

标段编号：2208-440304-04-01-621001007001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：河套深港科技创新合作区协同创新区一期（标段名称：国际协同创新区北区N-02、N-05项目施工图设计）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国建筑设计研究院有限公司

日期：2025年02月12日

※注意： 请各投标人按以下要求编制资信标※

资信标

1. 投标人近 5 年同类案例
2. 项目负责人资历及同类案例
3. 投标人拟派项目团队人员情况
4. 企业基本情况。

1. 投标人近 5 年同类案例

投标人同类案例一览表

要求：近 5 年（2020 年 1 月 1 日至截标日期，时间以合同签订时间为准）公共建筑施工图设计业绩（不超过 5 项，提供案例超出 5 项的招标人只认可《投标人同类案例一览表》的前 5 项）。

序号	项目名称	项目规模和建设内容	合同金额 (万元)	合同签订时间	合同甲方	备注
1	深铁前海国际枢纽中心 T7、T9 建筑设计总承包	建筑面积： <u>330000</u> m ² 建筑类型：科研建筑、实验室	12331.8 万元	2023 年 6 月	深圳地铁前海国际发展有限公司	无
2	合肥未来科技产业园项目设计总承包	建筑面积： <u>1123900</u> m ² 建筑类型：产业园建筑、实验室	8450 万元	2024 年 4 月	合肥未来科技产业投资发展有限公司	无
3	中关村东升科技园二期科研设计（自持）1813-L20、L24 地块项目设计	建筑面积： <u>704000</u> m ² 建筑类型：产业园建筑、实验室	8358 万元	2020 年 4 月	北京中关村东升科技园有限责任公司	无
4	华能总部项目工程设计服务	建筑面积： <u>320000</u> m ² 建筑类型：办公建筑	5200 万元	2022 年 6 月	华能置业有限公司河北雄安分公司	无
5	哈尔滨工业大学（深圳）重点实验室集群项目	建筑面积： <u>187000</u> m ² 建筑类型：科研建筑、实验室	8560 万元	2020 年 3 月	深圳市建筑工务署工程设计管理中心、深圳市住宅工程管理站	无
6	临港西岛金融中心项目（暂命名）	建筑面积： <u>282498.24</u> m ² 建筑类型：金融建筑	11990 万元	2021 年 4 月	上海澄港置业有限公司	无
7	西方美术馆（暂定名）项目	建筑面积： <u>132846</u> m ² 建筑类型：美术馆建筑	5320.56 万元	2022 年 1 月	深圳市光明区建筑工务署	无
8	深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目	建筑面积： <u>68353</u> m ² 建筑类型：科研建筑、实验室	1503.766 万元	2022 年 10 月	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	无
9	北京大学深圳研究生院新兴交叉学科教学与科研大楼（一期）项目	建筑面积： <u>61455</u> m ² 建筑类型：科研建筑、实验室	1342 万元	2023 年 12 月	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	无
10	罗湖区文化馆新建工程初步设计（建筑专业除外）及施工图设计	建筑面积： <u>50047</u> m ² 建筑类型：文化建筑	925.7 万元	2024 年 11 月	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	无

证明材料：合同扫描件等证明材料（包括：合同封面、内容描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页、合同签订时间页/中标通知书等）。

1、深铁前海国际枢纽中心 T7、T9 建筑设计总承包

副本

深铁前海国际枢纽中心 T7、T9
建筑设计总承包合同

合同编号： STZY-0476/2023



发包人：深圳地铁前海国际发展有限公司

设计人：中国建筑设计研究院有限公司

B.I.G. ARCHITECTURE D.P.C

二〇二三年六月

第一部分 合同协议书

深圳地铁前海国际发展有限公司（发包人，以下简称“发包人”）委托中国建筑设计研究院有限公司/B. I. G. ARCHITECTURE D. P. C设计联合体（以下简称“设计人”，其中中国建筑设计研究院有限公司为“设计联合体牵头方”，B. I. G. ARCHITECTURE D. P. C. 为“设计联合体成员”）承担深铁前海国际枢纽中心 T7、T9 建筑设计总承包（以下简称“本项目”）工作。

- 一、本协议书中所用术语的含义与下文提到合同条款中相应术语的含义相同。
- 二、下列文件被认为合同的组成部分：
 1. 补充合同（如果有）；
 2. 合同协议书；
 3. 中标通知书；
 4. 合同条款；
 5. 合同附件、经双方同意的最终《任务大纲》和设计人的专业技术人员配备表；
 6. 澄清文件（如果有）；
 7. 招标文件；
 8. 投标文件。

三、上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前及时间在后者为准。

四、根据上述合同文件要求，本合同暂定价为人民币（大写）壹亿贰仟叁佰叁拾壹万捌仟（小写：RMB123318000 元），其中不含暂列金额暂定价款为 111698000 元（其中不含税价 105375471.7 元，增值税金额 6322528.3 元，增值税税率为 6%）；暂列金额 11620000 元（其中不含税价 10962264.15 元，增值税金额 657735.85 元，增值税税率为 6%），合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

五、设计人在此立约，保证全部按照本合同规定向发包人提供成果和服务。

六、作为对所提供的成果和服务以及修补缺陷的报酬，发包人在此立约，保证按合同规定的方式和时间向设计人支付合同价款。

七、本协议为合同的重要组成部分，正本三份，发包人一份，设计人二份；副本二十一一份，发包人十四份，设计人七份。

本协议自双方签字盖章之日起生效。



发标人(盖章):

深圳地铁前海国际发展
有限公司

法定代表人或
授权代表:

刘宇峰

住 所:

深圳市福田区福中一路
1016号地铁大厦

电 话:

0755-23992600

传 真: 0755-23992600

开户银行:

建行深圳分行营业部

开户全名: 深圳地铁前海国际发展
有限公司

账 号:

44201501100052560514

邮政编码: 518026

项目主管部门经
办人及电话:

罗钱毅 0755-89987437

项目主管部门

合约部门经办人及电话:

邱艳 0755-89986532

审核人: 尹敏

合约部门

审核人: 刘天晨

设计联合体牵头方(盖章):

中国建筑设计研究院有限
公司

法定代表人或
授权代表:

地 址:

北京市西城区车公庄大街
19号

公司邮政编码: 100044

电 话:

010-88327854

传 真: 010-88327854

开户银行:

招商银行北京东直门支行

开户全名: 中国建筑设计研究院有
限公司

账 号:

110912334010508

邮政编码: 100044

联系人:

方威

承包商经办人电话: 010-88327854

设计联合体成员(盖章):

B. I. G. ARCHITECTURE
D. P. C.

法定代表人或
授权代表:

地 址:

45 Main Street 9th Floor
Brooklyn, NY

公司邮政编码: 11201

电 话:

001-347-549-4141

传 真: 001-866-738-4336

开户银行:

Bank of America, N.A.

开户全名: B. I. G. Architecture
D. P. C.

账 号:

483020808281

SWIFT 号码: BOFAUS6S

银行地址:

555 California Street
San Francisco, CA

银行邮政编码: 94104

联系人:

Flora Bao

承包商经办人电话:
001-917-2928018

合同签署地点:

深 圳

时 间:

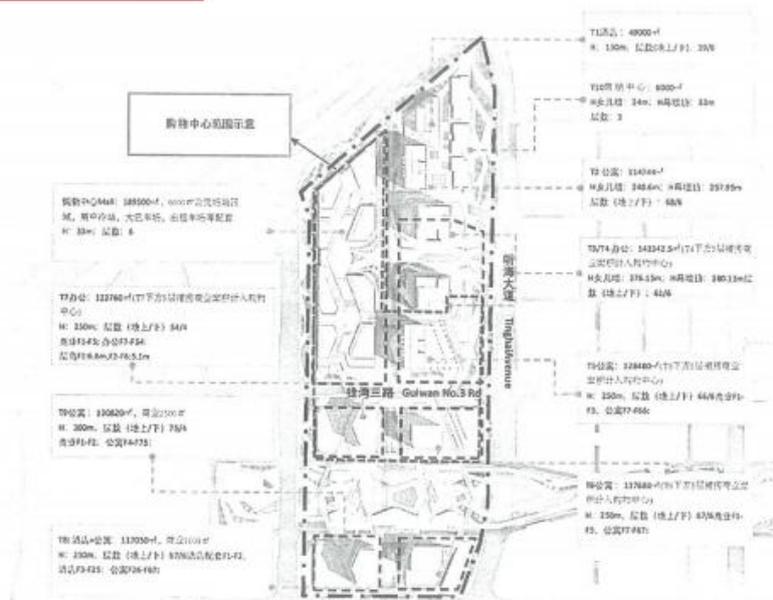
2023年 6 月 12 日

Handwritten signature/initials

一) 项目概况

深铁前海国际枢纽中心项目位于深圳前海深港现代服务业合作区的中央商务区——桂湾片区一单元的核心位置，总用地面积约 20 公顷，包括综合交通枢纽和上盖项目两部分。上盖计容面积预估约 127.8 万平方米，其中地下空间建筑面积约 88.1 万平方米。

上盖开发按建设时序分为六期，其中一至五期位于用地东侧，占地面积约 10 公顷，82 万计容面积。现阶段一至四期 (T1-T4) 方案已基本稳定，五期 (T5、T6 和 T8) 已进入设计阶段。六期位于用地西侧，占地面积约 10 公顷，45.8 万计容面积。其范围含 T7、T9、大型集中商业以及交通、能源中心。T7、T9 栋总建筑面积约 33 万平方米。



T9 栋公寓，总高度不大于 300 米（海拔高度），业态销售型公寓。

T7 栋，总高度不大于 250 米，业态甲级办公楼。

klb
2021.11.10

地下空间范围暂定为 T7-T9 栋范围内地下部分，业态暂定为停车。

二) 招标范围

开展项目工程设计全过程服务，内容包括但不限于工程建筑设计及专项设计、深化设计的审核与配合、工程招标配合、报建配合、评审审查配合、施工配合、竣工验收配合等内容。

1. 工程建筑设计：

根据分地块指标完成建设用地范围内室外工程设计、地下工程设计、建筑物及构筑物设计的单体设计等，包含方案设计（含投资估算）、初步设计（含初步设计概算）、施工图设计、施工配合、竣工验收配合等涉及本项目的一切设计及设计服务工作。服务内容和范围包括但不限于以下：建筑、结构、结构超限审查、强弱电、给排水、采暖通风、燃气；红线范围内的市政配套及与红线外各项市政管线接口设计；室外总体总图和各类管网管线及其综合设计；BIM 正向设计和装配式设计（含装配式深化及认定）；配合擦窗机设备、电梯（升降梯及自动扶梯）招标设计等工程。（备注：面积指标以政府批复的建设工程规划许可证为准。）

2. 专项设计：

专项设计包括但不限于：

- (1) 交通设计咨询及路口设计
- (2) 绿色建筑及海绵城市设计
- (3) 红线范围内的市政配套设计及可能有的红线外与各项市政管线接口设计
- (4) 室外总体设计（T7、T9 栋用地范围内室外管线综合）
- (5) 智能化设计
- (6) 停车划线设计
- (7) 泛光照明设计
- (8) 钢结构及网架设计
- (9) 导向标识设计
- (10) 幕墙专项设计
- (11) 系统门窗设计

3. 工程招标配合及报建配合：工程招标所需的技术图纸和技术说明等相关文件。报批报建所需的评审资料、及与政府相关部门的协调工作等。



2、合肥未来科技产业园项目设计总承包

合同编号：

建设工程设计合同

(房屋建筑工程)

工程名称：合肥未来科技产业园项目设计总承包

工程地点：合肥市高新区

发 包 人：合肥未来科技产业投资发展有限公司

承 包 人：中国建筑设计研究院有限公司

签 订 日期：2024 年 04 月

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定

第一节 合同协议书

发包人（全称）：合肥未来科技产业投资发展有限公司

设计人（全称）：中国建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：合肥未来科技产业园项目设计总承包。

2.工程批准、核准或备案文号：2309-340161-04-01-206651。

3.工程内容及规模：合肥未来科技产业园项目位于位于合肥市高新区柏堰湖畔。总体规划用地约 537 亩。1#地块占地约 147.3 亩。2#地块占地约 91.6 亩。3#地块占地约 298.3 亩。容积率约为 2.0-2.5，绿地率 15-20%，建筑密度不低于 40%。

4.工程所在地详细地址：位于合肥市高新区柏堰生态公园以南，铭传路以北，永和路以东，天龙关路以西区域。

5.工程投资估算：26.3 亿元（暂定）。

6.工程进度安排：计划开工时间 2024 年下半年。

7.工程主要技术标准：争创省级以上设计奖项。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：项目采用设计总承包模式，红线范围约 537 亩，统筹研究范围包括周边水系、周边地块、柏堰湖生态公园等在内的约 1000 亩范围。

2.工程设计阶段：方案设计、初步设计及施工图设计。

3.工程设计服务内容：合肥未来科技产业园项目采用设计总承包模式，红线范围约 537 亩，统筹研究范围包括周边水系、周边地块、柏堰湖生态公园等在内的约 1000 亩范围。

(1) 红线范围

红线范围包括该项目各阶段所有设计服务（含专项设计）和评审服务。同时负责测绘（项目各阶段）、物探、可研编制（如需）、绿色建筑、LEED 金级认证申报及评审等，环境影响评价、安全预评价及设施设计、能评、职评、水土保持及过程监测、交通影响评价、地震安全性评价（如需）、配合报建等工作内容，

并包括但不限于：测绘（含产权办理阶段）、单体建筑、公共建筑、幕墙、室内装饰、人防、桩基、基坑支护、土方平衡、临时围墙、大门、道路、景观绿化（含照明）、排（雨污）水、消防（含特殊消防）、标识标牌、弱电智能化、供电、暖通、竖向、夜景亮化及管线综合等。

主要建设指标为：总体规划用地约 537 亩。1#地块占地约 147.3 亩。2#地块占地约 91.6 亩。3#地块占地约 298.3 亩。容积率约为 2.0-2.5，绿地率 15—20%，建筑密度不低于 40%。

(2) 统筹研究范围

统筹研究范围内产业策划与研究、区位分析、用地现状分析、现状建筑分析图、用地规划总平面图、城市设计分析图(有关布局与框架)、总平面形态意向图、竖向形态意向图、道路交通系统规划图(及步行系统规划图)、绿地公园规划设计图、开放空间规划图、建筑高度形态控制图、地下空间组织图、重要景观节点放大设计、地块规划控制线、相关城市设计控制图及其他形态表现(如表现图、沿街立面等)。

工程设计范围、阶段与服务内容见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2024 年 4 月 3 日。

计划完成设计日期：2029 年 4 月 3 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定价格；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）暂定捌仟肆佰伍拾万元（暂定¥84500000 元）。合同价款（不含税价）：79,716,981.13 元，税金（增值税金额）：4,783,018.87 元，适用税率（征收率）为 6%。含第二阶段方案竞赛奖金。

合同价计算方式如下：

(1) 规划方案设计：为固定总价 900 万元，该费用包括规划方案设计的全部费用，以及后期对 1-3 期详细规划进行指导、把控、审核的全部费用。

(2) 修规及施工图设计：总设计费约 7300 万元（综合设计费约 65 元/m²），该费用包含详细规划、施工图设计、室内精装修（根据业主需求）的全部费用。其中，室内精装修面积暂定 22 万平方米，室内精装修设计费按 50 元/m²，室内精装修设计费约 1100 万元。

修规及施工图设计的最终设计费用为最终规划许可的总建筑面积（以规划许可证记载的面积为准）× 56 元/m² + 实际精装修设计面积（建筑面积）× 50 元/m²。

十一、合同生效

本合同自 盖章签字之日起 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式贰份，副本一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份、副本肆份，设计人执正本壹份、副本肆份。

发包人：合肥未来科技产业投资发展有限公司 (盖章)

设计人：中国建筑设计研究院有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

 长丁印增
3401310371727

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：91340100MA8QFR027G

组织机构代码：91110000717843400B

纳税人识别号：91340100MA8QFR027G

纳税人识别号：91110000717843400B

地 址：合肥市高新区习友路 3333 号

地 址：北京市西城区车公庄

邮政编码：230000

邮政编码：100044

法定代表人：丁增长

法定代表人：宋源

委托代理人：/

委托代理人：/

电 话：0551-65177232

电 话：010-88328489

传 真：/

传 真：010-88328489

电子信箱：/

电子信箱：liu@cadg.cn

开户银行：徽商银行合肥南七支行

开户银行：招商银行北京东直门支行

账 号：225015783641000002

账 号：110912334010508

时 间：2024年4月30日

时 间：2024年4月30日

3、中关村东升科技园二期科研设计（自持）1813-L20、L24 地块项目设计

中关村东升科技园二期科研设计（自持）1813-L20、L24 地块项目设计-建设工程设计合同

GF—2015—0209

合同编号：_____

15#

设计编号：20151
合同编号：2020-SJZB-213(1)

中关村东升科技园二期科研设计（自持）
1813-L20、L24 地块项目（设计）
建设工程设计合同
(房屋建筑工程)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

合同协议书

委托人：（即委托人）北京中关村东升科技园有限责任公司

受托人：（即设计人）中国建筑设计研究院有限公司

一、委托人兹聘请受托人根据本合同从事并完成 中关村东升科技园二期科研设计（自持）1813-L20、L24 地块项目设计 的方案深化设计、初步设计、施工图设计、初步设计概算及与设计相关的全部工作内容。

二、本合同签订依据

2.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》。

2.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

2.3 建设工程批准文件。

三、设计依据

3.1 委托人给设计人的委托书或设计中标文件

3.2 委托人提交的基础资料

3.3 设计人采用的主要技术标准是：中华人民共和国现行的有关法律、法规、条例、政策、法令及北京市地方法规、条例；国家和北京市现行的建筑工程建设标准、设计规范和制图标准；设计任务书。

四、下述文件组成本合同不可分割的部分：

1. 本合同协议书

2. 合同一般条款

3. 合同附件：

附件一 《设计任务书》

附件二 《设计进度表》

附件三 《设计项目组人员配备及项目组织机构》

附件四 《设计费用计算方法》

五、上述文件应被认为是互为补充和互为解释的，在文件之间相互矛盾的情况下，以时间在后的为准，但本总协议书在所有合同文件中具有最高效力，合同一般条款具有高于除本总协议书以外其它所有合同文件的效力，除非合同文件中另有明确相反的规定。

六、本合同项目的名称：中关村东升科技园二期科研设计（自持）1813-L20、1813-L24 地块项目（设计）

项目规模：本项目由 L20、L24 两个地块组成，主要功能包括总部及科研办公、商业、酒店、地下车库等，总建筑面积 70.4 万 m²；地上总建筑面积约 44.7 万 m²，地下总建筑面积 25.7 万 m²。（具体以政府批复文件中内容为准）。

项目性质：地上主要功能为科研办公及配套设施；地下包含商业配套、设备用房、机动车库、非机动车库及其他配套设施等。

项目投资控制额：1149854 万元，具体以政府批复文件中内容为准。

项目建设地点：项目用地东至西小口村东路，西至西小口村中路，南至规划西三旗南路，北至贺家村路。整个用地由 L20、L24 两个地块组成。用地性质为 B23 研发设计用地。

设计内容：完成项目红线范围内建筑工程设计（含幕墙设计、能源中心、小市政工程）的方案深化设计、初步设计及概算、施工图设计（其中幕墙工程施工图仅做招标图设计）及相关设计工作（室内公共区域精装修设计（不含酒店）、室外环境景观设计、建筑智能化设计）；绿建技术咨询及认证服务；设计总体协调及管理服务；设计配合和技术协调、设计施工现场服务、工程招标及材料设备采购技术配合、竣工服务等）、报批报建配合等。具体设计目标、设计范围与设计各阶段工作详见《设计任务书》。

七、受托人向委托人交付的设计文件、份数及时间

序号	文件名称	份数	提交日期	备注
1	方案深化设计	6	合同签订后 20 日历天内	

2	初步设计及概算	8	方案确认后 40 日历天内	
3	报审施工图 (强审前)	2	初步设计确认后 70 日历天内	
4	正式施工图 (强审通过后)	8	强审通过后 5 日历天内	

设计进度具体要求如下：

设计单位提交成果的进度，必须满足招标人对重点工程的要求进度。

(1) 设计单位保证按下列时间向业主提交符合业主要求的各阶段最终设计成果，履行本合同规定的全部责任与义务：

自签订合同之日起 20 日历天内，提交方案深化设计的最终成果；

自方案深化设计经政府部门批准且设计单位收到业主反馈意见之日起 40 日历天内，完成并提交初步设计文件；

自初步设计经政府部门批准且设计单位收到业主反馈意见之日起 70 日历天内，完成并提交施工图设计文件及图纸；

自收到施工图强制性审查合格意见后的 5 日历天内完成并向业主提交正式施工图设计文件及图纸。

(2) 协助各专业分包单位完成相关专业深化设计的审核工作（若有）；

八、受托人按照本合同的规定履行设计责任与义务，委托人按本合同的规定向受托人支付相关费用。

本合同的设计费为固定总价合同，人民币：捌仟叁佰伍拾捌万元（大写）¥83,580,000.00（小写），如果因设计任务变更导致面积增加的，双方协商签订补充协议进行约定（设计修改另议）。

九、委托人和受托人双方的责任和义务及违约处理等条款见合同一般条款的相关规定。

十、本合同有效期自签订之日起，至合同所规定的设计任务及包括后期服务在内的其它全部相关服务全部完成，并且委托人履行完所有必要的支付责任之日止。但本合同期终止，或本合同因任何原因被解除，都不妨碍本合同中所有涉及

保密责任、设计质量责任、知识产权许可和争议处理的条款继续有效。

十一、委托人和受托人同意，本合同表达了双方全部共识、谅解，以及相互承诺和协议，并同意本合同汇集、收纳和取代了所有此前的共识、谅解，以及相互承诺和协议。

十二、本合同未尽事宜由双方协商解决，但任何对本合同的变更必须有双方授权代表人签字并加盖公章才能生效。

十三、本合同包括一式拾贰份，委托人执陆份，受托人执陆份。

十四、本合同经委托人法定授权代表和受托人法定授权代表人全部签字并加盖公章后生效。

（以下无正文）

委托人名称：

中关村东升科技园有限责任公司

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

经办人：（签字）

签订日期：2020年4月30日

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行账号：

受托人名称：

中国建筑设计研究院有限公司

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

经办人：（签字）

签订日期：2020年4月30日

住所：北京市西城区车公庄大街19号

邮政编码：100044

电 话：010-88328195

传 真：010-68315736

开户银行：招商银行北京东直门支行

银行账号：110912334010508

4、华能总部项目工程设计服务

合同编号：HN-45M0-202200003-QTQT00003

项目合同编号：XA2022017-025

华能总部项目工程设计服务合同

发包人（甲方）： 华能置业有限公司河北雄安分公司

设计人（乙方）： 中国建筑设计研究院有限公司

合同协议书

华能置业有限公司河北雄安分公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施华能总部项目工程设计服务（项目名称），已接受中国建筑设计研究院有限公司（设计人名称，以下简称“设计人”）对该项目设计投标。发包人和设计人共同达成如下协议。

1.下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 招标文件、澄清、答疑文件以及招标过程中双方知悉认可的其他文件；
- (7) 发包人要求；
- (8) 设计费用清单；
- (9) 设计方案；
- (10) 附件及附录，即：

附件一：附录

- 附录 A 相关服务的范围和内容
- 附录 B 发包人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备
- 附录 C 设计人项目负责人及其他主要人员配置表

附件二：技术协议书

- 附件 1 初步设计图纸成果文件清单
- 附件 2 施工图设计图纸成果文件清单
- 附件 3 初步设计成果文件交付要求
- 附件 4 竣工图成果文件交付要求

附件三：履约担保格式

附件四：保密责任协议书

附件五：“廉洁雄安”共建协议

附件六：安全生产管理协议

(11) 其他合同文件。

2.上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3.签约合同价：人民币（大写）伍仟贰佰万元整（¥52000000.00），其中：合同价款（不含税价）人民币大写肆仟玖佰零伍万陆仟陆佰零叁元柒角柒分（¥49056603.77），税额人民币

大写贰佰玖拾肆万叁仟叁佰玖拾陆元贰角叁分(¥2943396.23), 税率 6%。本合同固定总价, 包干不调。

4. 发包人项目负责人: 姓名李磊, 身份证号 372323199308211814。
5. 设计人项目负责人: 姓名刘恒, 身份证号 130902198003211215, 注册号 121104192。
6. 设计工作质量符合的标准和要求: 合格。
7. 设计人承诺按合同约定承担工程的设计工作。
8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向设计人支付合同价款。
9. 设计人计划开始设计日期: 2022年6月20日, 实际日期按照发包人在开始设计通知中载明的开始设计日期为准。设计服务期限是从合同签订至项目竣工财务决算并通过决算审计止。
10. 本合同协议书一式拾份, 合同甲方执肆份, 乙方执陆份。
11. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

发包人(甲方): _____ (盖单位章) 设计人(乙方): _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字) 法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

开户行: 中国工商银行股份有限公司容城支行 开户行: 招商银行北京东直门支行

银行账号: 0413029009100564850

银行账号: 110912334010508

2022年6月16日

2022年6月16日

5.3.3 阶段范围：项目阶段范围内所有涉及到的设计服务工作。

5.3.4 工作范围：

5.3.4.1 本项目设计范围为项目用地范围（雄安新区启动区 D03-04-19 地块、D03-04-20 地块、D03-04-35 地块、D03-04-38 地块）。

5.3.4.2 本项目设计工作包含以下内容：

(1) 涉及的常规专业包括：用地范围内相关建筑物、构筑物有关的总平面图、建筑、结构、给水排水、供暖通风与空气调节、建筑电气、热动力、消防、红线内管线综合等专业的初步设计、施工图设计和竣工图编制。

(2) 涉及的常规专项包括：园林景观设计、泛光照明设计（含楼体泛光、室内照明、景观照明）、幕墙设计、BIM 设计、建筑智能化设计、海绵城市设计、人防设计、电梯工程、预制装配式设计、建筑声学设计、绿色建筑设计与咨询及认证（含绿色建筑三星、健康建筑三星、LEED 金级、WELL 金级）、能源规划、CIM 配合等专项设计的全部工作。

(3) 其他：第三方专项设计的总体协调、管理、配合工作。

(4) 负责完成本项目竣工图的编制工作。

5.3.4.3 本项目设计服务内容：

设计人应配合发包人开展可行性研究工作并复核投资估算要求；

设计人应负责设计的报批报建，设计相关的第三方论证及专家论证、配合基坑开挖的勘察、设计及试桩工作，施工阶段的配合服务；

设计人应负责设计阶段的 BIM 设计及审查工作，配合施工和运营阶段的 BIM 应用工作；

设计人应负责施工总承包及施工分包单位招标技术文件编制工作；

根据发包人的要求，完成华能总部建设项目投资概算和调整概算的编制工作。设计人应负责按照发包人限额设计要求开展设计工作，配合目标成本的控制工作；若设计方案超出限额设计要求，设计人需要配合发包人调整设计方案满足限额设计要求为止；设计变更文件出具的同时，应编制对应的变更估算文件；

设计人应负责完成项目竣工图的编制工作，满足《建设项目档案管理规范》（DA/T28-2018）对项目竣工图编制的相关要求。

设计人应负责配合发包人取得《设计方案审查意见函》和《建筑工程规划许可证》及取得园林绿化、水保环评、人防等相关审批工作。

设计人需按照建设单位信息管理系统或数字档案馆中需要填报的规范要求，提交与项目实施相关的电子文档（以原生电子文件为主）直至档案验收完成。

附件二：技术协议书

一、项目概况：

(一) 项目名称：华能总部项目

(二) 用地位置：位于启动区雄安新区启动区 D03-04-19、D03-04-20、D03-04-35、D03-04-38 地块。东至城市道路 ND15，南至城市东西轴线，西至城市道路 NB2，北至城市道路 ED52。

(三) 场地环境：场地内部较为平整，建设条件良好，便于施工。周边交通便利、各项市政设施完备，符合本项目的建设要求。

(四) 项目定位：

为贯彻落实党中央、国务院决策部署，中国华能集团有限公司（以下简称“中国华能”）围绕雄安新区“北京非首都功能疏解”核心定位，切实履行中央企业政治责任、经济责任、社会责任，结合雄安新区建设节奏和承接能力，积极稳妥有序推进集团总部疏解工作，确保相关目标任务如期完成，为企业长远高质量发展奠定基础。

以“坚定政治站位、支持雄安建设、推动企业发展”为初衷；

以“健康人文、绿色低碳、智慧运营”为理念；

以“中华文化、雄安形象、华能特色”为原则。

宗地内全部地块应作为一个整体，紧密结合雄安新区定位和规划布局，确保高标准、高质量完成雄安总部建设任务。

(五) 建设内容：

华能总部项目用地位于雄安新区启动区总部区，南北分为4个地块（D03-04-19、D03-04-20、D03-04-35、D03-04-38），总用地面积约53740平方米，总建筑面积约320000平方米。其中D03-04-20为城市公园绿地与广场用地，建筑主要布置在其他三个地块。

北侧D03-04-19地块建筑功能包括总部办公会议、管理中心、服务配套和配建设施（社区型公交换乘中心及物流配送中心）；中间D03-04-35地块建筑功能包括办公会议、科技交流中心和服务配套；南侧D03-04-38地块建筑功能包括办公会议、企业展示中心和服务配套。东南位置的塔楼将来可作为总部办公的功能使用。

具体建设功能及相关内容，详见华能总部项目建筑设计方案。

(五) 建设标准

为达到“国内领先、国际先进”总体建设标准，具体从数字化管理、绿色建筑、健康建筑、建筑质量、科技创新五个维度实现。

数字化管理标准：BIM 全过程管理手段；

绿色建筑标准：国家绿色建筑三星；LEED 金级认证；

健康建筑标准：国家健康建筑三星；WELL 金级认证；

建筑质量标准：达到鲁班奖或国家优质工程奖的评奖标准；

科技创新标准：中国土木工程詹天佑奖或华夏建设科学技术奖。

(六) 设计服务期限：初步设计及施工图设计设计服务期限（此节点为 D03-04-19 地块、D03-04-20 地块的暂定节点，其他地块初步设计及施工图设计启动时间以甲方下达指令时间为准，设计周期同 D03-04-19 地块、D03-04-20 地块）；

方案设计优化阶段：合同签订 10 日历天内应完成方案优化设计，并配合甲方使方案设计通过有关部门审批；

初步设计阶段：合同签订后 45 日历天内提交业主方以下成果：初步设计成果（含概算）；完成并通过业主方组织的内部和外部审查工作以及上级单位的审批工作，取得书面审查意见；配合甲方完成初步设计及概算通过有关部门审批（含结构超限审查及消防审查）；

通过初步设计新区审查后，5 日内配合甲方取得《设计方案审查意见函》；

施工图设计阶段：初步设计文件完成业主确认后 60 日历天内完成施工图设计，并配合甲方通过施工图审查机构审查及新区有关 BIM 设计要求；

施工现场配合服务：自工程开工算起，至工程全部竣工验收合格止。

竣工验收阶段：应在工程竣工验收合格后 2 个月内提供完整竣工图文件。

在项目各设计阶段，乙方在获得甲方书面通知后方可进行下一阶段（或步骤）的设计工作，甲方书面通知并作为计付相关阶段（或步骤）设计费用的依据。

三、设计依据：

- (1) 《河北雄安新区规划纲要》
- (1) 《雄安新区规划技术指南》
- (2) 国家相关法律、法规、强制性条文、国家及各行业设计规范、规程、行业条例；
- (3) 经批复的可行性研究报告及项目规划条件；

2. 本项目设计工作包含以下内容：

- (1) 涉及的常规专业包括：用地范围内相关建筑物、构筑物有关的总平面图、建筑、结构、给水排水、供暖通风与空气调节、建筑电气、热动力、消防、红线内管线综合等专业的初步设计、施工图设计。
- (2) 涉及的常规专项包括：园林景观设计、泛光照明设计（含楼体泛光、室内照明、景观照明）、幕墙设计、BIM设计、建筑智能化设计、海绵城市设计、人防设计、电梯工程、预制装配式设计、建筑声学设计、绿色建筑设计与咨询及认证（含绿色建筑三星、健康建筑三星、LEED金级、WELL金级）、能源规划、CIM 配合等专项设计的全部工作。
- (3) 其他：第三方专项设计的总体协调、管理、配合工作。
- (4) 负责完成本项目竣工图的编制工作。

3. 本项目设计服务内容：

设计单位应配合发包人开展华能总部项目可行性研究工作并复核投资估算；根据业主要求，完成华能总部项目投资初步设计概算和调整概算的编制工作。

设计单位应负责设计的报批报建，设计相关的第三方论证及专家论证、配合基坑开挖的勘察、设计及试桩工作，施工阶段的配合服务；

设计单位应负责设计阶段的 BIM 设计及审查工作，配合施工和运营阶段的 BIM 应用工作；

设计单位应负责施工总承包及施工分包单位招标技术文件编制工作；

设计单位应负责按照业主方限额设计要求开展设计工作，配合目标成本的控制工作；若设计方案超出限额设计要求，设计单位需要配合业主方调整设计方案满足限额设计要求为止；设计变更文件出具的同时，应编制对应的变更估算文件；

设计单位应负责完成项目竣工图的编制工作，满足《建设项目档案管理规范》（DA/T28-2018）对项目竣工图编制的相关要求。

设计单位应负责配合业主取得《设计方案审查意见函》和《建筑工程规划许可证》及取得园林绿化、水保环评、人防等相关审批工作。

设计单位需按照建设单位信息管理系统或数字档案馆中需要填报的规范要求，提交与项目实施相关的电子文档（以原生电子文件为主）。

设计单位需要按照建设单位要求提交信息化建设初步设计方案，信息化建设初步设计方案应包括：办公信息化系统设计、网络数据中心机房设计、网络系统（内网、外网、语音网）设计、多媒体会议室设计、管理中心信息化设计、展示中心信息化设计 6 个部分。每个部分的设计方案应包括所设计的设备的通用技术规范、所需信息化设备数量等内容。信息化建设初步设计方案属于华能总部项目工程设计方案的一部分。

5、哈尔滨工业大学（深圳）重点实验室集群项目

(7)

正本

合同编号: HGDZJ-003-2020

设计编号: 202088

合同编号: 2020-SJTB-282

**全过程工程咨询（含全过程设计）
服务合同**

项目名称: 哈尔滨工业大学（深圳）重点实验室集群项目

合同名称: 哈尔滨工业大学（深圳）重点实验室集群项目全过程工程咨询（含全过程设计）合同

委托人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心/深圳市住宅工程管理站

工程咨询人: 中国建筑设计研究院有限公司/浙江江南工程管理股份有限公司

签订日期: 2020年3月

合同协议书

委托人（全称）：深圳市建筑工务署工程设计管理中心/深圳市住宅工程管理站

工程咨询人（全称）：中国建筑设计研究院有限公司/浙江江南工程管理股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：哈尔滨工业大学（深圳）重点实验室集群项目全过程工程咨询（含全过程设计）

2. 工程地点：深圳市南山区大学城西校区东侧，位于体育馆东侧、学苑大道以南、丽水路以西

3. 工程规模：

项目用地面积约 33737 平方米，总建筑面积约 187000 平方米。包括 8 个重点实验室用房 100000 平方米、公共服务平台 43000 平方米、行政及生活用房 4000 平方米、地下停车 24000 平方米、设备用房 6000 平方米、架空连廊 10000 平方米。（最终以概算批复为准）。

4. 项目总投资额：153475 万元，资金来源为市政府投资。（暂定，最终以概算批复为准）。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件澄清纪要；
4. 投标文件及附件；
5. 招标文件及答疑补遗；
6. 合同条件；
7. 委托人要求；
8. 标准、规范及有关技术文件、委托人设计指引；

9. 双方有关工程的洽商、变更、补充等书面协议或文件。

四、工作范围

工程咨询人提供可行性研究报告编制及申报、全过程设计、项目管理、工程监理等服务。

五、项目主要负责人

项目负责人姓名：刘恒，身份证号码：130902198003211215；

工艺团队负责人姓名：王耀堂，身份证号码：110106196410122710；

总监理工程师姓名：薛小宽，身份证号码：411222198110054011。

六、合同价款、酬金支付及结算

(一) 合同价款暂定为人民币（大写）：捌仟伍佰陆拾万元（RMB：8560万元）。

合同价款由可行性研究报告编制费、全过程设计费、项目管理费、监理费、奖金和暂列金组成。

其中：

1. 可行性研究报告编制费人民币（大写）：壹佰壹拾壹万元（RMB：111万元）；
2. 全过程设计费包含：
 - 基本设计费人民币（大写）：叁仟肆佰伍拾捌万元（RMB：3458万元）；
 - 实验室专项设计与专家咨询费人民币（大写）：玖佰捌拾陆万元（RMB：986万元）；
 - BIM设计服务费人民币（大写）：叁佰零贰万元（RMB：302万元）；
 - 竣工图编制费人民币（大写）：贰佰柒拾柒万元（RMB：277万元）；
3. 项目管理费人民币（大写）：玖佰伍拾柒万元（RMB：957万元）；
4. 工程监理费人民币（大写）：壹仟玖佰陆拾万元（RMB：1960万元）；
5. 奖金人民币（大写）：壹佰万元（RMB：100万元）；
6. 暂列金人民币（大写）：肆佰零玖万元（RMB：409万元）。

(二) 合同酬金支付

合同酬金（不含奖金、暂列金）为：8051万元，其中：基本酬金为：6843.35万元（占85%），
绩效酬金为：1207.65万元（占15%，其中单位绩效酬金占13%，项目团队优秀员工绩效酬金占2%）。

委托人一:

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账 号:

邮政编码:



委托人二: (公章)

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账 号:

邮政编码:



工程咨询人一: (公章) 中国建筑设计

研究院有限公司

住所: 北京市西城区车公庄大街
19号

法定代表人:

委托代理人:

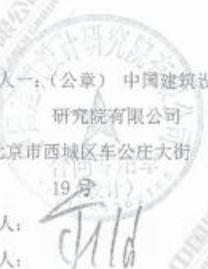
电话: 010-57368635

传真: 010-57368586

开户银行: 招商银行北京东直门支行

账 号: 110912334010508

邮政编码: 100044 邮政编码:



工程咨询人二: (公章) 浙江江南工程管理股

份有限公司

住所: 杭州市西湖区求是路1号
公元大厦北 11 楼

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0571-87982049

传真: 057187975506

开户银行:

账 号:



合同签订时间: 年 月 日

面意见，并自行承担其对委托人提供资料理解的准确性，工程咨询人还需负责到有关部门查询与设计有关的既有建筑物及地下管线工程档案，委托人可提供必要的配合。

(2) 按照法律规定确需在工程设计开始后方能提供的设计资料，委托人应在合理期限内提供，合理期限应以不影响工程咨询人的正常设计为限。

(3) 委托人提交设计原始资料超过约定期限 30 日以内(含 30 日)的，工程咨询人按本合同规定顺延交付设计文件的时间；超过 30 日以上的，双方另行协商工程咨询人提交设计文件的时间。

7.2 工程设计范围、内容与服务阶段

7.2.1 设计范围

项目计划投资内与本合同设计阶段相关的全部设计内容以及与红线外市政管线(水、电、气及通讯等)的接口设计和道路接口(或连接段)的规划设计方案。

7.2.2 设计内容

委托人委托工程咨询人开展的设计内容包括项目计划投资所包含的全部设计内容。

全过程设计包括：方案设计、初步设计、施工图设计、竣工图全过程。

(1) 涉及的常规专业包括但不限于以下内容：

■规划■总图 ■建筑■结构■幕墙 ■给排水 ■电气
■通风与空调 ■人防■消防 □展陈 ■标识 ■泛光照明
■建筑智能化 ■电梯(升降梯及自动扶梯) ■道路(包含路口开设)
■燃气■建设用地范围外的管线接入 ■建筑节能环保(包括绿色建筑、建筑节能、太阳能利用、编制用水节水报告、中水系统、雨水回用和屋顶绿化等)

■园林景观 ■室内设计

□其他：

(2) 涉及的特殊专业包括但不限于：

■地基处理■基坑支护■边坡治理(含边坡绿化) ■钢结构 ■预应力
■装配式建筑 ■灯光■建筑声学■音响 ■管线迁改
■水土保持 ■厨房 ■海绵城市 ■初步设计图纸测量
■施工图图纸测量 ■建设用地范围外的管线接入■减隔振(震)
■风洞■结构超限

附件三 联合体投标协议（如果有）

联合体共同投标协议

致：深圳市建筑工务署工程设计管理中心
深圳市住宅工程管理站；
中国建筑设计研究院有限公司、浙江江南工程管理股份有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体共同参加 哈尔滨工业大学（深圳）重点实验室集群项目全过程工程咨询（含全过程设计）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、中国建筑设计研究院有限公司为本工程的牵头单位。
- 2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：（注：下列联合体成员可根据各自实际情况填写）

(1) 联合牵头单位 中国建筑设计研究院有限公司 承担 全过程设计(包括：方案设计、初步设计、施工图设计、竣工图，设计延伸服务全过程)；项目管理；可行性研究报告编制及申报 工作；

(2) 联合体成员 浙江江南工程管理股份有限公司 承担 工程监理；施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理以及与工程监理相关的其他 工作。

(3) 中标后的合同须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。本投标协议同时作为法定代表人证明书。

投标牵头单位（盖章）：中国建筑设计研究院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：宋焜

单位地址：北京市西城区车公庄大街19号 邮编：100044

联系电话：010-88328195 传真：010-88314942

联合体成员（盖章）：浙江江南工程管理股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：钱池

单位地址：杭州市求是路8号公元大厦四楼B座 邮编：311128

联系电话：0571-87982049 传真：0571-87516506

签订日期：2019年12月12日

上海市建设工程设计合同

项目名称：临港西岛金融中心项目（暂命名）

项目建设地点：上海自贸区临港新片区主城区西岛屿 DSH-W1-1-1 地块：
东至滴水湖，西至滴水湖，南至滴水湖，北至滴水湖。

合同编号：_____

委托方（甲方）：上海澄港置业有限公司

承接方（乙方 A）：中国建筑设计研究院有限公司

承接方（乙方 B）：PEI PARTNERSHIP ARCHITECTS LLP

签订日期： 2021 年 4 月 日

上海市工商行政管理局

上海市建设委员会 监制



建设工程设计委托合同

委托方(甲方): 上海澄港置业有限公司

承接方(乙方A): 中国建筑设计研究院有限公司

承接方(乙方B): PEI PARTNERSHIP ARCHITECTS LLP

甲方委托乙方承担 临港西岛金融中心项目(暂命名) 工程设计, 经双方协商一致, 签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订:

- 1.1 《中华人民共和国民法典》。
- 1.2 国家及上海市有关工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同工程设计项目的名称、地点、规模、投资、设计内容及标准:

- 2.1 工程项目的名称: 临港西岛金融中心项目(暂命名)
- 2.2 工程项目的地点: 上海自贸区临港新片区主城区西岛屿 DSH-W1-1-1 地块: 东至滴水湖, 西至滴水湖, 南至滴水湖, 北至滴水湖。
- 2.3 工程项目的规模: 项目占地面积 110888.60 m²。拟建总建筑面积为 282498.24 m², 其中地上: 182498.24 m², 地下: 100000 m²。
- 2.4 工程特征及附注说明: 用地性质为商业服务业和商务办公混合用地(C2C8), 混合用地建筑量比例为 C2≤30%, C8≥70%。C2 用地包含酒店和商业两部分, 其中商业主要位于裙房, 酒店位于塔楼中。C8 使用功能为总部办公。
- 2.5 工程项目的投资总额: 50 亿元
- 2.6 工程项目的设计范围内容包括但不限于: 本工程建筑规划方案设计、初步设计、扩初设计、施工图设计、施工配合等全过程设计咨询服务工作, 包括但不限于项目用地红线范围内的建筑、结构、通

第四条 乙方向甲方交付的设计文件

4.1 工程设计文件的交付方式

乙方交付工程设计文件给甲方，甲方应当出具书面签收单，内容包括图纸名称、图纸内容、图纸形式、份数、提交和签收日期、提交人与接收人的亲笔签名。

4.2 工程设计文件交付的时间和份数

工程设计文件交付的名称、时间和份数在附件 3 设计任务书中约定。

第五条 设计费用及支付方式

5.1 本合同项目的设计费（含税价）为 119,900,000 元，大写：壹亿壹仟玖佰玖拾万元人民币（合同总价包干），其中不含税总价：人民币（大写） / / 元整（RMB: / / ）。

5.2 支付方式为：

设计费付款

序号	支付进度	支付比例	价税合计（元）
1	合同签订	设计费总额的【20】%	23,980,000
2	建筑方案政府审批通过	设计费总额的【15】%	17,985,000
3	建筑初步设计审批通过	设计费总额的【15】%	17,985,000
4	完成施工图及相关招标图	设计费总额的【10】%	11,990,000
5	主体施工图审查合格	设计费总额的【10】%	11,990,000
6	完成各专项设计的施工图	设计费总额的【10】%	11,990,000
7	施工配合阶段	设计费总额的【15】%	17,985,000
8	项目竣工验收取得竣工备案，并根据甲方合作设计单位年度评估的结果，当评估结果为合格及以上时，向乙方支付剩余设计费用，否则予以没收	设计费总额（除专项和顾问外）的【5】%	5,995,000

本身的物质损失以及第三者人身伤亡、财产损失或费用的赔偿责任。

7.6 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

7.6.1 因项目实际过程中发生调整，经甲乙双方友好协商，可以对本合同服务内容、范围作增加、减少或更改。

7.6.2 如遇到不可抗力等因素，经甲乙双方友好协商，可以解除本合同。

7.7 本合同一式壹拾贰份，甲方执捌份，乙方执肆份（乙方A执贰份，乙方B执贰份）。

7.8 本合同各方签章后，在30日内完成合同信息报送。各方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门鉴证。各方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

7.9 本合同经甲、乙方法定代表人签字并加盖公章后生效。

(以下为签字页)

委托方单位名称：上海澄港置业有限公司

承接方单位名称：中国建筑设计研究院有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人：

法定代表人：

单位地址：

单位地址：

邮政编码：

邮政编码：

电 话：

电 话：

电 传：

电 传：

开户银行：

开户银行：

银行帐号：

银行帐号：

签订合同代表(签字)：

签订合同代表(签字)：

附件 3：设计任务书

第一部分 项目概况及总体要求

一、项目概况

1. 项目名称：临港西岛金融中心项目（暂命名）
2. 建设单位：上海澄港置业有限公司
3. 项目地址：上海市自贸区临港新片区主城区滴水湖西岛 DSH-W1-1 地块。
4. 建设周期：交付土地后 48 个月内竣工
5. 地质条件（根据地质勘察报告）：（业主提供）
6. 规划用途：商办，详见下文建筑规划指标
7. 使用年限：商业 40 年，办公 50 年

二、项目规模

规划用地面积 110888.60 m²，用地性质为商业服务业和商务办公混合用地（C2C8），混合用地建筑量比例为 C2≤30%，C8≥70%。C2 用地包含酒店和商业两部分，其中商业主要位于裙房，酒店位于塔楼中。C8 使用功能为总部办公。

积率为 1.6，计容建筑面积不大于 177421.76 平方米，地下不计容建筑面积不大于 100000 平方米。

地块退界等其他要求详见控规图。

建筑高度不大于 200 米，绿地率不小于 50%。

场地内需建设不小于 9m 宽度的公共通道，并建设不小于 4m 宽 1100m 长的慢行步道，上述公共通道和慢行步道均对公众完全开放。

三、设计依据及设计标准

1. 国家相关法律、法规、强制性条文、国家及各行业设计规范、规程、行业条例及项目所在地方规定和标准。
2. 规划主管部门、消防、人防等相关政府主管部门对本项目的批复文件、给定的技术条件和意见要求。
3. 实测地形图、项目用地周边市政管线资料、工程地质勘察报告和水文勘测资料等（业主提供）。
4. 在项目设计过程中甲方（或甲方指定委托人）提出的条件、意见和要求、相关会议纪要。
5. 市政专业对电力、热力机房的土建和机电要求，设计师需与各专业进行对接取得。
6. 设计任务书（本文件）。
7. 装配式建筑面积比例 100%，建筑单体预制装配率；建筑单体预制率不低于 40%或单体装配率不低于 60%，并按相关政府规定执行。
8. 项目按地上总建筑面积的 10%配建民防工程，民防工程为甲类，核武器抗力级别为核 6 级，常规武器抗力级别为常 6 级，战时用途为六级二等人员掩蔽部。
9. 设计成果满足商业、办公登记及销售最小单位均为层的销售及运营要求。

四、项目定位

本项目位于上海自贸区临港新片区主城区滴水湖西岛，位置重要，景观条件优越。项目将按

照高品质、地标式的双塔造型办公大楼，体现中国银行和上海自贸区的形象。

将以此《项目设计任务书》作为指导，从建筑功能、建筑造型、建筑材料、建筑技术、建筑节能、园林景观、绿色建筑等各方面细节进行规划，提出设计方案需求，达到高品质、标志性建筑应具备的各项要求，核心设计目标如下：

1. 作为临港第一地标性建筑，打造临港新片区门户形象，同时在临港新区树立中国银行的企业形象；
2. 体现“科技、实用、高品质、智能、节能”的设计目标；
3. 立足全市，对标国际，吸引未来优质企业，同时考虑临港区域企业未来发展的办公需求，产品需要具有前瞻性；
4. 挖掘不同行业对办公产品的共性偏好，采用标准化的楼层规划，增加空间规划的灵活性；
5. 内部设计采用强烈现代科技感，充分吸收现代感科技元素，结合金融总部商务形象的需求；
6. 建筑体现中国元素；
7. 考虑可持续发展的需求，使本项目可作出适应性调整的可能性；
8. 从后期租赁和终端用户角度，最大化保证项目的运营收益。

五、设计内容

设计工作的内容包含但不限于：

1. 本工程 建筑规划方案设计、初步设计、施工图设计、施工配合等全过程设计咨询服务工作，包含但不限于项目用地红线范围内的建筑、结构、通风空调、给排水、电气、弱电智能化、装饰装修、景观工程、幕墙、基坑支护、市政工程、人防工程、景观照明、泛光照明、楼体标识，室内外标识、智能照明、楼宇自控、办公后勤厨房及就餐区域设计、家具及洁具方案及选型、BIM 等与本项目有关的全部专业设计，以及交通流线顾问、装配式设计顾问、机电顾问、室内灯光顾问、酒管和商管相关设计顾问、消防顾问、节能顾问、绿建顾问、海绵顾问、平面设计顾问、AV 影音设备顾问、声学顾问等顾问和专项设计在内；
2. 除上述工作内容外，还应包括：燃气、电讯、变电所、有线电视、电信等项目涉及的特许设计，红线周边的亲水平台、防洪堤与景观品质提升、游轮码头、连桥等水利市政工程设计，项目报批报建及验收所需的所有专项报告和评审论证工作。
3. 出图阶段为：自方案（概念）设计阶段至施工图设计，施工图深化设计审核及批准的全部设计相关的工作内容。本项目要求设计过程采用 BIM 技术。
4. 出图深度为：各阶段设计文件应满足现行中华人民共和国《建筑工程设计文件编制深度规定》的要求，个别专业未在规定中体现的出图深度要求的，按照可以满足采购和施工的原则进行出图。在提交设计方案时，需同时提交有关对应的经济技术指标。
5. 除上述要求外，在各阶段的各专业设计中应充分考虑业主的质量标准和可持续，需要满足绿建二星的要求
6. 作为设计主要负责单位，要承担起顾问、设计分包之间的协调组织管理的职能，做好专业间的协调统一、统筹管理和监督执行的工作，避免出现工作推诿而导致工作延误现象。

7. 按照招标公告文件要求，中标人不得将本项目的设计任务转包，或在未经招标人事先书面同意的情况下进行分包。对个别特殊专业项目，需要分包的，应在投标文件中予以说明，并在分包前经招标人同意。接受分包的设计单位应当具备相应的资质，并不得再次分包。
8. 要求提供分包和顾问清单，对应单位的资质、派遣团队等作为附件。
9. 同时，设计单位需协助业主进行政府报批，包括但不限于：规划、人防、抗震、防雷、园林、市政工程、轨道交通、消防及施工图等报审报批及验收。

六、设计要求

（一）总体设计要求

1. 总体布局

1.1 进行建筑概念和方案设计时着重体现充分考虑中国元素、中国形象和中国气派，项目整体设计应做到传统与新兴相融合的理念。整体设计应满足形象与功能相统一的原则。要充分考虑与周边建筑物协调的邻里关系。

1.2 需按照国家日照规范要求要求进行日照测算。

1.3 建筑严格按照规划设计要点退红线并满足规划设计要点要求。

1.4 总图中应按照现行国家和地方消防设计规范做好消防车道及消防车登高面、扑救面的设计，注意人车分流；在满足规范的同时，尽量减少对环境的影响。

1.5 对场地的标高进行详细的设计，综合考虑各气候环境、地理环境、交通环境等方面的因素确定场地的标高，做到经济、合理。

1.6 说明如何利用地形，综合考虑功能、安全、景观、排水等要求进行竖向布置；说明竖向布置方式(平坡式或台阶式)、地表雨水的收集利用及排除方式。

1.7 对区内综合管线进行有机的组织。

1.8 防灾措施，如针对台风、海水、洪水、滑坡、潮汐及特殊工程地质(湿陷性或膨胀性土)等的技术措施。

1.9 在整体功能布局设计过程中须考虑业主自用区和访客区的划分，访客区的设计指标规格要相对较高。

1.10 在设计中必须严格注意楼层之间、分户之间的隔音与降噪。包括建筑声学、震动和电声的控制。应更大限度的考虑利用建筑结构布局、空间布局来营造高质量的声学环境

2. 环境设计

2.1 在设计中充分考虑植物生长的最小覆土层厚度

2.2 处理好广场式空间，突出广场的功能性。

3. 交通道路系统

3.1 道路系统满足交通、消防等方面的要求。结合地形，合理的选择道路坡度及断面形式，减少土方量。

3.2 需对车流、物流、VIP 通道，人行系统进行规划设计，做到安全、简洁通畅，避免相互干扰。

3.3 人车分流，人行道及车行道按无障碍标准规划，包括园林中的步道适当考虑无障碍设计。

4. 智能化管理

4.1 需要考虑楼宇的智能化管理。

7、西方美术馆（暂定名）项目

正本

GMFJSJ-2021-01

工程编号：_____

合同编号：光建设计[2021]59号

深圳市光明区建设工程 可研设计合同

工程名称：西方美术馆（暂定名）项目

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

设 计 人：中国建筑设计研究院有限公司

2021 年版

初步设计（建筑专业除外）及施工图设计：

包含初步设计（建筑专业除外）及施工图设计内容、初步设计（建筑专业除外）及施工图设计阶段 BIM 应用、建筑面积测绘、概算编制、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹及总协调等工作。

方案设计及初步设计（全专业）：

包含方案设计及初步设计（全专业）内容、概算编制、建筑面积测绘、项目设计统筹及总协调等工作。

各阶段相应 BIM 应用。

其他：可行性研究报告编制、项目全阶段设计以及竣工图编制，涉及内容包括但不限于：规划、总图、建筑、结构（含基坑支护）、电气、给排水、通风和空调、消防、人防、钢结构、室内设计、建筑智能化、园林景观（含室外综合管线）、幕墙设计、电梯、标识系统、配电房设计（含高低压变电所）、市政管线接驳、初步设计概算编制、设计阶段 BIM、装配式建筑、绿色建筑、海绵城市、道路（包括开设路口）、展陈设计（含软装设计、展陈灯光）、舞台工艺（舞台音响、舞台机械、舞台灯光）、灯光设计、建筑声学、专业安防、藏品库工艺、艺术品保税仓工艺、燃气、厨房设计、水土保持设计、用水节水报告编制，与本项目密切相关必不可少的系统、专业和其它特殊工程设计等，以及本项目相关的配合服务工作。（由项目组按工程实际情况自由选择设计服务阶段及服务内容）

三、设计周期

全过程设计

设计人收到中标通知书后，__日完成方案设计（优化）；方案设计经发包人书面确认后，__日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，__日完成初步设计。初步设计经政府相关部门批准后，__日完成场地平整、基坑支护和桩基础施工图，__日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后__日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后__日完成景观工程施工图设计；竣工验收前一个月交付竣工图。

方案设计及建筑专业初步设计：

设计人收到中标通知书后，__日完成方案设计（优化）；方案经发包人书面确认后，__日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，__日完成建筑专业初步设计。

初步设计（建筑专业除外）及施工图设计：

设计方案经政府相关部门批准后，____日完成初步设计；初步设计经政府相关部门批准后，____日完成场地平整工程、基坑支护和桩基础施工图，____日完成施工图设计(不含室内精装修)；装修方案确定后____日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后____日完成景观工程施工图设计；竣工验收前一个月交付竣工图。

方案设计及初步设计（全专业）：

设计人收到中标通知书后，____日完成方案设计（优化）；方案设计经发包人书面确认后，____日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，____日完成初步设计。

施工期间图纸变更设计：

在建设单位发出指令（含会议纪要、联系单、函件等任何记录的指令）后，在发出指令约定的时间内完成工程变更图编制，发出指令未约定时间的，以5个工作日为准，变更设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

