

标段编号：2312-440311-04-01-501733004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：玉塘街道红星村综合整治工程（第二阶段）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中铁二十局集团有限公司、深圳市越升建筑集团有限公司

日期：2025年01月23日

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称 (牵头单位/独立投标单位)	中铁二十局集团有限 公司		法定代表人姓名	雷位冰		
资质类别及等级 (牵头单位/独立投标单位)	市政公用工程施工总承包特级 建筑工程施工总承包一级					
投标人企业名称 (成员单位, 若有)	深圳市越升建筑集团 有限公司		法定代表人姓名	李晓彬		
资质类别及等级 (成员单位, 若有)	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包二级					
项目负责人 资格类别及等级	张伯平、一级注册建造师、公路工程, 铁路工程, 水利水电工程, 市政公用工程专业					
企业近 3 年 (从截标之日起倒推, 以中标通知书或合同签订日期为准) 投标人自认为最具代表性的同类工程 (房屋建筑工程、市政公用工程) 业绩。(每类业绩材料各不超过 2 项, 超过 2 项的仅对前 2 项进行复核; 合计 4 项。)						
序号	工程名称	合同金额 (万元)	工程内容	合同签订 时间 (年、 月、 日)	工程规模	委托单位 名称
1	汉江综合整治项目一期工程总承包(EPC)	259360.17861 万元 (其中建安费 190842.4287 万元)	市政公用工程	2022.12.21	主要有路面工程、路基工程、雨污水工程、钎焊工程、综合管沟、交通工程、照明工程等。	仙桃市城图实业发展有限公司
2	三亚河口通道工程项目	205002.5888 万元 (其中建安费 202586.6666 万元)	市政公用工程	2022.7.26	隧道工程(结构工程、通风工程、给排水与消防系统、隧道供配电及照明)、接线道路工程:附属工程等三亚河口通道工程项目施工的全部内容	三亚商务区开发建设有限公司
3	临夏综	164100.2	房屋建筑	2022	详见合同内容	临夏凯

	合物流园项目EPC总承包	4万元 (其中建安费 152084.49万元)	工程	.11.25		和商贸有限公司
4	石家庄高新区集中安置区棚户区改造项目H区(6#)EPC总承包	106103.01万元 (其中建安费 104837.01万元)	房屋建筑工程	2022.03.13	包含红线范围内临时围挡建设、土方开挖、桩基工程、护坡工程、主体工程、消防工程、强弱电工程、电梯工程、幕墙工程、人防工程精装修工程、外线工程、景观工程等至项目交钥匙全部工程工作并配合发包人完成竣工验收。	石家庄高新建设投资有限公司
<p>投标人提供项目经理近3年(以截标之日起倒推,以中标通知书或合同签订日期为准)以同等职位承接过的已完成的同类工程(市政公用工程)业绩材料不超过2项,超过2项的仅对前2项进行复核;合计<u>1</u>项。</p>						
序号	工程名称	合同金额(万元)	工程内容	合同签订时间(年、月、日)	工程规模	委托单位名称
1	中国-东盟新能源电动车基地基础设施道路建设项目工程总承包	4220.7335	主要建设内容包括道路工程、给排水工程、交通工程、电力电讯管沟工程、绿化工程等	2022.1.28	道路全长1824.462米。其中:1、贵港市港北区新能源电动车基地道路基础设施建设工程西江二路(南延A段)项目位于贵港市西侧,黎湛铁路以南,南环路以西。大致为南北走向,道路长约331.434米,道路等级为城市主干道,双向6车道,设计速度50km/h,道路红线宽45m,路面结构采用水泥混凝土路面;2、贵港市港北区新能源电动车基地道路	贵港市港北开发投资有限公司

					<p>基础设施建设工程 西江二路(南延段): 线路大致为南北走向,道路全长352.574米,道路等级为城市主干道,双向6车道,设计速度50km/h,道路红线宽45m,路面结构采用水泥混凝土路面; 3、贵港市港北区新能源电动车基地道路基础设施建设工程西江四路(西二路至西江二路段)道路位于贵港市西侧,黎湛铁路以南,南环路以西,道路长约1140.454米,道路等级为厂区道路(参照城市支路设计),双向2车道,设计速度20km/h,道路红线宽12m,路面结构采用水泥混凝土路面。主要建设内容包括道路工程、给排水工程、交通工程、电力电讯管沟工程、绿化工程等。</p>	
...

备注: 1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》, 该表未明确的, 按“从招标项目公告之日起倒算”计取;

2. 投标人应如实填写此表, 并提供相关证明文件。证明文件中关键信息(包括: 如项目名称、合同金额、合同签订日期等相关证明文件的出示日期等关键信息)应当用红色矩形框标注出来。

企业同类项目业绩：

企业同类项目 业绩	<p>提供近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程（房屋建筑工程、市政公用工程）业绩。每类业绩材料各不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核。注：1. 同类业绩由投标人自主信用申报并提供业绩的证明材料，查询路径认可以下两种：（1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核；（2）提交政府建设主管部门或工程交易服务中心相关网站“招投标”、“合同备案”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核；2. 投标人提供合同关键页等相关业绩证明材料扫描件，原件备查。业绩证明材料应能清楚反映项目名称、签订时间、合同金额、单位名称、工作内容；若合同内未体现以上信息，可提供其他相关证明材料。</p>
--------------	---

企业近3年（从截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程（房屋建筑工程、市政公用工程）业绩。（每类业绩材料各不超过2项，超过2项的仅对前2项进行复核；合计4项。）

序号	工程名称	合同金额（万元）	工程内容	合同签订时间（年、月、日）	工程规模	委托单位名称
1	汉江综合整治项目一期工程总承包（EPC）	259360.17861万元（其中建安费190842.4287万元）	市政公用工程	2022.12.21	主要有路面工程、路基工程、雨污水工程、钎焊工程、综合管沟、交通工程、照明工程等。	仙桃市城图实业发展有限公司
2	三亚河口通道工程项目	205002.5888万元（其中建安费202586.6666万元）	市政公用工程	2022.7.26	隧道工程（结构工程、通风工程、给排水与消防系统、隧道供配电及照明）、接线道路工程：附属工程等三亚河口通道工程项目施工的全部内容	三亚商务区开发建设有限公司
3	临夏综合物流园项目EPC总承包	164100.24万元（其中建安费152084.49万元）	房屋建筑工程	2022.11.25	详见合同内容	临夏凯和商贸有限责任公司
4	石家庄高新区集中安置区棚户区改造项目H区（6#）EPC总承包	106103.01万元（其中建安费104837.01万元）	房屋建筑工程	2022.03.13	包含红线范围内临时围挡建设、土方开挖、桩基工程、护坡工程、主体工程、消防工程、强弱电工程、电梯工程、幕墙工程、人防工程精装工程、外线工程、景观工程等至项目交钥匙全部工程工作并配合发包人完成竣工验收。	石家庄高新建设投资有限公司

汉江综合整治项目一期工程总承包(EPC)

<http://www.xtggzy.com/ProjectBuild/ArticleDetailed?articleId=7021455e-ef5f-4ed6-b5f7-077fda-d936f9>

仙桃市公共资源交易中心

Xiantao Public Resources Exchange Center

仙桃市公共资源交易信息网

[首页](#) [工作动态](#) [中心简介](#) [政策法规](#) [公告通知](#) [交易信息](#) [办事指南](#) [下载专区](#) [信用承诺](#) [在线培训](#)

内容详情

当前位置: 首页 / 内容详情

汉江综合整治项目一期工程总承包(EPC)(汉江综合整治项目一期工程总承包(EPC))

文章来源: 更新时间: 2022-12-06 08:26:00

汉江综合整治项目一期工程总承包(EPC)(汉江综合整治项目一期工程总承包(EPC))于2022-11-30日在仙桃市公共资源交易信息网(<http://www.xtggzy.com>)、湖北省公共资源交易电子服务系统(网址: www.hbggzyfwpt.cn) (媒介名称) 上发布了评标结果公示, 公示期为2022-11-30日至2022-12-03日。招标人已经依法确定中标人并对本次招标的中标结果予以公告:

中标人名称	中铁二十局集团有限公司
投标报价	下浮1%
其它	

需要说明的其他事项:

投标人或者其他利害关系人认为中标结果公告, 以及有关招标投标活动存在违法违规行为的, 可以依法向有关行政监督部门投诉。

<http://www.xtggzy.com/ProjectBuild/ArticleDetailed?articleId=d51f9c4a-0719-4ef1-a304-2c92acd4528>



内容详情

当前位置: 首页/ 内容详情

汉江综合整治项目一期工程总承包(EPC)(汉江综合整治项目一期工程总承包(EPC))

文章来源: 更新时间: 2022-11-30 10:35:00

一、招标概况

汉江综合整治项目一期工程总承包(EPC)于2022-11-04 22:09在《仙桃市公共资源交易网》(www.xtggzy.com)发布招标公告,2022-11-29在仙桃市公共资源交易中心开标厅开标,并于2022-11-29完成评标工作。根据评标委员会提交的评标报告,仙桃市城图实业发展有限公司已经确认评标结果,现将评标结果进行公示。

二、评标结果 (以下表中排序不代表排名)

序号	中标候选人一	中标候选人二	中标候选人三
中标候选人名称	中铁二十局集团有限公司	中铁十局集团有限公司	中铁二十三局集团有限公司
投标报价	下浮1%	下浮1.35%	下浮1.32%
质量目标(如有)	合格	合格	合格
工期	1095	1095	1095
投标人资质证书(如有)	建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包特级等资质	建筑工程施工总承包特级	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级
拟派项目经理姓名,执业资格	张立胜,一级建造师执业资格证、一级建造师注册证、安全生产考核合格证、职称证、建筑工程、一级、一	宋伟,一级注册建造师证/安全生产考核合格证	杜立新,一级建造师注册证书/安全生产考核合格证、建筑工

中标通知书

招标编号：XTGGZY2022 -108

中铁二十局集团有限公司：

你方于 2022年11月29日 所递交的汉江综合整治项目一期 工程总承包(EPC)施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中 标 价：工程建安费下浮率 1.00%

工 期：1095 日历天

工程质量：国家施工验收规范合格标准

项目经理：张立胜、一级建造师注册证、安全生产考核合格证

陕 1372011201300099、陕建安 B(2022)0001615

请你方在接到本通知书后的 15 日内到 仙桃市城图实业发展有限公司 与我方签订建设工程施工合同，在此之前按招标文件第二章投标人须知第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

招标人：仙桃市城图实业发展有限公司（盖单位章）

法定代表人：张立胜（签字）

2022 年 12 月 6 日

汉江综合整治项目一期工
程总承包 (EPC)
施工合同

发包人：仙桃市城图实业发展有限公司

承包人：中铁二十局集团有限公司 (牵头人)

中铁建安工程设计院有限公司 (联合体成员)

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：仙桃市城图实业发展有限公司

承包人（全称）：中铁二十局集团有限公司（牵头人）

中铁建安工程设计院有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就汉江综合整治项目一期工程总承包（EPC）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：汉江综合整治项目一期工程总承包(EPC)。

2. 工程地点：仙桃市汉江沿岸，项目东起杜台泄洪闸、西至欧湾闸，北起岸线，南至仙下河。

3. 工程审批、核准或备案文号：仙发改审批【2022】174号。

4. 资金来源：项目单位自筹和其他。

5. 工程内容及规模：项目建设主要分为四部分，分别为汉江沿线环境综合整治项目、仙桃市汉江公园项目、沔源里片区改造项目、仙桃市沿河大道（欧湾闸至杜台中心街）建设。其中江沿线环境综合整治涉及范围面积为536亩，其建设内容主要包含窗户更换及仿木不锈钢窗花8440.2m²，新增黑色钢制防盗门492

3.45m²，钢制构造柱，外包饰面板 5287.68m²，瓦屋面雨棚 501m²，真石漆外墙面 284851.92m²，外墙青砖贴面 5556.2m²，平屋面防水修补 6833m²，坡屋面更新 144823m²，立面管更管 11253.6m²，围墙修缮 976.56m²，人行道修缮 14390.25m²，绿地公园 97335m²；仙桃市汉江公园项目，规划面积为 2462 亩，观赏台 660m²，水塔改造 360m²，水文监测站改造 136m²，廊桥建设 1800m²，栈道观赏台 980m²，码头 2 处，护栏 2287m，堤顶绿道 66000m²，主园路 41628m²，次园路 13879m²，生态步行道 62442m²，广场铺装 100435m²，重点观赏区治理 124884m²，一般游览区治理 301305m²，次要区域梳理整治 803480m²，护坡治理 198000m²，文化装饰及喷绘 10045m²，移动式厕所 10 座，室外座椅 400 个，构筑物 33 座，垃圾桶 400 个，标识系统 240 套，健身等设施 10 处，照明系统 171205m²，智能化系统 342410m²，公园灌排系统 171205m²；沔源里片区改造项目，占地面积为 336 亩，建筑面积 12 万 m²；仙桃市沿河大道（欧湾闸至杜台中心街）建设工程全长 10.33km，主要有路面工程、路基工程、雨污水工程、钎焊工程、综合管沟、交通工程、照明工程等。

6. 工程承包范围：工程总承包企业按照合同约定承担本工程项目的设计（方案深化设计、初步设计和概算、施工图设计和预算）等内容，并按设计范围内所涉及的设备、材料，以及设计范围内所涉及的全部工程，采购、施工，直至所有承包范围竣工验收合格、取得项目竣工验收备案证、整体移交后质量缺陷责任期内的整改工作，并对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022年12月22日。

