

标段编号：2020-440304-47-01-011265002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：梅林29-02地块保障房建设项目东侧边坡治理工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中城交建（深圳）建设有限公司

日期：2025年02月11日

1、企业人员情况一览表

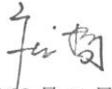
承诺书

致招标人：

我单位参加 梅林 29-02 地块保障房建设项目东侧边坡治理工程 的招标投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。
特此承诺！

承诺人（盖章）： 中城交建（深圳）建设有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2025 年 02 月 11 日

中小企业声明函

本企业（中城交建（深圳）建设有限公司）参加（深圳市福田区住房和建设局（深圳市福田区城市更新和土地整备局）的（梅林 29-02 地块保障房建设项目东侧边坡治理工程）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

中城交建（深圳）建设有限公司企业 从业人员 95 人，营业收入为 20819.098553 万元，资产总额为 6041.026274 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于（建筑业）行业的（中型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：中城交建（深圳）建设有限公司

日期：2025 年 02 月 11 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

企业专业技术人员规模（一级注册建造师 16 名）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

中城交建（深圳）建设有限公司

统一社会信用代码	91440300MA5EKL2C6J	企业法定代表人	庞哲
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703		

广东省-深圳市



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	付闯	411325199*****3X	一级注册造价工程师	B11194400024380	土建
2	文东根	362424197*****10	二级注册建造师	粤2442008200901200	市政公用工程
3	杨裕亮	420704198*****54	二级注册建造师	粤2442010201002060	建筑工程
4	谢嘉辉	441624199*****15	二级注册建造师	粤2442013201305564	建筑工程
5	谢嘉辉	441624199*****15	二级注册建造师	粤2442013201305564	市政公用工程
6	吕桂彬	445121198*****12	二级注册建造师	粤2442013201408265	公路工程
7	吕桂彬	445121198*****12	二级注册建造师	粤2442013201408265	市政公用工程
8	张尔严	411381198*****3X	二级注册建造师	粤2442014201601304	建筑工程
9	张尔严	411381198*****3X	二级注册建造师	粤2442014201601304	市政公用工程
10	庞哲	150402198*****10	二级注册建造师	粤2442015201505914	市政公用工程
11	庞哲	150402198*****10	二级注册建造师	粤2442015201505914	水利水电工程
12	姚梦华	362229199*****27	二级注册建造师	粤2442016201707248	建筑工程
13	姚梦华	362229199*****27	二级注册建造师	粤2442016201707248	市政公用工程
14	廖完完	441424199*****42	二级注册建造师	粤2442018201903002	市政公用工程
15	廖完完	441424199*****42	二级注册建造师	粤2442018201903002	水利水电工程

共 63 条



中城交建（深圳）建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5EKL2C6J	企业法定代表人	庞翥
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	肖观秀	362131197*****23	二级注册建造师	粤2442020202101154	建筑工程
17	肖观秀	362131197*****23	二级注册建造师	粤2442020202101154	市政公用工程
18	邓建秀	362204198*****64	二级注册建造师	粤2442020202101189	建筑工程
19	邓建秀	362204198*****64	二级注册建造师	粤2442020202101189	市政公用工程
20	刘嘉吉	430421199*****11	二级注册建造师	粤2442020202101208	市政公用工程
21	白林东	612323199*****38	二级注册建造师	粤2442020202105032	建筑工程
22	白林东	612323199*****38	二级注册建造师	粤2442020202105032	市政公用工程
23	周彬	430381199*****20	二级注册建造师	粤2442020202111292	市政公用工程
24	郭青艳	530421199*****26	二级注册建造师	粤2442020202112407	市政公用工程
25	郭青艳	530421199*****26	二级注册建造师	粤2442020202112407	水利水电工程
26	曾增	421081199*****83	二级注册建造师	粤2442021202120157	建筑工程
27	曾增	421081199*****83	二级注册建造师	粤2442021202120157	市政公用工程
28	李扬	360103199*****16	二级注册建造师	粤2442021202206194	建筑工程
29	欧素荣	362131197*****25	二级注册建造师	粤2442021202207097	市政公用工程
30	王琳	445281198*****69	二级注册建造师	粤2442021202305538	水利水电工程

共 63 条



中城交建（深圳）建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5EKL2C6J	企业法定代表人	庞哲
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区观湖街道观湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	刘美伶	511024199*****87	二级注册建造师	粤2442021202306232	市政公用工程
32	彭敏	430602197*****37	二级注册建造师	粤2442023202311246	建筑工程
33	彭敏	430602197*****37	二级注册建造师	粤2442023202311246	市政公用工程
34	吴鑫松	440582198*****58	二级注册建造师	粤2442023202311249	建筑工程
35	吴鑫松	440582198*****58	二级注册建造师	粤2442023202311249	市政公用工程
36	马兵	430726198*****53	二级注册建造师	粤2442023202313100	建筑工程
37	马兵	430726198*****53	二级注册建造师	粤2442023202313100	市政公用工程
38	赵敬云	120106196*****23	一级注册建造师	粤1122006200700387	市政公用工程
39	姜红友	132402197*****1X	一级注册建造师	粤1132015201617755	建筑工程
40	姜红友	132402197*****1X	一级注册建造师	粤1132015201617755	市政公用工程
41	王勇	511622198*****15	一级注册建造师	粤1342017201723737	市政公用工程
42	张德宝	352101197*****31	一级注册建造师	粤1352017201821338	建筑工程
43	张德宝	352101197*****31	一级注册建造师	粤1352017201821338	市政公用工程
44	张德宝	352101197*****31	一级注册建造师	粤1352017201821338	水利水电工程
45	刘军	360312198*****17	一级注册建造师	粤1362017201900214	市政公用工程

共 63 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中城交建（深圳）建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5EKL2C6J	企业法定代表人	庞哲
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区观湖街道观澜社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	文东根	362424197*****10	一级注册建造师	粤1442011201220604	建筑工程
47	黄汉文	441422198*****11	一级注册建造师	粤1442012201220891	建筑工程
48	黄汉文	441422198*****11	一级注册建造师	粤1442012201220891	市政公用工程
49	蔡小兰	430223198*****28	一级注册建造师	粤1442017201846858	市政公用工程
50	付闯	411325199*****3X	一级注册建造师	粤1442018201902368	市政公用工程
51	于正胜	432924198*****12	一级注册建造师	粤1442018201904063	市政公用工程
52	林青扬	440508199*****10	一级注册建造师	粤1442019202004919	建筑工程
53	林青扬	440508199*****10	一级注册建造师	粤1442019202004919	市政公用工程
54	丁娟	360301198*****2X	一级注册建造师	粤1442021202206471	市政公用工程
55	李杨	360103199*****16	一级注册建造师	粤1442022202308673	市政公用工程
56	刘嘉吉	430421199*****11	一级注册建造师	粤1442023202403266	建筑工程
57	贾龙萍	420322197*****27	一级注册建造师	粤1612015201512170	建筑工程
58	贾龙萍	420322197*****27	一级注册建造师	粤1612015201512170	市政公用工程
59	管忠祥	321081198*****16	一级注册建造师	粤1652017201716334	市政公用工程
60	文东根	362424197*****10	注册监理工程师	44012673	房屋建筑工程

共 63 条

< 1 2 3 4 5 > 前往 4 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中城交建（深圳）建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5EKL2C6J	企业法定代表人	庞哲
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	文东根	362424197*****10	注册监理工程师	44012673	市政公用工程
62	刘嘉吉	430421199*****11	注册监理工程师	44035859	房屋建筑工程
63	刘嘉吉	430421199*****11	注册监理工程师	44035859	市政公用工程

共 63 条

< 1 2 3 4 5 > 前往 5 页

2、拟投入项目团队人员

项目管理班子人员配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	贾龙萍	工程师	建造师注册证	一级	粤 161201520151 2170	市政 建筑	本单位	/	/
技术负责人	文东根	高级 工程师	职称证	高级	粤高职证字第 130010108316 0号	建筑 施工	本单位	/	/
质量负责人	姚梦华	工程师	上岗证	/	20220711005	/	本单位	/	/
安全负责人	王琳	工程师	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2011)0014 880	/	本单位	/	/
施工员	闫玮	/	上岗证	/	044231040000 7000020	/	本单位	/	/
安全员	白林东	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2019) 0012808	/	本单位	/	/
资料员	廖芳	/	上岗证	/	044231140000 7000062	/	本单位	/	/
质检员	罗雨星	/	上岗证	/	044171069441 7007743	/	本单位	/	/
材料员	张平生	/	上岗证	/	044231110000 7000057	/	本单位	/	/
造价师	付闯	/	造价师注册证	一级	建 [造]11194400 024380	土木 建筑	本单位	/	/
劳资专管员	贾晓光	/	上岗证	/	091587920230 201482	/	本单位	/	/

劳务员	罗东宏	/	上岗证	/	044231130000 7000073	/	本单位	/	/
园林工程师	蔡小兰	工程师	职称证	中级	B08163030100 000256	风景 园林	本单位	/	/
园林工程师	李杨	工程师	职称证	中级	200300304834 3	风景 园林	本单位	/	/
市政工程师	刘嘉吉	工程师	职称证	中级	B08193080400 000083	市政	本单位	/	/
市政工程师	于正胜	工程师	职称证	中级	B08183081100 000056	市政	本单位	/	/
建筑工程师	姜红友	高级工程师	职称证	高级	0034273	建筑 工程	本单位	/	/
建筑工程师	杨裕亮	工程师	职称证	中级	1402319	建筑 工程	本单位	/	/
路桥工程师	庞哲	工程师	职称证	中级	201600300601 0	路桥	本单位	/	/

