

标段编号：2310-440311-04-01-739068006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：马田街道薯田蒲片区配套道路工程 I 标施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市路桥建设集团有限公司、深圳市特区建工园林生态建设有限公司

日期：2025年02月12日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人资信标汇总情况	为方便招标人整理汇总投标人资信标信息，请投标人按招标文件第三章资信标部分的格式要求，提供《投标人资信标情况汇总表》，投标人未提供该表的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
2	投标人承诺书及其附件签署情况	请投标人按照招标文件第三章资信标部分提供的《承诺书》及其附件格式提供，投标人未提供的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
3	拟派项目负责人业绩情况	投标人提供拟派项目负责人近 3 年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过 2 项）。证明资料为合同关键页（应体现合同封面、单位名称、项目名称和概况、合同金额和甲乙双方签章等内容）、竣工验收证明（应体现项目名称、项目经理任职情况、竣工验收时间等内容）。投标人未按要求提供证明材料的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
4	企业业绩情况	投标人提供近 3 年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过 5 项）。证明资料为合同关键页（应体现合同封面、单位名称、项目名称和概况、合同金额、合同签订日期和甲乙双方签章等内容），联合体业绩须提供联合体协议或其它分工证明文件（若合同内容能体现分工则无须提供此项）。投标人未按要求提供证明材料的，招标人有权做出不利于投标人的判定。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人资信标汇总情况

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称（牵头单位/独立投标单位）	深圳市路桥建设集团 有限公司	法定代表人姓名	翁开翔			
资质类别及等级（牵头单位/独立投标单位）	市政公用工程施工总承包一级					
投标人企业名称（成员单位，若有）	深圳市特区建工园林 生态建设有限公司	法定代表人姓名	葛方方			
资质类别及等级（成员单位，若有）	市政公用工程施工总承包一级					
项目负责人资格类别及等级	杨镇徽 注册建造师（专业：市政公用工程）、一级					
拟派项目负责人近3年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过2项）						
序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	项目负责人	竣工时间（年、月、日）	工程所在地
1	坪山区联向路（坪围路—东纵路）市政工程（施工）	本项目道路全长244米，设计速度30千米/小时，红线宽15米，城市支路，双向两车道。主要建设内容包含但不限于：道路、桥梁、交通、绿化、给排水、电力、通信、照明、燃气、等。	620.920599	杨镇徽	2024年11月27日	坪山区
...
企业近3年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过5项）						
序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	签订时间（年、月、日）	工程所在地	
1	龙澜大道北延段（含樟新路）工程施工总承包	主路全长约2.88里，采用城市快速路标准双向六车道；辅路长约1.8公里，采用城市次干路标准，双向四车道。全线新建立交2座、桥12座（含人行天桥1座），设计桥梁长度约3.06公里。主	149464.092489（承担金额8.6亿）	2022年11月4日	龙华区	

	包	要包括道路工程、桥梁工程、隧道工程等，路桥集团承担道路工程、桥梁工程等。			
2	龙大高速市政化改造工程（一期）石岩外环立交工程	本次建设内容为龙大高速以东立交三条匝道、辅道、慢行系统及主路机动车道拓宽等，新建道路总长约 2.4 公里，新建桥梁约 0.6 公里。内容包括(但不限于):道路工程、交通安全设施工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、岩土工程、绿化工程、BIM 技术应用(施工阶段)、其他附属工程等，不含电力和通信迁改施工。	29698.0648 10	2024 年 9 月 4 日	宝安区
3	深圳市葵涌环城西路新建工程综合标	城市快速路，全长 4.5km。工程承包范围:包括但不限于 K0+000~K3±358.04 段内未实施部分的道路工程、桥梁工程、交通工程、监控工程、照明工程、绿化工程、声屏障工程、市政管线工程、隧道机电安装工程(K1+810~K2+540)等。	24633.5562	2022 年 2 月 14 日	大鹏新区
4	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（二标段）施工	道路全长 3.5km，二标段长 1.55 公里，为城市主干道，内容包括道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、智慧工程、监控工程、通信工程、电力迁改工程、景观工程、水土保持工程等。	27302.2365 50	2022 年 9 月 14 日	南山区
5	环仓南路建设工程（西段）（施工总承包）	新建环仓南路，西起红岗路，东至清水河五路，道路全长 970 米，红线宽 25-34 米，双向六车道，设计速度 50 公里/小时，为城市次干道。主要建设内容包括：道路、交通、绿化、给排水、电气、燃气、通信管线迁改、电力迁改、水土保持、苗木迁移等工程；新建长 752 米、宽 13.2 米、高 4.9 米钢筋混凝土三舱综合管廊，包括高压电力舱、综合舱及给水舱。	21484.2085 47	2023 年 6 月 13 日	罗湖区

备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；

2. 同类工程是指以道路为主的工程。

3. 要求投标人提供以上资料的扫描件，扫描件必须清晰可辨（原件备查）。

二、投标人承诺书及其附件签署情况

承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

我单位参加马田街道薯田蒲片区配套道路工程 I 标施工工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

- (1) 承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。
- (2) 承诺在中标后与招标人签订廉政合同。
- (3) 光明区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引。
- (4) 光明区建筑工务署第三方质量安全巡查管理工作指引。
- (5) 光明区建筑工务署在建工程安全行为违规处理办法。
- (6) 光明区建筑工务署在建工程质量行为违规处理办法。
- (7) 光明区建筑工务署第三方安全检查量化考核工作办法。
- (8) 光明区建筑工务署第三方质量检查量化考核工作办法。
- (9) 与招标人签订工程安全施工责任状。
- (10) 投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。

因招标人原因需更换的除外。

(11) 投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗和视频点名管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。

(12) 本项目合同履行情况，将在招标人门户网站发布，并与全市工务系统实行数据共享。

(13) 严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18号）》文件。

(14) 签署拟派项目管理班子成员的承诺书（按承诺书附件 2 签署）。

(15) 如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件 3 提供）。

(16) 已详细阅读本项目上传的招标文件和施工合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。

(17) 根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。

承诺人（公章）：深圳市路桥建设集团有限公司

法定代表人（签字或签章）：

承诺日期：2025 年 2 月 6 日



承诺书附件 1:

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	马田街道薯田蒲片区配套道路工程
标段名称	马田街道薯田蒲片区配套道路工程I标施工
建设单位	深圳市光明区建筑工务署
投标单位	深圳市路桥建设集团有限公司
工程地址	深圳市光明区
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
投标单位盖章	单位（公章）：  时间：2025 年 2 月 6 日
投标单位法定代表人签字	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或签章）：  时间：2025 年 2 月 6 日

承诺书附件 2:

投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

为了确保本工程招投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）、《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

1、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

2、我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。

3、我方承诺，《拟派项目负责人情况表》中的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

4、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

5、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

6、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

7、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

8、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

承诺人（公章）：深圳市路桥建设集团有限公司

法定代表人（签字或签章）：

承诺日期：2025年2月6日



翁石翔

承诺书附件 3:

拟派项目负责人情况表（与技术标书一致）

姓名	杨镇徽	性别	男	年龄	28 岁
职务	项目经理	职称	/	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	510402199605233831	手机号码	19924509940
参加工作时间	2017.6		从事项目负责人年限		3 年
资格证书名称、专业及编号	注册一级建造师、专业：市政公用工程 编号：粤 1442021202200722				
近 3 年作为项目负责人在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	作为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
坪山区联向路 (坪围路—东纵路)市政工程 (施工)	本项目道路全长 244 米,设计速度 30 千米/小时,红线宽 15 米,城市支路,双向两车道。主要建设内容包括但不限于:道路、桥梁、交通、绿化、给排水、电力、通信、照明、燃气、等。	2023.6-2024.11	开工: 2023 年 7 月 7 日 竣工: 2024 年 11 月 27 日	已完	

注: 如有更换项目负责人的情形, 应在上述表格中体现, 并在备注中说明更换时间。

三、拟派项目负责人业绩情况

拟派项目负责人近3年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过2项）						
序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	项目负责人	竣工时间（年、月、日）	工程所在地
1	坪山区联向路（坪围路—东纵路）市政工程（施工）	本项目道路全长244米，设计速度30千米/小时，红线宽15米，城市支路，双向两车道。主要建设内容包括但不限于：道路、桥梁、交通、绿化、给排水、电力、通信、照明、燃气、等。	620.920599	杨镇徽	2024年11月27日	坪山区
...

项目经理证件

 使用有效期: 2025年02月11日
- 2025年08月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 杨镇徽

性 别: 男

出生日期: 1996年05月23日

注册编号: 粤1442021202200722

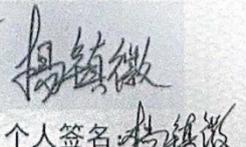
聘用企业: 深圳市路桥建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-10-11至2025-10-10)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 

签名日期: 2025.02.11

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2025年02月11日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0117666

姓名:杨镇徽

性别:男

出生年月:1996年05月23日

企业名称:深圳市路桥建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年11月08日

有效期:2022年11月08日至2025年11月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年11月08日





高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 杨镇徽
身份证号: 510402199605233831
证书编号: 65510701174590287



参加 建筑经济管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



No.01- 190669

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨镇徽

社保电脑号：803629797

身份证号码：510402199605233831

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	770343	6958.0	1043.7	556.64	1	6958	347.9	139.16	1	6958	34.79	6958	27.14	6958	55.66	13.92
2024	03	770343	6958.0	1043.7	556.64	1	6958	347.9	139.16	1	6958	34.79	6958	54.27	6958	55.66	13.92
2024	04	770343	6958.0	1113.28	556.64	1	6958	347.9	139.16	1	6958	34.79	6958	54.27	6958	55.66	13.92
2024	05	770343	6958.0	1113.28	556.64	1	6958	347.9	139.16	1	6958	34.79	6958	54.27	6958	55.66	13.92
2024	06	770343	6958.0	1113.28	556.64	1	6958	347.9	139.16	1	6958	34.79	6958	54.27	6958	55.66	13.92
2024	07	770343	6958.0	1113.28	556.64	1	6958	347.9	139.16	1	6958	34.79	6958	69.58	6958	55.66	13.92
2024	08	770343	6958.0	1113.28	556.64	1	6958	347.9	139.16	1	6958	34.79	6958	69.58	6958	55.66	13.92
2024	09	770343	6958.0	1113.28	556.64	1	6958	347.9	139.16	1	6958	34.79	6958	69.58	6958	55.66	13.92
2024	10	770343	6958.0	1113.28	556.64	1	6958	347.9	139.16	1	6958	34.79	6958	69.58	6958	55.66	13.92
2024	11	770343	7292.0	1166.72	583.36	1	7292	364.6	145.84	1	7292	36.46	7292	72.92	7292	58.33	4.58
2024	12	770343	7292.0	1166.72	583.36	1	7292	364.6	145.84	1	7292	36.46	7292	72.92	7292	58.33	4.58
2025	01	770343	7292.0	1239.64	583.36	1	7292	364.6	145.84	1	7292	36.46	7292	72.92	7292	58.33	4.58
合计			13453.44	6759.84			4224.9	1689.96			422.49		711.3		673.96		169.02

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e55e398470f5 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 770343 单位名称 深圳市路桥建设集团有限公司



业绩：坪山区联向路（坪围路—东纵路）市政工程（施工）

中标通知书

标段编号：2020-440317-48-01-010921001001

标段名称：坪山区联向路（坪围路—东纵路）市政工程（施工）

建设单位：深圳市坪山区轨道交通管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市路桥建设集团有限公司

中标价：620.920599万元

中标工期：129天

项目经理(总监)：杨镇徽



本工程于 2023-05-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-05-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-02

查验码：1770743486639630 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号: SPJG-SG-SG-2023-9 号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区联向路(坪围路-东纵路)市政工程

工程地点: 深圳市坪山区

发 包 人: 深圳市坪山区交通轨道管理中心

承 包 人: 深圳市路桥建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市坪山区交通轨道管理中心

承包人（乙方）：深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，并严格按照合同约定执行，具体协议如下：