计划开始现场施工日期：2022年12月22日。

计划竣工日期：2025年12月22日。

工期总日历天数：1095天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：设计要求的质量标准：合格；施工要求的
质量标准：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约估算合同价（含税）为：

人民币（大写）贰拾伍亿玖仟叁佰陆拾万壹仟柒佰捌拾陆圆
壹角（¥2593601786.1元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

设计费按照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费
管理规定》的通知（计价格【2002】10号）取费标准99.02%记
取，估算设计费（含税）：人民币（大写）肆仟贰佰伍拾玖万
捌仟捌佰玖拾玖圆壹角（¥42598899.1元）；适用税
率：6%，税金为人民币（大写）贰佰肆拾壹万壹仟贰佰伍拾捌
圆肆角（¥2411258.4元）；

(2) 设备购置费 (含税) :

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元) ; 适用税率: _____ % , 税金为人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元) ;

(3) 建筑安装工程费 (含税) :

建安工程费按结算审计审定的建安费的 99% 记取, 估算建安费 (含税) : 人民币 (大写) 壹拾玖亿零捌佰肆拾贰万肆仟贰佰捌拾柒圆整 (¥ 1908424287 元) ; 适用税率: 9 % , 税金为人民币 (大写) 壹亿伍仟柒佰伍拾柒万陆仟叁佰壹拾柒圆叁角 (¥ 157576317.3 元) ;

(4) 工程建设其他费 (除设计费) (含税) :

以结算审计审定的金额为准, 估算工程建设其他费 (除设计费) (含税) : 人民币 (大写) 肆亿叁仟贰佰零叁万贰仟玖佰圆整 (¥ 432032900 元) 。

(5) 预备费 (含税) :

以结算审计审定的金额为准, 估算预备费 (含税) : 人民币 (大写) 贰亿零陆佰陆拾壹万伍仟伍佰圆整 (¥ 206615500 元) 。

(6) 双方约定的其他费用 (流动资金) (含税) :

以结算审计审定的金额为准, 估算流动资金 (含税) : 人民币 (大写) 叁佰玖拾叁万零贰佰圆整 (¥ 3930200 元) 。

2. 合同价格形式:

合同价格形式为详见专用合同条件 14.1.1。

合同当事人对合同价格形式的其他约定： / 。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理： 张立胜 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 12 月 21 日订立。

九、订立地点

本合同在 湖北省仙桃市 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 签订之日起 生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾伍 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 壹拾 份。

以下无正文。

本页无正文。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人(牵头人)：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：_____

91610000220523065J

地址：陕西省西安市未央区太华

北路 89 号

邮政编码：710016

法定代表人：雷位冰

委托代理人：_____

电话：13963631443

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份

有限公司西安大明宫支行

账号：61001781300059123456

本页无正文。

承包人（联合体成员）：（公章）

法定代表人或其委托代理人
(签字)

张永鸿印

统一社会信用代码：

911301007727818122

地址：河北省石家庄市长安区
北环东路 15 号

邮政编码：050000

法定代表人：张永鸿

委托代理人：

电话：0311-87939535

传真：

电子信箱：

开户银行：交通银行股份有限
公司石家庄胜利北街支行

账号：131080080018010038388

三、联合体协议书

中铁二十局集团有限公司、中铁建安工程设计院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中铁二十局集团有限公司、中铁建安工程设计院有限公司联合体（联合体名称）联合体，共同参加仙桃市城图实业发展有限公司（招标人名称）（以下简称招标人）汉江综合整治项目一期工程总承包(EPC)（项目名称）二（标段名称）（以下简称本工程）的投标并争取赢得本工程施工承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 中铁二十局集团有限公司（某成员单位名称）为中铁二十局集团有限公司、中铁建安工程设计院有限公司联合体（联合体名称）牵头人。

2. 在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：中铁二十局集团有限公司承担本项目设计范围内所涉及的设备、材料，以及设计范围内所涉及的全部工程，采购、施工等内容；中铁建安工程设计院有限公司承担本工程项目的的设计（方案深化设计、概念规划设计、初步设计和概算、施工图设计和预算）等内容。

5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

7. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中铁二十局集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

成员名称二名称：中铁建安工程设计院有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

2022 年 11 月 8 日

三亚河口通道工程项目

<https://zw.hainan.gov.cn/ggzy/syggzy/GGjxzbgs/155324.jhtml>



全国公共资源交易平台(海南省)·三亚市



首页 中心概况 新闻动态 交易信息 政策法规 办事指南 资料下载 社会监督 返回全省平台

2025年1月20日 17时57分37秒 天气预报: 请输入关键词 搜索

当前位置: 正文

三亚河口通道工程项目设计、施工总承包中标结果公示

发布时间: 2022-06-24 16:42:41 作者: 三亚 来源: 三亚 浏览次数: 500

摘要: 三亚河口通道工程项目设计、施工总承包中标结果公示

三亚河口通道工程项目设计、施工总承包(三亚河口通道工程项目设计、施工总承包)中标结果公示

(招标编号: syzw20220530007)

本三亚河口通道工程项目设计、施工总承包(招标项目编号: syzw20220530007), 确定syzw20220530007001的中标人如下:

一、中标人信息

syzw20220530007001 三亚河口通道工程项目设计、施工总承包

中标人: 中铁第四勘察设计院集团有限公司 中铁二十局集团有限公司

中标价: 2050025888.00元

质量: 合格

工期: 1185天

项目负责人姓名: 张明军

相关证书名称及编号: 一级注册结构工程师:S994200591

响应情况: 完全响应

二、其他公示内容

∟

三、监督部门

本招标项目的监督部门为三亚市住房和城乡建设局

四、联系方式

招标人: 三亚商务区开发建设有限公司

地址: 海南省三亚市天涯区三亚湾路国际客运港区国际养生度假中心酒店B座(2#楼)6楼601室

联系人: 吴忠悦

电话: 13086096116

邮件: swqkfgs@126.com

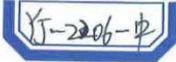
招标代理机构: 海南中正项目管理有限公司

地址: 海南省三亚市吉阳区新风街蓝海华庭C栋写字楼601号房

联系人: 吴工

电话: 18117754477

邮件: hnzz2020@yeah.net



2022/6/24

中标通知书 - 工程建设交易系统

中标通知书

三亚市招投标[2022]0399号

中铁第四勘察设计院集团有限公司 中铁二十局集团有限公司...

三亚河口通道工程项目设计、施工总承包 (项目全称, 项目编号: syzw20220530007) 三亚河

口通道工程项目设计、施工总承包 (标段名称), 建设地点: 天涯区南边海路与港务局码头, 横跨三亚河河口, 通道工程北岸进口接三亚湾路和港务局地块, 出口接胜利路和建港路, 河口南岸在南边海路通道两侧均设置进出口, 建设规模: 该项目近期建设隧道总长度3.118km; 地下车库联络道总长约380m; 地下空间配套预留工程通道总长约213m。采用双向四车道、设计时速A、C、D线

40km/h、B线30km/h。建设内容: 隧道工程(结构工程、通风工程、给排水与消防系统、隧道供配电及照明等)、接线道路工程、附属工程等。招标控制价: 2054927871.72元, 其中: 设计费24159480.18元; 施工费用2030768391.54元。计划工期(服务期): 1185日历天(其中: 设计工期90日历天; 施工工期1095日历天); 招标范围: (1) 设计承包范围包括但不限于: 三亚河口通道工程项目施工图设计、绿色建筑设计、装配式设计、光伏设计、海绵设计、BIM设计等为完成本项目建设所需的全部专项设计、设计变更、深化、修改设计及后续服务(具体发包人的《发包人要求》为准)。(2) 施工承包范围包括但不限于: 隧道工程(结构工程、通风工程、给排水与消防系统、隧道供配电及照明)、接线道路工程、附属工程等三亚河口通道工程项目施工的全部内容(含设备采购安装)以及为实现项目预期功能所必须的其他工作(具体以发包人审核通过的施工图以及发包人通知为准)。

评标工作于 2022年06月20日 已经结束, 经评标委员会评定、中标候选人公示, 现确定贵单位为中标人。中标价格(人民币): 贰拾亿零伍仟零贰万伍仟捌佰捌拾捌元整(¥2,050,025,888), 中标下浮率: -0.24%, 工期: 1185 天, 项目负责人: 张明军, 工程质量要求符合合格标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内, 按照《招标投标法》等有关规定, 与招标人订立书面合同。特此通知。



招标人: (盖章)



法定代表人: (签字或盖章)

2022/6/24

中标通知书 - 工程建设交易系统

2022年6月27日

招标代理机构：（盖章）



法定代表人：（签字或盖章）

2022年6月27日



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：三亚商务区开发建设有限公司

承包人（全称）：中铁第四勘察设计院集团有限公司（联合体牵头单位）

中铁二十局集团有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就三亚河口通道工程项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：三亚河口通道工程项目。

2. 工程地点：三亚河口通道工程位于天涯区南边海路与港务局码头，横跨三亚河口，通道工程北岸进口接三亚湾路和港务局地块，出口接胜利路和建设路，河口南岸在南边海路通道两侧均设置进出口。

3. 工程审批、核准或备案文号：三亚中央商务区管理局《关于重新审批三亚河口通道工程项目立项的批复》（三商管审【2022】9号）、《关于三亚河口通道工程项目初步设计及概算的批复》（三商管审【2022】24号）。

4. 资金来源：政府投资。

5. 工程内容及规模：该项目建设隧道总长度约 3.118km；地下车库联络道总长约 380m；地下空间配套预留工程通道总长约 213m。采用双向四车道、设计时速 A、C、D 线为 40km/h、B 线 30km/h。

6. 工程承包范围：

(1) 设计承包范围包括不限于：三亚河口通道工程项目施工图设计、绿色建筑设计、装配式设计、光伏设计、海绵设计、BIM 设计等为完成本项目建设所需的全部专项设计、设计变更、深化、修改设计及后续服务(具体发包人的《发包人要求》为准)。

(2) 施工承包范围包括不限于：隧道工程(结构工程、通风工程、给排水与消防系统、隧道供配电及照明)、接线道路工程、附属工程等三亚河口通道工程项目施工的全部内容(含设备采购安装)以及为实现项目预期功能所必须的其他工作(具体以发包人审核通过的施工图以及发包人通知为准)。

二、合同工期

合同工期总日历天数：1185天，其中：

设计工期 90天，设计工期从合同签订后第四天开始起算。

施工工期 1095天，以甲方或监理方发出的开工令记载的开工时间为准。

三、质量标准

设计质量标准：满足国家及地方相应现行规范要求、满足初步设计文件、《可行性研究报告》及《环境影响报告书》等文件

以及甲方提出的质量、安全、功能和管控要求，并通过有关主管部门审查。

工程质量标准：按国家、省颁发的质量检验评定标准、施工技术验收规范要求，工程质量等级合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约总承包合同价（含税）为：

人民币（大写）贰拾亿零伍仟零贰万伍仟捌佰捌拾捌元整（¥2050025888.00元）。

其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）贰仟肆佰壹拾伍万玖仟贰佰贰拾贰元整（¥24159222.00元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹佰叁拾陆万柒仟伍佰零叁元壹角叁分（¥1367503.13元），不含税金额为：22791718.87。中标下浮率为0.001%；

（2）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）贰拾亿零贰仟伍佰捌拾陆万陆仟陆佰陆拾陆元整（¥2025866666.00元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹亿陆仟柒佰贰拾柒万叁仟叁佰玖拾肆元肆角肆分（¥167273394.44元），不含税金额为：1858593271.56。中标下浮率为0.241%；

2. 合同价格形式：

2.1 承包人同意，本签约合同价为暂定价格。其中：

设计费：合同签约价中的设计费为暂定总价，设计费计价规则详见专用条款第 14.1 条，如果预算评审中的设计费比签约合同价中设计费金额低，以价低者为准修正合同设计费签约价。设计费包含承包人为完成本合同设计任务所需的成本、费用和 risk，除专用条款第 13.3.3.1 条约定导致的设计费用增加情形外，其余因发包人原因、不可抗力、工期延长等任何原因导致设计单位需要设计变更、增加或修改设计内容、设计成果后续深化、延长设计服务时间或提供其他本项目设计相关服务内容的，设计费用均不再增加，已包含在签约合同价款当中。

建筑安装工程费：合同签约价中的建筑工程费为暂定总价，该价格已经包含了施工单位为完成本项目建设所投入的劳务、机械、材料、项目管理、工期、规费、利润等所有成本和 risk。如果预算评审中的建筑工程费总额比签约合同价的建筑安装工程费低的，以价低者为准修正合同建筑安装工程费签约合同价。该项目建筑安装工程费计价方式及结算方式详见专用合同条款第 14.1 条。

2.2 如果发包人需要缩减设计范围或施工范围的，设计费用和建设工程安装费用由发包人按专用合同中的计价及结算条款据实调减结算。

2.3 设计费、建筑安装工程费结算价格由发包人 or 发包人委托第三方出具竣工结算审核报告，并报上级主管部门审核通过的结算金额为准。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：详见专用合同条款第 14.1 条。

五、工程总负责人

本合同所约定的工程总负责人主要包括以下人员：

承包人项目总负责人：张明军，负责统筹设计、施工管控、对成本、工期、质量、安全等合同责任全面负责；工作单位：

承包人派驻设计负责人为：肖明清；

承包人派驻施工负责人为：袁伟，即施工单位项目经理；

承包人派驻施工技术负责人为：郭彦召。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人承诺项目用工招录贫困劳动力数量比例不低于招录人员数量的10%。

