标段编号： 2207-440399-04-01-367871013001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 小漠安置区（碧海云天花园）项目-碧海观山花园项目园林景观工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市京纬建筑工程有限公司

日期： 2025年02月14日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标人需提交基本情况，包括但不限于公司简介、组织架构、体现自身实力等证明材料。
2	企业同类业绩	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的同类业绩（不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项），须提供《企业同类工程业绩表》。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。（按招标文件第三章附件格式提供）
3	投标人“百千万工程”项目帮扶业绩	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人“百千万工程”项目的有关帮扶业绩（不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。
4	项目负责人情况	提供项目负责人简历表，并提供拟派遣项目负责人履历包含毕业证书、职称证书、执业资格证书、注册证书等，提供近 3 年（从招标公告发布之日起倒推在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）的同类工程经验（超过 3 项的按列表选择前 3 项）等。 证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（若有）关键页。施工合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目经理名字、合同签字盖章页等页面，

		竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若合同关键页无项目负责人页，可提供建设单位的证明文件。 （按招标文件第三章附件格式提供）
5	拟派项目团队情况(项目负责人除外）	提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。证明材料:《拟投入本项目人员情况表》所列人员的职称证书、执业资格证书（若有） （按招标文件第三章附件格式提供）
6	履约评价情况	提供近 3 年（截标之日起倒推），投标人在工程项目中取得建设单位或招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项。
7	承诺函	提供《承诺函》并按要求签字盖章（格式详见招标文件第三章）
8	廉政承诺书	提供《廉政承诺书》并按要求签字盖章（格式详见招标文件第三章）
9	中小企业声明函（如需）	如投标人为中小企业，则提供《中小企业声明函》（格式详见招标文件第三章），如投标人非中小企业无需提供。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本情况；

1.1、投标人基本情况表

企业名称	深圳市京纬建筑工程有限公司	企业曾用名	深圳市裕安生态建设工程有限公司
统一社会信用代码	914403003594088973	企业类型	有限责任公司
注册资金（万元）	8000.00	注册地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村 275 号
成立时间	2015 年 12 月 02 日	法定代表人及联系方式	陈立新 0755-28717893
主项资质	建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级	企业总人数	133 人
基本帐户 开户银行	中国建设银行股份有限公司深圳福田支行	基本帐户 账号	44250100009000002096
企业股东信息(主要)	陈岩、出资 51%		
	饶治军、出资 49%		

1.2、投标人营业执照（扫描件）；

营业执照

（副本）

统一社会信用代码 91440300359408897 3

名　　称　深圳市京纬建筑工程有限公司

类　　型　有限责任公司

法定代表人　陈立新

成立日期　2015年12月02日

住　　所　深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村275号

登记机关　市场监督管理局　2022年11月23日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

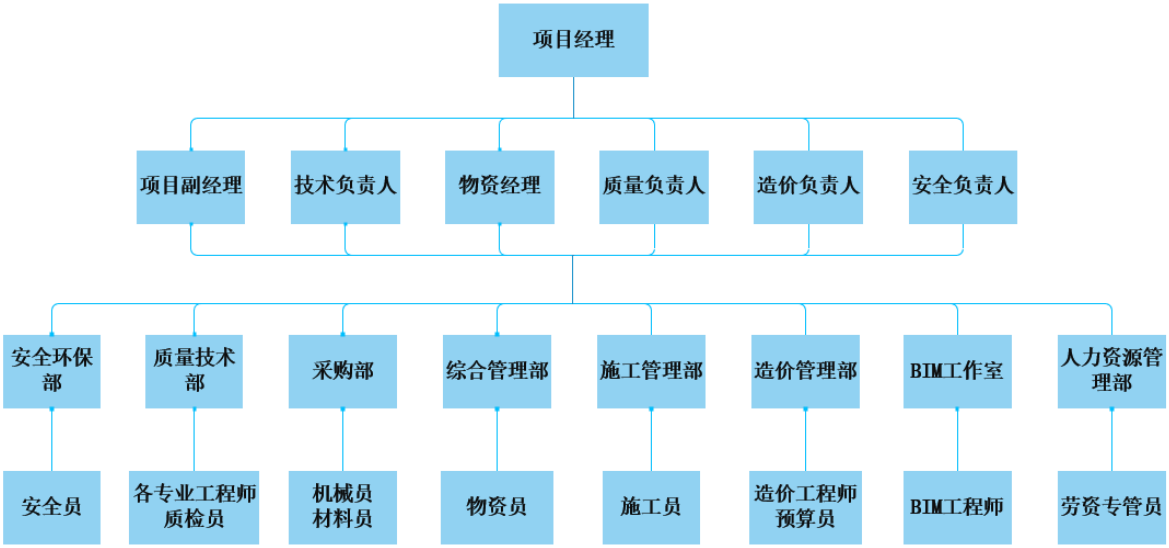
1.3、企业简介；

公 司 简 介

深圳市京纬建筑工程有限公司，成立于 2015 年 12 月 02 日，注册资本为 8000 万元人民币。

我公司由工程部一支强有力的领导班子带领组成一个团结的战斗团体，下设工程安检部、工程管理部、管好公司项目的质量及保证，市场经营部、行政部、财务部负责公司的总体规划蓝图及运营。公司求信誉，谋发展，努力争取提高企业知名度，通过对公司员工的技术教育和知识考核，强化公司上至领导下到员工的质量生存认识；公司重管理、讲效率，向规模经济要效益，为严格公司纪律、明确责任、提高工作效率，引进了当前先进的管理体制，完善了各项规章制度，把责任明确到公司的每一位员工身上，出现问题能够迅速解决，把事故消灭于萌芽；企业要发展，人才是关键，公司为谋求长远发展，建立并完善了人才资源库，现有员工 133 人，其中项目经理 11 人，高级及中级工程师职称 10 人，助理工程师职称 15 人，安全生产考核三类人员 29 人，特种作业资格证书 10 人，本公司秉承着努力做到让所有员工人尽其才，才尽其用，让其在本岗位上发挥特长，尽忠职守。

1.4、企业组织架构；


项目经理
项目副经理
技术负责人
物资经理
质量负责人
造价负责人
安全负责人
安全环保部
质量技术部
采购部
综合管理部
施工管理部
造价管理部
BIM工作室
人力资源管理部
安全员
各专业工程师
质检员
机械员
材料员
物资员
施工员
造价工程师
预算员
BIM工程师
劳资专管员

1.5、体现自身实力证明材料

/

2、企业同类业绩

企业同类业绩表

（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项业绩）

序号	工程名称	建设单位	合同金额	合同签订时间/竣工验收时间	项目经理	提交何种证明材料	项目所在地
1	大运 AI 小镇项目（一期）施工总承包-园林景观专业分包工程	深圳市华晟建设集团股份有限公司	3113.54 万元	2020 年 12 月 15 日	邴向雨	施工合同关键页	深圳市横岗街道 228 工业区
2	深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程	深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局	1603.80 万元	2023 年 07 月 26 日-2024 年 07 月 31 日	许健标	中标通知书、施工合同关键页、竣工验收报告	深圳市深汕合作区
3	石井街道创景南路街景绿地景观提升建设工程	深圳市坪山区石井街道办事处田头社区工作站	16.95 万元	2022 年 08 月 17 日-2022 年 09 月 11 日	耿阳	施工合同关键页、竣工验收报告	深圳市坪山区
4	布吉街道湖南路慢性系统整治工程	深圳市龙岗区布吉街道办事处	72.30 万元	2024 年 05 月 15 日-2024 年 07 月 02 日	陈世亚	施工合同关键页、竣工验收报告	深圳市龙岗区
5	领峰杰筑	深圳市和正泰投资发展有限公司/深圳市同乐股份合作公司	29765.41 万元	2021 年 03 月 26 日-2024 年 08 月 20 日	曾向荣	中标通知书、施工合同关键页、竣工验收报告	深圳市龙岗区

说明：提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的同类业绩（不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项），须提供《企业同类工程业绩表》。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。

2.1、大运 AI 小镇项目（一期）施工总承包-园林景观专业分包工程

华晟集团
HUASHENG GROUP

www.szhuasheng.com.cn

合同编号：

深圳市华晟建设集团股份有限公司

园林景观工程专业分包合同

工程名称：大运 AI 小镇项目（一期）施工总承包

工程地点：横岗街道 228 工业区

甲　　方：深圳市华晟建设集团股份有限公司

乙　　方：深圳市京纬建筑工程有限公司

签订日期：2020 年 12 月 15 日

园林景观工程专业分包合同

工程承包人（以下简称“甲方”）：深圳市华晟建设集团股份有限公司

专业分包人（以下简称“乙方”）：深圳市京纬建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，按照甲方与业主签订的工程承包合同（以下简称主合同）的要求，结合本工程施工具体情况，甲乙双方就大运 AI 小镇项目（一期）施工总承包-园林景观 工程分包事宜协商一致，订立本合同。

一、分包工程概况

分包工程名称：大运 AI 小镇项目（一期）施工总承包-园林景观专业分包工程

分包工程地点：横岗街道 228 工业区

分包工程内容：大运 AI 小镇项目 A 区、B 区、C 区、D 区园林景观工程施工

分包工程承包范围：A、B、C、D 区园林景观工程

二、合同工期

计划开始工作日期：2020 年 11 月 20 日，计划结束工作日期：2021 年 12 月 13 日，总日历工作天数为：390 天。具体开工日期以甲方通知为准。

三、合同价款、支付与结算

1、合同价款：不含税价（暂定）（小写）￥ / 元，（大写）人民币 / ；含税价（暂定）（小写）￥31135462.89 元，（大写）人民币叁任壹佰壹拾叁万伍任肆佰陆拾贰元捌角玖分 （☑ 9 %增值税专用发票，☐ %增值税普通发票。）

2、工程承包方式及计价依据：乙方在签订本合同前对本工程的全部室外工程施工图纸、技术说明、合同条件、本工程所在周围环境、交通道路等情况均已详细研究并充分理解，甲乙双方协商确认的投标报价的单价已按合同条款中的承包范围、质量标准、工期等要求充分考虑了人工、材料、设备、机械、垂直水平运输、施工技术、施工措施、管理、利润、税金、检验费、安全文明施工措施费、规费等各项因素并计算了全部费用，保证合同单价准确无误，如有错漏，概由乙方负责。按国家及地方政府规定由乙方缴纳的各种税收及其他费用已包含在合同价内。