一、工程概况

工程名称：坪山区联向路（坪围路-东纵路）市政工程（施工）

工程地点：深圳市坪山区

核准（备案）证编号：2020-440317-48-01-010921

工程规模及特征：本项目（国家编码：2020-440317-48-01-010921）位于坪山区坪山街道六联社区，道路呈东西走向，东起东纵路，西至坪围路，道路全长 244 米，设计速度 30 千米/小时，红线宽 15 米，城市支路，双向两车道。主要建设内容包括道路、给排水、电气、燃气、绿化、交通安全设施、交通疏解、水土保持工程等。

资金来源：财政投入 100%。

二、工程承包范围

主要建设内容包含但不限于：道路、桥梁、交通、绿化、给排水、电力、通信、照明、燃气、等施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	359.74 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：244 米 宽：15 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 12座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 748.28平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 21.36米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 348米
<input type="checkbox"/> 其它:交通安全设施及施工期间交通疏解及其他附属工程等。	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年6月20日，具体开工时间以发包人或监理单位发出的开工通知为准；

计划竣工日期：2023年10月27日；

合同工期总日历天数 129 天。

招标工期总日历天数 129 天。

定额工期总日历天数 129 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：保证工程质量符合设计要求，达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求，并满足招标人的要求，确保通过深圳市有关部门的验收并取得合格意见书。

五、签约合同价

人民币（大写）陆佰贰拾万玖仟贰佰零伍元玖角玖分(¥6209205.99元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾贰万陆仟陆佰贰拾元玖角叁分 (¥326620.93元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 1 (¥1元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁拾贰万元整 (¥320000.00元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁拾贰万元整 (¥320000.00元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

-
- (3)中标通知书及其附件;
 - (4)本合同第四部分的补充条款;
 - (5)本合同第三部分的专用条款;
 - (6)本合同第二部分的通用条款;
 - (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
 - (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
 - (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
 - (10)图纸和技术规格书;
 - (11)已标价工程量清单;
 - (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:_____年____月____日;

订立地点: 深圳市坪山区

本合同经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。

本合同一式壹拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执拾份。

(本页无正文,为坪山区联向路(坪围路-东纵路)市政工程施工合同签署页)

发包人:深圳市坪山区交通轨道管理中心
(盖章)

统一社会信用代码:12440300MB2C47620R

地址:深圳市坪山区龙田街道金牛西路
8号荣德大厦8-9楼

邮政编码:518118

法定代表人:

(签字或盖章)

或委托代理人:

(签字或盖章)

经办人:

电话:

开户银行:

账号:

承包人:深圳市路桥建设集团有限公司(盖
章)

统一社会信用代码:914403001921815704

地址:深圳市罗湖区泥路红岗东村路桥大
厦19-23层

邮政编码:518001

法定代表人:

(签字或盖章)

或委托代理人:

(签字或盖章)

经办人:

电话:

开户银行:中国建设银行股份有限公司深
圳住房城市建设支行

账号:44201510700051002325

签订日期:2023年6月12日

签订地点:深圳市坪山区

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 坪山区联向路（坪围路-东纵路）市政工程

建设单位（公章）： 深圳市坪山区轨道交通管理中心

竣工验收日期： 2024年11月27日

发出日期： _____年 月 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	坪山区联向路（坪围路-东纵路）市政工程		工程地点	坪山区坪山街道六和社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	4009 平方米		工程造价（万元）	620.920599
结构类型			开工日期	2023年7月7日
施工许可证号	2020-440317-48-01-01092101		竣工日期	
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站		监督登记号	2023059-1
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心		总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司		施工单位（土建）	
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		工程检测单位	深圳市道桥维修中心桥梁检测站
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
	/			/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期		文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023/11/20		市政验·通-10	齐全
法律法规规定的 其他 验收文	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证	2020-440317-48-01-01092101			
施工图设计文件 审查意见	合格			
工程竣工报告	齐全有效			
工程质量评估报告	齐全有效			
勘察质量检查报告	齐全有效			
设计质量检查报告	齐全有效			
工程质量保修书	齐全有效			

工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	肖昭明
副组长	孙鹏飞、彭俊捷、朱江、代仲海、刘彦榆
组员	刘冬明、张嘉峻、陈俊涛、伍贤城、陈凯 杨镇徽、李星宇、毛灿灿、黄政、兰赫

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	肖昭明	刘冬明、杨镇徽、李星宇、毛灿灿、黄政、兰赫
交通工程	孙鹏飞	张嘉峻、杨镇徽、李星宇、毛灿灿、黄政、兰赫
电气工程	彭俊捷	陈俊涛、杨镇徽、李星宇、毛灿灿、黄政、兰赫
给排水工程	朱江	伍贤城、杨镇徽、李星宇、毛灿灿、黄政、兰赫
绿化工程	代仲海	陈凯、杨镇徽、李星宇、毛灿灿、黄政、兰赫
燃气工程	刘彦榆	陈俊涛、杨镇徽、李星宇、毛灿灿、黄政、兰赫

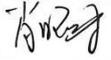
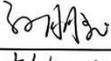
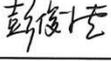
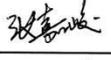
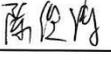
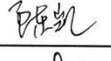
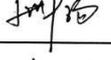
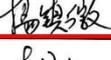
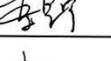
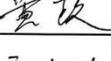
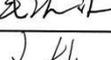
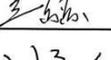
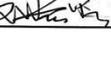
(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

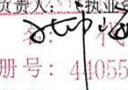
工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
交通工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
电气工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
给排水工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
绿化工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
燃气工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格