其他：

- (1) 可行性研究报告编制阶段：中标通知书送达之日起 30 天内提交合格的可行性研究报告。
- (2) 方案设计阶段：中标通知书送达之日起 30 天内提交合格的方案设计文本。
- (3) 初步设计阶段：设计单位需分阶段提供初步设计成果，其中需在方案设计通过区政府审议后 10 天内提供基坑支护、基础初步设计文件。在提交基坑支护、基础初步设计文件后 35 天内提供主体及相关专业初步设计文件。（设计文件应符合装配式建筑、绿色建筑、海绵城市、水土保持方案等审批要求）
- (4) 施工图设计阶段：设计单位需在基坑支护、基础部分概算送审后 15 天内提交合格的基坑支护、基础施工图送审稿；主体及相关专业部分概算送审完成后 45 天内提交合格的主体及相关专业施工图送审稿；送审稿审查通过后 7 天内提交正式的施工图设计、开设路口设计。其他专项设计在相应方案及概算送审完成后 45 天内提交合格的施工图送审稿，送审稿审查通过后 7 天内提交正式的施工图设计。
- (5) 其他各专业、专项设计的分阶段设计成果完成时间必须满足相应专业工程、专项设施的施工准备（包括相应的商务准备、技术准备、作业条件准备、施工组织准备等等）及施工的时间节点要求，具体以发包人、全过程工程咨询单位的要求为准。
- (6) 后续服务：从提供正式的施工图文件至工程通过竣工验收，完成竣工图编制并配合审

注。

(由项目组按选择设计服务阶段自主确定设计周期)

四、设计费合同价款

设计费合同价款暂定为：人民币（大写）伍仟叁佰贰拾万伍仟陆佰元整（¥ 53205600.00元），具体由以下费用构成：基本设计服务费、BIM 设计费、竣工图编制费、其他设计服务费用、增加设计费用等。

各项费用支付节点详见专用条款及其附件。

序号	费用名称	金额（万元）	计价方式
1	1.1 基本设计服务费	4593.47	<input type="checkbox"/> 固定单价：___元/平方米 总建筑面积暂按___平方米计算，结算时建筑面积以项目总概算批复的总建筑面积为准。 <input type="checkbox"/> 固定总价：___万元 以项目总概算批复的设计费子项作为取费基数，基本设计服务费按取费基数的___%计取。 <input checked="" type="checkbox"/> 其他计取方式：根据深光发改〔2021〕269号，本项目总建筑面积为132846平方米，参照《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》计算，专业调整系数取1.0，工程复杂系数取1.15，附加调整系数取1.0，可得基本设计服务费4593.47万元。 其中，基本酬金占90%，绩效酬金占10%。
	1.2 BIM 设计费	232.48	232.48万元。其中，基本酬金占90%，绩效酬金占10%。
	1.3 竣工图编制费	367.48	竣工图编制费 367.48 万元。
2	其他设计服务费	127.13	包括优秀入围奖励金 0 万元、增加设计费用 0 万元等。 可行性研究编制费用为 127.13 万元
3	奖励金		本项目不设奖励金及优秀入围奖励金
	合计	5320.56	5320.56 万元

十二、合同份数

本合同正本一式二份，副本一式十二份，均具有同等法律效力，发包人执正本一份、副本陆份，设计人执正本一份、副本陆份。

发包人：深圳市光明区建筑事务署
(盖章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：12440300670022970E

地址：深圳市光明区华夏二路

光明商会大厦

邮政编码：518108

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-88212504

传真： /

电子信箱： /

开户银行： /

账号： /

设计人：中国建筑设计研究院有限公司
(盖章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：91110000717843400B

地址：北京市西城区车公庄大街19号

邮政编码：100044

法定代表人：

委托代理人：

电话：010-88328518

传真：010-88328518

电子信箱：cadg_8@126.com

开户银行：招商银行北京东直门支行

账号：110912334010508

设计人：

(联合体成员单位，如有)

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码:

电话:

电子信箱:

开户银行:

账号:

合同签订时间: 2022年 1月 29日

8、深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目

正本

合同编号：SZGJLKXY-001-2022



深圳市建筑工务署
工程设计合同

项目名称：深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目

合同名称：深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目全过程设计合同

发包人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设计人：中国建筑设计研究院有限公司

日期：二零二二年十月

第一部分 协议书

发包人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设计人：中国建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1. 项目名称：深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目
2. 建设地点：深圳市光明区光明街道与新湖街道交界处，莲塘水库东南侧，光明科学城大科学装置集群区核心区（01-04 地块）
3. 建设内容：根据可研批复，项目用地面积为 36194 平方米，总建筑面积 68353 平方米，主要建设计量基准标准技术研究所、量子计量与传感研究所、精密仪器集成技术研究所（工程中心）、技术扩散中心运营所需的科研、科研辅助、公用设施、行政及生活服务等相关设施，包括综合楼、实验楼、后勤楼、门卫房、连廊、地下人防车库和设备用房等。（最终建设内容以相关政府部门批复为准）
4. 投资规模：根据可研批复，总投资 98260 万元，其中建安总投资 66324 万元（含其中建安工程费用 57055.8 万元、工程建设其他费用 6109.98 万元、预备费 3158.38 万元），科研设备购置费为 31935.85 万元（工务署建设范围不包含科研设备购置）。
5. 资金来源：本项目所需资金来源为市政府投资。

二、工程设计范围、阶段和服务内容

1. 工程设计范围：项目计划投资内与本合同设计阶段相关的全部设计内容以及与红线外市政管线（水、电、气及通讯等）的接口设计和道路接口（或连接段）的设计方案。

2. 工程设计阶段及服务内容：

全过程设计：

包含全过程设计内容、建筑面积测绘、概算编制、全过程 BIM 应用、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹及总协调等工作。

其他： 。（由项目组按工程实际情况自由选择设计服务阶段及服务内容）

三、设计周期

全过程设计

设计人收到中标通知书后，30日完成方案设计；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，30日完成初步设计及概算编制。初步设计经发包人确认后，30日完成施工图设计；竣工验收前一个月交付竣工图。

四、设计费合同价款

设计费合同价款暂定为：人民币（大写）壹仟伍佰零叁万柒仟陆佰陆拾元整（¥15037660元）。具体由以下费用构成，各项费用支付节点详见专用条款及其附件。

序号	费用名称	金额 (万元)	计价方式
1	工程基本设计服务费	1503.766	<input checked="" type="checkbox"/> 固定单价： <u>220</u> 元/平方米 (该固定单价已包含基本设计费、BIM设计费、竣工图编制费、实验室专项设计费、基坑支护与边坡设计费等全过程设计费) 暂按发改部门批复的 <u>深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程(一期)项目可行性研究报告批复</u> 文件中建筑面积 <u>68353</u> 平方米计算，最终以市发改委批复项目总概算建筑面积为准。
	1.1 基本酬金	1353.3894	占基本设计服务费的90%。
	1.2 绩效酬金	150.3766	占基本设计服务费的10%，根据履约评价结果支付。
	合计	1503.766	

以上各项费用结算价以市财政预算和投资评审中心出具的《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的结论作为最终的费用结算金额和支付依据。

五、发包人代表与设计人代表

发包人代表：李竹琳

设计人代表：刘恒

双方保证，上述人员拥有授权代表资格。

任何一方授权代表的变更应事先通知对方，否则变更授权代表签署的文件资料视为无效。

发包人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心 设计人：中国建筑设计研究院有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

地 址：深圳市福田区

地 址：北京市西城区车公庄大街19号

深南大道6011号深铁置业大厦8楼

邮政编码：518000

邮政编码：100044

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：010-57368635

传 真：

传 真：010-57368586

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：招商银行北京东直门支行

账 号：

账 号：110912334010508

合同签订时间：2022 年 10 月 24 日

5.2.1.1 涉及的常规专业包括但不限于以下内容（可多项勾选）：

■规划 ■总图 ■建筑 ■结构 ■给排水 ■通风与空调 ■电气
■人防 ■消防 ■室内设计(含软装) ■景观 ■幕墙 ■标识 ■泛光照明 ■
智能化 ■电梯(升降梯及自动扶梯) ■道路(包含路口开设) ■燃气 ■建设用地范围外的
管线接入 ■室内外机电管线综合设计 ■建筑节能环保(包括绿色建筑、建筑节能、太阳能利
用、编制用水节水报告、中水系统、雨水回用和屋顶绿化等) ■装配式

5.2.1.2 涉及的特殊专业包括但不限于（可多项勾选）：

■基础设计 ■钢结构设计 ■预应力 ■管线迁改 ■水土保持设计 ■图纸面积测量
(方案、初步设计、施工图) ■污水处理 ■其他：土方平衡、交通设计(含交通影响评价)、
涉水专项设计、基坑支护及边坡设计等与本项目相关系统、专业和其他特殊工程的设计。

5.2.1.3 依据项目特点涉及的实验室专项内容包括但不限于：

■电磁屏蔽 ■减隔振(震) ■气动工程 ■其他实验室专项

5.2.2 造价文件：■方案估算 ■概算编制

5.2.3 BIM 成果：■提供全过程设计 BIM 成果

5.2.4 动画展示：■项目重点展示区域动画制作及重要实验室空间、实验室工艺流程线展示制
作要求由发包人在设计阶段具体提出。

5.2.5 需要模拟、计算与设计的其他内容：

- (1) 设计阶段场地振动频率测试。
- (2) 负责各种荷载计算、电气、供暖、供气、通风、消防控制等系统接驳以及控制源设计。
- (3) 绿色建筑(包括咨询、设计、模拟、计算、分析报告、施工图交底、设计巡检、竣工验收等所有与绿色建筑相关的内容)，满足发包人对绿色建筑的等级要求，需组织完成预评价，配合建设单位取得绿色建筑标识评价，配合申报绿色建筑类奖项等。
- (4) 海绵城市(包括设计、模拟、计算、分析报告等所有与海绵城市相关的内容)、满足发包人对海绵城市的设计要求，配合申报海绵城市类奖项。
- (5) 特殊消防设计(如有，开展火灾实验工作并提供资料数据及成果研究)。
- (6) 防微振试验(因工艺需求，开展相关试验、研究及成果文件)。
- (7) 钢结构节点设计的实验验证(如有，开展实验验证并提供资料数据)。
- (8) 通风系统与室内空调气流组织 CFD 模拟及研究。
- (9) 材料物理性能参数研究或者实验评估。
- (10) 因本项目需要应开展的其他模拟、实验及研究、计算等其他设计内容。

9、北京大学深圳研究生院新兴交叉学科教学与科研大楼（一期）项目

正本

合同编号: BDYJKL-002-2023



深圳市建筑工务署 工程设计合同

项目名称: 北京大学深圳研究生院新兴交叉学科教学与科研大楼
(一期)项目

合同名称: 北京大学深圳研究生院新兴交叉学科教学与科研大楼
(一期)项目设计合同

发 包 人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设 计 人: 中国建筑设计研究院有限公司

日 期: 2023年12月



第一部分 协议书

发包人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设计人：中国建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1. 项目名称：北京大学深圳研究生院新兴交叉学科教学与科研大楼（一期）项目
2. 建设地点：项目选址于北大深研院校园内西处用地，分别位于北大深研院校区内宿舍1号楼北侧及J栋东侧。
3. 建设内容：新建两栋新兴交叉学科教学与科研大楼，总建筑面积61455平方米。主要建设内容包括基础工程，地下室工程，地上建筑土建、装饰及安装工程，道路、绿化、管网等室外配套工程等。
4. 投资规模：项目总投资约5.45亿元（最终以市政府相关主管部门批复为准）。
5. 资金来源：政府投资

二、工程设计范围、阶段和服务内容

1. 工程设计范围：项目计划投资内与本合同设计阶段相关的全部设计内容以及与红线外市政管线（水、电、气及通讯等）的接口设计和道路接口（或连接段）的设计方案。

2. 工程设计阶段及服务内容：

全过程设计：

包含全过程设计内容、建筑面积测绘、概算编制、全过程BIM应用、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹及总协调等工作。

三、设计周期

全过程设计

设计人收到中标通知书后，30日完成方案设计（优化）；方案设计经发包人确认后，60日完成初步设计及概算编制。初步设计经发包人确认后，60日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后45日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后45日完成景观工程施工图设计

计：竣工验收前_30_日交付竣工图。

四、总设计费

总设计费暂定为：人民币（大写）壹仟叁佰肆拾贰万元整（¥13420000元）。具体由以下费用构成，各项费用支付节点详见专用条款及其附件。

序号	费用名称	费用组成	金额（元）	计价方式
1	工程设计服务费	1.1 基本设计服务费	13320000	<input checked="" type="checkbox"/> 固定单价： <u>216.8</u> 元/平方米 建筑面积暂按 <u>61455</u> 平方米计算，结算时以项目总概算批复的本合同设计范围内建筑面积为准。 <input type="checkbox"/> 固定总价： <u> </u> 万元。 <input type="checkbox"/> 其他计取方式： <u> </u> 。
		<input checked="" type="checkbox"/> 1.1.1 基本设计费		
		<input checked="" type="checkbox"/> 1.1.2 BIM设计费		
		<input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3 竣工图编制费		
		<input type="checkbox"/> 1.2 主体设计协调费		<u> </u> 。
注：工程设计服务费由基本酬金（占工程设计服务费的90%）和绩效酬金（占工程设计服务费的10%）两部分组成。				
2	其他服务费	<input checked="" type="checkbox"/> 2.1 奖金	100000	具体奖项及奖金约定如下： <u>奖金10万元，按实际获得奖项进行结算。即：项目获得省（部）或以上级优秀设计或工程奖，或省（部）级或以上行业学（协）会建筑设计一等奖（含）以上，获得上述奖项之一的奖励奖金10万元，奖金不累加。</u>

发包人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：12440300MB2C7977X4

地 址：深圳市福田区深南大道 6011-8 号

深铁置业大厦 8 楼

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

设计人：中国建筑设计研究院有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91110000717843400B

地 址：北京市西城区车公庄大街 19 号

邮政编码：100044

法定代表人：宋源

委托代理人：

电 话：010-88377267

传 真：010-88377267

电子信箱：

开户银行：招商银行北京东直门支行

账 号：110912334010508

合同签订时间：2023 年 12 月 4 日

3. 设计人

3.2 设计人代表（项目负责人）

3.2.7 设计人代表（项目负责人）的姓名、执业资格及等级、注册执业证书编号、联系方式：
刘恒、一级注册建筑师、注册执业证书编号 20121104192、010-88377280。

3.2.8 设计人代表（项目负责人）的授权范围如下：全权负责本项目设计人技术及商务、合同范围内事务。

3.3 设计人员

3.3.6 设计人派出的实验室工艺团队负责完成项目计划投资内与本合同设计范围内的全部实验室工艺设计内容及相关咨询工作。

3.3.7 驻场服务要求

3.3.7.1 设计服务阶段

(1) 项目负责人、相关专业专项设计负责人需按发包人要求在深圳参加项目每周现场设计例会，其他视频会议根据发包人要求参加。

(2) 主要团队设计人员需在各设计阶段按发包人要求驻深圳进行设计及其他相关工作。

3.3.7.2 施工服务阶段

(1) 设计人应根据发包人及合同约定要求组成现场服务组，派驻本项目不同专业主要设计人员到项目施工现场，提供驻场服务，包括但不限于参加工地例会和其他重要会议，开展现场设计巡查，提供每周现场巡查报告、及时处理设计变更，参与涉及造价方面的咨询，参与相关专业的设计及技术咨询，发现问题及时向监理单位或项目管理单位反馈并跟进问题的整改情况，同时形成施工配合报告。

4. 设计原始资料

4.1 发包人按照本合同专用合同条款附件二的约定向设计人提供设计原始资料、文件。

5. 工程设计范围、阶段与服务内容

5.2 设计工作内容

5.2.1 设计文件：项目基建投资范围内所包含的设计内容、项目设计统筹及协调工作，包括但不限于以下内容及以下内容未列明但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业、其他特殊工程和批准的投资计划所含项目的所有工程设计内容，不含 10KV 外线。

5.2.1.1 涉及的常规专业包括但不限于以下内容：

<input checked="" type="checkbox"/> 规划	<input checked="" type="checkbox"/> 总图	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑	<input checked="" type="checkbox"/> 结构	<input checked="" type="checkbox"/> 幕墙	<input checked="" type="checkbox"/> 给排水
<input checked="" type="checkbox"/> 电气	<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调	<input checked="" type="checkbox"/> 人防	<input checked="" type="checkbox"/> 消防	<input checked="" type="checkbox"/> 标识	<input checked="" type="checkbox"/> 泛光照明

建筑智能化 电梯(升降梯及自动扶梯) 道路(包含路口开设) 燃气
建设用地范围外的管线接入 建筑节能环保(包括绿色建筑、建筑节能、太阳能利用、
编制用水节水报告、中水系统、雨水回用和屋顶绿化等) 其他: 室内外机电管线综合设计、
光伏设计、竣工图编制、与既有建筑的衔接等。

5.2.1.2 涉及的特殊专业包括但不限于:

地基处理 基坑支护 钢结构 预应力 装配式建筑 建筑声学
管线迁改 水土保持 建筑、机电、家居一体化设计 海绵城市 初步设计图纸
测量 施工图图纸测量 建设用地范围外的管线接入 污水处理 实验室
其他: 桩基础设计、光伏发电、智慧停车、土方平衡、交通设计(含交通影响评价)、勘
察任务书等与本项目相关系统、专业和其他特殊工程的设计。

5.2.1.3 依据项目特点选择: 园林景观 室内设计(含软装设计)

5.2.1.5 依据实验室的实验工艺选择: 特殊实验室工艺 电磁屏蔽 减隔振(震)
洁净工程 其他实验室专项

5.2.2 造价文件: 方案估算 概算编制

5.2.3 BIM 成果: 提供全过程设计 BIM 成果(含 BIM 造价、BIM 报批报建等)

5.2.4 VR 展示: 项目重点展示区域 VR、动画制作,重要实验室空间、实验室工艺流程展示,
制作要求由发包人在设计阶段具体提出。

5.2.5 涉及的需要模拟、计算与设计的其他内容包括但不限于:

(1) 设计阶段场地振动频率测试;

(2) 负责各种荷载计算、电气、空调、供气、通风、消防控制等系统接驳以及控制源设计;

(3) 绿色建筑(包括设计、模拟、计算、分析报告等所有与绿色建筑相关的内容)、满足发
包人对绿色建筑的等级要求,配合申报绿色建筑类奖项等,并向相关单位进行设计交底。需在方案
阶段配合进行绿建方案比选、技术论证、技术、经济可行性分析等各项工作;在施工图完成后及时
向第三方评审机构申报并完成绿建预评价,项目竣工后,配合完成申报并取得发包人要求的相应标
识;

(4) 海绵城市(包括设计、模拟、计算、分析报告等所有与海绵城市相关的内容)、满足发
包人及相关规范对海绵城市的要求,配合申报海绵城市类奖项等;

(5) 通风系统与室内空气流组织模拟及研究;

(6) 防微振试验(因工艺需求,开展相关试验、研究及成果文件);

(7) 特殊消防设计(如有,开展火灾实验工作并提供资料数据及成果研究);

10、罗湖区文化馆新建工程初步设计（建筑专业除外）及施工图设计

项目编号：2308-440303-04-01-700110

合同编号：CRCSZ-ZB-GC-24018

合同编号: 11005010	2024-09-00
项目编号: 11004010	2408/2

深圳市罗湖区建设工程设计合同

工程名称：罗湖区文化馆新建工程初步设计（建筑专业除外）及施工图设计

工程地点：深圳市罗湖区东门街道湖贝统筹片区城市更新单元C7地块

设计证书等级：建筑行业甲级

发包人：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

设计人：中国建筑设计研究院有限公司

签订日期：2024年11月19日

签订地点：深圳市罗湖区

因工程建设需要，发包人现委托设计人承担 罗湖区文化馆新建工程初步设计（建筑专业除外）及施工图设计 设计工作，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《广东省建设工程勘察设计管理条例》等有关建设工程设计的现行法律、法规、规章、规范性文件和建设工程批准文件等，并结合本建设工程实际情况，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 合同主体

1.1 合同主体信息

发包人（以下称“甲方”）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

住所：深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦B座

设计人（以下称“乙方”）：中国建筑设计研究院有限公司（法定代表人：宋源）

住所：北京市西城区车公庄大街19号

如因甲方名称变更或者职能调整，甲方根据法律、法规和政府投资项目相关规范性文件等的规定，依法将本项目移交给其他单位时，接收单位依法自接收该项目起成为本合同的甲方，承受相关法律法规规定和本合同约定的关于甲方的全部权利义务，甲方应将本项目移交情况书面通知乙方，且甲方的全部权利义务自该通知送达乙方之日起转移。对此乙方知悉并明确表示接受，并承诺不就此向甲方或接收单位提出任何补偿、索赔要求。

1.2 签约主体资格

乙方必须具备并持续保有本项目、相关法律法规要求的法定工程设计资质（含资质等级要求）。乙方须保证其所指定承担本合同相应工作的人员应符合法律法规和其他规范性文件关于从业人员资格要求。

1.3 甲方代表和乙方项目负责人

甲方授权徐泽华（联系地址：广东省深圳市罗湖区深南东路2028号）为本合同设计工作的甲方代表，负责就本项目的设计事宜与乙方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

乙方授权李兴钢（身份证号码：12010419690307631X，性别：男，职务：中国建筑
建筑设计研究院有限公司总建筑师，联系方式：010-88983789，联系地址：北京市西城区
车公庄大街 19 号，邮箱：1991006@CADG.CN）为本合同设计工作的乙方项目负责人，负
责就全面履行本合同事宜与甲方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件
和材料。乙方项目负责人身份至本合同约定内容全部完成后终止。

1.4 其他

甲方(发包方)在该项目中虽是代建人，但委托人、甲方(发包方)、乙方(专业工作
单位)三方确认由甲方独自承担本合同中发包方的一切责任，乙方无权要求委托人及区
政府承担任何责任。

第二条 工程概况

2.1 工程名称

工程名称：罗湖区文化馆新建工程初步设计（建筑专业除外）及施工图设计

2.2 工程地点

工程地点：深圳市罗湖区东门街道湖贝统筹片区城市更新单元 C7 地块

2.3 工程详细情况

本项目位于深圳市罗湖区东门街道湖贝统筹片区城市更新单元 C7 地块，位于怀月
路（规划）与思贝路（规划）交叉路口东南侧，南邻湖贝旧村，东临湖贝塔（规划），
邻近地铁 2 号线湖贝站、3 号线晒布站及 5 号线西延线东门站，基地西、北侧临规划路。
用地面积 6000 平方米，拟建总建筑面积 50047 平方米，最大建设高度 99.9 米，主要建
设内容包括（暂定）：新建文化馆 29333 平方米、主题文化中心 10000 平方米、地下停
车库 10714 平方米，以及道路广场、室外管网、信息化、陈列布展及舞台设备等配套工
程。项目投资估算 89614.72 万元。资金来源为罗湖区政府投资。

第三条 合同内容

3.1 设计范围

招标范围为除方案设计和建筑专业初步设计以外的全部设计工作，包括但不限于：初步设计（建筑专业除外）、概算编制、施工图设计（含施工图审查）、信息化工程设计、陈列展览区布展全过程设计、水土保持全过程设计、建设项目用水节水评估报告编制、可再生能源利用报告编制、节能评估（如有）、环境影响评价（如有）、地铁安全影响评估（如有）、交通分析报告、交通影响评价、绿色建筑设计、海绵城市设计、装配式建筑设计、边坡治理设计（如有）、道路（包括开设路口）设计、机电顾问、结构顾问、施工图测绘、竣工图编制、新建室外配套管网设计、专项深化设计、标识系统、管线迁改和接驳（包含用地红线内外）、相关的报批手续配合及后续施工配合服务、协助竣工验收等，并承担深化设计以及政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作，以及因各种原因而造成的增补缺漏项和因需求调整导致的多次调整工作。在实施过程中，发包人保留调整发包范围的权利，中标人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

整体规划（含法图调整）；

方案设计；

可行性研究报告编制；

初步设计（建筑专业除外）；

概算编制；

施工图设计（含施工图审查）；

信息化工程设计；

陈列展览区布展全过程设计；

交通影响评价；

☑专项深化设计；

☑可再生能源利用报告编制；

☑边坡治理设计（如有）；

☑协助竣工验收；

☑施工配合。

3.2 设计内容

设计内容包括但不限于以上各范围所涉及的：

☑【房建类】编制初步设计（建筑专业除外）、概算编制、施工图设计（含施工图审查）、信息化工程设计、陈列展览区布展全过程设计、水土保持全过程设计、建设项目用水节水评估报告编制、可再生能源利用报告编制、节能评估（如有）、环境影响评价（如有）、地铁安全影响评估（如有）、交通分析报告、交通影响评价、绿色建筑设计、海绵城市设计、装配式建筑设计、边坡治理设计（如有）、道路（包括开设路口）设计、机电顾问、结构顾问、施工图测绘、竣工图编制、新建室外配套管网设计、专项深化设计、标识系统、管线迁改和接驳（包含用地红线内外）、相关的报批手续配合及后续施工配合服务、协助竣工验收等，并承担深化设计以及政府主管部门审查批复而出现的反复修改的工作。另须充分考虑现场条件，并在设计中体现（如苗木迁移或砍伐、地下构筑物拆除、硬化地面破除及恢复等）。

在实施过程中，甲方保留调整发包范围的权利，乙方不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

设计范围包括但不限于上述设计内容，以及与红线外市政管线接驳（包括但不限于水、电、燃气、通信、路灯、公交站等）、路口开设设计等。另须充分考虑现场条件，并在设计中体现（如苗木迁移或砍伐、地上/下建构筑物拆除、硬化地面破除等）。

施工图设计文件应明确可再生能源利用系统运行管理的技术要求。

其中初步设计（建筑专业除外）、施工图设计设计内容均按照绿色建筑评价标识国家标准进行设计，使用绿色再生建材产品；海绵城市内容须满足《深圳市海绵城市规划

11	<input checked="" type="checkbox"/> 施工配合	设计变更图纸(如有)、 设计技术咨询文件等	20	可编辑电子文档(光盘)2张。
12	<input checked="" type="checkbox"/> 地铁安全影响评估(如有)	地铁安全影响评价技 术咨询文件	8	可编辑电子文档(光盘)2张。
13	<input checked="" type="checkbox"/> BIM设计配合	冲突检测报告	10	可编辑电子文档(光盘)2张

注：以上成果文件份数为暂定数量，以项目实际需求增加的成果文件份数，乙方不得另外收取相关费用。

上述材料乙方均需要提供法定代表人/单位负责人签名，并加盖公章的纸质文件。甲方需加晒图纸或增加设计文件数量及在项目申报、汇报过程中各类审查会、研讨会、专家评审会中甲方要求乙方准备的汇报材料、展板、效果图等资料，乙方须按时无条件、无偿提供。

未经甲方同意，乙方不得对电子版设计文件采取加密、设置访问权限、限期使用等措施。

第八条 合同价和取费标准

8.1 合同价

8.1.1 本项目合同暂定总价为人民币：（大写：玖佰贰拾伍万柒仟元整）（小写：925.70万元）。

8.1.1.1 计费额暂按本项目建筑工程建安费 58431.89 万元、信息化工程建安费 201.05 万元及设备购置中陈列展览区布展建安费 3739.07 万元之和 64182.01 万元为计费额，依据国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10 号）中规定的计费方法计算，用直线内插法计算设计费，不考虑工程复杂程度调整系数、专业调整系数、附加调整系数及其它设计收费等因素引起的设计费调整（其中专业调整系数取 1.0、复杂程度调整系数取 1.0、附加调整系数取 1.0），并下浮 20% 计取。计算如下：

(以下无正文)

签署页

甲方:

(盖章)

项目负责人(签字):

法定代表人(签字):

或委托代理人:(签字)

签订地点: 深圳市罗湖区

签订时间: 2024年11月19日

乙方:

(盖章)

项目负责人(签字):

法定代表人(签字):

或委托代理人:(签字)

2024.11.25



2. 项目负责人资历及同类案例

投标人项目负责人资历及同类案例一览表

要求：投标人拟派项目负责人履历及近5年（2020年1月1日至截标日期，时间以合同签订日期为准）公共建筑施工图设计业绩，投标人拟派项目负责人应在案例中担任项目负责人（不超过3项，提供案例超出3项的招标人只认可《投标人项目负责人资历及同类案例一览表》的前3项）。

项目负责人姓名	刘恒			
学历和专业	硕士研究生、建筑学			
年龄	44			
注册资格	一级注册建筑师			
职称	教授级高级建筑师			
履历	时间	就职公司	职务	参与项目
	2015年8月-至今	中国建筑设计研究院有限公司	绿色建筑设计的研究院院长、中国院副总建筑师	北京大学深圳研究生院新兴交叉学科教学楼与科研大楼（一期）项目、哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项目、深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目、海口职工活动中心、上海临港星空之境游客服务中心、新疆自治区档案馆新馆、海航豪庭（超高层）城市综合体、新疆可克达拉市行政中心、广州中通生化研发楼、六安市叶集文化中心、雄安设计中心、合肥大科学装置集中区项目规划建筑设计项目
	毕业-2015年7月	中国建筑设计研究院（中国建筑设计研究院有限公司）	高级建筑师	中国轻纺城国际会展中心、四川什邡市幼儿园、宁波东部新城商务

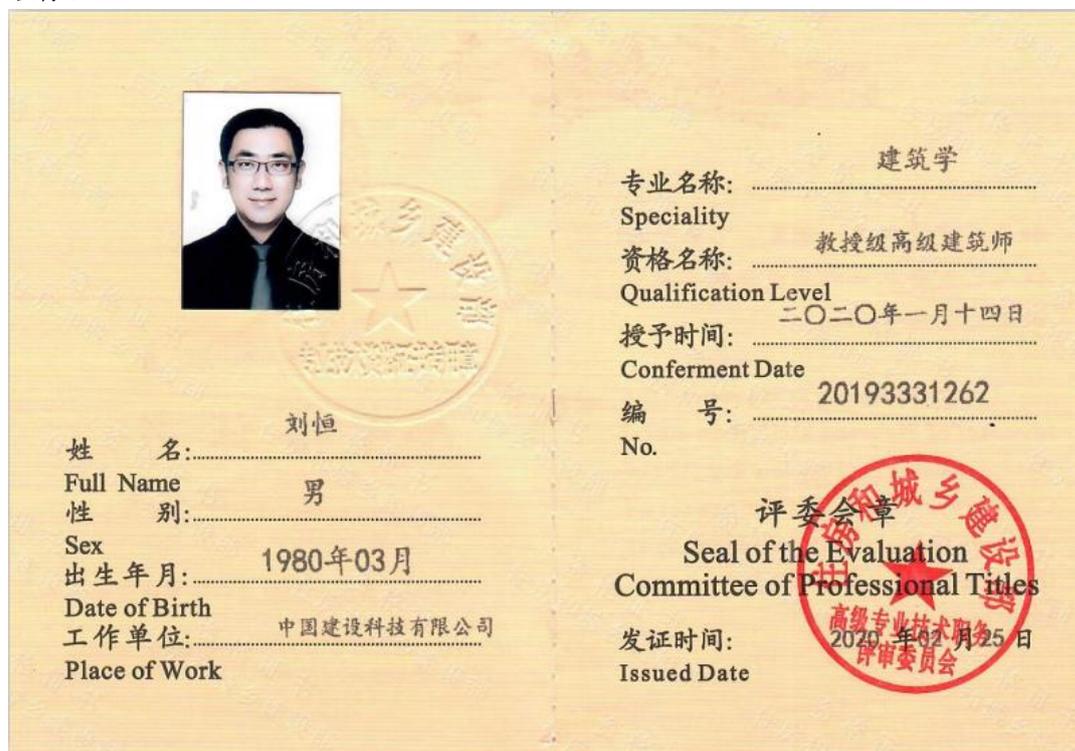
					区 B7 地块商务楼、 国家网球馆新馆、 中国建设银行北京 生产基地、 东沙河两岸城市设计 及建筑方案设计、 石油科技国际交流 中心	
业绩情况						
序号	项目名称	项目规模和建设内容	合同金额 (万元)	合同签订 时间	合同甲方	备注
1	北京大学深圳 研究生院新兴 交叉学科教学 楼与科研大楼 (一期)项目	建筑面积: 61455 m ² 建筑类型: 科研建筑、 实验室	1342	2023 年 12 月	深圳市建筑 工务署工程 设计管理 中心	无
2	哈尔滨工业大 学(深圳)重 点实验室集群 项目	建筑面积: 187000 m ² 建筑类型: 科研建筑、 实验室	8560	2020 年 3 月	深圳市建筑 工务署工程 设计管理 中心、深圳市住 宅工程管理 站	无
3	深圳中国计量 科学研究院技 术创新研究院 建设工程(一 期)项目	建筑面积: 68353 m ² 建筑类型: 科研建筑、 实验室	1503.766	2022 年 10 月	深圳市建筑 工务署工程 设计管理 中心	无
4	华能总部项目 工程设计服务	建筑面积: 320000 m ² 建筑类型: 办公建筑	5200	2022 年 6 月	华能置业有 限公司河北 雄安分公司	无

证明材料: 项目负责人毕业证、学位证、资格证书、职称证书合同扫描件等证明材料(包括: 合同封面、内容描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页、合同签订时间页/中标通知书、项目负责人任职证明材料等)。

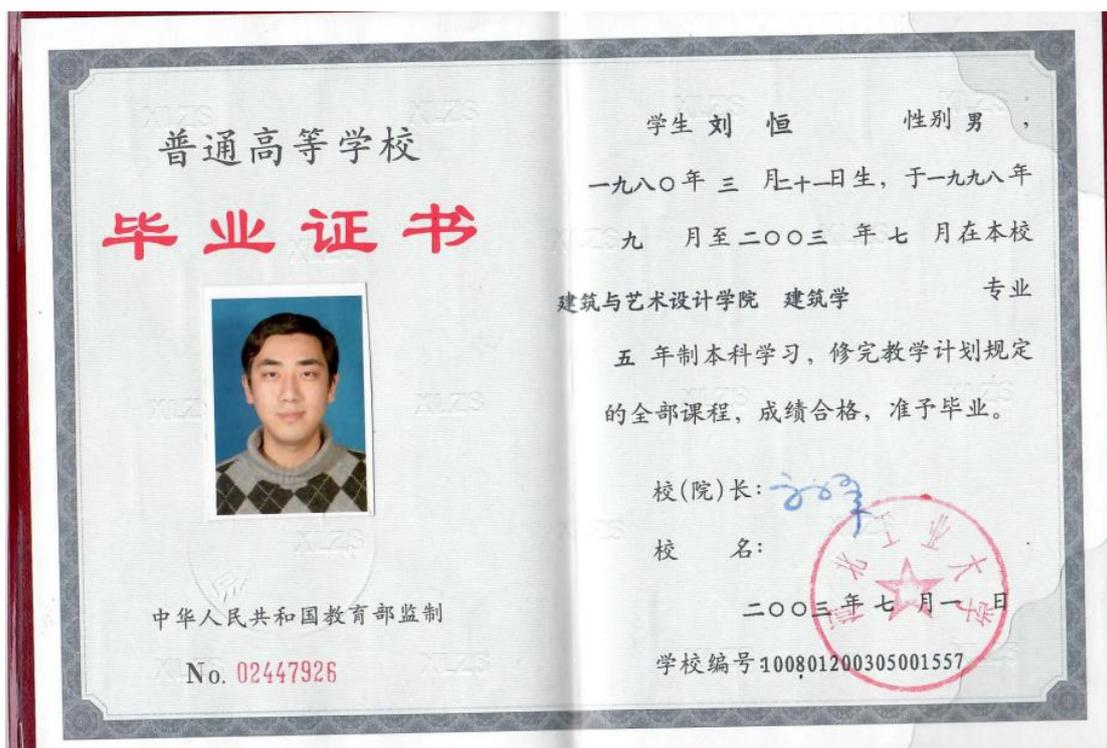
身份证



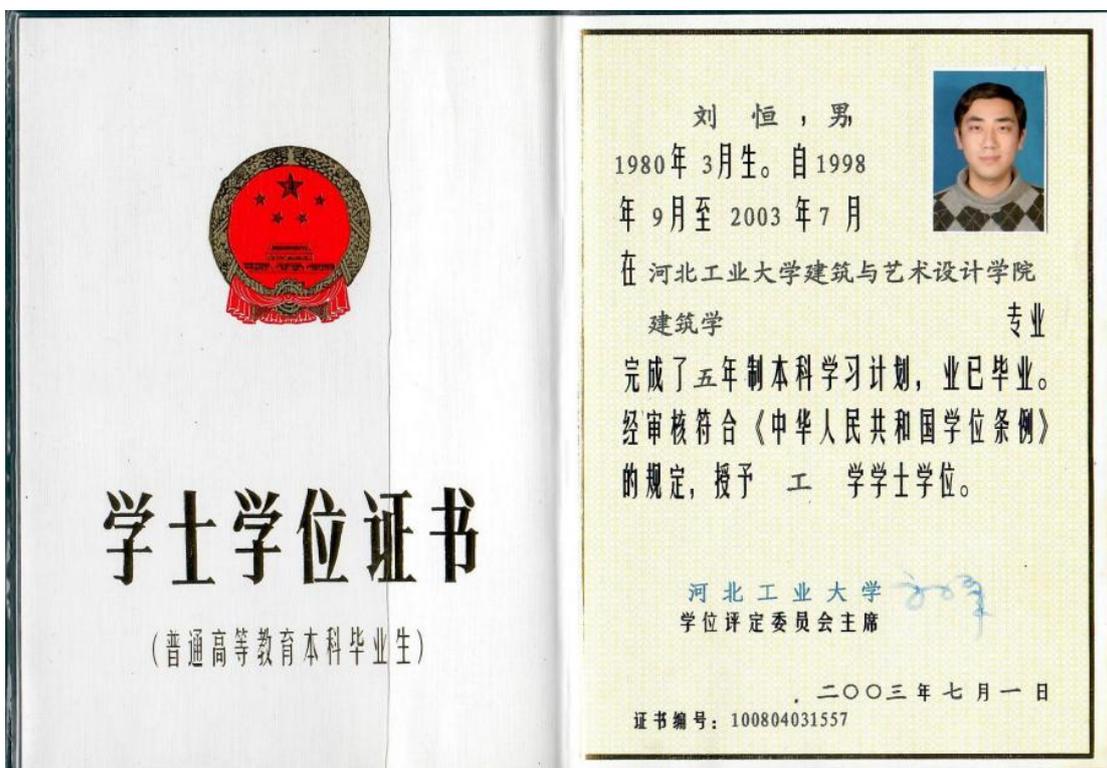
职称证



本科毕业证



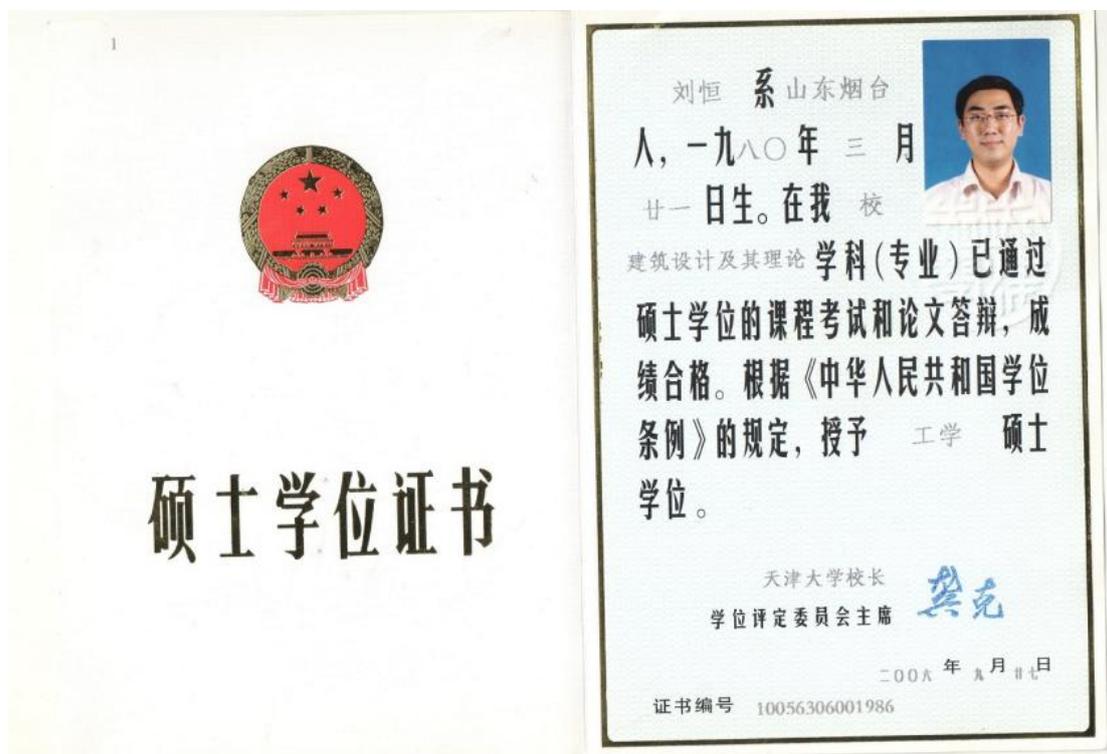
本科学位证



硕士毕业证



硕士学位证



注册证

使用有效期:2024年12月13日
-2025年05月18日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：刘恒

性别：男

出生日期：1980年03月21日

注册编号：20121104192

聘用单位：中国建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2023年05月19日-2025年05月18日



主任



个人签名：

签名日期：

2024.12.12

发证日期：2023年05月19日



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 11271192708110377
File No.:

姓名: 刘恒
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1980.03
Date of Birth
专业类别: _____
Professional Type
批准日期: 2011年5月10日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2011年11月21日
Issued on



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Class 1 Registered Architect.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0011095
No.:

1、北京大学深圳研究生院新兴交叉学科教学楼与科研大楼（一期）项目

正本

合同编号:BDYJKL-002-2023



深圳市建筑工务署 工程设计合同

项目名称: 北京大学深圳研究生院新兴交叉学科教学与科研大楼
(一期)项目

合同名称: 北京大学深圳研究生院新兴交叉学科教学与科研大楼
(一期)项目设计合同

发包人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设计人: 中国建筑设计研究院有限公司

日期: 2023年12月



第一部分 协议书

发包人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设计人：中国建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1. 项目名称：北京大学深圳研究生院新兴交叉学科教学与科研大楼（一期）项目
2. 建设地点：项目选址于北大深研院校园内两处用地，分别位于北大深研院校区内宿舍1号楼北侧及J栋东侧。
3. 建设内容：新建两栋新兴交叉学科教学与科研大楼，总建筑面积61455平方米，主要建设内容包括基础工程，地下室工程，地上建筑土建、装饰及安装工程，道路、绿化、管网等室外配套工程等。
4. 投资规模：项目总投资约5.45亿元（最终以市政府相关主管部门批复为准）。
5. 资金来源：政府投资

二、工程设计范围、阶段和服务内容

1. 工程设计范围：项目计划投资内与本合同设计阶段相关的全部设计内容以及与红线外市政管线（水、电、气及通讯等）的接口设计和道路接口（或连接段）的设计方案。
2. 工程设计阶段及服务内容：

全过程设计：

包含全过程设计内容、建筑面积测绘、概算编制、全过程BIM应用、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹及总协调等工作。

三、设计周期

全过程设计

设计人收到中标通知书后，30日完成方案设计（优化）；方案设计经发包人确认后，60日完成初步设计及概算编制。初步设计经发包人确认后，60日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后45日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后45日完成景观工程施工图设计

计；竣工验收前_30_日交付竣工图。

四、总设计费

总设计费暂定为：人民币（大写）壹仟叁佰肆拾贰万元整（¥13420000元）。具体由以下费用构成，各项费用支付节点详见专用条款及其附件。

序号	费用名称	费用组成	金额（元）	计价方式					
1	工程设计服务费	<input checked="" type="checkbox"/> 1.1 基本设计服务费 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;"><input checked="" type="checkbox"/>1.1.1 基本设计费</td> <td rowspan="3" style="width: 20%; text-align: center; vertical-align: middle;">13320000</td> <td rowspan="3" style="width: 50%; vertical-align: top;"> <input checked="" type="checkbox"/> 固定单价：<u>216.8</u>元/平方米 建筑面积暂按<u>61455</u>平方米计算，结算时以项目总概算批复的本合同设计范围内建筑面积为准。 <input type="checkbox"/> 固定总价：<u> </u>万元。 <input type="checkbox"/> 其他计取方式：<u> </u>。 </td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/>1.1.2 BIM设计费</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/>1.1.3 竣工图编制费</td> </tr> </table>	<input checked="" type="checkbox"/> 1.1.1 基本设计费	13320000	<input checked="" type="checkbox"/> 固定单价： <u>216.8</u> 元/平方米 建筑面积暂按 <u>61455</u> 平方米计算，结算时以项目总概算批复的本合同设计范围内建筑面积为准。 <input type="checkbox"/> 固定总价： <u> </u> 万元。 <input type="checkbox"/> 其他计取方式： <u> </u> 。	<input checked="" type="checkbox"/> 1.1.2 BIM设计费	<input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3 竣工图编制费		
		<input checked="" type="checkbox"/> 1.1.1 基本设计费	13320000			<input checked="" type="checkbox"/> 固定单价： <u>216.8</u> 元/平方米 建筑面积暂按 <u>61455</u> 平方米计算，结算时以项目总概算批复的本合同设计范围内建筑面积为准。 <input type="checkbox"/> 固定总价： <u> </u> 万元。 <input type="checkbox"/> 其他计取方式： <u> </u> 。			
		<input checked="" type="checkbox"/> 1.1.2 BIM设计费							
<input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3 竣工图编制费									
<input type="checkbox"/> 1.2 主体设计协调费		<u> </u> 。							
注：工程设计服务费由基本酬金（占工程设计服务费的90%）和绩效酬金（占工程设计服务费的10%）两部分组成。									
2	其他服务费	<input checked="" type="checkbox"/> 2.1 奖金	100000	具体奖项及奖金约定如下： <u>奖金10万元，按实际获得奖项进行结算。即：项目获得省（部）或上级优秀设计或工程奖，或省（部）级或以上行业学（协）会建筑设计一等奖（含）以上，获得上述奖项之一的奖励奖金10万元，奖金不累加。</u>					

	□2.2 落标补偿费		由设计人向其余入围但未中标单位支付。 本项目落标补偿费共计____万元（含中标人、未中标人依法应承担的税额）， 分配方式为：_____。
	2.3 其他费用		其他费用计取方式：_____。
	合计	13420000	

以上各项费用以深圳市财政预算和投资评审中心出具的《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的结论为准。

五、发包人代表与设计人代表

发包人代表：余卓滨、何有朋

设计人代表：刘恒、吴越超

双方保证，上述人员拥有授权代表资格。

任何一方授权代表的变更应事先通知对方，否则变更授权代表签署的文件资料视为无效。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件
- (2) 通用合同条款
- (3) 中标通知书
- (4) 投标函及其附录
- (5) 招标文件及补遗
- (6) 发包人要求
- (7) 标准、规范及规程等有关技术文件、发包人设计指引
- (8) 双方签订的变更或补充协议
- (9) 双方有关工程的洽商等书面协议或文件

七、承诺

1. 发包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

发包人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

(盖章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：12440300MB2C7977X4

地 址：深圳市福田区深南大道 6011-8 号

深铁置业大厦 8 楼

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

设计人：中国建筑设计研究院有限公司

(盖章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91110000717843400B

地 址：北京市西城区车公庄大街 19 号

邮政编码：100044

法定代表人：宋源

委托代理人：

电 话：010-88377267

传 真：010-88377267

电子信箱：

开户银行：招商银行北京东直门支行

账 号：110912334010508

合同签订时间：2023 年 12 月 4 日

3. 设计人

3.2 设计人代表（项目负责人）

3.2.7 设计人代表（项目负责人）的姓名、执业资格及等级、注册执业证书编号、联系方式：
刘恒、一级注册建筑师、注册执业证书编号 20121104192、010-88377280。

3.2.8 设计人代表（项目负责人）的授权范围如下：全权负责本项目设计人技术及商务、合同范围内事务。

3.3 设计人员

3.3.6 设计人派出的实验室工艺团队负责完成项目计划投资内与本合同设计范围内的全部实验室工艺设计内容及相关咨询工作。

3.3.7 驻场服务要求

3.3.7.1 设计服务阶段

(1) 项目负责人、相关专业专项设计负责人需按发包人要求在深圳参加项目每周现场设计例会，其他视频会议根据发包人要求参加。

(2) 主要团队设计人员需在各设计阶段按发包人要求驻深圳进行设计及其他相关工作。

3.3.7.2 施工服务阶段

(1) 设计人应根据发包人及合同约定要求组成现场服务组，派驻本项目不同专业主要设计人员到项目施工现场，提供驻场服务，包括但不限于参加工地例会和其他重要会议，开展现场设计巡查，提供每周现场巡查报告、及时处理设计变更，参与涉及造价方面的咨询，参与相关专业的设计及技术咨询，发现问题及时向监理单位或项目管理单位反馈并跟进问题的整改情况，同时形成施工配合报告。

4. 设计原始资料

4.1 发包人按照本合同专用合同条款附件二的约定向设计人提供设计原始资料、文件。

5. 工程设计范围、阶段与服务内容

5.2 设计工作内容

5.2.1 设计文件：项目基建投资范围内所包含的设计内容、项目设计统筹及协调工作，包括但不限于以下内容及以下内容未列明但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业、其他特殊工程和批准的投资计划所含项目的所有工程设计内容，不含 10KV 外线。

5.2.1.1 涉及的常规专业包括但不限于以下内容：

<input checked="" type="checkbox"/> 规划	<input checked="" type="checkbox"/> 总图	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑	<input checked="" type="checkbox"/> 结构	<input checked="" type="checkbox"/> 幕墙	<input checked="" type="checkbox"/> 给排水
<input checked="" type="checkbox"/> 电气	<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调	<input checked="" type="checkbox"/> 人防	<input checked="" type="checkbox"/> 消防	<input checked="" type="checkbox"/> 标识	<input checked="" type="checkbox"/> 泛光照明

建筑智能化 电梯(升降梯及自动扶梯) 道路(包含路口开设) 燃气
建设用地范围外的管线接入 建筑节能环保(包括绿色建筑、建筑节能、太阳能利用、
编制用水节水报告、中水系统、雨水回用和屋顶绿化等) 其他: 室内外机电管线综合设计、
光伏设计、竣工图编制、与既有建筑的衔接等。

5.2.1.2 涉及的特殊专业包括但不限于:

地基处理 基坑支护 钢结构 预应力 装配式建筑 建筑声学
管线迁改 水土保持 建筑、机电、家居一体化设计 海绵城市 初步设计图纸
测量 施工图图纸测量 建设用地范围外的管线接入 污水处理 实验室
其他: 桩基础设计、光伏发电、智慧停车、土方平衡、交通设计(含交通影响评价)、勘
察任务书等与本项目相关系统、专业和其他特殊工程的设计。

5.2.1.3 依据项目特点选择: 园林景观 室内设计(含软装设计)

5.2.1.5 依据实验室的实验工艺选择: 特殊实验室工艺 电磁屏蔽 减隔振(震)
洁净工程 其他实验室专项

5.2.2 造价文件: 方案估算 概算编制

5.2.3 BIM 成果: 提供全过程设计 BIM 成果(含 BIM 造价、BIM 报批报建等)

5.2.4 VR 展示: 项目重点展示区域 VR、动画制作,重要实验室空间、实验室工艺流程线展示,
制作要求由发包人在设计阶段具体提出。

5.2.5 涉及的需要模拟、计算与设计的其他内容包括但不限于:

(1) 设计阶段场地振动频率测试;

(2) 负责各种荷载计算、电气、空调、供气、通风、消防控制等系统接驳以及控制源设计;

(3) 绿色建筑(包括设计、模拟、计算、分析报告等所有与绿色建筑相关的内容)、满足发
包人对绿色建筑的等级要求,配合申报绿色建筑类奖项等,并向相关单位进行设计交底,需在方案
阶段配合进行绿建方案比选、技术论证、技术、经济可行性分析等各项工作;在施工图完成后及时
向第三方评审机构申报并完成绿建预评价,项目竣工后,配合完成申报并取得发包人要求的相应标
识;

(4) 海绵城市(包括设计、模拟、计算、分析报告等所有与海绵城市相关的内容)、满足发
包人及相关规范对海绵城市的要求,配合申报海绵城市类奖项等;

(5) 通风系统与室内空气流组织模拟及研究;

(6) 防微振试验(因工艺需求,开展相关试验、研究及成果文件);

(7) 特殊消防设计(如有,开展火灾实验工作并提供资料数据及成果研究);

(8) 钢结构节点设计的实验验证（如有，开展实验验证并提供资料数据）；

(9) 因本项目需要应开展的其他模拟、实验及研究、计算等其他设计内容。

5.2.6 负责项目全过程设计和概算申报（除基建部分的概算编制外，还需负责基建、专项设备、信息化与生产准备及开办费概算文件统稿），配合发包人完成概算审批，并负责整个项目设计总协调工作。

5.2.7 不包括的设计内容：10KV 外线。

6. 设计要求

6.4 设计服务阶段工作要求

6.4.3 各阶段设计成果应满足《深圳市建筑工务署工程设计质量管理评审指引》《深圳市建筑工务署电梯设计管控要点》《深圳市建筑工务署幕墙设计管控要点》《深圳市建筑工务署装饰工程设计通用做法表》（医疗及教育专篇）及深圳市建筑工务署相关材料设计指引等要求。

6.4.7 BIM 技术应用内容与要求

6.4.7.4 BIM 正向设计专项要求

设计人应当推进全专业、全过程 BIM 设计，应用 BIM 技术进行方案比选、性能分析、设计优化和出图交付，保障图模一致，提高设计质量和效率、提升项目品质，实现设计工作和设计沟通的协调，实现 BIM 在设计协调、方案汇报等会议中的平台作用。

(1) BIM 模型出图深度应满足《建筑工程信息模型设计示例》SJT 02-2022 的要求；

(2) BIM 模型及出图质量应满足行业及工务署相关设计质量要求；

(3) BIM 模型出图内容应满足深圳市 BIM 报批报建相关要求；

(4) 为保障本项目 BIM 数据的时效性，乙方应在合同履约期间，按照每两周或与甲方另行约定的时间节点，向甲方提供设计过程 BIM 模型等数据，用于甲方设计过程的沟通协调；

(5) 施工图设计 BIM 模型出图范围：

建筑专业：总平面图、平面图、立面图、剖面图、净高分析图、楼梯/电梯大样图、门窗大样图、门窗表以及其他要求；

结构专业：基础平面布置图、墙柱平面布置图、结构平面布置图、坡道详图、楼梯详图结构预留孔洞图以及其他要求；

给排水专业：给排水及消防平面图、自动喷淋平面图、室外给排水总平面图、机房大样图、主要设备材料表以及其他要求；

暖通空调专业：风管平面图、管道平面图、机房大样图、主要设备材料表以及其他要求；

附件一 设计团队组成人员名单

设计团队组成人员名单

单位名称		中国建筑设计研究院有限公司		在选中的框内打√ □确定是否为联合体共同投标 □联合体（□牵头单位 □成员单位） ☑非联合体	
序号	姓名	专业	注册证号	职称	设计团队职务
1	崔愷	建筑	19961100380	教授级高级建筑师	主创设计师
2	刘恒	建筑	20121104192	教授级高级建筑师	项目负责人
3	吴越超	暖通空调	/	高级工程师	项目经理
4	王静	建筑	20211106535	高级建筑师	建筑专业负责人
5	孔丹	建筑	20211106283	高级建筑师	建筑专业负责人
6	徐凤	建筑	/	建筑师	建筑专业设计人
7	杨茜	建筑	20211106561	建筑师	建筑专业设计人
8	林佳琳	建筑	/	高级建筑师	建筑专业设计人
9	刘菲	建筑	/	建筑师	建筑专业设计人
10	王鹏	建筑	/	建筑师	建筑专业设计人
11	韩玲	结构	S201106097	高级工程师	结构专业负责人
12	潘奇	结构	/	工程师	结构专业设计人
13	谢帅涛	结构	/	工程师	结构专业设计人
14	王竦	结构	/	工程师	结构专业设计人
15	何相宇	结构	/	高级工程师	结构专业设计人

2、哈尔滨工业大学（深圳）重点实验室集群项目

(7)

正本

合同编号: HGDZJ-003-2020

设计编号: 202083
合同编号: 2020-SJTB-282

**全过程工程咨询（含全过程设计）
服务合同**

项目名称: 哈尔滨工业大学（深圳）重点实验室集群项目

合同名称: 哈尔滨工业大学（深圳）重点实验室集群项目全过程工程咨询（含全过程设计）合同

委托人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心/深圳市住宅工程管理站

工程咨询人: 中国建筑设计研究院有限公司/浙江江南工程管理股份有限公司

签订日期: 2020年3月

合同协议书

委托人（全称）：深圳市建筑工务署工程设计管理中心/深圳市住宅工程管理站

工程咨询人（全称）：中国建筑设计研究院有限公司/浙江江南工程管理股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：哈尔滨工业大学（深圳）重点实验室集群项目全过程工程咨询（含全过程设计）

2. 工程地点：深圳市南山区大学城西校区东围，位于体育馆东侧、学苑大道以南、丽水路以西

3. 工程规模：

项目用地面积约 33737 平方米，总建筑面积约 187000 平方米，包括 8 个重点实验室用房 100000 平方米，公共服务平台 43000 平方米，行政及生活用房 4000 平方米，地下停车 24000 平方米、设备用房 6000 平方米，架空连廊 10000 平方米。（最终以概算批复为准）