3、确定合同价款的方式：☑固定单价合同 ☐ 可调单价合同 ☐固定总价合同

本合同单价和总价中包括完成工程所需的人工费、材料费、设备费、机械费、其它直接费、现场经费、间接费、利润、所得税等全部工程费用。

4、结算价款的计算

（1）、工程量按实结算，以甲乙双方最终确认的竣工图纸为计算依据；

（2）、固定清单综合单价（不予调差）；

（3）、工程变更价款部分计价办法：

①、合同清单中已有的综合单价则沿用；

②、已有类似项目的综合单价，按类似项目的综合单价对应子目、消耗量、单价等进行调整换算；

③、合同清单中没有相同项目或类似项目的，按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额（2017）》、《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》及深圳市相关规定、工程计费程序《建筑工程（深建价[2018]21号文》进行新组综合单价；信息价执行深圳市建设工程造价管理站颁布 2020 年 4 月份《深圳市建设工程价格信息》，材料价格如没对应价格的按市场询价计算；新增综合单价需下浮 16%。

6、本工程预付款：___/___

7、工程进度款按形象进度支付 ：

（1）按工程进度分段支付方式：每月按工程进度的 85%支付进度款，工程完工后支付至该工程总价的 90%，工程通过竣工验收合格后文办理结算。计算价确认后十五天内支付至 97%，余下 3%质保金待质保期后七天内支付(保修金不计利息)。

（2）乙方应于每月 25 日前按甲方要求的格式提交本月完成且经甲乙双方签字确认的工程量结算单，由甲方审核并办理进度款结算。对乙方的违约金及合同规定应扣款项在当期工程进度款中扣除。

（3）进度款与质量挂钩，报送工程进度报表时附质量进度报告，若所报工程的质量达不到验收规范要求，甲方有权暂缓支付该部分工程款。

（4）乙方办理首次付款时，向甲方提供乙方的银行名称及帐号的证明并加盖乙方公章。

（5）乙方办理每次进度付款时，需提供：①真实有效的 9 %增值税专用发票给甲方；②最近 6 个月乙方完税证明文件；③工程款申领当月之前工人工资已结清证明，包括但不限于工资发放签收表等文件，否则甲方有权拒绝付款，且不承担逾期付款的违约责任，由此产生的费用和责任由乙方承担。水电费按供电、供水部门实际收取费用，由乙方承担，甲方代扣代缴。

四、双方的人员、设备

（一）、甲方

甲方驻工地总代表为 高开良 。

（二）乙方

1、乙方必须按本合同组织施工，合同附件所列的乙方项目部的技术人员或现场管理人员至少一人必须常驻施工现场，不得随意更换，施工期间无故离岗的，每发现一次罚款 500 元；如需对人员安排、施工方案等进行变更，必须至少提前三天以书面形式上报甲方并经同意方可执行，否则，乙方每违约一项（或一人），需支付违约金 500 元，其中如项目经理与本合同承诺不符，则乙方须向甲方支付违约金 20000 元，全部罚款、违约金从乙方当月进度款中扣除。

2、本工程乙方驻工地项目经理为 邢向雨 ，其它管理人员名单见附件。乙方项目经理即为乙方驻工地总代表，代表乙方行使合同约定的权利，履行合同约定的义务。乙方的要求、通知，均以书面形式由乙方项目经理签字加盖乙方公章后递交甲方。

3、乙方项目经理按甲方认可的施工组织设计（施工方案）和甲方驻工地总代表依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与甲方驻工地总代表联系时，乙方项目经理有权采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后 4 8 小时内向甲方驻工地总代表送交报告。责任在甲方或第三人，由甲方承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在乙方的，由乙方承担费用，不顺延工期。

4、乙方认为甲方驻工地总代表指令不合理，应在收到指令后 2 4 小时内向甲方驻工地总代表提出修改指令的书面报告，甲方驻工地总代表在收到乙方报告后必须在 2 4 小时内做出修改指令或继续执行原指令的决定，并以书面形式通知乙方。紧急情况下，甲方驻工地总代表要求乙方立即执行的指令或乙方虽有异议，但甲方驻工地总代表决定仍继续执行的指令，乙方应予执行。因指令错误发生的追加合同价款和给乙方造成的损失由甲方承担，延误的工期相应顺延。

5、如甲方有要求，乙方项目经理、项目技术负责人必须参加每周工程例会，因故不能参加的应提前 4 小时向甲方提出申请并在获得甲方批准后方可缺席，否则乙方向甲方支付违约金 500 元/人次。

6、乙方在开工前应向监理和甲方提供有关人员上岗证、有关设备合格证年审证等证件。

7、以下甲方确认无法胜任工作的人员，经甲方要求，必须在 24 小时内调离本工程

同等的法律效力。

4、本合同一式 四 份，甲方执 二 份，乙方执 二 份，具有同等法律效力。

甲方(盖章)：

法定代表人：

（或委托代理人）

单位地址：深圳福田区莲花街道商报路 2 号奥林匹克大厦 2201 及第 15 层

电话：075583522992

传真：

开户银行：民生银行福田支行

户名：深圳市华晟建设集团股份有限公司

帐号：1806014170004142

年　月　日

乙方(盖章)：

法定代表人：

（或委托代理人）

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 601

电话：0755-28717893

传真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙城支行

户名：深圳市京纬建筑工程有限公司

帐号：44250100009000002096

年　月　日

2.2、深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程

中 标 通 知 书

标段编号：2301-440399-04-01-961286001001

标段名称：深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程施工

建设单位：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市京纬建筑工程有限公司

中标价：1603.800536万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：许健标

本工程于 2023-05-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-07-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-07-06

查验码：7448453110878568 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

SFD-2015-06

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

发 包 人：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

承 包 人：深圳市京纬建筑工程有限公司

签订日期：2023年 7月 26 日

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

承包人(全称)：深圳市京纬建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：1.边溪河碧道示范段开展河道施工建设，全长 1km，面积约 5 公顷，升级改造边溪河河道两侧驳岸，保证行洪安全，塑造景观节点，提升沿线绿带，完善和提升边溪河的水工设施及管理设施，建设安全和美观的边溪河碧道。2.建设景观人行桥，梳理边溪河两岸的交通路网，强化边溪河两岸的连接。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%； 其他____%。

二、工程承包范围

施工范围包括但不限于：

①协助发包人按照深圳市及区相关规定所要求办理项目建设所需手续的相关工作。

②完成项目的全部施工内容，达到竣工验收移交标准，按规范及政府规定的

各项专项验收、竣工检测、项目移交、工程竣工验收备案、档案移交、工程保修等所有相关工作。

③负责与周边居民联络协调，维护周边居民及企事业单位关系，避免施工扰民及侵害周边居民利益等情况发生，防止发生周边居民投诉或群访事件，并承担前述相关工作所产生的费用。

④施工临时围挡、施工及临水临电接驳，后期拆除清理费用由承包人承担，包含在投标报价范围内。

⑤承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
☑桥梁工程　　1　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	☑绿化工程 42137 平方米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
☑其它:碧道全长 1km	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____ ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程 （□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____ 米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；				
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____ ）；				
□其它：				

4.其他工程

_____/_____

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数_____180_____天，具体开工时间以开工令为准。

招标工期总日历天数_____180_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__/__%__(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟陆佰零叁万捌仟零伍元叁角陆分__(¥16,038,005.36 元)，包含：建安费：15,572,804.54 元、工程建设其他费（弃土场受纳处置费）：465,200.82 元。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾肆万捌仟零壹拾元肆角壹分 (¥548,010.41 元)；

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年_____月_____日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 4 份。

发包人：(公章)深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局	承包人：(公章)：深圳市京纬建筑工程有限公司
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：11440300MB2D070564	统一社会信用代码：914403003594088973
地址：广东省深圳市深汕特别合作区管委会仁和楼二栋	地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村 275 号
邮政编码：518200	邮政编码：518200
电话：_____	电话：0755-28912559
传真：_____	传真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司深汕特别合作区产业园支行	开户银行：建设银行深圳龙城支行
账号：79170155260000333	账号：44250100009000002096

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程

建设单位（公章）：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

竣工验收日期：2024年7月31日

发出日期：2024年7月31日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1.工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程	工程地点	深汕特别合作区鹅埠镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	边溪河碧道示范段开展河道施工建设，全长1000m，面积约5公顷。	工程造价（万元）	1603.800536
结构类型	/	开工日期	2023年8月18日
施工许可证号	编号:441505202404070101	竣工日期	2024年7月31日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SSZA-2023069
建设单位	深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局	总施工单位	深圳市京纬建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市广汇源环境水务有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市广汇源环境水务有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市聚匠工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市恒义建筑技术有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
建筑工程 子单位工程质量竣工验收记录	2024年7月27日	GD-E1-913001	合格
绿化工程子单位工程质量竣工验收记录	2024年7月27日	市政竣·通-10001	合格
园林附属工程子单位工程质量竣工验收记录	2024年7月27日	市政竣·通-10002	合格
桥梁工程子单位工程质量竣工验收记录	2024年7月27日	市政竣·通-10003	合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	编号:441505202404070101		
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	/
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	/	

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月31日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年7月31日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年7月31日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年7月31日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年7月31日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
许健标
粤1442015201634169
建筑·市政
2026.10.19
深圳市京纬建筑工程有限公司

中华人民共和国注册岩土工程师
姓 名：李维民
注册号：
有效期：至2024年12月

深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局水务工程建设项目2024年第三季度履约评价及完工履约评价等级公示

我局于2024年10月8日、10月11日完成深汕特别合作区下径水库至西部水厂供水工程在建项目、深汕特别合作区水库除险加固工程第二批次、鹅埠片区（边溪河上游段、中游段、北部）山洪截排工程、深汕高中园污水处理站B站扩建工程、及水库除险加固第二批次EPC总承包、深汕特别合作区鲈门片区治水提质一期工程施工、监理、设计、勘察、造价咨询、检测监测承包商的第三季度履约评价工作，及完成水库除险加固第一批次（小漠水库）、深圳市深汕特别合作区边溪河碧道建设工程施工、监理、设计、勘察、造价咨询、检测监测承包商的完工履约评价工作，现将各承包商履约评价等级公示。若履约单位对评价结果有异议，请自公示之日起5个工作日内书面提出申诉，逾期未提出的，视为无异议。

