

标段编号：2410-440309-04-05-709742001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：龙华区防洪排涝整治提升工程（造价审核）

投标文件内容：资信标文件

投标人：广东华禹工程咨询有限公司

日期：2025年01月14日

一、投标函

投标函

致 深圳市龙华区水污染治理中心：

根据已收到贵方的 龙华区防洪排涝整治提升工程（造价审核） 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标保证金，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标保证金；若中标之后查有虚假，同意被废除投标并被没收投标保证金。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：广东华禹工程咨询有限公司

法定代表人：叶明

授权委托人：罗柏源

单位地址：广州市天河区天河北路559号2301-A、2402房 邮编：510610

联系电话：0755-89565828 传真：0755-89565818

日期：2025 年 01 月 14 日

二、通过年审的营业执照副本

编号: S0612020043088G(10-1)				营业执照			扫描二维码登录 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。	
统一社会信用代码								
91440000732142100N								
名称 广东华禹工程咨询有限公司		注册资本 壹仟伍佰万元(人民币)		成立日期 2001年09月13日		住所 广州市天河区天河北路559号2501-A、2402房		
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)		法定代表人 叶明		经营范围 专业技术服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: http://www.gsxt.gov.cn/ 。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)		登记机关 		2024年03月20日
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn		市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告		国家市场监督管理总局监制				

三、企业资质证书



工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称: 广东华禹工程咨询有限公司

证书编号: 甲190544000829

有效期: 自 2019年01月01日
至 2021年12月31日

发证机关: 
2018年 12月 20日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION 工程造价行业信用信息平台

首页

通知公告

信用评价

职业保险

单位会员

个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为失效状态的企业，请核查本企业评价证书是否在有效期内及本企业在中价协会会员系统内是否有当年的会费缴费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称：广东华禹工程咨询有限公司

单位所属：请选择

信用等级：请选择

评价年度：

Q 查询

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	广东华禹工程咨询有限公司	广东省	AAA	2024-07-16	2027-07-15	历史评价记录

上一页 1 下一页 列表 1 页 确定 共 1 条 20 条页

CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION
中国建设工程造价管理协会

工程造价咨询企业信用

AAA

单位名称：广东华禹工程咨询有限公司

有效期至：2027年07月15日

查询网址：http://www.ccea.pro

注：企业信用等级实行动态管理，企业最新信用等级请登录查询网址查询。



2024年07月16日

中国建设工程造价管理协会文件

中价协〔2024〕41号

中国建设工程造价管理协会 关于公布 2024 年第一批工程造价咨询企业 信用评价结果的通知

各有关单位：

根据《中国建设工程造价管理协会关于印发<工程造价咨询企业信用评价管理办法>的通知》（中价协〔2022〕26号）等有关规定，我们组织开展了 2024 年第一批工程造价咨询企业信用评价工作。经企业申报、各省级工程造价行业协会（中价协专业工作委员会）初评，中价协组织专家评审等程序，对 541 家工程造价咨询企业信用评价等级进行了公示，公示期已满。现将 2024 年第一批工程造价咨询企业信用评价

— 1 —

结果予以公布。

信用评价结果实行动态管理，企业最新信用等级请登录
www.ccea.pro 查询。

附件：2024 年第一批工程造价咨询企业信用评价结果



附件：

2024 年第一批工程造价咨询企业信用评价结果

序号	单位名称	单位所属	等级
1	建银工程咨询有限责任公司	北京市	AAA
2	北京华审金建国际工程项目管理有限公司	北京市	AAA
3	国信国际工程咨询集团股份有限公司	北京市	AAA
4	北京城建设计发展集团股份有限公司	北京市	AAA
5	中博信工程项目管理（北京）有限公司	北京市	AAA
6	北京中兴恒工程咨询有限公司	北京市	AAA
7	北京中一鼎合工程管理有限公司	北京市	AAA
8	北京合力信工程投资咨询有限公司	北京市	AAA
9	北京国金汇德工程管理有限公司	北京市	AAA
10	中海华咨询有限公司	北京市	AAA
11	北京中喜大华工程造价咨询有限责任公司	北京市	AAA
12	北京江河润泽工程管理咨询有限公司	北京市	AAA
13	北京远达国际工程管理咨询有限公司	北京市	AAA
14	中环建（北京）工程管理有限公司	北京市	AAA
15	北京建友工程造价咨询有限公司	北京市	AAA
16	北京荣广盛工程管理有限公司	北京市	AAA
17	中联五洲工程咨询有限公司	北京市	AAA
18	北京德基工程咨询有限责任公司	北京市	AAA
19	北京和兴工程造价咨询有限公司	北京市	AAA
20	国信招标集团股份有限公司	北京市	AAA
21	北京安必盛工程造价咨询有限责任公司	北京市	AAA
22	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	北京市	AAA
23	北京厚德沃土工程项目管理有限公司	北京市	AAA
24	北京世博嘉信工程咨询有限公司	北京市	AAA
25	北京明安建设项目管理有限公司	北京市	AAA
26	北京东方宏正工程管理有限公司	北京市	AA
27	北京环世优工程咨询有限公司	北京市	AA
28	华泰工程管理有限公司	北京市	AA

序号	单位名称	单位所属	等级
370	公诚管理咨询有限公司	广东省	AAA
371	广东威朗工程咨询有限公司	广东省	AAA
372	广州宇丰工程咨询有限公司	广东省	AAA
373	广东华审工程咨询有限公司	广东省	AAA
374	深圳锦洲工程管理有限公司	广东省	AAA
375	广东信仕德建设项目管理有限公司	广东省	AAA
376	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	广东省	AAA
377	广东泰通伟业工程咨询有限公司	广东省	AAA
378	广东明正项目管理有限公司	广东省	AAA
379	广东海力建设工程咨询有限公司	广东省	AAA
380	京通建设管理有限公司	广东省	AAA
381	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	广东省	AAA
382	广东精信工程造价咨询有限公司	广东省	AAA
383	广东省建筑设计研究院有限公司	广东省	AAA
384	广东建勤工程造价咨询有限公司	广东省	AAA
385	深圳市栋森工程项目管理有限公司	广东省	AAA
386	佛山市天诚工程咨询管理有限公司	广东省	AAA
387	广州菲达建筑咨询有限公司	广东省	AAA
388	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	广东省	AAA
389	广东华禹工程咨询有限公司	广东省	AAA
390	广东晖达工程顾问有限公司	广东省	AAA
391	广东天粤工程管理有限公司	广东省	AAA
392	广州珠建工程造价咨询有限公司	广东省	AAA
393	广东中洲国信建设管理咨询有限公司	广东省	AAA
394	广东同益达工程顾问有限公司	广东省	AAA
395	广州市宏正工程造价咨询有限公司	广东省	AAA
396	广东诚安信工程造价咨询有限公司	广东省	AAA
397	广东盛建工程事务咨询有限公司	广东省	AAA
398	广东人信工程咨询有限公司	广东省	AAA
399	广东明润工程咨询有限公司	广东省	AAA
400	深圳华仑诚工程管理有限公司	广东省	AAA

四、其他-1、企业基本情况一览表

企业注册名称	广东华禹工程咨询有限公司	注册资本	1500 万人民币	成立日期	2001 年 09 月 13 日
企业法人代表	叶明	企业性质		有限责任公司	
公司注册地址	广州市天河区天河北路 559 号 2501-A、2402 房		联系电话	0755-89565818	
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等,需列明在深情况)	<p>广东华禹工程咨询有限公司于 2001 年 9 月成立,注册资金 1500 万元。公司具有工程造价咨询企业甲级资质、工程咨询单位甲级资信(建筑、水利水电、市政公用工程)、广东省工程建设招标代理行业 AAA 级资信评价等级证书、水利部颁发的水利工程施工监理甲级资质、住建部颁发的市政公用工程监理乙级、房屋建筑工程监理乙级资质、水土保持工程施工监理丙级、建设项目水资源论证资质乙级、水文水资源调查与评价乙级、水利行业设计丙级、中央投资项目招标代理乙级等资质,并经广东省司法厅批准成立了广东华禹建筑工程造价司法鉴定所。</p> <p>公司通过了 ISO9001 质量认证,经过十多年的发展,曾经先后获得多项殊荣,目前公司被中国建设工程造价管理协会评为 AAA 级信用等级,2010 年度工程造价咨询营业收入在广东省排名第七,是中国建设工程造价管理协会会员、中国招标投标协会会员、广东省工程咨询协会常务理事、广东省工程造价咨询协会常务理事单位。</p> <p>公司设有工程咨询部、工程造价咨询部、招标代理部、项目管理部、设计所和经营部、总工室、办公室、财务部等职能部门。在外设有深圳、广西、大连、贵州、青海、武汉、江苏、江西、河南、惠州、珠海、中山、佛山、清远、韶关、河源、肇庆、东莞、顺德等 20 多家分支机构。公司在深 2014 年设立了分支机构,正式职员约 120 人。</p> <p>公司具有注册造价工程师 98 名(其中一级造价工程师 43 名,二级造价工程师 55 名),注册监理工程师 40 名(包含住建部及水利部),注册咨询工程师 15 名,中高级以上职称的约 80 名,有数十名中国工程咨询协会、水利、财政等各类政府部门及各地建设工程交易中心专家库评标专家和前期工程咨询专家;大部分员工均具有多年的设计、工程咨询、施工工作经验;公司还长期聘请数名各专业工程的知名专家、教授为公司的顾问,作为公司技术支持;拥有千余名各行业各专业工程的评标、咨询专家库。为提高服务效率、服务质量,公司拥有 20 多种各行业各专业工程咨询软件。</p>				
其他	<p>获中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用评价 AAA 级</p> <p>通过了 ISO 9001 质量管理体系、ISO 14001 环境管理体系、ISO 45001 职业健康安全管理体系</p>				

<p>参与过 2017 在深圳市龙岗区开展的 2017 年广东扶贫济困日的捐赠活动、2016 年湛江市徐闻县台风“莎莉嘉”灾害重建工作的捐款活动、2016 年广东扶贫济困帮扶丰顺县北斗镇拾荷村、2013 年捐赠河海大学等多项捐赠帮扶贡献。</p>

注：提供《企业基本情况一览表》、投标人营业执照以及中国建设工程造价管理协会颁发的企业信用等级证书扫描件或中国建设工程造价管理协会信用评价结果查询截图，企业信用等级。

(1) 营业执照

编号: S0612020043088G(10-1)				营 业 执 照			扫描二维码登录 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。
统一社会信用代码							
91440000732142100N							
营 业 执 照		(副 本)					
名 称	广东华禹工程咨询有限公司	注 册 资 本	壹仟伍佰万元(人民币)				
类 型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成 立 日 期	2001年09月13日				
法 定 代 表 人	叶明	住 所	广州市天河区天河北路559号2501-A、2402房				
经 营 范 围	专业技术服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: http://www.gsxt.gov.cn/ 。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)						
		登 记 机 关					
				2024 年 03 月 20 日			
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn		市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过 国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告		国家市场监督管理总局监制			

**广东华禹工程咨询有限公司** 在营(开业)企业

统一社会信用代码: 91440000732142100N

注册号:

法定代表人: 叶明

登记机关: 广州市天河区市场监督管理局

成立日期: 2001年09月13日

发送报告

信息共享

信息打印

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单\(黑名单\)信息](#) | [公告信息](#)

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码: 91440000732142100N

· 注册号:

· 类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

· 注册资本: 1500.000000万人民币

· 登记机关: 广州市天河区市场监督管理局

· 住所: 广州市天河区天河北路559号2501-A、2402房

· 经营范围: 工程咨询, 工程设计, 工程招标代理, 工程造价咨询, 水利工程建设监理, 房屋建筑工程监理, 市政公用工程监理, 政府采购法规定的货物、工程和服务的政府采购项目代理业务及政府采购咨询服务业务, 中央投资项目的招标代理业务, 建设项目水资源论证, 水文、水资源调查评价(以上各项按本公司有效许可证经营); 上述相关的技术咨询。计算机、软件、网络技术的研究、开发及服务, 计算机网络系统工程, 信息系统集成; 企业信用信息的采集、整理、保存、加工及提供(金融信用信息除外); 档案的管理、鉴定及修复; 数据处理及储存; 图书处理数据的技术开发; 企业管理咨询, 信息技术咨询。(该企业经营范围由广东省市场监管局核准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

· 企业名称: 广东华禹工程咨询有限公司

· 法定代表人: 叶明

· 成立日期: 2001年09月13日

· 核准日期: 2024年03月20日

· 登记状态: 在营(开业)企业

■ 营业期限信息

· 营业期限自: 2001年09月13日

· 营业期限至:

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	陈益	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	陈禹	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
3	李军	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
4	梁玉	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
5	阳武	自然人股东	非公示项	非公示项	查看

共查询到 10 条记录 共 2 页

[首页](#) [« 上一页](#) [1](#) [2](#) [» 下一页](#) [末页](#)

■ 主要人员信息

共计 7 条信息

叶明 经理	阳武 董事	陈禹 董事长	陈益 董事	梁玉 监事	闫锐 董事	叶明 董事
----------	----------	-----------	----------	----------	----------	----------

(2) 在深分支机构营业执照



(3) 工程造价咨询企业 AAA 信用等级

CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION **工程造价行业信用信息平台**

首页 通知公告 信用评价 职业保险 单位会员 个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。
企业信用等级为失效状态的企业，请核查本企业评价证书是否在有效期内及本企业在中价协会会员系统内是否有当年的会费缴费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称: 单位所属:

信用等级: 评价年度:

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	广东华禹工程咨询有限公司	广东省	AAA	2024-07-16	2027-07-15	<input type="button" value="历史评价记录"/>

上一页 1 下一页 到第 1 页 确定 共 1 条 20 条/页



中国建设工程造价管理协会文件

中价协〔2024〕41号

中国建设工程造价管理协会 关于公布 2024 年第一批工程造价咨询企业 信用评价结果的通知

各有关单位：

根据《中国建设工程造价管理协会关于印发<工程造价咨询企业信用评价管理办法>的通知》（中价协〔2022〕26号）等有关规定，我们组织开展了 2024 年第一批工程造价咨询企业信用评价工作。经企业申报、各省级工程造价行业协会（中价协专业工作委员会）初评，中价协组织专家评审等程序，对 541 家工程造价咨询企业信用评价等级进行了公示，公示期已满。现将 2024 年第一批工程造价咨询企业信用评价

— 1 —

结果予以公布。

信用评价结果实行动态管理，企业最新信用等级请登录
www.ccea.pro 查询。

附件：2024 年第一批工程造价咨询企业信用评价结果



附件：

2024年第一批工程造价咨询企业信用评价结果

序号	单位名称	单位所属	等级
1	建银工程咨询有限责任公司	北京市	AAA
2	北京华审金建国际工程项目管理有限公司	北京市	AAA
3	国信国际工程咨询集团股份有限公司	北京市	AAA
4	北京城建设计发展集团股份有限公司	北京市	AAA
5	中博信工程项目管理（北京）有限公司	北京市	AAA
6	北京中兴恒工程咨询有限公司	北京市	AAA
7	北京中一鼎合工程管理有限公司	北京市	AAA
8	北京合力信工程投资咨询有限公司	北京市	AAA
9	北京国金汇德工程管理有限公司	北京市	AAA
10	中海华咨询有限公司	北京市	AAA
11	北京中喜大华工程造价咨询有限责任公司	北京市	AAA
12	北京江河润泽工程管理咨询有限公司	北京市	AAA
13	北京远达国际工程管理咨询有限公司	北京市	AAA
14	中环建（北京）工程管理有限公司	北京市	AAA
15	北京建友工程造价咨询有限公司	北京市	AAA
16	北京荣广盛工程管理有限公司	北京市	AAA
17	中联五洲工程咨询有限公司	北京市	AAA
18	北京德基工程咨询有限责任公司	北京市	AAA
19	北京和兴工程造价咨询有限公司	北京市	AAA
20	国信招标集团股份有限公司	北京市	AAA
21	北京安必盛工程造价咨询有限责任公司	北京市	AAA
22	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	北京市	AAA
23	北京厚德沃土工程项目管理有限公司	北京市	AAA
24	北京世博嘉信工程咨询有限公司	北京市	AAA
25	北京明安建设项目管理有限公司	北京市	AAA
26	北京东方宏正工程管理有限公司	北京市	AA
27	北京环世优工程咨询有限公司	北京市	AA
28	华泰工程管理有限公司	北京市	AA

序号	单位名称	单位所属	等级
370	公诚管理咨询有限公司	广东省	AAA
371	广东威朗工程咨询有限公司	广东省	AAA
372	广州宇丰工程咨询有限公司	广东省	AAA
373	广东华审工程咨询有限公司	广东省	AAA
374	深圳锦洲工程管理有限公司	广东省	AAA
375	广东信仕德建设项目管理有限公司	广东省	AAA
376	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	广东省	AAA
377	广东泰通伟业工程咨询有限公司	广东省	AAA
378	广东明正项目管理有限公司	广东省	AAA
379	广东海力建设工程咨询有限公司	广东省	AAA
380	京通建设管理有限公司	广东省	AAA
381	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	广东省	AAA
382	广东精信工程造价咨询有限公司	广东省	AAA
383	广东省建筑设计研究院有限公司	广东省	AAA
384	广东建勤工程造价咨询有限公司	广东省	AAA
385	深圳市栋森工程项目管理有限公司	广东省	AAA
386	佛山市天诚工程咨询管理有限公司	广东省	AAA
387	广州菲达建筑咨询有限公司	广东省	AAA
388	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	广东省	AAA
389	广东华禹工程咨询有限公司	广东省	AAA
390	广东晖达工程顾问有限公司	广东省	AAA
391	广东天粤工程管理有限公司	广东省	AAA
392	广州珠建工程造价咨询有限公司	广东省	AAA
393	广东中洲国信建设管理咨询有限公司	广东省	AAA
394	广东同益达工程顾问有限公司	广东省	AAA
395	广州市宏正工程造价咨询有限公司	广东省	AAA
396	广东诚安信工程造价咨询有限公司	广东省	AAA
397	广东盛建工程事务咨询有限公司	广东省	AAA
398	广东人信工程咨询有限公司	广东省	AAA
399	广东明润工程咨询有限公司	广东省	AAA
400	深圳华仑诚工程管理有限公司	广东省	AAA

(4) 工程造价咨询企业 甲级资质



工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称: 广东华禹工程咨询有限公司

证书编号: 甲190544000829

有效期: 自 2019年01月01日
至 2021年12月31日

发证机关  2018年 12月 20日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

持 证 需 知

1. 本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。
2. 本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
3. 本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。
4. 工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。
5. 工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。
6. 本证书有效期限三年。

企业名称	广东华禹工程咨询有限公司			
企业住所	广东省广州市天河区天寿路105号1201-1206房、1301-1303房			
成立日期	2001年09月13日			
企业类型	有限责任公司（自然人投资或控股）			
注册资本	1000万元人民币			
统一社会信用代码	91440000732142100N			
法定代表人	姓名	陈益	职称	经济师
技术负责人	姓名	叶明	职称	高级工程师
	造价工程师注册证号	建[造]03440004535		
资质证书号	甲190544000829			
资质有效期限：自 2019年01月01日至 2021年12月31日				
业务范围： 工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。 甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。 工程造价咨询业务范围包括： (一) 建设项目建议书及可行性研究报告投资估算、项目经济评价报告的编制和审核； (二) 建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制； (三) 建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单和标底、投标文件的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）及工程款支付、工程结算及竣工结（决）算报告的编制与审核等； (四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询； (五) 提供工程造价信息服务等。 工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。				
 发证机关 (章) 2018年 12月 20日				

资 质 变 更 栏

注册资本变更为：人民币 3000 万元。


 变更核准机关 (章)
 2019年 04月 01日

变更核准机关 (章)
 年 月 日

变更核准机关 (章)
 年 月 日



准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2021】第06202107061262号

广东华禹工程咨询有限公司

经审查，申请变更（备案）：

工商登记联络员备案，经理备案，股东，法定代表人，董事备案，章程备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。



详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
工商登记联络员备案	徐嘉瑜	梁玉
股东变更	何平，林哲嘉，陈益，叶明，陈子豪，梁玉，陈禹，李军	阳武，叶明，陈子豪，梁玉，李军，何平，陈益，陈禹
法定代表人变更	陈益	叶明

变更前组织机构情况

组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
陈禹	董事	选举	
陈益	董事长	选举	是
林哲嘉	董事	选举	
叶明	董事	任命	
梁玉	监事	任命	

变更后组织机构情况

组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
阳武	董事	选举	
闫锐	董事	选举	
陈禹	董事长	选举	
叶明	董事	选举	
陈益	董事	选举	
叶明	经理	聘用	是
梁玉	监事	任命	

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： 732142100 统一社会信用代码号： 91440000732142100N		
原执照注册号：		

重要提示：

1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。

①

准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2023】第06202307191578号

广东华禹工程咨询有限公司

经审查，申请变更（备案）：

章程备案，住所（经营场所）。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市天河区行政审批局

2023年7月11日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
住所（经营场所）变更	广州市天河区天寿路105号1201-1206房，1301-1303房	广州市天河区天河北路559号2501A、2402房

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： 732142100 统一社会信用代码号： 91440000732142100N		
原执照注册号：		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

(5) 工程咨询单位甲级资信（建筑、水利水电、市政公用工程）

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称： 广东华禹工程咨询有限公司

住 所： 广州市天河区天河北路559号2501-A、2402房

统一社会信用代码： 91440000732142100N

法定代表人： 叶明

技术负责人： 陈禹

资信等级： 甲级

资信类别： 专业资信

业 务： 建筑， 水利水电， 市政公用工程

证书编号： 甲232021011022

有 效 期： 2022年01月21日至2025年01月20日



发证单位： 中国工程咨询协会



(6) 广东省工程建设招标代理行业 AAA 级资信评价等级证书

广东省工程建设招标代理行业 资信评价等级证书	
编号: GDZBDL2023019	
企业名称:	广东华禹工程咨询有限公司
详细地址:	天寿路105号1201-1206房, 1301-1303房
法定代表人:	叶明
技术负责人:	叶明
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91440000732142100N
资信等级:	AAA级
有效期:	至2027年01月28日





2023年01月28日
广东省建筑业协会制

打印日期: 2023年02月01日

广东省建筑业协会网站: <http://www.gdcia.org>

①**准予变更登记（备案）通知书**

穗天市监内变字【2023】第06202307191578号

广东华禹工程咨询有限公司

经审查，申请变更（备案）：

章程备案，住所（经营场所）。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市天河区行政审批局

二〇二三年七月十一日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
住所（经营场所）变更	广州市天河区天寿路105号1201-1206房，1301-1303房	广州市天河区天河北路559号2501A、2402房

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： 732142100 统一社会信用代码号： 91440000732142100N		
原执照注册号：		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

(8) 住建部颁发的市政公用工程监理乙级、房屋建筑工程监理乙级
资质



工程监理资质证书

证书编号: E244000244

企业名称: 广东华禹工程咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440000732142100N

法定代表人: 叶明

注册地址: 广州市天河区天河北路559号2501-A、2402房

有效期: 至 2028年12月26日

资质等级: 房屋建筑工程监理乙级
市政公用工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办
事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月25日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypjt.gdcic.net>

(9) 质量管理体系



(10) 环境管理体系



(11) 职业健康安全管理体系



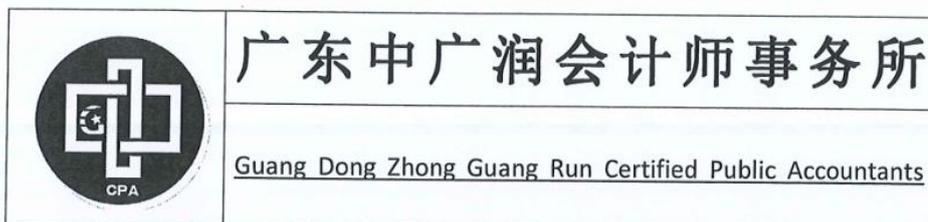
(12) 信息安全管理体系



(13) 2021-2023 三年的年度的财务审计报告

财务情况	2021 年度净资产： <u>3175.366409</u> 万元	2021 年度利润： <u>31.951677</u> 万元	2021 年度营业收入： <u>16500.234962</u> 万元
	2022 年度净资产： <u>3189.649522</u> 万元	2022 年度利润： <u>14.649347</u> 万元	2022 年度营业收入： <u>12393.269689</u> 万元
	2023 年度净资产： <u>3140.504798</u> 万元	2023 年度利润： <u>6.328737</u> 万元	2023 年度营业收入： <u>11717.634714</u> 万元

2021 年审计报告



审计报告

报告号：中广润审字（2022）第 A067 号

广东华禹工程咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了广东华禹工程咨询有限公司财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表、所有者权益（或股东权益）增减变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照《企业会计制度》的规定编制，公允反映了广东华禹工程咨询有限公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于广东华禹工程咨询有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

广东华禹工程咨询有限公司管理层（以下简称管理层）负责按照《企业会计准则》的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广东华禹工程咨询有限公司持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算广东华禹工程咨询有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对广东华禹工程咨询有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计

报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广东华禹工程咨询有限公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



广东中广会计师事务所

中国注册会计师：



中国注册会计师：



中国·广州

二〇二二年三月十一日

资产负债表

编制单位：广东华禹工程咨询有限公司

2021年12月31日

单位：元

资 产	行次	期初数	期末数	负债及所有者权益	行次	期初数	期末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	29,409,819.39	19,266,768.94	短期借款	68		
短期投资	2			应付票据	69		
应收票据	3			应付账款	70		3,636,414.76
应收股利	4			预收账款	71		
应收利息	5			应付工资	72		3,366,000.00
应收账款	6	5,529,213.31	11,257,242.82	应付福利费	73		
其他应收款	7	1,121,119.47	8,695,560.68	应付股利	74		500,000.00
预付账款	8			应交税金	75	1,093,262.08	326,294.31
应收补贴款	9			其他应交款	80		
存货	10			其他应付款	81	149,110.37	1,149,602.36
待摊费用	11			预提费用	82		
一年内到期的长期股权投资	21			预计负债	83		
其他流动资产	24			一年内到期的长期负债	86		
流动资产合计	31	36,060,152.17	39,219,572.44	其他流动负债	90		
长期投资：				流动负债合计	100	1,242,372.45	8,978,311.43
长期股权投资	32			长期负债：			
长期债权投资	34			长期借款	101		
长期投资合计	38	0.00	0.00	应付债券	102		
固定资产：				长期应付款	103		
固定资产原值	39	4,027,169.41	3,553,259.55	专项应付款	106		
减：累计折旧	40	3,137,804.27	2,040,856.47	其他长期负债	108		
固定资产净值	41	889,365.14	1,512,403.08	长期负债合计	110	0.00	0.00
减：固定资产减值准备	42			递延税项：			
固定资产净额	43	889,365.14	1,512,403.08	递延税款贷项	111		
工程物资	44			负债合计	114	1,242,372.45	8,978,311.43
在建工程	45						
固定资产清理	46			所有者权益(或股东权益)：			
固定资产合计	50	889,365.14	1,512,403.08	实收资本(或股本)	115	20,000,000.00	25,000,000.00
无形资产及其他资产：				减：已归还投资	116		
无形资产	51			实收资本(或股本)净额	117	20,000,000.00	25,000,000.00
长期待摊费用	52			资本公积	118		
其他长期资产	53			盈余公积	119	682,005.57	24,787.68
无形资产及其他资产合计	60	0.00	0.00	其中：法定公益金	120		
递延税项：				未分配利润	121	15,025,139.29	6,728,876.41
递延税款借项	61			所有者权益合计	122	35,707,144.86	31,753,664.09
资产总计	67	36,949,517.31	40,731,975.52	负债及所有者权益(或股东权益)合计	135	36,949,517.31	40,731,975.52

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

利 润 表

编制单位：广东华禹工程咨询有限公司

2021年度

单位：元

项 目	行次	上年累计	本年累计
一、主营业务收入	1	163,822,988.40	165,002,349.62
减：主营业务成本	2	128,610,627.50	119,975,722.65
税金及附加	3	960,296.05	1,089,015.51
二、主营业务利润（亏损以“—”号填列）	4	34,252,064.85	43,937,611.46
加：其他业务利润（亏损以“—”号填列）	5		
减：营业费用	6		
管理费用	7	30,471,075.84	43,666,995.59
财务费用	8	-5,483.21	-48,900.90
三、营业利润（亏损以“—”号填列）	9	3,786,472.22	319,516.77
加：投资收益（亏损以“—”号填列）	10		
补贴收入	11		
营业外收入	12		
减：营业外支出	13		
四、利润总额（亏损总额以“—”号填列）	14	3,786,472.22	319,516.77
减：所得税	15	946,618.05	122,344.74
五、净利润（净亏损以“—”号填列）	16	2,839,854.17	197,172.03

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

现金流量表

2021年度

编制单位：广东华禹工程咨询有限公司

项 目	行次	金 额	补充资料	行次	金 额
一、经营活动产生的现金流量			1. 将净利润调节为经营活动的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	159,274,320.11	净利润	57	197,172.03
收到的税费返还	3		加：计提的资产减值准备	58	
收到的其他与经营活动有关的现金	8	1,070,945.09	固定资产折旧	59	314,537.61
现金流入小计	9	160,345,265.20	无形资产摊销	60	
购买商品、接受劳务支付的现金	10	116,339,307.89	长期待摊费用摊销	61	
支付给职工以及为职工支付的现金	12	13,294,333.56	待摊费用减少（减：增加）	64	
支付的各项税费	13	2,015,886.64	预提费用增加（减：减少）	65	
支付的其他与经营活动有关的现金	18	44,312,697.42	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	66	
现金流出小计	20	175,962,225.51	固定资产报废损失	67	
经营活动产生的现金流量净额	21	-15,616,960.31	财务费用（减：收入）	68	
二、投资活动产生的现金流量			投资损失（减：收益）	69	
收回投资所收到的现金	22		递延税款贷项（减：借项）	70	
取得投资收益所收到的现金	23		存货的减少（减：增加）	71	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收到的现金净额	25	473,909.86	经营性应收项目的减少（减：增加）	72	-13,302,470.72
收到的其他与投资活动有关的现金	28		经营性应付项目的增加（减：减少）	73	7,735,938.98
现金流入小计	29	473,909.86	其他	74	-10,562,138.21
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	30		经营活动产生的现金流量净额	75	-15,616,960.31
投资所支付的现金	31				
支付的其他与投资活动有关的现金	35				
现金流出小计	36				
投资活动产生的现金流量净额	37	473,909.86	2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动		
三、筹资活动产生的现金流量			债务转为资本	76	
吸收投资所收到的现金	38	5,000,000.00	一年内到期的可转换公司债券	77	
取得借款所收到的现金	40		融资租入固定资产	78	
收到的其他与筹资活动有关的现金	43				
现金流入小计	44	5,000,000.00			
偿还债务所支付的现金	45				
分配股利、利润和偿付利息所支付的现金	46		3. 现金及现金等价物净增加情况		
支付的其他与筹资活动有关的现金	52		现金的期末余额	79	19,266,768.94
现金流出小计	53		减：现金的期初余额	80	29,409,819.39
筹资活动产生的现金流量净额	54	5,000,000.00	加：现金等价物的期末余额	81	
四、汇率变动对现金的影响	55		减：现金等价物的期初余额	82	
五、现金及现金等价物净增加额	56	-10,143,050.45	现金及现金等价物净增加额	83	-10,143,050.45

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

所有者权益（或股东权益）增减变动表

2021年度

编制单位：广东华禹工程咨询有限公司

项 目	行次	本年数	上年数	项 目	行次	本年数	上年数
一、实收资本（或股本）：	1			三、法定和任意盈余公积	31		
年初余额	2	20,000,000.00	10,000,000.00	年初余额	32	682,005.57	682,005.57
本年增加数	3	5,000,000.00	10,000,000.00	本年增加数	33		
其中：资本公积转入	4			其中：从净利润中提取数	34		
盈余公积转入	5			其中：法定盈余公积	35		
利润分配转入	6			任意盈余公积	36		
新增资本（或股本）	7	5,000,000.00	10,000,000.00	储备基金	37		
	8			企业发展基金	38		
	9			法定公益金转入数	39		
本年减少数	10			本年减少数	40	657,217.89	
	11			其中：弥补亏损	41		
	12			转增资本（股本）	42		
	13			分派现金股利或利润	43	657,217.89	
	14			分派股票股利	44		
年末余额	15	25,000,000.00	20,000,000.00	年末余额	45	24,787.68	682,005.57
二、资本公积：	16			其中：法定盈余公积	46		
年初余额	17	0.00		储备基金	47		
本年增加数	18	0.00		企业发展基金	48		
其中：资本（或股本）溢价	19			四、法定公益金	49		
接受捐赠非现金资产准备	20			年初余额	50	0.00	
接受现金捐赠	21			本年增加数	51		
股权投资准备	22			其中：从净利润中提取数	52		
拨款转入	23			本年减少数	53		
货币资本折算差额	24			其中：集体福利支出	54		
关联交易差价	25			年末余额	55	0.00	0.00
其他资本公积	26			五、未分配利润：	56		
	27	0.00		年初未分配利润	57	15,025,139.29	12,185,285.12
本年减少数	28	0.00		本年净利润（净亏损以“-”号填列）	58	197,172.03	2,839,854.17
其中：转增资本（或股本）	29			本年利润分配	59	8,493,434.91	
年末余额	30	0.00	0.00	年末未分配利润（未弥补亏损以“-”号填列）	60	6,728,876.41	15,025,139.29

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

广东华禹工程咨询有限公司

广东华禹工程咨询有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别标明, 货币单位为人民币元)

一、企业简介

广东华禹工程咨询有限公司(以下简称本单位)是由陈禹、陈益、李军、梁玉、叶明、陈子豪、何平、阳武出资组建,于2001年9月13日成立,取得91440000732142100N号营业执照,注册地址:广州市天河区天寿路105号1201-1206房,1301-1303房,注册资本RMB3,000.00万元,法定代表人:叶明。

经营范围:工程咨询,工程设计,工程招标代理,工程造价咨询,水利工程建设监理,房屋建筑工程监理、市政公用工程监理,政府采购法规定的货物、工程和服务的政府采购项目代理业务及政府采购咨询服务业务,中央投资项目的招标代理业务,建设项目水资源论证,水文、水资源调查评价(以上各项按本公司有效许可证经营);上述相关的技术咨询。计算机、软件、网络技术的研究、开发及服务,计算机网络系统工程,信息系统集成;企业信用信息的采集、整理、保存、加工及提供(金融信用信息除外);档案的管理、鉴定及修复;数据处理及储存;图书处理数据的技术开发;企业管理咨询,信息技术咨询。(该企业经营范围由广东省市场监管局核准)

二、主要会计政策
1. 会计制度

执行《企业会计制度》及其补充规定。

2. 会计年度

会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3. 记账基础和计价原则

以权责发生制为记账基础,以历史成本为计价原则。

4. 记账本位币及外币折算

以人民币为记账本位币。对发生的外币经济业务,采用业务发生当年年初中国人民银行公布的市场汇价折合人民币记账。年末,对外币账户折算的人民币余额按当日的市场汇价调整,差额计入当期损益。

5. 坏账核算方法

坏账的确认标准:债务人破产或死亡,以其破产或者遗产清偿后仍不能收回的,或因债务人逾期未履行其债务义务,且具有明显特征表明无法收回的款项。

坏账核算采用直接转销法,坏账于实际发生时确认为当期费用。

6. 存货核算方法

存货按实际成本核算。

存货发出按月末一次加权平均法核算。

低值易耗品的摊销方法:一次摊销法。

7. 固定资产及其折旧

固定资产折旧采用年限平均法计算,并按固定资产类别、原价、估计经济使用年限和预计残值,确定其折旧率如下:

固定资产类别	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	20年	3.00%至5.00%	4.75%至4.85%
机器设备	10年	5.00%	9.50%
运输设备	4年	5.00%	23.75%
办公设备及其他	5年	5.00%	19.00%
电子设备	5年	5.00%	19.00%

8. 收入的确认

已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制；与交易相关的经济利益能够流入企业；与该项收入相关的成本能够可靠地计量时作为营业收入实现。

9. 税项

税 项	税率或征收率	备 注
增值税	6%	销售货物、应税劳务收入和应税服务收入
城市维护建设税	7%	按实际缴纳的增值税及消费税计征
教育费附加	3%	按实际缴纳的增值税及消费税计征
地方教育费附加	2%	按实际缴纳的增值税及消费税计征
企业所得税	25%	按应纳税所得额

10. 利润分配

本年盈利，分配中方普通股股利。

三、财务报表有关项目注释
(一) 资产负债表有关项目注释
1. 货币资金

年末余额19,266,768.94元

项 目	年初余额			年末余额		
	原币金额	折算汇率	折合人民币	原币金额	折算汇率	折合人民币
(1) 现金			69,173.92			377,222.84
人民币			69,173.92			377,222.84
(2) 银行存款			29,340,645.47			18,889,546.10
人民币			29,340,645.47			18,889,546.10
合 计			29,409,819.39			19,266,768.94

2. 应收账款

年末余额11,257,242.82元

(1) 账龄分析

项 目	年初余额				年末余额			
	金额	比例	坏账准备	计提比例	金额	比例	坏账准备	计提比例
1年以下	5,529,213.31	100.00%			8,227,397.01	73.09%		
1-2年	0.00				3,029,845.81	26.91%		
合 计	5,529,213.31	100.00%			11,257,242.82	100.00%		

