

标段编号： 2020-440326-48-01-017151001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 法田路（田茜路-龙澜大道）新建道路工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市润源建筑工程有限公司

日期： 2025年01月26日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	提供资质证书及营业执照原件扫描件。注：按招标文件第三章资信标附件 1 要求的格式提供。
2	企业业绩	<p>投标人提供近五年(自招标公告发布之日起倒算)承建的自认为最具代表性的类似工程业绩(是指市政道路建设工程),注明在建或已验收。(不超过 3 项,列表超过 3 项只取前 3 项)。证明材料: (1) 需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证(须提供网页截图及网页链接,截图需能体现项目名称及投标人信息),招标人将从“全国建筑市场监管公共服务平台”复核投标人提供的业绩,若系统中未查询到该业绩,则不予认可; (2) 提供合同关键页(合同关键页指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、签订日期、合同签字盖章页等页面)等; (3) 关于业绩有效期,在建业绩以合同签订时间为准,完工业绩以交(竣)工验收报告或已完工证明载明的最晚时间为准。 (4) 完工业绩需提供竣工验收证明原件扫描件(竣工验收证明一般指工程交(竣)工验收报告,如提供其他类型的竣工验收证明,须包括合同主要建设内容的竣工验收材料,具有验收结论以及建设、施工等单位盖章,证明材料原始格式无投标单位盖章栏的,可仅有建设单位盖章); (5) 合同名称与竣工验收报告名称不一致,需提供相关资料证明的原件扫描件,未提供证明材料不予计取。注:按招标文件第三章资信标附件 2 要求的格式提供。</p>
3	拟派项目团队能力	<p>投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员等专业技术人员等,提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件及近三个月(从截标前一个月倒推)社保情况扫描件,以上人员不得相互兼任。证明材料: (1) 项目经理需提供市政公用工程专业二级注册建造师或以上资格证书,且具有安全生产考核合格证(B证);技术负责人需提供初级或以上专业技术类职称证书或等同于工程初级职称或以上职称的相关证书;质量负责人、质量员需提供质量员证;安全负责人、安全员均需提供安全</p>

		生产考核合格证；劳资专管员需提供劳资专管员证；造价员需提供造价相关证书；施工员需提供施工员证；资料员需提供资料员证；（2）提供所有配备人员在投标单位缴纳的近三个月（从截标前一个月倒推）连续社保。 注：按招标文件“第九章投标文件格式”要求的格式提供。
4	企业信用情况	信用情况查询途径与查询内容：查询途径以“全国企业信用信息公示系统”查询结果为准。查询内容是近一年内（投标截止日期倒推一年）企业是否有失信。注：按招标文件第三章资信标附件 3 要求的格式提供。
5	不违法转包分包承诺书	经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。注：按招标文件第三章资信标附件 4 要求的格式提供。
6	诚信投标承诺书	经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。《承诺书》后续将作为施工合同的附件。注：按招标文件第三章资信标附件 5 要求的格式提供。
7	农民工工资账户管理承诺函	提供“农民工工资账户管理承诺函”需经法定代表人签章并加盖公章后原件扫描上传。按招注：按招标文件第三章资信标附件 6 要求的格式提供。
8	特别说明	业绩择优指标：合同金额 \geq 招标控制价二分之一的业绩为符合本工程业绩。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本情况

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市润源建筑工程有限公司	企业曾用名 (如有)	\
统一社会信用代码	914403005827147078	注册地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 26 号信义领御研发中心 8 栋 1115
注册资金 (万元)	10000.00	企业性质 (按附 1.1 提 供)	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 合资 <input type="checkbox"/> 其他: _____
企业法定代表人	陈梓枫	成立日期	2011 年 09 月 20 日
现有资质类别及 等级	市政公用工程施工总承包 一级 建筑工程施工总承包 一级 建筑装修装饰工程专业承包 一级 地基基础工程专业承包 二级 城市及道路照明工程专业承包 二级 建筑幕墙工程专业承包 二级 特种工程(限结构补强) 专业承包不分等级		

注: 按《资信标要求一览表》要求提供相关资料

企业性质承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加法田路（田茜路-龙澜大道）新建道路工程项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 民营企业 国有 外资 合资 其他：_____。

特此承诺！

承诺人：（公章）深圳市淘源建筑工程有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-83268168

承诺日期：2025 年 01 月 26 日



营业执照



统一社会信用代码
914403005827147078

营 业 执 照
(副 本)



名 称 深圳市润源建筑工程有限公司

类 型 有限责任公司

法定 代 表 人 陈梓枫

成 立 日 期 2011年09月20日

住 所 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路26号信义领御研发中心8栋1115

重 要 提 示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关


2023 年 10 月 26 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市润源建筑工程有限公司

详细地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路26号信义领御研发中心8栋1115

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914403005827147078

法定代表人: 陈梓枫

注册资本: 10000万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144137840

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:

2024年5月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244023570

企业名称: 深圳市润源建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005827147078

法定代表人: 陈梓枫

注册地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路26号信义领御研发中心8栋1115

有效期: 至 2028年12月14日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月31日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344083483

企业名称: 深圳市润源建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005827147078

法定代表人: 陈梓枫

注册地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路26号信义领御研发中心8栋1115

有效期: 至2028年12月19日

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月27日

安全生产许可证



统一社会信用代码：914403005827147078



安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2023]019063

企业名称：深圳市润源建筑工程有限公司

法定代表人：陈梓枫

单位地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路26号信义领御研发中心8栋
1115

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年07月29日 至 2025年07月29日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月29日