注：按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

2. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	贾龙萍	性 别	女	年 龄	45
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	420322197910012 727	手机号码	0755-21059540
参加工作时间	2005 年		从事项目经理（建造师）年限	10	
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1612015201512170				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙华区城市管理和综合执法局	环城绿道阳台山段边坡环境整治提升工程（一期）	合同价： 3543.38147 7 万元	开工日期 2022.10.8 竣工日期 2023.6.2	已完	合格
陆丰市公用事业事务中心	陆城建设路、海关路、兴华路市政道路升级改造工程	合同价： 2205.18961 2 万元	开工日期 2021.10.8 竣工日期 2023.5.29	已完	合格

3. 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	文东根	性别	男	年龄	56
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	362424197112124410		
手机号码	0755-21059540	证件号（职称证书编号）	粤高职证字第 1300101083160号		
参加工作时间	1995年	从事技术负责人年限	10		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

4. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	姚梦华	证件类型	身份证	证件号码	362229199201201027
手机号码	0755-21059540		证件号（质量员证编号）	202000267	

5. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王琳	证件类型	身份证	证件号码	445281198807280069
手机号码	0755-21059540		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2011) 0014880	

6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	白林东	证件类型	身份证	证件号码	612323199110068338
手机号码	0755-21059540		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2019) 0012808	

7. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	贾晓光	证件类型	身份证	证件号码	140109198911102551
手机号码	0755-21059540		证件号	0915879202300201482	

8. 项目管理机构情况辅助证明材料

注：辅助证明材料主要包括管理机构设置、职责分工、有关社保证明等复印证明资料以及投标人认为有必要提供的资料，辅助说明资料格式不做统一规定，由投标人自行设计。

项目经理 贾龙萍

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

贾龙萍

证件类型	居民身份证	证件号码	420322*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	中城交建(深圳)建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 中城交建(深圳)建设有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1612015201512170

注册专业: 建筑工程 有效期: 2026年07月06日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年07月06日



使用有效期: 2024年12月16日
- 2025年06月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 贾龙萍

性别: 女

出生日期: 1979年10月01日

注册编号: 粤1612015201512170



聘用企业: 中城交建(深圳)建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-07-07至2026-07-06)

建筑工程(有效期: 2023-07-07至2026-07-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

贾龙萍

签名日期:

2024.12.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年07月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)9001504

姓名:贾龙萍

性别:女

出生年月:1979年10月01日

企业名称:中城交建(深圳)建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年07月22日

有效期:2019年07月22日至2025年07月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年05月29日



The Certificate shows that the
bearer has passed the appraisal by
Commission of the Professional
Technical Post Qualification and
is qualified for the technical post.



编号
No.



1 2 5 2 9 6 2

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 贾龙萍
Name

批准文号 汉人职发〔2015〕74号
Approval No.

身份证号 420322197910012727
ID No.

授予时间 2015.10.28
Time of grant

工作单位 陕西建苑建设工程有
限公司
Work unit

发证时间 2015.12.22
Time of issue

资格名称 工程师
Title of qualification

专业名称 给排水
Speciality





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 贾龙萍 社保电脑号: 812551968 身份证号码: 420322197910012727 页码: 1
 参保单位名称: 中城交建(深圳)建设有限公司 单位编号: 20276016 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	20276016	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20276016	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	20276016	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20276016	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20276016	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20276016	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			10800.13	5905.76			1892.15	591.85			584.89						125.08



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e4127cbb650) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 20276016 单位名称: 中城交建(深圳)建设有限公司



技术负责人 文东根



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

文东根					
证件类型	居民身份证	证件号码	362424*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	中城交建(深圳)建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 中城交建(深圳)建设有限公司 证书编号: 00735162 注册编号/执业印章号: 44012673

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2025年09月25日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年09月25日

[查看证书变更记录 \(6\)](#)

一级注册建造师

注册单位: 中城交建(深圳)建设有限公司 注册编号/执业印章号: 1442011201220604 粤

注册专业: 建筑工程 有效期: 2025年06月15日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)

二级注册建造师

注册单位: 中城交建(深圳)建设有限公司 注册编号/执业印章号: 2442008200901200 粤

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年07月05日

暂无证书变更记录



使用有效期: 2024年12月13日
- 2025年06月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 文东根

性别: 男

出生日期: 1971年12月12日

注册编号: 粤1442011201220604

聘用企业: 中城交建(深圳)建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-06-16至2025-06-15)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

文东根

个人签名: 文东根

签名日期: 2024.12.13



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年12月16日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0115225

姓名:文东根

性别:男

出生年月:1971年12月12日

企业名称:中城交建(深圳)建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年10月08日

有效期:2022年10月08日 至 2025年10月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年03月15日





粤高取证字第 300101083160 号



文东根 于二〇一三年十一月，经广东省建筑工程技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，具备建筑施工高级工程师资格。特发此证



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅 二〇一四年四月一日



高等教育自学考试 毕业证书

姓名：文东根
身份证号：362424197112124410
证书编号：65442001091012326



参加 行政管理学 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。



高等教育自学考试委员会 2009年6月30日



高等院校 2009年6月30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-09 00422869

姓名 文东根
性别 男 民族 汉
出生 1971 年 12 月 12 日
住址 江西省吉安市新干县金川
镇文家村文家自然村2号
公民身份号码 362424197112124410



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 新干县公安局
有效期限 2006.08.30-2026.08.30

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文东根

社保电脑号：629440129

身份证号码：362424197112124410

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	06	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	07	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	08	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	09	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	10	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			11791.33	6472.16			2242.13	747.46			620.29						146.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e4127ccd41b1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司





持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 20220711005
Certificate No.

注册编号: 2022711005
Registration No.

姓名: 姚梦华
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 362229199201201027
ID No.

岗位名称: 质量员
Position Title

等级: --
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2022年5月17日
Issued Date



安全负责人 王琳

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011)0014880

姓名:王琳

性别:女

出生年月:1988年07月28日

企业名称:中城交建(深圳)建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2011年12月23日

有效期:2023年09月27日至2026年12月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月27日



广东省职称证书

姓名: 王琳
身份证号: 445281198807280069



职称名称: 工程师
专业: 市政路桥施工
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2019年12月19日
评审组织: 河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号: 2016003006192
发证单位: 河源市人力资源和社会保障局
发证时间: 2020年03月04日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书



王琳，女，1988年7月28日生，于2014年3月至2016年12月在本校土木工程专业网络教育专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校长：朱崇实 

学号：27420144308114
证书编号：103847201605002757

2016年12月31日



施工员 闫玮

证书编码: 0442310400007000020

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 闫玮

身份证号: 230826199905103321

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年01月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

安全员 白林东

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0012808

姓名:白林东

性别:男

出生年月:1991年10月06日

企业名称:中城交建(深圳)建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年08月13日

有效期:2022年08月11日至2025年08月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年03月15日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：白林东

社保电脑号：629683142

身份证号码：612323199110068338

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	06	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	07	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	08	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	09	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	10	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			12600.35	6472.16			9663.95	3456.08			620.29						146.32



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e4127cb35d66 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



资料员 廖芳

证书编码: 0442311400007000062

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 廖芳

身份证号: 360734199305202442

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年01月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

质检员 罗雨星

证书编码：0441710694417007743

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：罗雨星

身份证号：441323199211160034

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

材料员 张平生

证书编码: 0442311100007000057

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 张平生

身份证号: 441624198407130011

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年03月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

造价师 付闯

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

付闯

证件类型	居民身份证	证件号码	411325*****3X	性别	男
注册证书所在单位名称	中城交建(深圳)建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 中城交建(深圳)建设有限公司

证书编号: 建[造]11194400024380

注册编号/执业印章号: B11194400024380

注册专业: 土建

有效期: 2027年09月05日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)







劳资专管员 贾晓光



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202300201482
Certificate No.

注册编号: 091587920230201482
Registration No.

姓名: 贾晓光
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 140109198911102551
ID No.

项目名称: 劳资专管员
Project name

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年2月6日
Issued Date



劳务员 罗东宏

证书编码: 0442311300007000073

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 罗东宏

身份证号: 441323198909305819

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年04月21日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

园林工程师 蔡小兰

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08163030100000256



持证人签名:

姓名: 蔡小兰
性别: 女
身份证号: 430223198912268328
专业: 风景园林
资格级别: 工程师
授予时间: 2016年9月3日

普通高等学校

毕业证书



学生 蔡小兰 性别女，一九八九年十二月二十六日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 园林 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：邵阳学院

校（院）长：

曹健华

证书编号：105471301205001120

二〇一二年 六 月 三 日

园林工程师 李杨

广东省职称证书

姓名：李杨
身份证号：360103199009163816



职称名称：工程师
专业：风景园林
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2020年06月24日
评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003003048343
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



高等教育自学考试
毕业证书

姓名: 李杨
身份证号: 360103199009163816
证书编号: 65440101105063309



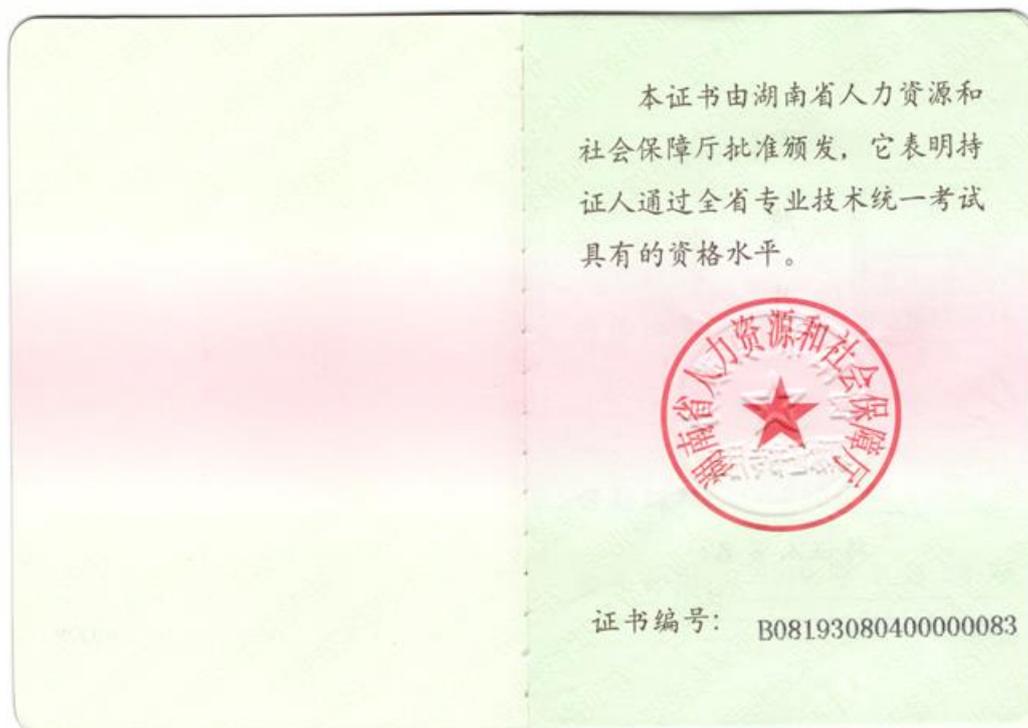
参加 物流管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1303873672