(2) 主要账款

序号	主要项目	年初余额	年末余额	备 注
1)	广州市交通运输局	1,724,861.21	1,724,861.21	
2)	广州南沙经济技术开发区建设中心	835,332.00	835,332.00	
3)	鹤山市鹤海投资有限公司	0.00	630,000.00	
4)	广州市花都区水务建设管理中心	0.00	529,990.68	

5)	葛洲坝(惠州)江南大道投资建设有限公司	0.00	495,000.00	
----	---------------------	------	------------	--

3. 其他应收款

年末余额8,695,560.68元

1) 账龄分析

项 目	年初余额				年末余额			
	金额	比例	坏账准备	计提比例	金额	比例	坏账准备	计提比例
1年以下	878,516.47	78.36%			8,332,910.41	95.83%		
1-2年	242,603.00	21.64%			362,650.27	4.17%		
合 计	1,121,119.47	100.00%			8,695,560.68	100.00%		

2) 主要账款

序号	主要项目	年初余额	年末余额	备 注
2)	中国电信股份有限公司广东分公司	0.00	1,000,000.00	
3)	中国移动通信集团广东有限公司	0.00	1,000,000.00	
4)	广东省计算技术应用研究所	0.00	520,000.00	
5)	广东河海工程咨询有限公司	0.00	500,000.00	
6)	深圳市深水宝安水务集团有限公司	0.00	422,600.00	

4. 固定资产

年末余额1,512,403.08元

项 目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
(1) 固定资产原值	4,027,169.41	2,556,578.20	3,030,488.06	3,553,259.55
其中: 房屋及建筑物	0.00	0.00	0.00	0.00
机器设备	743,993.49	0.00	743,993.49	0.00
运输设备	2,017,103.64	2,304,112.49	2,088,358.88	2,232,857.25
办公设备及其他	1,266,072.28	252,465.71	198,135.69	1,320,402.30
电子设备	0.00	0.00	0.00	0.00
(2) 累计折旧	3,137,804.27	314,537.61	1,411,485.41	2,040,856.47
其中: 房屋及建筑物	0.00	0.00	0.00	0.00
机器设备	74,399.35	0.00	74,399.35	0.00
运输设备	2,017,103.64	198,417.60	1,148,412.89	1,067,108.35
办公设备及其他	1,046,301.28	116,120.01	188,673.17	973,748.12
电子设备	0.00	0.00	0.00	0.00
(3) 固定资产净值	889,365.14	2,242,040.59	1,619,002.65	1,512,403.08

5. 应付账款

年末余额3,636,414.76元

(1) 账龄分析

项 目	年初余额		年末余额	
	金 额	占总额比例	金 额	占总额比例
1年以下			3,636,414.76	100.00%
合 计			3,636,414.76	100.00%

(2) 主要账款

序号	主要项目	年初余额	年末余额	备注
1)	广州市睿建建筑劳务有限公司	0.00	941,000.00	
2)	广东淼伟工程公司	0.00	728,480.50	
3)	广州泛海工程科技有限公司	0.00	300,463.61	
4)	珠海斗门区井岸镇玮健信息工程公司	0.00	257,300.00	
5)	广东薪勤工程管理有限公司	0.00	222,000.00	

6. 应付工资

年末余额3,366,000.00元

序号	主要项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
(1)	应付职工薪酬	0.00	20,434,025.28	17,068,025.28	3,366,000.00
	合计	0.00	20,434,025.28	17,068,025.28	3,366,000.00

7. 应付股利

年末余额500,000.00元

序号	主要项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
(1)	股利	0.00	500,000.00	0.00	500,000.00
	合计	0.00	500,000.00	0.00	500,000.00

8. 应交税金

年末余额326,294.31元

序号	主要项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
(1)	增值税	687,239.65	9,075,129.23	9,521,953.37	240,415.51
	其中：造价业务	411,058.84	4,831,387.29	5,099,622.22	142,823.90
	其中：设计业务	9,291.00	964,684.99	950,549.53	23,426.46
	其中：监理业务	9,810.95	1,252,571.42	1,231,964.87	30,417.51
(2)	企业所得税	313,994.06	122,344.74	379,309.87	57,028.93
(3)	城市维护建设税	53,683.21	635,259.05	672,113.17	16,829.09
(4)	教育费附加	23,007.09	272,253.88	288,048.50	7,212.47
(5)	地方教育费附加	15,338.07	181,502.58	192,032.34	4,808.31
	合计	1,093,262.08	10,610,713.22	11,377,680.99	326,294.31

其中：属广州地区造价咨询

序号	主要项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
(1)	增值税	670,058.65	1,846,125.04	2,289,498.66	226,685.02
(2)	城市维护建设税	41,175.03	129,228.75	160,264.91	10,138.88
(3)	教育费附加	20,476.91	55,383.75	68,684.96	7,175.70
(4)	地方教育费附加	13,650.88	36,922.50	45,789.97	4,783.41
(5)	企业所得税	313,994.06	111,028.84	335,126.13	46,377.09
	合计	1,059,355.53	2,178,688.88	2,899,364.63	295,160.10

说明：2021年度广州地区业务应交税金为2,415,738.07元，其中造价咨询应交税金为2,178,688.88元，其他业务应交税金为237,049.19元。

9. 其他应付款

年末余额1,149,602.36元

1) 账龄分析

项 目	年初余额		年末余额	
	金 额	占总额比例	金 额	占总额比例
1年以下	59,940.00	40.20%	1,000,491.99	87.03%
1-2年	89,170.37	59.80%	59,940.00	5.21%
2-3年			89,170.37	7.76%
合 计	149,110.37	100.00%	1,149,602.36	100.00%

2) 主要账款

序号	主要项目	年初余额	年末余额	备 注
1)	郑伊雄	0.00	322,425.00	
2)	广州盛达宇工程咨询有限公司	0.00	179,000.00	
3)	广州市建铤建筑技术咨询有限公司	0.00	105,697.33	
4)	职工福利费	0.00	102,427.38	
5)	工会经费	89,170.37	89,170.37	

10. 实收资本或股本

年末余额25,000,000.00元

序号	投 资 方	应缴注册资本	年末实缴注册资 本	年末实缴注册资 本折人民币	占应缴 比例
(1)	陈禹	8,850,000.00	7,375,000.00	7,375,000.00	83.33%
(2)	陈益	4,500,000.00	3,750,000.00	3,750,000.00	83.33%
(3)	李军	1,500,000.00	1,250,000.00	1,250,000.00	83.33%
(4)	梁玉	600,000.00	500,000.00	500,000.00	83.33%
(5)	叶明	4,050,000.00	3,375,000.00	3,375,000.00	83.33%
(6)	陈子豪	8,100,000.00	6,750,000.00	6,750,000.00	83.33%
(7)	何平	900,000.00	750,000.00	750,000.00	83.33%
(8)	阳武	1,500,000.00	1,250,000.00	1,250,000.00	83.33%
	合 计	30,000,000.00	25,000,000.00	25,000,000.00	83.33%

11. 盈余公积

年末余额24,787.68元

序号	主要项目	年初余额	年末余额	备 注
1)	法定盈余公积	682,005.57	24,787.68	
	合 计	682,005.57	24,787.68	

12. 未分配利润

年末余额6,728,876.41元

项 目	金 额	备 注
年初未分配利润	15,025,139.29	
加:本年利润(损益净利润)	197,172.03	
加:提取法定盈余公积	657,217.89	
加:分配中方普通股股利	-500,000.00	
加:本年利润分配	-8,650,652.80	

期末未分配利润	6,728,876.41
---------	--------------

(二) 利润表有关项目的注释

1. 主营业务收入		本年发生数165,002,349.62元	
序号	主要项目	本年发生额	备注
(1)	造价咨询收入	98,023,125.33	
	其中：属广州地区	40,082,515.70	
(2)	工程监理收入	20,876,190.40	
(3)	水利设计收入	16,078,083.15	
(4)	招标代理收入	15,367,323.34	
(5)	工程咨询收入	14,409,665.34	
(6)	其他收入	247,962.06	
	合计	165,002,349.62	

说明：2021年度广州地区业务主营业务收入为44,167,667.05元，其中造价咨询主营业务收入为40,082,515.70元，其他业务收入为4,085,151.35元。

2. 主营业务成本		本年发生数119,975,722.65元	
序号	主要项目	本年发生额	备注
(1)	造价咨询成本	96,979,364.25	
(2)	其中：属广州地区	38,593,202.34	
(3)	招标代理成本	11,398,300.59	
(4)	工程咨询成本	5,799,028.91	
(5)	工程监理成本	3,399,514.45	
(6)	水利设计成本	2,399,514.45	
	合计	119,975,722.65	

3. 税金及附加		本年发生数1,089,015.51元	
序号	主要项目	本年发生额	备注
(1)	城市维护建设税	635,259.05	
(2)	教育费附加	272,253.88	
(3)	地方教育费附加	181,502.58	
	合计	1,089,015.51	

4. 管理费用		本年发生数43,666,995.59元	
序号	主要项目	本年发生额	备注
(1)	咨询劳务费	16,383,332.37	
(2)	工资	16,366,025.28	
(3)	办公费	4,611,115.44	
(4)	房租物管费	1,654,048.60	
(5)	劳动保险费	1,441,222.29	
(6)	项目费用	1,304,425.45	
(7)	交通差旅费	666,776.13	

(8)	折旧费	314,537.61	
(9)	招待费	193,856.83	
(10)	福利费	155,347.28	
(11)	住房公积金	138,961.00	
(12)	评审费用	105,280.00	
(13)	水电费	89,045.24	
(14)	其他	86,101.91	
(15)	通讯物流费用	77,919.61	
(16)	职工教育费	41,441.93	
(17)	税费	37,558.62	
合 计		43,666,995.59	

5. 财务费用

本年发生额-48,900.90元

序号	主要项目	本年发生额	备 注
(1)	手续费	21,552.20	
(2)	利息收入	-70,453.10	
合 计		-48,900.90	

6. 所得税费用

本年发生数122,344.74元

四、重要事项揭示
1. 或有事项和期后事项

本年不存在对报告期财务状况、经营成果有影响的或有事项及期后事项。

2. 关联方关系及其交易的说明

本年没有发生关联方交易。

3. 重要资产转让及其出售情况

本年未发生主要资产转让及出售情况

4. 重大投资、融资活动

本年未发生重大投资、融资活动。

法定代表人或单位负责人(签章):

主管会计工作负责人(签章):

会计机构负责人(签章):

广东华禹工程咨询有限公司

二〇二一年十二月三十一日

2022 年审计报告



审计报告

报告号：中广润审字（2023）第 A083 号

广东华禹工程咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了广东华禹工程咨询有限公司财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照《小企业会计准则》的规定编制，公允反映了广东华禹工程咨询有限公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于广东华禹工程咨询有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

广东华禹工程咨询有限公司管理层（以下简称管理层）负责按照《小企业会计准则》的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广东华禹工程咨询有限公司持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算广东华禹工程咨询有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对广东华禹工程咨询有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于

截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广东华禹工程咨询有限公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国·广东

中国注册会计师:



中国注册会计师:



二〇二三年三月十五日

资产负债表

2022年12月31日

编制单位:广东华禹工程咨询有限公司

会小企01表

单位:元

资 产	行次	期末余额	年初余额	负债及所有者权益	行次	期末余额	年初余额
流动资产:				流动负债:			
货币资金	1	21,327,994.73	19,266,768.94	短期借款	31		
短期投资	2			应付票据	32		
应收票据	3			应付账款	33	4,372,879.27	3,636,414.76
应收账款	4	6,380,183.79	11,257,242.82	预收账款	34		
预付账款	5			应付职工薪酬	35	3,851,880.00	3,366,000.00
应收股利	6			应交税费	36	100,261.53	326,294.31
应收利息	7			应付利息	37		
其他应收款	8	11,959,168.75	8,695,560.68	应付利润	38		500,000.00
存货	9			其他应付款	39	815,237.36	1,149,602.36
其中:原材料	10			其他流动负债	40		
在产品	11			流动负债合计	41	9,140,258.16	8,978,311.43
库存商品	12						
周转材料	13			非流动负债:			
其他流动资产	14			长期借款	42		
流动资产合计	15	39,667,347.27	39,219,572.44	长期应付款	43		
非流动资产:				递延收益	44		
长期债券投资	16			其他非流动负债	45		
长期股权投资	17			非流动负债合计	46		
固定资产原价	18	3,709,479.45	3,553,259.55	负债合计	47	9,140,258.16	8,978,311.43
减:累计折旧	19	2,340,073.34	2,040,856.47				
固定资产账面价值	20	1,369,406.11	1,512,403.08				
在建工程	21			所有者权益(或股东权益):			
工程物资	22						
固定资产清理	23			实收资本(或股本)	48	25,000,000.00	25,000,000.00
生产性生物资产	24			资本公积	49		
无形资产	25			盈余公积	50	24,787.68	24,787.68
开发支出	26			未分配利润	51	6,871,707.54	6,728,876.41
长期待摊费用	27			所有者权益(或股东权益)合计	52	31,896,495.22	31,753,664.09
其他非流动资产	28						
非流动资产合计	29	1,369,406.11	1,512,403.08	负债和所有者权益(或股东权益)总计	53	41,036,753.38	40,731,975.52
资产总计	30	41,036,753.38	40,731,975.52				

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

利润表

2022年

编制单位:广东华禹工程咨询有限公司

会小企02表

单位:元

项 目	行次	本年累计金额	上年金额
一、营业收入	1	123,932,696.89	165,002,349.62
减:营业成本	2	69,767,753.89	119,975,722.65
税金及附加	3	743,596.18	1,089,015.51
其中: 消费税	4		
营业税	5		
城市维护建设税	6	433,764.43	635,259.05
资源税	7		
土地增值税	8		
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税	9		
教育费附加、矿产资源补偿费、排污费	10	309,831.75	453,756.46
销售费用	11		
其中: 商品维修费	12		
广告费和业务宣传费	13		
管理费用	14	53,566,844.34	43,666,995.59
其中: 开办费	15		
业务招待费	16	215,653.07	193,856.83
研究费用	17		
财务费用	18	-180,457.81	-48,900.90
其中: 利息费用(收入以“-”号填列)	19	-195,190.78	-70,453.10
加: 投资收益(损失以“-”号填列)	20		
二、营业利润(亏损以“-”号填列)	21	34,960.29	319,516.77
加: 营业外收入	22	134,940.41	
其中: 政府补助	23		
减: 营业外支出	24	23,407.23	
其中: 坏账损失	25	16,867.23	
无法收回的长期债券投资损失	26		
无法收回的长期股权投资损失	27		
自然灾害等不可抗力因素造成的损失	28		
税收滞纳金	29	6,540.00	
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	30	146,493.47	319,516.77
减: 所得税费用	31	3,662.34	122,344.74
四、净利润(净亏损以“-”号填列)	32	142,831.13	197,172.03

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

现金流量表

2022年

编制单位:广东华禹工程咨询有限公司 会小企03表
单位:元

项 目	行次	本年累计金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售产成品、商品、提供劳务收到的现金	1	128,809,755.92	159,274,320.11
收到其他与经营活动有关的现金	2	330,131.19	1,070,945.09
购买原材料、商品、接受劳务支付的现金	3	69,031,289.38	116,339,307.89
支付的职工薪酬	4	14,280,902.93	13,294,333.56
支付的税费	5	996,033.80	2,015,886.64
支付其他与经营活动有关的现金	6	42,114,215.31	44,312,697.42
经营活动产生的现金流量净额	7	2,717,445.69	-15,616,960.31
二、投资活动产生的现金流量:			
收回短期投资、长期债券投资和长期股权投资收到的现金	8		
取得投资收益收到的现金	9		
处置固定资产、无形资产和其他非流动资产收回的现金净额	10		473,909.86
短期投资、长期债券投资和长期股权投资支付的现金	11		
购建固定资产、无形资产和其他非流动资产支付的现金	12	156,219.90	
投资活动产生的现金流量净额	13	-156,219.90	473,909.86
三、筹资活动产生的现金流量:			
取得借款收到的现金	14		
吸收投资者投资收到的现金	15		5,000,000.00
偿还借款本金支付的现金	16		
偿还借款利息支付的现金	17		
分配利润支付的现金	18	500,000.00	
筹资活动产生的现金流量净额	19	-500,000.00	5,000,000.00
四、现金净增加额	20	2,061,225.79	-10,143,050.45
加: 期初现金余额	21	19,266,768.94	29,409,819.39
五、期末现金余额	22	21,327,994.73	19,266,768.94

法定代表人: 主管会计工作负责人: 会计机构负责人:

广东华禹工程咨询有限公司

财务报表附注

2022年度

(除特别标明, 货币单位为人民币元)

一、企业简介

广东华禹工程咨询有限公司(以下简称本单位)是由陈禹、陈益、李军、梁玉、叶明、陈子豪、何平、阳武出资组建,于2001年9月13日成立,取得91440000732142100N号营业执照,注册地址:广州市天河区天寿路105号1201-1206房,1301-1303房,注册资本3,000.00万元,法定代表人:叶明。

经营范围:工程咨询,工程设计,工程招标代理,工程造价咨询,水利工程建设监理,房屋建筑工程监理、市政公用工程监理,政府采购法规定的货物、工程和服务的政府采购项目代理业务及政府采购咨询服务业务,中央投资项目的招标代理业务,建设项目水资源论证,水文、水资源调查评价(以上各项按本公司有效许可证经营);上述相关的技术咨询。计算机、软件、网络技术的研究、开发及服务,计算机网络系统工程,信息系统集成;企业信用信息的采集、整理、保存、加工及提供(金融信用信息除外);档案的管理、鉴定及修复;数据处理及储存;图书处理数据的技术开发;企业管理咨询,信息技术咨询。(该企业经营范围由广东省市场监管局核准)

二、主要会计政策

1. 会计制度

执行小企业会计准则及其补充规定。

2. 会计年度

会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3. 记账基础和计价原则

以权责发生制为记账基础,以历史成本为计价原则。

4. 记账本位币及外币换算

以人民币为记账本位币。对发生的非本位币经济业务,公司采用业务发生当年年初中国人民银行公布的市场汇价折合人民币记账。年末,对外币账户折算的人民币余额按当日的市场汇价调整,差额计入当期损益。

5. 坏账核算方法

坏账的确认标准:债务人破产或死亡,以其破产或者遗产清偿后仍不能收回的,或因债务人逾期未履行其债务义务,且具有明显特征表明无法收回的款项。

坏账核算采用直接转销法,坏账于实际发生时确认为当期费用。

6. 存货核算方法

存货按实际成本核算。

存货发出按月末一次加权平均法核算。

低值易耗品的摊销方法:一次摊销法。

7. 固定资产及其折旧

固定资产折旧采用年限平均法计算,并按固定资产类别、原价、估计经济使用年限和预计残值,确定其折旧率如下:

固定资产类别	折旧期限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	20年	3.00%至5.00%	4.75%至4.85%
机器设备	10年	5.00%	9.50%

运输设备	4年	5.00%	23.75%
办公设备及其他	5年	5.00%	19.00%
电子设备	5年	5.00%	19.00%

8. 收入的确认

已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制；与交易相关的经济利益能够流入企业；与该项收入相关的成本能够可靠地计量时作为营业收入实现。

9. 税项

税 项	税率或征收率	备 注
增值税	6%	销售货物、应税劳务收入和应税服务收入
城市维护建设税	7.0%	按实际缴纳的增值税及消费税计征
教育费附加	3.0%	按实际缴纳的增值税及消费税计征
地方教育费附加	2.0%	按实际缴纳的增值税及消费税计征
企业所得税	25.0%	按应纳税所得额

10. 利润分配

本年盈利，但未进行利润分配。

三、财务报表有关项目注释

(一) 资产负债表有关项目注释

1. 货币资金

年末余额21,327,994.73元

项 目	年初余额			年末余额		
	原币金额	折算汇率	折合人民币	原币金额	折算汇率	折合人民币
(1) 现金			377,222.84			2,010,466.71
人民币			377,222.84			2,010,466.71
(2) 银行存款			18,889,546.10			19,317,528.02
人民币			18,889,546.10			19,317,528.02
合 计			19,266,768.94			21,327,994.73

2. 应收账款

年末余额6,380,183.79元

(1) 账龄分析

项 目	年初余额				年末余额			
	金额	比例	坏账准备	计提比例	金额	比例	坏账准备	计提比例
1年以下	8,227,397.01	73.09%			2,926,878.06	45.87%		
1-2年	3,029,845.81	26.91%			1,258,791.92	19.73%		
2-3年	0.00				2,194,513.81	34.40%		
合 计	11,257,242.82	100.00%			6,380,183.79	100.00%		

(2) 主要账款

序号	主要项目	年初余额	年末余额	备注
1)	广州机场建设投资集团有限公司	0.00	2,188,934.87	
2)	广州市交通运输局	1,724,861.21	1,724,861.21	
3)	广州市第一人民医院	0.00	941,991.00	
4)	广州市住房和城乡建设局	835,332.00	849,332.00	
5)	鹤山市鹤海投资有限公司	630,000.00	630,000.00	

3. 其他应收款 年末余额11,959,168.75元

1) 账龄分析

项目	年初余额				期末余额			
	金额	比例	坏账准备	计提比例	金额	比例	坏账准备	计提比例
1年以下	8,332,910.41	95.83%			7,337,795.48	61.36%		
1-2年	362,650.27	4.17%			4,250,000.00	35.54%		
2-3年	0.00				371,373.27	3.10%		
合计	8,695,560.68	100.00%			11,959,168.75	100.00%		

2) 主要账款

序号	主要项目	年初余额	年末余额	备注
1)	云南省玉溪锦泉电能厂	2,962,575.46	3,033,409.46	
2)	中国电信股份有限公司广东分公司	1,000,000.00	1,000,000.00	
3)	中国移动通信集团广东有限公司	1,000,000.00	1,000,000.00	
4)	广州市南沙区水利设施与工程事务中心	0.00	756,310.55	
5)	广州合壹招标代理有限公司	144,000.00	144,000.00	

4. 固定资产 年末余额1,369,406.11元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1) 固定资产原值	3,553,259.55	156,219.90	0.00	3,709,479.45
其中：房屋及建筑物	0.00	0.00	0.00	0.00
机器设备	0.00	0.00	0.00	0.00
运输设备	2,232,857.25	22,545.00	0.00	2,255,402.25
办公设备及其他	1,320,402.30	133,674.90	0.00	1,454,077.20
电子设备	0.00	0.00	0.00	0.00
(2) 累计折旧	2,040,856.47	299,216.87	0.00	2,340,073.34
其中：房屋及建筑物	0.00	0.00	0.00	0.00
机器设备	0.00	0.00	0.00	0.00
运输设备	1,067,108.35	203,004.79	0.00	1,270,113.14
办公设备及其他	973,748.12	96,212.08	0.00	1,069,960.20
电子设备	0.00	0.00	0.00	0.00

(3) 固定资产净值	1,512,403.08	-142,996.97	0.00	1,369,406.11
------------	--------------	-------------	------	--------------

5. 应付账款 年末余额4,372,879.27元

(1) 账龄分析

项 目	年初余额		期末余额	
	金 额	占总额比例	金 额	占总额比例
1年以下	3,636,414.76	100.00%	2,220,326.78	50.77%
1-2年			2,152,552.49	49.23%
合 计	3,636,414.76	100.00%	4,372,879.27	100.00%

(2) 主要账款

序号	主要项目	年初余额	年末余额	备 注
1)	广州骏升建设管理有限公司	0.00	1,610,364.30	
2)	武江区华吉信息咨询服务部	0.00	800,000.00	
3)	广东华禹工程咨询有限公司珠海横琴分公司	0.00	760,078.60	
4)	广东淼伟工程公司	728,480.50	728,480.50	
5)	广州泛海工程科技有限公司	300,463.61	300,463.61	

6. 应付工资 年末余额3,851,880.00元

序号	主要项目	期初余额	本年增加	本年减少	年末余额
(1)	应付职工薪酬	3,366,000.00	14,469,895.63	13,984,015.63	3,851,880.00
	合 计	3,366,000.00	14,469,895.63	13,984,015.63	3,851,880.00

7. 应交税金 年末余额100,261.53元

序号	主要项目	期初余额	本年增加	本年减少	年末余额
(1)	增值税	240,415.51	6,196,634.84	6,421,071.54	15,978.81
	其中：造价业务	142,823.90	3,318,698.96	3,451,325.96	10,196.90
	其中：设计业务	23,426.60	618,592.44	640,997.46	1,021.58
	其中：监理业务	30,417.51	801,730.08	830,768.04	1,379.55
(2)	城市维护建设税	16,829.09	433,764.44	450,034.27	559.26
(3)	教育费附加	7,212.47	185,899.05	192,871.84	239.68
(4)	地方教育费附加	4,808.31	123,932.70	128,581.22	159.79
(5)	企业所得税	57,028.93	3,662.34	-22,632.72	83,323.99
	合 计	326,294.31	6,943,893.37	7,169,926.15	100,261.53

其中：属广州地区造价咨询

序号	主要项目	期初余额	本年增加	本年减少	年末余额
(1)	增值税	226,685.02	2,179,022.97	2,395,204.33	10,503.66

(2)	城市维护建设税	10,138.88	152,531.61	161,864.30	806.19
(3)	教育费附加	7,175.70	65,370.69	71,856.13	690.26
(4)	地方教育费附加	4,783.41	43,580.46	47,904.09	459.78
(5)	企业所得税	46,377.09	3,204.03	25,000.00	24,581.12
	合 计	295,160.10	2,443,709.76	2,701,828.85	37,041.01

说明：2022年度属广州地区造价咨询应交税金为2,443,709.76元。

8. 其他应付款

年末余额815,237.36元

1) 账龄分析

项 目	年初余额		期末余额	
	金 额	占总额比例	金 额	占总额比例
1年以下	1,000,491.99	87.03%	137,900.00	16.92%
1-2年	59,940.00	5.21%	528,226.99	64.79%
2-3年	89,170.37	7.76%	59,940.00	7.35%
3年以上			89,170.37	10.94%
合 计	1,149,602.36	100.00%	815,237.36	100.00%

2) 主要账款

序号	主要项目	年初余额	年末余额	备 注
1)	广州盛达宇工程咨询有限公司	179,000.00	179,000.00	
2)	广州市建铤建筑技术咨询有限公司	105,697.33	105,697.33	
3)	职工福利费	102,427.38	102,427.38	
4)	工会经费	89,170.37	89,170.37	
5)	广州市天河区人力资源和社会保障局职业技能提升专户	81,000.00	81,000.00	

9. 实收资本或股本

年末余额25,000,000.00元

序号	投 资 方	应缴注册资本	期末实缴注册资 本	期末实缴注册资 本折人民币	占应缴 比例
(1)	陈禹	8,850,000.00	7,375,000.00	7,375,000.00	83.33%
(2)	陈子豪	8,100,000.00	6,750,000.00	6,750,000.00	83.33%
(3)	陈益	4,500,000.00	3,750,000.00	3,750,000.00	83.33%
(4)	叶明	4,050,000.00	3,375,000.00	3,375,000.00	83.33%
(5)	李军	1,500,000.00	1,250,000.00	1,250,000.00	83.33%
(6)	阳武	1,500,000.00	1,250,000.00	1,250,000.00	83.33%
(7)	何平	900,000.00	750,000.00	750,000.00	83.33%
(8)	梁玉	600,000.00	500,000.00	500,000.00	83.33%
	合 计		25,000,000.00	25,000,000.00	

10. 盈余公积		年末余额24,787.68元		
序号	主要项目	年初余额	年末余额	备注
1)	法定盈余公积	24,787.68	24,787.68	
合计		24,787.68	24,787.68	

11. 未分配利润		年末余额6,871,707.54元		
项 目		金 额	备 注	
年初未分配利润		6,728,876.41		
加:本年利润(损益净利润)		142,831.13		
期末未分配利润		6,871,707.54		

(二) 利润表有关项目的注释

 1. 主营业务收入 本年发生额123,932,696.89元

序号	主要项目	本年发生额	备注
(1)	造价咨询收入	68,971,272.88	
(2)	其中:属广州地区	45,286,273.21	
(3)	水利设计收入	30,650,875.98	
(4)	工程监理收入	10,673,796.78	
(5)	招标代理收入	8,209,938.37	
(6)	工程咨询收入	5,307,507.70	
(7)	其他收入	119,305.18	
合计		123,932,696.89	

说明:2022年度广州地区造价咨询业务收入为45,286,273.21元。

 2. 主营业务成本 本年发生额69,767,753.89元

序号	主要项目	本年发生额	备注
(1)	造价咨询成本	38,894,452.93	
(2)	其中:属广州地区	25,814,068.94	
(3)	水利设计成本	17,254,871.60	
(4)	工程监理成本	6,008,800.30	
(5)	招标代理成本	4,621,774.35	
(6)	工程咨询成本	2,987,854.71	
合计		69,767,753.89	

 3. 税金及附加 本年发生额743,596.18元

序号	主要项目	本年发生额	备注
(1)	城市维护建设税	433,764.43	
(2)	教育费附加	185,899.05	
(3)	地方教育费附加	123,932.70	

合 计	743,596.18	
-----	------------	--

 4. 管理费用 本年发生额53,566,844.34元

序号	主要项目	本年发生额	备 注
(1)	咨询劳务费	17,036,675.68	
(2)	工资	14,491,671.63	
(3)	项目费用	12,526,475.89	
(4)	办公费	3,732,802.17	
(5)	劳动保险费	1,679,912.50	
(6)	房租物管费	1,378,720.39	
(7)	其他	968,721.11	
(8)	交通差旅费	566,239.97	
(9)	折旧费	299,216.87	
(10)	招待费	215,653.07	
(11)	住房公积金	152,480.00	
(12)	评审费用	203,000.00	
(13)	福利费	122,631.30	
(14)	通讯物流费用	70,816.23	
(15)	水电费	69,615.71	
(16)	职工教育费	27,665.32	
(17)	税费	22,742.50	
(18)	劳动保护费	1,804.00	
合 计		53,566,844.34	

 5. 财务费用 本年发生额-180,457.81元

序号	主要项目	本年发生额	备 注
(1)	手续费	14,732.97	
(2)	利息收入	-195,190.78	
合 计		-180,457.81	

 6. 营业外收入 本年发生额134,940.41元

序号	主要项目	本年发生额	备 注
(1)	加计扣除	62,275.00	
(2)	其他	66,625.01	
(3)	个税手续费	6,040.40	
合 计		134,940.41	

 7. 营业外支出 本年发生额23,407.23元

序号	主要项目	本年发生额	备 注
----	------	-------	-----

(1)	坏账损失	16,867.23	
(2)	滞纳金	6,540.00	
合 计		23,407.23	

8. 所得税费用

本年发生额3,662.34元

四、重要事项揭示

1. 或有事项和期后事项

本年不存在对报告期财务状况、经营成果有影响的或有事项及期后事项。

2. 关联方关系及其交易的说明

本年没有发生关联方交易。

3. 重要资产转让及其出售情况

本年未发生重要的资产转让或出售事项。

4. 重大投资、融资活动

本年未发生重大投资、融资活动。

法定代表人或单位负责人(签章):

主管会计工作负责人(签章):

会计机构负责人(签章):

广东华禹工程咨询有限公司

二〇二二年十二月三十一日

2023 年审计报告



审计报告

审计报告文号:中广润[2024]审字第 A017 号

广东华禹工程咨询有限公司全体股东:

一、 审计意见

我们审计了广东华禹工程咨询有限公司财务报表,包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表,2023 年度的利润表、现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照小企业会计准则的规定编制,公允反映了广东华禹工程咨询有限公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于广东华禹工程咨询有限公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层对财务报表的责任

广东华禹工程咨询有限公司管理层(以下简称管理层)负责按照小企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估广东华禹工程咨询有限公司持续经营

在编制财务报表时，管理层负责评估广东华禹工程咨询有限公司持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算广东华禹工程咨询有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对广东华禹工程咨询有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广东华禹工程咨询有限公司不能持续经营。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国·广东

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二四年二月二十二日

资产负债表

2023年12月31日

编制单位:广东华禹工程咨询有限公司

会小企01表

单位:元

资 产	行次	期末余额	年初余额	负债及所有者权益	行次	期末余额	年初余额
流动资产:				流动负债:			
货币资金	1	22,344,100.32	21,327,994.73	短期借款	31		
短期投资	2			应付票据	32		
应收票据	3			应付账款	33	3,518,330.34	4,372,879.27
应收账款	4	6,673,765.30	6,380,183.79	预收账款	34		
预付账款	5			应付职工薪酬	35	5,448,400.00	3,851,880.00
应收股利	6			应交税费	36	190,141.27	100,261.53
应收利息	7			应付利息	37		
其他应收款	8	11,009,464.29	11,959,168.75	应付利润	38		
存货	9			其他应付款	39	728,498.94	815,237.36
其中:原材料	10			其他流动负债	40		
在产品	11			流动负债合计	41	9,885,370.55	9,140,258.16
库存商品	12						
周转材料	13			非流动负债:			
其他流动资产	14			长期借款	42		
流动资产合计	15	40,027,329.91	39,667,347.27	长期应付款	43		
非流动资产:				递延收益	44		
长期债券投资	16			其他非流动负债	45		
长期股权投资	17			非流动负债合计	46		
固定资产原价	18	3,973,643.12	3,709,479.45	负债合计	47	9,885,370.55	9,140,258.16
减:累计折旧	19	2,710,554.50	2,340,073.34				
固定资产账面价值	20	1,263,088.62	1,369,406.11				
在建工程	21			所有者权益(或股东权益):			
工程物资	22						
固定资产清理	23			实收资本(或股本)	48	25,000,000.00	25,000,000.00
生产性生物资产	24			资本公积	49		
无形资产	25			盈余公积	50	24,787.68	24,787.68
开发支出	26			未分配利润	51	6,380,260.30	6,871,707.54
长期待摊费用	27			所有者权益(或股东权益)合计	52	31,405,047.98	31,896,495.22
其他非流动资产	28						
非流动资产合计	29	1,263,088.62	1,369,406.11	负债和所有者权益(或股东权益)总计	53	41,290,418.53	41,036,753.38
资产总计	30	41,290,418.53	41,036,753.38				

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

利润表

2023年

编制单位:广东华禹工程咨询有限公司

会小企02表

单位:元

项 目	行次	本年累计金额	上年金额
一、营业收入	1	117,176,347.14	123,932,696.89
减:营业成本	2	73,635,769.17	69,767,753.89
税金及附加	3	560,844.05	743,596.18
其中:消费税	4		
营业税	5		
城市维护建设税	6	327,159.03	433,764.43
资源税	7		
土地增值税	8		
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税	9		
教育费附加、矿产资源补偿费、排污费	10	233,685.02	309,831.75
销售费用	11		
其中:商品维修费	12		
广告费和业务宣传费	13		
管理费用	14	43,133,528.57	53,566,844.34
其中:开办费	15		
业务招待费	16	204,351.61	215,653.07
研究费用	17		
财务费用	18	-182,981.31	-180,457.81
其中:利息费用(收入以“-”号填列)	19	-189,447.73	-195,190.78
加:投资收益(损失以“-”号填列)	20		
二、营业利润(亏损以“-”号填列)	21	29,186.66	34,960.29
加:营业外收入	22	41,218.24	134,940.41
其中:政府补助	23	41,217.82	68,315.40
减:营业外支出	24	7,117.53	23,407.23
其中:坏账损失	25	5,778.51	16,867.23
无法收回的长期债券投资损失	26		
无法收回的长期股权投资损失	27		
自然灾害等不可抗力因素造成的损失	28		
税收滞纳金	29	1,339.02	6,540.00
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	30	63,287.37	146,493.47
减:所得税费用	31	3,164.37	3,662.34
四、净利润(净亏损以“-”号填列)	32	60,123.00	142,831.13

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

现金流量表

2023年

编制单位:广东华禹工程咨询有限公司

会小企03表

单位:元

项 目	行次	本年累计金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售产成品、商品、提供劳务收到的现金	1	119,267,724.73	128,809,755.92
收到其他与经营活动有关的现金	2	1,180,370.43	330,131.19
购买原材料、商品、接受劳务支付的现金	3	75,156,623.82	69,031,289.38
支付的职工薪酬	4	17,554,840.71	14,280,902.93
支付的税费	5	2,207,982.41	996,033.80
支付其他与经营活动有关的现金	6	24,248,378.96	42,114,215.31
经营活动产生的现金流量净额	7	1,280,269.26	2,717,445.69
二、投资活动产生的现金流量:			
收回短期投资、长期债券投资和长期股权投资收到的现金	8		
取得投资收益收到的现金	9		
处置固定资产、无形资产和其他非流动资产收回的现金净额	10		
短期投资、长期债券投资和长期股权投资支付的现金	11		
购建固定资产、无形资产和其他非流动资产支付的现金	12	264,163.67	156,219.90
投资活动产生的现金流量净额	13	-264,163.67	-156,219.90
三、筹资活动产生的现金流量:			
取得借款收到的现金	14		
吸收投资者投资收到的现金	15		
偿还借款本金支付的现金	16		
偿还借款利息支付的现金	17		
分配利润支付的现金	18		500,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	19		-500,000.00
四、现金净增加额	20	1,016,105.59	2,061,225.79
加: 期初现金余额	21	21,327,994.73	19,266,768.94
五、期末现金余额	22	22,344,100.32	21,327,994.73

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

广东华禹工程咨询有限公司

财务报表附注

2023年度

(除特别标明, 货币单位为人民币元)

一、企业简介

广东华禹工程咨询有限公司(以下简称本单位)是由陈禹、陈益、李军、梁玉、叶明、陈子豪、何平、阳武、吴正华、闫锐出资组建,于2001年9月13日成立,取得91440000732142100N号营业执照,注册地址广州市天河区天河北路559号2501-A、2402房,注册资本RMB3,000.00万元,法定代表人