特此公示。

附件：1.深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局水务工程建设项目2024年完工项目完工履约评价登记公示

2.深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局水务工程建设项目2024年第三季度履约评价等级公示

深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

2024年10月14日

（联系人及电话：谢源，18573059522）

深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局
水务工程建设项目2024年度完工项目完工履约评价等级公示表

服务类别	序号	项目名称	承包单位	等级	备注
施工	1	鹅埠镇同心路污水管道（产业路交汇处）缺陷修复工程	中电建深汕生态环境有限责任公司	优秀	
	1	深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程	深圳市京纬建筑工程有限公司	优秀	
	3	深汕特别合作区水库除险加固工程第一批次（小漠水库）	广东宝汕建设有限公司	优秀	
监理	1	鹅埠镇同心路污水管道（产业路交汇处）缺陷修复工程	深圳市智筑工程咨询有限公司	优秀	
	2	深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程	深圳市聚匠工程项目管理有限公司	优秀	
	3	深汕特别合作区水库除险加固工程第一批次（小漠水库）	深圳市中安项目管理有限公司	优秀	
勘察	1	鹅埠镇同心路污水管道（产业路交汇处）缺陷修复工程	深圳市广汇源环境水务有限公司	优秀	
	2	深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程	深圳市广汇源环境水务有限公司	优秀	
	3	深汕特别合作区水库除险加固工程第一批次（小漠水库）	深圳市水务规划设计院股份有限公司	优秀	
设计	1	鹅埠镇同心路污水管道（产业路交汇处）缺陷修复工程	深圳市广汇源环境水务有限公司	优秀	
	2	深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程	深圳市广汇源环境水务有限公司	优秀	
	3	深汕特别合作区水库除险加固工程第一批次（小漠水库）	深圳市广汇源环境水务有限公司	优秀	
造价咨询	1	鹅埠镇同心路污水管道（产业路交汇处）缺陷修复工程	深圳市智筑工程咨询有限公司	优秀	
	2	深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程	深圳市深汕特别合作区智汇国际汽车城工程咨询有限公司	优秀	
	3	深汕特别合作区水库除险加固工程第一批次（小漠水库）	深圳市建信行工程咨询有限公司	优秀	
检测监测	1	深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程	深圳市恒义建筑技术有限公司	优秀	
	2	深汕特别合作区水库除险加固工程第一批次（小漠水库）	深圳市水务工程检测有限公司	优秀	

2.3、石井街道创景南路街景绿地景观提升建设工程

项目名称：石井街道创景南路街景绿地景观提升建设工程

合同地点：石井街道办事处田头社区辖区

甲　　方：深圳市坪山区石井街道办事处田头社区工作站

乙　　方：深圳市京纬建筑工程有限公司

发包方（甲方）：深圳市坪山区石井街道办事处田头社区工作站

承包方（乙方）：深圳市京纬建筑工程有限公司

本协议书是根据《中华人民共和国民法典》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

1、工程概况：

1.1 工程名称：石井街道创景南路街景绿地景观提升建设工程

1.2 工程地点：石井街道办事处田头社区辖区

1.3 承包范围：根据乙方和甲方双方确认的施工图纸范围内的所有内容。

1.4 承包方式：按实际完成工程量结算

1.5 工期：本工程自 2022 年 8 月 18 日开工（以开工令为准）

至 2022 年 9 月 11 日竣工（共计日历天数 25 天）

1.6 工程质量：合格

1.7 协议价款：

本工程以 169599.3 元为合同暂定价，工程完工后按实际完成的工程量进行结算，结算方式采用《建设工程工程量清单计价规范》（2013）及深圳市补充规范、套用《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）（2014 机械），《深圳市建筑工程消耗量定额》（2016）、《深圳市装饰工程消耗量标准》（2003）（2014 机械），《深圳市安装工程消耗量标准》（2003）（2014 机械）及《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》（2017），取费标准依据深圳市现行计价标准、按照推荐费率、使用 2022 年第 6 期《深圳建设工程价格信息》编制完成。对于该期《价格信息》中没有的材料、设备，参考 2022 年第 1 期之后至本期的《价格信息》，采取就近参考的原则选择确定，仍没有的通过市场询价确定。

2、甲方工作

2.1 指派许东山为甲方工程施工监督员，负责督促合同履行，隐蔽工程验收。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.2 协助乙方，作好消防、垃圾处理等工作，使施工正常、顺利进行，但所需费用由乙方负责。

3、乙方工作

3.1 参加甲方组织的施工图或施工说明的现场提示，拟订施工方案和进度计划。

3.2 指派耿阳为乙方驻工地代表，负责合同履行，现场签证。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.3 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或施工说明施工，做好各项质量检查记录。施工过程中发生的任何安全事故均由乙方承担，与甲方无关。

3.4 遵守物业等有关部门对施工现场管理规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线等设施。做好现场保卫和垃圾清运工作。

3.5 严格执行规范施工安全文明措施。

3.6 对于出现裸露地块及可能产生扬尘的施工环节，应采取措施防止扬尘。

3.7 因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点。

4、关于工期的约定

4.1 因甲方未按约定完成工作，或设计变更，或非乙方原因造成的停电停水影响工期，工期顺延。

4.2 因乙方责任，不能按期开工，或中途停工，影响工期，工期不顺

延；因乙方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。延期损失赔偿费及限额约定:每推迟一天须向甲方付违约金1000元，逾期超过____日仍未完工的，甲方有权视情况选择解除合同。

5、关于工程质量及验收的约定

5.1本工程以施工图纸、施工说明等国家制作的施工及验收规范作为验收标准。

5.2由于乙方原因造成质量问题，未能通过验收，扣除合同价款5%作为违约金，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5.3工程竣工后，由甲方组织验收工作，乙方应配合办理验收、移交手续。

5.4工程质量缺陷保修期为壹年，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后24小时内到达工程现场，并在7日内（自然日）将缺陷工程修理完毕。若乙方在保修期内拒绝履行保修义务的，甲方可以自行维修或者委托第三方进行维修，因维修产生的全部费均应由乙方承担，乙方应按照甲方的付款通知无条件进行付款。

6、关于工程款支付、结算的约定

甲方分两次支付项目总款：甲方于施工合同签订后十个工作日内支付款项的50%，即人民币84799.6元；项目结束后，经甲方验收合格无异议后，最终以实际发生工作量为准进行结算，甲方根据结算审核的价格，支付剩余价款。以上款项的支付，乙方需在甲方付款后5日前提供等额正规发票。逾期提供的，甲方付款日期顺延。因甲方行政审批内部流程延误时间不计算在付款期限内，不视为违约，付款期限顺延。

7、违约责任

7.1甲方或乙方未按本协议条款约定内容履行自己的各项义务致使合同无法履行，应承担相应的违约责任，赔偿因其违约给对方由此造成

的损失。

7.2 因乙方自身原因未按照合同约定工期完成义务或者施工工程经验收不合格导致合同解除的，乙方应当返还甲方已经支付的工程款。

8、其它约定

8.1 乙方若拖欠工人工资的情形，视为乙方违约，乙方应向甲方承担工程总造价的3%违约金，甲方有权优先从本合同总价中优先予以扣除。

8.2 乙方进驻场地后必须按市政府有关“畅、静、宁”工程文明施工方面的措施要求组织施工。

8.3 因不可抗力（烈度六级以上的地震、持续一天十级以上的大风、持续降水24小时且降雨量为150 mm以上、38摄氏度以上并持续2天的高温天气）造成经济损失，非乙方原因责任情况下，由双方承担其各自的损失，互不负责任；但乙方若在正在发生不可抗力情况下继续施工造成经济损失或人员伤亡，由乙方承担全部损失和一切责任。

8.4 未尽事宜双方协商另签定补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。履行合同过程中发生争议的，双方应协商解决，协商不成，可向甲方所在地人民法院起诉解决。

8.5 本合同一式陆份，甲方执叁份，乙方执叁份，自甲、乙双方签字盖章之日起生效，均具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲 方 ：（盖章）	乙 方 ：（盖章）
代表人：	代表人：
地 址 ：	地 址 ：

签定日期：2022 年 8 月 17 日

验 收 证 明

项目名称	石井街道创景南路街景绿地景观提升建设工程	开工日期	2022 年 8 月 18 日	竣工日期	2022 年 9 月 11 日
项目地点	石井街道办事处田头社区辖区	工程造价	169599.3 元		
建设单位	深圳市坪山区石井街道办事处田头社区工作站	设计单位	兰德斯设计事务所（深圳）有限公司		
施工单位	深圳市京纬建筑工程有限公司	监理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司		

验收结论：

该项目已经完成合同工作内容，各分部分项项目质量均符合规范要求；

验收组评定质量等级：合格，同意验收并交付使用。

建设单位(盖章)：	社区工作站(盖章)：	施工单位(盖章)：	设计单位(盖章)：	监理单位(盖章)：
代表：	代表：	代表：	代表：	代表：
日期：	日期：	日期：	日期：	日期：
2022 年 9 月 13 日	2022 年 9 月 3 日	2022 年 9 月 13 日	2022 年 9 月 13 日	2022 年 9 月 13 日

2.4、布吉街道湖南路慢性系统整治工程

SFE-2015-04

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于非招标工程固定单价施工合同）

工程名称：布吉街道湖南路慢行系统整治工程

工程地点：龙岗区布吉街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区布吉街道办事处

承 包 人：深圳市京纬建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗区布吉街道办事处

承包人(全称)：深圳市京纬建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：布吉街道湖南路慢行系统整治工程

工程地点：深圳市龙岗区布吉街道辖区内

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：项目内容为拆除现状绿化带、人行道、新建 2m 宽非机动车道和 2m 宽人行道及相关配套设施等；

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

按发包人指定范围为工程承包范围。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
☑道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米

□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程　(□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____　)；		
□主体结构工程　(□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____)；		
□装饰装修工程　(□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____　)；		
□通风与空调　(□通风　□空调　□其它_____　)；		
□建筑给水排水及供暖　(□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____)；		
□建筑电气工程　(□室外电气　□电气照明　□其它_____　)；		
□智能建筑	(□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____)；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　(□室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____)。		
□燃气工程　(户数：_____户；　庭院管：_____ 米)		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风　□空调　□其它_____　)；				
□建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____　)；				
□智能建筑　(□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____　)；				
□装饰装修　(□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____　)；				
□其它:				

