综合甲级，测绘甲级，地质灾害防治勘查、设计、施工、危险性评估甲级，市政公用工程监理甲级，市政及建筑设计，CMA 计量认证和建设工程质量检测机构，市政公用工程施工总承包一级，地基基础工程专业承包一级，环境治理工程污染修复甲级等资质。公司现有教授级高工 20 余人、高级工程师及各类注册人员 300 余人。拥有全国工程勘察设计大师陈宜言工作室、广东省岩土与地下空间工程技术研究中心、广东省基于 RFID 和 BIM 技术的装配式智能建筑工程技术研究中心、地质灾害防治与地质环境保护国家重点实验室（成都理工大学）深圳工作站、广东省劳模和工匠人才创新工作室、深圳市博士后创新实践基地六大科创平台。累计获得专利、计算机软著等知识产权 700 余项、省市级工法 200 余项、省部级及以上行业科学技术奖 200 余项，通过国家、省、市等各单位科技成果鉴定 200 余项，主参编技术标准 50 余部，出版专著近 20 部。近几年，公司在“岩土多元+数字科技”领域发展迅速，形成“地质大数据”“低功耗物联网”和“时空地理信息”的三大核心能力。业务遍及全国 20 多个省市，先后完成了深圳机场、深圳国际会展中心、深港西部通道、深圳大运中心、平安金融中心等大批重点项目，获国家优秀勘察金奖、中国土木工程詹天佑奖、国家优质工程金奖等各类优秀工程奖共 1000 余项。

(2) “AAA” 资信等级



(3) “AAA” 级广东省工程勘察行业诚信证书



(4) 百强企业



(5) 高新技术企业（2011-2026 年）





高新技术企业 证书

企业名称：深圳市工勘岩土集团有限公司

证书编号：GF201444200222

发证时间：二〇一四年九月三十日

有效期：三年

批准机关：



高新技术企业 证书

企业名称：深圳市工勘岩土集团有限公司

证书编号：GR201744200135

发证时间：二〇一七年八月十七日

有效期：三年

批准机关：





高新技术企业 证书

企业名称:深圳市工勘岩土集团有限公司

证书编号:GR202044200722

发证时间:二〇二〇年十二月十一日

有效期:三年

批准机关:



高新技术企业 证书

企业名称:深圳市工勘岩土集团有限公司

证书编号:GR202344201629

发证时间:二〇二三年十月十六日

有效期:三年

批准机关:



(6) 2021-2023 年纳税等级 A 级

2021年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市工勘岩土集团有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		914403001922034777	
法定代表人	姓名	李红波		财务负责人	姓名	林锦壁	
	身份证	410522*****3718			身份证	440524*****7435	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	王晓龙	
	身份证	-			身份证	441611*****4412	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		95					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市南山区税务局



2022年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市工勘岩土集团有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		914403001922034777	
法定代表人	姓名	李红波		财务负责人	姓名	林锦壁	
	身份证	410522*****3718			身份证	440524*****7435	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	王晓龙	
	身份证	-			身份证	441611*****4412	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		100					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市南山区税务局



2023年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市工勘岩土集团有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		914403001922034777	
法定代表人	姓名	**波		财务负责人	姓名	**壁	
	身份证	*****3718			身份证	*****7435	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	**龙	
	身份证	-			身份证	*****4412	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		95.8					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市南山区税务局



(7) 重合同守信用

公示证书

公示：深圳市工勘岩土集团有限公司

2020 年度
广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日

