

标段编号：2208-440304-04-01-621001007001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：河套深港科技创新合作区协同创新区一期（标段名称：国际协同创新区北区N-02、N-05项目施工图设计）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

日期：2025年02月12日

1. 投标人近 5 年同类案例

投标人同类案例一览表

序号	项目名称	项目规模和建设内容	合同金额 (万元)	合同签订时间	合同甲方	备注
1	新桥东片区重点城市更新项目 04-07、04-08 地块建筑设计	建筑面积: 438230 m ² 建筑类型: 产业、办公、商业、配套	3023.78	2023.11	深圳市宝实置业有限公司	
2	华润置地华南大区雪花啤酒小镇项目 02-02、02-03、02-05 地块施工图设计	建筑面积: 264456 m ² 建筑类型: 研发、办公、厂房、配套	1298.70	2021.6	华润置地城市运营管理(深圳)有限公司	
3	航空轮胎大科学中心项目设计施工总承包	建筑面积: 38094.76 m ² 建筑类型: 研发、办公、配套	46141.88 (合同总承包金额, 其中设计费为 543.45 万元)	2020.12	广州开发区财政投资建设项目管理中心	合同价款为 46141.88 万元 (其中设计费为 543.45 万元)
4	腾讯深圳总部项目 DY01-02 街坊 LDI 设计服务	建筑面积: 889100 m ² 建筑类型: 办公、研发、商业、配套	5189.37	2022.4	腾讯科技(深圳)有限公司	
5	电子科技大学(深圳)高等研究院建设工程项目一期	建筑面积: 284554 m ² 建筑类型: 教育、科研	4329.00	2023.7	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	

证明材料: 合同扫描件等证明材料(包括: 合同封面、内容描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页、合同签订时间页/中标通知书等)。



新桥东片区重点城市更新项目 04-07、04-08 地块建筑设计：

合同编号：

深圳市建筑工程设计合同

仅供河套深港科技创新合作区协同创新一期（标段名称：国际协同创新北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用

工程名称：新桥东片区重点城市更新项目 04-07、04-08 地块建筑设计

工程地点：深圳市宝安区

发包人（甲方）：深圳市宝实置业有限公司

设计人（乙方）：深圳市建筑设计研究总院有限公司



第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市宝实置业有限公司

住所：深圳市宝安区前进二路宝华森国际中心 C 座五楼

法定代表人：孙红明

设计人（乙方）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

住所：深圳市福田区振华路八号

法定代表人：廖凯

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，达成本协议。

一、工程概况

1. 工程名称：新桥东片区重点城市更新项目 04-07、04-08 地块建筑设计

2. 工程地点：深圳市宝安区

3. 建设规模：本次设计招标范围为 04-07、04-08 地块。开发建设用地面积为 63109.8 平方米，暂定建筑面积 438230 平方米，总规定计容建筑面积为 401390 平方米，共涉及两个地块。其中：

04-07 地块（M1，普通工业用地），用地面积 26201.8 平方米，容积率 6.2，规划计容建筑面积 163000 平方米，建筑面积约 180040 平方米，其中，厂房面积

102000 平方米，宿舍 59160 平方米，商业服务设施 740 平方米，公共配套设施（含地下）地下公共充电站 1100 平方米，社区体育活动场地占地 650 平方米，限高 100 米。

04-08 地块（M1，普通工业用地），用地面积 36908 平方米，容积率 6.5，规划计容建筑面积 238390 平方米，建筑面积约 258190 平方米，其中，厂房面积 236800 平方米，产业配套用房商业服务设施 990 平方米，公共配套设施（含地下）600 平方米（区域汇聚机房 600 平方米，社区体育活动场地占地 930 平方米），限高 100 米。

4. 投资规模：建安费估算约 14.3 亿元。

二、设计范围、内容及阶段

1. 设计范围：详见附件一《设计任务书》及招标文件中的设计工作范围。

2. 设计内容：详见附件一《设计任务书》。

3. 设计阶段：详见附件一《设计任务书》。

具体设计要求和工作内容，详见通用条款、专用条款和附加条款以及附件一《设计任务书》。

三、设计期限

计划开始设计日期：2023 年 11 月 6 日。

计划完成设计日期：2027 年 12 月 31 日。

具体设计期限以专用条款约定为准。

四、合同价款

本合同设计费暂定总价为人民币大写叁仟零贰拾叁万柒仟捌佰柒拾元

(¥30237870.00元)，其中不含税暂定总价为 28526292.45元，增值税为 1711577.55元。

设计费合同价款计取、调整及支付，详见通用条款和专用条款约定。

五、发包人代表与设计人代表

发包人代表：陈宇豪 联系电话：13725522693

设计人代表：吴超 联系电话：13603006765

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成整体合同文件：

- (1) 协议书；
- (2) 专用条款；
- (3) 通用条款；
- (4) 中标通知书（如有）；
- (5) 招标文件及其补遗（如有）；
- (6) 投标文件及其附件（如有）；
- (7) 技术标准（如有）；
- (8) 发包人提出的设计任务书（如有）；
- (9) 发包人提供的设计原始资料（如有）；
- (10) 说明；

(11) 目录。

七、补充协议

本合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。

八、合同生效

本合同自双方签字并盖章之日起生效。

九、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力。发包人执肆份，设计人执肆份。

仅供河套深港科技创新合作区协同创新一期（标段名称：国创协同创新北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用



发包人（盖章）：
深圳市中原置业有限公司

法定代表人（签字）：

或委托代理人（签字）：



统一社会信用代码：

91440300MA5EGJMG96

地址：深圳市宝安区宝华森国际中心

C栋5层

电话：/

传真：/

电子信箱：

开户银行：中国农业银行深圳分行
行宝安支行

账号：4101-9400-0400-4968-7



设计人（盖章）：
深圳市建筑设计研究总院有限公司

法定代表人（签字）：

或委托代理人（签字）：



统一社会信用代码：

91440300192244260B

地址：深圳市福田区振华路八号

电话：0755-83785355

传真：0755-83785399

电子信箱：szul@szul.com.cn

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳振华支行

账号：4420 1521 7000 5600 4467

合同签订时间： 2023 年 11 月 1 日

国际协同创新示范区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用
仅供河套深港科技创新合作区协同创新一期（标段名称：国际协同创新示范区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用）

中标通知书

标段编号: 2019-440306-70-03-107023035001

标段名称: 新桥东片区重点城市更新项目04-07、04-08地块建筑设计

建设单位: 深圳市宝实置业有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

中标价: 3023.787万元

中标工期: 按文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2023-07-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-10-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-10-24

查验码: 7148530253924661 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

华润置地华南大区雪花啤酒小镇项目 02-02、02-03、02-05 地块施工
图设计：

华润置地华南大区雪花啤酒小镇项目02-02、02-03、02-05地块
施工图设计合同

合同编号：GRCSZ-DM-SZZB-SJ-21027

仅供河套深港科技创新合作区协同创新一期（项目名称：国际协同创新北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用



甲乙双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》的规定，甲方委托乙方进行设计服务工作，并达成如下合同。

第一条 定义

1.1 除本合同另有规定外，在以下定义中的词语在本合同（包括附件）中具有相同含义：

- 1.1.1 本项目：系指雪花啤酒小镇二期项目。
- 1.1.2 项目用地：【广东省深圳市宝安区】
- 1.1.3 工作日：系指除周六、周日和中国的法定节假日之外的任何一天，不包括中国政府宣布临时调整为休息日的周一至周五，但包括中国政府宣布为工作日的周六和周日。
- 1.1.4 日/天/自然日：系指日历日，包括全部工作日和休息日；本合同中未明确约定为工作日的，均应被认定为日/天/自然日。
- 1.1.5 不可抗力：不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。
- 1.1.6 中国：系指中华人民共和国，仅就本合同而言，不包括香港特别行政区、澳门特别行政区及台湾。
- 1.1.7 中国法律：如未特别说明，系指中国的法律、行政法规、地方性法规、自治条例、单行条例、部门规章、地方政府规章，法律、行政法规授权的机构颁布的规范性文件，以及有权机关依法对上述文件作出的解释。
- 1.1.8 政府机构：系指中国各级人民政府及其下属机构、办事机构和派出机构，及任何在前述机构领导下或以前述机构名义行使行政、管理、监管、征用和征税权利的政府授权机构、事业单位和社会团体。
- 1.1.9 元：如无特别约定指中国的法定货币人民币元。
- 1.1.10 税费：系指由有管辖权的政府机构或其授权机构征收的现有的

合同要求。对于明显超出合同规定的服务范围，或因甲方决策失误而引发的额外工作，甲方应视具体情况支付相应额外服务费用。

2.3 乙方应积极主动承担“灰色地带”的设计工作，且不再另行计费。

第三条 项目概要

3.1 项目位置：__本项目位于【深圳市宝安区新安街道，位于创业二路南侧，临近兴东地铁站】



(项目位置 图1)

3.2 基地现状：__周边城市更新项目沿创业二路分布，早期以广深高速南侧商住类项目为主，本项目有助于尖岗山片区的转型升级，助力打造战略性新兴产业集聚区



3.3 项目定位：本项目定位详见任务书描述。

3.4 其他具体项目相关信息请见本项目的任务书。

第四条 设计模式

4.1 甲方委托乙方本项目完成：

- 方案设计配合阶段；
- 初步设计配合阶段；
- 初步设计阶段；
- 施工图设计阶段；
- 招标配合阶段；
- 施工配合阶段；
- 营销、招商及营运配合阶段。

（机电专业部分工作要求详见：商业类□《附件四：本项目机电工程设计（商业）工作内容与要求》；住宅类□《附件五：本项目机

如因政府的特殊要求，须由指定设计院完成，所产生的相关费用由甲方支付，乙方须全力配合完成。

4.4 其他：

第五条 设计服务范围见附件一《设计工作细则》

第六条 设计要求及成果见附件一《设计工作细则》

第七条 合同价款及付款方式

7.1 甲方基于本合同的条款，同意支付乙方的合同单价如下表所示：

（设计内容/服务内容栏填写举例：总体规划设计、高层住宅、购物中心、地下室、会所、燃气、智能化等）

□1、设计内容/服务内容	设计单价 元/m ²	暂定设计工作量 m ²	暂定设计费 元
02-02 地块地上施工图设计	60.00	86400	5,184,000.00
02-03 地块地上施工图设计	38.00	53370	2,028,060.00
02-05 地块地上施工图设计	30.00	49975	1,499,250.00
公共配套施工图设计	40.00	5480	219,200.00
地下车库概念设计	7.75	255431	1,979,590.25
02-02, 02-03, 02-05 地块地下车库施工图设计	30.00	69231	2,076,930.00
驻场费	25000/人/月	-	-
二次机电	8.00	-	-
设计费（暂定）合计	/	/	12,987,030.25
合同总价（暂定）	/	/	12,987,030.25

注：在结算设计费时，建筑面积以政府测绘报告面积为准。

7.1.1 本合同设计费金额（暂定）为 12,987,030.25 元人民币（含税）
（大写：壹仟贰佰玖拾捌万柒仟零叁拾元贰角伍分），不含税价为 12,251,915.33 元（大写：壹仟贰佰贰拾伍万壹仟玖佰壹拾伍元叁角叁分），税额（增值税 6%）为 735,114.92 元（大写：柒拾叁万伍仟壹佰壹拾肆元玖角贰分）。该费用包括本合同约定的乙方所有设

(本页为以下双方关于《华润置地华南大区雪花啤酒小镇项目02-02、02-03、02-05地块施工图设计合同》的签字页，无正文)

本合同由以下双方于【2021】年【6】月【29】日在中国【深圳】市签署：

甲方：



法定代表人或授权代表：

乙方：

蒋慕川

法定代表人或授权代表：



敬告：

请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号)，未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

国家授时中心标准时间

2021年07月21日 10:45:13

用户名: 庞志豪
账号: 15999578112
公司: 深圳市建筑设计研究总院有限公司
注册状态: 注册成功
新建 切换公司 >

变更记录

工作中心

企业信息

投标管理

我的标书解密

我的报名

投标联系人变更

我的入围通知书

我的投标

我的提疑

我的澄清

我的中标通知书

我的未中标通知书

中标通知书

通知单号: ZB2021062100227

采购方案编号: CGFA2021032600131

采购方案名称: 设计费-雪花项目02-02, 02-03, 02-05地块建筑施工图设计顾问招

采购组织: 深圳公司

通知发送日期: 2021-06-24 14:32:04

附件: 预览

中标通知书

致: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

现我司 华润置地城市运营管理(深圳)有限公司(以下简称“招标人”)通知贵司为 设计费-雪花项目02-02, 02-03, 02-05地块建筑施工图设计顾问招标标段1 工程(以下简称“本工程”)之中标人;本工程采用 暂定总价 计价方式。

中标人收到中标通知书后,向我司提交正式书面确认回执,视为贵司完全理解并全面接受我司全部招标文件(包含澄清确认文件)及中标通知书内容。

在正式合同签订之前,经确认的本中标通知书具有法律效力,对贵我双方均有约束力。请贵司在接到本通知书后的 日内到 (指定地点)与我方签订合同。

特此通知!

招标人: 华润置地城市运营管理(深圳)有限公司

签署:

日期: 2021-06-24

回复

回复状态: 已回复

回复日期: 2021-06-24 14:35:36

回复内容: 信息已收到, 谢谢

附件: 预览

仅供河套深港科技创新合作区协同创新二期(标段名称: 国际协同创新区北区一期)N-05项目施工图设计项目投标使用

航空轮胎大科学中心项目设计施工总承包：

广州开发区财政投资建设项目管理中心
Financial Invested Project Management Center of Guangzhou Development District

合同编号：穗开建管设施[2020]13号

存档 副本
NO: 4ZB6122032



建设工程设计、施工合同

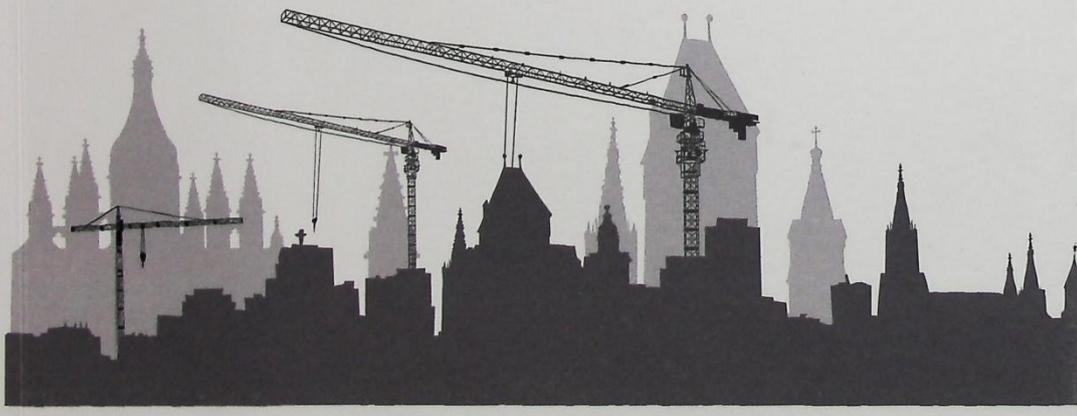
项目名称：航空轮胎大科学中心项目设计施工总承包

发包人（甲方）：广州开发区财政投资建设项目管理中心

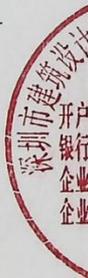
承包人（乙方）：(主)中建三局第一建设工程有限责任公司
(成)深圳市建筑设计研究总院有限公司

合同签订日期：2020年12月29日

签订地点：广州市黄埔区



仅供河套深港科技创新合作区协同创新一期（标段名称）协同创新北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用



第一部分 协议书

发包人（全称）：广州开发区财政投资建设项目管理中心

承包人（全称）：(主)中建三局第一建设工程有限责任公司(成)深圳市建筑设计研究总院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本勘察设计、建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：航空轮胎大科学中心项目设计施工总承包。

工程地点：广州市黄埔区。

工程内容：包括航空轮胎动力学大科学装置、航空轮胎硬核科技中心、轮胎博物馆及其他室外工程，用地面积 25267.33 平方米（约 38 亩），总建筑面积 38094.76 平方米。其中，航空轮胎动力学大科学装置 9717.32 平方米，建筑层数为 1 层，局部 2 层，建筑总高度左侧部分为 52.30 米、右侧部分为 23.75 米，最大跨度为 36 米；航空轮胎硬核科技中心 24857.36 平方米，建筑层数为 12 层，建筑总高度为 63.80 米；轮胎博物馆 3523.08 平方米，建筑层数为 3 层，建筑总高度为 23.30 米，层高为 6 米。工程内容包括土建及装饰工程、给排水工程、消防工程、电气照明、空调及通风工程、弱电工程、室外及其他配套工程。

工程立项批准文号：穗埔发改投批〔2020〕46 号。

资金来源：财政投资。

二、工程承包范围及承包方式

（一）承包范围：包含设计概算、施工图设计阶段以及相关报批审查时间；施工阶段（施工实施建设阶段、采购、安装、试验、运营调试阶段、竣工验收、资料编制归档、交付使用手续办理等以及各阶段的相关报批、报建、检验、审查、备案等时间）。具体以招标人实际要求通知为准。

（二）承包方式：包施工图设计、包工、包料、包设备、包工期、包质量、包造价控制、包安全、包文明施工、包项目协调管理、包验收移交、包竣工资料收集整理、包保修、综合单价包干、项目措施费中围蔽费用按实结算、项目措施费除围蔽外的部分包

干。

本工程实行全过程限额设计施工，发包人有权在限额范围内，根据对承包人的承包范围和承包工程量进行适当调整。

三、合同工期

本项目设计合同期限+具备进场开工条件之日起共 1085 日历天，实际开工日期以批准的开工报告为准（承包人在中标后 60 日内完成施工图设计及补充、修订，航空轮胎动力大科学装置要求 2021 年 9 月 1 日封顶开始安装设备、2021 年 12 月 31 日完工）。

四、质量标准

工程质量标准：合格，并确保“广州市建设工程优质奖”。

五、合同价款

合同价款暂定为¥46141.88 万元（大写：人民币肆亿陆仟壹佰肆拾壹万捌仟捌佰元整），其中设计费暂定为 543.45 万元；工程费暂定为 45525.91 万元，施工图设计阶段的 BIM 技术应用费为 22.67 万元，施工阶段的 BIM 技术应用费为 49.85 万元。

最终合同价款以区财政局或其授权委托单位审定结算为准。如国家各级审计机关对本项目实施审计，并要求调整本合同价款的，则各方同意按审计意见调整。

六、造价控制

1. 严格实行限额设计。要求承包人在开工前按照最高投标限价及初步设计文件进行深化设计，以施工图为基础编制工程概算，同时各专业在保证达到使用功能的前提下，按分配的投资限额控制设计，确保不超最高投标限价。严格执行概算、结算、决算的基建审批程序，合理确定和有效控制建设成本。

2. 严格控制设计变更及现场签证。要求承包人充分发挥设计施工一体化的优势，于施工图设计阶段充分优化设计方案，减少施工过程中的设计变更及现场签证的发生。

3. 概算送审严格执行基建程序中的审批流程及《广州市黄埔区 广州开发区工程建设项目审批制度改革实施方案》的相关规定。造价咨询服务单位根据施工图编制工程预算，与设计施工总承包人编制的工程概算建安费进行对比、查漏补缺，双方确认并经建设单位审批后的施工图预算造价作为送财政评审概算建安费。经区财政投资评审审定的概算建安费作为合同暂定价调整的依据。调整原则为：（1）建安工程费中标下浮率=（1-建安工程费中标价格÷建安工程费最高投标限价）×100%；（2）分部分项工程的综合单价=区财政投资评审审定的概算建安费分部分项工程综合单价×（1-中标下浮率），结算时综合单价包干、工程量按实计算；（3）措施项目费除不可竞争费用“绿

9. 投标文件及附件；
10. 标准、规范和其他有关技术文件；
11. 图纸；
12. 工程量清单；
13. 合同附件（工程质量保修责任书、标函承诺书、项目负责人驻场承诺书、工程建设廉政协议书等）；

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、如承包人为联合体，本合同协议书部分由联合体共同签订、本合同由联合体共同加盖骑缝章；本合同第二部分设计合同由联合体授权负责设计工作的联合体成员负责签订，本合同第三部分施工合同由联合体授权负责施工的联合体成员负责签订，以上授权需在联合体协议中明确；承包人收取款项时，可由联合体各方分别收取相应款项，但在合同实施过程中如发生联合体成员不能履行合同等违约行为的，发包人有权要求联合体任一成员单位履行合同全部义务并将款项直接支付给履行合同义务的联合体成员。

十一、特别条款

1、本项目如因征地拆迁或其它原因无法按期提供项目用地导致项目取消实施或工期延后较多，或因规划调整导致项目取消实施，或因发包人原因导致本项目规模缩小或大幅调减工程量的，发包人均按承包人实际完成的工作量结算费用，不另行给予承包人任何补偿。

2、承包人需经发包人通知后方可就本项目开展施工前期准备工作，否则，如项目取消或部分取消实施，承包人不得以已开展前期准备工作要求发包人给予任何补偿。

十二、合同生效

合同订立时间：2020年12月29日

合同订立地点：广州市黄埔区

本合同双方约定：双方签名、盖章并在承包人提交施工履约担保后生效。本合同正本一式三份，发包人执一份、承包人执二份；副本十份，发包人执五份，承包人执五份。

发 包 人：(盖章)
广州开发区财政投资建设项目管理中心
住 所：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开户银行：
帐 号：
邮政编码：



承 包 人：(盖章)
住 所：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开户银行：
帐 号：
邮政编码：



承 包 人：(盖章)
住 所：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开户银行：
帐 号：
邮政编码：



敬告：
请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号)，未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

订立时间：2020年12月29日

仅供河套深港科技创新合作区(标段名称：国际协同创新北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用)

中标通知书

广州公资交(建设)字 [2020] 第 [07298] 号

(主)中建三局第一建设工程有限责任公司(成)深圳市建筑设计研究总院有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为航空轮胎大科学中心项目设计施工总承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币肆亿陆仟壹佰肆拾壹万捌仟捌佰元(¥46141.88万元)。其中:

项目负责人姓名:夏海平

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年2月22日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年2月22日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2020年2月22日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天湖路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



腾讯深圳总部项目 DY01-02 街坊 LDI 设计服务：

合同编号：T105-S1-2022033100005

正本

中华人民共和国

广东省 深圳市

腾讯深圳总部项目

DY01-02 街坊 LDI 设计服务

合同文件

第一册 共两册

建设单位：

腾讯科技（深圳）有限公司

工料测量顾问：

凯谛思咨询（深圳）有限公司

2022 年 4 月

本文件产权属腾讯科技（深圳）有限公司所有，未经许可，不得以任何方式外传。
This document is the property of Tencent Technology (Shenzhen) Company Limited, no part of this document may be reproduced by any means, nor transmitted without the written permission of the TENCENT.

中华人民共和国
广东省 深圳市
腾讯深圳总部项目
DY01-02 街坊 LDI 设计服务

合同目录

页数

第一册 共两册

1. 合同协议书及附件	
合同协议书	共 9 页
附件一：商务疑问卷Q4	共 6 页
2. 中选通知书及回执	共 9 页
3. 中选通知书内列明的往来函件	共 90 页
4. 合同条款及附件	
合同条款	共 18 页
附件一：项目团队架构及人员履历	共 154 页
附件二：保密协议	共 5 页
附件三：反贿赂声明	共 3 页
附件四：服务类评分表	共 1 页
附件五：工程设计责任保险证明资料（如保单扫描件）	共 10 页
5. 设计任务书	共 66 页
6. 报价书、报价表及人天投入单价表（详见“中选通知书内列明的往来函件”商务疑问卷Q3回复及报价清单）	共 2 页
7. 竞争性评估须知及参与单位承诺书	共 10 页
第二册 共两册	
8. 技术回复文件（供参考）	共1242 页

中华人民共和国
广东省 深圳市
腾讯深圳总部项目
DY01-02 街坊 LDI 设计服务

合同协议书

合同协议书

建设单位：腾讯科技（深圳）有限公司（统一社会信用代码：9144030071526726XG），其注册地址位于广东省深圳市南山区高新科技园科技中一路腾讯大厦（以下简称“甲方”）；

设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司（统一社会信用代码：91440300192244260B），其注册地址位于深圳市福田区振华路八号（以下简称“乙方”）；

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就下述 DY01-02 街坊 LDI 设计 服务事项协商一致，订立本合同。双方同意如下：

1. 合同金额

合同金额为固定单价、暂定总价价格，含税为人民币（大写）：伍仟壹佰捌拾玖万叁仟柒佰伍拾壹元整，小写 RMB：51,893,751.00，包含税率为 6% 的增值税；不含税金额为人民币（大写）：肆仟捌佰玖拾伍万陆仟叁佰陆拾捌元捌角柒分，小写 RMB：48,956,368.87。

项目名称	暂定建筑面积 (m ²)	含税单价 (元/平方米)	含税金额 (元)
一、DY01-02 街坊			
1.1、基本设计服务费 (含非计容面积)	889,100	40.46	35,974,601.00
1.2、技术总协调费	889,100	2.30	2,044,930.00
1.3、二次机电设计费	637,100	5.50	3,504,050.00
1.4、BIM 设计费	889,100	5.50	4,890,050.00
二、DY01-02 与 DY01-03 街坊间的纬四路、DY01-02 与 DY01-01 街坊间的纬五路地下空间			
2.1、基本设计服务费 (含非计容面积)	11,400	22.00	250,800.00
2.2、技术总协调费	11,400	2.30	26,220.00
2.3、BIM 设计费	11,400	5.50	62,700.00

SZ169/LDI
LKC2:YZG:ZH18(2022/1/24)
ARCADIS

- AG/1 -

中华人民共和国
广东省 深圳市
腾讯深圳总部项目
DY01-02 街坊 LDI 设计服务

合同协议书

三、专项报告及评审费（暂定项）			3,556,400.00
四、驻场服务费（暂定项）			1,584,000.00
合计：			51,893,751.00

具体合同细项金额，详中选通知书内列明的往来函件 - 商务疑问卷 Q3 回复及报价清单。

- 1.1 上述合同金额已包含完成本合同约定工作成果所发生的一切费用，除合同另有明确约定外，不会因法律、法规、规章、政策性文件、政府红头文件、人工费、物价、费率、政府规费、税率或汇率、工程停工、工程工期延长等任何因素的变动而有所调整。
- 1.2 本合同金额为固定单价、暂定总价，乙方应根据合同要求配置充足的人员。如在合同履行过程中，存在人员不足的情况，甲方有权要求乙方按照实际工作需要，增加人员，该费用已包含在合同总价中。除合同另有明确约定，乙方不得要求甲方在合同金额之外支付其他费用。
- 1.3 合同金额已经考虑包括 2020 年春节前后爆发的新型冠状病毒疫情，以及后续可能发生的类似疫情或公共卫生突发事件对本合同履行可能造成的影响及风险，有关疫情或类似公共卫生突发事件不属于本合同约定下的不可抗力情形，因此可能造成的费用损失将视为乙方的风险，乙方不得因此向甲方主张任何费用。
- 1.4 在国家法定税种（包括但不限于增值税）税率下调的情况下，甲方有权按不含税合同总价（或税率下调后尚未支付的金额），根据增值税等税率下调比例，相应减少合同总价。
- 1.5 甲方亦有权根据实际项目情况减少工作内容，并相应减少合同价款。

2. 合同服务范围及阶段

2.1 服务范围

其他详见设计任务书。

SZ169/LDI
LKC2:YZG:ZH18(2022/1/24)
ARCADIS

- AG/2 -

中华人民共和国
广东省 深圳市
腾讯深圳总部项目
DY01-02 街坊 LDI 设计服务

合同协议书

序号顺序所列次序作出解释，即：顺序在前的文件优先解释，如顺序在前的合同文件中没有约定或模糊不清，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后文件约定或规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行。

若同一顺序文件之间存在模糊不清或相互矛盾时，以作出时间在后的文件优先解释或执行。当同一份文件中内容互相矛盾，双方应另行协商解决，如若协商未能取得一致意见的，最终以甲方意见为准。

上述 9.3 条“往来函件”内所述问题及回复中，具体答疑问题之解释顺序仅优先于该问题所述内容（如合同条款及附件、设计任务书、报价书、报价表及人天投入单价表、竞争性评估须知及参与单位承诺书）在上述顺序中所处位置，不因“往来函件”所处解释位置而改变其具体所述内容在合同文件中所述解释顺序。

就乙方提交之竞争性评估技术回复文件，无论是否与合同文件一同装订，均非意味其内容已获得甲方接纳，其不构成合同的组成文件，而构成乙方对甲方的单方最低承诺。甲方有权按合同文件的规定和上述最低承诺对乙方作出要求，相关要求已包含在合同总价中。

10. 合同订立

本合同自双方加盖公章或合同专用章之日起生效。对本合同任何条款的变更，均须双方以书面方式加盖公章或合同专用章后方可生效。本合同如有未尽事宜，双方可另行签订补充协议。

订立地点：深圳市南山区

订立日期：2022 年 ____ 月 ____ 日

本合同一式六份，具有同等法律效力，甲方四份，乙方二份，均具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方：腾讯科技(深圳)有限公司
法定代表人或授权代表：
盖章：

SZ169/LDI
LKC2:YZG:ZH18(2022/1/24)
ARCADIS

乙方：深圳市建筑设计研究总院有限公司
法定代表人或授权代表：
盖章：

银行账号：44201521700056004467
企业电话：0755-83785462
企业地址：福田区振华路八号
设计大厦
4403040548011

- AG/9 -

腾讯深圳总部项目
DY01-02 街坊 LDI 设计服务

中选通知书

徐兢 女士
基建部
腾讯科技（深圳）有限公司
深圳市南山区海天二路
腾讯滨海大厦 37 层

深圳市建筑设计研究总院有限公司
肖巍女士 台鉴

腾讯深圳总部项目
DY01-02 街坊 LDI 设计服务
中选通知书

现通知 贵司为腾讯深圳总部项目 DY01-02 街坊 LDI 设计服务 中选单位，并发出中选通知书
(见附件)

如 贵司同意本通知书之内容，请于此通知书之副本上签署及盖章，并于 2022 年 1 月 26 日
17:00 前回复电子扫描件，并将纸质文件送至我司，谢谢！

如有任何疑问，请随时与项目联系人联系。

顺颂

商祺！

腾讯科技（深圳）有限公司
2022 年 1 月 26 日

含附件：DY01-02 街坊 LDI 设计服务中选通知书及回执

电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期：

正本

合同编号：DZKDY-006-2023



深圳市建筑工务署
工程设计合同

仅供河套深港科技创新合作区协同创新一期（标段名称：国际协同创新一区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用

项目名称：电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期

合同名称：电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全
过程设计合同

发 包 人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设 计 人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

日 期：2023 年 7 月



第一部分 协议书

发包人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设计人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1. 项目名称：电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期

2. 建设地点：深圳市龙华区永乐路与新岭路交汇处东北侧

3. 建设内容：根据可研批复，总建筑面积284554平方米，建设内容主要包括研究生培养用房、科研人员用房、科研机构用房、科研辅助用房、架空层及连廊、设备用房及地下车库等。最终以概算批复为准。

4. 投资规模：根据可研批复，总投资242490.00万元，最终以概算批复为准。

5. 资金来源：政府投资

二、工程设计范围、阶段和服务内容

1. 工程设计范围：项目计划投资内与本合同设计阶段相关的全部设计内容以及与红线外市政管线（水、电、气及通讯等）的接口设计和道路接口（或连接段）的设计方案。

2. 工程设计阶段及服务内容：

包含除基坑支护及地基处理外全专业全过程设计内容、建筑面积测绘、概算编制、全过程BIM应用、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹及总协调、统一技术措施、报批报建等工作，配合开展岩土专业设计。

三、设计周期

设计人收到中标通知书后，30日完成方案设计（优化）；方案设计经发包人确认后，30日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，75日完成初步设计。初步设计经政府相关部门批准后，30日完成场地平整和桩基础施工图，60日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后60日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后60日完成景观工程施工图设计；竣工验收前一个月交付竣工图。

四、设计费合同价款

设计费合同价款暂定为：人民币（大写）肆仟叁佰贰拾玖万元整（¥43,290,000元）。具体由以下费用构成，各项费用支付节点详见专用条款及其附件。

序号	费用名称	金额（元）	计价方式
1	全过程设计服务费	41,490,000	含全过程设计基本设计费（不含概念方案设计费、基坑支护设计费）、BIM设计费、竣工图编制费 固定单价：145.8元/平方米 建筑面积暂按284554平方米计算，结算时以项目总概算批复的本合同设计范围内建筑面积为准。
	1.1 基本酬金	37,341,000	占基本设计服务费的90%。
	1.2 绩效酬金	4,149,000	占基本设计服务费的10%，根据履约评价结果支付。
3	落标补偿费	1,600,000	为固定费用，结算时不予调整，由设计人向其余入围但未中标单位支付。 本项目落标补偿费共计160万元（含中标人、未中标人依法应承担的税额），分配方式为：进入定标环节，但未中标的2家单位各40万元；进入评标环节，但未进入定标环节的前4家单位各20万元。
5	奖励奖金	200,000	项目获得中国勘察设计协会颁发的行业优秀勘察设计奖-优秀（公共）建筑奖、中国建筑学会颁发的建筑设计奖·建筑创作奖之一，奖励奖金20万元，奖金不累加。
	合计	43,290,000	

以上各项费用以深圳市财政预算和投资评审中心出具的《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的结论为准。

五、发包人代表与设计人代表

发包人代表：以发包人指定为准

设计人代表：张珪

双方保证，上述人员拥有授权代表资格。

任何一方授权代表的变更应事先通知对方，否则变更授权代表签署的文件资料视为无效。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

发包人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

(盖章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

Handwritten signature of the发包方 representative.

设计人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

(盖章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

Handwritten signature of the设计人 representative.

统一社会信用代码：

地 址：深圳市福田区深南大道

6011-8 号深铁置业大厦 8 楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

统一社会信用代码：91440300192244260B

地 址：深圳市福田区振华路 8 号设计大厦 22 楼

邮政编码：518031

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：dzkd_szad@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

账 号：44201521700056004467

合同签订时间：2023 年 7 月 31 日

敬告：

请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号)，未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

深圳市建筑工务署工程设计管理中心

中标通知书

致：深圳市建筑设计研究总院有限公司

贵单位于 2022 年 12 月 1 日为电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程设计以人民币（大写）：肆仟叁佰贰拾玖万元整（小写：RMB 4329 万元）所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

法定代表人：  郭春光

（或委托代理人）： _____

日期：2023 年 7 月 3 日

2. 项目负责人资历及同类案例

投标人项目负责人资历及同类案例一览表

项目负责人姓名	黄晓东					
学历和专业	硕士研究生、城市规划与设计 本科学士、建筑学					
年龄	59岁					
注册资格	一级注册建筑师					
职称	教授级高级工程师、广东省工程勘察设计大师					
履历	时间	就职公司	职务	参与项目		
	1990年1月-至今	深圳市建筑设计研究总院有限公司	总建筑师	1、横琴科学城（二期）标段一勘察设计施工总承包 2、深港开放创新中心[原名：深港科技创新合作区深园园区首批项目（B105-0042、B105-0119）设计总承包（建筑方案设计除外） 3、中广核工程大厦		
业绩情况						
序号	项目名称	项目规模和建设内容	合同金额（万元）	合同签订时间	合同甲方	备注
1	航空轮胎大科学中心项目设计施工总承包	建筑面积： <u>38094.76</u> m ² 建筑类型：研发、办公、配套	46141.88 （合同总承包金额，其中设计费为543.45万元）	2020.12	广州开发区 财政投资建设项目管理	项目负责人



2	厦门市食药检院扩建暨医疗器械检测中心建设项目	建筑面积： <u>87715</u> m ² 建筑类型：办公、研发	2623.46	2023.10	厦门市食品药品质量检验研究院、厦门建发建设运营管理有限公司	项目负责人
3	南方医科大学深圳医院二期工程项目	建筑面积： <u>323072</u> m ² 建筑类型：医院、研发	3782.00	2021.08	深圳市建筑工程工务署工程设计管理中心	项目负责人

证明材料：项目负责人毕业证、学位证、资格证书、职称证书等证明材料（包括：合同封面、内容描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页、合同签订时间页/中标通知书、项目负责人任职证明材料等）。



项目负责人毕业证、学位证、资格证书、职称证书：



使用有效期:2024年12月18日
-2025年04月11日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准予注册(注册期内有效)。

姓名:黄晓东
性别:男
出生日期:1965年10月27日
注册编号:19994410311
聘用单位:深圳市建筑设计研究总院有限公司
注册有效期:2023年04月12日-2025年04月11日



主任



全国注册建筑师
管理委员会

个人签名:

签名日期:

2024.12.18

发证日期:2023年04月12日

广东省职称证书



姓名：黄晓东

身份证号：440106196510271832

职称名称：正高级工程师

专业：建筑设计

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月10日

评审组织：深圳市工程技术系列高级专业技术资格评审委员会

此为原件，复印或扫描无效。

证书编号：1903001023197

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

荣誉证书

Certificate of Honor

授予

黄晓东

广东省工程勘察设计大师

Conferred on Huang Xiaodong Guangdong Provincial Master of
Engineering Design and Geotechnique Investigation.

