

标段编号：2312-440311-04-01-501733004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：玉塘街道红星村综合整治工程（第二阶段）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中铁二十二局集团第五工程有限公司、深圳市平之梦建设集团有限公司

日期：2025年01月22日

工程编号：2312-440311-04-01-501733004001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：玉塘街道红星村综合整治工程（第二阶段）

投标文件内容：资信文件

投标人：中铁二十二局集团第五工程有限公司、深圳市平之梦建设集团有限公司

日期：2025年1月22日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人资信标汇总情况	为响应（深建市场[2016]5号深圳市住房和建设局关于印发《建设工程招标文件定性评审要素设置规则》的通知，本招标文件资信标不做评审（评价或评级），但要求投标人认真响应资信要素各项内容。为方便招标人整理汇总投标人资信标信息，请投标人按招标文件第三章资信标部分的格式要求，提供《投标人资信标情况汇总表》，投标人未提供该表的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
2	企业同类项目业绩	提供近3年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程（房屋建筑工程、市政公用工程）业绩。每类业绩材料各不超过2项，超过2项的仅对前2项进行复核。注：1. 同类业绩由投标人自主信用申报并提供业绩的证明材料，查询路径认可以下两种：（1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核；（2）提交政府建设主管部门或工程交易服务中心相关网站“招投标”、“合同备案”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核；2. 投标人提供合同关键页等相关业绩证明材料扫描件，原件备查。业绩证明材料应能清楚反映项目名称、签订时间、合同金额、单位名称、工作内容；若合同内未体现以上信息，可提供其他相关证明材料。
3	项目经理同类业绩	投标人提供项目经理近3年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承接过的已完成的同类工程（市政公用工程）业绩材料不超过2项，超过2项的仅对前2项进行复核。注：1. 同类工程业绩由投标人自主信用申报并提供业绩的证明材料，查询路径认可以下两种：（1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核；（2）提交政府建设主管部门或工程交易服务中心相关网站“招投标”、“合同备案”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核；2. 提供合同关键页、竣工验收报告等相关业绩证明材料扫描件，原件备查。业绩证明材料应能清楚反映项目名称、合同金额、单位名称、项目经理在项目中任职项目经理信息（如合同没有注明其姓名和职务，则需提供其他证明材料）。

一、投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称（牵头单位/独立投标单位）	中铁二十二局集团第五工程有限公司	法定代表人姓名	王冠英			
资质类别及等级（牵头单位/独立投标单位）	市政公用工程施工总承包壹级、建筑工程施工总承包壹级、隧道工程专业承包壹级等					
投标人企业名称（成员单位，若有）	深圳市平之梦建设集团有限公司	法定代表人姓名	徐斌			
资质类别及等级（成员单位，若有）	建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级					
项目负责人资格类别及等级	陈鹏，一级注册建造师（市政公用工程）、一级					
提供近3年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程（房屋建筑工程、市政公用工程）业绩。每类业绩材料各不超过2项，超过2项的仅对前2项进行复核；合计4项。）						
序号	工程名称	合同价（万元）	工程内容	合同签订时间（年、月、日）	工程规模	委托单位名称
1	雅安枢纽站火车站站城一体化北外环线地下道路项目设计施工总承包	21270.4629	建北外环线1段，长1103米（其中地下段长863米）、红线宽度40米，双向四车道；拆除现状北外环线上跨巨道2处，计778米，人行过街通道2处，计117.5米。配套建设交通工程、平面交叉工程、雨污排水工程等。道路等级为城市主干路。	2023年5月11日	建北外环线1段，长1103米（其中地下段长863米）、红线宽度40米，双向四车道；拆除现状北外环线上跨巨道2处，计778米，人行过街通道2处，计117.5米。配套建设交通工程、平面交叉工程、雨污排水工程等。道路等级为城市主干路。	雅安交建集团项目管理有限公司
2	宝兴县城市更新项目（一期）一滨河长征大道提升改造工程A段、长征国家文化公园（宝兴段）红军长征翻越夹金山核心展示区建设项目、宝兴县污水管网病害治理工程等三个打捆项目设计施工总承包	16803.43034	滨河长征大道提升改造工程A段，即K1+329.13-K3+889.811段，全长2560.681米，提升改造红线宽度为20-38米，道路等级为城市次干路，双向四车道，设计速度30Km/h，沥青混凝土路面，并配套建设排水、交安、照明、电	2023年6月	滨河长征大道提升改造工程A段，即K1+329.13-K3+889.811段，全长2560.681米，提升改造红线宽度为20-38米，道路等级为城市次干路，双向四车道，设计速度30Km/h，沥青混凝土路面，并配套建设排水、交安、照明、电力、通信等附属工程打造灵关长征滨河	宝兴县夹金山建设投资有限公司

			力、通信等附属工程 打造灵关长征滨河大道2.5公里及周边红色氛围(包含景观、道路、通讯、照明、交通工程等配套设施)。项目主要实施内容为根据检测结果,对穆坪镇及灵关镇污水管道、检查井等约40公里进行修复方案设计,实施修复工作,并对测绘发现的雨污水合流管道、化粪池等进行整改。		大道2.5公里及周边红色氛围(包含景观、道路、通讯、照明、交通工程等配套设施)。项目主要实施内容为根据检测结果,对穆坪镇及灵关镇污水管道、检查井等约40公里进行修复方案设计,实施修复工作,并对测绘发现的雨污水合流管道、化粪池等进行整改。	
3	公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清运工程(一标)	16493.788036	公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清运工程(一标),本项目招标估价21016.064378万元。	2022年11月10日	公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清运工程(一标),本项目招标估价21016.064378万元。	深圳市公明上村股份合作公司
4	金银湾小学新建工程(主体部分)项目	10353.3627	总用地面积12080.26平方米,总建筑面积35047.62平方米。用地范围内新建教学楼、阅览室及地下车库等内容。施工图示范围内的建筑工程、装饰工程、安装工程、室外景观、室外道路、园林绿化、综合管网工程等,具体工作内容详见招标人提供的施工图和工程量清单。	2023年9月1日	总用地面积12080.26平方米,总建筑面积35047.62平方米。用地范围内新建教学楼、阅览室及地下车库等内容。施工图示范围内的建筑工程、装饰工程、安装工程、室外景观、室外道路、园林绿化、综合管网工程等,具体工作内容详见招标人提供的施工图和工程量清单。	重庆市渝中城市建设投资有限公司
投标人提供项目经理近3年(以截标之日起倒推,以中标通知书或合同签订日期为准)以同等职位承接过的已完成的同类工程(市政公用工程)业绩材料不超过2项,超过2项的仅对前2项进行复核;合计1项。						
序号	项目名称	合同金额(万元)	工程内容	合同签订时间(年、月、日)	工程规模	委托单位名称

1	蒙顶山景区基础设施 配套建设项目(配套 道路工程一标段)	7376.9 0304	<p>本项目起点接名山高速收费站出口，改造至名山商业街牌坊附近，总长为707.308m，由原来双向四车道拓宽以造为双向八车道:车行道路基原有路基宽21.5米拓宽改造为车行道路基宽29米:在原有21.5m宽桥梁上下游各新建一座11米宽桥梁，上游桥梁长107.0米，下游桥梁长102.0米，改造后新旧桥梁总宽43.5米，本项目包含道路工程、桥梁工程、照明工程、管道工程、景观绿化工程及交通附属设施工程等。</p>	2022年12月8日	<p>本项目起点接名山高速收费站出口，改造至名山商业街牌坊附近，总长为707.308m，由原来双向四车道拓宽以造为双向八车道:车行道路基原有路基宽21.5米拓宽改造为车行道路基宽29米:在原有21.5m宽桥梁上下游各新建一座11米宽桥梁，上游桥梁长107.0米，下游桥梁长102.0米，改造后新旧桥梁总宽43.5米，本项目包含道路工程、桥梁工程、照明工程、管道工程、景观绿化工程及交通附属设施工程等。</p>	雅安市茗城实业有限公司
---	------------------------------------	----------------	--	------------	--	-------------

备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；

2. 要求投标人提供以上资料的扫描件，扫描件必须清晰可辨（原件备查）。

二、企业近3年（从截标之日起倒推）完成的同类工程

提供近3年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程（房屋建筑工程、市政公用工程）业绩。每类业绩材料各不超过2项，超过2项的仅对前2项进行复核；合计4项。）