2、企业业绩

企业业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额（元）	合同签订时间/ 竣工验收时间	在建/竣工已 验收	“全国建筑市场监管公共 服务平台”中查询的业绩的 网页链接：
1	燕罗街道环胜南路 （燕罗路至长堤路） 新建工程	包括但不限于：道路工程 （含土石方工程、机动车 道、人行道及非机动车道、 软基处理等）、给排水工 程（包括给水工程、雨水 工程、污水工程、箱涵工 程）、电气工程等。	65193088.80 元	2023 年 6 月 26 日	竣工已验收	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2843297
2	航城街道前进三路 （洲石路-机场南 路）新建工程	包括但不限于：道路工程 （含土石方工程、机动车 道、人行道等）、给排水 工程（含给水、雨水、污 水工程）电气工程等	43386825.50 元	2023 年 3 月 20 日	在建	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3182041
3	宝安中心区香湾一 路（滨港四路—滨 港二路）新建工程	包括但不限于：道路工程 （含土石方工程、机动车 道、非机动车道、人行道、 道略附属构筑工程、软基 处理工程、交通安全设施 工程、绿化工程及其他工	13819247.94 元	2021 年 09 月 29 日	在建	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2820519

		程等)、给排水工程(含给水、雨水、污水工程)、电气工程(含电力、通信、照明工程)、燃气工程等				
--	--	--	--	--	--	--

注：投标人提供近五年(自招标公告发布之日起倒算)承建的自认为最具代表性的类似工程业绩（指市政道路建设工程），注明在建或已验收。（不超过 3 项，列表超过 3 项只取前 3 项，投标人提供证明文件顺序应与本表的序号一致，不一致时以本表序号的业绩为准）。

证明材料：

（1）需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证（须提供网页截图及网页链接，截图需能体现项目名称及投标人信息），招标人将从“全国建筑市场监管公共服务平台”复核投标人提供的业绩，若系统中未查询到该业绩，则不予认可；

（2）提供合同关键页（合同关键页指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、签订日期、合同签字盖章页等页面）等；

（3）关于业绩有效期，在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以交（竣）工验收报告或已完工证明载明的最晚时间为准。

（4）完工业绩需提供竣工验收证明原件扫描件（竣工验收证明一般指工程交（竣）工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要建设内容的竣工验收材料,具有验收结论以及建设、施工等单位盖章,证明材料原始格式无投标单位盖章栏的，可仅有建设单位盖章）；

（5）合同名称与竣工验收报告名称不一致,需提供相关资料证明的原件扫描件，未提供证明材料不予计取。

注：按招标文件第三章资信标附件 2 要求的格式提供。

1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料；

2、业绩认可指标：大于本次招标控制价二分之一。

1) 燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061907250310	省级项目编号	4403061202019901
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处(中共深圳市宝安区燕罗街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C1982-2
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	10192.55
立项级别	地市级	立项文号	2018-440306-54-01-702656



项目地址: 燕罗街道燕罗片区, 道路北起燕罗路, 南至新建长堤路。

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市鸿源建筑工程有限公司	施工	公开招标	2021-07-07	6519.31	4403061907250310-BD-001	4403061202019901-BD-001	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

招标投标信息详情

项目名称	燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程		
工程名称	燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程		
中标通知书编号	4403061907250310-BD-001	省级中标通知书编号	4403061202019901-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-07-07	中标金额(万元)	6519.31
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市宝安区建筑设计院有限公司	统一社会信用代码	91440300192484010Y
中标单位名称	深圳市鸿源建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914403005827147078
项目负责人	蔡泽彬	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****74	记录登记时间	2021-12-28
数据来源	历史业绩补录	数据等级	A

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程

项目编号	4403061907250310
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处(中共深圳市宝安区燕罗街道工作委员会)
项目分类	市政工程
总面积(平方米)	--
立项级别	地市级

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市鸿源建筑工程有限公司	施工	公开招标	2021-07-07	6519.31	4403061907250310-BD-001	4403061202019901-BD-001	查看
B	深圳市宝安区建筑设计院有限公司	招标代理	公开招标	2021-12-28	6519.31	4403061907250310-BE-001	4403061202019901-BE-001	查看

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2018-440306-54-01-702656002001

标段名称: 燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程

建设单位: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市润源建筑工程有限公司

中标价: 6519.308880万元

中标工期: 455天

项目经理(总监): 蔡泽彬

本工程于 2021-06-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-07-12 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-07-21



查验码: 3674659351007088

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

YLSG-20210012
2001024

SFD-2015-04

正本
燕罗街道司法所
合同审核专用章

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

发 包 人: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承 包 人: 深圳市润源建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处 _____

承包人(全称): 深圳市润源建筑工程有限公司 _____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程 _____

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道 _____

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于宝安区燕罗街道燕罗片区,道路北起燕罗路,南至新建长堤路,道路全长约584m。规划红线宽为40m,双向六车道,道路等级为城市次干道,满足海绵城市设计要求,项目概算总投资为10192.55万元,建安工程费为8433.08万元,预算审定价为8064.473097万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ____%; 集体资本 ____%; 民营资本 ____%; 外商投资 ____%; 混合经济 ____%; 其他 ____%。

二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道及非机动车道、软基处理、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等)、给排水工程(包括给水工程、雨水工程、污水工程、箱涵工程)、电气工程(包括线缆型管廊工程、电力工程、通信工程)、燃气工程等。具体详见施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米

■其它: 包括但不限于道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道及非机动车道、软基处理、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等)、给排水工程(包括给水工程、雨水工程、污水工程、箱涵工程)、电气工程(包括缆线型管廊工程、电力工程、通信工程)、燃气工程等。具体详见施工图及工程量清单内容。

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) .		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 其它：

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2021年7月15日（具体开工日期以监理开工令为准）

计划竣工日期：2022年10月12日；

合同工期总日历天数 455 天。

招标工期总日历天数 ___ / ___ 天。

定额工期总日历天数 ___ / ___ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ___ / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）陆仟伍佰壹拾玖万叁仟零捌拾捌元捌角（¥65193088.8 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：284.260469 万元

