

标段编号：2410-440303-04-01-148569001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市粤通建设工程有限公司

日期：2025年02月11日

工程编号：2410-440303-04-01-148569001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市粤通建设工程有限公司

日期：2025年2月9日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	1、投标人须填报《投标人基本情况一览表》，并提供相关证明文件原件扫描件。 2、投标人应按《投标人基本情况》提供近 3 年（2022-2024 年度）税务部门出具的纳税证明（清晰的原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件）（近三年的纳税证明要按年度区分，如未区分，招标人有可能作出对投标人不利的判断）； 3、提供国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图。
2	投标人工程业绩	投标人近 3 年（自 2022 年 1 月 1 日至今，以竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性的类似工程业绩（市政道路工程）。（不超过 5 项。超过 5 项的，依顺序选择前 5 项） 证明文件：1、提供中标通知书、合同关键页（须体现项目名称、工作内容、合同金额、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告等原件扫描件，原件备查。2、对应业绩建设单位履约评价原件扫描件。
3	拟派项目经理情况	拟派项目经理近 3 年（自 2022 年 1 月 1 日至今，以竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性的类似工程业绩（市政道路工程）。（不超过 3 项。超过 3 项的，依顺序选择前 3 项） 证明文件：1、提供项目经理社保证明、施工合同、竣工验收报告等原件扫描件；2、证明材料须体现担任项目经理职务情况；3、优先提供获奖业绩及证明材料（如有）。
4	拟派项目技术负责人情况（如有）	拟派项目技术负责人近 3 年（自 2022 年 1 月 1 日至今，以竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性的类似工程业绩（市政道路工程）。（不超过 3 项，超过 3 项的，依顺序选择前 3 项） 证明文件：1、提供技术负

		责人社保证明、施工合同、竣工验收报告等原件扫描件；2、证明材料须体现担任项目经理或技术负责人职务情况；3、优先提供获奖业绩及证明材料（如有）。
5	拟派项目团队成员情况	提供《项目团队成员情况一览表》（含拟派项目经理）。 证明文件:1、提供人员学历、职称、以及相应的资格证书(或上岗证书)、社保证明等原件扫描件。
6	投标人获奖情况	投标人近3年（自2022年1月1日至今，以获奖时间为准）自认为最具代表性的类似工程业绩（市政道路工程）获奖情况。（不超过5项。超过5项的，依顺序选择前5项） 证明文件：1、提供中标通知书、合同关键页（须体现项目名称、工作内容、合同金额、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告等原件扫描件，原件备查。2、有效获奖证书。
7	企业信用信息	以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市(含项目所在行政区)建设行政主管部门官网(含区建设主管部门全生命周期监管平台)查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。 注:上述信息由招标人查询并截图保存。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

[8]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）第九条。

[9]-[11]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）第五、七、九条，以及《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）第四十七条。

一、投标人基本情况

附表一：投标人基本情况表

投标人企业名称	深圳市粤通建设工程有限公司	法定代表人姓名	邹爱华
注册地址	1. 地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心(一期)A 座 29A		
投标人资质情况	市政公用工程施工总承包一级，建筑工程施工总承包一级，公路工程施工总承包二级，机场场道工程专业承包二级，公路交通工程（公路安全设施）专业承包二级，桥梁工程专业承包二级，石油化工程施工总承包二级，环保工程专业承包三级，洁净工程壹级等。		
专业技术人员情况	注册类专业人员规模 230 人		
企业近 3 年纳税情况			
近 3 年纳税情况	2022 年度 <u>7705.369671</u> 万元、2023 年度 <u>5496.747893</u> 万元、2024 年度 <u>7700.570212</u> 万元 合计： <u>20902.687776</u> 万元		

1、企业营业执照



营 业 执 照
(副 本)

统一社会信用代码
914403001922339327



名 称	深圳市粤通建设工程有限公司	成立日期	1993年06月28日
类 型	有限责任公司(法人独资)	住 所	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A
法定代表人	邹爱华		

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2022年 08月 12日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、注册信息

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市粤通建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001922339327
注册号:	440301103393217
商事主体名称:	深圳市粤通建设工程有限公司
住所:	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A
法定代表人:	邹爱华
认缴注册资本(万元):	50000
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1993-06-28
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-12-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市粤通建设工程有限公司江西分公司, 深圳市粤通建设工程有限公司龙岗分公司
备注:	

3、投标人资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市粤通建设工程有限公司

详细地址: 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914403001922339327 **法定代表人:** 邹爱华

注册资本: 50000万元人民币 **经济性质:** 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144062833 **有效期:** 2028年12月22日

资质类别及等级:

 建筑工程施工总承包壹级;
 市政公用工程施工总承包壹级;
 机场场道工程专业承包贰级。


发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部
2023年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn> NO.DF 00065373



建筑业企业资质证书

证书编号: D244041242

企业名称: 深圳市粤通建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403001922339327

法定代表人: 邹爱华

注册地址: 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A

有效期: 至2028年12月19日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 公路工程施工总承包二级
石油化工工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月01日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344066029

企业名称: 深圳市粤通建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403001922339327

法定代表人: 邹爱华

注册地址: 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A

有效期至: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 桥梁工程专业承包二级
公路交通工程(公路安全设施分项)专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年10月01日





深圳市生物与工业洁净行业协会
SHENZHEN BIOTECH & INDUSTRY CLEANING ASSOCIATION

AAAAA级社会组织

洁净资质等级证书

企业名称：深圳市粤通建设工程有限公司

注册地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路
3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A

法定代表人：邹爱华

注册资金：50000万元

信用代码：914403001922339327

资质等级：洁净工程壹级

证书编号：SZCA 8180256【I】

资质许可：可承接生物洁净（含：医疗、生物制药、实验室、检验检疫、食品、化妆品等）、工业洁净（含：5G芯片、集成电路、新型显示、半导体、光伏、核工业等）等领域的咨询、规划和工艺设计、工程施工、装修装饰、洁净室环境监测及运维等。



协会官网查验二维码

发证机构：深圳市生物与工业洁净行业协会

签发日期：2022年05月29日

有效期至：2025年05月28日

深圳市生物与工业洁净行业协会印制

4、近3年（2022-2024年度）税务部门出具的纳税证明

2022年纳税证明

纳税证明

深税纳证（2023）336528号

深圳市粤通建设工程有限公司(统一社会信用代码:914403001922339327)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	100,042.97	0
2	城市维护建设税	3,773,436.38	0
3	企业所得税	11,128,707.77	0
4	印花税	2,441,076.66	0
5	车船税	120	0
6	教育费附加	1,617,187.02	0
7	增值税	53,906,233.89	0
8	房产税	557,820.24	0
9	地方教育附加	1,078,124.68	0
10	残疾人就业保障金	110,240.38	0
11	其他收入	1,866,225.52	0
12	土地增值税	187,955.97	0
13	车辆购置税	281,551.9	0
14	环境保护税	4,973.33	0
	合计	77,053,696.71	0
	其中,自缴税款	72,381,919.11	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年1,240,558.2元,2021年7,576,058.07元,2022年68,237,080.44元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年3月20日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522303205520133804



2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕46528号

深圳市粤通建设工程有限公司(统一社会信用代码:914403001922339327)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	100,482.57	0
2	城市维护建设税	2,198,954.75	0
3	企业所得税	17,235,423	0
4	车船税	210.24	0
5	教育费附加	942,409.16	0
6	增值税	31,413,639.21	0
7	房产税	349,176.54	0
8	地方教育附加	628,272.81	0
9	残疾人就业保障金	133,079.83	0
10	其他收入	1,963,322.5	0
11	环境保护税	2,508.32	0
合计		54,967,478.93	0
其中:自缴税款		51,300,394.63	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年1,404.18元,2020年3,440.71元,2021年1,404.16元,2022年13,433,472.25元,2023年41,527,757.63元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月9日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522401090716683549



2024 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕24879号

深圳市粤通建设工程有限公司(统一社会信用代码:914403001922339327)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	100,482.57	0
2	城市维护建设税	2,595,258.23	0
3	企业所得税	31,080,022.46	0
4	印花税	1,687,202.83	0
5	车船税	157.6	0
6	教育费附加	1,112,253.52	0
7	增值税	37,075,117.53	0
8	房产税	349,176.54	0
9	地方教育附加	741,502.36	0
10	残疾人就业保障金	154,091.12	0
11	其他收入	1,983,184.07	0
12	车辆购置税	113,097.34	0
13	环境保护税	14,155.95	0
	合计	77,005,702.12	0
	其中,自缴税款	73,014,671.05	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年6,169.41元,2022年12,202,534.01元,2023年25,816,480.02元,2024年38,980,518.68元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月7日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501072415263259



5、提供国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图

投标人企业所有制情况申报表

致:深圳市振业(集团)股份有限公司

我方参加 人民南深港融合消费街区建设工程(二期)施工总承包 的投标,根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下,并承担申报不实责任。

申报人	深圳市粤通建设工程有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市天健(集团)股份有限公司	出资比(100) %
非控股股东/投资人	无	出资比() %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注:1.本表后需附投标人的股权证明材料,如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图,如未提供,造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位;

3.如为联合体投标,只需提供联合体牵头单位的申报;

4.如无相关情况,请在相应栏中填写“无”。

投标人: 深圳市粤通建设工程有限公司(加盖公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或加盖私章)

2025年2月6日



(Handwritten signature)



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市天德康建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市天德康建设工程有限公司	50000	本地企业	企业法人

打印时间: 2026年02月06日 16:14:22

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

二、投标人工程业绩

附表二：投标人业绩情况一览表

序号	项目名称	项目规模及特征	合同价（万元）	竣工验收时间	备注（履约情况）
1	根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工 1 标	道路全长 6.305 千米	37361.609608	2024.6.5	良好
2	梅林片区道路整体维修工程-施工	道路改造里程合计 13.14 千米	24693.596244	2024.3.28	优秀
3	太阳路(松白路-南石路)市政工程(一标段)施工	道路长 1050 米，为双向 4 车道的城市次干道	7846.553137	2024.4.9	优秀
4	坪山区颐田路市政工程、宝珠路市政工程（一期）I 标段（施工）	全长 280 米，红线宽 14 米，	4247.43	2022.5.19	/
5	坪山区丹沙路市政工程	道路全长 0.43 公里，红线宽 14 米，双向 2 车道	3271.6	2022.8.28	/

注：要求不超过 5 项，超过 5 项的，选择前 5 项。

1、根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工 1 标

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44038720170184001001

标段名称: 根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工1标

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

中标价: 37361.609608万元

中标工期: 730天

项目经理(总监): 宁大为

本工程于 2021-08-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-09-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2021-09-28