4. 项目总投资额：153475 万元，资金来源为市政府投资。（暂定，最终以概算批复为准）

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件澄清纪要；
4. 投标文件及附件；
5. 招标文件及答疑补遗；
6. 合同条件；
7. 委托人要求；
8. 标准、规范及有关技术文件、委托人设计指引；

9. 双方有关工程的洽商、变更、补充等书面协议或文件。

四、工作范围

工程咨询人提供可行性研究报告编制及申报、全过程设计、项目管理、工程监理等服务。

五、项目主要负责人

项目负责人姓名：刘恒，身份证号码：130902198003211215；

工艺团队负责人姓名：王耀堂，身份证号码：110106196410122710；

总监理工程师姓名：薛小宽，身份证号码：411222198110054011。

六、合同价款、酬金支付及结算

(一) 合同价款暂定为人民币（大写）：捌仟伍佰陆拾万元（RMB：8560 万元）。

合同价款由可行性研究报告编制费、全过程设计费、项目管理费、监理费、奖金和暂列金组成。

其中：

1. 可行性研究报告编制费人民币（大写）：壹佰壹拾壹万元（RMB：111 万元）；

2. 全过程设计费包含：

基本设计费人民币（大写）：叁仟肆佰伍拾捌万元（RMB：3458 万元）；

实验室专项设计与专家咨询费人民币（大写）：玖佰捌拾陆万元（RMB：986 万元）；

BIM 设计服务费人民币（大写）：叁佰零贰万元（RMB：302 万元）；

竣工图编制费人民币（大写）：贰佰柒拾柒万元（RMB：277 万元）；

3. 项目管理费人民币（大写）：玖佰伍拾柒 万元（RMB：957 万元）；

4. 工程监理费人民币（大写）：壹仟玖佰陆拾万元（RMB：1960 万元）；

5. 奖金人民币（大写）：壹佰万元（RMB：100 万元）；

6. 暂列金人民币（大写）：肆佰零玖万元（RMB：409 万元）。

(二) 合同酬金支付

合同酬金（不含奖金、暂列金）为：8051 万元，其中：基本酬金为：6843.35 万元（占 85%），绩效酬金为：1207.65 万元（占 15%，其中单位绩效酬金占 13%，项目团队优秀员工绩效酬金占 2%）。

合同酬金支付明细表

工作阶段	占合同酬金比例	支付条件	支付方式	支付金额(万元)
一、基本酬金支付				
咨询大纲	5%	咨询大纲经委托人批准后	按节点支付	402.55
方案设计	5%	方案设计经过委托人确认后	按节点支付	402.55
可行性研究报告	1%	取得可行性研究报告批复后	按节点支付	60.51
初步设计	7%	初步设计经过委托人确认后	按节点支付	563.57
概算编制	5%	取得概算批复后	按节点支付	402.55
施工图设计	16%	施工图设计经过委托人确认后	按节点支付	1388.16
施工阶段	37%	在分部分项工程验收合格或取得工程结算审计报告后。	按进度支付	2978.87
结算阶段	6%	取得本合同审计报告后支付。	按节点支付	483.06
工程保修	3%	取得财务决算审计报告且工程档案移交档案馆且在工程保修期满后。	按节点支付	241.53
二、绩效酬金支付				
设计及施工阶段	13%	设计阶段： 方案设计：4.5% 初步设计：4.5% 施工图设计：2%	按节点支付	402.55
		施工阶段：8%	按进度支付	644.08 其中项目团队优秀员工绩效占比为酬金的2%
工程保修及结算	2%	取得财务决算审计报告且工程档案移交档案馆且在工程保修期满后。	按进度支付	161.02
<p>注：</p> <p>1、设计阶段履约情况按节点进行评价，履约评价结果分优秀、良好、中等、合格、不合格五档，对应的绩效设计费支付比例分别为100%、100%、80%、60%、0%。</p> <p>2、施工及保修阶段绩效酬金：根据各季度履约评价结果按比例支付，其支付比例为：优秀或良好100%、中等80%、合格60%、不合格0%。即工程咨询人申请的该季度绩效酬金金额=施工及保修阶段绩效酬金总额÷咨询人合同中计划绩效考核期(施工期+保修期)÷季度数×履约评价等级的支付比例。</p> <p>3、项目团队优秀员工绩效酬金：项目团队优秀员工绩效酬金按季度支付，委托人将在施工阶段(工程开工至竣工验收)每个季度对项目团队的全部人员(设计及项目管理人员、监理人员)进行考评(考评方案由委托人和工程咨询人共同协商确定)，并将出具书面评价结果，明确项目团队的优秀员工及绩效酬金的发放标准，作为项目团队优秀员工绩效酬金的支付依据。企业绩效酬金支付时，需要提交上季度项目团队优秀员工绩效酬金发放凭证。</p>				

(三) 合同价款结算原则

1. 可行性研究报告编制结算

总价包干，结算时不予调整。

2. 全过程设计费结算

2.1 基本设计费：最终结算额以项目概算批复或投资计划调整后的总投资中建筑安装工程费为基数，按《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002] 10号）取费标准计算，附加调整系数取1.0，工程复杂程度系数取1.15，专业调整系数取1.0。

2.2 实验室专项设计与专家咨询费：总价包干，结算时不予调整。

2.3 BIM设计服务费：总价包干，结算时不予调整。

2.4 竣工图编制费：按基本设计费结算价的8%计取。

3. 项目管理费结算

总价包干，结算时不予调整。但以下情况除外：

3.1 若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等导致工程停工的或项目取消建设，由双方依据已完成的阶段任务协商解决，办理结算；

3.2 课题研究费用已含在项目管理费中，如未完成或成果不满足委托人要求，在结算额内直接按10万元扣减。

4. 工程监理结算

最终结算额以项目概算批复或投资计划调整后的总投资中建筑安装工程费为基数，按《建设工程监理及相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号）取费标准计算，专业调整系数、工程复杂程度及高程调整系数均取1。

5. 奖金

5.1 设计奖金：中国建筑设计奖金奖、全国优秀工程勘察设计行业一等奖其中之一，结算时则按50万奖金进行结算，奖金不按奖项数量累加计算。

5.2 项目管理及监理奖金：项目获得中国建筑工程鲁班奖、国家优质工程奖、中国土木工程詹天佑奖。其中之一，结算时则按50万奖金进行结算，奖金不按奖项数量累加计算。

6. 暂列金

暂列金用于合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔等。除合同另有规定外，应结合工程具体情况，报经委托人批准后指令全部或部分地使用，或者根本不予动用。

7. 绩效酬金

结算时，最终绩效费用以最终履约评价结果进行调整，最终履约评价结果分优秀、良好、中等、合格、不合格五档，对应的绩效费结算比例分别为100%、100%、90%、60%、0%。

以上各项费用以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或委托人指定的第三方机构的审定（审核）结论作为最终的费用结算金额和支付依据。

七、服务期

全过程工程咨询服务期：自~~中标通知书~~之日起至合同工作全部履行完毕。

建设项目可行性研究报告编制工作周期为120天，自中标通知书发出日期起算。

设计周期：工程咨询人收到中标通知书后，120天完成方案设计（优化）；方案设计经委托人确认后，15天完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，90天完成初步设计。初步设计经政府相关部门批准后，40天完成场地平整、基坑支护和桩基础施工图，90天完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后40天完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后40天完成景观工程施工图设计；竣工验收前一个月交付竣工图。

保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行；

运营管理服务期：自项目移交使用单位起2年。

八、合同份数

本合同一式20份，正本4份，委托人2份，工程咨询人2份；副本16份，委托人8份，工程咨询人8份。

九、合同生效

合同订立地点：深圳市福田区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

十、争议解决

委托人和工程咨询人在履行本合同双方对有关问题发生争端时，双方应本着友好协商的态度予以解决，或通过上级部门调解来解决，当协商或调解无法达成协议时，采用向委托人所在地人民法院提出起诉。

十一、附件

委托人一:

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

委托人二: (公章)

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

工程咨询人一: (公章) 中国建筑设计
研究院有限公司

住所: 北京市西城区车公庄大街
19号

法定代表人:

委托代理人:

电话: 010-57368635

传真: 010-57368586

开户银行: 招商银行北京东直门支行

账号: 110912334010508

邮政编码: 100044 邮政编码:

工程咨询人二: (公章) 浙江江南工程管理
股份有限公司

住所: 杭州市西湖区求是路
公元大厦北11楼

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0571-87982049

传真: 057187975506

开户银行:

账号:

合同签订时间: 年 月 日

面意见，并自行承担其对委托人提供资料理解的准确性，工程咨询人还需负责到有关部门查询与设计有关的既有建筑物及地下管线工程档案，委托人可提供必要的配合。

(2) 按照法律规定确需在工程设计开始后方能提供的设计资料，委托人应在合理期限内提供，合理期限应以不影响工程咨询人的正常设计为限。

(3) 委托人提交设计原始资料超过约定期限 30 日以内(含 30 日)的，工程咨询人按本合同规定顺延交付设计文件的时间；超过 30 日以上的，双方另行协商工程咨询人提交设计文件的时间。

7.2 工程设计范围、内容与服务阶段

7.2.1 设计范围

项目计划投资内与本合同设计阶段相关的全部设计内容以及与红线外市政管线(水、电、气及通讯等)的接口设计和道路接口(或连接段)的规划设计方案。

7.2.2 设计内容

委托人委托工程咨询人开展的设计内容包括项目计划投资所包含的全部设计内容。

全过程设计包括：方案设计、初步设计、施工图设计、竣工图全过程。

(1) 涉及的常规专业包括但不限于以下内容：

■规划■总图 ■建筑■结构■幕墙 ■给排水 ■电气
■通风与空调 ■人防■消防 □展陈 ■标识 ■泛光照明
■建筑智能化 ■电梯(升降梯及自动扶梯) ■道路(包含路口开设)
■燃气■建设用地范围外的管线接入 ■建筑节能环保(包括绿色建筑、建筑节能、

太阳能利用、编制用水节水报告、中水系统、雨水回用和屋顶绿化等)

■园林景观 ■室内设计

□其他：

(2) 涉及的特殊专业包括但不限于：

■地基处理■基坑支护■边坡治理(含边坡绿化) ■钢结构 ■预应力
■装配式建筑 ■灯光■建筑声学■音响 ■管线迁改
■水土保持 ■厨房 ■海绵城市 ■初步设计图纸测量
■施工图图纸测量 ■建设用地范围外的管线接入■减隔振(震)
■风洞■结构超限

□其他:

(3) 实验室项目包括但不限于:

■实验室工艺

(4) 造价文件:

■方案估算 ■总概算

(5) BIM 技术应用:

■要求 BIM 设计, 并提供各阶段 BIM 成果

(6) 需要模拟、计算与设计的其他内容, 包括但不限于:

①负责各种荷载计算、电气、供暖、供气、通风、消防控制等系统接驳以及控制源设计。

②绿色建筑(包括设计、模拟、计算、分析报告等所有与绿色建筑相关的内容)

③海绵城市(包括设计、模拟、计算、分析报告等所有与海绵城市相关的内容)。

(7) 设计延伸服务:

①需求调研、施工技术指导、设计质量把控

②运营管理: 统筹运营阶段工程整改、提升等事项。协助使用单位开展机电运维管理、设施设备管理。(竣工验收完成之日开始计 2 年)

(8) 其他: 完善设计任务书

7.2.3 设计阶段

设计阶段分为方案设计、初步设计(含编制初步设计概算)、施工图设计及竣工图, 本项目具体阶段划分按当事人双方在协议书中约定执行。

7.3 工作要求

7.3.1 设计一般要求

工程咨询人应在遵循法律和工程建设强制性标准的前提下, 按委托人要求进行设计。

7.3.2 设计依据

(1) 工程设计适用的国家、地方及深圳市建筑工务署有关标准、规范、规程、技术规范;

(2) 委托人发出的设计招标文件(包括设计任务书或设计大纲)、补遗书和答疑书等;

(3) 委托人按要求向工程咨询人提供的全部资料、文件及设计条件;

(4) 工程咨询人提交的投标文件;

附件一 服务团队组成人员名单

服务团队组成人员名单

序号	姓名	专业	注册证书号	职称	服务团队职务
单位名称		中国建筑设计研究院有限公司		在选中的框内打√ <input checked="" type="checkbox"/> 确定是否联合体共同投标 <input type="checkbox"/> 联合体 (□牵头单位 □成员单位) <input type="checkbox"/> 非联合体	
1.	刘恒	建筑设计及其理论	121104192	高级建筑师 一级注册建筑师	项目负责人
2.	杨明	建筑学	/	建筑师	总控计划工程师
3.	韩玲	结构工程	/	高级工程师	技术负责人
4.	王婧	土木工程	/	工程师	综合管理工程师
5.	刘菲	建筑学	/	助理建筑师	综合管理工程师
6.	沈孝庆	建筑学	/	无	报批报建工程师
7.	刘恒 (兼任)	建筑设计及其理论	121104192	高级建筑师 一级注册建筑师	总创设计师
8.	张黎明	建筑学	021102275	高级建筑师/注册建筑师	建筑专业负责人
9.	叶左群	工业与民用建筑	SU11102640	高级工程师 注册结构工程师	结构专业负责人
10.	王思乡	工业自动化	/	高级工程师	强电专业负责人
11.	李俊民	工业电气自动化	DG101100202	教授级高级工程师/注册电气工程师(供配电)	弱电专业负责人
12.	王则慧	给水排水工程	/	教授级高级工程师	给排水专业负责人
13.	李峰	热能利用空调工程	CN101100002	教授级高级工程师/注册公用设备工程师(暖通空调)	暖通专业负责人
14.	郭晓明	室内设计		教授级高级工程师	室内负责人
15.	孙文浩	景观规划设计	0220131101310	高级工程师	景观负责人

附件十一 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2018-440305-83-01-719064002001

标段名称: 哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项目全过程工程咨询(含全过程设计)

建设单位: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心//深圳市住宅工程管理站

招标方式: 公开招标

中标单位: 中国建筑建筑设计研究院有限公司//浙江江南工程管理股份有限公司

中标价: 8560.0万元

中标工期: 计划开工日期 2020年10月8日至2023年12月31日, 服务期: (1) 全过程工程咨询服务期: 自签订合同之日起至工程竣工验收及竣工决算完成; (2) 保修阶段监理服务期: 按国家有关规定执行。

项目经理(总监):

本工程于 2019-11-22 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-09-10



3、深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目

正本

合同编号：SZGJLKXY-001-2022



深圳市建筑工务署
工程设计合同

项目名称：深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目

合同名称：深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目全过程设计合同

发包人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设计人：中国建筑设计研究院有限公司

日期：二零二二年十月

第一部分 协议书

发包人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设计人：中国建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1. 项目名称：深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目
2. 建设地点：深圳市光明区光明街道与新湖街道交界处，莲塘水库东南侧，光明科学城大科学装置集群区核心区（01-04 地块）
3. 建设内容：根据可研批复，项目用地面积为 36194 平方米，总建筑面积 68353 平方米，主要建设计量基准标准技术研究所、量子计量与传感研究所、精密仪器集成技术研究所（工程中心）、技术扩散中心运营所需的科研、科研辅助、公用设施、行政及生活服务等相关设施，包括综合楼、实验楼、后勤楼、门卫房、连廊、地下人防车库和设备用房等。（最终建设内容以相关政府部门批复为准）
4. 投资规模：根据可研批复，总投资 98260 万元，其中建安总投资 66324 万元（含其中建安工程费用 57055.8 万元、工程建设其他费用 6109.98 万元、预备费 3158.38 万元），科研设备购置费为 31935.85 万元（工务署建设范围不包含科研设备购置）。
5. 资金来源：本项目所需资金来源为市政府投资。

二、工程设计范围、阶段和服务内容

1. 工程设计范围：项目计划投资内与本合同设计阶段相关的全部设计内容以及与红线外市政管线（水、电、气及通讯等）的接口设计和道路接口（或连接段）的设计方案。

2. 工程设计阶段及服务内容：

全过程设计：

包含全过程设计内容、建筑面积测绘、概算编制、全过程 BIM 应用、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹及总协调等工作。

其他：_____。（由项目组按工程实际情况自由选择设计服务阶段及服务内容）

三、设计周期

全过程设计

设计人收到中标通知书后，30日完成方案设计；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，30日完成初步设计及概算编制。初步设计经发包人确认后，30日完成施工图设计；竣工验收前一个月交付竣工图。

四、设计费合同价款

设计费合同价款暂定为：人民币（大写）壹仟伍佰零叁万柒仟陆佰陆拾元整（¥15037660元）。具体由以下费用构成，各项费用支付节点详见专用条款及其附件。

序号	费用名称	金额 (万元)	计价方式
1	工程基本设计服务费	1503.766	<input checked="" type="checkbox"/> 固定单价： <u>220</u> 元/平方米 (该固定单价已包含基本设计费、BIM设计费、竣工图编制费、实验室专项设计费、基坑支护与边坡设计费等全过程设计费) 暂按发改部门批复的 <u>深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程(一期)项目可行性研究报告批复</u> 文件中建筑面积 <u>68353</u> 平方米计算，最终以市发改委批复项目总概算建筑面积为准。
	1.1 基本酬金	1353.3894	占基本设计服务费的90%。
	1.2 绩效酬金	150.3766	占基本设计服务费的10%，根据履约评价结果支付。
	合计	1503.766	

以上各项费用结算价以市财政预算和投资评审中心出具的《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的结论作为最终的费用结算金额和支付依据。

五、发包人代表与设计人代表

发包人代表：李竹琳

设计人代表：刘恒

双方保证，上述人员拥有授权代表资格。

任何一方授权代表的变更应事先通知对方，否则变更授权代表签署的文件资料视为无效。

发包人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心 设计人：中国建筑设计研究院有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

地 址： 深圳市福田区

地 址： 北京市西城区车公庄大街19号

深南大道6011号深铁置业大厦8楼

邮政编码：518000

邮政编码：100044

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：010-57368635

传 真：

传 真：010-57368586

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：招商银行北京东直门支行

账 号：

账 号：110912334010508

合同签订时间：2022年10月24日

附件一 设计团队组成人员名单

设计团队组成人员名单

单位名称		中国建筑设计研究有限公司		在选中的框内打√ <input type="checkbox"/> 确定是否为联合体共同投标 <input type="checkbox"/> 联合体（ <input type="checkbox"/> 牵头单位 <input type="checkbox"/> 成员单位） <input checked="" type="checkbox"/> 非联合体	
序号	姓名	专业	注册证号	职称	设计团队职务
1	刘恒	建筑	20121104192	教授级高级建筑师	设计负责人、项目负责人
2	吴越超	暖通		高级工程师	项目经理
3	何淑蛟	项目管理		工程师	项目联系人
4	白晓林	建筑		建筑师	设计管理负责人
5	詹红	建筑	20071103168	高级建筑师	建筑专业负责人
6	徐风	建筑		建筑师	建筑专业负责人
7	孙雷	建筑		高级建筑师	建筑专业设计人
8	云岭冬	暖通		高级工程师	实验室工艺负责人
9	孔丹	建筑	20211106283	建筑师	实验室工艺设计人
10	张泽	结构		高级工程师	实验室工艺设计人
11	王新月	给排水		工程师	实验室工艺设计人
12	檀鹏硕	电气		工程师	实验室工艺设计人
13	杨茜	建筑	202211106561	建筑师	建筑专业设计人
14	林佳琳	建筑		高级建筑师	建筑专业设计人
15	梁伟	建筑		建筑师	建筑专业设计人
16	闫伟	建筑		建筑师	建筑专业设计人
17	刘菲	建筑		建筑师	建筑专业设计人

4、华能总部项目工程设计服务

合同编号：HN-45M0-202200003-QTQT00003

项目合同编号：XA2022017-025

华能总部项目工程设计服务合同

发包人（甲方）： 华能置业有限公司河北雄安分公司

设计人（乙方）： 中国建筑设计研究院有限公司

合同协议书

华能置业有限公司河北雄安分公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施华能总部项目工程设计服务（项目名称），已接受中国建筑设计研究院有限公司（设计人名称，以下简称“设计人”）对该项目设计投标。发包人和设计人共同达成如下协议。

1.下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 招标文件、澄清、答疑文件以及招标过程中双方知悉认可的其他文件；
- (7) 发包人要求；
- (8) 设计费用清单；
- (9) 设计方案；
- (10) 附件及附录，即：

附件一：附录

- 附录 A 相关服务的范围和内容
- 附录 B 发包人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备
- 附录 C 设计人项目负责人及其他主要人员配置表

附件二：技术协议书

- 附件 1 初步设计图纸成果文件清单
- 附件 2 施工图设计图纸成果文件清单
- 附件 3 初步设计成果文件交付要求
- 附件 4 竣工图成果文件交付要求

附件三：履约担保格式

附件四：保密责任协议书

附件五：“廉洁雄安”共建协议

附件六：安全生产管理协议

(11) 其他合同文件。

2.上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3.签约合同价：人民币（大写）伍仟贰佰万元整（¥52000000.00），其中：合同价款（不含税价）人民币大写肆仟玖佰零伍万陆仟陆佰零叁元柒角柒分（¥49056603.77），税额人民币

大写贰佰玖拾肆万叁仟叁佰玖拾陆元贰角叁分(¥2943396.23), 税率 6%。本合同固定总价, 包干不调。

4. 发包人项目负责人: 姓名李磊, 身份证号 372323199308211814。

5. 设计人项目负责人: 姓名刘恒, 身份证号 130902198003211215, 注册号 121104192。

6. 设计工作质量符合的标准和要求: 合格。

7. 设计人承诺按合同约定承担工程的设计工作。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向设计人支付合同价款。

9. 设计人计划开始设计日期: 2022年6月20日, 实际日期按照发包人在开始设计通知中载明的开始设计日期为准。设计服务期限是从合同签订至项目竣工财务决算并通过决算审计止。

10. 本合同协议书一式拾份, 合同甲方执肆份, 乙方执陆份。

11. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

发包人(甲方): _____ (盖单位章)

设计人(乙方): _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

开户行: 中国工商银行股份有限公司容城支行

开户行: 招商银行北京东直门支行

银行账号: 0413029009100564850

银行账号: 110912334010508

2022年6月16日

2022年6月16日

5.3.3 阶段范围：项目阶段范围内所有涉及到的设计服务工作。

5.3.4 工作范围：

5.3.4.1 本项目设计范围为项目用地范围（雄安新区启动区 D03-04-19 地块、D03-04-20 地块、D03-04-35 地块、D03-04-38 地块）。

5.3.4.2 本项目设计工作包含以下内容：

(1) 涉及的常规专业包括：用地范围内相关建筑物、构筑物有关的总平面图、建筑、结构、给水排水、供暖通风与空气调节、建筑电气、热动力、消防、红线内管线综合等专业的初步设计、施工图设计和竣工图编制。

(2) 涉及的常规专项包括：园林景观设计、泛光照明设计（含楼体泛光、室内照明、景观照明）、幕墙设计、BIM 设计、建筑智能化设计、海绵城市设计、人防设计、电梯工程、预制装配式设计、建筑声学设计、绿色建筑设计与咨询及认证（含绿色建筑三星、健康建筑三星、LEED 金级、WELL 金级）、能源规划、CIM 配合等专项设计的全部工作。

(3) 其他：第三方专项设计的总体协调、管理、配合工作。

(4) 负责完成本项目竣工图的编制工作。

5.3.4.3 本项目设计服务内容：

设计人应配合发包人开展可行性研究工作并复核投资估算要求；

设计人应负责设计的报批报建，设计相关的第三方论证及专家论证、配合基坑开挖的勘察、设计及试桩工作，施工阶段的配合服务；

设计人应负责设计阶段的 BIM 设计及审查工作，配合施工和运营阶段的 BIM 应用工作；

设计人应负责施工总承包及施工分包单位招标技术文件编制工作；

根据发包人的要求，完成华能总部建设项目投资概算和调整概算的编制工作。设计人应负责按照发包人限额设计要求开展设计工作，配合目标成本的控制工作；若设计方案超出限额设计要求，设计人需要配合发包人调整设计方案满足限额设计要求为止；设计变更文件出具的同时，应编制对应的变更估算文件；

设计人应负责完成项目竣工图的编制工作，满足《建设项目档案管理规范》（DA/T28-2018）对项目竣工图编制的相关要求。

设计人应负责配合发包人取得《设计方案审查意见函》和《建筑工程规划许可证》及取得园林绿化、水保环评、人防等相关审批工作。

设计人需按照建设单位信息管理系统或数字档案馆中需要填报的规范要求，提交与项目实施相关的电子文档（以原生电子文件为主）直至档案验收完成。

附件二：技术协议书

一、项目概况：

(一) 项目名称：华能总部项目

(二) 用地位置：位于启动区雄安新区启动区 D03-04-19、D03-04-20、D03-04-35、D03-04-38 地块。东至城市道路 ND15，南至城市东西轴线，西至城市道路 NB2，北至城市道路 ED52。

(三) 场地环境：场地内部较为平整，建设条件良好，便于施工。周边交通便利、各项市政设施完备，符合本项目的建设要求。

(四) 项目定位：

为贯彻落实党中央、国务院决策部署，中国华能集团有限公司（以下简称“中国华能”）围绕雄安新区“北京非首都功能疏解”核心定位，切实履行中央企业政治责任、经济责任、社会责任，结合雄安新区建设节奏和承接能力，积极稳妥有序推进集团总部疏解工作，确保相关目标任务如期完成，为企业长远高质量发展奠定基础。

以“坚定政治站位、支持雄安建设、推动企业发展”为初衷；

以“健康人文、绿色低碳、智慧运营”为理念；

以“中华文化、雄安形象、华能特色”为原则。

宗地内全部地块应作为一个整体，紧密结合雄安新区定位和规划布局，确保高标准、高质量完成雄安总部建设任务。

(五) 建设内容：

华能总部项目用地位于雄安新区启动区总部区，南北分为4个地块（D03-04-19、D03-04-20、D03-04-35、D03-04-38），总用地面积约53740平方米，总建筑面积约320000平方米。其中D03-04-20为城市公园绿地与广场用地，建筑主要布置在其他三个地块。

北侧D03-04-19地块建筑功能包括总部办公会议、管理中心、服务配套和配建设施（社区型公交换乘中心及物流配送中心）；中间D03-04-35地块建筑功能包括办公会议、科技交流中心和服务配套；南侧D03-04-38地块建筑功能包括办公会议、企业展示中心和服务配套。东南位置的塔楼将来可作为总部办公的功能使用。

具体建设功能及相关内容，详见华能总部项目建筑设计方案。

(五) 建设标准

为达到“国内领先、国际先进”总体建设标准，具体从数字化管理、绿色建筑、健康建筑、建筑质量、科技创新五个维度实现。

数字化管理标准：BIM 全过程管理手段；

绿色建筑标准：国家绿色建筑三星；LEED 金级认证；

健康建筑标准：国家健康建筑三星；WELL 金级认证；

建筑质量标准：达到鲁班奖或国家优质工程奖的评奖标准；

科技创新标准：中国土木工程詹天佑奖或华夏建设科学技术奖。

(六) 设计服务期限：初步设计及施工图设计设计服务期限（此节点为 D03-04-19 地块、D03-04-20 地块的暂定节点，其他地块初步设计及施工图设计启动时间以甲方下达指令时间为准，设计周期同 D03-04-19 地块、D03-04-20 地块）；

方案设计优化阶段：合同签订 10 日历天内应完成方案优化设计，并配合甲方使方案设计通过有关部门审批；

初步设计阶段：合同签订后 45 日历天内提交业主方以下成果：初步设计成果（含概算）；完成并通过业主方组织的内部和外部审查工作以及上级单位的审批工作，取得书面审查意见；配合甲方完成初步设计及概算通过有关部门审批（含结构超限审查及消防审查）；

通过初步设计新区审查后，5 日内配合甲方取得《设计方案审查意见函》；

施工图设计阶段：初步设计文件完成业主确认后 60 日历天内完成施工图设计，并配合甲方通过施工图审查机构审查及新区有关 BIM 设计要求；

施工现场配合服务：自工程开工算起，至工程全部竣工验收合格止。

竣工验收阶段：应在工程竣工验收合格后 2 个月内提供完整竣工图文件。

在项目各设计阶段，乙方在获得甲方书面通知后方可进行下一阶段（或步骤）的设计工作，甲方书面通知并作为计付相关阶段（或步骤）设计费用的依据。

三、设计依据：

- (1) 《河北雄安新区规划纲要》
- (1) 《雄安新区规划技术指南》
- (2) 国家相关法律、法规、强制性条文、国家及各行业设计规范、规程、行业条例；
- (3) 经批复的可行性研究报告及项目规划条件；

2. 本项目设计工作包含以下内容：

- (1) 涉及的常规专业包括：用地范围内相关建筑物、构筑物有关的总平面图、建筑、结构、给水排水、供暖通风与空气调节、建筑电气、热动力、消防、红线内管线综合等专业的初步设计、施工图设计。
- (2) 涉及的常规专项包括：园林景观设计、泛光照明设计（含楼体泛光、室内照明、景观照明）、幕墙设计、BIM设计、建筑智能化设计、海绵城市设计、人防设计、电梯工程、预制装配式设计、建筑声学设计、绿色建筑设计与咨询及认证（含绿色建筑三星、健康建筑三星、LEED金级、WELL金级）、能源规划、CIM 配合等专项设计的全部工作。
- (3) 其他：第三方专项设计的总体协调、管理、配合工作。
- (4) 负责完成本项目竣工图的编制工作。

3. 本项目设计服务内容：

设计单位应配合发包人开展华能总部项目可行性研究工作并复核投资估算；根据业主要求，完成华能总部项目投资初步设计概算和调整概算的编制工作。

设计单位应负责设计的报批报建，设计相关的第三方论证及专家论证、配合基坑开挖的勘察、设计及试桩工作，施工阶段的配合服务；

设计单位应负责设计阶段的 BIM 设计及审查工作，配合施工和运营阶段的 BIM 应用工作；

设计单位应负责施工总承包及施工分包单位招标技术文件编制工作；

设计单位应负责按照业主方限额设计要求开展设计工作，配合目标成本的控制工作；若设计方案超出限额设计要求，设计单位需要配合业主方调整设计方案满足限额设计要求为止；设计变更文件出具的同时，应编制对应的变更估算文件；

设计单位应负责完成项目竣工图的编制工作，满足《建设项目档案管理规范》（DA/T28-2018）对项目竣工图编制的相关要求。

设计单位应负责配合业主取得《设计方案审查意见函》和《建筑工程规划许可证》及取得园林绿化、水保环评、人防等相关审批工作。

设计单位需按照建设单位信息管理系统或数字档案馆中需要填报的规范要求，提交与项目实施相关的电子文档（以原生电子文件为主）。

设计单位需要按照建设单位要求提交信息化建设初步设计方案，信息化建设初步设计方案应包括：办公信息化系统设计、网络数据中心机房设计、网络系统（内网、外网、语音网）设计、多媒体会议室设计、管理中心信息化设计、展示中心信息化设计 6 个部分。每个部分的设计方案应包括所设计的设备的通用技术规范、所需信息化设备数量等内容。信息化建设初步设计方案属于华能总部项目工程设计方案的一部分。

社保



社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑设计研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张挥平	110101198612134012	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdh/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期:2025年02月11日

个人奖项



评价证书



2023BJ010150-01

刘恒同志：

您参加的“六安市叶集区东部生态新城文化中心”，
在2023年“北京市优秀工程勘察设计成果评价”建筑工程
设计综合成果评价（公共建筑）中，评价为一等成果。

特发此证。

主要设计人：

01. 刘恒 02. 王斌 03. 徐风 04. 高林 05. 杨茜
06. 金辉 07. 叶左群 08. 韩玲 09. 洪伟 10. 云岭冬
11. 宋海彬 12. 尹迎 13. 杨力吉 14. 邹航 15. 经久松
16. 刘晓娟 17. 王方桐 18. 曾学柏 19. 张卉 20. 冀燕琦

北京工程勘察设计协会

二〇二三年十月

评价证书



2023BJ010208-01

刘恒同志：

您参加的“六安市叶集区东部生态新城文化中心”，
在2023年“北京市优秀工程勘察设计成果评价”人文建筑
设计单项成果评价中，评价为二等成果。

特发此证。

主要设计人：

01. 刘恒 02. 王斌 03. 徐风 04. 高林 05. 杨茜
06. 金辉 07. 叶左群 08. 韩玲 09. 洪伟 10. 云岭冬
11. 宋海彬 12. 尹迎 13. 杨力吉 14. 邹航 15. 经久松
16. 刘晓娟 17. 王方桐 18. 曾学柏 19. 张卉 20. 冀燕琦

北京工程勘察设计协会

二〇二三年十月



证书

为表彰你在促进建设事业科学技术进步中做出的突出贡献，特颁发二〇二一年“华夏建设科学技术奖”奖励证书，以资鼓励。

获奖项目：新时代高质量绿色建筑
设计导则

获奖人：崔 愷、刘 恒、任庆英、肖 蓝
单立欣、林 琳、徐 风、赵 铨
潘云钢、陈 琪、文丽秀、王 载
朱跃云、胡建丽、张 青

奖励等级：一等奖
奖励年度：2021年

证书号：2021-1-0201



奖状

2021GJ010126-2

刘 恒 同志：

你参加的“雄安设计中心”项目，在2021年“北京市优秀工程勘察设计奖”评选中获得，公共建筑综合奖一等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

01. 崔 愷 02. 刘 恒 03. 徐 风 04. 倪 斗 05. 杨 明
06. 张 巖 07. 韩 玲 08. 祁润田 09. 洪 伟 10. 龚小亮
11. 云岭冬 12. 尹 迎 13. 徐涵涵 14. 杨力吉 15. 黄剑制



奖状

2021GX030105-02

刘恒 同志：

你参加的“雄安设计中心”项目，在2021年“北京市优秀工程勘察设计奖”评选中获得，城市更新设计单项奖一等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

01. 崔愷 02. 刘恒 03. 徐凤 04. 倪斗 05. 杨明
06. 张威 07. 韩玲 08. 祁润田 09. 洪伟 10. 龚小亮
11. 云岭冬 12. 尹迎 13. 徐涵涵 14. 杨力吉 15. 黄剑钊

北京工程勘察设计协会

二〇二一年九月

1101020410702

奖状

2021RW030107-02

刘恒 同志：

你参加的“雄安设计中心”项目，在2021年“北京市优秀工程勘察设计奖”评选中获得，人文建筑单项奖一等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

01. 崔愷 02. 刘恒 03. 徐凤 04. 倪斗 05. 杨明
06. 张威 07. 韩玲 08. 祁润田 09. 洪伟 10. 龚小亮
11. 云岭冬 12. 尹迎 13. 徐涵涵 14. 杨力吉 15. 黄剑钊

北京工程勘察设计协会

二〇二一年九月

1101020410702



2019-2020 建筑设计奖

建筑创作类 银奖

雄安设计中心

崔愷 刘恒 徐风 倪斗 张维蕊 杨明
张崑 韩玲 祁润田 李天阳 杨力吉 黄剑钊
吴越超 黎想



证书编号:ASCAS2020-20-2-005R



2019-2020建筑设计奖
2019-2020 Architectural Design Award of ASC
绿色生态技术
一等奖

雄安设计中心

崔愷, 刘恒, 徐风, 吴越超, 李天阳, 李新中, 刘敏, 黎想, 吕南,
倪斗, 张崑, 杨明, 杨力吉, 黄剑钊



证书编号: ASCAS2020-12-1-003R



2019-2020建筑设计奖
2019-2020 Architectural Design Award of ASC
公共建筑
二等奖

雄安设计中心

崔愷, 刘恒, 徐风, 倪斗, 杨明, 张崴, 杨力吉, 黄剑钊



证书编号: ASCAS2020-01-2-072R



activehouse



ACTIVE EXCELLENT AWARD

一等奖

Award to:

Xiong'an Design Center

雄安设计中心

项目地址：河北省雄安新区奥威路 138 号

设计机构：中国建筑研究院有限公司、中国城市发展规划设计咨询有限公司

设计团队：崔愷、刘瑾、徐凤、倪斗、张维强、杨明、张焱、韩玲、祁爱田、张博、
莫小亮、云东岭、尹迎、徐涵涵、杨力言、黄剑利、王晨

Active House Award 国际大赛由 Active House Alliance (主动式建筑国际联盟) 主办。至 2021 年
已成功举办六届, 超过 100 个国家的建筑作品参赛。2020 年首届 Active House Award 中国区选拔赛,
邀请众多大型建筑设计、知名建筑事务所、地产商及建筑高校参赛, 共同探索未来可持续建筑的发展
方向。

Sustainable Buildings For People And Planet

Active House Alliance

2nd November 2021

Lone Feifer
General Secretariat



中国建筑奖
WAACA 2020

WA 技术进步奖
佳作奖

获奖项目
雄安设计中心，河北，中国
荣誉授予
崔凯，刘恒，徐凤，倪斗
中国建筑设计研究院有限公司，
中国城市发展规划设计咨询有限公司

评委

WA Technological Innovation Award
Highly Commended

Project
Xiong'an Design Centre, Hebei, China
Presented to
CUI Kai, LIU Heng, XU Feng, NI Dou
Green Architecture Design & Research Institute, China Architecture
Design & Research Group; China Urban Development Planning
and Design Consulting Co., Ltd.

Jury

刘加平 冯国功 郭建祥
林波荣 孙晔



activehouse



ACTIVE SUSTAINABLE AWARD

二等奖（建成设计）

Award to:

*Cultural Centre
of Eastern Ecological New Town,
Yeji District, Lu'an City*

六安市叶集区东部生态新城文化中心

项目地址：安徽省六安市叶集区

设计机构：中国建筑设计研究院有限公司

设计团队：刘恒、王斌、徐凤、高林、杨茜、黎想、李天阳、韩玲、金辉、叶左群、洪伟、
云岭冬、王平、宋海彬、尹迎

Active House Award 国际大源自 Active House Alliance（主动式建筑国际联盟）主办，至2024年已成功举办九届，超过100个国家的建筑作品参赛。2020年首届Active House Award中国区竞赛开赛，国内外众多大型建筑设计院、知名建筑事务所、地产商及建筑高校参赛，共同探讨未来可持续建筑的发展方向。

Sustainable Buildings For People And Planet

Active House Alliance

October 2024

Lone Feifer
General Secretariat



ACTIVE HOUSE ALLIANCE 2024 AWARDS

WEDNESDAY 10TH APRIL 2024

CATEGORY WINNER: PUBLIC AND INSTITUTIONAL
AWARD CATEGORY: RADAR MASTER

ZERO-CARBON ORIGAMI AIRPLANE

LOCATION

Shanghai (China)

OWNER/INVESTOR

Public

ARCHITECTS

Liu Heng (Design Architect, Principal), Xu Feng (Design Architect), Yan Wei (Architect), Wang Peng (Architect), Yang Xi (Architect), Huang Jianzhao (Architect), Han Ling (Structural Engineer), Qi Runtian (Structural Engineer), Li Tianyang (Building Energy-saving Engineer), Li Xiang (Building Energy-saving Engineer), Gao Lin (Architect), Xu Hongxing (HVAC Engineer), Gao Zhihong (Electrical Engineer)

PROJECT TYPE

Theme park service center

JURY

Chair: **Jette Birkeskov Mogensen**, Associate Partner and Office Director at Schmidt Hammer Lassen Architects, Denmark
Arianna Brambilla, Associate Professor, University of Sydney, Australia
Chenglin Guo, Active House China Board Member, China
Lone Felber, Director for Sustainable Buildings, VELUX, Denmark
Leidy Guante H., PhD, Professional University School of the Italian Switzerland - SUPSI, Switzerland
Carsten Rode, Professor, Department of Civil Engineering, Technical University of Denmark (DTU), Denmark

The Active House Alliance is an international non-profit member association. The Alliance is a global partnership of knowledge institutions, designers, engineers, industries and developers, working together in partnerships and projects to push for innovation in the building industry. The ambition is to create healthier and more comfortable lives for buildings users without negative impact on the climate and environment – thus moving us all towards a cleaner, healthier and safer world.

April 10th, 2024

Jette Birkeskov Mogensen
2024 Awards Jury Chair

Wandrille Henrotte
Active House Alliance President



activehouse

编号: 039

第八届建设工程BIM大赛

获胜证书

一类成果

成果名称: 重庆广阳岛大河文明馆-以参数化设计与互联网技术共同驱动的BIM应用价值提升

完成单位: 中国建筑设计研究院有限公司
北京壹筑建筑设计咨询有限公司

主要完成人: 刘 恒、黄剑钊、林佳琳、
沈孝庆、廖 璇、孙双全



第十三届“创新杯”建筑信息模型应用大赛

文化体育类BIM应用

特等成果

项目：重庆广阳岛大河文明馆-以参数化设计与互联网技术共同驱动的BIM应用价值提升

单位：中国建筑设计研究院有限公司
北京壹筑建筑设计咨询有限公司

主要完成人：1. 刘恒 2. 黄剑钊 3. 林佳琳 4. 沈李庆 5. 廖璇 6. 兰婷婷 7. 崔晨阳 8. 祁爽 9. 孙双全 10. 毕艺文

中国勘察设计协会

2023年 月 日

 AUTODESK

 CCTC
中国建科

 中设数字

 构力科技

 广联达

获奖证书

2021第四届“优路杯”全国BIM技术大赛
金奖

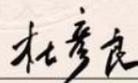
作品名称：哈工大（深圳）重点实验室集群—设计主导的全过程工程咨询BIM创新与实践

参赛队员：刘恒、王耀堂、韩玲、黄剑钊、王子佳、毕铭月、李竹琳、张韬、熊晓晖、杨益婷

参赛单位：中国建筑设计研究院有限公司、深圳市建筑工务署工程设计管理中心、深圳市建筑工务署教育工程管理中心、哈尔滨工业大学（深圳）



证书编号：HJBIMC202111000001


中国工程院院士

工业和信息化部人才交流中心

2021年 11 月 20 日

个人著作-《绿色建筑设计导则》



新时代高质量发展绿色城乡建设技术丛书

中国建设科技集团 编著

丛书编委会

修 龙 | 文 兵 | 孙 英 | 吕书正 | 于 凯 | 汤 宏

徐文龙 | 孙铁石 | 樊金龙 | 宋 源 | 赵 旭 | 熊衍仁

指导委员会

傅熹年 | 李猷嘉 | 崔 愷 | 吴学敏 | 李娥飞 |

赵冠谦 | 任庆英 | 郁银泉 | 李兴钢 | 范 重 | 张瑞龙

工作委员会

李 宏 | 陈志萍 | 许佳慧 | 杨 超 | 韩 瑞

《绿色建筑设计导则 建筑专业》

中国建设科技集团 编著

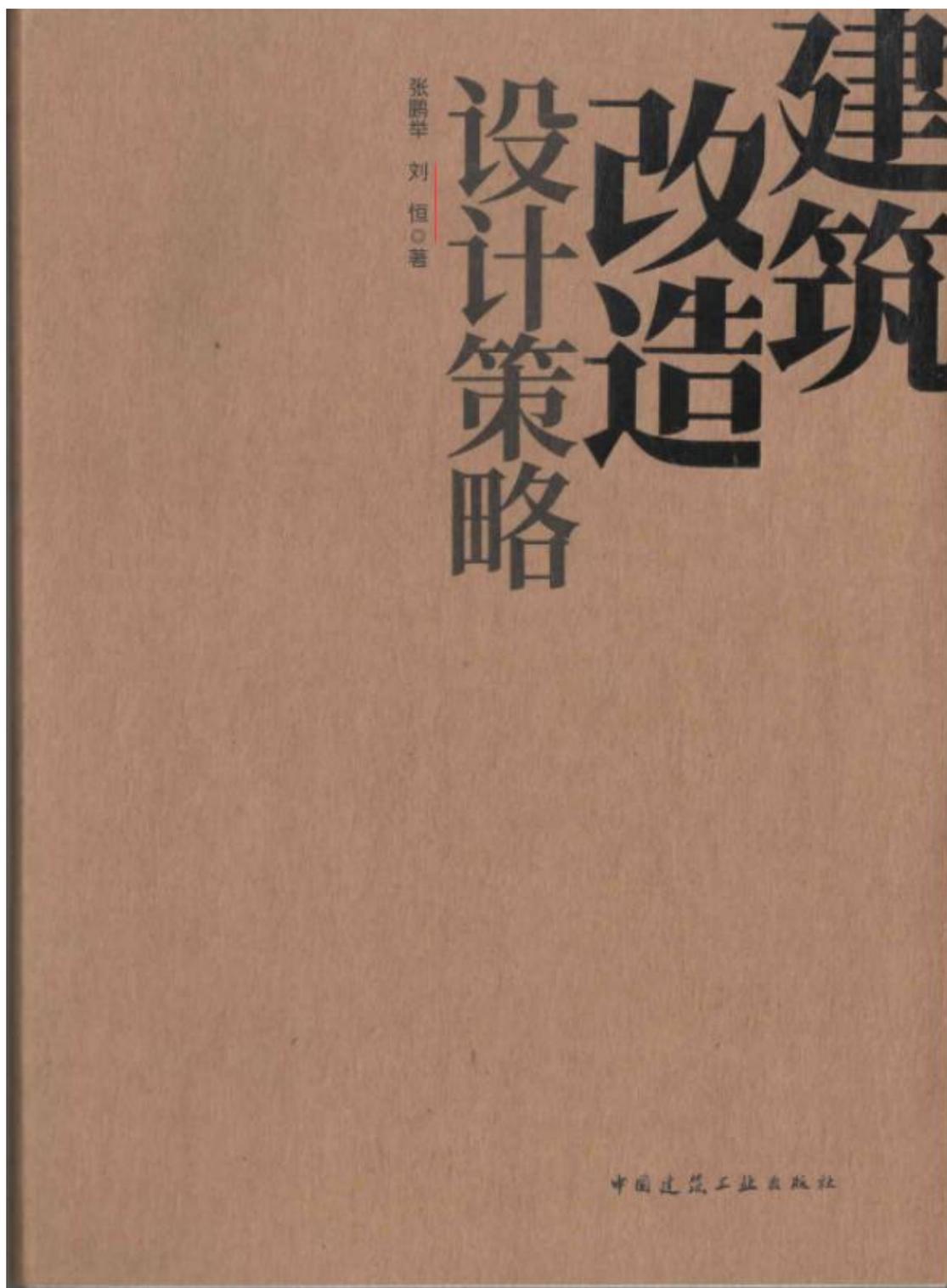
主 编 崔 愷 刘 恒

副 主 编 肖 蓝 单立欣 林 琳 徐 风 贺 静

指导专家 李兴钢 汪 恒 刘东卫 樊 绯

参编人员 张 欣 倪 斗 陈志萍 赵 希 王士杰
黄雅如 伍止超 韩慧君 宋修教 张月珍
胡若谷 曾明理 陈丽爽 黄剑钊 魏 辰
李天阳 徐 征 张 一 张 晖 严 军
张 怡 张 蔚 张 磊 崔世俊 张庆国
伊文婷 盛 璨 赵 悦 张广源 张音玄
傅晓铭 周 凯 任 浩

个人著作-《建筑改造设计策略》



图书在版编目 (CIP) 数据

建筑改造设计策略 / 张鹏举, 刘恒著. —北京:
中国建筑工业出版社, 2024.4
ISBN 978-7-112-29468-8

I. ①建… II. ①张…②刘… III. ①建筑物—改造
IV. ①TU746.3

中国国家版本馆CIP数据核字 (2023) 第244895号

责任编辑: 刘 静 徐 冉

责任校对: 赵 力

建筑改造设计策略

张鹏举 刘 恒 著

中国建筑工业出版社出版、发行 (北京海淀区三里河路9号)

各地新华书店、建筑书店经销

北京锋尚制版有限公司制版

北京富诚彩色印刷有限公司印刷

开本: 787毫米×1092毫米 1/16 印张: 18 字数: 363千字

2024年4月第一版 2024年4月第一次印刷

定价: 128.00元

ISBN 978-7-112-29468-8

(42211)

版权所有 翻印必究

如有内容及印装质量问题, 请与本社读者服务中心联系

电话: (010) 58337283 (QQ: 2885381756)

(地址: 北京海淀区三里河路9号中国建筑工业出版社604室 邮政编码: 100037)

3. 投标人拟派项目团队人员情况

投标人拟派项目团队人员一览表

内容：提供不低于招标文件要求的设计团队。

人员安排	姓名	公司职务	执业资格	职称	学历及学位	从业年限
一、设计人员						
1. 项目指导	李兴钢	中国建设科技集团首席科学家、大型复杂建筑设计研究中心主任、中国院总建筑师	一级注册建筑师	中国工程院院士、全国工程勘察设计大师、教授级高级建筑师	博士研究生	33
2. 项目负责人	刘恒	中国建设科技集团中央研究院绿色建筑研究中心常务副主任、中国院副总建筑师、绿色建筑设计研究院院长	一级注册建筑师	教授级高级建筑师	硕士研究生	21
3. 项目副负责人	邱润冰	胜景几何设计研究中心副主任	一级注册建筑师	教授级高级建筑师	本科学士	32
4. 建筑专业负责人	孔丹	资深设计师	一级注册建筑师	高级工程师	本科学士	12
5. 建筑专业负责人	梁旭	主任建筑师	一级注册建筑师	教授级高级工程师	硕士研究生	14
6. 建筑专业设计师	王静	主任建筑师	一级注册建筑师	高级建筑师	本科学士	22
7. 建筑专业设计师	张捍平	中级设计师	/	建筑师	硕士研究生	11
8. 结构顾问	任庆英	中国院总工程师	一级注册结构工程师	全国工程勘察设计大师、教授级高级工程师	本科学士	42
9. 结构专业负责人	刘文珽	中国院副总工程师	一级注册结构工程师	教授级高级工程师	博士研究生	30

10. 结构专业负责人	杨 婷	主任工程师	一级注册结构工程师	教授级高级工程师	硕士研究生	17
11. 结构专业设计人	杨松霖	副主任工程师	/	高级工程师	博士研究生	15
12. 结构专业设计人	李开伦	绿色建筑设计研究院总工程师	一级注册结构工程师	教授级高级工程师	本科学士	37
13. 给排水水顾问	赵 铨	中国院总工程师	注册公用设备工程师（给水排水）	全国工程勘察设计大师、教授级高级工程师	本科学士	39
14. 给排水专业设计负责人	匡 杰	中国院副总工程师	注册公用设备工程师（给水排水）	教授级高级工程师	本科学士	33
15. 给排水专业设计人	曹 健	绿色建筑设计研究院副主任工程师	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	硕士研究生	18
16. 暖通专业设计负责人	刘燕军	绿色建筑设计研究院副总工程师	注册公用设备工程师（暖通空调）	教授级高级工程师	本科学士	25
17. 暖通专业设计人	王伟良	绿色建筑设计研究院副主任工程师	注册公用设备工程师（暖通空调）	高级工程师	硕士研究生	12
18. 机电专业设计负责人	李俊民	中国院总工程师	注册电气工程师（供配电）	教授级高级工程师	本科学士	37
19. 机电专业设计人	常立强	主任工程师	注册电气工程师（供配电）	正高级工程师	硕士研究生	14
20. 智能化专业设计负责人	曹 磊	中国院副总工程师	注册电气工程师（供配电）	教授级高级工程师	硕士研究生	25

21. 智能化专业设计人	王青	工程院副主任工程师	/	高级工程师	硕士研究生	14
22. BIM专项负责人	颜冬	资深设计师	一级注册建筑师	高级工程师	硕士研究生	7
23. BIM专项设计人	白晓月	资深设计师	/	工程师	本科学士	10
24. 总图专业设计负责人	连荔	总图市政院院长	注册城乡规划师	享受教授、研究员待遇的高级工程师	本科学士	30
25. 帷幕专项设计负责人	赵丽华	高级设计师	一级注册结构工程师	高级工程师	硕士研究生	12
26. 交通专项设计负责人	洪于亮	上海分公司总经理、副总规划师	/	高级工程师	硕士研究生	19
27. 经济专项负责人	糕新伦	中国院副总工程师	注册造价师, 一级建造师(建筑)	教授级高级工程师	硕士研究生	20
28. 驻场设计师	李铭	广东分公司总经理、副总建筑师	一级注册建筑师	教授级高级工程师	硕士研究生	21
29. 驻场设计师	白晓林	高级设计师	/	工程师	本科学士	18
30. 驻场设计师	王竦	中级设计师	/	工程师	本科学士	11
31. 驻场设计师	廖璇	设计师	/	助理工程师	本科学士	4
32. 项目总监	王曦	总监一部、总监	项目管理 PMP	高级工程师	本科学士	18
33. 项目经理	高文龙	总监一部、总监助理	项目管理 PMP	高级工程师	本科学士	17
34. 项目主管	韩旭	总监一部、项目主管	/	工程师	硕士研究生	12

证明材料: 专业技术证件(具备执业资格的提供执业资格证、具备职称的提供职称证), 毕业证, 学位证, 3个月以上社保证明。

投标人拟派团队的最低要求:

序号	岗位	人数最低要求	职称最低要求	执业资格最低要求	工作年限最低要求
1	项目负责人	1	高级职称	一级注册建筑师	20

2	建筑专业负责人	1	高级职称	/	10
3	结构专业负责人	1	高级职称	一级注册结构工程师	8
4	给排水专业设计负责人	1	高级	注册公用设备工程师 (给排水)	8年
5	暖通专业设计负责人	1	高级	注册公用设备工程师 (暖通空调)	8年
6	机电专业设计负责人	1	高级	注册电气工程师	8年
7	智能化专业设计负责人	1	高级	/	8年
8	驻场设计师	3	/	/	4年

1、项目指导-李兴钢
身份证



毕业证



学位证



职称证



中国工程院院士



中国工程院院士是国家设立的工程科学技术方面的最高学术称号，为终身荣誉。

The Member of the Chinese Academy of Engineering is the nation's highest academic title for life honour in the field of engineering sciences and technology.

李兴钢

二〇二三年当选为中国工程院院士
Li Xinggang was duly elected a member of the CAE in 2023

中国工程院
Chinese Academy of Engineering

No. 1273

荣誉证书

Certificate of Honor

授予

李兴钢

全国工程勘察设计大师

Conferred on **Li Xinggang** National Master of
Engineering Design and Geotechnique Investigation.