经营范围:工程咨询,工程设计,工程招标代理,工程造价咨询,水利工程建设监理,房屋建筑工程监理、市政公用工程监理,政府采购法规定的货物、工程和服务的政府采购项目代理业务及政府采购咨询服务业务,中央投资项目的招标代理业务,建设项目水资源论证,水文、水资源调查评价(以上各项按本公司有效许可证经营);上述相关的技术咨询。计算机、软件、网络技术的研究、开发及服务,计算机网络系统工程,信息系统集成;企业信用信息的采集、整理、保存、加工及提供(金融信用信息除外);档案的管理、鉴定及修复;数据处理及储存;图书处理数据的技术开发;企业管理咨询,信息技术咨询。(该企业经营范围由广东省市场监管局核准)

二、主要会计政策

1. 会计制度

执行《小企业会计准则》及其补充规定。

2. 会计年度

会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3. 记账基础和计价原则

以权责发生制为记账基础,以历史成本为计价原则。

4. 记账本位币及外币折算

对发生的非本位币经济业务公司按业务发生当日中国人民银行公布的市场汇价的中间价折合为本位币记账;月末对外币的货币项目余额按期末中国人民银行公布的市场汇价的中间价进行调整。按照期末汇率折合的记账本位币金额与账面记账本位币金额之间的差额作为“财务费用-汇兑损益”计入当期损益;属于与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益,按照借款费用资本化的原则进行处理。

5. 坏账核算方法

坏账的确认标准:债务人破产或死亡,以其破产或者遗产清偿后仍不能收回的,或因债务人逾期未履行其债务义务,且具有明显特征表明无法收回的款项。

坏账核算采用直接转销法,坏账于实际发生时确认为当期费用。

6. 固定资产及其折旧

固定资产折旧采用年限平均法计算,并按固定资产类别、原价、估计经济使用年限和预计残值,确定其折旧率如下:

固定资产类别	折旧期限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	20年	3.00%至5.00%	4.75%至4.85%
机器设备	10年	5.00%	9.50%
运输设备	4年	5.00%	23.75%

办公设备及其他	5年	5.00%	19.00%
电子设备	5年	5.00%	19.00%

7. 收入的确认

已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制；与交易相关的经济利益能够流入企业；与该项收入相关的成本能够可靠地计量时作为营业收入实现。

8. 税项

税 项	税率或征收率	备 注
增值税	6.0%	销售货物、应税劳务收入和应税服务收入
城市维护建设税	7.0%	按实际缴纳的增值税及消费税计征
教育费附加	3.0%	按实际缴纳的增值税及消费税计征
地方教育费附加	2.0%	按实际缴纳的增值税及消费税计征
企业所得税	25.0%	按应纳税所得额

9. 利润分配

本年盈利60,123.00元，可供分配。

三、财务报表有关项目注释

(一) 资产负债表有关项目注释

1. 货币资金

年末余额22,344,100.32元

项 目	年末余额			年初余额		
	原币金额	折算汇率	折合人民币	原币金额	折算汇率	折合人民币
(1) 现金			4,881,521.53			2,010,466.71
人民币			4,881,521.53			2,010,466.71
(2) 银行存款			17,462,578.79			19,317,528.02
人民币			17,462,578.79			19,317,528.02
合 计			22,344,100.32			21,327,994.73

2. 应收账款

年末余额6,673,765.30元

(1) 账龄分析

项 目	年末余额				年初余额			
	金额	比例	坏账准备	计提比例	金额	比例	坏账准备	计提比例
1年以下	164,879.74	2.47%			2,926,878.06	45.87%		
1-2年	1,019,016.98	15.27%			1,258,791.92	19.73%		
2-3年	3,537,034.77	53.00%			2,194,513.81	34.40%		
3年以上	1,952,833.81	29.26%			0.00			
合 计	6,673,765.30	100.00%			6,380,183.79	100.00%		

(2) 主要账款

序号	主要项目	年末余额	年初余额	备注
1)	广州市交通运输局	1,724,861.21	1,724,861.21	
2)	广州市住房和城乡建设局	890,875.71	849,332.00	
3)	广州市花都区水务建设管理中心	672,777.30	460,930.68	
4)	深圳市大鹏新区投资控股有限公司	654,757.90	0.00	
5)	英德云水水务有限公司	540,000.00	540,000.00	
6)	广州市道路工程研究中心	370,590.31	370,590.31	

3. 其他应收款

年末余额11,009,464.29元

1) 账龄分析

项目	年末余额				年初余额			
	金额	比例	坏账准备	计提比例	金额	比例	坏账准备	计提比例
1年以下	8,637,329.02	78.45%			7,337,795.48	61.36%		
1-2年	10,000.00	0.09%			4,250,000.00	35.54%		
2-3年	2,250,000.00	20.44%			371,373.27	3.11%		
3年以上	112,135.27	1.02%			0.00			
合计	11,009,464.29	100.00%			11,959,168.75	100.00%		

2) 主要账款

序号	主要项目	年末余额	年初余额	备注
1)	云南省玉溪锦泉电能厂	3,033,409.46	3,033,409.46	
2)	押金/履约金	2,250,000.00	2,250,000.00	
3)	温州乾盛建设有限公司泰顺分公司	1,345,000.00	0.00	
4)	安信证券体育西路营业部	1,000,000.00	1,000,000.00	
5)	广州市南沙区水利设施与工程事务中心	756,310.55	756,310.55	

4. 固定资产

年末余额1,263,088.62元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1) 固定资产原值	3,709,479.45	264,163.67	0.00	3,973,643.12
其中：房屋及建筑物	0.00	0.00	0.00	0.00
机器设备	0.00	0.00	0.00	0.00
运输设备	2,255,402.25	0.00	0.00	2,255,402.25
办公设备及其他	1,454,077.20	264,163.67	0.00	1,718,240.87
电子设备	0.00	0.00	0.00	0.00
(2) 累计折旧	2,340,073.34	370,481.16	0.00	2,710,554.50

其中：房屋及建筑物	0.00	0.00	0.00	0.00
机器设备	0.00	0.00	0.00	0.00
运输设备	1,270,113.14	210,311.03	0.00	1,480,424.17
办公设备及其他	1,069,960.20	160,170.13	0.00	1,230,130.33
电子设备	0.00	0.00	0.00	0.00
(3) 固定资产净值	1,369,406.11	-106,317.49	0.00	1,263,088.62

5. 应付账款

年末余额3,518,330.34元

(1) 账龄分析

项 目	年末余额		年初余额	
	金 额	占总额比例	金 额	占总额比例
1年以下	830,137.20	23.59%	2,220,326.78	50.77%
1-2年	957,640.65	27.22%	2,152,552.49	49.23%
2-3年	1,730,552.49	49.19%		
合 计	3,518,330.34	100.00%	4,372,879.27	100.00%

(2) 主要账款

序号	主要项目	年末余额	年初余额	备 注
1)	广州市鹏丽昌工程管理有限公司	1,050,000.00	184,304.20	
2)	广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司	750,000.00	0.00	
3)	广东淼伟工程公司	728,480.50	728,480.50	
4)	广东华禹工程咨询有限公司中山分公司	650,000.00	400,000.00	
5)	广东华禹工程咨询有限公司珠海横琴分公司	650,000.00	760,078.60	

6. 应付职工薪酬

年末余额5,448,400.00元

序号	主要项目	期初余额	本年增加	本年减少	年末余额
(1)	应付职工薪酬	3,851,880.00	16,885,894.34	15,289,374.34	5,448,400.00
	合 计	3,851,880.00	16,885,894.34	15,289,374.34	5,448,400.00

7. 应交税费

年末余额190,141.27元

序号	主要项目	期初余额	本年增加	本年减少	年末余额
(1)	增值税	15,978.81	4,773,950.77	4,608,015.39	181,914.19
(2)	城市维护建设税	559.26	327,159.03	324,860.06	2,858.23
(3)	教育费附加	239.68	140,211.01	139,225.74	1,224.95
(4)	地方教育费附加	159.79	93,474.01	92,817.16	816.64
(5)	个人所得税	0.00	480,546.78	480,369.94	176.84
(6)	企业所得税	83,323.99	13,386.70	93,546.32	3,164.37

(7)	印花税	0.00	1,829.04	1,842.99	-13.95
	合 计	100,261.53	5,830,557.34	5,740,677.60	190,141.27

其中：属广州地区造价咨询

序号	主要项目	期初余额	本年增加	本年减少	年末余额
(1)	增值税	10,503.66	1,425,800.38	1,411,800.38	24,503.66
(2)	城市维护建设税	806.19	99,806.03	98,616.03	1,996.19
(3)	教育费附加	690.26	42,774.01	42,264.01	1,200.26
(4)	地方教育费附加	459.78	28,516.01	28,176.01	799.78
(5)	企业所得税	24,581.12	9,084.20	33,665.32	0.00
	合 计	37,041.01	1,605,980.63	1,614,521.75	28,499.89

说明：2023年度属广州地区造价咨询税金为1,605,980.62元。

8. 其他应付款

年末余额728,498.94元

(1) 账龄分析

项 目	年末余额		年初余额	
	金 额	占总额比例	金 额	占总额比例
1年以下	53,501.58	7.34%	137,900.00	16.92%
1-2年	57,600.00	7.91%	528,226.99	64.79%
2-3年	528,226.99	72.51%	59,940.00	7.35%
3年以上	89,170.37	12.24%	89,170.37	10.94%
合 计	728,498.94	100.0%	815,237.36	100.0%

(2) 主要账款

序号	主要项目	年末余额	年初余额	备 注
1)	广州盛达宇工程咨询有限公司	179,000.00	179,000.00	
2)	广州市建铓建筑技术咨询有限公司	105,697.33	105,697.33	
3)	湖北精审工程咨询有限公司	67,900.00	67,900.00	
4)	广东慧聪家电城投资有限公司	50,000.00	0.00	
5)	广州市艺鸿装饰工程有限公司	47,866.00	47,866.00	

9. 实收资本或股本

年末余额25,000,000.00元

序号	投 资 方	应缴注册资本	期末实缴注册资 本	期末实缴注册资 本折人民币	占应缴 比例
(1)	陈禹	8,850,000.00	7,375,000.00	7,375,000.00	83.33%
(2)	吴正华	5,400,000.00	4,500,000.00	4,500,000.00	83.33%
(3)	陈益	4,500,000.00	3,750,000.00	3,750,000.00	83.33%
(4)	叶明	2,250,000.00	1,875,000.00	1,875,000.00	83.33%
(5)	何平	2,100,000.00	1,750,000.00	1,750,000.00	83.33%

(6)	闫锐	1,800,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	83.33%
(7)	李军	1,500,000.00	1,250,000.00	1,250,000.00	83.33%
(8)	陈子豪	1,500,000.00	1,250,000.00	1,250,000.00	83.33%
(9)	阳武	1,500,000.00	1,250,000.00	1,250,000.00	83.33%
(10)	梁玉	600,000.00	500,000.00	500,000.00	83.33%
合 计		30,000,000.00	25,000,000.00	25,000,000.00	83.00%

10. 盈余公积

年末余额24,787.68元

序号	主要项目	年末余额	年初余额	备 注
1)	法定盈余公积	24,787.68	24,787.68	
合 计		24,787.68	24,787.68	

11. 未分配利润

年末余额6,380,260.30元

项 目	金 额	备 注
年初未分配利润	6,871,707.54	
加:本年利润(损益净利润)	60,123.00	
加:以前年度损益调整	-551,570.24	
期末未分配利润	6,380,260.30	

(二) 利润表有关项目的注释

1. 营业收入

本年发生额117,176,347.14元

序号	主要项目	本年发生额	备 注
(1)	造价咨询收入	64,811,215.58	
(2)	其中:属广州地区	35,317,434.01	
(3)	水利设计收入	25,979,904.21	
(4)	工程监理收入	14,078,332.63	
(5)	招标代理收入	6,355,361.84	
(6)	工程咨询收入	5,838,731.77	
(7)	其他收入	112,801.11	
合 计		117,176,347.14	

说明: 2023年度广州地区造价咨询主营业务收入为35,317,434.01元。

2. 营业成本

本年发生额73,635,769.17元

序号	主要项目	本年发生额	备 注
(1)	造价咨询成本	40,498,249.07	
(2)	其中:属广州地区	22,091,680.06	
(3)	水利设计成本	16,200,565.38	

(4)	工程监理成本	8,836,672.03	
(5)	招标代理成本	4,418,336.01	
(6)	工程咨询成本	3,681,946.68	
合 计		73,635,769.17	

3. 税金及附加

本年发生额560,844.05元

序号	主要项目	本年发生额	备 注
(1)	城市维护建设税	327,159.03	
(2)	教育费附加	140,211.01	
(3)	地方教育费附加	93,474.01	
合 计		560,844.05	

4. 管理费用

本年发生额43,133,528.57元

序号	主要项目	本年发生额	备 注
(1)	工资	17,050,194.34	
(2)	咨询劳务费	9,593,920.48	
(3)	项目费用	8,688,073.47	
(4)	劳动保险费	1,821,487.50	
(5)	办公费	1,738,112.93	
(6)	交通差旅费	1,120,387.06	
(7)	其他	1,018,560.37	
(8)	房租物管费	877,120.06	
(9)	折旧费	370,481.16	
(10)	招待费	204,351.61	
(11)	住房公积金	160,413.00	
(12)	评审费用	128,440.00	
(13)	福利费	119,265.87	
(14)	水电费	110,043.40	
(15)	职工教育费	66,066.54	
(16)	通讯物流费用	51,410.43	
(17)	税费	15,200.35	
合 计		43,133,528.57	

5. 财务费用

本年发生额-182,981.31元

序号	主要项目	本年发生额	备 注
(1)	手续费	6,466.42	
(2)	利息收入	-189,447.73	

合 计	-182,981.31	
-----	-------------	--

6. 营业外收入		本年发生额41,218.24元	
序号	主要项目	本年发生额	备 注
(1)	加计扣除	34,131.58	
(2)	个税手续费	7,086.24	
(3)	其他	0.42	
合 计		41,218.24	

7. 营业外支出		本年发生额7,117.53元	
序号	主要项目	本年发生额	备 注
(1)	坏账损失	5,778.51	
(2)	滞纳金	1,339.02	
合 计		7,117.53	

8. 所得税费用 本年发生额3,164.37元

四、重要事项揭示

1. 或有事项和期后事项

本年不存在对报告期财务状况、经营成果有影响的或有事项及期后事项。

2. 关联方关系及其交易的说明

本年没有发生关联方交易。

3. 重要资产转让及其出售情况

本年未发生重要的资产转让或出售事项。

4. 重大投资、融资活动

本年未发生重大投资、融资活动。

法定代表人或单位负责人(签章):

主管会计工作负责人(签章):

会计机构负责人(签章):

广东华禹工程咨询有限公司

二〇二三年十二月三十一日

2、企业类似工程业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	工程类型	合同签订日期	成果文件	备注
1	大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)(全过程造价咨询)	市政排水工程全过程造价咨询	1525.52118	市政排水工程	2022.5.30	招标控制价编制	/
2	2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(一阶段)及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(二阶段)2个项目全过程造价咨询(第1标段)	市政排水工程全过程造价咨询	1416.79	市政排水工程	2020.6.3	概算审核、预算编制	/
3	宝龙水质净化厂工程全过程造价咨询	市政给水工程全过程造价咨询	922.6654	市政给水工程	2022.12.23	预算编制	/
4	深圳市滨河水水质净化厂提标扩建工程全过程造价咨询	市政给水工程全过程造价咨询	559.54	市政给水工程	2021.8.23	招标控制价编制	/
5	深圳东湖水厂扩能改造工程全过程造价咨询	市政给水工程全过程造价咨询	390.34	市政给水工程	2021.01.04	招标控制价编制	/

(1) 大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（全过程造价咨询）

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030520210104002001

标段名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（全过程造价咨询）

建设单位：深圳市水务(集团)有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：广东华禹工程咨询有限公司

中标价：1525.521800万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2022-03-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-05-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-05-09



吴晖

查验码：4411901099711711

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：

深咨合字 2009 年第 886 号

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）

（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市水务（集团）有限公司

咨 询 人：广东华禹工程咨询有限公司

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市水务（集团）有限公司

咨询人：广东华禹工程咨询有限公司

鉴于：咨询人已明确知悉：业主“深圳市南山区水务局”已将大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且咨询人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

委托人基于代建协议，委托咨询人为本项目提供造价咨询服务。

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市南山区

工作范围：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（全过程造价咨询）

二、咨询工作内容：

（1）投资估算审核；

（2）概算审核；

（3）编制工程预算；协助招标人编制招标文件；

（4）编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表（若有）；

（5）提供工程量计算书及计算模型；

（6）提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；

（7）提供主要设备清单及单价；

(8) 提供主要材料设备的询价报告（要求每项主要材料或设备原则上应提供不少于3家供应厂家询价书）；协助开展工程材料设备采购工作；

(9) 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

(10) 核算施工工期，协助招标人完成施工招标并签订施工合同；

(11) 审核工程变更或签证费用，并协助向相关部门报备；

(12) 根据招标人安排到工地现场踏勘，参与解决工程造价有关事宜；

(13) 审核招标人支付给施工承包人的中期支付进度款；

(14) 全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议；

(15) 审核工程结算；编制工程决算并协助完成决算审核质量复核及工程财务决算工作。

(16) 决算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

(17) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(18) 招标人要求的其他与本工程有关的 造价咨询服务等。

咨询工作内容：（在以下依据标准前打“√”）

1、建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核）项目经济评价

2、建设工程概算审核（根据具体项目，可能没有此项内容）

建设工程预算编制

建设工程结算审核

3、建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

4、施工过程造价控制服务，工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔：完成对设

计变更和工程签证费用的审查及处理工作；依据建设工程施工发承包合同的约定和国家的相关规定处理工程索赔；根据招标人需要到工程现场解决有关造价事宜；协助招标人做好无信息价材料的询价、采购工作等。

5、对建设工程造价进行全过程成本控制；各类工程付款的复核工作；及时发现任何可能影响成本的事项，并提出相关改进建议。

6、其他：编制工程决算并协助完成决算审核质量复核及工程财务决算工作。决算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析。以及招标人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

三、咨询服务费：

本项目造价咨询服务费合同价暂定为人民币：1525.5218 万元（大写：壹仟伍佰贰拾伍万伍仟贰佰壹拾捌元整）。

本项目造价咨询服务费暂以匡算总投资为计费基数，参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2019〕013 号）收费标准，差额定率累进计费法计算全过程造价控制费，并下浮 5%。

合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用两部分。

其中：基本费用=咨询服务费结算价×90%；绩效费用=咨询服务费结算价×10%

咨询服务费结算价以概算批复总投资为计费基数参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2019〕013 号）中的全过程造价控制基本收费标准，差额定率累进计费法计取并下浮 5%。

全过程造价咨询的所有费用均按（深价协〔2019〕013 号）收费标准计算，且所有服务费用已包含在合同价中，如招标范围内部分内容未实施，则按收费标准计算后从合同价中扣除，结算时以政府审计部门审定价为准。

本工程不计算任何审核效益收费，最终结算价以南山区造价站决算质量复核价为准，若遇政府部门审计，则以政府部门审定价为准，多退少补。政策发生变化时，以政策为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自(委托人提供资料)日开始实施,按委托人的时限要求提交咨询工作成果文件(具体以专用条款要求为准)。

五、质量要求:

- 1、工程估算价与南山区发展改革局审核后的审定价相差应控制在 10%以内(含 10%);
- 2、工程概算价与南山区发展改革局审核后的审定价相差应控制在 6%以内(含 6%);
- 3、工程预算书工程量计算准确,经南山区审计局或南山区工程造价管理站审核后的工程量差值应控制在 5%以内(含 5%);
- 4、工程预算书与南山区审计局或南山区工程造价管理站审核后的审定价相差应控制在 5%以内(含 5%);
- 5、工程结算书工程量计算准确,经南山区审计局或南山区工程造价管理站审核后的审定价相差应控制在 3%以内(含 3%);
- 6、工程结算书与南山区审计局或南山区工程造价管理站审核后的审定价相差应控制在 3%以内(含 3%);
- 7、工程决算书与南山区审计局或南山区工程造价管理站审核后的审定价相差应控制在 3%以内(含 3%);
- 8、造价文件必须真实完整、文字清晰整齐、签字盖章齐全,应有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字(盖章)、并盖公司公章。

六、下列文件均为本合同的组成部分:

- 1、建设工程造价咨询协议书;
- 2、建设工程造价咨询合同通用条件;
- 3、建设工程造价咨询合同专用条件。
- 4、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件;

七、咨询人向委托人承诺,按照本合同的约定,完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

九、本合同一式拾贰份，双方各执正本壹份，副本委托人执伍份，咨询人执伍份，具有同等法律效力。

委托人：深圳市水务（集团）有限公司

(盖章)



咨询人：广东华禹工程咨询有限公司

(盖章)



地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦

地址：深圳市龙岗区京基御景时代大厦北区四楼

法定代表人：



法定代表人：



委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行：中国工商银行广州德政路支行

帐号：

帐号：3602 8719 1910 0000 754

合同签订地点：

合同签订时间2022年5月30日

模拟清单招标控制价编制报告书

HY-QGC-2022-024 (YB-013-1)

工程名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）
(施工) I 标段

建设单位：深圳市南山区水务局

委托单位：深圳市水务（集团）有限公司

工程造价（大写）：贰亿壹仟伍佰肆拾壹万零玖佰柒拾贰元叁角捌分

(小写)：215410972.38 元

编制人：潘政 杨大军
汪槟榔 欧阳运玲

复核人：叶连凤

审批人：钟朝栋

签 名：

资格证号：

资格证号：



广东华禹工程咨询有限公司

二〇二三年十二月二十八日



模拟清单招标控制价编制报告书

HY-QGC-2022-024 (YB-013-2)

工程名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）

（施工）II标段

建设单位：深圳市南山区水务局

委托单位：深圳市水务（集团）有限公司

工程造价（大写）：贰亿零柒佰陆拾万零玖仟肆佰零柒元零柒分

（小写）：207609407.07元



编制人：潘政 杨大军

签名：潘政 杨大军

汪槟榔 欧阳运玲

复核人：汪连凤

资格证号：A16440013944



审批人：钟朝栋

资格证号：



广东华禹工程咨询有限公司

二〇二三年十二月二十八日



模拟清单招标控制价编制报告书

HY-QGC-2022-024 (YB-013-3)

工程名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）
(施工) III标段

建设单位：深圳市南山区水务局

委托单位：深圳市水务（集团）有限公司

工程造价（大写）：叁亿贰仟陆佰捌拾壹万玖仟零柒拾陆元叁角叁分

（小写）：326819076.33 元

编制人：潘政 杨大军
汪槟榔 欧阳运玲

复核人：叶连凤

审批人：钟朝栋

签名：潘政 杨大军

资格证号：

资格证号：



广东华禹工程咨询有限公司

二〇二三年十二月二十八日



模拟清单招标控制价编制报告书

HY-QGC-2022-024 (YB-013-4)

工程名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）

（施工）IV标段

建设单位：深圳市南山区水务局

委托单位：深圳市水务（集团）有限公司

工程造价（大写）：壹亿捌仟捌佰贰拾捌万壹仟伍佰捌拾玖元捌角叁分

（小写）：188281589.83 元



编制人：潘政 杨大军

签名：潘政 杨大军
汪槟榔 欧阳运玲

汪槟榔 欧阳运玲

复核人：叶连凤

资格证号：A16440013944
广东华禹工程咨询
有限公司
有效期至：2024年10月27日

审批人：钟朝栋

资格证号：B11014400010979
中华人民共和国注册造价工程师
钟朝栋
广东华禹工程咨询
有限公司
有效期至：2025年12月31日



广东华禹工程咨询有限公司

二〇二三年十二月二十八日

深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2021〕424号

南山区发展和改革局关于大沙河流域市政 污水管网完善工程项目（打包立项）建议书 的批复

区水务局：

你单位报来的《关于申请大沙河流域市政污水管网完善项目立项的函》收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设的必要性

通过实施大沙河流域市政污水管网完善工程，实现管网提质增效，是完善大沙河水质保障系统、提高河道水质保障率的重要举措，因此，项目的建设是必要的。

二、项目的建设内容

大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）位于南山区大沙河流域片区，拟根据排水系统排查结果，对污

水管网进行整治完善，主要分为排水通道部分（约 27.9 公里）、片区创优部分（约 20.0 公里）、历史遗留成片接受片区改造（包括第五片区和华侨城片区，约 19.6 公里）。工程内容主要为新建、更新、扩建污水管。

三、投资匡算

项目总投资为 139353 万元，其中建安工程费用 108245 万元，工程建设其他费用 18440 万元，预备费 12668 万元。

四、下阶段工作要求

（一）根据《大沙河流域水环境创优示范工作方案（征求意见稿）》完善本项目建设目标及工作内容。

（二）补充大沙河流域碧道等相关规划及近几年实施管道工程相关内容，完善污水系统规划管道建设分析及符合性论述。

（三）统筹考虑在建及拟建市政道路项目与本工程管道建设内容衔接，合理确定工作界面及建设时序，避免道路重复开挖。

（四）补充海绵城市专篇论述及项目实施计划。

（五）结合完善后的工程方案，合理确定投资。

（六）请按照《固定资产投资项目节能审查办法》（国家发展改革委 2016 年 44 号令）《国家发改委关于印发〈不单独进行节能审查的行业目录〉的通知》等文件规定，在下一步申报材料中对项目能源利用情况、节能措施情况和能效水平进行专项分析。

（七）请按照《政府投资条例》和本批复的有关要求，

严格进行项目管理，抓紧按程序开展下一阶段工作。



抄报：小宁同志。

抄送：财政局，审计局，住房建设局，应急管理局。

南山区发展和改革局

2021年12月6日印发

(2) 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2 个项目全过程造价咨询（第 1 标段）

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030720190144007001

标段名称：2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目全过程造价咨询（第1标段）



建设单位：深圳市龙岗区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：广东华禹工程咨询有限公司

中标价：暂定价1416.79万元，投标下浮率为16.8%。

中标工期：按招标文件及合同条款要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2020-04-21 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2020-05-21

查验码：5827426733949839 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：_____

建设工程造价咨询合同

2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域
河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及
2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域
河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个

工程名称：_____项目全过程造价咨询（第1标段）

工程地点：_____深圳市龙岗区

委托人：_____深圳市龙岗区水务局

咨询人：_____广东华禹工程咨询有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区水务局

咨询人（全称）：广东华禹工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）全过程造价咨询。

2. 工程地点：深圳市龙岗区。

3. 工程规模：详见附件2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目的立项报告。

4. 投资金额：本工程总投资约106.32亿元。

5. 资金来源：100%政府投资。

6. 其他：无。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：2020年龙岗区龙岗河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）全过程造价咨询及其他服务类标底咨询工作，内容包括但不限于：

1. 作为2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目造价预算编制统筹单位，统筹造价预算编制工作；
2. 协助2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）造价预算审核统筹单位，配合委托方的预算审核单位，协助完成本工程造价预算审核工作；
3. 协助造价审核单位审核概算、完成概算评审工作（若需）；
4. 编制工程预算，进行概、预算比对分析，提出合理建议；

5. 复核施工方案的经济性，并提出建议，尤其是对施工措施类项目方案经济性复核；
6. 工程建设其他服务招标标底编制（若需）；
7. 协助造价审核单位审核工程预算；
8. 编制工程量清单及施工图预算，并提供综合单价分析表；
9. 提供主要材料数量及价格清单；
10. 提供主要设备清单及单价；
11. 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订补充合同（若需）；
12. 参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
13. 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
14. 协助委托人向相关审计部门报备工程变更；
15. 初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；
16. 参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；
17. 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
18. 协助委托人完成项目决算工作；
19. 如根据造价审计部门要求，需要对结算价进行汇总的，应对结算价进行汇总；
20. 委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务期限

合同签订之日起至按政府规定程序完成项目结算为止，具体相关工作时间要求按照专用条件3.2款咨询人的工作要求规定。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求，具体各阶段要求按照专用条款约定。

五、酬金或计取方式

1、合同价暂定为人民币（大写）**壹仟肆佰壹拾陆万柒仟玖佰元整**（¥1416.79万元），本工程全过程造价咨询服务费结算时以核定的标段内的施工图预算费为计费基数，依据《深圳市造价工程师协会关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格〉的通知》（深价协[2017]14号）文件规定的费用标准（施工阶段全过程造价控制）计算，并按中标下浮率下浮16.8%后计取，最终结算价以政府规定的程序审定为准。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施

和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标承诺函及其附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2020年6月3日。
2. 订立地点：深圳市龙岗区中心城清林中路211号。

九、合同生效

本合同自双方盖章签字后生效。

十、合同份数

本合同一式十六份，具有同等法律效力，其中委托人执十份，咨询人执六份。

十一、支付方式

受托人广东华禹工程咨询有限公司授权委托广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司收取咨询费用，由此产生的一切纠纷和责任均由受托人承担，与委托人无关。

收款账户信息如下：

开户名：广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司
开户行：中国建设银行股份有限公司深圳大运城支行
账 户：4420 1018 3000 5250 3545

委托人（盖章）：

深圳市龙岗区水务局



受托人（盖章）：

广东华禹工程咨询有限公司



法定代表人或其授权



代理人（签字或盖章）：

单位地址：广东省深圳市龙岗区中
心城清林中路 211 号

邮政编码：

联系电话：

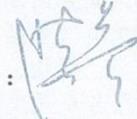
传 真：

电子信箱：

开户银行：

帐 户：

法定代表人或其授权



代理人（签字或盖章）：

单位地址：广东省深圳市龙岗区龙城
街道清辉路 7 号三楼

邮政编码：518000

联系电话：0755-89565818

传 真：0755-89565366

电子信箱：gdhysz@vip163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公
司深圳大运城支行

帐 户：44201018300052503545



概算审核报告书

HY-QGC-2020-114(GS-001)

工程名称：2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）-第1标段

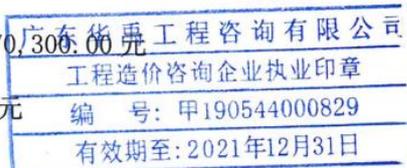
委托单位：深圳市龙岗区水务局

送审造价：3,326,342,500.00元

审核造价（大写）：叁拾亿零伍仟贰佰零柒万零叁佰元整

（小写）：3,052,070,300.00元

核减造价：274,272,200.00元



审核人：陈军 鲁宝婷

许佳林 叶连凤

复核人：何珊

审批人：钟朝栋

签名：

资格证号：

资格证号：



广东华禹工程咨询有限公司

二〇二一年三月十一日

1

预算编制报告书（初设图版）

HY-QGC-2020-114
(YB-002)工程名称：2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质
提升及污水处理提质增效工程（二阶段）-第1标段

建设单位：深圳市龙岗区水务局

工程造价（大写）：叁拾壹亿玖仟陆佰捌拾柒万叁仟壹佰陆拾捌元陆角叁分

（小写）：3196873168.63元

其中安全文明施工措施费 96535898.41元

其中弃土费 41429243.00元

其中暂列金 150259234.55元

编制人：叶连凤 鲁宝婷 廖小琳 签名：
黄展彬 刘棉鑫 何顺和
王 银 陈雅婷

复核人：何珊 资格证号：



审批人：钟朝栋 资格证号：



广东华禹工程咨询有限公司

二〇二二年九月九日



1

业主证明

业主证明

兹证明广东华禹工程咨询有限公司，于 2020 年 06 月承接了深圳市龙岗区水务局在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行公开招标的 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2 个项目全过程造价咨询（第 1 标段）（合同总金额 1416.79 万元，合同签订时间 2020 年 06 月 03 日）造价咨询工作，且已完成本项目二阶段概算审核工作，整体评价良好。

特此证明。

用户单位名称（公章）：深圳市龙岗区水务局

日期：2021 年 04 月 27 日



深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2021〕287号

龙岗区发展和改革局关于 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）—龙岗河流域项目总概算的批复

区水务局：

你单位报送的 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）—龙岗河流域项目（国家编码：2019-440307-77-01-107728）项目总概算及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

深圳河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）工程范围涵盖梧桐山河流域、大康河流域、爱联河流域、

- 1 -

龙西河流域、南约河流域、丁山河流域、黄沙河流域共 7 个流域，分布于横岗、园山、龙城、龙岗、宝龙、坪地 6 个街道。主要包括补水管道及补水通道完善工程、市政雨污水管网完善工程、水安全工程、三水分离工程、管道迁改及保护工程、交通疏解工程、水土保持工程等。

（一）梧桐山河流域

1. 补水通道设施完善工程

包括四联河及塘坑支流补水管道工程（DN200-DN500 管道 1.9 公里，补水规模 8000m³/d），保安村排水渠补水管道工程（DN300 管道 641 米，DN1000 顶管 75 米，补水规模 4800m³/d）；小坳水库补水通道工程（238 米，主要含生草沟、岸坡挡墙加固、干砌石护底），石龙肚水库补水通道工程（约 791 米，主要为明渠清淤），牛始窝水库补水通道工程（25 米，DN1000 钢管）。

2. 河道挡墙安全隐患修复工程

包括梧桐山河干流、蚌湖水、四联河及塘坑支流 4 条河道，修复混凝土挡墙共 1430 米。主要采用土钉挂网面板注浆及“U”型断面结合注浆方式。

3. 干支管网完善工程

主要包括深坑路雨污水工程及力嘉路雨水工程。新建 A2.5X2 米钢筋砼雨水箱涵 608 米，DN300-DN1000 排水管道共 2045 米，排水管道主要采用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋砼管，采取微型桩、旋喷桩及木板桩等支护形式。

4. 三水分离工程

对横岗街道及园山街道共 18 个地块进行正本清源，治理面积 68.16 万平方米（地块名单详见附件 2）。新建 DN100-DN200 建筑排水 UPVC 管道共 2450 米，DN200-DN600 室外雨（污）水管道共 9800 米；对梧桐山河中游段沿河截污管进行贯通，新建 DN300-DN600 管道 2595 米。主要采用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管。主要采取槽钢及木板桩等支护形式。

5. 碧道建设工程

（1）梧桐山河试点段：碧道全长 2.4 公里，起于四联河口，止于大与文体中心，占地面积约 15.66 万平方米。工程内容主要包括绿化种植（种植乔、灌木共 2054 株，绿化面积 78706 平方米）；铺装地面（巡河道、园路、亲水步道、台阶、广场等，采用花岗岩、陶瓷透水砖、透水混凝土、沥青砼等铺装材料），新建水上栈道、河道栏杆、景观廊架、景墙、下河钢梯、碧道驿站、景观桥 1 座（钢箱梁结构，总桥长 39 米，桥宽 4 米）、花坛、树池等，配套标识标牌、成品坐凳、垃圾桶、成品厕所、自行车停靠点等附属设施，对两岸沿线现状挡墙局部加固并新建混凝土挡墙；配套给排水及电气工程。

（2）梧桐山河非试点段：梧桐山河碧道长度为 2 公里，起于沙荷路，止于西坑村口段，占地面积 17.77 万平方米。工程内容主要包括绿化种植（种植乔木 1757 株，绿化面积 61875 平方米），铺装地面（园路、台阶、沿河步道、生态停车场等，采用

花岗岩、陶瓷透水砖、沥青砼、植草砖等铺装材料），新建碧道驿站、跨河景观桥 1 座（钢箱梁结构，总桥长 25 米，桥宽 4 米）、水上栈道、亲水平台、栏杆、钢梯、树池、廊架、景墙、挑台、卵石护岸等，配套标识标牌、坐凳、垃圾桶、健身器材等附属设施，对两岸沿线现状挡墙局部加固并新建混凝土挡墙；配套给排水及电气工程。

（3）塘坑背水库群：包括牛始窝、南风坳水库、黄竹坑水库碧道，全长 5.7 公里，总占地面积 43.7 万平方米。工程内容主要包括绿化种植（种植乔、灌木 2465 株，竹类 1046 株，地被及草皮面积共 85150 平方米）；铺装地面（巡河道、园路、台阶、广场等，采用火山岩、陶瓷透水砖、透水混凝土、沥青砼等材料），新建景观桥 4 座（钢箱梁结构，总桥长 75+14+42+20=151 米，桥宽 4-6.4 米）、浮动码头、河道栏杆、景观廊架、水上栈道、景观塔、树池等，改造防浪墙、管理房，配置成品坐凳、垃圾桶、成品厕所等附属设施，对两岸沿线现状挡墙局部加固并新建混凝土挡墙；配套给排水及电气工程。

（二）大康河流域

1. 河道挡墙安全隐患修复工程

修复混凝土挡墙共 3645 米。主要采用河岸放坡石笼网加固、土钉挂网面板注浆及“L”型桩墙结合土钉注浆方式。

2. 干支管网完善工程

主要包括安业路雨水、安居路雨水、油甘园路雨水及沙荷路

污水工程。新建 DN1200 钢筋砼雨水管道 215 米，新建 A2X2-A4X2 米钢筋砼雨水箱涵共 795 米，A4X3 钢筋砼排水沟 161 米，采用钢板桩、微型桩、旋喷桩等支护形式；新建 DN1000 钢筋砼污水管道共 2985 米，采用顶管形式。

3. 三水分离工程

对大康河流域范围内 11 个地块进行正本清源改造，分布于园山街道，治理面积 37.11 万平方米(地块名单详见附件 2)。新建 DN100-DN200 建筑排水 UPVC 管道共 10400 米，DN200-DN400 室外雨(污)水管道共 8620 米；新建 DN400 沿河贯通管道 320 米，在樟树河上游片区对现状截洪沟新增混凝土盖板、边墙，新建砌石截洪沟，总长度为 7.87 公里，在山子下路左岸及 12Y74 排口处共设置精准截流井 2 座。埋地管道主要采用高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管。