查验码: 2977605040033536

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同

副本

工程编号：_____

合同编号：光建施工[2021]38号

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：根玉路（南环大道-玉环路）改造工程施工1标

工程地点：深圳市光明区

发包人：深圳市光明区建筑工务署

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司

2021年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市粤通建设工程有限公司

项目经理姓名：宁大为 资格等级：一级 证书号码：粤144171901510

本工程于2021年8月13日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：根玉路（南环大道-玉环路）改造工程施工1标

工程地点：深圳市光明区

工程内容：根玉路（南环大道-玉环路）改造工程全长6.305千米，总投资约为107572.26万元。其中南环大道至光明大道段长约3.9千米，红线宽度70米，双向6车道主路+双向4车道的辅道；光明大道至光侨路段红线宽度80米，长约1.976千米，双向6车道主路+双向4车道的辅道；光侨路至玉环路段（该段于2017年完成招标，2020年完成施工。）红线宽度80米，长约0.429千米，双向8车道，沿线设置下穿南光高速桥梁和光明大道跨线桥梁2座，人行天桥1座，灯控平交口6处。雨水箱涵工程迁改长度约3400米，其中东明大道-田寮里迁改原水管约2000米；田寮路-三岔联涵口段新建原水管原位换管约1400米。给水管道工程迁改由东明大道至田寮路共约1960米，具体建设规模以实际概算批复文件内容进行调整。

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：深发改[2015]1049号

资金来源：政府100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本合同施工范围根为玉路K0-K3+850段，包括道路工程、桥涵工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、电力迁改工程、水土保持及交通疏解工程等市政配套工程，本项目建安费约为47012万元，具体详见施工图纸及工程量清单（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。【具体招标内容以发改批复概算文件为准】

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：(可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

□土石方工程	□土方：_____ m ³ □石方：_____ m ³ □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____ mm _____ 根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____ m ² □冷负荷：_____ RT (冷吨)
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m ² □幕墙：_____ m ²	□电梯工程	□升降电梯：_____ 部 □自动扶梯：_____ 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m ² □防水层面积：_____ m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□_____

(2) 市政公用及配套专业工程：(可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

□七通一平工程	□面积：_____ 万 m ²	□海绵城市工程	□面积：_____ 万 m ²
□挡墙护坡工程	□厚×高：_____ m×_____ m 总长：_____ m	□燃气工程	□最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m
□软基处理工程	□面积：_____ 万 m ²	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高： _____ m×_____ m 舱数：_____ 舱 总长：_____ m □其他断面形式：
□道路工程	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：_____ m 总长：_____ m	□路灯工程	□ _____ 座
□桥梁工程	□最大单跨跨度：_____ m 桥宽：_____ m 总长：_____ m	□交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高：_____ m×_____ m 总长：_____ m	□通信管道工程	总长：_____ m
□给水管道工程	□最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m	□电力管道工程	总长：_____ m
□排水管道工程	□雨水管：	□生活垃圾处理	□填埋处理规模：_____ t/d

	最大管径：____mm 总长：____m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径____mm 总长：____m	工程	<input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：____m×____m 总长：____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：____t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：____万m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：____km <input type="checkbox"/> 车站：____座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加 压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：____万m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配 套工程	

(3) 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期：2021年10月01日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023年09月30日

合同工期总日历天数：总日历天数730天，保修期24个月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家竣工验收标准“合格”。

工程创优目标：本标段创优目标为承包人获得广东省市政优良样板工程（获得不奖励，如未获得，处承包人违约金50万元），如完成创优目标再获得中国市政金杯奖，奖励150万元。

五、合同价款

人民币（大写）叁亿柒仟叁佰陆拾壹万陆仟零玖拾陆元零捌分（¥373616096.08元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁仟贰佰陆拾玖万玖仟壹佰捌拾壹元伍角贰分（¥32699181.52元）；

(2) ■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写） 叁拾捌万捌仟玖佰叁拾肆元整 (¥ 388934.00 元)；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / (¥ / / 元)；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 贰仟陆佰贰拾陆万元整 (¥ 26260000.00 元)；

(5) 暂列金额：

人民币（大写） 壹仟玖佰肆拾肆万陆仟柒佰贰拾元整 (¥ 19446720.00 元)；

(6) 奖励金：

人民币（大写） / / (¥ / / 元)；

(7) 其他：

人民币（大写） / / (¥ / / 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，安全文明施工措施费、暂列金额、工程保险费作为不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：17.24%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件，补充条款及其附件（如果有）须经

合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2021 年 10 月 9 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：（公章）深圳市光明区建设工程工务署

住 所：深圳市光明区商会大厦 8-10 楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88211783

传 真：/

开 户 银 行：/

账 号：/

邮 政 编 码：518000

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

承包人：（公章）深圳市粤通建设工程有限公司

住 所：深圳市盐田区沙头角街道田心社区
盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（二期）A 座 25A

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-25673081

传 真：/

开 户 银 行：中国建设银行深圳市田背支行

账 号：4420 1534 1000 5100 7024

邮 政 编 码：518000

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 根玉路（南环大道-玉环路）改造工程施工I标

建设单位（公章）： 深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年6月5日

发出日期： _____ 年 月 日

市政基础设施工程

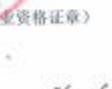
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简洁，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	根玉路(南环大道-玉环路)改造工程 施工I标	工程地点	深圳市光明区马田街道根玉路
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	道路长度3.85km	工程造价(万元)	37361.609608
结构类型	市政道路改造工程	开工日期	2021年 11月 12日
施工许可证号		竣工日期	2024年 06月 05日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报(登记)[2023]技023号
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位(土建)	深圳市粤通建设工程有限公司
设计单位	中国瑞林工程技术股份有限公司	施工单位(设备安装)	深圳市粤通建设工程有限公司
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	工程检测单位	深圳市交通工程试验检测中心有限公司 深圳市天健工程技术有限公司
全过程工程咨询单位	上海同济市政公路工程咨询有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2024年6月5日	市政竣·通-10	符合要求
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见		18SC-118	合格
工程竣工验收报告		市政竣·通-11	同意验收
工程质量评估报告		市政竣·通-5	符合要求
勘查质量检查报告		市政竣·通-6	符合要求
设计质量检查报告		市政竣·通-7	符合要求
工程质量保修书			符合要求

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成设计及合同约定的各项内容，在工程施工过程中，严格执行各项法律、法规、规范及各项相关规定要求，未发生任何安全及质量事故，施工技术、质量保证资料、施工管理及原材料、设备、构配件检验报告等档案资料齐全有效。		
工程质量情况	土建	本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容，工程质量符合设计文件，国家相关规范及与建设单位的合同约定要求，质量控制资料齐全并符合要求，安全和使用功能核查及抽查合格，观感质量检查合格；经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”。	
	设备安装	已完成设计和合同约定的各项设备安装内容，工程质量符合设计文件，国家相关规范及与建设单位的合同约定要求，质量控制资料齐全并符合要求，设备试运行正常，经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p style="text-align: center;">中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p style="text-align: center;">姓名: 张文学</p> <p style="text-align: center;">注册号: 4406483-AY011</p> <p style="text-align: center;">有效期: 至2025年12月</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人:  2024年6月5日	 (公章) 总监理工程师:  2024年6月5日	 (公章) 项目负责人:  2024年6月5日
	全过程工程咨询单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年6月5日	 (公章) 项目负责人:  2024年6月5日	 (公章) 项目负责人:  2024年6月5日

2、梅林片区道路整体维修工程-施工

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030420180002003001

标段名称: 梅林片区道路整体维修工程-施工

建设单位: 北京市市政工程设计研究总院有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

中标价: 24693.596244万元

中标工期: 305天

项目经理(总监): 吴健挺

本工程于 2020-01-21 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

吴健挺

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-03-23

刘程生

查验码: 5979981797478982

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

建设工程施工合同

工程名称：梅林片区道路整体维修工程-施工

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：北京市市政工程设计研究总院有限公司

承 包 人：深圳市粤通建设工程有限公司

根据国家住房和城乡建设部
和工商行政管理总局示范文本制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：北京市市政工程设计研究总院有限公司

承包人（全称）：深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人在深圳市建设工程交易中心招标确定承包人为梅林片区道路整体维修工程施工单位，双方就梅林片区道路整体维修工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：梅林片区道路整体维修工程-施工。

2. 工程地点：深圳市福田区。

3. 工程立项批准文号：深福发改〔2020〕266号。

4. 资金来源：政府投资100%。

5. 工程内容：梅林片区道路整体维修工程主要建设内容包括但不限于：道路工程、交通工程、给排水工程、管线迁改工程、智慧工程、景观绿化工程、交通疏解工程等，最终以发包人提供的施工图为准。

6. 工程承包范围：项目包括梅林路、梅村路、梅秀路、梅华路、凯丰路、黄祠路、林康路、林丰路、八一路、广夏路、奥士达路、梅北二路、龙尾路、梅中路、梅北路、梅红街、上梅林西横街、泰科路、梅丰路、林安街、安得街，总计21条道路整治工程，其中主干路3.15km，次干路4.43km，支路5.56km，合计道路改造里程13.14km。主要建设内容包括（但不仅限于）：道路工程、交通工程、给排水工程、管线迁改工程、智慧工程、景观绿化工程、交通疏解工程等，最终以发包人提供的施工图为准。

二、合同工期

计划开工日期：2020年4月1日（实际开工日期以监理工程师发出的开工通知中载明的开工日期起算）。

计划竣工日期：2020年12月31日（实际竣工日期以实际开工日期往后顺延275日历天）。

工期总日历天数：275天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同暂定价为：人民币（大写）贰亿肆仟陆佰玖拾叁万伍仟玖佰陆拾贰元肆角肆分（¥246935962.44元），中标净下浮率：15.8%；变更估价将按标底编制时采用2020年第1期《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰柒拾伍万叁仟柒佰零玖元肆角肆分（¥4753709.44元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0.00元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）玖佰叁拾陆万元整（¥9360000元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟叁佰肆拾肆万捌仟肆佰玖拾叁元伍角壹分（¥13448493.51）

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：吴健挺，注册编号：粤144070808187。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）合同澄清会谈纪要；
- （3）协议书；
- （4）中标通知书；
- （5）专用合同条款；
- （6）通用合同条款
- （7）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- （8）投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人

同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 发包人在该项目中是委托人（深圳市交通运输局福田管理局）的代建单位，委托人、发包人（代建单位）、承包人（施工单位）三方确认：由代建单位独自承担本合同中发包人的一切责任，承包人无权要求委托认及区政府承担任何责任。