中华人民共和国住房和城乡建设部
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of P.R.C

2016年12月
December 2016

社保



社会保险登记号:91110000717843400B 校验码: a7c85k
统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B 查询流水号: 11010220250211155705
单位名称:中国建筑设计研究院有限公司 查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjtkdy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月11日

个人奖项

编号：2021B0506

获奖证书

李兴钢：

你参加设计的“仓润”——首钢老工业区西十冬奥广场倒班公寓 在二〇二一年度行业优秀勘察设计奖评选中获 建筑设计一等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 李兴钢 2. 景泉 3. 黎靓 4. 郑旭航 5. 涂嘉欢 6. 王树乐 7. 郭俊杰 8. 申静 9. 郝洁 10. 祝秀娟
11. 张祎琦 12. 高学文 13. 王旭 14. 钱薇 15. 谭泽阳 16. 曹阳 17. 马萌雪 18. 徐松月 19. 李秀萍 20. 徐华宇



评价证书



202303010107-01

李兴钢同志：

您参加的“国家高山滑雪中心”，在2023年“北京市优秀工程勘察设计成果评价”建筑工程设计综合成果评价（公共建筑）中，评价为一等成果。

特发此证。

主要设计人：

01. 李兴钢 02. 任庆英 03. 梁旭 04. 谭泽阳 05. 路建旗
06. 李欢 07. 张捍平 08. 刘文珽 09. 李森 10. 杨松露
11. 高伟 12. 郝洁 13. 祝秀娟 14. 张青 15. 申静
16. 刘维 17. 高学文 18. 马萌雪 19. 丁志强 20. 王陈栋

北京工程勘察设计协会

二〇二三年十月



评价证书



2023BJ010103-01

李兴钊同志：

您参加的“国家雪车雪橇中心”，在2023年“北京市优秀工程勘察设计成果评价”建筑工程设计综合成果评价（公共建筑）中，评价为一等成果。

特发此证。

主要设计人：

01. 李兴钊 02. 任庆英 03. 邱润冰 04. 张玉婷 05. 刘紫琪
06. 刘文斌 07. 高 治 08. 祝秀娟 09. 李茂林 10. 袁智敏
11. 李宝华 12. 张晓萌 13. 申 静 14. 张 超 15. 朱庚鑫
16. 曹 丽 17. 张玮琦 18. 丁志强 19. 李 坤 20. 朱 江
21. 关午军 22. 洪于亮 23. 刘 源 24. 杨 茹 25. 林 波

北京工程勘察设计协会

二〇二三年十月

评价证书



2023BJ010104-01

李兴钊同志：

您参加的“延庆冬奥村”，在2023年“北京市优秀工程勘察设计成果评价”建筑工程设计综合成果评价（公共建筑）中，评价为一等成果。

特发此证。

主要设计人：

01. 李兴钊 02. 张音玄 03. 张 哲 04. 张司腾 05. 任庆英
06. 刘文斌 07. 王 磊 08. 曹 阳 09. 刘晓琳 10. 郝雯雯
11. 梁艺晓 12. 胡建丽 13. 苏晓峰 14. 曹 磊 15. 杨小雨
16. 朱跃云 17. 关若曦 18. 丁志强 19. 王陈栋 20. 滕 飞

北京工程勘察设计协会

二〇二三年十月

获奖证书

李兴钢 付邦保 张音玄 谭泽阳 同志

您申报的 复兴路乙59-1号改造工程
项目，荣获第五届中国建筑学会建筑
创作佳作奖。

设计单位：中国建筑设计研究院



全国优秀工程勘察设计奖

获奖证书

中国建筑设计研究院：

你单位参与设计的 复兴路乙59-1
号改造工程 项目获第十四届全国优秀
工程勘察设计奖 银奖。

参与人员：

1. 李兴钢 2. 张音玄 3. 付邦保 4. 谭泽阳 5. 范学信
6. 蒋航军 7. 王伟凤 8. 鄧银波 9. 邓 娟 10. 肖 明
11. 张林振 12. 安 岩 13. 宋晓梅 14. 刘 冰



中华人民共和国住房和城乡建设部

2015年9月

获奖证书

李兴钢

你参与设计的 **复兴路乙59-1**
号改造工程 获第十四届全国优秀
工程勘察设计 **银奖**。



中华人民共和国住房和城乡建设部

2015年9月

获奖证书

李兴钢：

你参加设计的 绩溪博物馆 在二〇一五年全国优秀工程勘察设计行业奖评选中获建筑工程一等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 李兴钢
2. 张音玄
3. 张 哲
4. 邢 迪
5. 李 力
6. 于 超
7. 杨 威
8. 梁 伟
9. 王 炜
10. 何 猛
11. 李京沙
12. 张 干
13. 李俊民
14. 丁志强
15. 嵇新伦



获奖证书

李兴钢：

你参加设计的 商丘博物馆 在二〇一七年度全国优秀工程勘察设计行业奖评选中获优秀建筑工程设计二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 李兴钢
2. 付邦保
3. 谭泽阳
4. 张 哲
5. 李 喆
6. 张 晔
7. 杨 威
8. 陈 宁
9. 刘燕军
10. 王 铮
11. 李 力
12. 连 荔
13. 嵇新伦
14. 张玉婷
15. 梁 旭



获奖证书

李兴钢：

你参加设计的 唐山第三空间综合体 在二〇一七年度全国优秀工程勘察设计行业奖评选中获优秀建筑工程设计二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 李兴钢
2. 付邦保
3. 谭泽阳
4. 孙 鹏
5. 任庆英
6. 张付奎
7. 胡建丽
8. 王微微
9. 赵 昕
10. 许冬梅
11. 郝雯雯
12. 褚新伦
13. 张 静
14. 李建业
15. 王 莉



获奖证书

李兴钢：

你参加设计的 天津大学新校区综合体育馆 在二〇一七年度全国优秀工程勘察设计行业奖评选中获优秀建筑工程设计一等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 李兴钢
2. 任庆英
3. 张音玄
4. 闫 显
5. 梁 旭
6. 张付奎
7. 刘晓琳
8. 赵 昕
9. 王微微
10. 唐艳滨
11. 王 旭
12. 张桂芝
13. 易灵洁
14. 李 森
15. 李建业



证书号第6301794号



发明专利证书

发明名称：一种十字形支撑柱的刚接节点连接结构及其系统

发明人：任庆英、李兴钢、杨松霖、刘文珽、李森、王磊、张晓萌、周轶伦、谭泽阳、梁旭

专利号：ZL 2022 1 1465133.7

专利申请日：2022年11月22日

专利权人：中国建筑设计研究院有限公司

地址：100044 北京市西城区车公庄大街19号

授权公告日：2023年09月05日

授权公告号：CN 115787852 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号 第6301794号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年11月22日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

中国建筑设计研究院有限公司

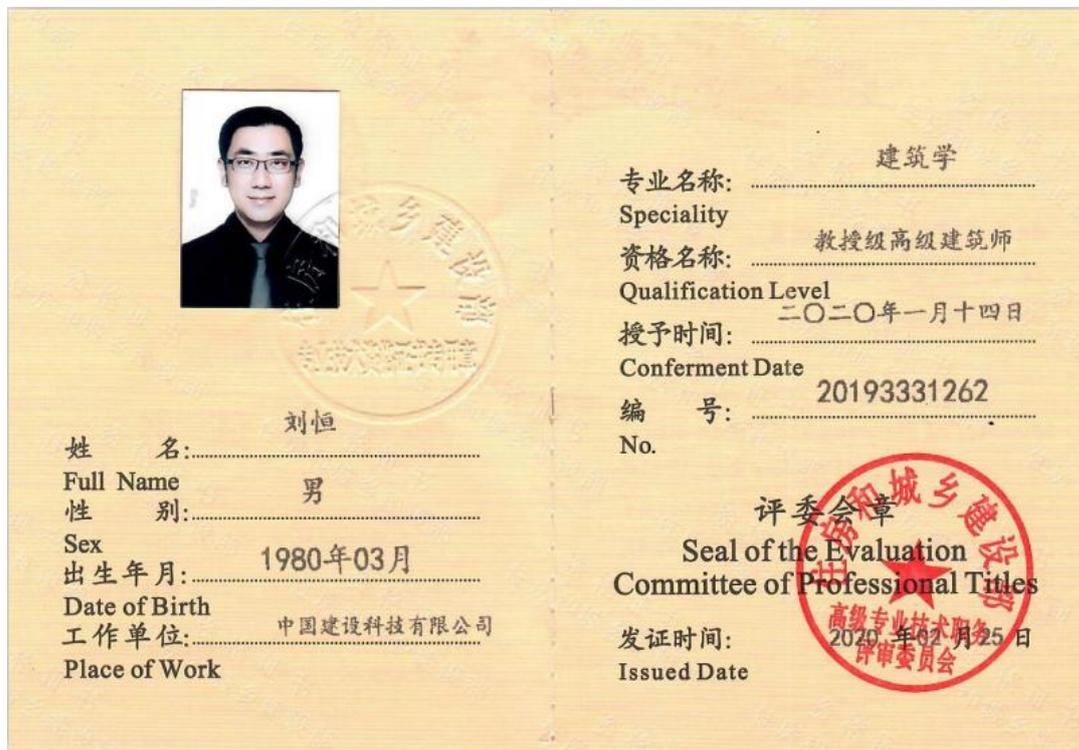
发明人：

任庆美;李兴钢;杨松霖;刘文珽;李森;王磊;张晓萌;周轶伦;谭泽阳;梁旭

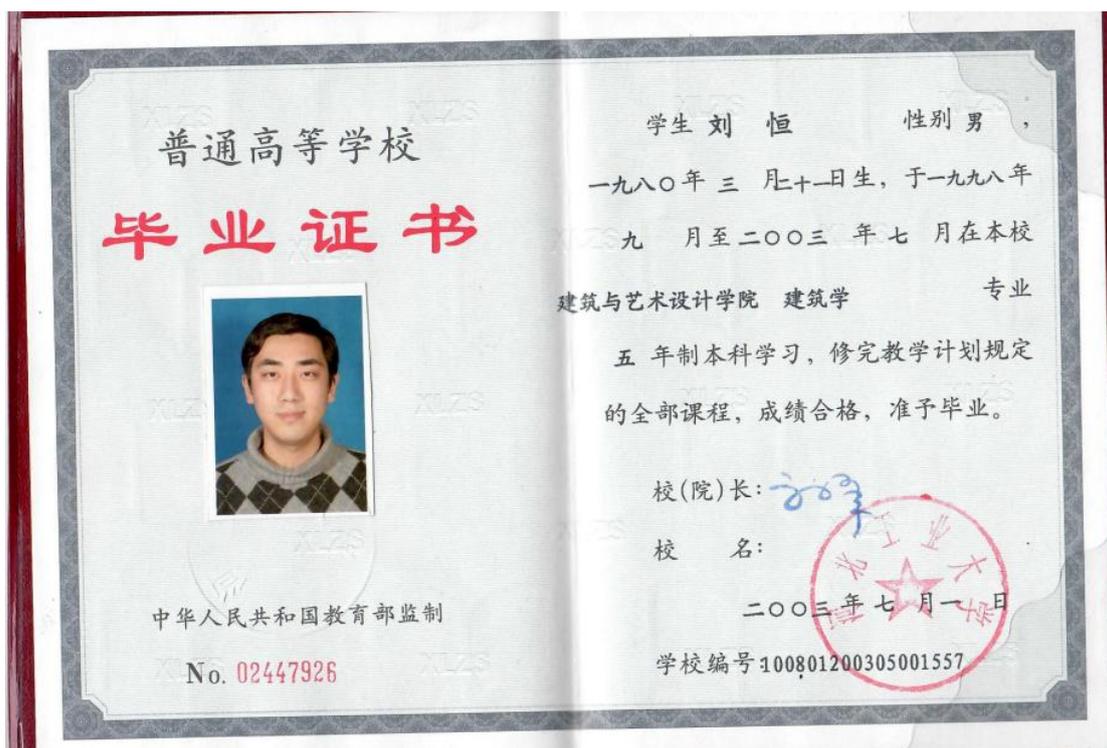
2、项目负责人-刘恒
身份证



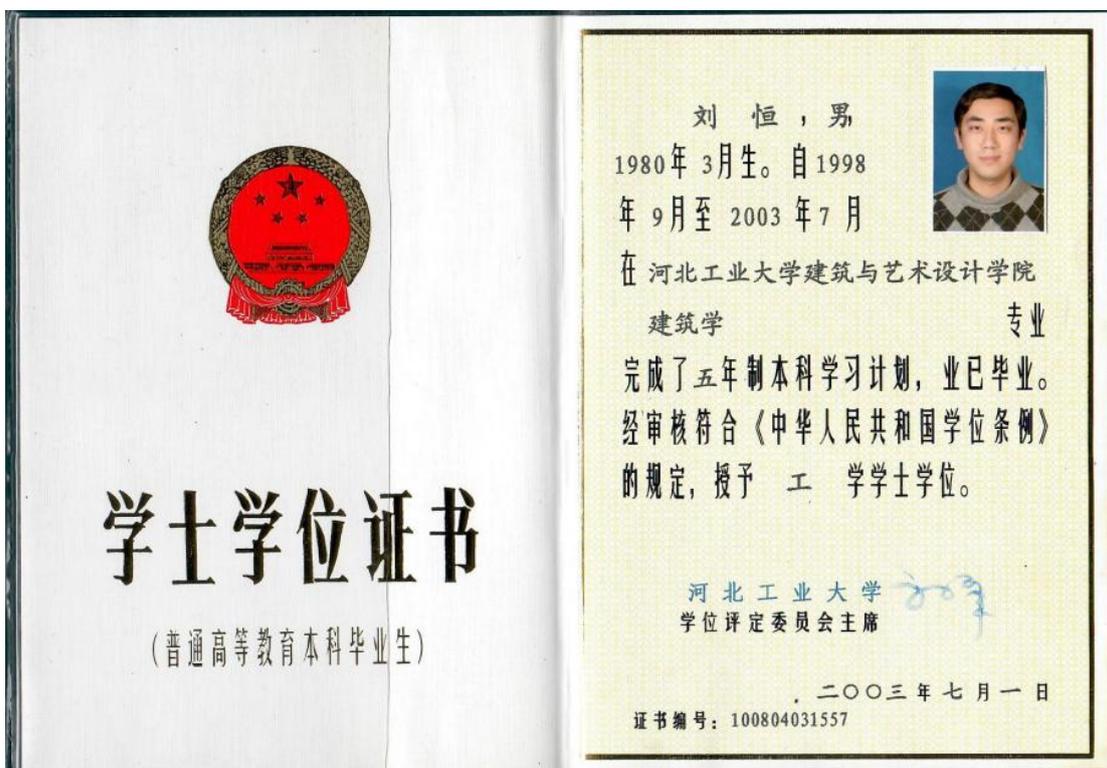
职称证



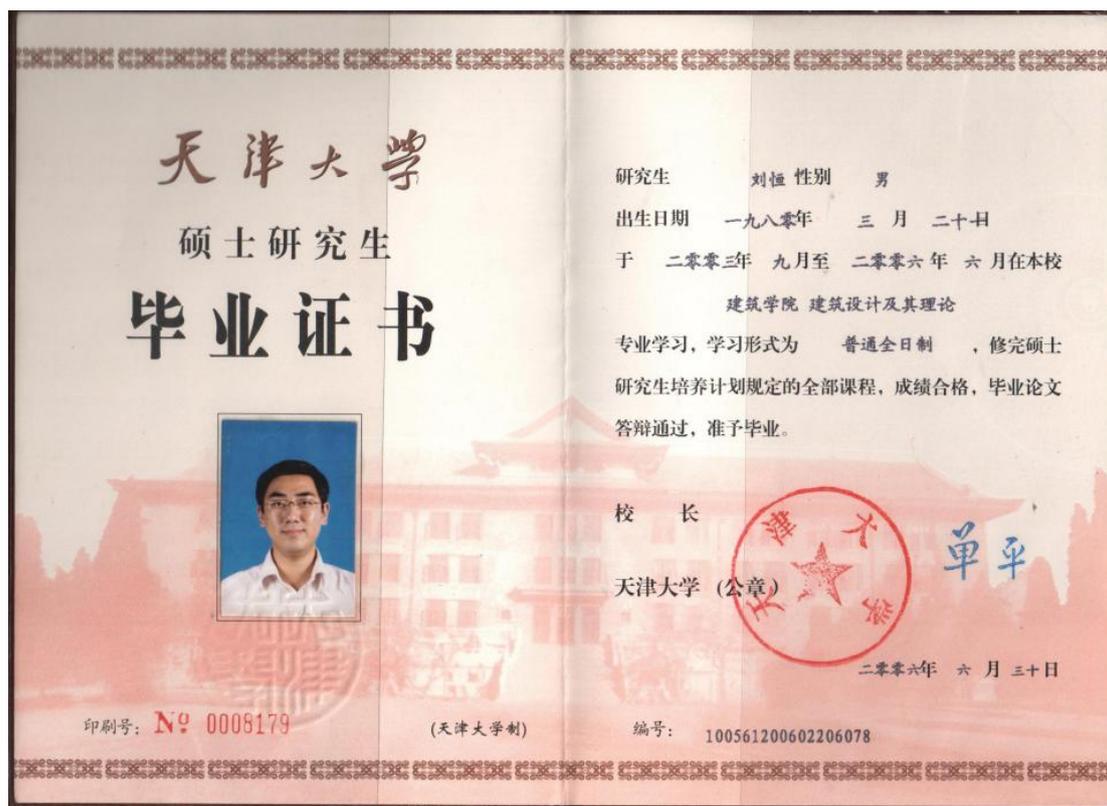
本科毕业证



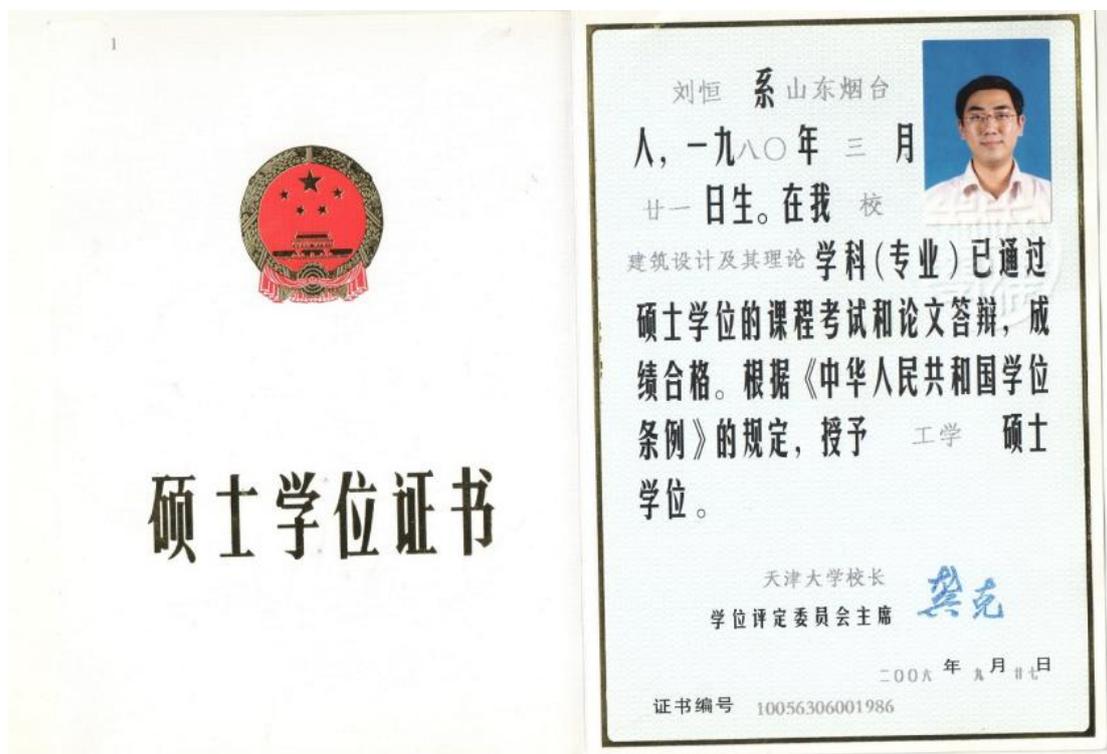
本科学位证



硕士毕业证



硕士学位证



注册证

使用有效期:2024年12月13日
-2025年05月18日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：刘恒

性别：男

出生日期：1980年03月21日

注册编号：20121104192

聘用单位：中国建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2023年05月19日-2025年05月18日



个人签名：

签名日期：

2024.12.12

发证日期：2023年05月19日

社保



社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑设计研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjtkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期:2025年02月11日

个人奖项



评价证书



20236J010150-01

刘恒同志：

您参加的“六安市叶集区东部生态新城文化中心”，
在2023年“北京市优秀工程勘察设计成果评价”建筑工程
设计综合成果评价（公共建筑）中，评价为一等成果。

特发此证。

主要设计人：

01. 刘恒 02. 王斌 03. 徐风 04. 高林 05. 杨茜
06. 金辉 07. 叶左群 08. 韩玲 09. 洪伟 10. 云岭冬
11. 宋海彬 12. 尹迎 13. 杨力吉 14. 邹航 15. 经久松
16. 刘晓娟 17. 王方桐 18. 曾学柏 19. 张卉 20. 冀燕琦

北京工程勘察设计协会

二〇二三年十月

评价证书



2023RM010208-01

刘恒同志：

您参加的“六安市叶集区东部生态新城文化中心”，
在2023年“北京市优秀工程勘察设计成果评价”人文建筑
设计单项成果评价中，评价为二等成果。

特发此证。

主要设计人：

01. 刘恒 02. 王斌 03. 徐风 04. 高林 05. 杨茜
06. 金辉 07. 叶左群 08. 韩玲 09. 洪伟 10. 云岭冬
11. 宋海彬 12. 尹迎 13. 杨力吉 14. 邹航 15. 经久松
16. 刘晓娟 17. 王方桐 18. 曾学柏 19. 张卉 20. 冀燕琦

北京工程勘察设计协会

二〇二三年十月



证 书

为表彰你在促进建设事业科学技术进步中做出的突出贡献，特颁发二〇二一年“华夏建设科学技术奖”奖励证书，以资鼓励。

获奖项目：新时代高质量绿色建筑
设计导则

获奖人：崔 愷、刘 恒、任庆英、肖 蓝
单立欣、林 琳、徐 风、赵 铨
潘云钢、陈 琪、文丽秀、王 载
朱跃云、胡建丽、张 青

奖励等级：一等奖
奖励年度：2021年

证书号：2021-1-0201



奖 状

2021GJ010126-2

刘 恒 同志：

你参加的“雄安设计中心”项目，在2021年“北京市优秀工程勘察设计奖”评选中获得，公共建筑综合奖一等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

01. 崔 愷 02. 刘 恒 03. 徐 风 04. 倪 斗 05. 杨 明
06. 张 巖 07. 韩 玲 08. 祁润田 09. 洪 伟 10. 龚小亮
11. 云岭冬 12. 尹 迎 13. 徐涵涵 14. 杨力吉 15. 黄剑制



奖状

2021GX030105-02

刘恒 同志：

你参加的“雄安设计中心”项目，在2021年“北京市优秀工程勘察设计奖”评选中获得，城市更新设计单项奖一等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

01. 崔愷 02. 刘恒 03. 徐凤 04. 倪斗 05. 杨明
06. 张威 07. 韩玲 08. 祁润田 09. 洪伟 10. 龚小亮
11. 云岭冬 12. 尹迎 13. 徐涵涵 14. 杨力吉 15. 黄剑钊

北京工程勘察设计协会

二〇二一年九月

1101020410702

奖状

2021RW030107-02

刘恒 同志：

你参加的“雄安设计中心”项目，在2021年“北京市优秀工程勘察设计奖”评选中获得，人文建筑单项奖一等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

01. 崔愷 02. 刘恒 03. 徐凤 04. 倪斗 05. 杨明
06. 张威 07. 韩玲 08. 祁润田 09. 洪伟 10. 龚小亮
11. 云岭冬 12. 尹迎 13. 徐涵涵 14. 杨力吉 15. 黄剑钊

北京工程勘察设计协会

二〇二一年九月

1101020410702



2019-2020 建筑设计奖

建筑创作类 银奖

雄安设计中心

崔愷 刘恒 徐风 倪斗 张维蕊 杨明
张崑 韩玲 祁润田 李天阳 杨力吉 黄剑钊
吴越超 黎想



证书编号:ASCAS2020-20-2-005R



2019-2020建筑设计奖
2019-2020 Architectural Design Award of ASC
绿色生态技术
一等奖

雄安设计中心

崔愷, 刘恒, 徐风, 吴越超, 李天阳, 李新中, 刘敏, 黎想, 吕南,
倪斗, 张崑, 杨明, 杨力吉, 黄剑钊



证书编号: ASCAS2020-12-1-003R



2019-2020建筑设计奖
2019-2020 Architectural Design Award of ASC
公共建筑
二等奖

雄安设计中心

崔愷, 刘恒, 徐风, 倪斗, 杨明, 张崴, 杨力吉, 黄剑钊



证书编号: ASCAS2020-01-2-072R



activehouse



ACTIVE EXCELLENT AWARD

一等奖

Award to:

Xiong'an Design Center

雄安设计中心

项目地址：河北省雄安新区奥威路 138 号

设计机构：中国建筑设计研究院有限公司、中国城市发展规划设计咨询有限公司

设计团队：崔愷、刘瑾、徐凤、倪斗、张维强、杨明、张焱、韩玲、祁爱田、张博、
莫小亮、云东岭、尹迎、徐涵涵、杨力言、黄剑利、王晨

Active House Award 国际大赛由 Active House Alliance (主动式建筑国际联盟) 主办。至 2021 年
已成功举办六届, 超过 100 个国家的建筑作品参赛。2020 年首届 Active House Award 中国区选拔赛,
邀请众多大型建筑设计院、知名建筑事务所、地产商及建筑高校参赛, 共同探索未来可持续建筑的发
展方向。

Sustainable Buildings For People And Planet

Active House Alliance

2nd November 2021

Lone Feifer
General Secretariat



中国建筑奖
WAACA 2020

WA 技术进步奖
佳作奖

获奖项目
雄安设计中心，河北，中国
荣誉授予
崔凯，刘恒，徐凤，倪斗
中国建筑设计研究院有限公司，
中国城市发展规划设计咨询有限公司

评委

WA Technological Innovation Award
Highly Commended

Project
Xiong'an Design Centre, Hebei, China
Presented to
CUI Kai, LIU Heng, XU Feng, NI Dou
Green Architecture Design & Research Institute, China Architecture
Design & Research Group; China Urban Development Planning
and Design Consulting Co., Ltd.

Jury

刘加平 冯国功 郭建祥
林波荣 孙晔



activehouse



ACTIVE SUSTAINABLE AWARD

二等奖（建成设计）

Award to:

*Cultural Centre
of Eastern Ecological New Town,
Yeji District, Lu'an City*

六安市叶集区东部生态新城文化中心

项目地址：安徽省六安市叶集区

设计机构：中国建筑设计研究院有限公司

设计团队：刘恒、王斌、徐凤、高林、杨茜、黎想、李天阳、韩玲、金辉、叶左群、洪伟、
云岭冬、王平、宋海彬、尹迎

Active House Award 国际大奖由 Active House Alliance（主动式建筑国际联盟）主办，至2024年已成功举办九届，超过100个国家的建筑作品参赛。2020年首届Active House Award中国区竞赛开赛，国内外众多大型建筑设计院、知名建筑事务所、地产商及建筑高校参赛，共同探讨未来可持续建筑的发展方向。

Sustainable Buildings For People And Planet

Active House Alliance

October 2024

Lone Feifer
General Secretariat



ACTIVE HOUSE ALLIANCE 2024 AWARDS

WEDNESDAY 10TH APRIL 2024

CATEGORY WINNER: PUBLIC AND INSTITUTIONAL
AWARD CATEGORY: RADAR MASTER

ZERO-CARBON ORIGAMI AIRPLANE

LOCATION

Shanghai (China)

OWNER/INVESTOR

Public

ARCHITECTS

Liu Heng (Design Architect, Principal), Xu Feng (Design Architect), Yan Wei (Architect), Wang Peng (Architect), Yang Xi (Architect), Huang Jianzhao (Architect), Han Ling (Structural Engineer), Qi Runtian (Structural Engineer), Li Tianyang (Building Energy-saving Engineer), Li Xiang (Building Energy-saving Engineer), Gao Lin (Architect), Xu Hongxing (HVAC Engineer), Gao Zhihong (Electrical Engineer)

PROJECT TYPE

Theme park service center

JURY

Chair: **Jette Birkeskov Mogensen**, Associate Partner and Office Director at Schmidt Hammer Lassen Architects, Denmark
Arianna Brambilla, Associate Professor, University of Sydney, Australia
Chenglin Guo, Active House China Board Member, China
Lone Felber, Director for Sustainable Buildings, VELUX, Denmark
Leidy Guante H., PhD, Professional University School of the Italian Switzerland - SUPSI, Switzerland
Carsten Rode, Professor, Department of Civil Engineering, Technical University of Denmark (DTU), Denmark

The Active House Alliance is an international non-profit member association. The Alliance is a global partnership of knowledge institutions, designers, engineers, industries and developers, working together in partnerships and projects to push for innovation in the building industry. The ambition is to create healthier and more comfortable lives for buildings users without negative impact on the climate and environment – thus moving us all towards a cleaner, healthier and safer world.

April 10th, 2024

Jette Birkeskov Mogensen
2024 Awards Jury Chair

Wandrille Henrotte
Active House Alliance President



activehouse

编号: 039

第八届建设工程BIM大赛

获胜证书

一类成果

成果名称: 重庆广阳岛大河文明馆-以参数化设计与互联网技术共同驱动的BIM应用价值提升

完成单位: 中国建筑设计研究院有限公司
北京壹筑建筑设计咨询有限公司

主要完成人: 刘 恒、黄剑钊、林佳琳、
沈孝庆、廖 璇、孙双全



第十三届“创新杯”建筑信息模型应用大赛

文化体育类BIM应用

特等成果

项目：重庆广阳岛大河文明馆-以参数化设计与互联网技术共同驱动的BIM应用价值提升

单位：中国建筑设计研究院有限公司
北京壹筑建筑设计咨询有限公司

主要完成人：1. 刘恒 2. 黄剑钊 3. 林佳琳 4. 沈李庆 5. 廖璇 6. 兰婷婷 7. 崔晨阳 8. 祁爽 9. 孙双全 10. 毕艺文

中国勘察设计协会

2023年 月 日

 AUTODESK

 CCTC
中国建科

 中设数字

 构力科技

 广联达

获奖证书

2021第四届“优路杯”全国BIM技术大赛
金奖

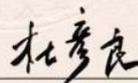
作品名称：哈工大（深圳）重点实验室集群—设计主导的全过程工程咨询BIM创新与实践

参赛队员：刘恒、王耀堂、韩玲、黄剑钊、王子佳、毕铭月、李竹琳、张韬、熊晓晖、杨益婷

参赛单位：中国建筑设计研究院有限公司、深圳市建筑工务署工程设计管理中心、深圳市建筑工务署教育工程管理中心、哈尔滨工业大学（深圳）



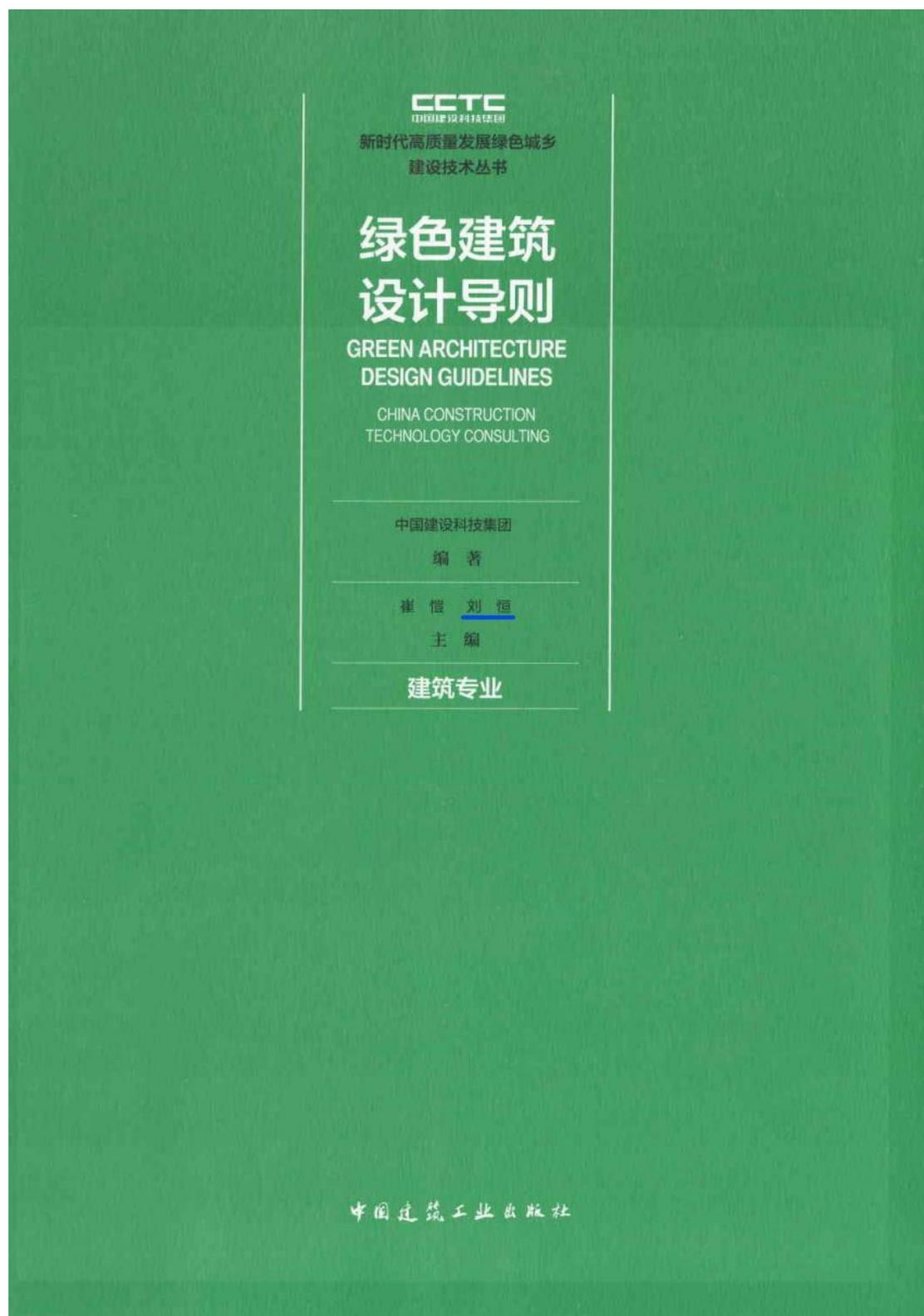
证书编号：HJBIMC202111000001


中国工程院院士

工业和信息化部人才交流中心

2021年 11 月 20 日

个人著作-《绿色建筑设计导则》



新时代高质量发展绿色城乡建设技术丛书

中国建设科技集团 编著

丛书编委会

修 龙 | 文 兵 | 孙 英 | 吕书正 | 于 凯 | 汤 宏

徐文龙 | 孙铁石 | 樊金龙 | 宋 源 | 赵 旭 | 熊衍仁

指导委员会

傅熹年 | 李猷嘉 | 崔 愷 | 吴学敏 | 李娥飞 |

赵冠谦 | 任庆英 | 郁银泉 | 李兴钢 | 范 重 | 张瑞龙

工作委员会

李 宏 | 陈志萍 | 许佳慧 | 杨 超 | 韩 瑞

《绿色建筑设计导则 建筑专业》

中国建设科技集团 编著

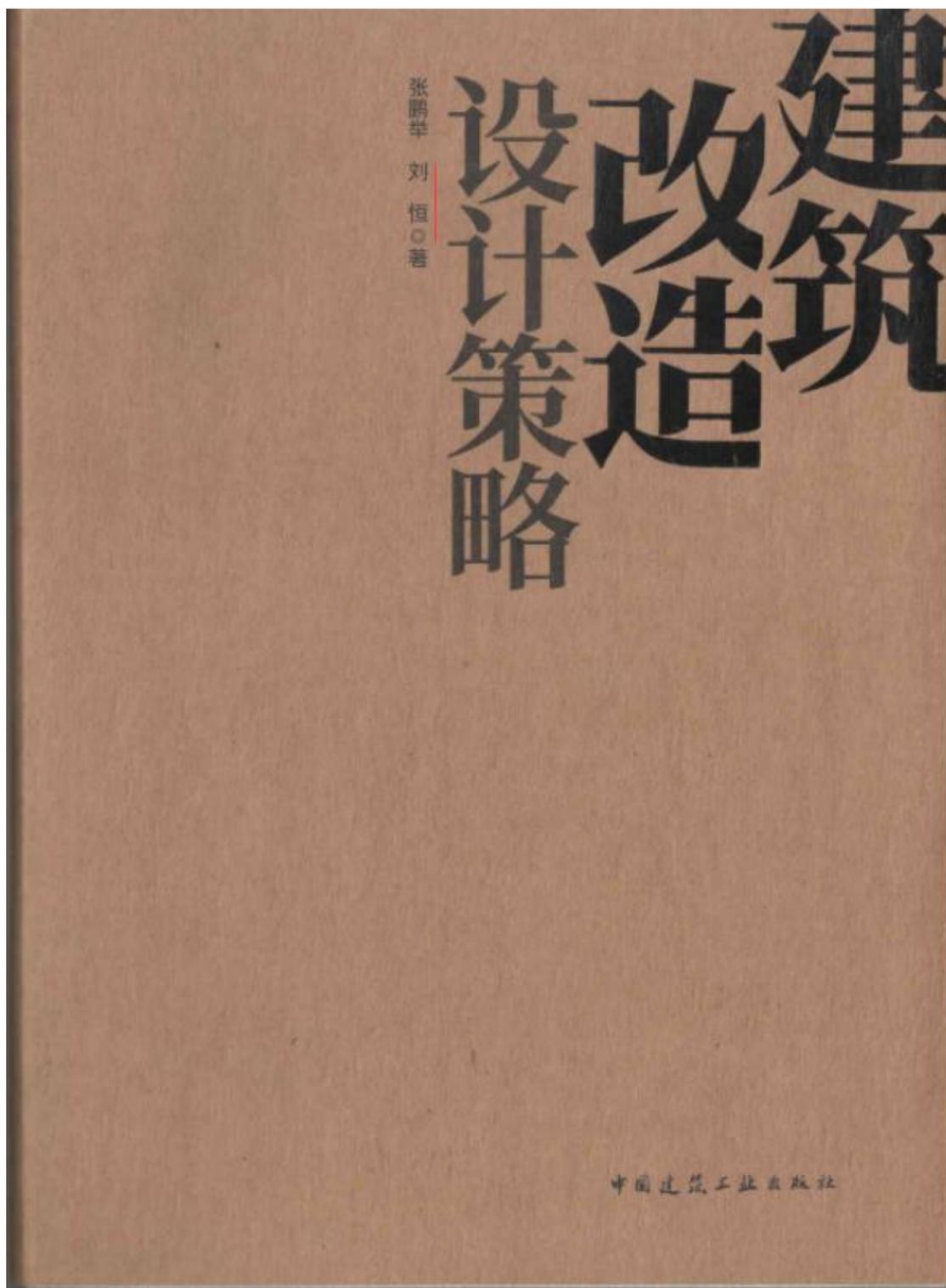
主 编 崔 愷 刘 恒

副 主 编 肖 蓝 单立欣 林 琳 徐 风 贺 静

指导专家 李兴钢 汪 恒 刘东卫 樊 绯

参编人员 张 欣 倪 斗 陈志萍 赵 希 王士杰
黄雅如 伍止超 韩慧君 宋修教 张月珍
胡若谷 曾明理 陈丽爽 黄剑钊 魏 辰
李天阳 徐 征 张 一 张 晖 严 军
张 怡 张 蔚 张 磊 崔世俊 张庆国
伊文婷 盛 璨 赵 悦 张广源 张音玄
傅晓铭 周 凯 任 浩

个人著作-《建筑改造设计策略》



图书在版编目 (CIP) 数据

建筑改造设计策略 / 张鹏举, 刘恒著. —北京:
中国建筑工业出版社, 2024.4
ISBN 978-7-112-29468-8

I. ①建… II. ①张…②刘… III. ①建筑物—改造
IV. ①TU746.3

中国国家版本馆CIP数据核字 (2023) 第244895号

责任编辑: 刘 静 徐 冉

责任校对: 赵 力

建筑改造设计策略

张鹏举 刘 恒 著

中国建筑工业出版社出版、发行 (北京海淀区三里河路9号)

各地新华书店、建筑书店经销

北京锋尚制版有限公司制版

北京富诚彩色印刷有限公司印刷

开本: 787毫米×1092毫米 1/16 印张: 18 字数: 363千字

2024年4月第一版 2024年4月第一次印刷

定价: 128.00元

ISBN 978-7-112-29468-8

(42211)

版权所有 翻印必究

如有内容及印装质量问题, 请与本社读者服务中心联系

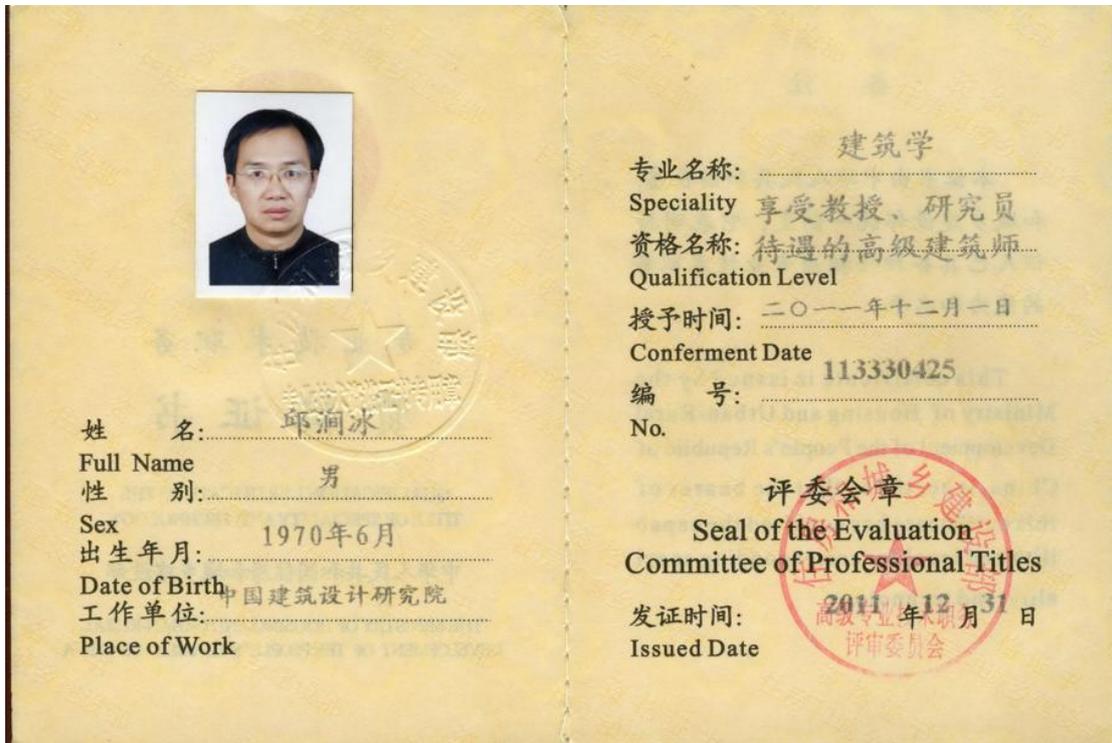
电话: (010) 58337283 (QQ: 2885381756)

(地址: 北京海淀区三里河路9号中国建筑工业出版社604室 邮政编码: 100037)

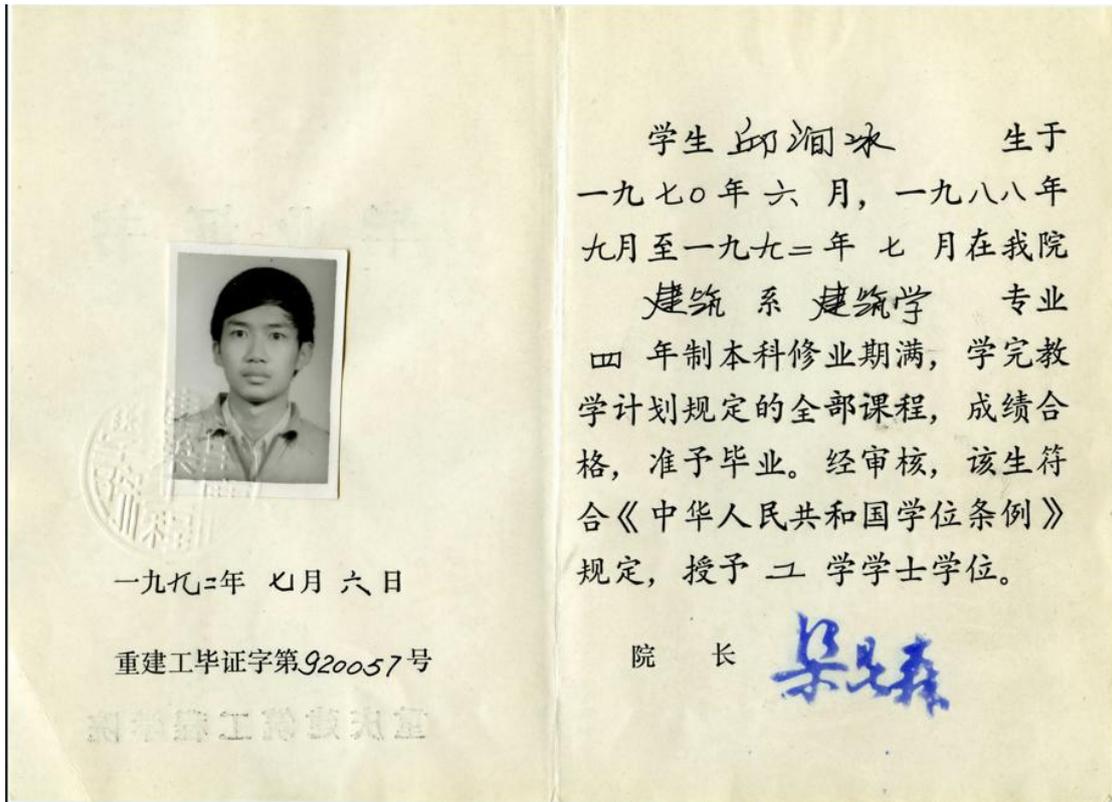
4、项目副负责人-邱润冰
身份证



职称证



毕业证



学位证



注册证

使用有效期:2025年02月07日
-2025年04月16日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：邱润冰

性别：男

出生日期：1970年06月18日

注册编号：20021102165

聘用单位：中国建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2023年04月17日-2025年04月16日



主任



个人签名：

签名日期：

2025年02月07日

发证日期：2023年04月17日

社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑设计研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdh/gfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期:2025年02月11日



2019-2020 建筑设计奖
建筑创作类 金奖

国家雪车雪橇中心

李兴钢 任庆英 邱润冰 张玉婷 刘文珽 刘紫骐
朱伶俐 杨 茹 高 治 王 旭 祝秀娟 李茂林
史丽秀 曹 阳 关午军 张 超 丁志强 袁智敏
张晓萌 李宝华 朱庚鑫 申 静 刘 维 陆婧瑶
刘 扬



证书编号:ASCAS2020-20-1-004W02R



证书

为表彰你在促进建设事业科学技术进步中做出的突出贡献，特颁发二〇二二年“华夏建设科学技术奖”奖励证书，以资鼓励。

获奖项目：复杂山地条件下冬奥雪上场馆设计建造运维关键技术

获奖人：李兴钢、李书平、任庆英、张音玄、朱江、曹颖、周虹、赫然、付召坤、邱润冰、谭泽阳、关午军、王生文、刘文琰、高治

奖励等级：一等奖
奖励年度：2022年

证书号：2022-1-0210



评价证书



2023GJ010103-03

邱润冰同志：

您参加的“国家雪车雪橇中心”，在2023年“北京市优秀工程勘察设计成果评价”建筑工程设计综合成果评价（公共建筑）中，评价为一等成果。

特发此证。

主要设计人：

01. 李兴钢 02. 任庆英 03. 邱润冰 04. 张玉婷 05. 刘紫骐
06. 刘文琰 07. 高治 08. 祝秀娟 09. 李茂林 10. 袁智敏
11. 李宝华 12. 张晓萌 13. 申静 14. 张超 15. 朱庚鑫
16. 曹丽 17. 张祎琦 18. 丁志强 19. 李坤 20. 朱江
21. 关午军 22. 洪于亮 23. 刘源 24. 杨茹 25. 林波

北京工程勘察设计协会

二〇二三年十月



2023GH-01BZ08-05

2023年度北京市推荐优秀城乡规划奖

邱润冰同志：

您参加的“北京2022年冬奥会延庆赛区核心区规划”项目，被推荐为2023年度北京市优秀城乡规划一等奖。

特发此证，以资鼓励。

项目完成人员：

01.李兴钢 02.张文华 03.盛况 04.高治 05.邱润冰 06.罗进 07.洪于亮 08.关午军 09.刘坤 10.王翔
11.郝雯雯 12.高伟 13.谭泽阳 14.张首玄 15.梁旭 16.罗均武 17.姜汶林 18.王萌 19.王陈栋 20.尹正妹



创新设计 持续发展

编号：2019B2215

第十届“创新杯”建筑信息模型(BIM)应用大赛 工程全生命周期-房建类BIM应用 第二名

邱润冰

项目：北京2022年冬奥会国家雪车雪橇中心项目BIM应用

单位：中国建筑设计研究院有限公司李兴钢工作室



5、建筑专业负责人-孔丹
身份证



职称证



毕业证



学位证



注册证

使用有效期:2024年12月12日
-2025年06月10日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：孔丹

性别：女

出生日期：1987年10月25日

注册编号：20211106283

聘用单位：中国建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2023年09月27日-2025年09月26日



主任



孔丹

个人签名：

签名日期：

孔丹

2024年12月12日

发证日期：2023年09月27日

社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdh/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期:2025年02月11日

个人奖项



工程设计奖 科技进步奖 标准创新奖

优秀奖

EXCELLENT AWARDS

获奖等级 **建筑公建方案设计（含城市设计） 二等奖**
GRADE

获奖项目 **深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程
（一期）项目**
PROJECT

获奖者 **刘恒 徐风 孔丹 屈录超 闫伟 梁伟**
WINNER **王月茹 谷婧云 陈丽爽 王浩东 黄剑钊 吕蕊**
廖璇

总经理
General Manager



2023 年度



工程设计奖 科技进步奖 标准创新奖

优秀奖

EXCELLENT AWARDS

获奖等级 **建筑公建方案设计（含城市设计） 一等奖**
GRADE

获奖项目 **天津大学佐治亚理工深圳学院建设工程**
PROJECT

获奖者 **刘恒 徐风 黄剑钊 王浩东 赵林 郑星**
WINNER **孔丹 严冰清 韩玲 王竦 李天阳 黎想**
连荔 武永宝 尤国豪 崔晨阳 沈孝庆 闫伟

总经理
General Manager



2022 年度



中国建筑设计研究院有限公司

工程设计奖 科学技术进步奖 业务建设奖

优秀奖

EXCELLENT AWARDS

获奖等级
GRADE 建筑公建施工图设计（含总图） 一等奖

获奖项目
PROJECT 仁寿县城市会客厅项目

获奖者
WINNER 崔愷,时红,关飞,陈曦,宋昱斐,刘亚东,吉东柱,刘洋,杨茜,林佳琳,王德玲,付轶飞,杜永亮,邓笑欢,孔丹,高林,王鹏,陈丽爽,李润泽,卫嘉音,刘佳凝,李皓男,胡宗翔,杜志升,岳文姬,郑爱龙,朱秀丽

总经理

General Manager

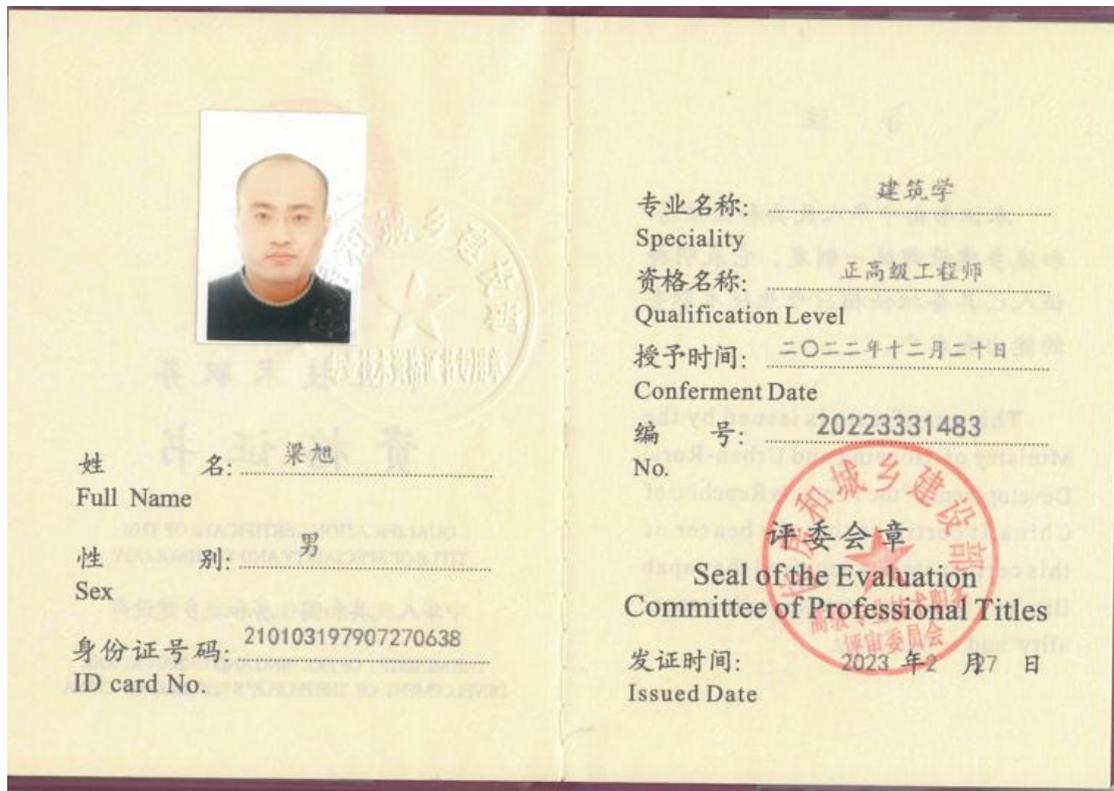


2020 年度

5、建筑专业负责人-梁旭
身份证



职称证



毕业证

天津大学
硕士研究生
毕业证书

研究生 梁旭 性别 男
出生日期 一九七九年 七 月 二十七日
于 二零零八年 九 月至 二零一零 年 六 月在本校
建筑学院 建筑设计及其理论
专业学习，学习形式为 普通全日制 ，修完硕士
研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文
答辩通过，准予毕业。

校 长 
天津大学（公章）

二零一零年 六 月 三十 日

印刷号：N^o 0020556 (天津大学制) 编号：100561201002206032

学位证

硕士学位证书

梁旭 · 男 · 1979 年 07 月 27 日生。在 天津大学
完成了建筑设计及其理论 硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据《中
华人民共和国学位条例》的规定，授予 建筑学 硕士学位。

天津大学
校 长 
学位评定委员会主席

证书编号：Z1005632010061091 二零一零 年 六 月 三十 日
(专业学位证书)

注册证

使用有效期:2025年01月26日
-2025年05月30日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：梁旭

性别：男

出生日期：1979年07月27日

注册编号：20131200766

聘用单位：中国建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2023年05月31日-2025年05月30日



主任



梁旭

个人签名：

梁旭
2025年1月26日

签名日期：

发证日期：2023年05月31日

社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12

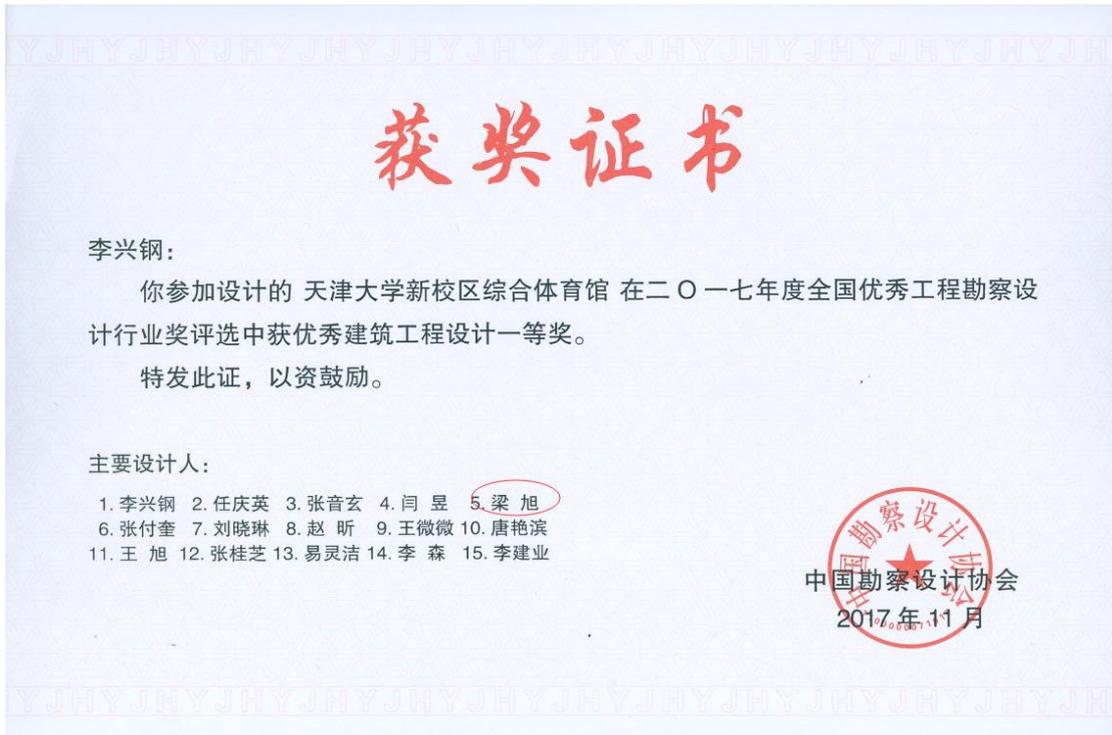
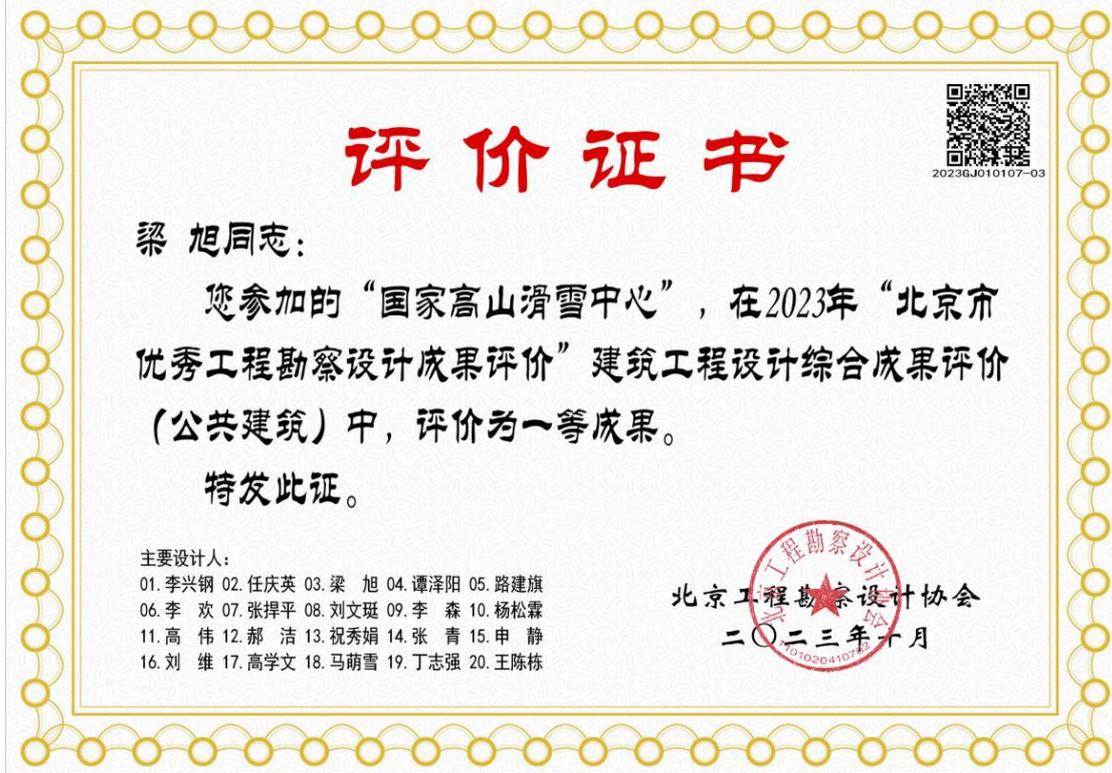


备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月11日



获奖证书

李兴钢：

你参加设计的 商丘博物馆 在二〇一七年度全国优秀工程勘察设计行业奖评选中
获优秀建筑工程设计二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 李兴钢
2. 付邦保
3. 谭泽阳
4. 张哲
5. 李喆
6. 张晔
7. 杨威
8. 陈宁
9. 刘燕军
10. 王铮
11. 李力
12. 连荔
13. 褚新伦
14. 张玉婷
15. 梁旭



6、建筑专业设计师-王静
身份证



职称证



毕业证



学位证



注册证

使用有效期:2025年01月10日
-2025年07月09日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：王静

性别：女

出生日期：1977年10月03日

注册编号：20211106535

聘用单位：中国建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2023年10月26日-2025年10月25日



主任



个人签名：

签名日期：2025.1.10.