人民币（大写）贰佰捌拾肆万贰仟陆佰零肆元陆角玖分（¥2842604.69 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4)暂列金额:

人民币(大写)(¥元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年7月14日；

订立地点：深圳市宝安区燕罗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字并加盖公章后成立。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执玖份，承包人执伍份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人
(签字)



承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人
(签字)



组织机构代码：_____

组织机构代码：914403005827147078

地址：深圳市宝安区燕罗街道环胜路1号

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区69区信义领御研发中心8栋1115

邮政编码：_____

邮政编码：515000

电话：_____

电话：0755-83268168

传真：_____

传真：0755-83268168

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳前进支行

账号：_____

账号：44250100006109166888



合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

年 月 日

监理工程师和发包人满意状态。此项费用已包含在合同价中；

6、在施工过程中应保护测量点不受损坏，为监理工程师（或发包人）提供必需的辅助测量设备、人员，此项费用已包含在合同价中。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：蔡泽彬，

资格证书号：粤 144171740999。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 10000 元。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 120000 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理应常驻施工现场并切实履行工程管理职责，不得兼职其它项目。未经发包人批准承包人不得擅自变更或调换项目经理，项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时项目经理每不在岗一天，承包人支付违约金 10000 元/天（上限为合同价 3%），罚款不能弥补损失的，承包人还应赔偿全部损失。如更换项目经理须取得发包人同意，发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理，承包人必须服从，并且必须在接到发包人要求的 15 日内，更换符合资质及项目要求的项目经理。不能按时更换，将视为承包人严重违约，发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向深圳市建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时，每更换一次项目经理，发包人可视情节严重程度处以 5 万元罚款，罚款不能弥补损失的，承包人还应赔偿全部损失。所处罚金在同期工程款支付中直接扣除，直至解除承包合同。

4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金 5000 元；

竣工验收报告

燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程

工程竣工验收报告

工程名称: 燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程

验收日期: 2023年6月26日

建设单位 (盖章) 深圳市宝安区燕罗街道办事处

施工单位 (盖章) 深圳市润源建筑工程有限公司



一、工程概况

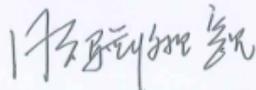
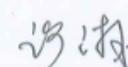
工程名称	燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程	工程地点	燕罗街道
工程规模	道路全长约 584m，规划红线宽为 40m，建筑面积约 23360m ²	合同造价（万元）	6519.30888 万元
工程类型	新建道路	合同工期	455 日历天
开工日期	2021 年 8 月 17 日	完工日期	2023 年 6 月 8 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处		
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资 质 证 号	B132045122
施工单位	深圳市润源建筑工程有限公司		D244023570
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司		E244061580
设计单位	西城工程设计集团有限公司		A233008300

二、主要工程量清单

本工程包括：道路工程、水土保持工程、给水工程、雨水工程、污水工程、箱涵工程、海绵城市工程、电力工程、通信工程、照明工程、交通监控改造工程、燃气工程、绿化工程、交通工程。

1. 2. 3. 4. 5.

三、验收（专业）组成员签名

	姓名	工作单位	职务	签名
成员	刘艳锋	深圳市宝安区燕罗街道市政建设工程事务中心	工程师	刘艳锋
成员	陈志林	深圳市宝安区燕罗街道市政建设工程事务中心	工程师	陈志林
成员	李丹	深圳市宝安区燕罗街道城市建设办公室	工程师	李丹
成员	刘芳敏	深圳市宝安区燕罗街道城市建设办公室	工程师	刘芳敏
成员	徐强祥	西城工程设计集团有限公司	项目负责人	徐强祥
成员	陈鹏	江苏省地质工程勘察院	项目负责人	陈鹏
成员	徐光学	深圳市中安项目管理有限公司	总监理工程师	徐光学
成员	黄洪生	深圳市中安项目管理有限公司	监理工程师	黄洪生
成员	蔡泽彬	深圳市润源建筑工程有限公司	项目经理	蔡泽彬
成员	何谨涵	深圳市润源建筑工程有限公司	项目技术负责人	何谨涵
成员	周金玲	深圳市润源建筑工程有限公司	质量主任	周金玲
主办部门意见:		城建部门意见:		
<p>同意验收  徐强祥 2021.6.28</p>		<p>同意验收组意见  何谨涵</p>		

1. 验收日期

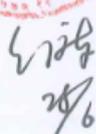
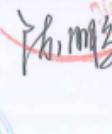
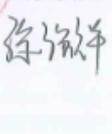
四、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

- 1、本工程已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
- 2、本工程单位工程、分部分项工程经施工单位自评为合格，经五方责任主体确认，同意施工单位自评意见，评定为合格。

综合上述，验收组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

验收时间：2023年6月26日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 



2) 航城街道前进三路(洲石路-机场南路)新建工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

航城街道前进三路(洲石路-机场南路)新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061907280295	省级项目编号	4403061707129954
建设单位	深圳市宝安区航城街道办事处(中共深圳市宝安区航城街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C4232-8
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	5787.9
立项级别	区县级	立项文号	宝发改概算[2023]63号



工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市润源建筑工程有限公司	施工	公开招标	2023-02-17	4338.68	4403061907280295-BD-001	4403061707129954-BD-001	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[网站动态](#)

招标投标信息详情

项目名称	航城街道前进三路(洲石路-机场南路)新建工程		
工程名称	航城街道前进三路(洲石路-机场南路)新建工程		
中标通知书编号	4403061907280295-BD-001	省级中标通知书编号	4403061707129954-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-02-17	中标金额(万元)	4338.68
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市锦瑞城工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300736253545T
中标单位名称	深圳市润源建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914403005827147078
项目负责人	何瑾滔	证件类型	身份证
身份证号码	430422*****10	记录登记时间	2023-02-17
数据来源	共享交换	数据等级	B

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

网站动态

手机查看 

航城街道前进三路(洲石路-机场南路)新建工程

项目编号	4403061907280295
建设单位	深圳市宝安区航城街道办事处(中共深圳市宝安区航城街道工作委员会)
项目分类	市政工程
总面积(平方米)	--
立项级别	区县级

工程基本信息 **招标投标信息**

数据等级 ?