八、词语含义

本协议书词语含义与本合同“通用条款”中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 ____ 月 ____ 日签订。

十、签订地点

本合同在 ____ 深圳市福田区 ____ 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同正本一式贰份（发包人和承包人各执壹份），副本拾份（其中发包人执陆份，承包人持肆份），具有同等法律效力。

发包人：(公章)北京市市政工程设计研
究总院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

刘程生

组织机构代码：911100000828542792

地址：北京市海淀区西直门北大街 32 号
3 号楼

邮政编码：100082

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：01082216969

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：建设银行金地支行

账号：44250100015600001249-0002

承包人：(公章)深圳市粤通建设工程有
限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

陆明友

组织机构代码：192233932

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社
区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中
心（一期）A 座 29A

邮政编码：518081

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-25671088

传真：0755-25677660

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行深圳市田背支
行

账号：4420 1534 1000 5100 7024

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 梅林片区道路整体维修工程

建设单位（公章）： 北京市市政工程设计研究总院有限公司

竣工验收日期： 2024年3月28日

发出日期： 2024年3月28日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	梅林片区道路整体维修工程	工程地点	深圳市福田区梅林片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	21.18平方公里	工程造价（万元）	24693.596244万元
结构类型	市政公用工程	开工日期	2020年4月20日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年3月28日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	深福建施函【2022】23号
建设单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市粤通建设工程有限公司
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市天健技术工程有限公司 深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程已完成了施工合同及设计文件约定的全部内容（含设计变更），各项资料齐全，现场检查无存在问题，观感质量符合要求，质量等级评定为合格，整体工程质量符合设计及施工验收规范的要求，同意竣工验收交付使用。</p>		
工程质量情况	土建	合格	
工程未达使用功能的部位（范围）	设备安装	合格	
参加验收单位意见	<p>姓名：全永庆 注册号：4404678-AY027 有效期至：至2024年6月</p> <p>无</p>		
	 		
	<p>建设单位</p>  <p>项目负责人：(公章) 同意验收 2024年4月8日</p>	<p>监理单位</p>  <p>总监工程师：(公章) 同意验收 2024年3月9日</p>	<p>施工单位</p>  <p>项目负责人：(公章) 同意验收 2024年3月28日</p>
	<p>分包单位</p> <p>(公章) 项目负责人：(执业资格印章) 年月日</p>	<p>设计单位</p>  <p>项目负责人：(公章) 同意验收 2024年4月8日</p>	<p>勘察单位</p>  <p>项目负责人：(公章) 同意验收 2024年4月1日</p>

3、太阳路(松白路-南石路)市政工程(一标段)施工

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2019-440309-48-01-107738003001

标段名称: 太阳路(松白路-南石路)市政工程(一标段)施工

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

中标价: 7846.553137万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 郑春祥

本工程于 2022-04-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-06-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 

招标人(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  日期: 2022-06-01

查验码: 3294489542021095 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

副本

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2019-440309-48-01-107738003001

合同编号: 光建施工【2022】29号

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 太阳路(松白路-南石路)市政工程(一标段)

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区建筑工务署

承 包 人: 深圳市粤通建设工程有限公司

2021 年版



说明

为了指导建设工程施工合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规，借鉴国际通用的工程施工合同、以及住房和城乡建设部等制定的《建设工程施工合同示范文本》（GF—2017-0201）等成果文件，结合深圳市现行施工合同（示范文本）近几年的实践情况，由深圳市光明区住房和建设局修编而成。为了便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条款、专用合同条款、补充合同条款和附件五部分组成。

（一）合同协议书

《示范文本》协议书共计10条，主要包括：工程概况、工程承包范围、合同工期、工程质量标准、合同价款及支付方式、组成合同的文件、词语含义、双方承诺、合同份数、合同生效等重要内容，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。合同当事人可以结合本工程实际，在协议书有横道线的地方，对承发包双方约定的具体内容进行相应描述；或在协议书有可选项的地方，作单项或多项勾选进行相应确定。其中，对工程承包范围、合同价格包干范围等条款，关于工程承包范围，合同当事人可在有横道线中作相应功能描述，指出本工程所需要实现的功能，或作相应分部分项工程项目与工程量描述，或勾选相应分部分项工程项目、填写对应工程量；关于包干范围及包干风险范围以外的内容，合同当事人可在有横道线中作相应描述，或勾选相应选项进行确定。

（二）通用合同条款

通用条款共计20条，具体条款分别为：一般约定、发包人、承包人、监理人、工程质量、安全文明施工与环境保护、工期和进度、材料与设备、试验与检验、变更、价格调整、合同价格、计量与支付、竣工验收、竣工结算、缺陷责任与保修、违约、特殊风险、保险、索赔和争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的特殊需要。

（三）专用合同条款

专用条款是对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。在使用专用条款时，应注意以下事项：

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明区建筑工程署

承包人(全称): 深圳市粤通建设工程有限公司

项目经理姓名: 程春祥 资格等级: 一级 证书号码: 粤 134171724225

本工程于 2022 年 04 月 29 日公开招标, 确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协商一致, 订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 太阳路(松白路-南石路)市政工程(一标段)

工程地点: 深圳市光明区光明区马田街道

工程内容: 本标段长 1050 米, 红线宽 25 米, 为双向 4 车道的城市次干道, 暂定概算投资为 11888.48 万元, 暂定建安费为 9812.23 万元。

结构形式: _____ / _____

层/幢: _____ / _____

建筑面积: _____ / _____ 平方米;

工程立项批准文号: 深光发改【2020】35 号

资金来源: 政府 100%

二、工程承包范围(可依设计文件列明项目所需施工内容)

包括太阳路(南石路-上石家路)段的全部施工图纸内容, 含道路工程、给排水工程、电气工程、交通工程、绿化工程、燃气工程、交通疏解和水土保持工程等, 具体以施工图及工程量清单为准(如政府规划有调整, 则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施)。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程: (可在□内打√, 选项相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方: _____ m ³ <input type="checkbox"/> 石方: _____ m ³ <input type="checkbox"/> 运距: _____ km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工 程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____ mm/ 根	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (%)

	设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:		吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房屋及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项为项目

目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: _____ m×_____ m 舱数: _____ 舱 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: _____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____ 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 给排水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式:	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²

	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m		
□水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____ 万 m ³ /h	□轨道交通工程	总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
□泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: _____ 万 m ³	□其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期: 2022 年 06 月 01 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2023 年 05 月 31 日

合同工期总日历天数: 365 天, 保修期 24 个月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标: _____ / _____

五、合同价款

人民币(大写) 柒仟捌佰肆拾陆万伍仟伍佰叁拾壹元叁角柒分(¥7846531.37元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 肆佰零壹万肆仟贰佰伍拾贰元壹角捌分(¥4014252.18元);

(2) ■工程保险费:(由发包人投保不勾选)

人民币(大写) 捌万伍仟壹佰壹拾壹元伍角壹分(¥85111.51元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元):

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ / _____ 元):

(5) 暂列金额:

人民币(大写) 肆佰贰拾伍万伍仟伍佰柒拾伍元贰角玖分 (¥ 4255575.29 元):

(6) 奖励金:

人民币(大写) _____ (¥ _____ / _____ 元):

(7) 其他:

人民币(大写) _____ (¥ _____ / _____ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%。安全文明施工措施费、暂列金额及工程保险费为不可竞争费且不下浮。本工程净下浮率为: 16.18%。

最终结算价格以相关机构审定(审核)结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2022 年 6 月 9 日

合同订立地点：光明区华夏二路商会大厦

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市光明区建筑工程署
(公章)

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司
(公章)

住 所：光明区华夏二路商会大厦

住 所：盐田区沙头角街道田心社区沙盐路
3018 号盐田现代产业服务中心(一
期)A 座 29A

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：0755-88211490

电 话：0755-25676383

传 真： /

传 真：0755-25677660

开 户 银 行： /

开 户 银 行：中国建设银行深圳市田贝支行

账 号： /

账 号：44201534100051007024

邮 政 编 码：518107

邮 政 编 码：518000

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 太阳路（松白路-白石路）市政工程（一标段）

建设单位（公章）： 深圳光明区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年4月9日

发出日期： 2024年4月9日



市政基础设施工程

工程名称	太阳路（松白路-南石路）市政工程（一标段）	工程地点	深圳市光明区马田街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1053.48m	工程造价（万元）	7846.553137
结构类型	市政道路工程	开工日期	2022年7月13日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年4月9日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报（登记）【2023】技013号
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司 深圳市泰科检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市燃气工程监理有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
道路（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
给排水（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
电力（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
通信（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
照明（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
交通（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
绿化（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	√		
工程竣工报告	√		
工程质量评估报告	√		
勘察质量检查报告	√		
设计质量检查报告	√		
工程质量保修书	√		

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>“该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。”</p>		
工程质量情况	土建	验收合格	
	设备安装	验收合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 熊尧强 注册号: 4405485-AY002 有效期: 至2025年6月20日</p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2024年4月9日	 (公章) 郭少斌 总监理工程师: (执业资格签章) 2024年4月9日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2024年4月9日
	分包单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2024年4月9日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2027.01.17 2024年4月9日

4、坪山区颐田路市政工程、宝珠路市政工程（一期）I标段（施工）

【中标通知书】

中标通知书

标段编号：2016-440317-48-01-700888002001

标段名称：坪山区颐田路市政工程、宝珠路市政工程（一期）I标段（施工）

建设单位：深圳市坪山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

中标价：4247.428391万元

中标工期：330天

项目经理(总监)：吴银潭



本工程于 2019-09-26 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

文陈
印曼



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-11-27

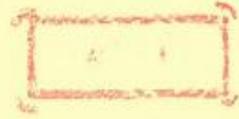


仲日
兵天

查验码：8130341621435886

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

【施工合同关键页】



工程编号: _____

合同编号: 施I-[2019]1518700441

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区颐田路市政工程 (施工) _____

工程地点: 深圳市坪山区 _____

发 包 人: 深圳市坪山区建筑工务署 _____

承 包 人: 深圳市粤通建设工程有限公司 _____



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪山区颐田路市政工程(施工)

工程地点: 深圳市坪山区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征:

项目位于坪山区坑梓街道,道路为东西走向,西接丹梓北路,东至荣沙路,道路等级为城市支路,全长280米,红线宽14米,设计行车速度20公里/小时。主要建设内容包括:道路、交通、桥梁、给排水、电气及绿化工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

坪山区颐田路市政工程招标范围: 道路、交通、桥梁、给排水、电气及绿化等。(已取消燃气工程)。详见施工图及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	280	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	280	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程		立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程		立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	205	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 280米 宽: 14米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米	
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	1	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 12 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 12 月 10 日 (实际开工令时间为准);