4.其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：2022 年_____月_____日；（具体时间以开工令批准时间为准）

计划竣工日期：2022 年_____月_____日；

合同工期总日历天数 50 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）柒拾贰万叁仟零捌元壹角陆分(¥723008.16 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹万捌仟叁佰柒拾壹元壹角捌分 (¥ 18371.18 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：/

工人工资款支付专用账户开户银行：/

工人工资款支付专用账户号：/

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)本合同第四部分的补充条款；

(4)本合同第三部分的专用条款；

(5)本合同第二部分的通用条款；

(6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7)图纸和技术规格书；

(8)经确认的预算书或工程报价单；

(9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年_____月_____日；

订立地点：深圳市龙岗区布吉街道办事处

发包人和承包人约定本合同自_____签订_____后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码: 914403003594088973
地址：深圳市龙岗区布吉街道办事处	地址：深圳市龙岗区龙域街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 601
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：陈立新
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-28912559
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：建设银行深圳龙城支行
账号：	账号：4425 0100 0090 0000 2096

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：布吉街道湖南路慢行系统整治工程

建设单位（公章）：深圳市龙岗区布吉街道办事处

竣工验收日期：2014年7月2日

发出日期：2014年7月2日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监理单位、备案机关、施工单位、设计单位各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	布吉街道湖南路慢行系统整治工程	工程地点	深圳市龙岗区布吉街道湖南路与百鸽路交汇处
工程规模	新建2.3-3m宽非机动车道、1.5m宽人行道，完善相关配套设施	工程造价（万元）	72.300816万元
结构类型	道路工程、附属工程、交通工程、绿化工程	开工日期	2024年5月15日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年7月7日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处	总施工单位	深圳市京纬建筑工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	深圳市京纬建筑工程有限公司
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市京纬建筑工程有限公司
监理单位	深圳市河图建设项目管理有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	新建2.3-3m宽非机动车道、1.5m宽人行道、完善相关配套设施等，已完成100%。	
工程质量情况	土建	基础已经完成，外观、质量等符合规范。
	设备安装	1、工程所用材料、构配件、设备的进场，均按国家相关规范的规定对其生产许可证、出厂合格证、质量检验报告进行审查，质量证明文件基本完整。 2、各种材料、构配件、设备按规定进行外观、质量等检查。
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年7月2日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年7月2日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年7月2日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年7月2日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

2.5、领峰杰筑

直接发包通知书

深圳市京纬建筑工程有限公司：

经研究审定你公司为 领峰杰筑 项目的施工单位。

工程地址： 深圳市龙岗区龙岗街道碧园路南面

发包范围： 施工图纸及工程量清单内的全部内容

发包价（暂定）： ¥297654182.64 元（大写：贰亿玖仟柒佰陆拾伍万肆仟壹佰捌拾贰元陆角肆分）(以实际发生工程量结算为准)

其中：安全文明施工费（暂定）： ¥7361622.04 元（大写：柒佰叁拾陆万壹仟陆佰贰拾贰元零角肆分）

计划开工日期： 2021 年 4 月 1 日 ，计划竣工日期： 2023 年 5 月 30 日 ，工期暂定： 789 天，工程质量标准： 合格 。

请收到此通知书后 30 日内到 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 1602 签订合同。

特此通知。

建设单位（盖章）：深圳市同乐股份合作公司

法定代表人（签字或盖章）：

建设单位（盖章）：深圳市和正泰投资发展有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

日 期： 年 月 日

SFE-2015-03

工程编号：

合同编号：NLXM-BJHT-033

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于非招标工程固定单价施工合同）

工程名称：领峰杰筑

工程地点：深圳市龙岗区龙岗街道碧园路南面

发 包 人：深圳市和正泰投资发展有限公司

深圳市同乐股份合作公司

承 包 人：深圳市京纬建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市和正泰投资发展有限公司　深圳市同乐股份合作公司

承包人(全称)：深圳市京纬建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：领峰杰筑

工程地点：深圳市龙岗区龙岗街道碧园路南面

核准（备案）证编号：深龙岗发改备案（2020）0958 号

工程规模及特征：拟建场地位于深圳市龙岗区碧园路与龙碧路（规划中道路）交汇处西南侧，交通便利；本地块用地性质为居住用地。由一栋 33 层高度 99.86 米的住宅塔楼（1 层、半 D1 层为商业网点，建筑耐火等级为一级，老年日料中心）及三层地下室组成，住宅建筑属一类高层建筑，商业部分商业网点，建筑耐火等级为一级。本项目合理使用年限为 50 年，抗震设防烈度为 7 度。塔楼采用剪力墙结构，塔楼以下采用剪力墙+框架结构。

资金来源：财政投入____%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本 100 %；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

基坑支护及土石方工程、降水工程施工，红线范围内的地基处理，临时围挡、清表挖土及外运、土方、石方开挖、场内堆放、倒运、外运、桩基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、通风与空调、建筑给排水、建筑电气工程、屋面及防水工程、室外工程、消防工程、人防工程、高低压配电工程、电梯工程等。（甲方有权根据工程实际需要，增加或取消部分工程或部分项目，并按实结算增减工程款项。甲方不会因增减承包范围内工作给予乙方额外的任何损失和工期补偿或赔偿。）

1. **市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. **房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（☑基础 ☑ 基坑支护　□边坡　☑土方　☑其它 桩基础　）；		
☑主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它）；		
☑建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它____　）；		
☑通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____　）；		
☑建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它_____）；		
☑建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
☑屋面及防水工程	☑建筑节能	☑消防工程
☑ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：____；庭院管：_____ 米）		

3. **二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它_____　）；				

□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；
□其它：

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 4 月 1 日；

计划竣工日期：2023 年 5 月 30 日；

合同工期总日历天数 789 天。

定额工期总日历天数 789 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

暂定人民币（大写）贰亿玖仟柒佰陆拾伍万肆仟壹佰捌拾贰元陆角肆分（¥297654182.64元）

（以实际发生工程量结算）；

其中：

(1)安全文明施工费：

暂定人民币（大写）柒佰叁拾陆万壹仟陆佰贰拾贰元零角肆分（¥ 7361622.04 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 0 （¥ 0 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 0 （¥ 0 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____0_____（¥_____0_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)本合同第四部分的补充条款；

(4)本合同第三部分的专用条款；

(5)本合同第二部分的通用条款；

(6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7)图纸和技术规格书；

(8)经确认的预算书或工程报价单；

(9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：__2021__年__3__月__26__日；

订立地点：__深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5A 座 1602__

发包人和承包人约定本合同自__双方签字盖章后_____后成立。

本合同一式__8__份，均具有同等法律效力，发包人执__4__份，承包人执__4__份。

发包人：（公章）深圳市和正泰投资发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）深圳市京纬建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）陈立新

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

发包人：（公章）深圳市同乐股份合作公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：领峰杰筑

验收日期：2024.8.12

建设单位（盖章）：深圳市和正泰投资发展有限公司、深圳市同乐股份合作公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	领峰杰筑						
工程地点	深圳市龙岗区龙岗街道碧园路南面		建筑面积	38775.76	工程造价	21351.267672万元	
结构类型	框架	层 数	地上：	33	层		
	剪力墙		地下：	3	层		
施工许可证号	2020-440307-70-03-01799202	监理许可证号	/				
开工日期	2021-5-27	验收日期					
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督编号	LG210115				
建设单位	深圳市和正泰投资发展有限公司　深圳市同乐股份合作公司						
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司						
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司						
总包单位	深圳市京纬建筑工程有公司						
承建单位（土建）	深圳市京纬建筑工程有公司						
承建单位（设备安装）	上海三菱电梯有限公司						
承建单位（装修）	深圳市京纬建筑工程有公司						
监理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司						
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司						

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	陈帝康
副组长	吴旭彬、李伟、吴万里、曾向荣
组员	周荣斌、余祥、陈继民、廖前方、付志波、胥金彪

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	付志波	许辉、刁冬梅、余祥、陈继民、曾向荣、刘军、蒋玉明、胥金彪、王宝、舒源、陈嘉荣、温健
建筑设备安装工程	廖前方	周荣斌、彭利平、韦云飞、张鑫、张叙聪、谢海星、陈胤同
工程质控资料	谭军	张恭远、温健、陈嘉荣

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 10 项，其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 7 项，其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 8 项，其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 9 项，其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 8 项，其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项，其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项，其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 11 项，其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 14 项，其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 21 项,其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 10 项，其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 13 项，其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 22 项,其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 15 项，其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 16 项，其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 21 项,其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 12 项，其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 19 项,其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 6 项，其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项，其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
室外工程	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	宋问英	深圳市京基置业有限公司	项目经理		宋问英
2	杨伟	深圳市京基建筑工程有限公司			杨伟
3	杨伟	深圳市京基建筑工程有限公司			杨伟
4	[illegible]	深圳市京基建筑工程有限公司	技术负责		[illegible]
5	[illegible]	深圳市和正基投资发展有限公司			[illegible]
6	周荣斌	………			周荣斌
7	陈壮飞	………			陈壮飞
8	[illegible]	〃 〃			[illegible]
9	冯玉松	深圳市建筑设计总院有限公司	结构		冯玉松
10	王[illegible]	〃	建筑		王[illegible]
11	张[illegible]	〃	机电		张[illegible]
12	刘宗玉	深圳市天隆广播电视网络有限公司			刘宗玉
13	张[illegible]	深圳市总工会市场	技术负责		张[illegible]
14	吴[illegible]				吴[illegible]
15	张飞洲	广东卓[illegible]建筑工程有限公司	负责人		张飞洲
16	李[illegible]	深圳市[illegible]通信工程有限公司			李[illegible]
17	李[illegible]	深圳市[illegible]股份有限公司			李[illegible]
18	[illegible]	〃			[illegible]
19	吴[illegible]	〃			吴[illegible]
20					[illegible]
21					
22	张涛	深圳市[illegible]建筑工程有限公司			张涛
23	杜[illegible]	上海三菱电梯有限公司深圳分公司			杜[illegible]
24	黄治帮	英汉源			黄治帮
25	杨[illegible]	深圳市[illegible]有限公司			杨[illegible]
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程质量控制资料齐全，安全和功能检验资料核查及主要功能抽查符合设计规范要求，观感质量较好，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性条文标准，经验收组验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2024年8月12日	（公章） 总监理工程师： 2024年8月12日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年8月12日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年8月12日	（公章） 单位（项目）负责人 2024年8月12日