B

B

广东省-深圳市-宝安区



4403061907280295-BD-001

查看

4403061707129954-BD-001

查看

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2018-440306-54-01-702716001001

标段名称: 航城街道前进三路(洲石路-机场南路)新建工程

建设单位: 深圳市宝安区航城街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市润源建筑工程有限公司

中标价: 4338.682550万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 何谨涵

本工程于 2022-11-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-02-22 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-02-23



查验码: 2481116732595681 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

SFD-2015-05

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：航城街道前进三路（洲石路-机场南路）新建工程

工程地点：深圳市宝安区航城街道

发 包 人：深圳市宝安区航城街道办事处

承 包 人：深圳市润源建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区航城街道办事处

承包人(全称): 深圳市润源建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 航城街道前进三路(洲石路-机场南路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区航城街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 航城街道前进三路(洲石路-机场南路)大致呈南北走向,南起接现有洲石路,向北延至现有鹤州南辅道相接,全长约为0.5公里,红线宽度为36-48.5米。线路分为两段,其中钟黄路~洲石路道路等级为城市次干路,设计时速为40km/h,双向六车道;钟黄路~鹤州南辅道道路等级为城市支路,设计时速为30km/h,双向六车道。项目估算总投资6535.49万元。资金来源为区政府投资。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于:道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程等)、给排水工程(含给水、雨水、污水工程)、电气工程(含电力工程、通信工程、照明工程)、燃气工程、水土保持工程、海绵城市及管线迁改(通信及电力迁改除外)等,具体内容详见施工图纸及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	671 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	713 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 1063 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 500 米 宽: 48.5 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 35 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 500 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 500 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 461 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年__月__日；（以监理工程师开工令为准）

计划竣工日期：2023年__月__日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 __/__ 天。

定额工期总日历天数 __/__ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 __/__ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟叁佰叁拾捌万陆仟捌佰贰拾伍圆伍角零分（¥ 43386825.50 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰贰拾万壹仟伍佰玖拾柒圆柒角伍分（¥ 2201597.75 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） __/__（¥ __/__ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） __/__（¥ __/__ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰零陆万叁仟伍佰叁拾玖圆零肆分（¥ 2063539.04 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年3月20日；

订立地点：航城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并加盖公章 后成立。

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。



发包人：深圳市宝安区航城街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

11440306MB2C423287

地址：深圳市宝安区航城街道凯成二路
19号

邮政编码：518000

法定代表人：刘斌

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市润源建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

914403005827147078

地址：深圳市宝安区沙井街道沙头社区
沙井路118号附2栋麒麟山景大酒店C
座B

邮政编码：518000

法定代表人：陈梓枫

委托代理人：

电话：0755-83268168

传真：

电子信箱：

开户银行：建设银行深圳前进支行

账号：44250100006109166888

3) 宝安中心区香湾一路（滨港四路—滨港二路）新建工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

宝安中心区香湾一路(滨港四路—滨港二路)新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061907190098	省级项目编号	4403061901309924
建设单位	深圳市宝安区中心区规划建设管理办公室	建设单位统一社会信用代码	79385852-4
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3067
立项级别	地市级	立项文号	2019-440306-48-01-100730



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市润源建筑工程有限公司	施工	公开招标	2021-09-17	1381.92	4403061907190098-BD-001	4403061901309924-BD-001	查看
B	深圳市锦峻建设工程顾问有限公司	监理	公开招标	2021-09-27	39.31	4403061907190098-BE-001	4403061901309924-BE-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

项目数据 > 宝安中心区

项目详情

工程名称: 宝安中心区香湾一路(滨港四路—滨港二路)新建工程

工程名称: 宝安中心区香湾一路(滨港四路—滨港二路)新建工程

项目名称	宝安中心区香湾一路(滨港四路—滨港二路)新建工程		
工程名称	宝安中心区香湾一路(滨港四路—滨港二路)新建工程		
中标通知书编号	4403061907190098-BD-001	省级中标通知书编号	4403061901309924-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-09-17	中标金额(万元)	1381.92
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300736253545T
中标单位名称	深圳市润源建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914403005827147078
项目负责人	张吉祥	证件类型	身份证
身份证号码	412301*****74	记录登记时间	2021-09-17
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2019-440306-48-01-100730001001

标段名称: 宝安中心区香湾一路(滨港四路—滨港二路)新建工程

建设单位: 深圳市宝安区新安街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市润源建筑工程有限公司

中标价: 1381.924794万元

中标工期: 159天

项目经理(总监): 张吉祥



本工程于 2021-08-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-09-23 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-09-29

查验码: 7546525299166257

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：宝安中心区香湾一路（滨港四路-滨港二路）新建工程

工程地点：深圳市宝安区新安街道

发 包 人：深圳市宝安区新安街道办事处

承 包 人：深圳市润源建筑工程有限公司

<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙；__平方米 <input type="checkbox"/> 其它__）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：__；庭院管：__米）		

3.二次装饰装修工程：（在内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程： /

三、合同工期

计划开工日期：2021年9月6日；（具体开工日期以监理工程师或发包人的通知为准）

计划竣工日期：2022年2月12日；

合同工期总日历天数 159 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准“合格”。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟叁佰捌拾壹万玖仟贰佰肆拾柒元玖角肆分（¥13819247.94元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾贰万贰仟陆佰贰拾贰元玖角壹分（¥522622.91元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰肆拾捌万肆仟陆佰叁拾元伍角整（¥1484630.50元）。

