

标段编号：2303-440306-04-01-834198007001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：罗田地块(A426-0467)项目二期（新能智造产业园项目二期）（全过程设计）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳壹创国际设计股份有限公司

日期：2025年02月14日

标段编号： 2303-440306-04-01-834198007001

深圳市建设工程设计招 标投标文件

标段名称： 罗田地块(A426-0467)项目二期（新能智造
产业园项目二期）（全过程设计）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳壹创国际设计股份有限公司

日期： 2025 年 2 月 14 日

目录

一、投标函	1
二、投标人基本情况表	3
三、拟投入的项目负责人基本情况表	10
四、拟投入的项目组专业负责人基本情况表	58

一、投标函

投标函

致招标人：_____（招标人名称，招标人填写）

为确保贵方招标项目____（项目名称，招标人填写）____招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以固定总价 2041.84 万元（按照前附表规定报价方式填写）结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标保证金均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标保证金金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：设计范围包括方案设计阶段、初步设计阶段和施工图设计阶段的全部设计内容，以及与红线外市政管线（水、电、气及通讯等）的接口设计和道路接口（或连接段）的规划设计方案及施工图设计。设计内容包括但不限于：

（1）前期设计配合（含用地审批相关手续的方案配合、指标测算）；

（2）方案设计、初步设计及施工图设计阶段包括但不限于：

建筑、结构、电气（含高低压配电）、给排水、暖通、智能化、总图、工艺机电装修、装饰装修、交通、人防、消防、光伏、节能、环境影响评价、装配式、绿色建筑咨询、海绵城市、燃气、防雷、泛光照明、园林景观、水土保持、用水节水、抗震支吊架、基坑支护、施工图测绘、标识标牌、门窗幕墙、无障碍、防微振及其它配套预留空间的设计等专业的设计成果以及其他未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其他特殊工程的设计成果；按委托人要求组织专家咨询；

（3）BIM: BIM 方案设计阶段、初步设计阶段及施工图设计阶段，并提供各阶段 BIM 成果，包括 BIM 协同平台搭建及应用培训。

（4）概算：负责设计范围内全部内容的概算编制，并配合申报（概算须专业咨询单位编制并加盖公章，同时加盖一级造价师注册章或全国注册造价师章）。

(5) 其他与方案设计、初步设计、施工图设计相关的配合工作，以及设计任务书要求的其他内容；

(6) 设计人需确保建筑方案设计成果顺利通过政府相关部门或审查单位报审报建，并承担未获得业主或政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作责任。具体设计内容和要求详见设计任务书。(投标人填写)。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》(投标附件6)和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》(投标附件7)。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：

如承诺将中标金额的 / % 依法分包给满足条件的中小企业等。

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2) 履约评价评定为良好及以下；

(3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（纸质文件加盖单位公章）：深圳壹创国际设计股份有限公司

投标人法定代表人签章：张

单位地址：深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路2028号罗湖商务中心2001-03单元

邮政编码：518000 电话：0755-82795800 传真：0755-82795811

2025年2月14日

二、投标人基本情况表

投标人基本情况表

企业名称	深圳壹创国际设计股份有限公司	企业注册资本	3775.7375 万元
企业地址	深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路 2028 号罗湖商务中心 2001-03 单元		
企业法定代表人姓名	严定刚	企业技术负责人姓名	孔勇
符合本工程设计资质类别及等级	资质证书：工程设计资质证书 证书号：A244022876 建筑行业乙级 建筑行业（建筑工程）甲级 风景园林工程设计专项甲级 市政行业排水工程乙级 市政行业给水工程乙级 机械行业乙级 电力行业乙级 商物粮行业批发配送与物流 仓储工程乙级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2023-8-25
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	233
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	认证证书名称：质量管理体系认证证书 认证单位：深圳华测国际认证有限公司 取得时间：2020 年 07 月 28 日		
备注			

1、营业执照



营 业 执 照
(副 本)



统一社会信用代码
91440300682024797J

名 称 深圳壹创国际设计股份有限公司

类 型 非上市股份有限公司

法定代表人 严定刚

成立日期 2008年11月04日

住 所 深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路2028号罗
湖商务中心2001-03单元

市 场 监 督 管 理 局

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2023年08月21日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 年报公示信息

深圳壹创国际设计股份有限公司 统一社会信用代码：91440300682024797J

商事登记信息	年报公示信息	抽查检查结果信息	经营异常信息	严重违法失信信息
--------	---------------	----------	--------	----------

年报公示信息	
报送年度	公示日期
2023年度报告	2024/4/9 16:10:20
2022年度报告	2023/12/19 15:27:52
2022年度报告	2023/7/1 8:44:06
2021年度报告	2022/11/25 14:45:30
2020年度报告	2021/11/22 14:22:55
2019年度报告	2020/11/16 5:00:54
2018年度报告	2019/6/11 22:06:24
2017年度报告	2018/5/31 6:34:20
2016年度报告	2017/5/14 1:10:57
2015年度报告	2016/6/2 23:39:09
2014年度报告	2015/8/27 22:08:10
2013年度报告	

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳壹创国际设计股份有限公司 统一社会信用代码：91440300682024797J

商事登记信息	年报公示信息	抽查检查结果信息	经营异常信息	严重违法失信信息
---------------	--------	----------	--------	----------

基本信息			
注册号	440301103693956	统一社会信用代码	91440300682024797J
企业名称	深圳壹创国际设计股份有限公司	法定代表人	严定刚
住所	深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路2028号罗湖商务中心2001-03单元	成立日期	2008-11-04
认缴注册资本总额	(人民币)3992.7375万元	核准日期	2024年09月18日
一般经营项目	建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、轻型钢结构工程、建筑智能化、照明工程、消防工程、风景园林工程的设计、总承包以及项目管理和相关的技术与管理服务；项目投资；建筑装饰材料的购销（不含零售及专营、专控、专卖商品），规划设计管理；工程造价咨询业务；工程管理服务；招投标代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	类型	非上市股份有限公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	建设工程监理、国土空间规划编制；建筑劳务分包；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
营业期限	永续经营		

2、资质证书



工程设计资质证书

证书编号: A244022876

企业名称: 深圳壹创国际设计股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300682024797J

法定代表人: 严定刚

注册地址: 深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路2028号罗湖商务中心2001-03单元

有效期: 至2025年03月02日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑行业乙级
市政行业给水工程乙级
建筑行业建筑工程甲级
机械行业乙级
市政行业排水工程乙级
风景园林工程设计专项甲级
电力行业乙级
商物粮行业批发配送与物流仓储工程乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月14日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>

3、备案截图

今天是2025年2月10日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6](#) [无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁體版](#) [手机版](#)

深圳市住房和建设局 [首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [企业与人员信息查询](#) > [企业信息](#) [返回主题](#)

深圳壹创国际设计股份有限公司 [【返回】](#)

[基本信息](#) [资质证书信息](#) [技术力量](#)

企业名称: [深圳壹创国际设计股份有限公司](#)

统一社会信用代码: [91440300682024797J](#)

注册地址: [深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路2028号罗湖商务中心2001-03单元](#)

办公地址: [深圳市南山区华侨城东部工业区东北B-1栋202 \(二楼东侧\)](#)

法人代表姓名: [严定刚](#)

企业联系人: [尹纯迅](#)

传真号码: [0755-82795811](#)

今天是2025年2月10日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6](#) [无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁體版](#) [手机版](#)

深圳市住房和建设局 [首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [企业与人员信息查询](#) > [企业信息](#) [返回主题](#)

深圳壹创国际设计股份有限公司 [【返回】](#)

[基本信息](#) [资质证书信息](#) [技术力量](#)

序号	资质序列	资质证书编号	资质类别	资质等级	发证机关	有效期	发证日期
1	工程设计专业资质	A244022876	建筑行业 (建筑工程) 专业	甲级	广东省住房和城乡建设厅	2027-12-07	2023-08-25
2	工程设计行业资质	A244022876	建筑行业	甲级	广东省住房和城乡建设厅	2027-12-07	2023-08-25
3	工程设计专业资质	A244022876	市政行业 (道路工程) 专业	甲级	广东省住房和城乡建设厅	2027-12-07	2023-08-25
4	工程设计专项资质	A244022876	风景园林工程设计专项	甲级	广东省住房和城乡建设厅	2027-12-07	2023-08-25
5	工程设计专项资质总承包	A244022876	风景园林工程设计专项工程总承包	-	广东省住房和城乡建设厅	2027-12-07	2023-08-25
6	工程设计专业资质	A244022876	市政行业 (给水工程) 专业	乙级	广东省住房和城乡建设厅	2027-12-07	2023-08-25
7	工程设计专业资质	A244022876	市政行业 (排水工程) 专业	乙级	广东省住房和城乡建设厅	2027-12-07	2023-08-25

显示第 1 到第 7 条记录, 总共 7 条记录

深圳壹创国际设计股份有限公司

[【返回】](#)

[基本信息](#)

[资质证书信息](#)

[技术力量](#)

序号	姓名	类别	证书编号
1	韦锐	其他人员	无
2	肖雪梅	职称人员	2303006098389
3	洪华卫	职称人员	0102006001370
4	黄国伟	注册公用设备工程师	CS134400831
5	张琴	其他人员	无
6	申连生	注册建筑师	20244412519
7	肖如宝	职称人员	2303006150334
8	郑凡可	职称人员	2403006217685
9	袁子淇	职称人员	2303006134619
10	刁国棧	注册公用设备工程师	CN184400911

显示第 1 到第 10 条记录, 总共 233 条记录 每页显示 条记录

[«](#) [<](#) [1](#) [2](#) [3](#) [4](#) [5](#) [>](#) [»](#)

4、企业质量管理体系认证证书

证书号：04123Q30122R2M 

质量管理体系认证证书

兹证明

深圳壹创国际设计股份有限公司

统一社会信用代码：91440300682024797J
住所：深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路2028号罗湖商务中心2001-03单元

建立的质量管理体系符合标准
GB/T19001-2016/ISO9001:2015

生产/经营场所：深圳市南山区华侨城东部工业区B1栋201、202，B4栋601，A3栋601

覆盖的产品及过程：建筑工程设计（甲级）

发证日期	有效日期至	首次发证	换证日期
2023/04/28	2026/04/27	2017/04/28	2024/04/25

本证书认证范围与其涉及的有效法律法规要求一并使用，该要求包含但不限于行政许可、资质范围和强制性认证要求等
证书继续有效以是否加贴监审合格标志为准

   中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C041-M


总经理

华测认证有限公司
中国深圳市宝安区新安街道留仙三路4号华测检测大楼8楼A区
本证书可在我公司网站（www.cti-cert.com）或国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询

三、拟投入的项目负责人基本情况表

拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	周瑞丰	性别	男	出生年月	1981.03
学历	本科	学位	本科	所学专业	环境艺术设计
职务	副总建筑师		何专业何职称	建筑设计工程师	
执业注册资格	一级注册建筑师		执业注册资格证书编号	20224411948	
项目负责人近5年已主持完成设计的同类工程情况					
序号	工程名称	建设单位	设计时间	建设规模	建成情况
1	平湖跨境电商产业园项目	深圳市龙岗建兴产业空间发展有限公司	2023-05	254000 m ²	在建
2	龙华观澜优质产业空间试点项目(EPC)	深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司	2023-05	88030 m ²	在建
3	德兰明海新能源滁州基地	深圳市德兰明海新能源股份有限公司	2023-03	550000 m ²	在建
4	飞荣达新能源智能制造基地项目	深圳市飞荣达科技股份有限公司	2023-12	250000 m ²	在建
5					
6					