序号	工程名称	合同价 (万元)	工程内容	合同签订时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位名称
1	雅安枢纽站火车站站城一体化北外环线地下道路项目设计施工总承包	21270.4629	建北外环线1段，长1103米（其中地下段长863米）、红线宽度40米，双向四车道；拆除现状北外环线上跨巨道2处，计778米，人行过街通道2处，计117.5米。配套建设交通工程、平面交叉工程、雨污排水工程等。道路等级为城市主干路。	2023年5月11日	建北外环线1段，长1103米（其中地下段长863米）、红线宽度40米，双向四车道；拆除现状北外环线上跨巨道2处，计778米，人行过街通道2处，计117.5米。配套建设交通工程、平面交叉工程、雨污排水工程等。道路等级为城市主干路。	雅安交建集团项目管理有限公司
2	宝兴县城市更新项目（一期）一滨河长征大道提升改造工程A段、长征国家文化公园（宝兴段）红军长征翻越夹金山核心展示区建设项目、宝兴县污水管网病害治理工程等三个打捆项目设计施工总承包	16803.43034	滨河长征大道提升改造工程A段，即K1+329.13-K3+889.811段，全长2560.681米，提升改造红线宽度为20-38米，道路等级为城市次干路，双向四车道，设计速度30Km/h，沥青混凝土路面，并配套建设排水、交安、照明、电力、通信等附属工程。打造灵关长征滨河大道2.5公里及周边红色氛围（包含景观、道路、通讯、照明、交通工程等配套设施）。项目主要实施内容为根据检测结果，对穆坪镇及灵关镇污水管道、检查井等约40公里进行修复方案设计，实施修复工作，并对测	2023年6月	滨河长征大道提升改造工程A段，即K1+329.13-K3+889.811段，全长2560.681米，提升改造红线宽度为20-38米，道路等级为城市次干路，双向四车道，设计速度30Km/h，沥青混凝土路面，并配套建设排水、交安、照明、电力、通信等附属工程。打造灵关长征滨河大道2.5公里及周边红色氛围（包含景观、道路、通讯、照明、交通工程等配套设施）。项目主要实施内容为根据检测结果，对穆坪镇及灵关镇污水管道、检查井等约40公里进行修复方案设计，实施修复工作，并对测绘发现的雨污水合流管道、化粪池等进行整改。	宝兴县夹金山建设投资有限公司

			绘发现的雨污水合流管道、化粪池等进行整改。			
3	公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清运工程(一标)	16493.788036	公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清运工程(一标), 本项目招标估价21016.064378万元。	2022年11月10日	公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清运工程(一标), 本项目招标估价21016.064378万元。	深圳市公明上村股份合作公司
4	金银湾小学新建工程(主体部分)项目	10353.3627	总用地面积12080.26平方米, 总建筑面积35047.62平方米。用地范围内新建教学楼、阅览室及地下车库等内容。施工图示范围内的建筑工程、装饰工程、安装工程、室外景观、室外道路、园林绿化、综合管网工程等, 具体工作内容详见招标人提供的施工图和工程量清单。	2023年9月1日	总用地面积12080.26平方米, 总建筑面积35047.62平方米。用地范围内新建教学楼、阅览室及地下车库等内容。施工图示范围内的建筑工程、装饰工程、安装工程、室外景观、室外道路、园林绿化、综合管网工程等, 具体工作内容详见招标人提供的施工图和工程量清单。	重庆市渝中城市建设投资有限公司

1、雅安枢纽站火车站站城一体化北外环线地下道路项目设计施工总承包一中标通知书

中标通知书

中铁二十二局集团第五工程有限公司/中铁第一勘察设计院集团有限公司：

你方于 2023 年 4 月 18 日（开标日期）所递交的**雅安枢纽站火车站站城一体化北外环线地下道路项目设计施工总承包**（项目名称）/标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标金额：设计下浮 1%；施工下浮 4%（暂定价：设计 262.0629 万元；施工 21008.4 万元）；

工期：775 日历天；其中设计 45 日历天，施工 730 日历天；

质量标准：合格；

项目负责人：邝立建； 证书编号：渝 1132014201515074

技术负责人：刘 恒； 证书编号：4100221481

设计负责人：蔡玉军； 证书编号：3521003508

请你方在接到本通知书后的 30 日内到雅安交建集团项目管理有限公司（四川省雅安市雨城区北环东路 306 号附 1 号）（指定地点）与我方签订承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4.1 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：雅安交建集团项目管理有限公司

项目法人：（签字或盖章）

招标代理机构：四川众禾通达工程咨询有限公司

日期：2023 年 4 月 26 日



1. 雅安枢纽站火车站站城一体化北外环线地下道路项目设计施工总承包一合同协议书

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：**雅安交建集团项目管理有限公司**

法定代表人：冉小松

住所：四川省雅安市雨城区北环东路306号附1号

承包人（牵头人全称）：**中铁二十二局集团第五工程有限公司**

法定代表人：王冠英

住所：重庆市北碚区长文路2号

承包人（成员方全称）：**中铁第一勘察设计院集团有限公司**

法定代表人：黄超

住所：陕西省西安市雁塔区西影路2号

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就雅安枢纽站火车站站城一体化北外环线地下道路项目设计施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：雅安枢纽站火车站站城一体化北外环线地下道路项目

工程批准、核准或备案文号：雅发改审批〔2023〕12号

工程内容及规模：改建北外环线1段，长1103米（其中地下段长863米）、红线宽度40米，双向四车道；拆除现状北外环线上跨匝道2处，计778米，人行过街通道2处，计117.5米；配套建设交通工程、平面交叉工程、雨污排水工程等。道路等级为城市主干路。

工程所在省市详细地址：雅安市雨城区；

工程承包范围：在招标人规定的限额内，完成本项目的施工图设计及施工任务。本项目施工图设计及施工包括但不限于：①完成本项目施工图设计阶段（含预算编制）、施工阶段、竣（交）工阶段的全过程设计服务任务；②根据审核通过的施工图及工程量清单，完成本项目的施工任务，包括但不限于路基、路面、箱涵、公路沿线设施、绿化环保工程等施工内容，以及本项目施工阶段、缺陷责任期、质量保修阶段的全部施工工作。③协助招标人完成各项审批手续办理；协助完成竣（交）工验收以及其它需要配合的相关事宜。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源 _____ / _____

工程总承包项目经理：邱立建，身份证号：130193197806270057，执业资格证书号：渝1132014201515074；渝建安渝建安 B（2020）0000165；

工程总承包设计负责人：蔡玉军，身份证号：610113198007270415，执业资格证书号：S176101325；

三、主要日期

计划工期：775 日历天（设计 45 个日历天，施工 730 个日历天），缺陷责任期 24 个月，工期须满足本项目进度要求。

四、工程质量标准

工程设计质量标准及工程施工质量标准：本项目的设计和施工工程及成果必须符合国家有关工程建设标准强制性条文、中华人民共和国国家标准和建设部及其他部委颁布的有关建设工程设计和施工等方面现行的标准、规范、规程、定额、办法、示例，以及建设部、四川省建设厅下发的有关建设工程设计和施工方面的文件和规定。承包人在设计和施工过程中使用或参考上述标准、规范以外的技术标准、规范时，应征得业主或业主的指定代表人的同意。在设计和施工过程中，如果国家或有关部委颁发了新的技术标准或规范，则承包人应采用新的标准或规范进行设计和施工工作。

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：贰亿壹仟贰佰柒拾万零肆仟陆佰贰拾玖元（小写金额：**¥212704629**元）。其中：建筑~~工程~~设计合同签约合同价 2620629 元；建筑~~工程~~施工合同签约合同价 210084000 元（其中增值税金额 17346385 元，增值税税率 9%）。详见合同价格清单分项表。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位公章或合同专用章后生效。全部工程完工后经竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书且合同双方履行完全部合同义务后失效。

八、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人各方各执 肆 份。

（以下无正文）

工程总承包项目经理：邱立建，身份证号：130193197806270057，执业资格证书号：渝1132014201515074；渝建安渝建安 B（2020）0000165；

工程总承包设计负责人：蔡玉军，身份证号：610113198007270415，执业资格证书号：S176101325；

三、主要日期

计划工期：775 日历天（设计 45 个日历天，施工 730 个日历天），缺陷责任期 24 个月，工期须满足本项目进度要求。

四、工程质量标准

工程设计质量标准及工程施工质量标准：本项目的设计和施工工程及成果必须符合国家有关工程建设标准强制性条文、中华人民共和国国家标准和建设部及其他部委颁布的有关建设工程设计和施工等方面现行的标准、规范、规程、定额、办法、示例，以及建设部、四川省建设厅下发的有关建设工程设计和施工方面的文件和规定。承包人在设计和施工过程中使用或参考上述标准、规范以外的技术标准、规范时，应征得业主或业主的指定代表人的同意。在设计和施工过程中，如果国家或有关部委颁发了新的技术标准或规范，则承包人应采用新的标准或规范进行设计和施工工作。

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：贰亿壹仟贰佰柒拾万零肆仟陆佰贰拾玖元（小写金额：¥212704629 元）。其中：建筑工程设计合同签约合同价 2620629 元；建筑工程施工合同签约合同价 210084000 元（其中增值税金额 17346385 元，增值税税率 9%）。详见合同价格清单分项表。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位公章或合同专用章后生效。全部工程完工后经竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书且合同双方履行完全部合同义务后失效。