市政工程 刘嘉吉





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘嘉吉

社保电脑号：637590599

身份证号码：430421199205178211

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	06	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	07	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	08	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	09	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	10	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20276016	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			11791.33	6472.16			9663.95	3456.08			620.29						146.32



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e4127cbf5325 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



打印日期：2025年1月20日

市政工程师 于正胜

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183081100000056



持证人签名:

于正胜

姓名: 于正胜

性别: 男

身份证号: 432924198201213212

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018年10月20日



高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名: 于正胜
身份证号: 432924198201213212
证书编号: 65469249192009899



参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



No.01- 2007333427

建筑工程师 姜红友

专业技术系列 Professuibak Series	工程技术
专业名称 Name of Speciality	建筑工程
资格名称 Name Qualification	高级工程师
批文号 Approval No	冀职改办字[2012] 126号
授予时间 Date of Conferment	2012年11月15日
工作单位 Work Nnit	河北省第三建筑工程 有限公司
姓名 Name	姜红友
性别 Sex	男
出生年月 Date of Birth	1973-07-27
编号 No.	0034273
二〇一二年十二月十五日	

 河北省教育厅钢印	学员姜红友，性别男，一九七三年 七月 日生，于一九七三年十二月 至二〇〇二年六月参加由省建设厅 委托我校(院)举办的城镇建设专业 大专《专业证书》班半脱产学习，修 业期满，学完教学计划规定的全部课 程，成绩合格，特发此证。
省业务主管部门章	刘大群 校(院)长 学校印章
证书编号: 0205025	二〇〇二年六月二十日

建筑工程师 杨裕亮

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



编号: 1402319



姓名: 杨裕亮

Full Name _____

身份证号: 420704198411274654

ID No. _____

管理号: B904201530938

Administration No. _____

发证日期: 2015年1月21日

Issue Date _____

专业名称: 建筑工程
Professional Field _____

资格名称: 工程师
Qualificational Title _____

批准时间: 2014年12月30日
Approval Date _____

批准单位: 黄石市人力资源和社会
保障局
Approved by _____

批准文号: 黄人社职审[2015]6号
Approval No. _____

评审组织: 黄石市工程技术中级专业技
术职务任职资格评审委员会
Evaluation Organization _____

普通高等学校

毕业证书



学生 杨裕亮 性别 男，一九八四年十一月二十七日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北水利水电职业技术学院 校（院）长：



证书编号：129821200606001672

二〇〇六年 六 月 三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨裕亮

社保电脑号：638415832

身份证号码：420704198411274654

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	06	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	07	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	08	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	09	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	10	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			11791.33	6472.16			2242.13	747.46			620.29						146.32



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e4127cd01eb5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



路桥工程师 庞哲

广东省职称证书

姓名：庞哲

身份证号：150402198901130210



职称名称：工程师

专业：市政路桥施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003006010

发证单位：河源市源城区主管单位

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3、拟派项目经理、技术负责人、安全负责人等主要管理人员业绩

3.1.项目经理业绩

项目经理（建造师）简历表

姓名	贾龙萍	性 别	女	年 龄	45
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	420322197910012 727	手机号 码	0755-21059540
参加工作时间	2005 年	从事项目经理（建造师）年 限		10	
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1612015201512170				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙华区 城市管理和综 合执法局	环城绿道阳台 山段边坡环境 整治提升工程 (一期)	合同价： 3543.38147 7 万元	开工日期 2022. 10. 8 竣工日期 2023. 6. 2	已完	合格
陆丰市公用事 业事务中心	陆城建设路、 海关路、兴华 路市政道路升 级改造工程	合同价： 2205.18961 2 万元	开工日期 2021. 10. 8 竣工日期 2023. 5. 29	已完	合格

项目经理 贾龙萍

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

贾龙萍

证件类型	居民身份证	证件号码	420322*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	中城交建(深圳)建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 中城交建(深圳)建设有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1612015201512170

注册专业: 建筑工程 有效期: 2026年07月06日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年07月06日



使用有效期: 2024年12月16日
- 2025年06月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 贾龙萍

性别: 女

出生日期: 1979年10月01日

注册编号: 粤1612015201512170



聘用企业: 中城交建(深圳)建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-07-07至2026-07-06)

建筑工程(有效期: 2023-07-07至2026-07-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

贾龙萍

签名日期:

2024.12.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年12月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)9001504

姓名:贾龙萍

性别:女

出生年月:1979年10月01日

企业名称:中城交建(深圳)建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年07月22日

有效期:2019年07月22日至2025年07月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年05月29日



The Certificate shows that the
bearer has passed the appraisal by
Commission of the Professional
Technical Post Qualification and
is qualified for the technical post.



编号
No.



1 2 5 2 9 6 2

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 贾龙萍
Name

批准文号 汉人职发〔2015〕74号
Approval No.

身份证号 420322197910012727
ID No.

授予时间 2015.10.28
Time of grant

工作单位 陕西建苑建设工程有
限公司
Work unit

发证时间 2015.12.22
Time of issue

资格名称 工程师
Title of qualification

专业名称 给排水
Speciality





环城绿道阳台山段边坡环境整治提升工程(一期)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

环城绿道阳台山段边坡环境整治提升工程(一期)

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102203290002	省级项目编号	4403102203280002
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	05398360-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4795
立项级别	地市级	立项文号	深龙华环提办函(2021)42号



项目地址: 深圳市龙华区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	北京市勘察设计院有限公司	设计	公开招标	2022-04-27	172.85	4403102203290002-BA-001	4403102203280002-BA-001	查看
B	中城文建(深圳)建设有限公司	施工	公开招标	2022-08-25	3543.38	4403102203290002-BD-001	4403102203280002-BD-001	查看

项目名称	环城绿道阳台山段边坡环境整治提升工程(一期)		
工程名称	环城绿道阳台山段边坡环境整治提升工程(一期)		
中标通知书编号	4403102203290002-BD-001	省级中标通知书编号	4403102203280002-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-08-25	中标金额(万元)	3543.38
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司	统一社会信用代码	9144030019217811XU
中标单位名称	中城交建(深圳)建设有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5EKL2C6J
项目负责人	樊泽勇	证件类型	身份证
身份证号码	413026*****16	记录登记时间	2022-08-25
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2870717>

中标通知书

标段编号: 44031020220023002001

标段名称: 环城绿道阳台山段边坡环境整治提升工程(一期)

建设单位: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中城交建(深圳)建设有限公司

中标价: 3543.381477万元

中标工期: 210天

项目经理(总监): 樊泽勇



本工程于 2022-08-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-08-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-09-08



查验码: 3942701764871856

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：CGJ-YLLHGLZX-2022090203

环城绿道阳台山段边坡环境整治 提升工程(一期)施工(单价)合同

工程名称：环城绿道阳台山段边坡环境整治提升工程(一期)

工程地点：深圳市龙华区

发包人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承包人：中城交建（深圳）建设有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 中城交建(深圳)建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 环城绿道阳台山段边坡环境整治提升工程(一期)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于龙华区阳台山绿道周边,对 21 段边坡进行环境整治,边坡斜面面积约为 19587 平方米。项目主要建设内容包括:挡墙护坡,排水管道,挖沟槽土方 7315 立方米,清除坡面植被 16170 平方米,锚杆 45441 米,锚索 4650 米,混凝土 3142 立方米,人工挖孔灌注桩 45 根,土钉 2106 根,现浇构件钢筋 664 吨,钢筋笼 159 吨,挂网 14678 平方米,喷播植草(灌木)籽 14077 平方米,跌水沟 555 米,截水沟 2222 米,翻新盖板 2475 米,集水井 64 座等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

边坡环境整治提升工程(一期),工作内容包括但不限于(1)环城绿道阳台山段边坡环境整治提升工程(一期)图纸中的所有施工内容;(2)《工程量清单》包含的全部内容;(3)承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

发包人有权根据需要进行调整,承包人须服从,不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在口内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
□主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
□建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
□建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____);		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____)。		
□燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
-------	-----	-------	-------	-------

<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 其它：

4. 其他工程

挡墙护坡，排水管道，挖沟槽土方 7315 立方米，清除坡面植被 16170 平方米，锚杆 45441 米，锚索 4650 米，混凝土 3142 立方米，人工挖孔灌注桩 45 根，土钉 2106 根，现浇构件钢筋 664 吨，钢筋笼 159 吨，挂网 14678 平方米，喷播植草（灌木）籽 14077 平方米，跌水沟 555 米，截水沟 2222 米，翻新盖板 2475 米，集水井 64 座等。

详见本工程的施工图纸。

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 9 月 16 日（以监理单位发布的开工令为准）；

计划竣工日期：2023 年 4 月 15 日；

合同工期总日历天数 210 天。

标准工期总日历天数/天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币(大写)叁仟伍佰肆拾叁万叁仟捌佰壹拾肆元柒角柒分(¥35433814.77 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾万零捌仟壹佰贰拾叁元伍角捌分（¥ 808123.58 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）∟（¥/元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：∟