注：1. 须随本表提交项目负责人执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件、近5年已主持完成设计的同类工程施工图关键页（1页即可）复印件及施工图审查合格书复印件。

2. 同类工程业绩填写最多不得超过6项。

1、毕业证



2、注册证

使用有效期: 2024年11月13日
-2025年05月12日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

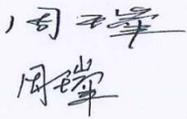
根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：周瑞丰
性别：男
出生日期：1981年03月02日
注册编号：20224411948
聘用单位：深圳壹创国际设计股份有限公司
注册有效期：2023年12月13日-2025年12月12日



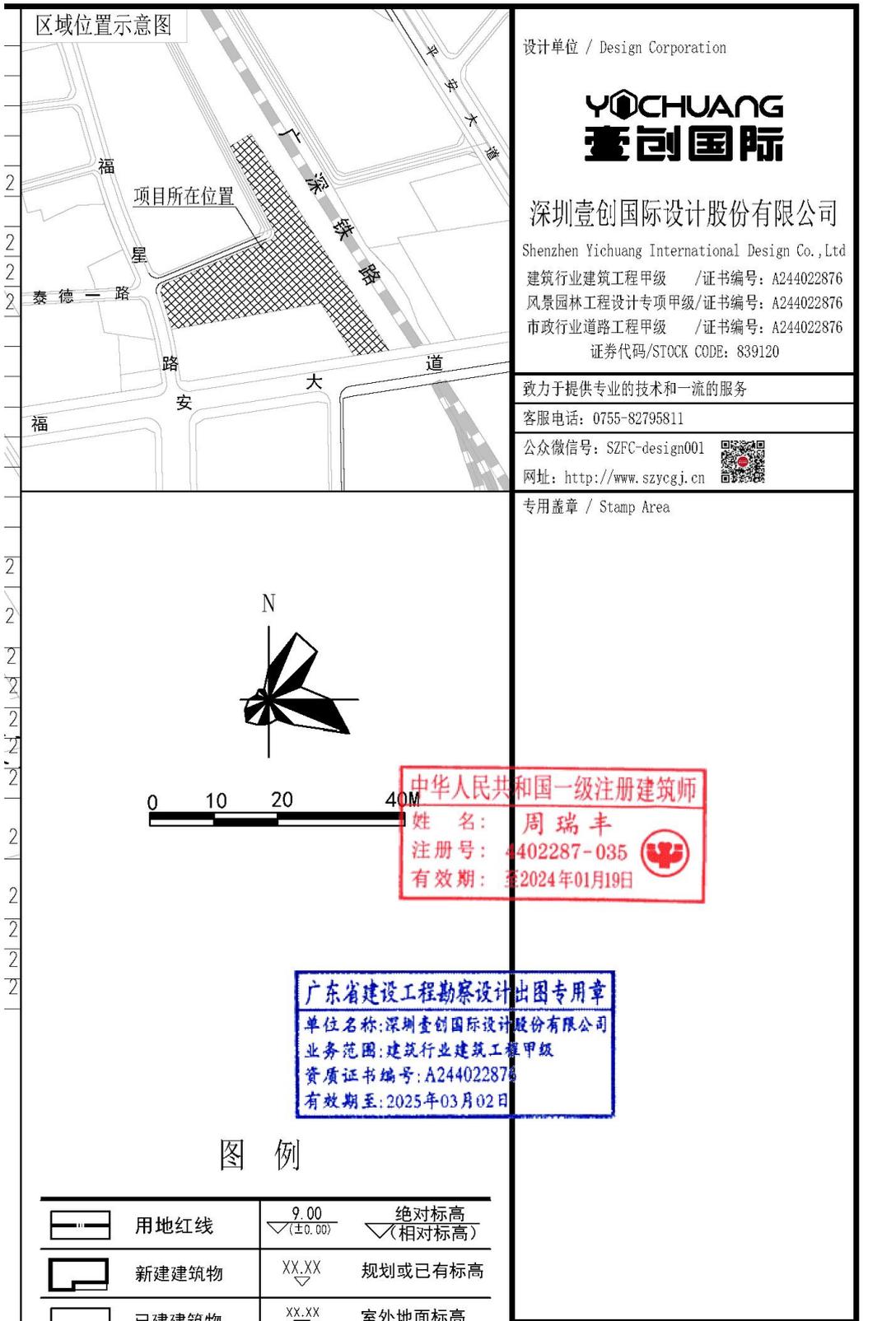
主任 



个人签名： 
签名日期： 2024年11月13日 发证日期：2023年12月13日

3、职称证

<p>照片</p> 	<p>周瑞丰 于 二〇一七年 十一月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第四</p>
<p>广东省专业技术委员会 专用章</p> <p>粤中取证字第 1803003014596号</p>	<p>评审委员会评审通过， 建筑设计 具备 工程师 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关</p> <p>二〇一八年五月十七日</p>



设计单位 / Design Corporation

YU CHUANG 壹创国际

深圳壹创国际设计股份有限公司

Shenzhen Yichuang International Design Co., Ltd

建筑行业建筑工程甲级 / 证书编号: A244022876
 风景园林工程设计专项甲级 / 证书编号: A244022876
 市政行业道路工程甲级 / 证书编号: A244022876
 证券代码/STOCK CODE: 839120

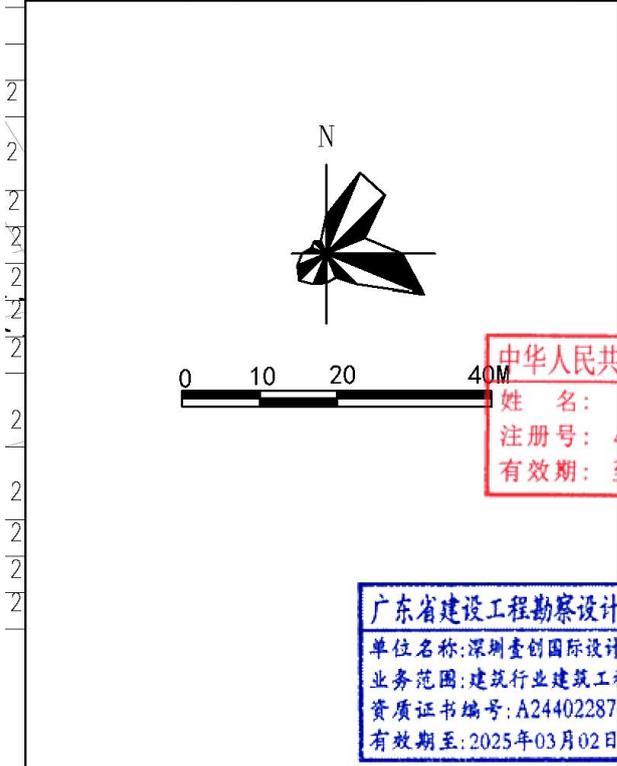
致力于提供专业的技术和一流的服务

客服电话: 0755-82795811

公众微信号: SZFC-design001

网址: <http://www.szycgj.cn>

专用盖章 / Stamp Area



中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 周瑞丰

注册号: 4402287-035

有效期至: 2024年01月19日

广东省建设工程勘察设计出图专用章

单位名称: 深圳壹创国际设计股份有限公司

业务范围: 建筑行业建筑工程甲级

资质证书编号: A244022876

有效期至: 2025年03月02日

图例

	用地红线	9.00 ▽(±0.00)	绝对标高 ▽(相对标高)
	新建建筑物	XX.XX ▽	规划或已有标高
	已建建筑物	XX.XX ▽	室外地面标高

	已建建筑物		室外地面标高
	新建道路	0.30% 16.67m	坡度 变坡点距离
	消防登高操作场地		建筑主出入口
	场地绿化		车行出入口
	挡土墙		通透围墙
	隐形消防车道		垃圾收集点
	吸烟区		

设计说明

- 一、本图设计依据：
1. 本项目设计符合《深圳市城市规划标准与规则》(2021版)、《深圳市建筑设计规则》、《无障碍设计规则》(GB50763-2012)、消防相关规范规定。
 2. 本项目规定建筑面积、核增建筑面积和核减建筑面积最终以测绘结果为准。
 3. 道路开口最终以规划部门批复的工程规划许可(路口)为准，(但因开设路口及以外的工程许可及其附图内容变化的，应办理变更工程规划许可或施工图备案修改相关手续)。
 4. 图中所标尺寸距离：建筑物指外墙皮，道路指路缘石的内缘坐标、尺寸、标高均以米为单位。
 5. 建筑定位坐标为轴线角点坐标。
 6. 本工程的坐标系为国家2000大地坐标系，高程为1956年黄海高程系统。
 7. 图中H_i系建筑物室外地面至屋顶完成面标高高度。
 9. 本工程场地构造做法、铺装、围墙、栏杆、场地绿化等未尽事宜详景观设计图。

屋顶总平面图 1:1000

索引图 / Key Plan			
版本 / Revision			
版本 Rev.	修订内容 Descriptions	修订日期 Date	修订人 By
建设单位 / Client			
深圳市龙岗建兴产业空间发展有限公司			
项目名称 / Project Name			
平湖跨境电商产业园			
子项名称 / Branch Name			
总图			
图纸名称 / Drawing Title			
屋顶总平面图			
图别 Drawing Type	建筑	出图日期 Date	2023.10.31
设计阶段 Design Phase	施工图	消防图号 Fire.C DWG No.	
当前版本 Current Rev.	第一版	人防图号 Air.D DWG No.	
工程编号 Contract No.	YC20230093	图纸编号 Drawing Number	ZS-01
审定 Approved	严定刚		
审核 Examined	赵雪		
项目经理 Manager	周瑞丰		
项目负责 Captain	周瑞丰		
专业负责 Chief	郑南珊		
校对 Checked	周瑞丰		
设计 Designed	陆俊伍		
制图 Drawn	陆俊伍		
会签栏 / Coordination			
总图 MASTERPLAN		强电 ELECTRICAL	陈力
建筑 ARCHI.		弱电 INSTRUMENT	陈力
结构 STRUCT.	陈涛	暖通 HVAC	叶明华
给排水 PLUMBING	盛兆浩	燃气 RQ	

未盖出图专用章无效

施工图审查合格证

深圳市房屋建筑工程施工图设计文件 审查合格证书

备案编号: JSSC20231128-GYY043

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号),本工程施工图设计文件经审查,认定为合格。

专业	建筑	结构	给排水	暖通	电气
审查人员	陈新宇	邱劲松	苏小莉	康军	刘元昌
签名					

审查机构法人(签章)