GD-E1-914/6

3、投标人“百千万工程”项目帮扶业绩；

企业“百千万工程”帮扶项目业绩表

序号	工程名称	建设单位	合同金额	合同签订时间/竣工验收时间	项目经理	提交何种证明材料	工程地点
1	/	/	/	/	/	/	/
2	/	/	/	/	/	/	/
3	/	/	/	/	/	/	/
4	/	/	/	/	/	/	/
5	/	/	/	/	/	/	/

说明：提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人“百千万工程”项目的有关帮扶业绩（不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。

4、项目负责人情况

项目负责人情况

姓名	陈小萍	性别	女	年龄	37 岁	学历	本科	职称	中级工程师
毕业院校	中南民族大学			毕业时间	2009 年 6 月	所学专业		人力资源管理	
工程建设行业工作年限	8 年			投标人企业工作年限	4 年	技术特长		园建建筑及建筑工程施工技术	
执业资格类型	中华人民共和国一级建造师			执业资格证书编号及注册专业				证书编号：粤 1442020202104127 注册专业：建筑工程	
主要工作经历	2020 年 4 月-至今在深圳市京纬建筑工程有限公司担任项目经理一职。								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩合计 0 项。（数量上限为 3 项）									

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同签订日期	项目类别	项目所在地	建设单位	担任职位

说明：提供项目负责人简历表，并提供拟派遣项目负责人履历包含毕业证书、职称证书、执业资格证书、注册证书等，提供近 3 年（从招标公告发布之日起倒推在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）的同类工程经验（**超过 3 项的按列表选择前 3 项**）等。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（若有）关键页。施工合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目经理名字、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若合同关键页无项目负责人页，可提供建设单位的证明文件。

4.1、项目经理陈小萍相关证件

身份证

一级注册建造师证书

使用有效期：2024年11月12日
- 2025年05月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：陈小萍

性　　别：女

出生日期：1987年05月27日

注册编号：粤1442020202104127

聘用企业：深圳市京纬建筑工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-04-07至2027-04-06)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：陈小萍

签名日期：2024.11.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可

签发日期：2021年04月23日

安全生产考核合格证书-B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2021）0104554

姓　　名：陈小萍

性　　别：女

出 生 年 月：1987年05月27日

企 业 名 称：深圳市京纬建筑工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年07月23日

有　效　期：2024年04月22日　　至 2027年07月22日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 04 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中级工程师证

广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX22020040596

姓　　名：陈小萍

性　　别：女

身份证号：500382198705274120

职称系列：工程系列

级　　别：中级

资格名称：工程师

获取方式：评审

专　　业：建筑工程管理

取得资格时间：2020年08月

评审机构：广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关：贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址：

颁发机关印章

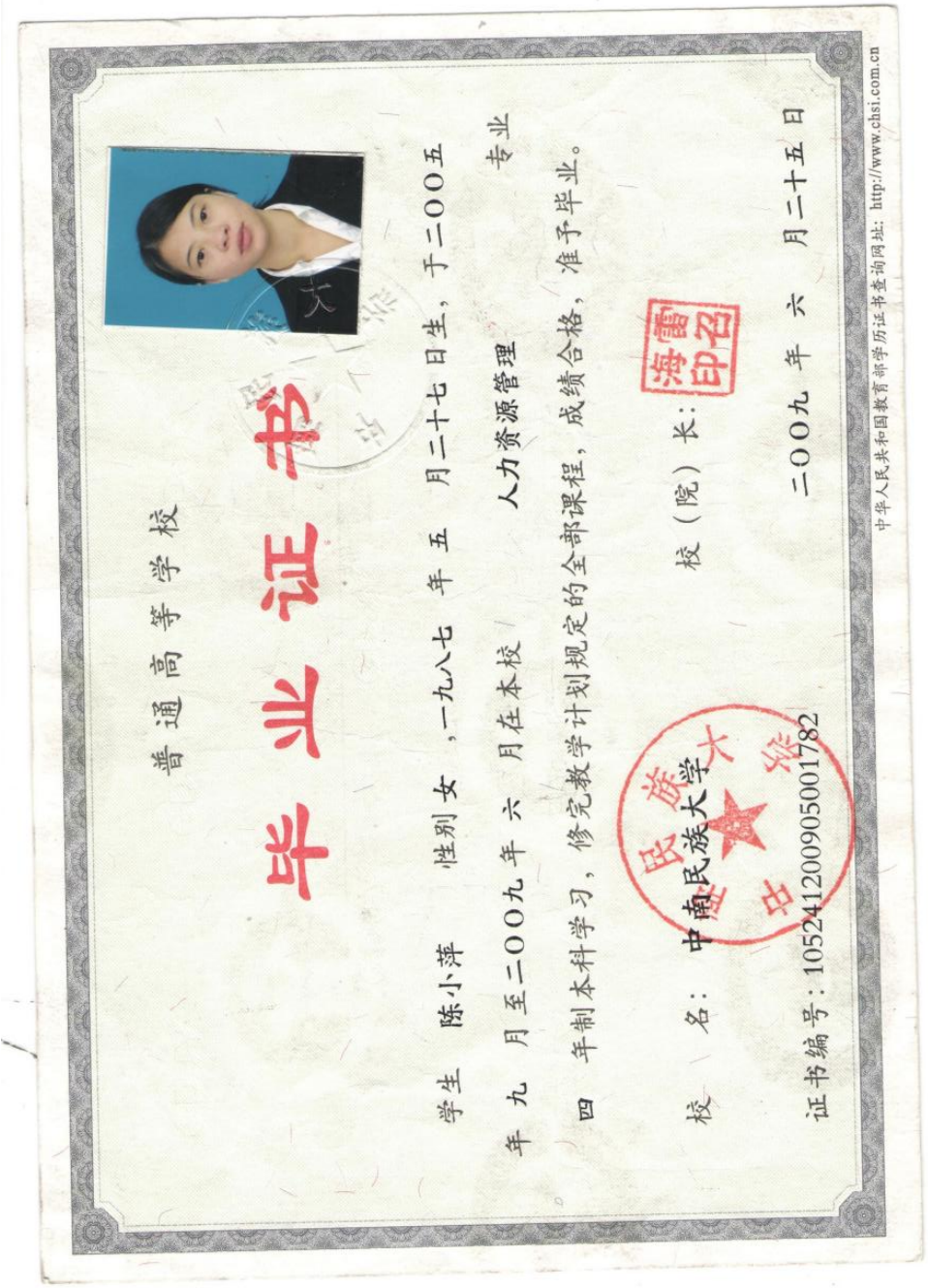
广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

职称专用章

（1）

生成时间：2020年08月28日

毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 陈小萍 性别 女 ，一九八七 年 五 月二十七 日生，于二〇〇五 年 九 月至二〇〇九 年 六 月在本校 人力资源管理 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南民族大学 校（院）长：雷海召

证书编号：105241200905001782 二〇〇九 年 六 月二十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈小萍　　社保电脑号：647604588　　身份证号码：500382198705274120　　页码：1

参保单位名称：深圳市京纬建筑工程有限公司　　单位编号：747825　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	747825	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	747825	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	747825	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	747825	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	747825	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	[illegible]	18.88	4.72
2024	09	747825	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2024	10	747825	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	11	747825	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	747825	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	747825	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	747825	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				8545.25	4565.92			4558.3	1823.32			455.9		247.82		264.32	66.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e56d36675819 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
747825	深圳市京纬建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年2月14日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

5、拟派项目团队情况（项目负责人除外）

拟派项目团队情况表（项目负责人除外）

姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
黄腾锋	技术负责人	工程师	/
印来涛	质量负责人	工程师	/
郑叔楠	安全负责人	工程师/安全生产考核合格证书	/
陈淑华	专职安全员	安全生产考核合格证书	/
饶桢梅	材料员	职业培训合格证书	/
徐亚男	质量员	一级注册造价师	/
谢丽吟	商务负责人	职业培训合格证书	/
黄梓雄	施工员	职业培训合格证书	/
陈立新	资料员	职业培训合格证书	/
赵延波	劳资专管员	职业培训合格证书	/

说明：提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。

5.1、技术负责人黄腾锋相关证件

技术负责人身份证复印件

中级职称证书

姓　　名：黄腾锋

性　　别：男

身份证号：440883198603133535

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2019 年 9 月 28 日

证书编号：B081930101000007489

查询网址：

http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

湖南省人力资源和社会保障厅

毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 黄腾锋 性别 男，一九八六年 三 月 十三 日生，于 二00六 年 九 月至 二00九 年 七 月在本校 工程造价(建筑预算) 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东技术师范学院天河学院（院） 长：王志林

证书编号：12668120090600065 1

二00九 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

技术负责人社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄腾锋　　社保电脑号：639668550　　身份证号码：440883198603133535　　页码：1

参保单位名称：深圳市京纬建筑工程有限公司　　单位编号：747825　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	747825	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	747825	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	747825	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	747825	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	747825	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	747825	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	747825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	747825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	747825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	747825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	747825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	747825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	747825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	747825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				8545.25	4565.92			1367.56	455.9			455.9		247.62		264.32	66.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e56d3667b3bb ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
747825	深圳市京纬建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年2月14日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

5.2、质量负责人印来涛相关证件

质量负责人身份证复印件

中级工程师

广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX22020040318

姓　　名：印来涛

性　　别：男

身份证号：429004198110124230

职称系列：工程系列

级　　别：中级

资格名称：工程师

获取方式：评审

专　　业：土木工程

取得资格时间：2020年08月

评审机构：广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关：贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址：

颁发机关印章

生成时间：2020年08月28日

合格质量员证

姓　　名 印来涛

身份证号 429004198110124230

证书编号 2301030100287376

工作单位

印来涛　同志于 2023 年 11 月9 日至 2023 年11 月 22日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员质量员（土建）　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