工人工资款支付专用账户开户银行：∟

工人工资款支付专用账户号：∟

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等

书面文件及组成合同的其他文件。

合同正文（含协议书、专用条款、通用条款、补充条款）、补充协议以及本项目招标文件、投标文件、中标通知书共同作为本项目履行的依据。若本合同及本补充协议的实质性条款的约定与本项目招标文件、投标文件有抵触之处的，以本项目招标文件为准；若投标文件响应内容优于本项目招标文件，则以投标文件为准。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

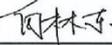
十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年9月19日；

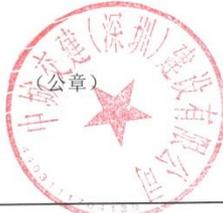
订立地点：龙华区龙华街道梅龙大道 2283 号国鸿工业园 1 栋

发包人和承包人约定本合同自签订合同后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)  深圳市龙华区城市管理和综合执法局	承包人：(公章)  中城交建(深圳)建设有限公司
法定代表人或其委托代理人： (签字) 	法定代表人或其委托代理人： (签字) 
统一社会信用代码：11440300053983602N	统一社会信用代码：91440300MA5EKL2C6J
地址：龙华区龙华街道梅龙大道 2283 号国鸿工业园 1 栋	地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路 5 号捷顺科技中心 B1702-1703
邮政编码：518019	邮政编码：518110
法定代表人：	法定代表人：白林东
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-21059540
传真：	传真：0755-21059540
电子信箱：	电子信箱： 958009746@qq.com
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳新城支行
账号：	账号：44250100012000001139

项目负责人变更申请书

工程名称	环城绿道阳台山段边坡环境整治提升工程（一期）		
项目负责人姓名	樊泽勇	变更项目负责人姓名	贾龙萍
变更单位申明	变更原因： 1. 原项目负责人因个人原因离职，申请变更； 2. 承诺对项目负责人变更导致的一切不良后果承担相应的法律责任。		
原项目经理（签章）：			2023年3月11日
变更项目经理（签章）：			2023年3月11日 
施工单位（负责人意见）：	同意变更 		2023年3月11日
建设单位（项目负责人意见）：	同意变更 		2023年3月11日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 环城绿道阳台山段边坡环境整治提升工程(一期)

建设单位(公章): 

竣工验收日期: 2023年6月2日

发出日期: 2023年6月2日

市政基础设施工程

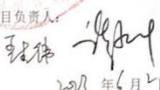
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	环城绿道阳台山段边坡环境整治提升工程(一期)	工程地点	深圳市龙华区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	整治面积约: 21713m ²	工程造价(万元)	3543.381477(合同价)
结构类型	混凝土结构	开工日期	2022年10月08日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年06月02日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	总施工单位	中城建设(深圳)建设有限公司
勘察单位	广东明源勘测设计有限公司	施工单位(土建)	
设计单位	北京市勘察设计院有限公司	施工单位(设备安装)	
监理单位	深圳市龙城建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市泰科检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程竣工验收记录	年 月 日	市政竣通-10	符合甲方及设计要求, 验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>1、本工程已按照批准的设计文件及施工合同完成了本工程所有的分部施工。 2、本工程施工档案资料基本齐全。 3、本工程在施工过程中未发生质量和安全事故。 4、竣工图与现场一致。</p> <p>根据国家相关标准规定和要求，验收工作组同意通过竣工验收，评定合格。</p>		
工程质量情况	土建	已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有土建施工。	
	设备安装	无	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2023年6月2日	(公章) 夏学海 注册监理工程师 注册号 44017080 有效期 2026.03.29 深圳市龙城建设监理有限公司 2023年6月2日	(公章) 贾和萍 项目负责人: (执业资格证书) 2023年6月2日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年月日



陆城市建设路、海关路、兴华路市政道路升级改造工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

陆丰市陆城市建设路、海关路、兴华路市政道路升级改造项目

广东省-汕尾市-陆丰市

项目编号	4415812207050001	省级项目编号	4415812207040001
建设单位	陆丰市公用事业事务中心	建设单位统一社会信用代码	56451470-1
项目分类	市政工程	建设性质	迁建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2800
立项级别	区县级	立项文号	陆发改(2020)149号

项目地址: 汕尾市陆丰市东海街建设路、海关路、兴华路

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	汕尾市公信建设工程设计审查有限公司	91441500744456457K	陈世平	441502*****13
监理企业	广东正上工程管理有限公司	91441500699796355C	李建英	140105*****35
勘察企业	陕西中鑫集团工程设计研究有限公司	55232905-8	桂学	372830*****18
设计企业	陕西中鑫集团工程设计研究有限公司	55232905-8	桂学	372830*****18
施工企业	广东顺泰建筑工程有限公司	914415817993979841	贾龙萍	420322*****27

项目名称	陆丰市陆城建设路、海关路、兴华路市政道路升级改造项目		
工程名称	陆城建设路、海关路、兴华路市政道路升级改造工程		
中标通知书编号	4415812207050001-BD-001	省级中标通知书编号	4415812207040001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-09-16	中标金额(万元)	2205.19
建设规模	道路全长1.814公里,对道路进行市政道路升级改造,全面铺设沥青路面、排水设施、人行道、路缘石、路灯、部分路面沉降破损修复、路灯建设等配套设施		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广东正上工程管理有限公司	统一社会信用代码	91441500699796355C
中标单位名称	广东顺泰建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914415817993979841
项目负责人	贾龙萍	证件类型	身份证
身份证号码	420322*****27	记录登记时间	2022-07-04
数据来源	共享交换	数据等级	C

关闭

施工许可详情

×

项目名称	陆丰市陆城建设路、海关路、兴华路市政道路升级改造工程项目		
工程名称	陆城建设路、海关路、兴华路市政道路升级改造工程		
施工许可证编号	4415812207050001-SX-001	省级施工许可证编号	441581202207050102
项目代码	--	项目编号	4415812207050001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4415812207040001-BD-001	施工图审查合格书编号	4415812207050001-TX-001
合同工期 (天)	182	数据等级	C
项目经理	贾龙萍	所属单位	广东顺泰建筑工程有限公司
总监理工程师	李建英	所属单位	广东正上工程管理有限公司
合同金额 (万元)	2205.19	面积 (平方米)	36289.24
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
建设规模	长度1814.462米, 宽度20米	发证日期	2022-07-05
记录登记时间	2022-07-05	数据来源	共享交换

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	广东顺泰建筑工程有限公司	914415817993979841	项目经理	贾龙萍	420322*****27
2	施工企业	广东顺泰建筑工程有限公司	914415817993979841	主要负责人	贾龙萍	420322*****27
3	监理企业	广东正上工程管理有限公司	91441500699796355C	总监理工程师	李建英	140105*****35
4	勘察企业	陕西中霖集团工程设计研究有限公司	55232905-8	项目负责人	桂学	372830*****18
5	设计企业	陕西中霖集团工程设计研究有限公司	55232905-8	项目负责人	桂学	372830*****18

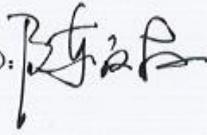
关闭

全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2919318>

中标通知书

编号: LFJG2021-041

招 标 单 位 意 见	广东顺泰建筑工程有限公司： 陆城建设路、海关路、兴华路市政道路升级改造工程招标评标工作已于 2021 年 9 月 10 日结束，经评标委员会评审，确定你单位为中标单位，并已按规定公示完毕，未接到任何单位投诉和提出异议，请于规定时间内与我单位协商办理合同签订的有关事宜。 法定代表人（签名）：   2021 年 9 月 16 日		
交 易 中 心 确 认 意 见	该项目已于 2021 年 9 月 10 日在我中心完成招标工作。经评标委员会评审，确定广东顺泰建筑工程有限公司为中标单位，并已按规定公示完毕，未接到任何单位投诉和提出异议，现予以确认。  2021 年 9 月 16 日		
工 程 地 点	陆丰市内	招 标 方 式	公开招标
联 系 人	徐 培	联 系 电 话	0660-8511822
工 程 规 模	道路全长 1814 米，其中建设路 1387 米，海关路 210.5 米，兴华路 216.5 米。建设内容包括铺设沥青路面、修复部分沉降破损路面、铺设人行道、路缘石以及排水、路灯、标线等配套工程。主要内容：道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、绿化工程等（详见工程量清单及图纸）。		
招 标 内 容	道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、绿化工程等（详见工程量清单及图纸）		
中 标 价	大写：贰仟贰佰零伍万壹仟捌佰玖拾陆元壹角贰分 小写：22051896.12 元		
项 目 负 责 人	贾龙萍	注 册 编 号	粤 161151512170

陆城建设路、海关路、兴华路市政道
路升级改造工程

建设工程施工合同

建设单位：陆丰市公用事业事务中心

施工单位：广东顺泰建筑工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：陆丰市公用事业事务中心

承包人（全称）：广东顺泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：陆城建设路、海关路、兴华路市政道路升级改造工程。

2. 工程地点：陆丰市内。

3. 工程立项批准文号：（陆发改【2020】149号）。

4. 资金来源：由市政财政根据项目实际进度落实配套资金。

5. 工程内容：道路全长 1814 米，其中建设路 1387 米，海关路 210.5 米，兴华路 216.5 米。建设内容包括铺设沥青路面、修复部分沉降破损路面、铺设人行道、路缘石以及排水、路灯、标线等配套工程。主要内容：道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、绿化工程等（详见工程量清单及图纸）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：施工总承包。

二、合同工期

计划开工日期：2021年09月24日（实际开工日期以监理单位发出的开工令时间为准）。

计划竣工日期：2022年03月25日。

总工期：180日历天。总工期与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以总工期为准。

三、质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》标准。

四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价为：

人民币（大写）**贰仟贰佰零伍万壹仟捌佰玖拾陆元壹角贰分**（¥22051896.12元）；

其中：

绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）**陆拾玖万捌仟壹佰肆拾壹元壹角陆分**（¥ 698141.16元）；