八、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人各方各执 肆 份。

（以下无正文）

签署页

发包人：雅安交建集团项目管理有限公司

(公章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

张曦
3118023069073

工商注册住所：

2023年5月11日

承包人（牵头方）：中铁二局集团第五工程有限公司

(公章)

法定代表人或其授权代表

(签字)

王强

工商注册住所：

2023年5月11日

承包人（成员方）：中铁第一勘察设计院集团有限公司

(公章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

中铁第一勘察设计院集团有限公司
30037804

黄超

工商注册住所：

2023年5月11日

2. 联合体协议

三、联合体协议书

中铁二十二局集团第五工程有限公司、中铁第一勘察设计院集团有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 中铁二十二局集团第五工程有限公司、中铁第一勘察设计院集团有限公司联合体（联合体名称）联合体，共同参加 雅安枢纽站火车站站城一体化北外环线地下道路项目（项目名称）设计施工总承包 / / 标段投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中铁二十二局集团第五工程有限公司（某成员单位名称）为中铁二十二局集团第五工程有限公司、中铁第一勘察设计院集团有限公司联合体（联合体名称）牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息，指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：中铁二十二局集团第五工程有限公司为联合体牵头人，负责组织投标工作，中标后根据审核通过的施工图及工程量清单，完成本项目的施工任务，包括但不限于路基、路面、箱涵、公路沿线设施、绿化环保工程等施工内容，以及本项目施工阶段、缺陷责任期、质量保修阶段的全部施工工作。协助招标人完成各项审批手续办理；协助完成竣（交）工验收以及其它需要配合的相关事宜等任务。中铁第一勘察设计院集团有限公司为联合体成员，配合联合体牵头人参与投标工作，中标后完成本项目施工图设计阶段（含预算编制）、施工阶段、竣（交）工阶段的全过程设计服务等任务。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明扫描件；由委托代理人签字的，应附授权委托书扫描件。

联合体牵头人名称：中铁二十二局集团第五工程有限公司（盖单位章）



法定代表人或其委托代理人：王福东（签字）

联合体其他成员名称：中铁第一勘察设计院集团有限公司（盖单位章）



法定代表人或其委托代理人：黄超（签字）

2023 年 04 月 18 日

注：本协议书为联合体投标时适用，非联合体投标时无需填写。

3. 网页截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3183261>



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

雅安枢纽站火车站站城一体化北外环线地下道路项目

四川省 雅安市 雨城区

项目编号	5118022312020001	省级项目编号	5118022303100398
建设单位	雅安交建集团项目管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	91511800MA69NXFFXQ
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	23549
立项级别	地市级	立项文号	--



项目地址：四川省雅安市雨城区北外环线火车站站城一体化地下道路项目

[工程基本信息](#) | [招标投标信息](#) | [合同登记信息](#) | [施工图审查](#) | [施工许可](#) | [竣工验收](#) | [业绩技术指标](#)

详细信息

参与单位及相关负责人

单位信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理单位	四川飞工工程管理有限公司	915101076331568733	刘军	511027*****39
勘察企业	长春绿工勘测规划设计有限公司	912201017484344589	廖俊	360502*****19
设计企业	中铁第一勘察设计院集团有限公司	9161000022438828L	崔玉军	610113*****15
施工企业	中铁二十二局集团第五工程有限公司	91500109784232474A	廖立志	130103*****57

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省一体化平台

[北京](#) / [天津](#) / [湖北](#) / [山西](#) / [内蒙古](#) / [辽宁](#) / [吉林](#)
[黑龙江](#) / [上海](#) / [江苏](#) / [浙江](#) / [安徽](#) / [福建](#) / [江西](#)
[山东](#) / [河南](#) / [湖南](#) / [广东](#) / [广西](#) / [海南](#)
[重庆](#) / [四川](#) / [贵州](#) / [云南](#) / [西藏](#) / [陕西](#) / [甘肃](#)
[青海](#) / [宁夏](#) / [新疆](#)

网站访问量

2 3 6 1 7 6 2 7 7 7

[网站首页](#) | [联系我们](#) | [管理系統](#)



2、宝兴县城市更新项目(一期)一滨河长征大道提升改造工程 A 段、长征国家文化公园(宝兴段)红军长征翻越夹金山核心展示区建设项目、宝兴县污水管网病害治理工程等三个打捆项目设计施工总承包—中标通知书

中标通知书

中铁二十二局集团第五工程有限公司(牵头单位)天津市政工程设计研究总院有限公司(成员单位)(中标人名称)：

你方于 2023 年 05 月 25 日(投标日期)所递交的宝兴县城市更新项目(一期)一滨河长征大道提升改造工程 A 段、长征国家文化公园(宝兴段)红军长征翻越夹金山核心展示区建设项目、宝兴县污水管网病害治理工程等三个打捆项目(项目名称)设计施工总承包 / 标段招标的投标文件已被我方接受,被确定为中标人。

中标价: 168034303.40 元(其中设计费投标报价: 1885697.30 元, 施工费投标报价: 166148606.10 元)。

工期: 730 日历天(含设计工期 60 天)。

设计质量要求: 满足国家及地方相应现行规范要求并通过有关主管部门审查;

施工质量要求: 达到国家现行标准规范要求, 工程质量等级合格。

项目经理: 李成明(姓名)。

设计负责人: 肖田(姓名)。

施工负责人: 李成明(姓名)。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到宝兴县夹金山建设投资有限公司(指定地点)与我方签订设计施工总承包合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要,是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附:澄清、说明、补正事项纪要

招标人: 宝兴县夹金山建设投资有限公司(盖单位章)

法定代表人: 郭中(签字或盖章)

招标代理机构: 四川众禾通达工程咨询有限公司(盖单位章)

2023 年 06 月 02 日

宝兴县城市更新项目(一期)一滨河长征大道提升改造工程 A 段、长征国家文化公园(宝兴段)红军长征翻越夹金山核心展示区建设项目、宝兴县污水管网病害治理工程等三个打捆项目设计施工总承包一合同协议书

宝兴县城市更新项目(一期)一滨河长征大道提升改造工程 A 段、长征国家文化公园(宝兴段)红军长征翻越夹金山核心展示区建设项目、宝兴县污水管网病害治理工程等三个打捆项目设计施工总承包

合同编号: JT-ZCB-011

发包人: 宝兴县夹金山建设投资有限公司

承包人: 中铁二十二局集团第五工程有限公司(联合体牵头单位)

天津市政工程设计研究总院有限公司(联合体成员单位)

二〇二三年六月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）宝兴县夹金山建设投资有限公司

承包人（全称）中铁二十二局集团第五工程有限公司（联合体牵头单位）

天津市市政工程设计研究总院有限公司（联合体成员单位）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就宝兴县城市更新项目(一期)一滨河长征大道提升改造工程 A 段、长征国家文化公园(宝兴段)红军长征翻越夹金山核心展示区建设项目、宝兴县污水管网病害治理工程等三个打捆项目设计施工总承包项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：宝兴县城市更新项目(一期)一滨河长征大道提升改造工程 A 段、长征国家文化公园(宝兴段)红军长征翻越夹金山核心展示区建设项目、宝兴县污水管网病害治理工程等三个打捆项目

工程批准、核准或备案文号：宝发改投资〔2023〕9号、宝发改投资〔2020〕200号、宝发改项目〔2021〕33号、宝发改投资〔2023〕29号、宝发改投资〔2023〕41号、宝发改投资〔2023〕43号、宝发改投资〔2023〕35号、宝发改投资〔2023〕38号。

工程内容及规模：滨河长征大道提升改造工程 A 段，即 K1+329.13-K3+889.811 段，全长 2560.681 米，提升改造红线宽度为 20-38 米，道路等级为城市次干路，双向四车道，设计速度 30Km/h，沥青混凝土路面，并配套建设排水、交安、照明、电力、通信等附属工程。打造灵关长征滨河大道 2.5 公里及周边红色氛围（包含景观、道路、通讯、照明、交通工程等配套设施）。项目主要实施内容为根据检测结果，对穆坪镇及灵关镇污水管道、检查井等约 40 公里进行修复方案设计，实施修复工作，并对测绘发现的雨污水合流管道、化粪池等进行整改。

工程所在省市详细地址：雅安市宝兴县

工程承包范围：主要包含对宝兴县城市更新项目(一期)一滨河长征大道提升改造工程 A 段、长征国家文化公园(宝兴段)红军长征翻越夹金山核心展示区建设项目、宝兴县污水管网病害治理工程等三个打捆项目施工图设计（含施工现场的驻场服务）、施工总承包直至竣工验收、整体移交及工程缺陷责任期内的保修工作等。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