广东省住房和城乡建设厅

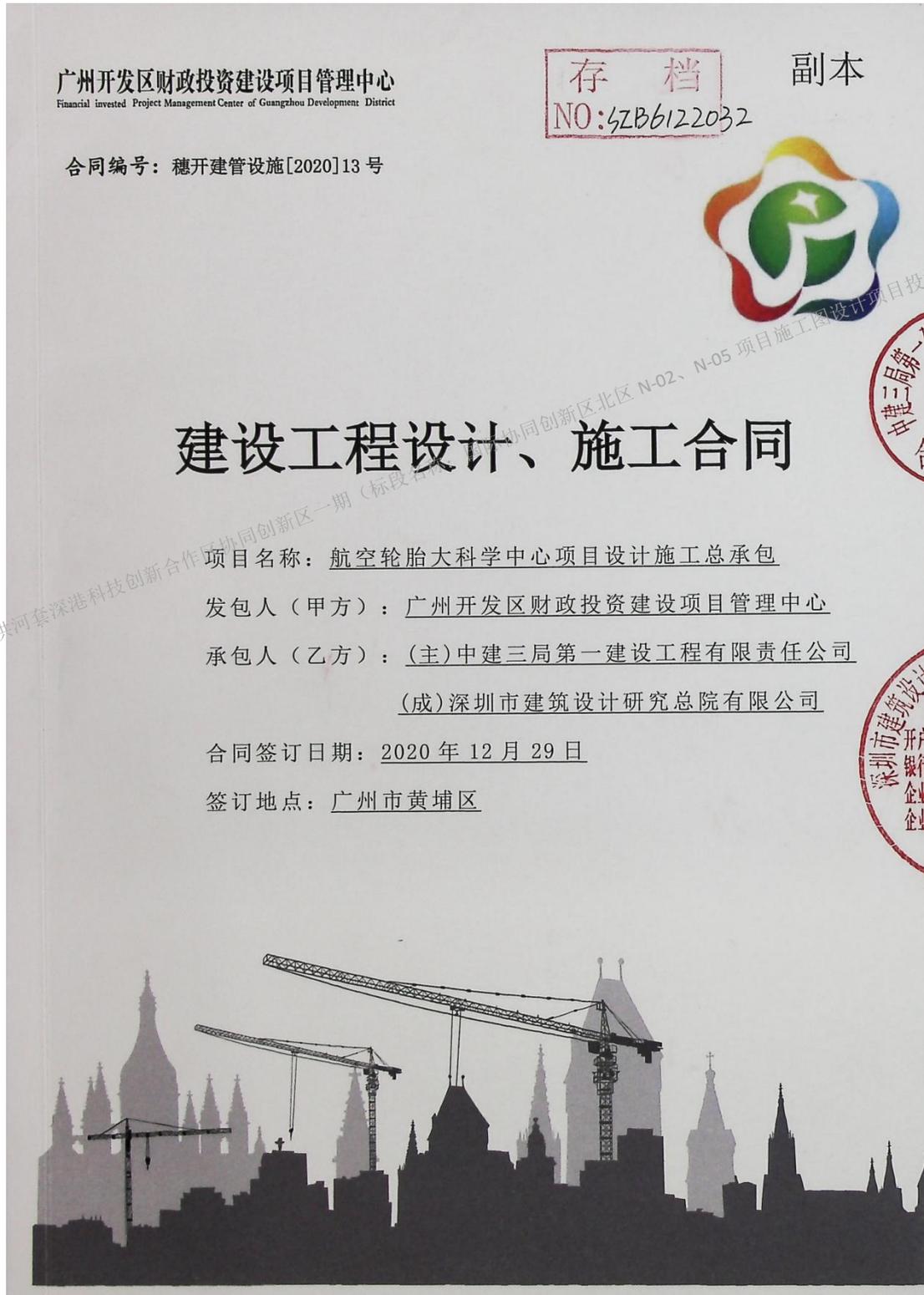
Department of Housing and Urban Rural Development of Guangdong Province

2022年8月

August 2022

项目负责人任职证明材料：

航空轮胎大科学中心项目设计施工总承包：



第一部分 协议书

发包人（全称）：广州开发区财政投资建设项目管理中心

承包人（全称）：(主)中建三局第一建设工程有限责任公司(成)深圳市建筑设计研究总院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本勘察设计、建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：航空轮胎大科学中心项目设计施工总承包。

工程地点：广州市黄埔区。

工程内容：包括航空轮胎动力学大科学装置、航空轮胎硬核科技中心、轮胎博物馆及其他室外工程，用地面积 25267.33 平方米（约 38 亩），总建筑面积 38094.76 平方米。其中，航空轮胎动力学大科学装置 9717.32 平方米，建筑层数为 1 层，局部 2 层，建筑总高度左侧部分为 52.30 米、右侧部分为 23.75 米，最大跨度为 36 米；航空轮胎硬核科技中心 24857.36 平方米，建筑层数为 12 层，建筑总高度为 63.80 米；轮胎博物馆 3523.08 平方米，建筑层数为 3 层，建筑总高度为 23.30 米，层高为 6 米。工程内容包括土建及装饰工程、给排水工程、消防工程、电气照明、空调及通风工程、弱电工程、室外及其他配套工程。

工程立项批准文号：穗埔发改投批〔2020〕46 号。

资金来源：财政投资。

二、工程承包范围及承包方式

（一）承包范围：包含设计概算、施工图设计阶段以及相关报批审查时间；施工阶段（施工实施建设阶段、采购、安装、试验、运营调试阶段、竣工验收、资料编制归档、交付使用手续办理等以及各阶段的相关报批、报建、检验、审查、备案等时间）。具体以招标人实际要求通知为准。

（二）承包方式：包施工图设计、包工、包料、包设备、包工期、包质量、包造价控制、包安全、包文明施工、包项目协调管理、包验收移交、包竣工资料收集整理、包保修、综合单价包干、项目措施费中围蔽费用按实结算、项目措施费除围蔽外的部分包

干。

本工程实行全过程限额设计施工，发包人有权在限额范围内，根据对承包人的承包范围和承包工程量进行适当调整。

三、合同工期

本项目设计合同期限+具备进场开工条件之日起共 1085 日历天，实际开工日期以批准的开工报告为准（承包人在中标后 60 日内完成施工图设计及补充、修订，航空轮胎动力大科学装置要求 2021 年 9 月 1 日封顶开始安装设备、2021 年 12 月 31 日完工）。

四、质量标准

工程质量标准：合格，并确保“广州市建设工程优质奖”。

五、合同价款

合同价款暂定为¥46141.88 万元（大写：人民币肆亿陆仟壹佰肆拾壹万捌仟捌佰元整），其中设计费暂定为 543.45 万元；工程费暂定为 45525.91 万元，施工图设计阶段的 BIM 技术应用费为 22.67 万元，施工阶段的 BIM 技术应用费为 49.85 万元。

最终合同价款以区财政局或其授权委托单位审定结算为准。如国家各级审计机关对本项目实施审计，并要求调整本合同价款的，则各方同意按审计意见调整。

六、造价控制

1. 严格实行限额设计。要求承包人在开工前按照最高投标限价及初步设计文件进行深化设计，以施工图为基础编制工程概算，同时各专业在保证达到使用功能的前提下，按分配的投资限额控制设计，确保不超最高投标限价。严格执行概算、结算、决算的基建审批程序，合理确定和有效控制建设成本。

2. 严格控制设计变更及现场签证。要求承包人充分发挥设计施工一体化的优势，于施工图设计阶段充分优化设计方案，减少施工过程中的设计变更及现场签证的发生。

3. 概算送审严格执行基建程序中的审批流程及《广州市黄埔区 广州开发区工程建设项目审批制度改革实施方案》的相关规定。造价咨询服务单位根据施工图编制工程预算，与设计施工总承包人编制的工程概算建安费进行对比、查漏补缺，双方确认并经建设单位审批后的施工图预算造价作为送财政评审概算建安费。经区财政投资评审审定的概算建安费作为合同暂定价调整的依据。调整原则为：（1）建安工程费中标下浮率=（1-建安工程费中标价格÷建安工程费最高投标限价）×100%；（2）分部分项工程的综合单价=区财政投资评审审定的概算建安费分部分项工程综合单价×（1-中标下浮率），结算时综合单价包干、工程量按实计算；（3）措施项目费除不可竞争费用“绿

9. 投标文件及附件；
10. 标准、规范和其他有关技术文件；
11. 图纸；
12. 工程量清单；
13. 合同附件（工程质量保修责任书、标函承诺书、项目负责人驻场承诺书、工程建设廉政协议书等）；

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、如承包人为联合体，本合同协议书部分由联合体共同签订、本合同由联合体共同加盖骑缝章；本合同第二部分设计合同由联合体授权负责设计工作的联合体成员负责签订，本合同第三部分施工合同由联合体授权负责施工的联合体成员负责签订，以上授权需在联合体协议中明确；承包人收取款项时，可由联合体各方分别收取相应款项，但在合同实施过程中如发生联合体成员不能履行合同等违约行为的，发包人有权要求联合体任一成员单位履行合同全部义务并将款项直接支付给履行合同义务的联合体成员。

十一、特别条款

1、本项目如因征地拆迁或其它原因无法按期提供项目用地导致项目取消实施或工期延后较多，或因规划调整导致项目取消实施，或因发包人原因导致本项目规模缩小或大幅调减工程量的，发人均按承包人实际完成的工作量结算费用，不另行给予承包人任何补偿。

2、承包人需经发包人通知后方可就本项目开展施工前期准备工作，否则，如项目取消或部分取消实施，承包人不得以已开展前期准备工作要求发包人给予任何补偿。

十二、合同生效

合同订立时间：2020年12月29日

合同订立地点：广州市黄埔区

本合同双方约定：双方签名、盖章并在承包人提交施工履约担保后生效。本合同正本一式三份，发包人执一份、承包人执二份；副本十份，发包人执五份，承包人执五份。

发 包 人： (盖章)
广州开发区财政投资建设项目管理中心
住 所：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开户银行：
帐 号：
邮政编码：

承 包 人： (盖章)
住 所：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开户银行：
帐 号：
邮政编码：

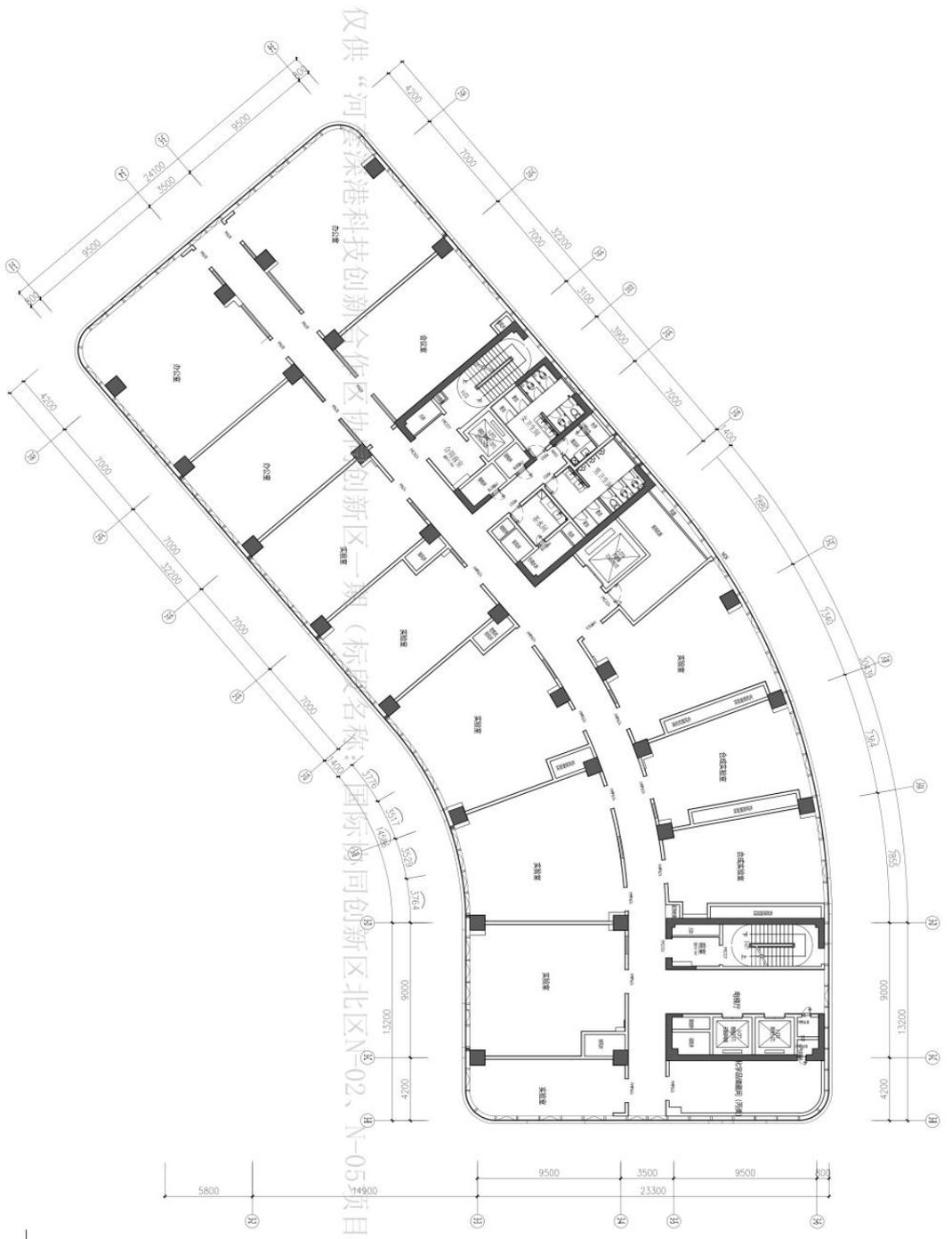
承 包 人： (盖章)
住 所：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开户银行：
帐 号：
邮政编码：

敬告：

请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号)，未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

订立时间：2020年12月29日

建筑 ARCH	结构 STRUCT	给排水 PLUMBING	电气 ELEC	暖通 HVAC	燃气 GAS	空调 MECH	幕墙 CURTAIN WALL	园林 LANDSCAPE	市政 CIVIL
高峰 高峰	范柏吉 范柏吉	范柏吉 范柏吉	范少华 范少华	罗基 罗基			喻同彪 喻同彪	刘正阳 刘正阳	
印刷体 宋体	印刷体 宋体	印刷体 宋体	印刷体 宋体	印刷体 宋体	印刷体 宋体	印刷体 宋体	印刷体 宋体	印刷体 宋体	印刷体 宋体



仅供“河套深港科技创新合作区梧桐创新区一期（标段名称：国际协同创新北区N-02、N-05）项目施工图设计”投标使用

五~十一层平面布置图
FURNITURE LAYOUT
SCALE 1:150 @A1

注册部分不属于本次装修范围

合同号 CONTRACT NO.	SZB612012
版本号 VERSION No.	V01
日期 DATE	2021.10
图别 DRAWING TYPE	装修 平面
图号 DRAWING NO.	5~11F-P-01

建设单位 CLIENT	广州开发区股权投资 建设项目建设中心
建设地点 SITE	广东省广州市番禺区
工程名称 PROJECT NAME	航空枢纽商务创新中心 设计施工总承包
项目负责人 PROJECT MANAGER	李松林
设计负责人 DESIGNER	李松林
审核人 CHECKER	李松林
批准人 APPROVED BY	李松林
日期 DATE	2021.10.10

姓名 NAME	曹江文
职位 POSITION	项目经理
身份证号 ID NO.	440103-1988-01-16
注册日期 REGISTRATION DATE	2021.10.10
有效期至 VALIDITY PERIOD	2022.10.10

广东省住房和城乡建设厅
广东省住房和城乡建设厅注册建筑师
姓名：刘会强
注册号：440103-1988-01-16
有效期至：2022年09月

本图仅供投标使用，不得用于其他用途。如发生争议，以本图为准。本图版权归设计单位所有，未经许可，不得擅自复制或传播。

深圳市建筑设计研究总院有限公司
SHENZHEN GENERAL INSTITUTE
OF ARCHITECTURAL DESIGN
AND RESEARCH CO., LTD.

审定 APPROVED BY	岳红文	岳红文
审核 EXAMINED BY	岳红文	岳红文
项目负责人 CAPTAIN	黄晓东 刘金萍	黄晓东 刘金萍
	刘宁	刘宁
专业负责 CHIEF ENGI.	麦毅峰	麦毅峰
	刘金萍	刘金萍
校对 CHECKED BY	麦毅峰	麦毅峰
设计 DESIGNED BY	孙宏宾 欧龙伟	孙宏宾 欧龙伟
方案设计 SCHEMATIC DESIGN		
制图 DRAWN BY		
	印刷体 PRINT	签署 SIGNATURE

建设单位 CLIENT	广州开发区财政投资 建设项目建设管理中心		
建设地点 SITE	广东省广州市黄埔区		
工程名称 PROJECT	航空轮胎大科学中心项目 设计施工总承包		
子项-单体名称 SUBPROJECT-UNIT	航空轮胎硬核科技中心		
图名 TITLE	五~十一层平面布置图		
合同号 CONTRACT No.	SZB6122032		
版次 EDITION No.	V0.1	日期 DATE	2021.10
图别 DRAWING TYPE	装施	图号 DRAWING No.	5~11F-P-01



厦门市食药检院扩建暨医疗器械检测中心建设项目：

厦门市食药检院扩建暨医疗器械
检测中心建设项目（勘察设计）
建设工程设计合同

工 程 名 称：厦门市食药检院扩建暨医疗器械检测中心建
设项目

工 程 地 点：厦门海沧区

合 同 编 号：直管公司-592825-市食药检院扩建暨医疗器
械检测中心-C2-20230011、4382309

设计证书等级：建筑行业（建筑工程）甲级

发 包 人：厦门市食品药品质量检验研究院(建设单位)、
厦门建发建设运营管理有限公司（代建单位）

承 包 人：深圳市建筑设计研究总院有限公司（联合体
牵头单位）、中船第九设计研究院工程有限公司(联合体成员)、
核工业华南工程勘察院(联合体成员)

签 订 日 期：2023 年 10 月 27 日

发包人：厦门市食品药品质量检验研究院（建设单位）、厦门建发建设运营管理有限公司（代建单位）

承包人：深圳市建筑设计研究总院有限公司（联合体牵头人，设计人）、中船第九设计研究院工程有限公司（联合体成员，设计人）、核工业华南工程勘察院（联合体成员，勘察人）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人委托设计人承担 厦门市食药检院扩建暨医疗器械检测中心建设项目 工程（以下简称：本工程）的设计任务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 工程规模及设计内容

（一）设计部分：

1.1 工程规模、服务阶段及设计费等见下表：

序号	分项名称	建设规模			设计阶段				设计费单价 (元/m ² 或万元/款) 或设计费总价 (万元)	
		用地面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	款式 (款)	方案	初步设计	施工图	其他		
1	总平及综合管网	30943.30		--	√	√	√	--	--	
2	地上		22362.0	--	√	√	√	--		
3			21786.0	--	√	√	√	--		
4		行政综合楼		9680.0	--	√	√	√		--
5		动物实验楼		13485.0	--	√	√	√		--
6		电磁兼容测试中心		1705.0	--	√	√	√		--

7		其他: 高压配电间、柴油发电机房 10KV、开闭所、甲类气瓶间、甲类试剂间、连廊	982.0	--	√	√	√	--
8	地	人防及地下车库	17715.0	--	√	√	√	--
9	下	保障用房	4285.0	--	√	√	√	--

总设计费估算: 50000 万元以下部分: $1284.6 \text{ 万元} \times 1.0 \times 1.15 \times 90\% = 1329.5610 \text{ 万元}$; 50000 万元以上部分: $1406.3970 \text{ 万元} \times 1.0 \times 1.15 \times 80\% = 1293.8852 \text{ 万元}$; 合计设计费: $1329.5610 + 1293.8852 = 2623.4462 \text{ 万元}$ 。

说明
本项目工程设计收费计费额暂估为人民币 114464.7145 万元 (不含土石方及基坑支护费用), 工程设计收费基价为 2690.997 万元 (计费额 50000 万 (含) 以下部分: 1284.6 万元, 计费额 50000 万元以上部分: 1406.397 万元), 浮动幅度值按国家发展和改革委员会、建设部 2002 年颁发的《工程勘察设计收费管理规定》计取, 并按《厦门市建设局等 4 家单位关于优化我市政府投资项目勘察设计费管理的通知》(厦建设[2021]31 号) 的规定要求(浮动比例值)分区间累进制计算, 计费额 50000 万 (含) 以下部分: 下浮 10%, 计费额 50000 万元以上部分: 下浮 20%。本项目专业调整系数 1.0, 工程复杂程度调整系数 1.15, 无附加调整系数。综上, 本项目工程设计费计算公式: 50000 万元以下部分: $1284.6 \text{ 万元} \times 1.0 \times 1.15 \times 90\% = 1329.5610 \text{ 万元}$; 50000 万元以上部分: $1406.3970 \text{ 万元} \times 1.0 \times 1.15 \times 80\% = 1293.8852 \text{ 万元}$; 合计设计费: $1329.5610 + 1293.8852 = 2623.4462 \text{ 万元}$ 。

- 1、以上面积指标为暂估, 最终指标以房产测绘审批面积为准。
- 2、以上金额为暂估, 本工程设计费结算时根据国家发展和改革委员会、建设部 2002 年颁发的《工程勘察设计收费标准》和《厦门市建设局等 4 家单位关于优化我市政府投资项目勘察设计费管理的通知》(厦建设[2021]31 号) 计取。
- 3、BIM 技术应用收费: 按《福建省建筑信息模型 (BIM) 技术应用标准 (试行) 的通知》(闽建信协[2022]7 号) 计取。
- 4、最终结算金额以建设单位审核为准, 建设单位审核含业主单位自行审核或委托第三方审核机构审核 (如须财政审核的以财政审核为准)。设计费结算不超过概算批复金额, 最终结算价按厦建协[2019]14 号文相关规定执行。

1.2 各阶段服务内容详见附件 3-1: 《建筑设计各阶段服务内容表》。

1.3 设计内容包括: 方案设计 (含估算)、初步设计 (含概算)、施工图设计 (含 BIM 的技术运用)、概算文件等的编制和修正工作、设计文件汇总, 编制技术规范并配合发包人进行前期手续办理、施工招标及后续施工全过程服务 (包括但不限于参加项目竣工预验、验收及保修阶段的咨询服务费用)、建筑安装工程、装修工程、室外总体工程 (包括但不限于绿化、道路、景观 (含小品结构计算书)、照明、室外荷载及抗浮三标高图), 为完成本工程设计的方案设计 (含投资估算)、方案优化、满足工程规划许可审批要求的三维建模及日照分析、初步设计 (含编制概算、绿建咨询及评审)、施工图设计、施工期间的指导和配合

服务（包括但不限于主体设计协调管理服务、配合项目报批报建提供技术服务、配合各项施工及设备采购招投标提供技术服务。其中，施工图设计包括但不限于主体建筑、结构（含超限高层专家论证及相关费用，并含审图通过及工程所需的地基处理设计、设备基础）、安装（包括水暖电专业）、实验室工艺设计（包括：工艺需求及功能布局、工艺设备选型和布置、减振降噪工艺、废气处理工艺、废水处理工艺、辐射防护工艺、实验室气体系统、纯水系统、电控、物流运输工艺等）、室内外管线综合、电梯、钢结构、消防工程、人防工程、构架、幕墙及铝合金门窗细化设计、智能化（含技术文件）、通信配套（含说明文件，并审图通过）、有线电视系统规划、标志标识系统（含地下室）、信报箱、夜景照明、室内装修（含声学、灯光、二次机电深化，并含精装审图通过）、厨房专项设计、环境景观设计、燃气管道路径规划（室内外及立管）、室外配套工程及相应配套设备设计、供电设计（含变配电、设备+进线、一户一表用电工程，并含审图通过）、给排水系统、抗震支架设计、海绵城市设计、建筑外饰面分色图与指导施工图模型、节能设计、符合要求的绿色建筑（含氡检测，并配合至认证通过）、BIM的技术运用（全项目、全过程、并提供模型）等专业工程、叠合图等技术配合工作、工程估算（方案完成时）、工程概算专项设计专业工程。（含审图、会签、报建所需的盖章以及由上述设计所引起的相关专业设计修改工作），设计人不得因此额外要求增补设计费。

1.4 由于设计人提供的日照分析导致方案审批不能通过的，需要专业公司提供服务时，发包人有权聘请专业公司提供此项服务，额外的日照分析费用由设计人缴交，设计人拒不缴交的，发包人有权代为缴交，并从应付设计款中扣除代缴费用。

1.5 模型制作：设计人应根据发包人要求制作模型，模型比例、要求、及提交时间根据发包人要求另行约定，同时，模型制作产生的相关费用不另计。

1.6 本项目概算编制、报规及各阶段设计文件送有关部门审核的费用（含文本、公示及电子文件等相关费用，不含施工图审查费）均已含在设计费中，由设计人支付，本合同不另计。

（二）勘察部分：

1、勘察工程内容及范围：工程勘察[岩土工程勘察（初勘及详勘）、岩土工程设计]，查明建设区域的地基土层分布、地下原建筑物基础埋置分布现状及各土层物理力学性质，完成基础工程初步勘察、详细勘察并提交完整的初步勘察、详细勘察报告及后续施工过程服务；完成岩土工程设计（包括基坑支护设计方案及可能需要的地基处理方案、初步设计及概算、施工图设计、图纸审查及需要的方案论证等）及后续服务工作。

2、勘察费用：

（1）岩土工程勘察费：按国家发展计划委员会、建设部2002年颁发的《工程勘察设计收费标准》计取，并按《厦门市建设局等4家单位关于优化我市政府投资项目勘察设计费管理的通知》（厦建设[2021]31号）的要求下浮40%计取工程勘察费。最终结算金额以建设单位审核为准，建设单位审核含业主单位自行审核或委托第三方审核机构审核（如须财政审核的以财政审核为准）。

（2）岩土工程设计费（基坑支护设计费）：按国家发展计划委员会、建设部2002年颁发的《工程勘察设计收费标准》计取，并按《厦门市建设局等4家单位关于优化我市政府投资项目勘察设计费管理的通知》（厦建设[2021]31号）的要求下浮40%计取岩土工程设计费。最终结算金额以建设单位审核为准，建设单位审核含业主单位自行审核或委托第三方审核机构审核（如须财政审核的以财政审核为准）。

计费方式与总额：按以下第 3 种方式计算。

(1) 按总包干价计费，设计费总包干价_____元人民币，除本协议另有约定外，总包干价均不予调整；

(2) 按单价计费，总价按实结算，设计费暂定总价_____元人民币（详细报价详本合同第一条 1.1 项）

(3) 按工程设计收费基价乘以浮动系数计费，总价按实结算，设计费暂定含税总价 26,234,462.00 元人民币（大写：人民币贰仟陆佰贰拾叁万肆仟肆佰陆拾贰元整），不含税价款为人民币 24,749,492.45 元（大写：人民币贰仟肆佰柒拾肆万玖仟肆佰玖拾贰元肆角伍分），增值税税额按照 6% 计算为人民币 1,484,969.55 元（大写：人民币壹佰肆拾捌万肆仟玖佰陆拾玖元伍角伍分）。若相关政府部门调整增值税税率的，则前述不含税价款不变，增值税税额及固定总价（含税）按照调整后的增值税税率相应调整。但在相关政府部门调整增值税税率前，设计人已依约开票的部分，三方同意不予调整。（详细报价详本合同第一条 1.1 项）

(4) BIM 技术应用收费：按《福建省建筑信息模型(BIM)技术应用标准（试行）》的通知（闽建信协[2022]7 号）计取。

5.1.2 付费进度表：

付费次序	内容	占总设计费 (%)	付费额 (万元)	付费时间
第一次付费	定金	10%	262.34	本合同签订后，设计人提交付款申请，由发包人（代建单位）审核后提交发包人（建设单位）审定，设计人提交合法有效的增值税专用发票且财政资金到建设单位账户后 15 个工作日内支付。
第二次付费	方案设计	10%	262.34	方案设计完成，并取得工程规划许可证后，设计人提交付款申请，由发包人（代建单位）审核后提交发包人（建设单位）审定，设计人提交合法有效的增值税专用发票且财政资金到建设单位账户后 15 个工作日内支付。
第三次付费	初步设计	20%	524.68	初步设计及概算完成并获得批准后，设计人提交付款申请，由发包人（代建单位）审核后提交发包人（建设单位）审定，设计人提交合法有效的增值税专用发票且财政资金到建设单位账户后 15 个工作日内支付。

发包人(建设单位):

(盖章)

法定代表人:

(签字)

委托代理人:

(签字)

地址:

邮政编码:

电话:

传真:

开户银行:

银行帐号:

发包人(代建单位):

(盖章)

法定代表人:

(签字)

委托代理人:

(签字)

地址:

邮政编码:

电话:

传真:

开户银行:

银行帐号:

设计人(联合体牵头单位):

(盖章)

法定代表人:

(签字)

委托代理人:

(签字)

地址:

邮政编码:

电话:

传真:

开户银行:

银行帐号:

设计人(联合体成员):

(盖章)

法定代表人:

(签字)

委托代理人:

(签字)

地址:

邮政编码:

电话:

传真:

开户银行:

银行帐号:

设计人(联合体成员):

(盖章)

法定代表人:

(签字)

委托代理人:

(签字)

地址:

邮政编码:

电话:

传真:

开户银行:

银行帐号:

签订时间:

2023年10月27日

鉴证意见:

(盖章)

经办人:

鉴证日期:

年 月 日

建设行政主管部门备案:

(盖章)

备案号

备案日期:

年 月 日

附件 2:

《项目设计人员配备表》

项目职位	姓名	执业资格/职称	从业年限	过往主要业绩	备注
项目总负责人	黄晓东	国家一级注册建筑师/建筑设计正高级工程师	34 年	佛山市顺德区北滘医院改扩建工程、南方科技大学附属医院（校本部）项目、南方医科大学深圳医院二期项目	深总院
项目负责人	甘雪森	国家一级注册建筑师/建筑设计助理工程师	22 年	深圳市药品检验研究院光明分院、佛山市顺德区北滘医院改扩建工程、南方科技大学附属医院（校本部）项目、南方医科大学深圳医院二期项目	深总院
项目负责人	侯军	国家一级注册建筑师/教授级高级工程师	39 年	深圳市药品检验研究院光明分院、佛山市顺德区北滘医院改扩建工程、南方科技大学附属医院（校本部）项目、南方医科大学深圳医院二期项目	深总院
方案主创设计师	甘雪森	国家一级注册建筑师/建筑设计助理工程师	22 年	深圳市药品检验研究院光明分院、佛山市顺德区北滘医院改扩建工程、南方科技大学附属医院（校本部）项目、南方医科大学深圳医院二期项目	深总院
方案主创设计师	廖武林	国家一级注册建筑师/建筑设计高级工程师	16 年	深圳市药品检验研究院光明分院、佛山市顺德区北滘医院改扩建工程、南方科技大学附属医院（校本部）项目、南方医科大学深圳医院二期项目	深总院
方案设计师	纪艺斌	建筑设计工程师	7 年	深圳市药品检验研究院光明分院、佛山市顺德区北滘医院改扩建工程、南方科技大学附属医院（校本部）项目、南方医科大学深圳医院二期项目	深总院
方案设计师	罗培森	建筑设计助理工程师	4 年	佛山市顺德区北滘医院改扩建工程、南方科技大学附属医院（校本部）项目、南方医科大学深圳医院二期项目	深总院
建筑专业负责人	王晓	国家一级注册建筑师/建筑设计高级工程师	16 年	深圳市药品检验研究院光明分院、佛山市顺德区北滘医院改扩建工程、南方科技大学附属医院（校本部）项目、南方医科大学深圳医院二期项目	深总院
建筑专业负责人	刘建新	国家一级注册建筑师/建筑设计工程师	16 年	佛山市顺德区北滘医院改扩建工程、南方科技大学附属医院（校本部）项目、南方医科大学深圳医院二期项目	深总院
建筑设计师	吴莲花	建筑设计高级工程师	23 年	深圳市药品检验研究院光明分院、佛山市顺德区北滘医院改扩建工程、南方科技大学附属医院（校本部）项目、南方医科大学深圳医院二期项目	深总院

项目主要设计人员

仅供河套深港科技创新合作区协同创新二期（标段名称）国际协同创新中心工程总承包项目投标使用

南方医科大学深圳医院二期工程项目：

副本

合同编号：NYSZEQ-005-2021



深圳市建筑工务署
工程设计合同

项目名称：南方医科大学深圳医院二期工程项目

合同名称：南方医科大学深圳医院二期工程项目初步设计
(建筑专业除外)及施工图设计合同

发 包 人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设 计 人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

日 期：2021年08月

第一部分 协议书

发包人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设计人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1. 项目名称：南方医科大学深圳医院二期工程项目

2. 建设地点：深圳市宝安区新湖路1333号医院

3. 建设内容：项目总用地面积82412平方米，其中二期预留用地约25581平方米。总建筑面积323072平方米（其中：公交首站5000m²，地铁通道2072m²。建设内容包括门急诊医技楼、医技住院楼、教学科研综合楼、高压氧舱、污水处理站、锅炉房、垃圾转运站、氧气站、直升机停机坪、连廊、综合管廊、公交首末站、地铁接驳通道、博宝路等。）床位规模1500张。

4. 投资规模：总投资332756万元

5. 资金来源：政府投资

二、工程设计范围、阶段和服务内容

1. 工程设计范围：项目计划投资内与本合同设计阶段相关的全部设计内容以及与红线外市政管线（水、电、气及通讯等）的接口设计、道路接口（或连接段）和地铁接驳通道的设计方案。

2. 工程设计阶段及服务内容：

初步设计（建筑专业除外）及施工图设计；

包含初步设计（建筑专业除外）及施工图设计内容、初步设计（建筑专业除外）及施工图设计阶段BIM应用、建筑面积测绘、概算编制、配合报建、施工配合服务、招标图绘制、工程界面编制、材料设备技术规格书编制、绘制工程竣工图、项目设计统筹及总协调等工作。

其他：包含地铁连接通道方案设计、初步设计及施工图设计；地铁连接通道客流分析；停机坪工程选址报告；医疗工艺设计（含实验室工艺设计）预留专项工程条件对接与设计；院内交

通咨询。不包含基坑支护、复合地基初步设计及施工图设计。（由项目组按工程实际情况自由选择设计服务阶段及服务内容）

三、设计周期

初步设计（建筑专业除外）及施工图设计：

设计方案经政府相关部门批准后，90日完成初步设计；初步设计经政府相关部门批准后，30日完成场地平整工程和桩基础施工图，120日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后60日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后30日完成景观工程施工图设计；竣工验收前一个月交付竣工图。

其他：获得发包人指令后30日内完成迁改施工图设计（含完成停机坪工程选址报告及施工图）；获得发包人指令后15日内，完成地铁连接通道方案设计及客流分析；获得发包人指令后，30日完成地铁连接通道施工图设计。（由项目组按选择设计服务阶段自主确定设计周期）

四、设计费合同价款

设计费合同价款暂定为人民币（大写）叁仟柒佰捌拾贰万元整（¥37820000元）。具体由以下费用构成，各项费用支付节点详见专用条款及其附件。

序号	费用名称	金额（元）	计价方式
1	<input checked="" type="checkbox"/> 基本设计服务费	29930000	<input checked="" type="checkbox"/> 固定单价：99元/平方米 暂按发改部门批复的深发改【2021】114号文件中建筑面积计算，结算时建筑面积以项目总概算批复的建筑面积为准。 <input type="checkbox"/> 固定总价：__万元 以项目总概算批复的设计费子项作为取费基数，基本设计服务费按取费基数的__%计取。 <input checked="" type="checkbox"/> 其他计取方式：扣除基坑支护专项设计费。
	1.1 基本酬金	26937000	占基本设计服务费的90%。
	1.2 绩效酬金	2993000	占基本设计服务费的10%，根据履约评价结果支付。
2	<input checked="" type="checkbox"/> BIM设计费	3750000	按固定单价11.6元/平方米，暂按发改部门批复的深发改【2021】114号报告中建筑面积计算，结算时建筑面积以

			项目总概算批复的建筑面积为准。
	2.1 基本酬金	3375000	占 BIM 设计费的 90%。
	2.2 绩效酬金	375000	占 BIM 设计费的 10%，根据履约评价结果支付。
3	<input checked="" type="checkbox"/> 竣工图编制费	4140000	按市发改部门批复的建筑面积乘以全过程设计费单价计算出全过程设计费的 8% 计取费为暂定价；最终以项目总概算批复的建筑面积为准，即竣工图编制费结算价=项目总概算批复的建筑面积×全过程设计费单价（ <u>160</u> 元/平方米）×8%。
	合计	37820000	

以上各项费用以关于本项目的《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论作为最终的
费用结算金额和支付依据。

五、发包人代表与设计人代表

发包人代表：王子佳（项目前期主任）、岑崇超（项目前期负责人）

设计人代表：侯军（第一项目负责人）、甘雪森（第二项目负责人）

黄晓东（第三项目负责人）、王 晓（第四项目负责人）

廖 凯（第四项目负责人）

双方保证，上述人员拥有授权代表资格。

任何一方授权代表的变更应事先通知对方，否则变更授权代表签署的文件资料视为无效。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件
- (2) 通用合同条款
- (3) 中标通知书
- (4) 投标函及其附录
- (5) 招标文件及补遗
- (6) 发包人要求
- (7) 标准、规范及规程等有关技术文件、发包人设计指引
- (8) 双方签订的变更或补充协议
- (10) 双方有关工程的洽商等书面协议或文件

发包人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地 址：深圳市福田区上步中路 1023 号

市府二办

邮政编码：518028

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

合同签订时间：2021 年 8 月 16 日。

设计人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300192244260B

地 址：深圳市福田区振华路八号

设计大厦

邮政编码：518091

法定代表人：廖凯

委托代理人：孟琳

电 话：0755-88392668

传 真：0755-88392668

电子信箱：F1127@126.com

开户银行：建设银行深圳振华支行

账 号：4420 1521 7000 5600 4467

敬告：

请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号)，未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

附件一 设计团队组成人员名单

设计团队组成人员名单

单位名称		深圳市建筑设计研究总院有限公司		在选中的框内打√ <input type="checkbox"/> 确定是否为联合体共同投标 <input type="checkbox"/> 联合体（ <input type="checkbox"/> 牵头单位 <input type="checkbox"/> 成员单位） <input checked="" type="checkbox"/> 非联合体	
序号	姓名	专业	注册证号	职称	设计团队职务
1	侯 军	建筑	984410199	(教授级)高级工程师	项目负责人
2	黄晓东	建筑	994410311	(教授级)高级工程师	项目负责人
3	甘雪森	建筑	154411315	助理工程师	项目负责人
4	王 晓	建筑	/	高级工程师	项目负责人
5	廖 凯	建筑	/	高级工程师	项目负责人
6	冯 春	建筑	024410548	高级工程师	建筑专业审核人
7	王丽娟	建筑	14410415	高级工程师	建筑专业负责人
8	吴莲花	建筑	/	高级工程师	建筑专业负责人
9	刘建新	建筑	/	工程师	设计人
10	谢珍银	建筑	/	工程师	设计人
11	郝 涛	建筑	/	工程师	设计人
12	李燕平	建筑	/	工程师	设计人
13	廖武林	建筑	/	工程师	设计人
14	纪艺斌	建筑	/	工程师	设计人
15	胡钰婷	建筑	/	助理工程师	设计人
16	陈永越	建筑	/	助理工程师	设计人
17	张建军	结构	S104402648	高级工程师	结构专业审核人
18	曹 前	结构	S164410905	高级工程师	结构专业负责人
19	刘文浩	结构	S174410916	高级工程师	结构专业负责人
20	朱建群	结构	S994410035	高级工程师	结构专业负责人
21	尹胜文	结构	S014410249	高级工程师	结构专业负责人