八、联合体

1、本合同承包人为设计单位牵头的联合体，设计单位除了负责项目全部设计工作之外，仍须参与项目的全过程管理工作，对设计施工成本、工程进度、质量、安全文明责任等施工内容进行管控，并承担相应法律责任和合同责任，对工程的合同、履约资料进行管理，沟通协调项目相关参建方及政府部门等单位。

2、设计单位作为牵头人应委派人员进行项目管理工作，在此过程中产生的项目管理成本已经包含于本合同整体签约价中，发包人不再向设计单位另行支付项目管理费或其他任何费用。

九、订立时间

本合同于 2022 年 7 月 26 日订立。

十、订立地点

本合同在 海南省三亚市 订立。

十一、合同生效

本合同自双方法定代表人签字并加盖公司公章后成立，并生效。

十一、合同份数

本合同一式 18 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，
承包人执 10 份。



三亚中央商务区管理局文件

三商管字〔2024〕15号

三亚中央商务区管理局 关于表彰 2023 年三亚中央商务区 优秀建设项目的通知

园区各建设项目参建单位：

根据《三亚中央商务区管理局关于开展在建项目综合评优工作的通知》（三商管字〔2023〕180号），为进一步加强园区建设项目质量安全、文明施工管理，提升各项目施工现场管理水平，激励各项目参建单位切实做好相关工作，近期我局组织开展了在建项目综合评优工作，经对各项目施工现场、资料进行综合评审并结合各项目 2023 年获奖情况，决定评选 7 个项目为三亚中央商务区 2023 年度优秀建设项目，具体情况如下：

一、房屋建筑类项目

（一）自贸港旅游航空总部项目

建设单位：三亚旅文旅游总部投资开发有限公司

施工单位：中铁建设集团有限公司

监理单位：和美工程集团有限公司

综合得分：93分

(二) 万华三亚东岸07地块商业项目

建设单位：海南万华商业管理有限公司

施工单位：中国建筑第四工程局有限公司

监理单位：中达安股份有限公司

综合得分：85分

(三) 海语东岸北区项目

建设单位：三亚中铁建海悦发展有限公司

施工单位：中铁城建集团第二工程有限公司

监理单位：海南君诚工程监理有限公司

综合得分：83分

(四) 紫金国际中心写字楼项目

建设单位：紫金海外投资有限公司

施工单位：中建三局集团有限公司

监理单位：福建紫金工程技术有限公司

综合得分：82分

(五) 三亚城投大厦项目

建设单位：三亚城投置业有限公司

施工单位：中铁北京工程局集团有限公司

监理单位：海南金华宇工程监理有限公司

综合得分：81分

(六) 三亚大悦城城市综合体 DA2-19-04 地块项目

建设单位：三亚嘉悦开发建设有限公司
施工单位：中国建筑第六工程局有限公司
监理单位：深圳大众工程管理有限公司
综合得分：80分

二、市政工程类项目

三亚河口通道工程项目

建设单位：三亚商务区开发建设有限公司
施工单位：中铁二十局集团有限公司
监理单位：中咨工程管理咨询有限公司
综合得分：82分

现对以上7个项目予以表彰，对项目建设、施工、监理单位及相关负责人予以通报表扬，并根据《海南省建筑施工企业信用评价标准》记良好行为记录加分处理。请上述项目再接再厉，继续做好施工现场质量安全、文明施工管理工作，进一步提升管理水平。

特此通知。



(此件主动公开)

三亚中央商务区管理局综合部（党建人事部） 2024年2月21日印发

临夏综合物流园项目 EPC 总承包

“临夏州公共资源交易中心” 查询截图

网址链接:

<https://ggzyjy.linxia.gov.cn/f/newservertrade/tenderprojects/22383/flowpage?pageIndex=10>

The screenshot displays the website interface for the Linxia Public Resource Transaction Center. At the top, there is a navigation bar with the center's name and logo, and a date indicator for 2025.1.20. Below this is a large banner image with the slogan "公开 公平 公正 廉洁 规范 高效" (Open, Fair, Just, Honest, Standardized, Efficient) overlaid on a landscape of a river and cliffs. A navigation menu includes links for "网站首页" (Home), "政务公开" (Government Openness), "交易信息" (Transaction Information), "大数据平台" (Big Data Platform), "办事指南" (Service Guide), and "下载中心" (Download Center).

The main content area features a breadcrumb trail "首页 / 交易信息" and a horizontal menu with categories: "项目信息", "公告信息", "场地信息", "开评标信息", "专家抽取信息", "公示信息", "保证金退还", "中标通知书", "履约信息", and "合同付款". The "履约信息" (Performance Information) category is highlighted in red.

The central focus is a red-bordered box containing the project title "临夏综合物流园项目EPC总承包" and the transaction number "交易编号: A01-12622900076755362E-20221021-022383-0". Below this, the project number "项目编号: LXJ51512022508" and a share icon are visible.

At the bottom, a file viewer shows a document titled "临夏州项目交易履约信息登记表" (Linxia State Project Transaction Performance Information Registration Table). The document includes the following details:

临夏州项目交易履约信息登记表	
项目名称	临夏综合物流园项目EPC总承包
项目地址	康临高速临夏收费站周边, 310国道以东与大夏河支家峡内。
合同价格 (中标价)	1641002421.45元

To the right of the document viewer, a sidebar displays "办理流程公开-履约信息信息" (Process Flow Disclosure - Performance Information). It shows submission and processing times, and a list of performance records:

- 履约信息 通过
- 办理人: 甘肃方越项目管理咨询有限公司
- 办理状态: 通过
- 办理时间: 2023-02-09 14:48:47
- 办理用时: 51秒
- 履约信息 通过

临夏综合物流园项目EPC总承包

交易编号: A01-12622900076755362E-20221021-022383-0

项目编号: LXJS1512022508

分享

文件 < 1 / 1 > 1:1 ... 搜索 下载 打印

图片

大图 批注



1

临夏州项目交易履约信息登记表		
项目名称	临夏综合物流园项目EPC总承包	
项目地址	康临高速临夏收费站周边, 310国道以东与大夏河支渠 境内。	
合同价格(中标价)	1641002421.43元	
中标通知书编号及 发出时间	[20220211145] 2022年11月	
合同编号	LX-WLY-202202	
合同工期	1506日历天(含冬休期), 计划开工日期: 2022年11月	
合同签订日期	2022年11月25日	
招标人(采购人)(公章)	代理机构	中标单位(承包人)
法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章) 梁马印 2022年11月25日	法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章) 土马表 2022年11月25日	法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)

注: 1、本表一式三份, 招标单位、中标单位、临夏州公共资源交易中心各一
2、此表在甲乙双方签订合同之日起3日内由代理机构负责上传到交易系统

办理流程公开-履约信息

提交时间总计: 5天20小时28分41秒
办理时间总计: 0秒

履约信息 通过

办理人: 甘肃方越项目管理咨询有限公司

办理状态: 通过

办理时间: 2023-02-09 14:48:47

办理用时: 51秒

履约信息 通过

办理人: 临夏回族自治州公共资源交易中心

办理状态: 通过

办理时间: 2023-02-15 11:16:37

办理用时: 5天20小时27分50秒

投诉报告

暂无报警信息

临夏州项目交易履约信息登记表



项目名称	临夏综合物流园项目EPC总承包	
项目地址	康临高速临夏收费站周边，310国道以东与大夏河支流牛津河之间的规划区域内。	
合同价格（中标价）	1641002421.45元	
中标通知书编号及发出时间	622920221111457	2022年11月16日
合同编号	LX-WLY-ZCB2022	
合同工期	1505日历天（含冬休期），计划开竣工日期：2022年11月18日- 2026年12月31日	
合同签订日期	2022年11月25日	
<p>招标单位（发包人）：（公章）</p> <p>法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）</p> <p style="text-align: center;">荣马印兵 2022年11月25日</p>	<p>代理公司：（公章）</p> <p>法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）</p> <p style="text-align: center;">土马麦法 2022年11月25日</p>	<p>中标单位（承包人）：（公章）</p> <p>法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）</p> <p style="text-align: center;">冰雷印位 6101120347940 2022年11月25日</p>
<p>注：1、本表一式三份，招标单位、中标单位、临夏州公共资源交易中心各一份。</p> <p>2、此表在甲乙双方签订合同之日起3日内由代理公司负责上传到交易系统履约信息一栏中。</p>		

招标公告

网址链接:

<https://ggzy.jy.linxia.gov.cn/f/newservertrade/tenderprojects/22383/flowpage?pageIndex=0>

临夏综合物流园项目EPC总承包

交易编号: A01-12022900078753562E-20221021-022585-0

项目编号: LXJS1512022508

我要投标

免费下载招标文件

查看标段 (分包) 情况

分享

招标项目

招标项目名称:	临夏综合物流园项目EPC总承包		
项目类型:	房屋建筑	项目编号:	LXJS1512022508
招标人:	临夏凯和商贸有限责任公司	招标代理机构:	甘肃方越项目管理咨询有限公司
资格审查方式:	资格后审	招标方式:	公开招标
招标组织形式:	委托招标	监管机构:	临夏回族自治州住房和城乡建设局
是否重大项目:	否		
项目概算(万元):	253000.000000		
招标内容与范围:	该项目主要建设总静态库容为33.2万吨的普通仓库19.4万㎡、总静态库容3万吨的恒温仓库2.5万㎡、总静态库容24万吨的高标仓库10.5万㎡。项目进入运营稳定期后,每年总货运量约875万吨,包含零担货物225万吨、冷链货物65万吨、传统贸易商品330万吨、电商货物90万吨、快递包裹350万件。1号地块包含双层普通仓库5座,单层普通仓库4座;2号地块包含双层医药恒温仓库2座,单层高标仓库3座;3号地块包含双层普通仓库9座,单层高标仓库6座。项目占地面积613531.27㎡,分为三个地块。1号地块总建筑面积83741.5㎡,计容总建筑面积98654.4㎡,容积率0.5,建筑密度28.56%;2号地块总建筑面积60151.2㎡,计容总建筑面积88610.4㎡,容积率0.72,建筑密度:46.87%;3号地块总建筑面积180929㎡,计容总建筑面积269129㎡,容积率0.92,建筑密度42.98%。总建筑面积324821.70㎡,计容总建筑面积456393.80㎡,容积率0.74,建筑密度45%。(具体内容详见初步设计的批复)		

办理流程公开-项目信息

提交时间总计:
办理时间总计:

投诉报警

暂无报警信息

标段信息

序号	标段编号	标段合同估算价	招标类别	详情
1	E6200000600025547383001	165000.000000万元	施工	查看详情

标段名称:

临夏综合物流园项目EPC总承包001

投标人资格条件:

1、投标人具备独立法人资格；具有有效的营业执照、组织机构代码证、税务登记证或“三证合一”的营业执照。2、投标人同时具备下述资质：2.1设计资质：具备建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）甲级（含甲级）及以上资质的设计企业。设计负责人须为本单位在职人员应具有国家一级注册建筑师资格证并具备高级工程师及以上技术职称。2.2施工资质：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包壹级（含壹级）及以上资质并同时具备钢结构工程专业承包贰级（含贰级）及以上资质的施工企业。2.3工程总承包项目经理应具有建筑工程专业壹级注册建造师执业资格证书和有效的安全生产考核合格证（工程总承包项目经理可以兼任施工项目负责人）。技术质量负责人具有工程类高级及以上技术职称。安全生产负责人须具有工程类中级及以上技术职称和有效的安全生产考核合格证，拟派现场安全员具有有效的安全生产考核合格证。2.4设计项目负责人应具有国家壹级注册建筑师资格证并具备高级工程师及以上技术职称，配备人员须具有相关专业中级及以上职称，以上人员须为本单位在职人员。2.5项目管理机构及人员具体要求：要求配备项目管理人员，项目负责人1人、技术质量负责人1人、安全生产负责人1人、施工员7人、质量员7人、安全员4人、机械员1人、造价员1人、资料员1人、材料员1人。（施工员、质量员须为建筑专业），以上人员须持有有效资格证或岗位证书，均为本单位在职人员，中标后不允许更换。2.6投标人近3年内（2019年10月至今）承担管理过以下类似工程：2.6.1设计业绩：近3年至少承揽过1项类似工程设计业绩，以中标通知书和设计合同为准。2.6.2施工业绩：近3年至少承揽过1项类似工程施工业绩，以施工合同和中标通知书为准。2.7施工企业近三年（2019年至2021年）具有良好的财务状况，（2019年至2021年三个年度的经第三方审计的财务审计报告为准）。3、省外企业需办理进甘信息登记（按甘肃省住房和城乡建设厅关于认真做好省外建筑业企业信息登记工作的通知甘建建【2016】20号文执行）及《甘肃省省外建筑企业工程项目投标备案表》，省内企业需办理《甘肃省建筑业企业工程项目投标备案表》。4、投标人的施工现场管理机构人员没有被甘肃省建筑市场监督管理与诚信信息系统锁定。5、本次招标接受联合体投标。5.1联合体投标、报名、投标保证金的缴纳由牵头人办理。5.2不具备资格要求的投标人可以组成联合体，已达到招标人的资格要求。联合体各成员都必须是财务自主、独立核算、有独立的经营权和决策权的独立法人，营业执照合法有效。5.3联合体牵头人由施工单位承担。5.4投标人不能既参加联合体又以其单独名义对该招标项目投标或者参与不同联合体进行投标，出现上述情况者，其投标和与此有关的联合体的投标将被拒绝。5.5投标文件中应附联合体协议书，联合体各方应明确其权利义务及支付款项方式方法，联合体牵头人代表联合体在投标和履行合同中承担联合体的义务和法律责任；尽管委任了联合体牵头人，但联合体各成员在投标、签约及履行合同过程中仍负有连带的和各自的法律义务，为此，联合体各成员的法定代表人或其授权的代理人都应在投标书和联合体协议书上签署并加盖公章。注：联合体在投标登记时需由牵头人添加联合体成员信息。