发证日期：2023年10月26日

社保



社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑设计研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月11日

7、建筑专业设计师-张捍平
身份证



职称证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

学位证



社保



社会保险登记号:91110000717843400B 校验码: a7c85k
统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B 查询流水号: 11010220250211155705
单位名称:中国建筑设计研究院有限公司 查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	张捍平	110101198612134012	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
8	任庆英	110102195609272716	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
9	刘文琰	620103196801231050	失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
10	杨婷	210102198209175340	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
11	杨松霖	150202198207253017	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
12	李开伦	510212196602120397	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
13	赵锺	11010219630429277X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
14	匡杰	110103196707070019	失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12



备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

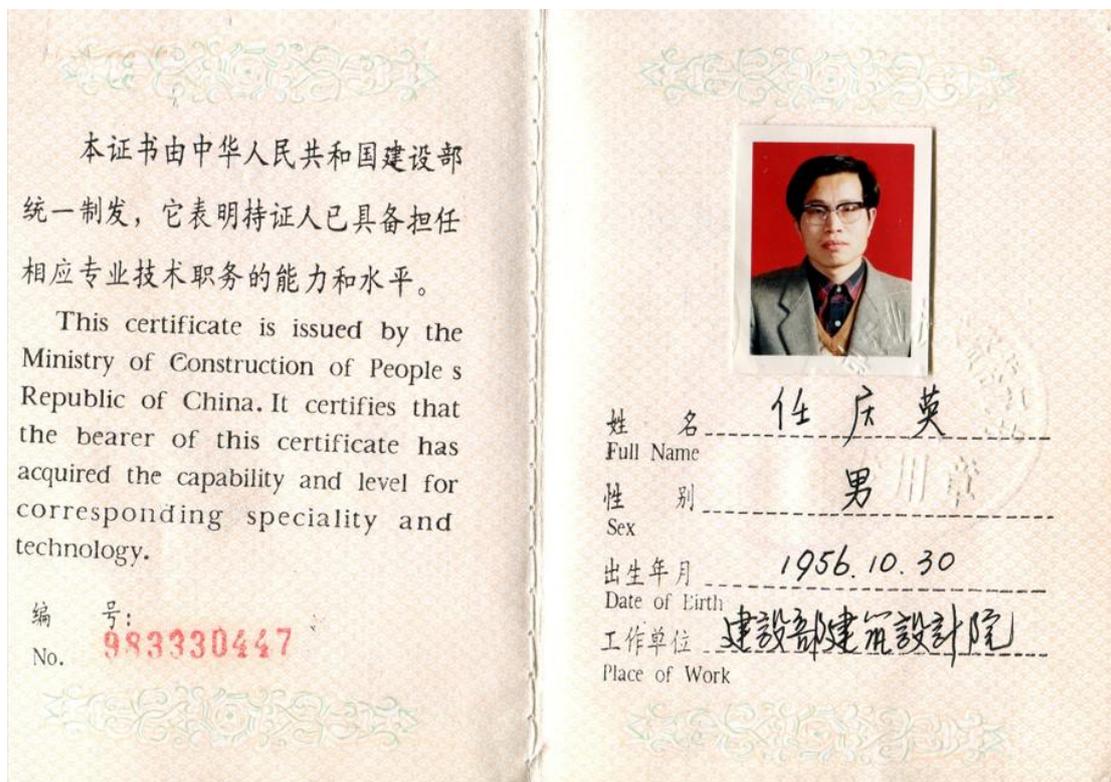
北京市西城区社会保险基金管理中心

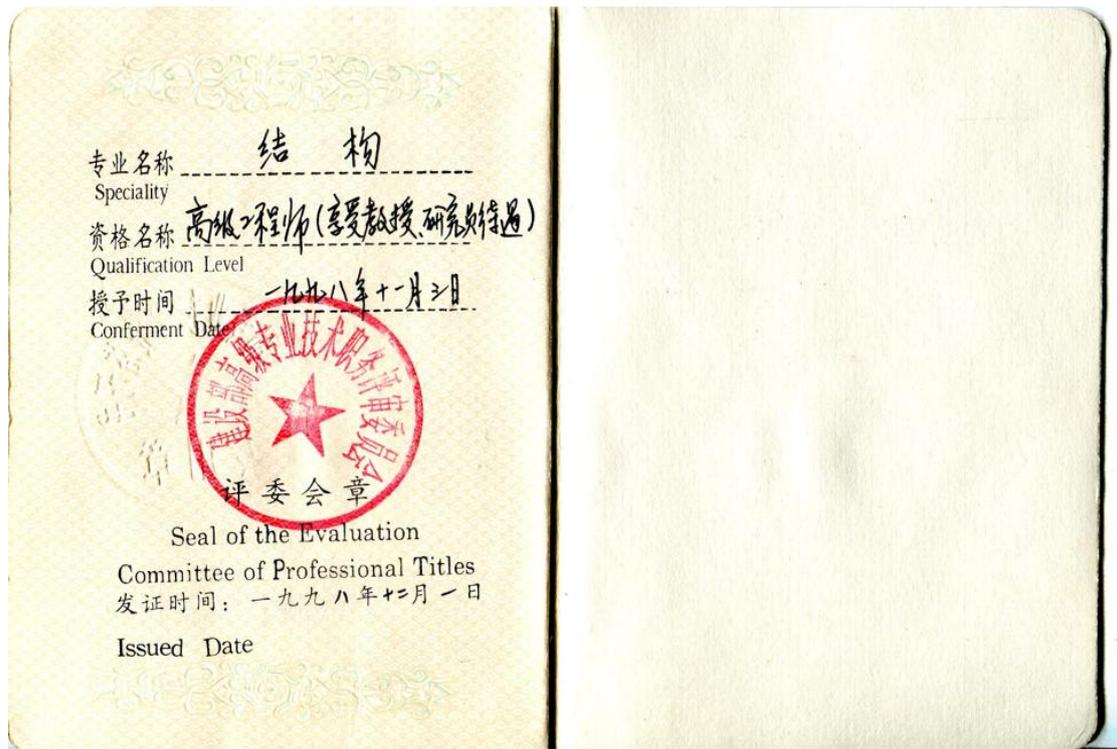
日期:2025年02月11日

8、结构顾问-任庆英
身份证



职称证





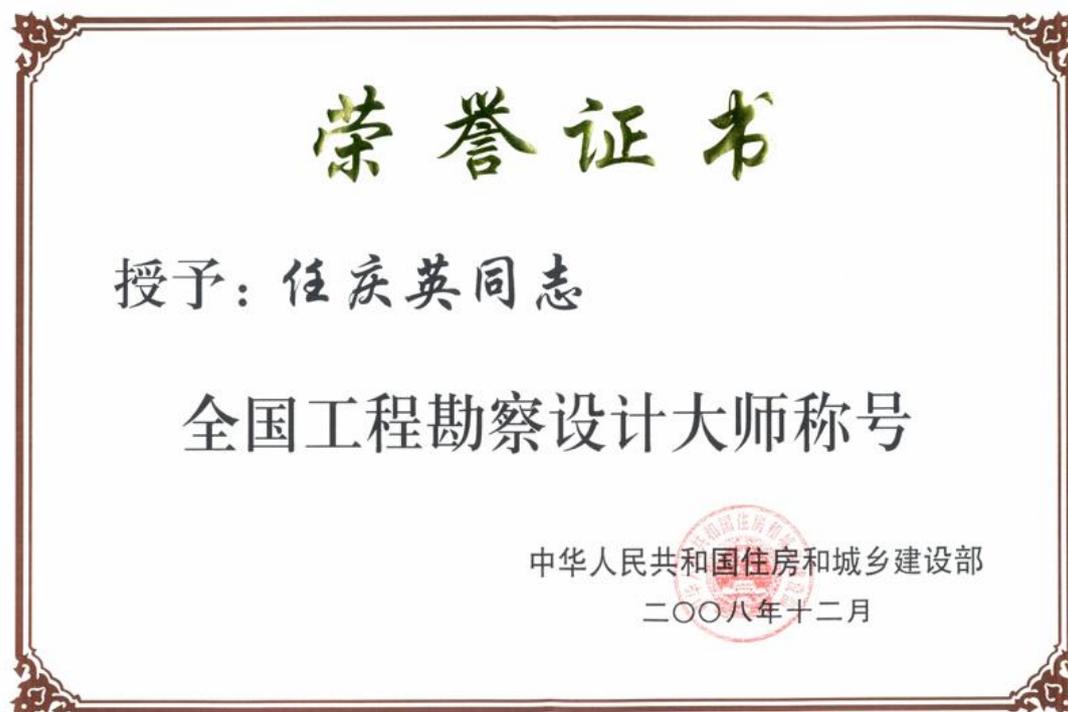
毕业证



注册证



全国工程勘察设计大师



社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	张捍平	110101198612134012	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
8	任庆英	110102195609272716	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
9	刘文琰	620103196801231050	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
10	杨婷	210102198209175340	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
11	杨松霖	150202198207253017	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
12	李开伦	510212196602120397	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
13	赵鲤	11010219630429277X	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
14	匡杰	110103196707070019	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12



备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjtkh/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月11日

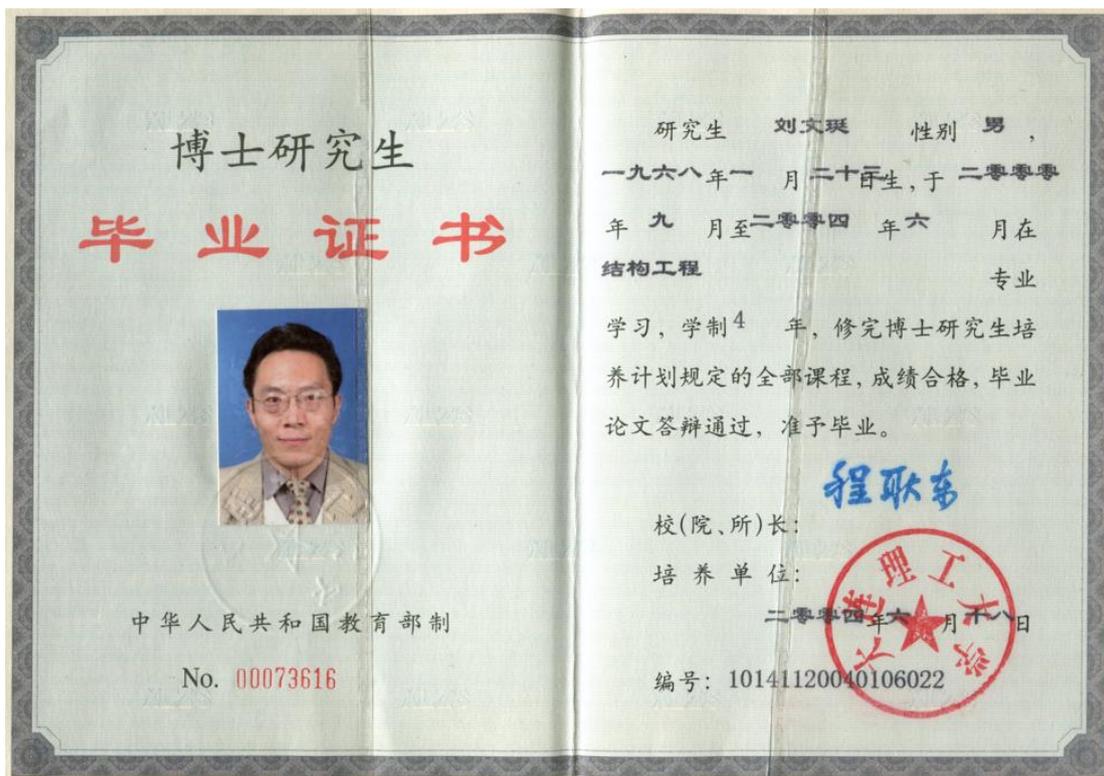
9、结构专业负责人-刘文琰
身份证



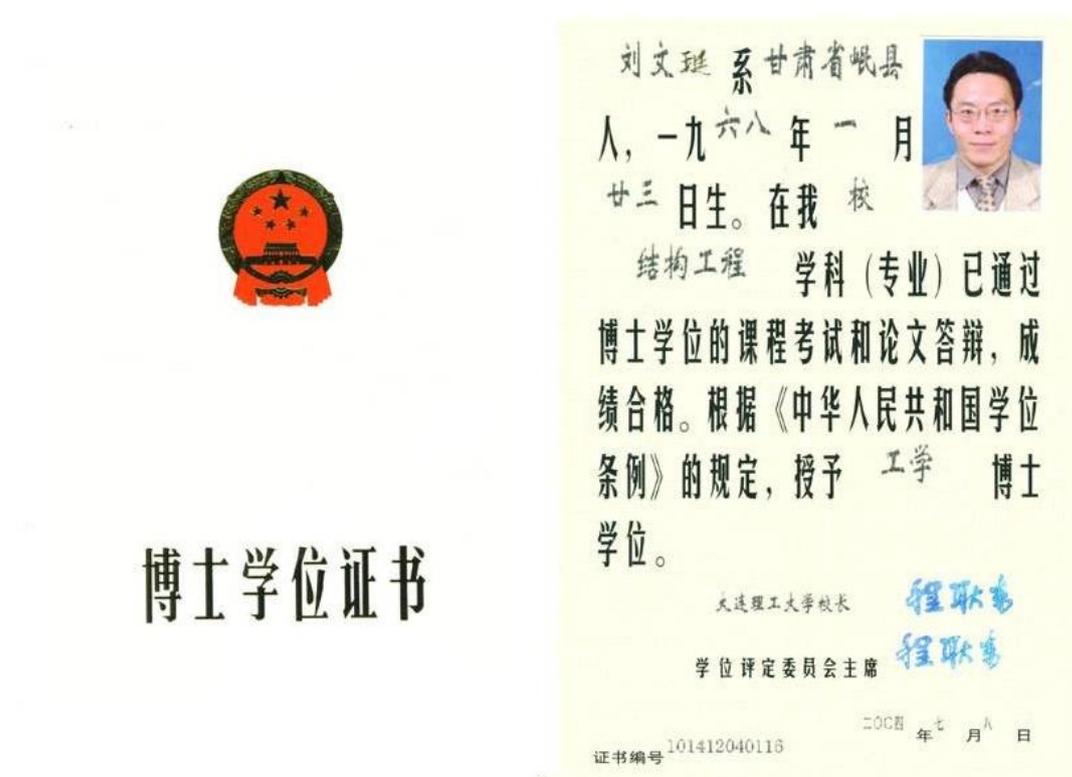
职称证



毕业证



学位证



注册证

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册证书

经全国注册工程师管理委员会(结构)审查

刘文珽

具备一级注册结构工程师执业能力准予注册



全国注册工程师管理委员会(结构)

主任

证书编号 S006200230

发证日期 1995年12月28日

中华人民共和国建设部印制

社保



社会保险登记号:91110000717843400B 校验码: a7c85k
统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B 查询流水号: 11010220250211155705
单位名称:中国建筑研究院有限公司 查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	张捍平	110101198612134012	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
8	任庆英	110102195609272716	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
9	刘文珽	620103196801231050	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
10	杨婷	210102198209175340	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
11	杨松霖	150202198207253017	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
12	李开伦	510212196602120397	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
13	赵铨	11010219630429277X	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
14	匡杰	110103196707070019	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12



备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjtkh/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月11日

10、结构专业负责人-杨婷
身份证



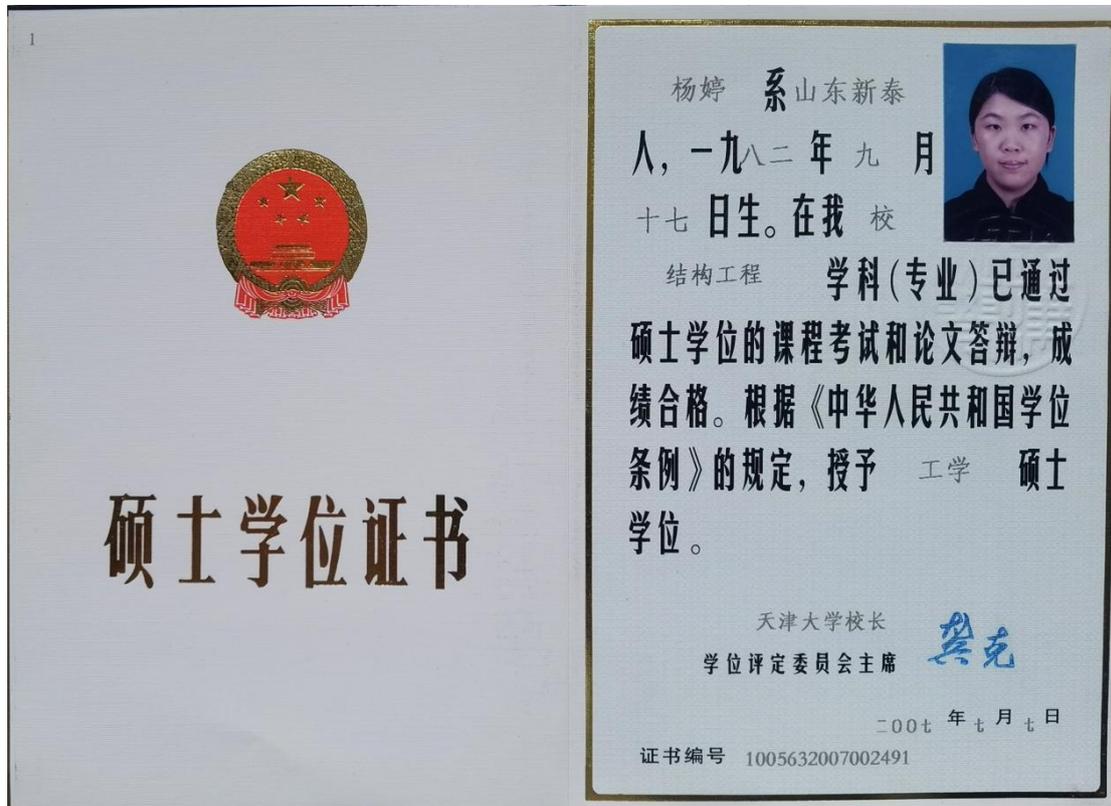
职称证



毕业证



学位证



注册证

中华人民共和国一级注册结构工程师



本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 杨 婷

证书编号 S101104420

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. S0020328

发证日期 2010年06月03日

社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	张捍平	110101198612134012	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
8	任庆英	110102195609272716	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
9	刘文斑	620103196801231050	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
10	杨婷	210102198209175340	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
11	杨松霖	150202198207253017	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
12	李开伦	510212196602120397	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
13	赵铨	11010219630429277X	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
14	匡杰	110103196707070019	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12



备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

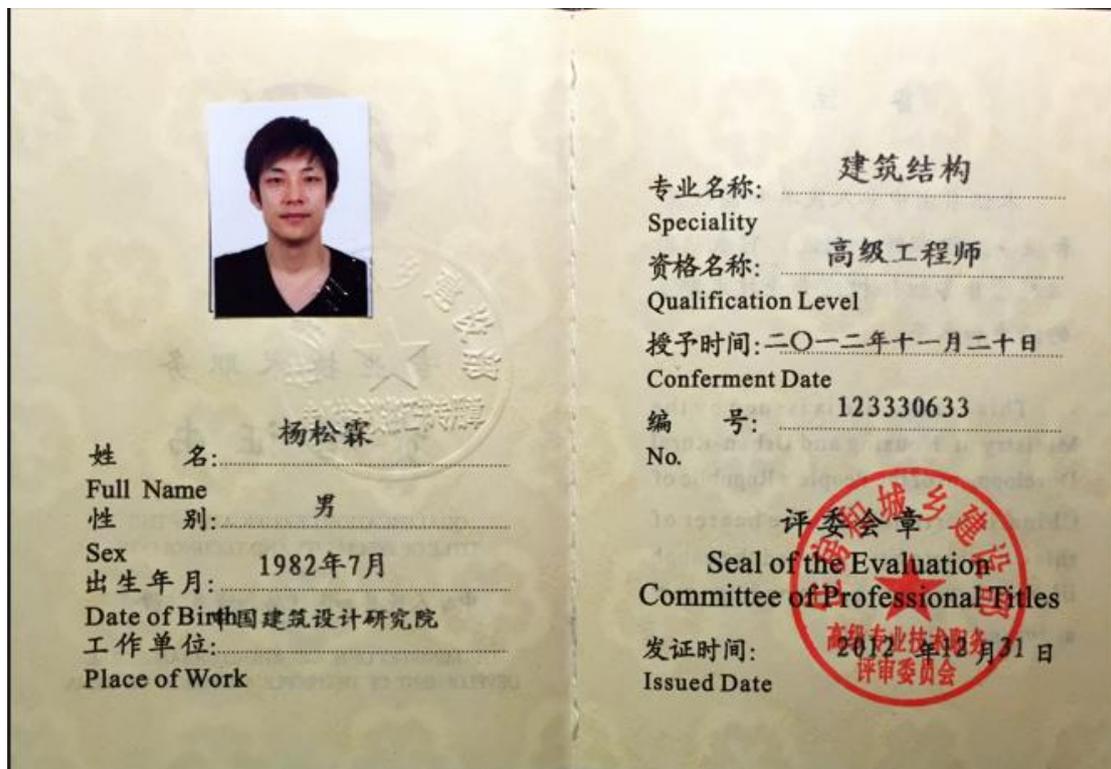
北京市西城区社会保险基金管理中心

日期:2025年02月11日

11、结构专业设计人-杨松霖
身份证



职称证



毕业证



学位证



社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	张捍平	110101198612134012	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
8	任庆英	110102195609272716	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
9	刘文斑	620103196801231050	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
10	杨婷	210102198209175340	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
11	杨松霖	150202198207253017	失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
12	李开伦	510212196602120397	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
13	赵鲤	11010219630429277X	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
14	匡杰	110103196707070019	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12



备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期:2025年02月11日

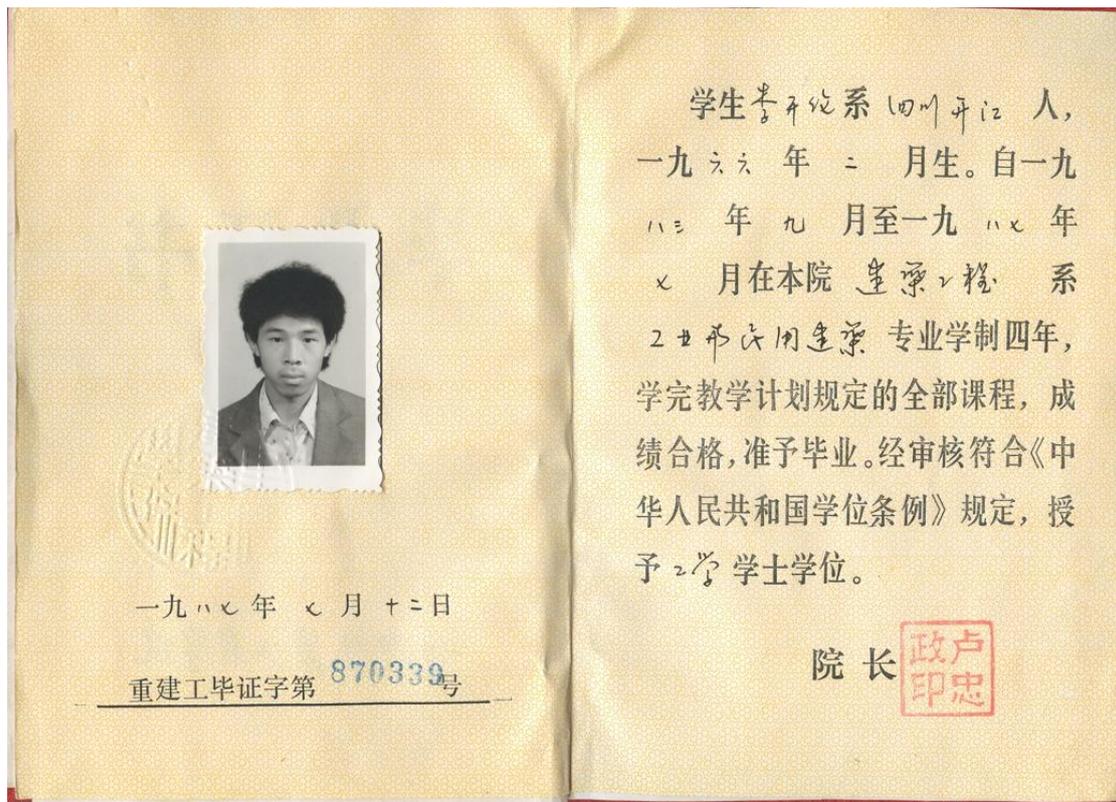
12、结构专业设计人-李开伦
身份证



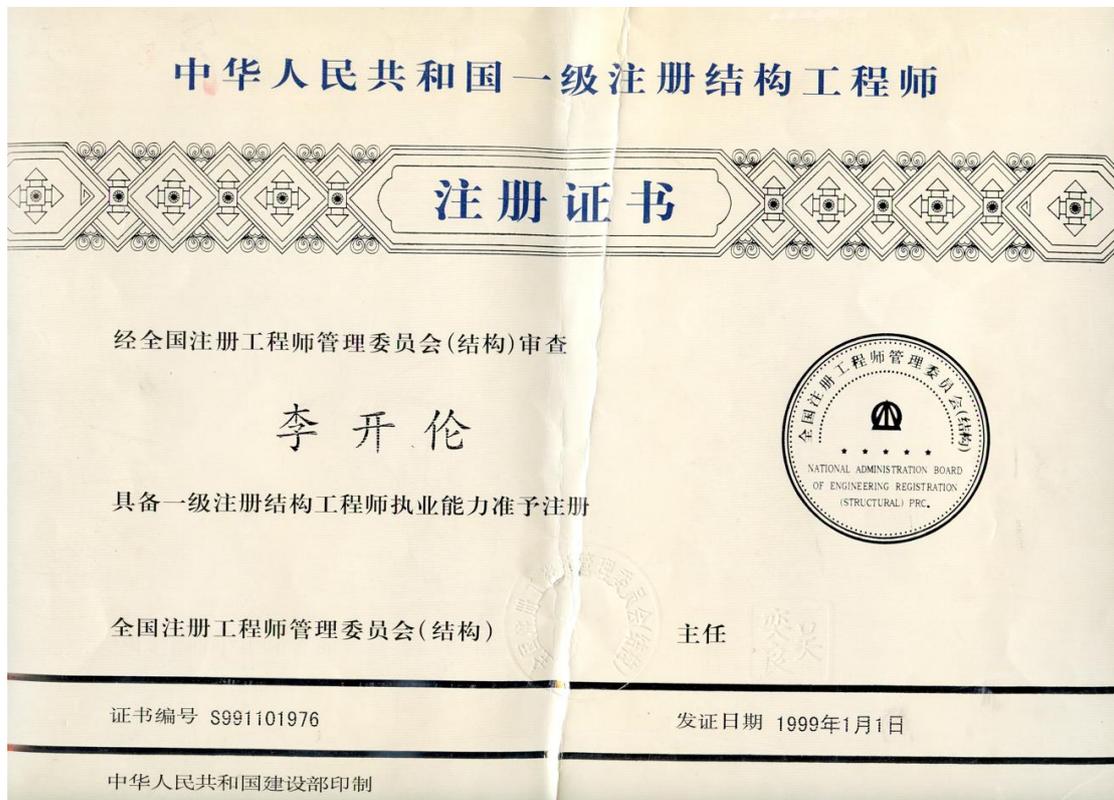
职称证



毕业证、学位证



注册证



社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	张捍平	110101198612134012	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
8	任庆英	110102195609272716	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
9	刘文珽	620103196801231050	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
10	杨婷	210102198209175340	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
11	杨松霖	150202198207253017	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
12	李开伦	510212196602120397	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
13	赵铨	11010219630429277X	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
14	匡杰	110103196707070019	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12



备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

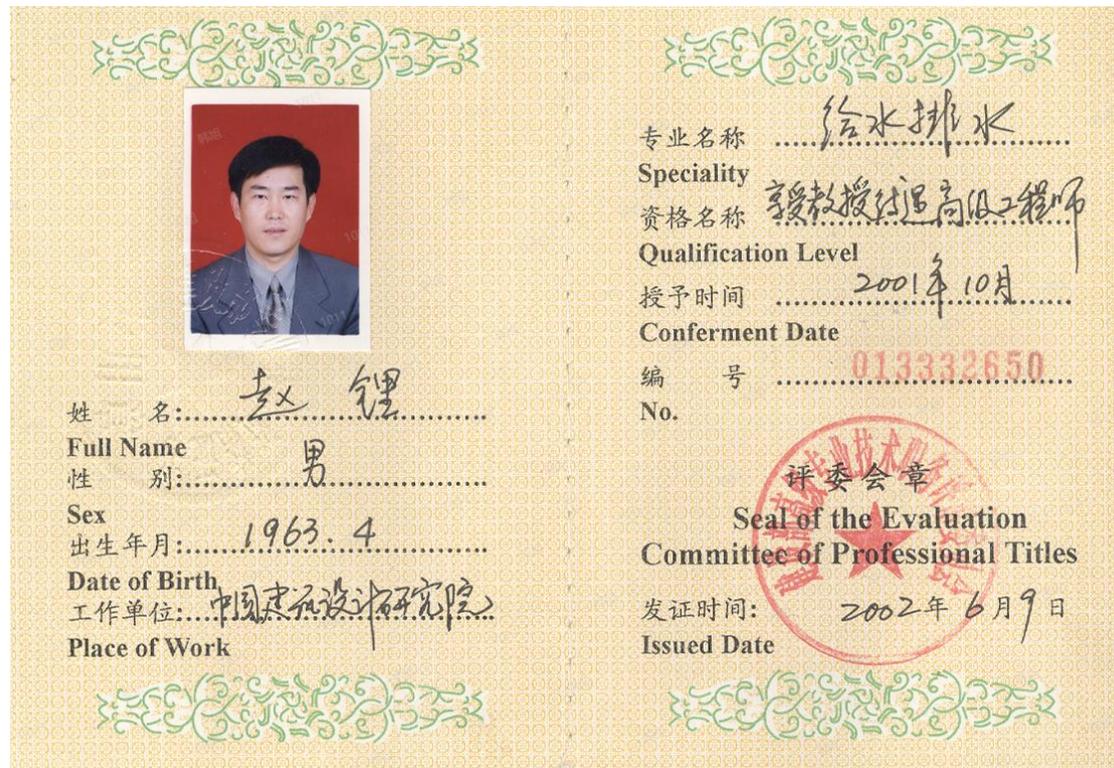
北京市西城区社会保险基金管理中心

日期:2025年02月11日

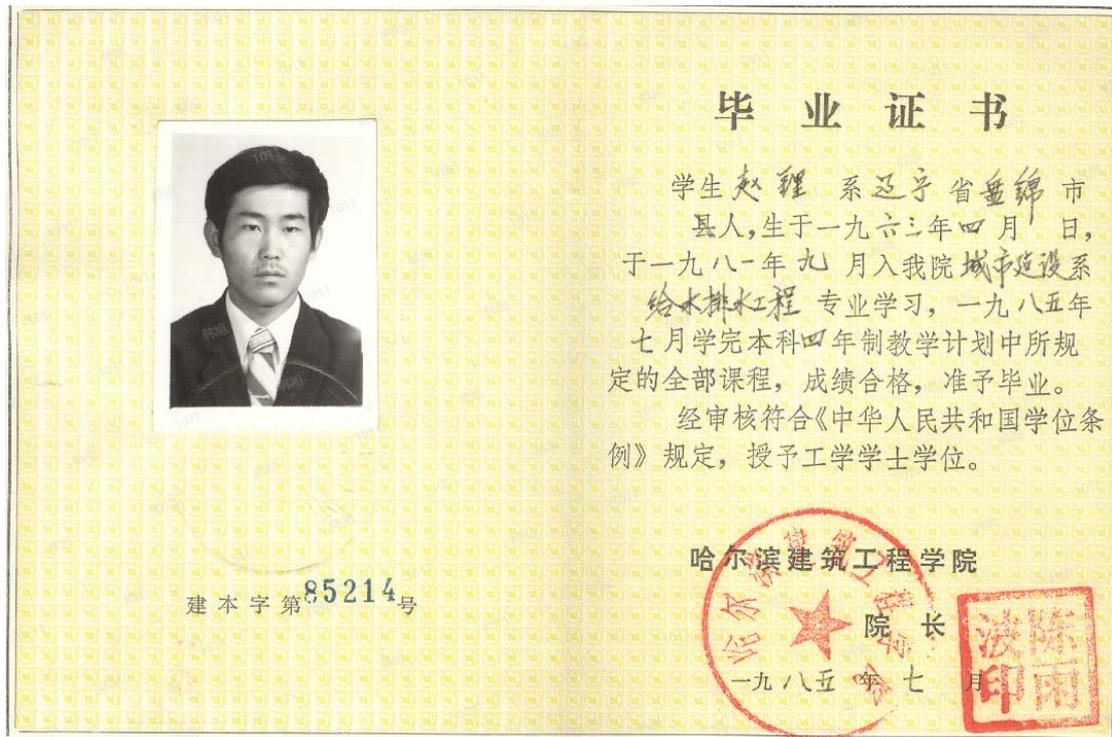
13、给排水顾问-赵锺
身份证



职称证



毕业证、学位证



注册证



全国工程勘察设计大师



社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑设计研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	张捍平	110101198612134012	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
8	任庆英	110102195609272716	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
9	刘文斑	620103196801231050	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
10	杨婷	210102198209175340	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
11	杨松霖	150202198207253017	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
12	李开伦	510212196602120397	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
13	赵铨	11010219630429277X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
14	匡杰	110103196707070019	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkhj/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

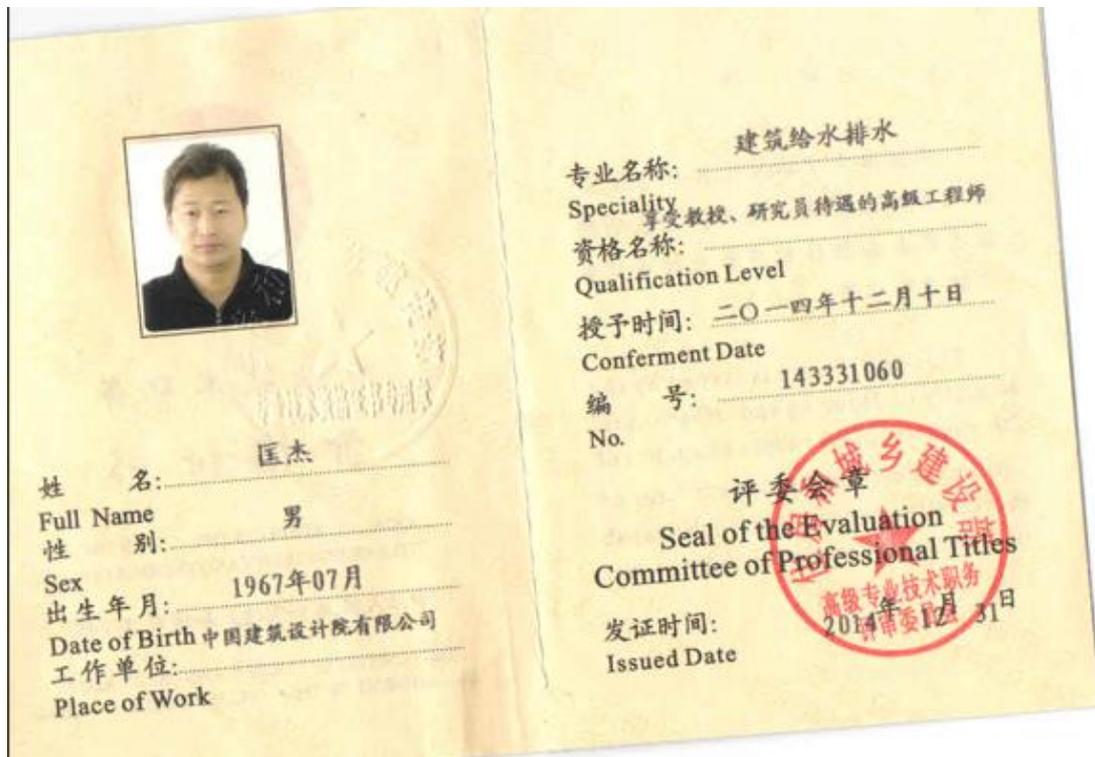
北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月11日

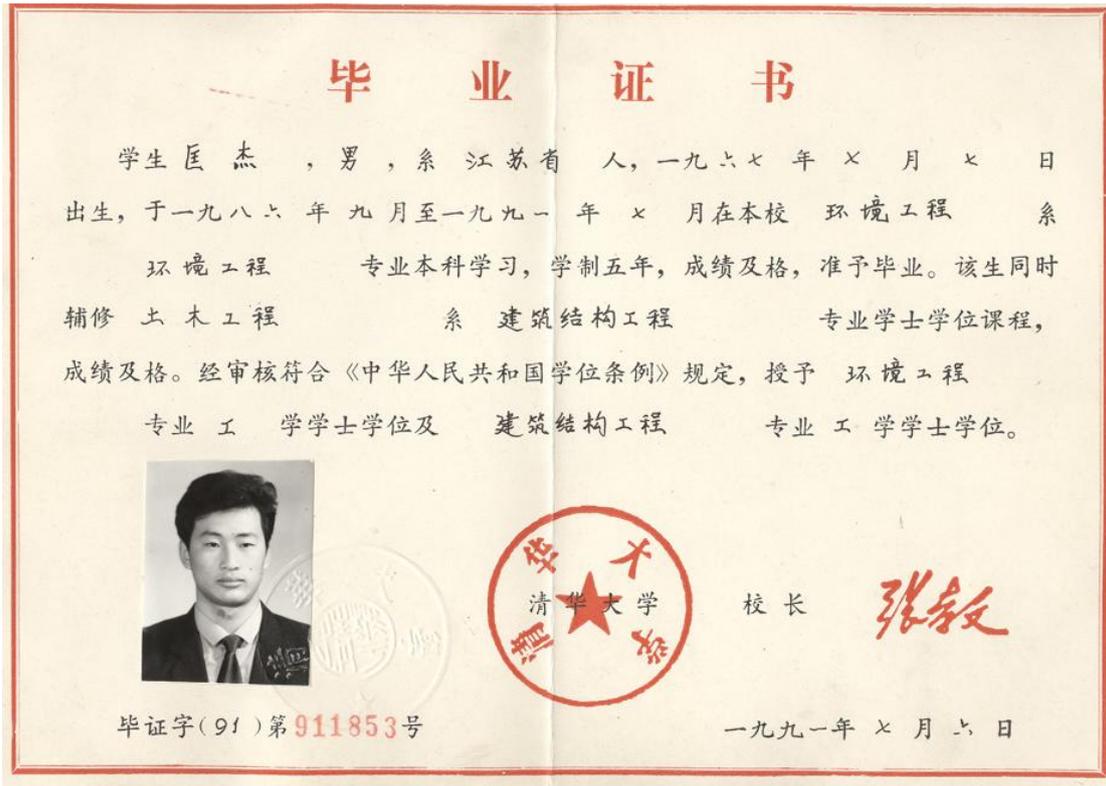
14、给排水专业设计负责人-匡杰
身份证



职称证



毕业证、学位证



注册证



社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	张捍平	110101198612134012	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
8	任庆英	110102195609272716	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
9	刘文珽	620103196801231050	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
10	杨婷	210102198209175340	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
11	杨松霖	150202198207253017	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
12	李开伦	510212196602120397	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
13	赵鲤	11010219630429277X	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
14	匡杰	110103196707070019	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	匡杰	110103196707070019	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
15	曹健	110103197910080954	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
16	刘燕军	130702197607270616	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
17	王伟良	432522198711262992	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
18	李俊民	110102196602172733	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
19	李磊	150404198111090050	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
20	曹磊	110105197606291119	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
21	王青	130202198404107242	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12



备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期:2025年02月11日

15、给排水专业设计人-曹健
身份证



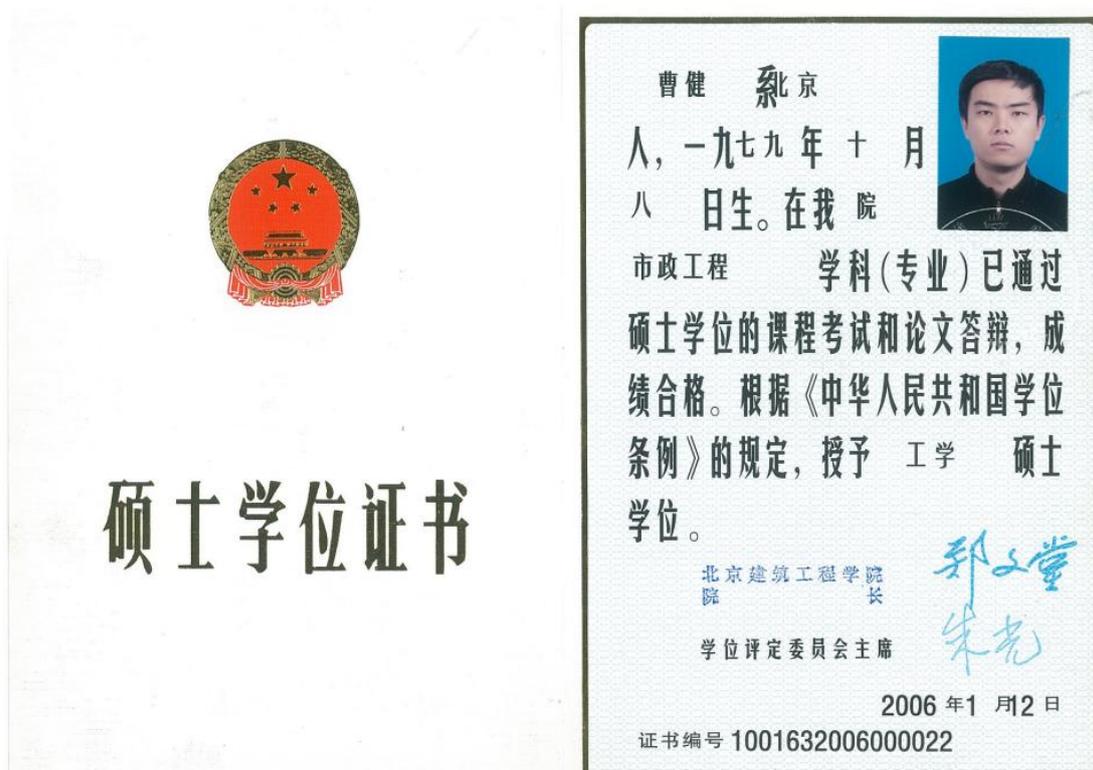
职称证



毕业证



学位证



注册证



社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	匡杰	110103196707070019	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
15	曹健	110103197910080954	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
16	刘燕军	130702197607270616	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
17	王伟良	432522198711262992	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
18	李俊民	110102196602172733	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
19	李磊	150404198111090050	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
20	曹磊	110105197606291119	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
21	王青	130202198404107242	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12



备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期:2025年02月11日

16、暖通专业设计负责人-刘燕军
身份证



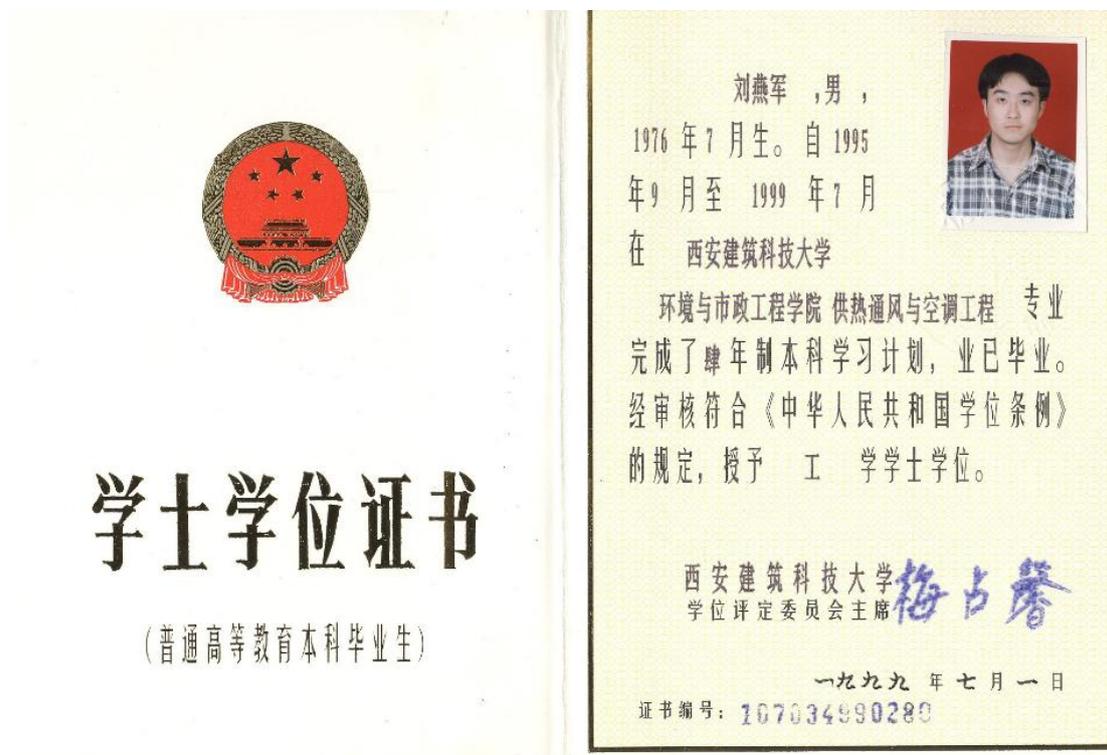
职称证



毕业证



学位证



注册证

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 刘 燕 军

证书编号 CN171101519

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CN0012187

发证日期 2017年03月14日

社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	匡杰	110103196707070019	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
15	曹健	110103197910080954	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
16	刘燕军	130702197607270616	失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
17	王伟良	432522198711262992	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
18	李俊民	110102196602172733	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
19	李磊	150404198111090050	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
20	曹磊	110105197606291119	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
21	王青	130202198404107242	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12



备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期:2025年02月11日

17、暖通专业设计人-王伟良
身份证



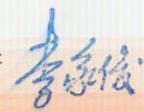
职称证



毕业证

天津大学
硕士研究生
毕业证书

研究生 王伟良 性别 男
出生日期 一九八七 年 十一 月二十六日
于 二零一零 年 九 月至 二零一二 年 十二月在本校
环境科学与工程学院 供热、供燃气、通风及空调工程
专业学习，学习形式为 普通全日制 ，修完硕士
研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文
答辩通过，准予毕业。

校 长 
天津大学（公章）


二零一三 年 一 月 七 日

印刷号: N^o 0025185 (天津大学制) 编号: 100561201302214085

学位证


硕士学位证书

王伟良 ,男 ,1987 年 11 月 26 日生。在 天津大学
供热、供燃气、通风及空调工程 学科(专业)已通过硕士学位的课程
考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规
定，授予 工学 硕士学位。

校 长 
学位评定委员会主席

天津大学

证书编号: 1005632013001300 二零一三 年 一 月 十 日

注册证

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 王伟良

证书编号 CN171101568



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CN0012752

发证日期 2017年08月30日

社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	匡杰	110103196707070019	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
15	曹健	110103197910080954	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
16	刘燕军	130702197607270616	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
17	王伟良	432522198711262992	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
18	李俊民	110102196602172733	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
19	李磊	150404198111090050	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
20	曹磊	110105197606291119	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
21	王青	130202198404107242	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12



备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

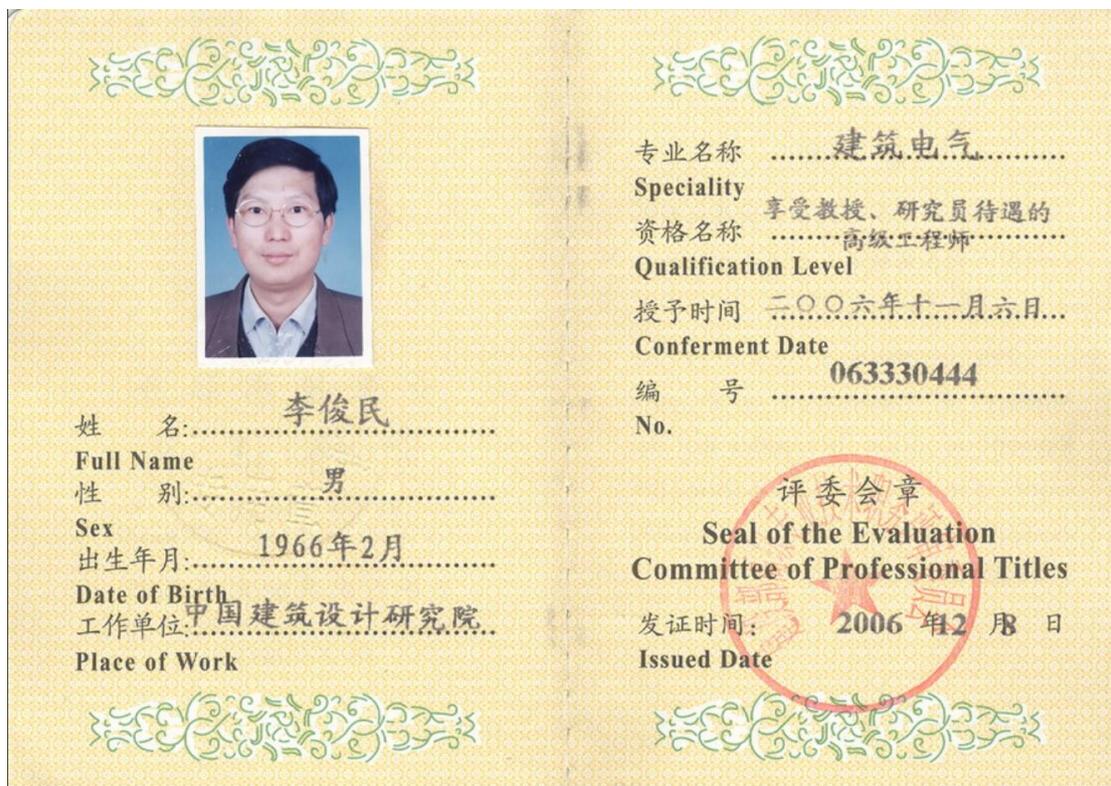
北京市西城区社会保险基金管理中心

日期:2025年02月11日

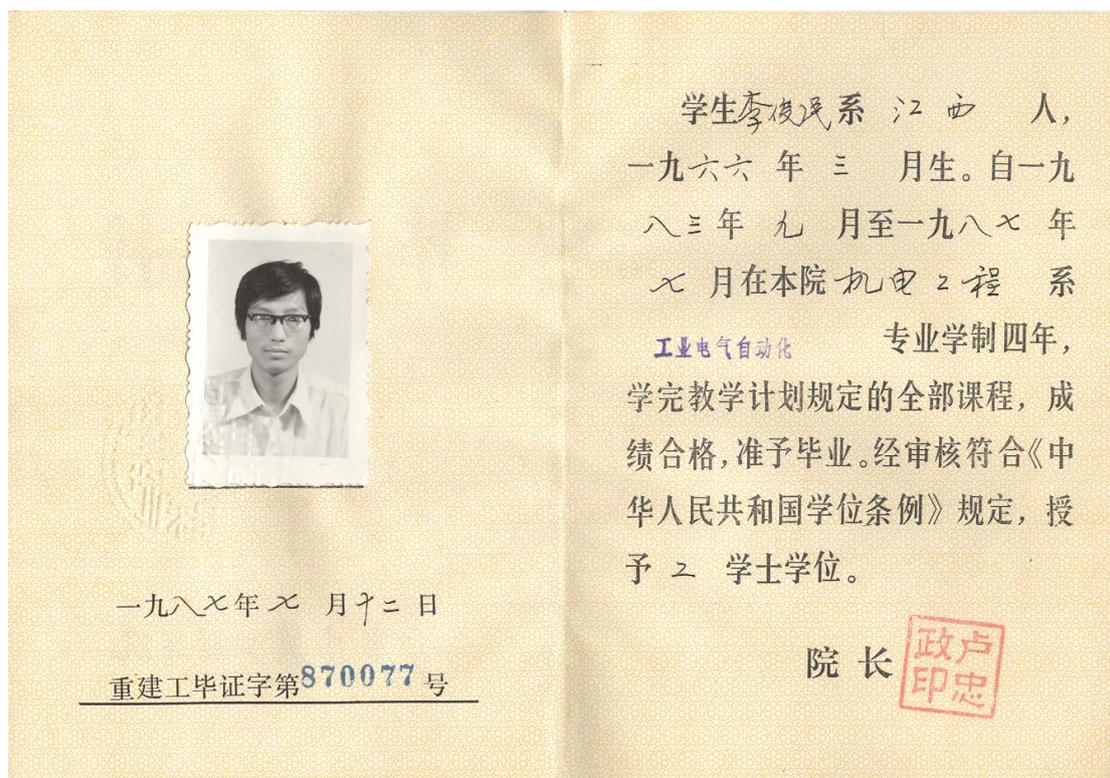
18、机电专业设计负责人-李俊民
身份证



职称证



毕业证、学位证



注册证



社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	匡杰	110103196707070019	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
15	曹健	110103197910080954	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
16	刘燕军	130702197607270616	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
17	王伟良	432522198711262992	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
18	李俊民	110102196602172733	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
19	李磊	150404198111090050	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
20	曹磊	110105197606291119	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
21	王青	130202198404107242	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12



备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期:2025年02月11日

19、机电专业设计人-常立强
身份证



职称证



毕业证



学位证



注册证

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）



本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 常立强

证书编号 DG151101773



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DG0017124

发证日期 2016年01月16日

社保



社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: 3kaee0

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211161339

单位名称: 中国建筑设计研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	常立强	230123198603152273	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12

备注:

- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

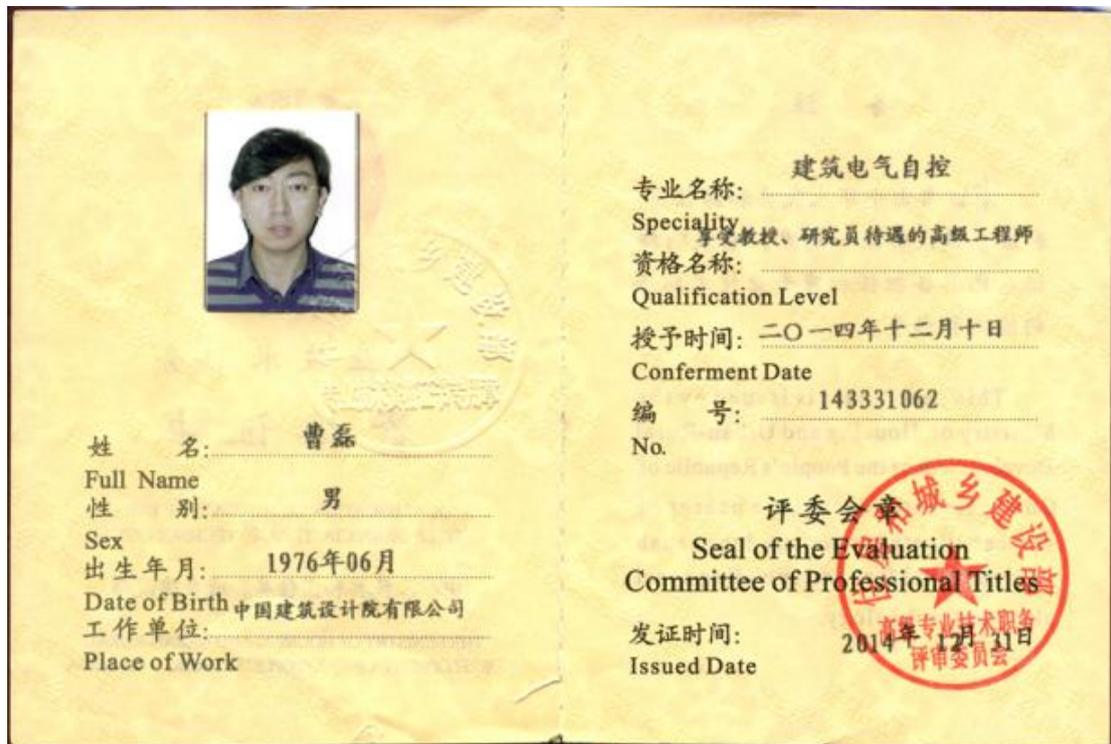
北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月11日