4. 碧道建设工程

大康河碧道工程位于园山街道，起于大康河河口，止于支流福田河河口，全长 3.5 公里，占地总面积为 21.1 万平方米，工程内容主要包括绿化种植(种植乔、灌木共 3303 株，绿化面积 96255 平方米)；铺装地面(园路、堤顶路、台阶、广场等，采用花岗岩、陶瓷透水砖、透水混凝土、沥青砼等铺装材料)，新建生态跌水、水上汀步、碧道驿站、跨河景观桥 3 座(钢箱梁结构，总桥长 35+35+10=80 米，桥宽 4 米)、河道栏杆、下河钢梯、景观廊架、挑台、生态驳岸、卵石护岸等，配套标识标牌、坐凳、垃

圾桶等附属设施,对两岸沿线现状挡墙局部加固及新建混凝土挡墙;配套给排水及电气工程。

(三) 爱联河流域

1. 补水通道设施完善工程

包括神仙岭水库放水通道设施完善工程(神仙岭水库至神仙岭排水渠, DN1000 钢管 26 米, 补水规模 2 万 m³/d), 北理莫斯科大学明渠段补水工程(自行车赛场路现状再生水管预留接口至莫斯科大学明渠段上游暗涵, DN400 钢管 78 米, 补水规模 0.7 万 m³/d)。

2. 干支管网完善工程

主要包括新屯南路、圳辅路、紫薇路、吉福路、新龙岗商业中心路及碧新路污水工程。新建 DN600-DN800 污水管道 1361 米。采用高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管、钢筋砼管, 主要采取钢板桩、槽钢支护方式。

3. 三水分离工程

对爱联河暗涵和龙岗河干流截污箱涵周边 4 个地块进行正本清源, 分布于龙城街道, 治理面积 79.97 万平方米(地块名单详见附件 2)。新建 DN150-DN200 建筑排水 UPVC 管道 130 米, DN200-DN600 室外雨(污)水管道共 1565 米, 采用高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管, 主要采取槽钢、板桩支护方式; 在嶂背排水渠出口处及爱联河河口处共设置 2 座精准截流井。

4. 碧道建设工程

神仙岭水库碧道全长 2.6 公里，占地面积 16.5 万平方米，主要工程内容包括绿化种植（种植乔、灌木共 186 株，绿化面积 6215 平方米），铺装花岗岩园路，新建木栈道、钢板景墙、栏杆，新增排水沟钢盖板、标识标牌、照明等。

（四）龙西河流域

1. 补水通道设施完善工程

包括龙岗中学排水渠补水通道工程（DN250 钢管 740 米，补水规模 0.5 万 m³/d），低山排水渠基流通道完善工程（盐龙大道至花园河明渠段采用干砌石护脚）。

2. 河道挡墙安全隐患修复工程

龙西河上游新建混凝土挡土墙 80 米，在下游采用“L”型桩墙结合土钉注浆方式进行现状挡墙修复，共 1346 米。

3. 干支管网完善工程

包括夏长路及红花岭工业区排水管道工程，新建 DN400-DN600 排水管道 390 米。采用高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁管，主要采取钢板桩支护方式。

4. 精品海绵工程

在龙城街道 6 个小区（公园）处新建雨水花园共 2995 平方米，渗透渠 1510 米，湿式植草沟 2210 米，新建生态停车场、生态树池，铺装透水混凝土路面等。

5. 三水分离工程

（1）对龙西河干流、回龙河及龙岗河干流周边 37 个地块进

行正本清源，分布于龙岗、龙城街道，治理面积 91.94 万平方米（地块名单详见附件 2）。新建 DN150-DN200 建筑排水 UPVC 管道 5265 米；DN200-DN500 高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁雨（污）水管道共 15125 米，DN1000 钢筋砼管道 222 米，主要采取槽钢、板桩支护方式。

（2）回龙河源头段沿河截污贯通工程：主要连接兰著学校暗涵与五联河调蓄池，新建 DN500-DN800 管道共 400 米，采用高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁管及钢筋砼管，新建 A2X1.5 米钢筋砼箱涵 65 米。主要采取钢板桩支护方式及顶管形式。

新生排水渠沿河截污贯通及互联互通工程：将新生排水渠原沿河截污管末端贯通至龙岗河左岸截污箱涵，新建 DN600 高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁管道 36 米；新建互联互通检修管连接牛桥二路污水干管与龙岗河左岸截污箱涵，DN1000 钢筋砼管 36 米。

龙岗中学排水渠沿河截污贯通工程：将龙岗中学排水渠原沿河截污管末端贯通至龙岗河右岸截污箱涵，新建 DN1000 钢筋砼管 37 米。

（3）在龙岗中学排水渠暗涵总口处、低山排水渠出口处、兰著学校暗涵总口处、协同路暗涵总口处及 PR47 排口位置共布置 5 座精准截流井。

（4）对低山排水渠上游片区及连心路的截洪沟进行完善，采取干砌石、钢筋砼衬砌方式，总长度为 865 米。

6. 碧道建设工程

田祖上水库碧道长度 226 米，位于红花岭生态公园内部，占地面积 1.28 万平方米。工程主要包括绿化种植（栽植色带、草皮共 5830 平方米）；铺装库内路面（采用花岗岩、透水混凝土、等铺装材料），更换及新增护栏，坝上岸墙装饰改造；配套给排水及电气工程。

（五）南约河流域

1. 补水通道设施完善工程

对山塘尾排水渠补水通道进行完善，新建 DN400 钢管 1330 米，设计补水规模 0.9 万 m³/d；完善炳坑水库、石寮水库、沙背沥水库、太原水库、茅湖水库、上禾塘水库各补水通道共 678 米，主要对水库放水管末端至河道段新建挡墙，新建排水渠，清淤及清表，加装流量计等。

2. 河道挡墙安全隐患修复工程

包括南约河、山塘尾、同乐河干流及同乐河左支 4 条河道，修复挡墙共 3730 米，主要采用土钉挂网面板、“L”型桩墙结合土钉注浆加固方式，并新建部分挡墙。

3. 干支管网完善工程

主要包括宝龙水质净化厂配套干管污水工程、兰水路污水工程、鹏达路污水工程、调配管（鸿基路、同富路、深汕路污水）工程、调配管一阶段（南同大道—乐园路段污水）工程、爱南路污水工程及吓坑路污水工程。新建 DN400-DN600 污水管道 2600

米,采用高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管;新建DN800-DN2000钢筋砼污水管道共14055米。采用钢板桩、旋喷桩支护及顶管等方式。

4. 三水分离工程

对南约河干流、太原水左支周边68个地块进行正本清源,主要分布于宝龙街道,治理面积151.45万平方米(地块名单详见附件2)。新建DN100-DN200建筑排水UPVC管道11340米;DN200-DN600高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁雨(污)水管道共26525米, DN800-DN1000钢筋砼管道226米。主要采取槽钢、板桩支护方式。

5. 碧道建设工程

同乐河碧道:起自南同大道手外科医院,终至乐园路,长度1.37公里,占地面积7.66万平方米。工程主要包括绿化种植(栽种乔、灌木1085株,地被、草皮面积49025平方米);铺装地面(园路、巡堤路、台阶、广场等,采用花岗岩、陶瓷透水砖、沥青混凝土等铺装材料),新建景观桥(钢箱梁结构,桥长15米,桥宽4米)、碧道驿站、木平台、钢结构观景台、廊架、河道栏杆等,对两岸现状挡墙局部进行加固,新建部分混凝土挡墙,配置标识标牌、坐凳、垃圾桶等附属设施;配套给排水、电气工程。

(六) 丁山河流域

1. 补水通道设施完善工程

包括长坑水库补水通道工程、黄竹坑水库补水通道工程、上鞞水库补水通道工程及白石塘水库补水通道工程，主要内容包括拓宽现状补水通道、河道岸坡加固及新增流量计井。

2. 河道挡墙安全隐患修复工程

在丁山河、花园河北支及红花岭水范围内进行河道挡墙修复，共 428 米，采取土钉注浆、河岸放坡加固方式，并新建部分混凝土挡墙。

3. 干支管网完善工程

包括吉祥二路雨水工程、吉祥路—教育路污水工程、兴华路雨水工程及环坪路—龙腾路污水工程。新建 DN200-DN600 高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁雨 (污) 管道共 2040 米，DN800-DN1000 钢筋砼雨 (污) 管道 2086 米，A1.4X1.3-A3X2 钢筋砼箱涵 1480 米。主要采取钢板桩、旋喷桩支护及顶管形式。

4. 三水分离工程

主要对花园河、黄竹坑水、丁山河干流周边 115 个地块进行正本清源，主要分布于坪地街道，治理面积 168.87 万平方米 (地块名单详见附件 2)。新建 DN100-DN200 建筑排水 UPVC 管道 28210 米；DN200-DN600 高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁雨 (污) 水管道共 38210 米，DN800-DN1000 钢筋砼管道 136 米。主要采取槽钢、板式支护方式。

5. 碧道建设工程

黄竹坑水库碧道工程位于水库左右上坝路之间，全长 1 公

里，占地面积 3.53 万平方米，工程主要包括绿化种植（栽植乔木 145 株，地被及草皮面积 6235 平方米）；铺装地面（园路、停车场等，主要采用仿火山岩板、彩色透水混凝土、植草砖等材料），新建栏杆、围网、景观墙、树池坐凳、排水沟盖板等，配置标识标牌、健身器材、垃圾桶等附属设施，配套给排水及电气工程。

（七）黄沙河流域

1. 补水通道设施完善工程

对企炉坑水库补水通道、三坑水库补水通道、石豹水水库补水通道进行完善，补水通道共长 507 米，对水库放水管末端至下游河道段进行生态护岸加固、清淤，设置流量计井。

2. 河道挡墙安全隐患修复工程

对石碧水两岸挡墙进行修复，挡墙长度 160 米，主要采取“U”型断面结合土钉注浆加固方式。

3. 干支管网完善工程

包括同心中路雨水工程、东雅路污水工程、华能路污水工程、吉坑路雨水工程。新建 DN200-DN600 高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁雨（污）管道共 1115 米，DN800-DN1200 钢筋砼雨（污）管道 321 米，A1.8X2 钢筋砼箱涵 188 米。主要采取钢板桩、槽钢支护形式。

4. 三水分离工程

主要对黄沙河周边 68 个地块进行正本清源，主要分布于坪

地街道，治理面积 167.44 万平方米(地块名单详见附件 2)。新建 DN100-DN200 建筑排水 UPVC 管道 10685 米；DN200-DN600 高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁雨(污)水管道共 34910 米, DN800 钢筋砼管道 45 米。主要采取钢板桩、槽钢及木板桩支护。

5. 碧道建设工程

屯梓河碧道起自龙岗大道，终至深惠交界处，全长 6.2 公里，占地面积 39.6 万平方米，工程主要内容包括绿化种植(种植乔、灌木共 1155 株，地被及草皮面积 174165 平方米)；铺装地面(园路、巡河道、台阶、停车场等，采用环保透水砖、透水混凝土等材料)，新建架空栈道、栖息岛、登山道、河道栏杆、碧道驿站、人工湿地、水下森林(光催化网、水生动物及植物、底质改良、生态清淤等)、景观桥 5 座(全长 23.3+23.3+24.8+38.8+15.8=126 米，桥宽 4 米，钢箱梁结构)等，配置标识标牌、垃圾桶等附属设施；打通现状放空涵洞，新建壅水气盾坝、分隔堤、生态护岸、湿地取水通道等水利设施；配套给排水、电气工程。

(八) 已建小区管网修复及清淤工程

对 7 个流域内共 251 个地块内现状管网进行修复(地块名单详见附件 3)，开挖修复及非开挖修复(CIPP 法)共计 15700 米；清淤量为 18325 立方米。

(九) 管线迁改及保护工程

对工程范围内的各类管线进行迁改及保护。其中改迁给水管 467 米，排水管 379 米，电力电缆 24370 米，通信电缆、光缆共

122585 米，燃气管道 1240 米。

（十）水土保持工程

主要包括临时排水沟 27690 米，沉砂池 380 座，土工合成材料 701315 平方米。

二、项目概算

本工程送审总概算 288288.03 万元，审核后总概算 254818.40 万元。其中：建筑安装工程费 221157.44 万元，工程建设其他费 21526.75 万元，预备费 12134.21 万元。以审核概算 254818 万元作为该项目的计划总投资。

三、相关要求

请根据区政府投资项目管理的有关规定，严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

此复。

- 附件：1. 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）—龙岗河流域总概算汇总表
2. 正本清源地块统计表
3. 管网修复及清淤工程地块统计表

(此页无正文)

深圳市龙岗区发展和改革局
2021年6月29日
(电子)



(3) 宝龙水质净化厂工程全过程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2018-440300-76-01-706590004001

标段名称：宝龙水质净化厂工程全过程造价咨询

建设单位：深圳市龙岗区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：广东华禹工程咨询有限公司

中标价：922.6654万元(922.6654万元，下浮率20%)

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-10-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2022-11-02 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2022-11-08

查验码：1333375858422405

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号:

合同编号:

深圳市龙岗区水务局 建设工程造价咨询合同

工程名称: 宝龙水质净化厂工程

合同名称: 宝龙水质净化厂工程全过程造价咨询

工程地点: 深圳市龙岗区

委 托 人: 深圳市龙岗区水务局

咨 询 人: 广东华禹工程咨询有限公司

签订日期: 年 月 日

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区水务局

咨询人（全称）：广东华禹工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、省、市现行有关法规、规章和规定，结合本工程的招标文件需求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：宝龙水质净化厂工程全过程造价咨询。

2. 工程地点：深圳市龙岗区龙湖公园北侧。

3. 工程规模：宝龙水质净化厂工程建设规模为10万m³/d。其中，生活污水处理规模7.5万m³/d（近期设备规模5万m³/d），工业废水处理规模2.5万m³/d（近期设备规模1.5万m³/d），同时，预留2.5万m³/d生活污水处理用地。项目选址于龙湖公园北侧，建设1座全地下污水处理厂，上部景观需与建设中的龙湖公园衔接。

4. 投资金额：本工程总投资约194480.81万元。

5. 资金来源：100%政府投资。

6. 其他：无。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：完成宝龙水质净化厂工程范围内及其他服务类标底咨询工作，内容包括但不限于：

1. 完成概算审核工作并出具报告（若需）；

2. 完成本工程造价施工图预算编制工作；

3. 完成本工程各类委托事项招标标底编制工作（若需）；

4. 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订补充合同（若需）；

5. 复核施工方案的经济性，并提出建议，尤其是对施工措施类项目方案经济性复核；

6. 参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作，完成其他服务类进度款支付审核工作；

7. 按委托人的指令参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

8. 完成竣工结算审核工作，协助委托人完成结算审计工作；
9. 协助委托人完成项目决算工作；
10. 协助委托人开展各阶段的经济技术指标分析工作；
11. 协助委托人做好项目全过程的投资控制工作，并向委托人提供有效的投资控制方案；
12. 协助完成固定资产投资的审核；
13. 协助完成年度投资计划的审核及控制；
14. 委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务期限

合同签订之日起至按政府规定程序完成项目决算为止，具体相关工作时间要求按照专用条件3.2款咨询人的工作要求规定。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求，具体各阶段要求按照专用条款约定。

五、酬金或计取方式

合同价暂定为（大写）玖佰贰拾贰万陆仟陆佰伍拾肆元（小写：¥922.6654万元），中标下浮率为20%，结算时以项目总概算批复中的工程费用（含建安费、设备及工器具购置费）为计费基数（若建设内容出现规模性调整或甩项等情形，以全过程工程咨询单位根据概算批复核定的工程费用为准），按照《深圳市造价工程师协会关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业收费价格〉的通知》（深价协[2017]14号）文件规定的“施工阶段全过程造价控制”费用标准计算，并按中标下浮率下浮后计取，最终结算价以政府规定的审定程序审定为准。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标承诺函及其附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年12月23日。
2. 订立地点：深圳市龙岗区中心城清林中路211号。

九、合同生效

本合同自双方盖章签字后生效。

十、合同份数

本合同一式十份，具有同等法律效力，其中委托人执六份，咨询人执四份。

委托人：



法定代表人或

其授权的代理人：


(签字或盖章)

咨询人：



法定代表人或

其授权的代理人：


(签字或盖章)

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳大运城支行

银行账号：4420 1018 3000 5250
3545

合同签订时间： 年 月 日

成果文件关键页

预算编制报告书

HY-QGC-2022-071 (YB-013)

工程名称：宝龙水质净化厂工程—基坑及土石方工程

建设单位：深圳市龙岗区水务局

工程造价（大写）：贰亿叁仟捌佰肆拾捌万伍仟壹佰叁拾伍元捌角玖分

（小写）：238485135.89 元

其中安全文明施工措施费 6045199.64 元

编制人：陈东林、肖龙彪

签名：

龙金波

复核人：何珊

审批人：钟朝栋



广东华禹工程咨询有限公司

二〇二三年五月三十日

1

(4) 深圳市滨河水水质净化厂提标扩建工程全过程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030020170253002001

标段名称：深圳市滨河水水质净化厂提标扩建工程全过程造价咨询

建设单位：深圳市水务(集团)有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：广东华禹工程咨询有限公司

中标价：559.54万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2021-06-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-07-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2021-07-16

查验码：2928276218367556

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



编号:

深水合字 2021 年第 392 号

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市福田区

委托单位：深圳市水务（集团）有限公司

咨询单位：广东华禹工程咨询有限公司

2021 年 月 日

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市水务（集团）有限公司

咨询人：广东华禹工程咨询有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程全过程造价咨询事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1. 工程名称：深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程全过程造价咨询

2. 工程地点：深圳市福田区

3. 工程造价咨询服务范围为：

本次招标全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：招标清单编制、施工图预算编制或审核、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：

1. 招标控制价及工程量清单（或模拟清单）编制；

2. 施工图预算编制或审核；

3. 签证变更的费用估算、预算编制及审核；

4. 工程结算的审核；

5. 全过程投资控制等工作；

6. 参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，参与市场询价工作，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与三方询价，参与图纸会审并提出合理化建议；

7. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；

8. 配合发改部门、造价站、发包人审计部门完成造价审核工作；

9. 中标人需根据业主要求，在施工图预算编制等阶段安排驻场人员。

二、建设工程咨询服务主要包含但不限于以下内容

1. 招标控制价及工程量清单（或模拟清单）编制；

2. 施工图预算编制或审核；

3. 签证变更的费用估算、预算编制及审核；

4. 工程结算审核；

5. 全过程投资控制等工作；

6. 参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，参与市场询价工作、审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与三方询价，参与图纸会审并提出合理化建议；

7. 配合发改部门、造价站、发包人审计部门完成造价审核工作；
8. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；
9. 咨询人需根据委托人要求，在施工图预算编制阶段安排驻场人员。
10. 完成委托人合理要求需办理的与本工程全过程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务时间要求

1. 招标控制价及工程量清单（或模拟清单）：自接到相关资料后 30 天内；
2. 造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内；
3. 施工图预算审核时限要求 30 天内；
4. 施工过程的计量、计价复核意见提交时间：进度款及普通变更签证的审核自接到相关资料后 3 天内，重大变更 7 天内完成。
5. 工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 60 天内；
6. 委托人有权调整以上时间及相应要求，咨询人应无条件接受。

四、合同价款及支付

1. 本项目造价咨询服务费合同价（暂定）为人民币 559.54 万元（大写：伍佰伍拾玖万伍仟肆佰元整），其中不含增值税价为人民币 527.8679 万元（大写：伍佰贰拾柒万捌仟陆佰柒拾玖元整），增值税为人民币 31.6721 万元（叁拾壹万陆仟柒佰贰拾壹元整）。

2. 本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3. 结算方式

本项目全过程造价咨询费结算价由两部分合计组成。

第一部分：以结算价中建安工程费为计费基数，按差额定率累进法计算，并下浮 42%，收费标准执行《关于调整我省建设工程全过程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）进行计费。如下表：

建安工程费（万元）	费率
0-100	12‰
101-500	11‰
501-1000	10‰
1001-5000	9‰
5001-10000	8‰
1 亿元以上	7‰

第二部分：以结算价中设备购置费和工器具购置费为计费基数，并按《关于调整我省建设工程全过程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）收费标准中“工程预算的编制或审核”费率计取，并下浮42%。

4. 支付方式

(1) 完成工程总承包招标后，支付合同价的15%。

(2) 提标工程 MBBR 工艺区构（建）筑物（主要包括 30 万 m³/d MBBR 生物池和 69 万 m³/d 污泥处理车间等）完成底板浇筑后，支付合同价的 10%；MBBR 工艺区构（建）筑物完成主体结构施工后，支付合同价的 5%；MBBR 工艺完成通水试运营后，支付合同价的 5%；

磁混高效沉淀池及接触消毒池完成底板浇筑后，支付合同价的 5%；待其完成通水试运营后，支付合同价的 5%；AAO 工艺区生物池和二沉池完成扩容改造后，支付合同价的 5%；

反硝化滤池及紫外消毒池完成底板浇筑后，支付合同价的 5%；待其完成通水试运营后，支付合同价的 5%；

地面层附属管线和景观绿化等配套工程完成后，支付合同价的 10%。

(3) 工程结算由造价站审定后，按合同约定计算最终服务费、履约评价奖励及罚款，支付余款。

委托人付款前，咨询人应向委托人提供合法有效的增值税专用发票及付款申请，否则委托人有权暂缓款项支付且不承担逾期付款的责任。

五、质量要求

1. 工程量清单项目内容齐全，项目特征描述准确，避免漏项、错项；

2. 工程量计算准确率在 95%以上（含 95%）；

3. 审核结算价与造价站审定价差额应小于±5%（不含 5%）；

4. 造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

5. 对项目投资金额严格把关，招标控制价、施工图预算价、变更签证预算价与发标人复核价差额应小于±5%（不含 5%）。

六、下列文件均为本合同的组成部分

1. 合同协议书

2. 招标文件及附件；

3. 投标文件及附件

4. 建设工程造价咨询合同通用条款；

5. 建设工程造价咨询合同专用条款；

6. 建设工程造价咨询合同补充条款；

7. 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件；

七、咨询人同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至本项目市造价站竣工结算结束之日（完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务）。

九、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十、本合同一式 捌 份，甲方执 陆 份，乙方执 贰 份。

委托人：（盖章）深圳市水务（集团）有限公司

咨询人：（盖章）广东华禹工程咨询有限公司

法定代表人：（签字）

法定代表人：（签字）

或

或

委托代理人：（签字）

委托代理人：（签字）

经办人：

经办人：

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦

地址：深圳市龙岗区龙城街道京基御景时代大厦
北区四楼

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳大
运城支行

账号：4420 1018 3000 5250 3545

签订时间：2021年 8 月 23 日

招标控制价编制报告书

HY-QGC-2021-126(YB-005)

工程名称：深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程（EPC）

建设单位：深圳市水务（集团）有限公司

工程造价（大写）：壹拾陆亿陆仟壹佰叁拾万零壹仟陆佰柒拾叁元伍角整

（小写）：1661301673.50 元

其中安全文明施工措施费 25068455.35 元

暂列金额：121291890.00 元；

弃土场受纳处置费为：22574758.00 元；

专业工程暂估价为：113095100.00 元；

工程设计及 BIM 技术应用费为：34136060.00 元；

勘察测量费为：2736240.00 元；

工程保险费为：1212918 元；

联合试运转费为：6000000.00 元；

设备及工器具购置费：330596715.55 元；

优质优价奖励费：10000000.00 元。

编制人：葛玉飞 肖龙彪
刘发坤 张全宇

签

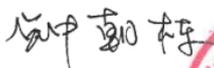


复核人：



资格证号：

审批



资格证号：



广东华禹工程咨询有限公司

二〇二二年十二月七日

1

深圳市社会投资项目核准证

深圳市福田区发展和改革局



深圳市社会投资项目备案证

备案编号： 深福田发改备案（2021）0411 号

项目编码： S-2021-D46-504136

项目名称： 深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程

项目单位： 深圳市水务（集团）有限公司 归口行业： 污水处理及其再生利用

国家统一编码： 2017-440300-78-03-091693

建设地点： 福田区 南园 滨河水质净化厂

经济类型：国内企业 社会团体 外商投资企业
事业单位 民间组织 其他

建设性质：新建 扩建 改建 其他

总用地面积： 123283.31（平方米） 总建筑面积： 150000（平方米）

该项目主要建设内容：

滨河水质净化厂现状总处理规模为 30 万 m³/d，出水水质执行 GB18918-2002 一级 A 标准。提标扩建完成后总规模达到 50 万 m³/d，出水水质执行深圳市《水质净化厂出水水质规范》（DB4403/T64--2020）B 标准（其中 TN≤8mg/L），工程主要包括进出水管改建、水处理系统新建和改造、自控系统、除臭系统、污泥处理系统和厂区绿化施工等建设内容。

项目总投资：251335.69 万元

（其中：设备及技术投资 70189.73 万元（折合 0.00 万美元）；建筑安装费 126292.69 万元；其他费用（地价款、拆迁补偿款、设计费、监理费、勘察费用、服务款）54853.27 万元），项目资本金 50267.14 万元。

适用产业目录条款：

- 1、《产业结构调整指导目录（2019 年本）》→允许类→允许类
- 2、允许发展类—不属于上述鼓励类、限制类和禁止类且符合有关法律、法规、规划和政策规定的

项目建设期：2022年1月至2025年12月
本备案证自发证之日起有效期二年。

备注：

该项目于2021年10月22日批复（深福田发改备案（2021）0411号）



免责条款：

1、项目单位及申报人对所提交信息和材料的真实性与准确性负主体责任，项目单位及申报人承诺备案项目符合法律、法规、规章以及国家、省、市的有关规定，备案机关对项目单位所备案项目不承担担保责任和其他法律责任及风险；

2、项目单位及申报人以提供虚假备案信息等不正当手段办理备案手续，或项目单位不按照项目备案内容进行建设的，备案机关将按照《企业投资项目事中事后监管办法》（国家发改委第14号令）相关规定进行处理，由此引起的一切责任由项目单位承担；

温馨提示：

1、项目有关环保、用地、节能、水土保持等事项须按相关规定办理；

2、项目两年内未开工建设且未申请延期的，本备案证自动失效；

3、项目延期变更后，原备案文件自动失效。

4、项目单位在办理此证相关事项时，无须再向受理部门提交书面件（法律法规有规定的从其规定）；

5、有关人员可以扫描二维码验证本备案证的有效性。

(5) 深圳东湖水厂扩能改造工程全过程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440303-46-02-016164001001
标段名称：深圳东湖水厂扩能改造工程全过程造价咨询
建设单位：深圳市水务(集团)有限公司
招标方式：公开招标
中标单位：广东华禹工程咨询有限公司
中标价：390.340000万元
中标工期：/
项目经理(总监)：



本工程于 2020-10-31 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-12-08



查验码：5241851135926438

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深水合字 2021 年第 7 号

编号:

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：深圳东湖水厂扩能改造工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市罗湖区

委托单位：深圳市水务（集团）有限公司

咨询单位：广东华禹工程咨询有限公司

2020 年 月 日

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市水务（集团）有限公司

咨询人：广东华禹工程咨询有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳东湖水厂扩能改造工程全过程造价咨询事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：深圳东湖水厂扩能改造工程全过程造价咨询

2、工程地点：深圳市罗湖区

3、工程造价咨询服务范围为：

招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：

1、招标控制价及工程量清单编制；

2、施工图预算及清单编制；

3、签证变更的费用估算、预算；

4、工程结算编制；

5、全过程投资控制等工作；

6、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；

7、配合发改、造价、审计部门完成审核工作；

8、本工程施工图需分两阶段出具，咨询人需根据委托人要求，在施工图预算编制阶段安排驻场人员。

二、建设工程咨询服务内容

1、施工图预算及清单编制；

2、招标控制价及工程量清单编制；

3、签证变更的费用估算、预算；

4、工程结算编制；

- 5、全过程投资控制等工作；
- 6、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；
- 7、配合发改、造价、审计部门完成审核工作；
- 8、本工程施工图需分两阶段出具，咨询人需根据委托人要求，在施工图预算编制阶段安排驻场人员。
- 10、完成委托人合理要求需办理的与本工程全过程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务时间要求

- 1、编制施工图预算且完成审核工作：自接到相关资料后 30 天内；
- 2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内；
- 3、施工过程的计量、计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 7 天内；
- 4、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 30 天内；
- 5、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。

四、合同价款及支付

1、本项目造价咨询服务费合同价（暂定）为 390.34 万元（大写：叁佰玖拾万零叁仟肆佰元整） 人民币，其中不含增值税价为 368.2453 万元（大写：叁佰陆拾捌万贰仟肆佰伍拾叁元整） 人民币，增值税率为 6%；增值税为 22.0947 万元（大写：贰拾贰万零玖佰肆拾柒元整） 人民币。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、结算方式

本项目全过程造价咨询费由两部分合计组成。

第一部分：以结算价中建安工程费之和为计费基数，按差额定率累进法计算，并根据中标价下浮率下浮 %，收费标准如下表：

建安工程费（万元）	费率
0-100	12%
101-500	11%
501-1000	10%

1001-5000	9%
5001-10000	8%
1 亿元以上	7%

第二部分：以东湖水厂扩能改造工程实际结算价中设备及工器具购置费计费基数，按差额定率累进法计算，并根据根据深圳东湖水厂扩能改造工程全过程造价咨询中标合同价下浮率下浮%，收费标准如下表：

建安工程费（万元）	费率
0-100	1.8%
100-500	1.6%
501-1000	1.4%
1001-5000	1.2%
5001-10000	0.9%
1 亿元以上	0.8%

4、支付方式

1、招标控制价编制完成后，支付合同价的 15%

2、一阶段施工图预算编制完成后，支付合同价的 10%。

3、二阶段施工图预算编制完成后，支付合同价的 10%。

4、一阶段施工进度支付到 50%时，支付合同价的 10%。

5、二阶段施工进度支付到 50%时，支付合同价的 10%。

6、一阶段工程验收移交运行时，支付合同价的 10%。

7、工程竣工验收时，支付合同价的 10%。

8、工程完成结算审核后，按合同约定计算最终服务费、履约评价奖励及罚款，支付余款。

委托人付款前，咨询人应向委托人提供合法有效的普通发票及付款申请，否则委托人有权暂缓款项支付且不承担逾期付款的责任。

五、质量要求

1、工程量清单项目审核齐全，分类清楚，不得漏项；

2、工程量计算准确率在 95%以上（含 95%）；

3、审核结算价与政府审计部门审定价差额应小于 5%（不含 5%）；

<p>委托人：(盖章)</p> <p>开户银行：建设银行深圳中德支行</p> <p>法定代表人：(签字)</p> <p>或 企业电话：821378</p> <p>或 企业地址：深南中路万德</p> <p>委托代理人：(签字)</p> <p>吴晖</p>	<p>咨询人：(盖章)</p> <p>法定代表人：(签字)</p> <p>或</p> <p>委托代理人：(签字)</p> <p>陈</p>
经办人：	经办人：
地址：	地址：深圳市龙岗区京基御景时代大厦北区四楼
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳大运城支行
账号：	账号：4420 1018 3000 5250 3545
<p>签订时间：2021年1月4日</p>	

深圳市社会投资项目核准证



深圳市社会投资项目核准证

核准编号：深罗湖发改核准（2020）0009号

项目编码：S-2020-D46-5(14731) (GROUP)

项目名称：深圳东湖水厂扩能改造工程

项目单位：深圳市水务(集团)有限公司

归口行业：自来水生产和供应

国家统一编码：2020-440303-46-02-016164

建设地点：罗湖区黄贝爱国路4002号

经济类型：国内企业 社会团体 外商投资企业
事业单位 民间组织 其他建设性质：新建 扩建 改建 技术改造 其他

该项目主要建设内容：

本工程由净水厂工程和配套的取水工程组成。净水厂工程拟将东湖水厂现状设施全部拆除后重建，规模由35万吨/日扩至60万吨/日（含深度处理），用地面积约5.6公顷，总建筑面积约33000平方米，主要新建构（建）筑物有生产调度中心、固液分离配水提升池、高效沉淀池、臭氧接触池、上向流活性炭吸附池、V型滤池、清水池、综合加药间、反冲洗泵房、机修车间、二级泵房及配电间、门卫室等，同时新建污泥浓缩组合池和脱水机房等回收水及污泥处理设施。取水工程拟按60万吨/日规模在深圳水库新建取水设施，通过布置两根约300米、DN2200的管线将原水引入东湖水厂。

项目总投资：202442.52万元

（其中：设备及技术投资22739.60万元（折合0.00万美元）；建筑安装费127491.79万元；其他费用（地价款、拆迁补偿款、设计费、监理费、勘察费用、服务款）52211.13万元），项目资本金41000.00万元。

适用产业目录条款：

1、《深圳市社会投资项目准入指引目录（2014年本）》→深圳市核准类项目→基本生态控制线内建设活动必须遵守分区管制政策，除与生态环境保护相适宜的重大道路交通设施、市政公用设施、旅游设施、公园、现代农业、教育科研等项目外，禁止在基本生态控制线范围内进行建设。

温馨提示：

- 1、项目有关环保、用地、节能、水土保持等事项须按相关规定办理；
- 2、项目两年内未开工建设且未申请延期的，本核准证自动失效；
- 3、项目延期变更后，原核准备案文件自动失效。

项目建设期：2021年6月至2024年6月
节能评估审查意见批准文号：

本核准证自2020年10月14日起有效期两年。

备注：

该项目于2020年10月14日批复（深罗湖发改核准（2020）0009号）



温馨提示：

- 1、项目有关环保、用地、节能、水土保持等事项须按相关规定办理；
- 2、项目两年内未开工建设且未申请延期的，本核准证自动失效；
- 3、项目延期变更后，原核准备案文件自动失效。

招标控制价编制报告书

HY-QGC-2021-001 (YB-001)

工程名称：深圳东湖水厂扩能改造工程设计采购施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市水务（集团）有限公司

工程造价（大写）：壹拾贰亿伍仟玖佰贰拾陆万贰仟零伍拾壹元伍角玖分

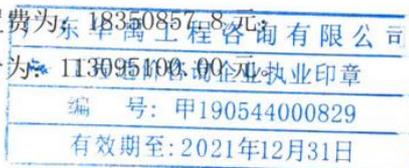
（小写）：1259262051.59 元

其中安全文明施工措施费 14548371.79 元

暂列金额：80330496.88 元；

弃土场接纳处置费为 18350857.8 元；

专业工程暂估价 113095100.00 元



编制人：钟润达 葛玉飞 肖龙彪 签名：

刘发坤 陈维武 邱康恒

林泽平 黄伟霖

复核人：何珊

审批人：钟朝林



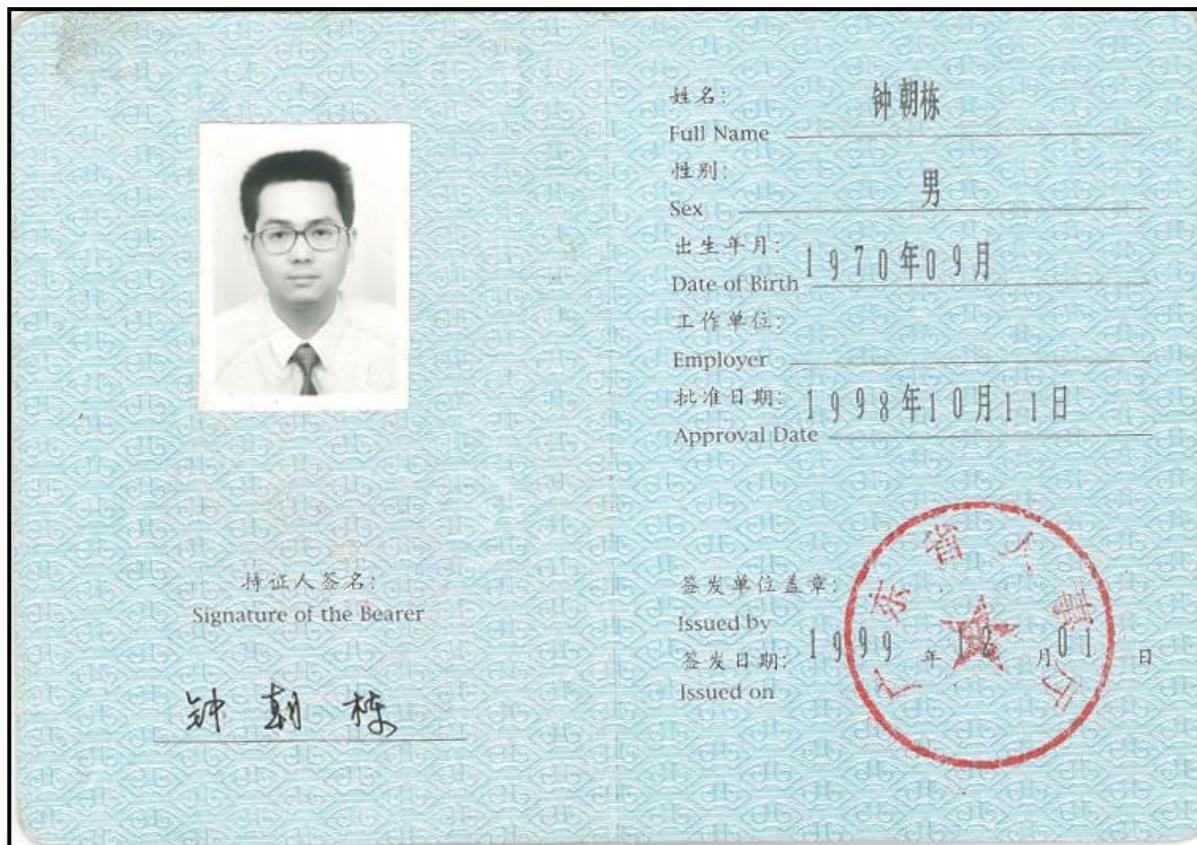
广东华禹工程咨询有限公司

二〇二一年四月十六日

3、项目负责人类似工程业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	工程类型	合同签订 时间	成果 文件	项目负 责人姓 名	项目负责 人证明材 料	备注
1	大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)(全过程造价咨询)	市政排水工程全过程造价咨询	1525.52118	市政排水工程	2022.5.30	招标控制价编制	钟朝栋	合同及成果文件	/
2	2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(一阶段)及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(二阶段)2个项目全过程造价咨询(第1标段)	市政排水工程全过程造价咨询	1416.79	市政排水工程	2020.6.3	概算审核、预算编制	钟朝栋	合同及成果文件	/