依据相关规范、标准，由承包人进行设计施工。

三、主要日期

设计开工日期（绝对日期或相对日期）：2023年6月20日。

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：2023年8月19日（具体时间以监理单位下发开工令之日起）。

工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：2025年6月19日。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：满足国家及地方相应现行规范要求并通过有关主管部门审查。

工程施工质量标准：符合行业相关规范、标准，合格。

五、合同价格和付款货币

暂定合同总价大写：壹亿陆仟捌佰零叁万肆仟叁佰零叁元肆角整（小写：¥168034303.40元）。

设计费：暂定含税总价：壹佰捌拾捌万伍仟陆佰玖拾柒元叁角整（小写金额：1885687.30元），税前造价：壹佰柒拾柒万捌仟玖佰捌拾玖元柒角贰分（小写金额：1778959.72元）；税金（增值税6%）：壹拾万零陆仟柒佰叁拾柒元伍角捌分（小写金额：106737.58元）；最终设计结算金额以雅安市宝兴县财政投资评审中心出具清单控制价为计费额计算基本设计收费后，乘以报价比例。报价比例=中标金额/控制价金额（基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂系数×工程附加系数×施工图设计占设计费比例）；本工程专业调整系数为：1.0；本工程复杂程度调整系数为：1.0（复杂程度 II 级）；本工程附加调整系数为：1.0。计取设计费。施工图设计占设计费比例为60%。

施工工程费：暂定含税总价：壹亿陆仟陆佰壹拾肆万捌仟陆佰零陆元壹角（小写金额：166148606.10元），税前造价：壹亿伍仟贰佰肆拾贰万玖仟玖佰壹拾叁元玖角（小写金额：152429913.9元），税金（增值税9%）：壹仟叁佰柒拾壹万捌仟陆佰玖拾贰元贰角伍分（小写金额：13718692.25元）；最终合同价以宝兴县财政投资评审中心出具的清单控制价乘以报价比例（报价比例=中标金额/控制价金额）。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：自发包人及承包人法定代表人(或委托代理人)签字并加盖单位公章或合同专用章后生效。

发包人：宝兴县夹金山建设投资有限公司
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：
(签字)



承包人：中铁二十二局集团第五工程有限公司
(联合体牵头人)(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表
(签字)

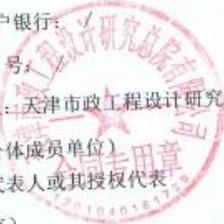
Handwritten signature of the contractor's representative.



工商注册住所：宝兴县穆坪镇穆坪南街 139 号
企业组织机构代码：91511 827MA 66DUU H60
邮政编码：/
电话：0835-5908101
传真：/
电子邮箱：/
开户银行：雅安市商业银行宝兴县支行
账号：698190100100013995

工商注册住所：重庆市北碚区文长路 2 号
企业组织机构代码：91500 109784232474A
邮政编码：/
电话：023-61389911
传真：/
电子邮箱：zt22j05@163.com
开户银行：
账号：

承包人：天津市市政工程设计研究总院有限公司
(联合体成员单位)
法定代表人或其授权代表
(签字)



Handwritten signature of the contractor's representative.

工商注册住所：天津市和平区营口道 239 号
企业组织机构代码：91120101401203300M
邮政编码：300051
电话：/
传真：/
电子邮箱：/
开户银行：工商银行天津市兰州道支行
账号：0302010809029676676

合同订立时间：____年__月__日

三、联合体协议书

中铁二十二局集团第五工程有限公司、天津市政工程设计研究总院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中铁二十二局集团第五工程有限公司、天津市政工程设计研究总院有限公司联合体（联合体名称）联合体，共同参加宝兴县城市更新项目（一期）一滨河长征大道提升改造工程A段、长征国家文化公园（宝兴段）红军长征翻越夹金山核心展示区建设项目、宝兴县污水管网病害治理工程等三个打捆项目（项目名称）设计施工总承包/ /标段投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中铁二十二局集团第五工程有限公司（某成员单位名称）为中铁二十二局集团第五工程有限公司、天津市政工程设计研究总院有限公司联合体（联合体名称）牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：中铁二十二局集团第五工程有限公司为联合体牵头人，负责本项目投标报名、缴纳投标保证金、递交投标文件、合同签订等相关事宜，中标后完成本项目施工总承包直至竣工验收、整体移交及工程缺陷责任期内的保修工作等；天津市政工程设计研究总院有限公司为联合体成员，配合联合体牵头人参与投标工作，中标后完成本项目的施工图设计（含施工现场的驻场服务）等。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明扫描件；由委托代理人签字的，应附授权委托书扫描件。

联合体牵头人名称：中铁二十二局集团第五工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：王（签字）

联合体其他成员名称：天津市政工程设计研究总院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：王（签字）

2023年05月22日

注：本协议书为联合体投标时适用，非联合体投标时无需填写。

网页截图

https://ggzyjy.sc.gov.cn/jyxx/002001/002001008/20230612/68347644-E6B7-415B-8F2D-B6522B684A29.html

全国公共资源交易平台(四川省)
四川省公共资源交易信息网

首页 新闻资讯 交易信息 场地预约 招标投标 综合评标专家库 政策法规 大数据分析 诚信监督 办事指南 川渝共享专区

首页 > 交易信息 > 中标结果公示

招标公告 资格预审公告/澄清 招标文件补遗/澄清 异议或投诉公告 开标记录 评标结果公示 中标结果公示 签约履行

宝兴县城市更新项目(一期)一滨河长征大道提升改造工程A段、长征国家文化公园(宝兴段)红军长征翻越夹金山核心展示区建设项目、宝兴县污水管网病害治理工程等三个打捆项目(项目名称)设计施工总承包/标段宝兴县城市更新项目(一期)一滨河长征大道提升改造工程A段、长征国家文化公园(宝兴段)红军长征翻越夹金山核心展示区建设项目、宝兴县污水管网病害治理工程等三个打捆项目(项目名称)设计施工总承包/标段中标结果公告

发布日期: 2023-06-12 09:15:46 来源: 雅安市公共资源交易服务中心(雅安市政府采购中心) 浏览次数: 48 原文链接

中标结果公告

招标项目编号	BX0522023040001	招标项目名称	宝兴县城市更新项目(一期)一滨河长征大道提升改造工程A段、长征国家文化公园(宝兴段)红军长征翻越夹金山核心展示区建设项目、宝兴县污水管网病害治理工程等三个打捆项目(项目名称)设计施工总承包/标段
标段编号	BX0522023040001001	标段名称	宝兴县城市更新项目(一期)一滨河长征大道提升改造工程A段、长征国家文化公园(宝兴段)红军长征翻越夹金山核心展示区建设项目、宝兴县污水管网病害治理工程等三个打捆项目(项目名称)设计施工总承包/标段
发布开始时间	2023-06-12 10:00	发布结束时间	2023-06-13 10:00
中标人名称	中建二十二局集团有限公司	中标人代码	91500105784232474A
中标价格	168034303.40元		
其他说明			

友情链接: 国家 省 市 县

服务单位: 四川省人民政府办公厅 主办单位: 四川省政府服务和公共资源交易服务中心 网站建设: 迈网科技
备案号: 蜀ICP备17024486号-2 地址: 成都市高新区桂城街101号丰德中心7楼 RSS订阅 联系我们
网站地图: 010000028 各交易中心交易服务咨询电话: 028-86942629

政府网站 找错

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3175111


 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台


 建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键字, 例如: 企业名称, 统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

宝兴县城市更新项目（一期）——滨河长征大道提升改造工程A段？

四川省 雅安市 宝兴县

项目编号	5118272311160002	省级项目编号	5118272310230062
建设单位	宝兴县夹金山建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91511827MA66DUUH60
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	7773.93
立项级别	区县级	立项文号	--



项目地址: 宝兴县灵关镇

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信
参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	--	项目编号	5118272311160002
项目分类	市政工程	行政区划	四川省-雅安市-宝兴县
具体地点	宝兴县灵关镇	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	区县级
立项批复机关	/	立项批复时间	--
建设单位	宝兴县夹金山建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91511827MA66DUUH60
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	7773.93
总长度 (米)	--	建设性质	新建
建设规模	滨河长征大道提升改造工程A段, 即K1+329.13-K3+881.32段, 全长约2552米, 提升改造红线宽度为21米, 道路等级为城市次干路, 双向四车道, 配套建设总平工程、环境工程、交安工程、照明工程、电力工程、通信工程等。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	2023年08月19日	计划竣工	2025年06月19日
建筑节能信息	--		
跟踪项目信息	--		
数据来源	业务办竣	数据等级 ?	C

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化管理平台](#)
[住房和城乡建设部职业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省级一体化平台