计划竣工日期: 2020 年 11 月 4 日;

合同工期总日历天数: 330 天。

招标工期总日历天数 330 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟零玖拾玖万肆仟伍佰捌拾伍元叁角壹分（¥ 10994585.31 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾贰万伍仟玖佰叁拾伍元叁角（¥ 325935.3 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） （¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 元（¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） （¥/元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；



- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: _____年____月____日;

订立地点: 深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字、盖章后成立。
本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执叁份。

发包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码:

地址: 坪山区龙田街道坪山大道 5068 号 5 楼

承包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: 91440300192209327

地址: 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心(一期)A 座

2019年 12月 25日

邮政编码: 518118

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

29A

邮政编码: 518000

法定代表人: 洪绍友

委托代理人: _____

电话: 0755-25676303

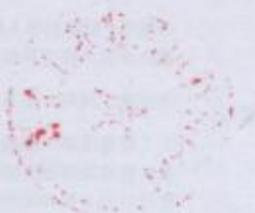
传真: 0755-25677660

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行深圳市田背支行

账号: 44201534100051007024

坪山区建筑工务署



工程编号: _____

合同编号: 施[2019]128600440

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

副本

工程名称: 坪山区宝珠路市政工程(一期)I标段(施工)

工程地点: 深圳市坪山区

发 包 人: 深圳市坪山区建筑工务署

承 包 人: 深圳市粤通建设工程有限公司



2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪山区宝珠路市政工程(一期)I标段(施工)

工程地点: 深圳市坪山区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征:

宝珠路市政工程(一期)I标段(K0+000-K0+442.942),设计起点南接锦龙大道,设计终点至浪尾路路口,设计长度约0.44公里。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

宝珠路市政工程(一期)I标段招标范围: 道路工程、交通设施工程、给排水工程、电气工程、水土保持工程、10kv电力迁改、燃气工程、交通监控等。详见施工图及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 440米 宽: 40米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:雨污水管工程		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____) .		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2020年 2 月 9 日 (以开工令时间为准)

计划竣工日期: 2020年 10 月 5 日;

合同工期总日历天数: 240 天。

招标工期总日历天数 240 天。

定额工期总日历天数____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写) 叁仟壹佰肆拾柒万玖仟陆佰玖拾捌元陆角 (¥31479698.6元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 玖拾柒万玖仟肆佰伍拾肆元伍角捌分 (¥979454.58元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) (¥/元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 贰拾陆万元 (¥260000元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 壹佰陆拾玖万伍仟伍佰肆拾贰元零玖分 (¥1695542.09元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

00 图纸和技术规格书;

01 已标价工程量清单;

02 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019年 11月 25日;

订立地点: 深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

本合同一式 壹拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执拾份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址: 坪山区龙田街道坪山大道 5068 号 5 楼

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 914403001922339327

地址: 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心(一期)A 座 29A

2019年 11月 25日

【竣工验收报告】

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 坪山区颐田路市政工程

建设单位(公章): 坪山区交通轨道管理中心

竣工验收日期: 2022年5月19日

发出日期: 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	坪山区颐田路市政工程	工程地点	坪山区颐田路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度）	4575.36	工程造价（万元）	1099.4585
结构类型	市政工程	开工日期	2021年3月10日
施工许可证号	2018-440317-48-01-70392201	竣工日期	2022年6月19日
监督单位	深圳市坪山区住房和建设局	监督登记号	2020015-1
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	深圳市粤通建设工程有限公司
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深圳市精筑工程有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司 深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022年2月15日		验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规定的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2020/3/30	2018-440317-48-01-70392201	符合要求
施工图设计文件 审查意见			符合要求
工程竣工报告			同意验收
工程质量评估报告			符合要求
勘查质量检查报告			符合要求
设计质量检查报告			符合要求
工程质量保修书			符合要求

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>根据参建各方合同约定的内容，工程设计、施工、监理、勘察等均按要求的项目完成任务，达到合同的质量等级要求。在工程设计、施工过程中，严格执行各项法律、法规、规范及各项相关规定要求，施工技术、质量保证资料、施工管理及原材料、构配件等出厂检验报告等档案资料齐全有效。</p>		
工程质量情况	土建	<p>工程完成了设计和合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范和标准的要求，竣工资料齐全，同意通过竣工验收，验收合格。</p>	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	<p style="text-align: center;">  </p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:  2022年5月9日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格证书章)  2022年5月9日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:  2022年5月9日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: _____ 年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:  2022年5月9日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:  2022年5月9日</p>

竣工验收会议签到表

会议名称：坪山区颐田路市政工程

会议时间：

会议地点：

序号	姓名	单位	职务	联系电话	备注
1	刘志东	坪山区交通运输局		13002520608	
2	杨志	深圳市精筑工程咨询有限公司	总监	13928464690	
3	陈伟	深圳市交通工程咨询有限公司		13424218629	
4	李善文	深圳市精筑工程咨询有限公司	总监	13798517663	
5	陈厚能	深圳市德南建设工程有限公司	安全主任	1858862034	
6	吴福强	深圳市皇庭电力工程有限公司	项目负责人	13554955670	
7	王山山	深圳市粤通建设工程有限公司	技术负责人	15919834120	
8	叶伟明	中国石化石油工程勘察设计研究院		151777000	
9	李年林	深圳市市政建设工程设计有限公司	24111	13066946539	
10	刘伟	深圳市粤通建设工程有限公司	项目负责人	1742078328	
11	杨志	深圳市精筑工程咨询有限公司	项目负责人	18666464671	
12	刘伟	深圳市粤通建设工程有限公司		1556076545	
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

(三)

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 坪山区宝珠路市政工程（二期一标段）

建设单位（公章）： 深圳市坪山区交通轨道管理中心

竣工验收日期： 2022年1月7日

发出日期： 2022年1月16日



市政基础设施工程

工程完成 情况	<p>根据参建各方合同约定的内容, 工程设计、施工、监理等均按要求的项目完成任务, 达到合同的质量等级要求。在本工程设计、施工过程中, 严格执行各项法律、法规、规范及各相关规定要求。施工技术、质量保证资料、施工管理及建筑材料、构配件和设备的出厂检验报告等档案资料齐全有效。</p>			
工程质量 情况	土建	<p>1、土建所有的原材料、构配件, 如人行道砖、路缘石、水泥稳定碎石层的水泥, 粗集料、石屑、商品混凝土等主要材料执行进场的有关规定, 出厂合格证书及检(试)验报告、质量证明齐全; 2、进场后按施工规范有关规定进行见证取样、送检, 材料试验合格后方可在工程上使用。 3、原材料、构配件及设备的质量控制情况均符合设计要求及施工规范、标准要求。 4、土建工程技术资料基本齐全, 符合技术档案资料收集整理、归档的要求, 单位工程综合评分为合格。</p>		
工程未达 到使用功 能的部 位 (范围)	设备安装	<p>工程质量符合设计及施工验收规范要求, 验收合格。</p> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 肖志伦 注册号: 4405589-AY001 有效期: 至2023年06月</p>		
参加验收 单位意见	建设单位	监理单位	施工单位	
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: 罗联河 2022年1月17日</p>	<p>(公章)</p> <p>肖志伦 肖志伦收 总工程师: (执业资格印章) 2022年1月17日</p>	<p>(公章)</p> <p>肖志伦 项目负责人: (执业资格印章) 2022年1月17日</p>	
	分包单位	设计单位	勘察单位	
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章) 廖光明 2022年1月17日</p>	<p>(公章)</p> <p>肖志伦 项目负责人: (执业资格印章) 肖志伦 2022年1月17日</p>	<p>(公章)</p> <p>肖志伦 项目负责人: (执业资格印章) 肖志伦 2022年1月17日</p>	

长隆公司

长隆公司

长隆公司

5、坪山区丹沙路市政工程

【中标通知书】

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440317-48-01-010923001001

标段名称：坪山区丹沙路市政工程

建设单位：中建科技集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

中标价：3271.606532万元

中标工期：304天

项目经理(总监)：王进

本工程于 2021-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，于 2021-11-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：何小芳

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：周利杰
日期：2021-11-08

查验码：2140825093326034 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

【施工合同关键页】

SFD-2015-05

工程编号:

合同编号: CSCEC-SZ-ESGZ-FBHT-ZY-2021-026

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区丹沙路市政工程

工程地点: 深圳市坪山区

发包人: 中建科技集团有限公司

承包人: 深圳市粤通建设工程有限公司

2015年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 中建科技集团有限公司

承包人(全称): 深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪山区丹沙路市政工程

工程地点: 深圳市坪山区

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 本项目位于坪山区坑梓街道沙田片区,设计起点接沙田北路,终点接丹梓北路,道路全长0.43公里,红线宽14米,双向2车道,其中K0+150-K0+330为桥梁段,长约180米,设计速度为30公里/小时,道路等级为城市支路。桥梁两联六跨,单跨30米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

包括但不限于: 道路工程、交通工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、绿化工程等施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 430米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 1 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:雨水管道工程	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：实际开工日期；

计划竣工日期：工程移交证书签发日期；

合同工期总日历天数 304 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写） 叁仟贰佰柒拾壹万陆仟零陆拾伍元叁角贰分

(¥ 32716065.32 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 壹佰叁拾玖万叁仟玖佰柒拾元贰角壹分

(¥ 1393970.21 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：/

(3)专业工程暂估价金额：/

(4)暂列金额：

人民币（大写） 贰佰捌拾伍万元整 (¥ 2850000.00 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： _____

工人工资款支付专用账户开户银行： _____

工人工资款支付专用账户号： _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致；

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- 00图纸和技术规格书;
- 00已标价工程量清单;
- 00发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年 11月 19日;

订立地点: 深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字、盖章 后成立。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码

91110106335518068G

地址：深圳市坪山区坪山街道坪山大道
2007号创新广场B1901

邮政编码：518000

法定代表人：周利杰

委托代理人：

电话：0755-22227131

传真：0755-22227131

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳振华支行

账号：44250100003200002012

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码

914403001922339327

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社
区沙盐路3018号盐田区现代产业服务
中心(一期)A座29A