标段内容:

该项目主要建设总静态库容为33.2万吨的普通仓库19.4万㎡、总静态库容3万吨的恒温仓库2.5万㎡、总静态库容24万吨的高标仓库10.5万㎡。项目进入运营稳定期后，每年总货运量约875万吨，包含零担货物225万吨、冷链货物65万吨、传统贸易商品330万吨、电商货物90万吨、快递包裹350万件。1号地块包含双层普通仓库5座，单层普通仓库4座；2号地块包含双层医药恒温仓库2座，单层高标仓库3座；3号地块包含双层普通仓库9座，单层高标仓库6座。项目占地面积613531.27㎡，分为三个地块。1号地块总建筑面积83741.5㎡，计容总建筑面积98654.4㎡，容积率0.5，建筑密度28.56%；2号地块总建筑面积60151.2㎡，计容总建筑面积88610.4㎡，容积率0.72，建筑密度：46.87%；3号地块总建筑面积180929㎡，计容总建筑面积269129㎡，容积率0.92，建筑密度42.98%。总建筑面积324821.70㎡，计容总建筑面积456393.80㎡，容积率0.74，建筑密度45%。（具体内容详见初步设计的批复）

中标通知书

2



中标通知书

中标编号：622920221111457

中铁二十局集团有限公司/中铁建安工程设计院有限公司(联合体)：

贵单位于2022年11月11日所递交的 临夏综合物流园项目EPC总承包的投标文件已经评标委员会评定，并被我方接受，中标公示期满，确定贵单位中标，请务必于2022年12月11日前到临夏凯和商贸有限责任公司商签合同。具体中标内容如下：

中标价 (大写)	壹拾陆亿肆仟壹佰万贰仟肆佰贰拾壹元肆角伍分				
中标价 (小写)	1641002421.45元				
开工时间	2022年11月18日	竣工时间	2026年12月31日	工期	1505日历天 (含冬休 期)
质量标准	合格	建造师	杨振利		
工程规模	该项目主要建设总静态库容为33.2万吨的普通仓库19.4万m ² 、总静态库容3万吨的恒温仓库2.5万m ² 、总静态库容24万吨的高标仓库10.5万m ² 。项目进入运营稳定期后，每年总货运量约875万吨，包含零担货物225万吨、冷链货物65万吨、传统贸易商品330万吨、电商货物90万吨、快递包裹350万件。1号地块包含双层普通仓库5座，单层普通仓库4座；2号地块包含双层医药恒温仓库2座，单层高标仓库3座；3号地块包含双层普通仓库9座，单层高标仓库6座。项目占地面积613531.27m ² ，分为三个地块。1号地块总建筑面积83741.5m ² ，计容总建筑面积98654.4m ² ，容积率0.5，建筑密度28.56%；2号地块总建筑面积60151.2m ² ，计容总建筑面积88610.4m ² ，容积率0.72，建筑密度：46.87%；3号地块总建筑面积180929m ² ，计容总建筑面积269129m ² ，容积率0.92，建筑密度42.98%。总建筑面积324821.70m ² ，计容总建筑面积456393.80m ² ，容积率0.74，建筑密度45%。(具体内容详见初步设计的批复)				
建造师证号	陕 1612013201409586	建造师身份 证号	612103197609280017		
承包方式	固定总价合同方式	合同实施单 位	中铁二十局集团有限公司		
项目业主单位(盖章)	招标代理单位(盖章)	行业监管部门(盖章)	临夏州公共资源交易中心(盖章)		
负责人： 荣马印岳	负责人： 土马素清	负责人： [Signature]	负责人： [Signature]		
2022年11月16日	2022年11月16日	2022年11月16日	2022年11月16日		

1. 本中标通知书壹式柒份，项目业主单位、招标代理机构、中标单位各壹份，行业监管部门、临夏州公共资源交易中心各贰份。
2. 此件涂改无效。
3. 请据此办理有关手续。

第一部分 合同协议书

发包方（全称）：临夏凯和商贸有限责任公司

承包方（联合体）：中铁二十局集团有限公司（施工方）

中铁建安工程设计院有限公司（设计方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就临夏综合物流园项目 EPC 总承包项目的工程总承包及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：临夏综合物流园项目 EPC 总承包（EPC 是指承包方按照合同约定对工程建设项目的设计、采购、施工等实行全过程或若干阶段的总承包。并对其所承包工程的质量、安全、费用和进度进行负责）。

2. 工程地点：康临高速临夏收费站周边，310 国道以东与大夏河支流牛津河之间的规划区域内。

3. 工程审批、核准或备案文号：临夏州发展和改革委员会《关于临夏综合物流园项目可行性研究报告的批复》（临州发改能源审〔2022〕35 号文）及临夏回族自治州商务局《关于临夏综合物流园项目初步设计的批复》（临州商发〔2022〕136 号文）。

4. 资金来源：通过申请中央预算内投资、专项债券、企业自筹等多渠道筹措解决。

5. 工程内容及规模：该项目主要建设总静态库容为 33.2 万吨的普通仓库 19.4 万 m²、总静态库容 3 万吨的恒温仓库 2.5 万 m²、总静态库容 24 万吨的高标仓库 10.5 万 m²。1 号地块包含双层普通仓库 5 座，单层普通仓库 4 座；2 号地块包含双层医药恒温仓库 2 座，单层高标仓库 3 座；3 号地块包含双层普通仓库 9 座，单层高标仓库 6 座。（工程内容及规模最终以甲乙双方确定的设计方案、审查确定的施工图建设内容为准）

6. 工程承包范围：设计招标范围：本项目范围内的全部设计工作及后续相关服务，包括初步设计优化、施工图设计、并配合后续报批审查、建设过程中的签证变更、过程跟踪配合等全部服务内容。工程施工范围：本项目施工范围内的全部建设工作，施工内容为经建设单位审查确定的施工图所示工程、工程量清单约定的工程及经批准同意的相关工程的施工内容（涵盖施工图及工程量清单中的所有内容及签证变更）。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 11 月 18 日。

计划竣工日期：2026 年 12 月 31 日。

工期总日历天数：1505 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

1. 设计质量标准：达到国家现行设计规范要求。

2. 施工质量标准：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为人民币（大写）壹拾陆亿肆仟壹佰万零贰仟肆佰贰拾壹元肆角伍分（¥1641002421.45元）。（含税，如遇国家税率调整，按照调整后的税率执行）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）壹仟伍佰玖拾万（¥15900000元）；适用税率：6%；

（2）设备购置费（含税）：

人民币（大写）壹亿零肆佰贰拾伍万柒仟伍佰（¥104257500元）；适用税率：13%；（暂定税率，实际开具税率以国家及发包方相关要求为准）

（3）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）壹拾伍亿贰仟零捌拾肆万肆仟玖佰贰拾壹元肆角伍分（¥1520844921.45元）；适用税率：9%。

2. 合同价格形式：合同价格形式为总价合同。

（1）总承包单位完成施工图设计（含施工图预算编制）后，由发包方委托相关有资质单位对施工图及施工图预算进行审核；总承包单位应根据审核意见对施工图及施工图预算进行优化完善。

（2）总承包单位负责设计的施工图的施工图预算费用不得超出初步设计批复的概算费用和投标报价费用，若超出，则必须自行优化设计施工图，承包方负责由此产生的一切责任和费用。

（3）竣工结算价款根据批复的初步设计、经审核合格后的施工图及施工图预算、结合现场实际完成的施工内容情况以及施工

过程中经承包单位、监理单位、跟踪审核单位和建设单位共同确认的变更及签证工程量等进行预结算，最终结算结果以双方共同确认的数额为准（双方共同确认数额与发包方确定的第三方审计结果不一致的，以发包方确定的第三方审计机构结果为结算依据）。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：杨振利。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条件及《发包方要求》等附件；
- (4) 投标文件；
- (5) 招标文件
- (6) 通用合同条件；
- (7) 承包方建议书；
- (8) 价格清单；
- (9) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包方作为联合体，联合体成员应就本项目的的设计、施工及设备采购等全部承包范围对发包方承担连带责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 11 月 25 日订立。

九、订立地点

本合同在 甘肃省临夏州临夏市西关路 205 号 2 楼 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字并盖章后成立，并自 签字、盖章 后生效。

十一、合同份数

本合同正本一式：叁 份，其中发包方持 壹 份，承包方（联合体施工方）持 壹 份、承包方（联合体设计方）持 壹 份；
合同副本一式：拾 份，其中：发包方 陆 份，承包方（联合体施工方）持 贰 份、承包方（联合体设计方）持 贰 份。

施工许可证

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号 622921202309280101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息

工程代码: 2210-622921-04-05-638445
甘肃省工程建设项目审批管理系统

发证机关 临夏县住房和城乡建设局

发证日期 2023年09月28日



建设单位	临夏凯和商贸有限责任公司		
工程名称	临夏综合物流园项目		
建设地址	临夏县黄泥湾镇临夏高速路口		
建设规模	该项目分为三个地块。1号地块总建筑面积137939m ² ，计容总建筑面积241259m ² ，容积率0.78，建筑密度37.4%；2号地块总建筑面积40751.2m ² ，计容总建筑面积77751.2m ² ，容积率0.88，建筑密度：43.4%；3号地块总建筑面积160214m ² ，计容总建筑面积187286m ² ，容积率0.86，建筑密度47.2%。		
合同工期	2022-11-01至2026-12-01	合同价格	164100.24(万元)
参建单位			
勘察单位	中环城乡规划设计有限公司	项目负责人	余林昱
设计单位	中铁建安工程设计院有限公司	项目负责人	张清亮
施工单位	中铁二十局集团有限公司	项目负责人	杨振利
监理单位	甘肃工程建设监理有限公司	总监理工程师	王积金
工程总承包单位		项目经理	
备注	该项目分为三个地块。1号地块总建筑面积137939m ² ，计容总建筑面积241259m ² ，容积率0.78，建筑密度37.4%；2号地块总建筑面积40751.2m ² ，计容总建筑面积77751.2m ² ，容积率0.88，建筑密度：43.4%；3号地块总建筑面积160214m ² ，计容总建筑面积187286m ² ，容积率0.86，建筑密度47.2%。		

注意事项：

- 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照有关规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

石家庄高新区集中安置区棚户区改造项目H区（6#）EPC总承包

“全国公共资源交易平台(河北·石家庄)” 查询截图

网址链接: <http://www.sjzsggzyjyxx.org.cn:8888/jyxxgcs/56798.jhtml>

全国公共资源交易平台(河北·石家庄)
石家庄公共资源交易网

请输入关键词
关键词: 政府采购 工程建设 招标公告

新闻中心 业务指南 交易服务大厅 政策法规 营商环境 信访举报 互动交流

首页 > 交易信息 > 工程建设 > 中标公示

石家庄高新区集中安置区棚户区改造项目H区（6#）EPC总承包中标结果公告

数据来源: 高新区 发布时间: 2022-03-10 16:28:28 浏览次数: 710

石家庄高新区集中安置区棚户区改造项目H区（6#）EPC总承包中标结果公告

标段(包)	石家庄高新区集中安置区棚户区改造项目H区（6#）EPC总承包					
所属行业:	建筑业-房屋建筑业	所属地区:	石家庄市-高新技术产业开发区			
开标时间:	2022-02-28 09:30	公示发布日期:	2022-03-10			
中标单位						
排名	统一社会信用代码	中标单位名称	中标价格	大写中标价格	质量标准	工期/交货期
1	91610000220523065J	中铁二十局集团有限公司(联合体成员: 河北铭嘉工程设计有限公司; 河北中地岩土工程勘察设计有限公司)	1061030118元人民币	壹拾亿陆仟壹佰零叁万零壹佰壹拾捌元零角零分	勘察质量承诺:满足工程各方面的需求,并达到国家现行勘察规范要求;设计质量承诺:满足工程各方面的需求,并达到国家现行设计规范要求;施工质量承诺:合格	自合同签订之日起至2024年2月8日完成竣工验收、移交工作

其它公示内容

勘察费: 1075000.00元 设计费: 11585000.00元 工程费: 1048370118.00元

联系方式

招标人:	石家庄高新建设投资有限公司	招标代理机构:	河北高科项目管理有限公司
联系人:	李暖	联系人:	刘逸凡
地址:	石家庄高新区学苑路99号国际生命科学创新园	地址:	石家庄高新区珠江大道88号长九中心C区A座1101
电话:	0311-85968160	电话:	0311-85283182 17631195666
电子邮箱:	/	电子邮箱:	gkxmgl@126.com

友情链接: 全国公共资源交易平台 河北省公共资源交易中心

门户网站 | 联系我们 | 加入收藏 | 访问量: 61786132

©石家庄公共资源交易中心 All Rights Reserved 备案号: 冀ICP备2023022069号 冀ICP备17034450号-14
2018 技术支持: 广联达科技股份有限公司 冀公网安备 13010802000926号