20、智能化专业设计负责人-曹磊
身份证



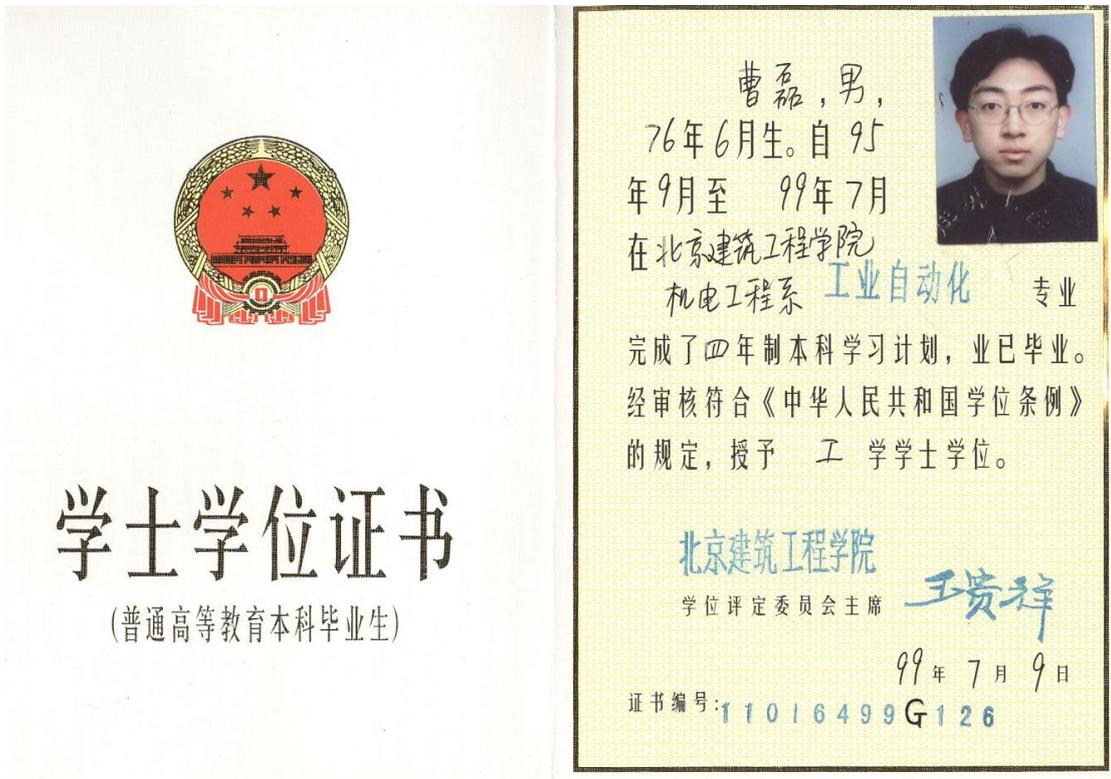
职称证



毕业证



学位证



注册证

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）



本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 曹 磊

证书编号 DG171101919

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. DG0018908

发证日期 2017年03月14日

社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	匡杰	110103196707070019	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
15	曹健	110103197910080954	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
16	刘燕军	130702197607270616	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
17	王伟良	432522198711262992	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
18	李俊民	110102196602172733	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
19	李磊	150404198111090050	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
20	曹磊	110105197606291119	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
21	王青	130202198404107242	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12



备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期:2025年02月11日

21、智能化专业设计人-王青
身份证



职称证



毕业证



学位证



社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	匡杰	110103196707070019	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
15	曹健	110103197910080954	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
16	刘燕军	130702197607270616	失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
17	王伟良	432522198711262992	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
18	李俊民	110102196602172733	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
19	李磊	150404198111090050	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
20	曹磊	110105197606291119	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
21	王青	130202198404107242	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
21	王青	130202198404107242	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
22	颜冬	370881199211050312	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
23	白晓月	13012619910302032X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
24	连荔	430104197111123525	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
25	赵丽华	320621198711270724	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
26	洪于亮	350104197609101817	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
27	糕新伦	370283197601124111	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
28	李铭	142601197709212814	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期:2025年02月11日

22、BIM 专项负责人-颜冬
身份证



职称证



毕业证



No. 00008482

学位证



清华大学
Tsinghua University

硕士学位证书



颜冬，男，1992年11月5日生。经审核，符合本校
建筑学硕士专业学位授予规定，依据《清华大学章程》，
特授予其建筑学硕士学位。

校 长
学位评定委员会主席

邱勇

证书编号

1000332017000116

二〇一七年一月十一日



注册证

使用有效期:2025年02月06日
-2025年08月05日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：颜冬

性别：男

出生日期：1992年11月05日

注册编号：20241107244

聘用单位：中国建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2024年03月06日-2026年03月05日



主任



颜冬

个人签名：

颜冬

签名日期：

2025. 2. 6

发证日期：2024年03月06日

社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
21	王青	130202198404107242	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
22	颜冬	370881199211050312	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
23	白晓月	13012619910302032X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
24	连荔	430104197111123525	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
25	赵丽华	320621198711270724	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
26	洪于亮	350104197609101817	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
27	糕新伦	370283197601124111	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
28	李铭	142601197709212814	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkhj/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月11日

23、BIM 专项设计人-白晓月
身份证



职称证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

学位证



全国 BIM 技能等级证书



证书唯一序列号：
1100084190

社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
21	王青	130202198404107242	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
22	颜冬	370881199211050312	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
23	白晓月	13012619910302032X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
24	连荔	430104197111123525	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
25	赵丽华	320621198711270724	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
26	洪于亮	350104197609101817	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
27	桂新伦	370283197601124111	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
28	李铭	142601197709212814	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12



备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkhj/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月11日

24、总图专业设计负责人-连荔
身份证



职称证



毕业证



学位证



社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
21	王青	130202198404107242	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
22	颜冬	370881199211050312	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
23	白晓月	13012619910302032X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
24	连荔	430104197111123525	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
25	赵丽华	320621198711270724	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
26	洪于亮	350104197609101817	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
27	嵇新伦	370283197601124111	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
28	李铭	142601197709212814	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjtkh/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月11日

25、帷幕专项设计负责人-赵丽华
身份证



注册证



上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 赵丽华
性 别： 女
出生年月： 1987-11
证件类型： 居民身份证
证 件 号： 320621198711270724
工作单位： 华东建筑设计研究院有限公司（华东都市总院）

职称名称： 高级工程师
专业名称： 建筑结构设计
评审机构： 上海市工程系列规划设计专业高级专业技术职务任职资格评审委员会3

取得职称时间： 2019-12-27
证书编号： 19C2050515



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



毕业证



学位证



社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
21	王青	130202198404107242	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
22	颜冬	370881199211050312	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
23	白晓月	13012619910302032X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
24	连荔	430104197111123525	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
25	赵丽华	320621198711270724	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
26	洪于亮	350104197609101817	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
27	褚新伦	370283197601124111	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
28	李铭	142601197709212814	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12



备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjtkh/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

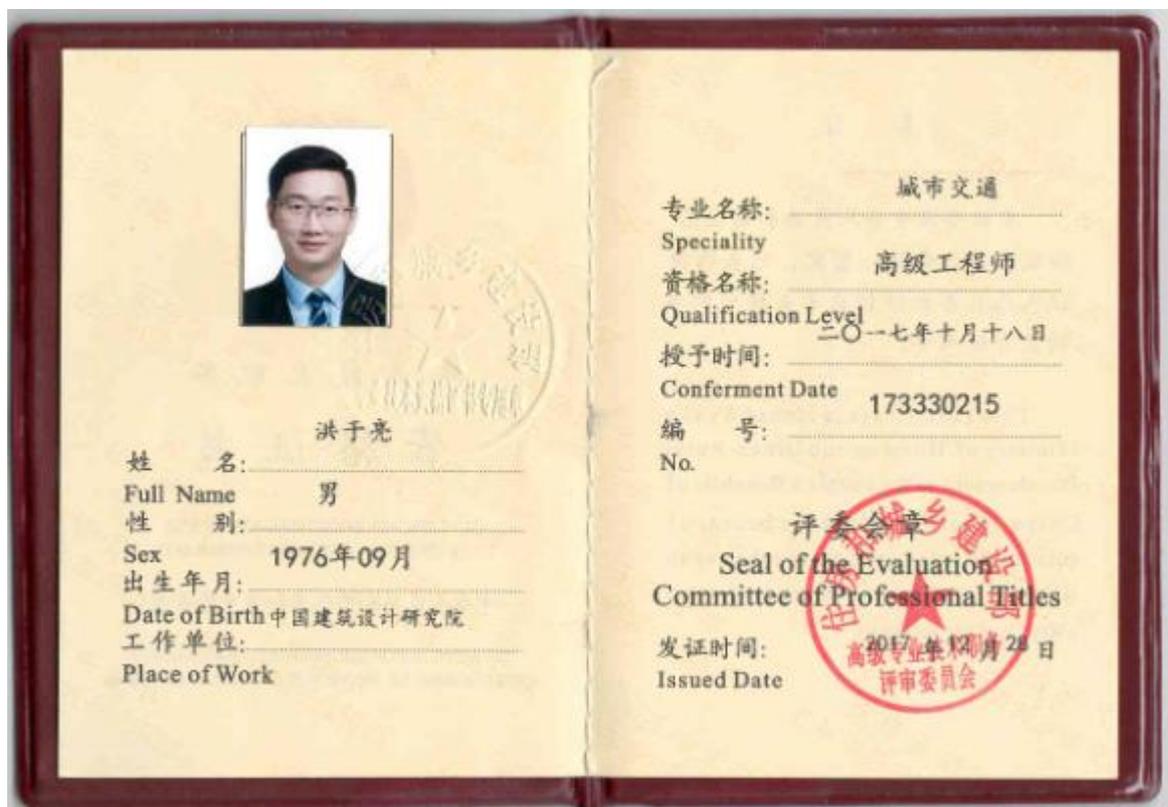
北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月11日

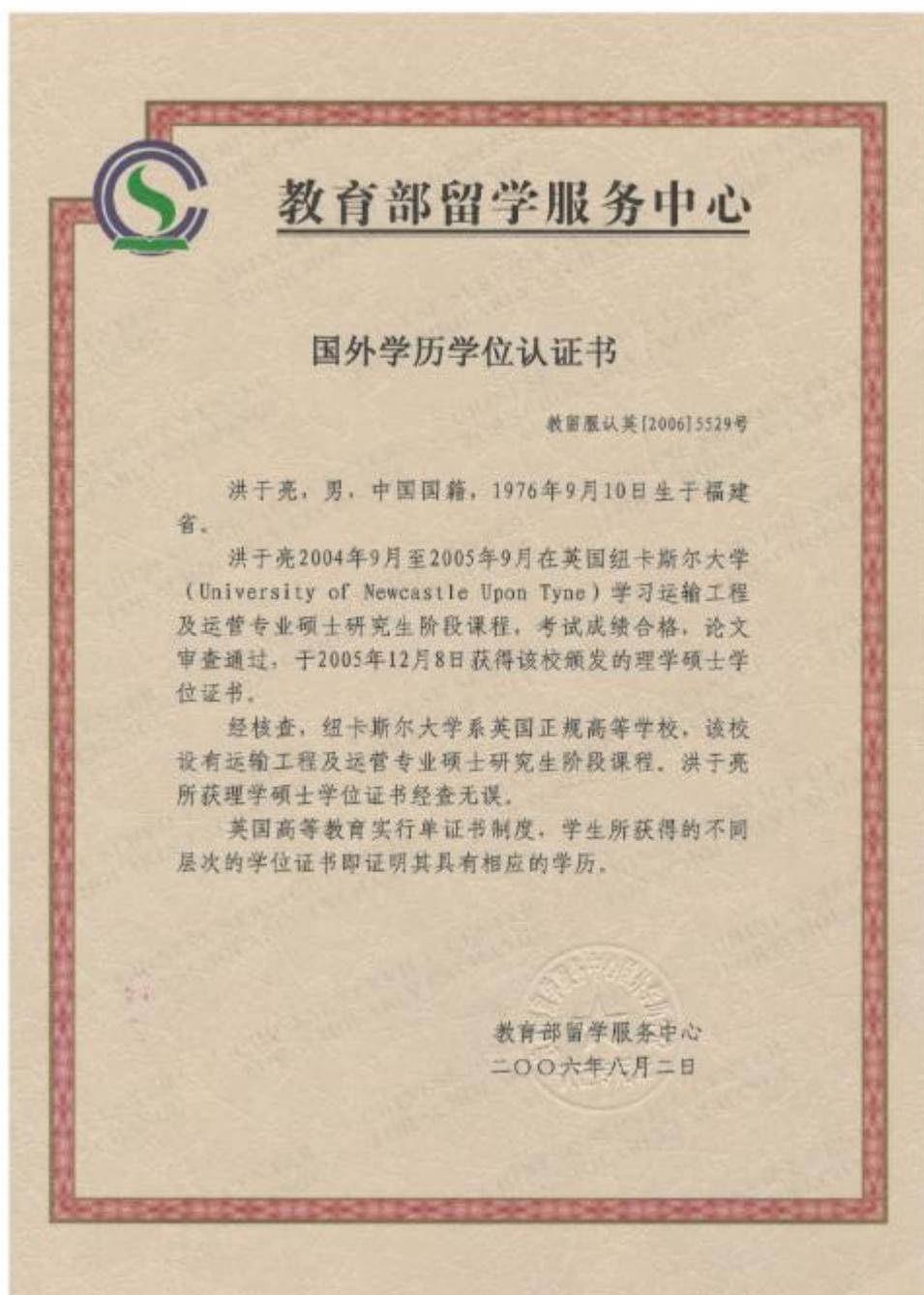
26、交通专项设计负责人-洪于亮
身份证



职称证



毕业证、学位证



社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
21	王青	130202198404107242	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
22	颜冬	370881199211050312	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
23	白晓月	13012619910302032X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
24	连荔	430104197111123525	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
25	赵丽华	320621198711270724	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
26	洪于亮	350104197609101817	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
27	褚新伦	370283197601124111	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
28	李铭	142601197709212814	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkhj/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

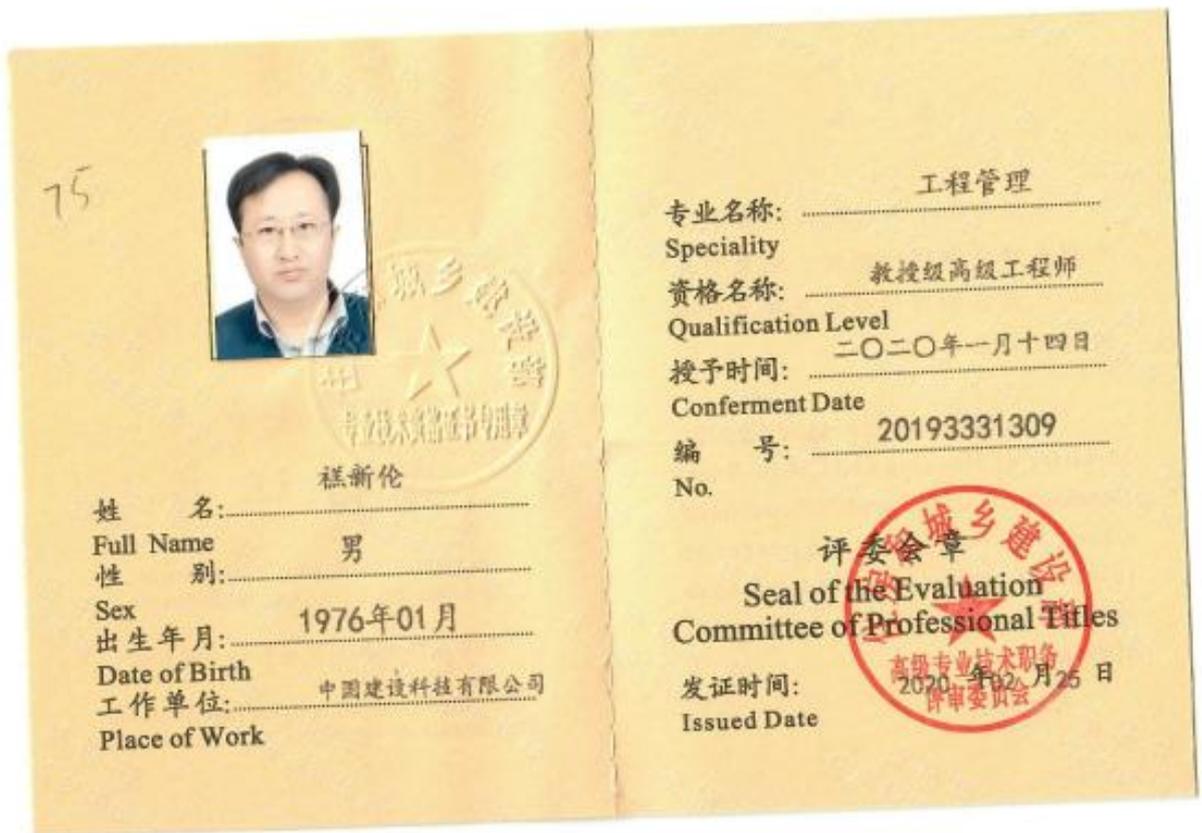
北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月11日

27、经济专项负责人-禚新伦
身份证



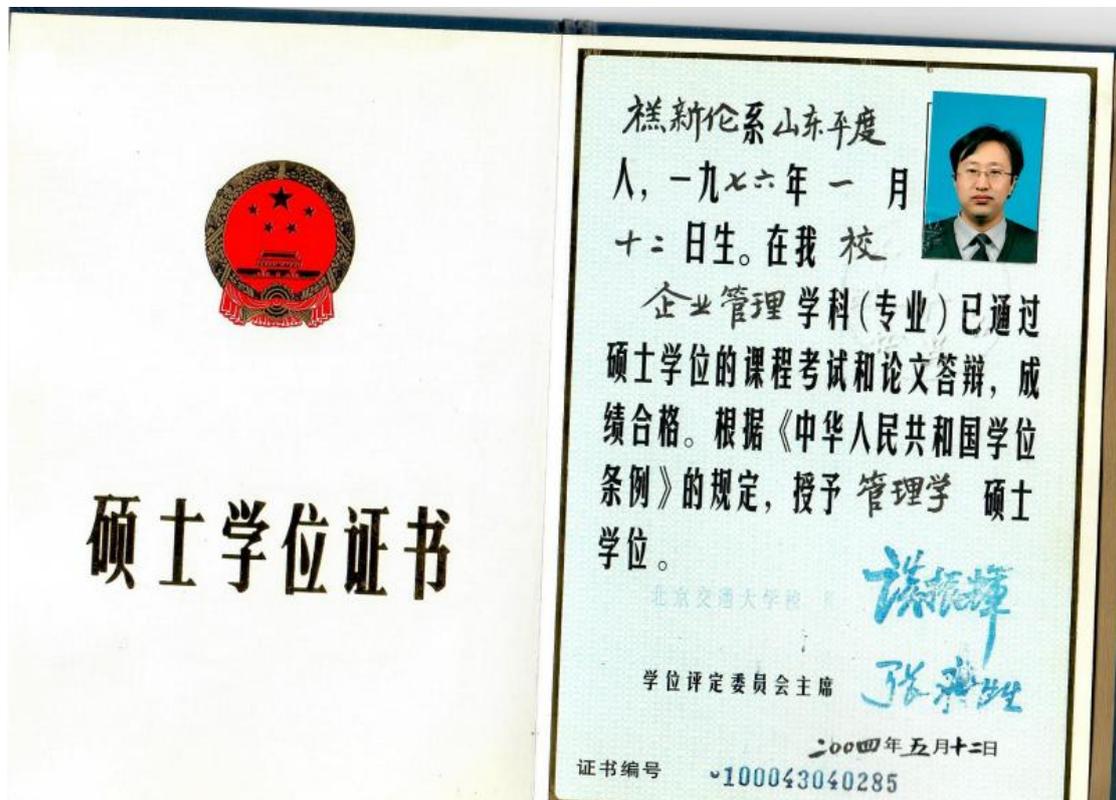
职称证



毕业证



学位证



注册证

62

姓名： 褚新伦

身份证号码： 370283197601124111

性 别： 男

专 业： 土木建筑

聘用单位： 中国建筑设计研究院有限公司

证书编号： 建[造]11221100011795

初始注册日期： 2022 年 02 月 17 日

颁发机关盖章：

发证日期： 2022 年 2 月 17 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册：	第二次延续注册：	现聘用单位：	现聘用单位：
有效期至：	有效期至：	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
公 章	公 章	年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日		
第三次延续注册：	第四次延续注册：	现聘用单位：	现聘用单位：
有效期至：	有效期至：	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
公 章	公 章	年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日		

社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
21	王青	130202198404107242	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
22	颜冬	370881199211050312	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
23	白晓月	13012619910302032X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
24	连荔	430104197111123525	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
25	赵丽华	320621198711270724	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
26	洪于亮	350104197609101817	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
27	崔新伦	370283197601124111	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
28	李铭	142601197709212814	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjtkh/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

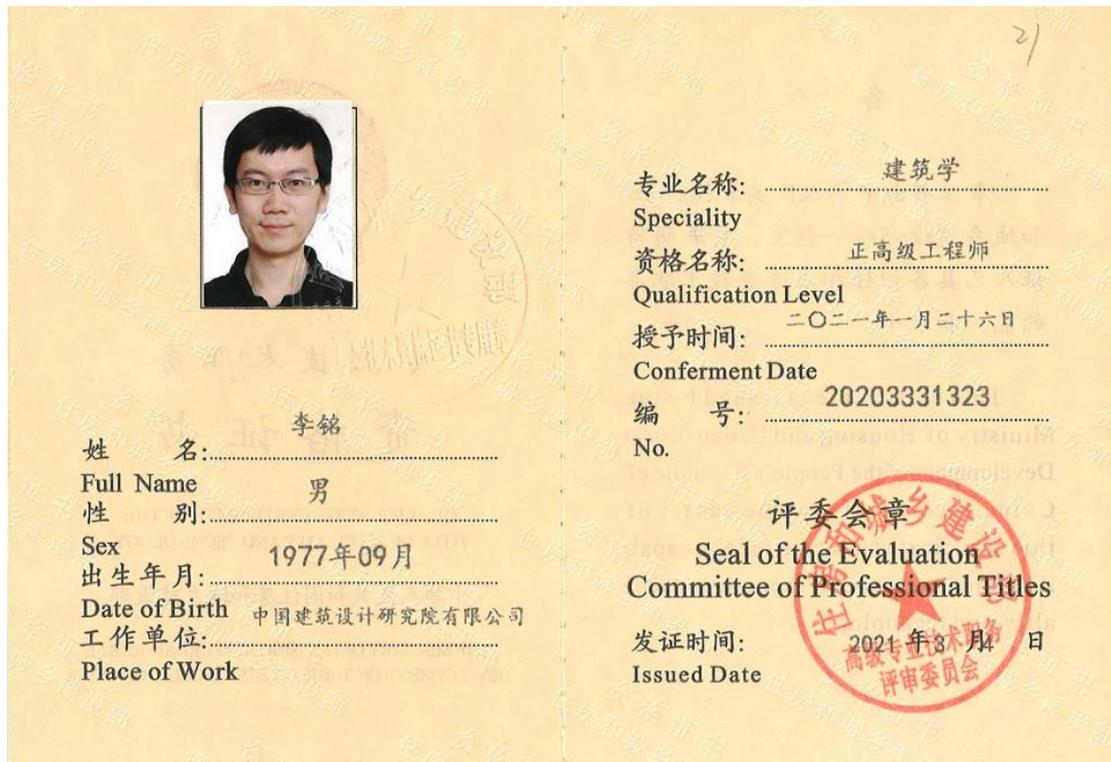
北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月11日

28、驻场设计师-李铭
身份证



职称证



毕业证

(GDJY) 硕士研究生 (GDJY)

毕业证书



研究生 **李铭** 性别 **男**，一九七七年九月二十一日生，于二〇〇〇年九月至二〇〇三年三月在 **建筑设计及其理论** 专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。


 校(院、所)长：
 培养单位：**西安建筑科技大学**
 二〇〇三年三月三十一日

证书编号：107031200302000211

No. 00035750

中华人民共和国教育部监制

学位证



建筑学硕士

学位证书



李铭 系山西省临汾市人，一九七七年九月二十一日生。在我校已完成建筑学硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予建筑学硕士学位。

西安建筑科技大学校长 
 学位评定委员会主席 
 二〇〇三年七月三日

证书编号 Z 107033030211

注册证

使用有效期: 2024年10月16日
-2025年04月14日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名: 李铭

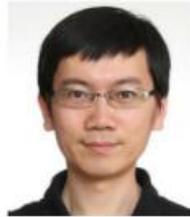
性别: 男

出生日期: 1977年09月21日

注册编号: 20061103005

聘用单位: 中国建筑设计研究院有限公司

注册有效期: 2023年05月15日-2025年05月14日



主任



个人签名:

李铭

签名日期:

2024.10.20

发证日期: 2023年05月15日

社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
21	王青	130202198404107242	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
22	颜冬	370881199211050312	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
23	白晓月	13012619910302032X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
24	连荔	430104197111123525	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
25	赵丽华	320621198711270724	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
26	洪于亮	350104197609101817	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
27	崔新伦	370283197601124111	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
28	李铭	142601197709212814	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12



备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjtkh/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月11日

29、驻场设计师-白晓林
身份证



职称证

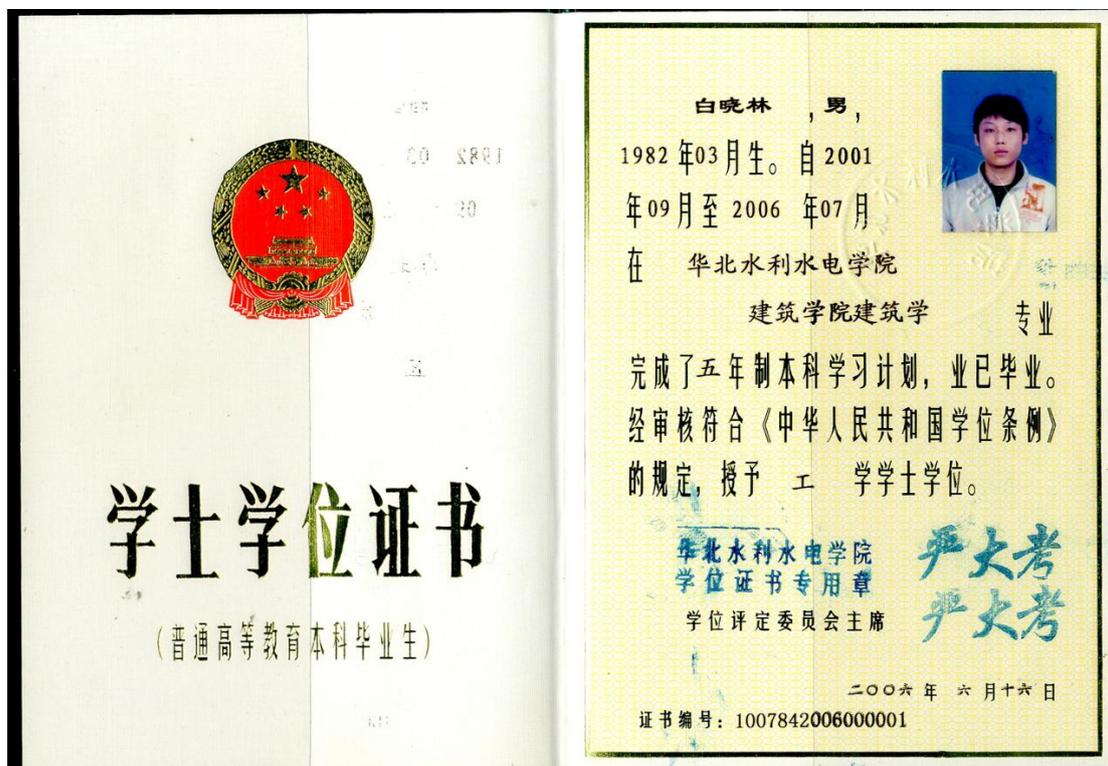


毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

学位证



社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
29	白晓林	210921198203174630	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
30	王婧	370611199103020730	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
31	廖璇	430124199609130022	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
32	王曦	150203198307100612	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
33	高文龙	150203198308204237	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
34	韩旭	610103198609092860	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjtkh/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

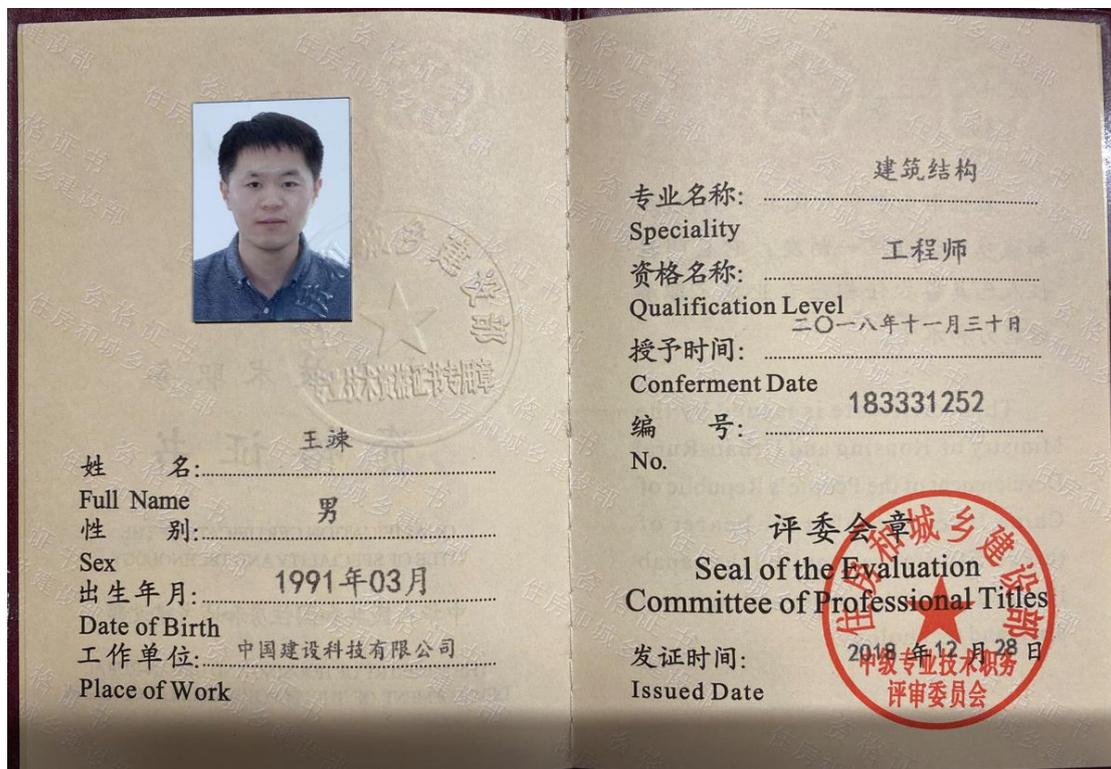
北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月11日

30、驻场设计师-王竦
身份证



职称证



毕业证



学位证



社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
29	白晓林	210921198203174630	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
30	王焯	370611199103020730	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
31	廖璇	430124199609130022	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
32	王曦	150203198307100612	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
33	高文龙	150203198308204237	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
34	韩旭	610103198609092860	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12



备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkhj/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月11日

31、驻场设计师-廖璇
身份证



职称证



毕业证



学位证



社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
29	白晓林	210921198203174630	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
30	王婧	370611199103020730	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
31	廖璇	430124199609130022	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
32	王曦	150203198307100612	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
33	高文龙	150203198308204237	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
34	韩旭	610103198609092860	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12



备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjtkh/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

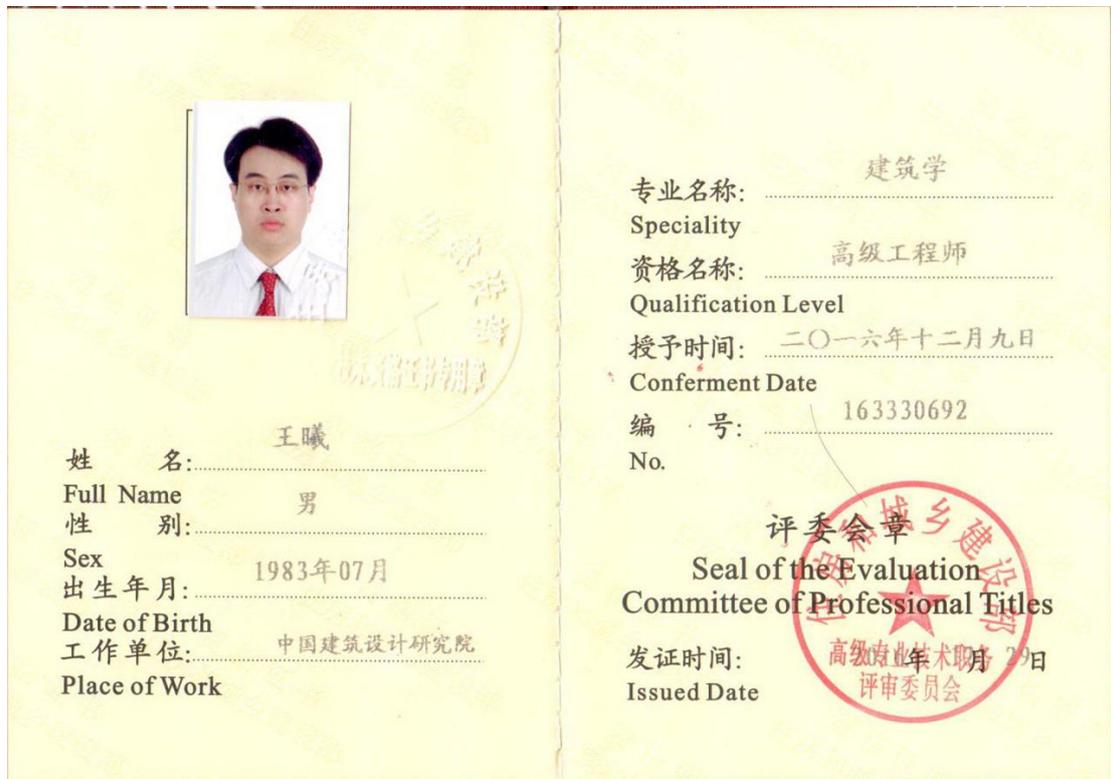
北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月11日

32、项目总监-王曦
身份证



职称证



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **王曦** 性别 **男**，一九八三年七月十日，生于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在本校 **交通工程** 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**西安建筑科技大学** 校（院）长：**陈德龙**

证书编号：107031200605001819 二〇〇六年七月三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

学位证



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)



王曦，男，
1983年7月生。自2002年9月至2006年7月在西安建筑科技大学
土木工程学院交通工程专业
完成了肆年制本科学习计划，业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

西安建筑科技大学
学位评定委员会主席 **陈德龙**

二〇〇六年七月三日

证书编号：1070342006000446

PMP 注册证



社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
29	白晓林	210921198203174630	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
30	王鍊	370611199103020730	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
31	廖璇	430124199609130022	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
32	王曦	150203198307100612	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
33	高文龙	150203198308204237	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
34	韩旭	610103198609092860	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12



备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjtkh/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月11日

33、项目经理-高文龙
身份证



职称证



毕业证



学位证





THIS IS TO CERTIFY THAT

Wenlong Gao

HAS BEEN FORMALLY EVALUATED FOR DEMONSTRATED EXPERIENCE, KNOWLEDGE AND PERFORMANCE IN ACHIEVING AN ORGANIZATIONAL OBJECTIVE THROUGH DEFINING AND OVERSEEING PROJECTS AND RESOURCES AND IS HEREBY BESTOWED THE GLOBAL CREDENTIAL

Project Management Professional (PMP)[®]

IN TESTIMONY WHEREOF, WE HAVE SUBSCRIBED OUR SIGNATURES UNDER THE SEAL OF THE INSTITUTE

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jennifer Tharp'.

Jennifer Tharp | Chair, Board of Directors



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Pierre Le Manh'.

Pierre Le Manh | President & CEO

PMP[®] Number: 3676804

PMP[®] Original Grant Date: 19 August 2023

PMP[®] Expiration Date: 19 August 2026



社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B

校验码: a7c85k

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B

查询流水号: 11010220250211155705

单位名称:中国建筑研究院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
29	白晓林	210921198203174630	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
30	王竦	370611199103020730	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
31	廖璇	430124199609130022	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
32	王曦	150203198307100612	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
33	高文龙	150203198308204237	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
34	韩旭	610103198609092860	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12



备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjtkh/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月11日

34、项目主管-韩旭
身份证



职称证



毕业证



学位证



社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000717843400B 校验码: a7c85k
统一社会信用代码(组织机构代码):91110000717843400B 查询流水号: 11010220250211155705
单位名称:中国建筑研究院有限公司 查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李兴钢	12010419690307631X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘恒	130902198003211215	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
3	邱润冰	510212197006180312	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
4	孔丹	130929198710255460	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
5	梁旭	210103197907270638	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
6	王静	150102197710034620	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
7	张捍平	110101198612134012	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
29	白晓林	210921198203174630	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
30	王婧	370611199103020730	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
31	廖璇	430124199609130022	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
32	王曦	150203198307100612	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
33	高文龙	150203198308204237	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
34	韩旭	610103198609092860	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12



备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjtkh/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月11日

4. 企业基本情况

企业基本情况一览表

要求：投标人企业注册资本金、人员数量、营业额和纳税等情况。

企业名称	中国建筑设计研究院有限公司		企业曾用名 (如有)	中国建筑设计研究院、中国建筑设计研究院有限公司	
统一社会信用代码	91110000717843400B				
法定代表人	宋源		联系方式	010-88328002	
主项资质	工程设计资质建筑行业甲级；风景园林工程设计专项甲级；城乡规划编制资质甲级		企业员工数量	2940 人	
专业注册人员规模	共 829 人，涉及注册专业包括： 1、建筑专业一级注册建筑师 467 人；2、结构专业一级注册结构工程师 120 人；3、电气专业注册电气工程师（供配电） 27 人；4、给排水专业注册公用设备工程师（给水排水） 44 人；5、暖通空调专业注册公用设备工程师（暖通空调） 54 人；6、城市规划师 101 人；7、一级建造师（机电） 16 人。				
营业额 (万元)	2021 年	327013.51 万元	纳税 (万元)	2021 年	17008.01 万元
	2022 年	282435.58 万元		2022 年	18510.64 万元
	2023 年	205214.32 万元		2023 年	8234.02 万元
	合计：	814663.41 万元		合计：	43752.67 万元
其他（能体现综合实力的其他证明材料）	1、工程设计资质证书，市政行业乙级，证书编号：A211002190 2、文物保护工程勘察设计资质，资质等级：甲级，证书编号：文物设甲字 0101SJ0002 3、建筑企业资质证书，资质类别及等级：电子与智能化工程专业承包壹级；建筑机电安装工程专业承包贰级 4、工程咨询单位甲级资信证书：证书编号：甲 012022010046 5、安全生产许可证，编号：（京）JZ 安许证字【2020】218854 6、质量管理体系认证证书，注册号：02724Q10337R8L 7、质量管理体系认证证书，注册号：02124Q12094R1M 8、环境管理体系认证证书，注册号：02124E11565R1M 9、职业健康安全管理体系认证证书，注册号：02124S11481R1M 10、企业资信等级证书，等级：AAA 11、企业信用等级证书，等级 AAA 12、建设工程设计责任保险保单，保单号：PZZG202411010000000143 13、中关村高新技术企业，编号：20242060032208				

	14、信用中国截图 15、国家企业信用信息公示系统截图 16、全国建筑市场监管公共服务平台截图 17、广东省建设行业数据开放平台截图 18、企业信用信息公示报告
--	--

证明材料：企业营业执照，投标人 2021、2022、2023 年纳税证明及财务审计报告（可摘录封面、会计师事务所签字盖章页、资产负债表、利润表、现金流量表）等。

填表要求：主项资质：填写由各部委颁发的有效的企业资质；

企业员工数：填写与企业签订正式劳动合同在本企业缴纳社保的正式员工；

专业技术人员：提供具备注册执业资格人员的数量及专业构成，专业填写注册执业资格所对应专业，例如“注册结构工程师”、“注册建筑师”，“注册公用设备工程师”等；

营业收入：以万元为单位，精确到小数点后两位；

纳税额：填写完整年度纳税总额，以万元为单位，精确到小数点后两位；

编号: 1 04447081



营业执照

(副本) (15-1)

统一社会信用代码 91110000717843400B

名称 中国建筑设计研究院有限公司
类型 有限责任公司(法人独资)
住所 北京市西城区车公庄大街19号
法定代表人 宋源
注册资本 30000万元
成立日期 2014年07月24日
营业期限 2014年07月24日至 长期

经营范围 建筑工程设计、咨询；建筑智能化系统工程咨询、设计、施工、总承包；城市与小城镇规划；古建、园林与环境景观规划；历史文化遗产保护规划与中遗；国家建筑设计标准、规范、规程、产品标准的研究、开发、咨询、转让；房地产开发；工程总承包；建筑与住宅产业技术的研究、开发、咨询、转让、技术展览、展示；建筑材料及设备的开发、生产、销售；技术服务；工程制图及设备的开发、生产、销售；进出口业务；承包境外建筑工程和境内国际招标工程；承包上述境外工程的勘测、咨询、设计和监理项目；广告业务；办公设备、五金交电及日用百货的销售。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）



在线扫码获取详细信息

登记机关



提示：每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。

2018 年 05 月 29 日

资质证书



企业名称	中国建筑设计研究院有限公司		
详细地址	北京市西城区车公庄大街19号		
建立时间	2014年07月24日		
注册资本金	30000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91110000717843400B		
经济性质	有限责任公司（法人独资）		
证书编号	A111002193-10/1		
有效期	至2029年08月28日		
法定代表人	宋源	职务	董事长
单位负责人	宋源	职务	董事长
技术负责人	汪恒	职称或执业资格	教授级高级建筑师
备注：	原企业名称：中国建筑设计院有限公司 原设计资质证书发证日期：2014年08月06日 原一体化资质证书编号：C111002193 2014年08月27日，企业重组分立，将“中国建筑设计研究院”的“建筑行业甲级、风景园林工程设计专项甲级”资质平移给“中国建筑设计院有限公司”。		

本证书仅限于-----项目使用

业务范围

建筑行业甲级；风景园林工程设计专项甲级。
可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部
2024年08月28日
No.AF 0522572

城乡规划编制资质证书



城乡规划编制资质证书

证书编号：自资规甲字21110013

证书等级：甲级

单位名称：中国建筑设计研究院有限公司



承担业务范围：业务范围不受限制

扫码登录“城乡规划编制单位信息公开系统”了解更多信息

统一社会信用代码：91110000717843400B

有效期限：自2021年9月3日至2025年12月31日



中华人民共和国自然资源部印制

国务院国有资产监督管理委员会

改革函【2014】26号

关于改制重组涉及资质等有关事项的函

中国建筑设计研究院：

你院《关于改制重组人员资质业务资产平移的请示》（中设研〔2014〕288号）收悉。经研究，现函复如下：

为有利于你院改革发展，同意你院将母公司现有人员、资质、实体业务、经营性资产、负债和车辆等平移至中国建筑设计院有限公司，同意由中国建筑设计院有限公司承继已经以中国建筑设计研究院名义签定的实体业务合同约定的有关权利和义务。

请你们抓紧办理相关手续，依法合规做好各项工作，确保职工队伍稳定、业务有序衔接，促进企业持续健康发展。



变更函

受理号：C1022014010782

准予设立登记通知书

(国)登记内设字[2014]第29号

中国建筑设计院有限公司：

经审查，提交的 中国建筑设计院有限公司 设立登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予 设立 登记。我局将于5个工作日内通知你单位领取营业执照。



二〇一四年七月十四日

企业更名证明

本公司郑重声明：我公司于 2014.07.30 正是由：“中国建筑
设计研究院”更名为“中国建筑设计院有限公司”。

特此证明！



名称变更通知

中国建筑设计院有限公司:

中国建筑设计院有限公司于2018年5月29日经我局核准，名称变更为中国建筑设计研究院有限公司。

特此通知



2021 年纳税证明



中华人民共和国
税收完税证明

22(0118)11证明 90005341

税务机关 国家税务总局北京市西城区税 填发日期 2022年01月18日

纳税人名称 中国建筑设计研究院有限公司 纳税人识别号 91110000717843400B

税种	税款所属时期	实缴(退)税额
增值税	2021-01-01至2021-11-30	73299259.98
企业所得税	2021-01-01至2021-12-31	68838563.67
城市维护建设税	2021-01-01至2021-11-30	5130948.21
印花税	2021-01-01至2021-12-31	1870778.00
车辆购置税	2021-01-29至2021-05-10	137601.77
教育费附加	2021-01-01至2021-11-30	2198977.79
地方教育附加	2021-01-01至2021-11-30	1465985.20

妥善保管

手写无效

以下内容为空

金额合计(大写) 壹亿伍仟贰佰玖拾肆万贰仟壹佰壹拾肆元陆角贰分 ¥152942114.62



备注: 税收完税证明(文书式)
) 22(0118)11证明90005341
填票人 系统管理员国家税务总局北京
市西城区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中国建筑设计研究院有限公司

审计报告及财务报表

2021 年度

信会师报字[2022]第 ZG27825 号

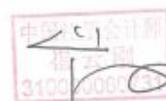


我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

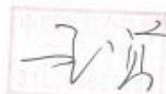


中国·上海

中国注册会计师:



中国注册会计师:



2022年04月13日

中国建筑设计研究院有限公司
合并资产负债表
2021年12月31日
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注八	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	(一)	262,365,758.23	159,718,667.73
△ 结算备付金			
△ 拆出资金			
交易性金融资产	(二)	7,970,980.97	
☆ 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	(三)	5,390,429.82	39,094,229.55
应收账款	(四)	175,511,876.56	114,235,275.74
应收款项融资	(五)	24,693,300.00	20,091,229.40
预付款项	(六)	100,061,973.38	34,951,316.08
△ 应收保费			
△ 应收分保账款			
△ 应收分保合同准备金			
应收资金集中管理费	(七)	1,628,813,720.39	1,751,908,597.89
其他应收款	(八)	77,664,750.37	72,506,784.96
其中: 应收股利		2,085,784.24	
△ 买入返售金融资产			
存货	(九)	98,437,770.28	95,189,794.43
其中: 原材料		773,058.45	700,204.81
库存商品(产成品)		343,032.10	3,000.00
合同资产	(十)	858,911,395.03	489,163,731.61
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	(十一)	4,867,237.05	185,824.22
流动资产合计		3,244,689,192.08	2,777,045,451.61
非流动资产:			
△ 发放贷款和垫款			
债权投资			
☆ 可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆ 持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	(十二)	66,244,622.38	56,893,306.49
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产	(十三)	8,174,087.51	8,110,287.51
投资性房地产	(十四)	921,237.44	952,890.08
固定资产	(十五)	36,039,811.48	30,218,942.53
其中: 固定资产原价		108,460,147.63	106,992,484.72
累计折旧		72,445,236.15	76,733,886.01
固定资产减值准备			39,656.18
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十七)	17,925,979.32	30,774,415.45
无形资产	(十六)	12,208,909.42	12,508,833.60
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	(十八)	5,493,088.15	6,903,028.60
递延所得税资产	(十九)	10,541,987.67	6,501,649.69
其他非流动资产	(二十)	3,598,438.22	4,386,000.00
其中: 特准储备物资			
非流动资产合计		161,148,161.59	157,249,353.95
资产总计		3,405,837,353.67	2,934,294,805.56

注: 表中加△项目为金融类企业专用; 带#项目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:



中国建筑设计研究院有限公司
合并资产负债表（续）
2021年12月31日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	列注八	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金			
△ 中央银行存款			
△ 拆入资金			
交易性金融资产			
■ 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	(二十一)	1,152,456,883.02	699,605,324.13
预收款项	(二十二)	435,914.86	320,816.92
合同负债	(二十三)	907,860,661.22	983,671,760.08
△ 卖出回购金融资产款			
△ 发放贷款及拆出资金			
△ 代理买卖证券款			
△ 代理承销证券款			
应收职工薪酬	(二十四)	151,295,374.28	192,862,794.82
其中：职工工资		59,383,232.66	115,490,991.84
职工福利费			
■ 其中：职工奖励及福利基金			
应交税费	(二十五)	84,898,344.62	51,414,268.95
其中：应交税金		84,606,719.29	50,825,025.83
其他应付款	(二十六)	33,959,372.32	31,036,044.37
其中：应付股利		11,364,632.16	11,364,632.16
△ 应付手续费及佣金			
△ 应付分拆账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	(二十七)	7,245,883.81	8,532,578.02
其他流动负债	(二十八)	9,449,636.59	7,212,277.41
流动资产合计		2,347,692,680.72	1,976,083,764.70
非流动资产：			
△ 保险合同准备金			
长期应收款			
其中：应收款项			
水费			
租赁负债	(二十九)	10,640,115.51	22,241,837.43
长期应付款			
长期应付职工薪酬	(三十)	116,491,000.00	120,092,020.00
预计负债			
递延收益	(三十一)	44,176,834.29	73,114,328.83
递延所得税负债			
其他非流动负债			
其中：特准储备基金			
非流动资产合计		171,345,949.80	235,416,166.26
负债合计		2,519,038,630.52	2,191,501,930.96
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	(三十二)	300,000,000.00	300,000,000.00
国家资本			
国有法人资本		300,000,000.00	300,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
■ 减：库存股			
实收资本（或股本）净额		300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	(三十三)	86,052,072.44	77,529,611.05
减：库存股			
其他综合收益	(四十七)	13,997,150.00	10,921,130.00
其中：外币报表折算差额			
专项储备			
盈余公积	(三十四)	92,303,551.23	70,832,832.26
其中：法定公积金		92,303,551.23	70,734,304.38
任意公积金			98,527.88
■ 储备基金			
■ 企业发展基金			
■ 利润归还投资			
△ 一般风险准备			
未分配利润	(三十五)	387,917,858.83	277,245,239.66
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		880,310,632.50	756,568,832.97
少数股东权益		6,578,120.65	6,284,041.63
所有者权益（或股东权益）合计		886,888,753.15	762,792,874.60
负债和所有者权益（或股东权益）总计		3,405,827,383.67	2,954,294,605.56

注：表中△项目为金融类企业专用；带■项目为外商投资企业专用，加☆项目为执行新收入/新租赁/新金融工具准则企业适用。后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

中国建筑设计研究院有限公司
母公司资产负债表
2021年12月31日
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注十二	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金		256,576,425.47	136,511,026.40
△ 结算备付金			
△ 拆出资金			
交易性金融资产		2,157,609.32	
* 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		5,390,429.82	34,965,791.55
应收账款	(一)	170,714,977.69	109,503,233.34
应收款项融资		24,693,300.00	20,091,229.40
预付款项		95,040,855.75	34,748,681.64
△ 应收保费			
△ 应收分保账款			
△ 应收分保合同准备金			
应收资金集中管理费		1,628,813,720.39	1,751,908,597.89
其他应收款	(二)	76,466,853.69	71,227,414.96
其中: 应收股利		2,085,784.24	
△ 买入返售金融资产			
存货		94,205,943.55	85,850,649.56
其中: 原材料		654,895.85	630,835.53
库存商品(产成品)			
合同资产		858,911,395.03	488,462,750.78
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		4,786,171.00	34,143.25
流动资产合计		3,217,757,681.71	2,733,303,518.77
非流动资产:			
△ 发放贷款和垫款			
债权投资			
* 可供出售金融资产			
其他债权投资			
* 持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	(三)	175,048,680.05	175,880,164.16
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产		8,174,087.51	8,110,287.51
投资性房地产			
固定资产		33,752,379.44	28,075,062.87
其中: 固定资产原价		101,159,079.77	96,547,828.96
累计折旧		67,406,700.33	68,472,766.09
固定资产减值准备			
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产		12,172,310.43	12,402,774.21
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		5,433,714.44	6,817,305.64
递延所得税资产		10,085,598.93	5,942,115.08
其他非流动资产		3,598,438.22	4,386,000.00
其中: 转准储备物资			
非流动资产合计		248,265,209.02	241,613,709.47
资产总计		3,466,022,890.73	2,974,917,228.24

注: 表中加△项目为金融类企业专用; 带#项目为外商投资企业专用; 加☆项目为执行新收入/新租赁/新金融工具准则企业适用。

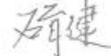
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:



主管会计工作负责人: 确建

会计机构负责人:



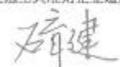
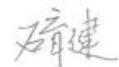
中国建筑设计研究院有限公司
 母公司资产负债表(续)
 2021年12月31日
 (除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
短期借款			
△ 拆入中央银行借款			
△ 拆入资金			
交易性金融资产			
△ 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应付票据			
应付账款		1,147,802,742.63	697,512,497.13
预收款项			
合同负债		853,084,123.84	936,646,058.96
△ 合同负债中应付账款			
△ 应收有价证券及衍生品			
△ 代理买卖证券款			
△ 代理承销证券款			
应付职工薪酬		161,197,485.48	183,369,867.27
其中: 应付工资		99,283,232.66	114,190,591.84
应付福利费			
# 其中: 职工奖励及福利基金			
应交税费		74,993,905.13	41,452,620.45
其中: 应交税金		74,944,974.04	41,045,583.61
其他应付款		159,202,870.05	138,914,404.24
其中: 应付股利			
△ 应付手续费及佣金			
△ 应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债		9,270,283.73	7,032,889.85
流动资产合计		2,385,551,411.06	2,004,932,341.94
非流动资产:			
△ 保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬		116,491,000.00	120,060,000.00
预计负债			
递延收益		44,161,219.43	72,673,674.26
递延所得税负债			
其他非流动负债			
其中: 特准储备基金			
非流动负债合计		160,652,219.43	192,733,674.26
负债合计		2,546,203,630.49	2,197,666,016.20
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)		300,000,000.00	300,000,000.00
国家资本			
国有法人资本		300,000,000.00	300,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
# 减: 已归还投资			
实收资本(或股本)净额		300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积		178,191,060.30	172,061,398.91
减: 库存股			
其他综合收益		14,024,000.00	10,958,000.00
其中: 外币报表折算差额			
专项储备			
盈余公积		86,388,077.82	64,917,358.85
其中: 法定公积金		86,388,077.82	64,917,358.85
任意公积金			
# 储备基金			
# 企业发展基金			
# 利润归还投资			
△ 一般风险准备			
未分配利润		341,016,122.12	229,314,454.28
所有者权益(或股东权益)合计		919,815,240.24	777,251,212.04
负债和所有者权益(或股东权益)总计		3,466,022,870.73	2,974,917,228.24

注: 表中加△项目为金融类企业专用; 带#项目为外商投资企业专用; 加☆项目为执行新收入/新租赁/新金融工具准则企业适用。
 后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
 企业法定代表人:  主管会计工作负责人:  会计机构负责人: 

中国建筑设计研究院有限公司
合并利润表
2021年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注八	本期金额	上期金额
一、营业总收入		3,402,582,670.03	2,869,103,286.51
其中: 营业收入	(三十六)	3,402,582,670.03	2,869,103,286.51
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		3,107,993,466.70	2,634,054,355.76
其中: 营业成本	(三十六)	2,806,097,812.44	2,459,788,675.75
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△营业税金及附加			
△销售费用			
△管理费用			
△研发费用			
△财务费用			
其中: 利息费用			
利息收入		21,492,860.75	16,571,281.42
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)		617,654.97	3,375,085.96
其他			
加: 其他收益	(三十八)	18,002,399.82	11,463,092.63
投资收益(损失以“-”号填列)	(三十九)	3,768,280.92	799,052.20
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		3,937,524.32	670,118.76
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-233,650.43	
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	(四十)	-351,608.30	
信用减值损失(损失以“-”号填列)	(四十一)	-26,524,916.08	
资产减值损失(损失以“-”号填列)	(四十二)	9,635,954.46	-7,441,534.41
资产处置收益(损失以“-”号填列)	(四十三)	408,599.87	32,201.77
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		297,545,924.02	219,001,722.84
加: 营业外收入	(四十四)	3,397,958.24	1,721,500.17
其中: 政府补助			
减: 营业外支出	(四十五)	1,884,123.62	1,939,280.06
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		299,059,758.64	219,683,943.05
减: 所得税费用	(四十六)	82,670,611.34	55,199,460.22
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		216,389,127.80	164,484,482.83
(一) 按所有权归属分类:			
归属于母公司所有者的净利润		213,718,141.06	161,888,585.36
少数股东损益		2,670,986.74	2,595,897.47
(二) 按经营持续性分类:			
持续经营净利润		216,389,127.80	164,484,482.83
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额	(四十七)	3,066,000.00	10,150,000.00
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		3,066,000.00	10,150,000.00
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		3,066,000.00	10,150,000.00
1. 重新计量设定受益计划变动额		3,066,000.00	10,150,000.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8. 外币财务报表折算差额			
9. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		219,455,127.80	174,634,482.83
归属于母公司所有者的综合收益总额		216,784,141.06	172,038,585.36
归属于少数股东的综合收益总额		2,670,986.74	2,595,897.47
八、每股收益:			
基本每股收益			
稀释每股收益			

注: 表中加△项目为金融类企业专用; 加☆项目为执行新收入/新金融工具准则企业适用。
企业法定代表人:  主管会计工作负责人:  会计机构负责人: 