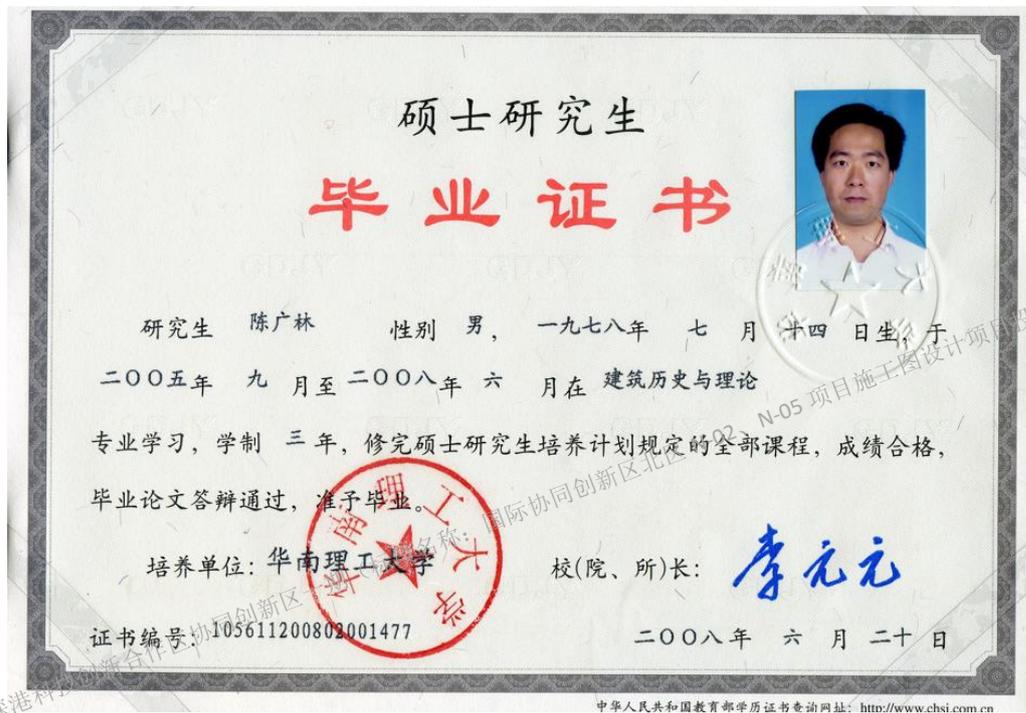
投标人项目负责人资历及同类案例一览表

项目负责人姓名	陈广林					
学历和专业	硕士研究生 建筑历史与理论					
年龄	47					
注册资格	一级注册建筑师					
职称	高级工程师					
履历	时间	就职公司	职务	参与项目		
	2008年7月至今	深圳市建筑设计研究总院有限公司	副总建筑师	新桥东片区重点城市更新项目 04-07、04-08 地块建筑设计		
业绩情况						
序号	项目名称	项目规模和建设内容	合同金额(万元)	合同签订时间	合同甲方	备注
1	新桥东片区重点城市更新项目 04-07、04-08 地块建筑设计	建筑面积: 438230 m ² 建筑类型: 产业、办公、商业、配套	3023.78	2023.11	深圳市宝实置业有限公司	项目负责人
2	华润置地华南大区雪花啤酒小镇项目 02-02、02-03、02-05 地块施工图设计	建筑面积: 264456 m ² 建筑类型: 研发、办公、厂房、配套	1298.70	2021.6	华润置地城市运营管理(深圳)有限公司	项目总控负责人
3	腾讯深圳总部项目 DY01-02 街坊 LDI 设计服务	建筑面积: 889100 m ² 建筑类型: 办公、研发、商业、配套	5189.37	2022.4	腾讯科技(深圳)有限公司	项目总负责
4	腾讯大铲湾项目 DY04 LDI 落地院设计服务	建筑面积: 407925 m ² 建筑类型: 办公、研发、商业、配套	2796.08	2021.4	腾讯科技(深圳)有限公司	项目总负责
5	深圳万科万创云汇 02-02 地块项目施工图设计	建筑面积: 153200 m ² 建筑类型: 产业研发、配套商业	794.00	2022.5	深圳市中科万信实业有限公司	设计负责人

证明材料: 项目负责人毕业证、学位证、资格证书、职称证书合同扫描件等证明材料(包括: 合同封面、内容描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页、合同签订时间页/中标通知书、项目负责人任职证明材料等)。



项目负责人毕业证、学位证、资格证书、职称证书：



使用有效期:2024年11月11日
-2025年05月10日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：陈广林

性别：男

出生日期：1978年07月14日

注册编号：20124411067

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2024年05月13日-2026年05月12日



主任



个人签名：

陈广林

签名日期：2024.11.11

发证日期：2024年05月13日

项目负责人任职证明材料:

新桥东片区重点城市更新项目 04-07、04-08 地块建筑设计:

合同编号:

深圳市建筑工程设计合同

仅供河套深港科技创新合作区协同创新一期 (标段名称: 国际协同创新北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用)

工程名称: 新桥东片区重点城市更新项目 04-07、04-08 地块建筑设计



工程地点: 深圳市宝安区

发包人 (甲方): 深圳市宝实置业有限公司

设计人 (乙方): 深圳市建筑设计研究总院有限公司



第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市宝实置业有限公司

住所：深圳市宝安区前进二路宝华森国际中心 C 座五楼

法定代表人：孙红明

设计人（乙方）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

住所：深圳市福田区振华路八号

法定代表人：廖凯

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，达成本协议。

一、工程概况

1. 工程名称：新桥东片区重点城市更新项目 04-07、04-08 地块建筑设计

2. 工程地点：深圳市宝安区

3. 建设规模：本次设计招标范围为 04-07、04-08 地块。开发建设用地面积为 63109.8 平方米，暂定建筑面积 438230 平方米，总规定计容建筑面积为 401390 平方米，共涉及两个地块。其中：

04-07 地块（M1，普通工业用地），用地面积 26201.8 平方米，容积率 6.2，规划计容建筑面积 163000 平方米，建筑面积约 180040 平方米，其中，厂房面积

102000 平方米, 宿舍 59160 平方米, 商业服务设施 740 平方米, 公共配套设施(含地下) 地下公共充电站 1100 平方米, 社区体育活动场地占地 650 平方米, 限高 100 米。

04-08 地块 (M1, 普通工业用地), 用地面积 36908 平方米, 容积率 6.5, 规划计容建筑面积 238390 平方米, 建筑面积约 258190 平方米, 其中, 厂房面积 236800 平方米, 产业配套用房商业服务设施 990 平方米, 公共配套设施(含地下) 600 平方米 (区域汇聚机房 600 平方米, 社区体育活动场地占地 930 平方米), 限高 100 米。

4. 投资规模: 建安费估算约 14.3 亿元。

二、设计范围、内容及阶段

1. 设计范围: 详见附件一《设计任务书》及招标文件中的设计工作范围。
2. 设计内容: 详见附件一《设计任务书》。
3. 设计阶段: 详见附件一《设计任务书》。

具体设计要求和工作内容, 详见通用条款、专用条款和附加条款以及附件一《设计任务书》。

三、设计期限

计划开始设计日期: 2023 年 11 月 6 日。

计划完成设计日期: 2027 年 12 月 31 日。

具体设计期限以专用条款约定为准。

四、合同价款

本合同设计费暂定总价为人民币大写叁仟零贰拾叁万柒仟捌佰柒拾元

(¥30237870.00元)，其中不含税暂定总价为 28526292.45元，增值税为 1711577.55元。

设计费合同价款计取、调整及支付，详见通用条款和专用条款约定。

五、发包人代表与设计人代表

发包人代表：陈宇豪 联系电话：13725522693

设计人代表：吴超 联系电话：13603006765

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成整体合同文件：

- (1) 协议书；
- (2) 专用条款；
- (3) 通用条款；
- (4) 中标通知书（如有）；
- (5) 招标文件及其补遗（如有）；
- (6) 投标文件及其附件（如有）；
- (7) 技术标准（如有）；
- (8) 发包人提出的设计任务书（如有）；
- (9) 发包人提供的设计原始资料（如有）；
- (10) 说明；

仅供河套深港科技创新合作区国际协同创新一期（标段名称：国际协同创新北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用

(11) 目录。

七、补充协议

本合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。

八、合同生效

本合同自双方签字并盖章之日起生效。

九、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力。发包人执肆份，设计人执肆份。

仅供河套深港科技创新合作区协同创新一期（标段名称：国际协同创新北区 N-02、N-03）施工图设计项目投标使用



发包人（盖章）：

深圳市宝实置业有限公司

法定代表人（签字）：

或委托代理人（签字）：

统一社会信用代码：

91440300MA5EGJMG96

地址：深圳市宝安区宝华森国际中心
C栋5层

电话：/

传真：/

电子信箱：

开户银行：中国农业银行深圳分
行宝安支行

账号：4101-9400-0400-4968-7



设计人（盖章）：

深圳市建筑设计研究总院有限公司

法定代表人（签字）：

或委托代理人（签字）：

统一社会信用代码：

91440300192244260B

地址：深圳市福田区振华路八号

电话：0755-83785355

传真：0755-83785399

电子信箱：szul@szul.com.cn

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳振华支行

账号：4420 1521 7000 5600 4467



合同签订时间： 2023年11月1日

附件二：拟派本项目设计人员一览表

拟派本项目设计人员一览表

姓名	出生年份	专业	学历	单位职务	项目岗位	职称	注册执业资格
吴超	1975.10	建筑学	本科	总建筑师	项目负责人、方案设计负责人	教授级高级工程师	一级注册建筑师
陈广林	1978.7	建筑历史与理论	硕士	副院长	项目负责人	高级工程师	一级注册建筑师
张英毫	1977.12	建筑装饰技术	大专	施工图负责人	施工图专业负责人	高级工程师	一级注册建筑师
罗成	1987.11	城市规划	本科	建筑负责人	建筑专业负责人	工程师	/
卢斌	1970.10	工民建	本科	结构总	结构专业负责人	高级工程师	一级注册结构工程师
胡风格	1985.2	土木工程	本科	结构总监	结构专业第二负责人	工程师	/
陈晓栋	1990.6	土木工程	本科	结构总监	结构专业第二负责人	工程师	/
张华	1981.10	给排水工程	本科	给排水总工	给排水专业负责人	高级工程师	/
戴隆湘	1984.3	给排水工程	本科	给排水总监	给排水专业第二负责人	高级工程师	/
苏路明	1978.9	建筑环境与设备工程	本科	暖通副总工	暖通专业负责人	高级工程师	/
江植东	1991.2	建筑环境与设备工程	本科	暖通负责人	暖通专业第二负责人	工程师	/
陈军	1984.10	自动化	本科	电气副总工	电气专业负责人	高级工程师	/

陈丽媛	1981.03	电气工程及其自动化	本科	智能化主任	智能化负责人	高级工程师	/
黄建宏	1988.6	给排水工程	本科	BIM 负责人	BIM 专业负责人	工程师	/
何远雄	1987.6	楼宇智能化工程技术	本科	燃气负责人	燃气专业负责人	工程师	/
陈程	1983.8	建筑工程	本科	结构中心主任	装配式专业负责人	高级工程师	/
洪波	1973.4	建筑学	本科	副总建筑师	景观专业负责人	高级工程师	/
毛剑凌	1979.10	美术学	大专	精装专业负责人	精装修专业负责人	助理工程师	/
余可	1983.7	建筑学	本科	方案负责人	方案设计人	工程师	/
王思文	1988.10	建筑学	硕士	方案负责人	方案设计人	工程师	一级注册建筑师
梁舒杨	1998.3	建筑学	本科	方案设计人	方案设计人	/	/
陈清红	1987.2	建筑学	本科	建筑设计	建筑专业设计人	助理工程师	/
刘艳平	1981.10	建筑学	本科	建筑设计	建筑专业设计人	工程师	/
丘文珍	1984.9	土木工程	本科	结构副总监	结构专业设计人	助理工程师	/
张振鹏	1992.12	结构工程	硕士	结构设计	结构专业设计人	/	/
方宣鹏	1990.7	土木工程	本科	结构设计	结构专业设计人	工程师	/
徐建平	1987.2	给排水工程	本科	给排水设计	给排水专业设计人	工程师	/
蒋燕梅	1994.10	给排水工程	本科	给排水设计	给排水专业设计人	助理工程师	/
朱方圆	1988.10	供热、供燃气、通风及	硕士	暖通总监	暖通专业设计人	工程师	/

		空调工程					
周金磊	1993.3	制冷与空调技术	大专	暖通设计	暖通专业设计人	助理工程师	/
叶伟帆	1997.9	能源与动力工程	本科	暖通设计	暖通专业设计人	助理工程师	
黄杰鹏	1993.10	电气工程及其自动化	本科	电气设计	电气专业设计人	助理工程师	/
曾志远	1993.9	建筑电气与智能化	本科	电气设计	电气专业设计人	助理工程师	/
陈继业	1987.2	电气工程及其自动化	本科	智能化负责人	智能化专业设计人	工程师	
陈立威	1995.6	自动化	本科	电气设计	智能化专业设计人	助理工程师	/
詹培能	1993.8	建筑设计	大专	BIM设计	BIM专业设计人	/	/

仅供河套深港科技创新合作区协同创新一期（项目名称：国际协同创新中心北区 N-02、N-05）项目施工图设计项目投标使用

华润置地华南大区雪花啤酒小镇项目 02-02、02-03、02-05 地块施工图设计:

华润置地华南大区雪花啤酒小镇项目02-02、02-03、02-05地块
施工图设计合同

合同编号: CRCSZ-DM-SZZB-SJ-21027

仅供河套深港科技创新合作区协同创新一期 (标段名称: 国际协同创新北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用)



甲乙双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》的规定，甲方委托乙方进行设计服务工作，并达成如下合同。

第一条 定义

1.1 除本合同另有规定外，在以下定义中的词语在本合同（包括附件）中具有相同含义：

- 1.1.1 本项目：系指雪花啤酒小镇二期项目。
- 1.1.2 项目用地：【广东省深圳市宝安区】
- 1.1.3 工作日：系指除周六、周日和中国的法定节假日之外的任何一天，不包括中国政府宣布临时调整为休息日的周一至周五，但包括中国政府宣布为工作日的周六和周日。
- 1.1.4 日/天/自然日：系指日历日，包括全部工作日和休息日；本合同中未明确约定为工作日的，均应被认定为日/天/自然日。
- 1.1.5 不可抗力：不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。
- 1.1.6 中国：系指中华人民共和国，仅就本合同而言，不包括香港特别行政区、澳门特别行政区及台湾。
- 1.1.7 中国法律：如未特别说明，系指中国的法律、行政法规、地方性法规、自治条例、单行条例、部门规章、地方政府规章，法律、行政法规授权的机构颁布的规范性文件，以及有权机关依法对上述文件作出的解释。
- 1.1.8 政府机构：系指中国各级人民政府及其下属机构、办事机构和派出机构，及任何在前述机构领导下或以前述机构名义行使行政、管理、监管、征用和征税权利的政府授权机构、事业单位和社会团体。
- 1.1.9 元：如无特别约定指中国的法定货币人民币元。
- 1.1.10 税费：系指由有管辖权的政府机构或其授权机构征收的现有的

合同要求。对于明显超出合同规定的服务范围，或因甲方决策失误而引发的额外工作，甲方应视具体情况支付相应额外服务费用。

2.3 乙方应积极主动承担“灰色地带”的设计工作，且不再另行计费。

第三条 项目概要

3.1 项目位置：__本项目位于【深圳市宝安区新安街道，位于创业二路南侧，临近兴东地铁站】



(项目位置 图1)

3.2 基地现状：__周边城市更新项目沿创业二路分布，早期以广深高速南侧商住类项目为主，本项目有助于尖岗山片区的转型升级，助力打造战略性新兴产业集聚区

如因政府的特殊要求，须由指定设计院完成，所产生的相关费用由甲方支付，乙方须全力配合完成。

4.4 其他：

第五条 设计服务范围见附件一《设计工作细则》

第六条 设计要求及成果见附件一《设计工作细则》

第七条 合同价款及付款方式

7.1 甲方基于本合同的条款，同意支付乙方的合同单价如下表所示：

（设计内容/服务内容栏填写举例：总体规划设计、高层住宅、购物中心、地下室、会所、燃气、智能化等）

□1、设计内容/服务内容	设计单价 元/m ²	暂定设计工作量 m ²	暂定设计费 元	
02-02 地块地上施工图设计		86400		
02-03 地块地上施工图设计		53370		
02-05 地块地上施工图设计		49975		
公共配套施工图设计		5480		
地下车库概念设计		255431		
02-02, 02-03, 02-05 地块地下车库施工图设计		69231		
驻场费		-		
二次机电		-		
设计费（暂定）合计		/		/
合同总价（暂定）		/		/

注：在结算设计费时，建筑面积以政府测绘报告面积为准。

7.1.1 本合同设计费金额（暂定）为 12,987,030.25 元人民币（含税）

（大写：壹仟贰佰玖拾捌万柒仟零叁拾元贰角伍分），不含税价为 12,251,915.33 元（大写：壹仟贰佰贰拾伍万壹仟玖佰壹拾伍元叁角叁分），税额（增值税 6%）为 735,114.92 元（大写：柒拾叁万伍仟壹佰壹拾肆元玖角贰分）。该费用包括本合同约定的乙方所有设

工作日还未付款，乙方全权酌情决定向甲方发出暂停提供服务的书面通知。

7.3.5 专家评审费

若本项目有需要聘请专家召开专家评审会，则专家评审费由乙方进行支付，专家费等相关费用包含在设计费用内。

第八条 设计团队及双方职责

8.1 甲方于本合同签署时基本认同乙方派出的设计团队的组成、架构及职责

序号	姓名	职务	手机	备注	邮箱
1.	陈广林	项目总控负责人	13823184562		szul@szul.com.cn
2.	张英毫	项目负责人	13510296691		
3.	韦诺嘉	项目经理	18207551105		
4.	梁立新	建筑专业负责人	13802272009		
5.	陈欢	建筑专业负责人	13715388979		
6.	彭艳娥	建筑专业负责人	15814003255		
7.	黎归亮	建筑专业设计人	13828919272		
8.	陈清红	建筑专业设计人	18588221086		
9.	陈汝锋	建筑专业设计人	18825158968		
10.	陆慧敏	建筑专业设计人	13580476342		
11.	卢斌	结构专业负责人	13631647361		
12.	陈力波	结构专业负责人	18922863681		
13.	徐蔡周	结构专业负责人	18665950138		
14.	许舒炫	结构专业设计人	18565811589		

(本页为以下双方关于《华润置地华南大区雪花啤酒小镇项目02-02、02-03、02-05地块施工图设计合同》的签字页，无正文)

本合同由以下双方于【2021】年【6】月【29】日在中国【深圳】市签署：

甲方：



法定代表人或授权代表：

乙方：

蒋慕川

法定代表人或授权代表：



敬告：

请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号)，未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

腾讯深圳总部项目 DY01-02 街坊 LDI 设计服务：

合同编号：T105-S1-2022033100005

正本

中华人民共和国

广东省 深圳市

腾讯深圳总部项目

DY01-02 街坊 LDI 设计服务

合同文件

第一册 共两册

建设单位：

腾讯科技（深圳）有限公司

工料测量顾问：

凯谛思咨询（深圳）有限公司

2022 年 4 月

本文件产权属腾讯科技（深圳）有限公司所有，未经许可，不得以任何方式外传。
This document is the property of Tencent Technology (Shenzhen) Company Limited, no part of this document may be reproduced by any means, nor transmitted without the written permission of the TENCENT.

仅供河套深港科技创新合作区协同创新一期（标段名称：国际协同创新北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用

中华人民共和国
广东省 深圳市
腾讯深圳总部项目
DY01-02 街坊 LDI 设计服务

合同目录

页数

第一册 共两册

1. 合同协议书及附件	
合同协议书	共 9 页
附件一：商务疑问卷Q4	共 6 页
2. 中选通知书及回执	共 9 页
3. 中选通知书内列明的往来函件	共 90 页
4. 合同条款及附件	
合同条款	共 18 页
附件一：项目团队架构及人员履历	共 154 页
附件二：保密协议	共 5 页
附件三：反贿赂声明	共 3 页
附件四：服务类评分表	共 1 页
附件五：工程设计责任保险证明资料（如保单扫描件）	共 10 页
5. 设计任务书	共 66 页
6. 报价书、报价表及人天投入单价表（详见“中选通知书内列明的往来函件”商务疑问卷Q3回复及报价清单）	共 2 页
7. 竞争性评估须知及参与单位承诺书	共 10 页

第二册 共两册

8. 技术回复文件（供参考）	共1242 页
----------------	---------

SZ169/LDI
LKC2:YZG:ZH18(2022/1/24)
ARCADIS

仅供河套深港科技创新合作区协同创新区（标段）国际协同创新区北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用

中华人民共和国
广东省 深圳市
腾讯深圳总部项目
DY01-02 街坊 LDI 设计服务

合同协议书

合同协议书

建设单位：腾讯科技（深圳）有限公司（统一社会信用代码：9144030071526726XG），其注册地址位于广东省深圳市南山区高新科技园科技中一路腾讯大厦（以下简称“甲方”）；

设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司（统一社会信用代码：91440300192244260B），其注册地址位于深圳市福田区振华路八号（以下简称“乙方”）；

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就下述 DY01-02 街坊 LDI 设计 服务事项协商一致，订立本合同。双方同意如下：

1. 合同金额

合同金额为固定单价、暂定总价价格，含税为人民币（大写）：伍仟壹佰捌拾玖万叁仟柒佰伍拾壹元整，小写 RMB：51,893,751.00，包含税率为 6% 的增值税；不含税金额为人民币（大写）：肆仟捌佰玖拾伍万陆仟叁佰陆拾捌元捌角柒分，小写 RMB：48,956,368.87。

项目名称	暂定建筑面积 (m ²)	含税单价 (元/平方米)	含税金额 (元)
一、DY01-02 街坊			
1.1、基本设计服务费 (含非计容面积)	889,100		
1.2、技术总协调费	889,100		
1.3、二次机电设计费	637,100		
1.4、BIM 设计费	889,100		
二、DY01-02 与 DY01-03 街坊间的纬四路、DY01-02 与 DY01-01 街坊间的纬五路地下空间			
2.1、基本设计服务费 (含非计容面积)	11,400		
2.2、技术总协调费	11,400		
2.3、BIM 设计费	11,400		

SZ169/LDI
LKC2:YZG:ZH18(2022/1/24)
ARCADIS

- AG/1 -

中华人民共和国
广东省 深圳市
腾讯深圳总部项目
DY01-02 街坊 LDI 设计服务

合同协议书

三、专项报告及评审费（暂定项）		
四、驻场服务费（暂定项）		
合计：		

具体合同细项金额，详中选通知书内列明的往来函件 - 商务疑问卷 Q3 回复及报价清单。

- 1.1 上述合同金额已包含完成本合同约定工作成果所发生的一切费用，除合同另有明确约定外，不会因法律、法规、规章、政策性文件、政府红头文件、人工费、物价、费率、政府规费、税率或汇率、工程停工、工程工期延长等任何因素的变动而有所调整。
- 1.2 本合同金额为固定单价、暂定总价，乙方应根据合同要求配置充足的人员。如在合同履行过程中，存在人员不足的情况，甲方有权要求乙方按照实际工作需要，增加人员，该费用已包含在合同总价中。除合同另有明确约定，乙方不得要求甲方在合同金额之外支付其他费用。
- 1.3 合同金额已经考虑包括 2020 年春节前后爆发的新型冠状病毒疫情，以及后续可能发生的类似疫情或公共卫生突发事件对本合同履行可能造成的影响及风险，有关疫情或类似公共卫生突发事件不属于本合同约定下的不可抗力情形，因此可能造成的费用损失将视为乙方的风险，乙方不得因此向甲方主张任何费用。
- 1.4 在国家法定税种（包括但不限于增值税）税率下调的情况下，甲方有权按含税合同总价（或税率下调后尚未支付的金额），根据增值税等税率下调比例，相应减少合同总价。
- 1.5 甲方亦有权根据实际项目情况减少工作内容，并相应减少合同价款。

2. 合同服务范围及阶段

2.1 服务范围

其他详见设计任务书。

SZ169/LDI
LKC2:YZG:ZH18(2022/1/24)
ARCADIS

- AG/2 -

中华人民共和国
广东省 深圳市
腾讯深圳总部项目
DY01-02 街坊 LDI 设计服务

合同协议书

序号顺序所列次序作出解释，即：顺序在前的文件优先解释，如顺序在前的合同文件中没有约定或模糊不清，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后文件约定或规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行。

若同一顺序文件之间存在模糊不清或相互矛盾时，以作出时间在后的文件优先解释或执行。当同一份文件中内容互相矛盾，双方应另行协商解决，如若协商未能取得一致意见的，最终以甲方意见为准。

上述 9.3 条“往来函件”内所述问题及回复中，具体答疑问题之解释顺序仅优先于该问题所述内容（如合同条款及附件、设计任务书、报价书、报价表及人天投入单价表、竞争性评估须知及参与单位承诺书）在上述顺序中所处位置，不因“往来函件”所处解释位置而改变其具体所述内容在合同文件中所述解释顺序。

就乙方提交之竞争性评估技术回复文件，无论是否与合同文件一同装订，均非意味其内容已获得甲方接纳，其不构成合同的组成文件，而构成乙方对甲方的单方最低承诺。甲方有权按合同文件的规定和上述最低承诺对乙方作出要求，相关要求已包含在合同总价中。

10. 合同订立

本合同自双方加盖公章或合同专用章之日起生效。对本合同任何条款的变更，均须双方以书面方式加盖公章或合同专用章后方可生效。本合同如有未尽事宜，双方可另行签订补充协议。

订立地点：深圳市南山区

订立日期：2022 年 ____ 月 ____ 日

本合同一式六份，具有同等法律效力，甲方四份，乙方二份，均具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方：腾讯科技(深圳)有限公司
法定代表人或授权代表：
盖章：

乙方：深圳市建筑设计研究总院有限公司
法定代表人或授权代表：
盖章：

SZ169/LDI
LKC2:YZG:ZH18(2022/1/24)
ARCADIS

- AG/9 -

012

项目组负责人基本情况表

序号	专业	职务	姓名	性别	工作年限/ 本司服务年限	注册资格/职称	
1	项目管理	项目总负责	沈晓恒	男	29年/29年	一级注册建筑师/教授级高级工程师	
2		项目经理	韦诺嘉	女	18年/9年	一级注册建筑师/工程师	
3		项目统筹经理	余安琪	女	8年/2年	资深设计师	
4		项目总负责	陈广林	男	20年/14年	一级注册建筑师/高级工程师	
5		项目技术总负责	林镇海	男	40年/28年	一级注册建筑师/高级工程师	
6		项目建筑师	贾栋	男	25年/13年	高级工程师	
7		项目建筑师	余可	男	16年/16年	工程师	
8		项目建筑师	何思明	女	7年/3年	资深设计师	
9		项目建筑师	李嘉辉	男	5年/4年	资深工程师	
10		结构总工	刘臣	男	30年/30年	一级注册结构工程师/教授级高级工程师	
11		机电总工	孙岚	女	30年/12年	注册公用设备工程师/高级工程师	
12		建筑	专业负责	林镇海	男	40年/28年	一级注册建筑师/高级工程师
13			专业负责	余可	男	16年/16年	工程师
14			专业负责	张英蕊	男	24年/9年	一级注册建筑师/高级工程师
15	专业负责		唐冬	男	10年/2年	资深工程师	
16	专业负责		陈滨红	女	12年/9年	资深工程师	
17	专业负责		陈欢	男	17年/6年	工程师	
18	结构	专业负责	刘臣	男	30年/30年	一级注册结构工程师/教授级高级工程师	
19		专业负责	林文明	女	27年/24年	一级注册结构工程师/高级工程师	
20		专业负责	卢斌	男	30年/30年	一级注册结构工程师/高级工程师	
21		专业负责	陈力波	男	17年/6年	一级注册结构工程师/高级工程师	
22		专业负责	王丽	女	11年/11年	高级工程师	
23		专业负责	胡风格	男	14年/14年	工程师	
24		专业负责	李昌立	男	12年/9年	工程师	
25		专业负责	李瑞杰	男	16年/2年	注册公用设备工程师/高级工程师	
26	给排水	专业负责	杨诗雨	女	6年/6年	资深工程师	
27		专业负责	戴隆淮	男	15年/4年	工程师	
28		专业负责	徐雪峰	女	5年/4年	资深工程师	

仅供河套深港科技创新合作区协同创新一期（二期）项目投标使用

腾讯大铲湾项目 DY04 LDI 落地院设计服务:

存 档
NO: 4002110

腾讯大铲湾项目

DY04 LDI 落地院设计服务

合同文件

2021年4月

仅供河套深港科技创新合作区协同创新一期（标段名称）国际协同创新北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用

甲方：腾讯科技（深圳）有限公司

乙方：深圳市建筑设计研究总院有限公司

合同编号：T105-S1-2021040800007

目录

<u>文件内容</u>	<u>页码</u>
一、 合同协议书	共 6 页
二、 中选通知书及回执	共 11 页
三、 中选通知书内列明的往来函件	共 38 页
四、 合同条款及附件	
合同条款	共 16 页
附件一：保密协议	共 4 页
附件二：反贿赂声明	共 2 页
附件三：服务类评分表	共 2 页
五、 设计任务书	共 57 页
六、 竞争性评估商务回复文件	共 242 页

仅供河套深港科技创新合作区协同创新一期（标段名称：国际协同创新北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用

合同协议书

建设单位：腾讯科技（深圳）有限公司（统一社会信用代码：9144030071526726XG），其注册地址位于广东省深圳市南山区高新科技园科技中一路腾讯大厦（以下简称为“甲方”）；

设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司（统一社会信用代码：91440300192244260B），其注册地址位于深圳市福田区振华路八号（以下简称为“乙方”）；

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就下述 DY04 LDI 落地院设计服务 事项协商一致，订立本合同。双方同意如下：

1. 合同金额

- 1.1 本次合同为固定单价、暂定工程量、暂定总价合同，合同含税金额为人民币（大写）：贰仟柒佰玖拾陆万零捌佰肆拾捌元整，小写 RMB: 27,960,848.00，包含税率为 6% 的增值税，不含税金额为人民币（大写）：贰仟陆佰叁拾柒万捌仟壹佰伍拾捌元肆角玖分，小写 RMB: 26,378,158.49。
- 1.2 乙方知晓并同意：甲方有权将上述全部或部分设计服务工作交由乙方承担，并按照合同单价执行，乙方不得因此提出任何费用索赔。
- 1.3 上述合同金额已包含完成本合同约定工作成果所发生的一切费用，除合同另有明确约定外，不会因法律、法规、规章、政策性文件、政府红头文件、人工费、物价、费率、政府规费、税率或汇率等任何因素的变动而有所调整。
- 1.4 乙方应根据合同要求配置充足的人员。如在合同履行过程中，存在人员不足的情况，甲方有权要求乙方按照实际工作需要，增加人员，该费用已包含在合同总价中。
- 1.5 合同金额已经考虑及包括 2020 年春节前后爆发的新型冠状病毒疫情，以及后续可能发生的类似疫情或公共卫生突发事件对本合同履行可能造成的影响及风险，有关疫情或类似公共卫生突发事件不属于本合同约定下的不可抗力情形，因此可能造成的费用损失将视为乙方的风险，乙方不得因此向甲方主张任何费用。
- 1.6 在国家法定税种（包括但不限于增值税）税率下调的情况下，甲方有权按不含税合同总价（或税率下调后尚未支付的金额），根据增值税等税率下调比例，相应减少合同总价。

8. 组成本合同的文件

- 8.1 合同协议书
- 8.2 中选通知书及回执
- 8.3 中选通知书内列明的往来函件
- 8.4 合同条款及附件
 - 附件一：保密协议
 - 附件二：反贿赂声明
 - 附件三：服务类评分表
- 8.5 设计任务书
- 8.6 竞争性评估商务回复文件

以上所述文件应被理解为是互为补充和解释，当有含糊不清或相互矛盾时，按照上述序号顺序所列次序作出解释，即：顺序在前的文件优先解释，如顺序在前的合同文件中没有约定或模糊不清，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后文件约定或规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行。

若同一顺序文件之间存在模糊不清或相互矛盾时，以作出时间在后的文件优先解释或执行。当同一份文件中内容互相矛盾，双方应另行协商解决，如若协商未能取得一致意见的，最终以甲方意见为准。

竞争性评估期间乙方提交之竞争性评估技术回复文件，非合同组成文件。即使技术回复文件装订于合同文件内，亦非意味其内容已获得甲方接纳，而仅是构成乙方对甲方的最低承诺。乙方须于合同签订后按设计任务书及其他合同文件的要求提供服务，但甲方亦有权选择接受乙方原来建议之方案，不论乙方重新建议之方案是否满足或高于乙方原来建议之方案。

9. 其他

为免歧义，基于“DY04 地块”已更名为“DY01-04 地块”，前述两个名称在本合同及后续相关文件中具有相同含义。

中华人民共和国
广东省 深圳市
腾讯大铲湾项目
DY04 LDI 落地院设计服务

合同协议书

10. 合同订立

本合同自双方加盖公章或合同专用章之日起生效。对本合同任何条款的变更，均须双方以书面方式加盖公章或合同专用章后方可生效。本合同如有未尽事宜，双方可另行签订补充协议。

订立地点：深圳市南山区

订立日期：2021年 4月 25日

本合同一式八份，具有同等法律效力，甲方四份，乙方四份，均具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方：腾讯科技（深圳）有限公司

法定代表人或授权代表：
（标段名称：国际协同创新区一期）

盖章：

乙方：深圳市建筑设计研究总院有限公司

法定代表人或授权代表：

盖章：



24 APR 2021

设计团队及组织架构

项目组负责人基本情况表

序号	专业	职务	姓名	性别	工作年限/ 本司服务年限	注册资格/职称
1	项目管理	项目总负责	沈晓恒	男	27年/27年	一级注册建筑师/教授级高级工程师
2		项目统筹经理	余安琪	女	9年/1年	资深设计师
3		项目总负责 项目经理	陈广林	男	18年/12年	一级注册建筑师/高级工程师
4	设计总控	项目技术总负责	林镇海	男	39年/26年	一级注册建筑师/高级工程师
5		项目经理	韦诺嘉	女	16年/7年	一级注册建筑师/工程师
6		项目建筑师	贾栋	男	24年/11年	高级工程师
7		项目建筑师	余可	男	14年/14年	助理工程师
8		项目建筑师	何思明	女	7年/2年	资深设计师
9		项目建筑师	李嘉辉	男	6年/3年	资深设计师
10		结构总工	林文明	女	28年/23年	一级注册结构工程师/高级工程师
11		机电总工	孙岚	女	28年/11年	注册公用设备工程师/高级工程师
12	建筑	专业负责	张英毫	男	22年/7年	一级注册建筑师/高级工程师
13		专业负责	易丽雅	女	16年/6年	一级注册建筑师/工程师
14		专业负责	刘晓红	女	22年/3年	高级工程师
15		专业负责	彭艳娥	女	15年/4年	工程师
16		专业负责	陈蕊微	女	16年/3年	工程师
17	结构	专业负责	卢斌	男	28年/28年	一级注册结构工程师/高级工程师
18		专业负责	陈力波	男	15年/4年	一级注册结构工程师/高级工程师
19		专业负责	严芸	女	21年/4年	高级工程师
20		专业负责	陈程	男	13年/13年	高级工程师
21		专业负责	李昌立	男	10年/7年	工程师
22	给排水	专业负责	李瑞杰	男	15年/1年	注册公用设备工程师/高级工程师
23		专业负责	戴隆湘	男	12年/3年	工程师
24		专业负责	徐建平	男	10年/4年	工程师
25	通风空调	专业负责	苏路明	女	18年/13年	高级工程师
26		专业负责	何远雄	男	10年/7年	工程师
27		专业负责	黄芳	女	8年/7年	工程师
28	电气	专业负责	许春燕	女	17年/3年	高级工程师
29		专业负责	陈超生	男	15年/10年	高级工程师
30		专业负责	钟小林	男	12年/8年	高级工程师
31	总图	专业负责	钟凌云	男	20年/4年	高级工程师
32	装配式	专业负责	唐大为	男	16年/12年	高级工程师
33	BIM	专业负责	张宇	男	11年/5年	助理工程师
34		专业负责	黄建宏	男	11年/4年	工程师
35	造价	专业负责	周庆	女	24年/7年	注册造价工程师

仅供河套深港科技创新合作区协同创新区一期（标段名称）设计团队投标文件项目投标使用

深圳万科万创云汇 02-02 地块项目施工图设计:

合同编号:

深圳万科万创云汇 02-02 地块项目 施工图设计合同

项目名称: 万创云汇 02-02 地块项目

项目建设地点: 深圳市福田区彩田路莲科三路交汇处

设计内容: 02-02 地块施工图设计

委托方(甲方): 深圳市中科万信实业有限公司

受托方(乙方): 深圳市建筑设计研究总院有限公司

签订日期: 2022 年 5 月



甲方：深圳市中科万信实业有限公司
乙方：深圳市建筑设计研究总院有限公司

甲、乙双方经友好协商，现就甲方委托乙方完成【深圳万科万创云汇 02-02 地块】项目【施工图设计】的相关设计工作事宜，达成一致意见，特订立本合同，以供双方共同遵守。

第一条：合同依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律规定。
- 1.2 《建设工程勘察设计管理条例》及其它有关建筑工程勘察设计的管理法规和规章。
- 1.3 相关建设工程的政府部门的审批文件。

第二条：项目概况

- 2.1 项目名称：深圳万科万创云汇 02-02 地块项目
- 2.2 项目地点：深圳市福田区彩田路规划三路交汇处
- 2.3 建设规模：

本次【02-02 地块 M0 用地】的占地面积及设计范围约【11205.6】平方米。总建筑面积约【153200】平方米，其中规划计容面积为【118200】平方米。

第三条：设计依据

- 3.1 本合同规定的内容。
- 3.2 甲方提供和确认的基础资料。
- 3.3 甲方所提供的各阶段《设计成果标准》
- 3.4 本工程设计图纸的编制方法，应以《深圳市设计文件编制标准》为准。
- 3.5 设计规范和规定应按照中华人民共和国深圳市有关设计规范和设计规定。
- 3.6 所有设计和来往文件的使用文字均为中文。

第四条：设计范围（详见合同附件-设计任务书）

- 4.1 乙方负责本项目概念至方案设计阶段配合，报批报建及文本制作签署，初设至施工图设计，施工配合（包括但不限于精装修配合、二次深化配合、管线综合图设计）、BIM、人防、装配式等专项设计工作。各专业主要工作如下：
建筑专业：概念设计配合，方案设计配合，初步设计配合(地上建筑)，初步设计(地下室及公配)，施工图全过程设计。
结构专业：概念设计配合，方案设计配合，初步设计、施工图全过程设计。