政府网站 找错

事业单位

招标公告

网址链接：<http://www.sjzsggzyjyxx.org.cn:8888/jyxxgczb/54383.jhtml>

全国公共资源交易平台(河北·石家庄)
石家庄公共资源交易网

请输入关键词

关键词：政府采购 工程建设 招标公告

新闻中心

业务指南

交易服务大厅

政策法规

营商环境

信访举报

互动交流

首页 > 交易信息 > 工程建设 > 招标公告

石家庄高新区集中安置区棚户区改造项目H区(6#)EPC总承包招标公告

石家庄高新区集中安置区棚户区改造项目H区(6#)EPC总承包招标公告

1. 招标条件

本招标项目石家庄高新区集中安置区棚户区改造项目H区(6#)EPC总承包已由石家庄高新技术产业开发区行政服务局以石高行审投资【2021】27号批准建设,项目业主为石家庄高新技术产业开发区自然资源和规划住建局,建设资金来自财政资金,项目出资比例为100%,招标人为石家庄高新建设投资有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目的设计施工总承包进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况:工程名称:石家庄高新区集中安置区棚户区改造项目H区(6#)EPC总承包 建设地点:石家庄高新区 郑重公告:为贯彻落实河北省招标投标管理办公室冀建招办【2018】15号《河北省建设工程招标投标领域扫黑除恶专项斗争实施方案》通知的工作要求,对招标投标领域存在的阻碍投标、恶意竞标、强揽工程、串标、围标、陪标、索要不合理评标报酬等下列涉黑涉恶涉乱行为进行全面清理整治,凡有下列行为之一的,将直接移交石家庄市扫黑除恶专项斗争处理:1、投标人提供虚假银行保函行为;2、招标人、招标代理机构、潜在投标人以及有关部门以不合理要求和其他手段阻止、劝退、阻碍其他投标人投标的行为;3、投标人以他人名义投标的行为;4、出借或借用资质投标的行为;5、通过串标的方式串标、围标、陪标,组织或参与多家公司集体投标,形成投标团伙,排挤竞争对手和其他潜在投标人的行为;6、采用威胁、利诱、胁迫等方式在评标结果确定前买卖投标文件或者诱使他人加入投标团伙的行为;7、投标人伪造人员证件、企业证照、单位公章、社保证明等行为;8、投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标的行为;9、投标人中标后故意放弃中标,将工程转卖给其他投标人的行为;10、以要挟、胁迫、恐吓、欺压等形式强行承包或者分包工程、强行供货或提供服务的行为;11、采用打、砸、抢等方式阻止其他人进入评标现场破坏他人投标文件的行为;12、个别投标人鼓动其他投标人代表围堵招标人、招标代理、评标专家的行为;13、评标专家不按招标文件规定的评标办法评标,恶意废标的行为;14、评标专家在评标过程中故意拖延评标时间、或评标结束后拒签字以索要高额评标报酬的行为;15、招标代理在评标过程中以投标文件有瑕疵为由向投标人索要不合理费用的行为。16、其他扰乱招标投标活动的行为。

2.2招标范围:招标范围:本工程所涉及到的勘察、设计、施工至竣工验收、移交,保修期内的全部工作 计划工期:自合同签订之日起至2024年2月8日完成竣工验收、移交工作 质量标准: 勘察要求的质量标准:满足工程各方面的需求,并达到国家现行勘察规范要求 设计要求的质量标准:满足工程各方面的需求,并达到国家现行设计规范要求 施工要求的质量标准:合格。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标对投标人的资格要求如下:

3.1.1资质要求:投标人具有独立法人资格,具备履行合同的财务能力,诚信合法经营,没有失信与违法记录,投标人应具有工程勘察综合甲级资质或工程勘察专业类(岩土工程)乙级及以上资质,工程设计综合资质甲级或建筑行业(建筑工程)专业设计甲级及以上资质, **建筑工程施工总承包一级及以上资质**,具有有效的安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具有相应的勘察、设计、施工能力且信誉良好。

3.1.2项目负责人资格要求:拟担任本项目的项目经理(同时为施工单位项目负责人)必须具备房屋建筑工程一级注册建造师资格,具有安全生产考核合格证(B本)并提供至少近一年(2020年12月至2021年12月)本单位养老保险清单,且无在建工程(如为联合体形式参与本项目的投标,项目经理须在联合体中的施工资质满足方注册)。

3.1.3其他主要人员要求:拟担任本项目的勘察单位项目负责人具有注册土木工程师(岩土)执业资格并提供至少近一年(2020年12月至2021年12月)本单位养老保险清单,(如为联合体形式参与本项目的投标,勘察负责人须在联合体中的勘察资质满足方注册);拟担任本项目的设计单位项目负责人必须具备一级注册建筑师资格或一级注册结构师并提供至少近一年(2020年12月至2021年12月)本单位养老保险清单,(如为联合体形式参与本项目的投标,设计负责人须在联合体中的设计资质满足方注册);施工项目班子其他成员需提供至少近一年(2020年12月至2021年12月)本单位养老保险清单;

3.1.4信誉要求:在“信用中国”网站查询到被列入失信被执行人名单、企业经营异常名录、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单的投标人,按无效投标处理(投标截止时间后以当天“信用中国”网站查询结果为准,查询不到视为无问题)。

3.1.5其他要求:本次招标接受联合体投标;单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加本项目投标,否则均按无效处理;与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人,不得投标;投标人不得是为本项目的代建单位、项目管理单位、监理单位、造价咨询单位、招标代理单位;石家庄高新区集中安置区棚户区改造项目G区(5#)、H区(6#)、J区(7#-1)三个标段投标人不可兼投,只可选择其中一个标段参与投标,否则做无效投标处理。政府投资项目的项目建议书、可行性研究报告、初步设计文件编制单位及其评估单位,一般不得成为该项目的工程总承包单位。政府投资项目招标人公开已经完成的项目建议书、可行性研究报告、初步设计文件的,上述单位可以参与该工程总承包项目的投标,经依法评标、定标,成为工程总承包单位;投标人未处于投标禁止期。特别提醒:(1)《主体注册操作手册》《北京CA数字证书办理告知及相关驱动》《工程投标人交易平台操作手册20210701》《工程建设电子招标投标、投标文件编制工具操作说明》《【工程房建】(投标)文件编制工具7.8.2005.1650》等有关电子开评标业务指南、文件制作工具,已在石家庄公共资源交易网(<http://www.sjzsggzyjyxx.org.cn>)公开,请登录该网站“业务指南”-“下载中心”自行查找、下载、参阅。(2)参加石家庄市公共资源交易的各方主体,登录石家庄市公共资源交易平台

中标通知书

中标通知书

编号（石高行中 2022021 号）

中铁二十局集团有限公司（联合体成员：河北铭嘉工程设计有限公司；河北中地岩土工程勘察设计有限公司）；

石家庄高新区集中安置区棚户区改造项目 H 区（6#）EPC 总承包于 2022 年 2 月 28 日根据《中华人民共和国招标投标法》规定进行了公开招标，已完成评标工作，于 2022 年 3 月 3 日完成定标工作，并向监督部门提交该项目招标投标情况的书面报告工作，确定你单位为中标人。

中标单位接到中标通知书后，须在规定时间内与招标人签订合同。

招标人：（章）

法定代表人：（章）

2022 年 3 月 10 日



招标代理机构：（章）



建设单位	石家庄高新建设投资有限公司
工程名称	石家庄高新区集中安置区棚户区改造项目 H 区（6#）EPC 总承包
建筑面积	/
中标工程内容	本工程所涉及到的勘察、设计、施工至竣工验收、移交，保修期内的全部工作
中标条款	中标价：1061030118.00 元（大写：壹拾亿零陆仟壹佰零叁万零壹佰壹拾捌元整） 勘察费：1075000.00 元 设计费：11585000.00 元 工程费：1048370118.00 元 工期：自合同签订之日起至 2024 年 2 月 8 日完成竣工验收、移交工作 勘察质量承诺：满足工程各方面的需求，并达到国家现行勘察规范要求 设计质量承诺：满足工程各方面的需求，并达到国家现行设计规范要求 施工质量承诺：合格 项目经理：赵华 注册编号：陕 1612015201513330 勘察负责人：刘运龙 注册编号：AY201301145 设计负责人：金鑫 注册编号：141301008
备注	

合同关键页

GF-2020-0216

合同编号：

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：石家庄高新建设投资有限公司

承包人（全称）：中铁二十局集团有限公司（联合体牵头单位）

河北铭嘉工程设计有限公司（联合体成员单位）

河北中地岩土工程勘察设计有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律
规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就石家庄高新区集中安置
区棚户区改造项目H区(6#)EPC总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，
共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：石家庄高新区集中安置区棚户区改造项目H区(6#)EPC总承
包。

2. 工程地点：石家庄高新区。

3. 工程审批、核准或备案文号：石高行审投资【2021】27号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容及规模：H区(6#)占地面积110306.342平方米，建筑面积为
301800.67平方米，其中地上建筑面积213495.84平方米，地下建筑面积88304.83
平方米。

6. 工程承包范围：本工程勘察、设计、施工至竣工验收、移交，保修期
内的全部工作。

具体包括以下工作内容：

(1) 勘察范围：含施工范围内全部勘察内容；

(2) 设计范围：包含概念设计、方案设计、单体建筑施工图设计、室外景
观设计、外线设计、弱电设计、深化设计（包括但不限于桩基设计、基坑支护设
计、墙体亮化工程、污水处理工程、换热站工程、水泵房工程、红线内外接口工
程、钢结构工程、幕墙工程、标识工程、雕塑工程）等至项目交钥匙全部设计工
作并配合发包人完成竣工验收。

(3) 施工范围：包含红线范围内临时围挡建设、土方开挖、桩基工程、护

坡工程、主体工程、消防工程、强弱电工程、电梯工程、幕墙工程、人防工程、精装工程、外线工程、景观工程等至项目交钥匙全部工程工作并配合发包人完成竣工验收。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022年03月15日。

计划竣工日期：2024年2月8日。（自合同签订之日起至2024年2月8日完成竣工验收、移交工作）

工期总日历天数：695天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

设计要求的质量标准：满足工程各方面的需求，符合设计规范要求，并达到国家质量验收合格标准；

施工要求的质量标准：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

含税金额人民币（大写）壹拾亿陆仟壹佰零叁万零壹佰壹拾捌元整（¥1061030118.00元），其中：不含税金额¥973750843.93元，税金87279274.07元。具体构成详见价格清单，其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）壹仟壹佰伍拾捌万伍仟元整（¥11585000.00元）；中标下浮率为0.0845%；（设计费中标下浮率=1-设计费投标报价/设计费最高限价）。其中：不含税金额为¥10929245.28元，税金¥655754.72元，税率：6%；

（2）勘察费（含税）：

人民币（大写）壹佰零柒万伍仟元整（□1075000.00元）；中标下浮率为0.7387%（勘察费中标下浮率=1-勘察费投标报价/勘察费最高限价）；其中：不含税金额为□1014150.94元，税金□60849.06元，税率：6%。

（3）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）壹拾亿肆仟捌佰叁拾柒万零壹佰壹拾捌元整（¥1048370118.00元）；中标下浮率为2.1244%；（工程费中标下浮率=1-工程

费投标报价/工程费最高限价)。其中:不含税金额为 961807447.71 元,税金 86562670.29 元,税率: 9%。

建筑安装工程费中含安全生产、文明施工费费用,安全生产、文明施工费支付随预付款和进度款同期支付。

(4) 暂估价(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(5) 暂列金额(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元);适用税率: / %,
税金为人民币(大写) / (¥ / 元)。

如合同履行过程中,国家税收政策调整且税率发生变化的,本合同约定的不含税金额不调整,税率及含税金额随国家政策相应调整。

2. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同,除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外,合同价格不予调整,但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 执行专用合同条件。

3. 合同价款支付方式: 转账

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理及证书编号: 赵华 陕 1612015201513330。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字并盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式向承包人支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、订立时间

本合同于2022年03月13日订立。

九、订立地点

本合同在石家庄高新区订立。

十、合同生效

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并盖章后成立，并自双方签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式贰拾份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执壹拾叁份。

发包人：（公章或合同章）

石家庄高新建设投资有限公司

合同专用章

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地址：石家庄高新区学苑路 99 号

邮政编码：050000

开户银行：建行石家庄开发区支行

账号：1300 1612 0080 5050 9408

承包人（联合体牵头人）：（公章或合同章）

中铁二十局集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地址：陕西省西安市未央区太华北路 89 号

邮政编码：710016

开户银行：中国建设银行股份有限公司西安大明宫支行

账号：61001781300059123456

承包人（联合体成员）：（公章或合同章）

河北铭嘉工程设计有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地址：河北省唐山市路北区光明北路 53 号

邮政编码：063000

开户银行：交通银行唐山西城支行

账号：132060600018120101565

承包人（联合体成员）：（公章或合同章）

河北中地岩土工程勘察设计有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地址：河北省石家庄市桥西区槐安西路 260 号乐橙商务广场 2-（906-909）室

邮政编码：050000

开户银行：中国民生银行石家庄翟营南大街支行

账号：1010014210000227



三、联合体协议书

中铁二十局集团有限公司、河北铭嘉工程设计有限公司、河北中地岩土工程勘察设计有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中铁二十局集团有限公司、河北铭嘉工程设计有限公司、河北中地岩土工程勘察设计有限公司（联合体名称）联合体，共同参加石家庄高新区集中安置区棚户区改造项目H区（6#）EPC总承包（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中铁二十局集团有限公司（某成员单位名称）为中铁二十局集团有限公司、河北铭嘉工程设计有限公司、河北中地岩土工程勘察设计有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中铁二十局集团有限公司负责本项目中施工部分并承担相应的法律责任；河北铭嘉工程设计有限公司负责本项目中设计部分并承担相应的法律责任；河北中地岩土工程勘察设计有限公司负责本项目中勘察部分并承担相应的法律责任。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式肆份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中铁二十局集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