审查机构(盖章): 广东广玉源工程技术设计咨询有限公司

日期: 2023年11月28日

工程名称: 平湖跨境电商产业园
工程地址: 深圳市龙岗区平湖街道福星路与富安大道交叉路口
工程类别: 新型产业用地
工程等级: 大型
工程规模: 255870.36平方米

建设单位: 深圳市龙岗建兴产业空间发展有限公司
勘察单位: 核工业赣州工程勘察设计集团有限公司
设计单位: 深圳壹创国际设计股份有限公司
审查机构: 广东广玉源工程技术设计咨询有限公司

说明:

- 1、本合格证由审查机构对审查合格的房屋建筑工程施工图设计文件核发。
- 2、本合格证是基本建设程序的法定文书,不得涂改、伪造。
- 3、本合格证在工程竣工后作为工程档案归档。
- 4、本合格证至少一式三份,建设单位、设计单位和审查机构各一份。
- 5、审查机构本项目合同编号: GY2023-JZ026
- 6、本合格证证书依据建设单位提供的各专业图纸审查合格。

合同关键页



合同编号: LGCF-PH-SJ-007

平湖跨境电商产业园项目 施工图、专项设计合同

工 程 名 称: 平湖跨境电商产业园项目

设计证书等级: 建筑行业建筑工程甲级资质

发 包 人: 深圳市龙岗建兴产业空间发展有限公司

设 计 人: 深圳壹创国际设计股份有限公司

签 订 日 期: 2023 年 5 月

第一部分 协议书

委托方（甲方） 深圳市龙岗建兴产业空间发展有限公司

受托方（乙方） 深圳壹创国际设计股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》、《工程设计资质标准》、《建筑工程设计文件编制深度规定》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托方将如下工程设计委托给受托方完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议，作为对双方原签订“平湖跨境电商产业园项目总承包（EPC）”合同中的施工图及专项设计补充。

一、工程概况：

1. 工程名称：平湖跨境电商产业园项目施工图及专项设计
2. 工程地点：深圳市龙岗区平湖
3. 建设规模：本项目位于龙岗平湖长宜，占地面积 42528.14m²，容积率 4.6，总建筑面积约 19.39 万 m²，总建筑面积约 25.4 万 m²，建筑密度 50%；

二、设计范围及工作内容

1. 设计范围：用地红线内的全部施工图设计内容
2. 设计内容：
 - 2.1 施工图设计具体范围包括但不限于以下内容：项目建设所需的与建筑施工图（含初步设计）相关的全部设计内容、建筑设计模型、项目建设施工及报建验收移交运营所需的与建筑施工图相关的其他设计内容及服务事项等，包括但不限于：用地红线范围内规划图、总图、建筑、结构、给排水、强电（含高低压）、弱电（含智能化设计的管线预留）、动力、暖通空调、消防、人防、管线综合、抗震支架、基础设计（结构基础）、项目规划设计相关报批报建配合工作、深化设计、施工过程配合、竣工阶段配合、概算编制、按国家有关规定和相关规范要求或者发包人指令由设计单位完成的工作，提交报政府相关部门审核通过及备案的设计成果，施工期间的设计修改和变更。项目建设施工及报建验收移交运营所需的与建筑施工图相关的其他设计内容及服务事项等。
 - 2.2 专项设计具体范围包括但不限于以下内容：园林景观设计、外立面幕墙设计、外

以委托方专项设计任务书为准

五、 合同价款及计取方式

1. 合同类型：总价合同 单价合同
2. 合同总价：¥14,352,430.00_元，大写：人民币_壹仟肆佰叁拾伍万贰仟肆佰叁拾元整_；其中不含税金额：¥_13,540,028.30_元，税金：¥_812,401.70_元（增值税税率：_6_%）。
3. 受托方必须保证提供合法有效的增值税专用发票，支付结算款时必须提供合同结算金额全额发票。后续国家政策对增值税税率调整，则参照国家相关政策规定，约定计价方式为：不含税价保持不变，对调整后税率进行对应调整，重新计算含税总价。
4. 设计费合同价款计取、调整及支付，详见通用条款或专用条款约定。

六、 合同文件组成及解释次序

1. 构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：
 - 1.1. 本合同签订后双方新签订的补充协议、洽谈记录；
 - 1.2. 本合同协议书；
 - 1.3. 本合同专用条款；
 - 1.4. 本合同的设计任务书（如有）；
 - 1.5. 本合同通用条款；
 - 1.6. 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
 - 1.7. 委托方提出的设计任务书（附于附加条款中）；
 - 1.8. 投标函及投标函附录；
 - 1.9. 本合同的合同计价清单；
 - 1.10. 其他合同文件。
2. 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、 承诺

1. 本合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行

了充分的沟通和说明，受托方已充分约定和理解其全部条款的内容，并对其无异议。

2. 受托方不得将本合同赋予受托方的权利和义务转让给第三者，或由第三者继承，若因某种原因，受托方的权利和义务必须转让时，须经委托方和受托方协商一致后才能办理，统一由受托方向委托方负责，相应的费用由受托方决定并在其应得的设计费中承担，否则委托方有权随时解除本设计合同并追究受托方违约责任，受托方应赔偿委托方的损失。

八、 合同订立与生效

1. 合同签订时间：本合同于 2023 年 05 月 日签订。
2. 合同签订地点：广东省深圳市福田区。
3. 合同生效：本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效（通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效），双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。
4. 合同份数：本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，委托方执 3 份，受托方执 3 份。
5. 除非得到对方的书面同意，合同任何一方都不能向合同外的其他人转让本合同或本合同项下的权利、义务。
6. 本合同未尽事宜，双方可签订补充合同作为附件，补充合同与本合同具有同等效力。

（以下为签署页）

发包人： <u>深圳市龙岗建兴产业空间发展有限公司</u> (公章) 	承包人： <u>深圳壹创国际设计股份有限公司</u> (公章) 
法定代表人或其委托代理人： (签字) 	法定代表人或其委托代理人： (签字) 
统一社会信用代码：91440300MA5HJAX533	统一社会信用代码：91440300682024797J
地址：深圳市龙岗区宝龙街道宝龙社区宝龙四路2号安博科技宝龙厂区2号厂房1918	地址：深圳市南山区华侨城东部工业区东北B-1栋202（二楼东侧）
邮政编码：518014	邮政编码：518000
电话：0755-83204148	电话：0755-82795800
传真：/	传真：0755-82795811
电子信箱：/	电子信箱：dongjing@szycgj.cn
开户银行： <u>中国银行深圳福田支行</u>	开户银行：兴业银行深圳中心区支行

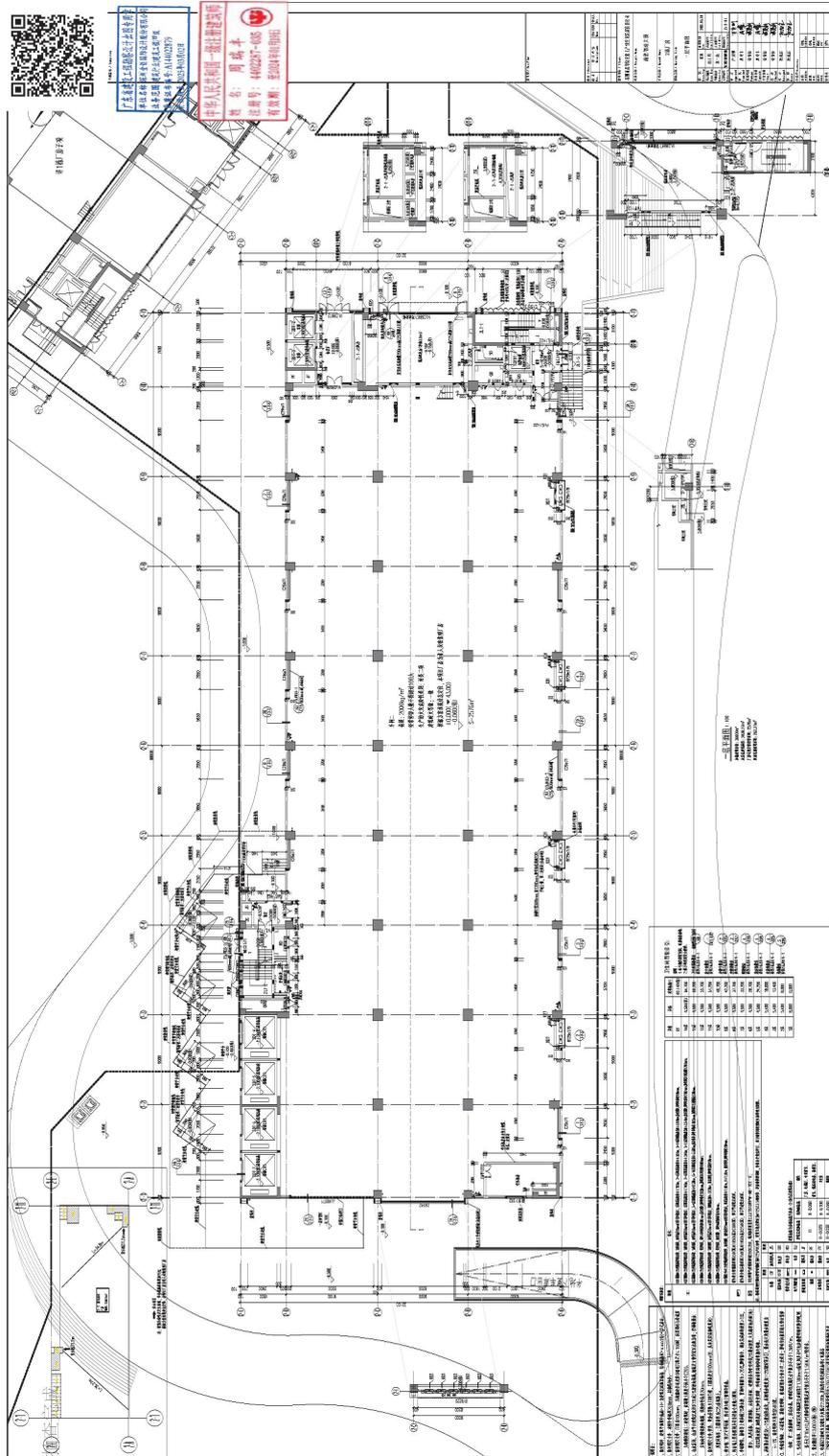
附件 7:

项目投入设计人员配备表

姓名	出生年份	专业	学历	单位职务	职称	注册执业资格	岗位职责
李杰	1973	暖通	硕士研究生	执行总经理	高级工程师	/	执行总经理/项目总协调人
周瑞丰	1981	建筑	本科	副总建筑师	工程师	一级注册建筑师	执行项目负责人、项目经理
关红杰	1973	农业建筑与环境工程	本科	部门负责人	工程师	/	质量监察
王亚军	1974	建筑	本科	副总建筑师	高级工程师	一级注册建筑师	设计总监
周瑞丰	1981	建筑	本科	副总建筑师	工程师	一级注册建筑师	总图专业负责人
郑南珊	1984	建筑	大专	总图专业负责人	/	/	总图专业设计人
吕超	1989	建筑	本科	建筑专业负责人	/	/	建筑专业负责人
刘益文	1976	建筑	本科	副总工	高级工程师	一级注册建筑师	建筑专业审核人
张贤新	1979	建筑	本科	设计总监	工程师	/	建筑专业校对
谭礼锋	1995	建筑	本科	建筑设计师	/	/	建筑专业设计人
陈盼	1996	建筑	本科	建筑设计师	/	/	建筑专业设计人
陈涛	1986	结构	本科	设计总监	工程师	/	结构专业负责人
李宏	1974	结构	本科	结构总工	高级工程师	一级注册结构工程师	结构专业审核人
曾玉秀	1983	结构	本科	专业负责人	工程师	/	结构专业校对
张晶	1983	结构	大专	设计总监	工程师	/	结构专业