[北京](#) / [天津](#) / [河北](#) / [山西](#) / [内蒙古](#) / [辽宁](#) / [吉林](#)
[黑龙江](#) / [上海](#) / [江苏](#) / [浙江](#) / [安徽](#) / [福建](#) / [江西](#)
[山东](#) / [河南](#) / [湖北](#) / [湖南](#) / [广东](#) / [广西](#) / [海南](#)
[重庆](#) / [四川](#) / [贵州](#) / [云南](#) / [陕西](#) / [甘肃](#)
[青海](#) / [宁夏](#) / [新疆](#)

网站访问量

2 3 6 1 7 7 4 3 7 8

 网站地图
 联系我们
 管理系统



宝兴县城市更新项目（一期）——滨河长征大道提升改造工程A段？

四川省 雅安市 宝兴县

项目编号	5118272311160002	省级项目编号	5118272310230062
建设单位	宝兴县兴山建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91511827MA66DUUH60
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	7773.93
立项级别	区级	立项文号	--



项目地址：宝兴县灵关镇

[工程基本信息](#) [招标投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

[详细信息](#) [参与单位及相关负责人](#) [单位信息](#)

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理单位	四川同创建设工程管理有限公司	91510000769974576D	廖庆辉	230230*****19
勘察企业	四川省绵阳川西北地质工程勘察有限责任公司	91510700205403970D	尹青	510703*****43
设计企业	天津市政工程设计研究院有限公司	91120101401203300M	肖田	120104*****11
施工企业	中铁二十二局集团第五工程有限公司	91500109784232474A	李成明	310107*****53

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省一体化平台

[北京](#) / [天津](#) / [湖北](#) / [山西](#) / [内蒙古](#) / [辽宁](#) / [吉林](#)
[黑龙江](#) / [上海](#) / [江苏](#) / [浙江](#) / [安徽](#) / [福建](#) / [江西](#)
[山东](#) / [河南](#) / [湖北](#) / [湖南](#) / [广东](#) / [广西](#) / [海南](#)
[重庆](#) / [四川](#) / [贵州](#) / [云南](#) / [西藏](#) / [陕西](#) / [甘肃](#)
[青海](#) / [宁夏](#) / [新疆](#)

网站访问量

2 3 6 1 7 7 4 3 7 8
  
[网站地图](#) [联系我们](#) [后台系统](#)



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 图标

长征国家文化公园（宝兴段）红军长征翻越夹金山核心展示区

四川省 雅安市 宝兴县

项目编号	5118272312120002	省级项目编号	5118272206270629
建设单位	宝兴县夹金山建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91511827MA66DUUH60
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4779.19
立项级别	区县级	立项文号	--



项目地址: 宝兴县灵关镇

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信 参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	--	项目编号	5118272312120002
项目分类	市政工程	行政区划	四川省-雅安市-宝兴县
具体地点	宝兴县灵关镇	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	区县级
立项批复机关	/	立项批复时间	--
建设单位	宝兴县夹金山建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91511827MA66DUUH60
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4779.19
总长度(米)	--	建设性质	改建
建设规模	打造灵关长征滨河大道2.5公里及两边红色原质(包含景观、道路、通讯、照明、交通工程等配套设施)		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	2023年08月19日	计划竣工	2023年06月19日
建筑节能信息	--		
跟踪项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级	C

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化管理平台
住房和城乡建设部职业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 3 6 1 7 7 8 2 1 0

网站地图 联系我们 管理系统





长征国家文化公园（宝兴段）红军长征翻越夹金山核心展示区

四川省 雅安市 宝兴县

项目编号	5118272312120002	省级项目编号	5118272206270629
建设单位	宝兴县夹金山建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91511827MA66DUUH60
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4779.19
立项级别	区县级	立项文号	--



项目地址: 宝兴县灵关镇

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 竣工验收 竣工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单位信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理单位	四川同创建设工程管理有限公司	91510000769974576D	廖庆辉	230230*****19
设计企业	天津市政工程设计研究院有限公司	91120101401203300M	袁静妮	330206*****10
施工企业	中铁二十二局集团第五工程有限公司	91500109764232474A	张金亮	341222*****93

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
住房和城乡建设部信息中心
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 湖南 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 宁夏 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 3 6 1 7 7 8 2 1 0



网站首页

联系我们

管理系统



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3179972



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键字, 输入企业名称, 统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

宝兴县污水管网病害治理工程(工艺街片区)

四川省 雅安市 宝兴县

项目编号	5118272311250001	省级项目编号	5118272310270047
建设单位	宝兴县夹金山建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91511827MA66DUUH60
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	92.98
立项级别	区县级	立项文号	--



项目地址: 宝兴县灵关镇

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信
参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	--	项目编号	5118272311250001
项目分类	市政工程	行政区划	四川省-雅安市-宝兴县
具体地点	宝兴县灵关镇	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	区县级
立项批复机关	/	立项批复时间	--
建设单位	宝兴县夹金山建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91511827MA66DUUH60
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	92.98
总长度(米)	--	建设性质	改建
建设规模	工艺街片区雨水管道、检查井等约0.3公里检测、污水管道、检查井等约0.3公里检测、检测、修复,并对检测发现的雨污水合流管道进行整改。		
重点项目	否	工程用途	排水
计划开工	2023年08月19日	计划竣工	2025年06月19日
建筑节能信息	--		
跟踪项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	C

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化管理平台
住房和城乡建设部职业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 宁夏 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 3 6 1 7 7 7 1 8 4

网站地图 联系我们 管理系统



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

宝兴县污水管网病害治理工程(工艺街片区)

四川省 雅安市 宝兴县

项目编号	5118272311250001	省级项目编号	5118272310270047
建设单位	宝兴县金山建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91511827MA66DUUH60
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	92.98
立项级别	区县级	立项文号	--



项目地址: 宝兴县灵关镇

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 竣工验收 竣工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 [参与单位及相关负责人](#) 单件信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理单位	四川同创建设工程管理有限公司	91510000769974576D	廖庆辉	230230*****19
设计企业	天津市政工程设计研究院有限公司	91120101401203300M	魏琪	320282*****3X
施工企业	中铁二十二局集团第五工程有限公司	91500109784232474A	杨廷波	372301*****71

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
住房和城乡建设部信息中心
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 湖南 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 宁夏 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 3 6 1 7 7 1 8 4

[网站地图](#) [联系我们](#) [管理系统](#)



3、公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清拆清运工程(一标)

网页链接 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2975513>

招标投标信息详情

项目名称	公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清拆清运工程		
工程名称	公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清拆清运工程(一标)		
中标通知书编号	4403122210190001-BD-001	省级中标通知书编号	4403122210180001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-11-02	中标金额(万元)	16493.79
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市河图建设项目管理有限公司	统一社会信用代码	914403005788197766
中标单位名称	深圳市平之梦建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5GBW3E1U
项目负责人	朱涛	证件类型	身份证
身份证号码	411522*****76	记录登记时间	2022-11-02
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

详细公告内容

标段 1

标段编号: 44038720220072001001

标段名称: 公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清拆清运工程(一标)

递交投标文件截止时间: 2022-10-25 18:00

本次发包工程估价: 21016.064378 万元

本次招标内容: 本工程中标人负责公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清拆清运工程(一标)所涉及的清拆、清运任务; 项目主要内容包括但不限于: 1、公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清拆清运工程(一标)范围内清拆永久性建(构)筑物、临时性建筑物等; 2、具体工程内容及工程量详见工程量清单,最终以实际发生的为准。

计划总投资: 34068.89 万元

工程地址: 深圳市光明区公明街道

项目现场的具体位置和周边环境: /

计划开竣工日期: 2022-11-01 00:00:00.0 至 2024-10-31 00:00:00.0

拟采用评标方法: 定性评审法

拟采用定标方法: 直接票决

是否接受联合体投标: 否

投标文件递交地点: /

投标条件:

投标申请人必须具备企业最低资质要求:

无

其他要求:

投标申请人必须具备最低企业资质要求: 建筑工程施工总承包一级或以上资质。拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 建筑工程专业一级注册建造师

拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 一级

拟派项目经理(或建造师)专业: 建筑工程专业

投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无

其他投标条件:

投标申请人必须具备安全生产许可证;

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证;

今年以来,在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受;

中标通知书

中标通知书

标段编号：44038720220072001001

标段名称：公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建（构）筑物拆除清运工程（一标）

建设单位：深圳市公明上村股份合作公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市平之梦建设集团有限公司

中标价：16493.788036万元

中标工期：730天

项目经理(总监)：朱涛

本工程于 2022-10-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-11-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

泽柳

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2022-11-07

建陈

查验码：9296100718617391

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



正本

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市光明区建设工程施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统
筹项目范围建（构）筑物拆除清拆清运工程（一标）