成员一名称：河北铭嘉工程设计有限公司（盖单位章）

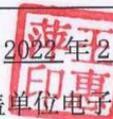
法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

成员二名称：河北中地岩土工程勘察设计有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

2022年2月27日

附：联合体协议书原件扫描件并加盖单位电子公章



施工许可证

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号 130171202206230201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，
经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 石家庄高新技术产业开发区
行政审批局
发证日期 2022年6月23日



建设单位	石家庄高新技术产业开发区自然资源和规划住建局		
工程名称	石家庄高新区集中安置区棚户区改造项目(H-1#住宅楼等)		
建设地址	高新区仓宁东路南、台上街东、杨信路北		
建设规模	总面积: 291884.63平方米; 地下面积: 80376.30平方米		
合同工期	自2022年3月15日至2024年2月8日止	合同价格	104837.0118万元
参建单位			
勘察单位	河北中地岩土工程勘察设计有限公司	项目负责人	刘运龙
设计单位	河北铭嘉工程设计有限公司	项目负责人	金鑫
施工单位	中铁二十局集团有限公司	项目负责人	赵华
监理单位	河北省冀咨工程监理有限责任公司	总监理工程师	郝焱焱
工程总承包单位	中铁二十局集团有限公司、河北铭嘉工程设计有限公司、河北中地岩土工程勘察设计有限公司	项目经理	赵华、金鑫、刘运龙
备注	1. 合同工期总日历天数695天, 依据施工合同约定为准; 2. 领取本证后10个工作日内, 到当地人力资源和社会保障部门办理缴存保证金手续; 3. 及时向质量安全监督机构报监; 4. 按照《石家庄市建设工程围挡设置和扬尘管理标准的通知》(石政办函〔2016〕156号)的标准设置围挡; 围挡时限为至竣工验收及时拆除; 严格落实已制定的保洁及动态维护措施。		
注意事项: 一、本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。 二、未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。 四、本证自发证之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的, 本证自行废止。 五、在建的建筑工程因故中止施工的, 建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告, 并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。 六、建筑工程恢复施工时, 应当向发证机关报告; 中止施工满一年的工程恢复施工前, 建设单位应当报发证机关核验施工许可证。 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。			

建筑工程施工许可证附件

工程名称：石家庄高新区集中安置区棚户区改造项目（H-1#住宅楼等）

施工许可证编号：130171202206230201

建设单位：石家庄高新技术产业开发区自然资源和规划住建局

建设单位项目负责人：刘少杰

建设地址：高新区仓宁东路南、台上街东、杨信路北

建筑工程项目明细单					
名称	建筑面积或长度(平方米/米)			层数	
	地上	地下	地上	地下	地下
H-18#住宅楼	9387.89	8925.58	962.31	18	2
H-19#住宅楼	9886.64	8923.88	962.46	18	2
H-20#住宅楼	9891.30	8922.19	969.11	18	2
H-21#住宅楼	9070.01	8586.21	483.80	18	1
H-22#住宅楼	7364.25	6870.12	494.13	15	1
H-23#住宅楼	7904.95	6881.44	1023.51	15	2
H-24#住宅楼	7798.29	6871.31	926.98	15	2
H-25#住宅楼	7847.61	6879.98	967.63	15	2
H-26#配套楼	545.44	545.44	0	1	0
H-27#配套楼	785.90	785.90	0	1	0
H-28#配套楼	364.42	364.42	0	1	0
H-29#幼儿园	3384.36	3384.36	0	3	0
H-30#配套楼	1233.87	1233.87	0	2	0
H-31#配套楼	1472.27	1472.27	0	3	0
H-32#配套楼	658.71	658.71	0	2	0
H-33#配套楼	213.11	213.11	0	1	0
H-34#配套楼	98.61	98.61	0	1	0
总建筑面积：291884.63 平方米 地上建筑面积：211508.33 平方米 地下建筑面积：80376.30 平方					
备注：1.合同工期总日历天数 695 天，依据施工合同约定为准；2.领取本证后 10 个工作日内，到当地人力资源和社会保障部门办理缴存保证金手续；3.及时向质量安全监督机构报监；4.按照《石家庄市建设工程围挡设置和扬尘管理标准的通知》（石政办函〔2016〕156 号）的标准设置围挡；围挡时限为至竣工验收及时拆除；严格落实已制定的保洁及动态维护措施。					

- 1、本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发
- 2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效

项目经理同类业绩:

项目经理同类业绩	<p>投标人提供项目经理近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承接过的已完成的同类工程（市政公用工程）业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核。注：1. 同类工程业绩由投标人自主信用申报并提供业绩的证明材料，查询路径认可以下两种：（1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核；（2）提交政府建设主管部门或工程交易服务中心相关网站“招投标”、“合同备案”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核；2. 提供合同关键页、竣工验收报告等相关业绩证明材料扫描件，原件备查。业绩证明材料应能清楚反映项目名称、合同金额、单位名称、项目经理在项目中任职项目经理信息（如合同没有注明其姓名和职务，则需提供其他证明材料）。</p>
----------	---

投标人提供项目经理近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承接过的已完成的同类工程（市政公用工程）业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核；合计 1 项。

序号	工程名称	合同金额（万元）	工程内容	合同签订时间（年、月、日）	工程规模	委托单位名称
1	中国-东盟新能源电动车基地基础设施道路建设项目工程总承包	4220.7 335	主要建设内容包括道路工程、给排水工程、交通工程、电力电讯管沟工程、绿化工程等	2022.1.28	道路全长 1824.462 米。其中：1、贵港市港北区新能源电动车基地道路基础设施建设工程西江二路（南延 A 段）项目位于贵港市西侧，黎湛铁路以南，南环路以西。大致为南北走向，道路长约 331.434 米，道路等级为城市主干道，双向 6 车道，设计速度 50km/h，道路红线宽 45m，路面结构采用水泥混凝土路面；2、贵港市港北区新能源电动车基地道路基础设施建设工程西江二路（南延段）：线路大致为南北走向，道路全长 352.574 米，道路等级为城市主干道，双向 6 车道，设计速度 50km/h，道路红线宽 45m，路面结构采用水泥混凝土路面；3、贵港市港北区新能源电动车基地道路基础设施建设工程西江四路（西二路至西江二路段）道路位于贵港市	贵港市港北开发投资有限公司

					西侧，黎湛铁路以南，南环路以西，道路长约 1140.454 米，道路等级为厂区道路(参照城市支路设计)，双向 2 车道，设计速度 20km/h,道路红线宽 12m,路面结构采用水泥混凝土路面。主要建设内容包括道路工程、给排水工程、交通工程、电力电讯管沟工程、绿化工程等。	
...



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

张伯平

证件类型	居民身份证	证件号码	610431*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	中铁二十局集团有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 中铁二十局集团有限公司	注册编号/执业印章号: 陕 1612005200802779
注册专业: 水利水电工程	有效期: 2026年05月24日
注册专业: 铁路工程	有效期: 2027年09月13日
注册专业: 公路工程	有效期: 2027年09月13日
注册专业: 市政公用工程	有效期: 2027年10月28日

<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/gxggzy/projectDetails.html?infoid=c4b65ed0-ebd0-47e5-8f5b-1f4f74c309f6&categorynum=001001001004>

全国公共资源交易平台(广西壮族自治区)

Guangxi Public Resources Trading Platform

首页 交易信息 主体信息 专家信息 信用信息 监管信息 政策法规 数据统计 互动交流 综合服务

首页 > 交易信息 > 工程建设 > 房建市政 > 中标结果公告

招标项目计划 招标公告 澄清/更正公告 控制价公示 中标候选人公示 中标结果公告

广西鑫磐工程项目管理有限责任公司中国-东盟新能源电动车基地基础设施道路建设项目工程总承包 (XPRG2021058) 中标公告

广西鑫磐工程项目管理有限责任公司中国-东盟新能源电动车基地基础设施道路建设项目工程总承包 (XPRG2021058) 中标公告

【信息时间: 2022-01-19 15:52】 【阅读次数: 103】 【字号 大 中 小】

广西鑫磐工程项目管理有限责任公司中国-东盟新能源电动车基地基础设施道路建设项目工程总承包 (XPRG2021058)

中标公告

项目名称	中国-东盟新能源电动车基地基础设施道路建设项目工程总承包		
项目招标编号	XPRG2021058		
代建单位(如有)	/		
建设单位	贵港市港北开发投资有限公司		
招标类别	~ / 委托招标	自行招标	招标方式
招标代理机构	广西鑫磐工程项目管理有限责任公司		
中标范围	初步设计完成后施工图设计完成前: 在建设规模、建设标准、投资限额及工程质量、进度要求确定的条件下, 依据初步设计进行项目的施工图设计、施工的工程总承包内容招标【包括在项目拟建规模、设计方案、建设标准及投资概算确定的条件下, 依据初步设计及概算进行工程施工图设计、建安工程的工程总承包内容招标。设计包括建设红线范围内的施工图设计等; 施工图设计(包含所需开展的道路工程、给排水工程、交通工程、电力电讯管沟工程、绿化工程及海绵城市、配合开展施工图审查工作等后续设计服务及施工配合服务; 施工包括设计范围内所涉及建设的工程等内容, 直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包等。设计内容包括按照初步设计的要求并结合现状条件进行施工图设计、相关配套设施等附属工程设计及至竣工验收前的设计服务等。若非招标人原因(如征地拆迁问题), 招标人有权变更工程范围及内容, 投标人必须无条件接受。】		
开标时间	2022年1月12日	开标地点	贵港市公共资源交易中心
中标人	牵头人: 中铁二十局集团有限公司 成员单位: 广西富盟工程设计有限公司		
中标价	人民币肆仟贰佰贰拾万零柒仟叁佰叁拾伍元整(¥42,207,335.00)		
工期	总工期为385天(日历天)。其中设计工期 20天(日历天); 施工工期365天(日历天)		
质量等级	设计质量的标准: 符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点达到国家现行的合格标准。 施工质量的标准: 达到国家竣工验收规范合格标准。		
评标委员会成员	闭瑞华、蒋志扬、陈虹羽、陈忠萍、谭红江、谢朝辉、梁向阳		
工程总承包项目经理	张伯平(注册编号: 陕1612005200802779, 身份证号: 610431*****0615)		
项目设计负责人	廖辉超(注册编号: 1312031; 身份证号: 450103*****1034)		
施工项目经理	张伯平(注册编号: 陕1612005200802779, 身份证号: 610431*****0615)		
公告媒介	中国招标投标公共服务平台(http://www.cebpubservice.com/)、广西壮族自治区招标投标公共服务平台(http://zbtb.gxi.gov.cn:9000/)、中国采购与招标网(https://www.chinabidding.cn/)、 http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/gxggzy/ 全国公共资源交易平台(广西·贵港)		
公告日期(即中标通知书发出日期)	2022年1月19日		

http://ggzy.gxjswj.gxzf.gov.cn/gxggzy/projectDetails.html?infolid=c4b65ed0-ebd0-47e5-8f5b-1f4f74c309f6&categorynum=001001001004

全国公共资源交易平台(广西壮族自治区)
Guangxi Public Resources Trading Platform

首页 交易信息 主体信息 专家信息 信用信息 监管信息 政策法规 数据统计 互动交流 综合服务

招标项目计划 招标公告 澄清/更正公告 控制价公示 中标候选人公示 中标结果公告

广西鑫程工程管理有限公司中国-东盟新能源汽车基地基础设施道路建设项目工程总承包(项目编号: XPRG2021058)公开招标公告

广西鑫程工程管理有限公司中国-东盟新能源汽车基地基础设施道路建设项目工程总承包(项目招标编号: XPRG2021058)公开招标公告

【发稿时间: 2021-12-10 17:37】 【阅读次数: 75】 【序号大小: 小】

广西鑫程工程管理有限公司中国-东盟新能源汽车基地基础设施道路建设项目工程总承包(项目招标编号: XPRG2021058)公开招标公告

1. 招标条件

本招标项目 **中国-东盟新能源汽车基地基础设施道路建设项目** 已由贵港市港南区发展和改革委员会(项目审批、核准或备案机关名称)以《贵港市港南区发展和改革委员会关于中国-东盟新能源汽车基地基础设施道路建设项目可行性研究报告》(贵北发改投资[2021]274号、项目代码: 2111-450800-04-01-000013) (项目名称、文号、项目代码)批准建设, 招标人(项目业主)为**贵港由港北开发投资有限公司**, 建设资金来自**上级补助资金及企业自筹**(资金来源), 项目出资比例为**100%**, 项目已具备招标条件, 现对该项目的设计、施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