拟派出的项目负责人（钟朝栋）资格证书及社保证明





	出生年月: 1970年9月
	专业名称: 建筑经济
	资格名称: 高级经济师
姓名: 钟朝栋	批准时间: 2006年4月28日
性别: 男	批准单位: 恩施州人事局
证书编号: F06211005	批准文号: 恩州人专[2006]88号
发证日期: 2006年4月29日	评审组织: 恩施州综合评委会

华南建设学院
毕业证书

学生钟朝栋性别男
一九七〇年十月生,系紫金人。
于一九八九年九月至一九九二年
七月在本院 工业与民用建筑 专业学
习,学制三年,学完教学计划
规定的全部课程,成绩及格,
准予毕业。

院长 汪彦捷

证字第 891044 号

华南建设学院
一九九二年七月一日

书面声明

广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司是广东华禹工程咨询有限公司在深圳市区域设立的分支机构，我公司全权委托广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司为在深圳市区域工作的员工办理社会保险相关事宜。分支机构缴纳的社保视同单位缴纳社保。

单位名称：广东华禹工程咨询有限公司



(1) 大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（全过程造价咨询）

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030520210104002001

标段名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（全过程造价咨询）

建设单位：深圳市水务(集团)有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：广东华禹工程咨询有限公司

中标价：1525.521800万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2022-03-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-05-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-05-09



查验码：4411901099711711

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：

深咨合字 2009 年第 886 号

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）

（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市水务（集团）有限公司

咨 询 人：广东华禹工程咨询有限公司

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市水务（集团）有限公司

咨询人：广东华禹工程咨询有限公司

鉴于：咨询人已明确知悉：业主“深圳市南山区水务局”已将大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且咨询人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

委托人基于代建协议，委托咨询人为本项目提供造价咨询服务。

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市南山区

工作范围：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（全过程造价咨询）

二、咨询工作内容：

（1）投资估算审核；

（2）概算审核；

（3）编制工程预算；协助招标人编制招标文件；

（4）编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表（若有）；

（5）提供工程量计算书及计算模型；

（6）提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；

（7）提供主要设备清单及单价；

(8) 提供主要材料设备的询价报告（要求每项主要材料或设备原则上应提供不少于3家供应厂家询价书）；协助开展工程材料设备采购工作；

(9) 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

(10) 核算施工工期，协助招标人完成施工招标并签订施工合同；

(11) 审核工程变更或签证费用，并协助向相关部门报备；

(12) 根据招标人安排到工地现场踏勘，参与解决工程造价有关事宜；

(13) 审核招标人支付给施工承包人的中期支付进度款；

(14) 全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议；

(15) 审核工程结算；编制工程决算并协助完成决算审核质量复核及工程财务决算工作。

(16) 决算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

(17) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(18) 招标人要求的其他与本工程有关的 造价咨询服务等。

咨询工作内容：（在以下依据标准前打“√”）

1、建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核）项目经济评价

2、建设工程概算审核（根据具体项目，可能没有此项内容）

建设工程预算编制

建设工程结算审核

3、建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

4、施工过程造价控制服务，工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔：完成对设

计变更和工程签证费用的审查及处理工作；依据建设工程施工发承包合同的约定和国家的相关规定处理工程索赔；根据招标人需要到工程现场解决有关造价事宜；协助招标人做好无信息价材料的询价、采购工作等。

5、对建设工程造价进行全过程成本控制；各类工程付款的复核工作；及时发现任何可能影响成本的事项，并提出相关改进建议。

6、其他：编制工程决算并协助完成决算审核质量复核及工程财务决算工作。决算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析。以及招标人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

三、咨询服务费：

本项目造价咨询服务费合同价暂定为人民币：1525.5218 万元（大写：壹仟伍佰贰拾伍万伍仟贰佰壹拾捌元整）。

本项目造价咨询服务费暂以匡算总投资为计费基数，参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2019〕013 号）收费标准，差额定率累进计费法计算全过程造价控制费，并下浮 5%。

合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用两部分。

其中：基本费用=咨询服务费结算价×90%；绩效费用=咨询服务费结算价×10%

咨询服务费结算价以概算批复总投资为计费基数参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2019〕013 号）中的全过程造价控制基本收费标准，差额定率累进计费法计取并下浮 5%。

全过程造价咨询的所有费用均按（深价协〔2019〕013 号）收费标准计算，且所有服务费用已包含在合同价中，如招标范围内部分内容未实施，则按收费标准计算后从合同价中扣除，结算时以政府审计部门审定价为准。

本工程不计算任何审核效益收费，最终结算价以南山区造价站决算质量复核价为准，若遇政府部门审计，则以政府部门审定价为准，多退少补。政策发生变化时，以政策为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自(委托人提供资料)日开始实施,按委托人的时限要求提交咨询工作成果文件(具体以专用条款要求为准)。

五、质量要求:

- 1、工程估算价与南山区发展改革局审核后的审定价相差应控制在 10%以内(含 10%);
- 2、工程概算价与南山区发展改革局审核后的审定价相差应控制在 6%以内(含 6%);
- 3、工程预算书工程量计算准确,经南山区审计局或南山区工程造价管理站审核后的工程量差值应控制在 5%以内(含 5%);
- 4、工程预算书与南山区审计局或南山区工程造价管理站审核后的审定价相差应控制在 5%以内(含 5%);
- 5、工程结算书工程量计算准确,经南山区审计局或南山区工程造价管理站审核后的审定价相差应控制在 3%以内(含 3%);
- 6、工程结算书与南山区审计局或南山区工程造价管理站审核后的审定价相差应控制在 3%以内(含 3%);
- 7、工程决算书与南山区审计局或南山区工程造价管理站审核后的审定价相差应控制在 3%以内(含 3%);
- 8、造价文件必须真实完整、文字清晰整齐、签字盖章齐全,应有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字(盖章)、并盖公司公章。

六、下列文件均为本合同的组成部分:

- 1、建设工程造价咨询协议书;
- 2、建设工程造价咨询合同通用条件;
- 3、建设工程造价咨询合同专用条件。
- 4、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件;

七、咨询人向委托人承诺,按照本合同的约定,完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

九、本合同一式拾贰份，双方各执正本壹份，副本委托人执伍份，咨询人执伍份，具有同等法律效力。

委托人：深圳市水务（集团）有限公司

(盖章)



咨询人：广东华禹工程咨询有限公司

(盖章)



地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦

地址：深圳市龙岗区京基御景时代大厦北区四楼

法定代表人：



法定代表人：

委托代理人：



委托代理人：



电话：

电话：

开户银行：

开户银行：中国工商银行广州德政路支行

帐号：

帐号：3602 8719 1910 0000 754

合同签订地点：

合同签订时间2022年5月30日

第三部分 专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市各专业工程消耗量标准及国家、省、市、南山区有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

第四条 咨询人指派**钟朝栋**造价工程师负责本项目咨询业务，项目各阶段咨询公司的具体工作内容及要求：

（一）方案设计阶段

1、工作内容：根据方案设计图纸审核委托人提供的工程估算，协助委托人完成估算评审工作及项目实施过程中的估算调整工作。

2、具体要求：

（1）质量要求：对方案设计内容提出意见和建议；了解现场情况，并就方案设计与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用（其他费用）；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料。估算价与南山区发展改革局审定价相比，核减率应控制在10%以内。

（2）时间要求：自接到相关资料后5天内完成估算审核工作；

（3）提交成果文件：估算审核书及工程量计算底稿、主要材料询价报告四份，估算审核成果电子文件四份。

（二）初步设计阶段

1、工作内容：审核初步设计概算，协助完成概算批复工作，其它工作内容（委托人要求的与本工程造价咨询有关的其他工作）。

2、具体要求：

（1）质量要求：对初设方案内容以及比价方案（如有）提出意见和建议；了解现场情况，并就初设与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用（其他费用）；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设

备应进行询价，并保留相应的资料。概算价与南山发展改革局审定价相比，核减率应控制在6%以内。

(2) 时间要求：自接到相关资料后 5 天内完成概算审核工作；

(3) 提交成果文件：概算审核书及工程量计算底稿、主要材料询价报告四份，概算审核成果电子文件四份。

(三) 施工图设计阶段

1、工作内容：包括编制施工图预算，协助完成预算审核工作，其它工作内容（委托人要求的与本工程造价咨询有关的其他工作）。

2、具体要求：

(1) 质量要求：对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料。预算造价与南山区审计局或南山区工程造价管理站审定价相比，核减率应控制在5%以内。

(2) 时间要求：自接到相关资料后 20 天内完成工程预算编制工作。

(3) 提交成果文件：预算书及工程量计算底稿、主要材料询价报告四份，预算成果电子文件四份。

(四) 项目实施阶段

1、工作内容：审核工程变更，并根据合同判断该项变更是否应纳入工程结算；施工过程造价控制服务，工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔，完成对设计变更和工程签证费用的审查及处理工作，依据建设工程施工发承包合同的约定和国家的相关规定处理工程索赔，根据招标人需要到工程现场解决有关造价事宜，协助招标人做好无信息价材料的询价工作等；协助开展工程材料设备采购工作，包括但不限于制定采购文件、参加采购评审等；各类工程付款的复核工作（包括与本工程有关的各类预付款、进度款与结算款等，咨询人需按委托人要求完成复核工作并签章确认）；及时发现任何可能影响成本的事项，并提出相关改进建议，其它工作内容（委托人要求的与本工程造价咨询有关的其他工作）。

2、具体要求：

(1) 质量要求：工程量计算准确，严格审核工程变更，按委托人统一格式建立工程变更造价管理台账，做好项目实施过程中的投资控制。

(2) 时间要求：

1) 自接到相关资料后 3 天内(或按委托人要求)完成工程(变更)预算编制或审核工作。

2) 自接到相关资料后 5 天内(或按委托人要求)完成各类工程付款的复核工作(包括与本工程有关的各类预付款、进度款与结算款等，咨询人需按委托人要求完成复核工作并签章确认)。

(3) 提交成果文件：变更造价审核书及工程量计算底稿四份，电子文件四份。

(五) 结、决算阶段

1、工作内容：包括(但不限于)依据竣工图等竣工资料，核查现场，出具工程结算书审核初稿，当施工单位对初步结果有异议时与施工单位核对，编写核对情况汇报和工程结算审核书；按委托人档案管理要求整理工程竣工结算。结算完成后，按委托人需要进行经济技术指标分析。其它工作内容：编制竣工决算并配合委托人整理竣工决算资料报南山区造价站或南山区审计局做质量复核，其它工作内容(委托人要求的与本工程造价咨询有关的其他工作)。

2、具体要求：

(1) 质量要求：根据招标文件、施工合同、竣工图等相关资料，客观、公正地做好结算审核工作，结算审核价与委托人委托的第三方造价咨询机构审定价相比，核减率应控制在 3%以内。按委托人统一格式及要求进行结算审核工作。

(2) 时间要求：自接到相关资料后 30 天内完成结算审核工作并出具报告；

(3) 提交成果文件：施工现场核查报告两份，工程竣工结算审核报告初稿(含编制情况说明、结算审核书、工程量计算底稿、主要材料设备价格表)及其电子文件两份，工程竣工结算报告(含对数情况汇报、结算审核书、工程量计算底稿、主要材料设备价格表)及其电子文件、结算核对确认表各四份。

人员配备情况

序号	姓名	职称	注册证	社保情况	备注
				(*年*月—*年*月)	
1.	钟朝栋	高级经济师	注册造价工程师	2021年1月—2022年3月	项目负责人
2.	叶明	高级工程师	注册造价工程师	2021年3月—2022年3月	土建造价工程师
3.	蒋裕民	高级工程师	注册造价工程师	2021年3月—2022年3月	土建造价工程师
4.	林哲嘉	高级工程师	注册造价工程师	2021年3月—2022年3月	土建造价工程师
5.	李军	高级工程师	注册造价工程师	2021年3月—2022年3月	土建造价工程师
6.	陈益	高级工程师	注册造价工程师	2021年3月—2022年3月	土建造价工程师
7.	凌森	高级工程师	注册造价工程师	2021年4月—2022年3月	土建造价工程师
8.	杨冬初	高级工程师	注册造价工程师	2021年3月—2022年3月	土建造价工程师
9.	冉景慧	高级工程师	注册造价工程师	2021年3月—2022年3月	土建造价工程师
10.	陈禹	高级工程师	注册造价工程师	2021年3月—2022年3月	土建造价工程师
11.	董继伟	工程师	注册造价工程师	2021年3月—2022年3月	土建造价工程师
12.	叶连凤	工程师	注册造价工程师	2021年2月—2022年3月	驻场造价工程师
13.	叶惠琼	工程师	注册造价工程师	2021年3月—2022年3月	土建造价工程师
14.	程志刚	/	注册造价工程师	2021年4月—2022年3月	土建造价工程师
15.	潘政	工程师	注册造价工程师	2021年2月—2022年3月	土建造价工程师
16.	孙含月	助理工程师	注册造价工程师	2021年4月—2022年3月	土建造价工程师
17.	万凤辉	/	注册造价工程师	2021年3月—2022年3月	土建造价工程师
18.	袁兴福	助理工程师	注册造价工程师	2021年4月—2022年3月	土建造价工程师
19.	张宗纲	/	注册造价工程师	2021年6月—2022年3月	土建造价工程师
20.	李曼霞	高级工程师	注册造价工程师	2021年9月—2022年3月	土建造价工程师
21.	鲁宝婷	工程师	注册造价工程师	2021年9月—2022年3月	土建造价工程师

模拟清单招标控制价编制报告书

HY-QGC-2022-024 (YB-013-1)

工程名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）

(施工) I 标段

建设单位：深圳市南山区水务局

委托单位：深圳市水务（集团）有限公司

工程造价（大写）：贰亿壹仟伍佰肆拾壹万零玖佰柒拾贰元叁角捌分

(小写)：215410972.38 元

编制人：潘政 杨大军
汪槟榔 欧阳运玲

复核人：叶连凤

审批人：钟朝栋

签 名：

资格证号：

资格证号：



广东华禹工程咨询有限公司

二〇二三年十二月二十八日

模拟清单招标控制价编制报告书

HY-QGC-2022-024 (YB-013-2)

工程名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）

（施工）II标段

建设单位：深圳市南山区水务局

委托单位：深圳市水务（集团）有限公司

工程造价（大写）：贰亿零柒佰陆拾万零玖仟肆佰零柒元零柒分

（小写）：207609407.07元



编制人：潘政 杨大军

签名：潘政 杨大军

汪槟榔 欧阳运玲

复核人：汪连凤

资格证号：A16440013944



审批人：钟朝栋

资格证号：



广东华禹工程咨询有限公司

二〇二三年十二月二十八日



模拟清单招标控制价编制报告书

HY-QGC-2022-024 (YB-013-3)

工程名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）
（施工）III标段

建设单位：深圳市南山区水务局

委托单位：深圳市水务（集团）有限公司

工程造价（大写）：叁亿贰仟陆佰捌拾壹万玖仟零柒拾陆元叁角叁分

（小写）：326819076.33元

编制人：潘政 杨大军
汪槟榔 欧阳运玲

复核人：叶连凤

审批人：钟朝栋

签名：潘政 杨大军

资格证号：

资格证号：



广东华禹工程咨询有限公司

二〇二三年十二月二十八日



模拟清单招标控制价编制报告书

HY-QGC-2022-024 (YB-013-4)

工程名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）

（施工）IV标段

建设单位：深圳市南山区水务局

委托单位：深圳市水务（集团）有限公司

工程造价（大写）：壹亿捌仟捌佰贰拾捌万壹仟伍佰捌拾玖元捌角叁分

（小写）：188281589.83 元



编制人：潘政 杨大军

签名：潘政 杨大军

汪槟榔 欧阳运玲



复核人：汪连凤

资格证号：A16440013944

审批人：钟朝栋

资格证号：B11014400010979



广东华禹工程咨询有限公司
二〇二三年十二月二十八日

深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2021〕424号

南山区发展和改革局关于大沙河流域市政 污水管网完善工程项目（打包立项）建议书 的批复

区水务局：

你单位报来的《关于申请大沙河流域市政污水管网完善项目立项的函》收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设的必要性

通过实施大沙河流域市政污水管网完善工程，实现管网提质增效，是完善大沙河水质保障系统、提高河道水质保障率的重要举措，因此，项目的建设是必要的。

二、项目的建设内容

大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）位于南山区大沙河流域片区，拟根据排水系统排查结果，对污

水管网进行整治完善，主要分为排水通道部分（约 27.9 公里）、片区创优部分（约 20.0 公里）、历史遗留成片接受片区改造（包括第五片区和华侨城片区，约 19.6 公里）。工程内容主要为新建、更新、扩建污水管。

三、投资匡算

项目总投资为 139353 万元，其中建安工程费用 108245 万元，工程建设其他费用 18440 万元，预备费 12668 万元。

四、下阶段工作要求

（一）根据《大沙河流域水环境创优示范工作方案（征求意见稿）》完善本项目建设目标及工作内容。

（二）补充大沙河流域碧道等相关规划及近几年实施管道工程相关内容，完善污水系统规划管道建设分析及符合性论述。

（三）统筹考虑在建及拟建市政道路项目与本工程管道建设内容衔接，合理确定工作界面及建设时序，避免道路重复开挖。

（四）补充海绵城市专篇论述及项目实施计划。

（五）结合完善后的工程方案，合理确定投资。

（六）请按照《固定资产投资项目节能审查办法》（国家发展改革委 2016 年 44 号令）《国家发改委关于印发〈不单独进行节能审查的行业目录〉的通知》等文件规定，在下一步申报材料中对项目能源利用情况、节能措施情况和能效水平进行专项分析。

（七）请按照《政府投资条例》和本批复的有关要求，

严格进行项目管理，抓紧按程序开展下一阶段工作。



抄报：小宁同志。

抄送：财政局，审计局，住房建设局，应急管理局。

南山区发展和改革局

2021年12月6日印发

(2) 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2 个项目全过程造价咨询（第 1 标段）

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030720190144007001

标段名称：2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目全过程造价咨询（第1标段）



建设单位：深圳市龙岗区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：广东华禹工程咨询有限公司

中标价：暂定价1416.79万元，投标下浮率为16.8%。

中标工期：按招标文件及合同条款要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2020-04-21 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 镇口江口

日期：2020-05-21

查验码：5827426733949839 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：_____

建设工程造价咨询合同

2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域
河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及
2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域
河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个

工程名称：_____项目全过程造价咨询（第1标段）

工程地点：_____深圳市龙岗区

委托人：_____深圳市龙岗区水务局

咨询人：_____广东华禹工程咨询有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区水务局

咨询人（全称）：广东华禹工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）全过程造价咨询。

2. 工程地点：深圳市龙岗区。

3. 工程规模：详见附件2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目的立项报告。

4. 投资金额：本工程总投资约106.32亿元。

5. 资金来源：100%政府投资。

6. 其他：无。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：2020年龙岗区龙岗河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）全过程造价咨询及其他服务类标底咨询工作，内容包括但不限于：

1. 作为2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目造价预算编制统筹单位，统筹造价预算编制工作；
2. 协助2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）造价预算审核统筹单位，配合委托方的预算审核单位，协助完成本工程造价预算审核工作；
3. 协助造价审核单位审核概算、完成概算评审工作（若需）；
4. 编制工程预算，进行概、预算比对分析，提出合理建议；

5. 复核施工方案的经济性，并提出建议，尤其是对施工措施类项目方案经济性复核；
6. 工程建设其他服务招标标底编制（若需）；
7. 协助造价审核单位审核工程预算；
8. 编制工程量清单及施工图预算，并提供综合单价分析表；
9. 提供主要材料数量及价格清单；
10. 提供主要设备清单及单价；
11. 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订补充合同（若需）；
12. 参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
13. 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
14. 协助委托人向相关审计部门报备工程变更；
15. 初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；
16. 参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；
17. 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
18. 协助委托人完成项目决算工作；
19. 如根据造价审计部门要求，需要对结算价进行汇总的，应对结算价进行汇总；
20. 委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务期限

合同签订之日起至按政府规定程序完成项目结算为止，具体相关工作时间要求按照专用条件3.2款咨询人的工作要求规定。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求，具体各阶段要求按照专用条款约定。

五、酬金或计取方式

1、合同价暂定为人民币（大写）**壹仟肆佰壹拾陆万柒仟玖佰元整**（¥1416.79万元），本工程全过程造价咨询服务费结算时以核定的标段内的施工图预算费为计费基数，依据《深圳市造价工程师协会关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格〉的通知》（深价协[2017]14号）文件规定的费用标准（施工阶段全过程造价控制）计算，并按中标下浮率下浮16.8%后计取，最终结算价以政府规定的程序审定为准。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施

和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标承诺函及其附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2020年6月3日。
2. 订立地点：深圳市龙岗区中心城清林中路211号。

九、合同生效

本合同自双方盖章签字后生效。

十、合同份数

本合同一式十六份，具有同等法律效力，其中委托人执十份，咨询人执六份。

十一、支付方式

受托人广东华禹工程咨询有限公司授权委托广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司收取咨询费用，由此产生的一切纠纷和责任均由受托人承担，与委托人无关。

收款账户信息如下：

开户名：广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司
开户行：中国建设银行股份有限公司深圳大运城支行
账 户：4420 1018 3000 5250 3545

委托人（盖章）：

深圳市龙岗区水务局



受托人（盖章）：

广东华禹工程咨询有限公司



法定代表人或其授权



代理人（签字或盖章）：

单位地址：广东省深圳市龙岗区中
心城清林中路 211 号

邮政编码：

联系电话：

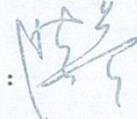
传 真：

电子信箱：

开户银行：

帐 户：

法定代表人或其授权



代理人（签字或盖章）：

单位地址：广东省深圳市龙岗区龙城
街道清辉路 7 号三楼

邮政编码：518000

联系电话：0755-89565818

传 真：0755-89565366

电子信箱：gdhysz@vip163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公
司深圳大运城支行

帐 户：44201018300052503545



第三部分 专用条件

1. 词语定义、语言、解释顺序与适用法律

1.2 语言

本合同文件除使用中文外，还可用 / 。

1.3 合同文件的优先顺序

本合同文件的解释顺序为：按照通用条款约定。

1.4 适用法律

本合同适用的其他规范性文件包括：《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、及深圳市补充规范、深圳市现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他最新适用的法律、法规、规定等。

2. 委托人的义务

2.1 提供资料

委托人无偿向咨询人提供与本合同咨询业务有关资料和时间为：造价咨询业务所需资料由造价咨询单位提出并申请，提交申请后委托人在2个工作日内提供。

2.2 提供工作条件

2.2.1 项目咨询人员派驻现场由委托人提供的房屋及设备为： / 。

2.4 委托人代表

委托人代表为： / ，其权限范围负责造价咨询业务对接工作。

2.5 答复

委托人同意在7日内，对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。逾期未答复的，视为委托人认可。

3. 咨询人的义务

3.1 项目咨询团队及人员

3.1.1 项目咨询团队的主要人员应具有一级注册造价工程师资格条件，团队人员的数量不得少于15人，委托人认为团队人数不满足项目需要，咨询人必须无条件按照委托人要求增加人员（拟投入项目最低人员配备表详见附件2）。

3.1.2 项目负责人为：钟朝栋，项目负责人为履行本合同的权限为：全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调。

3.1.3 咨询人更换项目咨询团队其他咨询人员的约定：项目咨询团队人员不得随意更换。如需更换，须提前征得委托人同意。

3.1.4 委托人要求更换咨询人员的情形还包括： / 。

3.2 咨询人的工作要求

3.2.1 咨询人向委托人提供有关资料或成果文件的要求：

3.2.1.1 初步设计阶段（如需要）

a. 工作内容：复核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

b. 具体要求：

(1) 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核概算，并对概算进行补充和完善。概算审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否准确，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

(2) 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到相关资料后 15 天内完成概算复核工作。

(3) 提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件一份。

3.2.1.2 施工图设计阶段

a. 工作内容：统筹本项目施工图预算编制工作（包括询价方案（如需））；对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料；提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单、提供主要设备清单及单价；按要求提交钢筋算量工作；编制本标段工程预算；进行概、预算比对分析，提出合理建议；协助审核单位审核工程预算；协助完成预结算审计工作。

b. 具体要求：

(1) 质量要求：工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，并正确地描述分部分项工程的项目特征；工程量计算准确，无重大失误，准确率在 95% 以上；审核后的预算造价与区造价站备案价相比，核增（减）率应控制在 $\pm 5\%$ 以内。

(2) 时间要求：自接到相关资料后 25 天内完成工程预算编制工作。

(3) 提交成果文件：预算书三份，预算软件电子文件一份。

3.2.1.3 服务类招标阶段（如需要）

a. 工作内容：对计价依据及图纸或方案的完整性进行审核；对图纸或方案内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；收（取）费文件选用合理；按图纸或方案应进行市场询价，并保留相应的资料；协助审核服务类合同条款；负责编制工程量清单及招标标底；参与招标答疑。

b. 具体要求：

(1)质量要求：工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，并正确地描述分部分项工程的项目特征；工程量计算准确，无重大失误，准确率在95%以上。

(2)时间要求：自接到相关资料后7天内完成编制工作。

(3)提交成果文件：工程量清单及标底各四份，计算底稿及电子文件各一份、本工程主要材料清单。

3.2.1.3 项目实施阶段

a. 工作内容：对招标工程量清单（含招标文件澄清、补遗等）与按招标范围内施工图计算工程量之间可能存在缺漏项、套错项（含特征不符）、多计或少计情况的复核；进度款审核（若需）；审核工程变更，并根据合同判断该项变更是否应纳入工程结算；参加工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔、建立项目造价动态控制台账、对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料，根据工程需要到工地现场解决有关造价事宜。

b. 具体要求：

(1)质量要求：工程量计算准确，严格审核工程变更和进度款支付，做好项目实施过程中的投资控制，按委托人统一格式建立工程变更造价管理台账及预警控制点，动态掌握是否超合同价或计划建安费并及时告知该项目的造价人员。

(2)时间要求：

对于单项变更造价在20万元以内的，自接到相关资料后5天内完成变更审核工作；

对于单项变更造价在20万元-50万元的，自接到相关资料后7天内完成变更审核工作；

对于单项变更造价在50万元以上的，自接到相关资料后10天内完成变更审核工作。

(3)提交成果文件：变更造价审核书四份。

3.2.1.4 结算（决算）阶段

a. 工作内容：审核工程竣工结算项目的建安费用及其他费用，其中建安费用中包括主体、基坑支护及管线迁改等费用，其他费用中包括监理、勘察、设计、测量、施工图审查及检测等费用，按深圳市政府审计部门有关要求整理汇总结算（决算）资料，协助完成结算（决算）审计工作；按委托人档案管理要求整理工程竣工结算资料，结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

b. 具体要求：

(1)质量要求：

(a)在接到委托人造价人员通知后第2天安排人员至委托人所在地接收结算资料，及时检查结算资料的完整性和有效性，包括：招标文件、施工合同、竣工图、图纸会审纪要、工程变更（包括设计变更、工程量确认表

等)以及工程验收资料等;

(b)严格按照合同条款进行结算审核工作:严格审查工程量、材料价差、定额套用、设计变更单价的确定是否符合合同约定、工程量是否按设计图完成、工期是否按合同约定如期完成、各项索赔费用能否纳入结算范围等。尤其是要严格审查设计变更,应对比竣工图与施工图,核对招标范围内工程的完成情况,重点计算因设计变更减少或取消部分,以防施工单位只计算设计变更增加部分,而不计算设计变更减少部分,对在结算审核过程中出现有争议的问题应及时和委托方造价人员联系解决;

(c)造价咨询单位审核的结算价与政府审计部门审定价相比,核减率应控制在5%以内。

(2)时间要求:

对于结算价在2000万元以内的,自接到相关资料后20天内完成结算审核工作;

对于结算价在2000万元-5000万元的,自接到相关资料后30天内完成结算审核工作;

对于结算价在5000万元以上的,自接到相关资料后40天内完成结算审核工作。

(3)提交成果文件:结算审核书及结算核对确认表各三份,结算审核说明书二份,电子文件一份。

3.2.1.5 委派项目负责人及固定的相关专业造价员参与本项目的造价管理工作,包括施工图预算编制相关会议,包括编制过程中的协调会等,施工图预算审核相关会议,委托人组织的要求审核单位参加的其他造价相关会议。

3.2.1.6 委托人可根据项目实际需要,要求咨询人委派1-2名具备相应工作经验并且能达到委托人要求的造价员驻现场办公,常驻时间与施工时间一致。需委派一名同时具有注册造价工程师证书和高级工程师职称,工作经验丰富的造价工程师作为本项目造价专家咨询组成员,审查、讨论造价相关问题。上述人员及相关费用均已在本工程造价计费费率中综合考虑,委托人不再另行按照造价工程师咨询工日收费标准计费。

3.2.3 咨询人应在收到委托人以书面形式提出的建议或者异议后3个工作日内给予书面答复。

3.3 咨询人的工作依据

经双方协商,本合同约定的造价咨询服务适用的技术标准、规范、定额等工作依据为:《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市建筑工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等、委托方提供的项目资料。

3.4 使用委托人房屋及设备的返还

概算审核报告书

HY-QGC-2020-114(GS-001)

工程名称：2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）-第1标段

委托单位：深圳市龙岗区水务局

送审造价：3,326,342,500.00元

审核造价（大写）：叁拾亿零伍仟贰佰零柒万零叁佰元整

（小写）：3,052,070,300.00元

核减造价：274,272,200.00元



审核人：陈军 鲁宝婷

许佳林 叶连凤

复核人：何珊

审批人：钟朝栋

签名：

资格证号：

资格证号：



广东华禹工程咨询有限公司

二〇二一年三月十一日

预算编制报告书（初设图版）

HY-QGC-2020-114
(YB-002)工程名称：2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质
提升及污水处理提质增效工程（二阶段）-第1标段

建设单位：深圳市龙岗区水务局

工程造价（大写）：叁拾壹亿玖仟陆佰捌拾柒万叁仟壹佰陆拾捌元陆角叁分

（小写）：3196873168.63元

其中安全文明施工措施费 96535898.41元

其中弃土费 41429243.00元

其中暂列金 150259234.55元

编制人：叶连凤 鲁宝婷 廖小琳 签名：
黄展彬 刘棉鑫 何顺和
王 银 陈雅婷

复核人：何珊 资格证号：



审批人：钟朝栋 资格证号：



广东华禹工程咨询有限公司

二〇二二年九月九日



业主证明

业主证明

兹证明广东华禹工程咨询有限公司，于 2020 年 06 月承接了深圳市龙岗区水务局在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行公开招标的 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2 个项目全过程造价咨询（第 1 标段）（合同总金额 1416.79 万元，合同签订时间 2020 年 06 月 03 日）造价咨询工作，且已完成本项目二阶段概算审核工作，整体评价良好。

特此证明。

用户单位名称（公章）：深圳市龙岗区水务局

日期：2021 年 04 月 27 日



深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2021〕287号

龙岗区发展和改革局关于 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）—龙岗河流域项目总概算的批复

区水务局：

你单位报送的 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）—龙岗河流域项目（国家编码：2019-440307-77-01-107728）项目总概算及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

深圳河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）工程范围涵盖梧桐山河流域、大康河流域、爱联河流域、

- 1 -

龙西河流域、南约河流域、丁山河流域、黄沙河流域共 7 个流域，分布于横岗、园山、龙城、龙岗、宝龙、坪地 6 个街道。主要包括补水管道及补水通道完善工程、市政雨污水管网完善工程、水安全工程、三水分离工程、管道迁改及保护工程、交通疏解工程、水土保持工程等。

（一）梧桐山河流域

1. 补水通道设施完善工程

包括四联河及塘坑支流补水管工程（DN200-DN500 管道 1.9 公里，补水规模 8000m³/d），保安村排水渠补水管工程（DN300 管道 641 米，DN1000 顶管 75 米，补水规模 4800m³/d）；小坳水库补水通道工程（238 米，主要含生草沟、岸坡挡墙加固、干砌石护底），石龙肚水库补水通道工程（约 791 米，主要为明渠清淤），牛始窝水库补水通道工程（25 米，DN1000 钢管）。

2. 河道挡墙安全隐患修复工程

包括梧桐山河干流、蚌湖水、四联河及塘坑支流 4 条河道，修复混凝土挡墙共 1430 米。主要采用土钉挂网面板注浆及“U”型断面结合注浆方式。

3. 干支管网完善工程

主要包括深坑路雨污水工程及力嘉路雨水工程。新建 A2.5X2 米钢筋砼雨水箱涵 608 米，DN300-DN1000 排水管道共 2045 米，排水管道主要采用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋砼管，采取微型桩、旋喷桩及木板桩等支护形式。

4. 三水分离工程

对横岗街道及园山街道共 18 个地块进行正本清源，治理面积 68.16 万平方米(地块名单详见附件 2)。新建 DN100-DN200 建筑排水 UPVC 管道共 2450 米，DN200-DN600 室外雨(污)水管道共 9800 米；对梧桐山河中游段沿河截污管进行贯通，新建 DN300-DN600 管道 2595 米。主要采用高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管。主要采取槽钢及木板桩等支护形式。

5. 碧道建设工程

(1) 梧桐山河试点段：碧道全长 2.4 公里，起于四联河口，止于大与文体中心，占地面积约 15.66 万平方米。工程内容主要包括绿化种植(种植乔、灌木共 2054 株，绿化面积 78706 平方米)；铺装地面(巡河道、园路、亲水步道、台阶、广场等，采用花岗岩、陶瓷透水砖、透水混凝土、沥青砼等铺装材料)，新建水上栈道、河道栏杆、景观廊架、景墙、下河钢梯、碧道驿站、景观桥 1 座(钢箱梁结构，总桥长 39 米，桥宽 4 米)、花坛、树池等，配套标识标牌、成品坐凳、垃圾桶、成品厕所、自行车停靠点等附属设施，对两岸沿线现状挡墙局部加固并新建混凝土挡墙；配套给排水及电气工程。

(2) 梧桐山河非试点段：梧桐山河碧道长度为 2 公里，起于沙荷路，止于西坑村口段，占地面积 17.77 万平方米。工程内容主要包括绿化种植(种植乔木 1757 株，绿化面积 61875 平方米)，铺装地面(园路、台阶、沿河步道、生态停车场等，采用

花岗岩、陶瓷透水砖、沥青砼、植草砖等铺装材料），新建碧道驿站、跨河景观桥 1 座（钢箱梁结构，总桥长 25 米，桥宽 4 米）、水上栈道、亲水平台、栏杆、钢梯、树池、廊架、景墙、挑台、卵石护岸等，配套标识标牌、坐凳、垃圾桶、健身器材等附属设施，对两岸沿线现状挡墙局部加固并新建混凝土挡墙；配套给排水及电气工程。

（3）塘坑背水库群：包括牛始窝、南风坳水库、黄竹坑水库碧道，全长 5.7 公里，总占地面积 43.7 万平方米。工程内容主要包括绿化种植（种植乔、灌木 2465 株，竹类 1046 株，地被及草皮面积共 85150 平方米）；铺装地面（巡河道、园路、台阶、广场等，采用火山岩、陶瓷透水砖、透水混凝土、沥青砼等材料），新建景观桥 4 座（钢箱梁结构，总桥长 75+14+42+20=151 米，桥宽 4-6.4 米）、浮动码头、河道栏杆、景观廊架、水上栈道、景观塔、树池等，改造防浪墙、管理房，配置成品坐凳、垃圾桶、成品厕所等附属设施，对两岸沿线现状挡墙局部加固并新建混凝土挡墙；配套给排水及电气工程。

（二）大康河流域

1. 河道挡墙安全隐患修复工程

修复混凝土挡墙共 3645 米。主要采用河岸放坡石笼网加固、土钉挂网面板注浆及“L”型桩墙结合土钉注浆方式。

2. 干支管网完善工程

主要包括安业路雨水、安居路雨水、油甘园路雨水及沙荷路

污水工程。新建 DN1200 钢筋砼雨水管道 215 米，新建 A2X2-A4X2 米钢筋砼雨水箱涵共 795 米，A4X3 钢筋砼排水沟 161 米，采用钢板桩、微型桩、旋喷桩等支护形式；新建 DN1000 钢筋砼污水管道共 2985 米，采用顶管形式。