工程地点：深圳市光明区公明街道

发 包 人：深圳市公明上村股份合作公司

承 包 人：深圳市平之梦建设集团有限公司

	<input type="checkbox"/> 运距: _____ km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑 支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工 程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软 件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础 工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____ mm/ _____ 根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工 程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工 程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工 程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修 及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水 工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及 配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线 电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安 装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工 程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城 市工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²
-------------------------------------	---	-------------------------------------	--

□挡墙护坡工程	□厚×高：___ m×___m 总长：_____m	□燃气工程	□最大管径：DN _____mm 总长：_____m
□软基处理工程	□面积：_____万 m ²	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高：___m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m □其他断面形式：
□道路工程	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：___总长：___m	□路灯工程	□ _____座
□桥梁工程	□最大单跨跨度：___m 桥宽：_____m 总长：_____m	□交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高：___ m×___m 总长：_____m	□通信管道工程	总长：_____m
□给水管道工程	□最大管径：DN_____mm 总长：_____m	□电力管道工程	总长：_____m
□排水管道工程	□雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m □污水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m	□生活垃圾处理工程	□填埋处理规模：_____t/d □焚烧处理规模：_____t/d
□渠涵工程	结构形式： □钢筋混凝土 □砌体 □宽×高：___ m×___m 总长：_____m	□园林绿化工程	□面积：_____m ²
□水处理工程	□水厂及配套工程	□轨道交通	总长：_____m

	处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万 m ³ /h	通工程	km <input type="checkbox"/> 车站：_____座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他 加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

_____建（构）筑物拆除清运工程

三、承包合同价及支付方式

(一) 计价方式：本合同为清包工性质（无工程材料），包人工包机械包辅材，结算价按实际发生工程量计取且以甲方委托的第三方审计机构审定为准。

(二) 付款方式：

待委托人就大明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目申请的土地整备金到账后开始付款。本工程按月支付进度款。每月 25 日前中标人提出已完工工程量计价申请，经甲方监理单位审核确认后，按实际完成工程量金额直接抵扣对应拆除项目的资产残余价值（残余价值以甲方提供的评估报告书为准）所得金额的 70%向乙方支付进度款，支付工程进度款至合同价的 80%时暂停支付，待工程竣工验收合格并经相关机构审计结算完成后支付至审定结算价的 100%。

乙方应提供足额、合法的发票等相应请款资料。因乙方提供发票及请款资料不全、不准确和不及时导致的付款延迟，概由乙方自行承担责任。

四、合同工期

开工日期：2022年__月__日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024年__月__日

合同工期总日历天数：730日历天

五、工程质量标准

工程质量标准目标：合格（乙方根据工程量清单拆除至地面正负零位置，清拆物全部清理出现场，保证做到工完场清，且不得对清拆范围外相邻建筑物等造成安全质量影响。）

工程创优目标：/

六、合同价款

人民币（大写）壹亿陆仟肆佰玖拾叁万柒仟捌佰捌拾元叁角陆分（¥164937880.36元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰伍拾捌万零贰佰捌拾柒元肆角陆分（¥3580287.46元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）贰拾万零伍佰叁拾肆元玖角贰分（¥200534.92元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）壹仟捌佰贰拾叁万零肆佰肆拾柒元陆角（¥18230447.60元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：24.01%。
最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

七、房屋（建筑物）的移交

（一）对于本清拆项目中涉及的房屋（建筑物），在发包人收房后（即此项目中
所涉房屋的权利人向发包人移交房屋后），发包人将以移交函的形式书面通知承包人接
收房屋。承包人收到移交函后，应当接收此项目中涉及的所有房屋（建筑物）。若承包
人拒绝接收项目所涉房屋（建筑物），则应当承担相应违约责任

（二）承包人自收到发包人发出的移交函之日起，应当对房屋承担安全管理责任，
若发生安全问题，承包人自行承担。

八、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人
书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购
凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

九、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

十、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同份数

本合同一式 捌 份，正本 贰 份，发包人 壹 份，承包人 壹 份，副本 陆 份，发包人 叁 份，承包人 叁 份。

十二、合同生效

合同订立时间：2022 年 11 月 10 日

合同订立地点：深圳市光明区公明街道

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：



承 包 人：

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号:

账 号:

邮 政 编 码:

邮 政 编 码:

备案意见:

经 办 人:

备案机构（公章）

年 月 日

4、金银湾小学新建工程（主体部分）项目-中标通知书

重庆市建设工程中标通知书

中铁二十二局集团第五工程有限公司：

我单位拟建的金银湾小学新建工程（主体部分）于2023年7月28日开标，经评标委员会评定，确定你单位为中标人，中标额为（大写）壹亿零叁佰伍拾叁万叁仟陆佰贰拾陆元伍角伍分，¥103533626.55元（其中含安全文明施工费¥3083401.47元）。中标工程范围：施工图示范围内的建筑工程、装饰工程、安装工程、室外景观、室外道路、园林绿化、综合管网工程等，具体工作内容详见招标人提供的施工图和工程量清单。注：本项目土石方及边坡支护部分已完成招标，教学教材设备、分体式空调，电梯、智能化系统（不含综合布线）为业主按相关要求自行采购，既有市政管线改迁或拆除产权单位实施，配电室设施设备，以上内容不在本次施工招标范围内，工程规模为总用地面积12080.26平方米，总建筑面积35047.62平方米，主要建设内容为教学楼、运动场、食堂、车库、环境绿化及综合管网等，中标工期420日历天，工程质量符合强制性质量标准，符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。项目理由曾文俊担任。

你单位自中标通知书发出之日起30天内到我单位签订承包合同。在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：重庆市渝中城市建设投资有限公司（盖单位法人章）

法定代表人或授权委托人：孙松（签名或盖章）

项目业主：重庆市渝中区教育房屋管理站（盖单位法人章）

招标代理机构：重庆合信工程咨询有限公司（盖单位法人章）

联系人：秦老师

联系电话：023-63816608

签发日期：2023年8月4日

正本

金银湾小学新建工程（主体部分）施工合同

（合同编号： ）

发包人：重庆市渝中城市建设投资有限公司

承包人：中铁二十二局集团第五工程有限公司

签订时间：2023年9月1日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：重庆市渝中城市建设投资有限公司

承包人（全称）：中铁二十二局集团第五工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就金银湾小学新建工程（主体部分）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：金银湾小学新建工程（主体部分）。
2. 工程地点：重庆市渝中区。
3. 工程立项批准文号：渝中发改（2022）60号（项目代码2108-500103-04-01-620849）、渝中发改（2023）65号。
4. 资金来源：财政资金。
5. 工程内容：用地范围内新建教学楼、阅览室及地下车库等内容。
6. 工程承包范围：施工图示范围内的建筑工程、装饰工程、安装工程、室外景观、室外道路、园林绿化、综合管网工程等，具体工作内容详见招标人提供的施工图和工程量清单。

二、合同工期

承包人投标函中承诺的工期：420日历天。

计划开工日期：2023年8月15日，实际开工日期以监理工程师签发的工程开工通知明确的开工日期为准。

计划竣工日期：2024年10月7日，实际竣工日期以工程竣工验收合格之日为准。

工期总日历天数420天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合强制性质量标准，符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 承包人投标函中承诺的中标价为：

人民币（大写） 壹亿零叁佰伍拾叁万叁仟陆佰贰拾陆元伍角伍分（¥ 103533626.55 元）；

2. 签约合同价为：

人民币（大写） 壹亿零叁佰伍拾叁万叁仟陆佰贰拾陆元伍角伍分（¥ 103533626.55 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 叁佰零捌万叁仟肆佰零壹元肆角柒分（¥ 3083401.47 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） 贰佰叁拾壹万捌仟捌佰肆拾陆元（¥ 2318846.00 元）。

（5）人工费（工资款）

该项目实行人工费（工资款）与其他工程款分账管理，发包人将应付工程款中的人工费（工资款），以不低于已完成合同价款的 25%，农民工工资单独支付至承包人设立的农民工工资专用账户。

3. 合同价格形式： 单价合同 。

五、项目经理及技术负责人

承包人投标文件中承诺的项目经理：

姓名： 曾文俊 ，

身份证号码： 511025198608273993 ，

建造师注册证书号： 渝 1502018201900823 。

承包人投标文件中承诺的技术负责人：

姓名： 田小将 ，

身份证号码： 642224198410063418 。

证书名称及号码： 高级职称证（4100221951） 。

六、合同文件构成

合同由以下文件构成：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 投标文件（投标函及投标函附录除外）；
- (7) 招标文件及修改文件；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 图纸；
- (10) 其他合同文件。

在合同订立、履行过程中形成的与合同有关的书面形式的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签名或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与专用合同条款及通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

合同于2023年9月1日签订

(以下为签名盖章页)。



发包人：重庆市渝中城市建设投资有限公司 (盖单位公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人：戴柯 (签名)

统一社会信用代码：91500103202933730P

纳税人识别号：91500103202933730P

地址：重庆市渝中区和平路5号5楼

电话：023-63811010

开户银行：

账号：

经办人：[Handwritten signature]