机电专业：概念设计配合，方案设计配合，初步设计配合，施工图全过程设计。
乙方的工作界面详见合同附件设计任务书。

4.2 设计深度：需符合国家建设部《建筑工程设计文件编制深度的规定》中有关的要求及甲方的其他要求。

4.3 设计进度安排及成果要求

设计阶段	开始时间	完成时间	提交成果要求
方案配合阶段	上一阶段成果确认后	具体时间根据甲方安排	提供桩基施工图蓝图 12 份，电子文件 1 份
扩初设计阶段	上一阶段成果确认后	具体时间根据甲方安排	提供全套初步设计蓝图 12 份，电子文件 1 份
装配式设计	具体时间根据甲方安排	具体时间根据甲方安排	-
施工图设计阶段	上一阶段成果确认后	具体时间根据甲方安排	提供全套施工图蓝图 12 份，电子文件 1 份
BIM 设计	具体时间根据甲方安排	具体时间根据甲方安排	
施工配合	具体时间根据甲方安排	具体时间根据甲方安排	现场竣工验收

每个阶段成果文本提交且经甲方审核确认的时间视为该阶段的完成时间，其具体时间安排如有变动，由双方协商确定并书面确认。

第五条：双方权利义务

5.1 甲方权利义务

5.1.1 甲方应按本合同约定的内容向乙方提供本次设计工作所必需的资料和文件作为乙方设计的依据，并对其完整性和正确性负责。乙方应对甲方提供的资料及文件进行审核，如发现问题的，应及时向甲方提出。甲方按约定提供给乙方的任何文件资料均不会减轻或免除乙方依据法律法规或依据本合同所应承担的任何义务和责任。

5.1.2 甲方有权依据本合同的约定对乙方已经提交的或正在进行的设计成果进行修改和调整。在收到乙方提交的阶段性设计文件后，甲方应及时以书面形式确认，明确地提出修改意见及完成时间。

5.1.3 甲方应按本合同规定的金额和时间向乙方支付设计费用。如因甲方的需要，对已审核确认的设计成果进行重大修改，而造成乙方增加额外开支，费用另计，甲乙双方应签订补充协议，具体费用由甲乙双方协商确定。乙方应及时安排变更设计，不得影响工程施工进行。



(注：本合同所指的重大变更设计是指设计范围的修改和空间方案的重大调整，并造成乙方五个工作日以上的工作量的)

5.1.4 甲方指定 李松 为本项目甲方联系人；乙方指定 陈广林、张英毫 为本项目设计负责人，如果乙方更换本项目设计负责人或主要设计师，须提前一周书面以公文形式通知甲方，同时须征得甲方同意。

5.1.5 甲方负责本合同中各方面与设计内容相关的人员在现场交流中的组织协调工作。甲方负责设计各阶段向政府部门进行申报工作，乙方应予以必要协助。

5.1.6 甲方上级对设计文件不审批或本合同项目停缓建，甲方应按乙方实际完成的工作量支付应付的设计费。

5.1.7 若由于甲方的原因延误设计工期，合同条款中相应的出图日期向后顺延。

5.2 乙方权利义务

5.2.1 乙方必须遵照中国及深圳市颁布的有关规范、规定及本合同约定内容进行设计，并使设计服从甲方对本项目的总体构思；在设计过程中必须加强与甲方的沟通和协调；乙方对本项目设计的适用性、正确性、经济合理性负责。

5.2.2 合同生效起一周内，乙方应向甲方提交详细的设计计划书，包括设计进度、设计师及相关人员配备情况、设计人员简历、设计总负责人及各专业负责人名单、主办人及联系电话等，报甲方备案；乙方必须为本项目的设计配备经验丰富且富于创新精神的设计师承担设计工作。工程结束之前，乙方应保证该项目主要设计人员的稳定。甲方对乙方配备的设计团队有选择权，如甲方认为团队人员不胜任工作时，甲方有权要求乙方更换，乙方应在收到甲方通知后两日内完成人员更换。

5.2.3 在设计过程中，乙方有责任应甲方要求就设计图纸的进度情况作阐释交流，参与甲方组织的设计方案汇报和设计图纸会审，以确保最终的设计效果，定期配合甲方确定有关设计效果的主要材料。

5.2.4 对设计过程中所需的设计资料或其他需甲方配合的事项应及时通知甲方。若甲方因销售或企划等部门对外宣传需要对设计作诠释或邀请乙方参与讨论时，则乙方有协助义务，相关费用已包含在设计费中。

5.2.5 对于设计过程中的各阶段性设计或其他重要问题，乙方均应先送甲方审核后方可进行下一步的设计，此类问题主要是指涉及总体布局和重要要素的确认和调整、涉及工程量和投资变化较大的调整等问题。

5.2.6 乙方对设计文件出现的遗漏或错误应及时纠正并无条件修改或补充。若因乙方原因造成设计返工、设计进度延误，因此产生的费用由乙方自行承担，因此给甲方或第三方造成的全部损失（包括但不限于经济、时间或质量上的损失），由乙方负责赔偿，此损失赔偿甲方可在支付给乙方的任何一笔款项中扣除。



5.2.7 成本控制

乙方应做到所有设计方案经济合理，如甲方认为乙方在设计过程中存在经济性方面的问题，乙方应对设计方案做出修改。

5.2.8 聘请顾问或协助部门

甲方因工作需要自行聘请或建议聘请的专业顾问，其费用由甲方决定并由甲方支付。反之，如乙方在必要时可聘请顾问进行设计指导工作，但需先取得甲方书面许可，其费用由乙方决定并在设计费中分摊或支付，甲方无须另行支付，但设计成果统一由乙方方向甲方负责。

5.2.9 图纸交底

乙方应与甲方充分沟通，并根据甲方要求前往甲方公司所在地参加图纸交底会议，解释其设计图纸。

5.2.10 乙方负责原定设计范围内的必要修改设计，包括调整设计及补充设计。在乙方执行设计任务期间，甲方如有较小修改设计、变更设计，乙方应在甲方要求的时间内按甲方的书面通知对该等设计成果做出修改，且不另行收费。甲方如有重大变更设计，甲乙双方应协商签订补充协议，费用另计，乙方应及时安排变更设计。

5.2.11 甲方收到乙方提交的全部设计图纸资料后，如发现、进而证实乙方违背合同规定的责任和义务时，甲方有权要求乙方修改图纸，如乙方不修改图纸，甲方则可暂不支付本合同规定的应付乙方的相应金额。

第六条：费用与付款

6.1 费用：

本项目设计费含增值税总金额为人民币 7940000 元（大写 柒佰玖拾肆万元整），不含增值税金额为人民币 7490566.04 元。按 6% 税率计算的增值税税金额为人民币 449433.96 元。合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整。不含税价不随增值税率的变化进行调整。除本合同另有约定外，合同价款结算时不再调整。

明细详见下表：

分项	面积 (m²)		
产业研发用房	115400		
社区服务中心	1800		
配套商业	1000		
地下室（暂估）	35000		
工业化装配式设计	118200		
BIM 设计	153200		
合计		7940000	

以上设计费总额已涵盖了乙方提供本合同项下服务的费用，包括但不限于乙方应缴纳的税费、



10.10 本合同一式【壹拾贰】份，双方各持【陆】份，具有相同的法律效力。

合同附件：

- 附件一：设计任务书
- 附件二：阳光合作协议
- 附件三：保密协议
- 附件四：致合作伙伴的公开信
- 附件五：环境职业健康安全承诺书

(以下无正文)

委托方（甲方）单位名称：

【深圳市中科万信实业有限公司】

法定代表人：

单位地址：

签订合同代表：

日期：2022年5月23日



受托方（乙方）单位名称：

【深圳市建筑设计研究总院有限公司】

法定代表人：

单位地址：深圳市福田区振华路八号设计大厦

签订合同代表：

日期：2022年5月23日

开户银行：建行深圳振华支行

银行帐号：44201521700056004467



附件2 设计团队名单

序号	姓名	工作年限	本项目职务	技术职称	项目经历及项目职责	联系方式
1	陈广林	20年	项目总统筹人	一级注册建筑师 高级工程师	1. 华润雪花啤酒总部大厦及商业小镇, 项目负责人 2. 深圳基金大厦: 项目负责人 3. 深圳华富村东、西区综合体项目: 项目负责人 4. 腾讯·大铲湾项目 DY04 LDI 落地院设计服务; 项目负责人 5. 招商华侨城红山站商业综合体: 项目负责人 6. 华润汕尾万象天地; 项目总负责人 7. 深圳万创云汇 01-01 地块项目; 项目总负责人	0755-83786161
2	肖莉雯	13年	项目统筹经理	资深设计师	1. 深圳华富村东、西区旧住宅区改造项目: 项目统筹经理 2. 深圳万创云汇 01-01 地块项目; 项目统筹经理 3. 深汕高中: 项目统筹经理	0755-83786161
3	张英毫	24年	项目执行总负责人	一级注册建筑师 高级工程师	1. 深圳华富村东、西区旧住宅区改造项目: 建筑专业负责人 2. 龙华区观澜街道蚌岭片区: 产业建筑专业负责人 3. 深圳招商中外运长航物流中心; 建筑专业负责人 4. 深圳万创云汇 01-01 地块项目; 项目执行总负责	0755-83786161
4	林镇海	40年	建筑技术总负责人	一级注册建筑师 高级工程师	1. 深圳湾超级总部基地 C 塔; 项目负责人 2. 深圳证券交易所广场: 项目负责人 3. 深圳招商中外运长航物流中心; 项目负责 4. 成都恒大中央广场; 项目负责 5. 深圳万创云汇 01-01 地块项目; 建筑技术专业总负责人	0755-83786161
5	徐雯玮	6年	建筑专业负责人	一级注册建筑师	1. 深圳万创云汇 01-01 地块项目; 建筑设计人 2. 华润汕尾万象天地; 建筑专业负责人 3. 华润东莞万象府: 建筑专业负责人 4. 前海一丹中心: 建筑专业主要设计人 5. 华润东莞电力产业园: 建筑主要设计人	0755-83786161
6	余可	16年	建筑专业负责人	工程师	1. 腾讯·大铲湾项目 DY04 LDI 落地院设计服务; 项目建筑师 2. 万科·一馆一中心; 方案主创 3. 深圳万创云汇 01-01 地块项目; 建筑设计人	0755-83786161
7	韦诺嘉	18年	建筑专业设计人	一级注册建筑师 工程师	1. 深圳湾超级总部基地 C 塔; 建筑专业主要设计人 2. 腾讯·大铲湾项目 DY04 LDI 落地院设计服务; 项目经理 3. 华润汕尾万象天地; 项目运营 4. 深圳万创云汇 01-01 地块项目; 建筑专业负责	0755-83786161



3. 投标人拟派项目团队人员情况

投标人拟派项目团队人员一览表

人员安排	姓名	公司职务	执业资格	职称	学历及学位	从业年限
一、设计人员						
公司领导	廖凯	党委书记、董事长	/	高级工程师	研究生硕士	35年
项目统筹人	沈晓恒	执行总建筑师	一级注册建筑师	教授级高级工程师	研究生硕士	32年
项目负责人	黄晓东	总建筑师	一级注册建筑师	教授级高级工程师、广东省工程勘察设计大师	研究生硕士	36年
项目第二负责人	陈广林	副总建筑师	一级注册建筑师	高级工程师	研究生硕士	23年
建筑专业负责人	陈凤郎	副总工程师	一级注册建筑师	高级工程师	本科	24年
建筑第二专业负责人	张英毫	副总工程师	一级注册建筑师	高级工程师	大专	27年
建筑专业设计师	钟骏	主任工程师	/	高级工程师	本科学士	26年
建筑专业设计师	刘小义	资深设计师	一级注册建筑师	高级工程师	本科	23年
建筑专业设计师	韦诺嘉	资深设计师	一级注册建筑师	工程师	研究生硕士	16年
建筑专业设计师	余可	资深设计师	/	工程师	本科学士	19年
建筑专业设计师	黎归亮	资深设计师	/	工程师	本科	14年
建筑专业设计师	唐冬	资深设计师	/	工程师	本科	13年
建筑专业设计师	郭京宏	设计师	/	工程师	本科	10年
建筑专业设计师	徐旻玮	设计师	一级注册建筑师	工程师	本科学士	8年
建筑专业设计师	蒋小英	设计师	/	工程师	研究生硕士	5年
建筑专业设计师	陈晓云	设计师	/	助理工程师	本科学士	14年
结构专业负责人	刘臣	总工程师	一级注册结构工程师	教授级高级工程师	本科学士	33年
结构第二专业负责人	林文明	副总工程师	一级注册结构工程师	高级工程师	研究生硕士	30年
结构第三专业负责人	侯学凡	副总工程师	一级注册结构工程师	高级工程师	本科学士	16年



结构专业设计师	冯俨	资深设计师	/	工程师	本科学士	19年
结构专业设计师	丘文珍	资深设计师	/	工程师	本科学士	17年
结构专业设计师	罗永健	资深设计师	/	工程师	本科学士	17年
结构专业设计师	黄文娜	资深设计师	一级注册结构工程师	工程师	本科学士	15年
结构专业设计师	王蕾	设计师	/	工程师	本科学士	12年
结构专业设计师	虞子良	设计师	/	工程师	研究生硕士	11年
结构专业设计师	黎美丽	设计师	/	工程师	本科学士	11年
结构专业设计师	刘阳	设计师	一级注册建造师	工程师	研究生硕士	9年
结构专业设计师	彭征	资深设计师	/	助理工程师	本科学士	25年
实验室专业设计负责人	阴惜昙	副总工程师	一级注册建筑师	高级工程师	本科学士	27年
实验室第二专业设计负责人	甘雪森	主任工程师	一级注册建筑师	助理工程师	本科学士	24年
给排水专业设计负责人	郑文星	给排水总工程师	注册公用设备工程师(给排水)	教授级高级工程师	本科学士	30年
给排水第二专业设计负责人	谭伟	副总工程师	注册公用设备工程师(给排水)	高级工程师	本科学士	22年
给排水第三专业设计负责人	张华	副总工程师	/	高级工程师	本科学士	20年
给排水专业设计师	李扬	资深设计师	/	高级工程师	本科学士	20年
给排水专业设计师	梁晞雯	资深设计师	/	工程师	本科	9年
给排水专业设计师	钟玉新	设计师	/	工程师	本科	12年
给排水专业设计师	黄秉铨	设计师	/	工程师	本科学士	11年
给排水专业设计师	林勇兴	设计师	/	工程师	本科学士	10年
给排水专业设计师	朱启琼	设计师	/	工程师	本科学士	8年
暖通专业设计负责人	孙岚	副总工程师	注册公用设备工程师(暖通空调)	高级工程师	本科	20年



暖通第二专业设计负责人	马倩	副总工程师	注册公用设备工程师(暖通空调)	高级工程师	本科学士	20年
暖通第三专业设计负责人	苏路明	副总工程师	/	高级工程师	本科学士	24年
暖通专业设计师	罗磊	资深设计师	/	高级工程师	研究生硕士	18年
暖通专业设计师	赖琴	资深设计师	/	工程师	本科学士	14年
暖通专业设计师	朱方圆	资深设计师	/	工程师	研究生硕士	12年
暖通专业设计师	苏业华	资深设计师	/	工程师	本科学士	12年
暖通专业设计师	陈丽园	设计师	/	/	研究生硕士	4年
机电专业设计负责人	廖昕	电气专业总工程师	注册电气工程师	教授级高级工程师	本科学士	26年
机电专业第二专业负责人	陈超生	副总工程师	/	高级工程师	本科学士	20年
机电专业设计师	林英	资深设计师	/	高级工程师	本科学士	19年
机电专业设计师	谢春红	资深设计师	/	高级工程师	本科学士	17年
机电专业设计师	关劲飞	资深设计师	/	高级工程师	本科	13年
机电专业设计师	陈彦宗	资深设计师	/	工程师	大专	14年
机电专业设计师	李文盛	设计师	/	工程师	本科学士	11年
智能化专业设计负责人	邓文	总工程师	/	高级工程师	本科学士	23年
智能化专业设计师	陈丽媛	资深设计师	/	高级工程师	本科	12年
智能化专业设计师	谢基韦	设计师	/	工程师	本科学士	7年
智能化专业设计师	李玄	资深设计师	/	助理工程师	本科学士	17年
智能化专业设计师	黄芳	资深设计师	/	助理工程师	本科	12年
BIM专业设计负责人	张宇	资深设计师	/	工程师	本科学士	16年
驻场设计师	杜秉政	设计师	/	工程师	本科学士	11年
驻场设计师	曾敏	设计师	/	助理工程师	本科学士	9年
驻场设计师	汪杨帆	设计师	/	/	大专	8年

证明材料：专业技术证件（具备执业资格的提供执业资格证、具备职称的提供职称证），毕业证，学位证，3个月以上社保证明。



项目专业负责人及类似业绩一览表

姓名	专业	职称	工作年限	项目拟担任岗位	代表性作品
陈凤郎	建筑	高级工程师、一级注册建筑师	24年	建筑专业负责人	1、南昌医学院新校园（一期）建设项目设计、采购、施工 EPC 总承包 2、重庆医科大学附属儿童医院江西医院（二期）项目设计、采购、施工（EPC） 3、电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期 4、松山湖松月文化广场-商业地块
张英毫	建筑	高级工程师、一级注册建筑师	27年	建筑第二专业负责人	1、华润置地华南大区雪花啤酒小镇项目 02-02、02-03、02-05 地块施工图设计 2、华润电力智慧能源研发中心项目 3、腾讯深圳总部项目 DY01-02 街坊 LDI 设计服务 4、腾讯大铲湾项目 DY04 LDI 落地院设计服务天安深创谷产业中心西地块项目
刘臣	结构	教授级高级工程师、一级注册结构工程师	33年	结构专业负责人	1、腾讯深圳总部项目 DY01-02 街坊 LDI 设计服务 2、华润置地华南大区雪花啤酒小镇项目 02-02、02-03、02-05 地块施工图设计 3、深圳北邮科技大厦项目 4、美的空调创新科技园设计咨询
林文明	结构	高级工程师、一级注册结构工程师	30年	结构第二专业负责人	1、腾讯深圳总部项目 DY01-02 街坊 LDI 设计服务 2、新桥东片区重点城市更新项目 05-09、07-02 地块建筑设计 3、招联大厦、深圳北邮科技大厦项目 4、美的空调创新科技园设计咨询



侯学凡	结构	高级工程师、一级注册结构工程师	16年	结构第三专业负责人	<ul style="list-style-type: none"> 1、深港开放创新中心[原名：深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0042、B105-0119） 2、龙华执法队停车场地块临时学校 EPC 3、龙津城市更新单元地块临时学校 EPC 4、深科技城C座（原：彩田长城建筑设计总承包） 5、深圳市太子湾学校
阴惜晷	建筑	高级工程师、一级注册建筑师	27年	实验室专业设计负责人	<ul style="list-style-type: none"> 1、航空轮胎大科学中心项目设计施工总承包 2、西安电子科技大学广州研究院建设项目
甘雪森	建筑	一级注册建筑师	24年	实验室第二专业设计负责人	<ul style="list-style-type: none"> 1、浠水县人民医院新院建设工程 EPC 总承包 2、南方医科大学深圳医院二期工程 3、深圳市急救血液信息三中心公共卫生服务综合楼 4、安徽医科大学第一附属医院高新分院
郑文星	给排水	教授级高级工程师、注册公用设备工程师（给排水）	30年	给排水专业设计负责人	<ul style="list-style-type: none"> 1、深圳中广核工程大厦 2、深圳证券交易所 3、中南科研设计中心 4、重庆大学附属肿瘤医院科学城院区建设工程
谭伟	给排水	高级工程师、注册公用设备工程师（给排水）	22年	给排水第二专业设计负责人	<ul style="list-style-type: none"> 1、南昌医学院新校园（一期）建设项目设计、采购、施工 EPC 总承包 2、重庆医科大学附属儿童医院江西医院（二期）项目设计、采购、施工（EPC） 3、松山湖松月文化广场-商业地块



张华	给排水	高级工程师	20年	给排水第三专业设计负责人	<ul style="list-style-type: none"> 1、新桥东片区重点城市更新项目 04-07、04-08 地块建筑设计 2、深圳万科万创云汇 02-02 地块项目施工图设计 3、英威腾中山产业园项目 4、美的空调创新科技园设计咨询 5、天安深创谷产业中心西地块项目
孙岚	暖通	高级工程师、注册公用设备工程师（暖通空调）	20年	暖通专业设计负责人	<ul style="list-style-type: none"> 1、腾讯大铲湾项目 DY04 LDI 落地院设计服务 2、华润置地华南大区雪花啤酒小镇项目 02-02、02-03、02-05 地块施工图设计 3、新材料产业大厦项目 4、深圳北邮科技大厦项目 5、天安深创谷产业中心西地块项目
马倩	暖通	高级工程师、注册公用设备工程师（暖通空调）	20年	暖通第二专业设计负责人	<ul style="list-style-type: none"> 1、深圳市龙华区妇幼保健院 2、深港智汇风华产业园 3、清水河智慧燃气产业基地项目 4、深港开放创新中心[原名：深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0042、B105-0119） 5、电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期
苏路明	暖通	高级工程师	24年	暖通第三专业设计负责人	<ul style="list-style-type: none"> 1、深圳万科万创云汇 02-02 地块项目施工图设计 2、深圳北邮科技大厦项目 3、新桥东片区重点城市更新项目 04-07、04-08 地块建筑设计 4、腾讯大铲湾项目 DY04 LDI 落地院设计服务
廖昕	机电	高级工程师、注册电气工程师	26年	机电专业设计负责人	<ul style="list-style-type: none"> 1、平顶山市第一人民医院新院区（含市儿童医院） 2、阜阳市图书馆工程设计 3、大湾区大学（滨海湾校区）一期工程设计 4、深圳金融文化中心建设工程



陈超生	机电	高级工程师	20年	机电第二专业设计负责人	<ul style="list-style-type: none"> 1、华润电力智慧能源研发中心项目 2、腾讯大铲湾项目 DY04 LDI 落地院设计服务 3、天安深创谷产业中心西地块项目 4、新桥东片区重点城市更新项目 05-09、07-02 地块建筑设计
邓文	智能化	高级工程师	23年	智能化专业设计负责人	<ul style="list-style-type: none"> 1、华润置地华南大区雪花啤酒小镇项目 02-02、02-03、02-05 地块施工图设计 2、新桥东片区重点城市更新项目 05-09、07-02 地块建筑设计 3、英威腾中山产业园项目 4、新材料产业大厦项目 5、深圳北邮科技大厦项目
张宇	BIM	工程师	16年	BIM 专业设计负责人	<ul style="list-style-type: none"> 1、深圳万科万创云汇 02-02 地块项目施工图设计 2、英威腾中山产业园项目 3、新桥东片区重点城市更新项目 04-07、04-08 地块建筑设计 4、新桥东片区重点城市更新项目 05-09、07-02 地块建筑设计 5、腾讯大铲湾项目 DY04 LDI 落地院设计服务



公司领导：

廖凯：

广东省职称证书

姓名：廖凯

身份证号：620102196906125012



职称名称：高级工程师

专业：建筑设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月08日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第四评审委员会

证书编号：2003001043057

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

仅供河套深港科技创新合作区协同
创新区一期(标段名称:国际协同
创新区北区N-02、N-03项目施工图
设计)项目投标使用



毕业证书

学生廖凯 系湖南省
宁乡县(市)人,性别男,现
年二十二岁,于一九八七年九月
入本校建筑工程系建筑学专业本
科学习,学制四年,按教学计划完
成全部课程,成绩及格,准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学
立条例》规定,授予工学学士学位。



甘肃工业大学

校长 陈剑虹

一九九一年七月五日

证书登记学字第 7524 号



University of Greenwich

LIAO KAI

has been awarded the degree of
MASTER OF SCIENCE
having followed an approved programme in
PROJECT MANAGEMENT

18th June 2014

仅供河套深港科技创新合作区协同
创新区一期 (标段名称: 国际协同
创新区北区N-02、N-05项目施工
图设计) 项目投标使用

David Maguire
Professor David Maguire
Vice-Chancellor

Baroness Scotland
The Rt Hon. the Baroness
Scotland of Asthal PC QC
Chancellor



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖凯 社保电脑号：1743399 身份证号码：620102196906125012 页码：1
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号：705116 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	36570	146.28	36570	292.56	73.14
2024	11	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	36570	146.28	36570	292.56	73.14
2024	12	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	36570	146.28	36570	292.56	73.14
2025	01	705116	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36570	146.28	36570	292.56	73.14
合计			17875.65	8800.32			6539.7	2615.88			653.97		585.12		1170.24		292.56

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e561faf8626v）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



项目统筹人:

沈晓恒:

使用有效期:2025年02月11日
-2025年04月25日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

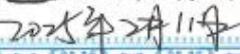
根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准予注册(注册期内有效)。

姓名:沈晓恒
性别:男
出生日期:1971年05月24日
注册编号:20054410718
聘用单位:深圳市建筑设计研究总院有限公司
注册有效期:2023年04月26日-2025年04月25日



主任 



个人签名: 
签名日期:  2023年04月26日


广东省职称证书

姓名：沈晓恒

身份证号：332921197105240010



职称名称：正高级工程师

专业：建筑设计

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月10日

评审组织：深圳市工程技术系列高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903001027062

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书



学生沈晓恒性别男现年22岁，系浙江省(市)岱山县(市)人，一九八九年九月至一九九三年七月止，在本院建筑系建筑学专业四年制本科学习，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。

苏州城建环保学院

院长

姚奕祥

一九九三年七月一日

证书登记(学)第 930101 号



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

学生沈晓恒，男，一九七一年五月生。自一九八九年九月至一九九三年七月在苏州城建环保学院

建筑系建筑学专业完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

苏州城建环保学院
学位评定委员会主席

姚奕祥

一九九三年七月一日

证书编号： 930101

毕业证明

中欧学证字[EMBA-094036]号

沈晓恒，男，1971年5月24日出生于中国浙江省，2009年3月 - 2011年6月期间在本院参加在职高层管理人员工商管理硕士(EMBA)课程学习，完成教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。经本院学术委员会审核，授予工商管理硕士(MBA)学位。

特此证明。

中欧国际工商学院

教务长办公室

2011年10月12日



CHINA EUROPE INTERNATIONAL BUSINESS SCHOOL

中欧国际工商学院
hereby certifies that

SHEN, Xiaoheng
沈晓恒

has successfully completed CEIBS Executive MBA Programme
在中欧国际工商学院完成了在职高级管理人员工商管理硕士课程
and is awarded the degree of
经审核，授予

MASTER OF BUSINESS ADMINISTRATION
工商管理硕士学位

朱晓明

Professor Zhu Xiaoming, Executive President
朱晓明教授，中欧国际工商学院执行院长
2011.10.12

John A. Quelch

Professor John A. Quelch, Vice President and Dean
约翰·查尔奇教授，中欧国际工商学院副院长兼教务长
2011.10.12

CEIBS Academic Council:

Prof. John A. Quelch, Chairman
CEIBS, PRC
Prof. Chun Chang
Shanghai Advanced Institute of Finance
Shanghai Jiao Tong University, PRC
Prof. Rolf D. Cremer
EBS Universität für Wirtschaft und Recht
Germany
Prof. Henri-Claude de Bettignies
CEIBS, PRC

Prof. Arnoud De Meyer
Singapore Management University, Singapore
Prof. Pedro Nueno
CEIBS, PRC
Prof. Alfredo Pastor
IESE Business School, Spain
Prof. Krishna Palepu
Harvard Business School, USA
Prof. Sam Park
Moscow School of Management, Skolkovo, Russia

Prof. Luigi Vittorio Tava
SDA Bocconi, Italy
Prof. Dominique Turpin
IMD, Switzerland
Prof. Jorgen Weigand
WHU, Germany
Prof. Xu Bin
CEIBS, PRC
Prof. Zhang Weijiong
CEIBS, PRC

Student ID 学号: 094036

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈晓恒

社保电脑号：8078093

身份证号码：332921197105240010

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	29166	1458.3	583.32	1	29166	145.83	29166	16.66	29166	233.33	58.33
2024	11	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	29166	1458.3	583.32	1	29166	145.83	29166	16.66	29166	233.33	58.33
2024	12	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	500.0	500.0	43659	349.27	7.32
2025	01	705116	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	500.0	500.0	43659	349.27	7.32
合计			17875.65	8800.32			6218.7	2487.48			621.87		633.32		1165.2		291.3

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e41db6310825）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705116
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



项目负责人:

黄晓东:

使用有效期:2024年12月18日
-2025年04月11日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

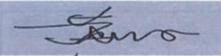
姓名:黄晓东
性别:男
出生日期:1965年10月27日
注册编号:19994410311
聘用单位:深圳市建筑设计研究总院有限公司
注册有效期:2023年04月12日-2025年04月11日



全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION
BOARD OF ARCHITECT
REGISTRATION

主任



个人签名: 

签名日期: 2024.12.18 发证日期: 2023年04月12日

广东省职称证书



姓名：黄晓东

身份证号：440106196510271832

职称名称：正高级工程师

专业：建筑设计

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月10日

评审组织：深圳市工程技术系列高级专业技术资格评审委员会

此为原件，复印或扫描无效。

证书编号：1903001023197

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

荣誉证书

Certificate of Honor

授予

黄晓东

广东省工程勘察设计大师

Conferred on Huang Xiaodong Guangdong Provincial Master of
Engineering Design and Geotechnique Investigation.

广东省住房和城乡建设厅

Department of Housing and Urban Rural Development of Guangdong Province

2022年8月

August 2022



硕 士 研究生毕业证书

黄晓东系广东惠阳人，一九六五年十月生。一九八七年九月至一九八九年十二月在我校城市规划与设计专业攻读硕士学位，学制三年。成绩合格，准予毕业。



华南理工大学
校长

刘松群
一九八九年十二月十六日

证书登记(90)第 060 号



毕 业 证 书

学生黄晓东一九六五年十月生，一九八三年九月至一九八七年七月在本院建筑学系建筑学专业四年制本科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考试成绩及格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。

华南工学院(盖章)



院长

刘松群
一九八七年七月五日

(87)华工本科证字第 870318 号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄晓东

社保电脑号：1063634

身份证号码：440106196510271832

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	10	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43033	172.13	43033	344.26	36.07
2024	11	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43033	172.13	43033	344.26	36.07
2024	12	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43033	172.13	43033	344.26	36.07
2025	01	705116	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43033	172.13	43033	344.26	36.07
合计				17875.65	8800.32			6539.7	2615.88			653.97				1377.09	344.28

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db62b1c55 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705116
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



陈广林:

使用有效期:2024年11月11日
-2025年05月10日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准予注册(注册期内有效)。

姓名:陈广林

性别:男

出生日期:1978年07月14日

注册编号:20124411067

聘用单位:深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期:2024年05月13日-2026年05月12日



主任



个人签名:

签名日期:2024.11.11

发证日期:2024年05月13日



陈广林 于二〇一四年十一月，经 深圳市建筑业高级专业技术资格第四

评审委员会评审通过 建筑设计 具备 高级工程师 资格。特发此证



国际协同创新示范区N-02、...项目施工图设计项目投标使用
标段名称：国际协同创新示范区N-02、...项目施工图设计项目投标使用
高取证字第 1500101101228 号

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一五年五月二十八日



硕士研究生 毕业证书



研究生 陈广林 性别 男，一九七八年 七 月 十四 日生，于
二〇〇五年 九 月至二〇〇八年 六 月在 建筑历史与理论
专业学习，学制 三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：华南理工大学

校(院、所)长：

李元元

证书编号：105611200802001477

二〇〇八年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

硕士学位证书



陈广林，男，1978年7月14日生。在华南理工大学
建筑历史与理论 学科(专业)已通过硕士学位的课程
考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规
定，授予 工学 硕士学位。

华南理工大学

校 长

李元元

学位评定委员会主席

证书编号：1056132008002161

二〇〇八年 六 月 二十五 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈广林

社保电脑号：618492567

身份证号码：440301197807145611

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	10	705116	23333.0	3733.28	1866.64	1	23333	1166.65	466.66	1	23333	116.67	23333	93.33	23333	186.66	16.67
2024	11	705116	23333.0	3733.28	1866.64	1	23333	1166.65	466.66	1	23333	116.67	23333	93.33	23333	186.66	16.67
2024	12	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33333	133.33	33333	266.66	16.67
2025	01	705116	27501.0	4675.17	2200.08	1	33333	1666.65	666.66	1	33333	166.67	33333	133.33	33333	266.66	16.67
合计			16541.89	8133.44			5618.75	2247.5			561.89		453.32		900.64		226.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db62fa4a8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705116
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



建筑:

陈凤郎:

使用有效期:2025年01月20日
-2025年07月19日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓名:陈凤郎

性别:男

出生日期:1978年09月14日

注册编号:20144411285



聘用单位:深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期:2024年09月18日-2026年09月17日



主任



个人签名:

签名日期:

2025.01.24

发证日期:2024年09月18日

广东省职称证书

姓名：陈凤郎
身份证号：441721197809141014



职称名称：高级工程师
专业：建筑设计
级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001097437

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01290658

学生 陈凤郎 性别 男

一九七八年九月十四日生，于一九八八年

九月至二〇〇一年七月在本校

建筑设计与装饰专业

三年制专科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

为高峰

校名: 长春工程学院

二〇〇一年七月一日

学校编号: 11927120010600619

成人高等教育

毕业证书



学生 陈凤郎 性别 男，一九七八年九月十四日生，于二〇一三年二月至二〇一五年七月在本校土木工程专业，函授教育学习，修完二年半制专升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 王树国

批准文号: 原国家教委教成[1998]1号

证书编号: 106985201505070791

二〇一五年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈凤郎

社保电脑号：629560122

身份证号码：441721197809141014

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	10	705116	13917.0	2226.72	1113.36	1	13917	695.85	278.34	1	13917	69.59	13917	55.67	13917	111.34	27.83
2024	11	705116	13917.0	2226.72	1113.36	1	13917	695.85	278.34	1	13917	69.59	13917	55.67	13917	111.34	27.83
2024	12	705116	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300	21.2	5300	42.4	0.6
2025	01	705116	5300.0	901.0	424.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5300	21.2	5300	42.4	0.6
合计			6202.44	3074.72			2052.1	820.84			205.23				307.48		76.86

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db636c081 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705116
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



张英毫:

使用有效期:2024年10月11日
-2025年04月09日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准予注册(注册期内有效)。

姓名:张英毫

性别:男

出生日期:1977年12月08日

注册编号:20184411412

聘用单位:深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期:2024年04月24日-2026年04月23日



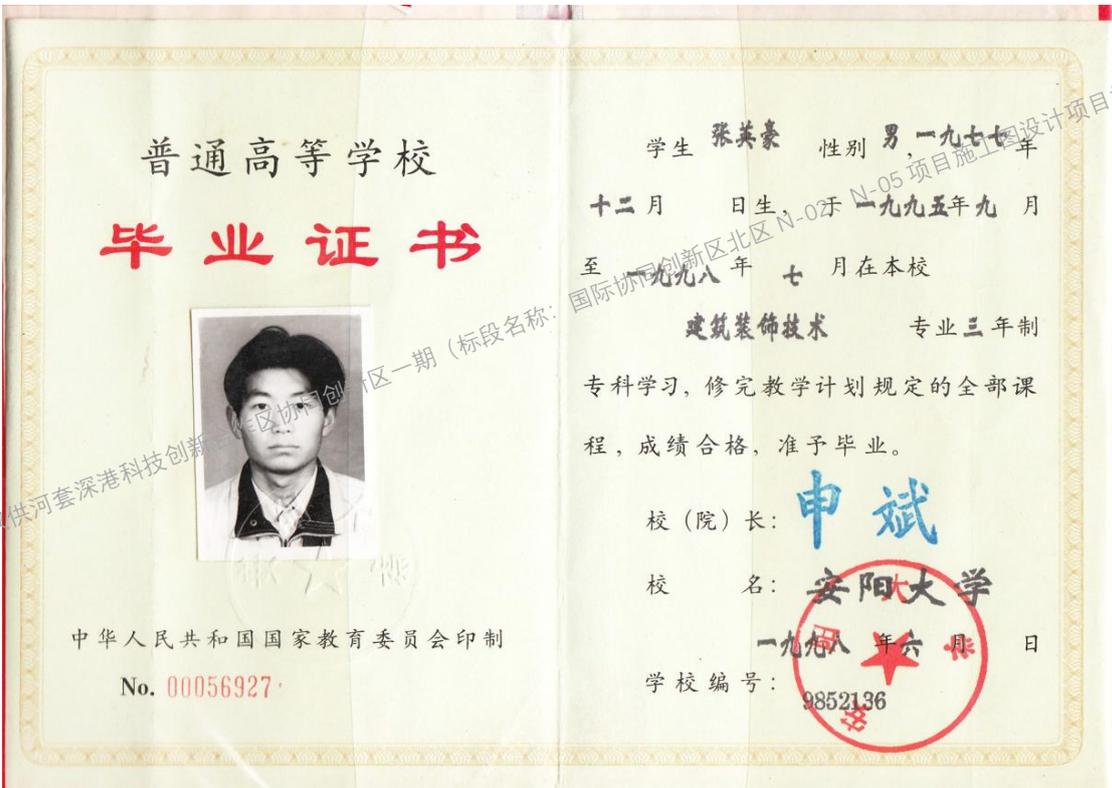
主任



张英毫

个人签名:张英毫

签名日期:2024年10月11日 发证日期:2024年04月24日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张英毫

社保电脑号：601483697

身份证号码：410526197712089031

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	01	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计			4246.45	2090.56			1316.6	526.64			131.68		107.59		2091.04	52.28	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db632a8fy ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705116
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



钟骏:



照
片

钟骏 于二〇一二年

十二月, 经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过,

建筑设计

具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一三年五月二十三日

粤高职称字第 1300101059341 号

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00399021

学生 钟骏 性别 男
一九七五年十二月二十二日生，于一九九四年
九月至一九九九年六月在本校

建筑学 专业

五年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名: 武汉城市建设学院

一九九九年六月三十日

学校编号: 159900770



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

钟骏 男，
1975年12月生。自1994
年09月至1999年06月



在武汉城市建设学院城市规划与建筑
系建筑学专业

完成了五年制本科学习计划，业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定，授予工学学士学位。

武汉城市建设学院
学位评定委员会主席

一九九九年六月廿八日

证书编号: 105014990391

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 钟骏 社保电脑号: 600805983 身份证号码: 420102197512221017 页码: 1
参保单位名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号: 705116 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	705116	20833.0	3333.28	1666.64	1	20833	1041.65	416.66	1	20833	104.17	20833	166.66	41.67
2024	11	705116	20833.0	3333.28	1666.64	1	20833	1041.65	416.66	1	20833	104.17	20833	166.66	41.67
2024	12	705116	20833.0	3333.28	1666.64	1	20833	1041.65	416.66	1	20833	104.17	20833	166.66	41.67
2025	01	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	38.40	9.6
合计			10815.84	5383.92			3461.6	1384.64			346.18	269.19	538.38		134.61