3. 三水分离工程

对大康河流域范围内 11 个地块进行正本清源改造，分布于园山街道，治理面积 37.11 万平方米(地块名单详见附件 2)。新建 DN100-DN200 建筑排水 UPVC 管道共 10400 米，DN200-DN400 室外雨(污)水管道共 8620 米；新建 DN400 沿河贯通管道 320 米，在樟树河上游片区对现状截洪沟新增混凝土盖板、边墙，新建砌石截洪沟，总长度为 7.87 公里，在山子下路左岸及 12Y74 排口处共设置精准截流井 2 座。埋地管道主要采用高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管。

4. 碧道建设工程

大康河碧道工程位于园山街道，起于大康河河口，止于支流福田河河口，全长 3.5 公里，占地总面积为 21.1 万平方米，工程内容主要包括绿化种植(种植乔、灌木共 3303 株，绿化面积 96255 平方米)；铺装地面(园路、堤顶路、台阶、广场等，采用花岗岩、陶瓷透水砖、透水混凝土、沥青砼等铺装材料)，新建生态跌水、水上汀步、碧道驿站、跨河景观桥 3 座(钢箱梁结构，总桥长 35+35+10=80 米，桥宽 4 米)、河道栏杆、下河钢梯、景观廊架、挑台、生态驳岸、卵石护岸等，配套标识标牌、坐凳、垃

圾桶等附属设施,对两岸沿线现状挡墙局部加固及新建混凝土挡墙;配套给排水及电气工程。

(三) 爱联河流域

1. 补水通道设施完善工程

包括神仙岭水库放水通道设施完善工程(神仙岭水库至神仙岭排水渠, DN1000 钢管 26 米, 补水规模 2 万 m³/d), 北理莫斯科大学明渠段补水工程(自行车赛场路现状再生水管预留接口至莫斯科大学明渠段上游暗涵, DN400 钢管 78 米, 补水规模 0.7 万 m³/d)。

2. 干支管网完善工程

主要包括新屯南路、圳辅路、紫薇路、吉福路、新龙岗商业中心路及碧新路污水工程。新建 DN600-DN800 污水管道 1361 米。采用高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管、钢筋砼管, 主要采取钢板桩、槽钢支护方式。

3. 三水分离工程

对爱联河暗涵和龙岗河干流截污箱涵周边 4 个地块进行正本清源, 分布于龙城街道, 治理面积 79.97 万平方米(地块名单详见附件 2)。新建 DN150-DN200 建筑排水 UPVC 管道 130 米, DN200-DN600 室外雨(污)水管道共 1565 米, 采用高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管, 主要采取槽钢、板桩支护方式; 在嶂背排水渠出口处及爱联河河口处共设置 2 座精准截流井。

4. 碧道建设工程

神仙岭水库碧道全长 2.6 公里，占地面积 16.5 万平方米，主要工程内容包括绿化种植（种植乔、灌木共 186 株，绿化面积 6215 平方米），铺装花岗岩园路，新建木栈道、钢板景墙、栏杆，新增排水沟钢盖板、标识标牌、照明等。

（四）龙西河流域

1. 补水通道设施完善工程

包括龙岗中学排水渠补水通道工程（DN250 钢管 740 米，补水规模 0.5 万 m³/d），低山排水渠基流通道完善工程（盐龙大道至花园河明渠段采用干砌石护脚）。

2. 河道挡墙安全隐患修复工程

龙西河上游新建混凝土挡土墙 80 米，在下游采用“L”型桩墙结合土钉注浆方式进行现状挡墙修复，共 1346 米。

3. 干支管网完善工程

包括夏长路及红花岭工业区排水管道工程，新建 DN400-DN600 排水管道 390 米。采用高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁管，主要采取钢板桩支护方式。

4. 精品海绵工程

在龙城街道 6 个小区（公园）处新建雨水花园共 2995 平方米，渗透渠 1510 米，湿式植草沟 2210 米，新建生态停车场、生态树池，铺装透水混凝土路面等。

5. 三水分离工程

（1）对龙西河干流、回龙河及龙岗河干流周边 37 个地块进

行正本清源，分布于龙岗、龙城街道，治理面积 91.94 万平方米（地块名单详见附件 2）。新建 DN150-DN200 建筑排水 UPVC 管道 5265 米；DN200-DN500 高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁雨（污）水管道共 15125 米，DN1000 钢筋砼管道 222 米，主要采取槽钢、板桩支护方式。

（2）回龙河源头段沿河截污贯通工程：主要连接兰著学校暗涵与五联河调蓄池，新建 DN500-DN800 管道共 400 米，采用高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁管及钢筋砼管，新建 A2X1.5 米钢筋砼箱涵 65 米。主要采取钢板桩支护方式及顶管形式。

新生排水渠沿河截污贯通及互联互通工程：将新生排水渠原沿河截污管末端贯通至龙岗河左岸截污箱涵，新建 DN600 高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁管道 36 米；新建互联互通检修管连接牛桥二路污水干管与龙岗河左岸截污箱涵，DN1000 钢筋砼管 36 米。

龙岗中学排水渠沿河截污贯通工程：将龙岗中学排水渠原沿河截污管末端贯通至龙岗河右岸截污箱涵，新建 DN1000 钢筋砼管 37 米。

（3）在龙岗中学排水渠暗涵总口处、低山排水渠出口处、兰著学校暗涵总口处、协同路暗涵总口处及 PR47 排口位置共布置 5 座精准截流井。

（4）对低山排水渠上游片区及连心路的截洪沟进行完善，采取干砌石、钢筋砼衬砌方式，总长度为 865 米。

6. 碧道建设工程

田祖上水库碧道长度 226 米，位于红花岭生态公园内部，占地面积 1.28 万平方米。工程主要包括绿化种植（栽植色带、草皮共 5830 平方米）；铺装库内路面（采用花岗岩、透水混凝土、等铺装材料），更换及新增护栏，坝上岸墙装饰改造；配套给排水及电气工程。

（五）南约河流域

1. 补水通道设施完善工程

对山塘尾排水渠补水通道进行完善，新建 DN400 钢管 1330 米，设计补水规模 0.9 万 m³/d；完善炳坑水库、石寮水库、沙背沥水库、太原水库、茅湖水库、上禾塘水库各补水通道共 678 米，主要对水库放水管末端至河道段新建挡墙，新建排水渠，清淤及清表，加装流量计等。

2. 河道挡墙安全隐患修复工程

包括南约河、山塘尾、同乐河干流及同乐河左支 4 条河道，修复挡墙共 3730 米，主要采用土钉挂网面板、“L”型桩墙结合土钉注浆加固方式，并新建部分挡墙。

3. 干支管网完善工程

主要包括宝龙水质净化厂配套干管污水工程、兰水路污水工程、鹏达路污水工程、调配管（鸿基路、同富路、深汕路污水）工程、调配管一阶段（南同大道—乐园路段污水）工程、爱南路污水工程及吓坑路污水工程。新建 DN400-DN600 污水管道 2600

米,采用高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管;新建DN800-DN2000钢筋砼污水管道共14055米。采用钢板桩、旋喷桩支护及顶管等方式。

4. 三水分离工程

对南约河干流、太原水左支周边68个地块进行正本清源,主要分布于宝龙街道,治理面积151.45万平方米(地块名单详见附件2)。新建DN100-DN200建筑排水UPVC管道11340米;DN200-DN600高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁雨(污)水管道共26525米, DN800-DN1000钢筋砼管道226米。主要采取槽钢、板桩支护方式。

5. 碧道建设工程

同乐河碧道:起自南同大道手外科医院,终至乐园路,长度1.37公里,占地面积7.66万平方米。工程主要包括绿化种植(栽种乔、灌木1085株,地被、草皮面积49025平方米);铺装地面(园路、巡堤路、台阶、广场等,采用花岗岩、陶瓷透水砖、沥青混凝土等铺装材料),新建景观桥(钢箱梁结构,桥长15米,桥宽4米)、碧道驿站、木平台、钢结构观景台、廊架、河道栏杆等,对两岸现状挡墙局部进行加固,新建部分混凝土挡墙,配置标识标牌、坐凳、垃圾桶等附属设施;配套给排水、电气工程。

(六) 丁山河流域

1. 补水通道设施完善工程

包括长坑水库补水通道工程、黄竹坑水库补水通道工程、上鞞水库补水通道工程及白石塘水库补水通道工程，主要内容包括拓宽现状补水通道、河道岸坡加固及新增流量计井。

2. 河道挡墙安全隐患修复工程

在丁山河、花园河北支及红花岭水范围内进行河道挡墙修复，共 428 米，采取土钉注浆、河岸放坡加固方式，并新建部分混凝土挡墙。

3. 干支管网完善工程

包括吉祥二路雨水工程、吉祥路—教育路污水工程、兴华路雨水工程及环坪路—龙腾路污水工程。新建 DN200-DN600 高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁雨 (污) 管道共 2040 米，DN800-DN1000 钢筋砼雨 (污) 管道 2086 米，A1.4X1.3-A3X2 钢筋砼箱涵 1480 米。主要采取钢板桩、旋喷桩支护及顶管形式。

4. 三水分离工程

主要对花园河、黄竹坑水、丁山河干流周边 115 个地块进行正本清源，主要分布于坪地街道，治理面积 168.87 万平方米 (地块名单详见附件 2)。新建 DN100-DN200 建筑排水 UPVC 管道 28210 米；DN200-DN600 高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁雨 (污) 水管道共 38210 米，DN800-DN1000 钢筋砼管道 136 米。主要采取槽钢、板式支护方式。

5. 碧道建设工程

黄竹坑水库碧道工程位于水库左右上坝路之间，全长 1 公

里，占地面积 3.53 万平方米，工程主要包括绿化种植（栽植乔木 145 株，地被及草皮面积 6235 平方米）；铺装地面（园路、停车场等，主要采用仿火山岩板、彩色透水混凝土、植草砖等材料），新建栏杆、围网、景观墙、树池坐凳、排水沟盖板等，配置标识标牌、健身器材、垃圾桶等附属设施，配套给排水及电气工程。

（七）黄沙河流域

1. 补水通道设施完善工程

对企炉坑水库补水通道、三坑水库补水通道、石豹水水库补水通道进行完善，补水通道共长 507 米，对水库放水管末端至下游河道段进行生态护岸加固、清淤，设置流量计井。

2. 河道挡墙安全隐患修复工程

对石碧水两岸挡墙进行修复，挡墙长度 160 米，主要采取“U”型断面结合土钉注浆加固方式。

3. 干支管网完善工程

包括同心中路雨水工程、东雅路污水工程、华能路污水工程、吉坑路雨水工程。新建 DN200-DN600 高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁雨（污）管道共 1115 米，DN800-DN1200 钢筋砼雨（污）管道 321 米，A1.8X2 钢筋砼箱涵 188 米。主要采取钢板桩、槽钢支护形式。

4. 三水分离工程

主要对黄沙河周边 68 个地块进行正本清源，主要分布于坪

地街道，治理面积 167.44 万平方米(地块名单详见附件 2)。新建 DN100-DN200 建筑排水 UPVC 管道 10685 米；DN200-DN600 高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁雨(污)水管道共 34910 米, DN800 钢筋砼管道 45 米。主要采取钢板桩、槽钢及木板桩支护。

5. 碧道建设工程

屯梓河碧道起自龙岗大道，终至深惠交界处，全长 6.2 公里，占地面积 39.6 万平方米，工程主要内容包括绿化种植(种植乔、灌木共 1155 株，地被及草皮面积 174165 平方米)；铺装地面(园路、巡河道、台阶、停车场等，采用环保透水砖、透水混凝土等材料)，新建架空栈道、栖息岛、登山道、河道栏杆、碧道驿站、人工湿地、水下森林(光催化网、水生动物及植物、底质改良、生态清淤等)、景观桥 5 座(全长 23.3+23.3+24.8+38.8+15.8=126 米，桥宽 4 米，钢箱梁结构)等，配置标识标牌、垃圾桶等附属设施；打通现状放空涵洞，新建壅水气盾坝、分隔堤、生态护岸、湿地取水通道等水利设施；配套给排水、电气工程。

(八) 已建小区管网修复及清淤工程

对 7 个流域内共 251 个地块内现状管网进行修复(地块名单详见附件 3)，开挖修复及非开挖修复(CIPP 法)共计 15700 米；清淤量为 18325 立方米。

(九) 管线迁改及保护工程

对工程范围内的各类管线进行迁改及保护。其中改迁给水管 467 米，排水管 379 米，电力电缆 24370 米，通信电缆、光缆共

122585 米，燃气管道 1240 米。

(十) 水土保持工程

主要包括临时排水沟 27690 米，沉砂池 380 座，土工合成材料 701315 平方米。

二、项目概算

本工程送审总概算 288288.03 万元，审核后总概算 254818.40 万元。其中：建筑安装工程费 221157.44 万元，工程建设其他费 21526.75 万元，预备费 12134.21 万元。以审核概算 254818 万元作为该项目的计划总投资。

三、相关要求

请根据区政府投资项目管理的有关规定，严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

此复。

- 附件：1. 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）—龙岗河流域总概算汇总表
2. 正本清源地块统计表
3. 管网修复及清淤工程地块统计表

(此页无正文)

深圳市龙岗区发展和改革局
2021年6月29日
(电子)



4、拟投入项目管理班子人员配备表

序号	姓名	在本项目中 拟任的岗位	技术职称			注册证书				联系方式	身份证号码
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业		
1.	钟朝栋	项目负责人	高级经济师	F06211005	建筑经济	注册造价工程师	一级	建[造]11014400010979	土建	89565818	4425221970 09123033
2.	叶连凤	土建负责人	高级工程师	2203001070605	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11164400002630	土建	89565818	4402231984 10153522
3.	张洁	安装负责人	高级工程师	1900101064541	水工建筑	注册造价工程师	一级	建[造]14244400030361	安装	89565818	1422011983 04191448
4.	叶明	土建造价工程师	高级工程师	粤高职证字第 0500101046149号	建筑工程技术	注册造价工程师	一级	建[造]11034400027743	土建	89565818	4101051968 0105051X
5.	蒋裕民	土建造价工程师	高级工程师	0907753	建筑管理	注册造价工程师	一级	建[造]11034400027711	土建	89565818	4401021968 01133274

6.	林哲嘉	土建造价工程师	高级工程师	粤高职证字第 1300101063004 号	市政路桥施工	注册造价工程师	一级	建[造]11054400010287	土建	89565818	3201061970 04220853
7.	李军	土建造价工程师	高级工程师	粤高职证字第 1000101014185 号	建筑工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11024400018334	土建	89565818	3621011975 1202061X
8.	陈益	土建造价工程师	高级工程师	1900101060069	建筑工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11074400027728	土建	89565818	3209231969 01203055
9.	陈海燕	土建造价工程师	高级工程师	粤高职证字第 1801001010435 号	建筑工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11224400015455	土建	89565818	4420001983 01138186
10.	杨冬初	土建造价工程师	高级工程师	1900101060068	建筑工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11134400010244	土建	89565818	4305211978 10079218
11.	冉景慧	土建造价工程师	高级工程师	1900101060033	建筑工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11144400019050	土建	89565818	5135231982 08030227

12.	陈禹	土建造价工程师	高级工程师	粤高职证字第 0500101045999号	建筑工程概预算	注册造价工程师	一级	建[造]11014400011124	土建	89565818	3208021966 1112209X
13.	董继伟	土建造价工程师	工程师	/	土建	注册造价工程师	一级	建[造]11024400028435	土建	89565818	2101041967 09194314
14.	温志平	土建造价工程师	工程师	粤中职证字第 1803003015145号	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11244400032460	土建	89565818	3607351989 08241012
15.	潘政	土建造价工程师	工程师	粤中职证字第 1803003010756号	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11204400001122	土建	89565818	4414811989 05120533
16.	鲁宝婷	土建造价工程师	工程师	赣人才(中) ZPS100498	公路桥梁	注册造价工程师	一级	建[造]11174400009323	土建	89565818	3622041985 12236567
17.	杨大军	土建造价工程师	工程师	/	工程经济	注册造价工程师	一级	建[造]11204400002879	土建	89565818	5107811983 03161411

18.	谭秀芬	土建造价工程师	工程师	粤中职证字第 1500102265552号	建筑工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11224400014673	土建	89565818	4406031986 10244222
19.	罗怡	土建造价工程师	工程师	2004003013653	建筑工程造价	注册造价工程师	一级	建[造] 11224400015199	土建	89565818	4304081992 01103027
20.	陈东林	土建造价工程师	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11174400008810	土建	89565818	4413231979 0914159X
21.	黄碧珊	土建造价工程师	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11224400016146	土建	89565818	4405821992 12186965
22.	程志刚	土建造价工程师	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11174400004453	土建	89565818	4211271990 12213712
23.	万凤辉	土建造价工程师	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]11024400019473	土建	89565818	4201061966 07200834
24.	何东香	安装造价工程师	工程师	1900103049800	建筑工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]14224400016060	安装	89565818	4402231987 06193726

25.	官玉婷	安装造价工程师	助理工程师	粤初职证字第 1403005010562号	建筑环境与设备	注册造价工程师	一级	建[造]14214400011967	安装	89565818	4402221991 04252627
26.	胡鹏鹏	安装造价工程师	/	/	/	注册造价工程师	一级	建[造]14244400033181	安装	89565818	4104211990 05061533
27.	李少南	安装造价工程师	助理工程师	粤初职证字第 1804006005303号	建筑工程管理	注册造价工程师	二级	建[造]24234400009775	安装	89565818	4453221994 12054972

(1) 钟朝栋





	出生年月: 1970年9月
	专业名称: 建筑经济
	资格名称: 高级经济师
姓名: 钟朝栋	批准时间: 2006年4月28日
性别: 男	批准单位: 恩施州人事局
证书编号: F06211005	批准文号: 恩州人专[2006]88号
发证日期: 2006年4月29日	评审组织: 恩施州综合评委会

华南建设学院
毕业证书

学生钟朝栋性别男
一九七〇年十月生,系紫金人。
于一九八九年九月至一九九二年
七月在本院 工业与民用建筑 专业学
习,学制三年,学完教学计划
规定的全部课程,成绩及格,
准予毕业。

院长 汪彦捷

证字第 891044 号

华南建设学院
一九九二年七月一日

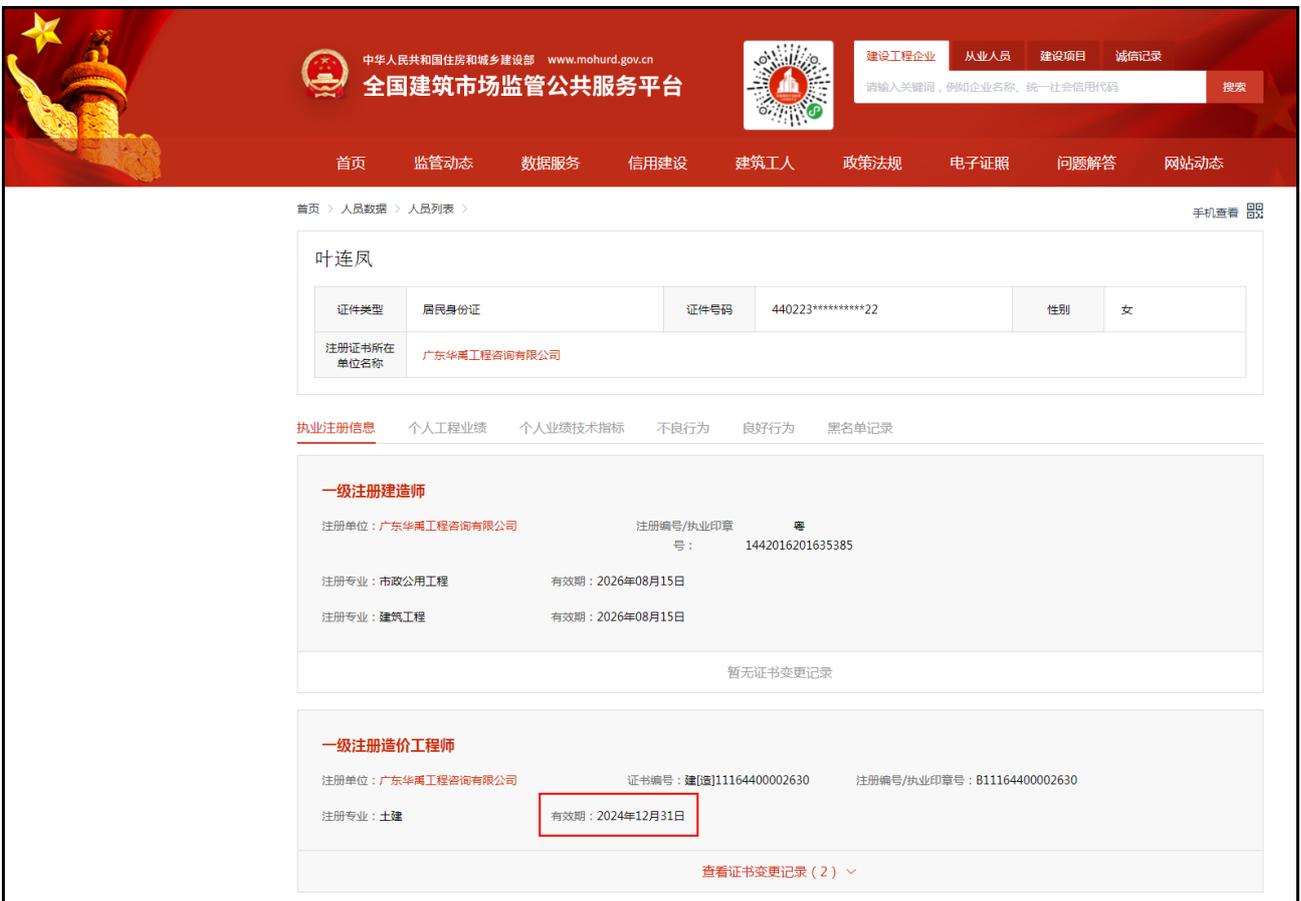
书面声明

广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司是广东华禹工程咨询有限公司在深圳市区域设立的分支机构，我公司全权委托广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司为在深圳市区域工作的员工办理社会保险相关事宜。分支机构缴纳的社保视同单位缴纳社保。

单位名称：广东华禹工程咨询有限公司



(2) 叶连凤





普通高等学校

毕业证书



学生 叶连凤 性别 女，一九八四年十月十五日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本学院 工程造价 专业四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆大学城市科技学院 院 长：

证书编号：126161201005000459 二〇一〇年六月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书

叶连凤，女，1984年10月15日生。在重庆大学城市科技学院工程造价专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。



重庆大学 校 长
学位评定委员会主席 

证书编号：1061142010300247 二〇一〇年六月二十四日
(普通高等教育本科毕业生)

广东省职称证书

姓名：叶连凤

身份证号：440223198410153522



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070605

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(3) 张洁

509



姓名: 张洁

身份证号码: 142201198304191448

性别: 女

专业: 安装工程

聘用单位: 广东华禹工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]14244400030361

颁发机关盖章: 

初始注册日期: 2024 年 05 月 09 日

发证日期: 2024 年 5 月 9 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn



全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

张洁

证件类型	居民身份证	证件号码	142201*****48	性别	女
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]14244400030361 注册编号/执业印章号: B14244400030361

注册专业: 安装 有效期: 2028年05月08日

暂无证书变更记录



广东省职称证书

姓名：张洁

身份证号：142201198304191448



职称名称：高级工程师

专业：水工建筑

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月11日

评审组织：广东省工程系列水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：1900101064541

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年03月11日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



202412244120030161

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 张洁

证件号码: 142201198304191448

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201107	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201107	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200907	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202401	110352025396	5284	739.76	0	422.72	4588	36.7	9.18	27.53	
202402	110352025396	5284	739.76	0	422.72	4588	36.7	9.18	27.53	
202403	110352025396	5284	739.76	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202404	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202405	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202406	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202407	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202408	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202409	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202410	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202411	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202412	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110352025396: 广州市: 广东华禹工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在广州市参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2025-06-22, 核查网页地址: <http://ggtw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页, 共 2 页

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个人”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保障费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期: 2024年12月24日



(4) 叶明

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

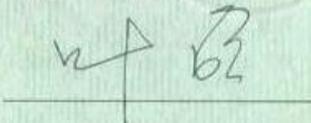

approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China


approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 0021675
No.



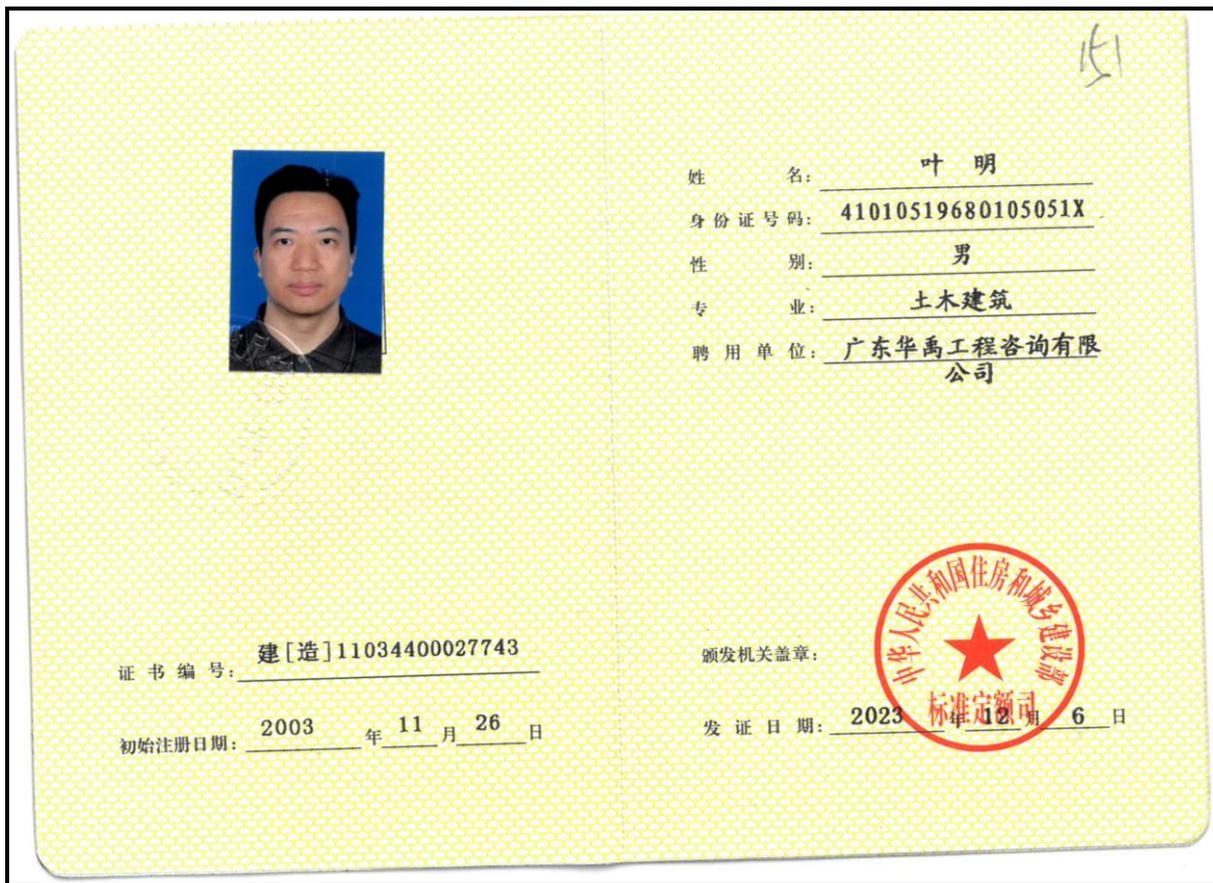
持证人签名:
Signature of the Bearer



姓名: 叶明
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1968年01月
Date of Birth _____
专业类别:
Professional Type _____
批准日期: 2001年10月14日
Approval Date _____

签发单位盖章: 广东省人事厅
Issued by 

签发日期: 2002年03月05日
Issued on _____



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 [搜索](#)

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

叶明

证件类型	居民身份证	证件号码	410105*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司 证书编号: 00298411 注册编号/执业印章号: 44006282

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2025年05月21日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年05月21日

查看证书变更记录 (7) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11034400027743 注册编号/执业印章号: B11034400027743

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日

查看证书变更记录 (2) ▾





202412254404/13987

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 叶明

证件号码: 41010519680106051X

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201104	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201104	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200007	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注	
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 缴费划入统筹 部分)	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费		
202401	110352025396	5284	739.76	0	422.72	4588	36.7	9.18	27.53	
202402	110352025396	5284	739.76	0	422.72	4588	36.7	9.18	27.53	
202403	110352025396	5284	739.76	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202404	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202405	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202406	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202407	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202408	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202409	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202410	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202411	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202412	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110352025396: 广州市: 广东华禹工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网站上自行打印, 作为参保人在广州市参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2025-06-23, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页, 共 2 页

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个账”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期: 2024年12月25日



(5) 蒋裕民

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	 <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: No. 0041296</p>
 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <hr/>	<p>姓名: 蒋裕民 Full Name _____</p> <p>性别: 男 Sex _____</p> <p>出生年月: 1968年01月 Date of Birth _____</p> <p>专业类别: Professional Type _____</p> <p>批准日期: 2002年10月13日 Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章: 广东省人事厅 Issued by _____</p> <p>签发日期: 2003年02月24日 Issued on _____</p>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

蒋裕民

证件类型	居民身份证	证件号码	440102*****74	性别	男
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司	证书编号: 00180660	注册编号/执业印章号: 44000828
注册专业: 房屋建筑工程	有效期: 2025年01月25日	
注册专业: 市政公用工程	有效期: 2025年01月25日	

[查看证书变更记录 \(7\) ▾](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司	证书编号: 建[造]11034400027711	注册编号/执业印章号: B11034400027711
注册专业: 土建	有效期: 2027年12月31日	

[查看证书变更记录 \(2\) ▾](#)

<p>This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.</p> <p>Approved by Guangxi Leading Group of Professional Title Conferment.</p> <p>Issued by The personnel Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region.</p>	 <p>持证人签名 Signature of the bearer</p>
	<p>本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准、广西壮族自治区人事厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。</p>   <p>编号: 0907753 No</p>
<p>姓名 蒋裕民 Name</p> <p>性别 男 Sex</p> <p>出生年月 1968年01月 Date of Birth</p> <p>出生地点 广东广州 Place of Birth</p> <p>专业 建筑管理 Speciality</p> <p>工作单位 大化县人才交流中心代管 Work Unit</p>	<p>职称系列 工程技术 Category of Profession</p> <p>资格名称 高级工程师 Qualification</p> <p>授予单位 广西壮族自治区人事厅 Conferring Institution</p> <p>授予时间 2010年12月 Date of Conferment</p> <p>办证时间 2011年05月 Date of Issue</p> 





202501062795298355

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：蒋裕民

证件号码：440102196801133274

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	199005	实际缴费12个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	199806	实际缴费12个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	199307	实际缴费12个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202401	110352025396	5284	739.76	0	422.72	4588	36.7	9.18	27.53	
202402	110352025396	5284	739.76	0	422.72	4588	36.7	9.18	27.53	
202403	110352025396	5284	739.76	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202404	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202405	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202406	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202407	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202408	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202409	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202410	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202411	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202412	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110352025396:广州市:广东华禹工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-07-05，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页，共 2 页

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个人账户”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

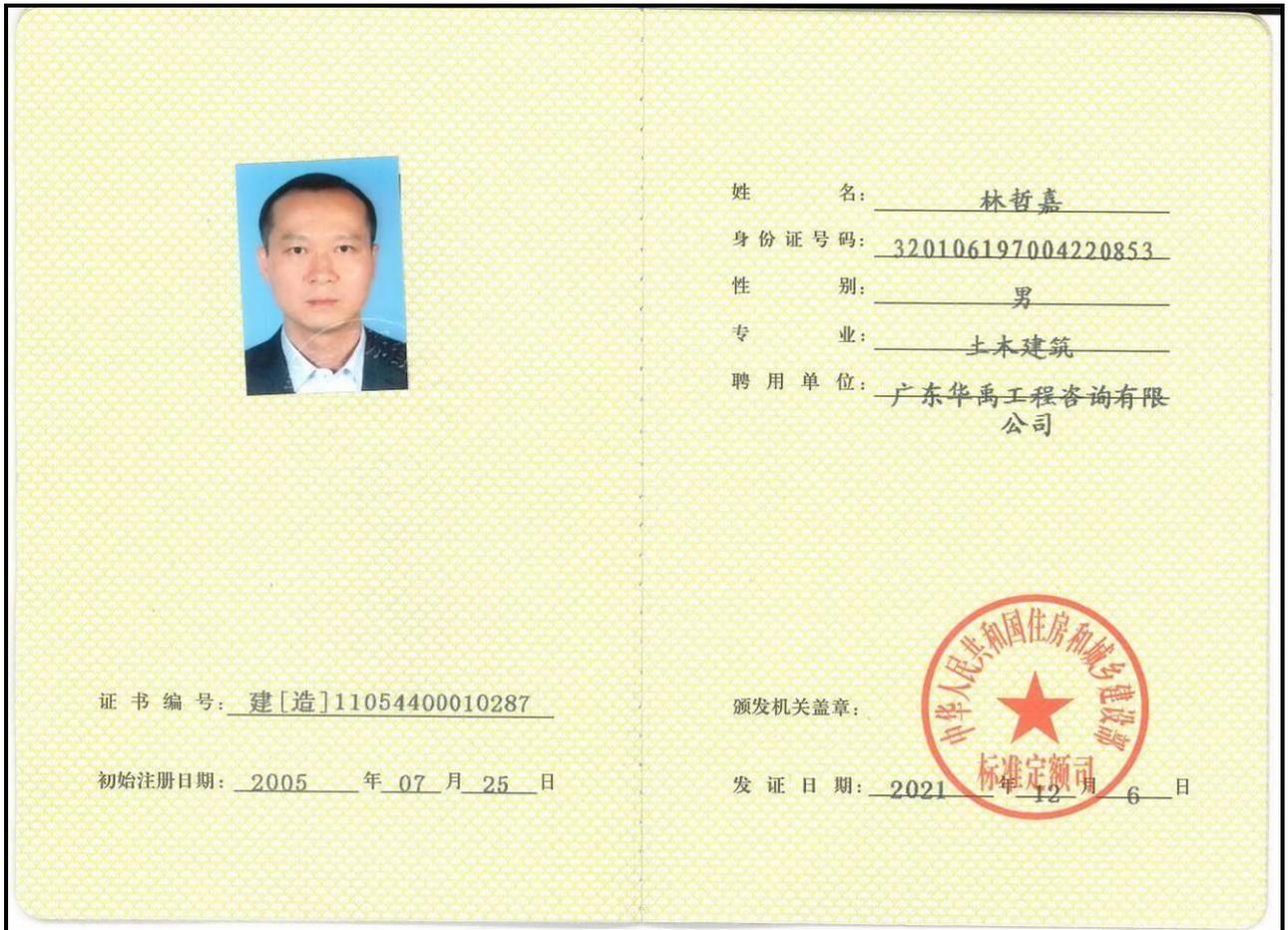
证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年01月06日



(6) 林哲嘉





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

林哲嘉

证件类型	居民身份证	证件号码	320106*****53	性别	男
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：广东华禹工程咨询有限公司 证书编号：00407563 注册编号：44008279

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2023年09月04日

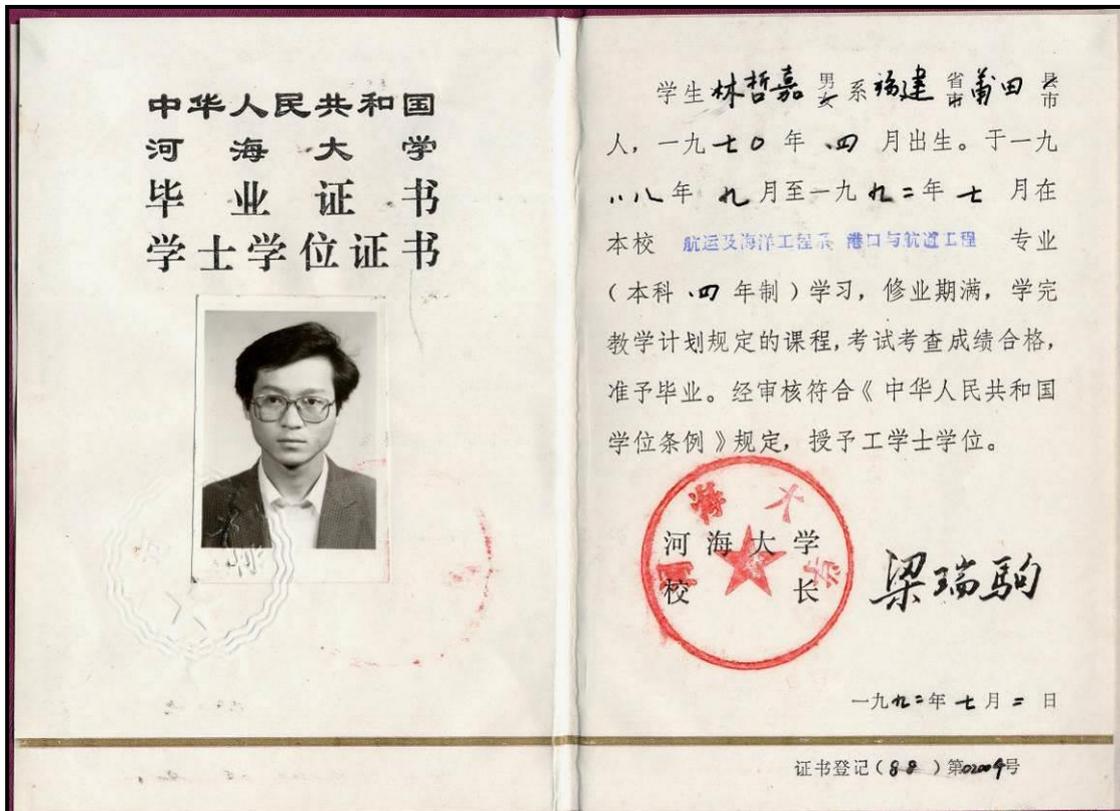
注册专业：市政公用工程 有效期：2023年09月04日

暂无证书变更记录

注册造价工程师

注册单位：广东华禹工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11054400010287 注册编号：B11054400010287

注册专业：土建 有效期：2025年12月31日





202412274861719241

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 林析嘉

证件号码: 320106197004220853

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200412	实际缴费12个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200412	实际缴费12个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200412	实际缴费12个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202401	110352025396	5500	770	0	440	5500	44	11	33	
202402	110352025396	5500	770	0	440	5500	44	11	33	
202403	110352025396	5500	770	0	440	5500	44	11	22	
202404	110352025396	5500	825	0	440	5500	44	11	22	
202405	110352025396	5500	825	0	440	5500	44	11	22	
202406	110352025396	5500	825	0	440	5500	44	11	22	
202407	110352025396	5500	825	0	440	5500	44	11	22	
202408	110352025396	5500	825	0	440	5500	44	11	22	
202409	110352025396	5500	825	0	440	5500	44	11	22	
202410	110352025396	5500	825	0	440	5500	44	11	22	
202411	110352025396	5500	825	0	440	5500	44	11	22	
202412	110352025396	5500	825	0	440	5500	44	11	22	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110352025396: 广州市: 广东华禹工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网站上自行打印,作为参保人在广东省参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-06-25,核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页, 共 2 页

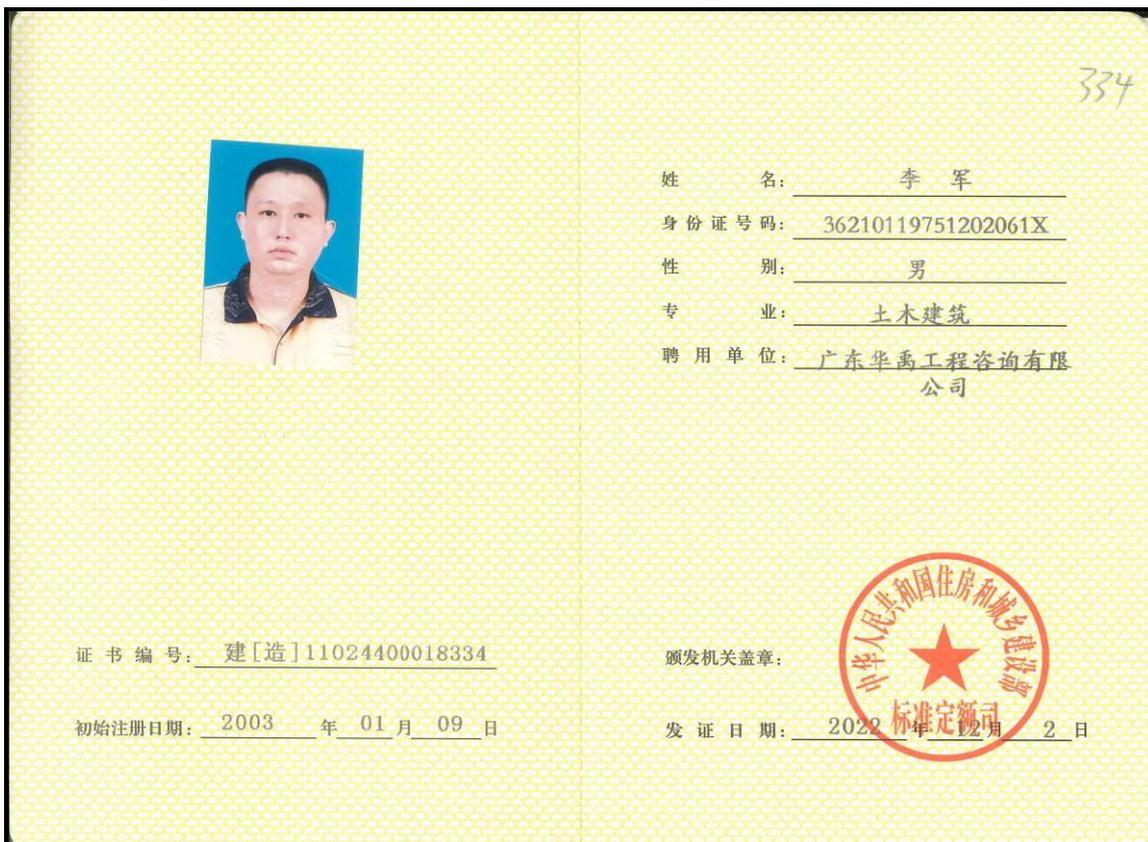
5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期: 2024年12月27日



(7) 李军



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



The People's Republic of China

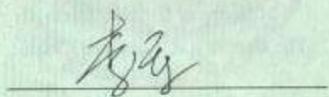


Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 0021036
No.