承包人：中铁二十二局集团第五工程有限公司 (盖单位公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人：[Handwritten signature] (签名)

统一社会信用代码：91500109784232474A

纳税人识别号：91500109784232474A

地址：重庆市北碚区文长路2号

电话：023-61309606

开户银行：

账号：

签约时间：2023年9月1日

网页截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3368894>



首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

金银湾小学新建工程

重庆市 重庆市 渝中区

项目编号	5001032410090002	省级项目编号	5001032410080038
建设单位	重庆市渝中区教育房屋管理站	建设单位统一社会信用代码	12500103K36076053X
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	35007.88	总投资(万元)	10353.36
立项级别	--	立项文号	--



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	--	项目编号	5001032410090002
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	重庆市-重庆市-渝中区
具体地点	金银湾教育控制用地	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	0	立项批复时间	--
建设单位	重庆市渝中区教育房屋管理站	建设单位统一社会信用代码	12500103K36076053X
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	建字第500103202200029
工程投资性质	政府财政投资	项目二编码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	35007.88	总投资(万元)	10353.36
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	35007.88平方米		
重点项目	否	工程用途	公共建筑
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
附属项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级	B

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
住房和城乡建设部信息中心
住房和城乡建设部业务注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 3 6 1 7 8 0 3 0 0

网站地图 联系我们 管理系統





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键字，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

金银湾小学新建工程

重庆市-重庆市-渝中区

项目编号	5001032410090002	省级项目编号	5001032410080038
建设单位	重庆市渝中区教育房管管理站	建设单位统一社会信用代码	12500103K36076053X
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	35007.88	总投资(万元)	10353.36
立项级别	--	立项文号	--



项目地址: 金银湾教育控制用地

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 竣工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单位信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理单位	浙江正工工程管理有限公司	91330204144088910G	蒋春林	500235*****56
勘察企业	重庆两江工程勘察设计院集团有限公司	915001122028064164	张亮	500221*****18
施工企业	中铁二十二局集团第五工程有限公司	91500109784232474A	孟庆凤	371324*****29

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
 住房和城乡建设部信息中心
 住房和城乡建设部执业资格注册中心
 全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 湖南 / 江西
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 宁夏 / 青海 / 新疆

网站访问量

2 3 6 1 7 8 0 3 0 0



网站首页

手机APP

管理系统



三、项目负责人近3年（从截标之日起倒推）完成的同类工程（市政公用工程）

投标人提供项目经理近3年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承接过的已完成的同类工程（市政公用工程）业绩材料不超过2项，超过2项的仅对前2项进行复核；合计1项。

序号	项目名称	合同金额（万元）	工程内容	合同签订时间（年、月、日）	工程规模	委托单位名称
1	蒙顶山景区基础设施配套建设项目（配套道路工程一标段）	7376.90304	本项目起点接名山高速收费站出口，改造至名山商业街牌坊附近，总长为707.308m，由原来双向四车道拓宽改造为双向八车道：车行道路基原有路基宽21.5米拓宽改造为车行道路基宽29米：在原有21.5m宽桥梁上下游各新建一座11米宽桥梁，上游桥梁长107.0米，下游桥梁长102.0米，改造后新旧桥梁总宽43.5米，本项目包含道路工程、桥梁工程、照明工程、管道工程、景观绿化工程及交通附属设施工程等。	2022年12月8日	本项目起点接名山高速收费站出口，改造至名山商业街牌坊附近，总长为707.308m，由原来双向四车道拓宽改造为双向八车道：车行道路基原有路基宽21.5米拓宽改造为车行道路基宽29米：在原有21.5m宽桥梁上下游各新建一座11米宽桥梁，上游桥梁长107.0米，下游桥梁长102.0米，改造后新旧桥梁总宽43.5米，本项目包含道路工程、桥梁工程、照明工程、管道工程、景观绿化工程及交通附属设施工程等。	雅安市茗城实业有限公司

1、蒙顶山景区基础设施配套建设项目(配套道路工程一标段)

<https://ggzyjy.sc.gov.cn/jyxx/002001/002001007/20221220/07C17007-79ED-49B3-B854-FC5FA54ACCD8.html>

全国公共资源交易平台(四川省)
四川省公共资源交易信息网

首页 新闻资讯 **交易信息** 场地预约 远程评标 综合评标专家库 政策法规 大数据分析 诚信监督 办事指南 川渝共享专区

首页 > 交易信息 > 工程建设 > 签约履行

招标公告 资格预审补遗/澄清 招标文件补遗/澄清 流标或终止公告 开标记录 评标结果公示 中标结果公示 **签约履行**

蒙顶山景区基础设施配套建设项目(配套道路工程一标段)设计施工总承包 / 标段蒙顶山景区基础设施配套建设项目(配套道路工程一标段)设计施工总承包 / 标段合同公告

蒙顶山景区基础设施配套建设项目(配套道路工程一标段)设计施工总承包 / 标段蒙顶山景区基础设施配套建设项目(配套道路工程一标段)设计施工总承包 / 标段合同公告

发布时间: 2022-12-20 16:56:47 来源: 雅安市公共资源交易服务中心(雅安市政府采购中心) 浏览次数: 20 原文链接

蒙顶山景区基础设施配套建设项目(配套道路工程一标段)设计施工总承包 / 标段合同公告

项目名称	蒙顶山景区基础设施配套建设项目(配套道路工程一标段)设计施工总承包 / 标段蒙顶山景区基础设施配套建设项目(配套道路工程一标段)设计施工总承包 / 标段			项目所在地	雅安市名山区
发包人名称	雅安市茗城实业有限公司		发包人地址	四川省雅安市名山区蒙阳镇南大街54号	
发包人电话	15882265097				
承包人名称	中铁二十二局集团第五工程有限公司		承包人地址	重庆市北碚区长江路2号	
承包人电话	13540313490				
签约合同价(元)	75326438.40		签约合同价(其他价格形式)	/	
签约合同日期(施工、监理适用)	20221208		计划开工日期	20221231	
			计划交工日期	/	
			计划竣工日期	20230301	
签约合同日期(勘察、设计、货物适用)	20221208		计划开始日期	20221201	
			计划完成日期	20230301	
承包人承担的工作	在招标人规定的限额内,完成本项目的施工图设计及施工任务。				
质量要求	达到国家现行质量标准				
承包人项目经理(施工适用)	陈鹏		证件及证号	一级建造师注册证:渝1502020202100429	
技术负责人(项目总工)	/		证件及证号	/	
承包人项目负责人(勘察、设计、监理、货物适用)	/		证件及证号	/	
项目描述	2.1建设地点:雅安市名山区;2.2建设规模:本项目为蒙顶山景区基础设施配套建设项目的配套道路工程一标段,项目位于雅安市名山城区附近,为提升改扩建工程;本项目起点接名山高速收费站出口,改造至名山商业街牌坊附近,总长为707.308m,由原来双向四车道拓宽改造为双向八车道;车行道路基原有路基宽21.5米拓宽改造为车行道路基宽29米;在原有21.5米宽桥梁上下游各新建一座11米宽桥梁,上游桥梁长107.0米,下游桥梁长102.0米,改造后新旧桥梁总宽43.5米。本项目包含道路工程、桥梁工程、照明工程、管道工程、景观绿化工程及交通附属设施工程等。2.3招标范围:在招标人规定的限额内,完成本项目的施工图设计及施工任务。本项目设计及施工包括但不限于:①完成本项目施工图设计阶段、施工阶段、竣(交)工阶段的全过程设计服务任务;②根据审核通过的施工图及工程量清单,完成本项目的施工任务,包括但不限于路基、路面、桥涵、公路沿线设施、绿化环保工程等施工内容,以及本项目施工阶段、缺陷责任期、质量保修阶段的全部施工工作。③协助招标人完成各项审批手续办理;协助完成竣(交)工验收以及其它需要配合的相关事宜。2.4标段划分:本项目共划分为1个标段;2.5计划工期:总工期90日历天,其中施工图30日历天完成。2.6标段投资额:7716.72万元。				
备注(应至少注明是否为第一中标候选人及不选择第一中标候选人的理由)					

注:1.项目名称要详细填写,有标段(包)的,应详细到标段(包)。

2.承包人是联合体的,应扩展表格分别填写。例:

承包人名称	承包人地址	承包人电话
甲公司
乙公司		

中标通知书

中标通知书

中铁二十二局集团第五工程有限公司 | 四川宏图都市建筑设计有限公司 (中标人名称):

你方于 2022年11月25日 (投标日期) 所递交的 蒙顶山景区基础设施配套建设项目(配套道路工程一标段)设计施工总承包 / 标段 的投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价: 设计报价(元) 1557408.00; 施工报价(元): 73769030.4。