邮政编码：518081

法定代表人：洪绍友

委托代理人：

电话：0755-25673081

传真：0755-25677660

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行深圳市田背支
行

账号：44201534100051007024

【竣工验收报告】

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 坪山区丹沙路市政工程

建设单位（公章）： 深圳市坪山区交通轨道管理中心

竣工验收日期： 2022年8月28日

发出日期： 2022年8月28日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	坪山区丹沙路市政工程	工程地点	深圳市坪山区坑梓街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长约428m（其中桥梁184.12m）	工程造价（万元）	3271.606532
结构类型	市政道路、桥梁	开工日期	2021年12月15日
施工许可证号	2021035	竣工日期	2022年8月28日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2021101-2
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	四川元丰建设项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司 深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位	中建科技集团有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。			
工程质量情况	土建			
	设备安装			
工程未达到使用功能的部位(范围)				
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位	
	 <p>(公章) 项目负责人: [Signature] 2022年8月28日</p>	 <p>(公章) 总监理工程师: [Signature] 2022年8月28日</p>	 <p>(公章) 王进 144161637758(00) 项目负责人: [Signature] 2023.04. 2022年8月28日</p>	
	代建单位	勘察单位		
	 <p>(公章) 项目负责人: [Signature] 2022年8月28日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: [Signature] 2022年8月28日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: [Signature] 注册编号: AY094 有效期至: 至2024年12月 2022年8月28日</p>	

中心

三、拟派项目经理情况

附表三：拟派项目经理情况

姓名	张森雄	职称	/	社保电脑号	616666003
专业	市政公用工程	执业资格	一级建造师注册证书（市政公用工程）	证书编号	粤 1442017201741375
类似工程业绩情况					
序号	项目名称	项目规模及特征	合同价（万元）	竣工验收时间	备注（履约情况）
1	宝珠路市政工程（一期）I 标段（施工）	全长 280 米，红线宽 14 米，	3147.96986	2022.1.17	/
2					
3					

注：要求不超过 3 项，超过 3 项的，依顺序选择前 3 项。

项目经理社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张森雄 社保电脑号：61666003 身份证号码：441481198809275930 页码：1
参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司 单位编号：392656 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	392656	9104.0	1456.64	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	18.21
2024	09	392656	9104.0	1456.64	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	18.21
2024	10	392656	9104.0	1456.64	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	18.21
2024	11	392656	9104.0	1456.64	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	18.21
2024	12	392656	9104.0	1456.64	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	18.21
2025	01	392656	9104.0	1547.68	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	18.21
合计			8830.88	4369.92			2731.2	1092.48			273.12		491.64	438.98		109.26	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e55e3966437q ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



宝珠路市政工程（一期）I标段（施工）

施工合同

工程编号：_____

合同编号：施I-[2019]128600440

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

副本

工程名称：坪山区宝珠路市政工程（一期）I标段（施工）

工程地点：深圳市坪山区

发 包 人：深圳市坪山区建筑工务署

承 包 人：深圳市粤通建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪山区宝珠路市政工程(一期)I标段(施工)

工程地点: 深圳市坪山区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征:

宝珠路市政工程(一期)I标段(K0+000-K0+442.942),设计起点南接锦龙大道,设计终点至浪尾路路口,设计长度约0.44公里。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 0%; 集体资本 0%; 民营资本 0%; 外商投资 0%; 混合经济 0%; 其他 0%。

二、工程承包范围

宝珠路市政工程(一期)I标段招标范围: 道路工程、交通设施工程、给排水工程、电气工程、水土保持工程、10kv电力迁改、燃气工程、交通监控等。详见施工图及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 440米 宽: 40米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:雨污水管工程		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境 _____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2020年 2 月 9 日 (以开工令时间为准)

计划竣工日期: 2020年 10 月 5 日;

合同工期总日历天数为: 240 天。

招标工期总日历天数为 240 天。

定额工期总日历天数____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟壹佰肆拾柒万玖仟陆佰玖拾捌元陆角 (¥31479698.6元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾柒万玖仟肆佰伍拾肆元伍角捌分 (¥979454.58元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟ (¥∟元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰拾陆万元 (¥260000元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰陆拾玖万伍仟伍佰肆拾贰元零玖分 (¥1695542.09元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

00图纸和技术规格书；
01已标价工程量清单；
02发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019年 11月 25日;

订立地点: 深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

本合同一式 壹拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执拾份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址: 坪山区龙田街道坪山大道 5068 号 5 楼

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 914403001922339327

地址: 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心(一期)A 座 29A

2019年 11月 25日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 坪山区宝珠路市政工程（一期一标段）

建设单位（公章）： 深圳市坪山区交通轨道管理中心

竣工验收日期： 2022年1月7日

发出日期： 2022年1月16日



市政基础设施工程

工程完成 情况	<p>根据参建各方合同约定的内容, 工程设计、施工、监理等均按要求的项目完成任务, 达到合同的质量等级要求。在本工程设计、施工过程中, 严格执行各项法律、法规、规范及各相关规定要求。施工技术、质量保证资料、施工管理及建筑材料、构配件和设备的出厂检验报告等档案资料齐全有效。</p>			
工程质量 情况	土建	<p>1、土建所有的原材料、构配件, 如人行道砖、路缘石、水泥稳定碎石层的水泥, 粗集料、石屑、商品混凝土等主要材料执行进场的有关规定, 出厂合格证书及检(试)验报告、质量证明齐全; 2、进场后按施工规范有关规定进行见证取样、送检, 材料试验合格后方可在工程上使用。 3、原材料、构配件及设备的质量控制情况均符合设计要求及施工规范、标准要求。 4、土建工程技术资料基本齐全, 符合技术档案资料收集整理、归档的要求, 单位工程综合评分为合格。</p>		
工程未达 到使用功 能的部 位 (范围)	设备安装	<p>工程质量符合设计及施工验收规范要求, 验收合格。</p> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 肖志伦 注册号: 4405589-AY001 有效期: 至2023年06月</p>		
参加验收 单位意见	建设单位	监理单位	施工单位	
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: 张森雄 2022年1月17日</p>	<p>(公章)</p> <p>肖志伦 总工程师: (执业资格印章) 2022年1月17日</p>	<p>(公章)</p> <p>肖志伦 项目负责人: (执业资格印章) 2022年1月17日</p>	
	分包单位	设计单位	勘察单位	
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章) 肖志伦 2022年1月17日</p>	<p>(公章)</p> <p>肖志伦 项目负责人: (执业资格印章) 肖志伦 2022年1月17日</p>	<p>(公章)</p> <p>肖志伦 项目负责人: (执业资格印章) 肖志伦 2022年1月17日</p>	

长隆公司

长隆公司

长隆公司

四、拟派项目技术负责人情况（如有）

附表四：拟派项目技术负责人情况（如有）

姓名	郭斌	职称	高级工程师	社保电脑号	810392556
专业	道路与桥梁工程	执业资格	/	证书编号	/
类似工程业绩情况					
序号	项目名称	项目规模及特征	合同价（万元）	竣工验收时间	备注
1					
2					
3					

注：要求不超过 3 项，超过 3 项的，依顺序选择前 3 项。

技术负责人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郭斌 社保电脑号: 810392556 身份证号码: 622301198910061918 页码: 1
参保单位名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 单位编号: 392656 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2024	09	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2024	10	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2024	11	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2024	12	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2025	01	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
合计			10691.59	5639.52			3524.7	1409.88			352.5		634.44		563.94		141.0

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e55e39661f18) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



五、拟派项目团队成员情况

附表五：项目团队成员情况

注：本表与《施工投标承诺函》附件《项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）》内容一致

序号	拟担任职务	姓名	职称或执业资格	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	张森雄	/	注册建造师	一级	粤 1442017201741375	市政公用工程
2	生产经理	梁金纯	高级工程师	职称证	高级	2303001137911	道路与桥梁
3	技术负责人	郭斌	高级工程师	职称证	高级	2403001170400	道路与桥梁
4	商务经理	唐璐	建筑经济师	注册造价师	一级	建 [造]1122440001728 8	土木建筑
5	机电经理	贾正亮	工程师	职称证	中级	GB-106160	机电
6	安全总监	袁帅	注册安全工程师	安全证	C证	粤建安 C3(2021)0014398	建筑施工安全
7	质量总监	麦灿文	工程师	质量员证	员级	2201030100401757	土建
8	安全员	刘阳	/	安全证	C证	粤建安 C3(2022)0131789	工程管理
9	安全员	苏楠	/	安全证	C证	粤建安 C3(2005)0008338	土木工程
10	安全员	刘紫严	/	安全证	C证	粤建安 C3(2022)0133942	土木工程
11	质量员	焦茜茜	/	质量员证	员级	2201030600405412	市政
12	土建工程师	彭中祥	工程师	职称证	中级	0102004000322	建筑工程
13	机电工程师	吴创安	高级工程师	职称证	高级	F2008331035	机电工程
14	给排水工程师	王岩	工程师	职称证	中级	2119003041899	给水排水施工
15	资料员	张宸瑜	/	资料员证	员级	091587920230 1013468	/
16	材料员	雷雨	/	材料员证	员级	044231110000 6000316	/
17	施工员	李金穗	/	岗位证	/	044231040000 6000348	市政工程
18	施工员	范高翔	/	岗位证	/	044231040000 6000346	市政工程
19	劳资专管员	罗旺	/	岗位证	/	09158792023 01013461	/

注：根据要求配置，自行延展表格。

项目经理-张森雄



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0004894

姓 名:张森雄

性 别:男

出 生 年 月:1988年09月27日

企 业 名 称:深圳市粤通建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年05月26日

有 效 期:2016年05月26日 至 2025年05月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2016年05月26日



普通高等学校

毕业证书



学生 张森雄 性别男，一九八八年九月二十七日生，于二〇一五年

九月至二〇一九年一月在本校 工程管理 专业

专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

郭东明

证书编号：101417201905001409

二〇一九年一月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张森雄

社保电话号：61666003

身份证号码：441481198809275930

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	392656	9104.0	1456.64	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	18.21
2024	09	392656	9104.0	1456.64	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	18.21
2024	10	392656	9104.0	1456.64	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	18.21
2024	11	392656	9104.0	1456.64	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	18.21
2024	12	392656	9104.0	1456.64	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	18.21
2025	01	392656	9104.0	1547.68	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	18.21
合计			8830.88	4369.92			2731.2	1092.48			273.12		491.64	436.98		109.26	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://si.pub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e55e3966437q ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



生产经理-梁金纯

广东省职称证书

姓名：梁金纯
身份证号：440106198910125614



职称名称：高级工程师
专业：道路与桥梁工程
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月26日
评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001137911
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育



毕业证书

学生 梁金纯 性别 男，一九八九年 十 月 十二 日生，于二〇一〇
年 三 月至二〇一二年 七 月在本校 道路桥梁与渡河工程
专业， 函授 学习，修完 2.5年制专升本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：长安大学