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：贾龙萍。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

中标通知书（如果有）；

投标函及其附录（如果有）；

专用合同条款及其附件；

通用合同条款；

技术标准和要求；

图纸；

已标价工程量清单或预算书；

其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订

与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 9 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在 陆丰市公用事业事务中心 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份。

发包人：陆丰市公用事业事务中心
(公章)

住所：

法定代表人（签字或盖章）

或授权代理人（签字）：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包人：广东顺泰建筑工程有限公司
(公章)

住所：

法定代表人（签字或盖章）

或授权代理人（签字）：

电话：0660-8932777

传真：0660-8932777

开户银行：中国工商银行陆丰市支行

账号：2009002609200077787

邮政编码：516500

2) 承包人支付工人工资应编制工资支付表, 如实记录支付表, 支付时间、支付对象、支付数额等工资支付情况, 并保存备查。

3) 承包人应对其专业分包或劳务分包单位工资支付进行监督, 督促其依法支付工人工资。

4) 承包人应按照广东省人力资源和社会保障厅等九部门印发的《关于建设领域工人工资支付分账管理的暂行办法》中相关规定设立工人工资支付专户, 以银行转账方式支付工资。

5) 承包人应按上述要求及国家、地方有关规定按时支付工人工资, 否则, 视为违约, 并按相应条款承担违约责任。

6) 承包人必须以高度负责的态度, 对存在的可能引发劳资纠纷的各种因素进行排查, 及时化解、处理可能发生劳资纠纷的不稳定因素; 尤其是对恶意煽动民工集体上访、集聚围阻的行为, 要善于及时发现并敢于揭露、制止。

7) 成立处理劳资纠纷的协调机构: 承包人必须成立处理劳资纠纷的协调机构, 承包人主管领导和项目经理要亲自负责, 配备专职人员, 及时化解劳资矛盾及纠纷, 并及时揭露、制止恶意煽动民工集体上访、集聚围阻的行为, 保证在整个工程进行期间不发生民工集体上访、集聚围阻等事件。

8) 按时足额支付本合同工程建设人员(包括农民工)工资。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理:

姓名: 贾龙萍;

身份证号: 420322197910012727;

建造师执业资格等级: 市政公用工程一级;

建造师注册证书号: 粤 161151512170;

建造师执业印章号: _____;

安全生产考核合格证书号: 粤建 B (2019) 9001504;

联系电话: _____;

电子信箱: _____;

通信地址: _____;

承包人对项目经理的授权范围如下: 负责履行承包人与发包人各自签订的施工合同。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求: /。

承包人未提交劳动合同, 以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任: 责令限期

中华人民共和国
建筑工程
施工许可证

(正本)

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号 441581202207050102

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 陆丰市住房和城乡建设局

发证日期 2022年07月05日



建设单位	陆丰市公用事业事务中心		
工程名称	陆城建设路、海关路、兴华路市政道路升级改造		
建设地址	陆丰市建设路、海关路、兴华路		
建设规模	长度1814.462米， 宽度20米	合同价格	2205.1896万元
勘察单位	陕西中霖集团工程设计研究有限公司		
设计单位	陕西中霖集团工程设计研究有限公司		
施工单位	广东顺泰建筑工程有限公司		
监理单位	广东正上工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	桂学	设计单位项目负责人	桂学
施工单位项目负责人	贾龙祥	总监理工程师	李建英
合同工期	2021.09.24~2022.03.25		
备注	质量监督注册号：202231；陆城建设路、海关路、兴华路市政道路升级改造工程长度1814.462米，宽度20米。		

注意事项

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 陆城建设路、海关路、兴华路市政道路升级改造工程

建设单位（公章）： 陆丰市公用事业事务中心

竣工验收日期： 2023年5月19日

发出日期： 2023年5月19日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	陆城建设路、海关路、兴华路市政道路升级改造工程	工程地点	陆丰市建设路、海关路、兴华路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	长度1814.462米，宽度20米	工程造价（万元）	2205.1896
结构类型		开工日期	2021-10-8
施工许可证号	441581202207050102	竣工日期	2023年5月9日
监督单位	陆丰市工程质量安全监督站	监督登记号	202231
建设单位	陆丰市公用事业事务中心	总施工单位	广东顺泰建筑工程有限公司
勘察单位	陕西中霖集团工程设计研究有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	陕西中霖集团工程设计研究有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东正上工程管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年5月9日	市政竣·通和	符合要求
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	/	
工程未达使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	  	施工单位
		(公章) 总监理工程师:  2023年5月9日	
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 年 月 日		

3.2.技术负责人业绩

技术负责人简历表

姓名	文东根	性别	男	年龄	56
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	362424197112124410		
手机号码	0755-21059540	证件号（职称证书编号）	粤高职证字第1300101083160号		
参加工作时间	1995年	从事技术负责人年限	10		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙华区观澜街道办事处	观澜街道桂花桥11号西侧边坡治理工程	合同价： 128.406796 万元	开工日期 2023.2.14 竣工日期 2023.12.8	已完	合格
深圳市龙华区大浪街道办事处	鸿德科创园与谭罗别墅区交界处挡墙危险边坡治理工程（施工）	合同价： 151.613652 万元	开工日期 2023.7.4 竣工日期 2023.12.22	已完	合格
深圳市龙华区福城街道办事处	章阁社区领志科技产业园后侧边坡治理工程	合同价： 152.238561 万元	开工日期 2023.11.1 竣工日期 2024.7.2	已完	合格

技术负责人 文东根



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

文东根

证件类型	居民身份证	证件号码	362424*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	中城交建(深圳)建设有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

注册监理工程师

注册单位: 中城交建(深圳)建设有限公司 证书编号: 00735162 注册编号/执业印章号: 44012673

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2025年09月25日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年09月25日

[查看证书变更记录 \(6\)](#) ▾

一级注册建造师

注册单位: 中城交建(深圳)建设有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1442011201220604

注册专业: 建筑工程 有效期: 2025年06月15日

[查看证书变更记录 \(3\)](#) ▾

二级注册建造师

注册单位: 中城交建(深圳)建设有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 2442008200901200

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年07月05日

暂无证书变更记录



使用有效期: 2024年12月13日
- 2025年06月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 文东根

性别: 男

出生日期: 1971年12月12日

注册编号: 粤1442011201220604

聘用企业: 中城交建(深圳)建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-06-16至2025-06-15)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

文东根

个人签名: 文东根

签名日期: 2024.12.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年6月16日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0115225

姓名:文东根

性别:男

出生年月:1971年12月12日

企业名称:中城交建(深圳)建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年10月08日

有效期:2022年10月08日至2025年10月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年03月15日





粤高取证字第 300101083160 号



文东根 于二〇一三年十一月，经广东省建筑工程技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，具备建筑施工高级工程师资格。特发此证



发证机关 广东省人力资源和社会保障厅 二〇一四年四月一日



高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 文东根
身份证号: 362424197112124410
证书编号: 65442001091012326



参加 行政管理学 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。



高等教育自学考试委员会 2009年6月30日



高等院校 2009年6月30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-09 00422869

姓名 文东根
性别 男 民族 汉
出生 1971 年 12 月 12 日
住址 江西省吉安市新干县金川
镇文家村文家自然村2号
公民身份号码 362424197112124410



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 新干县公安局
有效期限 2006.08.30-2026.08.30

观澜街道桂花桥 11 号西侧边坡治理工程

中标通知书

标段编号: 4403922022101100100101Y

标段名称: 观澜街道桂花桥11号西侧边坡治理工程

建设单位: 深圳市龙华区观澜街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 中城交建(深圳)建设有限公司

中标价: 128.406796万元

中标工期: 100天

项目经理(总监): 文东根



本工程于 2022-10-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 刘健刚

日期: 2022-11-09



查验码: 8337866272684355

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: GL20150216

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 观澜街道桂花桥 11 号西侧边坡治理工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道桂花社区

发 包 人: 深圳市龙华区观澜街道办事处

承 包 人: 中城交建(深圳)建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人(全称): 中城交建(深圳)建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 观澜街道桂花桥 11 号西侧边坡治理工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道桂花社区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 拟治理边坡位于深圳市龙华区观澜街道桂花社区,边坡为走向大致呈为南北,坡面向东。拟治理边坡坡脚全长约 50m,大致分为三级边坡(局部一级边坡),最高高度约 21m,走向为 176°,倾向为 266°,坡度约 45°,坡面未进行任何护面,植被覆盖不均匀。坡顶为原始山体,坡脚外为 1 层~3 层的居民楼。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

观澜街道桂花桥 11 号西侧边坡治理工程施工图纸中的所有施工内容。工程量清单包含的全部内容。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权利根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> R绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> R边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____户； 庭院管：_____米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)；				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4.其他工程

边坡治理工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 12 月 20 日; (以监理工程师签发的开工日期为准)

计划竣工日期: 2023 年 3 月 29 日; (以实际开工日期顺延)

合同工期总日历天数 100 天。

招标工期总日历天数 100 天。

定额工期总日历天数 \ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 符合建设工程施工质量验收规范及验收标准,且达到合格以上。
 其他法律、法规或广东省、深圳市规范性文件有特别规定的,以要求严格者为准。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹佰贰拾捌万肆仟零陆拾柒元玖角陆分
 (¥ 1284067.96 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币（大写）肆万玖仟捌佰陆拾陆元肆角伍分（¥ 49866.45 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ \ _____（¥ _____ \ _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ \ _____（¥ _____ \ _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ \ _____（¥ _____ \ _____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2022年11月24日;

订立地点:观澜街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式18份,均具有同等法律效力,发包人执14份,承包人执4份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