项目单价：合同中的项目单价以本工程标底中各项目的综合单价下浮 21.88% 为准。不可竞争性费用不下浮。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致；

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2021年9月29日;

订立地点:深圳市宝安区新安街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方代表签字且盖公章后生效。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

发包人:(公章)

承包人:(公章)

深圳市宝安区新安街道办事处

深圳市锦源建筑工程有限公司

法定代表人:

法定代表人:

或其授权委托人(签字):

或其授权委托人(签字):

组织机构代码:

组织机构代码:

地址:深圳市宝安区宝城29区宝民一路202-8号

地址:深圳市宝安区新安街道兴东社区69区信义领御研发中心8栋1115

邮政编码:518133

邮政编码:518000

电话:

电话:

传真:

传真:

电子信箱:

电子信箱:

深圳市宝安区新安街道办事处

感谢信

深圳市润源建筑工程有限公司：

“0314”疫情防控阻击战以来，新安街道党工委团结带领辖区党员群众，众志成城，共克时艰，为群众的生命安全筑起了最坚强的堡垒。在街道上下抗击新型冠状病毒感染的肺炎疫情的关键时期，贵单位宝安中心区香湾一路（滨港四路-滨港二路）新建工程项目伸出援助之手，根据街道需要，不讲条件的提供了500套崭新的水马，解决了疫情防控关键时期的物质保障困难。你们的无私奉献，为我们打赢疫情防控阻击战提供了有力的物质保障和强大的精神动力。在此，新安街道党工委、办事处代表奋战在一线的党员干部、社区工作者、志愿者等工作人员向贵单位表示衷心的感谢和诚挚的问候！

因为有你们，疫情防控阻击战中的我们更加勇敢。感谢贵单位心系辖区群众，心系党员干部，关键时刻雪中送炭，有力支援了我们的疫情防控工作，坚定了我们抗击疫情的决心，鼓舞了我们战胜疫情的信心。

深圳市宝安区新安街道办事处

2021年3月28日



3、拟派项目团队能力

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	曾昭瑜	工程师	注册建造师证	一级	粤 1442011201118399	市政公用/ 建筑
技术负责人	王伟生	高级工程师	职称证	高级	2400101276770	市政路桥
质量主任	曾莹莹	/	质量员证	/	2301030600070077	质量管理
安全主任	张晓茹	/	安全考核合格证	/	粤建安 C3 (2023) 0007831	安全管理
造价工程师	曾宪祥	工程师	造价工程师证	一级	建[造]11214400008349	造价管理
市政工程师	黄鹏屹	工程师	职称证	中级	2218003007845	市政路桥
建筑工程师	许晓东	工程师	职称证	中级	2118003006099	建筑工程
电气工程师	林少芳	工程师	职称证	中级	2118003006118	机电管理
给排水工程师	纪镇平	工程师	职称证	中级	2016003005989	给水排水
施工员	林伟国	/	施工员证	/	2301010600069932	施工管理
安全员	王骏钦	/	安全考核合格证	/	粤建安 C3 (2017) 0004496	安全管理
质量员	邓珍英	/	质量员证	/	2301030100074074	质检管理
材料员	莫嘉婷	/	材料员证	/	0441711194417001471	材料管理
资料员	陈丹霞	/	资料员证	/	2301050000069426	资料管理
劳资专管员	严莉	/	劳资专管员证	/	0915879202501003982	劳资管理

项目经理：曾昭瑜

项目负责人简历表

姓名	曾昭瑜	性别	男	年龄	44	
学历及专业	本科：工程管理		职称及专业	工程师：市政公用\建筑		
参加工作年限	20		从事项目经理工作年限	10		
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	竣工验收 日期	备注
深圳市龙华区大浪街道办事处	赖屋山东区城中村综合治理工程（施工）	深圳市龙华区	842.87	园建工程、绿化工程、交通组织工程、建筑立面改造工程、电气工程等	2020.06.03	合格



使用有效期: 2024年09月11日
- 2025年03月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 曾昭瑜

性别: 男

出生日期: 1982年01月14日

注册编号: 粤1442011201118399

聘用企业: 深圳市润源建筑工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-03-15至2025-03-14)

市政公用工程(有效期: 2022-03-15至2025-03-14)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *Zeng Zhaoyu*

签名日期: 2024.9.10



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0008479

姓名:曾昭瑜

性别:男

出生年月:1982年01月14日

企业名称:深圳市润源建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2015年11月30日

有效期:2024年11月01日至2027年11月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月01日





湖南大学

HUNAN UNIVERSITY

毕业证书



学生曾昭瑜，性别男，1982年1月14日生，于2015年3月至2017年6月在本校工程管理专业成人教育函授2.5年制专科起点本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。

校长：段雨忠



二〇一七年六月二十八日

证书编号: No. C 01682832

电子注册编号: 105325201705001306

姓名 曾昭瑜

性别 男 民族 汉

出生 1982年1月14日

住址 广东省深圳市福田区八卦二路12号612栋5楼



公民身份号码 430202198201143017



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2012.02.02-2032.02.02

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08113010100001186



持证人签名: _____

姓 名: 曾昭瑜

性 别: 男

身份证号: 430202198201143017

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2011年10月29日

1.1 赖屋山东区城中村综合治理工程（施工）



首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

赖屋山东区城中村综合治理工程 广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403101909100076	省级项目编号	4403101907110205
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处	建设单位统一社会信用代码	788348984
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1309.84
立项级别	地市级	立项文号	深龙华城中村办函(2018)66号-4

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市润源建筑工程有限公司	施工	公开招标	2019-08-14	842.87	4403101909100076-BD-001	4403101907110205-BD-001	查看

项目名称	赖屋山东区城中村综合治理工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403101909100076-BD-001	省级中标通知书编号	4403101907110205-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-08-14	中标金额(万元)	842.87
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市中联建工程项目管理有限公司	统一社会信用代码	79049661-X
中标单位名称	深圳市润源建筑工程有限公司	统一社会信用代码	58271470-7
项目负责人	曾昭楠	证件类型	身份证
身份证号码	430202*****17	记录登记时间	2019-09-17
数据来源	--	数据等级	D

关闭

中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020190164001001

标段名称：赖屋山东区城中村综合治理工程（施工）

建设单位：深圳市龙华区大浪街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市润源建筑工程有限公司

中标价：842.873136万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：曾昭瑜



本工程于 2019-07-12 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-08-30



Handwritten signatures and dates for both parties.