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e41db637079n) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
705116

单位名称
深圳市建筑设计研究总院有限公司



刘小义:

使用有效期:2024年12月27日
-2025年06月25日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓名:刘小义

性别:男

出生日期:1981年12月29日

注册编号:20234412152



聘用单位:深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期:2023年07月04日-2025年07月03日



主任



个人签名:

签名日期:

2024.12.27

发证日期:2023年07月04日

广东省职称证书

姓名：刘小义
身份证号：430304198112292051



职称名称：高级工程师

专业：建筑设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

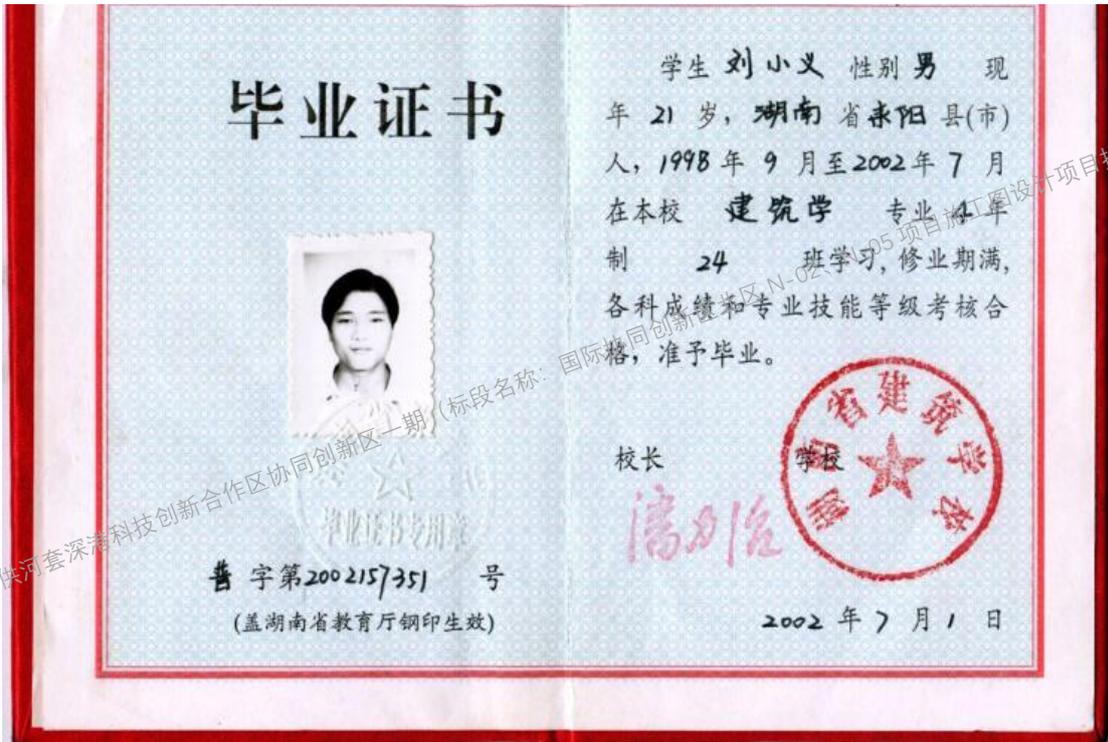
证书编号：2303001097964

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘小义 社保电脑号：601389791 身份证号码：430304198112292051 页码：1
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号：705116 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2024	10	705116	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300.0	21.2	5300	42.4	10.6	
2024	11	705116	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300.0	21.2	5300	42.4	0.6	
2024	12	705116	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300.0	21.2	5300	42.4	0.6	
2025	01	705116	5300.0	901.0	424.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5300.0	21.2	5300	42.4	10.6	
合计			3445.0	1696.0				1307.9	523.16			130.81		84.8		169.6		42.4

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db637e44a ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



韦诺嘉:

使用有效期:2024年10月14日
-2025年04月12日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人员具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓名:韦诺嘉
性别:女

出生日期:1981年11月05日

注册编号:20204411598

聘用单位:深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期:2024年05月17日-2026年05月16日



主任



韦诺嘉

个人签名:

签名日期:

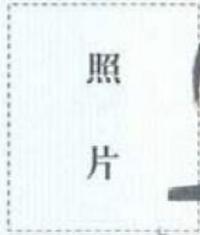
韦诺嘉

2024.10.14



全国注册建筑师
管理委员会

发证日期:2024年05月17日



韦诺嘉 于二〇一三年

十二月，经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定，

具备 建筑 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关：

二〇一四年 四月 日

仅供河套深港科技创新合作区协同创新一期（标段名称：国际协同创新北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用）
专业技术资格
专用章
粤中职证字第 1300102197874 号





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦诺嘉

社保电脑号：630498330

身份证号码：450403198111051849

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	10	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	01	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计			4246.45	2090.56			1316.6	526.64			131.68		104.52		209.04		52.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db638c5e4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



余可：

广东省职称证书

姓名：余可
身份证号：511202198307301635



职称名称：工程师
专业：建筑设计
级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月25日

评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003062558

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

仅供河套深港科技创新合作区深圳园区一期使用
项目名称：国际协同创新北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用

普通高等学校

毕业证书



学生 余可 性别 男，一九八三年七月三十日生，于二〇〇一年九月至二〇〇六年六月在本校 建筑学 专业五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：重庆大学



校(院)长：

李旭红

证书编号：106111200605004133

二〇〇六年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



建筑学学士

学位证书

余可，男，1983年7月生。自2001年9月至2006年6月在重庆大学建筑城规学院



完成了建筑学学士学位专业学位论文，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予建筑学学士学位。

重庆大学
学位评定委员会主席

李旭红

二〇〇六年六月三十日

证书编号 Z 1061142006150111

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 余可 社保电脑号: 610598916 身份证号码: 511202198307301635 页码: 1
参保单位名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号: 705116 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	01	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计				4246.45	2090.56			1316.6	526.64			131.68		104.52		209.04	52.28

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e561fafae635) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



黎归亮:

广东省职称证书

姓名: 黎归亮

身份证号: 441502198810090212



职称名称: 工程师

专业: 建筑设计

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2024年5月22日

评审组织: 深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403003183647

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月20日



仅供河套深港科技创新合作区协同创新一期(标段名称: 国际协同创新北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目)投标使用

普通高等学校

毕业证书



学生 **蔡归亮** 性别 **男**，一九八八年十月九日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 **建筑学** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名 **广东石油化工学院** 校(院)长:

Handwritten signature in blue ink.

证书编号: 116561201105001496

二〇一一年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎归亮

社保电脑号：630722190

身份证号码：441502198810090212

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	10	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	01	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计			4246.45	2090.56			1316.6	526.64			131.68		107.53		2091.04	52.28	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db638f715 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705116
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



唐冬:

广东省职称证书

姓名: 唐冬

身份证号: 441622198910111798



职称名称: 工程师

专业: 建筑设计

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2024年5月22日

评审组织: 深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403003184044

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月20日



仅供河套深港科技创新合作区协同创新一期(标)名称: 国际协同创新北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用

普通高等学校

毕业证书



学生 唐冬 性别男，一九八九年十月十一日生，于一九八九年九月至二〇一二年六月在本校 建筑工程技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108621201206301582

二〇一二年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

成人高等教育

毕业证书



唐冬
3120131429

学生 唐冬 性别男，一九八九年十月十一日生，于一九八九年三月至二〇一五年七月在本校 工程管理专业函授学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：河海大学 校（院）长：

批准文号：(87)教高三字001号

证书编号：102945201505100396

二〇一五年七月十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 唐冬 社保电脑号: 632959672 身份证号码: 441622198910111798 页码: 1
参保单位名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号: 705116 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	6533.0	979.95	522.64	2	6533	98.0	32.67	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	11	705116	6533.0	979.95	522.64	2	6533	98.0	32.67	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	12	705116	6533.0	979.95	522.64	2	6533	98.0	32.67	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	01	705116	6533.0	1045.28	522.64	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计			3985.13	2090.56			395.0	131.68			131.68		104.52	209.04			52.28

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e41db63ad2c1) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



郭京宏：

广东省职称证书

姓名：郭京宏

身份证号：350481199111105018



职称名称：工程师

专业：建筑设计

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月22日

评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003185172

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



仅供河套深港科技创新合作区沙头角创新区使用
标段名称：国际协同创新区北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用

普通高等学校



毕业证书

学生 郭京宏 性别 男，一九九一年十一月 十日 生，于二〇一〇
 年 九月至二〇一五年 六月在本校 建筑学
 专业 五 年制 本 科学学习 修完教学计划规定的全部课程，成绩合
 格，准予毕业。



校名：湖南工程学院

校(院)长：



证书编号：113421201505793851

二〇一五年 六 月 三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭京宏

社保电脑号：649105123

身份证号码：35048119911105018

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	10	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	01	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计			4246.45	2090.56			1316.6	526.64			131.68					209.01	52.28

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db639e8bv ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705116
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



徐旻玮:

使用有效期:2024年12月04日
-2025年04月25日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓名:徐旻玮

性别:女

出生日期:1992年09月06日

注册编号:20214411690

聘用单位:深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期:2023年04月26日-2025年04月25日



主任



徐旻玮

个人签名:徐旻玮

签名日期:2025.1.9.



发证日期:2023年04月26日

广东省职称证书

姓名: 徐旻玮
身份证号: 440301199209063463



职称名称: 工程师
专业: 建筑设计
级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年04月20日

评审组织: 深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003097845

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年06月21日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

仅供河套深港科技创新合作区协同创新一期
项目名称: 国际协同创新北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用

普通高等学校

毕业证书



学生 徐旻玮 性别女， 1992 年 9 月 6 日生，于 2011 年
 9 月至 2016 年 6 月在本校 建筑学院 建筑学 专业
 五年制本科学习，修完教学计划规定全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 华南理工大学

校 长: 王迎军

证书编号: 105611201605006074

二〇一六年 六 月 三十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

仅供河套深港科技创新合作区协同创新一期标段名称、医协同创新北区N-02、N-05项目施工图设计项目投标使用



华南理工大学

South China University of Technology

学士学位证书

徐旻玮，女，1992年9月6日生

在本校完成了 **建筑学**

学士学位专业培养计划，成绩合格。

根据《中华人民共和国学位条例》的规定，

授予 **建筑学** 学士学位。



校

长

证书编号：1056142016106074

二〇一六年 六 月 三十 日

(专业学位证书)

仅供河套深港科技创新合作区沙湾片区一期国际协同创新区北区N-02、N-05项目施工图设计项目投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐昱玮 社保电脑号：500401090 身份证号码：440301199209063463 页码：1
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号：705116 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	01	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计			4246.45	2090.56			1316.6	526.64			131.68		101.32	269.04		52.28	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e561fafdbc32 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



蒋小英:

广东省职称证书

姓名: 蒋小英
身份证号: 450311199211043044



职称名称: 工程师
专业: 建筑设计
级别: 中级
取得方式: 考核认定

通过时间: 2023年04月18日

评审组织: 深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003097183

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年06月21日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生 毕业证书



研究生 蒋小英 性别女 一九九二年十一月四日生，于
二〇一六年九月至二〇一九年九月在 风景园林
专业学习，学制三年，学习形式 全日制 ，修完硕士研究生培养计划规
定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

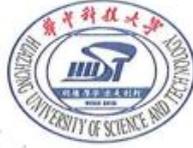
培养单位： 华中科技大学

校(院、所)长：



证书编号： 104871201902005623

二〇一九年九月二十七日



硕士学位证书



仅供河南深港科技创新合作区协同创新一期 (标段名称: 国际协同创新北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目) 投标使用

蒋小英，女，1992 年 11 月 4 日生。
已完成 风景园林 硕士学位
专业学位培养计划，经华中科技大学学位评定委员会审核，
授予 风景园林 硕士学位。

华中科技大学

校长

证书编号 1048732019212753

二〇一九年九月廿七日

(专业学位证书)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋小英

社保电脑号：803273733

身份证号码：450311199211043044

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	705116	6533.0	979.95	522.64	2	6533	98.0	32.67	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	11	705116	6533.0	979.95	522.64	2	6533	98.0	32.67	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	12	705116	6533.0	979.95	522.64	2	6533	98.0	32.67	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	01	705116	6533.0	1045.28	522.64	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计			3985.13	2090.56			395.0	131.68			131.68		104.52	209.04			52.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e565b9f16ee3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705116
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



陈晓云:



普通高等学校

毕业证书



学生 陈晓云 性别女，一九八八年八月十四日生，
年九月至二〇一一年七月在本校
专业 四年制 本科学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校(院)长: **甘筱青**

二〇一一年七月十日

证书编号: 118431201105009239

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

学士学位证书



陈晓云，女，一九八八年八月十四日生。在 九江学院

专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 艺术学
学士学位。



九江学院

院 长
学位评定委员会主席

甘筱青

证书编号: 1184342011000287

二〇一一年七月十日

(普通高等教育本科毕业生)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈晓云

社保电脑号：630135832

身份证号码：45088119880814742X

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	10	705116	5280.0	844.8	422.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5280.0	21.12	5280	42.24	10.56
2024	11	705116	5280.0	844.8	422.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5280.0	21.12	5280	42.24	10.56
2024	12	705116	5280.0	844.8	422.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5280.0	21.12	5280	42.24	10.56
2025	01	705116	5280.0	897.6	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280.0	21.12	5280	42.24	10.56
合计			3432.0	1689.6			1307.9	523.16			130.81		84.48		168.96		42.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e561fafee508 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705116
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



结构:

刘臣:



广东省职称证书

姓名：刘臣
身份证号：440301196903204111



职称名称：正高级工程师
专业：建筑结构
级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月08日

评审组织：深圳市工程技术系列高级专业技术资格评审委员会（建筑结构）

证书编号：2003001040007

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书



学生刘 臣，男，系广东省人，一九六九年三月二十日出生，于一九八七年九月至一九九二年七月在本校

土木工程系
建筑结构工程专业
本科学习，学制五年，成绩及格，准予毕业。



清华大学 校长

张教

一九九二年七月四日

毕证字 (92) 第 0152 号



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

学生刘 臣，男，一九六九年三月生。自一九八七年九月至一九九二年七月在清华大学土木工程系

建筑结构工程专业
完成了五年制本科学习计划，业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定，授予工学学士学位。



清华大学
学位评定委员会主席

高景德

一九九二年七月四日

证书编号: 920152

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘臣 社保电脑号: 1206476 身份证号码: 440301196903204111 页码: 1
参保单位名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号: 705116 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	23333.0	3733.28	1866.64	1	23333	1166.65	466.66	1	23333	116.67	23333	93.33	23333	186.66	16.67
2024	11	705116	23333.0	3733.28	1866.64	1	23333	1166.65	466.66	1	23333	116.67	23333	93.33	23333	186.66	16.67
2024	12	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33333	133.33	33333	266.66	16.67
2025	01	705116	27501.0	4675.17	2200.08	1	33333	1666.65	666.66	1	33333	166.67	33333	133.33	33333	266.66	16.67
合计			16541.89	8133.44			5618.75	2247.5			561.89		453.32		306.64		226.68

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e41db63b357y) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



林文明：





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林文明

社保电脑号：2688345

身份证号码：350426197012190022

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	01	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计				4246.45	2090.56			1316.6	526.64			131.68		104.52		209.04	52.28

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db63c677f ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



侯学凡：

中华人民共和国一级注册结构工程师



本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 侯学凡

证书编号 S184410959

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. S0040128

发证日期 2018年07月24日

广东省职称证书

姓名：侯学凡
身份证号：410225198603036119



职称名称：高级工程师
专业：建筑结构
级别：副高

取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月13日
评审组织：深圳市建筑学专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001134956
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 侯学凡 性别男，一九八六年三月三日生，于二零零五年九月至二零零九年七月在本校 土木工程(建筑工程方向)专业 四年制本科(科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：南阳理工学院

校(院)长：姚锡远

证书编号：116531200905000257

二零零九年七月一日

学士学位证书



侯学凡，男，1986年3月3日生。在南阳理工学院 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

南阳理工学院

院长 姚锡远
学位评定委员会主席

证书编号：1165342009000931

二〇〇九年七月二日

(普通高等教育本科毕业生)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：侯学凡

社保电脑号：629162736

身份证号码：410225198603036119

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	10	705116	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300.0	21.2	5300.0	42.4	10.6
2024	11	705116	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300.0	21.2	5300.0	42.4	10.6
2024	12	705116	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300.0	21.2	5300.0	42.4	10.6
2025	01	705116	5300.0	901.0	424.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5300.0	21.2	5300.0	42.4	10.6
合计			3445.0	1696.0			1307.9	523.16			130.81		81.3		69.6		42.4

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db63c090f ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705116
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



冯俨:





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯俨 社保电脑号：626665825 身份证号码：410702198207283014 页码：1
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号：705116 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800	38.4	9.6
2024	11	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800	38.4	9.6
2024	12	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800	38.4	9.6
2025	01	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800.0	19.2	4800	38.4	9.6
合计			3120.0	1536.0			1307.9	523.16			130.81						38.4

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db63ca227 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



丘文珍：

广东省职称证书

姓名：丘文珍

身份证号：441421198409096427



职称名称：工程师

专业：建筑结构

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市建筑学专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003218768

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月14日



仅供河套深港科技创新合作区协同创新一期（标段名称：国际协同创新北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用

普通高等学校

毕业证书



丘文珍
020411116

学生 丘文珍 性别女，一九八四年九月九日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：淮海工学院

校（院）长：

证书编号：116411200805000513

二〇〇八年六月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

学士学位证书



丘文珍，女，1984年9月9日生。在淮海工学院土木工程专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。



丘文珍
020411116

校长

淮海工学院

学位评定委员会主席

证书编号：1164142008000513

二〇〇八年六月二十二日

(普通高等教育本科毕业生)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丘文珍

社保电脑号：618475408

身份证号码：441421198409096427

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	5280.0	844.8	422.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5280.0	21.12	5280	42.24	10.56
2024	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533.0	26.13	6533	52.26	3.07
2024	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533.0	26.13	6533	52.26	3.07
2025	01	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533.0	26.13	6533	52.26	3.07
合计				4045.97	1990.32			1313.7	525.48			131.39		99.51		99.02	49.77

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db63dc803 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



罗永健:

广东省中级专业技术
资 格 证



粤中取证字第 1703003002862 号

罗永健 于二〇一六 年
十一月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第五

评审委员会评审通过，
具备 建筑结构
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位
二〇一七 年 四 月 二十五 日

仅供河套深港科技创新合作区协同创新一期 (标段名称: 国际协同创新北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目) 投标使用

军队院校全日制本科地方生

成人高等教育

毕业证书



罗永健
3652004037

学生 罗永健 性别 男，一九八四年十一月二二日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校土木工程专业全日制学习，修完本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

姓名：工程兵指挥学院

校(院)长：

房新光

批准文号：

证书编号：900175200805400069

二〇〇八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

学士学位证书

罗永健，男，1984年11月01日生，在工程兵指挥学院土木工程专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

院长

工程兵指挥学院

学位评定委员会主席

房新光

证书编号：9001742008900069

二〇〇八年六月三十日

(成人高等教育本科毕业生)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗永健

社保电脑号：619127761

身份证号码：431021198411010035

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800	38.4	9.6
2024	11	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800	38.4	9.6
2024	12	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800	38.4	9.6
2025	01	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800.0	19.2	4800	38.4	9.6
合计			3120.0	1536.0			1307.9	523.16			130.81		76.8	153.6			38.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e561fb03cdc7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705116
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



普通高等学校

毕业证书



学生 黄文娜 性别 女，一九八七年七月一日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 土木工程 专业，四年制，本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安建筑科技大学

校(院)长： 陈德范

证书编号：107031201005000719

二〇一〇年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

学士学位证书



黄文娜，女，1987年7月1日生。在西安建筑科技大学土木工程专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

西安建筑科技大学

学位评定委员会主席

陈德范

证书编号：1070342010000094

二〇一〇年六月二十五日

(普通高等教育本科毕业生)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄文娜 社保电脑号：626017810 身份证号码：610115198707014028 页码：1
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号：705116 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
2024	11	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
2024	12	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
2025	01	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
合计			3120.0	1536.0			1307.9	523.16			130.81		76.8	153.6			38.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e561fb085b5k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



王蕾:

广东省职称证书

姓名: 王蕾
身份证号: 210603199005212021



职称名称: 工程师
专业: 建筑结构
级别: 副级
取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年05月14日
评审组织: 深圳市建筑结构专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003135114
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月18日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **王蕾** 性别 **女**，一九九〇年五月二十一日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 **土木工程** 专业 **肆** 年制 **一** 期 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：

校（院）长：

证书编号： 101581201305000388

二〇一三年 七 月 十 日



学士学位证书

王蕾，女，1990年5月21日生。在 大连海洋大学 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。



大连海洋大学

校 长

学位评定委员会主席

证书编号： 1015842013000388

二〇一三年 七 月 十 日

(普通高等教育本科毕业生)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王蕾 社保电脑号: 643462476 身份证号码: 210603199005212021 页码: 1
参保单位名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号: 705116 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
2024	11	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
2024	12	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
2025	01	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
合计			3120.0	1536.0			1307.9	523.16			130.81		76.8	153.6			38.4

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e561fb08b4e3) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



虞子良：



—虞子良— 于 二〇一七 年
八 月，经

深圳市人力资源和社会保障局 考核认定，

具备 结构工程
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：

二〇一七 年 一 月 八 日

仅供河套深港科技创新合作区国际协同创新一期 (标段名称: 国际协同创新一期 N-02-N-05 项目施工图设计项目投标使用)



粤中取证字第 1703003007590 号

硕士研究生 毕业证书



研究生 **虞子良** 性别 **男**，一九八八年三月九日生，于
 二〇一一年九月至二〇一四年六月在 **结构工程**
 专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
 毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：**西安建筑科技大学** 校(院、所)长：**苏三庆**
 证书编号：107031201402000143 二〇一四年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



硕士学位证书



虞子良，男，1988年3月9日生。在西安建筑科技大学
结构工程 学科(专业)已通过硕士学位的课程
 考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规
 定，授予工学硕士学位。

西安建筑科技大学 校长 **苏三庆**
 学位评定委员会主席

证书编号：1070332014000196 二〇一四年六月二十五日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：虞子良 社保电脑号：639104597 身份证号码：340827198803093211 页码：1
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号：705116 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	01	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计			4246.45	2090.56			1316.6	526.64			131.68		104.52		209.04		52.28

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db63f74e0 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



黎美丽:

广东省职称证书

姓名: 黎美丽

身份证号: 42122219910121282X



职称名称: 工程师

专业: 建筑结构

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2020年06月07日

评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第五评审委员会

证书编号: 2003003039953

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年10月15日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

仅供河套深港科技创新合作区深圳园区一期(标段名称: 国际协同创新北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用)

普通高等学校

毕业证书



学生 **黎美丽** 性别 **女**，1991 年 01 月 21 日生，于 2010 年 09 月至 2014 年 06 月在本校 **工程力学** 专业 **肆** 年制 **本科** 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**吉林建筑大学**

校（院）长：



证书编号：101911201405001573

二〇一四年 六 月 二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

学士学位证书



黎美丽，女，1991 年 01 月 21 日生。在 **吉林建筑大学** **工程力学** 专业完成了本科学业，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 **工学** 学士学位。



吉林建筑大学

校 长

戴昕

学位评定委员会主席

证书编号：1019142014P03273

二〇一四年 六 月 二十七日

(普通高等教育本科毕业生)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎美丽

社保电脑号：646332690

身份证号码：42122219910121282X

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2024	10	705116	4800.0	720.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800	38.4	9.6	
2024	11	705116	4800.0	720.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800	38.4	9.6	
2024	12	705116	4800.0	720.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800	38.4	9.6	
2025	01	705116	4800.0	768.0	384.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4800.0	19.2	4800	38.4	9.6	
合计			2928.0	1536.0				392.39	130.81			130.81		76.8		153.6		38.4

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e561fb0b637c）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



刘阳:

一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

姓名: 刘阳
证件号码: 220106199006130611
性别: 男
出生年月: 1990年06月
专业: 建筑工程
批准日期: 2018年09月16日
管理号: 201809034220000163

人力资源和社会保障部
人事考试中心
提供查询结果

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



国际协同创新一期 (标段名称: 国际协同创新一期)
N-05 项目施工图设计项目投标使用

仅供河套深港科技创新合作区



广东省职称证书

姓名: 刘阳
身份证号: 220106199006130611



职称名称: 工程师
专业: 建筑结构
级别: 中级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2020年09月27日
评审组织: 深圳市人力资源和社会保障局

证书编号: 2003003039220
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2020年10月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

仅供河套深港科技创新合作区国际协同创新区北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用

硕士研究生 毕业证书



研究生 刘阳 性别男，1990年6月13日生，于2013年9月
至2016年6月在 结构工程 专业
学习，学制3年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：吉林建筑大学

校长：



证书编号：101911201602000044

2016年6月19日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

硕士学位证书



刘阳，男，1990年6月13日生。在 吉林建筑大学
结构工程 学科(专业)已通过硕士学位的课程
考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规
定，授予工学 硕士学位。

校长



学位评定委员会主席

证书编号：1019132016000041

二〇一六年六月二十三日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘阳 社保电脑号: 801790771 身份证号码: 220106199006130611 页码: 1
参保单位名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号: 705116 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	10	705116	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300.0	21.2	5300.0	42.4	10.6
2024	11	705116	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300.0	21.2	5300.0	42.4	0.6
2024	12	705116	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300.0	21.2	5300.0	42.4	0.6
2025	01	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
合计			3360.0	1656.0			1307.9	523.16			130.81		82.8		169.6		41.4

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e561fb0ff5b1) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



彭征:

任职资格: 助理工程师



专业名称: 工程技術

姓名: 彭征

性别: 男

评审通过时间: 二〇〇三年八月二十九日

出生年月: 一九七八年三月二十一日

工作单位: 黄河水利委员会机械总厂

仅供河套深港科技创新合作区协同创新一期 标段名称: 国际协同创新北区N-02、N-05项目施工图设计项目投标使用

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00824422

学生彭征 性别男，
一九七八年三月二十一日生，于一九九九年
九月至二〇〇〇年七月在本校
工程兵学院建筑工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 温熙森

校 名: 国防科学技术大学

二〇〇〇年七月一日

学校编号: 20008154



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

彭征, 男,
一九七八年三月生。自一九九
九年九月至二〇〇〇年七月
在国防科学技术大学工程兵学院
建筑工程 专业
完成了四年制本科学习计划, 业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定, 授予 工 学学士学位。

学位评定委员会主席

二〇〇〇年七月一日

证书编号: 20008154

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭征 社保电脑号: 604575216 身份证号码: 430402197803211511 页码: 1
参保单位名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号: 705116 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	01	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计			4246.45	2090.56			1316.6	526.64			131.68		104.52		209.04		52.28

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e41db63fb398) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



实验室专业:

阴惜县:

使用有效期:2024年09月19日
-2025年03月18日



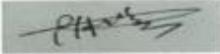
中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定, 持证人具备一级注册建筑师执业能力, 准予注册(注册期内有效)。

姓名: 阴惜县
性别: 女
出生日期: 1974年08月28日
注册编号: 20075000395
聘用单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司
注册有效期: 2023年06月16日-2025年06月15日



主任



个人签名: 
签名日期: 2024.9.19

发证日期: 2023年06月16日



粤高取证字第 1703001004274 号

阴惜县 于二〇一六年
十一月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第四

评审委员会评审通过，
建筑设计
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一七年四月二十五日



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00026095

学生 阴惜晏 性别女 一九七四 年
月 日生， 于 一九九三年 月
至 一九九八 年七 月在本校

建筑学 专业五年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课
程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名: 郑州工业大学

一九九八年 七月 日

学校编号: 9813041

董其伍



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

阴惜晏 女，
1974年8月生。自1993
年9月至1998年6月
在 郑州工业大学

建筑系 建筑学 专业
完成了五年制本科学习计划，业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定，授予 工 学学士学位。

郑州工业大学
学位评定委员会主席

一九九八年七月一日

证书编号: 104614981005



董其伍

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阴惜县 社保电脑号：604526657 身份证号码：410103197408283722 页码：1
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号：705116 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	10	705116	16666.0	2666.56	1333.28	1	16666	833.3	333.32	1	16666	83.33	16666	66.66	16666	133.33	33.33
2024	11	705116	16666.0	2666.56	1333.28	1	16666	833.3	333.32	1	16666	83.33	16666	66.66	16666	133.33	33.33
2024	12	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32376	129.5	32376	259.8	64.75
2025	01	705116	15450.0	2626.5	1236.0	1	15450	772.5	309.0	1	15450	77.25	15450	61.8	15450	123.6	30.9
合计			12359.78	6102.64			4057.9	1623.16			405.79		324.02		649.27		162.31



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e561fb130427 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



甘雪森:

使用有效期:2025年01月15日
-2025年05月18日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

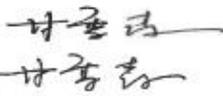
根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:甘雪森
性 别:男
出生日期:1979年01月24日
注册编号:20154411315
聘用单位:深圳市建筑设计研究总院有限公司
注册有效期:2023年05月19日-2025年05月18日



主任 



个人签名: 
签名日期: 2025.1.15 发证日期: 2023年05月19日



甘雪森 于零零二

年十一月，经顺德市

人事局

考核认定，

具备建筑设计助理工程师

资格。特发此证

发证机关：顺德市人事局

二零零二年十一月二十九日



粤初职证字第0222007000735号

仅供河套深港科技创新合作区协同创新一期 (标段名称: 国际协同创新北区 N-02-05 项目施工图设计项目投标使用)

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01498124

学生 甘雪森 性别 男
一九七九年一月十四日生，于一九九七年
九月至二〇〇一年六月在本校

建筑学 专业

四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

王智平

校



学校编号: 10731120010521013



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

甘雪森 男，
1979年1月生。自1997
年9月至2001年6月



在 甘肃工业大学

建筑学 专业

完成了四年制本科学习计划，业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定，授予 工学学士学位。

甘肃工业大学
学位评定委员会主席

王智平

二〇〇一年六月三十日

证书编号: 107314010977

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：甘雪森

社保电脑号：601369532

身份证号码：620103197901241015

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	10	705116	16666.0	2666.56	1333.28	1	16666	833.3	333.32	1	16666	83.33	16666	66.66	16666	133.33	33.33
2024	11	705116	16666.0	2666.56	1333.28	1	16666	833.3	333.32	1	16666	83.33	16666	66.66	16666	133.33	33.33
2024	12	705116	16666.0	2666.56	1333.28	1	16666	833.3	333.32	1	16666	83.33	16666	66.66	16666	133.33	33.33
2025	01	705116	16666.0	2833.22	1333.28	1	16666	833.3	333.32	1	16666	83.33	16666	66.66	16666	133.33	33.33
合计			10832.9	5333.12			3333.2	1333.28			333.32		266.64			333.32	133.32

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e561fb140c7x ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



给排水:

郑文星:

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 郑文星

证书编号 CS104400387



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0004181

发证日期 2010年12月24日

广东省职称证书

姓名：郑文星

身份证号：362425197108193612



职称名称：正高级工程师

专业：给排水

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月09日

评审组织：深圳市工程技术系列高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903001026148

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 911735

学生 郑文奎 性别 男 现年 24 岁
于一九九一年九月至一九九五年七月在
本校 环境工程系 给水排水工程专业
的 4 年制本科学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

南昌大学
校名 南昌大学
校(院)长 潘际奎
一九九五年七月六日

证书编号: 911735



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

学生 郑文奎, 男, 一九七一年
八月生。自一九九一年九月至一九九五年
七月在 南昌大学
环境工程系 给水排水工程专业
完成了四年制本科学习计划, 业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定, 授予工学学士学位。

南昌大学
学位评定委员会主席

吴志强
一九九五年七月六日

证书编号: 913534

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑文星 社保电脑号：2929506 身份证号码：362425197108193612 页码：1
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号：705116 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2024	11	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2024	12	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	01	705116	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.93	43659	349.27	87.32
合计			17875.65	8800.32			6539.7	2615.88			653.97		698.85	1397.08		349.28	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e41db64094ad）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



谭伟:



谭伟 于二〇一六年十二月，经深圳市建筑专业高级专业技术资格第一

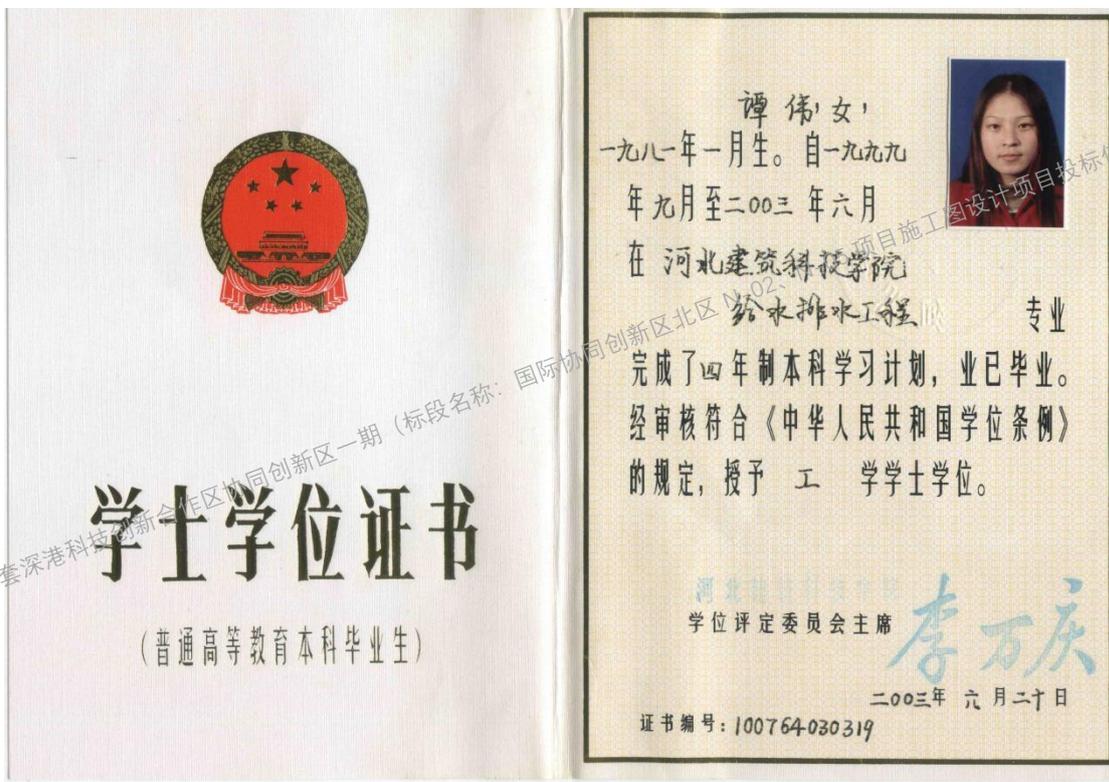
评审委员会评审通过，具备给排水高级工程师资格。特发此证



粤高证字第 1703001005652号



发证单位：二〇一七年四月二十五日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭伟 社保电脑号：612701499 身份证号码：211381198101195224 页码：1
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号：705116 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	01	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
合计			3951.84	1951.92			1316.6	526.64			131.68		97.39		99.18		48.81

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db6410fcf ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



张华:



普通高等学校

毕业证书



学生 张华 性别男，一九八一年十月十日日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年六月在本校 给水排水工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：兰州交通大学

校（院）长：任恩恩

证书编号：107321200505000249

二〇〇五年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

张华，男，1981年10月生。自2001年9月至2005年6月在我校环境与市政工程学院 给水排水工程 专业完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学学士学位。

兰州交通大学 学位评定委员会主席 任恩恩

二〇〇五年六月三十日

证书编号：107324050212

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张华

社保电脑号：606335086

身份证号码：510184198110170019

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

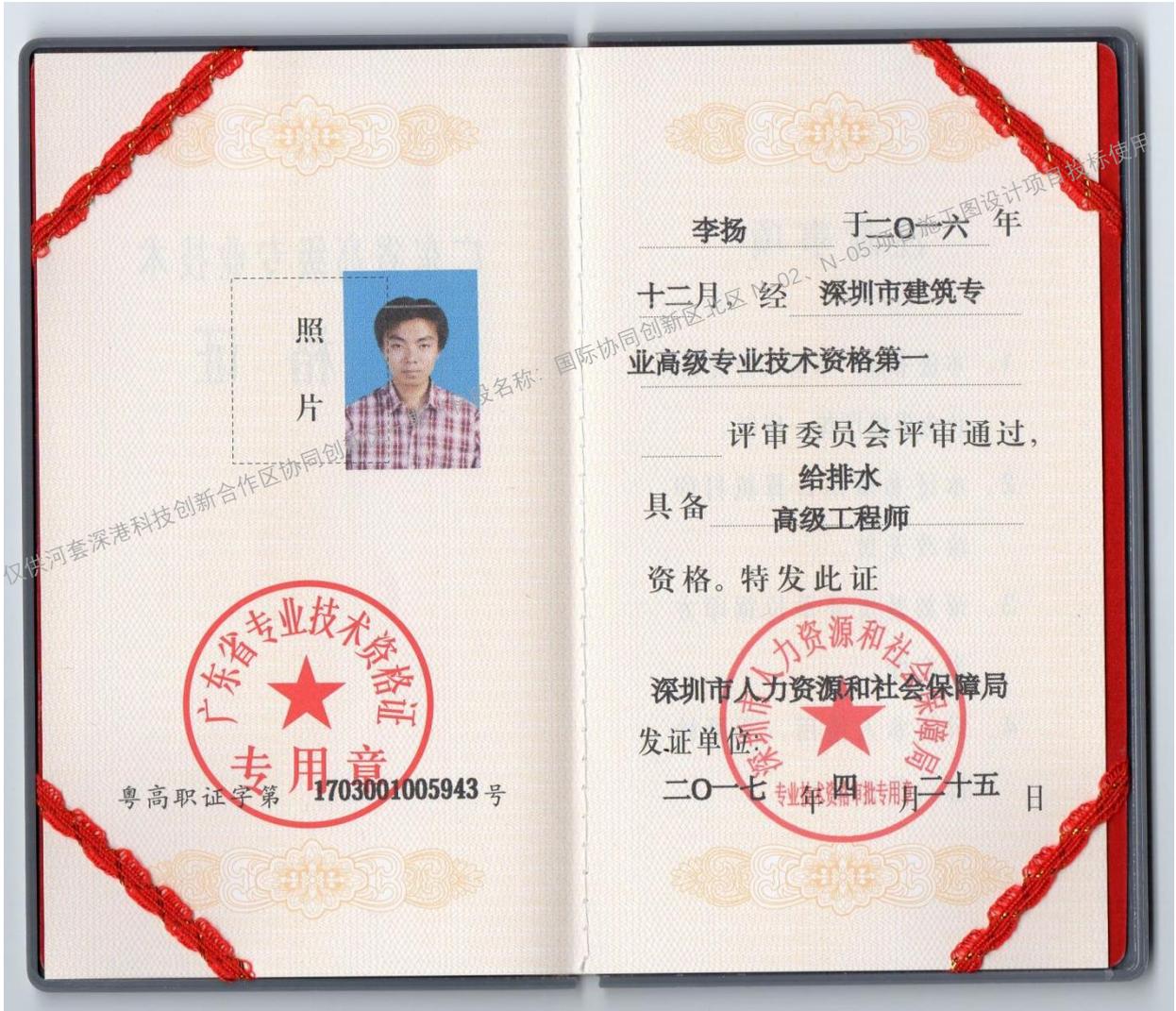
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	10	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	01	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计			4246.45	2090.56			1316.6	526.64			131.68		107.53		2091.04	52.28	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db6414bb7 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705116
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