经办人：李延昭 曾志敏

联系电话：韦楚来

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：_

91440300MA5EKL2C6J

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区

观盛二路5号捷顺科技中心 B1702-1703

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-21059540

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳新城支行

账号：44250100012000001139

经办人：白林东

联系电话：13530722016



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：观澜街道桂花桥 11 号西侧边坡治理工程

验收日期：2023 年 12 月 8 日

建设单位(盖章)：深圳市龙华区观澜街道办事处



填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



一、工程概况

工程名称	观澜街道桂花桥11号西侧边坡治理工程	工程地点	深圳市龙华区观澜街道桂花社区
工程规模	边坡坡脚全长约 50m, 大致分为三级边坡 (局部一级边坡), 最高高度约 21m, 走向为 176°, 倾向为 266°, 坡度约 45°	工程造价 (万元)	128.406796
结构类型	边坡加固	工程用途	地质危害整治
施工许可证号	/	开工日期	2023 年 2 月 14 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处		
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	资 质 证 号	B144054859-6/4
设计单位	江苏南京地质工程勘察院		322017130070
施工单位	中城交建 (深圳) 建设有限公司		D244591545
监理单位	深圳市长城工程项目管理有限公司		
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1、验收组

组 长	曾志敏
副组长	李仕强
组 员	文东根 张正 颜荣华 左磊 吕桂彬

2、专业组

专业组	组 长	组 员
土 建	曾志敏	李仕强 文东根 张正 颜荣华
园林绿化	曾志敏	李仕强 左磊 吕桂彬

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
机电构筑物	符合要求	良好	合格	合格
绿化	符合要求	良好	合格	合格

五、工程竣工验收结论

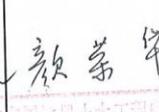
竣工验收结论:

竣工验收结论:

验收工作组查看了工程施工现场,听取了建设、设计、勘察、施工单位的总结,查阅了工程档案资料,认为本工程具备合同工程完工验收条件,验收结论如下:

- 1、本工程已按设计、变更文件及施工合同约定完成全部施工任务。
- 2、工程投入试运行以来,工程运行情况良好,达到设计要求。
- 3、本工程经评定全部符合施工质量等级,工程质量达到合格标准。

根据设计依据、合同约定及有关规定,验收工作组同意通过工程竣工验收,并办理相关移交手续。

			
验收日期:		验收日期:	
建设单位: (公章)	监理单位: (公章)	施工单位: (公章)	勘察单位: (公章)
设计单位: (公章)			
项目负责人:  	项目负责人:  	项目负责人:  	项目负责人:  

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 殷敦荣
注册号: 3201326-AY037
有效期: 至2025年12月

鸿德科创园与谭罗别墅区交界处挡墙危险边坡治理工程(施工)

中标通知书

标段编号: 4403922023042100600101Y

标段名称: 鸿德科创园与谭罗别墅区交界处挡墙危险边坡治理工程(施工)

建设单位: 深圳市龙华区大浪街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 中城交建(深圳)建设有限公司

中标价: 151.613652万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 姜红友



本工程于 2023-04-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-05-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-05-29



查验码: 7480921996307711 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：鸿德科创园与谭罗别墅区交界处挡墙危险边坡治理工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区大浪街道

发 包 人：深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人：中城交建（深圳）建设有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人(全称): 中城交建(深圳)建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 鸿德科创园与谭罗别墅区交界处挡墙危险边坡治理工程(施工)

工程地点: 龙华区大浪街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于深圳市龙华区大浪街道鸿德科创园与谭罗别墅区交界处东南侧,挡墙长约155m,高约0.5~8.5m,虽折线型展布,墙面坡度约75~85°,挡墙上部为鸿德科创园厂房及鸿德路,墙底为临时停车场及村道。挡墙墙面局部开裂,砂浆脱落,杂草丛生,泄水孔堵塞或无泄水孔,整体砌筑质量较差。本次治理对端头上坡段采用错杆格构梁加固,临鸿德科创园厂房段挡墙采用微型桩+地梁+肋柱+面板加固,对临鸿德路段挡墙采用铺杆+格构梁+面板治理方案。项目总概算为286.71万元,招标部分估价为175.586444万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

(1) 鸿德科创园与谭罗别墅区交界处挡墙危险边坡治理工程施工图纸中的所有施工内容;

(2) 《工程量清单》包含的全部内容;

(3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程-----万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程-----米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程-长: 155米; -宽: -米; 高: 0.5~8.5m米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程-----米-----
<input type="checkbox"/> 软基处理工程-----万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程-----立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程-----立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程-----立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程-----米	<input type="checkbox"/> 泵站工程-----平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程--长: --米-宽: --米	<input type="checkbox"/> 隧道工程--长: --米-宽: --米-高: --米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程-----座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程--长: --米--宽: --米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程--长: --米-宽: --米-高: --米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程-----座-----
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程-----米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程-----米	<input type="checkbox"/> 燃气工程-----米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程--（ <input type="checkbox"/> 基础-- <input type="checkbox"/> 基坑支护-- <input type="checkbox"/> 边坡-- <input type="checkbox"/> 土石方-- <input type="checkbox"/> 其它-----）；--		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程----（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土- <input type="checkbox"/> 钢结构- <input type="checkbox"/> 网架- <input type="checkbox"/> 索膜结构- <input type="checkbox"/> 其它-----）；--		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程----（ <input type="checkbox"/> 金属门窗-- <input type="checkbox"/> 幕墙: ---平方米-- <input type="checkbox"/> 其它-----）；--		
<input type="checkbox"/> 通风与空调-----（ <input type="checkbox"/> 通风-- <input type="checkbox"/> 空调----- <input type="checkbox"/> 其它-----）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖---（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统- <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统-- <input type="checkbox"/> 其它-----）；--		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程-----（ <input type="checkbox"/> 室外电气-- <input type="checkbox"/> 电气照明----- <input type="checkbox"/> 其它-----）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统-- <input type="checkbox"/> 信息网络系统----- <input type="checkbox"/> 其它-----）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能-----	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程--（-- <input type="checkbox"/> 室外设施----- <input type="checkbox"/> 附属建筑----- <input type="checkbox"/> 室外环境-----）--。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程-----（户数: -----户; -庭院管: -----米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调- (<input type="checkbox"/> 通风-- <input type="checkbox"/> 空调----- <input type="checkbox"/> 其它-----);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 其它-----);
<input type="checkbox"/> 智能建筑-- (<input type="checkbox"/> 综合布线系统---- <input type="checkbox"/> 信息网络系统---- <input type="checkbox"/> 其它-----);
<input type="checkbox"/> 装饰装修-- (<input type="checkbox"/> 抹灰--- <input type="checkbox"/> 涂饰--- <input type="checkbox"/> 饰面板(砖)--- <input type="checkbox"/> 吊顶--- <input type="checkbox"/> 其它-----);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年6月20日；

计划竣工日期：2023年12月16日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 180 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收标准“合格”。

五、签约合同价

人民币(大写)壹伍拾壹万陆仟壹佰叁拾陆元伍角贰分(¥1516136.52元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 伍万叁仟玖佰叁拾柒元陆角捌分(¥53937.68元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年6月27日；

订立地点：深圳市龙华区大浪街道办事处

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执叁份。

发包人：深圳市龙华区大浪街道办事处
(公章)



法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：深圳市龙华区大浪街道

邮政编码：518109

法定代表人：文良方

委托代理人：_____

电话：0755-29786696

传真：_____/_____

电子信箱：_____/_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：中城交建(深圳)建设有限公
司
(公章)



法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：_____

91440300MA5EKL2C6J

地址：广东省深圳市龙华区观湖街道鹭

湖社区观盛二路5号捷顺科技中心

B1702-1703

邮政编码：518109

法定代表人：白林东

委托代理人：_____

电话：(0755)-21059540

传真：(0755)-21059540

电子信箱：_____/_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳新城支行

账号：44250100012000001139



经手人：张友华 梁建 李伟

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：鸿德科创园与谭罗别墅区交界处挡墙危险边坡治理工程

验收日期：2023年12月27日

建设单位(盖章)：深圳市龙华区大浪街道办事处



填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

一、工程概况

工程名称	鸿德科创园与谭罗别墅区交界处挡墙危险边坡治理工程	工程地点	深圳市龙华区大浪街道鸿德科创园与谭罗别墅区交界处挡墙	
工程规模	挡墙长约155m，高0.5~8.5m，坡度约75~85°	工程造价 (万元)	151.613652	
结构类型	挡墙加固	工程用途	地质灾害整治	
施工许可证号	/	开工日期	2023年7月4日	
监督单位	/	监督登记号	/	
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处			
勘察单位	西北综合勘察设计研究院	资 质 证 号	B161003738	
设计单位	陕西地矿第二工程勘察院有限公司		B161012272	
施工单位	中城交建(深圳)建设有限公司		D244591545	
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119	
施工图 审查单位				

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1、验收组

组 长	沈友华
副 组 长	程绍祖
组 员	牛宝琪、李吉本、黎明、姜红友、文东根

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
挡墙工程	合格	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

竣工验收结论:

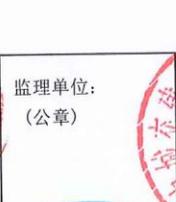
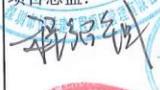
验收工作组查看了工程施工现场,听取了建设、设计、勘察、施工单位的总结,查阅了工程档案资料,认为本工程具备合同工程完工验收条件,验收结论如下:

- 1、本工程已按设计、变更文件及施工合同约定完成全部施工任务。
- 2、工程投入试运行以来,工程运行情况良好,达到设计要求。
- 3、本工程经评定全部符合施工质量等级,工程质量达到合格标准。

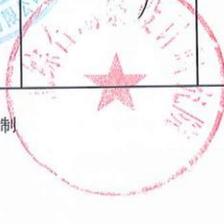
根据设计依据、合同约定及有关规定,验收工作组同意通过工程竣工验收,并办理相关移交手续。

验收日期:

2023年12月22日

<p>建设单位: (公章)</p> 	<p>监理单位: (公章)</p> 	<p>施工单位: (公章)</p> 	<p>勘察单位: (公章)</p> 	<p>设计单位: (公章)</p> 
<p>项目负责人: </p>	<p>项目总监: </p> 	<p>项目负责人: </p> 	<p>项目负责人: </p>	<p>项目负责人: </p>

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



章阁社区领志科技产业园后侧边坡治理工程

中标通知书

标段编号: 4403922023083100100101Y

标段名称: 章阁社区领志科技产业园后侧边坡治理工程

建设单位: 深圳市龙华区福城街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 中城交建(深圳)建设有限公司

中标价: 152.238561万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 狄树凤



本工程于 2023-09-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-09-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-20

查验码: 1002123867335508 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

福城城建合同
编号: 232577

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 章阁社区领志科技产业园后侧边坡治理工程

工程地点: 龙华区福城街道辖区

发 包 人: 深圳市龙华区福城街道办事处

承 包 人: 中城交建(深圳)建设有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市龙华区福城街道办事处

法定代表人：王东华

统一社会信用代码：11440300342638629X

地址：深圳市龙华区福城街道观光路 1446 号

承包人（乙方）：中城交建（深圳）建设有限公司

法定代表人：庞哲

统一社会信用代码：91440300MA5EKL2C6J

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路 5 号捷顺科技中心
B1702-1703

联系人：柳英明 联系方式：13590295931

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：章阁社区领志科技产业园后侧边坡治理工程

工程地点：深圳市龙华区福城街道

工程规模及特征：本项目为章阁社区领志科技产业园后侧边坡工程，位于福城街道背礼园社区公园西北侧、章阁社区领志科技产业园后侧（北侧），南北走向，整体呈 C 字型，现状边坡为上下两级坡，高度 2.5-6.5 米，存在潜在较大的地质灾害安全隐患。项目主要建设内容为：坡脚钻孔灌注桩，桩顶砼基础梁、碰面板及肋柱；坡顶锚杆格构梁；坡顶新建截水沟、长跌水踏步、安全围栏等。项目总概算为 261.16 万元，其中建安费 192.72 万元。

资金来源：政府财政投入 100%。

二、工程承包范围

建设内容主要包括但不限于坡脚钻孔灌注桩、桩顶砼基础梁、砼面板及肋柱；坡顶锚杆格构梁；坡顶新建截水沟、长跌水踏步、安全围栏等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：77米；宽：米；高：2.5-6.5米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；			
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；			
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；			
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；			
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；			
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；			
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程	

<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

(1) 章阁社区领志科技产业园后侧边坡治理工程施工图纸中的所有施工内容; (2) 工程量清单包含的全部内容; (3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整, 承包人须服从, 不得有异议。

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 10 月 20 日; (以发包人正式批准的开工日期为准)

计划竣工日期: 2024 年 1 月 17 日;

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准: _____ 合格 _____。

五、签约合同价

币种: 人民币

合同价款人民币 (大写) 壹佰伍拾贰万贰仟叁佰捌拾伍元陆角壹分

(小写): ¥ 1522385.61 元;

其中:

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 捌万零玖佰肆拾陆元柒角陆分（¥ 80946.76 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 捌万零陆佰叁拾元柒角贰分（¥ 80630.72 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

本工程中标下浮率为：净下浮 11.89%。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中城交建（深圳）建设有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：招商银行股份有限公司深圳宝安支行

工人工资款支付专用账户号：755958519410602018

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包

人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年10月10日；

订立地点：深圳市龙华区福城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送 / 备案后生效。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执玖份，承包人执叁份。

发包人(公章): 深圳市龙华区
福城街道办事处



地 址:

法定代表人:

或委托代理人:

经 办 人 :

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码 :



承包人(公章): 中城交建(深
圳)建设有限公
司



地 址: 深圳市龙华区

观湖街道鹭湖

社区观盛二路 5

号捷顺科技中

心 B1702-1703

法 定 代 表 人 :

或 委 托 代 理 人 :

经 办 人 :

电 话 : 0755-21059540

传 真 : 0755-21059540

开 户 银 行 : 中国建设银行

股份有限公司

深圳新城支行

账 号 : 4425010001200

0001139

邮 政 编 码 : 518000



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：章阁社区领志科技产业园后侧边坡治理工程

验收日期：2024年7月2日

建设单位（盖章）：深圳市龙华区福城街道办事处



一、工程概况

工程名称	章阁社区领志科技产业园后侧边坡治理工程	工程地点	深圳市龙华区福城街道章阁社区领志科技产业园
工程规模	挡墙护坡工程长77米	工程造价(万元)	152.238561
结构类型	边坡工程	工程用途	市政公用
施工许可证证号	/	开工日期	2023年11月1日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处		
勘察单位	深圳地质建设工程公司	资质证书号	442018120994
设计单位	深圳地质建设工程公司		442018130555
施工单位	中城交建(深圳)建设有限公司		D244591545
监理单位	深圳市铭达项目管理有限公司		44016494
施工图审查单位	/		/

办
事
处

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	张优浩
副组长	滕雄
组员	敖文龙、邹奕洪、潘凯雄、狄树风、文东根

2、专业组

专业组	组 长	组 员
边坡工程	张优浩	滕雄、敖文龙、邹奕洪、潘凯雄、狄树风、文东根

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
边坡工程	齐全、有效	一般	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按施工合同及设计图纸的各项要求施工完毕,各相关单位均对工程质量进行检查及验收评估,该工程符合相关规范、合同、设计图纸等要求。工程施工资料真实、齐全、有效、评定结果为合格等级,同意验收。

验收日期: 2024年7月2日			
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)
项目负责人: 张仁心	项目总监: 张仁心	项目负责人: 张仁心	项目负责人: 张仁心
中华人民共和国注册土木工程师(岩土)			
姓名: 张仁心			
注册号: 4405557-A7015			
有效期至: 至2025年12月			

深圳市建设局、深圳市档案局监制, 深圳市文档服务中心印制

3.3.安全负责人业绩

5. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王琳	证件类型	身份证	证件号码	445281198807280069
手机号码	0755-21059540		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2011) 0014880	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙华区民治街道办事处	圣莫丽斯小区西侧边坡等6个边坡挡墙治理工程（一标段）	合同价： 288.173969 万元	开工日期 2024.3.1 竣工日期 2024.12.17	已完	合格

安全负责人 王琳

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011)0014880

姓名:王琳

性别:女

出生年月:1988年07月28日

企业名称:中城交建(深圳)建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2011年12月23日

有效期:2023年09月27日 至 2026年12月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月27日



广东省职称证书

姓名：王琳
身份证号：445281198807280069



职称名称：工程师
专业：市政路桥施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2019年12月19日
评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003006192
发证单位：河源市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书



王琳，女，1988年7月28日生，于2014年3月至2016年12月在本校土木工程专业网络教育专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校长：朱崇实



学号：27420144308114
证书编号：103847201605002757

2016年12月31日



圣莫丽斯小区西侧边坡等 6 个边坡挡墙治理工程 (一标段)

中标通知书

标段编号: 44031020230098002001

标段名称: 圣莫丽斯小区西侧边坡等6个边坡挡墙治理工程 (一标段)

建设单位: 深圳市龙华区民治街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 中城交建(深圳)建设有限公司

中标价: 288.173969万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 姚梦华



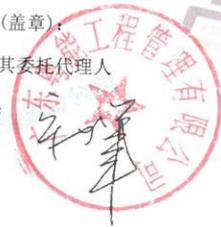
本工程于 2023-09-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-10-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-10-26



查验码: 8154783012459155 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

民治街道办事处合同备案专用章

正本

合同编号: MZ-2023-JSGCSWZX(JSGCSWGZ)-395

工程编号: 4403922023091400400101Y

合同编号: _____

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 圣莫丽斯小区西侧边坡等 6 个边坡挡墙治理工程 (一标段)

工程地点: 深圳市龙华区民治街道 _____

发包人: 深圳市龙华区民治街道办事处 _____

承包人: 中城交建(深圳)建设有限公司 _____



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区民治街道办事处_____

承包人(全称): 中城交建(深圳)建设有限公司_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 圣莫丽斯小区西侧边坡等6个边坡挡墙治理工程(一标段)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: _____/_____

工程规模及特征: 本项目为圣莫丽斯小区西侧边坡等6个边坡挡墙治理工程(一标段),涉及5处治理点: 1.牛栏前村22-1栋挡墙长: 31米;高: 3.5-3.8米。2.牛栏前村停车场边坡长: 35米;高: 3.2-3.8米。3.日出印象花园B区东侧挡墙长: 74米;高: 1-3米。4.樟坑老村22号挡墙北段长: 11米;高: 1.8-3米;南段分三级长: 22米;每一级高: 2.2米。5.樟坑一区46栋挡墙长: 11米;高: 3.5-4米,建设内容主要为新建微型桩、冠梁、钢筋砼面板、排水沟,安装防撞桶、标志牌、管线迁改等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ___%; 集体资本 ___%; 民营资本 ___%; 外商投资 ___%; 混合经济 ___%; 其他 ___%。

二、工程承包范围

包括但不限于本工程所涉及的施工图纸及工程量清单中所有内容。承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权力根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 (详见工程规模及特征)		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
--

<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 12 月 1 日 (具体以开工令日期为准);

计划竣工日期: 2024 年 2 月 28 日;

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ / _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 满足国家、行业及地方建设工程验收合格标准。

五、签约合同价

人民币 (大写) 贰佰捌拾捌万壹仟柒佰叁拾玖元陆角玖分 (¥2881739.69 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 贰拾陆万叁仟贰佰柒拾元柒角陆分 (¥263270.76元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 贰拾捌万玖仟叁佰零柒元壹角叁分 (¥ 289307.13元);

(5)BIM技术应用费用:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: (详见三方监管协议)

工人工资款支付专用账户开户银行: _____ / _____

工人工资款支付专用账户号: _____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年____月____日；