2) 龙华观澜优质产业空间试点项目 (EPC)

施工图关键页





施工图审查合格证

深圳市房屋建筑工程施工图设计文件
审查合格书
编号：迪审[2023]030号

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号），本工程施工图设计文件经审查，认定为合格。

专业	建筑	结构	给排水	电气	暖通
审查人员	黄运强	刘大钢	郭殿起	左广萍	刘文彬
签名					

审查机构法人：（签章）

审查机构：（盖章）深圳迪远工程审图有限公司

日期：2023年08月25日

工程名称：精密智造大厦
工程地址：深圳市龙华区观澜街道
工程类别：工业建筑
工程等级：大型
工程规模：88567.04 m²

建设单位：深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司
勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司
设计单位：深圳壹创国际设计股份有限公司
审查机构：深圳迪远工程审图有限公司

说明：

- 1、本合格书由审查机构对审查合格的房屋建筑工程施工图设计文件核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书，不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 4、本合格书至少一式三份，建设单位、设计单位和审查机构各一份。

合同关键页

SFL-2017-01

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程 设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称: 特区建工集团龙华区观澜地块优质产业空间试
点项目 EPC

工程地点: 深圳市龙华区

发包人: 深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司

承包人: 广东深汕建设有限公司//珠海建工控股集团
有限公司//深圳壹创国际设计股份有限公司//奥意建筑工
程设计有限公司

2017 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司

承包人(全称): 广东深汕建设有限公司//珠海建工控股集团有限公司//深圳壹创国际设计股份有限公司//奥意建筑工程设计有限公司

其中, 联合体牵头人(全称): 广东深汕建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 特区建工集团龙华区观澜地块优质产业空间试点项目 EPC

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目用地面积 20939 平方米, 总建筑面积 88,030 m², 共四栋塔楼, 其中三栋塔楼为厂房(其中两栋厂房通过底部四层裙房连接), 一栋塔楼为宿舍, 设一层地下室, 地下室面积 7,440 m², 计容建筑面积 80,590 m², 精密制造产业园区计容面积 71530 m²。

资金来源: 财政投入%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他 100 %。

二、工程承包范围

工程承包范围, 包括以下:

本次招标内容包含但不限于: 设计、材料设备采购、施工等为完成本项目需要的所

有工作内容，以及工程报建和相关服务工作。包含但不限于：

1. 方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、管线迁改设计（若有）、智能化设计、海绵城市设计、施工过程配合、竣工图编制等全过程设计、设计阶段全过程BIM技术应用以及发包人出具的各专业设计任务书中所要求的设计内容。按国家有关规定和相关规范要求或者发包人指令由设计单位完成的工作，提交报政府相关部门审核通过及备案的设计成果，施工期间的设计修改和变更；进行需要作为设计依据的或与设计内容相关的测绘、报告、审图等（预售测绘、竣工测绘等）；组织与设计内容相关联且为项目建设所必要的评审会（包括但不限于：防水设计相关评审会、绿色建筑相关评审会、装配式建筑设计相关评审会、幕墙门窗设计相关评审会、其他重要内容（按需）的专家评审会等）；以上未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其它特殊工程的设计、检测、评估、测绘、报告、评审等。

2. 材料设备采购。

3. 施工：负责项目红线范围内所有新建、改建工程及红线外各项市政配套工程及相关手续办理，包括但不限于：（1）场地清表、临时管线和临时设施的迁改、苗木树木迁移、地基与基础工程（含基坑支护及土石方工程、支护结构拆除、桩基础、桩基检测或天然地基检测配合等）、人防及地下室工程、白蚁防治工程、地下室土方回填和顶板覆土、主体结构工程（含钢结构、装配式构件等）、建筑装饰工程（含所有设备房、消防控制室、地下室、塔楼/裙楼公共区域、室内精装修、公配设施、架空层、避难层、楼梯间及其前室等）、塔楼外墙装修工程、门窗工程、入户门、防火门及防火卷帘供应及安装工程、栏杆工程、屋面工程、防水工程、建筑给排水工程（含红线内外接驳、雨水回收及海绵城市系统工程等）、通风与空调工程、防排烟工程、建筑电气工程（含照明电、强电、弱电智能化、发电机工程（含机房环保设施）、红线内外接驳等）、泛光照明工程、充电桩工程、10KV 外线工程、消防工程、标识标线设施工程（含地下车库车挡、道闸系统、交通标识标线工程、停车划线、楼宇和门牌标识、标识系统、导示系统等）、建筑智能化工程（含红线内外接驳等）、建筑节能工程、燃气工程（含红线内外接驳）、室外设施、园林景观工程、海绵城市、附属建筑及室外环境、主体沉降观测工程、配套市政道路工程（如有）、样板展示区工程、抗震支架、电梯工程、幕墙工程、绿色

四、合同工期

合同工期总日历天数：合同总工期：687天；设计总工期：150日历天；施工总工期：687日历天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

勘察计划开工日期(绝对日期或相对日期)：/；

设计计划开工日期(绝对日期或相对日期)：/；

施工计划开工日期(绝对日期或相对日期)：/；

计划开工日期为(暂定)：/年/月/日

计划竣工日期(绝对日期或相对日期)：/年/月/日。

五、质量标准和要求

设计标准和要求(设计文件编制及限额设计目标)：按照国家现行标准、规范、规程等开展设计工作，设计深度和广度满足要求。设计质量要求：符合国家现行的相关标准。

工程质量标准和要求(施工质量及项目成效目标)：施工要求的质量标准：符合国家现行的验收标准，质量合格。

六、签约合同价

人民币(大写贰亿伍仟陆佰玖拾玖万捌仟玖佰肆拾伍元伍角捌分)

(¥256998945.58元)。

其中：

(1) 勘察费：

人民币(大写)(¥/元)；

(2) 设计费：

人民币(大写柒佰柒拾玖万肆仟壹佰陆拾捌元柒角伍分)(¥7794168.75元)；

(3) 建安工程费(不含专业工程暂估价和暂列金额部分)：

人民币(大写贰亿叁仟陆佰贰拾万叁仟陆佰柒拾陆元捌角叁分)(¥236203676.83)

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2023年5月10日;

订立地点:广东省深圳市。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式12份,均具有同等法律效力,发包人执8份,承包人执4份。

发标人：(公章) 深圳市龙华特区建
工产业空间发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：
91440300MA5HGX4P94

地址：深圳市龙华区民治街道北站
社区华侨城创想大厦 2 栋 2101

邮政编码：

法定代表人：刘军

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

牵头单位：(公章) 广东深汕建设有
限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：
91440300MA5GD9PY3A

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠
镇大同路怡和楼 2 栋一层 106A-1

邮政编码：

法定代表人：黄爱军

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

成员 1：(公章) 深圳壹创国际设计
股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：
91440300682024797J

地址：深圳市南山区华侨城东部工
业区东北 B-1 栋 202 (二楼东侧)

邮政编码：

法定代表人：严定刚

委托代理人：

成员 2：(公章) 奥意建筑工程设计
有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：
91440300192191859N

地址：深圳市福田区华发北路 30 号

邮政编码：

法定代表人：周栋良

委托代理人：

电话:

电话:

传真:

传真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行:

账号:

账号:

成员 3: (公章) 珠海建工控股集团
有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码:
91440300MA5FRFGR0R

地址: 珠海市金湾区三灶镇航空新
城金鑫路 137 号 B2 栋 205 室

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

围内，按规定程序使用工程总承包企业的相关资源；4) 批准发布项目管理程序；5. 协调和处理与项目有关的内外部事项。

4、项目经理作为项目安全生产主要负责人，负有下列安全管理职责：1) 建立、健全项目安全生产责任制；2) 组织制定项目安全生产规章制度和操作规程；3) 组织制定并实施项目安全生产教育和培训计划；4) 保证项目安全生产投入的有效实施；5) 督促、检查项目的安全生产工作，及时消除生产安全事故隐患；6) 组织制定并实施项目的生产安全事故应急救援预案；7) 及时、如实报告项目生产安全事故。

5、项目经理本合同未详细列明的职责，详见《建设项目工程总承包管理规范》(GB/T 50358-2017) 相关管理规定。

(4) 设计负责人

1、设计负责人姓名：周瑞丰；身份证：410223198103025533。

2、设计负责人权限：全面代表承包人履行设计合同项下的权利、义务。设计负责人作出的任何与设计管理相关的行为，均视为承包人的行为，承包人均应承担与此相关的全部法律责任。