验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
肖昭明	深圳市坪山区轨道交通管理中心	工程师	项目负责人	
孙鹏飞	深圳市坪山区轨道交通管理中心	工程师	工程师	
彭俊捷	深圳市坪山区轨道交通管理中心	工程师	工程师	
刘冬明	中国华西工程设计建设有限公司	设计工程师	项目负责人	
张嘉峻	中国华西工程设计建设有限公司	设计工程师	项目工程师	
陈俊涛	中国华西工程设计建设有限公司	设计工程师	项目工程师	
伍贤城	中国华西工程设计建设有限公司	设计工程师	项目工程师	
陈凯	中国华西工程设计建设有限公司	设计工程师	项目工程师	
代仲海	深圳地质建设工程公司	勘察工程师	项目负责人	
朱江	深圳市中行建设工程顾问有限公司	总监理工程师	项目监理总监	
杨镇徽	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	项目经理	
李星宇	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	项目技术负责人	
黄政	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	项目质量负责人	
毛汕汕	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	项目安全主任	
兰赫	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	项目执行经理	
刘彦瑜	深圳市燃气工程监理有限公司	监理工程师	燃气监理总监	

市政基础设施工程

<p>工程完成 情况</p>	<p>本工程完成合同约定和设计内容的道路、电气、交通、给排水、燃气、绿化等全部工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量为合格。</p>		
<p>工程 质量 情况</p>	<p>工程施工的原材料、成品、半成品均有产品质量合格证，严格执行工程材料进场报审审批规定，按规定取样送检、检测合格后方可使用；按照设计图纸、规范、合格文件进行单位、分部、子分部、分项、检验批、隐蔽工程等验收，质量合格，工程质保资料和工程管理资料齐全有效、完整，安全和功能性检查符合设计及规范要求。</p>		
<p>工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范 围)</p>	<p></p>		
<p>参 加 验 收 单 位 意 见</p>	<p>建设单位</p>	<p>监理单位</p>	<p>施工单位</p>
	<p>(公章) 项目负责人:  2024年11月27日</p>	<p>(公章) 总监理工程师: (执业资格证书章)  注册号: 0110108 有效期: 2016.07.31 深圳市中行建设工程咨询有限公司</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证书章)  注册号: 1442021202200722(0) 有效期: 2025.10.10 深圳市路桥建设集团有限公司</p>
	<p>分包单位</p>	<p>设计单位</p>	<p>勘察单位 市政</p>
	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证书章) 年 月 日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证书章)  2024年11月27日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证书章)  注册号: 4405557-AY011 有效期: 至 2026年11月27日</p>

四、企业业绩情况

企业近3年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过5项）					
序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	签订时间（年、月、日）	工程所在地
1	龙澜大道北延段（含樟新路）工程施工总承包	主路全长约2.88里，采用城市快速路标准双向六车道；辅路长约1.8公里，采用城市次干路标准，双向四车道。全线新建立交2座、桥12座（含人行天桥1座），设计桥梁长度约3.06公里。主要包括道路工程、桥梁工程、隧道工程等，路桥集团承担道路工程、桥梁工程等。	149464.092489（承担金额8.6亿）	2022年11月4日	龙华区
2	龙大高速市政化改造工程（一期）石岩外环立交工程	本次建设内容为龙大高速以东立交三条匝道、辅道、慢行系统及主路机动车道拓宽等，新建道路总长约2.4公里，新建桥梁约0.6公里。内容包括（但不限于）：道路工程、交通安全设施工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、岩土工程、绿化工程、BIM技术应用（施工阶段）、其他附属工程等，不含电力和通信迁改施工。	29698.064810	2024年9月4日	宝安区
3	深圳市葵涌环城西路新建工程综合标	城市快速路，全长4.5km。工程承包范围：包括但不限于K0+000~K3±358.04段内未实施部分的道路工程、桥梁工程、交通工程、监控工程、照明工程、绿化工程、声屏障工程、市政管线工程、隧道机电安装工程（K1+810~K2+540）等。	24633.5562	2022年2月14日	大鹏新区
4	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（二标段）施工	道路全长3.5km，二标段长1.55公里，为城市主干道，内容包括道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、智慧工程、监控工程、通信工程、电力迁改工程、景观工程、水土保持工程等。	27302.236550	2022年9月14日	南山区
5	环仓南路建设工程（西段）（施工总承包）	新建环仓南路，西起红岗路，东至清水河五路，道路全长970米，红线宽25-34米，双向六车道，设计速度50公里/小时，为城市次干道。主要建设内容包括：道路、交通、绿化、给排水、电气、燃气、通信管线迁改、电力迁改、水土保持、苗木迁移等工程；新建长752米、宽13.2米、高4.9米钢筋混凝土三舱综合管廊，包括高压电力舱、综合舱及给水舱。	21484.208547	2023年6月13日	罗湖区

4.1 龙澜大道北延段(含樟新路)工程施工总承包

中标通知书

标段编号：4403832022013001001
标段名称：龙澜大道北延段（含樟新路）工程施工总承包
建设单位：深圳市交通公用设施建设中心
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市特区建工集团有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市市政工程总公司
中标价：149464.092489万元
中标工期：720天
项目经理(总监)：陈启成



本工程于 2022-08-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-10-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期：2022-10-08

查验码：8373784465282248

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号: LBY-2022-2005

建设工程施工合同

工程名称: 龙澜大道北延段(含樟新路)工程

工程地点: 深圳市

发 包 人: 深圳市交通公用设施建设中心

承 包 人: 深圳市特区建工集团有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市市政工程总公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市交通公用设施建设中心

承包人(全称): 深圳市特区建工集团有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市市政工程总公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

1、工程名称: 龙澜大道北延段(含樟新路)工程施工总承包

2、工程地点: 深圳市

3、核准(备案)证编号:

4、工程规模及特征: 工程概况: 龙澜大道北延段(含樟新路)工程位于深圳市龙华区福城街道辖区,项目南起观光路-龙澜大道交叉口,北至外环高速新围互通。主路全长约 2.88 公里,采用城市快速路标准,双向六车道;辅路长约 1.8 公里,采用城市次干路标准,双向四车道。全线新建立交 2 座、桥梁 12 座(含人行天桥 1 座),设计桥梁长度约 3.06 公里。新建隧道 1 座,单洞长 0.89 公里。总投资约 17.34 亿元。

5、资金来源: 财政投入 100%。

二、工程承包范围

施工总承包招标内容包括(但不限于): 道路工程、岩土工程、桥涵工程、隧道工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、建筑工程、绿化景观工程、交通工程、交通疏解、海绵城市、苗木迁移等(不含电力和通信迁改施工),具体以施工图和工程量清单为准。