李扬:



普通高等学校

毕业证书



学生 **李扬** 性别**男** 一九八二年八月四日生，于二〇〇一年
 九月至二〇〇五年六月在本校 **给水排水工程** 专业
 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校（院）长：

刘占周

证书编号：100761200505001158

二〇〇五年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

李扬，男，
 一九八二年八月生。自二〇〇一年
 九月至二〇〇五年六月
 在 **河北工程学院**



给水排水工程 专业

完成了四年制本科学习计划，业已毕业。
 经审核符合《中华人民共和国学位条例》
 的规定，授予 **工** 学学士学位。

河北工程学院
学位评定委员会主席

李万庆

二〇〇五年六月二十八日

证书编号：1007640501158

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 李扬 有效证件号码: 13098219820804781X 社保电脑号: 615001376

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	208	206	119	78	206	145

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险		医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	档次	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202302	705059	11850	1	11850	1	11850	1	11850	2360
202303	705059	11850	1	11850	1	11850	1	11850	2360
202304	705059	11850	1	11850	1	11850	1	11850	2360
202305	705059	11850	1	11850	1	11850	1	11850	2360
202306	705059	11850	1	11850	1	11850	1	11850	2360
202307	705059	11850	1	11850	1	11850	1	11850	2360
202308	705059	11850	1	11850	1	11850	1	11850	2360
202309	705059	11850	1	11850	1	11850	1	11850	2360
202310	705059	11850	1	11850	1	11850	1	11850	2360
202311	705059	11850	1	11850	1	11850	1	11850	2360
202312	705059	11850	1	11850	1	11850	1	11850	2360
202401	705059	11850	1	11850	1	11850	1	11850	11850
202402	705059	11850	1	11850	1	11850	1	11850	11850
202403	705059	11850	1	11850	1	11850	1	11850	11850
202404	705059	11850	1	11850	1	11850	1	11850	11850
202405	705059	11850	1	11850	1	11850	1	11850	11850
202406	705059	11850	1	11850	1	11850	1	11850	11850
202407	705059	11850	1	11850	1	11850	1	11850	11850
202408	705059	4800	1	6475	1	6475	1	4800	4800
202409	705059	4800	1	6475	1	6475	1	4800	4800
202410	705059	4800	1	6475	1	6475	1	4800	4800
202411	705059	4800	1	6475	1	6475	1	4800	4800
202412	705116	4800	1	6475	1	6475	1	4800	4800
202501	705116	4800	1	6733	1	6733	1	4800	4800

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e55e3d9881f0) 核查, 验证码有效期三个月。
 2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。
 3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
 4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
 5、单位信息: (单位编号)/(单位名称)

705116 / 深圳市建筑设计研究总院有限公司
 705059 / 深圳市建筑设计研究总院有限公司第二分公司



水滴信用 国家中小企业公共信用示范平台

深圳市建筑设计研究总院有限公司

高级查询 更多功能 供需集市 睿表 会员 移动端 消息

公司背景 219 法律诉讼 839 经营风险 40 公司发展 64 经营状况 999+ 知识产权 549 历史信息 59

企业信息 企业展厅 守信意愿 年报汇总 贷款助手 管理该企业 99

分支机构 19

序号	企业名称	负责人	地区	成立日期	状态
1	深圳市建筑设计研究总院有限公司重庆分公司	孟琳	重庆市沙坪坝区	1998-11-09	存续
2	深圳市建筑设计研究总院有限公司第二分公司	郑文星	广东省深圳市	1994-01-07	存续
3	深圳市建筑设计研究总院有限公司第一分公司	魏国威	广东省深圳市	1994-01-04	存续

梁晞雯:

广东省职称证书

姓名: 梁晞雯
身份证号: 450921198910254626



职称名称: 工程师
专业: 给排水
级别: 中级

取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年05月13日
评审组织: 深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003127197
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月12日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 梁晞雯 性别女，一九八九年十月二十五日生，于二〇一四年三月
至二〇一六年七月在本校函授教育 给水排水工程 专业 2.5 年制
专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

武汉理工大学

校 长：

批准文号：国家教委（87）教高二字022号

证书编号：104975201605001055

二〇一六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁晔雯

社保电脑号：629803536

身份证号码：450921198910254626

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	10	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	01	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计			4246.45	2090.56			1316.6	526.64			131.68		107.59		2091.04	52.28	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db6421ea5 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705116
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



钟玉新：

广东省职称证书

姓名：钟玉新

身份证号：441481199101012750



职称名称：工程师

专业：给排水

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003127269

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



No.01- 1303320534



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟玉新

社保电脑号：500268356

身份证号码：441481199101012750

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	01	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计			4246.45	2090.56			1316.6	526.64			131.68		107.39		2091.04	52.28	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db64353b1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705116
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



黄秉铨:

广东省职称证书

姓名: 黄秉铨
身份证号: 440681199107162311



职称名称: 工程师
专业: 给排水
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年05月13日
评审组织: 深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003127532
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月12日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjsrc>

仅供河套深港科技创新合作区协同创新区(标段名称)国际协同创新区北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用

普通高等学校

毕业证书



学生 黄秉铨 性别 男，一九九一年 七 月 十六日生，于二〇一〇年
九月至 二〇一四年 六 月在本校 给水排水工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

名：广东工业大学

校 长：



证书编号：118451201405003546

二〇一四年 六月 二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

学士学位证书

黄秉铨 ，男，1991年 7 月16日生，在 广东工业大学
给水排水工程 专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学
学士学位。



广东工业大学

校 长

学位评定委员会主席

陈新

证书编号：1184542014003546

二〇一四 年 六 月二十八日

(普通高等教育本科毕业生)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄秉铨

社保电脑号：638869184

身份证号码：440681199107162311

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	6533.0	979.95	522.64	2	6533	98.0	32.67	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	11	705116	6533.0	979.95	522.64	2	6533	98.0	32.67	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	12	705116	6533.0	979.95	522.64	2	6533	98.0	32.67	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	01	705116	6533.0	1045.28	522.64	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计			3985.13	2090.56			395.0	131.68			131.68		104.52	209.04		52.28	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e41db643afa4）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705116
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



林勇兴:

广东省职称证书

姓名: 林勇兴
身份证号: 440883198910120064



职称名称: 工程师
专业: 给排水
级别: 中级

取得方式: 职称评审
通过时间: 2018年12月30日

评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会

证书编号: 1903003021928

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年04月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

仅供河套深港科技创新合作区协同创新一期(一期)国际协同创新北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用

成人高等教育

34

毕业证书



学生 林勇兴 性别女，一九八九年十月十二日生，于
 二〇一三年二月至二〇一五年六月在本校 给水排水工程
 专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
 准予毕业。

校名：

校长：

李伯超

批准文号 教成[1993]1号

证书编号：105345201505060533

二〇一五年六月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

学士学位证书



林勇兴，女，1989年10月12日生。在 湖南科技大学
 (函授) 给水排水工程 专业完成了本科学习计划，业已
 毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学
 学士学位。



校长

李伯超

学位评定委员会主席

刘德顺

证书编号：1053442015008062

二〇一五年六月十五日

(成人高等教育本科毕业生)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林勇兴

社保电脑号：629468626

身份证号码：440883198910120064

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
2024	11	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
2024	12	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
2025	01	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
合计			3120.0	1536.0				1307.9	523.16			130.81	76.8	153.6			38.4

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db641f2as ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



朱启琼:

广东省职称证书

姓名: 朱启琼

身份证号: 360721199212070813



职称名称: 工程师

专业: 给排水

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年05月13日

评审组织: 深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003127710

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月12日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 朱启琼 性别男，一九九二年十二月七日生，于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校 给排水科学与工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：华东交通大学理工学院

校长：

张安哥

证书编号：134311201705000296

二〇一七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书

朱启琼，男，1992年12月7日生。在华东交通大学理工学院给排水科学与工程专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。



校长

张安哥

华东交通大学理工学院

学位评定委员会主席

证书编号：1343142017000296

二〇一七年七月一日

(普通高等教育本科毕业生)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱启琼

社保电脑号：647108693

身份证号码：360721199212070813

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	10	705116	4800.0	720.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800	38.4	9.6
2024	11	705116	4800.0	720.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800	38.4	9.6
2024	12	705116	4800.0	720.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800	38.4	9.6
2025	01	705116	4800.0	768.0	384.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4800.0	19.2	4800	38.4	9.6
合计			2928.0	1536.0				392.39	130.81			130.81		76.8		53.6	38.4

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e561fb14ef89 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705116
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



暖通:

孙岚:



成人高等教育

毕业证书



学生 孙凤 性别女，一九七一年二月十三日生，于二零零二年九月至二零零五年七月在本校 建筑环境与设备工程专业 函授 学习，修完 本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学校（院）：中原工学院

批准文号：教成(1993)19号

证书编号：104655200505000104

二零零五年七月一日



N^o. 00088586

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

仅供深港科技创新合作区协同创新一期 (标段名称) 国际... 02-N-05 项目施工图设计项目投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孙岚 社保电脑号: 605493231 身份证号码: 410102197102122583 页码: 1
参保单位名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号: 705116 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	01	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计				4246.45	2090.56			1316.6	526.64			131.68		104.52		209.04	52.28

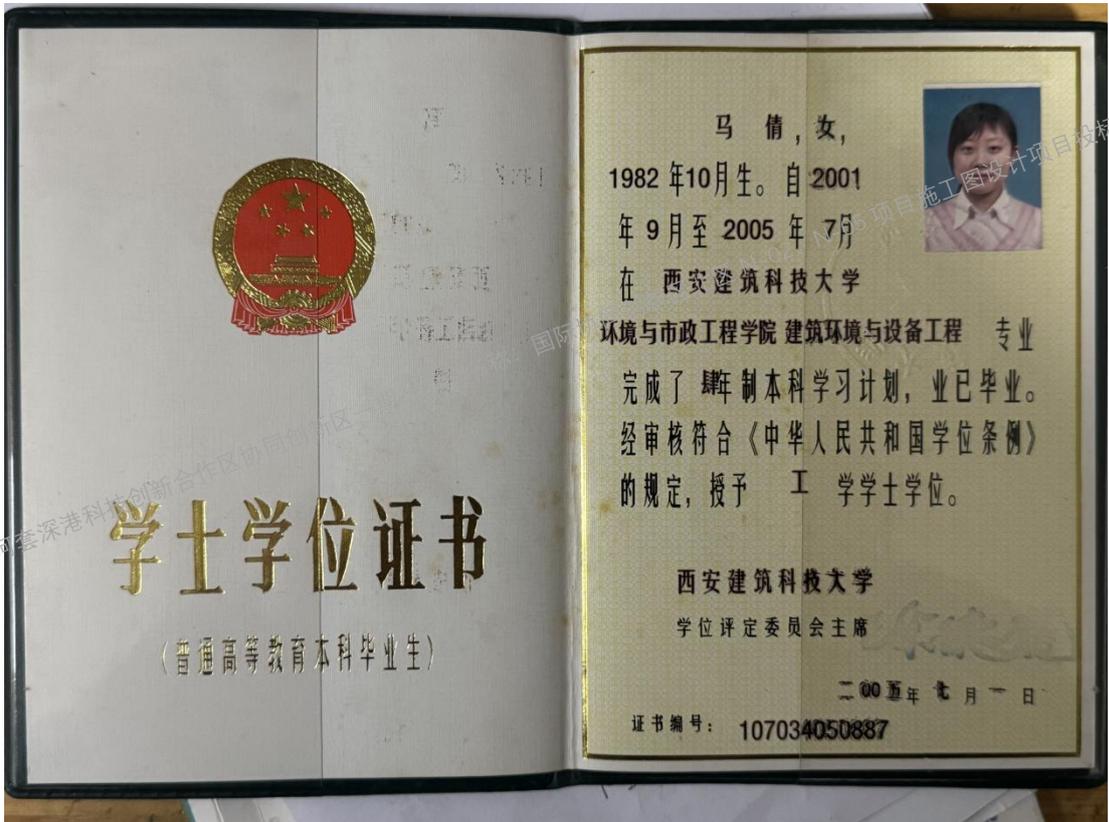
备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e41db6446e4h) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



马倩:





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马倩 社保电脑号：608207699 身份证号码：610104198210191185 页码：1
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号：705116 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000.0	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	705116	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000.0	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	705116	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000.0	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	705116	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000.0	24.0	6000	48.0	12.0
合计			3900.0	1920.0			1307.9	523.16			130.81		96.0			192.0	48.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db6457b99 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705116
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



苏路明:



粤高证字第 1803001010086号

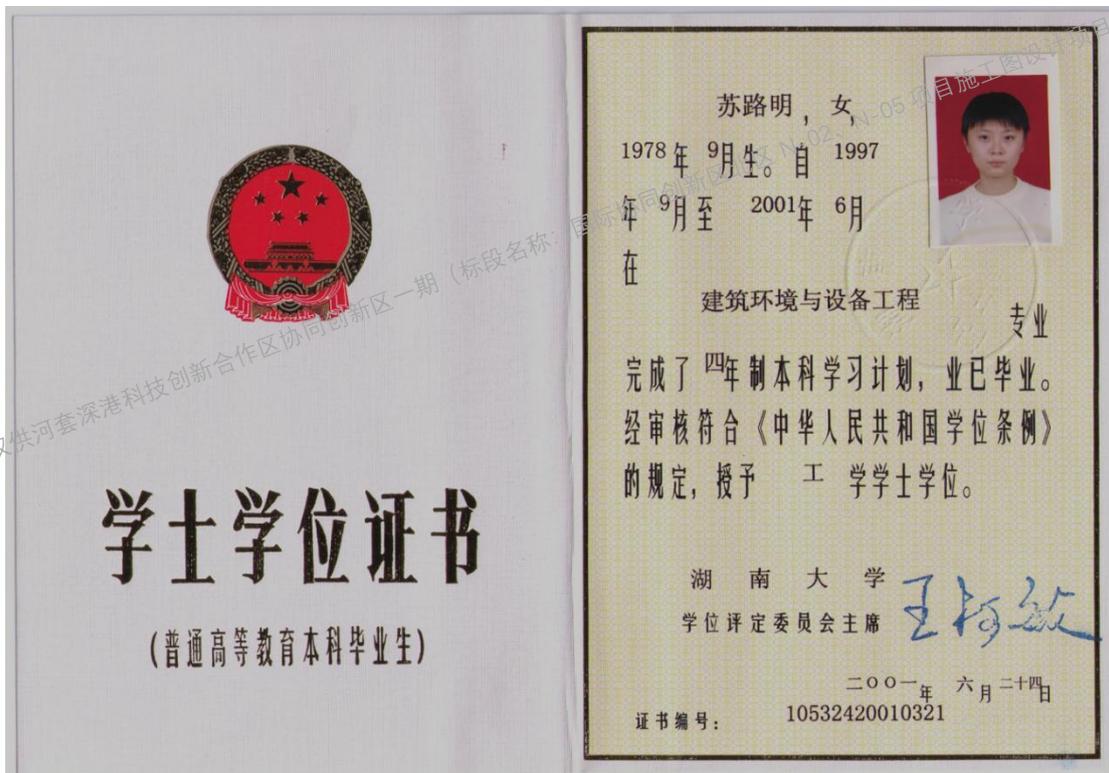
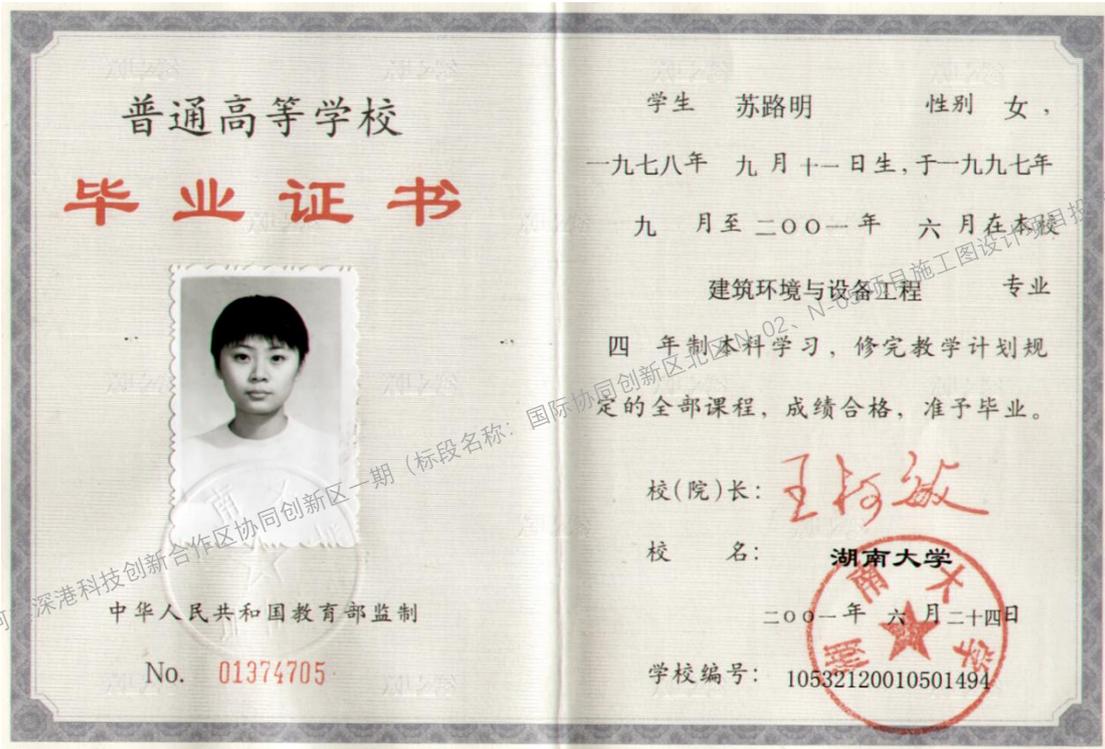
苏路明 于二〇一七年
十一月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，
暖通
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位:

二〇一八年五月十二日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏路明 社保电脑号：612155261 身份证号码：45020419780911104X 页码：1
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号：705116 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	01	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计			4246.45	2090.56			1316.6	526.64			131.68		104.52		209.04		52.28

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db645a9a2 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



罗磊:

广东省职称证书



姓名: 罗磊

身份证号: 430404198110010511

职称名称: 高级工程师

专业: 暖通

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2018年12月02日

评审组织: 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号: 1903001024087

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年04月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生 毕业证书



研究生 罗磊 性别 男，一九八一年
二〇〇四年 九 月至 二〇〇七年 六 月 在 供热、供燃气、通风及空调工程
专业学习，学制 2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：西安建筑科技大学

校(院、所)长：

陈德龙

证书编号： 107031200702000476

二〇〇七年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



硕士学位证书

罗磊 系 湖南省
衡阳市
人，一九八一年 十 月
一 日生。在我 校



供热、供燃气、通风及空调工程 学科(专业)已通过
硕士学位的课程考试和论文答辩，成
绩合格。根据《中华人民共和国学位
条例》的规定，授予 工学 硕士
学位。

西安建筑科技大学校长

陈德龙

学位评定委员会主席

陈德龙

二〇〇七年 七 月 五 日

证书编号 4070332007000398

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗磊 社保电脑号：613478763 身份证号码：430404198110010511 页码：1
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号：705116 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800	38.4	9.6
2024	11	705116	8950.0	1432.0	716.0	1	8950	447.5	179.0	1	8950	44.75	8950.0	35.8	8950	71.6	17.9
2024	12	705116	8950.0	1432.0	716.0	1	8950	447.5	179.0	1	8950	44.75	8950.0	35.8	8950	71.6	17.9
2025	01	705116	8950.0	1521.5	716.0	1	8950	447.5	179.0	1	8950	44.75	8950.0	35.8	8950	71.6	17.9
合计			5153.5	2532.0			1666.25	666.5			166.63		126.6		253.2		63.3

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e561fb189fa3 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705116
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



赖琴:



普通高等学校

毕业证书



学生 赖琴 性别女，一九八八年二月十八日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校建筑环境与设备工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 华东交通大学

校（院）长：

证书编号：104041201105000691

二〇一一年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

学士学位证书



赖琴，女，1988年2月28日生，在华东交通大学建筑环境与设备工程专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审查符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

华东交通大学

校长
学位评定委员会主席



证书编号：1040412011000650

二〇一一年七月十日

（普通高等教育本科毕业生）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赖琴 社保电脑号：631929065 身份证号码：360728198802280028 页码：1
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号：705116 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
2024	11	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
2024	12	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
2025	01	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
合计			3120.0	1536.0			1307.9	523.16			130.81		76.8	53.6			38.4

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db645e993 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



朱方圆：



朱方圆 于二〇一六 年

八 月，经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定，

暖通

具备

工程师

资格。特发此证



粤中取证字第

1600102275969

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关：

二〇一六 年 十一 月 二十九 日



硕士研究生 毕业证书



研究生 朱方圆 性别女，一九八八年十月二十三日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在 供热、供燃气、通风及空调工程专业学习，学制2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：重庆交通大学

校(院、所)长：

证书编号：106181201302000454

二〇一三年六月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

硕士学位证书



朱方圆，女，1988年10月23日生，在重庆交通大学 供热、供燃气、通风及空调工程 学科(专业)已通过硕士学位的课程考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学硕士学位。

重庆交通大学

校 长
学位评定委员会主席

证书编号：10618320130300454

二〇一三年六月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱方圆

社保电脑号：636013078

身份证号码：412822198810234869

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	10	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	01	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计			4246.45	2090.56			1316.6	526.64			131.68		107.53		2091.04	52.28	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db6461e5c ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705116
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



苏业华：

广东省职称证书



姓名：苏业华

身份证号：440881198909154213

职称名称：工程师

专业：暖通

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月11日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003060446

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **苏业华** 性别男，一九八九年九月十五日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 **建筑环境与设备工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东海洋大学** 校（院）长：**何真**

证书编号：105661201305001946

二〇一三年六月二十九日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

学士学位证书



苏业华，男，1989年9月15日生。在**广东海洋大学建筑环境与设备工程**专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予**工学**学士学位。



广东海洋大学

校 长 **何真**
学位评定委员会主席

证书编号：1056642013001946

二〇一三年六月二十九日

(普通高等教育本科毕业生)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏业华

社保电脑号：636168162

身份证号码：440881198909154213

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	01	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计			4246.45	2090.56			1316.6	526.64			131.68		107.33		2091.04	52.28	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e41db646f00m）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705116
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



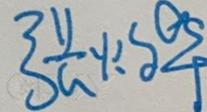
陈丽园：

硕士研究生

毕业证书



研究生 陈丽园 性别 女，一九九五年 九月 八 日生，于
二〇一八年八月至二〇二一年六月在 建筑与土木工程
专业学习，学习形式 全日制，学制三年，修完硕士研究生培养计划规
定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位： 校(院、所)长：

证书编号： 105551202102000306 二〇二一年 六月 三十日

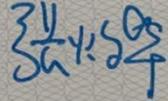
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



硕士学位证书

陈丽园，女，1995年9月8日生。在南华大学
完成了 建筑与土木工程领域工程 硕士专业学位
培养计划。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予
其 工程 硕士学位。



 校 长 

证书编号： 1055532021600560 (专业学位证书) 二〇二一年 六月 三十日

中华人民共和国学位证书查询网站：<http://www.chinadegrees.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丽园

社保电脑号：808126422

身份证号码：533103199509081424

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2024	10	705116	5280.0	844.8	422.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5280.0	21.12	5280	42.24	10.56	
2024	11	705116	5280.0	844.8	422.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5280.0	21.12	5280	42.24	10.56	
2024	12	705116	5280.0	844.8	422.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5280.0	21.12	5280	42.24	10.56	
2025	01	705116	5280.0	897.6	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280.0	21.12	5280	42.24	10.56	
合计			3432.0	1689.6				1307.9	523.16			130.81		84.48		168.96	42.24	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e561fb1db70t ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



机电:

廖昕:

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 廖昕

证书编号 DG104400351

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. DG0003639

发证日期 2010年09月30日

广东省职称证书



姓名：廖昕
身份证号：362227197608210038

职称名称：正高级工程师
专 业：建筑电气
级 别：正高

取得方式：职称评审
通过时间：2020年07月08日

评审组织：深圳市工程技术系列高级专业技术资格评审委员会（城市规划）

证书编号：2003001042050
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00309545

学生 廖昕 性别男
一九七六年八月十一日出生于一九九五年
九月至一九九九年七月在本校

电气技术专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:



校名: 重庆建筑大学

一九九九年六月三十日

学校编号: 991375



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

廖昕，男
1976年8月生。自1995
年9月至1999年7月
在重庆建筑大学
机电工程专业
完成了四年制本科学习计划，业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定，授予工学学士学位。



重庆建筑大学
学位评定委员会
学位评定委员会主席

祝家麟

一九九九年七月二日

证书编号: 106204990634

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖昕 社保电脑号：2732934 身份证号码：362227197608210038 页码：1
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号：705116 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	29233	1461.65	584.66	1	29233	146.17	29233	116.93	29233	233.86	58.47
2024	11	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	29233	1461.65	584.66	1	29233	146.17	29233	116.93	29233	233.86	58.47
2024	12	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	29233	1461.65	584.66	1	29233	146.17	29233	116.93	29233	233.86	58.47
2025	01	705116	27501.0	4675.17	2200.08	1	29233	1461.65	584.66	1	29233	146.17	29233	116.93	29233	233.86	58.47
合计			17875.65	8800.32				5846.6	2338.64			584.68				937.44	233.88

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db647d7e1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705116
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



陈超生:



陈超生 于二〇一六年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第一

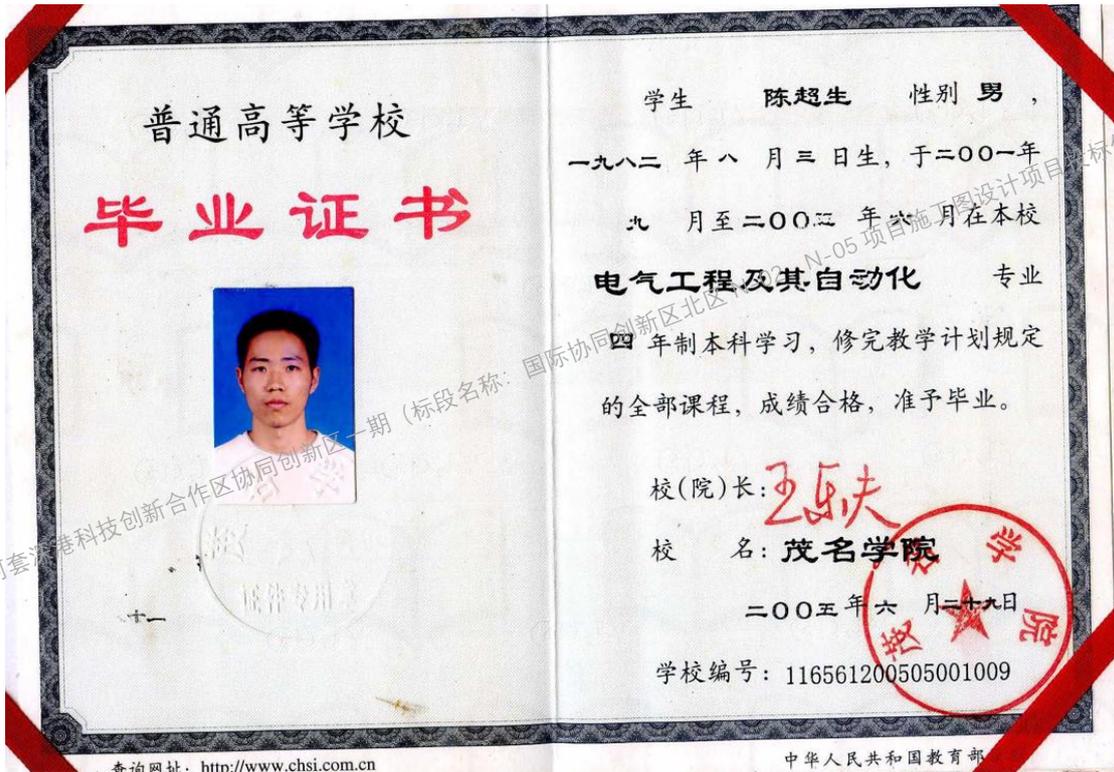
评审委员会评审通过，
具备 建筑电气
高级工程师
资格。特发此证



粤高取证字第 1703001001938号

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：
二〇一七年四月二十五日





普通高等学校

毕业证书



学生 陈超生 性别 男，
一九八二年八月三日生，于二〇〇一年
九月至二〇〇五年六月在本校
电气工程及其自动化 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: **王岳夫**

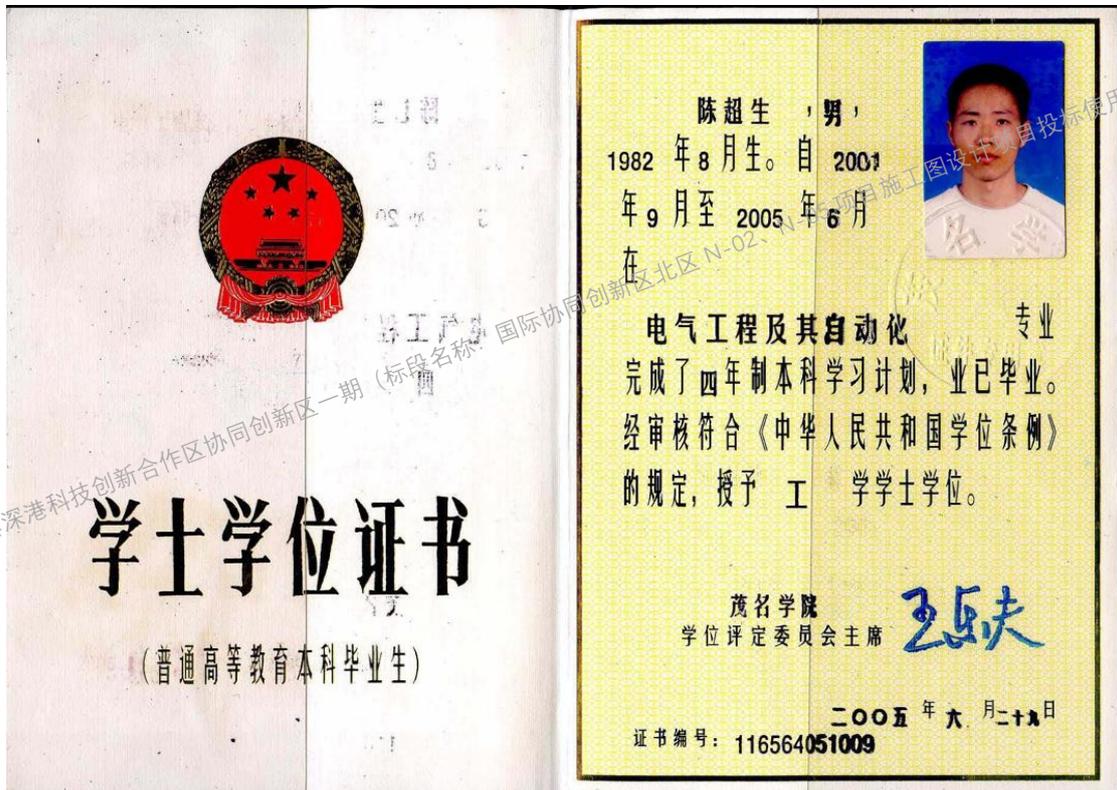
校 名: **茂名学院**

二〇〇五年六月二十九日

学校编号: 116561200505001009

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

陈超生 男，
1982年8月生。自 2001
年9月至 2005年6月
在

电气工程及其自动化 专业
完成了四年制本科学习计划，业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定，授予 **工 学** 学士学位。

茂名学院
学位评定委员会主席

王岳夫

二〇〇五年六月二十九日

证书编号: 116564051009

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈超生

社保电脑号：617215042

身份证号码：440583198208034514

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	10	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	01	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计			4246.45	2090.56			1316.6	526.64			131.68					209.01	52.28

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db6481b4m ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705116
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



林英:

广东省职称证书

姓名: 林英
身份证号: 350822198311055147



职称名称: 高级工程师
专业: 建筑电气
级别: 副高

取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年04月22日
评审组织: 深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001119531
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月10日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广西大学 毕业证书



学生 林英 性别 女，
一九八三年十一月 五日生，于二〇〇二
年九月至二〇〇六年六月在本校
自动化 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 
广西大学

二〇〇六年六月三十日

证书编号：105931200605000812

中华人民共和国普通高等教育

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

林英 女

1983年11月生，自2002
年9月至2006年6月
在 广西大学



自动化 专业

完成了四年制本科学习计划，业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定，授予工 学学士学位。

广西大学

学位评定委员会主席



二〇〇六年六月三十日

证书编号：105931200605000812

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林英 社保电脑号：635173214 身份证号码：350822198311055147 页码：1
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号：705116 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	01	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计			4246.45	2090.56			1316.6	526.64			131.68		107.59		2091.04	52.28	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db64a3c7j ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



谢春红:

广东省职称证书



姓名: 谢春红
身份证号: 350824198402272860

职称名称: 高级工程师
专业: 建筑电气
级别: 副高

取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年04月22日

评审组织: 深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001119527
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月10日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

仅供河套深港科技创新合作区协同创新区(标段名称)国际协同创新区北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用

普通高等学校
毕业证书



福州大学制

N^o. 0800103

学生 谢春红 性别女，
一九八四年二月二十七日生，于二〇〇四年
九月至二〇〇八年七月在我校
电气工程与自动化学院
电气工程与自动化专业
四年普通全日制本科学习，修完教
学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业



长：

吴敏生

名：福州大学

二〇〇八年七月一日

学校编号：103861200805000103

学士学位证书

谢春红，女，1984年2月27日生。在福州大学
电气工程与自动化专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学
学士学位。

福州大学

校长

学位评定委员会主席

吴敏生

证书编号：1038642008000103

二〇〇八年七月一日

(普通高等教育本科毕业生)



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢春红 社保电脑号：616010585 身份证号码：350824198402272860 页码：1
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号：705116 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
2024	11	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
2024	12	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
2025	01	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
合计			3120.0	1536.0			1307.9	523.16			130.81		76.8	153.6			38.4

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e41db64ea976）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



关劲飞：

广东省职称证书

姓名：关劲飞

身份证号：44170219900927381X



职称名称：高级工程师

专业：建筑电气

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001176961

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日



普通高等学校

毕业证书



学生 关劲飞 性别男，一九九〇年九月二十七日生，于二〇一三年三月至二〇一八年七月在本校网络教育学院 电气工程及其自动化专业 2.5 年制专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

校 长：王迎军

证书编号：105617201805700032

二〇一八年 七 月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

普通高等学校

毕业证书



学生 关劲飞 性别男，一九九〇年九月二十七日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年七月在本校计算机网络技术(楼宇智能化技术)专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州康大职业技术学院校(院)长：刘云

证书编号：125751201206030282

二〇一二年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：关劲飞

社保电脑号：644719020

身份证号码：44170219900927381X

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	10	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	01	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计			4246.45	2090.56			1316.6	526.64			131.68					209.01	52.28

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db648fd07 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705116
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



陈彦宗:

广东省职称证书



姓名: 陈彦宗

身份证号: 44142219890909239X

职称名称: 工程师

专业: 建筑电气

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2020年06月14日

评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会

证书编号: 2003003041899

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年10月15日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 陈彦宗 性别 男 一九八九年 九 月 九 日生，于二〇〇六年
九月至二〇一〇年 六 月在本校 楼宇智能化工程技术 专业

四年制高职专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院 校（院）长：



刘世一

证书编号： 111131201006000803

二〇一〇年 六 月 二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈彦宗

社保电脑号：500522512

身份证号码：44142219890909239X

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	10	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
2024	11	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
2024	12	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
2025	01	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
合计			3120.0	1536.0			1307.9	523.16			130.81		60.3	53.6			38.4

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db64ba922 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705116
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



李文盛:

广东省职称证书

姓名: 李文盛
身份证号: 441622199008032854



职称名称: 工程师
专业: 建筑电气
级别: 中级

取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年04月22日

评审组织: 深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003119092

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月10日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 李文盛 性别(男) 一九九零年八月三日生，于二零一零年九月至二零一四年六月在本校 电气工程及其自动化 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湛江师范学院

校(院)长：[Signature]



证书编号：105791201405005246

二零一四年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

学士学位证书



李文盛，男，1990年8月3日生。在 湛江师范学院 电气工程及其自动化 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学学士学位。



湛江师范学院

院 长

学位评定委员会主席

证书编号：1057947014005246

二零一四年六月二十八日

(普通高等教育本科毕业生)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李文盛

社保电脑号：637862639

身份证号码：441622199008032854

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	10	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	01	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计			4246.45	2090.56			1316.6	526.64			131.68		107.59		2091.04	52.28	

备注：

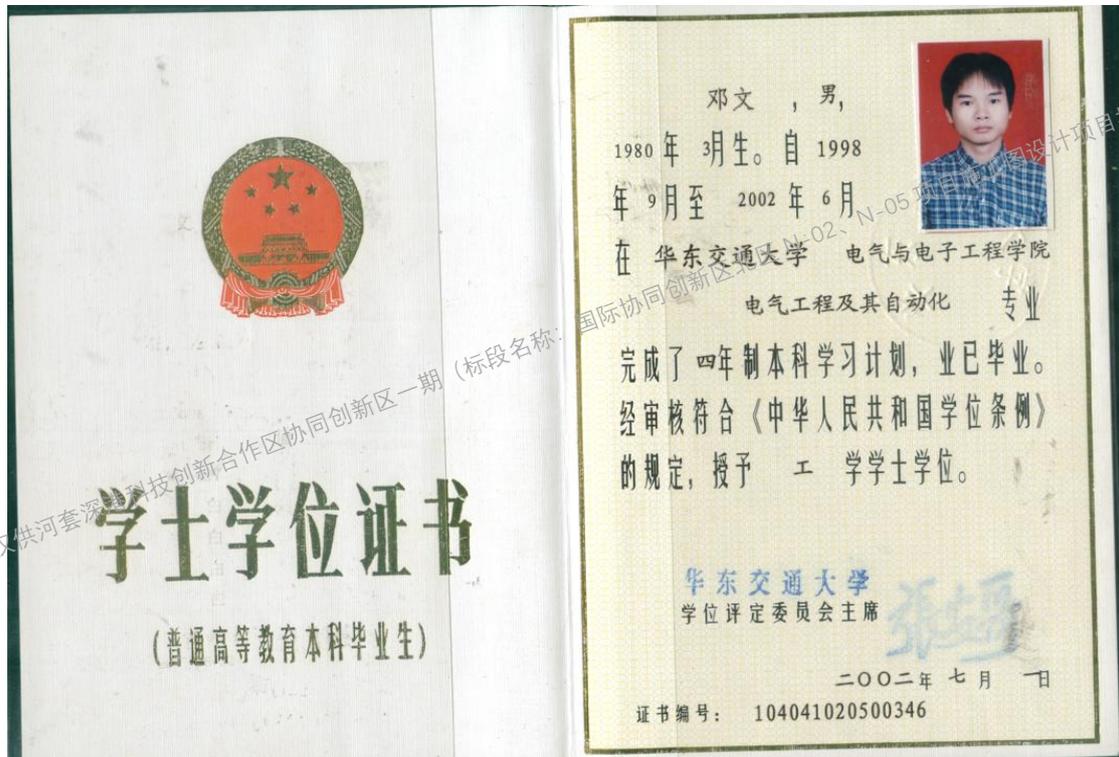
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db64a7f27 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705116
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



智能化:

邓文:





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓文 社保电脑号：604733694 身份证号码：45250219800302633X 页码：1
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号：705116 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	10	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	01	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计			4246.45	2090.56			1316.6	526.64			131.68			107.02	209.01	52.28	



- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db64c446i ）核查，验证码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



打印日期：2023年7月23日

陈丽媛:

广东省职称证书

姓名: 陈丽媛

身份证号: 350322198103061043



职称名称: 高级工程师

专业: 建筑电气

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2024年5月19日

评审组织: 深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403001177078

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月2日



仅供河套深港科技创新合作区红树林国际协同创新一期(二期)项目施工图设计项目投标使用

普通高等学校

毕业证书



学生 陈丽媛 性别女，一九八一年三月六日生，于二〇一〇年

三月至二〇一三年一月在本校 电气工程及其自动化 专业

专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

印

证书编号：101417201305001627

二〇一三年一月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丽媛

社保账号：635080825

身份证号码：350322198103061043

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	10	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	01	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计			4246.45	2090.56			1316.6	526.64			131.68					209.01	52.28

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db64d65ei ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705116
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



谢基韦：

广东省职称证书

姓名：谢基韦
身份证号：445221199503155953



职称名称：助理工程师
专业：建筑电气
级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年07月05日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046000912

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年07月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **谢基韦** 性别男，一九九五年三月十五日生，于二〇一四年九月至二〇一八年七月在本校**电气工程及其自动化**（注册电气工程师方向）专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**广东白云学院**



校（院）长：**黄士乾**

证书编号：108221201805000711

二〇一八年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



学士学位证书

谢基韦，男，1995年3月15日生。在广东白云学院**电气工程及其自动化**专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予**工学**学士学位。



广东白云学院

校长

学位评定委员会主席

黄士乾

证书编号：1082242018000695

二〇一八年七月一日

（普通高等教育本科毕业生）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢基韦 社保电脑号：650002978 身份证号码：445221199503155953 页码：1
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号：705116 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
2024	11	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
2024	12	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
2025	01	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
合计			3120.0	1536.0			1307.9	523.16			130.81		76.8	153.6			38.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e561fb1e2f15 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



李玄:





东南大学

毕业证书



李宜
06001133

学生 李宜 性别 男, 1986 年 3 月 7 日生, 于 2004 年 8 月
至 2008 年 6 月在本校 电子科学与技术 专业 四年制
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

电子注册号: 102861200805001112

校长

No.