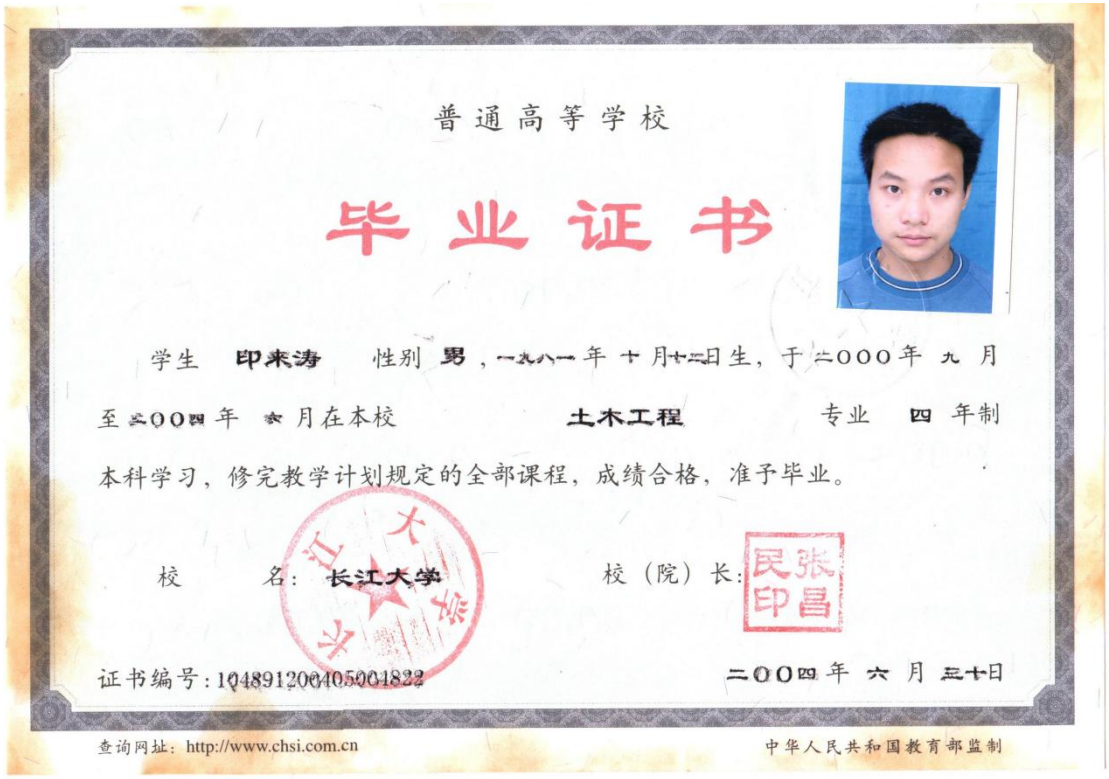
2023 年 11 月 25 日

有效期至：2026年11月25日

北京市海淀区中装协项目管理培训中心 培训专用章

住房和城乡建设教育协会培训中心

毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 印来涛 性别 男，一九八一年十月十二日生，于二〇〇〇年九月至二〇〇四年六月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：长江大学　　校（院）长：张民昌

证书编号：10489120040500182 2

二〇〇四年六月三十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　中华人民共和国教育部监制

质量负责人社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：印来涛　　社保电脑号：638685701　　身份证号码：429004198110124230　　页码：1

参保单位名称：深圳市京纬建筑工程有限公司　　单位编号：747825　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	747825	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	747825	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	747825	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	747825	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	747825	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	[illegible]	18.88	4.72
2024	09	747825	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2024	10	747825	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	11	747825	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	747825	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	[illegible]
2025	01	747825	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	[illegible]
2025	02	747825	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	[illegible]
合计				8545.25	4565.92			4558.3	1823.32			455.9		[illegible]		264.32	66.08

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e56d3667ff66 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
747825	深圳市京纬建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年2月14日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

5.3、安全负责人郑叔楠相关证件

安全负责人身份证复印件

安全生产考核合格证书—C3

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2018）0013592

姓　　名：郑叔楠

性　　别：男

出 生 年 月：1980年05月12日

企 业 名 称：深圳市京纬建筑工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年07月12日

有　效　期：2024年04月25日　　至 2027年07月11日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年04 月 25日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 郑叔楠 性别 男，一九八〇年 五 月 十二 日生，于 二〇一二年 三 月至 二〇一四年 七 月在本校网络教育 建筑工程技术 专业 专科 学习 2.5年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

二〇一四年 七 月 一 日

校 名：华中科技大学

证书编号：10487720140671478

查证 http://www.chsi.com.cn（教育部） www.hustside.com（学校）

安全负责人社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑叔楠　　社保电脑号：646991736　　身份证号码：440506198005121113　　页码：1

参保单位名称：深圳市京纬建筑工程有限公司　　单位编号：747825　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	747825	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	747825	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	747825	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	747825	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	747825	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	[illegible]	18.88	4.72
2024	09	747825	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2024	10	747825	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	11	747825	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	747825	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	[illegible]
2025	01	747825	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	[illegible]
2025	02	747825	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				8545.25	4565.92			4558.3	1823.32			455.9		[illegible]		664.32	66.08

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e56d3667f26u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
747825	深圳市京纬建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年2月14日

5.4、安全员陈淑华相关证书

身份证

安全生产考核合格证书—C3

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0042046

姓　　名：陈淑华

性　　别：女

出 生 年 月：1983年07月29日

企 业 名 称：深圳市京纬建筑工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年11月23日

有　效　期：2023年10月17日　　至 2026年11月22日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 10 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证书

中央广播电视中等专业学校

毕业证书

学生　陈淑华　，性别　女　，

生于一九八三　年　七　月二十九　日，

于二〇二〇年十二月二十五日在本校

建筑工程施工　专业修完一　年制

教学计划规定的全部课程，成绩合格，

准予毕业。

校　长：李林曙

中央广播电视中等专业学校

二〇二〇年十二月二十五日

（无中央广播电视中等专业学校钢印无效）

批准文号：教成司〔1997〕34号

注册证号：2012031034 59

No. 0980046

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈淑华　　社保电脑号：611941587　　身份证号码：360104198307291965　　页码：1

参保单位名称：深圳市京纬建筑工程有限公司　　单位编号：747825　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	747825	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	02	747825	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	03	747825	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	747825	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	747825	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	747825	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	747825	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	08	747825	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	[illegible]	40.0	10.0
2024	09	747825	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	[illegible]	5000	[illegible]	10.0
2024	10	747825	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	747825	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	747825	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	747825	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	747825	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计				11150.0	5600.0			4558.3	1823.32			455.9		325.0		360.0	140.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e56d36689918 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
747825	深圳市京纬建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年2月14日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

5.5、材料员陈立新相关证书

身份证

合格材料员证

姓　　名 陈立新

身份证号 220222197111061976

证书编号 2301040000287581

工作单位

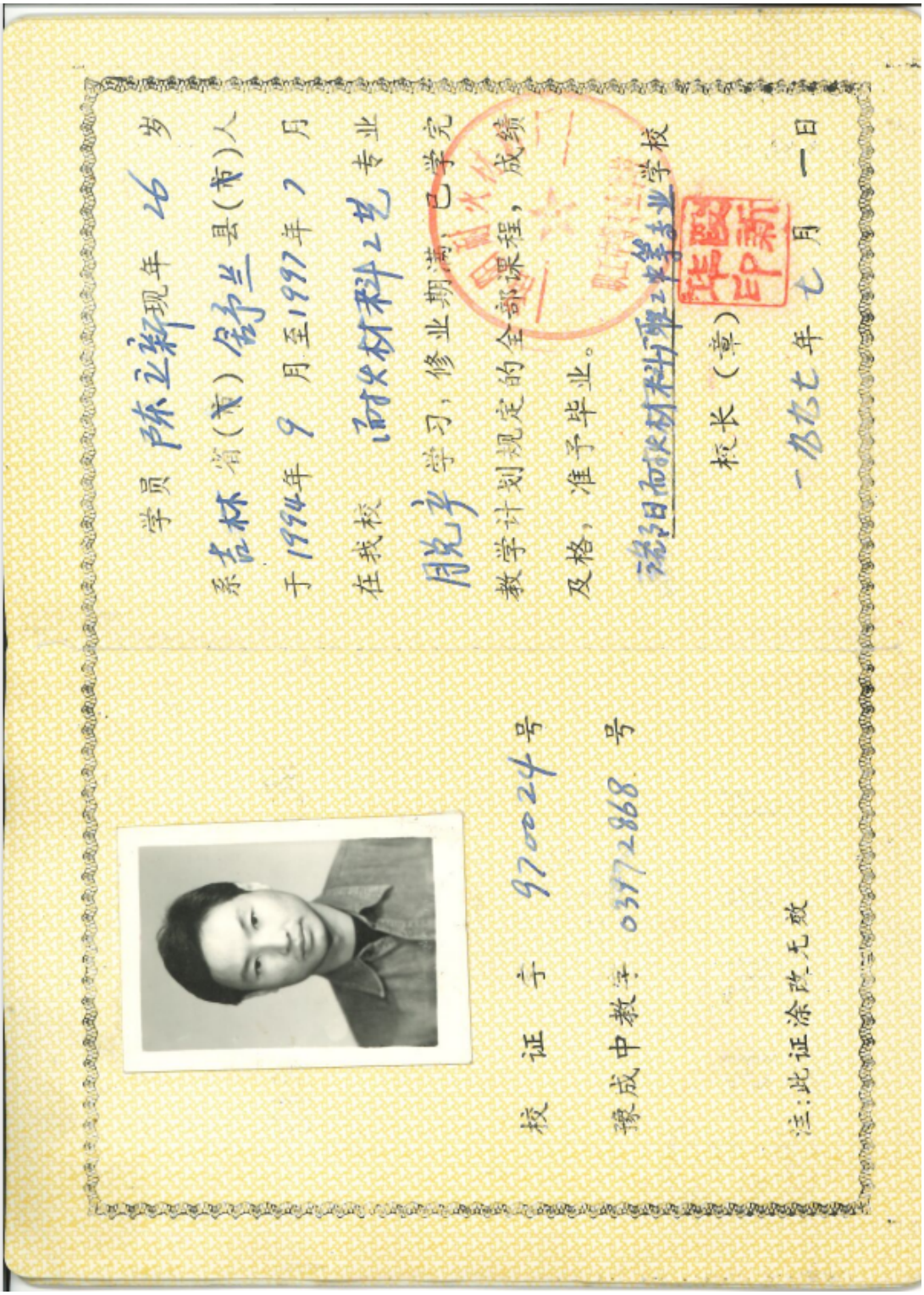
陈立新　同志于 2023 年 11 月9 日至 2023 年11 月 22日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员材料员　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2023 年 11 月25 日