1) 设计负责人负责组织编制项目设计计划，经工程总承包(EPC)相关职能部门评审后，报请发包人审批确认，以确保设计任务按照合同约定时间完成。

2) 设计负责人应组织检查设计计划的执行情况，分析进度偏差，制定有效措施。

3) 设计负责人组织建立限额设计控制程序，明确各阶段及整个项目的限额设计目标，通过优化设计方案实现对项目费用的有效控制。

4) 设计负责人需配合成本控制人员进行设计费用进度综合检测和趋势预测，分析偏差原因，提出纠正措施，进行有效控制。

5) 设计负责人应组织编制设计完工报告。在项目总结中进行设计工作总结，将项目设计的经验与教训反馈给 EPC 工程总承包单位有关职能部门，进行持续改进。

5 工期与进度

5.2 项目进度计划

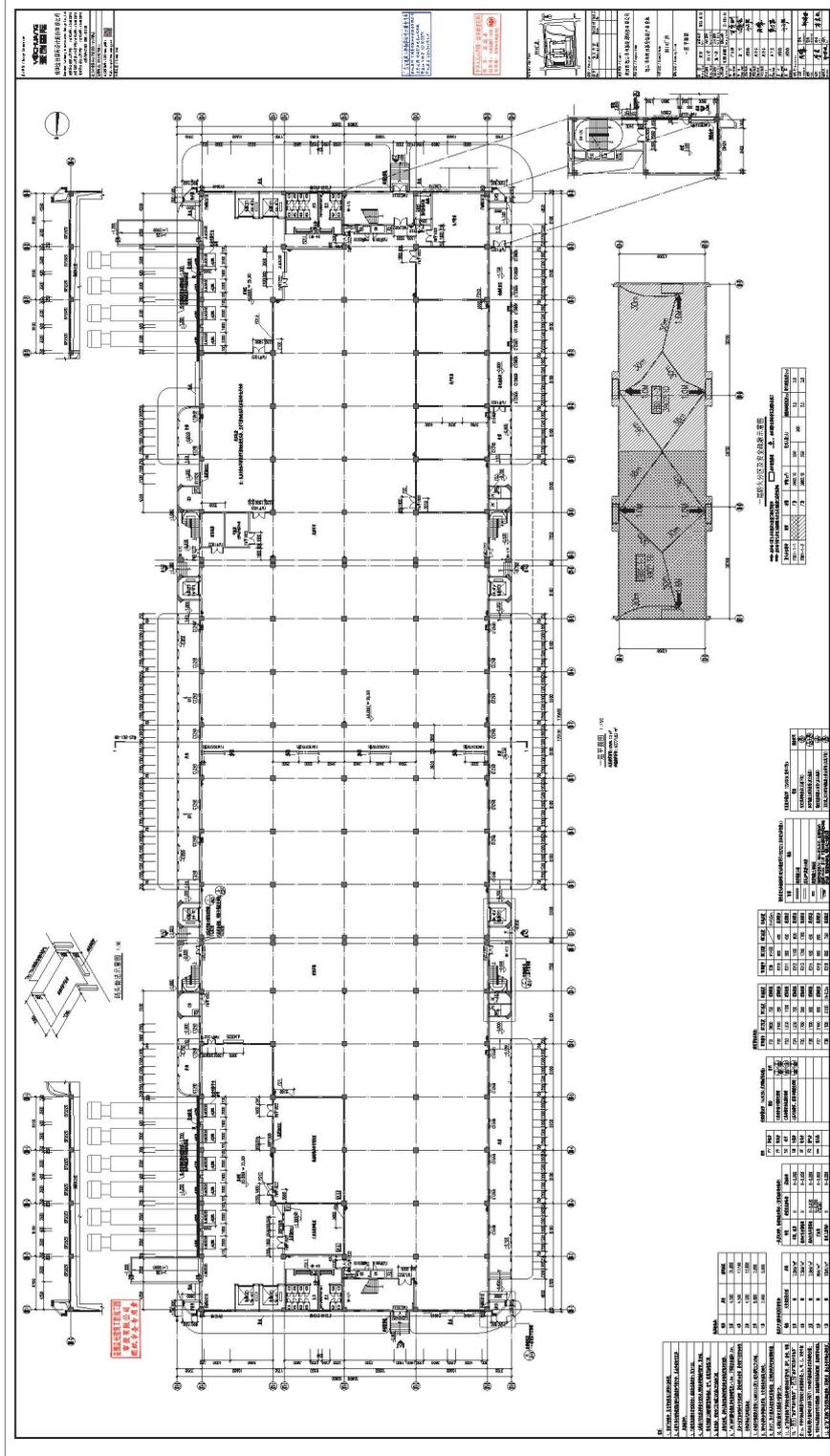
(1) 项目进度计划

项目进度计划中的关键路径及关键路径变化的确定原则为：

1) 项目进度计划应按照关键线路网络图和主要工作横道图两种形式分别编绘，并应包括每月预计完成的工作量和形象进度，在需要时每个季度修正一次。

3) 德兰明海新能源滁州基地

施工图关键页



施工图审查合格证



滁州市房屋建筑、市政基础设施工程和人防工程 施工图设计文件联合审查合格书

3411032301310002-TX-005

根据国务院《建筑工程质量管理条例》、《建筑工程勘察设计管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》、《中华人民共和国消防法》、《人民防空工程施工图设计文件审查管理办法》、《气象灾害防御条例》、《国务院关于优化建设工程防雷许可的决定》、《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》、《安徽省气象管理条例》、《安徽省防雷减灾管理办法》、《公共安全视频监控建设联网应用“十三五”规划》、《安徽省公共安全技术防范管理规定》、《安徽省公共安全视频监控图像信息系统管理办法》等法规规章规定。

工程名称	德兰明海滁州新型储能产业基地B01#厂房主体工程								
工程地址	安徽省滁州市南谯区乌衣镇二郎湖路与红琊山路交叉口东南侧								
抗震设防烈度	6度	抗震设防类别	标准设防类	结构类型	框架结构			房建工程类型	工业厂房
建筑面积 (m ²)	40939.16	地上 (m ²)	40939.16	建筑高度 (m)	28.0	层数	5层	地上	5层
		地下 (m ²)	0.0					地下	0层
房屋建筑规模	大型	跨度 (m)	10.8						
市政工程规模		市政工程设计类型				市政工程量			
备注									
绿色建筑星级目标	无	可再生能源应用	太阳能光伏	装配式建筑星级目标	无				
建设单位名称	滁州市德兰明海新能源科技有限公司								
项目负责人	杨国富								
勘察单位名称	安徽省城工建筑设计研究院有限公司								
资质等级	乙级		资质证书编号		B234045531				
项目负责人	李欢	报告编写人	周飞洋	审定人	汪秀石				
设计单位名称	深圳壹创国际设计股份有限公司								
资质等级	建筑行业建筑工程甲级		资质证书编号		A244022876				
项目负责人	周瑞丰	各专业负责人	李宏, 谢姝婕, 周瑞丰, 钟锦明, 李慧敏	各专业设计人	曾玉秀, 李叶文, 刘慧聪, 陶琛, 李慧敏				
勘察设计市场行为审查意见	合格								
危险性较大规模工程									

合同关键页

GF—2015—0209

合同编号： YC202300024

建设工程设计合同
(德兰明海新能源安徽滁州
基地)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：滁州市德兰明海新能源科技有限公司

设计人（全称）：深圳壹创国际设计股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《安徽省城乡规划条例》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就德兰明海新能源安徽滁州基地项目工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：德兰明海新能源安徽滁州基地项目。

2. 工程地点：二郎湖路与红琊山路交叉口。

3. 规划占地面积：279970.95平方米，总建筑面积：550000平方米（其中地上约550000平方米，地下约0平方米）；地上5-7层，地下0层；建筑高度36.3米。上述各项指标均为暂定，最终以规划部门批准的指标为准。

4. 建筑功能：厂房、宿舍、办公楼等。本项目拟开发产品类型为产业园。

5. 投资估算：约13亿元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围： / 。

2. 工程设计阶段： / 。

3. 工程设计服务内容：____/____。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2023 年 2 月 2 日。

计划完成设计日期：2023 年 4 月 10 日（暂定）。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：单价为 16 元/平方米，暂定为 550000.00 平方米，最终结算面积以规划部门批准的指标为准；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）暂定为：捌佰捌拾万元整
(¥ 8800000.00 元)。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：刘志亮。

设计人项目负责人：周瑞丰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；

十一、合同生效

本合同自乙方履约生效。

十二、合同份数

本合同正本一式肆份、副本一式贰份，均具有同等法律效力，发包人执正本贰份、副本壹份，设计人执正本贰份、副本壹份。

发包人：



设计人：（盖章）



法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

刘志亮

（签字）

张鹏

组织机构代码：91341103MA8PWT5M61J 组织机构代码：91440300682024797J

纳税人识别号：91341103MA8PWT5M61J 纳税人识别号：91440300682024797J

地址：安徽省滁州市南谯区乌衣镇二郎胡同路与五里山路交叉口西北侧 地址：深圳市南山区华侨城东部工业区东北 B-1 栋 202（二楼东侧）

邮政编码： /

邮政编码： 518000

法定代表人： 刘志亮

法定代表人： 严定刚

委托代理人： 刘志亮

委托代理人： 张鹏

电话： 13378415786

电话： 0755-82795800

传真： /

传真： 0755-82795811

电子信箱： mason@poweroak.net

电子信箱： zhangpeng@szycg.j.cn

开户银行： /

开户银行： 兴业银行深圳中心区支行

账 号： /

账 号： 337080100100152453

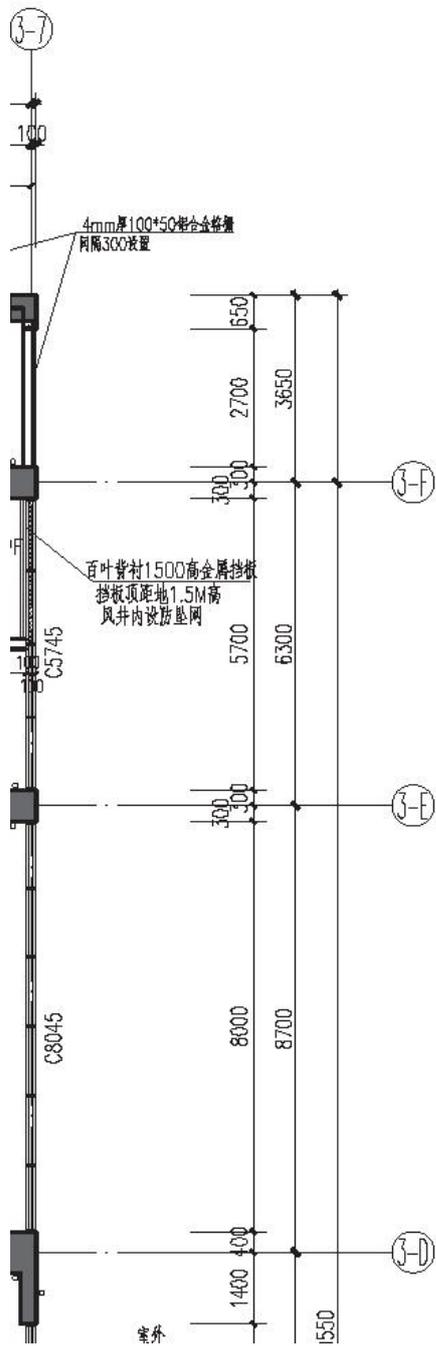
时 间： 2023年3月6日

时 间： 2023年3月6日

附件 4 :

设计人主要设计人员表

名 称	姓 名	职 务	注册执业资格	承担过的主要项目
一、总部人员				
项目主管	易敏	运营总监	工程师	1. 特区建工集团龙岗宝龙工业区优质产业空间试点项目 2. 高盛达物联网及智能终端项目 3. 茂名市电白区先进制造业产业园区建设项目
商务经理	张鹏	方案设计总监	工程师	1. 茂名市电白区先进制造业产业园区建设项目 2. 联赢激光华东基地扩产及技术中心建设项目 3. 欣旺达宝安区锂离子电池智能制造产业园项目
二、项目组成员				
项目负责人	周瑞丰	副总建筑师	一级注册建筑师 工程师	1. 特区建工集团龙岗宝龙工业区优质产业空间试点项目 2. 联润大厦项目 3. 高盛达物联网及智能终端项目
项目执行负责人、项目经理	洪亮	设计总监	工程师	1. 富联精密科技(赣州)有限公司新建厂房及配套设施项目一期设计 2. 泰丰·贝悦汇项目 3. 天健前海 T201-0157 宗地项目