中国建筑设计研究院有限公司

母公司利润表

2021年度

(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

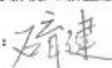
项目	附注十二	本期金额	上期金额
一、营业总收入		3,270,135,051.20	2,735,980,346.56
其中:营业收入	(四)	3,270,135,051.20	2,735,980,346.56
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		2,990,751,258.04	2,532,201,759.18
其中:营业成本		2,715,506,422.89	2,372,112,148.32
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		12,459,949.25	11,819,271.80
销售费用		353,902.10	2,783,272.50
管理费用		125,180,471.79	65,333,926.74
研发费用		151,007,974.17	83,278,398.70
财务费用		-13,757,462.16	-3,625,458.88
其中:利息费用		1,245,246.83	1,249,285.45
利息收入		21,457,487.43	16,505,916.47
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)		617,054.97	3,375,083.96
其他			
加:其他收益		17,528,854.42	11,061,305.29
投资收益(损失以“-”号填列)	(五)	12,025,762.92	7,783,581.69
其中:对联营企业和合营企业的投资收益		3,937,524.32	670,118.76
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-105,717.11	
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		-17,949.00	
信用减值损失(损失以“-”号填列)		-26,209,940.87	
资产减值损失(损失以“-”号填列)		9,653,954.46	-7,370,170.56
资产处置收益(损失以“-”号填列)		309,647.44	32,201.77
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		292,674,122.53	215,285,505.57
加:营业外收入		2,424,369.61	1,521,334.20
其中:政府补助			
减:营业外支出		1,644,750.67	1,897,276.49
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		293,453,741.47	214,909,563.28
减:所得税费用		78,746,551.74	51,862,098.72
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		214,707,189.73	163,047,464.56
(一)持续经营净利润		214,707,189.73	163,047,464.56
(二)终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		3,066,000.00	10,150,000.00
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		3,066,000.00	10,150,000.00
1.重新计量设定受益计划变动额		3,066,000.00	10,150,000.00
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8.外币财务报表折算差额			
9.其他			
七、综合收益总额		217,773,189.73	173,197,464.56
八、每股收益:			
基本每股收益			
稀释每股收益			

注:表中加△项目为金融类企业专用;加☆项目为执行新收入/新金融工具准则企业适用,后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:



中国建筑设计研究院有限公司

合并现金流量表

2021年度

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注八	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		3,070,881,116.40	3,048,266,215.63
△ 客户存款和同业存放款项净增加额			
△ 向中央银行借款净增加额			
△ 向其他金融机构拆入资金净增加额			
△ 收到原保险合同保费取得的现金			
△ 收到再保业务现金净额			
△ 保户储金及投资款净增加额			
△ 处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△ 收取利息、手续费及佣金的现金			
△ 拆入资金净增加额			
△ 回购业务资金净增加额			
△ 代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		155,592,620.87	106,936,494.08
经营活动现金流入小计		3,226,473,737.27	3,155,202,709.71
购买商品、接受劳务支付的现金		1,535,524,252.54	1,403,081,703.19
△ 客户贷款及垫款净增加额			
△ 存放中央银行和同业款项净增加额			
△ 支付原保险合同赔付款项的现金			
△ 拆出资金净增加额			
△ 支付利息、手续费及佣金的现金			
△ 支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		1,209,238,360.92	1,049,192,310.36
支付的各项税费		182,480,316.68	134,904,998.20
支付其他与经营活动有关的现金		216,412,356.34	117,455,782.35
经营活动现金流出小计		3,143,655,286.48	2,704,634,794.10
经营活动产生的现金流量净额		82,818,450.79	450,567,915.61
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		915,869.82	1,155,779.07
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		537,854.65	422,015.48
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		10,110,915.42	
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		11,564,639.89	1,577,794.55
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		20,713,127.37	15,295,972.93
投资支付的现金		63,800.00	117,617.51
△ 质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		3,396,607.23	665,595.22
投资活动现金流出小计		24,173,534.60	16,079,185.66
投资活动产生的现金流量净额		-12,608,894.71	-14,501,391.11
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		83,871,110.64	245,603,425.23
其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润		2,336,307.72	1,277,990.66
支付其他与筹资活动有关的现金		9,756,708.31	150.55
筹资活动现金流出小计		93,627,818.95	245,603,575.78
筹资活动产生的现金流量净额		-93,627,818.95	-245,603,575.78
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-617,172.13	-3,375,085.96
五、现金及现金等价物净增加额	(五十一)	-24,035,435.00	187,087,862.76
加: 期初现金及现金等价物余额	(五十一)	1,911,627,265.62	1,724,539,402.86
六、期末现金及现金等价物余额	(五十一)	1,887,591,830.62	1,911,627,265.62

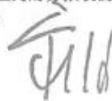
注: 表中加△项目为金融类企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:





中国建筑设计研究院有限公司

母公司现金流量表

2021年度

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注十二	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		2,926,596,303.96	2,900,558,199.29
△ 客户存款和同业存放款项净增加额			
△ 向中央银行借款净增加额			
△ 向其他金融机构拆入资金净增加额			
△ 收到原保险合同保费取得的现金			
△ 收到再保业务现金净额			
△ 保户储金及投资款净增加额			
△ 处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△ 收取利息、手续费及佣金的现金			
△ 拆入资金净增加额			
△ 回购业务资金净增加额			
△ 代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		149,514,576.62	102,163,137.71
经营活动现金流入小计		3,076,110,880.58	3,002,721,337.00
购买商品、接受劳务支付的现金		1,530,414,870.63	1,418,150,438.69
△ 客户贷款及垫款净增加额			
△ 存放中央银行和同业款项净增加额			
△ 支付原保险合同赔付款项的现金			
△ 拆出资金净增加额			
△ 支付利息、手续费及佣金的现金			
△ 支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		1,114,760,312.82	928,395,134.47
支付的各项税费		170,080,103.89	123,875,498.77
支付其他与经营活动有关的现金		205,727,449.17	109,019,638.98
经营活动现金流出小计		3,020,982,736.51	2,579,440,710.91
经营活动产生的现金流量净额		55,128,144.07	423,280,626.09
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		9,542,367.55	27,931,985.78
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		390,494.65	420,265.48
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		13,110,915.42	
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		23,043,777.62	28,352,251.26
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		19,924,176.79	14,826,970.91
投资支付的现金		63,800.00	117,617.51
△ 质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		19,987,976.79	14,944,588.42
投资活动产生的现金流量净额		3,055,800.83	13,407,662.84
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		17,350,903.72	
筹资活动现金流入小计		17,350,903.72	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		81,534,802.92	244,325,434.57
支付其他与筹资活动有关的现金			6,459,299.72
筹资活动现金流出小计		81,534,802.92	250,784,734.29
筹资活动产生的现金流量净额		-64,183,899.20	-250,784,734.29
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-617,172.13	-3,375,085.96
五、现金及现金等价物净增加额	(六)	-6,617,126.43	182,528,468.68
加: 期初现金及现金等价物余额	(六)	1,888,419,624.29	1,705,891,155.61
六、期末现金及现金等价物余额	(六)	1,881,802,497.86	1,888,419,624.29

注: 表中加△项目为金融类企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:



中国建筑设计研究院有限公司
合并所有者权益变动表

2021年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本(或股本)	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		
一、上年年末余额	300,000,000.00		77,539,611.05		10,931,150.00		70,832,832.26		277,245,239.66	736,548,832.97	6,234,041.63	742,782,874.60
二、本年初余额	300,000,000.00		77,539,611.05		10,931,150.00		70,832,832.26		277,245,239.66	736,548,832.97	6,234,041.63	742,782,874.60
三、本增减变动金额(减少以“-”号填列)			8,512,461.39		3,066,000.00		21,470,718.97		110,718,619.17	143,761,799.33	334,679.02	144,096,478.55
(一) 综合收益总额			8,512,461.39		3,066,000.00		21,470,718.97		213,718,141.06	216,784,141.06	2,670,966.74	219,455,127.80
(二) 所有者投入和减少资本										8,512,461.39		8,512,461.39
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他			8,512,461.39							8,512,461.39		8,512,461.39
(三) 专项储备提取和使用												
1. 提取专项储备										18,787,455.05		18,787,455.05
2. 使用专项储备										-18,787,455.05		-18,787,455.05
(四) 利润分配												
1. 提取盈余公积										21,470,718.97		21,470,718.97
其中:法定盈余公积										21,470,718.97		21,470,718.97
任意盈余公积												
储备基金												
盈余公积												
企业年金及住房公积金												
专项储备												
Δ2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者(或股本)的分配												
4. 其他												
(五) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增股本(或股本)												
2. 盈余公积转增股本(或股本)												
3. 盈余公积补亏												
4. 盈余公积计提减值准备												
5. 其他综合收益结转留存收益												
四、本年年末余额	300,000,000.00		86,052,072.44		13,997,150.00		92,303,551.23		387,963,858.83	880,310,632.30	6,574,720.65	886,885,353.15

注:表中Δ项目为金融类企业专用;加项目为外商投资企业专用;加△项目为执行新金融工具准则企业适用;后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

中国建筑研究院有限公司
合并所有者权益变动表(续)

2021年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	中国建筑研究院有限公司所有者权益										所有者权益合计
	实收资本(或股本)	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	A-一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	
一、上年年末余额	300,000,000.00	77,539,611.05		781,150.00	40,281.24	54,528,085.80		338,541,165.33	771,430,293.42	4,926,134.82	776,356,428.24
加:会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	300,000,000.00	77,539,611.05		781,150.00	40,281.24	54,528,085.80		338,541,165.33	771,430,293.42	4,926,134.82	776,356,428.24
三、本年年末余额	300,000,000.00	77,539,611.05		10,150,000.00	-40,281.24	16,304,746.46		-61,295,925.67	-34,881,460.45	1,317,906.81	-33,563,553.64
(一)综合收益总额				10,150,000.00				161,888,585.36	172,038,585.36	2,595,897.47	174,634,482.83
(二)所有者投入和减少资本											
1.所有者投入的普通股											
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他											
(三)专项储备提取和使用					40,281.24				-40,281.24		-40,281.24
1.提取专项储备					40,281.24				40,281.24		40,281.24
2.使用专项储备											
(四)利润分配					16,536,899.12				16,536,899.12		16,536,899.12
1.提取盈余公积					16,536,899.12				16,536,899.12		16,536,899.12
其中:法定盈余公积					16,536,899.12				16,536,899.12		16,536,899.12
2.提取任意盈余公积											
3.对所有者(或股东)的分配					-16,577,180.36				-16,577,180.36		-16,577,180.36
4.其他											
(五)所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本(或股本)											
2.盈余公积转增资本(或股本)											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存存											
5.其他综合收益结转留存存											
6.其他											
四、本年年末余额	300,000,000.00	77,539,611.05		10,931,150.00		70,832,832.26		277,245,239.66	756,548,832.97	6,204,041.63	762,752,874.60

注:表中加△项目为金融类企业专用;加#项目为外商投资企业专用;加☆项目为执行新金融工具准则企业适用。

后附财务报表附注为财务报表的重要组成部分。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

王健

王健

王健

中国建筑设计研究院有限公司
母公司所有者权益变动表

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	实收资本(或股本)		其他权益工具		资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	普通股	其他	其他权益工具								
一、上年年末余额		300,000,000.00			172,061,398.91		10,958,000.00		64,917,358.85		229,314,454.28	777,251,212.04
加: 会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年初余额		300,000,000.00			172,061,398.91		10,958,000.00		64,917,358.85		229,314,454.28	777,251,212.04
三、本中期变动金额(减少以“-”号填列)					6,329,661.39		3,066,000.00		21,470,718.97		111,701,667.84	182,568,088.20
(一) 综合收益总额							3,066,000.00				214,707,189.73	217,773,189.73
(二) 所有者投入和减少资本					6,329,661.39							6,329,661.39
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 专项储备提取和使用												
1. 提取专项储备					6,329,661.39							6,329,661.39
2. 使用专项储备												
(四) 利润分配												
1. 提取盈余公积								18,787,455.05				18,787,455.05
其中: 法定公积金								18,787,455.05				18,787,455.05
任意公积金												
应付股息												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者(或股东)的分配												
4. 其他												
(五) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
四、本年年末余额		300,000,000.00			178,391,060.30		14,024,000.00		86,388,073.82		341,016,122.12	919,819,260.24

注: 表中加△项目为金融类企业专用; 加#项目为外商投资企业专用; 加☆项目为执行新金融工具准则企业适用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

中国建筑规划设计研究院有限公司
母公司所有者权益变动表(续)
2021年度

(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	上年金额						所有者权益合计				
	实收资本(或股本)	其他权益工具 优先股	其他	资本公积	减:库存股	其他综合收益		专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润
一、上年年末余额	300,000,000.00			172,061,298.91		808,000.00		48,612,612.29		289,451,400.75	810,933,512.05
加:会计政策变更											
前期差错更正											
二、本年年初余额	300,000,000.00			172,061,298.91		808,000.00		48,612,612.29		289,451,400.75	810,933,512.05
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)						10,150,000.00		16,304,766.66		-60,137,046.47	-33,682,300.01
(一)综合收益总额						10,150,000.00		16,304,766.66		163,047,464.56	173,197,464.56
(二)所有者投入和减少资本											
1.所有者投入的普通股											
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他											
(三)专项储备提取和使用											
1.提取专项储备											
2.使用专项储备											
(四)利润分配											
1.提取盈余公积											
其中:提取法定盈余公积											
提取任意盈余公积											
提取一般风险准备											
2.对所有者(或股东)的分配											
3.其他											
(五)所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本(或股本)											
2.盈余公积转增资本(或股本)											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他综合收益结转留存收益											
6.其他											
四、本年年末余额	300,000,000.00			172,061,298.91		10,958,000.00		64,917,378.85		229,314,454.28	777,251,212.04

注:表中加△项目为金融类企业专用;加△项目为外商投资企业专用;加△项目为执行新金融工具准则企业适用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91310101568093764U

证照编号: 010000000202112280028

扫描二维码或
“国家企业信用信息公示系统”
信息公示系统查询。
了解更多登记、备案、许可、监管
信息。



此证复印件仅作为报告附件使用，
不得作为他用。



名称 立信会计师事务所
类型 特殊普通合伙企业
执行事务合伙人 朱建弟, 杨志国

成立日期 2011年01月24日
合伙期限 2011年01月24日至不约定期限
主要经营场所 上海市黄浦区南京东路61号四楼

经营范围

审查企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算等业务的审计业务; 出具审计报告; 基本建设决算审计; 代理记账; 会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训; 信息系统领域内的技术服务; 法律、法规规定的其他业务。
【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】



登记机关

2021年12月28日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书编号: 0001247

此证书复印件仅作为报告附件使用，
不能作为他用。

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书



名称: 立信会计师事务所(普通合伙)
首席合伙人: 朱建弟
主任会计师:

经营场所: 上海市黄浦区南京东路61号四楼

组织形式: 特殊普通合伙制

执业证书编号: 31000006

批准执业文号: 沪财会〔2000〕26号(转制批文 沪财会[2010]82号)

批准执业日期: 2000年6月13日(转制日期 2010年12月31日)

此证复印件仅作为报告书附件使用，
不能作为他用。



姓名: 崔云刚
Sex: 男
出生日期: 1975-11-08
工作单位: 立信会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所
Working unit: 立信会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所
身份证号: 372422197511082413
Identity card No.



注册编号: 310000000731
No. of Certificate
执业注册会计师
Authorized Member of CPA in Beijing
发证日期: 2014年12月20日
Date of issuance



姓名: 崔云刚
ID No.: 310000000731



本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年度检验登记
Annual Renewal Registration

年 月 日

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年度检验登记
Annual Renewal Registration

年 月 日

此证复印件仅作为报告书附件使用，
不能作为他用。



姓名: 王质
性别: 男
出生日期: 1983-06-06
工作单位: 立信会计师事务所(特殊普通合伙) 北京分所
身份证号: 412725198306061870



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名: 王质
证书编号: 310000061385

证书编号: 310000061385
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2017 年 06 月 19 日
Date of Issuance y m d

年 月 日
y m d

2022 年纳税证明



中华人民共和国
税收完税证明

23(0116)11证明 90006112

税务机关	国家税务总局北京市西城区税务局	填发日期	2023年01月16日
纳税人名称	中国建筑设计研究院有限公司	纳税人识别号	91110000717843400B
税种	税款所属时期	实缴(退)税额	
增值税	2022-01-01至2022-11-30	83560515.75	
增值税	2022-01-01至2022-04-30	-22961675.17	
增值税(滞纳金)	2022-05-01至2022-05-31	66.45	
企业所得税	2022-01-01至2022-11-30	82319884.69	
城市维护建设税	2022-01-01至2022-11-30	5849236.09	
城市维护建设税	2022-01-01至2022-04-30	-1607317.27	手写无效
城市维护建设税(滞纳金)	2022-05-01至2022-05-31	4.65	
印花税	2022-01-01至2022-12-31	1632230.46	
教育费附加	2022-01-01至2022-11-30	2506815.46	
教育费附加	2022-01-01至2022-04-30	-688850.25	
地方教育附加	2022-01-01至2022-11-30	1671210.31	
地方教育附加	2022-01-01至2022-04-30	-459233.51	

妥善保管

以下内容为空

金额合计(大写) 壹亿伍仟壹佰捌拾贰万贰仟捌佰捌拾柒元陆角陆分 Y151822887.66



备注: 税收完税证明(文书式)
) 23(0116)11证明90006112
填票人 系统管理员国家税务总局北京市西城区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中国建筑设计研究院有限公司
审计报告及财务报表
2022 年度
信会师报字[2023]第 ZG211627 号

您可使用手机“扫一扫”或进入
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编号: 沪234F400F28



(六) 就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：

陈勇波



中国注册会计师：

王赞



中国·上海

2023年4月12日



中国建筑设计研究院有限公司
合并资产负债表
2022年12月31日
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注八	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	(一)	23,478,208.11	262,367,579.28
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产	(二)	8,697,572.76	7,970,980.97
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	(三)	11,736,127.13	5,390,429.82
应收账款	(四)	548,950,270.19	180,515,925.56
应收款项融资	(五)	12,838,672.82	24,693,300.00
预付款项	(六)	42,610,306.30	100,067,710.38
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款	(七)	1,556,230,781.22	1,629,822,343.08
其他应收款	(八)	76,161,737.58	77,728,350.37
其中: 应收股利		750,000.00	2,085,784.24
△买入返售金融资产			
存货	(九)	70,760,105.06	103,287,808.04
其中: 原材料		2,229,121.66	773,058.45
库存商品(产成品)		641,764.44	343,032.10
合同资产	(十)	845,030,052.00	858,911,395.03
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	(十一)	11,817,961.61	4,867,237.05
流动资产合计		3,308,311,794.78	3,255,623,059.58
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	(十二)	19,004,435.88	66,244,622.38
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产	(十三)	6,867,337.51	8,174,087.51
投资性房地产	(十四)		921,237.44
固定资产	(十五)	42,910,790.15	36,370,661.73
其中: 固定资产原价		125,489,098.24	108,899,484.68
累计折旧		82,578,308.09	72,553,722.95
固定资产减值准备			
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十六)	38,057,370.53	17,925,979.32
无形资产	(十七)	10,295,075.81	12,234,750.13
开发支出	(十八)		
商誉			
长期待摊费用	(十九)	10,436,030.11	5,549,305.69
递延所得税资产	(二十)	8,273,633.74	10,541,987.67
其他非流动资产	(二十一)	1,327,173.08	3,598,438.22
其中: 特准储备物资			
非流动资产合计		137,171,846.81	161,561,070.09
资产总计		3,445,483,641.59	3,417,184,129.67

注:表中带△科目为金融类企业专用;带#科目为外商投资企业专用;带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用;

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:



主管会计工作负责人:

石育健

会计机构负责人:

石育健

报表第1页



中国建筑设计研究院有限公司
母公司资产负债表
2022年12月31日
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金		11,900,375.88	256,576,425.47
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产		2,174,861.66	2,157,609.32
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		11,736,127.13	5,390,429.82
应收账款	(一)	494,846,451.38	170,714,977.69
应收款项融资		10,888,700.00	24,693,300.00
预付款项		41,716,616.17	95,040,855.75
△应收保費			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款	(二)	1,556,230,781.22	1,628,813,720.39
其他应收款	(三)	74,959,513.13	76,466,853.69
其中: 应收股利		750,000.00	2,085,784.24
△买入返售金融资产			
存货		43,199,647.97	94,205,943.55
其中: 原材料		852,260.59	654,895.85
库存商品(产成品)			
合同资产		845,030,052.00	858,911,395.03
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		8,065,869.97	4,786,171.00
流动资产合计		3,206,748,996.51	3,217,757,681.71
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	(四)	137,964,130.10	175,048,680.05
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产		6,867,337.51	8,174,087.51
投资性房地产			
固定资产		39,004,239.51	33,752,379.44
其中: 固定资产原价		115,872,698.15	101,159,079.77
累计折旧		76,868,458.64	67,406,700.33
固定资产减值准备			
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		18,734,610.43	
无形资产		10,249,624.49	12,172,310.43
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		9,347,368.85	5,433,714.44
递延所得税资产		7,597,834.87	10,085,598.93
其他非流动资产		1,327,173.08	3,598,438.22
其中: 待摊准备物			
非流动资产合计		231,112,318.84	248,265,209.02
资产总计		3,437,861,315.35	3,466,022,890.73

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:



主管会计工作负责人:

石育健

会计机构负责人:

石育健



中国建筑设计研究院有限公司
母公司资产负债表（续）
2022年12月31日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注十二	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金			
△其中：存放在境外			
△买入返售金融资产			
交易性金融资产			
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款		1,317,623,473.11	1,141,197,465.63
应收款项融资			
合同资产		587,685,762.01	851,084,123.84
△非以摊余成本计量的金融资产			
△发放贷款及拆出资金			
△债权投资			
△持有至到期投资			
应收款项融资		87,863,197.24	141,197,465.63
其中：应收工单			39,381,232.66
- 设计服务费			
- 其中：职工薪酬及福利基金			
预交账款		22,631,617.46	74,893,005.13
其中：预交税金		22,532,666.28	74,844,974.94
其他应收款		171,858,026.16	150,381,820.01
其中：应收股利			
△应收手续费及佣金			
△应收保理款			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		6,492,814.37	9,276,283.71
其他流动资产		7,382,968.43	2,782,521,411.96
流动资产合计		2,149,941,899.92	2,782,521,411.96
非流动资产：			
△债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其中：对子公司			
- 联营企业			
- 其他			
- 其他权益工具投资		8,697,543.14	
长期应付款			
长期应付职工薪酬		10,724,000.00	116,491,000.00
预计负债			
递延收益		26,499,173.28	44,161,218.63
递延所得税资产			
其他非流动资产			
其中：长期股权投资			
金融资产合计		125,480,717.42	166,632,232.63
负债合计		2,269,422,648.24	2,548,203,630.49
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		200,000,000.00	200,000,000.00
资本公积			
- 股本溢价		100,000,000.00	100,000,000.00
- 其他			
盈余公积			
- 法定盈余公积		300,000,000.00	300,000,000.00
- 任意盈余公积			
未分配利润			
所有者权益合计		300,000,000.00	300,000,000.00
其中：永续债			
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		149,472,948.23	179,791,000.30
其中：库存股			
其他综合收益		13,146,000.00	14,024,000.00
其中：外币报表折算差额			
专项储备			
盈余公积		123,186,204.62	83,288,977.82
其中：法定盈余公积		123,186,204.62	83,288,977.82
任意盈余公积			
储备基金			
企业发展基金			
利润归还投资者			
一般风险准备			
未分配利润		336,210,534.84	341,016,122.12
所有者权益（或股东权益）合计		1,149,618,207.11	873,819,246.24
负债和所有者权益（或股东权益）总计		3,419,040,855.95	3,466,022,898.23

注：表中带△科目为金融类企业专用；带#科目为外商投资企业专用；带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：



主管会计工作负责人：

石育健

会计机构负责人：

石育健



中国建筑设计研究院有限公司
合并利润表
2022年度
 (除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入		3,012,516,280.13	3,417,220,873.39
其中: 营业收入	(三十九)	3,012,516,280.13	3,417,220,873.39
△主营业务收入			
△其他业务收入			
△让渡资产使用权收入			
二、营业成本		2,561,626,038.16	3,122,594,379.71
其中: 营业成本	(三十八)	2,561,626,038.16	3,122,594,379.71
△主营业务成本			
△其他业务成本			
△手续费及佣金支出			
△营业税金及附加			
△销售费用			
△管理费用			
△研发费用			
△财务费用			
其中: 利息费用			
利息收入			
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)			
其他			
加: 其他收益	(四十一)	34,833,923.80	18,662,399.87
投资收益(损失以“-”号填列)	(四十一)	-16,606,630.32	1,768,280.97
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	(四十一)	-16,994,138.31	3,893,524.37
处置金融资产取得的投资收益(损失以“-”号填列)	(四十一)	-78,675.41	-233,638.43
△公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	(四十二)	666,071.71	-551,688.30
信用减值损失(损失以“-”号填列)	(四十三)	-12,154,619.92	-26,524,916.68
资产减值损失(损失以“-”号填列)	(四十四)	340,215.97	9,653,954.45
资产处置收益(损失以“-”号填列)	(四十五)	63,922.89	408,359.87
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		477,817,134.85	297,673,112.77
加: 营业外收入	(四十六)	347,485.65	3,397,518.74
其中: 政府补助			
减: 营业外支出	(四十七)	1,535,035.05	1,884,323.62
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		476,629,585.45	299,186,308.89
减: 所得税费用	(四十八)	74,616,241.71	82,473,791.68
五、净利润(净收益以“-”号填列)		402,013,343.74	216,712,517.21
(一) 归属于母公司所有者:			
归属于母公司所有者的净利润		357,625,641.99	213,842,151.07
少数股东损益		4,387,699.65	2,670,986.74
(二) 归属于少数所有者:			
归属于少数所有者的净利润		362,413,243.84	216,513,137.81
六、其他综合收益的税后净额		-838,000.00	3,065,660.00
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-838,000.00	3,065,660.00
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		-838,000.00	3,065,660.00
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动			
2. 权益法下不能转损益的长期股权投资			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备(现金流量套期工具的有效部分)			
8. 外币财务报表折算差额			
9. 其他			
归属于少数所有者的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		398,175,343.74	219,778,137.81
归属于母公司所有者的综合收益总额		356,783,641.99	216,908,151.07
归属于少数所有者的综合收益总额		4,387,699.65	2,670,986.74
八、每股收益:			
基本每股收益			
稀释每股收益			

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。
 后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:  主管会计工作负责人: 石育健 会计机构负责人: 石育健



中国建筑设计研究院有限公司
母公司利润表
2022年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		3,224,355,817.92	3,270,135,051.20
其中: 营业收入	(五)	3,224,355,817.92	3,270,135,051.20
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		2,991,374,640.19	2,990,751,258.04
其中: 营业成本	(五)	2,117,604,691.28	2,715,506,422.89
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险合同准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		9,672,575.50	12,459,949.25
销售费用		952,345.94	351,002.10
管理费用		120,144,201.84	125,180,471.79
研发费用		198,129,850.83	151,007,074.17
财务费用		-15,129,027.20	-13,737,462.16
其中: 利息费用		1,393,847.36	1,245,246.83
利息收入		21,894,994.57	21,457,487.43
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)		-292,001.78	617,054.97
其他			
加: 其他收益		13,927,554.77	17,528,854.42
投资收益(损失以“-”号填列)	(六)	1,399,610.59	12,025,262.92
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		-16,924,138.38	3,917,254.32
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-53,501.49	-103,717.11
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		17,252.34	-17,949.00
信用减值损失(损失以“-”号填列)		-10,409,800.34	-26,209,940.81
资产减值损失(损失以“-”号填列)		140,215.59	9,653,954.46
资产处置收益(损失以“-”号填列)			309,647.44
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		438,056,010.68	292,674,122.53
加: 营业外收入		747,342.85	2,424,369.61
其中: 政府补助			
减: 营业外支出		1,489,491.17	1,644,750.67
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		437,313,862.36	293,453,741.47
减: 所得税费用		70,102,690.39	78,746,551.74
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		367,211,261.97	214,707,189.73
(一) 持续经营净利润		367,211,261.97	214,707,189.73
(二) 终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		-858,000.00	3,066,000.00
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		-858,000.00	3,066,000.00
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-858,000.00	3,066,000.00
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8. 外币财务报表折算差额			
9. 其他			
七、综合收益总额		366,353,261.97	217,773,189.73
八、每股收益			
基本每股收益			
稀释每股收益			

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用, 后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:  主管会计工作负责人: 石育健 会计机构负责人: 石育健



中国建筑设计研究院有限公司
合并现金流量表
2022年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注八	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		2,531,687,176.01	3,081,221,564.74
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		143,995.59	
收到其他与经营活动有关的现金		99,958,367.33	155,949,186.86
经营活动现金流入小计		2,631,789,538.93	3,237,170,751.60
购买商品、接受劳务支付的现金		1,015,137,571.73	1,536,360,522.42
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		1,242,012,179.26	1,227,051,337.21
支付的各项税费		204,664,459.02	182,793,316.63
支付其他与经营活动有关的现金		229,758,078.55	216,710,451.19
经营活动现金流出小计		2,691,572,288.56	3,162,915,627.45
经营活动产生的现金流量净额		-59,782,749.63	74,255,124.15
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金		2,200,000.00	
取得投资收益收到的现金		3,763,167.23	915,869.82
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		96,277.50	537,854.65
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			10,110,915.42
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		6,059,444.73	11,564,639.89
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		19,616,385.23	21,139,356.99
投资支付的现金			63,800.00
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			3,396,607.23
投资活动现金流出小计		19,616,385.23	24,599,764.22
投资活动产生的现金流量净额		-13,556,940.50	-13,035,124.33
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金		11,049,176.00	10,000,000.00
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金		11,049,176.00	
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		11,049,176.00	10,000,000.00
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		128,964,223.28	83,871,110.64
其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润		13,768,520.23	2,336,307.72
支付其他与筹资活动有关的现金		22,638,844.71	9,756,708.31
筹资活动现金流出小计		151,603,067.99	93,627,818.95
筹资活动产生的现金流量净额		-140,553,891.99	-83,627,818.95
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		292,001.78	-617,172.13
五、现金及现金等价物净增加额	(五十)	-213,601,580.34	-23,024,991.26
加: 期初现金及现金等价物余额	(五十)	1,888,602,274.36	1,911,627,265.62
六、期末现金及现金等价物余额	(五十)	1,675,000,694.02	1,888,602,274.36

注: 表中带△科目为金融类企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:



主管会计工作负责人:

石育健

会计机构负责人:

石育健



中国建筑设计研究院有限公司
母公司现金流量表
2022年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注十二	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		2,378,399,543.42	2,926,596,303.96
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		143,995.59	
收到其他与经营活动有关的现金		94,744,674.30	149,514,576.62
经营活动现金流入小计		2,473,288,213.31	3,076,110,880.58
购买商品、接受劳务支付的现金		990,166,946.01	1,530,414,870.63
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		1,132,797,398.25	1,114,760,312.82
支付的各项税费		185,106,389.81	170,080,103.89
支付其他与经营活动有关的现金		225,187,394.24	205,727,449.17
经营活动现金流出小计		2,533,258,128.31	3,020,982,736.51
经营活动产生的现金流量净额		-59,969,915.00	55,128,144.07
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金		2,200,000.00	
取得投资收益收到的现金		21,744,234.22	9,542,367.55
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			390,494.65
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			13,110,915.42
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		23,944,234.22	23,043,777.62
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		16,827,939.32	19,924,176.79
投资支付的现金			63,800.00
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		16,827,939.32	19,987,976.79
投资活动产生的现金流量净额		7,116,294.90	3,055,800.83
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			17,350,903.72
筹资活动现金流入小计			17,350,903.72
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		115,195,703.05	81,534,802.92
支付其他与筹资活动有关的现金		44,622,314.70	
筹资活动现金流出小计		159,818,017.75	81,534,802.92
筹资活动产生的现金流量净额		-159,818,017.75	-64,183,899.20
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		292,001.78	-617,172.13
五、现金及现金等价物净增加额	(七)	-212,379,636.07	-6,617,126.43
加: 期初现金及现金等价物余额	(七)	1,881,802,497.86	1,888,419,624.29
六、期末现金及现金等价物余额	(七)	1,669,422,861.79	1,881,802,497.86

注: 表中带△科目为金融类企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:  主管会计工作负责人: 石育健 会计机构负责人: 石育健



中国建筑 designs 研究院有限公司
合并所有者权益变动表

2022 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	实收资本(或股本)		资本公积		减: 库存股	其他综合收益		专项储备		盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
	年初余额	年末余额	年初余额	年末余额		年初余额	年末余额	年初余额	年末余额						
一、上年年末余额	310,000,000.00		56,032,072.44			13,992,130.00				92,303,251.23		388,001,868.84	890,434,642.51	6,578,720.65	897,013,363.16
加: 会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年年初余额	310,000,000.00		56,032,072.44			13,992,130.00				92,303,251.23		388,001,868.84	890,434,642.51	6,578,720.65	897,013,363.16
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)			-33,077,657.25			-838,000.00				36,721,126.20		265,494,881.69	355,767,641.39	4,787,601.65	360,555,243.04
(一) 综合收益总额															
(二) 所有者投入和减少资本															
1. 所有者投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他															
(三) 专项储备提取和使用															
1. 提取专项储备															
2. 使用专项储备															
(四) 利润分配															
1. 提取盈余公积															
其中: 法定盈余公积															
任意盈余公积															
储备基金															
专项储备															
盈余公积															
其他综合收益															
可供出售金融资产															
金融资产公允价值变动															
外币报表折算差额															
其他															
(五) 所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本(或股本)															
2. 盈余公积转增资本(或股本)															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
四、本年年末余额	310,000,000.00		22,954,415.19			13,154,130.00				129,024,377.43		653,496,750.53	1,046,202,283.90	11,366,321.30	1,157,528,605.20

注: 表中非公允价值为金融企业专用, 带#科目为外商投资企业专用, 后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人: 石育健

石育健

石育健



中国建筑研究院有限公司
合并所有者权益变动表（续）

2022年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	实收资本(或股本)		资本公积		其他综合收益		专项储备		盈余公积	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
	年初余额	年末余额	年初余额	年末余额	年初余额	年末余额	年初余额	年末余额					
一、上年年末余额	300,000,000.00	300,000,000.00	77,539,611.05	77,539,611.05	10,931,152.00	10,931,152.00			70,832,832.26	277,345,239.66	786,548,832.97	6,244,041.03	762,792,874.00
加：会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年年初余额	300,000,000.00	300,000,000.00	77,539,611.05	77,539,611.05	10,931,152.00	10,931,152.00			70,832,832.26	277,345,239.66	786,548,832.97	6,244,041.03	762,792,874.00
三、本年年末余额													
(一) 综合收益总额			18,512,461.39	18,512,461.39	3,066,000.00	3,066,000.00			21,470,718.97	110,836,039.18	153,885,809.54	334,679.02	154,220,488.56
(二) 所有者投入和减少资本										213,842,151.07	216,908,151.07	2,670,986.74	219,579,137.81
1. 所有者投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													
(三) 专项储备提取和使用													
1. 提取专项储备													
2. 使用专项储备													
(四) 利润分配													
1. 提取盈余公积													
其中：法定盈余公积													
任意盈余公积													
盈余公积													
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者(或股本)的分配													
4. 其他													
(五) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本(或股本)													
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留存收益													
6. 其他													
四、本年年末余额	300,000,000.00	300,000,000.00	96,052,072.44	96,052,072.44	13,997,152.00	13,997,152.00			92,303,551.23	388,181,868.84	890,634,632.51	6,578,720.45	897,213,352.96

注：表中“专项储备”科目为金融类企业专用，带“*”号为外商投资企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：

主管会计工作负责人：

石育健

石育健



中国通筑设计研究院有限公司
母公司所有者权益变动表

2022年度
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	实收资本(或股本)	其他权益工具		资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债							
一、上年年末余额	300,000,000.00			178,390,660.39	74,624,600.00		86,388,077.82		341,016,122.12	919,819,260.24
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额	300,000,000.00			178,390,660.39	74,624,600.00		86,388,077.82		341,016,122.12	919,819,260.24
三、本年年末余额	300,000,000.00			178,390,660.39	74,624,600.00		86,388,077.82		341,016,122.12	919,819,260.24
(一) 综合收益总额				-20,978,112.05	-838,000.00		36,721,126.20		215,294,432.72	222,219,446.87
(二) 所有者投入的普通股									367,211,262.97	367,211,262.97
1. 所有者投入的普通股										
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他										
(三) 专项储备提取和使用										
1. 提取专项储备										
2. 使用专项储备										
(四) 利润分配										
1. 提取盈余公积										
其中：提取公积金										
提取盈余公积										
2. 提取任意盈余公积										
3. 提取一般风险准备										
4. 其他										
5. 对所有者(或股东)的分配										
6. 其他										
(五) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本(或股本)										
2. 盈余公积转增资本(或股本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
四、本年年末余额	300,000,000.00			149,424,848.25	13,166,000.00		123,109,260.02		556,310,554.84	1,149,038,207.11

注：表中带△科目为金融类企业专用；带□科目为外商投资企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(Signature)

石育健

石育健



中国绿动设计研究院有限公司
母公司所有者权益变动表(续)

2022年度

(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	实收资本(或股本)		其他权益工具		资本公积		其他综合收益		专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	普通股	其他	减:库存股	其他综合收益	减:库存股	其他综合收益					
一、上年年末余额		300,000,000.00				172,061,398.91					229,314,454.28	777,251,212.04
加:会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年末余额		300,000,000.00				172,061,398.91					229,314,454.28	777,251,212.04
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)						3,329,461.39						
(一)综合收益总额						3,066,000.00						
(二)所有者投入和减少资本						6,329,461.39						
1.所有者投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他						6,329,461.39						
(三)专项储备增加和减少												
1.提取专项储备									18,787,455.05			
2.使用专项储备									-18,787,455.05			
(四)利润分配												
1.提取盈余公积										21,470,718.97		
其中:法定公积金										21,470,718.97		
任意公积金												
2.提取储备基金												
3.提取企业发展基金												
4.专项储备												
5.其他综合收益结转												
6.其他												
(五)所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本(或股本)												
2.盈余公积转增资本(或股本)												
3.盈余公积弥补亏损												
4.其他综合收益结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
四、本年年末余额		300,000,000.00				178,391,860.30				36,388,072.82	341,016,123.12	915,819,260.24

注:表中“带△科目”为金融类企业专用,带“科”科目为外商投资企业专用,后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:

主管会计工作负责人:

石育健

会计机构负责人:

石育健





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91310101568093764U

证照编号: 01000000202301120074



此证为电子证照，不作为报告文书附件使用。
扫描市场主体身份码，即可查询、下载、打印、验证、使用。
国家企业信用信息公示系统

名称 立信会计师事务所(普通合伙)

类型 特殊普通合伙

执行事务合伙人 朱建荣, 杨志辉

出资额 人民币15150.0000万元整

成立日期 2011年01月24日

主要经营场所 上海市黄浦区南京东路61号四楼

经营范围

审查企业会计报表，出具审计报告，验证企业资本，出具验资报告，办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具审计报告；基本建设决算审计，代理记账，会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；信息系统集成服务；【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】



登记机关

2023年01月12日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所 执业证书



名称：立信会计师事务所(普通合伙)
 首席合伙人：朱建弟
 主任会计师：
 经营场所：上海市黄浦区南京东路61号四楼

组织形式：特殊普通合伙制

执业证书编号：310000096

批准执业文号：沪财会〔2000〕26号（转制批文 沪财会〔2010〕82号）

批准执业日期：2000年6月13日（转制日期 2010年12月31日）

证书编号：00001247

此证书及复印件仅作为报告书的附件使用，
不能作为他用。

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制



立信会计师事务所(特殊普通合伙)
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

授权书

兹授权立信会计师事务所(特殊普通合伙)陈勇波合伙人代表本所主任会计师、执行事务合伙人朱建弟先生签署中国建筑设计研究院有限公司审计报告(信会师报字【2023】第ZG211627号)。



主任会计师(执行事务合伙人):

授权日期: 2023年4月12日

此证复印件仅作为报告书附件使用，
不能作为他用。



姓名: 陈勇斌
 Full name: 陈勇斌
 性别: 男
 Sex: 男
 出生日期: 1975-08-15
 Date of birth: 1975-08-15
 工作单位: 湖北立信会计师事务所有限公司
 Working unit: 湖北立信会计师事务所有限公司
 身份证号码: 2701057508150011
 Identity card no: 2701057508150011



年度检验登记
 Annual Inspection Registration

本人年检合格
 This certificate is valid for the inspection year.

2006年 6月 31日

CPA 注册会计师
 SICA
 2017

年度检验合格
 Annual Inspection Qualified

本人年检合格
 This certificate is valid for the inspection year.

2006年 6月 10日

CPA 注册会计师
 SICA
 2017

执业编号: 410003204160
 No. of Certificate: 410003204160

执业单位: 湖北立信会计师事务所
 Affiliated Unit: 湖北立信会计师事务所

发证日期: 2003年 9月 25日
 Date of Issue: 2003年 9月 25日

年度检验合格
 Annual Inspection Qualified

本人年检合格
 This certificate is valid for the inspection year.

2009年 5月 08日

CPA 注册会计师
 SICA
 2013

2007年 6月 23日

CPA 注册会计师
 SICA
 2012

年度检验合格
 Annual Inspection Qualified

本人年检合格
 This certificate is valid for the inspection year.

2006年 6月 10日

CPA 注册会计师
 SICA
 2016

CPA 注册会计师
 SICA
 2015

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

注册日期: 2003年 9月 25日
 Date of Registration: 2003年 9月 25日

注册地点: 湖北立信会计师事务所
 Place of Registration: 湖北立信会计师事务所

注册人: 陈勇斌
 Registrant: 陈勇斌

此证复印件仅作为报告附件使用，
不能作为他用。



姓名: 王强
Sex: 男
身份证号: 1893-08-06
工作单位: 立信会计师事务所(特殊普通合伙)
身份证号码: 412723186306081876



年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



证书编号: 310000081385
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2017 年 06 月 19 日
Date of Issuance

姓名: 王强
证书编号: 310000081385

年 月 日
Year Month Day

2023 年纳税证明



中华人民共和国
税收完税证明

24(0119)11证明 00002101

税务机关	国家税务总局北京市西城区税务局	填发日期	2024年01月19日
纳税人名称	中国建筑设计研究院有限公司	纳税人识别号	91110000717843400B
税种	税款所属时期	实缴(退)税额	
增值税	2023-01-01至2023-12-31	47977701.91	
增值税	2023-04-01至2023-04-30	-84693.39	
企业所得税	2023-01-01至2023-12-31	28083135.30	
城市维护建设税	2023-01-01至2023-12-31	3358439.13	
城市维护建设税	2023-04-01至2023-04-30	-5928.53	
印花稅	2023-01-01至2023-12-31	1570234.30	手 写 无 效
印花稅(滞纳金)	2023-10-01至2023-12-31	6.85	
教育費附加	2023-01-01至2023-12-31	1439331.06	
教育費附加	2023-04-01至2023-04-30	-2540.81	
地方教育附加	2023-01-01至2023-12-31	959554.05	
地方教育附加	2023-04-01至2023-04-30	-1693.86	

以下内容为空

金额合计(大写) 捌仟叁佰贰拾玖万叁仟伍佰肆拾陆元 零壹分 Y83293546.01



备注: 税收完税证明(文书式)
) 24(0119)11证明00002101

填票人 系统管理员国家税务总局北京市西城区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证
系统税票号码: 320240119090133420

中国建筑设计研究院有限公司

审计报告及财务报表

2023 年度

信会师报字[2024]第 ZG215128 号



此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。

报告编号: 20245PL5963N



(六)就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据,以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计,并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



立信会计师事务所
(特殊普通合伙)

中国注册会计师:



中国注册会计师:



中国·上海

2024年4月19日



中国建筑设计研究院有限公司
合并资产负债表
2023年12月31日
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注八	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	(一)	74,244,076.39	123,478,208.11
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产	(二)	8,877,110.60	8,697,572.76
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	(三)	5,179,762.59	11,736,127.13
应收账款	(四)	542,036,180.21	356,708,192.71
应收款项融资	(五)	5,760,956.08	12,838,672.82
预付款项	(六)	15,831,153.35	8,724,562.87
▲应收保费			
▲应收分保账款			
▲应收分保合同准备金			
应收资金集中管理费	(七)	1,348,526,476.28	1,556,230,781.22
其他应收款	(八)	65,921,354.98	81,101,766.23
其中: 应收股利		750,000.00	750,000.00
△买入返售金融资产			
存货	(九)	20,482,437.30	70,760,105.06
其中: 原材料		1,756,291.69	2,229,121.66
库存商品(产成品)		295,042.73	641,764.44
合同资产	(十)	134,470,913.68	141,220,569.69
△保险合同资产			
△分出再保险合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	(十一)	100,000.00	
其他流动资产	(十二)	1,940,307.89	11,817,961.61
流动资产合计		2,219,370,729.35	2,383,314,520.21
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	(十三)	19,433,435.13	19,004,435.88
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产	(十四)	6,947,201.52	6,867,337.51
投资性房地产			
固定资产	(十五)	43,933,099.55	42,910,790.15
其中: 固定资产原价		126,787,982.24	125,489,098.24
累计折旧		82,854,882.69	82,578,308.09
固定资产减值准备			
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十六)	22,999,379.89	38,057,370.53
无形资产	(十七)	10,373,823.87	10,295,075.81
开发支出	(十八)		
商誉			
长期待摊费用	(十九)	7,419,035.64	10,436,030.11
递延所得税资产	(二十)	11,195,550.81	8,917,891.59
其他非流动资产	(二十一)		1,327,173.08
其中: 特准储备物资			
非流动资产合计		122,301,526.41	137,816,104.66
资产总计		2,341,672,255.76	2,521,130,624.87

注: 带△科目为金融类企业专用; 带▲科目为未执行新保险合同准则企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。下同。

企业负责人:



主管会计工作负责人:

石青健

会计机构负责人:

石青健



中国建筑设计研究院有限公司
合并资产负债表(续)
2023年12月31日
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注八	期末余额	期初余额
流动资产:			
短期借款			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融资产			
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	(二十一)	687,858,117.17	435,608,234.59
应收账款	(二十二)	453,688.88	496,876.87
合同资产	(二十四)	444,153,103.62	631,903,428.82
△应收款项金融资产			
△应收存单及同业存放			
△代理买卖证券			
△代理承销证券			
△预收保费			
应付职工薪酬	(二十五)	95,312,281.45	180,026,695.86
其中:应付工资			
应付福利费			
其中:职工奖励及福利基金			
应交税费	(二十六)	60,657,887.36	29,955,266.87
其中:应交税金		59,387,228.99	28,968,232.48
其他应付款	(二十七)	53,368,925.35	97,366,481.49
其中:应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售类别			
一年内到期的非流动资产	(二十八)	18,872,631.53	18,885,171.59
其他流动资产	(二十九)	7,883,423.31	18,818,992.82
流动资产合计		1,115,652,162.62	1,267,682,445.21
非流动资产:			
△保险合同准备金			
长期应收款			
应收保费			
其中:应收赔款			
△保险合同准备金			
△再保业务准备金			
长期应收款	(三十)	6,213,455.78	22,721,995.54
长期股权投资	(三十一)	85,755,080.08	90,774,000.00
累计折旧	(三十二)	36,887,438.63	26,509,693.15
递延收益	(三十三)	13,611.36	113,005.97
其他非流动资产			
其中:无形资产			
递延所得税资产			
非流动资产合计		128,865,955.85	140,118,694.66
负债合计		1,244,518,118.47	1,407,801,139.87
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)		390,000,000.00	390,000,000.00
资本公积		390,000,000.00	390,000,000.00
盈余公积			
未分配利润			
所有者权益(或股东权益)合计	(三十四)	390,000,000.00	390,000,000.00
其他权益工具			
其中:优先股			
永续债			
股本公积	(三十五)	60,975,015.19	60,975,015.19
其他综合收益	(三十六)	15,473,150.00	13,135,180.00
其中:外币报表折算差额			
专项储备	(三十七)		
盈余公积	(三十八)	148,190,724.56	129,626,755.84
其中:法定盈余公积		148,190,724.56	129,626,755.84
任意盈余公积			
△企业发展基金			
△专项储备			
△一般风险准备			
未分配利润	(三十九)	590,731,834.22	594,567,718.26
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计		1,087,270,725.97	1,099,592,648.29
少数股东权益		9,685,803.48	14,626,844.71
所有者权益(或股东权益)合计		1,097,956,529.45	1,114,219,492.99
负债和所有者权益(或股东权益)总计		2,342,474,647.92	2,522,101,932.80

企业负责人:

Handwritten signature

主管会计工作负责人:

Handwritten signature: 石青健

会计机构负责人:

Handwritten signature: 石青健

报表 第2页



中国建筑设计研究院有限公司
母公司资产负债表
2023年12月31日
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注十二	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金		57,017,276.86	117,900,375.88
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产		128,882.10	2,174,861.66
★以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		5,179,762.59	11,736,127.13
应收账款	(一)	458,597,652.23	302,604,373.90
应收款项融资		5,760,956.08	10,888,700.00
预付款项		15,356,096.34	7,830,872.74
▲应收保费			
▲应收分保账款			
▲应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款	(二)	1,348,526,476.28	1,556,230,781.22
其他应收款	(三)	71,991,573.31	79,899,541.78
其中: 应收股利		1,287,682.80	750,000.00
△买入返售金融资产			
存货		16,534,725.23	43,199,647.97
其中: 原材料		620,850.91	852,260.59
库存商品(产成品)			
合同资产		134,470,913.68	141,220,569.69
△保险合同资产			
△分出再保险合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		100,000.00	
其他流动资产		468,472.95	8,065,869.97
流动资产合计		2,114,132,787.65	2,281,751,721.94
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
★可供出售金融资产			
其他债权投资			
★持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	(四)	138,393,129.35	137,964,130.10
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产		6,866,708.42	6,867,337.51
投资性房地产			
固定资产		40,362,690.65	39,004,239.51
其中: 固定资产原价		116,960,665.20	115,872,698.15
累计折旧		76,597,974.55	76,868,458.64
固定资产减值准备			
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		14,162,787.68	18,754,610.43
无形资产		10,330,632.12	10,249,624.49
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		6,631,775.06	9,347,368.85
递延所得税资产		9,202,145.63	7,597,834.87
其他非流动资产			1,327,173.08
其中: 特准储备物资			
非流动资产合计		225,949,868.91	231,112,318.84
资产总计		2,340,082,656.56	2,512,864,040.78

企业负责人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:




中国建筑设计研究院有限公司
母公司资产负债表(续)
2023年12月31日
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注十二	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融资产			
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应付账款		411,714,448.68	395,232,598.77
预收款项			
合同负债		391,222,183.80	565,886,788.01
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
△预收保费			
应付职工薪酬		81,825,238.82	87,883,187.24
其中:应付工资			
应付福利费			
其中:职工奖励及福利基金			
应交税费		55,384,242.76	22,631,632.46
其中:应交税金		54,538,237.79	22,533,666.28
其他应付款		117,969,428.21	160,084,729.97
其中:应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分拆账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		4,942,814.37	4,942,814.37
其他流动负债		7,489,671.92	7,282,968.43
流动资产合计		1,079,328,858.56	1,244,964,616.25
非流动资产:			
△单独投资准备基金			
长期借款			
应付债券			
其中:优先股			
永续债			
△保险合同负债			
△卖出回购金融资产款			
租赁负债		4,186,416.28	8,687,542.14
长期应付款			
长期应付职工薪酬		85,735,000.00	90,774,000.00
预计负债			
递延收益		38,883,428.63	28,498,175.28
递延所得税负债		13,611.36	38,215.93
其他非流动负债			
其中:专项准备基金			
非流动负债合计		128,858,466.27	128,918,933.35
负债合计		1,197,187,324.83	1,373,884,549.60
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)		300,000,000.00	300,000,000.00
资本公积			
溢价收入			
其他资本公积		300,000,000.00	300,000,000.00
盈余公积			
法定盈余公积			
任意盈余公积			
△其他综合收益			
其中:外币报表折算差额			
专项储备			
盈余公积		142,275,281.15	123,105,282.43
其中:法定盈余公积		142,275,281.15	123,105,282.43
任意盈余公积			
△其他综合收益			
△专项储备			
未分配利润		535,687,132.33	586,275,260.50
所有者权益(或股东权益)合计		1,342,915,533.73	1,341,999,491.18
负债和所有者权益(或股东权益)总计		2,340,082,858.56	2,515,884,040.78

企业负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



中国建筑设计研究院有限公司
合并利润表
2023年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		2,155,719,138.78	2,150,874,156.85
其中:营业收入	(三十六)	2,155,719,138.78	2,150,874,156.85
△利息收入			
△金融资产收入			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		(2,111,787,283.22)	(1,994,611,462.85)
其中:营业成本	(三十七)	(1,755,567,358.61)	(1,566,874,597.94)
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△保险服务费用			
△分险保费的分摊			
△减:摊回保险服务费用			
△退保费用			
△减:分出再保险服务费用			
△提取准备			
△赔付支出净额			
△提取保险合同准备金净额			
△保单红利支出			
△分险费用			
税金及附加		9,103,524.34	16,657,897.85
销售费用	(三十九)	966,442.33	908,385.88
管理费用	(三十九)	150,481,232.84	143,081,379.33
研发费用	(三十九)	128,930,928.73	187,461,686.84
财务费用	(三十九)	(3,259,868.85)	(4,932,192.71)
其中:利息费用		1,443,292.18	1,533,658.00
利息收入		(18,643,389.94)	(21,915,716.26)
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)		-0.55	(303,001.28)
其他			
加:其他收益	(四十)	45,797,384.67	48,861,475.77
投资收益(损失以“-”号填列)	(四十一)	928,759.32	(6,606,630.32)
其中:对联营企业和合营企业的投资收益		905,650.21	(6,524,138.38)
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	(四十二)	(1,739,942.16)	646,071.79
信用减值损失(损失以“-”号填列)	(四十三)	(21,579,138.47)	(2,154,619.92)
资产减值损失(损失以“-”号填列)	(四十四)	7,177,365.05	148,215.59
资产处置收益(损失以“-”号填列)	(四十五)	111,111.92	67,627.89
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		214,218,385.87	437,815,134.80
加:营业外收入	(四十六)	3,171,608.48	747,485.60
其中:政府补助			
营业外支出	(四十七)	(1,975,722.93)	1,875,035.05
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		215,414,271.42	437,687,585.35
减:所得税费用	(四十八)	37,133,243.90	34,011,269.79
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		177,281,027.52	383,676,315.56
(一)按所有权归属分类:			
归属于母公司所有者的净利润		178,651,930.35	358,198,758.08
少数股东损益		(1,370,902.83)	4,819,527.48
(二)按性质分类:			
持续经营净利润		177,281,027.52	383,676,315.56
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		2,334,000.00	(858,880.00)
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		2,334,000.00	(858,880.00)
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		2,334,000.00	(858,880.00)
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
△5.其他债权投资的公允价值变动			
6.其他			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
△3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
△5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资减值准备			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8.外币财务报表折算差额			
△9.其他			
终止经营的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		179,615,027.52	382,817,435.56
归属母公司所有者的综合收益总额		180,025,930.33	383,047,638.08
归属于少数股东的综合收益总额		(1,370,902.83)	4,819,527.48
八、每股收益:			
基本每股收益			
稀释每股收益			

企业负责人:

主管会计工作负责人:

石青健

会计机构负责人:

石青健

报表第5页



中国建筑设计研究院有限公司
母公司利润表
2023年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注十二	本期金额	上期金额
一、营业总收入			
其中: 营业收入	(五)	2,052,143,203.33	2,132,716,791.63
△利息收入			
△保险服务收入			
▲已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本			
其中: 营业成本	(五)	1,615,265,862.12	1,425,965,666.99
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△保险服务费用			
△分出保费的分摊			
△减: 摊回保险服务费用			
△承保财产损失			
△减: 分出再保险财务收益			
▲退保金			
▲赔付支出净额			
▲提取保险责任准备金净额			
▲保单红利支出			
▲分保费用			
税金及附加		8,513,628.36	9,672,375.50
销售费用		100,494.65	952,345.94
管理费用		132,394,125.59	126,144,201.84
研发费用		124,957,309.69	192,154,301.81
财务费用		-13,164,385.93	-15,129,027.20
其中: 利息费用		1,356,885.96	1,393,847.36
利息收入		18,667,222.57	21,894,394.57
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)		-0.35	-292,001.78
其他			
加: 其他收益		45,518,682.90	47,852,005.75
投资收益(损失以“-”号填列)	(六)	7,206,421.66	1,399,610.59
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		905,650.21	-16,924,138.38
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			-53,401.49
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		-45,979.56	17,252.54
信用减值损失(损失以“-”号填列)		-18,715,250.11	-10,409,800.54
资产减值损失(损失以“-”号填列)		7,177,365.03	140,215.59
资产处置收益(损失以“-”号填列)		111,111.92	
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		225,328,541.29	438,056,010.68
加: 营业外收入		2,144,000.44	747,342.85
其中: 政府补助			
减: 营业外支出		1,973,206.82	1,489,491.17
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		225,499,334.91	437,313,862.36
减: 所得税费用		33,799,647.69	70,141,816.52
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		191,699,687.22	367,172,046.04
(一) 持续经营净利润		191,699,687.22	367,172,046.04
(二) 终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		2,334,000.00	-858,000.00
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		2,334,000.00	-858,000.00
1. 重新计量设定受益计划变动额		2,334,000.00	-858,000.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
△5. 不能转损益的保险合同金融资产			
6. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
*3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
*5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8. 外币财务报表折算差额			
△9. 可转损益的保险合同金融资产			
△10. 可转损益的分出再保险合同金融资产			
11. 其他			
七、综合收益总额		194,033,687.22	366,314,046.04
八、每股收益:			
基本每股收益			
稀释每股收益			