有效期至：2026年11月25日

毕业证书



学员 陈立新 现年 26 岁

系 广西林 省（市）岑巩 县（市）人

于 1994 年 9 月至 1997 年 7 月

在我校 河北材料工艺 专业

脱产 学习，修业期满，已学完

教学计划规定的全部课程，成绩

及格，准予毕业。

河北省河北材料工业学校

校长（章）

一九九七 年 七 月 一 日

校证字 970024 号

豫成中教字 0377 2868 号

注：此证涂改无效

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈立新　　社保电脑号：624882368　　身份证号码：220222197111061976　　页码：1

参保单位名称：深圳市京纬建筑工程有限公司　　单位编号：747825　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	747825	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	10000	80.0	20.0
2024	02	747825	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	10000	80.0	20.0
2024	03	747825	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	04	747825	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	05	747825	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	06	747825	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	07	747825	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	08	747825	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	[illegible]	80.0	20.0
2024	09	747825	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	20.0
2024	10	747825	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	[illegible]	10000	[illegible]	20.0
2024	11	747825	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	12	747825	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	01	747825	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	02	747825	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
合计				20900.0	11200.0			7000.0	2800.0			700.0		1050.0		1120.0	280.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e56d3668fbam ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
747825	深圳市京纬建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年2月14日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

5.6、质量员谢丽吟相关证书

身份证

合格质量员证

姓　　名 谢丽吟

身份证号 445122197901291223

证书编号 2301030100288748

工作单位

谢丽吟　同志于 2023 年 11 月 9 日至 2023 年 11 月 22 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 质量员（土建） 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2023 年 11 月 25 日

有效期至：2026年11月25日

毕业证书

学生 谢丽吟，性别 女，

系 广东省德庆市(县)人，1979年

1月29日出生，于1998年9月

至2001年7月在本校 三 年制职

业高中 家政服务 专业班修业期

满，成绩合格，准予毕业。

学校：

校长：刘锦盈

发证日期：2001 年 7 月 3 日

(教育行政部门验章)

编号：20010401

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢丽吟　　社保电脑号：600271950　　身份证号码：445122197901291223　　页码：1

参保单位名称：深圳市京纬建筑工程有限公司　　单位编号：747825　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	747825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	747825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	747825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	747825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	747825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	[illegible]	18.88	4.72
2024	09	747825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2024	10	747825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	11	747825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	747825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	[illegible].72
2025	01	747825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	[illegible].72
2025	02	747825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	[illegible].72
合计				9115.99	4565.92		4558.3	1823.32				455.9		245.12		267.32	66.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e56d36677a3u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
747825	深圳市京纬建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年2月14日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

5.7、商务负责人徐亚男相关证书

身份证

姓 名 徐亚男
性 别 女 民 族 汉
出 生 1994 年 6 月 26 日
住 址 广东省深圳市福田区沙嘴路上沙新村20号110室
公民身份号码 210421199406261221

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2021.12.24-2041.12.24

造价工程师证书

627

姓　　名：徐亚男

身份证号码：210421199406261221

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

证书编号：建[造]11234400024029

初始注册日期：2023 年 07 月 28 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 7 月 28 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

徐亚男
深圳市京纬建筑工程有限公司
注册受理机关
公　章
2025 10 11 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 徐亚男 性别 女 ，一九九四年 六 月 二十六日生，于 二〇一三

年 九 月至二〇一六年 七 月在本校 工程造价

专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合

格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

证书编号： 14189120160600249O 二〇一六年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐亚男　　社保电脑号：800336612　　身份证号码：210421199406261221　　页码：1

参保单位名称：深圳市京纬建筑工程有限公司　　单位编号：747825　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	747825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	747825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	747825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	747825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	747825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	747825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	747825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	747825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	747825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	747825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	747825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				9115.99	4565.92			4558.3	1823.32			455.9		242.62		264.32	66.08

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e56d36693b3a ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
747825	深圳市京纬建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年2月14日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

5.8、施工员黄梓雄相关证书

身份证

合格施工员证

姓　　名 黄梓雄

身份证号 445224199808015272

证书编号 2301010100287132

工作单位

黄梓雄　同志于 2023 年 11 月9 日至 2023 年11 月 22日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 施工员（土建）　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2023 年 11月25 日

有效期至：2026年11月25日

毕业证书

成人高等教育

毕业证书

学生 黄梓雄 性别 男，一九九八年八月一日生，于二〇二二年三月至二〇二四年六月在本校 土木工程 专业函授学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工业大学

校 长：

批准文号：国家教委成教厅[1993]9号

证书编号：115355202405602240

二〇二四年六月三十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

湖南工业大学监制

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄梓维　　社保电脑号：500687718　　身份证号码：445224199808015272　　页码：1

参保单位名称：深圳市京纬建筑工程有限公司　　单位编号：747825　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	02	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	747825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	747825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	747825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	747825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	08	747825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	[illegible]	24.0	6.0
2024	09	747825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	6.0
2024	10	747825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	[illegible]	3000	24.0	6.0
2024	11	747825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	12	747825	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	[illegible]
2025	01	747825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	[illegible]
2025	02	747825	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	[illegible]
合计				9115.99	4565.92			4558.3	1823.32			455.9		315.0		352.0	84.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e56d36676d0f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
747825	深圳市京纬建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年2月14日

5.9、资料员赵延波相关证书

身份证

合格资料员证

姓　　名 赵延波

身份证号 220221197305010046

证书编号 2301050000287470

工作单位

赵延波　同志于 2023 年 11 月9 日至 2023 年11 月 22日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 资料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2023 年 11 月25 日

有效期至：2026年11月25日

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵延波　　社保电脑号：649825281　　身份证号码：220221197305010046　　页码：1

参保单位名称：深圳市京纬建筑工程有限公司　　单位编号：747825　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	747825	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	747825	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	747825	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	747825	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	747825	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	747825	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	747825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	747825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	[illegible]	18.88	4.72
2024	09	747825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2024	10	747825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	11	747825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	747825	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	747825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	747825	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				8545.25	4565.92			1367.56	455.9			455.9		249.82		264.32	66.08

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e56d36691cdy ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
747825	深圳市京纬建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年2月14日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

5.10、劳资专管员绕桢梅相关证书

身份证

姓 名 饶桢梅
性 别 女 民 族 汉
出 生 1995 年 10 月 4 日
住 址 重庆市奉节县朱衣镇红峡村1组133号
公民身份号码 50023619951004342X

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 奉节县公安局
有效期限 2024.05.21-2044.05.21

合格劳务员证

姓　　名 饶桢梅

身份证号 50023619951004342X

证书编号 2301140000287528

工作单位

饶桢梅　同志于 2023 年 11 月9 日至 2023 年11 月 22日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 劳务员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2023 年 11 月28 日

有效期至：2026年11月25日

毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 **饶桢梅** 性别 **女**，一九九五年 十月 四 日生，于二〇一八年 三 月至二〇二三年 一 月在本校网络教育 **建设工程管理** 专业 2.5 年制 **专科** 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校 长：杨宗凯

证书编号：10497720230600674

二〇二三 年 一 月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：饶桢梅　　社保电脑号：642209233　　身份证号码：50023619951004342X　　页码：1

参保单位名称：深圳市京纬建筑工程有限公司　　单位编号：747825　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	747825	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	02	747825	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	747825	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	747825	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	08	747825	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	[illegible]	24.0	6.0
2024	09	747825	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2024	10	747825	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	[illegible]	3000	24.0	6.0
2024	11	747825	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	12	747825	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	[illegible]
2025	01	747825	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	[illegible]
2025	02	747825	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	[illegible]
合计				8545.25	4565.92			4558.3	1823.32			455.9		315.0		538.0	84.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e56d366760b3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
747825	深圳市京纬建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年2月14日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

6、投标人履约评价情况

投标人履约评价情况

序号	项目名称	履约评价等级	评价时间
1	龙岗区天誉实验学校维修维护——体育馆、科室阳台改造工程	良好	2019.11.7
2	龙城街道盛平小学安全隐患整治工程	良好	2021.11.3
3	领峰杰筑基坑支护及土石方工程	良好	2021.6.16
4	布吉街道2019年城中村综合整治工程——凤凰社区格塘新村	良好	2020.11.2
5	深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程	优秀	2024.10.14

附件 1：

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☑ 单项工程最终履约评价					
建设单位（评价单位）	龙岗区天誉实验学校			评价期限	2019年7月23日至2019年12月20日	
承包商（评价对象）	深圳市京纬建筑工程有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包贰级			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道行政路8号工商大厦十楼1036	
法定代表人	陈岩	电话	13602605540	项目负责人	陈世亚	电话 0755-28717893
工程名称	龙岗区天誉实验学校维修维护--体育馆、课室阳台改造工程			承包范围	课室阳台墙面修缮、食堂餐厅改造、体育馆改造装饰工程、钢结构加层、安装工程等	
工程地点	龙岗区天誉实验学校内			工程合同价	4840663.83（元）	

合同开工日期	2017年7月23日	合同竣工日期	2019年11月19日	合同工期	120（天）
实际开工日期	2019年7月23日	实际竣工日期	2019年10月30日	实际工期	99（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	15	98
2	技术经济实力	15	
3	施工过程管理	38	
4	进度控制	10	
5	配合与服务	14	
6	资金支付	8	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

履约情况良好

监理单位（公章）：

2019年11月7日

建设单位对承包商履约的总体评价：

履约情况良好

建设单位（公章）：

2019年11月7日

评价等级	☑ 良好（85分≤总分） ☐ 合格（60≤总分<84分） ☐ 不合格（总分<59分）
备注	

附件 1：

龙岗区区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☑ 单项工程最终履约评价					
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区龙城街道盛平小学			评价期限	2021 年 6 月 1 日至 2021 年 10 月 30 日	
承包商（评价对象）	深圳市京纬建筑工程有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包二级			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 601	
法定代表人	陈立新	电话	0755-28717893	项目负责人	陈世亚	电话 18098956166
工程名称	龙城街道盛平小学安全隐患整治工程			承包范围	本次改造拟对校园内存在的安全隐患进行整治，包括课室及走廊天花安全隐患整治面积约 7050 ㎡，围墙安全隐患整治面积约 560 ㎡等。	
工程地点	广东省深圳市龙岗区			工程合同价	466.403811 （万元）	