设计单位 / Design Corporation



深圳壹创国际设计股份有限公司

Shenzhen Yichuang International Design Co., Ltd

建筑行业建筑工程甲级 / 证书编号: A244022876

风景园林工程设计专项甲级/证书编号: A244022876

市政行业道路工程甲级 / 证书编号: A244022876

证券代码/STOCK CODE: 839120

专业 高效 品质 规范

客服电话: 0755-82795811

公众微信号: SZFC-design001



网址: <http://www.szycg.com>

专用盖章 / Stamp Area

广东省建设工程勘察设计出图专用章

单位名称: 深圳壹创国际设计股份有限公司

业务范围: 建筑行业建筑工程甲级

资质证书编号: A244022876

有效期至: 2025年03月02日

中华人民共和国一级注册建筑师

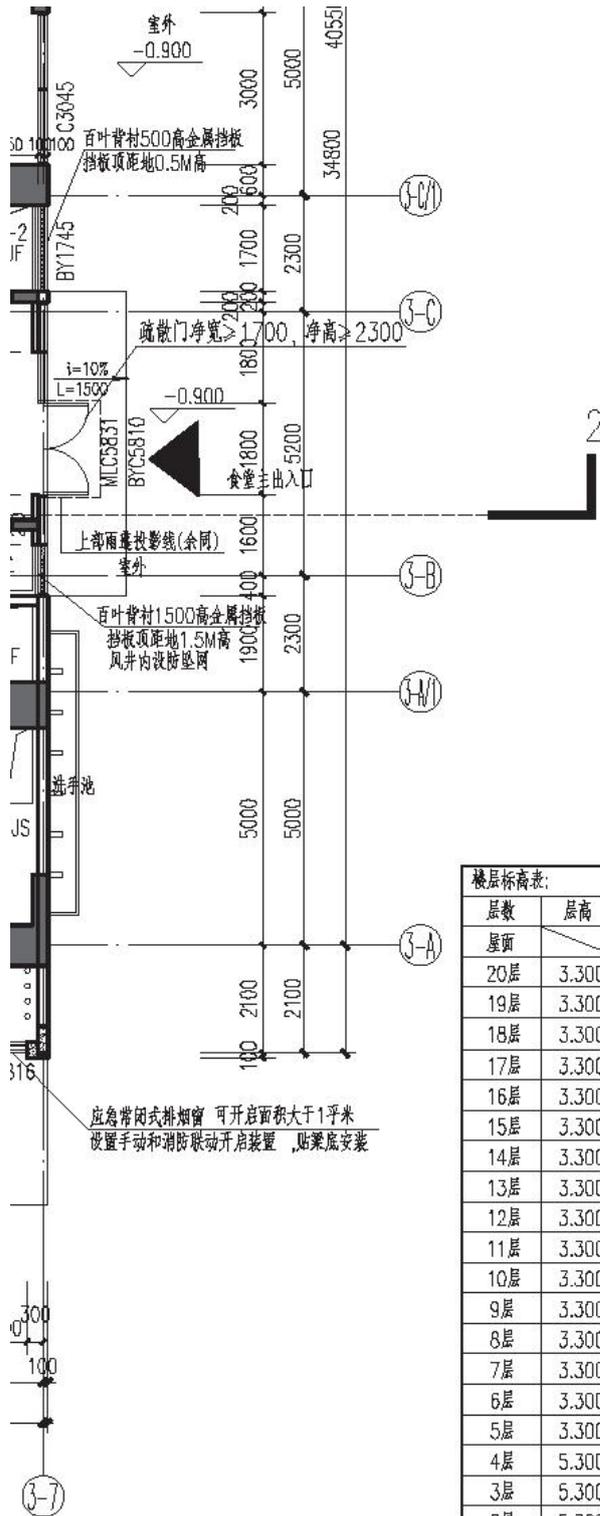
姓名: 周瑞丰

注册号: 4402287-035

有效期: 至2025年12月12日



大比例 / Large Scale



索引图 / Key Plan

版本 / Revision			
版本 Rev.	修订内容 Descriptions	修订日期 Date	修订人 By

建设单位 / Client
 深圳市飞荣达科技股份有限公司

项目名称 / Project Name
 新能源智能制造基地项目

子项名称 / Branch Name
 3栋

图纸名称 / Drawing Title
 一层平面图

楼层标高表:		
层数	层高	建筑标高H
屋面		73.300(结构)
20层	3.300	70.050
19层	3.300	66.750
18层	3.300	63.450
17层	3.300	60.150
16层	3.300	56.850
15层	3.300	53.550
14层	3.300	50.250
13层	3.300	46.950
12层	3.300	43.650
11层	3.300	40.350
10层	3.300	37.050
9层	3.300	33.750
8层	3.300	30.450
7层	3.300	27.150
6层	3.300	23.850
5层	3.300	20.550
4层	5.300	15.250
3层	5.300	9.950
2层	5.300	4.650
1层	5.400	-0.750

图别 Drawing Type	建筑	出图日期 Date	2024.03
设计阶段 Design Phase	施工图	消防图号 Fire.C.DWG No.	
当前版本 Current Rev.	第一版	人防图号 Air.DWG No.	
工程编号 Contract No.	YC202300194	图纸编号 Drawing Number	JS-03-01
审定 Approved	严定刚	[Signature]	
审核 Examined	成国亭	[Signature]	
项目经理 Manager	张贤新	[Signature]	
项目负责 Captain	周瑞丰	[Signature]	
专业负责 Chief	艾芸	[Signature]	
校对 Checked	张贤新	[Signature]	
设计 Designed	黎扬旺	[Signature]	
制图 Drawn	黎扬旺	[Signature]	

会签栏 / Coordination			
总图 ARCHITECT	[Signature]	强电 ELECTRICAL	[Signature]
建筑 ARCHIT.	[Signature]	弱电 INSTRUMENT	[Signature]
结构 STRUCT.	[Signature]	暖通 HVAC	[Signature]
给排水 PLUMBING	[Signature]	燃气 GAS	

未盖出图专用章无效

施工图审查合格证

深圳市光明区住房和建设局 特殊建设工程消防设计审查意见书

深光建消审字（2024）第 0114 号

深圳市飞荣达科技股份有限公司：

根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国消防法》《建设工程质量管理条例》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等有关规定，你单位于 2024 年 09 月 14 日申请新能源智能制造基地项目宿舍、门卫、仓库及地下室主体工程消防设计审查（受理凭证文号：G10A00022409140004）。本项目经深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司消防设计审查合格（深光建消委字〔2024〕第〔0190〕号）。

该工程位于深圳市光明区马田街道，总建筑面积 42900.00 m²，由地下室及编号为 2 栋的甲类仓库、编号为 3 栋的宿舍、编号为 5 栋的门卫组成。其中，地下室 1 层，建筑面积 19800.00 m²，主要使用功能为地下停车库（局部设置充电车位，属 I 类汽车库）及设备用房，设计耐火等级为一级；2 栋甲类仓库，火灾危险性类别为甲类 1、2、5、6 项，地上 1 层，建筑高度 3.50m，建筑面积 100.00m²，设计耐火等级为一级，储存物品包括工业酒精（甲类 1 项，最大储存量≤300L）、脱模剂（甲类 6 项，最大储存量≤1T）、防锈油（甲类 6 项，最大储存量≤1T）、铝粉（乙类 4 项，最大储存量≤0.1T），仓库储存总量≤10T；3 栋宿舍楼，建筑层数 20 层，建筑高度 74.55m，建筑面积 22650.00m²，一层为熟食中心、厨房、社区警务室、邮政所、大堂，二层为食堂、便民服务站等，三层为食堂、厨房等，四层为公共活动室、架空层及设备用房，五层以上均为宿舍，属一类高层公共建筑，设计耐火等级为一级；5 栋大门，地上 1 层，建筑高度 4.4m，建筑面积 350.00m²，主要功能为消防控制室及门卫，属单、多层公共建

深圳市光明区住房和建设局
特殊建设工程消防设计审查意见书

深光建消审字（2024）第 0114 号

筑，设计耐火等级为二级。工程设有室内消火栓系统、自动喷水灭火系统、火灾自动报警系统、气体灭火系统及防排烟系统等消防设施。

经审查，结论为合格。

该工程如涉及规划、环保、建设等问题时，应取得各职能部门的相应意见和许可。



备注：

1. 不得擅自修改经审查合格的建设工程消防设计，确需修改的，建设单位应当重新申报消防设计审查。
2. 未尽事宜，建设、设计、施工单位应按国家消防技术标准执行；该工程竣工后，应向我局申报消防验收，验收合格后方可投入使用。

合同关键页

SFP-2017-01

工程编号：_____

甲方合同编号：FRD-BDSZX-2023017

乙方合同编号：YC202300194

深圳市建筑工程设计合同

工程名称：飞荣达新能源智能制造基地项目

工程地点：深圳市光明区马田街道田园路飞荣达新能源智能制造基地地块

发包人：深圳市飞荣达科技股份有限公司

设计人：深圳壹创国际设计股份有限公司

合同签订时间：2023 年 12 月 15 日

2017 年版

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市飞荣达科技股份有限公司

设计人（乙方）：深圳壹创国际设计股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1.工程名称：飞荣达新能源智能制造基地项目

2.工程地点：深圳市光明区马田街道田园路飞荣达新能源智能制造基地地块（暂定）

3.建设规模：暂定建筑用地面积 51718 m²，暂定建筑面积 25 万 m²，中标单价 19.2 元/m²，最终按实际面积结算。

4.投资规模：/

5.资金来源：100%自筹资金

二、设计范围、内容及阶段

1.设计范围：本工程用地红线范围内的方案设计、施工图设计及施工阶段设计服务配合等

2.设计内容：用地红线范围内建筑、结构、给排水、消防、强弱电、通风空调等专业设计和总平图设计、园区内市政配套围墙、门卫

室、绿化、绿色建筑、道路、室外管网、室外照明、海绵城市、道路开口、装配式设计、BIM设计（BIM报建）、幕墙（不含二次深化）等设计。

3.设计阶段：总用地面积 51718 m² 内的方案设计阶段、施工图设计阶段、施工配合服务阶段。

具体设计要求和工作内容，详见通用条款、专用条款或附加条款。

三、设计周期

计划开始设计日期：2023年12月15日（暂定，以收到设计确认条件为准）。

具体设计周期以专用条款约定为准。

四、设计费合同价款

1.合同价格形式：

固定总价 固定单价 固定费率

其它形式：_____

2.签约暂定总价为：

人民币（大写）肆佰捌拾万元整（¥4,800,000.00元）（含税6%），其中不含税总价为 4528301.88 元，税金为 271698.12 元，单价按照 19.2 元/平方米，暂定总建筑面积为 25 万平方米。

备注：如果政府的税率调整，按照新的税率执行。

五、发包人代表与设计人代表

发包人代表：曾锋

设计人代表：周瑞丰

六、合同文件的构成

本协议与下列文件一起构成整体合同文件：

- (1) 说明；
- (2) 目录；
- (3) 通用条款；
- (4) 专用条款；
- (5) 附加条款。

七、补充协议

本合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。

八、合同生效

本合同自合同签订之日起生效。

九、合同份数

本合同正本一式陆份，均具有同等法律效力。发包人执正本叁份，设计人执正本叁份。

发包人： (盖章)