校（院）长：马建

批准文号：(83)教成学002号

证书编号：107105201205200433

二〇一二年 七 月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁金纯

社保电脑号：626884391

身份证号码：440106198910125614

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	392656	13414.0	2012.1	1073.12	1	13414	670.7	268.28	1	13414	67.07	13414	120.73	13414	107.31	26.83
2024	09	392656	13414.0	2012.1	1073.12	1	13414	670.7	268.28	1	13414	67.07	13414	120.73	13414	107.31	26.83
2024	10	392656	13414.0	2012.1	1073.12	1	13414	670.7	268.28	1	13414	67.07	13414	120.73	13414	107.31	26.83
2024	11	392656	13414.0	2012.1	1073.12	1	13414	670.7	268.28	1	13414	67.07	13414	120.73	13414	107.31	26.83
2024	12	392656	13414.0	2012.1	1073.12	1	13414	670.7	268.28	1	13414	67.07	13414	120.73	13414	107.31	26.83
2025	01	392656	13414.0	2146.24	1073.12	1	13414	670.7	268.28	1	13414	67.07	13414	120.73	13414	107.31	26.83
合计			12206.74	6438.72			4024.2	1609.68			402.42		724.38	643.86			160.98

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e55e39666df6 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
392656

单位名称
深圳市粤通建设工程有限公司



技术负责人 郭斌

广东省职称证书

姓名: 郭斌

身份证号: 622301198910061918



职称名称: 高级工程师

专业: 道路与桥梁工程

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2024年6月4日

评审组织: 深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403001170400

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月2日



普通高等学校

毕业证书



学生 郭斌 性别 男，一九八九 年 十 月 六 日生，于二〇〇九
年 九 月 至 二〇一三年 六 月 在本校 土木工程(建筑工程)
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名： 江苏大学

校(院)长：



证书编号： 102991201305001105

二〇一三年 六 月 十七 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭斌

社保电脑号：810392556

身份证号码：622301198910061918

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2024	09	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2024	10	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2024	11	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2024	12	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2025	01	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
合计			10691.59	5639.52			3524.7	1409.88			352.5		634.94	363.94			141.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e55e39661f18 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：392656
单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司



商务经理-唐璐



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.



持证人签名:
Signature of the Bearer

唐璐

管理号: 2013001490012013490245001845

File No.:



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

编号: 13003514
No.:

姓名: 唐璐
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1987年11月
Date of Birth

专业名称: 建筑经济
Speciality

资格级别: 中级
Qualification Level

批准日期: 2013年11月
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2013年11月14日
Issued on



普通高等学校

毕业证书



学生 唐璐 性别 女，一九八七年 十一月 十八日生，于二〇〇五
年 九月至二〇〇九年 七月在本校 社会学
专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

艾淑范

证书编号：101731200905001865

二〇〇九年 七 月 十 日

机电经理-贾正亮

	出生年月: 1982.09
	专业名称: 机电
	资格名称: 工程师
	批准时间: 2010.10
姓名: 贾正亮	批准单位: 鄂州市人社局
性别: 男	批准文号: 鄂州人社职(2010)46号
证书编号: GB—106160	评审组织: 市企业工程技术评委会
发证日期: 2010.11	

普通高等学校

毕业证书

学生贾正亮 性别男, 1982年09月12日生, 于2002年9月至2006年6月在本校 自动化 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名:  武汉工业学院 校(院)长: 李杰

证书编号: 104961200605003234 2006年7月15日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾正亮

社保电脑号：614489176

身份证号码：652327198209121811

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	392656	23372.0	3739.52	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	373.95	23372	186.98	46.74
2024	09	392656	23372.0	3739.52	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	373.95	23372	186.98	46.74
2024	10	392656	23372.0	3739.52	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	373.95	23372	186.98	46.74
2024	11	392656	23372.0	3739.52	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	373.95	23372	186.98	46.74
2024	12	392656	23372.0	3739.52	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	373.95	23372	186.98	46.74
2025	01	392656	23372.0	3973.24	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	373.95	23372	186.98	46.74
合计				22670.84	11218.56			7011.6	2804.64			701.16					280.44

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e55e3965975g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



安全总监-袁帅

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0014398

姓名:袁帅

性别:男

出生年月:1996年10月23日

企业名称:深圳市粤通建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年02月08日

有效期:2024年01月29日至2027年02月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年01月29日



190-0556



袁帅 441622199610230319

本人签名

袁帅

职业资格证书管理号

20231004644000003021



姓名 袁帅

性别 男

证件号码 441622199610230319

级别 中管级

执业证号 19240600746

发证日期 2024年3月15日



190-0556

注册记录

袁帅 441622199410230319

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市粤通建设工程有限公司

有效期至：2029年3月15日



注册记录

普通高等学校



毕业证书

学生 袁帅 性别 男，一九九六年十月二十三日生，于二〇一八年三月至二〇二〇年七月在本校 计算机科学与技术(网络教育)专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

赵继

证书编号：101457202005010776

二〇二〇年七月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁帅

社保电脑号：501363570

身份证号：44102199610230319

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	392656	7039.0	1126.24	563.12	1	7039	351.95	140.78	1	7039	35.2	7039	63.35	7039	56.31	14.08
2024	09	392656	7039.0	1126.24	563.12	1	7039	351.95	140.78	1	7039	35.2	7039	63.35	7039	56.31	14.08
2024	10	392656	7039.0	1126.24	563.12	1	7039	351.95	140.78	1	7039	35.2	7039	63.35	7039	56.31	14.08
2024	11	392656	7039.0	1126.24	563.12	1	7039	351.95	140.78	1	7039	35.2	7039	63.35	7039	56.31	14.08
2024	12	392656	7039.0	1126.24	563.12	1	7039	351.95	140.78	1	7039	35.2	7039	63.35	7039	56.31	14.08
2025	01	392656	7039.0	1196.63	563.12	1	7039	351.95	140.78	1	7039	35.2	7039	63.35	7039	56.31	14.08
合计			6827.83	3378.72			2111.7	844.68			211.2		361.1	37.86			84.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e55e39663a9v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



质量总监-麦灿文



麦灿文 同志于 2022 年
11月10日至 2022年 11月 23日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（土建）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 麦灿文
身份证号 440301198612052719
证书编号 2201030100401757
工作单位 无



广东省职称证书

姓名：麦灿文

身份证号：440301198612052719



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003079267

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201105158129



学生 麦灿文 , 性别 男 ,
生于一九八六年十二月五日, 于
二〇一一年七月在本校修完二年制
(专科起点)本科 法学
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

杨书坚

学校: 中央广播电视大学 合作学校:



二〇一一年七月三十一日

J001488381

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：麦灿文

社保电脑号：617104944

身份证号码：440301198612052719

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2024	09	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2024	10	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2024	11	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2024	12	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2025	01	392656	11749.0	1997.33	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
合计			11396.53	5639.52			3524.7	1409.88			352.5						

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e55e39665e50 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



安全员-刘阳

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0131789

姓名:刘阳

性别:男

出生年月:1991年04月13日

企业名称:深圳市粤通建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年10月20日

有效期:2022年10月20日 至 2025年10月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年10月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 刘阳 性别 男，一九九一年 四 月 十三 日生，于

二〇一〇年 九 月至二〇一四年 七 月在本校 工程管理

专业 四年制本科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南商学院

校（院）长：

唐丰兵

证书编号：105541201405000162

二〇一四年 七 月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘阳

社保电脑号：806028946

身份证号码：230125199104135214

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	392656	8443.0	1266.45	675.44	1	8443	422.15	168.86	1	8443	42.22	8443	75.99	8443	67.54	16.89
2024	09	392656	8443.0	1266.45	675.44	1	8443	422.15	168.86	1	8443	42.22	8443	75.99	8443	67.54	16.89
2024	10	392656	8443.0	1266.45	675.44	1	8443	422.15	168.86	1	8443	42.22	8443	75.99	8443	67.54	16.89
2024	11	392656	8443.0	1266.45	675.44	1	8443	422.15	168.86	1	8443	42.22	8443	75.99	8443	67.54	16.89
2024	12	392656	8443.0	1266.45	675.44	1	8443	422.15	168.86	1	8443	42.22	8443	75.99	8443	67.54	16.89
2025	01	392656	8443.0	1350.88	675.44	1	8443	422.15	168.86	1	8443	42.22	8443	75.99	8443	67.54	16.89
合计			7683.13	4052.64			2532.9	1013.16			253.32		455.91	105.24		101.34	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://si.pub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e55e3967ef31）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



安全员-苏楠

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2005)0008338

姓名:苏楠

性别:男

出生年月:1982年02月22日

企业名称:深圳市粤通建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2005年11月01日

有效期:2023年08月11日至2026年10月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月11日

普通高等学校

毕业证书



学生 **苏楠** 性别 **男**，一九八二年二月十一日生，于一九〇〇年九月
至二〇〇四年七月在本校 **土木工程** 专业 **四** 年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**黑龙江工程学院**

校（院）长：



证书编号：118021200405000368

二〇〇四年七月一日

网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏楠

社保电脑号：604822415

身份证号码：230321198202220018

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	08	392656	18950.0	3032.0	1516.0	1	18950	947.5	379.0	1	18950	94.75	18950	151.6	37.9	
2024	09	392656	18950.0	3032.0	1516.0	1	18950	947.5	379.0	1	18950	94.75	18950	151.6	37.9	
2024	10	392656	18950.0	3032.0	1516.0	1	18950	947.5	379.0	1	18950	94.75	18950	151.6	37.9	
2024	11	392656	18950.0	3032.0	1516.0	1	18950	947.5	379.0	1	18950	94.75	18950	151.6	37.9	
2024	12	392656	18950.0	3032.0	1516.0	1	18950	947.5	379.0	1	18950	94.75	18950	151.6	37.9	
2025	01	392656	18950.0	3221.5	1516.0	1	18950	947.5	379.0	1	18950	94.75	18950	151.6	37.9	
合计			18381.5	9096.0			5685.0	2274.0			568.5		1023.8	909.6	227.4	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e55e3967d681）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



安全员：刘紫严

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2022）0133942

姓 名：刘紫严

性 别：女

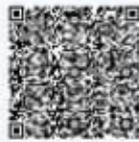
出 生 年 月：2001年02月18日

企 业 名 称：深圳市粤通建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年10月31日

有 效 期：2022年10月31日 至 2025年10月30日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年10月31日



普通高等学校

毕业证书



学生 刘紫严 性别 女，二〇〇一年二月十八日生，于二〇一九年九月至二〇二二年七月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 西安铁路职业技术学院