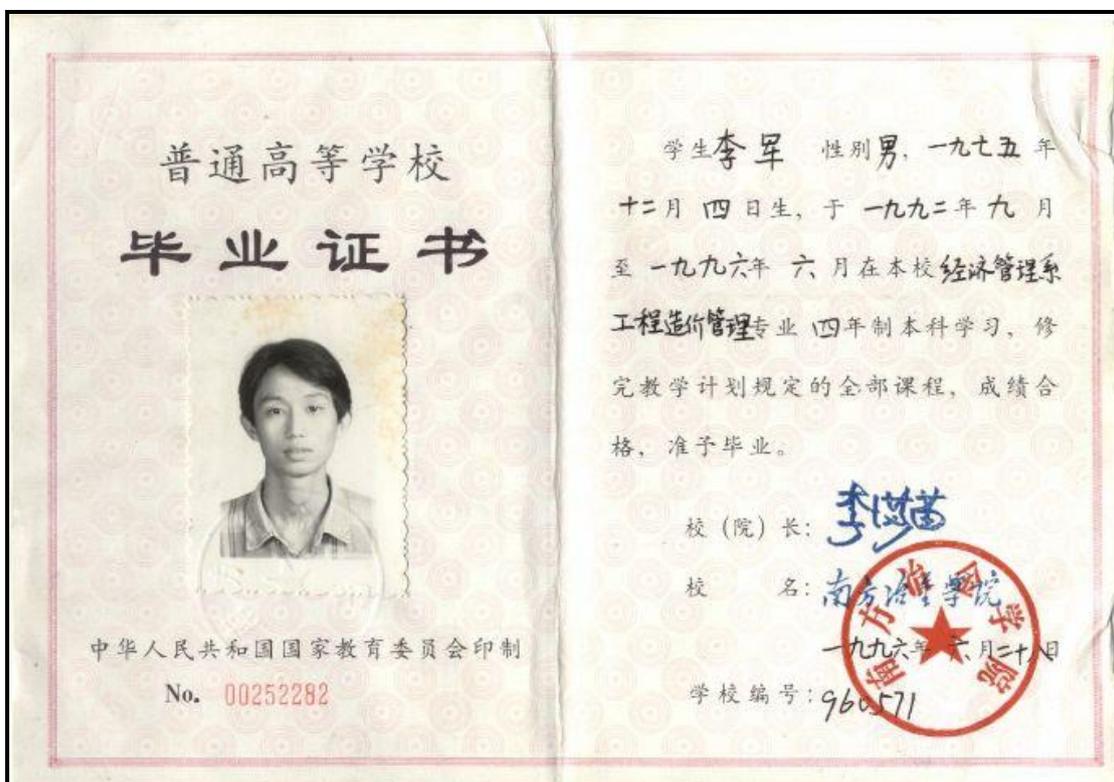
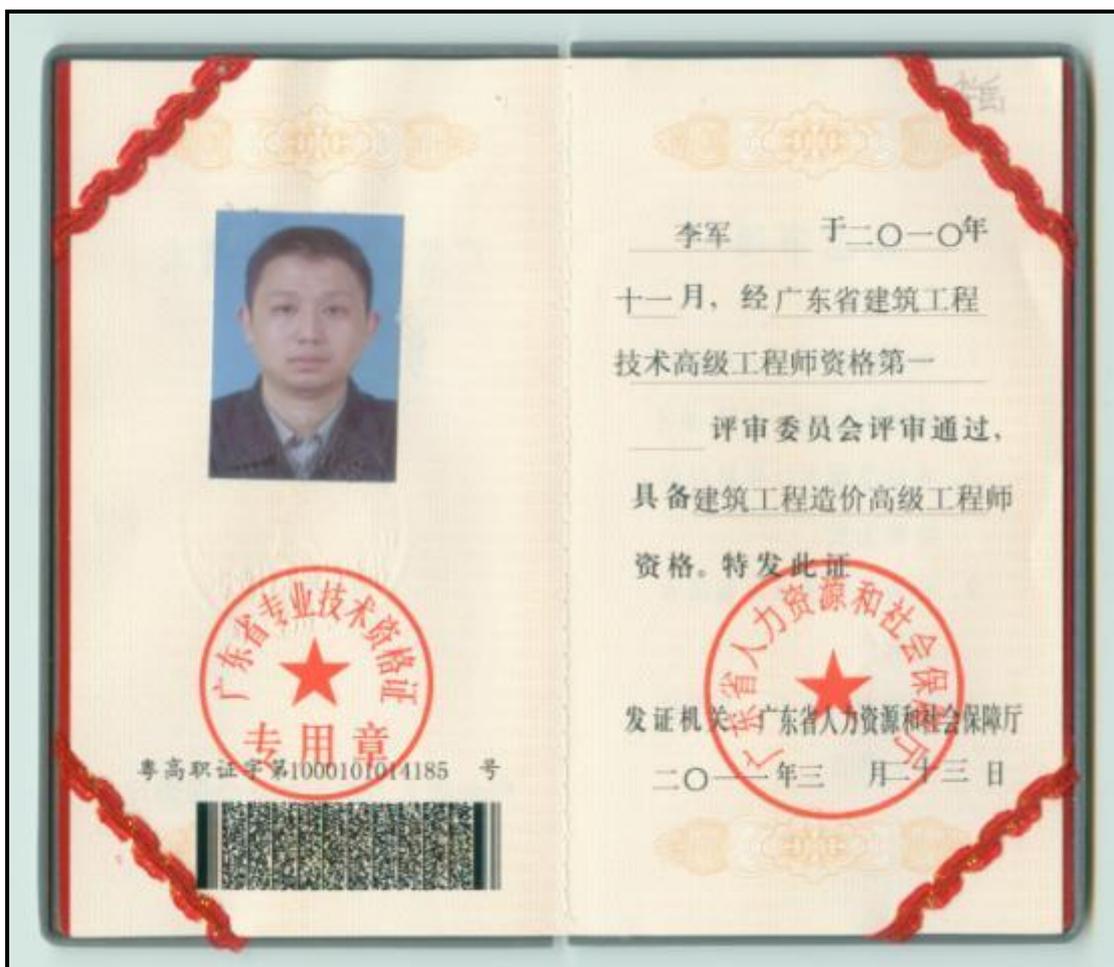
持证人签名:
Signature of the Bearer



姓名: 李军
Full Name 李军
性别: 男
Sex 男
出生年月: 1975年12月
Date of Birth 1975年12月
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2001年10月14日
Approval Date 2001年10月14日

签发单位盖章: 广东省人事厅
Issued by

签发日期: 2002年03月05日
Issued on





ZHSH20241230000123

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 36210119751202061X

姓名: 李军

性别: 男

打印范围: 2023年12月至2024年12月的缴费记录

打印日期: 2024年12月30日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202312	202412	8682.86	4727.84	0.00	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202412	202412	33.15	17.68	0	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	失业	202312	202412	322.40	80.60	0.00	3100	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202312	202412	3087.24	771.81	0.00	3958.00	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	工伤	202312	202412	132.99	0.00	0.00	3100	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	生育	202312	202412	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 1年1个月

单位缴费合计: 8716.01

个人缴费合计: 4745.52

缴费合计: 13461.53

失业保险

缴费年限合计: 1年1个月

单位缴费合计: 322.40

个人缴费合计: 80.60

缴费合计: 403.00

基本医疗保险

缴费年限合计: 1年1个月

单位缴费合计: 3087.24

个人缴费合计: 771.81

缴费合计: 3859.05

工伤保险

缴费年限合计: 1年1个月

单位缴费合计: 132.99

个人缴费合计: 0.00

缴费合计: 132.99

生育保险

缴费年限合计: 1年1个月

单位缴费合计: 0.00

个人缴费合计: 0.00

缴费合计: 0.00

补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月

单位缴费合计: 0.00

个人缴费合计: 0

缴费合计: 0

单位缴费总计: 12258.64

个人缴费总计: 5597.93

缴费总计: 17856.57

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

1、经办人: 自助设备打印。

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“并入未保”、“并入居保”的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient> 查询。温馨提示: 可凭右上角的验证码访问 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient/external.do> 进行验证, 验证码有效期为6个月。

(8) 陈益

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	 <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: No.: 0080814</p>
 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: 06234442304443087 File No.:</p>	<p>姓名: 陈益 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 1969年01月 Date of Birth</p> <p>专业类别: 土 建 Professional Type</p> <p>批准日期: 2006年10月15日 Approval Date</p>  <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 2007年03月30日 Issued on</p>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈益

证件类型	居民身份证	证件号码	320923*****55	性别	男
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11074400027728 注册编号/执业印章号: B11074400027728

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)

广东省职称证书

姓名：陈益
身份证号：320923196901203055



职称名称：高级工程师
专业：建筑工程造价
级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101060069

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





202412243856590561

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 陈益

证件号码: 320923196901203055

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200204	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200304	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200206	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注	
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费		单位缴费
202401	110352025396	8000	1120	0	640	8000	64	16	48	
202402	110352025396	8000	1120	0	640	8000	64	16	48	
202403	110352025396	8000	1120	0	640	8000	64	16	32	
202404	110352025396	8000	1200	0	640	8000	64	16	32	
202405	110352025396	8000	1200	0	640	8000	64	16	32	
202406	110352025396	8000	1200	0	640	8000	64	16	32	
202407	110352025396	8000	1200	0	640	8000	64	16	32	
202408	110352025396	8000	1200	0	640	8000	64	16	32	
202409	110352025396	8000	1200	0	640	8000	64	16	32	
202410	110352025396	8000	1200	0	640	8000	64	16	32	
202411	110352025396	8000	1200	0	640	8000	64	16	32	
202412	110352025396	8000	1200	0	640	8000	64	16	32	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110352025396:广州市:广东华禹工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-06-22, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页, 共 2 页

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2024年12月24日



(9) 陈海燕

	<p>姓名：<u>陈海燕</u></p> <p>身份证号码：<u>442000198301138186</u></p> <p>性别：<u>女</u></p> <p>专业：<u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位：<u>建成工程咨询股份有限</u> <u>公司</u></p>
<p>证书编号：<u>建[造]11224400015455</u></p> <p>初始注册日期：<u>2022</u> 年 <u>07</u> 月 <u>04</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章： </p> <p>发证日期：<u>2022</u> 年 <u>标准定额司</u> 月 <u>4</u> 日</p>
<p>延续注册登记栏</p>	<p>变更注册登记栏</p>
<p>第一次延续注册： 第二次延续注册：</p> <p>有效期至： 有效期至：</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 注册受理机关</p> <p style="text-align: center;">公 章 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日 年 月 日</p> <p>第三次延续注册： 第四次延续注册：</p> <p>有效期至： 有效期至：</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 注册受理机关</p> <p style="text-align: center;">公 章 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日 年 月 日</p>	<p>现聘用单位： 现聘用单位：</p> <p style="text-align: center;">(陈海燕)</p> <p style="text-align: center;">广东华禹工程咨询有限 公司</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关</p> <p style="text-align: center;"> 章</p> <p style="text-align: center;">2023 年 9 月 11 日 年 月 日</p> <p>现聘用单位： 现聘用单位：</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 注册受理机关</p> <p style="text-align: center;">公 章 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日 年 月 日</p>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈海燕

证件类型	居民身份证	证件号码	442000*****86	性别	女
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司 证书编号: 建[粤]11224400015455 注册编号/执业印章号: B11224400015455

注册专业: 土建 有效期至: 2026年07月03日

[查看证书变更记录 \(2\) ▾](#)





粤高取证字第 1801001010435 号
公民身份号码: 442000198301138186



陈海燕 于二〇一七年
十一月，经 广州市建筑工程技
术高级工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程造价高级工程师
资格。特发此证

发证单位:

二〇一八年 二月 二十六日





202501135413717111

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈海燕

证件号码：442000198301138186

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养	200507	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200508	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200507	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注	
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业人员缴费划入统筹部分)	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费		
202312	110352025396	5284	739.76	0	422.72	5284	42.27	10.57	31.7	
202401	110352025396	5284	739.76	0	422.72	5284	42.27	10.57	31.7	
202402	110352025396	5284	739.76	0	422.72	5284	42.27	10.57	31.7	
202403	110352025396	5284	739.76	0	422.72	5284	42.27	10.57	21.14	
202404	110352025396	5284	792.6	0	422.72	5284	42.27	10.57	21.14	
202405	110352025396	5284	792.6	0	422.72	5284	42.27	10.57	21.14	
202406	110352025396	5284	792.6	0	422.72	5284	42.27	10.57	21.14	
202407	110352025396	5500	825	0	440	5284	42.27	10.57	21.14	
202408	110352025396	5500	825	0	440	5284	42.27	10.57	21.14	
202409	110352025396	5500	825	0	440	5284	42.27	10.57	21.14	
202410	110352025396	5500	825	0	440	5284	42.27	10.57	21.14	
202411	110352025396	5500	825	0	440	5284	42.27	10.57	21.14	
202412	110352025396	5500	825	0	440	5284	42.27	10.57	21.14	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110352025396:广州市:广东华禹工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-07-12，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页，共 2 页

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年01月13日



(10) 杨冬初

	姓名:	杨冬初
	身份证号码:	430521197810079218
	性别:	男
	专业:	土木工程
	聘用单位:	广东华禹工程咨询有限公司
证书编号:	建[造]11134400010244	
颁发机关盖章:		
初始注册日期:	2013 年 02 月 27 日	
发证日期:	2021 年 12 月 6 日	


 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

杨冬初

证件类型	居民身份证	证件号码	430521*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

注册造价工程师

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11134400010244 注册编号: B11134400010244

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: File No.: 11234442306440565</p>	<p>姓名: 杨冬初 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 1978年10月 Date of Birth</p> <p>专业类别: 土 建 Professional Type</p> <p>批准日期: 2011年10月23日 Approval Date</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 2012年 02月 06日 Issued on</p>
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	 <p>Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号: No.: 0110408</p>

广东省职称证书

姓名：杨冬初
身份证号：430521197810079218

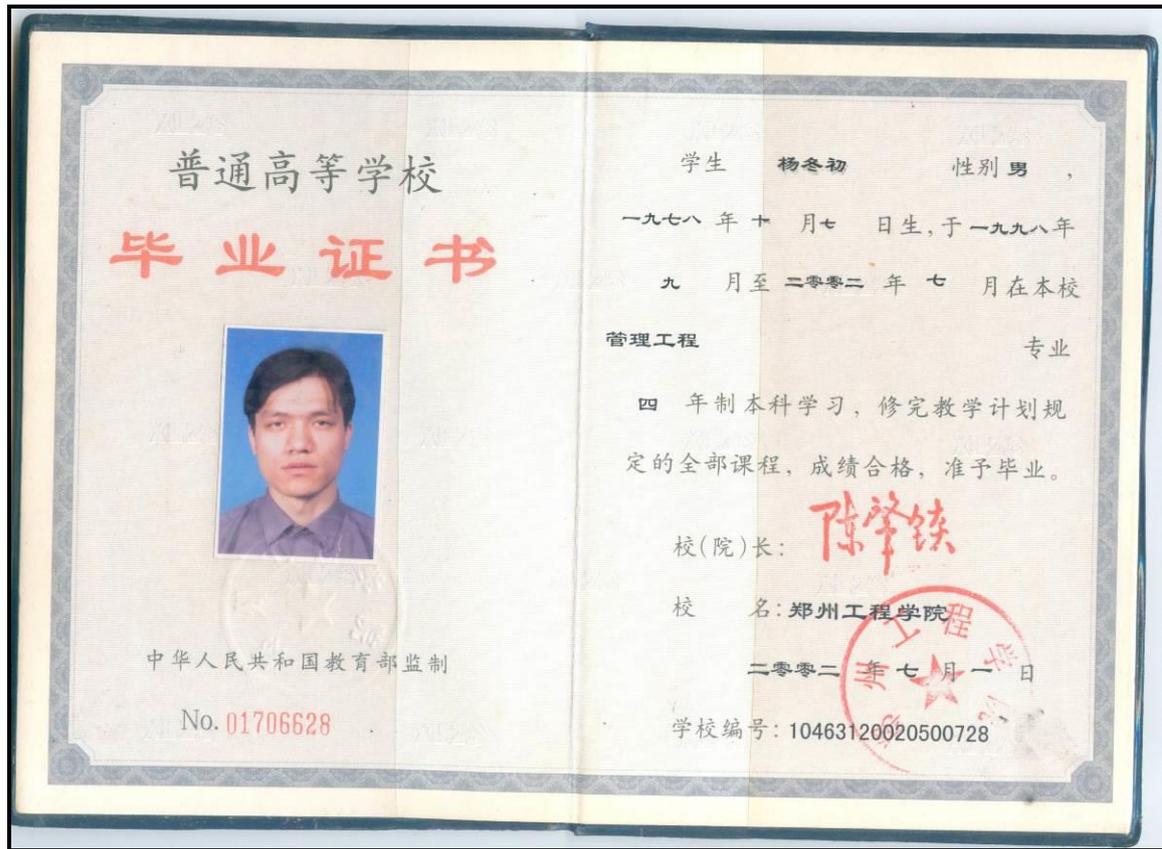


职称名称：高级工程师
专业：建筑工程造价
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2018年11月10日
评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101060068
发证单位：广东省人力资源和社会保障厅
发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





202412305258583046

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 杨冬初

证件号码: 430521197810079218

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老	20060501	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20060501	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20060501	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	
202312	111800096418	4546	636.44	0	363.68	3100	24.8	6.2	6.2
202401	111800096418	4546	636.44	0	363.68	3100	24.8	6.2	12.4
202402	111800096418	4546	636.44	0	363.68	3100	24.8	6.2	12.4
202403	111800096418	4546	636.44	0	363.68	3100	24.8	6.2	12.4
202404	111800096418	4546	681.9	0	363.68	3100	24.8	6.2	12.4
202405	111800096418	4546	681.9	0	363.68	3100	24.8	6.2	12.4
202406	111800096418	4546	681.9	0	363.68	3100	24.8	6.2	12.4
202407	111800096418	4546	681.9	0	363.68	3100	24.8	6.2	12.4
202408	111800096418	4546	681.9	0	363.68	3100	24.8	6.2	12.4
202409	111800096418	4546	681.9	0	363.68	3100	24.8	6.2	12.4
202410	111800096418	4546	681.9	0	363.68	3100	24.8	6.2	12.4
202411	111800096418	4546	681.9	0	363.68	3100	24.8	6.2	12.4
202412	111800096418	4546	681.9	0	363.68	3100	24.8	6.2	12.4

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

111800096418: 中山市: 广东华禹工程咨询有限公司中山分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在广东省参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2025-06-28, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页, 共 2 页

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个人”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期: 2024年12月30日



(11) 冉景慧

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p> <p>approved & authorizes by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p> 	<p>approved & authorizes by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号: ZT 00130097 No. ZT 00130097</p>
 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: 2013023440230000002312440034 File No. 2013023440230000002312440034</p>	<p>姓名: 冉景慧 Full Name 冉景慧</p> <p>性别: 女 Sex 女</p> <p>出生年月: 1982年08月 Date of Birth 1982年08月</p> <p>专业类别: 土建 Professional Type 土建</p> <p>批准日期: 2013年10月20日 Approval Date 2013年10月20日</p> <p>签发单位盖章 Issued by</p> <p>签发日期: 2014年02月20日 Issued on 2014年02月20日</p> 

	<p>姓名：<u>冉景慧</u></p> <p>身份证号码：<u>513523198208030227</u></p> <p>性别：<u>女</u></p> <p>专业：<u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位：<u>广东华禹工程咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号：<u>建[造]11144400019050</u></p> <p>初始注册日期：<u>2014</u> 年 <u>10</u> 月 <u>11</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章： </p> <p>发证日期：<u>2022</u> 年 <u>12</u> 月 <u>14</u> 日</p>


 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

[建设工程企业](#) | [从业人员](#) | [建设项目](#) | [诚信记录](#)

[首页](#) | [监管动态](#) | [数据服务](#) | [信用建设](#) | [建筑工人](#) | [政策法规](#) | [电子证照](#) | [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

冉景慧

证件类型	居民身份证	证件号码	513523*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#) | [个人工程业绩](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#)

注册监理工程师

注册单位：广东华禹工程咨询有限公司 证书编号：00638194 注册编号：44025781

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2024年11月10日

注册专业：市政公用工程 有效期：2024年11月10日

[查看证书变更记录 \(1\) ▾](#)

一级注册建造师

注册单位：广东华禹工程咨询有限公司 注册编号：粤1442020202102777

注册专业：建筑工程 有效期：2024年04月15日

[查看证书变更记录 \(1\) ▾](#)

一级注册造价工程师

注册单位：广东华禹工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11144400019050 注册编号：811144400019050

注册专业：土建 有效期：2026年12月31日

[查看证书变更记录 \(4\) ▾](#)

广东省职称证书

姓名：冉景慧
身份证号：513523198208030227



职称名称：高级工程师
专业：建筑工程造价
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2018年11月10日
评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101060033
发证单位：广东省人力资源和社会保障厅
发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjjsrc>

广西大学 毕业证书



中华人民共和国普通高等教育

学生 **冉景慧** 性别 **女**，
一九八二年八月三日生，于二〇〇一
年九月至二〇〇五年六月在本校
轻化工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长



广西大学

二〇〇五年六月三十日

证书编号：105931200505001374





202412274953840882

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：冉景慧

证件号码：513523198208030227

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201106	实际缴费12个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201106	实际缴费12个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201106	实际缴费12个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业人员统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202401	110352025396	5284	739.76	0	422.72	4588	36.7	9.18	27.53	
202402	110352025396	5284	739.76	0	422.72	4588	36.7	9.18	27.53	
202403	110352025396	5284	739.76	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202404	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202405	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202406	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202407	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202408	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202409	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202410	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202411	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202412	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110352025396:广州市:广东华禹工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-06-25，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页，共 2 页

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个人”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2024年12月27日



(12) 陈禹

 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p>	<p>姓名: 陈禹 Full Name _____ 性别: 男 Sex _____ 出生年月: 1966年11月 Date of Birth _____ 工作单位: _____ Employer _____ 批准日期: 1997年10月12日 Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章: Issued by: _____ 签发日期: 1997年10月12日 Issued on _____</p>
<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格, 取得造价工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved and authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	 <p>approved and authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: 粤执造证(97)0282 No. _____</p>

	姓名： <u>陈禹</u>
	身份证号码： <u>32080219661112209X</u>
	性别： <u>男</u>
	专业： <u>土木建筑</u>
	聘用单位： <u>广东华禹工程咨询有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11014400011124</u>	颁发机关盖章： 
初始注册日期： <u>2001</u> 年 <u>01</u> 月 <u>01</u> 日	发证日期： <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>15</u> 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈禹

证件类型	居民身份证	证件号码	320802*****9X	性别	男
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册造价工程师

注册单位：广东华禹工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11014400011124 注册编号：B11014400011124

注册专业：土建 有效期：2025年12月31日





202501135280523046

广东省社会保险个人缴费证明

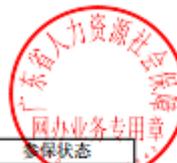
参保人姓名：陈禹

证件号码：32080219661112209X

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200612	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200611	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200611	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业人员缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202312	110352025396	5284	739.76	0	422.72	3800	30.4	7.6	22.8	
202401	110352025396	5284	739.76	0	422.72	3800	30.4	7.6	22.8	
202402	110352025396	5284	739.76	0	422.72	3800	30.4	7.6	22.8	
202403	110352025396	5284	739.76	0	422.72	3800	30.4	7.6	15.2	
202404	110352025396	5284	792.6	0	422.72	3800	30.4	7.6	15.2	
202405	110352025396	5284	792.6	0	422.72	3800	30.4	7.6	15.2	
202406	110352025396	5284	792.6	0	422.72	3800	30.4	7.6	15.2	
202407	110352025396	5500	825	0	440	3800	30.4	7.6	15.2	
202408	110352025396	5500	825	0	440	3800	30.4	7.6	15.2	
202409	110352025396	5500	825	0	440	3800	30.4	7.6	15.2	
202410	110352025396	5500	825	0	440	3800	30.4	7.6	15.2	
202411	110352025396	5500	825	0	440	3800	30.4	7.6	15.2	
202412	110352025396	5500	825	0	440	3800	30.4	7.6	15.2	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110352025396:广州市:广东华禹工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-07-12。 核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页，共 2 页

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年01月13日



(13) 董继伟



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

董继伟

证件类型	居民身份证	证件号码	210104*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

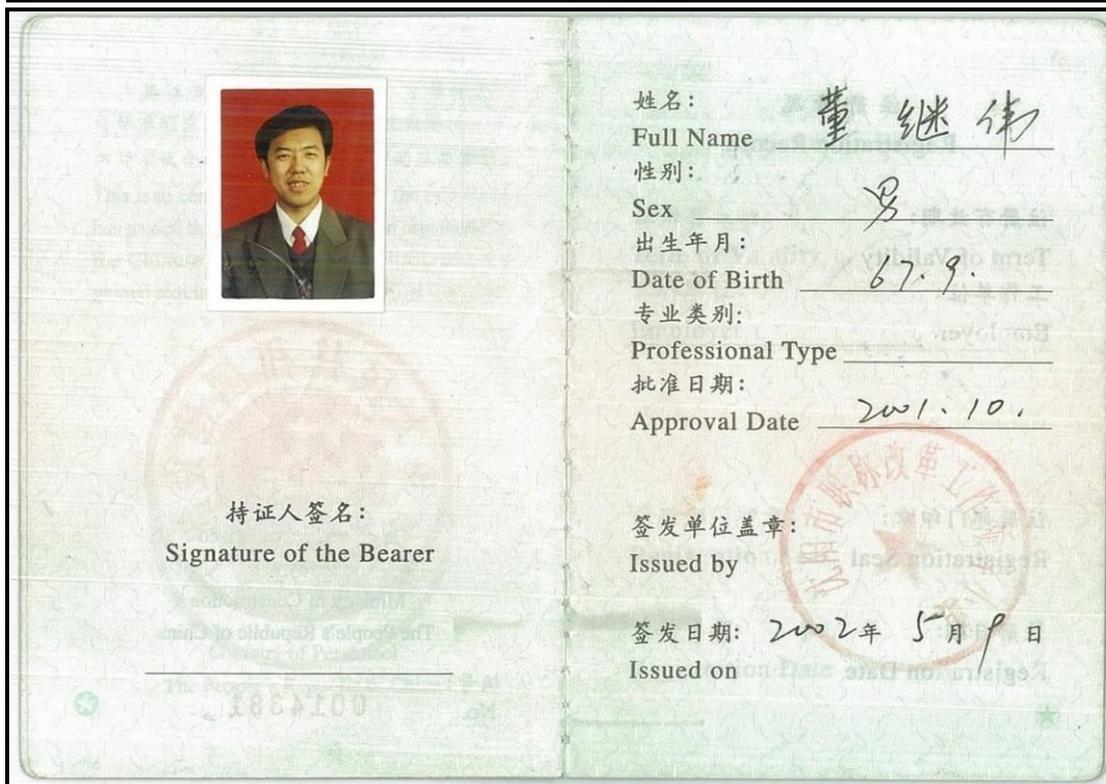
执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11024400028435 注册编号/执业印章号: B11024400028435

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日

[查看证书变更记录 \(5\) >](#)



 (加盖审批部门钢印有效)	专业名称 <u>土建</u> Profession Series
	资格名称 <u>工程师</u> Post Qualification
授予时间 <u>2011.11.29</u> Conferment Date	 发证机关 Issued by
姓名 <u>董继伟</u> Name	
性别 <u>男</u> Sex	
出生年月 <u>1967.9</u> Date of Birth	
工作单位 <u>东北金城建设总公司</u> Establishment	

	<h2>毕业证书</h2>
	董继伟 同志，辽宁省 市 县(区)人， 参加 <u>工业与民用建筑</u> 专业专科考试， 于一九八九年七月全部课程成 绩合格，经审定，准予毕业。
证书登记第 <u>89066</u> 号	辽宁省高等教育自 学考试指导委员会 
	主考学校 <u>沈阳建筑工程学院</u>  一九八九年七月十日



ZHSI20241230000083

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 210104196709194314

姓名: 董继伟

性别: 男

打印范围: 2023年12月至2024年12月的缴费记录

打印日期: 2024年12月30日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202312	202412	8682.86	4727.84	0.00	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202412	202412	33.15	17.68	0	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	失业	202312	202412	322.40	80.60	0.00	3100	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202312	202412	3087.24	771.81	0.00	3958.00	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	工伤	202312	202412	132.99	0.00	0.00	3100	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	生育	202312	202412	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 1年1个月

单位缴费合计: 8716.01

个人缴费合计: 4745.52

缴费合计: 13461.53

失业保险

缴费年限合计: 1年1个月

单位缴费合计: 322.40

个人缴费合计: 80.60

缴费合计: 403.00

基本医疗保险

缴费年限合计: 1年1个月

单位缴费合计: 3087.24

个人缴费合计: 771.81

缴费合计: 3859.05

工伤保险

缴费年限合计: 1年1个月

单位缴费合计: 132.99

个人缴费合计: 0.00

缴费合计: 132.99

生育保险

缴费年限合计: 1年1个月

单位缴费合计: 0.00

个人缴费合计: 0.00

缴费合计: 0.00

补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月

单位缴费合计: 0.00

个人缴费合计: 0

缴费合计: 0

单位缴总计: 12258.64

个人缴总计: 5597.93

缴费总计: 17856.57

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

1、经办人: 自助设备打印。

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补”、“并入居保”、“并入居保”的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。温馨提示: 可凭右上角的验证码访问 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do> 进行验证, 验证有效期为6个月。

(14) 温志平

187



姓名: 温志平

身份证号码: 360735198908241012

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 广东华禹工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11244400032460

初始注册日期: 2024 年 06 月 20 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2024 年 06 月 20 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页监管动态数据服务信用建设建筑工人政策法规电子证照问题解答网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

温志平

证件类型	居民身份证	证件号码	360735*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	广东毅灿建筑工程有限公司, 广东华禹工程咨询有限公司				

执业注册信息个人工程业绩个人业绩技术指标不良行为良好行为黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400032460 注册编号/执业印章号: 811244400032460

注册专业: 土建 有效期至: 2028年06月19日

暂无证书变更记录

温志平 于二〇一七年
十月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第二
评审委员会评审通过，
工程造价
具备 工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格委员会
专用章
1803003015145号
粤中取证字第

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一八年五月十四日



照片

普通高等学校

毕业证书

学生 温志平 性别男，一九八九年八月二十四日出生，于一〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 土木工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：井冈山大学
证书编号：104191201105586247

校(院)长：汪春城
二〇一一年七月十五日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(15) 潘政

	姓名: <u>潘政</u> 身份证号码: <u>441481198905120533</u> 性别: <u>男</u> 专业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>广东华禹工程咨询有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11204400001122</u> 初始注册日期: <u>2020</u> 年 <u>08</u> 月 <u>26</u> 日	颁发机关盖章:  发证日期: <u>2020</u> 年 <u>8</u> 月 <u>26</u> 日

 一级造价工程师 Class1 Cost Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。	姓名: <u>潘政</u> 证件号码: <u>441481198905120533</u> 性别: <u>男</u> 出生年月: <u>1989年05月</u> 专业: <u>土木建筑工程</u> 批准日期: <u>2019年10月27日</u> 管理号: <u>201910045440000996</u>
 中华人民共和国人力资源和社会保障部	 中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) | [监管动态](#) | [数据服务](#) | [信用建设](#) | [建筑工人](#) | [政策法规](#) | [电子证照](#) | [问题解答](#) | [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

潘政

证件类型	居民身份证	证件号码	441481*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：广东华禹工程咨询有限公司 证书编号：00719400 注册编号/执业印章号：44029552

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2025年06月08日

注册专业：市政公用工程 有效期：2025年06月08日

查看证书变更记录 (1) ▾

一级注册造价工程师

注册单位：广东华禹工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11204400001122 注册编号/执业印章号：B11204400001122

注册专业：土建 有效期：2028年08月25日

查看证书变更记录 (1) ▾





(16) 鲁宝婷





	姓名: <u>鲁宝婷</u> Full Name: <u>鲁宝婷</u>
	身份证号: <u>362204198512236567</u> ID Number: <u>362204198512236567</u>
	资格名称: <u>工程师</u> Qualification: <u>工程师</u>
	专业名称: <u>公路与桥梁</u> Profession: <u>公路与桥梁</u>
	批准日期: <u>2014年12月2日</u> Approval Date: <u>2014年12月2日</u>
	批复文件: <u>赣人才职字[2014]12-2号</u> Approval Document: <u>赣人才职字[2014]12-2号</u>
工作单位: <u>江西永昊工程设计咨询有限公司</u> Work Unit: <u>江西永昊工程设计咨询有限公司</u>	签发单位盖章:  Issued by: 
管理号: <u>赣人才(中)ZPS100498</u> File No.: <u>赣人才(中)ZPS100498</u>	签发日期: <u>2015年3月27日</u> Issued on: <u>2015年3月27日</u>