订立地点：深圳市龙华区民治街道。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章
后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。



发包人：(公章)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

德
盼
谭

(签字)

李
哲

统一社会信用代码：91440300MA5EKL2C6J

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号

捷顺科技中心 B1702-1703

邮政编码：518110

法定代表人：庞哲

电话：0755-21059540

传真：/

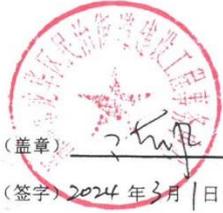
电子信箱：zcjt@zcjjsz.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳新城支行

账号：44250100012000001139

市政基础设施工程
 工程开工/复工报审表

市政监-26-□□

单位(子单位)工程名称	圣莫丽斯小区西侧边坡等6个边坡挡墙治理工程(一标段)
<p>致: <u>山东同力建设项目管理有限公司深圳分公司</u> (项目监理机构)</p> <p><input type="checkbox"/> 我方承担的 <u>圣莫丽斯小区西侧边坡等6个边坡挡墙治理工程(一标段)</u> 工程, 已完成了以下各项工作, 具备了开工条件, 特此申请施工, 请核查并签发开工指令。</p> <p><input type="checkbox"/> 我方已完成了 _____ / _____ 工程的 _____ / _____ 工作, 具备了复工条件, 特此申请复工, 请核查并签发复工指令。</p> <p>附件: 1. 开工报告</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div data-bbox="497 728 721 952">  </div> <div data-bbox="981 795 1252 974"> <p>项目经理部(项目章) 项目经理: <u>艾北华</u> 日期: 2024年2月1日</p> </div> </div>	
<p>审查意见:</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div data-bbox="375 1108 638 1220"> <p><u>艾北华</u></p> </div> <div data-bbox="670 1164 901 1321">  </div> <div data-bbox="909 1097 1181 1321"> <p>项目监理机构(项目章) 总监理工程师(签字、加盖执业印章): <u>艾北华</u> 日期: 2024年3月1日</p> </div> </div>	
<p>审查意见:</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div data-bbox="550 1512 726 1601"> <p><u>艾北华</u></p> </div> <div data-bbox="1005 1422 1228 1635">  </div> </div> <p>建设单位(盖章): _____ 建设单位代表(签字) 2024年3月1日</p>	

市政基础设施工程

开工报告



工程名称: 圣莫丽斯小区西侧边坡等6个边坡挡墙治理工程(一标段)

工程地点: 深圳市龙华区民治街道

填报单位: 中城交建(深圳)建设有限公司

审批单位: 深圳市龙华区民治街道办事处

批准日期: 2024年3月1日

市政基础设施工程
开工报告

市政管-1.1

第 1 页, 共 2 页

工程名称	圣莫丽斯小区西侧边坡等6个边坡挡墙治理工程(一标段)	工程地点	深圳市龙华区民治街道		
建设规模	牛栏前村 22-1 栋临近幼儿园挡墙治理工程、牛栏前村民治大道停车场边坡治理工程、日出印象 B 区东侧挡墙治理工程该挡墙位于龙华区民治街道日出印象花园 B 区东侧、樟坑老村 22 号临近南景新村挡墙治理工程、樟坑一区 46 栋挡墙治理工程	结构类型	边坡挡墙支护		
建设单位	深圳市龙华区民治街道办事处	项目负责人	游文锋		
勘察单位	广东明源勘测设计有限公司	资质证书号	B144002073	项目负责人	陈鹏
设计单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	资质证书号	612017130550	项目负责人	李让
承包单位	中城交建(深圳)建设有限公司	资质证书号	粤2442016201707248	项目负责人	姚梦华
监理单位	山东同力建设项目管理有限公司深圳分公司	资质证书号	370020232310060	项目总监	邓刚
质监机构	/	安监机构	/		
中标通知书号	2017-440305-48-01-703042004001	合同编号	/		
施工图设计审查文件号	14078-06	施工组织设计编审情况	施工组织设计已审批, 并已进行交底		
现场“三通一平”及临设满足施工情况	现场“三通一平”及临设满足施工条件	项目主要管理人员		资格证书号	
		项目负责人	姚梦华	粤2442016201707248	
		项目技术负责人	姜红友	粤1132015201617755	
		项目安全负责人	王琳	粤建安C3(2011)0014880	
图纸会审情况	已进行图纸会审, 并交底	专职安全员	张平生	粤建安C3(2019)0028575	
		质量主任	狄树风	粤1312016201606337	
		专业质检员	姚嘉敏	0442310900007000047	
		项目施工员	闫玮	0442310400007000020	
设计交底情况	已进行设计技术交底	工程控制基准点、基线复核情况	工程控制基准点、基线已办妥交接手续, 且经复核符合要求		
申请开工日期	2024年3月1日	批准开工日期	2024年3月1日		

施工单位 申请 意见	<p>现工程通过图纸会审, 施工组织方案已审批, 技术交底、材料(含预制材料)、施工设备已准备就绪并能连续施工, 劳动力已调集并经过上岗培训, 施工前期工作已完成。具备开工条件, 申请开工。</p> <p>项目负责人(签名): </p> <p>2024年3月1日</p>   <p>(公章)</p> <p>(执业资格印章)</p>
监理单位 意见	<p>经审核, 该工程已具备开工条件, 准予开工。</p> <p>总监理工程师(签名): </p> <p>2024年3月1日</p>    <p>(公章)</p> <p>(执业资格印章)</p>
建设 (审批) 单位审 批意见	<p>同意开工。</p> <p>项目负责人(签名): </p> <p>2024年3月1日</p>  <p>(公章)</p>

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称: 圣莫丽斯小区西侧边坡等6个边坡挡墙治理工程(一标段)工程

验收日期: 2024年12月17日

建设单位(盖章) 深圳市龙华区民治街道办事处



扫描全能王 创建

一、工程概况

工程名称	圣莫丽斯小区西侧边坡等6个边坡挡墙治理工程（一标段）工程	工程地点	深圳市龙华区民治街道
工程规模	1. 牛栏前村22-1栋挡墙长：31米；高：3.5-3.8米 2. 牛栏前村停车场边坡长：35米；高：3.2-3.8米 3. 日出印象花园B区东侧挡墙长：74米；高：1-3米 4. 樟坑老村22号挡墙北段长：11米；高：1.8-3米；南段分三级长：22米；每一级高：2.2米 5. 樟坑一区 46 栋挡墙长：11米；高：3.5-4米	工程造价（万元）	288.173969
结构类型	边坡挡墙治理工程	工程用途	/
施工许可证证号	/	开工日期	2024.3.1
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区民治街道办事处		
勘察单位	广东明源勘测设计有限公司	资质证书号	442018120374
设计单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司		612017130550
施工单位	中城交建（深圳）建设有限公司		D144187294
监理单位	山东同力建设管理有限公司		E137004339



扫描全能王 创建

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	柳长顺
副组长	黄勇、游文锋
组员	肖龙、陈剑松、林秋平、邓刚、姚梦华、邹奕洪

2、专业组

专业组	组长	组员
主体结构	邓刚	邹奕洪、李让、邱地刚、姜红友、王琳
附属工程	姚梦华	邹奕洪、李让、邱地刚、姜红友、王琳

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



扫描全能王 创建

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职务
	民治街道办	
	———	
	———	
	广东力建设管理有限公司	总监
	中城广建(深圳)建设有限公司	项目负责人
	中国有色金属工业西安噪声研究所	项目负责人
	广东力建设管理有限公司	项目负责人



扫描全能王 创建

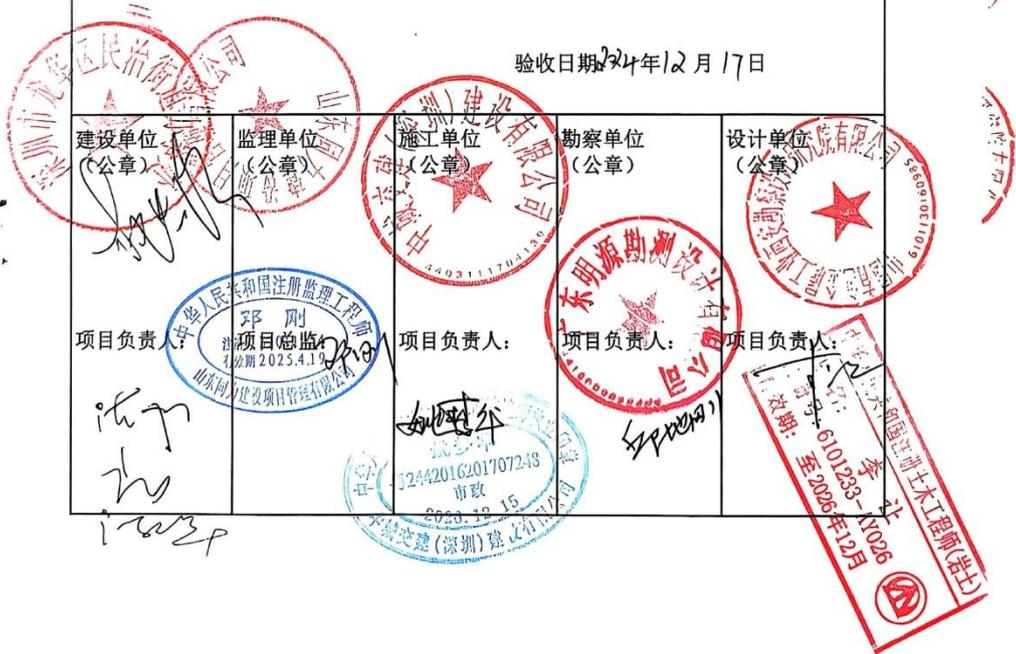
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成以下结论：单位工程质量保证资料、外观质量、实测实量等进行评定，符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参加单位同意本工程评定为“合格”，并验收移交。

验收日期：2024年12月17日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：



扫描全能王 创建