设计人： (盖章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：91440300682024797J

注册地址：□□□□□□

注册地址：深圳市罗湖区东门街道城东社
区深南东路 2028 号罗湖商务中
心 2001-03 单元

许丹	1998.02	汽车电子技术	大专	客户经理	/	/	客户经理
周瑞丰	1981.03	建筑学	本科	副总建筑师	工程师	一级注册建筑师	项目负责人
张贤新	1979.07	建筑学	本科	设计总监	工程师	/	项目经理、建筑专业负责人
刘益文	1976.04	建筑学	本科	副总建筑师	高级工程师	一级注册建筑师	技术总负责人
刘柳	1982.09	建筑学	本科	副总工程师	工程师	一级注册建筑师	设计负责人
艾芸	1981.10	建筑学	研究生	设计副总监	工程师	/	执行项目负责人
张鹏	1984.09	建筑学	本科	设计总监	工程师	/	方案总负责
陈伟龙	1985.05	环境艺术设计	专科	设计主创	/	/	方案设计人
邱康晋	1990.08	工业设计	本科	设计主创	工程师	/	方案设计人
成国亭	1974.01	建筑学	研究生	副总建筑师	高级工程师	一级注册建筑师	设计负责人、建筑专业审核人
黎扬旺	1990.11	建筑学	本科	专业负责人	工程师	/	建筑专业设计人
李宏	1974.08	结构	本科	结构总工程师	高级工程师	一级注册结构工程师	结构专业审核人
黄属康	1982.02	结构	本科	设计总监	工程师	/	结构专业负责人
陈忠茜	1987.02	结构	本科	设计副总监	工程师	/	结构专业负责人
刘馨	1994.11	结构	专科	设计师	助理工程师	/	结构专业设计人
王伟华	1972.02	暖通	本科	暖通专总工程师	工程师	注册公用设备工程师（暖通空调）	暖通专业审核人
姚京辉	1982.06	暖通	本科	设计总监	工程师	注册公用设备工程师（暖通空调）	暖通专业负责人
韦云飞	1984.08	暖通	本科	设计副总监	工程师	/	暖通专业设计人
刘植蓬	1971.09	给排水	本科	给排水总工程师	高级工程师	/	给排水专业审核人
盛兆浩	1993.7	给排水	本科	部门副经理	工程师	/	给排水专业负责人
黄夏龙	1995.7	给排水	本科	设计师	助理设计师		给排水专业设计人

四、拟投入的项目组专业负责人基本情况表

拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	周瑞丰	1981.03	一级注册建筑师	工程师	项目负责人	深圳壹创国际设计股份有限公司
2	刘益文	1976.04	一级注册建筑师	高级工程师	建筑专业负责人	深圳壹创国际设计股份有限公司
3	李宏	1979.08	一级注册结构工程师	高级工程师	结构专业负责人	深圳壹创国际设计股份有限公司
4	李茂保	1975.02	注册电气工程师(供配电)	高级工程师	电气专业负责人	深圳壹创国际设计股份有限公司
5	黄国伟	1968.09	注册公用设备工程师(给水排水)	高级工程师	给排水专业负责人	深圳壹创国际设计股份有限公司
6	韦重任	1984.07	注册公用设备工程师(暖通空调)	高级工程师	暖通专业负责人	深圳壹创国际设计股份有限公司
7	刘辉科	1984.08	/	工程师	建筑专业设计人	深圳壹创国际设计股份有限公司
8	陈忠茜	1987.02	/	工程师	结构专业设计人	深圳壹创国际设计股份有限公司
9	钟锦明	1981.09	/	工程师	电气专业设计人	深圳壹创国际设计股份有限公司
10	张韬	1989.05	/	工程师	给排水专业设计人	深圳壹创国际设计股份有限公司
11	艾岳斌	1979.03	/	工程师	暖通专业负设计人	深圳壹创国际设计股份有限公司

1、周瑞丰

毕业证



注册证

使用有效期: 2024年11月13日
-2025年05月12日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名: 周瑞丰

性别: 男

出生日期: 1981年03月02日

注册编号: 20224411948



聘用单位: 深圳壹创国际设计股份有限公司

注册有效期: 2023年12月13日-2025年12月12日



主任



全国注册建筑师
管理委员会

个人签名:

周瑞丰

签名日期:

2024年11月13日

发证日期: 2023年12月13日

职称证

<p>照片</p> 	<p>周瑞丰 于 二〇一七年 十一月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第四</p>
<p>广东省专业技术委员会 专用章</p> <p>粤中取证字第 1803003014596号</p>	<p>评审委员会评审通过， 建筑设计 具备 工程师 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关</p> <p>二〇一八年五月十七日</p>

2、刘益文

毕业证



注册证

使用有效期:2024年12月20日
-2025年06月18日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：刘益文

性别：男

出生日期：1976年04月20日

注册编号：20221106805

聘用单位：深圳壹创国际设计股份有限公司

注册有效期：2023年12月20日-2025年12月19日



主任



个人签名：

签名日期：2024.12.20

发证日期：2023年12月20日

职称证



3、李宏

毕业证



注册证



职称证



粤高取证字第 1002001100276 号

李宏 于一〇〇九年
十二月，经 深圳市建筑工程高
级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 结构 高级工程师
资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅
二〇一〇年三月十日

4、李茂保

毕业证



注册证



职称证

广东省职称证书

姓名：李茂保

身份证号：362131197502234313



职称名称：高级工程师

专业：建筑电气

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001066488

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李茂保 社保电脑号：606606564 身份证号码：362131197502234313 页码：1
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司 单位编号：182218 缴费基数单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	182218	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	182218	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	182218	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			2201.08	1078.08				984.15	393.66			98.43		63.72		56.64	14.16

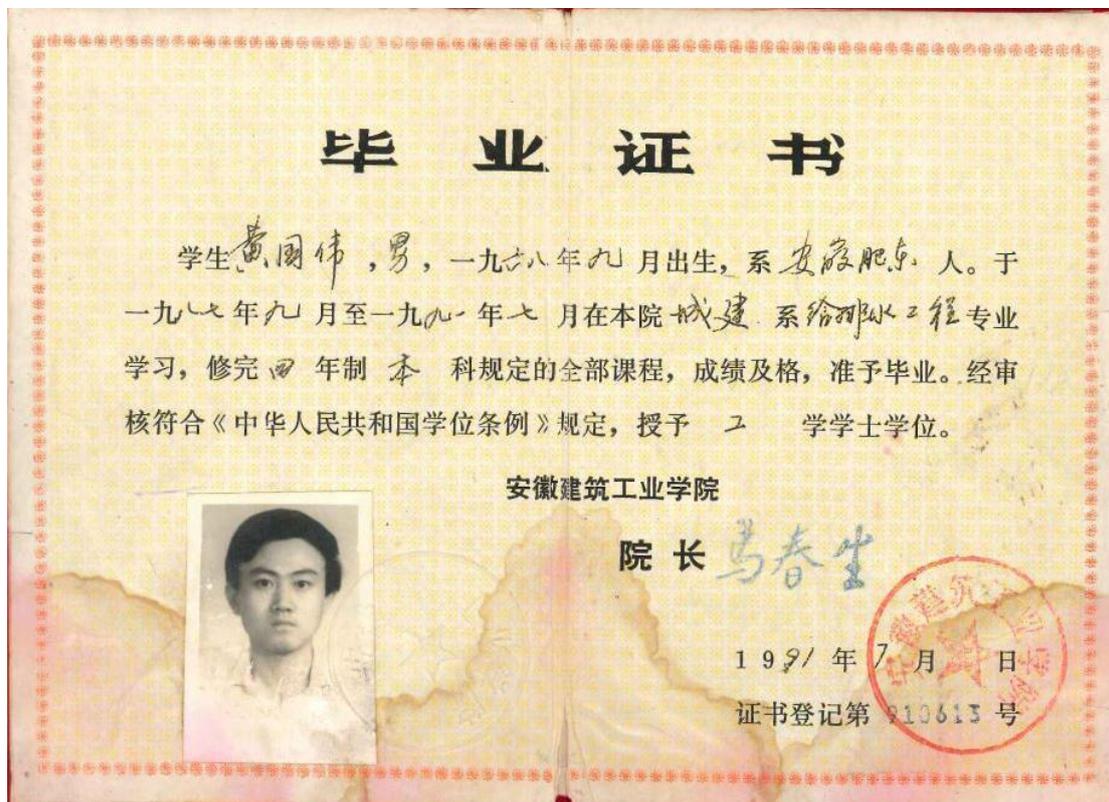


- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e54f43bf9f98 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：182218 单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司



5、黄国伟

毕业证



注册证



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册公用设备工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Utility Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: SP 00027496
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

黄国伟

管理号: 12134420199131115
File No.

姓名: 黄国伟
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1968年09月
Date of Birth
专业类别: 给水排水
Professional Type Water Supply & Drainage
批准日期: 2012年09月16日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by



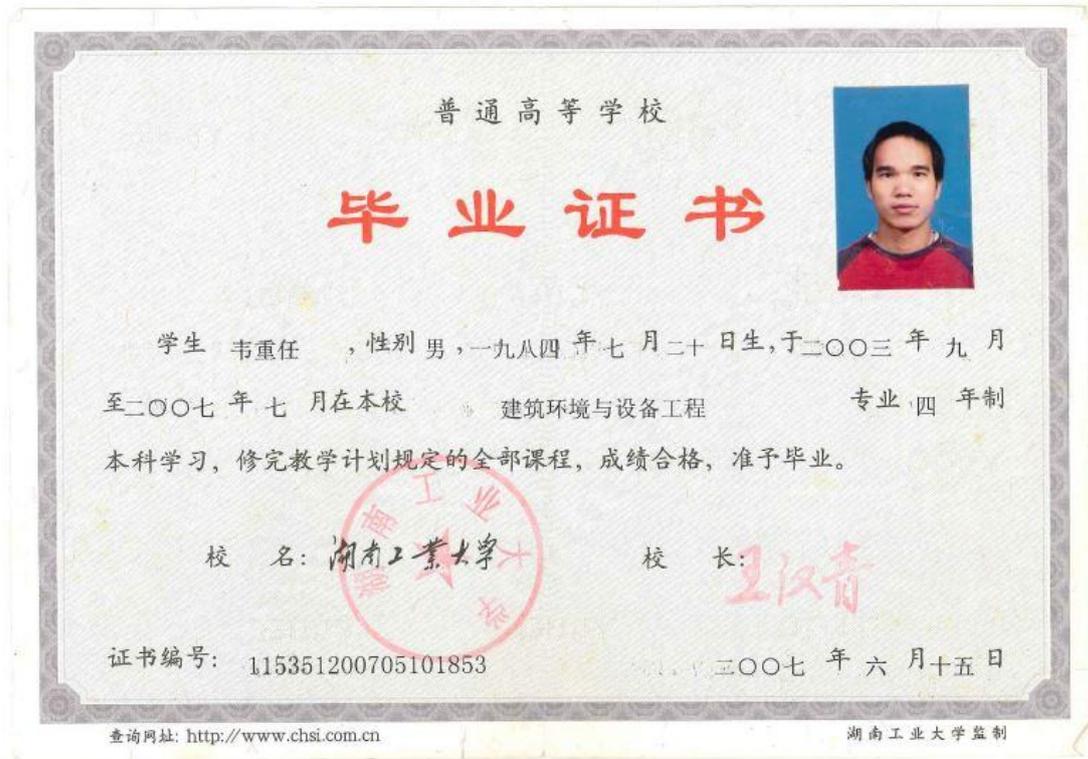
签发日期: 2013年证书专用章(107)日
Issued on 2016年01月24日补发