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 10 月 1 日;(开工日期以开工令为准)

计划竣工日期: 2024 年 9 月 19 日;

合同工期总日历天数 720 日历天。合同工期总日历天数与前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以合同工期总日历天数为准。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写: 壹拾肆亿玖仟肆佰陆拾肆万零玖佰贰拾肆元捌角玖分)(¥1,494,640,924.89 元),

中标净下浮率: 12.06%。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写: 肆仟零捌拾万零壹佰肆拾贰元捌角玖分)(¥40,800,142.89 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写: /) (¥/元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写: /) (¥/元);

(4)暂列金额:

人民币（大写：柒仟柒佰柒拾玖万元整）（¥77,790,000.00元）。

合同价格形式：**固定单价**。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定（包括招标文件补遗书）；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：**2022年11月4日**；

订立地点：**深圳市福田区**

发包人和承包人约定本合同自合同协议书经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式十六份，均具有同等法律效力，发包人执八份，承包人执八份。

(本页无正文)

发包人(公章): 深圳市交通公用设施建设中心
法定代表人或其委托代理人:

(签字)

程军宝

统一社会信用代码: 12440300697109566E

地址: 深圳市福田区沙头街道福田交通枢纽换乘中心四楼

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人(公章): 深圳市特区建工集团有限公司
法定代表人或其委托代理人:

(签字)

宏韩印德

统一社会信用代码: 91440300MA5G0XRG33

地址: 深圳市福田区莲花街道紫荆社区红荔路7019号天健商务大厦19楼

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-82550846

传真:

电子信箱:

开户银行: 交通银行深圳华侨城支行

账号: 443066333013000945388

承包人(公章): 深圳市市政工程总公司
法定代表人或其委托代理人: (签字)

王利军 2022

统一社会信用代码: 914403001921903971

地址:

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人(公章): 深圳市路桥建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码: 914403001921815704

地址: 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村

路桥大厦 19-23 层

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳住

房城市建设支行

账号: 44201510700051002325



范友

联合体共同投标协议

深圳市特区建工集团有限公司、深圳市路桥建设集团有限公司、深圳市市政工程总公司 自愿组成联合体共同参加 龙澜大道北延段(含樟新路)工程施工总承包 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、深圳市特区建工集团有限公司 为本工程的牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：
 - (1). 联合体牵头人 深圳市特区建工集团有限公司 承担 本工程统筹管理与协调等工作；
 - (2). 联合体成员 深圳市路桥建设集团有限公司 承担 里程桩号 K0+000—K1+505 和 K2+400—K2+880 的桥梁及其他工程施工等工作；
 - (3). 联合体成员 深圳市市政工程总公司 承担 里程桩号 K1+505—K2+400 的隧道及其他工程施工等工作。
- 5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。
- 6、本协议书一式 肆 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市特区建工集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____



成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳市路桥建设集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____



Handwritten signature in black ink over the seal.

成员 2

单位名称（盖单位公章）：深圳市市政工程总公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____



Handwritten signature in black ink over the seal.

签订日期：2022 年 9 月 8 日

业 绩 证 明

兹证明深圳市特区建工集团有限公司/深圳市路桥建设集团有限公司/深圳市市政工程总公司中标承担龙澜大道北延段（含樟新路）工程施工任务，合同额 14.94 亿元。主要工作内容：道路工程、桥梁工程及隧道工程等。其中深圳市路桥建设集团有限公司承担道路工程、桥梁工程及景观绿化工程等，单桥最大长度 959.4 米、最大跨径 70 米，合同额 8.6 亿元；深圳市市政工程总公司承担隧道工程及其他附属工程施工，合同额 6.34 亿元。

该工程于 2022 年 11 月开工建设，处于施工建设阶段。
特此证明。

深圳市交通公用设施建设中心

2023 年 8 月 23 日



4.2 龙大高速市政化改造工程（一期）石岩外环立交工程



中标通知书

标段编号： 2111-440300-04-05-321686003001
标段名称： 龙大高速市政化改造工程（一期）石岩外环立交工程
建设单位： 深圳市交通公用设施建设中心
招标方式： 公开招标
中标单位： 深圳市路桥建设集团有限公司
中标价： 29698.06481万元
中标工期： 1049
项目经理（总监）： 庞聪



本工程于 2024-05-15 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

庞聪

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-08-20



查验码：JY20240731270216

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同编号: LDS5-2024-0002

工程编号: _____

深圳市交通公用设施建设中心 施工(单价)合同

工程名称: 龙大高速市政化改造工程(一期)-石岩
外环立交工程

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市交通公用设施建设中心

承 包 人: 深圳市路桥建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市交通公用设施建设中心

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙大高速市政化改造工程(一期)-石岩外环立交工程

工程地点: 深圳市宝安区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 龙大高速市政化改造工程(一期)石岩外环立交位于宝安区石岩街道,连通龙大高速与石岩外环路,为双喇叭全互通立交,其中龙大高速以西立交匝道已建成通车。本次建设内容为龙大高速以东立交三条匝道、辅道、慢行系统及主路机动车道拓宽等,新建道路总长约2.4公里,新建桥梁约0.6公里。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

招标内容包括(但不限于): 道路工程、交通安全设施工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、岩土工程、绿化工程、BIM技术应用(施工阶段)、其他附属工程等,不含电力和通信迁改施工,具体施工内容以本标段施工图纸及工程量清单载明的工程施工内容为准。

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 12 月 31 日; (开工日期以监理下发的开工令为准)

计划竣工日期: 2027 年 11 月 14 日;

合同工期总日历天数 1049 天。合同工期总日历天数与前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以合同工期总日历天数为准。

招标工期总日历天数 1080 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准, 安全生产、环境生态与创优目标

本工程质量标准: 合格

安全生产目标:

市级安全文明示范工地;

省级安全文明示范工地;

国家级安全文明示范工地;

其它:

环境生态目标:

- 市级建筑业绿色施工示范工程;
 省级建筑业绿色施工示范工程;
 国家级建筑业绿色施工示范工程;
 其它: _____

创优目标:

- 市级工程奖: _____;
 省级工程奖: _____;
 国家级工程奖: _____;
 其它: _____;

五、签约合同价

人民币(大写) 贰亿玖仟陆佰玖拾捌万零陆佰肆拾捌元壹角(¥ 296,980,648.1 元);
中标净下浮率: 19.98%;

其中:

- (1)安全文明施工措施费:
人民币(大写) 壹仟壹佰叁拾壹万陆仟叁佰捌拾贰元捌角肆分(¥ 11,316,382.84 元);
(2)材料和工程设备暂估价金额:
人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);
(3)专业工程暂估价金额:
人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);
(4)暂列金额:
人民币(大写) 壹仟柒佰贰拾捌万元整 (¥ 17,280,000.00 元);
(5)BIM技术应用费用:
人民币(大写) 伍拾肆万捌仟捌佰零肆元玖角肆分 (¥ 548,804.94 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____
工人工资款支付专用账户开户银行: _____
工人工资款支付专用账户号: _____

七、承包人项目经理及主要管理团队

项目经理: 庞聪, 建造师注册号: 粤 1442011201219414。
项目副经理: 卢洁
技术负责人: 刘永才

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、主要承诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。
- 4. 承包人主要承诺事项: _____ / _____

十一、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 9 月 10 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 合同协议书经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章 后生效。

本合同一式 十二 份,均具有同等法律效力,发包人执 八 份,承包人执 四 份。



发包人：(公章)

法定代表人

或其委托代理人：

(签名) 谭琛

统一社会信用代码：

12440300697109566E

地址：深圳市福田区沙头街道福田交通枢纽换乘中心四楼

电话：_____

传真：_____



承包人：(公章)深圳市路桥建设集团有
限公司

法定代表人

或其委托代理人：

(签名)

统一社会信用代码：

914403001921815704

地址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村
路桥大厦 19-23 层

电话：0755-25903039

传真：0755-25903039

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳园岭支行

账号：4425 0100 0136 0000 4367

承包人：(公章)深圳市路桥建设集团有
限公司

法定代表人

或其委托代理人：

(签名)

统一社会信用代码：

914403001921815704

4.3 深圳市葵涌环城西路新建工程综合标

中标通知书

标段编号：4403832021001001001
标段名称：深圳市葵涌环城西路新建工程综合标
建设单位：上海明鹏建设集团有限公司
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市路桥建设集团有限公司
中标价：24633.556232万元
中标工期：1104天
项目经理(总监)：周君



本工程于 2021-12-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-01-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-01-21



查验码: 1871512543524231

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

建设工程施工合同

工程名称：深圳市葵涌环城西路新建工程综合标

工程地点：深圳市大鹏新区

发 包 人：上海明鹏建设集团有限公司

承 包 人：深圳市路桥建设集团有限公司

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 上海明鹏建设集团有限公司

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就深圳市葵涌环城西路新建工程综合标施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

1. 工程名称: 深圳市葵涌环城西路新建工程综合标

2. 工程地点: 深圳市大鹏新区。

3. 工程立项批准文号: 深发改[2016]535号

4. 资金来源: 政府投资。

5. 工程内容: 项目起于坪西公路金龟路段,终点接盐坝高速和坪西公路雷公山隧道,全长4.50088公里,按城市快速路标准建设,设双向六车道。主线道路宽40米,计算行车速度60公里/小时,匝道宽7-8米,计算行车速度30-40公里/小时,路面设计标准轴载为BBZ-100桥涵设计荷载为城-A级,地震动加速度峰值为0.1g。

6. 工程承包范围: 包括但不限于道路工程-包括但不限于K0+000~K3+358.04段内未实施部分的道路工程、桥梁工程、交通工程、监控工程、照明工程、绿化工程、声屏障工程、市政管线工程、隧道机电安装工程(K1+810~K2+540)等。具体以施工图纸及工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期: 2022年2月15日(实际开工日期以监理工程师发出的开工通知中载明的开工日期起算)。

计划竣工日期: 2025年2月23日(实际竣工日期以实际开工日期往后顺延日历天)。

工期总日历天数: 1104天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）贰亿肆仟陆佰叁拾叁万伍仟伍佰陆拾贰元叁角贰分（小写）¥246335562.32元，中标净下浮率：14.3%；；变更估价将按标底编制时采用 2021 年第 10 期《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟贰佰陆拾肆万肆仟壹佰零叁元陆角捌分（¥12644103.68元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥/元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟贰佰玖拾万元整（¥ 12900000.00元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：周君，注册证书及编号：一级建造师注册证书，注册编号：粤 1442018201901393。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：。

工人工资款支付专用账户开户银行：。

工人工资款支付专用账户号：。

七、合同文件构成

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分,并根据其性质确定优先解释顺序。

九、发包人承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同订立时间:2022年2月14日。

订立地点:深圳市大鹏新区。

本合同一式十二份,均具有同等法律效力,发包人执八份,承包人执四份。

发包人：上海明鹏建设集团有限公司

(盖章)

法定代表人：

或授权代理人：张 (签字)

联系电话：_____

单位地址：深圳市大鹏新区葵涌街道坪葵北路 11 号鑫园广场 101-104

承包人：深圳市路桥建设集团有限公司

(盖章)

法定代表人：

或授权代理人：张 (签字)

联系电话：0755-25909039

单位地址：深圳市罗湖区泥岗路路桥大厦 19-23 层

承包人开户银行：深圳建行住房城市建设支行

承包人银行账号：4420 1510 7000 5101 4655

合同签订时间：2022 年 2 月 14 日

合同签订地点：深圳市大鹏新区

深圳市道路工程
竣工验收报告
(提前投入使用)