企业负责人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:




中国建筑设计研究院有限公司
合并现金流量表
2023年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注八	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,913,754,536.83	2,015,239,014.07
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到再发保险合同保费取得的现金			
△收到分入再保险合同的现金净额			
▲收到原保险合同保费取得的现金			
▲收到再保业务现金净额			
▲保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			143,995.59
收到其他与经营活动有关的现金		817,478,474.15	616,406,529.27
经营活动现金流入小计		2,731,233,010.98	2,631,789,538.93
购买商品、接受劳务支付的现金		669,519,175.50	447,638,674.99
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付签发保险合同赔款的现金			
△支付分出再保险合同的现金净额			
△保单质押贷款净增加额			
▲支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
▲支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		1,163,986,805.06	1,242,012,179.26
支付的各项税费		92,466,977.03	204,664,459.02
支付其他与经营活动有关的现金		843,365,270.06	797,256,975.29
经营活动现金流出小计		2,769,338,227.65	2,691,572,288.56
经营活动产生的现金流量净额		-38,105,216.67	-59,782,749.63
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金		2,000,000.00	2,200,000.00
取得投资收益收到的现金		526,650.96	3,763,167.23
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		182,559.71	96,277.50
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		9,690,400.00	
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		12,399,610.67	6,059,444.73
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		16,993,415.94	19,616,385.23
投资支付的现金		100,000.00	
▲质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		17,093,415.94	19,616,385.23
投资活动产生的现金流量净额		-4,693,805.27	-13,556,940.50
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			11,049,176.00
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金			11,049,176.00
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			11,049,176.00
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		196,099,925.07	128,964,223.28
其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润		2,982,078.40	13,768,520.23
支付其他与筹资活动有关的现金		17,060,182.89	22,638,844.71
筹资活动现金流出小计		213,160,107.96	151,603,067.99
筹资活动产生的现金流量净额		-213,160,107.96	-140,553,891.99
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		0.55	292,001.78
五、现金及现金等价物净增加额	(五十一)	-255,959,129.35	-213,601,580.34
加: 期初现金及现金等价物余额	(五十一)	1,675,000,694.02	1,888,602,274.36
六、期末现金及现金等价物余额	(五十一)	1,419,041,564.67	1,675,000,694.02

企业负责人:

主管会计工作负责人:

石青健

报表 第7页

会计机构负责人:

石青健



中国建筑设计研究院有限公司
母公司现金流量表
2023年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注十二	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,806,314,079.04	1,861,951,381.48
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到签发保险合同保费取得的现金			
△收到分入再保险合同的现金净额			
▲收到原保险合同保费取得的现金			
▲收到再保业务现金净额			
▲保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			143,995.59
收到其他与经营活动有关的现金		779,445,279.55	611,192,836.24
经营活动现金流入小计		2,585,759,358.59	2,473,288,213.31
购买商品、接受劳务支付的现金		657,779,452.64	422,668,049.27
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付签发保险合同赔款的现金			
△支付分出再保险合同的现金净额			
△保单质押贷款净增加额			
▲支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
▲支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		1,069,929,672.63	1,132,797,398.25
支付的各项税费		82,340,071.93	185,106,389.81
支付其他与经营活动有关的现金		822,756,898.68	792,686,290.98
经营活动现金流出小计		2,632,806,095.88	2,533,258,128.31
经营活动产生的现金流量净额		-47,046,737.29	-59,969,915.00
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金		2,000,000.00	2,200,000.00
取得投资收益收到的现金		6,239,739.61	21,744,234.22
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		161,968.35	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		9,690,400.00	
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		18,092,107.96	23,944,234.22
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		16,311,584.29	16,827,939.32
投资支付的现金		100,000.00	
▲质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		16,411,584.29	16,827,939.32
投资活动产生的现金流量净额		1,680,523.67	7,116,294.90
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		193,117,846.67	115,195,703.05
支付其他与筹资活动有关的现金		29,124,036.91	44,622,314.70
筹资活动现金流出小计		222,241,883.58	159,818,017.75
筹资活动产生的现金流量净额		-222,241,883.58	-159,818,017.75
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		0.55	292,001.78
五、现金及现金等价物净增加额	(七)	-267,608,096.65	-212,379,636.07
加: 期初现金及现金等价物余额	(七)	1,669,422,861.79	1,881,802,497.86
六、期末现金及现金等价物余额	(七)	1,401,814,765.14	1,669,422,861.79

企业负责人:



主管会计工作负责人:

石育健

会计机构负责人:

石育健

报表 第8页



中西建筑设计研究院有限公司
合并所有者权益变动表

2023 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	归属于母公司所有者权益										所有者权益合计
	实收资本(或股本)	资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	少数股东权益		
一、上年年末余额	300,000,000.00	62,975,015.19		13,119,150.00		129,020,355.84	594,357,719.26	1,099,502,640.29	14,026,864.71	1,113,529,485.00	
加: 会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	300,000,000.00	62,975,015.19		13,119,150.00		129,020,355.84	594,357,719.26	1,099,502,640.29	14,026,864.71	1,113,529,485.00	
三、本年年末变动金额(减少以“-”号填列)				2,334,000.00		19,169,968.72	-33,635,883.04	-12,131,916.32	-4,343,961.23	-16,474,897.55	
(一) 综合收益总额											
1. 所有者投入和减少资本											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(二) 专项储备											
1. 盈余公积											
2. 专项储备											
(三) 利润分配											
1. 提取盈余公积											
其中: 法定盈余公积											
2. 提取专项储备											
3. 对所有者(或股东)的分配											
4. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 盈余公积转增资本(或股本)											
2. 专项储备转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 专项储备弥补亏损											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
四、本年年末余额	300,000,000.00	62,975,015.19		15,453,150.00		148,190,324.56	560,731,834.22	1,087,370,723.97	9,683,903.48	1,097,054,627.45	

企业负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

石育健

石育健

石育健



中国建筑 designs 研究院有限公司
合并所有者权益变动表 (续)

2023 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本(或股本)	其他权益工具 优先股	其他权益工具 永续债	其他	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润			小计
一、上年年末余额	300,000,000.00				96,652,072.44		13,897,300.00		92,300,551.23	388,081,868.84	890,634,642.51	6,578,720.65	897,013,363.16
二、本年年初余额	300,000,000.00				96,652,072.44		13,897,300.00		92,300,551.23	388,081,868.84	890,634,642.51	6,578,720.65	897,013,363.16
(一) 综合收益总额					-33,077,057.25		-858,000.00		36,717,204.61	206,285,850.42	269,067,997.78	7,448,154.06	276,516,151.84
(二) 所有者投入和减少资本					-33,077,057.25		-858,000.00			358,198,758.08	357,340,758.08	4,819,327.48	362,160,085.56
1. 所有者投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													
(三) 专项储备提取和使用					6,329,661.39						6,329,661.39		6,329,661.39
1. 专项储备													
2. 专项储备													
(四) 利润分配													
1. 提取盈余公积													
其中: 法定盈余公积													
任意盈余公积													
储备基金													
专项储备													
2. 对所有者(或股东)的分配													
其中: 提取一般风险准备													
其他													
(五) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本(或股本)													
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留存收益													
6. 其他													
四、本年年末余额	300,000,000.00				62,875,015.19		13,199,150.00		129,020,755.84	594,367,719.26	1,099,502,640.29	14,028,844.71	1,113,529,485.00

企业负责人:

石育健

主管会计工作负责人:

石育健

会计机构负责人:

石育健



中国建筑设计研究院有限公司
母公司所有者权益变动表

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	实收资本(或股本)		其他权益工具		资本公积	库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益总计
	优先股	永续债	其他	其他综合收益								
一、上年年末余额					149,452,948.25		13,166,207.90		123,105,282.43		556,275,260.50	1,141,999,491.18
二、会计政策变更												
前期差错更正												
三、本年年初余额					149,452,948.25		13,166,207.90		123,105,282.43		556,275,260.50	1,141,999,491.18
(一) 综合收益总额							2,334,000.00		19,169,988.72		-20,848,128.17	915,840.55
(二) 所有者投入和减少资本							2,334,000.00		19,169,988.72		191,629,687.22	194,033,687.22
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 专项储备本期提取								781,132.07				781,132.07
1. 提取专项储备								781,132.07				781,132.07
2. 使用专项储备												
(四) 利润分配									19,169,988.72		-212,287,815.39	-193,117,846.67
1. 提取盈余公积									19,169,988.72		-19,169,988.72	
其中: 法定盈余公积									19,169,988.72		-19,169,988.72	
任意盈余公积												
专项储备												
盈余公积												
专项储备												
其他综合收益												
其他权益工具投资												
其他												
Δ1. 计提一般风险准备												
Δ2. 计提一般风险准备												
Δ3. 计提一般风险准备												
Δ4. 其他												
(五) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积转增资本(或股本)												
4. 盈余公积转增资本(或股本)												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
四、本年年末余额					149,452,948.25		15,500,000.00		142,275,251.15		535,687,132.33	1,140,915,331.73

企业负责人:

石育健

主管会计工作负责人:

石育健

会计机构负责人:

石育健



中国建筑设计研究院有限公司
母公司所有者权益变动表 (续)

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	实收资本(或股本)		其他权益工具		资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他权益工具	其他综合收益							
一、上年年末余额	300,000,000.00				178,391,660.30	14,024,060.20		86,388,077.82		341,016,122.12	910,819,860.24
加: 会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	300,000,000.00				178,391,660.30	14,024,060.20		86,388,077.82		341,016,122.12	910,819,860.24
三、本年年末余额											
(一) 综合收益总额					-28,938,112.05	459,000.00		36,717,204.61		215,259,138.38	222,180,220.04
(二) 所有者投入和减少资本					-28,938,112.05	-459,000.00		36,717,204.61		367,172,046.04	366,314,646.04
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他					-28,938,112.05	-459,000.00		36,717,204.61			-28,938,112.05
(三) 专项储备提取和使用											
1. 提取专项储备											
2. 使用专项储备											
(四) 利润分配											
1. 提取盈余公积											
其中: 法定公积金											
任意公积金											
应付股利											
2. 提取专项储备											
3. 对股东的分配											
4. 其他											
(五) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
四、本年年末余额	300,000,000.00				149,453,548.25	13,166,060.00		123,105,282.43		596,275,260.50	1,101,999,491.18

企业负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

石育健

石育健

石育健



证书序号:0001247

此复印件仅作为报告书附件使用，
能作为他用。

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



会计师事务所 执业证书



名称：立信会计师事务所(普通合伙)
 首席合伙人：朱建弟
 主任会计师：
 经营场所：上海市黄浦区南京东路61号四楼

组织形式：特殊普通合伙制
 执业证书编号：310000006
 批准执业文号：沪财会〔2000〕26号（转制批文 沪财会〔2010〕82号）
 批准执业日期：2000年6月13日（转制日期 2010年12月31日）



发证机关：

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制

此证复印件仅作为报告附件使用，
不能作为他用。



姓名: 陈勇德
Full name: 陈勇德
性别: 男
Sex: 男
出生日期: 1975-08-15
Date of Birth: 1975-08-15
工作单位: 湖北立信会计师事务所有限公司湖北分所
Working unit: 湖北立信会计师事务所有限公司湖北分所
身份证号码: 410105750815031
Identity card No: 410105750815031



注册会计师
No. of Certificate: 420003204760
执业注册地
Assigned Location of City: 湖北立信会计师事务所
执业范围: 2004年 9月 25日
Date of Issuance: 2004年 9月 25日



注册会计师
No. of Certificate: 420003204760
执业注册地
Assigned Location of City: 湖北立信会计师事务所
执业范围: 2004年 9月 25日
Date of Issuance: 2004年 9月 25日

注册会计师
No. of Certificate: 420003204760
执业注册地
Assigned Location of City: 湖北立信会计师事务所
执业范围: 2004年 9月 25日
Date of Issuance: 2004年 9月 25日

年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书检验合格
This certificate is valid for
this renewal.
2017



2004年度
2005年 5月 3日

年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书检验合格 继续有效一年
This certificate is valid for another year after
this renewal.



姓名: 陈勇德
证书编号: 420003204760
2006年 5月 18日

此证复印件仅作为报告附件使用，
不能作为他用。

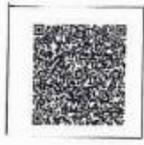


姓 名 王 贵
Full name 王 贵
性 别 男
Sex 男
出 生 日 期 1983-08-06
Date of birth 1983-08-06
工 作 单 位 立信会计师事务所(特殊普通合伙)
Working unit 立信会计师事务所(特殊普通合
伙)北京分所
身 份 证 号 码 412725198308061878
Identity card No. 412725198308061878



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



证书编号: 310000061385
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPA

发证日期: 2017 年 06 月 19 日
Date of Issuance 2017 /y 06 /m 19 /d

姓名: 王贵
证书编号: 310000061385

年 月 日
/y /m /d

工程设计资质证书-市政行业乙级



工程设计资质证书

企业名称 : 中国建筑设计研究院有限公司
详细地址 : 北京市西城区车公庄大街19号
统一社会信用代码 : 91110000717843400B **法定代表人** : 宋源
注册资本 : 30000.0万元 **经济性质** : 有限责任公司(法人独
资)
证书编号 : A211002190 **有效期** : 至2029年04月15日
资质类别及等级 :
市政行业乙级

备注：

原企业名称：中国建筑设计院有限公司 原发证日期：2018-02-05 原
发证日期：2018-06-06 原发证日期：2018-12-24



发证机关



中华人民共和国住房和城乡建设部制

建筑企业资质证书



工程咨询单位甲级资信证书



安全生产许可证





北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

质量管理体系认证证书

兹证明

中国建筑设计研究院有限公司

(注册地址/审核地址: 北京市西城区车公庄大街19号 邮编: 100044)

(统一社会信用代码: 91110000717843400B)

质量管理体系符合质量管理体系标准:

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

《质量管理体系 要求》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询 资质证书范围内的工程设计★

本证书没有附件/本证书没有子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公开服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 查询。

初次认证日期: 2000年12月7日

更新认证日期: 2024年10月31日

有效期: 2024年10月31日至2027年11月3日

注册号: 02724Q10337R8L

法定代表人(签名):

张崇武

仅限于————项目使用



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



BEIJING ZHONGSHE CERTIFICATION SERVICE CO., LTD.

(Add: 407, 4TH FLOOR, NO.1 BUILDING, YARD 9, GUCHENG SOUTH STREET, SHIJINGSHAN DISTRICT, BEIJING, 100043, P. R. CHINA)

QUALITY MANAGEMENT SYSTEMS CERTIFICATE

This is to certify that the quality management systems of:
CHINA ARCHITECTURE DESIGN & RESEARCH GROUP
(Registered address/Audit address: NO.19, CHEGONGZHUANG ST., BEIJING, 100044, P. R. CHINA)
(UNIFIED SOCIAL CREDIT CODE: 91110000717843400B)

has been found to conform to quality management systems standard:
GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015
Quality management systems-Requirements

The authentication scope:

★ **ENGINEERING CONSULTATION. ENGINEERING DESIGN WITHIN THE SCOPE OF QUALIFICATION CERTIFICATE.** ★

This certificate has no attachment/This certificate has no subcertificate.

The certificate information can be inquired from 'National certification information public service platform' (<http://cx.cnca.cn>).

Primary authentication date: Dec. 7, 2000

Renewal authentication date: Oct. 31, 2024

Valid date: From Oct. 31, 2024 to Nov. 3, 2027

No. 02724Q10337R8L

General Manager

仅限于——项目使用



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

Note: the certificate should be only valid together with <the notice of retaining registered qualification of certification> of every year's supervised audit.

保持认证注册通知书

编号: A0010Q8

中国建筑设计研究院有限公司:

根据审核组长提交的对贵单位有关审核文件及推荐意见,经本公司技术委员会审定,结论如下:

通过再认证审核,贵单位管理体系持续符合认证标准要求且运行有效,批准贵单位质量管理体系(GB/T19001—2016)保持认证注册,更新认证证书(认证证书附后)。

(以上结论适用于认证证书所含多场所)

特此通知

仅限于—————项目使用

北京中设认证服务有限公司

2024年10月31日

证书专用章

11010610051931



质量管理体系认证证书

注册号: 02124Q12094R1M

中国建筑设计研究院有限公司

统一社会信用代码: 91110000717843400B
注册/办公地址: 北京市西城区车公庄大街 19 号

质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证范围如下:

资质范围内相应的建筑工程总承包、项目管理、建筑咨询, 电子与智能化工程、建筑机电安装工程专业承包

注: GB/T 50430-2017 仅适用于施工范围。

初次获证日期: 2021 年 12 月 28 日 本证书有效期至 2027 年 12 月 27 日

本证书仅限于————项目使用

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀北四环中路 211 号太极大厦

网址: <http://www.ccc.com.cn>

总经理:

颁证日期: 2024 年 12 月 27 日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



环境管理体系认证证书

注册号: 02124E11565R1M

本证书仅限于——项目使用

中国建筑设计研究院有限公司

统一社会信用代码: 91110000717843400B
注册/办公地址: 北京市西城区车公庄大街 19 号

环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下:

资质范围内相应的建筑工程总承包、项目管理、建筑咨询, 电子与智能化工程、建筑机电安装工程专业承包及相关管理活动

初次获证日期: 2021 年 12 月 28 日 本证书有效期至 2027 年 12 月 27 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



总经理:

颁证日期:

2024 年 12 月 27 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02124S11481R1M

本证书仅限于——项目使用

中国建筑设计研究院有限公司

统一社会信用代码: 91110000717843400B
注册/办公地址: 北京市西城区车公庄大街 19 号

职业健康安全管理体系符合标准:
GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围如下:

资质范围内相应的建筑工程总承包、项目管理、建筑咨询, 电子与智能化工程、建筑机电安装工程专业承包及相关管理活动

初次获证日期: 2021 年 12 月 28 日 本证书有效期至 2027 年 12 月 27 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。


华夏认证中心有限公司
地址: 中国北京市昌平区北四环中路 211 号太极大厦
网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2024 年 12 月 27 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

企业资信等级证书



企业资信等级证书 CREDIBILITY RATING

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10016

兹证明

中国建筑设计研究院有限公司

企业资信等级为

AAA

评价模式

信用管理过程审查 + 数据指标比对校验 + 行业发展综合分析 + 年度跟踪评级

信用核查

由全联征信有限公司完成

证书编码： 17337121532371677289

查询密码： 892960

首次发证日期： 2020年12月13日

信用管理：累计第 5 年

本证颁发日期： 2024年12月13日

有效期至： 2025年12月12日

本证书仅限于-----项目使用

证书公示

全国信用和认证信息公示平台

中国银联银联公共服务平台：

www.cbpubservice.com

中宣网： www.zhonghongwang.com

金融征信官网： www.unifocredit.com

有效性查询： 扫描二维码



全联征信有限公司

Professional Credit Management Organization

备案和监管机构：

中國人民銀行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA

本证书依据中共中央办公厅、国务院办公厅《关于推进社会信用体系建设高质量发展促进形成新发展格局的意见》、国务院办公厅《关于加快构建社会信用体系建设的意见》、《征信业管理条例》、《征信业务管理办法》等文件实施。

本证书出具符合《征信业管理条例》、《征信业务管理办法》对“取得合法征信业务资质”“保护信息主体合法权益”“信息审查”“信息提供”“不得侵犯商业秘密”等相关条款。

企业信用等级证书



企业信用等级证书

CREDIT RATING

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10016

兹证明

中国建筑设计研究院有限公司

企业信用等级为

A A A

评价模式
信用管理过程审查 + 数据指标比对标 + 行业发展综合分析 + 年度跟踪评级

信用核查
由全联征信有限公司完成

证书编码： 17337121755583367369 **查询密码：** 309661

首次发证日期： 2020年12月13日 **信用管理：累计第 5 年**

本证颁发日期： 2024年12月13日 **有效期至：** 2025年12月12日

本证书仅限于——————项目使用

证书公示

全国信用和认证信息公示平台
中国招标投标公共服务平台：
www.ccbpubservice.com
中宏网：www.zhonghongwang.com
金融信用信息网：www.unicredit.com
有效性查询：[扫描二维码](#)







全联征信有限公司
证书专用章
1101060983641

全联征信有限公司
Professional Credit Management Organization

备案和监管机构：
中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA

本证书依据中共中央办公厅、国务院办公厅《关于推进社会信用体系建设指导意见》、国务院办公厅《关于加快推进社会信用体系建设构建以信用为基础的新型监管机制的指导意见》等文件精神实施。
 本证书符合《征信管理条例》、《征信业务管理办法》对“取得合法经营资质”、“保护信息主体合法权益”、“信息安全”、“本行/机构商业秘密”等相关条款。

建设工程设计责任保险保单



AEOTHA2013Z00
11002400002975

建设工程设计责任保险 保险单

11002400002975

保单号: PZZG20241101000000143

鉴于投保人已向本保险人投保建设工程设计责任保险,并依本保险单合同约定交付保险费,保险人同意按照《建设工程设计责任保险条款》的约定承担保险责任,特立本保险单为凭。与本保险有关的附加条款、保险凭证、特约条款、批单以及投保单是本保险单不可分割的组成部分。

投保人信息

姓名/单位名称: 中国建筑建筑设计研究院有限公司

被保险人信息

姓名/单位名称: 中国建筑建筑设计研究院有限公司

执业许可证编号: A111002193

营业处所地址: 北京市市辖区西城区车公庄大街19号

保险区域范围: 中国境内(港、澳、台除外)

工程信息

工程设计单位类型: 甲级资质

预计当年业务收入: ¥1,900,000,000.00元

责任限额和免赔额

每次索赔赔偿限额: ¥80,000,000.00元,其中: 每人赔偿限额 ¥300,000.00元

累计赔偿限额: ¥150,000,000.00元

每次索赔免赔额: ¥50,000.00元

保险费

总保险费: (大写)人民币 肆拾伍万元整 ¥450,000.00元

其中: 不含税保险费: 424528.30元, 增值税: 25471.70元;

费率: 0.02368421%

保险费缴费日期: 2024年10月01日

追溯起期

2000年10月01日

仅限于——项目使用

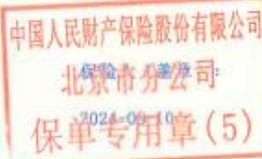
保险期间

自2024年10月01日零时起至2025年09月30日二十四时止。

特别约定

尊敬的客户: 为保障您的利益, 请在收到本保险单一周内拨打我们的24小时服务热线[0510]核实保险单资料。
(本保单, 请在紫外线下显示为红色)

第三联 被保险人留存



销售单位: 北京市朝阳区分公司商团业务一部

保险人联系地址: 北京市朝阳区霄云里4号

邮政编码: 100125

全国统一服务电话: 95518

传真:

核保: 程健

制单: 陈平

经办: 牛强生

为了维护您的权益, 请仔细阅读、核对本保险单的各项内容, 并注意阅读所附贴的保险条款。

中关村高新技术企业



中关村高新技术企业

企业名称: 中国建筑设计研究院有限公司

编号: 20242060032208

发证时间: 2024年01月25日

有效期: 三年



中关村科技园区管理委员会

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

中国建筑设计研究院有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91110000717843400B

重要提示:

1. 如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的, 可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉; 如需对相关行政处罚信息进行信用修复, 可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
2. 本查询结果仅依现有数据展示相关信息, 供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
3. “信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的, 以认定单位相关系统公示信息为准。
4. 因篇幅有限, 单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉
下载信用信息报告

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	宋源	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	2014-07-24	住所	北京市西城区车庄大街19号

11
行政管理

8
诚实守信

0
严重失信

0
经营异常

42
信用承诺

0
信用评价

0
司法判决

0
其他

全部 11
行政许可 (新标准) 11

第 1 条

行政许可决定书号	京西卫医许决字 (2024) 24-341
行政许可决定书名称	医疗机构校验申请书
许可证书名称	---
许可类别	普通
许可编号	---
许可决定日期	2024-10-11
有效期自	2024-10-11
有效期至	2025-10-26
许可内容	医疗机构(不满100张床位)校验
许可机关	北京市西城区卫生健康委员会
许可机关统一社会信用代码	11110102358993633P
数据来源单位	北京市西城区卫生健康委员会
数据来源单位统一社会信用代码	11110102358993633P

行政许可决定书号	0014240704003702
行政许可决定书名称	建筑业企业资质证书
许可证书名称	建筑业企业资质证书
许可类别	普通
许可编号	D211023788
许可决定日期	2024-07-25
有效期自	2024-07-25
有效期至	2029-07-24
许可内容	建筑业企业资质延续事项
许可机关	北京市住房和城乡建设委员会
许可机关统一社会信用代码	11110000000021135M
数据来源单位	北京市住房和城乡建设委员会
数据来源单位统一社会信用代码	11110000000021135M

行政许可决定书号	京设许字(2024)150号
行政许可决定书名称	行政许可决定书(工程设计)
许可证书名称	行政许可决定书(工程设计)
许可类别	普通
许可编号	京设许字(2024)150号
许可决定日期	2024-04-15
有效期自	2024-04-15
有效期至	2029-04-15
许可内容	市政行业乙级 延续
许可机关	北京市规划和自然资源委员会
许可机关统一社会信用代码	11110000MB1503996K
数据来源单位	北京市规划和自然资源委员会
数据来源单位统一社会信用代码	11110000MB1503996K

第 4 条

行政许可决定书号	晋自然资行审字〔2024〕110号
行政许可决定书名称	准予行政许可决定书
许可证名称	— —
许可类别	普通
许可编号	— —
许可决定日期	2024-03-27
有效期自	2024-03-27
有效期至	2099-12-31
许可内容	法人或者其他组织需要利用属于国家秘密的基础测绘成果审批
许可机关	山西省自然资源厅
许可机关统一社会信用代码	111400000123011698
数据来源单位	山西省自然资源厅
数据来源单位统一社会信用代码	111400000123011698

第 5 条

行政许可决定书号	0014231208006209
行政许可决定书名称	安全生产许可证
许可证名称	安全生产许可证
许可类别	普通
许可编号	(京)JZ安许证字[2020]218854
许可决定日期	2023-12-14
有效期自	2023-12-14
有效期至	2026-12-13
许可内容	安全生产许可证延期不审查
许可机关	北京市住房和城乡建设委员会
许可机关统一社会信用代码	11110000000021135M
数据来源单位	北京市住房和城乡建设委员会
数据来源单位统一社会信用代码	11110000000021135M

行政许可决定书号	京西卫医许决字(2023)24-493
行政许可决定书名称	医疗机构校验申请书
许可证名称	— —
许可类别	普通
许可编号	— —
许可决定日期	2023-10-09
有效期自	2023-10-09
有效期至	2025-10-26
许可内容	医疗机构(不满100张床位)校验
许可机关	北京市西城区卫生健康委员会
许可机关统一社会信用代码	11110102358993633P
数据来源单位	北京市西城区卫生健康委员会
数据来源单位统一社会信用代码	11110102358993633P

行政许可决定书号	2202JA0374D01
行政许可决定书名称	建筑工程施工的许可
许可证名称	— —
许可类别	普通
许可编号	— —
许可决定日期	2022-11-10
有效期自	2022-11-10
有效期至	2099-12-31
许可内容	对中国建筑设计研究院上海办公室装修工程建筑工程施工的许可
许可机关	上海市静安区建设和管理委员会
许可机关统一社会信用代码	11310106002440405U
数据来源单位	上海市住房和城乡建设管理委员会
数据来源单位统一社会信用代码	113100003589258689

行政许可决定书号	京西卫医许决字(2022)24-415
行政许可决定书名称	医疗机构校验申请书
许可证名称	— —
许可类别	普通
许可编号	— —
许可决定日期	2022-08-30
有效期自	2022-08-30
有效期至	2025-10-26
许可内容	医疗机构(不满100张床位)校验
许可机关	北京市西城区卫生健康委员会
许可机关统一社会信用代码	11110102358993633P
数据来源单位	北京市西城区卫生健康委员会
数据来源单位统一社会信用代码	11110102358993633P

行政许可决定书号	91110000717843400B
行政许可决定书名称	营业执照
许可证名称	营业执照
许可类别	核准
许可编号	91110000717843400B
许可决定日期	2022-08-29
有效期自	2014-07-24
有效期至	2099-12-31
许可内容	中国建筑设计研究院有限公司
许可机关	北京市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11110000MB1663498E
数据来源单位	北京市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11110000MB1663498E

行政许可决定书号	京西卫医许决字(2021)24-450
行政许可决定书名称	医疗机构校验申请书
许可证名称	— —
许可类别	普通
许可编号	— —
许可决定日期	2021-10-25
有效期自	2021-10-25
有效期至	2025-10-26
许可内容	医疗机构(不满100张床位)校验
许可机关	北京市西城区卫生健康委员会
许可机关统一社会信用代码	11110102358993633P
数据来源单位	北京市西城区卫生健康委员会
数据来源单位统一社会信用代码	11110102358993633P

1 2 下一页 > 共 2 页 到第 页 确定



©版权所有 - 信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用信息和地理空间信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中视网

网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

行政许可决定书号	京西卫医许决字(2020)19-096
行政许可决定书名称	医疗机构校验申请书
许可证名称	— —
许可类别	普通
许可编号	— —
许可决定日期	2020-10-27
有效期自	2020-10-27
有效期至	2025-10-26
许可内容	医疗机构(不满100张床位)校验
许可机关	北京市西城区卫生健康委员会
许可机关统一社会信用代码	11110102358993633P
数据来源单位	北京市西城区卫生健康委员会
数据来源单位统一社会信用代码	11110102358993633P

< 上一页 1 2 共 2 页 到第 页 确定



- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

中国建筑的设计研究院有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91110000717843400B

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用,使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#)

[下载信用信息报告](#)

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	宋源	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	2014-07-24	住所	北京市西城区车公庄大街19号

行政管理 11	诚实守信 8	严重失信 0	经营异常 0	信用承诺 42	信用评价 0	司法判决 0	其他 0
全部 8	纳税信用A级纳税人 8						

第 1 条

纳税人名称	中国建筑设计研究院有限公司
纳税人识别号	91110000717843400B
评价年度	2023
数据来源	国家税务总局

第 2 条

纳税人名称	中国建筑设计研究院有限公司
纳税人识别号	91110000717843400B
评价年度	2022
数据来源	国家税务总局

第 3 条

纳税人名称	中国建筑设计研究院有限公司
纳税人识别号	91110000717843400B
评价年度	2021
数据来源	国家税务总局

第 4 条

纳税人名称	中国建筑设计研究院有限公司
纳税人识别号	91110000717843400B
评价年度	2018
数据来源	国家税务总局

第 5 条

纳税人名称	中国建筑设计研究院有限公司
纳税人识别号	91110000717843400B
评价年度	2020
数据来源	国家税务总局

第 6 条

纳税人名称	中国建筑设计研究院有限公司
纳税人识别号	91110000717843400B
评价年度	2019
数据来源	国家税务总局

第 7 条

纳税人名称	中国建筑设计院有限公司
纳税人识别号	91110000717843400B
评价年度	2017
数据来源	国家税务总局

第 8 条

纳税人名称	中国建筑设计院有限公司
纳税人识别号	91110000717843400B
评价年度	2016
数据来源	国家税务总局



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

中国建筑设计研究院有限公司

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

中国建筑设计研究院有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 911100007178434008

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信用信息修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	宋源	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	2014-07-24	住所	北京市西城区车公庄大街19号

- 行政管理 11
- 诚实守信 8
- 严重失信 0
- 经营异常 0
- 信用承诺 42
- 信用评价 0
- 司法判决 0
- 其他 0



很抱歉,没有找到您搜索的数据



©版权所有: 信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位: 国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持: 国家信息中心 中经网

网站标识码: bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

中国建筑建筑设计研究院有限公司

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

中国建筑建筑设计研究院有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 911100007178434008

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	宋源	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	2014-07-24	住所	北京市西城区车公庄大街19号

- 行政管理 11
- 诚实守信 8
- 严重失信 0
- 经营异常 0
- 信用承诺 42
- 信用评价 0
- 司法判决 0
- 其他 0



很抱歉,没有找到您搜索的数据



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

中国建筑设计研究院有限公司

查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据





信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

中国建筑设计研究院有限公司

查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据



©版权所有: 信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位: 国家公共信用信息建设中心 | 指导单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行 | 技术支持: 国家信息中心 中经网



严重失信主体名单查询

中国建筑设计研究院有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据





信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 经营(活动)异常名录信息查询

经营(活动)异常名录信息查询

中国建筑设计研究院有限公司

查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据





中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雷飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J



案件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在全国范围内没有找到 中国建筑设计研究院有限公司相关的结果。

国家企业信用信息公示系统截图



中国建筑设计研究院有限公司

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 91110000717843400B

注册号:

法定代表人: 宋源

登记机关: 北京市市场监督管理局

成立日期: 2014年07月24日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91110000717843400B

注册号:

类型: 有限责任公司(法人独资)

注册资本: 30000.000000万人民币

登记机关: 北京市市场监督管理局

住所: 北京市西城区车公庄大街19号

企业名称: 中国建筑设计研究院有限公司

法定代表人: 宋源

成立日期: 2014年07月24日

核准日期: 2022年08月29日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 建筑工程设计、咨询; 建筑智能化系统工程咨询、设计、施工、总承包; 城市与小城镇规划; 古建、园林与环境景观规划; 历史文化遗产保护规划与申遗; 国家建筑设计标准、规范、规程、产品标准的研究、开发、咨询、转让; 房地产开发; 工程总承包; 建筑与住宅产业技术的研究、开发、咨询、转让、技术展览、展示; 建筑材料及设备的开发、生产、销售; 技术服务; 工程制图及设备的开发、生产、销售; 进出口业务; 承包境外建筑工程和境内国际招标工程; 承包上述境外工程的勘测、咨询、设计和监理项目; 广告业务; 办公设备、五金交电及日用百货的销售。(企业依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html



中国建筑设计研究院有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91110000717843400B

注册号:

法定代表人: 宋源

登记机关: 北京市市场监督管理局

成立日期: 2014年07月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	详情
1	JY31102092470567	《食品经营许可证》	2024年6月5日	2029年6月4日	北京市西城区市场监督管理局	热食类食品制售;冷食类食品制售(含冷食类食品制售);自制饮品... 更多	查看
2				2023年9月6日	北京市住房和城乡建设委员会	(区)建筑企业全资子公司间重组、分立, 国有企业改制重组、分立... 更多	查看
3				2019年10月12日	北京市住房和城乡建设委员会	电子与智能化工程专业承包壹级	查看
4				2018年3月10日	北京市住房和城乡建设委员会	建筑施工安全许可证	查看
5		建筑施工企业安全生产许可证核发			北京市住房和城乡建设委员会	建筑施工	查看

共查询到6条记录共2页

首页 | 上一页 | 1 | 2 | 下一页 | 末页



中国建筑设计研究院有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91110000717843400B

注册号:

法定代表人: 宋源

登记机关: 北京市市场监督管理局

成立日期: 2014年07月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到0条记录共0页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



中国建筑设计研究院有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91110000717843400B

注册号:

法定代表人: 宋源

登记机关: 北京市市场监督管理局

成立日期: 2014年07月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



中国建筑设计研究院有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91110000717843400B

注册号:

法定代表人: 宋源

登记机关: 北京市市场监督管理局

成立日期: 2014年07月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



中国建筑设计研究院有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91110000717843400B

注册号:

法定代表人: 宋源

登记机关: 北京市市场监督管理局

成立日期: 2014年07月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

市场主体歇业公告

序号	公告申请日期	公告期自	公告期至	详情
暂无市场主体歇业公告信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

涉嫌冒用他人身份登记信息

序号	冒名登记事项	当事人姓名	冒名登记时间	登记机关联系方式	公告期自	公告期至	处理结果
暂无涉嫌冒用他人身份登记公示信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看 

中国建筑设计研究院有限公司

北京市-市辖区

统一社会信用代码	91110000717843400B	企业法定代表人	宋源
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	北京市-市辖区
企业经营地址	北京市西城区车公庄大街19号		



企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A111002193	工程设计风景园林工程专项甲级	2024-08-28	2029-08-28	住房和城乡建设部	证书信息
2			工程设计建筑行业甲级				
3		A211002190	工程设计市政行业乙级	2024-04-15	2029-04-15	北京市规划和自然资源委员会	证书信息
4	建筑业企业资质	D211023788	电子与智能化工程专业承包一级	2024-07-25	2029-07-24	北京市住房和城乡建设委员会	证书信息
5			建筑机电安装工程专业承包二级				



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看 

中国建筑设计研究院有限公司

北京市-市辖区

统一社会信用代码	91110000717843400B	企业法定代表人	宋源
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	北京市-市辖区
企业经营地址	北京市西城区车公庄大街19号		



企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	赵光华	220104197*****15	注册土木工程师(道路工程)	1100219-AD001	--
2	赵宏伟	231182198*****11	注册土木工程师(道路工程)	1100219-AD002	--
3	姜玲	370629197*****23	注册土木工程师(道路工程)	1100219-AD003	--
4	胡晓晓	371321198*****24	注册土木工程师(道路工程)	1100219-AD004	--
5	王皖琴	132529197*****25	一级注册造价工程师	B11101100017459	土建
6	王珍珍	130681198*****41	一级注册造价工程师	B11161100002216	土建
7	曹丽	652323198*****2X	一级注册造价工程师	B11181100011525	土建
8	徐姝	332501198*****11	一级注册造价工程师	B11181100011644	土建



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中国建筑设计研究院有限公司

北京市-市辖区

统一社会信用代码	91110000717843400B	企业法定代表人	宋源
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	北京市-市辖区
企业经营地址	北京市西城区车公庄大街19号		



企业资质资格 注册人员 **工程项目** 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

项目属地: 项目类别: **全部** 房屋建筑工程 市政工程 其他

序号	项目编码	项目名称	项目属地	项目类别	建设单位
1	3502001602030101	海沧湖水秀公园工程	福建省-厦门市	房屋建筑工程	厦门海投国际航运中心开发有限公司
2	1101051001070102	5号住宅楼等两项	北京市-朝阳区	房屋建筑工程	北京万科企业有限公司
3	4419001712080102	南方工厂员工宿舍及配套设施1-11号楼(员工宿舍),24、25号楼(配套公建),30号楼地下车库,32号、33号半地下车库	广东省-东莞市-东莞市	房屋建筑工程	华为投资控股有限公司
4	1101071704060102	石景山区北辛安棚户区改造A区1608-656地块项目	石景山区	房屋建筑工程	北京安泰兴业置业有限公司
5	1101081601070101	科研及附属用房等2项(中国科学院信息化大厦(科研信息化基础设施及国家互联	海淀区	房屋建筑工程	中国科学院计算机网络信息中心



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中国建筑设计研究院有限公司

北京市-市辖区

统一社会信用代码	91110000717843400B	企业法定代表人	宋源
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	北京市-市辖区
企业经营地址	北京市西城区车公庄大街19号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	数据等级	项目名称	业绩记录编号	项目编号	业绩类型	操作
1	C	安顺古城历史文化街区保护与提升修缮项目A-1片区	YJ-5204022501190002-003	5204022501190002	设计	查看
2	C	杨水塘中学	YJ-4301912411220001-002	4301912411220001	设计	查看
3	B	西夏博物馆外立面装修及主体配套工程	YJ-6401052412280022-003	6401052412280022	设计	查看
4	B	郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合保税区)河东第三棚户区5号地建设项目	YJ-4101732412110001-002	4101732412110001	设计	查看
5	C	建信人寿保险股份有限公司郑州中心项目(一期)	YJ-4101862411180002-002	4101862411180002	设计	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中国建筑设计研究院有限公司

北京市-市辖区

统一社会信用代码	91110000717843400B	企业法定代表人	宋源
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	北京市-市辖区
企业经营地址	北京市西城区车公庄大街19号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
-----------	------	------	----------	----



暂无数据

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

中国建筑设计研究院有限公司 北京市-市辖区

统一社会信用代码	91110000717843400B	企业法定代表人	宋源
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	北京市-市辖区
企业经营地址	北京市西城区车公庄大街19号		



[企业资质资格](#) | [注册人员](#) | [工程项目](#) | [业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#) | [失信联合惩戒记录](#) | [变更记录](#)

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 暂无数据				

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

中国建筑设计研究院有限公司 北京市-市辖区

统一社会信用代码	91110000717843400B	企业法定代表人	宋源
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	北京市-市辖区
企业经营地址	北京市西城区车公庄大街19号		



[企业资质资格](#) | [注册人员](#) | [工程项目](#) | [业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#) | [失信联合惩戒记录](#) | [变更记录](#)

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
 暂无数据			



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中国建筑设计研究院有限公司

北京市-市辖区

统一社会信用代码	91110000717843400B	企业法定代表人	宋源
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	北京市-市辖区
企业经营地址	北京市西城区车公庄大街19号		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中国建筑设计研究院有限公司

北京市-市辖区

统一社会信用代码	91110000717843400B	企业法定代表人	宋源
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	北京市-市辖区
企业经营地址	北京市西城区车公庄大街19号		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录



暂无数据

广东省建设行业数据开放平台截图

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

中国建筑设计研究院有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	项目名称	处罚机构	处罚时间
暂无数据			

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

中国建筑设计研究院有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额 (万元)	发生时间
暂无数据				



广东省建设行业 数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

中国建筑建筑设计研究院有限公司

请输入身份证号码

搜索

姓名

处罚文件编号

处罚机构

处罚时间



暂无数据



广东省建设行业 数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

中国建筑建筑设计研究院有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称

黑名单类型

认定单位

认定时间



暂无数据



广东省建设行业 数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

中国建筑设计研究院有限公司

请输入身份证号码

搜索

姓名

黑名单类型

认定单位

认定时间



暂无数据



国家企业信用信息公示系统

NATIONAL ENTERPRISE CREDIT INFORMATION PUBLICITY SYSTEM

企业信用信息公示报告

企业名称	中国建筑设计研究院有限公司
报告生成时间	2025/02/08 09:51:16
申请人邮箱	263341344@qq.com

(报告内容仅供参考,具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准)

政府部门公示信息

■ 照面信息

统一社会信用代码: 91110000717843400B **企业名称:** 中国建筑设计研究院有限公司
类型: 有限责任公司(法人独资) **法定代表人:** 宋源
注册资本: 30000 万人民币 **成立日期:** 2014年07月24日
营业期限自: 2014年07月24日 **营业期限至:**
登记机关: 北京市市场监督管理局 **核准日期:** 2022年08月29日
登记状态: 存续(在营、开业、在册)
住所: 北京市西城区车公庄大街19号

经营范围: 建筑工程设计、咨询;建筑智能化系统工程咨询、设计、施工、总承包;城市与小城镇规划;古建、园林与环境景观规划;历史文化遗产保护规划与申遗;国家建筑设计标准、规范、规程、产品标准的研究、开发、咨询、转让;房地产开发;工程总承包;建筑与住宅产业技术的研究、开发、咨询、转让、技术展览、展示;建筑材料及设备的开发、生产、销售;技术服务;工程制图及设备的开发、生产、销售;进出口业务;承包境外建筑工程和境内国际招标工程;承包上述境外工程的勘测、咨询、设计和监理项目;广告业务;办公设备、五金交电及日用百货的销售。(企业依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	证照/证件类型	证照/证件号码	股东类型
1	中国建设科技集团股份有限公司	企业法人营业执照(公司)	100000000045045	企业法人

■ 主要人员信息

序号	姓名	职位	序号	姓名	职位
1	张大明	董事	2	汪恒	监事

3	石育健	财务负责人	4	李明高	董事
5	马海	董事	6	丁高	董事
7	宋源	董事长	8	欧阳东	董事
9	崔愷	董事	10	马海	经理

■ 分支机构信息

暂无分支机构信息

■ 变更信息

暂无变更信息

■ 清算信息

暂无清算信息

■ 行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容
1	JY31102092470567	《食品经营许可证》	2024年06月05日	2029年06月04日	北京市西城区市场监督管理局	热食类食品制售;冷食类食品制售(含冷荤类食品制售);自制饮品制售
2				2023年09月06日	北京市住房和城乡建设委员会	(区)建筑企业全资子公司间重组、分立,国有企业改制重组、分立不申请资质升级和增加其他专业资质
3				2019年10月12日	北京市住房和城乡建设委员会	电子与智能化工程专业承包壹级
4				2018年03月10日	北京市住房和城乡建设委员会	建筑施工安全许可证

				日	设委员会	
5		建筑施工企业安全生产许可证核发			北京市住房和城乡建设委员会	建筑施工
6	JY31102092470567	行政许可决定书	2019年06月28日		北京市西城区市场监督管理局	普通

■ 行政处罚信息

暂无行政处罚信息

■ 经营异常信息

暂无经营异常信息

■ 严重违法信息

暂无严重违法信息

■ 抽查检查信息

暂无抽查检查信息

■ 司法协助信息

暂无司法协助信息

■ 动产抵押登记信息

暂无动产抵押登记信息

■ 股权出质登记信息

暂无股权出质登记信息

企业自行公示信息 (企业自行公示信息由该企业提供, 企业对其即时信息的真实性、合法性负责)

■ 股东及出资信息

暂无股东及出资信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 行政许可信息

暂无行政许可信息

■ 知识产权出质登记信息

暂无知识产权出质登记信息

■ 行政处罚信息

暂无行政处罚信息

■ [2023年度报告](#)

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91110000717843400B 企业名称：中国建筑设计研究院有限公司

企业通信地址：北京市西城区车公庄大街19号 邮政编码：100044

企业联系电话：010-88328625 企业电子邮箱：zjb@cadg.cn

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：是 是否有网站或网店：是

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：建筑工程设计、咨询；建筑智能化系统工程咨询、设计、施工、总承包；城市与小城镇规划；古建、园林与环境景观规划；历史文化遗产保护规划与申遗；国家建筑设计标准、规范、规程、产品标准的研究、开发、咨询、转让；房地产开发；工程总承包；建筑与住宅

行业技术的研究、开发、咨询、转让、技术展览、展示；建筑材料及设备的开发、生产、销售；进出口业务；承包境外建筑工程和境内国际招标工程；承包上述境外工程的勘测、咨询、设计和监理项目；广告业务；办公设备、五金交电及日用百货的销售。

网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	中国建筑设计研究院有限公司	网站	https://cadg.com.cn/

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	中国建设科技集团股份有限公司	30000	2014年07月24日	货币	30000	2014年07月24日	货币

对外投资信息

序号	名称	统一社会信用代码/注册号
1	雄安雄图咨询有限公司	91133100MAD6NMN83L

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示

纳税总额

企业选择不公示

负债总额

企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	2532 人	失业保险	2532 人
职工基本医疗保险	2532 人	工伤保险	2532 人
生育保险	2532 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示	

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

暂无股权变更信息

2022年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：91110000717843400B 企业名称：中国建筑设计研究院有限公司

企业通信地址：北京市西城区车公庄大街19号 邮政编码：100044

企业联系电话：010-88328625 企业电子邮箱：zjb@cadg.cn

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：是 是否有网站或网店：是

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：建筑工程设计、咨询；建筑智能化系统工程咨询、设计、施工、总承包；城市与小城镇规划；古建、园林与环境景观规划；历史文化遗产保护规划与申遗；国家建筑设计标准、规范、规程、产品标准的研究、开发、咨询、转让；房地产开发；工程总承包；建筑与住宅行业技术的研究、开发、咨询、转让、技术展览、展示；建筑材料及设备的开发、生产、销售；进出口业务；承包境外建筑工程和境内国际招标工程；承包上述境外工程的勘测、咨询、设计和监理项目；广告业务；办公设备、五金交电及日用百货的销售。

网站网店信息

序号	名称	类型	网址
----	----	----	----

1	中国建筑设计研究院有限公司	网店	https://www.cadg.com.cn/
---	---------------	----	---

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	中国建设科技集团股份有限公司	30000	2014年07月24日	货币	30000	2014年07月24日	货币

■ 对外投资信息

序号	名称	统一社会信用代码/注册号
1	中设建咨国际工程顾问有限公司	91110112MA0201AC3X

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	2626 人	失业保险	2626 人
职工基本医疗保险	2626 人	工伤保险	2626 人

生育保险		2626 人	
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示	

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

2021年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：91110000717843400B 企业名称：中国建筑设计研究院有限公司

企业通信地址：北京市西城区车公庄大街19号 邮政编码：100044

企业联系电话：010-88328625 企业电子邮箱：zjb@cadg.cn

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：是

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：建筑工程设计、咨询；建筑智能化系统工程咨询、设计、施工、总承包；城市与小城镇规划；古建、园林与环境景观规划；历史文化遗产保护规划与申遗；国家建筑设计标准、规范、规程、产品标准的研究、开发、咨询、转让；房地产开发；工程总承包；建筑与住宅行业技术的研究、开发、咨询、转让、技术展览、展示；建筑材料及设备的开发、生产、销售；进出口业务；承包境外建筑工程和境内国际招标工程；承包上述境外工程的勘测、咨询、设计和监理项目；广告业务；办公设备、五金交电及日用百货的销售。

网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	中国建筑设计研究院有限公司	网站	https://www.cadri.cn/

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
----	----	-----------	--------	--------	-----------	--------	--------

1	中国建设科技集团股份有限公司	30000	2014年07月24日	货币	30000	2014年07月24日	货币
---	----------------	-------	-------------	----	-------	-------------	----

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	2528 人	失业保险	2528 人
职工基本医疗保险	2528 人	工伤保险	2528 人
生育保险	2528 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
	参加城镇职工基本养老保险本期实际		

本期实际缴费金额	缴费基数	企业选择不公示
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ [2020年度报告](#)

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：9111000071784340 企业名称：中国建筑设计研究院有限公司
0B

企业通信地址：北京市西城区车公庄大街19号院

邮政编码：100044

企业联系电话：010-88328625

企业电子邮箱：zjb@cadg.cn

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：是

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：建筑工程设计、咨询；建筑智能化系统工程咨询、设计、施工、总承包；城市与小城镇规划；古建、园林与环境景观规划；历史文化遗产保护规划与申遗；国家建筑设计标准、规范、规程、产品标准的研究、开发、咨询、转让；房地产开发；工程总承包；建筑与住宅产业技术的研究、开发、咨询、转让、技术展览、展示；建筑材料及设备的开发、生产、销售；技术服务；工程制图及设备的开发、生产、销售；进出口业务；承包境外建筑工程和境内国际招标工程；承包上述境外工程的勘测、咨询、设计和监理项目；广告业务；办公设备、五金交电及日用百货的销售。

网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	中国建筑设计研究院有限公司	网店	https://www.cadri.cn/

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	中国建设科技集团股份有限公司	300000	2014年07月24日	货币	300000	2014年07月24日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

社保信息

城镇职工基本养老保险	1988 人	失业保险	1988 人
职工基本医疗保险	1988 人	工伤保险	1988 人
生育保险	1988 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	

单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2019年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91110000717843400B 企业名称：中国建筑设计研究院有限公司

企业通信地址：北京市西城区车公庄大街19号 邮政编码：100044

企业联系电话：88328113 企业电子邮箱：zjb@cadg.cn

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：是

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：建筑工程设计、咨询；建筑智能化系统工程咨询、设计、施工、总承包；城市与小城镇规划；古建、园林与环境景观规划；历史文化遗产保护规划与申遗；国家建筑设计标准、规范、规程、产品标准的研究、开发、咨询、转让；房地产开发；工程总承包；建筑与住宅产业技术的研究、开发、咨询、转让、技术展览、展示；建筑材料及设备的开发、生产、销售；技术服务；工程制图及设备的开发、生产、销售；进出口业务；承包境外建筑工程和境内国际招标工程；承包上述境外工程的勘测、咨询、设计和监理项目；广告业务；办公设备、五金交电及日用百货的销售。

网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	中国建筑设计研究院有限公司官网	网站	http://cadri.cn/cn

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	中国建设科技集团股份有限公司	30000	2014年07月24日	货币	30000	2014年07月24日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业			

务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	1699 人	失业保险	1699 人
职工基本医疗保险	1699 人	工伤保险	1699 人
生育保险	1699 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示	

单位参加生育保险累计欠缴金额 企业选择不公示

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

暂无股权变更信息

2018年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：911100007178434008 企业名称：中国建筑设计研究院有限公司

企业通信地址：北京市西城区车公庄大街19号 邮政编码：100044

企业联系电话：88328888 企业电子邮箱：zjb@cadg.cn

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：是

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：建筑工程设计、咨询；建筑智能化系统工程咨询、设计、施工、总承包；城市与小城镇规划；古建、园林与环境景观规划；历史文化遗产保护规划与申遗；国家建筑设计标准、规范、规程、产品标准的研究、开发、咨询、转让；房地产开发；工程总承包；建筑与住宅产业技术的研究、开发、咨询、转让、技术展览、展示；建筑材料及设备的开发、生产、销售；技术服务；工程制图及设备的开发、生产、销售；进出口业务；承包境外建筑工程和境内国际招标工程；承包上述境外工程的勘测、咨询、设计和监理项目；广告业务；办公设备、五金交电及日用百货的销售。

网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	中国建筑设计研究院有限公司官网	网店	http://www.cadri.cn/cn

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	中国建设科技集团股份有限公司	30000	2014年07月24日	货币	30000	2014年07月24日	货币

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	1503 人	失业保险	1503 人
职工基本医疗保险	1503 人	工伤保险	1503 人

生育保险		1503人	
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数		企业选择不公示
	单位参加失业保险缴费基数		企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数		企业选择不公示
	单位参加生育保险缴费基数		企业选择不公示
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数		企业选择不公示
	参加失业保险本期实际缴费基数		企业选择不公示
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数		企业选择不公示
	参加工伤保险本期实际缴费基数		企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数		企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额		企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额		企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额		企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额		企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额		企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

2017年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：911100007178434008 企业名称：中国建筑设计院有限公司

企业通信地址：北京市西城区车公庄大街19号 邮政编码：100044

企业联系电话：88328888 企业电子邮箱：jy@cadg.cn

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：是 是否有网站或网店：是

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：建筑工程设计、咨询；建筑智能化系统工程咨询、设计、施工、总承包；城市与小城镇规划；古建、园林与环境景观规划；历史文化遗产保护规划与申遗；国家建筑设计标准、规范、规程、产品标准的研究、开发、咨询、转让；房地产开发；工程总承包；建筑与住宅产业技术的研究、开发、咨询、转让、技术展览、展示；建筑材料及设备的开发、生产、销售；技术服务；工程制图及设备的开发、生产、销售；进出口业务；承包境外建筑工程和境内国际招标工程；承包上述境外工程的勘测、咨询、设计和监理项目；广告业务；办公设备、五金交电及日用百货的销售。

网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	中国建筑设计研究院有限公司官网	网站	http://www.cadri.cn/

股东及出资信息

序	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资	认缴出资	实缴出资额(万元)	实缴出资	实缴出资
---	----	-----------	------	------	-----------	------	------

号)	时间	方式)	时间	方式	
1	中国建设科技集团股份有限公司	18143	2014年07月24日	货币	18143	2014年07月24日	货币

■ 对外投资信息

序号	名称	统一社会信用代码/注册号
1	中设数字技术股份有限公司	91420100MA4KXQUE9A

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	1486 人	失业保险	1486 人
职工基本医疗保险	1486 人	工伤保险	1486 人
生育保险	1486 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	

本期实际缴费金额	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示
	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ [2016年度报告](#)

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91110000717843400B 企业名称：中国建筑设计院有限公司

企业通信地址：北京市西城区车公庄大街19号 邮政编码：100044

企业联系电话：010-68343440 企业电子邮箱：jy@cadg.cn

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：是

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：建筑的前期咨询、规划、设计、工程管理、工程监理、专业工程承包、环境与节能评价等固定资产投资活动的全过程服务。

网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	中国建筑设计院有限公司官网	网站	http://www.cadri.cn/cn

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	中国建设科技集团股份有限公司	18143	2014年07月24日	货币	18143	2014年07月24日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

社保信息

城镇职工基本养老保险	17641 人	失业保险	17641 人
职工基本医疗保险	17641 人	工伤保险	17641 人
生育保险	17641 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示	

单位缴费基数	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

暂无股权变更信息

2015年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：100000000045140 企业名称：中国建筑设计院有限公司
 企业联系电话：010-88328026 邮政编码：100043
 企业通信地址：北京市西城区车公庄大街19号
 企业电子邮箱：jzhang@cadg.cn 从业人数：企业选择不公示
 企业经营状态：开业 是否有网站或网店：是
 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否 是否有投资信息或购买其他公司股权：否

网站网店信息

序			

号	名称	类型	网址
1	中国建筑设计院有限公司网站	网站	http://www.cadri.cn/cn

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	中国建设科技集团股份有限公司	18143	2014年07月24日	货币	18143	2014年07月24日	货币

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

2014年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：100000000045140 企业名称：中国建筑设计院有限公司
企业联系电话：010-88328027 邮政编码：100044
企业通信地址：北京市西城区车公庄大街19号
企业电子邮箱：jzhang@cadg.cn 从业人数：企业选择不公示
企业经营状态：开业 是否有网站或网店：是
有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否 是否有投资信息或购买其他公司股权：否

网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	中国建筑设计院有限公司	网站	http://www.cadri.cn

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	中国建设科技集团股份有限公司	18143	2014年08月31日	货币	18143	2014年08月31日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息