二零零八年六月三十日

注册查询: <http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书

李宜, 男, 1986 年 3 月 7 日生。在 东南大学
电子科学与技术 专业完成了本科学习计划, 业已
毕业, 经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定, 授予工学
学士学位。



校 长

学位评定委员会主席

东南大学

证书编号: 1028642008001233

二零零八年六月三十日

(普通高等教育本科毕业生)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李玄 社保电脑号: 621369032 身份证号码: 50010719860307651X 页码: 1
参保单位名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号: 705116 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
2024	11	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
2024	12	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
2025	01	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
合计			3120.0	1536.0				1307.9	523.16			130.81	76.8	153.6			38.4

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e41db64eeabv) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



黄芳:

广东省职称证书



姓名: 黄芳
身份证号: 440301199105244921

职称名称: 助理工程师
专业: 电气工程
级别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2019年09月02日
评审组织: 深圳市福田区人力资源局(非公职人员中报)

证书编号: 1903046001191
发证单位: 深圳市福田区人力资源局
发证时间: 2019年09月06日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

仅供河套深港科技创新合作区深圳园区使用
国际协同创新区北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用

普通高等学校

毕业证书



学生 黄芳 性别 女，一九九一年 五 月二十四日生，于二〇一〇年
 九月至二〇一三年 七 月在本校 建筑工程管理 专业
 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳信息职业技术学院 校（院）长：



张若元

证书编号：129571201306061314

二〇一三年 七 月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄芳 社保电脑号：500256581 身份证号码：440301199105244921 页码：1
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号：705116 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	5280.0	844.8	422.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5280.0	21.12	5280	42.24	10.56
2024	11	705116	5280.0	844.8	422.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5280.0	21.12	5280	42.24	10.56
2024	12	705116	5280.0	844.8	422.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5280.0	21.12	5280	42.24	10.56
2025	01	705116	5280.0	897.6	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280.0	21.12	5280	42.24	10.56
合计			3432.0	1689.6			1307.9	523.16			130.81		81.48		68.96		42.24

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db650260f ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



BIM 专业:

张宇:

广东省职称证书



姓名: 张宇

身份证号: 360312198707160033

职称名称: 工程师

专业: 建筑信息模型化

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年07月02日

评审组织: 深圳市建筑信息模型化专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003150346

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年08月11日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 张宇 性别男，一九八七年七月十六日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年七月在本校热能与动力工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：哈尔滨商业大学

校(院)长：



证书编号：102401200905002498

二〇〇九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

学士学位证书



张宇，男，1987年7月16日生。在哈尔滨商业大学热能与动力工程专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。



校长

哈尔滨商业大学

学位评定委员会主席

证书编号：1024042009003467

二〇〇九年七月一日

(普通高等教育本科毕业生)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张宇 社保电脑号: 621356997 身份证号码: 360312198707160033 页码: 1
参保单位名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号: 705116 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2024	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6533	326.65	130.66	1	6533	32.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	01	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计			4246.45	2090.56			1316.6	526.64			131.68		104.52		209.04		52.28

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e561fb21029h) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



驻场:

杜秉政:

广东省职称证书

姓名: 杜秉政
身份证号: 430304199101253051



职称名称: 工程师

专业: 建筑设计

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2024年5月22日

评审组织: 深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403003185111

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月20日



仅供河套深港科技创新合作区协同创新区(标段名称: 国际协同创新区北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用)

普通高等学校

毕业证书



学生 **杜秉政** 性别 **男**，一九九一年一月二十五日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 **土木工程** 专业 **四年制** 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格准予毕业。

校名：**湖南文理学院芙蓉学院**

校（院）长：

梁书岗

证书编号：126571201405000422

二〇一四年六月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

学士学位证书



杜秉政，男，1991年1月25日生。在湖南文理学院芙蓉学院 **土木工程** 专业完成了本科学习计划，业已毕业经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 **工学** 学士学位。



湖南文理学院芙蓉学院

院长

梁书岗

学位评定委员会主席

证书编号：1265742014000197

二〇一四年六月二十二日

(普通高等教育本科毕业生)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜秉政

社保电脑号：634388228

身份证号码：430304199101253051

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	10	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
2024	11	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
2024	12	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
2025	01	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800.0	19.2	4800.0	38.4	9.6
合计			3120.0	1536.0			1307.9	523.16			130.81		76.8	153.6			38.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db6505de3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705116
单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



曾敏：

广东省职称证书

姓名：曾敏
身份证号：441623199301025254



职称名称：助理工程师
专业：建筑设计
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年02月23日
评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006097445
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年06月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾敏 社保电脑号：632606917 身份证号码：441623199301025254 页码：1
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号：705116 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	10	705116	4800.0	720.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800	38.4	9.6
2024	11	705116	4800.0	720.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800	38.4	9.6
2024	12	705116	4800.0	720.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800.0	19.2	4800	38.4	9.6
2025	01	705116	4800.0	768.0	384.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4800.0	19.2	4800	38.4	9.6
合计			2928.0	1536.0				392.39	130.81			130.81				153.6	38.4

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db6522145 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



汪杨帆：

普通高等学校



毕业证书

学生汪杨帆，性别男，一九九六年四月十五日，于一九四
 年九月至二〇一七年七月在本校**建筑工程技术**
 专业**三年制**科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
 格，准予毕业。

校名：江西建设职业技术学院

校（院）长：

朱紫

证书编号：134271201706002468

二〇一七年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪杨帆

社保电脑号：804754137

身份证号码：360733199604150017

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705116	4800.0	720.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800.0	9.2	4800	38.4	9.6
2024	11	705116	27501.0	4125.15	2200.08	2	32376	485.64	161.88	1	32376	161.88	40800	163.2	40800	326.4	81.6
2024	12	705116	4800.0	720.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800.0	9.2	4800	38.4	9.6
2025	01	705116	4800.0	768.0	384.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4800.0	9.2	4800	38.4	9.6
合计			6333.15	3352.08			780.9	260.31			260.31		220.8			441.6	110.4

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e41db6525d9v）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



4. 企业基本情况

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市建筑设计研究总院有限公司		企业曾用名 (如有)	/	
统一社会信用代码	91440300192244260B				
法定代表人	廖凯		联系方式	0755-23603477	
主项资质	1、工程设计建筑行业（建筑工程） 甲级 2、城乡规划编制甲级城乡规划编制 甲级 3、工程咨询单位甲级资信证书 4、市政行业（给水工程、排水工程） 设计专业乙级、风景园林工程设计专 项乙级 5、工程咨询单位乙级资信证书（市 政公用工程）		企业员工数 量	2358 人 (截止至 2025 年 1 月)	
专业注册人员 规模	共 548 人，涉及注册专业包括： 1、建筑专业 273 人：一级注册建筑师 247 人，二级注册建筑师 26 人； 2、结构专业 93 人：一级注册结构工程师 88 人，二级注册结构工程师 5 人； 3、电气专业 16 人：注册电气工程师（供配电）16 人； 4、给排水专业 19 人：注册公用设备工程师（给排水）19 人； 5、暖通空调专业 21 人：注册公用设备工程师（暖通空调）21 人； 6、规划专业 41 人：注册城市规划师 41 人； 7、造价专业 26 人：注册咨询工程师 26 人； 8、建造师 56 人：一级注册建造师 25 人、二级注册建造师 31 人； 9、注册土木工程师(岩土)3 人；				
营业额 (万元)	2021 年	208095.18	纳税 (万元)	2021 年	5166.29
	2022 年	207122.77		2022 年	5209.05
	2023 年	171251.70		2023 年	4582.00
	合计:	586469.65		合计:	14957.36
其他（能体现 综合实力的其 他证明材料）	投标人企业注册本金为 8000 万元 质量管理体系升级版认证证书 AAA+ 质量管理体系认证证书 环境管理体系认证证书 职业健康安全管理体系认证证书				

证明材料：企业营业执照，投标人 2021、2022、2023 年纳税证明及财务审计报告（可摘录封面、会计师事务所签字盖章页、资产负债表、利润表、现金流量表）等。

填表要求：主项资质：填写由各部委颁发的有效的企业资质；

企业员工数：填写与企业签订正式劳动合同在本企业缴纳社保的正式员工；

专业技术人员：提供具备注册执业资格人员的数量及专业构成，专业填写注册执业资格所对应专业，例如“注册结构工程师”、“注册建筑师”，“注册公用设备工程师”等；

营业收入：以万元为单位，精确到小数点后两位；

纳税额：填写完整年度纳税总额，以万元为单位，精确到小数点后两位；

营业执照



统一社会信用代码
91440300192244260B

营业执照

(副本)



名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司
类型 有限责任公司(法人独资)
法定代表人 廖凯

成立日期 1993年09月11日
住所 深圳市福田区振华路八号

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



资质证书

工程设计建筑行业（建筑工程）甲级证书：



城乡规划编制甲级城乡规划编制甲级：



城乡规划编制资质证书

证书编号：自资规甲字21440156

证书等级：甲级

单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司



承担业务范围：业务范围不受限制

扫码登录“城乡规划编制单位公示系统”了解更多信息

统一社会信用代码：91440300192244260B



有效期限：自2021年9月3日至2025年12月31日



中华人民共和国自然资源部印制

工程咨询单位甲级资信证书:

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

住所: 深圳市福田区振华路8号

统一社会信用代码: 91440300192244260B

法定代表人: 廖凯

技术负责人: 季同月

资信等级: 甲级

资信类别: 专业资信

业务: 建筑

证书编号: 甲242022010318

有效期: 2022年12月31日至2025年12月30日

仅供河套深港科技创新合作区协同创新区(标段名称: 国际协同创新区北区 N-02、N-05 项目施工图设计项目投标使用)



证书查询



发证单位: 中国工程咨询协会



景园林工程设计专项乙级、市政行业给水工程乙级、市政行业排水工程乙级：



工程咨询单位乙级资信证书（市政公用工程）：

工程咨询单位乙级资信证书

单位名称： 深圳市建筑设计研究总院有限公司

住 所： 深圳市福田区振华路8号

统一社会信用代码： 91440300192244260B

法定代表人： 廖凯

技术负责人： 季同月

资信等级： 乙级

资信类别： 专业资信

业 务： 市政公用工程

证书编号： 乙242024010053

有效 期： 2024年07月31日至2027年07月30日



发证单位： 深圳市



企业员工数量（企业社保，截止至 2025 年 1 月）



好差评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

（2024年 01月 -- 2025年 01月）

单位编号：705116 单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位：（人）

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202401	2738	2738	2737	2737	2737
2	202402	2721	2721	2720	2720	2720
3	202403	2690	2690	2689	2689	2689
4	202404	2625	2625	2624	2624	2624
5	202405	2583	2583	2582	2582	2582
6	202406	2548	2548	2547	2547	2547
7	202407	2536	2536	2535	2537	2535
8	202408	2499	2499	2498	2499	2498
9	202409	2450	2450	2449	2456	2449
10	202410	2420	2420	2419	2420	2419
11	202411	2395	2395	2394	2397	2394
12	202412	2384	2384	2383	2384	2383
13	202501	2359	2359	2358	2358	2358

备注：1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33590c3133ec5986）核查，验真码有效期三个月。

2. 2024年7月（含）之后的参保年月，各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数，实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2025年01月23日 15:44:20

深圳市社会保险基金管理局

2025年01月23日
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市医疗保险基金管理中心

2025年01月23日
医疗与生育保险
业务专用章

2021、2022、2023 年纳税证明

2021 年纳税证明：

纳税证明

深税纳证（2022）58520号

深圳市建筑设计研究总院有限公司(统一社会信用代码:91440300192244260B) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	150,348.81	0
2	城市维护建设税	2,554,264.75	297.17
3	企业所得税	2,504,996.94	7,024.53
4	印花税	1,058,299.4	0
5	车船税	1,230	0
6	教育费附加	1,094,684.9	127.36
7	增值税	36,489,496.48	4,245.28
8	房产税	1,928,519.89	0
9	地方教育附加	729,789.93	84.91
10	残疾人就业保障金	520,699.23	0
11	其他收入	4,630,605.84	0
	合计	51,662,936.17	11,779.25
	其中,自缴税款	44,687,156.27	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2016年130,339.81元,2017年94,775.46元,2018年7,441.61元,2019年691.61元,2020年7,875,539.5元,2021年43,554,148.18元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201110307790381



2022 年纳税证明:

纳税证明

深税纳证(2022)58520号

深圳市建筑设计研究总院有限公司(统一社会信用代码:91440300192244260B)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	150,348.81	0
2	城市维护建设税	2,554,264.75	297.17
3	企业所得税	2,504,996.94	7,024.53
4	印花税	1,058,299.4	0
5	车船税	1,230	0
6	教育费附加	1,094,684.9	127.36
7	增值税	36,489,496.48	4,245.28
8	房产税	1,928,519.89	0
9	地方教育附加	729,789.93	84.91
10	残疾人就业保障金	520,699.23	0
11	其他收入	4,630,605.84	0
	合计	51,662,936.17	11,779.25
	其中,自缴税款	44,687,156.27	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2016年130,339.81元,2017年94,775.46元,2018年7,441.61元,2019年691.61元,2020年7,875,539.5元,2021年43,554,148.18元。

二、已退税费情况

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201110307790381



2023 年纳税证明:

纳税证明

深税纳证〔2024〕99841号

深圳市建筑设计研究总院有限公司(统一社会信用代码:91440300192244260B)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	85,491	0
2	城市维护建设税	1,902,249.61	0
3	企业所得税	8,833,058.29	0
4	印花税	477,112.81	0
5	教育费附加	815,249.84	0
6	增值税	27,174,994.8	3,396.23
7	房产税	1,100,878.19	0
8	地方教育附加	543,499.9	0
9	残疾人就业保障金	535,399.64	0
10	其他收入	4,352,165.84	0
	合计	45,820,099.92	3,396.23
	其中,自缴税款	39,573,784.7	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年9,409,701.82元,2023年36,410,398.1元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税31,571.32元(叁万壹仟伍佰柒拾壹圆叁角贰分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月17日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401174822090399



2021、2022、2023 年财务审计报告

2021 年财务审计报告：

防伪编号： 07552022041031039369

中联会计师事务所有限公司深圳分所已签

报告文号： 中联深所审字[2022]第0141号
委托单位： 深圳市建筑设计研究总院有限公司
被审验单位名称： 深圳市建筑设计研究总院有限公司
被审单位所在地： 深圳市
事务所名称： 中联会计师事务所有限公司深圳分所
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)
报告日期： 2022-03-15
报备日期： 2022-04-06
签名注册会计师： 吴健民 吴梅



微信扫一扫查询真伪

深圳市建筑设计研究总院有限公司

2021年度审计报告

事务所名称： 中联会计师事务所有限公司深圳分所
事务所电话： 0755-83547326
传真： 0755-83547718
通信地址： 深圳市福田区北环大道7043号青海大厦16K
电子邮件： 280061220@qq.com
事务所网址：

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码： 0755-83515412

防伪技术支持电话： 0755-82733911

防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>



深圳注协

深圳市建筑设计研究总院有限公司

2021 年度

审计报告

中联深所审字[2022]第 0141 号

中联会计师事务所有限公司深圳分所

目 录

目 录	页 次
一、审计报告	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6
五、股东权益变动表	7-8
六、会计报表附注	9-50

审计报告

中联深所审字[2022]第0141号

深圳市建筑设计研究总院有限公司:

一、审计意见

我们审计了深圳市建筑设计研究总院有限公司(以下简称“深总院”)财务报表,包括2021年12月31日的合并及公司资产负债表,2021年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了本公司2021年12月31日的合并及公司财务状况以及2021年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于本公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估本公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算本公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督本公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也

执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对本公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致本公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国·深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二二年三月十五日

资产负债表

编制单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2021年12月31日		2020年12月31日	
		合并	公司	合并	公司
流动资产：					
货币资金	六.1	243,736,655.82	235,123,320.78	384,690,676.73	372,076,451.22
交易性金融资产					
衍生金融资产					
应收票据	六.2	50,300,835.22	50,300,835.22		
应收账款	六.3	234,227,519.87	225,170,605.38	317,305,239.70	314,549,457.44
应收款项融资					
预付款项	六.4	22,709,705.85	18,509,685.30	27,024,427.60	24,661,920.32
其他应收款	六.5	873,553,466.37	860,964,215.79	856,943,364.92	843,431,279.41
存货	六.6	28,318,698.11	8,775,323.06	16,465,119.26	8,720,953.78
合同资产	六.7	162,264,174.85	162,264,174.85		
持有待售资产					
一年内到期的非流动资产					
其他流动资产	六.8	445,771.32			
流动资产合计		1,615,556,827.41	1,561,108,160.38	1,602,428,828.21	1,563,440,062.17
非流动资产：					
债权投资					
其他债权投资					
长期应收款					
长期股权投资	六.9		7,450,000.00	505,038.07	7,955,038.07
其他权益工具投资	六.10	6,738,317.92	6,738,317.92		
其他非流动金融资产					
投资性房地产	六.11	1,024,013.03	1,024,013.03	1,109,922.53	1,109,922.53
固定资产	六.12	59,593,211.25	55,490,863.94	64,475,147.71	63,405,466.75
使用权资产	六.13	41,025,602.02	31,810,354.35		
在建工程					
生产性生物资产					
油气资产					
无形资产	六.14	12,425,190.55	8,500,190.49	12,789,691.75	7,564,691.73
开发支出	六.15	2,309,383.26			
商誉					
长期待摊费用	六.16	14,417,945.41	13,814,549.20	15,142,367.77	14,282,063.10
递延所得税资产	六.17	10,827,665.30	10,661,916.70	9,240,086.86	9,240,086.86
其他非流动资产					
非流动资产合计		148,361,328.74	135,490,205.63	103,262,254.69	103,557,269.04
资产总计		1,763,918,156.15	1,696,598,366.01	1,705,691,082.90	1,666,997,331.21

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

资产负债表（续）

编制单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2021年12月31日		2020年12月31日	
		合并	公司	合并	公司
流动负债：					
短期借款	六.18	5,500,000.00			
交易性金融负债					
衍生金融负债					
应付票据					
应付账款	六.19	83,726,243.85	79,177,552.37	66,695,362.85	65,875,377.58
预收款项	六.20	3,774,425.52	229,226.41	977,454,897.38	975,273,937.53
合同负债	六.21	657,329,376.04	656,982,473.39		
应付职工薪酬	六.22	254,292,524.29	250,638,660.11	200,774,887.14	198,704,719.26
应交税费	六.23	37,914,950.50	37,896,307.36	31,194,692.25	30,894,170.17
其他应付款	六.24	149,583,990.24	144,802,873.57	161,858,339.91	154,512,363.11
持有待售负债					
一年内到期的非流动负债					
其他流动负债					
流动负债合计		1,192,121,510.44	1,169,727,093.21	1,437,978,179.53	1,425,260,567.65
非流动负债：					
长期借款					
应付债券					
其中：优先股					
永续债					
租赁负债	六.25	42,776,630.79	32,898,388.70		
长期应付款	六.26	5,990,254.77	2,420,541.96	6,783,342.96	3,246,064.31
长期应付职工薪酬					
预计负债					
递延收益					
递延所得税负债					
其他非流动负债	六.27	200,319,064.42	200,319,064.42		
非流动负债合计		249,085,949.98	235,637,995.08	6,783,342.96	3,246,064.31
负债合计		1,441,207,460.42	1,405,365,088.29	1,444,761,522.49	1,428,506,631.96
所有者权益：					
实收资本	六.28	80,000,000.00	80,000,000.00	80,000,000.00	80,000,000.00
其他权益工具					
其中：优先股					
永续债					
资本公积	六.29	22,255,193.32	18,089,722.79	18,089,722.79	18,089,722.79
减：库存股					
其他综合收益	六.30	6,233,279.85	6,233,279.85		
专项储备					
盈余公积	六.31	40,000,000.00	40,000,000.00	41,285,506.16	41,285,506.16
未分配利润	六.32	166,341,042.29	146,910,275.08	117,057,363.84	99,115,470.30
归属于母公司所有者权益合计		314,829,515.46	291,233,277.72	256,432,592.79	238,490,699.25
少数股东权益		7,881,180.27		4,496,967.62	
所有者权益合计		322,710,695.73	291,233,277.72	260,929,560.41	238,490,699.25
负债和所有者权益总计		1,763,918,156.15	1,696,598,366.01	1,705,691,082.90	1,666,997,331.21

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

利润表

编制单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位：人民币元

项目	附注	2021年度		2020年度	
		合并	公司	合并	公司
一、营业收入	六.33	2,080,951,832.16	2,038,312,217.87	2,035,541,086.32	2,010,840,649.21
减：营业成本	六.33	1,828,420,350.05	1,794,852,423.10	1,828,271,855.03	1,805,274,630.45
税金及附加	六.34	10,855,144.51	10,648,744.32	11,896,120.02	11,685,613.40
销售费用	六.35	50,361,276.80	49,057,856.20	35,867,315.64	35,350,251.67
管理费用	六.36	78,834,384.22	73,379,161.98	76,554,402.52	72,720,286.90
研发费用	六.37	62,518,520.72	62,518,520.72	62,342,327.46	62,342,327.46
财务费用	六.38	-24,128,748.27	-24,533,247.50	-22,409,096.20	-21,884,743.43
其中：利息费用		2,515,899.24	1,505,656.31	123,506.58	51,999.78
利息收入		-26,829,762.18	-26,203,411.52	-22,752,284.83	-22,145,192.26
加：其他收益	六.39	4,647,785.28	4,467,251.03	7,505,424.70	7,324,038.59
投资收益(损失以“-”号填列)			86,293.93	2,000,000.00	2,617,308.12
其中：对联营企业和合营企业的投资收益					
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益(损失以“-”号填列)					
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)					
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)					
信用减值损失(损失以“-”号填列)	六.40	-9,878,865.54	-9,878,865.54	-11,033,022.52	-11,033,022.52
资产减值损失(损失以“-”号填列)					
资产处置收益(损失以“-”号填列)					
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		68,859,823.87	67,063,439.47	41,490,564.03	44,260,606.95
加：营业外收入	六.41	1,538,356.56	1,493,167.80	3,789,079.25	3,635,028.51
减：营业外支出	六.42	3,564,591.12	3,562,276.51	277,141.38	246,980.47
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		66,833,589.31	64,994,330.76	45,002,501.90	47,648,654.99
减：所得税费用	六.43	5,613,328.25	5,822,214.76	3,498,027.69	3,387,887.29
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		61,220,261.06	59,172,116.00	41,503,474.21	44,260,767.70
(一) 按经营持续性分类		61,220,261.06	59,172,116.00	41,503,474.21	44,260,767.70
1. 持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		61,220,261.06	59,172,116.00	41,503,474.21	44,260,767.70
2. 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)					
(二) 按所有权归属分类		61,220,261.06	59,172,116.00	41,503,474.21	44,260,767.70
1. 归属于母公司所有者的净利润(净亏损以“-”号填列)		60,660,989.67	59,172,116.00	42,209,391.25	44,260,767.70
2. 少数股东损益(净亏损以“-”号填列)		559,271.39		-705,917.04	
五、其他综合收益的税后净额		6,233,279.85	6,233,279.85		
(一) 归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		6,233,279.85	6,233,279.85		
1. 不能重分类进损益的其他综合收益		6,233,279.85	6,233,279.85		
(1) 重新计量设定受益计划变动额					
(2) 权益法下不能转损益的其他综合收益					
(3) 其他权益工具投资公允价值变动		6,233,279.85	6,233,279.85		
(4) 企业自身信用风险公允价值变动					
(5) 其他					
2. 将重分类进损益的其他综合收益					
(1) 权益法下可转损益的其他综合收益					
(2) 其他债权投资公允价值变动					
(3) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额					
(4) 其他债权投资信用减值准备					
(5) 现金流量套期储备					
(6) 外币财务报表折算差额					
(7) 可供出售金融资产公允价值变动损益					
(8) 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益					
(9) 现金流量套期损益的有效部分					
(10) 其他					
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额					
六、综合收益总额		67,453,540.91	65,405,395.85	41,503,474.21	44,260,767.70
归属于母公司所有者的综合收益总额		66,894,269.52	65,405,395.85	42,209,391.25	44,260,767.70
归属于少数股东的综合收益总额		559,271.39		-705,917.04	

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

现金流量表

编制单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2021年度		2020年度	
		合并	公司	合并	公司
一、经营活动产生的现金流量：					
销售商品、提供劳务收到的现金		1,965,833,253.52	1,929,339,221.43	2,022,963,690.03	1,998,398,361.45
收到的税费返还		461,962.71	461,962.71	770,363.34	770,363.34
收到其他与经营活动有关的现金		436,246,438.65	433,831,957.73	390,076,958.51	386,285,597.86
经营活动现金流入小计		2,402,541,654.88	2,363,633,141.87	2,413,811,011.88	2,385,454,322.65
购买商品、接受劳务支付的现金		1,204,669,265.47	1,163,367,273.25	825,794,421.78	808,158,249.26
支付给职工以及为职工支付的现金		919,299,076.72	908,973,769.23	734,748,645.69	725,687,227.03
支付的各项税费		99,129,680.69	96,585,139.16	105,018,980.33	102,637,532.36
支付其他与经营活动有关的现金		307,396,082.44	303,699,961.99	1,200,942,550.53	1,181,248,923.78
经营活动现金流出小计		2,530,494,105.32	2,472,626,143.63	2,866,504,598.33	2,817,731,932.43
经营活动产生的现金流量净额		-127,952,450.44	-108,993,001.76	-452,693,586.45	-432,277,609.78
二、投资活动产生的现金流量：					
收回投资收到的现金			86,293.93	2,000,000.00	2,617,308.12
取得投资收益收到的现金					
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		4,186.00	4,186.00	6,443.33	6,443.33
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额					
收到其他与投资活动有关的现金					
投资活动现金流入小计		4,186.00	90,479.93	2,006,443.33	2,623,751.45
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		5,738,404.10	5,658,843.05	5,475,051.12	5,159,601.01
投资支付的现金				1,500,000.00	1,500,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额					
支付其他与投资活动有关的现金				715.85	715.85
投资活动现金流出小计		5,738,404.10	5,658,843.05	6,975,766.97	6,660,316.86
投资活动产生的现金流量净额		-5,734,218.10	-5,568,363.12	-4,969,323.64	-4,036,565.41
三、筹资活动产生的现金流量：					
吸收投资收到的现金		7,000,000.00		4,500,000.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金					
取得借款收到的现金		12,000,000.00		20,000,000.00	20,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金					
筹资活动现金流入小计		19,000,000.00		24,500,000.00	20,000,000.00
偿还债务支付的现金		3,400,000.00		20,000,000.00	20,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		13,138,404.19	12,662,817.38	15,557,409.73	15,488,819.94
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润					
支付其他与筹资活动有关的现金		9,728,948.18	9,728,948.18		
筹资活动现金流出小计		26,267,352.37	22,391,765.56	35,557,409.73	35,488,819.94
筹资活动产生的现金流量净额		-7,267,352.37	-22,391,765.56	-11,057,409.73	-15,488,819.94
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响					
五、现金及现金等价物净增加额		-140,954,020.91	-136,953,130.44	-468,720,319.82	-451,802,995.13
加：期初现金及现金等价物余额		384,690,676.73	372,076,451.22	853,410,996.55	823,879,446.35
六、期末现金及现金等价物余额		243,736,655.82	235,123,320.78	384,690,676.73	372,076,451.22

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

合并所有者权益变动表

单位：人民币元

编制单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

项 目	2021年度											
	归属于母公司所有者权益											
	实收资本	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
		优先股	永续债									
一、上年期末余额	80,000,000.00			18,089,722.79				41,285,506.16	117,057,363.84	256,432,592.79	4,496,967.62	260,929,560.41
加：会计政策变更												
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年期初余额	80,000,000.00			18,089,722.79				41,285,506.16	117,057,363.84	256,432,592.79	4,496,967.62	260,929,560.41
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）				4,165,470.53	6,233,279.85		-1,285,506.16	49,283,678.45	58,396,922.67	58,396,922.67	3,384,212.65	61,781,135.32
（一）综合收益总额				4,165,470.53	6,233,279.85		60,660,889.67	66,894,289.52	66,894,289.52	66,894,289.52	559,271.39	67,453,540.91
（二）所有者投入和减少资本										4,165,470.53		4,165,470.53
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配				4,165,470.53			-1,285,506.16	-11,377,311.22	-11,377,311.22	4,165,470.53		4,165,470.53
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者的分配												
3. 其他												
（四）所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本												
2. 盈余公积转增资本												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本期末余额	80,000,000.00			22,255,193.32	6,233,279.85		40,000,000.00	166,341,042.29	314,829,515.46	314,829,515.46	7,881,180.27	322,710,695.73

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

合并所有者权益变动表(续)

单位:人民币元

编制单位:深圳市建筑设计研究总院有限公司

项 目	2020年度											
	实收资本		其他权益工具		资本公积	减:库存股	归属于母公司所有者权益		未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计		
一、上年期末余额	80,000,000.00				18,089,722.79				94,711,091.52	229,680,243.70	2,271,474.44	231,931,718.14
加:会计政策变更												
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年期初余额	80,000,000.00				18,089,722.79				94,711,091.52	229,680,243.70	2,271,474.44	231,931,718.14
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)									22,346,272.32	26,772,349.09	2,225,483.18	28,997,842.27
(一)综合收益总额									42,209,391.25	42,209,391.25	-705,917.04	41,503,474.21
(二)所有者投入和减少资本											3,000,000.00	3,000,000.00
1.所有者投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他												
(三)利润分配									-19,863,118.93	-19,863,118.93	3,000,000.00	3,000,000.00
1.提取盈余公积									-4,426,076.77	-4,426,076.77	-68,589.78	-15,505,631.94
2.对所有者分配的分配									-15,437,042.16	-15,437,042.16	-68,589.78	-15,505,631.94
3.其他												
(四)所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本												
2.盈余公积转增资本												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他												
(五)专项储备												
1.本期提取												
2.本期使用												
(六)其他												
四、本期末余额	80,000,000.00				18,089,722.79				117,057,363.84	256,432,592.79	4,496,967.62	260,929,660.41

公司法定代表人:

主管会计工作的公司负责人:

公司会计机构负责人:

2022 年财务审计报告：

深圳市建筑设计研究总院有限公司

2022 年度

审计报告

中联深所审字[2023]第 0145 号



中联会计师事务所有限公司深圳分所

目 录

目 录	页 次
一、审计报告	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6
五、股东权益变动表	7-8
六、会计报表附注	9-57

审计报告

中联深所审字[2023]第0145号

深圳市建筑设计研究总院有限公司:

一、审计意见

我们审计了深圳市建筑设计研究总院有限公司(以下简称“深总院”)财务报表,包括2022年12月31日的合并及公司资产负债表,2022年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了本公司2022年12月31日的合并及公司财务状况以及2022年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于本公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估本公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算本公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督本公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行



的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对本公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致本公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中联会计师事务所有限公司

深圳分所

中国·深圳



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二三年三月十四日



资产负债表

编制单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2022年12月31日		2021年12月31日	
		合并	公司	合并	公司
流动资产：					
货币资金	六.1	207,559,845.65	196,400,799.85	243,736,655.82	235,123,320.78
交易性金融资产					
衍生金融资产					
应收票据	六.2	7,075,607.15	7,075,607.15	50,300,835.22	50,300,835.22
应收账款	六.3	335,078,764.91	306,888,461.24	234,227,519.87	225,170,605.38
应收款项融资					
预付款项	六.4	60,501,635.78	48,657,805.29	22,709,705.85	18,509,685.30
其他应收款	六.5	785,208,142.06	802,453,829.95	873,553,466.37	860,964,215.79
存货	六.6	26,043,995.84	8,775,323.06	28,318,698.11	8,775,323.06
合同资产	六.7	349,846,572.69	348,535,776.22	162,264,174.85	162,264,174.85
持有待售资产					
一年内到期的非流动资产					
其他流动资产	六.8	759,709.99	418,259.89	445,771.32	
流动资产合计		1,772,074,274.07	1,719,205,862.65	1,615,556,827.41	1,561,108,160.38
非流动资产：					
债权投资					
其他债权投资					
长期应收款					
长期股权投资	六.9		7,450,000.00		7,450,000.00
其他权益工具投资	六.10	1,813,875.35	1,813,875.35	6,738,317.92	6,738,317.92
其他非流动金融资产					
投资性房地产	六.11	969,683.49	969,683.49	1,024,013.03	1,024,013.03
固定资产	六.12	59,211,718.35	48,763,544.20	59,593,211.25	55,490,863.94
使用权资产	六.13	20,025,780.59	19,050,802.08	41,025,602.02	31,810,354.35
在建工程					
生产性生物资产					
油气资产					
无形资产	六.14	16,805,418.46	13,221,924.69	12,425,190.55	8,500,190.49
开发支出	六.15	12,785,053.27	5,503,173.03	2,309,383.26	
商誉					
长期待摊费用	六.16	13,363,239.13	13,122,970.84	14,417,945.41	13,814,549.20
递延所得税资产	六.17	17,831,392.61	17,791,043.55	10,827,665.30	10,661,916.70
其他非流动资产					
非流动资产合计		142,806,161.25	127,687,017.23	148,361,328.74	135,490,205.63
资产总计		1,914,880,435.32	1,846,892,879.88	1,763,918,156.15	1,696,598,366.01