查验码：5765406285558917

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

正本

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

(茶角坎新村等九个城中村综合治理工程为同一批次开展项目合同内容一致，以茶角坎为版本申报其他八个项目参照执行)

工程名称：赖屋山东区城中村综合治理工程(施工)

工程地点：深圳市龙华区大浪街道

发 包 人：深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人：深圳市润源建筑工程有限公司

2015 年版

合同文件格式

协议书

第一部分 总协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人(全称): 深圳市润源建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 赖屋山东区域中村综合治理工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本次招标为赖屋山东区域中村综合治理工程(施工),项目总概算为1309.84万元,建安费为1085.58万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

1、本次招标项目为: 赖屋山东区域中村综合治理工程(施工)。项目处于龙华新区大浪街道赖屋山东区东位于华荣路与华达路交界处。主要包括(但不限于): 园建工程、绿化工程、交通组织工程、建筑立面改造工程、电气工程等。

2、具体内容详见招标施工图、工程量清单及合同条款，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
■道路工程长：_米宽：_米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：_米宽：_米高：_米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：_米宽：_米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	■路灯照明工程_____座
■交通监控、收费综合系统工程	■绿化工程_____米
■交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
■其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；

<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ___ ; 庭院管: ___ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019年__月__日; (具体以监理开工令为准)

计划竣工日期: ___年___月___日;

合同工期总日历天数__90__天。

定额工期总日历天数___天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

合同暂定价即中标价：人民币（大写）捌佰肆拾贰万捌仟柒佰叁拾壹元叁角陆分（¥8428731.36元）

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾壹万柒仟陆佰捌拾伍元叁角肆分（¥117685.34元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

中标价相对标底净下浮率：21.15%

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)协议书；

(2)中标通知书及完成证明；

(3)补充条款；

(4)专用条款；

- (5)通用条款;
- (6)已备案的招标文件;
- (7)中标单位投标文件(已通过住建局备案);
- (8)标准、规范及有关技术文件;
- (9)图纸;
- (10)工程量清单;
- (11)双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- (12)发包人和(或)工程师有关通知及工程会议纪要;
- (13)工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。发包人付款前,承包人需提供合法、有效的正式等额发票,否则发包人有权顺延付款。承包人应保证其所提供的收款账户能够正常使用,因该收款账户异常导致费用支付异常或支付不成功的,承包人自行承担相应的责任;给发包人造成实际损失的,承包人应承担相应的赔偿责任。另,发包人因行政审批程序导致延迟付款的,不视为发包人违约,承包人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。发包人有权在支付价款时扣除承包人按照本合同应承担的违约金和赔偿金。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019年9月29日；

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自双方负责人、法定代表人签字及加盖公章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：914403005827147078

地址：深圳市南山区中山园路 TCL 科学园国际E城 D1 栋 6E

邮政编码：5181000

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电话：0755-83268168

传真：

电子信箱：641896940@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳香蜜湖支行

账号：44201625700059888999

竣工验收

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 赖屋山东区城中村综合治理工程
验收日期： 2020年6月3日
建设单位(盖章)： 深圳市龙华区大浪街道办事处

一、工程概况

工程名称	赖屋山东区城中村综合治理工程	工程地点	深圳市龙华区大浪街道
建筑规模	32464m ²	工程造价	842.873136 (万元)
结构类型	市政工程	工程用途	市政工程
施工许可证号	/	开工日期	2019年10月19日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处		
勘察单位	山东建勘集团有限公司	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司		
施工单位	/		/
	深圳市润源建筑工程有限公司		
	/		/
监理单位	深圳市光辉星工程项目管理有限公司		
施工图审查单位			



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
电气工程	齐全	合格	合格	合格
建筑立面工程	齐全	合格	合格	合格
交通工程	齐全	合格	合格	合格
绿化工程	齐全	合格	合格	合格
园建工程	齐全	合格	合格	合格



五、工程验收结论

竣工验收结论：

施工单位已按照设计文件及施工合同完成了赖屋山东区城中村综合治理工程所有施工内容，施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求，且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收。

<p>建设单位：（公章）</p>  <p>项目负责人：_____</p>	<p>监理单位：（公章）</p>  <p>总监：_____</p>	<p>施工单位：（公章）</p>  <p>项目负责人：_____</p>	<p>设计单位：（公章）</p>  <p>项目负责人：_____</p>	<p>勘察单位：（公章）</p>  <p>项目负责人：_____</p>
<p>2022年6月7日</p>	<p>注册监理工程师 注册号 21006732 编号 20220404 深圳市光耀工程项目管理有限公司</p>	<p>年6月3日</p>	<p>年6月7日</p>	<p>年6月7日</p>

技术负责人：王伟生

广东省职称证书

姓名：王伟生

身份证号：440583198706170412



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101276770

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日



普通高等学校

毕业证书



学生王伟生 性别男，一九八七年六月十七日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校工程管理专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：惠州学院