职称证

	黄国伟 于二〇〇九年 十二月，经 深圳市建筑 工程专业技术资格评 审委员会评审通过， 具备 给排水 高级工程师 资格。特发此证
 粤高职称字第 300401104188B 号	深圳市人力资源和社会保障局 发证机关： 二〇一〇年 月 日 

6、韦重任

毕业证



注册证

97

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 韦 重 任

证书编号 CN224401185

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CN0019523

发证日期 2022年06月02日

职称证

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12022004372

姓名: 韦重任

性别: 男

身份证号: 450802198407201776

职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 暖通空调

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 工程系列柳州市副高级评委会

批准机关: 柳州市职称改革工作领导小组

在线验证网址:

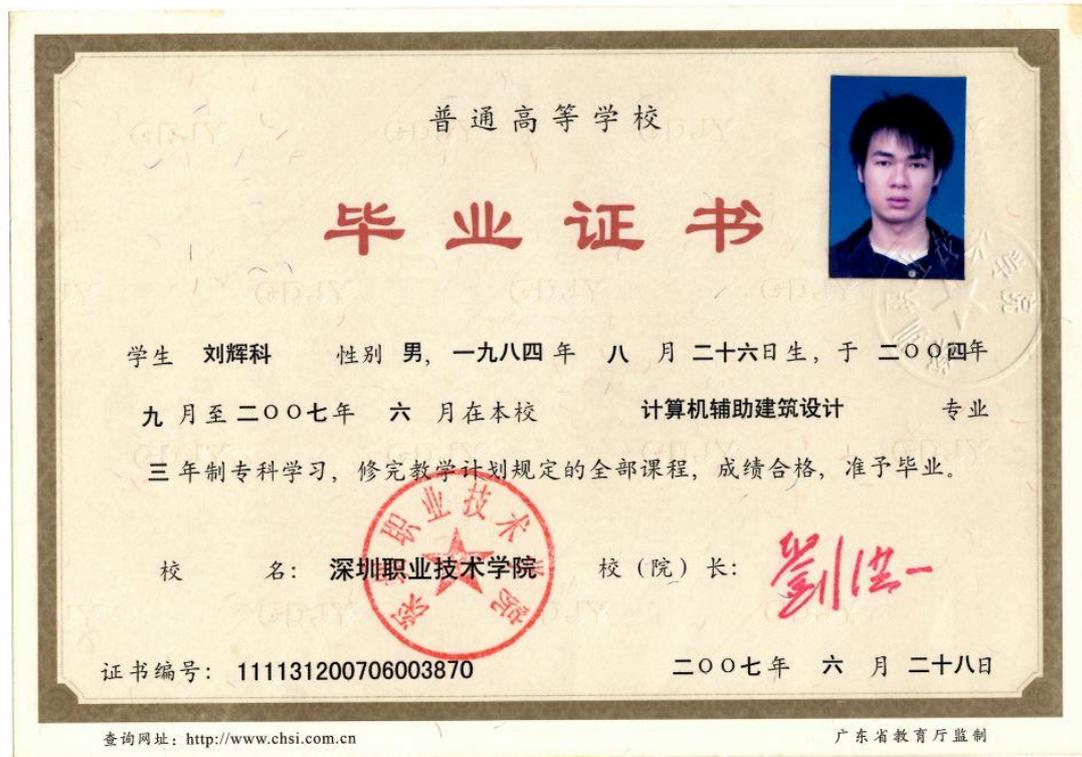




生成时间: 2022年01月07日

7、刘辉科

毕业证



职称证

广东省职称证书

姓 名：刘辉科
身份证号：440307198408262813



职称名称：工程师
专 业：建筑设计
级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月25日

评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003072614

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

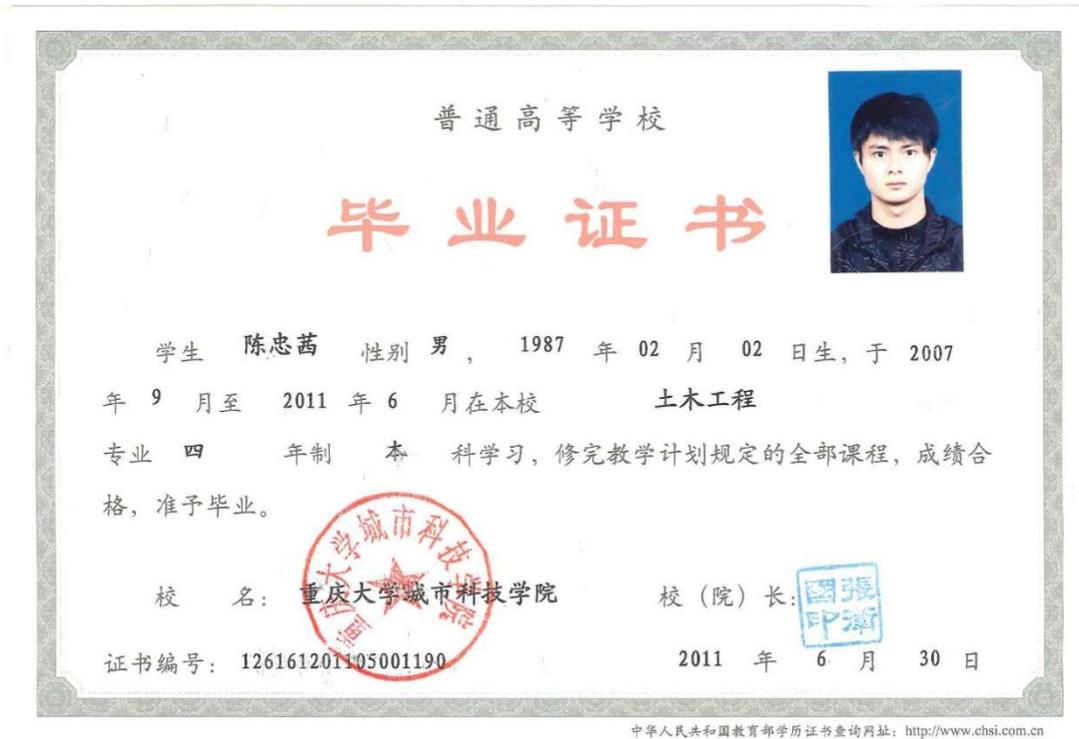
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

8、陈忠茜

毕业证



职称证

陈忠茜 于二〇一七年十一月，经 深圳市建筑业中级专业技术资格第五评审委员会评审通过，具备 建筑结构工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格委员会
专用章
粤中取证字第 1803003009807号

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一八年五月十七日



照片



9、钟锦明

毕业证



职称证



10、张韬

毕业证



职称证

广东省职称证书



姓名：张韬

身份证号：320723198905142198

职称名称：工程师

专业：给排水

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903003027206

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张韬 社保电脑号: 500530851 身份证号码: 320723198905142198 页码: 1
 参保单位名称: 深圳壹创国际设计股份有限公司 单位编号: 182218 计费单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	182218	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	352.3	51.71	3523	28.15	7.05
2024	12	182218	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	352.3	51.71	3523	28.15	7.05
2025	01	182218	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	352.3	51.71	3523	28.15	7.05
合计			2201.08	1078.08				984.15	393.66			98.43					21.15

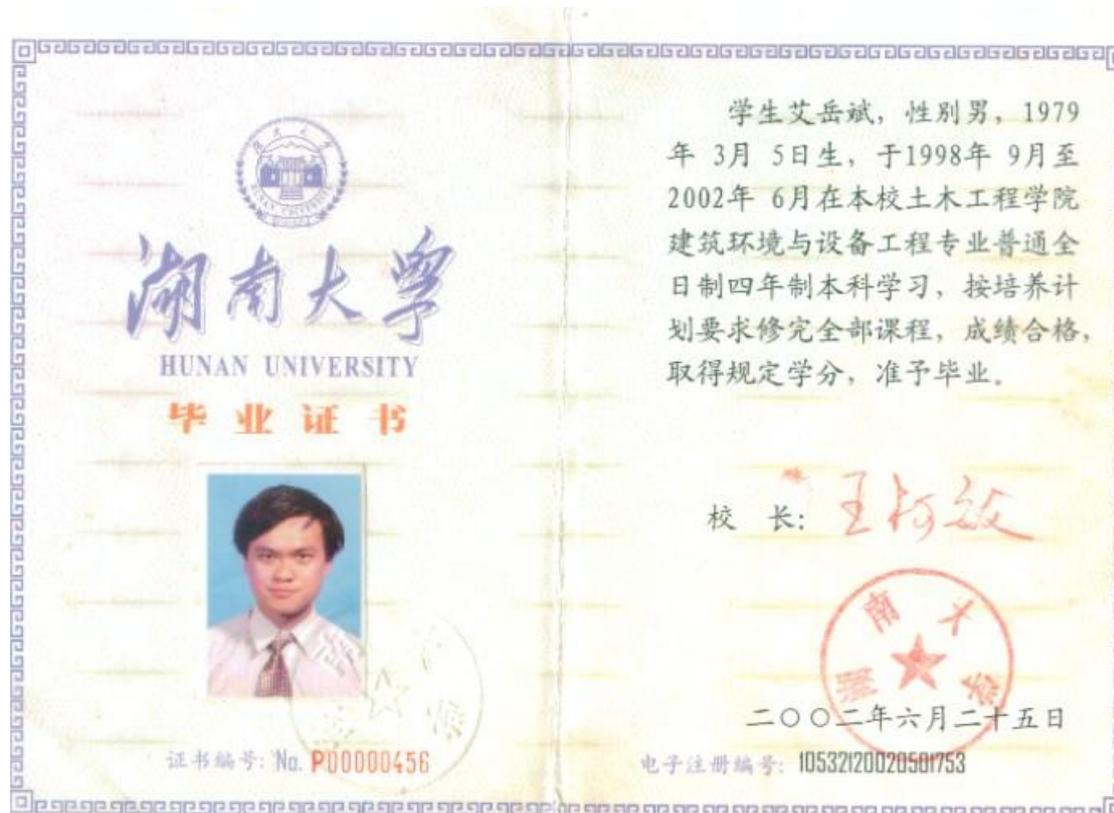


- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e54f4562a0b6) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 182218 单位名称: 深圳壹创国际设计股份有限公司



11、艾岳斌

毕业证



职称证

  持证人签名: B08103060200000003	姓名: 艾岳斌
	性别: 男
	身份证号: 430522197903053873
	专业: 建筑环境与设备
	资格级别: 工程师
	授予时间: 2010年5月15日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08103060200000003

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：艾岳斌 社保电脑号：604638728 身份证号码：430522197903053873 页码：1
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司 单位编号：182218 缴费基数：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	182218	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	352.38	31.71	3523	28.15	7.05
2024	12	182218	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	352.38	31.71	3523	28.15	7.05
2025	01	182218	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	352.38	31.71	3523	28.15	7.05
合计			2201.08	1078.08				984.15	393.66			98.43					21.15



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e54f4563d54x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 182218 单位名称 深圳壹创国际设计股份有限公司