工期: 总工期 90 日历天, 其中施工图 30 日历天完成。

设计要求的质量标准: 满足国家相关设计标准, 规范(规程)和相应设计文件编制要求。

施工要求的质量标准: 符合国家现行施工验收规范、工程质量验收标准、质量评定标准及其他相关法律、法规、当地行政主管部门颁发的有关文件要求。

项目经理: 陈鹏 (姓名)。

设计负责人: 曾文林 (姓名)。

施工负责人: 陈鹏 (姓名)。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 雅安市茗城实业有限公司 (指定地点) 与我方签订设计施工总承包合同, 在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要, 是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附: 澄清、说明、补正事项纪要

招标人: 雅安市茗城实业有限公司 (盖单位章)

法定代表人: 张旭 (签字或盖章)

2022 年 11 月 05 日



合同协议书

合同编号: MCSY-2022-12

**蒙顶山景区基础设施配套建设项目
(配套道路工程一标段)**

工程 EPC 总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

第一章 合同协议书

发包人（全称）雅安市茗城实业有限公司

承包人（全称）中铁二十二局集团第五工程有限公司（牵头人）

四川宏图都市建筑设计有限公司（成员方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就蒙顶山景区基础设施配套建设项目（配套道路工程一标段）工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：蒙顶山景区基础设施配套建设项目（配套道路工程一标段）

工程批准、核准或备案文号：名发改发〔2022〕181号

工程内容及规模：本项目为蒙顶山景区基础设施配套建设项目的配套道路工程一标段，项目位于雅安市名山城区附近，为提升改扩建工程；本项目起点接名山高速收费站出口，改造至名山商业街牌坊附近，总长为707.308m，由原来双向四车道拓宽改造为双向八车道；车行道路基原有路基宽21.5米拓宽改造为车行道路基宽29米；在原有21.5m宽桥梁上下游各新建一座11米宽桥梁，上游桥梁长107.0米，下游桥梁长102.0米，改造后新旧桥梁总宽43.5米。本项目包含道路工程、桥梁工程、照明工程、管道工程、景观绿化工程及交通附属设施工程等。

工程所在省市详细地址：雅安市名山区

工程承包范围：包括但不限于：①完成本项目施工图设计阶段、施工阶段、竣（交）工阶段的全过程设计服务任务；②根据审核通过的施工图及工程量清单，完成本项目的施工任务，包括但不限于路基、路面、桥涵、公路沿线设施、绿化环保工程等施工内容，以及本项目施

工阶段、缺陷责任期、质量保修阶段的全部施工工作。③协助招标人完成各项审批手续办理；

协助完成竣（交）工验收以及其它需要配合的相关事宜。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

按照发包人提供的技术要求，承包人自行设计。

三、主要日期

设计开工日期（绝对日期或相对日期）：2022年12月1日

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：2022年12月31日

工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：2023年3月1日

四、工程质量标准

工程设计质量标准：满足国家相关设计标准，规范（规程）和相应设计文件编制要求；

工程施工质量标准：符合国家现行施工验收规范、工程质量验收标准、质量评定标准及其他相关法律、法规、当地行政主管部门颁发的有关文件要求。

五、合同价格和付款货币

1. 建设工程施工合同签约合同价（含税）为：（大写）：柒仟叁佰柒拾陆万玖仟零叁拾元肆角（小写金额：73769030.4元），其中增值税金额 6091020.9 元，增值税税率 9%；

建设工程设计合同签约合同价（含税）为：（大写）：壹佰伍拾伍万柒仟肆佰零捌元整（小写金额：1557408.00元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：单价合同，以工程量清单及综合单价给付价款。

六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足后生效：合同经双方签字并盖章后成立，并自签订即日起生效。

发包人：

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

张旭
5118215040824

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：

账号：

承包人：

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

王如东

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：

账号：

合同订立时间：2022年12月8日

验收报告

JS-A009



竣工验收证书

工程名称：蒙顶山景区基础设施配套建设项目
(配套道路工程一标段)

工程地址：蒙顶山大道

施工单位：中铁二十二局集团第五工程有限公司 (公章)

建设单位：雅安市茗城实业有限公司 (公章)

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程名称	蒙顶山景区基础设施配套建设项目（配套道路工程一标段）	施工单位	中铁二十二局集团第五工程有限公司
工程类别	沥青路面	工程规模	
合同工期	2022年12月31日	合同造价（元）	7376.90304万元
开工日期	2022年12月8日	竣工日期	2023年6月11日

验收范围及主要工程量：

道路工程、桥梁工程、照明工程、管道工程、景观绿化工程及交通附属设施工程等。

存在问题及处理意见：

对工程质量的评价：

该工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，工程质量合格。

参与竣工验收单位意见

建设单位	 项目负责人：[Signature] (盖章)	设计单位	 项目负责人：[Signature] (盖章)
勘察单位	 项目负责人：[Signature] (盖章)	监理单位	 项目负责人：[Signature] (盖章)
施工单位	自验收合格  项目负责人：[Signature] (盖章)	设施管理单位	项目负责人： (盖章)
竣工验收日期		2023年6月11日	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

JS-A007



市政基础设施工程竣工验收报告

(建设单位)

工程名称: 蒙顶山景区基础设施配套建设项目
(配套道路工程一标段)

建设单位: 雅安市茗城实业有限公司 (公章)

施工单位: 中铁二十二局集团第五工程有限公司 (公章)

验收日期: 年 月 日

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程名称	蒙顶山景区基础设施配套建设项目（配套道路工程一标段）	工程地点	蒙顶山大道
工程规模	市政基础	工程造价	7376.90304万元
工程类别	市政基础	结构类型	沥青路面
开工日期	2022年12月8日	竣工日期	2023年6月1日
规划许可证号		施工许可证号	511821202307210101
施工单位	中铁二十二局集团第五工程有限公司	项目负责人	陈鹏
监理单位	铁兴建设管理集团有限公司	项目总监理工程师	谢斌
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目负责人	郑志刚
设计单位	四川宏图都市建筑设计有限公司	项目负责人	曾文林
建设单位	雅安市茗城实业有限公司	项目负责人	王华刚

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

一、工程概况：本项目为蒙顶山景区基础设施配套建设项目中的配套设施工程
一标段，项目位于雅安市名山城区附近为提升改造工程项目。本项目起于接
名山高速收费站出口，改建至名山商业步行街附近，全长为707.38m
由原来双向四车道拓宽为双向八车道，车行道及人行道基础原有路基宽为21.5m，
拓宽后车行道拓宽为路基宽29米，左右各21.5m宽路基上下级各新建一层11cm厚
沥青上面层，10cm厚下面层，12cm厚。本项目包含道路拓宽、照明、管道景观道工程

二、执行基本建设程序情况：
严格按照竣工验收方案进行相关工作，符合程序要
求。

三、对工程勘察工作的评价：
项目勘察设计数据符合实际要求，科学、准确，勘察设计
代表、规范、程序到位。

四、对工程设计工作的评价：
设计单位在工程设计过程中能根据地质勘察资料，和建设
单位使用要求等进行科学设计，并能根据用户要求及时、准确地进行设
计变更，服务良好，能严格执行国家工程建设有关法规和强制性标
准，做到科学、合理、美观、大方。

五、对工程监理工作的评价：
项目总监理工程师、专业监理工程师、监理员，依据委托监理
合同约定，对工程项目不属监理工作，对工程重要结构部位进行全过程
旁站监理，监理服务工作规范。

六、对工程施工工作的评价：
施工单位在施工过程中，能按图纸设计，和施工规范要求，合理安
排组织施工，能基本履行合同对质量做出控制，能执行法律、法规，
对工程管理及强制性标准工程质量管理控制资料基本齐全有效，达到竣
工验收标准。

七、工程竣工验收依据:

施工合同
设计图纸及变更洽商
市政道路验收规范 CJJ1-2018

八、工程竣工验收程序、内容和组织形式情况: 符合竣工验收方案要求

验收程序	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建设单位主持验收会议。 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4. 验收组实地查验工程质量。 5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程验收意见并签字。 	
验收内容	档案资料检查情况	质量控制资料经检查, 项全部符合规范要求
	工程实体检查情况	经各分部分项工程验收, 工程质量符合验收标准, 主要建筑材料、构配件检查, 项, 见证项, 全部符合规范要求, 安全和主要使用功能检查, 项符合, 要求使用功能均满足
	工程外观检查情况	共检查, 项, 观感, 质量符合要求

九、工程竣工验收意见:

经对本工程综合验收,各分部工程符合设计及规范要求,施工质量验收规范及标准,并经竣工验收合格。

施工单位:

项目负责人:

陈明



同意验收

监理单位:

总监理工程师:

陈明



同意验收

勘察单位:

项目负责人:

陈明



同意验收

设计单位:

项目负责人:

陈明



同意验收

建设单位:

项目负责人:

陈明