校(院)长：

证书编号:105771201205000992

二〇一二年六月二十九日

姓名 王伟生

性别 男 民族 汉

出生 1987年6月17日

住址 广东省深圳市宝安区龙井二路68号110室



公民身份号码 440583198706170412



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2023.10.31-2043.10.31

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王伟生

社保电脑号：803492021

身份证号码：440583198706170412

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	428249	4200.0	630.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2024	01	428249	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	02	428249	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	03	428249	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	04	428249	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	05	428249	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	06	428249	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	07	428249	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	08	428249	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	09	428249	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	10	428249	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	11	428249	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	12	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
合计			8614.72	4391.36			4252.38	1676.46			419.18		165.48		119.72		107.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b8083d778a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
428249

单位名称
深圳市润源建筑工程有限公司



质量负责人：曾莹莹



曾莹莹 同志于 2023 年 3 月23日至 2023 年4 月5 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员质量员（市政） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 曾莹莹
身份证号 441322200011214623
证书编号 2301030600070077
工作单位 无

发证单位
2023 年 4 月 7 日
有效期至：2026年4月7日



成人高等教育

毕业证书

学生 曾莹莹 性别 女，二000 年 十一月二十一日生，于二0二0 年 三 月至二0二三年 一 月在本校 会计 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩 合格，准予毕业。

校 名：深圳大学

批准文号：(86)教高3字004号
证书编号：105905202306002272

校（院）长：[Signature]

二0二三年 一 月 六 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾莹莹

社保电脑号：801860027

身份证号码：441322200011214623

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	428249	3700.0	518.0	296.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2024	01	428249	3700.0	518.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	5.18	3700	29.6	7.4
2024	02	428249	3700.0	518.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	5.18	3700	29.6	7.4
2024	03	428249	3700.0	518.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	04	428249	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	05	428249	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	06	428249	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	07	428249	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	08	428249	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	09	428249	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	10	428249	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	11	428249	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	12	428249	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			7185.8	3911.36			4252.38	1676.46			419.18		145.78	371.72		95.88	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b8083c7b65 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
428249	深圳市润源建筑工程有限公司



安全负责人：张晓茹

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0007831

姓名：张晓茹

性别：女

出生年月：1994年07月23日

企业名称：深圳市润源建筑工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年04月17日

有效期：2023年04月17日 至 2026年04月16日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年04月17日



造价工程师：曾宪祥

	姓名： <u>曾宪祥</u>
	身份证号码： <u>430722199109110471</u>
	性别： <u>男</u>
	专业： <u>土木建筑</u>
	聘用单位： <u>深圳市润源建筑工程有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11214400008349</u>	颁发机关盖章： 
初始注册日期： <u>2021</u> 年 <u>08</u> 月 <u>30</u> 日	发证日期： <u>2021</u> 年 <u>8</u> 月 <u>30</u> 日

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
学生 <u>曾宪祥</u> 性别 <u>男</u> ，一九九一年九月十一日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 <u>水利水电工程</u> 专业 <u>四</u> 年制 <u>本</u> 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名： <u>长沙理工大学</u>	校（院）长： <u>赖明勇</u>	
证书编号： <u>105361201405103462</u>	二〇一四年六月三十日	

市政工程师：黄鹏屹

广东省职称证书

姓名：黄鹏屹

身份证号：440582198610246690



职称名称：工程师

专业：市政路桥施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：清远市建筑系列中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2218003007845

发证单位：清远市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑工程师：许晓东

广东省职称证书

姓名：许晓东

身份证号：440582199312247497



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月18日

评审组织：清远市建筑系列中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2118003006099

发证单位：清远市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许晓东

社保电脑号：625803310

身份证号码：440582199312247497

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	428249	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	428249	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	428249	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	428249	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	428249	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	428249	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	428249	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	428249	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	428249	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	428249	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	428249	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	428249	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			7167.51	3648.4	3648.4		4252.38	1676.46			419.18						63.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b8083db821 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 428249 单位名称 深圳市润源建筑工程有限公司



电气工程师：林少芳

广东省职称证书

姓名：林少芳

身份证号：440507199002120028



职称名称：工程师

专业：建筑机电设备安装

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月18日

评审组织：清远市建筑系列中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2118003006118

发证单位：清远市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林少芳

社保电脑号：640790839

身份证号：440507199002120028

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	428249	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	428249	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	428249	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	428249	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	428249	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	428249	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	428249	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	428249	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	428249	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	428249	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	428249	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	428249	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			7188.51	3659.6			4252.38	1676.46			419.18						67.08

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b8083f2895 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：428249
单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司



给排水工程师：纪镇平

广东省职称证书

姓 名：纪镇平

身份证号：440507197602051354



职称名称：工程师

专 业：给水排水施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005989

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

施工员：林伟国



安全员：王骏钦

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0004496

姓名：王骏钦

性别：男

出生年月：1994年08月05日

企业名称：深圳市润源建筑工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年04月11日

有效期：2023年02月13日 至 2026年04月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2017年04月11日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王骏钦 社保电脑号：644261237 身份证号码：440509199408052814 页码：1
参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司 单位编号：428249 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	428249	3700.0	555.0	296.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2024	01	428249	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	5.18	3700	29.6	7.4
2024	02	428249	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	5.18	3700	29.6	7.4
2024	03	428249	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	04	428249	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	05	428249	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	06	428249	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	07	428249	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	08	428249	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	09	428249	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	10	428249	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	11	428249	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	12	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			7674.72	3911.36			4252.38	1676.46			419.18						95.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b8083f1146 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 428249 单位名称 深圳市润源建筑工程有限公司



材料员：莫嘉婷

证书编码：0441711194417001471

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 莫嘉婷

身份证号： 440582199310146342

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 08月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫嘉婷