建设地点: 位于中国-东盟新能源汽车基地内。

建设规模: 道路全长1824.462米, 其中: 1、贵港市港南区新能源汽车基地基础设施建设工程(西江一路(南延A段))项目位于贵港市西港、黎湛铁路以南, 南环路以西, 大致为南北走向, 道路长约321.434米, 道路等级为城市主干道, 双向6车道, 设计速度50km/h, 道路红线宽45m, 路面结构采用水泥混凝土路面; 2、贵港市港南区新能源汽车基地基础设施建设工程(西江二路)道路设计: 线路大致为南北走向, 道路全长339.374米, 道路等级为城市主干道, 双向6车道, 设计速度50km/h, 道路红线宽45m, 路面结构采用水泥混凝土路面; 3、贵港市港南区新能源汽车基地基础设施建设工程(西江三路、西江四路、西江五路)道路设计: 道路位于贵港市西港、黎湛铁路以南, 南环路以西, 道路长约1140.454米, 道路等级为厂区道路(参照城市支路设计), 双向2车道, 设计速度30km/h, 道路红线宽12m, 路面结构采用水泥混凝土路面。主要建设内容包括道路工程、给排水工程、交通工程、电力电信管道工程、绿化工程等等。

本项目招标控制价为4228.88万元, 其中设计费为29.48万元; 建筑安装工程费为4199.33万元。计划工期: 本项目总工期为 388天(日历天), 其中设计工期 20天(日历天); 施工工期368天(日历天)。

2.2 招标范围: 初步设计完成且施工图设计完成前, 在建设规模、建设标准、投资限额及工程质量、进度控制的前提下, 依据初步设计进行施工图设计、施工工程总承包【包括项目建议书、设计方案、建设标准及投资概算确定的条件, 依据初步设计或概算进行施工图设计、建安工程工程总承包内容招标。设计包括设计范围内的施工图设计等, 施工图设计(包含所需开闭的道路工程、给排水工程、交通工程、电力电信管道工程、绿化工程及附属城市、配合开展施工图审查工作等)后续设计服务及施工配合服务, 施工包括设计范围内所涉及建设的工程等内容, 直至竣工验收合格及整体移交, 工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包等。设计内容按照初步设计的要求并结合现状条件进行施工图设计、相关配套设施等附属工程设计及竣工验收前的设计服务等。若非招标人原因(如征地拆迁问题), 招标人有权变更工程范围和估算, 投标人必须无条件接受。】

2.3 标段划分: 1标段

2.4 本项目 口要求 否不要求采用装配式技术。

2.5 本项目 口要求 否不要求采用建筑信息模型(BIM)技术。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人具备工程设计与咨询或工程勘察设计市政行业甲级资质或工程勘察设计市政行业(道路工程专业)甲级资质, 且同时具有**《建设工程安全生产许可证》**具有有效的安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具备相应**履约能力**; 投标人**《营业执照》**的要求其联合体中施工单位)已录入广西建筑业企业诚信信息库并处于有效状态。

3.2 主要负责人要求:

3.2.1 工程总承包项目经理: 具有市政公用工程专业高级工程师或注册监理工程师, 并具有中级及以上职称。**《联合体投标, 需为联合体项目经理》**。已录入广西建筑业企业诚信信息库并处于有效状态, 不得同时存在两个或两个以上项目担任项目经理或工程总承包项目经理, 不接受有在建、已中标未开工或已列为其他项目中标候选人第一名的项目经理、工程总承包项目经理作为项目经理(符合《广西壮族自治区建筑市场监管暂行办法》第十六条第一款及桂建管〔2016〕70号文除外)。要求担任与拟建项目类似类的工程总承包项目经理、设计项目负责人、施工项目经理、项目总监理工程师。

3.2.2 项目设计负责人: 具有市政公用工程专业高级工程师职称。

3.2.3 施工项目经理: 具有市政公用工程专业注册建造师证书和由、中、二级建造师及以上职称, 已录入广西建筑业企业诚信信息库并处于有效状态, 具备有效的安全生产考核合格证书(B类), 不接受有在建、已中标未开工或已列为其他项目中标候选人第一名的施工项目经理, 工程总承包项目经理作为项目经理(符合《广西壮族自治区建筑市场监管暂行办法》第十六条第一款及桂建管〔2016〕70号文除外)。

3.2.4 项目负责人: 专职安全生产管理人员: 已录入广西建筑业企业诚信信息库并处于有效状态, 具备有效的专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书(C类)。

3.3 业绩要求: 无要求 口有要求, 要求 / 年(应填写年份)以来完成过质量合格的类似工程业绩 口承接过类似工程业绩, 类似工程指: 。

3.4 本次招标接受联合体投标, 联合体投标的, 应满足下列要求:

3.4.1 本项目拟接受联合体投标, 联合体成员可设计单位或施工单位组成, 联合体各方均应符合“具有独立法人资格”、“具有独立承担民事责任的能力”的条件, 其中施工单位须具备有效的安全生产许可证。

3.4.2 联合体各方应当签订联合体协议书, 其中联合体牵头人代表联合体各方负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作, 但联合体其他成员在投标、签约与履行合同过程中, 负有连带和各自的法律义务。

3.4.3 组成联合体进行投标的设计或施工单位不得再以自己的名义单独参与同一标段的投标, 也不得组成新的联合体参与同一标段的投标。

3.4.4 联合体各方应分别在人员、设备、资金等方面具有承担本项目联合体协议书分工职责范围内的履约能力。

3.4.5 联合体中有同类资质的企业按照联合体协议书分工承担相同工作的, 应当按照资质等级较低的企业确定联合体资质等级, 并按照企业信用等级评价等级低的企业确定企业信用等级。

3.5 各投标人可就本招标项目的所有标段进行投标, 并允许中标其中二个**“一票否决”**的标段(由招标人事先确定); 但投标人不得同时担任不同工程总承包项目经理、施工项目经理和项目施工专职安全生产管理人员, 否则同一工程总承包项目经理、施工项目经理或项目施工专职安全生产管理人员所参与其它标段作无效投标处理(符合桂建管〔2013〕17号、桂建管〔2014〕25号文及桂建管〔2016〕70号文除外)。

3.6 投标人(如为联合体投标的要求其联合体中施工单位)信息以广西建筑业企业诚信信息库为准。

投标保证金: 2022-01-12 09:00:00

4. 投标文件的获取

凡有意参加投标者, 请于2021年12月10日09:00分至投标文件递交的截止时间止(不少于30日), 由潜在投标人的委托代理人凭本人的身份证复印件及密码或企业CA锁登陆全国公共资源交易平台(广西·贵港) <https://sgzy.gxjswj.gxzf.gov.cn/sgzy/>免费下载招标文件。【注: 投标人如第一次登录, 登录前需在全国公共资源交易平台(广西·贵港) <http://sgzy.gxjswj.gxzf.gov.cn/sgzy/>完成单位信息注册, 已在广西住建厅诚信库系统备案的投标单位则无需注册。】

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间, 下同)为2022年 月 日 时 分, 地点为贵港市公共资源交易中心(贵港市港南区金东大道与金田路交口东南150米水利大厦)。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件, 招标人不予受理。

5.3 投标文件必须由投标人(如为联合体投标的要求其联合体中施工单位) 专职投标负责人递交, 并持专职投标负责人身份证原件(如为法定代表人递交时可持本人身份证原件及本企业任一专职投标人的身份证复印件)。拟投入的项目经理和所有专职安全员的身份证复印件须经验证, 否则投标文件无效。投标人拟投入项目经理须标注为在职状态异常的, 拟投入的项目经理本人须持本人身份证原件出席开标现场, 否则投标人有权拒绝该投标人投标。

6. 履约担保和进度款支付方式

6.1. 工程进度款支付方式:

预付款: 无;

进度款支付方式: 合同内按工程计量周期内完成工程量的 80%支付, 工程竣工结算经财政部门审定后 30 天内支付到审定总价的 97%(含已支付的), 预留 3%作为质保金, 待工程缺陷责任期满后无息退还。

6.2. 设计费支付方式:

预付款: 无;

支付方式: 合同签订后, 承包人在要求完成的时限内提交施工图设计成果后10个工作日内发包人支付设计合同价款的90%, 剩余10%设计费待项目竣工验收结算审定后一次付清。【工程项目实施期间, 设计单位需全力配合甲方及施工方的设计修改及变更(在不超出合同造价范围内, 不予以追加设计费用及其他费



使用有效期: 2024年11月05日
2025年05月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张伯平

性别: 男

出生日期: 1972年02月05日

注册编号: 陕1612005200802779

聘用企业: 中铁二十局集团有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2024-09-14至2027-09-13)

市政公用工程(有效期: 2024-10-29至2027-10-28)

铁路工程(有效期: 2024-09-14至2027-09-13)

水利水电工程(有效期: 2023-05-25至2026-05-24)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

张伯平

个人签名: 张伯平

签名日期: 2024.11.06

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年11月18日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：陕建安B(2015)0012161

姓名：张伯平

性别：男

出生年月：1972年02月05日

企业名称：中铁二十局集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年11月01日

有效期：2024年11月01日至2027年11月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年11月01日





陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10025011659043537



姓名:张伯平 身份证号:610431197202050615 人员参保关系ID:61000000000012073108 个人编号:61990200980886
现缴费单位名称:中铁二十局集团有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202401-202412	21120	中铁二十局集团有限公司	陕西省社会保障局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保障局养老保险经办处



打印时间:2024-01-16 15:58:35

职工养老保险
证明专用章

第1页/共1页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过扫描上方二维码,下载“陕西社会保险”APP,点击“我要证明—参证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2025年03月17日,有效期内验证编号可多次使用。

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00138507

学生张伯平性别男，一九七二年
二月十五日生，于一九九二年九月
至一九九六年七月在本校砂井
建设专业四年制本科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校(院)长:

刘明新

校名:

一九九六年七月五日

学校编号:

960171



本证书表明持证人通过评审委员会
评审取得了高级专业技术职务任职
资格。

This is to certify the senior qualifica-
tion level of speciality and technology
of the bearer who has passed the
appraisement.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation



持证人签名: _____

姓名 张伯平

性别 男

出生年月 1972年2月

任职资格 高级工程师

工作单位 中铁二十局集团公司

系列 工程

专业 隧道工程

评审通过时间 2008年8月25日

签发日期 2009年2月

编号: 4410020431



中标通知书

项目招标编号: XPRC2021058

中标通知书编号 (如有):

建设单位		贵港市港北开发投资有限公司	
代建单位 (如有)		/	
中标人		联合体	牵头人: 中铁二十局集团有限公司 成员单位: 广西富盟工程设计有限公司
招标代理机构		广西鑫磐工程项目管理有限责任公司	
工程名称		中国-东盟新能源电动车基地基础设施道路建设项目工程总承包	
工程地址		位于中国-东盟新能源电动车基地内	
中标范围		初步设计完成后施工图设计完成前: 在建设规模、建设标准、投资限额及工程质量、进度要求确定的条件下, 依据初步设计进行项目的施工图设计、施工的工程总承包内容招标【包括在项目拟建规模、设计方案、建设标准及投资概算确定的条件下, 依据初步设计及概算进行工程施工图设计、建安工程的工程总承包内容招标。设计包括建设红线范围内的施工图设计等; 施工图设计 (包含所需开展的道路工程、给排水工程、交通工程、电力电讯管沟工程、绿化工程及海绵城市、配合开展施工图审查工作等后续设计服务及施工配合服务; 施工包括设计范围内所涉及建设的工程等工程内容, 直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包等。设计内容包括按照初步设计的要求并结合现状条件进行施工图设计、相关配套设施等附属工程设计及至竣工验收前的设计服务等。若非招标人原因 (如征地拆迁问题), 招标人有权变更工程范围及内容, 投标人必须无条件接受。】。	
工程规模		路全长 1824.462 米。其中: 1、贵港市港北区新能源电动车基地道路基础设施建设工程西江二路(南延 A 段)项目位于贵港市西侧, 黎湛铁路以南, 南环路以西。大致为南北走向, 道路长约 331.434 米, 道路等级为城市主干道, 双向 6 车道, 设计速度 50km/h, 道路红线宽 45m, 路面结构采用水泥混凝土路面; 2、贵港市港北区新能源电动车基地道路基础设施建设工程西江二路(南延段): 线路大致为南北走	工程投资 4228.98 万元。其中设计费为 29.45 万元; 建筑安装工程费为 4199.53 万元





	向,道路全长 352.574 米,道路等级为城市主干道,双向 6 车道,设计速度 50km/h,道路红线宽 45m,路面结构采用水泥混凝土路面: 3、贵港市港北区新能源电动车基地道路基础设施建设工程西江四路(西二路至西江二路段)道路位于贵港市西侧,黎湛铁路以南,南环路以西,道路长约 1140.454 米,道路等级为厂内道路(参照城市支路设计),双向 2 车道,设计速度 20km/h,道路红线宽 12m,路面结构采用水泥混凝土路面。主要建设内容包括道路工程、给排水工程、交通工程、电力电讯管沟工程、绿化工程等。		
--	--	--	--

工程总承包项目经理	张伯平	注册专业、等级及注册编号	市政公用工程,一级建造师,陕 1612005200802779	身份证号	610431197202050615
项目设计负责人	廖群超	注册专业、等级及注册编号	公路与城市道路高级工程师,1312031	身份证号	450103197112101034
施工项目经理	张伯平	注册专业、等级及注册编号	市政公用工程,一级建造师,陕 1612005200802779	身份证号	610431197202050615



专职安全生产管理人员及安全生产考核合格证书编号、身份证号(全部)	蔡永磊;证书编号:陕建安 C3(2019)0013228,身份证号:411122198201015530
----------------------------------	--

中标主要条件	中标价	人民币肆仟贰佰贰拾万零柒仟叁佰叁拾伍元整(¥42,207,335.00)	其中	(1)设计费:27.98 万元; (2)建筑安装工程费:4192.7535 万元;
	工期	385 日历天		其中:(1)设计工期 20 日历天