校 长： 赵青平

证书编号： 139451202206034065

二〇二二年七月十五日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘紫严

社保电脑号：810784626

身份证号码：610304200102181829

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	392656	4892.0	733.8	391.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4892	44.03	4892	39.14	9.78
2024	09	392656	4892.0	733.8	391.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4892	44.03	4892	39.14	9.78
2024	10	392656	4892.0	733.8	391.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4892	44.03	4892	39.14	9.78
2024	11	392656	4892.0	733.8	391.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4892	44.03	4892	39.14	9.78
2024	12	392656	4892.0	733.8	391.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4892	44.03	4892	39.14	9.78
2025	01	392656	4892.0	782.72	391.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4892	44.03	4892	39.14	9.78
合计			4451.72	2348.16			1955.4	782.16			195.57		264.18		234.84		58.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e55e396628f9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



质量员-焦茜茜

 中国建设教育协会培训中心

证书编号：2201030600405412

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓名：焦茜茜

性别：女

身份证号：1405*****1220

证书编号：2201030600405412

证书有效期：2025年11月26日

岗位名称：质量员（市政）

工作单位：无



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022 年11 月26 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：焦茜茜

社保电脑号：805228626

身份证号码：140525199710031220

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	392656	5743.0	918.88	459.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5743	5743	45.94	11.49
2024	09	392656	5743.0	918.88	459.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5743	5743	45.94	11.49
2024	10	392656	5743.0	918.88	459.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5743	5743	45.94	11.49
2024	11	392656	5743.0	918.88	459.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5743	5743	45.94	11.49
2024	12	392656	5743.0	918.88	459.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5743	5743	45.94	11.49
2025	01	392656	5743.0	976.31	459.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5743	5743	45.94	11.49
合计			5570.71	2756.64			1965.4	782.16			195.57		310.14	275.64	68.94	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e55e39680e0t ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
392656

单位名称
深圳市粤通建设工程有限公司



土建工程师-彭中祥



姓名: 彭中祥

性别: 男

身份证号: 430424198802224639

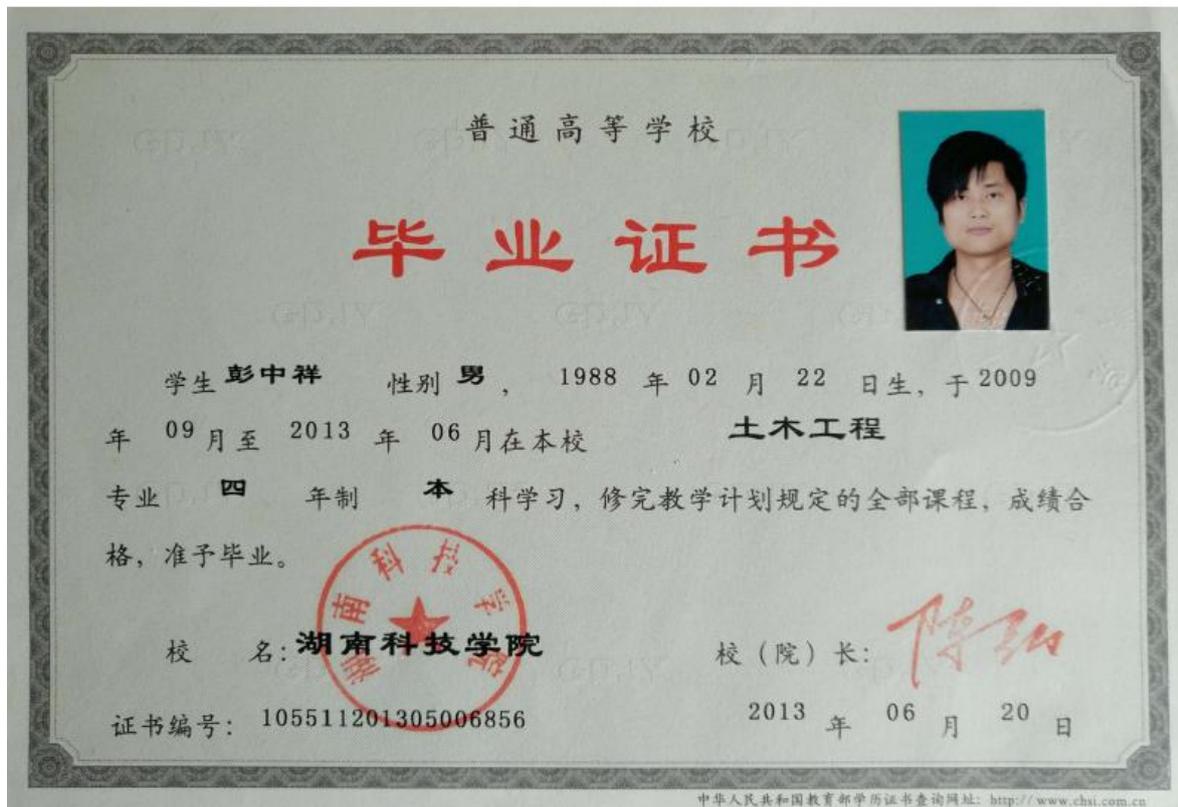
专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月19日

证书编号: B08203010400000555

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>

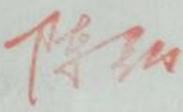


普通高等学校

毕业证书

学生 彭中祥 性别 男, 1988 年 02 月 22 日生, 于 2009 年 09 月至 2013 年 06 月在本校 **土木工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: **湖南科技学院**

校(院)长: 

证书编号: 105511201305006856

2013 年 06 月 20 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭中祥

社保电话号：625543828

身份证号码：43042419880224639

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2024	09	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2024	10	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2024	11	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2024	12	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2025	01	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
合计			10691.59	5639.52			3524.7	1409.88			352.5		634.83	367.94		141.0	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e55e3967a337 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



机电工程师-吴创安

	出生年月: 1965年9月
	专业名称: 机电工程
	资格名称: 高级工程师
	批准时间: 2008年1月
姓名: 吴创安	批准单位: 襄樊市人事局
性别: 男	批准文号: 襄人职[2008]139号
证书编号: F2008331035	评审组织: 襄樊市工程技术高级 职务评审委员会
发证日期: 2008年6月20日	



硕士学位证书

吴创安，男，1965年9月30日生。在兰州大学完成了工商管理硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工商管理硕士学位。

兰州大学 校长 周绪红

学位评定委员会主席

证书编号: Z1073032011060531 二〇一一年六月十六日

(专业学位证书)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴创安

社保电脑号：1402298

身份证号码：440301196509300914

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	08	392656	24413.0	3906.08	1953.04	1	24413	1220.65	488.26	1	24413	122.07	24413	195.3	48.83	
2024	09	392656	24413.0	3906.08	1953.04	1	24413	1220.65	488.26	1	24413	122.07	24413	195.3	48.83	
2024	10	392656	24413.0	3906.08	1953.04	1	24413	1220.65	488.26	1	24413	122.07	24413	195.3	48.83	
2024	11	392656	24413.0	3906.08	1953.04	1	24413	1220.65	488.26	1	24413	122.07	24413	195.3	48.83	
2024	12	392656	24413.0	3906.08	1953.04	1	24413	1220.65	488.26	1	24413	122.07	24413	195.3	48.83	
2025	01	392656	24413.0	4150.21	1953.04	1	24413	1220.65	488.26	1	24413	122.07	24413	195.3	48.83	
合计			23680.61	11718.24			7323.9	2929.56			732.42		1318.32	1171.8	292.98	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e55e396663cd ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



广东省职称证书

姓名：王岩

身份证号：210423198211212815



职称名称：工程师

专业：给水排水施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月28日

评审组织：东莞市建筑专业中级专业技术职务任职资格评审委员会

证书编号：2119003041899

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年03月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名: 王岩
身份证号: 210423198211212815
证书编号: 66460183162004812



参加 房屋建筑工程 专业 专科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



No.01- 1806089824

资料员-张宸瑜

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名：张宸瑜

身份证号：440307199908041560

名称：资料员

等级：--

证书编号：0915879202301013468



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2023年10月27日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

8424

普通高等学校

毕业证书

学生 **张宸瑜** 性别 女，一九九九 年 八 月
四 日生，于 二〇一八 年 九 月至 二〇二二 年 六 月在本校
茶学 专业 四年制本科学习，



修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学



校 长：

刘维红

证书编号：105641202205008469

二〇二二 年 六 月 三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张宸瑜

社保电脑号：500348981

身份证号码：440307199908041560

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	392656	7570.0	1211.2	605.6	1	7570	378.5	151.4	1	7570	37.85	7570	60.56	15.14
2024	09	392656	7570.0	1211.2	605.6	1	7570	378.5	151.4	1	7570	37.85	7570	60.56	15.14
2024	10	392656	7570.0	1211.2	605.6	1	7570	378.5	151.4	1	7570	37.85	7570	60.56	15.14
2024	11	392656	7570.0	1211.2	605.6	1	7570	378.5	151.4	1	7570	37.85	7570	60.56	15.14
2024	12	392656	7570.0	1211.2	605.6	1	7570	378.5	151.4	1	7570	37.85	7570	60.56	15.14
2025	01	392656	7570.0	1286.9	605.6	1	7570	378.5	151.4	1	7570	37.85	7570	60.56	15.14
合计			7342.9	3633.6			2271.0	908.4			227.1		408.78	363.36	90.84

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e55e39665533 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



材料员-雷雨

证书编码: 0442311100006000316

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 雷雨

身份证号: 421087199801280054

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2023年11月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 雷雨 性别 男，一九九八年一月二十八日生，于二〇一六年九月至二〇二一年七月在本校 建筑学专业 五年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南阳理工学院



校（院）长：

马七伟

证书编号：116531202105003422

二〇二一年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷雨

社保电脑号：646899102

身份证号码：421087199801280054

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	392656	5446.0	871.36	435.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5446	43.57	5446	43.57	10.89
2024	09	392656	5446.0	871.36	435.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5446	43.57	5446	43.57	10.89
2024	10	392656	5446.0	871.36	435.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5446	43.57	5446	43.57	10.89
2024	11	392656	5446.0	871.36	435.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5446	43.57	5446	43.57	10.89
2024	12	392656	5446.0	871.36	435.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5446	43.57	5446	43.57	10.89
2025	01	392656	5446.0	925.82	435.68	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5446	43.57	5446	43.57	10.89
合计			5282.62	2614.08			1955.4	782.16			195.57		291.06		261.42		65.34

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e55e3967b6bz ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
392656

单位名称
深圳市粤通建设工程有限公司



施工员 李金穗

证书编码: 0442310400006000348

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 李金穗

身份证号: 430581200001253010

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2023年11月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李金穗