资产负债表（续）

编制单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2022年12月31日		2021年12月31日	
		合并	公司	合并	公司
流动负债：					
短期借款	六.18	6,443,500.96		5,500,000.00	
交易性金融负债					
衍生金融负债					
应付票据					
应付账款	六.19	82,481,744.64	76,981,762.30	83,726,243.85	79,177,552.37
预收款项	六.20	239,226.41	239,226.41	3,774,425.52	229,226.41
合同负债	六.21	777,860,458.50	777,592,874.43	657,329,376.04	656,982,473.39
应付职工薪酬	六.22	174,580,171.56	168,739,165.79	254,292,524.29	250,638,660.11
应交税费	六.23	35,353,895.29	33,098,327.28	37,914,950.50	37,896,307.36
其他应付款	六.24	436,412,631.33	431,595,375.09	149,583,990.24	144,802,873.57
持有待售负债					
一年内到期的非流动负债					
其他流动负债					
流动负债合计		1,513,371,628.69	1,488,246,731.30	1,192,121,510.44	1,169,727,093.21
非流动负债：					
长期借款					
应付债券					
其中：优先股					
永续债					
租赁负债	六.25	21,452,038.32	20,460,744.91	42,776,630.79	32,898,388.70
长期应付款	六.26	5,056,315.81	1,519,388.34	5,990,254.77	2,420,541.96
长期应付职工薪酬					
预计负债					
递延收益					
递延所得税负债		9,749.86			
其他非流动负债	六.27			200,319,064.42	200,319,064.42
非流动负债合计		26,518,103.99	21,980,133.25	249,085,949.98	235,637,995.08
负债合计		1,539,889,732.68	1,510,226,864.55	1,441,207,460.42	1,405,365,088.29
所有者权益：					
实收资本	六.28	80,000,000.00	80,000,000.00	80,000,000.00	80,000,000.00
其他权益工具					
其中：优先股					
永续债					
资本公积	六.29	22,311,738.87	18,089,722.79	22,255,193.32	18,089,722.79
减：库存股					
其他综合收益	六.30	1,508,837.28	1,508,837.28	6,233,279.85	6,233,279.85
专项储备					
盈余公积	六.31	40,000,000.00	40,000,000.00	40,000,000.00	40,000,000.00
未分配利润	六.32	221,024,451.74	197,067,455.26	166,341,042.29	146,910,275.08
归属于母公司所有者权益合计		364,845,027.89	336,666,015.33	314,829,515.46	291,233,277.72
少数股东权益		10,145,674.75		7,881,180.27	
所有者权益合计		374,990,702.64	336,666,015.33	322,710,695.73	291,233,277.72
负债和所有者权益总计		1,914,880,435.32	1,846,892,879.88	1,763,918,156.15	1,696,598,365.99



利润表

编制单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位：人民币元

项目	附注	2022年度		2021年度	
		合并	公司	合并	公司
一、营业收入	六.33	2,071,227,723.18	1,996,726,821.45	2,080,951,832.16	2,038,312,217.87
减：营业成本	六.33	1,789,123,150.92	1,736,731,181.68	1,828,420,350.05	1,794,852,423.10
税金及附加	六.34	10,051,438.55	9,963,239.62	10,855,144.51	10,648,744.32
销售费用	六.35	27,972,578.84	24,636,791.77	50,361,276.80	49,057,855.20
管理费用	六.36	87,639,295.36	79,042,239.43	78,834,384.22	73,379,161.98
研发费用	六.37	68,830,652.81	68,830,652.81	62,518,520.72	62,518,520.72
财务费用	六.38	-21,982,659.70	-23,079,924.67	-24,128,748.27	-24,533,247.50
其中：利息费用		2,151,416.69	1,568,314.69	2,515,899.24	1,505,656.31
利息收入		-24,494,189.47	-24,592,933.08	-26,829,762.18	-26,203,411.52
加：其他收益	六.39	4,530,466.54	4,289,745.70	4,647,785.28	4,467,251.03
投资收益(损失以“-”号填列)			264,880.33		86,293.93
其中：对联营企业和合营企业的投资收益					
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益(损失以“-”号填列)					
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)					
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)					
信用减值损失(损失以“-”号填列)	六.40	-47,831,801.04	-47,527,512.42	-9,878,865.54	-9,878,865.54
资产减值损失(损失以“-”号填列)					
资产处置收益(损失以“-”号填列)		-21,945.43	-21,945.43		
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		66,269,986.47	57,607,808.99	68,859,823.87	67,063,439.47
加：营业外收入	六.41	7,467,689.14	7,467,688.49	1,538,356.56	1,493,167.80
减：营业外支出	六.42	230,368.68	229,205.30	3,564,591.12	3,562,276.51
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		73,507,306.93	64,846,292.18	66,833,589.31	64,994,330.76
减：所得税费用	六.43	2,636,225.07	744,716.13	5,613,328.25	5,822,214.76
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		70,871,081.86	64,101,576.05	61,220,261.06	59,172,116.00
(一) 按经营持续性分类		70,871,081.86	64,101,576.05	61,220,261.06	59,172,116.00
1. 持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		70,871,081.86	64,101,576.05	61,220,261.06	59,172,116.00
2. 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)					
(二) 按所有权归属分类		70,871,081.86	64,101,576.05	61,220,261.06	59,172,116.00
1. 归属于母公司所有者的净利润(净亏损以“-”号填列)		68,627,805.32	64,101,576.05	60,660,989.67	59,172,116.00
2. 少数股东损益(净亏损以“-”号填列)		2,243,276.54		559,271.39	
五、其他综合收益的税后净额		5,595,557.43	5,595,557.43	6,233,279.85	6,233,279.85
(一) 归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		5,595,557.43	5,595,557.43	6,233,279.85	6,233,279.85
1. 不能重分类进损益的其他综合收益		5,595,557.43	5,595,557.43	6,233,279.85	6,233,279.85
(1) 重新计量设定受益计划变动额					
(2) 权益法下不能转损益的其他综合收益					
(3) 其他权益工具投资公允价值变动		5,595,557.43	5,595,557.43	6,233,279.85	6,233,279.85
(4) 企业自身信用风险公允价值变动					
(5) 其他					
2. 将重分类进损益的其他综合收益					
(1) 权益法下可转损益的其他综合收益					
(2) 其他债权投资公允价值变动					
(3) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额					
(4) 其他债权投资信用减值准备					
(5) 现金流量套期储备					
(6) 外币财务报表折算差额					
(7) 可供出售金融资产公允价值变动损益					
(8) 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益					
(9) 现金流量套期损益的有效部分					
(10) 其他					
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额					
六、综合收益总额		76,466,639.29	69,697,133.48	67,453,540.91	65,405,395.85
归属于母公司所有者的综合收益总额		74,223,362.75	69,697,133.48	66,894,269.52	65,405,395.85
归属于少数股东的综合收益总额		2,243,276.54	-	559,271.39	-



现金流量表

编制单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位：人民币元

项 目	2022年度		2021年度	
	合并	公司	合并	公司
一、经营活动产生的现金流量：				
销售商品、提供劳务收到的现金	1,440,555,966.61	1,383,816,182.69	1,965,833,253.52	1,929,339,221.43
收到的税费返还	491,740.84	491,740.84	461,962.71	461,962.71
收到其他与经营活动有关的现金	389,157,615.33	381,367,577.07	436,246,438.65	433,831,957.73
经营活动现金流入小计	1,830,205,322.78	1,765,675,500.60	2,402,541,654.88	2,363,633,141.87
购买商品、接受劳务支付的现金	591,652,975.95	536,621,856.12	1,204,669,265.47	1,163,367,273.25
支付给职工以及为职工支付的现金	801,057,081.55	782,868,637.94	919,299,076.72	908,973,769.23
支付的各项税费	102,438,178.41	101,030,477.23	99,129,680.69	96,585,139.16
支付其他与经营活动有关的现金	319,468,452.70	346,114,351.39	307,396,082.44	303,699,961.99
经营活动现金流出小计	1,814,616,688.61	1,766,635,322.68	2,530,494,105.32	2,472,626,143.63
经营活动产生的现金流量净额	15,588,634.17	-959,822.08	-127,952,450.44	-108,993,001.76
二、投资活动产生的现金流量：				
收回投资收到的现金				
取得投资收益收到的现金		264,880.33		86,293.93
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			4,186.00	4,186.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	10,520,000.00	10,520,000.00		
收到其他与投资活动有关的现金	-21,225.64	-21,225.64		
投资活动现金流入小计	10,498,774.36	10,763,654.69	4,186.00	90,479.93
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	21,252,821.80	8,831,222.95	5,738,404.10	5,658,843.05
投资支付的现金				
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-	-	-
支付其他与投资活动有关的现金				
投资活动现金流出小计	21,252,821.80	8,831,222.95	5,738,404.10	5,658,843.05
投资活动产生的现金流量净额	-10,754,047.44	1,932,431.74	-5,734,218.10	-5,568,363.12
三、筹资活动产生的现金流量：				
吸收投资收到的现金			7,000,000.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金				
取得借款收到的现金	6,993,500.96		12,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金				
筹资活动现金流入小计	6,993,500.96	-	19,000,000.00	-
偿还债务支付的现金	6,158,350.58		3,400,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	26,415,812.56	24,264,395.87	13,138,404.19	12,662,817.38
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			-	-
支付其他与筹资活动有关的现金	15,430,734.72	15,430,734.72	9,728,948.18	9,728,948.18
筹资活动现金流出小计	48,004,897.86	39,695,130.59	26,267,352.37	22,391,765.56
筹资活动产生的现金流量净额	-41,011,396.90	-39,695,130.59	-7,267,352.37	-22,391,765.56
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响				
五、现金及现金等价物净增加额	-36,176,810.17	-38,722,520.93	-140,954,020.91	-136,953,130.44
加：期初现金及现金等价物余额	243,736,655.82	235,123,320.78	384,690,676.73	372,076,451.22
六、期末现金及现金等价物余额	207,559,845.65	196,400,799.85	243,736,655.82	235,123,320.78



合并所有者权益变动表

单位：人民币元

项 目	2022年度											
	归属于母公司所有者权益					少数股东权益						
	实收资本	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	所有者权益合计	
优先股	永续债	其他										
一、上年期末余额	80,000,000.00			22,255,193.32		6,233,279.85		40,000,000.00	166,341,042.29	314,829,515.46	7,881,180.27	322,710,695.73
加：会计政策变更												
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年期初余额	80,000,000.00			22,255,193.32		6,233,279.85		40,000,000.00	166,341,042.29	314,829,515.46	7,881,180.27	322,710,695.73
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）				56,645.55		-4,724,442.57			54,685,409.45	50,015,512.43	2,264,494.48	52,280,006.91
（一）综合收益总额				56,645.55		5,595,557.43			68,627,805.32	74,223,862.75	2,243,276.54	76,466,639.29
1. 所有者投入和减少资本												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（二）利润分配												
1. 提取盈余公积				56,645.55					-24,264,395.87	56,645.55	21,217.94	56,545.55
2. 对所有者分配									-24,264,395.87	-24,264,395.87	-29,431.15	-24,293,827.02
3. 其他												
（三）所有者权益内部结转									10,320,000.00	10,320,000.00	50,646.09	50,646.09
1. 资本公积转增资本												
2. 盈余公积转增资本												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益						-10,320,000.00						
6. 其他												
（四）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本年期末余额	80,000,000.00			22,311,738.87		1,508,837.28		40,000,000.00	221,024,451.74	364,845,027.89	10,145,674.75	374,990,702.64



2023 年财务审计报告：

深圳市建筑设计研究总院有限公
司

审计报告

鹏盛审字[2024]00234 号

鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）
中国·深圳

您可使用手机“扫一扫”或进入
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
报告编号：粤240YK6WV1



深圳市建筑设计研究总院有限公司
审计报告及财务报表

(2023年1月1日至2023年12月31日止)

	目 录	页 次
一、	审计报告	1-3
二、	已审财务报表	
	合并资产负债表	1-2
	合并利润表	3
	合并现金流量表	4
	合并股东权益变动表	5-6
三、	财务报表附注	1-46



鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）
Pengsheng Certified Public Accountants (Special General Partnership)

通讯地址：深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道 5020
号同心大厦 21 层 2101 室
邮政编码：518000
电话：0755-82949959 传真：0755-82926578

审计报告

鹏盛审字[2024]00234 号

深圳市建筑设计研究总院有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市建筑设计研究总院有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2023 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2023 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们

应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙)

中国·深圳

中国注册会计师:

欧阳春竹

中国注册会计师:

尹慧媛

2024年3月19日



合并资产负债表

编制单位: 深圳城市设计研究院有限公司

2023年12月31日

单位: 人民币元

项 目	附注	期末余额		期初余额	
		合并	公司	合并	公司
流动资产:					
货币资金	五、1	168,115,594.75	157,828,276.26	207,559,845.65	196,400,799.85
交易性金融资产					
衍生金融资产					
应收票据			-	7,075,607.15	7,075,607.15
应收账款	五、2	296,920,388.07	283,382,369.86	335,078,764.91	306,888,461.24
应收款项融资					
预付款项	五、3	50,691,829.04	46,920,385.50	60,501,635.78	48,657,805.29
应收资金集中管理款					
其他应收款	五、4	789,587,113.42	801,695,782.76	785,208,142.06	802,453,829.95
其中: 应收股利					
存货	五、5	48,745,855.77	8,775,323.06	26,043,995.84	8,775,323.06
其中: 原材料		10,990,158.25		2,595,779.05	
库存商品(产成品)		8,453,208.85		4,166,418.07	
合同资产	五、6	395,174,098.81	395,174,098.81	349,846,572.69	348,535,776.22
持有待售资产					
一年内到期的非流动资产					
其他流动资产	五、7	32,428.58	-	759,709.99	418,259.89
流动资产合计		1,749,267,308.44	1,693,776,236.25	1,772,074,274.07	1,719,205,862.65
非流动资产:					
债权投资					
其他债权投资					
长期应收款					
长期股权投资			11,871,390.00		7,450,000.00
其他权益工具投资	五、8	1,750,338.20	1,750,338.20	1,813,875.35	1,813,875.35
其他非流动金融资产					
投资性房地产	五、9	916,640.00	916,640.00	969,683.49	969,683.49
固定资产	五、10	45,556,858.29	41,904,642.38	59,211,718.35	48,763,544.20
其中: 固定资产原价		186,353,878.65	180,634,457.43	192,029,300.27	179,392,200.63
累计折旧		140,797,020.36	138,729,815.05	132,817,581.92	130,628,656.43
固定资产减值准备					
在建工程					
生产性生物资产					
油气资产					
使用权资产	五、11	12,771,875.60	7,017,994.38	20,025,780.59	19,050,802.08
无形资产	五、12	14,685,459.57	11,610,525.68	16,805,418.46	13,221,924.69
开发支出	五、13	33,886,923.52	20,542,761.69	12,785,053.27	5,503,173.03
商誉					
长期待摊费用	五、14	9,467,629.09	9,182,447.98	13,363,239.13	13,122,970.84
递延所得税资产	五、15	19,246,225.06	19,128,240.94	17,831,392.61	17,791,043.55
其他非流动资产					
其中: 特准储备物资					
非流动资产合计		138,281,949.33	123,924,981.25	142,806,161.25	127,687,017.23
资产总计		1,887,549,257.77	1,817,701,217.50	1,914,880,435.32	1,846,892,879.88

法定代表人:

杨纪

主管会计工作负责人:

张希

会计机构负责人:

唐成松

合并资产负债表（续）

编制单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

2023年12月31日

单位：人民币元

负债和所有者权益（或股东权益）	附注	期末余额		期初余额	
		合并	公司	合并	公司
流动负债：					
短期借款	五、16	14,000,000.00		6,443,500.96	
交易性金融负债					
衍生金融负债					
应付票据					
应付账款	五、17	73,321,557.71	71,890,007.70	82,481,744.64	76,981,762.30
预收款项	五、18	2,434,970.62	199,000.00	239,226.41	239,226.41
合同负债	五、19	576,858,786.41	576,468,138.19	777,860,458.50	777,592,874.43
应付职工薪酬	五、20	161,354,028.61	154,068,044.70	174,580,171.56	168,739,165.79
应交税费	五、21	30,332,872.88	29,982,228.44	35,353,895.29	33,098,327.28
其他应付款	五、22	647,199,839.93	641,716,907.42	436,412,631.33	431,595,375.09
其中：应付股利		15,645.99	15,645.99	15,645.99	15,645.99
持有待售负债					
一年内到期的非流动负债					
其他流动负债					
流动负债合计		1,505,502,056.16	1,474,324,326.45	1,513,371,628.69	1,488,246,731.30
非流动负债：					
长期借款					
应付债券					
其中：优先股					
永续债					
租赁负债	五、23	13,530,414.33	7,806,214.78	21,452,038.32	20,460,744.91
长期应付款	五、24	4,445,774.16	667,942.72	5,056,315.81	1,519,388.34
长期应付职工薪酬					
预计负债					
递延收益	五、25	3,500,000.00	3,500,000.00		-
递延所得税负债	五、26	21,560.85		9,749.86	
其他非流动负债					
非流动负债合计		21,497,749.34	11,974,157.50	26,518,103.99	21,980,133.25
负债合计		1,526,999,805.50	1,486,298,483.95	1,539,889,732.68	1,510,226,864.55
所有者权益（或股东权益）：					
实收资本（或股本）	五、27	80,000,000.00	80,000,000.00	80,000,000.00	80,000,000.00
其他权益工具					
其中：优先股					
永续债					
资本公积	五、28	22,494,126.13	18,089,722.79	22,311,738.87	18,089,722.79
减：库存股					
其他综合收益	五、29	1,445,300.13	1,445,300.13	1,508,837.28	1,508,837.28
其中：外币报表折算差额					
专项储备					
盈余公积	五、30	40,000,000.00	40,000,000.00	40,000,000.00	40,000,000.00
其中：法定公积金		37,475,000.00	37,475,000.00	37,475,000.00	37,475,000.00
任意公积金		2,525,000.00	2,525,000.00	2,525,000.00	2,525,000.00
未分配利润	五、31	210,403,404.33	191,867,710.63	221,024,451.74	197,067,455.26
归属于母公司所有者权益合计		354,342,830.59	331,402,733.55	364,845,027.89	336,666,015.33
少数股东权益		6,206,621.68		10,145,674.75	
所有者权益（或股东权益）合计		360,549,452.27	331,402,733.55	374,990,702.64	336,666,015.33
负债和所有者权益（或股东权益）总计		1,887,549,257.77	1,817,701,217.50	1,914,880,435.32	1,846,892,879.88

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并利润表

编制单位: 深圳市建业设计研究院有限公司

2023年度

单位: 人民币元

项	附注	本期金额		上期金额	
		合并	公司	合并	公司
一、营业总收入		1,712,517,004.46	1,677,294,966.18	2,071,227,723.18	1,996,726,821.45
其中: 营业收入	五、32	1,712,517,004.46	1,677,294,966.18	2,071,227,723.18	1,996,726,821.45
△利息收入					
△手续费及佣金收入					
二、营业总成本		1,688,105,235.63	1,643,548,309.57	1,961,634,456.78	1,896,124,180.64
其中: 营业成本	五、32	1,498,824,688.32	1,466,960,333.17	1,789,123,150.92	1,736,731,181.68
税金及附加	五、33	8,810,378.10	8,601,418.33	10,051,438.55	9,963,239.62
销售费用	五、34	42,539,136.42	39,964,113.20	27,972,578.84	24,636,791.77
管理费用	五、35	78,401,485.34	71,000,499.53	87,639,295.36	79,042,239.43
研发费用	五、36	80,151,723.10	79,163,382.58	68,830,652.81	68,830,652.81
财务费用	五、37	-20,622,175.65	-22,141,437.24	-21,982,659.70	-23,079,924.67
其中: 利息费用		1,586,785.44	899,885.71	2,151,416.69	1,568,314.69
利息收入		-22,378,183.93	-23,191,607.98	-24,494,388.45	-24,993,132.06
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)					
其他					
加: 其他收益	五、38	10,140,929.03	10,017,216.85	4,530,466.54	4,289,745.70
投资收益(损失以“-”号填列)			307,315.62		264,880.33
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益					
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益					
△汇兑收益(损失以“-”号填列)					
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)					
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)					
信用减值损失(损失以“-”号填列)	五、39	-9,408,297.62	-8,914,649.26	-47,831,801.04	-47,527,512.42
资产减值损失(损失以“-”号填列)					
资产处置收益(损失以“-”号填列)	五、40	163,630.62	163,630.62	-21,945.43	-21,945.43
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		25,308,030.86	35,320,170.44	66,269,986.47	57,607,808.99
加: 营业外收入	五、41	1,488,055.10	1,388,054.19	7,467,689.14	7,467,688.49
其中: 政府补助		268,283.60	268,283.60	223,155.00	223,155.00
减: 营业外支出	五、42	3,758,886.83	3,754,914.05	230,368.68	229,205.30
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		23,037,199.13	32,953,310.58	73,507,306.93	64,846,292.18
减: 所得税费用	五、43	8,041,854.04	9,153,933.08	2,636,225.07	744,716.13
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		14,995,345.09	23,799,377.50	70,871,081.86	64,101,576.05
(一) 按经营持续性分类					
1.持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		14,995,345.09	23,799,377.50	70,871,081.86	64,101,576.05
2.终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)					
(二) 按所有权归属分类					
1.归属于母公司所有者的净利润(净亏损以“-”号填列)		18,378,074.72	23,799,377.50	68,627,805.32	64,101,576.05
2.少数股东损益(净亏损以“-”号填列)		-3,382,729.63		2,243,276.54	
六、其他综合收益的税后净额		-1,611,537.15	-1,611,537.15	5,595,557.43	5,595,557.43
(一) 归属母公司股东的其他综合收益的税后净额		-1,611,537.15	-1,611,537.15	5,595,557.43	5,595,557.43
1.不能重分类进损益的其他综合收益		-1,611,537.15	-1,611,537.15	5,595,557.43	5,595,557.43
(1)重新计量设定受益计划变动额					
(2)权益法下不能转损益的其他综合收益					
(3)其他权益工具投资公允价值变动		-63,537.15	-63,537.15	5,595,557.43	5,595,557.43
(4)企业自身信用风险公允价值变动					
(5)其他		-1,548,000.00	-1,548,000.00		
2.将重分类进损益的其他综合收益					
(1)权益法下可转损益的其他综合收益					
(2)其他债权投资公允价值变动					
(3)金融资产重分类计入其他综合收益的金额					
(4)其他债权投资信用减值准备					
(5)现金流量套期储备					
(6)外币财务报表折算差额					
(7)其他					
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额					
七、综合收益总额		13,383,807.94	22,187,840.35	76,466,639.29	69,697,133.48
(一) 归属于母公司股东的综合收益总额		16,766,537.57	22,187,840.35	74,223,362.75	69,697,133.48
(二) 归属于少数股东的综合收益总额		-3,382,729.63		2,243,276.54	

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



合并现金流量表

编制单位:深圳市城市设计研究院有限公司

2023年度

单位:人民币元

项 目	本期金额		上期金额	
	合并	公司	合并	公司
一、经营活动产生的现金流量:				
销售商品、提供劳务收到的现金	961,663,295.96	902,613,524.37	1,440,555,966.61	1,383,816,182.69
收到的税费返还	1,339,509.71	213,860.52	491,740.84	491,740.84
收到其他与经营活动有关的现金	486,516,663.30	476,800,211.26	389,157,615.33	381,367,577.07
经营活动现金流入小计	1,449,519,468.97	1,379,627,596.15	1,830,205,322.78	1,765,675,500.60
购买商品、接受劳务支付的现金	174,300,469.59	138,666,267.59	591,652,975.95	536,621,856.12
支付给职工以及为职工支付的现金	770,357,066.02	751,314,727.56	801,057,081.55	782,868,637.94
支付的各项税费	92,123,717.67	87,353,433.12	102,438,178.41	101,030,477.23
支付其他与经营活动有关的现金	409,335,581.46	391,525,086.17	319,468,452.70	346,114,351.39
经营活动现金流出小计	1,446,116,834.74	1,368,859,514.44	1,814,616,688.61	1,766,635,322.68
经营活动产生的现金流量净额	3,402,634.23	10,768,081.71	15,588,634.17	-959,822.08
二、投资活动产生的现金流量:				
收回投资收到的现金				
取得投资收益收到的现金		307,315.62		264,880.33
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	1,480.00	1,480.00		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			10,520,000.00	10,520,000.00
收到其他与投资活动有关的现金			-21,225.64	-21,225.64
投资活动现金流入小计	1,480.00	308,795.62	10,498,774.36	10,763,654.69
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	4,636,556.06	4,418,092.10	21,252,821.80	8,831,222.95
投资支付的现金	2,339,790.00	4,421,300.00		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额				
支付其他与投资活动有关的现金				
投资活动现金流出小计	6,976,346.06	8,839,482.10	21,252,821.80	8,831,222.95
投资活动产生的现金流量净额	-6,974,866.06	-8,530,686.48	-10,754,047.44	1,932,431.74
三、筹资活动产生的现金流量:				
吸收投资收到的现金	2,000,000.00			
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金	2,000,000.00			
取得借款收到的现金	14,000,000.00		6,993,500.96	
收到其他与筹资活动有关的现金				
筹资活动现金流入小计	16,000,000.00		6,993,500.96	
偿还债务支付的现金	6,447,696.70		6,158,350.58	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	28,565,525.68	27,451,122.13	26,415,812.56	24,264,395.87
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润	29,243.15		34,146.18	
支付其他与筹资活动有关的现金	16,858,796.69	13,358,796.69	15,430,734.72	15,430,734.72
筹资活动现金流出小计	51,872,019.07	40,809,918.82	48,004,897.86	39,695,130.59
筹资活动产生的现金流量净额	-35,872,019.07	-40,809,918.82	-41,011,396.90	-39,695,130.59
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响				
五、现金及现金等价物净增加额	-39,444,250.90	-38,572,523.59	-36,176,810.17	-38,722,520.93
加:期初现金及现金等价物余额	207,559,845.65	196,400,799.85	243,736,655.82	235,123,320.78
六、期末现金及现金等价物余额	168,115,594.75	157,828,276.26	207,559,845.65	196,400,799.85

法定代表人:

陈纪

主管会计工作负责人:

孔布

会计机构负责人:

唐成松

合并所有者权益变动表

2023年度

单位：人民币元

项目	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		
一、上年年末余额	80,000,000.00	-	22,311,738.87	-	1,508,837.28	-	40,000,000.00	-	221,024,451.74	364,845,027.89	10,145,674.75	374,990,702.64
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额	80,000,000.00	-	22,311,738.87	-	1,508,837.28	-	40,000,000.00	-	221,024,451.74	364,845,027.89	10,145,674.75	374,990,702.64
三、本年增减变动的金额（减少以“-”号填列）												
（一）综合收益总额					1,508,837.28							
（二）所有者投入和减少资本					-69,537.15							
1.所有者投入的普通股					-69,537.15							
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他												
（三）专项储备提取和使用												
1.提取专项储备												
2.使用专项储备												
（四）利润分配												
1.提取盈余公积												
其中：法定公积金												
任意公积金												
2.△提取一般风险准备												
3.对所有者（或股东）的分配												
4.其他												
（五）所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本（或股本）												
2.盈余公积转增资本（或股本）												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
四、本年年末余额	80,000,000.00	-	22,484,126.13	-	1,445,300.13	-	40,000,000.00	-	210,405,404.33	354,342,830.59	6,206,621.68	360,549,452.27

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



张明志

张布

张机

合并所有者权益变动表

2023年度

单位：人民币元

项目	上年金额						归属母公司所有者权益						少数股东权益		所有者权益合计
	实收资本(或股本)	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计					
一、上年年末余额	80,000,000.00		22,255,193.32		6,233,279.85	40,000,000.00		166,341,042.29	314,829,515.46	7,881,180.27				322,710,695.73	
加：会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年初余额	80,000,000.00		22,255,193.32		6,233,279.85	40,000,000.00		166,341,042.29	314,829,515.46	7,881,180.27				322,710,695.73	
三、本年年末余额			56,545.55		-4,724,442.57			54,683,409.45	50,015,512.43	2,264,494.48				52,980,006.91	
(一) 综合收益总额			56,545.55		5,399,597.43			68,627,805.32	74,223,362.75	2,243,276.54				76,466,639.29	
(二) 所有者投入和减少资本															
1.所有者投入的普通股															
2.其他权益工具持有者投入资本															
3.股份支付计入所有者权益的金额															
4.其他															
(三) 专项储备提取和使用															
1.提取专项储备															
2.使用专项储备															
(四) 利润分配															
1.提取盈余公积															
其中：法定公积金															
任意公积金															
# 储备基金															
# 企业发展基金															
# 利润归还投资															
2.△提取一般风险准备															
3.对所有者(或股东)的分配															
4.其他															
(五) 所有者权益内部结转															
1.资本公积转增资本(或股本)															
2.盈余公积转增资本(或股本)															
3.盈余公积弥补亏损															
4.设定受益计划变动额结转留存收益															
5.其他综合收益结转留存收益															
6.其他															
四、本年年末余额	80,000,000.00		22,311,738.87		1,508,837.28	40,000,000.00		221,024,451.74	354,845,027.89	10,145,674.75				374,990,702.64	

法定代表人：张希

主管会计工作负责人：张希

会计机构负责人：张希

其他（能体现综合实力的其他证明材料）
投标人企业注册资本金 8000 万：



深圳市建筑设计研究总院有限公司

存续（在营、开业、在册）

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码： 91440300192244260B

注册号：

法定代表人： 廖凯

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 1993年09月11日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码： 91440300192244260B

注册号：

类型： 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册资本： 8000.000000万人民币

登记机关： 深圳市市场监督管理局

住所： 深圳市福田区振华路八号

企业名称： 深圳市建筑设计研究总院有限公司

法定代表人： 廖凯

成立日期： 1993年09月11日

核准日期： 2024年07月11日

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

经营范围： 建筑工程设计（含从事相应等级和范围的建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计、消防设施工程设计等六大类专项工程设计业务）；并可从事以上资质证书许可范围内相应的建筑工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务；城市规划编制；市政工程设计；风景园林工程设计；工程咨询；建筑工程监理；图文处理。经营范围以登记机关核准登记的为准。工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^工程造价咨询业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自： 1993年09月11日

营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳市投资控股有限公司	其他投资者	非公示项	非公示项	

共查询到1条记录共1页

首页

上一页

1

下一页

末页

公司简介

深圳市建筑设计研究总院有限公司（简称 SZAD），上级主管单位为深圳市投资控股有限公司。SZAD 建于 1982 年，伴随着深圳特区的发展，从地区行的建筑设计院发展成为立足深圳、布局全国、服务世界的城乡建设集成服务提供商。先后在重庆、北京、武汉、合肥、成都、昆明、西安、海南、江西、东莞、天津、南京、河北、阜阳、广州等地成立了分支机构。拥有建筑行业（建筑工程）甲级、城乡规划编制甲级、工程咨询资信（建筑）甲级、市政行业（给水工程、排水工程）乙级、风景园林工程设计专项乙级等多项资质，是住建部首批“全过程工程咨询试点企业”。公司 1996 年取得质量管理体系认证证书，2018 年通过质量、环境、职业健康安全管理体系认证，2017 年成为工程勘察设计行业质量管理体系认证升级版首批十家试点企业之一，通过质量管理体系升级版认证（AAA+级）。公司服务范围包括建筑工程设计、城乡规划编制、市政工程设计、风景园林工程设计、工程咨询、建筑工程监理、工程项目管理、建筑科学技术研究、建筑新材料新技术推广和应用等领域。

SZAD 人才荟萃，拥有接近 3100 人的高素质专业队伍，坚持完善创新型高端人才培养机制，涌现了一批行业领军人物和高层次人才。其中高层次人才包括中国工程院院士 1 人，全国工程勘察设计大师 1 人，广东省工程勘察设计大师 5 人，甘肃省工程设计大师 1 人，广东省杰出工程勘察设计师 5 人，深圳市领军人才 5 人，海外高层次人才 1 人。教授级高级工程师 50 人、高级工程师 442 人，各类注册人员 498 余人，各专业评审专家 100 余人。

SZAD 以绿色发展为理念，以技术创新为支撑，以信息化和现代化的组织管理为手段，大力发展建筑产业化，在建筑科技领域取得突破性进展。废旧混凝土再生利用关键技术及工程应用获得 2018 年度国家科学技术进步二等奖。获得专利 215 项，其中发明专利 45 项、实用新型专利 161 项，外观专利 9 项。有效专利持有量位列全国前十。

SZAD 成立以来，为国家和地方各级党政机关、企事业单位、“一带一路”等提供国内外建筑工程服务超过 10000 项，荣获国家、省、市级等各级优秀工程设计奖 1200 余项。许多项目成为所在城市的标志性建筑，为全国的城市建设做出卓越贡献，多次被评为“全国建设系统先进集体”“中国十大建筑设计院”“中国优秀企业”“中国十佳建筑设计机构”等一系列殊荣，发展规模、业务量、综合竞争实力连续多年位列全国民用建筑设计行业前列。

高技术人才配备情况

SZAD 人才荟萃，拥有接近 3100 人的高素质专业队伍，坚持完善创新型高端人才培养机制，涌现了一批行业领军人物和高层次人才。其中高层次人才包括中国工程院院士 1 人，全国工程勘察设计大师 1 人，广东省工程勘察设计大师 5 人，甘肃省工程设计大师 1 人，广东省杰出工程勘察设计师 5 人，深圳市领军人才 5 人，海外高层次人才 1 人。教授级高级工程师 50 人、高级工程师 442 人，各类注册人员 498 余人，各专业评审专家 100 余人。



孟建民

中国工程院院士、全国工程勘察设计大师、首席总建筑师



章海峰

甘肃省工程设计大师、教授级高工、执行总建筑师



杨旭

广东省工程勘察设计大师、深圳市杰出青年工程勘察设计师、教授级高工、执行总建筑师



刘琼祥

广东省工程勘察设计大师、教授级高工、资深总工程师



王启文

广东省工程勘察设计大师、广东省杰出工程勘察设计师、教授级高工、总工程师



黄晓东

广东省工程勘察设计大师、广东省杰出工程勘察设计师、教授级高工、总建筑师



邱峰

高级工程师、执行总规划师



李钊

国务院特殊津贴获得者、教授级高工、执行总建筑师



沈晓恒

广东省杰出工程勘察设计师、教授级高工、执行总建筑师



夏媛

广东省杰出工程勘察设计师、教授级高工、执行总景观师



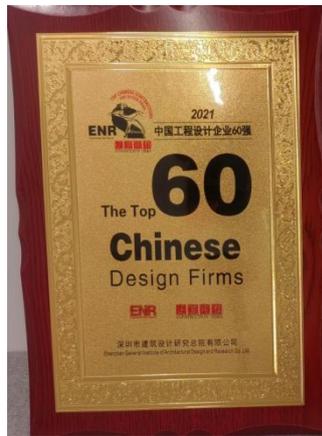
张建军

广东省工程勘察设计大师、广东省杰出工程勘察设计师、教授级高工、结构专业总工程师

企业荣誉（部分）

- 2019 年 广东省工程勘察设计行业协会广东省勘察设计行业最具影响力企业
- 2019 年 2019 年度广东省工程勘察设计行业营业收入十强企业
- 2019 年 ENR/建筑时报 “工程设计企业 60 强 ”
- 2019 年 荣获深圳 500 强企业
- 2020 年 深圳市土木建筑学会深圳经济特区成立 40 周年先进单位（1980-2020）
- 2020 年 荣获深圳 500 强企业
- 2020 年 ENR/建筑时报 “工程设计企业 60 强 ”
- 2020 年 连续二年（2018-2019）广东省守合同重信用企业
- 2021 年 荣获深圳 500 强企业
- 2021 年 ENR/建筑时报 “中国工程设计企业 60 强”
- 2021 年 连续三年（2018-2020）广东省守合同重信用企业
- 2022 年 第四届深圳质量百强企业
- 2022 年 荣获深圳 500 强企业
- 2023 年 深圳市勘察设计行业协会突出贡献会员单位
- 2023 年 荣获深圳 500 强企业
- 2023 年 深圳市土木建筑协会科技创新先进企业
- 2024 年 ENR/建筑时报 “工程设计企业 60 强 ”
- 2024 年 深圳市专家人才联合会高质量发展专家服务定点单位





质量管理体系升级版认证证书 AAA+:

北京中设认证服务有限公司

地址：北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编：100043

工程勘察设计行业
质量管理体系升级版认证证书

AAA+

兹证明

深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册地址：广东省深圳市福田区振华路八号设计大厦

邮政编码：518031

审核地址：深圳市南山区深圳湾科技生态园 10 栋 A 座 30 楼、10 栋 B 座 31 楼

邮政编码：518057

广东省深圳市福田区振华路八号设计大厦 22 楼

邮政编码：518031

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001: 2015 《质量管理体系要求》

《工程勘察设计行业质量管理体系分级认证 要求与评价准则》(送审稿 2022 年版)

本证书覆盖的产品范围

★工程咨询 资质证书范围内的工程设计 城乡规划编制★

(本认证证书涵盖的范围：公司总部。)

本证书信息可在中国勘察设计协会官方网站(www.chinaeda.org.cn)查询。

有效期：2023年9月29日至2026年9月28日

法定代表人(签名)：

张卓武



质量管理体系认证证书:



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

质量管理体系认证证书

兹证明

深圳市建筑设计研究总院有限公司

(注册地址: 深圳市福田区振华路八号 邮编: 518031)
(审核地址1: 深圳市福田区振华路8号设计大厦 邮编: 518031)
(审核地址2: 深圳市南山区科技生态园10栋A座 邮编: 518057)
(统一社会信用代码: 91440300192244260B)

质量管理体系符合质量管理体系标准:
GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015
《质量管理体系 要求》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询 工程造价咨询 资质证书范围内的工程设计
城乡规划编制 工程项目管理★

本证书有附件/本证书含1个子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 查询。

初次认证日期: 1996年11月28日

更新认证日期: 2024年9月14日

有效期: 2024年9月14日至2027年9月26日

注册号: 02724Q10280R10L

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。

环境管理体系认证证书:



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

质量管理体系认证证书

兹证明

深圳市建筑设计研究总院有限公司

(注册地址: 深圳市福田区振华路八号 邮编: 518031)

(审核地址1: 深圳市福田区振华路8号设计大厦 邮编: 518031)

(审核地址2: 深圳市南山区科技生态园10栋A座 邮编: 518057)

(统一社会信用代码: 91440300192244260B)

质量管理体系符合质量管理体系标准:

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

《质量管理体系 要求》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询 工程造价咨询 资质证书范围内的工程设计
城乡规划编制 工程项目管理★

本证书有附件/本证书含1个子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 1996年11月28日

更新认证日期: 2024年9月14日

有效期: 2024年9月14日至2027年9月26日

注册号: 02724Q10280R10L

法定代表人(签名):

张卓武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。

职业健康安全管理体系认证证：



北京中设认证服务有限公司

(地址：北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编：100043)

质量管理体系认证证书

兹证明

深圳市建筑设计研究总院有限公司

(注册地址：深圳市福田区振华路八号 邮编：518031)
(审核地址1：深圳市福田区振华路8号设计大厦 邮编：518031)
(审核地址2：深圳市南山区科技生态园10栋A座 邮编：518057)
(统一社会信用代码：91440300192244260B)

质量管理体系符合质量管理体系标准：
GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015
《质量管理体系 要求》

本证书覆盖的范围：

★工程咨询 工程造价咨询 资质证书范围内的工程设计
城乡规划编制 工程项目管理★

本证书有附件/本证书含1个子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期：1996年11月28日

更新认证日期：2024年9月14日

有效期：2024年9月14日至2027年9月26日

注册号：02724Q10280R10L

法定代表人(签名)：

张崇武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明：在证书有效期内，本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用，方为有效。