合同开工日期	2021 年 1 月 25 日	合同竣工日期	2021 年 9 月 21 日	合同工期	240 （天）
实际开工日期	2021 年 3 月 5 日	实际竣工日期	2021 年 10 月 30 日	实际工期	240 （天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	15	90
2	技术经济实力	14	
3	施工过程管理	26	
4	进度控制	8	
5	配合与服务	11	
6	资金支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

履约评价良好

监理单位（公章）：

2021 年 11 月 3 日

建设单位对承包商履约的总体评价

履约评价良好

建设单位（公章）：

2021 年 11 月 3 日

评价等级	☑ 良好（85 分≤总分） ☐ 合格（60≤总分<84 分） ☐ 不合格（总分<59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	2021 年 11 月 3 日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

附件 1：

龙岗区区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☑ 单项工程定期履约评价　☐ 单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市和正泰投资发展有限公司			评价期限	2021 年 5 月 17 日至 2021 年 06 月 10 日		
承包商（评价对象）	深圳市京纬建筑工程有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构		
承包商资质等级	建筑工程施工总承包二级			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 601		
法定代表人	李阳	电话	0755-84884301	项目负责人	曾向荣	电话	13715376608
工程名称	领峰杰筑基坑支护及土石方工程			承包范围	施工		
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道碧园路南面			工程合同价	8036.12187（万元）		

合同开工日期	2021 年 04 月 01 日	合同竣工日期	2021 年 10 月 28 日	合同工期	210（天）
实际开工日期	2021 年 05 月 17 日	实际竣工日期	年　月　日	实际工期	（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	15	92
2	技术经济实力	14	
3	施工过程管理	36	
4	进度控制	7	
5	配合与服务	14	
6	资金支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

履约良好

监理单位（公章）：

2021 年 6 月 16 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

2021 年 6 月 16 日

评价等级	☑ 良好（85 分≤总分）　☐ 合格（60≤总分＜84 分）　☐ 不合格（总分＜59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	年　月　日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认，评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局水务工程建设项目2024年第三季度履约评价及完工履约评价等级公示

我局于2024年10月8日、10月11日完成深汕特别合作区下径水库至西部水厂供水工程在建项目、深汕特别合作区水库除险加固工程第二批次、鹅埠片区（边溪河上游段、中游段、北部）山洪截排工程、深汕高中园污水处理站B站扩建工程、及水库除险加固第二批次EPC总承包、深汕特别合作区鲈门片区治水提质一期工程施工、监理、设计、勘察、造价咨询、检测监测承包商的第三季度履约评价工作，及完成水库除险加固第一批次（小漠水库）、深圳市深汕特别合作区边溪河碧道建设工程施工、监理、设计、勘察、造价咨询、检测监测承包商的完工履约评价工作，现将各承包商履约评价等级公示。若履约单位对评价结果有异议，请自公示之日起5个工作日内书面提出申诉，逾期未提出的，视为无异议。

特此公示。

附件：1.深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局水务工程建设项目2024年完工项目完工履约评价登记公示

2.深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局水务工程建设项目2024年第三季度履约评价等级公示

深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

2024年10月14日

（联系人及电话：谢源，18573059522）

深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局
水务工程建设项目2024年度完工项目完工履约评价等级公示表

服务类别	序号	项目名称	承包单位	等级	备注
施工	1	鹅埠镇同心路污水管道（产业路交汇处）缺陷修复工程	中电建深汕生态环境有限责任公司	优秀	
	1	深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程	深圳市京纬建筑工程有限公司	优秀	
	3	深汕特别合作区水库除险加固工程第一批次（小漠水库）	广东宝汕建设有限公司	优秀	
监理	1	鹅埠镇同心路污水管道（产业路交汇处）缺陷修复工程	深圳市智筑工程咨询有限公司	优秀	
	2	深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程	深圳市聚匠工程项目管理有限公司	优秀	
	3	深汕特别合作区水库除险加固工程第一批次（小漠水库）	深圳市中安项目管理有限公司	优秀	
勘察	1	鹅埠镇同心路污水管道（产业路交汇处）缺陷修复工程	深圳市广汇源环境水务有限公司	优秀	
	2	深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程	深圳市广汇源环境水务有限公司	优秀	
	3	深汕特别合作区水库除险加固工程第一批次（小漠水库）	深圳市水务规划设计院股份有限公司	优秀	
设计	1	鹅埠镇同心路污水管道（产业路交汇处）缺陷修复工程	深圳市广汇源环境水务有限公司	优秀	
	2	深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程	深圳市广汇源环境水务有限公司	优秀	
	3	深汕特别合作区水库除险加固工程第一批次（小漠水库）	深圳市广汇源环境水务有限公司	优秀	
造价咨询	1	鹅埠镇同心路污水管道（产业路交汇处）缺陷修复工程	深圳市智筑工程咨询有限公司	优秀	
	2	深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程	深圳市深汕特别合作区智汇国际汽车城工程咨询有限公司	优秀	
	3	深汕特别合作区水库除险加固工程第一批次（小漠水库）	深圳市建信行工程咨询有限公司	优秀	
检测监测	1	深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程	深圳市恒义建筑技术有限公司	优秀	
	2	深汕特别合作区水库除险加固工程第一批次（小漠水库）	深圳市水务工程检测有限公司	优秀	

7、承诺函；

承诺函

致：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

我方经认真考虑，现向贵方做出如下承诺：

（1）我方将按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）、技术负责人、安全负责人、各专业工程师等项目管理班子成员的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子成员一致的核心成员，确保及时到岗到位。

（2）我方拟派的项目负责人（项目经理）未同时在两个或两个以上工程项目担任项目负责人（项目经理）。拟派项目管理班子成员未在其他项目担任任职项目数量达到规定限额的项目负责人的情况。

（3）我方承诺一旦中标，在项目执行过程中不变更拟派的项目负责人（项目经理）。

如违反以上承诺，贵方可以取消我方中标资格，单方面解除合同，并愿意承担由此带来的一切后果。

投标单位（盖章）：深圳市京纬建筑工程有限公司

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：_____

日期：2025 年 02 月 14 日

承诺函

致：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

我方经认真考虑，现向贵方做出如下承诺：

（1）我方将按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）、技术负责人、安全负责人、各专业工程师等项目管理班子成员的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子成员一致的核心成员，确保及时到岗到位。

（2）我方拟派的项目负责人（项目经理）未同时在两个或两个以上工程项目担任项目负责人（项目经理）。拟派项目管理班子成员未在其他项目担任任职项目数量达到规定限额的项目负责人的情况。

（3）我方承诺一旦中标，在项目执行过程中不变更拟派的项目负责人（项目经理）。

如违反以上承诺，贵方可以取消我方中标资格，单方面解除合同，并愿意承担由此带来的一切后果。

投标单位（盖章）：深圳市京纬建筑工程有限公司

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：_____

日期：2025 年 02 月 14 日

8、廉政承诺书；

廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，深圳市京纬建筑工程有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（以下称招标人）作出如下承诺：

一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。

二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。

三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。

四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。

五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。

六、不伪造、变造或提供虚假资料。

七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。

八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。

九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。

十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；

二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；

三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；

四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；

五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-2210-6037

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼风控审计部（邮编：518200）

承诺人：深圳市京纬建筑工程有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

日期：2025 年 02 月 14 日

廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，深圳市京纬建筑工程有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（以下称招标人）作出如下承诺：

一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。

二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。

三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。

四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。

五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊、操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。

六、不伪造、变造或提供虚假资料。

七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。

八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。

九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。

十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；

二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；

三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；

四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；

五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-2210-6037

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼风控审计部（邮编：518200）

承诺人：深圳市京纬建筑工程有限公司（盖章）

法定代表人：陈立新（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

日期：2025 年 02 月 14 日

深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政

工程不转包挂靠承诺书

<table>
<tr><td colspan="2">建设项目名称</td><td>小漠安置区（碧海云天花园）项目-碧海观山花园项目园林景观工程</td></tr>
<tr><td colspan="2">合同名称</td><td>碧海观山花园项目园林景观工程合同</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td>深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局</td></tr>
<tr><td colspan="2">代建单位</td><td>深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">监理单位</td><td>深圳市龙建建设监理有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td>深圳市京纬建筑工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">工程详细地址</td><td>位于深圳市深汕特别合作区小漠镇</td></tr>
<tr><td>不转包挂靠的承诺</td><td colspan="2">我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</td></tr>
<tr><td>施工单位盖章</td><td colspan="2">单位（公章）：深圳市京纬建筑工程有限公司　　时间：2025 年 02 月 14 日</td></tr>
<tr><td>施工单位法定代表人签字</td><td colspan="2">本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。

法定代表人（签字或盖章）：　　时间：2025 年 02 月 14 日</td></tr>
</table>

深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政

工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	小漠安置区（碧海云天花园）项目-碧海观山花园项目园林景观工程
合同名称	碧海观山花园项目园林景观工程合同
建设单位	深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局
代建单位	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司
施工单位	深圳市京纬建筑工程有限公司
工程详细地址	位于深圳市深汕特别合作区小漠镇
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
施工单位盖章	单位（公章）：深圳市京纬建筑工程有限公司　　时间：2025 年 02 月 14 日
施工单位法定代表人签字	本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或盖章）：　　时间：2025 年 02 月 14 日

9、中小企业声明函（如需）；

中小企业声明函

本企业参加（深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司）的（小漠安置区（碧海云天花园）项目-碧海观山花园项目园林景观工程）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市京纬建筑工程有限公司企业从业人员 133 人，营业收入为 19088.90 万元，资产总额为 7926.9 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 （本招标项目所属行业） 行业的（中型企业）。

……

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市京纬建筑工程有限公司

日期：2025 年 02 月 14 日

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

中小企业声明函

本企业参加（深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司）的（小漠安置区（碧海云天花园）项目-碧海观山花园项目园林景观工程）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市京纬建筑工程有限公司企业从业人员 133 人，营业收入为 19088.90 万元，资产总额为 7926.9 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 （本招标项目所属行业） 行业的（中型企业）。

……

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市京纬建筑工程有限公司

日期：2025 年 03 月 14 日

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。