普通高等学校		
毕业证书		
学生	鲁宝婷	性别女,一九八五年十二月二十三日生,于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校交通工程专业
四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。		
校名:	 桂林电子科技大学	校(院)长: <u>周以营</u>
证书编号:	105951200705101627	二〇〇七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 鲁宝婷 社保电脑号: 803441937 身份证号码: 362204198512236567 页码: 1
 参保单位名称: 广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司 单位编号: 651232 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	651232	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	02	651232	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	03	651232	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	04	651232	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	05	651232	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	06	651232	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	07	651232	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	08	651232	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	09	651232	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	10	651232	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	11	651232	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	12	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计			6813.51	3459.6			3885.0	1554.0			388.56		104.78	264.72	66.12		



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339162a55010d1ae) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 651232 单位名称: 广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司



(17) 杨大军

	姓名:	杨大军
	身份证号码:	510781198303161411
	性别:	男
	专业:	土木建筑
	聘用单位:	河源城建市政规划设计有限公司
证书编号:	建[造]11204400002879	
初始注册日期:	2020年10月26日	
颁发机关盖章:		
发证日期:	2020年10月26日	

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位: (杨大军)	现聘用单位:
有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	广东华禹工程咨询有限公司  注册受理机关 公章 2024年6月6日	注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日





(18) 谭秀芬

	姓名: <u>谭秀芬</u>
	身份证号码: <u>440603198610244222</u>
	性别: <u>女</u>
	专业: <u>土木建筑</u>
	聘用单位: <u>建成工程咨询股份有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11224400014673</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2022</u> 年 <u>06</u> 月 <u>16</u> 日	发证日期: <u>2022</u> 年 <u>06</u> 月 <u>16</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
		(谭秀芬)	
		广东华禹工程咨询有限	
有效期至:	有效期至:		注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公章	公章
年 月 日	年 月 日	2023 年 10 月 17 日	年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公章	公章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

谭秀芬

证件类型	居民身份证	证件号码	440603*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：广东华禹工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11224400014673 注册编号/执业印章号：B11224400014673

注册专业：土建 有效期：2026年06月15日

查看证书变更记录 (2) ▾







202412244073344526

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 谭秀芬

证件号码: 440603198610244222

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200809	实际缴费12个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200809	实际缴费12个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200809	实际缴费12个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业人员缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202401	110352025396	5284	739.76	0	422.72	5284	42.27	10.57	31.7	
202402	110352025396	5284	739.76	0	422.72	5284	42.27	10.57	31.7	
202403	110352025396	5284	739.76	0	422.72	5284	42.27	10.57	21.14	
202404	110352025396	5284	792.6	0	422.72	5284	42.27	10.57	21.14	
202405	110352025396	5284	792.6	0	422.72	5284	42.27	10.57	21.14	
202406	110352025396	5284	792.6	0	422.72	5284	42.27	10.57	21.14	
202407	110352025396	5284	792.6	0	422.72	5284	42.27	10.57	21.14	
202408	110352025396	5284	792.6	0	422.72	5284	42.27	10.57	21.14	
202409	110352025396	5284	792.6	0	422.72	5284	42.27	10.57	21.14	
202410	110352025396	5284	792.6	0	422.72	5284	42.27	10.57	21.14	
202411	110352025396	5284	792.6	0	422.72	5284	42.27	10.57	21.14	
202412	110352025396	5500	825	0	440	5284	42.27	10.57	21.14	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110352025396:广州市:广东华禹工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行检查,本条形码有效期至2025-06-22, 核查网页地址: <http://gafw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页,共 2 页

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个人账户”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2024年12月24日



(19) 罗怡

12555


一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。


中华人民共和国
人力资源和社会保障部


中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓名: 罗怡

证件号码: 430408199201103027

性别: 女

出生年月: 1992年01月

专业: 土木工程

批准日期: 2021年10月31日

管理号: 2021100454400002078



524



证书编号: 建[造]1122440D015199

初始注册日期: 2022 年 07 月 04 日

姓名: 罗怡

身份证号码: 430408199201103027

性别: 女

专业: 土木工程

聘用单位: 广东华禹工程咨询有限公司

颁发机关盖章: 

发证日期: 2022 年 07 月 04 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

罗怡

证件类型	居民身份证	证件号码	430408*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：广东华禹工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11224400015199 注册编号：B11224400015199

注册专业：土建 有效期至：2026年07月03日

暂无证书变更记录

学士学位证书

罗怡，女，1992年1月10日生。在长沙理工大学
(自考) 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学
学士学位。

长沙理工大学

学位评定委员会主席

校 长

证书编号：1053642014401039

二〇一四年六月三十日

(成人高等教育本科毕业生)

广东省职称证书

姓 名：罗怡

身份证号：430408199201103027



职称名称：工程师

专 业：建筑工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：珠海市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

证书编号：2004003013653

发证单位：珠海市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



ZHSH20241230000219

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 430408199201103027

姓名: 罗怡

性别: 女

打印范围: 2023年12月至2024年12月的缴费记录

打印日期: 2024年12月30日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
广东华禹工程咨询有限公司珠海横琴分公司	职工养老	202312	202412	8682.86	4727.84	0.00	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海横琴分公司	职工养老	202412	202412	33.15	17.68	0	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海横琴分公司	失业	202312	202412	322.40	80.60	0.00	3100	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海横琴分公司	基本医疗	202312	202412	3087.24	771.81	0.00	3958.00	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海横琴分公司	工伤	202312	202412	132.99	0.00	0.00	3100	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海横琴分公司	生育	202312	202412	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 1年1个月 单位缴费合计: 8716.01 个人缴费合计: 4745.52 缴费合计: 13461.53

失业保险

缴费年限合计: 1年1个月 单位缴费合计: 322.40 个人缴费合计: 80.60 缴费合计: 403.00

基本医疗保险

缴费年限合计: 1年1个月 单位缴费合计: 3087.24 个人缴费合计: 771.81 缴费合计: 3859.05

工伤保险

缴费年限合计: 1年1个月 单位缴费合计: 132.99 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 132.99

生育保险

缴费年限合计: 1年1个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 0.00

补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0 缴费合计: 0

单位缴费总计: 12258.64 个人缴费总计: 5597.93 缴费总计: 17856.57

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

1、经办人: 自助设备打印。

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补待遇并入农保”、“并入居保”的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。温馨提示: 可凭右上角的验证码访问 <https://wsfw.zhhsj.zuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do> 进行验证, 验证码有效期为6个月。

(20) 陈东林

	姓名:	陈东林
	Full Name	陈东林
	性别:	男
	Sex	男
	出生年月:	1979年09月
	Date of Birth	1979年09月
	专业类别:	土 建
	Professional Type	土 建
	批准日期:	2014年10月19日
	Approval Date	2014年10月19日
持证人签名:	签发单位盖章:	
Signature of the Bearer	Issued by	
	签发日期:	2015年10月19日
	Issued on	2015年10月19日
管理号: File No.	2014023440230000002308442448	



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈东林

证件类型	居民身份证	证件号码	441323*****9X	性别	男
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11174400008810 注册编号: B11174400008810

注册专业: 土建 有效期: 2025年10月22日



姓名：陈东林
 身份证号码：44132319790914159X
 性别：男
 专业：土木建筑
 聘用单位：广东德米建设有限公司

证书编号：建[造]11174400008810

初始注册日期：2017 年 10 月 23 日

颁发机关盖章：

发证日期：2021 年 08 月 29 日



延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位： 陈东林 广东华禹工程咨询有限 公司	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 2022 年 08 月 17 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



(21) 黄碧珊



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

黄碧珊

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****65	性别	女
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11224400016146 注册编号: B11224400016146
注册专业: 土建 有效期: 2026年07月24日

普通高等学校
毕业证书

学生 黄碧珊 性别 女，
1992 年 12 月 18 日生，于
2013 年 9 月至 2016 年 6 月
在本校工商企业管理(工程造价) 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

院长: 廖向昂

校名: 松山职业技术学院

证书编号: 120601201606409220 二〇一六年六月二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

(22) 程志刚

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	 <p>approved & authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号: ZT00151741 No.</p>
 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: 2015023420232015423010000991 File No.</p> <p>bmxh: 0231420901000102</p>	<p>姓名: 程志刚 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 19901221 Date of Birth</p> <p>专业类别: 土建 Professional Type</p> <p>批准日期: 201510 Approval Date</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 2016年3月25日 Issued on</p> 







202501135347617734

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名:程志刚

证件号码:421127199012213712

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201606	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201606	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201606	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细:

金额单位:元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注	
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业人员缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费		单位缴费
202312	110352025396	5284	739.76	0	422.72	4588	36.7	9.18	27.53	
202401	110352025396	5284	739.76	0	422.72	4588	36.7	9.18	27.53	
202402	110352025396	5284	739.76	0	422.72	4588	36.7	9.18	27.53	
202403	110352025396	5284	739.76	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202404	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202405	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202406	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202407	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202408	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202409	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202410	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202411	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202412	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110352025396:广州市:广东华禹工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-07-12, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页,共 2 页

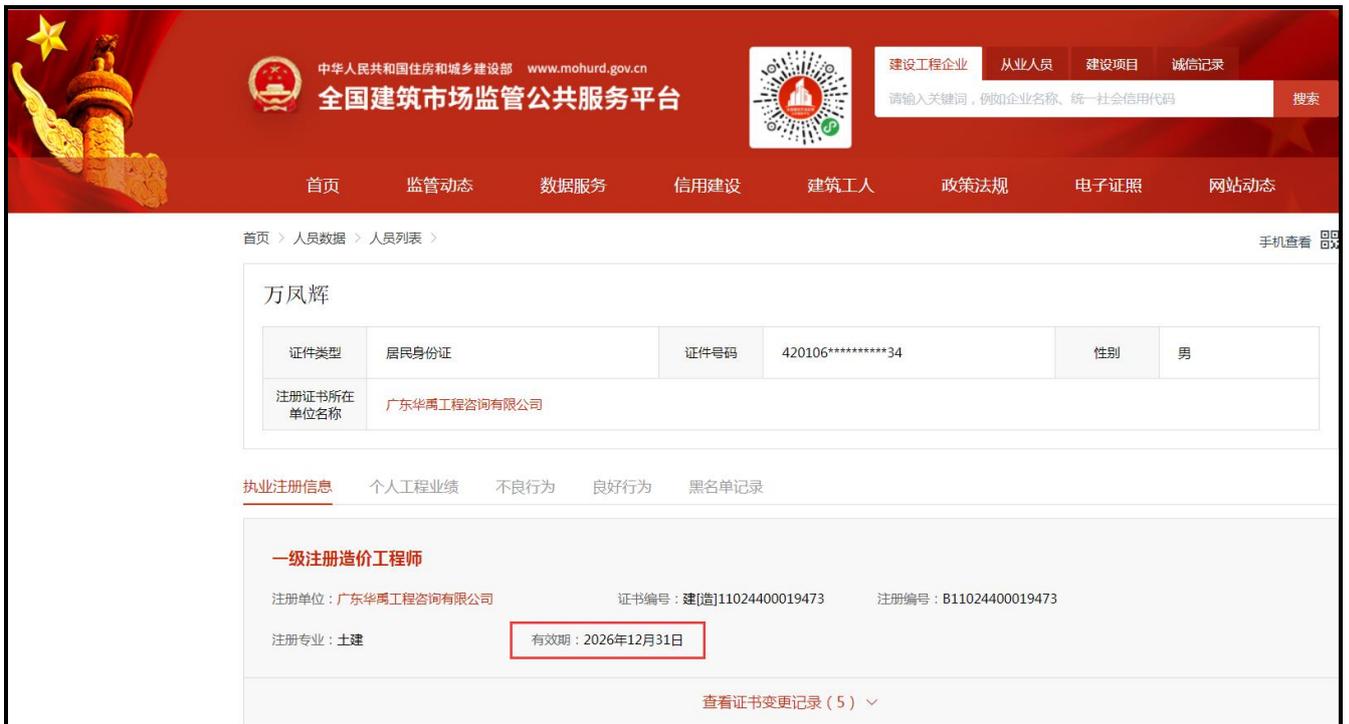
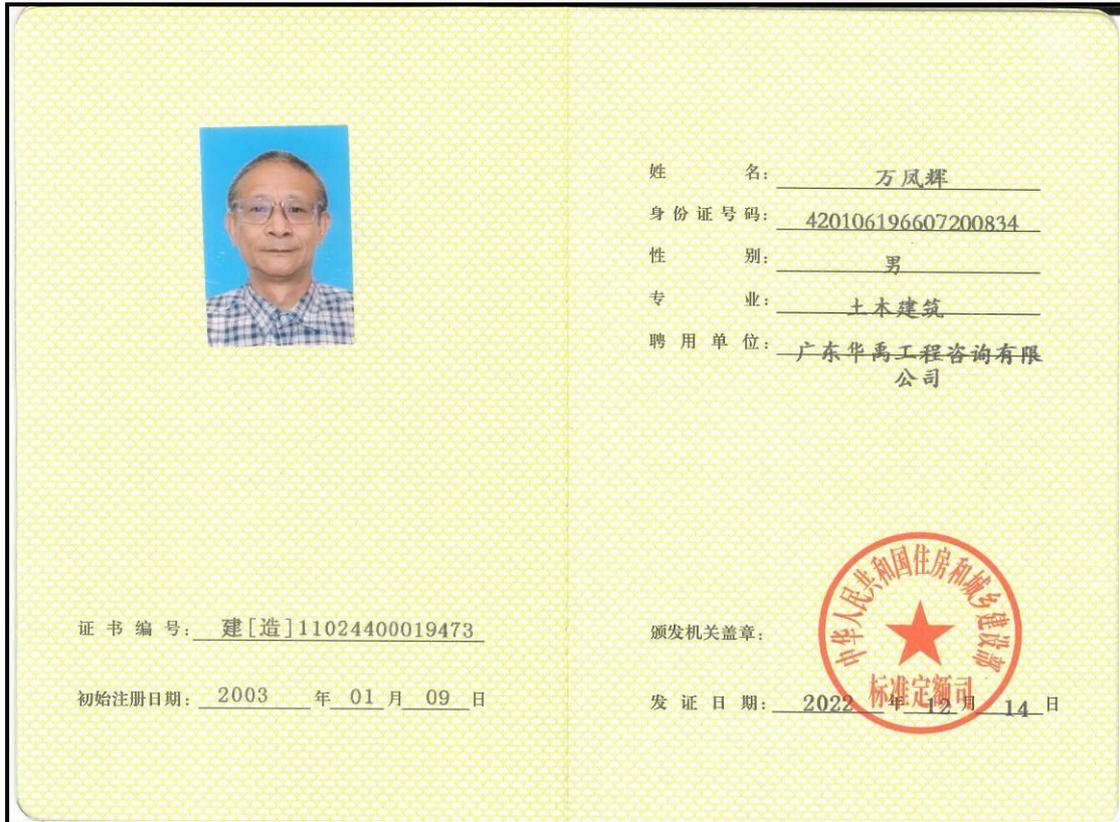
5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个人帐户”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

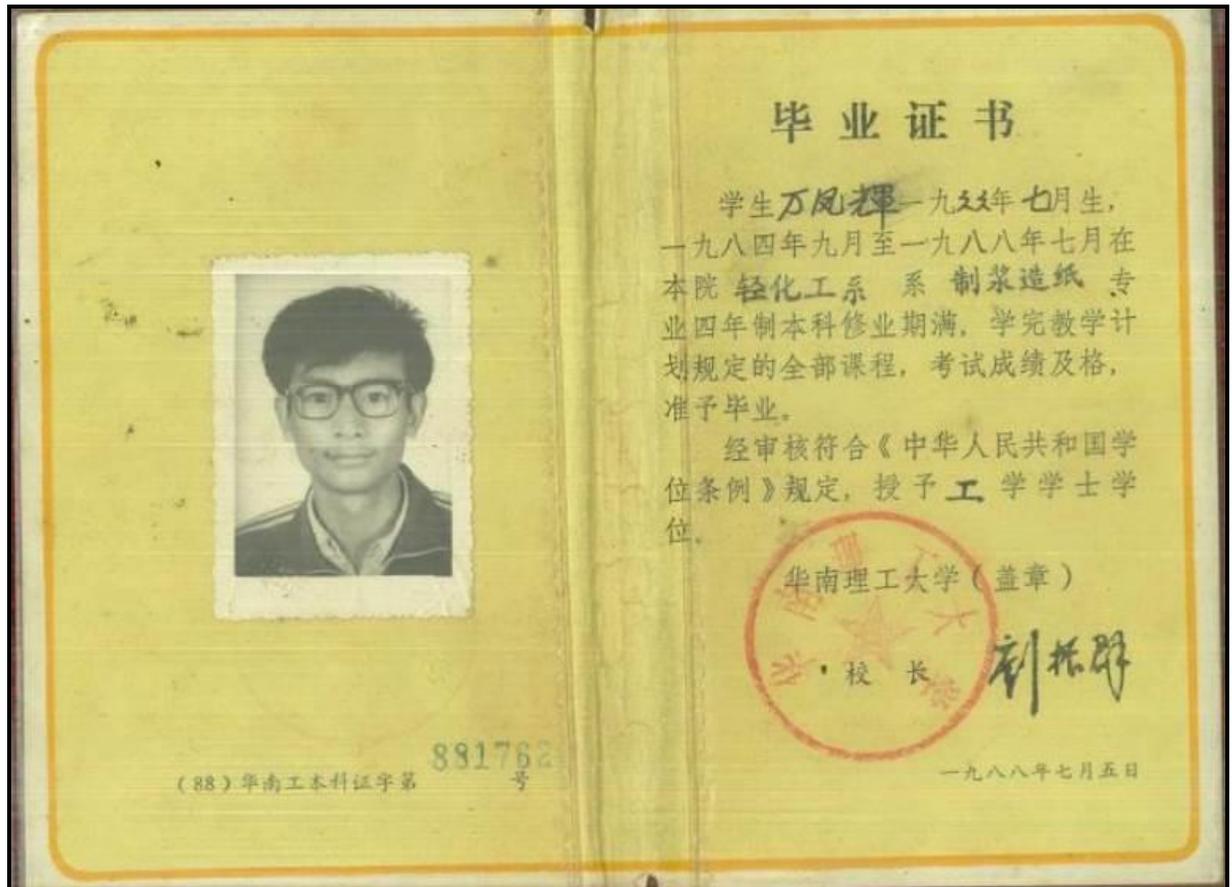
证明日期:2025年01月13日



(23) 万凤辉









ZHSI20241230000084

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 420106196607200834

姓名: 万凤辉

性别: 男

打印范围: 2023年12月至2024年12月的缴费记录

打印日期: 2024年12月30日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202312	202411	8000.96	4364.16	0.00	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202412	202412	33.15	17.68	0	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202412	202412	681.90	363.68	0	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	失业	202312	202412	322.40	80.60	0.00	3100	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202312	202412	3087.24	771.81	0.00	3958.00	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	工伤	202312	202412	132.99	0.00	0.00	3100	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	生育	202312	202412	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 1年1个月 单位缴费合计: 8716.01 个人缴费合计: 4745.52 缴费合计: 13461.53

失业保险

缴费年限合计: 1年1个月 单位缴费合计: 322.40 个人缴费合计: 80.60 缴费合计: 403.00

基本医疗保险

缴费年限合计: 1年1个月 单位缴费合计: 3087.24 个人缴费合计: 771.81 缴费合计: 3859.05

工伤保险

缴费年限合计: 1年1个月 单位缴费合计: 132.99 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 132.99

生育保险

缴费年限合计: 1年1个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 0.00

补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0 缴费合计: 0

单位缴费总计: 12258.64 个人缴费总计: 5597.93 缴费总计: 17856.57

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

1、经办人: 自助设备打印。

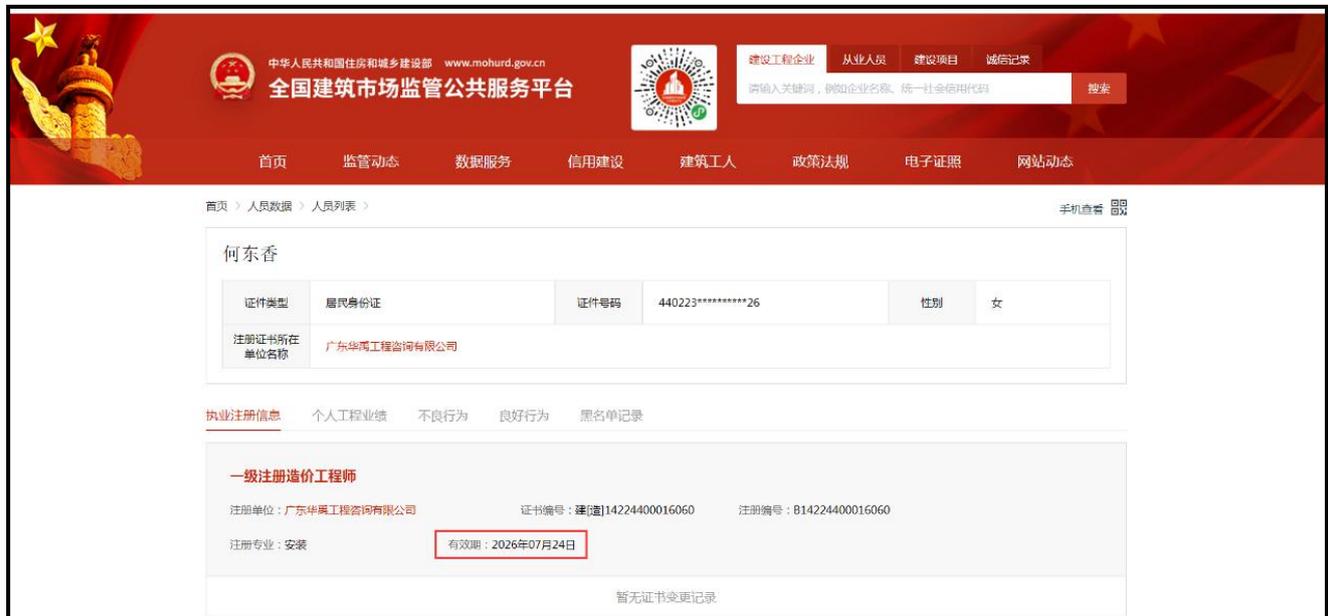
2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领社保”、“并入居保”并入居保“的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台

<https://wsfw.zhhsj.zuhai.gov.cn/zhrsClient>查询。温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zuhai.gov.cn/zhrsClient/external.do>进行验证, 验证码有效期为6个月。

(24) 何东香





广东省职称证书

姓名：何东香
身份证号：440223198706193726



职称名称：工程师
专业：建筑工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年10月18日
评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第一评审委员会

证书编号：1900103049800
发证单位：广东省住房和城乡建设厅
发证时间：2018年12月17日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



202412244100959180

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：何东香

证件号码：440223198706193726

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201107	实际缴费12个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201107	实际缴费12个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201107	实际缴费12个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业人员缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202401	110352025396	5284	739.76	0	422.72	4588	36.7	9.18	27.53	
202402	110352025396	5284	739.76	0	422.72	4588	36.7	9.18	27.53	
202403	110352025396	5284	739.76	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202404	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202405	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202406	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202407	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202408	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202409	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202410	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202411	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202412	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110352025396:广州市:广东华禹工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-06-22,核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页,共 2 页

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个人账户”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称:(证明专用章)

证明日期:2024年12月24日



(25) 官玉婷



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：官玉婷
证件号码：440222199104252627
性别：女
出生年月：1991年04月
专业：安装工程
批准日期：2020年10月25日
管理号：20201004544000002215

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：官玉婷
身份证号码：440222199104252627
性别：女
专业：安装工程
聘用单位：广东华禹工程咨询有限公司

证书编号：建[造]14214400011967
初始注册日期：2021年12月15日

颁发机关盖章：
发证日期：2021年12月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

官玉婷

证件类型	居民身份证	证件号码	440222*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录

注册造价工程师

注册单位：广东华禹工程咨询有限公司 证书编号：建[造]14214400011967 注册编号：B14214400011967

注册专业：安装 有效期：2025年12月14日







ZHSH20241230000088

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 440222199104252627

姓名: 官玉婷

性别: 女

打印范围: 2023年12月至2024年12月的缴费记录

打印日期: 2024年12月30日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202312	202411	8000.96	4364.16	0.00	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202412	202412	33.15	17.68	0	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202412	202412	681.90	363.68	0	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	失业	202312	202412	322.40	80.60	0.00	3100	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202312	202412	3087.24	771.81	0.00	3958.00	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	工伤	202312	202412	132.99	0.00	0.00	3100	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	生育	202312	202412	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 1年1个月 单位缴费合计: 8716.01 个人缴费合计: 4745.52 缴费合计: 13461.53

失业保险

缴费年限合计: 1年1个月 单位缴费合计: 322.40 个人缴费合计: 80.60 缴费合计: 403.00

基本医疗保险

缴费年限合计: 1年1个月 单位缴费合计: 3087.24 个人缴费合计: 771.81 缴费合计: 3859.05

工伤保险

缴费年限合计: 1年1个月 单位缴费合计: 132.99 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 132.99

生育保险

缴费年限合计: 1年1个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 0.00

补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0 缴费合计: 0

单位缴总计: 12258.64 个人缴总计: 5597.93 缴费总计: 17856.57

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

1、经办人: 自助设备打印。

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补领”、“并入居保”、“并入居保”的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。温馨提示: 可凭右上角的验证码访问 <https://wfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do> 进行验证, 验证码有效期为6个月。

(26) 胡鹏鹏





(27) 李少南

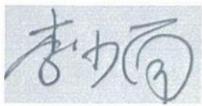


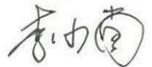
中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名:	李少南	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1994年12月05日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]24234400009775	
有 效 期:	2023年01月03日-2027年01月02日	
聘 用 单 位:	广东华禹工程咨询有限公司	



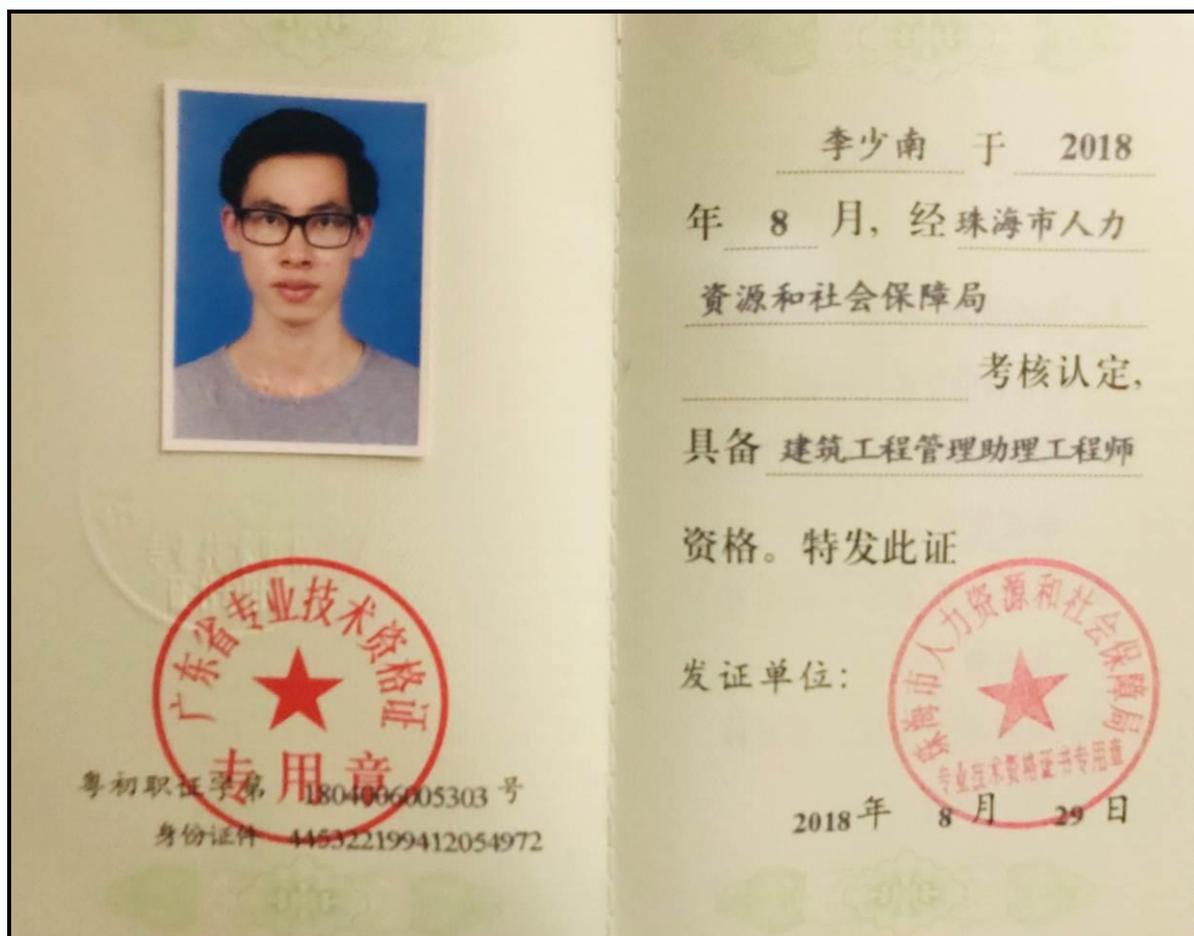


个人签名: 

签名日期: 2024.2.23



发证日期: 2023 年 01 月 03 日





ZHSI20241230000063

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 445322199412054972

姓名: 李少南

性别: 男

打印范围: 2023年12月至2024年12月的缴费记录

打印日期: 2024年12月30日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202312	202412	8682.86	4727.84	0.00	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202412	202412	33.15	17.68	0	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	失业	202312	202412	322.40	80.60	0.00	3100	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202312	202412	3087.24	771.81	0.00	3958.00	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	工伤	202312	202412	132.99	0.00	0.00	3100	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	生育	202312	202412	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 1年1个月 单位缴费合计: 8716.01 个人缴费合计: 4745.52 缴费合计: 13461.53

失业保险

缴费年限合计: 1年1个月 单位缴费合计: 322.40 个人缴费合计: 80.60 缴费合计: 403.00

基本医疗保险

缴费年限合计: 1年1个月 单位缴费合计: 3087.24 个人缴费合计: 771.81 缴费合计: 3859.05

工伤保险

缴费年限合计: 1年1个月 单位缴费合计: 132.99 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 132.99

生育保险

缴费年限合计: 1年1个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 0.00

补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0 缴费合计: 0

单位缴费总计: 12258.64 个人缴费总计: 5597.93 缴费总计: 17856.57

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

- 1、经办人: 自助设备打印。
- 2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。
- 3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已退休”、“并入农保”、“并入居保”的年限和金额。
- 4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do> 进行验证, 验证码有效期为6个月。



5、企业信用情况

CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION **工程造价行业信用信息平台**

首页 通知公告 信用评价 职业保险 单位会员 个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作**只限于会员范围内**，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。
企业信用等级为**失效状态**的企业，请核查本企业评价证书**是否在有效期内**及本企业在中价协会员系统内**是否有当年的会费缴费记录**，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称： 单位所属：

信用等级： 评价年度：

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	广东华禹工程咨询有限公司	广东省	AAA	2024-07-16	2027-07-15	<input type="button" value="历史评价记录"/>

上一页 1 下一页 到第 1 页 确定 共 1 条 20 条/页



中国建设工程造价管理协会文件

中价协〔2024〕41号

中国建设工程造价管理协会 关于公布 2024 年第一批工程造价咨询企业 信用评价结果的通知

各有关单位：

根据《中国建设工程造价管理协会关于印发<工程造价咨询企业信用评价管理办法>的通知》（中价协〔2022〕26号）等有关规定，我们组织开展了 2024 年第一批工程造价咨询企业信用评价工作。经企业申报、各省级工程造价行业协会（中价协专业工作委员会）初评，中价协组织专家评审等程序，对 541 家工程造价咨询企业信用评价等级进行了公示，公示期已满。现将 2024 年第一批工程造价咨询企业信用评价

— 1 —

结果予以公布。

信用评价结果实行动态管理，企业最新信用等级请登录
www.ccea.pro 查询。

附件：2024 年第一批工程造价咨询企业信用评价结果



附件：

2024 年第一批工程造价咨询企业信用评价结果

序号	单位名称	单位所属	等级
1	建银工程咨询有限责任公司	北京市	AAA
2	北京华审金建国际工程项目管理有限公司	北京市	AAA
3	国信国际工程咨询集团股份有限公司	北京市	AAA
4	北京城建设计发展集团股份有限公司	北京市	AAA
5	中博信工程项目管理（北京）有限公司	北京市	AAA
6	北京中兴恒工程咨询有限公司	北京市	AAA
7	北京中一鼎合工程管理有限公司	北京市	AAA
8	北京合力信工程投资咨询有限公司	北京市	AAA
9	北京国金汇德工程管理有限公司	北京市	AAA
10	中海华咨询有限公司	北京市	AAA
11	北京中喜大华工程造价咨询有限责任公司	北京市	AAA
12	北京江河润泽工程管理咨询有限公司	北京市	AAA
13	北京远达国际工程管理咨询有限公司	北京市	AAA
14	中环建（北京）工程管理有限公司	北京市	AAA
15	北京建友工程造价咨询有限公司	北京市	AAA
16	北京荣广盛工程管理有限公司	北京市	AAA
17	中联五洲工程咨询有限公司	北京市	AAA
18	北京德基工程咨询有限责任公司	北京市	AAA
19	北京和兴工程造价咨询有限公司	北京市	AAA
20	国信招标集团股份有限公司	北京市	AAA
21	北京安必盛工程造价咨询有限责任公司	北京市	AAA
22	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	北京市	AAA
23	北京厚德沃土工程项目管理有限公司	北京市	AAA
24	北京世博嘉信工程咨询有限公司	北京市	AAA
25	北京明安建设项目管理有限公司	北京市	AAA
26	北京东方宏正工程管理有限公司	北京市	AA
27	北京环世优工程咨询有限公司	北京市	AA
28	华泰工程管理有限公司	北京市	AA

序号	单位名称	单位所属	等级
370	公诚管理咨询有限公司	广东省	AAA
371	广东威朗工程咨询有限公司	广东省	AAA
372	广州宇丰工程咨询有限公司	广东省	AAA
373	广东华审工程咨询有限公司	广东省	AAA
374	深圳锦洲工程管理有限公司	广东省	AAA
375	广东信仕德建设项目管理有限公司	广东省	AAA
376	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	广东省	AAA
377	广东泰通伟业工程咨询有限公司	广东省	AAA
378	广东明正项目管理有限公司	广东省	AAA
379	广东海力建设工程咨询有限公司	广东省	AAA
380	京通建设管理有限公司	广东省	AAA
381	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	广东省	AAA
382	广东精信工程造价咨询有限公司	广东省	AAA
383	广东省建筑设计研究院有限公司	广东省	AAA
384	广东建勤工程造价咨询有限公司	广东省	AAA
385	深圳市栋森工程项目管理有限公司	广东省	AAA
386	佛山市天诚工程咨询管理有限公司	广东省	AAA
387	广州菲达建筑咨询有限公司	广东省	AAA
388	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	广东省	AAA
389	广东华禹工程咨询有限公司	广东省	AAA
390	广东晖达工程顾问有限公司	广东省	AAA
391	广东天粤工程管理有限公司	广东省	AAA
392	广州珠建工程造价咨询有限公司	广东省	AAA
393	广东中洲国信建设管理咨询有限公司	广东省	AAA
394	广东同益达工程顾问有限公司	广东省	AAA
395	广州市宏正工程造价咨询有限公司	广东省	AAA
396	广东诚安信工程造价咨询有限公司	广东省	AAA
397	广东盛建工程事务咨询有限公司	广东省	AAA
398	广东人信工程咨询有限公司	广东省	AAA
399	广东明润工程咨询有限公司	广东省	AAA
400	深圳华仑诚工程管理有限公司	广东省	AAA

6、不违法转包分包承诺书

不违法转包分包承诺书

致深圳市龙华区水污染治理中心：

我单位参加招标编号为2410-440309-04-05-709742001001的龙华区防洪排涝整治提升工程（造价审核）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目的招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订咨询合同，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和建设单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

投标人（投标牵头单位）：广东华禹工程咨询有限公司（公章）

法定代表人：罗柏源（签字或盖章）

单位地址：广州市天河区天河北路559号2501-A、3402房

联系人：罗柏源

联系电话：15602916266/0755-89565818

日期：2025年01月14日

7、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致深圳市龙华区水污染治理中心：

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，完全理解和接受龙华区防洪排涝整治提升工程（造价审核）招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的合同条款与贵司签订合同。

2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、~~不转包、不转让工程~~

3、我单位在参加龙华区防洪排涝整治提升工程（造价审核）投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

(1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）~~投标人或者其法定代表人~~有犯罪记录的。

(2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示（或同等处罚）且在警示、处罚期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 项目负责人因不良行为红色警示（或同等处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的。

(6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

(7) 近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

(8) 近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

(9) 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

(10) 依法拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

8、其他——承诺书

承诺书

致深圳市龙华区水污染治理中心（招标人）：

我单位参加龙华区防洪排涝整治提升工程（造价审核）的招标投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或其他企业）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：广东华禹工程咨询有限公司

法定代表人（签字）：叶明

日期：2025年11月14日