工程名称: 深圳市葵涌环城西路新建工程综合标

代建单位: 上海明鹏建设集团有限公司

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2023.11.22

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深圳市葵涌环城西路新建工程综合标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	高勇明	开工许可证号	深交许（建管）[2022]11号
代建单位	上海明鹏建设集团有限公司	项目负责人	李铭		
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	于进庆	工程地点	大鹏新区葵涌街道
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	张路	合同造价	24633.556236万元
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	项目总监	刘恒胜	开工日期	2022.4.8
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	周君	完工日期	2023.11.17
		技术负责人	崔聚印	验收日期	2023.11.22
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
工程概况：					
<p>深圳市葵涌环城西路新建工程综合标项目位于大鹏新区葵涌街道，起于坪西公路金龟路段，终点接盐坝高速和坪葵路，全长 4.50088 公里，按城市快速路标准建设，设双向六车道。主线道路宽 40 米，施工主要包括（但不限于）：K0+000~K3+358.04 段内未实施部分及终点衔接段的道路工程、桥涵工程、交通工程、监控工程、照明工程、绿化工程、声屏障工程、市政管线工程、隧道机电安装工程（K1+810~K2+540）。</p>					
工 程 建 设 内 容	道路工程	左幅 K0+000~K0+536.474、A 匝道 AK0+300~AK0+589.109 终点衔接段（拓宽）K0+000~K0+383.203			
	桥梁工程	丰树跨线桥左幅 K0+536.474~K0+626.474			
	照明工程	设计范围内所有内容（除 K0+536.474~k3+190）			
	交通工程	左幅 K0+000~K0+626.474、A 匝道 AK0+300~AK0+589.109 终点衔接段 K0+000~K0+383.203、丰树山路口			
	监控工程	设计范围内所有内容（除丰树山与金岭西路路口、葵政西路路口）			

二、提前投入使用验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理、代建等单位组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	钟诗圣
副组长	周卫文
组员	高勇明、韦高志、洗金雄、谢志勇、罗允、朱国浪、闵康、杨淼、李铭、刘丰果、陈泽生、刘恒胜、王国栋、吴晓丹、杨杰、张路、于进庆、周君、崔聚印、王培、王传智、蒋俊、卢文岳、付钦、杨岸杰

2、专业组

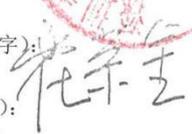
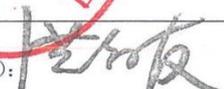
专业组	组长	组员
道路工程	高勇明	罗允 杨淼 王培
桥涵工程	李铭	王国栋 王传智
照明工程	张路	刘丰果 蒋俊
交通设施工程	刘恒胜	卢文岳 朱国浪
绿化工程	洗金雄	杨杰 付钦
市政管线工程	韦高志	吴晓丹 杨岸杰
监控工程	谢志勇	崔聚印 于进庆
电力与通信工程	周君	闵康 陈泽生

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、代建、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、代建、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成验收意见并签名。是 否

(三) 提前投入使用验收条件及检查情况

三、工程提前投入使用验收结论

<p>提前投入使用验收结论：</p> <p>经施工单位自检质量合格，监理、勘察、设计单位质量检查报告评定合格，工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全；深圳市交通工程质量监督站已组织完成验收检测工作，施工单位已整改完成质量检测报告中的问题；分部分项工程、单位工程的质量验收资料齐全；综合上述，验收组认为工程质量达到相关技术标准，工程质量等级评定为合格，满足使用要求，验收通过。</p>	
<p>建设单位 审查 情况</p>	<p>经审查，同意本工程提前投入使用验收通过（验收通过日期为 2023 年11月 22日）。</p> <p>项目负责人（签字）：</p> <p>单位负责人（签字）：</p> <p>建设单位（盖章）：</p> <p>2023 年 11 月 22 日</p>
	<p>项目负责人（签字）：</p> <p>单位负责人（签字）：</p> <p>代建单位（盖章）： </p> <p>2023 年 11 月 22 日</p>
<p>单位负责人（签字）：</p> <p>勘察负责人（签字）：</p> <p>勘察单位（盖章）：</p> <p>2023 年 11 月 22 日</p>	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>设计负责人（签字）：</p> <p>设计单位（盖章）：</p> <p>2023 年 11 月 22 日</p>
<p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目经理（签字）：</p> <p>施工单位（盖章）：</p> <p>2023 年 11 月 22 日</p>	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目总监（签字）：</p> <p>监理单位（盖章）：</p> <p>2023 年 11 月 22 日</p>

四、验收小组成员签名

工程名称	深圳市葵涌环城西路新建工程综合		验收会议日期	2023年11月22日	
验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名	
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	钟诗圣	大鹏建设部部长	钟诗圣	
	深圳市交通公用设施建设中心	周卫文	工程技术部副部长	周卫文	
	深圳市交通公用设施建设中心	高勇明	项目负责人	高勇明	
	深圳市交通公用设施建设中心	韦高志	高级工程师	韦高志	
	深圳市交通公用设施建设中心	冼金雄	工程师	冼金雄	
	深圳市交通公用设施建设中心	谢志勇	高级工程师	谢志勇	
	深圳市交通公用设施建设中心	罗允	工程师	罗允	
	深圳市交通公用设施建设中心	朱国浪	工程师	朱国浪	
	深圳市交通公用设施建设中心	闵康	工程师	闵康	
	深圳市交通公用设施建设中心	杨淼	工程师	杨淼	
代建单位	上海明鹏建设集团有限公司	李铭	项目负责人	李铭	
	上海明鹏建设集团有限公司	刘丰果	技术负责人	刘丰果	
	上海明鹏建设集团有限公司	陈泽生	工程师	陈泽生	
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	于进庆	项目负责人	于进庆	
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	张路	项目负责人	张路	
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	刘恒胜	项目总监	刘恒胜	
	深圳市甘泉建设监理有限公司	吴晓丹	专业监理工程师	吴晓丹	
	深圳市甘泉建设监理有限公司	王国栋	专业监理工程师	王国栋	
	深圳市甘泉建设监理有限公司	杨杰	监理员	杨杰	

施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司	周君	项目经理	
	深圳市路桥建设集团有限公司	崔聚印	技术负责人	
	深圳市路桥建设集团有限公司	王培	项目副经理	
	深圳市路桥建设集团有限公司	蒋俊	项目生产经理	
	深圳市路桥建设集团有限公司	王传智	项目副总工	
	深圳市路桥建设集团有限公司	卢文岳	安全主任	
	深圳市路桥建设集团有限公司	付钦	工程师	
	深圳市路桥建设集团有限公司	杨岸杰	工程师	