		(2) 施工工期 365 日历天
质量	(1) 设计质量: 符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点达到国家现行的合格标准。 (2) 施工质量: 达到国家施工验收规范合格标准。	
代建单位 (如有): (盖单位公章)	建设单位: (盖单位公章)	招标代理机构: (盖单位公章)
法定代表人: (签字或盖章)	法定代表人: (签字或盖章)	法定代表人: <u>林宏基</u> (签字或盖章)
年 月 日	2022年1月19日	2022年1月19日
备注	中标人在收到中标通知书后, 须在 2 日内向招标人足额提交履约保证金, 否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 20 天内, 根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。本通知的生效日期以招标人盖章并发出的日期为准。	



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：贵港市港北开发投资有限公司

承包人（全称）：中铁二十局集团有限公司、广西富盟工程设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中国-东盟新能源电动车基地基础设施道路建设项目工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中国-东盟新能源电动车基地基础设施道路建设项目工程总承包。

2. 工程地点：位于中国-东盟新能源电动车基地内。

3. 工程审批、核准或备案文号：广西贵港市港北区发展和改革局关于审批中国-东盟新能源电动车基地基础设施道路建设项目建议书的批复》（港北发改投资[2021]274号、项目代码：2111-450802-04-01-960811）（批文名称、文号、项目代码）批准建设。

4. 资金来源：上级补助资金及业主自筹。

5. 工程内容及规模：

道路全长 1824.462 米。其中：

1、贵港市港北区新能源电动车基地道路基础设施建设工程西江二路(南延 A 段)项目位于贵港市西侧，黎湛铁路以南，南环路以西。大致为南北走向，道路长约 331.434 米，道路等级为城市主干道，双向 6 车道，设计速度 50km/h。道路红线宽 45m。路面结构采用水泥混凝土路面；

2、贵港市港北区新能源电动车基地道路基础设施建设工程西江二路(南延段)：线路大致为南北走向，道路全长 352.574 米，道路等级为城市主干道，双向 6 车道，设计速度 50km/h。道路红线宽 45m。路面结构采用水泥混凝土路面；

3、贵港市港北区新能源电动车基地道路基础设施建设工程西江四路（西二路至西江二路段）道路位于贵港市西侧，黎湛铁路以南，南环路以西，道路长约 1140.454 米，道路等级

为厂区道路（参照城市支路设计），双向2车道，设计速度20km/h,道路红线宽12m,路面结构采用水泥混凝土路面。

主要建设内容包括道路工程、给排水工程、交通工程、电力电讯管沟工程、绿化工程等。

6. 工程承包范围：初步设计完成后施工图设计完成前；在建设规模、建设标准、投资限额及工程质量、进度要求确定的条件下，依据初步设计进行项目的施工图设计、施工的工程总承包内容招标【包括在项目拟建规模、设计方案、建设标准及投资概算确定的条件下，依据初步设计及概算进行工程施工图设计、建安工程的工程总承包内容招标。设计包括建设红线范围内的施工图设计等；施工图设计（包含所需开展的道路工程、给排水工程、交通工程、电力电讯管沟工程、绿化工程及海绵城市、配合开展施工图审查工作等后续设计服务及施工配合服务；施工包括设计范围内所涉及建设的工程等工程内容，直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包等。设计内容包括按照初步设计的要求并结合现状条件进行施工图设计、相关配套设施等附属工程设计及至竣工验收前的设计服务等。若非发包人原因（如征地拆迁问题），发包人有权变更工程范围及内容，承包人必须无条件接受。】

二、合同工期

计划开始工作日期：2022年1月29日；。

计划开始现场施工日期：2022年2月28日。

计划竣工日期：2023年2月28日。

工期总日历天数：385天，其中设计工期20天，施工工期365天，工期总日历

天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准：设计要求的质量标准：符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点、达到国家现行的合格标准。施工要求的质量标准：达到国家施工验收规范合格标准。。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）肆仟贰佰贰拾万零柒仟叁佰叁拾伍元整（¥42207335元）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费(含税):

人民币(大写) 贰拾柒万玖仟捌佰元整 (¥279800 元); 适用税率: 6%。如要求按 BIM 建模, 设计费应包含 BIM 建模费。

(2) 建筑安装工程费(含税):

人民币(大写) 肆仟壹佰玖拾贰万柒仟伍佰叁拾伍元整 (¥41927535 元); 计税方法: 采用一般计税法, 税率为 9%; 其中固定总价部分为 41927535 元, 暂估价为 / 元, 暂列金额为 / 元。

(4) 承包人指定的开户银行及银行账户:

1) 工程施工款支付账户:

单位名称: 中铁二十局集团有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司西安大明宫支行

账号: 61001781300059123456

2) 设计费支付账户:

单位名称: 广西富盟工程设计有限公司

开户银行: 中国建行南宁桃源路西支行

账号: 45001604571052501420

2. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同, 除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外, 合同价格不予调整, 但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 按专用条款执行。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 张伯平; 项目设计负责人: 廖辉超; 施工项目经理: 张伯

平; 项目施工专职安全生产管理人员: 蔡永磊。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 标准、规范及有关技术文件;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的

合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 1 月 28 日订立。

九、订立地点

本合同签订地点：贵港市港北区

十、合同生效

本合同经三方签字或盖章后成立，并自 签订日期 生效。

十一、合同份数

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人（联合体牵头人）执 5 份，承包人（联合体成员）执 3 份。

发包人：贵港市港北开发投资有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：9145080066973193X5

地址：广西壮族自治区贵港市港北区西江产业园区西六路与西七路交汇处西北角（华源置业）

邮政编码：537300

承包人（联合体牵头人）：中铁二十局集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：91610000220523065J

地址：西安市未央区太华北路89号

邮政编码：710016

法定代表人：雷位冰

委托代理人：/

法定代表人： 黄正良

电话： 029-82518525

委托代理人： /

传真： 029-82518525

电话： /

电子信箱： /

传真： /

开户银行： 中国建设银行股份有限公司西安太

电子信箱： /

明宫支行

开户银行： /

账号： 61001781300059123456

账号： /

承包人(联合体成员)： 广西富盟工程设计有限
公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

统一社会信用代码： 91450100574577132W

地址： 南宁市兴宁区三塘镇松柏路31号兴宁创
业园二号厂房第五层

邮政编码： 530024

法定代表人： 曾昭盟

委托代理人： /

电话： 0771-5527446

传真： 0771-5527446

电子信箱： 849297192@qq.com

开户银行： 中国建行南宁桃源路西支行

账号： 45001604571052501420



2、联合体协议书（联合体投标人适用）

中铁二十局集团有限公司、广西富盟工程设计有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中铁二十局集团有限公司、广西富盟工程设计有限公司（联合体名称）联合体，共同参加中国-东盟新能源电动车基地基础设施道路建设项目工程总承包（项目名称）总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中铁二十局集团有限公司（某成员单位名称）为中铁二十局集团有限公司、广西富盟工程设计有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中铁二十局集团有限公司作为联合体牵头人负责本项目合同实施阶段的主办与协调工作，并负责实施本项目全部施工；广西富盟工程设计有限公司作为联合体成员负责实施本项目全部设计工作，且投标保证金由中铁二十局集团有限公司（某成员单位名称）缴纳。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式肆份，联合体成员和招标人各执壹份。

牵头人名称：中铁二十局集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

成员名称：广西富盟工程设计有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

2022年1月11日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：中国-东盟新能源电动车基地基础设施道路建设项目-西江二路（南延段）

建设单位：贵港市港北开发投资有限公司

竣工验收时间：2022年12月16日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站统一印制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地基础设施道路建设项目-西江二路（南延段）		
工程地址	位于中国-东盟新能源电动车基地内		
建筑面积 (或工程规模)	道路全长 352.574 米, 道路红线宽 45m	结构类型、 层 数	水泥混凝土路面
开工时间	2022年3月8日	竣工日期	2022年12月16日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、按要求对工程实地检查，检查的项目有路基、基层、面层、人行道、附属构筑物、雨污水沟槽开挖、雨污水管道主体、管道附属物、雨污水土方与地基基础、电力管沟槽开挖、电力管管道主体、电力管土方与地基基础、过路管、绿化基础工程、绿化常规工程、绿化养护工程、交通标线、交通标志、交通信号、交通检查井、照明工程；检查：(1)路面：表面平整坚实，接缝紧密；无明显轮迹、无推移裂缝、脱落、烂边、油边、掉渣等现象；(2)路沿石平整、平石座浆饱满、安装稳固、缝宽均匀、勾缝密实，外路面清洁、颜色一致，无污染，立面垂直、线条直顺。。(3)管道：管道安装直顺，水流顺畅，无漏水，检查井井框与井口位置吻合；加固混凝土，表面平整光洁，谈裂缝，井框与混凝土相接平顺，结合紧密，井内清洁干净，无建筑垃圾等杂物。(4)栽植工程：树木种植的品种，成活率，外观效果符合设计及规范要求。(5)路面标准标线交通标准标线清晰完整，表面无污染，(6)电缆型号应符合设计要求，排列整齐，无机械损伤，标志牌齐全、正确、清晰。(7)箱式变电站，安装牢固正确、防雷、接地等安全保护合格，可靠(8)路灯灯具牢固无歪斜。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 21 分部，经查 21 分部 符合标准及设计要求 21 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 97 项，经审查符合要求 97 项， 经核定符合规范要求 97 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 76 项，符合要求 76 项， 共抽查 76 项，符合要求 76 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 23 项，符合要求 23 项， 不符合要求 0 项	好（一般）

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不完整、完整的结论。	
建设 单位 资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施 工 单 位 资 料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘 察 单 位 资 料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设 计 单 位 资 料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监 理 单 位 资 料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	李涛	贵阳市港北开发投资有限公司		
	副组长	邓辉	南宁福帅建设监理有限公司		
		廖辉超	广西富盟工程设计有限公司		
	其 他 成 员	张红军	中铁二十局集团有限公司		
		朱建发	广西建工集团基础建设有限公司		

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	 (公章) 单位负责人 (签名) 张红军 2022年12月16日	 (公章) 单位(项目) 负责人 (签名) 朱建发 2022年12月16日	 (公章) 单位(项目) 负责人 (签名) 廖辉超 2022年12月16日	 (公章) 项目总监 工程师 (签名) 邓辉 2022年12月16日	 (公章) 单位(项目) 负责人 (签名) 李涛 2022年12月16日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称:	中国-东盟新能源电动车基地基础设施道路建设项目-西江二路(南延A段)
建设单位:	贵港市港北开发投资有限公司
竣工验收时间:	2022 年 12 月 16 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站统一印制

注: 待新的《建筑工程施工质量验收统一标准》发布后, 本表尚须改动。

广西工程质量监督总站统一印制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地基础设施道路建设项目-西江二路（南延A段）		
工程地址	位于中国-东盟新能源电动车基地内		
建筑面积 (或工程规模)	道路长约 331.434 米，道路红线宽 45m,	结构类型、 层 数	水泥混凝土路面，城市次干道
开工时间	2022年3月28日	竣工日期	2022年1月1日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、按要求对工程实地检查，检查的项目有路基、基层、面层、人行道、附属构筑物、雨污水沟槽开挖、雨污水管道主体、管道附属物、雨污水土方与地基基础、电力管沟槽开挖、电力管管道主体、电力管土方与地基基础、过路管、绿化基础工程、绿化常规工程、绿化养护工程、交通标线、交通标志、交通信号、交通检查井、照明工程；检查：（1）路面：表面平整坚实，接缝紧密；无明显轮迹、无推移裂缝、脱落、烂边、油边、掉渣等现象；（2）路沿石平整、平石座浆饱满、安装稳固、缝宽均匀、勾缝密实，外路面清洁、颜色一致，无污染，立面垂直、线条直顺。。（3）管道：管道安装直顺，水流顺畅，无漏水，检查井井框与井口位置吻合；加固混凝土，表面平整光洁，谈裂缝，井框与混凝土相接平顺，结合紧密，井内清洁干净，无建筑垃圾等杂物。（4）栽植工程：树木种植的品种，成活率，外观效果符合设计及规范要求。（5）路面标准标线交通标准标线清晰完整，表面无污染，（6）电缆型号应符合设计要求，排列整齐，无机械损伤，标志牌齐全、正确、清晰。（7）箱式变电站，安装牢固正确、防雷、接地等安全保护合格，可靠（8）路灯灯具牢固无歪斜。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 21 分部，经查 21 分部 符合标准及设计要求 21 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 97 项，经审查符合要求 97 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 97 项，符合要求 97 项， 共抽查 97 项，符合要求 97 项， 经返工处理符合要求 0 项	真 实、有 效
4	观感质量 验 收	共抽查 21 项，符合要求 21 项， 不符合要求 0 项	好（一般）

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不完整、完整的结论。</p>	
建设单位资料	<p>有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。</p>
施工单位资料	<p>有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。</p>
勘察单位资料	<p>勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。</p>
设计单位资料	<p>有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。</p>
监理单位资料	<p>有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。</p>

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	李清	贵港市港北开发投资有限公司			
	副组长	邓智高	南宁市鑫帅建设监理有限公司			
		廖福超	广西富盟工程设计有限公司			
	其 他 成 员	张白平	中铁二十局集团有限公司			
		朱进发	广西建工集团基础建设有限公司			
参 加 验 收 单 位		施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
		单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
		张白平	朱进发	廖福超	邓智高	李清
		2022年12月16日	2022年12月16日	2022年12月16日	2022年12月16日	2022年12月16日