社保电脑号：813442023

身份证号码：430581200001253010

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	392656	7039.0	1055.85	563.12	1	7039	351.95	140.78	1	7039	35.2	7039	58.57	7039	36.31	14.08
2024	09	392656	7039.0	1055.85	563.12	1	7039	351.95	140.78	1	7039	35.2	7039	58.57	7039	36.31	14.08
2024	10	392656	6508.0	976.2	520.64	1	6508	325.4	130.16	1	6508	32.54	6508	58.57	6508	52.06	13.02
2024	11	392656	6508.0	976.2	520.64	1	6508	325.4	130.16	1	6508	32.54	6508	58.57	6508	52.06	3.02
2024	12	392656	6508.0	976.2	520.64	1	6508	325.4	130.16	1	6508	32.54	6508	58.57	6508	52.06	3.02
2025	01	392656	6508.0	1041.28	520.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6508	58.57	6508	52.06	3.02
合计			6081.58	3208.8			2016.75	806.7			201.69		360.98		320.86		80.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e55e39667974 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
392656

单位名称
深圳市粤通建设工程有限公司



施工员 范高翔

证书编码: 0442310400006000346

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 范高翔

身份证号: 61232519980508031X

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2023年11月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范高翔

社保电脑号：810784629

身份证号码：61232519980508031X

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	08	392656	4892.0	733.8	391.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4892.0	4892.0	39.14	9.78
2024	09	392656	4892.0	733.8	391.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4892.0	4892.0	39.14	9.78
2024	10	392656	4892.0	733.8	391.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4892.0	4892.0	39.14	9.78
2024	11	392656	4892.0	733.8	391.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4892.0	4892.0	39.14	9.78
2024	12	392656	4892.0	733.8	391.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4892.0	4892.0	39.14	9.78
2025	01	392656	4892.0	782.72	391.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4892.0	4892.0	39.14	9.78
合计			4451.72	2348.16			1955.4	782.16			195.57		261.18		234.84	58.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e55e396624c0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



劳资专管员：罗旺

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名：罗旺

身份证号：430525199509173533

名称：劳资专管员

等级：--

证书编号：0915879202301013461



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2023年10月27日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗旺

社保电脑号：650064983

身份证号码：430525199509173533

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	392656	11088.0	1663.2	887.04	1	11088	554.4	221.76	1	11088	55.44	11088	99.79	11088	88.7	22.18
2024	09	392656	11088.0	1663.2	887.04	1	11088	554.4	221.76	1	11088	55.44	11088	99.79	11088	88.7	22.18
2024	10	392656	11088.0	1663.2	887.04	1	11088	554.4	221.76	1	11088	55.44	11088	99.79	11088	88.7	22.18
2024	11	392656	11088.0	1663.2	887.04	1	11088	554.4	221.76	1	11088	55.44	11088	99.79	11088	88.7	22.18
2024	12	392656	11088.0	1663.2	887.04	1	11088	554.4	221.76	1	11088	55.44	11088	99.79	11088	88.7	22.18
2025	01	392656	11088.0	1774.08	887.04	1	11088	554.4	221.76	1	11088	55.44	11088	99.79	11088	88.7	22.18
合计			10090.08	5322.24			3326.4	1330.56			332.64						133.08

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e55e39668541 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



六、投标人获奖情况

附表六：投标人获奖情况

序号	项目名称	获奖时间	获奖荣誉	获奖级别（国家级、省级、市级、区（县）级）	备注
1	坪山区高新大道市政工程施工总承包	2022.05	2022年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	市级	
2					
3					
4					
5					

坪山区高新大道市政工程施工总承包

荣誉证书

深圳市粤通建设工程有限公司：

你公司承建的 坪山区高新大道市政工程施工总承包，荣获二〇二二年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二二年五月

中标通知书

标段编号：2019-440317-48-01-100940002001
标段名称：坪山区高新大道市政工程施工总承包
建设单位：深圳市市政工程总公司
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司
中标价：13661.620346万元
中标工期：360天
项目经理(总监)：陆中贵



本工程于 2019-07-02 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

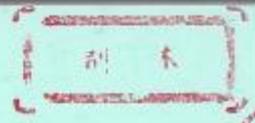
中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)

招标人(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)
日期：2019-07-31

查验码：5917147594888060

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号：_____

合同编号：施1-[2019]00282

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称：坪山区高新大道市政工程施工总承包

工程地点：深圳市坪山区

代建监管人：深圳市坪山区建筑工务署

发 包 人：深圳市市政工程总公司

承 包 人：深圳市粤通建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

代建监管人(全称): 深圳市坪山区建筑工务署

发包人(全称): 深圳市市政工程总公司

承包人(全称): 深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪山区高新大道市政工程施工总承包

工程地点: 坪山区石井街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于石井片区,呈东西走向,起点为东纵路-荔景南路交叉口,终点为金田东路-兰景南路交叉口,沿线与绿荫南路、绿梓大道等道路相交。该项目为城市主干道,双向六车道,道路全长2.03公里,红线宽40米,设计速度为50公里/小时。项目投资总概算为19174.97万元,建安费约15976.35万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

招标范围包括但不限于道路工程、交通监控及交通设施工程、交通疏解工程、给排水工程、电力工程、电信工程、燃气工程、水土保持工程等。具体详见施工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行发包人因工程需要而增减的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	1699	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 1077.9 米; 宽: 4.3 米; 高: 5.77 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	3624	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	4.7619	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	3709 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 2026.78 米 宽: 40 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	131 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 1 项		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	2026.78 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	2026.78 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	2619 米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2019 年 7 月 27 日；

计划竣工日期：2020 年 7 月 20 日；

合同工期总日历天数 360 天。

招标工期总日历天数 360 天。定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/‰（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）：壹亿叁仟陆佰陆拾壹万陆仟贰佰零叁元肆角陆分
(¥136,616,203.46 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）：陆佰玖拾贰万肆仟叁佰陆拾肆元陆角(¥6,924,364.6 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）捌拾伍万 (¥ 850,000 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）：_____ (¥_____元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- 00图纸和技术规格书;
- 01已标价工程量清单;
- 02发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 本工程采用代建制,根据《坪山区高新大道(原金田西路段)代建合同》(合同编号:代建-[2018]00181)约定,代建监管人在三方合同中的义务仅限于按照财政审批流程进行付款审批,发包人作为合同主体应承担除此之外的其他全部合同义务和合同责任,承包人承诺在任意情况下均不得基于三方合同对代建监

管人进行追索。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019年____月____日；

订立地点：深圳市坪山区_____

代建监管人、发包人和承包人约定本合同自三方签字、盖章后生效。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，代建监管人执贰份，发包人执肆份，承包人执捌份。

以下无正文



代建监管人：深圳市坪山区建筑工务署
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

仲兵

地址：坪山区龙田街道坪山大道 5068 号

邮政编码： 518118

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

发包人：深圳市市政工程总公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

地址：深圳市龙华新区龙华街道和平东路港之龙科技园科技孵化中心 6 楼 D/G 区

邮政编码： 518109

电话： 83910080

传真： 83917686

电子信箱： _____

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳田背支行

账号： 44201514500051004022

2019年 9月 1 日

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

地址：深圳市罗湖区翠山路 77 号

邮政编码： _____

电话： 0755-25676002

传真： 0755-25677660

电子信箱： _____

开户银行：中国建设银行深圳市田背支行

账号： 44201534100051007024

七、企业信用信息

【信用中国 查询截图】

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化
信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

深圳市粤通建设工程有限公司

存续 守信激励对象
统一社会信用代码: 914403001922339327

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信用信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	邹爱华	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1993-06-28	住所	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A

 100+	 1	 0	 0	 7	 0	 0	 0
行政管理	诚实守信	严重失信	经营异常	信用承诺	信用评价	司法判决	其他

全部 1 纳税信用A级纳税人 1

第 1 条

纳税人名称	深圳市粤通建设工程有限公司
纳税人识别号	914403001922339327
评价年度	2023
数据来源	国家税务总局

行政管理 100+	诚实守信 1	严重失信 0	经营异常 0	信用承诺 7	信用评价 0	司法判决 0	其他 0
-----------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	------

全部 7 企业信用承诺信息 (旧标准) 6 企业信用承诺信息 (新标准) 1

第 1 条

承诺类型	主动型
承诺事由	商事登记
承诺作出日期	1993-06-28
承诺受理单位	深圳市市场监督管理局
承诺履行状态	— —

第 2 条

承诺类型	主动型
承诺事由	主动型, 企业主体责任承诺
承诺作出日期	2021-08-11
承诺受理单位	宝安区应急管理局
承诺履行状态	— —

第 3 条

承诺类型	主动型
承诺事由	无
承诺作出日期	2021-11-24
承诺受理单位	长沙公共资源交易中心
承诺履行状态	— —

第 4 条

承诺类型	行业自律型
承诺事由	行业自律型, 企业人员信息诚信申报
承诺作出日期	2021-11-08
承诺受理单位	深圳市住房和建设局
承诺履行状态	— —

第 5 条

承诺类型	行业自律型
承诺事由	行业自律型, 企业人员信息诚信申报
承诺作出日期	2021-07-01
承诺受理单位	深圳市住房和建设局
承诺履行状态	— —

承诺类型	行业自律型
承诺事由	行业自律型,企业人员信息诚信申报
承诺作出日期	2018-08-08
承诺受理单位	深圳市住房和建设局
承诺履行状态	— —

承诺编码	44030320231023102057
承诺类型	审批替代型
承诺事由	审批替代性,申请办理深圳市建筑废弃物排放核准证
承诺内容	申请人承诺提交的所有材料及其内容满足办理深圳市建筑废弃物排放核准证的要求
承诺作出日期	2023-10-23
承诺履行状态	全部履行
承诺受理单位	罗湖区水务局
承诺受理单位统一社会信用代码	11440303MB2D24091X

【国家企业信用信息公示系统 查询截图】



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市粤通建设工程有限公司

存续 (在载、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001922339327

注册号:

法定代表人: 邹爱华

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1993年06月28日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
----	-------	--------	--------	--------	--------	------	----



深圳市粤通建设工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001922339327
注册号:
法定代表人: 邹爱华
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1993年06月28日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
----	------------	------	-------------	------------	------	-------------



深圳市粤通建设工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001922339327
注册号:
法定代表人: 邹爱华
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1993年06月28日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
----	----	---------------------	------	-------------	---------------------	------	-------------

【全国建筑市场监管公共服务平台 查询截图】



搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 诚信数据

收起筛选

筛选 重置条件

征信对象: **全部** | 工程建设企业 | 从业人员 | 行为性质: **全部** | 良好行为 | 不良行为

诚信记录主体: 实施部门名称: 查询

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
-----------	------	------	----------	----



暂无数据

【深圳市住房和建设局 查询截图】

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚
- 行政许可
- 行政处罚信用修复流程

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录