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

4.4 南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（二标段）施工

中标通知书

标段编号: 44030520210052001001

标段名称: 南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）
（二标段）施工

建设单位: 深圳市南山区建筑工程署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市路桥建设集团有限公司

中标价: 27302.236550万元

中标工期: 730天

项目经理(总监): 李曦临



本工程于 2022-07-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-08-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

仁刘轩

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2022-09-02



李刘君

查验码: 3366567587627511

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同编号：00177SG002

南海大道（港湾大道-东滨路）改造 工程（二期）（二标段）施工合同

发包人（全称）：深圳市南山区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市路桥建设集团有限公司

合同编号：00177SG002

南海大道（港湾大道-东滨路）改造 工程（二期）（二标段）施工合同

发包人（全称）：深圳市南山区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市路桥建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市南山区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经公开招标，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（二标段）施工

工程地点：深圳市南山区

工程规模及特征：

南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）项目南接港湾大道，北接东滨路，道路全长约 3.5 千米，分为两个标段设计，其中二标段为工业六路至东滨路，道路全长 1.55 公里。红线宽 30 至 60 米，双向六车道，设计速度 40 至 50 千米/小时，为城市主干道，具体以施工图纸为准。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、智慧工程、监控工程、通信工程、电力迁改工程、景观工程、水土保持工程等。（具体详见施工图纸及工程量清单）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别： <u> </u> □桩径： <u> </u> 数量： <u> </u>	通风空调工程	□空调面积： <u> </u> 平方米 □设计冷负荷： <u> </u> 冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	□二次装修 □幕墙： <u> </u> 平方米	电梯工程	□电梯 <u> </u> 部 □自动扶梯 <u> </u> 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	□户数： <u> </u> 户 □庭院管： <u> </u> 米

建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	
--------	--------------------------	------	--

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____ 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____ 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____ 平方米
道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: <u>约 3522 米</u> 宽: <u>30-60 米</u>	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____ 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> <u>约 32600</u> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> <u>约 267</u> 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: <u>约 2879.6 米</u> <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: <u>约 1817.6 米</u>	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____
排水箱涵工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: <u>约 45 米</u> 宽: <u>1 米</u> 高: <u>3 米</u>	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/> <u>约 12314</u> 平方米
交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: <u>约 3522 米</u>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> <u>约 1680</u> 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: <u>约 3522 米</u>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 暂定 2022 年 9 月 1 日（具体以工程师签发的开工令为准）

竣工日期: 2024 年 8 月 31 日

合同工期总日历天数 730 天。

标准工期 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 贰亿柒仟叁百零贰万贰仟叁佰陆拾伍元伍角 (小写): 273022365.5
元

本项目招标控制价为 29247.660244 万元，中标下浮率为 15.68%。

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2022 年 9 月 14 日

订立地点：深圳市南山区建筑工务署

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章): 深圳市路桥建设集团有限公司

地 址: 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥

大厦19-23楼

法定代表人: 洪绍友

委托代理人:

电 话: 0755-25903043

传 真: /

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳住

房城市建设支行

账 号: 44201510700051002325

邮 政 编 码: 518024



决

件

4.5 环仓南路建设工程（西段）（施工总承包）

中标通知书

标段编号：2018-440303-48-01-704695001001
标段名称：环仓南路建设工程（西段）。（施工总承包）
建设单位：深圳市罗湖区建筑工程务署
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市路桥建设集团有限公司
中标价：21484.208547万元
中标工期：670天
项目经理(总监)：朱惠诚



本工程于 2023-04-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-05-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期：2023-05-26



查验码：1573981617024314 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号:

合同编号: 环仓南路 XJ3002

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 环仓南路建设工程(西段)

工程地点: 深圳市罗湖区

发包人: 深圳市罗湖区建筑工务署

承包人: 深圳市路桥建设集团有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 环仓南路建设工程(西段)

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 环仓南路道路工程分为临时段和永久段,临时段长为 323.592 米,近期按双向四车道布置;永久段长为 646.592m,标准路段道路红线 30m,设计为双向六车道,现状为 5-10 米宽水泥道路;环仓南路地下综合管廊工程新建长 752 米、宽 13.2 米、高 4.9 米钢筋混凝土三舱综合管廊,包括高压电力舱、综合舱及给水舱,另新建长 30 米、宽 6.2 米、高 3.8 米钢筋混凝土两舱综合管廊衔接现状清水河五路管廊,包括高压电力舱、综合舱。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于环仓南路建设工程的施工全过程工作内容,包括对总承包工程的质量、工期、安全等国家规定的专项验收工作等全面工作。实际工作内容以施工图纸、工程量清单、招标文件、招标补遗、招标澄清等其他文件为准。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 30 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	套
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它: 通信管道工程 250 米			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: _____ 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 6 月 1 日；

计划竣工日期：2025 年 3 月 31 日；

合同工期总日历天数 670 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）贰亿壹仟肆佰捌拾肆万贰仟零捌拾伍元肆角柒分（¥ 214842085.47 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒佰伍拾壹万壹仟肆佰叁拾壹元叁角贰分（¥ 7511431.32 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆佰贰拾万元整（¥ 4200000 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹仟壹佰肆拾陆万捌仟贰佰贰拾玖元（¥ 11468229 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）肆拾叁万陆仟肆佰肆拾贰元贰角壹分（¥ 436442.21 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市路桥建设集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

工人工资款支付专用账号： 44250100005800001249-0074

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年6月13日；

订立地点：罗湖区深南东路2028号罗湖商务中心9楼罗湖区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执柒份。

发包人：深圳市罗湖区建筑工务署
(公章)

承包人：深圳市路桥建设集团有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

12440303786580149L

统一社会信用代码：

914403001921815704

地址：深圳市罗湖区深南东路2028号罗
湖商务中心9楼

地址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路
桥大厦19-23层

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国银行深圳英达花园支行

账号：

账号：7536 6345 5346