社保电脑号：641011664

身份证号码：440582199310146342

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	428249	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	428249	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	428249	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	428249	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	428249	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	428249	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	428249	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	428249	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	428249	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	428249	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	428249	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	428249	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	428249	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6711.46	3648.4			1257.41	419.18			419.18						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b8083dc85m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
428249

单位名称
深圳市润源建筑工程有限公司



资料员：陈丹霞



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丹霞

社保电脑号：618812716

身份证号码：440582198211123028

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	428249	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2024	01	428249	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	02	428249	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	03	428249	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	428249	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	428249	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	428249	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	428249	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	08	428249	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	428249	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	428249	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	6.0
2024	11	428249	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	6.0
2024	12	428249	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计			16320.0	8320.0			5280.0	2080.0			520.0			315.2	184.52		199.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b8083e8d8n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
428249	深圳市润源建筑工程有限公司



劳资专管员：严莉

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名：严莉
身份证号：422421197511237225
名称：劳资专管员
等级：--
证书编号：0915879202501003982



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2025年01月20日

查询网址：www.gdzjx.org.cn



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202501003982
Certificate No.

注册编号: 091587920251003982
Registration No.

姓名: 严莉
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 422421197511237225
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级别: 一
Rank



发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2025年01月20日
Issued Date

备注 Note



证书真伪
查询验证
www.gdzjx.org.cn



继续教育学习
学时证明与档案下载
www.gdja.org.cn

证书使用说明

- 1、本证书是持证人自愿参加本中心相关职业课程继续教育和测评成绩合格的证明, 仅作为用人单位查验人员继续教育情况的参考依据。
- 2、本证书各项填写内容严禁涂改, 由广东省建协职业技能鉴定中心验印有效。
- 3、本证书不可替代依法准入类职业和特种作业证书上岗使用。仍需考取国家规定的职(执)业资格证书后方可上岗。
- 4、证书有效期六年, 每三年需完成一次继续教育, 继续教育平台的学习资源, 对本中心学员免费开放, 学员登陆默认帐号为身份证号, 密码为身份证后6位。学时证明与学习档案, 学员根据需要可自行下载打印。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 严莉 社保电脑号: 601413573 身份证号码: 422421197511237225 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市润源建筑工程有限公司 单位编号: 428249 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	428249	4200.0	630.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2024	01	428249	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	02	428249	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	03	428249	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	04	428249	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	05	428249	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	06	428249	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	07	428249	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	08	428249	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	09	428249	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	10	428249	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	11	428249	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	12	428249	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
合计			8614.72	4391.36			4252.38	1676.46			419.18		163.48	119.72		107.88	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339162b808347cf3) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 428249 单位名称: 深圳市润源建筑工程有限公司



4、企业信用情况

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 登录 注册

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市润源建筑工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403005827147078
注册号:
法定代表人: 陈梓枫
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2011年09月20日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 登录 注册

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市润源建筑工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403005827147078
注册号:
法定代表人: 陈梓枫
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2011年09月20日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



深圳市润源建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005827147078

注册号:

法定代表人: 陈梓枫

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2011年09月20日

存续 (在营、开业、在册)

[发送报告](#)

[信息分享](#)

[信息打印](#)

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | **[列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#)** | [公告信息](#)

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录共 0 页

深圳市润源建筑工程有限公司

统一社会信用代码	914403005827147078	企业法定代表人	陈梓枫
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道东兴社区69区洪浪北二路26号信义领御研发中心8栋1115		

广东省-深圳市



诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
-----------	------	------	----------	----





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市润源建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403005827147078	企业法定代表人	陈梓枫
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道东兴社区69区洪浪北二路26号信义领御研发中心8栋1115		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市润源建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403005827147078	企业法定代表人	陈梓枫
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道东兴社区69区洪浪北二路26号信义领御研发中心8栋1115		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称: 深圳市润源建筑工程有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市润源建筑工程有限公司

查询

异议申请 查看事项目录 数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

5、不违法转包分包承诺书

附件 4：不违法转包分包承诺书

(提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。)

承 诺 书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加 法田路（田茜路-龙澜大道）新建道路工程 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018)国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：（公章） 深圳市汇源建筑工程有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-83268168

传 真： 0755-83268168

承诺日期：2025 年 01 月 26 日

6、诚信投标承诺书

附件 5：诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受 法田路（田茜路-龙澜大道）新建道路工程 招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市澜源建筑工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：陈枫

公司总部地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 26 号信义领御研发中心 8 栋 1115

邮政编码：518000

公司总部电话：0755-83268168 传真：0755-83268168

日期：2025 年 01 月 26 日

7、农民工工资账户管理承诺函

附件 6：农民工工资账户管理承诺函

农民工工资账户管理承诺函

深圳市龙华区福城街道办事处：

我公司参与贵单位 法田路（田茜路-龙澜大道）新建道路工程 的投标，若我公司中标，我公司承诺：

1、在满足《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》基础上，在合同签订之日起 20 日内开立专用账户，并与建设单位、开户银行签订资金管理三方协议。专用账户名称为我公司名称加工程建设项目名称后加“农民工工资专用账户”。我公司在专用账户开立后的 20 日内报项目所在地专用账户监管部门备案。

2、我公司承诺项目依法与所招用的农民工订立劳动合同并进行用工实名登记，设立农民工工资账户管理专员，每月定期采集、核实、更新农民工人员信息及相关银行信息台账并送至发包人审核。

3、变更需要撤销专用账户的，总包单位将本工程建设项目无拖欠农民工工资情况公示 30 日，并向项目所在地人力资源社会保障行政部门、相关行业工程建设主管部门出具无拖欠农民工工资承诺书。

特此承诺。

投标人（盖章）：深圳市润源建筑工程有限公司

投标人单位法定代表人（签字或盖章）：



日期： 2025 年 01 月 26 日

其它:

\